

标段编号：2507-440311-04-01-599576008001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：龙华A815-0036宗地、龙华A815-0037宗地项目入户门采
购及安装工程（批量招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广州市钰盾门业有限公司

日期：2026年04月11日

龙华 A815-0036 宗地、龙华 A815-0037 宗地项目
入户门采购及安装工程（批量招标）工程

投标文件

资信标书

项目编号： 2507-440311-04-01-599576008

投标人名称： 广州市钰盾门业有限公司

投标人代表： 贺源粮

投标日期： 2026 年 04 月 11 日

目 录

一、法定代表人资格证明书.....	1
二、投标函.....	2
(1) 投标保函.....	3
(1) 投标保证金保险凭证.....	3
三、资信条款响应表.....	6
四、合同条款响应表.....	7
五、 招标人要求提交的投标资格证明文件.....	8
(1) 投标人基本情况表.....	8
(2) 经年检的营业执照副本扫描件.....	9
(3) 制造商的资格声明原件扫描件.....	10
(4) 主要技术人员情况表.....	12
(5) 相关项目的业绩表.....	15
六、质量管理体系.....	38
七、售后服务.....	41

一、法定代表人资格证明书

单位名称：广州市钰盾门业有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一 1 层

成立时间：2010 年 9 月 9 日

经营期限：2010 年 9 月 9 日至长期

姓 名：贺源粮 性别：男 年龄：45 岁 职务：总经理

系广州市钰盾门业有限公司（单位名称）的法定代表人。

特此证明。

单位名称：广州市钰盾门业有限公司

日期：2026 年 04 月 10 日



附：法定代表人身份证复印件



二、投标函

致：深圳市深业龙兴地产有限公司

根据贵方的项目编号为 2507-440311-04-01-599576008 的 龙华 A815-0036 宗地、龙华 A815-0037 宗地项目入户门采购及安装工程（批量招标） 项目的招标文件及本次招标的补遗文件，我方已详细审核了全部招标文件及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

1. 我方保证遵守中华人民共和国、深圳市有关招标投标的法律、法规和与招标投标有关的规定；保证遵从深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）各项管理制度，自觉维护深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）正常秩序；保证服从招标有关议程事项安排，服从招标有关会议现场纪律。若有违反，同意被废除投标资料并接受处罚。

2. 我方已按招标文件规定的形式和金额提交投标担保，并且保证所提交的保证金是从我方基本账户汇出，银行保函是由我方基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费通过我方基本账户支付。如不按上述原则提交投标担保，贵方有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 如果我方中标，我方保证在 70 天内完成供货（或者我方保证在 487 天内完成供货及安装，其中：供货期 70 日历天，安装期 417 日历天），并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

5. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的，并在招标文件中规定金额的履约保函。

6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：广州市钰盾门业有限公司

投标人代表：何源粮

联系地址：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一1层

联系电话：13927263982

日期：2026年04月10日



三、资信条款响应表

投标人名称：广州市钰盾门业有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说明
/	/	/	/	/

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

注：无偏离，完全响应。

四、合同条款响应表

投标人名称：广州市钰盾门业有限公司

序号	招标文件条目号	招标文件合同条款	投标文件合同条款	说 明
/	/	/	/	/

重要提示：只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

注：无偏离，完全响应。

五、招标人要求提交的投标资格证明文件

(1) 投标人基本情况表

投标人：广州市钰盾门业有限公司

企业名称	广州市钰盾门业有限公司		主管部门	广州市番禺区市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司（自然人投资或控股）		资质等级	AAA	
单位简介	钰盾门业成立于 2010 年，注册资本 1000 万元，公司位于中国经济、科技中心广州市，是一家专注高端智能入户门研发、制造与销售的现代化企业。公司现有厂房面积 3 万多平方米，公司拥有强大的研发实力及行业领先的数控设备与智能生产线。公司已通过 ISO9001 质量体系认证，环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，取得国家公安部消防产品合格评定中心颁发的 3C 认证证书，是广东省门业协会副会长单位，获得“广东省钢制门十大品牌”、“广东省重质量守信誉单位”、“中国门业诚信企业”、“广东门业影响力企业”等多项荣誉。十多年来，公司始终秉承“质量求生存，创新求发展”的经营理念，以科技创新和美学设计构建人类美好家居生活为使命，为用户提供高品质智能安全生活体验。				
单位概况	职工总人数	302 人		工程技术人员	91 人
	生产工人	178 人		经营人员	33 人
	固定资产	62.70 万元	资金性质	生产性	4834 万元
				非生产性	62.70 万元
	流动资金	4834 万元	资金来源	自有资金	1541.92 万元
银行贷款				0 万元	
主要资质证书	建筑业企业资质证书、企业信用评价 AAA 级信用企业、企业资信等级证书 AAA 级、诚信经营示范单位 AAA 级、重合同守信用企业 AAA 级、重服务守信用单位 AAA 级、重质量守信用单位 AAA 级、质量服务诚信单位 AAA 级、中国诚信供应商 AAA 级				
质量保证体系	质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书				
经济指标	年份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2025 年	17383.81		599.16	
	2024 年	14366.78		462.11	

(2) 经年检的营业执照副本扫描件



(3) 制造商的资格声明原件扫描件

1、名称及概况：

- (1)制造厂家名称：广州市钰盾门业有限公司
- (2)地址及邮编：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一1层、511449
- (3)成立和注册日期：2010年9月9日至长期
- (4)主管部门：广州市番禺区市场监督管理局
- (5)企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股）
- (6)法人代表：贺源粮
- (7)职员人数：302

一般工人：211 技术人员：91

- (8)近期资产负债表（到2025年12月31日止）

(1)固定资产：

原值：199.84万元 净值：62.70万元

- (2)流动资金：4834.25万元

- (3)长期负债：3355万元

- (4)短期负债：3355万元

(5)资金来源

自有资金：1541.92万元 银行贷款：0

(6)资金类型：

生产资金：1541.92万元 非生产资金：62.70万元

2、(1)关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址	生产的项目	年生产能力	职工人数
--------	-------	-------	------

工厂名称：广州市钰盾门业有限公司

地址：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一1层

生产的项目：装甲门、安全门、防火门、入户门、防盗门等

年生产能力：10万樘/年

职工人数：302人

- (2)本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址：佛山市钧铁贸易有限公司、佛山市顺德区乐从镇大墩工业区

(4) 主要技术人员情况表

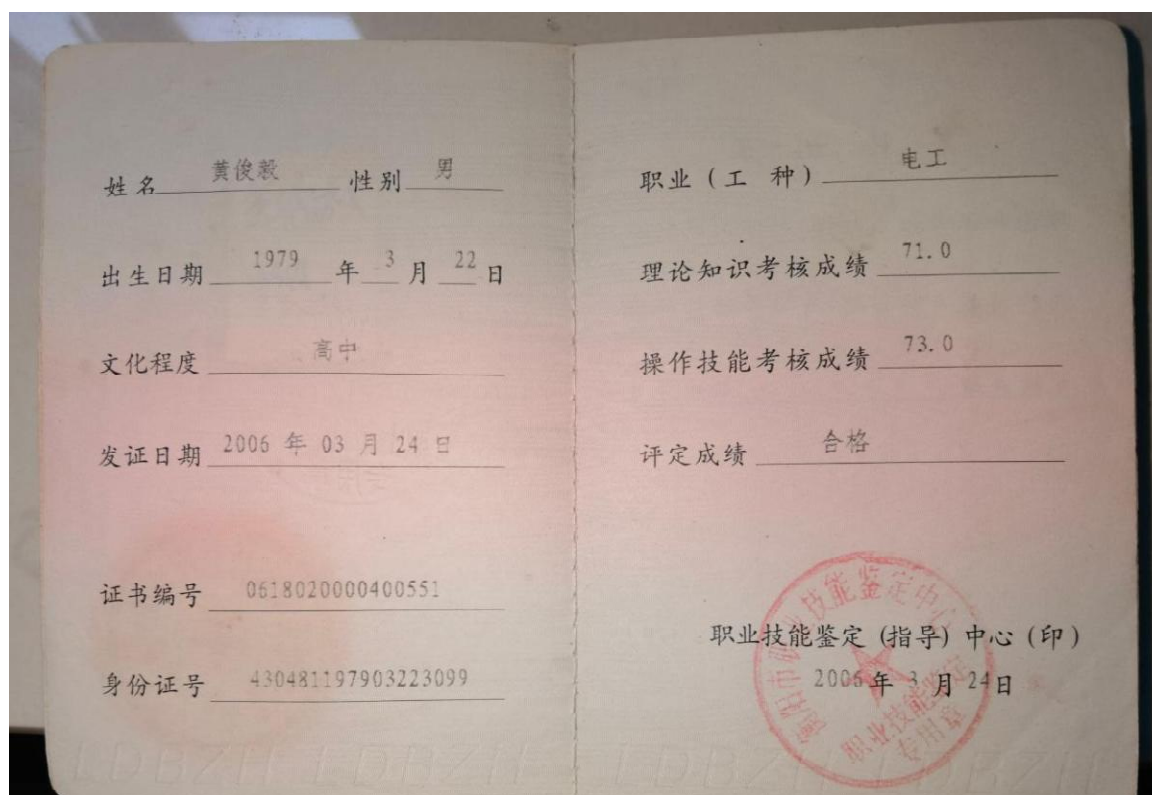
投标人：广州市钰盾门业有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	贺源粮	总经理	无	1、佛山东建集团-果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装 2、太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 3、合生地产-帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团 4、明蓝秀丽天境花园项目（九峯台） 负责制定项目的各项管理各项制度，根据合同要求建立各项管理目标，进度、安全、质量等。负责对施工项目实施全过程、全面管理，组织制定项目部的各项管理制度。负责协调处理项目部的内部与外部事项。
技术负责人	陈仕建	技术总监	无	主要工作业绩： 1、佛山东建集团-果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装 2、太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 3、合生地产-帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团 4、明蓝秀丽天境花园项目（九峯台） 负责对项目设计的各专业进行设计技术管理。前期设计，对结构方案进行技术把控，选型进行探讨对比，提出合理建议，对项目设计进行纠偏。
设计生产技术人员	李小峰	生产主管	无	1、佛山东建集团-果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装 2、太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 3、合生地产-帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团 深入车间的生产现场，对生产过程予以技术指导，即使解决生产过程中出现的问题，各类生产事故的处理，提出改进方面意见。
项目计划负责人	刘卫兵	计划主管	无	1、佛山东建集团-果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装 2、太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 3、合生地产-帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团 负责组织工程项目的施工生产安全管理，建立项目安全保证体系对施工过程质量负责。领导安全文明施工，组织实施质量安全确保满足要求和实现质量目标。
项目质量负责人	黄友路	质量主管	无	1、佛山东建集团-果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装 2、太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 3、合生地产-帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团 全面质量管理工作，对质量管理工作进行监督指导协调

安装督导负责人	黄俊毅	主管	无	1、佛山东建集团-果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装 2、太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 3、合生地产-帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团监督、评估小组技术员工的工作质量；保证工地安全施工，即时跟进每个安装项目的工程进度、安装质量
现场负责人	唐文龙	经理	无	1、佛山东建集团-果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装 2、太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 3、合生地产-帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团负责项目现场施工技术工作，参与施工实施设计和施工方案制定。指导各班组按要求，严格按照施工规范进行施工，解决生产施工中遇到的各类问题。

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

附：人员资质证书



(5) 相关项目的业绩表

投标人名称：广州市钰盾门业有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
佛山市诚宇商业有限公司	果房地块城市更新新建商住项目 C、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装	广东省佛山市	100 万 m ²	2022-9 — 2023-5	1696.14 万元	完成
深圳市艺兴实业有限公司	太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程	广东省深圳市	14746 m ²	2022-1 — 2023-4	851.55 万元	完成
广州市汉国恒生房地产开发有限公司	广州东莞庄项目 1#、2#、1A# 栋入户门供货及安装工程	广东省天河区	36983.8 m ²	2025-11-至今	792.89 万元	施工中
海南中度旅游产业开发有限公司	三亚温泉谷度假村及休闲养生中心项目二期度假酒店	海南省三亚市	164813.81 m ²	2023-9 — 2024-8	778.01 万元	完成
林芝逸景装饰工程有限公司	帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团入户门	广东省广州市	2917.86 m ²	2024-3 — 2025-9	749.7 万元	完成
佛山市高明国盈市政工程建设有限公司	【九峯台】明蓝秀丽天境花园项目	广东省佛山市	65467.53 m ²	2025-5 — 至今	719.05 万元	施工中

东建集团-佛山市诚宇商业有限公司：果房地块城市更新新建商住项目 C、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目

中标（成交）通知书

东建中【2022】08 号

广州市钰盾门业有限公司：

广东紫晖工程咨询有限公司受佛山市东建集团有限公司采购中心的委托，就果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目（项目编号：GDZH-2022023）采用邀请招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标人，中标项目内容为：果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目，中标金额为人民币 壹仟陆佰玖拾陆万伍仟伍佰捌拾捌元 整。

请贵公司接此通知书后在五日内依照招标文件相关规定和投标文件的承诺与采购人或其指定的公司签订采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报采购人监督管理部门备案，按合同约定履行。

特此通知。

采购人联系人：陈小姐

联系电话：0757-82626981

佛山市东建集团有限公司采购中心（盖章）

2022 年 8 月 24 日

甲 方：佛山市诚宇商业有限公司

乙 方：广州市钰盾门业有限公司

为了完成 果房地块城市更新新建商住项目 C 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目 的施工任务，甲、乙双方本着遵守国家的法律、法规，明确各自的责任，分工负责的原则，根据果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目的招标文件（采购项目编号：GDZH-2022023）要求、乙方投标文件承诺和中标通知书的要求，依据《中华人民共和国民法典》以及本工程具体情况，经充分协商签订本施工合同，特制定下列条款共同遵守。

第一条：工程名称：果房地块城市更新新建商住项目 C 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目

第二条：工程地点：果房地块城市更新新建商住项目 C 地块

第三条：工程承包范围：

按照招标文件、投标文件及图纸等内容，由甲方委托乙方进行 果房地块城市更新新建商住项目 C 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目 工程的施工。

第四条：工程质量要求：合格。

第五条：合同总额人民币（暂定价）小写：¥7,569,261.60 元（不含税价：¥6,698,461.59 元、税金：¥870,800.01 元），大写：人民币 柒佰伍拾陆万玖仟贰佰陆拾壹元陆角正（详见附件 1）。如因税率调整且尚未全额付款的货物，在符合税法规定的情况下，乙方应按照最新税率计算含税总价并开具增值税专用发票，乙方承诺无条件配合甲方按照最新的税率变更合同付款条款。

第六条：施工要求：

按甲方发出工程修改通知单、图纸及国家有关施工验收规范要求保质、保量、按期完成施工任务。

乙方所提交的样品：精雕铝板入户防火装甲门截面样板及五金配件一套（包括 304 不锈钢合页、304 不锈钢门吸、猫眼、精雕铝板、木皮等）。经甲、乙双方确认后，作封样处理，甲方将以封样作为合同项下货物的质量、规格、理性指标、款式等的验收标准，来保障样品与合同项下货物验收的结果相一致。

乙方必须按照经双方确定的施工图纸及有关资料进行施工。乙方必须参加甲方组织

甲 方：佛山市诚宇商业有限公司

乙 方：广州市钰盾门业有限公司

为了完成 果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块 1-4#楼、7-14#楼住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目的施工任务；甲、乙双方本着遵守国家的法律、法规，明确各自的责任，分工负责的原则，根据果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目的招标文件（采购项目编号：GDZH-2022023）要求、乙方投标文件承诺和中标通知书的要求，依据《中华人民共和国民法典》以及本工程具体情况，经充分协商签订本施工合同，特制定下列条款共同遵守。

第一条：工程名称：果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块 1-4#楼、7-14#楼住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目

第二条：工程地点：果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块

第三条：工程承包范围：

按照招标文件、投标文件及图纸等内容，由甲方委托乙方进行果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块 1-4#楼、7-14#楼住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目工程的施工。

第四条：工程质量要求：合格。

第五条：合同总额人民币（暂定价）小写：¥7,647,129.60 元（不含税价：¥6,767,371.33 元、税金：¥879,758.27 元），大写：人民币 柒佰陆拾肆万柒仟壹佰贰拾玖元陆角正（详见附表1）。如因税率调整且尚未全额付款的货物，在符合税法规定的情况下，乙方应按照最新税率计算含税总价并开具增值税专用发票，乙方承诺无条件配合甲方按照最新的税率变更合同付款条款。

第六条：施工要求：

按甲方发出工程修改通知单、图纸及国家有关施工验收规范要求保质、保量、按期完成施工任务。

乙方所提交的样品：精雕铝板入户防火装甲门截面样板及五金配件一套（包括 304 不锈钢合页、304 不锈钢门吸、猫眼、精雕铝板、木皮等）。经甲、乙双方确认后，作封样处理，甲方将以封样作为合同项下货物的质量、规格、理性指标、款式等的验收标准，来保障样品与合同项下货物验收的结果相一致。

甲 方：佛山市诚宇商业有限公司

乙 方：广州市钰盾门业有限公司

为了完成 果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块 5#6#楼住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目 的施工任务，甲、乙双方本着遵守国家的法律、法规，明确各自的责任，分工负责的原则，根据果房地块城市更新新建商住项目 C 地块、D1 地块住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目的招标文件（采购项目编号：GDZH-2022023）要求、乙方投标文件承诺和中标通知书的要求，依据《中华人民共和国民法典》以及本工程具体情况，经充分协商签订本施工合同，特制定下列条款共同遵守。

第一条：工程名称：果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块 5#6#楼住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目

第二条：工程地点：果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块

第三条：工程承包范围：

按照招标文件、投标文件及图纸等内容，由甲方委托乙方进行果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块 5#6#楼住宅精雕铝板入户防火装甲门供货安装项目工程的施工。

第四条：工程质量要求：合格。

第五条：合同总额人民币（暂定价）小写：¥1,749,196.80 元（不含税价：¥1,547,961.77 元、税金：¥201,235.03 元），大写：人民币壹佰柒拾肆万玖仟壹佰玖拾陆元捌角正（详见附件 1）。如因税率调整且尚未全额付款的货物，在符合税法规定的情况下，乙方应按照最新税率计算含税总价并开具增值税专用发票，乙方承诺无条件配合甲方按照最新的税率变更合同付款条款。

第六条：施工要求：

按甲方发出工程修改通知单、图纸及国家有关施工验收规范要求保质、保量、按期完成施工任务。

乙方所提交的样品：精雕铝板入户防火装甲门截面样板及五金配件一套（包括 304 不锈钢合页、304 不锈钢门吸、猫眼、精雕铝板、木皮等）。经甲、乙双方确认后，作封样处理，甲方将以封样作为合同项下货物的质量、规格、理性指标、款式等的验收标准，来保障样品与合同项下货物验收的结果相一致。

乙方必须按照经双方确定的施工图纸及有关资料进行施工。乙方必须参加甲方组织

合同附件七：《果房地块城市更新新建商住项目 D1 地块 5#6#楼住宅精雕铝板入户防火装门项目防疫抗疫责任书》；

合同附件八：施工图纸。



甲 方：佛山市城宇商业有限公司

乙 方：广州市钰盾门业有限公司

负责

负责人：

经办

经办人：

联系电话

联系电话：

办公电话（含区号）

办公电话（含区号）：

日 期

日 期

2022年9月1日

2022年8月29日



太子湾 T4 项目

合同编号：_____

太子湾 T4 项目 20 层入户门供货及安装工程 合同

发包方（甲方）： 深圳市艺兴实业有限公司

承包方（乙方）： 广州市钰盾门业有限公司

合同订立时间： 2022 年 1 月 12 日

合同订立地点： 深圳市福田区

14.4.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同的。

15、组成合同的文件及解释顺序：

15.1 双方有关工程的洽商、变更等书面文件。

15.2 本合同条款。

15.3 标准、规范、规程及有关技术文件。

15.4 图纸。

15.5 投标文件和深化报价书。

16、通知与送达

16.1 甲、乙双方均以本合同提供的联系方式确定联系人、送达地址及有关其他联系方式。上述联系方式如有改动，一方应及时书面通知对方，如因一方未及时通知对方致使无法取得联系而引起的后果均由变动方承担。

16.2 履行本合同有关的通知可以用当面递交或特快专递方式送达。以当面递交形式发送的，联系人签收之日即为送达之日；用特快专递发送的，以投递结果为准（拒收视为送达）。

17、合同份数、合同生效：

本合同壹式【陆】份，甲方【肆】份，乙方【贰】份，自双方签字盖公章之日起生效。

18、附件：


附件 1：工程质量保修书

附件 2：工程建设项目廉政责任书

附件 3：施工单位注意事宜

附件 4：工程量清单

附件 5：【其他】

甲方：
 (公章)  
 法定代表人（或授权人）
 电话：

乙方：
 (公章) 
 法定代表人（或授权人）：
 电话：12927262182

太子湾T4项目入户样板门供货及安装报价表

序号	栋号	名称	户数	长(mm)	宽(mm)	单户				合计				备注	
						材料费 (元/樘)	安装费 (元/樘)	税金 (元/樘)	综合单价 (元/樘)	材料费 (元)	安装费 (元)	税金 (元)	合价 (元)		
1		进口入户门	105												
2		安装钢架	105												
商保															
合计															¥8,515,500.00

广州东莞庄项目 1#、2#、1A#栋入户门供货及安装工程

合同编号：HT-IWDGN-25FB-0420

广州东莞庄项目 1#、2#、1A#栋入户门供货及安装工程合同

甲方（发包人）：广州市汉国恒生房地产开发有限公司

乙方（承包人）：广州市钰盾门业有限公司

一、工程概况

工程名称（以下简称“本工程”）：广州东莞庄项目 1#、2#、1A#栋入户门供货及安装工程

工程地点：广东省广州市天河区东莞庄路 198 号世纪金源天河源筑项目

二、承包范围和内容

2.1、承包范围：铸铝入户门的制作及供应，包括：门框、门扇、门五金等以及在本技术要求中未提及的，为确保入户门长期、正常、安全、可靠运行和日常检修所必须的其他辅助配套材料部品。（详细以附件技术要求约定为准）

2.2、乙方制作和安装的入户门（包括但不限于门的外观形式、面板材质等）必须符合样品要求，货品应与乙方在战略协议中提供的组件明细表、产品规格书相符，并满足甲方确认的安装图、效果图以及国家和项目所在地有关安防消防验收的标准和要求。乙方应按甲方供货通知要求将样品和成品送至甲方指定地点。

三、供货及安装工期

3.1、供货周期：合同签订后，自甲方工程管理部发出书面的排产通知之日起开始计算，30个日历天货到工地现场。

安装工期：货到工地现场且现场具备安装条件，自甲方工程管理部发出开工指令之日起开始计算，30个日历天完成安装。

3.2、乙方应遵从甲方进度计划的要求，不得提出额外要求。

3.3、因甲方原因导致开工日期延误，则合同工期相应顺延。乙方同意不再向甲方要求支付由此产生的一切费用。

3.4、工期延误

3.4.1、乙方在向甲方承诺工期时，已经考虑到入户门安装过程中可能出现的各种情况，除非出现以下情况，乙方不得延长工期：

A、不可抗力；

B、甲方书面同意工期相应顺延的其它情况。

合同编号：HT-IWDGN-25FB-0420

乙方必须满足《防盗安全门通用技术条件》（GB17565-2007）、《防火门》（GB12955-2008）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）、《建筑工程安装质量验收统一标准》（GB50300-2001）等现行相关国家、地方规范、标准、图纸的要求以及本合同中相关条款的约定，特别是必须满足主管建设部门、消防部门的有关防盗、防火等各项最新规定，且必须保证通过其验收。

乙方在供货和安装过程中必须遵守下列规定：

- 5.1、乙方承包工程质量不能达到合同约定标准或不能通过相关政府验收，甲方有权要求乙方返工或解除合同。如甲方要求返工，工期不予顺延，且增加的一切费用由乙方自行承担；如甲方解除合同，乙方在 7 日内无条件退还甲方已付的所有工程款，向甲方支付合同价款 100% 的违约金，并承担由此给甲方带来的一切经济损失和法律责任。
- 5.2、乙方负责相关国家、地方规范、标准、规定要求的关于乙方产品进行的防盗性能、安全性、防火性能等检测及费用。
- 5.3、乙方需根据图纸、现场，对订单中入户门的开启方向、防火等级等技术要求进行复核，如因乙方复核不细致，出现入户门到场后与图纸、现场不符，责任由乙方承担。
- 5.4、乙方根据工程进展情况，及时进行洞口复核，当洞口尺寸偏差不符合安装要求时，乙方应向甲方书面提出，甲方协调责任单位调整。
- 5.5、资料管理：乙方需按主管单位及监理、甲方要求，供货和安装过程中完善相关资料并及时报送总包、监理、甲方；在单位工程竣工验收合格后 30 日内提交完整、合格的入户门竣工资料。由于乙方提供资料不及时、不符合相关规定的，甲方有权不予支付相应节点的工程款；乙方并承担相应的责任。
- 5.6、乙方须提供订货单要求的防盗入户门和防火防盗入户门样品（包括但不限于内衬材料、五金、锁具、面板材质及颜色等）各一樘；经甲方及监理确认后封样，工程使用的防盗入户门和防火防盗入户门需与此两樘样品门一致。此两樘样品门后期可安装在正式工程中，但乙方需记录安装位置，以备核对。

六、工程价款结算与支付

6.1 本合同工程暂定总价款为人民币 7,928,920.43 元（即人民币（大写）柒佰玖拾贰万捌仟玖佰贰拾元肆角叁分），其中不含税总价为人民币 7,016,743.74 元（即人民币（大写）柒佰零壹万陆仟柒佰肆拾叁元柒角肆分），增值税金额为人民币 912,176.69 元（即人民币（大写）玖拾壹万贰仟壹佰柒拾陆元陆角玖分）。

6.2 本合同按【一般计税】方式计取税金，须开具的发票种类为增值税【专用】发票，产品采购增值税税率为【13】%，安装施工增值税税率为【13】%。

合同编号：HT-IWDGN-25FB-0420

6.8 工程结算

6.8.1 工程竣工验收合格后 30 日内，乙方向甲方递交合格的竣工资料、竣工结算报告及完整的结算资料，甲方在收到完整的结算资料后 12 个月内完成结算工作。双方均同意经甲方或甲方委托的审计机构进行审计确认后的工程结算总价作为双方结算价款的依据。乙方在审计过程中派人参与并配合审计部门工作，并对此审计结果完全认可和接受；

6.8.2 双方的结算按甲方规定的程序及方式处理。对于乙方提交的结算文件，甲方没有答复并不视为被认可，乙方无权以甲方未在规定期限内答复为由主张按其提交的结算文件进行结算；

6.8.3 结算工程量乘以合同中该项目的综合单价，即为该项目价款，各项价款之和即为该工程的结算价款；

6.8.4 结算工程量的确定：根据已竣工验收数量之和以樘为单位进行结算。

如发生甲方要求增加的项目，采用如下计算方式确定单价：单价执行本合同单价，由乙方上报，经甲方确认数量后生效。经甲方审核并加盖甲方公章的工程变更、洽商的费用进入工程结算。

6.9 工程价款支付方式如下：

6.9.1 无预付款；

6.9.2 每批货物运到甲方指定地点并经初步验收合格后【30】日内支付已到货物金额的【75】%（门框及门扇按 3:7 比例折算）；

6.9.3 本工程货物全部安装完毕且最终验收合格并移交甲方后【30】日内，支付至合同暂定总价的【90】%；

6.9.4 本工程最终验收合格并移交甲方后【30】日内，乙方向甲方提供完整的工程结算报告及竣工图纸以办理竣工结算。甲方审核同意且双方盖章认可结算金额后【30】日内，且乙方已按本合同要求开具银行质量保函或支付质保金，及与结算总价等值的增值税专用发票后，支付至结算总价的【100】%；

6.9.5 合同结算价款 3%的见索即付银行保函作为工程质保金。保修期自整体工程竣工验收合格且集中交房之日起开始计算两年，甲方在质保期两年期满后，向乙方退还银行保函原件（若有违约金或其他抵减款项的须进行抵扣后再行退还）。

6.9.6 对于零星产品供货（例如样板间、售楼处、补货及内部购买等），采用下述方式：在乙方完成供货、安装且最终验收合格并提供等值的增值税专用发票后，支付至零星供货工程价款的 90%，剩余价款按照第 6.8.4 款约定进行工程结算后，按第 6.9.4 款约定进行支付。

6.10 在达到合同约定甲方付款条件时，乙方应提前 10 日向甲方发出提示付款的书面通知。

合同编号：HT-IWDGN-25FB-0420

（本页为签署页）

甲方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



乙方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

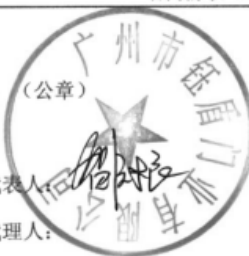
电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



年 月 日

年 月 日

三亚温泉谷度假村及休闲养生中心项目二期度假酒店

aranya

入户门供货安装工程

合同编号：SY-EQ-CJSXY01-14-SG-031

三亚温泉谷度假村及休闲养生中心项目

二期度假酒店 CJSXY01-14 地块 1#楼

入户门供货安装工程合同

发包人：海南中度旅游产业开发有限公司

专业分包人：广州市钰盾门业有限公司

合同订立时间：2023年9月17日

aranya

入户门供货安装工程

第一部分 合同文本

发包人：海南中度假旅游产业开发有限公司

专业分包人：广州市钰盾门业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三亚温泉谷度假村及休闲养生中心项目二期度假酒店 CJSXY01-14 地块 1#楼入户门供货安装工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.1 工程名称：三亚温泉谷度假村及休闲养生中心项目二期度假酒店 CJSXY01-14 地块 1#楼入户门供货安装工程（以下简称“本工程”）

1.2 工程地点：三亚市吉阳区荔枝沟学院路南丁中村

二、图纸

2.1 关于现场图纸准备的约定：发包人向专业分包人提供图纸贰套，其中一套盖有图纸审查专用章，用于竣工验收；若需增加，专业分包人应当自行复制施工所用的图纸，并承担相应费用。

2.2 图纸及相关资料清单详见《图纸目录与图纸》

三、工程承包范围

3.1 承包范围：本工程承包范围包括但不限于：

3.1.1 负责入户门供货及安装；

3.1.2 负责入户门安装前现场门洞尺寸及标高核实及图纸深化工作；

3.1.3 负责门框四周防水砂浆塞缝及外侧二遍 JS 防水涂料施工；

3.1.4 如有需要需配合甲方分批发货，负责门框、门扇运输存放保护，及安装后的二次成品保护工作，门框、门扇安装后整体采用专业门衣保护，门框及

aranya

入户门供货安装工程

5.8 对于 5.1 条关键节点工期因专业分包人原因造成关键节点工期未按时完成，工期每延长一天，专业分包人向发包人支付违约金为合同暂定总价的千分之二，该违约金不足以弥补发包人损失的，专业分包人应继续承担赔偿责任，工期延长超过 30 天，发包人有权解除合同，并对专业分包人处以合同暂定总价 10%的违约金处罚。

六、质量标准及技术要求

6.1 质量要求：合格，按照国家现行规范和标准、行业标准及经发包人批准的施工图纸施工和验收，如规范和标准之间有冲突，执行较高标准。

6.2 技术要求及其它质量要求：详见第五部分：《工程规范及技术要求》。

七、合同价款

7.1 本合同采用暂定总价，固定综合单价计价模式(工程量暂估，综合单价包干)。

7.2 合同暂定总价（含增值税）小写：7,780,150.10 元（大写：柒佰柒拾捌万零壹佰伍拾元壹角），其中：不含税金额：人民币（小写）6,885,088.58 元（大写：陆佰捌拾捌万伍仟零捌拾捌元伍角捌分），增值税款金额：人民币（小写）895,061.52 元（大写：捌拾玖万伍仟零陆拾壹元伍角贰分），增值税率：13%。

- 1) 综合单价为固定单价，不论其对应的清单项目特征是否描述完全，都将被视为已包括本合同文件及附件、图纸、标准规范、封样、工程技术要求、招标文件及附件、以及其他相关资料中一个规定计量单位项目的所有工作内容及完成此工作内容而必须的各种辅助工作所需的所有内容，包括人工费、材料费（含损耗）、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、措施费、保险、利润、规费、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的费用；在限定的工期内完成施工项目及整项工程并达到合同规定的质量标准所需要的费用；隐含的为完成该项目而必须发生的费用。
- 2) 措施费用包含环境保护费、安全文明施工费、临时设施费用、夜间照明施工费、二次搬运费、技术服务（包括深化设计、技术指导和监督等）、大型机械设备进出场及安拆、施工水电费、已完工程及设备保护、赶工措施费、保

aranya

入户门供货安装工程

8) 专业分包人录入平台信息数据必须确保真实，严禁弄虚作假；发包人或监理在施工工程中对专业分包人工程实体质量实测、工序验收自检、整改问题关闭进行复查，若专业分包人存在弄虚作假行为，每发现一次，发包人有权利从工程款中一次性扣除 5 万元作为罚款。

9) 在工程施工过程中以及保修期内，由于专业分包人责任出现质量问题劳资纠纷、拖欠工人工资或者其他原因，受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评，给分包人的形象和声誉造成损失的，每次由专业分包人向发包人支付人民币 5 万元违约金，从专业分包人当期工程款项中扣除。

发包人（公章）： 海南中度旅游产业
开发有限公司

地址：海南省三亚市吉阳区荔枝沟
社区学院路

法定代表人：

委托代理人：

电话：0898-38581111

纳税人识别号：91460200687251489F

开户银行：三亚农村商业银行股份
有限公司新风支行

帐号：1006864700000166

日期：____年____月____日

专业分包人（公章）： 广州市钰盾门业
有限公司

地址：广州市番禺区南村镇坑头西线
路八号之一1楼

法定代表人：贺源粮

委托代理人：何烈前

电话：139272639824

纳税人识别号：91440113562264200C

开户银行：中国工商银行股份有限
公司广州华南支行

帐号：3602024409200450013

日期：____年____月____日

帝景山庄大西区(合生缦云)高层一组团入户门

编号：HS/QT-GC-QT2019A-002(GHAZ)

专业合字[2024]84号

帝景山庄大西区（合生缦云）高层一组团 入户门供货和安装合同

项目名称：帝景山庄大西区（合生缦云）高层一组团入户门供货和安装

发包方（甲方）：林芝逸景装饰工程有限公司

承包方（乙方）：广州市钰盾门业有限公司

签约地点：广东省广州市

签订日期：2024年 1 月 29 日

帝景山庄大西区（合生缦云）高层一组团 入户门供货和安装合同

发包方（甲方）：林芝逸景装饰工程有限公司

法定注册地址：林芝市米林县福州东路1号米林县商务大厦301室

法定代表人：梁玉婷

纳税人识别号：91540422MA6T44RE33

纳税人类型：一般纳税人

地址及电话：林芝市米林县福州东路1号米林县商务大厦301室 020-38769632

开户行及账号：中国建设银行广州华景新城支行 44050158051600000568

承包方（乙方）：广州市钰盾门业有限公司

法定注册地址：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一1层

法定代表人：贺源粮

纳税人识别号：91440113562264200C

纳税人类型：一般纳税人

地址及电话：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一1层 020-84781669

开户行及账号：中国工商银行股份有限公司广州华南支行
3602024409200450013

根据《中华人民共和国民法典》及国家的有关法律、法规的规定，甲方就帝景山庄大西区（合生缦云）高层一组团入户门的供货及安装事宜与乙方达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 合同标的

- (1) 乙方应于/年/月/日前进场开始工程安装；
- (2) 乙方应按照甲方的开工指令单确定的开工日前进场开始工程安装；
- 3、安装过程中如遇甲方责任或不可抗力等因素所延误安装工期的，经甲、乙双方签证认可调整，并据此重新确定竣工日期。
- 4、本合同甲方指定的交货地点合同履行地。
- 5、若乙方提前交货，保管费及保管责任由乙方承担。

第四条 合同总价款及付款方式

(一) 合同总价款：

本合同总价款（含税金）为人民币（小写）7,497,040.00元，（大写）柒佰肆拾玖万柒仟零肆拾元整

其中：合同不含税（仅增值税）价款总额¥6,634,548.67元，（大写）：人民币陆佰陆拾叁万肆仟伍佰肆拾捌元陆角柒分

本合同增值税发票属性：

专用发票

普通发票（只适用于老项目、甲供材简易计税项目）

增值税发票的“货物或应税劳务名称”为按照国家税法规定要求执行。

本合同增值税税率为13%。增值税税金为¥862,491.33元，（大写）：人民币捌拾陆万贰仟肆佰玖拾壹元叁角叁分（若本合同涉及不同税率，则分别详细明确增值税税率、与其对应的计税基数。

(二) 付款方式：

1、甲方根据工程进度和合同履行情况向乙方支付合同款项。

(1) 在本合同签订后，乙方接到甲方的书面订货通知之日起 30 个工作日内，乙方向甲方提供该批订货价款的 10% 的履约保函，甲方向乙方支付该批订货价款的 10% 作为定金。

(2) 货到现场并经甲方开箱验收合格后 30 个工作日内，甲方向乙方支付该批订货价款的 50%。

(3) 工程安装完工后 10 日内乙方应向甲方提交验收、结算等文件并经甲方确认，甲方于 30 个工作日内向乙方付至合同总价款的 80%。

(4) 工程安装完工后 10 日内乙方应向甲方提交验收、结算等文件并经甲方确认。甲乙双方办理正式竣工验收和结算手续后 30 个工作日内付至结算款的 95%。

(本页为各方签署栏)

甲方：（公章）

林芝逸景装饰工程有限公司

法定代表人：

签约代表：

联系人及电话：

传真：

通讯地址：

层

邮政编码：

电子邮件：



乙方：（公章）

广州市钰盾门业有限公司

法定代表人：

签约代表：

联系人及电话：何烈前 13927263982

传真：020-84781669

通讯地址：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一 1

邮政编码：511449

电子邮件：3473235000qq.com



注：若任何一方在任何时候变更上述联系方式，其应立即以书面方式按照本条款之相应规定通知另一方。

【九峯台】明蓝秀丽天境花园项目

明蓝秀丽天境花园项目入户门采购及安装合同

采购方：佛山市高明国盈市政工程建设有限公司（下称甲方）

法定代表人：邓振明

地址：佛山市高明区荷城街道苏河路 255 号云湾府 10 栋二楼之一

供货方：广州市钰盾门业有限公司（下称乙方）

法定代表人：贺源粮

地址：广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一1层

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、行政法规，甲乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，就乙方负责明蓝秀丽天境花园项目（下称“本项目”）的入户门供应并由乙方负责安装事宜达成一致意见，特订立本合同。

第一条 合同标的

1.1 采购安装清单（具体组成详见后附清单表）

序号	名称	型号	单位	暂定数量	不含税综合单价（元）	不含税合计（元）
1	入户门 FM乙 1225（子母门）	1. 入户门制作、安装 2. 洞口尺寸：1200*2500mm 3. 五金系统：暗装式不锈钢三维明铰链、合页、不含智能门锁 4. 包边系统：1.8mm 镀锌钢板喷涂+防火胶条 5. 门芯系统：0.8mm 镀锌钢板、防火门芯板 6. 门框系统：1.8mm 镀锌钢板喷涂、密封胶条 7. 饰面系统：外饰面 4mm 造型铝雕板（表面喷涂），内饰面 6mm 密度板贴 PVC 膜 8. 防火防盗等级：乙级防火，甲级防盗 9. 门厚 74mm 10. 综合考虑固定、成品保护、运输、搬运等费用 11. 具体做法样式详见施工大样图	樘		商保	

2	入户门 FM 乙 1326a (子母 门)	1.入户门制作、安装 2.洞口尺寸：1300*2600mm 3.五金系统：暗装式不锈钢三维明铰链、合页、不含智能门锁 4.包边系统：1.8mm 镀锌钢板喷涂+防火胶条 5.门芯系统：0.8mm 镀锌钢板、防火门芯板 6.门框系统：1.8mm 镀锌钢板喷涂、密封胶条 7.饰面系统：外饰面 4mm 造型铝雕板（表面喷涂），内饰面 6mm 密度板贴 PVC 膜 8.防火防盗等级：乙级防火，甲级防盗 9.门厚 74mm 10.综合考虑固定、成品保护、运输、搬运等费用 11.具体做法样式详见施工大样图	橡	商保
暂定总价款为：人民币柒佰壹拾玖万零伍佰捌拾贰元玖角贰分（¥7,190,582.92元）。其中：不含税价款 6,363,347.72元，增值税税额 827,235.20元。后期若因国家相关政策导致税率变动，应保持不含税单价不变，并相应调整合同税额。				

1.2 货物品牌：钰盾

1.3 产地：广东省佛山市

1.4 乙方所供货物，必须为指定产地原厂产品。货物必须符合中华人民共和国国家标准、项目所在地地方规范和标准及中华人民共和国行业标准中最高标准，且适合在项目所在地地区使用。

1.5 货物使用的材料、颜色、型号、外形、规格等，均必须与经甲乙双方确认封样的样品一致，为全新货品。货物的性能必须满足设计要求、合同要求。

1.6 乙方交付货物时，应同时向甲方提交以下资料：

- 出厂检验合格证；
- 质量检测报告；
- 原产地证书；
- 产品说明书；
- 质保书；
- 货物装运单及保险单；
- 验报关单原件并提交其复印件；

法定代表人/委托代理人：
合同签订时间： 年 月 日
合同签订地点：佛山市高明区



法定代表人/委托代理人：



六、质量管理体系

ISO9001（质量管理体系认证）



ISO14001（环境管理体系认证）



ISO450001（职业健康安全管理体系认证）

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04922S00724R0M

广州市钰盾门业有限公司

地址: 广东省广州市番禺区南村镇坑头西线路八号之一1层
统一社会信用代码: 91440113562264200C

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

金属门窗的生产及相关管理活动

首次发证日期: 2022年12月07日
证书有效日期: 2023年12月07日至2026年12月06日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织须按CIC规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)或客服电话400-888-2538查询。

第一次监审合格标识加贴处 第二次监审合格标识加贴处

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

广东质检中诚认证有限公司
地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

证书查询

七、售后服务

深圳区域售后服务机构

保修期限

我司承诺为本项目入户门产品提供 2 年免费保修服务，保修期自项目整体竣工验收合格之日起计算。保修期内因产品质量问题或安装问题导致的任何故障，我司提供无偿维修或更换服务（人为损坏、不可抗力因素造成的损坏除外）。

服务响应时间

响应级别	响应时间	到达现场时间	解决时限
一般故障	1 小时内	4 小时内	8 小时内
紧急故障（如门锁失效、门扇无法关闭）	30 分钟内	2 小时内	4 小时内
批量问题	30 分钟内	4 小时内	24 小时内出方案

售后服务体系

一、深圳区域售后服务网点布局

我司在深圳区域设有 2 家品牌门店，分别位于罗湖区和福田区，可作为本项目的售后服务维修机构网点。网点配备专业售后服务团队及常用备品备件，可快速响应本项目维保需求。

深圳区域售后服务网点一：

地址：深圳市罗湖区梨园路笋岗乐安居二楼 226



深圳区域售后服务网点二：

地址：深圳市福田区融家广场一层 150AB



二、售后服务维修机构承诺

售后服务机构：

售后服务网点	详细地址	售后负责人电话	总部服务热线
广州售后服务中心 (总部)	广州市番禺区南村镇坑头西线路 八号之一1层	唐文龙 18673411485	020-84781669
深圳售后服务中心	深圳市罗湖区梨园路笋岗乐安居 二楼 226		
深圳售后服务中心	深圳市福田区融家广场一层 150AB		

1. 专属服务团队：为本项目配备专属售后服务专员 1 名及驻场维修技工 2 名，集中交付期间驻场服务不少于 30 天。

2. 备件保障：在项目临时仓库内储备常用五金配件（锁具、铰链、密封条等）不少于合同总量的 3%，确保维修零等待。

3. 24 小时服务热线：设立 400 专属服务热线（400-698-2688），提供 7×24 小时接听服务。
4. “三个一”服务标准：一个电话响应、一次上门解决、一份维修记录。一般问题一次上门解决率≥95%。
5. 定期回访制度：质保期内每季度电话回访一次，每年上门巡检一次，主动发现并解决潜在问题。

三、质保期内服务计划

时间节点	服务内容
交付后 1 个月内	首轮回访，收集问题清单，逐项销项处理
每季度	电话回访，了解使用情况
每半年	上门巡检，检查门体及五金使用状态，免费调试维护
交付后 1 年	全面巡检，检查密封条老化情况、五金磨损情况，必要时免费更换
交付后 2 年	质保期满前全面检查，出具《质保期满检查报告》

四、质保期满后服务

质保期满后，我司继续提供有偿终身维修服务，具体服务内容及承诺如下：

- (1) 服务延续性：质保期满后，维修服务仅收取材料成本费，免收上门费及人工费。
- (2) 备件保障：产品停产后 10 年内持续供应原厂配件。
- (3) 服务响应：保持与质保期内相同的响应时效标准。
- (4) 定期巡检：每年可提供有偿巡检服务，按优惠价收取服务费。
- (5) 服务记录延续：延续质保期内的服务档案，保持维修履历的连续性。