

标段编号： 2308-440305-04-01-788568006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国机械工业建设集团有限公司

日期： 2026年04月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 1 中规定格式及要求提供《投标人基本情况表》。
2	企业注册资金情况	提供国家企业信用信息公示系统或市场监督管理局企业公示系统查询截图等相关证明材料，原件备查。
3	投标人“三体系”认证情况	提供有效的“三体系”认证证书（企业质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证）原件扫描件，原件备查。
4	投标人 2022、2023、2024 年财务审计报告情况	投标人须提供近 3 年（2022、2023、2024 年度）财务审计报告原件扫描件，原件备查。
5	投标人 2022、2023、2024 年纳税情况	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 2 中规定格式及要求提供《投标人纳税情况一览表》； 2、投标人须按照表中顺序提供近 3 年（2022、2023、2024 年度）纳税证明（税务部门开具）原件扫描件，原件备查。
6	投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 3 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况一览表》； 2、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）原件扫描件，原件备查； 3、获奖证书数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。（包括不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）
7	投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况（时间以合同签订时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 4 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况一览表》； 2、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，时合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；（2）如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，

		若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担； 3、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。
8	投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 5 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况一览表》； 2、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件，原件备查； 3、履约评价数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
9	投标人拟派的项目经理情况	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 6 中规定格式及要求提供《拟投入的项目经理基本情况表》； 2、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2025 年 12 月-2026 年 2 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以同等职务完成的已完类似项目业绩证明资料，时间以竣工验收报告中所载明的日期为准，业绩证明资料要求如下： 投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页和能清楚反映项目经理任职信息等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担； 3、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
10	投标人自认为体现公司综合实力的其他资料	投标人自认为体现公司综合实力的其他资料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	中国机械工业建设集团有限公司 (加盖公章)	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
注册地址	北京市东城区王府井大街 277 号	注册资金	67000 万元
企业资质情况	建筑工程施工总承包特级 冶金工程施工总承包壹级 石油化工工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 港航设备安装及水上交管工程专业承包壹级 起重设备安装工程专业承包壹级 防水防腐保温工程专业承包壹级 电力工程施工总承包贰级 建筑装饰装修工程专业承包贰级		
投标人简介	<p>中国机械工业建设集团有限公司（中机建设，SINOCONST）前身是中国机械工业建设总公司，始建于 1953 年，是我国最早成立的大型国有施工企业之一。具备施工综合资质、建筑行业设计甲级资质和钢结构制造企业特级资质、商务部批准的对外经营权和 AAA 级资信等级。公司现有 12 家全资子公司，10 家境外分支机构，40 余家国内分公司和一所国家示范性技师学院。公司员工总数 5000 余人，拥有国家勘察设计大师、享受国务院政府特殊津贴专家等高端人才资源，拥有工程专业技术人员 3000 余名，建造、设计、造价等各类注册人员近千名，施工管理专业从业资格人员和安全生产三类人员 2000 余名，以及安全工程师、高级技师和特种作业人员近千名。</p> <p>中机建设成立 70 余年来，先后承担了数千项大中型重点工程建设，工程领域遍及机械、汽车、建材、冶金、电力、化工、石油、电子、轻工、广播电视、环保、市政、公用和民用建筑等众多行业，施工业绩遍布全国各地，为我国的工业建设和发展做出了重要贡献。</p> <p>改革开放以来，中机建设积极面向国际市场，适时调整经营结构，全面创新管理机制，在全球 40 多个国家和地区承建了一大批具有重要影响的工程建设项目，在国际工程承包与项目管理方面积累了丰富的经验，形成了为业主提供从经济技术咨询、项目规划设计、技术设备成套、项目施工管理到人才技术培训、产品达产达标的一揽子服务的竞争优势。</p> <p>中机建设与国内外的科研院所、知名企业和金融机构建立了全方位、深层次的战略合作关系。以担当国家战略的践行者、新型工业化和国际产能合作的支撑力量为主责，聚焦工程建设与总承包、工程投融资发展与服务两大主业，积极主动服务新型工业化、城乡融合发展、高质量共建“一带一路”、绿色低碳发展、国家安全发展等领域，践行转型发展、提质增效、改革创新、技术工程和人才强企“五大主导战略”，主要经济技术指标连续多年保持持续快速增长。</p>		

	面向未来，中机建设将秉承“真诚服务人类，用心建设未来”的发展使命，锐意进取，开拓创新，不断创造新的竞争优势和发展动力，向着“国内一流、国际知名的工程公司”愿景扬帆远航！		
联系方式	投标员：黎何友	电话：13633627520	电子邮箱：10185751271@qq.com
	地址：北京市东城区王府井大街 277 号		邮编：100045



注：

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责；投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

1、投标人营业执照（扫描件）



2、投标人资质证书（扫描件）

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称: 中国机械工业建设集团有限公司	
详细地址: 北京市东城区王府井大街277号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 911100001000019670	法定代表人: 赵拥军
注册资本: 67000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D111029179	有效期: 2028年12月28日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
冶金工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
港航设备安装及水上交管工程专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2023 年 12 月 28 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00065199



建筑业企业资质证书

企业名称：中国机械工业建设集团有限公司

详细地址：北京市东城区王府井大街 277 号

统一社会信用代码：911100001000019670 法定代表人：赵拥军

注册资本：67000 万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211010935 有效期：2028 年 12 月 27 日

资质类别及等级：

起重设备安装工程专业承包壹级 2016/10/12;

防水防腐保温工程专业承包壹级 2016/10/12;

电力工程施工总承包贰级 2025/01/20;

本使用件仅用于：承接项目等经营活动

使用期限：2026-03-27 至 2026-06-26



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：





建筑业企业资质证书

企业名称：中国机械工业建设集团有限公司

详细地址：北京市东城区王府井大街277号

统一社会信用代码：911100001000019670 法定代表人：赵拥军

注册资本：67000万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D311014815 有效期：2030年10月12日

资质类别及等级：
建筑装修装饰工程专业承包贰级 2025/10/13;

本使用件仅用于：承接项目等经营活动

使用期限：2026-03-27至2026-06-26



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明
(扫描件)



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0165825

姓名：尚林义

性别：男

出生年月：1971年5月12日

企业名称：中国机械工业建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年5月31日

有效期：2025年11月17日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月17日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件



二、企业注册资金情况

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国机械工业建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 911100001000019670
注册号:
法定代表人: 赵拥军
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1984年05月04日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

基础信息 | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 911100001000019670
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(法人独资)
- 注册资本: 67000.000000万人民币
- 登记机关: 北京市市场监督管理局
- 住所: 北京市东城区王府井大街277号
- 经营范围: 建设工程设计; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 施工总承包; 专业承包; 建设工程项目管理; 货物进出口; 技术进出口; 代理进出口; 技术咨询; 销售机电设备; 机械设备租赁; 出租办公用房、出租商业用房; 企业管理培训; 对外派遣承包境外工程所需的劳务人员。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 建设工程设计; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
- 企业名称: 中国机械工业建设集团有限公司
- 法定代表人: 赵拥军
- 成立日期: 1984年05月04日
- 核准日期: 2026年03月18日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1984年05月04日
- 营业期限至:

三、投标人“三体系”认证情况





北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号：02324E21607R7M

兹 证 明

中国机械工业建设集团有限公司

(统一社会信用代码：911100001000019670)

注册地址：北京市东城区王府井大街277号；

生产经营地址：北京市西城区三里河路南五巷5号；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、冶炼工程、石油化工工程、市政公用工程、机电工程施工总承包；钢结构工程、港航设备安装及水上交管工程、防水防腐保温工程、起重设备安装工程专业承包；建筑行业工程设计及相关的环境管理活动

生效日期：2024年11月03日

有效期：2024年11月03日至2027年11月03日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园25号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

合规管理体系认证证书

注册号：02324C0008

兹 证 明

中国机械工业建设集团有限公司

(统一社会信用代码：911100001000019670)

注册地址：北京市东城区王府井大街277号；

生产经营地址：北京市西城区三里河路南五巷5号；

合规管理体系符合 GB/T 35770-2022/ISO 37301:2021 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、冶炼工程、石油化工工程、市政公用工程、机电工程施工总承包；钢结构工程、港航设备安装及水上交管工程、防水防腐保温工程、起重设备安装工程专业承包；建筑行业工程设计的合规管理

生效日期：2024年10月30日

有效期：2024年10月30日至2027年10月29日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园129号博泰国际大厦A座20层)

董事长





北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02324S21602R7M

兹 证 明

中国机械工业建设集团有限公司

(统一社会信用代码：911100001000019670)

注册地址：北京市东城区王府井大街277号；

生产经营地址：北京市西城区三里河路南五巷5号；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、冶炼工程、石油化工工程、市政公用工程、机电工程施工总承包；钢结构工程、港航设备安装及水上交管工程、防水防腐保温工程、起重设备安装工程专业承包；建筑行业工程设计及相关的职业健康安全管理活动

生效日期：2024年11月03日

有效期：2024年11月03日至2027年11月03日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



四、投标人 2022、2023、2024 年财务审计报告情况

(1) 2022 年审计报告

中国机械工业建设集团有限公司

审 计 报 告

众环审字（2023）0201696号

目 录

	起始页码
审计报告	1
财务报表	
合并资产负债表	3
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
合并资产减值准备情况表	9
资产负债表	10
利润表	12
现金流量表	13
所有者权益变动表	14
资产减值准备情况表	16
财务报表附注	17



中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
武汉市武昌区东湖路169号中审众环大厦
邮政编码: 430077

Zhongshen Zhonghuan Certified Public Accountants LLP
Zhongshen Zhonghuan Building
No. 169 Donghu Road, Wuchang District
Wuhan 430077

电话 Tel: 027-86791215
传真 Fax: 027-85424329

审计报告

众环审字(2023)0201696号

中国机械工业建设集团有限公司:

一、审计意见

我们审计了中国机械工业建设集团有限公司财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表,2022年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表,2022年12月31日的合并及公司资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国机械工业建设集团有限公司2022年12月31日合并及公司的财务状况以及2022年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国机械工业建设集团有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国机械工业建设集团有限公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中国机械工业建设集团有限公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中国机械工业建设集团有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督中国机械工业建设集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为

错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国机械工业建设集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国机械工业建设集团有限公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中国机械工业建设集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：


1100076800660
徐超

中国注册会计师：


110101500470
吴倩

中国·武汉

2023年2月28日



合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	2,085,191,431.60	1,595,488,969.12
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（二）	210,410,071.51	159,168,360.47
应收账款	八、（三）	2,523,739,429.59	793,147,087.40
应收款项融资	八、（四）	146,742,823.70	83,663,611.31
预付款项	八、（五）	458,490,383.43	536,304,899.38
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（六）	220,311,795.87	182,391,817.56
其中：应收股利	八、（六）	1,198,775.41	1,800,361.41
△买入返售金融资产			
存货	八、（七）	166,577,068.13	180,960,976.50
其中：原材料		51,317,207.46	72,880,930.99
库存商品(产成品)		8,450,623.73	10,400,771.05
合同资产	八、（八）	101,478,573.62	1,627,260,485.99
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、（九）	107,223,753.14	145,957,505.70
流动资产合计		6,020,165,330.59	5,304,343,713.43
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	八、（十）	507,646,547.63	534,511,995.57
长期股权投资	八、（十一）	24,798,332.94	20,237,211.89
其他权益工具投资	八、（十二）	458,958,163.99	427,739,282.57
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十三）	101,248,320.10	105,640,547.77
固定资产	八、（十四）	242,778,936.60	263,259,375.52
其中：固定资产原价		582,761,861.65	602,997,874.67
累计折旧		339,824,925.05	339,562,654.78
固定资产减值准备		158,000.00	158,000.00
在建工程	八、（十五）	21,028,443.75	863,727.58
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十六）	21,990,969.47	30,058,633.69
无形资产	八、（十七）	138,339,214.54	145,937,004.61
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、（十八）	374,827.63	562,441.87
递延所得税资产	八、（十九）	148,068,667.83	137,258,659.01
其他非流动资产	八、（二十）	57,701,801.94	50,000,000.00
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,722,934,226.42	1,716,279,880.08
资产总计		7,743,099,557.01	7,020,623,593.51

单位负责人：



主管会计工作负责人：

张建海

会计机构负责人：





合并资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位: 中国机械工业建设集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十一)	1,259,997,054.12	1,245,038,893.01
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十二)	597,317,790.94	858,793,142.57
应付账款	八、(二十三)	2,192,017,489.38	932,914,899.12
预收款项	八、(二十四)	381,648.87	153,663.81
合同负债	八、(二十四)	876,032,509.23	852,384,031.99
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(二十五)	17,278,379.78	14,604,183.34
其中: 应付工资			144,651.98
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十六)	42,309,515.80	36,169,272.80
其中: 应交税金		41,116,871.70	35,588,931.13
其他应付款	八、(二十七)	235,691,983.88	230,249,883.11
其中: 应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十八)	146,497,217.78	265,255,359.13
其他流动负债	八、(二十九)	388,109,078.19	342,139,947.41
流动负债合计		5,755,632,667.97	4,777,703,276.49
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十)	566,727,868.00	917,669,680.55
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十一)	16,975,036.28	22,969,986.54
长期应付款	八、(三十二)	74,246,489.69	41,233,081.07
长期应付职工薪酬			
预计负债	八、(三十三)	7,548,095.88	20,514,462.55
递延收益			
递延所得税负债	八、(十九)	54,442,562.91	49,499,854.65
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		719,940,052.76	1,051,887,065.36
负债合计		6,475,572,720.73	5,829,590,341.85
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(三十四)	670,000,000.00	670,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		670,000,000.00	670,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		670,000,000.00	670,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八、(三十五)	9,272,583.25	9,272,583.25
减: 库存股			
其他综合收益		135,409,444.97	108,390,694.46
其中: 外币报表折算差额		-2,023,511.75	-12,325,601.20
专项储备	八、(三十六)	5,278,373.28	7,679,377.38
盈余公积	八、(三十七)	47,115,086.06	37,367,371.50
其中: 法定公积金		47,115,086.06	37,367,371.50
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(三十八)	349,897,809.59	305,267,106.00
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		1,216,973,297.15	1,137,977,132.59
*少数股东权益		50,553,539.13	53,056,119.07
所有者权益(或股东权益)合计		1,267,526,836.28	1,191,033,251.66
负债和所有者权益(或股东权益)总计		7,743,099,557.01	7,020,623,593.51

单位负责人:

赵拥

主管会计工作负责人:

姜建海

会计机构负责人:

张燕



合并利润表

2022年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
一、营业总收入		11,154,155,349.60	11,502,977,965.41
其中：营业收入	八、(三十九)	11,154,155,349.60	11,502,977,965.41
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		10,991,306,846.57	11,474,142,421.22
其中：营业成本	八、(三十九)	10,265,793,073.09	10,710,805,067.21
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		31,841,768.88	26,965,734.63
销售费用	八、(四十)	44,031,977.09	45,203,815.43
管理费用	八、(四十)	309,291,745.02	322,670,656.32
研发费用	八、(四十)	233,921,186.21	244,505,666.77
财务费用	八、(四十)	106,427,096.28	123,991,480.88
其中：利息费用		122,935,992.15	111,452,750.47
利息收入		21,549,256.31	13,483,293.52
汇兑净损失(净收益以“-”填列)		-9,895,534.44	5,239,019.16
其他			
加：其他收益	八、(四十一)	6,599,594.49	3,777,876.81
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十二)	10,434,636.64	10,732,472.33
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		4,561,121.05	-1,298,430.74
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-360,732.41	-944,255.88
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十三)	-75,426,438.69	94,378,968.30
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十四)	-9,408,626.86	-832,965.60
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(四十五)	17,399,213.66	1,373,998.83
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		112,446,882.27	138,265,894.86
加：营业外收入	八、(四十六)	45,115,231.26	27,112,522.63
其中：政府补助		4,346,057.48	2,094,623.17
减：营业外支出	八、(四十七)	23,195,712.60	7,367,434.76
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		134,366,400.93	158,010,982.75
减：所得税费用	八、(四十八)	13,484,562.72	44,365,828.78
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		120,881,838.21	113,645,153.97
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		123,384,418.15	113,101,630.53
*少数股东损益		-2,502,579.94	543,523.44
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		120,881,838.21	113,645,153.97
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		27,018,750.51	-2,184,635.99
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		27,018,750.51	-2,184,635.99
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		16,716,661.06	-184,206.79
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		16,716,661.06	-184,206.79
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		10,302,089.45	-2,000,429.20
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额		10,302,089.45	-2,000,429.20
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		147,900,588.72	111,460,517.98
归属于母公司所有者的综合收益总额		150,403,168.66	110,916,994.54
*归属于少数股东的综合收益总额		-2,502,579.94	543,523.44
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



(Signature)





合并现金流量表

2022年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		11,460,866,451.35	8,853,527,375.57
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		27,198,224.02	39,361,675.78
收到其他与经营活动有关的现金		1,934,700,329.92	1,552,069,407.64
经营活动现金流入小计		13,422,765,005.29	10,444,958,458.99
购买商品、接受劳务支付的现金		9,014,799,798.52	7,793,287,664.52
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		630,326,945.51	598,864,532.76
支付的各项税费		244,211,744.35	207,136,377.01
支付其他与经营活动有关的现金		2,261,424,810.89	2,351,586,624.31
经营活动现金流出小计		12,150,763,299.27	10,950,875,198.60
经营活动产生的现金流量净额		1,272,001,706.02	-505,916,739.61
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		5,934,248.00	12,182,700.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		320,513.16	1,565,380.23
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		39,840,000.00	88,175,364.66
投资活动现金流入小计		46,094,761.16	101,923,444.89
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		37,949,328.65	20,211,876.65
投资支付的现金		7,030,000.00	5,465,000.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		35,542,221.25	23,701,632.96
投资活动现金流出小计		80,521,549.90	49,378,509.61
投资活动产生的现金流量净额		-34,426,788.74	52,544,935.28
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		1,827,379,889.29	1,868,240,468.31
收到其他与筹资活动有关的现金		3,182,817.79	39,200,030.80
筹资活动现金流入小计		1,830,562,707.08	1,907,440,499.11
偿还债务支付的现金		2,358,163,950.99	1,683,287,685.77
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		186,843,377.96	176,009,443.50
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		37,268,818.52	31,213,934.85
筹资活动现金流出小计		2,582,276,147.47	1,890,511,064.12
筹资活动产生的现金流量净额		-751,713,440.39	16,929,434.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		12,060,975.77	-4,032,919.31
五、现金及现金等价物净增加额		497,922,452.66	-440,475,288.65
加：期初现金及现金等价物余额		1,304,350,450.83	1,744,825,739.48
六、期末现金及现金等价物余额		1,802,272,903.49	1,304,350,450.83

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



Handwritten signature of the chief accountant.



合并所有者权益变动表 (续)

2012年度

金额单位: 人民币元

项目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	670,000,000.00	450,189,977.65	-	-10,325,172.00	4,335,743.97	28,013,249.46	280,155,607.65	79,289,033.87	1,096,467,260.00
二、会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年初余额	670,000,000.00	450,189,977.65	-	-10,325,172.00	4,335,743.97	28,013,249.46	280,155,607.65	79,289,033.87	1,096,467,260.00
五、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									
(一) 综合收益总额	110,576,330.45	-357,462,714.4	-	110,576,330.45	4,335,743.97	28,013,249.46	280,155,607.65	79,289,033.87	120,900,502.45
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-2,184,635.69	334,963.41	9,354,122.04	-	-	1,217,367,783.05
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-2,184,635.69	334,963.41	9,354,122.04	-	-	291,334,511.39
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	543,533.44
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-54,669,632.78
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
六、本年年末余额	670,000,000.00	9,272,563.25	-	108,390,694.48	7,679,877.38	37,367,371.50	302,287,106.00	45,056,119.07	1,191,033,251.68

张燕 印海

李建设

赵拥 印



110040004793

合并资产减值准备情况表

2023年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

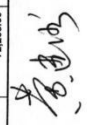
金额单位：人民币元

项 目	年初账面余额		本年增加额		本年减少额		年末账面余额	项 目	金 额
	年初账面余额	其他原因增加	本年计提额	其他原因增加	本年减少额	其他原因减少			
一、坏账准备	619,852,311.26	72,238.60	75,426,439.69	72,238.60	23,864,519.64	23,864,519.64	671,466,468.91	补充资料：	
其中：应收账款坏账准备	385,470,152.21	72,238.60	74,861,389.89	72,238.60	5,902,786.12	5,902,786.12	464,600,584.65	一、或依样挂账	
二、存货跌价准备	221,370.45		8,577,427.14		22,370.45	22,370.45	10,636,499.00	二、当年处理以前年度损失和挂账	
三、合同资产减值准备	2,059,071.86							其中：在当年损益中处理以前年度损失挂账	
四、合同履约成本减值准备									
五、合同履约成本减值准备									
六、持有待售资产减值准备									
七、债权投资减值准备									
八、长期股权投资减值准备	70,000.00						70,000.00		
九、投资性房地产减值准备									
十、固定资产减值准备	158,000.00						158,000.00		
十一、在建工程减值准备									
十二、生产性生物资产减值准备									
十三、油气资产减值准备									
十四、使用权资产减值准备									
十五、无形资产减值准备									
十六、商誉减值准备	17,382,995.97						17,382,995.97		
十七、其他减值准备	229,083.14		831,198.72			831,198.72	1,060,281.86		
合 计	639,872,832.88	72,238.60	84,835,065.55	72,238.60	24,105,690.09	24,105,690.09	700,774,248.74		

单位负责人： 赵拥

主管会计工作负责人： 张燕

会计机构负责人： 张燕





资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产			
货币资金		1,267,337,252.30	815,331,219.13
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		36,434,895.35	31,187,516.42
应收账款	十二（一）	1,952,455,594.46	1,317,489,151.51
应收款项融资		61,061,132.71	18,357,395.94
预付款项		202,652,959.93	212,988,159.51
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二（二）	234,554,354.68	387,359,980.13
其中：应收股利	十二（二）	37,833,975.41	26,112,361.41
△买入返售金融资产			
存货		18,685,574.01	2,673,277.33
其中：原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产		916,891,134.54	1,535,054,078.83
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		36,220,364.31	57,177,004.55
流动资产合计		4,726,293,262.29	4,377,617,783.35
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		82,847,843.75	82,847,843.75
长期股权投资	十二（三）	774,225,866.04	769,648,317.93
其他权益工具投资		428,441,213.99	406,152,332.57
其他非流动金融资产			
投资性房地产		12,069,436.35	12,630,161.52
固定资产		11,752,117.62	13,996,849.86
其中：固定资产原价		53,494,113.80	54,902,691.87
累计折旧		41,741,996.18	40,905,842.01
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		21,729,971.15	29,192,231.05
无形资产		10,210,417.78	9,416,479.72
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		115,960,653.28	103,992,186.83
其他非流动资产		3,000,000.00	33,000,000.00
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,460,237,519.96	1,460,876,403.23
资产总计		6,186,530,782.25	5,838,494,186.58

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



张 10





资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位: 中国机械工业建设集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		320,000,000.00	368,703,443.91
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		33,729,671.41	68,681,684.76
应付账款		3,296,131,543.18	1,850,246,745.94
预收款项			
合同负债		1,163,523,799.81	1,605,989,680.03
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬		3,946,332.89	3,009,326.70
其中: 应付工资			
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		12,115,565.02	8,659,032.58
其中: 应交税金		11,742,755.30	8,552,580.01
其他应付款		223,357,840.94	435,754,041.11
其中: 应付股利			4,732,500.00
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		6,443,861.13	57,671,426.28
其他流动负债		117,428,568.78	122,905,463.11
流动负债合计		5,176,677,183.16	4,521,520,844.42
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款		150,000,000.00	490,465,527.78
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		16,975,036.28	22,577,353.33
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		3,843,997.71	16,210,677.22
递延收益			
递延所得税负债		49,167,508.93	43,766,296.38
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		219,986,542.92	573,019,854.71
负债合计		5,396,663,726.08	5,094,540,699.13
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		670,000,000.00	670,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		670,000,000.00	670,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		670,000,000.00	670,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益		137,432,956.72	120,716,295.66
其中: 外币报表折算差额		137,432,956.72	120,716,295.66
专项储备		1,998,709.47	1,272,947.43
盈余公积		47,115,086.06	37,367,371.50
其中: 法定公积金		47,115,086.06	37,367,371.50
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		-66,679,696.08	-85,403,127.14
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		789,867,056.17	743,953,487.45
*少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		789,867,056.17	743,953,487.45
负债和所有者权益(或股东权益)总计		6,186,530,782.25	5,838,494,186.58

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



姜连海





利润表

2022年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
一、营业总收入		5,559,971,456.28	5,684,668,843.94
其中：营业收入	十二（四）	5,559,971,456.28	5,684,668,843.94
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		5,483,466,056.09	5,740,644,615.34
其中：营业成本	十二（四）	5,352,720,914.40	5,572,282,326.79
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		11,989,677.23	9,124,879.96
销售费用		28,183,757.65	30,781,730.52
管理费用		94,569,254.35	93,252,669.25
研发费用		1,276,737.66	
财务费用		-5,274,285.20	35,203,078.82
其中：利息费用		35,080,131.36	34,969,886.86
利息收入		35,490,028.63	19,264,470.87
汇兑净损失（净收益以“-”填列）		-7,391,597.34	5,597,600.81
其他			
加：其他收益		372,207.38	187,730.74
投资收益（损失以“-”号填列）	十二（五）	63,885,296.05	63,704,369.26
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		4,577,548.11	-1,298,430.74
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-42,183,990.55	115,060,033.11
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-5,689,875.24	-1,181,614.26
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		92,889,037.83	121,794,677.45
加：营业外收入		3,807,965.80	6,449,800.67
其中：政府补助		17,841.77	5,277.95
减：营业外支出		1,477,425.23	1,336,621.97
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		95,219,578.40	126,907,856.15
减：所得税费用		-2,257,567.22	33,366,635.77
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		97,477,145.62	93,541,220.38
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		97,477,145.62	93,541,220.38
*少数股东损益		-	-
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		97,477,145.62	93,541,220.38
终止经营净利润		-	-
六、其他综合收益的税后净额		16,716,661.06	-184,206.79
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		16,716,661.06	-184,206.79
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
9、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		114,193,806.68	93,357,013.59
归属于母公司所有者的综合收益总额		114,193,806.68	93,357,013.59
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

赵拥军印

张海波

张海燕印



现金流量表

2022年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,993,810,381.12	4,313,255,230.20
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		13,053,229.36	17,770,965.63
收到其他与经营活动有关的现金		1,195,381,792.52	1,043,690,625.07
经营活动现金流入小计		7,202,245,403.00	5,374,716,820.90
购买商品、接受劳务支付的现金		4,610,264,897.82	4,015,051,458.77
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		179,711,843.83	160,584,806.01
支付的各项税费		89,029,710.65	42,878,162.97
支付其他与经营活动有关的现金		1,430,722,292.09	1,333,288,398.29
经营活动现金流出小计		6,309,728,744.39	5,551,802,856.04
经营活动产生的现金流量净额		892,516,658.61	-177,086,035.14
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		46,984,547.94	75,815,099.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		297,439.50	19,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		225,752.77	
投资活动现金流入小计		47,507,740.21	75,834,099.40
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,466,287.82	3,162,824.68
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		3,466,287.82	3,162,824.68
投资活动产生的现金流量净额		44,041,452.39	72,671,274.72
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		450,000,000.00	583,409,499.47
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		450,000,000.00	583,409,499.47
偿还债务支付的现金		875,998,032.37	555,009,875.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		99,166,124.99	91,633,683.29
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			7,384,330.68
筹资活动现金流出小计		975,164,157.36	654,027,888.97
筹资活动产生的现金流量净额		-525,164,157.36	-70,618,389.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		2,961,625.13	-709,124.69
五、现金及现金等价物净增加额		414,355,578.77	-175,742,274.61
加：期初现金及现金等价物余额		785,371,427.64	961,113,702.25
六、期末现金及现金等价物余额		1,199,727,006.41	785,371,427.64

单位负责人：

赵拥军印

主管会计工作负责人：

张燕印

会计机构负责人：

张燕印



所有者权益变动表

金额单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
一、上年年末余额	670,000,000.00					37,397,371.50		45,403,127.14	743,953,487.45			743,953,487.45
加：前期差错更正												
二、本年年初余额	670,000,000.00					37,397,371.50		45,403,127.14	743,953,487.45			743,953,487.45
三、本年年末余额	670,000,000.00					37,397,371.50		45,403,127.14	743,953,487.45			743,953,487.45
四、所有者权益变动情况												
(一) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(二) 权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取专项储备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 其他综合收益												
1. 其他综合收益												
2. 其他												
五、所有者权益变动合计												
六、专项储备												
1. 专项储备												
2. 其他												
七、未分配利润												
1. 未分配利润												
2. 其他												
八、所有者权益合计												
1. 所有者权益合计												
2. 其他												

主管会计工作负责人：张连河

会计机构负责人：张连河

张连河

张连河



所有者权益变动表 (续)

金额单位: 人民币元

项目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减: 库存 股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△ 一般风 险准备		
一、上年年末余额	670,000,000.00	35,746,214.40	-	-	1,272,947.43	28,013,249.46	-	-	632,191,017.90
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	670,000,000.00	35,746,214.40	-	-	1,272,947.43	28,013,249.46	-	-	120,900,502.46
三、本年年末余额	670,000,000.00	35,746,214.40	-	-	1,272,947.43	28,013,249.46	-	-	120,900,502.46
四、所有者权益变动额	-	-	-	-	-	9,354,122.04	-	-	9,354,122.04
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	9,354,122.04	-	-	9,354,122.04
1. 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股本)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 结转未分配利润调整留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
五、本年年末余额	670,000,000.00	35,746,214.40	-	-	1,272,947.43	37,367,371.50	-	-	743,951,487.46

会计机构负责人:

主管会计工作负责人:

单位负责人:

李海河

军赵印拥

燕张印海

资产减值准备情况表

2023年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

项 目	年初账面余额		本年增加额		本年减少额		年末账面余额	项 目	金 额
	年初账面余额	本年增加额	本年增加额	其他原因增加额	本年减少额	其他原因减少额			
一、坏账准备	414,787,135.06	42,183,990.55	4,242,153.38		4,242,153.38		452,728,970.23	补充资料：	
其中：应收账款坏账准备	273,287,278.55	46,585,680.76	3,690,831.28		3,690,831.28		316,172,137.03	一、核销坏账	
二、存货跌价准备								二、当年处置以前年度账龄和挂账	
三、合同资产减值准备	1,131,614.26	5,689,875.24					6,821,489.50	其中：在当年账龄中处置以前年度挂	
四、合同履约成本减值准备								账龄	
五、合同履约成本减值准备									
六、持有待售资产减值准备									
七、债权投资减值准备									
八、长期股权投资减值准备	50,000.00						50,000.00		
九、投资性房地产减值准备									
十、固定资产减值准备									
十一、在建工程减值准备									
十二、生产性生物资产减值准备									
十三、油气资产减值准备									
十四、使用权资产减值准备									
十五、无形资产减值准备									
十六、商誉减值准备									
十七、其他减值准备									
合 计	415,968,747.32	47,873,865.79	4,242,153.38		4,242,153.38		459,800,459.73		

单位负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

赵拥 印

张印海 印

张印海 印



营业执照

(副本) 5 - 1

统一社会信用代码
91420106081978608B

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 石文先、管云鸿

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务审计、基本建设决(结)算审核; 法律、法规规定的其他业务; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

出资额 肆仟万圆人民币

成立日期 2013年11月6日

主要经营场所 武汉市武昌区东湖路169号2-9层



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

登记机关 

2023 年 1 月 7 日

国家企业信用信息公示系统网址:
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 石文先

主任会计师:

经营场所: 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 42010005

批准执业文号: 鄂财会发〔2013〕25号

批准执业日期: 2013年10月28日

证书序号: 0010577

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关 

二〇一三年 九月 九 日

中华人民共和国财政部制

 <p>姓名: 徐耀文 性别: 男 出生日期: 1971-11-17 身份证号: 320106197111170000 工作单位: 中审众环会计师事务所(普通合伙)</p>	 <p>2016 2017</p>	<p>年度综合考试 本人已通过综合考试, 成绩合格。 This candidate has passed the exam and is qualified for CPA.</p> <p>年度综合考试 本人已通过综合考试, 成绩合格。 This candidate has passed the exam and is qualified for CPA.</p>
<p>年度综合考试 本人已通过综合考试, 成绩合格。 This candidate has passed the exam and is qualified for CPA.</p> 	 <p>中审众环会计师事务所(普通合伙) 201600007168</p>	<p>年度综合考试 本人已通过综合考试, 成绩合格。 This candidate has passed the exam and is qualified for CPA.</p> 



证书编号: 110101300170
 No. of Certificate: 110101300170
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs
 发证日期: 2013年12月27日
 Date of Issuance: 2013年12月27日



姓名: 杨磊
 Full name: Yang Li
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1986-08-12
 Date of birth: 1986-08-12
 工作单位: 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit: Ruihua CPAs (Special General Partnership)
 身份证号码: 152801198608120619
 Identity card No.: 152801198608120619



年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2021年8月18日

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2021年8月18日

协会盖章
 Stamp of the Institute of CPAs
 2021年8月18日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2021年10月28日

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2021年10月28日

协会盖章
 Stamp of the Institute of CPAs
 2021年10月28日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 杨磊
 证书编号: 110101300170
 年 月 日

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名: 杨磊
 证书编号: 110101300170
 年 月 日

(2) 2023 年审计报告

中国机械工业建设集团有限公司 审计报告

众环审字(2024)0200329号

目 录

	起始页码
审计报告	1
财务报表	
合并资产负债表	3
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
合并资产减值准备情况表	9
资产负债表	10
利润表	12
现金流量表	13
所有者权益变动表	14
资产减值准备情况表	16
财务报表附注	17

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码:鄂24Y81Y1VEX





中审众环
ZHONGSHENZHONGHUAN

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼
邮政编码: 430077

Zhongshen Zhonghuan Certified Public Accountants LLP
17-18/F, Yangtze River Industry Building,
No. 166 Zhongbei Road, Wuhan, 430077

电话 Tel: 027-86791215
传真 Fax: 027-85424329

审计报告

众环审字(2024)0200329号

中国机械工业建设集团有限公司:

一、审计意见

我们审计了中国机械工业建设集团有限公司财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表,2023年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表,2023年12月31日的合并及公司资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国机械工业建设集团有限公司2023年12月31日合并及公司的财务状况以及2023年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国机械工业建设集团有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国机械工业建设集团有限公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中国机械工业建设集团有限公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中国机械工业建设集团有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督中国机械工业建设集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为



错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国机械工业建设集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国机械工业建设集团有限公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中国机械工业建设集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：

徐超玉
1170001
0000

中国注册会计师：

杨磊
1170001
170

中国·武汉

2024年3月31日



合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、(一)	2,153,273,956.28	2,085,191,431.60
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	158,952,282.56	210,410,071.51
应收账款	八、(三)	3,496,440,426.69	2,523,739,429.59
应收款项融资	八、(四)	67,598,659.85	146,742,823.70
预付款项	八、(五)	370,849,998.06	458,490,383.43
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	419,479,633.19	220,311,795.87
其中：应收股利	八、(六)	1,698,775.41	1,198,775.41
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	143,043,578.04	166,577,068.13
其中：原材料	八、(七)	23,844,207.86	51,317,207.46
库存商品(产成品)	八、(七)	11,132,872.94	8,450,623.73
合同资产	八、(八)	834,113,413.99	101,478,573.62
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、(九)	23,703,775.13	107,223,753.14
流动资产合计		7,667,455,723.79	6,020,165,330.59
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	八、(十)	430,797,605.76	507,646,547.63
长期股权投资	八、(十一)	26,915,694.89	24,798,332.94
其他权益工具投资	八、(十二)	458,533,016.69	458,958,163.99
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十三)	66,083,263.05	101,248,320.10
固定资产	八、(十四)	286,477,958.31	242,778,936.60
其中：固定资产原价	八、(十四)	634,467,943.50	582,761,661.65
累计折旧	八、(十四)	347,989,985.19	339,824,925.05
固定资产减值准备			158,000.00
在建工程	八、(十五)	869,727.58	21,028,443.75
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十六)	14,856,910.28	21,990,969.47
无形资产	八、(十七)	131,525,035.00	138,339,214.54
开发支出			
商誉	八、(十八)		
长期待摊费用	八、(十九)	607,925.37	374,827.63
递延所得税资产	八、(二十)	183,411,869.25	148,490,899.39
其他非流动资产	八、(二十一)	320,546,495.68	57,701,801.94
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,920,625,501.86	1,723,356,457.98
资产总计		9,588,081,225.65	7,743,521,788.57

单位负责人：

赵拥

主管会计工作负责人：

张海燕

会计机构负责人：

张海燕





合并资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位: 中国机械工业建设集团有限公司 金额单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十二)	1,867,460,887.14	1,259,997,054.12
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十三)	679,563,936.15	597,317,760.94
应付账款	八、(二十四)	3,157,307,891.26	2,192,017,469.38
预收款项	八、(二十五)		381,648.87
合同负债	八、(二十六)	1,098,851,031.14	876,032,569.23
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(二十七)	18,623,710.03	17,278,379.78
其中: 应付工资	八、(二十七)		
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十八)	31,273,345.21	42,309,515.80
其中: 应交税金	八、(二十八)	30,773,901.23	41,116,871.70
其他应付款	八、(二十九)	484,364,028.88	235,691,983.88
其中: 应付股利	八、(二十九)		
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十)	246,453,309.01	146,497,217.78
其他流动负债	八、(三十一)	260,486,495.56	388,109,078.19
流动负债合计		7,844,384,634.38	5,755,632,667.97
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十二)	381,491,776.06	566,727,868.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十三)	8,864,561.75	16,975,036.28
长期应付款	八、(三十四)	56,809,755.73	74,246,469.69
长期应付职工薪酬			
预计负债	八、(三十五)	4,694,236.14	7,548,065.88
递延收益			
递延所得税负债	八、(二十)	53,678,711.84	54,451,167.10
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		505,539,041.52	719,948,646.95
负债合计		8,349,923,675.90	6,475,581,314.92
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(三十六)	670,000,000.00	670,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、(三十六)	670,000,000.00	670,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(三十六)	670,000,000.00	670,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八、(三十七)	9,272,583.25	9,272,583.25
减: 库存股			
其他综合收益		141,955,333.27	135,409,444.97
其中: 外币报表折算差额		4,091,237.02	-2,023,511.75
专项储备	八、(三十八)	1,602,269.46	5,278,373.28
盈余公积	八、(三十九)	52,562,437.03	47,115,086.06
其中: 法定公积金	八、(三十九)	52,562,437.03	47,115,086.06
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十)	315,007,334.56	350,311,446.96
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		1,190,399,957.57	1,217,386,934.52
*少数股东权益		47,757,592.18	50,553,539.13
所有者权益(或股东权益)合计		1,238,157,549.75	1,267,940,473.65
负债和所有者权益(或股东权益)总计		9,588,081,225.65	7,743,521,788.57

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

赵拥印

曹建山

张海燕



合并利润表

2023年度

项 目	附注	本年金额	上年金额
编制单位：中国机械工业建设集团有限公司			
		金额单位：人民币元	
一、营业总收入		11,435,317,333.91	11,154,155,349.60
其中：营业收入	八、(四十一)	11,435,317,333.91	11,154,155,349.60
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		11,241,729,422.97	10,991,306,846.57
其中：营业成本	八、(四十一)	10,506,354,616.21	10,265,793,073.09
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		33,958,539.20	31,841,768.88
销售费用	八、(四十二)	56,388,794.63	44,031,977.09
管理费用	八、(四十二)	312,655,690.85	309,291,745.02
研发费用	八、(四十二)	232,699,144.14	233,921,186.21
财务费用	八、(四十二)	99,672,637.94	106,427,096.28
其中：利息费用	八、(四十二)	119,784,253.16	122,935,992.15
利息收入	八、(四十二)	43,541,975.36	21,549,256.31
汇兑净损失(净收益以“-”填列)	八、(四十二)	-3,014,468.49	-9,895,534.44
其他			
加：其他收益	八、(四十三)	4,078,393.11	6,599,594.49
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十四)	9,869,514.25	10,434,636.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十四)	1,737,361.95	4,561,121.05
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十四)	-128,311.85	-360,732.41
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十五)	-84,941,403.67	-75,426,438.69
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十六)	-111,818,876.09	-9,408,626.86
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(四十七)	1,831,047.70	17,399,213.66
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		12,606,586.24	112,446,882.27
加：营业外收入	八、(四十八)	9,590,774.81	45,115,231.26
其中：政府补助	八、(四十八)	2,134,966.90	4,346,057.48
减：营业外支出	八、(四十九)	5,729,214.53	23,195,712.60
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		16,468,146.52	134,366,400.93
减：所得税费用	八、(五十)	-2,069,662.62	-13,315,467.12
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		18,537,809.14	121,050,933.81
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		20,287,555.19	123,553,513.75
*少数股东损益		-1,749,746.05	-2,502,579.94
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		18,537,809.14	121,050,933.81
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		6,545,888.30	27,018,750.51
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		6,545,888.30	27,018,750.51
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		431,139.53	16,716,661.06
1、重新计量设定受益计划变动额	八、(五十一)		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益	八、(五十一)		
3、其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十一)	431,139.53	16,716,661.06
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		6,114,748.77	10,302,089.45
1、权益法下可转损益的其他综合收益	八、(五十一)		
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8、外币财务报表折算差额	八、(五十一)	6,114,748.77	10,302,089.45
9、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		25,083,697.44	148,069,684.32
归属于母公司所有者的综合收益总额		26,833,443.49	150,572,264.26
*归属于少数股东的综合收益总额		-1,749,746.05	-2,502,579.94
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：



主管会计工作负责人：

李连海

会计机构负责人：

张海燕





合并现金流量表
2023年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司		金额单位：人民币元	
项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		9,634,107,921.67	11,460,866,451.35
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		7,479,812.38	27,198,224.02
收到其他与经营活动有关的现金		2,306,893,623.19	1,934,700,329.92
经营活动现金流入小计		11,948,481,357.24	13,422,765,005.29
购买商品、接受劳务支付的现金		8,568,600,865.43	9,014,799,798.52
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		665,878,872.79	630,326,945.51
支付的各项税费		228,093,129.54	244,211,744.35
支付其他与经营活动有关的现金		2,631,512,744.19	2,261,424,810.89
经营活动现金流出小计		12,092,085,611.95	12,150,763,299.27
经营活动产生的现金流量净额		-143,604,254.71	1,272,001,706.02
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,992,200.00	—
取得投资收益收到的现金		7,570,035.33	5,934,248.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,331,350.83	320,513.16
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		815,667.67	—
收到其他与投资活动有关的现金		64,752,900.00	39,840,000.00
投资活动现金流入小计		76,462,153.83	46,094,761.16
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,367,310.66	37,949,328.65
投资支付的现金		380,000.00	7,030,000.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		21,642,034.93	35,542,221.25
投资活动现金流出小计		29,389,345.59	80,521,549.90
投资活动产生的现金流量净额		47,072,808.24	-34,426,788.74
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		—	—
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		—	—
取得借款收到的现金		1,959,145,265.31	1,827,379,889.29
收到其他与筹资活动有关的现金		561,767.69	3,182,817.79
筹资活动现金流入小计		1,959,707,033.00	1,830,562,707.08
偿还债务支付的现金		1,515,248,307.04	2,358,163,950.99
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		153,892,871.10	186,843,377.96
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		—	—
支付其他与筹资活动有关的现金		69,224,673.59	37,268,818.52
筹资活动现金流出小计		1,738,365,851.73	2,582,276,147.47
筹资活动产生的现金流量净额		221,341,181.27	-751,713,440.39
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		2,698,023.29	12,060,975.77
五、现金及现金等价物净增加额		127,507,758.09	497,922,452.66
加：期初现金及现金等价物余额		1,802,272,903.48	1,304,350,450.82
六、期末现金及现金等价物余额		1,929,780,661.57	1,802,272,903.48

单位负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



赵拥

张海燕



合并所有者权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

项	本财金额										
	实收资本	其他权益工具	资本公积	库存股	其他综合收益	归属于母公司所有者权益	少数股东权益	小计	所有者权益合计	所有者权益合计	
一、上年年末余额	670,000,000.00	—	9,272,582.25	—	133,409,444.97	5,278,373.28	47,115,086.06	350,311,446.96	1,217,396,934.52	50,553,539.13	1,267,940,473.65
加：会计政策变更	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
前期差错更正	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
二、本年期初余额	670,000,000.00	—	9,272,582.25	—	133,409,444.97	5,278,373.28	47,115,086.06	350,311,446.96	1,217,396,934.52	50,553,539.13	1,267,940,473.65
三、本年年末余额	670,000,000.00	—	9,272,582.25	—	133,409,444.97	5,278,373.28	47,115,086.06	350,311,446.96	1,217,396,934.52	50,553,539.13	1,267,940,473.65
（一）综合收益总额	—	—	—	—	6,546,868.30	3,676,103.82	5,447,350.97	—	—	—	—
（二）所有者投入和减少资本	—	—	—	—	6,546,868.30	—	—	—	—	—	—
1. 所有者投入的普通股	—	—	—	—	6,546,868.30	—	—	—	—	—	—
2. 其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 股份支付计入所有者权益的金额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
（三）专项储备提取和使用	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
（四）利润分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 任意盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
（五）其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1. 资本公积转增资本（或股本）	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. 盈余公积转增资本（或股本）	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3. 盈余公积弥补亏损	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4. 投资方以权益结算的股份支付确认	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5. 其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6. 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
四、本年年末余额	670,000,000.00	—	9,272,582.25	—	133,409,444.97	5,278,373.28	47,115,086.06	350,311,446.96	1,217,396,934.52	50,553,539.13	1,267,940,473.65

编制单位：中国机械工业建设集团控股有限公司 2023年度 金额单位：人民币元

会计机构负责人：张海燕 主管会计工作负责人：张海燕



张海燕 印



合并所有者权益变动表 (续)

2023年度

金额单位:人民币元

项	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
一、上年年末余额	670,000,000.00	9,272,583.25		108,390,694.46	7,679,377.38	37,967,371.50		305,267,106.00	1,137,677,132.59	53,056,119.07	1,191,033,251.66	
加:会计政策变更								244,541.77	244,541.77		244,541.77	
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	670,000,000.00	9,272,583.25		108,390,694.46	7,679,377.38	37,967,371.50		305,511,647.77	1,138,221,674.36	53,056,119.07	1,191,277,793.43	
(一) 综合收益总额				27,018,750.51	-2,401,004.10	9,747,714.56		44,709,796.19	78,165,260.16	-2,502,579.94	76,662,680.22	
(二) 所有者投入和减少资本				27,018,750.51				123,553,519.75	150,572,264.26	-2,502,579.94	148,069,684.32	
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备					-2,401,004.10				-2,401,004.10		-2,401,004.10	
2. 使用专项储备					199,843,390.68				199,843,390.68		199,843,390.68	
(四) 利润分配					-202,244,384.78				-202,244,384.78		-202,244,384.78	
1. 提取盈余公积					9,747,714.56				9,747,714.56		9,747,714.56	
其中:法定公积金					9,747,714.56				9,747,714.56		9,747,714.56	
任意公积金												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
三、本年年末余额	670,000,000.00	9,272,583.25		135,409,444.97	5,278,373.28	47,115,086.06		350,311,446.96	1,217,386,934.52	50,553,539.13	1,267,940,473.65	

合并所有者权益变动表

单位负责人: 张海燕

主管会计工作负责人: 张海燕

会计机构负责人: 张海燕

张海燕



合并资产负债表减值准备情况表

2024年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公 币种：人民币元

项 目	年初余额		本年增加		本年减少		期末余额		项 目	金额
	账面余额	减值准备	计提	转回	转销	其他原因减少	合计	合计		
一、坏账准备	671,585,609.50	11,831,876.09	362,658.50	248,199.11	2,736,159.89	362,658.50	3,411,306.39	753,607,362.80	补充资料：	6,573,686.69
其中：应收账款坏账准备	454,500,894.26	11,831,876.09	362,658.50	236,323.40	2,180,214.95	362,658.50	2,895,361.45	817,659,953.29	一、账龄计提	3,276,793.16
二、存货跌价准备	10,636,469.00	-	-	8,641.97	-	41.73	41.73	122,477,173.33	二、其他原因即年度测试计提	-
三、合同资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	注：在当年损益中列支的原因	-
四、合同履约成本减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	其他原因	-
五、合同履约成本减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
六、持有待售资产减值准备	70,000.00	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-
七、债权投资减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
八、长期股权投资减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
九、长期股权投资减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十、其他非流动资产减值准备	158,000.00	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	-
十一、在建工程减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十二、生产性生物资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十三、油气资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十四、使用权资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十五、无形资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
十六、商誉减值准备	17,382,895.97	-	-	-	-	-	-	17,382,895.97	-	-
十七、其他减值准备	1,050,202.86	-	-	-	-	-	-	1,047,262.86	-	-
合 计	700,774,249.74	168,780,276.76	362,658.50	257,011.08	2,736,159.89	362,700.23	3,566,348.12	894,584,847.96	-	-

注册会计师： 王军 注册会计师： 张建海



资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		1,059,753,859.75	1,267,337,252.30
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		29,095,654.83	36,434,895.35
应收账款	十二、(一)	2,061,403,233.16	1,952,455,594.46
应收款项融资		41,771,645.64	61,061,132.71
预付款项		225,393,553.34	202,652,959.93
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、(二)	542,461,986.29	234,554,354.88
其中：应收股利	十二、(二)	42,848,875.41	37,833,975.41
△买入返售金融资产			
存货		320,834.89	18,685,574.01
其中：原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产		1,426,306,735.74	916,891,134.54
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		116,396,192.08	36,220,364.31
流动资产合计		5,502,903,695.72	4,726,293,262.29
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			82,847,843.75
长期股权投资	十二、(三)	776,026,633.81	774,225,866.04
其他权益工具投资		429,016,066.69	428,441,213.99
其他非流动金融资产			
投资性房地产		10,758,096.57	12,069,436.35
固定资产		10,528,288.42	11,752,117.62
其中：固定资产原价		54,259,188.30	53,494,113.80
累计折旧		43,730,899.88	41,741,996.18
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		13,867,541.15	21,729,971.15
无形资产		11,176,171.29	10,210,417.78
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		131,268,555.39	116,382,884.84
其他非流动资产		266,169,589.24	3,000,000.00
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,648,810,942.56	1,460,659,751.52
资产总计		7,151,714,638.28	6,186,953,013.81

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



赵拥军

张海燕





资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位: 中国机械工业建设集团有限公司		金额单位: 人民币元	
项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		513,030,000.00	320,000,000.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		115,655,837.00	33,729,671.41
应付账款		3,412,972,677.52	3,296,131,543.18
预收款项			
合同负债		1,183,914,782.31	1,163,523,799.81
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬		3,659,635.46	3,946,332.89
其中: 应付工资			
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		8,977,685.39	12,115,565.02
其中: 应交税金		8,850,034.91	11,742,755.30
其他应付款		811,655,681.03	223,357,840.94
其中: 应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		56,997,172.20	6,443,861.13
其他流动负债		193,966,353.09	117,428,568.78
流动负债合计		6,300,829,824.00	5,176,677,183.16
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款			150,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		8,314,026.41	16,975,036.28
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		992,002.19	3,843,997.71
递延收益			
递延所得税负债		49,140,214.29	49,167,508.93
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		58,446,242.89	219,986,542.92
负债合计		6,359,276,066.89	5,396,663,726.08
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		670,000,000.00	670,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		670,000,000.00	670,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		670,000,000.00	670,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益		137,864,096.25	137,432,956.72
其中: 外币报表折算差额			
专项储备		379,860.52	1,998,709.47
盈余公积		52,562,437.03	47,115,086.06
其中: 法定公积金		52,562,437.03	47,115,086.06
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		-68,367,822.41	-66,257,464.52
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		792,438,571.39	790,289,287.73
*少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		792,438,571.39	790,289,287.73
负债和所有者权益(或股东权益)总计		7,151,714,638.28	6,186,953,013.81

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



黄建河

张海燕





利润表

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司		2023年度		金额单位：人民币元	
项目	附注	本金额	上年金额	本金额	上年金额
一、营业总收入		6,450,361,909.65	5,559,971,456.28	6,450,361,909.65	5,559,971,456.28
其中：营业收入	十二、(四)	6,450,361,909.65	5,559,971,456.28		
△利息收入					
△已赚保费					
△手续费及佣金收入					
二、营业总成本		6,394,414,663.30	5,483,466,056.09	6,239,984,614.45	5,352,720,914.40
其中：营业成本	十二、(四)	6,239,984,614.45	5,352,720,914.40		
△利息支出					
△手续费及佣金支出					
△退保金					
△赔付支出净额					
△提取保险责任准备金净额					
△保单红利支出					
△分保费用					
税金及附加		12,096,247.74	11,989,677.23		
销售费用		38,660,553.36	28,183,757.65		
管理费用		82,400,406.20	94,569,254.35		
研发费用		2,443,669.61	1,276,737.66		
财务费用		18,829,171.94	-5,274,285.20		
其中：利息费用		19,625,613.61	35,080,131.36		
利息收入		17,660,641.97	35,490,028.63		
汇兑净损失(净收益以“-”填列)		-1,962,980.36	-7,391,597.34		
其他		141,840.80	372,207.38		
加：其他收益		55,369,627.77	63,865,296.05		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	十二、(五)	1,800,767.77	4,577,548.11		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	十二、(五)				
△汇兑收益(损失以“-”号填列)					
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)					
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)					
信用减值损失(损失以“-”号填列)		43,683,781.04	-42,183,990.55		
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-103,471,732.03	-5,689,875.24		
资产处置收益(损失以“-”号填列)					
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		51,670,763.93	92,889,037.83		
加：营业外收入		166,340.64	3,807,965.80		
其中：政府补助		78,239.63	17,841.77		
减：营业外支出		1,641,145.21	1,477,425.23		
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		50,196,959.36	95,219,578.40		
减：所得税费用		-4,277,550.34	-2,432,207.24		
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		54,473,509.70	97,651,785.64		
(一)按所有权归属分类					
归属于母公司所有者的净利润		54,473,509.70	97,651,785.64		
*少数股东损益					
(二)按经营持续性分类					
持续经营净利润		54,473,509.70	97,651,785.64		
终止经营净利润					
六、其他综合收益的税后净额		431,139.53	16,716,661.06		
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		431,139.53	16,716,661.06		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		431,139.53	16,716,661.06		
1.重新计量设定受益计划变动额					
2.权益法下不能转损益的其他综合收益					
3.其他权益工具投资公允价值变动					
4.企业自身信用风险公允价值变动		431,139.53	16,716,661.06		
5.其他					
(二)将重分类进损益的其他综合收益					
1.权益法下可转损益的其他综合收益					
2.其他债权投资公允价值变动					
3.可供出售金融资产公允价值变动损益					
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益					
6.其他债权投资信用减值准备					
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)					
8.外币财务报表折算差额					
9.其他					
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额					
七、综合收益总额		54,904,649.23	114,368,446.70		
归属于母公司所有者的综合收益总额		54,904,649.23	114,368,446.70		
*归属于少数股东的综合收益总额					
八、每股收益					
基本每股收益					
稀释每股收益					

单位负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



赵军

张海燕





现金流量表

2023年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,749,337,805.70	5,993,810,381.12
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		4,045,471.92	13,053,229.36
收到其他与经营活动有关的现金		1,584,510,214.38	1,195,381,792.52
经营活动现金流入小计		6,337,893,492.00	7,202,245,403.00
购买商品、接受劳务支付的现金		4,585,395,205.87	4,610,264,897.82
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		210,891,651.46	179,711,843.83
支付的各项税费		93,514,456.38	89,029,710.65
支付其他与经营活动有关的现金		1,666,316,684.71	1,430,722,292.09
经营活动现金流出小计		6,566,117,998.42	6,309,728,744.39
经营活动产生的现金流量净额	十二、(六)	-218,224,506.42	892,516,658.61
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		48,553,960.00	46,984,547.94
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,800.00	297,439.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			225,752.77
投资活动现金流入小计		48,558,760.00	47,507,740.21
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,918,650.30	3,466,287.82
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,918,650.30	3,466,287.82
投资活动产生的现金流量净额		46,640,109.70	44,041,452.39
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		293,030,000.00	450,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		293,030,000.00	450,000,000.00
偿还债务支付的现金		230,000,000.00	875,998,032.37
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		71,835,419.41	99,166,124.99
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		10,641,418.01	
筹资活动现金流出小计		312,476,837.42	975,164,157.36
筹资活动产生的现金流量净额		-19,446,837.42	-525,164,157.36
汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,559,694.09	2,961,625.13
五、现金及现金等价物净增加额	十二、(六)	-189,471,540.05	414,355,578.77
加：期初现金及现金等价物余额	十二、(六)	1,199,727,006.41	785,371,427.64
六、期末现金及现金等价物余额	十二、(六)	1,010,255,466.36	1,199,727,006.41

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



(Signature)

(Signature)



所有者权益变动表 (续)

2023年度

金额单位:人民币元

项 目	上年金额										所有者权益合计	
	优先股	其他权益工具 永续债 其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		少数股东权益
一、上年年末余额	670,000,000.00				120,716,296.66	1,272,947.43	37,367,371.50		-85,403,127.14	743,953,487.45		743,953,487.45
加:会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年年初余额	670,000,000.00				120,716,296.66	1,272,947.43	37,367,371.50		-85,403,127.14	743,953,487.45		743,953,487.45
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一)综合收益总额					100,716,296.66	1,272,947.43	37,367,371.50		-85,155,535.60	744,201,078.99		744,201,078.99
1.所有者投入和减少资本					40,716,665.00	725,762.04	9,747,714.56		19,696,711.06	46,086,208.74		46,086,208.74
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额					18,716,661.06				9,751,726.54	114,398,446.70		114,398,446.70
4.其他												
(二)利润分配												
1.提取专项储备						725,762.04				725,762.04		725,762.04
2.提取专项储备						98,533,462.17				98,533,462.17		98,533,462.17
(三)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
(四)专项分配												
1.提取盈余公积												
其中:法定公积金												
任意公积金												
2.提取专项储备												
3.提取一般风险准备												
4.其他												
(五)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	670,000,000.00				137,432,956.72	1,998,709.47	47,115,088.06		-69,006,000.00	790,289,287.73		790,289,287.73

主管会计工作负责人:

李连海

会计机构负责人:

张海燕



资产减值准备情况表

2023年12月31日

金额单位：人民币元

编制单位：中国机械工业建设集团工程有限公司

项 目	年初余额		本年增加额		本年减少额		年末余额	
	账面余额	坏账准备	转销额	其他原因增加额	转销额	其他原因减少额	合计	合计
一、坏账准备	1,745,728,970.23	-38,865,781.04	-	-	-	-	-	-
其中：应收账款坏账准备	1,745,728,970.23	-38,865,781.04	-	-	-	-	-	-
二、存货跌价准备	319,622,432.09	57,076,974.45	-	-	-	-	-	-
三、合同资产减值准备	6,821,489.50	103,471,732.03	-	-	-	-	-	-
四、合同履约成本减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
五、合同履约成本减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
六、持有待售资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
七、债权投资减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
八、长期股权投资减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
九、投资性房地产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十、固定资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十一、在建工程减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十二、生产性生物资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十三、油气资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十四、使用权资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十五、无形资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十六、商誉减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
十七、其他减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-
合 计	459,600,459.73	59,787,950.99	-	-	-	-	59,787,950.99	519,388,410.72

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

李海燕

李海燕



(3) 2024 年审计报告

中国机械工业建设集团有限公司
审 计 报 告

众环审字(2025)0200485号

目 录

	起始页码
审计报告	1
财务报表	
合并资产负债表	3
合并利润表	5
合并现金流量表	6
合并所有者权益变动表	7
合并资产减值准备情况表	9
资产负债表	10
利润表	12
现金流量表	13
所有者权益变动表	14
资产减值准备情况表	16
财务报表附注	17

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
此码用于证明该审计报告是获准执业的会计师事务所出具。
报告编号: 鄂25B14508JR





中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼
邮政编码: 430077

Zhongshen Zhonghuan Certified Public Accountants LLP
17-18/F, Hubei River Industry Building
No. 166 Zhongbei Road, Wuhan 430077

电话 Tel: 027-86791215
传真 Fax: 027-85424329

审计报告

众环审字(2025)0200485号

中国机械工业建设集团有限公司:

一、审计意见

我们审计了中国机械工业建设集团有限公司财务报表,包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表,2024年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表,2024年12月31日的合并及公司资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国机械工业建设集团有限公司2024年12月31日合并及公司的财务状况以及2024年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国机械工业建设集团有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国机械工业建设集团有限公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中国机械工业建设集团有限公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中国机械工业建设集团有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督中国机械工业建设集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为



错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国机械工业建设集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国机械工业建设集团有限公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中国机械工业建设集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)



中国·武汉

中国注册会计师：徐超玉



中国注册会计师：杨磊



2025年2月28日





合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	2,403,665,581.30	2,153,273,956.28
△结算各付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（二）	211,601,458.28	158,952,282.56
应收账款	八、（三）	4,263,725,573.39	3,496,440,426.69
应收款项融资	八、（四）	99,861,680.62	67,598,659.85
预付款项	八、（五）	196,987,699.38	370,849,998.06
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（六）	275,309,930.09	419,479,633.19
其中：应收股利	八、（六）	1,398,775.41	1,698,775.41
△买入返售金融资产			
存货	八、（七）	70,576,762.03	143,043,578.04
其中：原材料	八、（七）	7,816,020.35	23,844,207.86
库存商品(产成品)	八、（七）	11,081,146.46	11,132,872.94
合同资产	八、（八）	1,074,803,012.21	834,113,413.99
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、（九）	32,359,412.21	23,703,775.13
流动资产合计		8,629,891,109.51	7,667,455,723.79
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	八、（十）	391,599,696.45	430,797,605.76
长期股权投资	八、（十一）	27,319,378.04	26,915,694.89
其他权益工具投资	八、（十二）	542,696,749.11	458,533,016.69
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十三）	60,729,542.77	66,083,263.05
固定资产	八、（十四）	271,279,180.98	286,477,958.31
其中：固定资产原价	八、（十四）	615,196,125.40	634,467,943.50
累计折旧	八、（十四）	343,916,944.42	347,989,985.19
固定资产减值准备			
在建工程	八、（十五）	10,470,049.40	869,727.58
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十六）	10,399,011.86	14,856,910.28
无形资产	八、（十七）	128,379,924.91	131,525,035.00
开发支出			
商誉	八、（十八）		
长期待摊费用	八、（十九）	1,553,627.79	607,925.37
递延所得税资产	八、（二十）	211,987,178.54	183,411,869.25
其他非流动资产	八、（二十一）	195,433,716.29	320,546,495.68
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,851,848,056.14	1,920,625,501.86
资产总计		10,481,739,165.65	9,588,081,225.65

单位负责人：

赵拥军印

主管会计工作负责人：

黄迪迪

会计机构负责人：

张海燕





合并资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位: 中国机械工业建设集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十二)	2,133,956,699.56	1,867,460,887.14
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十三)	833,162,841.80	679,563,936.15
应付账款	八、(二十四)	3,572,028,453.05	3,157,307,891.26
预收款项			
合同负债	八、(二十五)	1,264,039,850.66	1,098,851,031.14
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(二十六)	17,780,563.88	18,623,710.03
其中: 应付工资	八、(二十六)		
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十七)	39,107,800.24	31,273,345.21
其中: 应交税金	八、(二十七)	38,640,040.59	30,773,901.23
其他应付款	八、(二十八)	324,463,711.57	484,364,028.88
其中: 应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十九)	265,200,756.17	246,453,309.01
其他流动负债	八、(三十)	218,168,278.01	260,486,495.56
流动负债合计		8,667,908,954.94	7,844,384,634.38
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十一)	294,275,187.36	381,491,776.06
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十二)	3,177,582.67	8,864,561.75
长期应付款	八、(三十三)	167,150,418.16	56,809,755.73
长期应付职工薪酬			
预计负债	八、(三十四)	13,612,031.95	4,694,236.14
递延收益	八、(三十五)	91,666.67	
递延所得税负债	八、(二十)	64,900,205.54	53,678,711.84
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		543,207,092.35	505,539,041.52
负债合计		9,211,116,047.29	8,349,923,675.90
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(三十六)	670,000,000.00	670,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、(三十六)	670,000,000.00	670,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(三十六)	670,000,000.00	670,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八、(三十七)	9,272,583.25	9,272,583.25
减: 库存股			
其他综合收益		180,656,849.39	141,955,333.27
其中: 外币报表折算差额		7,662,788.10	4,091,237.02
专项储备	八、(三十八)	1,291,983.94	1,602,269.46
盈余公积	八、(三十九)	54,473,817.01	52,562,437.03
其中: 法定公积金	八、(三十九)	54,473,817.01	52,562,437.03
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十)	309,121,993.20	315,007,334.56
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		1,224,817,226.79	1,190,399,957.57
*少数股东权益		45,805,891.57	47,757,592.18
所有者权益(或股东权益)合计		1,270,623,118.36	1,238,157,549.75
负债和所有者权益(或股东权益)总计		10,481,739,165.65	9,588,081,225.65

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



赵军

长海燕





合并利润表

2024年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		12,486,679,940.93	11,435,317,333.91
其中：营业收入	八、(四十一)	12,486,679,940.93	11,435,317,333.91
△利息收入		-	-
△已赚保费		-	-
△手续费及佣金收入		-	-
二、营业总成本		12,368,267,037.34	11,241,729,422.97
其中：营业成本	八、(四十一)	11,658,245,757.28	10,506,354,616.21
△利息支出		-	-
△手续费及佣金支出		-	-
△退保金		-	-
△赔付支出净额		-	-
△提取保险责任准备金净额		-	-
△保单红利支出		-	-
△分保费用		-	-
税金及附加		31,307,743.26	33,958,539.20
销售费用	八、(四十二)	57,622,746.75	56,388,794.63
管理费用	八、(四十二)	283,021,581.65	312,655,690.85
研发费用	八、(四十二)	232,175,679.74	232,699,144.14
财务费用	八、(四十二)	105,893,328.66	99,672,637.94
其中：利息费用	八、(四十二)	121,900,341.49	119,784,253.16
利息收入	八、(四十二)	32,236,612.55	43,541,975.36
汇兑净损失(净收益以“-”填列)	八、(四十二)	-2,602,247.43	-3,014,468.49
其他		-	-
加：其他收益	八、(四十三)	1,790,795.28	4,078,393.11
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十四)	7,711,208.04	9,869,514.25
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十四)	403,683.15	1,737,361.95
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十四)	-	-128,311.85
△汇兑收益(损失以“-”号填列)		-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-84,941,403.67
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十五)	-96,142,204.23	-111,818,876.09
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(四十六)	-33,257,509.33	1,831,047.70
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(四十七)	3,005,561.19	12,606,586.24
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		1,520,754.54	12,606,586.24
加：营业外收入	八、(四十八)	13,717,139.38	9,590,774.81
其中：政府补助	八、(四十八)	1,381,868.36	2,134,966.90
减：营业外支出	八、(四十九)	10,511,765.64	5,729,214.53
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,726,128.28	16,468,146.52
减：所得税费用	八、(五十)	3,973,698.37	-2,069,682.62
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		752,429.91	18,537,809.14
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		2,704,130.52	20,287,555.19
*少数股东损益		-1,951,700.61	-1,749,746.05
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		752,429.91	18,537,809.14
终止经营净利润		-	-
六、其他综合收益的税后净额		38,701,516.12	6,545,888.30
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		38,701,516.12	6,545,888.30
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十一)	35,129,965.04	431,139.53
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十一)	35,129,965.04	431,139.53
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5.其他		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十一)	3,571,551.08	6,114,748.77
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
6.其他债权投资信用减值准备		-	-
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		-	-
8.外币财务报表折算差额	八、(五十一)	3,571,551.08	6,114,748.77
9.其他		-	-
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-
七、综合收益总额		39,453,946.03	25,083,697.44
归属于母公司所有者的综合收益总额		41,405,646.64	26,833,443.49
*归属于少数股东的综合收益总额		-1,951,700.61	-1,749,746.05
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：

赵拥

主管会计工作负责人：

张建新

会计机构负责人：

孙海燕





合并现金流量表

2024年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		11,096,597,850.79	9,634,107,921.67
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同赔款取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		4,561,803.60	7,479,812.38
收到其他与经营活动有关的现金		1,912,140,595.58	2,306,893,623.19
经营活动现金流入小计		13,013,300,249.97	11,948,481,357.24
购买商品、接受劳务支付的现金		9,735,628,780.46	8,568,600,865.43
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		656,494,862.41	665,878,872.79
支付的各项税费		199,550,270.38	226,093,129.54
支付其他与经营活动有关的现金		2,317,474,754.84	2,631,512,744.19
经营活动现金流出小计		12,908,148,668.09	12,092,085,611.95
经营活动产生的现金流量净额		104,151,581.88	-143,604,254.71
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			1,092,200.00
取得投资收益收到的现金		7,226,900.00	7,570,035.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,695,522.00	1,331,350.83
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			815,667.67
收到其他与投资活动有关的现金		64,348,466.00	64,752,900.00
投资活动现金流入小计		75,870,888.00	76,462,153.83
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,032,094.00	7,367,310.66
投资支付的现金		37,386,000.00	380,000.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		11,371,758.48	21,642,034.93
投资活动现金流出小计		64,789,852.48	29,389,345.59
投资活动产生的现金流量净额		11,081,035.52	47,072,808.24
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,218,337,290.30	1,959,145,265.31
收到其他与筹资活动有关的现金			561,767.69
筹资活动现金流入小计		2,218,337,290.30	1,959,707,033.00
偿还债务支付的现金		1,974,455,872.00	1,515,248,307.04
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		107,888,855.47	153,892,871.10
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		10,474,188.27	69,224,073.59
筹资活动现金流出小计		2,092,818,915.74	1,738,365,851.73
筹资活动产生的现金流量净额		125,518,374.56	221,341,181.27
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		243,105,712.40	127,507,758.09
加：期初现金及现金等价物余额		1,929,780,661.57	1,802,272,903.48
六、期末现金及现金等价物余额		2,172,886,373.97	1,929,780,661.57

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



赵军

张海燕



合并所有者权益变动表

项 目	2014年度										所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	资本公积	其他权益工具 — 优先股	其他权益工具 — 其他	库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	合计		
一、上年年末余额	670,000,000.00	—	—	—	—	1,602,269.48	52,562,837.03	—	—	1,180,398,657.57	47,737,282.19	1,228,137,248.75
二、本年年初余额	670,000,000.00	—	—	—	—	1,602,269.48	52,562,837.03	—	—	1,180,398,657.57	47,737,282.19	1,228,137,248.75
三、本年增减变动金额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(一) 综合收益总额	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(二) 所有者投入的资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(三) 利润分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(四) 专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(五) 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
四、本年年末余额	670,000,000.00	—	—	—	—	1,602,269.48	52,562,837.03	—	—	1,180,398,657.57	47,737,282.19	1,228,137,248.75
五、所有者权益内部结转	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(一) 资本公积转增资本(或股本)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(二) 盈余公积转增资本(或股本)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(三) 专项储备转增资本(或股本)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(四) 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
六、专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(一) 安全生产费	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(二) 其他专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
七、其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(一) 其他综合收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(二) 其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
八、所有者权益合计	670,000,000.00	—	—	—	—	1,602,269.48	52,562,837.03	—	—	1,180,398,657.57	47,737,282.19	1,228,137,248.75

合并所有者权益变动表 2014年度 单位：人民币元

董事长：张军 总经理：赵拥 财务总监：张军 会计机构负责人：张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军

张军 赵拥 张军 张军



合并所有者权益变动表 (续)

金额单位:人民币元

项目	归属于母公司所有者权益										所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	
一、上年年末余额	670,000,000.00	9,272,583.25		135,409,444.97	5,278,373.28	47,115,086.06		350,311,448.96	1,217,386,534.52	50,553,530.13	1,267,940,473.65
二、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	670,000,000.00	9,272,583.25		6,945,888.30	5,278,373.28	47,115,086.06		350,311,448.96	1,217,386,534.52	50,553,530.13	1,267,940,473.65
三、本年年末余额	1,340,000,000.00	18,545,166.50		142,355,333.27	10,556,746.56	94,230,172.12		700,622,897.92	2,434,773,069.04	101,107,060.26	2,535,880,129.30
四、所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 专项储备弥补亏损											
5. 其他											
五、所有者权益总额	1,340,000,000.00	18,545,166.50		142,355,333.27	10,556,746.56	94,230,172.12		700,622,897.92	2,434,773,069.04	101,107,060.26	2,535,880,129.30
六、所有者权益合计	1,340,000,000.00	18,545,166.50		142,355,333.27	10,556,746.56	94,230,172.12		700,622,897.92	2,434,773,069.04	101,107,060.26	2,535,880,129.30

单位负责人: 赵拥军
主管会计工作负责人: 李亚迪
会计机构负责人: 李亚迪



合并资产减值准备情况表

2024年12月31日

项 目	年初余额		本年增加		本年减少		年末余额		项 目	备 注
	原值	坏账准备	转回	核销	转回	核销	原值	坏账准备		
一、应收账款	753,079,395.67	21,030.77	86,427,716.03	485,502.40	353,711.69	86,102.82	849,227,413.49	849,227,413.49	应收账款	
二、其他应收款	817,659,653.29	13,540.70	98,829,432.86	437,677.63	343,711.58	65,003.31	716,565,684.82	716,565,684.82	其他应收款	
三、存货	122,477,178.33	21,356.46	33,205,051.43	-	-	51,232.22	158,682,494.43	158,682,494.43	存货	
四、固定资产	70,000.00	-	-	-	-	-	70,000.00	70,000.00	固定资产	
五、无形资产	17,282,093.97	-	-	-	-	-	17,282,093.97	17,282,093.97	无形资产	
六、其他资产	1,047,202.66	-	-	-	-	-	1,047,202.66	1,047,202.66	其他资产	
合计	844,584,447.66	45,928.93	178,462,216.86	485,979.03	397,423.27	137,338.84	1,023,022,699.26	1,023,022,699.26	合计	

合并资产减值准备情况表

2024年12月31日

合并资产减值准备情况表

合并资产减值准备情况表





资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		1,298,737,229.59	1,059,753,859.75
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		59,250,447.28	29,095,654.83
应收账款	十二、（一）	2,688,418,283.01	2,061,403,233.16
应收款项融资		73,792,298.88	41,771,645.64
预付款项		234,460,001.05	225,393,553.34
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、（二）	375,360,715.31	542,461,986.29
其中：应收股利	十二、（二）	14,778,127.26	42,848,875.41
△买入返售金融资产			
存货		235,607.59	320,834.89
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产		933,204,915.05	1,426,306,735.74
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		76,643,126.32	116,396,192.08
流动资产合计		5,740,102,624.08	5,502,903,695.72
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、（三）	775,818,154.29	776,026,633.81
其他权益工具投资		512,246,484.61	429,016,066.69
其他非流动金融资产			
投资性房地产		9,446,756.79	10,758,096.57
固定资产		8,881,478.59	10,528,288.42
其中：固定资产原价		40,496,475.04	54,259,188.30
累计折旧		31,614,996.45	43,730,899.88
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		9,805,021.00	13,867,541.15
无形资产		10,529,001.99	11,176,171.29
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		147,624,142.97	131,268,555.39
其他非流动资产		145,345,891.71	266,169,589.24
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,619,696,931.95	1,648,810,942.56
资产总计		7,359,799,556.03	7,151,714,638.28

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



赵拥

10

秋沛





资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位: 中国机械工业建设集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		767,028,950.00	513,030,000.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		470,580,237.87	115,655,837.00
应付账款		3,732,531,116.72	3,412,972,677.52
预收款项			
合同负债		693,181,286.83	1,183,914,782.31
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬		3,592,478.84	3,659,635.46
其中: 应付工资			
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		6,902,793.42	8,977,885.39
其中: 应交税金		6,818,333.49	8,850,034.91
其他应付款		682,086,347.86	811,655,681.03
其中: 应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		7,683,815.34	56,997,172.20
其他流动负债		83,347,042.83	193,966,353.09
流动负债合计		6,446,934,069.71	6,300,829,824.00
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		3,177,582.67	8,314,026.41
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		10,000,000.00	992,002.19
递延收益			
递延所得税负债		60,430,310.96	49,140,214.29
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		73,607,893.63	58,446,242.89
负债合计		6,520,541,963.34	6,359,276,066.89
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		670,000,000.00	670,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		670,000,000.00	670,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		670,000,000.00	670,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益		172,247,409.69	137,864,096.25
其中: 外币报表折算差额			
专项储备		379,860.52	379,860.52
盈余公积		54,473,817.01	52,562,437.03
其中: 法定公积金		54,473,817.01	52,562,437.03
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		-57,843,494.53	-68,367,822.41
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		839,257,592.69	792,438,571.39
*少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		839,257,592.69	792,438,571.39
负债和所有者权益(或股东权益)总计		7,359,799,556.03	7,151,714,638.28

单位负责人:

军赵
印拥

主管会计工作负责人:

姜建海

会计机构负责人:

张艳





利润表
2024年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注	本年年末	上年年末
一、营业总收入		6,666,187,550.02	6,450,361,909.65
其中：营业收入	十二、(四)	6,666,187,550.02	6,450,361,909.65
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		6,600,746,961.34	6,394,414,663.30
其中：营业成本	十二、(四)	6,456,151,820.24	6,239,964,614.45
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		10,655,715.51	12,096,247.74
销售费用		35,422,342.04	38,660,553.36
管理费用		73,698,961.84	82,400,406.20
研发费用			2,443,669.61
财务费用		22,618,101.71	18,829,171.94
其中：利息费用		23,775,917.66	19,625,613.61
利息收入		13,518,482.97	17,660,641.97
汇兑净损失(净收益以“-”填列)		-1,798,376.10	-1,962,980.36
其他		239,311.90	141,840.80
加：其他收益		27,587,178.51	55,369,627.77
投资收益(损失以“-”号填列)	十二、(五)	403,690.48	1,800,767.77
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-34,882,275.98	43,683,761.04
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-32,588,791.65	-103,471,732.03
资产处置收益(损失以“-”号填列)		283,130.24	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		26,079,141.70	51,670,763.33
加：营业外收入		1,069,389.59	166,340.64
其中：政府补助		46,444.84	78,239.63
减：营业外支出		6,806,554.14	1,641,145.21
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		20,361,977.15	50,195,959.36
减：所得税费用		1,248,177.39	-4,277,550.34
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		19,113,799.76	54,473,509.70
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		19,113,799.76	54,473,509.70
少数股东损益			
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		19,113,799.76	54,473,509.70
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		34,383,313.44	431,139.53
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		34,383,313.44	431,139.53
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		34,383,313.44	431,139.53
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		34,383,313.44	431,139.53
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		53,497,113.20	54,904,649.23
归属于母公司所有者的综合收益总额		53,497,113.20	54,904,649.23
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



赵军

张海燕





现金流量表

2024年度

编制单位：中国机械工业建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,848,900,771.18	4,749,337,805.70
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		1,386,246.40	4,045,471.92
收到其他与经营活动有关的现金		1,766,937,246.20	1,584,510,214.38
经营活动现金流入小计		7,617,224,263.78	6,337,893,492.00
购买商品、接受劳务支付的现金		5,448,021,396.54	4,585,395,205.87
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		207,991,203.24	210,891,651.46
支付的各项税费		77,738,188.48	93,514,456.38
支付其他与经营活动有关的现金		1,821,913,099.01	1,066,316,684.71
经营活动现金流出小计		7,555,663,887.27	6,556,117,998.42
经营活动产生的现金流量净额	十二、(六)	61,560,376.51	-218,224,506.42
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		55,493,601.89	48,553,960.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		838,129.00	4,800.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		56,331,730.89	48,558,760.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,029,687.87	1,918,650.30
投资支付的现金		37,386,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		39,415,687.87	1,918,650.30
投资活动产生的现金流量净额		16,916,043.02	46,640,109.70
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		449,000,000.00	293,030,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		449,000,000.00	293,030,000.00
偿还债务支付的现金		251,042,000.00	230,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		24,217,876.36	71,835,419.41
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			10,641,418.01
筹资活动现金流出小计		275,259,876.36	312,476,837.42
筹资活动产生的现金流量净额		173,740,123.64	-19,446,837.42
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		835,869.27	1,559,694.09
五、现金及现金等价物净增加额	十二、(六)	253,052,412.44	-189,471,540.05
加：期初现金及现金等价物余额	十二、(六)	1,010,255,466.36	1,199,727,006.41
六、期末现金及现金等价物余额	十二、(六)	1,263,307,878.80	1,010,255,466.36

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



赵军

张兆燕



所有者权益变动表

2014年度

项 目	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年年末余额	470,000,000.00	—	137,864,028.25	—	52,362,437.03	—	792,438,271.39	—	792,438,271.39
二、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	—	—	137,864,028.25	—	52,362,437.03	-58,307,822.41	—	—	—
(一)所有者投入和减少资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.所有者投入的普通股	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3.股份支付计入所有者权益的金额	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4.其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(二)利润分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(三)其他综合收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.其他综合收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(四)其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(五)专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(六)其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(七)其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(八)其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(九)所有者权益内部结转	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.资本公积转增资本(或股本)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.盈余公积转增资本(或股本)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3.盈余公积弥补亏损	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4.其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5.其他权益工具持有者投入资本	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6.其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(十)专项储备	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(十一)其他	—	—	—	—	—	—	—	—	—
三、年末余额	470,000,000.00	—	275,728,056.50	—	104,724,874.06	-58,307,822.41	839,257,992.86	—	839,257,992.86

归属于母公司所有者权益

少数股东权益

所有者权益合计

单位负责人：赵军
 主管会计工作负责人：张军
 会计机构负责人：张军

军赵 印拥



所有者权益变动表 (续)

2024年度

金额单位:人民币元

项目	归属于母公司所有者权益				专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	其他综合收益							
一、上年年末余额	670,000,000.00		137,864,096.25	137,432,560.72	1,898,703.47	47,115,086.05	-65,257,494.52	790,289,287.73	790,289,287.73		790,289,287.73
加:会计政策变更											
前期差错更正											
二、本年年初余额	670,000,000.00		137,864,096.25	137,432,560.72	1,898,703.47	47,115,086.05	-65,257,494.52	790,289,287.73	790,289,287.73		790,289,287.73
三、本年年末余额	670,000,000.00		137,864,096.25	137,432,560.72	1,898,703.47	47,115,086.05	-65,257,494.52	790,289,287.73	790,289,287.73		790,289,287.73
四、所有者权益变动											
(一) 综合收益总额				431,139.53	-1,618,848.95						-1,618,848.95
1. 净利润				431,139.53	-1,618,848.95						-1,618,848.95
2. 其他综合收益											
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取一般风险准备											
3. 提取专项储备											
4. 应付股利											
5. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 专项储备弥补亏损											
5. 其他综合收益结转留存收益											
五、所有者权益总额	670,000,000.00		137,864,096.25	137,432,560.72	1,898,703.47	47,115,086.05	-65,257,494.52	790,289,287.73	790,289,287.73		790,289,287.73

会计科目负责人: 赵拥军

主管会计工作负责人: 赵拥军

单位负责人: 赵拥军

赵拥军印



资产减值准备情况表

2024年12月31日

项 目	年初账面余额		本年增加额		本年减少额		年末账面余额	项 目	金额
	账面余额	坏账准备	合计	其他原因增加额	合计	其他原因减少额			
一、坏账准备	409,045,180.19	34,882,275.98	34,882,275.98		34,882,275.98		443,927,456.17	资产负债表:	
其中: 应收账款坏账准备	372,251,111.48	38,351,805.45	38,351,805.45		38,351,805.45		411,602,916.93	一、减值准备按账	
二、存货跌价准备								二、减值准备按资产类别	
三、合同资产减值准备	110,293,221.53	32,568,791.55	32,568,791.55		32,568,791.55		142,862,013.18	其中: 在资产负债表日至本期末	
四、合同履约成本减值准备								账内	
五、合同资产减值准备									
六、持有待售资产减值准备									
七、债权投资减值准备									
八、长期股权投资减值准备									
九、投资性房地产减值准备	50,000.00						50,000.00		
十、固定资产减值准备									
十一、在建工程减值准备									
十二、无形资产减值准备									
十三、油气资产减值准备									
十四、使用权资产减值准备									
十五、长期股权投资减值准备									
十六、其他减值准备									
十七、其他减值准备									
合 计	519,338,410.72	67,471,067.53	67,471,067.53	-	67,471,067.53	-	586,809,478.35		

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



赵拥

赵拥



五、投标人 2022、2023、2024 年纳税情况

投标人纳税情况一览表

投标人名称	中国机械工业建设集团有限公司		
年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度
年度纳税额	1908.388830 万元	2144.864128 万元	2750.960578 万元
总纳税额	6804.213536 万元		
备注	/		

注：

- 1、投标人须按照表中顺序提供近 3 年（2022、2023、2024 年度）纳税证明（税务部门开具）原件扫描件，原件备查。

2022年

中华人民共和国
税收完税证明

24(1101)11 证明 00001706

税务机关	国家税务总局北京市东城区税务局	填发日期	2024-11-01
纳税人名称	中国机械工业建设集团有限公司	纳税人识别号	911100001000019670

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01至2022-11-30	2022-12-19	¥13848381.41
增值税(滞纳金)	2022-09-01至2022-09-30	2023-12-11	¥27225.84
企业所得税(滞纳金)	2022-01-01至2022-12-31	2023-12-15	¥26736.90
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-12-15	¥2621676.81
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-05-26	¥-2249757.76
城市维护建设税	2022-01-01至2022-11-30	2022-12-19	¥12387.29
房产税	2022-01-01至2022-06-30	2022-06-28	¥-144566.94
房产税	2022-01-01至2022-12-31	2022-10-14	¥703990.30
印花税	2022-02-07至2022-12-26	2023-12-26	¥3561957.07
印花税(滞纳金)	2022-12-26至2022-12-26	2023-12-26	¥6807.04
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2022-10-14	¥18765.06
地方教育附加	2022-01-01至2022-11-30	2022-12-19	¥3539.22
残疾人就业保障金	2022-01-01至2022-12-31	2023-09-05	¥641437.22
金额合计(大写)	壹仟玖佰零捌万叁仟捌佰捌拾捌元叁角		¥19083888.30

妥
善
保
管

手
写
无
效

备注

税务机关
(盖章)



填票人 电子税务局

第1页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

24(1101)11 证明 00001706

税务机关	国家税务总局北京市东城区税务局	填发日期	2024-11-01
纳税人名称	中国机械工业建设集团有限公司	纳税人识别号	911100001000019670
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
教育费附加	2022-01-01 至 2022-11-30	2022-12-19	¥5308.84

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹仟玖佰零捌万叁仟捌佰捌拾捌元叁角 ¥19083888.30

备注

税务机关
(盖章)



填票人 电子税务局

第2页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023年

中华人民共和国
税收完税证明

25(0109)11 证明 00003486

税务机关 国家税务总局北京市东城区税务局 填发日期 2025-01-09

纳税人名称 中国机械工业建设集团有限公司 纳税人识别号 911100001000019670

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税(滞纳金)	2020-07-01至2022-09-30	2023-12-11	¥252081.20
增值税	2020-07-01至2023-11-30	2023-08-14	¥14916630.12
企业所得税(滞纳金)	2020-01-01至2022-12-31	2023-12-15	¥196674.39
企业所得税	2020-01-01至2023-09-30	2023-10-16	¥3225430.21
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2023-05-26	¥-2249757.76
城市维护建设税	2021-12-01至2023-11-30	2023-08-14	¥290663.36
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-13	¥567647.14
印花税(滞纳金)	2022-12-26至2022-12-26	2023-12-26	¥6807.04
印花税	2022-12-26至2023-12-27	2023-12-22	¥3374641.46
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	2023-10-23	¥18765.06
教育费附加	2021-12-01至2023-11-30	2023-08-14	¥124569.99
地方教育附加	2021-12-01至2023-11-30	2023-08-14	¥83046.66
残疾人就业保障金	2022-01-01至2022-12-31	2023-09-05	¥641437.22
金额合计(大写)	贰仟壹佰肆拾肆万捌仟陆佰肆拾壹元贰角捌分		¥21448641.28

妥
善
保
管

手
写
无
效

备注

税务机关
(盖章)



填票人 电子税务局

第1页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

25(0109)11 证明 00003486

税务机关	国家税务总局北京市东城区税务局	填发日期	2025-01-09
纳税人名称	中国机械工业建设集团有限公司	纳税人识别号	911100001000019670

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城市维护建设税(滞纳金)	2021-12-01 至 2021-12-31	2023-12-11	¥5.19

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰仟壹佰肆拾肆万捌仟陆佰肆拾壹元贰角捌分 ¥21448641.28

备注

税务机关
(盖章)



填票人 电子税务局

第2页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年

中华人民共和国
税收完税证明

25(0109)11 证明 00003497

税务机关	国家税务总局北京市东城区税务局	填发日期	2025-01-09
纳税人名称	中国机械工业建设集团有限公司	纳税人识别号	911100001000019670

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-04-09	¥466771.63
增值税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-05-21	¥10906632.45
企业所得税	2023-01-01 至 2024-06-30	2024-05-21	¥11509993.70
城市维护建设税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-05-21	¥763464.28
房产税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-04-10	¥347216.90
印花税(滞纳金)	2023-12-01 至 2023-12-01	2024-08-01	¥1082.78
印花税	2023-12-01 至 2024-12-26	2024-08-01	¥3267399.86
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-04-10	¥18765.06
车辆购置税	2024-07-10 至 2024-07-10	2024-07-11	¥3398.94
教育费附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-04-09	¥14003.15
地方教育附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-04-09	¥9335.43
地方教育附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-05-21	¥218132.65
残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-08-29	¥718004.68
金额合计(大写)	贰仟柒佰伍拾万零玖仟陆佰零伍元柒角捌分		¥27509605.78

妥善保管

手写无效

税务机关
(盖章)

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

25(0109)11 证明 00003497

税务机关	国家税务总局北京市东城区税务局	填发日期	2025-01-09
纳税人名称	中国机械工业建设集团有限公司	纳税人识别号	911100001000019670

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2023-04-01 至 2023-06-30	2024-04-19	¥48900.26
城市维护建设税	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-04-09	¥32674.02
教育费附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-05-21	¥327198.97

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 贰仟柒佰伍拾万零玖仟陆佰零伍元柒角捌分 ¥27509605.78

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第2页, 总共2页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

六、投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准）

投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况一览表

序号	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2023 年 11 月	光明文化艺术中心
2	国家优质工程金奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月	深圳市东部环保电厂
3	中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	2021 年 5 月	光明文化艺术中心
4	广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2021 年 3 月 17 日	光明文化艺术中心
5	广东省建设工程金匠奖	广东省建筑业协会	2022 年 6 月 27 日	光明文化艺术中心
6	安徽省建筑安全生产标准化示范工地	安徽省建筑安全生产标准化示范工地	2022 年 9 月	蚌山区高新电子信息产业园基础设施（一期）项目工程
7	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2024 年 8 月	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)

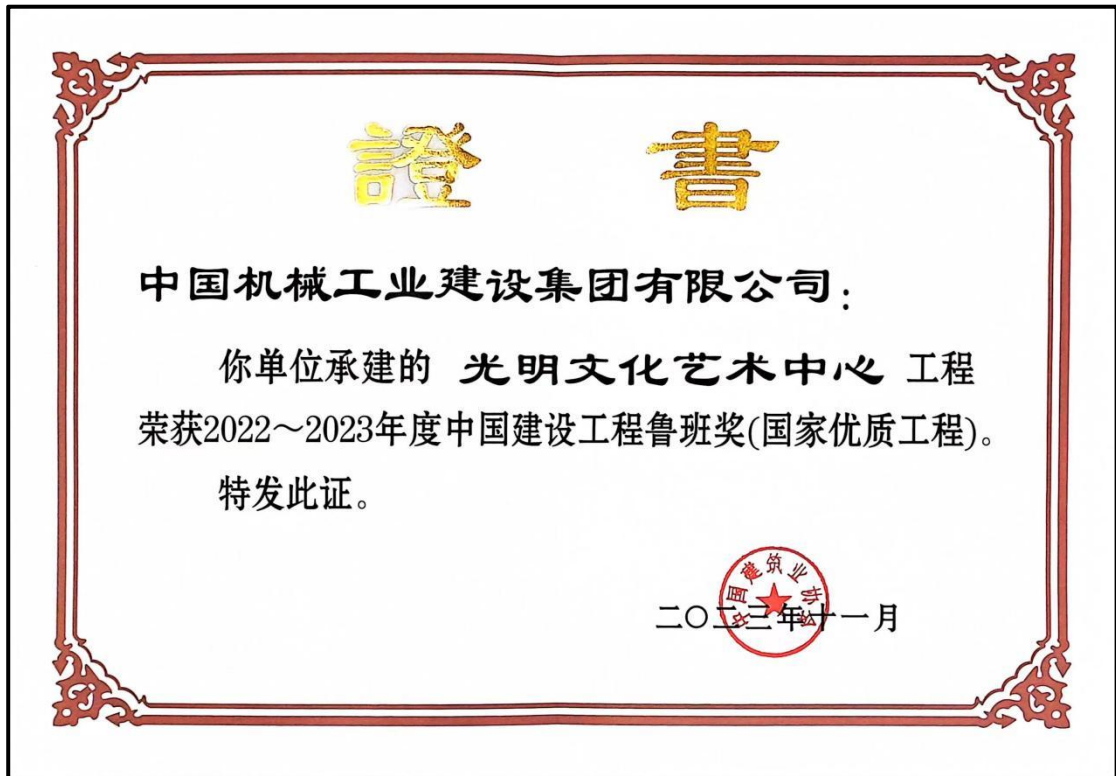
注：

1、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）

原件扫描件，原件备查；

2、获奖证书数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。（包括但不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）

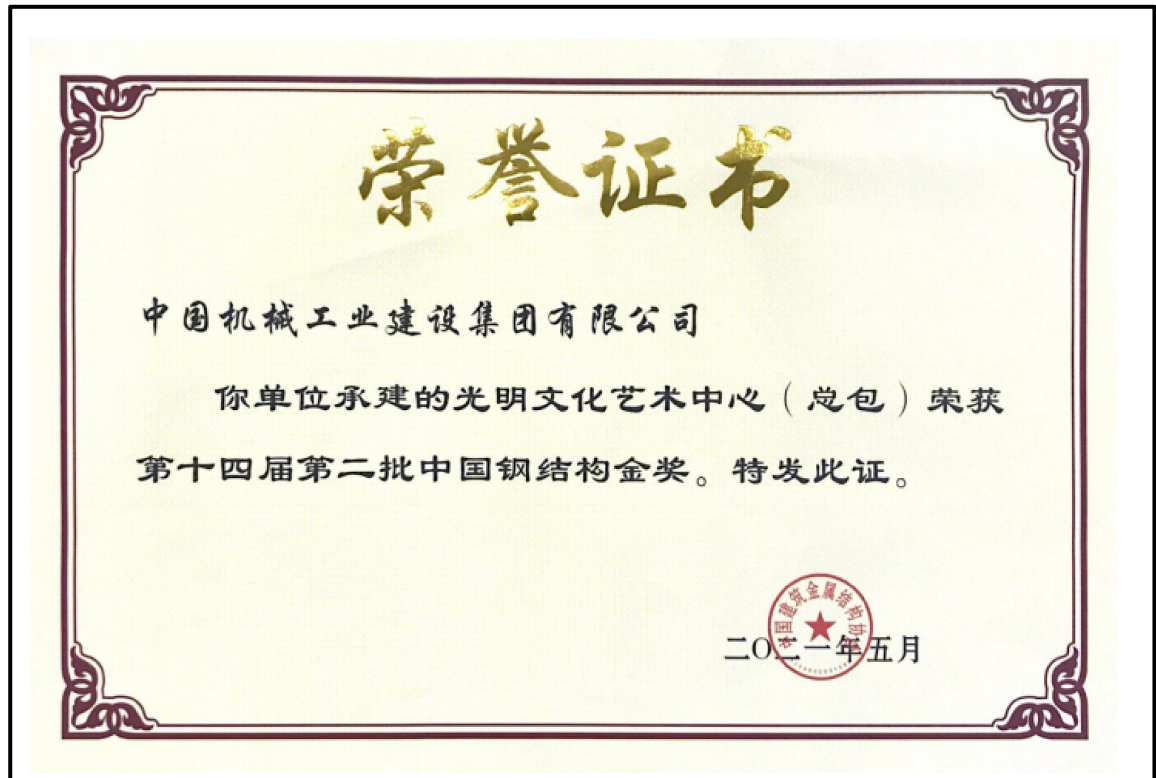
(1) 中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



(2) 国家优质工程金奖



(3) 中国钢结构金奖



(4) 广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

中国机械工业建设集团有限公司承建的
光明文化艺术中心 工程评定为
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字(2020)179A号

二〇二一年三月十七日



(5) 广东省建设工程金匠奖

广东省建设工程金匠奖 证书

中国机械工业建设集团有限公司承建的

光明文化艺术中心

工程被评

为二〇二二年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字(2022)029A

二〇二二年六月二十七日



(6) 安徽省建筑安全生产标准化示范工地



(7) 深圳市优质结构工程奖



七、投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况（时 间以合同签订时间为准）

投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况一览表

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	合同额（万元）	合同签订时间	工程所在地
1	沧州经济开发区京津冀协同发展科技创新中心配套基础设施建设项目（产业园区）EPC 总承包	配套建设生产车间及附属设施，总建筑面积 95902.36 平方米。本项目采用设计、采购、施工(EPC)工程总承包模式，承包人主要工作为：施工图设计、工程施工、设备采购及竣工图编制等。对工程项目的质量、安全、进度、费用、合同、信息、档案等进行相应的工作和服务，并依据合同承担相应的责任和义务。	33979.846 421	2025.11.4	沧州经济开发区
2	广基实业（惠州）有限公司厂区建设工程（广基智能自动化绿色包装建设项目）	工程承包范围：(1) 建筑及装饰工程（包括办公及研发大楼地下室及地上部分、厂房一、二、三和仓库及门卫室）；(2) 安装工程：消防工程给排水工程、电气工程（包括办公及研发大楼、厂房一、二、三和仓库及门卫室）；(3) 其他工程（包括室外给排水工程、室外电气工程、室外消防工程一附属工程、海绵城市、车位划线定位器护角）。具体以施工图纸核算的工程量清单为准。工程类型为新建厂房；工程规模为中型；总建筑面积 87786m ² （其中地上 85386m ² ，地下 2400m ² ）；建筑高度 29.9 m，没有超限要求；抗震设防烈度为 6 度，抗震设防类型为标准设防（丙）类；结构类型为框架结构层数为地上 7 层，地下 1 层。	19831.724 54	2023.04	惠州仲恺高新区惠南高新科技园金达路 5 号
3	国家生物制造产业创新中心场地升级改造工程施工总承包	本项目建设内容为改造银星合成生物产业园 A、B、A2 三栋五层框架结构建筑，包括拆除工程、结构加固工程、新建用房主体结构工程、装饰工程、安装工程、室外配套工程、设备设施购置等。建设规模为改造建筑面积 46619 平方米。	18073.293 613	2024.07.05	深圳市光明区新湖街道

		主要建设内容包括：大规模载体制备与质控平台、生产工艺高通量开发平台、自动化生物制造平台、跨尺度生物多模态验证平台、中试放大及 GMP 平台、生物信息计算支撑平台等。			
4	蚌山区高新电子信息产业园基础设施（一期）工程总承包	总建筑面积约 116319 m ² ，包括 1#-4#厂房均为 6 层，每个建筑面积为 11520m ² ；5#-6#厂房均为 1 层，每个建筑面积为 3600 m ² ；7#-10#厂房均为 6 层，每个建筑面积为 10080 m ² ；综合楼 11 层，建筑面积为 11264 m ² ；裙房 1 层，建筑面积为 1536 m ² ；1#宿舍 5 层，建筑面积为 4375 m ² ；2#宿舍 3 层，建筑面积为 2220 m ² ；职工活动中心 1 层，建筑面积为 910 m ² ；	15876	2021.07.30	蚌埠市蚌山区朝阳南路以西，M-H-18 以东，姜桥路南侧，中环线北侧
5	日照市茶科所建设项目（EPC）建设项目工程总承包	项目建设用地面积 14666 平方米，总建筑面积 28000 平方米。建设科研中心、实验室、成果孵化中心、茶文化科普中心、种质资源库、地下车库等。	13592.258 480	2022.02.08	日照市山海天旅游度假区碧海路以西、任家台村以北
6	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目（一期）	图纸包含的土方、桩基础桩芯、结构、建筑、给排水、电气、防雷、暖通、消防、外立面（铝板、幕墙、外墙）、金属围护结构、水电及设备预埋件、室外配套工程等（包含室外管网、道路、辅助用房及设施等等），甲方临建办公室。不包含电梯工程、强电高压进线、供水外线、绿化、园建工程及办公室、宿舍楼二次装修。围墙（长约 2000 米，围墙高 2.2 米，基础采用天然混凝土基础，C15 混凝土垫层，承台尺寸为 300*900，承台配筋为 ϕ 14@150，地梁尺寸为 40 cm*50 cm，配筋为 6 ϕ 12，柱尺寸为 40 cm*40 cm，配筋为 8 ϕ 12，采用 C25 混凝土）	13199	2023.05.29	湖北省荆州市经济开发区滩桥镇黄桥村

注：

1、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，**时间以合同签订时间为准**，业绩证明资料要求如下：

（1）如提供的业绩为在建项目业绩：投标人须提供合同关键页原件扫描件，原件备查。合

同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。如合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

（2）如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

(1) 沧州经济开发区京津冀协同发展科技创新中心配套基础设施建设项目（产业园区）EPC 总承包
中标通知书

中标通知书

沧州景德建设工程有限公司【联合体：中国机械工业建设集团有限公司，天津市建筑设计研究院有限公司】：

沧州经济开发区京津冀协同发展科技创新中心配套基础设施建设项目（产业园区）EPC 总承包，于 2025 年 10 月 28 日开标，现已完成招标、投标、评标工作，确定你单位为中标人。

中标价：设计费单价：26.4元/平米；工程费：施工图纸审查合格后，经财政评审后工程费的99.68%；

工期：720（其中包括设计周期20天）；

设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关部门审查；

施工质量标准：合格；

项目经理：纪青（证书编号：冀213242417634）。

请你单位在本通知书发出之日起30日内，到沧州弘业城市建设投资集团有限公司与招标人签订合同。



招标人：沧州弘业城市建设投资集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：凯李印俊（签字或盖章）



2025 年 11 月 3 日

本项目委托策达（沧州）招标代理有限公司负责代理招标，项目组负责人：马悦，成员：及林、车长汪、宋林。

合同关键页

GF-2020-0216

建设项目总承包合同

发包人(全称): 沧州弘业城市建设投资集团有限公司

承包人(全称): 沧州景德建设工程有限公司(联合体牵头人)

承包人(全称): 中国机械工业建设集团有限公司(联合体成员)

承包人(全称): 天津市建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：沧州弘业城市建设投资集团有限公司

承包人（全称）：沧州景德建设工程有限公司（联合体牵头人）

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司（联合体成员）

承包人（全称）：天津市建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沧州经济开发区京
津冀协同发展科技创新中心配套基础设施建设项目（产业园区）EPC 总承包项
目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沧州经济开发区京津冀协同发展科技创新中心配套基础设
施建设项目（产业园区）EPC 总承包。

2. 工程地点：沧州经济开发区。

3. 工程审批、核准或备案文号：沧开发经发批字【2024】35号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：配套建设生产车间及附属设施，总建筑面积 95902.
36 平方米。

6. 工程承包范围: 本项目采用设计、采购、施工 (EPC) 工程总承包模式, 承包人主要工作为: 施工图设计、工程施工、设备采购及竣工图编制等。对工程项目的质量、安全、进度、费用、合同、信息、档案等进行相应的工作和服务, 并依据合同承担相应的责任和义务。

7. 工程建设要求: 无。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2025 年 11 月 5 日

计划开始现场施工日期: 2025 年 11 月 25 日

计划竣工日期: 2027 年 10 月 26 日

工期总日历天数: 720 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

其中, 各关键节点的工期要求为 (如果有): /

三、质量标准

施工图设计要求的质量标准: 满足相应设计深度, 符合国家及地方相应现行规范要求并通过有关部门审查。

施工要求的质量标准: 按照国家及行业工程建设的要求和规定, 质量达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价 (含税) 为:

暂定人民币 (大写) 叁亿捌仟零捌万伍仟陆佰柒拾壹元肆角贰分
(¥380085671.42 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费 (含税):

暂定人民币 (大写) 贰佰伍拾叁万壹仟捌佰贰拾贰元叁角
(¥ 2531822.30 元); 设计费单价: 26.4元/平米; 适用税率: 6%; 最
终结算金额, 按实际面积结算。

(2) 设备购置费 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税率: %, 税
金为人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费 (含税):

暂定人民币 (大写) 叁亿柒仟柒佰伍拾伍万叁仟捌佰肆拾玖元壹角贰分
(¥ 377553849.12 元); 适用税率: 9%, 税金为人民币 (大写) 叁仟壹佰
壹拾柒万肆仟壹佰柒拾壹元零叁分 (¥ 31174171.03 元);

本项目建安费概算金额: 37876.59 万元。其中, 政府或经发包人委托的
第三方造价咨询机构评审后工程费的 99.68%为合同金额, 具体以约定的结算
方式为准。

(4) 暂估价 (含税) :

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) 。

(5) 暂列金额 (含税) :

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) 。

(6) 双方约定的其他费用 (含税) :

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用税率: _____ / _____ % ,
税金为人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元) 。

2. 合同价格形式及结算: 具体结算办法在专用合同条款中约定。

3. 合同价格形式:

合同总价: 工程费+设计费

其中建筑安装工程费: 按河北省现行计价定额及其配套的定额解释和相关配套文件及最新规定, 经政府或发包人委托的造价咨询机构评审后, 按中标费率计价。施工期间有最新文件的按最新文件执行。主要材料价格参照项目所在地的当期《沧州市建设工程造价管理与信息》指导价格及当地市场价格, 如遇缺项, 承包人需在材料购买前七日内书面报请承包人, 发包人、承包人双方及监理共同询价认定。

设计费: 按中标每平方米单价, 按实际设计建筑面积计算

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 无_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 纪青，

所在单位： 沧州景德建设工程有限公司 ；

设计项目负责人： 张国伟，

所在单位： 天津市建筑设计研究院有限公司 ；

施工项目负责人： 王琨，

所在单位： 中国机械工业建设集团有限公司 ；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及等附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 招标文件及附件；
- (7) 标准规范及有关技术文件
- (8) 承包人建议书

(9) 价格清单及经发包人确认的施工图预算;

(10) 双方约定的其他合同文件。

(11) 上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 11 月 4 日订立。

九、订立地点

本合同在 沧州经济开发区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立,并自签订之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式拾伍份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执伍份。

发包人: 沧州弘业城市建设投资集团有限公司 (公章) 承包人(联合体牵头人): 沧州景德建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

凯李
印俊

(签字)

军张
印寿

统一社会信用代码:

91130901MADBLBR4XR

统一社会信用代码:

91130944MACQU34420

地址: 沧州市经济开发区

地址: 河北省沧州市经济技术开发区

经九路 11 号

靖烨科技园 8 号楼 0708 房间

邮政编码: 061000

邮政编码: 061000

法定代表人: 李俊凯

法定代表人: 张寿军

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0317-3090118

电话: 15031761161

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 沧州银行市场支行

开户银行: 河北沧州农村商业银行股

账号: 5050120100000622204

份有限公司

账号: 2710220000000475 7106

(2) 广基实业（惠州）有限公司厂区建设工程（广基智能自动化绿色包装建设项目）
中标通知书

比选结果通知书

中国机械工业建设集团有限公司：

关于我司广基智能自动化绿色包装建设项目，2023年1月16日采用询价采购方式，经询价小组综合评审，我司确定贵司为本项目施工企业，有关该项目的施工范围、合同价格、工期等具体事项在双方签署的施工承包合同中另行明确约定。

请贵司于本《比选结果通知书》发出之日起30日内，参考国家有关部委之《建设工程施工合同（示范文本）》，结合本项目实际情况与我司签订施工合同。

广基实业（惠州）有限公司
二〇二三年三月十五日

合同关键页

(GF—2017—0201)

合同编号：

建设工程施工合同

发包人（全称）：广基实业（惠州）有限公司

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广基实业（惠州）有限公司

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广基实业（惠州）有限公司厂区建设工程（广基智能自动化绿色包装建设项目）的工程施工及有关事项协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广基实业（惠州）有限公司厂区建设工程（广基智能自动化绿色包装建设项目）。

2.工程地点：惠州仲恺高新区惠南高新科技园金达路5号。

3.工程立项批准文号/备案号：2111-441305-04-01-589524。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：广基实业（惠州）有限公司厂区建设工程（广基智能自动化绿色包装建设项目）土建工程总承包。工程类型为新建厂房；工程规模为中型；总建筑面积 87786 m²（其中地上 85386 m²，地下 2400 m²）；建筑高度 29.9 m，没有超限要求；抗震设防烈度为 6 度，抗震设防类型为标准设防（丙）类；结构类型为框架结构，层数为地上 7 层，地下 1 层。

具体工程内容详见附件《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

(1) 建筑及装饰工程（包括办公及研发大楼地下室及地上部分、厂房一、二、三和仓库及门卫室）；(2) 安装工程：消防工程、给排水工程、电气工程（包括办公及研发大楼、厂房一、二、三和仓库及门卫室）；(3) 其他工程（包括室外给排水工程、室外电气工程、室外消防工程—附属工程、海绵城市、车位划线定位器护角）。具体以施工图纸核算的工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 25 日（以发包人监理工程师发出的书面开工令时间为准）。

计划竣工日期：2024 年 9 月 6 日。

工期总日历天数：预计 500 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量应符合国家及地方相关法律法规、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有发包人对相关工程质量的明确要求。如各标准存在不一致时，则按较高标准的要求执行。工程质量一次验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟捌佰叁拾壹万柒仟贰佰肆拾伍元叁角伍分（¥198,317,245.35 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰零壹万贰仟玖佰伍拾柒元壹角伍分（¥11,012,957.15 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周伟_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）比选结果通知书；
- （2）询价比选报价函/回复函及其附件/附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，但施工许可及其他相关行政审批手续由承包人依法按规定程序负责承办，发包人承诺依法提供所需要的全部文件资料。

2.承包人承诺其在发包人询价比选过程中提供的相关资料/信息（包括但不限于企业资质、相关工程业绩等）均为真实、合法和有效，并承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 _____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省深圳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份，均具有同等法律效力。

(本页以下无正文)

发包人: (公章)

广基实业(惠州)有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

黄冠淳

组织机构代码:

91441300MA5473X57J

地址:

惠州市惠澳大道惠南高新科技
产业园金达路5号

邮政编码: _____

法定代表人: 黄冠淳

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国农业银行股份
有限公司惠州三新支行

账号: _____

承包人: (公章)

中国机械工业建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

赵拥军

组织机构代码:

911100001000019670

地址:

北京市西城区三里河路南5巷5号

邮政编码: 100045

法定代表人: 赵拥军

委托代理人: 张宇

电话: 010-86474600

传真: 010-68524881

电子信箱: 40803671@qq.com

开户银行: 中国建设银行北京东四支行

账号: 11001007400056011826

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

广基智能自动化绿色包装建设项目（办公及研发大
工程名称：楼、厂房一、厂房二、厂房三、仓库、门卫室）

验收日期：2018年1月14日

建设单位（盖章）：广基实业（惠州）有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广基智能自动化绿色包装建设项目（办公及研发大楼、厂房一、厂房二、厂房三、仓库、门卫室）				
工程地点	仲恺高新区惠南高科技产业园S-2-3地块	建筑面积	87786m ²	工程造价	19831.72万元
结构类型	框架结构、钢结构	层数	地上： 1~7 层 地下： 1 层		
施工许可证号	441352202306060101	监理许可证号	/		
开工日期	2023年06月12日	验收日期	2026年 1 月 14 日		
监督单位	惠州仲恺高新区城乡建设综合事务中心	监督编号	HZZJ-ZK2023055		
建设单位	广基实业（惠州）有限公司				
勘察单位	广东省惠勘建设工程有限责任公司				
设计单位	惠州市惠城建筑设计院有限公司				
总包单位	中国机械工业建设集团有限公司				
承建单位（土建）	中国机械工业建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中国机械工业建设集团有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	惠州市铭顺工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄冠杰
副组长	张德勇、吴镇城
组员	宋运华、何珊儒、何永超、谢永青、刘明利、周伟、黄汶龙、邱志阳、李梓涛、王琳、陈锡滨、崔龙文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张德勇	宋运华、谢永青、李梓涛、黄汶龙
建筑设备安装工程	吴镇城	何珊儒、周伟、陈锡滨、邱志阳
工程质控资料	刘明利	何永超、王琳、崔龙文

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>13</u> 项
屋面	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄冠杰	广基实业（惠州）有限公司	项目负责人	／	黄冠杰
2	宋运华	广基实业（惠州）有限公司	项目技术负责人	工程师	宋运华
3	吴镇城	惠州市惠城建筑设计院有限公司	项目负责人	高工	吴镇城
4	何珊儒	广东省惠勘建设工程有限责任公司	项目负责人	高工	何珊儒
5	张德勇	惠州市铭顺工程监理有限公司	总监理工程师	工程师	张德勇
6	刘明利	惠州市铭顺工程监理有限公司	总监代表	工程师	刘明利
7	何永超	惠州市铭顺工程监理有限公司	专业监理工程师	工程师	何永超
8	谢永青	惠州市铭顺工程监理有限公司	专业监理工程师	工程师	谢永青
9	周伟	中国机械工业建设集团有限公司	项目负责人	工程师	周伟
10	李梓涛	中国机械工业建设集团有限公司	项目技术负责人	工程师	李梓涛
11	崔龙文	中国机械工业建设集团有限公司	质量员	工程师	崔龙文
12	王琳	中国机械工业建设集团有限公司	质量员	工程师	王琳
13	邱志阳	中国机械工业建设集团有限公司	施工员	工程师	邱志阳
14	陈锡滨	中国机械工业建设集团有限公司	施工员	工程师	陈锡滨
15	黄汶龙	中国机械工业建设集团有限公司	施工员	工程师	黄汶龙
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、该工程共核查十个分部，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、建筑电气、建筑节能、智能系统、通风与空调、电梯分部均评定为合格。
 2、质量保证资料齐全有效，符合要求。
 3、安全和主要工程核查及抽查结果均为合格，符合要求。
 4、单位工程观感质量综合评定为好。
 该工程符合设计要求及工程建设强制性标准，经验收组验收为合格工程，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 何珊儒
 注册号: 4404041-AY001
 有效期至: 至2026年6月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 周 博
 京1112019202001463(00)
 市政 建筑
 2026.05.13
 中国机械工业建设集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
 张德勇
 注册号44032584
 有效期2026.03.22
 广州市铭顺工程监理有限公司

中华人民共和国一级注册结构工程师
 姓名: 吴镇斌
 注册号: 4402091-S00
 有效期至: 至2028年11月11日

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2026年1月4日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2026年1月4日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2026年1月4日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2026年1月4日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2026年1月4日
--	---------------------------------------	--	--	--



(3) 国家生物制造产业创新中心场地升级改造工程施工总承包
中标通知书

中标通知书

标段编号： 2401-440311-04-05-554583004001

标段名称： 国家生物制造产业创新中心场地升级改造工程施工总承包

建设单位： 深圳生物制造产业创新中心有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中国机械工业建设集团有限公司//中机华南建设投资发展（广东）有限公司

中标价： 18073.293613万元

中标工期： 400

项目经理（总监）： 陆伟伟



本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-06-18

查验码： JY20240612815999

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

GMGCSG-2021-01

工程编号：2308-440311-04-05-176610

合同编号：GCZX-2024-007

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称：国家生物制造产业创新中心场地升级改造工程施工总承包

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳生物制造产业创新中心有限公司

承 包 人：中国机械工业建设集团有限公司//中机华南建设投资发展

(广东) 有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳生物制造产业创新中心有限公司

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司//中机华南建设投资发展（广东）有限公司

项目经理姓名：陆伟伟 资格等级：一级 证书号码：京 1112011201119570

本工程于 2024 年 5 月 11 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：国家生物制造产业创新中心场地升级改造工程施工总承包

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根据可研批复，本项目建设内容为改造银星合成生物产业园 A、B、A2 三栋五层框架结构建筑，包括拆除工程、结构加固工程、新建用房主体结构工程、装饰工程、安装工程、室外配套工程、设备设施购置等。建设规模为改造建筑面积 46619 平方米。主要建设内容包括：大规模载体制备与质控平台、生产工艺高通量开发平台、自动化生物制造平台、跨尺度生物多模态验证平台、中试放大及 GMP 平台、生物信息计算支撑平台等。最终规模及金额以概算批复为准。具体详见项目审定预算清单及图纸。

层 / 幢：A、B、A2 三栋五层框架结构建筑

建筑面积：46619 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2024〕49 号；

资金来源：政府投资补助；

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括但不限于管线迁改、拆除工程、结构加固工程、结构加建工程、新建工程、室内装饰工程、外立面工程、安装工程、标识工程、室外工程、设备购置工程（实验室家具）、实验室工艺安装工程、工艺设备配合安装（实验室家具和办公家具末端接驳）等施工图纸中的全部内容。包括临时场地租赁、道路租赁或借用、仪式庆典、看楼通道等工程。

1) 本工程及相关工艺设备需预埋预留孔洞工程、配合工艺安装完工后的土建修补和收口工作、各专业分包套管与建筑及结构间封堵等；

2) 本工程及相关工艺设备混凝土基础，由总包按工艺设备厂家要求完成；

3) 防雷接地工程, 由总包按设计要求完成;

以上工程招标范围和说明描述只是概括的, 不应认为是全面的、无缺的, 投标人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究招标文件、工程量清单、招标补遗、招标澄清等其他文件, 以完全了解本工程的实际招标范围。

所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。最终工作内容以发改部门批复概算、工程量清单及最终版施工图纸为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m ³ <input type="checkbox"/> 石方: m ³ <input type="checkbox"/> 运距: km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input checked="" type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/> 机电设备节能工程		
<input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程		

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数：舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²

	<input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

/

三、合同工期

开工日期: 2024年7月11日 (暂定、实际以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2025年8月15日

合同工期总日历天数: 400天, 保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 详见补充合同条款

五、合同价款

合同价款 (含税价) 为人民币 壹亿捌仟零柒拾叁万贰仟玖佰叁拾陆元壹角叁分 (大写)

(180732936.13元), 不含税价格为壹亿陆仟伍佰捌拾壹万零叁拾叁元壹角伍分 (大写)
(165810033.15元), 增值税率或征收率为 9%, 税额为壹仟肆佰玖拾贰万贰仟玖佰零贰元玖角捌
分 (大写) (14922902.98元)。

其中:

(1) 土建安装工程费 (不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币 (大写, 含税): 壹亿伍仟伍佰伍拾陆万捌仟壹佰捌拾柒元贰角玖分 (155568187.29
元);

(2) 安全文明施工费:

人民币 (大写): 肆佰伍拾伍万叁仟贰佰肆拾壹元肆角柒分 (4553241.47元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写, 含税): 壹仟零叁拾万 (10300000元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写, 含税): 壹仟肆佰捌拾陆万肆仟柒佰肆拾捌元捌角肆分 (14864748.84元);

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率 = $1 - (\text{投标总价} - \text{不可竞争费}) / (\text{公示的招标控制价} - \text{不可竞争费}) \times 100\%$, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 16.68%。(不可竞争费包含: 安
全文明施工措施费 4553241.47元, 专业工程暂估价金额 10300000元, 暂列金额 14864748.84元,
共计 29717990.31元。)

注本项目土建安装工程费项为固定综合单价。合同结算价=经双方核对后的施工图总价+设计变
更及现场签证增减+约定的材料及人工调差+合同约定的其他调整。设计变更和现场签证均按照中标
综合单价计价, 清单中有相同的按照清单综合单价; 无相同有类似的按照类似清单, 仅对主材及税
金进行调整; 清单中无相同或类似单价的, 按照现行清单定额组价, 并按照中标净下浮率下浮。

本合同最终结算价不超过概算批复的相应费用, 超过部分由承包人自行承担, 承包
人应在项目实施过程中做好成本管理和合同增减的动态监管工作。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的
对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款及其附件;

- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
- 12.发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 10 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 8 份，发包人 5 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年__月__日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）
深圳生物制造产业创新中心有限公司

住所：深圳市光明区凤新路1号卓宏大厦
法定代表人：
委托代理人：
电话： /
传真： /

开户银行：
招商银行股份有限公司深圳光明支行
账号：755970268210008
邮政编码： /

承 包 人 2（联合体成员单位）：（公章）
中机华南建设投资发展（广东）有限公司

住所：深圳市光明区光明街道东周社区兴新路288号康佳光明科技中心A8
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-27100727
传真： /

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳凤凰城支行
账号：41021500040033734
邮政编码：518107

备案意见：

经办人：
备案机构（公章）

承 包 人 1（联合体牵头单位）：（公章）

中国机械工业建设集团有限公司
住所：北京市东城区王府井大街277号
法定代表人：
委托代理人：
电话：010-86474600
传真：010-68524881

开户银行：中国建设银行北京东四支行
账号：11001007400056011826
邮政编码：100045

2024年7月5日

(4) 蚌山区高新电子信息产业园基础设施（一期）工程总承包
中标通知书

<p>蚌埠市公共资源交易项目中标通知书</p> <p>项目编号: BR2021SHGCZ069</p> <p>中国机械工业建设集团有限公司(牵头单位)、中国联合工程有限公司、机械工业勘察设计院有限公司:</p> <p>我单位的蚌山区高新电子信息产业园基础设施(一期)工程总承包项目,于2021/5/17 09:30 在蚌埠市公共资源交易中心公开开标后,已完成评标工作和向蚌埠市公共资源交易监督管理局监管机构提交该项目招投标情况的书面报告,现确定你单位为中标人,中标价:勘察费:24 万元,设计费:20 元/㎡,施工费下浮率:19.62%,中标工期为 305 日历天,工程质量要求符合优良标准。</p> <p>请你单位自中标通知书发出之日起 30 日内到蚌埠市中建建设发展有限公司 (地点:蚌埠市东海大道 3858 号 1#5 层)签订合同,无故逾期视为自动放弃中标资格,合同签订后 10 日内在蚌埠公共资源交易中心网站完成合同公开。</p> <p>工程名称:蚌山区高新电子信息产业园基础设施(一期)工程总承包 工程地点:蚌埠市蚌山区朝阳路以西,中-18 以东,董桥路南侧,中环线北侧 中标范围:详见招标文件,投标文件及答疑补遗 项目经理:廖颖,建筑工程专业一级注册建造师,京111060804031</p>	<p>招标人:(盖章)</p> <p>2021年6月30日</p> <p>招标代理机构:(盖章)</p> <p>2021年6月30日</p> <p>说 明</p> <p>1、《中标通知书》是建设工程施工合同签订的法律依据,其内容不得变更,应作为合同的组成部分;</p> <p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》副本,交给监理单位可证部门存档;</p> <p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》;</p> <p>4、《中标通知书》作为招投标的中标结果,依法应作为招投标情况报告的的主要内容之一。</p>
--	---



扫描全能王 创建

正本

蚌山区高新电子信息产业园基础设施
(一期) 工程总承包合同

发包人(全称): 蚌埠市中盛建设发展有限责任公司

承包人(全称): 中国机械工业建设集团有限公司

签订时间: 二零二一年七月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蚌埠市中盛建设发展有限责任公司

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

签订时间：2021年7月

签订地点：安徽省蚌埠市蚌山区

鉴于发包人为实施，并通过2021年6月30日的中标通知书接受了承包人以人民币小写：勘察费24万元，设计费20元/m²，施工费下浮率19.62%（人民币大写：勘察费贰拾肆万元，设计费贰拾元/m²，施工费下浮率百分之拾玖点陆贰）的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就蚌山区高新电子信息产业园基础设施（一期）工程总承包工程实施事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：蚌山区高新电子信息产业园基础设施（一期）工程总承包；

项目规模：总建筑面积约116319 m²，包括1#-4#厂房均为6层，每个建筑面积为11520 m²；5#-6#厂房均为1层，每个建筑面积为3600 m²；7#-10#厂房均为6层，每个建筑面积为10080 m²；综合楼11层，建筑面积为11264 m²；裙房1层，建筑面积为1536 m²；1#宿舍5层，建筑面积为4375 m²；2#宿舍3层，建筑面积为2220 m²；职工活动中心1层，建筑面积为910 m²；

工程地点：蚌埠市蚌山区朝阳南路以西，M-H-18以东，姜桥路南侧，中环线北侧；

核准批文：2012-340303-04-01-431219；

资金来源：国有资金。

二、工程承包范围

本工程为交钥匙工程，最终成果需具备完善使用功能。新建10栋厂房、1栋裙房、1栋综合楼、2栋宿舍、1栋职工活动中心、机动停车位、非机动车停车位以及项目范围内的变配电所、水泵房、水、电、气、绿化、道路（道路长度6000m，红线宽度9m）以及道排、亮化等配套设施。规划用地面积约62319.38 m²，其中建筑总占地面积约25917 m²，总建筑面积约116319 m²。包含但不限于红线及初步设计方案范围内勘察、初步设计、施工图设计、设备采购、施工项目工程总承包、配套工程、绿化及其相关的其他技术服务等（必须由燃气、供水、供电部门施工的除外）全部内容并满足各种验收要求。直至竣工验收合格、备案及整

体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。

三、合同工期

起始日期：2021年8月1日；

竣工日期：2022年8月1日；（以实际开工令为准）

工期要求：计划工期：365天；（勘察和设计工期：30日历天，包含移交勘察报告时间和图审合格取得图审合格证时间；施工工期：335日历天）。

四、质量标准

勘察质量标准：合格，符合国家及行业标准。

设计质量标准：施工图须经有资质的图纸审查单位审查通过，并提供图审合格证明；

施工质量标准：市级优质工程和省级安全文明标准化地；并符合以下要求：

1、本项目创建“省级安全文明标准化工地”（自行承担费用，该费用包含在投标报价中），创建成功不予奖励，未创建成功扣除合同总价的0.5%。

2、本项目创建市级优质工程（自行承担费用，该费用包含在投标报价中），创建成功不予奖励，未创建成功扣除合同总价的0.5%。

3、本项目创建省级优质工程（自行承担费用，该包含在投标报价中），创建成功奖励合同总价的0.5%，未创建成功不予扣除。。

五、合同价款（暂定）

金额（人民币大写）：壹亿伍仟捌佰柒拾陆万元整（小写：15876万元）。其中工程勘察费（人民币大写）：贰拾肆万元整（小写：24万元），其中工程设计费：20元/平方米，施工工程费（人民币大写）：壹亿伍仟陆佰壹拾玖万叁仟陆佰贰拾元整（小写：15619.362万元）；施工下浮率：19.62%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先级如下：

1. 合同协议书（包括附件）；
2. 中标通知书；
3. 标价的报价书；
4. 合同专用条款；
5. 合同通用条款；
6. 标准、图纸、规范及有关技术文件（国家、地方和发包人相应的技术规范、标准，如相互有冲突以最高要求为准）；
7. 招标文件；
8. 投标文件；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述合同组成文件形成一个整体，互为补充和解释。其内容若有歧义，以所列顺序在前者为准，另有约定的除外。

七、本协议书中有关词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察-设计-采购-施工、竣工，并在缺陷责任期内，承担工程缺陷修复和质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、若中标人为联合体投标时，涵盖在本次招标范围内的勘察、设计、施工等专业性分包项目，在不违背招标文件实质性条款的规定情况下，可由联合体内成员或分项承包的专业单位单列与发包人、承包人共同签订分项合同，作为本主合同的附件，其分项合同涵盖在主合同中。

十一、合同生效

1. 承包人应在签订合同协议书之前，向发包人提交一份履约担保。履约担保应按投标人须知前附表中的要求提交。

2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十二、本合同正本四份，副本四份，发包人执正本二份，副本二份，承包人执正本二份，副本二份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

以下无正文

发包人：（盖公章）

承包人：（盖公章）

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人：（签名）

委托代理人：（签名）

联系人姓名：

联系人姓名：

地 址：

地 址：北京市西城区三里河路南5巷5号

电 话：

电 话：86-010-86474600

签订时间： 2021 年 7 月 30 日



《建设工程质量管理条例》

(2000年1月30日中华人民共和国国务院令 第279号)

第十六条 建设单位收到建设工程竣工报告后，应当组织设计、施工、工程监理等有关单位进行竣工验收。

建设工程经验收合格的，方可交付使用。

《住房和城乡建设部房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》

建质[2013]171号

第九条 建设单位应当自工程竣工验收合格之日起15日内，依照《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（住房和城乡建设部令第2号）的规定，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设主管部门备案。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌山区高新电子信息产业园基础设施(一期)项目厂房		工程地点	蚌山区朝阳南路西侧, 中环线北侧	
工程规划许可证号	建字第340303202100247号		施工图审查意见	图审合格证: 3403032300700001-TX-001	
质量监督注册号			工程施工许可证号	340303202304010301	
工程报建日期	2021年8月	面积	16586.4 m ²	造价	4800万元
工程主要内容	主要结构类型为单层钢结构厂房, 工业下嵌建筑设计等级, 火灾危险性类别为丁类厂房, 厂房建筑高度为14.8m, 耐火等级为二级, 防水等级为二级, 抗震设防烈度为7度.				
开工日期	2021年8月		竣工日期	2023年5月	
建设单位	蚌埠市中盛建设发展有限公司		法定代表人	林皎	
单位地址	东海大道3858号		项目负责人	吴超	
勘察单位	机械工业勘察设计院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈、艳
设计单位	中国联合工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	杨德东
施工总包单位	中国机械工业建设集团有限公司	资质等级	特级		
法定代表人	赵拥军		项目负责人	杨琦	
分包单位	中国机械工业第五建设有限公司	资质等级	专业分包壹级		
分包单位	淮北皖北建筑工程有限公司	资质等级	劳务分包		
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽启泰工程项目管理咨询有限公司	资质等级	乙级		
总监理工程师	赵晓春		岗位证书号	00486973	

注: 本表由建设单位填写


单位工程质量竣工验收记录

工程名称	研山区高新电子信息产业同登 基础设施(一期)项目 1#厂房		结构类型	单层钢结构	工程用途	工业
施工单位	中国机械工业建设集团有限公司		技术负责人	杜正义	开工日期	2021年8月
项目负责人	杨琦		项目技术负责人	殷海	完工日期	2022年5月
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部。			符合要求 同意验收	
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经核查符合规定 11 项。			符合要求 同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合规定 8 项, 共抽查 8 项, 符合规定 8 项, 经返工处理, 符合要求 1 项。			符合要求 同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 达到“好”和“一般”的 8 项, 经返修处理符合要求的 1 项。			符合要求 同意验收	
5	综合验收结论	符合要求 同意验收。				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人	
	2023年5月11日	2023年5月11日	2023年5月11日	2023年5月11日	2023年5月11日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收意见

1. 该工程建设、勘查、设计、施工、监理单位合同履行。在工程建设各个环节中均执行法律、法规和工程建设强制性标准。
2. 建设、勘查、设计、施工、监理单位的工程档案资料均齐全完整有效。
3. 该工程实体质量符合设计及规范要求。

验收组组长（签名）： 

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	有
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签署
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	已完毕
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	有
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	有

建设单位意见：

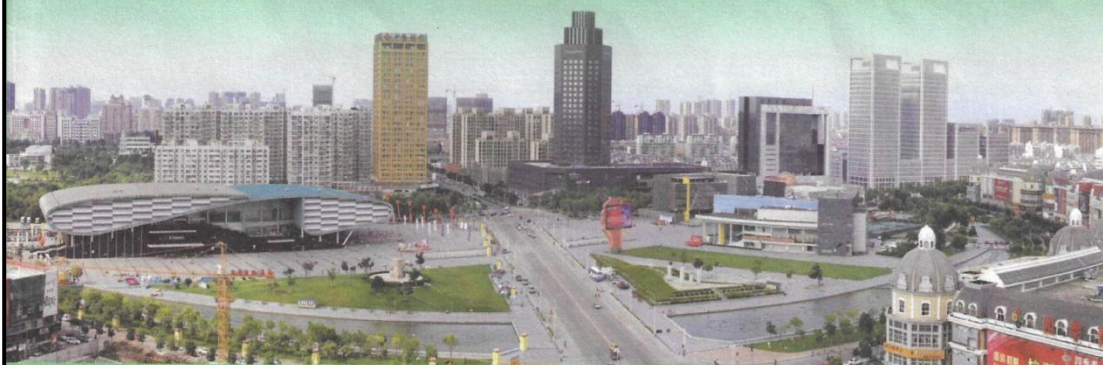
经检查，蚌山区高新电子信息产业园基础设施一期项目工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字） 吴超



2023年5月11日

工程竣工验收报告



工程名称：蚌山区高新电子信息产业园基础设施(一期)项目2#厂房

竣工日期：2023年5月10日

验收组织单位(章) _____



《建设工程质量管理条例》

(2000年1月30日中华人民共和国国务院令第279号)

第十六条 建设单位收到建设工程竣工报告后，应当组织设计、施工、工程监理等有关单位进行竣工验收。

建设工程经验收合格的，方可交付使用。

《住房和城乡建设部房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》

建质[2013]171号

第九条 建设单位应当自工程竣工验收合格之日起15日内，依照《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（住房和城乡建设部令第2号）的规定，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设主管部门备案。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蚌山区高新电子信息产业园基础设施 (一期) 项目2#厂房		工程地点	蚌山区朝阳南路西侧 中环线北侧		
工程规划许可证号	建字第 340303202100247 号		施工图审查意见	图审合格证: 3403032302070001-TX-002		
质量监督注册号			工程施工许可证号	340303202304060301		
工程报建日期	2021年8月	面积	16861 m ²	造价	4800万元	
工程主要内容	本工程主要结构类型为单层钢结构, 二级民用建筑设计等级, 火灾危险性类别为丁类厂房, 厂房建筑高度为15.8m, 耐火等级为二级, 防火等级为二级, 抗震设防烈度为7度。					
开工日期	2021年8月		竣工日期	2023年5月		
建设单位	蚌埠市中盛建设发展有限公司		法定代表人	林皎		
单位地址	东海大道 3858号		项目负责人	吴超		
勘察单位	机械工业勘察设计院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	陈艳	
设计单位	中国联合工程有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	栢伟东	
施工总包单位	中国机械工业建设集团有限公司	资质等级	特级			
法定代表人	赵拥军		项目负责人	杨琦		
分包单位	中国机械工业建设集团有限公司	资质等级	专业分包 壹级			
分包单位	淮北皖峰建筑工程有限公司	资质等级	劳务分包			
分包单位	✓	资质等级	-			
监理单位	安徽启晨工程项目管理咨询有限公司	资质等级	乙级			
总监理工程师	赵晓春		岗位证书号	00486973		

注: 本表由建设单位填写


单位工程质量竣工验收记录

工 程 名 称	鞍山高新区电子信息产业园基础设施(一期)项目2#厂房	结 构 类 型	单层钢结构	工 程 用 途	工业
施 工 单 位	中国机械工业建设集团有限公司	技 术 负 责 人	杜正义	开 工 日 期	2023年8月
项 目 负 责 人	杨琦	项 目 技 术 负 责 人	殷海	完 工 日 期	2023年5月
序 号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部。			符合要求 同意验收
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经核查符合规定 11 项。			符合要求 同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合规定 8 项, 共抽查 8 项, 符合规定 8 项, 经返工处理, 符合要求 8 项。			符合要求 同意验收
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 达到“好”和“一般”的 8 项, 经返修处理符合要求的 8 项。			符合要求 同意验收
5	综合验收结论	符合要求, 同意验收。			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 吴超 项目负责人 2023年5月11日	(公章) 姜超 总监理工程师 2023年5月11日	(公章) 杨琦 项目负责人 2023年5月11日	(公章) 杨琦 项目负责人 2023年5月11日	(公章) 殷海 项目负责人 2023年5月11日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

工程竣工验收意见

- 1、该工程建设、勘查、设计、施工、监理单位合同履约，在工程建设各个环节中均执行法律、法规和工程建设强制性标准。
- 2、建设、勘查、设计、施工、监理单位的工程档案均齐全完整有效。
- 3、该工程实体质量符合设计及规范要求。

验收组组长（签名）： 

注：建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

工程竣工验收条件检查表

序号	工程竣工验收条件	检查情况
1	完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
2	施工单位提交的《工程竣工报告》	有
3	监理单位提交的《工程质量评估报告》	有
4	工程勘察单位质量检查意见	有
5	工程设计单位质量检查意见	有
6	《工程竣工总结》	有
7	有完整的技术档案和施工管理资料	有
8	有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告	有
9	有符合验收规范的质量检测和功能性试验资料	有
10	建设单位按合同约定支付了工程款	已支付
11	施工单位签署了《工程质量保修书》	已签署
12	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕	已完结
13	建设工程档案预验收意见书	有
14	住宅工程分户验收记录	—
15	建设工程永久性标牌	有
16	五方责任主体授权书、承诺书、项目负责人质量终身责任信息档案	有
17	法律、法规规定的其他条件	—

建设单位意见：

经检查，**蚌山区高新电子信息产业园基础设施一期项目**工程具备竣工验收条件。

建设单位（项目）负责人（签字）

吴超



建设单位（公章）

2023年5月11日

(5) 日照市茶科所建设项目 (EPC) 建设项目工程总承包

中标通知书

中标通知书

项目编号: RZ2021J01GK244-FJ01

中国机械工业建设集团有限公司:

日照市农业农村局 (建设单位)、日照蓝海投资集团有限公司 (代建单位) 的日照市茶科所建设项目 (EPC), 项目概况: 项目建设用地面积 14666 平方米, 总建筑面积 28000 平方米。建设科研中心、实验室、成果转化中心、茶文化科普中心、种质资源库、地下车库等。于 2022 年 01 月 13 日公开开标后, 已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位为中标单位。中标价为 (大写): 壹亿叁仟捌佰万零捌仟壹佰壹拾肆元捌角整 (小写): 138008114.80 元, 其中设计费 (大写): 贰佰零捌万伍仟伍佰叁拾元整 (小写): 2085530.00 元, 工程建安费 (大写): 壹亿叁仟伍佰玖拾贰万贰仟伍佰捌拾肆元捌角整 (小写): 135922584.80 元, 报价下浮率: 2.3%。计划工期 640 日历天。项目负责人: 郑海平。

你单位收到中标通知书后, 须在 2022 年 02 月 16 日前到日照市农业农村局 (建设单位)、日照蓝海投资集团有限公司 (代建单位) 与招标人签订合同。

建设单位: (盖章)

法定代表人: (签章)

日期: 2022 年 01 月 18 日

招标代理机构: (盖章)

法定代表人: (签章)

日期: 2022 年 01 月 18 日

青赵
印凡

招标管理机构备案: (盖章)

日期: ____ 年 ____ 月 ____ 日

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：日照市农业农村局（建设单位）
日照蓝海投资集团有限公司（代建单位）
承包人（乙方）：中国机械工业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就日照市茶科所建设项目（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：日照市茶科所建设项目（EPC）
2. 工程地点：日照市山海天旅游度假区碧海路以西、任家台村以北。
3. 工程审批、核准或备案文号：2109-371100-04-01-916567。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：项目建设用地面积 14666 平方米，总建筑面积 28000 平方米。建设科研中心、实验室、成果孵化中心、茶文化科普中心、种质资源库、地下车库等。
6. 工程承包范围：（1）本工程的相关设计、采购、施工、调试、竣工检测、工程竣工验收备案、保修及配合发包人手续办理、工程移交等全过程工程总承包；（2）规划总用地范围内的所有施工内容包括但不限于建筑安装、精装修、室外配套（包含景观绿化、石材铺装、管网）、夜景亮化、配电等工程；智能化工程（含弱电、网络监控及导视指示系统等工程）、泛光照明、供电外线等所有工程；（3）新建工程的工程施工（含场地五通一平、土石方工程、基坑支护、地基处理、规划范围内的临时道路、临时管线和场地排水以及规划总用地范围外水电气暖等自市政接驳点接至本合同工程规划范围内内容）、设备材料采购供货安装、建筑安装工程施工（土建、装饰、水电暖安装、消防、暖通、空调系统、外立面装饰）、室外配套、夜景亮化；试运行、竣工检测、工程竣工验收备案及保养、维护；配合发包人工程移交；项目建设过程中的所有申报、审批如工程规划许可证、人防报批、夜景亮化报批、审图合格证、节能备案、消防备案或（审查）等相关手续的办理；（4）负责在整个过程中履行工程总承包管理及实施的责任义务；（5）设计内容有规划范围内的规划和单体方案设计的二次深化设计、全部施工图设计，包括与项目有关的勘察设计、测绘、各建筑的全套施工图设计、内外装饰设计、人防设计、装配式设计、夜景亮化设计、室外管线设计、景观施工图设计等设计内容。办理工程规划许可证、审图合格证、消防备案或（审查）等手续以及对专项设计及咨询单位的协调照管、设计成果的审查等内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年3月1日。

计划开始现场施工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：2023年12月1日。

工期总日历天数：640天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿叁仟捌佰万零捌仟壹佰壹拾肆元捌角零分（¥138008114.80元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰零捌万伍仟伍佰叁拾元整（¥2085530.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾壹万捌仟零肆拾捌元捌角柒分（¥118048.87元）；其中，不含税价（大写）1967481.13元（¥壹佰玖拾陆万柒仟肆佰捌拾壹元壹角叁分）；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿叁仟伍佰玖拾贰万贰仟伍佰捌拾肆元捌角零分（¥135922584.80元），下浮率2.3%；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟壹佰贰拾贰万贰仟玖佰陆拾伍元柒角贰分（¥11222965.72元）；不含税价（大写）壹亿贰仟肆佰陆拾玖万玖仟陆佰壹拾玖元零捌分（¥124699619.08元）

2. 合同价格形式：合同设计部分采用总价合同、施工部分采用固定单价合同

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：郑海平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，不因资金未及时到位而发生停工导致工期延误，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、订立时间

本合同于 2022 年 2 月 8 日订立。

十、订立地点

本合同在 发包人办公室 订立。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

宋芳芳



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：



（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

(6) 年产 10 万吨锂离子电池原材料项目（一期）
中标通知书

中标通知书

中国机械工业建设集团有限公司：

你方于 2023 年 4 月 20 日所递交的 年产 10 万吨锂离子电
池原材料项目（一期） 工程投标文件已被我方接受，被确定为中
标人。

中标价：13199 万元

工期：180 天

工程质量：合格

项目经理：吕俊平

请你方在接到通知后 30 日内到我公司签订该项目施工合同。

特此通知！

湖北睿勤新能源科技有限公司

2023 年 4 月 20 日



副本

湖北睿勤新能源科技有限公司

年产 10 万吨锂离子电池原材料项目(一期)

施工合同

发 包 人：湖北睿勤新能源科技有限公司

承 包 人：中国机械工业建设集团有限公司

签约日期：2023年5月29日

签约地点：湖北省荆门市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北睿勤新能源科技有限公司

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就年产 10 万吨锂离子电池原材料项目（一期）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：年产 10 万吨锂离子电池原材料项目（一期）。

2. 工程地点：湖北省荆州市经济开发区滩桥镇黄桥村。

3. 工程立项批准文号：2206-421050-89-01-123099。

4. 资金来源：自筹（建设资金已到位，具备开工条件）。

5. 工程内容：费率下浮部分：图纸包含的土方、桩基础桩芯、结构、建筑、给排水、电气、防雷、暖通、消防、外立面（铝板、幕墙、外墙）、金属围护结构、水电及设备预埋件、室外配套工程等（包含室外管网、道路、辅助用房及设施等等），甲方临建办公室。不包含电梯工程、强电高压进线、供水外线、绿化、园建工程及办公室、宿舍楼二次装修。

固定总价部分：围墙（长约 2000 米，围墙高 2.2 米，基础采用天然混凝土基础，C15 混凝土垫层，承台尺寸为 300*900，承台配筋为 $\phi 14@150$ ，地梁尺寸为 40 cm*50 cm，配筋为 6 $\phi 12$ ，柱尺寸为 40 cm*40 cm，配筋为 8 $\phi 12$ ，采用 C25 混凝土）。

6. 工程承包范围：

同“工程内容”。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 14 日。

计划竣工日期：2024 年 01 月 10 日。

工期总日历天数：180 天（其中车间 2 萃取车间最迟不晚于 2023 年 10 月 30 日交付设备安装，其他单体最迟不晚于 2023 年 11 月 15 日前交付设备安装）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及地方相关施工及验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写）壹亿叁仟壹佰玖拾玖万元整（¥131,990,000.00元）；

其中：

（1）围墙固定总价：

人民币（大写）壹佰玖拾玖万元整（¥1,990,000.00元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：1、围墙采用固定总价；2、除围墙外的所有项目按以下公式计算造价：（按《湖北省2018版定额标准》计算工程总造价-安全文明施工费）*（1-下浮率11.38%）+安全文明施工费。

五、项目经理

承包人项目经理：吕俊平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求的；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 日签订。

十、签订地点

本合同在荆州市滩桥镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,贰份正本,陆份副本,均具有同等法律效力,发包人执壹份正本,叁份副本,承包人执壹份正本,叁份副本。



发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：91421000MABRD7G629

组织机构代码：91110000100001967

地 址：湖北省荆州市荆州开发区荆沙大道特6号

地 址：北京市西城区三里河路南5巷5号

邮政编码： /

邮政编码：100045

法定代表人：张姣

法定代表人：赵拥军

委托代理人： /

委托代理人：张宇

电 话： /

电 话：010-86474600

传 真： /

传 真：010-68524881

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： /

开户银行：中国建设银行北京东四

支行

账 号： /

账 号：11001007400056011826

竣工验收报告

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-综合楼	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	5739.82 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023 年 3 月 23 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	4 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 技术负责人:	监理单位验收意见: 总监理工程师:		
勘察单位验收意见: 勘察负责人:	设计单位验收意见: 设计负责人:		
建设单位验收结论: 项目负责人:	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-食堂	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	2234 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023 年 3 月 30 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	3 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 技术负责人:	 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 总监理工程师:	 2024 年 5 月 9 日
勘察单位验收意见: 勘察负责人:	 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 设计负责人:	 2024 年 5 月 9 日
建设单位验收意见: 项目负责人:	 2024 年 5 月 9 日	备注:	

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-生产车间	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	8777.43 m ²	结构类型	框排架
施工周期	2023 年 4 月 1 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	3 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 吕俊 技术负责人: 张坤明 (公章) 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 符合要求 总监理工程师: 王琳 (公章) 2024 年 5 月 9 日		
勘察单位验收意见: 符合要求 勘察负责人: 葛坤明 (公章) 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 符合设计 设计负责人: 蔡林 (公章) 2024 年 5 月 9 日		
建设单位验收结论: 项目负责人: 周雪梅 (公章) 2024 年 5 月 9 日	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-生产车间二	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	17619.88 m ²	结构类型	框排架
施工周期	2023 年 3 月 31 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	3 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 吕俊平 技术负责人: 祝洋 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 总监理工程师: 王博 2024 年 5 月 9 日		
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 葛坤明 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 设计负责人: 葛林 2024 年 5 月 9 日		
建设单位验收结论: 项目负责人: 祝洋 2024 年 5 月 9 日	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-生产车间三	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	6243.54 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023 年 4 月 5 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	3 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见:	项目经理:  (公章) 技术负责人:  (公章) 2024 年 5 月 9 日		监理单位验收意见: 总监理工程师:  (公章) 2024 年 5 月 9 日
勘察单位验收意见:	勘察负责人:  (公章) 2024 年 5 月 9 日		设计单位验收意见: 设计负责人:  (公章) 2024 年 5 月 9 日
建设单位验收结论:	项目负责人:  (公章) 2024 年 5 月 9 日		备注:

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (二期)-储罐区	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	878.85 m ²	结构类型	固定顶
施工周期	2023 年 4 月 19 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见:	监理单位验收意见:		
项目经理: 技术负责人:	总监理工程师:		
勘察单位验收意见:	设计单位验收意见:		
勘察负责人:	设计负责人:		
建设单位验收结论:	备注:		
项目负责人:			

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产10万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-甲类仓库	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	328.7 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023年7月3日至2024年4月23日	建筑层数	1层
验收日期	2024年5月9日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见:	 项目经理: 吕俊平 技术负责人: 张华 2024年5月9日	监理单位验收意见:	 总监理工程师: 王博 2024年5月9日
勘察单位验收意见:	 勘察负责人: 葛坤 2024年5月9日	设计单位验收意见:	 设计负责人: 秦林 2024年5月9日
建设单位验收结论:	 项目负责人: 王博 2024年5月9日	备注:	

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-仓库三	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	2581.88 m ²	结构类型	门式钢架
施工周期	2023 年 6 月 30 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 吕学平 (公章) 技术负责人: 吕学平 (公章) 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 符合要求 总监理工程师: 王琳 (公章) 2024 年 5 月 9 日		
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 葛坤明 (公章) 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 设计负责人: 蔡林 (公章) 2024 年 5 月 9 日		
建设单位验收结论: 项目负责人: 王琳 (公章) 2024 年 5 月 9 日	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-废水预处理车间	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	893.03 m ²	结构类型	门式钢架
施工周期	2023 年 7 月 11 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 吕俊平 技术负责人: 张洋 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 符合要求 总监理工程师: 王新 2024 年 5 月 9 日		
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 葛坤明 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 符合设计 设计负责人: 蔡林 2024 年 5 月 9 日		
建设单位验收结论: 项目负责人: 王新 2024 年 5 月 9 日	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-门卫-	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	37.5 m ²	结构类型	钢架
施工周期	2023 年 12 月 1 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查，评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全，检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见： 项目经理： 技术负责人：	 张宇 (公章) 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见： 总监理工程师：	 王琳 (公章) 2024 年 5 月 9 日
勘察单位验收意见： 勘察负责人：	 葛坤明 (公章) 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见： 设计负责人：	 李发刚 (公章) 2024 年 5 月 9 日
建设单位验收结论： 项目负责人：	 同意验收 (公章) 2024 年 5 月 9 日	备注：	

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-门卫二	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	28 m ²	结构类型	钢架
施工周期	2023 年 10 月 23 日至 2024 年 4 月 15 日	建筑层数	1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查，评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全，检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见： 项目经理： 技术负责人：	 吕博宇 (公章) 张宇 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见： 总监理工程师：	 符合要求 (公章) 王祥 2024 年 5 月 9 日
勘察单位验收意见： 勘察负责人：	 符合要求 (公章) 葛坤明 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见： 设计负责人：	 符合要求 (公章) 李发刚 2024 年 5 月 9 日
建设单位验收结论： 项目负责人：	 符合要求 (公章) 符合要求 2024 年 5 月 9 日	备注：	

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-仓库一	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	4395.11 m ²	结构类型	门式钢架
施工周期	2023 年 7 月 23 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 冯俊平 技术负责人: 张博  2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 总监理工程师: 王娟  2024 年 5 月 9 日		
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 高坤明  2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 设计负责人: 曹林  2024 年 5 月 9 日		
建设单位验收结论: 项目负责人: 周意斌  2024 年 5 月 9 日	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-仓库二	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	6101.57 m ²	结构类型	门式钢架+框架
施工周期	2023 年 7 月 20 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	1 层+2 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查，评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全，检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见： 项目经理：吕俊平 技术负责人：张洋 2024 年 5 月 9 日	 合格 (公章)	监理单位验收意见： 总监理工程师：王峰 2024 年 5 月 9 日	 合格 (公章)
勘察单位验收意见： 勘察负责人：葛坤明 2024 年 5 月 9 日	 合格 (公章)	设计单位验收意见： 设计负责人：蔡琳 2024 年 5 月 9 日	 合格 (公章)
建设单位验收结论： 项目负责人：[Signature] 2024 年 5 月 9 日	 同意验收 (公章)	备注：	

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产10万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-总变配电间	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	769.74 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023年8月6日至2024年4月23日	建筑层数	1层
验收日期	2024年5月9日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 别廷 技术负责人: 薛峰 2024年5月9日	监理单位验收意见: 符合要求 总监理工程师: 琚 2024年5月9日		
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 葛坤明 2024年5月9日	设计单位验收意见: 符合 设计负责人: 秦琳 2024年5月9日		
建设单位验收结论: 项目负责人: 李水 2024年5月9日	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产10万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-消防水泵房	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	126.3 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023年6月18日至2024年4月23日	建筑层数	1层
验收日期	2024年5月9日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 吕海平 技术负责人: 吕海平 2024年5月9日	 监理单位验收意见: 总监理工程师: 王娟 2024年5月9日		
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 葛冲明 2024年5月9日		设计单位验收意见: 设计负责人: 蔡琳 2024年5月9日	
建设单位验收结论: 项目负责人: 王娟 2024年5月9日		备注:	

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-空压机房、维修间	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	1096.62 m ²	结构类型	框排架
施工周期	2023 年 7 月 30 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 吕俊峰 技术负责人: 张洋 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 总监理工程师: 张洋 2024 年 5 月 9 日		
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 葛坤明 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 设计负责人: 蔡琳 2024 年 5 月 9 日		
建设单位验收结论: 项目负责人: 张洋 2024 年 5 月 9 日	备注:		

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-消防水池	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	347.28 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023 年 6 月 18 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	地下 1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见: 项目经理: 吕俊平 技术负责人: 魏序 2024 年 5 月 9 日	 (公章) 2024 年 5 月 9 日	监理单位验收意见: 符合要求 总监理工程师: 张 2024 年 5 月 9 日	 (公章) 2024 年 5 月 9 日
勘察单位验收意见: 勘察负责人: 葛坤明 2024 年 5 月 9 日	 (公章) 2024 年 5 月 9 日	设计单位验收意见: 设计负责人: 李琳 2024 年 5 月 9 日	 (公章) 2024 年 5 月 9 日
建设单位验收结论: 项目负责人: 周意 2024 年 5 月 9 日	 (公章) 2024 年 5 月 9 日	备注:	

工程竣工质量验收报告

工程名称	年产 10 万吨锂离子电池原材料项目 (一期)-初期雨水池、事故应急池	工程地址	荆州开发区滩桥镇张家沟
建筑面积	1605.76 m ²	结构类型	框架
施工周期	2023 年 6 月 10 日至 2024 年 4 月 23 日	建筑层数	地下 1 层
验收日期	2024 年 5 月 9 日	验收层段	竣工
实体质量 检验情况	由建设单位组织设计、勘察、施工、监理公司对工程的实体质量进行了检查, 评定为合格。		
质量文件 核查情况	工程各项保证资料及时、齐全, 检验批资料基本齐全。		
施工单位评定意见:	 项目经理: 吕学平 技术负责人: 张序 (公章) 2024 年 5 月 9 日		监理单位验收意见:  总监理工程师: 王琳 (公章) 2024 年 5 月 9 日
勘察单位验收意见:	 勘察负责人: 葛坤明 (公章) 2024 年 5 月 9 日		设计单位验收意见:  设计负责人: 黎林 (公章) 2024 年 5 月 9 日
建设单位验收结论:	 项目负责人: 周意 (公章) 2024 年 5 月 9 日		备注:

八、投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准）

投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况一览表

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市光明区建筑工务署	良好	2024 年第二季度	/
2	光明区档案综合服务中心	深圳市光明区建筑工务署	优秀	2022 年第四季度	/
3	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市光明区建筑工务署	良好	2024 年第四季度	/
4	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市光明区建筑工务署	优秀	2023 年第四季度	/
5	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	深圳市光明区建筑工务署	合格	2025 年第一季度	/

注：

- 1、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件，原件备查；
- 2、履约评价数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

8.1 光明区实验学校改扩建工程（一期）

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
281	深圳国际美术馆（暂定名）	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
282	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
283	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
284	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
285	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
286	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
287	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	81	良好
288	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	勘测合同（监测、测绘）	81	良好
289	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	84	良好
290	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	68	合格
291	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
292	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	检测合同	69	合格
293	长圳学校改扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘测合同（监测、测绘）	84	良好
294	深圳市第二十二高级中学	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	检测合同	80	良好
295	光明新区“两馆”安全隐患整治工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	83	良好
296	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好
297	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	89	良好
298	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
299	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
300	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	85	良好
301	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	89	良好
302	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	89	良好
303	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
304	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
305	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
306	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
307	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
308	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 11 页，共 25 页

8.2 光明区档案综合服务中心

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履行评价结果汇总表														
序号	部门	工程名称	类型	单位名称	履约评价得分	责任人 (工号)	安全抽查结果	质量抽查结果	2022年				年度履约评价	最终履约评价
									第一季度	第二季度	第三季度	第四季度		
1	工程管理部	光明区档案综合服务中心	施工合同	中国机械工业建设集团有限公司	94	梁振波	83.2	41.26				82		
2	工程管理部	深圳国际美术馆(暂定名)	施工合同	中国建筑一局(集团)有限公司	94	赵中伟	83.96	/				93		
3	工程管理部	长圳保障性住房片区学校(暂定名)建设工程	施工合同	中建科工集团有限公司	93	周冬东	81.02	/				92		
4	工程管理部	光明区委党校新校区建设工程	施工合同	中国建筑第八工程局有限公司	92	徐惠宁	82.04	79.49				90		
5	工程管理部	光明区宝深小学(暂定名)建设工程	施工合同	深圳市市政工程总公司	85	涂怀山	81.09	78.48				84		
6	工程管理部	光明区田家中学(暂定名)建设工程	施工合同	中国建筑一局(集团)有限公司	84	梁振波	83.93	79.76				84		
7	工程管理部	全安一路(西田路-莲凤路)市政工程	施工合同	中交一航局生态工程有限公司	82	袁浩凡	80.02	/				82		
8	工程管理部	莲凤路(全安一路-莲凤路)市政工程	施工合同	中交一航局生态工程有限公司	83	袁浩凡	80.02	/				83		
9	工程管理部	科圳一路市政工程	施工合同	广东瀚大建筑工程有限公司	82	袁浩凡	/	/				82		

8.3 东江智能家居工业园项目配套道路工程

光明区建筑工务署2024年第四季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
373	长圳中学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	88	良好
374	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳潮汕建设集团有限公司	施工合同	88	良好
375	长圳中学（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
376	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
377	中山大学附属初中项目	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	检测合同	78	合格
378	中山大学附属小学工程	江苏省地质工程勘察院	勘测合同（监测、测绘）	80	良好
379	中山大学附属小学工程	广东普天防雷检测有限责任公司	检测合同	74	合格
380	中山大学附属小学工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
381	中山大学附属小学工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	80	良好
382	中山大学附属小学工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	80	良好
383	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
384	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	86	良好
385	A520-0175宗地配套道路工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	88	良好
386	A520-0175宗地配套道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
387	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
388	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
389	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
390	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
391	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	市政设计	88	良好
392	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
393	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
394	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
395	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
396	翠辉路（楼辉路-光侨路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政设计	88	良好
397	大捷达工业区旧改配套育新园路等4条市政工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
398	大捷达工业区旧改配套育新园路等4条市政工程	深圳市粤通建设工程有限公司	施工合同	79	合格
399	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	86	良好
400	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	86	良好
401	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	86	良好
402	东江智能家居工业园项目配套道路工程	中国有色金属工业昆明勘察设计院有限公司	市政勘察	80	良好
403	东江智能家居工业园项目配套道路工程	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	市政设计	70	合格

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 13 页，共 22 页

8.4 光明公安分局指挥中心大楼建设工程

光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
145	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	88	良好
146	光明高中国	深圳市建研检测有限公司	绿建合同	90	优秀
147	光明高中国	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	88	良好
148	光明高中国（综合高中）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
149	光明高中国（综合高中）	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	84	良好
150	光明高中国（综合高中）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	84	良好
151	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
152	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市威彦达工程监理有限公司	监理合同	88	良好
153	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	104	优秀
154	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市宝睿能源发展有限公司	施工合同	89	良好
155	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
156	蜀光小学（暂定名）建设工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	79	合格
157	蜀光小学（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
158	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	中建电力工程（深圳）有限公司	EPC合同	74	合格
159	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	84	良好
160	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	深圳雅本建筑设计事务所有限公司	EPC合同	73	合格
161	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	中国建筑第二工程局有限公司	EPC合同	74	合格
162	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	73	合格
163	科学城体育中心	中国建筑一局（集团）有限公司	EPC0合同	88	良好
164	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPC0合同	88	良好
165	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	74	合格
166	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	EPC合同	72	合格
167	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	EPC合同	79	合格
168	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	EPC合同	88	良好
169	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	EPC合同	88	良好
170	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
171	合水口人才房学校	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
172	合水口人才房学校	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	89	良好
173	合水口人才房学校	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	87	良好
174	合水口人才房学校	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	房建设计	84	良好
175	长圳中学（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
176	长圳中学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	79	合格
177	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	84	良好
178	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市双润建设工程有限公司	施工合同	86	良好
179	凤凰知青楼复建工程项目	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	80	良好
180	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	84	良好

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

第 5 页，共 17 页

8.5 塘尾第一学校(暂定名)建设工程

光明区建筑工务署2025年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
125	深圳国际美术馆(暂定名)	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	99	优秀
126	深圳国际美术馆(暂定名)	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	97	优秀
127	深圳国际美术馆(暂定名)	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨 询合同	97	优秀
128	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	中机华南建设(深圳)有限公司	施工合同	79	合格
129	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	79	合格
130	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	五洲工程顾问集团有限公司	全过程工程咨 询合同	79	合格
131	塘尾第一学校(暂定名)建设工程	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	88	良好
132	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨 询合同	79	合格
133	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
134	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市中润达建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
135	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	78	合格
136	光明中心区05-14地块初级中学(暂定 名)建设工程	同济大学建筑设计研究院(集团)有限 公司	房建设计	78	合格
137	光明中心区05-14地块初级中学(暂定 名)建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨 询合同	79	合格
138	光明中心区05-14地块初级中学(暂定 名)建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	79	合格
139	光明中心区05-14地块初级中学(暂定 名)建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	79	合格
140	合水口人才房学校	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	房建设计	78	合格
141	合水口人才房学校	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨 询合同	79	合格
142	合水口人才房学校	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	78	合格
143	合水口人才房学校	中国建筑一局(集团)有限公司	施工合同	78	合格
144	河心路(东周路-光明大道)市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	79	合格
145	河心路(东周路-光明大道)市政工程	中交一公局深圳建设有限公司	施工合同	79	合格
146	河心路(东周路-光明大道)市政工程	中交一公局集团有限公司	施工合同	79	合格
147	河心路(东周路-光明大道)市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究 总院有限公司	市政设计	78	合格
148	长圳中学(暂定名)建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨 询合同	79	合格
149	长圳中学(暂定名)建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公 司	房建设计	78	合格
150	长圳中学(暂定名)建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	78	合格
151	长圳中学(暂定名)建设工程	深圳潮汕建设集团有限公司	施工合同	78	合格
152	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市精微建设工程有限公司	施工合同	74	合格
153	凤凰知青楼复建工程项目	同济大学建筑设计研究院(集团)有限 公司	房建设计	74	合格
154	凤凰知青楼复建工程项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	74	合格
155	凤凰知青楼复建工程项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	72	合格

备注:

1. 优秀(90-100)、良好(80-89)、合格(60-79)、不合格(60分以下)。

第 5 页, 共 17 页

九、投标人拟派的项目经理情况

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	尚林义	性别	男	年龄	54岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	340321197105127293	手机号码	13675781423
参加工作时间	2009年		从事项目经理（建造师）年限	8年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	京 1112017201900517				
项目经理 2021年3月1日以来已完类似项目业绩情况					
建设单位	项目名称	工程规模与工程特征		竣工验收日期	工程质量
广州市合力广场投资有限公司	华沙村商业配套总承包工程	总建筑面积:约56947平方米,由一栋25层,一栋19层写字楼,两栋三层商铺,以及地下室组成。		2022.11.21	合格
包头市金风风电设备有限公司	金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目	施工图纸范围内的建筑、结构、水暖通风、电气,室外管网以及和市政的接驳、道路、堆场(不含行车、弱电工程)。		2023.11.09	合格

注:

1、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2025年12月-2026年2月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以同等职务完成的已完类似项目业绩证明资料，**时间以竣工验收报告中所载明的日期为准**，业绩证明资料要求如下：

投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页和能清楚反映项目经理任职信息等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。

建造师证书

 使用有效期: 2026年03月17日
2026年03月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 尚林义

性 别: 男

出生日期: 1971年05月12日

注册编号: 京1112017201900517

聘用企业: 中国机械工业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

尚林义

个人签名: 尚林义

签名日期: 2026.3.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2019年03月13日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0165825

姓名：尚林义

性别：男

出生年月：1971年5月12日

企业名称：中国机械工业建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年5月31日

有效期：2025年11月17日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月17日



职称证书



(无钢印无效)

姓名 尚赫义
性别 男
身份证号 240321197105127293
工作单位 中伽建重工有限公司
专业 交通土建工程

经本评审委员会评审认定，
尚赫义同志具备高级工程师
任职资格。

编号：2013-2019

职改办盖章：

2013年9月16日



社保



202603185211612593

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	尚林义		证件号码	340321197105127293		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202503	-	202603	中山市:中国机械工业建设集团有限公司中山分公司	13	13	13
截止		2026-03-18 17:48 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-03-18 17:48

(1) 华沙村商业配套总承包工程
合同关键页

华沙村商业配套总承包工程施工合同

建设工程施工合同

合同编号	
合同名称	华沙村商业配套总承包工程
发包人	广州市合力广场投资有限公司
承包人	中国机械工业建设集团有限公司
签订日期	2018年 7 月 21 日

第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：广州市合力广场投资有限公司

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：华沙村商业配套工程

1.2. 工程地点：广州市黄埔区广汕路与天鹿南路交界内

1.3. 总建筑面积：约 56947 平方米，由一栋 25 层，一栋 19 层写字楼，两栋三层商铺，以及地下室组成。

1.4. 工程内容：土方，基坑支护，桩基础，主体结构，门窗工程（含防火门），建筑（毛坯），给排水，电气工程，地下室通风，小市政，精装修只负责人工与辅材。

1.5. 工程概况一览表如下：

工程项目	栋数	独栋建筑面积 (平方米)	地上层数	地下层数	基础类型	结构形式	交楼标准	备注
A1	1	17,152.50	25	2	管桩	框剪	毛坯+部分精装	
A2	1	14,185.60	19	2	管桩	框剪	毛坯+部分精装	
A3	1	5,239.90	3	2	管桩	框剪	毛坯+部分精装	
A4	1	4,702.30	3	2	管桩	框剪	毛坯+部分精装	
地下室	1	15,666.70	-	2	管桩	框剪	毛坯+部分精装	
合计		56947						

1.6. 现场管理机构及人员（此表为该项目主要管理人员）

序号	单位/职位/职务	单位名称/姓名	职称/职业资格
1	发包人代表	叶毓泉	一级建造师
2	监理单位		——
3	总监理工程师		——
4	承包人项目经理	赵礼鹏	一级建造师
5	承包人商务负责人	刘芳	

6	承包人生产负责人	樊哲标	
7	承包人技术负责人	钟伦军	
8	承包人安全生员	肖仲	

项目管理班子主要管理人员必须稳定，如有变化，必须经发包方书面同意才可更换。否则按现场管理人员的职责及要求详见本合同第三册《专用条款》条款 5-条款 7 执行，主要管理人员符合扣款条件的时间连续超过 15 日，视为承包人严重违约。

二、工期

2.1. 工期计划总工期： 660 日历天，其中 2019 年 1 月 15 日必须完成 A3A4 外立面以及拆除 A3A4 外排栅工程；

计划开始工作日期： 2018 年 7 月 30 日

计划竣工日期： 2020 年 5 月 30 日

计划整体结构封顶日期：2019 年 9 月 3 日之前。

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 11-条款 14。

三、合同价款

3.1. 合同价款暂定金额：

(大写) 人民币玖仟贰佰伍拾陆万柒仟贰佰元贰角玖分

(小写) ¥ 92567200.29 元

【具体合同价款组成详见本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》清单 1】

本合同价款已含建筑工程安全防护、文明施工措施费用，按法规专款专用，具体金额及支付详见第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》承诺函 5。如发包人向建设行政主管部门办理安全备案时交纳了此项费用，所交的款项从承包人的工程款中扣回（注：所扣金额按照发包人向建设行政主管部门交纳的安全文明施工费金额）。

3.2. 本合同价款中不包含发包人供应的材料设备费。

四、合同履行说明

4.1. 临水、临电、临时道路

临水、临电、临时道路的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 8.1.2。

4.2. 质量要求

按专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，

工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，在各个工程节点验收合格。

工程质量与验收详见本合同第三册《专用条款》条款 15-条款 19。

4.3. 安全文明施工

承包人应严格遵守国家及工程所在地区地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例并达到工程所在地区安全文明施工要求。

安全施工与检查、安全防护详见本合同第三册《专用条款》条款 20-条款 22。

4.4. 工程款（进度款）支付

序号	支付节点	支付时间	支付基数	支付比例 (%)	累计支付	备注
1	施工方人员、机械设备进场		无预付款			
2	节点形象进度	15 天内	完成工程量	70%	70%	(详细节点形象进度以及具体款项在补充协议中注明)
3	竣工验收合格后	15 天内	累计完成工程量	15%	85%	
4	双方办理完结算手续后	30 天内	结算造价	12%	97%	
5	质保期满后	30 天内	结算造价	3%	100%	

4.4.1. 特别支付说明：①桩基础施工完毕之后，在没有进行质量检测的情况下先支付按图纸计算的有效桩长度工程量造价的 70%。桩基础分部工程验收合格、此分部工程竣工资料齐全移交给发包方并办理完此分部工程结算工作后按结算造价支付到 97%。②土方开挖到地下室负二层地下室底板底，按投标报价价格支付 70%；待土方分项工程结算工作完成按按结算造价支付到 97%。③边坡支护工程待地下室基坑土方回填完毕支付到 85%。

4.4.2. 具体节点形象进度：

- A、地下室主体完成至正负 0，土方回填完毕。
- B、A1、A2 三层裙楼主体完成；A3、A4 三层结构封顶。
- C、混凝土主体结构按照每 5 层支付。
- D、外墙、砌体、安装工程按照每 5 层（含地下室、裙楼）支付；

E、整体竣工验收支付至 85%，整体竣工结算完支付至 97%，预留 3%作为质量保证金。

工程款（进度款）支付相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款26。

所有付款责任均由广州市合力广场投资有限公司负责。

4.5. 材料设备

发包人、承包人双方采购供应的材料设备必须符合设计要求、国家相关质量标准及政府有关规定，均需有原出厂合格证明和质量保证书等必要的质量文件资料，必要的还须提供符合规定的生产许可证。

材料设备供应、检验相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款27-条款28。

4.6. 工程变更

发包人有权对设计图纸进行变更、对工程量进行调增、调减，这均属于合同允许范围，承包人应及时按变更进行施工，不得以任何理由拒绝。相关增减工程量及费用按本合同第一册的第二部分的第三条：设计变更及增减工程（设计变更及增减工程指：与招标时发包人发出工程量清单的工程量进行对比后有变化的部分）、清单中未列项目的工程、签证工程的（上述三类工程以下简称“此部分工程”）结算方式执行。如果承包人不接受而产生影响工程质量和进度的，按情况经发包人和监理单位测算后，由此产生的所有损失费用均由承包人负责，并另向发包人支付损失费用的 20%作为违约金。

工程变更与签证的相关约定、申报程序及变更价款的确定详见本合同第三册《专用条款》条款 29-条款 31。

4.7. 竣工验收与结算

分阶段结算资料的提交、竣工验收及结算的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款32-条款33。

4.8. 质量保修

按照有关法律、法规、规章的管理规定和合同约定，承包人承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。如在工程竣工验收前政府修改相关规定，承包人应按新规定无条件执行。

本工程质量保修金为工程总造价的 3%。质量保修期、质量保修金的返还的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 34。

4.9. 违约

发包人或承包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务，应当承担违约责任，违约的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 35。

4.10. 索赔

发包人、承包人均具有向对方索赔的权利，索赔程序及相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 36。

4.11. 争议

因本合同引起的或与本合同有关的争议（除另有约定外），当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，均提请广州仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

争议的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 37。

4.12. 工程分包

工程分包的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 38。

4.13. 不可抗力

双方约定不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或政策的颁布及改变、行政干预等政府行为及其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及本合同约定的自然灾害。

不可抗力的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 39。

4.14. 担保

在双方签订施工合同之日起 7 个工作日内，承包人提交由发包人认可的在中华人民共和国注册并经营的银行出具的履约保函（格式详见本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》承诺函 6），签订合同时履约担保为人民币 500 万元；地下室封顶后履约担保改为 300 万元；全部主体封顶后，履约担保改为 200 万元；至承包人全部完成合同任务并且竣工验收后和取得竣工验收资料备案表后十天内取消履约保函。**如承包人未按合同约定提交履约保函的，发包人有权暂缓支付进度款。**

担保相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 41。

4.15. 合同解除

承包人出现严重违约行为的，发包人有权单方解除合同。合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算条款、清理条款、违约条款和争议解决条款的效力。

合同解除的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 44。

4.16. 合同生效与终止

合同生效与终止的相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 45。

4.17. 合同份数及装订要求

双方约定合同正本份数：**一式壹拾贰份，发包人执捌份，承包人肆份，具同等效力。**相关约定详见本合同第三册《专用条款》条款 46。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

- 5.1. 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件
- 5.2. 本合同协议书
- 5.3. 本合同承诺函、合同价款、施工界面、计价清单
- 5.4. 中标通知书
- 5.5. 本合同专用条款
- 5.6. 本合同通用条款
- 5.7. 招标文件（含招标文件补充文件、答疑文件等）
- 5.8. 投标书及其附件
- 5.9. 施工图纸和设计变更
- 5.10. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件
- 5.11. 工程报价单或预算书
- 5.12. 组成合同的其他文件

在法律、法规许可的范围内，本施工合同最终解释权归广州市合力广场投资有限公司。

第二部分 计价办法

一、本工程承包方式、承包范围、计量规则：

（一）、本工程采用工程量清单计价方式：

1、主体土建及安装工程按承包范围总价包干,措施费包干；

2、土方及桩工程按承包范围综合单价包干，工程量按实结算。该单项工程在完工并验收后一个月内由中标人按照合同要求整理单项工程结算资料并提交招标人，申请办理单项工程结算，由招标人委托的咨询公司在60天内完成结算审核并报招标人最终审定。预应力桩的桩长计算以设计图纸的设计桩顶标高至达到终压值长度，即有效桩长为准（不计桩尖长度）。其中：地下室负2层预应力桩为有效桩长+2米（每根），地下室负一层预应力桩为有效桩长+1米（每根）；深层搅拌水泥桩:实桩按设计图纸规定长度，即有效桩长为准；空桩按设计桩顶标高至自然面标高长度计算。

本合同总价构成明细见附件《工程量清单计价表》，其由工程量清单报价表、措施费用报价表、总包配合管理费表等费用组成，其中：工程量清单计价表内土建及安装工程的工程量清单报价表及措施项目费工程量清单表中的综合单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润及风险责任等各项费用。

（二）、本工程承包范围：

1、单体土建工程的承包范围，详见本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》清单2。

2、除了以上承包范围外还包括如下工作内容，并且以下工作内容所涉及的所有费用均已包括在合同单价或合同总价中，乙方不得再另外计价：

2.1 基坑第三方监测由甲方另外委托，但是在施工期间乙方必须派专职专业人员对基坑及周边建筑物进行自我监测，如果发生异常现象乙方必须及时进行处理并通知甲方，造成的损失根据因果关系判定责任。

2.2 所有支护及桩工程的检测由甲方另外委托，在检测期间乙方必须派专职专业人员配合工作，确保验收合格。

（三）、计量规则：

1、工程量的计算规则按本合同计价规则约定的广东省（2010年）相关专业定额的规定计量，若定额中没有的项目按实际施工的净量计算。

2、桩工程计算规则：

2.1 预应力桩的桩长计算以设计图纸的设计桩顶标高至达到终压值长度，即有效桩长为

准（不计桩尖长度）。其中：地下室负2层预应力桩为有效桩长+2米（每根），地下室负一层预应力桩为有效桩长+1米（每根）。空桩按设计桩顶标高至自然面标高长度（扣除附加的长度，负2层是2米，负一层是1米）计算。

2.2 深层搅拌水泥桩：实桩按设计图纸长度，即有效桩长为准；空桩按设计桩顶标高至自然面标高长度计算。

2.3 抗拔桩计算长度按设计图纸。空桩按设计桩顶标高至自然面标高长度计算。

3、施工期间从基坑开挖至地下室土方回填完毕时，期间施工场内一切抽水台班在投标报价时，在工程量清单基坑支护单项列出报价，采用包干形式，过程中不再另外给予签证。

二、发包人指定分包工程的总承包管理配合及服务内容及计取方式

1、发包人指定分包工程，承包人须全程总承包管理配合及服务的工程内容，其总承包管理配合及服务、现场水电费（试运行调试用电费用已含在施工用电费中）计取详见本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》。

2、按本合同第二册《承诺函、合同价款、施工界面及计价清单》约定计取总承包管理配合及服务费的，总承包管理配合及服务由发包人在指定分包进场时支付50%，剩余费用在本工程竣工结算完之后全部（100%）支付给承包人。若承包人不履行总承包管理配合及服务职责的，则发包人有权不予计取承包人的总承包管理配合及服务，并按伍万元/次的标准由承包人承担违约责任。

三、设计变更及增减工程（设计变更及增减工程指：与招标时发包人发出工程量清单的工程量进行对比后有变化的部分）、清单中未列项目的工程、签证工程的（上述三类工程以下简称“此部分工程”）结算方式：

（一）、分部分项部分的综合单价的计价原则：

1、合同中已有适用于此部分工程的综合单价，按合同已有的综合单价对此部分工程的造价进行结算。

1.1 当合同中已有类似于此部分工程的综合单价（即工程分部的工艺及耗用人工、辅材、机械都相同于已有的工程分部，只是主材变更的），按类似于此部分工程的综合单价调整后（仅调整主材价格差额部分，价差为含税价差，价差之规费按工程所在地政府造价部门红头文件的规定计取，除此外不再计取其他费用。）对此部分工程的造价进行计算。

上述计取原则不再计取除模板、脚手架外的措施项目费及其他项目费（包括总承包管理配合及服务费）。

1.2 当合同中没有适用或类似于此部分工程的综合单价的，则按清单未列项目计价程序

表计算；材料单价如在投标报价书中有可适用或类似价格的，则按照投标报价书，如果投标报价书内没有可适用或类似的，则按市场价水平由双方共同协商确定；参考《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（建设部令第107号）、《广东省建设工程造价管理规定》（广东省政府令第40号），2010年《广东省建设工程计价依据》（以下简称本计价依据），本计价依据包括《广东省建设工程计价通则》、2010年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2010年《广东省安装工程综合定额》、2010年《广东省市政工程综合定额》，单体土建工程不再计取除模板、脚手架外的措施项目费及其他项目费（包括总承包管理配合及服务费），装修工程、安装工程、室外市政及附属工程不再计取其他项目费（包括总承包管理配合及服务费）。采用工程量清单综合单价形式报价报发包人审核并确认，作为结算造价依据。

1.3 当单体工程投标报价书的相同项目（具有同一工作内容）出现两个或两个以上不同的综合单价时，须按以下原则进行结算：

- 1.3.1. 该项属增加工程量的，按综合单价金额最低的报价进行结算；
- 1.3.2. 该项属减少工程量的，按综合单价金额最高的报价进行结算。

2、建筑面积计算原则：

2.1. 按国家住房和城乡建设部发布的《建筑工程建筑面积计算规范(GB/T50353-2013)》及项目工程所在地政府造价管理部门颁布实施的造价管理文件执行，若前述两份文件有分歧的，则按项目工程所在地政府造价管理部门解释意见为准。

- 2.2. 外墙保温砂浆不计建筑面积。

四、价差调整原则

本工程土建工程仅对主体建筑安装工程分部分项中的人工及约定的材料进行调整，其余部分（如土方、桩工程、基坑支护、安装工程及措施费用等）均不调差。具体调整原则如下（除以下条款约定外的材料、机械费及措施项目费等所有费用均不予调整）：

在合同约定的施工期间内（超出此施工期间的价差不予调整，除合同约定顺延工期的情况外）人工、钢筋、商品混凝土、砌块材料、砂、水泥，调整价差，进行涨价补差、降价减差。人工、钢筋、商品混凝土、砌块材料价、砂、水泥差为含税价差，价差之规费按工程所在地政府造价部门红头文件的规定计取，除此外不再计取其他费用。（材料的运输、采保费、检验费等相关费用，承包人在报价时的综合单价中自行考虑，结算时只调整约定信息价公布的材料含税价之间的差额）。

- （一）、人工及主要材料价差调整的施工期间的取定：

以发包人发出的开工令之日起至单体工程完工之日为止的合同约定的施工期间；

(二)、具体价差调整原则如下：

1、人工价差调整原则（机械费及措施费中的人工不予调整）：

按施工期间的工程所在地政府造价部门红头文件中公布的（各类）人工工日单价（分别）计算的算术平均值与投标时的人工工日单价对比，进行价差调整。

2、钢筋、商品混凝土、砌块材料、砂、水泥价差调整原则：

按施工期间按施工期间广东省广州市工程造价管理站公布的《关于公布广州市区建筑材料参考价格及有关问题的通知》中的广州市区建筑、装饰材料含税材料信息参考价（按施工期间信息价的算术平均值计算）与投标时同期的含税材料信息参考价对比，若差价在±5%以内（含±5%）的，均不予调整；超过±5%以外的那部分价差【即 $C=B-A-A*5%$ （当B大于A时）或 $C=B-A+A*5%$ （当B小于A时）】，其中C就是可以调整的那部分价差，B为施工期间广东省广州市工程造价管理站公布的《关于公布广州市区建筑材料参考价格及有关问题的通知》中的广州市区建筑、装饰材料含税材料信息参考价，A为投标时期（2018年3月信息价格）的含税材料信息参考价，调整的原则如下：

调整差价=Σ（结算时双方确认的工程量×该种材料价差）。材料价差列入单位工程造价汇总表第3项其他项目内进行工程结算。

同期的界定：以承包人所购买的材料进场时间、数量；混凝土浇筑记录时间和数量为依据。确认当期材料进场时间及数量。

五、暂定价格调整原则

发包人暂定综合单价：本工程发包人招标文件中明确为暂定综合单价的项目，结算时按经发包人确认的综合单价与招标时发包人明确的暂定综合单价进行对比，调整价差。

第三部分 合同签订信息

一、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

二、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

三、用语含义

本协议书中有关注语含义与本合同《通用条款》及《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

四、合同生效

合同订立时间：2018年7月21日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

[本页以下无正文]

发包人：广州市合力广场投资有限公司

地址：

法定代表人：

签约代表人：

电话：

传真：

开户银行：广发银行广州前进支行

账户名称：广州市合力广场投资有限公司

承包人：中国机械工业建设集团有限公司

地址：

法定代表人：

签约代表人：

电话：

传真：

开户银行：广州市建行环市东路支行

账户名称：中国机械工业建设集团有限公
司

(账户名称应与公章名称一致，否则无效)

账号：121511520010001298

通讯地址：

邮政编码：

账号：44001490505053000815

通讯地址：

邮政编码：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 华沙村商业配套 _____

验收日期：_____ 2022年11月21日 _____

建设单位（盖章）：_____ 广州市合力广场投资有限公司 广州市黄埔区联和街华沙社区经济联合社 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	华沙村商业配套			
工程地点	广州市黄埔区天鹿南路以东广汕公路以北	建筑面积	58075.18m ²	工程造价 9256.72万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	25 层
	框剪结构		地下:	2 层
施工许可证号	440112201809070201	监理许可证号	/	
开工日期	2018年9月8日	验收日期	年 月 日	
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20180910001	
建设单位	广州市合力广场投资有限公司, 广州市黄埔区联和街华沙社区经济联合社			
勘察单位	广东省地质工程公司			
设计单位	广州市科城建筑设计有限公司			
总包单位	中国机械工业建设集团有限公司			
承建单位 (土建)	中国机械工业建设集团有限公司			
承建单位 (设备安装)	中国机械工业建设集团有限公司			
承建单位 (装修)	中国机械工业建设集团有限公司			
监理单位	广东奥科工程管理有限公司			
施工图 审查单位	广州华工大建筑技术咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王海生
副组长	彭永楚
组员	胡朝晖 黄宗万 尚林义 刘庭耀

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	尚林义	陈杰城 杨伟杰 钟超 钟伦军
建筑设备安装工程	陈杰城	钟超 陈启金
工程质控资料	刘庭耀	张润 邹漫

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>27</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>27</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王海生	广州市合力广场投资有限公司，广州市黄埔区 联和街华沙社区经济联合社	项目负责人		
2	胡朝晖	广州市科城建筑设计有限公司	项目负责人		
3	黄宗万	广东省地质工程公司	项目负责人		
4	彭永楚	广东奥科工程管理有限公司	总监理工程师	高工	
5	尚林义	中国机械工业建设集团有限公司	项目负责人	高工	
6	刘庭耀	中国机械工业建设集团有限公司	项目技术负责人	高工	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位按“质量管理条例”规定第16条组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完善，原材料构配件试验报告基本齐全，且符合各自要求在整个施工过程中，各分部、分项工程质检及时。勘察、设计、监理、隐蔽检查验收认真，监理质量跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，整个施工过程无发生任何质量和安全事故，所有单位一致同意本工程一次通过验收。



建设单位（公章）：广州市合力广场投资有限公司，广州市黄埔区联和街华沙社区经济联合社



单位(项目)负责人:

2022年11月21日



* GD- E1- 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市合力广场投资有限公司，广州市黄埔区联
和街华沙社区经济联合社：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 华沙村商业配套 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

施工单位（项目）负责人
（公章）



2022年11月27日

(2) 金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目
合同关键页

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：包头市金风风电设备有限公司

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目

2. 工程地点：内蒙古自治区包头市稀土高新区滨河新区火炬路与秋实路交叉口东南侧。

3. 工程立项批准文号：2208-150271-04-01-813173

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：施工图纸范围内的建筑、结构、水暖通风、电气，室外管网以及和市政的接驳、道路、堆场（不含行车、弱电工程）。

6. 工程承包范围：

包括围墙、桩基工程、总装车间（含车间和办公区）、设备机房、垃圾房、化学品库、危废品库、门卫、消防水池和泵房、室外道路、室外管线、堆场及停车位等全套施工图纸范围内的全部工作内容（包括招标文件、工程量清单及补充答疑），包括但不限于土方开挖回填，地基与基础，主体结构，屋面，装饰装修，建筑给排水、排水及采暖，建筑电气，智能建筑，通风与空调。

二、合同工期

计划开工日期：2023年3月20日（以发包人监理工程师发出的书面开工令时间为准）。

计划竣工日期：2023年8月17日

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及地方相关法律法规、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有发包人

之其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

未税人民币（大写）肆仟贰佰捌拾肆万玖仟零陆拾肆圆贰角陆分，
(¥42,849,064.26元)；税率为9%；含税人民币（大写）肆仟陆佰柒拾万伍仟肆佰捌拾圆零肆分，(¥46,705,480.04元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：肆拾肆万零伍佰壹拾贰圆陆角整（¥440,512.60元整）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：/ /（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾万贰仟陆佰捌拾贰圆柒角贰分（¥1,402,682.72元）。

(5) 报价清单按应选文件价格部分最终盖章版执行。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：尚林义。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中选通知书和邮件澄清文件；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京市经济技术开发区博兴一路 8 号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发标人：包头市金风风电设备有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
地址：内蒙古自治区包头市稀土开发区红旗大道包头小白河文化旅游园区 401 室
邮政编码：014020
电话：
传真：/
电子邮箱：/
账户名称：包头市金风风电设备有限公司
开户银行：兴业银行股份有限公司包头新
星壹品支行
账号：593070100100012718

承包人：中国机械工业建设集团有限公司
(公章)
法定代表人或委托代理人：
地址：北京市西城区三里河路南 5 巷 5 号
邮政编码：100045
电话：010-86474600
传真：010-68524881
电子邮箱：/
账户名称：中国机械工业建设集团有限公
司
开户银行：中国建设银行北京东四支行
账号：11001007400056011826

竣工验收报告

DB15/427-2005

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号:

工程名称	金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目	建筑面积	11238.95平方米	层数	车间: 地上一层, 局部三层, 附属建筑: 地上一层	工程地点	包头稀土高新区滨河新区火炬路东, 秋实路南
结构类型	车间: 钢结构 附属建筑: 框架结构	工程造价	4670.55万元		开竣工日期	2023.4.1 ~ 2023.11.9	
工程内容及检查情况	<p>1. 该项目拟建为金风科技风电机组标准生产厂房的主厂房及端部两层办公区, 换热机房, 垃圾房, 化学品库, 危化品库及门卫, 其中总装车间生产区建筑面积 9348.78 平方米, 总装车间雨棚建筑面积 1373.21 平方米, 地上 1 层局部 3 层, 主厂房为单层全钢结构钢架; 室外堆场 6000 平方米, 换热机房建筑面积 118.59m², 地上 1 层, 垃圾房建筑面积 108m², 地上 1 层, 化学品库建筑面积 110.11m², 地上 1 层, 危化品库建筑面积 110.11m², 地上 1 层, 门卫建筑面积 70.15 m², 地上 1 层。</p> <p>2. 金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目 工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定, 符合设计文件及合同要求。该工程共有基础、主体、屋面、节能、装饰装修、电气、给排水及供暖共 7 个分部, 全部达到合格标准, 工程质量控制资料齐全, 工程安全和功能检验资料齐全, 工程观感质量较好, 单位工程质量评定合格。</p>						
验收意见	张发全 核				验收日期:		2023 年 11 月 9 日
	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位		
	 项目负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)		

内质检软件登记号 0516034

中国机械工业建设集团有限公司

中机建工函（2023）32号

关于成立“中国机械工业建设集团有限公司金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目项目部”的通知

各下属单位，总部各部门、各分公司：

根据工作需要，经研究决定，成立金风润航新能源有限公司包头风机总装厂项目项目部。聘任：

尚林义为项目部经理；

蔡彩锋为项目部安全经理；

梁晓东为项目部总工程师。



十、投标人自认为体现公司综合实力的其他资料

深圳市光明区建筑工务署

感谢信

中国机械工业建设集团有限公司：

瑞蛇携福至，万象启新程。值此新春佳节来临之际，我署向贵公司致以最诚挚的新年祝福，对贵公司过去一年在工程建设全周期文件与工程建设管理同步形成同步上传至我署工程文件管理平台、项目档案专项验收以及项目档案移交工作中的辛勤付出与卓越贡献，表示最衷心的感谢！

展望新的一年，我们满怀期待，希望能与贵公司继续保持紧密合作，携手共进，为工程建设全周期文件与工程建设管理同步形成同步上传至我署工程文件管理平台、项目档案专项验收以及项目档案移交工作再添新彩。

衷心祝愿贵公司在新的一年里，事业蓬勃发展，再创辉煌！

深圳市光明区建筑工务署

2025年1月27日

深圳市光明区建筑工务署

表扬信

中国机械工业建设集团有限公司：

贵公司多次派出支援队伍，对社会抢险救灾、支援其他在建项目等提供了有力保障。贵公司在支援过程中充分发挥吃苦耐劳的精神，攻坚克难，表现出召之即来、来之能战、战之必胜的优良作风，并出色高效的推进我署下达的评优评奖任务，充分体现了贵公司勇于担当的铁军精神。

现对贵公司参与社会抢险救灾、支援过程中的突出表现和优异成绩表示感谢，对贵公司高度的社会责任感予以表扬！希望贵公司继续勇担央企责任，继续发扬优良作风、铁军精神，圆满完成在我署承接各在建项目的后续工程建设任务和工期目标，继续为光明区建设世界一流科学城贡献力量。

特此致函，以资鼓励。

深圳市光明区建筑工务署

2024年6月12日

深圳市光明区建筑工务署

表扬信

中国机械工业建设集团有限公司：

由你公司负责承建的光明区档案综合服务中心项目在光明区2024年3月评为“十优工地”。你公司在施工过程中认真落实各项扬尘污染防治措施，取得良好成效，值得表扬。

希望项目部管理团队在后续的工作中继续发扬优良作风，现场文明施工坚持落实“7个100%”管控要求，在层层落实安全、环环紧扣质量前提下，全力推进项目建设，为保护环境、创造绿色施工作出贡献。

特此表扬。

深圳市光明区建筑工务署

2024年4月23日

(联系人：吴峭媚；联系电话：88212550)

深圳市光明区建设工程质量安全监督站

感谢信

中国机械工业建设集团有限公司：

为了推进光明新都幼儿园开学，由你司负责的品质提升工程顺利完工。你司在援建过程中严抓施工质量、确保施工安全，按期完成了交办的援建任务，保障了民生，取得了良好的社会效益。

我站对抽调的光明区档案综合服务中心和光明公安分局指挥中心大楼建设工程援建人员的工作成绩给予充分肯定，对于你司高度社会责任感和央企担当予以表扬。希望你司一如既往地大力支持我站工作，继续发扬优良作风，成为行业标杆。

深圳市光明区建设工程质量安全监督站

2023年12月22日



深圳市光明区建筑工务署

表扬信

中国机械工业建设集团有限公司：

由你公司负责承建的光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）在光明区2023年第三季度被评为光明区绿色工地。你公司在施工过程中认真落实扬尘污染防治、环境保护工作，现予以表扬。

希望项目部管理团队在后续的工作中能够继续发扬优良作风，严格按照规范标准施工，持续落实创新文明施工措施，确保项目管理环境保护措施实施到位，各项工作平稳推进并如期达标，圆满完成本项目后续工作。

特此表扬。

深圳市光明区建筑工务署

2023年11月16日

（联系人：吴峭媚；联系电话：88211550）

深圳市光明区建筑工务署

表扬信

中国机械工业建设集团有限公司：

由你公司负责承建的光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）在光明区2023年9月评为“十优工地”。你公司在施工过程中认真落实各项扬尘污染防治措施，取得良好效果，值得表扬。

希望项目部管理团队在后续的工作中能够再接再厉，严格按照扬尘防治“7个100%”要求标准施工，确保工程进展达到预期目标，圆满完成本项目后续工作。

特此表扬。

深圳市光明区建筑工务署
2023年10月27日



（联系人：吴峭媚；联系电话：88211550）

湛江市住房和城乡建设局

关于表扬湛江市 2023 年住建领域房屋市政工程“安全生产月”和“质量月” 现场观摩交流系列活动 先进单位的通报

各县（市、区）住房和城乡建设局（住房和规划建设局，规划与开发建设局），市建筑业协会，各建设、监理、施工单位等参建单位：

2023 年，我市住建领域房屋市政工程“安全生产月”和“质量月”现场观摩交流系列活动取得圆满成功，全市各建设、监理、施工等参建单位高度重视、积极组织人员参加，营造了良好的舆论氛围，掀起了“竞标争先，比学赶超”的热潮。其中一些工程项目及其参建单位积极踊跃参与现场观摩交流活动，为全市展现出房屋市政工程样本项目的高标准、高质量及高水平。现特对有关工程项目和参建单位进行通报表扬。

一、承办安全观摩会、“安全生产月”现场观摩交流活动和 建筑施工领域应急演练展示活动的工程项目和企业

（一）中海金地都市花园项目北地块，建设单位为湛江市海

创房地产开发有限公司，施工单位为安徽建工三建集团有限公司；

（二）广东南粤银行大厦工程（一期），建设单位为广东南粤银行股份有限公司，施工单位为广州工程总承包集团有限公司；

（三）湛江天地商业中心项目，建设单位为湛江市润置房地产有限公司，施工单位为中国建筑第七工程局有限公司；

（四）湛江天禾（华南）农资储备物流基地项目，建设单位为广东嘉业储备物流有限公司，施工单位为中建三局集团有限公司；

（五）雷州市保障性租赁住房项目（一期），建设单位为雷州市代建项目管理中心，施工单位为中建三局集团有限公司；

（六）广东医科大学湛江海东校区项目，建设单位为广东医科大学，施工单位为中国建筑第五工程局有限公司；

（七）麻章区人民医院新建项目，建设单位为湛江市麻章区卫生健康局，施工单位为中建三局集团有限公司。

二、承办“质量月”现场观摩交流活动的工程项目和企业

（一）湛江文化中心及配套设施三馆项目，建设单位为湛江市文化广电旅游体育局，代建单位为湛江华侨城欢乐海湾投资发展有限公司，施工单位为中国机械工业建设集团有限公司；

（二）湛江天地商业中心（6-10幢及幼儿园）项目，建设单位为湛江市润置房地产有限公司，施工单位为佳邦建设集团有限公司；

(三)雷州市保障性租赁住房项目(一期),建设单位为雷州市代建项目管理中心,施工单位为中建三局集团有限公司。

希望上述获表彰的工程项目和企业珍惜荣誉、再接再厉,积极落实企业安全生产和工程质量的主体责任,继续为我市建设工程质量安全作贡献。未受到表彰的企业要向优秀企业学习,主动适应建筑业发展的新形势、新要求,进一步加强质量安全管理,提高工程管理水平,共同推动我市建筑业实现高质量发展。

特此通报。


湛江市住房和城乡建设局
2023年10月18日

(联系人及电话:陈文杰,3588060;吴远宏,3588050)

深圳市光明区建筑工务署

表扬信

中国机械工业建设集团有限公司、中机华南建设（深圳）有限公司：

贵公司承建的光明区档案综合服务中心项目先后荣获 2022 年第二、三、四季度光明区建筑施工“红榜”工地，2022 年光明区安全生产“十佳工地”，2022 年第二季度“十优工地”，2023 年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖；光明公安分局指挥中心大楼建设工程荣获 2023 年上半年“深圳市安全生产和文明施工示范工地”和光明区 2023 年度一季度红榜工地。上述荣誉的取得，得益于贵公司项目管理团队精益求精，在工作中主动对标一流、争创一流、赶超一流，并积极发挥央企特别能担当、特别能奉献的精神。同时，贵公司在项目推进中勇当先锋，面对急难险重的任务，第一时间响应，做到了召之即来、来之能战、战之必胜，为光明区高质量发展贡献了强劲建设力量。

现对贵公司项目管理团队的优异表现和突出成绩给予表示感谢并提出表扬！希望贵公司继续勇担央企责任，珍惜成绩，再接再厉，继续全力以赴加快项目建设，争创更高的荣誉！

(此页无正文)



深圳市光明区建筑工务署

2023年7月13日

(联系人：谢蓝霜；联系电话：88211959，13828893344)

深圳市光明区住房和建设局

感谢信

中国机械工业建设集团有限公司：

2023年6月19日，在贵司的倾力投入及大力支持下，由我局主办的光明区建设工地2023年“安全生产月”和“安全生产万里行”应急演练现场观摩会在光明公安分局指挥中心大楼建设工程顺利完成，取得圆满成功。

我局对光明公安分局指挥中心大楼建设工程项目部全体管理人员的工作成绩给予肯定，对贵司积极承办安全生产月活动表示感谢。希望贵司一如既往地支持我局工作，继续发扬优良作风，成为建筑行业标杆。



公开属性：依申请公开

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2022 年第三季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产和疫情防控底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产和疫情防控大检查。

本次检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引

(第三版)》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产和疫情防控的落实情况,逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出三季度“红黑榜”工地各5家,结果通报如下:

三季度“红榜”工地为:

项目名称	施工单位	监理单位
长圳保障性住房片区学校(暂定名)主体工程	中建科工集团有限公司	深圳市首嘉工程顾问有限公司
薯田埔社区保障性住房项目	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市特发工程管理有限责任公司
光明区档案综合服务中心项目	中国机械工业建设集团有限公司	上海建科工程咨询有限公司
深圳市公安局光明分局马田派出所新建项目	中机城市建设有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司
光明区委党校新校区建设工程	中国建筑第八工程局有限公司	上海同济工程咨询有限公司

三季度“黑榜”工地为:

项目名称	施工单位	监理单位
润明居项目桩基础及主体工程	四川航天建筑工程有限公司	广东中弘策工程顾问有限公司

东长路（公明东环大道-东明大道）	深圳建业工程集团股份有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司
光明高新园区门户区十三号路（六十一号路~观光路）市政工程等2个项目	达濠市政建设有限公司	深圳市天创健建设监理咨询有限公司
宏发万悦山项目	广西华业建筑工程有限公司	广东中弘策工程顾问有限公司
观月台项目施工总承包工程	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司

希望三季度“红榜”建筑工地继续保持，时刻紧绷安全生产和疫情防控之弦，加大安全文明措施方面人力、物力投入，戒骄戒躁，将质量管控、安全生产和疫情防控的主体责任压实压牢，要优中争优、优中更优。三季度“黑榜”建筑工地，要提高思想认识，立即安排部署落实整改工作，建立长效管理机制，举一反三，全面开展排查整治，找准自身项目的难点和痛点，对标对表，落实整改。我局将开展常态化的评比工作，积极营造各项目之间比、学、赶、超的良性氛围。

特此通报。



深圳市光明区建筑工务署

感谢信

中国机械工业建设集团有限公司：

2022年7月22日实施的根玉路（南环大道—玉环路）改造工程—石松支线迁改工作圆满完成。停水装阀作为整个迁改过程中影响最大、最广的环节，直接关乎宝安松岗、燕罗片区的供水保障。原计划超过20万人停水37小时，在紧急情况下，贵公司迅速组织安排3组人员分赴各路段进行焊接抢修任务，抢险作业人员在复杂空狭小的地下管道中，不畏高温酷暑、争分夺秒抢修。最终经各方共同努力，以人民为中心，团结协作，科学调度，顺利完成工作任务。

换阀期间恰逢高温来临，片区供水保障压力巨大，贵公司迅速响应、科学组织，迎难而上战高温、保供水，在跨区域供水调度和保障、跨部门协同和联动中的顾大局、甘奉献、有担当，为项目的顺利推进提供了坚强的保障和强大的精神动力。

一人难挑千斤担，众人能移万座山。在此，我署谨向贵公司的辛勤付出与大力支持表示衷心的感谢和诚挚的敬意！

深圳市光明区建筑工务署

2022年8月26日

深圳市光明区建筑工务署

光明区建筑工务署关于获得光明区 2022 年 4 月份十优工地单位的表扬函

中国机械工业建设集团有限公司：

由你公司负责承建的光明区档案综合服务中心项目在 2022 年 4 月份被评为光明区十优工地。

根据署工作安排，现对你公司在光明区档案综合服务中心项目的工地扬尘污染防治、环境保护工作予以表扬。希望该项目部管理团队在后续的工作中能够再接再厉，严格按照规范标准施工，使工程进展达到预期目标，圆满完成本项目后续工作。

此函。



(联系人：黄天民；联系电话：88211656)

深圳市光明区建筑工务署

感谢信

中国机械工业建设集团有限公司：

进入3月，深圳奥密克戎疫情呈多点散发形势，整座城市被迫按下“暂停键”。在光明区委区政府的坚强领导下，区建筑工务署迅速出击、全面动员，抽调署内精干力量，投身到街道社区疫情防控一线。

疫情无情，建筑有爱。贵单位闻讯后，立即做出部署，选派24名志愿者迅速加入疫情防控队伍，协助开展社区人员排查、查验核酸等工作，用实际行动支持我署全力做好疫情防控工作，展现出强大的社会责任感和满满的行业情怀。在此，我署向贵单位表示由衷的感谢，并致以崇高的敬意！

当前，经过三轮全员核酸检测，全市已初步实现了社会面动态清零的目标，疫情防控工作取得了重要的阶段性成效。我们坚信，在区委区政府的坚强领导下，在全区社会的共同努力下，疫情防控将取得全面胜利。与此同时，我们携手平稳有序、扎实有效推进项目复工复产，把因疫情遭受的损失补回来，为全区经济社会发展再立新功。

再次对贵单位的鼎力支持表示衷心感谢！

深圳市光明区建筑工务署

2022年3月24日



深圳市光明区文化广电旅游体育局

感谢信

中国机械工业建设集团有限公司：

光明文化艺术中心首场活动于9月19日在光明文化艺术中心隆重举办，活动邀请了市、区相关领导及各界嘉宾共同见证光明区文化艺术事业的新发展。活动的成功举办，掀开了光明区文化艺术事业发展的新一页，奏响了光明区打造深圳北部文化高地的新乐章。

本次活动筹备时间长、演出规格高、涉及职能部门多，对我局的工作提出了新的考验。正是在贵单位的鼎力协助下，活动的前期工作得到了顺利的推进、活动现场得到了有力的保障，最终也获得了市、区领导的高度肯定，收获了社会各界的赞赏与祝福。以本次活动为新起点，光明文化艺术中心将继续为光明这片发展热土提供强有力的文化支撑，成为光明文化的新地标。

活动的圆满成功，会场的平安有序，离不开贵单位领导亲自指挥部署、部门同事的支持配合。在此，谨向贵单位的辛勤付出与大力支持表示衷心的感谢和诚挚的敬意！

致礼！

光明区文化广电旅游体育局
2020年9月23日

(联系人：欧子聪，联系电话：88211759)

深圳市光明区建筑工务署

感谢信

中国机械工业建设集团有限公司：

新年伊始，万象更新。2019年，在区政府的强有力的领导下，在贵公司的大力支持下，我署建设的凤凰学校、东周消防站和田寮消防站临时路顺利投入使用。作为光明文化艺术中心的施工单位，贵公司能在完成自施项目任务的同时，鼎力协助我署其他项目的建设，充分展现了贵公司讲政治，懂规矩，守纪律，顾大局的央企风范。在新的一年里来临之际，特向贵公司致函表示衷心感谢，并希望贵公司一如既往地支持我署工作。

祝贵公司事业蒸蒸日上，再造辉煌！

光明区建筑工务署

工程管理一部

2020年1月23日

