

标段编号：2507-440311-04-01-599576008001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：龙华A815-0036宗地、龙华A815-0037宗地项目入户门采购及安装工程（批量招标）

投标文件内容：资信标文件

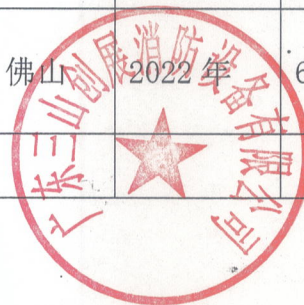
投标人：广东三山创展消防设备有限公司

日期：2026年04月11日

投标人同类产品供货业绩

投标人名称：广东三山创展消防设备有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	肇庆华侨城项目.02 地块仿铸铝防火及非防火入户门制作	肇庆	2020 年	147 万	
2	新世纪颐龙轩铸铝装甲入户防火门	东莞	2022 年	520 万	
3	珠海国维中央广场（北区）装甲入户门	珠海	2022 年	446 万	
4	广地花园入户装甲防火门	广州	2023-2024 年	1027 万	
5	广州白云金湖花园装甲入户防火门	广州	2023 年	150 万	
6	中洲紫轩项目入户装甲防火门	广州	2022 年	146 万	
7	正方云曦山铸铝装甲入户防火门	珠海	2022 年	141 万	
8	广州同和军队 66002 工程装甲入户门	广州	2023 年	108 万	
9	顺德华侨城天睿花园 7 栋铸铝装甲入户门制作供货	佛山	2022 年	62 万	



业绩证明文件

肇庆华侨城项目02地块仿铸铝防火及非防火入户门制作供货合同

工程名称：肇庆华侨城项目02地块仿铸铝防火及非防火入户门制作供货合同

甲方：广州构天建材有限公司
乙方：广东三山创展消防设备有限公司



签约日期：2020年12月

扫描全能王 创建

1. 开工日期：依照甲方及工程现场施工进度要求，合同签订后，乙方组织生产加工制作，供货日期（由甲方支付工程款日期起算）以甲方书面通知之日起30天后开始供货；

2. 竣工日期：本合同工程定于2021年 月 日竣工，竣工日期以竣工验收合格之日为准；

五、计价方式

1. 本合同为固定单价合同，工程总价按实际完成的工程量办理结算。
2. 单价中已包括但不限于产品价格、运输费、装卸费及损耗等，除材料配置发生了变更，单价变化外，其它变化期单价不变。
3. 单价和数量详见附表（数量为暂定）；

仿铸铝防火及非防火入户门合同附表					
类型	宽 (mm)	高 (mm)	数量 (樘)	单价 (元/樘)	合计 (元)
仿铸铝防火入户门	1600	2300		0	
仿铸铝非防火入户门	1600	2300		0	
合计					1475820

4. 合同的实际履行数量如发生增减，甲乙双方应依照《仿铸铝防火及非防火入户门合同附表》中的单价进行结算，对合同总价和相应的调整，如果系新增产品或配件，单价由甲乙双方另行商定。

5. 本合同金额：暂定为人民币：1475820元（大写：壹佰肆拾柒万伍仟捌佰贰拾元整），实际总价以最终结算为准。

6. 其他约定：无

六、付款方式

1. 本合同签订后甲方支付给乙方合同总价的30%作为预付款，工程款按进度按批支付进度款，具体明细如下：

2. 进度款为货到发货：门框占单套仿铸铝防火/非防火入户门总价的30%，门扇占单套仿铸铝防火/非防火入户门总价的60%，每批货款支付比例为90%，高出部分支付备

九、其它约定事项

1. 附件深化图纸是本合同的有效组成部分，与本合同同等的法律效力。
2. 乙方委派 为现场负责人，协调现场相关工作，解决施工中的有关问题，办理有关签证，结算手续，服从甲方的安排和管理，乙方现场负责人联系方式：_____，甲方委派 为现场负责人（联系方式：_____），涉及工期及款项的签证必须由甲方项目经理签字，否则对双方不具有法律效力。
3. 乙方应将《营业执照》副本复印件（加盖公章），国家及肇庆市有关行政主管部门规定的其它各种备案资料及时交甲方，否则甲方不予支付工程款。
4. 双方确认来往函件，按对方营业执照上的住址或合同中载明的联系方式邮寄，即视为已送达，地址如有变更应书面通知对方。
5. 由乙方自身产生的建筑垃圾由乙方负责外运处理，并承担费用。
6. 甲方项目经理部可在本合同条款的基础上，制定更为详细深入的管理措施以及其它可操作性措施，乙方应尊重并严格遵守甲方项目部的各项规章制度和工作程序，并视为合同条款内容。
7. 本合同甲乙双方签字或盖章后生效，款清后自行终止，乙方应在甲方最后一次付款前向甲方出具合同终止函，本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

法定代表人：_____（盖章） 法定代表人：_____（盖章）
 或签约代表：_____（盖章） 或签约代表：_____（盖章）
 签约时间：2020年12月21日



乙方收款单位：广东三山创展消防设备有限公司
 乙方收款银行名称：中国工商银行广州连顺支行
 乙方收款银行帐号：3602012609200350765
 乙方授权收款人姓名：_____ 身份证号：313822108912097230
 乙方提供的收款单位为本合同中乙方全称，收款单位必须与“合同签约单位名称”一致，此表必须填写。
 特别注明：甲方项目工程技术资料专用章仅限所涉及工程技术资料专用，仅对本合同相关事项及其他工程技术资料有效，除此之外的其它事宜处理均属他权，甲方不予认可，对甲方不产生法律效力。

甲方：广州构天建材有限公司（盖章） 乙方：广东三山创展消防设备有限公司（盖章）

扫描全能王 创建



新世纪顺龙轩防火门安装工程合同

发包方(以下简称甲方): 东莞高家花园建设有限公司
承包方(以下简称乙方): 广东三山创展消防设备有限公司

经甲、乙双方充分协商, 甲方将新世纪顺龙轩防火门安装工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程承包合同条例》的规定, 结合本工程具体情况, 双方达成如下协议, 共同遵守。

一、工程内容和承包范围:

- 1. 工程名称: 新世纪顺龙轩
2. 工程地点: 东莞高家花园
3. 工程内容及范围: 顺龙轩 1-11 号楼及 42 号地下车库钢制防火门、钢质防火门的制作安装
4. 承包方式: 包工包料

二、工程价款

根据图纸预算, 本合同工程总价暂计: 5217268.0 元(大写: 伍佰贰拾壹万柒仟贰佰陆拾捌元玖角), 具体数量和安装工程量结算(详见《新世纪顺龙轩防火门及防火门数量清单及金额统计表》), 其中, 卷闸防火门的单价在原基础上增加 50 元/樘。

本合同单价为包干综合单价, 含人工费、材料费、运输费、管理费、保险、利润、税金等, 不含总包配合费。

三、甲方工作

- 1. 按合同规定支付乙方工程款。
2. 负责协调乙方和现场其他施工单位工作关系。
3. 竣工后及时组织验收, 并在所不升内办妥工程结算手续。
4. 协调乙方发货时间, 收货地点及卸货安排。
5. 按合同支付进度款。

四、乙方工作:

- 1. 乙方严格按照设计图纸, 履行施工规范及合同规定的内容进行施工;
2. 施工人员应注意施工安全, 严禁野蛮施工;
3. 乙方按照施工进度保质保量, 按时完工;
4. 提交相关工程资料, 配合消防及总包单位办理验收手续。

第 1 页共 4 页

五、工期:

施工进度, 并满足竣工验收要求, 具体以甲方通知为准。

六、工程质量要求

- 1. 材料要求: 铸铝防火门表面面积为 2.0mm 厚, 门扇厚度为 90mm, 表面饰电泳粉末喷涂, 反面为处理木饰面, 颜色以样板为准; 钢质防火门门框材料厚度 1.2mm, 门扇厚度为 80mm 镀锌钢板制作; 钢质防火门包含锁、闭门器及其他配套设施, 防火门不含锁。
2. 工程质量应按现行建筑工程质量验收评定标准的规定达到合格等级, 并符合验收标准。
3. 所有门框收口由土建完成。
4. 需要设置防火门且带防火玻璃视窗的部位(人员出入比较频繁之处)有:
4.1. 地下一层的合用前室通向车库的通道防火门;
4.2. 一层楼梯间的防火门。
5. 普通防火门带防火玻璃视窗的有: 各电梯前室与其他前室的防火门。

七、工程进度款的核实与支付

- 1. 合同签订十日内, 甲方支付乙方合同总价的 30% 作为备料款;
2. 门框安装 50% 后, 甲方支付乙方合同总价的 30% 进度款;
3. 门框安装 100%, 以及门扇安装 50% 后, 甲方支付乙方合同总价的 20%;
4. 门扇安装全部完成后, 甲方支付乙方工程进度款至实际完成工程总价的 90%;
5. 消防验收后, 甲方支付乙方工程款的 97%。

八、竣工验收及工程结算

工程竣工验收在住建局及市质监局验收合格后, 乙方方可书面申请甲方办理结算手续。甲方应于收到竣工验收资料后两个月内办理完结手续, 结算完后十五日内甲方支付乙方工程款至 97%, 余 3% 作为质保金, 质保期为一年, 质保期满后十天内付清余款。自工程验收合格之日起满一年后十日内退还质保金(质保金不计利息)。

九、违约责任

- 1. 甲方不按合同约定履行各项义务及支付款项及发生其他使合同无法履行, 应承担违约责任, 应赔偿乙方工期;
2. 乙方不能按合同约定时间竣工, 施工质量达不到规范的要求, 或发生其他使合同无法履行, 应承担违约责任;
3. 因乙方违约使合同不能履行, 另一方有权终止或解除合同, 应提前 20 天通知违约方, 方可终止。

第 2 页共 4 页

止或解除合同, 由违约方承担违约责任。

十、合同的生效与终止, 合同份数

- 1. 本合同自双方签字盖章后即生效, 双方履行完各自义务后自动终止。
2. 本合同一式四份, 双方各执两份。

甲方: 东莞高家花园建设有限公司
代表: [Signature]

乙方: 广东三山创展消防设备有限公司
代表: [Signature]



签约地点: 东莞市

签约日期: 2021.7.3

第 3 页共 4 页



珠海国维中央广场（北区）项目防火门、入户门制作供货合同

工程名称：珠海国维中央广场（北区）项目防火门、入户门制作供货工程

甲方：北京雄关兆阳木业有限公司

乙方：广东三山创展消防设备有限公司

签约日期：2020年11月

五、计价方式

- 1. 本合同为固定单价合同... 2. 单价中已包括... 3. 单价细目和数量详见... 4. 合同的实际履行数量... 5. 入户门报价单... 6. 本合同总价为... 7. 其他约定...

六、付款方式

- 1. 本合同签订后... 2. 预付款为... 3. 工程保修期...

七、双方责任

- 甲方责任：1. 向乙方提供... 2. 在合同履行过程中... 乙方责任：1. 乙方负责... 2. 争议解决及合同生效

扫描全能王 创建

法院提起诉讼。

九、其他约定事项

- 1. 本合同... 2. 乙方委派... 3. 双方确认... 4. 由乙方... 5. 甲方... 6. 本合同...

乙方收款单位：... 乙方收款银行账户：... 乙方授权收款人姓名：... 乙方授权收款单位...

甲方：北京雄关兆阳木业有限公司（盖章） 乙方：广东三山创展消防设备有限公司（盖章）

扫描全能王 创建

扫描全能王 创建



法定代表人：... 委托代理人：... 委托代理人：... 委托代理人：... 签约时间：2020年11月24日

广地花园一期(北区)木质、木纹不锈钢、拉丝不锈钢等防火门制安工程施工合同

合同编号: GD-2023-02-02

发包方: 大建建筑集团有限公司

承包方: 广东三山创盾消防设备有限公司

工程名称: 广地花园一期(北区)木质、木纹不锈钢、拉丝不锈钢等防火门制安工程

工程地点: 广州市番禺区南村镇地段(广地花园内)

签约地点: 广州市

广地花园一期(北区)木质、木纹不锈钢、拉丝不锈钢等防火门制安工程施工合同

发包方(甲方): 大建建筑集团有限公司

承包方(乙方): 广东三山创盾消防设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,签订本合同。

第一条 工程概况

(一) 工程名称: 广地花园一期(北区)木质、木纹不锈钢、拉丝不锈钢等防火门制安工程

(二) 工程地点: 广州市番禺区南村镇地段(广地花园内)

(三) 工程规模: 广地花园一期(北区)地下室、K-1、K-2、K-3、K-4、SY-2、K-5、K-6、K-7、L-1、L-2、M-1、M-2栋工程,共12栋,地下室建筑面积约83816.50平方米,地上建筑面积约15397.80平方米,总建筑面积约237214.40平方米。广地花园一期(北区)木质、木纹不锈钢、拉丝不锈钢等防火门制安工程,详见施工图及工程量清单计价表。

第二条 承包范围:

根据甲方提供的建筑施工图及相关资料完成广地花园一期(北区)木质、木纹不锈钢、拉丝不锈钢等防火门制安工程的制作、安装、工程验收及维护保养,包括但不限于:

- 1、防火门的深化设计图纸的设计;
2、木质入户(防火)门的制作与安装;
3、安全房间木质防火门的制安;
4、电梯厅等中筒公区木纹不锈钢防火门的制安;
5、原色拉丝不锈钢及单面电镀不锈钢防火门的制安;
6、施工图及规范要求包括但以上未说明或叙述的材料制安及安装(包括填缝材料和填缝);
7、五金配件、执手、闭门器及防火门锁(除入户门指纹锁(甲供甲安装),其他

第1页共37页

3、综合单价包括合同承包范围所规定的所有施工内容,包括但不限于人工费、材料费、机械及进退场费、管理费、规费、利润、税金,包括水电费、运输费、检验检测、材料复检费、样品费、试验费、措施费、临时设施费、采保费、材料和设备的现场搬运和保管费用,二次深化设计,向相关政府部门、行业监管部门缴纳的行政事业收费、验收费、竣工验收资料整理、维护,安全文明设施、场地排水、工程排污、环卫、环保、包垃圾清运费、渣土费、抗泥费、防疫费、赶工费、成品保护、分包管理配合、包售后服务,各项保险等完成本工程的一切费用,包括但不限于乙方因履行合同而需支付或承担的各项税款(增值税、印花税和所得税等其他各项税款及附加税金或费用)。

4、甲方不承担乙方包干单价的任何涨价不当或差错过造成的费用和 risk。合同综合单价不因工程量、市场价格发生变化而调整。合同综合单价中包括深化设计和规范要求的必不可少的项目及相关费用,合同综合单价是经乙方充分考虑现场情况和本工程全部情况充分后的价格,包括但不限于以下内容:大面积施工与局部、小面积施工之间的差异;特殊部位的细部处理。合同工期内不计取任何赶工费。若合同单价中出现相同清单单价不同的情况实际包含的内容或构造做法不同的除外,甲方在结算时按最低价计价原则进行结算,此原则同样适用于变更项目。

5、工程量清单明细配合同附件工程量清单计价表。清单内容应包括由乙方根据合同约定的工程范围、按照图纸、标准与规范等完成工程施工的所有内容,清单中的项目内容描述的任何误差、漏项皆为乙方承担之风险。

6、合同执行过程中,乙方不得因国家、行业、地方有关工程施工管理、质量标准、施工规范、验收验收等方面的调整,以任何形式或任何理由向甲方提出属于乙方应承担的任何费用补偿,无论这种调整是否会增加乙方费用。

7、按区域分段施工,如因乙方原因施工的第一个区域工期或质量标准达不到合同约定的要求,乙方需承担相应的违约责任,甲方有权单方解除本合同并要求乙方退场,乙方不得有任何异议。

8、乙方可以使用总包单位现有的施工脚手架、排架和现成的爬梯等设施,如因乙方安装需要拆卸脚手架,拆卸费用已考虑在投标报价中,不再另外计算。

第五条 工程造价及结算方式

1、合同含税暂定总价:¥19271399.72元(大写:壹仟玖佰贰拾柒万叁仟叁佰玖拾玖元柒角贰分),增值税率为13%。若国家政策调整税率,则本合同税率相应作调整。

第3页共37页

附件二:《工程内部验收》

附件三:《结算资料要求》

附件四:《工程质量保修书》

附件五:《工程汇总表、工程量清单计价表、综合单价分析表》

附件六:《营业执照》

本合同附件与合同具有同等的法律效力。

发包方(公章): 大建建筑集团有限公司

承包方(公章): 广东三山创盾消防设备有限公司

法人代表:

法人代表:

委托代理人:

委托代理人:

银行及账号:

开户行:

电话:

电话:

地址:

地址:

签约日期:

签约日期: 2023年10月

第17页共37页

入户门采购合同

4-3

需方合同编号：穗三装【2023】材料合同第【13】号
供方合同编号：

工程名称：金湖花园新建一期 A、B 地块住宅精装修工程
工程地点：广州市白云区沙太北路 938 号金湖花园
签约地点：广州市
需方（甲方）：广州市第三建筑装饰有限公司
供方（乙方）：广东三山创展消防设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过供需双方充分协商，达成一致意见，订立本合同，以资共同遵守执行。

第一条、物资名称、型号、规格、技术参数、数量、价格

1. 入户门采购合同含税总金额：¥1,500,741.00 元（大写：人民币壹佰伍拾万零柒佰肆拾壹元整），清单内容如下表：

序号	名称	规格/型号	单位	数量	单价	金额	备注
1	入户子母门	1380*2250	套			350400.00	
2	入户子母门	1380*2250	套			233600.40	
3	入户单开门	1080*2250	套			458370.00	
4	入户单开门	1080*2250	套			488370.00	
合同总金额（含税）大写：人民币壹佰伍拾万零柒佰肆拾壹元整						小写：¥1,500,741.00	含税

2. 合同价格包括：税费、材料费、包装费、上车费、到工地运费、运输过程保险费等满足交付使用的一切费用。

第二条、质量要求

产品质量按国家标准执行，产品符合环保部门要求，按照双方商定的产品品种、型号、规格、花色生产，或按要求的仿单、图照生产，并提供相关的技术手册和资料。

第三条、交货日期及地点、包装及运输方式

1. 交货日期：合同签订并收到定金后，供货期二十九天，或按甲方的《订货单》上要求执行。
2. 交货方式及地点：供方将货送至需方位于广州市白云区沙太北路 938 号金湖花园项目指定的车辆到达的地点；需方指定收货人曾发强及电话：13802014948，指定收货人在收货清单上签字，作为结算依据。若供方未按需方的要求将货物送到指定的车辆到达的地点，发生的二次搬运费用由供方负责。
3. 物资包装由供方负责，应符合现行包装标准规定并具备良好的防潮抗震能力，以保证物资的存放和运输安全为前提，以符合运输标准规定。因供方原因，由于包装不当而引起的物资损伤或由于防护措施不善而引起的质量问题，供方应承担由此而造成的全部损失费用。
4. 供方送货的卸货由需方负责，双方配合。

第四条、货物的价格与货款的结算

1. 货物价格的调整：在合同期内，不因任何影响成本发生变动的因素而调整。
2. 货物货款的结算：

仍不能供货的，需方有权解除合同，供方除了支付前述违约金外，还应另行按照本合同产品总价款的 10% 向需方支付违约金。违约金不足以弥补需方损失的，供方还应另行赔偿需方损失。

3. 供方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同约定的，如需方同意利用，可按照论价；如需方不同意利用的，应根据产品的具体情况，由供方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货等支付的实际费用。供方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。

4. 供方提前交货的，需方接货后，仍可按照合同约定的交货时间付款。供方逾期交货的，供方应在发货前与需方协商，需方仍需要的，供方应照数交货，并负逾期交货责任；需方不再需要的，应当在接到供方通知后十五天内通知供方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

5. 计量违约：严禁供方相关人员与需方验收人员串通多签材料数量。一旦发现，将对供方给予多签数量的十倍进行处罚，解除合同并追究供方法律责任。

第八条、不可抗力

本合同中，不可抗力是指不能预见、不能避免且不能克服的客观情况，包括：战争、火灾、洪水、台风、地震、政策变化或其它人力不可抗拒之事件。双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行本合同时，应及时以书面方式向对方通报不能履行或不能完全履行之理由，在取得有关主管机构证明以后，允许延期履行或部分履行或不履行合同，并根据情况部分或全部免于承担违约责任。

第九条、合同纠纷的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成，任何一方有权向工程所在地人民法院起诉。

第十条、其它约定

本合同一式四份，供方执两份，需方执两份，签字或盖章后生效。至双方责任和义务履行完毕之日终止。（以下空白无正文）

需方：（章）广州市第三建筑装饰有限公司
法定代表人：曾发强
签约代表：基里文
电话：020-87612348
地址：广州市增城东路 498 号 15D-8
统一社会信用代码：914401011904763670
开户银行：建行广州天河东圃支行
账号：4401580501050218773
日期：2023 年 月 日

供方：（章）广东三山创展消防设备有限公司
法定代表人：曾发强
签约代表：钟雅维
电话：13802020302
地址：博罗县石湾镇增城三山小组新工业区
统一社会信用代码：91441322MA0918985R
开户银行：中国农业银行股份有限公司博罗石湾中路支行
账号：442443010400009006
日期：2023 年 月 日





合同编号: NHSSHT-ZJMGC-1220/YHZB190050(JT)-CL042

中洲紫轩入户装甲门制作安装工程

承包合同

2022年12月

第 3 页 共 9 页

- 3)、入户门安装后门框漆补工作由乙方负责, 漆补所需的水泥沙浆由甲方免费提供, 不含现场施工配合费。
- 4)、工程实际施工中, 数量会有增减现象, 如有变更, 综合单价不变, 工程量按实际完成数量结算。
- 5)、门的款式及五金配件样式按 25 层样板款式供应。
- 6)、合同内门及五金配件及密码锁等全部内容质保期均为两年。

第三章 合同价款及付款方式

1. 合同价款: 本合同工程总价暂定为(大写): 壹佰肆拾肆万肆仟肆佰陆拾元整, 小写: 1464460.00 元, 结算币种为人民币, 本工程报价为含税报价。
2. 付款时间与方式
 - 2.1 预付款: 合同签订后甲方向乙方支付合同金额的 30%。
 - 2.2 进度款: 装甲门运送至到场并安装完, 甲方向乙方支付至合同金额的 60%。
 - 2.3 进度款: 装甲门运送至到场并安装完(含三星电子密码锁的安装), 甲方向乙方支付至合同金额的 90%。
 - 2.4 结算款: 乙方安装完成并通过项目验收后, 7 个工作日内甲方向乙方支付至结算总款的 98%。
 - 2.5 质保金: 自项目验收合格起, 或质保期满后, 7 个工作日内甲方向乙方支付至结算总款的 100%。
3. 每次付款前乙方须提供符合项目所在地税务部门要求的增值税专用发票(含税 13%)及与甲方核对确认后并加盖公章的合同履约中间(完工)结算单(详见附件 1)。付款至 98%前需提供全部工程款增值税专用发票, 否则甲方有权延迟付款相应款项。
4. 乙方应当对其开具发票的合法合规性负责, 如果因为乙方开具的发票不合法合规而导致甲方遭受其它损失的, 乙方所应承担经济赔偿和法律责任, 甲方有权要求乙方重新开具合法有效的发票。
5. 甲方增值税发票开票信息如下:

名称: 广东永和置业集团有限公司

第 3 页 共 9 页

4、本合同经双方法人代表或委托代理人签字盖章后即时生效, 如发生纠纷, 双方协商解决, 未尽事宜, 双方可通过补充协议协商解决。

5、本合同一式三份, 甲方执两份, 乙方执一份, 具有同等法律效力。

6、附件: 1. 合同履约中间(完工)结算单

甲方: 广东永和置业集团有限公司

乙方: 三山创展消防设备有限公司

法定代表人(委托代理人)

法定代表人(委托代理人)

年 月 日

2022年12月 日



**广东三山创展消防设备有限公司
防火门供货安装简易合同**

合同编号: QDSEI 20211201-002

甲方: 珠海横琴新区美宜家门窗有限公司 (以下简称甲方)

乙方: 广东三山创展消防设备有限公司 (以下简称乙方)

甲乙双方依据《合同法》有关条款,本着平等互利,协商一致的原则,签订本合同,双方共同遵守执行。

一、 订货内容:

产品类别:

序号	材料名称	规格 (宽*高)	数量 (樘)	门单价 (元/樘)	金额 (元)	备注
1	铸铝入户防火门	1050*2280			1419000	包消防验收通过
合计					1419000	

(1) 合同总价: 人民币大写: 壹佰肆拾壹万玖仟元整。

(2) 标准: 按甲方实际下单尺寸参考深化图纸 (或如有样板, 按确认后的样板工艺) 制作;

以上价格含制作、运输、含税; 不含安装和所有五金配件;

二、 交 (提) 货时间和方式:

(1) 交货地点及名称: 珠海正方云里山项目;

(2) 乙方派车送货至甲方工地, 甲方指定人员验收确认。

(3) 送货时间: 2021年12月23日开始乙方安排分批送货, 2022年1月8日全部货到工地。

三、 付款方式

1、合同签订后, 甲方需向乙方支付合同总额的 30% 的定金, 收到定金之日起, 乙方配合甲方要求备料, 备料时间 5 天, 门是安排门框生产, 生产周期 20 天;



共 4 页 第 2 页

2、面板、包边条等主原材料到厂后, 甲方支付合同总金额的 30%, 乙方按甲方下单的数据生产安排门框生产, 生产周期 20 天;

3、全部产品加工制作完成后, 甲方支付合同金额的 30% 材料款; 乙方在收到款后按甲方通知的日期进行发货;

4、乙方全部货到工地, 甲方验收完成, 不存在质量问题, 乙方 7 日内付清合同 10% 余款

5、如甲方未按时付款, 乙方交货时间相应顺延; 甲方逾期付款, 乙方需保证按期交货。

四、 违约责任: 按《合同法》有关条款执行。

五、 合同未尽事宜, 双方协商解决, 协商不成可在甲方所在地人民法院提出诉讼。

六、 本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 均具同等效力。

七、 本合同结算款未付清前产品所有权归乙方所有。

甲方单位名称: 珠海横琴新区美宜家门窗有限公司 单位地址: 珠海市横琴新区兴盛一路 128 号 电话: 开户行: 开户账号: 法人代表 (或签字代表): 日期: 2021.12.2	乙方单位名称 (盖章): 广东三山创展消防设备有限公司 单位地址: 博罗县石湾镇鹤岗村北山小组工业区 电话: 13923644119 开户行: 中国农业银行股份有限公司博罗石湾中路支行 开户账号: 44244201040008906 法人代表 (或签字代表): 日期:
--	--



用图: 【供参考, 以图样为准】

用实物: 【供参考, 以实物为准】

合同编号: GNSF-HT-202202-02

**66002 项目
入户门制作安装合同**

甲方(发包方): 岳敏山岩城东建筑安装有限公司
乙方(承包方): 广东三山创展消防设备有限公司

1. 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规,经甲乙双方友好协商,就甲方就其66002项目入户门制作安装工程承包给乙方制作、安装,为了明确双方的责任与义务,本着平等协商、互利合作的原则,制订本合同。

第一条 工程内容和承包范围

1. 工程名称: 广州四村66002项目
2. 工程地点: 广州市白云区同德街佛山南路1号
3. 承包范围: 66002项目入户门制作与安装(二樘)

第二条 承包单价

序号	产品名称	规格	数量	单位	面积 (m²)	单价 (元/m²)	金额 (元)	说明
1	入户防火门	FDM1322 130 * 230					77200.00	
合计							77200.00	

说明:
1. 以上产品规格/型号由客户提供,单樘门含常规五金配件,门框(1.5mm厚钢板),门扇(1.0mm厚钢板);材料采用镀锌钢+静电喷涂工艺,门扇内填充珍珠岩,门扇厚度90mm。
2. 以上报价为包工包料,包安全,包质量,包验收合格,含产品制作、运输、安装费,含税(专票13%),包门框灌浆,包当天完工清运,不含水泥砂浆及施工配合费;现场需提供施工时所需的垂直运输等有利条件和工人的住宿场所及生活所需水电。
3. 产品保修期:自工程竣工验收合格之日起计,贰年。

第 1 页 共 5 页

5. 工程结算:
工程完工后,乙方应在一周之内编制完工工程结算书并报甲方进行审核,甲方对乙方提交的工程结算书应及时审核签字确认。
6. 本合同经双方法人代表或委托代理人签字(盖章)后即时生效,到保修期满后清结质保金后自行失效。
7. 未尽事宜,双方可通过协商签订补充协议解决,协商不成的,双方同意向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。
8. 本合同一式肆份,甲方执贰份,乙方执贰份,具有同等法律效力。
(以下无正文)



甲方: 岳敏山岩城东建筑安装有限公司
法定代表人(委托代理人): 李朝
日期: 2022年2月9日

乙方: 广东三山创展消防设备有限公司
法定代表人(委托代理人): 李朝
日期: 2022年2月9日

合同编号: GNSF-HT-202202-02

**66002 工程一期项目一标段
入户门制作安装合同**

甲方(发包方): 上海明鹏建设集团有限公司
乙方(承包方): 广东三山创展消防设备有限公司

1. 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规,经甲乙双方友好协商,就甲方就其66002工程一期项目一标段的入户门制作安装工程承包给乙方制作、安装,为了明确双方的责任与义务,本着平等协商、互利合作的原则,制订本合同。

第一条 工程内容和承包范围

1. 工程名称: 66002工程一期项目一标段
2. 工程地点: 广州市白云区同德街佛山南路1号
3. 承包范围: 66002项目入户门制作与安装(一樘)

第二条 承包单价

序号	产品名称	规格	数量	单位	面积 (m²)	单价 (元/m²)	金额 (元)	说明
1	入户防火门	FDM1322 130 * 230					314600.00	
合计							314600.00	

说明:
1. 以上产品规格/型号由客户提供,单樘门含常规五金配件,门框(1.5mm厚钢板),门扇(1.0mm厚钢板);材料采用镀锌钢+静电喷涂工艺,门扇内填充珍珠岩,门扇厚度90mm。
2. 以上报价为包工包料,包安全,包质量,包验收合格,含产品制作、运输、安装费,含税(专票13%),包门框灌浆,包当天完工清运,不含水泥砂浆及施工配合费;现场需提供施工时所需的垂直运输等有利条件和工人的住宿场所及生活所需水电。
3. 产品保修期:自工程竣工验收合格之日起计,贰年。
4. 计算方式:入户防火门面积按图示尺寸计算。

第三条 合同价款及付款方式

第 2 页 共 5 页

义务的,未支付价款义务的成品属乙方所有。

第七条 售后服务

工程保修期壹年,消防验收合格后的维修属工程保修范围的工作,保修期内,因工程施工造成的质量问题,乙方负责维修,问题严重的须更换,保修期内发生保修事项,乙方应在接到通知后按约定的时间赶赴现场进行保修,乙方不在约定期限内派人保修的,甲方有权委托他人维修,费用从质保金中扣除,由于其他施工单位造成的器具和人为使用不当造成的碰伤和损坏,乙方只收取材料费。

第八条 其它



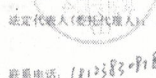
消防验收: 消防验收由甲方组织,乙方配合,消防验收前,乙方应提供安装总单以便消防部门进行验收,工程安装完毕,乙方应及时填写安装总单交甲方审核,甲方应在一周之内审核完毕,如甲方原因不能及时核定安装总单,影响(防火门)消防验收,乙方不承担责任。
工程结算: 消防验收合格,甲方应对乙方所安装工程数量进行确认,双方可在一周之内进行工程及其资料移交并办理相关移交手续,工程竣工经相关部门验收合格后,甲方(业主)方可使用。

5. 工程结算:
工程完工后,乙方应在一周之内编制完工工程结算书并报甲方进行审核,甲方对乙方提交的工程结算书应及时审核签字确认。

6. 本合同经双方法人代表或委托代理人签字(盖章)后即时生效,到保修期满后清结质保金后自行失效。

7. 未尽事宜,双方可通过协商签订补充协议解决,协商不成的,双方同意向甲方所在地人民法院提出诉讼解决。

8. 本合同一式肆份,甲方执贰份,乙方执贰份,具有同等法律效力。
(以下无正文)



甲方: 上海明鹏建设集团有限公司
法定代表人(委托代理人): 李朝
联系电话: 18128329188
日期: 2022年2月9日

乙方: 广东三山创展消防设备有限公司
法定代表人(委托代理人): 李朝
联系电话: 18128329188
日期: 2022年2月9日

第 5 页 共 5 页

**顺德华侨城天誉花园7栋铸铝装甲入户门制作
供货合同**

工程名称：顺德华侨城天誉花园7栋铸铝装甲入户门制作供货合同

甲 方：广州钧天建材有限公司
乙 方：广东三山创展消防设备有限公司

签约日期：2021年 08 月 日

发包方：广州钧天建材有限公司（以下简称甲方）
承包方：广东三山创展消防设备有限公司（以下简称乙方）
纳税人识别号：91441322MA551A5E4N
地址：惠州市博罗县石湾镇惠海村龙山小组新工业区
开户行：中国工商银行股份有限公司博罗支行
开户账号：44244201040008906
纳税人性质：一般纳税人

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就顺德华侨城天誉花园7栋铸铝装甲入户门制作供货合同（以下简称“本工程”）施工事宜协商一致，订立以下约定，双方共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：顺德华侨城天誉花园7栋铸铝装甲入户门制作供货合同
2. 工程地点：佛山禅城区
3. 承包方式：包制作、包料、包工期、包保险、包运输、包税金等全部费用。

二、承包范围及工作内容

1. 承包范围：顺德华侨城天誉花园7栋铸铝装甲入户门制作供货合同设计、生产、运输等。
2. 工作内容：本合同工程采用包制作、包料、包工期、包质量、包门框、门扇制作、包五金（含闭门器、门锁）、包运输、包到场验收固定单价（含税价），价格低于承包方式。（备注：入户门框为甲方提供，乙方负责开孔）。

三、工程质量

1. 铸铝装甲入户门的材质及颜色以甲方确认的深化图及色板为准。

2. 乙方供货的铸铝入户门需按客户确认的图纸生产及提供相关产品合格证。

四、工期

1. 开工日期：根据甲方及工程现场施工进度要求，合同签订后，乙方组织生产制作，供货日期（由甲方发付工程款日期起算）以甲方书面通知之日起60天后开始供货。

2. 竣工日期：本合同工程定于2021年 月 日竣工，竣工日期以竣工验收合格之日为准。

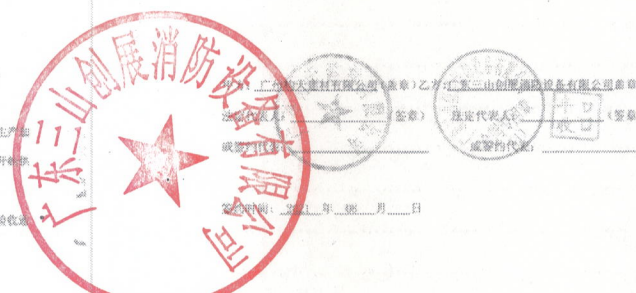
五、计价方式

1. 本合同为固定单价合同，工程总价按实际完成的工程量办理结算。
2. 单价中已包括但不限于产品价格、运输费、随相关配置发生了变更，则单价变化，其它变化照单价不变。
3. 单价和数量详见附表（数量为暂定）：

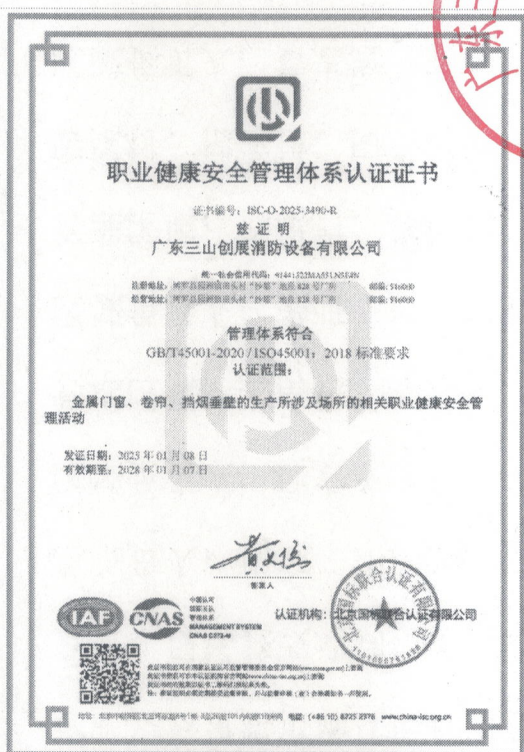
铸铝装甲入户门合同报价表

数量	单位	数量	单位	数量	单位	数量	单位
铸铝装甲入户门	1000	2300			005000	7-50层	
铸铝装甲入户门	1000	2200			7050		
合计					015500		

4. 合同的实际履行数量和发生增减，甲乙双方按照《铸铝装甲入户门合同报价表》中的单价进行核算，对合同总价作相应的调整。如果系新增产品或配件，单价由甲乙双方另行商定。



体系认证证书（质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、安全生产标准化证书）





售后服务机构

售后服务联系方式 (24h)

电话: 0752-6698119

手机: 13923604119

地址: 惠州市博罗县园洲镇田头村“沙塔”地段 828 号厂房。

