

标段编号：2504-440343-04-01-925418004001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：西涌国际暗夜社区城中村改造工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期：2026年04月15日

一、投标人企业类似工程业绩情况

企业类似工程业绩一览表

投标人名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

- 1、工程名称：龙岗区布吉三联路市政工程(监理)；合同金额：1012.14 万元；交（竣）工时间：2025 年 11 月 24 日；
- 2、工程名称：深圳市东江水源工程防护设施改造工程全过程工程咨询；合同金额：840.04 万元（监理费 422.17 万元）；交（竣）工时间：2023 年 3 月 10 日；
- 3、工程名称：南山区排水小区老旧官网修复改造(二期)（代建项目）；合同金额：667.41 万元；交（竣）工时间：2023 年 12 月 1 日。



1.1 龙岗区布吉三联路市政工程(监理)

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2012-440300-54-01-100469003001

标段名称：龙岗区布吉三联路市政工程-监理

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：1012.137000万元

中标工期：1204

项目经理(总监)：茅杭川



本工程于 2020-05-27 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-07-09

查验码：8854314583271584


查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同

正本

工程编号： _____
合同编号： JL-15100

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称： 龙岗区布吉三联路市政工程-监理
工程地点： 龙岗区吉华街道
委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署
受托人： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区布吉三联路市政工程-监理

2. 工程地点：龙岗区吉华街道

3. 工程规模：本工程位于吉华街道三联片区，道路呈东西走向，道路西接布龙路辅道，东至二号路，全长 1682 米，红线宽度 34~50 米，设计车速 20~40 公里/小时。沿路设置跨布吉河、预应力砼筒支小箱梁桥 1 座（中心桩号 K0+132.981，跨径 30 米），钢箱梁人行天桥 1 座（中心桩号 K0+780，跨径 36 米，含电梯，天桥北侧为三联储运学校），连拱隧道 1 座（K1+135~K1+645，其中暗挖段 298 米，明挖段 212 米，明挖段最大覆土厚度约 45 米）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：69354 万元 招标部分工程概算投资额：58060.49 万元（除燃气、电力迁改）

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：茅杭川，身份证号码：140102196301251214，注册号：14001635。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写壹仟零壹拾贰万壹仟叁佰柒拾元整）：（¥ 10121370）



元_____）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				963.94	48.197		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 7 月 1 日起至 2023 年 10 月 19 日止，总计 1204 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 2020 年 7 月 1 日起至 2020 年 7 月 1 日止，共 1 日历天；
2. 勘察阶段：自 2020 年 7 月 1 日起至 2020 年 7 月 1 日止，共 1 日历天；
3. 设计阶段：自 2020 年 7 月 1 日起至 2020 年 7 月 1 日止，共 1 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 7 月 1 日起至 2021 年 10 月 19 日止，共 474 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 10 月 20 日起至 2023 年 10 月 19 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 2020 年 7 月 1 日起至 2020 年 7 月 1 日止，共 1 日历天；
7. 其他服务：自 2020 年 7 月 1 日起至 2020 年 7 月 1 日止，共 1 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 9 月 7 日。
2. 订立地点：深圳市福田区
3. 本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双方各执 六 份。

委托人：_____ (盖章)	受托人： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (盖章)
住所：_____	深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松大厦 A 座
邮编：_____	住所： 6a
法定代表人或其授权代理人：_____ (签字)	法定代表人或其授权代理人：_____ (签字)
开户银行：_____	开户银行： 招商银行泰然金谷支行
账号：_____	账号： 755901739910708

3、竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告






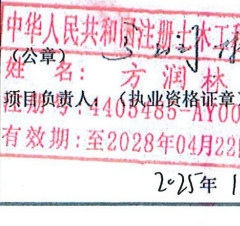
工程名称： 龙岗区布吉三联路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年11月24日

发出日期： 2025年11月24日

市政基础设施工程			
工程名称	龙岗区布吉三联路市政工程	工程地点	深圳龙岗区吉华街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约1.7km，全线设跨河桥梁30m/1座、天桥1座、连拱隧道510m/1座，沿线布置了完善的交通设施及市政管线。	工程造价（万元）	62453.968481
结构类型	沥青混凝土道路、预制混凝土小箱梁跨河桥、钢箱梁天桥、钢筋混凝土衬砌结构隧道。	开工日期	年 月 日
施工许可证号	2012-440300-54-01-10046901	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200255
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	中铁隧道局集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	中铁隧道局集团有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	中铁隧道局集团有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格。
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2012-440300-54-01-10046901	合格	
施工图设计文件 审查意见	SSSC19090904-JD107	合格	
竣工验收申请报告	市政管-4	自检合格，申请竣工验收。	
工程质量评估报告	市政竣·通-5	自检合格，申请竣工验收。	
勘察质量检查报告	市政竣·通-6	自检合格，申请竣工验收。	
设计质量检查报告	市政竣·通-7	自检合格，申请竣工验收。	
工程质量保修书	市政竣·通-8	自检合格，申请竣工验收。	

市政基础设施工程			
工程完成情况	经审查，已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程。工程竣工资料完善，质量控制资料齐全，外观质量合格，实测实量符合设计及规范要求。		
工程质量情况	土建	经审查，已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程，施工质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	经审查，已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程，施工质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年11月24日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44000150 2025年11月24日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 141201571621776(01) 2025年11月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2025年11月24日	 (公章) 姓名: 方润林 项目负责号: 4408465-A7001 有效期至: 2028年04月22日 2025年11月24日

1.2 深圳市东江水源工程防护设施改造工程全过程工程咨询

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440300-48-01-017750002001

标段名称：深圳市东江水源工程防护设施改造工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市东江水源工程管理处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价：840.04万元

中标工期：全过程工程咨询服务期：自合同签订之日起，至工程竣工验收完成结束。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章)：




招标人(盖章)：
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章)：
 日期：2022-08-31



查验码：4862520418435070

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同

工程编号： _____
合同编号： _____

全过程工程咨询合同

工程名称： 深圳市东江水源工程防护设施改造工程全过程工程咨询

工程地点： 深圳市和惠州市

委 托 人： 深圳市东江水源工程管理处
深圳市深水水务咨询有限公司
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

咨 询 人： 深圳市深水工程造价咨询有限公司

签订日期： 2022年8月31日

二、合同协议书

委托人（全称）：深圳市东江水源工程管理处

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市东江水源工程防护设施改造工程全过程工程咨询；

2. 工程地点：深圳市和惠州市；

3. 工程规模：深圳市东江水源工程防护设施改造工程建设范围北起惠州市水口镇东江管理所取水口，南至深圳市南山区西丽水库交水口。主要建设内容包括：围蔽防护工程、道路改造工程、视频监控工程、生态复绿工程、排水修缮工程和标识系统工程，具体如下：（一）围蔽防护工程：东江水源工程全线围蔽工程改造总长度 71.81 公里，其中：金属围网总长度约 57 公里，园林式围墙 1179 米，护栏约 13.63 公里。隧洞口涂装 13518 平方米，渡槽外立面涂装 49415 平方米，不锈钢栏杆 4701 米。（二）道路改造工程：改造道路交叉口 196 处，总面积约 62653 平方米。主要涉及道路交叉口、检修洞口、闸室以及部分检修路重要节点翻新。（三）视频监控工程：拟在东江水源工程管理处建设视频监控管理中心，在东江管理所、西枝江管理所、永湖管理所、獭湖管理所、松子坑管理所、布吉管理所和盐田管理所各建设 1 个视频监控管理副中心。建设内容主要包括前端摄像头、视频监控管理平台、主干光缆和反恐设施等，实现对工程重要区域进行实时监控、多级平台调阅录像和突发事件预警报警等功能。（四）生态复绿工程，植被修复面积约 20.80 万平方米，包含土方清表、植草修复等。（五）排水修缮工程，新建植草沟 3.30 公里、预制混凝土排水沟 35.65 公里等。（六）标识系统工程，含新建警示标识、限速限重标识、围栏警示标识及石材界桩等在内的两类界桩、十类标识牌等。（七）其他工程，包含管线迁改、水土保持和交通疏解等（以市发展和改革委员会批复为准）。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：31207.00 万元。

5. 资金来源：政府投资。

二、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围为：

- 项目统筹管理
- 投资决策综合性咨询
- 工程勘察



- 工程设计
 招标采购
 造价咨询
 工程监理
 运营维护
 施工阶段 BIM 咨询
 其他咨询：_____

三、服务期限

全过程工程咨询服务期：自合同签订之日起至工程缺陷责任期结束为止。

四、全过程工程咨询服务目标

全过程工程咨询单位必须完成以下管理目标：按照现行国家、广东省、深圳市等相关规范要求，确保投资、质量、进度、安全等工程建设目标实现。

质量控制目标：设计质量、施工质量符合国家相关合格标准，争创省级及国家级优质工程奖项。

安全控制目标：满足深圳市有关建设工程安全生产规定，争创市级及省级安全生产文明施工类优良工地奖励。

进度控制目标：工程建设进度必须符合深圳市政府的相关进度要求。

投资控制目标：项目结算总造价应控制在批复概算之内。

其他控制目标：_____ / _____

五、合同费用

本项目中标价为合同暂定价，最终以审计结算结果作为双方结算依据，且各项费用最终结算价不得超出发改概算批复的相应金额，若各项费用审定金额少于发改概算批复中的相应金额，则按实际审定金额进行结算；若超出，将按发改概算批复中的相应金额进行包干结算。

本项目各项费用以发改概算批复为准。未批复的视为包含在合同价中，不另行增加费用。

本项目全过程工程咨询服务费用中标价为：人民币（大写）捌佰肆拾万零肆佰（¥ 8400400.00 元）。上述费用已包含国家规定的增值税税金，税率为：6%。

其中：基本酬金与绩效酬金的比例为9：1。

1. 项目统筹管理费用：大写：壹佰壹拾贰万柒仟肆佰（¥ 1127400.00 元）。

2. 各专业咨询服务费用：

工程监理费用：大写：肆佰贰拾贰万壹仟柒佰（¥ 4221700.00 元）。

造价咨询费用：大写：贰佰肆拾捌万零叁佰（¥ 2480300.00 元）。

招标代理费用：大写：伍拾柒万壹仟（¥ 571000.00 元）。

六、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：张 宏，身份证号码：410103197410101334；

项目统筹管理负责人 姓名：潘伟，身份证号码：440203196311072132；
造价咨询负责人 姓名：郭才明，身份证号码：362103197704053531；
总监理工程师 姓名：聂辉，身份证号码：362203198703207332；
招标代理负责人 姓名：周瑜，身份证号码：42232419860921285X；

七、组成本合同的文件及效力解释顺序

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 本合同附件及附录
5. 投标文件(包括咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
6. 招标文件及补遗文件；
7. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
8. 图纸和技术规格书（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 委托人和咨询人有关本合同的洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中的“词语定义”相同。

九、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向委托人承诺，按照法律法规和技术标准以及本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。因政府投资项目付款审批流程、时限等原因导致的延迟付款，咨询人应予以理解，委托人对此不构成违约，咨询人无权主张违约金。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，委托人 1 份，全过程工程咨询单位 1 份；副本 10 份，委托人 5 份，全过程工程咨询单位 5 份。

十一、合同生效

合同签订时间：2022 年 8 月 31 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（盖章）
 深圳市东江水源工程管理处
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开户银行：
 帐 号：
 邮政编码：



全过程工程咨询单位：（盖章）
 深圳市深水水务咨询有限公司
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开户银行：
 帐 号：
 邮政编码：



全过程工程咨询单位：（盖章）
 深圳市深水兆业工程顾问有限公司
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开户银行：
 帐 号：
 邮政编码：



全过程工程咨询单位：（盖章）
 深圳市深水工程造价咨询有限公司
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开户银行：
 帐 号：
 邮政编码：



3、联合体投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市东江水源工程管理处：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 陆子锋

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙楼 401

邮编： 518024 联系电话： 0755-22385966 传真： 0755-22385900

分工内容： 1. 项目统筹管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、BIM 咨询管理、建立建设管理信息平台、设计管理（含施工图审查）、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理工作（含施工风险评估与管理）、施工组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、完工竣工验收及移交管理、工程结算管理、获奖策划工作以及与项目建设管理相关的其他工作。2. 招

标代理：本项目后续所有标段招标代理工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 陆子锋

单位地址：深圳市福田区沙头街道泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 6a

邮编： 518042 联系电话： 0755-88917264 传真： 0755-22385966

分工内容： 工程监理：设计阶段、施工阶段和保修阶段工程监理与相关服务。

联合体成员（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 陆子锋

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号深业进元大厦塔楼 2 座 1302

邮编： 518000 联系电话： 0755-21057545 传真： 0755-22385969

分工内容： 全过程造价咨询：概算审核、制定概算控制方案并实施、预算编制或审核、建设工程进度款审核、变更造价审核、配合审计、结算审核、决算编制等全过程造价咨询相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、无价材料询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

签订日期： 2022 年 07 月 11 日



4、完工验收报告

封页（共十三页）

深圳市东江水源工程防护设施改造工程

合同工程完工验收

（合同编号：DJ-FH-007）

鉴 定 书

深圳市东江水源工程防护设施改造工程合同工程完工验收工作组

2024年10月22日

第二页（共十三页）

项目法人：深圳市东江水源工程管理处

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司//中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司联合体

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（全过程咨询联合体单位）

施工单位：中国水利水电第五工程局有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市东江水源工程管理处

验收时间：2024年10月22日

验收地点：水源大厦8楼会议室

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：深圳市东江水源工程防护设施改造工程

合同工程位置：深圳市、惠州市

（二）合同工程主要建设内容

项目建设范围北起惠州市水口镇东江管理所取水口，南至深圳市南山区西丽水库交水口，主要建设内容包括：围蔽防护、道路改造、排水修缮、生态复绿、标识系统、视频监控等工程。

（三）合同工程建设过程

1、工程开完工时间

防护设施改造工程于2023年05月05日开工，2024年10月22日完工，各单位工程开、完工日期见下表：

单位工程名称	开工时间	完工时间
东江所防护设施改造工程	2023年05月06日	2024年10月07日
西枝江所防护设施改造工程	2023年05月20日	2024年08月30日
永湖所防护设施改造工程	2023年05月18日	2024年09月16日
獭湖所防护设施改造工程	2023年05月30日	2024年09月26日
松子坑所防护设施改造工程	2023年08月10日	2024年10月08日
布吉及盐田所防护设施改造工程	2023年06月03日	2024年09月17日

2、建设过程及主要管理措施

（1）2021年4月16日，深圳市东江水源工程防护设施改造工程项目建议书获得批复（深发改[2021]203号）；

（2）2022年1月16日，工程可行性研究获得批准（深发改[2022]33号）；

（3）2022年12月20日，项目总概算获得批准（深发改[2022]1067号），深圳市东江水源工程防护设施改造工程总概算为28436.00万元；

（4）2023年4月7日，建设单位组织全过程咨询、勘察、设计及施工单位进行了



本合同工程的图纸会审及设计交底专题会议。

(5) 2023年4月25日，建设单位组织各参建单位在东江管理所举行了深圳市东江水源工程防护设施改造工程开工仪式，随后监理单位审查了施工单位的施工组织设计、企业资质、项目经理部组织机构及人员到位等情况，审查了施工单位上报的各专项方案，并在2023年5月5日下发了开工批复，合同工程开工。

(6) 2023年6月14日，工程示范段施工完成。

(7) 2024年3月1日，启动停水检修工作，主光纤穿隧洞开始施工。

(8) 2024年9月9日，完成西枝江所防护设施改造工程单位工程验收。

(9) 2024年9月29日，完成獭湖所、布吉及盐田所防护设施改造工程单位工程验收。

(10) 2024年9月30日，完成永湖所防护设施改造工程单位工程验收。

(11) 2024年10月15日，完成东江所、松子坑所防护设施改造工程单位工程验收。

3、主要管理措施

(1) 针对本工程特点，各参建单位分别成立了深圳市东江水源防护设施改造工程管理机构，分为6个工区管理，同时开展施工作业。

(2) 定期召开工区例会及项目工程例会，总结近期工程完成情况，分析进度滞后的原因，协调解决施工单位提出的现场问题，部署后续施工任务。

(3) 要求承包单位上报各阶段施工进度计划，并将其与本工程的总进度计划进行对比，一旦发现某些项目工期有所滞后，参建各方及时分析原因、动态纠偏，对下一阶段的工作内容及时进行调整。

(4) 及时组织各有关单位召开专题会议，商讨解决施工过程中出现的技术难题，协调解决工程沿线交叉施工、临时占地等问题。

(5) 主要材料及设备实行品牌报审制度，选择优质供应商，并对围网生产实施驻场监造，有效保障材料生产质量及施工进度。

(6) 原材料实行“进场申报”和“使用报审”制度，进场材料须证明文件齐全，并经见证取样检测合格后方可使用。

(7) 对围网基础、路基、光缆管沟等基础工程项目，坚持必须由建设单位、监理单位、设计单位、施工单位共同进行联合隐蔽验收，经验收并确认施工质量合格后，才可继续进行下一道工序的施工。



第六页（共十三页）

（8）签订第三方检测服务合同，对工程使用的原材料、中间产品及现场实体结构质量进行对比、平行检测，及时处理不合格材料。

（9）积极配合市水务局及市水务工程质量安全监督站等单位组织进行的各项检查活动，对现场存在的各类问题和隐患及时进行整改。

（10）结合工程实际情况编制防汛应急预案、吊篮施工专项方案并经专家评审，以及各类安全专项方案，根据方案内容组织多次应急演练。

（11）建立安全管理组织机构、制定相关管理制度、建立安全体验馆、开展产业工人培训教育、安全检查及活动、严格的现场安全管理等措施，保障施工安全。

（12）执行环保和文明施工措施与工程施工“三同时”的要求，施工不扰民、控制施工机具噪声，使用沙袋围堰、沉砂池、土工布覆盖等水土保持措施，避免了水土流失。

二、验收范围

本工程施工合同约定的内容和工程设计变更的全部建设内容。

三、合同执行情况

（一）合同管理情况

按照合同约定，合同工期 540 日历天，实际工期 536 日历天，提前 4 天完工，已按质按量完成合同工程内容。工程建设过程中严格按照合同约定、市水务局印发的《深圳市水务局水务建设工程设计变更管理办法（2022 年版）》及《深圳市东江水源工程管理处水务建设工程设计变更管理实施细则》的要求进行设计变更管理。建设单位已按合同约定及时支付工程款，施工过程中未发生质量安全事故，合同执行及管理情况良好。

（二）工程完成情况

施工总承包单位已按批准的设计文件（包括变更文件）及合同约定要求完成了全部建设内容，并已通过了所有单位工程验收。

（三）主要工程量

本工程主要完成工程量为：新建围网 59.15km、防撞护栏 16.51km、渡槽刷新及洞脸、排气阀外立面刷新 13.78 万 m²、主干光缆敷设 118km、监控设备安装 571 套、混凝土道路 2.37 万 m²、沥青道路 2.09 万 m²、新建排水沟 9.37km、排水沟修复 8.93km、生态复绿 16.56 万 m²、标识标牌 7501 套等。

各单位工程完成的主要工程量见下表。

第七页（共十三页）

序号	单位工程	主要工程量
1	东江所防护设施改造工程	新建围网 13.44km、防撞护栏 14.6km、取水口格栅 1.36km、混凝土道路 1.11 万 m ² 、沥青道路 542 m ² 、混凝土排水沟 1.78km、钢筋混凝土排水管 745.7m、排水沟修复 8.93km、不锈钢栏杆 1.15km、加密不锈钢栏杆 619m、光（电）缆管道安装 21.13km、光（电）缆敷设 39.63km、监控设备安装 130 套、立杆安装 49 套、生态袋拦挡 2540.5m ³ 、大叶油草 1.41 万 m ² 、马尼拉草 3718.5 m ² 、隧洞口刷新 1135.01 m ² 、排气阀室外墙刷新 1262.56 m ² 、黄黑警示刷漆 1716.935 m ² 、标识牌 2353 套。
2	西枝江所防护设施改造工程	新建围网 12.07km、防撞护栏 0.98km、混凝土挡墙 126.5m、混凝土道路 2141.31m ² 、沥青道路 7799 m ² 、混凝土排水沟 1.44km、钢筋混凝土排水管 66m、钢筋混凝土预制盖板 660m、防撞墩 175.3m、不锈钢栏杆 601.6m、光（电）缆管道安装 24.38m、光（电）缆敷设 38.24km、监控设备安装 98 套、立杆安装 36 套、标识牌 1594 套、大叶油草种植 5.04 万 m ² 、勒杜鹃 269 m ² 、生态袋拦挡 2116.8m ³ 、洞脸刷新 2045 m ² 、排气阀室外墙刷新 705.24 m ² 、黄黑警示刷漆 1649.82 m ² 、大门 17 樘。
3	永湖所防护设施改造工程	新建围网 15.56km、防撞护栏 0.84km、不锈钢栏杆 780.8m、栏杆安装 2.11km、渡槽刷新 22376.6 m ² 、排气阀外立面刷新 1034.35 m ² 、黄黑警示漆 485.88 m ² 、混凝土道路 4001 m ² 、沥青道路 10084 m ² 、混凝土排水沟 2.33km、钢筋混凝土排水管 196.8m、光（电）缆管道安装 27.6km、光（电）缆敷设 49.85km、监控设备安装 123 套、立杆安装 51 套、标识牌 1743 套、大叶油草 2.81 万 m ² 、勒杜鹃 348 m ² 、生态袋拦挡 2997m ³ 。
4	獭湖所防护设施改造工程	新建围网 10.14km、防撞护栏 94m、砼围（挡）墙 0.96km、防撞墩 0.97km、不锈钢栏杆 33.43m、渡槽刷新 24765.93 m ² 、栏杆安装 1.02km、混凝土道路 2159.87 m ² 、混凝土排水沟 3.33km、钢筋混凝土排水管 184.7m、光（电）缆管道安装 27.60km、光（电）缆敷设 55.67km、监控设备安装 105 套、立杆安装 65 套、标识牌 1165 套、大叶油草种植 5.71 万 m ² 、生态袋拦挡 1921.5m ³ 、黄黑警示漆 2921.96 m ² 。
5	松子坑所防护设施改造工程	新建围网总长 6.34km、混凝土道路 296.9 m ² 、砼挡（围）墙 128.3m、混凝土排水沟 131m、光（电）缆管道安装 31.11km、光（电）缆敷设 32.26km、监控设备安装 69 套、立杆安装 30 套、标识牌 203 套、生态袋拦挡 1993m ³ 、围墙刷新 257 m ² 、黄黑警示漆 2117 m ² 。
6	布吉及盐田所防护设施改造工程	新建围网总长 1.6km、不锈钢栏杆 139.52m、渡槽刷新 11344.05 m ² 、栏杆 1246.02m、混凝土道路 6173.54 m ² 、沥青道路 2087.2 m ² 、混凝土排水沟 362m、光（电）缆敷设 63.23km、光（电）缆沟 430m、监控设备安装 46 套、立杆安装 15 套、标识牌 444 套、大叶油草 1.15 万 m ² 、洞脸刷新 3997.96 m ² 、黄黑警示漆 488.75 m ² 、水洗石路面 3049 m ² 。

注：以上工程量为部分主要工程量，不作为结算依据，实际工程量以审计结果为准。

（四）结算情况

本工程施工合同价为 20111.21289 万元，已支付工程款 15983.436495 万元，约占合同价 79.48%。结算资料已经监理单位初步审核，审核价约为 21590 万元（以结算送审结果为准）。

四、合同工程质量评定

（一）工程质量评定情况



第八页（共十三页）

本合同工程包含 6 个单位工程，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，所有单位工程质量全部合格，合格率 100%，工程质量评定情况见下表：

序号	单位工程名称	单元工程质量统计			分部工程质量统计			单位工程质量等级
		合格个数	其中优良个数	优良率%	合格个数	其中优良个数	优良率%	
1	东江所防护设施改造工程	727	80	11.0	5	0	0	合格
2	西枝江所防护设施改造工程	438	163	37.2	4	0	0	合格
3	永湖所防护设施改造工程	608	133	21.9	4	0	0	合格
4	獭湖所防护设施改造工程	533	65	12.4	4	0	0	合格
5	松子坑所防护设施改造工程	317	8	2.5	3	0	0	合格
6	布吉及盐田所防护设施改造工程	256	112	43.7	4	0	0	合格
合计		2879	562	/	24	0	/	/

（二）工程外观质量评定情况

由项目法人组织设计、监理、施工总承包单位、专业分包单位及运行管理单位组成的单位工程外观质量评定组，对合同工程所含 6 个单位工程外观质量进行了实测评定，单位工程外观合格（得分率详见下表），本合同工程外观质量综合评定为合格。

序号	单位工程名称	应得分	实得分	得分率	备注
1	东江所防护设施改造工程	69	61.4	89.0%	
2	西枝江所防护设施改造工程	74	65.8	88.9%	
3	永湖所防护设施改造工程	82	73.2	89.3%	
4	獭湖所防护设施改造工程	78	68.2	87.4%	
5	松子坑所防护设施改造工程	52	46.6	89.6%	
6	布吉及盐田所防护设施改造工程	67	59.6	89.0%	

（三）工程质量检测情况

1、施工单位自检

工程使用的材料、设备质量证明文件齐全，施工过程中，施工单位委托深圳市科振建设工程检测有限公司、太科技术有限公司、惠州市大禹工程质量中心检测有限公司对主要原材料、中间产品及实体质量进行了检测，检测及处理结果均符合设计要求，检测情况见下表。

第九页（共十三页）

(1) 原材料检测情况表

序号	检测项目	检测组数	合格组数	合格率%	备注
1	隔离栅及立柱	11	11	100	
2	钢筋	75	75	100	
3	钢板、螺栓等钢型材	63	63	100	
4	回填土、砂、碎石等土工材料	79	79	100	含配合比设计
5	电线、电缆、光纤	10	10	100	
6	沥青类材料	13	13	100	
7	塑料管、导管、水泥管等管材	17	17	100	
8	干混砂浆	4	4	100	
9	涂料、油漆	17	17	100	
10	球墨铸铁井盖、雨水篦	3	3	100	
11	实心砖	11	11	100	
12	生态袋	1	1	100	
13	无机石	6	6	100	
合计		310	310	100	

(2) 中间产品检测情况表

序号	检测项目	检测组数	合格组数	合格率%	备注
1	混凝土试块抗压强度	791	791	100	
2	混凝土试块抗折强度	89	89	100	
3	砂浆试块抗压强度	57	57	100	
4	7天无侧限抗压强度	6	6	100	
合计		943	943	100	

(3) 现场实体结构检测情况表

序号	检测项目	检测组数	合格组数	合格率%	备注
1	地基承载力（轻型动力触探）	175	175	100	
2	回填密实度	672	672	100	
3	植筋抗拔承载力	9	9	100	
4	混凝土抗压强度（回弹法）	7	7	100	
5	道路面层厚度（钻芯法）	23	23	100	
6	回弹模量（贝克曼梁法）	25	25	100	
合计		911	911	100	

2、对比、平行检测情况

建设单位委托深圳市水务工程检测有限公司进行第三方对比检测，检测项目包括围网、光（电）缆、清水漆等原材料，地基承载力、土方压实度、混凝土抗压强度、路面厚度等实体结构，原材料、中间产品共检测 172 组，现场实体结构共检测 250 组，检测结果均满足设计和规范要求，检测情况详见下表：

(1) 原材料、中间产品对比检测情况

序号	检测项目	检测组数	合格组数	序号	检测项目	检测组数	合格组数
1	电线电缆	16	16	24	护栏部件	2	2
2	混凝土抗压	14	14	25	混凝土外加剂	2	2
3	混凝土抗折	5	5	26	普通混凝土用碎石或卵石	2	2
4	隔离栅-钢板网	12	12	27	建筑内外墙用底漆	2	2
5	低合金高强度结构钢	10	10	28	铝合金建筑型材	2	2
6	不锈钢化学分析	9	9	29	石子	4	4
7	碳素结构钢	8	8	30	水泥	2	2
8	钢筋原材	7	7	31	护栏	1	1
9	回填土	6	6	32	玻璃纤维土工格栅	1	1
10	立柱、斜撑和门	6	6	33	硅烷渗透型建筑防护剂底漆（防水剂）	1	1
11	圆管	4	4	34	SBS 改性沥青	1	1
12	PVC-U 实壁管	4	4	35	MPP 实壁电力管	1	1
13	低压流体输送用焊接钢管	4	4	36	石粉渣击实	1	1
14	合成树脂乳液外墙涂料	4	4	37	沥青	1	1
15	混凝土配合比	4	4	38	矿粉（交通）	1	1
16	装饰用焊接不锈钢管	5	5	39	流体输送用不锈钢焊接钢管	1	1
17	混凝土砖	3	3	40	沥青混合料配合比	1	1
18	砂	7	7	41	水泥石粉渣击实（无机结合料击实）	1	1
19	砂样相对密度检测	3	3	42	一般工程用铸造碳钢件	1	1
20	水泥物理性能（快速法）	3	3	43	水性 AC 氟碳面漆	1	1
21	通用硅酸盐水泥	3	3	44	水性丙烯酸硅树脂透明保护剂（中涂漆）	1	1
22	土壤	3	3	45	通信光缆	1	1
23	粉煤灰	1	1		合计	172	172

第十一页（共十三页）

(2) 现场实体结构对比检测情况

序号	检测项目	检测组数	合格组数
1	轻型动力触探试验	44	44
2	压实度	90	90
3	回弹法检测混凝土抗压强度	51	51
4	钻芯法检测混凝土抗压强度	27	27
5	钻芯法检测路面厚度	19	19
6	混凝土结构后锚固件拉拔承载力试验	17	17
7	钢筋混凝土排水管	1	1
8	防腐涂层	1	1
合计		250	250

(四) 合同工程质量等级评定意见

本合同工程所含6个单位工程施工质量全部合格，单位工程外观质量合格，依据《水利水电工程验收规程》（SL223-2008）和《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007），经施工单位自评、监理单位复核及项目法人认定，本合同工程施工质量等级评定为合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

第十二页（共十三页）

八、结论

验收工作组查看了施工现场，听取了参建各方对合同工程建设与管理情况的汇报，查阅了验收资料，一致认为本合同工程具备完工验收条件，验收结论如下：

- 1、已按批准的设计文件和施工合同约定要求完成了全部建设内容。
- 2、工程主要原材料、中间产品检测结果全部合格。
- 3、监控设备安装调试合格并运行正常，满足设计及相关规范要求。
- 4、本合同工程所含 6 个单位工程已按规范要求进行了单位工程验收，单位工程质量全部合格。
- 5、工程档案资料基本齐全，满足工程验收要求。
- 6、施工现场已清理完毕。
- 7、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利工程项目验收管理规定》（2017 年修正版）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）有关规定，验收工作组同意深圳市东江水源工程防护设施改造工程通过合同工程完工验收，合同工程质量等级评定为合格。

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表（见附表）

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录



第十二页（共十二页）

附表 1

深圳市东江水源工程防护设施改造工程
合同工程验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组 长	黎 晨	深圳市东江水源工程管理处	管理处副主任/高工	
副 组 长	胡明亮	深圳市东江水源工程管理处	项目负责人/高工	
成 员	张 涛	深圳市东江水源工程管理处	综合部部长/高工	
成 员	范移定	深圳市东江水源工程管理处	安保部部长/工程师	
成 员	崔德浩	深圳市东江水源工程管理处	水工部部长/高工	
成 员	陈清清	深圳市东江水源工程管理处	机电部部长/高工	
成 员	张 宏	深圳市深水水务咨询有限公司	全咨负责人/高工	
成 员	黄明华	深圳市广汇源环境水务有限公司// 中国电建集团西北勘测设计研究院 有限公司联合体	勘察设计总 负责人/教高	
成 员	潘 伟	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监理工程师/高工	
成 员	孙上校	中国水利水电第五工程局有限公司	项目经理/ 高工	
成 员	胡成旭	深圳市电信工程有限公司	专业分包项 目经理	



1.3 南山区排水小区老旧官网修复改造(二期) (代建项目)

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520200084001001

标段名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（监理）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：667.406100万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：陈加新

本工程于 2020-11-20 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章)：

招标人(盖章)：
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章)：
 日期：2020-12-09

查验码：4657809129006857


查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同

工程编号：
合同编号：
ZYJ2021-1

深圳市工程监理合同

（示范文本）



工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）
（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：

为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。本项目总投资匡算 35000 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额： / 万元

7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目负责人（总监）姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册号：44016294

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰陆拾柒万肆仟零陆拾壹元整（¥667.4061 万元）。其中：其中施工阶段监理酬金为暂定 635.6252 万元，保修阶段监理酬金为暂定 31.7809 万元。

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	635.6252	31.7809	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 12 月 01 日 起至 2024 年 06 月 30 日 止（具体以实际开工为准），总计 1306 日历天。其中：


1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 12 月 01 日 起至 2022 年 06 月 30 日 止，共 576 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 01 日 起至 2024 年 06 月 30 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺







1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021.1.4。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

 <p>委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司 银行帐号：814580533410001 住所：深圳市福田区深南中路1019号万德 企业地址：万德大厦8楼</p>	 <p>受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限 公司 住所：深圳市福田区泰然六路深业泰 然雪松大厦A座6a</p>
<p>邮编：518031</p> <p>法定代表人或其授权代理人： </p> <p>开户银行：</p> <p>账号：</p> <p>电话：0755-82320987</p> <p>传真：</p> <p>电子邮箱：</p>	<p>邮编：518031</p> <p>法定代表人或其授权代理人： </p> <p>开户银行：招商银行泰然金谷支行</p> <p>账号：755901739910708</p> <p>电话：0755-88917204</p> <p>传真：</p> <p>电子邮箱：</p>

市政基础设施工程			
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（I标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管网道路	工程造价（万元）	6405.175万元
结构类型		开工日期	2021年4月10日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳金信城市建设有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（I标段）改造127个小区（含10个取消小区），于2021年4月开工，2022年12月完工。已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。</p> <p>施工完成工程量土方工程：土方开挖22929.13m³，中粗砂回填6954.02m³，石粉渣回填14767.95m³，板式支护10051.6m，槽钢支护（4米）5084.6m，槽钢支护（6米）2884.4m</p> <p>管道主体结构工程：污水部分，UPVC-DN100 126.3m、UPVC-DN150 2957.4m、PVC-UH DN200 1639.4m、PVC-UH DN300 3664.6m、PVC-UH DN400 315.9m、PVC-UH DN500 32.8m</p> <p>雨水部分，UPVC-DN100 425.1m、UPVC-DN150 848.1m、PVC-UH DN200 3384m、PVC-UH DN300 4244.4m、PVC-UH DN400 1697.9m、PVC-UH DN500 262.2m、PVC-UH DN600 105.5m。</p> <p>附属构筑物工程：圆形砖砌检查井φ700 894座，圆形砖砌检查井φ1000 484座，圆形砖砌检查井φ1250 25座，圆形砖砌检查井φ1500 5座，平篦式单算雨水口 540座。</p> <p>路面工程：沥青机动车道路面774.66m²，小区水泥机动车道14142.76m²，人行道地砖路面7558.03m²，小区非机动车道路路面3305m²</p> <p>施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。</p> <p>本标段117个小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：何建强</p> <p>注册号：4100260-AY033</p> <p>有效期：至2025年12月</p> <p>程来东 无 粤136131306147(00) 市政公路 2024.04.15 深圳金信城市建设有限公司</p>		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年10月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年10月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年10月26日</p>
	施工单位	设计单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年10月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年10月26日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书章)</p> <p>2023年10月26日</p>

4、2 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区排水小区老旧管网修复改造
（二期）（II标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司





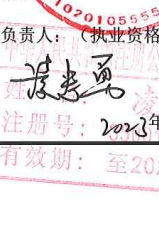


竣工验收日期： 2023 年 12 月 1 日

发出日期： 2027 年 12 月 1 日

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（II标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	6403.6875
结构类型		开工日期	2021年4月10日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月1日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广源达建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程			
工程完成情况	工程按设计和合同约定项目完成100%。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年12月1日	代建单位 (公章) 项目负责人:  2023年12月1日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  姓名: 何建祥 注册号: 4100260-AY033 有效期至: 至2025年12月
	施工单位 (公章) 项目负责人:  2023年12月1日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  注册号: 2023年12月1日 有效期至: 至2023年12月	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年12月1日
			

5、3 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（III标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023年10月19日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (二期) (III标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	管网道路	工程造价(万元)	6373.9375万元
结构类型		开工日期	2021年4月10日
施工许可证号		竣工日期	2023年10月19日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程			
工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（III标段），已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。 施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。 本标段小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 凌忠勇 注册号: 3500155-CS016 有效期: 至2023年12月 </div> <div style="text-align: center;">无</div> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册监理工程师 陈加新 注册号44016294 有效期2025.07.05 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年10月9日	 (公章) 项目负责人:  2023年10月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年10月9日
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年10月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年10月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	 中华人民共和国一级注册建造师(市政) 廖世俊 粤144181003590(00) 2023.06.28 深圳市诚宇建设集团有限公司	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 何建辉 注册号: 4100260-AY033 有效期: 至2025年12月	

6、4 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告




工程名称： 南山区排水小区老旧管网修复改造(二期)（IV标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023年9月19日

发出日期： 2023年9月19日

市政基础设施工程			
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(二期)(IV标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	管网道路	工程造价(万元)	6406.6625
结构类型	/	开工日期	2021年4月10日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年9月19日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	广东联富建设工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2022年1月6日		
	2022年1月6日		
	2022年1月6日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>南山区排水小区老旧管网修复改造（二期）（VI标段）分为3个批次，共100个小区（取消小区10个），第四批次37个小区，取消小区3个；第八批次47个小区，取消小区5个；第十批次16个小区，取消小区2个。工程于2021年4月开工，2022年7月完工。已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。</p> <p>本工程主要完成工程量如下：UPVC排水管约12768米，PVC-UH排水管约21850米，II级钢筋混凝土管约230米。</p> <p>施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。</p> <p>本工程100个小区（取消小区10个）的雨污管网改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	 项目负责人：何建锋 2023年9月19日	 项目负责人：何建锋 2023年9月19日	 总监理工程师：（执业资格证件） 2023年9月19日
	 项目负责人：（执业资格证件） 2023年9月19日	 项目负责人：（执业资格证件） 2023年9月19日	 项目负责人：（执业资格证件） 2023年9月19日
	 尹胜 粤144181903240(00) 2023.06.10	 注册号：3500155-2020 有效期至：至2023年12月	 何建锋 注册号：4100260-AY033 有效期至：至2025年12月

二、拟派项目负责人类似工程业绩情况

投标人名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

1、工程名称：沙湖水厂一期工程；合同金额：465.78 万元；项目负责人任职：总监理工程师；交（竣）

工时间：2026 年 1 月 30 日。



2.1 沙湖水厂一期工程

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：2101-440310-04-01-414715004001

标段名称：沙湖水厂一期工程监理

建设单位：深圳市坪山自来水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价：465.778222万元

中标工期：1242

项目经理(总监)：张威威

本工程于 2022-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章): 

招标人(盖章): 
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):
 日期: 2022-09-30

查验码: 7464908389969712 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、合同

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：沙湖水厂一期工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭沙湖社区南湖工业区旁

委 托 人：深圳市坪山自来水有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

1

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山自来水有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙湖水厂一期工程监理

2. 工程地点：深圳市坪山区碧岭沙湖社区南湖工业区旁

3. 工程规模：沙湖水厂现状规模为 10 万吨/天常规处理，沙湖水厂一期工程本次新建 10 万吨/天常规处理+20 万吨/天深度处理、污泥处理，项目总投资为 44721.43 万元。

沙湖水厂一期工程建设内容包括新建常规处理、深度处理、余泥处理、厂区附属设施等。

(1) 常规处理设施

新建常规处理设施，主要包括：取水泵房改造，折板絮凝平流沉淀池、V 型滤池、反冲洗泵房及鼓风机房、综合加药间及机修车间（土建 30 万吨/d）、清水池、二级泵房（土建 30 万吨/d，预留远期设备安装空间）。

(2) 深度处理设施

新增臭氧生物活性炭深度处理设施，主要包括：格栅及预臭氧接触池、后臭氧接触池、臭氧活性炭滤池、臭氧发生器等。

(3) 污泥处理设施

新增污泥处理设施，主要包括：排泥池、回收池、排水池、浓缩池、预浓缩池、平衡池（土建 30 万吨/d）、脱水机房（土建 30 万吨/d，预留远期设备安装空间）等。

(4) 厂区附属设施

新建综合楼、门卫等附属设施。

(5) 相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：企业自筹 100%

6. 工程概算投资额：∟万元，招标部分工程概算投资额：35267.59万元

7. 其它：∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；



2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：张威威，身份证号码：412828199111040312，注册号：44026310

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰陆拾伍万柒仟柒佰捌拾贰元贰角贰分（¥465.778222 万元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				443.5983 07	22.17991 5		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工日期（以开工令为准）至实际竣工日期计算的保修期结束时间止，总计 1242 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共 512 日日历天；
（以实际开工时间为准）
5. 保修阶段：自起至止，共 730 日日历天；
（以实际竣工时间为准）
6. 设备监造：自/起至/止，共/日日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日日历天。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间：2022年11月9日。
- 2. 订立地点：_____。
- 3. 本合同一式10份，具有同等法律效力，双方各执5份。

委托人：（盖章）



住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）



住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：

传真：

电子邮箱：



3、竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告








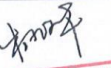




工程名称： _____ 沙湖水厂一期工程 _____

建设单位（公章）： _____ 深圳市坪山自来水有限公司 _____

竣工验收日期： _____ 2016 年 1 月 30 日 _____

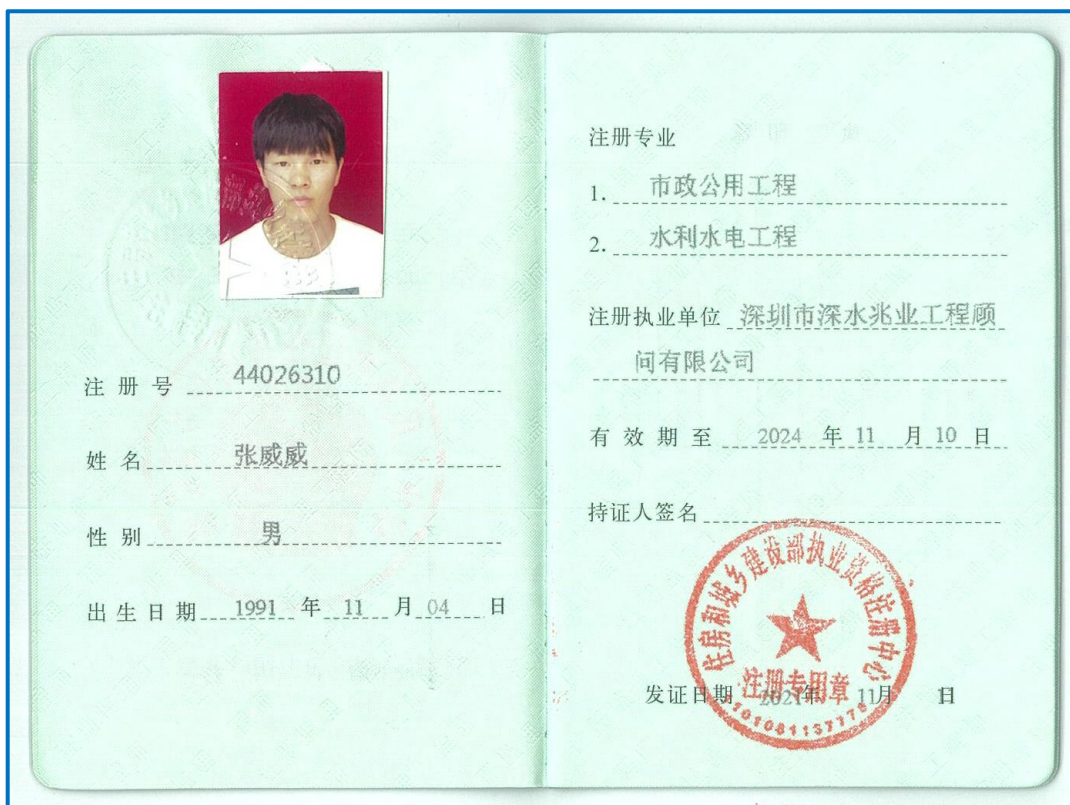
发出日期： _____ 2016 年 1 月 30 日 _____

市政基础设施工程			
工程名称	沙湖水厂一期工程	工程地点	深圳市坪山区碧岭沙湖社区南湖工业区旁
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建10万吨/天常规处理+20万吨/天深度处理、污泥处理。	工程造价（万元）	35181.139771
结构类型	管网+钢筋混凝土结构	开工日期	2022年12月15日
施工许可证号	2023-0932	竣工日期	2026年1月30日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2024084-1
建设单位	深圳市坪山自来水有限公司	总施工单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市政集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市利源水务设计咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市文宝检测服务有限公司
			太科技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年11月28日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月23日	2023-0932	
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	年 月 日	市政竣·通-11	合格
工程质量评估报告	2026年1月12日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2026年1月10日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2026年1月12日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2025年12月8日	市政竣·通-8	已签字

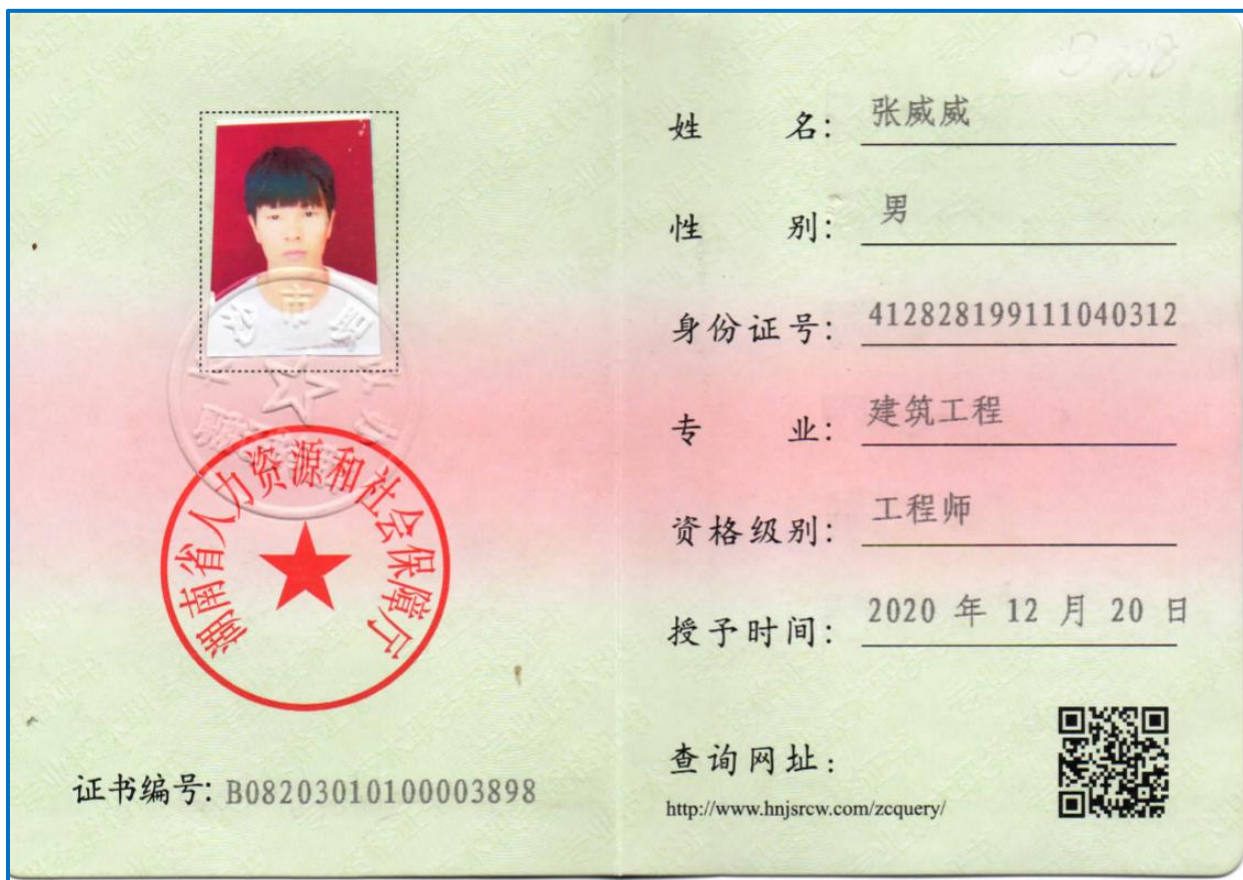
市政基础设施工程			
工程完成 情况	已按合同约定及设计图纸完成各项内容，工程档案验收合格，海绵城市验收合格、水土保持验收合格。		
工程 质量 情况	土建	符合国家相关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格	
	设备 安装	符合国家相关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	施工单位	
	 项目负责人:  2026年1月30日	 总监理工程师: (执业资格证章)  2026年1月30日	 项目负责人: (执业资格证章)  2026年1月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证章)  姓名: 甘光强 注册号: 44000326017 有效期至: 至2027年6月 年月日	 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	 项目负责人: (执业资格证章)  年月日

三、项目负责人资格

1、执业资格证书



2、职称证书



3、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张威威 社保电脑号：647717432 身份证号码：412828199111040312 页码：1
 参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司 单位编号：706077 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	706077	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			12026.31	5659.44			4577.36	1750.22			437.62						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279df91dc499f ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 706077 深圳市深水兆业工程顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月15日

四、企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区南澳办事处

我单位参加 西涌国际暗夜社区城中村改造工程（监理） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2026年4月15日

