

标段编号：2504-440343-04-01-925418004001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：西涌国际暗夜社区城中村改造工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：名扬宇恒工程管理集团有限公司

日期：2026年04月15日

# 目录

一、投标人企业类似工程业绩情况.....	4
二、拟派项目负责人类似工程业绩情况.....	66
三、项目负责人资格（含近 12 个月社保）.....	85
项目负责人：邓丹    项目负责人资格：国家注册监理工程师.....	85
项目负责人社保：2024 年 04 月-2026 年 03 月.....	89

我公司于 2024 年 8 月 7 日由“四川省名扬建设工程管理有限公司”更名为“名扬宇恒工程管理集团有限公司”。为此，投标文件中所有“四川省名扬建设工程管理有限公司”均等同于“名扬宇恒工程管理集团有限公司”。特此说明！

## 登记通知书

(青羊)登字〔2024〕第 49202 号

名扬宇恒工程管理集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

名称变更内容：

原名称：四川省名扬建设工程管理有限公司

变更后名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司

(登记机关盖章)

2024年8月7日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销、迁移登记；  
2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。  
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。  
4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

## 一、投标人企业类似工程业绩情况

投标人提供企业近五年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准）承担的同类工程监理业绩情况：

（数量上限为3项）

投标人名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司

1、工程名称：草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）监理；  
合同金额：1688万元；交（竣）工时间：2023年4月26日；

2、工程名称：成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目；  
合同金额：1224.762738万元；交（竣）工时间：2021年12月23日；

3、工程名称：成都国盾融合创新中心（一期）项目；  
合同金额：1278.9万元；交（竣）工时间：2022年5月10日。

备注：

1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1、草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）监理  
监理合同

草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程  
（一期）监理

监理合同

合同编号：CJGZ-18021

合同甲方：成都兴城投资集团有限公司

合同乙方：四川省名扬建设工程管理有限公司

签订时间：2018年10月18日



## 第一部分 合同协议书

委托人：成都兴城投资集团有限公司

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

依据《中华人民共和国合同法》，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期） 监理

工程地点：东起于二环路分离式跨线桥（清水河大桥），西止于成温邛快速路起点

工程规模：改造道路全长约 14.45 公里

估算投资：建安投资估算额约 25 亿元

监理范围：草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）施工图范围内（不含涉铁部分）的所有工作内容的监理（不含施工阶段费用控制管理工作内容，由招标人另行委托造价咨询机构进行）。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- ①. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ②. 本合同协议书；
- ③. 本合同专用条件；
- ④. 本合同标准条件；
- ⑤. 监理委托函或中标通知书；
- ⑥. 招标文件、投标文件及其附件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、合同价款：暂定 1688 万元（即监理人中标监理费）。

最终监理服务费用=以监理人监理范围内所有经政府审计的工程施工竣工结算金额之和 ÷ 本项目暂定建安投资估算额（约 250000 万元）× 监理人中标监理费。

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、本合同项目的总监理工程师为罗云。

七、本合同监理服务期暂定为 49 个月（具体为监理合同签订之日起，至项目建设工程竣工验收合格、质量保修期满并办理移交手续后为止。其中施工总工期为 730 日历天，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准）。

八、本合同签订后，因规划调整、设计变更、政府行为、拆迁障碍以及其它非委托人原因导致本项目实施范围、实施内容出现三分之一以上调整，或导致本项目出现实质性变更，或导致本项目不再进行，或导致本项目暂停达 6 个月或以上的，委托人有权终止合同，且无须向监理人承担任何违约或赔偿责任，本合同自委托人书面通知监理人后终止。委托人根据项目实际已完成的进度，按照本合同规定的价款结算方式，按比例支付监理服务费。

九、合同自双方法定代表人或委托代理人签字（需提供营业执照复印件一份，若授权代表签字则还需提供授权委托书）、加盖公章或合同专用章，办理履约担保并生效后生效。

十、本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本玖份，委托人执叁份，监理人执陆份。

委托人：成都兴城投资集团有限公司

法定代表人

或委托代理人：（签字）

开户银行：

帐 号：

邮 编：

电 话：

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

法定代表人

或委托代理人：（签字）

开户银行：

帐 号：

邮 编：

电 话：

2018 年 10 月 18 日

2018 年 10 月 18 日

## 项目规模

### 关于草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）

#### 项目建设规模证明材料

成都兴城投资集团有限公司：

四川省名扬建设工程管理有限公司于2018年10月承担了草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）的工程监理工作。

该工程的建设单位为成都兴城投资集团有限公司，施工单位为成都建工路桥建设有限公司，设计单位为中国市政工程西南设计研究院总院有限公司和成都市市政工程设计研究院，勘察单位为成都市勘察测绘研究院，工程总投资额25亿，工期730个日历天，建设地点：东起于二环路分离式跨线桥（清水河大桥），西止于成温邛快速路起点。该工程属于市政工程，其工程数量与规模如下：

草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）全长约14.45公里。改造内容主要包括道路工程、交通工程、桥隧工程（一座下穿隧道、3座跨线桥、1条回头匝道、6个人行过街地道、地面层桥涵加宽接长）、给排水工程、电气工程（照明工程、10KV电力通道）、微型管廊及高压电力通道、智能交通工程、景观绿化工程、工业预制化拼装、矩形盾构顶掘通道等市政配套项目。具体如下：

#### 一. 道路工程：

道路工程主要内容包括：非机动车道改造、既有路缘石拆除恢复、新建中分带、新建非机动车道和人行道、新建道路、辅道拓宽改造等。

(1) 二环~三环：主干路改造，长约3.455km，双向6车道，改造后道路红线宽40m。

(2) 三环~四环：快速化改造，长约4.461km，双向6车道，改造后道路红线宽度54m。

(3) 四环~成温邛快速路：快速化改造，长约6.54km，双向6车道，改造后道路红线宽度64m。

#### 二. 桥梁工程：

(1) 武青路跨线桥全长495.3m，横向为双向六车道，整幅设计，桥面宽度23.5m。

(2) 货运大道-永康大道跨线桥全长1340m，横向为双向六车道，整幅设计，桥



面宽度 23.5m。

(3) 星空路跨线桥全长 749m, 横向为双向六车道, 分两幅设计, 单幅宽度 12.5m, 两幅间距 9.75m。

(4) 四环内侧回头匝道全长 415.5m, 宽 9m。

(5) 地面层桥涵加宽接长有: 白河加宽桥, 新鲶鱼洞支渠加宽桥, 江安河加宽桥, 黄堰河加宽桥。

三. 双温路下穿隧道工程全长 575m, 双向六车道, 结构横向总宽度 28.25m。

四. 人行地道工程:

1#-5#地道采用明挖预制拼装施工, 地道横断面总宽度为 6m, 总高 4.2m。6#地道采用盾构法施工, 管节外轮廓宽 6m, 高 4.5m。

五. 电力隧道工程:

二环到四环新建 110KV 电力通道, 电力通道总长 25349.37m, 其中明挖段约 23045.67 米, 暗挖段 2303.7 米 (其中含铁路下穿 70 米)。

六. 综合管廊工程:

二环-四环段设置综合管廊, 全长约 12888.9m, 标准断面净空尺寸为 2.6m × 1.8m。

七. 管线工程:

雨水、污水、给水、电力、通信、燃气管线新增或扩容。二环至三环管线直埋敷设、二环-四环段设置综合管廊、四环至成温邛管线直埋敷设。

以上工程数量及规模请建设单位予以证明。

四川省名扬建设工程有限公司为该项目监理单位, 项目监理规模及建设内容情况属实。四川省名扬建设工程有限公司  
草金路(晋阳路、永康路一线)改造工程(一期)项目监理部  
2019年3月7日

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：草金路、增阳路、永康路（线）改造一期工程（成温邛快速路起终点~三环路）

建设单位：成都兴城投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	成都绕城高速(三期)快速路(一期)		工程地址	成都绕城高速三期(三环外)
	建筑面积	成都绕城高速三期(三环外) m <sup>2</sup>		结构类型	
	层数	地上		基础形式	
	地下				
	电梯	台		总高	
	开工日期	2018年11月23日		自动扶梯	台
	建设单位	成都城投投资集团有限公司	竣工验收日期	2019年4月26日	
	勘察单位	成都勘察院	监理单位	四川省扬建设监理有限公司	
	设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司 成都市政工程研究院有限公司	施工图审查机构	四川文大土木工程咨询有限公司	
施工单位	成都建工路桥建设有限公司	质量监督机构	成都市建设工程质量监督站		
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	傅文海	项目负责人		
	监理单位	罗云	总监理工程师		
	施工单位	王都	项目经理		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	陈福军	项目负责人	
		陶叙清	项目负责人	
	勘察单位	朱元	项目负责人	
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	<p>成温邛快速路~三环路范围道路工程,人行地道(在梧桐,6座附属),给排水工程,涵洞工程,微雨管,高压电力管道,架空防透天桥,货运道-永康道跨线桥,武青路跨线桥,白河加宽桥,江安河加宽桥,黄工堰河加宽桥,急流洞工程,三变工程加宽桥,照明工程,双温路下穿附属工程,遂城高速回头匝道附属工程,智能交通工程,景观绿化工程,电气,通风工程.</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.建设单位主持验收会议.</li> <li>2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况</li> <li>3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的质量检查资料.</li> <li>4.验收组实地查验工程质量</li> <li>5.专业验收组发表情况,验收组形成竣工验收意见并签字.</li> </ol>
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况:</p> <p>符合要求</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:</p> <p>资料齐全,有效.</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告:</p> <p>符合要求</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:</p> <p>已整改完毕</p>
	<p>6、住宅分户验收情况:</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

		分部工程名称	质量结果
工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	桥梁工程地基与基础	合格
		桥梁工程主体结构	合格
		桥梁工程桥面系及附属结构	合格
		桥梁工程(加宽桥)地基与基础	合格
		桥梁工程(加宽桥)主体结构	合格
		桥梁工程(加宽桥)桥面系及附属结构	合格
		隧道工程地基与基础	合格
		隧道工程主体结构	合格
		隧道工程附属结构	合格
		高压电力通道地基与基础	合格
		高压电力通道主体结构	合格
		高压电力通道附属结构	合格
		排水工程	合格
		给水工程	合格
		涵洞工程	合格
		道路工程	合格
		路灯工程	合格
		交通工程	合格
		公交站台工程	合格
		景观给排水工程	合格
		景观照明工程	合格
景观土建工程	合格		
绿化工程	合格		
桥梁工程	合格		
观感 质量 综合 评价	好		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	494 项	
	其中符合要求	494 项	
	经鉴定符合要求	/ 项	
	核查结果:	合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

经验收, 符合要求, 验收合格.

工程验收结论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

同意验收

建设单位: 2013年4月26日  
项目负责人: 李海



同意验收

勘察单位: 2013年4月26日  
勘察负责人: 李海



同意验收

设计单位: 2013年4月26日  
设计负责人: 梁斌



同意验收

注册建造师(项目经理): 王林 企业技术负责人: 王林 2013年4月26日



同意验收

总监理工程师: 王林 2013年4月26日



附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

2、成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目  
监理合同

17 版 1 29

正本

成甘工业园区核心区生态基础设施建  
设项目监理标段合同

监 理 合 同

委托人（全称）：成都市成甘工业园开发建设有限公司

监理人（全称）：四川省名扬建设工程管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 成都市成甘工业园开发建设有限公司

监理人(全称): 四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理相关服务事项协商一致,订立本合同,供双方共同遵守。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目;

2. 工程地点: 邛崃市羊安镇、牟礼镇(以规划局最后确定的选址为准);

3. 工程规模: 1. 泉水湖生态打造项目: 约 900 亩生态湖泊建设、477 亩环湖绿化带、水环境综合治理及外围沟渠梳理改造; 2. 环湖路建设工程: 新建市政道路约 3.7 公里, 配套给排水、电力、燃气、通讯等市政管网建设; 3. 羊纵七线与羊横四线交叉口两侧场地整治工程: 羊纵七线与羊横四线交叉口两侧场地、沟渠等整治; 4. 园区主干道提档升级打造工程项目: 园区沿线景观、环境等改造提升。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 12.02 亿元。

5. 工程立项批准文号: 邛发改审批【2017】第 148 号。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件(包含附加协议条款);
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人向监理人提供的资料

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 罗星, 身份证号码: 510131197206200051, 证书编号:

51009354。

**五、签约酬金**

签约酬金（大写）：壹仟贰佰贰拾肆万柒仟陆佰贰拾柒元叁角捌分。

包括：

- 1. 监理酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
- 2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。
- (2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。
- (3) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。
- (4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。

**六、期限**

1. 监理期限：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。
- (2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。
- (3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。
- (4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。

**七、双方权利义务**

1. 监理人按照本合同约定向委托人提供监理与相关服务，未按约定提供监理与相关服务，**自愿承担相关违约责任。**

2. 委托人按照本合同约定向监理人派遣相应的人员，提供资料，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2. 订立地点：邛崃市羊安镇。

3. 本合同一式3份，具有同等法律效力，双方各持4份。

委托人：成都市成甘工业园开发建设有限公司 监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司  
 (盖章) (盖章)

住所：邛崃市羊安镇泉水金泉大道 150 号 住所：四川省成都市青羊区麻城大街 269 号富力中心 7F

邮政编码：611530

邮政编码：610000

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目  
一园区主干道提档升级打造工程项目

建设单位：中电建邛崃基础设施建设管理有限公司



四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目一园区主干道提档升级打造工程项目		工程地址	邛崃市羊安镇、牟礼镇
	建筑面积			结构类型	
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2017年9月1日		竣工验收日期	2020年12月22日
	建设单位	中电建邛崃基础设施建设管理有限公司	监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	
	勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	基础检测单位	成都世通工程检测技术有限公司	
	设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司	
施工单位	中国水利水电第五工程局有限公司	质量监督机构	邛崃市建设工程质量监督站		
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )		备 注
	建 设 单 位	颜其才	项目负责人		
		黄鹤	项目代表		
	监 理 单 位	罗星	总监理工程师		
		龚大奎	监理工程师		
		粟勇	专业监理员		
	施 工 单 位	孙上校	项目负责人		
		缪振畴	项目技术负责人		

验收组	设计单位	1991312	高2	
	勘察单位	1991312	高2	
情况	相关单位			
监督机构				

竣工	
验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组对工程实体进行检查，并对工程资料进行审核，然后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	8. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	9. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	10. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	11. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。
	12. 工程实体安全及功能检验情况： 工程实体安全及功能检验合格。
	13. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	14. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

		分部工程名称	质量评定结果	
工 程 验 收  结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	仁和大道两侧绿化工程	合格	
		羊纵一路与成新蒲道口交接节点绿化工程	合格	
		羊横四路两侧绿化工程	合格	
		新邛路两侧绿化工程	合格	
		新邛路与羊纵七路道口节点广告牌工程	合格	
	观 感 质 量 评 价	观感后，综合评价好。		
	质 料 核 查 控 制 情 况	共检查 9 项		
		其中符合要求 9 项		
			经核定符合要求 0 项	
			检查结果：资料完整	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的要求。
- 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程分部质量评定为合格,观感质量为好。

本工程质量验收合格。

2020年12月21日

工  
程  
验  
收  
结  
论

	<p>建设单位（公章） 项目负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>勘察单位（公章） 勘察负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>设计单位（公章） 设计负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>项目负责人：[Signature]</p>	<p>施工单位（公章） 企业技术负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>监理单位（公章） 总监理工程师：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>成甘公司（公章） 成甘公司代表或授权人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位结工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自证记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基和基础主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

JS—004



# 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目羊纵七线  
与羊横四线交叉口两侧场地整治工程

建设单位：中电建邛崃基础设施建设管理有限公司



四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目 羊纵七线与羊横四线交叉口两侧场地整治 工程		工程地址	邛崃市羊安镇、牟礼镇
	建筑面积	126.3 万平方米		结构类型	
	层 数			总 高	
	电 梯			自动扶梯	
	开工日期	2017年9月1日		竣工验收日期	2020年12月12日
	建设单位	中电建邛崃基础设施建设管理有限公司	监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	
	勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	基础检测单位	成都世通工程检测技术有限公司	
	设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司	
	施工单位	中国水利水电第五工程局有限公司	质量监督机构	邛崃市建设工程质量监督站	
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )		备 注
	建 设 单 位	颜其才	项目负责人		
		黄鹤	项目代表		
	监 理 单 位	罗星	总监理工程师		
		龚大奎	监理工程师		
		粟勇	专业监理员		
	施 工 单 位	孙上校	项目负责人		
		缪振畴	项目技术负责人		



竣 工 验 收 内 容	工程设计文件及合同要求的工程土建所有工程内容。
竣 工 验 收 组 织 形 式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组对工程实体进行检查，并对工程资料进行审核，然后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关各部门专项验收合格。
	5. 工程实体安全及功能检验情况： 工程实体安全及功能检验合格。
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		土石方	合格
	观感质量评价	观感后，综合评价好。	
质量控制情况	<p>共检查 6 项</p> <p>其中符合要求 6 项</p> <p>经核定符合要求 0 项</p> <p>检查结果：资料完整</p>		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的要求。
- 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程分部质量评定为合格,观感质量为好。

本工程质量验收合格。

2020年12月22日

工  
程  
验  
收  
结  
论

	建设单位（公章） 项目负责人： 苗其才 2020年12月22日
	勘察单位（公章） 勘察负责人： 李 2020年12月22日
	设计单位（公章） 设计负责人： 199102 2020年12月22日
	施工单位（公章）
项目负责人： 孙上松	企业技术负责人： 李 2020年12月22日
	 监理单位（公章） 总监理工程师： 李 2020年12月22日
	 成甘公司（公章） 成甘公司代表或授权人： 2020年12月22日
附单位工程质量综合验收文件：	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位结工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自证记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基和基础主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目  
(泉水湖生态打造项目)

建设单位：中电建邛崃基础设施建设管理有限公司



四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目 (泉水湖生态打造项目)		工程地址	邛崃市羊安镇、牟礼镇
	建筑面积			结构类型	
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2017年7月1日		竣工验收日期	2017年12月23日
	建设单位	成都市羊安新城开发建设有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司		基础检测单位	
	设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司		图纸审查机构	
	施工单位	中国水利水电第五工程局有限公司		质量监督机构	邛崃市建设工程质量监督站
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )		备 注
	建设 单位	颜其才	项目负责人		
		黄鹤	项目代表		
	监 理 单 位	罗星	总监理工程师		
		龚大奎	监理工程师		
		粟勇	专业监理员		
	施 工 单 位	孙上校	项目负责人		
		缪振畴	项目技术负责人		

验收 收 组 组 成 情 况	设计单位			
		19911-2	高2	
	勘察单位	19911-2	高2	
	相关单位			
	监督机构			

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组对工程实体进行检查，并对工程资料进行审核，然后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	15. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	16. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	17. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	18. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。
	19. 工程实体安全及功能检验情况： 工程实体安全及功能检验合格。
	20. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	21. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		6#排涝渠	合格
		电力排管工程	合格
		泉水湖工程	合格
		1#退水管	合格
		4#退水管	合格
		小南河改道工程	合格
	观感质量评价	观感后，综合评价好	
质量核査控制情况	<p>共检查 9 项          其中符合要求 9 项          经核定符合要求 0 项          检查结果：资料完整</p>		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的要求。
- 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程分部质量评定为合格,观感质量为好。

本工程质量验收合格。

工  
程  
验  
收  
结  
论

2021年12月23日

	<p>建设单位（公章）</p> <p>项目负责人：张其才 2021年12月23日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>勘察单位（公章）</p> <p>勘察负责人：[Signature] 2021年12月23日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>设计单位（公章）</p> <p>设计负责人：[Signature] 2021年12月23日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>施工单位（公章）</p> <p>项目负责人：孙以松 企业技术负责人：吴尚昆 2021年12月23日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>监理单位（公章）</p> <p>总监理工程师：[Signature] 2021年12月23日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位结工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自证记录、工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基和基础主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

3、成都国盾融合创新中心（一期）项目  
监理合同

合同号： \_\_\_\_\_

# 建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：成都国盾建设发展有限公司

监理人（全称）：四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：成都军民融合创新中心（一期）项目场地准备工作工程及 C1、D1 地块工程
2. 工程地点：成都市郫都区友爱街道智慧科技园 C 区；
3. 工程规模：成都军民融合创新中心（一期）项目场地准备工作工程及 C1、D1 地块工程，其中 C1 地块总建筑面积约 59790.39 平方米，D1 地块总建筑面积约 103078.84 平方米；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 76125 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：朱平，身份证号码：511324197706054095，注册号：51007605。

### 五、签约酬金

建安工程费基数的 1.68%。本项目建安工程计费基数暂取 76125 万元，最终建安工程计费基数以审计部门审核定案（终审）金额为准。

签约暂定酬金含税（大写）：壹仟贰佰柒拾捌万玖仟元整（¥12789000.00）。

包括：

1. 监理暂定酬金（含税）：¥12789000.00（大写：壹仟贰佰柒拾捌万玖仟元整）。
2. 相关服务酬金：\_\_\_/\_\_\_。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：   /  。
- (2) 设计阶段服务酬金：   /  。
- (3) 保修阶段服务酬金：   /  。
- (4) 其他相关服务酬金：   /  。

#### 六、期限

1. 监理期限：

施工工期+缺陷责任期。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自   /   年   /   月   /   日始，至   /   年   /   月   /   日止。
- (2) 设计阶段服务期限自   /   年   /   月   /   日始，至   /   年   /   月   /   日止。
- (3) 保修阶段服务期限自   /   年   /   月   /   日始，至   /   年   /   月   /   日止。
- (4) 其他相关服务期限自   /   年   /   月   /   日始，至   /   年   /   月   /   日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

1. 订立时间：2019年8月30日。

2. 订立地点：成都市郫都区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：成都国盾建设发展有限公司（盖章）

住所：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权

代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司（盖章）

住所：成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室

邮政编码：610031

法定代表人或授权

代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

开户银行：交通银行股份有限公司  
成都人民南路支行

账号：5116 0501 1018 0005 06902

电话：028-86742168

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

# 成都国盾建设发展有限公司

## 国盾建设关于成都国盾融合创新中心（一期） 项目更名的函

成都建工集团有限公司：

由我公司投资建设的成都军民融合创新中心（一期）项目正式更名为成都国盾融合创新中心（一期）项目。业务主体和法律关系有效，原签订合同继续有效，原有业务关系和服务承诺保持不变，函件自签发时生效。

特此函告。

成都国盾建设发展有限公司

2019年12月2日



# 成都军民融合创新中心（一期）项目场地准备工作工程及 C1、D1 地块工程《建设工程监理合同》 补充协议（一）

甲方（全称）：成都国盾建设发展有限公司

乙方（全称）：四川省名扬建设工程管理有限公司

甲、乙双方于 2019 年 8 月 30 日签订了成都军民融合创新中心（一期）项目场地准备工作工程及 C1、D1 地块工程《建设工程监理合同》（以下简称原合同），经甲、乙双方友好协商，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下补充协议：

一、根据四川省固定资产投资项目备案表（备案号：川投资备【2019-510124-47-03-350564】FGQB-0192 号），《原合同》中项目名称“成都军民融合创新中心（一期）项目场地准备工作工程及 C1、D1 地块工程”现变更为“成都国盾融合创新中心（一期）项目场地准备工作工程及 C1、D1 地块工程”。

二、其他合同条款不变，按原合同约定的条款执行。

三、本补充协议一式捌份，自各方签字盖章之日起生效。甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

附件：四川省固定资产投资项目备案表



甲方（公章）：成都国盾建设  
发展有限公司

法定代表人：何德伟  
或授权代理人：何德伟  
(签字或盖章)

2020年4月1日



乙方（公章）：四川省名扬建设  
工程管理有限公司

法定代表人：何刚  
或授权代理人：何刚  
(签字或盖章)

2020年4月1日

## 关于“成都国盾融合创新中心（一期）工程项目名称不一致”的说明

成都市郫都区住房和城乡建设局:

我公司新建的“成都国盾融合创新中心（一期）”项目，在委托编制可行性研究报告时，将地块进行初步划分，项目暂定为：成都国盾融合创新中心（一期）A地块总包工程、成都国盾融合创新中心（一期）B地块总包工程、成都国盾融合创新中心（一期）C1、D1地块总包工程，按此项目项目名称，进行了公开招投标。

为更好的区分各地块特性，在申请办理建设工程规划许可证时，项目名确定为：成都国盾融合创新中心（一期项目）J8号地块、成都国盾融合创新中心（一期）项目J9号地块、成都国盾融合创新中心（一期）项目J10号地块1期、成都国盾融合创新中心（一期）项目J11号地块1期。

现我公司特此说明：“成都国盾融合创新中心（一期）A地块总包工程”对应“成都国盾融合创新中心（一期项目）J8号地块”为同一项目工程；“成都国盾融合创新中心（一期）B地块总包工程”与“成都国盾融合创新中心（一期）项目J9号地块”为同一项目工程；“成都国盾融合创新中心（一期）C1、D1地块总包工程”与“成都国盾融合创新中心（一期）项目J11号地块1期”；“成都国盾融合创新中心

（一期）项目 J10 号地块 1 期” 为同一项目工程。

特此说明。

成都国盾建设发展有限公司

2020 年 12 月 18 日



# 竣工验收证明

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收报告

工程名称: 成都国盾融合创新中心(一期)10.1号楼(原D栋)

建设单位: 成都国盾建设发展有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都国盾融合创新中心(一期)10.1号楼(原D栋)		工程地址	成都高新区天府大道北段1700号
	建筑面积	1771.870 m <sup>2</sup>		结构类型	框剪
	层数	地上2层, 地下1层		总高	13.150 m
	电梯	2部		自动扶梯	1部
	开工日期	2020年9月7日		竣工验收日期	2022年5月10日
	建设单位	成都国盾建设发展有限公司		监理单位	四川恒基建设监理有限公司
	勘察单位	西北综合岩土设计研究院		基础检测单位	
	设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司		图纸审查机构	四川恒基建设监理有限公司
施工单位	中国华西企业股份有限公司		质量监督机构	成都住建局工程质量监督站	
验收组成员情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	黄成蛟	项目负责人		
		曹永强	项目代表(现场)		
	监理单位	陈平	总监理工程师		
		王小东	土建		
		蒲晓云	安装		
	施工单位	刘德同	项目负责人		
		袁云芳	技术负责人		

验收组成员情况	设计单位	欧阳东	项目负责人	
		郭文东	建筑	
		张继强	结构	
		任桂兰	安装	
	勘察单位	赵应海	项目负责人	
	相关单位			
监督机构				

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备装置及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收, 形成土建、安装两个验收小组, 先进行工程决料审核, 然后对工程实体进行检查, 最后对工程质量进行讨论, 形成验收结论, 整个验收过程由监理单位监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定的完成情况: 已完成设计和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及资料完整, 检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况: 各方均已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设中发现的质量问题的整改情况:
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

		分部工程名称	质量评定结果
工 程 验 收 结 论	质量 评定 情况	地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量抽查(9项,其中好的14项,一般5项,差0项,综合评价好。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 34 项 其中符合要求 34 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果:资料完整。		

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程技术档案,施工管理资料,质量控制资料真实完整,符合要求。</li> <li>2. 本工程能够按图施工,施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。</li> <li>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。</li> <li>4. 本工程施工中出现的质问题是已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。</li> <li>5. 本工程共 8 个分部,分部质量评定合格,观感质量评定好的。</li> </ol> <p>本工程质量验收合格。</p>
----------------------------	--

同意验收结论	建设单位: (公章) 项目负责人: 高成斌 2022年5月10日
同意验收结论	监理单位: (公章) 总监理工程师: 朱季 2022年5月10日
同意验收结论	设计单位: (公章) 设计负责人: 张明 2022年5月10日
同意验收结论	施工单位: (公章) 项目经理: 刘尚同 企业技术负责人: 谢勇 2022年5月10日
同意验收结论	监理单位: (公章) 总监理工程师: 朱季 2022年5月10日

附单位工程质量综合验收文件:

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告;
4. 监理单位对工程质量的评估报告;
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
6. 工程有关质量检测和功能试验报告;
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件;
9. 竣工验收遗留问题的处理结果;
10. 施工单位签署的工程质量保修书;
11. 法律、法规规定必须提供的其它文件。



## 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称: 成都国盾创新中心(一期)项目地下车库及塔楼。

建设单位: 成都国盾建设发展有限公司。

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都国际金融中心二期2201栋		工程地址	成都高新区交子大道
	建筑面积	25331.310 m <sup>2</sup>		结构类型	框架+剪力墙
	层数	地上14层, 地下1层		总高	63.150m
	电梯	5部		自动扶梯	
	开工日期	2020年8月7日		竣工验收日期	2022年5月10日
	建设单位	成都国际建设发展有限公司		监理单位	四川信泰建设工程管理有限公司
	勘察单位	四川省勘察设计研究院		基础检测单位	
	设计单位	四川省勘察设计研究院		图纸审查机构	四川信泰建设工程管理有限公司
	施工单位	中国华西企业股份有限公司		质量监督机构	成都高新区建设工程质量监督站
	验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
建设单位		黄成蛟	项目负责人		
		曹莉	项目代表(任职)		
监理单位		林平	总监理工程师		
		王小东	土建		
		曹晓莉	安装		
施工单位		刘澳同	项目负责人		
		赵云莺	技术负责人		

验收组成情况	设计单位	项目负责人	破阳杰
		建筑	郭火来
		结构	张继奇
		安装	任桂兰
	勘察单位	项目负责人	赵治浩
相关单位			
监督机构			

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备调试及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收。验收分土建、安装两个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行抽查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关单位已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 无。
	7. 工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程	分部工程名称	质量评定结果
	质量评定情况	地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
	观感质量综合评价	电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感质量综合评价		观感质量抽查25项,好的14项,一般11项,差0项,综合评价好。	
质量控制资料检查情况	共抽查	39	项
	其中符合要求	39	项
	经鉴定符合要求	0	项
	抽查结果:	资料完整。	

工 程 验 收 报 告	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方 检查验收认为：
	1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。 2. 本工程能同时按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量符合国家 有关验收规范要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使 用功能均能满足要求。 5. 本工程共9分部，分部质量评定为合格，观感质量评定合格。 本工程质量验收合格。

建设单位：(公章) 项目负责人：李成刚 2022年5月10日
监理单位：(公章) 总监理工程师：朱平 2022年5月10日
设计单位：(公章) 设计负责人：刘俊刚 2022年5月10日
施工单位：(公章) 项目经理：刘俊刚 企业技术负责人：谢勇 2022年5月10日
监理单位：(公章) 总监理工程师：朱平 2022年5月10日
附单位工程质量综合验收文件： 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告； 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告； 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程施工资料目录自 查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结 构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工 程开、竣工报告； 4. 监理单位对工程质量的评估报告； 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6. 工程有关量检测和功能试验资料； 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件； 9. 竣工验收遗留问题的处理结果； 10. 施工单位签署的工程质量保修书； 11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：成都国商综合金融中心(一期)11#地下车库项目11#地下车库项目11#地下车库

建设单位：成都国商建设发展有限公司

四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成都国商综合金融中心(一期)11#地下车库项目11#地下车库	工程地址	成都高新区交子大道100号	
	建筑面积	23295.850 m <sup>2</sup>	结构类型	框剪+剪力墙	
	层数	地上13层,地下1层	总高	58.650m	
	电梯	5部	自动扶梯		
	开工日期	2020年08月1日	竣工验收日期	2022年5月10日	
	建设单位	成都国商建设发展有限公司	监理单位	四川德信建设工程管理有限公司	
验 收 组 成 情 况	勘察单位	西北有色金属研究院	基础检测单位		
	设计单位	信泰置业(集团)设计研究院 科技工程股份有限公司	日照审查机构	四川德信建设工程管理有限公司	
	施工单位	中国华西企业股份有限公司	质量监督机构	蜀道建设集团 质量监督站	
	建设单位	姓名	李成刚	职称(职务)	项目负责人
		姓名	曹勇	职称(职务)	项目代表(见证员)
	监理单位	姓名	朱平	职称(职务)	总监理工程师
姓名		王小东	职称(职务)	土建	
施工单位	姓名	刘俊刚	职称(职务)	项目负责人	
	姓名	赵云芳	职称(职务)	技术负责人	

验收 组 成 情 况	设计单位	区阳东	项目负责人
		郭文来	建筑
		张继尧	结构
	任桂兰	安装	
	勘察单位	赵海清	项目负责人
	相关单位		
监督机构			

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备电气及消防系统室内环境检测所有工程内容。
竣工 验收 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织施工(各分包单位)设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收小组进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程进行讨论,初次验收过程由监理单位项目部监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 检测单位检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量抽查25项,其中好19项,一般16项,差0项,综合评价好。		
质量 控制 资料 检查 情况	共核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果:资料完整。	项 项 项	

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件及合同约定的工程内容全部完成,经各检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程技术档案施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。</li> <li>2. 本工程能够按照国家标准设计,施工质量管理符合国家标准的要求。</li> <li>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业验收规范的规定。</li> <li>4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。</li> <li>5. 本工程共9个分部,分部质量评定合格,观感质量评定为好。</li> </ol> <p>本工程质量验收合格。</p>
----------------------------	--



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 成都国商融合创新中心(一期)项目Jin地建设(一期)工程

建设单位: 成都国商建设发展有限公司

四川省建设厅制

同意竣工验收结论	建设单位: (公章) 项目负责人: <u>曹成斌</u> 2022年5月10日
同意竣工验收结论	监理单位: (公章) 勘察负责人: <u>张斌</u> 2022年5月10日
同意竣工验收结论	设计单位: (公章) 设计负责人: <u>张斌</u> 2022年5月10日
同意竣工验收结论	施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): <u>刘润国</u> 企业技术负责人: <u>谢勇</u> 2022年5月10日
同意竣工验收结论	监理单位: (公章) 总工程师: <u>朱平</u> 2022年5月10日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程施工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保证书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

工程概况	工程名称	成都国商融合创新中心(一期)项目Jin地建设(一期)工程		工程地址	成都国商融合创新中心(一期)项目Jin地建设(一期)工程
	建筑面积	25823.980 m <sup>2</sup>		结构类型	框架+剪力墙
	层数	地上10层,地下1层		总高	45.150 m
	电梯	6部		自动扶梯	
	开工日期	2020年8月7日		竣工验收日期	2022年5月10日
	建设单位	成都国商建设发展有限公司		监理单位	四川国商建设工程管理有限公司
	勘察单位	西北综合勘察设计研究院		基础检测单位	
	设计单位	信息业(集团)设计研究院 晚村科技(集团)股份有限公司		图纸审查机构	四川宏信建设建筑2 佳设计咨询有限公司
	施工单位	中国华西企业股份有限公司		质量监督机构	成都市建设工程质量监督站
	验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
建设单位		曹成斌	项目负责人		
		曹成斌	项目代表(见证)		
监理单位		朱平	总监理工程师		
		王小东	土建		
		谢雄斌	电气		
施工单位		刘润国	项目负责人		
		袁云芳	技术负责人		

验收组成情况	设计单位	欧阳东	项目负责人	
		郭文来	建筑	
		张能强	结构	
		任桂兰	电气	
	勘察单位	赵治海	项目负责人	
相关单位				
监督机构				

竣工 验收 内容	工程施工文件及合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统应用不脱控制等所有工程内容。
竣工 验收 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工(监理单位)设计、监理、地基处理单位项目负责人进行单位工程验收小组先进行工程资料审核,然后工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收过程监督记录单,由监理单位监督执行。
竣工 验收 条件 及 检 查 情况	1、设计文件和合同约定的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及相关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况: 提交的勘察、设计、施工、监理单位合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 验收部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 无。
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

		分部工程名称	质量评定结果
工 程 验 收 结 论	质量 控制 资料 检查 情况	地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价		观感质量抽查项目,其中优良项目、一般项目,差项,综合评价好。	
质量 控制 资料 检查 情况		共检查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 0 项 检查结果:资料完整。	

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论: 本工程已按设计文件要求和合同约定的工程内容全部完成,经检查验收及认为: 1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求。 2. 本工程能严格按照国家有关设计、施工规范和施工质量验收规范有关验收要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关质量验收规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5. 本工程共9个分部,分部质量均为合格,观感质量评价好。 本工程质量验收合格。

同意验收结论	项目负责人: 李斌 2022年5月10日
同意验收结论	监理单位: 北京华创勘察设计有限公司 2022年5月10日
同意验收结论	设计单位: 北京华创勘察设计有限公司 2022年5月10日
同意验收结论	注册建造师(项目经理): 刘俊刚 企业技术负责人: 谢勇 2022年5月10日
同意验收结论	总工程师: 朱平 2022年5月10日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开工、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 成都国际金融中心(二期)项目10.1号地下室(C)连接

建设单位: 成都国际建设发展有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都国际金融中心(二期)项目10.1号地下室(C)连接	工程地址	成都国际金融中心(二期)项目10.1号地下室(C)连接
	建筑面积	317.90 m <sup>2</sup>	结构类型	框架
	层数	地上2层, 地下1层	总高	12.950 m
	电梯	1部	自动扶梯	
	开工日期	2020年8月7日	竣工验收日期	2022年5月10日
	建设单位	成都国际建设发展有限公司	监理单位	四川恒泰建设工程监理有限公司
	勘察单位	成都综合勘察设计研究院	基础检测单位	
验收组织情况	设计单位	成都国际建设发展有限公司	图纸审查机构	四川恒泰建设工程监理有限公司
	施工单位	中国华西企业股份有限公司	质量监督机构	成都建设质量监督站
	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	黄成波	项目负责人	
		曹蔚群	项目代表(在现场)	
	监理单位	陈平	总监理工程师	
		王小东	土建	
蒲晓航		安装		
施工单位	刘澳同	项目负责人		
	赵文芳	技术负责人		

验收组织情况	设计单位	邱阳东	项目负责人	
		郭成来	建筑	
		张维岩	结构	
	勘察单位	赵治博	项目负责人	
	相关单位			
	监理单位			

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收, 分成土建、安装两个验收小组, 进行工程资料审核, 然后对工程实体进行检查, 最后对工程质量进行讨论, 形成验收结论, 整个验收过程由质量监督部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定的内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及相关资料完整, 检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	7. 工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称		质量评定结果												
	地基与基础工程		合格												
	主体结构工程		合格												
	建筑装饰装修工程		合格												
	建筑屋面工程		合格												
	建筑给水、排水及采暖工程		合格												
	建筑电气工程		合格												
	通风与空调工程		合格												
	电梯安装工程		合格												
	智能建筑工程		合格												
观感质量综合评价			观感质量共抽查19项,其中好的9项,一般10项,差0项,综合评价合格												
质量控制资料核查情况			<table border="0"> <tr> <td>共核查</td> <td>34</td> <td>项</td> </tr> <tr> <td>其中符合要求</td> <td>34</td> <td>项</td> </tr> <tr> <td>勉强符合要求</td> <td>0</td> <td>项</td> </tr> <tr> <td>核查结果:</td> <td colspan="2">资料完整</td> </tr> </table>	共核查	34	项	其中符合要求	34	项	勉强符合要求	0	项	核查结果:	资料完整	
共核查	34	项													
其中符合要求	34	项													
勉强符合要求	0	项													
核查结果:	资料完整														

工程验收结论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方联合验收认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合验收要求;</li> <li>2. 本工程能够按照国家标准、施工规范施工,施工质量满足国家标准有关规定;</li> <li>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定;</li> <li>4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求;</li> <li>5. 本工程共8个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定合格。</li> </ol> <p>本工程质量验收合格。</p>
--------	--

同意验收结论

项目负责人: 曹斌 建设单位: (公章) 2022年5月10日

同意验收结论

监理单位: (公章) 2022年5月10日

同意验收结论

设计负责人: 王和 设计单位: (公章) 2022年5月10日

同意验收结论

注册建造师(项目经理): 刘国 企业技术负责人: 谢 施工单位: (公章) 2022年5月10日

同意验收结论

总监理工程师: 朱平 监理单位: (公章) 2022年5月10日

附单位工程质量综合验收文件:

1. 监理单位对工程勘察文件的质量检查报告;
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告;
4. 监理单位对工程质量的评估报告;
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
6. 工程有关质量检测和功能试验报告;
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件;
9. 竣工验收遗留问题的处理结果;
10. 施工单位签署的工程质量保修书;
11. 法律、法规规定必须提供的其它文件。



## 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称: 成都国商联合金融中心二期项目10、11号地块商业3楼

建设单位: 成都国商建设发展有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都国际金融中心二期项目		工程地址	成都市高新区交子大道
	建筑面积	18364.710 m <sup>2</sup>		结构类型	框架+剪力墙
	层数	地上10层, 地下室		总高	45.150 m
	电梯	5部		自动扶梯	
	开工日期	2020年8月7日		竣工验收日期	2022年5月10日
	建设单位	成都国际建设发展有限公司		监理单位	四川恒信建设工程管理有限公司
	勘察单位	西北有色地质研究所		基础检测单位	
	设计单位	西北有色地质研究所		图纸审查机构	四川德泰建设工程咨询有限公司
	施工单位	中国华西企业股份有限公司		质量监督机构	成都市建设工程质量监督站
	验收组织情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
建设单位		曹威	项目负责人		
		曹有粮	项目代表(现场)		
监理单位		林平	总监理工程师		
		王小东	土建		
		胡晓航	安装		
施工单位		刘博同	项目负责人		
		赵云芳	技术负责人		

验收组织情况	设计单位	欧阳东	项目负责人		
		郭文来	建筑		
		张德盛	结构		
	任桂兰	安装			
	验收组织情况	勘察单位	赵治清	项目负责人	
		相关单位			
监督机构					

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	自建单位项目负责人组织施工(含分包单位)、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收,分成土建、安装两个验收小组,先行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由质量监督部门监督指导。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定的完成情况: 完成设计文件如合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程名称	质量评定结果
	地基与基础工程	合格
	主体结构工程	合格
	建筑装饰装修工程	合格
	建筑屋面工程	合格
	建筑给水、排水及采暖工程	合格
	建筑电气工程	合格
	通风与空调工程	合格
	电梯安装工程	合格
	智能建筑工程	合格
观感质量综合评价	观感质量抽查5项,好的11项,一般11项,差0项,综合评价好。	
质量控制资料检查情况	共抽查 39 项 其中符合要求 39 项 经验定符合要求 0 项 检查结果: 资料完整。	项 项 项

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论： 本工程已按设计文件要求和合同约定的工程内容全部完成，经检验合格。验收结论为： 1. 工程技术档案、施工管理、质量控制资料真实完整，符合要求。 2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范及施工2. 施工2. 施工质量符合设计要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。 5. 本工程共9个分部、分项质量评定为合格，观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

同意验收结论	建设单位：(公章) 项目负责人：[Signature] 2022年5月10日
同意验收结论	监理单位：(公章) 勘察负责人：[Signature] 2022年5月10日
同意验收结论	设计单位：(公章) 设计负责人：[Signature] 2022年5月10日
同意验收结论	施工单位：(公章) 注册建造师(项目经理)：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2022年5月10日
同意验收结论	总工程师：[Signature] 2022年5月10日
附单位工程质量综合验收文件： 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告； 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告； 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录表、汇总表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告； 4. 监理单位对工程质量的评估报告； 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告； 6. 工程有关质量检测和功能试验资料； 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8. 验收人员签署的竣工验收报告文件； 9. 竣工验收遗留问题的处理结果； 10. 施工单位签署的工程质量保修书； 11. 法律、法规规定必须提供的其它文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：成都国商融合创新中心(一期)10.1号楼

建设单位：成都国商建设发展有限公司

四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成都国商融合创新中心(一期)10.1号楼		工程地址	高新区锦城大道
	建筑面积	20952.480 m <sup>2</sup>		结构类型	框剪
	层数	地上7层 地下1层		总高	31.650m
	电梯	10部		自动扶梯	
	开工日期	2020年8月7日		竣工验收日期	2022年5月10日
	建设单位	成都国商建设发展有限公司		监理单位	四川锦程建设监理有限公司
	勘察单位	西北有色地质研究所		基础检测单位	
验 收 组 成 情 况	设计单位	西南有色地质研究所 科技工程股份有限公司		勘察审查机构	四川锦程建设监理有限公司
	施工单位	中国华西企业股份有限公司		质量监督机构	成都市建设工程质量监督站
	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	黄成波	项目负责人		
		曹素根	项目代表(见证人)		
	监理单位	朱宇	总监理工程师		
		王小东	土建		
蒲晓毅		安装			
施工单位	刘澳同	项目负责人			
	成云芳	技术负责人			

验收组成情况	设计单位	赵旭东	项目负责人
		郭文来	建筑
		米德军	结构
		杜桂兰	安装
	勘察单位	赵治海	项目负责人
	相关单位		
	监督机构		

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统室内环境检测等所有内容。
竣工验收组织和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(注主要分包单位)、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收小组先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程实体进行验收,形成验收意见,整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定的内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各就分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

分部工程	质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
结论	观感质量综合评价	观感质量抽查25项,其中好的15项,一般10项差0项,综合评价好。	
	质量控制资料核查情况	共核查 39 项 其中符合要求 39 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果:资料完整。	

工程验收结论	单位工程质量验收结论: 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为: 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求。 2.本工程能够按照国家和有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范和规定。 4.本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5.本工程共9个分部,分部质量评定合格,观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 成都国商联合创新中心(二期)项目JmJ地槽期D1地槽D座

建设单位: 成都国商建设发展有限公司

四川省建设厅制

<p>同意竣工验收</p> <p>建设单位: (公章) 项目负责人: <u>黄威彬</u> 2022年5月10日</p>
<p>同意竣工验收</p> <p>监理单位: (公章) 总监理工程师: <u>朱永</u> 2022年5月10日</p>
<p>同意竣工验收</p> <p>设计单位: (公章) 设计负责人: <u>张和</u> 2022年5月10日</p>
<p>同意竣工验收</p> <p>注册建造师(项目经理): <u>刘国同</u> 企业技术负责人: <u>谢勇</u> 2022年5月10日</p>
<p>同意竣工验收</p> <p>监理单位: (公章) 总监理工程师: <u>朱永</u> 2022年5月10日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告;</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、工程有关质量检测和功能试验资料;</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保证书;</li> <li>11、法律、法规规定必须提供的其它文件。</li> </ol>

工程概况	工程名称	成都国商联合创新中心(二期)项目JmJ地槽期D1地槽D座		工程地址	成都高新区中和街道	
	建筑面积	21852.630 m <sup>2</sup>		结构类型	框剪	
	层数	地下1层		总高	3.900 m	
	电梯			自动扶梯		
	开工日期	2020年8月7日		竣工验收日期	2022年5月10日	
	建设单位	成都国商建设发展有限公司		监理单位	四川国商建设工程管理有限公司	
	勘察单位	西北有色地质研究所		基础检测单位		
	设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程有限公司		图纸审查机构	四川国商建设工程咨询有限公司	
	施工单位	中国华西企业股份有限公司		质量监督机构	成都国商建设工程质量监督站	
	验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
建设单位		黄威彬	项目负责人			
		曹利彬	现场代表			
监理单位		朱永	总监理工程师			
		王小珠	土建			
		曹利彬	安装			
施工单位		刘国同	项目负责人			
		赵云芳	技术负责人			
验收组成情况						
相关单位		勘察单位				
	设计单位					
	监理单位					
	建设单位					
	施工单位					
	质量监督机构					
	检测单位					
	其他相关单位					
	验收日期					
	验收地点					

验收组成情况	设计单位	顾阳东	项目负责人
		郭文来	建筑
	张皓东	结构	
	任桂兰	安装	
	相关单位	赵治海	项目负责人
监督机构			

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统、室内环境监测等所有工程内容
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,分成土建、安装两个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件及合同约定全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格
	5、室内环境监测情况: 满足检测单位专项检测合格
验收情况	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

		分部工程名称	质量评定结果
工程验收结论	质量 控制 资料 核查 情况	地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		观感质量综合评价	
质量 控制 资料 核查 情况		共核查 29 项 其中符合要求 29 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果:资料完整。	

工程验收结论	单位工程质量验收结论: 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为: 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4.本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5.本工程共4个分部,分部质量评定合格,观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。
	工程验收结论: 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为: 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4.本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5.本工程共4个分部,分部质量评定合格,观感质量评定为好。 本工程质量验收合格。

同意验收结论	项目负责人: 李发社 建设单位: (公章) 2022年5月10日
同意验收结论	监理单位: (公章) 2022年5月10日
同意验收结论	设计单位: (公章) 2022年5月10日
同意验收结论	施工单位: (公章) 2022年5月10日
同意验收结论	监理单位: (公章) 2022年5月10日
同意验收结论	监理单位: (公章) 2022年5月10日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境监测报告,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 成都国商融合创新中心(一期)项目1#号楼地下室

建设单位: 成都国商建设发展有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都国商融合创新中心(一期)项目1#号楼地下室	工程地址	成都国商融合创新中心
	建筑面积	17385.300 m <sup>2</sup>	结构类型	地下室
	层数	地下室	总高	3.900 m
	电梯		自动扶梯	
	开工日期	2020年8月7日	竣工验收日期	2021年5月10日
	建设单位	成都国商建设发展有限公司	监理单位	四川锦泰建设监理有限公司
验收组织成员情况	勘察单位	西北综合勘察设计研究院	基础检测单位	
	设计单位	信息产业第十一设计研究院 院科技工程股份有限公司	图纸审查机构	四川锦泰建设监理有限公司
	施工单位	中国华西企业股份有限公司	质量监督机构	成都国商建设2楼质量监督站
	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	黄敬蛟	项目负责人	
		曹舟楸	现场代表	
监理单位	朱宇	总监理工程师		
	王小东	土建		
	蒲晓航	安装		
施工单位	刘洪同	项目负责人		
	赵文芳	技术人员		

验收组织成员情况	设计单位	赵阳东	项目负责人
		郭义承	建筑
		张德富	结构
		任桂兰	安装
	勘察单位	赵泊海	项目负责人
相关单位			
监督机构			

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,分成土建、安装两个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程实体进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由质量监督部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定的完成情况: 已完整设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

		分部工程名称	质量评定结果
工 程 验 收 结 论	质量 评定 情况	地基与基础工程	合格
		主体结构工程	
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯安装工程	
		智能建筑工程	
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查17项,其中好的6项,一般11项,差0项,综合评价好。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 29 项 其中符合要求 29 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果: 资料完整		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
5. 本工程共4个分部,分部质量评定合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

同意验收结论

项目负责:  建设单位: (公章) 2022年11月19日

同意验收结论

监理单位: (公章) 勘察负责人:  2022年5月09日

同意验收结论

设计负责人:  设计单位: (公章) 2022年11月19日

同意验收结论

注册建造师(项目经理):  施工单位: (公章) 企业技术负责人:  2022年5月10日

同意验收结论

总监理工程师:  监理单位: (公章) 2022年11月19日

附单位工程质量综合验收文件:

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告;
4. 监理单位对工程质量的评估报告;
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
6. 工程有关质量检测和功能试验资料;
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件;
9. 竣工验收遗留问题的处理结果;
10. 施工单位签署的工程质量保修书;
11. 法律、法规规定必须提供的其它文件。

# 全国建筑市场监管公共服务平台截图

查询网站: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3782435>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 成都国盾融合创新中心（一期）

四川省-成都市

项目编号	5101242501150001	省级项目编号	5101241904260002
建设单位	成都国盾建设发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510124MA65TKJW8T
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	441405.44	总投资(万元)	260572.24
立项级别	区县级	立项文号	川投资备【2019-510124-47-03-350564】FGQB-0192号



项目地址: 友爱街道智慧科技园C区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	监理	公开招标	2020-05-22	625.66	5101242501150001-BE-003	2020052201	<a href="#">查看</a>
C	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	设计	公开招标	2019-06-28	4926.75	5101242501150001-BA-001	XX11-ZB-001	<a href="#">查看</a>
C	西北综合勘察设计院	勘察	公开招标	2019-06-28	1133.93	5101242501150001-BB-001	XB-ZB-001	<a href="#">查看</a>
C	名扬宇恒工程管理集团有限公司	监理	公开招标	2019-08-26	1278.9	5101242501150001-BE-002	MY20190030	<a href="#">查看</a>
C	三信建设咨询集团有限公司	监理	公开招标	2020-05-22	670.6	5101242501150001-BE-001	SX387	<a href="#">查看</a>
C	中国五冶集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-14	51696.46	5101242501150001-BD-003	WYZB-09-01-0030	<a href="#">查看</a>
C	中国华西企业股份有限公司	施工	公开招标	2020-07-20	54210.04	5101242501150001-BD-002	hx (12) 20200720	<a href="#">查看</a>
C	成都建工集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-14	55897.09	5101242501150001-BD-001	510117CDJGZSGS--20200514	<a href="#">查看</a>

项目名称	成都国盾融合创新中心（一期）		
工程名称	成都国盾融合创新中心(一期)项目C1、D1地块工程		
中标通知书编号	5101242501150001-BE-002	省级中标通知书编号	MY20190030
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2019-08-26	中标金额(万元)	1278.9
建设规模	--		
面积(平方米)	162869.23		
招标代理单位名称	鸿泰融新咨询股份有限公司	统一社会信用代码	9113040070064718XK
中标单位名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司	统一社会信用代码	9151000072539211X8
总监理工程师	朱平	证件类型	身份证
身份证号码	511324*****95	记录登记时间	2025-04-11
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

## 二、拟派项目负责人类似工程业绩情况

投标人提供项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推，以交（竣）工验收报告上载明的最晚时间为准）承担的同类工程监理业绩情况：

**（数量为 1 项）**

投标人名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司

1、工程名称：绛溪四线道路工程；合同金额：1015.2822 万元；项目负责人任职：项目总监；交（竣）工时间：2024 年 3 月 13 日。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

总监业绩：1、绛溪四线道路工程  
全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包

四川省-成都市

项目编号	5101102412260001	省级项目编号	5101101802110001
建设单位	成都园艺博览运营发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510100MA69YJ2D27
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	100500
立项级别	区县级	立项文号	成高经审[2018]203号、成高经审[2018]218号



项目地址：四川省成都市东部新区三岔街道及玉成街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	510110180211001-HE-001	监理	5101102412260001-HE-001	1015.28	成都园艺博览运营发展有限公司	名扬宇恒工程管理集团有限公司	查看
C	510110180211001-HZ-001	施工总承包	5101102412260001-HZ-001	86377.2	成都园艺博览运营发展有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	查看

合同登记信息详情

项目名称	绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包		
工程名称	绛溪四线道路工程		
合同登记编号	5101102412260001-HE-001	合同编号	--
省级合同备案编号	5101101802110001-HE-001		
合同金额(万元)	1015.28	合同类别	监理
建设规模	新建绛溪四线道路长度为8096米，道路宽度45米，包括道排工程、桥梁工程、涵洞工程等相关附属工程。		
发包单位名称	成都园艺博览运营发展有限公司	发包单位统一社会信用代码	91510100MA69YJ2D27
承包单位名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	9151000072539211X8
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2018-04-10	记录登记时间	2025-01-02
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

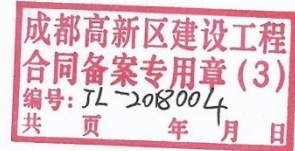
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3468499

监理合同

项目名称：绛溪四线道路工程

项目批复：成高经审【2018】203号

子项名称：绛溪四线道路工程监理



监 理 合 同

委托人：成都高投建设开发有限公司

承包人：四川省名扬建设工程管理有限公司

二〇一八年四月



## 第 I 部分建设工程委托监理合同

委托人：成都高投建设开发有限公司

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

依据绛溪四线道路工程监理的招标文件和中标通知书（成建招（高投建）中（2018）第 37 号），依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，双方就本项目建设事项协商一致，订立本协议合同。

委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

### 一、工程概况

项目名称：绛溪四线道路工程

立项批准文号：成高经审【2018】203 号

子项名称：绛溪四线道路工程监理

招标名称：绛溪四线道路工程监理

工程地点：天府空港新城

二、监理范围：本项目勘察期、设计期、施工准备期、施工期和缺陷责任期的监理工作以及设计期的设计监理工作，委托人有权对监理人的服务范围进行调整。

工程总监理工程师的姓名：邓丹。

### 三、合同工期

1、开工日期：以委托人下发的开工令为准。

2、合同工期总日历天数：施工前期准备期+施工工期+缺陷责任期。

3、节点工期：同相应施工节点工期。

### 四、合同价款

暂定合同价款：根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号）及相关资料，按监理服务收费基准价 80%的基础上，下浮百分比为 5%，即人民币（大写）壹仟零壹拾伍万贰仟捌佰贰拾贰元（¥10152822.00 元）（此价为含税价，开具增值税专用发票）。

1、暂按施工中标价作为监理服务收费基价的计费额进行计算

2、付款方式：

2.1 合同签订，监理人向委托人提交监理规划并下达开工令后 14 日内，委托人向监理人支付暂定合同价的 20%；

2.2 工程完工后，委托人向监理人支付至经全过程造价控制单位审核的监理费用的 40%；

第  
事  
项

2.3 工程整体竣工验收完成后 14 日内, 委托人向监理人支付至经全过程造价控制单位审核的监理费用的 80%;

2.4 工程竣工, 监理人协助委托人组织相关单位验收合格且督促施工单位移交竣工资料, 工程竣工结算审计完成后 14 日内, 委托人向监理人支付至最终结算价款的 95%。

2.5 缺陷责任期满后, 委托人向监理人支付尾款; 缺陷责任期内工程出现质量问题, 委托人有权扣监理人尾款, 若不足以弥补委托人损失的, 由监理人无条件补足。

3、结算时, 施工监理服务收费基价的计费额按其监理的工程报送审计的金额计取, 招标人有权对监理人的服务范围进行调整。

4、本项目履约保证金为: 中标合同金额的 10%

五、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

六、下列文件均为本合同的组成部分及解释顺序:

- 1、建设工程委托监理合同;
- 2、中标通知书;
- 3、本合同专用条件;
- 4、附加协议条款;
- 5、本合同标准条件;
- 6、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。
- 7、技术规范及技术要求

七、监理人向委托人承诺按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。


八、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式, 币种, 向监理人支付报酬。

九、本合同双方签字、盖章后生效。

十、本合同一式二份, 委托人执陆份, 监理人执陆份, 具有同等法律效力。

委托人: (签章) 

监理人: (签章) 

联系地址: 

联系地址: 

法定代表人: (签章) 

法定代表人: (签章) 

开户银行:

基本帐户开户银行:

帐号:

基本帐户帐号:

邮编:

邮编:

电话:

电话:

本合同签订于: 2018 年 4 月 日

格  
即  
理

竣工验收证明

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称:   绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包  

建设单位:   成都园艺博览运营发展有限公司  

四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包		工程地址	三岔街道、玉成街道
	建筑面积	K0+060-K7+840		工艺	/
	层数	/		总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	2018年10月15日		竣工验收日期	2024年3月13日
	建设单位	成都园艺博览运营发展有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
勘 察 单 位	勘察单位	成都市勘察测绘研究院		基础检测单位	四川朝阳公路试验检测有限公司、四川省公路规划勘察设计研究院有限公司
	设计单位	成都市市政工程设计研究院		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司
	施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		质量监督机构	成都东部新区公共服务局
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称(职务)		备 注
	建 设 单 位	李华春			
	监 理 单 位	邓丹	总监理工程师		
		陈泉江	专业监理工程师		
		何翔	专业监理工程师		
		安剑波	专业监理工程师		
	施 工 单 位	黄良平	项目经理		
		安占京	项目技术负责人		



竣工验收内容	<p>1、K0+060~K1+940 段道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、电力工程（含 110KV、10KV）、虾爬沟桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p> <p>2、K1+940-K3+800 段落内道路工程、绛溪河大桥、电力工程（含 110KV、10KV）、交通安全设施、雨水工程、道路照明工程、景观边坡、世园会段临时绿化均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p> <p>3、K3+800~K7+840 段落内道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、10KV 电力工程、兴隆分干渠、雷家堰桥梁、毛家河桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p>
竣工验收组织形式和验收程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。由验收小组先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计各合同约定内容的完成情况： 1、K0+060~K1+940 段道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、电力工程（含 110KV、10KV）、虾爬沟桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。 2、K1+940-K3+800 段落内道路工程、绛溪河大桥、电力工程（含 110KV、10KV）、交通安全设施、雨水工程、道路照明工程、景观边坡、世园会段临时绿化均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。 3、K3+800~K7+840 段落内道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、10KV 电力工程、兴隆分干渠、雷家堰桥梁、毛家河桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。</p> <p>4、关键部位、重要工序的质量控制措施及自检结果。 符合设计要求及施工规范规定</p> <p>5、工程质量总体评价、各质量指标的合格率、优良率。 符合设计要求及施工规范规定</p> <p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 在工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。</p> <p>7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。</p>

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		道路工程-路基	合格
道路工程-基层	合格		
道路工程-面层	合格		
道路工程-改线沟渠	合格		
道路工程-过街管(含倒虹吸)	合格		
道路工程-附属构筑物	合格		
景观、绿化工程-栽植前土壤处理	合格		
景观、绿化工程-栽植工程	合格		
景观、绿化工程-养护	合格		
景观、绿化工程-10m一体化	合格		
景观、绿化工程-设施安装	合格		
交通安全设施-多杆合一预埋管线	合格		
交通安全设施-交通标志	合格		
交通安全设施-标线、突起路标	合格		
交通安全设施-交通管线	合格		
交通安全设施-交通控制箱配电系统	合格		
交通安全设施-交通信号工程	合格		
交通安全设施-其他设施	合格		
道路照明工程-变压器、箱式变电站	合格		
道路照明工程-配电装置与控制	合格		
道路照明工程-低压电缆线路	合格		
道路照明工程-安全保护	合格		
道路照明工程-路灯安装	合格		
110KV 电力方涵-土方工程	合格		
110KV 电力方涵-现浇钢筋混凝土管廊	合格		
110KV 电力方涵-防水工程	合格		
110KV 电力方涵-工作井	合格		
110KV 电力方涵-顶管	合格		

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		110KV 电力方涵-砌筑结构	合格
110KV 电力方涵-附属构筑物	合格		
110KV 电力方涵-安全保护	合格		
110KV 电力方涵-管廊通风	合格		
110KV 电力方涵-支架	合格		
110KV 电力方涵-管廊排水安装	合格		
110KV 电力方涵-管廊电气	合格		
污水工程-土方工程	合格		
污水工程-预制管开槽施工主体结构	合格		
污水工程-不开槽施工主体结构/顶管	合格		
污水工程-附属构筑物	合格		
雨水工程-土方工程	合格		
雨水工程-预制管开槽施工主体结构	合格		
雨水工程-不开槽施工主体结构/顶管	合格		
雨水工程-附属构筑物	合格		
10KV 市政/空心电力通道-	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政电力排管土方工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政电力排管主体工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政附属构筑物	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政电力空管土方工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 空管主体工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 空管附属构筑物	合格		
雷家堰桥梁工程-地基与基础	合格		
雷家堰桥梁工程-桥台	合格		
雷家堰桥梁工程-支座	合格		
雷家堰桥梁工程-桥跨承重	合格		
雷家堰桥梁工程-桥面系	合格		
雷家堰桥梁工程-附属结构	合格		

一覽

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	分 部 工 程 名 称	质 量 评 定 结 果
		虾爬沟桥梁-地基与基础	合格
		虾爬沟桥梁-桥台	合格
		虾爬沟桥梁-支座	合格
		虾爬沟桥梁-桥跨承重	合格
		虾爬沟桥梁-桥面系	合格
		虾爬沟桥梁-附属结构	合格
		毛家河桥梁-地基与基础	合格
		毛家河桥梁-桥台	合格
		毛家河桥梁-桥墩	合格
		毛家河桥梁-盖梁	合格
		毛家河桥梁-支座	合格
		毛家河桥梁-桥跨承重	合格
		毛家河桥梁-桥面系	合格
		毛家河桥梁-附属结构	合格
		绛溪河大桥-地基与基础	合格
		绛溪河大桥-桥台	合格
		绛溪河大桥-支座	合格
		绛溪河大桥-钢结构	合格
		绛溪河大桥-桥面系	合格
		绛溪河大桥-附属结构	合格
		兴隆分干渠改建工程-公路涵	合格
		兴隆分干渠改建工程-矩形拉杆明渠	合格
	兴隆分干渠改建工程-下河车道(下河车道平台)	合格	
	兴隆分干渠改建工程-新建维修养护道路	合格	
	综合评观 感质量	观感质量共抽查 126 项，其中好的 126 项，综合评价好。	
	质量控制 资料核查 情况	共核查 147 项 其中符合要求 147 项 核查结果：资料齐全、完整，符合要求	

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收。认为：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 工程技术、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。</li><li>2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。</li><li>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。</li><li>4. 本工程无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。</li><li>5. 本工程共 79 个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。</li></ol> <p>本工程质量验收合格</p> <p style="text-align: right;">2024年3月13日</p>
----------------------------	---

浙江恒信建设集团股份有限公司

<p>同意验收</p> <p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 李平 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>勘察单位 (公章)</p> <p>勘察负责人: [Signature] 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>设计单位 (公章)</p> <p>设计负责人: [Signature] 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>施工单位 (公章)</p> <p>注册建造师 (项目负责人): 黄良平 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>监理单位 (公章)</p> <p>总监理工程师: [Signature] 2024年3月13日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>2. 施工单位对工程施工质量的质量检查报告。包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料;</li> <li>3. 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>4. 有关工程质量检测和功能性试验资料;</li> <li>5. 建设行政主管部门、质量监督机构报告;</li> <li>6. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>



因成都东部新区成立后行政区划调整，原由高新区政府投资、甲方负责的绛溪四线道路工程项目已由成都高新技术产业开发区管理委员会移交给成都东部新区管理委员会。成都高新技术产业开发区管理委员会已与成都东部新区管理委员会签订《成都东部新区—成都高新区政府投资项目移交框架协议》（以下简称框架协议），甲丙双方已签订《项目整体移交协议》（以下简称“移交协议”），根据《中华人民共和国民法典》等法律法规及以上协议，甲、乙、丙三方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就甲乙双方于2018年签订的《绛溪四线道路工程监理合同》（以下简称“原合同”）业主变更，将原合同中甲方的全部权利义务概括转让给丙方的有关事宜达成协议如下：

一、甲、乙、丙三方共同确认：

（一）自本协议签订之日起，甲方在原合同中所享有的全部权利和所承担的全部义务概括转让给丙方，由丙方承继甲方在原合同中的主体地位，并继续履行原合同，甲方不再向乙方承担原合同项下的任何义务及责任；甲、乙双方已履行原合同部分，视为已在乙、丙之间履行。

（二）在履行原合同过程中，截止本协议签订之日，甲方已支付给乙方¥2030000.00元（大写：人民币贰佰零叁万元），并收取相应有效发票¥2030000.00元（大写：人民币贰佰零叁万元），其余2020年4月30日后需向乙方支付的款项，自本协议签订之日起由丙方向乙方支付，支付前乙方向丙方开具符合丙方要求的相应票据及请款材料，否则丙方有权顺延付款且不承担任何违约责任，乙方不得因此怠于履行义务。乙方予以认可并不予追究甲方或丙方在本协议签订前，因延期付款而产生的责任。

若甲方收取的发票金额多于甲方支付的金额，支付金额由乙方开具红字发

票，甲方予以配合。

(三) 乙方在履行原合同过程中已提交给甲方的工作成果、资料等，由甲方在本协议签订后 20 个工作日内向丙方全部移交。

(四) 乙方在本协议签订后 5 个工作日内向丙方指定联系人及联系电话。

(五) 乙方完全认可甲丙双方签订的《项目整体移交协议》，此次合同主体的变更不影响乙方在原合同中的权利、义务（本协议另有约定除外）。在乙方合格履约的情况下，丙方可由乙方继续实施原合同约定的工作任务，乙方在继续履约过程中，应严格遵守成都东部新区管理委员会及丙方相关管理制度要求。乙方确认，在本合同签署之前丙方已经向其披露上述相关管理制度。

(六) 履约担保提交情况，勾选如下：

乙方已向甲方提交且未退还原合同履行保证金\_\_\_\_\_元；

乙方已向甲方提交且未退还额度为 ¥1015282.20 元的履约保函，有效期至 2020 年 1 月 18 日；

乙方已向甲方提交额度为\_\_\_\_\_元的保证保险，有效期至\_\_\_\_\_；

乙方应向甲方提交履约担保但还未提交；

原合同不涉及履约担保。

1. 乙方向甲方支付履约保证金的，本协议签订后视为乙方同意甲方将履约保证金支付给丙方。甲方应于本合同签订后 30 个工作日内将未退还履约保证金支付给丙方。

2. 乙方向甲方提供履约保函或保证保险的，甲方配合乙方向丙方办理履约保函。乙方履约保函有效期届满后需另行提交履约担保的，由乙方按原合同约定向丙方提交。



(七) 争议的处理:

1. 对于原合同签订之日起至 2020 年 4 月 30 日(包含当日)期间的争议事项,乙方不再向甲方和丙方提出任何索赔及主张;

2. 对于 2020 年 4 月 30 日至本协议签订期间的争议事项,乙方不再向甲方提出任何主张,甲方也不再向乙方承担任何义务及责任,乙方可自行向丙方提出相关主张,根据需要甲方可配合丙方就相关事实进行认定;

3. 本协议签订后,原合同项下的权利及义务由甲方概括转让给丙方,甲方不再承担原合同项下的任何义务以及责任。

本条款未约定事项,若框架协议另有约定的,各方同意按《框架协议》约定执行。

(八) 按照框架协议、移交协议约定,甲丙双方在办理项目国土、规划、建设等手续;概算、预算二阶段控制价评审;变更、签证手续;结、决算审计工作等过程中,乙方应无条件予以配合。

二、本协议是对原合同的补充,与原合同不一致的以本协议为准。未约定事项,仍按原合同约定在乙方及丙方之间继续执行。未尽事宜,根据工作开展需要由各方另行签订补充协议约定。

三、本协议壹式壹拾贰份,甲、乙、丙三方各执肆份,均具有相同法律效力。

四、甲、乙、丙三方因履行本协议而发生的争议,应协商解决;协商不成的,各方可依法向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

五、本协议自甲、乙、丙三方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖公章后生效。

六、签订地点:成都东部新区。

甲方（盖章）：成都高投建设开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：



乙方（盖章）：四川省名扬建设工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：



丙方（盖章）：成都园艺博览运营发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：



签订日期：2022年4月 日

三、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

项目负责人：邓丹      项目负责人资格：国家注册监理工程师  
国家注册监理工程师证



使用有效期：2026年01月21日  
-2026年07月20日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：邓丹

性 别：男

出生日期：1973年08月28日

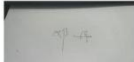
注册编号：51000918

注册执业单位：名扬宇恒工程管理集团有限公司

注册有效期：2028年04月01日

注册专业：机电安装工程  
市政公用工程



个人签名： 

签名日期： 2026.1.21



发证日期：2025年03月06日

# 监理资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.




approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0067760



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.:

姓名: 邓丹  
Full Name 邓丹

性别: 男  
Sex 男

出生年月: 1973年08月  
Date of Birth 1973年08月


专业类别: 监理工程师  
Professional Type 监理工程师

批准日期: 2005年07月18日  
Approval Date 2005年07月18日

合格证号: 512105210100067760

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2005年07月28日  
Issued on 2005年07月28日



职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号:  
NO 00058132

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓名 邓丹

性别 男

出生年月 1973-8-28

专业名称 工程监理

资格名称 高级工程师



四川省建筑工程技术高级职务评审委员会  
评审组织

四川省职称改革工作领导小组  
审批机关

批准时间 2012年5月2日

毕业证



# 项目负责人社保：2024年04月-2026年03月 社保证明



参保人姓名：邓丹

## 四川省社会保险个人参保证明

性别：男

社会保障号码：51030219700928007



### (一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)	查询专用章
企业职工基本养老保险	参保缴费	261	
失业保险	参保缴费	237	
工伤保险	参保缴费	237	
工伤保险	暂停缴费(中断)	237	

### (二) 2024年04月至2026年03月的参保缴费明细

单位：元

缴费月份	参保单位编号	类型	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地
			缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	
202404	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202405	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202406	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202407	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202408	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202409	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202410	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202411	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202412	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	35.2	成都市市本级
202501	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202502	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202503	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202504	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202505	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202506	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202507	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202508	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202509	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202510	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202511	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202512	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202601	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202602	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级
202603	10010009098	企业养老	5000	800	400	5000	30	20	5000	27.5	成都市市本级

打印时间：2026年03月11日

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10010009098: 名扬宇恒工程管理集团有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证，不再加盖红色公章。如需验证，请登陆<https://www.sicrass.org.cn/scggfw/czbmqz/t0Page.do>，凭验证码 J 2 C R b S H 5 T Y d f Q M W g s Q Y N 验证，验证码的有效期至2026年06月11日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数；若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的，以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年04月至2026年03月的参保缴费明细，显示的是所选择时段的实缴到账明细，不含异地转入的基本养老保险缴费信息，未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

