

标段编号： 2308-440305-04-01-788568006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建科工集团有限公司

日期： 2026年04月15日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 1 中规定格式及要求提供《投标人基本情况表》。
2	企业注册资金情况	提供国家企业信用信息公示系统或市场监督管理局企业公示系统查询截图等相关证明材料，原件备查。
3	投标人“三体系”认证情况	提供有效的“三体系”认证证书（企业质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证）原件扫描件，原件备查。
4	投标人 2022、2023、2024 年财务审计报告情况	投标人须提供近 3 年（2022、2023、2024 年度）财务审计报告原件扫描件，原件备查。
5	投标人 2022、2023、2024 年纳税情况	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 2 中规定格式及要求提供《投标人纳税情况一览表》； 2、投标人须按照表中顺序提供近 3 年（2022、2023、2024 年度）纳税证明（税务部门开具）原件扫描件，原件备查。
6	投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况（时间以奖状颁发时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 3 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况一览表》； 2、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）原件扫描件，原件备查； 3、获奖证书数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。（包括但不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）
7	投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况（时间以合同签订时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 4 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况一览表》； 2、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，时间以合同签订时间为准，业绩证明资料要求如下：（1）如提供的业绩为在建项目业绩：投标人须提供合同关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。如合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；（2）如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报

		告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担； 3、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。
8	投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况（时间以履约评价证明文件时间为准）	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 5 中规定格式及要求提供《投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况一览表》； 2、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件，原件备查； 3、履约评价数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
9	投标人拟派的项目经理情况	1、投标人须按招标文件第三章-招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-第八条附件 6 中规定格式及要求提供《拟投入的项目经理基本情况表》； 2、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2025 年 12 月-2026 年 2 月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以同等职务完成的已完类似项目业绩证明资料，时间以竣工验收报告中所载明的日期为准，业绩证明资料要求如下： 投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页和能清楚反映项目经理任职信息等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担； 3、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
10	投标人自认为体现公司综合实力的其他资料	投标人自认为体现公司综合实力的其他资料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

第一部分 投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	 中建科工集团有限公司 (加盖公章)	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
注册地址	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801	注册资金	270000 万元
企业资质情况	公司拥有建筑工程施工总承包特级，市政公用工程施工总承包壹级，公路工程施工总承包贰级，钢结构工程、地基基础工程、建筑幕墙工程等专业承包壹级，工程设计建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级，中国钢结构制造企业特级，建筑金属屋（墙）面设计与施工特级等核心资质。		
投标人简介	<p>中建科工集团有限公司，是世界 500 强中国建筑股份有限公司在深局级企业，中国钢结构行业竞争力榜首企业、国家高新技术企业、国资委“科改示范企业”标杆企业。公司主营工程、钢结构、产品、投资运营等业务，为客户提供“投资、研发、设计、建造、运营”全过程或核心环节的服务。</p> <p>公司拥有建筑工程施工总承包特级，市政公用工程施工总承包壹级，钢结构工程、地基基础工程、装饰装修工程、建筑幕墙工程、环保工程、城市及道路照明工程等专业承包壹级，工程设计建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级，中国钢结构制造企业特级，建筑金属屋（墙）面设计与施工特级等核心资质。公司通过了 ISO9001、ISO14001、ISO45001、ISO3834、EN1090、AISC、JIS 等国际认证。</p> <p>公司主营工程、产品、投资运营、钢结构等业务，均含基础设施。公司在业内具有领先的技术优势，是国家高新技术企业和知识产权示范企业。荣获国家技术发明奖 1 项，国家科技进步奖 8 项（其中一等奖 1 项），詹天佑大奖 15 项，鲁班奖 49 项，国家优质工程奖 37 项，中国钢结构金奖 176 项。获日内瓦国际发明展金奖等 13 项国际奖项。拥有国家专利 1080 项，国外专利授权 32 项，国家级工法 15 项。125 项施工技术达到国际领先或国际先进水平。主编、参编 30 余项国家和行业标准。公司在广东建成了全国首条钢结构智能化生产线，是行业唯一入选工信部“智能制造综合标准化与新模式示范项目”的智能制造生产线。</p>		
联系方式	投标员：何贵添 地址：广东省深圳市南山区富城科技大厦 6 楼	电话：18468064168	电子邮箱： 893903920@qq.com 邮编：518063

注：

- 1、投标人须对填写内容的真实性负责；投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

第二部分 企业注册资金情况

注册资金 270000 万（国家企业信用信息公示系统查询截图）



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建科工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册号:

法定代表人: 吴红涛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年09月16日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 270000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大夏38层3801

经营范围: 一般经营项目是: 兴办实业; 国内贸易; 从事货物及技术进出口业务; 经济信息咨询; 自有物业租赁。 (以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营), 许可经营项目是: 钢结构产品的技术开发、设计、试验检测; 建筑工程施工总承包; 工程总承包和项目管理; 建设工程项目主体工程及其配套工程的设计; 建筑钢结构的制造、加工及钢结构工程施工; 起重设备的安装; 机电设备的安装; 市政公用工程施工总承包; 公路工程施工总承包; 园林绿化工程。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 中建科工集团有限公司

法定代表人: 吴红涛

成立日期: 2008年09月16日

核准日期: 2023年06月06日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码：914403006803525199

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103621141	统一社会信用代码	914403006803525199
企业名称	中建科工集团有限公司	法定代表人	吴红涛
住所	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801	成立日期	2008-09-16
认缴注册资本总额	(人民币)270000万元	核准日期	2023年06月06日
一般经营项目	兴办实业；国内贸易；从事货物及技术进出口业务；经济信息咨询；自有物业租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	钢结构产品的技术开发、设计、试验检测；建筑工程施工总承包；工程总承包和项目管理；建设工程项目主体工程及其配套工程的设计；建筑钢结构的制造、加工及钢结构工程施工；起重设备的安装；机电设备的安装；市政公用工程施工总承包；公路工程施工总承包；园林绿化工程。
营业期限	2008年9月16日至2058年9月16日		



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403006803525199

商事主体名称:

中建科工集团有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中建科工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403006803525199
注册号:	440301103621141
商事主体名称:	中建科工集团有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801
法定代表人:	吴红涛
认缴注册资本(万元):	270000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2008-09-16
营业期限:	自2008-09-16起至2058-09-16止
核准日期:	2023-06-06
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	中建科工集团有限公司东北分公司(开业(存续)), 中建科工集团有限公司潮州分公司(开业(存续))
备注:	



信息打印

第三部分 投标人“三体系”认证情况

质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号：00624Q31305R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码：914403006803525199

注册地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

建筑各等级工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，建筑钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2024 年 08 月 23 日至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间：2024 年 08 月 05 日至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核应在 2026 年 08 月 22 日前执行



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048

质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心
质量管理体系认证证书

注册号：00624Q31305R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码：914403006803525199

注册地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址：中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务，市政公用工程施工总承包，建筑行业（建筑工程、人防工程）的专业工程设计业务，建筑钢结构的设计、制造及钢结构工程施工

该组织常设分场所信息：“见附页”

本证书有效期：2024 年 08 月 23 日 至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间：2024 年 08 月 05 日 至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核应在 2026 年 08 月 22 日前执行



CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

环境管理体系认证证书



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00624E30999R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务, 市政公用工程施工总承包, 建筑行业(建筑工程、人防工程)的专业工程设计业务, 建筑钢结构的设计、制造及钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2024 年 08 月 23 日至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间: 2024 年 08 月 05 日至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

颁证日期: 2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核应在 2026 年 08 月 22 日前执行



CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 00624S30933R5M

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

审核地址: 中国·广东省·深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务, 市政公用工程施工总承包, 建筑行业(建筑工程、人防工程)的专业工程设计业务, 建筑钢结构的设计、制造及钢结构工程施工。

该组织常设分场所信息: “见附页”

本证书有效期: 2024 年 08 月 23 日至 2027 年 09 月 09 日

再认证审核时间: 2024 年 08 月 05 日至 2024 年 08 月 07 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

颁证日期: 2024 年 08 月 23 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2025 年 08 月 22 日前执行
第二次监督审核应在 2026 年 08 月 22 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号, 100048.

信息安全管理体系认证证书



证书编号: 258241ISR0403R0S

兹证明

中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

注册地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

邮编: 518054

经营地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

邮编: 518054

生产地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

邮编: 518054

建立的信息安全管理体系符合

ISO/IEC 27001:2022

认证范围

资质范围内的建筑工程施工总承包相关的信息安全管理活动; (适用性声明版本: A/0) 边界: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 33-37 层

发证日期: 2024 年 08 月 15 日

有效期至: 2027 年 08 月 14 日

在国家规定的各行政、资质许可范围内及有效期内使用有效, 获证组织在证书有效期内需按期接受监督审核, 监督审核合格后证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C225-M

签发人:

中正国际认证(深圳)有限公司



地址: 深圳市南山区西丽街道白芒社区沙河西路 5298 号百旺研发大厦 1 栋 1601

网址: www.zozen.com.cn 电话: 0755-26553166 邮编: 518108

ISO/IEC 27001

第四部分 投标人 2022、2023、2024 年财务审计报告情况

投标人名称	中建科工集团有限公司		
年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度
期初资产总额	26,255,645,089.61 元	29,231,010,546.89 元	33,499,285,427.40 元
期末资产总额	29,231,010,546.89 元	33,499,285,427.40 元	39,210,915,691.63 元
营业收入	41,601,991,279.09 元	43,582,888,081.36 元	40,020,184,834.42 元
备注	/		

1. 2022 年财务审计报告

2022 年财务审计报告

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2023]17235 号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号:京23V1WBHCFM



审计报告

天职业字[2023]17235 号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]17235 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]17235 号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022 年财务审计报告



合并资产负债表

编制单位：中国建筑集团有限公司		2022年12月31日		金额单位：元	
项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号	
流动资产：	1				
货币资金	2	4,344,465,950.73	4,285,458,068.11	八、(一)	
△应收票据	3				
△应收账款	4				
△应收款项融资	5				
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6				
衍生金融资产	7				
应收票据	8	191,954,954.44	259,795,742.50	八、(二)	
应收账款	9	6,599,661,765.82	4,717,359,612.29	八、(三)	
应收款项融资	10	262,939,190.19	169,851,406.24	八、(四)	
预付账款	11	1,538,521,059.88	1,614,792,690.20	八、(五)	
△应收分保资产	12				
△应收分保合同准备金	13				
应收资金集中管理款	14				
其他应收款	15	224,994,073.18	229,967,097.06	八、(六)	
其中：应收股利	17	1,200,000.00	1,200,000.00	八、(六)	
△买入返售金融资产	18				
存货	19	2,039,117,078.64	2,648,474,798.45	八、(七)	
其中：原材料	20	199,746,881.89	307,779,421.11	八、(七)	
库存商品(产成品)	21	882,018,484.96	2,055,550,549.38	八、(七)	
合同资产	22	5,673,595,824.70	4,289,050,671.29	八、(八)	
持有待售资产	23				
一年内到期的非流动资产	24	113,575,179.02	95,799,469.85	八、(九)	
其他流动资产	25	665,955,706.39	444,423,140.88	八、(十)	
流动资产合计	26	21,764,341,812.80	18,664,961,695.85		
非流动资产：	27				
△发放贷款和垫款	28				
债权投资	29				
△可供出售金融资产	30				
其他债权投资	31				
△持有至到期投资	32				
长期应收款	33	30,602,033.46	22,720,548.50	八、(十一)	
长期股权投资	34	1,158,179,555.63	1,122,806,889.29	八、(十二)	
其他权益工具投资	35				
其他非流动金融资产	36				
投资性房地产	37	772,481,722.29	799,876,611.72	八、(十三)	
固定资产	38	2,539,860,734.29	2,312,987,926.81	八、(十四)	
其中：固定资产原价	39	3,858,990,976.41	3,194,149,504.80	八、(十四)	
累计折旧	40	1,320,128,242.02	891,462,477.99	八、(十四)	
固定资产减值准备	41				
在建工程	42	47,946,285.51	22,509,776.71	八、(十五)	
生产性生物资产	43				
油气资产	44				
使用权资产	45	25,276,944.32	12,154,555.68	八、(十六)	
无形资产	46	472,643,377.70	536,878,278.85	八、(十七)	
开发支出	47				
商誉	48				
长期待摊费用	49	28,474,638.03	22,790,593.70	八、(十八)	
递延所得税资产	50	86,976,761.21	81,945,431.32	八、(十九)	
其他非流动资产	51	2,304,226,681.55	2,456,016,778.17	八、(二十)	
其中：转融通备抵	52				
非流动资产合计	53	7,466,668,754.09	7,290,684,493.75		
	54				
	55				
	56				
	57				
	58				
	59				
	60				
	61				
	62				
	63				
	64				
	65				
	66				
	67				
	68				
	69				
	70				
	71				
	72				
	73				
资产总计	74	29,231,010,566.89	26,255,646,089.61		

经天明会计师事务所(特殊普通合伙)审计

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



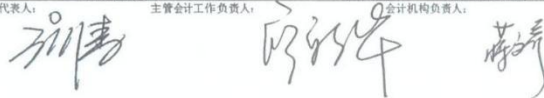
2022 年财务审计报告

合并资产负债表 (续)

编制单位: 中核工程技术有限公司 2022年12月31日 金额单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	75	—	—	
短期借款	76	9,580,000.00	14,209,639.99	八、(二十一)
△向中央银行借款	77	—	—	
△拆入资金	78	—	—	
△拆入资金	79	—	—	
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	80	—	—	
衍生金融资产	81	—	—	
应付票据	82	1,112,079,377.25	1,262,105,001.09	八、(二十二)
应付账款	83	11,580,404,790.64	8,001,610,051.51	八、(二十三)
预收款项	84	—	—	
合同负债	85	5,913,912,276.52	6,129,703,613.51	八、(二十四)
△卖出回购金融资产款	86	—	—	
△应收手续费及佣金收入	87	—	—	
△代理买卖证券款	88	—	—	
△代理承销证券款	89	—	—	
应付职工薪酬	90	873,383,733.85	517,113,156.57	八、(二十五)
其中: 应付工资	91	398,559,302.73	250,685,311.03	八、(二十五)
应付福利费	92	4,776,161.70	967,632.05	八、(二十五)
#其中: 职工福利及福利基金	93	—	—	
应交税费	94	511,773,071.56	488,392,950.56	八、(二十六)
其中: 应交税金	95	507,209,459.30	484,327,562.75	八、(二十六)
其他应付款	96	1,076,436,565.47	1,420,885,959.87	八、(二十七)
其中: 应付股利	97	66,717,000.00	—	八、(二十七)
△应付手续费及佣金	98	—	—	
△应付分拆账款	99	—	—	
持有待售负债	100	—	—	
一年内到期的非流动负债	101	259,945,611.44	208,541,242.28	八、(二十八)
其他流动负债	102	59,192,706.21	69,166,471.63	八、(二十九)
其他流动负债	103	21,136,607,532.94	17,971,728,097.01	
非流动负债:	104	—	—	
△应付债券	105	—	—	
长期借款	106	718,500,000.00	720,000,000.00	八、(三十)
应付债券	107	—	—	
其中: 优先股	108	—	—	
永续债	109	—	—	
租赁负债	110	17,176,068.83	10,310,903.93	八、(三十一)
长期应付款	111	81,168,879.22	85,157,096.75	八、(三十二)
长期应付职工薪酬	112	5,770,000.00	6,880,000.00	八、(三十三)
预计负债	113	22,781,780.75	24,150,597.45	八、(三十四)
递延收益	114	16,823,705.30	49,669,206.77	八、(三十五)
递延所得税负债	115	—	—	八、(三十九)
其他非流动负债	116	—	—	
其中: 转融通资金	117	—	—	
非流动负债合计	118	862,218,634.20	830,667,804.90	
负债合计	119	21,998,826,167.14	18,952,296,901.91	
所有者权益(或股东权益):	120	—	—	
实收资本(或股本)	121	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
资本公积	122	—	—	
国有资本公积	123	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
其他资本公积	124	—	—	
其他权益工具	125	—	—	
外币资本	126	—	—	
#减: 已归还投资	127	—	—	
实收资本(或股本)净额	128	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
其他权益工具	129	1,509,738,062.20	2,547,695,027.40	八、(三十七)
其中: 优先股	130	—	—	
永续债	131	1,509,738,062.20	2,547,695,027.40	八、(三十七)
资本公积	132	687,473,308.82	687,473,308.82	八、(三十八)
减: 库存股	133	—	—	
其他综合收益	134	300,000.00	40,000.00	八、(三十九)
其中: 外币报表折算差额	135	—	—	
专项储备	136	—	—	八、(三十九)
盈余公积	137	464,031,345.66	391,128,745.21	八、(四十)
其中: 法定公积金	138	464,031,345.66	391,128,745.21	八、(四十)
任意公积金	139	—	—	
#储备基金	140	—	—	
#企业发展基金	141	—	—	
#利润归还投资	142	—	—	
△一般风险准备	143	—	—	
未分配利润	144	1,496,832,875.72	1,036,631,287.01	八、(四十一)
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	6,858,375,612.40	7,362,959,468.44	
#少数股东权益	146	373,606,787.35	30,390,719.26	
所有者权益(或股东权益)合计	147	7,232,184,399.75	7,393,350,187.70	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	29,231,010,566.89	26,345,646,089.61	

法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: _____ 会计机构负责人: _____





2022 年财务审计报告



合并利润表

编制单位：中建科工集团有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	41,601,991,279.09	32,706,040,280.19	
其中：营业收入	2	41,601,991,279.09	32,706,040,280.19	八、(四十二)
△利息收入	3	-	-	
△汇兑收益	4	-	-	
△手续费及佣金收入	5	-	-	
二、营业总成本	6	40,695,221,068.47	32,002,185,201.47	
其中：营业成本	7	38,010,602,438.82	29,872,067,086.82	八、(四十三)
△利息支出	8	-	-	
△手续费及佣金支出	9	-	-	
△退保金	10	-	-	
△赔付支出净额	11	-	-	
△提取保险合同准备金净额	12	-	-	
△保单红利支出	13	-	-	
△分保费用	14	-	-	
税金及附加	15	105,727,236.31	83,723,964.37	
销售费用	16	108,933,668.21	1,337,815.61	八、(四十三)
管理费用	17	903,056,483.76	851,845,913.55	八、(四十四)
研发费用	18	1,466,689,899.47	1,327,418,674.04	八、(四十五)
财务费用	19	80,201,342.11	65,762,947.08	八、(四十六)
其中：利息费用	20	69,350,353.37	47,955,638.26	八、(四十六)
利息收入	21	60,601,888.12	38,801,854.91	八、(四十六)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	-18,239,469.77	8,304,061.15	八、(四十六)
其他	23	-	-	
加：其他收益	24	39,051,939.83	31,121,854.73	八、(四十七)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	69,998,213.72	68,413,672.51	八、(四十八)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	72,826,223.59	83,516,079.62	八、(四十八)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-3,296,809.20	-14,552,407.61	八、(四十八)
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28	-	-	
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29	-	-	
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	-	-	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-68,635,816.76	-87,669,428.54	八、(四十九)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-13,842,319.63	-15,026,659.67	八、(五十)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	23,127,197.79	-33,829.06	八、(五十一)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	926,468,625.57	722,580,288.70	
加：营业外收入	35	16,373,363.93	11,061,291.67	八、(五十二)
其中：政府补助	36	3,704,419.40	9,729,622.07	八、(五十二)
减：营业外支出	37	3,866,196.65	2,879,798.41	八、(五十三)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	938,975,692.65	731,261,782.63	
减：所得税费用	39	90,781,025.20	111,353,344.24	八、(五十四)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	848,194,667.45	619,908,437.81	
(一)按所有权归属分类：	41	-	-	
归属于母公司所有者的净利润	42	842,914,064.19	617,629,767.08	
*少数股东损益	43	5,280,603.26	2,280,670.73	
(二)按经营持续性分类：	44	-	-	
持续经营净利润	45	848,194,667.45	619,908,437.81	
终止经营净利润	46	-	-	
六、其他综合收益的税后净额	47	250,000.00	-310,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	250,000.00	-310,000.00	八、(五十五)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49	250,000.00	-310,000.00	八、(五十五)
1.重新计量设定受益计划变动额	50	250,000.00	-310,000.00	八、(五十五)
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-	
3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-	-	
4.企业自身信用风险公允价值变动	53	-	-	
5.其他	54	-	-	
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56	-	-	
2.其他债权投资公允价值变动	57	-	-	
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58	-	-	
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59	-	-	
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60	-	-	
6.其他债权投资信用减值准备	61	-	-	
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62	-	-	
8.外币财务报表折算差额	63	-	-	
9.其他	64	-	-	
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65	-	-	
七、综合收益总额	66	848,444,667.45	619,598,437.81	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	843,174,064.19	617,320,767.08	
*归属于少数股东的综合收益总额	68	5,280,603.26	2,280,670.73	
八、每股收益：	69	-	-	
基本每股收益	70	-	-	
稀释每股收益	71	-	-	

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



2022 年财务审计报告



合并现金流量表

编制单位：中建科工集团有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	1	44,752,741,615.95	38,238,330,140.46	
△客户存款和同业存放款项净增加额	2			
△向中央银行借款净增加额	3			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	4			
△收到原保险合同保费取得的现金	5			
△收到再保险业务现金净额	6			
△保户储金及投资款净增加额	7			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	8			
△收取利息、手续费及佣金的现金	9			
△拆入资金净增加额	10			
△回购业务资金净增加额	11			
△代理买卖证券收到的现金净额	12			
收到的税费返还	13	977,102.09	3,658,051.44	
收到其他与经营活动有关的现金	14	1,086,120,833.11	458,648,979.26	
经营活动现金流入小计	15	46,839,839,551.15	38,700,667,171.16	
购买商品、接受劳务支付的现金	16	42,228,567,016.25	32,787,497,763.84	
△客户贷款及垫款净增加额	17			
△存放中央银行和同业款项净增加额	18			
△支付原保险合同赔付款项的现金	19			
△拆出资金净增加额	20			
△支付利息、手续费及佣金的现金	21			
△支付保单红利的现金	22			
支付给职工以及为职工支付的现金	23	1,800,363,309.68	2,965,948,534.92	
支付的各项税费	24	345,998,732.73	547,676,193.94	
支付其他与经营活动有关的现金	25	315,685,906.54	1,117,082,065.25	
经营活动现金流出小计	26	44,690,014,965.20	37,418,204,557.95	
经营活动产生的现金流量净额	27	1,149,824,585.95	1,282,462,613.21	八、(五十六)
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	28			
取得投资收益收到的现金	29	65,036,886.96	58,193,941.18	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	30	72,201,295.77	845,806,687.57	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	31			
收到其他与投资活动有关的现金	32			
投资活动现金流入小计	33	137,238,182.73	404,000,628.75	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	34	108,915,868.86	105,841,570.72	
投资支付的现金	35	27,750,000.00	132,655,670.00	
△质押贷款净增加额	36			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	37			
支付其他与投资活动有关的现金	38			
投资活动现金流出小计	39	136,665,868.86	238,497,240.72	
投资活动产生的现金流量净额	40	572,316.87	165,503,388.03	
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金	41	342,381,836.84		
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	42	342,381,836.84		
取得借款所收到的现金	43	580,000,000.00	936,174,805.06	
收到其他与筹资活动有关的现金	44	38,244,942.50		
筹资活动现金流入小计	45	960,626,779.34	936,174,805.06	
偿还债务所支付的现金	46	1,599,074,589.36	1,119,929,233.29	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	47	325,177,393.71	381,367,469.08	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	48	4,244,392.01		
支付其他与筹资活动有关的现金	49	204,585,518.05		
筹资活动现金流出小计	50	2,128,837,501.12	1,501,296,702.37	
筹资活动产生的现金流量净额	51	-1,168,110,721.78	-565,121,897.31	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	52	12,502,216.08	-6,686,684.31	
五、现金及现金等价物净增加额	53	-5,211,603.88	875,957,419.62	八、(五十六)
加：期初现金及现金等价物余额	54	4,157,373,526.11	3,281,416,106.49	八、(五十六)
六、期末现金及现金等价物余额	55	4,152,161,922.23	4,157,373,526.11	八、(五十六)

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



2022 年财务审计报告

合并所有者权益变动表

金额单位：元

2022年度

利康子母公司所有者权益

项目	2022年度										所有者权益合计		
	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备		未分配利润	少数股东权益
	1	2	3	4									
一、上年年末余额	2,700,000,000.00	-	2,547,048,427.19	-	687,473,308.82	-	40,000.00	-	391,128,715.21	-	1,026,431,307.00	38,260,719.26	7,394,550,187.73
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	2,700,000,000.00	-	2,547,048,427.19	-	687,473,308.82	-	40,000.00	-	391,128,715.21	-	1,026,431,307.00	38,260,719.26	7,394,550,187.73
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-1,077,977,915.20	-	-	-	260,000.00	-	72,902,000.45	-	845,914,904.19	844,424,627.45	-
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	72,902,000.45	-	845,914,904.19	844,424,627.45	-
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-991,521,614.19	-	-	-	-	-	-	-	-991,521,614.19	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-991,521,614.19	-	-	-	-	-	-	-	-991,521,614.19	-	-
2.股权激励	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对股东的分配	-	-	-16,426,311.01	-	-	-	-	-	-	-	-16,426,311.01	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	2,700,000,000.00	-	1,569,250,052.30	-	687,473,308.82	-	300,000.00	-	464,030,715.66	-	1,498,346,211.19	373,685,346.71	8,358,376,612.40

法定代表人：王明

主管会计工作负责人：王明

财务总监：王明

王明

王明

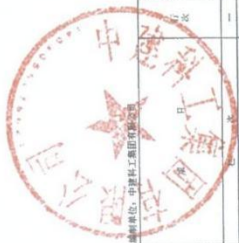
王明



2022 年财务审计报告

合并所有者权益变动表 (续)

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本 (或股本)		其他权益工具		资本公积	减资冲销	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润	小计
	优先股	永续债	其他	其他										
一、上年年末余额	1,781,578,000.00	-	18	17	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	1,781,578,000.00	-	18	17	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	918,422,000.00	-												
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本	918,422,000.00	-			1,391,434.59									
1. 所有者投入的普通股	918,422,000.00	-			1,391,434.59									
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备增加或减少														
1. 提取安全生产费														
2. 提取环境及生态恢复支出														
3. 提取安全生产费														
4. 其他														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者 (或股东) 的分配														
4. 其他														
四、本年年末余额	2,700,000,000.00	-			3,782,868,835.18									7,482,868,835.18



北京中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
 BEIJING ZHONGSHUNZHONGHUAN CPAs
 (Special General Partnership)

注册会计师: [Signature]

注册会计师: [Signature]

注册会计师: [Signature]



2022 年财务审计报告



资产负债表

编制单位：中建科工集团有限公司		2022年12月31日		金额单位：元	
项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号	
流动资产：	1	—	—		
货币资金	2	2,650,772,576.12	3,984,827,625.97		
△结算备付金	3	—	—		
△拆出资金	4	—	—		
交易性金融资产	5	—	—		
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	—	—		
衍生金融资产	7	—	—		
应收票据	8	142,379,860.94	223,873,183.52		
应收账款	9	5,003,270,669.17	4,163,160,821.24	十三、(一)	
应收款项融资	10	246,529,807.60	358,402,391.99		
△应收利息	11	1,298,556,786.10	1,388,140,081.64		
△应收股利	12	—	—		
△应收分保账款	13	—	—		
△应收分保合同准备金	14	—	—		
应收款项中管理款	15	—	—		
其他应收款	16	166,153,391.57	413,277,924.21	十三、(二)	
其中：应收股利	17	1,200,000.00	1,200,000.00	十三、(二)	
△买入返售金融资产	18	—	—		
存货	19	19,327,941.21	76,601,514.06		
其中：原材料	20	—	5,581,277.23		
库存商品(产成品)	21	9,317,183.27	62,383,383.14		
合同资产	22	4,687,033,465.67	3,770,226,428.58		
持有待售资产	23	—	—		
一年内到期的非流动资产	24	47,989,338.52	29,453,553.52		
其他流动资产	25	456,270,086.27	110,254,565.68		
流动资产合计	26	14,718,236,832.17	14,304,220,087.51		
非流动资产：	27	—	—		
△发放贷款和垫款	28	—	—		
债权投资	29	15,000,000.00	—		
△可供出售金融资产	30	—	—		
其他债权投资	31	—	—		
△持有至到期投资	32	—	—		
长期应收款	33	13,667,629.59	7,766,618.65		
长期股权投资	34	8,263,533,119.86	5,779,433,720.57	十三、(三)	
其他权益工具投资	35	—	—		
其他非流动金融资产	36	—	—		
投资性房地产	37	774,498,244.66	799,876,611.72		
固定资产	38	581,229,428.28	574,530,180.71		
其中：固定资产原价	39	829,615,674.11	787,204,391.82		
累计折旧	40	248,386,245.83	212,674,211.11		
固定资产减值准备	41	—	—		
在建工程	42	5,819,256.21	6,182,749.62		
生产性生物资产	43	—	—		
油气资产	44	—	—		
使用权资产	45	2,303,911.97	—		
无形资产	46	82,035,848.39	85,838,961.82		
开发支出	47	—	—		
商誉	48	—	—		
长期待摊费用	49	19,714,619.58	11,278,442.16		
递延所得税资产	50	73,120,199.67	66,134,947.74		
其他非流动资产	51	1,146,078,354.12	1,204,154,588.21		
其中：特殊准备物资	52	—	—		
非流动资产合计	53	8,976,388,014.24	8,535,195,821.20		
资产总计	74	23,694,624,846.41	22,839,422,908.71		

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：


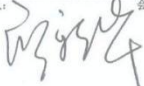



2022 年财务审计报告

资产负债表 (续)

编制单位: 中建科工集团有限公司 2022年12月31日 金额单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	75			
短期借款	76	-	14,209,639.99	
△向中央银行借款	77	-	-	
△拆入资金	78	-	-	
△交易性金融资产	79	-	-	
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	80	-	-	
货币资金	81	288,102,391.60	324,816,917.93	
应付票据	82	10,661,628,478.94	7,828,841,044.28	
应付账款	83	-	-	
预收款项	84	-	-	
合同负债	85	4,641,677,693.39	5,501,846,990.99	
△卖出回购金融资产款	86	-	-	
△吸收存款及同业存放	87	-	-	
△代理买卖证券款	88	-	-	
△代理承销证券款	89	-	-	
应付职工薪酬	90	359,976,254.37	271,142,699.69	
其中: 应付工资	91	278,946,943.64	206,069,518.15	
应付福利费	92	149,893.87	142,738.52	
#其中: 职工奖励及福利基金	93	-	-	
应交税费	94	108,704,894.73	132,373,230.74	
其中: 应交税金	95	104,455,705.44	128,467,832.94	
其他应付款	96	1,146,142,530.23	1,444,269,750.90	
其中: 应付股利	97	66,717,000.00	-	
△应付手续费及佣金	98	-	-	
△应付分保账款	99	-	-	
持有待售负债	100	-	-	
一年内到期的非流动负债	101	159,610,021.09	206,206,616.14	
其他流动负债	102	15,696,474.39	59,548,002.85	
流动负债合计	103	17,281,737,648.74	16,783,116,362.61	
非流动负债:	104			
△保险合同准备金	105	-	-	
长期借款	106	-	-	
应付债券	107	-	-	
其中: 优先股	108	-	-	
永续债	109	-	-	
租赁负债	110	163,731.03	-	
长期应付款	111	49,172,486.95	70,947,316.01	
长期应付职工薪酬	112	470,000.00	840,000.00	
预计负债	113	21,681,780.75	24,150,597.45	
递延收益	114	9,917,420.83	9,917,420.83	
递延所得税负债	115	-	-	
其他非流动负债	116	-	-	
其中: 特准储备基金	117	-	-	
非流动负债合计	118	81,375,419.56	105,855,333.29	
负债合计	119	17,363,113,068.30	15,888,971,716.80	
所有者权益(或股东权益):	120			
实收资本(或股本)	121	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
国家资本	122	-	-	
国有法人资本	123	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
集体资本	124	-	-	
民营资本	125	-	-	
外商资本	126	-	-	
#减: 已归还投资	127	-	-	
实收资本(或股本)净额	128	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
其他权益工具	129	1,509,738,082.20	2,647,686,027.40	
其中: 优先股	130	-	-	
永续债	131	1,509,738,082.20	2,647,686,027.40	
资本公积	132	728,168,450.90	728,615,950.01	
盈余公积	133	-	-	
其他综合收益	134	-550,000.00	-900,000.00	
其中: 外币报表折算差额	135	-	-	
专项储备	136	-	-	
盈余公积	137	464,028,277.77	391,125,677.32	
其中: 法定公积金	138	464,028,277.77	391,125,677.32	
任意公积金	139	-	-	
#储备基金	140	-	-	
#企业发展基金	141	-	-	
#利润归还投资	142	-	-	
△一般风险准备	143	-	-	
未分配利润	144	930,238,097.24	583,925,538.18	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	6,331,561,778.11	6,950,453,192.91	
少数股东权益	146	-	-	
所有者权益(或股东权益)合计	147	6,331,561,778.11	6,950,453,192.91	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	23,694,674,846.41	22,839,424,908.71	

法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



2022 年财务审计报告



利润表

南钢设计 开建科工业集团有限公司		2022年度		金额单位：元	
项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号	
一、营业总收入	1	33,476,294,602.68	29,740,740,603.14		
其中：营业收入	2	33,476,294,602.68	29,740,740,603.14	十三、(四)	
利息收入	3	-	-		
已赚保费	4	-	-		
手续费及佣金收入	5	-	-		
二、营业总成本	6	32,807,976,335.95	29,382,664,007.83		
其中：营业成本	7	30,864,625,108.20	27,604,217,283.25	十三、(四)	
利息支出	8	-	-		
手续费及佣金支出	9	-	-		
退保金	10	-	-		
赔付支出净额	11	-	-		
提取保险合同准备金净额	12	-	-		
保单红利支出	13	-	-		
分保费用	14	-	-		
税金及附加	15	67,120,768.48	30,652,434.63		
销售费用	16	-	-		
管理费用	17	707,000,582.95	729,450,767.77		
研发费用	18	1,196,941,896.76	1,007,064,282.25		
财务费用	19	30,288,099.49	5,232,120.43		
其中：利息费用	20	11,966,581.26	2,509,183.46		
利息收入	21	53,722,171.67	27,476,236.78		
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	625,094.93	3,638,473.01		
其他	23	-	-		
加：其他收益	24	17,594,911.28	31,676,615.63		
投资收益(损失以“-”号填列)	25	232,652,312.53	149,972,099.47	十三、(五)	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	72,826,223.60	85,189,903.56	十三、(五)	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-3,296,803.20	-14,552,467.01	十三、(五)	
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	28	-	-		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29	-	-		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	-	-		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-51,612,585.09	-59,796,828.06		
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-28,224,227.81	-6,271,899.40		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	34,142.99	-41,296.00		
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	168,602,810.22	471,923,298.25		
加：营业外收入	35	12,146,745.76	2,839,194.00		
其中：政府补助	36	2,700,493.60	2,552,600.00		
减：营业外支出	37	2,746,812.61	2,192,131.42		
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	178,002,743.37	472,570,358.91		
减：所得税费用	39	49,036,558.83	36,153,374.05		
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	128,966,184.54	437,416,984.86		
(一) 按所有权归属分类：	41	-	-		
归属于母公司所有者的净利润	42	128,926,004.54	437,416,984.86		
+少数股东损益	43	-	-		
(二) 按经营持续性分类：	44	-	-		
持续经营净利润	45	128,926,004.54	437,416,984.86		
终止经营净利润	46	-	-		
六、其他综合收益的税后净额	47	350,000.00	-410,000.00		
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	350,000.00	-410,000.00		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	49	350,000.00	-410,000.00		
1.重新计量设定受益计划变动额	50	350,000.00	-410,000.00		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-	-		
4.企业自身信用风险公允价值变动	53	-	-		
5.其他	54	-	-		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56	-	-		
2.其他债权投资公允价值变动	57	-	-		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58	-	-		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59	-	-		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60	-	-		
6.其他债权投资减值准备	61	-	-		
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62	-	-		
8.外币财务报表折算差额	63	-	-		
9.其他	64	-	-		
+归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65	-	-		
七、综合收益总额	66	129,316,184.54	437,006,984.86		
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	129,316,184.54	437,006,984.86		
+归属于少数股东的综合收益总额	68	-	-		
八、每股收益：	69	-	-		
基本每股收益	70	-	-		
稀释每股收益	71	-	-		

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

3111 12844 12844



2022 年财务审计报告



现金流量表

编制单位：中建科工集团有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	30,285,994,478.03	26,261,521,019.10	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10	—	—	
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	5,954.27	—	
收到其他与经营活动有关的现金	15	776,456,031.01	4,527,060,858.12	
经营活动现金流入小计	16	31,162,365,463.31	30,788,581,877.22	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	28,870,077,000.95	16,355,048,723.47	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22	—	—	
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	1,459,366,735.98	2,347,437,452.47	
支付的各项税费	25	123,941,666.26	327,233,780.78	
支付其他与经营活动有关的现金	26	755,547,510.92	8,130,065,255.25	
经营活动现金流出小计	27	31,208,932,814.11	29,159,725,211.97	
经营活动产生的现金流量净额	28	-46,566,350.80	1,628,856,665.25	十三、(六)
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30	—	3,489,456,761.83	
取得投资收益收到的现金	31	69,968,736.96	212,043,941.18	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	42,279.00	5,680.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33	—	303,396,466.82	
收到其他与投资活动有关的现金	34	323,359,970.77	—	
投资活动现金流入小计	35	393,370,977.73	4,004,902,839.83	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	29,821,681.61	44,546,836.80	
投资支付的现金	37	476,511,102.20	4,334,216,470.00	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39	—	—	
支付其他与投资活动有关的现金	40	—	36,923,621.57	
投资活动现金流出小计	41	506,332,783.91	4,415,686,928.37	
投资活动产生的现金流量净额	42	-112,961,806.18	-410,783,088.54	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44	—	—	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	—	—	
取得借款收到的现金	46	500,000,000.00	136,174,805.06	
收到其他与筹资活动有关的现金	47	31,267,902.50	—	
筹资活动现金流入小计	48	531,267,902.50	136,174,805.06	
偿还债务所支付的现金	49	1,500,000,000.00	104,929,233.29	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	284,974,666.67	330,405,091.16	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51	—	—	
支付其他与筹资活动有关的现金	52	—	—	
筹资活动现金流出小计	53	1,784,974,666.67	435,334,224.45	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-1,253,706,764.17	-299,160,419.39	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	76,587.94	-52,105.67	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-1,413,156,333.21	918,861,051.75	十三、(六)
加：期初现金及现金等价物余额	57	3,952,036,516.01	3,033,175,464.26	十三、(六)
六、期末现金及现金等价物余额	58	2,538,880,182.80	3,952,036,516.01	十三、(六)

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



证书序号:0000175

说明

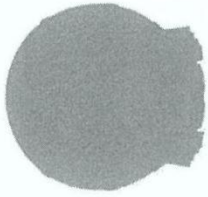
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-5区域

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
568号68楼A-5区域
原件核对一致
(1)



2022 年财务审计报告

THE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CHINA

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记
Agree the holder to register

姓名
Name: 吕庆刚

出生年月
Date of Birth: 1977-01-21

工作单位
Working Unit: 利安达会计师事务所有限责任公司

执业证书编号
Certificate No.: 231004770121051

注册会计师行业自律事项公告
Announcement on Self-discipline Matters of the CPA Industry

一、注册会计师行业自律事项公告...
二、本证书只限持证人在有效期内使用...
三、本证书不得涂改、伪造、变造...
四、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
五、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
六、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...

利安达会计师事务所
Liananda Certified Public Accountants Firm

注册会计师行业自律事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记
Agree the holder to register

姓名
Name: 吕庆刚

出生年月
Date of Birth: 1977-01-21

工作单位
Working Unit: 利安达会计师事务所有限责任公司

执业证书编号
Certificate No.: 231004770121051

注册会计师行业自律事项公告
Announcement on Self-discipline Matters of the CPA Industry

一、注册会计师行业自律事项公告...
二、本证书只限持证人在有效期内使用...
三、本证书不得涂改、伪造、变造...
四、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
五、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
六、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...

利安达会计师事务所
Liananda Certified Public Accountants Firm

注册会计师行业自律事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记
Agree the holder to register

姓名
Name: 吕庆刚

出生年月
Date of Birth: 1977-01-21

工作单位
Working Unit: 利安达会计师事务所有限责任公司

执业证书编号
Certificate No.: 231004770121051

注册会计师行业自律事项公告
Announcement on Self-discipline Matters of the CPA Industry

一、注册会计师行业自律事项公告...
二、本证书只限持证人在有效期内使用...
三、本证书不得涂改、伪造、变造...
四、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
五、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
六、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...

利安达会计师事务所
Liananda Certified Public Accountants Firm

注册会计师行业自律事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记
Agree the holder to register

姓名
Name: 吕庆刚

出生年月
Date of Birth: 1977-01-21

工作单位
Working Unit: 利安达会计师事务所有限责任公司

执业证书编号
Certificate No.: 231004770121051

注册会计师行业自律事项公告
Announcement on Self-discipline Matters of the CPA Industry

一、注册会计师行业自律事项公告...
二、本证书只限持证人在有效期内使用...
三、本证书不得涂改、伪造、变造...
四、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
五、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...
六、本证书如遗失、损毁应立即向注册会计师协会...

利安达会计师事务所
Liananda Certified Public Accountants Firm

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2024]477 号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码:京24JMX9BMQB



审计报告

天职业字[2024]477 号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]477 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]477 号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023 年财务审计报告



合并资产负债表

编制单位：德科工业集团有限公司
2023年12月31日
单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：				
货币资金	1	—	—	
应收账款	2	5,078,164,935.21	4,344,465,960.72	八、(一)
合同资产	3	—	—	
预付款项	4	—	—	
交易性金融资产	5	—	—	
其他流动资产	6	—	—	
流动资产合计	7	—	—	
应收票据	8	308,849,062.28	191,954,064.44	八、(二)
应收账款	9	10,402,977,975.96	6,590,061,765.62	八、(三)
应收款项融资	10	314,907,234.28	362,599,100.19	八、(四)
预付款项	11	694,944,447.50	1,558,521,659.88	八、(五)
应收保理费	12	—	—	
应收合同资产	13	—	—	
应收合同资产减值准备	14	—	—	
应收资金集中管理款	15	—	—	
其他应收款	16	261,634,189.18	224,994,073.19	八、(六)
其中：应收股利	17	28,909,194.33	1,200,000.00	八、(六)
买入返售金融资产	18	—	—	
存货	19	1,758,274,298.02	2,039,117,078.04	八、(七)
其中：原材料	20	303,782,572.76	199,746,901.89	八、(七)
库存商品(产成品)	21	338,952,657.53	882,918,484.96	八、(七)
合同资产	22	6,522,184,294.82	5,672,398,024.70	八、(八)
保险合同资产	23	—	—	
分出再保险合同资产	24	—	—	
持有待售资产	25	—	—	
一年内到期的非流动资产	26	96,408,956.45	113,575,179.02	八、(九)
其他流动资产	27	762,452,346.62	665,055,706.39	八、(十)
流动资产合计	28	26,200,777,860.39	21,764,341,812.80	
非流动资产：				
债权投资	29	—	—	
可供出售金融资产	30	—	—	
其他债权投资	31	—	—	
持有至到期投资	32	—	—	
长期应收款	33	—	—	
长期股权投资	34	30,389,503.92	30,602,033.46	八、(十一)
长期股权投资	35	1,144,846,618.14	1,158,179,555.63	八、(十二)
其他权益工具投资	36	—	—	
其他非流动金融资产	37	—	—	
投资性房地产	38	747,104,355.23	481,722.29	八、(十三)
固定资产	39	2,536,297,592.78	2,880,734.39	八、(十四)
其中：固定资产原价	40	4,024,711,579.57	3,839,995,976.41	八、(十四)
累计折旧	41	1,488,413,986.79	1,320,135,242.02	八、(十四)
固定资产减值准备	42	—	—	
在建工程	43	—	47,946,285.51	八、(十五)
生产性生物资产	44	—	—	
油气资产	45	—	—	
使用权资产	46	—	—	
无形资产	47	7,749,247.23	25,276,944.32	八、(十六)
开发支出	48	461,180,671.34	472,643,377.70	八、(十七)
商誉	49	—	—	
长期待摊费用	50	32,251,161.28	28,474,636.03	八、(十八)
递延所得税资产	51	119,578,136.00	86,976,761.21	八、(十九)
其他非流动资产	52	2,130,112,782.20	2,304,236,681.88	八、(二十)
其中：特殊准备物资	53	—	—	
非流动资产合计	54	7,298,507,612.10	7,466,668,734.69	
资产总计	55	33,499,285,472.40	29,231,010,546.89	

经天溯国际会计师事务所(特殊普通合伙)审计

法定代表人： 李强
 主管会计工作负责人： 李俊
 会计机构负责人： 姜军

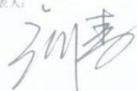
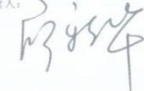



2023 年财务审计报告



合并资产负债表（续）

单位名称：中健科工集团有限公司		2023年12月31日		单位：元
项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
短期借款	79	-	9,580,000.00	八、(二十一)
△向中央银行借款	80	-	-	
△拆入资金	81	-	-	
交易性金融负债	82	-	-	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83	-	-	
应付票据	84	-	-	
应付账款	85	996,565,489.56	1,112,079,377.25	八、(二十二)
预收款项	86	17,360,206,359.23	11,580,404,790.64	八、(二十三)
合同负债	87	-	-	
△卖出回购金融资产款	88	3,492,568,225.35	5,913,812,276.52	八、(二十四)
△吸收存款及同业存放	89	-	-	
△代理买卖证券款	90	-	-	
△代理承销证券款	91	-	-	
△预收保费	92	-	-	
应付职工薪酬	94	785,422,733.16	573,283,733.85	八、(二十五)
其中：应付工资	95	482,328,034.61	398,559,302.73	八、(二十五)
应付福利费	96	6,284,768.66	4,776,161.70	八、(二十五)
#其中：职工奖励及福利基金	97	-	-	
应交税费	98	942,255,377.70	511,773,071.56	八、(二十六)
其中：应交税金	99	937,303,118.21	307,299,459.93	八、(二十六)
其他应付款	100	1,173,574,212.29	1,076,436,365.47	八、(二十七)
其中：应付股利	101	-	-	
▲应付手续费及佣金	102	-	-	
▲应付分保账款	103	-	-	
持有待售负债	104	-	-	
一年内到期的非流动负债	105	297,236,458.63	259,945,011.44	八、(二十八)
其他流动负债	106	25,567,556.35	98,192,796.21	八、(二十九)
流动负债合计	107	25,074,396,412.27	21,136,607,532.94	
非流动负债：	108	-	-	
▲保险合同准备金	109	-	-	
长期借款	110	629,000,000.00	718,500,000.00	八、(三十)
应付债券	111	-	-	
其中：优先股	112	-	-	
永续债	113	-	-	
△保险合同负债	114	-	-	
△分出再保险合同负债	115	-	-	
租赁负债	116	13,217,825.25	17,175,068.83	八、(三十一)
长期应付款	117	14,500,000.00	81,168,079.32	八、(三十二)
长期应付职工薪酬	118	5,770,000.00	5,770,000.00	八、(三十三)
预计负债	119	-	22,781,780.75	八、(三十四)
递延收益	120	-	16,823,705.30	八、(三十五)
递延所得税负债	121	-	-	八、(十九)
其他非流动负债	122	-	-	
其中：特准储备基金	123	-	-	
非流动负债合计	124	702,882,053.36	862,218,634.20	
负债合计	125	25,777,278,465.63	21,998,826,167.14	
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	126	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
国家资本				
国有法人资本		2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
集体资本				
民营资本				
外商资本				
#减：已归还投资	127	-	-	
实收资本（或股本）净额	128	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	八、(三十六)
其他权益工具	129	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	八、(三十七)
其中：优先股	130	-	-	
永续债	131	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	
资本公积	132	683,573,308.82	687,473,308.82	八、(三十八)
减：库存股	133	-	-	
其他综合收益	134	660,000.00	300,000.00	八、(五十五)
其中：外币报表折算差额	135	-	-	
专项储备	136	-	-	
盈余公积	137	528,204,420.49	464,031,345.66	八、(四十)
其中：法定公积金	138	528,204,420.49	464,031,345.66	八、(四十)
任意公积金	139	-	-	
#储备基金	140	-	-	
#企业发展基金	141	-	-	
#利润归还投资	142	-	-	
△一般风险准备	143	-	-	
未分配利润	144	2,098,440,536.29	1,496,832,875.72	八、(四十一)
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145	7,318,156,941.04	6,858,275,612.40	
少数股东权益	146	403,850,165.75	373,868,767.35	
所有者权益（或股东权益）合计	147	7,722,007,106.79	7,232,144,379.75	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	33,499,285,472.46	29,231,010,546.89	

法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 



2023 年财务审计报告



合并利润表

2023年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	43,582,888,081.36	41,601,991,279.09	
其中：营业收入	2	43,582,888,081.36	41,601,991,279.09	八、(四十二)
△利息收入	3			
△其他业务收入	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	42,513,850,796.08	40,895,221,068.47	
其中：营业成本	8	39,953,673,576.92	38,016,602,438.52	八、(四十二)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	90,820,249.24	105,727,236.31	
销售费用	22	147,212,307.49	108,933,668.31	八、(四十三)
管理费用	23	894,814,851.90	903,066,483.75	八、(四十四)
研发费用	24	1,386,200,466.94	1,496,689,899.47	八、(四十五)
财务费用	25	48,927,244.49	80,201,342.11	八、(四十六)
其中：利息费用	26	55,918,067.59	69,390,353.37	八、(四十六)
利息收入	27	60,994,573.01	60,601,888.12	八、(四十六)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	28	8,039,887.21	-16,299,469.77	八、(四十六)
其他	29			
加：其他收益	30	55,069,823.17	39,051,039.83	八、(四十七)
投资收益(损失以“-”号填列)	31	105,962,889.62	69,998,213.72	八、(四十八)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	113,665,924.02	72,826,223.96	八、(四十八)
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	-8,599,713.92	-3,296,803.20	八、(四十八)
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	34			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	35			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	36			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	37	-181,310,182.16	-68,635,816.76	八、(四十九)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	38	6,709,477.65	43,842,319.63	八、(五十)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	39	119,168.54	23,127,197.79	八、(五十一)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	40	1,055,328,461.13	926,468,525.57	
加：营业外收入	41	23,393,457.25	16,373,363.93	八、(五十二)
其中：政府补助	42	17,538,754.47	3,704,419.40	八、(五十二)
减：营业外支出	43	4,926,190.05	3,866,196.05	八、(五十三)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	1,073,795,728.33	938,975,692.65	
减：所得税费用	45	109,927,661.31	90,781,025.20	八、(五十四)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	963,868,067.02	848,194,667.45	
(一)按所有权归属分类：	47			
归属于母公司所有者的净利润	48	949,921,257.25	842,914,064.19	
*少数股东损益	49	14,000,839.77	5,280,603.26	
(二)按经营持续性分类：	50			
持续经营净利润	51		848,194,667.45	
终止经营净利润	52			
六、其他综合收益的税后净额	53	360,000.00	260,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	360,000.00	260,000.00	八、(五十五)
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	55	360,000.00	260,000.00	八、(五十五)
1.重新计量设定受益计划变动额	56			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57			
3.其他权益工具投资公允价值变动	58			
4.企业自身信用风险公允价值变动	59			
△5.不能转损益的保险合同金融资产	60			
6.其他	61			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	62			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63			
2.其他债权投资公允价值变动	64			
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67			
6.其他债权投资信用减值准备	68			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	69			
8.外币财务报表折算差额	70			
△9.可转损益的保险合同金融资产	71			
△10.可转损益的分出再保险合同金融资产	72			
11.其他	73			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74			
七、综合收益总额	75	964,228,067.02	848,454,667.45	
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	950,181,228.64	843,174,064.19	
*归属于少数股东的综合收益总额	77	14,046,838.38	5,280,603.26	
八、每股收益：	78			
基本每股收益	79			
稀释每股收益	80			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

刘建

邱子华

蒋涛



2023 年财务审计报告



合并现金流量表

编制单位：中建科工集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	40,218,666,903.36	44,752,741,615.95	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到签发保险合同保费取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到再保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲存单保证金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	1,486,740.87	977,102.09	
收到其他与经营活动有关的现金	17	1,168,537,921.81	1,086,120,833.11	
经营活动现金流入小计	18	41,388,690,966.04	45,839,839,551.15	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	37,294,652,531.10	42,228,567,016.25	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	1,796,995,347.55	1,800,363,309.68	
支付的各项税费	30	588,462,440.95	345,998,732.73	
支付其他与经营活动有关的现金	31	500,650,229.24	315,085,906.34	
经营活动现金流出小计	32	40,180,960,548.84	44,690,014,965.20	
经营活动产生的现金流量净额	33	1,207,730,417.20	1,149,824,585.95	八、(五十六)
二、投资活动产生的现金流量：	34	—	—	
收回投资收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36	81,891,821.91	65,036,886.96	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	325,994.00	72,201,296.77	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39			
投资活动现金流入小计	40	82,217,725.91	137,238,183.73	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	150,743,514.33	108,915,866.86	
投资支付的现金	42	—	27,750,000.00	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44			
支付其他与投资活动有关的现金	45			
投资活动现金流出小计	46	150,743,514.33	136,665,866.86	
投资活动产生的现金流量净额	47	-68,525,788.42	572,315.87	
三、筹资活动产生的现金流量：	48	—	—	
吸收投资收到的现金	49	1,297,265,200.00	342,381,836.84	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50	15,501,161.29	342,381,836.84	
取得借款所收到的现金	51	1,029,293,500.00	580,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52	—	38,344,942.50	
筹资活动现金流入小计	53	2,326,558,700.00	960,726,779.34	
偿还债务所支付的现金	54	1,075,493,500.00	1,599,074,589.36	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	129,186,390.01	325,177,393.71	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56	170,640.00	4,244,392.01	
支付其他与筹资活动有关的现金	57	1,585,279,290.00	204,585,518.05	
筹资活动现金流出小计	58	2,789,959,150.01	2,128,837,501.12	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-463,400,450.01	-1,168,110,721.78	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-5,149,499.33	12,502,216.08	
五、现金及现金等价物净增加额	61	670,654,679.42	-5,211,603.88	八、(五十六)
加：期初现金及现金等价物余额	62	4,152,161,922.23	4,157,373,526.11	八、(五十六)
六、期末现金及现金等价物余额	63	4,822,816,601.65	4,152,161,922.23	八、(五十六)

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙) 审计

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

马明

印新

蒋



2023 年财务审计报告

合并所有者权益变动表

行次	2023年度												所有者权益合计
	归集于母公司所有者权益												
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	合计	少数股东权益	所有者权益合计		
1	2,700,000,000.00	897,473,308.82	-	303,000.00	-	64,031,315.68	1,086,828,875.72	6,858,375,612.00	7,232,184,175.15	373,450,707.33	13	7,232,184,175.15	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	-	
5	2,700,000,000.00	897,473,308.82	-	303,000.00	-	64,031,315.68	1,086,828,875.72	6,858,375,612.00	7,232,184,175.15	373,450,707.33	17	7,232,184,175.15	
6	-	-	-	303,000.00	-	64,173,071.83	601,407,660.07	689,791,228.61	1,455,872,667.51	30,013,369.38	18	1,485,886,036.89	
7	-	-	-	303,000.00	-	64,173,071.83	601,407,660.07	689,791,228.61	1,455,872,667.51	30,013,369.38	19	1,485,886,036.89	
8	-	-	-	303,000.00	-	64,173,071.83	601,407,660.07	689,791,228.61	1,455,872,667.51	30,013,369.38	20	1,485,886,036.89	
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	-	
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	-	
11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	-	
12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24	-	
13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	-	
14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26	-	
15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27	-	
16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28	-	
17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	-	
18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	-	
19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31	-	
20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32	-	
21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	-	
22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	-	
23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	-	
24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36	-	
25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37	-	
26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38	-	
27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	-	
28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	-	
29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41	-	
30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42	-	
31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43	-	
32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44	-	
33	2,700,000,000.00	897,473,308.82	-	303,000.00	-	64,031,315.68	1,086,828,875.72	6,858,375,612.00	7,232,184,175.15	373,450,707.33	45	7,232,184,175.15	



德天顺国际会计师事务所(特殊普通合伙) 审计

法定代表人: [Signature]
 财务总监: [Signature]
 会计机构负责人: [Signature]



2023 年财务审计报告

合并所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

项目	2023 年度										所有者权益合计				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10					
一、所有者权益	2,700,000,000.00		18	697,473,308.82	30	21	10,000.00	22	23	24	25	26	27	28	29
1. 实收资本 (或股本)	2,700,000,000.00		16	697,473,308.82	19										
2. 资本公积			17												
3. 其他综合收益			18												
4. 盈余公积			19												
5. 未分配利润			20												
二、所有者权益合计	2,700,000,000.00		21	10,000.00	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
三、所有者权益变动表 (续)															
1. 实收资本 (或股本)															
2. 资本公积															
3. 其他综合收益															
4. 盈余公积															
5. 未分配利润															
四、所有者权益变动表 (续)															
1. 实收资本 (或股本)															
2. 资本公积															
3. 其他综合收益															
4. 盈余公积															
5. 未分配利润															

毕马威国际会计师事务所 (特殊普通合伙) 审计



法定代表人: 张江涛
 财务总监: 曹文奇
 审计机构负责人: 曹文奇
 曹文奇
 张江涛



2023 年财务审计报告



资产负债表

编制单位：中远科工集团有限公司 2023年12月31日 单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	3,524,792,612.19	2,650,772,575.12	
结算备付金	3			
拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	210,527,880.30	142,379,860.94	
应收账款	9	7,150,754,728.62	6,002,270,669.17	十三、(一)
应收款项融资	10	154,216,447.21	246,529,807.80	
预付款项	11	285,615,366.20	1,298,539,796.10	
应收保费	12			
应收分保账款	13			
应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理费	15			
其他应收款	16	153,598,644.59	186,151,301.52	十三、(二)
其中：应收股利	17	28,909,104.33	1,200,000.00	十三、(二)
△买入返售金融资产	18			
存货	19	9,011,139.69	19,327,941.21	
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21		9,317,153.27	
合同资产	22	4,697,522,162.79	4,687,033,465.67	
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25			
一年内到期的非流动资产	26	107,841,526.75	47,989,338.52	
其他流动资产	27	471,058,452.64	456,270,086.27	
流动资产合计	28	16,764,938,960.98	14,718,296,832.17	
非流动资产：	29			
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31	48,729,712.50	15,000,000.00	
可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33			
△持有至到期投资	34			
长期应收款	35	11,842,530.27	12,067,629.59	
长期股权投资	36	6,489,288,093.86	6,263,523,119.86	十三、(三)
其他权益工具投资	37			
其他非流动金融资产	38			
投资性房地产	39	719,120,877.99	774,498,244.66	
固定资产	40	627,691,179.99	591,229,428.28	
其中：固定资产原价	41	916,272,829.99	829,515,674.11	
累计折旧	42	288,581,650.00	248,286,245.83	
固定资产减值准备	43			
在建工程	44	46	5,810,258.21	
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	683,631.01	2,303,911.97	
无形资产	48	78,327,881.94	82,035,848.30	
开发支出	49			
商誉	50			
长期待摊费用	51	22,602,697.74	19,714,019.58	
递延所得税资产	52	95,105,237.35	73,120,190.67	
其他非流动资产	53	1,005,237,568.96	1,146,073,354.12	
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	9,142,354,682.99	8,976,388,014.24	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
	74			
	75			
	76			
资产总计	77	25,907,293,643.97	23,694,674,846.41	


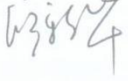

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



2023 年财务审计报告

资产负债表（续）

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
单位：元				
流动资产：				
货币资金	78			
△向中央银行借款	79			
△向中央银行拆入	80			
△拆入资金	81			
交易性金融资产	82			
△公允价值变动损益及其变动计入当期损益的金融资产	83			
衍生金融资产	84			
应收票据	85	224,518,726.51	288,402,301.60	
应收账款	86	13,738,935,281.10	10,661,828,478.94	
预收款项	87			
合同负债	88	2,530,427,430.64	4,541,677,693.39	
△卖出回购金融资产款	89			
△吸收存款及同业存放	90			
△代理买卖证券款	91			
△代理承销证券款	92			
△预收保费	93			
应付职工薪酬	94	473,253,411.66	309,976,254.27	
其中：应付工资	95	280,404,654.06	278,946,943.64	
应付福利费	96	185,036.91	149,893.87	
其中：职工奖励及福利基金	97			
应交税费	98	308,680,193.83	108,704,894.73	
其中：应交税金	99	305,132,297.69	104,435,705.44	
其他应付款	100	1,924,795,771.30	1,146,142,530.23	
其中：应付股利	101	157,973,000.00	66,717,000.00	
△应付手续费及佣金	102			
△应付分保账款	103			
持有待售负债	104			
一年内到期的非流动负债	105	153,224,101.84	159,610,021.69	
其他流动负债	106	15,528,489.09	15,695,474.39	
流动负债合计	107	19,369,376,505.97	17,281,737,648.74	
非流动负债：				
△保险合同准备金	108			
长期借款	109			
应付债券	110			
其中：优先股	111			
永续债	112			
△保险合同负债	113			
△分出再保险合同负债	114			
租赁负债	115			
长期应付款	116	98,527.92	163,731.03	
长期应付职工薪酬	117	14,428,828.00	49,172,486.95	
预计负债	118	10,000.00	470,000.00	
递延收益	119		21,681,780.75	
递延所得税负债	120		9,917,420.83	
其他非流动负债	121			
其中：专项储备基金	122			
非流动负债合计	123			
负债合计	124	19,154,611.56	17,375,419.56	
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	125	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
国家资本	126			
国有法人资本	127	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
集体资本				
民营资本				
外商资本				
减：已归还投资				
实收资本（或股本）净额	128	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
其他权益工具	129	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	
其中：优先股	130			
永续债	131			
资本公积	132	1,307,278,575.34	1,509,738,082.20	
减：库存股	133			
其他综合收益	134	-600,000.00	550,000.00	
其中：外币报表折算差额	135			
专项储备	136			
盈余公积	137	538,201,352.66	464,028,277.77	
其中：法定公积金	138	538,201,352.66	464,028,277.77	
任意盈余公积	139			
△储备基金	140			
△企业发展基金	141			
△利润归还投资者	142			
△一般风险准备	143			
未分配利润	144	1,224,676,147.69	930,238,967.24	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145	6,483,762,526.44	6,331,561,778.11	
少数股东权益	146			
所有者权益（或股东权益）合计	147	6,483,762,526.44	6,331,561,778.11	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	25,907,293,643.97	23,694,674,846.41	

法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 

经大信国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计




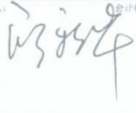

2023 年财务审计报告



利润表

编制单位：中建材集团控股有限公司		2023年度		金额单位：元	
项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号	
一、营业总收入	1	33,190,443,860.11	33,476,294,502.08		
二、营业成本	2	33,190,443,860.11	33,476,294,502.08	十三、(四)	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	3				
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	4				
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	5				
六、其他综合收益	6				
七、综合收益总额	7	32,415,217,350.28	32,867,976,335.95		
八、每股收益	8	30,689,537,016.71	30,864,625,108.30	十三、(四)	
九、利息支出	9				
十、手续费及佣金支出	10				
十一、保险服务费用	11				
十二、分出保费的分摊	12				
十三、摊回保险服务费用	13				
十四、承保财务损失	14				
十五、分出再保险财务收益	15				
十六、退保金	16				
十七、赔付支出净额	17				
十八、提取保险责任准备金净额	18				
十九、保单红利支出	19				
二十、分保费用	20				
二十一、税金及附加	21	31,641,254.63	67,120,708.45		
二十二、销售费用	22				
二十三、管理费用	23	624,516,100.11	707,000,562.95		
二十四、研发费用	24	1,063,784,732.55	1,198,941,856.76		
二十五、财务费用	25	4,261,853.72	30,288,099.49		
二十六、利息收入	26	16,457,046.32	11,966,581.36		
二十七、汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	27	46,277,316.53	53,722,171.67		
二十八、其他	28	-5,941,839.16	625,094.93		
二十九、其他收益	29	22,658,805.66	17,594,911.56		
三十、投资收益(损失以“-”号填列)	30	120,673,712.82	232,652,312.53	十三、(五)	
三十一、公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	31	112,605,924.92	72,826,223.60	十三、(五)	
三十二、资产处置收益(损失以“-”号填列)	32	-8,374,000.00	-3,296,803.20	十三、(五)	
三十三、净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	33				
三十四、公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	34				
三十五、信用减值损失(损失以“-”号填列)	35				
三十六、资产减值损失(损失以“-”号填列)	36				
三十七、资产处置收益(损失以“-”号填列)	37				
三十八、公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	38				
三十九、资产处置收益(损失以“-”号填列)	39				
四十、营业外收入	40	138,801.95	768,662,610.22		
四十一、营业外支出	41		12,146,765.76		
四十二、其中：政府补助	42		2,700,493.60		
四十三、营业外支出	43	2,821,480.89	2,746,812.61		
四十四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	700,613,496.85	778,062,563.37		
四十五、减：所得税费用	45	58,882,748.52	49,036,558.63		
四十六、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	641,730,748.33	729,026,004.74		
四十七、归属于母公司所有者的净利润	47	641,730,748.33	729,026,004.74		
四十八、少数股东损益	48				
四十九、按经营持续性分类：	49				
五十、持续经营净利润	50	641,730,748.33	729,026,004.74		
五十一、终止经营净利润	51				
五十二、其他综合收益的税后净额	52				
五十三、归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	53	-50,000.00	350,000.00		
五十四、不能重分类进损益的其他综合收益	54	-50,000.00	350,000.00		
五十五、重新计量设定受益计划变动额	55	-50,000.00	350,000.00		
五十六、权益法下不能转损益的其他综合收益	56				
五十七、其他权益工具投资公允价值变动	57				
五十八、企业自身信用风险公允价值变动	58				
五十九、不能转损益的保险合同金融变动	59				
六十、其他	60				
六十一、可转损益的其他综合收益	61				
六十二、权益法下可转损益的其他综合收益	62				
六十三、其他债权投资公允价值变动	63				
六十四、可供出售金融资产公允价值变动损益	64				
六十五、金融资产重分类计入其他综合收益的金额	65				
六十六、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	66				
六十七、其他债权投资信用减值准备	67				
六十八、现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	68				
六十九、外币财务报表折算差额	69				
七十、可转损益的保险合同金融变动	70				
七十一、可转损益的分出再保险合同金融变动	71				
七十二、其他	72				
七十三、归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	73				
七十四、综合收益总额	74	641,680,748.33	729,376,004.74		
七十五、归属于母公司所有者的综合收益总额	75	641,680,748.33	729,376,004.74		
七十六、归属于少数股东的综合收益总额	76				
七十七、每股收益	77				
七十八、基本每股收益	78				
七十九、稀释每股收益	79				
八十、稀释每股收益	80				

审计报告(特殊普通合伙)第11号

法定代表人：  主要会计工作负责人：  会计机构负责人： 



2023 年财务审计报告



现金流量表

编制单位：中建科工集团有限公司

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	31,389,062,200.00	30,285,964,478.03	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同赔款取得的现金	6			
△收到再保合同准备金净增加额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	1,126,084.35	5,954.27	
收到其他与经营活动有关的现金	17	797,901,641.02	776,456,031.01	
经营活动现金流入小计	18	32,188,089,925.37	31,162,366,463.31	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	27,517,266,537.14	28,870,077,900.95	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付保单红利的现金	22			
△支付给原保险合同赔款的现金	23			
△支付手续费及佣金	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付除职工及离退休人员以外的现金	29	1,811,671,519.21	459,366,735.98	
支付的各项税费	30	371,159,732.58	123,941,566.26	
支付其他与经营活动有关的现金	31	1,101,541,647.84	755,547,510.92	
经营活动现金流出小计	32	30,801,639,487.37	31,208,932,814.11	
经营活动产生的现金流量净额	33	1,386,450,438.00	-46,566,350.80	十三、(六)
二、投资活动产生的现金流量：	34	—	—	
收回投资收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36	68,968,736.95	68,968,736.95	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	42,270.00	42,270.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39	323,359,970.77	323,359,970.77	
投资活动现金流入小计	40	36,270,977.72	36,270,977.72	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	45,953,461.55	28,821,681.61	
投资支付的现金	42	280,800,000.00	476,511,102.30	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44			
支付其他与投资活动有关的现金	45			
投资活动现金流出小计	46	326,753,461.55	506,332,783.91	
投资活动产生的现金流量净额	47	-230,534,590.96	-112,961,806.18	
三、筹资活动产生的现金流量：	48	—	—	
吸收投资收到的现金	49	1,296,100,000.00		
*其中：子公司吸收少数股权投资收到的现金	50	1,296,100,000.00		
取得借款所收到的现金	51	829,293,500.00	500,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52		31,267,902.50	
筹资活动现金流入小计	53	2,125,393,500.00	531,267,902.50	
偿还债务所支付的现金	54	821,293,500.00	1,500,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	94,822,131.94	284,974,666.67	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57	1,585,279,260.00		
筹资活动现金流出小计	58	2,501,394,891.94	1,784,974,666.67	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-376,001,391.94	-1,253,706,764.17	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-189,480.22	78,587.94	
五、现金及现金等价物净增加额	61	779,725,025.89	-1,413,156,333.21	十三、(六)
加：期初现金及现金等价物余额	62	2,538,880,182.80	3,952,036,516.01	十三、(六)
六、期末现金及现金等价物余额	63	3,318,605,208.69	2,538,880,182.80	十三、(六)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

张青 邱晓峰 李新



2023 年财务审计报告

所有者权益变动表

2023 年度

金额单位：元

归属于母公司所有者权益

	实收资本 (或股本)		其他权益工具		资本公积	减资/回购	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	1	2	3	4										
一、上年年末余额	2,190,000,000.00	1,000,728,082.20	-	-	728,108,450.90	-	150,000.00	-	464,028,277.77	-	830,226,907.24	6,331,561,778.11	-	8,331,561,778.11
二、本年年初余额	2,190,000,000.00	1,000,728,082.20	-	-	728,108,450.90	-	150,000.00	-	464,028,277.77	-	830,226,907.24	6,331,561,778.11	-	8,331,561,778.11
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	-	302,458,908.98	-	-	3,800,000.00	-	-50,000.00	-	64,173,074.83	-	294,437,100.26	152,200,748.23	-	152,200,748.23
(一) 综合收益总额	-	302,458,908.98	-	-	3,800,000.00	-	-50,000.00	-	64,173,074.83	-	294,437,100.26	152,200,748.23	-	152,200,748.23
1. 所有者的投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者 (或股东) 的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本 (或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本 (或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	2,190,000,000.00	1,303,187,091.18	-	-	731,908,450.90	-	100,000.00	-	528,201,352.60	-	1,124,664,007.50	6,483,762,526.44	-	8,483,762,526.44

致不拥有国际会计师事务所 (特殊普通合伙) 审计



五、公司负责人：[Signature]

六、财务总监：[Signature]

七、会计机构负责人：[Signature]



2023 年财务审计报告

所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

项目	2023年度		2022年度		2021年度		年初余额	年末余额
	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额		
一、所有者权益总额	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
二、所有者权益变动								
(一) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
(二) 所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入的普通股								
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他								
(三) 利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 提取一般风险准备								
3. 对所有者(或股东)的分配								
4. 其他								
(四) 其他权益工具								
1. 其他权益工具持有者投入资本								
2. 其他								
三、所有者权益变动合计								
四、所有者权益总额	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	



毕马威会计师事务所 (特殊普通合伙) 审计

法定代表人: 吴仕雄
 主管会计工作负责人: 梅文忠
 会计机构负责人: 梅文忠



营业执照

(副本) (15-1)

统一社会信用代码
911101085923425368



名称 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱靖之

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、增资、减资、股权转让等事项,出具审计报告;接受企业委托办理其他会计、税务、审计、资产评估、内部控制、风险管理、信息系统、法律、法规规定的其他业务;开展法律、法规允许的与会计、审计、税务、资产评估、内部控制、风险管理、信息系统、法律、法规相关的其他业务;开展法律、法规允许的与会计、审计、税务、资产评估、内部控制、风险管理、信息系统、法律、法规相关的其他业务。

出资额 14840万元

成立日期 2012年03月05日

主要经营场所 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域



2023年07月13日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

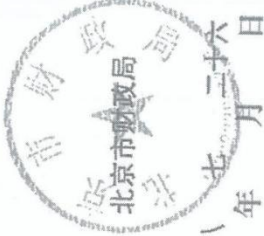
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0000175

说明

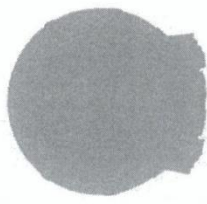
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域
天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

与原件核对一致
(1)

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号


批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:


2023 年财务审计报告






THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 姜朋
性别: 男
出生日期: 1986-01-27
工作单位: 山东夫地普有限责任会计师事务所
身份证号码: 370201198601272912



2023年度
2022年度
2021年度
2020年度

注册编号: 370201198601272912
会计师事务所: 山东夫地普有限责任会计师事务所
年度日期: 2023年10月



天职国际会计师事务所 (特殊普通合伙)
天职国际会计师事务所 (特殊普通合伙)
天职国际会计师事务所 (特殊普通合伙)

NOTES
1. When finalizing the CPA, shall show the relevant certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the CPA to register with the relevant authorities.
3. The CPA shall return the certificate to the competent authority or CPAA when the CPA stops practicing.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CPAA immediately, and get through the investigation and determining an announcement of loss on the response.

注册会计师工作证
The Certificate of the Chinese Institute of Certified Public Accountants
姜朋 姜朋
2023年10月27日
2023年10月27日

注册会计师工作证
The Certificate of the Chinese Institute of Certified Public Accountants
姜朋 姜朋
2023年10月27日
2023年10月27日

注册会计师工作证
The Certificate of the Chinese Institute of Certified Public Accountants
姜朋 姜朋
2023年10月27日
2023年10月27日

3. 2024 年财务审计报告

2024 年财务审计报告

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2025] 3943 号

目 录

审计报告	1
2024 年度财务报表	4
2024 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
此页用以证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: 京25ESNJD4HH



审计报告

天职业字[2025] 3943 号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了后附的中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工集团”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工集团 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2025] 3943 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就中建科工集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2025] 3943 号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

编制单位：中建科工集团有限公司

2024年12月31日

单位：元

Table with columns: 项目 (Item), 行次 (Line Item), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning of Period Balance), 附注编号 (Footnote Number). Rows include assets like 货币资金, 应收账款, 存货, 固定资产, and 无形资产.

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

Handwritten signature of the legal representative.

主管会计工作负责人：

Handwritten signature of the accounting supervisor.

会计机构负责人：

Handwritten signature of the accounting officer.





合并资产负债表(续)

新明珠(集团)股份有限公司

2024年12月31日

单位:元

Table with columns: 项目, 行次, 期末余额, 期初余额, 附注编号. Rows include 流动资产, 非流动资产, 负债, 所有者权益, and 合并资产负债表总计.

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

Handwritten signature of the legal representative.

主管会计工作负责人:

Handwritten signature of the accounting officer.

会计机构负责人:

Handwritten signature of the accounting officer.





合并资产负债表(续)

Table with columns: 项目 (Item), 行次 (Line Item), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning of Period Balance), 附注编号 (Footnote Number). Rows include assets like 货币资金, 应收账款, and liabilities like 应付账款, 应付职工薪酬, 应付债券.

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

Handwritten signature of the legal representative.

主管会计工作负责人:

Handwritten signature of the accounting supervisor.

会计机构负责人:

Handwritten signature of the accounting officer.





合并资产负债表(续)

新明珠(集团)股份有限公司

2024年12月31日

单位:元

Table with columns: 项目, 行次, 期末余额, 期初余额, 附注编号. Rows include 货币资金, 短期借款, 应付账款, 应付职工薪酬, 应付利息, 应付股利, 应付债券, 长期借款, 应付债券, 租赁负债, 预计负债, 递延收益, 递延所得税负债, 其他非流动负债, 非流动负债合计, 负债合计, 所有者权益(或股东权益), 实收资本(或股本), 资本公积, 盈余公积, 未分配利润.

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

Handwritten signature of the legal representative

主管会计工作负责人:

Handwritten signature of the accounting officer

会计机构负责人:

Handwritten signature of the accounting officer



合并所有者权益变动表

2024年度

金额单位：元

项 目	归属于母公司所有者权益														少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本		资本公积		减：库存股		其他综合收益		专项储备		盈余公积		未分配利润				小计
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
一、上年年末余额	2,700,000,000.00	1,307,278,575.34	-	683,573,308.82	-	690,000.00	-	528,204,420.49	-	2,098,440,836.29	-	7,318,156,841.04	403,850,165.73	7,722,007,006.77	14		
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
二、本年年初余额	2,700,000,000.00	1,307,278,575.34	-	683,573,308.82	-	690,000.00	-	528,204,420.49	-	2,098,440,836.29	-	7,318,156,841.04	403,850,165.73	7,722,007,006.77	-		
三、本年年末余额	2,700,000,000.00	1,307,278,575.34	-	683,573,308.82	-	690,000.00	-	528,204,420.49	-	2,098,440,836.29	-	7,318,156,841.04	403,850,165.73	7,722,007,006.77	-		
（一）综合收益总额	-	-7,278,575.34	-	-	-	270,000.00	-	57,892,141.25	-	-	-	472,070,684.19	4,672,163.64	477,542,817.83	-		
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,230,084.19	6,574,852.99	746,804,937.18	-		
1.所有者投入普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.股份支付计入所有者权益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.提取任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.使用利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.资本公积转增资本（或盈余公积）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.盈余公积转增资本（或盈余公积）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.设定受益计划变动额结转所有者权益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5.其他综合收益结转所有者权益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
四、本年年末余额	2,700,000,000.00	1,300,000,000.00	-	683,573,308.82	-	690,000.00	-	598,096,561.74	-	2,530,427,654.67	-	7,791,027,625.23	408,522,328.37	8,199,549,953.60	-		



会计机构负责人： 蒋子奇

主管会计工作负责人： 邵少华

法定代表人： 孙明

合并所有者权益变动表(续)

金额单位:元

2024年度

上年金额

归属于母公司所有者权益

	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	16	17	18	19										
一、上年年末余额	2,700,000,000.00	-	1,599,738,082.20	687,473,308.82	-	-	300,000.00	-	451,031,315.06	-	1,496,832,875.72	6,898,375,512.40	373,828,787.35	7,232,184,379.75
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	2,700,000,000.00	-	1,599,738,082.20	687,473,308.82	-	-	300,000.00	-	451,031,315.06	-	1,496,832,875.72	6,898,375,512.40	373,828,787.35	7,232,184,379.75
三、本年年末余额	2,700,000,000.00	-	1,599,738,082.20	687,473,308.82	-	-	300,000.00	-	451,031,315.06	-	1,496,832,875.72	6,898,375,512.40	373,828,787.35	7,232,184,379.75
四、所有者权益变动表项目说明														
(一)综合收益总额	-	-	-202,659,536.86	-3,900,000.00	-	-	360,000.00	-	-	-	940,821,228.64	950,161,228.64	14,046,838.38	964,228,067.02
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-202,659,536.86	-3,900,000.00	-	-	360,000.00	-	-	-	-	-202,659,536.86	14,046,838.38	964,228,067.02
1.所有者投入的普通股	-	-	-202,659,536.86	-3,900,000.00	-	-	360,000.00	-	-	-	-	-202,659,536.86	14,046,838.38	964,228,067.02
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)专项储备使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配	-	-	1,440,483.14	-	-	-	-	-	-	-	-348,213,567.87	-282,600,000.00	-170,640.00	-282,770,640.00
1.提取盈余公积	-	-	1,440,483.14	-	-	-	-	-	-	-	-348,213,567.87	-282,600,000.00	-170,640.00	-282,770,640.00
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
五、本年年末余额	2,700,000,000.00	-	1,397,078,545.34	687,473,308.82	-	-	660,000.00	-	451,031,315.06	-	1,148,619,307.85	7,318,195,811.04	403,859,145.73	7,722,017,006.77

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

主管会计工作负责人:

9

会计机构负责人:

蒋子奇

孙永华

孙永华

法定代表人:





编制单位：中建科工集团有限公司

资产负債表

2023年12月31日

单位：元

项 目	次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2			
△结算备付金	3	3,767,097,938.91	3,524,792,612.19	
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	80,132,848.46	210,527,880.30	
应收账款	9	7,128,567,562.69	7,150,794,728.62	十三、(一)
应收款项融资	10	77,600,069.31	154,216,447.21	
预付款项	11	684,276,980.10	285,615,566.20	
▲应收保费	12			
▲应收分保账款	13			
▲应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	489,101,045.68	153,588,644.59	十三、(二)
其中：应收股利	17	128,954,417.64	28,909,104.33	
△买入返售金融资产	18			
存货	19	23,168,703.66	9,011,139.68	
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21			
合同资产	22	5,507,483,160.43	4,697,522,162.79	
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25			
一年内到期的非流动资产	26	128,858,145.92	107,841,526.75	
其他流动资产	27	490,051,006.48	471,058,452.64	
流动资产合计	28	18,374,337,464.64	16,764,938,960.98	
非流动资产：	29			
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31	45,975,612.50	48,729,712.50	
△可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33			
持有至到期投资	34			
长期应收款	35	14,523,830.37	11,842,530.27	
长期股权投资	36	6,876,944,405.99	6,489,288,093.85	十三、(三)
其他权益工具投资	37			
其他非流动金融资产	38			
投资性房地产	39	723,743,510.55	749,120,877.60	
固定资产	40	619,504,296.49	627,681,786.30	
其中：固定资产原价	41	957,431,728.81	916,221,928.28	
累计折旧	42	337,927,432.32	288,540,141.98	
固定资产减值准备	43			
在建工程	44	5,597,174.73	13,734,665.46	
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	46,030,949.52	683,631.01	
无形资产	48	73,224,147.09	78,327,881.94	
开发支出	49			
商誉	50			
长期待摊费用	51	28,654,055.20	22,602,897.74	
递延所得税资产	52	105,937,062.35	95,105,237.35	
其他非流动资产	53	3,163,283,287.24	1,008,237,568.96	
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	11,703,398,332.03	9,142,354,682.99	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
	74			
	75			
资产总计	77	30,077,735,796.67	25,907,293,643.97	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人：吴红涛

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇

吴红涛

10 *廖新华*

蒋文奇





资产负债表(续)

编制单位: 中交集团

2024年12月31日

单位: 元

行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债:			
78			
短期借款			
79	390,000,000.00		
△向中央银行借款			
80			
△拆入资金			
81			
交易性金融负债			
82			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
83			
衍生金融负债			
84			
应付票据	346,133,729.47	224,518,726.51	
85			
应付账款	17,154,929,927.01	13,738,935,384.10	
86			
预收款项			
87			
合同负债			
88	1,536,858,330.86	2,830,427,430.64	
△卖出回购金融资产款			
89			
△吸收存款及同业存放			
90			
△代理买卖证券款			
91			
△代理承销证券款			
92			
△预收保费			
93			
应付职工薪酬	513,997,680.26	473,253,411.66	
94			
其中: 应付工资	298,941,773.92	280,404,654.06	
95			
应付福利费	196,491.93	185,036.91	
96			
*其中: 职工奖励及福利基金			
97			
应交税费	155,478,866.08	308,693,193.83	
98			
其中: 应交税金	155,477,928.75	305,132,297.69	
99			
其他应付款	2,433,353,680.69	1,924,796,771.30	
100			
其中: 应付股利	65,072,330.57	157,973,000.00	
101			
▲应付手续费及佣金			
102			
▲应付分保账款			
103			
持有待售负债			
104			
一年内到期的非流动负债	145,655,981.26	163,224,101.84	
105			
其他流动负债	505,947,821.00	15,328,489.09	
106			
流动负债合计	23,204,296,016.63	19,369,376,505.97	
107			
非流动负债:			
108			
▲保险合同准备金			
109			
长期借款			
110			
应付债券			
111			
其中: 优先股			
112			
永续债			
113			
△保险合同负债			
114			
△分出再保险合同负债			
115			
租赁负债			
116	33,051,500.27	98,230.60	
长期应付款	22,716,861.18	14,218,700.21	
117			
长期应付职工薪酬	440,000.00	440,000.00	
118			
预计负债	5,077,479.64	39,397,680.75	
119			
递延收益	16,790,000.00		
120			
递延所得税负债			
121			
其他非流动负债			
122			
其中: 特准储备基金			
123			
非流动负债合计	78,025,841.05	54,154,611.56	
124			
负债合计	23,282,281,857.72	19,423,531,117.53	
125			
所有者权益(或股东权益):			
126			
实收资本(或股本)	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
127			
国家资本			
128			
国有法人资本	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
129			
集体资本			
130			
民营资本			
131			
外商资本			
132			
■减: 已归还投资			
133			
实收资本(或股本)净额	2,700,000,000.00	2,700,000,000.00	
134			
其他权益工具	1,300,000,000.00	1,307,278,575.34	
135			
其中: 优先股			
136			
永续债			
137	1,300,000,000.00	1,307,278,575.34	
资本公积	724,206,450.90	724,206,450.90	
138			
减: 库存股			
139			
其他综合收益	-620,000.00	600,000.00	
140			
其中: 外币报表折算差额			
141			
专项储备			
142			
盈余公积	586,093,493.85	528,201,352.60	
143			
其中: 法定公积金	586,093,493.85	528,201,352.60	
144			
任意公积金			
145			
■储备基金			
146			
■企业发展基金			
147			
■利润归还投资			
148			
△一般风险准备			
149			
未分配利润	1,485,773,994.20	1,224,676,147.80	
150			
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	6,795,453,938.95	6,483,762,526.44	
151			
*少数股东权益			
152			
所有者权益(或股东权益)合计	6,795,453,938.95	6,483,762,526.44	
153			
负债和所有者权益(或股东权益)总计	30,077,735,796.67	25,907,293,643.97	
154			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人: 吴红涛

吴红涛

主管会计工作负责人: 廖新华
廖新华

会计机构负责人: 蒋文奇
蒋文奇





利润表

2024年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	27,577,781,427.57	33,100,443,860.11	
其中：营业收入	2	27,677,781,427.57	33,100,443,860.11	十三、(四)
△利息收入	3			
△保险服务收入	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	27,044,683,768.90	32,415,217,350.28	
其中：营业成本	8	25,365,268,830.22	30,689,537,016.71	十三、(四)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保额的分摊	12			
△摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲准备金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	35,182,943.06	31,611,364.63	
销售费用	22			
管理费用	23	686,978,912.08	634,516,100.11	
研发费用	24	942,738,859.67	1,063,784,720.55	
财务费用	25	14,514,214.87	-4,261,853.72	
其中：利息费用	26	13,478,482.27	16,457,046.33	
利息收入	27	20,528,682.05	46,277,316.63	
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	28	-1,273,920.56	-5,941,539.16	
其他	29			
加：其他收益	30	12,738,961.24	22,658,805.66	
投资收益(损失以“-”号填列)	31	176,416,790.13	129,073,712.00	十三、(五)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	85,357,861.56	113,882,568.66	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33	-8,869,243.03	-8,379,713.82	
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	34			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	35			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	36			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	37	-71,434,608.70	-135,812,072.50	
资产减值损失(损失以“-”号填列)	38	-15,614,510.72	5,430,052.15	
资产处置收益(损失以“-”号填列)	39	369,275.15	119,468.54	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	40	634,568,965.77	638,236,176.70	
加：营业外收入	41	4,350,812.86	5,138,801.86	
其中：政府补助	42			
减：营业外支出	43	250,237.70		
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	638,661,535.07	700,613,496.85	
减：所得税费用	45	56,730,122.56	58,889,748.52	
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	578,921,412.51	641,730,748.33	
(一)按所有权归属分类：	47			
归属于母公司所有者的净利润	48	578,921,412.51	641,730,748.33	
*少数股东损益	49			
(二)按经营持续性分类：	50			
持续经营净利润	51	578,921,412.51	641,730,748.33	
终止经营净利润	52			
六、其他综合收益的税后净额	53	20,000.00	-50,000.00	
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	54	-20,000.00	-50,000.00	
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	55	-20,000.00	-50,000.00	
1.重新计量设定受益计划变动额	56			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	57			
3.其他权益工具投资公允价值变动	58			
4.企业自身信用风险公允价值变动	59			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	60			
6.其他	61			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	62			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	63			
2.其他债权投资公允价值变动	64			
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益	65			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	66			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	67			
6.其他债权投资信用减值准备	68			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	69			
8.外币财务报表折算差额	70			
△9.可转损益的保险合同金融变动	71			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	72			
11.其他	73			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	74			
七、综合收益总额	75	578,901,412.51	641,680,748.33	
归属于母公司所有者的综合收益总额	76	578,901,412.51	641,680,748.33	
*归属于少数股东的综合收益总额	77			
八、每股收益：	78			
基本每股收益	79			
稀释每股收益	80			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
法定代表人：吴红涛

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇





现金流量表

编制单位：武汉钢铁集团有限公司

2024年度

金额单位：元

行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
1 销售商品、提供劳务收到的现金			
2 27,998,868,812.15	31,389,062,200.00		
3 Δ客户存款和同业存放款项净增加额			
4 Δ向中央银行借款净增加额			
5 Δ向其他金融机构融入资金净增加额			
6 Δ收到原保险合同保费取得的现金			
7 Δ收到再保险合同保费取得的现金			
8 ▲收到原保险合同保费取得的现金			
9 ▲收到再保险合同保费净增加额			
10 ▲保户储金及投资款净增加额			
11 Δ处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
12 Δ收取利息、手续费及佣金的现金			
13 Δ拆入资金净增加额			
14 Δ回购业务资金净增加额			
15 Δ代理买卖证券收到的现金净额			
16 收到的税费返还	1,347,925.18	1,126,084.35	
17 收到其他与经营活动有关的现金	812,060,577.83	797,901,641.02	
18 经营活动现金流入小计	28,812,277,315.16	32,189,089,925.37	
19 购买商品、接受劳务支付的现金	26,559,092,018.02	27,517,266,537.14	
20 Δ客户贷款及垫款净增加额			
21 Δ存放中央银行和同业款项净增加额			
22 Δ支付原保险合同赔款的现金			
23 Δ支付分出再保险合同的现金净额			
24 Δ保户质押贷款净增加额			
25 ▲支付原保险合同赔付款项的现金			
26 Δ拆出资金净增加额			
27 Δ支付利息、手续费及佣金的现金			
28 ▲支付保单红利的现金			
29 支付给职工以及为职工支付的现金	1,275,566,129.49	1,811,671,519.21	
30 支付的各项税费	264,978,471.50	371,159,732.98	
31 支付其他与经营活动有关的现金	159,979,578.01	1,101,541,647.03	
32 经营活动现金流出小计	28,259,608,197.02	30,801,639,436.36	
33 经营活动产生的现金流量净额	552,669,118.14	1,386,450,489.01	十三、(六)
二、投资活动产生的现金流量：			
34 收回投资收到的现金			
35 取得投资收益收到的现金	17,342,130.27	95,902,986.59	
36 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	85,213.19	315,904.00	
37 处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	921,627.06	-	
38 收到其他与投资活动有关的现金	-	-	
39 投资活动现金流入小计	18,348,970.52	96,218,870.59	
40 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	38,671,845.32	65,953,461.55	
41 投资支付的现金	352,720,700.00	280,800,000.00	
42 ▲质押贷款净增加额	-	-	
43 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-	
44 支付其他与投资活动有关的现金	-	-	
45 投资活动现金流出小计	391,392,545.32	326,753,461.55	
46 投资活动产生的现金流量净额	-373,043,574.80	-230,534,590.96	
三、筹资活动产生的现金流量：			
47 吸收投资收到的现金	-	1,296,100,000.00	
48 *其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	1,296,100,000.00	
49 取得借款所收到的现金	490,000,000.00	829,290,500.00	
50 收到其他与筹资活动有关的现金	7,282,876.38	-	
51 筹资活动现金流入小计	497,282,876.38	2,125,390,500.00	
52 偿还债务所支付的现金	100,000,000.00	821,290,500.00	
53 分配股利、利润或偿付利息支付的现金	292,602,765.56	94,822,131.94	
54 *其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-	
55 支付其他与筹资活动有关的现金	-	1,585,278,260.00	
56 筹资活动现金流出小计	392,602,765.56	2,501,394,891.94	
57 筹资活动产生的现金流量净额	104,680,110.82	-376,004,391.94	
58 汇率变动对现金及现金等价物的影响	-605,948.37	-189,480.22	
59 五、现金及现金等价物净增加额	283,679,705.79	779,728,025.89	十三、(六)
60 加：期初现金及现金等价物余额	3,318,605,208.69	2,538,880,182.80	十三、(六)
61 六、期末现金及现金等价物余额	3,602,284,914.48	3,318,605,208.69	十三、(六)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：吴红涛

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇



所有者权益变动表

金额单位：元

2024年度

项	本年金额												
	自资产负债表年初至所有者权益												
	实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利润	少数股东 权益	所有者权益合计	12	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	2,700,000,000.00	1,207,278,076.34	-	-	724,206,620.30	-600,000.00	-	228,201,252.00	-	1,224,675,147.00	6,483,762,526.44	6,483,762,526.44	6,483,762,526.44
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	2,700,000,000.00	1,207,278,076.34	-	-	724,206,620.30	-600,000.00	-	228,201,252.00	-	1,224,675,147.00	6,483,762,526.44	6,483,762,526.44	6,483,762,526.44
三、本年年末余额	2,700,000,000.00	1,207,278,076.34	-	-	724,206,620.30	-20,000.00	-	53,882,141.25	-	281,297,846.00	3,111,601,412.31	3,111,601,412.31	3,111,601,412.31
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	-	578,892,141.25	578,901,412.31	578,901,412.31	578,901,412.31
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.提取其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	2,700,000,000.00	1,207,278,076.34	-	-	724,206,620.30	-20,000.00	-	53,882,141.25	-	281,297,846.00	3,111,601,412.31	3,111,601,412.31	3,111,601,412.31

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

法定代表人：吴仁华

主管会计工作负责人：廖耀华

会计机构负责人：梅文奇

(Signature)

(Signature)

(Signature)



所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

项目	归属于母公司所有者权益										所有者权益合计	
	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		小计
	优先股	普通股	其他权益工具	其他								
一、上年年末余额	2,700,000,000.00	-	1,404,758,002.70	-	728,106,410.90	-	-550,000.00	-	464,028,777.77	24	850,226,977.34	6,331,561,778.11
二、本年增减变动	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-550,000.00	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、年末余额	2,700,000,000.00	-	1,404,758,002.70	-	728,106,410.90	-	-550,000.00	-	464,028,777.77	24	850,226,977.34	6,331,561,778.11
四、所有者权益变动表附注为财务报表的组成部分。	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
法定代表人: 吴红涛	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
主管会计工作负责人: 廖基华	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
会计机构负责人: 蒋文俊	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



蒋文俊

廖基华

吴红涛



与原件一致



营业执照

(副本) (15-15)

统一社会信用代码
911101085923425568



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱靖之

经营范围

出资额 14000万元

成立日期 2012年03月05日

主要经营场所
北京市海淀区车公庄西路19号68号楼
A-1和A-5区域

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；技术开发、技术咨询、技术服务；应用软件开发；计算机系统服务；软件服务；产品设计；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外）；企业管理咨询；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

2025年02月18日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0000175

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所执业证书

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称: 邱靖之
 首席合伙人:
 主任会计师:
 经营场所: 北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

特殊普通合伙

11010150

京财会许可[2011]0105号

2011年11月14日

组织形式:

执业证书编号:

批准执业文号:

批准执业日期:

资质仅用于天职业业字[2013]3943号报告相关资料, 与原件一致

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

注册事项

一、注册会计师执业证书，必须由注册会计师协会颁发。
二、本证书仅限本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师执业证书有效期为五年，在有效期内，本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，以便及时作废。
四、注册会计师协会保留对注册会计师执业证书进行抽查的权利。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be used only by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs, which the CPA stops practicing.
4. If the CPA is found to be in violation of the provisions of this certificate, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss on the newspaper.

2012.7.3

姓名: 尹国刚

性别: 男

出生日期: 1979-3-12

工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司

身份证号: 620104790312029

身份证号码: 620104790312029

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，检验费免收。
This certificate is valid for another year after the renewal.

注册会计师协会
Institute of CPAs
北京德胜门内大街110002400086
Beijing, P.R. China
Date of Issue: 2005-06-15

北京注册会计师协会
CPA
2006年3月3日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

请粘贴本人近期二寸半身免冠照片二张

姓名: 尹国刚

身份证号: 620104790312029

原工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司

现工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司

变更日期: 2012年7月3日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

姓名: 尹国刚

身份证号: 620104790312029

原工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司

现工作单位: 天职国际会计师事务所有限公司

变更日期: 2012年7月3日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，检验费免收。
This certificate is valid for another year after the renewal.

注册会计师协会
Institute of CPAs
北京德胜门内大街110002400086
Beijing, P.R. China
Date of Issue: 2005-06-15

北京注册会计师协会
CPA
2014年3月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，检验费免收。
This certificate is valid for another year after the renewal.


注册会计师协会
Institute of CPAs
北京德胜门内大街110002400086
Beijing, P.R. China
Date of Issue: 2005-06-15

北京注册会计师协会
CPA
2014年3月20日

与原件一致

该资质仅用于失业职业字[2025]3943号报告资料, 与原件一致

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名: 陈昉
性别: 男
出生日期: 1986-01-27
工作单位: 山东大地有限责任会计师事务所
身份证号码: N871326198601272812

Full name: 陈昉
Sex: 男
Date of birth: 1986-01-27
Working unit: 山东大地有限责任会计师事务所
Identity card No: N871326198601272812

2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

2017年年度登记
2016年年度登记
2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

2017年年度登记
2016年年度登记
2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

2017年年度登记
2016年年度登记
2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

2017年年度登记
2016年年度登记
2015年年度登记
2014年年度登记
2013年年度登记
2012年年度登记

注册税务师变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日

注册税务师变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日

同意登记机关: 北京注册会计师协会
Date of issue: 2015年9月10日



该资质仅用于天职业字[2025]3943号报告相关附件

第五部分 投标人 2022、2023、2024 年纳税情况

投标人纳税情况一览表

投标人名称	中建科工集团有限公司		
年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度
年度纳税额	72,287,664.82 元	79,890,194.98 元	82,023,056.53 元
总纳税额	234,200,916.30 元		
备注	/		

注：

1、投标人须按照表中顺序提供近 3 年（2022、2023、2024 年度）纳税证明（税务部门开具）原件扫描件，原件备查。

2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕48195号

中建科工集团有限公司(统一社会信用代码:914403006803525199)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	44,167.14	0
2	城市维护建设税	2,486,359.15	0
3	企业所得税	14,473,362.79	287,684.41
4	印花税	8,388,083.04	0
5	教育费附加	1,065,582.49	0
6	增值税	35,519,416.4	0
7	房产税	8,320,999.38	0
8	地方教育附加	710,388.32	0
9	残疾人就业保障金	918,962.07	0
10	车辆购置税	89,876.1	0
11	环境保护税	270,467.94	0
	合计	72,287,664.82	287,684.41
	其中,自缴税款	69,592,731.94	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年16,409.71元,2019年104,982.61元,2020年66,534.7元,2021年7,888,563.43元,2022年64,047,720.03元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费3,844,558.28元(叁佰捌拾肆万肆仟伍佰伍拾捌圆贰角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301100857054360



2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕1481542号

中建科工集团有限公司(统一社会信用代码:914403006803525199)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	44,167.14	0
2	城市维护建设税	2,554,615.01	0
3	企业所得税	14,759,812.07	0
4	印花税	12,179,419.08	0
5	教育费附加	1,094,835	0
6	增值税	36,494,500.39	0
7	房产税	11,094,665.93	0
8	地方教育附加	729,889.99	0
9	残疾人就业保障金	838,397.92	0
10	环境保护税	99,892.45	0
	合计	79,890,194.98	0
	其中,自缴税款	77,227,072.07	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,036.35元,2019年6,322.48元,2020年-3,929,247.37元,2021年248,101.13元,2022年6,135,215.78元,2023年77,428,766.61元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税9,882,123.68元(玖佰捌拾捌万贰仟壹佰贰拾叁圆陆角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月23日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522312234606917484



2024 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕18097号

中建科工集团有限公司(统一社会信用代码:914403006803525199)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	44,167.14	0
2	城市维护建设税	2,785,053.33	0
3	企业所得税	15,203,922.42	0
4	印花税	9,396,178.37	0
5	教育费附加	1,193,594.28	0
6	增值税	39,786,476.21	0
7	房产税	11,292,773.67	0
8	地方教育附加	795,729.52	0
9	残疾人就业保障金	955,074.42	0
10	环境保护税	570,087.17	0
	合计	82,023,056.53	0
	其中,自缴税款	79,078,658.31	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年24,894.79元,2020年8,429.03元,2021年-10,566,272.17元,2022年221,037.26元,2023年13,738,326.4元,2024年78,596,641.22元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费10,793,787.08元(壹仟零柒拾玖万叁仟柒佰捌拾柒圆零捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501065455195754



第六部分 投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况

投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目获奖情况一览表

序号	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	国家优质工程奖-柳东新区文化广场	中国施工企业管理协会	2023.12	
2	国家优质工程奖-邯郸市体育中心	中国施工企业管理协会	2023.12	
3	詹天佑奖-中国西部国际博览城（一期）项目	中国土木工程学会、詹天佑土木工程科技发展基金会	2022.01	
4	詹天佑奖-苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）	中国土木工程学会、詹天佑土木工程科技发展基金会	2021.01	
5	中国钢结构金奖杰出工程大奖-深圳国际会展中心（一期）工程	中国建筑金属结构协会	2021.05	
6	中国钢结构金奖-深圳市公安局第三代指挥中心	中国建筑金属结构协会	2023.06	
7	中国钢结构金奖-柳州市图书馆(新馆)项目	中国建筑金属结构协会	2023.06	
8	中国钢结构金奖-深广·渠江云谷项目	中国建筑金属结构协会	2021.05	
9	中国钢结构金奖-柳东新区文化广场项目	中国建筑金属结构协会	2021.05	
10	中国钢结构金奖-厦航总部大厦工程	中国建筑金属结构协会	2021.05	
11	广东省建设工程优质奖证书-坪山高中园	广东省建筑业协会	2023.05	
12	广东省建设工程优质结构奖-湛江综合保税区基础设施建设项目(二期)工程	广东省建筑业协会	2022.10	
13	广东省建设工程优质结构奖-深圳市第二十四高级中学新建工程	广东省建筑业协会	2022.10	

序号	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	备注
14	广东省建设工程优质结构奖- 深圳市第十三高级中学	广东省建筑业协会	2022.10	
15	广东省建设工程优质结构奖-深圳外国语学校高中部扩建工程	广东省建筑业协会	2022.10	

注：

- 1、投标人须按照表中顺序提供有效的、具有代表性的获奖证书（时间以奖状颁发时间为准）原件扫描件，原件备查；
- 2、获奖证书数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。（包括但不限于鲁班奖、国家优质工程奖、詹天佑奖、钢结构金奖等与建设行业相关的奖项）

1. 国家优质工程奖-柳东新区文化广场

国家优质工程奖



2. 国家优质工程奖-邯郸市体育中心

国家优质工程奖



3. 詹天佑奖-中国西部国际博览城（一期）项目

詹天佑奖



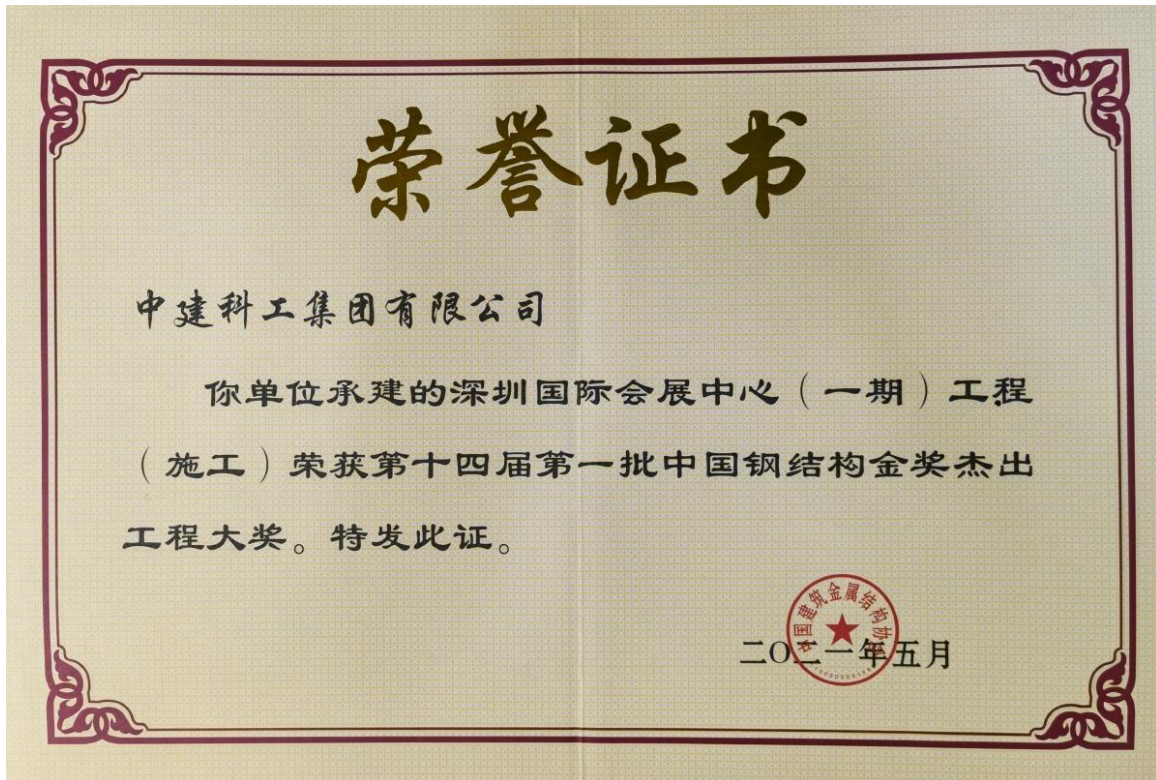
4. 詹天佑奖-苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）

詹天佑奖



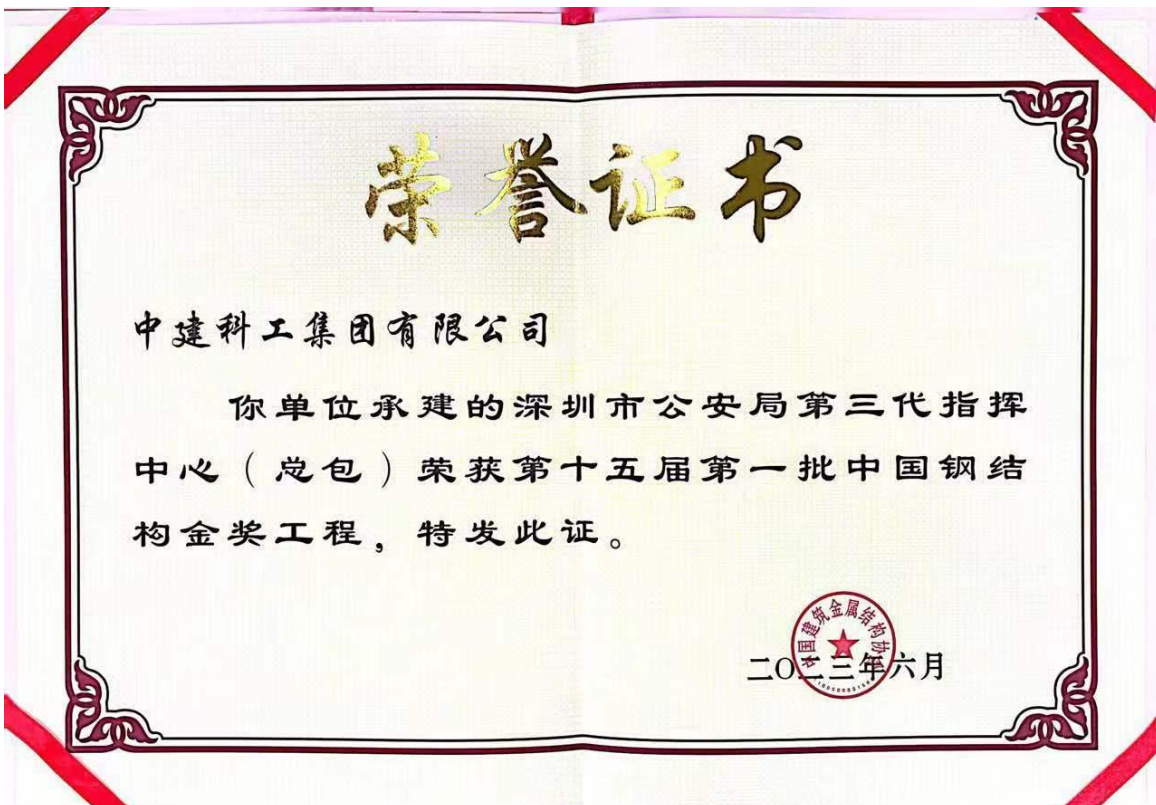
5. 中国钢结构金奖杰出工程大奖-深圳国际会展中心（一期）工程

钢结构金奖



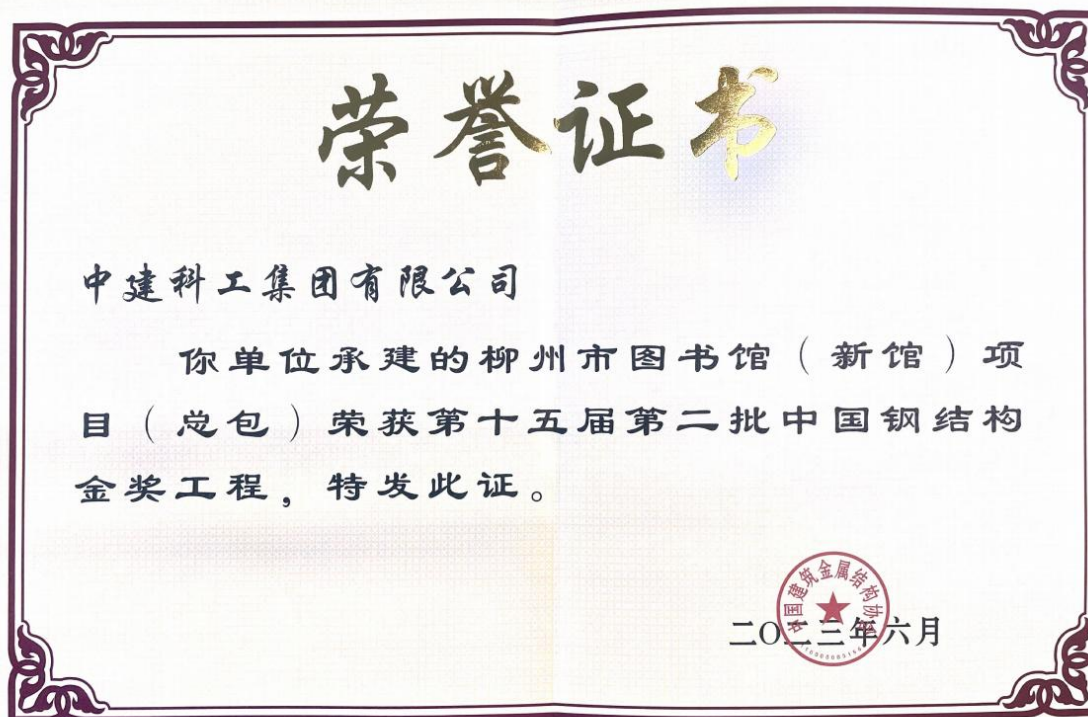
6. 中国钢结构金奖-深圳市公安局第三代指挥中心

钢结构金奖



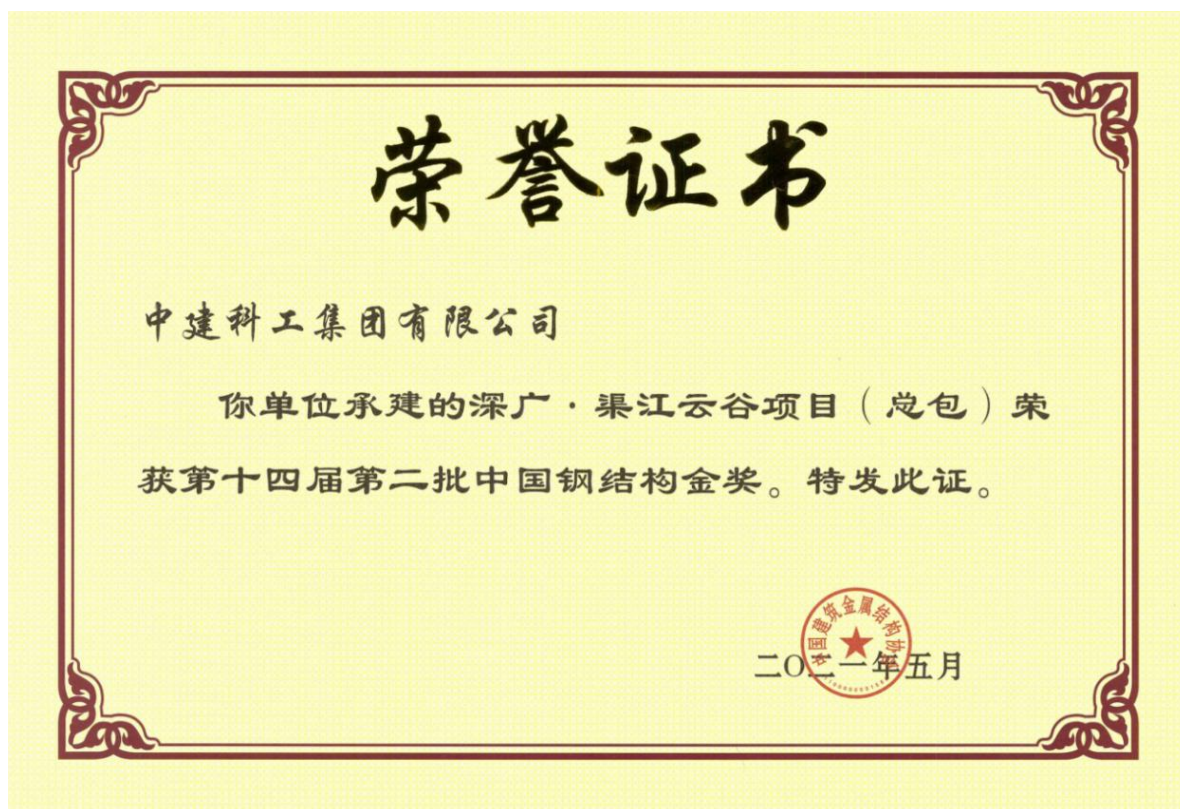
7. 中国钢结构金奖-柳州市图书馆(新馆)项目

钢结构金奖



8. 中国钢结构金奖-深广·渠江云谷项目

钢结构金奖



9. 中国钢结构金奖-柳东新区文化广场项目

钢结构金奖

荣誉证书

中建科工集团有限公司

你单位承建的柳东新区文化广场（总包）荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。特发此证。

二〇二一年五月

10. 中国钢结构金奖-厦航总部大厦工程

钢结构金奖

荣誉证书

中建科工集团有限公司

你单位承建的厦航总部大厦工程（施工）荣获第十四届第一批中国钢结构金奖工程。特发此证。

二〇二一年五月

11. 广东省建设工程优质奖证书-坪山高中园

广东省建设工程优质奖

广东省建设工程优质奖证书

中建科工集团有限公司承建的
坪山高中园 工程评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）037A号

二〇二三年五月三十一日



12. 广东省建设工程优质结构奖- 湛江综合保税区基础设施建设项目（二期）工程

广东省建设工程优质奖

广东省建设工程优质奖证书

中建科工集团有限公司承建的
湛江综合保税区基础设施建设项目（二期）工程评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）090A号

二〇二三年五月三十一日



13. 广东省建设工程优质结构奖-深圳市第二十四高级中学新建工程

广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

中建科工集团有限公司承建的
深圳市第二十四高级中学新建工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字(2022)153A号

二〇二二年十月二十五日



14. 广东省建设工程优质结构奖- 深圳市第十三高级中学

广东省建设工程优质奖

广东省建设工程优质结构奖证书

中建科工集团有限公司承建的
深圳市第十三高级中学 工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字(2022)149A号

二〇二二年十月二十五日



15. 广东省建设工程优质结构奖-深圳外国语学校高中部扩建工程

广东省建设工程优质结构奖



第七部分 投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况

投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目业绩情况一览表

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	合同额(万元)	合同签订时间	工程所在地
1	深圳歌剧院项目施工总承包工程	建筑面积 211503 平方米；国际先进大型歌剧院综合体。	215040.08	2024.12.06	深圳南山
2	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程	建筑面积 188000 平方米；创新型公园综合体地标建筑。	136297.01	2022.08.01	深圳南山
3	南山智谷大厦施工总承包工程	建筑面积 208875 平方米；超高层商业办公楼。	112191.95	2021.12.09	深圳南山
4	前海深港青年梦工场南区施工总承包工程	建筑面积 209400 平方米；超高层商办产业园。	92490.14	2023.08.14	深圳前海
5	前海金融控股大厦项目施工总承包工程	建筑面积 127611 平方米；超高层商业办公楼。	78981.92	2022.09.13	深圳前海
6	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目施工总承包工程	建筑面积 88043 平方米；超高层商业办公楼。	50358.81	2024.11.21	深圳前海
7	迎海超总基地南塔项目施工总承包工程	建筑面积 76504 平方米；超高层商业办公楼。	45368.34	2025.01.08	深圳南山
8	坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包	建筑面积 458144.87 平方米；2000 床位综合医院，东部国际化医疗中心。	311473.91	2021.09.30	深圳坪山
9	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段	建筑面积 266000 平方米；粤港澳大湾区重大交通枢纽工程。	235677.08	2023.07.06	深圳福田

注：

1、投标人须按表中业绩顺序提供类似项目业绩证明资料，时间以合同签订时间为准，业绩证明资料要求如下：

(1) 如提供的业绩为在建项目业绩：投标人须提供合同关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面。如合同无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料；若未附证明材料或以上材料（合同、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

(2) 如提供的业绩为竣工项目业绩：投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

企业名称变更（备案）通知书

2019/12/16

变更通知书

变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



企业法人变更（备案）通知书

2023/6/6 下午3:01

变更通知书

变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息：程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员：王宏（董事长）

备案后董事成员：吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息：王宏

变更后法定代表人信息：吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1. 深圳歌剧院项目施工总承包工程

深圳歌剧院项目施工总承包工程-合同关键页

正本



合同编号：SGJY-031-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳歌剧院
合同名称：深圳歌剧院项目施工总承包工程
承包方：中建科工集团有限公司
日期：二〇二四年十二月

工程立项批准文号： 深发改[2019]685 号

资金来源： 政府投资

二、工程承包范围

招标图纸中标明的及工程量清单内所示的全部工程,包括但不限于地基与基础、主体结构(含钢结构)、屋面(单体屋面,不含大屋盖)、建筑装饰装修(不含精装修)、幕墙工程(主要展演区外立面)、给排水工程、通风与空调(不含多联机采购)工程、建筑电气、消防、人防、弱电智能化、河湖、建筑节能、施工阶段 BIM 技术应用、发包人临时设施及运维、拆除工程、临水、临电、水土保持、绿建及海绵城市、燃气工程、抗震支架、成品支吊架、充电桩、白蚁防治、智慧工地、(井道、墙、柱、梁、脚手架、板)洞口的预留和封堵、总承包服务、(包括但不限于舞台机械、灯光音响、光伏发电、智慧剧院、文化村落外立面及大屋盖幕墙工程、精装修、电梯、多联机、管风琴、标识、泛光照明、景观水电等)的预留预埋等。

三、合同工期

计划开工日期： 2024 年 12 月 25 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

计划竣工日期： 2028 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数： 1468 (计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准)

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。获得中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写) 贰拾壹亿伍仟零肆拾万零捌佰壹拾元壹角壹分 (¥ 2150400810.11 元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 陆仟玖佰捌拾叁万壹仟贰佰陆拾伍元贰角壹分 (¥ 69831265.21 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份，正本 四 份，发包人 二 份，承包人 二 份，副本八份，发包人 四 份，承包人 四 份。

十二、合同生效

合同订立时间： 2024 年 12 月 6 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

深圳歌剧院项目施工总承包工程-合同关键页

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



[Handwritten signature]

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2. 深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)施工总承包工程

深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)施工总承包工程-合同关键页

合同编号 CRSZBAY-SZWGCDJ-SG-22001

【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工
总承包工程】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：中建科工集团有限公司

2022 年【8】月

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

地址: 深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦E座三楼

法定代表人: 蒋蓂川

联系人: 余楚喜

联系电话: 18665994516

电子邮箱: yuchuxi@crland.com.cn

传真: /

施工总承包人(乙方): 中建科工集团有限公司

地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

法定代表人: 王宏

联系人: 陈志文

联系电话: 0755-86518877

电子邮箱: zjgg@cscgc.com

传真: 0755-86564595

鉴于:

1. 总承包人已明确知悉: 2019年12月06日, 委托人【深圳市南山区建筑工务署】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。
2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。
3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、总承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任, 总承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 各方经友好协商, 特订立本合同, 以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区后海中心，毗邻深圳人才公园，东侧及南侧紧临登良路，西侧临科苑大道，北侧临近华润总部大厦及海德一道。

工程内容：本项目用地面积约 50887.59 平方米，总建筑面积约 188000 平方米，其中地上建筑面积约 52249.17 平方米，地下建筑面积约 135585.4 平方米（含人防工程 36158.51 平方米）。南塔建筑高度约 31 米，北塔建筑高度约 52 米，地下室三层。地下室为钢筋混凝土框架，地上石群为异形空间密肋混凝土壳及内部竖向框架剪力墙体系。主要功能为展览陈列区、藏品库区、公共教育及综合服务区、辅助用房及停车库。总投资暂定为 37.8533 亿元。建筑面积：约 18.8 万平方米

工程立项批准文号：深发改[2019]1138 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于主体结构工程、装饰装修工程、金属门窗工程、建筑节能工程、屋面及防水工程、钢结构工程、人防工程、白蚁防治、停车场交通标识标线、建筑给排水工程、建筑电气工程、通风空调工程、消防工程、电梯工程、智能化工程、燃气工程、室外环境工程、BIM 技术应用、土石方工程、屋面及地下室肥槽土方回填、地基与基础工程、基坑支护工程及原有基坑支护拆除等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: __平方米	电梯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯__部 <input checked="" type="checkbox"/> 自动扶梯__部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: __户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管: __米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程、建筑节能工程、人防工程、白蚁防治、停车场交通标识标线、BIM技术应用、屋面及地下室肥槽土方回填、原有基坑支护拆除。

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: __米 <input type="checkbox"/> 污水管: __米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控, 收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

∟

三、合同工期

计划开工日期：2022年08月24日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025年03月12日

合同工期总日历天数：总工期不超过 931 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求的质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

本项目应确保获得：

1. 深圳市建筑业新技术应用示范工程
2. 深圳市优质结构工程奖
3. 深圳市优质工程金牛奖
4. 广东省绿色施工示范工程
5. 广东省优质结构工程奖
6. 广东省建设工程优质奖
7. 广东省土木工程詹天佑故乡杯奖
8. 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）
9. 广东省土木建筑学会科学技术奖
10. BIM 龙图杯一等奖

本项目应争创：

1. 中国土木工程詹天佑奖
2. 华夏建设科学技术奖

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹拾叁亿陆仟贰佰玖拾柒万零壹佰柒壹元陆角壹分（¥1,362,970,101.61元）。

本合同暂定合同总价（不含税）为：人民币（大写）壹拾贰亿伍仟零肆拾叁万壹仟贰佰

(本页为签字页, 请正对)

发包人(深圳湾)有限公司
合同专用章

法定代表人: 傅嘉川
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

建工集团有限公司
合同专用章

承包人(同公章)
住 所:
法定代表人: 王宏
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

3. 南山智谷大厦施工总承包工程

南山智谷大厦施工总承包工程-合同关键页

SZ.1100611060.002-sg-0002
合同编号: _____

南山智谷大厦项目建设工程总承包施工合同

工 程 名 称: 南山智谷大厦施工总承包工程

工 程 地 点: 深圳市南山区沙河西路与文西路路口

发 包 人: 深圳招商房地产有限公司

承 包 人: 中建科工集团有限公司

业 主 方: 深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳招商房地产有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：中建科工集团有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

本项目为代建项目，业主方（单位名称：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司）与发包人签订代建合同并委托发包人作为本项目工程的委托人负责本工程建设管理工作，业主方~~因~~发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人。

工程名称：南山智谷大厦总承包工程

工程地点：深圳市南山区沙河西路与文西路路口

工程规模及特征：项目用地面积 19222.55 平方米，总建筑面积约 208875.37 平方米，其中地上建筑面积 162255.25 平方米（其中产业研发用房 138100 平方米，产业配套用房（配套商业）9290 平方米，地下商业配套 1700 平方米，公共配套设施：公交首末站 3200 平方米、110KV 变电站 3000 平方米、邮政所 100 平方米、物业服务用房 110 平方米，地上核增 6755.25 平方米），地下建筑面积 46620.12 平方米（其中地下车库及地上部分车道、楼梯、风井 35564.42 平方米，地下设备用房 9562.77 平方米，地下城市公共通道 1492.93 平方米），规定计容建筑面积 155500 平方米，建筑基底面积 9510.58 平方米，容积率为 8.09，建筑密度 50%，绿地率 30%，塔楼建筑总高度约 247.55 米，层数为 56 层，裙房建筑总高度为 23.75 米，层数为 4~5 层，地下为 3 层，设置停车位 845 辆。基坑支护深度约 15m，基坑开挖深度约 15m，基坑开挖面积约 17200 平方米，基础类型为桩基础。（注：此数据仅供参考，后续以实际工程量结算）

资金来源：国有 100%

场地情况：/

地质资料情况：/

工程其他概况：/

工程立项批准文号：/

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件

所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作：本项目已完成地基基础工程（坑支护工程、土石方工程、桩基础工程）的发包手续。

1) **临建工程类**。深圳市最新标准围挡（包括广告布更换）、施工临建工程、出入口大门、临水临电等。2) **现场施工类**。地下室工程、人防工程、主体结构工程、屋面及防水工程、钢结构工程、幕墙工程（包括异地视觉样板和幕墙施工样板）、建筑给排水工程、高低压配电工程、建筑电气工程、智能化建筑工程、泛光照明、通风与空调工程、消防工程、燃气工程、装修工程、室外安装工程、建筑外立面、室外环网、总平工程、金属门窗工程、白蚁防治工程、充电站及设备、防雷工程、爬架施工、正式给排水工程及市政管网接驳工程（包含过程中的申报工作）、正式电气工程（包含过程中的申报工作）等。3) **其他辅助工程类**。BIM应用、施工精细化管理、智慧化工地、海绵城市工程、样板施工、样板房施工、项目其他相关参观活动布置接待、安全月观摩、临时办公室以及总承包范围内的相应检测工程、市政管线改迁、绿化迁移等所有工程、部分建筑拆除工程、场地内现有硬化道路拆除、相邻小区路面及围墙修复工程（包括建筑垃圾及生活垃圾的清运工作）、以及为完成以上工作所包含的所有相关工作。以上工程内容详见施工图纸及工程量清单。

以上工程招标范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，投标人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。承包方式：

固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费部分除模板及符合通用条款 38.10 条要求外按整个项目包干，不再调整。本合同包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，并且包安全、包工、包料、包施工和包协调管理。在履行合同过程中，除专用条款另有约定外，工期和综合单价均不作调整。

费率（折扣率）下浮方式（各分项单价确定；依据《深圳市建设工程消耗量标准及 2018 年计费标准》计算综合单价 \times （1-下浮率）；材料价格为 2020 年 9 月份深圳市建设工程信息价）；其中管理费率为：____、利润率为：____、规费费率为：____、税金费率为____；且须按经确认的图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行项目建设。

其它：____

详细范围如下：

1、按发包人提供的由广东省建筑设计研究院有限公司、深圳市新山幕墙技术咨询有限公司、亓古之道（北京）照明技术有限公司等设计公司出具的设计图纸（见图纸目录即附件 2）包括的全部内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容及标前答疑会议纪要包括的全部内容等，以及专用条款所列属于承包范围内的工程。承包范围不限于工程量清单。

2、如采用施工图和工程量清单进行招标（非模拟工程量清单招标），承包人承诺在招标投标过程中，已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的，并在此承诺。在履行合同过程中，如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的，工期和综合单价均不作调整。

3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

4、承包人承建的工程包括但不限于下列各项：

(1) 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□临建工程（□施工围墙 □工地大门 □洗车槽 □临时道路 □临时办公室 □施工临电 □施工临水 □临时开路口 □临设报建 □其它）；	
□七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程 米
□软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米
□桥梁工程 座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

(2) 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑临建工程（☑施工围墙 ☑工地大门 ☑洗车槽 ☑临时道路 ☑临时办公室 ☑施工临电 ☑施工临水 ☑临时开路口 ☑临设报建 ☑其它）；	
□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它）；	
☑主体结构工程（☑钢筋混凝土 ☑钢结构 ☑钢管混凝土 ☑型钢混凝土 ☑内外墙砌体☑其它）；	
☑建筑装饰装修工程（☑门窗 ☑幕墙：平方米 ☑外饰面 ☑其它：公共区域装修等）；	
☑通风与空调（☑通风 ☑空调 ☑成品烟道 ☑其它）；	
☑建筑给水排水及供暖（☑室内给、排水系统 ☑室外给、排水管网 ☑其它）；	
☑建筑电气工程（☑室外电气 ☑电气照明 ☑其它）；	

<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 花池 <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) .	
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: ___米)	
<input type="checkbox"/> 其它:		

(3) 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

(4) 其他工程: 具体界面划分详见施工图纸及补充条款及附件。

三、合同工期

开工日期: 2020年12月31日, 竣工日期: 2024年06月30日。合同工期总日历天数 1278 天。(正式的开工日期以开工通知为准, 发包人不承担提前、延后开工的任何索赔)

该工期含专用条款第 14、15 条所列属于承包范围内的工程工期。

四、质量标准

工程质量标准: 按照国家验收标准达到合格标准, 获得“鲁班奖”。

五、合同价款

本项目为代建项目, 资金来源为国有资金100%, 建设资金由业主方发包人支付给承包人, 业主方发包人为本合同中约定的工程款项支付的义务人(注意: 合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款与附件中均须勾选付款义务人)。

发包人收取建设资金并向承包人拨付建设资金过程中, 因开具增值税发票税目不一致及税率变化等因素而对发包人产生的额外税收负担(如有)计入本工程, 由承包人承担。

合同金额

(小写) 不含税价人民币: _____元, 增值税人民币: _____元, 增值税率: _____%, 含税价人民币: _____元。

(大写): 不含税价人民币: _____, 增值税人民币: _____, 含税价人民币: _____元。

暂定合同金额

(小写) 不含税价人民币: 1029284003.82元, 增值税人民币: 92635560.34元, 增值税率: 9%,

含税价人民币：1121919564.16元。

(大写)：不含税价人民币：壹拾亿零贰仟玖佰贰拾捌万肆仟零叁元捌角贰分，增值税人民币：玖千贰佰陆拾叁万伍仟伍佰陆拾元零叁角肆分，含税价人民币：壹拾壹亿贰仟壹佰玖拾壹万玖千伍佰陆拾肆元壹角陆分元。

扣除专用条款第16条(发包人直接分包工程)所列属于承包范围内的工程价款后的合同金额(小写)：不含税价人民币：_____元，增值税人民币：_____元，增值税率：_____%，含税价人民币：_____元。

——(大写)：不含税价人民币：_____，增值税人民币：_____，含税价人民币：_____元。——

其中：

(1) 工程安全文明施工措施费金额(小写)：不含税价人民币：22852957.79元，增值税人民币：2056766.20元，增值税率：9%，含税价人民币：24909723.99元；

(大写)：不含税价人民币：贰仟贰佰捌拾伍万贰仟玖佰伍拾柒元柒角玖分，增值税人民币：贰佰零伍万陆仟柒佰陆拾陆元贰角，含税价人民币贰仟肆佰玖拾万零玖仟柒佰贰拾叁元玖角玖分元。

(2) 暂估价金额：(小写)不含税价人民币：14756026.61元；增值税人民币：1328042.39元，增值税率：9%，含税价人民币：16084069.00元；

(大写)不含税价人民币：壹仟肆佰柒拾伍万陆仟零贰拾陆元陆角壹分，增值税人民币：壹佰叁拾贰万捌仟零肆拾贰元叁角玖分，含税价人民币：壹仟陆佰零捌万肆仟零陆拾玖元整。

本协议第二条所述的价格包干，是指不含税价部分包干，若增值税税率调整，双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税(可于结算时一并调整确认增值税)。

六、组成合同的文件

组成本协议的文件包括：

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款和附件(保修协议书等)；
- 4、中标通知书；
- 5、招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；

9、投标书及其附件；

10、工程量清单和设备材料清单；

11、工程报价单或预算书；

12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件等。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2020年12月9日

合同订立地点：_____

发包人和承包人约定自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后本合同生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：

邮 政 编 码：

4. 前海深港青年梦工场南区施工总承包工程

前海深港青年梦工场南区施工总承包工程-合同关键页

SFD-2015-06

工程编号: _____ / _____

合同编号: ZJHD/DJ/HY/STG/2023-004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 前海深港青年梦工场南区施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区前湾三路与听海大道交叉口

发 包 人: 中建宏达建筑有限公司

承 包 人: 中建科工集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 中建宏达建筑有限公司

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前海深港青年梦工场南区施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区前海三路与听海大道交叉口

核准(备案)证编号: 深自贸备案[2019]0043号

工程规模及特征: 本项目位于深圳市前海三路与听海大道交叉口东南侧,项目总用地面积: 20975.2 m², 建设用地面积: 20975.2 m², 用地性质为新型产业用地(M0)。总建筑面积 209400.90 m², 其中地上建筑面积 15.62 万平方米, 地下建筑面积 5.32 万平方米。由三层地下室及两栋塔楼(主塔楼地上 37 层, 建筑高度 188m、副塔地上 21 层, 建筑高度 87.35m)、裙房、220kv 变电站、公交首末站、空中连廊及地铁接轨口等组成。本项目总投资额 22.83 亿元。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本 100%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/。

二、工程承包范围

包括但不限于地基与基础工程(不含发包人已经发包的土石方、基坑支护及桩基础)、主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程、屋面及防水工程、人防工程、通风空调工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、门窗工程、消防工程、燃气工程、室外工程、充电桩、抗震支架、水土保持工程、白蚁防治工程、海绵城市工程、BIM 建设(施工及竣工)、建筑节能工程、装配式建筑、绿色建筑、管线迁改、绿化迁移工程等以及为完成以上工作所包含的所有相关工作。所有的细目详见合同图纸与技术要求、界面划分、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

前海深港青年梦工场南区施工总承包工程-合同关键页

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

√地基与基础工程 (√基础 √基坑支护 □边坡 √土石方 □其它_____);		
√主体结构工程 (√钢筋混凝土 √钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程 (√金属门窗 □幕墙: 平方米 √其它装饰装修工程(不含精装修));		
√通风与空调 (√通风 √空调 □其它_____);		
√建筑给水排水及供暖 (√室内给、排水系统 √室外给、排水系统 □其它_____);		
√建筑电气工程 (√室外电气 √电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
√屋面及防水工程	√建筑节能	√消防工程
√室外工程 (√室外设施_____ √附属建筑_____ □室外环境_____);		
√燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

人防工程、充电桩、抗震支架、水土保持工程、白蚁防治工程、海绵城市工程、BIM建设、装配式建筑、绿色建筑、管线迁改、绿化迁移工程。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 26 日；

计划竣工日期：2026 年 6 月 30 日；

合同工期总日历天数 1008 天。

招标工期总日历天数 1008 天。

具体开工日期以监理单位下达的开工令为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。
发包人及委托人不承担任何开工日期提前或延后的索赔。

四、质量及安全文明标准、目标

本工程质量标准：合格

本工程质量目标：取得深圳市优质工程奖、中国建筑工程钢结构金奖

绿色建筑等级：国家绿色建筑三星，具体要求详见施工图纸绿色建筑专篇及相关绿色建筑规范标准

安全文明管理目标：杜绝重伤、死亡事故，取得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖亿贰仟肆佰玖拾万壹仟叁佰玖拾元叁分（¥924901390.03 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟伍佰肆拾玖万伍仟叁佰捌拾肆元叁角肆分（¥ 25495384.34 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥ 0 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟贰佰万元整（¥ 12000000 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒仟万元整（¥ 70000000 元）。

行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包方和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人承诺全面履行本合同项下委托人的各项工作（除本合同约定由委托人保留的权利或委托人自行决策的重大事项），行使委托人项目管理权利，并承担相应的义务和责任。

5. 本项目为代建项目，建设单位为深圳市前海服务集团有限公司。承包人承诺遵守深圳市前海服务集团有限公司《项目管理手册》、《深圳市前海服务集团有限公司开发项目权责清单》及其他与工程相关的制度文件等规定。若合同执行过程中，深圳市前海服务集团有限公司有更新文件的，以最新发布的为准。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年08月14日；

订立地点：深圳市

本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字或盖章后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执叁份。

前海深港青年梦工场南区施工总承包工程-合同关键页

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：9144030068035251

99

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸

社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层

3801

邮政编码：518054

法定代表人：吴红涛

委托代理人：

电话：0755-86518668-8500

传真：0755-86564595

电子信箱：zjkgxfww@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766

5. 前海金融控股大厦项目施工总承包工程

前海金融控股大厦项目施工总承包工程-合同关键页

JDH-2022-601

FMS

SFD-2015-05

工程编号: 2020-440305-70-03-012701015001

合同编号: ZBDS-GC-2022-0001

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

第一册 (共四册)

工程名称: 前海金融控股大厦项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人1: 前海金融控股有限公司

发包人2: 世纪证券有限责任公司

承包人: 中建科工集团有限公司

代建人: 金地(集团)股份有限公司

FMS

第一部分 协议书

发包人 1: 前海金融控股有限公司

发包人 2: 世纪证券有限责任公司

承包人: 中建科工集团有限公司

代建人: 金地(集团)股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 前海金融控股大厦项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0317 地块, 南侧为前湾二路, 西侧紧邻听海大道

核准(备案)证编号: 深自贸备案(2020)0022 号

工程规模及特征:

1、项目总用地面积 6872.43 m², 规定计容建筑面积 100785.58 m², 总建筑面积 127611.37 m²。项目为 1 栋超高层办公楼, 地上 45 层, 地下 5 层, 裙楼 4 层, 建筑最高点 245 米, 共 417 个车位。本项目五层地下室, 地下一层层高 7.8 米, 地下二层层高 5.4m, 地下三~五层层高均为 4.1m, 基坑支护采用地连墙+咬合桩支护, 四道砼支撑。西侧地下室外墙紧贴地连墙, 其它三侧退红线 3m 布置。

2、项目为巨型框架结构体系, 巨柱之间小柱为下挂重力柱, 空中花园处重力柱截断布置。

3、本项目位于双地铁安全保护区, 西侧紧邻听海大道, 其下为已经运营的地铁 5 号线, 地下室外墙离 5 号线隧道边线平均约 17.8 米; 西北角前湾地铁站外轮廓距离地下室外墙约 37 米, 风亭附属结构距离地下室外墙约 30 米。北侧为已经运营的地铁 9 号线, 地下室外墙离 9 号线附属结构平均约 78 米。

4、项目东侧和北侧地下有地下通道、地面有空中连廊与东侧和北侧地块联通, 地下通道和空中连廊为项目附属配套工程, 与项目同步建设。

5、上述描述最终以设计图纸为准。

资金来源：国有资本 100%；项目为中国（广东）自由贸易试验区发展“十四五”规划重点投资项目；深圳市重大项目。

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于：按发包人提供的由同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司设计的《前海 T102-0317 地块项目》（2022 年 6 月 6 日招标版）施工图纸（包括但不限于：结构、建筑、强电、给排水、弱电、暖通、总图等图纸，图纸见附件）及相关补充图纸、招标期间所发招标文件及答疑、补遗、澄清、标前答疑会议纪要、工程量清单及合同文件等所包含的全部工作内容。除上述描述外，项目周边市政道路及其设施的代建单位尚未确定，承包人有责任统筹、协调道路施工的相关工作，确保本项目施工工期不受影响。也包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件要求或根据实际情况等可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

具体包括但不限于（含供应、制作、施工及成品保护）：前期工程接收及修缮（临电工程、临水工程、市政管线迁移、场平工程、临时建设工程等）、后期市政道路修复、土石方工程（基坑底以上 300mm 以内土石方开挖外运、基坑坡道挖运、红线范围内的所有土石方二次开挖及回填（包括挡土墙、地下室侧壁回填、承台等土石方）、地下通道和空中连廊工程（含支护、桩、土方开挖、结构施工、安装工程等（除精装修以外）的所有工作内容的深化设计、施工和验收，也包括该部分工程的报批报建工作）、坑中坑设计及施工、主体结构工程、钢结构工程（含施工图及深化图、蜘蛛人维护系统）、二次结构工程、砌体与隔墙工程、粗装修工程、楼地面工程、屋面工程、防水工程（含二次防水）、保温工程、综合机电工程（含完成施工阶段的 BIM 模型（机电所有专业）的深化、维护及实施管理、室外市政管网工程、室内土方回填、白蚁防治工程、人防工程（包含人防门、人防设备采购及安装）、门窗工程（包含防火门、防火卷帘、防火窗工程、管井门、车库门等）、栏杆（板）扶手工程、化粪池、隔油池、雨水收集池、地基与基础工程支撑的拆（换）撑及清除外运、柴油发电机、消防、燃气、零星金属、垃圾设备、疏水板、临时排风临时除湿临时消防工程、临时设施、临时路口的施工（包括但不限于路口位置地上地下的管线保护、改迁、路灯和监控等市政设施

FMS

的迁移、绿化迁移及恢复)、永久路口的设计和施工、施工期间对地铁的保护和监测、钢结构检测验收、绿建节能验收、水土保持验收、室内环境检测、主体防雷工程及防雷检测和竣工验收,配合各专业分包工程的预留预埋及封堵、钢结构构件上幕墙埋件或受力杆件焊接、幕墙环轨上方安全防护棚(3~4道)、BIM施工应用、专业图纸深化设计工作、总包管理及总分包配合工作、智慧工地、延时摄像系统、施工期间所需的降(排)水、设备(塔吊)基础、施工创优等所有措施项目,也包括需按招标文件要求完成项目管理成果汇编出版以及摄影跟拍等并最终获发包人验收认可,配合开工、封顶仪式、配合政府和发包人相关检查及文明样板工地参观等所需的临时设施搭拆接待布置等工作内容。即各专业工程(含合约分判架构表)外的全部工程以及发包人交与总承包人的其它工作(包含负责各分包(包括业主招标的单位)的质量、进度和安全等方面的管理等)。

上述工程招标范围和说明描述仅为概括性描述,不应认为是全面的、无缺的,投标人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件,以完全了解本工程的实际招标范围。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,总承包人不能拒绝执行。

承包人承包工程的具体范围和含量以工程量清单和施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

FMS

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> √主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> √装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> √通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> √建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> √建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> √屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> √室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> √燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

合同工期总日历天数 1191 天。

计划开工日期: 2022 年 9 月 1 日;

计划竣工日期: 2025 年 12 月 5 日 (竣工备案)。

具体开工日期以监理单位下达的开工令为准。如开工日期顺延, 则竣工日期

FMS

序号	时间	里程碑节点	备注
3	2025年5月31日	正式通水	二级节点
4	2025年8月30日	消防、水电通风空调安装完成	二级节点
5	2025年8月31日	机电联动调试、配合消防联动调试完成	二级节点
6	2025年9月30日	配合消防验收完成时间	一级节点

四、质量标准

本工程质量标准：确保达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。质量目标：确保中国建筑工程“钢结构金奖”和中国建筑工程“鲁班奖”。

获得中国钢结构金奖的，奖励 50 万元，未获得承包人应向发包人支付人民币 50 万元的违约金。

获得中国建筑工程“鲁班奖”，发包人奖励承包人 600 万元人民币（含税），否则承包人支付违约金 1200 万元人民币（含税）。

五、签约合同价

人民币（大写）柒亿捌仟玖佰捌拾壹万玖仟壹佰捌拾伍元捌角壹分
 （¥ 789,819,185.81 元，其中不含税合同价款人民币 724,604,757.62 元，
 增值税额人民币 65,214,428.19 元）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟壹佰叁拾万零伍仟陆佰叁拾贰元肆角柒分

（¥ 21,305,632.47 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹亿壹仟壹佰贰拾万元（¥ 111,200,000.00 元）；

(4)暂列金额：

FMS

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月13日；

订立地点：深圳市前海深港合作区

发包人和承包人约定本合同自各方盖章并经法定代表人或授权委托人签署后成立。

本合同一式13份，均具有同等法律效力，发包人1执4份，发包人2执1份，代建人执4份，承包人执4份。

发包人1：（公章）前海金融控股有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91440300559855480E

地址：深圳市南山区前海桂湾五路128号前海深港基金小镇D1栋

邮政编码：518000

法定代表人：孟晓

委托代理人：

电话：0755-88988002

传真：0755-88988002

电子信箱：fanms@qfchina.com

开户银行：中国工商银行深圳前海分行

发包人2：（公章）世纪证券有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91440300158263740T

地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇对冲基金中心406

邮政编码：518000

法定代表人：余维佳

委托代理人：

电话：0755-83199536

传真：0755-83199536

电子信箱：caihy@csc.com

开户银行：招商银行深圳分行营业部



Fms

账号: 4000092219100239860

账号: 819889026810001

承包人: (公章)

代建人: (公章) 金地(集团)股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 914403006803525199

统一社会信用代码: 914403001921816342

地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区深南大道 2007 号金地中心 32 层

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

法定代表人: 王宏

法定代表人: 凌克

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-86518877

电话: 0755-23180825

传真: 0755-86564595

传真: 0755-23180825

电子信箱: http://sstr.cscec.com/

电子信箱: qhfb@gemdalepi.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

开户银行: 农业银行深圳地王大厦支行

账号: 44201507300052510766

账号: 41000400040001655

6. 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目施工总承包工程

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目施工总承包工程-合同关键页

正本

合同编号: 20241105469228

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目

施工总承包工程

工程地点: 深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地

建设单位: 华泰联合证券有限责任公司

代建单位: 深圳市天健地产集团有限公司

承包单位: 中建科工集团有限公司



第一部分 协议书

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇B7栋401

法定代表人：江禹

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

法定代表人：揭选松

承包单位：中建科工集团有限公司

统一社会信用代码：914403006803525199

注册地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

法定代表人：吴红涛

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设单位、代建单位和承包单位就本工程施工总承包事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目
施工总承包工程

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地
核准(备案)证编号：深自贸备案(2022)0012 号

工程规模及特征：

本项目处于地铁保护区范围内。地块总用地面积 5830.93 平方米，建设用地面积 5573.87 平方米，规定计容建筑面积约：62800 平方米，总建筑面积 88043 平方米。本项目为 1 栋超高层办公楼，地上 39 层，地下 5 层，裙楼 4 层，建筑最高高度 185.4 米。机动车停车位 295 个，自行车停车位 255 个。本项目地下一～二层层高均为 6 米，地下三～五层层高均为 4 米，基坑支护采用地连墙支护，五道支撑(其中 2 道钢支撑+3 道砼支撑)。工程规模及特征具体情况详见本工程施工图，最终以政府主管部门的审批结果为准。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

本工程为华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目施工总承包工程。本工程承包范围为按照招标文件及附件资料、合同条款、技术标准和规范要求及施工图纸等所述内容完成本项目施工总承包工程的全部建设和竣工验收、相关竣工备案、奖项获取及移交等全部工作内容，以及根据合同文件、法律法规、规范标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整的工程所需要的全部工作，其主要工程承包范围及工作内容包括但不限于：

1. 负责施工前的各项准备工作，前期桩基础工程的接收，前期临时设施的接收、拆除、改造、迁移、重建及修缮和维护(包括但不限于临电工程、临水工程(含给水、排水)、建设单位临时办公设施、施工围挡及其他临时设施等)，红线内外市政管线迁移(若有)、市政道路修缮和维护；负责各类临时设施施工、维护及拆除(含临水、临电、临时办公和生活用房的施工及用地等的申请)；负责临时路口、临时道路及现状设施的施工、维护(包括但不限于地上地下的管线保护、改迁、路灯和监控等市政设施的迁移、绿化迁移及恢复)；本项目周边有 2 条市政道路(公正大街及九纵四街)及其设施的代建工作(由建设单位或建设单位委托的单位实施)，承包单位有责任统筹、协调代建道路施工的相关工作(包括但不限于代建手续和施工申请、延期、协调关系、配合招标及施工管控等)，确保本项目施工工期不受影响。若后期建设单位要求承包单位负责承担代建道路的施工、验

收及移交等工作内容，承包单位不得拒绝；负责建设单位现状办公室的迁移、重新搭设、拆除、回收或租赁和重新装修(含在需要的情况下建设单位办公区临时用地的租赁或建设单位办公场所的租赁及装修等)；

2. 负责地基与基础工程支撑的拆换撑及内支撑结构的拆除及清运(水平钢支撑、张弦梁由基础工程承包单位回收)、土石方工程(含基坑底以上 300mm 以内土石方、坑中坑及承台土石方、基坑坡道土石方、红线范围内外所需的全部土石方开挖、外运及回填)、地连墙(施工需要拆除部分)及障碍物拆除工程、主体结构工程、钢结构工程(含施工图深化)、附属工程(含地上连廊(跨公正北一街部分)及相应支护、桩基础等,及预留接口工程、地下地铁附属用房及地铁连通通道(含地铁保护、地铁接口)工程和相应桩基础、支护等)、钢筋混凝土工程、砌筑工程、门窗工程(包含防火门、防火卷帘、防火窗工程、管井门、车库门等,精装区域和幕墙部分的普通门窗除外)、楼地面工程、屋面工程、防水工程(含二次防水)、保温工程、装饰装修工程(承包单位的装饰装修内容主要为地下室、楼梯间、管道井及各功能间的装修,除此外的精装修范围不包含)、地库停车划线、交通设施及标识工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、消防工程(含临时排风、临时除湿、临时消防工程及消防顾问的聘请)、综合机电工程(含完成施工阶段的 BIM 模型(机电所有专业)的深化、维护及实施管理)、人防工程(包含人防门、人防设备采购及安装)、室外工程(不含园林绿化)、室外市政管网工程、防雷工程、燃气工程、充电桩工程、光伏太阳能工程、共用成品支架和抗震支架(成品)工程(不含暖通工程独立用支架)、二次结构工程、二次基坑支护工程(包括但不限于地铁附属用房、下沉广场、坑中坑(含第三方监测)、化粪池、地铁连通通道工程部分等的支护设计及支护施工)、全过程 BIM 施工应用(含 BIM 协同管理平台建设)、市政接驳工程(包括但不限于红线内外市政给排水(污)、燃气等接驳、地铁连通通道接驳等)、室内土方回填、栏杆(板)扶手工程、红线内市政道路(若有)、室外雨污水工程、雨水收集池、化粪池、隔油池、污水管顶管接驳、污水提升设备工程、金属工程、海绵城市工程、标识工程(地下室标识、室外标识及人防标识等)、智慧工地、白蚁防治工程、地坪漆工程等的供应、制作、施工、成品保护及验收和移交及各类奖项的获取等工作内容；

3. 负责延时摄像系统设置、施工期间所需的降(排)水、回灌井的回灌、设备

(含塔吊)基础(含桩基础,若有)施工;负责施工期间对地铁结构及设施的保护和监测,负责各类监测和检测工作(本合同中已明确约定非承包单位负责的除外),负责建设单位委托的第三方监测及检测的配合工作,负责钢结构检测验收、建筑节能验收、水土保持工作及验收、人防验收、防雷检测、竣工验收和停车场证件办理,对各专业工程承包单位施工所需的预留开口、预埋管线及预埋件进行预留、预埋及封堵(注:对于幕墙工程只负责预埋 1-10 层砼中的埋件,施工过程中幕墙单位完成招标后,需按幕墙单位深化图纸进行预埋);

4. 负责本工程施工范围内各专业图纸所需的深化设计工作(详见技术性附件 15:深化设计和工艺样板清单);

5. 负责本工程施工范围内项目的报批报建工作(包括但不限于办理施工许可证、临时施工给排水许可、建筑施工噪声许可、占用挖掘道路许可、临时用地许可、夜间施工许可证等相关手续),还包括向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可、审查及审批,包括地铁主管部门对施工方案(含招标工程量清单中包含的地铁连通道及地铁附属设施用房等)、二次基坑支护设计方案等进行安全评估和审查、施工路口开设、建筑施工许可、施工排水许可、地铁连通口开设、占道申请、验收、备案、移交、质保、安全文明(楼栋内外需安装无死角视频监控)等工作内容。并保证取得政府部门的相关许可证、报批及验收通过;

6. 负责购买本合同约定保险,负责与施工相关单位及政府部门(包括但不限于住建局、规划、地铁、燃气、城管、街道办、质(安)监站、派出所、环保、水务、交警、交委等部门)的日常关系协调及对接工作;

7. 对各专业工程承包单位及自身分包单位提供总承包管理、配合及协调工作。承包单位对整个项目工程施工负总责,包括所有建设单位委托的专业工程承包单位所承担的工程。其责任包括但不限于:对质量、工期、安全等方面的管理和协调,管控工程交付前的整体进度,以及为专业工程承包单位提供施工所需的管理、协调和配合服务。

8. 负责施工现场周边建筑物、道路、周边管线的保护及其他零星杂项工作等;负责与地铁、燃气等单位签订安全协议,接受其开工前安全交底工作及过程监督管理工作。

9. 负责施工创优、获奖等所有措施项目及为完成本工程所采取的所有工程措

施项目内容：

10. 负责封顶仪式或揭礼或类似典礼的仪式、配合政府部门、建设单位和代建单位相关检查及文明样板工地参观等所需的临时设施搭拆、接待、布置等工作内容；

11. 负责交付经政府相关部门、建设单位、代建单位及监理单位确认的竣工资料等；提供缺陷通知期限内的维修；

12. 负责依据项目 BIM 总体实施方案及相关技术标准及规范要求，聘请第三方 BIM 管理平台，编制 BIM 专项实施方案、BIM 深化模型创建及更新；利用 BIM 模型进行施工模拟。

13. 建设单位或代建单位发出的与本工程有关的工作指令所需的任何工作。

以上关于本工程承包范围及工作内容的描述，只是概括性描述，并不能视为是全面的、完整无缺的，承包单位应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件，必须按照招标文件(含招标期间所发答疑、补遗、澄清、标前答疑会议纪要)、施工图纸及相关补充图纸(含变更)、工程承包范围、施工界面、工程量清单、政府法规、政府文件所要求的和合同条款及建设单位和代建单位的要求，以及技术要求、标准、规范、投标文件和项目现场实际情况及施工工期等去完整全面理解本工程的实际承包范围及工作内容（合同文件约定建设单位或代建单位另外发包的除外）。

承包单位明确确认并同意建设单位及代建单位有权对本工程承包范围或施工界面进行调整，增加或减少工程承包内容及工程量，其变化的措施费用及规费承包单位已在投标报价时综合考虑并已计入投标报价中(本合同有明确约定的除外)，建设单位及代建单位不再增加支付给承包单位，承包单位须无条件接受，不得提出异议。同时依据本合同文件所规定的承包单位的责任和义务不变，承包单位不得因此而提出索赔。承包单位不能拒绝执行本工程范围内的任何工作，以及为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三方特别约定：

(1) 承包单位已明确同意：若因非承包单位原因导致暂停相关工作，承包单位只能获得合同工期顺延，建设单位及代建单位不增加任何额外费用给承包单位。

本项目安全文明评估低于前海局第三方评估质量与安全文明(含质量与安全)排名评估低于前 30%分位的,扣除违约金人民币 5 万元/次,排名倒数后三位的,扣除违约金 20 万元/次。

3. 绿色认证奖罚:

获得“国家三星绿色建筑标准认证及美国 LEED 金级标识认证”的,不奖励,未获得则承包单位须向建设单位支付违约金人民币 100 万元(含税);

4. BIM 应用奖罚:

获得“创新杯”或“龙图杯”全国 BIM 大赛施工组二等奖或以上级别奖项的,不奖励,未获得则承包单位须向建设单位支付违约金人民币 10 万元(含税);

特别说明:以上奖项在有效评定期内,若因国家、政府或相关协会等的原因没有开展评定工作,则不予奖励也不予处罚。

五、签约合同价

签约合同价(含税)为:人民币(大写)伍亿零叁佰伍拾捌万捌仟零玖拾伍元捌角肆分(¥503,588,095.84 元);其中不含增值税价为 462,007,427.38 元,增值税税额为 41,580,668.46 元,增值税专用发票税率为 9%;本合同增值税税额按照合同签订日适行的增值税税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税税率变化的,已付款部分不作调整,未付款项部分的则以“不含税价不调整、仅增值税税额相应调整”为原则进行调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹仟柒佰叁拾万零捌仟壹佰叁拾贰元叁角伍分(¥17,308,132.35 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)伍仟肆佰伍拾柒万玖仟柒佰伍拾壹元叁角肆分(¥54,579,751.34 元);

建设单位有权解除本合同且无需承担任何违约责任，承包单位未进行本合同项下工作的，应退还建设单位已付款项（如有）；已开始工作的，就已完成的合格工作按本合同约定办理结算，最终结算价格以建设单位委托的第三方审核或/及审计单位（如有）审定并经建设单位确认的金额为准。建设单位有权在结算价款中扣除承包单位应承担的违约金及赔偿金（如有），承包单位无权向代建单位提出任何主张。

6. 本项目建设单位与代建单位签订的《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目代建合同》中与本合同工程相关的要求、责任及义务，同样适用于承包单位，承包单位须遵照执行，不得提出异议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月21日；

订立地点：南京市建邺区

建设单位、代建单位和承包单位约定本合同自建设单位、代建单位和承包单位三方的法定代表人或其委托代理人在协议书上签字并盖单位公章后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，建设单位执 4 份，代建单位执 8 份，承包单位执 4 份。

（本页下无正文）

(本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目施工总承包工程施工合同》的签章页，无正文)

建设单位(盖章): 华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人(签字): 


日期: 2024年11月21日

代建单位(盖章): 深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签字): 

日期: 2024年11月21日

承包单位(盖章): 中建科工集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签字): 

日期: 2024年11月21日

7. 迎海超总基地南塔项目施工总承包工程

迎海超总基地南塔项目施工总承包工程-合同关键页

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：迎海超总基地南塔项目施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区沙河深圳湾超级总部基地

发 包 人：深圳市百硕迎海投资有限公司

承 包 人：中建科工集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市百硕迎海投资有限公司

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 迎海超总基地南塔项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区沙河深圳湾超级总部基地

工程投资额: 160049 万元

工程规模及特征: 本项目位于南山区深圳湾超级总部基地,宗地号为 T208-0053,项目用地面积 8757 平方米,总建筑面积 76504 平方米,容积率 9.39,其中计规定容积率建筑面积 50980 平方米,包含:办公 33780 平方米,地下商业 7500 平方米,配套设施 9040 平方米(含物业服务用房 120 平方米、食堂 3100 平方米、文化娱乐设施 5820 平方米)。地上核增建筑面积为 1635 平方米,地上核减建筑面积为 660 平方米,地下核增面积 23889 平方米。最终以政府审批为准。

资金来源: 国有投资 100%

二、工程承包范围

1、本次包含但不限于以下工作范围: 本次招标包含但不限于以下工作范围:临水临电及临建工程、管线迁改工程、现有结构拆除改造及加固工程、围挡工程、红线外市政管网接驳、开工验线、工程期间的施工现场及办公场地美化、定期安全文明宣传和培训、剩余地下室结构工程、主体结构工程、装配式工程、装饰工程(普通装饰)、幕墙工程、屋面工程、智能化工程、燃气工程、钢结构工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、建筑节能工程、消防工程、变配电工程、通信工程、泛光照明工程、防水工程、人防工程、太阳能系统、机械停车设施(若有)、白蚁防治工程、充电桩、施工阶段 BIM 技术应用(包含与后期运营 BIM 对接配合)、智慧化工地建设、海绵城市、抗震支架、主体防雷工程及防雷检测、所有与工程施工相关的专项专家评审及评审费、所有与工程施工相关的实验评估、各类工程验收及报批报建、项目专利及奖项申报(若有)等工程。负责其它各分包(电梯、室内精装修、园林景观工程等分包)的施工协调、进度和总体控制等。

2、具体内容详见施工图及工程量清单、相关技术资料以及设计变更所包含的一切内容。发包人根据工程开展实际情况,有权调整工程范围及具体工作内容,承包人必须无条件施工。

1. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

迎海超总基地南塔项目施工总承包工程-合同关键页

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程（□室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

2. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

3. 其他工程

详见施工图及招标控制价（预算）审定书。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 1 月 1 日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2027 年 3 月 12 日；

合同工期总日历天数 801 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

迎海超总基地南塔项目施工总承包工程-合同关键页

以上总工期包括包括开工至竣工期间的节假日及非不可抗力造成的风雨天，正式的开工日期以开工报告日期为准，发包人不承担提前、延后开工的任何索赔。投标人自行考虑定额工期与合同工期之间差异所产生的赶工措施费，此费用不单列由投标人自行在分部分项工程综合单价中考虑。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于三星级。

五、签约合同价

含税人民币（大写）肆亿伍仟叁佰陆拾捌万叁仟叁佰陆拾贰元柒角玖分（¥453683362.79元）；

不含税价人民币（大写）肆亿壹仟陆佰贰拾贰万叁仟贰佰陆拾捌元陆角壹分（¥416223268.61元），税金37460094.18元，税率9%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰陆拾伍万捌仟伍佰零肆元陆角伍分（¥13658504.65元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰万元（¥4000000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍仟万元（¥50000000.00元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万伍仟肆佰玖拾叁元肆角（¥1175493.40元）。

(6)本工程中标净下浮率为：20.08%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

迎海超总基地南塔项目施工总承包工程-合同关键页

资料员	段杰	助理工程师	资料员证	/	M20995048	土木工程
-----	----	-------	------	---	-----------	------

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款（若有）；

(5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年1月8日；

迎海超总基地南塔项目施工总承包工程-合同关键页

本合同订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式壹拾贰份，其中合同正本份数：贰份，发包人和承包人分别保存壹份正本。合同副本份数：拾份，发包人保存伍份，承包人保存伍份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：（公章）深圳市百硕迎海投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MADLT5AA7U

地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋502

邮政编码：518000

法定代表人：黄邦欣

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/



承包人：（公章）中建科工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

邮政编码：518000

法定代表人：吴红涛

委托代理人：/

电话：0755-86518668-8500

传真：0755-86564595

电子信箱：/



8. 坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包

坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包-合同关键页

正本

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: 施7-[2021]490400064

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 中建科工集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号区府二办 5 楼东侧

负责人: 黄沛锋

联系人及联系电话: 李春 13602522574; 钟恒东 18824864928

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

社会信用代码: 914403006803525199

地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

法定代表人: 王宏

联系人及联系电话: 雷陵 18525346001

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 坪山区人民医院迁址重建项目位于深圳市坪山区沙湖片区碧岭街道,黄竹坑路以东,科环路以南,东面为高架坪盐通道,南面为高架南坪快速路。总用地面积 111658.74 平方米,总建筑面积 458144.87 平方米,主要建设内容包括门诊、医技楼、住院楼、科研楼、行政楼、感染楼、地下室及室

外配套工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容：建筑、结构、给排水、电气、暖通、装修工程、智能化、电梯、景观及绿化工程、人防工程、消防工程、幕墙工程、钢结构工程、泛光照明工程、燃气工程、锅炉蒸汽工程、厨房、油库工程、桥梁工程、直升机停机坪、排洪、标识、院区內道路、室外照明、室外管网总体工程及红线内与市政管线接驳工程、医疗专项、BIM 技术应用、装配式施工、绿色建筑、海绵城市、智慧工地等。具体招标工程内容详见本工程招标图纸、招标工程量清单及合同条款；本招标工程在实际施工中承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

其他：（1）本项目基础工程（土石方、基坑及边坡支护、筏板基础）处于施工阶段，现场将可能存在交叉施工的情况。因此，承包人在施工阶段，负责与基础工程施工单位对场地、施工道路、临时水电接驳、工作面交接等相关施工内容进行交接、协调，相关费用包含在投标报价中，承包人不得以此要求另行增加费用，且不得以此为由影响工期。

（2）本项目的医疗专项工程包括但不限于净化工程、医用物流传输工程、智能污物收集工程、检验科实验室工程、消毒供应中心工程、静脉配置中心工程、各类 ICU 工程、放射防护工程、医用气体工程、高压氧舱工程、医用纯水工程、医院污水处理工程等。且各类医疗设备（MRI、CT、DR 等）、手术床、病床等不在本次招标范围，但承包人需配合医院采购的医疗设备安装等相关事宜，如开孔、穿管、安装预埋件等，相关费用包含在投标报价中，承包人不得以此要求另行增加费用，且不得以此为由影响工期。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包-合同关键页

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 13.4 万 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 UPS 配电工程_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 视频监控系 统、出入控制系统、无线对讲系统、电子巡更系统、停车场管理、 车位引导系统、BA 楼宇自控系统、入侵报警系统、电梯五方对 讲系统、会议室系统、能耗计量系统、公共广播系统、时钟同步 系统、信息导引及发布系统、门诊/医技排队叫号系统、取药及 抽血排队叫号系统、病房监护探视系统、婴儿防盗系统(只做线 管)、呼叫对讲系统、内、外网信息网络安全系统、集成系统。);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 化粪池基坑支护工程 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 桥梁、大门钢雨棚、 牌坊工程(含基础)、液氧站、室外储油罐、油泵间、排污降温池、调节池。 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 山体景观、山体绿化、院区景观、院区绿化) 。		

坪山区人民医院迁址重建项目施工总承包-合同关键页

燃气工程（户数： / 户；庭院管：521米）

其它：污水处理厂及配套工程 2500 立方米/d、桥梁工程 1 座、排水箱涵工程 长：718 米宽：1.4 米高：0.6 米、燃气工程 632 米、消防工程、门窗、防水工程、电气照明、建筑节能、通风与空调（通风、空调）、建筑给排水及供暖、室内给、排水系统、室外给、排水系统、（智能建筑、综合布线系统、信息网络系统、视频监控系统、出入控制系统、无线对讲系统、电子巡更系统、停车场管理、车位引导系统、BA 楼宇自控系统、入侵报警系统、电梯五方对讲系统、会议室系统、能耗计量系统、公共广播系统、时钟同步系统、信息导引及发布系统、门诊/医技排队叫号系统、取药及抽血排队叫号系统、病房监护探视系统、婴儿防盗系统（只做线管）、呼叫对讲系统、内、外网信息安全系统、集成系统。）、装饰装修（抹灰、涂饰、饰面板（砖）、吊顶、其它：洗漱台、银镜、卫生间隔断等、吊柜、衣柜、服务台、置物架等）、标识工程

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单

三、合同工期

计划开工日期： 2021 年 10 月 31 日；（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期： 2024 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 1158 天。

招标工期总日历天数 1158 天。

定额工期总日历天数 1416 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准；

工程质量目标：“中国建设工程鲁班奖”或“国家优质工程奖”。

绿色建筑目标：达到国家二星级。

绿色施工目标：获得中国建筑业协会的绿色施工示范工程。

五、签约合同价

人民币（大写）叁拾壹亿壹仟肆佰柒拾叁万玖仟壹佰壹拾贰元叁角陆分
(¥ 3114739112.36 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒仟贰佰捌拾叁万贰仟伍佰玖拾元叁角整
(¥72832590.30 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ /
元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整 (¥ 15000000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹亿零陆佰玖拾玖万玖仟壹佰贰拾伍元陆角柒分
(¥ 106999125.67 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建科工集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003100000970

七、组成合同的文件

本合同订立时间： 2021年09月30日
_____年____月____日；

订立地点：深圳市坪山区；

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

承包人：中建科工集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：王宏

(签字)

(签字)

邮政编码：518118

统一社会信用代码：

914403006803525199

法定代表人：_____

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38

层 3801

委托代理人：_____

邮政编码：518000

电话：_____

法定代表人：王宏

传真：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

电话：0755-86518877

开户银行：_____

传真：0755-86564595

账号：_____

电子信箱：z.jgg@cscec.com

9. 新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段

新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段-合同关键页



正本

合同编号:HGJ-037-2023

深圳市建筑工务署文体和水务
工程管理中心
建设工程施工合同

项目名称: 新皇岗口岸联检大楼
合同名称: 新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段合同
发 包 人: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
承 包 人: 中建科工集团有限公司
日 期: 二〇二三年七月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

项目经理姓名：崔志勇，资格等级：一级建造师，资格证书编号：粤 1442016201635441；

本工程于 2023 年 4 月 7 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段

工程地点：位于深圳市福田区百合三路以南、福田南路以西的原皇岗口岸旅检区

项目现场的具体位置和周边环境：场地东侧为福田南路和临时疏解路，以及正在施工中的穗莞深城际线与规划中的地铁 20 号线；北侧为运营中的地铁 7 号线皇岗口岸站；西侧为皇岗路接广深高速高架桥；场地南侧为其他项目在建工地和居民生活区。

工程内容：本项目总建筑面积 689750 平方米。项目概算总投资 1007452 万元。主要建设内容包括建筑工程和市政工程两部分。其中，建筑工程部分包括新建联检大楼 1 栋 5 层（建筑面积 386771 平方米）、新建地下室 4 层（建筑面积 302979 平方米）等。本次招标工程为建筑工程，分为两个标段。

本标段为 II 标段，建筑面积约 26.6 万平方米，主要承包内容为主体结构工程、屋面工程、装修装饰工程、通风空调（不含洁净空调）、给排水工程、电气工程、消防设施工程、室外工程、地基基础工程、基坑支护工程、拆除工程、土石方工程、钢结构工程等。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：689750 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括：1、主体结构工程；2、屋面工程；3、装修装饰工程（部分）；4、通风空调（不含洁净空调）；5、给排水工程；6、电气工程；7、消防工程；8、室外工程；9、地基基础工程（部分）；10、基坑支护工程（部分）；11、拆除工程；12、土石方工程（部分）；13、钢结构工程；14、其他：施工阶段 BIM 技术应用、白蚁防治、人防工程、车场层尾气净化处理系统、隔音降噪、充电桩等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2026 年 4 月 30 日

合同工期总日历天：1066 日历天

工期处罚：拖期违约赔偿金 5 万元/日历天，最多不超过合同价的 5 %

四、工程质量标准与目标

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

质量目标奖罚：获得广东省建设工程优质奖奖励 100 万元，未获得广东省建设工程优质奖处罚 50 万元。获得中国建设工程鲁班奖奖励 300 万元。

安全文明目标奖罚：获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖励 80 万元，未获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地处罚 40 万元，获得国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地奖励 200 万元。

同时获得不同层级奖项的，各层级奖励分别计取。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰拾叁亿伍仟陆佰柒拾柒万零捌佰叁拾柒元伍角玖分 (¥2356770837.59 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒仟零肆拾陆万叁仟叁佰捌拾玖元肆角伍分(¥70463389.45元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：/

(3) 专业工程暂估价金额：/

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹亿肆仟贰佰肆拾肆万元整(¥142440000.00元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写）陆佰捌拾万元整(¥6800000.00元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的6%即13245.185026万元(人民币壹亿叁仟贰佰肆拾伍万壹仟捌佰伍拾元贰角陆分)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 6 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署文体

和水务工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：中建科工集团有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



高 涛

备案意见：

经 办 人：

年 月 日

备案机构（公章）

第八部分 投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况

投标人 2021 年 3 月 1 日以来承接类似项目履约评价情况一览表

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	高新小学 EPC 施工总承包工程	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2025 年第四季度	
2	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	深圳市坪山区建筑工务署	优秀	2025 年第四季度 2025 年第三季度 2025 年第二季度 2025 年第一季度 2024 年第四季度 2024 年第三季度	
3	区中医院扩建工程（二期）	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2025 年第四季度 2025 年第三季度 2025 年第一季度	
4	松岗人民医院扩建(二期)	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2025 年第三季度 2025 年第二季度	
5	欢乐港湾欢乐剧场项目	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2025 年第三季度 2024 年第四季度	
6	坪山高中园综合高中(EPC)	深圳市坪山区建筑工务署	优秀	2025 年第一季度	

注：

- 1、投标人须按表中顺序提供建设单位对企业的履约评价的证明材料（时间以履约评价证明文件时间为准）原件扫描件，原件备查；
- 2、履约评价数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

1. 高新小学 EPC 施工总承包工程-优秀

南山区建筑工务署关于 2025 年第四季度建设工程承包商履约评价

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12634309.html



当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2025年第四季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2026-02-05 来源: 南山区建筑工务署

分享到:

署各部门、各履约单位:

根据《南山区建筑工务署承包商履约评价工作指引》规定,经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过,现将2025年第四季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第四季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署

2026年2月5日

(四) 施工类 (含EPC施工) 合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	深圳湾口岸公共交通接驳区交通改善工程项目设计采购施工总承包 (EPC) 合同 (施工)	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
2	高新小学EPC施工总承包工程 (简易招标) 合同 (施工)	中建科工集团有限公司	优秀
3	南山区老干部活动中心 (区长青老龄大学) 拆除重建项目施工总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	优秀
4	创业路科苑南路人行天桥工程施工总承包合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好
5	白石洲学校改扩建工程 (一期) 施工合同	深圳市建工集团股份有限公司	良好

2. 碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-优秀

坪山区建筑工务署关于 2025 年第四季度建设工程承包商履约评价

https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12641/post_12641404.html#16821

坪山区建筑工务署关于2025年第四季度及承包商单位年度履约评价结果的公示

发布日期：2026-02-10 浏览次数：88

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2025年第四季度及承包商单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2025年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

代建单位：中海企业发展集团有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

造价咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下：

造价咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市华夏工程顾问有限公司

2025年承包商单位年度履约评价总计107项。

具体评价结果见附件。

公示时间为2026年2月10日至2月17日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2026年2月10日

坪山区建筑工务署关于 2025 年第四季度建设工程承包商履约评价

https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12641/post_12641404.html#16821

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
68	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
69	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
70	工程管理一部	市第三十八高级中学（施工）	中建科技集团有限公司	施工单位	中等	
71	工程管理一部	市第三十八高级中学（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	中等	
72	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	中等	
73	工程管理一部	深圳市第三十八高级中学项目-220KV电力迁改工程	深圳市高力特实业有限公司	施工单位	中等	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
75	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(全过程工程咨询)	友谊国际工程咨询股份有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	南布荔景学校（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	中等	
77	工程管理一部	市三十八高级中学（全过程工程咨询）	友谊国际工程咨询股份有限公司	全过程咨询	中等	
78	工程管理一部	南布荔景学校（造价咨询）	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	造价咨询单位	良好	
79	工程管理一部	市三十八高级中学（全过程造价咨询）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
80	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园全过程造价咨询	友谊全过程（深圳）工程管理有限公司	造价咨询单位	良好	
81	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（造价咨询）	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询单位	中等	
82	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山区智能网联测试场）项目-设计	中讯邮电咨询设计院有限公司	设计单位	中等	
83	工程管理二部	坪山区中心医院厨房装修工程-设计	深圳市艺创装饰设计工程有限公司	设计单位	中等	
84	工程管理二部	220千伏晨辉输变电站两通一平工程（施工）	深圳市交运工程集团有限公司	施工单位	合格	
85	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位	良好	
86	工程管理二部	深圳市坪山区中心医院厨房装修工程项目（施工）	深圳中壹建设（集团）有限公司	施工单位	良好	
87	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目	深圳市电信工程有限公司	施工单位	良好	
88	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山智能网联测试场）项目	中国十七冶集团有限公司	施工单位	中等	
89	工程管理二部	马峦山庄修缮工程（施工）	银广厦集团有限公司	施工单位	中等	
90	工程管理二部	220千伏晨辉输变电站两通一平工程(监理)	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理单位	合格	

坪山区建筑工务署关于2025年第三季度建设工程承包商 履约评价结果的公示

发布日期: 2025-12-26 浏览次数: 102

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为,促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺,提高承包商履约水平,按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》,坪山区建筑工务署组织开展了2025年第三季度建设工程承包商履约评价工作。现将本次履约评价结果予以公示。

公示时间为2025年12月26日至1月2日。履约单位对评价结果有异议的,请在公示期内以书面形式向坪山区建筑工务署书面反映,联系方式:0755-84622815,逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2025年12月26日

附件:

1. [坪山区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商履约评价汇总台账.pdf](#)

坪山区建筑工务署关于 2025 年第三季度建设工程承包商履约评价

https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12573/post_12573525.html#16821

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
45	前期二部	坑梓派出所老旧业务用房、民（辅）警备勤室翻新改造工程—施工	深圳市福田建安建设集团有限公司	施工单位	中等	
46	前期二部	坑梓派出所老旧业务用房、民（辅）警备勤室翻新改造工程—监理	上海建科工程咨询有限公司	监理单位	良好	
47	前期二部	坪山公安分局出入境智慧大厅建设工程—监理	深圳市大兴工程管理有限公司	监理单位	良好	
48	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程—监理	珠海市建设工程监理有限公司	监理单位	良好	
49	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台（智能化工程）	中汽院智能网联科技有限公司	监理单位	良好	
50	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）	建艺国际工程管理集团有限公司	监理单位	中等	
51	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台（土建工程）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
52	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台（智能化工程）	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
53	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程全过程咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询单位	良好	
54	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
55	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	中等	
56	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
57	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
58	工程管理一部	坪山体育聚落	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	中等	
59	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
60	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
61	工程管理一部	坪山高中国综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
62	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
63	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
66	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
67	工程管理一部	坪山高中国综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	

坪山区建筑工务署关于2025年第二季度建设工程承包商 履约评价结果的公示

发布日期：2025-09-10 浏览次数：194

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2025年第二季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2025年第二季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

造价咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

检测单位：铁科院（深圳）检测工程有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年9月11日至9月17日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2025年9月10日

附件：

1. [坪山区建筑工务署2025年第二季度建设工程承包商履约评价汇总台账.pdf](#)

坪山区建筑工务署关于 2025 年第二季度建设工程承包商履约评价
https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12372/post_12372225.html#16821

序号	申报部门 / 项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
65	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
66	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
67	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
68	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
69	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	中等	
70	工程管理一部	坪山高中国综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	中等	
71	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
72	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(全过程工程咨询)	友谊国际工程咨询股份有限公司	监理单位	良好	
73	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
74	工程管理一部	南布荔景学校（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
75	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（监理）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	中等	
76	工程管理一部	坪山高中国综合高中（监理）	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	合格	
77	工程管理一部	坪山高中国综合高中（造价咨询）	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询单位	良好	
78	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（造价咨询）	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询单位	良好	
79	工程管理一部	南布荔景学校（造价咨询）	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	造价咨询单位	良好	
80	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（造价咨询）	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询单位	良好	
81	工程管理一部	坪山区特殊教育学校造价咨询	友谊国际工程咨询股份有限公司	造价咨询单位	良好	
82	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园全过程造价咨询	友谊全过程（深圳）工程管理有限公司	咨询服务	良好	
83	工程管理二部	220千伏晨辉输变电站两通一平工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计单位	良好	
84	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地（坪山区智能网联测试场）项目-设计	中讯邮电咨询设计院有限公司	设计单位	中等	
85	工程管理二部	秀沙学校（设计）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	中等	
86	工程管理二部	坪山区育田路市政工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计单位	中等	

坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商 履约评价结果的公示

发布日期：2025-06-05 浏览次数：472

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，建筑工务署组织开展了2025年第一季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

造价咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年6月5日至6月11日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

附件：坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总台账

深圳市坪山区建筑工务署

2025年6月5日

附件：

- [坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总台账.pdf](#)

坪山区建筑工务署关于 2025 年第一季度建设工程承包商履约评价

https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12212/post_12212355.html#16821

序号	申报部门 / 项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
60	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
61	工程管理一部	坪山体育聚落项目（大工业区体育中心改造项目）	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	中等	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
63	工程管理一部	坪山高中国综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
66	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
67	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
68	工程管理一部	南布荔景学校项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	合格	
69	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
70	工程管理一部	坪山高中国综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
71	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
72	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
73	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
75	工程管理一部	坪山高中国综合高中（监理）	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
77	工程管理一部	南布荔景学校项目（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
78	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（监理）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
79	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	

坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包商单位年度履约评价结果的公示

发布日期：2025-03-10 浏览次数：415

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2024年第四季度及承包商单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2024年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

筑博设计股份有限公司（设计）

奥意建筑工程设计有限公司（设计）

中建科工集团有限公司（施工）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（造价咨询）

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下：

万科企业股份有限公司（代建）

2024年年度履约评价结果为“优秀”的单位如下：

申都设计集团有限公司（设计）

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年3月10日至3月14日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2025年3月10日

附件：

- [坪山区建筑工务署2024年第四季度建设工程承包商履约评价台账（公示）.pdf](#)
- [坪山区建筑工务署2024年承包商单位年度履约评价台账（公示）.pdf](#)

坪山区建筑工务署关于 2024 年第四季度建设工程承包商履约评价
https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12064/post_12064422.html#16821

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
43	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心（第十五届艺术体操场馆）修缮项目-造价咨询服务	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询单位	中等	
44	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程设计	广州筑源建筑工程设计咨询有限公司	设计单位	中等	
45	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程（施工）	广东南秀古建筑石雕园林工程有限公司	施工单位	良好	
46	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程-监理	珠海市建设工程监理有限公司	监理单位	良好	
47	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程全过程咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询单位	良好	
48	六联小学扩建项目组	六联小学扩建项目	万科企业股份有限公司	代建单位	中等	
49	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
50	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（施工）	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	良好	
51	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
52	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
53	工程管理一部	坪山体育聚落	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	良好	
54	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
55	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
56	工程管理一部	坪山高中国综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	优秀	
57	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	良好	
58	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
59	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
60	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
61	工程管理一部	坪山高中国综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
63	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	

坪山区建筑工务署关于 2024 年第三季度建设工程承包商履约评价
https://www.szpsq.gov.cn/zwgk/tzgg/content/post_11546973.html



坪山区人民政府
www.szpsq.gov.cn

输入关键词

输入关键词

首页

走进坪山

政务公开

主题服务

公众参与

政务公开

Government publishing

首页 > 政务公开 > 通知公告

坪山区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包商履约评价结果的公示

信息来源: 坪山区建筑工务署 发布时间: 2024-09-09 17:12:47 字体: 大 中 小 打印

分享到:

为规范我署建设工程承包商履约行为, 促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》, 我署组织开展了2024年第二季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示, 其中, 2024年第二季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下:

设计单位: 筑博设计股份有限公司

施工单位: 中建科工集团有限公司、中建集成科技有限公司

全过程咨询单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司

造价咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司、友谊国际工程咨询股份有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2024年9月9日至9月13日。履约单位对评价结果有异议的, 请在公示期内以书面形式向我署书面反映, 联系方式: 0755-84622815, 逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2024年9月9日

附件:

坪山区建筑工务署 2024年第二季度建设工程承包商履约评价汇总表.pdf

扫一扫在手机上打开当前页



79	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀
----	--------	---------------------	------------	------	----

3. 区中医院扩建工程（二期）-优秀

宝安区建筑工务署关于 2025 年第四季度建设工程承包商履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12626/post_12626877.html#20232

宝安区建筑工务署关于2025年第四季度政府工程承包商 合同履行评价及完成履约评价结果的公示

发布日期：2026-02-02 浏览次数：166

为加强我署政府工程承包商的履约监督管理，促使我署承接政府工程承包商加大人力、物力、财力以及工程技术、现场管理、安全文明施工等方面的投入，按照《关于印发<宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引>（2025年修订版）的通知》（深宝工务字〔2025〕144号）工作要求，我署组织开展了2025年第四季度政府工程承包商合同履行评价，并对欢乐港湾欢乐剧场项目工程等10个工程项目相关参建单位进行了完成履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示，公示时间为2026年2月2日至2月4日。如对公示内容存有异议，请在公示期内以书面形式向我署反映，逾期不予受理。

深圳市宝安区建筑工务署

2026年2月2日

宝安区建筑工务署关于 2025 年第四季度建设工程承包商履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12626/post_12626877.html#20232

2025年第四季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
			中建科工发展有限公司	优秀
		施工（联合体）	中建科工集团有限公司	优秀
26	区中医院扩建工程（二期）	施工（医疗）	广东中鹏建业工程有限公司	良好
			江苏达实久信医疗科技有限公司	良好
		施工（物流）	江苏振邦医用智能装备有限公司	良好
			青岛松上环境工程有限公司	良好
		施工（智能化）	深圳市尚润科工集团有限公司	良好
			深圳达实智能股份有限公司	良好
		施工（精装修）	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	合格
			深圳德才发展集团有限公司	合格
		全过程工程咨询	五洲工程顾问集团有限公司	优秀
		项目代建	深圳招商房地产有限公司	良好
		设计	深圳市宝安建筑设计院有限公司	良好
其他类（基坑监测）	广东省重工建筑设计院有限公司	良好		
27	沙井人民医院扩建（二期）	施工	中冶华南建设工程有限公司	合格
			上海宝冶集团有限公司	合格
		施工（智能化）	深圳泓兴机电工程有限公司	合格
			中建八局第二建设有限公司	合格
		施工（医疗净化）	深圳市威大科工有限公司	良好
		施工（防辐射）	深圳松年安装有限公司	合格
			广州筑美辐射防护科技有限公司	合格
		全过程工程咨询	上海建科工程咨询有限公司	良好
设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格		

宝安区建筑工务署关于2025年第三季度建设工程承包商 合同履行评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-11-13 浏览次数：723

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2025年第三季度政府工程承包商合同履行评价及完成履约评价。现将本次履约评价结果予以通报。

附件：宝安区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署

2025年11月13日

附件：

- [附件：宝安区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf](#)

宝安区建筑工务署关于 2025 年第三季度建设工程承包商履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12490/post_12490503.html#20232

2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
38	沙井人民医院扩建（二期）	施工	施工	中冶华南建设工程有限公司	合格
				上海宝冶集团有限公司	不合格
			施工（智能化）	中建八局第二建设有限公司//深圳泓兴机电工程有限公司	合格
			施工（医疗净化）	深圳市威大科工有限公司	良好
			施工（防辐射）	广州筑美辐射防护科技有限公司//深圳松年安装有限公司	不合格
		监理	全咨、监理	上海建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格
			施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
39	区中医院扩建工程（二期）	施工	施工（精装）	南京国豪装饰安装工程股份有限公司//深圳德才发展集团有限公司	合格
			施工（医疗）	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东中鹏建业工程有限公司	合格
			施工（智能化）	深圳达实智能股份有限公司//深圳市尚润科工集团有限公司	合格
			施工（物流）	青岛松上环境工程有限公司//江苏振邦医用智能装备有限公司	合格
		代建	代建	深圳招商房地产有限公司	优秀
		设计	设计	深圳市宝安建筑设计院有限公司	合格
		全咨	全咨	五洲工程顾问集团有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			基坑监测	广东省重工建筑设计院有限公司	良好
			审图机构	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	合格
造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司		良好		
40	新安二路下穿道路新建工程	施工	施工	中电建南方建设投资有限公司//中电建水电十一局深圳工程有限公司	合格
		监理	监理	广东鲁班行技术管理有限公司	合格
		代建	代建	深圳市地铁集团有限公司	合格
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好

宝安区建筑工务署关于2025年第一季度政府工程承包商 合同履行评价及完成履约评价结果的公示

发布日期：2025-04-14 浏览次数：804

为加强我署政府工程承包商的履约监督管理，促使我署政府工程承包商加大人力、物力、财力以及工程技术、现场管理、安全文明施工等方面的投入，按照《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》（深宝工务字〔2022〕178号）工作要求，我署组织开展了2025年第一季度政府工程承包商合同履行评价，并对宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目等15个工程项目相关参建单位进行了完成履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示，公示时间为2025年4月14日至4月18日。如对公示内容存有异议，请在公示期内以书面形式向我署反映，逾期不予受理。

深圳市宝安区建筑工务署

2025年4月14日

宝安区建筑工务署关于 2025 年第一季度建设工程承包商履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12123/post_12123208.html#20232

2025年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
29	新安二路下穿道路新建工程	施工	施工	中电建南方建设投资有限公司//中电建水电十一局深圳工程有限公司	合格
		监理	监理	广东鲁班行技术管理有限公司	合格
		代建	代建	深圳市地铁集团有限公司	合格
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
		施工	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
30	区中医院扩建工程（二期）	代建	代建	深圳招商房地产有限公司	合格
		设计	设计	深圳市宝安建筑设计院有限公司	合格
		全咨	全咨	五洲工程顾问集团有限公司	优秀
		其他服务	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			基坑监测	广东省重工建筑设计院有限公司	良好
			造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
31	桃花源科技创新园二期（扩建）项目	施工	施工	中建一局集团第二建筑有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	良好
		监理	监理	深圳市首嘉工程顾问有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
32	宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		施工	施工室内精装修	中建八局装饰工程有限公司//深圳市鸿宝电建设集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	良好
			水保监测	深圳市深水水务咨询有限公司	良好

4. 松岗人民医院扩建(二期)-优秀

宝安区建筑工务署关于 2025 年第三季度建设工程承包商履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12490/post_12490503.html#20232

宝安区建筑工务署关于2025年第三季度建设工程承包商 合同履行评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-11-13 浏览次数：723

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2025年第三季度政府工程承包商合同履行评价及完成履约评价。现将本次履约评价结果予以通报。

附件：宝安区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署

2025年11月13日

附件：

1. [附件：宝安区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf](#)

2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
16	黄田社区东片区九年制学校新建工程	其他服务	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	良好
17	区体育中心网球场改扩建工程	施工	施工	中建科工集团有限公司	合格
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格
		其他服务	第三方检测	深圳市中正测绘科技有限公司	合格
			造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格
18	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	代建	代建	深圳招商房地产有限公司	合格
		施工	施工	中建科工集团有限公司	良好
		施工	施工（智能化）	中建电子信息技术有限公司//深圳丹恒建设工程有限公司	合格
		监理	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
19	宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	其他服务	造价咨询	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	良好
20	祝龙田九年一贯制学校新建工程	其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
		施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	优秀
21	松岗人民医院扩建（二期）	施工（装修）	施工（装修）	上海市建筑装饰工程集团有限公司//泓源建工集团有限公司	良好
		全咨	监理	五洲工程顾问集团有限公司	优秀
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	良好
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
		造价咨询	深圳锦洲工程管理有限公司	合格	

宝安区建筑工务署关于2025年第二季度建设工程承包商 合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-07-16 浏览次数：1285

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2025年第二季度政府工程承包商合同履约评价，并对宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车库及运动场新建工程等6个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2025年第二季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为12个，“良好”为267个，“合格”为227个，“不合格”为10个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为5个，“良好”为103个，“合格”为119个，“不合格”为10个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2025年第二季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有8个项目12份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
松岗人民医院扩建（二期）	中建科工发展有限公司	施工（总包联合体）
	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	建设综合勘察研究设计院有限公司	第三方监测
宝安区人民武装部新营院建设工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全咨
宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	中建八局南方建设有限公司	施工（总包联合体）
	中国建筑第八工程局有限公司	施工（总包联合体）
	广州宏达工程顾问集团有限公司	全咨
区中医院扩建工程（二期）	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询
深圳市第二十八高级中学新建工程	深圳对角线建筑设计有限公司	设计
深圳市第三十二高级中学	北京临界空间建筑设计咨询有限公司	设计
宝安中心区海澜路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	招标代理

宝安区建筑工务署关于 2025 年第二季度获得建设单位优秀履约评价
https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12281/post_12281425.html#20232

19	松岗人民医院扩建（二期）	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	优秀
			施工（装修）	上海市建筑装饰工程集团有限公司//泓源建工集团有限公司	合格
		全咨	监理	五洲工程顾问集团有限公司	优秀
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	良好
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	深圳锦洲工程管理有限公司	合格

5. 欢乐港湾欢乐剧场项目-优秀

宝安区建筑工务署关于 2025 年第三季度建设工程承包商履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12490/post_12490503.html#20232

宝安区建筑工务署关于2025年第三季度建设工程承包商 合同履行评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-11-13 浏览次数：723

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2025年第三季度政府工程承包商合同履行评价及完成履约评价。现将本次履约评价结果予以通报。

附件：宝安区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署

2025年11月13日

附件：

1. [附件：宝安区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf](#)

宝安区建筑工务署关于 2025 年第三季度建设工程承包商履约评价

https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12490/post_12490503.html#20232

2025年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
22	福永人民医院扩建（二期）	施工	施工	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	合格
		全咨	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	山东省建筑设计研究院有限公司//中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	合格
			造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格
		EPC总承包	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
23	欢乐港湾欢乐剧场项目	监理	监理	中海监理有限公司	优秀
		其他服务	安全检查评价服务	深圳佳保安全科技股份有限公司	良好
			钢结构检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
			绿建、节能及空气检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
			第三方检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	良好
			第三方监测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
			建筑变形监测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	良好
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
24	宝安区中小学生综合实践活动教育基地新建工程	施工	施工	中国华西企业有限公司	优秀
		全咨	全咨	中海监理有限公司	优秀
			设计管理	中国建筑标准设计研究院有限公司	优秀
		设计	设计	申都设计集团有限公司//普罗忆象建筑设计（北京）有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
			第三方检测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	合格
			主体沉降监测	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	合格
			工程结构实体检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	合格

宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商 合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-01-24 浏览次数：1575

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2024年第四季度政府工程承包商合同履约评价，并对宝安中心区1号地下车库联络道工程(二期)等3个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为17个，“良好”为226个，“合格”为246个，“不合格”为23个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为8个，“良好”为82个，“合格”为134个，“不合格”为18个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2024年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有6个项目17份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
航城街道三围学校新建工程（一期）	中海建筑有限公司	施工（总包联合体）
	中建八局南方建设有限公司	施工（总包联合体）
	江苏建科工程咨询有限公司	监理
欢乐港湾欢乐剧场项目	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	中建科工发展有限公司	施工（总包联合体）
	北京市建筑设计研究院股份有限公司	设计
	中海监理有限公司	监理
	中建三局智能技术有限公司	施工（智能化联合体）

其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好	
FPC总承包	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀	
19 欢乐港湾欢乐剧场项目	设计	北京市建筑设计研究院股份有限公司	优秀	
	监理	中海监理有限公司	优秀	
	其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
		造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好

6. 坪山高中园综合高中(EPC)-优秀

坪山区建筑工务署关于 2025 年第一季度建设工程承包商履约评价
https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12212/post_12212355.html#16821

坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商 履约评价结果的公示

发布日期：2025-06-05 浏览次数：472

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，建筑工务署组织开展了2025年第一季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

造价咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年6月5日至6月11日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

附件：坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总台账

深圳市坪山区建筑工务署

2025年6月5日

附件：

1. [坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总台账.pdf](#)

坪山区建筑工务署关于 2025 年第一季度建设工程承包商履约评价

https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12212/post_12212355.html#16821

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
60	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
61	工程管理一部	坪山体育聚落项目（大工业区体育中心改造项目）	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	中等	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
63	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
66	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
67	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
68	工程管理一部	南布荔景学校项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	合格	
69	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
70	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
71	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
72	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
73	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
75	工程管理一部	坪山高中园综合高中（监理）	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
77	工程管理一部	南布荔景学校项目（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
78	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（监理）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
79	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	

第九部分 投标人拟派的项目经理情况

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	刘华	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430722198903247112	手机号码	/
参加工作时间	2011年7月		从事项目经理（建造师）年限	7	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442018201901508			
项目经理 2021年3月1日以来已完类似项目业绩情况					
建设单位	项目名称	工程规模与工程特征	竣工验收日期	工程质量	
深圳市龙华区建筑工务署	市第二十一高级中学工程总承包（EPC）	拟建设一所36班高中，总用地面积约3.1万平方米，总建筑面积约7.2万平方米。	2019.6.19-2023.1.12	合格	

注：

1、投标人须随表提供项目经理的注册证书、职称证书、近三个月（2025年12月-2026年2月）连续在投标人企业缴纳社保的证明文件；并按表中业绩顺序提供拟派的项目经理以同等职务完成的已完类似项目业绩证明资料，**时间以竣工验收报告中所载明的日期为准**，业绩证明资料要求如下：

投标人须提供合同、竣工验收报告关键页原件扫描件，原件备查。合同关键页是指含工程名称、建设规模、建设内容、合同价、合同签订时间、合同签订盖章页和能清楚反映项目经理任职信息等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页等页面。如合同、竣工验收报告无法体现上述内容，需提供中标通知书或业主证明等材料，若未附证明材料或以上材料（合同、竣工验收报告、中标通知书或业主证明等材料）无法清晰反映上述内容的，招标人有可能作出对投标人不利的判断，因此造成的后果由投标人自行承担；

2、业绩数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。

1. 项目经理注册证书

项目经理《注册建造师证》



使用有效期: 2025年11月18日
- 2026年05月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘华

性别: 男

出生日期: 1989年03月24日

注册编号: 粤1442018201901508

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘华

个人签名: 刘华

签名日期: 2025.11.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年12月22日

2. 项目经理安全生产考核合格证

项目经理安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0005497

姓 名：刘华
性 别：男
出 生 年 月：1989年03月24日
企 业 名 称：中建科工集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2019年08月12日
有 效 期：2025年07月18日 至 2028年08月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月18日



3. 职称证书

项目经理职称证书

姓名 Name	刘华	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.03	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2025) 11235060	

职称评审委员会 (章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
 Issued by


 2025年 06月 30日

项目经理毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘华 性别 男, 一九八九年 三月二十四日生, 于
 二〇〇七年 九月至二〇一一年 六月在本校 土木工程
 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南城市学院 校(院)长: 李建华

证书编号: 115271201105000663 二〇一一年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4. 缴纳社保证明文件

项目经理社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘华 社保电脑号: 649056260 身份证号码: 430722198903247112 页码: 1
参保单位名称: 中建科工集团有限公司 单位编号: 177965 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	05	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	06	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	07	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	08	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	09	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	10	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	11	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	12	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2026	01	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2026	02	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2026	03	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计			17136.0	8064.0			5292.0	2016.0			504.0		201.6	806.4		201.6	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279d816b92143) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



5. 拟派的项目经理以同等职务完成的已完类似项目业绩证明资料

①市第二十一高级中学工程总承包（EPC）

合同关键页

SFL-2017-01

工程编号：FJ202002

合同编号：深龙华建工合[2020]EPC-1

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：市第二十一高级中学工程总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

发包人 1：深圳市龙华区建筑工务署

发包人 2：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

承 包 人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳
市市政工程总公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人 1: 深圳市龙华区建筑工务署

发包人 2: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

承包人(全称): 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 市第二十一高级中学工程总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 市第二十一高级中学(原红山中学初中部)位于民治街道新区大道与中梅路交界处。项目拟建设一所36班高中, 总用地面积约3.1万平方米, 总建筑面积约7.2万平方米。主要建设内容包括: 教学楼、办公楼、生活用房和架空层、微格教室、学生宿舍、教工宿舍、地下车库和设备房等内容; 此外还有运动场、道路广场绿化等室外设施。项目总投资约5.76亿, 综合单价约8000元/m², 其中建安工程费4.896亿元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本项目工程总承包（EPC）招标范围：

设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。

（一）设计工作内容包含但不限于：

方案设计、初步设计（含概算编制、动画多媒体制作）、施工图设计、管线迁改设计（若有）、绿色建筑设计、海绵城市设计、施工配合、竣工图编制等全过程设计；设计相关的安全评估咨询服务；设计、施工阶段 BIM 技术应用等；承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。

（二）施工工作内容包含但不限于：

施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____)。 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: <u>具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。</u>		

三、合同工期

合同工期总日历天数: 517 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期): 暂定 2020年4月20日;

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期): 暂定 2020年4月20日 (以监理工程师发出的开工令为准);

计划竣工日期(绝对日期或相对日期): 暂定 2021年9月19日 (以开工日期往后顺延 517 日历天)。

四、质量标准和要求

设计标准和要求 (设计文件编制及限额设计目标):

符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。

工程质量标准和要求 (施工质量及项目成效目标): 达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求,质量合格。单位工程验收合格率 100%。

五、签约合同价

暂定人民币（大写）肆亿叁仟肆佰捌拾壹万伍仟肆佰肆拾叁元柒分整（暂定¥434815443.07元）。（本签约合同价仅为暂定价，非施工图预算和概算编制依据。本

项目施工图预算经核对及发包人审定完成后，按施工图预算及施工中标下浮率（其中不可竞争费不参与下浮）修订原合同施工费用暂定价；按概算批复及专用条款第 12.1 款第（2）项计算办法修订原合同设计费用暂定价。修订后的施工费用合同暂定价和设计费用合同暂定价合计即新的签约合同价并签订补充协议修正。）

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）（¥元）；

（2）设计费：

暂定人民币（大写）壹仟肆佰零伍万叁仟贰佰零叁元零柒分整（暂定¥14053203.07元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

暂定人民币（大写）肆亿贰仟零柒拾陆万贰仟贰佰肆拾元整（暂定¥420762240.00元）；

中标下浮率 14.06%。

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）（¥元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）（¥元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他（）：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- （11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （12）图纸和（或）技术规格书；
- （13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 年 月 日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

本合同一式 22 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 10 份。（合同正本 4 份，由发包人 1、发包人 2 和承包人 1、承包人 2 分别保存一份，合同副本份数：18 份，其中发包人：8 份，承包人：8 份）。建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门）份，监理人保存 1 份。

合同关键页

发包人 1: (公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人 (联合体主体单位): (公章)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

发包人 2: (公章)

深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作

管理中心

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人 (联合体成员单位): (公章)

深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

深圳市教育局

深圳市教育局关于深圳市第二十一高级中学更名等有关事项的复函

龙华区教育局：

《深圳市龙华区教育局关于设立深圳市格致中学的请示》（深龙华教〔2020〕37号）收悉。经研究，我局提出如下意见：

你局大力推动深圳市第二十一高级中学建设，积极争取区委区政府支持，主动谋划布局，拟将市第二十一高级中学建设为高水平理科发展的特色学校和国内理工类、创新型示范学校，努力为深圳教育高质量发展和先行示范贡献力量。我局对此表示支持，将积极协调解决你局在办学过程中遇到的相关问题。根据深圳市第二十一高级中学的办学规划和办学理念，同意深圳市第二十一高级中学更名为“深圳市格致中学”。请你局就相关事项按程序报机构编制部门审批。

此函。



（联系人：陈冰，联系电话：88121815）

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳市格致中学工程
(深圳市第二十一高级中学)

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2.填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杨志林
副组长	宋义刚、刘华
组员	符润红、张帆、陈晓莹、陈燊鹏、胡琼、潘启钊、程光明、周小雪、刘志健、张勇斌、柯池文、孙学愚、符春保、陈伟明、陈友丁、李敏、曹庆麟、邹俊杰、全志文、薛攀、康凯、李纪昆、呼春安、张云海、刘丹莉、姬满意、肖鹏、李志彬、余慈航、吴楠

专业组	组长	组员
建筑工程	杨志林	符润红、张帆、陈晓莹、陈燊鹏、刘华、潘启钊、程光明、周小雪、宋义刚、张勇斌、姬满意、肖鹏、李志彬、刘丹莉
建筑设备安装工程	黄永祥	柯池文、孙学愚、符春保、张练达、陈兴祥、李兴国、曹元、吴楠
工程质控资料	李圆圆	陈伟明、余慈航

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914/ 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨志赫	龙岗区建筑工务署	项目负责人	高工	杨志赫
2		深圳市轨道交通工程管理有限公司	总监	工程师	陈文彬
3		深圳市工勘岩土	勘察	高工	张立川
4	张明	华阳国际	设计	高工	张明
5	杨明				杨明
6	王华	深圳市政	项目负责人	工程师	王华
7	王华	市政局	验收	工程师	王华
8	杨满春	市政局	项目负责人	工程师	杨满春
9	刘丹莉	深圳市政			刘丹莉
10	张立川	恒浩建			张立川
11	杨志赫	恒浩建		工程师	杨志赫
12					
13	李松林	深圳市政		工程师	李松林
14	王华	深圳市政			王华
15	谢峰	深圳市政			谢峰
16	刘向雄	深圳市政			刘向雄
17	王华	深圳市政			王华
18	王华	深圳市政			王华
19	张结达	深圳市政			张结达
20					
21	陈伟明	恒浩建			陈伟明
22	王华	恒浩建			王华
23	王华	恒浩建			王华
24	陈伟明	华阳国际			陈伟明
25	王华	华阳国际			王华
26	王华	华阳国际			王华
27	王华	华阳国际			王华
28	王华	华阳国际			王华

* GD-E1-914/5 *

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

竣工验收报告

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	李圆圆	深圳市市政工程总公司			李圆圆
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					



* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为合格。

该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。

施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工，质量达到设计及验收规范要求。

监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范动力控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定本工程为“合格”

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年2月6日	 (公章) 总监理工程师:  2023年2月6日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年2月6日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年2月6日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年2月6日


 * GD-E1-914/6 *

第十部分 投标人自认为体现公司综合实力的其他资料

一、企业综合优势

(一) 企业介绍

中建科工集团有限公司注册于深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦，注册资金 270000 万元，是国家高新技术企业、国资委“科改示范企业”标杆企业。**深圳市南山区总部企业**，是中国钢结构行业竞争力榜首企业。隶属于世界 500 强中国建筑股份有限公司。公司聚焦工程、装备业务，为客户提供“投资、研发、设计、建造、运营”全过程或核心环节的服务。

公司打造了“中建科工”“中建钢构”两大品牌，在国内和五大洲的 39 个国家和地区开展业务。2022 年，中建钢构获评“国家单项冠军示范企业”和“世界一流专精特新示范企业”。

企业资质：公司拥有建筑工程施工总承包特级，市政公用工程施工总承包壹级，公路工程施工总承包贰级，钢结构工程、地基基础工程、建筑幕墙工程等专业承包壹级，工程设计建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级，中国钢结构制造企业特级，建筑金属屋（墙）面设计与施工特级等核心资质。公司通过了 ISO9001、ISO14001、ISO45001、ISO3834、EN1090、AISC、JIS 等国际认证。

科技成果：公司在业内具有领先的技术优势，是国家高新技术企业和知识产权示范企业。荣获国家技术发明奖 1 项，国家科技进步奖 8 项（其中一等奖 1 项），詹天佑大奖 15 项，鲁班奖 49 项，国家优质工程奖 37 项，中国钢结构金奖 176 项。获日内瓦国际发明展金奖等 13 项国际奖项。拥有国家专利 1080 项，国外专利授权 32 项，国家级工法 15 项。125 项施工技术达到国际领先或国际先进水平。主编、参编 30 余项国家和行业标准。公司在广东建成了全国首条钢结构智能化产线，是行业唯一入选工信部“智能制造综合标准化与新模式示范项目”的智能制造生产线。

主营业务：公司主营工程、产品、投资运营、基础设施、钢结构等业务。

工程业务。公司研发了 GS-Building（钢框架+三板建筑）和 ME-House（模块化建筑）两大钢结构装配式建筑体系。GS-Building 广泛应用于学校、医院、写字楼、产业园、住宅（酒店），在全国已建成超 400 个项目，建筑面积超过 4000 万平方米。ME-House 借助国内最先进的钢结构模块化产品生产线，广泛应用于酒店、数据中心、野外营房等场景。2017 年，承建全国首个装配式钢结构建筑产业园区—四川深广·渠江云谷。2018 年，承建巴布亚新几内亚布图卡学园，国家主席习近平和巴新总理奥尼尔共同揭牌。2019 年，承建住建部钢结构装配式住宅试点项目湛江公租房。2020 年，用 20 天建成 5.9 万平方米、1000 张负压床位、至今仍在使用的第三人民医院应急院区，创造了新时代的“深圳速度”。2021 年，用 115 天建成 31 万平方米的永久性建筑湾区会展国际酒店，创造了建筑业的奇迹。2022 年，用 51 天在一片零基础设施的荒滩上，建成 1 千张负压床位、全配套的中央援港应急医院和 1 万张床位的落马洲方舱设施，向全世界展现了“中国力量”。

产品业务。公司坚决贯彻新发展理念，打造绿色建筑。联合华南理工大学，研发了第三代负碳住宅产品 X-HOUSE，采用模块化结构、绿色负碳等设计理念，在迪拜国际太阳能竞赛中，取得 9 项冠军、综合成绩第一的佳绩。在惠州市建成运营了广东省首座既有建筑零能耗改造办公建筑，实现了零碳、零能耗、零排放、零废水。此外还有宝安 1990、北京凯利特厂房、南山区政府大楼等绿色改造升级案例。针对“漫步难”“停车难”，公司自主开发了慢行交通和智慧停车系列产品，分别应用于全国首条自行车高速公路、全国首个机械式新能源公交车立体车库等项目。慢行系统已为 10 余个城市的市民提供舒适的骑行或漫步体验，智慧停车已为全国 70 余个社区新增 50000 余个泊位。2022 年，智慧停车公司获评国家高新技术企业。

投资运营业务。公司打造了从立项可研、规划设计、建设施工、筹备开业到日常运营的

全生命周期运营服务体系。投资建造运营的物业有：石家庄国际会展中心、驻马店国际会展中心、柳州国际会展中心等会展场馆，温州瓯海奥体中心、柳东新区文化广场等文体场馆，武汉蔡甸麦山还建房等住宅，柳州滨江湿地公园等公园社会服务设施，获中国十佳品牌会展中心、中国最具创新力会展中心等荣誉。

钢结构业务。公司在国内五大区域和北非、中东设立钢结构制造基地，年产能超过 120 万吨。通过钢结构专业承包，在国内外承建了一大批体量大、难度高、工期紧的标志性建筑，创造了国内钢结构施工史上“最早”“最高”“最大”“最快”的业绩。1985 年承建的深圳发展中心大厦是国内第一座超高层钢结构大楼；上海环球金融中心是时年世界结构高度最高的建筑；中央电视台新台址主楼是世界上面积最大的钢结构办公楼和中国最大的单体钢结构建筑；深圳平安金融中心获“世界最高办公建筑”认证；埃及标志塔是非洲第一高楼；在深圳地王大厦和广州国际金融中心（西塔）施工中先后创造了“两天半一层楼”和“两天一层楼”的世界高层建筑施工新纪录。截至目前，全球 400 米以上高楼，公司参建 24 座，占全国的 90%，占全球的 42%。公司的作品还有武汉站、深圳机场 T3 航站楼、大兴机场航站楼、港珠澳大桥旅检大楼、阿布扎比国际机场航站楼等空港车站；深圳国际会展中心、石家庄国际会展中心（PPP）等会展场馆；广州歌剧院、深圳“两馆”、阿尔及利亚嘉玛大清真寺等文化设施；重庆江津鼎山长江大桥、武汉江汉六桥、埃及苏伊士运河平转桥等桥梁工程；深圳春茧、福州奥体等体育场馆；台山核电站、岭澳核电站等电力工程。

品牌文化：公司在经营实践中培育形成了“铁骨仁心”文化，涌现出以陆建新为代表的一批“全国道德模范”“全国劳动模范”“央企楷模”“国企敬业好员工”“全国最美职工”“全国技术能手”等先进个人。公司投资、建设、运营，免费向公众开放的钢结构博物馆，是国内唯一的钢结构主题博物馆。公司荣获“全国文明单位”“全国五一劳动奖状”“全国建筑业先进企业”“全国科技进步与技术创新先进企业”“全国企业文化建设十大典范组织”等荣誉称号。

公司秉承“铁骨仁心”文化，围绕“高质量、可持续、全面发展”目标，持续向建筑工业化、智能化、绿色化迈进，致力于成为全球领先的建筑工业化科创企业。

深圳市南山区总部企业

中建科工大厦简介：中建科工大厦位于深圳市南山区科苑南路与东滨路交汇处，地铁2号线登良站附近。大厦占地面积7361平方米，总建筑面积约80000平方米，其中写字楼建筑面积约60000平方米，商业建筑面积约5000平方米。大厦高度为166.16米，共有39层。



(二) 信用等级
1. 银行信用等级

银行信用等级证书-AAA 级

信用等级证书

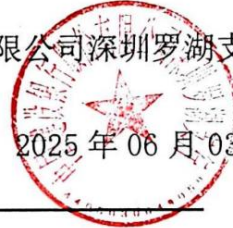
建深评 2025-1002-004

中建科工集团有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 5 级 (AAA)，
特发此证，供贵单位在项目投标资格预审时使用。
本证书有效期限至 2026 年 05 月 20 日 止。

中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

发证日期：2025 年 06 月 03 日



重要声明：

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

2. 企业信用等级证书

企业信用等级证书

	证书说明: Notes: 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue. 2、企业信用等级实行年度审核制度, 审核通过可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed. 3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 4、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.
企业信用等级证书 CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE	
中建科工集团有限公司:	
中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价, 结果为 AAA。 特发此证。	
证书编号: Certificate Number	ZSQX-2025-F111-00220
颁发日期: Date of Issue	2025年10月17日
有效期至: Date of Expiry	2028年10月16日
查询网址: Enquiring Website	www.cacem.com.cn
	 中国施工企业管理协会 2025年10月17日

	
企业信用评价AAA级信用企业 ENTERPRISE CREDIT EVALUATION	
证书编号: Certificate Number	ZSQX-2025-F111-00220
颁发日期: Date of Issue	2025年10月17日
有效期至: Date of Expiry	2028年10月16日
查询网址: Enquiring Website	www.cacem.com.cn
	 中国施工企业管理协会 China Association Of Construction Enterprise Management



工程建设诚信典型企业

中国施工企业管理协会
二〇二五年十月

证书

中建科工集团有限公司

被评为二〇二五年度工程建设诚信
典型企业



证书编号: CXDX2025326



(三) 近三年纳税信用评级

2021 年纳税信用评价信息-A 级

2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		44030680352519	纳税人名称		中建科工集团有限公司
法定代表人	姓名	王宏	财务负责人	姓名	廖新华
	身份证号码	420802196103310610		身份证号码	420802196710060617
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李文波
	身份证号码			身份证号码	360502199611156016
注册地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
主管税务机关		国家税务总局深圳市蛇口税务局			
纳税信用评价分值		94.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202	100202. 是否存在非经常性指标		103.0		
010101	010101. 未按规定期限纳税申报（按税种按次计算）		3.0		
060303	060303. 发现少缴税款行为，作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额不满1%，已补缴税款、加收滞纳金、缴纳税款的		3.0		
打印时间：2022-05-30		主管税务机关安全国家税务总局深圳市蛇口税务局			

特别提示：本评价信息更新至2022-05-30，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。



2022 年纳税信用评价信息-A 级

2022年度纳税信用评价信息

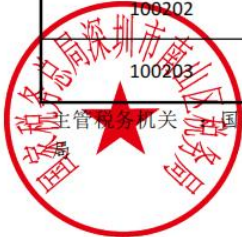
纳税人识别号		440300680352519	纳税人名称		中建科工集团有限公司
法定代表人	姓名	王宏	财务负责人	姓名	廖新华
	身份证号码	420802196103310610		身份证号码	420802196710060617
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李文波
	身份证号码			身份证号码	360502199611156016
注册地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801			
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局			
纳税信用评价分值		100.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		103.0	
打印时间: 2023-05-15		主管税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2023-05-15, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2023 年纳税信用评价信息-A 级

2023 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		中建科工集团有限公司	纳税人识别号		914403006803525199
法定代表人	姓名	吴红涛	财务负责人	姓名	廖新华
	身份证号	422123197404142112		身份证号	420802196710060617
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李文波
	身份证号			身份证号	360502199611156016
注册地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801			
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801			
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局			
纳税信用评价得分		96			
年度评价结果		A			
不予评价原因					
外部参考信息	优良记录:				
	不良记录:				
纳税信用评价指标记分记录					
指标代码	指标名称			评价记分	
010101	010101.未按规定期限纳税申报(按税种按次计算)				
060303	060303.发现少缴税款行为,作出补缴税款处理_补税金额 1 万元以上且占当年应纳税额不满 1%,已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				
100202	100202.是否存在非经常性指标			命中非经常性指标	
100203	100203.往年纳税信用评价级别为 A			命中非经常性指标	



主管税务机关 国家税务总局深圳市南山区税务

出具日期: 2024 年 10 月 22 日

2024 年纳税信用评价信息-A 级

2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称	中建科工集团有限公司		纳税人识别号	914403006803525199	
法定代表人	姓名	吴红涛	财务负责人	姓名	廖新华
	身份证号	422123*****2112		身份证号	420802*****0617
出纳人员	姓名		办税人	姓名	宰航宇
	身份证号			身份证号	342426*****0037
注册地址	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801				
生产经营地址	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801				
主管税务机关	国家税务总局深圳市南山区税务局				
纳税信用评价得分	100				
年度评价结果	A				
不予评价原因					
外部参考信息	优良记录:				
	不良记录:				
纳税信用评价指标记分记录					
指标代码	指标名称				评价记分
100202	100202. 是否存在非经常性指标				命中非经常性指标
100203	100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标

主管税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税务局

出具日期: 2025 年 06 月 24 日



二、企业科技创新力

(一) 科学技术创新奖项

序号	奖项名称	奖励等级	项目名称
1	国家科学技术进步奖	一等	高层钢-混凝土混合结构的理论、技术与工程应用
2	国家科学技术进步奖	二等	大跨空间钢结构应用关键技术研究与应用
3	国家科学技术进步奖	二等	大跨空间钢结构预应力施工技术研究与工程应用
4	国家科学技术进步奖	二等	上海环球金融中心工程建造关键技术
5	国家科学技术进步奖	二等	百层高楼结构关键建造技术创新与应用
6	国家技术发明奖	二等	消能-承载双功能金属构件及其高性能减震结构
7	华夏建设科学技术奖	一等	复杂超高层建筑钢结构建造关键技术创新与应用
8	华夏建设科学技术奖	一等	装配式钢框架与钢板剪力墙建筑体系成套技术研发与应用
9	日内瓦国际发明展特许金奖	金奖	一种悬挂式外爬塔吊支承系统及其周转使用方法
10	省级科技进步奖	一等	大型复杂空间钢管结构设计建造新技术与应用





国家科学技术进步奖 证书

为表彰国家科学技术进步奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：大跨空间钢结构关键技术研究
与应用

奖励等级：二等

获奖者：中建钢构有限公司



2016年12月21日

证书号：2016-J-221-2-01-D03



国家科学技术进步奖 证书

为表彰国家科学技术进步奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：大跨空间钢结构预应力施工技术研
究与应用

奖励等级：二等

获 奖 者：中建钢构有限公司



证书号：2010-J-221-2-03-D06



国家科学技术进步奖 证书

为表彰国家科学技术进步奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：上海环球金融中心工程建造关键技术

奖励等级：二等

获奖者：中建钢构有限公司



证书号：2012-J-221-2-04-D04



国家科学技术进步奖 证书

为表彰国家科学技术进步奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：百层高楼结构关键建造技术创新与
应用

奖励等级：二等

获奖者：中建钢构有限公司



2014年12月12日

证书号：2014-J-22101-2-02-D05



国家技术发明奖 证书

为表彰国家技术发明奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：消能-承载双功能金属构件及其
高性能减震结构

奖励等级：二等

获奖者：陈韬（中建钢构有限公司）



2017年12月6日

证书号：2017-F-310-2-03-R06





证 书

为表彰你单位在促进建设事业
科学技术进步中做出的突出贡献，
特颁发二〇一九年“华夏建设科学
技术奖”奖励证书，以资鼓励。

获奖项目：装配式钢框架与钢板剪力墙建筑
体系成套技术研发及应用

获奖单位：中建钢构有限公司

奖励等级：一等奖

奖励年度：2019年

证书号：2019-1-1103



DIPLÔME

Ginventions
Geneva

SALON INTERNATIONAL DES INVENTIONS GENÈVE

Après examen, le Jury International a décidé

de remettre à: **China Construction steel structure Corp. Ltd. – Lixian Dai, Pan Hu,
Jianxin Lu, Qichao Tang, Shiqing Ouyang, Ting Yu, Chuan Wang**
pour l'invention: **Suspension type external climbing tower crane supporting
system and turnover operation method thereof**



MÉDAILLE D'OR
GOLD MEDAL
GOLDMEDAILLE

Avec les félicitations du jury
With the congratulations of the jury
Mit höchsten Empfehlungen des Preisgerichtes

Genève, le 13 avril 2018

Le Président du Jury: David Tajj

Le Président du Salon: Jean-Luc Vincent



（二）专利情况

集团累计荣获专利累计达到 2045 项，其中发明专利 223 项，实用新型专利 1595 项，授权发明专利 202 项，外观设计专利 92 项，其中装配式建筑专利 14 项。

装配式建筑专利 14 项（部分）

序号	专利名称	时间	专利类型
1	《一种集成装配式钢结构建筑》发明专利	2018.05.16	国际专利
2	《一种海洋绿色人居系统及其模块化施工方法》发明专利	2019.09.17	国际专利
3	《一种模块化内隔墙板》发明专利	2019.10.03	国际专利
4	《海上人居系统及其建造方法》发明专利	2018.04.24	国内专利
5	《一种集成装配式楼板》发明专利	2019.01.15	国内专利
6	《一种装配式蒸压轻质混凝土女儿墙板节点的施工方法》发明专利	2020.09.11	国内专利
7	《一种模块化内隔墙板》发明专利	2018.09.21	国内专利
8	《一种装配式方钢管钢板混凝土组合剪力墙》发明专利	2019.10.25	国内专利
9	《一种折叠门》发明专利	2018.03.20	国内专利
10	《一种 U 型板成型方法及 U 型板安装方法》发明专利	2021.06.18	国内专利

 Bundesrepublik Deutschland 

Urkunde

über die Eintragung des
Gebrauchsmusters Nr. 21 2016 000 202

Bezeichnung:

Integriert zusammengesetztes Gebäude mit Stahlstruktur

IPC:

E04B 1/343

Inhaber/Inhaberin:

China Construction Steel Structure Corp., Ltd., Shenzhen, Guangdong, CN

Tag der Anmeldung:

21.07.2016

Tag der Eintragung:

16.05.2018

Priorität:

06.11.2015 CN 201510753428.8

Die Präsidentin des Deutschen Patent- und Markenamts



Cornelia Rudloff-Schäffer



München, 16.05.2018

2.国际专利：一种海洋绿色人居系统及其模块化施工方法



US010415232B2

(12) **United States Patent**
Li et al.

(10) **Patent No.:** US 10,415,232 B2
(45) **Date of Patent:** Sep. 17, 2019

(54) **MARITIME GREEN HUMAN SETTLEMENT SYSTEM AND MODULARIZED CONSTRUCTION METHOD THEREFOR**

(71) Applicant: **CHINA CONSTRUCTION STEEL STRUCTURE CORP. LTD.**, Shenzhen, Guangdong (CN)

(72) Inventors: **Renge Li**, Shenzhen (CN); **Xuanmao Liao**, Shenzhen (CN); **Biao Liao**, Shenzhen (CN); **Lixian Dai**, Shenzhen (CN); **Shaoyuan Peng**, Shenzhen (CN); **Dingguo Yang**, Shenzhen (CN); **Ying Wei**, Shenzhen (CN)

(73) Assignee: **CHINA CONSTRUCTION STEEL STRUCTURE CORP. LTD.**, Shenzhen, Guangdong (CN)

(*) Notice: Subject to any disclaimer, the term of this patent is extended or adjusted under 35 U.S.C. 154(b) by 0 days.

(21) Appl. No.: **15768,814**

(22) PCT Filed: **Jul. 18, 2016**

(86) PCT No.: **PCT/CN2016/090333**
§ 371 (c)(1),
(2) Date: **Apr. 16, 2018**

(87) PCT Pub. No.: **WO2017/063416**
PCT Pub. Date: **Apr. 20, 2017**

(65) **Prior Publication Data**
US 2018/0313076 A1 Nov. 1, 2018

(30) **Foreign Application Priority Data**
Oct. 14, 2015 (CN) 2015 1 0663108

(51) **Int. Cl.**
E04B 1/348 (2006.01)
E04G 21/14 (2006.01)
(Continued)

(52) U.S. CL.
CPC **E04B 1/34815** (2013.01); **C02F 1/001** (2013.01); **C02F 3/327** (2013.01);
(Continued)

(58) **Field of Classification Search**
CPC ... **E04B 1/34815**; **E04B 1/343**; **E04B 1/3483**; **E04B 2001/34884**; **E04B 1/34861**;
(Continued)

(56) **References Cited**

U.S. PATENT DOCUMENTS

4,255,912 A * 3/1981 Kovacs E04B 1/34331
52/222
4,261,329 A * 4/1981 Walsh B60P 3/00
126/569
(Continued)

FOREIGN PATENT DOCUMENTS

CN 102747844 A 10/2012
CN 202842118 U 4/2013
(Continued)

OTHER PUBLICATIONS

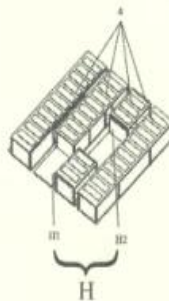
ISA/CN, "International Search Report," International Application No. PCT/CN2016/090333, dated Sep. 26, 2016, 9 pages.

Primary Examiner — Beth A Stephan

(74) *Attorney, Agent, or Firm* — Whiteford, Taylor & Preston, LLP; Peter J. Davis

(57) **ABSTRACT**

A maritime green human settlement system and a modularized construction method therefor. The maritime green human settlement system comprises at least one floor unit (1), solar photovoltaic plates (2), and a deck (3). The floor unit (1) is mounted on the deck (3). The solar photovoltaic plates (2) are mounted on the top surface of the highest floor unit (1). Each floor unit (1) comprises at least one room and indoor furniture. The room and the indoor furniture are formed by means of dislocated splicing of at least three
(Continued)



4. 《海上人居系统及其建造方法》发明专利

证书号第 2897714 号



发明专利证书

发明名称：海上人居系统及其建造方法

发明人：李任戈；戴立先；马义俊；杨定国；温小勇；廖选茂；彭绍源
单泽民

专利号：ZL 2015 1 0663012.7

专利申请日：2015 年 10 月 14 日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518040 广东省深圳市福田区车公庙滨河大道深业泰然水
松大厦 17 层 17A 号

授权公告日：2018 年 04 月 24 日 授权公告号：CN 105292390 B

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 3218038 号



发明专利证书

发明名称：一种集成装配式楼板

发明人：吕黄兵;王朝阳;鄧国雄;刘曙;胡朝辉;管龙;李明威;孙浩

专利号：ZL 2015 1 0752398.9

专利申请日：2015 年 11 月 06 日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区车公庙滨河大道深业泰然水松大厦 17 层 17A 号

授权公告日：2019 年 01 月 15 日 授权公告号：CN 105369955 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

证书号第 3983839 号



发明专利证书

发明名称：一种装配式蒸压轻质混凝土女儿墙板节点的施工方法

发明人：余佳亮;方春生;陈韬;刘清泉;张耀林;陈刚;常明媛
李沁珉;张帮泉

专利号：ZL 2018 1 0518778.X

专利申请日：2018年05月28日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道中心路 3331 号中建
钢构大厦 27 层 2701 室

授权公告日：2020年09月11日 授权公告号：CN 108951887 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

7. 《一种模块化内隔墙板》发明专利

证书号第 3082432 号



发明专利证书

发明名称：一种模块化内隔墙板

发明人：吕黄兵；王朝阳；姚晓东；孙伟；苏君岩；胡朝辉；李明威
孙浩

专利号：ZL 2015 1 0752205.X

专利申请日：2015 年 11 月 06 日

专利权人：中建钢构有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区车公庙滨河大道深业泰然水
松大厦 17 层 17A 号

授权公告日：2018 年 09 月 21 日 授权公告号：CN 105369978 B

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算，专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 06 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



8. 《一种装配式方钢管钢板混凝土组合剪力墙》发明专利

证书号第 3573076 号



发明专利证书

发明名称：一种装配式方钢管钢板混凝土组合剪力墙

发明人：赵钊;陈华周;陈志华;宫健;周婷;张相勇;张步亭;王毅
国玮琦;周晓辉

专利号：ZL 2017 1 1348731.5

专利申请日：2017 年 12 月 15 日

专利权人：中建钢构有限公司;天津大学

地址：518040 广东省深圳市南山区粤海街道中心路 3331 号中建
钢构大厦 27 层 2701 室

授权公告日：2019 年 10 月 25 日 授权公告号：CN 108086535 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 2852231 号



发明专利证书

发明名称：一种折叠门

发明人：潘学强；蒋官业；吕黄兵；严小霞；曾熠；管龙

专利号：ZL 2015 1 0633683.9

专利申请日：2015 年 09 月 29 日

专利权人：中建钢构有限公司

授权公告日：2018 年 03 月 20 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



10. 《一种 U 型板成型方法及 U 型板安装方法》发明专利

证书号第 4492897 号



发明专利证书

发明名称：一种 U 型板成型方法及 U 型板安装方法

发明人：杨高阳;代文龙;康宁;李卫华;张龙凤;何荣波

专利号：ZL 2019 1 0405213.5

专利申请日：2019 年 05 月 16 日

专利权人：中建钢构武汉有限公司

地址：430100 湖北省武汉市蔡甸区武汉蔡甸经济开发区姚家山
工业园

授权公告日：2021 年 06 月 18 日 授权公告号：CN 110076221 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

(1) 发明专利申请 223 项

序号	发明专利申请 223 项 (部分)	公开(公告)日	专利类型
1	低压直流配电保护方法、系统、电子设备及存储介质	2023-03-03	发明专利
2	屈曲约束支撑结构及其制备方法	2023-03-07	发明专利
3	钢箱梁临时支撑及钢箱梁桥的施工方法	2023-03-07	发明专利
4	一种装配式功能建筑模块	2023-03-07	发明专利
5	与钢结构梁配合的装饰吸声结构	2023-03-03	发明专利
6	叠合板单元	2023-03-03	发明专利
7	一种安全防护通道的施工方法	2023-03-07	发明专利
8	混凝土屋面与金属屋面的组合屋面及施工方法	2023-03-14	发明专利
9	一种抑尘天幕移动装置	2023-03-14	发明专利
10	钢管复合桩	2023-03-17	发明专利
11	一种网架累积滑移安装结构及复合累积顶升施工方法	2023-03-07	发明专利
12	一种回顶构件拆除方法	2023-03-07	发明专利
13	构造钢柱的安装方法及场馆的建筑方法	2023-03-07	发明专利
14	一种预制飘窗构件及安装方法	2023-03-07	发明专利
15	一种便捷式竹排围堰、水渠及便捷式竹排围堰的构建方法	2023-03-14	发明专利
16	一种新型临时围挡	2023-02-24	发明专利
17	一种固化地坪修补工艺及修补结构	2023-03-03	发明专利
18	一种 H 型免清根焊接工艺	2022-12-09	发明专利
19	焊缝打磨机	2022-11-04	发明专利
20	一种框架-核心筒施工方法	2022-01-28	发明专利
21	管桁架的拼装方法	2022-03-01	发明专利
22	一种基于钢结构的预制外墙安装连接结构及施工方法	2021-12-03	发明专利
23	一种吊挂三肢组合式幕墙主龙骨安装施工方法	2021-12-24	发明专利
24	一种预制飘窗与钢结构的连接方法	2021-12-07	发明专利
25	一种用于大跨度钢桁架施工滑移胎架及施工方法	2021-09-24	发明专利
26	板材连接结构及板材	2021-10-08	发明专利
27	一种屋面板固定装置及其屋面板系统	2021-09-17	发明专利
28	自动焊接成型的 MAG 焊接机	2021-08-06	发明专利
29	一种幕墙与钢梁的连接结构及外围护系统	2021-09-03	发明专利
30	一种 H 型钢梁外包混凝土的定型模具及施工方法	2021-09-03	发明专利
31	一种浇筑钢梁外包混凝土的模具及施工方法	2021-09-07	发明专利
32	一种桁架施工方法	2021-09-28	发明专利
33	支撑结构、楼承板施工系统及方法	2021-08-27	发明专利
34	一种钢管交汇连接装置及安装方法	2021-08-06	发明专利
35	一种用于雕塑面板安装的定位组件及雕塑面板的安装方法	2021-08-10	发明专利
36	高强度钢板加工工艺	2021-08-20	发明专利
37	墙板组件及建筑结构	2021-08-31	发明专利
38	连接件、ALC 安装节点结构及施工方法	2021-08-31	发明专利
39	提升架及其施工方法	2021-09-03	发明专利
40	一种异常体温预警方法、装置及系统	2021-07-30	发明专利
41	平浮结构及其波浪发电装置	2021-07-20	发明专利

序号	发明专利 223 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
42	一种钢结构建筑电梯施工方法及钢结构建筑电梯	2021-07-16	发明专利
43	钢筋桁架楼承板与铝合金交叉节点结构及施工方法	2021-08-06	发明专利
44	一种建筑楼面板材料的选型方法及系统	2021-05-14	发明专利
45	装配式钢柱与 ALC 墙板横向夹具抗裂结构及处理方法	2021-06-11	发明专利
46	双层多跨桥梁施工方法	2021-06-08	发明专利
47	一种倒挂式双曲面立面网壳安装方法	2021-05-04	发明专利
48	一种楼板用临时支撑装置	2021-02-26	发明专利
49	一种容差半刚性节点及施工方法	2021-01-05	发明专利
50	一种板缝防漏结构、装配式屋面板和装配式屋面板系统	2021-01-15	发明专利
51	隧道新型钢骨构造免支模快速环保隧道施工方法	2020-12-11	发明专利
52	一种建筑结构抗震装置	2020-11-27	发明专利
53	一种支撑节点制作方法与支撑节点	2020-12-11	发明专利
54	一种地下室钢柱止水处理方法	2020-11-13	发明专利
55	一种桥梁连接装置	2020-09-29	发明专利
56	一种厚度不同的两种板材的对接结构及对接方法	2020-11-03	发明专利
57	一种砼柱与多角度砼梁的连接结构	2020-11-03	发明专利
58	一种焊接衬垫及焊接方法	2020-10-02	发明专利
59	一种测量平台及塔桅结构的测量施工方法	2020-09-22	发明专利
60	一种地下室智能新风诱导系统	2020-07-14	发明专利
61	一种智能新风系统	2020-07-14	发明专利
62	网架钢拉杆张拉施工方法及施工工装	2020-07-17	发明专利
63	ETC 门架快速施工方法	2020-06-19	发明专利
64	一种圆钢管的切割方法	2020-04-24	发明专利
65	竖向结构提升施工方法	2020-04-21	发明专利
66	一种平面相交桁架的拆除方法	2020-04-21	发明专利
67	一种大跨度钢结构桁架单点支撑安装施工方法	2020-04-21	发明专利

(2) 实用新型专利 1595 项

序号	实用新型专利 1595 项 (部分)	公开(公告)日	专利类型
1	一种型钢自动对接焊接机器人工作站	2023-03-07	实用新型
2	一种辅助挂架及箱房	2023-03-03	实用新型
3	箱体安装连接结构及施工建筑	2023-02-28	实用新型
4	混凝土反坎可调节模板加固装置	2023-02-28	实用新型
5	一种建筑基础施工用灌注桩的固定装置	2023-02-28	实用新型
6	钢板桩与围檩的连接结构及拉森钢板桩支护	2023-02-28	实用新型
7	一种机械设备的防攀爬装置	2023-02-28	实用新型
8	悬挂式操作平台	2023-02-28	实用新型
9	水景采光顶构造	2023-02-28	实用新型
10	钢结构焊接机器人系统	2023-02-28	实用新型
11	石材运输装置	2023-02-28	实用新型
12	箱体支撑结构及施工建筑	2023-02-24	实用新型
13	一种泛光灯槽结构及建筑室外照明系统	2023-02-24	实用新型
14	一种钢结构墙体	2023-02-10	实用新型
15	一种锁定装置及具有其的翻转设备	2023-02-10	实用新型
16	一种整体装配式绿色建筑钢结构	2023-02-10	实用新型
17	一种焊枪夹具及具有其的焊接机器人	2023-02-10	实用新型
18	一种网架顶升位移监测及限位装置	2023-02-10	实用新型
19	一种焊接移动平台及具有其的焊接机器人系统	2023-02-10	实用新型
20	一种焊接机器人底座连接结构及具有其的焊接机器人系统	2023-02-10	实用新型
21	一种搬运装置及具有其的运输机构	2023-02-10	实用新型
22	一种传感器罩及具有其的焊接传感器	2023-02-10	实用新型
23	一种用于箱房壁挂式热水器的支架	2023-02-10	实用新型
24	悬挑板支撑结构	2023-02-10	实用新型
25	屋面排水结构	2023-02-10	实用新型
26	水下桩孔的取浆工具	2023-01-24	实用新型
27	可调式围挡底座	2023-01-24	实用新型
28	一种超高层钢结构施工的安全防护装置	2023-01-24	实用新型
29	一种用于钢构顶架的抬升机构	2023-01-24	实用新型
30	悬空墙施工用梯式操作架	2023-01-24	实用新型
31	焊接机器人移动架	2023-01-24	实用新型
32	一种钢梁翻转夹持机构	2023-01-24	实用新型
33	一种适用于箱房屋面板安装的结构支架	2023-01-24	实用新型
34	一种钢桁架提升辅助支撑结构	2023-01-24	实用新型
35	一种运输物流装置	2023-01-24	实用新型
36	一种集装箱组合式医学流通点	2023-01-24	实用新型
37	一种双边框玻璃幕墙安装结构	2023-01-24	实用新型
38	一种侧缝式排水沟	2023-01-24	实用新型
39	焊接机器人移动模块	2023-01-24	实用新型
40	弧形金属坡屋面结构	2023-01-24	实用新型
41	弧形型钢混凝土梁构造筋连接节点	2023-01-24	实用新型
42	悬挂组件及悬挂装置	2023-01-17	实用新型

序号	实用新型专利 1595 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
43	装饰构架固定装置	2023-01-17	实用新型
44	一种狭小空间多腔体焊接旋转胎架	2023-01-17	实用新型
45	钢结构桥梁挑臂快速定位装置	2023-01-17	实用新型
46	圆管调节装置	2023-01-17	实用新型
47	一种双拉索点支撑曲面玻璃幕墙	2023-01-17	实用新型
48	一种钢结构卸载防崩离安全装置	2023-01-17	实用新型
49	屋面板输送装置	2023-01-17	实用新型
50	一种浅埋管道原位保护结构	2023-01-17	实用新型
51	一种适用于塔桅建筑的塔吊附着装置	2023-01-17	实用新型
52	安全绳挂设装置及防坠系统	2023-01-17	实用新型
53	造型龙骨及吊顶结构	2023-01-17	实用新型
54	用于 H 型转箱型钢结构柱节点及混凝土柱	2023-01-17	实用新型
55	一种水泥纤维板喷码装置	2023-01-17	实用新型
56	一种联排线盒的辅助安装结构以及墙体安装结构	2023-01-17	实用新型
57	一种 ALC 板钻孔装置	2023-01-17	实用新型
58	一种 ALC 板上料自动导正传送装置	2023-01-17	实用新型
59	一种 ALC 板加工除尘间	2023-01-17	实用新型
60	导墙支模结构	2023-01-17	实用新型
61	一种警示防护一体化的安全保护装置	2023-01-17	实用新型
62	圆管构件焊接操作平台	2023-01-17	实用新型
63	一种钢筋垫块及钢筋混凝土结构梁	2023-01-17	实用新型
64	一种模块化箱房吊装精度控制装置	2023-01-13	实用新型
65	用于防水卷材收口的压条	2023-01-13	实用新型
66	幕墙单元以及楼宇	2023-01-13	实用新型
67	屋面防水节点构造	2023-01-13	实用新型
68	一种水泥纤维板无尘切割喷码系统	2023-01-13	实用新型
69	脚手架底座及脚手架	2023-01-13	实用新型
70	一种集布线功能于一体的轻钢龙骨结构	2023-01-10	实用新型
71	一种模块化预制风帽	2023-01-10	实用新型
72	一种防疫建筑共用风机控制系统	2023-01-10	实用新型
73	一种窄间隙焊接设备气体保护装置	2023-01-06	实用新型
74	一种预应力斜拉索加固空间结构	2023-01-06	实用新型
75	一种高层钢结构施工用多钢梁构件吊装索具	2023-01-03	实用新型
76	一种暖通管道用水垢清除装置	2022-12-30	实用新型
77	一种给排水工程用管道固定支架	2022-12-30	实用新型
78	一种体育馆看台用吊顶结构	2022-12-30	实用新型
79	一种用于建筑工程安全防护装置	2022-12-16	实用新型
80	脚手架支撑定位装置及楼梯踏步	2022-12-13	实用新型
81	安全装置及箱体安全体系	2022-12-13	实用新型
82	一种用于后浇带止水钢板底部剔凿装置	2022-12-13	实用新型
83	出风结构及冷风系统	2022-12-13	实用新型
84	支撑装置及涂装系统	2022-12-13	实用新型
85	一种用于地下室顶板加固的钢管柱快速回顶就位装置	2022-11-29	实用新型
86	智能纵梁限位工装夹具	2022-11-29	实用新型

序号	实用新型专利 1595 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
87	一种异型圆柱节点模板加固结构及异型圆柱节点模板	2022-11-22	实用新型
88	检查井浇筑平台及装置	2022-11-18	实用新型
89	一种锚栓预埋结构	2022-11-18	实用新型
90	钢结构外脚手架连墙结构及外脚手架	2022-11-18	实用新型
91	一种后浇带防护盖板及后浇带防护结构	2022-11-18	实用新型
92	一种效率高的排烟防火暖通装置	2022-11-15	实用新型
93	一种新型建筑暖通装置	2022-11-15	实用新型
94	一种建筑暖通用管道清理装置	2022-11-15	实用新型
95	溶接制御システム	2022-11-08	实用新型
96	一种预制管桩及盖板	2022-11-08	实用新型
97	一种榫卯式模板组件	2022-11-01	实用新型
98	一种墙板吊运装置	2022-11-01	实用新型
99	一种地铁通道护壁	2022-11-01	实用新型
100	一种 PCR 实验室	2022-11-01	实用新型
101	一种波纹板及模块化建筑	2022-11-01	实用新型
102	一种防冷桥连接结构及模块化建筑	2022-11-01	实用新型
103	一种大跨度网架支座加固结构	2022-10-21	实用新型
104	一种装配式钢筋桁架楼承板与方钢管柱节点的止水构造	2022-10-21	实用新型
105	一种用于 H 型钢梁高处作业的安全绳滑动悬挂装置	2022-10-21	实用新型
106	一种装配式建筑的模块化箱体框架	2022-10-18	实用新型
107	一种基于板材切割的传送装置	2022-10-14	实用新型
108	一种 H 型钢的质检设备	2022-10-11	实用新型
109	用于钢梁的抱箍装置及其具有其的墙体和钢梁的连接结构	2022-09-16	实用新型
110	钢结构楼板浇筑模封边结构	2022-09-16	实用新型
111	一种模块化应急酒店箱房的角件定位装置	2022-09-16	实用新型
112	多孔同轴定位装置	2022-09-16	实用新型
113	一种模块化应急酒店房	2022-09-16	实用新型
114	复合墙板外挂连接构造	2022-09-09	实用新型
115	一种双曲面自适应水平力拉压支座	2022-09-06	实用新型
116	一种回复力防落梁机构及支座	2022-09-06	实用新型
117	一种模块化建筑的排污管的连接结构及模块化建筑	2022-08-30	实用新型
118	一种模块化箱房角件盒自动焊接平台	2022-08-26	实用新型
119	一种用于 PLC 组合工法桩的高压水流引孔装置	2022-08-19	实用新型
120	一种模块化房屋的角部定位工装	2022-08-02	实用新型
121	一种模块化房屋屋顶次梁安装装置	2022-08-02	实用新型
122	一种装配式建筑底盘及箱式房屋	2022-08-02	实用新型
123	一种模块化房屋的加固装置	2022-08-02	实用新型
124	一种箱式建筑模块与框架的连接结构	2022-06-24	实用新型
125	一种用于模块化建筑的钢丝绳固定结构	2022-06-24	实用新型
126	一种用于箱式建筑模块的左右连接结构	2022-06-24	实用新型
127	一种轧制矩形管材测量装置	2022-06-24	实用新型
128	一种单轴与双轴隐藏式折叠机构及折叠房	2022-07-15	实用新型

(3) 授权发明专利 202 项

序号	授权发明专利 202 项 (部分)	公开(公告)日	专利类型
1	一种建筑楼面板材料的选型方法及系统	2023-02-28	授权发明
2	自动焊接成型的 MAG 焊接机	2023-02-28	授权发明
3	一种基于钢结构的预制外墙安装连接结构及施工方法	2023-02-24	授权发明
4	板材连接结构及板材	2023-01-17	授权发明
5	平浮结构及其波浪发电装置	2023-01-17	授权发明
6	一种钢结构建筑电梯施工方法及钢结构建筑电梯	2023-01-13	授权发明
7	提升架及其施工方法	2023-01-10	授权发明
8	一种框架-核心筒施工方法	2022-12-13	授权发明
9	钢筋桁架楼承板与铝合金交叉节点结构及施工方法	2022-11-25	授权发明
10	一种吊挂三肢组合式幕墙主龙骨安装施工方法	2022-11-18	授权发明
11	支撑结构、楼承板施工系统及方法	2022-10-11	授权发明
12	高强度钢板加工工艺	2022-10-11	授权发明
13	一种楼板用临时支撑装置	2022-09-27	授权发明
14	连接件、ALC 安装节点结构及施工方法	2022-09-23	授权发明
15	隧道新型钢骨构造免支模快速环保隧道施工方法	2022-09-16	授权发明
16	一种支撑节点制作方法与支撑节点	2022-09-16	授权发明
17	一种预制飘窗与钢结构的连接方法	2022-09-16	授权发明
18	一种桁架施工方法	2022-09-16	授权发明
19	墙板组件及建筑结构	2022-08-30	授权发明
20	装配式钢柱与 ALC 墙板横向夹具抗裂结构及处理方法	2022-08-30	授权发明
21	一种用于大跨度钢桁架施工滑移胎架及施工方法	2022-08-19	授权发明
22	一种用于雕塑面板安装的定位组件及雕塑面板的安装方法	2022-08-05	授权发明
23	一种钢管交汇连接装置及安装方法	2022-08-05	授权发明
24	一种倒挂式双曲面立面网壳安装方法	2022-07-29	授权发明
25	一种容差半刚性节点及施工方法	2022-07-19	授权发明
26	一种幕墙与钢梁的连接结构及外围护系统	2022-07-19	授权发明
27	一种大跨度钢结构桁架单点支撑安装施工方法	2022-06-24	授权发明
28	双层多跨桥梁施工方法	2022-06-21	授权发明
29	一种屋面板固定装置及其具有的屋面板系统	2022-06-21	授权发明
30	一种圆钢管的切割方法	2022-06-07	授权发明
31	一种厚度不同的两种板材的对接结构及对接方法	2022-05-24	授权发明
32	一种公交车立体车库	2022-05-20	授权发明
33	一种板缝防漏结构、装配式屋面板和装配式屋面板系统	2022-05-17	授权发明
34	一种 H 型钢梁外包混凝土的定型模具及施工方法	2022-04-05	授权发明
35	一种浇筑钢梁外包混凝土的模具及施工方法	2022-04-01	授权发明
36	一种塔桅结构的测量施工方法	2022-03-04	授权发明
37	一种地下室钢柱止水处理方法	2022-02-22	授权发明
38	一种砼柱与多角度砼梁的连接结构	2022-02-18	授权发明
39	一种适用于角接接头的焊接衬垫及焊接方法	2022-02-15	授权发明
40	一种建筑结构抗震装置	2021-11-26	授权发明
41	一种桥梁连接装置	2021-11-19	授权发明
42	一种平面相交桁架的拆除方法	2021-11-16	授权发明

序号	授权发明专利 202 项（部分）	公开(公告)日	专利类型
43	ETC 门架快速施工方法	2021-09-14	授权发明
44	竖向结构提升施工方法	2021-09-14	授权发明
45	网架钢拉杆张拉施工方法及施工工装	2021-09-14	授权发明
46	一种智能新风系统	2021-09-07	授权发明
47	一种施工电梯与爬架一体化运行系统	2021-09-03	授权发明
48	一种应用焊接机器人焊接预埋件的工艺方法	2021-07-16	授权发明
49	一种 U 型板成型方法及 U 型板安装方法	2021-06-18	授权发明
50	构建海上风能数据资料库及海上风能发电量数据库的方法	2021-06-15	授权发明
51	滑靴	2021-06-15	授权发明
52	一种地下室智能新风诱导系统	2021-06-15	授权发明
53	一种钢混凝土混合结构快速吊装上盖钢柱头的施工方法	2021-05-04	授权发明
54	一种双曲弧形大跨度钢桁架及其制作方法	2021-03-02	授权发明
55	挡板部件及挡板	2021-02-12	授权发明
56	一种提高具有多个牛腿钢管混凝土柱安装精度的方法	2021-01-26	授权发明
57	可调式巨柱构件防倾倒端头约束结构组件及安装方法	2021-01-12	授权发明
58	中廊屋盖连接结构	2021-01-12	授权发明
59	一种结构件组装方法	2020-12-08	授权发明
60	虹吸排水安装工艺	2020-10-23	授权发明
61	降低厚壁钢结构现场焊接应力变形的焊接方法	2020-09-29	授权发明
62	一种升降横移式车库载车架及车库	2020-09-18	授权发明
63	一种装配式蒸压轻质混凝土女儿墙板节点的施工方法	2020-09-11	授权发明
64	一种新型钢管切割机	2020-09-04	授权发明
65	大空间重型机械柱与建筑钢结构高精定位安装方法	2020-08-11	授权发明
66	采用 CrNiMn 高合金焊材与铸焊构造的建筑钢结构复合节点	2020-08-11	授权发明
67	超大跨度双层双向悬索结构的支撑安装方法	2020-07-14	授权发明
68	一种异型复杂王字转箱型柱制作方法	2020-06-12	授权发明
69	一种夹持头	2020-06-02	授权发明
70	一种超高双曲式箱型塔冠无胎架自承重体系施工方法	2020-06-02	授权发明
71	一种车库夹持头	2020-06-02	授权发明
72	一种钢构件的加工方法	2020-05-12	授权发明
73	碰撞校核数据的处理方法及装置	2020-05-12	授权发明
74	巨型复杂多腔体试验平台基座密集焊接方法	2020-05-08	授权发明
75	一种楼面大板及其制造方法	2020-04-28	授权发明
76	一种可批量快速存取自行车的立体车库	2020-04-07	授权发明
77	一种超厚型变截面多角度复杂桁架节点制作方法	2020-03-06	授权发明
78	车库升降传动系统	2020-02-14	授权发明
79	一种锻钢件焊接方法	2020-01-31	授权发明
80	一种钢结构大型螺栓节点板安装开合装置和安装方法	2020-01-31	授权发明
81	一种钢结构综合管廊	2020-01-31	授权发明
82	柔性拉索结构上的刚性屋盖结构及其安装方法	2020-01-31	授权发明
83	车库升降传动系统	2020-01-31	授权发明

(4) 外观设计专利 92 项

序号	外观设计专利 92 项 (部分)	公开(公告)日	专利类型
1	预埋装置	2023-02-28	外观设计
2	通风排气装置	2022-11-18	外观设计
3	钢筋检测仪	2022-10-21	外观设计
4	焊枪头部	2022-09-16	外观设计
5	视觉引导笔	2022-09-16	外观设计
6	建筑单元 (ME)	2022-07-26	外观设计
7	房子 (斜方形)	2022-06-24	外观设计
8	建筑立面 (GS)	2022-06-24	外观设计
9	建筑物 (ME)	2022-06-24	外观设计
10	建筑物 (GS)	2022-06-24	外观设计
11	建筑物 (三角形凸起)	2022-04-15	外观设计
12	建筑物 (圆弧形)	2022-04-15	外观设计
13	建筑物 (方形)	2022-04-15	外观设计
14	车牌识别出入控制设备	2021-08-17	外观设计
15	隧道新型钢骨构造护壁管廊	2021-05-28	外观设计
16	房屋 (双通道移动式 5G 红外测温筛查系统)	2021-01-01	外观设计
17	手术室	2020-11-24	外观设计
18	5G 智慧杆	2020-11-17	外观设计
19	医院走廊 (缓冲区)	2020-11-03	外观设计
20	护理房	2020-11-03	外观设计
21	电视塔	2020-11-03	外观设计
22	无障碍楼梯	2020-10-30	外观设计
23	房屋 (侧入式移动式 5G 红外测温筛查系统)	2020-10-23	外观设计
24	护理房	2020-10-23	外观设计
25	房屋 (移动式 5G 红外测温筛查系统)	2020-10-23	外观设计
26	房屋 (单通道移动式 5G 红外测温筛查系统)	2020-10-20	外观设计
27	桌面冰球机器人	2020-08-25	外观设计
28	VR 骑乘车	2020-06-23	外观设计

(三) 主编/参编国家行业标准

序号	标准等级	主编/参编	规范名称	规范编号
1	国家级	主编	《钢结构工程施工规范》	GB 50755-2012
2	国家级	参编	《装配式钢结构建筑技术标准》	GB/T 51232-2016
3	国家级	主编	《钢结构连接施工图示-焊接连接》	15G909-1
4	国家级	主编	《钢结构施工安全防护》	17G911
5	国家级	参编	《钢结构工程施工质量验收标准》	GB 50205-2020
6	国家级	参编	《建筑信息模型施工应用标准》	GB/T 51235-2017
7	国家级	参编	《钢-混凝土组合结构施工规范》	GB 50901-2013
8	国家级	参编	《高耸结构工程施工质量验收规范》	GB 51203-2016
9	国家级	参编	《钢管混凝土结构技术规范》	GB 50936-2014
10	国家级	参编	《钢结构加固设计标准》	GB 51367-2019

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 50755-2012

钢结构工程施工规范

Code for construction of steel structures

2012-01-21 发布

2012-08-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局 联合发布

中华人民共和国国家标准
公告

钢结构工程施工规范

Code for construction of steel structures

GB 50755 - 2012

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2012年8月1日

实施日期

现批准《钢结构工程施工规范》为国家标准，编号为GB 50755-2012，自2012年8月1日起实施。其中，第11.2.4、11.2.5条为强制性条文，必须严格执行。

本规范在编制过程中，广泛征求了有关单位和专家的意见，并经有关部门会审，符合国家标准编制程序，经审查合格，批准为国家标准。

住房和城乡建设部

中国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

2012年7月1日

2012年7月1日

2012年7月1日

2012年7月1日

2012年7月1日

中国建筑工业出版社

(100000)

2012 北京

http://www.china-building.com.cn

中华人民共和国国家标准

钢结构工程施工规范

Code for construction of steel structures

GB 50755 - 2012

中华人民共和国国家标准
主编 张世杰
主编 张世杰
主编 张世杰

中华人民共和国国家标准
钢结构工程施工规范

Code for construction of steel structures

GB 50755 - 2012

*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京西郊百万庄）

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京市密东印刷有限公司印刷

*

开本：850×1168毫米 1/32 印张：4 $\frac{1}{4}$ 字数：115千字

2012年6月第一版 2012年6月第一次印刷

定价：22.00元

统一书号：15112·21820

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

（邮政编码 100037）

本社网址：<http://www.cabp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

本规范主编单位：中国建筑股份有限公司

中国建筑股份有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 公告

第 1263 号

关于发布国家标准 《钢结构工程施工规范》的公告

现批准《钢结构工程施工规范》为国家标准，编号为 GB 50755-2012，自 2012 年 8 月 1 日起实施。其中，第 11.2.4、11.2.6 条为强制性条文，必须严格执行。

本规范由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2012 年 1 月 21 日

本规范主编单位：中国建筑股份有限公司

中建钢构有限公司

本规范参编单位：中国建筑第三工程局有限公司

上海市机械施工有限公司

浙江东南网架股份有限公司

宝钢钢构有限公司

中冶建筑研究总院有限公司

江苏沪宁钢机股份有限公司

中国建筑东北设计研究院有限公司

上海建工集团股份有限公司

中国建筑第二工程局有限公司

中建工业设备安装有限公司

北京市建筑工程研究院有限责任公司

赫普（中国）有限公司

中建钢构江苏有限公司

中国京冶工程技术有限公司

本规范主要起草人员：毛志兵 张 琨 肖绪文 王 宏

戴立先 陈振明 张晶波 周观根

吴欣之 贺明玄 侯兆新 路克宽

鲍广鉴 费新华 陈晓明 廖功华

庞京辉 孙 哲 方 军 马合生

吴聚龙 秦 杰 吴浩波 崔晓强

刘世民 卞若宁 李小明

本规范主要审查人员：马克俭 陈禄如 汪大绥 贺贤娟

杨嗣信 金虎根 柴 昶 范懋达

郭彦林 王翠坤 束伟农

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB/T 51232-2016

装配式钢结构建筑技术标准

Technical standard for assembled buildings
with steel-structure

2017-01-10 发布

2017-06-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

联合发布

1/10

参编《装配式钢结构建筑技术标准》

中华人民共和国国家标准

装配式钢结构建筑技术标准

Technical standard for assembled buildings
with steel-structure

GB/T 51232 - 2016

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 7 年 6 月 1 日

中国建筑工业出版社

2017 北 京

中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 1418 号

住房和城乡建设部关于发布国家标准 《装配式钢结构建筑技术标准》的公告

现批准《装配式钢结构建筑技术标准》为国家标准，编号为 GB/T 51232-2016，自 2017 年 6 月 1 日起实施。

本标准由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017 年 1 月 10 日

前 言

根据“住房和城乡建设部办公厅关于开展装配式混凝土结构建筑技术规范等3项标准规范编制工作的函”（建办标函〔2016〕909号）要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准的主要技术内容包括：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 建筑设计；5. 集成设计；6. 生产运输；7. 施工安装；8. 质量验收；9. 使用维护。

本标准由住房和城乡建设部负责管理，由中国建筑标准设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送：中国建筑标准设计研究院有限公司（地址：北京市海淀区首体南路9号主语国际2号楼，邮政编码：100048）。

本标准主编单位：中国建筑标准设计研究院有限公司

本标准参编单位：浙江东南网架股份有限公司

住房和城乡建设部标准定额研究所

宝钢建筑系统集成有限公司

浙江大学

浙江绿筑集成科技有限公司

清华大学

中建钢构有限公司

安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司

中建科技集团有限公司

中冶建筑研究总院有限公司

北京和能人居科技有限公司

GUOJIAJIANZHUBIAOZHUNSHENGEJI 15G909-1

国家建筑标准设计图集 15G909-1

钢结构连接施工图示

(焊接连接)

中国建筑标准设计研究院

主编《钢结构连接施工图示-焊接连接》

国家建筑标准设计图集 15G909-1

钢结构连接施工图示 (焊接连接)

批准部门: 中华人民共和国住房和城乡建设部

组织编制: 中国建筑标准设计研究院

中国计划出版社

住房和城乡建设部关于批准《楼梯 栏杆 栏板(一)》等 24项国家建筑标准设计的通知

建质函[2015]185号

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委（规委）及有关部门，新疆生产建设兵团建设局：

经审查，批准由中国建筑标准设计研究院有限公司等24个单位编制的《楼梯 栏杆 栏板(一)》等24项标准设计为国家建筑标准设计。该24项标准设计自2015年8月1日起实施。原《楼梯 栏杆 栏板(一)》(06J403-1)、《智能化示范小区设计》(00J904-1)、《砖混结构加固与修复》(03SG611)、《砖墙建筑构造》(04J101)、《砖墙结构构造》(04G612)、《太阳能集中热水系统选用与安装》(06SS128)、《室内消火栓安装》(04S202)、《集气罐制作及安装》(94K402-1)、《热水集中采暖分户热计量系统施工安装》(04K502)、《建筑物防雷设施安装》(99D501-1)、《等电位联接安装》(02D501-2)、《利用建筑物金属体做防雷及接地装置安装》(03D501-3)、《城市道路—沥青路面》(05MR201)、《城市道路—水泥混凝土路面》(05MR202)、《城市道路—软土地基处理》(05MR301)、《城市道路—无障碍设计》(05MR501)标准设计同时废止。

附件：国家建筑标准设计名称及编号表

中华人民共和国住房和城乡建设部

二〇一五年七月十三日

“建质函[2015]185号”文批准的24项国家建筑标准设计图集号

序号	图集号	序号	图集号	序号	图集号	序号	图集号	序号	图集号	序号	图集号
1	15J403-1	5	15J101 15G612	9	15S202	13	15K401-2	17	15D501	21	15MR201
2	15J904	6	15G907-1	10	15SS510	14	15K502	18	15D502	22	15MR202
3	15G108-6	7	15G909-1	11	15S909	15	15K515	19	15D503	23	15MR301
4	15G611	8	15S128	12	15K205-1	16	15D500	20	15D505	24	15MR501

《钢结构连接施工图示（焊接连接）》编审名单

编制组负责人： 陈振明

编制组成员： 陈振明 江 磊 李朝兵 葛龙胜 李立洪 宋金龙 周鹏 栾公峰

审查组长： 张运田

审查组成员： 周文瑛 马天鹏 许传银 沙志国 丁大益 黄志刚 马德志

项目负责人： 刘 敏

项目技术负责人： 周文瑛

钢结构连接施工图示（焊接连接）

批准部门 中华人民共和国住房和城乡建设部 批准文号 建质函[2015]185号

主编单位 中建钢构有限公司

统一编号 GJBT-1342

实行日期 二〇一五年八月一日

图集号 15G909-1

主编单位负责人 邱

主编单位技术负责人 作记

技术审定人 邱

设计负责人 江 肖科兵

目 录

目录.....	1	梁柱连接段工厂连接.....	21
总说明.....	3	空心球及圆管工厂连接.....	25
图例.....	5	焊接空心球节点工厂连接.....	26
1 焊缝构造		梁梁工厂拼接连接.....	27
全焊透焊缝构造.....	6	门式刚架工厂焊接连接.....	28
部分焊透焊缝构造.....	8	吊车梁工厂焊接连接.....	29
角焊缝构造.....	10	单层钢板剪力墙工厂焊接连接.....	30
2 工厂制作连接		柱脚工厂焊接连接.....	31
箱形柱工厂焊接连接.....	11	3 工地安装连接	
焊接H形钢柱工厂焊接连接.....	12	梁梁工地拼接连接.....	32
变截面柱工厂焊接连接.....	13	梁梁工地搭接连接.....	33
十字形钢柱工厂焊接连接.....	15	H形钢柱工地连接.....	35
桁架工厂焊接连接.....	16	矩形钢管柱工地连接.....	36
多腔体巨柱工厂焊接连接.....	19	圆管柱工地连接.....	37
格构柱工厂焊接连接.....	20		

目 录

图集号 15G909-1

审核 李朝兵 肖科兵 校对 房光胜 赵志彪 设计 江 页 1

国家建筑标准设计图集 17G911

钢结构施工安全防护

组织编制: 中国建筑标准设计研究院

中国计划出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

国家建筑标准设计图集. 钢结构施工安全防护: 17G911/中国建筑标准设计研究院组织编制. —北京: 中国计划出版社, 2018. 6
ISBN 978 - 7 - 5182 - 0893 - 7

I. ①国... II. ①中... III. ①建筑设计—中国—图集
②钢结构—工程施工—安全防护—中国—图集 IV.
①TU206②TU758.11 - 64

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2018) 第 140954 号

郑重声明: 本图集已授权“全国律师知识产权保护协作网”对著作权 (包括专有出版权) 在全国范围予以保护, 盗版必究。
举报电话: 010 - 63906404
010 - 68318822

国家建筑标准设计图集
钢结构施工安全防护

17G911

中国建筑标准设计研究院 组织编制
(邮政编码: 100048 电话: 010 - 68799100)

☆

中国计划出版社出版
(地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层)
北京强华印刷厂印刷

787mm × 1092mm 1/16 5.5 印张 22 千字
2018 年 6 月第 1 版 2018 年 6 月第 1 次印刷

☆

ISBN 978 - 7 - 5182 - 0893 - 7
定价: 59.00 元

《钢结构施工安全防护》编审名单

编制组负责人： 陈振明 朱易举

编制组成员： 李龙飞 江 磊 聂建平 许 进 隋小东 张宜乐 李立洪 汪晓阳 王慧鹏 孙清华 贾子健
吴 波

审查组长： 完海鹰

审查组成员： 贺贤娟 彭志良 张显来 张文龄 庞京辉 解金箭 康少杰

项目负责人： 刘 敏

项目技术负责人： 高志强

参编单位： 云南建投钢结构股份有限公司

国标图热线电话：010-68799100 发 行 电 话：010-68318822

查阅标准图集相关信息请登录国家建筑标准设计网站 <http://www.chinabuilding.com.cn>

钢结构施工安全防护

主编单位 **中建钢构有限公司**

统一编号 GJBT-1468

出版日期 二〇一八年六月一日

图集号 17G911

主编单位负责人 *王*
 主编单位技术负责人 *作记*
 技术审定人 *陈明 和*
 设计负责人 *李 强*

目 录

目录.....	1	移动式脚手架操作平台.....	3-12
总说明.....	3	悬挂式焊接吊篮.....	3-13
1 图牌		下挂式安全平网.....	3-14
一般规定.....	1-1	上挂式安全平网.....	3-16
安全标志-禁止.....	1-2	滑动式安全平网.....	3-17
安全标志-警告.....	1-3	外挑式安全网.....	3-18
安全标志-指令.....	1-4	防坠器垂直登高挂梯.....	3-20
安全标志-提示.....	1-5	护笼式垂直登高挂梯.....	3-22
2 个人劳动防护措施		钢斜梯.....	3-24
一般规定.....	2-1	钢制组装通道.....	3-26
安全帽.....	2-2	定型钢跳板通道.....	3-29
安全带.....	2-3	抱箍式双道安全绳—圆形柱.....	3-31
其他劳保用品.....	2-4	抱箍式双道安全绳—矩形柱.....	3-32
个人防护示例.....	2-6	立杆式双道安全绳.....	3-33
3 施工安全防护			
一般规定.....	3-1		
可调节组装式操作平台.....	3-2		

目 录

图集号 17G911

审核 聂建平 *研* 校对 李光飞 *李* 设计 江磊 *江* 页 1

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 50205 – 2020

钢结构工程施工质量验收标准

Standard for acceptance of construction
quality of steel structures

2020 – 01 – 16 发布

2020 – 08 – 01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 联合发布

参编《钢结构工程施工质量验收标准》

中华人民共和国国家标准

钢结构工程施工质量验收标准

Standard for acceptance of construction
quality of steel structures

GB 50205 - 2020

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 2 0 年 8 月 1 日

中国计划出版社

2020 北 京

前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2010年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》(建标〔2010〕43号)的要求,标准编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,修订了本标准。

本标准的主要技术内容是:总则,术语和符号,基本规定,材料及成品验收,焊接工程,紧固件连接工程,钢零件及钢部件加工,钢构件组装工程,钢构件预拼装工程,单层、多高层钢结构安装工程,空间结构安装工程,压型金属板工程,涂装工程和钢结构分部竣工验收等。

本次修订的主要技术内容是:

1. 调整了章节的安排;
2. 将单层钢结构安装工程和多层及高层钢结构安装工程合并为单层、多高层钢结构安装工程;
3. 将钢网架结构安装工程调整为空间结构安装工程,增加了钢管桁架结构内容;
4. 增加了预应力钢索和膜结构工程内容;
5. 增加了钢结构钢材进场验收见证检测方法;
6. 增加了装配式金属屋面系统抗风压、风吸性能检测的内容和方法,对钢结构金属屋面系统安全性能进行检测和验收;
7. 增加了油漆类防腐涂装工艺评定的内容和方法,强化钢结构涂装施工质量的控制和验收;
8. 增加了钢结构工程计量基本原则及方法,完善了钢结构工程竣工验收方面的内容;
9. 将钢材进入加工现场时分别按钢板、型钢、铸钢件、钢棒、钢

索进行验收,将膜结构材料纳入进场验收内容;

10. 将有关允许偏差项目表格改入条文中;

11. 在钢零件及钢部件加工分项工程中完善了冷成型和热成型加工的最小曲率半径及铸钢节点加工等;

12. 在钢构件组装分项工程中增加并完善了部件拼接等内容,将工厂拼料环节纳入质量控制和验收中;

13. 将钢结构安装分项工程按照基础、柱、梁及桁架、节点、支撑次序进行排列,增加了钢板剪力墙;

14. 完善了压型金属板分项工程的节点构造和屋面系统;

15. 钢结构在涂装分项工程中强化了钢材表面处理和涂装工艺评定的内容;

16. 在钢结构分部工程竣工验收中,修改了有关安全及功能的检验和见证检测项目,增加了钢结构工程量计量原则和方法。

本标准中以黑体字标志的条文为强制性条文,必须严格执行。

本标准由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释,由中冶建筑研究总院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议,请寄送中冶建筑研究总院有限公司(地址:北京市海淀区西土城路33号,邮编:100088)。

本标准主编单位:中冶建筑研究总院有限公司

中建八局第二建设有限公司

本标准参编单位:国家钢结构工程技术研究中心

中冶京诚工程技术有限公司

清华大学

长江精工钢结构(集团)股份有限公司

中建钢构有限公司

杭萧钢构股份有限公司

宝钢钢构有限公司

江苏沪宁钢机股份有限公司

上海宝冶集团有限公司

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB/T 51235-2017

建筑信息模型施工应用标准

Standard for building information modeling in construction

2017 - 05 - 04 发布

2018 - 01 - 01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局 联合发布

中华人民共和国国家标准

建筑信息模型施工应用标准

Standard for building information modeling in construction

GB/T 51235 - 2017

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 8 年 1 月 1 日

2017 北 京

中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 1534 号

住房和城乡建设部关于发布国家标准 《建筑信息模型施工应用标准》的公告

现批准《建筑信息模型施工应用标准》为国家标准，编号为 GB/T 51235-2017，自 2018 年 1 月 1 日起实施。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017 年 5 月 4 日

前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2013年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》（建标〔2013〕6号）的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准的主要技术内容是：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 施工模型；5. 深化设计；6. 施工模拟；7. 预制加工；8. 进度管理；9. 预算与成本管理；10. 质量与安全管理；11. 施工监理；12. 竣工验收。

本标准由住房和城乡建设部负责管理，由中国建筑股份有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送中国建筑股份有限公司技术中心（地址：北京市顺义区林河大街15号；邮政编码：101300）。

本标准主编单位：中国建筑股份有限公司
中国建筑科学研究院

本标准参编单位：国家建筑信息模型（BIM）产业技术创新战略联盟
清华大学
上海市建筑科学研究院（集团）有限公司
中建三局第一建设工程有限责任公司
浙江省建工集团有限责任公司
中铁四局集团有限公司
北京理正软件股份有限公司
同望科技股份有限公司

上海建工集团股份有限公司
中建三局安装工程有限公司
南京市建筑设计研究院有限责任公司
中国建筑第一工程局有限公司
中国建筑第三工程局有限公司
中国建筑第四工程局有限公司
中国建筑第八工程局有限公司
中建安装工程有限公司

中建钢构有限公司

本标准主要起草人员：毛志兵 黄 强 李云贵 何关培
张建平 马智亮 程志军 邱奎宁
叶 凌 许杰峰 杨富春 朱 雷
张 琨 龚 剑 马荣全 金 睿
令狐延 李东彬 徐义明 金新阳
戴立先 伍 军 杨晓毅 黄 琨
安建民 刘洪舟 楼跃清 左 江
徐建中 晏平宇 江 燕 姚守俨
何 波 王轶群

本标准主要审查人员：王 丹 谢 卫 赖建燕 欧阳东
高承勇 王广斌 骆汉宾 曹少卫
李久林 陈向东 唐卫清 王晓军

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 50901-2013

钢-混凝土组合结构施工规范

Code for construction of steel-concrete composite structures

2013-12-19 发布

2014-07-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 联合发布
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

参编《钢-混凝土组合结构施工规范》

中华人民共和国国家标准

钢-混凝土组合结构施工规范

Code for construction of steel-concrete composite structures

GB 50901 - 2013

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 4 年 7 月 1 日

中国建筑工业出版社

2013 北 京

中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 257 号

住房和城乡建设部关于发布国家标准 《钢-混凝土组合结构施工规范》的公告

现批准《钢-混凝土组合结构施工规范》为国家标准，编号为 GB 50901 - 2013，自 2014 年 7 月 1 日起实施。其中，第 4.1.2、10.2.1 条为强制性条文，必须严格执行。

本规范由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部
2013 年 12 月 19 日

前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2008年工程建设标准规范制订、修订计划（第一批）〉的通知》（建标〔2008〕102号）的要求，规范编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上编制本规范。

本规范主要技术内容是：总则、术语和符号、基本规定、材料与构件、钢管混凝土柱、型钢混凝土柱、型钢混凝土梁、钢-混凝土组合剪力墙、钢-混凝土组合板、质量验收。

本规范中以黑体字标志的条文为强制性条文，必须严格执行。

本规范由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释，由中国建筑第二工程局有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送中国建筑第二工程局有限公司（地址：北京市西城区广安门南街42号中建二局大厦科技部，邮政编码：100054）。

本规范主编单位：中国建筑第二工程局有限公司
中国建筑股份有限公司

本规范参编单位：中建一局集团建设发展有限公司
中建保华建筑有限责任公司
中建钢构阳光惠州有限公司
清华大学
哈尔滨工业大学
中国建筑第五工程局有限公司
中国建筑第八工程局有限公司
中建城市建设发展有限公司

浙江杭萧钢构股份有限公司

中建钢构有限公司

中国建筑第三工程局有限公司

本规范主要起草人员：肖绪文 张志明 李景芳 程宝坪
高俊峰 王海兵 李 峰 张巧芬
贾 春 聂建国 王玉银 张晶波
孙顺利 赵源畴 刘进贵 黄永模
姜 旭 杨强跃 周 明 何 瑞
高华杰 田贺维 夏 斌 田宝吉
樊建生 陈迎昌 潘学斌
本规范主要审查人员：杨嗣信 贺贤娟 汪道金 徐有邻
冯 跃 孙慧中 郭院成 霍瑞琴
董晓辉 廖 永 费毕刚

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 51203 – 2016

高耸结构工程施工质量验收规范

Code for acceptance of construction quality of
high-rising structures

2016 – 10 – 25 发布

2017 – 07 – 01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

联合发布

中华人民共和国国家标准
高耸结构工程施工质量验收规范
GB 51203-2016

☆

中国计划出版社出版发行

网址：www.jhpress.com

地址：北京市西城区木樨地北里甲11号国宏大厦C座3层

邮政编码：100038 电话：(010) 63906433 (发行部)

北京市科星印刷有限责任公司印刷

850mm×1168mm 1/32 4印张 98千字

2017年6月第1版 2017年6月第1次印刷

☆

统一书号：155182·0104

定价：24.00元

版权所有 侵权必究

侵权举报电话：(010) 63906404

如有印装质量问题，请寄本社出版部调换

前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2010年工程建设标准制订、修订计划〉的通知》(建标〔2010〕43号)的要求,规范编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国外先进标准,并在广泛征求意见基础上,编制本规范。

本规范共6章11个附录,主要技术内容是:总则、术语和符号、基本规定、地基与基础工程、高耸钢结构工程和高耸混凝土结构工程等。

本规范中以黑体字标志的条文为强制性条文,必须严格执行。

本规范由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释,由同济大学负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议,请寄送同济大学土木工程学院建筑工程系(地址:上海市四平路1239号,邮政编码:200092)。

本规范主编单位、参编单位、主要起草人和主要审查人:

主 编 单 位:同济大学

青岛东方铁塔股份有限公司

参 编 单 位:同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

中冶东方工程技术有限公司

中广电广播电影电视设计研究院

上海市机械施工集团有限公司

中国建筑第七工程局有限公司

北京天润建设工程有限公司

青岛中天斯壮科技有限公司

中国电力工程顾问集团华东电力设计院

中国石化集团洛阳石油化工工程公司

江苏省邮电规划设计院有限公司建筑院
中国电子工程设计院
中国建筑西南设计研究院
中国电力工程顾问集团公司
北京北广科技股份有限公司
西北电力设计院
南京工业大学土木工程学院
中讯邮电咨询设计院有限公司
河北中移通信技术工程有限公司
电联工程技术股份有限公司
江阴同济钢结构工程有限公司
江阴市阪纳奇自动化机械设备有限公司
维蒙特工业(中国)有限公司
中建钢构有限公司
江苏智方建设工程有限公司
浙江省电力设计院
上海建科建设工程咨询有限公司
南京大吉铁塔制造有限公司
上海同济工程项目管理咨询有限公司
上海邮电设计咨询研究院有限公司
江苏邮通建设监理有限公司
富春通信股份有限公司
内蒙古金海新能源科技股份有限公司

主要起草人: 马人乐 牛春良 何敏娟 姜瑞宽 陈晓明
荆建中 何建平 梁 峰 徐华刚 罗 烈
李喜来 屠海明 黄荣鑫 吕兆华 蔡洪良
曹向东 王 谦 肖克艰 马 倩 马士成
王方林 王同华 王虎长 杨绍峰 肖建平
武笑平 娄 宇 钟才根 郭 勇 顾 军

本资料限内部使用，严禁用于商业。

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 50936-2014

钢管混凝土结构技术规范

Technical code for concrete filled steel tubular structures

2014-03-31 发布

2014-12-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 联合发布
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

本资料限内部使用，严禁用于商业。

中华人民共和国国家标准

钢管混凝土结构技术规范

Technical code for concrete filled steel tubular structures

GB 50936 - 2014

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 1 4 年 1 2 月 1 日

中国建筑工业出版社

2014 北 京

本资料限内部使用，严禁用于商业。

中华人民共和国住房和城乡建设部 公 告

第 361 号

住房城乡建设部关于发布国家标准 《钢管混凝土结构技术规范》的公告

现批准《钢管混凝土结构技术规范》为国家标准，编号为 GB 50936 - 2014，自 2014 年 12 月 1 日起实施。其中，第 3.1.4、9.4.1 条为强制性条文，必须严格执行。

本规范由我部标准定额研究所组织中国建筑工业出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2014 年 3 月 31 日

本资料限内部使用，严禁用于商业。

前 言

根据原建设部《关于印发〈二〇〇一~二〇〇二年度工程建设国家标准制订、修订计划〉的通知》(建标[2002]85号)的要求,规范编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,制定本规范。

本规范的主要技术内容是:总则,术语和符号,材料,基本规定,圆形及多边形钢管混凝土构件承载力设计,实心圆形钢管混凝土构件承载力设计,连接和节点设计,防火设计,制作与施工。

本规范中以黑体字标志的条文为强制性条文,必须严格执行。

本规范由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释,由哈尔滨工业大学负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议,请寄送哈尔滨工业大学(地址:深圳市南山区西丽大学城哈工大校区 E407,邮编:518055)。

本规范主编单位:哈尔滨工业大学

中国建筑科学研究院

本规范参编单位:清华大学

华南理工大学建筑设计研究院

福建省建筑设计研究院

厦门中福元建筑设计研究院

深圳市桥博设计研究院有限公司

中建钢构有限公司

中国建筑工程第五局

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 51367-2019

钢结构加固设计标准

Standard for design of strengthening steel structure

2019-11-22 发布

2020-06-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 联合发布

参编《钢结构加固设计标准》

中华人民共和国国家标准

钢结构加固设计标准

Standard for design of strengthening steel structure

GB 51367 - 2019

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2 0 2 0 年 6 月 1 日

中国建筑工业出版社

2019 北 京

前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2012年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》（建标〔2012〕5号）的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准的主要技术内容是：1. 总则；2. 术语和符号；3. 基本规定；4. 材料；5. 改变结构体系加固法；6. 增大截面加固法；7. 粘贴钢板加固法；8. 外包钢筋混凝土加固法；9. 钢管构件内填混凝土加固法；10. 预应力加固法；11. 连接与节点的加固；12. 钢结构局部缺陷和损伤的修缮。

本标准中以黑体字标志的条文为强制性条文，必须严格执行。

本标准由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释，由四川省建筑科学研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送四川省建筑科学研究院有限公司（地址：四川省成都市一环路北三段55号，邮编：610081）。

本标准主编单位：四川省建筑科学研究院有限公司
清华大学

本标准参编单位：武汉大学
同济大学
合肥工业大学
太原理工大学
住房和城乡建设部标准定额研究所

中国电子工程设计院有限公司
江苏东南特种技术工程有限公司
湖南大学
上海二十冶建设有限公司
广西建工集团第五建筑工程有限责任公司
中国五洲工程设计集团有限公司
中建科工集团有限公司
中信建筑设计研究总院有限公司
中建一局钢结构工程有限公司
北京市建筑工程研究院有限责任公司
北京梦想空间结构研究中心有限公司
上海同华特种土木工程有限公司
北京首钢建设集团有限公司
北京首钢国际工程技术有限公司
西南交通大学
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
武汉武大天业结构设计事务所有限公司
法施达（大连）实业集团有限公司
福建省桃城建设工程有限公司
深圳市建筑设计研究总院有限公司
成都益国工程设计顾问有限公司
合肥工业大学设计院（集团）有限公司

本标准主要起草人员：梁 坦 王元清 梁 爽 黎红兵
石永久 施 刚 姚 涛 卢亦焱
杜新喜 罗永峰 吴善能 完海鹰
舒兴平 卜良桃 雷宏刚 李海旺

(四) 施工工法

序号	工法级别	时间	工法名称
1	国家级	2015.12	伸缩式跨障碍自爬升平台施工工法
2	国家级	2015.12	建筑施工现场自动埋弧横焊施工工法
3	国家级	2014.03	门型组合桅杆起重机施工工法
4	国家级	2014.03	大型储罐双层内置平台正装施工工法
5	国家级	2014.03	贝雷架支撑体系施工工法
6	省级	2021.01	城市狭小空间的智能立体车库施工工法
7	省级	2019.12	跨越既有铁路简支钢箱梁同步顶推施工工法
8	省级	2019.12	双曲面四角锥网架结构液压整体提升施工工法
9	省级	2019.12	箱式钢结构模块化建筑现场施工工法
10	省级	2019.12	多功能集成模块化建筑工业化制造施工工法
11	省级	2019.12	复杂条件下三跨连续下承式系杆拱桥梁拱同步退装施工工法

1.国家级工法—伸缩式跨障碍自爬升平台施工工法



2.国家级工法—建筑施工现场自动埋弧横焊施工工法



3.国家级工法—门型组合桅杆起重机施工工法



4.国家级工法—大型储罐双层内置平台正装施工工法



5.国家级工法—贝雷架支撑体系施工工法



6.省级工法—城市狭小空间的智能立体车库施工工法



省级工法证书

工法名称：城市狭小空间的智能立体车库施工工法
批准文号：粤建市函〔2021〕59号
工法编号：GDGF002-2020
完成单位：中建科工集团有限公司

主要完成人：蒋官业、胡帅、周茂臣、吴佳龙、杨帆、
王川、徐聪、王鸿雁

二〇二一年一月十九日





省级工法证书

工法名称：跨越既有铁路简支钢箱梁同步顶推施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF190-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：刘奔、李周、王晓春、邓德员、赵玉、
田翀、杨晴晴、杨帆



二〇一九年十二月十一日



省级工法证书

工法名称：双曲面四角锥网架结构液压整体提升施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF191-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：钟红春、刘奔、李周、李任戈、谢任斌、
郭发强、张超、曾伟能



二〇一九年十二月十一日





省级工法证书

工法名称：箱式钢结构模块化建筑现场施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF192-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：李春田、温小勇、陆建新、陈洋、刘奔、
江磊、廖选茂、周永安



二〇一九年十二月十一日



省级工法证书

工法名称：多功能集成模块化建筑工业化制造施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF193-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：陈洋、李春田、温小勇、陆建新、刘奔、
周永安、廖选茂、江磊



二〇一九年十二月十一日





省级工法证书

工法名称：复杂条件下三跨连续下承式系杆拱桥梁拱同步退装施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF189-2019

完成单位：中建钢构有限公司

主要完成人：刘奔、薛飞飞、衡武浩、郝雪冬、傅觉聪、
徐超、李梓轩、唐精瑞



二〇一九年十二月十一日



(五) 高新技术企业

1.高新技术企业证书



三、安全生产荣誉

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
1	宝安公共文化艺术中心（不含桩基础）被评为2023年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-12-20	广东省建筑安全协会
2	宝安区体育中心网球场改扩建工程被评为2023年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-12-20	广东省建筑安全协会
3	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程被评为2023年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-12-20	广东省建筑安全协会
4	宝安档案及综合服务中心建设工程（不含桩基）被评为2023年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-12-20	广东省建筑安全协会
5	大湾区大学（松山湖校区）被评为2023年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-12-20	广东省建筑安全协会
6	致美斋阳西生产基地项目（一期）被评为2023年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-12-20	广东省建筑安全协会
7	国家东南区域应急救援中心建设项目被评为2023年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-12-20	广东省建筑安全协会
8	南山智谷大厦施工总承包工程被评为2023年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-7-5	广东省建筑安全协会
9	坪山区人民医院迁址重建项目被评为2023年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-7-5	广东省建筑安全协会
10	中国中车深圳轨道交通车辆研发及综合服务基地厂房项目施工总承包工程一标段（装配式厂房、库房、蓄电池检修间、库房涂料存放库、垃圾站及门卫1）主体工程被评为2022年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-3-10	广东省建筑安全协会
11	海吉星农产品光明物流园项目——北侧交易主体（1栋）主体工程，南侧配套区（2栋A座、B座、C座）地基与基础工程及主体工程被评为2022年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-3-10	广东省建筑安全协会

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
12	观澜大水坑综合车场工程被评为2022年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2023-3-10	广东省建筑安全协会
13	深圳市第十三高级中学主体工程被评为2022年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2022-6-16	广东省建筑安全协会
14	前海交易广场南区施工总承包II标段工程被评为2022年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2022-6-16	广东省建筑安全协会
15	坪山高中园被评为2022年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2022-6-16	广东省建筑安全协会
16	汕尾理工学院项目一期工程被评为2022年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2022-6-16	广东省建筑安全协会
17	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)施工总承包(一标段)工程被评为2021年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2021-7-23	广东省建筑安全协会
18	深圳市公安局第三代指挥中心项目工程被评为2020年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2020-12-21	广东省建筑安全协会
19	南山区档案服务大厦主体结构工程被评为2020年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2020-6-30	广东省建筑安全协会
20	机场一号航站楼停机坪二期机库大厅及辅助用房(深圳机场公务机二期机库项目)工程被评为2020年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2020-6-30	广东省建筑安全协会
21	中洲滨海商业中心1栋(01-01-1地块)工程被评为2019年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2019-12-25	广东省建筑安全协会
22	西昌市人民医院改扩建项目(妇儿中心、教学科研区综合楼)工程被评为2021-2022年第二批四川省省级安全生产文明施工标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-1-12	四川省建设工程质量与安全监理协会
23	景德镇高新·梧桐雅苑安置房建设项目工程被评为2021年江西省建筑安全生产标准化示范工地	安全生产示范工地-工程荣誉(省级)	2021-12-27	江西省住房和城乡建设厅
24	香坊区成高子镇棚改项目地块三工程被评为2021年黑龙江省建设工程项	样板工程类-工程荣誉(省	2021-12-9	黑龙江省建设安全协会

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	目施工安全生产标准化样板工地	级)		
25	格力电器(洛阳)中央空调智能制造基地项目四标段工程被评为2021年度第一批河南省建设工程施工安全生产标准化工地(合格)	安全生产标准化工地-工程荣誉(省级)	2021-11-26	河南省建筑业协会
26	长江大学东校区南扩建设项目一期工程被评为2021~2022年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-10-28	湖北省建设工程质量安全协会
27	随州城市公共活动中心综合体项目工程被评为2021~2022年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-10-28	湖北省建设工程质量安全协会
28	武汉市蔡甸城市综合服务中心(A地块)工程被评为2021~2022年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-10-28	湖北省建设工程质量安全协会
29	济宁经济开发区中关村京港澳双创基地一期项目工程被评为2020年度山东省房屋建筑施工安全文明标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2021-10-13	山东省住房和城乡建设厅
30	武汉常福医院建设项目工程被评为2019-2020年度第四批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2021-3-3	湖北省建设工程质量安全协会
31	驻马店国际会展中心项目工程被评为2020年度河南省建筑业协会建设工程项目施工安全生产标准化工地	安全生产标准化工地-工程荣誉(省级)	2021-2-5	河南省建筑业协会
32	蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期工程被评为2019~2020年度第二批湖北省建筑工程安全文明施工现场	安全文明施工现场-工程荣誉(省级)	2020-5-6	湖北省建设工程质量安全协会
33	深圳市人民医院宝安医院项目施工总承包I标主体工程	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-10-24	深圳建筑业协会
34	深圳市第三人民医院应急院区配套宿舍主体工程	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-10-24	深圳建筑业协会
35	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目施工总承包工程	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-10-24	深圳建筑业协会
36	留仙七街坊配套学校建设工程施工总承包	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-10-24	深圳建筑业协会
37	麦捷科技智慧园三期项目主体工程	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-10-24	深圳建筑业协会
38	深圳市宝安区松岗人民医院扩建(二	安全文明优良	2025-4-29	深圳建筑业

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	期)(不含桩基)被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	工地-工程荣誉(市级)		协会
39	深圳市宝安区中医院(不含桩基)被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-4-29	深圳建筑业协会
40	光明区长圳第二学校(暂定名)建设工程主体工程被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-4-29	深圳建筑业协会
41	创新联合大厦被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-4-29	深圳建筑业协会
42	深港智汇风华产业园(一期)I 标段工程被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-4-29	深圳建筑业协会
43	湾啟紫荆府(T102-0478 宗地)总承包工程被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-4-29	深圳建筑业协会
44	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-4-29	深圳建筑业协会
45	坪山交警大队营房建设项目(EPC)被评为 2025 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2025-4-29	深圳建筑业协会
46	深圳市儿童医院科教综合楼建设项目主体工程被评为 2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-10-16	深圳建筑业协会
47	前海深港青年梦工场南区施工总承包工程被评为 2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-10-16	深圳建筑业协会
48	坪山高中园(综合高中)(EPC)-主体工程被评为 2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-10-16	深圳建筑业协会
49	坪山区特殊教育学校项目被评为 2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-10-16	深圳建筑业协会
50	福海街道立新湖九年一贯制学校新建	安全文明优良	2024-4-11	深圳建筑业

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	工程被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	工地-工程荣誉(市级)		协会
51	智能汽车产业园项目（11-02 地块）（不含桩基）被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
52	海洋大学（一期）建设项目施工总承包 I 标段被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
53	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段（主体工程）被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
54	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
55	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）市公安局交通警察支队龙岗大队龙城中队办公楼被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
56	龙岗区委党校迁址重建工程施工总承包工程被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
57	深圳博物馆项目施工总承包工程被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
58	深福保科技生态园提容项目主体工程被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
59	深圳市公安局警察训练基地项目（1-2, 1-3 西）（暂命名）被评为 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2024-4-11	深圳建筑业协会
60	宝安区档案及综合服务中心建设工程（不含桩基）被评为 2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-10-19	深圳建筑业协会
61	深圳金融文化中心建设主体工程被评为	安全文明优良	2023-10-19	深圳建筑业

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	为 2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	工地-工程荣誉(市级)		协会
62	深圳理工大学建设工程 2~6 栋、21 栋、26 栋、27 栋项目施工总承包 II 标（桩基础及主体工程）被评为 2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-10-19	深圳建筑业协会
63	龙为小学项目主体工程被评为 2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-10-19	深圳建筑业协会
64	前海金融控股大厦项目施工总承包工程被评为 2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-10-19	深圳建筑业协会
65	深铁熙府 CF 地块施工总承包工程被评为 2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-10-19	深圳建筑业协会
66	宝安公共文化艺术中心(不含桩基础)被评为 2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-4-18	深圳建筑业协会
67	宝安区体育中心网球场改扩建工程被评为 2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-4-18	深圳建筑业协会
68	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程被评为 2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2023-4-18	深圳建筑业协会
69	长圳保障性住房片区学校（暂定名）主体工程被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-10-24	深圳建筑业协会
70	龙岗区中型驿站项目被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-10-24	深圳建筑业协会
71	南山智谷大厦施工总承包工程被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-10-24	深圳建筑业协会
72	坪山区人民医院迁址重建项目被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-10-24	深圳建筑业协会
73	前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-10-24	深圳建筑业协会
74	前海合作区跨街公园（G9、G10）项	安全文明优良	2022-10-24	深圳建筑业

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	目被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	工地-工程荣誉(市级)		协会
75	凤凰山综合车场工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
76	中国中车深圳轨道交通车辆研发及综合服务基地厂房项目施工总承包一工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
77	观澜大水坑综合车场项目工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
78	太子湾学校西校区工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
79	深圳外国语学校高中部扩建工程被评为 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2022-5-7	深圳建筑业协会
80	海吉星农产品光明物流园项目——北侧交易主体（1 栋）主体，南侧配套区（2 栋 A 座、B 座、C 座）地基与基础及主体工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
81	长源小学拆除重建（二期）代建施工总承包工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
82	坪山高中园工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
83	深圳市第十三高级中学主体工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
84	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段 EPC 总承包 I 标段工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
85	深圳空管站值班用房工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产	安全文明优良工地-工程荣	2021-10-20	深圳建筑业协会

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	与文明施工优良工地（房建工程）	誉(市级)		
86	深圳市第二十四高级中学（不含桩基）工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
87	深圳市大鹏新区人民医院项目施工总承包Ⅱ标工程被评为 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-10-20	深圳建筑业协会
88	宝安 1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造项目工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
89	滨海廊桥公园配套构筑物（含廊桥主廊、次廊、跨宝源路过街设施）工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
90	市第十七高中建设设计施工总承包工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
91	前海交易广场南区施工总承包Ⅱ标工程被评为 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）	安全文明优良工地-工程荣誉(市级)	2021-4-21	深圳建筑业协会
92	市委大院及周边区域综合安全隐患治理工程被评为深圳市建筑工务署 2020 年第四季度履约评价排名靠前的合同单位	工程荣誉(市级)	2021-1-29	深圳市建筑工务署
93	宝安 1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程于 2021 年被评为宝安区安全生产示范工地（“红榜”工地）	工程荣誉(市级)	2021-9-9	宝安区住房和城乡建设局
94	宝安 1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程被列入宝安区 2020 年第四季度施工安全生产示范“红榜”工地	工程荣誉(市级)	2021-1-12	宝安区住房和城乡建设局
95	广州白云国际机场南航 GAMECO 飞机维修设施三期 18 号维修机库工程被评为 2022 年广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地（第一批）	绿色施工样板工程-工程荣誉(市级)	2022-5-17	广州市建筑业联合会
96	广州花园（锣鼓坑片区）-空中栈桥工程被评为 2021 年下半年广州市市	绿色施工样板工程-工程荣	2021-12-28	广州市市政公路协会

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
	政公用工程安全文明绿色施工样板工地	誉(市级)		
97	广州花园(锣鼓坑片区)——空中栈桥工程在广州市各级建设行政主管部门举办了一系列的建筑工程质量、安全、文明施工、应急抢险等现场观摩及技能竞赛活动中,起到很好的带头示范作用,被广州市通报表扬	工程荣誉(市级)	2021-3-10	广州市住房和城乡建设委员会
98	广州白云国际机场南航GAMECO飞机维修设施三期18号维修机库工程在广州市各级建设行政主管部门举办了一系列的建筑工程质量、安全、文明施工、应急抢险等现场观摩及技能竞赛活动中,起到很好的带头示范作用,被广州市通报表扬	工程荣誉(市级)	2021-3-10	广州市住房和城乡建设委员会
99	柳州市图书馆(新馆)工程被评为2021年上半年广西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(省级)	2021-8-10	广西工程建设质量安全管理协会
100	国贸中心2号商业、办公楼,3号商业、办公、公寓楼,4号酒店楼工程被评为2019年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2019-11-18	东莞市建筑业协会
101	金山橘园工业园区项目A工程被评为2021年度福州市建筑施工安全生产标准化优良项目	安全生产标准化优良工地-工程荣誉(市级)	2022-2-17	福州市人民政府
102	深圳市第二十四高级中学(不含桩基)工程被评为宝安区2021年第四季度安全生产示范工地(红榜)	工程荣誉(市级)	2022-1-27	宝安区住房和城乡建设局
103	黄石二中滨江校区(EPC)(一期)项目工程被评为2021年度黄石市建设工程安全文明施工现场项目	安全文明施工现场-工程荣誉(市级)	2022-1-20	黄石市建筑业协会
104	邯郸市体育中心工程被评为2021年度河北省建筑施工安全文明标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-1-19	唐山市建筑施工安全监督站
105	邯郸市职工活动中心项目工程被评为2021年度河北省建筑施工安全文明标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-1-19	唐山市建筑施工安全监督站
106	即墨区德馨小学东校区项目工程被评为2021年下半年青岛市建筑施工安全文明标准化示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-12-31	青岛市住房和城乡建设局
107	长江大学东校区南扩建设项目一期工程被评为2021年度第一批荆州市建筑工程安全文明施工现场	安全/文明/平安/质量工地-工程荣誉(市	2021-10-20	荆州市建筑业协会

序号	安全生产记录	荣誉	日期	评审单位
		级)		
108	北航青岛国际科教新城一期项目（A区国际交流区1.3期）工程被评为2021年上半年青岛市建筑施工安全文明标准化示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-9-18	青岛市住房和城乡建设局
109	徐州经济技术开发区东三环路以西片区棚户区（城中村）改造一期（EPC）一标段工程被评为2021年度上半年徐州市建筑施工安全生产标准化示范工地	安全生产示范工地-工程荣誉(市级)	2021-9-15	徐州市住房和城乡建设局
110	瓯海中心单元D-16a、D-16b地块学校工程被评为2021年度温州市安全生产文明施工标准化管理优良建筑工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(市级)	2021-8-27	温州市住房和城乡建设委员会
111	农林二路公租房项目工程被评为2021年度上半年湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-5-18	湛江市建筑业协会
112	赤坎区东盛路南侧公共租赁住房项目工程被评为2021年度上半年湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	安全文明示范工地-工程荣誉(市级)	2021-5-18	湛江市建筑业协会
113	深广·渠江云谷工程被评为2020年广安市市级安全文明施工标准化工地	安全文明标准化工地-工程荣誉(市级)	2021-1-28	广安市住房和城乡建设局

四、企业责任担当

(一) 快速建造助力“十五运会”圆满闭幕

2025年11月21日十五运会项目有关报道

国内最大水上“纸舞台”惊艳亮相！十五运会闭幕式场馆——欢乐剧场建造解码



深圳特区报
2025-11-22 14:42 | 深圳特区报社

关注

11月21日，第十五届全国运动会在深圳前海欢乐剧场落下帷幕。这座临海而建的文化地标，以海浪为幕、星空为顶，让全国观众见证了大湾区的文化魅力与城市风采。这座惊艳的海上剧场，中建科工仅用230天即顺利建成，背后藏着哪些设计与建造巧思？记者采访揭秘。



中国建筑
CHINA STATE CONSTRUCTION

搜索关键词



中建网站群

办公信息系统

返回首页

中文 | English | Français | pyc

文兵出席第十五届全国运动会闭幕式，并调研集团在粤重点项目

发布日期: 2025-11-24

【字体: 大 中 小】 打印

11月21日晚，中华人民共和国第十五届运动会在广东深圳闭幕。中共中央政治局常委、全国政协主席王沪宁出席闭幕式并宣布运动会闭幕。



中建集团党组副书记、总经理文兵应邀出席闭幕式。本届全运会闭幕式主场馆——深圳前海欢乐剧场由中建集团旗下中建科工承建，其拥有国内规模最大、结构最复杂的水上升降舞台，为观众带来独特滨海剧场体验。此外，中建集团还承建和改造了本届全运会开幕式主场馆和多个核心竞赛场馆。

(二) 应急抢险快速调度资源完成建设，展现央企社会担当

2024年12月10日梅州网报道深圳援建平远深圳小镇安居工程

<https://y.meizhou.cn/pingyuan345/p/196447.html>



梅州网首页

政事

梅州

梅龙高铁

梅州V视

即将交付入住！平远深圳小镇安居工程顺利通过竣工验收

©原创 2024-12-10 19:58

掌上梅州讯 12月10日，中建科工承建的平远深圳小镇安居工程及其直接配套附属设施顺利通过竣工验收，即将交付入住。



平远深圳小镇位于梅州市平远县北部新城，是梅州市“6·16”特大暴雨灾后重建安居工程，由深圳市援建，建成后将为受灾最严重的泗水镇等镇“全倒户”“严损户”提供安居住房，帮助其尽快恢复正常生产生活秩序。项目建设用地面积4.72万平方米，总建筑面积7.75万平方米，包含18栋住宅楼（15栋10层、3栋9层）以及1栋3层综合服务中心，提供住房565套。

当前位置: 新闻 > 中国新闻 > 正文

中央援港应急医院和落马洲方舱设施全面竣工交付

2022-05-08 10:10:57 来源: 央广网

A+ | A- 分享  

央广网北京5月7日消息据中央广播电视总台中国之声《新闻和报纸摘要》报道，由**中建科工集团**承建的中央援港应急医院和落马洲方舱设施历时51天建成。项目全面竣工交付仪式6日举行。据了解，应急医院、方舱设施及生活配套设施总用地面积约48.98万平方米。建成后的应急医院设有544间负压病房，可提供900张普通床位和100张ICU床位；方舱设施可提供10056张床位。





中央援港应急医院和落马洲方舱设施全面竣工交付

2022-05-06 21:35 来源：新华社

【字体：大 中 小】 打印 分享

新华社深圳5月6日电（记者 洪泽华）经过51个日夜的艰苦奋战，中央援港应急医院和落马洲方舱设施于近日全面竣工，并于6日下午举行竣工交付仪式，内地支援香港抗疫工作专班、特区政府、深圳市人民政府和中建集团有关负责人出席。

新年伊始，香港遭遇第五波新冠疫情侵袭。在抗疫形势异常严峻的时刻，应特区政府请求，中央批准在香港落马洲河套地区援建应急医院和方舱设施，帮助香港进一步提升救治能力。2万多名来自五湖四海的建设者集结于此，在荒滩上抢建“生命方舟”。

香港特区政府发展局局长黄伟纶在出席仪式时表示，今天是怀着感恩的心情见证中央援港应急医院和落马洲方舱设施全面竣工交付仪式。中央援建的隔离和治疗设施会大大提升香港抗疫防疫的能力。在社会各界继续努力下，我们有信心，香港一定会走出“疫”境，社会早日恢复正常。

项目承建方、中建科工董事长王宏说，深圳、香港山水相连，血脉相融，同难有难，义不容辞。工程成功交付是深港合作同心抗疫的生动写照。

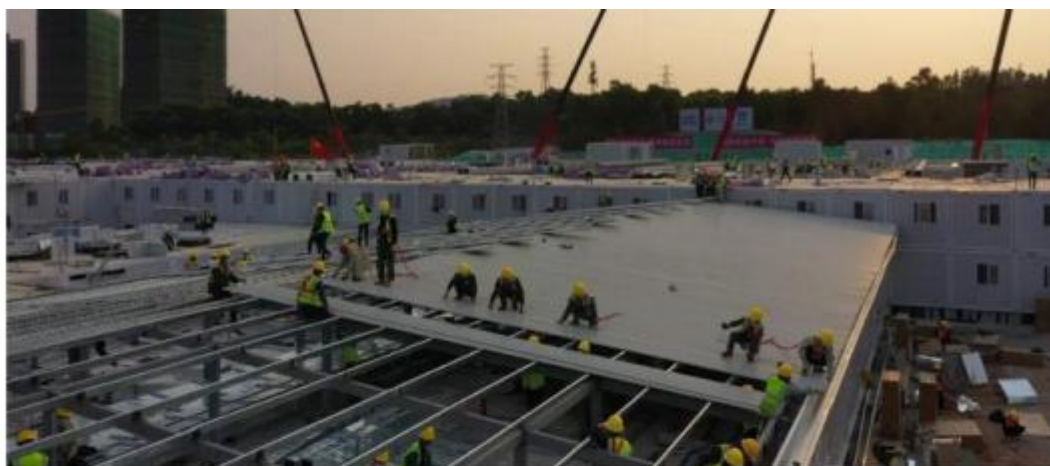
作为2万多名建设者中的一员，吊装工杨光出席了当天的交付仪式。他说，“参与项目建设，我深刻地感受到，每个人在自己平凡的岗位上认真工作，就是对国家、对同胞最大的支持。”

中央援港应急医院是一所呼吸科传染病专科医院，可提供1000张负压床位（含100张ICU病床）、3间手术室和放射科、检验科、中心供应室、输血科等医技设施，以及药房、空压机房、氧气站、洗车间、垃圾暂存间、负压牵引泵房、污水处理站等配套设施。

中央援港落马洲方舱隔离设施建筑面积达11.21万平方米，可提供10056张床位，并包含入院楼、出院楼、卫生通过区、检验中心及CT室、仓库及药房、分检中心汇聚机房、医疗垃圾站、污水处理站等配套设施。

中央援港应急医院于2022年3月6日动工，4月20日竣工验收。落马洲方舱设施于3月22日开工，4月25日竣工验收。两项工程共历时51天。

【来源：新华社】 责任编辑：于瑾



突如其来的罕见疫情、有备无患的应急医院

2020年注定是不平凡的一年，一个陌生的病毒突然爆发，一场来势凶猛的疫情打乱了我们所有人的正常生活。多个省份启动重大突发公共卫生事件I级响应。

面对新型冠状病毒感染的肺炎疫情，深圳市委、市政府积极落实党中央、国务院关于做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作指示精神和广东省委、省政府决策部署，按照“宁可备而不用、不可用而无备”的原则，决定加快建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目。

1月28日，广东省委副书记、深圳市委书记王伟中带队赴市第三人民医院现场视察，确定项目选址（位于深圳市李朗圣山公园西侧、三联路北侧，紧邻厦深高铁和水官高速）。

1月30日，深圳市委常委、常务副市长刘庆生在市民中心主持召开专题会议研究应急院区建设模式，会议强调落实广东省政府工作部署，以战时思维加快建设、尽快建成。

1月31日，深圳市市长陈如桂带队赴现场调研，确定项目为抢险救灾工程，应急院区项目正式启动。深圳市建筑工程署作为建设单位、中建科工作为EPC总承包单位临危受命，承担起深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目的建设任务。

之前，中建科工华中大区已火速增援火神山、雷神山医院建设。

2020年2月25日人民日报报道深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目
<https://wap.peopleapp.com/article/5198959/5100100?from=groupmessage&isappinstalled=0>

人民日报 有品质的新闻

打开

中建科工挑战“深圳难度”

人民日报客户端广东频道 李庆琦 黄泽鑫 2020-02-25 18:22 浏览量7.1万

2020年注定是不平凡的一年，突如其来的疫情打乱了所有人的正常生活。作为深圳新冠病毒肺炎确诊患者集中收治的医院，深圳市第三人民医院是深圳市疫情防控主战场。面对来势汹汹的疫情，深圳市委、市政府决定未雨绸缪，加快建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目建设，作为深圳应对新冠病毒肺炎疫情的“总预备队”，有备无患。



2020年3月2日人民日报报道深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目
<https://wap.peopleapp.com/article/5220130/5122479?from=singlemessage>

人民日报 有品质的新闻

打开

科技战“疫”！解码深圳应急医院的十项硬核科技

人民日报客户端广东频道 洪秋婷、曹志文 2020-03-02 18:52 浏览量1.3万

按照“宁可备而不用，不可用而不备”的原则，1月28日，深圳决定建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区（下称“深圳应急医院”），项目位于龙岗区，占地面积6.8万平方米、建筑面积5.9万平方米，可提供1000张床位（含ICU16床）。

中建科工作为EPC总承包单位，快速响应政府决策，克服施工资源组织困难、疫情集中爆发、多专业交叉作业、场地狭窄、周边环境条件复杂等困难，采用前沿的设计理念、先进的建造技术和强大的智慧系统，充分借助科技的力量，在20天的极限工期内完成建设任务。



中建科工20天建成深圳应急医院

来源: 中国日报网 2020-02-25 08:24

分享

面对新型冠状病毒感染的肺炎疫情,深圳市委、市政府积极落实党中央、国务院关于做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作指示精神和广东省委、省政府决策部署,按照“宁可备而不用、不可用而无备”的原则,决定加快建设深圳市第三人民医院二期工程应急院区项目。

1月28日,广东省委副书记、深圳市委书记王伟中带队赴市第三人民医院现场视察,确定项目选址(位于深圳市李朗圣山公园西侧、三联东路北侧,紧邻厦深高铁和水官高速)。

1月30日,深圳市委常委、常务副市长刘庆生在市民中心主持召开专题会议研究应急院区建设模式,会议强调落实广东省政府工作部署,以战时思维加快建设、尽快建成。

1月31日,深圳市市长陈如桂带队赴现场调研,确定项目为抢险救灾工程,应急院区项目正式启动。深圳市建筑工务署作为建设单位、中建科工作为EPC总承包单位临危受命,承担

中建科工20天建成深圳应急医院获称赞

2020-02-25 12:04 光明日报客户端 严圣杰 黄泽鑫

听

2月24日,广东省委副书记、深圳市委书记王伟中在视察深圳市第三人民医院应急院区时表示,“近万人日夜奋战,20天建成,体现新时代深圳速度。工地疫情管理做得好,经验值得推广”。



“把最着急的工作分给我”

工人日报客户端 作者:刘友峰 2020-03-09

工人日报客户端3月9日电 “把最着急的工作分给我！”在深圳市第三人民医院应急医院项目工地上，孔卉楠喊道。

深圳市第三人民医院应急院区被称为深圳“小汤山”，出生于1990年的孔卉楠是**中建科工深圳应急医院项目大宗材料应急招采小组**的小组长，是最早进场的一批同事之一，早在大年初五就已经到了前线。“商务工作一定是要先行的，尤其是只有20天工期的这个项目，你不走在前面，后面所有人都得等你。”深知时间的宝贵，从一开始，孔卉楠就进入到了战斗状态，在接到项目启动命令后不到10个小时的时间，几十通电话，最终锁定了5家级配碎石、混凝土、钢筋材料供应商，并储备了6家作备选应急单位。



（三）发挥先锋模范作用，志愿社会服务

2020年7月8日中国新闻网报道中建科工南山智谷产业园项目开展高考志愿服务活动
<http://www.ebkj.net/a/guona/20180917/14054.html>

践行社会责任，中建科工南山智谷产业园项目开展高考志愿服务活动

发布时间:2020年07月08日 09:54

量体温、维持现场秩序、发放口罩……7月7日，因疫情推迟了一个月的高考如期而至，中建科工南山智谷产业园项目成立“党员志愿者服务队”，组织志愿者一大早来到深圳市第二高级中学，在考场外支起了遮阳帐篷，设立“党员先锋岗”高考爱心驿站，拉起了条幅为考生们加油鼓劲。党员志愿者还为考生和家长们准备了矿泉水、小扇子、风油精、人丹以及应急药箱等物资，帮助考生做好考前准备，并为在考场外耐心等待的家长提供休息、乘凉的地方。



志愿者杨晟表示：“高考是人生的一个重要转折点，我们想担当起一份社会责任，做些力所能及的事，为考生和家长们提供些帮助，让考生们可以安心高考。”


中建钢构
694 文章 44万 总阅读
查看TA的文章>

中建科工获评深圳市“十佳爱心企业”

2020-06-09 21:17

近日

深圳市关爱行动组委会办公室发布了

《关于表彰第十七届深圳关爱行动

先进个人、先进集体和优秀项目的通报》



分享到



中建科工集团有限公司

获评“十佳爱心企业”

深圳市关爱行动组委会办公室（通报）

深关爱办〔2020〕1号



关于表彰第十七届深圳关爱行动 先进个人、先进集体和优秀项目的通报

深圳关爱行动组委会成员单位、深圳关爱行动参与单位：

[iHRAc29odS5jb20=&_f=index_pagemp_1&spm=smcpc.content.author.1.1595608595168E](https://www.sohu.com/a/400793051_169490) 全面贯彻落实



分享到



6月30日，深圳市南山区委、区政府举办2020年“广东扶贫济困日”活动，中建科工受邀参加，并现场向国家级贫困县四川省甘孜州石渠县捐赠扶贫资金60万元。南山区委书记王强，区委副书记、区长黄湘岳，区政协主席陈军，中建科工党委书记、董事长王宏，市场总监、产品BG总经理蒋礼，深圳分公司有关负责人等参加本次扶贫活动及捐赠仪式。

王强对中建科工等32家企业的爱心捐赠表示了肯定和感谢，南山区慈善会为中建科工颁发捐赠证书。

五、企业制造优势

中建科工集团有限公司打造了“中建科工”“中建钢构”两大品牌。中建钢构股份有限公司是中建集团唯一的建筑钢结构制造平台、中建科工钢结构业务的一体化运营平台、中建科工钢结构产业链运作的资本平台，是中国钢结构行业竞争力榜首企业。公司主营工程、钢结构、产品、投资运营等业务，为客户提供“投资、研发、设计、建造、运营”全过程或核心环节的服务。

企业具有轻型钢结构工程设计专项甲级、中国钢结构制造企业特级、建筑工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、建筑金属屋（墙）面设计与施工特级、消防设施工程专业承包二级等资质，获得对外贸易经营者登记备案、中国出口商品品牌认证，是联合国国际采购系统合格供应商，通过 IS09001、1S014001、1S045001、IS03834、EN1090(欧标)、AISC(美标)、JIS(日标)、NAKS(俄标)等国际认证。

技术方面具有超高层结构综合施工技术、塔桅结构施工技术、大型设备应用技术、焊接施工技术、施工模拟分析和三维动画技术等核心技能建造技术，具有钢结构智能下料技术、钢结构零件视觉识别坡口切割技术、钢结构零件 3D 视觉分拣技术、H 型钢机器人双枪打底焊接技术等核心智能制造技术。

企业研发的以智能装备创新、数字管理创新、先进工艺创新三大关键技术创新为核心的智能制造生产线，获批工信部智能制造新模式应用项目、广东省智能制造试点示范项目，相较于传统钢结构产线，生产效率提高 22%，运营成本降低 23%，相关技术成果获华夏建设科学技术奖一等奖、中建集团科学技术奖一等奖、中国钢结构协会科学技术一等奖。

在国内五大区域和北非、中东设立钢结构制造基地，制造基地总占地面积 165 万平米，拥有 40 余条生产线（包含以智能下料中心、牛腿焊接工作站为核心的多条智能制造生产线），拥有 5000 多名技术熟练的产业工人，年制造总产能超过 140 万吨，为质量保证和制造履约提供了可靠支撑。

(一) 五大制造基地产能情况

1.广东基地-年产能 25 万吨



2.武汉基地-年产能 36 万吨



3.江苏基地-年产能 35 万吨



4.天津基地-年产能 30 万吨



5.四川基地-年产能 22 万吨



合计年产能：148 万吨

(二) 广东省内制造基地情况

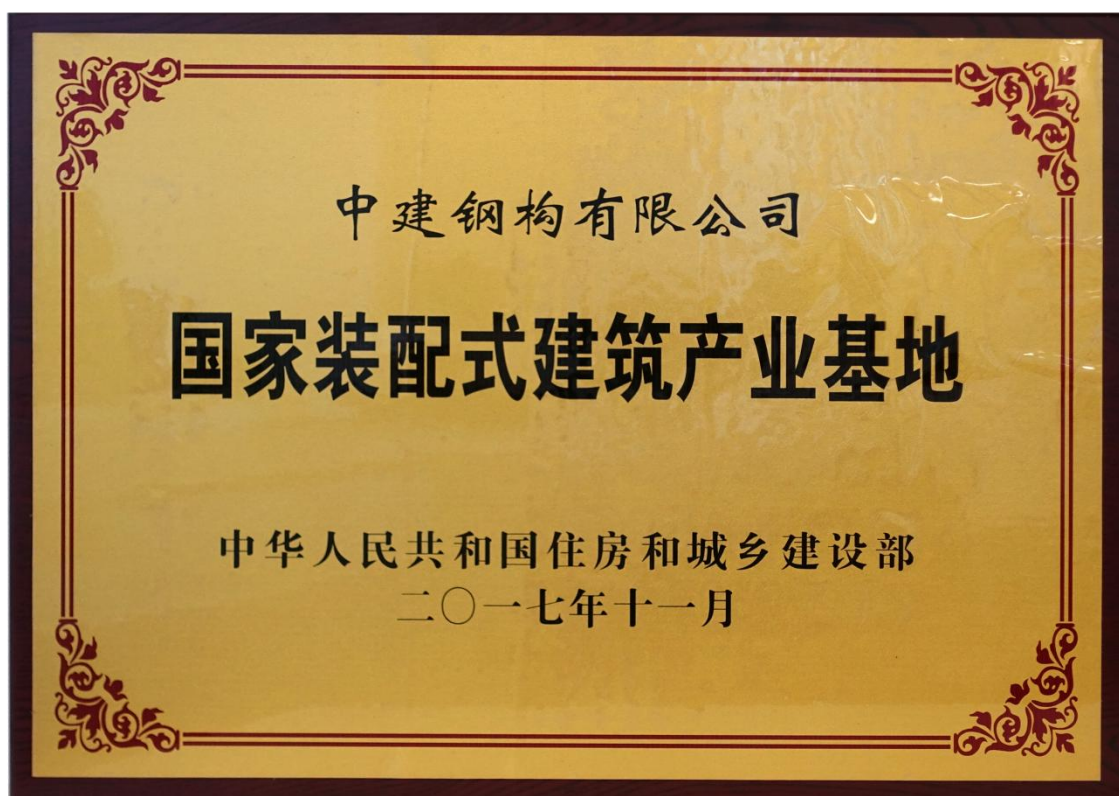
自有钢结构加工厂概况			
制造厂名称	中建钢构广东有限公司	是否为钢结构专业工程 承接商自有/控股的钢 结构加工厂	自有
历史名称	中建钢构阳光惠州有限公司		
制造厂地址	广东省惠州市惠阳区平潭镇中建大道中建钢 构广东有限公司	年产能	25 万吨
占地面积	395180.00 m ²	厂房面积	84034.09 m ²
工厂性质	国企	是否为国家级装配式建筑 产业基地（第一批、第二 批）	是
至本工程现场距离		115 公里	

厂房现场照片



(三) 装配式产业基地

1. 国家装配式建筑产业基地



中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅

建办科函〔2017〕771号

住房和城乡建设部办公厅关于认定第一批 装配式建筑示范城市和产业基地的函

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市、计划单列市建委，新疆生产建设兵团建设局，各有关单位：

为贯彻落实《中共中央 国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》和《国务院办公厅关于大力发展装配式建筑的指导意见》（国办发〔2016〕71号）精神，积极推进装配式建筑发展，根据《住房和城乡建设部关于印发〈“十三五”装配式建筑行动方案〉〈装配式建筑示范城市管理办法〉〈装配式建筑产业基地管理办法〉的通知》（建科〔2017〕77号），在各省级住房城乡建设主管部门和有关中央企业评审推荐基础上，经组织专家复核，认定北京市等30个城市为第一批装配式建筑示范城市，北京住总集团有限责任公司等195个企业为第一批装配式建筑产业基地（名单附后）。

各装配式建筑示范城市和产业基地要按照建科〔2017〕77号文件有关规定扎实推进装配式建筑各项工作，及时探索总结一批可复制、可推广的装配式建筑发展经验，切实发挥示范引领和

产业支撑作用。各省级住房城乡建设主管部门要加强对示范城市和产业基地的监督管理，定期组织检查和考核。我部将对装配式建筑示范城市和产业基地实施动态管理，定期开展评估，评估不合格的撤销认定。

- 附件：1. 装配式建筑示范城市名单
2. 装配式建筑产业基地名单



(此件主动公开)

附件 2

装配式建筑产业基地名单

(共 195 个，排名不分先后)

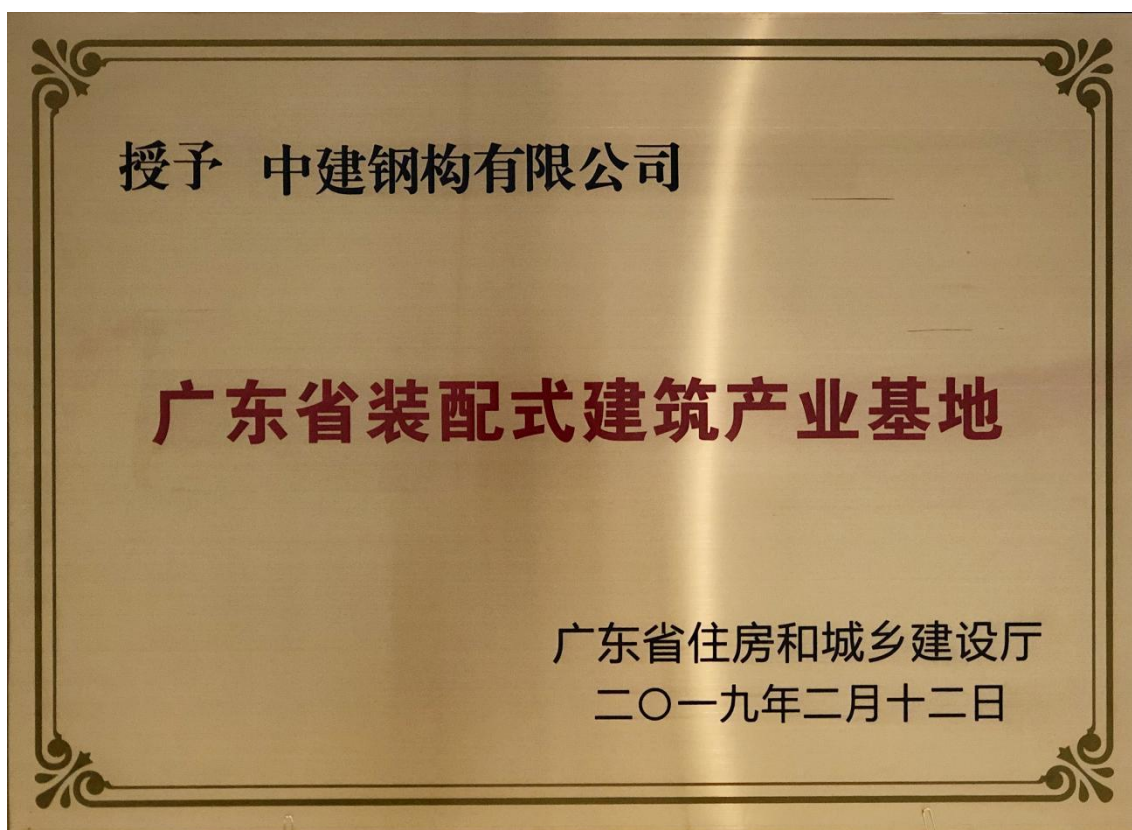
北京住总集团有限责任公司
北京恒通创新赛木科技股份有限公司
北京建谊投资发展（集团）有限公司
北京市保障性住房建设投资中心
北京市建筑设计研究院有限公司
北京市住宅产业化集团股份有限公司
北京首钢建设集团有限公司
东易日盛家居装饰集团股份有限公司
多维联合集团有限公司
华通设计顾问工程有限公司
一天（北京）集成卫厨设备有限公司
天津达因建材有限公司
天津大学建筑设计研究院
天津市建工集团（控股）有限公司
天津市建筑设计院
天津住宅建设发展集团有限公司
大元建业集团股份有限公司
河北合创建筑节能科技有限责任公司
河北建设集团股份有限公司

成都市建筑设计研究院
凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司
四川华构住宅工业有限公司
四川省建筑设计研究院
四川宜宾仁铭住宅工业技术有限公司
贵州剑河国方林业投资开发有限公司
贵州绿筑科建住宅产业化发展有限公司
贵州兴贵恒远新型建材有限公司
昆明市建筑设计研究院集团有限公司
云南建投钢结构股份有限公司
云南昆钢建设集团有限公司
云南省设计院集团
云南震安减震科技股份有限公司
陕西建工集团有限公司
西安建工（集团）有限责任公司
甘肃省建设投资（控股）集团总公司
新疆德坤实业集团有限公司
中国建筑第三工程局有限公司
中国建筑第四工程局有限公司
中国建筑第五工程局有限公司
中国建筑第七工程局有限公司
中建钢构有限公司
中建国际投资（中国）有限公司

2.国家装配式建筑产业技术创新联盟副理事长单位



3.广东省装配式建筑产业基地



4.深圳市装配式建筑产业基地

授予 中建钢构有限公司

**深圳市装配式建筑
产业基地
(工程应用类)**

深圳市住房和建设局
二〇一九年七月十八日