观山盛苑、观山瑞苑、观山祥苑、悦峰华府、悦峰尚府改造提升项目全过程工程咨询 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2601-440300-04-01-846678004001

投标人名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

投标人代表：许卿怡

投标日期：2026 年 04 月 16 日

目录

一、 信用情况 7
(一) 网站查询截图 8
1. “信用中国”网站查询截图 8
2. “国家企业信用信息公示系统”网站查询截图 12
3. “全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询截图 16
4. “中国政府采购网”网站查询截图 18
5. “深圳市政府采购监管网”网站查询截图 19
6. “广东省住房和城乡建设厅”网站信息公开栏查询结果截图 21
7. “深圳市住房和建设局”网站查询截图 24
8. “深圳信用网”查询结果截图 26
(二) 企业曾用名 28
(三) 资质证书情况 29
1. 营业执照原件扫描件 29
2. 工程监理资质证书（房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级） 31
3. 工程造价咨询甲级资质证书 32
4. 工程造价咨询企业信用等级 AAA 36
5. 工程咨询单位甲级资信证书 37
6. 工程咨询单位信用等级为 AAA 级 38
7. 广东省工程建设招标代理行业资信评价 AAA 级 39
8. 广东省招标投标行业招标代理机构信用评价证书 AAA 级 40
(四) 专业技术人员规模 41
二、 企业同类工程业绩 46
(一) 宜红茶旅融合项目全过程工程咨询及工程监理一体化服务 48
(二) 泛家居生态体验馆室内装修工程全过程工程咨询服务 58
(三) 罗湖产服公司小散工程 2025-2026 年度全过程工程咨询服务 66
(四) 清水河数字新城服务中心改造提升项目全过程工程咨询服务 72
(五) 银湖会议中心改扩建项目土地收储拆迁工程全过程工程咨询 84
三、 拟派项目总负责人资历 92
四、 拟派总监理工程师同类工程业绩 118
(一) 总监理工程师证书证明文件 119
(二) 总监理工程师业绩证明材料 125
1. 汕头潮南两英锦熙府建设工程监理 125
2. 汕头潮南珑璟花园建设工程监理 148
3. 深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程监理 172
五、 拟派造价咨询负责人同类工程业绩 188
(一) 拟派造价咨询负责人证书证明文件 189

（二） 拟派造价咨询负责人业绩证明材料 201
1. 光明光电企业产业加速器项目（不含基坑及桩基础工程）全过程造价咨询 201
2. 深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务 211
3. 深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务 232
六、 项目团队人员配置情况 246
（一） 项目管理团队 250
1. 杨中保 250
2. 刘利杰 273
3. 吴慧博 285
4. 李利平 295
5. 王一清 307
6. 舒乐 316
7. 李志军 324
8. 刘长明 331
9. 刘德一 337
10. 谢美先 340
11. 姜苏 346
12. 吴千千 356
13. 黄丹勉 364
14. 余时站 369
15. 赵伟 377
16. 黄旭强 383
17. 陈冬枋 388
18. 吕达文 393
19. 李娟 398
20. 柯文婷 402
21. 李慧君 407
22. 陈林杰 412
23. 林嘉丽 418
24. 陈峻峰 423
25. 李土权 427
26. 王菲菲 431
27. 李世国 434
28. 吴胜安 437
29. 张炜 440
30. 覃晓锋 443
31. 邱长海 448

32. 莫丹 453
33. 李少凯 458
34. 黄仕亮 463
35. 陈晓兰 467
36. 张泽炎 471
37. 肖镕涛 476
38. 陈秋旋 480
39. 张德中 484
40. 陈浩 487
41. 黄舒敏 490
（二） 工程监理团队 494
1. 李发贵 494
1. 黎廷锋 500
2. 刘稳 506
3. 杨忠昭 512
4. 彭小华 518
5. 钟华杰 525
6. 郭青山 528
7. 钟佳 537
8. 常北平 543
9. 雷理文 548
10. 梁青华 556
11. 秦子鉴 559
12. 邹杰明 563
13. 李日华 567
（三） 造价咨询团队 570
1. 刘冰 570
2. 李静 576
3. 冯群 581
4. 陈丽军 587
5. 吴春丽 594
6. 柯进权 602
7. 刘榆 608
8. 陈锴林 614
9. 丁楚锋 620
10. 郑元活 626
11. 周金龙 634

12. 田原 641
13. 古翠平 646
14. 曾亮亮 652
15. 杨振召 658
16. 覃有胜 663
17. 王亮 668
18. 张伟 673
19. 罗彬 678
20. 江宇力 685
21. 薛卫亭 690
22. 李顺 695
23. 邓志钊 700
24. 刘鸿珲 705
25. 林惠玲 709
26. 杨丹 713
27. 林榕城 717
28. 席峰峰 721
29. 庄郭鸿 726
30. 黄子栓 731
31. 林伟旭 736
32. 张文明 740
33. 石陈 744
34. 曾昭湛 748
35. 陈浩瀚 751
36. 卢岭 755
37. 张秋仲 760
38. 汤志杰 764
39. 张家纬 768
40. 谢明晶 772
41. 盛青 775
42. 石少锋 778
43. 石红姣 781
44. 李泽锴 784
45. 曾龙飞 787
46. 林晓梅 790
47. 林振东 793
七、 企业获奖情况 796

（一） 2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖（前海国际会议中心项目（全过程造价咨询）） 798
（二） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程） 811
（三） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（南头古城特色文化街区建设代建造价咨询） 832
（四） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（丹农路二期工程） 837
（五） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程） 842
（六） 2022 年中国安装协会科学技术进步奖（三等奖）（深圳市《安装工程消耗量定额》） 847
（七） 第二届 CDBA 建筑装饰行业 BIM 大赛幕墙组应用水平一级（深圳市坪山区疾病预防控制中心、残疾人综合服务中心项目幕墙工程 BIM 应用） 854
（八） 零能耗建筑（深圳低碳城会展中心 A、B 馆） 869
（九） 2020 年度全国优秀工程咨询成果奖二等奖-南山科技创新中心工程（留仙洞六街坊） 880
（十） 2024 年广东省第六届 BIM 应用大赛三等奖（龙华新区人民医院新外科大楼工程造价 BIM 应用） 888
（十一） 2023 年广东省第五届 BIM 应用大赛三等奖（坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价 BIM 应用） 895
（十二） 2022 年广东省第四届 BIM 应用大赛三等奖（新合路学校（二期）项目造价 BIM 技术应用） 900
（十三） 2022 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖（福田中学改扩建工程） 906
（十四） 广东省地质灾害防治优秀项目奖（深圳市平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程） 912
（十五） 2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖（坪山区敬老院工程精装修工程） 917
八、 中小企业情况 925
九、 其他 927
（一） 投标人企业所有制情况申报表 927
（二） 罗湖区政府招商引资重点项目推荐函 929
（三） 深圳市罗湖区住房和建设局感谢信 930
（四） 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组） 931
（五） 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组） 932
（六） 深圳市罗湖区重点服务“直通车”企业 933

一、 信用情况

1、企业基本情况一览表：

企业名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市丹方工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码	914403007271416560	法定代表人	范莹莹
主项资质	1、工程监理资质证书（房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级） 2、工程造价咨询甲级资质证书 3、工程咨询单位甲级资信证书 4、广东省工程建设招标代理行业资信评价 AAA 级		
专业技术人员规模	共 110 人		

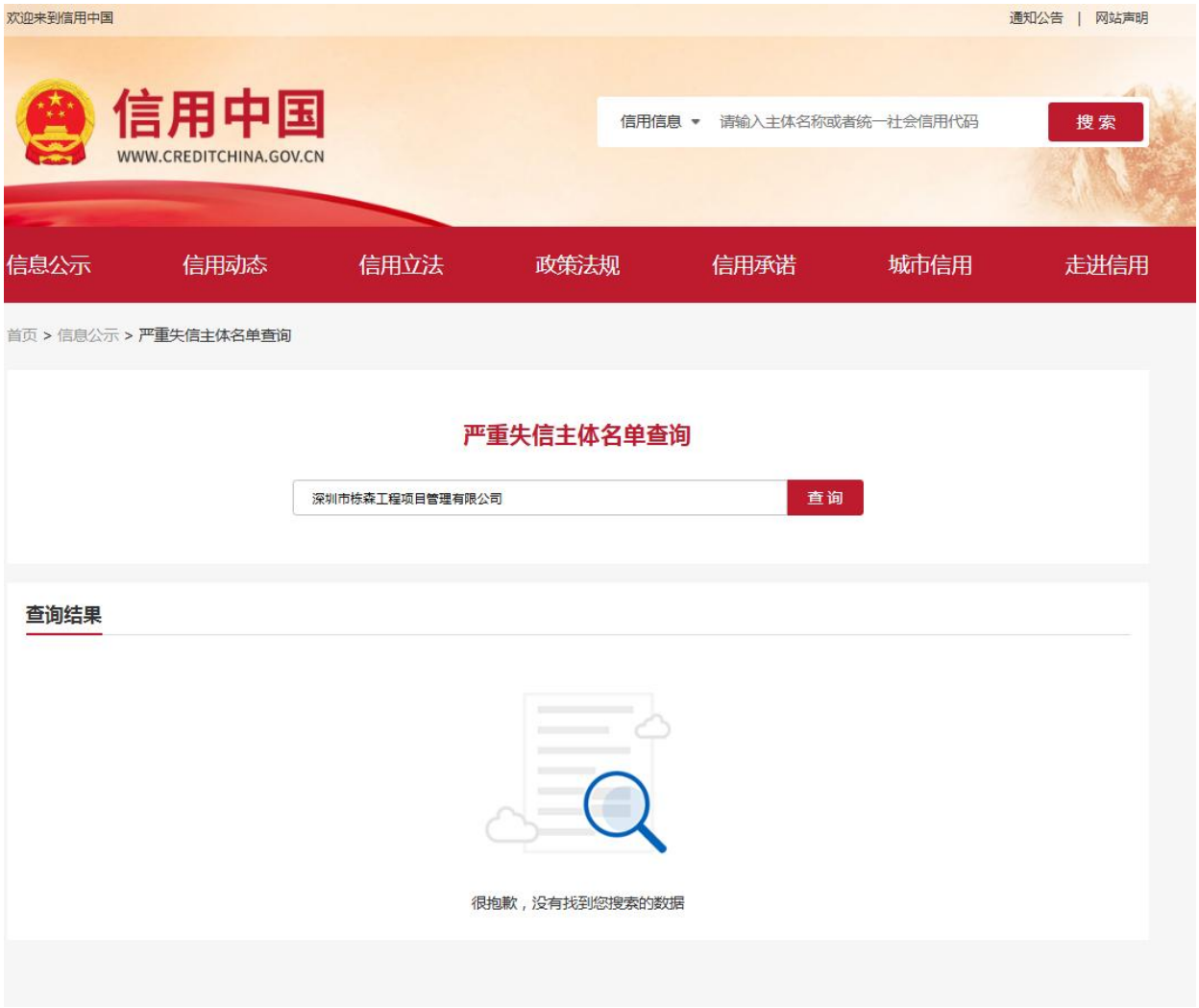
企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

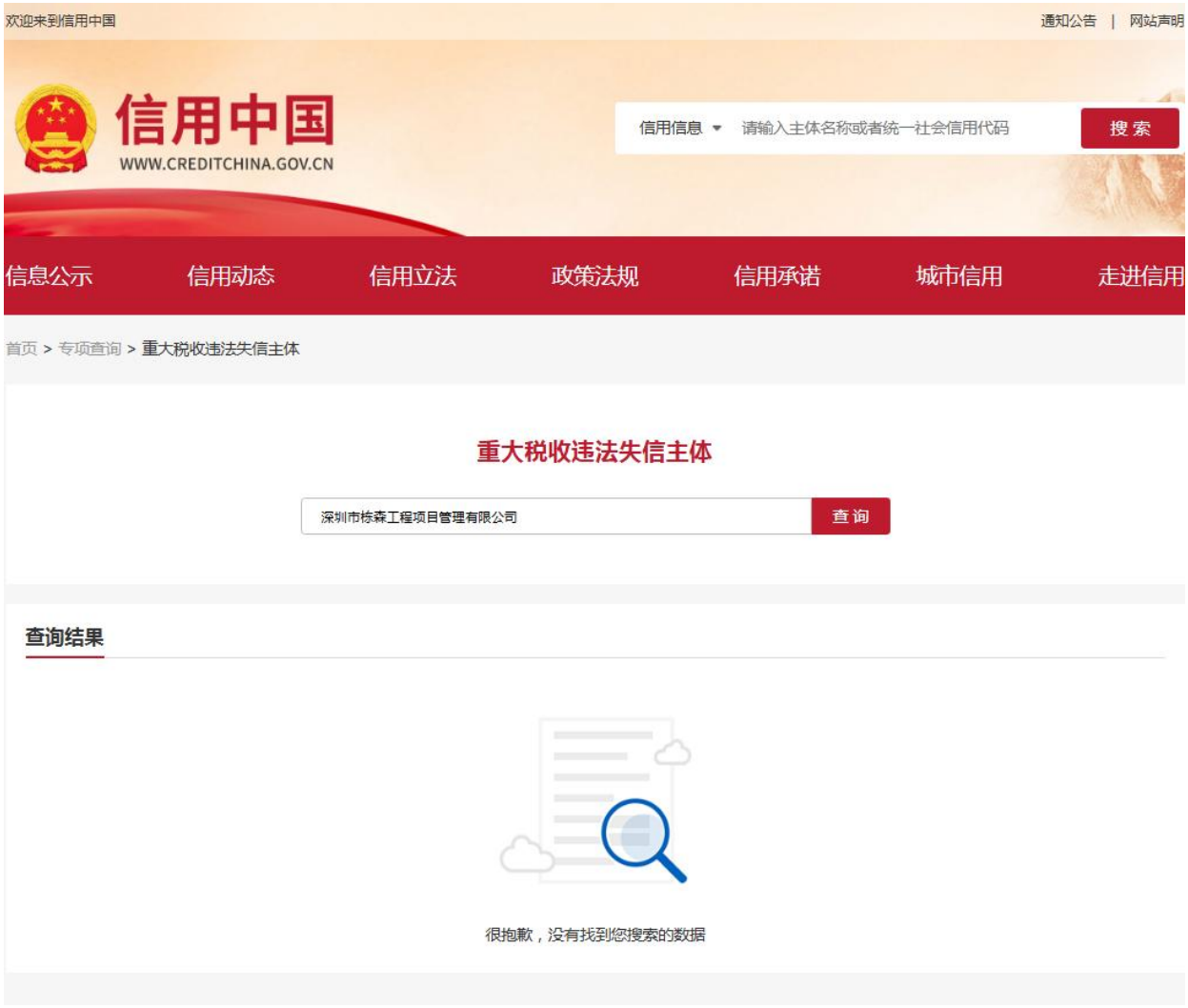
（一） 网站查询截图

1. “信用中国”网站查询截图

不在严重失信主体名单



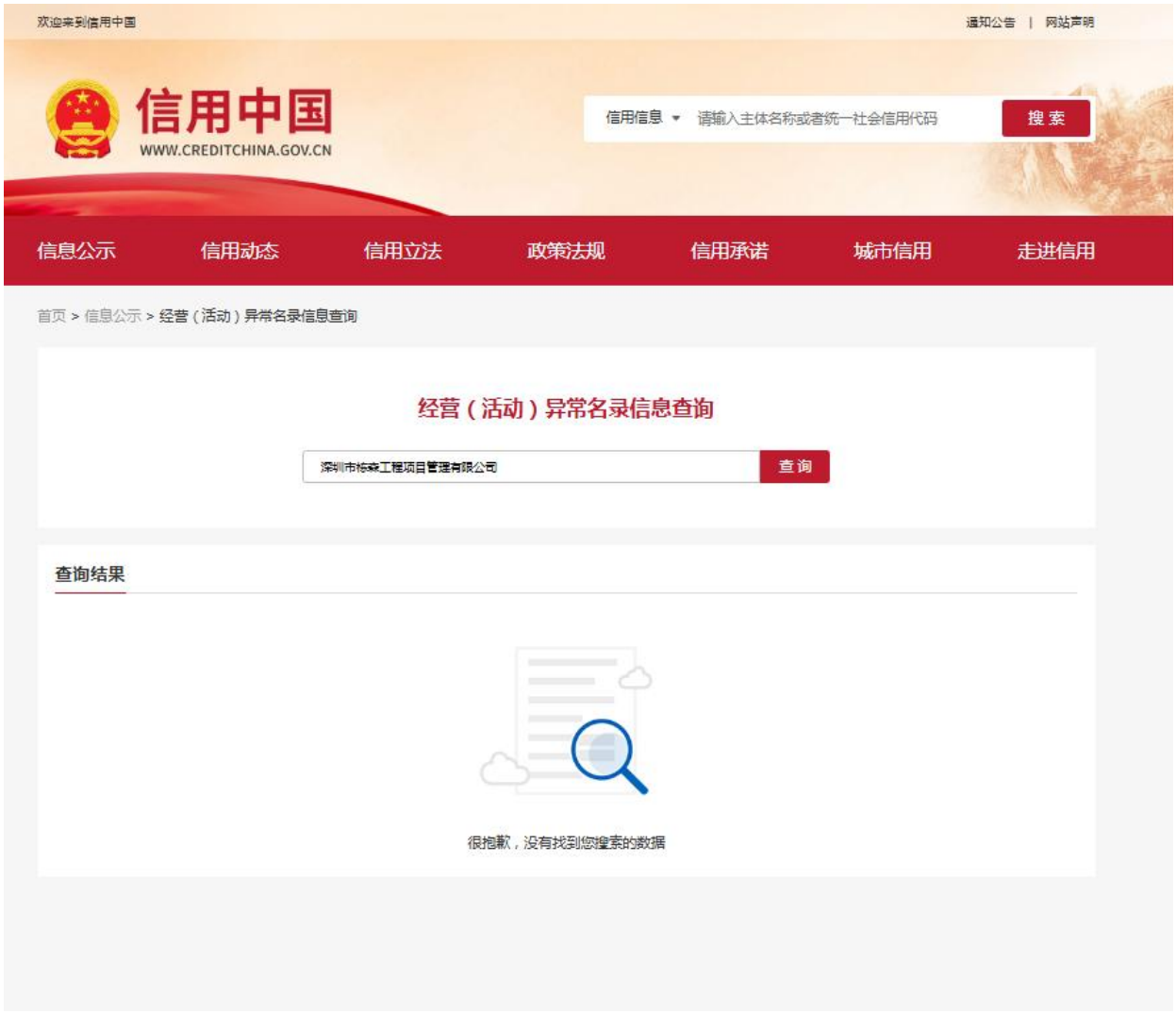
非重大税收违法失信主体



非失信被执行人


中国执行信息公开网
——司法为民　司法便民
首页
执行公开服务
失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！
失信被执行人(自然人)公布
姓名/名称　证件号码
毕国军　1326231967****2016
雍先全　5129011961****2911
张雪飞　1302811988****005X
丁朝凤　5102321969****6327
李红林　4209821978****1448
失信被执行人(法人或其他组织)公布
姓名/名称　证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司　55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司　55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司　55140080-1
河池市弘农加油站　9145120159****977J
河池市弘农加油站　9145120159****977J
查询条件
被执行人姓名/名称:　深圳市栋森工程项目管理有限公司
身份证号码/组织机构代码:　需完整填写
省份:　----------全部----------
验证码:　bnz8　验证码正确!　查询
查询结果
在全国范围内没有找到 深圳市栋森工程项目管理有限公司相关的结果.
全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

不在经营（活动）异常名单


欢迎来到信用中国
通知公告 | 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询
经营（活动）异常名录信息查询
深圳市栋森工程项目管理有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据

2. “国家企业信用信息公示系统”网站查询截图

国家企业信用信息公示系统查询截图





营业期限信息

· 营业期限自： 2001年03月08日　· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	范莹莹	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	杨中保	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	吴慧博	自然人股东	非公示项	非公示项	

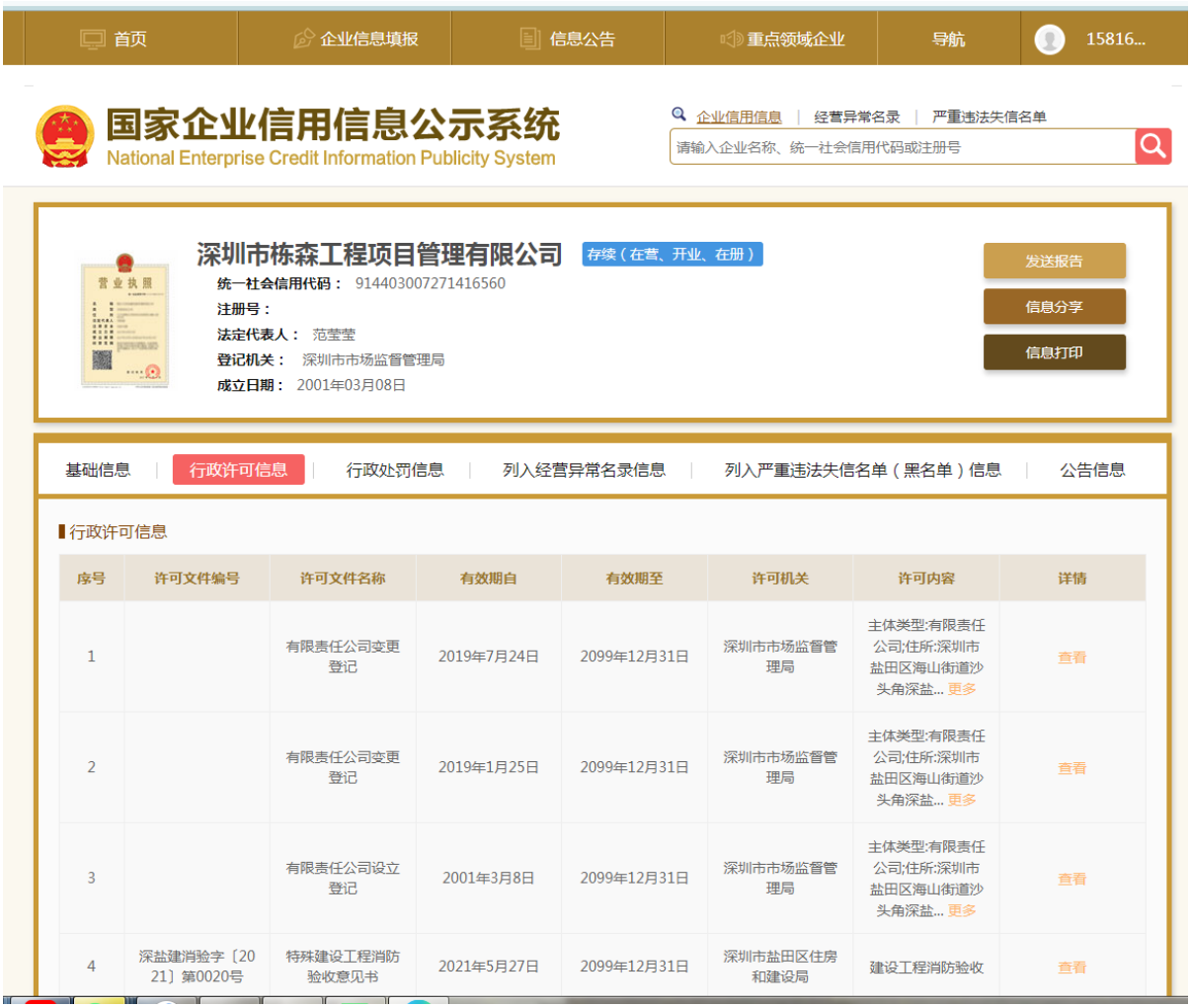
共查询到 3 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息　共计 3 条信息

杨中保	范莹莹	吴慧博
总经理	执行董事	监事

分支机构信息　共计 1 条信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司宝安分公司
· 统一社会信用代码 :91440300MA5GCTBB5U
· 登记机关 : 深圳市市场监督管理局



首页　企业信息填报　信息公告　重点领域企业　导航　15816...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市栋森工程项目管理有限公司　存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 914403007271416560
注册号：
法定代表人： 范莹莹
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2001年03月08日

发送报告　信息分享　信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		有限责任公司变更登记	2019年7月24日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市盐田区海山街道沙头角深盐... 更多	查看
2		有限责任公司变更登记	2019年1月25日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市盐田区海山街道沙头角深盐... 更多	查看
3		有限责任公司设立登记	2001年3月8日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市盐田区海山街道沙头角深盐... 更多	查看
4	深盐建消验字〔2021〕第0020号	特殊建设工程消防验收意见书	2021年5月27日	2099年12月31日	深圳市盐田区住房和建设局	建设工程消防验收	查看

行政处罚-无



列入经营异常名单-无



列入严重违法失信名单（黑名单）信息-无





3. “全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询截图

诚信数据-无



黑名单-无



失信联合惩戒记录-无


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 失信联合惩戒记录
收起筛选
筛选
重置条件
诚信记录主体:
深圳市栋森工程项目管理有限公司
认定部门名称:
请输入认定部门名称
法人姓名:
请输入法人姓名
法人身份证号:
请输入法人身份证号
查询
失信记录主体及编号
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期
暂无数据

4. “中国政府采购网”网站查询截图

不在政府采购严重违法失信行为记录名单



5. “深圳市政府采购监管网”网站查询截图

无一般行政处罚记录



无严重违法行为



深圳市政府采购诚信档案严重违法行为记录

企业单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司　执法单位: 请输入您要查询的执法单位

处罚日期: 年 -月-日 ~ 年 -月-日　查询　重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位

暂无数据

6. “广东省住房和城乡建设厅”网站信息公开栏查询结果截图

企业不良行为-无



企业欠薪投诉-无



人员不良行为-无



企业黑名单-无



人员黑名单-无


行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
深圳市栋森工程项目管理有限公司
请输入身份证号码
搜索
姓名
黑名单类型
认定单位
认定时间
暂无数据

7. “深圳市住房和建设局”网站查询截图

行政处罚-无



红色警示-无



建筑市场劳资纠纷曝光台-无

今天是2026年3月5日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6　无障碍　进入关怀版　繁體版　手机版

深圳市住房和建设局　首页　信息公开　政务服务　互动交流　请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 曝光台 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

信息公开
机构职能 +
政策法规及解读 +
规划计划
统计信息
资金信息 +
人事信息
通知公告
工作动态
信息公开指南
信息公开目录
年度信息公开报告
政府网站工作年度报表
城市更新单元计划
执法文书
曝光台
- 招投标曝光台
- 建筑市场劳资纠纷曝光台
依申请公开
专题专栏

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

已归档 归档时间：2021-03-25

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于[illegible]劳务工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，欠薪治理长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件苗头[illegible]化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局

2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期

第一页　1　最后一页

8. “深圳信用网”查询结果截图



New信用报告（无违法违规记录版） | 互动交流 | 机构概况 | 政府网站年度工作报表（2025） | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | meimei | 退出

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询　全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页　信用动态　政策法规　信息公示　信用服务　联合奖惩　信易贷　个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市栋森工程项目管理有限公司 存续

统一社会信用代码：914403007271416560

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告　提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：范莹莹

主体类型：有限责任公司

成立日期：2001 - 03 - 08

认缴注册资本（万元）：1000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701 - 1705、1712单元

行政管理 24	诚实守信 8	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他 51

很抱歉，没有找到您搜索的数据

（二） 企业曾用名

变更通知书

深圳市栋森工程项目管理有限公司已于二〇〇六年六月八日经我局申请变更登记，现将 核准项目通知如下：

变更前企业名称： 深圳市丹方工程造价咨询有限公司

变更后企业名称： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

变更前地址： 深圳市罗湖区笋岗东路2127号华通大厦1409、1410室

变更后地址： 深圳市罗湖区深南东路文华大厦西座7A、7B室

变更前经营范围： 建设项目可行性研究，投资估算，项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标标底、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料；招标代理乙级（具体按工程招标代理机构资格证书经营）。

变更后经营范围： 工程造价咨询甲级（具体按资质证书经营），工程招标代理甲级（具体按资格证书经营），工程监理丙级（具体按资质证书经营）。

深圳市工商行政管理局
执照专用章
二〇〇六年六月十三日

（三） 资质证书情况

1. 营业执照原件扫描件

深圳市栋森工程项目管理有限公司营业执照



统一社会信用代码
91440300727141656O

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市栋森工程项目管理有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2001年03月08日

法定代表人　范莹莹　　住　　所　深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701—1705、1712单元

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　2025 年 09 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007271416560
注册号：	440301102795695
商事主体名称：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
住所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元
法定代表人：	范莹莹
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2001-03-08
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-04
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市栋森工程项目管理有限公司深汕合作区分公司(注销),深圳市栋森工程项目管理有限公司信丰分公司(注销),深圳市栋森工程项目管理有限公司宝安分公司(开业（存续）)
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询业务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；信息技术咨询服务；企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2. 工程监理资质证书（房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级）



工程监理资质证书

证书编号：E244005938

企　业　名　称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：914403007271416560

法　定　代　表　人：范莹莹

注　册　地　址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元

有　效　期：至2028年11月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级：房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月08日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

3. 工程造价咨询甲级资质证书


工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：甲190544000840

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关：

2018 年 12 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

说明

2021 年 6 月 3 日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发〔2021〕7 号文件要求，自 2021 年 7 月 1 日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

网址：https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgknr/tzgg/202106/20210629_250618.html

持 证 需 知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司			
企业住所	深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区11号4楼			
成立日期	2001年03月08日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1000万元人民币			
统一社会信用代码	914403007271416560			
法定代表人	姓　名	梁立峰	职称	工程师
技术负责人	姓　名	吴慧博	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440002760		
资质证书号	甲190544000840			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、制限设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括制限工程工作量清单和标准、[illegible]）、合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算、[illegible]）、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关　（章）

2018年 12月 20日

资 质 变 更 栏

企业住所变更为：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南侯发大厦（配套服务楼）第六层。

******

变更核准机关　（章）

2019 年 3 月 11 日

法定代表人变更为：蒋莹莹。

******

变更核准机关　（章）

2019 年 03 月 07 日

变更核准机关　（章）

年　月　日

企业注册地变更备案通知书

变更（备案）通知书

22206735155

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二二年三月二十三日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：	深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层
变更后住所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二二年三月二十三日

深圳市市场监督管理局公示的企业信息地址变更情况截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/04	地址,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市栋森工程项目管理有限公司 2025年09月04日 的变更信息

变更前地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元
变更后地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-12
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-08-18

4. 工程造价咨询企业信用等级 AAA

CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 | 通知公告 | 信用评价 | 职业保险 | 单位会员 | 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　单位所属：请选择

信用等级：请选择　评价年度：　查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页



5. 工程咨询单位甲级资信证书



工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元

统一社会信用代码：914403007271416560

法定代表人：范莹莹

技术负责人：杨中保

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，市政公用工程

证书编号：甲242024012115

有 效 期：2024年11月28日至2027年11月27日

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会

6. 工程咨询单位信用等级为 AAA 级


ZHONGGUO GONGCHENG ZIXUNXIEHUI

信用评价等级证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

兹评定工程咨询单位信用等级为：

AAA级

证书编号：202412240008
有 效 期：2025-01-01至2027-12-31

中国工程咨询协会

中国工程咨询协会对本次信用评价所做的任何决定或意见，均不表明其对本单位的信用状况做出实质性判断或者保证。

本证书只证明工程咨询单位在有效期内的信用状况，不作他用。

ZHONGGUO GONGCHENG ZIXUNXIEHUI

7. 广东省工程建设招标代理行业资信评价 AAA 级



广东省工程建设招标代理行业
资信评价等级证书

编号：GDZBDL2024241

企业名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元
法定代表人：	范莹莹
技术负责人：	杨中保
统一社会信用代码(或营业执照注册号)：	914403007271416560
资信等级	AAA级
有效期	至2028年04月22日

广东省建筑业协会

2024年04月22日

广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网址：http://www.gdcia.org

打印日期：2025年09月05日

8. 广东省招标投标行业招标代理机构信用评价证书 AAA 级



广东省招标投标行业
招标代理机构信用评价证书

编号：PJ20241179

深圳市栋森工程项目管理有限公司

AAA 级

评价时间：2024 年 11 月
颁发日期：2024 年 12 月
有效期至：2026 年 12 月

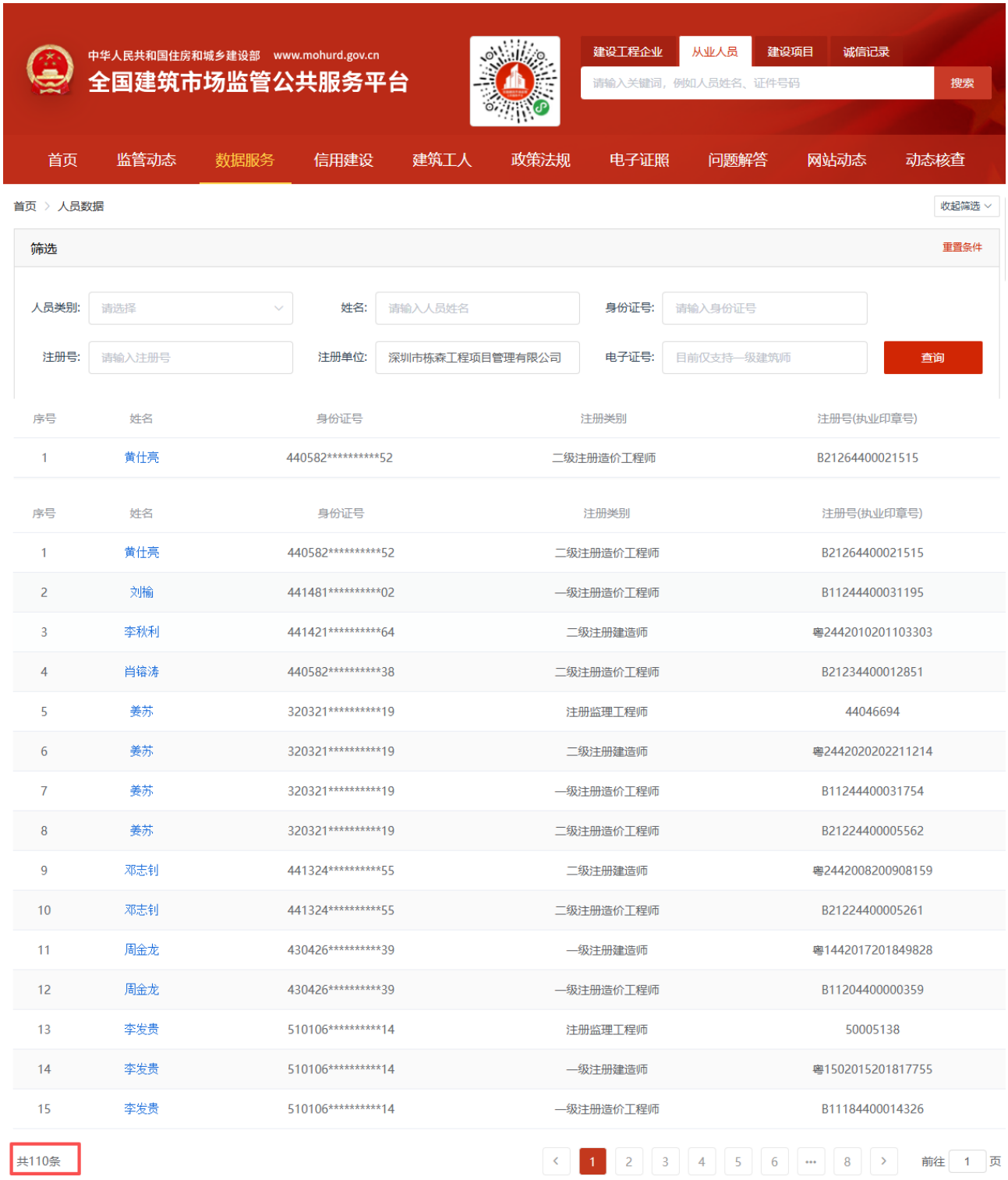
核验二维码

广东省招标投标协会
2024 年 12 月

证书说明：
1. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不做他用。
2. 企业信用等级实行动态管理制度，有效期内，跟踪了解企业信用状况。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
3. 评价依据《广东省招标投标行业招标代理机构信用评价管理办法》执行。

（四） 专业技术人员规模

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄仕亮	440582**********52	二级注册造价工程师	B21264400021515

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄仕亮	440582**********52	二级注册造价工程师	B21264400021515
2	刘榆	441481**********02	一级注册造价工程师	B11244400031195
3	李秋利	441421**********64	二级注册建造师	粤2442010201103303
4	肖镕涛	440582**********38	二级注册造价工程师	B21234400012851
5	姜苏	320321**********19	注册监理工程师	44046694
6	姜苏	320321**********19	二级注册建造师	粤2442020202211214
7	姜苏	320321**********19	一级注册造价工程师	B11244400031754
8	姜苏	320321**********19	二级注册造价工程师	B21224400005562
9	邓志钊	441324**********55	二级注册建造师	粤2442008200908159
10	邓志钊	441324**********55	二级注册造价工程师	B21224400005261
11	周金龙	430426**********39	一级注册建造师	粤1442017201849828
12	周金龙	430426**********39	一级注册造价工程师	B11204400000359
13	李发贵	510106**********14	注册监理工程师	50005138
14	李发贵	510106**********14	一级注册建造师	粤1502015201817755
15	李发贵	510106**********14	一级注册造价工程师	B11184400014326

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	马少萍	442823**********2X	一级注册造价工程师	B11014400011585
17	余时站	362329**********19	一级注册造价工程师	B14254400036085
18	余时站	362329**********19	一级注册造价工程师	B11224400017097
19	吴春丽	450722**********44	一级注册造价工程师	B11224400015444
20	杨中保	452421**********56	注册监理工程师	44015030
21	杨中保	452421**********56	一级注册造价工程师	B14014400012196
22	罗瑞佳	310110**********19	一级注册造价工程师	B11194400023853
23	谢芬	422802**********41	一级注册造价工程师	B11174400009054
24	田原	500233**********26	一级注册造价工程师	B11214400011969
25	郭青山	140202**********16	注册监理工程师	44016118
26	郭青山	140202**********16	一级注册造价工程师	B11184400017156
27	张远红	520103**********27	一级注册造价工程师	B14074400027809
28	吴慧博	320602**********74	一级注册造价工程师	B11014400011691
29	吴千千	429006**********24	一级注册造价工程师	B11194400024987
30	刘冰	430902**********43	一级注册造价工程师	B11214400005733

共110条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	王梅珍	420203**********22	一级注册造价工程师	B11114400027817
32	王一清	360102**********18	注册监理工程师	44007216
33	王一清	360102**********18	一级注册建造师	粤1442006200912793
34	王一清	360102**********18	一级注册造价工程师	B14194400027819
35	舒乐	430105**********12	注册监理工程师	32017233
36	李志军	430522**********70	注册监理工程师	44008125
37	李志军	430522**********70	一级注册建造师	粤1442006201118123
38	覃有胜	452226**********13	一级注册造价工程师	B14254400036090
39	黄旭强	440923**********73	二级注册造价工程师	B21224400006198
40	林锦要	441581**********99	二级注册造价工程师	B21224400005267
41	江宇力	440306**********18	二级注册造价工程师	B21224400005262
42	龙云华	362426**********18	二级注册造价工程师	B21224400005260
43	郑元活	441702**********37	一级注册造价工程师	B11244400032418
44	林惠玲	440222**********2X	一级注册建造师	粤1442023202407902
45	林惠玲	440222**********2X	二级注册造价工程师	B21224400004245

共110条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	薛卫亭	320581**********16	二级注册造价工程师	B21224400006068
47	黄丹勉	445201**********26	一级注册造价工程师	B11254400038020
48	庄郭鸿	440307**********15	二级注册造价工程师	B24254400020985
49	林伟旭	440582**********76	二级注册造价工程师	B24264400021085
50	彭小华	362201**********17	注册监理工程师	44024274
51	万应林	420800**********11	一级注册造价工程师	B11204400000997
52	李利平	430502**********52	注册监理工程师	44008446
53	李利平	430502**********52	一级注册建造师	粤1442011201220628
54	李利平	430502**********52	一级注册造价工程师	B11164400003110
55	刘利杰	220202**********12	注册监理工程师	22002656
56	刘利杰	220202**********12	一级注册建造师	粤1332018202100080
57	刘利杰	220202**********12	一级注册造价工程师	B11214400008454
58	王亮	362429**********33	一级注册造价工程师	B14204400001957
59	陈丽军	640211**********56	一级注册造价工程师	B11054400009719
60	陈锴林	440506**********53	一级注册造价工程师	B11224400016323

共110条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	邱长海	360781**********14	一级注册造价工程师	B11204400000947
62	古翠平	441424**********49	一级注册造价工程师	B14234400024609
63	冯群	460006**********78	一级注册造价工程师	B14214400005753
64	黄永晖	440301**********19	注册监理工程师	44001593
65	李静	430981**********29	一级注册造价工程师	B11254400036038
66	李静	430981**********29	二级注册造价工程师	B21234400009941
67	杨振召	440883**********12	一级注册造价工程师	B14254400036842
68	邱晓龙	440582**********30	二级注册造价工程师	B21224400005248
69	张伟	120222**********64	二级注册造价工程师	B21224400005266
70	罗彬	510231**********10	二级注册造价工程师	B21224400005300
71	黄子栓	440513**********17	二级注册造价工程师	B24224400004242
72	曾亮亮	362422**********30	一级注册造价工程师	B14244400030990
73	丁楚锋	440510**********13	一级注册造价工程师	B11244400031713
74	黎廷锋	440981**********75	注册监理工程师	44047420
75	李树基	440582**********70	一级注册造价工程师	B14254400037174

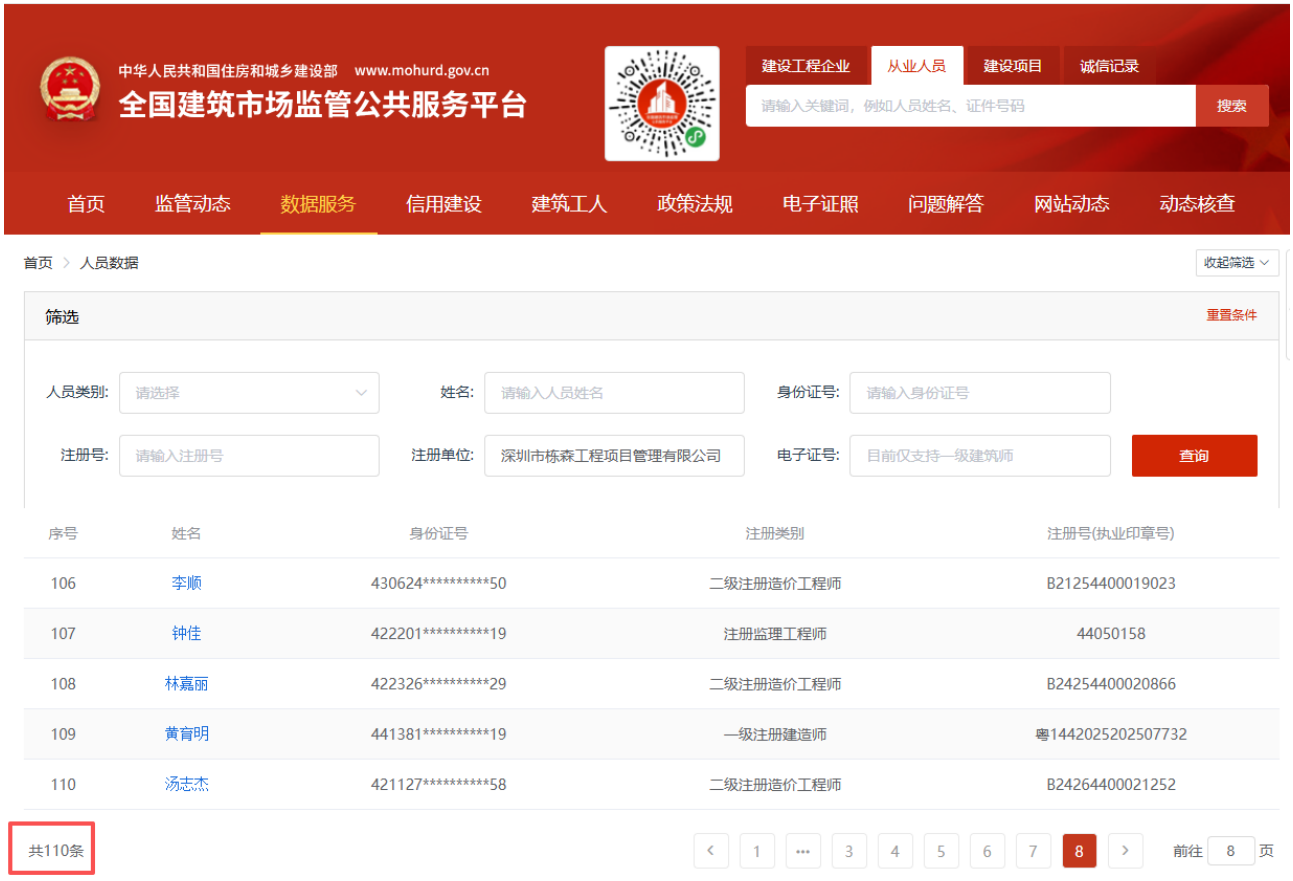
共110条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	李树基	440582**********70	二级注册造价工程师	B24234400011004
77	柯进权	440883**********34	一级注册造价工程师	B11244400030145
78	柯进权	440883**********34	二级注册造价工程师	B21234400011103
79	赵伟	430623**********14	注册监理工程师	44035170
80	李羿	430702**********32	注册监理工程师	32095797
81	莫丹	430408**********68	一级注册造价工程师	B11234400024155
82	陈志鹏	440510**********11	注册监理工程师	44046741
83	陈志鹏	440510**********11	一级注册造价工程师	B11234400024156
84	陈志鹏	440510**********11	一级注册造价工程师	B14254400036067
85	陈晓兰	440582**********41	二级注册造价工程师	B21234400011638
86	陈林杰	350881**********75	注册监理工程师	44038693
87	陈林杰	350881**********75	二级注册建造师	粤2442023202315496
88	陈林杰	350881**********75	二级注册造价工程师	B21234400012898
89	刘稳	431224**********38	注册监理工程师	44037996
90	杨忠昭	452424**********93	注册监理工程师	44043964

共110条　‹ 1 ··· 3 4 5 6 7 8 › 前往 6 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	覃文膑	450821**********38	注册监理工程师	44039153
92	张帅	411323**********19	二级注册建造师	粤2442023202315858
93	李少凯	440582**********12	注册监理工程师	44040139
94	李少凯	440582**********12	二级注册造价工程师	B21234400013281
95	张泽炎	440582**********3X	二级注册造价工程师	B24234400013744
96	杨丹	532527**********20	二级注册造价工程师	B21234400014003
97	谢美先	452132**********20	一级注册造价工程师	B11244400030525
98	刘鸿珲	430421**********34	二级注册造价工程师	B21244400015874
99	林榕城	441323**********18	二级注册造价工程师	B21244400015873
100	席峰峰	440301**********21	二级注册造价工程师	B24244400016609
101	柯文婷	440883**********24	二级注册造价工程师	B21244400016610
102	雷理文	432624**********35	注册监理工程师	43009224
103	覃晓锋	450921**********55	二级注册造价工程师	B21244400017184
104	李慧君	421022**********42	二级注册造价工程师	B21254400018039
105	陈树浩	440508**********15	注册监理工程师	44048246

共110条　‹ 1 ··· 3 4 5 6 7 8 › 前往 7 页


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 请选择
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
106 李顺 430624**********50 二级注册造价工程师 B21254400019023
107 钟佳 422201**********19 注册监理工程师 44050158
108 林嘉丽 422326**********29 二级注册造价工程师 B24254400020866
109 黄育明 441381**********19 一级注册建造师 粤1442025202507732
110 汤志杰 421127**********58 二级注册造价工程师 B24264400021252
共110条
1 ... 3 4 5 6 7 8
前往 8 页

二、 企业同类工程业绩

2、企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	宜红茶旅融合项目全过程工程咨询及工程监理一体化服务	宜红茶旅融合项目及其附属工程项目设计施工图范围内所有工程的全过程工程咨询与工程监理一体化服务，包括投资决策、招标代理、设计管理、造价咨询、工程监理、项目管理、竣工验收及运营保修等各个阶段的咨询服务	614.08	2020.01.20	2021.12.31	已完
2	泛家居生态体验馆室内装修工程全过程工程咨询服务	(1)工程设计管理： 编制或审查设计各阶段设计任务书、组织工程设计过程中重大技术方案论证、施工方案的优化、施工图设计审核及提出合理化建议等。 (2)工程造价咨询： 全过程造价咨询服务包括从项目前期阶段介入，参与估算、概算、编制清单及招标控制价、设备材料认质认价、工程变更、工程量核定及费用支付、预算审核、竣工结算审核等工作。 (3)工程监理： 根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、造价、进度进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动	188.36	2021.09.10	2022.06.17	已完

3	罗湖产服公司小散工程2025-2026年度全过程工程咨询服务	包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、全过程造价咨询	59.14	2025.12.09	/	在建
4	清水河数字新城服务中心改造提升项目全过程工程咨询服务	包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、造价咨询	18.23	2026.01.13	2026.03.13	已完
5	银湖会议中心改扩建项目土地收储拆迁工程全过程工程咨询	包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、全过程造价咨询	13.50	2024.07.15	2024.12.06	已完

投标人业绩情况证明材料

（一） 宜红茶旅融合项目全过程工程咨询及工程监理一体化服务合同

工程编号 ：_____

合同编号 ：_____

建设工程全过程工程咨询及工程监理一体化服务合同

工程名称 ： 宜红茶旅融合项目

工程地点 ： 秭归县茅坪镇

委 托 人 ： 秭归宜红置业有限公司

受 托 人 ： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

2020 年 1 月

1

合同协议书

委　托　人（全称）：秭归宜红置业有限公司

工程咨询人（全称）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询及工程监理一体化服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宜红茶旅融合项目

2. 工程地点：秭归县茅坪镇

3. 工程规模：项目占地 59819.29 ㎡，规划总建筑面积为 106059.06 ㎡，主要建设内容包括：1 号楼茶旅交易接待中心 5907.55 ㎡，2 号楼旅游换乘中心 876.96 ㎡，3-15 号楼共 13 栋 3 层商业楼 18958.38 ㎡，16-23 号楼共 8 栋 7 层商业楼 63923.96 ㎡，以及地下一层车库和设备用房 16330.16 ㎡。项目共分为两期开发建设，其中一期建设内容共 10 栋：2-9、18、21 号楼，总建筑面积为 28782.02 平方米。剩余共 13 栋：1、10-17、19、20、22、23 号楼，总建筑面积 77277.04 平方米将作为项目二期开发建设内容。

4. 工程类别：房屋建筑工程　　工程等级：二级

5. 投资性质：企业自筹 100%

6. 工程概算投资额或建筑安装工程费：总投资（暂定）15800 万元。

7. 合同范围：宜红茶旅融合项目及其附属工程项目设计施工图范围内所有工程的全过程工程咨询与工程监理一体化服务，包括投资决策、招标代理、设计管理、造价咨询、工程监理、项目管理、竣工验收及运营保修等各个阶段的咨询服务，包括但不限于以下方面：

（1）协助发包人或在发包人授权下，履行合同约定的发包人权利和义务；

a. 在委托人的授权下负责或协助委托人开展项目招标及采购相关工作；

b. 按照安全、质量、环境保护和职业健康等强制性标准、规范的规定，对设计、采购、施工、竣工试验等实施工作提出意见和建议；

c. 负责协助委托人开展与相关部门及周边单位的协调和沟通工作；

d. 监督工程质量、项目进度、施工安全、环保、节能减排等工作的顺利推进，定期提供报告反馈项目进展情况、分析存在问题、预判可能发生的风险等并提出解决方案；

e. 负责发包人和施工总承包单位的沟通协调；

f. 协助发包人组织竣工验收，按收楼查验标准进行收楼验收。

g. 负责本项目所有的外来参观、学习、考察等活动的组织，汇报材料及相关展示内容的准备工作等。

h. 负责协助发包人做好项目的宣传报道、必要的认证及相关的课题研究等工作。

1

（2）协助发包人进行设计管理，对设计单位设计工作进行程序把关，对设计单位报送的工程设计方案及其它成果文件进行审核并提出相关建议和意见，要确保结构设计的安全性、建筑外观与周边环境的协调性、套内布局的合理性，并要重点关注项目的总平布置、绿色建筑、装配式建筑、室外景观效果、商业运营的需求、市政接驳、机电管网设置等能够满足项目需求。

（3）履行施工阶段及保修阶段的工程监理义务并承担相关的法定责任。

（4）承担全过程造价咨询服务。

I. 其它：（BIM 应用及咨询、律审建筑咨询、招商销售与策划）

8. 管理目标：

质量目标：合格，并达到招标文件质量标准。

9. 其它：/

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及附件；
4. 合同专用条件；
5. 合同通用条件；
6. 招标文件及补遗；
7. 合同条件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人　姓名：杨中保，身份证号码：452421197303010056；

设计管理负责人　姓名：/，身份证号码：/；

造价咨询负责人　姓名：/，身份证号码：/；

总监理工程师　姓名：/，身份证号码：/。

（以上各专业负责人在委托人书面通知进场之日起 5 天内到岗，经委托人面试考核合格后定岗，如为联合体投标，则联合体人员由牵头单位按照委托人要求协调进场）。

五、合同费用

1. 服务酬金的计取：本工程项目管理与监理一体化服务酬金暂按 15800 万元工程项目总投资为计费额，其中：项目管理（含设计管理）费率为 1.0%，工程监理（含保修阶段）费率为 2.0%，项目全过程造价咨询服务费为 140.075 万元，合计全过程工程咨询与监理一体化

服务酬金总额为人民币（大写）：陆佰壹拾肆万零捌佰元整(小写：¥6140800.0 元)。具体如下表：

总投资额（暂定）：15800 万元						单位：（万元）
序号	计费项目		依据/方式			金额
1	工程项目管理（含设计管理）		财建[2016]504 号	按 1%计费率		158.0
2	工程监理（含保修阶段）		发改价[2007]670 号	按 2%计费率		316.0
3	招标代理		由中标单位承担			/
4	全过程造价咨询	概算编制审核	鄂价工[2012]149 号	7.06	65%折	4.59
5		工程量清单编制或审核		26.2		17.03
6		控制价编制		17.2		11.18
7		施工阶段全过程工程造价		98.2		63.83
8		结算审核（只计基本费）		19.44		12.64
9		竣工决算审核		47.4		30.81
合计						614.08

2. 建安总投资以批准的可行性报告中有关费用之和为准，最终以竣工结算的建安总投资为准，按本条第 1 款费率进行调整。

如政府审计部门审定的全过程工程咨询费超过发改部门下达的项目总概算批复中的咨询费总额时，委托人将在结算中对超出项目总概算批复的咨询费部分予以扣除，不予支付。若未超出项目总概算批复的咨询费时，委托人将以政府审计部门审定价为准予以支付。

六、服务期

（1）全过程工程咨询服务期：自发出中标通知书之日起至工程竣工验收及结算审计完成；

（2）工程保修服务期：自竣工验收合格之日起，后延 730 日历天。（由于承包人原因导致工程无法按规定进行竣工验收的，工程保修期从实际通过交/竣工验收或交付使用之日起计算(以先到者为准)；由于发包人原因导致工程无法按规定进行竣工验收的，在承包人提交交/竣工验收报告之日起 90 天后工程自动进入工程保修阶段）。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、、合同订立

1. 合同订立时间：2020 年 1 月 20 日

2. 合同订立地点：宜昌市秭归县茅坪镇

3. 本合同一式 拾 份，委托人执 伍 份，工程咨询人执 伍 份，具有同等法律效力。

委托人：（盖章）秭归宜红置业有限公司

住　所：秭归县茅坪镇滨湖路 6 号（山水龙城会所）

法定代表人或其委托代理人：(签章)

开户银行：中国银行股份有限公司秭归支行营业部

账　号：557375559599

邮　编：

电　话：

传　真：

电子邮箱：

工程咨询人：（盖章）深圳市栋森工程项目管理有限公司

住　所：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦第六层

法定代表人或其委托代理人：(签章)

开户银行：中国农业银行深圳分行锦湖支行

账　号：41009100040001181

邮　编：518001

电　话：0755-82117266

传　真：0755-82117175

电子邮箱：

竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称：秭归茶旅博览园项目一期工程

建设单位：秭归宜红置业有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	秭归茶旅博览园项目一期工程	结构类型/层数	框架、框剪/2、3、7层
建设单位	秭归宜红置业有限公司	建筑面积	28782.02㎡
施工单位	湖北汇宜建设工程有限公司	基础类型	人工挖孔桩、独立基础
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程总造价	4144.62 万元
项目经理	韩　兵	技术负责人	韩泉锋
开工日期	2020 年 05 月 26 日	竣工验收日期	2021 年 12 月 31 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已完成了设计施工图纸及施工合同所约定的全部施工内容		
验收组织形　式	建设单位项目负责人冯佳佳为验收组长，主持各参建单位组成验收小组分专业进行验收，秭归县建设工程质量安全监督站监督验收程序		

验收组组成情况	专　业	成员名单
	土建工程	
	给排水及采暖工程	
	电气工程	
	通风与空调工程	
	电梯安装工程	
	智能建筑	
	工程资料	
	验收组组长	

	项目	验收记录	验收结论
工程竣工验收情况	分部工程	共 10 分部，经查 76 分部符合标准及设计要求 76 分部	合格
	质量控制资料	共 76 项，经审查符合要求 _ 项，经核定符合规范要求 76 项	合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 102 项，符合要求 102 项，共抽查 / 项，符合要求 / 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
	观感质量验收	共抽查 130 项，符合要求 130 项，不符合要求 0 项	合格
参建各方竣工验收意见	建设单位（公章） 验收合格	项目负责人：[illegible] 2021 年 12 月 31 日	
	设计单位（公章） 验收合格	设计负责人：[illegible] 2021 年 12 月 31 日	
	勘察单位（公章） 验收合格	项目负责人：牛英朝 2021 年 12 月 31 日	
	施工单位（公章） 符合技术验收合格	单位负责人：[illegible] 2021 年 12 月 31 日	
	监理单位（公章） 验收合格	总监理工程师：[illegible] 2021 年 12 月 31 日	

竣工验收程序	1、建设单位介绍验收小组组成人员，确定各专业验收小组组长； 2、施工单位作竣工总结报告； 3、监理单位对该项目作评估报告； 4、验收小组分别对各专业进行验收； 5、验收小组核查竣工验收资料； 6、验收小组对该项目作总结性验收评价意见；
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本程序情况： 该项目从征地、报建、施工、验收均按国家相关要求执行，执行基本建设程序合法。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 各参建单位按合同约定及质量责任书完成了该项目，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常，无违约、违反国家强制性条文发生。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 1、质量管理到位，各参建单位质量责任制落实较好。 2、实物观感较好，满足结构安全及使用功能要求。 3、竣工资料能真实反映施工活动、齐全有效。 4、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常。
参加验收人员签字：	

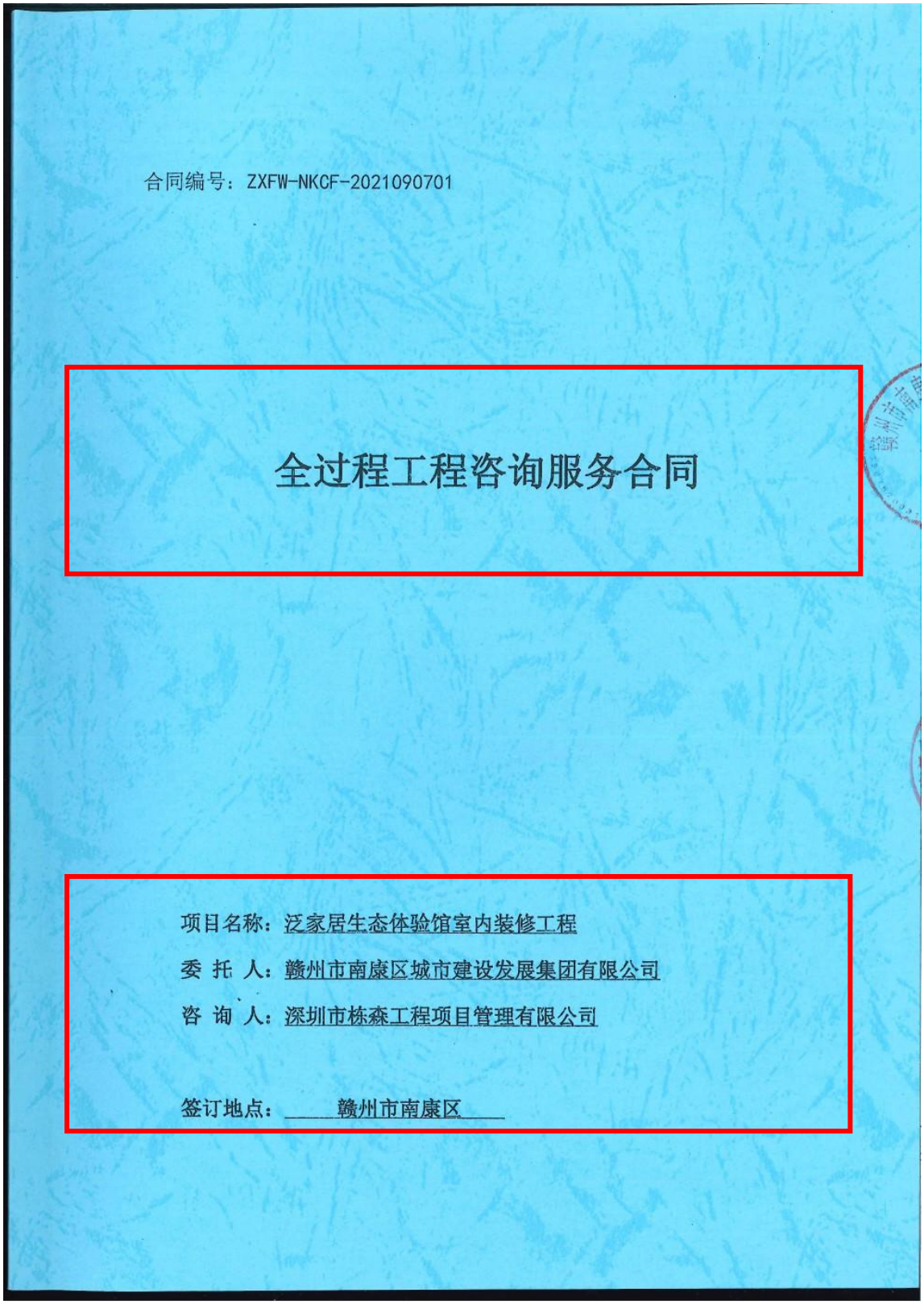
履约评价：优良

履约评价情况反馈表

项目名称	宜红茶旅融合项目		
承包单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司	联系人及电话	徐少鹏 13600049488
合同金额（万元）	614.08	合同履约时间	2020 年 1 月至 2022 年 7 月
评价方式	☐ 单项工程定期履约评价		☑ 单项工程最终履约评价
评价等级	☑ 优良	☐ 合格	☐ 不合格
具体情况	工程类别：房屋建筑工程 工程地点：湖北省宜昌市秭归县茅坪镇 工程规模：本项目占地面积 59819.29 平方米，规划总建筑面积 106059.06 平方米，主要建设内容包括：茶旅接待中心、旅游换乘中心、商业楼，以及地下一层车库和设备用房 16330.16 平方米；其中一期建设内容共 10 栋：2-9、18、21 号楼，总建筑面积 28782.02 平方米。		
建设单位意见（公章）	自 深圳市栋森工程项目管理有限公司 负责本项目工程监理任务以来，项目监理团队能积极履行监理职责，团队监理人员工作认真负责，勤恳积极，能严格按照国家相关法规和设计图纸要求对工程进行把控。工程质量、安全、进度、投资各方面均得到了很好的控制，并积极协调各方面工作，得到我方各级领导和相关管理人员的高度赞扬和一致认可，因此，履约评价等级为 优良。 日期：2022 年 9 月 5 日		

（二） 泛家居生态体验馆室内装修工程全过程工程咨询服务

合同



合同编号：ZXFW-NKCF-2021090701

全过程工程咨询服务合同

项目名称：泛家居生态体验馆室内装修工程

委 托 人：赣州市南康区城市建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订地点：赣州市南康区

委 托 人：赣州市南康区城市建设发展集团有限公司（以下称甲方）

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司（以下称乙方）

为了贯彻《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发【2017】19号）“鼓励投资咨询、勘察、设计、监理、招标代理、造价等企业采取联合经营、并购重组等方式发展全过程工程咨询”的相关精神。因项目建设的需要，委托方委托咨询人联合体（以下称乙方）对泛家居生态体验馆室内装修工程进行全过程造价咨询、工程监理、设计管理等工作，为了明确双方的权责，维护双方的合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，本着平等、自愿、互惠、互利的原则，就全过程工程咨询服务事宜，经双方友好协商并达成一致，制订本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：泛家居生态体验馆室内装修工程。
2. 项目地点：南康区。
3. 建设内容：包含室内装饰工程、采光屋顶装饰工程。装饰区域包括：中庭、二至六层中庭走廊部分、一二层入口门厅、电梯厅、电梯厅、六层报告厅、六层电梯厅及过道、家居展示区精装修及水电安装（含灯具），以及中庭显示屏采购安装，报告厅会议系统商业智能化系统设计、采购、施工及调试，室内标识标牌安装、观光电梯轿厢装饰等。
4. 建设规模：项目总建筑面积57274.8平方米，其中：地上计容面积47814.8平方米，广场地下室建筑面积9460平方米。总停车位429辆，其中：地上12辆，广场地下室299辆，泛家居生态体验馆118辆；非

机动车位 368 辆（按每辆 1.8m2 计算）。

5. 投资估算金额：约 8969.39 万元。

二、咨询服务内容及周期

1. 咨询服务内容

（1）工程设计管理

编制或审查设计各阶段设计任务书、组织工程设计过程中重大技术方案论证、施工方案的优化、施工图设计审核及提出合理化建议等。

（2）工程造价咨询

全过程造价咨询服务包括从项目前期阶段介入，参与估算、概算、编制清单及招标控制价、设备材料认质认价、工程变更、工程量核定及费用支付、预算审核、竣工结算审核等工作。

（3）工程监理

根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、造价、进度进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动。

2. 咨询服务周期

（1）各子项目咨询服务周期为从开工至竣工结算、资料备案完成，若因不可抗力造成的项目无法实施，双方另行协商。

（2）乙方应提供的咨询服务自合同签订之日起，至项目竣工结算、资料备案完成之日止，包括设计阶段、施工阶段、工程竣工交付阶段的全过程工程咨询服务。

三、咨询服务费用及支付：

1. 本项目咨询服务费费率为 2.1%（含税），暂估价为 188.36 万元，暂以投资估算的 2.1%，设计管理费占 10%、监理费 76%、全过程造价咨询服务费 14%（其中：预算占 30%、施工过程造价控制占 50%、结算占 20%）。增值税税率为 6%，如遇增值税税率变化，按最新税收法律法规执行。

2. 全过程工程咨询最终服务费以财政、审计部门竣工结算价为基数，按成交费率计算咨询服务费（计算公式为：竣工结算价×成交费率）。

具体咨询服务费付款方式如下：

（1）暂以投资估算为基数、按费率计算合同价，计费额以实际产生的工程造价为基数，并最终以财政审计部门审定的项目竣工结算价为准。

（2）建设期间，监理费随工程进度按月支付，以发包人当月确认的承包人完成的产值为基数，按监理工作占比计算监理服务费，甲方按承包人申请进度款同时期向乙方支付该价款的 80%；全过程造价咨询服务费按实际完成各项工作占比计算费用，甲方按完成各阶段工作量的 80%支付；设计管理服务费在项目封顶后支付至 30%，竣工验收备案后支付至 50%。

（3）工程验收合格、竣工结算审核完成 30 日内，乙方核算应支付的余款、扣罚金额，向甲方发送付款申请，一次性付清（自乙方发出付款申请后 30 个工作日内，甲方有权对余款提出异议，如未在此时间内提出，则视为同意付款申请并履行付款准备流程）。

（4）中标的费率涵盖了全过程造价咨询、工程监理、设计管理等工作的全部费用，如在工程变更、现场签证审核及竣工结算审核发生工

委托人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

经办人：

统一社会信用代码：

开户银行：

账号：

地址：南康区东山街道办事处陈赞贤大道与赣南大道交界处金融中心 2#楼

电话：0797-6627276

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人或委托代理人：

统一社会信用代码：

开户银行：江西赣州银座村镇银行股份有限公司营业部支行

开户名：深圳市栋森工程项目管理有限公司江西分公司

帐号：630310545400015

地址：江西省赣州市开发区国际企业中心 8 栋 1102

电话：0797－8164800

签订日期：2021 年 9 月 10 日

13

竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

C.0.2　　编号：

工程名称	南康家居小镇泛家居生态体验馆室内装饰工程			建筑面积/高度	56212.30m²/36.13m
施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司	技术负责人	成永华	结构类型	框架
项目经理	刘雄伟	项目技术负责人	张锦希	层数	6
开工日期	2021年8月31日	竣工日期	2022年6月17日		

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共　4　分部，经查　4　分部， 符合标准及设计要求　4　分部	
2	质量控制资料核查	共　23　项，经审查符合要求　23　项 经核定符合规范要求　23　项	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　4　项，符合要求　4　项， 共抽查　3　项，符合要求　3　项， 经返工处理符合要求　0　项	
4	观感质量验收	共抽查　4　项，符合要求　4　项， 不符合要求　0　项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 单位(项目)负责人 日期：　年　月　日	（公章） 总监理工程师 日期：　年　月　日	（公章） 单位(项目)负责人 日期：　年　月　日	（公章） 单位(项目)负责人 日期：　年　月　日	（公章） 单位(项目)负责人 日期：　年　月　日

江西省建设工程质量监督管理总站监制



建筑工程竣工交验证明书

工程名称	南康家居小镇泛家居生态体验馆室内装饰工程	交验意见	1、观感质量合格。 2、主要技术资料、保证资料基本齐全。 3、经建设单位、监理单位、设计单位、施工单位验收认可，本工程按设计图纸施工，工程质量评定合格。 4、各参建单位验收合格，同意交付建设单位使用。
交验项目	内装修工程、消防喷淋改造、电气工程等		
建筑地点	南康区机场快速路旁		
结构层次	框架结构、6层		
建筑面积	56212.30 ㎡		
实际造价	合同额 9895 万		
开工日期	2021 年 8 月 31 日		
验收日期	年　月　日		
质量评定	合格		

施工单位：（章）	监理单位：（章）	设计单位：（章）	勘察单位：（章）	建设单位：（章）
施工负责人： （签字）	总监理工程师： （签字）	设计负责人： （签字）	/ 勘察负责人：/ （签字）	项目负责人： （签字）

履约评价优秀

项目履约（验收）合格评价

兹证明深圳市栋森工程项目管理有限公司受我司委托，负责泛家居生态体验馆室内装修工程全过程咨询。在服务期间，服务态度良好，专业能力强，履约情况表现优秀。

序号	内容	项目具体情况
1	项目名称	泛家居生态体验馆室内装修工程全过程咨询
2	工程概况	建设内容：包含室内装饰工程、采光屋顶装饰工程。装饰区域包括：中庭、二至六层中庭走廊部分、一二层入口门厅、电梯厅、电梯厅、六层报告厅、六层电梯厅及过道、家居展示区精装修及水电安装（含灯具），以及中庭显示屏采购安装，报告厅会议系统商业智能化系统设计、采购、施工及调试，室内标识标牌安装、观光电梯轿厢装饰等。 建设规模：项目总建筑面积 57274.8 平方米，其中：地上计容面积 47814.8 平方米，广场地下室建筑面积 9460 平方米。总停车位 429 辆其中：地上 12 辆，广场地下室 299 辆，泛家居生态体验馆 118 辆；非机动车位 368 辆（按每辆 18㎡ 计算）。投资估算金额约 8969.39 万元。
3	咨询服务内容	工程设计管理、全过程造价咨询、工程监理
4	合同签订日期	2021 年 09 月 10 日
5	合同金额	188.36 万元
6	项目负责人	杨中保、王一清、吴战强、朱云峰、冯群
7	团队成员	吴慧博、古翠平、陈明、徐洪敏、刘冰、吴春丽、尹仕思、陈锴林、余时站、田原、周金龙、张伟、罗彬、林锦要、薛卫亭、李浩东、丁楚锋、黄丹勉、黄仕亮、林惠玲、刘榆、郑元活、龙云华、邱晓龙、许海良、李静、庄郭鸿、曾亮亮、林伟旭、黄子栓、张文明、李顺、石陈、李娟、陈佳恩、曾昭湛、张秋仲、张家纬、汤志杰等。
8	合同服务期限	截至目前为止已服务满 2 年
9	履约情况	优秀
10	备注	无

特此证明！

赣州市南康区城市建设发展集团有限公司

2023 年 04 月 03 日

（三） 罗湖产服公司小散工程 2025-2026 年度全过程工程咨询服务合同

深圳市建设工程

工程咨询委托合同

工程名称：罗湖产服公司小散工程 2025-2026 年度全过程工程咨询服务

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖产业招商服务有限公司

工程咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2025 年 12 月

一、合同协议书

委托人（以下称“甲方”）：深圳市罗湖产业招商服务有限公司

工程咨询单位（以下称“乙方”）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：罗湖产服公司小散工程 2025-2026 年度全过程工程咨询服务

2. 项目地点：深圳市罗湖区

3. 工作规模：为保障小散工程项目质量、安全及施工进度，管控成本造价，采购全过程工程咨询服务。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☐项目策划阶段

☐可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☐运营管理阶段

☐其他：　/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项 。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☐投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☐BIM 管理

☐专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☐运营或维护期管理

☑其他： 项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理及与项目建设管理相关的其他工作。

工程监理：包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、交付保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，包括但不限于协助委托人对设计文件审查、设计过程管理、设计文件会签见证及咨询等。

全过程造价咨询：包括但不限于审核工程结算并出具审核报告、配合审计等相关工作，协助委托人开展与本项目相关的工程洽商、变更、签证、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案。其他与造价咨询有关估算、预算等工作，按招标方需求执行，依据合同约定取费标准结算。

四、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：李志军，身份证号码：430522197510195870，注册证书号：44008125，联系电话：13600049488，电子邮箱：_____/_____，通讯地址：深圳市罗

湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元；

全过程造价咨询负责人姓名：冯群，身份证号码：460006198906201678，联系电话：13560727963，电子邮箱：____/____，通讯地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元；

总监理工程师姓名：刘利杰，身份证号码：220202197106081512，注册证书号：22002656，联系电话：18104477289，电子邮箱：____/____，通讯地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元。

其他主要负责人员：（如实填写） 钟佳、常北平、周金龙、雷理文、秦子鉴、彭小华、张秋仲、李静、郭青山、舒乐。

六、合同费用

因本工程属于年度合同，实际项目以甲方下发的项目委托单为准，按实际委托的项目参照以下方式按实结算。具体为：项目管理按照 24 万元包干；工程监理按照计费标准采用发改价格[2007]670 号取下浮率 20%计算；工程造价按照深价协[2019]13 号文取下浮率 20%计算。在合同履行期间，如遇增值税率调整，则合同含税价相应调整。其中，不含税价不随增值税率的变化进行调整，合同增值税率及税额根据国家税收法规政策变动而调整。

本项目按照年度 6 个项目预估，签约价（含税）为人民币 591360 元（大写：伍拾玖万壹仟叁佰陆拾元整），不含税金额：557886.79 元（大写伍拾伍万柒仟捌佰捌拾陆元柒角玖分：），增值税税率 6%。如涉及 6 个以上（不含 6 个）项目的，年度项目管理费用不再增加，工程监理咨询服务费用及工程造价咨询服务费用参考本协议约定标准，由双方协商签署补充协议确定。

其中：

（一）年度项目管理费用签约价（含税）为人民币 240000 元（大写：贰拾肆万元整）。

（二）工程监理咨询服务费用单个项目签约价（含税）为人民币 52800 元（大写：伍万贰仟捌佰元整），本合同暂计项目为 6 个，暂计总金额 316800 元（大写：叁拾壹万陆仟捌佰元整）。

（三）工程造价咨询服务费用签约价（含税）为人民币 5760 元（大写：伍仟柒佰陆拾元整），本合同暂计项目为 6 个暂计总金额 34560 元（大写：叁万肆仟伍佰陆拾元整）。

序号	项目	单位	数量	单价/万	合价/万	结算方式
1	项目管理	项	1	24	24.00	单项包干
2	工程监理	项目	6	5.28	31.68	依据发改价格[2007]670 号文下浮

						率 20%结算
3	造价咨询	项目	6	0.576	3.456	依据深价协[2019]13 号文下浮20%结算
4	合计				59.136	

乙方指定以下账户接收本合同相关价款：

户名：深圳市栋森工程项目管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003500002096

2. 支付方式

按季度支付服务费，每季度末结束后支付项目管理费用的 25%，实际产生的监理、造价咨询费用则于每季度末根据实际产生业务数量据实结算。

七、服务期

本本合同服务期限自 2025 年 11 月 3 日起至 2026 年 11 月 2 日止。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

3. 如甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定或区政府的需要将本项目移交给相关单位（以下称“接收单位”），本合同自动变更接收单位为本合同的发包人，接收单位承受相关法律法规规定和本合同约定的本合同发包人的全部权利义务；当移交行为发生后，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方在本合同中的全部权利、义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不得就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

九、合同份数

本合同一式四份，委托人两份，工程咨询单位两份，均具有同等法律效力。

十、合同生效

合同签订时间：2025 年 12 月 9 日

合同签订地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖单位公章或合同章后生效。

（以下无正文，为双方签署页）

委托人（公章）：
住所：/
法定（或授权）代表人：
电话：0750-82281630
传真：/
开户银行：/
帐　　号：/
邮政编码：/

工程咨询单位（公章）：
住所：/
法定（或授权）代表人：
电话：13600049488
传真：/
开户银行：/
帐号：/
邮政编码：/

（四） 清水河数字新城服务中心改造提升项目全过程工程咨询服务合同

清水河数字新城服务中心改造提升项目全过程工程咨询服务合同

工程名称：清水河数字新城服务中心改造提升项目全过程工程咨询服务

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2025 年 12 月

一、合同协议书

委托人（以下称“甲方”）：深圳市罗湖投资控股有限公司

工程咨询单位（以下称“乙方”）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：清水河数字新城服务中心改造提升项目全过程工程咨询服务

2. 项目地点：深圳市罗湖区

3. 工作规模：清水河数字新城服务中心地面、墙面、防水、给排水、门窗、强电、弱电、通风空调、消防、柜类、改造工程。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☐项目策划阶段

☐可行性研究阶段

☐工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☐招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☐运营管理阶段

☐其他：　/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项 。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☐招标采购及合同管理

☑进度管理

☐投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☐BIM 管理

☐专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☐运营或维护期管理

☑其他： 项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理及与项目建设管理相关的其他工作。

工程监理：包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、交付保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，包括但不限于协助委托人对设计文件审查、设计过程管理、设计文件会签见证及咨询等。

造价咨询：包括但不限于审核工程结算并出具审核报告、配合审计等相关工作，协助委托人开展与本项目相关的工程洽商、变更、签证、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案。其他与造价咨询有关估算、预算等工作，按招标方需求执行，依据合同约定取费标准结算。

四、组成本合同的文件

1. 本协议正文及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
6. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：杨中保，身份证号码：452421197303010056，注册证书号：44015030，联系电话：0755-25725288，电子邮箱：_____/_____，通讯地址：深圳

市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元；

全过程造价咨询负责人姓名：刘冰，身份证号码：430902198712215543，联系电话：13242937844，电子邮箱：____/_____，通讯地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元；

总监理工程师姓名：刘利杰，身份证号码：220202197106081512，注册证书号：22002656，联系电话：18104477289，电子邮箱：____/____，通讯地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元。

其他主要负责人员：（如实填写） 刘长明、钟佳、常北平、周金龙、雷理文、秦子鉴、彭小华、张秋仲、李静、郭青山、舒乐。

六、合同费用

项目管理按照依据（财建〔2016〕504 号）文件取费标准下浮 30%计算；工程监理按照计费标准采用发改价格[2007]670 号取下浮率 20%计算；工程造价（包括预算审核、结算审核、结算审核效益阶段）按照深价协[2019]13 号文取下浮率 20%计算。在合同履行期间，如遇增值税率调整，则合同含税价相应调整。其中，不含税价不随增值税率的变化进行调整，合同增值税率及税额根据国家税收法规政策变动而调整。

本项目签约价（含税）为人民币 182300 元（大写：壹拾捌万贰仟叁佰元整），不含税金额：171981.13 元（大写：壹拾柒万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分），增值税税率 6 %。

其中：

（一）全过程工程项目管理服务费用签约价（含税）为人民币 52600 元（大写：伍万贰仟陆佰元整）。

（二）工程监理咨询服务费用签约价（含税）为人民币 99300 元（大写：玖万玖仟叁佰元整）。

（三）工程造价咨询服务费用签约价（含税）为人民币 30400 元（大写：叁万零肆佰元整）。

序号	项目	单位	数量	单价/万	合价/万	结算方式
1	项目管理	项	1	5.26	5.26	依据（财建〔2016〕504 号）文件取费标准下浮 30%计算
2	工程监理	项目	1	9.93	9.93	依据发改价格[2007]670 号文下浮率 20%结算

3	造价咨询	项目	1	3.04	3.04	依据深价协[2019]13 号文，预算审核、结算审核、结算审核效益阶段下浮 20%结算
4	合计				18.23	

乙方指定以下账户接收本合同相关价款：

户名：深圳市栋森工程项目管理有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003500002096

2. 支付方式

合同签订后 30 个工作日内甲方向乙方支付 50%的全过程咨询项目管理服务费，即 2.63 万元（大写：贰万陆仟叁佰元整）工程结算完成后，以结(决)算价作为基数参照合同约定的结算方式重新计算，一次性支付尾款；

工程监理咨询服务费项目监理费于本合同签订后 30 日内支付项目监理费金额的 50%，即 4.965 万元（大写肆万玖仟陆佰伍拾元整），待工程竣工验收合格后乙方提交完整的监理资料，以结(决)算价作为基数参照合同约定的结算方式重新计算，甲方经财务审核通过后 15 日内通过银行转账方式结清应付款项；

工程造价咨询服务费按本项目预算审核、结算审核、结算审核效益取费（不设预付款及进度款），以结(决)算价作为基数参照合同约定的结算方式重新计算，经甲方财务审核通过后 15 日内通过银行转账方式结清应付款项）。详见本合同第六章：费用计算及支付。

七、服务期

本合同服务期限具体以项目工期计划为准。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

3. 如甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定或区政府的需要将本项目移交给相关单位（以下称“接收单位”），本合同自动变更接收单位为本合同的发包人，接收单位承受相关法律法规规定和本合同约定的本合同发包人的全部权利义务；当移交行为发生后，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方在本合同中的全部权利、

义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不得就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

九、合同份数

本合同一式四份，委托人两份，工程咨询单位两份，均具有同等法律效力。

十、合同生效

合同签订时间：2026 年 1 月 13 日

合同签订地点： 深圳市罗湖区

本合同经双方法定（或授权）代表人签署并加盖单位公章或合同章后生效。

（以下无正文，为双方签署页）

委托人（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐　号：

邮政编码：

工程咨询单位（公章）：

住所：

法定（或授权）代表人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称：清水河数字新城服务中心项目EPC工程总承包

验收日期：2026年3月13日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖投资控股有限公司

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	清水河数字新城服务中心项目EPC工程总承包				
工程地点	深圳市罗湖区清水河一路罗湖投资控股大厦B座3楼党群服务中心	建筑面积	614平方米	工程造价	3762892.58元
结构类型	/			层数	地上：/ 层
	/				地下：/ 层
施工许可证号	/				
开工日期	2025年12月10日			验收日期	2026年03月13日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司				
项目全过程工程咨询单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司				
设计单位	深圳市丝路蓝创意展示有限公司				
施工单位	深圳市丝路蓝创意展示有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理、全过程工程咨询单位、等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若个专业组。

1. 验收组

组长	熊飞
副组长	郑文杰
组员	马捷、刘利杰、钟佳、常北平、乐棚、黄坦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修	熊飞	郑文杰、马捷、刘利杰、钟佳、常北平、乐棚、黄坦
建筑设备安装工程	熊飞	郑文杰、马捷、刘利杰、钟佳、常北平、乐棚、黄坦
工程质控资料	熊飞	郑文杰、马捷、刘利杰、钟佳、常北平、乐棚、黄坦

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部（系统、成套设 备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑装饰装修	同意验收	4项，其中： 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 4项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 5中： 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
屋面	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	3项，其中： 经审查符合要求 3项 经核定符合要求 3项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1中： 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	同意验收	3项，其中： 经审查符合要求 3项 经核定符合要求 3项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1中： 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	同意验收	4项，其中： 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 4项	共 2项，其中： 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 2中： 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
智能建筑	同意验收	5项，其中： 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 2中： 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
电梯	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理、项目全过程工程咨询单位各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，同意验收合格并交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	项目全过程工程咨询单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2026 年 3 月 3 日	总监理工程师： 2026 年 3 月 3 日	项目负责人： 2026 年 3 月 3 日	项目负责人： 2026 年 3 月 3 日	项目负责人： 2026 年 3 月 3 日

（五） 银湖会议中心改扩建项目土地收储拆迁工程全过程工程咨询

合同

合同编号：_____

深圳市建设工程项目

全过程工程咨询委托合同

工程名称：银湖会议中心改扩建项目土地收储拆迁工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市罗湖区银湖片区银湖会议中心东北侧

委托人：深圳银湖会议中心（酒店）有限公司

深圳市城市建设开发（集团）有限公司

工程咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2024 年　月

第一部分 合同协议书

委　托　人1（甲方1）：深圳银湖会议中心（酒店）有限公司

委　托　人2（甲方2）：深圳市城市建设开发（集团）有限公司

工程咨询人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：银湖会议中心改扩建项目土地收储拆迁工程全过程工程咨询

2.工程地点：深圳市罗湖区银湖片区银湖会议中心东北侧

3.工程规模：项目拟拆除红线内西餐厅、听涛楼、室外游泳池、消防水池等老旧建/构筑物面积约6000㎡，新建临时消防水池、海鲜池、原海鲜池补漏及设备更换，消防水泵房和消防管网建设和迁改工程等。

4.建设内容：银湖会议中心改扩建项目

5.工程投资额：建筑安装工程费约400万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☐项目策划阶段

☐可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☐运营管理阶段

☐其他：　/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项 。

1.全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

1

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☐BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☐运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2.工程监理：包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3.全过程造价咨询：包括但不限于概算编制、预算编制/审核、结算编制/审核、决算编制/审核、审核施工阶段设计变更、审核工程进度款计算及其他全过程造价咨询服务任务。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.专用合同条款及其附件；

2.通用合同条款；

3.中标通知书；

4.招标文件及补遗；

5.投标文件及附件(含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；

6.标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五 、项目主要负责人

项目总负责人姓名：杨 中 保，身份证号码：452421197303010056，注册证书号：2203001069953，联系电话：13798343988，电子邮箱：_____，通讯地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元0755-82117266。

全过程造价咨询负责人姓名：刘 冰，身份证号码：430902198712215543，联系电话：18938889264，电子邮箱：_____，通讯地深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元0755-82117266。

总监理工程师姓名：李志军，身份证号码：430522197510195870，注册证书号：51000338，联系电话：13600049488，电子邮箱：_____，通讯地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元0755-82117266。

其他主要负责人员：（如实填写） 罗彬、李小媚、张秋仲、汤志杰。

六 、合同费用

本合同为固定总价合同，合同价（含税）为人民币（大写）：壹拾叁万伍仟元整元（¥：135000元）。其中，不含税金额127358.49 元，税额7641.51 元，税率 6% 。包括：

☑其他： 在合同履行期间，如遇增值税率调整，则合同含税价相应调整。其中，不含税价不随增值税率的变化进行调整，合同增值税率及税额根据国家税收法规政策变动而调整。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期： 自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止。
2. 工程监理服务期： 自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止。
3. 全过程造价咨询服务期： 自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止。

八 、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本叁份，委托人贰份，工程咨询人壹份；副本玖份，委托人陆份，工程咨询人叁份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1.合同订立时间：2024年7月15日

2.合同订立地点：深圳市罗湖区

3.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人1：（公章）	委托人2：（公章）	工程咨询人：（公章）
住　　所：	住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：	委托代理人：
		法定代表人手机：13760227566
电　　话：	电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行
账　　号：	账　　号：	账号：44250100003500002096
邮政编码：	邮政编码：	邮政编码：

竣工验收报告

拆除工程验收单

工程名称	深圳银湖会议中心改扩建项目土地收储拆迁工程
工程地址	深圳市罗湖区环湖二路银湖会议中心东北侧
建设单位	深圳市城市建设开发（集团）有限公司
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司
施工单位	深圳市中润达建筑工程有限公司
工程主要概况	深圳银湖会议中心改扩建项目土地收储拆迁工程拆除施工部分已全部完成，施工场地已覆绿，达到交付标准。
监理单位验收意见	经现场核实，建(构)筑物已完成整体拆除，其中泳池、海鲜池相关设备均按照有关要求采取保护性拆除。拆除面积约1000m²。
建设单位验收意见	同意监理意见。现场情况属实，泳池和海鲜池都有采取保护性拆除。
施工单位 负责人： 日期：2024.8.20	监理单位 经办人： 日期：2024.8.20	建设单位 负责人： 日期：2024.8.20

工程完工验收单

验收日期：2024 年 11 月 20 日

项目名称	银湖会议中心改扩建项目		
工程名称	新建临时消防水泵房工程		
工程地点	银湖会议中心酒店翠谷楼西侧		
开工时间	2024.8.11	竣工时间	2024.11.14
施工单位	深圳市中润达建筑工程有限公司	监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司
代建单位	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	使用单位	深圳银湖会议中心（酒店）有限公司

工程简要内容

依照设计图纸，在银湖会议中心酒店翠谷楼西侧新建一座地面一体化消防泵站，对原消防管网进行改迁，接入新建一体化泵站达到使用标准。

验收单位

施工单位

负责人意见：符合设计要求，同意组织验收。

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 11 月 20 日

监理单位

负责人意见：同意验收。

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 11 月 20 日

代建单位

负责人意见：同意监理意见

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 11 月 20 日

使用单位

负责人意见：情况属实，同意监理意见，可进场。

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 11 月 20 日

注：本验收单需各单位验收全部合格签字并加盖公章方可生效。

工程完工验收单

验收日期：2024 年 12 月 6 日

项目名称	银湖会议中心改扩建项目		
工程名称	新建海鲜池		
工程地点	银湖会议中心酒店翠谷楼		
开工时间	2024.9.30	竣工时间	2024.11.30
施工单位	深圳市中润达建筑工程有限公司	监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司
代建单位	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	使用单位	深圳银湖会议中心（酒店）有限公司
工程简要内容			
依照设计图纸，在银湖会议中心酒店翠谷楼新建一座海鲜池以及原贵宾楼海鲜池补漏及设备更换，并达到使用标准。			

验收单位

施工单位

负责人意见：符合设计要求，同意组织验收

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 12 月 6 日

监理单位

负责人意见：同意验收

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 12 月 6 日

代建单位

负责人意见：同意监理意见。

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 12 月 6 日

使用单位

负责人意见：同意监理意见：

签字（盖章）：

验收结果：☑合格 □不合格　日期：2024 年 12 月 6 日

注：本验收单需各单位验收全部合格签字并加盖公章方可生效。

三、 拟派项目总负责人资历

3、拟派项目总负责人资历：

项目总负责人姓名	杨中保
学历和专业	硕士（建筑与土木工程专业） 本科（工业与民用建筑专业）
年龄	53 岁
注册资格	注册咨询工程师、投资建设项目管理师、一级注册造价工程师、国家注册监理工程师
职称	正高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：总经理 在投标单位工作年限：11 年

项目总负责人注册执业资格证书、职称证书

职称证-正高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：杨中保

身份证号：452421197303010056

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

注册咨询工程师证

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓　　名：杨中保

性　　别：男



身份证号：452421197303010056

证书编号：咨登2420231242620

专 业 一：水利水电

专 业 二：市政公用工程

执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

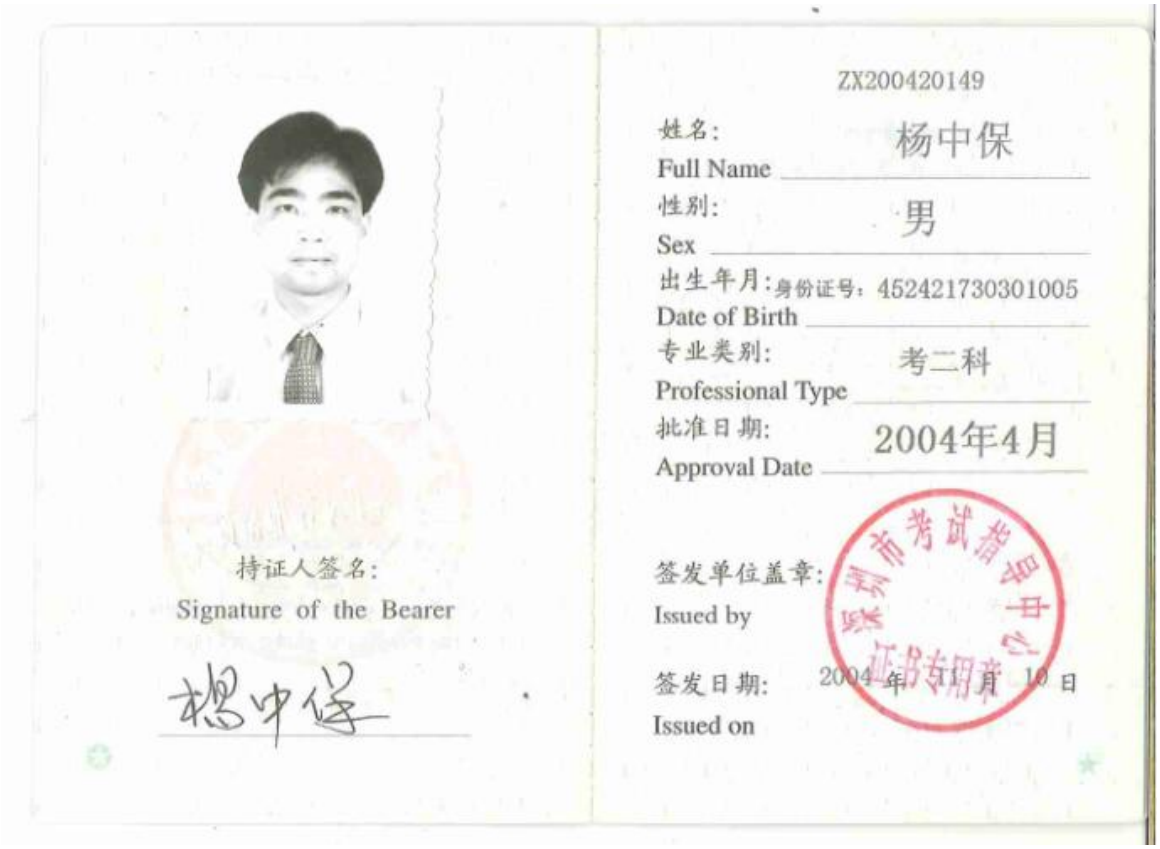
有效期至：2026年12月05日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2023年12月05日

注册咨询工程师执业资格证



ZX200420149

姓名: 杨中保
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 身份证号：452421730301005
Date of Birth

专业类别: 考二科
Professional Type

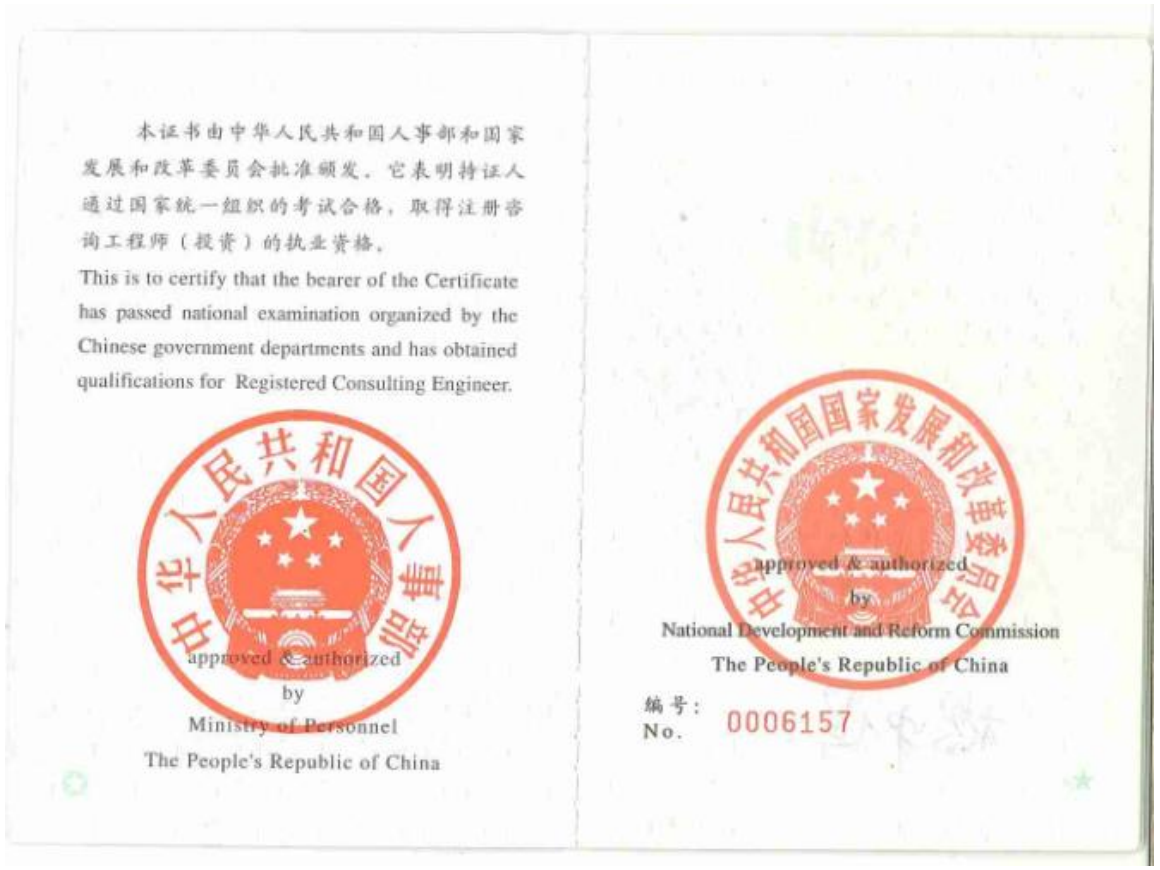
批准日期: 2004年4月
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

杨中保

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2004 年 11 月 10 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会
approved & authorized
by
National Development and Reform Commission
The People's Republic of China

编号:
No. 0006157

投资建设项目管理师证



职业水平证书编号：
No. of Certificate 0003912

身 份 证 号：
Identity Card Number

持证人签名：
Signature of the Bearer



姓　名：杨中保
Full Name

性　别：男
Sex

出生年月：
Date of Birth

工作单位：
Working Unit

单位类别：
Classification of Working

签发日期：2015 年 01 月 15 日
Issued on /y /m /d

登记有效期3年
The registration is valid for 3 years.

首 次 登 记
Registration Record

登记意见：

同意登记

中国投资协会
年 月 日

投资建设项目管理师执业资格证

中华人民共和国 人力资源和社会保障部 国家发展和改革委员会 监制

Supervised by
the Ministry of Human Resources and Social Security & the National Development and Reform Commission of the People's Republic of China

本证书由中国投资协会颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，具有投资建设项目管理师的职业水平和能力。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and is qualified for Investment Construction Project Manager.

Issued by
the Investment Association of China

编号：
No.： 0003912



持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

管理号：
File No.： 20140374403720134499100000051

姓名：
Full Name 杨中保

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年03月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014年05月11日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2014 年09 月01 日

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月16日
- 2026年06月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：杨中保
性　　别：男
出 生 日 期：1973年03月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14014400012196
有 效 期 ：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00411085　注册编号/执业印章号：44015030

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年01月06日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年01月06日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14014400012196　注册编号/执业印章号：B14014400012196

注册专业：安装　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师执业资格证

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0409
No.
0990577



持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

姓名：杨中保
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年03月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事
Issued by

签发日期：1999年12月31日
Issued on

国家注册监理工程师证

使用有效期：2026年01月07日
-2026年07月06日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：杨中保

性　　别：男

出生日期：1973年03月01日

注册编号：44015030

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年01月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.1.7

发证日期：2024年01月10日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00411085



注册号 44015030

姓名 杨中保

性别 男

出生日期 1973 年 03 月 01 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. ******

注册执业单位 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至 2018 年 01 月 06 日

持证人签名

发证日期 2015 年 01 月 07 日



执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程、市政公用工程

No. 00156158　认定机关（签章）
2015 年 8 月 14 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2021 年 01 月 06 日

No. 00337335　认定机关（签章）
2017 年10 月19 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

No. 00649822　认定机关（签章）
年　月　日

延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至：
2027年01月06日

No. 01228384　认定机关（签章）
2024 年1 月0 日

粘贴处

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00411085　注册编号/执业印章号：44015030

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年01月06日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年01月06日

查看证书变更记录（5）

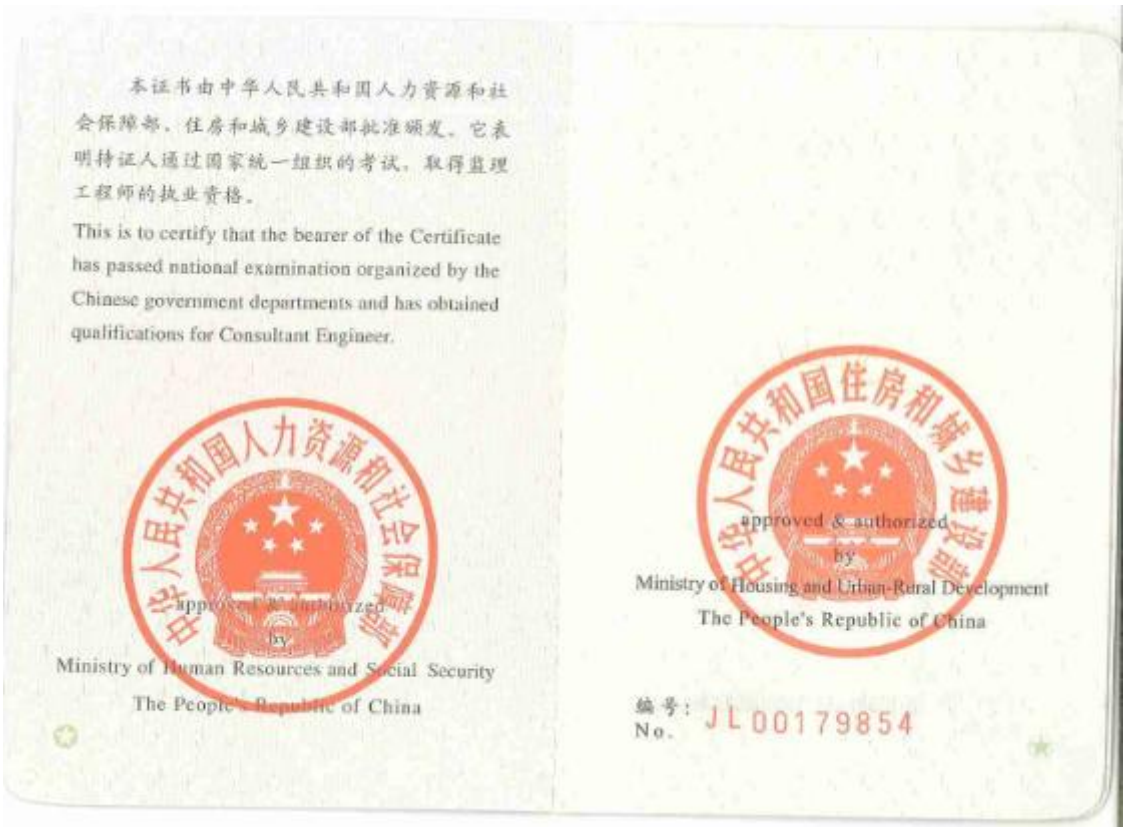
一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14014400012196　注册编号/执业印章号：B14014400012196

注册专业：安装　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（3）

监理工程师执业资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00179854
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

管理号：20130214402100000021054402 48
File No.

姓名：
Full Name　杨中保

性别：
Sex　男

出生年月：
Date of Birth　1973年03月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date　2013年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：2013年 09月 02日
Issued on

学士证



普通高等学校

毕业证书

学生杨中保性别男 现年二十二岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校土木工程系 工业与民用建筑专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名　大连理工大学

校(院)长　林安西

一九九五年七月　日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0352972

证书编号：



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

学生杨中保，男，一九七三年三月生。自一九九一年九月至一九九五年七月完成了大连理工大学土木工程系工业与民用建筑专业肆年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

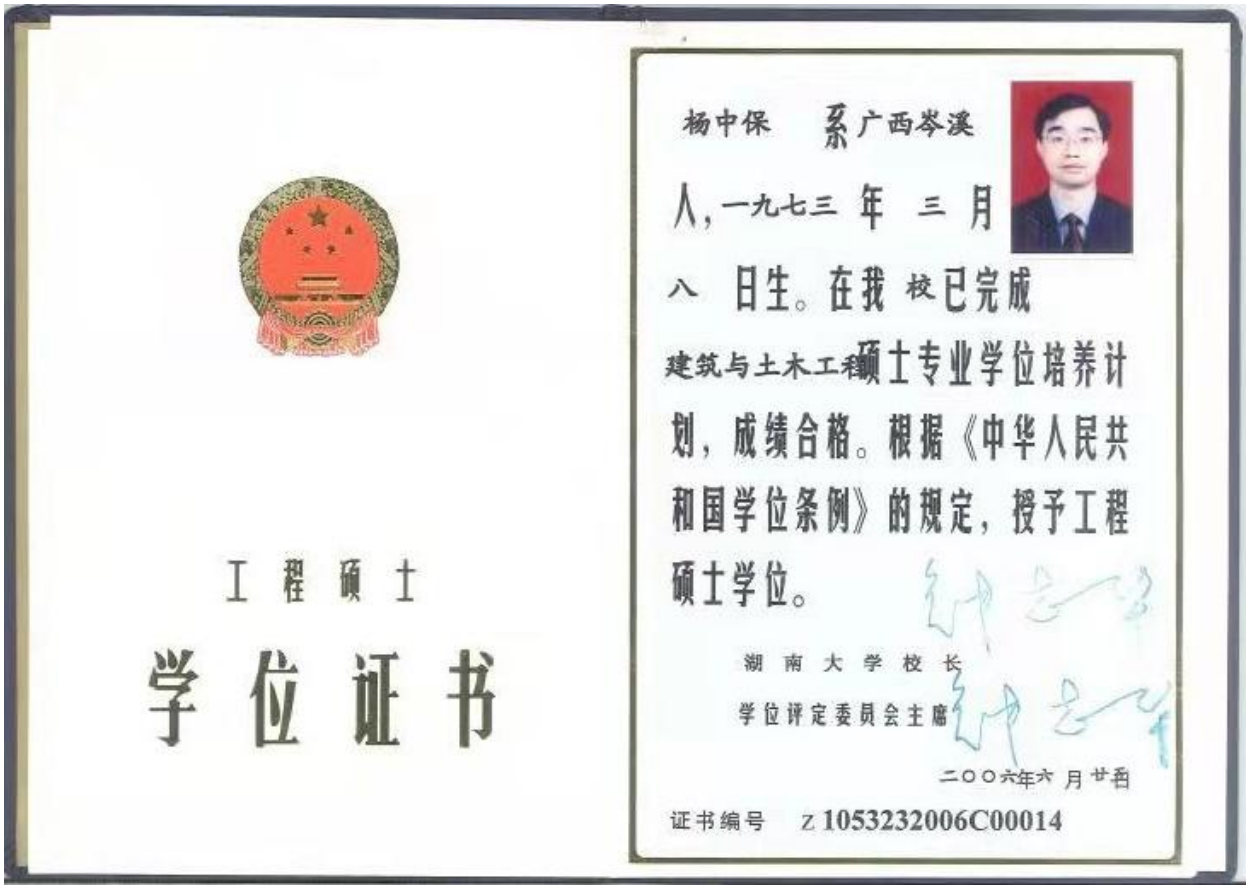
大连理工大学

学位评定委员会主席

一九九五年七月　日

证书编号：950251

硕士证



工 程 硕 士

学 位 证 书

杨中保　系广西岑溪

人，一九七三 年 三 月

八 日生。在我 校已完成

建筑与土木工程 硕士专业学位培养计

划，成绩合格。根据《中华人民共

和国学位条例》的规定，授予工程

硕士学位。

湖 南 大 学 校 长

学位评定委员会主席

二〇〇六年六 月 廿 日

证书编号　Z 1053232006C00014

社保证明（至今已有 11 年）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨中保　　社保电脑号：1826308　　身份证号码：452421197303010056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2014	09	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2523	10.09	1808	28.93	18.08
2014	10	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2523	10.09	1808	28.93	18.08
2014	11	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2523	10.09	1808	28.93	18.08
2014	12	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2523	10.09	1808	28.93	18.08
2015	01	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2523	10.09	1808	28.93	18.08
2015	02	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2523	10.09	1808	32.54	18.08
2015	03	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	1	2523	25.23	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	04	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	1	2523	25.23	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	05	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	1	2523	25.23	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	06	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3131	194.12	62.62	1	2523	25.23	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	07	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3632	225.18	72.64	1	2523	25.23	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	08	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3632	225.18	72.64	1	2523	25.23	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	09	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3632	225.18	72.64	1	2523	25.23	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	10	60006857	2523.0	353.22	201.84	1	3632	225.18	72.64	1	2523	12.62	2523	10.09	2030	36.54	20.3
2015	11	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	2030	36.54	20.3
2015	12	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	10.0	2030	18.27	10.15
2016	01	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	10.0	2030	18.27	10.15
2016	02	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	10.0	2030	16.24	10.15
2016	03	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	10.0	2030	16.24	10.15
2016	04	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	10.0	2030	16.24	10.15
2016	05	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	10.0	2030	16.24	10.15
2016	06	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	10.0	2030	16.24	10.15
2016	07	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	16.24	10.15
2016	08	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	16.24	10.15
2016	09	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	16.24	10.15
2016	10	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	16.24	10.15
2016	11	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	16.24	10.15
2016	12	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	16.24	10.15
2017	01	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	16.24	10.15
2017	02	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	20.3	10.15
2017	03	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	20.3	10.15
2017	04	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	20.3	10.15
2017	05	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2030	20.3	10.15
2017	06	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2017	07	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2017	08	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2017	09	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2017	10	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2017	11	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2017	12	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2018	01	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	14.0	2130	21.3	10.65
2018	02	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	14.0	2130	17.04	10.65
2018	03	60006857	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	465.0	150.0	1	7500	33.75	7500	10.5	2130	17.04	10.65
2018	04	60006857	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	465.0	150.0	1	7500	33.75	7500	10.5	2130	17.04	10.65
2018	05	60006857	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	465.0	150.0	1	7500	33.75	7500	10.5	2130	17.04	10.65
2018	06	60006857	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	465.0	150.0	1	7500	33.75	7500	10.5	2130	17.04	10.65
2018	07	60006857	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	465.0	150.0	1	7500	33.75	7500	10.5	2130	17.04	10.65

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨中保　　社保电脑号：1826308　　身份证号码：452421197303010056　　页码：2

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	08	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	14.0	2200	17.6	11.0
2018	09	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	14.0	2200	17.6	11.0
2018	10	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	14.0	2200	17.6	11.0
2018	11	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	14.0	2200	17.6	11.0
2018	12	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	14.0	2200	12.32	6.6
2019	01	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	9.8	2200	12.32	6.6
2019	02	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	9.8	2200	12.32	6.6
2019	03	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	9.8	2200	12.32	6.6
2019	04	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	9.8	2200	12.32	6.6
2019	05	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	06	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	07	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	08	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	09	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	10	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	11	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	12	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2020	01	60006857	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2020	02	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	300.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	300.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	300.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	300.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	300.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60006857	10000.0	0.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	12.32	6.6
2021	02	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	03	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	04	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	05	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	06	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	07	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	08	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	09	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	10	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	11	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	12	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2022	01	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	02	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	03	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	04	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	05	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨中保　　社保电脑号：1826308　　身份证号码：452421197303010056　　页码：3

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	08	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	09	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	10	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	11	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	12	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60006857	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60006857	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				154095.08	91025.76			63276.92	22966.76			5506.94		2094.36		1072.36	1621.1

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df934c4bb0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月15日

深圳市审计科研专家

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 交流互动

您现在的位置：首页 > 信息公开 > 审计信息 > 通知公告

深圳市审计科研专家库专家名单

信息来源：市审计局　信息提供日期：2022-07-01 19:13:52　视力保护色：

经公开征集并审核，现对深圳市审计科研专家库进行扩充、调整，调整后的深圳市审计科研专家库专家成员公布如下（按姓氏笔画排序）：

王军政 王丽萍 王国宏 王晓燕 叶有华 付妍 印婵 朱建军 刘莉晗 刘凌哲 汤卫忠 孙承 苏航 杨林 杨政 杨梅 杨中保 杨显艺 吴迎新 吴湘川 何心 邹海燕 初进校 张文 张迪 张悦 张永宁 张秀丽 张秀相 张春悦 张海燕 陈力 陈芳 陈玲 陈显 陈财柳 陈春涛 罗洁 罗光耀 郑建军 赵金玲 郝艳 柳木华 钟建定 聂慧磊 柴九宁 徐艳丽 凌春杰 郭少明 黄圳林 黄明明 黄海燕 宿瑜 葛继红 程诚坚 傅俊杰 储怀涛 曾少治 曾志刚 谢健 蔡运来 蔡炳湖 魏蕾

深圳市审计局 深圳市审计学会

2022年6月24日

感谢信

感　谢　信

杨中保:

为完善我省工程造价咨询企业信息管理制度，加快构建协同行业服务管理新格局，按照《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》（建办标〔2021〕26号）和广东省工程造价改革试点工作实施方案的工作部署，广东省工程造价协会在广东省建设工程标准定额站的指导下，联合各地市造价管理部门，2023年7-8月开展征集2022年度“广东省工程造价特色企业和特色团队”的相关工作。

在此期间，您受邀参加“专家评选赋分”工作，以专业、严谨、细致、公正的作风完成了每一家企业的评分，对您的辛勤工作和支持表示诚挚感谢！同时，衷心希望您及贵单位一如既往支持省建设工程标准定额站和省工程造价协会的各项工作。

此致!

广东省建设工程标准定额站
2023年8月31日

广东省工程造价协会
2023年8月31日

个人荣誉


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月



荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月



荣誉证书

杨中保

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杨中保 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杨中保：

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

资深个人会员

CERTIFICATE OF FELLOW MEMBERSHIP

杨中保

YANG ZHONGBAO

会员编号：020355

本协会 2022 年度资深会员

This certifies that CCEA has elected YANG ZHONGBAO as a fellow member for 2022

签发：中国建设工程造价管理协会

查询网站：www.ccea.pro

授予时间：2023年03月14日



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

CERTIFICATE

of

FELLOW MEMBERSHIP

资深会员

杨中保

Yang Zhongbao

会员编号
Membership Number
020355

本协会2023年度资深会员
This certifies that CCEA has elected Yang Zhongbao as a Fellow Member for 2023

查询网站: www.ccea.pro

签　发:

授予时间：2023年6月15日

四、 拟派总监理工程师同类工程业绩

4、拟派项目总监理工程师资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目总监理工程师姓名	李发贵
学历和专业	本科（建筑工程专业）
年龄	50 岁
注册资格	国家注册监理工程师证
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：总监理工程师 在投标单位工作年限：1 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	汕头潮南两英锦熙府建设工程监理	涉及项目红线内外所有工程，从土方场地移交至销售合同约定交楼日后三个月内涉及的所有工程、交楼和维保修工作。	职务：总监理工程师 任职时间：2020.09.10-2023.08.08	197.36	2023.08.08	/
2	汕头潮南珑璟花园建设工程监理	涉及项目红线内外所有工程，从土方场地移交至销售合同约定交楼日后三个月内涉及的所有工程、交楼和维保修工作	职务：总监理工程师 任职时间：2021.03.03-2023.12.30	136.20	2023.12.30	/
3	深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程监理	深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程，包含装饰(含拆除、砌筑、通风与空调、强弱电、给排水等)、安防工程、消防工程等内容。	职务：总监理工程师 任职时间：2025.05.26-2025.11.12	23.97	2025.11.12	/

（一） 总监理工程师证书证明文件

国家注册监理工程师证

使用有效期：2025年12月29日
- 2026年06月27日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：李发贵

性　　别：男

出生日期：1975年11月03日

注册编号：50005138

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年09月26日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：李发贵

签名日期：2025.12.29.

发证日期：2024年09月27日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00886813



637

注册号 50005138

姓名 李发贯

性别 男

出生日期 1975 年 11 月 03 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名

发证日期 2024 年 09 月 27 日

执业资格证



执业资格证（2024.09 转入我司）



职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：李发贵

性　　别：男

身份证号：510106197511035914

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编　　号：202417636171

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

毕业证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 00323726

学生 李发贵 性别 男，

一九七五 年 十一 月 三 日生，于 一九九五年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：四川工业学院

一九九九 年 十一 月 一 日

学校编号：9995614

社保证明（至今已有 1 年）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李发贵　　社保电脑号：815549101　　身份证号码：510106197511035914　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				21450.0	10920.0			2099.73	699.96			699.96		546.0		1092.0	273.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df9351c9f2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

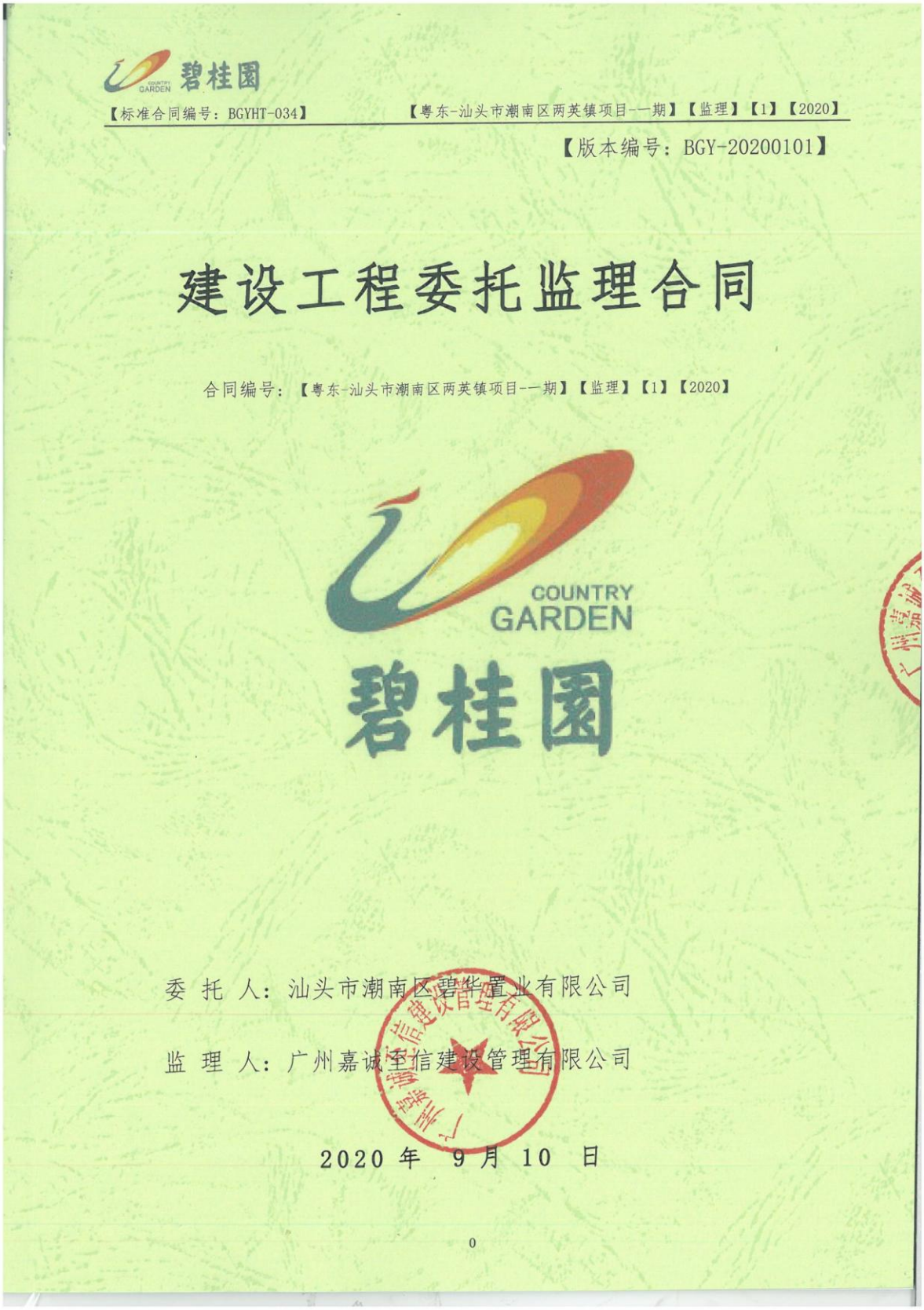
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月15日

（二） 总监理工程师业绩证明材料

1. 汕头潮南两英锦熙府建设工程监理

合同



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-034】　【粤东-汕头市潮南区两英镇项目一期】【监理】【1】【2020】

【版本编号：BGY-20200101】

建设工程委托监理合同

合同编号：【粤东-汕头市潮南区两英镇项目一期】【监理】【1】【2020】

COUNTRY GARDEN

碧桂园

委 托 人：汕头市潮南区碧华置业有限公司

监 理 人：广州嘉诚至信建设管理有限公司

2020 年 9 月 10 日

0

碧桂园

【粤东-汕头市潮南区两英镇项目一一期】【监理】【1】【2020】

第一部分　建设工程委托监理合同

委托人汕头市潮南区碧华置业有限公司 与监理人 广州嘉诚至信建设管理有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：汕头潮南两英锦熙府建设工程监理；

工程地点：汕头市潮南区两英镇陈沙公路西新村路段；

工程规模：总建筑面积约 131573.52 m²；

工程范围及内容：房屋、地下室土建、地基与基础、挡土墙、基坑支护、边坡防护、室外给排水、道路及其附属设施等市政工程、室外园建、室外绿化、装修工程、机电安装、防雷、白蚁防治等红线外 100 米内所有工程（除国家、当地政府规定必须第三方监理以外的工程）建设施工阶段的质量控制、投资控制、进度监控、安全施工监督、组织协调、文明施工管理、合同管理及委托人委托的其它工作。以及交楼前分户验收和整改跟进、集中交楼维修问题跟进和销单、维保期内维修跟进等。。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①监理投标书或中标通知书；

②本合同标准条件；

③本合同专用条件；

④本合同附件；

⑤在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、监理合同费用

1. 监理合同费含税暂定金额为：小写：￥1,973,602.80（大写：壹佰玖拾柒万叁仟陆佰零贰元捌角整）。

不含税暂定金额为：￥1,861,889.43（税率 6%）。

2. 监理酬金计算规则

2.1. 监理期限 32.5 个月：监理酬金=工程总建筑面积约 131573.52 m²*单方造价 15 元/m²=1,973,602.80 元。

结算时按实际工程中的工期对应单方造价*工程总建筑面积计算

七、监理期限

1. 监理期限：本监理期限计划自 2020 年 9 月 20 日开始实施，至 2023 年 5 月 19 日完成，共 32.5 个月（含法定节假日）。

2. 本项目保修期间监理人仍需配合委托人完成手续办理等配合服务，相关费用已包含在监理费中。

3. 其他条款说明：

①本合同按项目对应标段总承包工程签订，同一项目签订两份以上的监理合同，当产生开发有分期搭接时，除总监可兼任外，其余监理人员必须同步按标准配置，所有监理人员必须持证上岗。

②理论上，合同监理酬金已综合考虑项目的一切风险，监理人遵循“同期开发时间”与“同期开发面积”原则。

③本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力；合同副本一式陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。

【本页为签章页】

委托人：（签章）

地址：

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

开户银行：

账号：

邮编：

监理人：（签章）

地址：广州市番禺区市桥街捷进中路106号二、三楼

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

开户银行：广州农村商业银行股份有限公司番禺支行

账号：959509001000013550

邮编：511400

碧桂园

电话：　　电话：020-34515333

第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律及监理依据：国家建设部、省、市地方建设主管部门颁发的相关法律、法规、监理规范、施工合同、设计文件、监理合同、验收规范等。

第二条 监理范围和监理工作内容：涉及项目红线内外所有工程，从土方场地移交至销售合同约定交楼日后三个月内涉及的所有工程、交楼和维保修工作，包括但不限于房屋、地下室土建、地基与基础、挡土墙、基坑支护、边坡防护、室外给排水、道路及其附属设施等市政工程、室外园建、室外绿化、装修工程、机电安装、防雷、白蚁防治等红线外100米内所有工程（除国家、当地政府规定必须第三方监理以外的工程）建设施工阶段的质量控制、投资控制、进度监控、安全施工监督、组织协调、文明施工管理、合同管理及委托人委托的其它工作。以及交楼前分户验收和整改跟进、集中交楼维修问题跟进和销单、维保期内维修跟进等。

监理服务内容，包括但不限于以下内容：

一、前期策划

(一)项目开工前，监理人必须按要求审核总包单位、分包单位等有关资质、人员架构是否符合要求，审查施工单位现场安全生产规章制度的建立和实施情况，审查施工单位安全组织架构的完整性和有效性。

(二) 审查由承包人编制，并经承包人的技术部门审批盖章的施工组织设计、施工方案及施工进度计划，按照保质量、保安全、保工期和降低成本的原则，向承包单位提出意见，并向委托人项目部提出书面报告，并监督检查及实施；协助审批各单项工程开工报告，参与技术交底和施工图纸的会审。

(三)监理人必须及时审核危大工程施工方案，并按要求督促做好专家论证。

(四)监理人员应熟悉工程设计文件，并应参加建设单位主持的图纸会审和设计交底会议，会议纪要应由总监理工程师签认；监理人员必须对所有图纸进行认真审核，在图纸会审中发现问题、解决问题，设计缺陷消灭在施工之前，防止造成不必须要的施工错误及返工现象，并配合委托人项目部做好前期铝模结构优化和装修图纸深化。

(五)监理人协助委托人项目部做好工程策划、安全策划、展示区工程、亮点策划、货量精装修策划、项目质量安全策划、全天候工地开放前期策划等。

二、培训交底

(一)按要求督促施工单位做好各项工程质量、安全技术交底。

(二)协助委托人项目部做好项目工程全周期管控培训交底。

(三)协助委托人项目部做好四新板块培训、专业板块培训交底、巡检板块培训交底、安全培训。

(四)协助委托人项目部组织区域内部观摩学习交流，走出去、学回来观摩学习。

三、质量检查验收

(一)督促承包人严格执行合同和严格按照国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件的要求进行施工、安装，并检查其实施情况；核查施工过程中的主要部位、环节以及隐蔽工程的施工验收签证，控制工程质量。

(二)工程材料、构配件、设备检查及报验

1. 审查承包人及委托人提供的材料和设备清单及其所列的规格与质量。

2. 检查本工程采用的主要设备及关键材料是否符合设计文件或标书所规定的厂家、型号、规格、数量以及质量标准，在承包人或委托人订货前，视乎需要并经委托人同意可对生产厂家进行了解考察，但所发生的差旅费用由采购方负担。

3. 审查施工单位报送的新材料、新工艺、新技术、新设备的质量认证材料和相关验收标准的适用性，必要时，应要求施工单位组织专题论证，审查合格后报总监理工程师签认。

4. 涉及工程使用的材料、构配件、设备，必须按要求进场验收，工程在开工之前，必须通知相关单位提供有关材料样板，并经委托人项目部确认后，对材料进行严格把关，防止不合格材料、构配件、设备使用，或未按指定品牌使用；用于工程的材料、构配件、设备的质量证明文件包括出厂合格证、质量检验报告、性能检测报告以及施工单位的质量抽检报告等。

5. 涉及工程使用的材料、构配件、设备，项目监理机构必须按要求派人进行见证取样送验，防止见证取样送验做假。

6. 对用于本工程的主要材料、构件的出厂合格证、材质化验单等进行核定。如发现不实之处，有权责成承包人对材质进行再化验(并指定化验单位)，防止不合格的材料、构件等用于本工程。化验合格者，化验费用由委托人支付，不合格者，化验费用由承包人支付。

7. 在砼浇筑过程中，商品砼到场后，监理人员必须检查验收送货单的砼强度、到场时间、砼坍落度等是否符合要求，现场严禁向砼加水，并见证砼试件现场制作，防止现场砼试件造假。

8. 工程材料、构配件、设备报验过程，有关的现场验收、见证取样送检、砼试件制作

和不合格材料退场等，必须进行拍照分类留档。

9. 对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，监理人必须通知承包人停止使用，同时上报委托人项目部；监理人根据施工进度及时检查材料和设备清单及其所列的规格与质量。

10. 监理人必须熟悉碧桂园所有材料的管控要求，并按要求对对进场材料进行检查验收，如发现现场使用不符合要求的材料，追究相关责任。

(三) 监理旁站

1. 旁站记录要真实、全面、保持记录的连续，不得编造假记录，一经发现将严肃处理。

2. 监理人对关键部位和关键工序必须安排监理人员旁站，旁站记录必须有旁站原始记录，旁站记录必须齐全，委托人项目部将进行监督并抽查防止旁站造假。

3. 桩基旁站监理人必须认真落实，防止造成桩基单位偷工减料，桩实际长度与记录不符。

4. 旁站内容包括但不限于：土方回填、打压桩等桩基施工、混凝土浇筑、防水混凝土浇筑、主体结构梁柱节点钢筋隐蔽过程、卷材防水层细部构造处理、给水管消防管试水试压、接地电阻测试和等电位导通性测试等。

5. 地下室顶板和屋面板的钢筋隐蔽验收及砼浇筑过程，总监理工程师必须到场参加验收和现场指挥旁站工作，防止出现大面积渗漏现象。

(四) 监理人应对施工单位报验的隐蔽工程、检验批、分项工程和分部工程进行验收，对验收合格的应给予签认；对验收不合格的应拒绝签认，同时应要求施工单位在指定的时间内整改并重新报验。对已同意覆盖的工程隐蔽部位质量有疑问的，或发现施工单位私自覆盖工程隐蔽部位的，监理人应要求施工单位对该隐蔽部位进行钻孔探测、剥离或其他方法进行重新检验。

(五) 监理人发现施工存在质量问题的，或施工单位采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程质量不合格的，应及时签发监理通知单，要求施工单位整改。整改完毕后，监理人应根据施工单位报送的监理通知回复单对整改情况进行复查，提出复查意见。

(六) 对需要返工处理或加固补强的质量缺陷，监理人应要求施工单位报送经设计等相关单位认可的处理方案，并应对质量缺陷的处理过程进行跟踪检查，同时应对处理结果进行验收。

(七) 协助、主持、审理工程中出现的质量事故的处理，提出处理意见，所发生的费用

由责任当事人负担。

(八)对需要返工处理或加固补强的质量事故，监理人应要求施工单位报送质量事故调查报告和经设计等相关单位认可的处理方案，并应对质量事故的处理过程进行跟踪检查，同时应对处理结果进行验收。监理人应及时向建设单位提交质量事故书面报告，并应将完整的质量事故处理记录整理归档。

(九)监理人员必须每天对施工现场定期或不定期监督检查，发现问题及时督促整改，如果政府建设部门、集团和区域检查发现严重质量问题，监理人没有管理痕迹，将进行问责处罚。

(十)审核施工单位的测量依据、测量人员资格和测量成果是否符合规范及标准要求，符合要求的，由监理人员予以签认。桩基施工前，或桩基施工后，监理人员必须对桩位轴线进行复核，防止桩基轴线存在严重偏差。

(十一)钢筋隐蔽工程验收，监理人员必须对批次钢筋隐蔽进行全部检查核对，包括每条梁、每根柱、每块板和飘板等，抽检钢筋规格、数量间距等是否存在问题，验收合格后通知委托人项目部进行验收。

(十二)分部工程验收，地基与基础、主体结构等分部工程完成后，监理人员必须督促完善各分部工程资料，及时组织进行验收。

(十三)对项目重点工序验收，配合委托人项目部必须按要求认真落实，留底映像资料的留档，区域不定期进行参与或抽查。

(十四)监理人协助委托人项目部做好集团、区域第三方月度质量检查，严格管控集团5+5+3质量问题，并跟进问题整改闭合，总监理工程师须定期组织项目自检工作， 各施工单位项目负责人必须参加，对集团、区域关注问题及项目存在的问题自查自纠，对施工单位上报的现场实测数据严格复核纠偏，落实整改。

(十五)装修工程，装修图纸深化、集中+定尺加工、装修样板层、场地移交、模拟验收，监理人必须配合委托人项目部督促相关单位按要求落实完成并验收合格。

(十六)场地移交阶段，监理人必须按照碧桂园标准监督做好土建移交装修和装修移交四大件的场地移交工作，每月定期或不定期组织成品保护专项检查，对检查发现的问题应及时书面通知施工单位限时整改。

(十七)工法样板，各个班组主要工序施工前必须先做施工样板，样板经委托人项目部和监理组织专项现场验收，得到确认后方可进行大面积施工，同时组织施工单位进行现场

样板交底。

(十八)根据碧桂园标准要求，监理人必须配合做好铝模预拼装验收、铝模后评估（免抹）、展示区、工地开放、装修样板层的过程监督、检查验收和交底工作，并配合好模拟验收，督促跟进问题的整改和闭合。

(十九)政府建设部门、集团和区域的质量检查，总监理工程师必须到场，并在检查前驻场督促全面排查质量问题，如果被政府建设部门检查楼板厚度、砼强度等质量不合格，因质量问题被当地政府或省、市建设部门通报，将按底线管理办法进行处罚。

(二十)根据承包人提出的阶段、部位、环节、各系统的分段工程检验、验收以及整体工程竣工验收申请报告，负责组织初验，签署由承包人提出的全部工程竣工验收报告，参加委托人组织的最终验收。

(二十一）监理人应审查施工单位提交的单位工程竣工验收报审表及竣工资料，组织工程竣工预验收。存在问题的，应要求施工单位及时整改；合格的，总监理工程师应签认单位工程竣工验收报审表。

（二十二）工程竣工预验收合格后，监理人应编写工程质量评估报告，并应经总监理工程师和工程监理单位技术负责人审核签字后报建设单位。

（二十三）监理人应参加由建设单位组织的竣工验收，对验收中提出的整改问题，应督促施工单位及时整改。工程质量符合要求的，总监理工程师应在工程竣工验收报告中签署意见。

四、安全检查验收

(一)按照合同和国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件，监理人必须做好安全过程检查，不允许出现安全事故，否则列入粤东区域黑名单，取消年度标资格。

(二)项目开工之前，监理人必须对施工单位的有关施工方案进行审核，特别是危险性较大的工程，对超过一定规模的危险性较大工程必须督促及时进行专家论证，如果有关的方案没有及时进行审核或专家论证后而进行开工，或审核无深度存在较多问题，根据问题的影响情况追责监理单位责任。

(三)监理人应审查施工单位现场安全生产规章制度的建立和实施情况，审查施工单位安全组织架构的完整性和有效性，审查施工单位安全生产许可证及施工单位项目经理资格证、专职安全生产管理人员上岗证和特种作业人员操作证年检合格证。监理人应每月对施

工单位的安全组织架构的有效性检查，检查现场专职安全员和特种作业人员持证情况，发现问题应立即督促施工单位进行限时整改。

（四）涉及安全材料如安全网、钢管扣件等必须按要求见证取样送检，送检合格才能允许使用。

（五）大型机械设备安装前监理人总监理工程师应对安拆方案进行审批，包括安装单位制定的建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案；安装（拆卸）生产安全事故应急救援预案；使用单位的使用应急救援预案等。

（六）监督检查工程的文明施工及安全防护措施，若发生安全事故时，迅速采取措施，减少事故对工程的影响，事后配合有关部门查明事故原因，恢复施工生产。

（七）安全监理旁站

1. 监理人对安全的关键部位和关键工序必须安排安全监理人员进行旁站，旁站记录必须有旁站原始记录，旁站记录要求齐全。

2. 安全旁站内容包括但不限于：基坑支护和降水过程、土方开挖、工具式模板工程(滑模)、混凝土模板及支撑工程、起重吊装及安装拆卸工程（塔吊、施工人货梯）、脚手架工程安装拆卸(落地式钢管脚手架、吊篮脚手架、卸料平台移动操作平台)和钢结构安装工程等。

3. 项监理机构在大型机械设备安装、顶升加节（塔吊、人货电梯）、拆除应全过程旁站监理，作业前应检查安全交底记录，作业中区应警戒到位，疏散无关人员。

(八)监理人对塔吊、施工人货梯验收检测合格后才能允许使用，危险性较大工程和超过一定规模危险性较大工程未验收合格使用，将进行问责处罚；对于不安全施工作业，监理人必须通知承包人停工整改、返工，同时上报委托人项目部。

(九)对大型机械设备监理机构必须核查施工机械和设施的安全许可验收手续；每月应组织常规的安全检查，重点检查维护保养时发现的问题是否得到有效整改、各杆件是否有裂缝连接螺丝是否有松动等，如发现安全隐患应立即书面通知施工单位限时整改，跟踪安全隐患。

（十）监理人必须严格督促施工单位按方案施工，施工过程及时检查验收，特别是危险性较大工程和超过一定规模的危险性较大工程，在施工过程及时核实是否符合方案要求。

（十一）监理人必须每天对施工现场定期或不定期监督检查，发现问题及时督促整改，如果政府建设部门、集团和区域检查发现严重安全问题，监理人没有管理痕迹，将进行问

责处罚。

（十二）每层楼板浇筑之前，监理人员必须对安全设施的预埋件进行隐蔽验收，如外墙脚手架卸载钢筋、卸料平台锚固钢筋、塔吊和施工人货梯的附墙件等。

（十三）监理人每周必须组织不少于 1 次的安全检查，对安全设施必须做好阶段性检查验收，并及时做好阶段性施工安全评价，监督检查工程的文明施工及安全防护措施。

（十四）政府建设部门检查

1. 每季度政府建设部门会组织质量安全生产大检查，特别是半年度和年度的质量安全生产大检查，监理人必须按当地政府建设部门的要求，做好自查自纠工作。

2. 监理人必须进行全面复查见证取样的检测报告是否合格，防止不合格材料使用于本工程。

3. 政府建设部门、集团和区域安全检查，总监理工程师必须到场，并在检查前驻场督促全面排查安全问题，如因安全问题被当地政府或省、市建设部门通报，将按现行《粤东区域运营管理部工程条线考核制度》进行处罚。

（十五）监理人协助委托人项目部做好集团、区域第三方月度安全检查，严格按照集团要求做好合法合规、安全管理行为及安全 3+3 等内容的管控，并跟进问题整改闭合。

（十六）监理人总监理师工程师必须组织各参建单位项目负责人一起参加项目总周巡盘，对巡盘提出的问题进行汇总，列出销项计划表，落实各责任单位进行整改销项。

（十七）委托人项目部应每月组织安全后评估，以零伤亡为目标，全面回顾本月安全管理薄弱环节，聚焦共性问题，分析原因，总结经验，改进提升，对比复盘目标是否完成。监理机构全体人员应参加由委托人项目部组织的安全后评估。

（十八）监理机构应积极主动配合、引导、协助施工单位创省/市级安全文明标准化工地、创集团/区域安全标杆等。

五、进度检查管控

（一）组织现场监理人员学习碧桂园集团进度管控相关制度， 熟悉区域全周期节点及工期要求、各项工序穿插要求，运营全周期节点计划考核制度、办法等。

（二）工程施工进度节点、工序穿插，监理人按要求进行检查、监督，及时向委托人项目部反馈。

（三）督促总包单位根据项目全周期节点中一级节点、 特级节点及里程碑节点的要求编制总包的施工计划及专项计划，同时协助总包单位实施大总包进度管理，督促所有分包

单位编制详细的分包专项施工计划，并对参建单位的施工计划进行审核，保证计划可行性。

（四）根据《建筑安装工程承包合同》的规定，及承包人所作的工程进度计划，签收检查承包人填报的日、月、季等报表。随时提出监理意见，控制工程进度计划。

（五）每周对现场进度、交场、集中加工进行监控，填写进度监控汇总表，每周将监控信息反馈给委托人项目部主管工程师。

（六）监控、记录项目节点完成情况，形成监控台账，内容包含但不仅限于项目各关键节点的完成日期、项目各参建单位进场、交场及完工日期、各参建单位每日进度、项目主体结构浇筑时间记录等。

（七）将项目编制的工程全周期节点与现场实际进度进行对比，如发现进度风险，及时组织进度协调会并告知委托人项目部。

（八）监理例会通报各参建单位每周进度计划与实际完成情况，对进度滞后问题进行分析，提出纠偏措施及销项，会后督促生产纠偏和销项闭合。

（九）协调督促施工单位按区域穿插施工指引完成相关工序施工。

（十）推进总包与装修、装修与现代家居等各单位工作面间的场地移交，包括根据项目部要求进行专项计划的编制、场地验收、移交见证等内容。

六、工程造价管控

(一)监理人作为委托人的顾问，在执行和遵守国家有关建设法规的前提下，维护委托人的正当权益，在受委托的监理业务范围内，向委托人负责。

(二)监理人要及时审核施工单位进度款，并及时向委托人项目部反馈审核意见。

(三)关于重大的设计修改和技术洽商，除提出监理意见之外，应征得委托人及设计人的意见，并由原设计人进行修改。

(四)根据施工承发包合同的规定和定额精神，负责现场施工图预算、包干系数和包干范围外的技术经济签证，控制建造成本。

(五)审查承包人的预算、结算和修改、变更工程的预结算。

(六)根据建筑安装工程承包合同的规定，对工程质量和数量进行核实，签发工程进度审核意见，通知委托人拨付工程款。工程竣工后，审查工程结算价款。

(七)涉及工程变更，现场需要进行拆改，工程量需要进行现场测量，监理人必须如实反映，各有关单位及时签认。

(八)桩基础施工，监理人必须按要求做好旁站工作，如实记录桩长数据，如发现弄虚

作假，将追究相关人员的责任。

(九)监理人必须收集工程变更、费用索赔及工程延期文件资料。

(十)协助委托人项目部完成工程量确认和结算办理工作。

七、资料管控

(一)监理人在施工过程中的旁站、检查验收、隐蔽验收等，必须做好图象资料的保存，分类建档保存。

(二)旁站记录要真实、全面、保持记录的连续，不得编造假记录，一经发现将严肃处理。

(三)监理人必须在当月25日提交监理工作月报及监理业务范围内的专项报告，监理例会每周必须召开，由总监理工程师或其授权的专业监理工程师主持，会后第二天必须报送会议纪要给相关单位确认。

(四)按要求对分部工程验收，地基与基础、主体结构等分部工程完成后，监理人员必须督促完善各分部工程验收资料。

(五)监理人协助项目和督促施工单位做好质量、安全管理行为资料。

(六)监理人协助项目和督促相关单位完善建筑工程建设方法律责任资料。

(七)集团、区域月度巡检或专项检查存在问题，由监理人督促相关单位进行排查及整改，对闭合情况进行复查，审核整改回复报项目部。

(八)根据有关文件规定，督促检查承包人完成各阶段及全套竣工图的工作和整理各种必须归档的资料，交委托人归档。

八、质量安全考核

(一)工程质量、安全：必须达到委托人项目部的考核标准，并接受碧桂园粤东区域运营管理部对监理单位所辖标段每月进行工程质量、安全排名、底线管理等奖罚，对监理单位进行综合评定，对较差监理单位将列入黑名单，详见现行《粤东区域运营管理部工程条线考核制度》。

(二)必须按国家标准、行业标准和碧桂园标准要求，做好安全、质量管控，不允许出现安全、质量事故，或因安全、质量问题引起的群诉，以及监理人员向政府建设主管部门汇报安全或质量问题前应事先向发包人项目部汇报。否则列入粤东区域黑名单，取消年度标资格。

第三条　监理人员考勤管理

总监理工程师证明文件

碧桂园

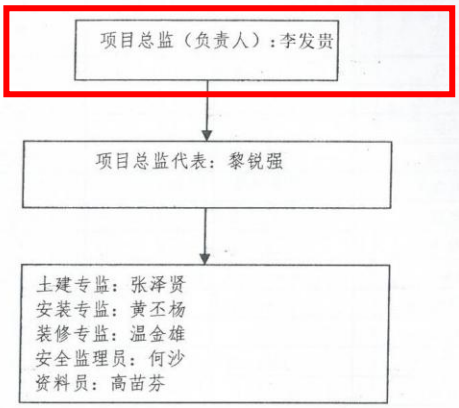
【粤东-汕头市潮南区两英镇项目一一期】【监理】【1】

【2020】

合同附件1：

监理部架构图

汕头潮南两英锦熙府项目监理组织架构



- 27 -

碧桂园 GARDEN

【粤东-汕头市潮南区两英镇项目一期】【监理】

【1】【2020】

合同附件4：

拟派监理人员一览表

姓名	性别	职称	专业	资质证书编号编号	拟在本项目中担任的工作
李发贵	男	注册监理工程师	房屋建筑工程	50005138	总监理工程师
黎锐强	男	专业监理工程师	房屋建筑工程	B15100494	土建专监
张泽贤	男	专业监理工程师	房屋建筑工程	C17110973	土建专监
温金雄	男	专业监理工程师	房屋建筑工程	C19060420	精装修专监
黄丕杨	男	专业监理工程师	房屋建筑工程	C20080165	安装专监
何沙	男	监理员	房屋建筑工程	A10890042	安全员
高苗芬	女	监理员	房屋建筑工程	C20060416	资料员

注：表中人员为拟定人员，可能会根据施工进度和工作强度适当调整 。

- 30 -

施工许可证

2023/7/17　　数据开放平台

行业大数据　企业信息　人员信息　项目信息　诚信信息

电子证书
电子表格

电子证书

编号：440514202012220101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

建设单位	汕头市潮南区碧华置业有限公司		
工程名称	锦熙府		
建设地址	汕头市潮南区两英镇西新村乌眉奶坑洋		
建设规模	建设4栋高层住宅楼，其中1、4#楼为32层的高层住宅，2#楼为17层高层住宅，3#楼为18层高层住宅和14层公租房；住宅区沿街建设一层裙楼为商业服务配套，并建设两层地下室及相关配套设施。总建筑面积131573.52㎡，其中地上建筑面积102868.72㎡，地下建筑面积28704.8㎡。	合同价格	19719.3万元
工程总承包单位			
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院		
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司		
施工单位	佳邦建设集团有限公司		
监理单位	广州嘉诚至信建设管理有限公司		
建设单位项目负责人		工程总承包项目经理	
勘察单位项目负责人	马骁	设计单位项目负责人	王文斌
施工单位项目负责人	丁芬	总监理工程师	李发贵
合同工期	2020-11-14 ~ 2022-12-29		
状态	正常		

备注	质量监督注册号:潮南监2020-31（补）;安全监督注册号:潮南监2020-31（补）

发证机关：潮南区住房和城乡建设局
发证日期：2020-12-22

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

相关链接　　广东建设信息网

广东建设信息网　广东省住房和城乡建设厅　三库一平台管理信息服务系统　进粤企业和人员诚信信息登记平台

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：锦熙府

验收日期：2023.8.8

建设单位(盖章)：汕头市潮南区碧华置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	锦熙府				
工程地点	汕头市潮南区两英镇西新村乌厝奶坑洋	建筑面积	131573.52㎡	工程造价	19719.3万元
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上：32/18/17/14 层 地下：2 层		
施工许可证号	440514202012220101	监理许可证号			
开工日期	2020年12月22日	验收日期			
监督单位	汕头市潮南区建设工程质量与安全中心	监督编号	潮南监2020-31（补）		
建设单位	汕头市潮南区碧华置业有限公司				
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院				
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司				
总包单位	佳邦建设集团有限公司				
承建单位（土建）	佳邦建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	佳邦建设集团有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州嘉诚至信建设管理有限公司				
施工图审查单位	广东冶建施工图审查中心有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈坚
副组长	李发贵、陈龙庆、丁芬
组员	许凯、姚强、翁育滨、汪华健、蔡通通、冼志坚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丁芬	汪华健、蔡通通、蔡林飞、楼振良
建筑设备安装工程	许凯	彭升、罗德楷、姚强
工程质控资料	伍尚健	李景炫

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	陈坚	汕头市潮南区碧华置业有限公司			陈坚
	陈龙庆	汕头市潮南区碧华置业有限公司			陈龙庆
	翁翁滨	汕头市潮南区碧华置业有限公司	工程师		翁翁滨
	马骁	化工部广州地质工程基礎院	项目负责人		马骁
	王文斌	广东博意建筑设计院有限公司	项目负责人		王文斌
	范典	广东博意建筑设计院有限公司	设计师		范典
	唐发贵	广州嘉城至信建设管理有限公司	项目总监		唐发贵
	姚乐健	广州嘉城至信建设管理有限公司	总监代表		姚乐健
	黄玉扬	广州嘉城至信建设管理有限公司	专业监理工程师		黄玉扬
	陈	佳邦建设集团有限公司	项目经理		陈
	李沛辉	佳邦建设集团有限公司	执行经理		李沛辉
	许凯	佳邦建设集团有限公司	技术负责		许凯
	姚[illegible]	佳邦建设集团有限公司	质量员		姚[illegible]
	蔡[illegible]	佳邦建设集团有限公司	施工员		蔡[illegible]
	佳[illegible]	佳邦建设集团有限公司	资料员		佳[illegible]

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成合同约定和设计内容的施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：马　骁
注册号：4405491-AY002
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：王文斌
注册号：4401584-120
有效期：至2024年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2023年8月8日	（公章） 总监理工程师： 2023年8月8日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023年8月8日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023年8月8日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023年8月8日

GD-E1-914/6

2. 汕头潮南珑璟花园建设工程监理

合同



碧桂园

副　奉

【标准合同编号：BGYHT-034】　【粤东-汕头潮南区峡山街道一一期】【监理】【1】【2020】

【版本编号：BGY-20200101】

建设工程委托监理合同

合同编号：【粤东-汕头潮南区峡山街道一一期】【监理】【1】【2020】

COUNTRY GARDEN

碧桂园

委 托 人：汕头市潮南区碧华置业有限公司

监 理 人：广州嘉诚至信建设管理有限公司

年　月　日

0

碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-034】　【粤东-汕头潮南区峡山街道--一期】【监理】【1】【2020】

第一部分　建设工程委托监理合同

委托人汕头市潮南区碧华置业有限公司与监理人广州嘉诚至信建设管理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：汕头潮南珑璟花园建设工程监理；

工程地点：广东省汕头市潮南区峡山街道北环大道旁；

工程规模：1#楼 AB 单元 33 层，2#楼 33 层，7#A 单元 3 层及地库；

工程范围及内容：房屋、地下室土建、地基与基础、挡土墙、基坑支护、边坡防护、室外给排水、道路及其附属设施等市政工程、室外园建、室外绿化、装修工程、机电安装、防雷、白蚁防治等红线外 100 米内所有工程（除国家、当地政府规定必须第三方监理以外的工程）建设施工阶段的质量控制、投资控制、进度监控、安全施工监督、组织协调、文明施工管理、合同管理及委托人委托的其它工作。以及交楼前分户验收和整改跟进、集中交楼维修问题跟进和销单、维保期内维修跟进等。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①监理投标书或中标通知书；

②本合同标准条件；

③本合同专用条件；

④本合同附件；

⑤在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、监理合同费用及支付方式

①监理费采用基准价+激励费用的模式，采用建筑面积单方造价包干。

②本工程监理价款计取方式按以下方式执行，

1. 监理合同费含税暂定金额为：小写：￥1362025.50 元（大写：壹佰叁拾陆万贰仟零贰拾伍元伍角整）。

其中不含税暂定金额为：￥1284929.72 元（税率 6%）。

基准价计算规则如下：监理期限 27 个月以上：监理酬金=工程总建筑面积约 90801.7 m²*单方造价 15 元/m²=1362025.50 元。

结算时按实际工程中的工期对应单方造价*工程总建筑面积计算。

2.2 激励费用按建筑面积 1.00 元/m²包干。

本工程监理费按建筑面积包干，除本合同约定外，不因任何原因再另行增加监理费。

2. 关于激励费用的说明

3.1、0.40 元/m²元作为监理人员稳定性要求，所有人员在岗持续时间不得少于半年时间，且人员交替需要做好交接和交底，新接手人员需要满足岗位要求及熟悉碧桂园公司管理要求，每个季度按照形象进度申报一次该笔进度款。

3.2、0.60 元/m²作为监理人员配合对应承接标段达成完美交楼【交楼后三个月】的执行条件，条件满足后一次性结清。

七、监理期限

1. 监理期限：本监理期限计划自 2021 年 3 月 3 日开始实施，至 2024 年 2 月 18 日完成，共 34.5 个月（含法定节假日）。

2. 本项目保修期间监理人仍需配合委托人完成手续办理等配合服务，相关费用已包含在监理费中。

3. 其他条款说明：

①本合同按项目对应标段总承包工程签订，同一项目签订两份以上的监理合同，当产生开发有分期搭接时，除总监可兼任外，其余监理人员必须同步按标准配置，所有监理人员必须持证上岗。

②理论上，合同监理酬金已综合考虑项目的一切风险，监理人遵循“同期开发时间”与“同期开发面积”原则。

③本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力；合同副本一式陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。

碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-034】　【粤东-汕头潮南区峡山街道--一期】【监理】【1】【2020】

【本页为签章页】

委托人：（签章）

地址：

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

开户银行：

账号：

邮编：

电话：

监理人：（签章）

地址：广州市番禺区市桥街捷进中路106 号

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

开户银行：广州农村商业银行股份有限公司番禺支行

账号：959509001000013550

邮编：511400

电话：020-34515222

第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律及监理依据：国家建设部、省、市地方建设主管部门颁发的相关法律、法规、监理规范、施工合同、设计文件、监理合同、验收规范等。

第二条 监理范围和监理工作内容：涉及项目红线内外所有工程，从土方场地移交至销售合同约定交楼日后三个月内涉及的所有工程、交楼和维保修工作，包括但不限于房屋、地下室土建、地基与基础、挡土墙、基坑支护、边坡防护、室外给排水、道路及其附属设施等市政工程、室外园建、室外绿化、装修工程、机电安装、防雷、白蚁防治等红线外 100 米内所有工程（除国家、当地政府规定必须第三方监理以外的工程）建设施工阶段的质量控制、投资控制、进度监控、安全施工监督、组织协调、文明施工管理、合同管理及委托人委托的其它工作。以及交楼前分户验收和整改跟进、集中交楼维修问题跟进和销单、维保期内维修跟进等。

监理服务内容，包括但不限于以下内容：

一、前期策划

(一)项目开工前，监理人必须按要求审核总包单位、分包单位等有关资质、人员架构是否符合要求，审查施工单位现场安全生产规章制度的建立和实施情况，审查施工单位安全组织架构的完整性和有效性。

(二) 审查由承包人编制，并经承包人的技术部门审批盖章的施工组织设计、施工方案及施工进度计划，按照保质量、保安全、保工期和降低成本的原则，向承包单位提出意见，并向委托人项目部提出书面报告，并监督检查及实施；协助审批各单项工程开工报告，参与技术交底和施工图纸的会审。

(三)监理人必须及时审核危大工程施工方案，并按要求督促做好专家论证。

(四)监理人员应熟悉工程设计文件，并应参加建设单位主持的图纸会审和设计交底会议，会议纪要应由总监理工程师签认；监理人员必须对所有图纸进行认真审核，在图纸会审中发现问题、解决问题，设计缺陷消灭在施工之前，防止造成不必须要的施工错误及返工现象，并配合委托人项目部做好前期铝模结构优化和装修图纸深化。

(五)监理人协助委托人项目部做好工程策划、安全策划、展示区工程、亮点策划、货量精装修策划、项目质量安全策划、全天候工地开放前期策划等。

二、培训交底

(一)按要求督促施工单位做好各项工程质量、安全技术交底。

(二)协助委托人项目部做好项目工程全周期管控培训交底。

(三)协助委托人项目部做好四新板块培训、专业板块培训交底、巡检板块培训交底、安全培训。

(四)协助委托人项目部组织区域内部观摩学习交流，走出去、学回来观摩学习。

三、质量检查验收

(一)督促承包人严格执行合同和严格按照国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件的要求进行施工、安装，并检查其实施情况；核查施工过程中的主要部位、环节以及隐蔽工程的施工验收签证，控制工程质量。

(二)工程材料、构配件、设备检查及报验

1. 审查承包人及委托人提供的材料和设备清单及其所列的规格与质量。

2. 检查本工程采用的主要设备及关键材料是否符合设计文件或标书所规定的厂家、型号、规格、数量以及质量标准，在承包人或委托人订货前，视乎需要并经委托人同意可对生产厂家进行了解考察，但所发生的差旅费用由采购方负担。

3. 审查施工单位报送的新材料、新工艺、新技术、新设备的质量认证材料和相关验收标准的适用性，必要时，应要求施工单位组织专题论证，审查合格后报总监理工程师签认。

4. 涉及工程使用的材料、构配件、设备，必须按要求进场验收，工程在开工之前，必须通知相关单位提供有关材料样板，并经委托人项目部确认后，对材料进行严格把关，防止不合格材料、构配件、设备使用，或未按指定品牌使用；用于工程的材料、构配件、设备的质量证明文件包括出厂合格证、质量检验报告、性能检测报告以及施工单位的质量抽检报告等。

5. 涉及工程使用的材料、构配件、设备，项目监理机构必须按要求派人进行见证取样送验，防止见证取样送验做假。

6. 对用于本工程的主要材料、构件的出厂合格证、材质化验单等进行核定。如发现不实之处，有权责成承包人对材质进行再化验(并指定化验单位)，防止不合格的材料、构件等用于本工程。化验合格者，化验费用由委托人支付，不合格者，化验费用由承包人支付。

7. 在砼浇筑过程中，商品砼到场后，监理人员必须检查验收送货单的砼强度、到场时间、砼坍落度等是否符合要求，现场严禁向砼加水，并见证砼试件现场制作，防止现场砼试件

造假。

8. 工程材料、构配件、设备报验过程，有关的现场验收、见证取样送检、砼试件制作和不合格材料退场等，必须进行拍照分类留档。

9. 对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，监理人必须通知承包人停止使用，同时上报委托人项目部；监理人根据施工进度及时检查材料和设备清单及其所列的规格与质量。

10. 监理人必须熟悉碧桂园所有材料的管控要求，并按要求对对进场材料进行检查验收，如发现现场使用不符合要求的材料，追究相关责任。

(三) 监理旁站

1. 旁站记录要真实、全面、保持记录的连续，不得编造假记录，一经发现将严肃处理。

2. 监理人对关键部位和关键工序必须安排监理人员旁站，旁站记录必须有旁站原始记录，旁站记录必须齐全，委托人项目部将进行监督并抽查防止旁站造假。

3. 桩基旁站监理人必须认真落实，防止造成桩基单位偷工减料，桩实际长度与记录不符。

4. 旁站内容包括但不限于：土方回填、打压桩等桩基施工、混凝土浇筑、防水混凝土浇筑、主体结构梁柱节点钢筋隐蔽过程、卷材防水层细部构造处理、给水管消防管试水试压、接地电阻测试和等电位导通性测试等。

5. 地下室顶板和屋面板的钢筋隐蔽验收及砼浇筑过程，总监理工程师必须到场参加验收和现场指挥旁站工作，防止出现大面积渗漏现象。

(四) 监理人应对施工单位报验的隐蔽工程、检验批、分项工程和分部工程进行验收，对验收合格的应给予签认；对验收不合格的应拒绝签认，同时应要求施工单位在指定的时间内整改并重新报验。对已同意覆盖的工程隐蔽部位质量有疑问的，或发现施工单位私自覆盖工程隐蔽部位的，监理人应要求施工单位对该隐蔽部位进行钻孔探测、剥离或其他方法进行重新检验。

(五) 监理人发现施工存在质量问题的，或施工单位采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程质量不合格的，应及时签发监理通知单，要求施工单位整改。整改完毕后，监理人应根据施工单位报送的监理通知回复单对整改情况进行复查，提出复查意见。

(六) 对需要返工处理或加固补强的质量缺陷，监理人应要求施工单位报送经设计等相

关单位认可的处理方案，并应对质量缺陷的处理过程进行跟踪检查，同时应对处理结果进行验收。

(七)协助、主持、审理工程中出现的质量事故的处理，提出处理意见，所发生的费用由责任当事人负担。

(八)对需要返工处理或加固补强的质量事故，监理人应要求施工单位报送质量事故调查报告和经设计等相关单位认可的处理方案，并应对质量事故的处理过程进行跟踪检查，同时应对处理结果进行验收。监理人应及时向建设单位提交质量事故书面报告，并应将完整的质量事故处理记录整理归档。

(九)监理人员必须每天对施工现场定期或不定期监督检查，发现问题及时督促整改，如果政府建设部门、集团和区域检查发现严重质量问题，监理人没有管理痕迹，将进行问责处罚。

(十)审核施工单位的测量依据、测量人员资格和测量成果是否符合规范及标准要求，符合要求的，由监理人员予以签认。桩基施工前，或桩基施工后，监理人员必须对桩位轴线进行复核，防止桩基轴线存在严重偏差。

(十一)钢筋隐蔽工程验收，监理人员必须对批次钢筋隐蔽进行全部检查核对，包括每条梁、每根柱、每块板和飘板等，抽检钢筋规格、数量间距等是否存在问题，验收合格后通知委托人项目部进行验收。

(十二)分部工程验收，地基与基础、主体结构等分部工程完成后，监理人员必须督促完善各分部工程资料，及时组织进行验收。

(十三)对项目重点工序验收，配合委托人项目部必须按要求认真落实，留底映像资料的留档，区域不定期进行参与或抽查。

(十四）监理人协助委托人项目部做好集团、区域第三方月度质量检查，严格管控集团5+5+3 质量问题，并跟进问题整改闭合，总监理工程师须定期组织项目自检工作， 各施工单位项目负责人必须参加，对集团、区域关注问题及项目存在的问题自查自纠，对施工单位上报的现场实测数据严格复核纠偏，落实整改。

(十五)装修工程，装修图纸深化、集中+定尺加工、装修样板层、场地移交、模拟验收，监理人必须配合委托人项目部督促相关单位按要求落实完成并验收合格。

(十六)场地移交阶段，监理人必须按照碧桂园标准监督做好土建移交装修和装修移交

四大件的场地移交工作，每月定期或不定期组织成品保护专项检查，对检查发现的问题应及时书面通知施工单位限时整改。

（十七）工法样板，各个班组主要工序施工前必须先做施工样板，样板经委托人项目部和监理组织专项现场验收，得到确认后方可进行大面积施工，同时组织施工单位进行现场样板交底。

（十八）根据碧桂园标准要求，监理人必须配合做好铝模预拼装验收、铝模后评估（免抹）、展示区、工地开放、装修样板层的过程监督、检查验收和交底工作，并配合好模拟验收，督促跟进问题的整改和闭合。

（十九）政府建设部门、集团和区域的质量检查，总监理工程师必须到场，并在检查前驻场督促全面排查质量问题，如果被政府建设部门检查楼板厚度、砼强度等质量不合格，因质量问题被当地政府或省、市建设部门通报，将按底线管理办法进行处罚。

（二十）根据承包人提出的阶段、部位、环节、各系统的分段工程检验、验收以及整体工程竣工验收申请报告，负责组织初验，签署由承包人提出的全部工程竣工验收报告，参加委托人组织的最终验收。

（二十一）监理人应审查施工单位提交的单位工程竣工验收报审表及竣工资料，组织工程竣工预验收。存在问题的，应要求施工单位及时整改；合格的，总监理工程师应签认单位工程竣工验收报审表。

（二十二）工程竣工预验收合格后，监理人应编写工程质量评估报告，并应经总监理工程师和工程监理单位技术负责人审核签字后报建设单位。

（二十三）监理人应参加由建设单位组织的竣工验收，对验收中提出的整改问题，应督促施工单位及时整改。工程质量符合要求的，总监理工程师应在工程竣工验收报告中签署意见。

四、安全检查验收

（一）按照合同和国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件，监理人必须做好安全过程检查，不允许出现安全事故，否则列入粤东区域黑名单，取消年度标资格。

（二）项目开工之前，监理人必须对施工单位的有关施工方案进行审核，特别是危险性较大的工程，对超过一定规模的危险性较大工程必须督促及时进行专家论证，如果有关的

方案没有及时进行审核或专家论证后而进行开工，或审核无深度存在较多问题，根据问题的影响情况追责监理单位责任。

(三)监理人应审查施工单位现场安全生产规章制度的建立和实施情况，审查施工单位安全组织架构的完整性和有效性，审查施工单位安全生产许可证及施工单位项目经理资格证、专职安全生产管理人员上岗证和特种作业人员操作证年检合格证。监理人应每月对施工单位的安全组织架构的有效性检查，检查现场专职安全员和特种作业人员持证情况，发现问题应立即督促施工单位进行限时整改。

（四）涉及安全材料如安全网、钢管扣件等必须按要求见证取样送检，送检合格才能允许使用。

（五）大型机械设备安装前监理人总监理工程师应对安拆方案进行审批，包括安装单位制定的建筑起重机械安装、 拆卸工程专项施工方案； 安装 （拆卸）生产安全事故应急救援预案；使用单位的使用应急救援预案等。

（六）监督检查工程的文明施工及安全防护措施，若发生安全事故时，迅速采取措施，减少事故对工程的影响，事后配合有关部门查明事故原因，恢复施工生产。

（七）安全监理旁站

1. 监理人对安全的关键部位和关键工序必须安排安全监理人员进行旁站，旁站记录必须有旁站原始记录，旁站记录要求齐全。

2. 安全旁站内容包括但不限于：基坑支护和降水过程、土方开挖、工具式模板工程(滑模)、混凝土模板及支撑工程、起重吊装及安装拆卸工程（塔吊、施工人货梯）、脚手架工程安装拆卸(落地式钢管脚手架、吊篮脚手架、卸料平台移动操作平台)和钢结构安装工程等。

3. 项监理机构在大型机械设备安装、顶升加节（塔吊、人货电梯）、拆除应全过程旁站监理，作业前应检查安全交底记录，作业中区应警戒到位，疏散无关人员。

(八)监理人对塔吊、施工人货梯验收检测合格后才能允许使用，危险性较大工程和超过一定规模危险性较大工程未验收合格使用，将进行问责处罚；对于不安全施工作业，监理人必须通知承包人停工整改、返工，同时上报委托人项目部。

(九)对大型机械设备监理机构必须核查施工机械和设施的安全许可验收手续；每月应组织常规的安全检查， 重点检查维护保养时发现的问题是否得到有效整改、 各杆件是否

有裂缝连接螺丝是否有松动等，如发现安全隐患应立即书面通知施工单位限时整改，跟踪安全隐患。

（十）监理人必须严格督促施工单位按方案施工，施工过程及时检查验收，特别是危险性较大工程和超过一定规模的危险性较大工程，在施工过程及时核实是否符合方案要求。

（十一）监理人必须每天对施工现场定期或不定期监督检查，发现问题及时督促整改，如果政府建设部门、集团和区域检查发现严重安全问题，监理人没有管理痕迹，将进行问责处罚。

（十二）每层楼板浇筑之前，监理人员必须对安全设施的预埋件进行隐蔽验收，如外墙脚手架卸载钢筋、卸料平台锚固钢筋、塔吊和施工人货梯的附墙件等。

（十三）监理人每周必须组织不少于 1 次的安全检查，对安全设施必须做好阶段性检查验收，并及时做好阶段性施工安全评价，监督检查工程的文明施工及安全防护措施。

（十四）政府建设部门检查

1. 每季度政府建设部门会组织质量安全生产大检查，特别是半年度和年度的质量安全生产大检查，监理人必须按当地政府建设部门的要求，做好自查自纠工作。

2. 监理人必须进行全面复查见证取样的检测报告是否合格，防止不合格材料使用于本工程。

3. 政府建设部门、集团和区域安全检查，总监理工程师必须到场，并在检查前驻场督促全面排查安全问题，如因安全问题被当地政府或省、市建设部门通报，将按现行《粤东区域运营管理部工程条线考核制度》进行处罚。

（十五）监理人协助委托人项目部做好集团、区域第三方月度安全检查，严格按照集团要求做好合法合规、安全管理行为及安全 3+3 等内容的管控，并跟进问题整改闭合。

（十六）监理人总监理师工程师必须组织各参建单位项目负责人一起参加项目总周巡盘，对巡盘提出的问题进行汇总，列出销项计划表，落实各责任单位进行整改销项。

（十七）委托人项目部应每月组织安全后评估，以零伤亡为目标，全面回顾本月安全管理薄弱环节，聚焦共性问题，分析原因，总结经验，改进提升，对比复盘目标是否完成。监理机构全体人员应参加由委托人项目部组织的安全后评估。

（十八）监理机构应积极主动配合、引导、协助施工单位创省/市级安全文明标准化工地、创集团/区域安全标杆等。

五、进度检查管控

（一）组织现场监理人员学习碧桂园集团进度管控相关制度， 熟悉区域全周期节点及工期要求、各项工序穿插要求，运营全周期节点计划考核制度、办法等。

（二）工程施工进度节点、工序穿插，监理人按要求进行检查、监督，及时向委托人项目部反馈。

（三）督促总包单位根据项目全周期节点中一级节点、 特级节点及里程碑节点的要求编制总包的施工计划及专项计划，同时协助总包单位实施大总包进度管理，督促所有分包单位编制详细的分包专项施工计划，并对参建单位的施工计划进行审核，保证计划可行性。

（四）根据《建筑安装工程承包合同》的规定，及承包人所作的工程进度计划，签收检查承包人填报的日、月、季等报表。随时提出监理意见，控制工程进度计划。

（五）每周对现场进度、交场、集中加工进行监控，填写进度监控汇总表，每周将监控信息反馈给委托人项目部主管工程师。

（六）监控、记录项目节点完成情况，形成监控台账，内容包含但不仅限于项目各关键节点的完成日期、项目各参建单位进场、交场及完工日期、各参建单位每日进度、项目主体结构浇筑时间记录等。

（七）将项目编制的工程全周期节点与现场实际进度进行对比，如发现进度风险，及时组织进度协调会并告知委托人项目部。

（八）监理例会通报各参建单位每周进度计划与实际完成情况，对进度滞后问题进行分析，提出纠偏措施及销项，会后督促生产纠偏和销项闭合。

（九）协调督促施工单位按区域穿插施工指引完成相关工序施工。

（十）推进总包与装修、装修与现代家居等各单位工作面间的场地移交，包括根据项目部要求进行专项计划的编制、场地验收、移交见证等内容。

六、工程造价管控

(一)监理人作为委托人的顾问，在执行和遵守国家有关建设法规的前提下，维护委托人的正当权益，在受委托的监理业务范围内，向委托人负责。

(二)监理人要及时审核施工单位进度款，并及时向委托人项目部反馈审核意见。

(三)关于重大的设计修改和技术洽商，除提出监理意见之外，应征得委托人及设计人的意见，并由原设计人进行修改。

（四）根据施工承发包合同的规定和定额精神，负责现场施工图预算、包干系数和包干范围外的技术经济签证，控制建造成本。

（五）审查承包人的预算、结算和修改、变更工程的预结算。

（六）根据建筑安装工程承包合同的规定，对工程质量和数量进行核实，签发工程进度审核意见，通知委托人拨付工程款。工程竣工后，审查工程结算价款。

（七）涉及工程变更，现场需要进行拆改，工程量需要进行现场测量，监理人必须如实反映，各有关单位及时签认。

（八）桩基础施工，监理人必须按要求做好旁站工作，如实记录桩长数据，如发现弄虚作假，将追究相关人员的责任。

（九）监理人必须收集工程变更、费用索赔及工程延期文件资料。

（十）协助委托人项目部完成工程量确认和结算办理工作。

七、资料管控

（一）监理人在施工过程中的旁站、检查验收、隐蔽验收等，必须做好图象资料的保存，分类建档保存。

（二）旁站记录要真实、全面、保持记录的连续，不得编造假记录，一经发现将严肃处理。

（三）监理人必须在当月 25 日提交监理工作月报及监理业务范围内的专项报告，监理例会每周必须召开，由总监理工程师或其授权的专业监理工程师主持，会后第二天必须报送会议纪要给相关单位确认。

（四）按要求对分部工程验收，地基与基础、主体结构等分部工程完成后，监理人员必须督促完善各分部工程验收资料。

（五）监理人协助项目和督促施工单位做好质量、安全管理行为资料。

（六）监理人协助项目和督促相关单位完善建筑工程建设方法律责任资料。

（七）集团、区域月度巡检或专项检查存在问题，由监理人督促相关单位进行排查及整改，对闭合情况进行复查，审核整改回复报项目部。

（八）根据有关文件规定，督促检查承包人完成各阶段及全套竣工图的工作和整理各种必须归档的资料，交委托人归档。

八、质量安全考核

(一)工程质量、安全：必须达到委托人项目部的考核标准，并接受碧桂园粤东区域运营管理部对监理单位所辖标段每月进行工程质量、安全排名、底线管理等奖罚，对监理单位进行综合评定，对较差监理单位将列入黑名单，详见现行《粤东区域运营管理部工程条线考核制度》。

(二)必须按国家标准、行业标准和碧桂园标准要求，做好安全、质量管控，不允许出现安全、质量事故，或因安全、质量问题引起的群诉，以及监理人员向政府建设主管部门汇报安全或质量问题前应事先向发包人项目部汇报。否则列入粤东区域黑名单，取消年度标资格。

第三条　监理人员考勤管理

(一)班次管理

监理单位驻点项目的员工执行委托人项目部出勤时间要求，原则上为早上 8:30-12:00，下午 14:00-17:30，各项目可视项目具体情况而定，但不低于 7 小时/天。

(二)考勤记录管理

1. 出勤管理

项目开发周期内，监理单位驻项目的负责人需每月月底提报次月人员出勤排班表，由委托人项目部审批后执行。监理单位驻点项目的员工需按审批后的排班表执行上、下班考勤打卡。实际刷卡时间与项目要求出勤时间一致，即为正常出勤。

（1）刷卡次数：一日两次，即上班一次，下班一次。当天有多条打卡记录，上下班均以第一条打卡记录为准。

（2）异常说明：因特殊情况造成员工无法打卡（如停电、卡机故障、指纹异常），需在当天向考勤员反映，做手工签卡登记处理。

2. 休假管理

2.1 假期类型：根据假期类别分为法定假期、病假、事假、婚假、产假、丧假、工伤假、调休及年假。

2.2 假期待遇与申请

（1）法定假期

员工每年均享有国家规定的 11 天法定有薪假期，即元旦 1 天（1 月 1 日）、春节 3 天（正月初一、初二、初三）、清明节 1 天（农历清明当日）、劳动节 1 天（5 月 1 日）、端

总监理工程师证明文件

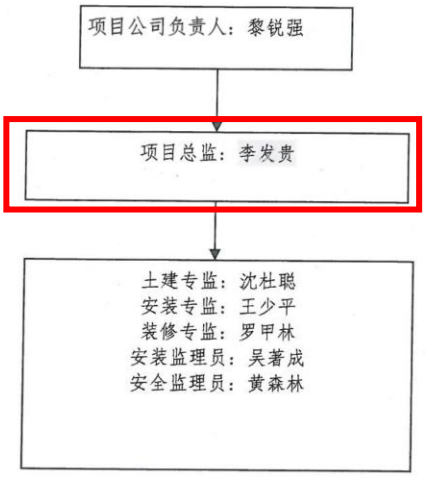
碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-034】　【粤东-汕头潮南区峡山街道--一期】【监理】【1】【2020】

合同附件1：

监理部架构图

珑璟花园项目监理组织架构



碧桂园

【标准合同编号：BGYHT-034】　【粤东-汕头潮南区峡山街道--一期】【监理】【1】【2020】

合同附件4：

拟派监理人员一览表

姓名	性别	职称	专业	资质证书编号	拟在本项目中担任的工作
李发贵	男	工程师	房屋建筑工程	50005138	总监
沈杜聪	男	初级	建筑工程技术	B21030180	土建专监
王少平	男	初级	工业与民用建筑		安装专监
罗甲林	男	工程师	工业与民用建筑		装修专监
吴著成	男	初级	建筑		安装监理
黄森林	男	初级	建筑		安全监理

注：表中人员为拟定人员，可能会根据施工进度和工作强度适当调整 。

施工许可证

2023/7/23　　数据开放平台

行业大数据　企业信息　人员信息　项目信息　诚信信息

电子证书
电子表格

电子证书

编号：440514202209040101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

建设单位	汕头市潮南区碧华置业有限公司		
工程名称	瑞璟花园一期（1#楼、2#楼、7#A综合楼工程）		
建设地址	汕头市潮南区峡山街道练南路段深石洋		
建设规模	本工程拟建1#楼、2#楼、7#A综合楼，其中1#楼、2#楼33层，共2栋高层住宅楼，7#A综合楼，地下室，总建筑面积：93998.92平方米。	合同价格	49869.73万元
工程总承包单位			
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院		
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司		
施工单位	广东博嘉拓建筑科技有限公司		
监理单位	广州嘉诚至信建设管理有限公司		
建设单位项目负责人		工程总承包项目经理	
勘察单位项目负责人	马骁	设计单位项目负责人	黎欣
施工单位项目负责人	雷冬	总监理工程师	李发贵
合同工期	2022-07-14 ~ 2023-05-29		
状态	正常		
备注	质量监督注册号:潮南监2022-14安全监督注册号:潮南监2022-14		

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/permit?permitCode=440514202209040101　1/2

2023/7/23　　数据开放平台

发证机关：潮南区住房和城乡建设局
发证日期：2022-09-04

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

相关链接　　广东建设信息网

广东建设信息网　广东省住房和城乡建设厅　三库一平台管理信息服务系统　进粤企业和人员诚信信息登记平台

https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/permit?permitCode=440514202209040101　2/2

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：珑璟花园一期（1、2#楼、7#A综合楼工程）

验收日期：2023年12月30日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	珑璟花园一期（1、2#楼、7#A综合楼工程）				
工程地点	汕头市潮南区峡山街道练南路段深石洋	建筑面积	93998.92m²	工程造价	49869.728501万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：33 层		
			地下：2 层		
施工许可证号	440514202209040101	监理许可证号			
开工日期	2022年9月4日	验收日期	2023年12月30日		
监督单位	潮南区建设工程质量和安全中心	监督编号	潮南监2022-14		
建设单位	汕头市潮南区碧华置业有限公司				
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院				
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司				
总包单位	广东博嘉拓建筑科技有限公司				
承建单位（土建）	广东博嘉拓建筑科技有限公司				
承建单位（设备安装）	广东博嘉拓建筑科技有限公司				
承建单位（装修）	广东博嘉拓建筑科技有限公司				
监理单位	广州嘉诚至信建设管理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈坚
副组长	陈龙庆 李发贵
组员	张泽贤 陈文锋 陈镇波 富冬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈龙庆	富冬 陈镇波
建筑设备安装工程	陈坚	陈文锋
工程质控资料	李发贵	张泽贤

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 77 项，其中： 经审查符合要求 77 项 经核定符合要求 77 项	共 104 项，其中： 资料核查符合要求 104 项 实体抽查符合要求 104 项	共 96 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 96 项
主体结构	合格	共 82 项，其中： 经审查符合要求 82 项 经核定符合要求 82 项	共 162 项，其中： 资料核查符合要求 162 项 实体抽查符合要求 162 项	共 70 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 70 项
建筑装饰装修	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 36 项
屋面	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 34 项，其中： 经审查符合要求 34 项 经核定符合要求 34 项	共 62 项，其中： 资料核查符合要求 62 项 实体抽查符合要求 62 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 36 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	合格	共 48 项，其中： 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 94 项，其中： 资料核查符合要求 94 项 实体抽查符合要求 94 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 36 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 19 项，其中： 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 12 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

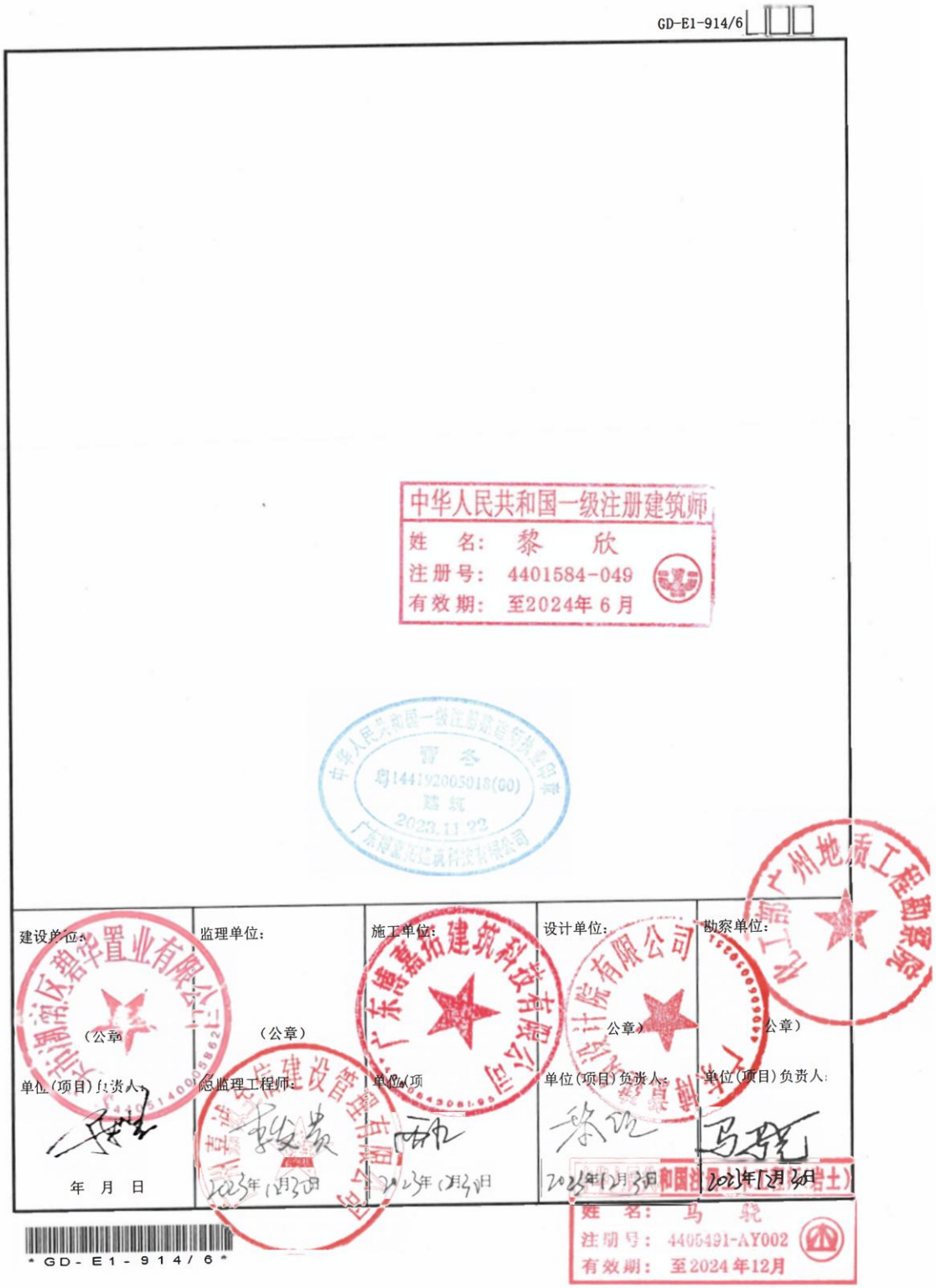
GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈坚	碧华置业	项目负责人		陈坚
2	陈龙灰	碧华置业	工程总监		陈龙灰
3	李发贵	嘉诚至信	监理负责人		李发贵
4	张军贵	嘉诚至信	专业监理		张军贵
5	陈文锋	碧华置业	工程师		陈文锋
6	陈镇波	碧华置业	工程师		陈镇波
7	雷冬	博嘉基石	施工项目经理		雷冬
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注


GD-E1-914/6
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：黎　欣
注册号：4401584-049
有效期：至2024年6月
建设单位：
（公章）
单位（项目）负责人：
年　月　日
监理单位：
（公章）
总监理工程师：
施工单位：
单位（项目）负责人：
设计单位：
公章）
单位（项目）负责人：
勘察单位：
（公章）
单位（项目）负责人：
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：马　骁
注册号：4405491-AY002
有效期：至2024年12月
GD-E1-914/6

3. 深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程监理

合同

深圳农商银行
工程监理合同

项目名称：深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程

工程地点：宝安区新安街道海秀路 2028 号农商银行大厦

业　　主：深圳农村商业银行股份有限公司

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

合 同 书

业　　主：深圳农村商业银行股份有限公司

法定代表人：李光安　　联系人：汪庆云

联系地址：深圳市宝安区新安街道海旺社区海秀路 2028 号农商银行大厦

联系电话：13927457240　　邮政编码：518101

电子邮箱：srcbzdb@126.com

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人：范莹莹　　联系人：李志军

联系地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海智慧大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712

联系电话：13600049488　　邮政编码：518000

电子邮箱：756526413@qq.com

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　业主委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程

工程地点：宝安区新安街道海秀路 2028 号农商银行大厦

工程规模：2400 ㎡

工程类别：民用建筑　　工程等级：/

投资性质：/　　总 投 资：约 777 万元

其　　它：无

第二条　本合同中的措词和用语与所属的监理合同条款及有关附件中的

措词和用法同义。

第三条　下列文件均为本合同的组成部分：

（1）监理委托函或中标函；

（2）通用条款；

（3）专用条款；

（4）在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条　监理范围：

经双方协商，业主全权委托监理单位对承包单位在施工安全、施工质量、建设工期等方面，代表建设单位实施监督管理和验收。对本工程下列阶段实行监理：

深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程，包含装饰（含拆除、砌筑、通风与空调、强弱电、给排水等）、安防工程、消防工程等内容 。

第五条　项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李发贵，身份证号码：510106197511035914，注册号：50005138

第六条　监理酬金的计取及支付方式：

6.1 监理酬金的计取：

6.1.1 监理酬金为人民币 **239666.0** 元（大写：贰拾叁万玖仟陆佰陆拾陆元整），其中不含税金额为 226100 元，增值税金额为 13566 元，增值税率为 6%。

6.1.2 监理服务合同金额为包干价，结算不做调整。

6.2 监理酬金的支付方式：

6.2.1 账户信息：

开户名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

帐　　号：44250100003500002096

6.2.2 财务条款

1）监理单位应严格遵照相关税收法规和文件向业主开具合法的增值税专用发票。业主开票信息如下：

-纳税人名称：深圳农村商业银行股份有限公司

-纳税人识别号：91440300782792953J

-银行账户： 000005113156

-开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司

-地址：深圳市宝安区新安街道海旺社区海秀路 2028 号农商银行大厦

-电话：0755-25188886

2）监理单位不开具发票或发票开具不合格的，业主有权延迟支付应付款项直至监理单位开具合格发票，业主不承担因此产生的任何违约责任且监理单位的各项合同义务仍应按合同约定履行。

3）监理单位提供的增值税专用发票应于发票开具之日起 10 个自然日内送达业主，否则业主有权拒收发票。

4）监理单位必须严格遵照相关税收法规和文件，开具合法的增值税专用发票，增值税税率为 6%。因监理单位开具的增值税专用发票不符合税收法规与税务机关相关规定而给业主造成经济损失的，由监理单位负责赔偿因此产生损失。

5）监理单位开具的增值税专用发票在送达业主以前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应发票未顺利送达业主的，监理单位应负责按照税收法规的相关规定补开发票并提供有关资料，确保业主顺利抵扣，否则，业主因此遭受的经济损失由监理单位负责赔偿。

6）监理单位开具的增值税专用发票送达业主后，如业主丢失相关发票，监理单位应积极协助业主，按照相关税收法规和文件的规定提供有关资料并配合业主完成税务机关要求的相关手续，确保业主顺利抵扣。

7）本合同项下的业务发生销售折让、销售退回或其它按照国家规定需要开具红字发票或重新开票的情况，监理单位有义务按照税收法规规定向业主开具红字发票或重新开票，业主有义务按照税收法规规定向监理单位提供开具红字发票或重新开票的有关资料。

8）监理单位在竞标时若承诺开具固定税率的增值税专用发票的，在

要求业主支付价款时，应提供相应税率的增值税专用发票。如不能提供增值税专用发票或票面税率与承诺不一致，业主有权拒收发票并延迟支付合同相关款项。

9）因税收政策变化导致监理单位无法按照原合同或原承诺税率开具增值税发票的，经业主同意，监理单位可按照最新税收政策调整增值税发票税率、税额和含税总价，不含税价仍按原合同或原承诺执行。

6.2.3 业主凭监理单位提供的合法等额发票及账户信息按下表分次向监理单位支付监理酬金：

序号	支付时间节点	支付比例	金额（人民币元）
1	合同签订后10个工作日内	按合同金额预付20%	47933.20
2	施工完成、竣工验收前	按合同金额支付60%	143799.60
3	完成竣工验收程序及资料移交工作10个工作日内	按合同金额支付20%	47933.20
	/		

第七条 工程质量缺陷保修期：____/____

第八条 监理期限：

本合同的监理业务自工程开工之日（暂定_2025_年_6_月_9_日）开始实施，至工程完成竣工验收后结束。

第九条 本合同一式陆份，业主执肆份，监理单位执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

业　主：	监理单位：
深圳农村商业银行股份有限公司	深圳市栋森工程项目管理有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或授权代理人：	法定代表人或授权代理人：
日期：2025 年 5 月 26 日	日期：　　年　　月　　日

专　用　条　款

第 1 条　监理业务（包括但不限于）：

深圳农商银行大厦 17、18 楼室内装饰工程，包含装饰（含拆除、砌筑、通风与空调、强弱电、给排水等）、安防工程、消防工程、智能化工程等内容。

第 2 条　外部条件包括：

业主负责协调与规划、建设、消防、供水、供电、交通、环保、城管及其它应由业主负责协调的与建设相关部门的关系；监理单位应积极协助业主有关报建、开工手续。

第 3 条　双方约定的业主应提供的工作资料及提供时间：

1、与本工程有关的设计文件、图纸说明等；

2、业主采购的各类设备的性能等技术资料；

3、与本工程有关的合同、协议及其它各类文件、资料；

4、提供现场临时办公室。

上述工程资料提供的时间由双方商定。

第 4 条　业主应在 7 天内对监理机构书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复。

第 5 条　如监理单位过失产生质量事故，造成业主经济损失，监理单位同意以下办法承担责任，赔偿损失（本合同所称“损失”，指因违约行为所导致的业主为处理违约事件所发生的直接损失，包括调查、仲裁、诉讼、律师等法律费用在内的所有合理费用和开支）：

（1）如监理单位对业主的损失负有间接责任时，监理单位对业主的赔偿额为：工程直接损失额×监理酬金率。

（2）如监理单位对业主的损失负有直接责任时，监理单位对业主的赔偿额为工程直接损失额，但不超过监理酬金总额（除去税金）。

因监理单位的原因使工期延误，造成业主经济损失，监理

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 2505-440306-04-05-16979301
2025-0675　[改1]

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关：深圳市宝安区住房和建设局

发证日期：2025年06月10日

深圳市宝安区住房和建设局 业务办理专用章

建设单位	深圳农村商业银行股份有限公司
工程名称	深圳农商银行大厦17、18楼室内装饰工程
建设地址	深圳市宝安区海秀路2028号农商银行大厦
建设规模	0平方米
合同工期	108天

参建单位

勘察单位	/	项目负责人	/
设计单位	深圳大府设计集团有限公司	项目负责人	杨圣涓
施工单位	深圳市金源装装饰设计工程有限公司	项目负责人	王勇强
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	总监理工程师	李发贵
工程总承包单位	/	项目经理	/
备注	备注：本次装修范围为粤（2020）深圳市不动产第0175486号的17、18楼，共2400平方米。 ◆◆◆ 2025 07 21项目经理广向军(粤1442006200806248)变更为王勇强(粤14420192020006244)		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告：中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：深圳农商银行大厦17、18楼室内装饰工程

验收日期：2025 年 11 月 12 日

建设单位（盖章）：深圳农村商业银行股份有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	深圳农商银行大厦17、18楼室内装饰工程				
工程地点	深圳市宝安区海秀路2028号农商银行大厦	建筑面积	2400m2	工程造价	688.5256万元
结构类型	密柱钢框架核心筒			层数	地上：33 层
	密柱钢框架核心筒				地下：6 层
施工许可证号	2505-440306-04-05-16979301-2025-0675［改1］				
开工日期	2025年06月23日			验收日期	年 月 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心			监督编号	2505-440306-04-05-16979301-2025-0675
建设单位	深圳农村商业银行股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳九唐设计集团有限公司				
施工单位	深圳市金源装装饰设计工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李海涛
副组长	李发贵、王勇强
组员	杨圣滔、钟佳、顾德岗

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王勇强	简艳强
建筑设备安装工程	顾德岗	钟德全
工程质控资料	曾华延	

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑装饰装修	合格	5项，其中： 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 3项，其中： 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
屋面	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑给水、排水及采暖	合格	5项，其中： 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 2项，其中： 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 3项，其中： 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	合格	5项，其中： 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 2项，其中： 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 4项，其中： 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	合格	5项，其中： 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 3项，其中： 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 2项，其中： 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	合格	4项，其中： 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 4项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项，其中： 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
建筑节能	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
电梯	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的 ___/___项
边坡	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的 ___/___项
附属建筑	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的 ___/___项
室外环境	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的 ___/___项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李海涛	深圳农村商业银行股份有限公司	项目负责人	工程师	
2	杨圣滔	深圳九唐设计集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
3	李发贵	深圳市栋森工程项目管理有限公司	项目总监	工程师	
4	王勇强	深圳市金源装装饰设计工程有限公司	项目经理	工程师	
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程所含分部工程质量均已验收合格，质量控制资料、有关使用功能和安全性能的检测资料完善，主要功能项目的抽查结果符合规范规定，本工程验收结论为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
年 月 日	2025年11月12日	2025年11月12日	2025年11月12日	年 月 日

五、 拟派造价咨询负责人同类工程业绩

5、拟派项目造价咨询负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目造价咨询负责人姓名	刘冰
学历和专业	本科（土木工程专业） 专科（工程造价专业）
年龄	38 岁
注册资格	一级注册造价工程师证
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：造价部副经理 在投标单位工作年限：16 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	成果文件时间	备注
1	光明光电企业产业加速器项目（不含基坑及桩基础工程）全过程造价咨询	全过程造价咨询	职务：项目负责人 任职时间： 2014.11.07- 2021.12.29	561.26	2021.12.29	履约评价优秀
2	深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务	全过程造价咨询	职务：项目负责人 任职时间： 2017.02- 2022.12.15	454.33	2022.12.15	履约评价优秀
3	深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务	全过程造价咨询	职务：项目负责人 任职时间： 2017.09- 2023.12.07	281.57	2023.12.07	履约评价优秀

（一） 拟派造价咨询负责人证书证明文件

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年02月14日
- 2026年05月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 刘冰
性　　别: 女
出 生 日 期: 1987年12月21日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400005733
有 效 期 : 2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 刘冰
签名日期: 2026.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年06月06日

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘冰
证件号码：430902198712215543
性　　别：女
出生年月：1987年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001706

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430902**********43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400005733　注册编号/执业印章号：B11214400005733

注册专业：土建　有效期：2029年06月15日

查看证书变更记录（1）

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：刘冰

身份证号：430902198712215543

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273194

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　刘冰　性别女，一九八七年十二月二十一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：张力

证书编号：115281200906003732　二00九年六月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育
毕业证书



刘冰，女，1987 年 12 月 21 日生，于 2022 年 3 月至 2024 年 6 月在本校　土木工程　专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学　校长　潘碧灵

批准文号:83 教成字 002

证书编号:105305202405607686

2024 年 6 月 24 日

社保证明（至今已有 16 年）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2009	09	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2009	10	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2009	11	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2009	12	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2010	01	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2010	02	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2010	03	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2010	04	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2010	05	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2010	06	60006857	1000.0	100.0	80.0	2	3621	18.11	7.24	2	3621	7.24	1000	2.5			
2010	07	60006857	1100.0	110.0	88.0	2	3894	19.47	7.79	2	3894	7.79	1100	2.75			
2010	08	60006857	1100.0	110.0	88.0	2	3894	19.47	7.79	2	3894	7.79	1100	2.75			
2010	09	60006857	1100.0	110.0	88.0	2	3894	19.47		2	3894	7.79	1100	2.75			
2010	10	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2010	11	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2010	12	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2011	01	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2011	02	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2011	03	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2011	04	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2011	05	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2011	06	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2336	105.12	46.72	2	2336	11.68	1756	4.39			
2011	07	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2011	08	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2011	09	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2011	10	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2011	11	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2011	12	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2012	01	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2012	02	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2012	03	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2012	04	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2012	05	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2012	06	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2523	164.0	50.46	2	2523	12.62	1756	8.78			
2012	07	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02			
2012	08	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02			
2012	09	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02			
2012	10	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02			
2012	11	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02			
2012	12	60006857	1756.0	175.6	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02			
2013	01	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02	1500	30.0	15.0
2013	02	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02	1500	30.0	15.0
2013	03	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	04	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	05	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	06	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2757	179.21	55.14	2	2757	13.79	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	07	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.75	1756	7.02	1600	32.0	16.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：2

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2013	08	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	09	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	10	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	11	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2013	12	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2951	191.82	59.02	2	2951	14.76	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2014	01	60006857	1756.0	228.28	140.48	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1756	7.02	1600	32.0	16.0
2014	02	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	03	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	04	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	05	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	06	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	07	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	08	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	09	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	10	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	11	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2014	12	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2015	01	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	28.93	18.08
2015	02	60006857	1808.0	235.04	144.64	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	1808	7.23	1808	32.54	18.08
2015	03	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	04	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	05	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	06	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	07	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	08	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	09	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	10	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	11	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	36.54	20.3
2015	12	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	18.27	10.15
2016	01	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	18.27	10.15
2016	02	60006857	2030.0	263.9	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	3632	225.18	72.64	1	3000	15.0	3000	6.0	2030	16.24	10.15
2016	04	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	3632	225.18	72.64	1	3000	15.0	3000	6.0	2030	16.24	10.15
2016	05	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	3632	225.18	72.64	1	3000	15.0	3000	6.0	2030	16.24	10.15
2016	06	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	3632	225.18	72.64	1	3000	15.0	3000	6.0	2030	16.24	10.15
2016	07	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2016	08	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2016	09	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2016	10	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2016	11	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2016	12	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2017	01	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2017	02	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	03	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	04	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	05	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	06	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：3

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	07	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	08	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	09	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	10	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	11	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	12	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2018	01	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2018	02	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	8.4	2130	17.04	10.65
2018	03	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	04	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	05	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	06	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	07	60006857	3000.0	390.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	08	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	7.0	2200	17.6	11.0
2018	09	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	7.0	2200	17.6	11.0
2018	10	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	7.0	2200	17.6	11.0
2018	11	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	7.0	2200	17.6	11.0
2018	12	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	7.0	2200	12.32	6.6
2019	01	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	4.9	2200	12.32	6.6
2019	02	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	4.9	2200	12.32	6.6
2019	03	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	4.9	2200	12.32	6.6
2019	04	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	4.9	2200	12.32	6.6
2019	05	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2019	06	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2019	07	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2019	08	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2019	09	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2019	10	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2019	11	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2019	12	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2020	01	60006857	5000.0	650.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2020	02	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60006857	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	12.32	6.6
2021	02	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	03	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	04	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	05	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：4

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	07	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	08	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	09	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	10	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	11	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	12	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2022	01	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2360	16.52	7.08
2022	02	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2360	16.52	7.08
2022	03	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2360	16.52	7.08
2022	04	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2360	16.52	7.08
2022	05	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	06	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	07	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	08	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	09	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	10	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	11	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2022	12	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	01	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60006857	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	02	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	03	60006857	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	60006857	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：5

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				91794.46	58225.12			51405.65	18208.52			3855.02		1614.45		3930.9	1764.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df9355df4p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

个人荣誉


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

刘 冰

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

刘 冰

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月



证书编号:ZH202303146

2023年广东省第五届BIM应用大赛 综合组

三等奖

刘冰

项目：坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价BIM应用

单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2023年12月



荣誉证书

刘 冰 同志：

被评为2021年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二二年十二月

（二） 拟派造价咨询负责人业绩证明材料

1. 光明光电企业产业加速器项目（不含基坑及桩基础工程）全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

编码：201408150058

工程编号：4403002013026702
工程名称：光明光电企业产业加速器项目（不含基坑及桩基础工程）全过程造价咨询
建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司
建设规模：
招标方式：公开招标　　开标时间：2014-07-14
中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
中 标 价：[人民币]561.256200万元

（大写：伍佰陆拾壹万贰仟伍佰陆拾贰元整）

中标工期：
项目经理(总监)：　　资格证书号：
本工程于 2014年07月14日 10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心 四开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

招标代理机构(盖章)：＿＿＿＿＿＿　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿　经办人：

深圳市建设工程交易服务中心 货物材料招标部 业务专用章(1)

招标人(盖章)：＿＿＿＿＿＿
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿
打印日期：2014年08月15日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同

合同编号：栋造2014-1107

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明光电企业产业加速器项目（不含基坑及桩基础工程）

工程地点：深圳市光明新区

委托单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

项目名称：光明光电企业产业加速器项目（不含基坑及桩基础工程）全过程造价咨询

工程地点：双明大道南侧，高新路东侧，三号路北侧，华夏一路西侧

工程规模及内容：光明光电企业产业加速器项目，位于双明大道南侧，高新路东侧，三号路北侧，华夏一路西侧，项目总投资约 131261 万元（不含基坑及桩基础工程）。

本项目造价服务内容不包括土石方、基坑支护、桩基础工程造价咨询。

工作内容：全过程造价咨询

二、咨询服务范围为全过程造价咨询服务，包括但不限于以下内容：

1、编制或审核工程预算；

2、协助招标人编制招标文件，负责与工程价款相关的答疑；

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

4、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单；

5、提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据)；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

7、协助招标人签订合同；

8、编制投资控制形象进度表；

9、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

11、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

12、按需要配合招标人代表一起到工地现场解决有关造价事宜；按甲方要求

参加现场会议；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

14、其它工程造价技术咨询等。

合同金额

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金暂定为 561.2562 万元人民币（大写：伍佰陆拾壹万贰仟伍佰陆拾贰元整）。

咨询酬金结算以审定的本项目建安工程结算价为基数，依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）“施工阶段全过程造价控制收费”费率计算后下浮 40 %（中标人投标下浮率）进行计算。

若审定的本项目建安工程结算价超过 131261 万元，则造价咨询酬金按中标价结算。

四、本合同的咨询服务期限：

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至光明光电企业产业加速器项目竣工结算工作全部完毕后结束。咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

五、咨询人的义务及质量要求：

1、提交的造价咨询成果文件必须符合《建设工程工程量清单计价规范》（现行）及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》（现行）（如相关规范调整时，须按照国家最新相关适用规范要求执行）；

2、要求工程量清单项目编制齐全，分类清楚，特征描述准确，套用定额单价准确合理，不得漏项，缺项；

3、要求工程量、综合单价、招标控制价等计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

4、要求造价文件必须文字清晰；并积极配合委托人指定的审核单位及审计部门的相关工作；

5、按合同约定时间提交造价文件；

6、乙方不得泄露甲方要求保密内容和资料；

7、未经甲方同意不得更换项目负责人及项目组成员。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、本合同协议书；

2、本合同通用条件；

3、本合同专用条件；

4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人同意按照本合同规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执伍份，咨询人执叁份。

委托人：　　咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

地址：　　地址：深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区 11 号 4 楼

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电话：　　电话：0755-82117266

开户银行：　　开户银行：中国农业银行深圳分行锦湖支行

帐号：　　帐号：41-009100040001181

合同签订时间：2019 年 11 月 7 日　　合同签订时间

合同签订地点：

备案意见：

经办人：

备案机构：

年　　月　　日

第四部分　补充条款

一、咨询工作时限

本合同具体工作时限为自合同签订之日**起至完成工程经济技术指标分析报告之日止。**

咨询人提交工作文件的时间应根据委托人要求，按照项目情况分阶段提交。咨询人自收到有效资料即正式开展工作，并按在规定时间内完成上述咨询任务。具体如下：

工程造价	完成时间	备注
1000 万元以内（含 1000 万元）	10 天	指预算编制或招标工程量清单及招标控制价编制
1000 万~5000 万元（含 5000 万元	15 天	
5000 万~1 亿元（含 1 亿元）	20 天	
1 亿元以上	30 天	
10 万元以内（含 10 万元）	3	指工程变更审核
10 万~50 万元（含 50 万元）	5 天	
50 万以上	7 天	
1000 万元以内（含 1000 万元）	15 天	指工程结算审核
1000 万~5000 万元（含 5000 万元）	20 天	
5000 万~1 亿元（含 1 亿元）	28 天	
1 亿元以上	35 天	

注：签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表，其他成果按委托人工程建设需要及时提交。

上述工作时限与委托人下达的《造价咨询任务通知书》不一致时，以《造价咨询任务通知书》规定的时限为准。

二、咨询方工作内容：

合同补充条款工作内容：全过程造价咨询

2.1 编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

2.2 协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；协助委托人进行招标答疑；在委托人造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

2.3 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件可能存在的问题，将工程中采

用的新材料、新工艺情况报告委托人，并拟定计价方案供委托人决策，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2.4 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

2.5 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

2.6 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

2.7 协助委托人签订合同；

2.8 编制投资控制形象进度表；

2.9 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

2.10 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

2.11 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

2.12 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

2.13 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

2.14 配合委托人对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

2.15 如有需要，委托人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成造价咨询专家组，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受委托人委托的其他造价咨询工作，以不超过 800 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

2.16 根据委托人安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

2.17 需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

2.18 驻场咨询服务：咨询人应按委托人项目部要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成委托人交办的该项目造价咨询工作。

结算阶段造价成果文件

光明光电企业产业加速器项目（云智科技园项目）施工总承包工程

结 算 审 核 书

合同造价（小写）：584871379.22 元（大写）：伍亿捌仟肆佰捌拾柒万壹仟叁佰柒拾玖元贰角贰分

报送造价（小写）：652206929.95 元（大写）：陆亿伍仟贰佰贰拾万陆仟玖佰贰拾玖元玖角伍分

审核造价（小写）：566530352.92 元（大写）：伍亿陆仟陆佰伍拾叁万零叁佰伍拾贰元玖角贰分

核 减 额（小写）：85676577.03 元（大写）：捌仟伍佰陆拾柒万陆仟伍佰柒拾柒元零叁分

发包人：深圳市特区建设发展集团有限公司
（单位盖章）

承包人：中建三局集团有限公司
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

核 对 人：
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2021 年 12 月 29 日

复核时间：2021 年 12 月 29 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日

预算阶段造价成果文件

光明光电企业产业加速器项目施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价：（小写）：1224818542.21 元

（大写）：壹拾贰亿贰仟肆佰捌拾壹万捌仟伍佰肆拾贰元贰角壹分

招 标 人：深圳市特区建设发展集团有限公司
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2014 年 12 月 10 日

复核时间：2014 年 12 月 10 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲120544000840
有效期至：2015年12月31日

履约评价优秀、项目负责人证明文件

项目完工证明

深圳市栋森工程项目管理有限公司受我司委托，负责光明光电企业加速器项目（不含基坑及桩基础工程）全过程造价咨询工作，深圳市栋森工程项目管理有限公司于 2014 年 12 月 10 日完成了招标控制价工作，经我方确认，该工程招标控制价造价为 127104.809304 万元，项目履约服务评价为优秀，项目负责人为刘冰。特此证明！

人员证明

深圳市特区建发科技园区发展有限公司

2017 年 7 月 18 日

仅限于栋森公司投标用。

2. 深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务

合同

说明：本项目原合同中标价为 260.95 万元。补充协议约定合同额增至 454.33 万元。

Tusincere 启迪协信

深圳龙岗区启迪协信科技园二期

全过程造价咨询服务

合同文件

合同编号：QS-SZ-KJ12-ZX-001

委托人：　深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订时间：　2017 年　2 月　合同签订时间

1 / 34

Tusincere 启迪协信

建设项目全过程造价咨询合同

第一部分 合同协议书

委托人：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于委托人欲进行深圳龙岗区启迪协信科技园二期（以下简称“本工程”），且愿意将本工程的相关全过程造价咨询服务工作委托给咨询人进行。

鉴于咨询人作为建设部核准的具有甲级资质的建设工程造价咨询企业，同意并自愿接受委托人的上述代理委托。

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，经双方平等协商，就本工程的有关委托事宜自愿达成如下协议。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：深圳龙岗区启迪协信科技园二期

2. 项目地点：深圳市龙岗区青春路和龙飞大道交界处

3. 各业态面积：262,595.55m2

4. 工程内容：

5. 服务类别：建设项目全过程造价咨询

6. 服务内容：包括且不限于项目的支护及挡墙，土方及降水工程，桩基工程，主体结构及粗装修，公共部分装修工程，栏杆门窗，室内外精装修工程(含室内精装修、售楼处、样板房等)，室内水暖电气工程，设备及安装工程，弱电工程，室外给排水、消防及弱电系统，室外供电系统，园林景观，配套设施，其他工程的建设项目过程造价咨询服务。

具体详见建设工程造价咨询合同专用条件。

服务内容：全过程造价咨询

二、咨询服务期 48 个月(暂定)，项目预计 2016 年 11 月 30 日开工（具体以甲方书面通知为准），咨询服务期自合同生效之日起至工程竣工验收通过（分区或分地块）并结算审核完成。

三、咨询费用

本合同咨询费总金额暂定为人民币 2,609,526.93 元（含基本服务费、增值税、奖励费），大写 贰佰陆拾万玖仟伍佰贰拾陆元玖角叁分 整，其中增值税率 6 %，实际金额以结算为准。

在本合同有效期内，咨询服务费单价不因市场价格变动、实际服务内容及建筑面积的增加、核对时间的延长、项目停工、工期延长、人员成本变动、物价、汇率、税金等任何原因而调增。委托人有权根据实际开发须求，调整建筑面积的增加或减少，咨询人不得以此提出任何索赔要求。如建筑面积减少，根据实际调整后建筑面积及咨询服务合同单价进行调整合同结算总价。

基本咨询基本服务费单价只要建筑面积及服务工作内容不变，不因服务期限的延长原因而调增。如服务过程中，出现项目停工时间较长状态，双方可以协商退场事宜，待复工通知，退场时间不计算服务时间。如双方协商终止合同，就实际终止服务阶段对应合同单价进行结算，不得因此提出任何额外费用索赔。

四、下列文件均为本合同的组成部分：

1) 合同协议书
2) 中标通知书及附件（包括往来函件及承诺函等）
3) 合同专用条件
4) 合同标准条件
5) 本合同附件
6) 标准、规范及有关技术文件
7) 招标文件及答疑
8) 投标书及其附件

上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准。

Tusincere 启迪协信

五、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，委托人执 六 份，咨询人执 二 份，双方签字盖章后生效。

委托人（盖章）	咨询人：（盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
邮政编码：	邮政编码：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：

范军

朱芬印少

Tusincere 启迪协信

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：国家现行法律、法规及当地现行规章制度、工程造价计价定额以及相关配套文件。

第二条 建设工程造价咨询业务范围

合同专用条款工作内容：
全过程造价咨询

建设项目全过程造价咨询包括但不限于以下服务内容：

（一）方案阶段

1. 目标成本基础数据测算，同类竞品成本调研。
2. 协助委托人编制合约规划、招标采购策划。
3. 方案设计阶段成本测算，提供经济技术指标及成本测算报告，分析设计方案的经济性，提出成本优化建议（包括同类设计的不同方案测算）。
4. 扩初设计阶段成本测算，包括但不限于门窗面积、栏杆数量、外墙各饰面面积、防水面积、外墙保温面积、公共部位各饰面面积、户内精装修各饰面面积（精装修交房时）、景观面积、道路面积、围墙长度等专项工程量的计算；对建筑结构主体、基坑支护、桩基工程、水电配套等工程进行测算，并对多版的设计方案及优化设计方案提供成本测算报告，提出成本优化建议。
5. 施工图设计阶段成本测算，根据委托人需要配合完成设计院在施工图设计过程中提出的多方案多做法的成本测算比较，协助委托人确定限额设计指标，提出成本优化建议（包括同类设计的不同版本图纸的测算）；参与设计施工图会审及设计交底，提供施工图审图意见。

（二）招标阶段

1. 对设计深度不足及设计不恰当部分向委托人项目成本人员提出。
2. 对招标图纸提出成本节约优化建议及委托人常用做法建议。
3. 根据委托人要求，编制招标文件、合同文件商务条款，并提供合理意见或建议。
4. 根据委托人要求，完成招标图纸计量，与各投标方进行工程量核对，编制工程量清单（或模拟清单），政府垄断行业工程造价编制及审核。
5. 配合委托人完成招标交底工作。
6. 配合委托人完成招标答疑。

12. 对施工图纸及造价资料进行整理归档，定期与委托人进行图纸及资料核对，并按甲方要求随时提供备查，在结算完成后移交完整资料。

13. 各阶段建筑面积计算。

14. 参与图纸会审。

（四）结算阶段

1. 工程竣工结算编制及审核，工程造价指标分析。
2. 根据委托人要求进行结算争议或索赔测算，并提供相关的测算过程及依据。
3. 配合委托人在办理项目竣工备案手续、房产证办理手续等所须提供造价相关资料证章。
4. 建设项目成本管理回顾评估。
5. 协助委托人建立、完善成本数据库。
6. 在按时按质完成一审基础上，配合完成公司多级审核。

第三条　建设工程造价咨询服务工期

全过程咨询服务期自合同生效之日起至工程竣工验收通过(分区或分地块)并结算审核完成。

计划开始时间：_____（具体以委托人现场通知为准），

计划结束时间：_____

第四条　委托人按咨询人提供的所需资料清单提供工作所需资料，重要事项委托人以《工程造价业务委托书》（参附表 3）形式向咨询人出具书面委托，咨询人员必须在委托书载明期限内完成各项委托的任务，提供的工作成果须有咨询经办人、审核人签字，并加盖公司授权章，经委托人书面确认符合委托单要求并签收后，方为有效工作成果。

第五条　咨询业务酬金及支付方式

（一）工程造价咨询服务酬金

服务酬金总额由基本费、奖励费及结算审减效益费组成，其中：

a. 基本费：根据产品业态按规证面积固定综合单价包干（含增值税），基本费综合单价为：

高层、写字楼、销售临街商业、地下车库（均含公区精装修）：____元/ m2；

洋房、酒店（均含公区精装修）：____元/ m2；

别墅、持有集中商业（均含公区精装修）：____元/ m2；

合同补充协议二

栋造字2017-0309-补充协议

SINCERE 协信远创
让建筑具有生命

深圳龙岗区启迪协信科技园二期
全过程造价咨询服务

补充协议二

合同编号：QS-SZ-KJY2-ZX-001-B001

发包人（甲方）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订时间：2020年1月29日

SINCERE 协信远创
让建筑具有生命

承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙双方于 2017 年 2 月签署了编号为 QS-SZ-KJY2-ZX-001 的《深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务合同》（以下称“原合同”）。

现经甲乙双方协商达成一致，双方就 合同外新增内容及重复工作量 相关事宜，特签订本补充协议。

一、合同价格

1、原合同项下合同暂定总金额（含税）为人民币 2,609,526.93 元 。其中，不含税暂定合同总金额为人民币 2,461,817.86 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 147,709.07 元；

补充协议二项下调增合同固定总金额（含税）为人民币 177,400.00 元。其中，不含税金额为人民币 167,358.49 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 10,041.51 元。补充协议二项下费用包干，详见附件 1：《补充协议增加费用明细表》

综上，本补充协议生效后，原合同项下合同暂定总金额（含税）为人民币 2,786,926.93 元。其中，不含税金额为人民币 2,629,176.35 元，增值税税率为 9%，即增值税销项税额为人民币 157,750.58 元。

原合同及本补充协议项下的不含税价格保持不变，若在合同履行期间，遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，适用的税率以开具发票的时间为准。

二、其他

1、本补充协议为原合同的有效构成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充协议与原合同有冲突的内容，按照本补充协议的约定执行；本补充协议中未约定的事项，按照原合同的相应条款执行。

2、本补充协议共一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，均具同等效力。本补充协议自双方加盖公章后生效。

（以下无正文）

双方于 2020 年　月　日签署于深圳市龙岗区。

SINCERE 协信远创
让建筑具有生命

（签署页，本页无正文）

甲方（盖章）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

签署：

乙方（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签署：

SINCERE 协信远创
让建筑具有生命

附件 1：

补充协议增加费用明细表

序号	项目名称	事项金额（万元）	咨询费（万元）	服务内容概述
1	2.1 期展示区装修	267.91	0.34	2018 年 8 月份第一次招标（控制价、清标、退场结算） 第二次招标（控制价、清标）
2	二期市政道路	3596.18	4.54	2020 年 1 月份第二次招标，图纸与第一版不一致，重新招标重新编制控制价、清标、及后续全过程服务 2017 年 10 月份第一次招标（控制价、清标、施工过程跟踪(付款审核、变更签证费用测算、现场收方、退场索赔、结算）
3	一期市政道路连续墙	254.94	0.32	变更签证费用测算、现场收方、费用确认
4	1.1 期抢工维修工程	454.00	0.57	过程跟踪(付款审核、变更签证费用测算、现场收方、结算）
5	3.3、3.4 区幕墙工程	937.57	1.18	中标后发布两次优化一次大变更图纸，修改幅度大全版图纸重新计算
6	5B 装修工程	543.00	0.69	过程跟踪(付款审核、变更签证费用测算、现场收方、结算）
7	1.1 期第三方维修（户内）	464.25	0.59	过程跟踪(付款审核、变更签证费用测算、现场收方、结算）
8	1.1 期第三方维修（公区）	207.00	0.26	控制价、清标、过程跟踪(付款审核、变更签证费用测算、现场收方、结算）
9	博大诉讼资料整理		0.20	变更费用测算，资料整理（开庭补充资料）
10	专项审计		1.80	过程审计(进场 2 人，共 15 个工日）
11	22 栋办公室装修	2417.02	7.25	全过程造价咨询服务，按 3‰计费 （可售面积 12085.1m2，限额 2000 元/m2）
12	合计		17.74	
备注		1、按两次招标价格低者 2、幕墙按优化金额计算		其中，第 3、4、7、8 项应由一期造价咨询单位承担，共计 1.74 万元。

合同补充协议三

栋造字2017-0309-补充协议

SINCERE 协信远创
让建筑具有生命

深圳龙岗区启迪协信科技园二期
全过程造价咨询服务

补充协议三

合同编号：QS-SZ-KJY2-ZX-001-B003

发包人（甲方）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订时间：2021 年 8 月 9 日

SINCERE 协信远创
让建筑具有生命

发包人（甲方）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司
承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙双方签署了《深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务合同》（合同编号：QS-SZ-KJY2-ZX-001，以下称“原合同”）。

现经甲、乙双方协商达成一致，双方就 服务面积及延期服务 相关事宜，特签订本补充协议。

一、合同价格

原合同及补充协议一、二项下合同暂定总金额（含税）为人民币 2,786,926.93 元。其中，不含税金额为人民币 2,629,176.35 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 157,750.58 元。

补充协议三项下调增合同暂定总金额（含税）为人民币 975,947.66 元。其中，不含税金额为人民币 920,705.34 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 55242.32 元，具体明细详见附件 1：《补充协议三费用明细表》

综上，本补充协议生效后，原合同项下合同暂定总金额（含税）为人民币 3,762,874.59 元。其中，不含税金额为人民币 3,549,881.69 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 212,992.90 元。

原合同及本补充协议项下的不含税价格保持不变，若在合同履行期间，遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，适用的税率以开具发票的时间为准。

二、其他

1、本补充协议为原合同的有效构成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充协议与原合同有冲突的内容，按照本补充协议的约定执行；本补充协议中未约定的事项，按照原合同的相应条款执行。

2、本补充协议共一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，均具同等效力。本补充协议自双方加盖公章后生效。

SINCERE 协信远创
让建筑具有生命

（签署页，本页无正文）

双方于 2021 年　月　日签署于深圳市龙岗区。

甲方（盖章）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

签署：

乙方（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签署：

附件 1：二期全过程造价咨询服务合同补充协议三费用明细表

序号	项目名称		面积（m2）	单价（元/m2）	合计（元）	备注
一	补充协议调整		21,541.08	9.94	214,100.43	
1	原合同	2.1 期（南区）	-83,951.00	9.06	-760,787.30	合同暂定面积
2		2.2 期（北区）	-178,644.55	8.88	-1,586,144.08	
3		奖励费	-262,595.55	1.00	-262,595.55	
4	补充协议	2.1 区	91,040.84	9.06	825,037.40	实际规证面积
5		3.1~3.4 区	193,095.79	8.88	1,714,453.34	
6		奖励费	284,136.63	1.00	284,136.63	
二	延期驻场费		数量(月)	单价（元/月）	合计（元）	
			24.00	31,743.63	761,847.22	
三	合计				975,947.66	

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询 AAA　工程监理甲级
工程招标代理 AAA　工程咨询甲级

合同补充协议四

栋造字2017-0309-补充协议

深圳龙岗区启迪协信科技园二期
全过程造价咨询服务

补充协议四

合同编号：QS-SZ-KJY2-ZX-001-B004

发包人（甲方）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订时间：2017年4月19日

发包人（甲方）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙双方签署了《深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务合同》（合同编号：QS-SZ-KJY2-ZX-001，以下称“原合同”）。

现经甲、乙双方协商达成一致，双方就 服务面积及延期服务 相关事宜，特签订本补充协议。

一、合同价格

原合同及补充协议一、二、三项下合同暂定总金额（含税）为人民币 3,762,874.59 元。其中，不含税金额为人民币 3,549,881.69 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 212,992.90 元。

补充协议四项下调增合同暂定总金额（含税）为人民币 780,449.27 元。其中，不含税金额为人民币 736,272.90 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 44,176.37 元，具体明细详见附件 1：《二期延期驻场及重复招标项目明细》

综上，本补充协议生效后，原合同项下合同暂定总金额（含税）为人民币 4,543,323.86 元。其中，不含税金额为人民币 4,286,154.58 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 257,169.28 元。

合同金额

原合同及本补充协议项下的不含税价格保持不变，若在合同履行期间，遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，适用的税率以开具发票的时间为准。

二、其他

1、本补充协议为原合同的有效构成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充协议与原合同有冲突的内容，按照本补充协议的约定执行；本补充协议中未约定的事项，按照原合同的相应条款执行。

2、本补充协议共一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等效力。本补充协议自双方加盖公章后生效。

（签署页，本页无正文）

双方于　　年　　月　日签署于深圳市龙岗区。

甲方（盖章）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

签署：

乙方（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签署：

二期造价咨询增加费用明细表

附件1：二期延期驻场及重复招标项目明细

序号	项目名称	造价金额（元）	咨询费（元）	服务内容/工作深度
1	延期驻场费	0.00	380923.56	费用按补充协议二延期驻场费31743.63元/月，延期时间暂定12个月（2022年7月~2023年7月）。
2	19A栋幕墙工程（第一次招标）	15274426.79	0.00	根据《启迪启迪协信科技园幕墙图纸2020.09.05(新)》方案一，于2021年2月完成工程量计算及清单编制，完成清标、招标工作，2022年10月终止合同索赔审核。
3	19A栋幕墙工程（第二次招标）	46566928.40	150876.85	根据《20210930 龙岗工人文化宫招标图A1.0》方案二完成工程量计算及清单编制，完成清标、招标工作。收费按深造协指导标准，招标预算按造价0.4%计取后下浮19%。
4	19A栋幕墙工程（第三次招标）	47110592.22	152638.32	根据《20220308 龙岗工人文化宫施工图（C版）》方案三完成工程量计算及清单编制，完成清标、招标工作。收费按深造协指导标准，招标预算按造价0.4%计取后下浮19%。
5	与总工咨询单位办理结算（按第一次招标与第三次招标合计金额）	62385019.01	96010.54	根据《启迪启迪协信科技园幕墙图纸2020.09.05(新)》方案一、《20220308龙岗工人文化宫施工图（C版）》方案三按深圳定额重新计算工程清单、套用定额后对比差异金额，按对方企业要求与对方聘请的咨询单位核对增减金额。收费按深造协指导标准，结算审核按造价0.19%计取后下浮19%。
	合计		780449.27	

结算阶段造价成果文件

深圳龙岗区启迪协信科技园项目二期总承包工程（20、21、22 栋）

结算造价

送审造价（小写）：293,303,056.76 元　（大写）：贰亿玖仟叁佰叁拾万零叁仟零伍拾陆元柒角陆分

审核造价（小写）：287,411,338.89 元　（大写）：贰亿捌仟柒佰肆拾壹万壹仟叁佰叁拾捌元捌角玖分

核减造价（小写）：5,891,717.86 元　（大写）：伍佰捌拾玖万壹仟柒佰壹拾柒元捌角陆分

建设单位：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司　施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司　工程造价咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）　法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）　法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编制人：_____（造价人员签字盖专用章）　核对人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2022 年 12 月 9 日　核对时间：2022 年 12 月 15 日

预算阶段造价成果文件

深圳龙岗区启迪协信科技园项目二期（3.3~3.4区）总承包

施工图预算

审核造价（小写）：149382997.84元　（大写）：壹亿肆仟玖佰叁拾捌万贰仟玖佰玖拾柒元捌角肆

建设单位：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司　施工单位：中建建筑一局（集团）有限公司　工程造价咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）　法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）　法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编制人：_____（造价人员签字盖专用章）　核对人：_____（造价人员签字盖专用章）

编制时间：2019年12月10日　核对时间：2019年12月12日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1905440008 10
有效期至：2021年12月31日

履约评价优秀、项目负责人证明文件（项目规模：总投资额 36.53 亿元）

业绩证明

深圳市栋森工程项目管理有限公司受我司委托，负责深圳龙岗区启迪协信科技园二期全过程造价咨询服务服务工作。

项目规模

项目建设地点位于深圳市龙岗区青春路和龙飞大道交界处，项目建面约 28.41 万平方米，项目投资约 365284.52 万元。项目服务内容包括且不限于项目的支护及挡墙，土方及降水工程，桩基工程，主体结构及粗装修，公共部分装修工程，栏杆门窗，室内外精装修工程(含室内精装修、售楼处、样板房等)，室内水暖电气工程，设备及安装工程，弱电工程，室外给排水、消防及弱电系统，室外供电系统，园林景观，配套设施，其他工程的方案设计阶段、扩初设计阶段、施工图设计阶段、施工阶段、结算阶段、成本分析阶段提供全方位的造价咨询服务。

人员证明

项目负责人为：杨中保、刘冰、冯群。项目团队成员有：吴慧博、吴春丽、陈锴林、古翠平、余时站、柯进权、姜苏、周金龙、余时站、李利平、郭青山、王一清、张文明、罗彬、江宇力、张伟、李静、薛卫亭、林锦要、庄郭鸿、曾亮亮、林伟旭、黄子栓、黄丹勉、李娟、石陈、曾昭湛、李顺、张秋仲、张泽炎、张家纬、卢岭、汤志杰、郑元活等等。

项目履约服务评价为：优秀。

特此证明！

深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

2025 年 01 月 16 日

3. 深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务

合同

说明：本项目原合同中标价为 192.26 万元。补充协议约定合同额增至 281.57 万元。

栋造字 2017-1118

Tusincere 启迪协信　合同文件-深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务

深圳龙岗区启迪协信科技园三期
全过程造价咨询服务

合同文件

合同编号：QS-SZ-kjyz-JA-H007

委托人：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订时间：2017 年 9 月

合同签订时间

1 / 32

建设项目全过程造价咨询合同

第一部分 合同协议书

委托人：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于委托人欲进行深圳龙岗区启迪协信科技园三期（以下简称“本工程”），且愿意将本工程的相关造价咨询服务工作委托给咨询人进行。

鉴于咨询人作为建设部核准的具有甲级资质的建设工程造价咨询企业，同意并自愿接受委托人的上述代理委托。

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，经双方平等协商，就本工程的有关委托事宜自愿达成如下协议。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：深圳龙岗区启迪协信科技园三期

2. 项目地点：深圳龙岗区龙城街道青春路启迪协信科技园

3. 各业态面积：研发办公约 17.5 万平米

4. 工程内容：深圳龙岗区启迪协信科技园三期工程

5. 服务类别：建设项目全过程造价咨询

6. 服务内容：包括且不限于项目的支护及挡墙，土方及降水工程，桩基工程，主体结构及粗装修，公共部分装修工程，栏杆门窗，室内外装修工程(含售楼处、样板房等)，室内水暖电气工程，设备及安装工程，弱电工程，室外给排水、消防及弱电系统，室外供电系统，园林景观，配套设施，其他工程的方案设计阶段、扩初设计阶段、施工图设计阶段、施工阶段、结算阶段、成本分析阶段提供全方位的造价咨询服务。**服务内容：全过程造价咨询**

具体详见建设工程造价咨询合同专用条件。

二、咨询服务期 48 个月(暂定)，项目预计 2017 年 11 月 10 日开工(具体以委托人实际通知为准)，咨询服务期自合同生效之日起至工程竣工验收通过（分区或分地块）并结算审核完成。

三、咨询费用

本合同咨询费总金额暂定为人民币 1,922,620.26 元，大写 壹佰玖拾贰万贰仟陆佰贰拾元贰角陆分，

不含增值税金额暂定为人民币 1,813,792.70 元，大写壹佰捌拾壹万叁仟柒佰玖拾贰元柒角，增值税金额暂定为人民币 108,827.56 元，大写壹拾万捌仟捌佰贰拾柒元伍角陆分，增值税率 6.00 %，以上金额均为暂定金额，实际金额以结算为准。

在本合同有效期内，咨询服务费单价不因市场价格变动、实际服务内容及建筑面积的增加，不因核对时间的延长、项目停工、工期延长、人员成本变动、物价、汇率、税金等任何原因而调增。

四、下列文件均为本合同的组成部分：

1) 合同协议书
2) 往来函件
3) 合同专用条件
4) 合同标准条件
5) 本合同附件

上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序是合同的优先解释和执行顺序，以顺序在先者为准。

五、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，委托人执 陆 份，咨询人执 贰 份，双方签字盖章后生效。

委托人（盖章）	咨询人：（盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
邮政编码：	邮政编码：
电　话：	电　话：
电子信箱：	电子信箱：

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：国家现行法律、法规及当地现行规章制度、工程造价计价定额以及相关配套文件。

合同专用条款工作内容：
全过程造价咨询

第二条　建设工程造价咨询业务范围

建设项目全过程造价咨询包括但不限于以下服务内容：

（一）方案阶段

1. 目标成本基础数据测算，同类竞品成本调研。
2. 协助委托人编制合约规划、招标采购策划。
3. 方案设计阶段成本测算，提供经济技术指标及成本测算报告，分析设计方案的经济性，提出成本优化建议（包括同类设计的不同方案测算）。
4. 扩初设计阶段成本测算，包括但不限于门窗面积、栏杆数量、外墙各饰面面积、防水面积、外墙保温面积、公共部位各饰面面积、户内精装修各饰面面积（精装修交房时）、景观面积、道路面积、围墙长度等专项工程量的计算；对建筑结构主体、基坑支护、桩基工程、水电配套等工程进行测算，并对多版的设计方案及优化设计方案提供成本测算报告，提出成本优化建议。
5. 施工图设计阶段成本测算，根据委托人需要配合完成设计院在施工图设计过程中提出的多方案多做法的成本测算比较，协助委托人确定限额设计指标，提出成本优化建议（包括同类设计的不同版本图纸的测算）；参与设计施工图会审及设计交底，提供施工图审图意见。

（二）招标阶段

1. 对设计深度不足及设计不恰当部分向委托人项目成本人员提出。
2. 对招标图纸提出成本节约优化建议及委托人常用做法建议。
3. 根据委托人要求，编制招标文件、合同文件商务条款，并提供合理意见或建议。
4. 根据委托人要求，完成招标图纸计量，与各投标方进行工程量核对，编制工程量清单（或模拟清单），政府垄断行业工程造价编制及审核。
5. 配合委托人完成招标交底工作。
6. 配合委托人完成招标答疑。

7. 根据委托人要求，完成询价及同类竞品市场参考价调查摸底。
8. 根据委托人要求编制招标控制价或标底，参与清标、评标、询标，提交清标报告、评标报告。
9. 配合委托人拟订工程合同文件。
10. 配合委托人进行定标后的图纸会审。
11. 配合委托人在项目政府招标手续（含预算造价监管手续）过程中提供造价相关资料和相关证章（如需）。
12. 配合委托人进行合同签订后的合同交底工作，包括向委托人工程部人员、施工单位及监理等。
13. 配合委托人进行未中标单位的标后约谈沟通工作（如需）。

（三）施工阶段

1. 施工图预算编制及审核，工程造价指标分析。
2. 配合委托人项目成本人员完成项目招标计划编制并跟进计划实施。
3. 配合编制项目月度、季度、年度资金计划。
4. 工程进度款的审核，并建立付款台帐、水电扣款及各项罚款台帐。
5. 设计变更、现场签证费用估算，设计变更、现场签证费用审核，建立设计变更、现场签证台帐，设计变更、现场签证文件资料存档。
6. 施工过程中设计方案或施工方案成本测算及成本优化工作。
7. 参与现场收方，设计变更、现场签证及隐蔽工程验收的现场见证，每周定期向委托人通过拍照等记录方式汇报现场实际施工进度、施工质量、重点关注施工现场有无偷工减料、替换材料、未按要求施工等现象。
8. 材料、设备市场询价，提交书面报告。
9. 协助处理合同争议、索赔及过程监控。
10. 协助委托人进行动态成本管理，发现问题及时预警，并提出成本风险控制的解决方案。
11. 每月月底提交一份详细的工程造价咨询管理月报，包含当月工程造价咨询工作总结、动态成本分析、主要材料市场价格走势、风险提示、成本管理建议等内容。
12. 对施工图纸及造价资料进行整理归档，定期与委托人进行图纸及资料核对，

并按甲方要求随时提供备查，在结算完成后移交完整资料。

13. 各阶段建筑面积计算。

14. 参与图纸会审。

（四）结算阶段

1. 工程竣工结算编制及审核，工程造价指标分析。

2. 根据委托人要求进行结算争议或索赔测算，并提供相关的测算过程及依据。

3. 配合委托人在办理项目竣工备案手续中提供造价相关资料证章。

4. 建设项目成本管理回顾评估。

5. 协助委托人建立、完善成本数据库。

6. 在按时按质完成一审基础上，配合完成公司多级审核。

第三条　建设工程造价咨询服务工期

全过程咨询服务期自合同生效之日起至工程竣工验收通过(分区或分地块)并结算审核完成。

计划开始时间：2017.11.10（具体以委托人现场通知为准），

计划结束时间：_____

第四条　委托人按咨询人提供的所需资料清单提供工作所需资料，重要事项委托人以《工程造价业务委托书》（参附表 3）形式向咨询人出具书面委托，咨询人员必须在委托书载明期限内完成各项委托的任务，提供的工作成果须有咨询经办人、审核人签字，并加盖公司授权章，经委托人书面确认符合委托单要求并签收后，方为有效工作成果。

第五条　咨询业务酬金及支付方式

（一）工程造价咨询服务酬金

（1）本合同下的全过程造价咨询服务酬金（本合同中简称“服务酬金总额”）暂定为人民币 1,922,620.26 元，大写 壹佰玖拾贰万贰仟陆佰贰拾元贰角陆分，不含增值税金额暂定为人民币 1,813,792.70 元，大写壹佰捌拾壹万叁仟柒佰玖拾贰元柒角，增值税金额暂定为人民币 108,827.56 元，大写壹拾万捌仟捌佰贰拾柒元伍角陆分，增值税率 6.00 %，以上金额均为暂定金额，实际金额以结算为准。

（2）服务酬金总额由基本费、奖励费及结算审减效益费组成，其中：

a. 基本费：根据产品业态按规证面积固定综合单价包干（含增值税），基本费综合单价为：

合同补充协议

栋造字2017-1118-补充协议1

深圳龙岗区启迪协信科技园三期
全过程造价咨询服务

补充协议一

合同编号：QS-SZ-KJY3-JA-007-B001
发包人（甲方）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订时间：2022 年 8 月 10 日

发包人（甲方）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙双方于 2017 年 9 月签署了编号为 QS-SZ-KJY3-JA-007 的《深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务合同》（以下称“原合同”）。

现经甲乙双方协商达成一致，双方就新增服务内容、重复工作、服务面积及延期服务等相关事宜，特签订本补充协议。

一、合同期限

双方一致同意并确认：三期全过程造价咨询服务期限暂定延长至 2022 年 12 月 31 日。

二、合同价格

1、原合同项下合同暂定总金额（含税）为人民币 1,922,620.26 元 。其中，不含税暂定合同总金额为人民币 1,813,792.70 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 108,827.56 元；

补充协议一新增暂定总金额（含税）为人民币 893,102.47 元。其中，不含税金额为人民币 842,549.50 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 50,552.97 元。补充协议一驻场服务费按实计算，其他费用包干，详见附件 1-1：《三期全过程造价咨询服务合同增加费用汇总表》、附件 1-2：《三期全过程造价咨询服务合同增加费用明细表》；

综上，本补充协议生效后，原合同项下合同暂定总金额（含税）为人民币 2,815,722.73 元。其中，不含税金额为人民币 2,656,342.20 元，增值税税率为 6%，即增值税销项税额为人民币 159,380.53 元。

合同金额

原合同及本补充协议项下的不含税价格保持不变，若在合同履行期间，遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，适用的税率以开具发票的时间为准。

三、其他

1、本补充协议为原合同的有效构成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充协议与原合同有冲突的内容，按照本补充协议的约定执行；本补充协议中未约定的事项，按照原合

同的相应条款执行。

2、本补充协议共一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，均具同等效力。本补充协议自双方加盖公章后生效。

附件 1-1：三期全过程造价咨询服务合同增加费用汇总表

附件 1-2：三期全过程造价咨询服务合同增加费用明细表

（以下无正文）

双方于 2022 年 8 月　日签署于深圳市龙岗区。

（签署页，本页无正文）

甲方（盖章）：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

签署：

乙方（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签署：

附件 1-1

三期全过程造价咨询服务合同增加费用汇总表

序号	项目名称	报价（元）	备注
1	工规证面积调整	132,327.25	按照增加的面积及合同单价11元/m2计算；
2	延期驻场费	350,275.20	暂定延期15个月（2021 年 10 月 1 日-2022 年 12 月 31 日）
3	重复工作内容	310,500.02	
4	合同外增加（10#楼全过程咨询）	100,000.00	
	合计	**893,102.47**	

附件 1-2

三期全过程造价咨询服务合同增加费用明细表

序号	项目名称		面积（m2）	单价（元/m2）	合计（元）	备注
一	**工规证面积调整**		**12,029.75**	**11.00**	**132,327.25**	
1	原合同	基本服务费	-174,783.66	10.00	-1,747,836.60	合同暂定面积
2		奖励费	-174,783.66	1.00	-174,783.66	
3	补充协议	基本服务费	186,813.41	10.00	1,868,134.10	实际规证面积
4		奖励费	186,813.41	1.00	186,813.41	
二	**延期驻场费**		**数量(月)**	**单价（元/月）**	**合计（元）**	暂定延期 15 个月，月服务费在原合同月基本费的基础上下浮 40%
			15.00	23,351.68	**350,275.20**	
三	**重复工作内容**		**合同金额（元）**	**费率**	**合计（元）**	费率在二期补充协议二基础上下浮 40%
			409,933,475.25	0.08%	**310,500.02**	
1	三期总包		357,222,755.64	0.08%	270,574.80	
2	三期基坑支护		6,870,719.61	0.08%	5,204.16	
3	三期土方		45,840,000.00	0.08%	34,721.06	
四	合同外增加（10#楼全过程咨询）		**合同金额（元）**	**费率**	**合计（元）**	我司与金华市飞地经济投资发展有限公司达成的《启迪协信金华人才大厦定制装修项目》招标控制价列明的全过程造价咨询服务费
			21,247,558.64	0.47%	**100,000.00**	
五	**合计(一+二+三+四)**				**893,102.47**	

结算阶段造价成果文件

深圳龙岗区启迪协信科技园项目三期总承包工程

结算初审造价

审核造价（小写）：447,492,799.83 元 （大写）：肆亿肆仟柒佰肆拾玖万贰仟柒佰玖拾玖元捌角叁分

建设单位：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

施工单位：中国建筑第八工程有限公司

工程造价咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：花堂堂（签字或盖章）

编制人：_____（造价人员签字盖专用章）

核对人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 12 月 5 日

核对时间：2023 年 12 月 7 日

预算阶段造价成果文件

深圳龙岗区启迪协信科技园项目三期总承包工程

施工图重计量预算清单

审核造价（小写）:407808961.59元　（大写）：肆亿零柒佰捌拾万零捌仟玖佰陆拾壹元伍角玖分

建设单位：深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

施工单位：中国建筑第八工程有限公司

工程造价咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

核 对 人：_____（造价人员签字盖专用章）

编制时间：2022 年 11 月 20 日

核对时间：2022 年 11 月 25 日

履约评价优秀、项目负责人证明文件（项目规模：总投资额 22.33 亿元）

业绩证明

深圳市栋森工程项目管理有限公司受我司委托，负责深圳龙岗区启迪协信科技园三期全过程造价咨询服务服务工作。

项目规模

建设地点位于深圳市龙岗区龙城街道青春路启迪协信科技园，项目建面约 18.6 万平方米，项目投资约 223319.06 万元。工程内容为深圳龙岗区启迪协信科技园三期工程，项目服务内容包括且不限于项目的支护及挡墙，土方及降水工程，桩基工程，主体结构及粗装修，公共部分装修工程，栏杆门窗，室内外装修工程(含售楼处、样板房等)，室内水暖电气工程，设备及安装工程，弱电工程，室外给排水、消防及弱电系统，室外供电系统，园林景观，配套设施，其他工程的方案设计阶段、扩初设计阶段、施工图设计阶段、施工阶段、结算阶段、成本分析阶段提供全方位的造价咨询服务。

人员证明

项目负责人为：杨中保、刘冰、冯群。项目团队成员有：吴慧博、吴春丽、陈锴林、古翠平、余时站、柯进权、姜苏、周金龙、余时站、李利平、郭青山、王一清、张文明、罗彬、江宇力、张伟、李静、薛卫亭、林锦要、庄郭鸿、曾亮亮、林伟旭、黄子栓、黄丹勉、李娟、石陈、曾昭湛、李顺、张秋仲、张泽炎、张家纬、卢岭、汤志杰、郑元活等等。

项目履约服务评价为：优秀。

特此证明！

深圳龙岗区启迪协信科技园发展有限公司

2025 年 01 月 16 日

六、 项目团队人员配置情况

6、项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	姓　名	本项目拟任职务	注册资格	职称	备注
项目管理团队					
1	杨中保	项目总负责人	注册咨询工程师、投资建设项目管理师、一级注册造价工程师、国家注册监理工程师	**正高级工程师**	
2	刘利杰	项目管理负责人	国家注册监理工程师、一级注册造价工程师、注册咨询工程师	**高级工程师**	
3	吴慧博	工程管理负责人	一级注册造价工程师	**高级工程师**	
4	李利平	成本及招采管理负责人	一级注册造价工程师、国家注册监理工程师、注册咨询工程师	**高级工程师**	
5	王一清	报建管理负责人	一级注册造价工程师、国家注册监理工程师	工程师	
6	舒乐	现场管理负责人	国家注册监理工程师	**高级工程师**	
7	李志军	资料管理负责人	国家注册监理工程师	**高级工程师**	
8	刘长明	团队成员	深圳市专业监理工程师、造价员	**高级工程师**	
9	刘德一	团队成员	造价员	**高级工程师**	
10	谢美先	团队成员	一级注册造价工程师	工程师	
11	姜苏	团队成员	国家注册监理工程师、一级注册造价工程师	工程师	
12	吴千千	团队成员	一级注册造价工程师	工程师	
13	黄丹勉	团队成员	一级注册造价工程师	工程师	
14	余时站	团队成员	一级注册造价工程师	工程师	
15	赵伟	团队成员	国家注册监理工程师	工程师	
16	黄旭强	团队成员	二级注册造价工程师	工程师	
17	陈冬枋	团队成员	造价员	工程师	
18	吕达文	团队成员	造价员	工程师	
19	李娟	团队成员	造价员	工程师	
20	柯文婷	团队成员	二级注册造价工程师	助理工程师	

21	李慧君	团队成员	二级注册造价工程师	助理工程师	
22	陈林杰	团队成员	二级注册造价工程师	助理工程师	
23	林嘉丽	团队成员	二级注册造价工程师	助理工程师	
24	陈峻峰	团队成员	广东省专业监理工程师	助理工程师	
25	李土权	团队成员	深圳市专业监理工程师	助理工程师	
26	王菲菲	团队成员	造价员	助理工程师	
27	李世国	团队成员	造价员	助理工程师	
28	吴胜安	团队成员	造价员	助理工程师	
29	张炜	团队成员	造价员	助理工程师	
30	覃晓锋	团队成员	二级注册造价工程师	技术员	
31	邱长海	团队成员	一级注册造价工程师	/	
32	莫丹	团队成员	一级注册造价工程师	/	
33	李少凯	团队成员	二级注册造价工程师	/	
34	黄仕亮	团队成员	二级注册造价工程师	/	
35	陈晓兰	团队成员	二级注册造价工程师	/	
36	张泽炎	团队成员	二级注册造价工程师	/	
37	肖镕涛	团队成员	二级注册造价工程师	/	
38	陈秋旋	团队成员	造价员	/	
39	张德中	团队成员	广东省专业监理工程师、广东省安全监理员	/	
40	陈浩	团队成员	广东省专业监理工程师	/	
41	黄舒敏	档案管理员	档案管理员（高级）证	/	
工程监理团队					
1	李发贵	总监理工程师	国家注册监理工程师	**高级工程师**	
2	黎廷锋	土建专业监理工程师	国家注册监理工程师	工程师	
3	刘稳	土建专业监理工程师	国家注册监理工程师	助理工程师	
4	杨忠昭	土建专业监理工程师	国家注册监理工程师	工程师	
5	彭小华	机电专业监理工程师	国家注册监理工程师	工程师	
6	钟华杰	机电专业监理工程师	广东省专业监理工程师、广东省安全监理员	/	
7	郭青山	精装专业监理工程师	国家注册监理工程师、一级注册造价工程师	工程师	
8	钟佳	精装专业监理工程师	国家注册监理工程师、广东省安全监理员	工程师	

9	常北平	精装专业监理工程师	深圳市专业监理工程师	工程师	
10	雷理文	安全专业监理工程师	国家注册监理工程师、注册安全工程师	工程师	
11	梁青华	安全专业监理工程师	广东省专业监理工程师	助理工程师	
12	秦子鉴	监理员	广东省专业监理工程师、广东省安全监理员	助理工程师	
13	李日华	监理员	广东省监理员、广东省安全监理员	/	
14	邹杰明	监理员兼资料员	广东省专业监理工程师	助理工程师	
造价咨询团队					
1	刘冰	造价咨询负责人	一级注册造价工程师	**高级工程师**	
2	李静	土建专业负责人	一级注册造价工程师	**高级工程师**	
3	冯群	安装专业负责人	一级注册造价工程师	**高级工程师**	
4	陈丽军	土建专业工程师	一级注册造价工程师	**高级工程师**	
5	吴春丽	土建专业工程师	一级注册造价工程师	工程师	
6	柯进权	土建专业工程师	一级注册造价工程师	工程师	
7	刘榆	土建专业工程师	一级注册造价工程师	工程师	
8	陈锴林	土建专业工程师	一级注册造价工程师	助理工程师	
9	丁楚锋	土建专业工程师	一级注册造价工程师	助理工程师	
10	郑元活	土建专业工程师	一级注册造价工程师	助理工程师	
11	周金龙	土建专业工程师	一级注册造价工程师、注册咨询工程师	/	
12	田原	土建专业工程师	一级注册造价工程师	/	
13	古翠平	安装专业工程师	一级注册造价工程师	工程师	
14	曾亮亮	安装专业工程师	一级注册造价工程师	工程师	
15	杨振召	安装专业工程师	一级注册造价工程师	工程师	
16	覃有胜	安装专业工程师	一级注册造价工程师	助理工程师	
17	王亮	安装专业工程师	一级注册造价工程师	/	
18	张伟	土建专业工程师	二级注册造价工程师	**高级工程师**	
19	罗彬	土建专业工程师	二级注册造价工程师	**高级工程师**	
20	江宇力	土建专业工程师	二级注册造价工程师	**高级工程师**	
21	薛卫亭	土建专业工程师	二级注册造价工程师	工程师	
22	李顺	土建专业工程师	二级注册造价工程师	工程师	
23	邓志钊	土建专业工程师	二级注册造价工程师	工程师	

24	刘鸿珲	土建专业工程师	二级注册造价工程师	/	
25	林惠玲	土建专业工程师	二级注册造价工程师	/	
26	杨丹	土建专业工程师	二级注册造价工程师	/	
27	林榕城	土建专业工程师	二级注册造价工程师	/	
28	席峰峰	安装专业工程师	二级注册造价工程师	工程师	
29	庄郭鸿	安装专业工程师	二级注册造价工程师	工程师	
30	黄子栓	安装专业工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
31	林伟旭	安装专业工程师	二级注册造价工程师	/	
32	张文明	土建专业工程师	造价员	**高级工程师**	
33	石陈	土建专业工程师	造价员	工程师	
34	曾昭湛	土建专业工程师	造价员	工程师	
35	陈浩瀚	土建专业工程师	造价员	工程师	
36	卢岭	安装专业工程师	造价员	**高级工程师**	
37	张秋仲	安装专业工程师	造价员	工程师	
38	汤志杰	安装专业工程师	造价员	工程师	
39	张家纬	安装专业工程师	造价员	工程师	
40	谢明晶	安装专业工程师	造价员	工程师	
41	盛青	安装专业工程师	造价员	助理工程师	
42	石少锋	安装专业工程师	造价员	助理工程师	
43	石红姣	安装专业工程师	造价员	助理工程师	
44	李泽锴	安装专业工程师	造价员	助理工程师	
45	曾龙飞	安装专业工程师	造价员	助理工程师	
46	林晓梅	安装专业工程师	造价员	助理工程师	
47	林振东	安装专业工程师	造价员	助理工程师	

注：

1）提交项目管理团队、工程监理团队和造价咨询团队，项目管理团队人员、工程监理团队人员和造价咨询团队人员不可同时兼任。

2）工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅粤建管（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求。

（一） 项目管理团队

拟派本项目团队配备资格证书及社保情况

1. 杨中保

职称证-正高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：杨中保

身份证号：452421197303010056

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

注册咨询工程师证

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名：杨中保

性　　别：男

身份证号：452421197303010056

证书编号：咨登2420231242620

专 业 一：水利水电

专 业 二：市政公用工程

执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

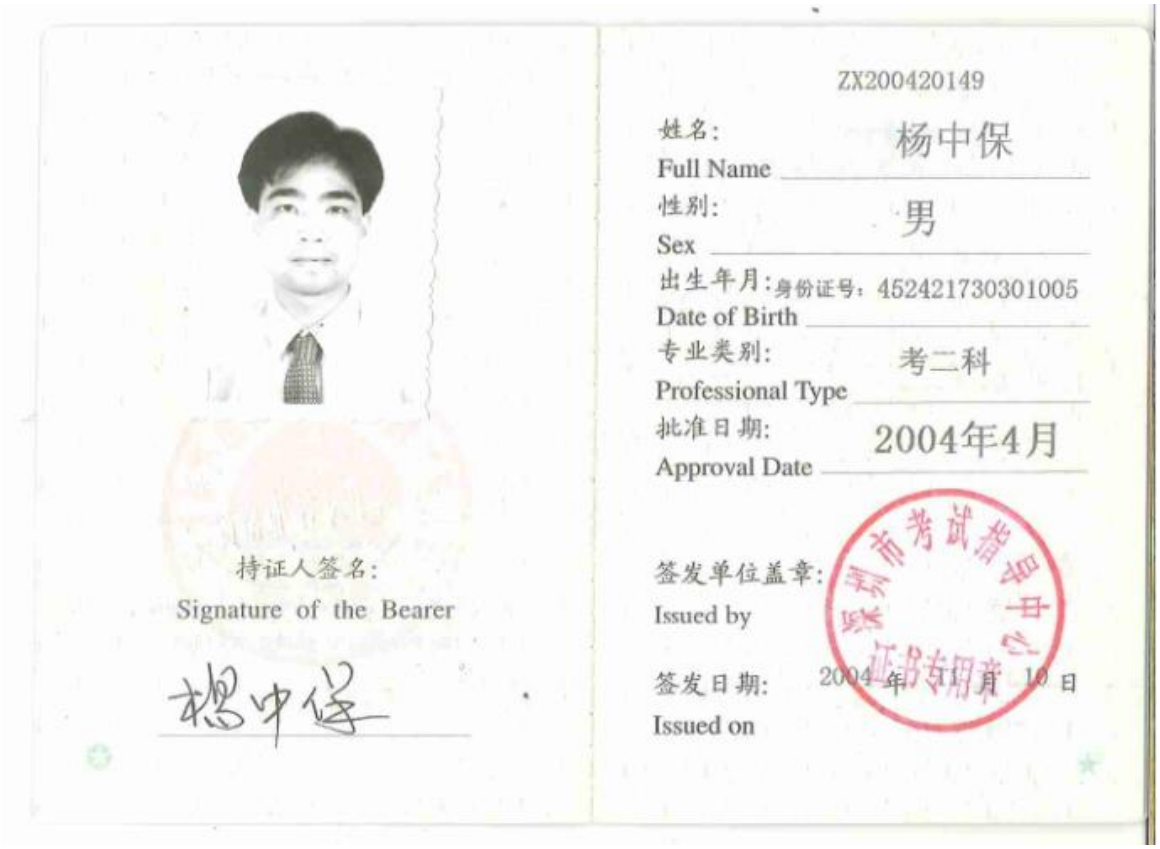
有效期至：2026年12月05日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2023年12月05日

注册咨询工程师执业资格证



ZX200420149

姓名: 杨中保
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 身份证号：452421730301005
Date of Birth

专业类别: 考二科
Professional Type

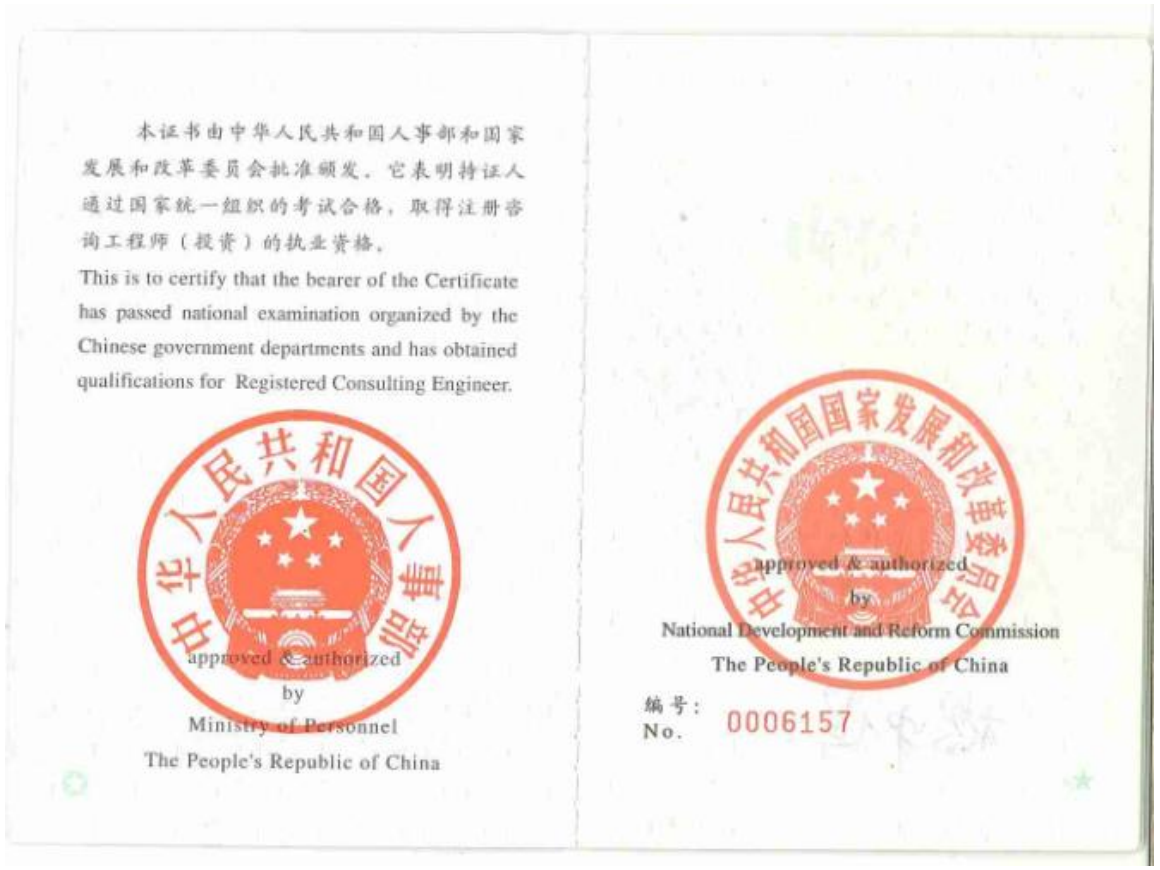
批准日期: 2004年4月
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

杨中保

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2004 年 11 月 10 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会
approved & authorized
by
National Development and Reform Commission
The People's Republic of China

编号:
No. 0006157

投资建设项目管理师证



职业水平证书编号：0003912
No. of Certificate

身 份 证 号：
Identity Card Number

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓　名：杨中保
Full Name

性　别：男
Sex

出生年月：
Date of Birth

工作单位：
Working Unit

单位类别：
Classification of Working

签发日期：2015 年 01 月 15 日
Issued on /y /m /d

登记有效期3年
The registration is valid for 3 years.

首 次 登 记
Registration Record

登记意见：

同意登记

中国投资协会
年 月 日

投资建设项目管理师执业资格证

中华人民共和国 人力资源和社会保障部 国家发展和改革委员会 监制

Supervised by
the Ministry of Human Resources and Social Security & the National Development and Reform Commission of the People's Republic of China

本证书由中国投资协会颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，具有投资建设项目管理师的职业水平和能力。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and is qualified for Investment Construction Project Manager.

Issued by
the Investment Association of China

编号：
No.： 0003912



持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

管理号：
File No.： 20140374403720134499100000051

姓名：
Full Name 杨中保

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年03月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014年05月11日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2014 年09 月01 日

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月16日
- 2026年06月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：杨中保
性　　别：男
出 生 日 期：1973年03月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14014400012196
有 效 期 ：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00411085　注册编号/执业印章号：44015030

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年01月06日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年01月06日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14014400012196　注册编号/执业印章号：B14014400012196

注册专业：安装　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师执业资格证



证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0409
No.
0990577



持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

姓名：杨中保
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年03月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事
Issued by

签发日期：1999年12月31日
Issued on

国家注册监理工程师证

使用有效期：2026年01月07日
-2026年07月06日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：杨中保

性　　别：男

出生日期：1973年03月01日

注册编号：44015030

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年01月06日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.1.7

发证日期：2024年01月10日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00411085



注册号 44015030

姓名 杨中保

性别 男

出生日期 1973 年 03 月 01 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. ******

注册执业单位 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至 2018 年 01 月 06 日

持证人签名

发证日期 2013 年 01 月 07 日


执 业 印 章
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
注册专业变更为：
房屋建筑工程、市政公用工程
No. 00156158
认定机关（签章）
2015 年 8 月 14 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2021 年 01 月 06 日
No. 00337335
认定机关（签章）
2017 年10 月19 日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
No. 00649822
认定机关（签章）
年 月 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年01月06日
No. 01228384
认定机关（签章）
2024 年1 月0 日
延续/变更注册记录
粘贴处
粘贴处

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00411085　注册编号/执业印章号：44015030

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年01月06日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年01月06日

查看证书变更记录（5）

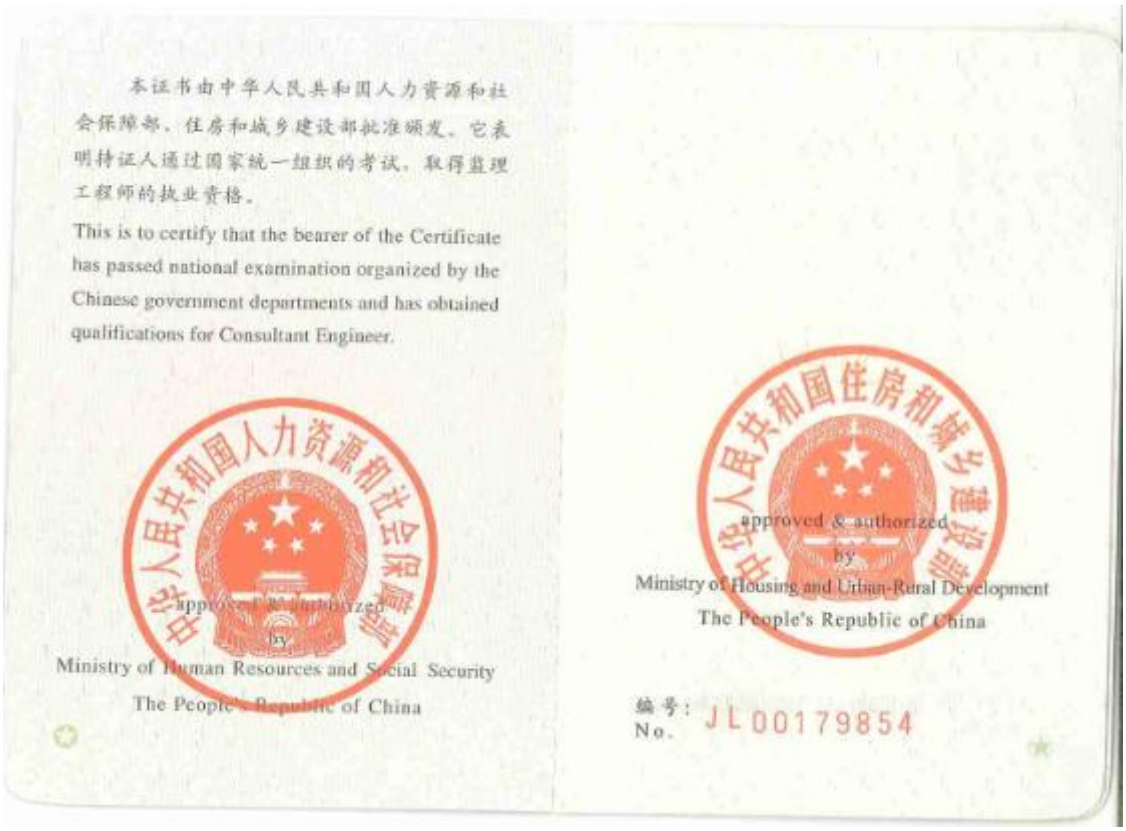
一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14014400012196　注册编号/执业印章号：B14014400012196

注册专业：安装　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（3）

监理工程师执业资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL 00179854
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

管理号：20130214402100000021054402 48
File No.

姓名：
Full Name 杨中保

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年03月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：2013年 09月 02日
Issued on

学士证



普通高等学校

毕业证书

学生杨中保性别男 现年二十二岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校土木工程系 工业与民用建筑专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名　大连理工大学

校(院)长　林安西

一九九五年七月　日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0352972

证书编号：



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

学生杨中保，男，一九七三年三月生。自一九九一年九月至一九九五年七月完成了大连理工大学土木工程系工业与民用建筑专业肆年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

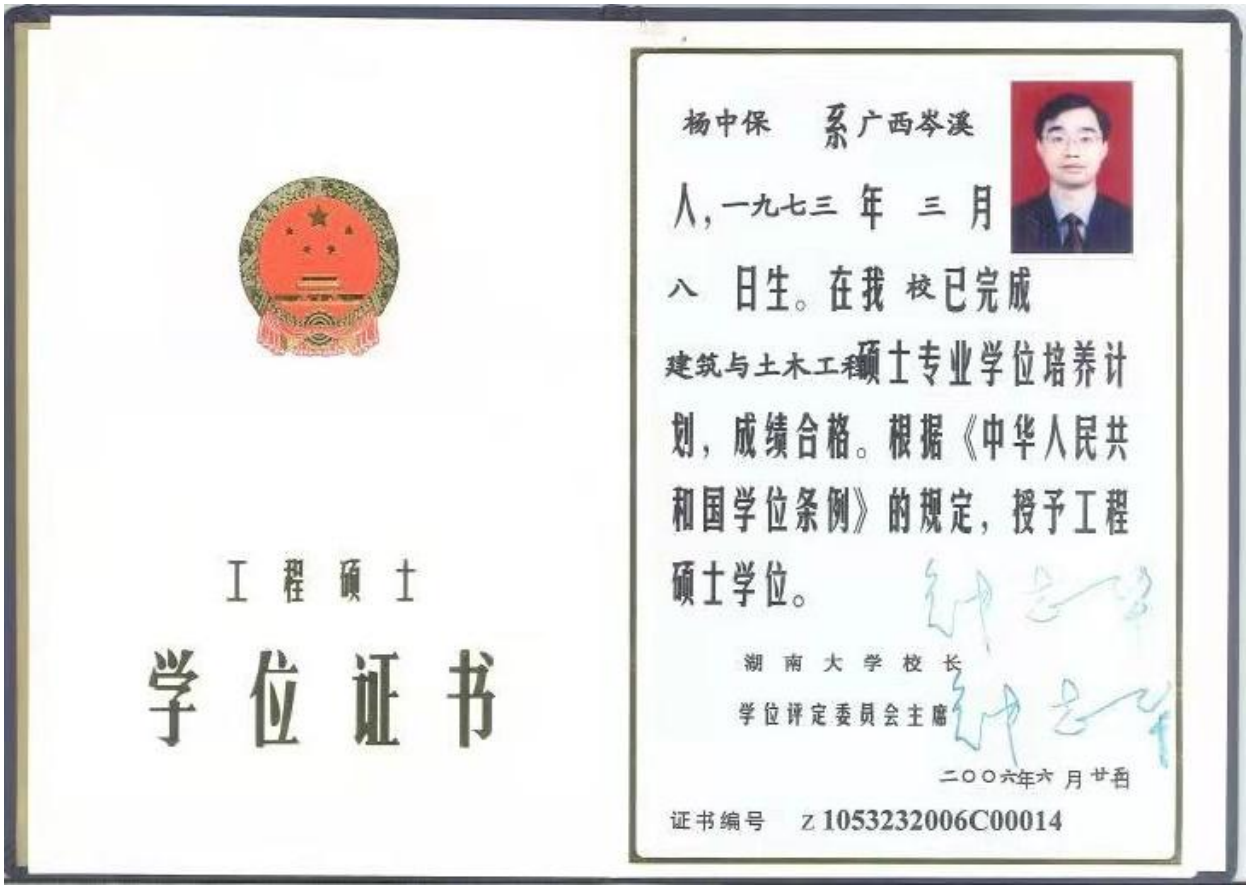
大连理工大学

学位评定委员会主席

一九九五年七月　日

证书编号：950251

硕士证



工 程 硕 士

学 位 证 书

杨中保　系广西岑溪人，一九七三 年 三 月 八 日生。在我 校已完成 建筑与土木工程 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工程硕士学位。

湖 南 大 学 校 长

学位评定委员会主席

二〇〇六年六 月 廿 日

证书编号　Z 1053232006C00014

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨中保　　社保电脑号：1826308　　身份证号码：452421197303010056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				23800.0	11200.0			7300.0	2800.0			700.0		560.0		1120.0	280.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fdfef085c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

深圳市审计科研专家

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 交流互动

您现在的位置：首页 > 信息公开 > 审计信息 > 通知公告

深圳市审计科研专家库专家名单

信息来源：市审计局　信息提供日期：2022-07-01 19:13:52　视力保护色：

经公开征集并审核，现对深圳市审计科研专家库进行扩充、调整，调整后的深圳市审计科研专家库专家成员公布如下（按姓氏笔画排序）：

王军政 王丽萍 王国宏 王晓燕 叶有华 付妍 印婵 朱建军 刘莉晗 刘凌哲 汤卫忠 孙承 苏航 杨林 杨政 杨梅 杨中保 杨显艺 吴迎新 吴湘川 何心 邹海燕 初进校 张文 张迪 张悦 张永宁 张秀丽 张秀相 张春悦 张海燕 陈力 陈芳 陈玲 陈显 陈财柳 陈春涛 罗洁 罗光耀 郑建军 赵金玲 郝艳 柳木华 钟建定 聂慧磊 柴九宁 徐艳丽 凌春杰 郭少明 黄圳林 黄明明 黄海燕 宿瑜 葛继红 程诚坚 傅俊杰 储怀涛 曾少治 曾志刚 谢健 蔡运来 蔡炳湖 魏蕾

深圳市审计局 深圳市审计学会

2022年6月24日

感谢信

感　谢　信

杨中保:

为完善我省工程造价咨询企业信息管理制度，加快构建协同行业服务管理新格局，按照《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》（建办标〔2021〕26号）和广东省工程造价改革试点工作实施方案的工作部署，广东省工程造价协会在广东省建设工程标准定额站的指导下，联合各地市造价管理部门，2023年7-8月开展征集2022年度“广东省工程造价特色企业和特色团队”的相关工作。

在此期间，您受邀参加“专家评选赋分”工作，以专业、严谨、细致、公正的作风完成了每一家企业的评分，对您的辛勤工作和支持表示诚挚感谢！同时，衷心希望您及贵单位一如既往支持省建设工程标准定额站和省工程造价协会的各项工作。

此致!

广东省建设工程标准定额站
2023年8月31日

广东省工程造价协会
2023年8月31日

个人荣誉


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月


荣誉证书

杨中保

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杨中保 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杨中保：

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

资深个人会员

CERTIFICATE OF FELLOW MEMBERSHIP

杨中保

YANG ZHONGBAO

会员编号：020355

本协会 2022 年度资深会员

This certifies that CCEA has elected YANG ZHONGBAO as a fellow member for 2022

签发：中国建设工程造价管理协会

查询网站：www.ccea.pro

授予时间：2023年03月14日



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

CERTIFICATE

of

FELLOW MEMBERSHIP

资深会员

杨中保

Yang Zhongbao

会员编号
Membership Number
020355

本协会2023年度资深会员
This certifies that CCEA has elected Yang Zhongbao as a Fellow Member for 2023

查询网站: www.ccea.pro

签　发:

授予时间：2023年6月15日

2. 刘利杰

国家注册监理工程师证

使用有效期：2026年03月25日
-2026年09月21日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：刘利杰

性　　别：男

出生日期：1971年06月08日

注册编号：22002656

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年11月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：刘利杰

签名日期：2026.3.25

发证日期：2024年10月31日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00638614



注 册 号　22002656

姓　　名　刘利杰

性　　别　男

出 生 日 期　1971 年 06 月 08 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位　深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有 效 期 至　2024 年 11 月 10 日

持证人签名

发证日期　2021 年 11 月 10 日





首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘利杰

证件类型	居民身份证	证件号码	220202**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1332018202100080

注册专业：建筑工程　有效期：2026年06月04日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00638614　注册编号/执业印章号：22002656

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年11月10日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年11月10日

查看证书变更记录（3）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.：0124348



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：09212242107220300
File No.：

姓名：
Full Name 刘利杰

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971年06月08日

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2009年5月24日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009 年 9 月 21 日
Issued on

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月25日
-2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

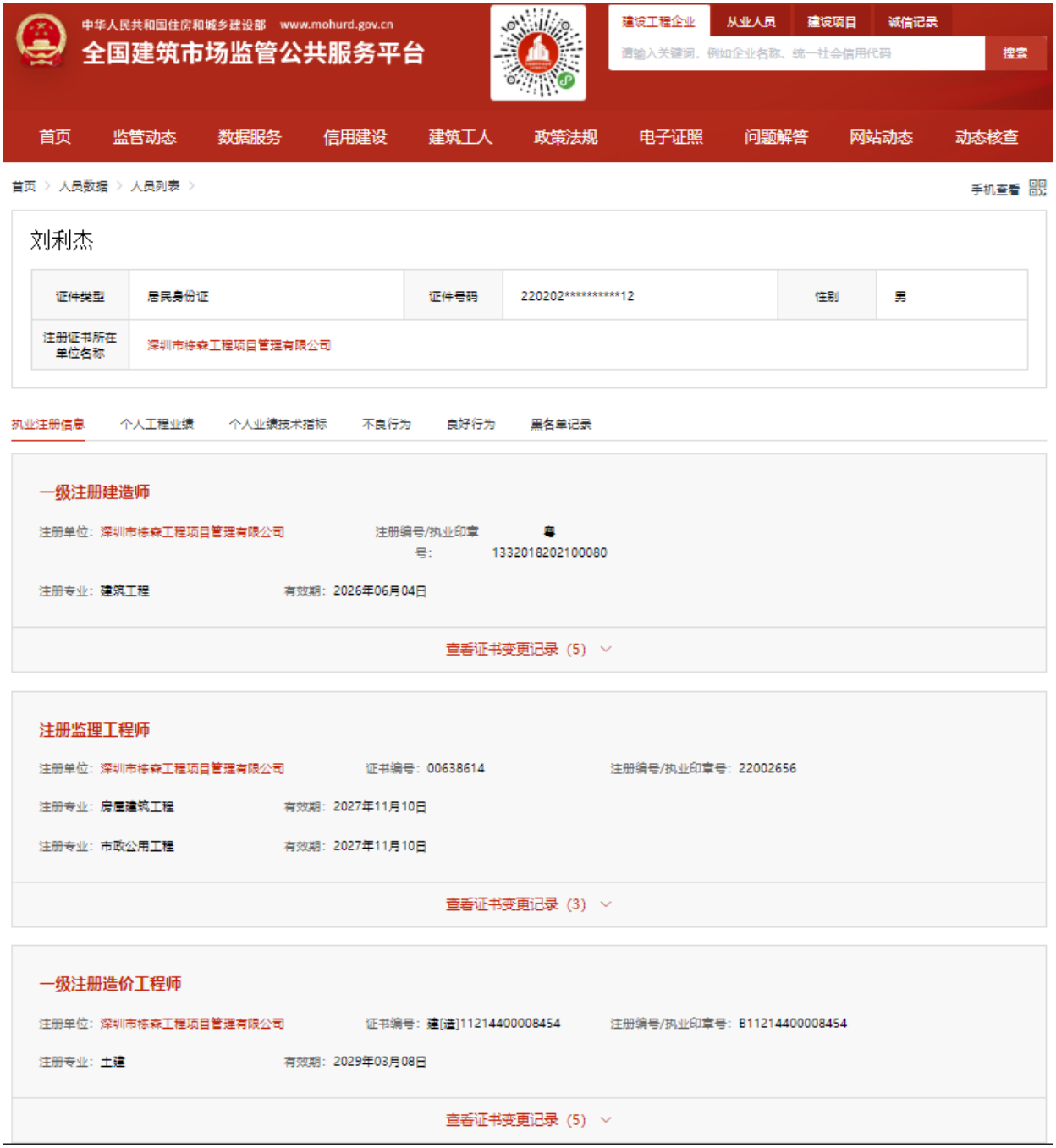
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：刘利杰
性　　别：男
出 生 日 期：1971年06月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400008454
有 效 期：2025年03月09日-2029年03月08日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：刘利杰
签名日期：2026.3.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年02月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘利杰

证件类型	居民身份证	证件号码	220202**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1332018202100080

注册专业：建筑工程　有效期：2026年06月04日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00638614　注册编号/执业印章号：22002656

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年11月10日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年11月10日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400008454　注册编号/执业印章号：B11214400008454

注册专业：土建　有效期：2029年03月08日

查看证书变更记录（5）

执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No.：0116668



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：12232242310220415

File No.：

姓名：

Full Name 刘利杰

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1971年06月08日

专业类别：

Professional Type 土建

批准日期：

Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：

Issued by

中华人民共和国人事考试中心

签发日期：2013 年 2 月 23 日

Issued on

李鹏飞

注册咨询工程师证

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名：刘利杰

性　　别：男

身份证号：220202197106081512

证书编号：咨登2420241253428

专 业 一：建筑

专 业 二：其他（工程技术经济）

执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至：2027年12月10日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2024年12月10日

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会

approved & authorized by

National Development and Reform Commission

The People's Republic of China

编号：
No.： 0058952



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：123122231122202 30
File No.：

姓名：
Full Name 刘利杰

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971年06月08日

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2012年4月15日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2012 年 8 月 21 日
Issued on

职称证-高级工程师



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 刘利杰
Name
性　　别 男
Sex
身份证号码 220202710608151
ID Card No.
证书编号 2009202B080
Certificate No.

专业名称 工民建
Profession
资格名称 高级工程师
Post
授予时间 2009年1月1日
Date of Issue
审核人章
Verifies the person seal
发证机关
Issued by

毕业证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0394263

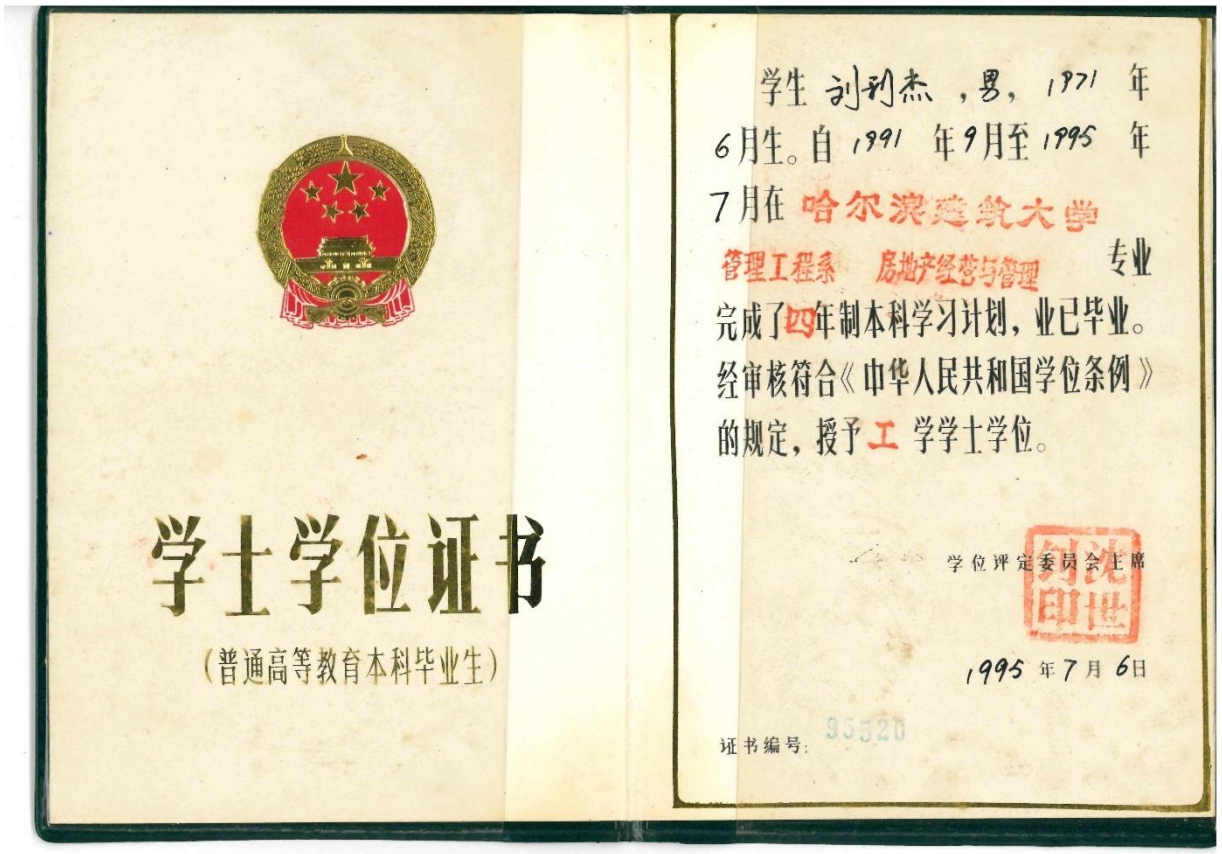
学生刘利杰性别男现年24岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校建筑管理系房地产经营与管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 哈尔滨建筑大学

校(院)长

一九九五年七月六日

证书编号：95520



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

学生刘利杰，男，1971年6月生。自1991年9月至1995年7月在哈尔滨建筑大学管理工程系房地产经营与管理专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

学位评定委员会主席

1995年7月6日

证书编号：95520

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘利杰　　社保电脑号：808369341　　身份证号码：220202197106081512　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05953f6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

3. 吴慧博

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年03月16日
- 2026年06月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴慧博
性　　别：男
出 生 日 期：1968年09月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11014400011691
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

吴慧博

证件类型	居民身份证	证件号码	320602**********74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11014400011691　注册编号/执业印章号：B11014400011691

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（2）

执业资格证



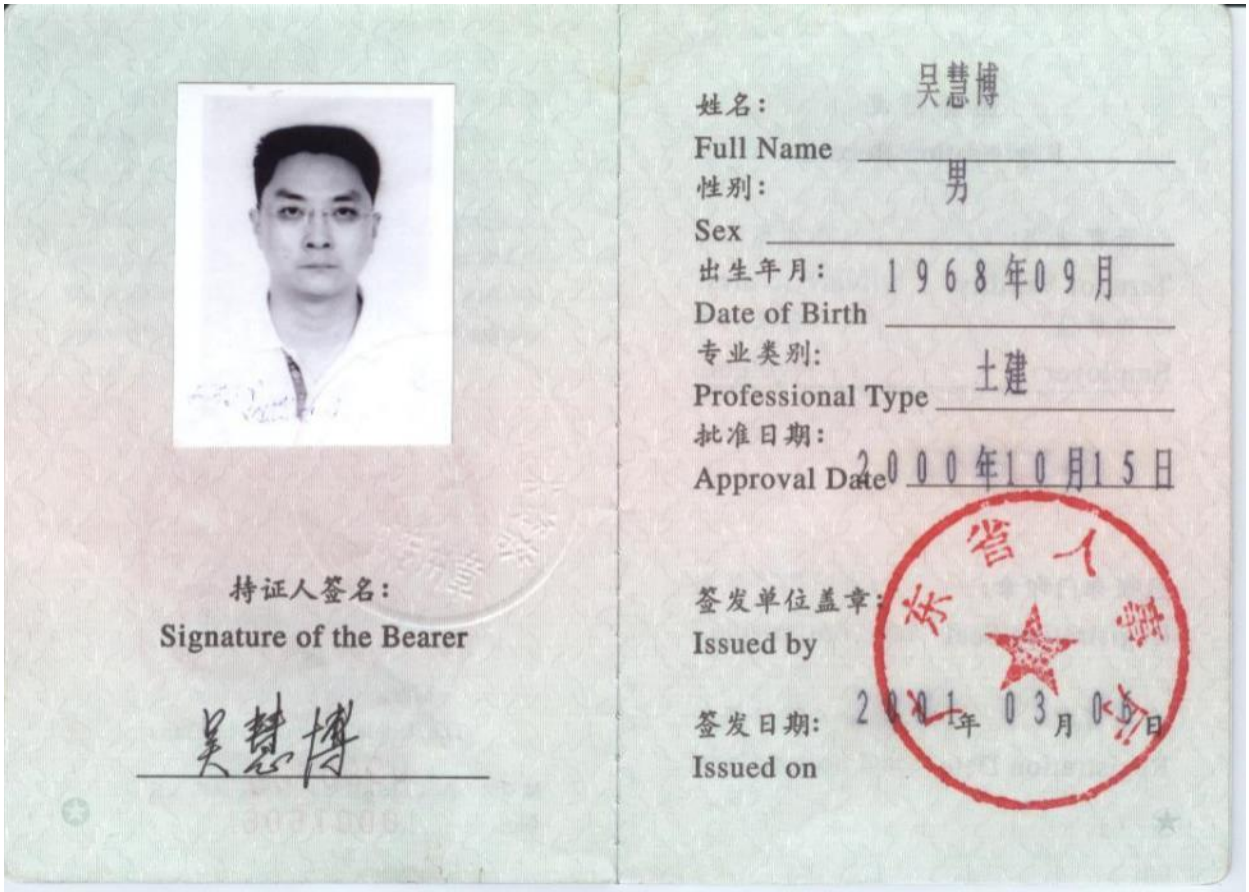
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：0990709
No. 0007606



持证人签名：
Signature of the Bearer

吴慧博

姓名：吴慧博
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1968年09月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2000年10月15日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2001年03月05日
Issued on

职称证-高级工程师


专业技术职务资格证书
湖北省人事厅制


姓　名: 吴慧博
性　别: 男
证书编号: F06208042
发证日期: 2006年4月29日
出生年月: 1968年9月
专业名称: 建筑
资格名称: 高级工程师
批准时间: 2006年4月28日
批准单位: 恩施州人事局
批准文号: 恩州人专[2006]88号
评审组织: 恩施州工程评委会

毕业证



毕业证书

（无中共广东省委党校钢印无效）

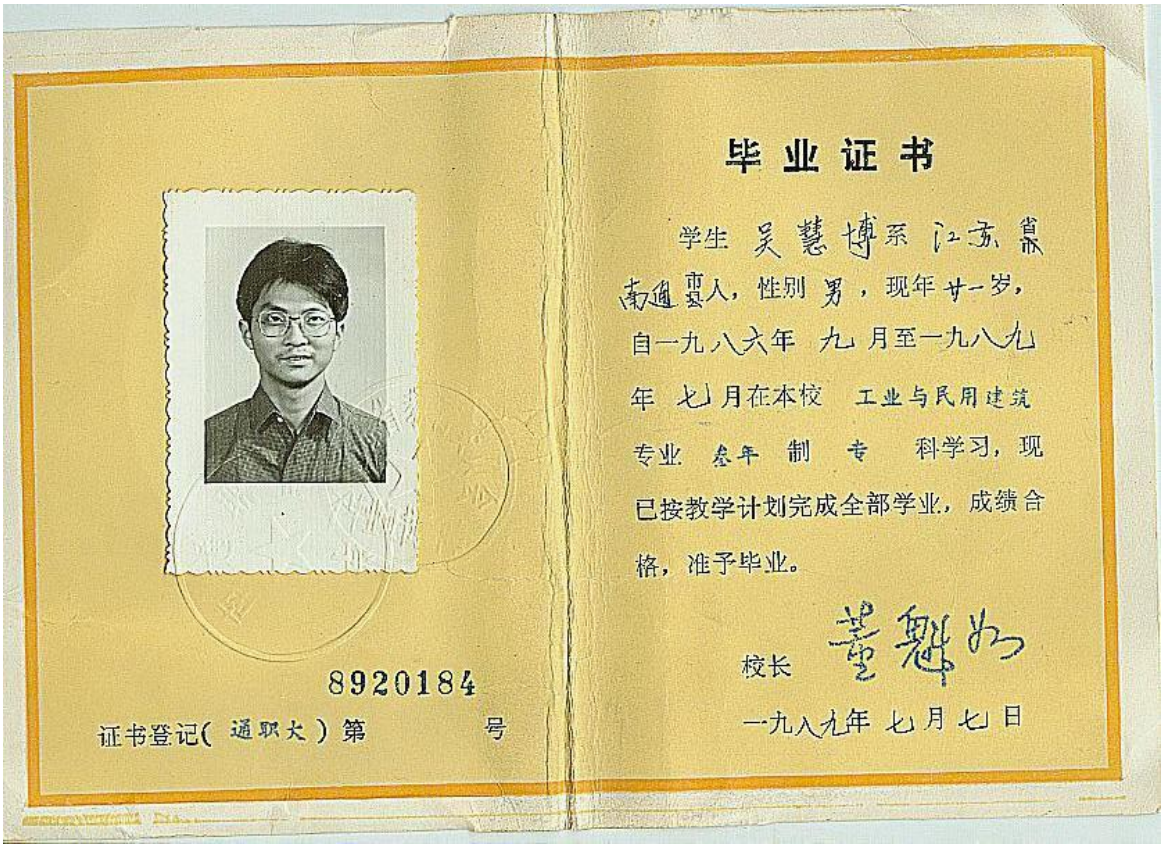
毕证函字第 00210203013号

学员 吴慧博 ，性别 男 ，一九六八 年 九 月 八 日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇二年十二月在本校函授学院行政管理专业学习，完成二年半制本科学业，各科考试成绩合格，准予毕业。

校长 陈绍基

中共广东省委党校

二〇〇二年十二月三十日



毕业证书

学生 吴慧博 系 江苏省 南通 市 县人，性别 男 ，现年 廿一 岁，自一九八六年 九 月至一九八九年 七 月在本校 工业与民用建筑 专业 叁年 制 专 科学习，现已按教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

校长

一九八九年 七 月 七 日

8920184

证书登记（ 通职大 ）第 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧博　　社保电脑号：1712029　　身份证号码：320602196809080074　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				23800.0	11200.0			7300.0	2800.0			700.0		560.0		1120.0	280.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05fdecm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

个人荣誉


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

吴慧博

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

吴慧博

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

吴慧博

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月


荣誉证书

吴慧博

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

吴慧博 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月



荣誉证书

吴慧博

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价工程师。

特颁此证

二〇一八年八月



荣誉证书

吴慧博

被评为2015年度广东省工程造价协会优秀造价工程师。

特颁此证

广东省工程造价协会

二〇一六年六月

4. 李利平

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年03月26日
-2026年06月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李利平
性　　别：男
出 生 日 期：1969年10月07日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11164400003110
有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年12月09日



姓　　名：李利平

身份证号码：430502691007205

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]111644000003110

初始注册日期：2016 年 12 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 11 月 9 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至2028年 12月 31日

注册受理机关　公　章　年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章　年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章　年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章　年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李利平

证件类型	居民身份证	证件号码	430502**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442011201220628

注册专业：建筑工程　有效期：2027年05月09日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44008446

注册专业：水利水电工程　有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2028年01月31日

查看证书变更记录（9）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11164400003110　注册编号/执业印章号：B11164400003110

注册专业：土建　有效期：2028年12月31日

查看证书变更记录（4）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0068096



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234442305441177
File No.：

姓名：李莉萍
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年10月
Date of Birth

专业类别：土　建
Professional Type

批准日期：2005年10月16日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

国家注册监理工程师证



中华人民共和国监理工程师
注册证书

使用有效期：2025年11月24日
-2026年05月23日

姓　　名：李利平

性　　别：男

出生日期：1969年10月07日

注册编号：44008446

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程
水利水电工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081000461

个人签名：

签名日期：2025.11.24

发证日期：2025年01月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李利平

证件类型	居民身份证	证件号码	430502**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442011201220628

注册专业：建筑工程　有效期：2027年05月09日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44008446

注册专业：水利水电工程　有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2028年01月31日

查看证书变更记录（9）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11164400003110　注册编号/执业印章号：B11164400003110

注册专业：土建　有效期：2028年12月31日

执业资格证



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 李莉萍
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1969年10月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2007年05月13日
签发单位盖章
Issued by
签发日期：2007 年08 月14 日
Issued on
管理号:07214442106442449
File No.：



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0102112

注册咨询工程师证

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 李利平

性　　别： 男

身份证号： 430502196910072052

证书编号： 咨登2420251258756

专 业 一： 建筑

专 业 二： 市政公用工程

执业单位： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至： 2028年12月18日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2025年12月18日

执业资格证



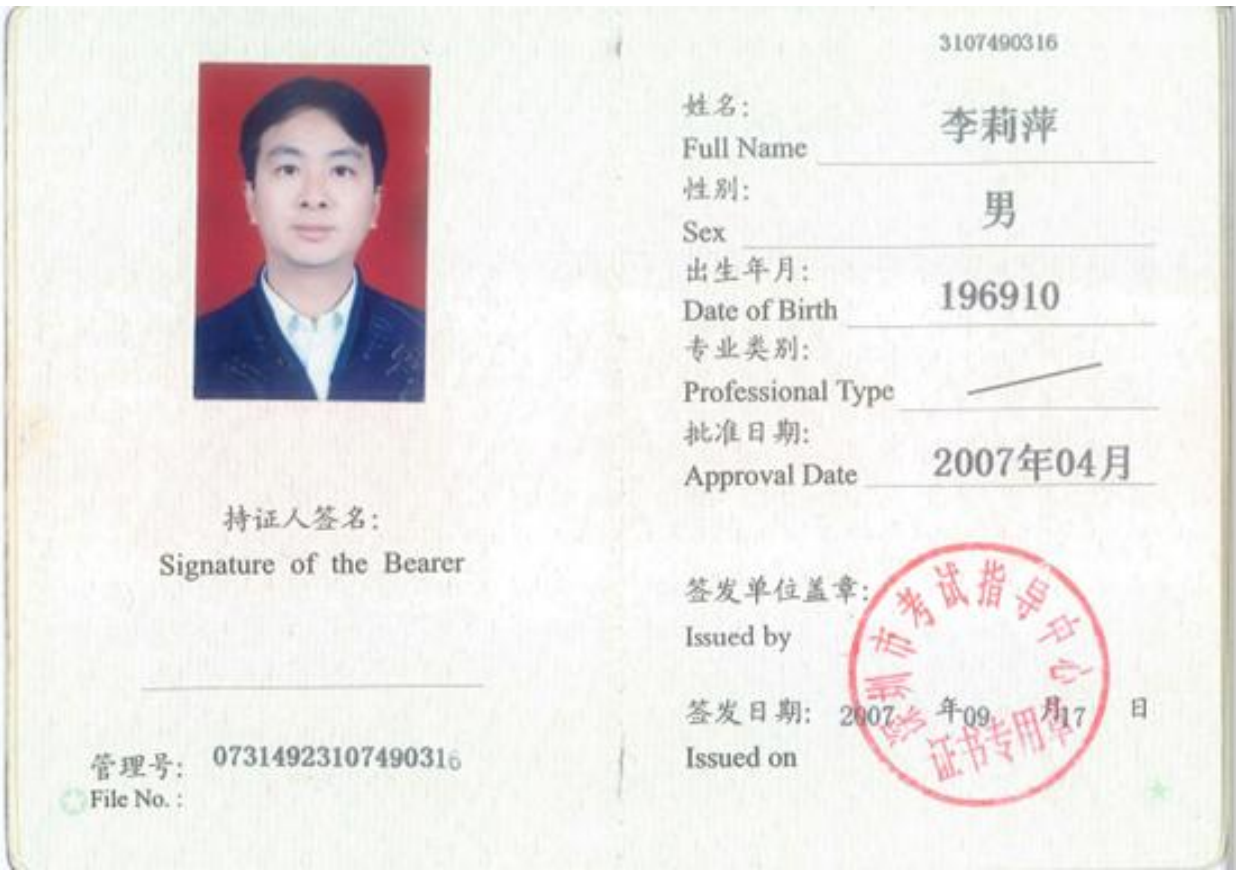
本证书由中华人民共和国人事部和国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会
approved & authorized
by
National Development and Reform Commission
The People's Republic of China

编号：
No.：0037823



3107490316

姓名：
Full Name 李莉萍

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 196910

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2007年04月

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年 09 月 17 日
Issued on

管理号：07314923107490316
File No.：

职称证-高级工程师


高级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SENIOR PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 李利平　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1969年10月

工作单位 Organization 霸州市易利市政工程有限公司

系列 Category 建筑工程

专业 Specialism 建筑工程

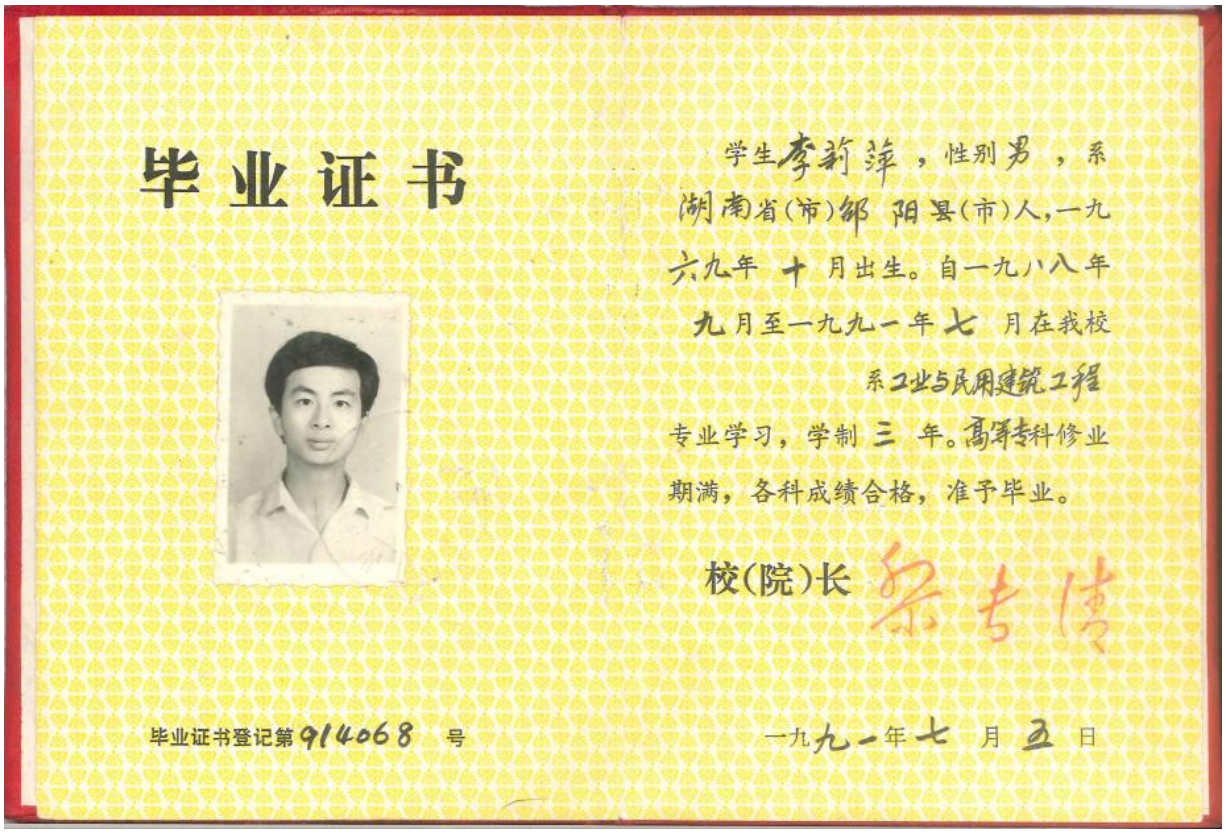
资格名称 Qualified Title 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职改办字[2019]2号

授予时间 Date of Conferment 2019年12月

管理号 File No. 2019D0100G4469

毕业证



毕业证书

学生李莉萍，性别男，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九六九年十月出生。自一九八八年九月至一九九一年七月在我校系工业与民用建筑工程专业学习，学制三年。高等专科修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校(院)长 [illegible]

毕业证书登记第914068号　一九九一年七月五日



常住人口登记卡

户号：404006768

姓名	李利平	户主或与户主关系	非亲属
曾用名	李莉萍	性别	男
出生地	湖南省邵阳市	民族	汉族
籍贯	湖南省双峰县	出生日期	1969年10月07日
本市(县)其他住址		宗教信仰	无宗教信仰
公民身份证件编号	430502196910072052	身高	160cm　血型 O型
文化程度	大学专科和专科学校	婚姻状况 已婚	兵役状况 未服兵役
服务处所	深圳市佳安特监理有限公司	职业	技术人员
何时由何地迁来本市(县)	2009年12月24日因工人调动由湖南[illegible]迁来本市		
何时由何地迁来本址	2012年12月04日因市内移居由清林西路2号龙岗大安数码创新园一号厂房A座7层A702迁来本址		

承办人签章：梁华达　登记日期2014年04月1日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李利平　　社保电脑号：600962721　　身份证号码：430502196910072052　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	03	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	04	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	05	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	06	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	07	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	08	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	09	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	10	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	11	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	12	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	01	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	02	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	03	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计				21420.0	10080.0			6570.0	2520.0			630.0		504.0		1008.0	252.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe057941a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

5. 王一清

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年02月04日
-2026年05月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王一清
性　　别：男
出 生 日 期：1968年12月27日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14194400027819
有 效 期 ：2023年12月25日-2027年12月24日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.2.4.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月11日



姓　　名：王一清

身份证号码：360102196812276318

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14194400027819

初始注册日期：2019 年 12 月 25 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王一清

证件类型	居民身份证	证件号码	360102**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442006200912793

注册专业：建筑工程　有效期：2027年05月09日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14194400027819　注册编号/执业印章号：B14194400027819

注册专业：安装　有效期：2027年12月24日

查看证书变更记录（3）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44007216

注册专业：市政公用工程　有效期：2028年07月29日

注册专业：水利水电工程　有效期：2028年07月29日

查看证书变更记录（9）

执业资格证



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.：0083080



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：07234442349030388
File No.：

姓名：
Full Name 王一清
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1968年12月
专业类别：
Professional Type 安　装
批准日期：
Approval Date 2007年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2008年 01 月 31 日
Issued on

国家注册监理工程师证

使用有效期：2026年01月13日
2026年07月12日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：王一清

性　　别：男

出生日期：1968年12月27日

注册编号：44007216

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年07月29日

注册专业：水利水电工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：

签名日期：2026.1.13

发证日期：2025年07月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王一清

证件类型	居民身份证	证件号码	360102**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442006200912793

注册专业：建筑工程　有效期：2027年05月09日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14194400027819　注册编号/执业印章号：B14194400027819

注册专业：安装　有效期：2027年12月24日

查看证书变更记录（3）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44007216

注册专业：市政公用工程　有效期：2028年07月29日

注册专业：水利水电工程　有效期：2028年07月29日

查看证书变更记录（9）

监理工程师执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0078227



持证人签名：
Signature of the Bearer

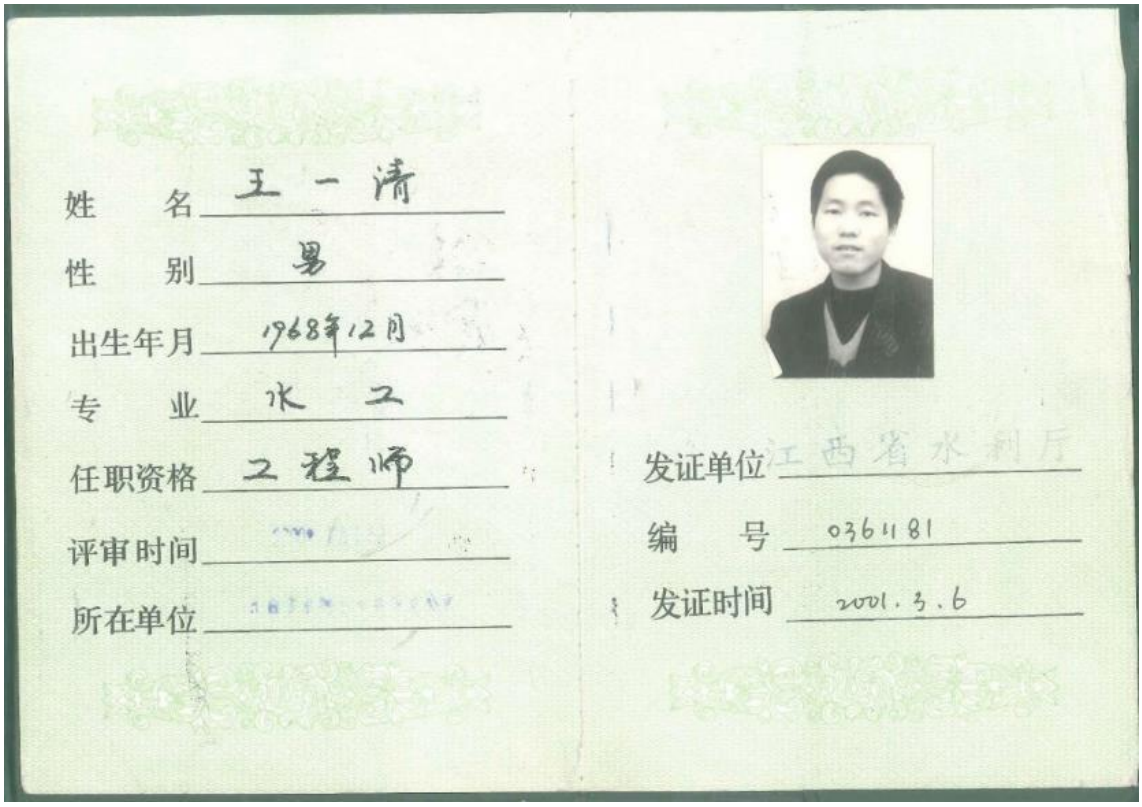
管理号：05214442104442400
File No.：

姓名：
Full Name 王一清
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1968年12月
专业类别：
Professional Type 监理工程师
批准日期
Approval Date 2005年05月15日

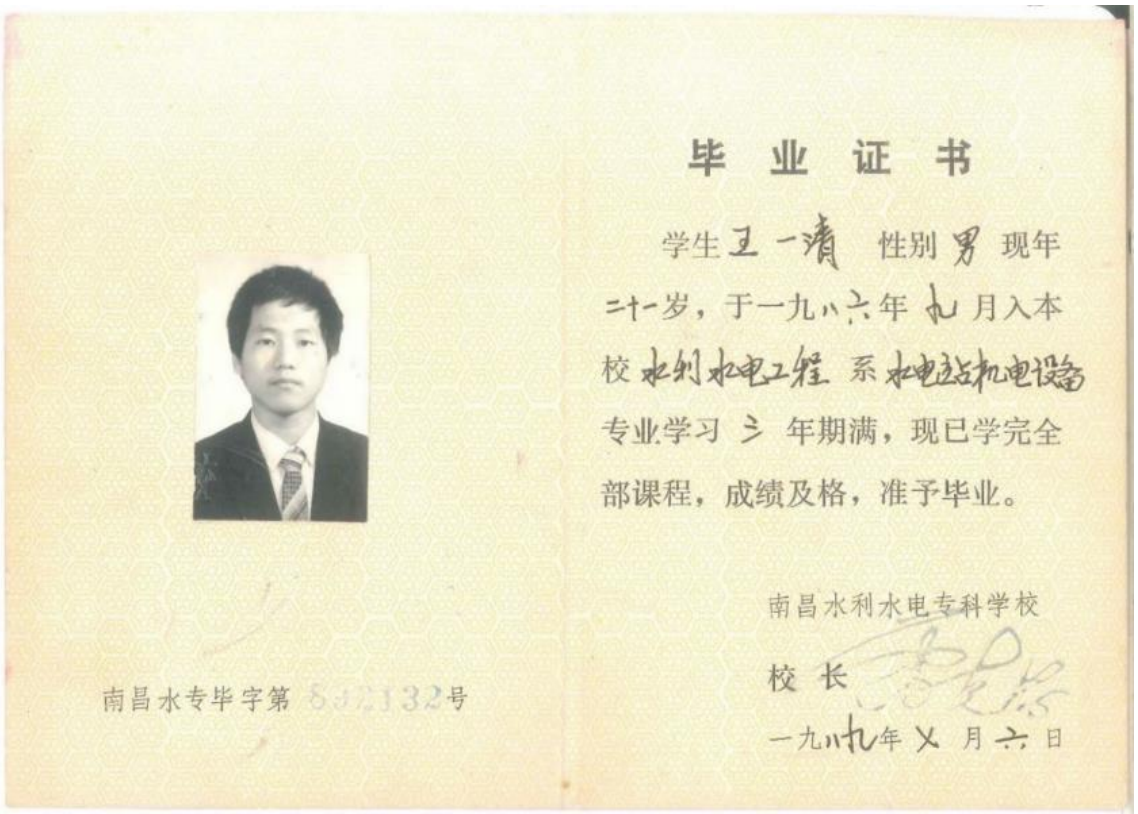
签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2005 年 08 月 15 日
Issued on

职称证-工程师


姓　　名 王一清
性　　别 男
出生年月 1968年12月
专　　业 水工
任职资格 工程师
评审时间
所在单位
发证单位 江西省水利厅
编　　号 0361181
发证时间 2001.3.6

毕业证


毕业证书

学生王一清 性别男 现年二十一岁，于一九八六年九月入本校水利水电工程系水电站机电设备专业学习三年期满，现已学完全部课程，成绩及格，准予毕业。

南昌水利水电专科学校
校长
一九八九年六月六日

南昌水专毕字第 832132 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王一清　　社保电脑号：602507553　　身份证号码：360102196812276318　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05e82fh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

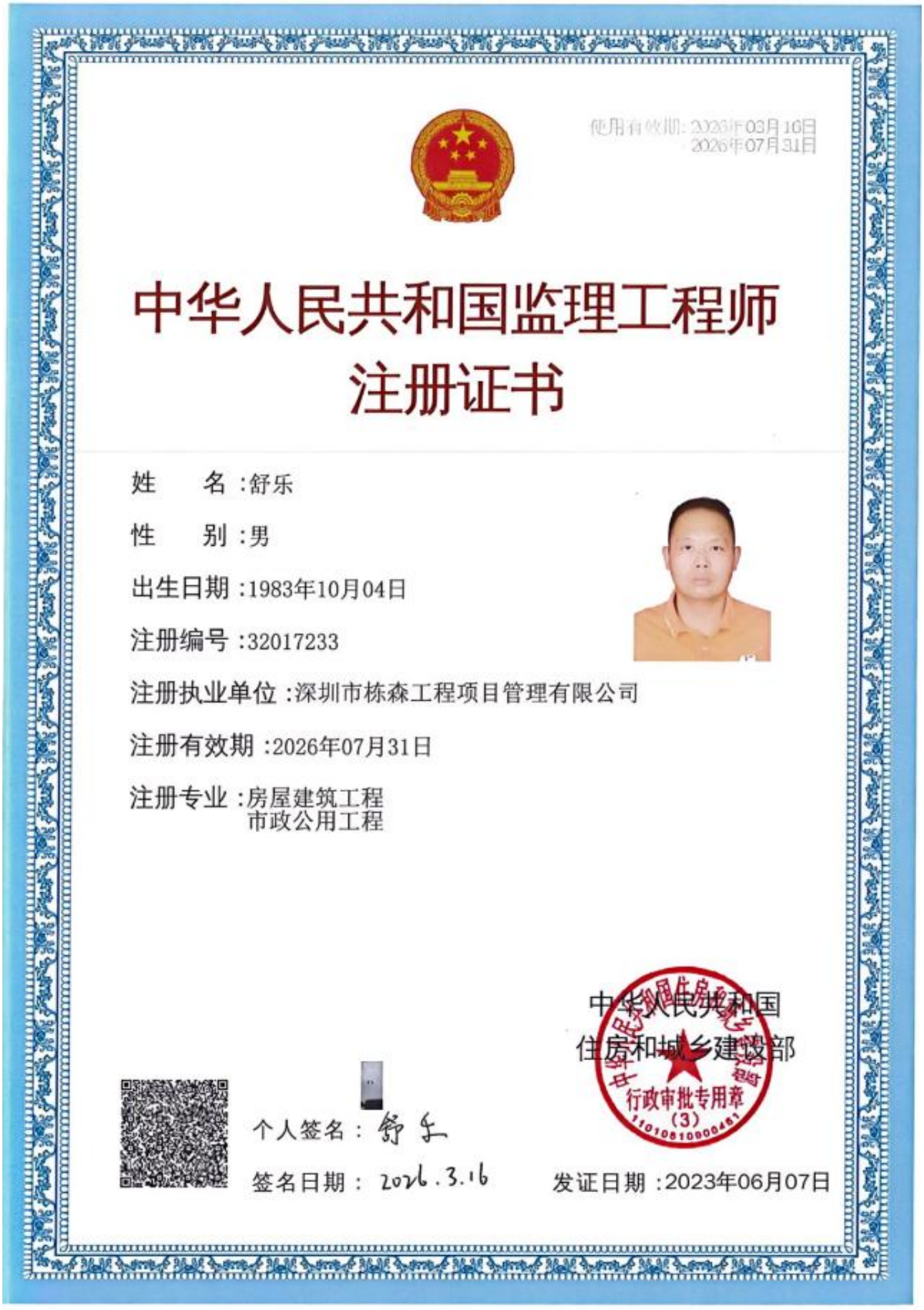
深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

6. 舒乐

国家注册监理工程师证



使用有效期：2023年03月16日
2026年07月31日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：舒乐

性　　别：男

出生日期：1983年10月04日

注册编号：32017233

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2026年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名：舒乐

签名日期：2026.3.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

发证日期：2023年06月07日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00401363

F-12



注册号 32017233

姓名 舒乐

性别 男

出生日期 1983 年 10 月 04 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 苏州华达建设监理有限公司

已变更

有效期至 2017 年 05 月 25 日

持证人签名

中华人民共和国建设部 行政许可专用章

发证日期 2014 年 05 月 26 日


执业印章
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
聘用企业变更为：
深圳高速工程顾问有限公司
No. 00297647
认定机关（签章）
2017 年 4 月 27 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2020 年 05 月 25 日
No. 00315866
认定机关（签章）
2017 年 6 月 26 日


延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2023 年 07 月 31 日
No. 00576729
认定机关（签章）
2020 年 4 月 14 日
延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至：
2026年07月31日
No. 01114795
认定机关（签章）
2023 年06 月07 日
延续/变更注册记录
聘用企业变更为：
深圳市栋森工程项目管理有限公司
认定机关（签章）
2021 年 8 月 17 日
粘贴处

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

舒乐

证件类型	居民身份证	证件号码	430105**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00401363　注册编号/执业印章号：32017233

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年07月31日

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年07月31日

查看证书变更记录（6）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：JL00174602
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20130214302100000021111430761
File No.

姓名：舒　乐
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1983年10月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2013年5月25日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2013 年 10 月 14 日
Issued on

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	舒乐
性　　别	男
身份证号	430105198310040512
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会
备案时间	2025年11月28日
备案文号	湘人社职称〔2025〕475号
证书编号	A0625199101002140

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 舒乐 性别男，一九八三年 十 月 四 日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇五年 六 月在本校 桥梁与隧道施工 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 湖南交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123971200506001350

二〇〇五 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

成人高等教育

毕业证书



学生 舒乐 性别 男，一九八三 年 十 月四 日生，于二〇一八 年 三 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 环境设计 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南理工学院　　校（院）长：卢先明

批准文号：(87) 高教三字 024 号

证书编号：105435202005000470

二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒乐　　社保电脑号：639988248　　身份证号码：430105198310040512　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df963bb9e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月13日

7. 李志军

注册监理工程师证

使用有效期: 2026年04月16日
- 2026年10月13日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李志军

性　　别：男

出生日期：1975年10月19日

注册编号：44008125

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2029年04月29日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.9.16.

发证日期：2026年03月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李志军

证件类型	居民身份证	证件号码	430522**********70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442006201118123

注册专业：建筑工程　有效期：2027年11月16日

查看证书变更记录（7）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44008125

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2029年04月29日

注册专业：市政公用工程　有效期：2029年04月29日

查看证书变更记录（15）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0093517



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 06214440216500523

姓名：
Full Name 李志军

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975年10月

专业类别：
Professional Type 监理工程师

批准日期：
Approval Date 2006年05月14日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年08 月10 日
Issued on

职称证-高级工程师

本证书由新疆维吾尔自治区人事厅批准颁发，它表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的资格水平。

شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە تارقاتتى

新疆维吾尔自治区人事厅批准颁发

نومۇرى

G 编号 № 008436

بۇسالاھىيەتنامىنى شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە تارقاتتى. ئۇ سالاھىيەتنامە ئىگىسىنىڭ كەسپىي تېخنىكا ۋەزىپىسىگە تەينىلىنىش سالاھىيىتىنى باھالاش كومىتېتىنىڭ باھالىشىدىن ئۆتۈپ، مۇناسىپ سالاھىيەت دەرىجىسىگە ئىگە بولغانلىقىنى ئىپادىلەيدۇ.



ش ۋ ى　نومۇرلۇق

新职证字 10035796 号

سالاھىيەتنامە ئىگىسىنىڭ ئىمزاسى

持证人签名



姓　名 李志军

性　别 男

民　族 汉

出生年月 1975.10

专业名称 建筑工程

资格名称 高级工程师

授予时间 2009.02.18

审批部门 新疆维吾尔自治区专业技术人员职称办公室

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生李志军 性别男，七五年十月十九日生，于九四年九月至九七年七月在本校工民建专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　名：

九七年七月一日

学校编号：970031

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00348400

成人高等教育

毕业证书



学生 李志军 性别男，一九七五年 十 月 十九 日生，于二0一0 年二 月至二0一三年 一 月在本校 工程管理（投资与造价管理）专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州大学

校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：11078520130501170Z

二0一三 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志军　　社保电脑号：812571188　　身份证号码：430522197510195870　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			1413.73	471.29			471.29		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df96479ad4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

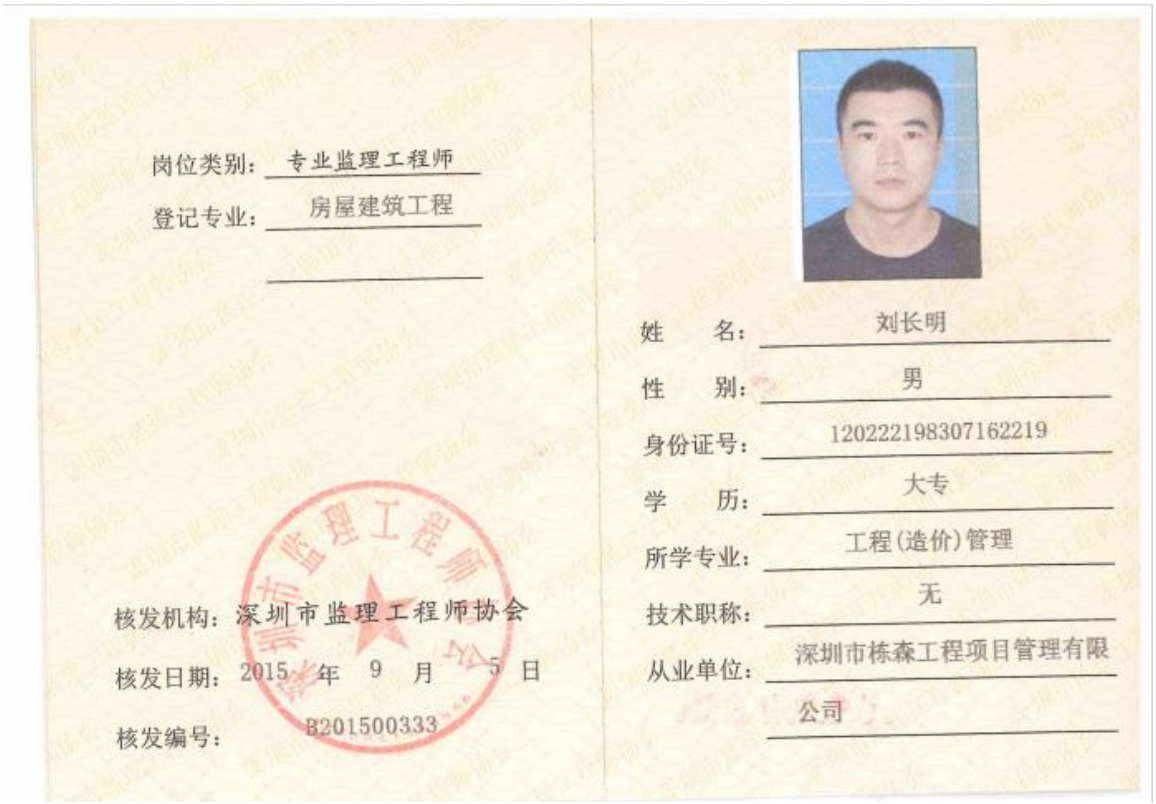
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单
证明专用章

8. 刘长明

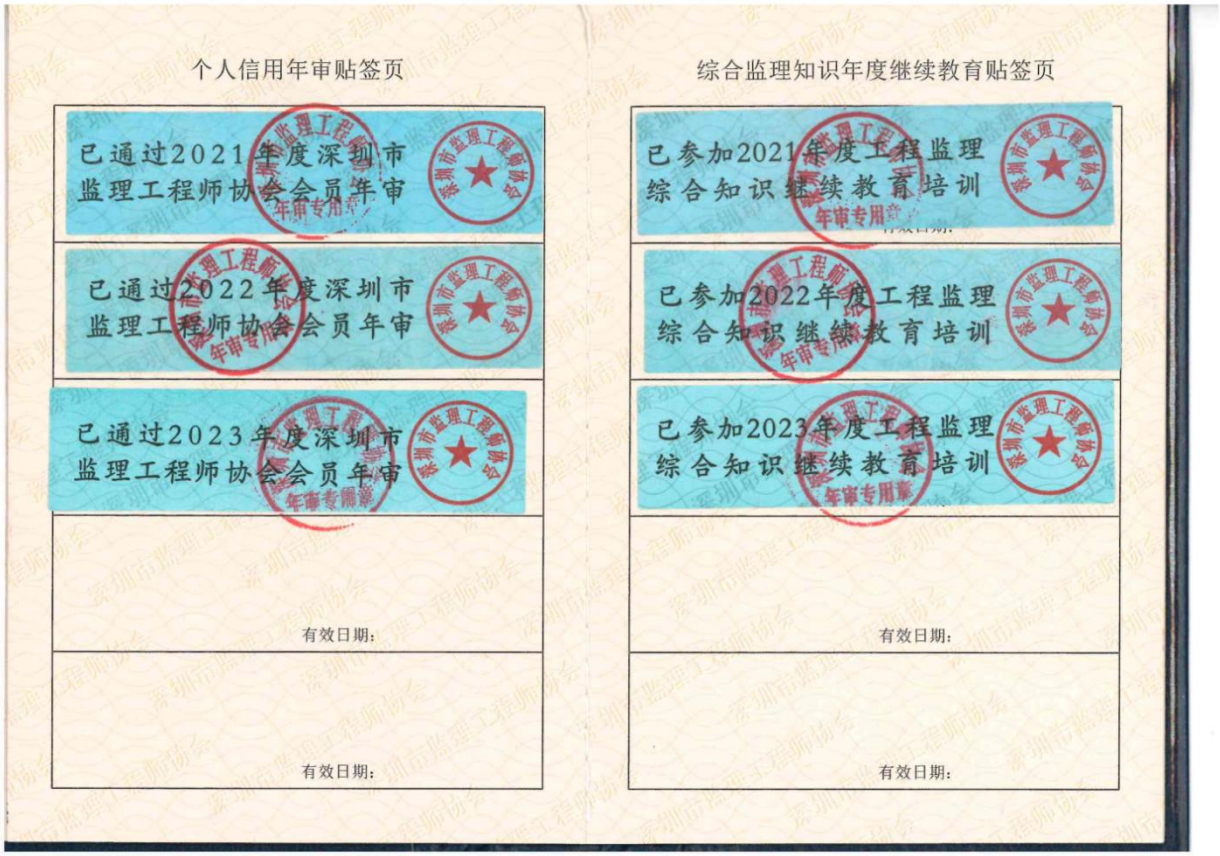
深圳市专业监理工程师证



岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程

姓　　名：刘长明
性　　别：男
身份证号：120222198307162219
学　　历：大专
所学专业：工程(造价)管理
技术职称：无
从业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2015 年 9 月 5 日
核发编号：B201500333



个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

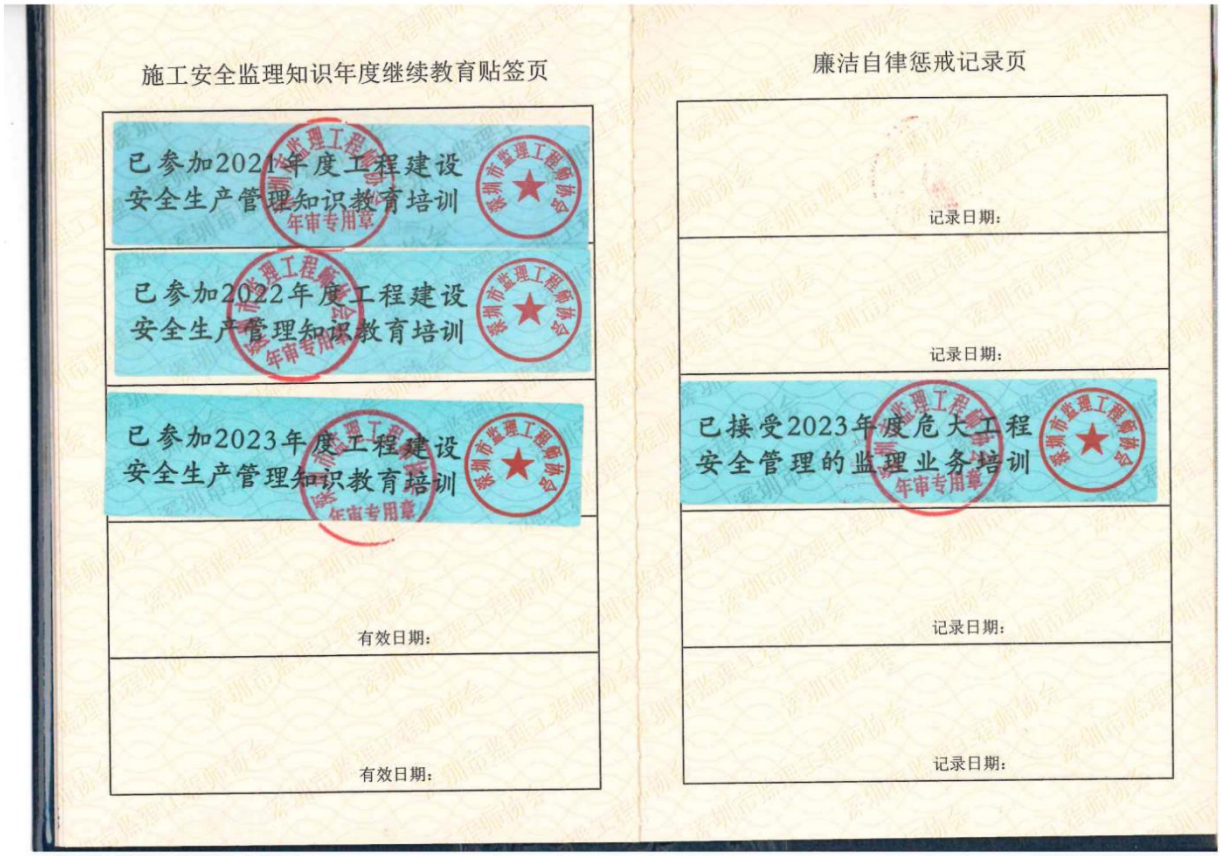
已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：


施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

记录日期：

记录日期：

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

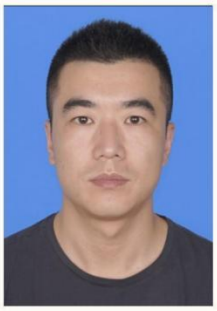
记录日期：

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：刘长明
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤060B04255
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2007　5月　17日

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：刘长明

身份证号：120222198307162219

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273223

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘长明　性别 男，一九八三 年 七 月 十六 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇五 年 七 月在本校 工程(造价)管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津职业大学　　校（院）长：

证书编号：110321200506001474　　二〇〇五 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘长明　　社保电脑号：606303347　　身份证号码：120222198307162219　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0958dd7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

9. 刘德一

职称证

广东省职称证书



姓　　名：刘德一

身份证号：430524198809247791

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131598

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615201205868700

学生　刘德一　，性别　男，
生于　一九八八　年　九　月　二十四日，于
二〇一二　年　七　月在本校修完　二年制
（专科起点）本　科　土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一二　年　七　月　三十一日

X000948354

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘德一　　社保电脑号：632437499　　身份证号码：430524199809247791　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df96399001 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月15日

10. 谢美先

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年03月25日
-2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：谢美先
性　　别：女
出 生 日 期：1994年10月09日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030525
有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月29日

345



姓　　名：谢美先

身份证号码：452132199410090620

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400030525

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

谢美先

证件类型	居民身份证	证件号码	452132**********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400030525　注册编号/执业印章号：B11244400030525

注册专业：土建　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：谢美先
证件号码：452132199410090620
性　　别：女
出生年月：1994 年 10 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002603

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：谢美先

身份证号：452132199410090620

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



云南省教育厅监制

学生　谢美先　性别 女 ，

一九九四 年 十 月九 日生，于二〇一三 年

九 月至 二〇一七 年 七 月在本学院

工程造价　专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　长：

校　名：昆明理工大学津桥学院

二〇一七 年 七 月 一 日

证书编号：133291201705001111

查询网址：http://www.chsi.com.cn； gjc.ynjy.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢美先　　社保电脑号：649012843　　身份证号码：452132199410090620　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13763.2	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		283.76		567.52	141.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06017a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

11. 姜苏

国家注册监理工程师证



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：姜苏

性　　别：男

出生日期：1993年09月09日

注册编号：44046694

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年10月11日

注册专业：房屋建筑工程

个人签名：姜苏

签名日期：2026.1.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

发证日期：2024年10月12日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00892073



注册号　44046694

姓名　姜苏

性别　男

出生日期　1993 年 09 月 09 日

注册专业
1. 房屋建筑工程
2.

注册执业单位　深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至　2027 年 10 月 11 日

持证人签名

发证日期　2024 年 10 月 12 日

注册专用章

执业资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：姜苏
证件号码：320321199309091419
性　　别：男
出生年月：1993年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年05月19日
管 理 号：02120240544000002729

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

姜苏

证件类型	居民身份证	证件号码	320321**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00892073　注册编号/执业印章号：44046694

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年10月11日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月30日
-2026年06月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：姜苏
性　　别：男
出 生 日 期：1993年09月09日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400031754
有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年06月27日

349



姓　　名：姜　苏

身份证号码：320321199309091419

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031754

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

姜苏

证件类型	居民身份证	证件号码	320321**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00892073　注册编号/执业印章号：44046694

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年10月11日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031754　注册编号/执业印章号：B11244400031754

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

查看证书变更记录（1）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005562　注册编号/执业印章号：B21224400005562

注册专业：土建　有效期：2026年04月27日

暂无证书变更记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442020202211214

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年10月17日

暂无证书变更记录

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：姜苏
证件号码：320321199309091419
性　　别：男
出生年月：1993 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001656

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：姜苏

身份证号：320321199309091419

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　姜苏　性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于二零--二年 九 月至 二零一五年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：刘洪一

证书编号：111131201506001431

二零一五年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书



学生 姜苏　性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校　土木工程　专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江苏科技大学　校（院）长：周南平

批准文号：(80)六教字71号

证书编号：102895202005603539

二〇二〇年 七 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜苏　　社保电脑号：500925539　　身份证号码：320321199309091419　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		283.76		567.52	141.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0555b57 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

12.　吴千千

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）



使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 吴千千
性　　别: 女
出 生 日 期: 1989年12月07日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400024987
有 效 期 : 2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名:
签名日期: 2026.3.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年09月06日



姓　　名：吴千千
身份证号码：429006198912079024
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11194400024987
初始注册日期：2019 年 09 月 06 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 9 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

吴千千

证件类型	居民身份证	证件号码	429006**********24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11194400024987　注册编号/执业印章号：B11194400024987
注册专业：土建　有效期：2027年09月05日

查看证书变更记录（3）

执业资格证（土木建筑工程专业）



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴千千
证件号码：429006198912079024
性　　别：女
出生年月：1989年12月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004542000043l

一级注册造价工程师证（水利工程专业）



中华人民共和国一级造价工程师
注册证书

姓　　名：吴千千

性　　别：女

身份证件号码：429006198912079024

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13221151010356

有 效 期：2026年4月19日 至 2030年4月18日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：

发证日期：2026年4月2日

执业资格证（水利工程专业）



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

姓　　名：吴千千
证件号码：429006198912079024
性　　别：女
出生年月：1989年12月
专　　业：水利工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001605

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：吴千千

身份证号：429006198912079024

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024349

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 吴千千 性别 女，一九八九 年 十二 月 七 日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南财经政法大学　　校（院）长：李小建

证书编号：104841201105000261　　二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://...si.com.cn



学士学位证书

吴千千，女，1989 年 12 月7 日生。在 河南财经政法大学 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校　长 李小建

河南财经政法大学　学位评定委员会主席

证书编号：1048442011002725　二〇一一 年 六 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴千千　　社保电脑号：644488341　　身份证号码：429006198912079024　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14104.56	6637.44			4914.01	1884.88			471.29		299.68		599.36	149.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0601027 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

13. 黄丹勉

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年02月14日
- 2026年05月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄丹勉
性　　别：女
出 生 日 期：1996年10月03日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400038020
有 效 期：2025年05月29日-2029年05月28日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.02.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月27日

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：黄丹勉
证件号码：445201199610030026
性　　别：女
出生年月：1996 年 10 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001781

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

黄丹勉

证件类型	居民身份证	证件号码	445201**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11254400038020　注册编号/执业印章号：B11254400038020
注册专业：土建　有效期：2029年05月28日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21214400000625　注册编号/执业印章号：B21214400000625
注册专业：土建　有效期：2025年08月03日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：黄丹勉

身份证号：445201199610030026

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208711

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　黄丹勉　性别 女，一九九六年　十　月　三　日生，于二〇一五年九月至二〇一八年　六　月在本校　市政技术学院　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：魏明海

证书编号：　110781201806050519　　二〇一八　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书



姓　　名：黄丹勉
身份证号：445201199610030026
证书编号：65440105163036521

参加　　工程管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会　　高等院校
2018 年 06 月 30 日　　2018 年 06 月 30 日

No.01- 1705845975

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丹勉　　社保电脑号：650554455　　身份证号码：445201199610030026　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		314.0		628.0	157.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0552c0c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

14. 余时站

一级注册造价工程师证（安装专业）



使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 余时站
性　　别: 男
出 生 日 期: 1991年06月19日
专　　业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254400036085
有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 余时站
签名日期: 2026.3.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年04月11日

执业资格证（安装专业）



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

姓　　名：余时站
证件号码：362329199106192519
性　　别：男
出生年月：1991年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001242

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）

使用有效期：2026年03月25日
- 2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：余时站

性　　别：男

出 生 日 期：1991年06月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400017097

有 效 期：2022年09月08日-2026年09月07日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2026.3.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年09月01日

35



姓　　名：余时站
身份证号码：362329199106192519
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400017097
初始注册日期：2022 年 09 月 08 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 9 月 8 日

执业资格证（土木建筑工程专业）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：余时站
证件号码：362329199106192519
性　　别：男
出生年月：1991 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001292

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

余时站

证件类型	居民身份证	证件号码	362329**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036085　注册编号/执业印章号：B14254400036085

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400017097　注册编号/执业印章号：B11224400017097

注册专业：土建　有效期：2026年09月07日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：余时站

身份证号：362329199106192519

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 余时站 性别 男，一九九一年 六 月 十九 日生，于 二〇一一年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西应用技术职业学院　校（院）长：吴福才

证书编号：129421201406001706　二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余时站　　社保电脑号：644109568　　身份证号码：362329199106192519　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06110e6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

15. 赵伟

国家注册监理工程师证



使用有效期: 2026年03月16日
- 2026年06月26日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：赵伟

性　　别：男

出生日期：1993年07月09日

注册编号：44035170

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2026年06月26日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.3.16.

发证日期：2023年06月27日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00776749

159



注册号 44035170

姓名 赵伟

性别 男

出生日期 1993 年 07 月 09 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至 2026 年 06 月 26 日

持证人签名

发证日期 2021 年 06 月 27 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心 注册专用章 1101081137778

执业资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：赵伟
证件号码：430623199307093714
性　　别：男
出生年月：1993年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月27日
管 理 号：20221104844000000878



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

赵伟

证件类型	居民身份证	证件号码	430623**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00776749　注册编号/执业印章号：44035170
注册专业：市政公用工程　有效期：2026年06月26日
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年06月26日

查看证书变更记录（1）

职称证

中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 赵伟　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1993 年 07 月 09 日

工作单位 Organization 河北益旺公路工程有限公司

系列 Category 交通运输工程

专业 Specialism 交通工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 保职改办中字[2020]0729 号

授予时间 Date of Conferment 2020 年 12 月 23 日

管理号 File No. BD2033812

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　赵伟　性别 男，一九九三 年 七 月 九 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五 年 七 月在本校　土木工程 专业 四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南科技大学潇湘学院　校（院）长：郭迎福

证书编号：126491201505001516　二〇一五 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



赵伟，男，1993 年 7 月 9 日生。在湖南科技大学潇湘学院 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

院 长　郭迎福

湖南科技大学潇湘学院

学位评定委员会主席　刘德顺

证书编号：1264942015000957　二〇一五 年 七 月 二十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵伟　　社保电脑号：648386526　　身份证号码：430623199307093714　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df963be10a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月15日

16. 黄旭强

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年02月03日-2026年06月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄旭强
性　　别：男
出 生 日 期：1988年10月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400006198
有 效 期 ：2022年06月24日-2026年06月23日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.2.3

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2022 年 06 月 24 日

执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：黄旭强
证件号码：440923198810101973
性　　别：男
出生年月：1988年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010026 59



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

黄旭强

证件类型	居民身份证	证件号码	440923**********73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400006198　注册编号：B21224400006198

注册专业：土建　有效期：2026年06月23日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：黄旭强

身份证号：440923198810101973

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070297

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　黄旭强　性别 男，一九八八年　十　月　十　日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　　校（院）长：张富良

证书编号：141361201106080442

二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄旭强　　社保电脑号：631307960　　身份证号码：440923198810101973　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06b1a0q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

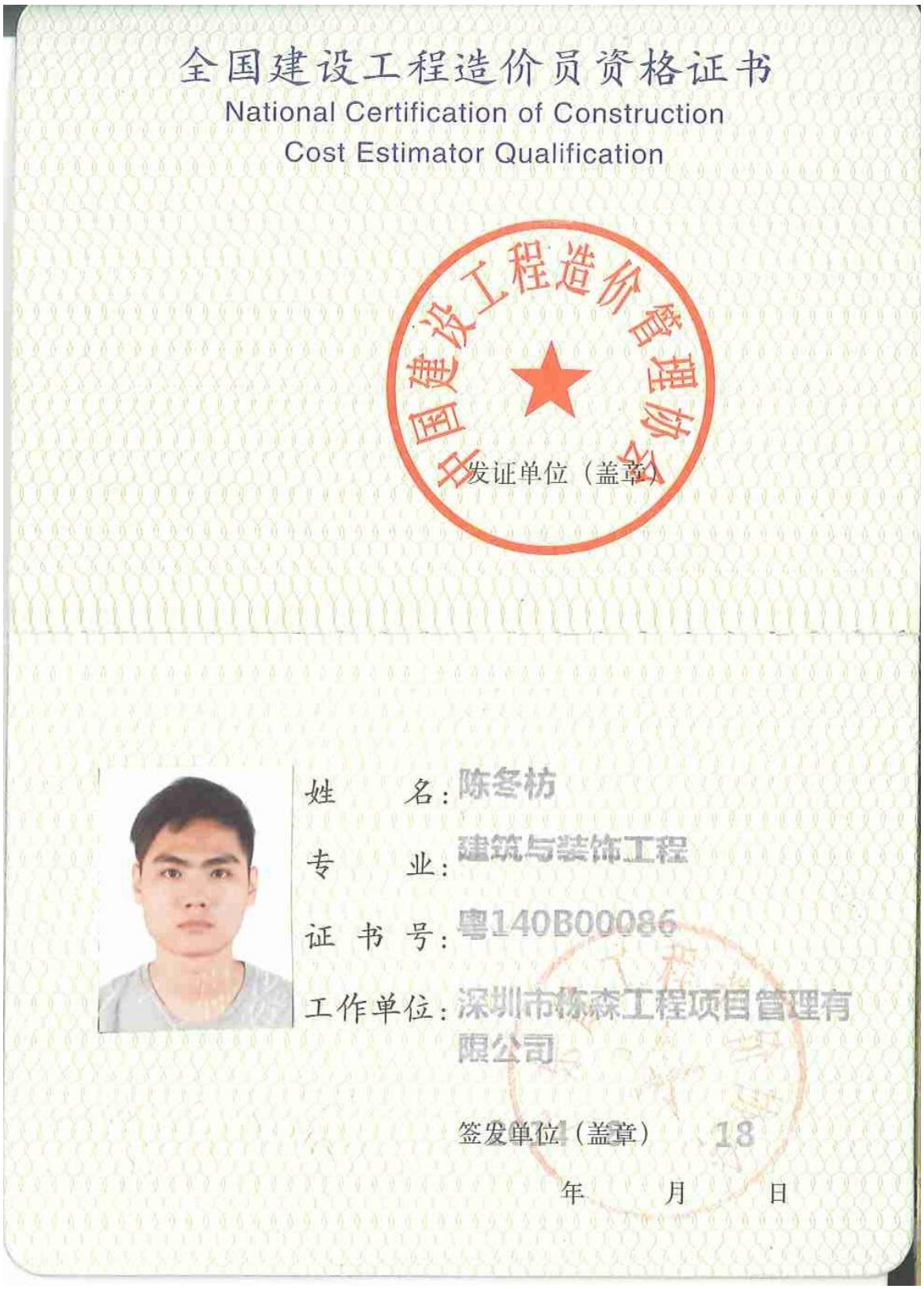
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

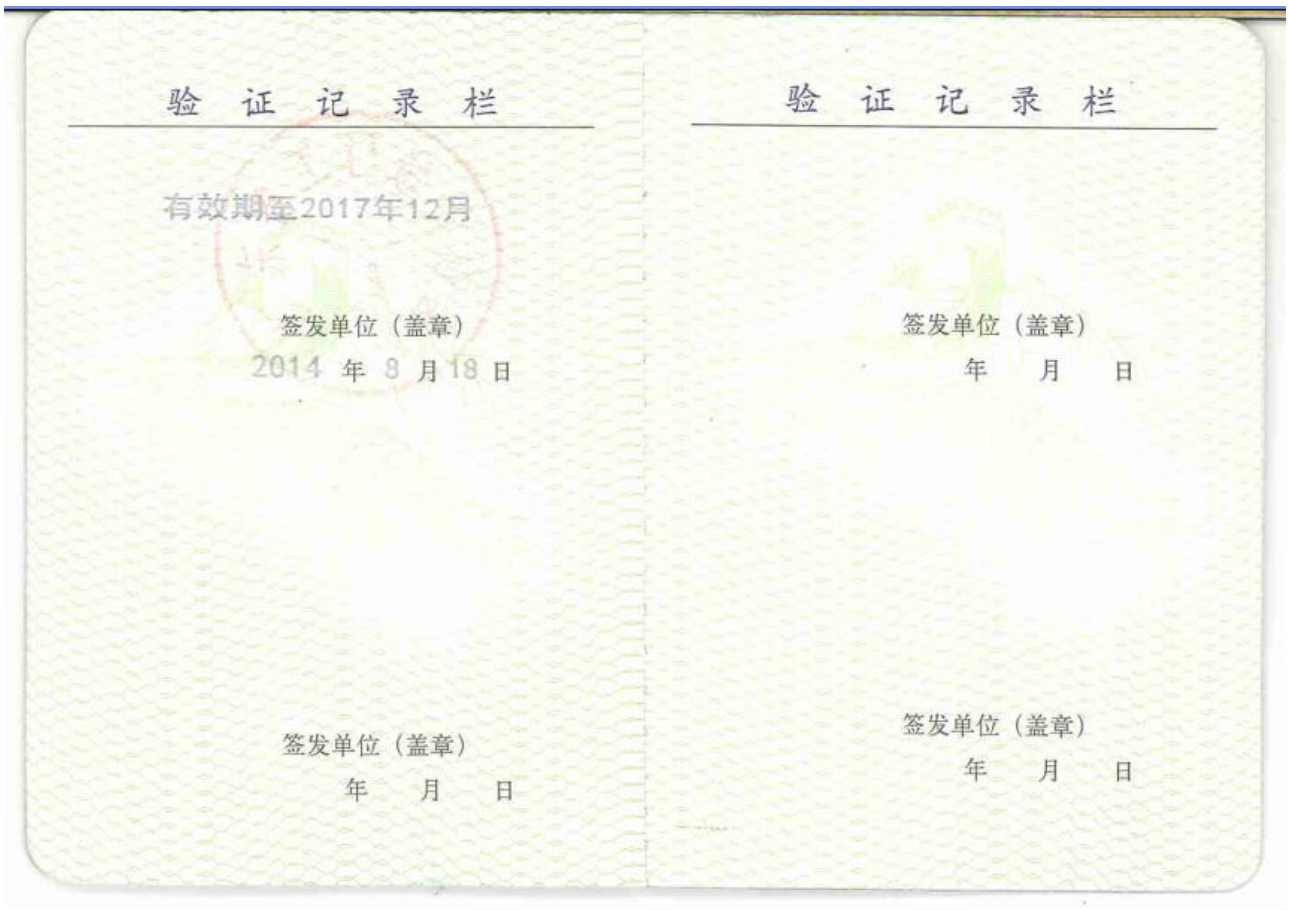
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

17.　陈冬枋

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：陈冬枋
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤140B00086
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
年　月　日



验　证　记　录　栏

有效期至2017年12月

签发单位（盖章）

2014 年 8 月 18 日

签发单位（盖章）

年　月　日

验　证　记　录　栏

签发单位（盖章）

年　月　日

签发单位（盖章）

年　月　日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：陈冬枋

身份证号：440506199011061115

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131245

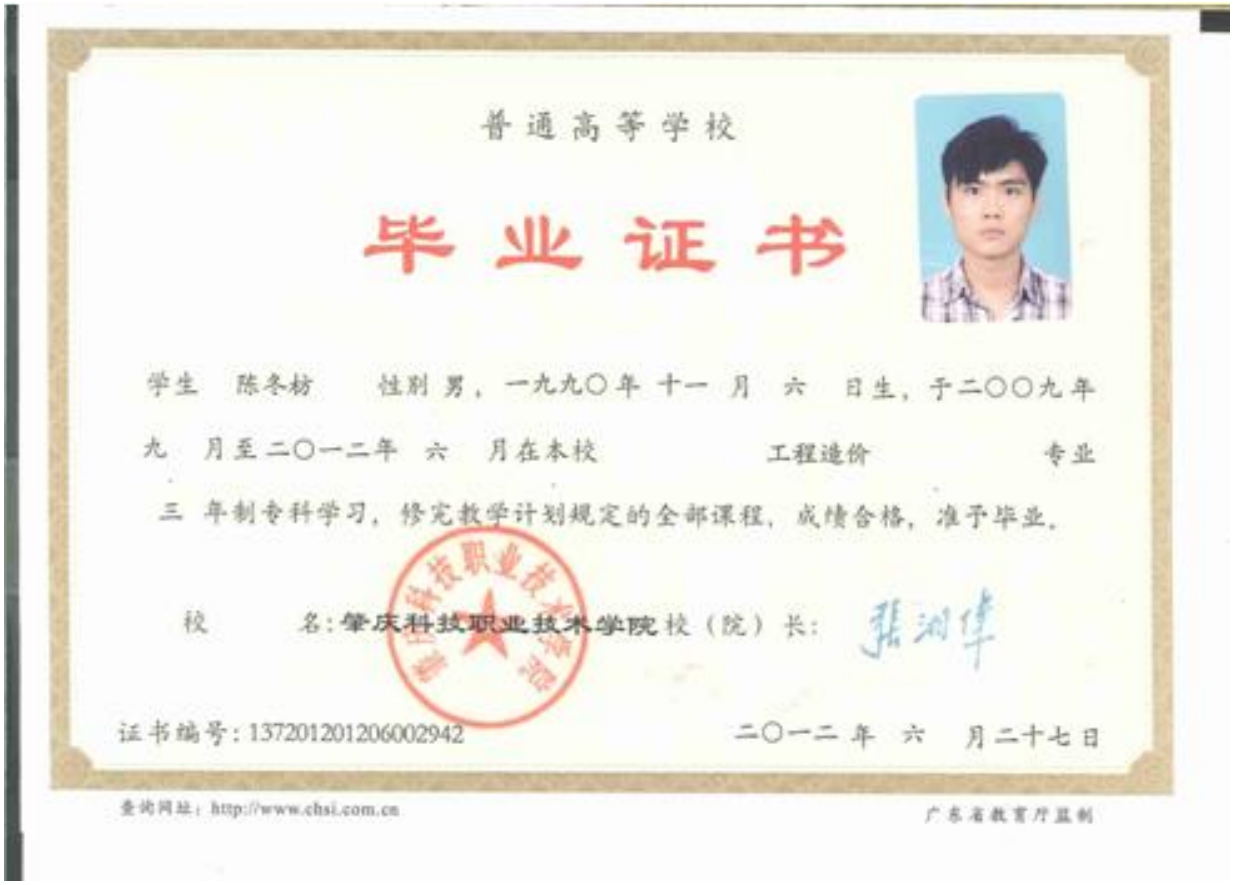
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　陈冬杨　性别 男，一九九〇 年 十一 月 六 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：肇庆科技职业技术学院　校（院）长：

证书编号：137201201206002942　二〇一二 年 六 月二十七 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冬枋　　社保电脑号：633522210　　身份证号码：440506199011061115　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0902127 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

18.　吕达文

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
姓　　名：吕达文
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤060B00258
工作单位：深圳市丹方工程造价咨询有限公司
签发单位（盖章）
2006年 7 月13 日


变 更 记 录 栏
深圳市栋森工程项目管理有限公司
广东省工程造价协会
造价员变更专用章
编号:2007 01 24
签发单位（盖章）
年 月 日
变 更 记 录 栏
签发单位（盖章）
年 月 日
签发单位（盖章）
年 月 日
签发单位（盖章）
年 月 日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：吕达文

身份证号：440301198006291912

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022873

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01645476

学生　吕达文　性别　男，

一九八〇　年　六　月二十九日生，于一九九九年

九　月至二〇〇二　年　六　月在本校

工程造价与财务　专业

三　年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：俞仲文

校　名：深圳职业技术学院

二〇〇二　年　六　月二十八日

学校编号：11113120020600445

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕达文　　社保电脑号：601239644　　身份证号码：440301198006291912　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe095c832 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

19.　李娟

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
姓　名：李娟
专　业：建筑工程
证书号：粤060B04256
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
2007 5 17

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：李娟

身份证号：120222198305256449

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjs

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　李娟　性别女，一九八三年　五　月二十五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年　七　月在本校　工程(造价)管理　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津职业大学　　校（院）长：

证书编号：110321200506001502　　二〇〇五　年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娟　　社保电脑号：606303355　　身份证号码：120222198305256449　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe093273m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

20. 柯文婷

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：柯文婷
性　　别：女
出 生 日 期：1994年04月24日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21244400016610
有 效 期 ：2024年08月14日-2028年08月13日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：柯文婷
签名日期：2026.1.16

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：柯文婷
证件号码：440883199404240324
性　　别：女
出生年月：1994年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010016O6

广东省人力资源和社会保障厅



职称证

广东省职称证书



姓　　名：柯文婷

身份证号：440883199404240324

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　柯文婷　性别女，一九九四 年 四 月二十四 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东环境保护工程职业学院 校（院）长：

证书编号：143111201706003054　二〇一七 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书



学生　柯文婷　性别女，一九九四年 四 月二十四日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一年 七 月在本校　土木工程 专业　业余　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东白云学院　校（院）长：

批准文号：教发函[2005]37号

证书编号：108225202105000933　二〇二一 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯文婷　　社保电脑号：646971257　　身份证号码：440883199404240324　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06d3efe ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

21.　李慧君

二级注册造价工程师证


使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李慧君
性　　别：女
出生日期：1993年06月30日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21254400018039
有 效 期：2025年02月20日-2029年02月19日
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业建造师注册专用章
发证日期：2025 年 02 月 20 日

个人签名：李慧君
签名日期：2026.1.17

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：李慧君
证件号码：421022199306301542
性　　别：女
出生年月：1993年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010037 65

广东省人力资源和社会保障厅



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

李慧君

证件类型	居民身份证	证件号码	421022**********42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21254400018039　注册编号/执业印章号：B21254400018039

注册专业：土建　有效期：2029年02月19日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书



姓　　名：李慧君

身份证号：421022199306301542

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　李慧君　性别 女，一九九三年 六 月三十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校　工程管理　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华中科技大学武昌分校　校（院）长：周进 印

证书编号：123091201505001358　二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李慧君　　社保电脑号：641574840　　身份证号码：421022199306301542　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06db05z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

22. 陈林杰

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月19日-2026年07月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈林杰
性　　别：男
出 生 日 期：1994年07月22日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400012898
有 效 期：2023年09月12日-2027年09月11日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：陈林杰
签名日期：2026.1.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 09 月 12 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：陈林杰
证件号码：350881199407220375
性　　别：男
出生年月：1994年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010040 68

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

陈林杰

证件类型	居民身份证	证件号码	350881**********75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442023202315496

注册专业：水利水电工程　有效期：2026年10月16日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00811863　注册编号/执业印章号：44038693

注册专业：水利水电工程　有效期：2026年09月24日

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年09月24日

查看证书变更记录（2）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400012898　注册编号/执业印章号：B21234400012898

注册专业：土建　有效期：2027年09月11日

职称证



广东省职称证书

姓　　名：陈林杰

身份证号：350881199407220375

职称名称：助理工程师

专　　业：水利水电工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月20日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000495

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年10月24日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈林杰 性别 男，一九九四 年 七 月二十二日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 水利水电工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河北工程大学科信学院　校（院）长：

证书编号：135781201805001660

二〇一八 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

陈林杰，男，1994 年 7 月 22 日生。在 河北工程大学科信学院水利水电工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

院　长

河北工程大学科信学院

学位评定委员会主席

证书编号：135784201800166O

二〇一八 年 六 月 十二 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈林杰　　社保电脑号：648436868　　身份证号码：350881199407220375　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			1413.73	471.29			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe068e8b2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

23. 林嘉丽

二级注册造价工程师证



使用有效期：2025年12月01日-2026年05月30日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林嘉丽
性　　别：女
出生日期：1998年06月10日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]24254400020866
有 效 期：2025年11月28日-2029年11月27日
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：林嘉丽
签名日期：2025.12.1

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 11 月 28 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：林嘉丽
证件号码：422326199806100029
性　　别：女
出生年月：1998年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010021 90

广东省人力资源和社会保障厅



职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：林嘉丽

身份证号：422326199806100029

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245520

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　林嘉丽　性别 女，一九九八 年 六 月 十 日生，于二〇一八年九 月至二〇二一 年 六 月在本校　工程造价　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131202106005379　二〇二一 年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林嘉丽　　社保电脑号：500116641　　身份证号码：422326199806100029　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		193.76		387.52	96.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06f9cb0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

24. 陈峻峰

广东省专业监理工程师证



实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
（盖章）

姓　　名　陈峻峰
性　　别　男
身份证号　440301197906291518
专　　业　机电安装工程
　　市政公用工程
工作单位　深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号　B21040092

初次发证日期：2013 年 8 月 1 日
换 证 日 期：2022 年 4 月 18 日
有 效 期 至：2027 年 3 月 30 日

职称证

广东省职称证书



姓　　名：陈峻峰

身份证号：440301197906291518

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006191247

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 陈峻峰 性别 男，

一九七九年 六 月二九日生，于二〇〇二年

九 月至二〇〇五 年 七 月在本校

经济管理系建筑工程管理 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：高益茂

校 名：

二〇〇五年七月四日

学校编号：051548

中华人民共和国教育部监制

No. 0593767



成人高等教育

毕业证书

学生 陈峻峰 性别 男，一九七九 年 六 月 二十九 日生，于

二〇一九 年 三 月至二〇二一 年 七 月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：

批准文号：国家教委教成厅［1997］17号

证书编号：115285202105000193

二〇二一 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈峻峰　　社保电脑号：622379048　　身份证号码：440301197906291518　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		168.0		336.0	84.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df9648d5c6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

25.　李土权

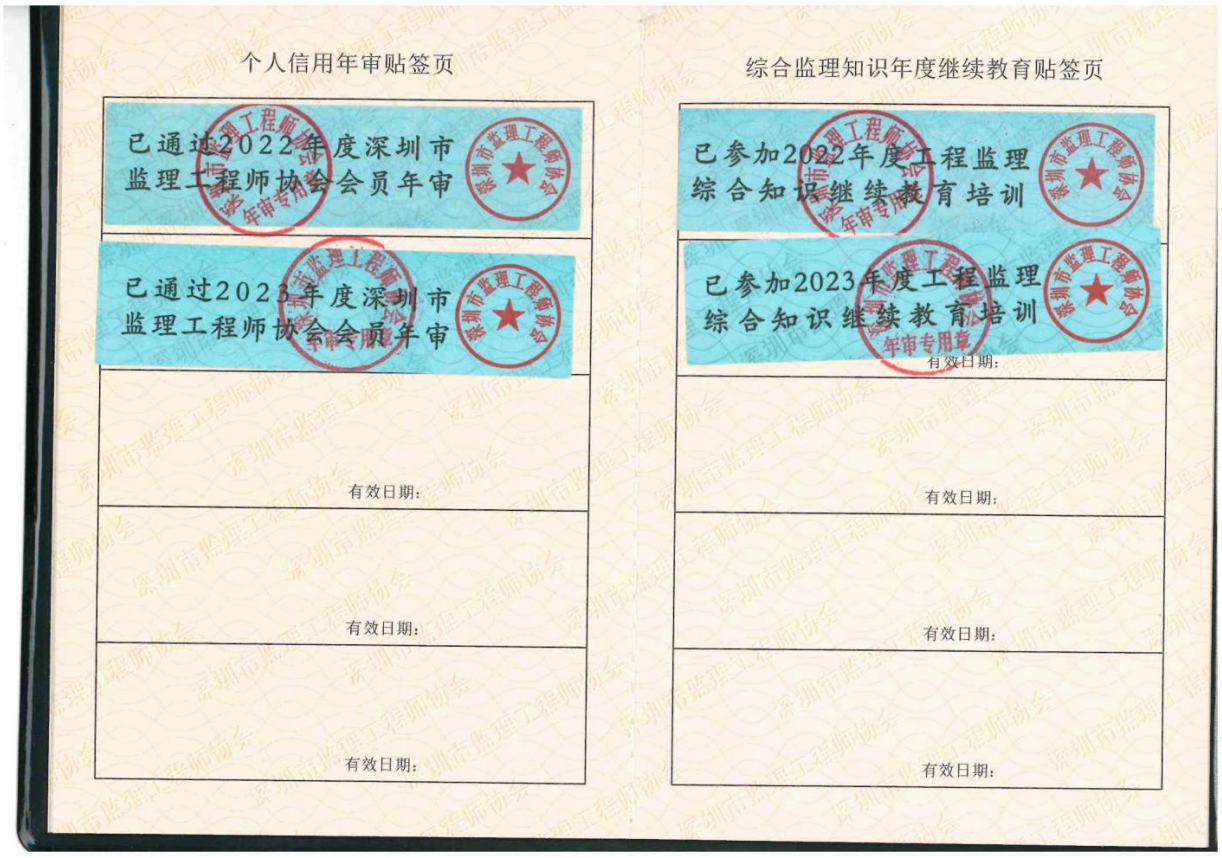
深圳市专业监理工程师证



岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
电力工程

姓　　名：李土权
性　　别：男
身份证号：440821197103051134
学　　历：大专
所学专业：工民建
技术职称：无
从业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2019 年 10 月 8 日
核发编号：B20191872



个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

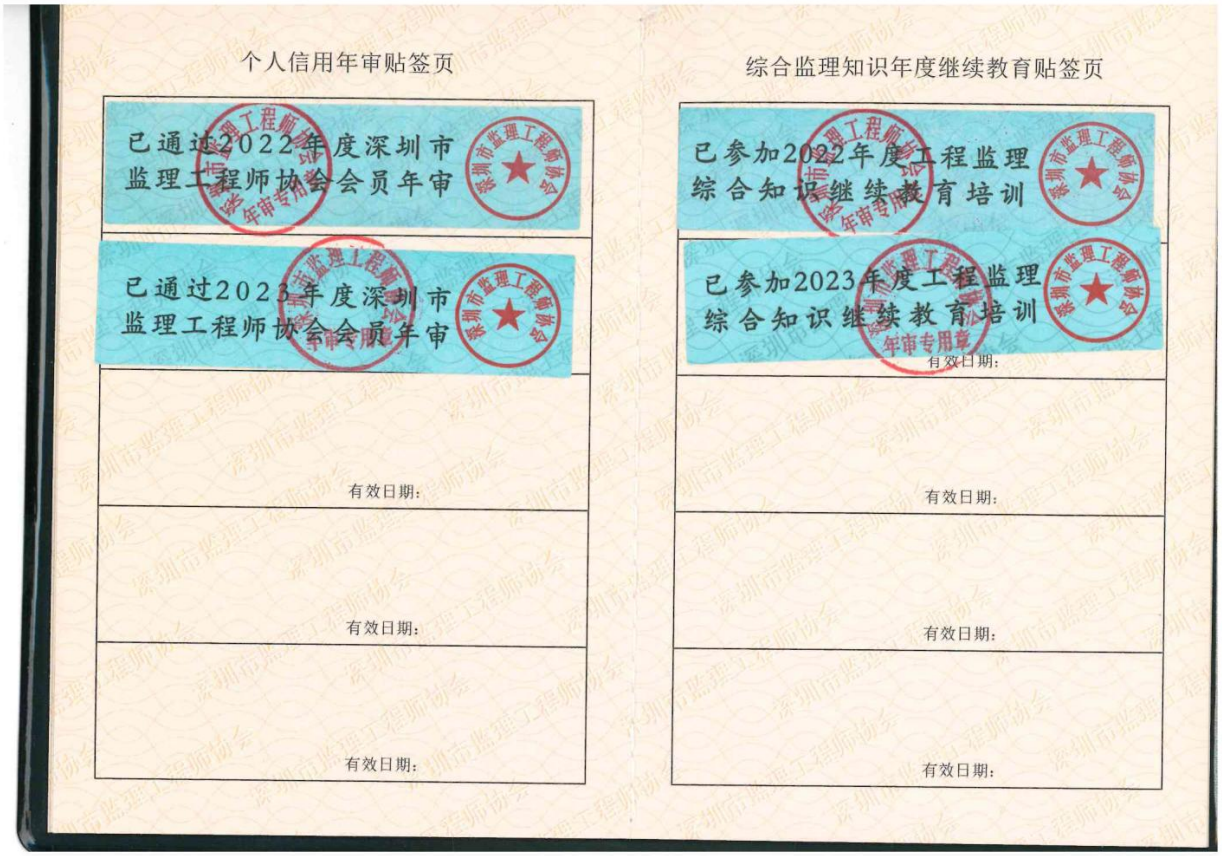
有效日期：
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：


个人信用年审贴签页
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期：
有效日期：
有效日期：
综合监理知识年度继续教育贴签页
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

职称证


李土权 于一九九九年十二月，经湛江市建筑工程集团建筑工程初级资格评审委员会评审通过，具备建筑技术员资格。特发此证。
发证机关：湛江市人事局
一九九九年十二月三十日
广东省专业技术职务资格
专用章
粤（湛江）初职证字第 162368 号

毕业证



学生李士权，性别男，一九七一年二月　日生。于一九九三年九月至一九九六年七月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长　　学校(院)

一九九六年七月一日

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：国家教委(86)教高三字004号

证书编号：粤科 9604720

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李士权　　社保电脑号：606259802　　身份证号码：440821197103051134　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df9647b7a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月15日

26.　王菲菲

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：王菲菲

身份证号：450722199709251140

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208300

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　王菲菲　性别 女 ，一九九七 年 九 月二十五 日生，于 二〇一八 年 九 月至二〇二二年 六 月在本校　工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西科技大学鹿山学院　校（院）长：

证书编号：136391202205001921　二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王菲菲　　社保电脑号：805059922　　身份证号码：450722199709251140　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a4827d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

27.　李世国

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：李世国

身份证号：460027199901081335

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245036

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李世国 性别 男，一九九九 年 一 月 八 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：海南职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：119991202106000765　　二〇二一 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李世国　　社保电脑号：808185078　　身份证号码：460027199901081335　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		193.76		387.52	96.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a0fdcb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

28.　吴胜安

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：吴胜安

身份证号：441721199807192036

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070106

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　吴胜安　性别 男，一九九八 年　七　月　十九 日生，于 二〇一五 年　九 月至 二〇一八 年　六　月在本校　工程造价　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：

证书编号：141361201806151120　二〇一八 年　六　月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴胜安　　社保电脑号：650344565　　身份证号码：441721199807192036　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a56cee ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

29. 张炜

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：张炜

身份证号：441423199008244457

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130532

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 张炜　性别男，一九九0年 八 月二十四日生，于二0一一年 九 月至二0一四年 六 月在本校 供用电技术（高压输配电线路施工运行与维护） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201406133262　二0一四 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张炜　　社保电脑号：806180480　　身份证号码：441423199008244457　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a72169 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

30. 覃晓锋

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：覃晓锋
性　　别：男
出生日期：1998年12月12日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21244400017184
有 效 期：2024年09月13日-2028年09月12日
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：覃晓锋
签名日期：2026年1月16日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 09 月 13 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：覃晓锋
证件号码：450921199812120055
性　　别：男
出生年月：1998年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010055572



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

覃晓锋

证件类型	居民身份证	证件号码	450921**********55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21244400017184　注册编号/执业印章号：B21244400017184

注册专业：土建　有效期：2028年09月12日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书



姓　　名：覃晓锋

身份证号：450921199812120055

职称名称：技术员

专　　业：工程造价

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208693

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　覃晓锋　性别　男，一九九八年　十二　月　十二　日生，于　二〇一七年　九　月至　二〇二〇　年　一　月在本校　网络教育学院　建筑工程技术　专业　2.5　年制　专科　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华南理工大学　校　长：

证书编号：105617202006106613　二〇二〇　年　一　月　三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃晓锋　　社保电脑号：801584826　　身份证号码：450921199812120055　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0736046 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

31. 邱长海

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年04月07日
- 2026年07月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：邱长海
性　　别：男
出 生 日 期：1986年04月04日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11204400000947
有 效 期 ：2024年07月28日-2028年07月27日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.4.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年07月10日



姓　　名：邱长海

身份证号码：360781198604041714

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11204400000947

初始注册日期：2020 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 07 月 28 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至2028年 07月 27日

注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：邱长海
证件号码：360781198604041714
性　　别：男
出生年月：1986年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2019年10月27日
管 理 号：20191004544000063 3

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

邱长海

证件类型	居民身份证	证件号码	360781**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11204400000947　注册编号/执业印章号：B11204400000947
注册专业：土建　有效期：2028年07月27日

2020-05-25 - 初始注册
深圳市栋森工程项目管理有限公司

毕业证



西安交通大学

毕业证书

学生 邱长海 性别男，一九八六 年四 月四 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

证书编号：106987201905009798

二〇一九 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 邱长海 性别男，一九八六年 四 月四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 市场营销 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余高等专科学校 校（院）长：罗玉峰

证书编号：115081200907001506

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长海　　社保电脑号：616180814　　身份证号码：360781198604041714　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05aa455 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

32.　莫丹

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年04月07日
- 2026年07月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：莫丹
性　　别：女
出 生 日 期：1989年07月04日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11234400024155
有 效 期 ：2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：莫丹
签名日期：2026.4.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年07月21日

54



姓　　名：莫　丹
身份证号码：430408198907043068
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11234400024155
初始注册日期：2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 7 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

莫丹

证件类型	居民身份证	证件号码	430408**********68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11234400024155　注册编号/执业印章号：B11234400024155

注册专业：土建　有效期：2027年07月27日

暂无证书变更记录

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：莫丹
证件号码：430408198907043068
性　　别：女
出生年月：1989 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104544000000553

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 莫丹 性别女 一九八九 年七 月 四 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：张力

证书编号：115281201206991727　二〇一二 年 六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 莫丹 性别 女 ，一九八九 年 七 月 四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院专科起点 工程管理（工程造价管理方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　校（院）长：

证书编号：106117202005103672　二〇二〇 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫丹　　社保电脑号：635582768　　身份证号码：430408198907043068　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe059caf0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

33. 李少凯

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月19日-2026年07月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李少凯
性　　别：男
出 生 日 期：1996年10月17日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400013281
有 效 期：2023年09月26日-2027年09月25日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：李少凯
签名日期：2026.1.19

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 09 月 26 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：李少凯
证件号码：440582199610176412
性　　别：男
出生年月：1996年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月29日
管 理 号：20229854462698514402010036 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李少凯

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00823983　注册编号/执业印章号：44040139

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年10月24日

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年10月24日

查看证书变更记录（2）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400013281　注册编号/执业印章号：B21234400013281

注册专业：土建　有效期：2027年09月25日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　李少凯　性别 男，一九九六 年 十 月 十七 日生，于 二O一五 年 九 月至 二O一九 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广州大学　校　长：魏明海

证书编号：110781201905003372　二O一九 年 六 月 二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广州大学监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少凯　　社保电脑号：802401391　　身份证号码：440582199610176412　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				10469.6	5234.8			1413.73	471.29			471.29		196.0		392.0	98.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06e604s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

34.　黄仕亮

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年04月07日-2026年10月04日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄仕亮
性　　别：男
出 生 日 期：1995年08月17日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21264400021515
有 效 期 ：2026年04月07日-2030年04月06日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：黄仕亮
签名日期：2026.4.7

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 04 月 07 日

执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：黄仕亮
证件号码：440582199508170452
性　　别：男
出生年月：1995年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010044744



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

邓志钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441324**********55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005261　注册编号/执业印章号：B21224400005261

注册专业：土建　有效期：2030年04月14日

暂无证书变更记录

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　黄仕亮　性别　男，一九九五年　八　月　十七　日生，于　二〇一四年　九　月至　二〇一七年　六　月在本校　建筑工程管理（工程造价）　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：茂名职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137121201706003842

二〇一七年　六　月　三十　日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄仕亮　　社保电脑号：648453903　　身份证号码：440582199508170452　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06a47d4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

35.　陈晓兰

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年02月03日-2026年08月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈晓兰
性　　别：女
出 生 日 期：1999年04月02日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400011638
有 效 期 ：2023年08月17日-2027年08月16日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：陈晓兰
签名日期：2026.2.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 08 月 17 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈晓兰
证件号码：440582199904025441
性　　别：女
出生年月：1999年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010000131



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　陈晓兰　性别 女，一九九九 年 四 月 二 日生，于二〇一八 年 九 月至二〇二一 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：许建领

证书编号：111131202106005215　二〇二一 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓兰　　社保电脑号：800245440　　身份证号码：440582199904025441　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		193.76		387.52	96.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0699f94 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

36. 张泽炎

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年03月10日-2026年09月06日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张泽炎
性　　别：男
出 生 日 期：1993年02月27日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24234400013744
有 效 期：2023年10月30日-2027年10月29日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

张泽炎

个人签名：张泽炎
签名日期：2026.3.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 10 月 30 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：张泽炎
证件号码：44058219930227693X
性　　别：男
出生年月：1993年02月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20229854462698514402010066663

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



毕业证



广东省中等职业学校

毕业证书

学生 张泽炎 系 广东 省 汕头 县市 人，性别 男，一九九三 年 二 月出生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年七月在本校 建筑经济管理（造价方向） 专业 全日制 学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校

校长

二〇一二年 六 月 十五 日

广东省教育厅制

2012042440237

04302244040420090033



成人高等教育

毕业证书

学生 张泽炎 性别 男，一九九三年 二 月二十七日生，于二〇一二年 二 月至 二〇一四年 七 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函【2010】107号

证书编号：14136520140600063 6

二〇一四年 八 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：张泽炎

身份证号：44058219930227693X

证书编号：65469249211006795

参加　　土木工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2023 年 06 月 30 日

高等院校
长沙理工大学
2023 年 06 月 30 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张泽炎　　社保电脑号：636662982　　身份证号码：44058219930227693X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0783c04 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

37.　肖镕涛

二级注册造价工程师证


使用有效期：2026年02月04日-2026年08月03日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：肖镕涛
性　　别：男
出 生 日 期：1999年06月29日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400012851
有 效 期：2023年09月11日-2027年09月10日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 09 月 11 日

个人签名：肖镕涛
签名日期：2026.2.4

执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：肖镕涛
证件号码：440582199906290038
性　　别：男
出生年月：1999年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010036 90



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

肖镕涛

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400012851　注册编号/执业印章号：B21234400012851
注册专业：土建　有效期：2027年09月10日

暂无证书变更记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442021202213058
注册专业：建筑工程　有效期：2025年05月30日

暂无证书变更记录

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　肖锴涛　性别 男，一九九九 年 六 月 二十九 日生，于 二〇一七 年

九月至二〇二〇年六月在本校　网络教育　工程造价　专业

2.5 年制　专科　学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。

电子科技大学　校　长:

证书编号: 106147202006321764

二〇二〇年 六 月 三十 日

查询网址: http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖镕涛　　社保电脑号：650528246　　身份证号码：440582199906290038　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0750715 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

38.　陈秋旋

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
中国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：陈秋旋
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤140B00412
工作单位：
签发单位（盖章）
年　月　日


变 更 记 录 栏
深圳市栋森工程项目管理有限公司
造价员变更专用章
编号:0B
签发单位（盖章）
年 月 日
2015 8 21
签发单位（盖章）
年 月 日
变 更 记 录 栏
签发单位（盖章）
年 月 日
签发单位（盖章）
年 月 日
C0074542

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　陈秋旋　性别 女，一九九三年　十　月　十八　日生，于 二零一二年　九　月至 二零一五年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201506003615

二零一五年　六　月　二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书



姓　　名：陈秋旋
身份证号：445281199310186848
证书编号：65440301134013476

参加　艺术设计　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2015 年 12 月 30 日

高　等　院　校
2015 年 12 月 30 日

No.01- 1504641539

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈秋旋　　社保电脑号：500925389　　身份证号码：445281199310186818　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5682.25	2674.0			2557.46	942.26			235.6		70.56		141.12	35.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0926cey ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

39.　张德中

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：张德中
性　　别：男
身份证号：429004199701235332
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日

广东省建设监理协会
2025 年 02 月 21 日

证书编号：B25020218

H8I4V8P2

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：张德中
性　　别：男
身份证号：429004199701235332
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日

广东省建设监理协会　广东省建筑安全协会
2025 年 02 月 21 日

证书编号：A25020152

Q2X7Z9K1

毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书

学生　张德中　，性别　男　，
生于　一九九七　年　一　月二十三　日，于
二〇二一　年　一　月在本校修完
专　科　道路桥梁工程技术
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

校长：

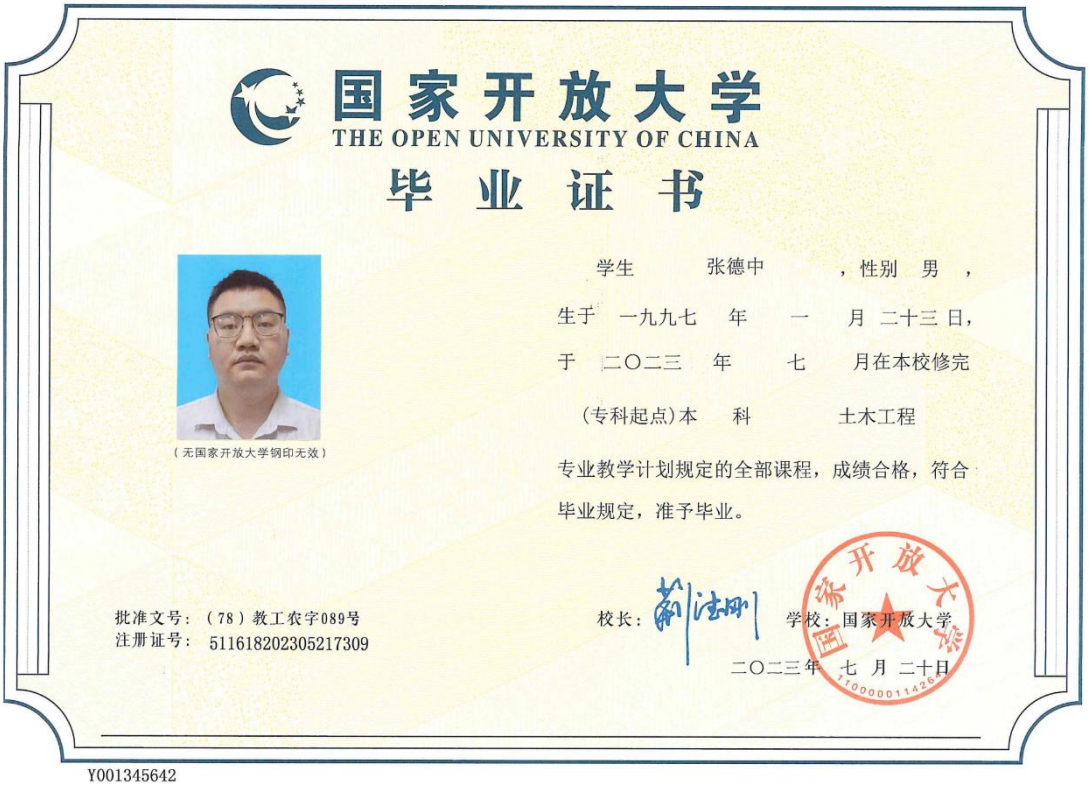
学校：国家开放大学

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号:　511618202106868459

二〇二一　年　一　月　二十　日

No.　X008037347

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书

学生　张德中　，性别　男　，
生于　一九九七　年　一　月　二十三　日，
于　二〇二三　年　七　月在本校修完
（专科起点）本　科　土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：　511618202305217309

校长：

学校：国家开放大学

二〇二三年　七　月　二十日

Y001345642

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张德中　　社保电脑号：801732858　　身份证号码：429004199701235332　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df964908cx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

40. 陈浩

广东省专业监理工程师证



实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
（盖章）

姓　　名　陈浩
性　　别　男
身份证号　430522199812125893
专　　业　房屋建筑工程
　　机电安装工程
工作单位　深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号　B23100370

初次发证日期：2022 年 3 月 14 日
换 证 日 期：2024 年 6 月 3 日
有 效 期 至：2026 年 10 月 22 日



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：陈浩
性　　别：男
身份证号：430522199812125893
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：机电安装工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2026 年 10 月 22 日

广东省建设监理协会
2022 年 03 月 14 日

证书编号：B23100370

D3R7P8Y8

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　陈浩　性别　男，一九九八年 十二月 十二 日生，于 二〇一七年 九月至 二〇二〇年 六 月在本校 建筑工程技术专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南有色金属职业技术学院　校（院）长：

证书编号：143601202006000650　二〇二〇 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩　　社保电脑号：644159965　　身份证号码：430522199812125893　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			1413.73	471.29			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df964b6ce2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

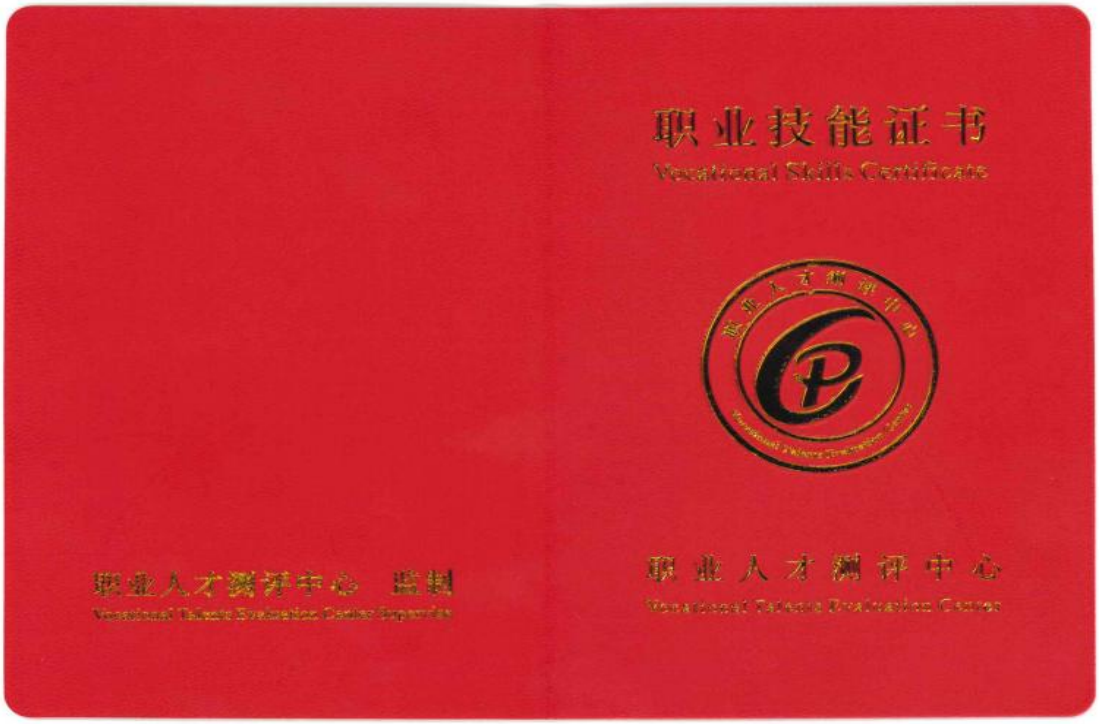
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

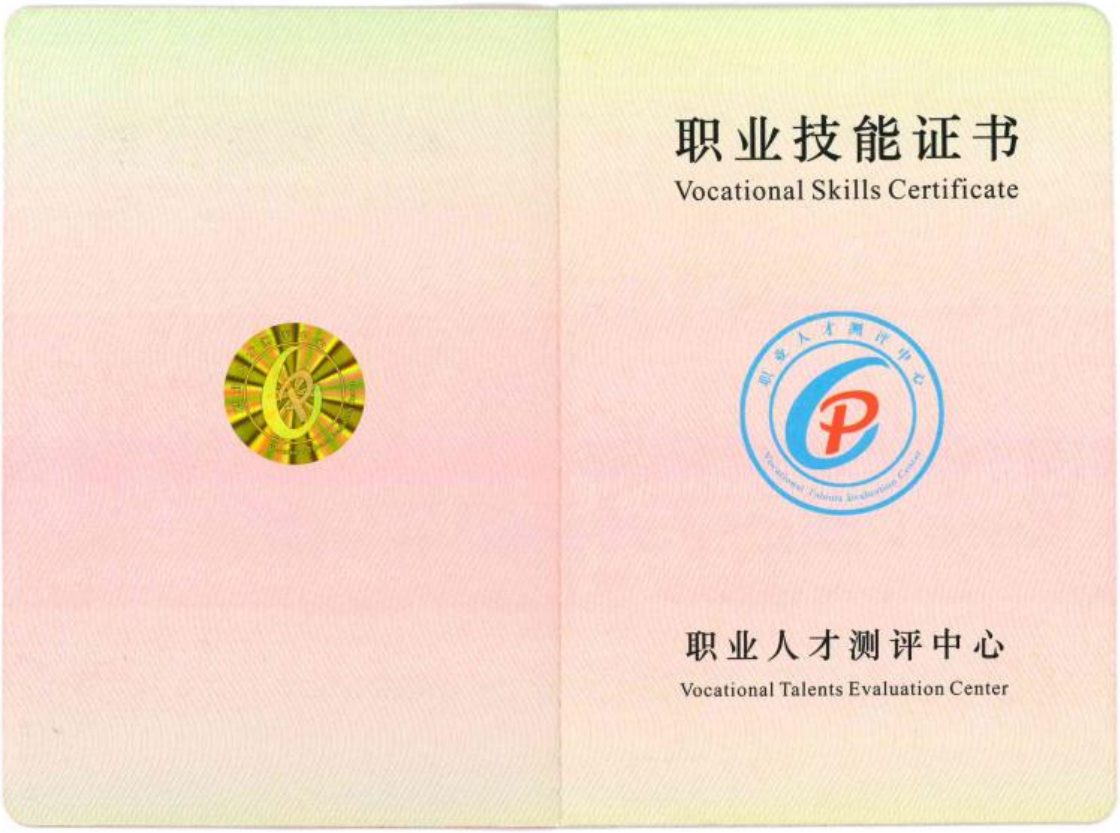
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

41. 黄舒敏

档案管理员（高级）证书







职业及等级：档案管理员（高级）
Occupation & Skill Level

姓名：黄舒敏　性别：女
Name　Gender

身份证号：441423199601113829
Identity Card Number

证书编号：CX210300264374
Certificate Number

授予时间：2024 年 03 月
Date of Conferment　Year　Month

持证人参加职业人才测评中心职业技能培训，经考核，成绩合格，具备相应的专业知识和能力，特发此证。

This is to certify that the holder of this certificate has participated in the vocational skill trainings organized by the Vocational Talents Evaluation Center and passed the tests for professional knowledge and capabilities necessary for the job title.

中国管理科学研究院教育标准化研究所
China Academy of Management Science Institute of Educational Standardization

职业人才测评中心
Vocational Talents Evaluation Center
证书专用章

职业人才测评中心 监制
Vocational Talents Evaluation Center Supervise

证书使用说明

1.本证书可作为人力资源管理部门或用人单位对持证人任用、考核、聘用和能力评价的重要依据。
2.本证书各项填写内容严禁涂改，无钢印无效。
3.本证书由职业人才测评中心制作，其它单位和个人不得自行印制。
4.本证书编号为唯一编码，其真实性可通过职业人才测评中心网站查询。
证书查询网址：www.rcrzgl.org.cn

Notes to the Certificate

1. This certificate can be used as an important basis for the human resources management department or employing unit to appoint, assess, employ and evaluate the ability of the holder.
2. The contents of this certificate are strictly forbidden to be altered, no stamping is invalid.
3. This certificate is made by the Vocational Talents Evaluation Center. Other units and individuals may not be printed on their own.
4. The certificate is numbered as the unique code, and its authenticity can be querying through the website of the Vocational Talents Evaluation Center.
Certificate enquiry website: www.rcrzgl.org.cn

证书序列号：00133983

毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生 黄舒敏 性别女，一九九六 年 一 月十一 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 物流管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：电子科技大学中山学院　校（院）长：徐建军

证书编号：115451201705001435　二〇一七 年 六 月 二十 日

http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄舒敏　　社保电脑号：647146034　　身份证号码：441423199601113829　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		141.04		282.08	70.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df96398215 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

（二） 工程监理团队

拟派本项目团队配备资格证书及社保情况

1. 李发贵

国家注册监理工程师证

使用有效期：2025年12月29日
- 2026年06月27日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李发贵

性　　别：男

出生日期：1975年11月03日

注册编号：50005138

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年09月26日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：李发贵

签名日期：2025.12.29

发证日期：2024年09月27日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00886813



637

注册号 50005138

姓名 李发贯

性别 男

出生日期 1975 年 11 月 03 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名

发证日期 2024 年 09 月 27 日

执业资格证



执业资格证（2024.09 转入我司）



职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：李发贵

性　　别：男

身份证号：510106197511035914

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编　　号：202417636171

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

毕业证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 00329726

学生 李发贵 性别 男，一九七五 年 十一 月 三 日生，于 一九九五年 九 月至 一九九九 年 七 月在本校 建筑工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：四川工业学院

一九九九 年 十一 月 一 日

学校编号：9995614

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李发贵　　社保电脑号：815549101　　身份证号码：510106197511035914　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			1413.73	471.29			471.29		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe056731s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 黎廷锋

国家注册监理工程师证



使用有效期：2026年03月04日
- 2026年08月31日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：黎廷锋

性　　别：男

出生日期：1996年06月25日

注册编号：44047420

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年11月12日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：黎廷锋

签名日期：2026年3月4日

发证日期：2024年11月13日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00899522

258



注册号　44047420

姓名　黎廷锋

性别　男

出生日期　1996 年 06 月 25 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位　深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至　2027 年 11 月 12 日

持证人签名

发证日期　2024 年 11 月 13 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心 注册专用章 1101081137778

执业资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：黎廷锋
证件号码：440981199606258875
性　　别：男
出生年月：1996年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年05月19日
管 理 号：02120240544000004150



中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

黎廷锋

证件类型	居民身份证	证件号码	440981**********75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00899522　注册编号/执业印章号：44047420

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年11月12日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年11月12日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名	黎廷锋
性　　别	男
身份证号	440981199606258875
级　　别	中级
专　　业	建筑工程
发证时间	2024年11月30日
证书编号	B0624399101001354

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　黎廷锋　性别男，一九九六 年 六 月二十五 日生，于二〇一五 年

九 月至二〇一八 年 六 月在本校　建筑工程技术　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东环境保护工程职业学院　校（院）长：

证书编号：143111201806002708　二〇一八 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎廷锋　　社保电脑号：500498260　　身份证号码：440981199606258875　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			1413.73	471.29			471.29		283.76		567.52	141.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789764df2237 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月2日

2. 刘稳

国家注册监理工程师证

使用有效期: 2026年03月16日
- 2026年09月12日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：刘稳

性　　别：男

出生日期：1997年10月05日

注册编号：44037996

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2026年09月18日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：刘稳

签名日期：2026.3.16

发证日期：2023年09月19日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00802334



2223

注册号 44037996

姓名 刘稳

性别 男

出生日期 1997 年 10 月 05 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名

发证日期 2023 年 09 月 19 日

执业资格证



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

本人调用 有效期至2023年11月08日

姓　　名：刘稳
证件号码：431224199710057938
性　　别：男
出生年月：1997年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504844000004472

本人调用 有效期至2023年11月08日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2023年08月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘稳

证件类型	居民身份证	证件号码	431224**********38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00802334　注册编号/执业印章号：44037996
注册专业：市政公用工程　有效期：2026年09月18日
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年09月18日

职称证

江苏省初级专业技术资格证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：刘稳

性　　别：男

出生年月：1997-10-05

身份证号：431224199710057938

工作单位：江苏金源电力科技有限公司



初定部门：徐州市云龙区人力资源和社会保障局

资格名称：助理工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：科技管理·工程管理

证　书　号　：223203038104411090

取得资格时间：2022-06-20

文　件　号　：云人社发〔2022〕15号

在线证书信息

徐州市云龙区人力资源和社会保障局 职称专用章

盖签发单位电子印章

毕业证



湖南大學
HUNAN UNIVERSITY
毕 业 证 书

学生刘稳，性别男，1997年10月05日生，于2019年02月至2021年06月在本校土木工程专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校　长：段高波

二〇二一年六月二十八日

证书编号：No. C0215955

电子注册编号：105325202105006055



普通高等学校

毕 业 证 书

学生　刘稳　性别　男　，一九九七　年　十　月　五　日生，于　二〇一四　年　九月至　二〇一七年　六　月在本校　建筑工程技术　专业　3　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：怀化职业技术学院

校（院）长：王聪

证书编号：13037120170600059 8

二〇一七　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘稳　　社保电脑号：637151959　　身份证号码：431224199710057938　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789764e2482m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

3. 杨忠昭

国家注册监理工程师证


使用有效期：2025年11月11日
2026年05月10日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：杨忠昭

性　　别：男

出生日期：1990年01月13日

注册编号：44043964

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年05月09日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2025.11.11　　发证日期：2024年05月10日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00855844



注册号　44043964

姓名　杨忠昭

性别　男

出生日期　1990 年 01 月 13 日

注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位　深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至　2027 年 05 月 09 日

持证人签名

发证日期　2024 年 05 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部执业资格注册中心
注册专用章
11010811377

执业资格证


监理工程师
Supervising Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：杨忠昭
证件号码：452424199001130093
性　别：男
出生年月：1990年01月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504844000005116


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
杨忠昭
证件类型 居民身份证
证件号码 452424**********93
性别 男
注册证书所在单位名称 深圳市栋森工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册监理工程师
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号：00855844
注册编号/执业印章号：44043964
注册专业：房屋建筑工程
有效期：2027年05月09日
注册专业：市政公用工程
有效期：2027年05月09日

职称证

湖北省专业技术职称证书



姓　　名：杨忠昭

性　　别：男

出生年月：1990-01-13

证件类别：居民身份证

证件号码：452424199001130093

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/市政工程

职称名称：工程师

评审组织：十堰市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会

批准单位：十堰市职称改革工作领导小组办公室

批准文号：十职改办任字〔2023〕35 号

批准时间：2023-07-05

湖北省人力资源和社会保障厅 职称证书专用章

扫描二维码查验证书
打印时间：2023-07-11

使用场景：本人调用　有效期至：2024-01-07

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 杨忠昭 性别 男，一九九O年 一 月 十三 日生，于二O一O年 三 月至二O一二 年 七 月在本校（院） 建筑工程项目管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：周某

学校（院）：昆明理工大学

二O一二 年 七 月 十 日

批准文号：国家教委(87)教高三字022号

注 册 号：106745201206005519

成人高等教育

毕业证书



学生 杨忠昭 性别 男，一九九O 年 一 月 十三 日生，于 二O二O 年 三 月至二O二二年 六 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：谢云林

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105965202205107573

二O二二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨忠昭　　社保电脑号：633508550　　身份证号码：452424199001130093　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df963cab86 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月15日

4. 彭小华

国家注册监理工程师证



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：彭小华

性　　别：男

出生日期：1968年08月10日

注册编号：44024274

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年06月09日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：彭小华

签名日期：2026.3.17

发证日期：2024年05月30日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00613681



399

注册号　44024274

姓名　彭小华

性别　男

出生日期　1968 年 08 月 10 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位　深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至　2024 年 06 月 09 日

持证人签名

注册专用章

发证日期　2021 年 06 月 10 日


执业印章
延续/变更注册记录
注册专业变更为：
房屋建筑工程,机电安装工程
No.
年 月 日
延续/变更注册记录
有效期至：
2027年06月09日
No. 01330073
认定机关（签章）
2024 05 30 日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
彭小华
证件类型
居民身份证
证件号码
362201**********17
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市栋森工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册监理工程师
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号：00613681
注册编号/执业印章号：44024274
注册专业：机电安装工程
有效期：2027年06月09日
注册专业：房屋建筑工程
有效期：2027年06月09日

执业资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：彭小华
证件号码：362201196808100417
性　　别：男
出生年月：1968年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年09月06日
管 理 号：20200904844000001109

职称证



江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号: No 10002414



姓　　名: 彭小华

身份证号: 362201196808100417

资格名称: 工程师

专业名称: 机电工程

批准日期: 2010 年 12 月 29 日

批复文件: 宜市职称评[2010]6号

签发单位盖章:

签发日期: 2010 年 12 月 31 日

工作单位: 宜丰县兴隆建筑工程有限司

非国有管理号: 赣集中字 024001977

毕业证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕 业 证 书

学生　彭小华　，性别　男　，
生于　一九六八　年　八　月　十　日，
于　二〇二二　年　七　月在本校修完
(专科起点)本　科　土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202205667 49H

校长：　学校：国家开放大学
二〇二二 年 七 月二十 日

Y000335681



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕 业 证 书

学生　彭小华　，性别　男　，
生于 一九六八 年　八　月　十　日，于
二〇一九　年　一　月在本校修完 二 年制
专　科　建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号:　511618201906937189

校长:
学校: 国家开放大学
二〇一九 年 一 月 三十一日

No.　X006153107

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭小华　　社保电脑号：646837875　　身份证号码：362201196808100417　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789764e0021j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

5. 钟华杰

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：钟华杰
性　　别：男
身份证号：440804199310201118
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 01 月 20 日

广东省建设监理协会
2025 年 01 月 21 日

证书编号：B25010335

Y7U7O6B8

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：钟华杰
性　　别：男
身份证号：440804199310201118
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2027 年 07 月 21 日

广东省建设监理协会　广东省建筑安全协会
2024 年 07 月 22 日

证书编号：A24070398

Q1V6U0R9

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　钟华杰　性别 男，一九九三年 十 月 二十 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校　建筑电气工程技术　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 广东建设职业技术学院 校（院）长：黄永览

证书编号：12741120150617 3167

二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟华杰　　社保电脑号：800466188　　身份证号码：440804199310201118　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			1413.73	471.29			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df963bc5b8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

6. 郭青山

国家注册监理工程师证

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年09月21日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：郭青山

性　　别：男

出生日期：1972年01月15日

注册编号：44016118

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年05月23日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.3.16

发证日期：2025年05月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

郭青山

证件类型	居民身份证	证件号码	140202**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44016118

注册专业：市政公用工程　有效期：2028年05月23日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2028年05月23日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11184400017156　注册编号/执业印章号：B11184400017156

注册专业：土建　有效期：2026年10月17日

查看证书变更记录（2）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：JL 00216257

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：201502114021000000211141217

File No.

姓名：郭青山

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1972 年 1 月

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：2015 年 5 月 24 日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：2015 年 12 月 30 日

Issued on

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日

AI识图

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 郭青山

性　　别: 男

出 生 日 期: 1972年01月15日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400017156

有 效 期 : 2022年10月18日-2026年10月17日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.3.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年09月21日

105



姓　　名：郭青山

身份证号码：140202197201155516

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11184400017156

初始注册日期：2018 年 10 月 18 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 9 月 21 日

执业资格证



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：郭青山
证件号码：140202197201155516
性　　别：男
出生年月：1972年01月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402300000023121406 59



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

郭青山

证件类型	居民身份证	证件号码	140202**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44016118
注册专业：市政公用工程　有效期：2028年05月23日
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2028年05月23日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11184400017156　注册编号/执业印章号：B11184400017156
注册专业：土建　有效期：2026年10月17日

查看证书变更记录（2）

职称证

中级专业技术职务
任职资格证书

山西省人事厅监制

姓　　名 郭青山
性　　别 男
出生年月 1972.01.15
专　　业 工民建
任职资格 工程师
所在单位 大同市建安总公司
编　　号 15574



经工程系列中级专业技术职务评审委员会二〇〇五年十二月十八日评审通过郭青山同志具有工程师职务任职资格。

二〇〇六年十二月十八日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　郭青山　性别男，一九七二 年 一 月十五 日生，于二〇〇七年九 月至 二〇一〇 年 一 月 在本校　土木工程　专业专科　网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：欧进萍

证书编号：101417201006003490

二〇一〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书



学生　郭青山　性别 男，一九七二 年 一 月 十五 日生，于 二〇二二 年三 月至二〇二四 年 六 月在本校　土木工程　专业函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学

校　长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202405611695

二〇二四 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　1003　湖南工业大学监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭青山　　社保电脑号：638310769　　身份证号码：140202197201155516　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0548904 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月25日

7. 钟佳

国家注册监理工程师证

使用有效期: 2026年03月16日
- 2026年09月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：钟佳

性　　别：男

出生日期：1983年02月02日

注册编号：44050158

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年09月11日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名：钟佳

签名日期：2026年3月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

发证日期：2025年09月12日

执业资格证


中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

本人调用 有效期至2025年11月17日

姓　　名：钟佳
证件号码：422201198302026219
性　　别：男
出生年月：1983年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年05月18日
管 理 号：02120250544000002182

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2025年08月18日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

钟佳

证件类型	居民身份证	证件号码	422201**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　注册编号/执业印章号：44050158

注册专业：房屋建筑工程　　有效期：2028年09月11日

注册专业：市政公用工程　　有效期：2028年09月11日

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

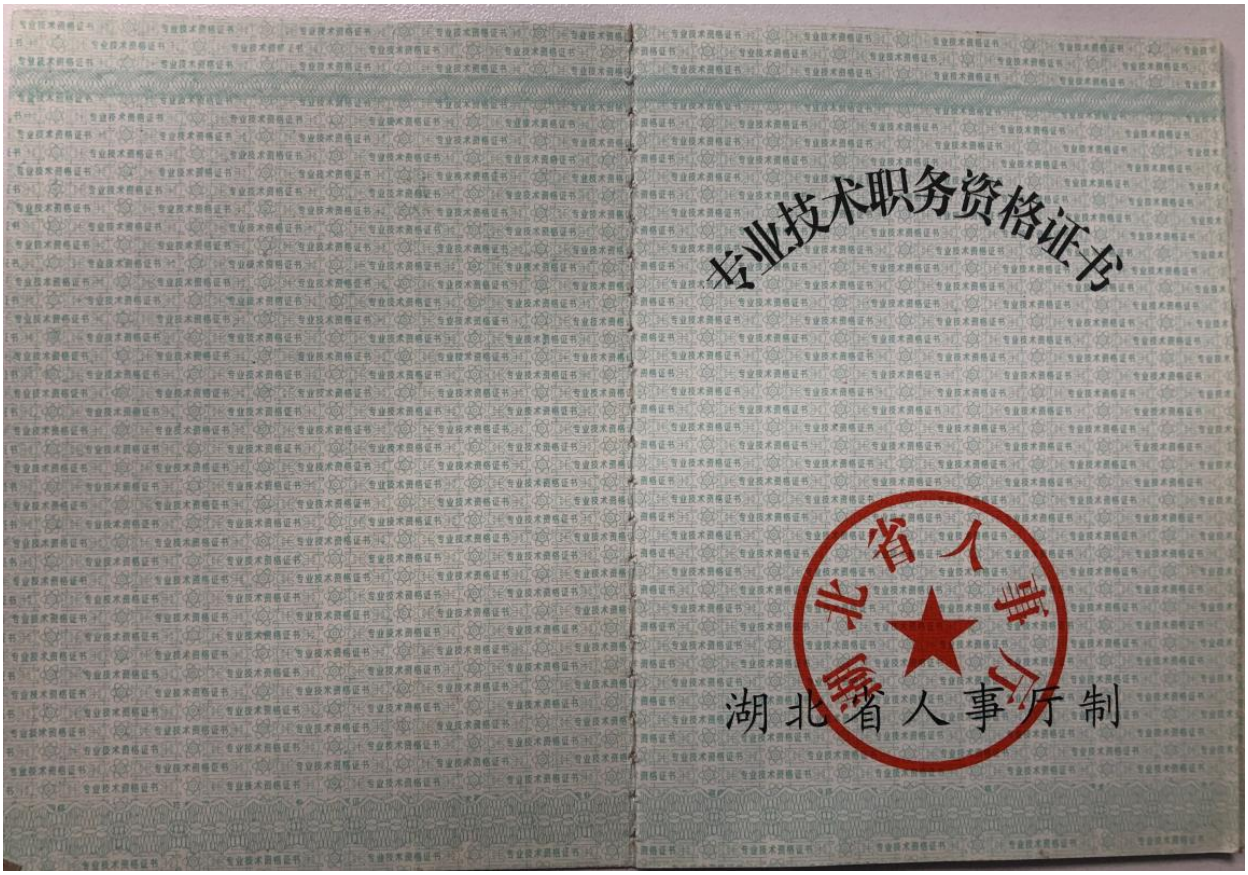
广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2025 年 02 月 11 日

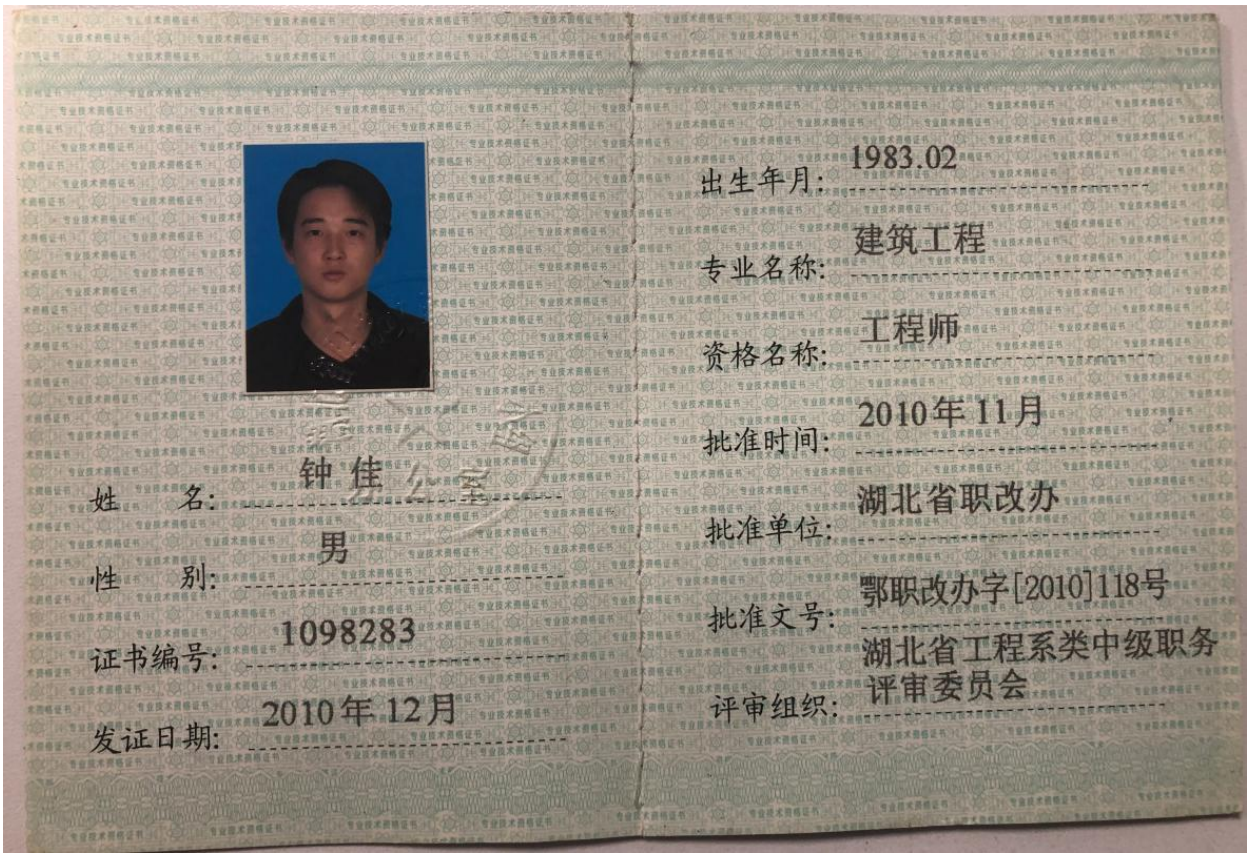
姓　　名：钟佳
性　　别：男
身份证号：422201198302026219
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 10 日

证书编号：A25020057

E7Y4U1Q9

职称证


专业技术职务资格证书
湖北省人事厅制


姓　名: 钟佳
性　别: 男
证书编号: 1098283
发证日期: 2010年12月
出生年月: 1983.02
专业名称: 建筑工程
资格名称: 工程师
批准时间: 2010年11月
批准单位: 湖北省职改办
批准文号: 鄂职改办字[2010]118号
评审组织: 湖北省工程系类中级职务评审委员会

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　钟健　性别 男，一九八三年　二　月　二　日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年　六　月在本校　建筑装饰技术　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长江职业学院　校（院）长：

证书编号：109561200606003115

二〇〇六年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟佳　　社保电脑号：613496137　　身份证号码：422201198302026219　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12883.45	6062.8			4914.01	1884.88			471.29		252.0		504.0	126.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe098c1dt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

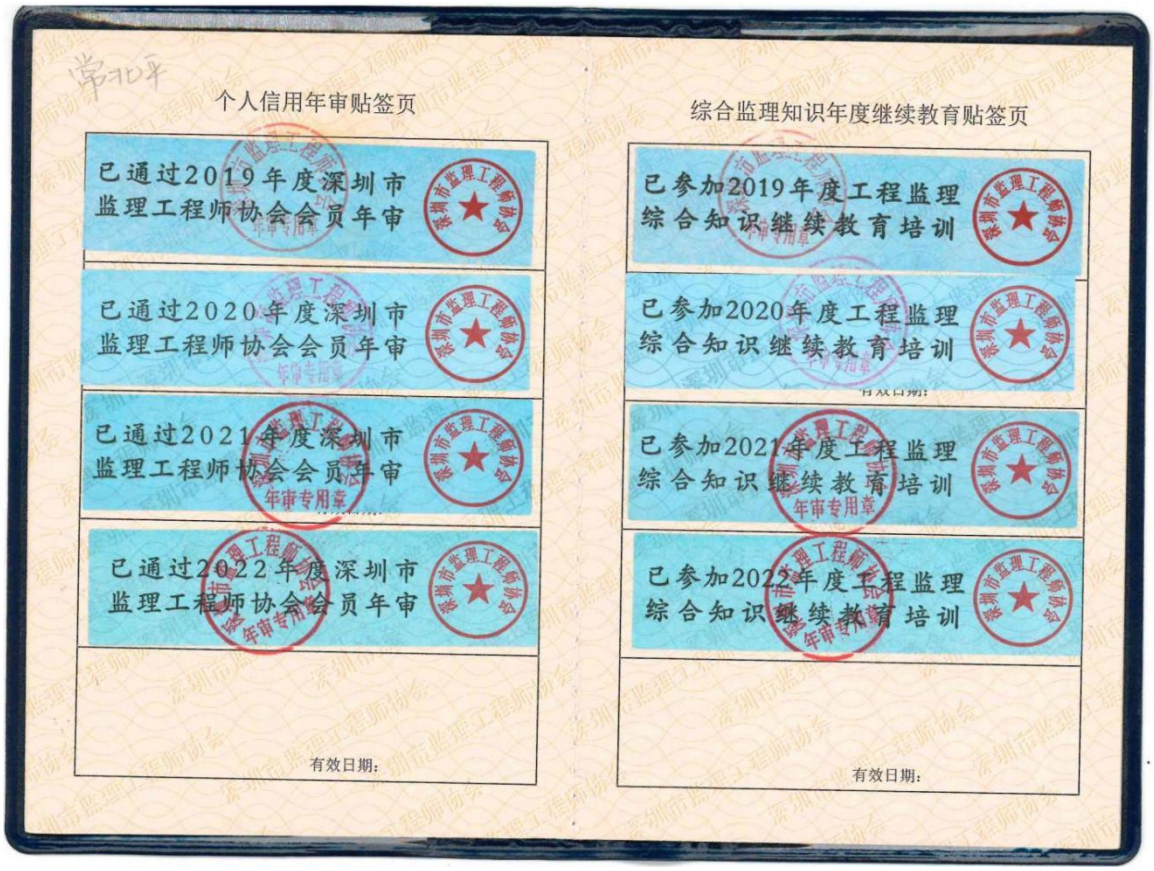
深圳市社会保险基金管理局

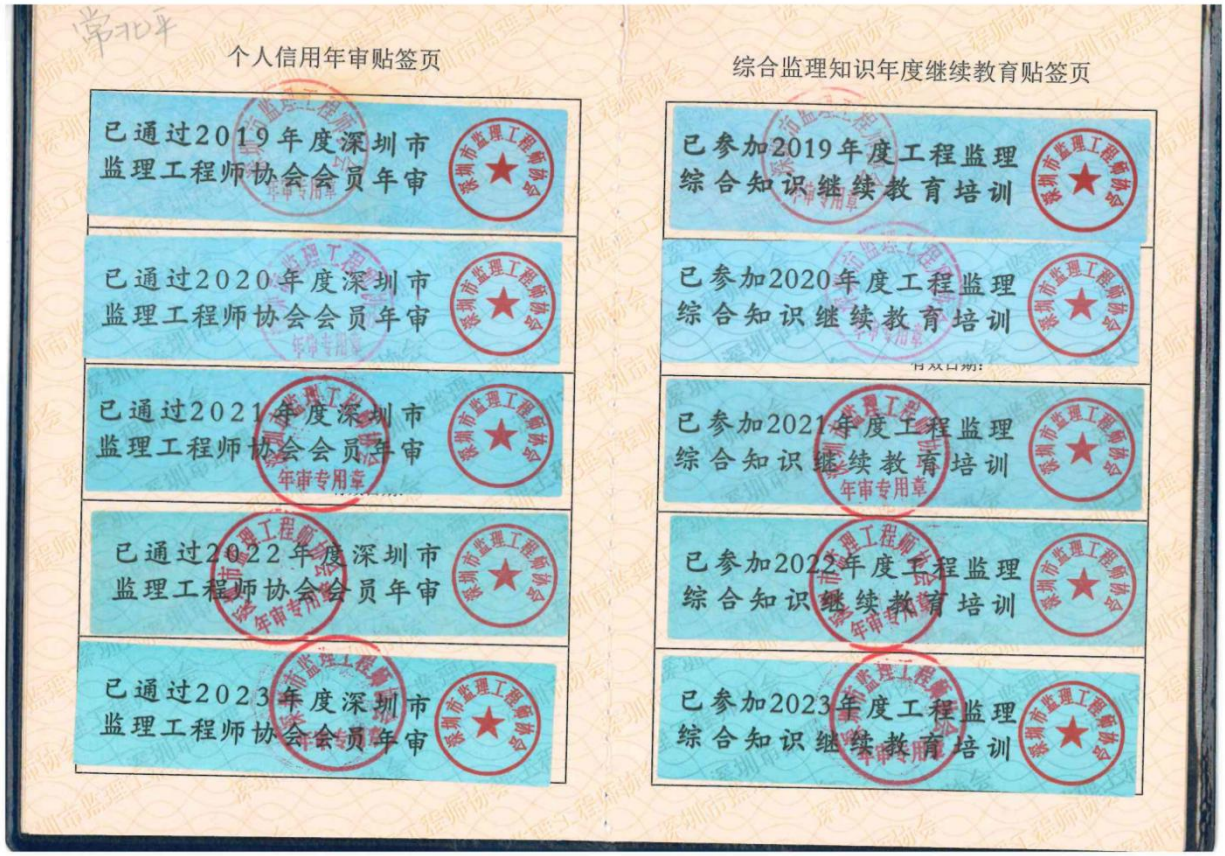
打印日期：2026年3月23日

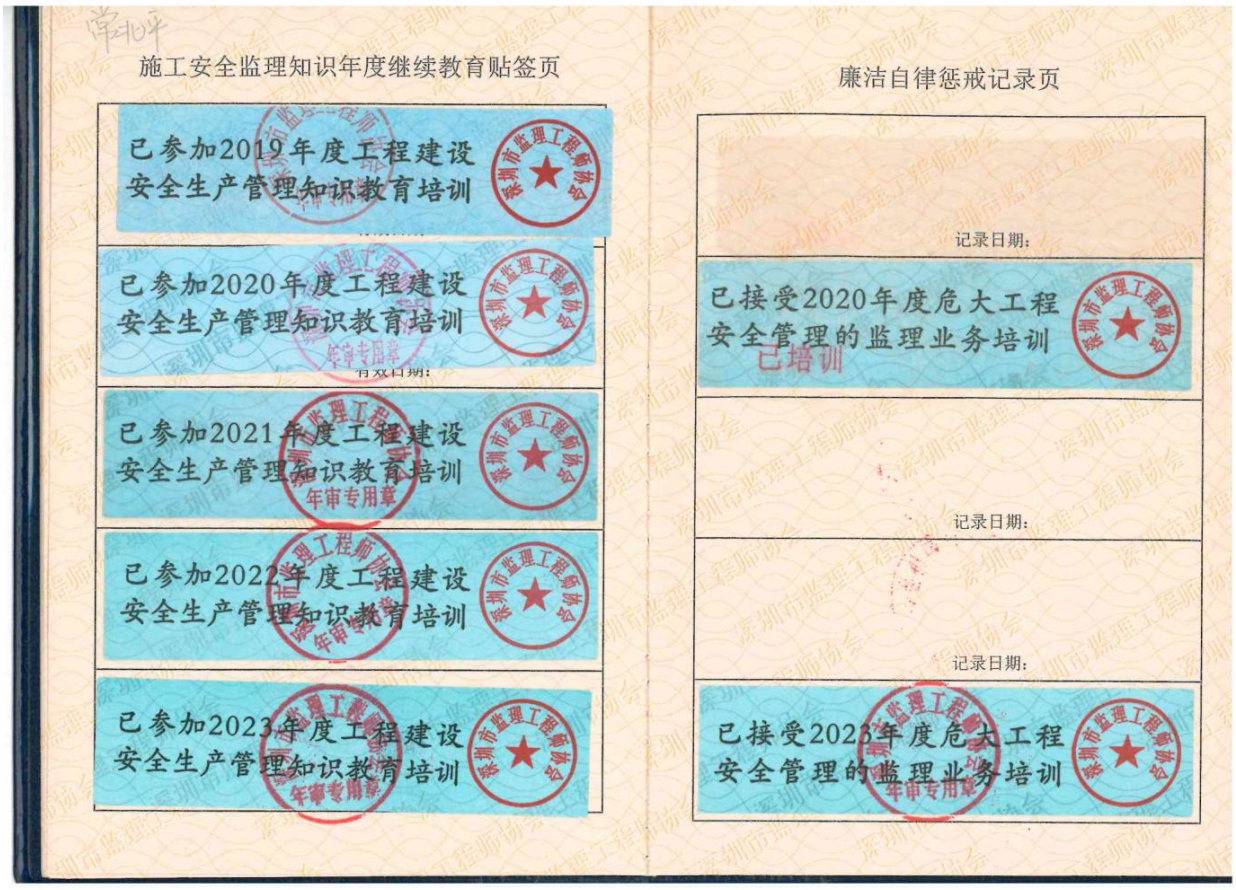
8. 常北平

深圳市专业监理工程师证






个人信用年审贴签页
已通过2019年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
综合监理知识年度继续教育贴签页
已参加2019年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训


施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已参加2019年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
廉洁自律惩戒记录页
记录日期：
已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训
已培训
记录日期：
记录日期：
已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

职称证


专业技术职务资格证书
湖北省人事厅制


姓　名: 常北平
性　别: 男
证书编号: D04322394
发证日期: 2012.10
出生年月: 1970.02
专业名称: 工程
资格名称: 工程师
批准时间: 2004.12
批准单位: 荆州市人力资源和社会保障局
批准文号: 荆职评[2005]110号
评审组织: 市非全民工程专业中级职务评委会

毕业证



毕业证书

学生常北平性别男 民族汉
一九七〇年二月生，系湖北省(市)
监利县(市)人，一九九一年
九月至一九九三年七月在本校
工民建系建筑制图专业
二年制，专科修业期满，学完教学计划
规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕
业。

证书登记：第030472号

学校　校长

一九九三年七月一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常北平　　社保电脑号：607533486　　身份证号码：422425197002104614　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df963b9c36 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月15日

9. 雷理文

国家注册监理工程师证



使用有效期：2026年03月16日
- 2026年09月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：雷理文

性　　别：男

出生日期：1972年09月24日

注册编号：43009224

注册执业单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年08月25日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：雷理文

签名日期：2026.3.16

发证日期：2024年08月26日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00866853

34



注册号　43009224

姓名　雷理文

性别　男

出生日期　1972 年 09 月 24 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位　深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至　2027 年 08 月 25 日

持证人签名

发证日期　2024 年 08 月 26 日

执业资格证



监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：雷理文
证件号码：432624197209244135
性　　别：男
出生年月：1972年09月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170214302120164300190008 43



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表　　手机查看

雷理文

证件类型	居民身份证	证件号码	432624**********35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00866853　注册编号/执业印章号：43009224

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年08月25日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年08月25日

2024-08-26 - 初始注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册安全工程师证


190-0076

雷理文 432624197209244135

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20231004643000000683

姓　名 雷理文

性　别 男

证件号码 432624197209244135

级　别 中级

执业证号 19240400749

发证日期 2024年9月30日


190-0076

注　册　记　录

雷理文 432624197209244135

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至：2029年9月30日

注　册　记　录

注册安全工程师执业资格证



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓　　名：雷理文
证件号码：432624197209244135
性　　别：男
出生年月：1972年09月
专　　业：建筑施工安全
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004643000000683

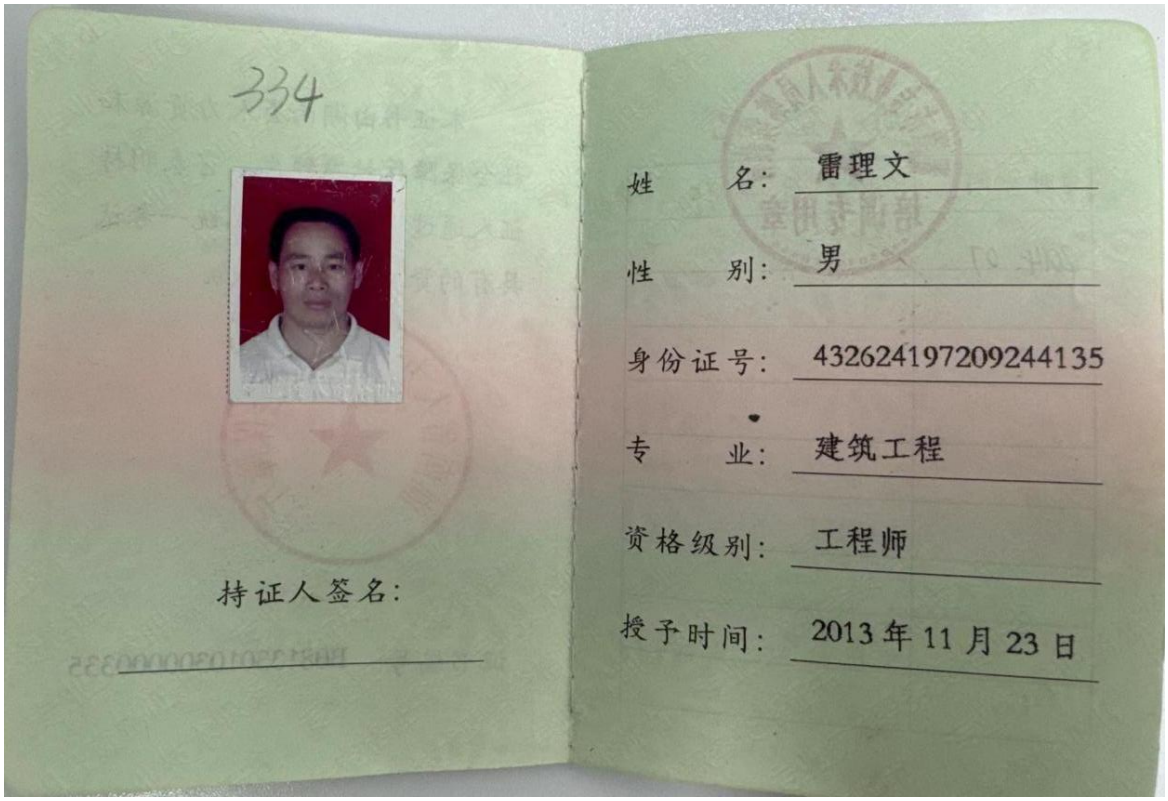
本人调用 有效期至2024年09月01日

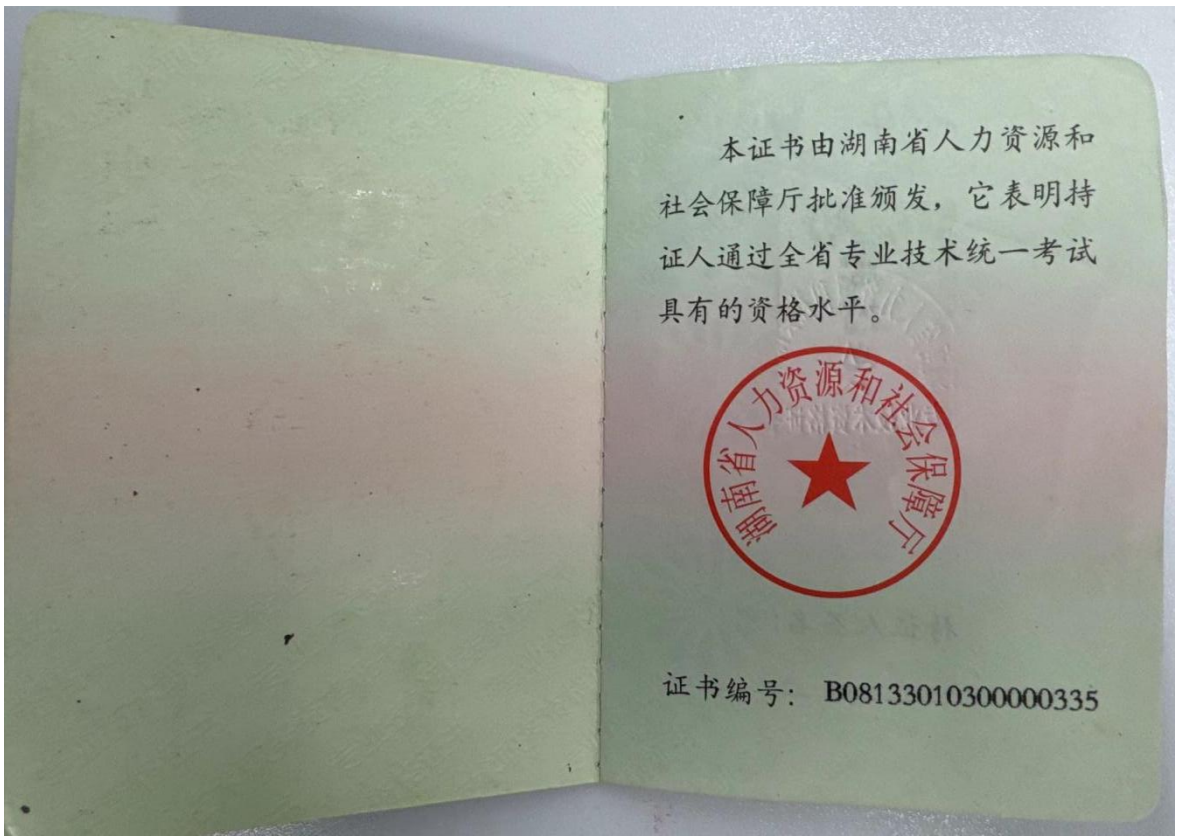
本人调用 有效期至2024年09月01日

（盖章）

制发日期：2024年01月26日

职称证-工程师


334
持证人签名：
姓　　名：雷理文
性　　别：男
身份证号：432624197209244135
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2013 年 11 月 23 日


本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。
湖南省人力资源和社会保障厅
证书编号：B08133010300000335

毕业证



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生雷理文，性别男，一九七四年四月廿四日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校（院）工业与民用建筑专业脱产学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：成教厅〔1990〕009号

证书编号：

校（院）长　　学校（院）

一九九七年六月廿日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷理文　　社保电脑号：815549099　　身份证号码：432624197209244135　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			1413.73	471.29			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789764e0fa36 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

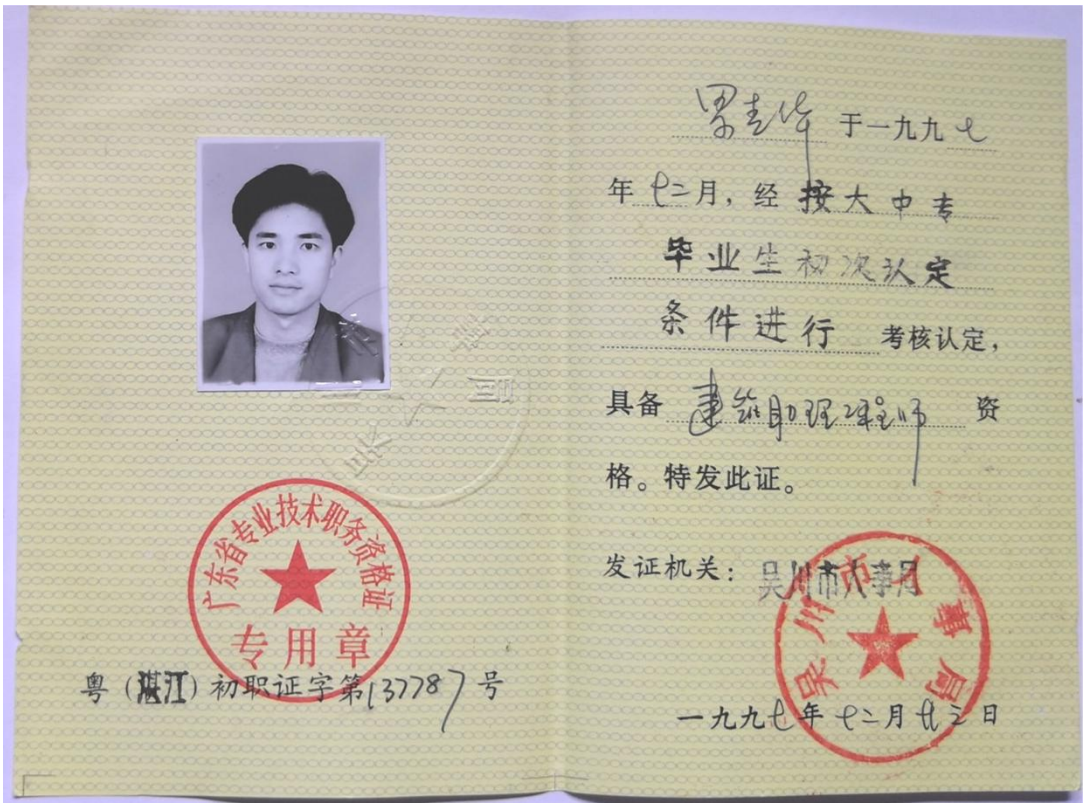
打印日期：2026年3月2日

10. 梁青华

广东省专业监理工程师证



职称证



毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生梁青华，性别男，现年26岁，于一九九二年九月至一九九五年七月在本校[illegible]系[illegible]专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华南理工大学

校（院）长：[illegible]

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 0213628

证书编号：952537

一九九五年七月[illegible]日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁青华　　社保电脑号：1484646　　身份证号码：440821197009300819　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279df963c8f68 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

11. 秦子鉴

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：秦子鉴
性　　别：男
身份证号：500382200011267276
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日

广东省建设监理协会
2025 年 07 月 01 日

证书编号：B25071014

T0M5P0L5

广东省安全监理员证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：秦子鉴
性　　别：男
身份证号：500382200011267276
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2027 年 07 月 21 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2024 年 07 月 22 日

证书编号：A24070399

S0N8D4G8

职称证

广东省职称证书



姓　　名：秦子鉴

身份证号：500382200011267276

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245031

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　秦子鉴　性别 男　，二〇〇〇 年 十一 月二十六日生，于 二〇一八 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校　建设工程管理 专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆科创职业学院　校（院）长：

证书编号：141731202106000108　二〇二一 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦子鉴　　社保电脑号：814020833　　身份证号码：500382200011267276　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			1413.73	471.29			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789764e1c694 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月27日

社保费缴纳清单
证明专用章

12. 邹杰明

广东省专业监理工程师证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：邹杰明
性　　别：男
身份证号：362502199607216217
专　业 1：市政公用工程
专　业 2：房屋建筑工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日

广东省建设监理协会
2022 年 02 月 21 日

证书编号：B22020173

B9G8H2E9

职称证

广东省职称证书



姓　　名：邹杰明

身份证号：362502199607216217

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月05日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000429

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月09日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　邹杰明　性别 男 ，一九九六年七　月二十一日生，于二〇一五年　九 月至二〇一七年　七　月在本校　　工程造价专业　　二　　年制　　专　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西应用工程职业学院　　校（院）长：杨丹青

证书编号：134251201706000700　　二〇一七年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹杰明　　社保电脑号：649587790　　身份证号码：362502199607216217　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789764e33ba9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月2日

13.　李日华

广东省监理员证


广东省建设监理协会

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓　　名：李日华
性　　别：男
身份证号：44088319971216225X
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日

广东省建设监理协会
2025 年 02 月 21 日

证书编号：C25020112

N3T6Y4A8

广东省安全监理员证


广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：李日华
性　　别：男
身份证号：44088319971216225X
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 20 日

广东省建设监理协会
广东省建筑安全协会
2025 年 02 月 21 日

证书编号：A25020153

Q6R0G2Z6

毕业证

技师学院

毕业证书



学生 李日华 性别 男 出生于 1997 年 12 月 16 日。于 2013 年 09 月至 2016 年 07 月在本校 中级技工 班 建筑施工 专业学习，修业 三 年，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

此证未经主管部门验印无效

身份证号：44088319971216225X

证书编号：4402712016407160321

校名（盖章）

2016 年 07 月 10 日

广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 李日华 性别 男，一九九七年十二月 十六 日生，于二〇二五年 一 月在本校修完 专 科 建设工程管理专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学　校 长：

证书编号：513158202506147541

二〇二五 年 一 月 十 日

NO. 20250167976

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李日华　　社保电脑号：805770269　　身份证号码：44088319971216225X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392789764e139e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月2日

（三） 造价咨询团队

拟派本项目团队配备资格证书及社保情况

1. 刘冰

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年02月14日 - 2026年05月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘冰
性　　别：女
出 生 日 期：1987年12月21日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400005733
有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：刘冰
签名日期：2026.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月06日

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘冰
证件号码：430902198712215543
性　　别：女
出生年月：1987年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001706

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430902**********43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400005733　注册编号/执业印章号：B11214400005733

注册专业：土建　有效期：2029年06月15日

查看证书变更记录（1）

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：刘冰

身份证号：430902198712215543

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273194

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　刘冰　性别女，一九八七年十二月二十一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：张力

证书编号：115281200906003732　二00九年六月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育
毕业证书



刘冰，女，1987 年 12 月 21 日生，于 2022 年 3 月至 2024 年 6 月 在本校　土木工程　专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学　校长

批准文号:83 教成字 002

证书编号:105305202405607686

2024 年 6 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0585f50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

2. 李静

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年03月27日
-2026年06月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李静
性　　别：女
出 生 日 期：1981年05月27日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400036038
有 效 期 ：2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月11日

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李静
证件号码：430981198105274029
性　　别：女
出生年月：1981 年 05 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001538

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李静

证件类型	居民身份证	证件号码	430981**********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11254400036038　注册编号/执业印章号：B11254400036038
注册专业：土建　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400009941　注册编号/执业印章号：B21234400009941
注册专业：土建　有效期：2027年01月16日

暂无证书变更记录

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：李静

身份证号：430981198105274029

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月20日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001208803

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生　李静　性别 女，一九八一 年 五 月 二十七 日生，于二〇一四 年 三 月至 二〇一六 年 六 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：　　校　长：李伯超

批准文号：教成[1993]1号
证书编号：105345201605060979

二〇一六年 六 月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南師範大學

毕业证书



（普通高等教育）

证书编号：105421200405000875

学生　李静　性别 女，生于 一九八一 年 五 月，于 二〇〇〇 年 九 月至 二〇〇四 年 六 月在本校新闻学　专业四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：刘湘溶

学校公章

二〇〇四 年 六 月三十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李静　　社保电脑号：605294606　　身份证号码：430981198105274029　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14195.0	6680.0			4914.01	1884.88			471.29		334.0		668.0	167.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe056ba93 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

3. 冯群

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年02月14日
- 2026年05月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：冯群
性　　别：男
出 生 日 期：1989年06月20日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14214400005753
有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月06日

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：冯群
证件号码：460006198906201678
性　别：男
出生年月：1989 年 06 月
专　业：安装工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001989

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

冯群

证件类型	居民身份证	证件号码	460006**********78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14214400005753　注册编号/执业印章号：B14214400005753

注册专业：安装　有效期：2029年06月15日

查看证书变更记录（1）

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：冯群

身份证号：460006198906201678

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273182

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　冯群　性别男，一九八九 年 六 月 二十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校　建筑电气工程技术　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201106006583　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书



姓　名：冯群
身份证号：460006198906201678
证书编号：65469703162015944

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会
2018 年 12 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2018年 12 月 30 日

No.01- 1806367813

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯群　　社保电脑号：500523994　　身份证号码：460006198906201678　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14195.0	6680.0			4914.01	1884.88			471.29		334.0		668.0	167.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe053c595 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

个人荣誉


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

冯 群

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月


证书编号:ZH202303147

2023年广东省第五届BIM应用大赛 综合组

三等奖

冯群

项目：坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价BIM应用

单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2023年12月

4. 陈丽军

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年03月26日
- 2026年06月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈丽军
性　　别：男
出 生 日 期：1980年06月04日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11054400009719
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2025年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈丽军

证件类型	居民身份证	证件号码	640211**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11054400009719　注册编号/执业印章号：B11054400009719

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（2）

执业资格证



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：No. 0060476



9872

姓名：Full Name 陈丽军

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth

专业类别：Professional Type 土建

批准日期 Approval Date 2004年10月17日

档案号：2312010686

持证人签名：Signature of the Bearer

陈丽军

签发单位盖章：Issued by

天津市职称工作办公室 资格考试专用章

签发日期：Issued on 2005 年 3 月 15 日

职称证-高级工程师


广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1600101107527 号
公民身份号码:640211198006042056
1600101107527
陈丽军 于二〇一六年十一月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备建筑工程造价高级工程师资格。特发此证
发证单位:
二〇一七年二月十四日

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 陈丽军 性别男，一九八〇 年 六 月 四 日生，于二〇一〇 年 三 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东石油化工学院　校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201205000083

二〇一二 年 六 月 二十 日

高等教育自学考试

毕业证书



陈丽军

参加　工程造价管理　专业　专　科的考试

全部课程成绩合格，准予毕业。

证书编号：B200204-405-030106

身份证号：640211800604201

证书注册编号：661204010031570 73

2002　年　6　月

Self-taught Higher Education Examinations

CERTIFICATE

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed the examinations of Self-taught Higher Education Examinations.

In witness whereof the seals of the Commission of Self-taught Higher Education Examinations and the University have hereto been affixed.

天津市高等教育自学考试委员会
Tianjin Municipal Commission of Self-taught Higher Education Examinations

天津理工学院
Tianjin University of Technology

No. 0027597

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽军　　社保电脑号：804017418　　身份证号码：640211198006042056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe052d9cq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

5. 吴春丽

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）



使用有效期：2026年03月25日
- 2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴春丽
性　　别：女
出 生 日 期：1992年06月15日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11224400015444
有 效 期：2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：吴春丽
签名日期：2026年3月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2022年06月30日

279



姓　　名：吴春丽
身份证号码：450722199206150444
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400015444
初始注册日期：2022 年 07 月 04 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 7 月 4 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

吴春丽

证件类型	居民身份证	证件号码	450722**********44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400015444　注册编号/执业印章号：B11224400015444
注册专业：土建　有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（1）

执业资格证（土木建筑工程专业）



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：吴春丽
证件号码：450722199206150444
性　　别：女
出生年月：1992 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001864

一级注册造价工程师证（水利工程专业）

中华人民共和国一级造价工程师注册证书

姓　　名：吴春丽

性　　别：女

身份证件号码：450722199206150444

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13231151002018

有 效 期：2023年5月30日 至 2027年5月29日



中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：吴春丽

发证日期：2023年5月30日

执业资格证（水利工程专业）



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓　　名：吴春丽
证件号码：450722199206150444
性　　别：女
出生年月：1992年06月
专　　业：水利工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000897

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：吴春丽

身份证号：450722199206150444

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130104

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 吴春丽 性别 女，一九九二年 六 月 十五 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

证书编号：101531201605001512

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴春丽　　社保电脑号：646170814　　身份证号码：450722199206150444　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		314.0		628.0	157.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05f848k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

6. 柯进权

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月27日
2026年06月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：柯进权
性　　别：男
出 生 日 期：1989年07月07日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030145
有 效 期：2024年04月26日-2028年04月25日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：柯进权
签名日期：2026年3月27日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月08日



126

姓　　名：柯进权
身份证号码：440883198907070334
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400030145
初始注册日期：2024 年 04 月 26 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 04 月 26 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

柯进权

证件类型	居民身份证	证件号码	440883*********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400030145　注册编号/执业印章号：B11244400030145
注册专业：土建　有效期：2028年04月25日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400011103　注册编号/执业印章号：B21234400011103
注册专业：土建　有效期：2027年06月24日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：柯进权
证件号码：440883198907070334
性　　别：男
出生年月：1989 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002416

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：柯进权

身份证号：440883198907070334

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043554

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　柯进权　性别 男，1989 年 07 月 07 日生，于 2009 年 9 月至 2013 年 6 月在本校　工程造价 专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长春建筑学院　校（院）长：

证书编号：136051201305002170　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书



柯进权，男，1989年 07月 07日生。在 长春建筑学院 工程造价 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

长春建筑学院

校　长

学位评定委员会主席

证书编号：13605420l3P02170　二〇一三 年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯进权　　社保电脑号：639109857　　身份证号码：440883198907070334　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13763.2	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		314.0		628.0	157.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe056371e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

7. 刘榆

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年04月01日
- 2026年06月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘榆
性　　别：女
出 生 日 期：1996年07月20日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400031195
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：刘榆
签名日期：2026.4.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月30日

131



姓　　名：刘　榆

身份证号码：441481199607207002

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031195

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2024 年 05 月 15 日

发证日期：2024 年 5 月 15 日

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘榆
证件号码：441481199607207002
性　　别：女
出生年月：1996 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002502

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘榆

证件类型	居民身份证	证件号码	441481**********02	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031195　注册编号/执业印章号：B11244400031195

注册专业：土建　有效期：2028年05月14日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：刘榆

身份证号：441481199607207002

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245123

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　刘榆　性别女，一九九六年 七 月 二十 日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇 年 七 月在本校　工程造价　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东白云学院　校（院）长：

证书编号：108221202005001182　二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

刘榆　，女，1996 年 7 月 20 日生。在广东白云学院 工程造价 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校　长

广东白云学院

学位评定委员会主席

证书编号：1082242020001182　二〇二〇 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘榆　　社保电脑号：805008438　　身份证号码：441481199607207002　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13763.2	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		314.0		628.0	157.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05986c3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

8. 陈锴林

一级注册造价工程师证



使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年07月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 陈锴林

性　　别: 男

出 生 日 期: 1992年07月01日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016323

有 效 期 : 2022年07月27日-2026年07月26日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名:

签名日期: 2016.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年07月25日



姓　　名：陈锴林
身份证号码：440506199207010053
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400016323
初始注册日期：2022 年 07 月 27 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 7 月 27 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈锴林

证件类型	居民身份证	证件号码	440506**********53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400016323　注册编号：B11224400016323
注册专业：土建　有效期：2026年07月26日

暂无证书变更记录

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈锴林
证件号码：440506199207010053
性　　别：男
出生年月：1992 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001679

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：陈锴林

身份证号：440506199207010053

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月19日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056004187

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　陈锴林　性别 男，一九九二年 七 月一 日生，于二〇一一年九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201505300826　二〇一五 年 六 月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制



学士学位证书

陈锴林，男，1992 年 7 月 1 日生。在广东工业大学华立学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校　长

广东工业大学华立学院

学位评定委员会主席

证书编号：1365642015300974　二〇一五年 六 月二十六日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锴林　　社保电脑号：500028444　　身份证号码：440506199207010053　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13763.2	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		283.76		567.52	141.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0526494 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

9. 丁楚锋

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年04月01日
- 2026年06月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 丁楚锋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1993年09月04日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400031713

有 效 期 : 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 丁楚锋

签名日期: 2026.4.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年05月27日



376

姓　　名：丁楚锋
身份证号码：440510199309040813
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031713
初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 6 月 3 日

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：丁楚锋
证件号码：440510199309040813
性　　别：男
出生年月：1993 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002331

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

丁楚锋

证件类型	居民身份证	证件号码	440510**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031713　注册编号/执业印章号：B11244400031713

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：丁楚锋

身份证号：440510199309040813

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年06月10日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000218

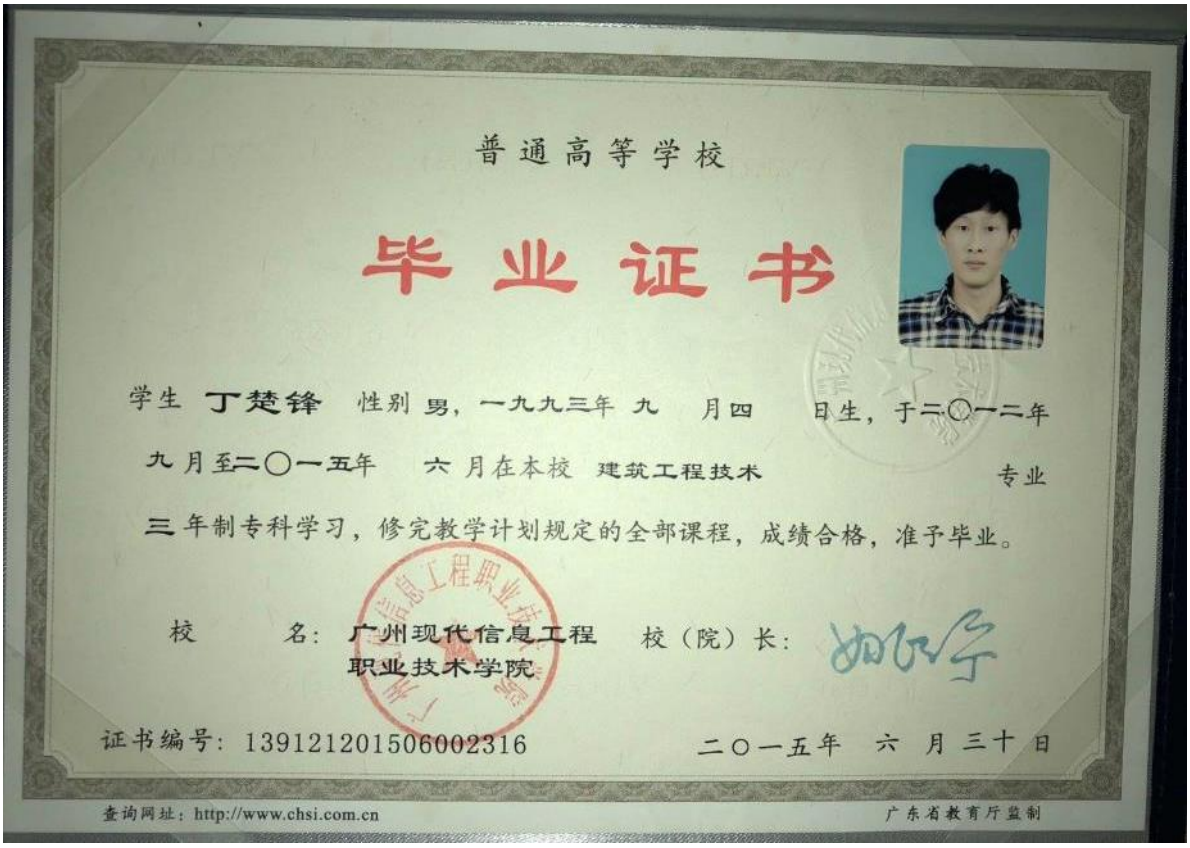
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年06月17日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 丁楚锋 性别 男，一九九三年 九 月四 日生，于二〇一二年九月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州现代信息工程职业技术学院　校（院）长：

证书编号：139121201506002316　二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制



成人高等教育

毕业证书

学生 丁楚锋 性别 男，一九九三年 九 月 四 日生，于二〇一九 年 三 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　校（院）长：

批准文号：湘教函（1992）130号 教成厅（1993）1号

证书编号：110775202105001037　二〇二一 年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁楚锋　　社保电脑号：645785065　　身份证号码：440510199309040813　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		283.76		567.52	141.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe053a55r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

10. 郑元活

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）


使用有效期：2026年02月14日
-2026年05月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：郑元活
性　　别：男
出 生 日 期：1995年12月06日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400032418
有 效 期：2024年06月20日-2028年06月19日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：郑元活
签名日期：2026.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年06月12日



229

姓　　名：郑元活

身份证号码：441702199512064337

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400032418

初始注册日期：2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 6 月 20 日

执业资格证（土木建筑工程专业）



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：郑元活
证件号码：441702199512064337
性　　别：男
出生年月：1995 年 12 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002535

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

郑元活

证件类型	居民身份证	证件号码	441702**********37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400032418　注册编号/执业印章号：B11244400032418
注册专业：土建　有效期：2028年06月19日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400004243　注册编号/执业印章号：B21224400004243
注册专业：土建　有效期：2026年03月21日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师证（交通运输工程专业）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：郑元活

身份证件号码：441702199512064337

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]12244454035108

有效期至：2029年03月24日

发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章

个人签名：郑元活

发证日期：2025年03月24日

执业资格证（交通运输工程专业）



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：郑元活
证件号码：441702199512064337
性　　别：男
出生年月：1995年12月
专　　业：交通运输工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001772

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：郑元活

身份证号：441702199512064337

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　郑元活　性别男，一九九五 年十二 月 六 日生，于二〇一三 年九 月至二〇一六 年 六 月在本校　建筑工程技术　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东环境保护工程职业学院　校（院）长：

证书编号：143111201606002617　二〇一六 年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

170

成人高等教育

毕业证书



学生　郑元活　性别男，一九九五 年 十二 月 六 日生，于二〇二二 年二 月至二〇二五 年 一 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：汕头大学　校（院）长：

批准文号：[86]教高三字004号

证书编号：105605202505001041　二〇二五 年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑元活　　社保电脑号：650650456　　身份证号码：441702199512064337　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		314.0		628.0	157.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe061d12g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

11. 周金龙

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年02月04日
- 2026年05月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：周金龙
性　　别：男
出 生 日 期：1990年06月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11204400000359
有 效 期：2024年05月22日-2028年05月21日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：周金龙
签名日期：2026.02.04

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年05月09日



姓　　名：周金龙

身份证号码：430426199006080539

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市中装园林建设工程有限公司

证书编号：建[造]11204400000359

初始注册日期：2020 年 05 月 22 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 05 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至：2028年 05月 21日

注册受理机关　公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关　公　章

年　月　日

现聘用单位：深圳市中装城建工程有限公司

注册受理机关　公　章

2020 8 12

现聘用单位：

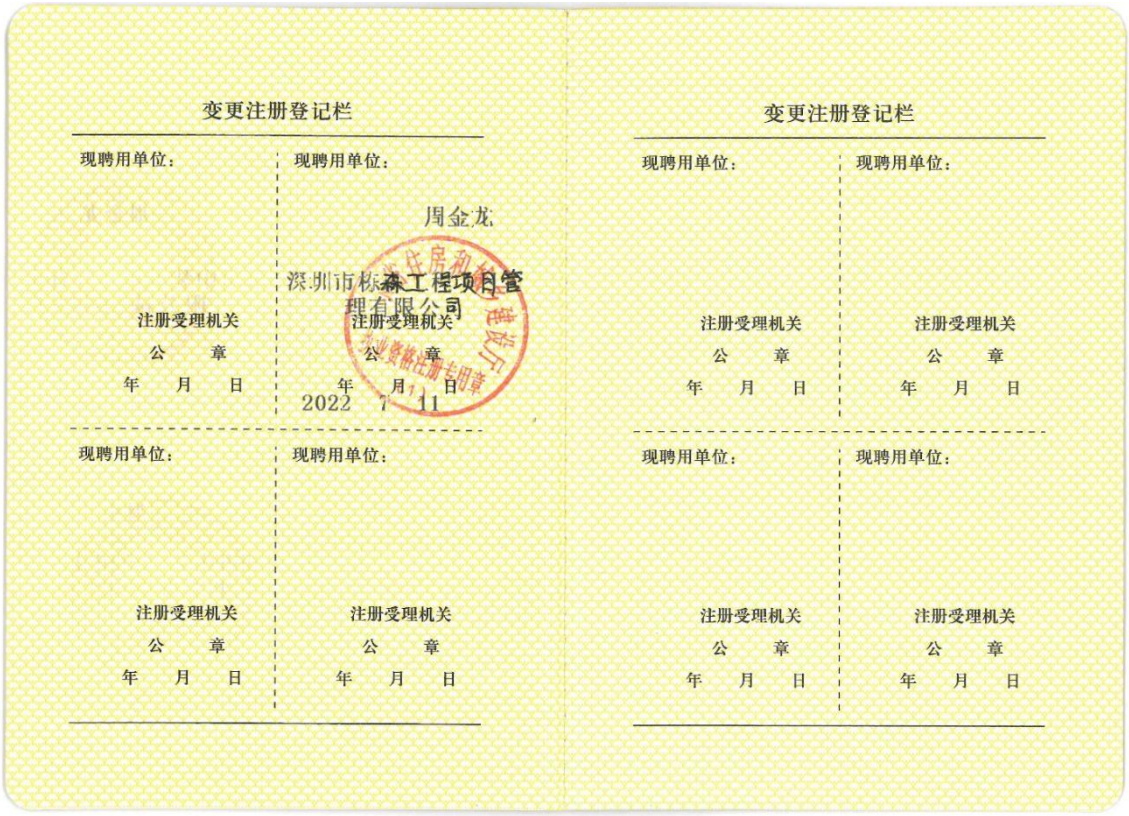
注册受理机关　公　章

年　月　日

现聘用单位：周金龙 深圳市中装市政园林工程有限公司

注册受理机关　公　章

2020 10 28



变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

周金龙

深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册受理机关
公　章
年　月　日
2022 7 11

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

周金龙

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*********39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442017201849828

注册专业：建筑工程　有效期：2025年07月26日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11204400000359　注册编号/执业印章号：B11204400000359

注册专业：土建　有效期：2028年05月21日

查看证书变更记录（4）

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：周金龙
证件号码：430426199006080539
性　　别：男
出生年月：1990年06月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004543000473

执业资格证



咨询工程师(投资)
Consulting Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会监制，中国工程咨询协会颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有咨询工程师(投资)的职业水平和能力。

中国工程咨询协会

姓　　名：周金龙
证件号码：430426199006080539
性　　别：男
出生年月：1990年06月
批准日期：2023年04月09日
管 理 号：20230403149000000150

注册咨询工程师证

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名： 周金龙

性　　别： 男

身份证号： 430426199006080539

证书编号： 咨登2420230825157

专 业 一： 市政公用工程

专 业 二： 建筑

执业单位： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

有效期至： 2026年08月10日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2023年08月10日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



证书编号：105431201205493701

学生 周金龙 性别 男，

一九九〇 年 六 月 八 日生，于二〇〇八年

九 月至 二〇一二 年 六 月在本校

土木工程 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　长：

校　名：湖南理工学院

二〇一二 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南理工学院监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周金龙　　社保电脑号：801776074　　身份证号码：430426199006080539　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0620b21 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

12.　田原

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年03月16日
- 2026年06月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：田原
性　　别：女
出 生 日 期：1987年11月24日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400011969
有 效 期：2025年12月15日-2029年12月14日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：田原
签名日期：田原 2026.3.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2025年12月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

田原

证件类型	居民身份证	证件号码	500233**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400011969　注册编号/执业印章号：B11214400011969

注册专业：土建　有效期：2029年12月14日

查看证书变更记录（2）

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：田原
证件号码：500233198711245526
性　　别：女
出生年月：1987 年 11 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001997

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 田原 性别女，一九八七年十一 月二十四日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 纺织工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南大学

校（院）长：王小佳

证书编号：106351201105003326

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://...com.cn



学士学位证书

田原，女，1987年11月24日生。在 西南大学 纺织工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

校 长

西南大学

学位评定委员会主席 王小佳

证书编号：10635420110005729

二〇一一年 六月 十九日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田原　　社保电脑号：644249974　　身份证号码：500233198711245526　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05c4f9f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

13.　古翠平

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年03月25日
- 2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：古翠平
性　　别：女
出 生 日 期：1991年05月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14234400024609
有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：古翠平
签名日期：2026.3.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年08月01日



姓　　名：古翠平
身份证号码：441424199105016049
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14234400024609
初始注册日期：2023 年 08 月 16 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 8 月 16 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

古翠平

证件类型	居民身份证	证件号码	441424**********49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14234400024609　注册编号/执业印章号：B14234400024609
注册专业：安装　有效期：2027年08月15日

查看证书变更记录（2）

执业资格证


一级造价工程师
Class1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：古翠平
证件号码：441424199105016049
性　别：女
出生年月：1991年05月
专　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管理号：20181004544000974

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：古翠平

身份证号：441424199105016049

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070224

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　古翠平　性别女，一九九一年　五　月　一　日生，于二〇一〇年

九　月至二〇一三年　六　月在本校　工程造价　专业

三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201306178347　二〇一三年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制



成人高等教育

毕业证书

学生　古翠平　性别女，一九九一年　五　月　一　日生，于二〇一四年

一　月至二〇一六年　七　月在本校　工程管理（工程造价方向）

专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东工业大学　校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201605201810　二〇一六　年　七　月　十五　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古翠平　　社保电脑号：625864499　　身份证号码：441424199105016049　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0544e82 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

14. 曾亮亮

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年03月25日
- 2026年06月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曾亮亮
性　　别：男
出 生 日 期：1994年11月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14244400030990
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.3.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月30日

236



姓　　名：曾亮亮

身份证号码：362422199411013530

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14244400030990

初始注册日期：2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 15 日

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：曾亮亮
证件号码：362422199411013530
性　别：男
出生年月：1994 年 11 月
专　业：安装工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001810

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

曾亮亮

证件类型	居民身份证	证件号码	362422**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14244400030990　注册编号/执业印章号：B14244400030990
注册专业：安装　有效期：2028年05月14日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24224400004244　注册编号/执业印章号：B24224400004244
注册专业：安装　有效期：2026年03月21日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：曾亮亮

身份证号：362422199411013530

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208432

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　曾亮亮　性别　男，一九九四年 十一 月 一 日生，于二〇一三年 九 月至 二〇一七年 六 月在本校　工程造价 专业　四 年制　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：新余学院　校（院）长：史可

证书编号：115081201705000576　二〇一七 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等教育本科毕业生

学士学位证书

曾亮亮，男，1994年 11月 1日生。在　新余学院　工程造价　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

院　长　史可

学位评定委员会主席

新余学院

证书编号：1150842017000576　二〇一七 年 六 月三十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾亮亮　　社保电脑号：647365963　　身份证号码：362422199411013530　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		314.0		628.0	157.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe050f223 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

15. 杨振召

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年02月25日
- 2026年05月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨振召
性　　别：男
出 生 日 期：1994年05月26日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14254400036842
有 效 期 ：2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：杨振召
签名日期：2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月08日

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：杨振召
证件号码：440883199405264512
性　　别：男
出生年月：1994 年 05 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001679

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨振召

证件类型	居民身份证	证件号码	440883**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036842　注册编号/执业印章号：B14254400036842

注册专业：安装　有效期：2029年04月09日

查看证书变更记录（1）

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：杨振召

身份证号：440883199405264512

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209915

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 杨振召 性别男，一九九四年 五 月二十六日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：茂名职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137121201606001214　　二〇一六 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制



成人高等教育

毕业证书

学生 杨振召 性别 男，一九九四 年 五 月二十六日生，于二〇一九 年 三 月至二〇二二 年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202205000952　　二〇二二 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨振召　　社保电脑号：635629975　　身份证号码：440883199405264512　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				8840.0	4160.0			2894.11	1076.92			269.27		208.0		416.0	104.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe060c5c4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

16.　覃有胜

一级注册造价工程师证



使用有效期：2026年04月02日
- 2026年07月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：覃有胜
性　　别：男
出 生 日 期：1996年10月24日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14254400036090
有 效 期 ：2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：覃有胜
签名日期：2026.4.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月11日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：覃有胜
证件号码：452226199610244813
性　　别：男
出生年月：1996 年 10 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001822

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

覃有胜

证件类型	居民身份证	证件号码	452226**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036090　注册编号/执业印章号：B14254400036090

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：覃有胜

身份证号：452226199610244813

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000234

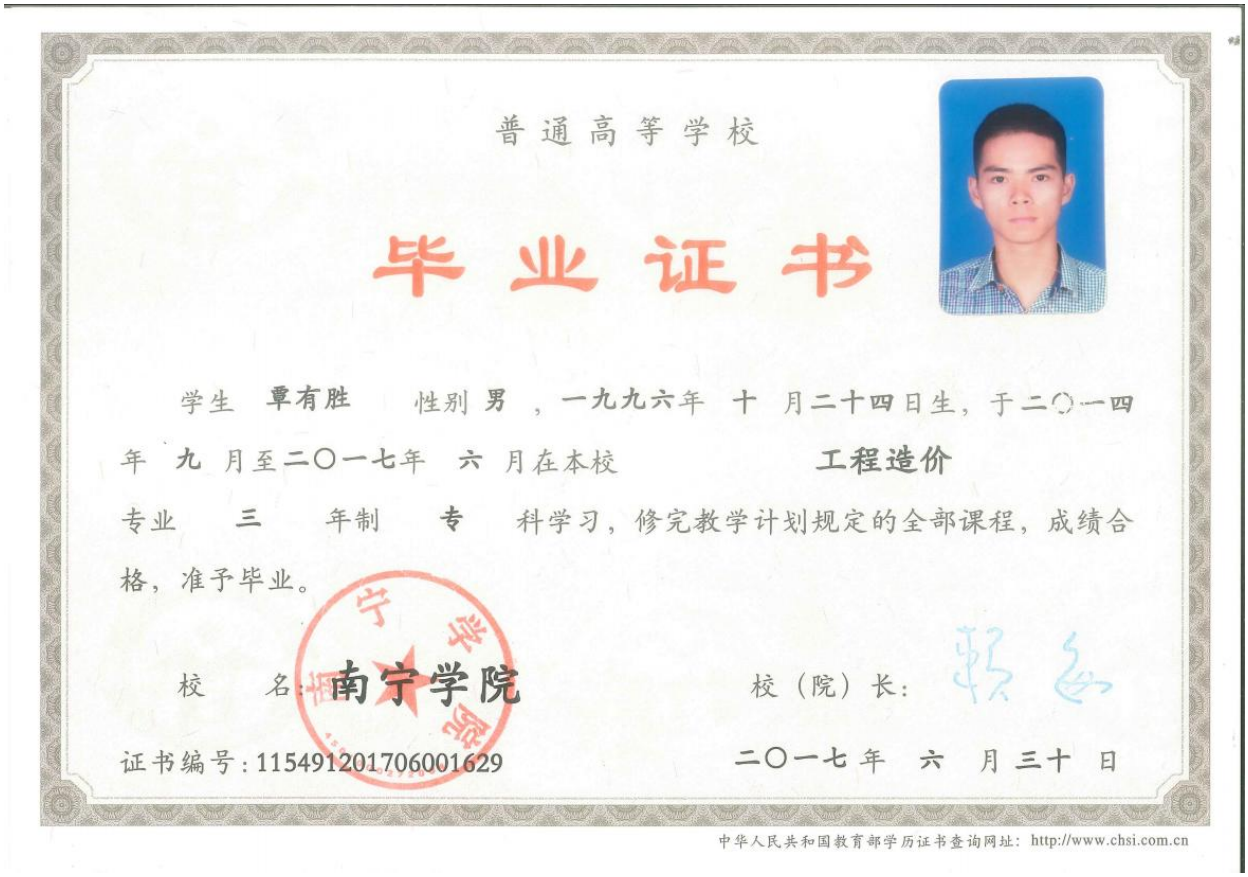
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 覃有胜 性别 男 ，一九九六年 十 月二十四日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南宁学院　　校（院）长：

证书编号：115491201706001629　　二〇一七年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃有胜　　社保电脑号：801272660　　身份证号码：452226199610244813　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12953.6	6476.8			4914.01	1884.88			471.29		283.76		567.52	141.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05b7407 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

17.　王亮

一级注册造价工程师证


使用有效期：2026年04月01日
- 2026年06月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王亮
性　　别：男
出 生 日 期：1980年10月25日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14204400001957
有 效 期 ：2024年09月17日-2028年09月16日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：王亮
签名日期：2026.4.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年08月26日



姓　　名：王　亮
身份证号码：362429198010254333
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市华地工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001957
初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 09 月 17 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册
有效期至：2028年 09月 16日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

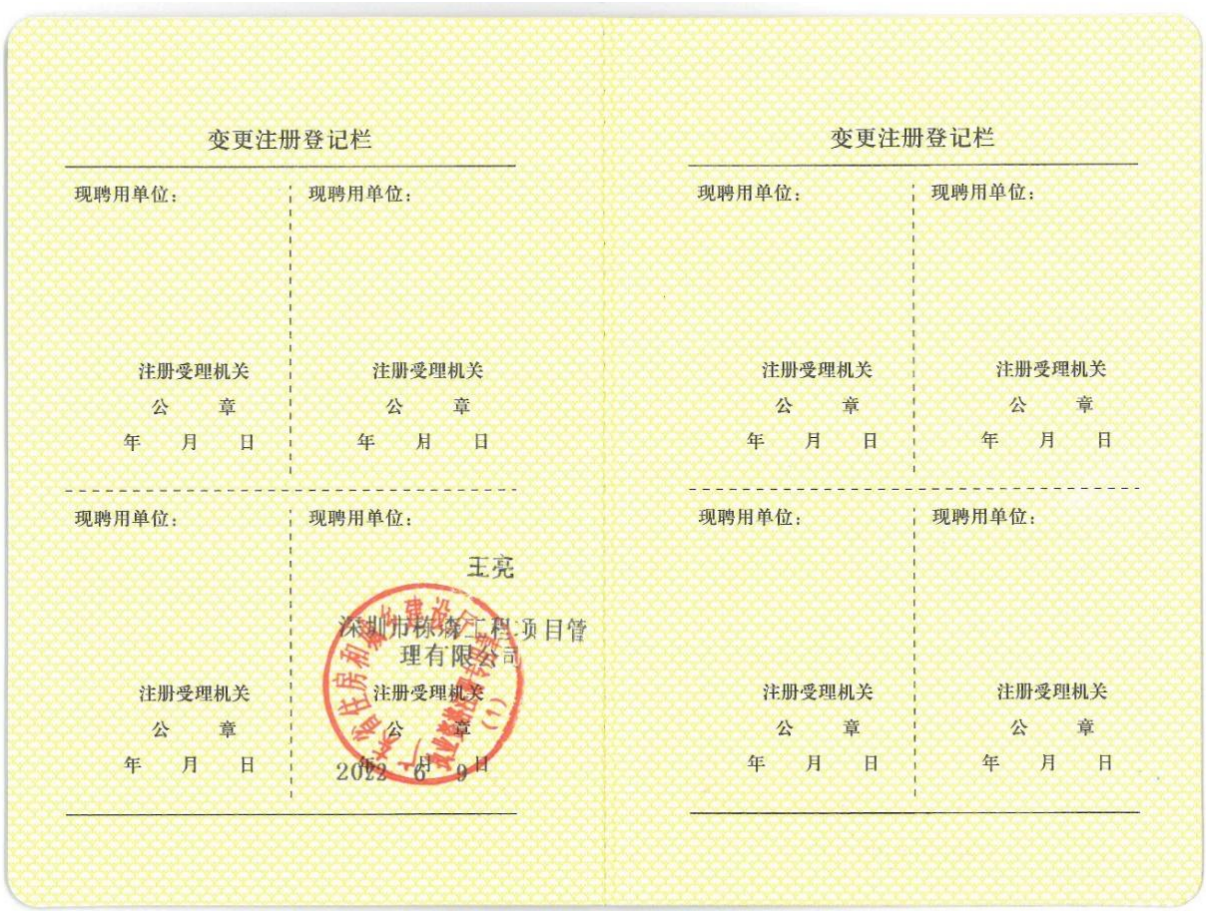
变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日


变更注册登记栏
现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日
王亮
深圳市栋森工程项目管理有限公司
2023 6 9日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
王亮
证件类型
居民身份证
证件号码
362429**********33
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市栋森工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]14204400001957
注册编号/执业印章号：B14204400001957
注册专业：安装
有效期：2028年09月16日
查看证书变更记录（2）

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：王亮
证件号码：362429198010254333
性　　别：男
出生年月：1980年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：20191004544000658

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

毕业证



普通高等学校
毕业证书

学生　王亮　性别　男，
一九八〇年十月二十五日生，于一九九九年
九月至二〇〇二年六月在本校
机电　专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：
校　　名：江西农业大学
二〇〇二年六月二十日

中华人民共和国教育部监制
No. 01741863
学校编号：10410120020600328

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮　　社保电脑号：601431183　　身份证号码：362429198010254333　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe05dd59p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

18. 张伟

二级造价工程师注册证



使用有效期：2026年04月08日-2026年10月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张伟

性　　别：女

出 生 日 期：1980年10月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005266

有 效 期：2026年04月14日-2030年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：张伟

签名日期：2026.4.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 04 月 14 日

执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

持证人个人查证 2022年04月15日

姓　　名：张伟
证件号码：120222198010235464
性　　别：女
出生年月：1980年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010003 47



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

张伟

证件类型	居民身份证	证件号码	120222**********64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005266　注册编号/执业印章号：B21224400005266

注册专业：土建　有效期：2030年04月14日

暂无证书变更记录

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：张伟

身份证号：120222198010235464

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02497536

学生　张伟　性别　女，

一九八0年　十　月二十二日生，于二000年

九　月至二00三　年七　月在本校

工程管理　专业

三　年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：于法文

校　名：天津职业大学

二00三　年　六　月三十日

学校编号：110321200306001058



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　名：张伟

身份证号：120222198010235464

证书编号：65469703161000486

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省

高等教育自学考试委员会

2017 年 06 月 30 日

高等院校

北京交通大学

2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899811

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：604068896　　身份证号码：120222198010235464　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0777162 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

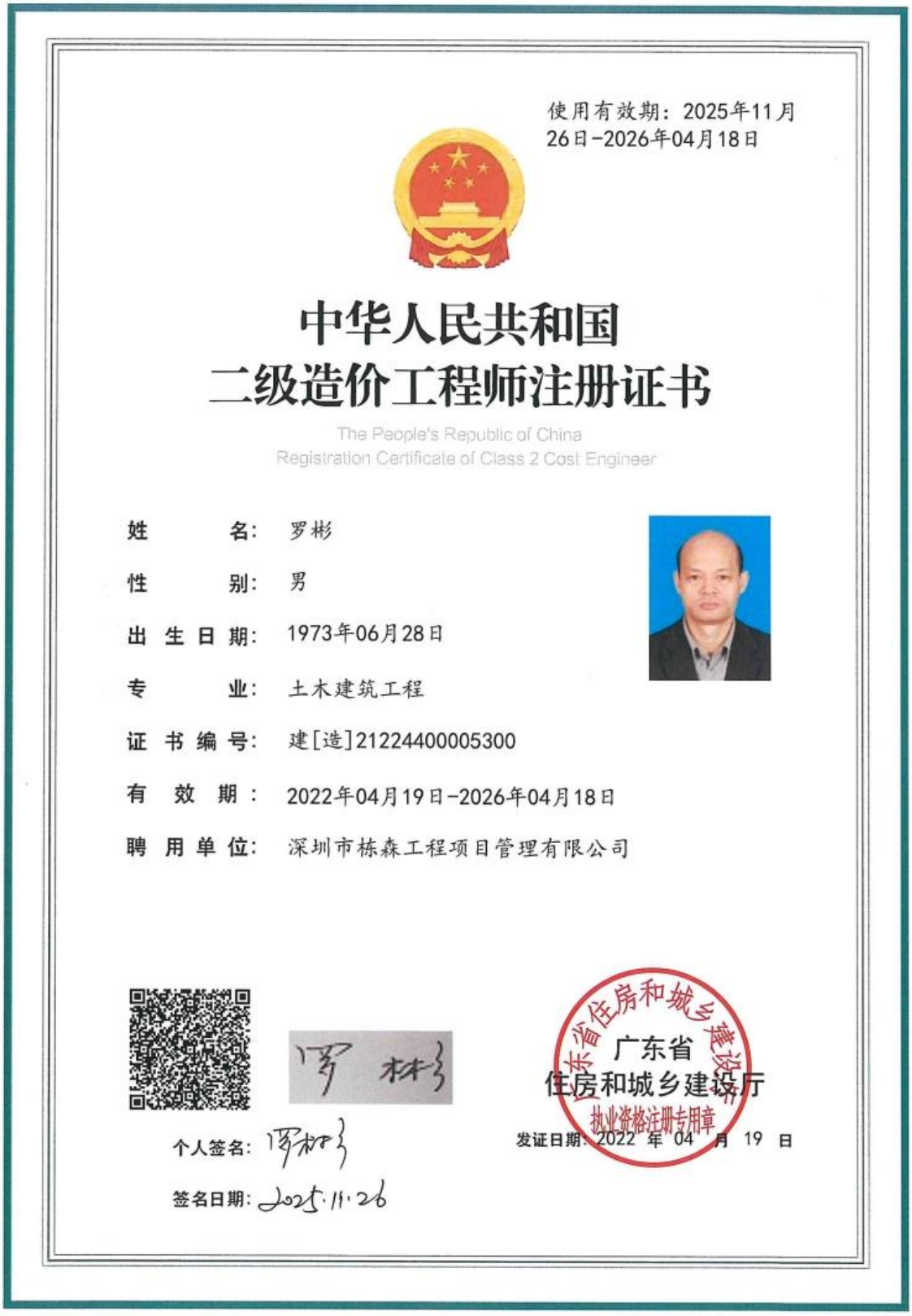
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

19. 罗彬

二级注册造价工程师证



使用有效期：2025年11月26日-2026年04月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗彬
性　　别：男
出 生 日 期：1973年06月28日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400005300
有 效 期 ：2022年04月19日-2026年04月18日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：罗彬
签名日期：2025.11.26

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2022 年 04 月 19 日

使用有效期：2026年04月08日-2026年10月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：罗彬

性　　别：男

出 生 日 期：1973年06月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005300

有 效 期：2026年04月18日-2030年04月18日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：罗彬

签名日期：2026.4.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 04 月 18 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



持证人个人查证 2022年04月19日

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：罗彬
证件号码：510231197306285510
性　　别：男
出生年月：1973年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854578985144020100385 3

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

罗彬

证件类型	居民身份证	证件号码	510231**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005300　注册编号：B21224400005300

注册专业：土建　有效期：2026年04月18日

暂无证书变更记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

罗彬

证件类型	居民身份证	证件号码	510231**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005300　注册编号/执业印章号：B21224400005300

注册专业：土建　有效期：2030年04月18日

暂无证书变更记录

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：罗彬

身份证号：510231197306285510

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



学生 罗彬 性别 男，一九七三年六月二十八日生，于一九九七年九月至二〇〇〇年六月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

二〇〇〇年六月二十七日

学校编号：

批准文号：国家教委(86)第37号

No. 01086681

297



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：罗彬

身份证号：510231197306285510

证书编号：65469703161010267

参加　　工程管理　　专业本科　　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会

2017 年 06 月 30 日

高等院校 北京交通大学

2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899931

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗彬　　社保电脑号：7127288　　身份证号码：510231197306285510　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			4914.01	1884.88			471.29		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe072831t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

20. 江宇力

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年04月08日-2026年10月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：江宇力
性　　别：男
出 生 日 期：1981年03月05日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400005262
有 效 期：2026年04月14日-2030年04月14日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.4.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 04 月 14 日

执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：江宇力
证件号码：440306198103051218
性　　别：男
出生年月：1981年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010054 46

持证人个人查证 2022年04月15日

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

江宇力

证件类型	居民身份证	证件号码	440306**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005262　注册编号/执业印章号：B21224400005262

注册专业：土建　有效期：2030年04月14日

暂无证书变更记录

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：江宇力

身份证号：440306198103051218

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131265

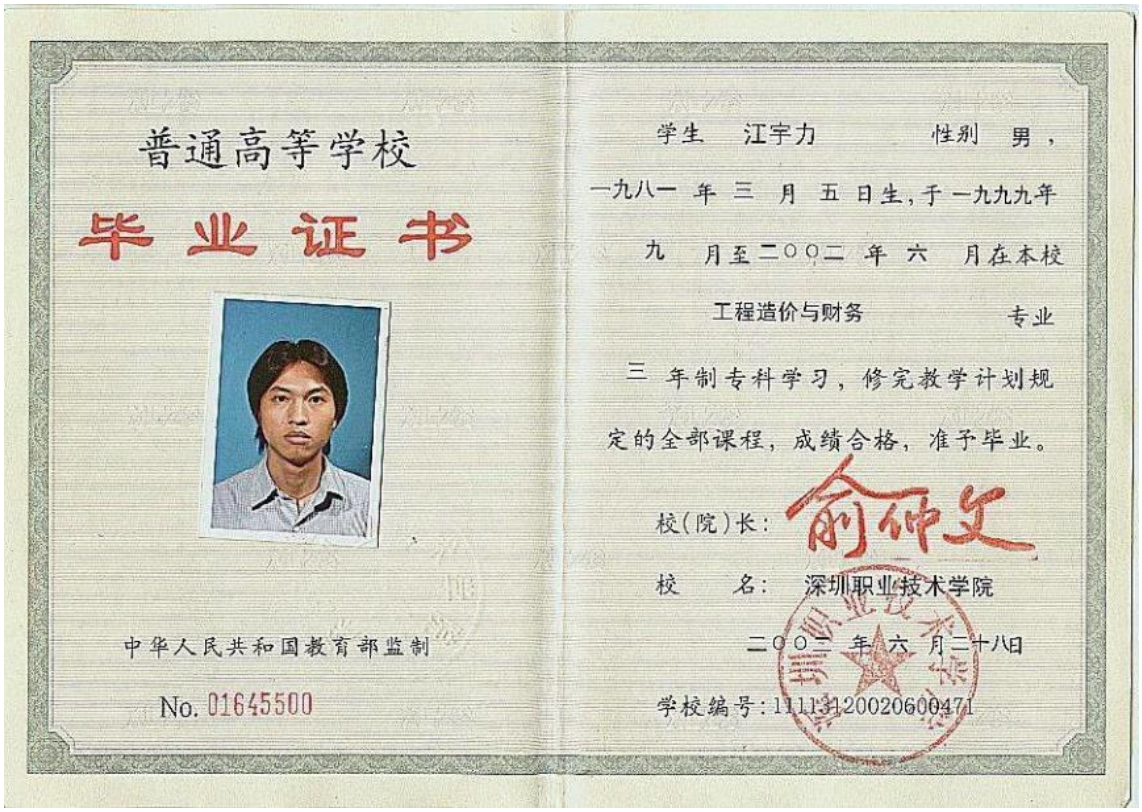
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　江宇力　性别　男，

一九八一 年 三 月 五 日生，于一九九九年

九 月至二〇〇二 年 六 月在本校

工程造价与财务　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：俞仲文

校　名：深圳职业技术学院

二〇〇二 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部监制

No. 01645500

学校编号：11113120020600471



高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：江宇力

身份证号：440306198103051218

证书编号：65469703161000408

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

海南省

高等教育自学考试委员会

2017 年 06 月 30 日

高等院校

北京交通大学

2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899808

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江宇力　　社保电脑号：601396581　　身份证号码：440306198103051218　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				19040.0	8960.0			5840.0	2240.0			560.0		448.0		896.0	224.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06c9fck ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

21. 薛卫亭

二级注册造价工程师证



使用有效期：2025年11月10日-2026年05月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：薛卫亭
性　　别：男
出 生 日 期：1987年07月12日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400006068
有 效 期：2022年06月13日-2026年06月12日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：薛卫亭
签名日期：2025.11.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2022 年 06 月 13 日

执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：薛卫亭
证件号码：320581198707122316
性　　别：男
出生年月：1987年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010051 35



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

薛卫亭

证件类型	居民身份证	证件号码	320581**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400006068　注册编号：B21224400006068

注册专业：土建　有效期：2026年06月12日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：薛卫亭

身份证号：320581198707122316

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003027243

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　薛卫亭　性别　男，一九八七年　七　月　十二　日生，于　二〇〇六　年　九　月至二〇一〇年　六　月在本校　工程造价/会计电算化　专业　四　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江海职业技术学院　校（院）长：

证书编号：131131201006000268　二〇一〇　年　六　月二十五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书



姓　名：薛卫亭
身份证号：320581198707122316
证书编号：65469703161001036

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江苏省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899818

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛卫亭　　社保电脑号：626180467　　身份证号码：320581198707122316　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe075d7b8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

22.　李顺

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月08日-2026年07月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李顺

性　　别：男

出 生 日 期：1990年01月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400019023

有 效 期 ：2025年07月14日-2029年07月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：李顺

签名日期：2026.1.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：李顺
证件号码：430624199001120050
性　　别：男
出生年月：1990年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010021 56

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李顺

证件类型	居民身份证	证件号码	430624**********50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21254400019023　注册编号/执业印章号：B21254400019023

注册专业：土建　有效期：2029年07月13日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：李顺

身份证号：430624199001120050

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　李顺　性别 男，一九九0年 一 月 十二 日生，于二00八年 九 月至二0一一年 六 月在本校　建筑装饰工程技术专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南交通职业技术学院　校（院）长：王春华

证书编号：123971201106002441　二0一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

235

高等教育自学考试

毕业证书



姓　名：李顺
身份证号：430624199001120050
证书编号：65469703161003373

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899854

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李顺　　社保电脑号：631295039　　身份证号码：430624199001120050　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06ea1d7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

23. 邓志钊

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月14日-2026年10月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：邓志钊

性　　别：男

出 生 日 期：1977年12月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005261

有 效 期：2026年04月14日-2030年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：邓志钊

签名日期：2026.4.14

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 04 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：邓志钊
证件号码：441324197712275355
性　　别：男
出生年月：1977年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010094 17

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

邓志钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441324**********55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005261　注册编号/执业印章号：B21224400005261

注册专业：土建　有效期：2030年04月14日

暂无证书变更记录

职称证-工程师


邓志钊　于二〇〇七年
十一月，经 佛山市建筑工
程中级专业技术资格第四
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证
发证机关：佛山市人事局
二〇〇八年一月二十八日
广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第 07001022422627 号

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 邓志钊 性别 男，

一九七七年十二月 日生，于一九九六

九月至一九九九年 六月在本校

工业与民用建筑 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广东工业大学

一九九九年 六月 日

学校编号：105623991018

中华人民共和国教育部制

No. 00266957



成人高等教育

毕业证书

学生 邓志钊 性别 男，一九七七 年十二月 二十七日生，于二〇〇四年

二 月至二〇〇七年一 月在本校 工业设计（室内环境设计）

专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

学 校：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：105615200705000105 二〇〇七 年一 月十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓志钊　　社保电脑号：619671781　　身份证号码：441324197712275355　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe069eca6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

24. 刘鸿珲

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：刘鸿珲
性　　别：男
出 生 日 期：2001年12月24日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21244400015874
有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

刘鸿珲

个人签名：刘鸿珲
签名日期：2024.01.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 02 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：刘鸿珲
证件号码：430421200112240034
性　　别：男
出生年月：2001年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010002 68

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘鸿珲

证件类型	居民身份证	证件号码	430421**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21244400015874　注册编号/执业印章号：B21244400015874

注册专业：土建　有效期：2028年08月01日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　刘鸿珲　性别　男，二〇〇一年 十二月　廿四日生，于二〇一九年　九　月至二〇二二年　六　月在本校　　工程造价专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长沙环境保护职业技术学院　校（院）长：

证书编号：13031120220600340　　二〇二二年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘鸿珲　　社保电脑号：811007886　　身份证号码：430421200112240034　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0711fd9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

25. 林惠玲

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月02日-2026年08月29日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：林惠玲

性　　别：女

出 生 日 期：1997年06月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400004245

有 效 期：2026年03月21日-2030年03月21日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：林惠玲

签名日期：2026.3.3.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 03 月 21 日

执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：林惠玲
证件号码：44022219970610092X
性　　别：女
出生年月：1997年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010031 35



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

林惠玲

证件类型	居民身份证	证件号码	440222**********2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442023202407902
注册专业：建筑工程　有效期：2027年10月30日

查看证书变更记录（1）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400004245　注册编号/执业印章号：B21224400004245
注册专业：土建　有效期：2030年03月21日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　林惠玲　性别女，一九九七年　六　月　十　日生，于二〇一五年　九　月至二〇一九年　七　月在本校　工程造价　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东白云学院　　校（院）长：

证书编号：108221201905001169　　二〇一九年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

GUANGDONG BAIYUN UNIVERSITY 1989

学士学位证书



林惠玲　，女，1997 年 6 月10日生。在广东白云学院　工程造价　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校　　长

广东白云学院　　学位评定委员会主席

证书编号：1082242019001169　　二〇一九 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林惠玲　　社保电脑号：801934118　　身份证号码：44022219970610092X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06edaa7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

26. 杨丹

二级注册造价工程师证



使用有效期：2025年11月13日-2026年05月12日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：杨丹
性　　别：女
出 生 日 期：1994年10月06日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400014003
有 效 期 ：2023年11月28日-2027年11月27日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：杨丹
签名日期：2023.11.13

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 11 月 28 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：杨丹
证件号码：532527199410062620
性　　别：女
出生年月：1994年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010053 73



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

杨丹

证件类型	居民身份证	证件号码	532527**********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400014003　注册编号/执业印章号：B21234400014003

注册专业：土建　有效期：2027年11月27日

暂无证书变更记录

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　杨丹　性别女，一九九四年十月六日生，于二〇一六年九月至二〇一八年六月在本校　土木工程专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：罗建华

证书编号：115281201805127220　二〇一八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

杨丹，女，一九九四年十月六日生。在湖南工学院土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院长　罗建华

湖南工学院

学位评定委员会主席

证书编号：115284201812628 3

二〇一八年六月二十八日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨丹　　社保电脑号：801556139　　身份证号码：532527199410062620　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe07612fx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

27.　林榕城

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林榕城
性　　别：男
出 生 日 期：1997年02月09日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21244400015873
有 效 期 ：2024年08月02日-2028年08月01日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：林榕城
签名日期：2026年1月16日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 02 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：林榕城
证件号码：441323199702094318
性　　别：男
出生年月：1997年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514410010000245

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

林榕城

证件类型	居民身份证	证件号码	441323**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21244400015873　注册编号/执业印章号：B21244400015873
注册专业：土建　有效期：2028年08月01日

暂无证书变更记录

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　林榕城　性别 男 ，一九九七年 二 月 九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校　工程造价　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州华夏职业学院　校（院）长：邹建华

证书编号：142681201806002903　二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林榕城　　社保电脑号：815709362　　身份证号码：441323199702094318　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			1413.73	471.29			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0708a04 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

28. 席峰峰

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年01月08日-2026年07月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：席峰峰

性　　别：女

出 生 日 期：1986年01月17日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016609

有 效 期：2024年08月14日-2028年08月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：席峰峰

签名日期：2026年1月8日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：席峰峰
证件号码：440301198601174921
性　　别：女
出生年月：1986年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010037 49

广东省人力资源和社会保障厅



职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：席峰峰

身份证号：440301198601174921

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022767

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　席峰峰　性别　女，一九八六 年　一　月　十七 日生，于 二〇〇五年
九 月至二〇〇八年　六　月在本校　建筑工程管理　专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131200806003710　二〇〇八年　六　月　二十八日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：席峰峰　　社保电脑号：618014126　　身份证号码：440301198601174921　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe073c206 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

29.　庄郭鸿

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月19日-2026年07月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：庄郭鸿
性　　别：男
出生日期：1987年11月08日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]24254400020985
有 效 期：2025年12月24日-2029年12月23日
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：庄郭鸿
签名日期：2026.1.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 12 月 24 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：庄郭鸿
证件号码：440307198711082815
性　　别：男
出生年月：1987年11月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010025 20

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

庄郭鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	440307**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24254400020985　注册编号/执业印章号：B24254400020985

注册专业：安装　有效期：2029年12月23日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：庄郭鸿

身份证号：440307198711082815

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243883

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　庄郭鸿　性别　男，一九八七年　十一　月　八　日生，于　二〇〇六年　九　月至　二〇〇九年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131200906004826　　二〇〇九年　六　月　二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄郭鸿　　社保电脑号：614824615　　身份证号码：440307198711082815　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe078c1c6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

30. 黄子栓

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月10日-2026年09月06日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：黄子栓

性　　别：男

出 生 日 期：1996年01月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400004242

有 效 期：2026年03月21日-2030年03月21日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：黄子栓

签名日期：2026.3.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 03 月 21 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：黄子栓
证件号码：440513199601052917
性　　别：男
出生年月：1996年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010000263

广东省人力资源和社会保障厅



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

黄子栓

证件类型	居民身份证	证件号码	440513**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24224400004242　注册编号/执业印章号：B24224400004242

注册专业：安装　有效期：2030年03月21日

暂无证书变更记录

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：黄子栓

身份证号：440513199601052917

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131209

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　黄子栓　性别 男，一九九六年　一　月　五　日生，于二〇一六年九月至二〇一九年　六　月在本校　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：蒋新华

证书编号：141361201906160822　二〇一九　年　六　月二十三日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄子栓　　社保电脑号：802510842　　身份证号码：440513199601052917　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe06c3b01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

31. 林伟旭

二级注册造价工程师证



使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林伟旭
性　　别：男
出 生 日 期：1994年09月24日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24264400021085
有 效 期：2026年01月14日-2030年01月13日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.1.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 01 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：林伟旭
证件号码：440582199409246976
性　　别：男
出生年月：1994年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010022219

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

林伟旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　证书编号：建[造]24264400021085　　注册编号/执业印章号：B24264400021085

注册专业：安装　　有效期：2030年01月13日

暂无证书变更记录

毕业证



广东省中等职业学校

毕业证书

学生　林伟旭　系　广东　省　汕头　县市　人，性别　男，一九九四　年　九　月出生，于　二〇一〇　年　九　月至　二〇一三　年　七　月在本校　建筑工程施工　专业　全日制　学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校

校长

二〇一三年　六　月　十五　日

广东省教育厅制

2013042440128

04302244040100201001128



高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：林伟旭

身份证号：440582199409246976

证书编号：65469703161000430

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会

2017 年 12 月 30 日

高等院校　北京交通大学

2017 年 12 月 30 日

No.01- 17058

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟旭　　社保电脑号：636662868　　身份证号码：440582199409246976　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11200.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe070ac96 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

32.　张文明

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
中国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：张文明
专　　业：市政工程
证 书 号：粤090B00544
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2009 年 11 月 3 日

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：张文明

身份证号：132404198106300015

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001028055

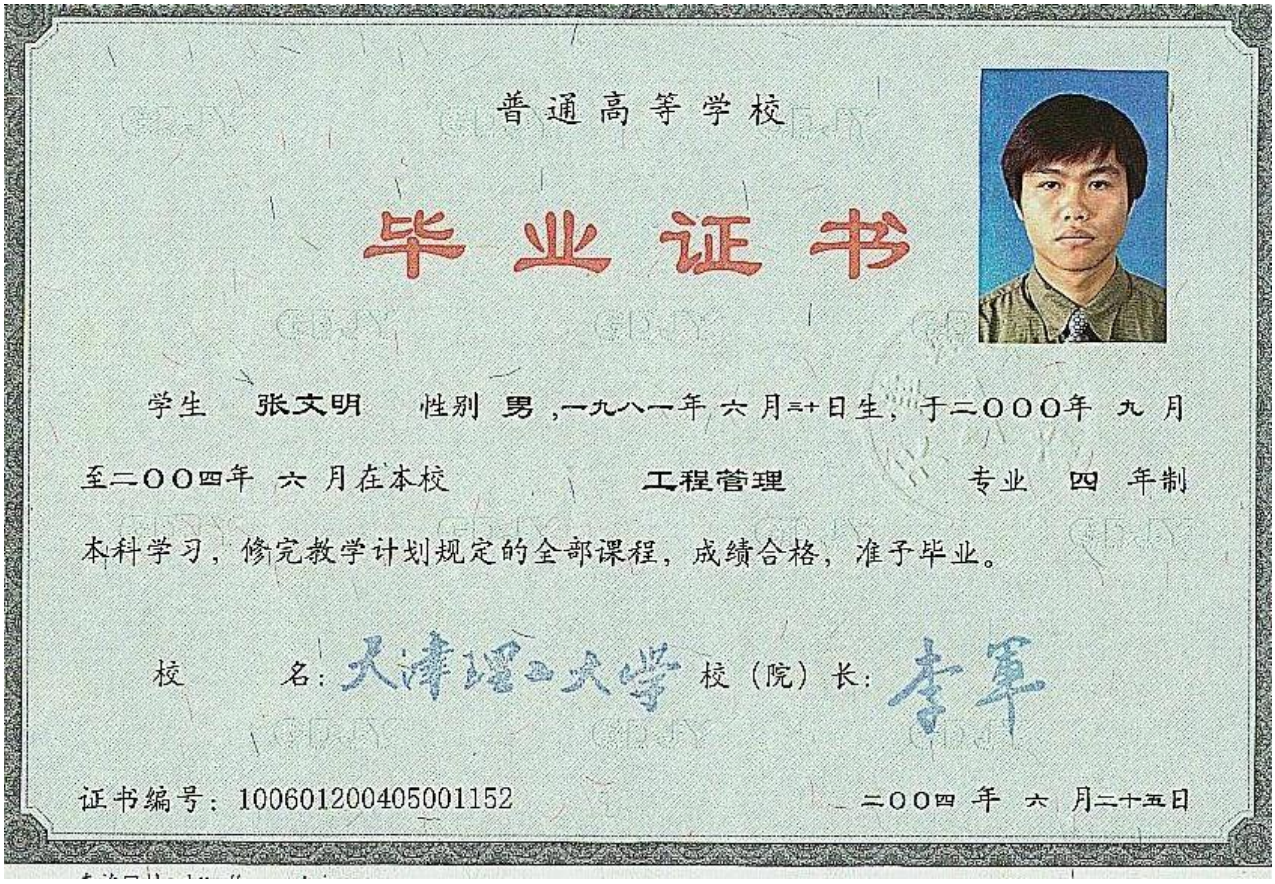
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　张文明　性别　男，一九八一年　六　月二十日生，于二〇〇〇年　九　月至二〇〇四年　六　月在本校　工程管理　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津理工大学　校（院）长：李军

证书编号：100601200405001152　二〇〇四　年　六　月二十五日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文明　　社保电脑号：604897171　　身份证号码：132404198106300015　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				19040.0	8960.0			5840.0	2240.0			560.0		448.0		896.0	224.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe098886y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

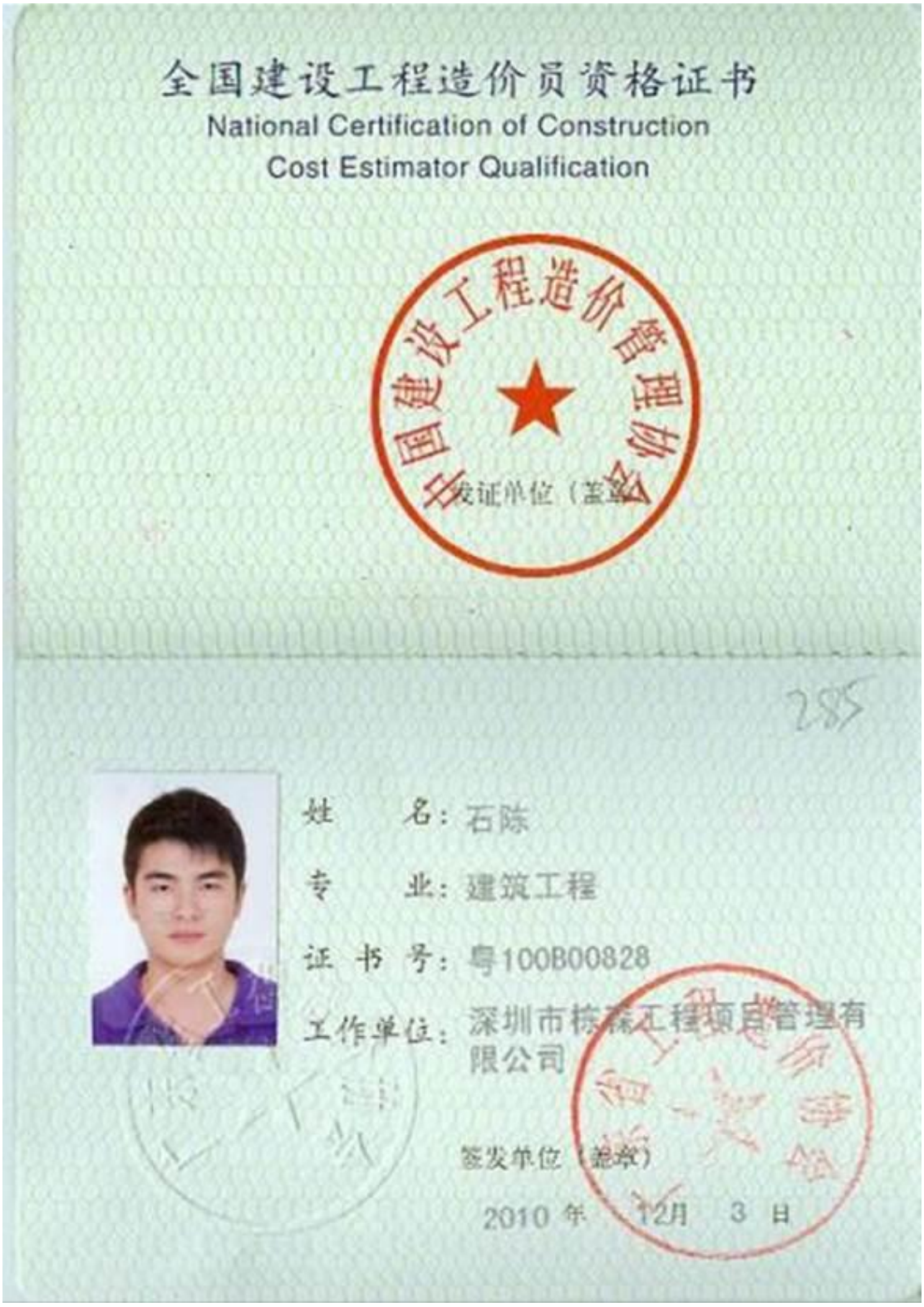
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

33.　石陈

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
285
姓　　名：石陈
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤100B00828
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2010 年　12月　3 日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：石陈

身份证号：431229198801260015

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023398

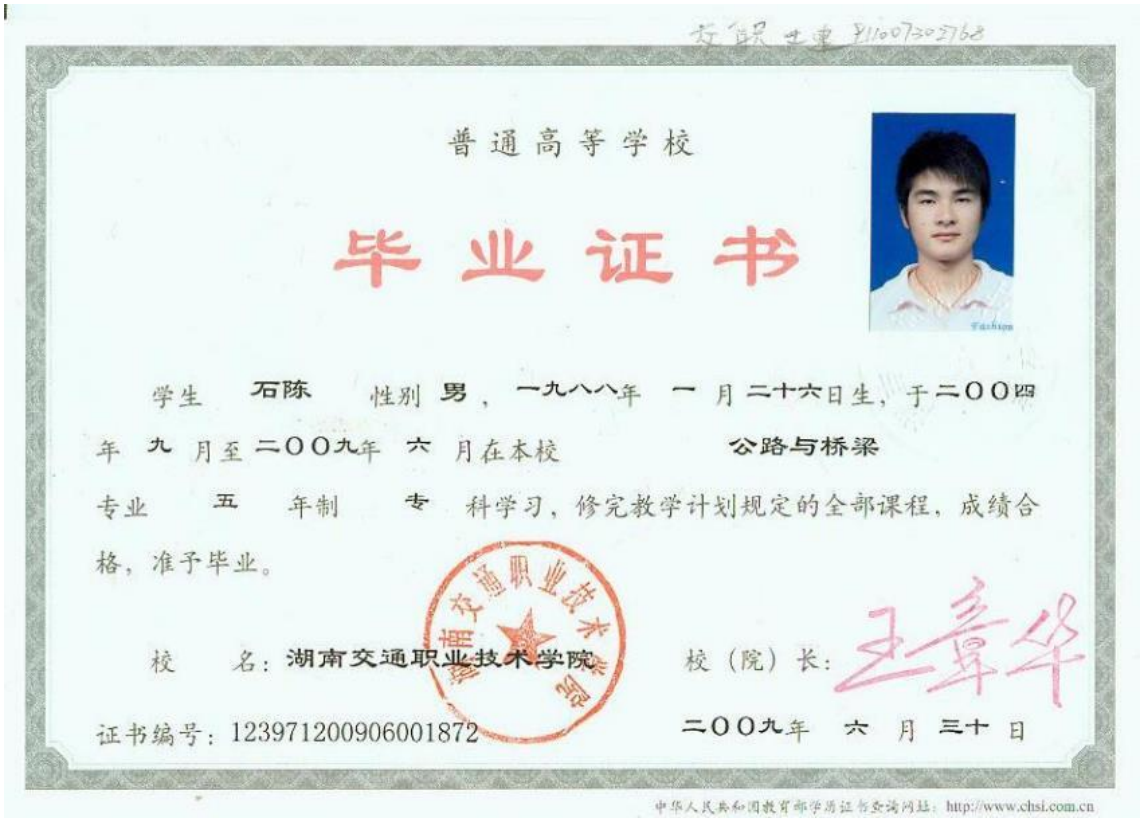
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　石陈　性别　男，一九八八年　一　月二十六日生，于二〇〇四年　九　月至二〇〇九年　六　月在本校　公路与桥梁　专业　五　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南交通职业技术学院　校（院）长：王章华

证书编号：123971200906001872　二〇〇九年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：石陈
身份证号：431229198801260015
证书编号：65439110073027685

参加　交通土建工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会　年　月　日

长沙理工大学高等院校　年　月　日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00187161

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石陈　　社保电脑号：622057602　　身份证号码：431229198801260015　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe096952z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

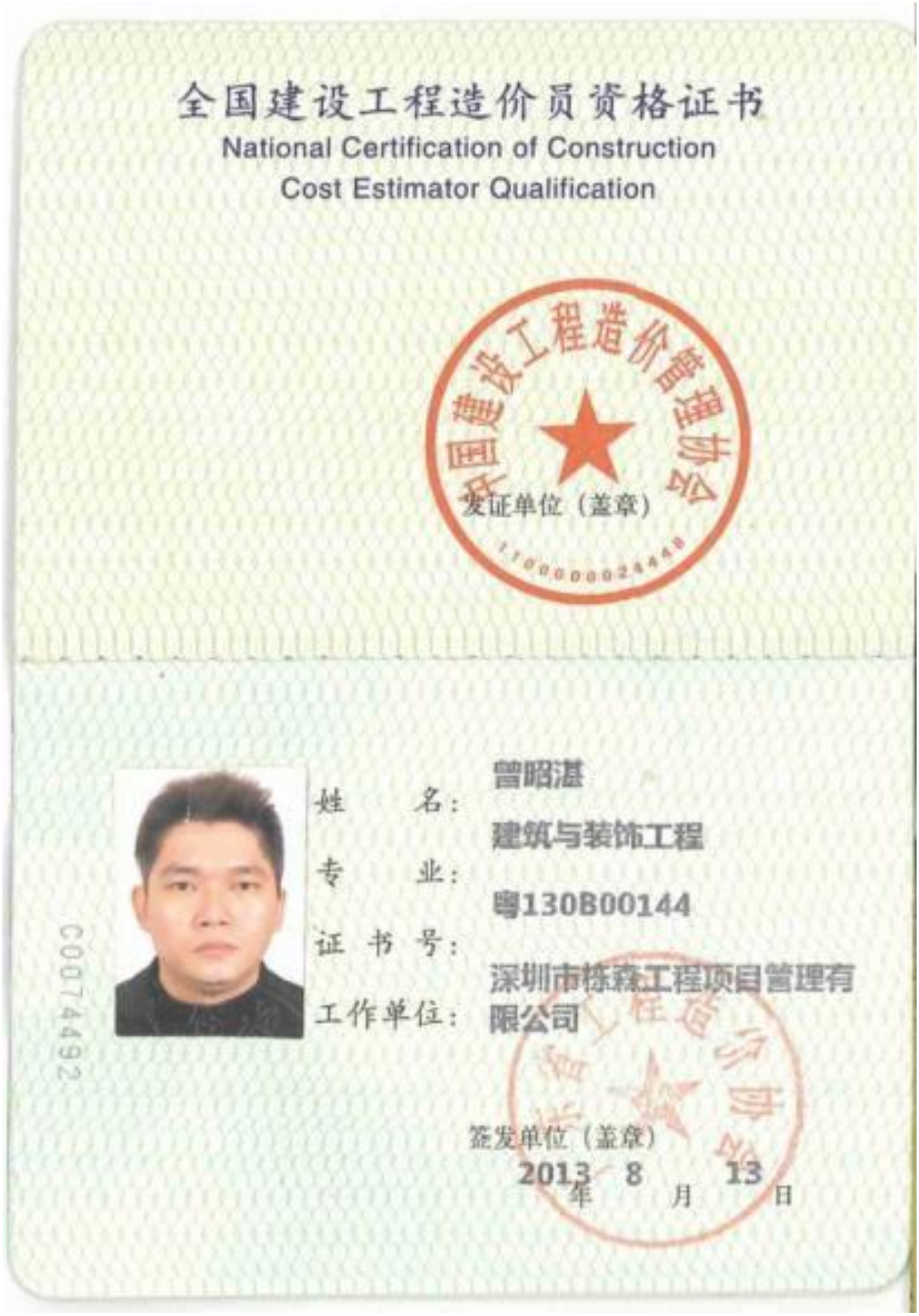
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

34.　曾昭湛

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：曾昭湛
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤130B00144
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0074492
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证-工程师


曾昭湛 于二〇〇八年
十二月，经 深圳市建筑
工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证书
专用章
粤中职证字第 0802061001724 号
深圳市人事局专业技术资格
审批专用章
发证机关：深圳市人事局
二〇〇九年 十五 日

毕业证


普通高等学校
毕业证书
学生 曾昭湛 性别 男，
一九七九年 九月八日生，于二〇〇二年
九 月至二〇〇五 年七 月在本校
经济管理系建筑工程管理专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：高益茂
校 名：
二〇〇五年七月 日
中华人民共和国教育部监制
No. 0593755
学校编号：051533

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾昭湛　　社保电脑号：607962316　　身份证号码：44090219790908007X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe08fe027 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

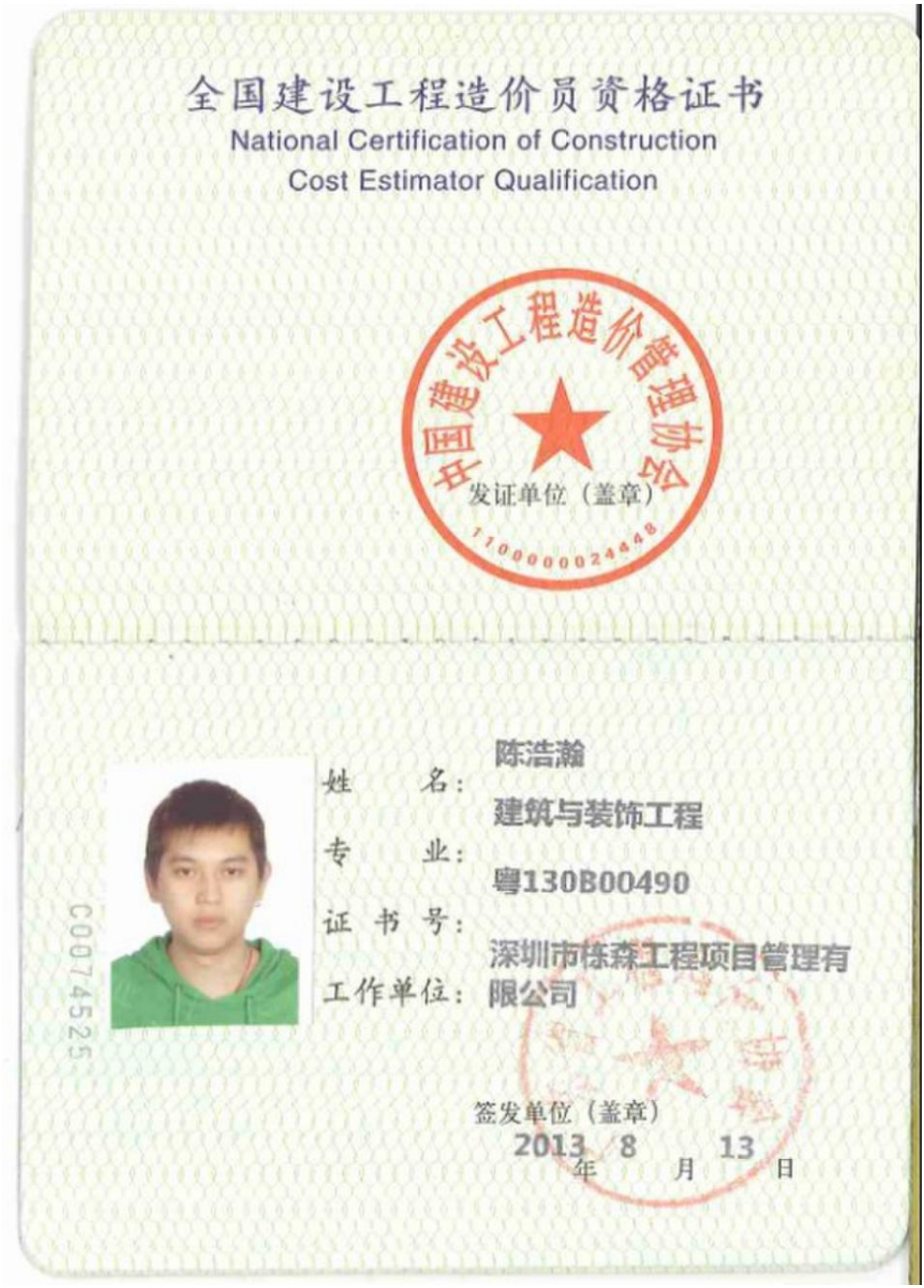
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

35.　陈浩瀚

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：陈浩瀚
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤130B00490
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0074525
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：陈浩瀚

身份证号：441323199002223019

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　陈浩瀚　性别 男，一九九〇年　二　月二十二日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：张富良

证书编号：141361201106080490　二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩瀚　　社保电脑号：631308372　　身份证号码：441323199002223019　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11200.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe09110ad ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

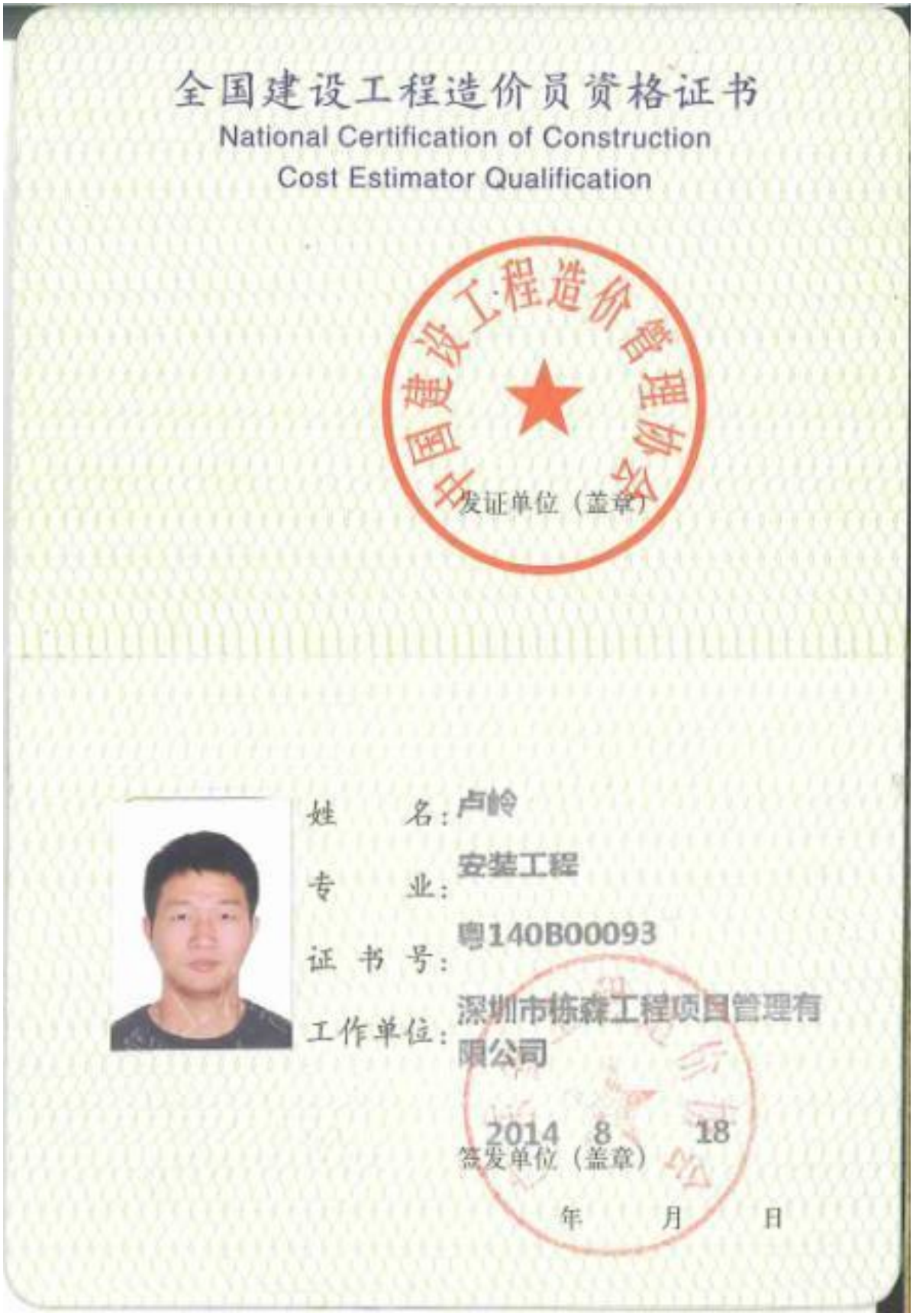
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

36.　卢岭

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
中国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：卢岭
专　　业：安装工程
证 书 号：粤140B00093
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
2014　8　18
签发单位（盖章）
年　月　日



验证记录栏

有效期至2017年12月

签发单位（盖章）

2014 年 8 月 18 日

签发单位（盖章）

年 月 日

验证记录栏

签发单位（盖章）

年 月 日

签发单位（盖章）

年 月 日

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：卢岭

身份证号：342225198912103 69X

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001274054

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月6日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　卢岭　性别男，一九八九 年 十二 月 十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校　建筑电气工程技术　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201106006537　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制



高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：卢岭
身份证号：34222519891210369X
证书编号：65469703161001003

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899817

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢岭　　社保电脑号：500524024　　身份证号码：342225198912103697　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15045.0	7080.0			4914.01	1884.88			471.29		354.0		708.0	177.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0959b36 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

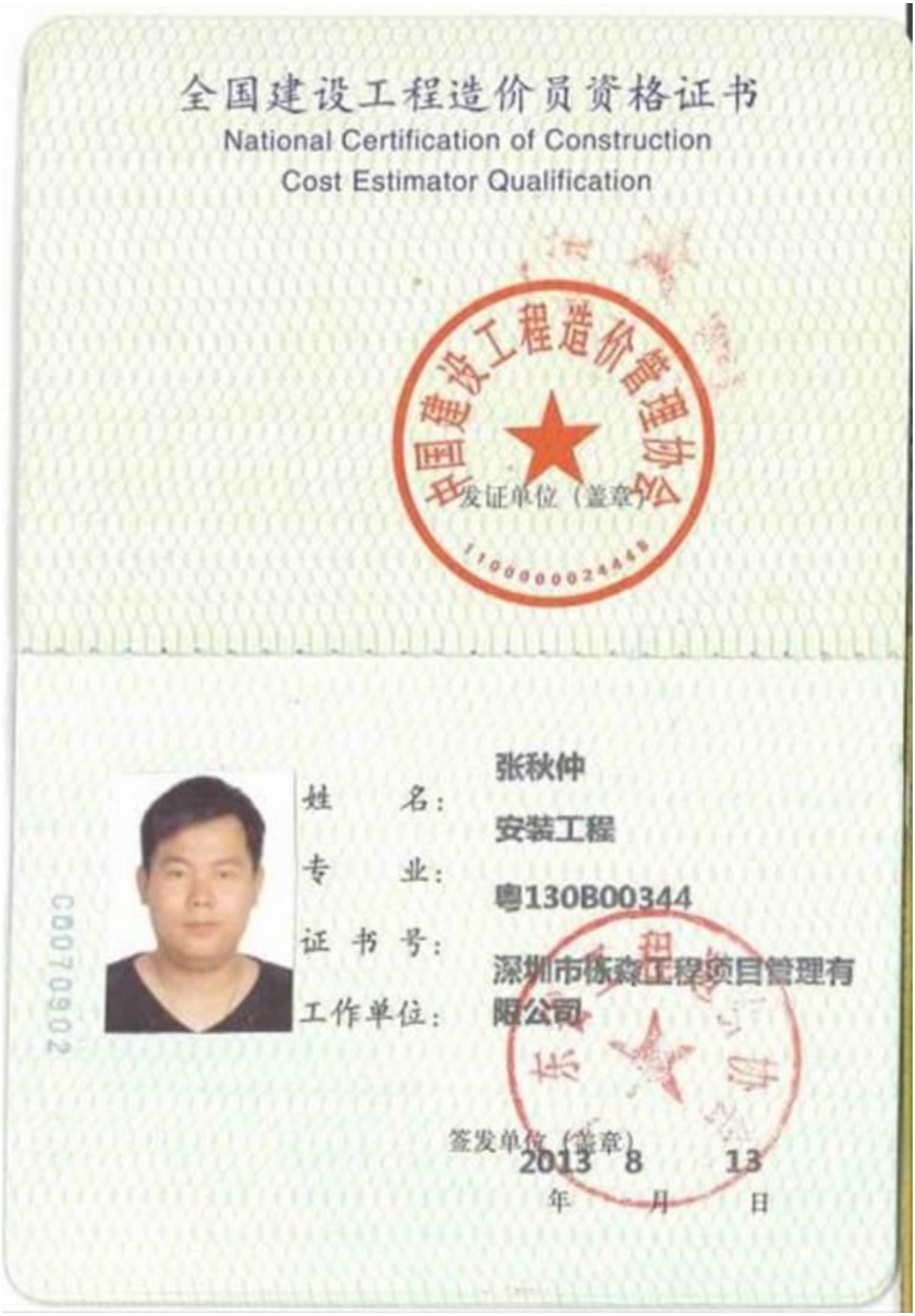
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

37.　张秋仲

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：张秋仲
专　　业：安装工程
证 书 号：粤130B00344
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0070902
签发单位（盖章）
2013 8 13
年 月 日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：张秋仲

身份证号：441502198810240719

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058525

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　张秋仲　性别 男，一九八八 年　十　月 二十四日生，于 二〇〇八年九月至 二〇一一年　六　月在本校　建筑电气工程技术　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

编号：111131201106002447

二〇一一 年　六　月 二十

查询网址：www.chsi.com.cn　广东省　监制



205

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：张秋仲
身份证号：441502198810240719
证书编号：65469703161001058

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899820

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张秋仲　　社保电脑号：500523962　　身份证号码：441502198810240719　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe09775dt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

38.　汤志杰

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　名：
汤志杰
专　业：
安装工程
证书号：
粤130B00728
工作单位：
深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0080028
签发单位（盖章）
2013 8 13
年 月 日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：汤志杰

身份证号：421127199103020158

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 汤志杰 性别 男，一九九一 年 三 月 二 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 建筑电气工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201106006580　　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤志杰　　社保电脑号：500523992　　身份证号码：421127199103020158　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe096c87q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

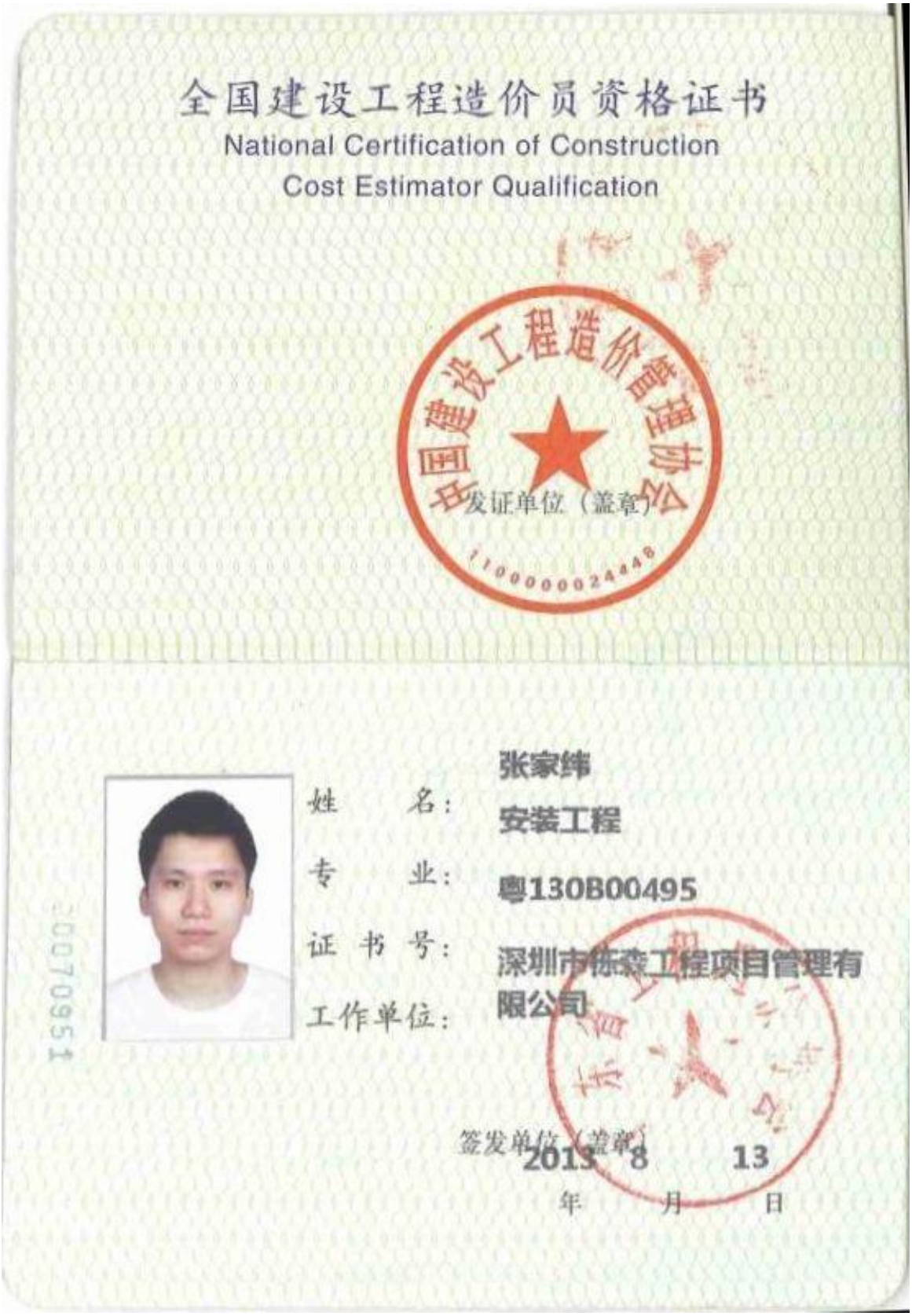
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

39. 张家纬

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：张家纬
专　　业：安装工程
证 书 号：粤130B00495
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2013 8 13
年 月 日

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：张家纬

身份证号：440301199001112916

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058601

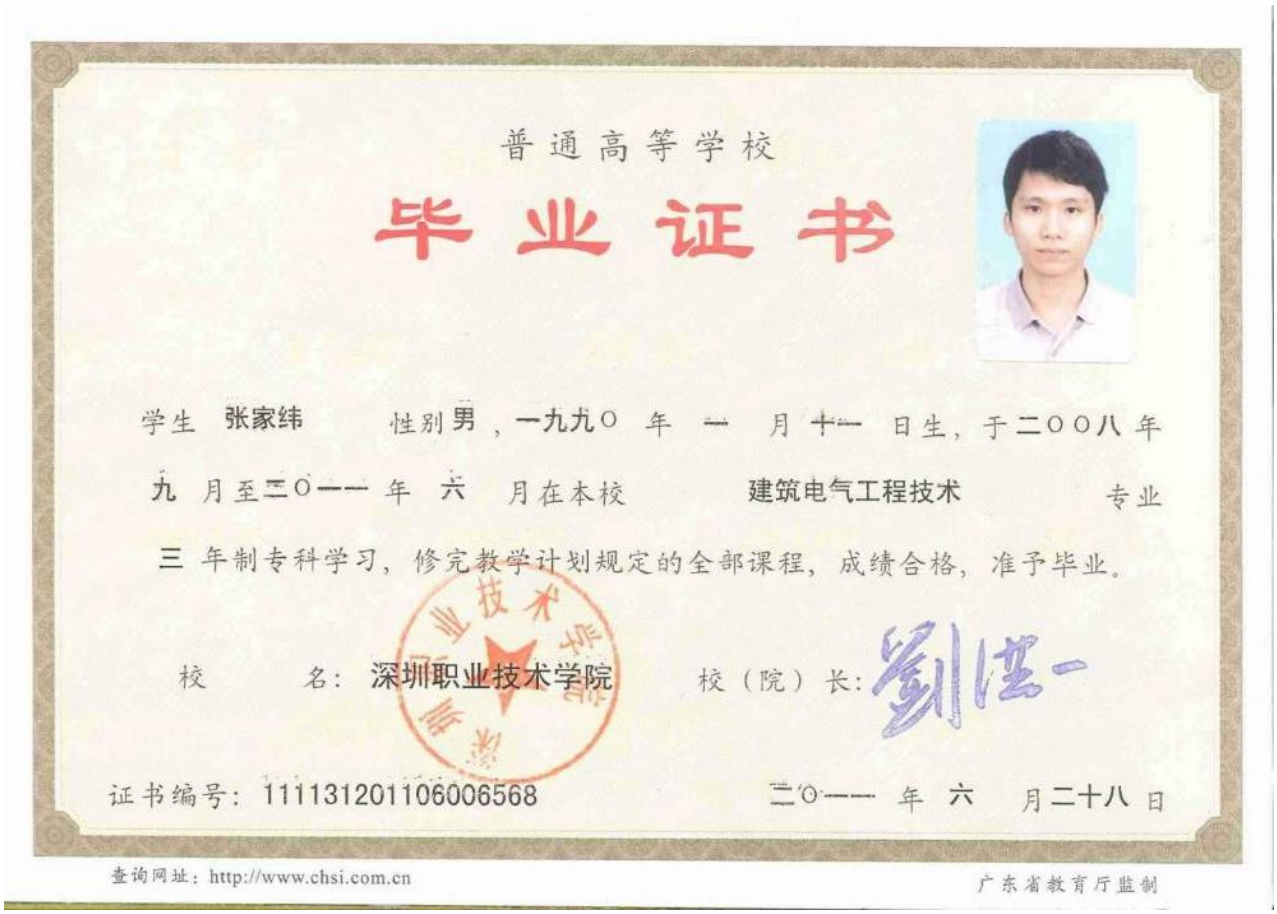
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 张家纬 性别男，一九九0 年 一 月 十一 日生，于二00八 年 九 月至二0一一 年 六 月在本校 建筑电气工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201106006568　　二0一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张家纬　　社保电脑号：500523983　　身份证号码：440301199001112916　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe096fc17 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

40. 谢明晶

职称证-工程师

广东省职称证书



姓　　名：谢明晶

身份证号：32102719940310061X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207659

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　谢明晶　性别　男　，一九九四　年　三　月　十　日生，于二0一二年　九　月至二0一六年　六　月在本校　工程管理（工程项目管理）专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：徐州工程学院　校（院）长：

证书编号：119981201605001989　二0一六　年　六　月三十　日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢明晶　　社保电脑号：646170767　　身份证号码：32102719940310061X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a5e05q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

41. 盛青

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：盛青

身份证号：340823200009041523

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　盛青　性别 女 ，二〇〇〇 年 九 月 四 日生，于 二〇一八 年 九 月至二〇二二年 六 月在本校　工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西科技大学鹿山学院　校（院）长：

证书编号：136391202205001931　二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

CERTIFICATE

OF BACHELOR'S DEGREE



盛青 ，女 ， 2000 年 9 月 4 日生。在广西科技大学鹿山学院 工程造价 专业完成了本科学习计划 ，业已毕业。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

证书编号：1363942022001899

发证日期:二〇二二年 七 月 一 日

广西科技大学鹿山学院

院　长

学位评定委员会主席

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：盛青　　社保电脑号：809715718　　身份证号码：340823200009041523　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a3696q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

42.　石少锋

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：石少锋

身份证号：450924199902282225

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207501

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生　石少锋　性别　女，一九九九年　二　月二十八日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年　六　月在本校　土木工程　专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：柳州工学院　　校（院）长：魏锋

证书编号：136391202205002237

二〇二二年　七　月　一　日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石少锋　　社保电脑号：809715730　　身份证号码：450924199902282225　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		140.48		280.96	70.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a4b93n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

43.　石红姣

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：石红姣

身份证号：421127199405113720

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208821

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 石红姣 性别 女，一九九四 年 五 月 十一 日生，于二〇一三 年 九 月至 二〇一六 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北水利水电职业技术学院　校（院）长：彭锋

身份证号：421127199405113720

证书编号：129821201606434120

二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石红姣　　社保电脑号：635730227　　身份证号码：421127199405113720　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a399c1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

44. 李泽锴

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：李泽锴

身份证号：445224199401281835

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070036

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校



毕业证书

学生 李泽锴　性别 男，一九九四年 一 月 二十八日生，于二〇一三年九月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工商职业学院　　校（院）长：

证书编号：137211201606000681　　二〇一六 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽锴　　社保电脑号：650554678　　身份证号码：445224199401281835　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a147a1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

45.　曾龙飞

BIM 建筑信息模型（中级）证



职业技能等级证书

Certificate of Vocational Skill Level

2020年12月参加建筑信息模型（BIM）职业技能等级水平考核，成绩合格，核发建筑信息模型（BIM）职业技能等级证书（中级）。学习成果已经职业教育国家学分银行认定。

This is to certify that this certificate owner has passed the assessment in December 2020, and is qualified for the Intermediate Level of Building Information Modeling. The learning outcomes are recognized by the National Credit Bank for Vocational Education.

曾龙飞
Zeng Longfei

身份证号：44088319811110818
ID Number
证书编号：154000100125440102000023
Certificate Number
发证机构：（盖章）
Issuing Authority(Seal)
发证日期：2021年4月15日
Date of Issue
发证机构负责人（签章）：胡晓光
Person in Charge of Issuing Authority
考核站点负责人（签章）：
Person in Charge of Assessment Site
查询网址：http://www.ncb.edu.cn
Website of Verification

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　曾龙飞　性别 男，一九九八 年 十一 月 十一 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二一 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：许建领

证书编号：111131202106005366

二〇二一 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：曾龙飞

身份证号：440883199811110818

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245172

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾龙飞　　社保电脑号：800245371　　身份证号码：440883199811110818　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		193.76		387.52	96.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe09e331u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

46. 林晓梅

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：林晓梅

身份证号：445122199711075641

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

BIM 建模技术（一级）证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓梅　　社保电脑号：802510777　　身份证号码：445122199711075641　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a1e6f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

47. 林振东

职称证-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：林振东

身份证号：440510199605070814

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131217

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

BIM 建模技术（一级）证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振东　　社保电脑号：802511224　　身份证号码：440510199605070814　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392788fe0a2074w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

七、 企业获奖情况

7、企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	前海国际会议中心项目（全过程造价咨询）	市级	2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2023.03	
2	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程	市级	深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022.06	
3	南头古城特色文化街区建设代建造价咨询	市级	深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2021.06	
4	丹农路二期工程	市级	深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022.06	
5	坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程	市级	深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2022.06	
6	深圳市《安装工程消耗量定额》	国家级	2022 年中国安装协会科学技术进步奖（三等奖）	中国安装协会	2022.12	
7	深圳市坪山区疾病预防控制中心、残疾人综合服务中心项目幕墙工程 BIM 应用	国家级	第二届 CDBA 建筑装饰行业 BIM 大赛幕墙组应用水平一级	CDBA 建筑装饰 BIM 大赛组委会//中国建筑装饰协会	2021.04	
8	深圳低碳城会展中心 A、B 馆	国家级	零能耗建筑	中国建筑节能协会	2021.12	
9	南山科技创新中心工程（留仙洞六街坊）	国家级	2020 年度全国优秀工程咨询成果奖二等奖	中国工程咨询协会	2021.02	
10	龙华新区人民医院新外科大楼工程造价 BIM 应用	省级	2024 年广东省第六届 BIM 应用大赛三等奖	广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程勘察设计行业协会 广东省工程造价协会 广东省市政行业协会 广东省建设科技与标准化协会	2025.05	
11	坪山高中园项目设计采购	省级	2023 年广东省第	广东省 BIM 技术联盟	2023.12	

	施工总承包工程造价 BIM 应用		五届 BIM 应用大赛三等奖	广东省建筑业协会 广东省工程勘察设计行业协会 广东省工程造价协会 广东省市政行业协会 广东省建设科技与标准化协会		
12	新合路学校（二期）项目造价 BIM 技术应用	省级	2022 年广东省第四届 BIM 应用大赛三等奖	广东省 BIM 技术联盟 广东省建筑业协会 广东省工程勘察设计行业协会 广东省工程造价协会 广东省市政行业协会 广东省建设科技与标准化协会	2022.09	
13	福田中学改扩建工程	市级	2022 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖	深圳市造价工程师协会	2023.03	
14	深圳市平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程	省级	广东省地质灾害防治优秀项目奖	广东省地质灾害防治协会	2023.12	
15	坪山区敬老院工程精装修工程	省级	2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	2023.06	

获奖情况证明文件

（一） 2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖（前海国际会议中心项目（全过程造价咨询））

荣誉证书


荣誉证书

2022 年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：一等奖

项目名称：《前海国际会议中心项目（全过程造价咨询）》

获奖单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

合同

合同编号：QHKG-2018-371

栋造字 2018 -0907

深圳市前海开发投资控股有限公司（2017年5月至2019年4月）建设工程造价咨询（预选）框架合同补充协议

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（乙方）

工程名称：前湾会议中心项目全过程造价咨询服务合同

签署日期：2018 年 8 月 8 日

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询人）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于甲乙双方已于 2017 年 6 月 28 日签署《深圳市前海开发投资控股有限公司（2017 年 5 月至 2019 年 4 月）建设工程造价咨询（预选）框架合同》，按照合同约定办法，甲方已于 2017 年 7 月 ___ 日向乙方发出 前湾会议中心项目全过程 工程造价咨询业务委托书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：前湾会议中心项目

1.3 工程总投资：36000 万元

1.4 造价咨询服务范围：

一、可研阶段（如需）

（1）根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告（如需）。

（2）根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

（3）将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的目标成本。

（4）参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

二、方案设计阶段

（1）对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告（如需）。

（2）根据确定的方案设计调整项目投资估算，作为项目的目标成本，向委托人组织汇报目标成本编制的依据及实施办法，负责协助委托人实施目标成本。

（3）参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

三、初步设计阶段（如需）

（1）根据设计单位提供的初步设计，审核设计单位编制的概算。根据项目需要，协助委托人完成概算的批复（如需）

（2）随设计的深入而动态调整概算；将概算与目标成本做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

（3）根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

（4）根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

（5）参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

四、施工图总预算阶段

（1）根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图总预算，并对施工图总预算和概算进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图总预算的批复。

（2）随设计的深入而动态调整施工图总预算；将施工图总预算与目标成本做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

（3）根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

（4）参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

五、招标阶段

（1）根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同

每月调整动态成本并出具动态成本报告。

2.8.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.8.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

2.8.5 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

（1）对本地有关造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研；

（2）工程造价行情调研，包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格。

（3） 其他本项目所需的咨询服务。

第三条　咨询人的工作成果及时间要求

3.1 咨询人应提交的工作成果

（1）投资估算审核报告书 4 份。

（2）初步设计概算审核报告书 4 份。

（3） 施工图总预算成果文件 4 份。

（4） 土建工程计量清单成果文件 4 份。

（5） 招标控制价成果文件 4 份。

（6）招标商务标清标报告 4 份。

（7）施工过程中的计量价审核意见书 2 份。

（8）工程程变更预算审查报告每项 4 份；

（9）工程结算审核报告 4 份；

（10）委托方要求的其他资料。

以上文件均应提供电脑光盘各 1 张。

3.2 咨询人提交工作成果的时间要求：

（1）投资估算审核报告书：自接到相关资料后 10 提交；

（2）初步设计概算审核报告书：自接到相关资料后 10 提交；

（3）施工图总预算成果文件：自接到相关资料后 30 日内提交；

（4）土建工程计量清单成果文件：自接到单册图纸后 10 日内提交；

（5）招标控制价成果文件：接到施工图纸及相关资料后 10 日内提交；

（6）招标商务标清标报告：自接到相关资料后 5 日内提交；

（7）施工过程中的计量价审核意见：自接到相关资料后 5 日内提交；

（8）工程变更审核意见：自接到相关资料后 10 日内提交；

（9）工程竣工结算审核：自接到工程竣工相关资料后 60（或根据具体事项双方商定时间） 日内提交。

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费用总额暂定为人民币(大写 壹佰捌拾贰万陆仟伍佰圆整) (¥1826500)（含税）。造价咨询服务费的 85%为基本费用，造价咨询服务费的 15%为履约评价费用。

4.2 结算金额=取费基数×造价咨询服务费费率（差额定率累进计费）×费率调整系数×（1-对应中标下浮率）+驻场费用。本合同的中标下浮率为 5 %。取费基数为主管部门批复的施工图总预算（或概算）中对应造价咨询服务范围的建安工程费；若主管部门既批复概算，又批复施工图总预算，则以批复建安费低者为准，对主管部门只批复施工图总预算（或概算）总投资额的，则建安工程费按总投资额的 80%计算取费基数；若项目无需申报施工图总预算（或概算），则以立项投资估算建安工程费（若无则按立项总投资额的 80%计算）为取费基数；若项目最终未获批立项，则以造价咨询实际服务范围申报估算投资建安工程费（若无则按总投资额的 80%计取）为取费基数；若项目无需申报立项，以具体委托范围合同经审计部门审定的结算价为取费基数。（以上情况同时发生的以金额低的作为取费基数）按照以下费率计算：

4.2.1 造价咨询服务费费率（差额定率累进计费）：

第八条　合同订立、生效、终止

8.1 订立时间：_____年_____ 月_____ 日

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

8.3 本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，自结清合同价款之日终止。

8.4 本单项合同未尽事宜按《深圳市前海开发投资控股有限公司（2017 年 5 月至 2019 年 4 月）建设工程造价咨询（预选）框架合同》执行。

第九条　合同份数和备案

本合同一式 12 份，具有同等法律效力，委托方执 8 份，咨询人执 4 份。

（以下无正文）

甲　方：	(盖 章)	乙　方：	(盖 章)
地　址：	深圳市南山区前海深港合作区梦海大道深港创新中心 B 座	地　址：	深圳市罗湖区罗沙路西岭下北区 11 号 4 楼
电　话：		电　话：	0755-82117266
传　真：		传　真：	0755-82117175
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国农业银行深圳锦湖支行
账　号：		账　号：	41009100040001181
法定代表人或其授权的代理人：	(签字)	法定代表人或其授权的代理人：	(签 字)
日　期：	年 月 日	日　期：	年 月 日

补充协议（项目更名为前海会议中心项目全过程造价咨询）

栋造字2018-0908(补充2)

合同编号：QHKG-2020-412

前海国际会议中心项目全过程造价咨询服务合同之补充合同

（序号：补充协议 2）

合同三方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方一）

深圳市前海前湾会展建设运营有限公司（甲方二）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（乙方）

工程名称：前海国际会议中心

签约地点：中国·深圳市·前海深港现代服务业合作区

合同签订日期：　　年　　月

前海国际会议中心项目全过程造价咨询服务合同之补充合同

(序号：补充协议 2)

甲方一（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

甲方二（委托人）：深圳市前海前湾会展建设运营有限公司

乙　方（咨询人）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

本协议为《深圳市前海开发投资控股有限公司（2017 年 5 月至 2019 年 4 月）建设工程造价咨询（预选）框架合同补充协议（即：前湾会议中心项目全过程造价咨询服务合同）》（合同编号 QHKG-2018-371）（以下称主合同）及《前海国际会议中心项目全过程造价咨询服务合同之补充合同（序号：补充协议 1）》（合同编号 QHKG-2018-371 补 1）的补充协议 2，经双方协商一致，签订本补充协议，双方共同遵守。

一、合同名称

前湾会议中心项目全过程造价咨询服务合同之补充合同(序号：补充协议 1)中“甲方一与乙方于 2019 年 8 月 24 日签署《前海国际会议中心项目全过程造价咨询服务合同》更正为《前湾会议中心项目全过程造价咨询服务合同》”

鉴于甲方已与乙方签署《前湾会议中心项目全过程造价咨询服务合同》，后根据深前海会纪【2019】150 号文以及本项目《深圳市社会投资项目备案证》前湾会议中心正式名为前海国际会议中心，故后续合同及协议将使用前海国际会议中心进行命名。

二、协议内容

(一)主合同第四条　合同价款及其支付

4.3 支付方式

4.3.1 造价咨询服务合同单项工程补充协议签订且咨询人提交工作大纲后 14 个工作日内，可向委托人申请支付单项工程造价咨询服务合同基

本费用的 10%；

4.3.2 单项工程施工图总预算编制（或概算审核）完成并经委托人确认后，可向委托人申请按编制施工图总预算（或概算）计算的造价咨询服务费基本费用的 15%；

4.3.3 单项工程施工图总预算（或概算）批复后的 14 个工作日内，可向委托人申请支付至根据批复施工图总预算（或概算）计算的单项工程造价咨询服务合同基本费用的 50%；

4.3.4 单项工程咨询服务范围的土建工程结算经咨询人审核完成并经委托人确认后，可向委托人申请累计支付至按批复施工图总预算（或概算）计算的单项工程造价咨询服务合同基本费用的 70%；

4.3.5 单项工程咨询服务范围的全部合同结算经咨询人审核完成并经委托人确认后，可向委托人申请累计支付至按批复的施工图总预算（或概算）计算的单项工程造价咨询服务合同费 85%。

4.3.6 履约评价费依照本补充协议第五条约定支付。

4.3.7 单项工程咨询服务费结算经政府审计部门（或政府造价主管部门）审定后按审计结果支付余款。

更改为：

4.3 支付方式

4.3.1 造价咨询服务合同单项工程补充协议签订且咨询人提交工作大纲后 14 个工作日内，可向委托人申请支付单项工程造价咨询服务合同基本费用的 10%；

4.3.2 项目方案版目标成本编制完成并经委托人确认后，可向委托人申请支付暂定造价咨询服务基本费用的 15%；

4.3.3 项目方案版目标成本经委托人审批通过后的 14 个工作日内，可向委托人申请累计支付至暂定造价咨询服务基本费用的 50%；

4.3.4 单项工程咨询服务范围的土建工程结算经咨询人审核完成并经委托人确认后，可向委托人申请累计支付至暂定造价咨询服务基本费用的 70%；

4.3.5 单项工程咨询服务范围的全部合同结算经咨询人审核完成并经

委托人确认后，可向委托人申请累计支付至暂定造价咨询服务合同费 85%。

4.3.6 履约评价费依照本补充协议第五条约定支付。

4.3.7 单项工程咨询服务费结算经相关规定报送政府认可的审核机构审核或经甲方认可的审核单位审核后支付余款。

(二)主合同第第五条　履约评价

5.1 全过程造价咨询服务合同单项工程补充协议履约评价分为两阶段，履约评价节点分别为：项目施工图总预算经前海管理局批复后、项目全部合同结算审核完成项目决算送审前。履约评价费用为造价咨询服务费的 15%，每阶段履约评价费占总履约评价费的 50%。单独各委托各阶段造价咨询服务的只在咨询服务合同单项工程补充协议结算时进行一次履约评价。合同工期 1 年以内（含 1 年）或造价咨询服务合同单项工程补充协议计费基数金额 3000 万以内（含 3000 万）的项目只进行一次履约评价。履约评价费用支付于委托人向咨询人支付最近一期合同基本费用时一并支付。

更改为：

5.1 全过程造价咨询服务合同单项工程补充协议履约评价分为两阶段，履约评价节点分别为：项目方案版目标成本编制完成并经委托人审批通过后、项目全部合同结算审核完成项目决算送审前。履约评价费用为造价咨询服务费的 15%，每阶段履约评价费占总履约评价费的 50%。单独各委托各阶段造价咨询服务的只在咨询服务合同单项工程补充协议结算时进行一次履约评价。合同工期 1 年以内（含 1 年）或造价咨询服务合同单项工程补充协议计费基数金额 3000 万以内（含 3000 万）的项目只进行一次履约评价。履约评价费用支付于委托人向咨询人支付最近一期合同基本费用时一并支付。

三、其他：

1. 本补充协议自双方法定代表或委托代理人签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

2. 本补充协议未涉及部分仍以原合同为准；

3. 本补充协议一式拾伍份，甲方一执伍份，甲方二执伍份，乙方执伍份。

（本页无正文，为合同当事人签字盖章页）

甲方一（章）：深圳市前海开发投资控股有限公司

法定代表人/授权代理人：

签字日期：

甲方二（章）：深圳市前海前湾会展建设运营有限公司

法定代表人/授权代理人：

签字日期：

乙方（章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

负责人/授权代表：

签字日期：

（二） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程）

荣誉证书


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

您单位完成的《中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

合同

栋造字 2021-0703

正本

合同编号：光建造价咨询[2021]29 号

深圳市光明区建筑工务署
建设工程造价咨询委托合同

工程名称：新区人民医院新院项目

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署　（简称“甲方”）

受托单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司（简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于 2021 年 4 月 30 日公开招标，并于 2021 年 5 月 20 日在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新区人民医院新院项目

工程地点：光明区

工程规模及内容：项目用地面积 49962 ㎡，总建筑面积按 318430 ㎡控制（地上面积 211380 ㎡，地下面积 107050 ㎡），安排地下机动车停车位 2250 个。其中医疗综合楼 1 幢，裙房 5 层，高层主体 17 层；行政后勤综合楼 1 幢，裙房 4 层，高层主体 23 层。包括土方及基坑支护工程、土建主体工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、强弱电工程、燃气工程、电梯工程、隔震支架、综合地下室、医疗特殊专业系统、医疗智能化系统、室外及配套工程。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

（1）取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

（2）咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		建安造价	费率（‰）
工可阶段	1.负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
	2.负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	1亿元内部分	2.5
		1-3亿元部分	2.4
		3-5亿元部分	2.3
		5亿元以上部分	2.2
施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1亿元内部分	2.2
		1-3亿元部分	2.1
		3-5亿元部分	2.0

		5 亿元以上部分	1.9
其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3

注：
①工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计费。
②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为：**人民币壹仟伍佰陆拾万零叁仟肆佰贰拾肆元整**（小写￥**15603424.00**元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 240991.00 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2‰，费用为 481982 元；

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 722973 元；

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2‰-2.5‰，合计 5391802 元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.5‰，费用为 250000 元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.4‰，费用为 480000 元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.3‰，费用为 460000 元；

5 亿以上部分，费率为 2.2‰，费用为 4201802 元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5‰，费用为 3614865 元；

3

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9‰-2.2‰，合计 4668829 元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.2‰，费用为 220000 元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.1‰，费用为 420000 元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.0‰，费用为 400000 元；

5 亿以上部分，费率为 1.9‰；费用为 3628829 元；

其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 722973 元；

三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；

2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

12、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；

16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；

17、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

18、乙方须需派遣 3 名（根据造价咨询费具体项目确定）造价人员驻点甲方办公场所工作两年，乙方拟派造价人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；

20、其它工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、概算编制结果文件的提交时间：接到相关资料后 15 日内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单，30 日内提交标底；

3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 日内提交；

4、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 日内提交。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

甲方：深圳市光明区建筑工务署（盖章）

地址：深圳市光明区光明街道华夏二路商会大厦

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：88211494

传真：　/

乙方：深圳市栋森工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市盐田区深盐路2015号保发大厦6楼

法定代表人　花荣堂

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-25725288

传真：　/

开户银行：　/

账号：　/

合同订立时间：2021 年 〉 月 〉 日

合同订立地点：深圳市光明区

10

可研批复文件【项目名称变更说明：可研批复中为原项目名称“新区人民医院新院项目”（项目代码：018-440309-47-01-700649），可研评审意见中明确本项目名称由“新区人民医院新院项目”调整为“中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目”，概算批复中为现项目名称“中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）”（国家编码：2018-440309-47-01-700649）】

深圳市光明新区发展和财政局文件

深光发财〔2018〕621号

光明新区发展和财政局关于新区人民医院新院项目可行性研究报告的批复

新区建筑工务局：

来文《光明新区建筑工务局关于申请审核新区人民医院新院项目可行性研究报告的函》（深光建工函〔2018〕1022号）收悉（项目代码：018-440309-47-01-700649）。经审核并报管委会批准，批复如下：

一、项目主要建设内容

项目用地面积 49962 平方米，总建筑面积按 318430 平方米控制（地上面积 211380 平方米，地下面积 107050 平方米），安排地下机动车停车位 2250 个，核定主要建设内容如下。

（一）医疗综合楼及行政后勤综合楼

医疗综合楼 1 幢，裙房 5 层，高层主体 17 层；行政后

勤综合楼 1 幢，裙房 4 层，高层主体 23 层。包括土方及基坑支护工程、土建主体工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、强弱电工程、燃气工程、电梯工程、隔震支架等。

（二）综合地下室

综合地下室 3 层，包括地下车库、设备用房、保障系统、人防工程及部分功能用房，设地下机动车位 2250 个，非机动车位 500 个。

（三）医疗特殊专业系统

包括医用气体、医疗水，手术室装修，ICU、放射、放疗病房。

（四）医疗智能化系统

包括物资智能一体化系统 1 项、医用智能仓储系统 1 项、并联式气动物流传输系统 20 点、病区一体化污洗间清洗消毒系统 39 套、医用织物清洗消毒系统 2 套、污物被服垃圾收集处理 1 项。

（五）室外及配套工程

室外及配套工程 1 项。

二、项目总投资

经审核，项目总投资调整为 269889.00 万元，其中建安工程费 240991.00 万元，工程建设其他费 16046.00 万元，预备费 12852.00 万元（详见附件），综合经济指标 8476.00 元/平方米。

三、下一阶段工作要求

（一）结合拟用地、周边交通、风向、采光等，优化建筑布局、型式、外观及室外配套等设计。

（二）结合医疗集团改革的目标，根据本项目建成后的定位，科学合理配置各功能用房面积，优化平面及空间布局。

（三）优化交通组织方案，处理好急诊、门诊、住院部、后勤、洁污物流、车流的相互关系；减少对周边市政交通的影响。

（四）积极对接并充分发挥市停车联盟的作用，研究建设机械式立体停车设施的合理性及可行性。尽量减少地下土方开挖工程量，减少土方外运，节约投资。

（五）请按《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》及《光明新区政府投资项目管理办法（修订版）》等规定，尽快委托具有相应资质的单位编制项目预（概）算。

此复。

附件：人民医院新院项目可行性研究报告投资估算表

光明新区发展和财政局

2018 年 8 月 10 日

抄送：新区纪检监察局。

深圳市光明新区发展和财政局办公室　　2018 年 8 月 10 日印发

可研批复文件评审意见

深圳市光明区重大项目促进服务中心 文件

深光重促评〔2021〕92 号

光明区重大项目促进服务中心关于中国科学院大学深圳医院（光明）新院（原新区人民医院新院）项目可行性研究报告（修编）的评审意见

光明区重大项目促进服务中心近期开展了《中国科学院大学深圳医院（光明）新院（原新区人民医院新院）项目可行性研究报告（修编）》（以下简称《可研报告》）的评审工作。本项目申报单位是区建筑工务署，由深圳市建筑科学研究院股份有限公司编制《可研报告》。

重大项目促进服务中心组织工作人员认真阅读申报材料，根据相关法定图则和规划，横向对比我区同类项目情

况，结合区政府相关会议精神，对《可研报告》提出评审意见如下：

一、项目背景情况

本项目（国家编码：2018-440309-47-01-700649）的实施有利于加快光明区医疗卫生基础设施建设，缓解卫生医疗资源的压力，完善医疗公共服务体系，满足持续增长的医疗需求，有利于提升我区医疗服务能力和服务质量，是必要的。

2016 年 7 月 26 日，光明新区发展和财政局以《光明新区发展和财政局关于新区人民医院新院建设工程项目建议书的批复》（深光发财〔2016〕500 号）完成项目立项，明确项目定位为 1500 床的三级甲等综合医院，总建筑面积为 23.54 万平方米，项目总投资匡算为 185801 万元。

2016 年 12 月 12 日，光明新区发展和财政局以《光明新区发展和财政局关于光明新区人民医院新院项目建议书（修编版）的批复》（深光发财〔2016〕981 号）调整项目立项，批复项目总建筑面积为 298280 平方米（含地上 216980 平方米、地下 81300 平方米），总投资匡算为 207089.28 万元。

2017 年 11 月 30 日，深圳市规划国土委光明管理局下发了《建设项目选址意见书》（深规土选 GM-2017-0103 号），确定了项目的选址用地范围和用地面积，项目用地面积为 49962.22 平方米。

2018 年 8 月 10 日，《光明新区发展和财政局关于新区

人民医院新院项目可行性研究报告的批复》（深光发财〔2018〕621号）明确项目总建筑面积为318430平方米（含地上211380平方米、地下107050平方米），项目总投资估算为269889万元。

2021年4月12日下午，区委常委、副区长刘德峰主持召开光明区医疗系统建设项目推进会。根据《光明区医疗系统建设项目推进会议纪要》精神，“会议提出由区发展改革局就增加投资金额进行论证，后续由区建筑工务署按程序上报”。

2021年7月13日下午，区委常委、副区长刘德峰主持召开光明区医疗系统建设项目推进会。根据《光明区医疗系统建设项目推进会议纪要》精神，明确“按照国家最新的疫情防控规范要求，结合项目用地情况和设计单位研究提出的平面布置方案，原则同意单独布置传染楼并适当扩大地下室面积、增设部分架空层和直升机停机坪的方案，并按《深圳市装配式建筑发展专项规划（2018～2020）》（深建字〔2018〕27号）落实必须的装配式建筑要求。同意将用地红线内的建议性市政道路，以及公明北环大道主路南侧绿化带景观部分纳入本项目统一规划设计和建设实施。请区建筑工务署按上述意见加紧推进项目可研修编和初步设计概算编制工作，请区发展改革局提前介入支持指导”。

2021年8月7日，区建筑工务署来函申请审批《中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目可行性研究报告（修编）》。

因 2018 年 4 月中国科学院大学深圳医院成立，由原光明新区人民医院、光明新区中心医院两个院区及 39 家社区健康服务中心组成；原光明新区人民医院为其西院区；本项目名称由“新区人民医院新院项目”调整为“中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目”。

二、项目主要建设内容

《可研报告》提出，项目位于光明区［公明中心北地区］法定图则 17-02 地块，公明北环大道与富利路交汇处东南侧。项目定位为三级甲等综合性医院，拟建总床位规模 1500 床，用地面积 49962.22 平方米，申报项目总建筑面积为 336944 平方米（计容面积 232130 平方米，不计容面积 104814 平方米），其中地上面积为 216980 平方米、地下面积为 119964 平方米。主要建设内容包括七项基本设施用房、科研用房、教学用房、健康体检用房、夜间值班宿舍、风雨连廊、预防保健、感染用房、地下车库等。

经评审，《可研报告》提出的规模定位基本合理，本项目总建筑面积按申报值 336944 平方米计取。具体内容如下：

（一）基础工程

包括土石方工程、基坑支护及排水工程、桩基工程。

（二）七项基本设施用房

新建七项基本设施用房建筑面积共 195000 平方米，包括：

1. 新建急诊科、门诊部、住院部、医技部共 161850 平方米；

2. 新建保障系统用房、行政管理用房、院内生活用房33150平方米。

（三）配套用房

新建配套用房建筑面积共34880平方米；包括科研用房9600平方米、教学用房9000平方米、健康体检用房2000平方米、夜间值班宿舍9180平方米、感染用房5100平方米。

（四）架空层及风雨连廊

新建架空层及风雨连廊10780平方米。

（五）地下车库及人防

新建地下车库、人防建筑面积共96284平方米，含人防中心医院4500平方米；提供地下机动车停车位2480个、非机动车停车位500个。

三、投资估算

本项目申报总投资372157.73万元，经审核，总投资调整为335461.63万元（核减36696.10万元，约9.86%），其中建安工程费用298304.89万元，工程建设其他费21182.38万元，预备费15974.36万元（详见附件1），综合经济指标约9956.01元/平方米。

投资估算审核说明如下：

（一）建筑安装工程费

建筑安装工程费由325663.50万元调整为298304.89万元，核减27358.61万元。

1. 本项目基础工程已于2021年5月28日出具审核意

见，根据《光明区政府投资项目评审中心关于人民医院新院项目地基与基础工程建安工程费及弃置费的审核意见》（深光评审〔2021〕88 号），审核本项目基础工程建安工程费为 29901.22 万元，余泥渣土弃置费为 1528.57 万元；此部分费用不再另做评审，共计核减 5864.53 万元。

2. 参考深圳市及其他区同类项目各单项造价标准，调整部分项目单价，其中急诊科、门诊部、住院部、医技部按 8000 元/平方米计列，科研用房、教学用房、感染用房综合单价按 8200 元/平方米计列，保障系统用房、行政管理用房、院内生活用房、夜间值班宿舍综合单价按 5800 元/平方米计列，健康体检用房 8000 元/平方米计列，地下车库综合单价按 6200 元/平方米计列，架空层及风雨连廊综合单价按 4500 元/平方米计列，以上单价包含建筑土建工程、室内装修工程、安装工程（包括电气工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程）等费用，共计核减 5665 万元；

3. 调整部分配套设备综合单价，不单独计列城市海绵系统、停车场管理系统、雨水回收系统等费用，共计核减 10881.60 万元；

4. 调整室外及其他配套工程综合单价，共计核减 4947.48 万元。

（二）工程建设其他费

工程建设其他费共申报 28772.43 万元，审核因计费基数变化等，按有关规定计取为 21182.38 万元，共核减

7590.05 万元。主要核减工程设计费 523.37 万元、医疗工艺流程咨询费 606.50 万元、施工图审查费 579.22 万元、竣工图编制费 548.37 万元、工程安监费 325.66 万元、水土保持方案编制费 395.37 万元、弃土场受纳处置费 1800.19 万元、BIM设计费 1280.39 万元、桩基检测费 252.71 万元、第三方监测费 578.16 万元、高可靠性供电费 1334.30 万元等。

（三）基本预备费

基本预备费按建安费与工程建设其他费之和的 5%即 15974.36 万元计列，核减 1747.44 万元。

四、与第一版可研对比

《光明新区发展和财政局关于新区人民医院新院项目可行性研究报告的批复》（深光发财〔2018〕621 号）明确项目总建筑面积按 318430 平方米控制，其中地上建筑面积为 211380 平方米，地下建筑面积为 107050 平方米，拟配建地下机动车停车位 2250 个；总投资按 269889 万元控制，综合经济指标为 8476 元/平方米。

本次评审结果与深光评估〔2018〕32 号文的主要对比如下：

（一）总建筑面积调整

总建筑面积由 318430 平方米调整为 336944 平方米，增加 18514 平方米（5.81%）。具体如下：

1.根据最新的医院传染病防控救治设施相关要求增设感染楼，为满足防疫要求，本项目感染楼独立设置，增加

感染用房 5100 平方米；

2. 为进一步改善医院整体医疗环境，给医患人员提供更多的活动空间，根据《深圳市绿色建筑促进办法》（深圳市人民政府令第 253 号）规定，增加架空层面积 4780 平方米；

3. 根据最新的人防设计要求，本项目设计了人防中心医院，规模应为 4500 平方米；增加人防面积 1500 平方米；

4. 根据强排方案平面布置条件及相关配置需求，减少门卫和管理用房 600 平方米；地下设备用房面积减少 316 平方米；机动车位由原来 2250 个增加至 2480 个，增加地下室车位规模 8050 平方米。

（二）总投资估算的调整

总投资估算由 269889 万元调整为 335461.63 万元，增加 65572.63 万元（24.30%）。主要原因为总建筑面积的增加，设计方案的进一步优化；增加直升飞机停机坪、新建市政道路、室外绿化面积、医疗智能化等相关内容等。

五、下阶段工作建议

（一）本项目容积率偏高，应进一步优化空间结构，协调设计用地空间环境与建筑功能布局，合理规划室外场地交通路线，避免出现拥堵现象。

（二）加快统筹周边市政道路建设，为本项目建设提供必要的配套条件，保障项目建设的高效开展。

附件：1. 中国科学院大学深圳医院（光明）新院（原

新区人民医院新院）项目可行性研究报告（修编）投资估算汇总表

2. 中国科学院大学深圳医院（光明）新院（原新区人民医院新院）项目可行性研究报告（修编）审核组名单

光明区重大项目促进服务中心

2021 年 10 月 2 日

（联系人：林燕芳；联系电话：88214559）

（三） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（南头古城特色文化街区建设代建造价咨询）

荣誉证书



荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

您单位完成的《南头古城特色文化街区建设代建造价咨询》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

合同

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：南头古城特色文化街区建设代建造价咨询（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

委托人：深圳市万科发展有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

第一部分　协议书

委托人：深圳市万科发展有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：南头古城特色文化街区建设代建造价咨询（快速发包）

2、工程地点：深圳市南山区

3、工程规模及内容：本项目位于南山区南头古城，位于深南大道北侧，占地 35 万平方米。主要建设内容为：（1）南山区“城中村”综合治理行动计划（2017-2020）中涉及的十一项治理内容，并应符合《深圳市城中村综合治理标准指引手册》各项治理标准要求；（2）古城内南北、东西主街的外立面修缮、地面修缮、园林绿化、灯光改造等；（3）项目范围内历史文化建筑、老旧瓦房、危房（含空地）的修缮、利用；（4）项目内公共场所、公共建筑、配套用房（广场、游客中心、数字体验馆、展览馆、社区服务中心、公厕等）的改造建设；（5）项目南广场的改造、利用（含地面景观、园林绿化、灯光改造、牌坊、关帝庙、南头博物馆、南城门等）；（6）街心公园改造建设；（7）项目北侧中山公园局部改造、利用（含观音井、观音阁、北遗址看台等）。

二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

■（一）概算编制

■（二）预算编制

■（三）结算审核

■（四）施工阶段全过程造价控制:工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

■ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

■ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

■ 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

■ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

■ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

■ 核算施工工期；

■ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

■ 协助委托人签订合同；

■ 提供工程量计算书及计算模型；

■ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

■ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

■ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

■ 根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

■ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

■ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

■ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

■ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

■ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

■ 其它：1、根据委托人要求对本项目进行决算；

2、委托人要求配合的关于本项目的其他工作；

三、咨询酬金：

根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742号文）中概算编制费项和施工阶段全过程造价控制费项计取，下浮 20 %。投资估算约为：97000 万元，建筑工程安装费按照 81.64 %，计算约为 79189.81 万元，并以此作为概算价作为计费额，下浮 **20%；** 即本工程造价咨询费暂定为人民币 527.97 万元。

最终结算价按下述计取：

（1）以政府确认的造价咨询单位审定的建安费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文中，工程概算的编制和审核以及施工阶段全过程造价控制计取费用，并下浮 20 %计算；

委托人（盖章）：深圳市万科发展有限公司

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

单位地址：深圳市盐田区梅沙街道环梅路33号万科中心总部大楼5楼A区

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

共管账户名称：

开户银行：

银行账号：

签订时间：2019年09月02日

咨询人（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

单位地址：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

账户名称：

开户银行：

银行账号：

（四） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（丹农路二期工程）

荣誉证书


荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

您单位完成的《丹农路二期工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

合同

栋造字2021-0737

正 本

合同编号：ZJZX-16151

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：丹农路二期工程造价咨询

工程地点：平湖街道

委 托 人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：丹农路二期工程造价咨询

工程地点：平湖街道

工程规模：本项目位于平湖街道，道路呈东西走向，西起丹平快速路辅道，东至东泰路，与已建成的丹农路相接，道路全长 887.5 米（K0+19.5-K0+907），红线宽 25-30.1 米，为城市次干道，双向四车道，设计速度 40km/h。道路 K0+19.5+-K0+162 段设计为明挖矩形隧道段，隧道尺寸 2×（11.35×6.5）米；K0+162-K0+660 段为暗挖连拱拱形隧道段，隧道最大埋深约 45 米，内轮廓底部净宽（单拱）约 10.4 米，拱顶净高约 8.6 米，道路设计采用再生骨料混凝土透水砖、再生骨料混凝土基层。

二、咨询工作内容：

☑1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：☑审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；☑负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

☐2、投资估算的编制或审核；
☐3、工程概算的编制或审核；
☐4、方案测算/比选
☐5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；
☐6、工程结算的编制；
☐7、工程结算的审核；
☐8、工程竣工决算编制或审核
☐9、工程竣工决算编制专项审计；
☐10、后评估：_____ 。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）贰佰陆拾玖万零玖佰元（小写）￥269.09 万元，计算式如下：

按深价协【2017】14 号文进行计费，暂以建安费（估算）45680.24 万元为计费基数，采用差额定律累进法计算，造价咨询招标估算为 336.36168 万元，下浮 20%，即 269.09 万元作为合同价。

计费说明：100 万元×12‰=1.2 万元

（500-100）万元×11‰=4.4 万元

（1000-500）万元×10‰=5 万元

（5000-1000）万元×9‰=36 万元

(10000-5000)万元×8‰=40 万元

（45680.24-10000）万元×7‰=249.76168 万元

合计 336.36168（万元）

造价咨询服务下浮 20%计合同暂定价为 336.36168×0.8≈269.09 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

☑2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：☐预算价/招标控制价，☑概算建安费，☐其他_____），并下浮 20 %；

☐2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署司

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐　号：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

地　址：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25725288

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

帐　号：44250100003500002096

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2021 年 7 月 13 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

（五） 深圳市优秀工程造价成果一等奖（坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程）

荣誉证书



荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

您单位完成的《坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

合同

合同编号：PSHZJZX001

深圳市建设工程造价咨询委托合同

（全过程造价咨询）

工程名称：坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程

工程地点：深圳市坪山区

委托单位：深圳市坪山区环境保护和水务局

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

二０一八年六月

1

第一部分 协议书

委托人：深圳市坪山区环境保护和水务局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程

工程地点：深圳市坪山区

工作范围：本次招标主要包括：坪山河流域水环境综合整治工程-景观工程施工阶段全过程造价咨询服务（包含工程量清单编制开始至工程结算审核）。

二、咨询工作内容：（在以下工作内容前打“√”或者“■”）

1、建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）　　□项目经济评价

2、□建设工程概算编制（审核）

■建设工程预算编制（审核）

■建设工程结算编制（审核）

3、■建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

4、□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

5、□编制投资控制形象进度表；

■施工过程造价控制服务：参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作。按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜；协助委托人做好无信息价材料的询价工作等。

6、■对建设工程造价进行全过程成本控制。及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。

■对工程建设其它费的结算进行复核。

7、□其他：

三、咨询服务费：

以深坪发改复【2018】75 号文批复的本工程概算建安工程费（13361.44 万元）为基数，固定费率 7‰计算，本工程造价咨询服务费为 935300.8 元（大写：玖拾叁万伍仟叁佰元捌角整）。实际支付费用以结算终审单位审定的建安工程费为基数计取，最终结算方式根据现行法律法规的要求执行。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自 甲方提供审定的施工图设计文件后 开始实施，10 天内咨询人向委托人提交完成的咨询工作成果文件（具体以专用条款要求为准）。

五、质量要求：

1、工程量计算准确，准确率必须在 95%以上（含 95%）；

2、各类工程计算造价与深圳市政府审计部门出具的审定价相差应小于

委托人：深圳市坪山区环境保护和水务局

（盖章）

地址：深圳市坪山区坪山街道深汕路坪山段 333 号

法定代表人：

联系人：邹淑坤

电话：15323711972

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

帐号：

4000022029200988045

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

（盖章）

地址：深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区 11 栋 4 楼

法定代表人：

联系人：罗彬

身份证号码：510231197306285510

电话：0755-25725288

开户银行：农业银行锦湖支行

帐号：

41009100040001181

合同签订地点：深圳市坪山区

合同签订时间：2018 年 6 月 26 日

5

（六） 2022 年中国安装协会科学技术进步奖（三等奖）（深圳市《安装工程消耗量定额》）



2022年中国安装协会科学技术进步奖

三等奖

成果名称：深圳市《安装工程消耗量定额》
完成单位：深圳市建设工程造价管理站
　　深圳市栋森工程项目管理有限公司
完 成 人：王敬军，罗菲，许尔淑，颜斌，张红标，钟文龙

证书编号：AZKJ-2022-III-117

2022年12月

合同

合同编号：栋造价2016-0503

项目委托合同

项目名称：《深圳市安装工程消耗量定额》编制服务项目

委托方（甲方）：深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订地点：深圳市

本合同共____页（含封面）

1

甲方（委托方）：深圳市建设工程造价管理站

住所地：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 14 楼

法定代表人：李冬青

合同联系人：许尔淑

合同联系人电子邮箱：xues0401@126.com

通讯地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1411 室

邮政编码：518031

电话：83511451　传真：83788271

开户银行：交通银行燕南支行

银行账号：443066120012015000278

乙方（受托方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

住所地：深圳市罗湖区罗沙路西岭下北区 11 号 4 楼

法定代表人：朱少芬

合同联系人：朱少芬

合同联系人电子邮箱：312695424@qq.com

通讯地址：深圳市罗湖区罗沙路西岭下北区 11 号 4 楼

邮政编码：518002

电话：82117266　传真：

开户银行：中国农业银行深圳锦湖支行

银行账号：41009100040001181

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

☑中标通知书（项目编号：HHZB16022）

☐其他批准文件_____

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“《深圳市安装工程消耗量定额》编制”事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：《深圳市安装工程消耗量定额》编制服务项目。

1.2 项目委托方式为_____（4）_____

（1）直接委托　（2）单一来源　（3）竞争性谈判

（4）公开招标　（5）其它_____

1.3 项目类别为_____（2）_____

（1）住房制度改革和住房保障类

（2）建筑市场和建设行业类

（3）建筑工程质量安全类

（4）建筑节能减排类

（5）燃气行业和燃气安全类

（6）物业管理类

（7）住房公积金和各级维修基金类

（8）政策法律制度类

（9）其他_____

1.4 项目范围：市场调研、编制《深圳市安装工程消耗量定额》，水平测算及梳理工料机库等，详见 2.1 工作内容要求。

1.5 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件 1，合同前置条件复印件）

☐ 计划批复；

☑ 中标通知书；

☐ 局长办公会议纪要；

☐ 市政府文件；

□ 其它_____。

第二条　项目要求和内容

2.1 工作内容要求：

本项目的工作内容应包含以下：

2.1.1 市场调研、资料收集：调研市内外安装工程市场，了解把握目前工程施工实际、计价现状及需求，收集相关资料、分析整理，形成市场调研报告；

2.1.2 编制大纲、子目规划：根据我市现行的新工艺、新技术、新材料和新设备的使用情况，梳理旧版定额，剔除过时陈旧工艺所对应的子目，补充、更新现行定额，结合调研资料完成定额子目编制大纲及子目规划报告；

2.1.3 子目测算、定额编写：

2.1.3.1 结合市场行情测算并确定各章节定额子目人工、材料及机械的消耗量，整理、保留并提交计算底稿；

2.1.3.2 编写子目工作内容、附注，各章节说明及工程量计算规则；

2.1.3.3 确定软件配合单位，协助配合完成定额编制及排版工作；

2.1.3.4 解决处理调研过程中发现的问题及采购方提出的安装工程相关子目修订任务；

2.1.3.5 结合调研数据，整理、补充各章节定额子目中材料、机械台班的规格、型号和价格，梳理并建立《深圳市安装工程消耗量定额》工料机数据库；

2.1.3.6 完成建立《深圳市安装工程消耗量定额》定额数据库；

2.1.3.7 负责组织召开工作例会、重大研讨会等，完成会议记录，最终汇总提交书面会议纪要。

2.1.3.8 提交定额子目初稿。

2.1.4 专家初审，修改调整：整理初稿，进行专家评审，结合专家意见修改、调整，形成测算稿；

2.1.5 水平测算、初稿定稿：起草测算方案，选取典型案例进行定额水平测算，并根据测算结果修正调整后提交测算报告；

2.1.6 征求业内意见、修改调整：向我市各工程建设主体单位征求意见，整理意见并进行修改、调整，完成业内意见采纳情况汇总表；

2.1.7 专家终审，形成征求意见稿：拟写项目汇报材料，参加专家终审会，整理完成专家论证会评审意见并进行修改、调整，形成征求意见稿；

2.1.8 征求各相关主管部门意见，形成送审稿：配合采购方征求我市各相关主管部门及行业协会意见，整理意见并进行修改、调整，形成送审稿，并完成意见采纳情况汇总表；

2.1.9 配合成果报批、完成审批修改：配合成果报批并根据审批意见修改，形成交印稿；

2.1.10 提交成果文件：完成定额的排版、核稿，提交最终成果电子版（光盘）和纸质版。

2.1.11 完成采购人要求有关定额编制工作的其他事宜。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币壹佰叁拾万元整（小写￥1300000.00元）。

3.2 本合同项下总价款计算方式为 按照相关计费标准估算 。（具体描述见附件2）

3.3 本项目费用参照《中华人民共和国税法》、《招标代理服务收费管理暂行办法》等，并结合项目实际情况，合同价款总计为人民币壹佰叁拾万元整（小写￥1300000.00元）。该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

☑ 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；

☑ 研究资料购置费用、调研费用；

☑ 专业问题咨询费用；

☑ 成果文本排版、核稿；；

☐ 成果公开展示费用；

☑ 其它 各类税费、杂费 。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为 20 个月，即从 2016 年 5 月 1 日至 2017 年 12 月 10 日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

委托方：深圳市建设工程造价管理站

（甲方）（盖章）

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：刘红伟

2016 年 4 月 29 日

受托方：深圳市栋森工程项目管理有限公司

（乙方）（盖章）

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

2016 年 4 月 29 日

（七） 第二届 CDBA 建筑装饰行业 BIM 大赛幕墙组应用水平一级（深圳市坪山区疾病预防控制中心、残疾人综合服务中心项目幕墙工程 BIM 应用）

获奖证书


证书编号：2021M026A

建筑装饰BIM大赛

获奖证书

深圳金鹏建筑装饰科技股份有限公司：

在中国建筑装饰协会主办的第二届CDBA建筑装饰行业BIM大赛评审中，参赛作品：

深圳市坪山区疾病预防控制中心、残疾人综合服务中心项目幕墙工程BIM应用

经专家组评定为幕墙组

应用水平一级

中国建筑装饰协会

中国建筑装饰协会自1984年9月成立以来，以发展中国建筑装饰业为己任。认真履行职责和义务，积极组织业内的各种活动，在行业内形成了较强的影响力和凝聚力，有较高的话语权和代表性、权威性。

CDBA建筑装饰BIM大赛组委会

二〇二一年四月

合同（坪山区疾病预防控制中心项目（监理））

【坪山区疾病预防控制中心项目（监理）】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRCSZ-YL-GW-18006

委托人（甲方）：　华润置地（深圳）有限公司
监理人（乙方）：　深圳市栋森工程项目管理有限公司

2018 年【12】月

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润置地（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）深圳市栋森工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市罗湖区罗湖路西岭下村北区小株七木楼

邮编：518002

开户银行：中国农业银行深圳锦湖支行

账号：41009100040001181

电话：0755-25725288

传真：0755-82117175

电子邮箱：szdfzj@21cn.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市坪山区卫生和计划生育局”已将坪山区 2018 年度政府投资建设工程（医疗卫生 A 类）中坪山区疾病预防控制中心项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条　工程概况

1.1　工程名称：坪山区疾病预防控制中心项目（监理）

1.2　工程地点：深圳市坪山区

1.3　工程规模：坪山区疾病预防控制中心项目，位于深圳市坪山区振碧路与横岭路交汇处西南角。项目总用地 7077 平方米，总建筑面积 33532.27 平方米，包括 5 层办公楼和 16 层实验楼，地下一、二层为车库及设备用房；

工程类别：房屋建筑工程

1.4　工程等级：二级

1.5　投资性质：政府性资金 100%

1.6　工程估算投资额：37843.47 万元

1.7　招标部分工程估算投资额：32869.30 万元

1.8　其它：/

第二条 词语含义

2.1　协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

3.1　协议书；

3.2　中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.3　投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标

工程）；

3.4　专用条件；

3.5　通用条件；

3.6　附录：

3.6.1　附录 A《相关服务的范围和内容》

3.6.2　附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

3.7　本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条　项目负责人（总监）

4.1　监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2　监理人指定的项目负责人（总监）姓名：杨中保，身份证号码：452421197303010056，注册号：44015030。

4.3　委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条　签约酬金

5.1　按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾伍万柒仟元整（¥5,757,000.00）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				548.29	27.41		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
合计							

5.2　如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条　工作期限

6.1　工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 01 日起至 2025 年 11 月 30 日止，总计 2557 日历天。其中：

6.1.1　决策阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.2　勘察阶段：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.3　设计阶段：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.4　施工阶段：自 2018 年 12 月 01 日起至 2020 年 11 月 30 日止，共 731 日历天；

6.1.5　保修阶段：自 2020 年 12 月 01 日起至 2025 年 11 月 30 日止，共 1826 日历天；

6.1.6　设备监造：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.7　其他服务：自　　起至　　止，共　　日历天。

第七条　双方承诺

7.1　监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2　委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

7.3　委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市坪山区卫生和计划生育局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人

15.3.8　附件 8：预付款保函及履约保函

15.3.9　附件 9：合同履约评价实施细则

15.4　本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5　本合同正本一式【拾】份，各方各执【叁】份，【委托人】方多留存【肆】份备用。

（以下无正文）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2018.12.1

监理人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

合同（坪山区残疾人综合服务中心项目（监理））

【坪山区残疾人综合服务中心项目（监理）】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRCSZ-YL-GW-18005

委托人（甲方）：　华润置地（深圳）有限公司

监理人（乙方）：　深圳市栋森工程项目管理有限公司

2018 年【12】月

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润置地（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）深圳市栋森工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区11栋4楼

邮编：518002

开户银行：中国农业银行深圳锦湖支行

账号：41009100040001181

电话：0755-25725288

传真：0755-82117175

电子邮箱：52df2j@21cn.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市坪山区卫生和计划生育局”已将坪山区2018年度政府投资建设工程（医疗卫生A类）中坪山区残疾人综合服务中心项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条　工程概况

1.1　工程名称：坪山区残疾人综合服务中心项目（监理）

1.2　工程地点：深圳市坪山区

1.3　工程规模：坪山区残疾人综合服务中心项目，位于深圳市坪山区振碧路与横岭路交汇处东北处。项目用地面积 4407.65 平方米，总建筑面积 19603.35 平方米。地上部分由一栋 L 形塔楼的残疾人服务中心生活用房，四层配套用房组成。地下部分为四层，地下四层为汽车库及设备房。项目主要功能用房包括：托养服务中心、康复服务指导中心、特殊教育服务中心、辅具服务中心、就业培训基地、家属资源中心、文体服务中心、管理用房、辅助用房等；

工程类别：房屋建筑工程

1.4　工程等级：二级

1.5　投资性质：政府性资金 100%

1.6　工程估算投资额：14856.86 万元

1.7　招标部分工程估算投资额：12830.48 万元

1.8　其它：/

第二条　词语含义

2.1　协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条　组成本合同的文件

3.1　协议书；

3.2　中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.3　投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

3.4　专用条件；

3.5　通用条件；

3.6　附录：

3.6.1　附录 A《相关服务的范围和内容》

3.6.2　附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

3.7　本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条　项目负责人（总监）

4.1　监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2　监理人指定的项目负责人（总监）姓名：杨中保，身份证号码：452421197303010056，注册号：44015030。

4.3　委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条　签约酬金

5.1　按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰贰拾伍万壹仟捌佰元整（¥2,251,800.00）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				214.46	10.72		

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							
合计							

5.2　如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条　工作期限

6.1　工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 01 日起至 2025 年 11 月 30 日止，总计 2557 日历天。其中：

6.1.1　决策阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.2　勘察阶段：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.3　设计阶段：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.4　施工阶段：自 2018 年 12 月 01 日起至 2020 年 11 月 30 日止，共 731 日历天；

6.1.5　保修阶段：自 2020 年 12 月 01 日起至 2025 年 11 月 30 日止，共 1826 日历天；

6.1.6　设备监造：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.7　其他服务：自　　起至　　止，共　　日历天。

第七条　双方承诺

7.1　监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2　委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

15.3.5　附件 5：投标承诺书

15.3.6　附件 6：工程监理与相关服务收费报价书及投标文件

15.3.7　附件 7：项目机构组成人员配置计划表

15.3.8　附件 8：预付款保函及履约保函

15.3.9　附件 9：合同履约评价实施细则

15.4　本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5　本合同正本一式【拾】份，各方各执【叁】份，【委托人】方多留存【肆】份备用。

（以下无正文）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2018.12.1

监理人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

（八） 零能耗建筑（深圳低碳城会展中心 A、B 馆）

获奖证书



查询网址：https://www.cabee.org/site/content/24213.html

中国建筑节能协会
CHINA ASSOCIATION OF BUILDING ENERGY EFFICIENCY

首页　协会概况　业界动态　会员服务中心　项目专题　方案解决中心　标准体系

首页 >> 业界动态 >> 协会动态

关于中国建筑节能协会2021年第四批近零能耗建筑测评项目的公示

时间：2021-11-26　来源：中国建筑节能协会秘书处　分享：

中国建筑节能协会文件

国建节协〔2021〕51号

关于中国建筑节能协会2021年第四批近零能耗建筑测评项目的公示

各相关单位：

为推动我国近零能耗建筑发展，规范超低能耗建筑、近

11	建筑	区块 CD-01-02-02B-2 地块邻里中心 2#楼项目	设计	中建科技集团有限公司	超低能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
12	公共建筑	中德天津大邱庄生态城园区综合开发项目--起步区公园新建一期项目	设计	中铁建投（天津）中德生态城开发有限公司 天津市天友建筑设计股份有限公司 中铁第五勘察设计院集团有限公司	零能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
13	居住建筑	天津市武清区碧水湖苑 23#楼项目	设计	天津和创房地产开发有限公司	超低能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
14	居住建筑	天津市武清区碧水湖苑 24#楼项目	设计	天津和创房地产开发有限公司	超低能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
15	居住建筑	天津市武清区碧水湖苑 26#楼项目	设计	天津和创房地产开发有限公司	超低能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
16	居住建筑	天津市武清区碧水湖苑 31#楼项目	设计	天津和创房地产开发有限公司	超低能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
17	公共建筑	坝道工程医院综合实验基地（平舆）专家公寓项目	设计	平舆县自然资源局	超低能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
18	公共建筑	河源市中小学科普教育馆	设计	珠海中建兴业绿色建筑设计研究院有限公司 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 河源市教育局	近零能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
19	公共建筑	深圳低碳城会展中心 A 馆	设计	建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司	零能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
20	公共建筑	深圳低碳城会展中心 B 馆	设计	建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司	零能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
21	公共建筑	深圳低碳城会展中心 C 馆	设计	建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司	近零能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
22	公共建筑	五方科技馆 A 馆	运行	河南五方合创建筑设计有限公司	近零能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司
23	公共建筑	西安高新·天谷雅舍 13#楼项目	设计	西安高新技术产业开发区房地产开发有限公司	近零能耗建筑	中国建筑科学研究院有限公司

证书编号：JLNH202112017

CABEE

零能耗建筑
ZERO ENERGY BUILDING

项目类型：	公共建筑
建筑名称：	深圳低碳城会展中心 A 馆
建筑面积：	3980.36 m²
申报单位：	建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司
测评阶段：	设计阶段
测评结果：	零能耗建筑
建筑能效值：	建筑综合节能率 196.47 % 建筑本体节能率 21.24 % 可再生能源利用率 222.51 %
测评单位：	中国建筑科学研究院有限公司
测评依据：	1.《近零能耗建筑技术标准》GB/T51350-2019 2.《近零能耗建筑测评标准》T/CABEE003-2019
颁证机构：	中国建筑节能协会
有效期限：	2021 年 12 月 3 日-2024 年 12 月 2 日

华夏好建筑™

证书编号：JLNH202112018

CABEE

零能耗建筑
ZERO ENERGY BUILDING

项目类型：	公共建筑
建筑名称：	深圳低碳城会展中心 B 馆
建筑面积：	4989.72 m²
申报单位：	建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司
测评阶段：	设计阶段
测评结果：	零能耗建筑
建筑能效值：	建筑综合节能率 134.11 %
	建筑本体节能率 20.79 %
	可再生能源利用率 143.06 %
测评单位：	中国建筑科学研究院有限公司
测评依据：	1.《近零能耗建筑技术标准》GB/T51350-2019 2.《近零能耗建筑测评标准》T/CABEE003-2019
颁证机构：	中国建筑节能协会
有效期限：	2021 年 12 月 3 日-2024 年 12 月 2 日

华夏好建筑™

合同（国际低碳城会展中心品质提升工程（监理））

正 本

【国际低碳城会展中心品质提升工程】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRCSZ-DTC-GW-21001

委托人（甲方）：　华润（深圳）有限公司
监理人（乙方）：　深圳市栋森工程项目管理有限公司

2021 年【4】月

第一部分 协议书

委托人（全称）：_华润（深圳）有限公司_（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）：深圳市栋森工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主【深圳市龙岗区建筑工务署】已将国际低碳城会展中心品质提升工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主谈判文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法》、《中华人民共和国建筑

法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：国际低碳城会展中心品质提升工程（监理）

1.2 工程地点：广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区沿河西路。

1.3 工程规模：国际低碳城会议中心总用地面积约 8.3 万平方米，总建筑面积约 3.3 万平方米，国际低碳城会展中心品质提升工程包括但不限于：

（1）、土建装修及基础设施（含室外铺装、装修、场馆周边绿化、餐厅及四合院的新建、提升、改造工程等）；

（2）、后期调试维护（含白蚁防治、四害消杀等）等工作内容；

项目总投资初步估算约 2000 万元。

以上内容，最终以发改部门下达的项目概算批复及委托人确认的提升改造范围为准。工程质量合格，争取创优。

1.4 工程类别：房屋建筑工程

1.5 工程等级：三级

1.6 投资性质：政府性资金 100%

1.7 工程估算投资额：2000 万元

1.8 招标部分工程估算投资额：2000 万元

1.9 其它：/

第二条 词语含义

2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

3.1 协议书；

3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.3　投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

3.4　专用条件；

3.5　通用条件；

3.6　本合同附件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条　项目负责人（总监）

4.1　监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2　监理人指定的项目负责人（总监）姓名：郭青山，身份证号码：140202197201155516，注册号：44016118。

4.3　委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条　签约酬金

5.1　按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁拾捌万陆仟贰佰柒拾肆元整（¥386274.00），按照增值税率 6 %计算，不含税金额为（¥ 364409.43）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	36.788	1.8394	/	/

5.2　如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条　工作期限

6.1　工程监理与相关服务期限自 2021 年 05 月 01 日（暂定）起至 2023 年 08 月 25 日止，总计 847 日历天。其中：

6.1.1　决策阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.2　勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.3　设计阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.4　施工阶段：自 2021 年 05 月 01 日（暂定）起至 2021 年 08 月 25 日止，共 117 日历天；

6.1.5　保修阶段：自 2021 年 08 月 26 日起至 2023 年 08 月 25 日止，共 730 日历天；

6.1.6　设备监造：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.7　其他服务：自　　起至　　止，共　　日历天。

第七条 双方承诺

7.1　监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2　委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立

8.1　订立时间：2021 年 4 月 30 日。

8.2　订立地点：深圳市。

第九条 知识产权

9.1　在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。

9.2　监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律责任。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，

法》

15.3.4　附件 4：中标通知书

15.3.5　附件 5：投标承诺书

15.3.6　附件 6：工程监理与相关服务收费报价书及投标文件

15.3.7　附件 7：项目机构组成人员配置计划表

15.3.8　附件 8：代建项目承包商评价及分级管理细则

15.3.9　附件 9：技术要求

15.3.10　附件 10：阳光宣言

15.3.11　附件 11：廉洁协议

15.4　本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5　本合同正本一式【拾贰】份，委托人执【玖】份，监理人执【叁】份。

（以下无正文）

委托人（盖章）：

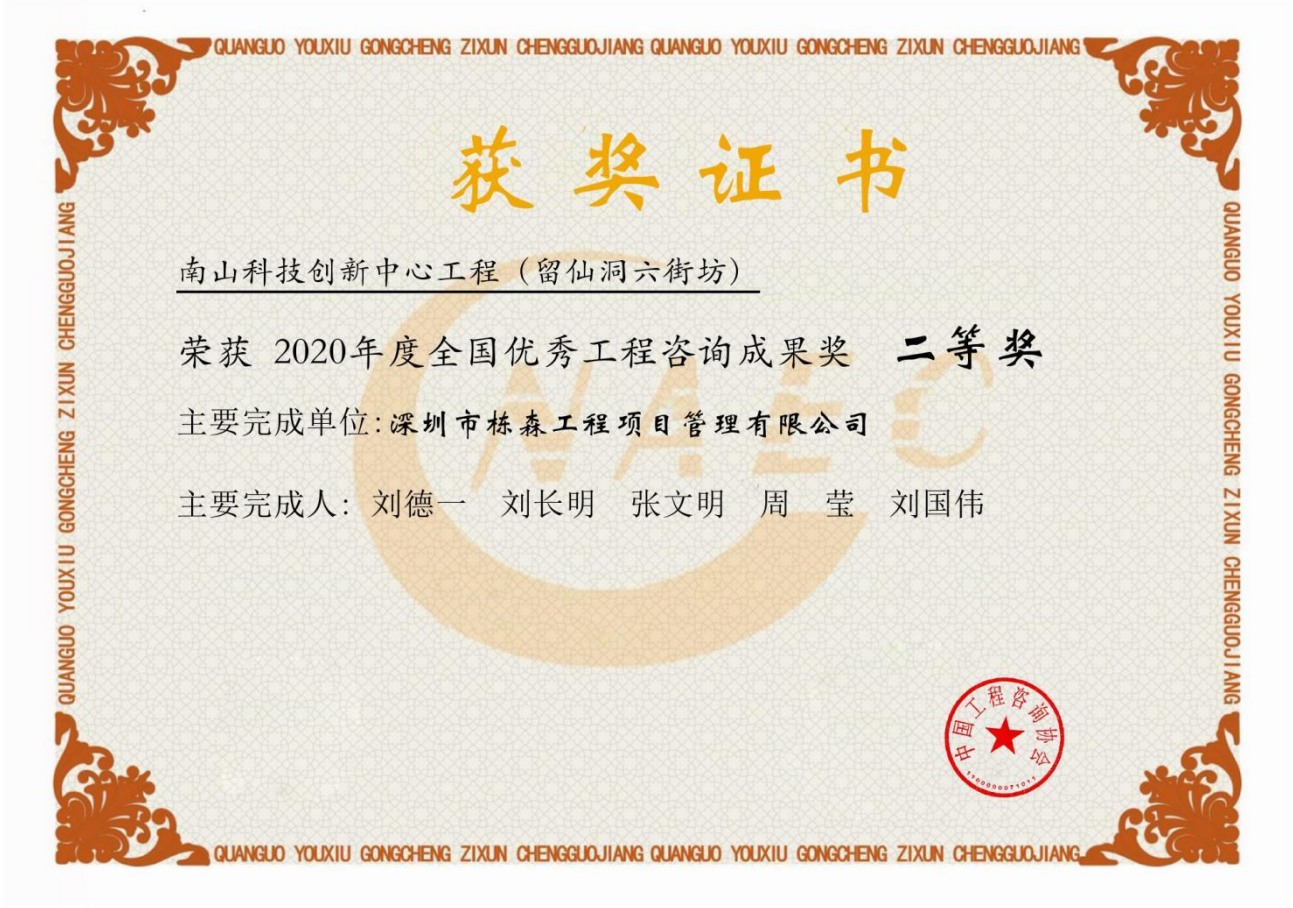
法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

监理人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

（九） 2020 年度全国优秀工程咨询成果奖二等奖-南山科技创新中心工程（留仙洞六街坊）



中国工程咨询协会文件

中咨协政研〔2021〕14 号

中国工程咨询协会关于 2020 年度全国优秀工程咨询成果奖评审结果的公示

为了表彰和奖励在我国工程咨询业务实践中做出突出贡献的集体和个人，推动工程咨询理论方法和业务创新，促进投资科学决策和规范实施，更好为经济社会发展服务，中国工程咨询协会组织开展了 2020 年度全国优秀工程咨询成果奖评审工作。经过单位申报、预审单位初评、中咨协会组织专家终评等程序，现将评审结果予以公示，请社会公众监督。

公示时间为 2021 年 2 月 26 日至 3 月 4 日。在公示期间内，若对公示内容有异议，可向我会发邮件以书面形式反映，并按要求填写 2020 年度全国优秀工程咨询成果奖公示阶段异议申述表，有关证明材料可附表后。个人提出异议的应署真实姓名和联系方

式；单位提出异议的应加盖公章，并对材料的真实性和可靠性负责。对匿名、无具体事实依据的异议，不予受理。

联 系 人：张思静　孟令轲

联系电话：88337667　88337659

邮　箱：yxcg@cnaec.org.cn

地　址：北京市西城区阜外大街 1 号四川大厦东塔楼 11 层

邮　编：100037

附件：

1、2020 年度全国优秀工程咨询成果奖拟获奖项目名单

2、2020 年度全国优秀工程咨询成果奖公示阶段异议申述表

中国工程咨询协会

2021 年 2 月 26 日

2020年度全国优秀工程咨询成果奖拟获奖项目名单

成果名称	拟获奖等级	主要完成单位	主要完成人
康复大学项目可行性研究报告	二等奖	青岛市工程咨询院	李　兵　李　华 刘　红　徐洛民 张明锋　孙作雷 孟庆波
南山科技创新中心工程（留仙洞六街坊）	二等奖	深圳市栋森工程项目管理有限公司	刘德一　刘长明 张文明　周　莹 刘国伟
西安浐灞生态区灞河右岸片区提升改造项目可行性研究报告	二等奖	西安建筑科技大学设计研究总院	朱红波　白　青 闫　坤　白薇薇 张闻文　刘宏斌 张　骞
东港（半升洞）客运站场及城市广场建设工程可行性研究报告	二等奖	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	翁晓红　谢亚玲 徐春芳　周致芬 王玉萍　王　飞 林燕娥
中共福建省委党校（福建行政学院）新校区建设项目可行性研究报告	二等奖	福建省建筑设计研究院有限公司	陈方晞　陈子颖 黄　挺　林奎宏 林坤河　聂小英 潘邦燊
柬埔寨皇家医院项目可行性研究报告	二等奖	宜昌宏业工程项目管理有限公司	吴天亮　袁　林 熊年仿　孙保渊 李珊珊　李　想 谭　俊
临邛古城文脉巷片区街巷复兴项目（古城生态环境建设与保护项目）可行性研究报告	二等奖	四川泽世投资咨询有限公司	时　雨　黎　云 石　嫘　苏钰皎 陈春燕　陈学文 宣　旭
地球系统数值模拟装置项目建议书	二等奖	中国中元国际工程有限公司	孔小涛　宋春艳 李玉企　孙　翎 刘振光　蔡维宁 陈　澍
执信中学天河校区建设工程可行性研究报告	二等奖	广州市城市规划勘测设计研究院	杨　戈　张玉红 侯　晋　刘　妮 唐贤腾　邓燕芳 陆　威

合同

合同编号：_____

南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段合同

工程名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2018 年 8 月

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市万科城市建设管理有限公司
咨询人（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询一标段

2、服务类别：建设工程施工全过程造价咨询业务

3、工程地点：深圳市南山区

4、工程规模及内容：本项目建设地点位于南山西丽留仙洞片区六街坊。留仙洞片区东临大学城片区，南接深圳湾园区，是深圳市战略性新兴产业重点发展片区之一。项目西侧临创科路，北侧临仙文路，东侧为同发南路，南侧为茶光路。

本标段用地面积约为 3.65 万平方米，建筑面积为 31.15 万平方米，投资估算 249200 万元。

二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

■（一）概算审核

■（二）预算编制

■（三）结算审核

■（四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

■ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

■ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

■ 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

■ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

■ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

■ 核算施工工期；

■ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

■ 协助委托人签订合同；

■ 提供工程量计算书及计算模型；

■ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

■ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

■ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

■ 根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

■ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

■ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

■ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

■ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

■ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

■ 其它：委托人要求配合的关于本项目的其他工作

三、咨询酬金：

根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742号文）为依据，本项目投资估价为 800000 万元，本工程建安费约为 288560 万元，造价咨询费下浮 20 %，即本工程造价咨询费暂定为人民币 1884.69 万元。

最终结算价按下述计取：

（1）以政府相关部门或政府委托认可的专业咨询单位审定的建安费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文中，工程概算的编制和审核以及施工阶段全过程造价控制计取费用，并下浮 20 %计算；

（2）最终结算价经过政府相关部门或政府委托认可的专业咨询单位审定，结算价不得超过发改概算批复造价咨询金额；若少于发改概算批复造价咨询金额，则按实际审定金额进行结算；若超出，将按发改批复造价咨询费金额进行

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件

2、本合同协议书；

3、补充条款

4、本合同专用条件；

5、本合同通用条件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列文件次序在先者为准。同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、咨询人同意按照本合同规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执伍份，咨询人执叁份。

委托人（盖章）：
深圳市万科城市建设管理有限公司

法定代表人（签章）：
或委托代理人（签章）：

单位地址：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

账户名称：/

开户银行：/

银行账号：/

咨询人（盖章）：
深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人（签章）：
或委托代理人（签章）：

单位地址：深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区 11 号 4 楼

邮政编码：518004

电　　话：0755-82117166

传　　真：0755-82117166

账户名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

开户银行：中国农业银行深圳锦湖支行

银行账号：41009100040001181

签订时间：2018年08月31日

（十） 2024 年广东省第六届 BIM 应用大赛三等奖（龙华新区人民医院新外科大楼工程造价 BIM 应用）


证书编号:ZH202403015

2024年广东省第六届BIM应用大赛 综合组

三等奖

项目：龙华新区人民医院新外科大楼工程造价BIM应用
单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会　广东省工程造价协会

广东省建设科技与标准化协会　广东省建设工程绿色与装配式发展协会　粤港澳大湾区建筑科技联盟

2025年5月

合同

栋建设2016-1010 副本

合同编号：深龙华建管合[2016]造价咨询-18

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：新区人民医院新外科大楼工程造价咨询

工程地点：深圳市龙华新区

委 托 人：深圳市龙华新区建设管理服务中心

咨询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2016

委 托 人：深圳市龙华新区建设管理服务中心

咨询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分　协议书

一、工程概况

工程名称：新区人民医院新外科大楼工程造价咨询

工程地点：深圳市龙华新区

工程规模：龙华新区人民医院规模拟由 823 床扩建为 1300 床三级综合医院，总建筑面积按 161766 平方米进行控制，其中保留原有建筑面积 68585 平方米，新增建筑面积 93181 平方米，扩建后医疗建筑面积 130000 平方米。建设内容：外科大楼土建工程、装饰工程、安装工程、室外及配套设施、绿色建筑深圳金级标准等。具体工程内容以设计图纸为准。

勘察单位：

设计单位：

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

8、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程清单计价规程》（2013），深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

☑（一）、概算审核

□（二）、预算编制

□（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑ 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的

本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：

四、服务进度及成果提交

1、咨询单位收到概算审核资料后 15 天内完成工程概算造价（□编制 ☑审核），并同时出具合格的造价书送审。

2、咨询单位收到编制预算或预算审核资料后 15 天内完成工程预算造价（☑编制 □审核），并同时出具合格的造价书送审。

3、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 5 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。

5、收到结算审核资料后 15 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

6、成果文件：造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及受托人提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定计取，造价咨询费用计算过程如下：

①概算审核收费标准：按“工程概算的编制或审核”的标准，暂以估算批复的建安费 53770.46 万元作为收费基数，计算公式如下：

100×2‰+400×1.8‰+500×1.6‰+4000×1.3‰+5000×1.2‰+（53770.46-10000）×1.1‰=61.07 万元

②施工阶段全过程造价咨询：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以估算批复的建安费 53770.46 万元作为收费基数，计算公式如下：

［100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（53770.46-10000）×7‰］=392.99 万元

合计：61.07+392.99=454.06 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 317.842 万元人民币。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/454.06）×100%，即中标下浮率为：30%。

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算。

造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90 分以上	绩效费用
60 分以上，90 分以下	绩效费用×（履约评价得分-60）/30
60 分以下	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，该承包商一年内不得参加本中心的其他工程投标；情节严重的，我中心有权终止合同，由此造成的后果由承包商承担。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中概算审核费用以批复的概算中的建安工程费为计费基数，施工阶段全过程造价控制以批复的概算中的建安工程费为计费基数，并按中标下浮率下浮后计取，合同结算价须结合履约评价确定，最终结算价格需接受龙华新区审计部门的审计，并以其审计的相应费用作为最终支付价款。咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

5.2 造价咨询费支付进度：

付费次序	比例	付费额	付费时间

（本页以下空白）

委托人（盖章）：
深圳市龙华新区建设管理服务中心

法定代表人：
或委托代理人：
（签字或盖章）

地址：深圳市龙华新区梅龙大道 98 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层
电话：0755-23336977
传真：0755-23336901
开户银行：

咨询人（盖章）：
深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人：
或委托代理人：
（签字或盖章）

地址：深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区 11 栋 4 楼
电话：0755-25725288
传真：0755-82117166
开户银行：

合同签订时间：2016 年月 日　2016年11月30日
合同签订地点：深圳市龙华新区梅龙大道 98 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

经办人：
备案机构：
年　月　日

8

（十一） 2023 年广东省第五届 BIM 应用大赛三等奖（坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价 BIM 应用）



证书编号:ZH202303032

2023年广东省第五届BIM应用大赛 综合组

三等奖

项目：坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价BIM应用

单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2023年12月

合同

栋造字2022-0207

正本

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：坪山高中园综合高中（概算编制）

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

合同编号：咨询-[2022]7777000098

第一部分　协议书

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话：陈贝欣，84649009

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：914403007271416560

地址：深圳市盐田区深盐路 2015 号保发大厦 6 楼，28 楼

法定代表人：范莹莹

联系人及联系电话：李娟　13632645220

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：坪山高中园综合高中

工程地点：深圳市坪山区

工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容：

1.建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）　□项目经济评价

2.■建设工程概算编制~~（审核）~~

□建设工程预算编制~~（审核）~~

□建设工程结算~~编制~~（审核）

3.□建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制~~（审核）~~

4.□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

5.□编制投资控制形象进度表；

□施工过程造价控制服务。参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作，参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作。按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜；协助委托人做好无信息价材料的询价工作等；

6.□对建设工程造价进行全过程成本控制。及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。

□对工程建设其它费的结算进行复核。

7.□其他：（可按实际需要约定）

三、咨询服务费：

1. 本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用。

2. 含税金等全部相关费用，本项目咨询服务费暂以《坪山区发展和改革局关于申报〈坪山高中园综合高中可行性研究报告〉的请示》（深坪发改〔2021〕369 号）》中列明的建安费 27598.4 万元为基数，（最终以概算批复列明的相应建安费作为计费基数），根据（深价协【2019 】013 号文）相关文件收费标准中概算编制或审核费率计算并下浮 40%，本合同价暂定为人民币：**29.82 万元（大写：贰拾玖万捌仟贰佰元整）**。

暂定造价咨询服务费用计算式（单位：万元）如下：

[500*0.3%+(1000-500)*0.25%+(5000-1000)*0.22%+（10000-5000）*0.2%+（27598.4-10000）*0.16%]*(1-40%)=29.82 万元

①基本费用=29.82*90%=26.838 万元

②绩效费用=29.82×履约评价结果等级系数=29.82*10%（暂定）=2.982 万元【最终绩效费用在结算工作完成后根据项目最终履约评价结果

并退回已收的咨询服务费。委托人保留解除本合同并不再委托咨询人承办以后工程造价咨询工作的权利，同时追究咨询人赔偿损失等违约责任。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份，副本陆份，委托人执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

十、双方之间发生的与本合同有关的一切争议均根据国家和地方政府的有关法律规定，通过双方友好协商解决。若协商不成，双方可提交坪山商事调解院进行调解，调解不成的，任一方可依法向委托人所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同附件（需与合同一起装订）

1.坪山区发展和改革局关于申报<坪山高中园综合高中可行性研究报告>的请示（深坪发改〔2021〕369 号）；

2.任务委托书（编号：2022-ZJZX-001）；

3. 咨询人法定代表人证明及法人身份证，若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证。

委托人：（盖章）　　咨询人：（盖章）

地址：坪山区龙田街道坪山大道 5068 号　地址：

法定代表人：　　法定代表人：

或其委托代理人：　　或其委托代理人：

开户银行：　　开户银行：

账号：　　账号：

合同签订地点：深圳市坪山区

合同签订时间：2022年 02月 25日

（十二） 2022 年广东省第四届 BIM 应用大赛三等奖（新合路学校（二期）项目造价 BIM 技术应用）



2022年广东省第四届BIM应用大赛

三等奖

项目名称：新合路学校（二期）项目造价 BIM 技术应用

获奖单位：深圳市万科城市建设管理有限公司　深圳市栋森工程项目管理有限公司
深圳市坪山区发展和改革局

主要完成人：卢玲 柳霖霖 刘长明 江宇力 罗彬 汤志杰 陈浩瀚 李静 吴春丽 谢明晶 李小超 李君

奖项组别：项目奖——施工组

证书编号：SG202203078

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2022 年 9 月

合同

工程编号：44038220170036000 2001

合同编号：栋造字 2017-1208

建设工程造价咨询合同

工程名称：坪山区 2017 年度政府投资建设工程（教育 A 包）新合路学校项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市万科城市建设管理有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

协议书

委托人(全称)：深圳市万科城市建设管理有限公司

咨询人(全称)：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于委托人人、咨询人于 2017 年 8 月 26 日签订了《坪山区 2017 年度政府投资建设工程（教育 A 包）项目造价咨询合同》(以下简称原合同)。根据原合同补充条款约定，原合同为造价咨询合同，“本合同为 A 包工程总合同，因实际需求，双方就单个项目逐一签订子合同，单个项目合同以总合同为依据。”现双方经协商一致，就坪山区 2017 年度政府投资建设工程（教育 A 包）新合路学校项目（以下简称“本项目”）全过程造价咨询服务事宜，签订本合同。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程服务招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人、咨询人就本工程全过程造价咨询事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区 2017 年度政府投资建设工程（教育 A 包）新合路学校项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：新合路学校总投资：约 20023 万元。

注：1、以上投资额是特指项目估算金额；2、以上项目以实际发生为准。

资金来源：政府 100%

二、合同工期

1、工程量清单提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度提交时间：在委托人与承包人签订施工合同后 20 天内提交；

3、施工过程的计量计价复合意见提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

三、质量标准

本工程质量标准：合格

四、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖拾叁万柒仟叁佰元整(小写)：937300.00元

合同价款均为含税价，税率为 6 %。

1、按投标报价费率 5.44% 进行计算，根据单项工程批复的概算中建安工程费为基数乘以投标报价费率 5.44% 计算咨询费。对于已编制概算的项目，造价咨询服务费按照粤价函［2011］742 号取费下浮 20%结算。因非乙方原因项目不能全过程实施的，以实际完成的工作量根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函［2011］742 号）的相应取费项目下浮 20%结算，最终以政府审计部门审定为准。

2、造价咨询服务费以概算批复的造价咨询服务费为上限，结算金额不高于发改部门批复的概算中相应的造价咨询服务费。如审计部门审定的造价咨询服务费结算价超过发改部门批复的概算中的造价咨询服务费，则按发改部门批复的概算中的造价咨询服务费进行结算；如造价咨询服务费结算价未超过发改部门批复的造价咨询服务费，则以审计部门审定价为准。

3、由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

五、合同款支付方式

每次工程款拨付前，咨询人均需开具同等金额的合法票据送交委托人，由委托人送交教育局，教育局收到合法票据后将相关资金转入委托人收款账户中，再由委托人转入咨询人收款账户中。

（1）第一次付款：委托人正式下达造价任务，待咨询人开展工作后，于 20 个工作日内，支付单项工程对应合同价的【20】%，第一次付款须同时提供相应数额的银行保函；

（2）各单项工程施工图预算编制完成【30】天内，委托人支付至该单项工

程对应合同价的【40】%;

（3）各单项工程结构封顶后【30】天内，委托人支付至该单项工程对应合同价的【60】%;

（4）各单项工程竣工验收后【30】天内，委托人支付至该单项工程对应合同价的【70】%;

（5）各单项工程竣工结算审核完成后【30】天内，委托人支付至该单项工程对应概算批复价的【90】%;

（6）经政府审计部门审核后【30】天内，根据审计结果支付咨询服务费余款（扣除违约金）。

六、委托人承诺

咨询人向委托人承诺按照本合同约定进行全过程造价咨询服务，并履行本合同所约定的全部义务。

七、咨询人承诺

委托人人向咨询人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同附件

附件 1：《阳光合作协议》

九、合同生效

本合同用于坪山区 2017 年度政府投资建设工程（教育 A 包）新合路学校项目全过程造价咨询实际执行合同、依据本合同进行进度款支付，履约完成可单独结算。除本合同另有约定外，其余约定均按照原合同执行。

本合同经委托人、咨询人双方签字并加盖公章后生效。本合同一式【 拾贰 】份，双方各执【陆】份，具有同等法律效力。

本合同订立时间：2017 年_____月_____日

订立地点：_____

委托人和咨询人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____备案后生效。

（此页无正文）

委托人：	深圳市万科城市建设管理有限公司	咨询人：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
法定代表人或委托代理人：		法定代表人或委托代理人：	
地址：	深圳市南山区沙河街道侨香路智慧广场A座1单元2201室	地址：	深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区11号4楼
联系电话：		联系电话：	0755-82117266
		开户行：	中国农业银行深圳锦湖支行
		账号：	41009100040001181

签订时间：_____年_____月_____日

（十三） 2022 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖（福田中学改扩建工程）

荣誉证书


荣誉证书

2022 年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：二等奖

项目名称：《福田中学改扩建工程》

获奖单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

合同

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：福田中学改扩建工程项目造价咨询

工程地点：深圳市福田区

委托单位：深圳市万科房地产有限公司

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2018 年 6 月

1

第一部分　协议书

委托人(全称)：深圳市万科房地产有限公司

咨询人(全称)：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

项目名称：福田中学改扩建工程项目造价咨询

工程地点：深圳市福田区

工程规模及内容：福田中学改扩建工程项目：项目位于深圳市福田区福田街道办福田路 98 号，项目总用地面积 41461 平方米。总建筑面积 127000 ㎡，计容建筑面积 89000 平方米，核增建筑面积 20000 平方米。包含教学用房、行政班级普通教室，各学科教室，艺术传媒科创学科，智慧信息化教室、计算机组学科教室、传媒组学科教室、音乐学科教室、美术学科教室、科技创新学科教室、其他公共教学用房、礼堂及多功能报告厅、体育场（馆）及风雨操场、室内体育馆及游泳馆、风雨操场、行政办公用房、生活服务用房、架空及连廊、地下车库及设备用房等；

二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

■（一）概算审核

■（二）预算编制

■（三）结算审核

■(四)施工阶段全过程造价控制:工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

■ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

■ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

■ 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

■ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

■ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

■ 核算施工工期；

■ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

■ 协助委托人签订合同；

■ 提供工程量计算书及计算模型；

■ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

■ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

■ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

■ 根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

■ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

■ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

■ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

■ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

■ 委托人要求的其他与本工程有关(包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

■ 其它：委托人要求配合的关于本项目的其他工作

三、咨询酬金：

根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742号文）中概算编制费项和施工阶段全过程造价控制费项计取，下浮 20%。福田中学改扩建工程项目总投资约 93500 万元，建安费按照总投资的 85%计算，约为 79475 万元；

即福田中学改扩建工程项目：概算编制费暂定 71.47 万元，施工阶段全过程造价控制费暂定 458.34 万元。

四、本合同的咨询业务周期：

1、咨询单位在收到编制工程概算的资料后 30 天内完成工程概算的编制。

2、咨询单位收到编制预算资料后 30 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审，包括工程量清单（含计算书）、招标控制价计算书。

3、收到设计变更资料后 7 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到结算审核资料后 20 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价

书送审。

5、成果文件：咨询成果报告严格按招标文件及合同要求提供相关咨询成果（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在咨询工作结束后及时退还。

五、咨询人的义务及质量要求：

1、提交的造价咨询成果文件必须符合按照《2016 年深圳市建筑工程消耗量标准》、《2016 深圳市装配式建筑工程消耗量定额》、《2017 深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》、《2003 年深圳市建筑装饰工程消耗量标准》、《2003 年深圳市安装工程消耗量标准》《2002 深圳市市政工程综合定额》《2007 深圳市市政维修工程消耗量标准》《2011 深圳市房屋修缮工程消耗量定额》《2011 深圳市城市轨道交通工程消耗量定额》《2005 深圳市环卫消耗量定额》取费按《深圳市建设工程计价费率标准》2017 年推荐费率（深建价[2017]36 号关于发布《深圳市建设工程计价费率标准》），信息价格则采用施工期间平均信息价；

2、要求工程量清单项目编制齐全，分类清楚，套用定额单价准确合理，不得漏项，缺项；

3、要求工程量及综合单价计算准确，准确率在 97%以上（包括 97%）；

4、要求造价文件必须文字清晰；并积极配合委托人指定的审核单位及审计部门的相关工作；

5、按合同约定时间提交造价文件；

6、咨询人不得泄露委托人要求保密内容和资料；

7、未经委托人同意不得更换项目负责人及项目组成员。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件

2、本合同协议书；

3、补充条款

4、本合同专用条件；

5、本合同通用条件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列文件次序在先者为准。同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、咨询人同意按照本合同规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨

询业务。

八、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执伍份，咨询人执叁份。

发包人（甲方）（盖章）：

法定代表人（签章）：
或委托代理人（签章）：
单位地址：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

共管账户名称：

开户银行：

银行账号：

签订时间：2018 年 6 月 19 日

承包人（乙方）（盖章）：

法定代表人（签章）：
或委托代理人（签章）：
单位地址：深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区 11 号 4 楼

邮政编码：518001

电　　话：0755-25725288

传　　真：0755-82117175

账户名称：

开户银行：

银行账号：

5

（十四）　广东省地质灾害防治优秀项目奖（深圳市平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程）

获奖证书



合同（深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程（监理））

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市坪山区建设工程监理合同

工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

工程地点：深圳市坪山区

建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处

代建单位：中建科技集团有限公司

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

合同签订地点：深圳市坪山区

合同签订日期：2021年1月6日

第一部分　协议书

建设单位（甲方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

代建单位（乙方）：中建科技集团有限公司

监理单位（丙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

2. 工程地点：深圳市坪山区

3. 工程规模：本次边坡治理工程主要为现状长度约 360 米的毛石挡土墙及周边区域，涉及改造的内容有：毛石挡土墙拆除、危墙拆除（现状东南侧围墙）、边坡平整、建筑废料及杂草植被清运、新建桩板式挡土墙、新建截水沟、新建排水沟、挡墙。

监理范围：包括深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程施工阶段和保修阶段监理服务工作。

4. 工程类别：市政公用工程等级：_____

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：1282.51 万元；建安工程费：1040.01 万元

7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李利平，身份证号码：430502196910072052，注册

1

号：44008446 。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写)：26.4 万元(¥ 贰拾陆万肆仟元整)。

最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，总计日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，止，共 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 1 月 6 日。
2. 订立地点：深圳市坪山区 。
3. 本合同正本一式叁份，建设单位、代建单位、监理单位各执壹份，副本陆份，建设单位、代建单位、监理单位各执贰份，均具有同等法律效力。各方签字、盖章后本合同生效。

九、 决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同决算的依据之一，未经财政评审的项目合同决算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同决算的依据之一。

2

（本页无正文，为合同签署页）

建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处　代建单位：中建科技集团有限公司

地　　址：深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路2号　地　　址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1901

法定代表人：
或
授权委托人：
（签字或盖章）
部门负责人（签字）：

法定代表人：
或
授权委托人：
（签字或盖章）
经　办　人：
电　　话：0755-22227131

签订日期：

开 户　银行：中国建设银行深圳振华支行
银 行　账号：44250100003200002012
签订　日期：2021年1月6日

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司（公章）
地　　址：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层
法定代表人：
或
授权委托人：
（签字或盖章）
经　办　人：
电　　话：0755-25725288
开户　银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行
银行　账号：44250100003500002096
签订　日期：2021年1月6日

3

（十五） 2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖（坪山区敬老院工程精装修工程）

获奖证书



广东省优秀建筑装饰工程奖

证　书

深圳市湛艺建设集团有限公司承建的

坪山区敬老院工程精装修工程　　荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：室内精装修工程

证书编号：GDZS2023075

二〇二三年六月十六日

合同（坪山区敬老院项目（监理））

【坪山区敬老院项目（监理）】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRCSZ-YL-GW-18007

委托人（甲方）：　华润置地（深圳）有限公司

监理人（乙方）：　深圳市栋森工程项目管理有限公司

2018 年【12】月

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润置地（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）深圳市栋森工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区11栋4木楼

邮编：518002

开户银行：中国农业银行深圳锦湖支行

账号：41009100040001181

电话：0755-25725288

传真：0755-82117175

电子邮箱：szdf2j@21cn.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市坪山区卫生和计划生育局”已将坪山区 2018 年度政府投资建设工程（医疗卫生 A 类）中坪山区敬老院项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条　工程概况

1.1　工程名称：坪山区敬老院项目（监理）

1.2　工程地点：深圳市坪山区

1.3　工程规模：坪山区敬老院项目，位于深圳市坪山区振碧路与宝汤路交汇处。项目总用地 9874 平方米，总建筑面积 28435.57 平方米，包括生活用房，娱乐用房，康复用房，卫生保健用房，社会工作用房，附属用房，行政办公及入住服务，并含有架空层及两层地下室；

工程类别：房屋建筑工程

1.4　工程等级：二级

1.5　投资性质：政府性资金 100%

1.6　工程估算投资额：21017.86 万元

1.7　招标部分工程估算投资额：18378.12 万元

1.8　其它：/

第二条　词语含义

2.1　协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条　组成本合同的文件

3.1　协议书；

3.2　中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.3　投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

3.4　专用条件；

3.5　通用条件；

3.6　附录：

3.6.1　附录 A《相关服务的范围和内容》

3.6.2　附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

3.7　本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条　项目负责人（总监）

4.1　监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2　监理人指定的项目负责人（总监）姓名：杨中保，身份证号码：452421197303010056，注册号：44015030。

4.3　委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条　签约酬金

5.1　按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰伍拾贰万陆仟肆佰元整（¥3,526,400.00）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				335.85	16.79		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							
合计							

5.2　如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条　工作期限

6.1　工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 01 日起至 2025 年 11 月 30 日止，总计 2557 日历天。其中：

6.1.1　决策阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.2　勘察阶段：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.3　设计阶段：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.4　施工阶段：自 2018 年 12 月 01 日起至 2020 年 11 月 30 日止，共 731 日历天；

6.1.5　保修阶段：自 2020 年 12 月 01 日起至 2025 年 11 月 30 日止，共 1826 日历天；

6.1.6　设备监造：自　　起至　　止，共　　日历天；

6.1.7　其他服务：自　　起至　　止，共　　日历天。

第七条　双方承诺

7.1　监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2　委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

7.3　委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市坪山区卫生和计划生育局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【坪山区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

起生效。

15.5　本合同正本一式【拾】份，各方各执【叁】份，【委托人】方多留存【肆】份备用。

（以下无正文）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2018.12.1

监理人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

八、 中小企业情况

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询 AAA　工程监理甲级
工程招标代理 AAA　工程咨询甲级

中小企业声明函

深圳市栋森工程项目管理有限公司参加深圳市罗湖投控置地有限公司（单位名称）的 观山盛苑、观山瑞苑、观山祥苑、悦峰华府、悦峰尚府改造提升项目全过程工程咨询（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市栋森工程项目管理有限公司从业人员 226 人，营业收入为 11282.33 万元，资产总额为 10856.58 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 其他未列明（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

日期：2026 年 04 月 16 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

我司为专精特新中小企业



九、 其他

（一） 投标人企业所有制情况申报表

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询 AAA　工程监理甲级
工程招标代理 AAA　工程咨询甲级

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加观山盛苑、观山瑞苑、观山祥苑、悦峰华府、悦峰尚府改造提升项目全过程工程咨询的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市栋森工程项目管理有限公司	
企业所有制	☑民营企业　□国有企业	
控股股东/投资人	吴慧博	出资比（51）%
非控股股东/投资人	杨中保、范莹莹	出资比（48、1）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”；

4. 若为联合体投标，联合体各方均需提供。

投标人：深圳市栋森工程项目管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 04 月 16 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
杨中保	480	自然人	自然人股东
吴慧博	510	自然人	自然人股东
范雪雪	10	自然人	自然人股东

（二）　罗湖区政府招商引资重点项目推荐函

推 荐 函

兹有深圳市栋森工程项目管理有限公司是罗湖区政府招商引资重点企业，是深圳市工程服务行业（造价咨询、招标代理、工程监理、工程咨询等）龙头单位。该企业从事工程造价咨询行业二十余年，是深圳市造价工程师协会会长单位，也是深圳市全过程工程咨询试点企业，并获得中国建设工程造价管理协会工程造价咨询企业信用评价“AAA”级，业务能力强，行业口碑好，是非常优秀的合作伙伴。

该企业 2021 年度纳税额 900.23 万元，2022 年 5 月由我局招商引入，企业纳税也同步转至我区。现推荐该公司给各单位，请各单位给予支持。

推荐单位：深圳市罗湖区住房和建设局

2022 年 11 月 [illegible] 日

（三）　深圳市罗湖区住房和建设局感谢信

深圳市罗湖区住房和建设局

感谢信

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

贵公司在 2024 年度对罗湖区工程技术与设计服务业行业发展和经济稳增长作出了突出贡献，对我局各项产业经济工作给予了大力支持，现谨向贵公司及统计工作者致以诚挚的感谢。

衷心祝愿贵公司事业蓬勃发展，蒸蒸日上！期盼贵公司一如既往支持罗湖经济建设，共同推动我区工程技术与设计服务业高质量发展！

致谢

深圳市罗湖区住房和建设局

2026 年 1 月 14 日

（四）　2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）



罗湖住建局
深圳市罗湖区住房和建设局

诚信优质企业证书

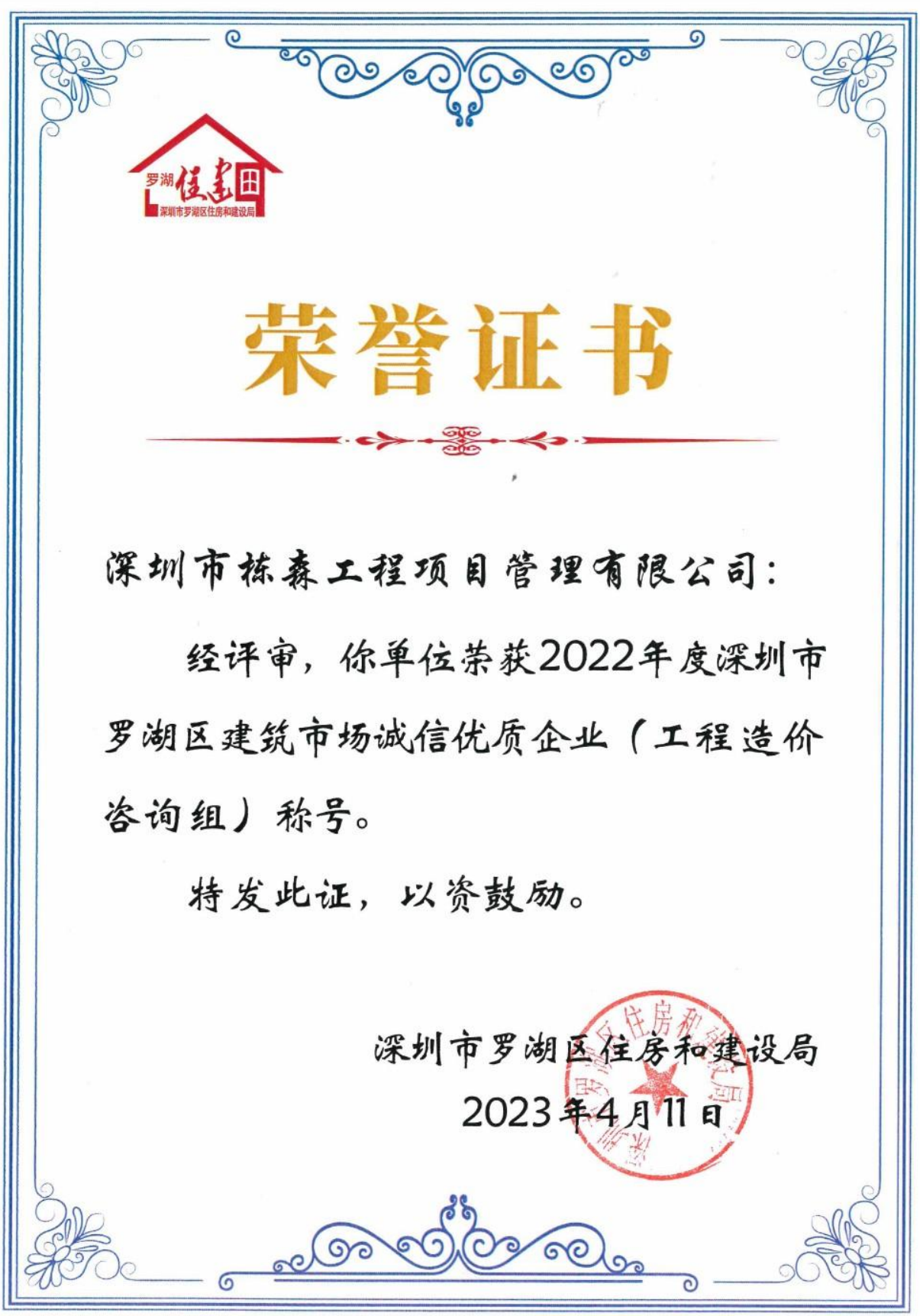
深圳市栋森工程项目管理有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

（五）　2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）



荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

（六）　深圳市罗湖区重点服务“直通车”企业

