

标段编号：2507-440303-04-05-943951001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：中广核服总部大楼安全改造项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳长城装饰集团有限公司

日期：2026年04月14日

1、企业资质



变更（备案）通知书

21700995776

深圳长城装饰集团有限公司：

我局已于二〇一七年十一月三十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市长城装饰设计工程有限公司

变更后名称：深圳长城装饰集团有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22307956989

深圳长城装饰集团有限公司：

我局已于二〇二三年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业的（总经理、董事成员 ）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 叶晓晨（总经理）

备案后总经理： 叶肖永（总经理）

备案前董事成员： 叶晓晨（执行董事）

备案后董事成员： 叶肖永（执行董事）

变更前法定代表人信息： 叶晓晨

变更后法定代表人信息： 叶肖永

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳长城装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403002793378575
注册号:	440301103786642
商事主体名称:	深圳长城装饰集团有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座901
法定代表人:	叶肖永
认缴注册资本(万元):	10018
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1997-05-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-03-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳长城装饰集团有限公司封开分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2026年02月05日10:36:25

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳长城装饰集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级;展览工程企业资质壹级;展览陈列工程设计与施工一体化资质壹级;建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级;电子智能化工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包贰级;建筑工程施工总承包叁级;洁净行业资质壹级;城市园林绿化叁级;安全技术防范系统设计、施工、维修资格;建筑智能系统软件的研发;新材料的技术研发;实验室净化工程及通风环保工程设计与施工;实验室设备及家具的销售;自有房屋租赁;建筑材料及装饰材料销售;国内贸易(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);信息系统集成服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 批零兼营:医用光学器具器具及内窥镜设备(隐形眼镜及其护理用液类除外), 医用电子仪器设备, 医用超声仪器及有关设备, 医用磁共振设备, 医用核素设备, 医用射线防护用品、装置, 临床检验分析仪器, 手术室、急救室、诊疗室设备及器具, 医用光学器具器具及内窥镜设备(隐形眼镜及其护理用液类除外), 医用电子仪器设备, 医用超声仪器及有关设备, 医用磁共振设备, 医用核素设备, 医用射线防护用品、装置, 临床检验分析仪器, 手术室、急救室、诊疗室设备及器具, 病房护理及器具(三类病房护理及器具); 实验室设备及家具的生产。消防工程施工; 建设工程施工。建筑劳务分包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年02月05日10:37:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳长城装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳邦达控股有限公司	8014.4	本地企业	企业法人
深圳市合鑫顺投资顾问合伙企业(有限合伙)	2003.6	本地企业	内资合伙企业

打印时间: 2026年02月05日10:37:33

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

证书编号: D244054620

企业名称: 深圳长城装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403002793378575

法定代表人: 叶肖永

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座901

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月13日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344048899

企业名称: 深圳长城装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403002793378575

法定代表人: 叶肖永

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座901

有效期至: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年08月16日





使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年09月05日

工程设计资质证书

企业名称: 深圳长城装饰集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦A座901

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403002793378575 **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: A144A03235

资质类别及等级:

建筑幕墙工程设计专项甲级2028年12月29日; 建筑装饰工程设计专项甲级2028年12月29日



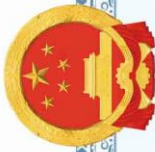
发证机关:



2026 年 03 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>



统一社会信用代码：914403002793378575



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003023

企业名称：深圳长城装饰集团有限公司

法定代表人：叶肖永

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌科技大厦A座901

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年06月07日 至 2026年06月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月07日

2、企业近五年获奖情况

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	昆山市裕大房地产有限公司	银都商业广场 5#商业楼改造及装修工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2022-12-31
2	深圳市坤宜酒店管理有限公司	坤宜美居酒店装饰安装	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2022-6-16
3	天津经济技术开发区规划和自然资源局	城市会客厅 EPC 总承包工程	中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	2024-12-1
4	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2022-7-18
5	招商证券股份有限公司	招商证券大厦 9 层北塔、10-12 层装修工程（设计施工一体化）	2024 年度“深圳标准”示范工程（公共建筑装饰类）	2025-9
6	深圳市福田区建筑工务署	福田区疾病预防控制中心实验实验室安全隐患整治改造和扩建工程	深圳市安全生产与文明施工优良工地	2023-12
7	深圳市新基投资有限公司	深圳鹏瑞颐府公区批量精装修工程（标段二）	深圳市安全生产与文明施工优良工地	2022-12
8	广东粤港供水有限公司	深圳水库大楼提升项目	深圳市安全生产与文明施工优良工地	2021-12

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳长城装饰集团有限公司

你单位承建的 银都商业广场 5# 商业楼改造及装修工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 一层局部装修及五层装修

二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳长城装饰集团有限公司

你单位承建的 坤宜美居酒店装饰安装 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 装饰安装工程

二〇二二年六月十六日

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳长城装饰集团有限公司

你单位承建的 城市会客厅EPC总承包工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 室内装饰改造及展览工程。



广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳长城装饰集团有限公司承建的
中山大学附属第八医院(深圳福田)核酸检测实验室建设工程 荣获
二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 8楼、14楼

证书编号: GDZS2022126

二〇二二年七月十八日



获奖证书

深圳长城装饰集团有限公司:

你单位承建的招商证券大厦9层北塔、10-12层装修工程（设计施工一体化）荣获2024年度“深圳标准”示范工程（公共建筑装饰类）。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二五年九月



2023年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

（副本）

工程名称：福田区疾病预防控制中心实验室
安全隐患整治改造和扩建工程

承建单位：深圳长城装饰集团有限公司

深圳市装饰行业协会

二〇二三年十二月



2022年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳鹏瑞颐府公区批量精装修工程
(标段二)

承建单位：深圳长城装饰集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月



2021年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳水库大楼提升项目

承建单位：深圳长城装饰集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二一年十二月

3、企业同类工程业绩

序号	项目名称	合同签署日期	合同金额 (万元)	项目所在地	工程内容
<u>1</u>	景旺电子大厦精装修工程	2023-2-1	3554.98 万元	广东省深圳市光明区	景旺电子大厦精装修施工,包含所有图纸及清单内的工作
<u>2</u>	招商证券大厦 9 层北塔、10-12 层装修工程(设计施工一体化)	2023-8-24	1822.81 万元	广东省深圳市福田区福华一路 111 号招商证券大厦	在预算范围内根据《设计任务书》要求完成招商证券大厦 9-12 层装修工程的设计报建(包括但不限于相关政府主管部门要求的消防设计审批及施工许可等)、供应、安装、施工、验收及于保修期内维护保养等工作
<u>3</u>	武汉分公司培训楼装饰装修项目	2021-9-9	1499.80 万元	武汉市江夏区铁军路 66 号	正常标准间户型装饰及安装工程、大标准间户型装饰及安装工程、套房户型装饰及安装工程、单人间户型装饰及安装工程、过道、电梯厅及休闲区装饰及安装工程公共卫生间装饰及安装工程、集会厅装饰及安装工程、其他房间户型装饰及安装工程、软装、消防联动工程、入户及公区强电、弱电工程、电梯工程(包安装)、化粪池新增工程和热水供应系统工程
<u>4</u>	百瑞达二期 9-11 层装修工程	2022-1-1	998 万元	新天下工业城百瑞达二期 9-11 层	新天下工业城百瑞达二期 9-11 层
<u>5</u>	无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程	2022-7-1	935.30 万元	无锡市锡东新城高铁商务区东翔路 578 号	施工深化设计图纸及调整后的工程量清单范围内的装修装饰、水电安装(含智能化综合布线系统)、空调安装,不包括发包人指定专业分包的智能化、消防工程。

(1) 景旺电子大厦精装修工程

LC-2023A-018

中标通知书

致投标方：

深圳长城装饰集团有限公司

郑重告知，本次景旺电子大厦精装修工程项目，根据评委会意见，经议标领导小组审查，确定深圳长城装饰集团有限公司为景旺电子大厦整体精装修项目的中标单位。

请中标单位尽快对接深圳景旺执行合同签订事宜。

感谢伙伴们对深圳市景旺电子股份有限公司工作的大力支持，对贵司全员的工作态度和精神表示深切的敬意；期望落标单位与景旺双方能在今后有更好的合作机会，并衷心祝愿贵司的事业蒸蒸日上。

此致

顺祝商祺！

深圳市景旺电子股份有限公司

20 23 年 1 月 19 日

工程施工合同

甲 方：深圳市景旺电子股份有限公司

乙 方：深圳长城装饰集团有限公司

工程名称：景旺电子大厦精装修工程

合同编号：GPM0220230201003

签订日期：2023 年 2 月 1 日

法务已审核

发包方：深圳市景旺电子股份有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：刘绍柏

地址：深圳市宝安区西乡街道铁岗水库路 166 号

E-mail: guocong.lai@kinwong.com

联系人：赖国聪

联系电话：13560741810

承包方：深圳长城装饰集团有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：叶肖永

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌通科技大厦 A 座 901

E-mail: cczs1111@163.com

联系人：李贵洪

联系电话：13926871812

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方秉承平等协商、互惠互利的原则，就乙方承包甲方 景旺电子大厦精装修工程 工程事宜，特签订本合同，以兹共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：景旺电子大厦精装修工程

2、工程地点：广东省深圳市光明区

3、承包范围：景旺电子大厦精装修施工，包含所有图纸及清单内的工作

4、承包方式：单价合同

5、保固期：两年（按附件三工程质量保修书规定执行）

6、工期：140 个自然日，开工日期：2023 年 2 月 6 日，竣工日期：2023

年 6 月 25 日。因乙方原因导致工期延误的，每延误一天，乙方向甲方支付 5

法务已审核

万元的违约金，违约金额无上限，如工期延误严重影响甲方投入使用或造成甲方损失的，甲方有权单方面解除合同，由乙方承担一切责任，包括但不限于承担违约责任，向甲方承担损失赔偿责任等。

7、工程质量参数：工程质量参数以甲乙双方确认的文件为准，包括但不限于图纸、材料清单、报价单、施工过程往来联系单等，涉及工程质量的文件作为本合同不可分割的组成部分。

8、合格标准：如工程同时符合国家及地方工程类规范标准、图纸设计标准、甲方相关文件要求标准，则一次性验收合格。如对同一问题出现多个标准时，以标准较高者为准。

9、合同组成文件：（1）合同协议书；（2）甲方招标文件；（3）乙方投标函、报价清单及其附录；（4）技术标准和要求；（5）图纸；（6）其他合同文件。

二、工程造价

1、本合同工程造价采用综合单价形式，签约合同价为含税人民币

28979814.9 元，大写：人民币 贰仟捌佰玖拾柒万玖仟捌佰壹拾肆元玖角
整，（其中未税金额人民币 26586986.15 元，大写：人民币 贰仟陆
佰伍拾捌万陆仟玖佰捌拾陆元壹角伍分 整，税额人民币 2392828.75

元，大写：人民币 贰佰叁拾玖万贰仟捌佰贰拾捌元柒角伍分 整），最终合同
结算金额按实际完成工程量、工程量清单单价以及本合同关于价格变更等相关条
款计算。

法务已审核

暂列金额 ☐有 ☒无: 指合同预留的可调金额, 暂列金额的使用由甲方决定, 结算时甲方根据合同执行过程中工程量及技术方案等原因产生的具体金额进行调整, 过程中不予支付且结算后剩余未使用的费用于结算总额中扣除。

☐ 含 13%增值税专用发票 ☒ 含 9%增值税专用发票 ☐ 含 3%增值税专用发票

2、付款方式:

(1) 本合同生效后 30 个工作日内, 甲方向乙方支付签约合同价的 30 %作为预付款, 即人民币 8693944.47 元, 大写: 人民币 捌佰陆拾玖万叁仟玖佰肆拾肆元肆角柒分 ;

(2) 核心筒区域石材 (大理石、洞石)、岩板施工完成后, 30 个工作日内支付签约合同价的 25%, 即人民币 7244953.73 元, 大写: 人民币 柒佰贰拾肆万肆仟玖佰伍拾叁元柒角叁分 ;

(2) 本工程施工完成, 且经甲乙双方验收合格后 30 个工作日内, 甲方向乙方支付签约合同价 30 %, 即人民币 8693944.47 元, 大写: 人民币 捌佰陆拾玖万叁仟玖佰肆拾肆元肆角柒分 ;

(3) 本工程经规划、消防等政府主管部门验收合格 (如需要) 并结算完成后 30 个工作日内, 甲方向乙方支付至结算总额的 97 %, 结算时乙方需提供验收合格证明、经甲方审核合格的竣工图 (四份)、经甲方审核合格的结算清单及付款申请;

依据本合同第 2 条第 2 款第 10 项的约定, 结算时如咨询公司核减率在 5%以上的, 超过 5%部分的结算审核咨询费用由乙方承担。结算时如咨询公司核减率在 5%以上的, 超过 5%部分的结算审核咨询费用 (按核减额的 2%计算)

法务已审核

量问题，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方知道之日起三年内享有对乙方的索赔追偿权利。

4、乙方应对执行本合同过程中知悉的所有资料，包括但不限于合同报价、施工设计方案、甲方工程现场等，均负有保密义务。否则，乙方应向甲方支付人民币壹佰万元作为违约金。

5、无正当理由，甲乙任何一方不履行合同义务的，违约方应当向守约方支付不低于 10 万元人民币/次的违约金；违约金不足以弥补损失的，违约方还应补足差额。

十二、争议的处理

1、本合同及附件的解释、签订、执行、争议解决等，均适用中华人民共和国法律。

2、甲乙双方因执行本合同产生的所有争议及纠纷，首先应友好协商，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、通知和送达

1、本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当以书面形式发送至本合同下列约定的送达地址。一方当事人变更送达地址信息/电子送达信息的，应当在变更后 3 日内及时书面通知对方当事人，对方当事人实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与其他送达方式具有同等法律效力。

(1) 甲方确认送达地址如下：

地址：广东省深圳市光明区/县光源六路路景旺电子大厦，联系人：赖国聪，联系电话：13560741810。

法务已审核

十四、其他

- 1、本合同一式 6 份，甲乙双方各执 3 份。
- 2、本合同自双方法定/授权代表签字、加盖公章或合同专用章即生效。经双方协商一致后，如需修改本合同，可以另行签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同附件均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

合同附件：

附件一：《安全施工承诺书》

附件二：《工程环保承诺函》

附件三：《工程质量保修书》

附件四：《景旺电子大厦装修样板验收标准》

甲方：深圳市景旺电子股份有限公司

(盖章)

法定/授权代表 (签字)：

签订日期： 年 月 日

乙方：深圳长城装饰集团有限

公司

(盖章)

法定/授权代表 (签字)：

签订日期： 年 月 日

附件一：

安全施工承诺书

致：

本公司不接受商业承兑汇票及没有
注明不追索的保理，所有工程款
均以乙方合同所填账号结算。

法务已审核

《工程施工合同》补充协议

甲方（发包方）：深圳市景旺电子股份有限公司

乙方（承包方）：深圳长城装饰集团有限公司

甲乙双方于 2023 年 2 月 1 日签署了《景旺电子大厦精装修工程施工合同》（合同编号为：GPM0220230201003，下称“原合同”），约定由乙方承包甲方的【景旺电子大厦精装修工程】，现因工程实施范围扩大，经甲乙双方平等协商一致，签订本补充协议，以兹双方共同遵守。

一、本工程施工过程中，经双方协商一致对工程实施范围和-content 予以补充，补充后施工内容详见附件《景旺电子大厦精装修工程补充协议变更报价表》及《4F 公寓装修图纸》，自本合同签订之日起，原合同清单仍有效，同时补充前述清单内容。

二、因上述工程变更，原合同约定的签约合同价含税人民币 28979814.9 元，大写人民币贰仟捌佰玖拾柒万玖仟捌佰壹拾肆元玖角（其中未税金额人民币 26586986.15 元，税额人民币 2392828.75 元）。”变更为：

“签约合同价含税人民币 35549814.9 元，大写人民币叁仟伍佰伍拾肆万玖仟捌佰壹拾肆元玖角（其中未税金额人民币 32614509.08 元，税额人民币：2935305.82 元）”。发票税率不变。

三、双方确认，本合同的价格形式仍为：采用固定综合单价形式。新增工程的进度款、结算款和质量保证金之付款条件和比例与原合同第二条第 2 款约定一致。

四、甲乙双方同意，增加以下条款：

（一）变更估价原则

补充协议外如变更、签证或新增项目，若本补充协议有相同单价项目的，按本补充协议清单单价执行；如本补充协议中没有相同单价项目但有类似单价项目的，参照类似单价项目清单单价执行；本补充协议中没有相同单价项目又没有类

似单价项目的，由乙方上报单价，甲乙双方协商确认单价后（单价确认原则为本补充协议第四条第（二）款）根据报价下浮比例（报价下浮比例=1-本次报价/初始报价）下浮后确定最终单价。

（二）新增项目计量计价原则

执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、深圳市建筑工程消耗量定额（2016）、深圳市安装工程消耗量定额（2020）及其它相应的补充规定和深圳市现行的有关文件。新增项目人工、材料价格执行深圳市 2023 年 7 月价格信息，无信息价的由乙方上报材料单价，甲乙双方共同询价，双方最终确定单价。

五、本补充协议自双方盖章之日起生效，同时成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本补充协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效，原合同与本补充协议有冲突的以本补充协议为准，原合同价格不受本协议价格影响。

六、本补充协议一式两份，双方各执一份，每份具有同等法律效力。

七、本补充协议之附件：

附件一《景旺电子大厦精装修工程补充协议变更报价表》

附件二《4F 公寓装修图纸》

【以下无正文】

甲方（盖章）：深圳市景旺电子股份有限公司

法定代表人/授权代表人（签字）：

日期：

乙方（盖章）：深圳长城装饰集团有限公司

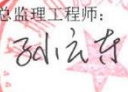
法定代表人/授权代表人（签字）：

日期：

本公司不负责对业主及设计
注明不追索的保理，所有工程款
均以乙方合同所报账号结算。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	景旺电子大厦精装修工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下3层、地上19层
施工单位	深圳长城装饰集团有限公司	技术负责人	罗志航	开工日期	2023-2-6
项目负责人	罗志航	项目技术负责人	叶小蝶	竣工日期	2024-1-26
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 <u>10</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>8</u> 项, 经审查符合要求 <u>8</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>8</u> 项		验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>6</u> 项, 符合要求 <u>6</u> 项, 共抽查 <u>6</u> 项, 符合要求 <u>6</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>22</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>16</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。		验收合格	
综合验收结论		符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称: 深圳市景旺电子股份有限公司 单位(项目)负责人:  年 月 日	单位名称: 深圳市施友建设监理有限公司 总监理工程师:  年 月 日	单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司 项目负责人:  2024 年 1 月 26 日	单位名称: 深圳市安消防装饰工程有限公司 项目负责人:  年 月 日	单位名称: 项目负责人: 年 月 日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E1 - 913 *

(2) 招商证券大厦 9 层北塔、10-12 层装修工程（设计施工一体化）

中标通知书

标段编号：2210-440304-04-01-907473001001

标段名称：招商证券大厦9层北塔、10-12层装修工程（设计施工一体化）

建设单位：招商证券股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳长城装饰集团有限公司

中标价：1822.81万元

中标工期：120日历天

项目经理(总监)：程强



本工程于 2023-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



贺通明

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-02



刘玉

查验码：9461901087141775 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: 2210-440304-04-01-907473001

合同编号: 2023-办公室-00066

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称: 招商证券大厦 9 层北塔、10-12 层装修工程 (设计施工一体化)

工程地点: 招商证券大厦

发 包 人: 招商证券股份有限公司

承 包 人: 深圳长城装饰集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 招商证券股份有限公司

承包人(乙方): 深圳长城装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市、区的有关规定,双方本着平等协商、互惠互利的原则,甲方就其招商证券大厦9层北塔、10-12层装修工程(设计施工一体化)(以下称“本工程”)委托乙方承包;现双方经协商一致,根据本工程的具体情况,特订立本合同,以资双方共同遵守。

一、工程概况

1.1 项目名称: 招商证券大厦9层北塔、10-12层装修工程(设计施工一体化)

1.2 项目地点: 本项目位于招商证券大厦9层北塔、10-12层。

1.3 建设内容: 招商证券大厦9层北塔、10-12层装修工程招标计划总投资约为2206.73万元,包含9层半层(北塔)以及10-12层,建筑面积约6952平方米,招标装修区域为除核心筒区域(包括电梯厅、消防电梯前室、消防楼梯、机电设备用房/管井等)以外的所有区域范围以及公共洗手间,现场为毛坯状态。

1.4 投资性质: 其他投资100%。

1.5 工程概算中建安工程费(不含设备设施购置费)投资额为: 1924万元;

1.6 其它: /

二、工程承包范围

承包范围: 在预算范围内根据《设计任务书》要求完成招商证券大厦9-12层装修工程的设计、报建(包括但不限于相关政府主管部门要求的消防设计审批及施工许可等)、供应、安装、施工、验收及于保修期内维护保养等工作,包括但不限于:

1) 设计工作, 参照招商证券总部现有标准层装修设计风格完成方案及初步设计、施工图设计、提供施工阶段设计配合, 以及竣工图编制配合及应由设计单位完成的其他工作。

2) 工程施工: 拆除工作, 根据设计方案拆除9楼部分隔墙。完成装修区域内从结构面起所有的精装修工程(包括天花、地面、墙面等装饰, 装饰门、固定隔断墙、固定家具、玻璃栏杆、小五金的供应及安装), 完成装修区域内所有的给排水工程、空调工程(办公区域为VAV空调系统, 机房设置独立24小时独立空调系统)、电气工程(包括照明系统、动力系统及火灾漏电报警系统等)、消防工程(包括火灾报警系统、消防广播系统、喷淋系统、防排烟系统及消火栓系统末端点位改造、气体灭

火系统,以及验收前的烟感地址编码、消防主机程序修改、消防图文系统修改等)、智能化系统(门禁系统、监控系统、信息发布、IPTV、灯光智能控制等)、机房工程及综合布线(包括机房建设、机房结构楼板加固、机房及UPS强电工程(仅负责机房及UPS强电工程的设计工作,UPS设备供应及安装由专业工程承包人负责施工)、机房接地防雷系统、综合布线系统等),对精装修区域进行环境检测及白蚁防治等,并提供办公设施设备(如打印机、电话及饮水机等)、绿植绿化等摆放位置建议及类别建议。

3)与专业工程承包人的协调及配合工作:负责安排、统筹、管理及紧密配合专业工程承包人的供货及施工,并提供所需的协调、管理服务及设施。

4)项目管理:负责办理项目前期所有报建手续和相关技术文件的编制工作,负责后期工程调试、办理竣工验收备案、交付、保修及工程移交(含档案移交),协助结算审计等工作及应由承包人完成的其他相关工作。

5)其他与工程建设相关的所有服务及配合工作,包括但不限于建设工程前期工作、工程保险、建筑垃圾处置等相关内容,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

合同工期总日历天数:120日历天。其中设计阶段30日历天,施工阶段90日历天;合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期):2023年9月1日;

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期):以监理人发出的开工令为准;

计划竣工日期(绝对日期):2023年12月29日。

四、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标):符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求,设计合理使用年限应高于(或等于)国家规定年限。

项目成本控制目标:承包人需依据设计任务书进行限额设计,本合同结算价不超过合同价,如超过则以合同价办理结算。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标):达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求。达到国家验收标准“合格”,单位工程验收合格率100%,且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。否则发包人有权要求承包人免费提高建设质量标准,因此而产生的一切风险和费用已包含在合同价中,结算时不予调整。

设备质量要求:符合国家现行的相关标准。

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）壹仟捌佰贰拾贰万捌仟壹佰元整，（¥：18,228,100.00 元），不含增值税金额为人民币（大写）壹仟陆佰柒拾叁万捌仟柒佰肆拾玖元叁角陆分，（¥：16,738,749.36 元），增值税金额为人民币（大写）壹佰肆拾捌万玖仟叁佰伍拾元陆角肆分，（¥：1,489,350.64 元）。

分别如下：

1. 设计合同价（固定）：（大写）陆拾万伍仟伍佰元整（¥：605,500.00 元），中标净下浮率：13.5%，不含增值税金额为人民币（大写）伍拾柒万壹仟贰佰贰拾陆元肆角贰分，（¥：571,226.42 元），增值税金额为人民币（大写）叁万肆仟贰佰柒拾叁元伍角捌分，（¥：34,273.58 元）；

2. 施工合同价（暂定）：（大写）壹仟陆佰陆拾肆万贰仟陆佰元整（¥：16,642,600.00 元），中标净下浮率：13.5%，不含增值税金额为人民币（大写）壹仟伍佰贰拾陆万捌仟肆佰肆拾元叁角柒分，（¥：15,268,440.37 元），增值税金额为人民币（大写）壹佰叁拾柒万肆仟壹佰伍拾玖元陆角叁分，（¥：1,374,159.63 元）；

3 暂列金：（大写）玖拾捌万元整（¥：980,000.00 元），不含增值税金额为人民币（大写）捌拾玖万玖仟零捌拾贰元伍角柒分，（¥：899,082.57 元），增值税金额为人民币（大写）捌万零玖佰壹拾柒元肆角叁分，（¥：80,917.43 元）。

中标净下浮率是指中标价相对招标控制价的下浮比例，即：中标净下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价，其中应扣除安全文明施工费、材料设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等不可竞争性费用。

项目管理及其它与工程建设相关的所有服务费用已包含在工程施工合同价中；

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交评审的，则最终结算价以评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

1. 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）合同补充条款；
- （5）合同专用条款；
- （6）合同通用条款；
- （7）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （8）发包人要求；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关

问题的补充资料和澄清文件等)；

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12) 图纸；

(13) 工程质量保修书；

(14) 发包人和承包人双方认为应作为合同构成的其他文件，包括有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

2. 上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语的含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义或解释相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年9月24日

2. 订立地点：深圳市

3. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

5. 本合同正本一式贰份，副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份及副本贰份，承包人执正本壹份及副本贰份。



(以下无正文，为合同签署页)

发包人：招商证券股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

统一社会信用代码：91440300192238549B

地址：深圳市福田区福田街道福华一路 111 号



承包人：深圳长城装饰集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签名)

统一社会信用代码：914403002793378575

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌
通科技大厦 A 座 901

开户银行：招商银行深圳向西支行

账号：8719 0253 3110 108

本公司不接受商业承兑汇票及没有
注明不追索的保理，所有工程款
均以乙方合同所填账号结算。

CC-2023B-132

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商证券大厦9层北塔、10-12层装修工程（设计
施工一体化）

验收日期：2024年12月9日

建设单位（盖章）：招商证券股份有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	招商证券大厦9层北塔、10-12 层装修工程（设计施工一体化）				
工程地点	广东省深圳市福田区福田街道福华一路与民田路交汇处西南侧招商证券大厦1101、903、1001、904、1201	建筑面积	5200m²	工程造价	1822.81万元
结构类型	/	层数	地上：4 层		
	/		地下：/ 层		
施工许可证号	2210-440304-04-01-90747301	监理许可证号	/		
开工日期	2024年02月28日	验收日期	2024年12月4日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2024-0222		
建设单位	招商证券股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳长城装饰集团有限公司				
总包单位	深圳长城装饰集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林岳坛
副组长	廖嘉鹏、易佳、谈治国
组员	程强、刘涛、叶景浩、胡冬冬、林豫玫、叶小蝶、叶志委

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	廖嘉鹏	程强、刘涛、胡冬冬
建筑设备安装工程	易佳	叶景浩、林豫玫
工程质控资料	谈治国	叶小蝶、叶志委

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	同意验收	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林岳坛	招商证券股份有限公司	项目负责人		林岳坛
2	廖嘉鹏	深圳市东部工程咨询有限公司	总监理工程师		廖嘉鹏
3	易佳	深圳市东部工程咨询有限公司	监理工程师		易佳
4	谈治国	深圳市东部工程咨询有限公司	监理工程师		谈治国
5	程强	深圳长城装饰集团有限公司	施工项目经理		程强
6	叶景浩	深圳长城装饰集团有限公司	施工员		叶景浩
7	叶小蝶	深圳长城装饰集团有限公司	技术负责人		叶小蝶
8	林豫玖	深圳长城装饰集团有限公司	质量员		林豫玖
9	叶志委	深圳长城装饰集团有限公司	安全员		叶志委
10	刘涛	深圳长城装饰集团有限公司	设计项目负责人		刘涛
11	胡冬冬	深圳长城装饰集团有限公司	机电设计师		胡冬冬
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程归档资料完整。经过甲方组织设计、监理、施工单位进行的竣工验收，一致评定该工程观感为好，质量合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：刘 涛
注册号：4400560-001
有效期：至2025年8月

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：总监理工程师： [Signature] 2024年12月10日	单位(项目)负责人： [Signature] 2024年12月5日	单位(项目)负责人： [Signature] 2024年12月5日	单位(项目)负责人： [Signature] 2024年12月5日	单位(项目)负责人： [Signature] 年 月 日

* GD - E1 - 91478 *

程 强
粤1442015201634283(00)
市政 建筑
2027.08.25
深圳长城装饰集团有限公司

(3) 武汉分公司培训楼装饰装修项目



中标通知书

致：深圳长城装饰集团有限公司

我公司谨代表项目单位中国安能集团第三工程局有限公司在此郑重通知，贵单位在招标编号为 **0747-2160SCCHB085**，项目名称为武汉分公司培训楼装饰装修项目的投标已中标，中标金额为壹仟肆佰玖拾玖万捌仟零叁拾柒元零壹分（小写：¥14,998,037.01）。

请以书面方式确认贵单位收到上述通知书。并请贵单位于收到本通知书后 **30** 日内指派全权代表与招标人签订合同。特此通知。



合同编号
2021B 256

武汉分公司培训楼装饰装修 项目施工合同

(合同编号: AN-WUHAN-2021-0111)

工程名称: 武汉分公司培训楼装饰装修项目

工程地点: 湖北省武汉市江夏区大桥产业园铁军路 66 号

发包人: 中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

承包人: 深圳长城装饰集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

承包人(全称): 深圳长城装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中国安能集团第三工程局武汉分公司培训楼装饰装修项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 武汉分公司培训楼装饰装修项目。

2.工程地点: 武汉市江夏区大桥新区铁军路66号。

3.工程立项批准文号: 中共中国安能集团第三工程局有限公司党委常委会议纪要〔2021〕25号。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 室内装饰及安装工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

正常标准间户型装饰及安装工程、大标准间户型装饰及安装工程、套房户型装饰及安装工程、单人间户型装饰及安装工程、过道、电梯厅及休闲区装饰及安装工程、公共卫生间装饰及安装工程、集会厅装饰及安装工程、其他房间户型装饰及安装工程、软装、消防联动工程、入户及公区强电、弱电工程、电梯工程(包安装)、化粪池新增工程和热水供应系统工程(具体内容以图纸为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年09月10日。

计划竣工日期: 2021年12月09日。

工期总日历天数: 90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。具体开工日期以发包人签发的《开工令》中载明的开工日期为准,若承包人经发包人同意在发包人签发的《开工令》中载明的开工日期之前进场施工,则实际开始施工日期为实际开工日。

三、质量标准

工程质量符合国家质量验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定为人民币（大写）壹仟肆佰玖拾玖万捌仟零叁拾柒元零壹分（¥14998037.01 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万贰仟玖佰捌拾伍元玖角伍分（¥382985.95 元）；

（2）材料/设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰肆拾陆万玖仟捌佰元整（¥ 3469800.00 元）；

说明：包含电梯工程暂估价（含电梯设备采购安装及检测调试费用、井道施工）：人民币（大写）壹佰壹拾万元整（¥ 1100000.00 元）；软装项目（按清单项目及数量采购）：人民币（大写）贰佰叁拾陆万玖仟捌佰元整（¥2369800.00 元）。

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾万元整（¥600000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：叶丽艳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及其附录；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）有关技术标准和要求；

- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 集成卫浴配置参数表;
- (10) 安全协议书
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在湖北省武汉市江夏区大桥产业园铁军路 66 号中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司机关楼五楼会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同终止

承包人已将合同工程全部移交给发包人，且保修期满，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：MA49BXTU2

组织机构代码：279337857

地 址：武汉市江夏区大桥产业园铁军路66号 地 址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创发通科技大厦A座901

法定代表人：李贵平

法定代表人：叶晓晨

委托代理人： 委托代理人：

电 话：027-51850132 电 话：0755-82536666

开户银行：建设银行武汉北华支行 开户银行：上海浦东发展银行深圳福田保税区支行

账 号：42050114727500000883 账 号：7937 0078 8013 0000 1030

本公司不接受商业承兑汇票及没有
注明不追索的保理，所有工程款
均以乙方合同所填账号结算。

武汉分公司培训楼装饰装修项目电梯分部
工程完工验收签证书

合同项目工程：武汉分公司培训楼装饰装修项目

合同编号：AN-WUHAN-2021-0111

验收主持单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

施工承包单位：深圳长城装饰集团有限公司

运行管理单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

验收地点：武汉市江夏区铁军路 66 号院内

验收日期：2022年10月9日

前言：武汉分公司培训楼装饰装修项目，电梯部分已施工完毕，具备验收条件。由中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司组织相关单位，对本分部进行验收。

一. 验收依据：

《设计图纸及设计说明文件》

《工程施工合同》

《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2001）

《建筑钢结构焊接技术规程》（JGJ81-2002）

《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2002）

《锚杆静压桩技术规程》（YBJ227-917）

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）

《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》（GB8923）

二. 组织机构：

（一）验收组织机关由以下单位组成：

中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

苏州市建筑工程设计院有限公司

深圳长城装饰集团有限公司

（二）验收过程：

于 2022 年 月 日，对武汉分公司培训楼装饰装修项目完工验收，验收根据国家现行有关法律、法规和技术标准以及工程施工合同等文件，工作组听取了参建单位关于工程建设和工程质量评定情况的汇报，到现场检查了工程完成情况和工程实体质量情况，核查了分部工程质量评定、外观质量评定、单位工程质量评定和相关档案资料，经讨论并最终形成了本合同工程完工验收鉴定书。

三. 合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：武汉分公司培训楼装饰装修项目

工程地点：武汉市江夏区大花岭大桥经济开发区铁军路 66 号

建设单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

施工单位：深圳长城装饰集团有限公司

（二）合同工程主要建设内容

主要建设内容：

包括：电梯部分（电梯桩基础、电梯钢结构井道、电梯安装等）。

开工日期：2021年9月9日

完工日期：2022年5月16日

（三）合同工程建设过程

1、施工准备：2021年8月20日-2021年9月8日为施工准备阶段。施工单位搭建临时设施，编制施工组织设计，采购原材料。建设单位组织各单位进行了项目划分，办理工程有关手续。

2、本合同工程(分部工程)自2021年9月9日正式开工，2022年5月16日完工。

3、施工过程

（1）按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检，经建设、施工等单位联合验收合格后，按照确定的工艺、质量标准组织正常施工。

（2）对于重要隐蔽单元工程、关键部位的单元工程由建设、施工、设计等单位进行三方联合验收，在施工过程中发现实际施工与资料不符时，由施工单位向建设单位现场管理部门报告，经三方现场联合讨论研究，确定处理方案后再进行施工，未出现未经处理擅自隐蔽情况。

（3）施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、国家强制标准施工。

（4）所有分项完成后，施工单位初检合格及相应的自检资料收集整理齐全后报请建设单位现场管理部门验收。现场管理部门接到承包人的验收申请后先进行初验，认为具备验收条件后再由建设单位、设计单位、施工单位等相关技术人员到现场一同验收，且在重要隐蔽工程验收表上签字确认。

四. 验收范围

本工程合同内所有装饰装修内容。包括电梯桩基础、电梯钢结构井道、电梯安装等。

五. 合同执行情况

（一）合同管理

合同管理情况:按照合同约定,已经按质按量完成合同工程内容,未发生任何质量与安全事故,建设单位已经按规定及时支付工程款,甲乙双方无合同纠纷,合同执行和管理情况良好。

(二)工程完成情况

合同工程完成情况:目前各项工程已经按设计内容和施工合同约定施工完毕,并已通过分部工程和单位验收。

(三)完成主要工程量见表

合同工程完成主要工程量汇总表(电梯)

序号	工程名称	单位	完成工程量	备注
1	电梯桩基础及钢砼剪力墙基础	根	12	静压桩
2	电梯钢结构井道	部	2	
3	电梯安装	台	2	
4	电梯厅装饰	间	5	

(四)工程结算正在进行。

(五)工期:本工程于2021年9月9日开工,2022年5月16日完工,本合同工程的合理施工进度符合合同要求。

六.合同工程质量评定

本合同工程建设单位及项目法人评定为合格,原材料质量全部合格,中间产品质量全部合格。

工程外观质量评定

本合同工程(单位工程)外观质量经现场实测评定,应得分91分,实得分91分,综合平均得分率为90%,达到合格标准。

七. 历次验收遗留问题处理情况

八. 存在的主要问题及处理意见

九. 意见和建议

十. 结论

验收工作组察看了施工现场，听取了建设、施工单位的介绍，查阅了工程档案资料，认为本工程具备合同工程完工验收条件，验收结论如下：

1、武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程已按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。

2、本工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果

合格。工程质量检查资料和评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。

3、工程投入使用以来，无质量问题、无安全事故，达到设计要求。

4、本合同工程施工质量等级合格，合同工程质量达到合格标准。根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)有关规定，验收工作组同意通过武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程完工验收，并办理相关移交手续。

十一. 保留意见

保留意见人签字：

十二. 合同工程完工验收工作组成员签字表

十三. 附件施工单位向项目法人移交资料目录

武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程电梯分部完工验收工作组

成员签字表

姓名	单位（全称）	职务和职称	备注
陈丽冰	深圳长城装饰集团有限公司	资料	
叶丽乾	深圳长城装饰集团有限公司	项跟受人	
刘华	深圳长城装饰集团有限公司	技术负责人	
朱山南	思相达科技(武汉)有限公司	项目负责人	
占毅	中国安能	办证综合保障中心	
尹李成	中国安能	工程	
徐仙和	中国安能	安环	
唐清	中国安能	财务和	
樊鹏程	中国安能武汉分公司	物资	
胡磊	中国安能武汉分公司	记录	

工程名称	武汉分公司培训楼装饰 装修项目	结构类型层数	框架剪力墙	
建设单位	中国安能集团第三工程 局有限公司武汉分公司	建筑面积	6690.09m ²	
施工单位	深圳长城装饰集团有限 公司	基础类型	桩基础	
监理单位	/	工程总造价	14998037.01 元	
项目经理	叶丽艳	技术负责人	刘剑华	
开工日期	2021 年 9 月 9 日	完工验收日期	2022年10月9日	
验收 组 成 情 况	单位	姓名(签字)	职务(职称)	备注
	建设单位			
		叶丽艳	项目经理	
		吕斌	办公室主任	
		王德成	工程	
		徐仙桃	安环	
		李清	财务	
	设计单位	伍海枝	设计负责人	
	施工单位	陈丽冰	资料	
		叶丽艳	项目负责人	
		刘剑华	技术负责人	
		朱心甫	项目负责人(思拓科技)	

完工验收内容	设计和合同约定的工程量，主要包括武汉分公司培训楼装饰装修项目的电梯桩基础、电梯钢结构井道、电梯安装、电梯厅等。	
完工验收组织形式和验收程序	由建设单位组织施工单位、设计单位进行工程完工验收；现进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查移交。	
验收内容	特征描述	验收结论
电梯桩基础	采用十二根成品混凝土静压桩，C40 钢筋混凝土结构剪力墙	合格
电梯钢结构井道	采用钢架焊接，玻璃挡板	合格
电梯安装	成品直梯	合格
电梯厅	吊顶、仿石材瓷砖、不锈钢扶手、铝合金窗户	合格

工程竣工验收结论	
建设单位：（公章）	建设单位领导小组：  接受单位：  2022年11月10日
设计单位：（公章） 	项目负责人：  年 月 日
施工单位：（公章）   	项目负责人：  2022年10月9日  武汉市

武汉分公司培训楼装饰装修项目消防分部
工程完工验收签证书

合同项目工程：武汉分公司培训楼装饰装修项目

合同编号：AN-WUHAN-2021-0111

验收主持单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

施工承包单位：深圳长城装饰集团有限公司

运行管理单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

验收地点：武汉市江夏区铁军路 66 号院内

验收日期：2022 年 10 月 9 日

前言：武汉分公司培训楼装饰装修项目，消防部分已施工完毕，具备验收条件。由中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司组织相关单位，对本分部进行验收。

一. 验收依据：

消防施工图纸
工程施工合同
中华人民共和国建筑法
中华人民共和国消防法
中华人民共和国安全生产法
中华人民共和国刑法
建设工程安全生产管理条例
武汉安全生产管理条例
其他法律法规

二. 组织机构：

（一）验收组织机关由以下单位组成：

中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司
苏州市建筑工程设计院有限公司
深圳长城装饰集团有限公司

（二）验收过程：

于2022年10月7日，对武汉分公司培训楼装饰装修项目完工验收，验收根据国家现行有关法律、法规和技术标准以及工程施工合同等文件，工作组听取了参建单位关于工程建设和工程质量评定情况的汇报，到现场检查了工程完成情况和工程实体质量情况，核查了分部工程质量评定、外观质量评定、单位工程质量评定和相关档案资料，经讨论并最终形成了本合同工程完工验收鉴定书。

三. 合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：武汉分公司培训楼装饰装修项目
工程地点：武汉市江夏区大花岭大桥经济开发区铁军路66号
建设单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

施工单位：深圳长城装饰集团有限公司

（二）合同工程主要建设内容

主要建设内容：

包括：消防部分（自动喷水灭火系统、火灾自动报警及联动控制系统、应急广播、消防应急照明系统等）。

开工日期：2021年9月9日

完工日期：2022年5月16日

（三）合同工程建设过程

1、施工准备：2021年8月20日-2021年9月8日为施工准备阶段。施工单位搭建临时设施，编制施工组织设计，采购原材料。建设单位组织各单位进行了项目划分，办理工程有关手续。

2、本合同工程(分部工程)自2021年9月9日正式开工，2022年5月16日完工。

3、施工过程

（1）按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检，经建设、施工等单位联合验收合格后，按照确定的工艺、质量标准组织正常施工。

（2）对于重要隐蔽单元工程、关键部位的单元工程由建设、施工、设计等单位进行三方联合验收，在施工过程中发现实际施工与资料不符时，由施工单位向建设单位现场管理部门报告，经三方现场联合讨论研究，确定处理方案后再进行施工，未出现未经处理擅自隐蔽情况。

（3）施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、国家强制标准施工。

（4）所有分项完成后，施工单位初检合格及相应的自检资料收集整理齐全后报请建设单位现场管理部门验收。现场管理部门接到承包人的验收申请后先进行初验，认为具备验收条件后再由建设单位、设计单位、施工单位等相关技术人员到现场一同验收，且在重要隐蔽工程验收表上签字确认。

四. 验收范围

本工程合同内所有装饰装修内容。包括消防喷淋系统、消火栓系统、消防自动报警系统等。

五. 合同执行情况

（一）合同管理

合同管理情况:按照合同约定,已经按质按量完成合同工程内容,未发生任何质量与安全事故,建设单位已经按规定及时支付工程款,甲乙双方无合同纠纷,合同执行和管理情况良好。

(二)工程完成情况

合同工程完成情况:目前各项工程已经按设计内容和施工合同约定施工完毕,并已通过分部工程和单位验收。

(三)完成主要工程量见表

合同工程完成主要工程量汇总表(消防)

序号	工程名称	单位	完成工程量	备注
1	消防喷淋系统	套	1	
2	消火栓系统	套	1	
3	消防自动报警系统	套	1	
4	应急广播	套	1	
5	应急照明	套	1	

(四)工程结算正在进行。

(五)工期:本工程于2021年9月9日开工,2022年5月16日完工,本合同工程的合理施工进度符合合同要求。

六.合同工程质量评定

本合同工程建设单位及项目法人评定为合格,原材料质量全部合格,中间产品质量全部合格。

工程外观质量评定

本合同工程(单位工程)外观质量经现场实测评定,应得分92分,实得分90分,综合平均得分为90%,达到合格标准。

七.历次验收遗留问题处理情况

八. 存在的主要问题及处理意见

九. 意见和建议

十. 结论

验收工作组察看了施工现场，听取了建设、施工单位的介绍，查阅了工程档案资料，认为本工程具备合同工程完工验收条件，验收结论如下：

武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程已按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。

本工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果合格。工程质量检查资料和评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。工程投入使用以来，

无质量问题、无安全事故，达到设计要求。

本合同工程施工质量等级合格，合同工程质量达到合格标准。根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)有关规定，验收工作组同意通过武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程完工验收，并办理相关移交手续。

十一. 保留意见

保留意见人签字:

十二、合同工程完工验收工作组成员签字表

十三、附件施工单位向项目法人移交资料目录

武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程消防分部完工验收工作组成员签字表

姓名	单位（全称）	职务和职称	备注
陈丽冰	深圳长城集团有限公司	资料	
刘辉	深圳长城集团有限公司	技术负责人	
叶丽艳	深圳长城集团有限公司	项目负责人	
梅静强	梅峰静余建安工程有限公司	项目负责人	
王叔	中国安能	办公室综合保障中心	
周亚成	中国安能	安全员	
徐仙和	中国安能	安环	
李涛	中国安能	消防安全	
樊鹏程	中国安能武汉分公司	物资	
明富	中国安能武汉分公司	质检	

工程名称	武汉分公司培训楼装饰 装修项目	结构类型层数	框架剪力墙	
建设单位	中国安能集团第三工程 局有限公司武汉分公司	建筑面积	6690.09m ²	
施工单位	深圳长城装饰集团有限 公司	基础类型	桩基础	
监理单位	/	工程总造价	14998037.01 元	
项目经理	叶丽艳	技术负责人	刘剑华	
开工日期	2021 年 9 月 9 日	完工验收日期	2022 年 10 月 9 日	
验收 组 成 情 况	单位	姓名（签字）	职务（职称）	备注
	建设单位			
		明磊	经理	
		王成	安全员	
		徐化明	安环	
		李清	财务	
		樊鹏程	物资	
	设计单位	李艳秋	技术负责人	
	施工单位	陈丽冰	资料	
		刘剑华	技术负责人	
		叶丽艳	项目负责人	
		梅静强	项目负责人（兼安全员）	

完工验收内容	设计和合同约定的工程量，主要包括武汉分公司培训楼装饰装修项目的室内消防喷淋系统、消火栓系统、应急广播、应急照明、消防自动报警系统等。	
完工验收组织和验收程序	由建设单位组织施工单位、设计单位进行工程完工验收；现进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查移交。	
验收内容	特征描述	验收结论
喷淋系统	消防灭火装置	合格
消火栓系统	室内消火栓系统由水枪、水龙带、消火栓、消防管道等组成	合格
消防自动报警系统	火灾自动报警系统是由触发装置、火灾报警装置、联动输出装置以及具有其它辅助功能装置组成	合格
广播	声音外放设备	合格
应急照明	正常照明电源发生故障时，能有效地照明和显示疏散通道，或能持续照明而不间断工作的一类灯具	合格

工程完工验收结论

建设单位：（公章）

建设单位领导小组：

接收单位：



设计单位：（公章）



四川省建设工程设计出图专用章
项目负责人：陈希刚
四川省住房和城乡建设厅
业务以及项目管理
资质证书编号：A221027776
2022年10月13日

四川省住房和城乡建设厅监制

施工单位：（公章）



项目负责人：



杨静强
2022年10月13日

武汉分公司培训楼装饰装修项目
装饰装修分部-排水分部-强弱电分部
工程完工验收签证书

合同项目工程：武汉分公司培训楼装饰装修项目

合同编号：AN-WUHAN-2021-0111

验收主持单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

施工承包单位：深圳长城装饰集团有限公司

运行管理单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

验收地点：武汉市江夏区铁军路 66 号院内

验收日期：2022年10月29日

前言：武汉分公司培训楼装饰装修项目，室内装饰装修、排水、强弱电工程已施工完毕，具备验收条件。由中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司组织相关单位，进行验收。

一. 验收依据：

《武汉分公司培训楼装饰装修项目施工图纸》
《工程施工合同》
《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）
《工程测量规范》（GB50026-2007）
《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2002
《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2015）
《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2010）
《建筑装饰工程施工质量验收规范》（GB50210-2001）
《建筑给水排水及采暖工程验收规范》（GB50242-2021）
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2014）
《建设工程文件归档整理规范》（GB/T50328-2014）
《建筑涂饰工程施工及验收规范》（JGJ29-2003）

二. 组织机构：

（一）验收组织机关由以下单位组成：

中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司
苏州市建筑工程设计院有限公司
深圳长城装饰集团有限公司

（二）验收过程：

于2022年10月7日，对武汉分公司培训楼装饰装修项目完工验收，验收根据国家现行有关法律、法规和技术标准以及工程施工合同等文件，工作组听取了参建单位关于工程建设和工程质量评定情况的汇报，到现场检查了工程完成情况和工程实体质量情况，核查了分部工程质量评定、外观质量评定、单位工程质量评定和相关档案资料，经讨论并最终形成了本合同工程完工验收鉴定书。

三. 合同工程概况：

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：武汉分公司培训楼装饰装修项目

工程地点：武汉市江夏区大花岭大桥经济开发区铁军路 66 号

建设单位：中国安能集团第三工程局有限公司武汉分公司

施工单位：深圳长城装饰集团有限公司

（二）合同工程主要建设内容

主要建设内容：

包括：内墙涂料、门窗安装、建筑地面、吊顶、饰面砖、室内插座、照明、洁具、排水等。

开工日期：2021 年 9 月 9 日

完工日期：2022 年 5 月 16 日

（三）合同工程建设过程

1、施工准备：2021 年 8 月 20 日-2021 年 9 月 8 日为施工准备阶段。施工单位搭建临时设施，编制施工组织设计，采购原材料。建设单位组织各单位进行了项目划分，办理工程有关手续。

2、本合同工程(分部工程)自 2021 年 9 月 9 日正式开工，2022 年 5 月 16 日完工。

3、施工过程：

（1）按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检，经建设、施工等单位联合验收合格后，按照确定的工艺、质量标准组织正常施工。

（2）对于重要隐蔽单元工程、关键部位的单元工程由建设、施工、设计等单位进行三方联合验收，在施工过程中发现实际施工与资料不符时，由施工单位向建设单位现场管理部门报告，经三方现场联合讨论研究，确定处理方案后再进行施工，未出现未经处理擅自隐蔽情况。

（3）施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、国家强制标准施工。

（4）所有分项完成后，施工单位初检合格及相应的自检资料收集整理齐全后报请建设单位现场管理部门验收。现场管理部门接到承包人的验收申请后先进行初验，认为具备验收条件后再由建设单位、设计单位、施工单位等相关技术人员到现场一同验收，且在重要隐蔽工程验收表上签字确认。

四. 验收范围

本工程合同内所有施工内容。包括空调、电视、衣柜、灯具、排水管安装等。

五. 合同执行情况

(一) 合同管理

合同管理情况:按照合同约定,已经按质按量完成合同工程内容,未发生任何质量与安全事故,建设单位已经按规定及时支付工程款,甲乙双方无合同纠纷,合同执行和管理情况良好。

(二) 工程完成情况

合同工程完成情况:目前各项工程已经按设计内容和施工合同约定施工完毕,并已通过分部工程和单位验收。

(三) 完成主要工程量见表

合同工程完成主要工程量汇总表(装修)

序号	工程名称	单位	完成工程量	备注
1	内墙涂料	m ²	10428.85	
2	门窗安装	樘	196	木门
3	地毯	m ²	1080.99	方块毯
4	石膏板吊顶	m ²	5233.49	
5	石塑地板	m ²	3467.97	
6	仿石材地面砖	m ²	392.8	
7	墙面瓷砖	m ²	289.86	
8	内墙木饰面	m ²	190.14	深色木饰面
9	灯具	套	1649	
10	开关	个	988	
11	插座	个	2371	
12	卫生间及洁具	套	189	
13	排水管	m	186	

(四) 工程结算正在进行。

(五) 工期:本工程于2021年9月9日开工,2022年5月16日完工,本合同工程的合理施工进度符合合同要求。

六. 合同工程质量评定

本合同工程建设单位及项目法人评定为合格，原材料质量全部合格，中间产品质量全部合格。

工程外观质量评定

本合同工程(单位工程)外观质量经现场实测评定，应得分 93 分，实得分 92 分，综合平均得分率为 90%，达到合格标准。

七. 历次验收遗留问题处理情况

八. 存在的主要问题及处理意见

九. 意见和建议

十. 结论

验收工作组察看了施工现场，听取了建设、施工单位的介绍，查阅了工程档案资料，认为本工程具备合同工程完工验收条件，验收结论如下：

武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程已按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。

本工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果合格。工程质量检查资料和评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。

工程投入使用以来，无质量问题、无安全事故，达到设计要求。

本合同工程施工质量等级合格，合同工程质量达到合格标准。根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)有关规定，验收工作组同意通过武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程完工验收，并办理相关移交手续。

十一. 保留意见

保留意见人签字：

十二、合同工程完工验收工作组成员签字表

十三、附件施工单位向项目法人移交资料目录

武汉分公司培训楼装饰装修项目合同工程装饰分部完工验收工作组
成员签字表

姓名	单位（全称）	职务和职称	备注
陈丽冰	深圳长城装饰集团有限公司	资料	
叶丽	深圳长城装饰集团有限公司	项目负责人	
刘剑华	深圳长城装饰集团有限公司	技术负责人	
陈江	苏州建设监理咨询有限公司	技术负责人	
明雷	中国安能武汉分公司	质检	
占叔	中国安能	机电综合保障队	
尹梦成	中国安能	工程	
徐仁和	中国安能	安全	
李清	中国安能	财务	
樊鹏程	中国安能武汉分公司	物资	

工程名称	武汉分公司培训楼装饰装修项目		结构类型层数	框架剪力墙
建设单位	中国安能集团第三工程有限公司武汉分公司		建筑面积	6690.09m ²
施工单位	深圳长城装饰集团有限公司		基础类型	桩基础
监理单位	/		工程总造价	14998037.01 元
项目经理	叶丽艳		技术负责人	刘剑华
开工日期	2021年9月9日		完工验收日期	2022年10月9日
验收 组 组 成 情 况	单位	姓名(签字)	职务(职称)	备注
	建设单位			
		明福	主任	
		占汉	办公室主任	
		王树成	工程	
		徐礼和	安环	
		李靖	材料	
	设计单位			
	施工单位	陈丽冰	资料	
		叶丽艳	项目经理	
		刘华	技术负责人	

完工验收内容	设计和合同约定的工程量，主要包括武汉分公司培训楼装饰装修项目的室内吊顶，墙面乳胶漆，地面石塑地板、地毯，浅色木饰面，门窗，灯具，床、洁具、开关、插座、空调、电视、排水管等安装工程。	
完工验收组织形式和验收程序	由建设单位组织施工单位、设计单位进行工程完工验收；现进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查移交。	
验收内容	特征描述	验收结论
内墙涂料	1、原墙面批腻子二遍； 2、喷涂乳胶漆二遍；	合格
门窗安装	1、入户门+门套安装安装可靠牢固	合格
地毯	方块毯，铺贴整齐平整牢固	合格
石膏板吊顶	1、8号吊杆固定 2、50轻钢龙骨基层安装 3、双层9.5mm石膏安装，接缝处贴自粘胶带； 4、吊顶四周15mm阻燃板基层下挂，铺贴双层石膏板，接缝处贴自粘胶带；	合格
石塑地板	石塑地板安装可靠牢固	合格
仿石材地面砖	1、白水泥粘贴地面瓷砖，砖面光滑平整，无瑕疵。	合格
墙面瓷砖	1、水泥砂浆粘贴墙砖； 2、墙砖加工，磨边，倒角	合格
内墙木饰面	1、U型边龙骨、阻燃板 2、木饰面安装	合格
排水管	PVC管材，用于排水系统	合格
灯具	筒灯、射灯室内照明	合格
开关插座	PC料，抗冲击、耐高温、不易变色	合格
卫生间及洁具	整体卫生间含顶面彩钢板、墙地面瓷砖、喷淋头及支架、坐便器、钢化玻璃隔断等。	合格

工程完工验收结论	
建设单位：（公章）	建设单位领导小组  接收单位  年 月 日
设计单位：（公章）	 项目负责人：  年 月 日
施工单位：（公章）	 项目负责人：  2012年10月9日

(4) 百瑞达二期 9-11 层装修工程

施工合同

2022A-031

建设单位（甲方）：深圳市新天下集团有限公司

施工单位（乙方）：深圳长城装饰集团有限公司

合 同 编 号：XTX20220101

签订日期：2022 年 01 月 01 日

施工合同书

发包方：深圳市新天下集团有限公司

（以下简称甲方）

承包方：深圳长城装饰集团有限公司

（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，结合本工程装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方百瑞达二期 9-11 层装修工程（以下简称本工程）的有关事宜，达成如下协议，以资双方共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：百瑞达二期 9-11 层装修工程；

1.2 工程地点：新天下工业城百瑞达二期 9-11 层；

第二条：承包范围

新天下工业城百瑞达二期 9-11 层（具体施工范围详见附件一：经双方确认的报价清单、附件二：经双方确认的施工图纸）

第三条：承包方式

本工程由乙方包工、包料、包运输、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收合格、包竣工资料整理移交甲方、包水电费、包措施费。

第四条：工程工期

4.1 本工程自甲乙双方合同签订后，以甲方通知乙方进场之日起计，工期 150 日历天。

开工日期：2022 年 01 月 01 日

完工日期：2022 年 05 月 31 日

4.2 乙方需在 2022 年 01 月 03 日前人员进场，如乙方在 2022 年 01 月 03 日前没有人员进场施工，则本合同自动解除，甲方由此受到的损失由乙方承担。

4.3 因甲方原因（如变更方案、甲方相关专业配合单位施工进度滞后等）导致工期延误的，竣工期限相应顺延。

4.4 由于乙方施工技术、施工质量和擅自更改施工方案等问题导致修改或变更或返工而发生的费用，均由乙方承担，工期不予顺延。

4.5 因不可抗力的原因而被迫停工时，可经双方协商并通过书面形式确定顺延工程期限，双方互不承担责任。

4.6 如乙方在本合同约定工期内提前 5 天内完工（包括 5 天），交付甲方并通过甲方竣工验收后，以通过甲方竣工验收之日起，甲方按 5000 元/天支付乙方提前竣工奖，如乙方在本合同约定工期内提前 10 天及以上（包括 10 天）完工，交付甲方并通过甲方竣工验收后，以通过甲方竣工验收之日起，甲方按 10000 元/天支付乙方提前竣工奖，本合同最高奖励额度不超过 15 万元。

第五条：工程总造价及结算付款方式

5.1 本项目按图纸及规范总价包干人民币玖佰玖拾捌万元整（¥9,980,000.00），此价格包含 9%增值税专用发票。

5.2 本合同总价包含但不限于直接费（如材料、人工、损耗、杂费、安装、维护、检测、管理费、利润、税金、水电费、临时措施、抢工措施、工程保险等），以上总价中已充分考虑了影响价格的全部条件和因素，以及工程施工中不可预见的费用，无论材料的涨落或按规范必须施工的内容均已包含在总价中，乙方不得借任何理由要求甲方增加费用或拖延工期，施工中一切责任险和安全事故由乙方承担。若现场变更的施工内容或材料等，变更部分对应的工程款按实际发生另计，单价按合同附件一：报价清单相应子项目单价，变更部分总金额同比例下浮至变更部分的总金额的 0.8089，如新增无单价项目，由双方协商确定，办理工程签证，待工程竣工后一并结算。

5.3 免费质保期：按工程竣工验收合格之日起二年，结算总价款的百分之五作为工程质量保证金（不计利息），乙方履行维保义务、甲方确认无质量问题后，第一年质保期满后由甲方无息支付给乙方本合同结算总价款百分之二的工程质量保证金，第二年质保期满后由甲方无息支付给乙方本合同结算总价款百分之三的工程质量保证金。

5.3 付款方式及结算：

5.3.1 乙方完成工程总进度的 50%并经双方确认无误后，甲方在确认之日起七个工作日内支付本合同总价款比例的 40%，即人民币叁佰玖拾玖万贰仟元整（¥3,992,000.00 元）；

5.3.2 乙方完成工程总进度的 100%并经双方确认无误后，甲方在确认之日起七个工作日内支付本合同总价款比例的 40%，即人民币叁佰玖拾玖万贰仟元整（¥3,992,000.00 元）；

5.3.3 工程全部完工并经甲方验收合格后，甲方在七个工作日内支付至本合同结算总

每逾期一日按照 5000 元/天的标准支付甲方违约金，逾期超过 10 日的，按照 10000 元/天的标准支付甲方违约金，逾期超过 15 日的，甲方有权单方面终止本合同，乙方不得有任何异议，乙方除支付违约金外，还须赔偿甲方由此受到的全部损失。

8.6 若因乙方原因在施工开始后无故停工且停工达十日的，甲方有权解除本合同、拒绝支付工程款，且乙方应支付给甲方相当于本合同总价款 20% 的违约金。因乙方中途停工导致甲方需引进第三方进场补救、继续施工的，甲方由此造成的一切损失乙方应全部赔偿。因乙方上述行为给甲方造成的直接损失、间接损失，乙方承担全部责任，包括甲方因维护自身权益所花费的诉讼费、律师代理费、鉴定费等。

第九条 争议或纠纷处理

9.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，可向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

9.2 其他未尽事宜双方协商解决或签署补充合同。

第十条 不可抗力

不可抗力的认定标准：按国家有关部门认可为准。

第十一条 工人保险

乙方所有施工人员的人身意外伤害保险由乙方负责承担(其它险种自愿)。

第十二条 其他事项

12.1 合同生效日期：自双方签章之日起生效（2022 年 01 月 01 日）。

12.2 合同终止日期：工程款全部结清，质保期满，并无质量问题发生，本合同条款即告终止。

12.3 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，自双方签章之日起生效具有同等的法律效力。

本合同有效期：2022 年 01 月 01 日至 2023 年 12 月 31 日

本合同附件：

附件一：经双方确认的报价清单；

附件二：经双方确认的施工图纸；

附件三：反腐倡廉协议；

以下无正文

发包方（甲方）：深圳市新天下集团有限公司（公章）
地 址：深圳市龙岗区坂田街道华为工业区南侧新天下工业城4栋宿舍4B205
法定代表人（姓名）：

法定代表人（签字）：

电 话：0755-36380878

委托代表人（姓名）：

委托代表人（签字）：

电 话：

传 真：

电 邮：

开户银行：中信银行股份有限公司深圳民治支行

帐 号：8110301013900202705

纳税识别号：91440300192302598D

承包方（乙方）：深圳长城装饰集团有限公司（公章）

地 址：深圳市福田区市花路1号深圳金融科技创新中心A座9楼长城装饰集团

法定代表人（姓名）：

法定代表人（签字）：

电 话：0755-82536666

委托代理人（姓名）：

委托代理人（签字）：

电 话：

传 真：

电 邮：

开户银行：

账号：

纳税识别号：

本公司不接受商业承兑汇票及没有
注明不追索的保理，所有工程款
均以乙方合同所填账号结算。

工程竣工验收证明书

工程名称: 百瑞达大厦二期 9-11 层装修工程

建设单位: 深圳市新天下集团有限公司			
施工单位: 深圳长城装饰集团有限公司		监理单位:	
工 程 概 况	工程范围: 装饰装修/水电安装	建筑规模:	
	工程地址: 新天下工业城百瑞达二期 9-11 层	结算总造价: 人民币: 9980000	
	本工程已于 2022 年 5 月 31 日通过 甲方 等单位验收, 质量符合合同要求。现于 2022 年 5 月 31 日由 深圳长城装饰集团有限公司 移交给 深圳市新天下集团有限公司 使用, 按合同规定工程保修从 2022 年 5 月 31 日至 2023 年 5 月 31 日结束。		
	主要项目:		
	1. 天花工程 合格		
	2. 地面工程 合格		
3. 墙面工程 合格			
4. 门窗工程 合格			
5. 机电工程 合格			
6. 隔墙工程 合格			
开工日期: 2022 年 01 月 01 日		完工日期: 2022 年 5 月 31 日	
工程验收检验评语: 满足相关施工标准, 达到设计要求, 此工程合格。		质量评定等级 合格	
建设单位: 深圳市新天下集团有限公司 负责人:  (公章)		施工单位: 深圳长城装饰集团有限公司 负责人:  (公章)	
年 月 日		年 月 日	

(5) 无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程

CC-202213-055

中标通知书

致：深圳长城装饰集团有限公司

贵公司于 2022 年 3 月 10 日所提交的无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程投标文件，经该项目评标委员会评审并推荐，我行决定，将该工程项目由贵公司中标。

接到通知后，请及时办理现金履约担保，并按照招标文件的要求期限签订工程施工合同。

请在收到本通知书后 24 小时内以书面或传真形式回复确认。

特此通知。

无锡锡商银行股份有限公司

二〇二二年三月十五日



2022.05

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 无锡锡商银行股份有限公司

承包人(全称): 深圳长城装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程(简称本工程)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 无锡锡商银行 5-6 楼办公室装修工程
- 2.工程地点: 无锡市锡东新城高铁商务区东翔路 578 号
- 3.工程立项批准文号: /
- 4.资金来源: 自筹
- 5.工程承包范围: 施工深化设计图纸及调整后的工程量清单范围内的装修装饰、水电安装(含智能化综合布线系统)、空调安装,不包括发包人指定专业分包的智能化、消防工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 1 日(具体以甲方出具的开工令为准)

计划竣工日期: 2022 年 10 月 31 日

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

承包人前期项目准备工作不计入工期。

三、质量标准 工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价(不含指定分包价)为:人民币(大写) 玖佰叁拾伍万叁仟零捌拾陆元叁角捌分 (¥9353086.38 元)

(1) 安全文明施工费:人民币(大写) 壹拾叁万玖仟陆佰柒拾捌元贰角柒分(¥139678.27 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:人民币(大写) 叁拾柒万元整 (¥370000 元)。

2.合同价格形式: 固定综合包干单价合同。本项目的工程固定综合包干单价详见本协议附件《无锡锡商银行 5-6F 办公楼装修工程投标报价》。

3.合同最终结算审计价格及开票根据本合同的合同价格结算支付约定执行。

五、承包人项目经理:

执行人项目经理: 邱久仅。

六、合同文件构成

- (1) 补充协议（如有）
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸（包括深化设计图、竣工图等）；
- (8) 已标价工程量清单；

(9) 其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件、补充协议须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义 本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年2月1日签订。

十、签订地点

本合同在无锡市锡山区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公司公章或合同章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人: (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: (签章)

电 话:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

江周
印海

承包人: (盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人: (签章)

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行福州分行
银行账号: 44201581500052552478
企业电话: 0755-82536666
企业地址: 深圳市福田区福保街道
福保社区福保路101号101室301

本公司不接受商业承兑汇票及没有
注明不追索的保理, 所有工程款
均以乙方合同所填账号结算。

11-202206-055

单位工程竣工验收证明书

工程名称：无锡锡商银行5-6楼办公室装修工程

验收日期：2022年11月9日

建设单位	无锡锡商银行股份有限公司		监理单位	无锡市诚信项目管理投资有限公司										
施工单位	深圳长城装饰集团有限公司		设计单位	上海先荣建筑集团有限公司										
建设面积	4000 m ²	工程造价	结构层次	2层	开工日期	2022年4月	竣工日期	2022年11月9日						
已完成招标文件和合同约定的所有内容； 验收意见：1. 主要质量保证资料和施工技术资料齐全，已完成合同约定的内容； 2. 按规范及强制性要求验收，质量较好符合质量行为规范； 3. 各分部分项工程验收全部合格； 4. 安全和主要使用功能核查及抽查结果合格； 5. 观感质量验收合格。														
施工单位 技术负责人： (签字)			监理单位 总监工程师： (签字)			建设单位 单位负责人： (签字)			设计单位 参加人员： (签字)			有关单位 参加人员： (签字)		

4、项目经理情况

姓名	丘伟训	性 别	男	年 龄	34岁
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441523199211017570	手机号码	13530106754
参加工作时间		11 年	从事项目经理(建造师)年限		5 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442023202305463			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在 建 或 已 完	工程质 量
深圳市和谐地产有限公司	深圳鹏瑞尚府北2 栋住宅精装修工程	2473.63 万元	2024-6-20 至 2024-12-23	已完	合格
中国人民解放军91811 部队医院	负压病房建设工程（507001）	1252.92 万元	2023-4-1 至 2024-5-8	已完	合格

项目经理证件



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：丘伟训

证件号码：441523199211017570

性 别：男

出生年月：1992年11月

专 业：建筑工程

批准日期：2023年03月26日

管 理 号：20221203444000003572



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造
师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类
别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名：丘伟训

证件号码：441523199211017570

性 别：男

出生年月：1992年11月

专 业：机电工程

批准日期：2024年09月08日

管 理 号：03420240944000002493





使用有效期: 2025年11月19日
2026年05月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 丘伟训

性 别: 男

出生日期: 1992年11月01日

注册编号: 粤1442023202305463

聘用企业: 深圳长城装饰集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 丘伟训

签名日期: 2025.11.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年07月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0114225

姓 名: 丘伟训

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年11月01日

企 业 名 称: 深圳长城装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月26日

有 效 期: 2025年07月10日 至 2028年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：丘伟训

身份证号：441523199211017570



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259043

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘伟训

社保电话号：629486874

身份证号码：441523199211017570

页码：1

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	01	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2023	01	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2024	01	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	02	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	03	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘伟调
 参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

社保电脑号：629486874
 单位编号：622037

身份证号码：441523199211017570
 单位编号：622037

页码：2
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			26696.13	14241.36			4467.12	1513.77			1232.88		719.06	938.56		305.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278939f7c6c50 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 622037
 单位名称
 深圳长城装饰集团有限公司



业绩证明 1：深圳鹏瑞尚府北 2 栋住宅精装修工程

中标通知书

主题：深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程（可售住宅）-中标通知
日期：2024年2月4日
主送：深圳长城装饰集团有限公司
抄送：集团运营管理中心、集团成本管理中心、城市公司成本部、城市公司工程部

致：深圳长城装饰集团有限公司

深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程（可售住宅）招标工作，经我司评审，现确定贵司为本招标工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程（可售住宅）	建筑面积	21万m2
建设地点	深圳市盐田区沙头角街道深圳鹏瑞尚府项目		
中标价格	¥24,736,339.98元（大写：贰仟肆佰柒拾叁万陆仟叁佰叁拾玖元玖角捌分）， 增值税税率9%；		
中标工程范围	工作内容包括但不限于： 深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程（可售住宅）：北2栋可售住宅， 36,494.00m2； 施工内容：（1）地面、墙面、天花装修工程；（2）入户配电箱后至室内末端电气设备电线的供应及安装；灯具、开关插座的安装；（3）给排水点位末端的洁具五金、小五金的安装（含软管、配件、角阀的供应及安装），给水系统由户内给水管至各点位之给水管供应及安装；（4）天花、地面、墙面材料设备定位、开孔均由精装修总包负责；甲分包单位的协调配合工作等； 具体以签订合同为准。		
计价方式	总价包干。		
中标工期	以甲方书面要求为准。		
质量等级	按照招标文件及合同要求执行。		
备注	在收到本中标通知书之日起，中标人必须立即启动对本项目的现场配合工作。 在收到本中标通知书后30个工作日内，中标人必须根据招标文件要求完成合同文件的签订，如未能如期按要求签订合同，则取消中标人的中标资格。		

招标人：深圳市和谐地产有限公司
日期：2024年2月4日

合同编号

长城装饰 2024 第 015 号

深圳鹏瑞尚府北 2 栋住宅精装修工程合同



合同编号: HXDC-SF-2024-施工-00008

甲 方: 深圳市和谐地产有限公司

乙 方: 深圳长城装饰集团有限公司

签订日期: 2024 年 1 月 28 日

签订地点: 深圳市盐田区

第一部分 协议书

发 包 方：深圳市和谐地产有限公司（以下简称甲方）

承 包 方：深圳长城装饰集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，依照招标文件要求，本着遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的实际情况，双方就 深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程 事项协商一致，达成协议如下：

第一条 工程概况

1. 工程名称：深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程（下称“本工程”）；
2. 工程地点：深圳市盐田区沙头角街道尚府项目
3. 工程面积：建筑面积约 21 万平方米

第二条 承包范围、内容

1. 承包范围：乙方按照合同约定承包 深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程施工、保修。
本次承包范围为除工程量清单上注明及合同约定甲供、甲分包外图纸所有内容，包含图纸范围或工程量清单中列出，以及未列出但为本工程安全、稳定、高效率施工所必须的一切附加工序及措施费用。

具体承包范围：本次招标范围为北2栋户内批量精装修工程施工、保修，除工程量清单上注明甲供及甲分包外图纸所有内容，包含图纸范围或工程量清单中列出，以及未列出但为本工程安全、稳定、高效率施工所必须的一切附加工序及措施费用。

2. 承包内容：

(1) 依据招标文件（清单）、招标图纸所示，本工程承包范围除下述第【（2）（3）】项外，包括但不限于以下工作内容：1) 地面、墙面、天花装修工程；2) 入户配电箱后至室内末端电气设备电线的供应及安装；灯具、开关插座的安装；3) 给排水点位末端的洁具五金、小五金的安装（含软管、配件、角阀的供应及安装），给水系统由户内给水管至各点位之给水管道供应及安装；4) 天花、地面、墙面材料设备定位、开孔均由精装修总包负责；甲分包单位的协调配合工作等；

验等所有费用。该费用作为独立费用，除税金外不再计取其他任何费用，不参与总价浮动。由甲方在结算中支付。

J. 甲指乙供材(这里主要指甲方指定品牌，指定价格的材料)的采保费及配合费：甲指乙供材料(不含设备价) (材料不含税结算价*1.09) 总额的 1.5%为综合费用，作为包干费补给乙方，该费用包括了甲指乙供材料设备的卸货、仓储、搬运、材料保管等所有费用。该费用作为独立费用，除税金外不再计取其他任何费用，不参与总价浮动。所有甲指乙供材料设备价格不进入综合单价中取费，由甲方在结算中支付。

K. 水电费：临时水电、施工水电费已包含在措施费中。所有甲分包产生的水电费均在精装修合同内，甲供材单位不产生水电费。

第四条 合同价款

1. 合同总价为：

不含税价为：¥22,693,889.89 元 (☒ 专用发票增值税税率 9%【不含增值税金额=含税金额/(1+增值税税率)】)

含税价为¥24,736,339.98 元(大写：人民币贰仟肆佰柒拾叁万陆仟叁佰叁拾玖元玖角捌分)。图纸范围内总价包干，其中电气配线、配管经双方结算确认数量正负偏差 3%以上部分按实际结算。除甲方提出的设计变更、签证外，其它任何情况均不得增加合同价款。甲供材管理费在结算时按有关规定另行计取。本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价做相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。以下涉及合同价款处无特别约定的均为含税价。

2. 项目综合单价：详见经甲方审定的乙方合同清单（附件一）。

第五条 支付方式

1. 进度款：

(1) 本工程无支付预付款、定金、备料款；

(2) 每月按甲方审核批复完成工程进度的 70%支付工程进度款，需提供当期产值 100%的发票，进度款支付至合同总额的 70%时停止支付（当月内如有罚款的必须提交罚款转账凭据）；

(3) 工程竣工验收符合合同要求，且乙方办理完成验收及移交手续后（需提交竣工验收表、移交表），甲方支付工程款至合同价款的 85%（设计变更引起的增加工程款不在此列）；

甲方增值税一般纳税人信息如下：

名称：深圳市和谐地产有限公司

开户银行：中国银行深圳分行东部支行

纳税人识别号：9144 0300 7388 3656 88

第六条 合同工期及节点

1. 乙方根据合同文件内之要求在下列的日期内承担并完成本工程的施工：

工期：180日历天：从2024年3月4日至2024年8月30日（暂定，具体以甲方书面通知为准）。开工日期：以甲方下发的开工指令要求为准。

2. 开工日期具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准；若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工。合同文件内的天数，除非另有说明外，均指日历天。工期控制已考虑雨季、冬季及恶劣不能施工的天气和春节等法定节假日等因素。

3. 除不可抗力因素及甲方的原因，乙方因资料提交、手续不齐全、材料供应、施工人员及机具设备不足、管理不善等自身原因而影响工期的，甲方对工期不予顺延。本项目土建总包进行场地移交时，在甲方认为场地满足施工需求时（包含带问题移交），乙方必须接收场地进行精装修施工，否则甲方有权对乙方处以每层10000元的处罚直至投标人接收场地为止。

4. 节点奖罚

4.1 乙方必须按节点进度要求、质量及甲方要求完成施工，如未按节点进度要求、质量及甲方要求完成的，则按合同第二部分 第二十六章 第三条、第五条的约定计算工期滞后罚款。（在应达到节点的下一个进度款中扣除）。

第七条 质量标准

1. 工程质量标准：符合合同文件约定的质量标准，满足甲方的要求，同时达到国家、广东省及项目所在市有关政府部门的验收合格标准。

2. 本工程严格按“附件四 质量标准、规范”及合同其他附件要求的标准、规范进行施工、管理和验收，并且不低于现场展示样板房质量标准。

3. 履约过程中，合同及附件约定的标准、规范如有更新，则按最新标准执行。如国家标准与行业标准存在冲突时，则按两者中较高的标准执行。

4. 第三方评估要求：综合得分不低于90分，评估细则详见“附件：鹏瑞集团评估体系”。

同

，

本

此

(本页为签字页，无正文)

甲方：深圳市和谐地产有限公司

(公章)

法定代表人：

委托代理人：

乙方：深圳长城装饰集团有限公司

(公章)

法定代表人：

委托代理人：

的

本公司不接受商业承兑汇票及没有
注明不追索的保理，所有工程款
均以乙方合同所填账号结算。

房屋建筑工程 竣工验收报告

工程名称：深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程

验收日期：2024年12月23日

建设单位：深圳市和谐地产有限公司
(盖公章)

盐建质监 2022 年 9 月版

一、工程概况

工程名称	深圳鹏瑞尚府北2栋住宅精装修工程		
工程地址	深圳市盐田区沙头角街道田心东路与恩上路交汇处西南侧		
结构类型	框剪结构	建筑面积	34862m²
栋/层	1/46	工程造价	2473.63 万元
施工许可证号	2019-440308-70-03-10579703	开工日期	2024 年 6 月 20 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2024-022
质 量 责 任 主 体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市和谐地产有限公司		粤房开证字贰 0200192
勘察单位	/		/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
监理单位	武汉中科华建工程管理有限公司		E242025016
总承包单位	深圳长城装饰集团有限公司		D244054620
分包单位	基坑支护	/	/
	桩基	/	/
	防水	/	/
	门窗幕墙	/	/
	消防	/	/
	空调	/	/
	燃气	/	/
	高低压配电	/	/
	智能化	/	/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	周宗义
副组长	罗海乐、王延龙、李军、王首群、丘伟训
组 员	杨昆武、孙嘉伟、石泽艳、韩兴、王鹏、李高宇、庄志鹏、彭汉增、庄广涛、韦文光、刘红兵、卢敬杨、程利淙、张昭、张银方

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	周宗义	李军、王首群、丘伟训、庄志鹏、刘红兵、卢敬杨、程利淙
给排水工程	王延龙	韩兴、彭汉增
电气工程	罗海乐	孙嘉伟、王鹏
通风空调工程	杨坤武	韦文光、李高宇、张银方
质量控制资料	石泽艳	庄广涛、张昭

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	地基基础	基坑支护、土方、桩基础、扩展基础、筏型基础、箱型基础(地下室)、地下防水等
2	主体结构	混凝土结构、砌体结构、型钢混凝土结构、钢管混凝土结构、钢结构等
3	装饰装修	幕墙、门窗、轻质隔墙、抹灰(地面、内墙、外墙)、防水、地面、饰面砖(内墙、外墙)、吊顶、饰面板、涂饰(内墙、外墙)、裱糊与软包、细部等
4	建筑屋面	基层与保护、隔热、防水与密封、细部等
5	建筑给排水	室内给排水(含生活给排水)、室内热水、卫生器具、室外给排水、水景喷泉等
6	通风空调	送、排风、防排烟、地下人防通风、冷凝水、空调冷、热水、冷却水、制冷设备、多联机空调、太阳能、设备自控等
7	建筑电气	变配电、供电干线、电气动力、电气照明、备用电源(发电机组)、防雷及接地、室外电气等
8	智能建筑	火灾自动报警、公共广播、综合布线、用户电话、有线电视、安全防范(监控)、防雷及接地等
9	建筑节能	围护系统节能、供暖空调设备及管网节能、电气动力节能、监控系统节能、可再生能源等
10	燃气工程	室内燃气、室外燃气等
11	室外工程	室外道路、附属建筑、室外环境(含园林、绿化)等

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
地基 基础	共 <u> </u> 项, 经核查符合规定 <u> </u> 项	共核查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 共抽查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项	共抽查 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 经返修处理符合要求 <u> </u> 项	/
主体 结构	共 <u> </u> 项, 经核查符合规定 <u> </u> 项	共核查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 共抽查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项	共抽查 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 经返修处理符合要求 <u> </u> 项	/
装饰 装修	共 <u> 8 </u> 项, 经核查符合规定 <u> 8 </u> 项	共核查 <u> 2 </u> 项, 符合规定 <u> 2 </u> 项 共抽查 <u> 2 </u> 项, 符合规定 <u> 2 </u> 项 经返工处理符合规定 <u> 0 </u> 项	共抽查 <u> 12 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 10 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 经返修处理符合要求 <u> 0 </u> 项	合格
建筑 屋面	共 <u> </u> 项, 经核查符合规定 <u> </u> 项	共核查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 共抽查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项	共抽查 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 经返修处理符合要求 <u> </u> 项	/
给水 排水	共 <u> 22 </u> 项, 经核查符合规定 <u> 22 </u> 项	共核查 <u> 2 </u> 项, 符合规定 <u> 2 </u> 项 共抽查 <u> 2 </u> 项, 符合规定 <u> 2 </u> 项 经返工处理符合规定 <u> 0 </u> 项	共抽查 <u> 9 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 经返修处理符合要求 <u> 0 </u> 项	合格
通风 空调	共 <u> 10 </u> 项, 经核查符合规定 <u> 10 </u> 项	共核查 <u> 1 </u> 项, 符合规定 <u> 1 </u> 项 共抽查 <u> 1 </u> 项, 符合规定 <u> 1 </u> 项 经返工处理符合规定 <u> 0 </u> 项	共抽查 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 经返修处理符合要求 <u> 0 </u> 项	合格
建筑 电气	共 <u> 21 </u> 项, 经核查符合规定 <u> 21 </u> 项	共核查 <u> 2 </u> 项, 符合规定 <u> 2 </u> 项 共抽查 <u> 2 </u> 项, 符合规定 <u> 2 </u> 项 经返工处理符合规定 <u> 0 </u> 项	共抽查 <u> 4 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 经返修处理符合要求 <u> 0 </u> 项	合格
智能 建筑	共 <u> 1 </u> 项, 经核查符合规定 <u> 1 </u> 项	共核查 <u> 1 </u> 项, 符合规定 <u> 1 </u> 项 共抽查 <u> 1 </u> 项, 符合规定 <u> 1 </u> 项 经返工处理符合规定 <u> 0 </u> 项	共抽查 <u> 10 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 经返修处理符合要求 <u> 0 </u> 项	合格
建筑 节能	共 <u> </u> 项, 经核查符合规定 <u> </u> 项	共核查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 共抽查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项	共抽查 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 经返修处理符合要求 <u> </u> 项	/
燃气 工程	共 <u> </u> 项, 经核查符合规定 <u> </u> 项	共核查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 共抽查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项	共抽查 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 经返修处理符合要求 <u> </u> 项	/
室外 工程	共 <u> </u> 项, 经核查符合规定 <u> </u> 项	共核查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 共抽查 <u> </u> 项, 符合规定 <u> </u> 项 经返工处理符合规定 <u> </u> 项	共抽查 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 经返修处理符合要求 <u> </u> 项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市和谐地产有限公司	项目负责人	周宗义	
		现场工程师	土建	罗海乐
			给排水	杨昆武
			电气	王延龙
			通风空调	杨昆武
			资料	石泽艳
勘察单位	/	项目负责人 (注册土木(岩土))	/	
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人 (注册建筑师)	王首群	
		设计工程师	建筑	/
			结构	/
			给排水	高志华
			电气	蔡志萌
			通风空调	高志华
			景观	/
			装饰装修	韩兴
监理单位	武汉中科华建工程管理有限公司	项目总监 (注册监理工程师)	李军	李军
		监理工程师	土建	/
			给排水	王鹏
			电气	王鹏
			通风空调	王鹏
			资料	李高宇

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总承包单位	深圳长城装饰集团有限公司	单位技术负责人	叶汉习	叶汉习
		项目经理 (注册建造师)	丘伟训	丘伟训
		项目技术负责人	罗志航	罗志航
		质量主任	杨秀月	杨秀月
		现场工程师	土建	/
			给排水	彭汉增
			电气	彭汉增
			通风空调	韦世光
			资料	庄广涛
			装饰装修	庄志鹏
分包单位	基坑支护	项目经理 (注册建造师)	/	
	桩基	项目经理 (注册建造师)	/	
	防水	项目经理 (注册建造师)	/	
	门窗幕墙	项目经理 (注册建造师)	/	
	消防	项目经理 (注册建造师)	/	
	空调	项目经理 (注册建造师)	/	
	燃气	项目经理 (注册建造师)	/	
	高低压配电	项目经理 (注册建造师)	/	
	智能建筑	项目经理 (注册建造师)	/	

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

●已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	防雷装置	/
4	海绵设施	/
5	通信工程配套	/
6	有线电视网络设施	/
7	无障碍设施	/
8	住宅光纤到户	/
9	住宅信报箱	/
10	绿色建筑	/
11	新能源汽车充电设施	/
12	城建档案	验收合格
13	燃气工程	/
14	其它专项	/

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2024年12月23日。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:王首群
注册号:5100323-058
有效期至:2025年5月

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
(盖公章) 2024年12月23日 (盖章日期)	(盖公章) 年 月 日 (盖章日期)	(盖公章) 2024年12月23日 (盖章日期)	(盖公章) 2024年12月23日 (盖章日期)	(盖公章) 2024年12月23日 (盖章日期)

说明:

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

业绩证明 2：负压病房建设工程（507001）

中誉恒信工程咨询有限公司

中标通知书

（主）深圳长城装饰集团有限公司、（成）华南创图设计有限公司：

中誉恒信工程咨询有限公司受广东省某部的委托，就负压病房建设项目设计、施工总承包采用公开招标，按规定程序进行了招标，经评标委员会评审、招标人确认，贵公司为本项目的中标单位，项目内容：负压病房建设项目设计、施工总承包，中标下浮率：建安工程下浮率：1.50 %；设计下浮率：1.50 %。

请贵公司接此通知书后三十日内按招标文件确定的事项和投标文件的承诺与招标人签订书面合同。

特此通知。

中誉恒信工程咨询有限公司

日期：2023年1月4日



正本

合同编号：

合同编号

长城装饰 2023.08.08

设计施工总承包合同

工程名称： 负压病房建设项目设计、施工总承包

发 包 人： 中国人民解放军 91811 部队医院

承 包 人： 深圳长城装饰集团有限公司（联合体牵头人）

华南创图设计有限公司（联合体成员方）

第二节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、发包人要求、承包人建议书，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：中国人民解放军 91811 部队医院。

1.1.2.6 监理人：发包人按有关规定选定的具有相应资质的监理单位。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.4 区段工程：无。

1.1.3.10 永久占地：具体见施工图纸及设计报告。

1.1.3.11 临时占地：具体见施工图纸及设计报告。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：

（1）设计费总额：设计费中标下浮率为 1.5%，暂定含税合同价为人民币（大写）叁拾玖万零陆拾元整（¥390060.00 元）。

（2）建安工程费总额：建安工程费下浮率为 1.5%，暂定合同价为人民币（大写）壹仟贰佰伍拾贰万玖仟贰佰元整（¥12529200.00 元）。

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

2.3.1 发包人按承包人设计并最终通过审批的方案向承包人提供永久施工场地；

2.3.2 发包人协助承包人完成（或获得）临时施工场地征用和必要的施工条件。

2.4 办理证件

2.4.1 除由承包人负责办理的有关设计、施工证件和批件外，发包人负责办理工程建设项目必须履行的其他各类审批、核准、备案、征地手续；

2.4.2 发包人为承包人办理有关设计、施工证件和批件提供必要的协助。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

（1）批准工程的分包；

(2) 确定延长完工期限;

(3) 发布变更指示;

(4) 工程价款支付。

尽管有以上规定,但当监理人认为出现了危及生命、工程或毗邻财产等安全的紧急事件时,在不免除合同规定的承包人责任的情况下,监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作,即使没有发包人的事先批准,承包人也应立即遵照执行。

增加 3.1.3 项:发包人在合同履行期间有权根据工程具体情况调整监理人的权力范围,并及时通知承包人。

3.5 商定或确定

3.5.1 本项最后一句“不能达成一致时,总监理工程师应认真研究后审慎确定”修改为“不能达成一致时,总监理工程师应认真研究后报发包人确定”。

4. 承包人

4.1 履约担保

4.1.1 履约保证数额:中标合同金额的 10%。提交时限:合同签订前通过提交银行/正规担保机构出具各单项工程相应合同金额的有效合同履约保函,期限不小于合同工期。在竣工验收备案前,因工期延误等原因保函到期的,承包方应再出具新的保函或提交足额履约保证金,否则暂停审批拨付工程款,直至承包方出具有效保函或提交足额履约保证金。

4.1.2 履约担保金额退还:各单项工程分期完工初验经发包人、监理人确认后,14 天内解除该单项工程相应的履约保函 80%的金额;工程竣工验收合格后,14 天内解除履约担保协议。

4.8 保障承包人人员的合法权益

增加 4.8.7 承包人必须遵守通用条款第 4.8 条约定和丰府(2012)9 号关于《工资支付保证金专项管理协议书》等文件规定,否则视为违约,发包人有权解除合同,承包人收到解除合同通知后,应在二十天内做好结算(结算价以财政审核为准)和退场工作,逾期未退场,视为承包人自愿放弃对该项目建设的所
有权,发包人有权进行处置,并可以另行组织其他有资质的设计、采购、施工单位继续施工,以确保本工程按期完工。

4.10 承包人现场查勘

4.10.1 发包人应向承包人提供施工场地及毗邻区域内的供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料、气象和水文观测资料,相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料,以及其他与建设工程有关的原始资料。承包人应对其阅读上述有关资料后所作出的解释、推断负责和查勘、探测现场,并承担因原始资料错误造成的全部责任。

4.10.2 承包人应对施工场地和周围环境进行查勘,并收集除发包人提供外为完成合同工作有关的当地资料。在全部合同工作中,视为承包人已充分估计了应承担的责任和风险。

4.12 进度计划

承包人除按通用条款执行编制进度报告和修订进度计划外,还应当履行其投标时提交的包括但不限于《投标函》的承诺约定事项,否则视为违约,发包人有权解除合同,承包人收到解除合同指令或通知

法律), 或对此类法律的司法或政府解释有改变, 对承包人履行合同规定的义务产生影响时, 合同价格应考虑由上述改变造成的任何费用增减, 进行相应调整。

如果此类法律和政府政策改变的调整, 使承包人已(将)遭受延误和(或)已(将)导致增加费用, 承包人应向发包人发出通知, 并有权提出:

如果完工已(将)受到延误, 对此类延误给予延长期:

任何此类费用应加入合同价格, 应予支付。

增加 16.3 款、16.4 款、16.5 款

16.3 因发包人指示或要求承包人进行变更引起的费用增加。

16.4 因批准的重大设计变更引起费用增加。

16.5 合同条款中列明的其他非承包人责任、应由发包人承担增加费用的情形。

17. 合同价格与支付

17.1 合同价格

17.1.1 设计费支付方式:

付费次序	占总设计费%	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	30%	合同签订后五个工作日内, 预付款
第二次付费	50%	提交施工图文件后五个工作日内
第三次付费	20%	竣工验收后五个工作日内

17.1.2 建安工程费支付方式:

(1) 预付款: 合同签订后五个工作日内, 甲方支付暂定合同价的 30%作为预付款。

工程开工后, 预付款在进度付款中分次扣回。扣回的时间和比例为: 当工程进度款和预付款累计金额达到合同价的 50%时, 开始在下一期工程进度款中扣回预付款, 每次扣回的预付款额度不超过当次工程进度款的 50%, 直至预付款全部扣回为止。

进度款: 月进度款按建设单位和监理单位审定的月度工程完成额的 80%进行支付; 工程完工时支付至工程完成总额的 80%; 工程竣工验收合格、出具工程竣工结算报告并双方确认后支付至工程结算总价的 97%。余 3%作为质量保证金, 质保期满后支付。

17.1.3 其他说明:

1、人工工资支付专用账户的设立和管理

(1) 工人工资支付专用账户的设立和管理

承包人在本项目动工前, 应在本项目所在地的商业银行设立工人工资支付专用账户, 并及时将该账

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

发 包 人：中国人民解放军 91811 部队医院（发包人名称）
承 包 人：深圳长城装饰集团有限公司（联合体牵头人）
华南创图设计有限公司（联合体成员方）

中国人民解放军 91811 部队医院（发包人名称）（以下简称“发包人”）为实施 负压病房建设项目设计、施工总承包项目，发包人接受了深圳长城装饰集团有限公司（联合体牵头人）、华南创图设计有限公司（联合体成员方）（以下简称“承包人”）的投标，双方达成如下协议，并于 2023 年 3 月 1 日签订了本合同协议书。建安工程承包人的中标下浮率为 1.50 %，暂定合同价：人民币（大写）壹仟贰佰伍拾贰万玖仟贰佰 元整（¥1252.92 万元）；设计费中标下浮率为 1.50 %，暂定合同价：人民币（大写）叁拾玖万零陆拾元整（¥39.006 万元）。

本项目的基本预备费由发包人根据项目的实施情况，按照有关文件及规定在其开支范围内使用。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 承包人建议；
- (7) 其他合同文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

3、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

4、本协议书有关词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

5、本合同一式 捌 份。其中正本 叁 份，合同签订方各执壹份；副本 伍 份，发包人执 贰 份，承包人各执 壹 份；其余副本由发包人分送有关单位。正本与副本不一致时，以正本内容

为准。

6、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

7、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

8、本合同未尽事宜双方签署补充协议。

发 包 人 (名称) _____

(盖单位公章)

法定代表人 (姓名) _____

(或委托代理人) (签名) _____

地 址 _____

机构代码 _____

电 话 _____

传 真 _____

邮政编码 _____

开户银行 _____

账 号 _____

承 包 人 深圳长城装饰集团有限公司 (联

合体牵头人)

(盖单位公章)

法定代表人 _____

(或委托代理人) (签名) _____

地 址 深圳市福田区福保街道福保社

区市花路创凌通科技大厦A座

901

机构代码 914403002793378575

电 话 0755-82536666

传 真 0755-88912111

邮政编码 518045

开户银行 中国建设银行股份有限公司深

圳景苑支行

账 号 44201581500052552478

承 包 人 华南创图设计有限公司

(联合体成员方)

(盖单位公章)

法定代表人 _____ (姓名) _____

(或委托代理人) (签名) _____

地 址 广州市越秀区新河浦路112-

118号201铺

机构代码 914401064553700756

电 话 020-34270811

传 真 020-34270811

邮政编码 510080

开户银行 中信银行广州番禺支行

账 号 8110901013801448500

16-0238-008

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：负压病房建设工程

验收日期：2020年5月8日

建设单位（盖章）：中国人民解放军91811部队医院



* GD- E1- 914 *

022

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

023

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	负压病房建设工程				
工程地点	广东省潮州市湘桥区新洋路	建筑面积	1525.43m²	工程造价	12925200元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2	层
	钢筋混凝土框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	【2023】海 军建许字第020号	监理许可证号			
开工日期	2023年4月1日	验收日期	2024 年 5 月 8 日		
监督单位	海军后勤部工程质量监督站	监督编号	2023-JH01-701-3704		
建设单位	中国人民解放军91811部队医院				
勘察单位	中誉恒信工程咨询有限公司				
设计单位	华南创图设计有限公司				
总包单位	深圳长城装饰集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳长城装饰集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳长城装饰集团有限公司				
监理单位	中誉恒信工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				

* GD- E1 - 914 / 2 *

024

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	施同利
副组长	白伟训
组员	黄少波 张磊 张磊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	白伟训	张磊 张磊
建筑设备安装工程	白伟训	张磊 张磊
工程质控资料	黄少波	张磊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

025

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
屋面	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 2 项
室外工程	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	施同利	91811部队医院	处长		施同利
2	王心	海军陆战队医院	助理		王心
3	游志超	海军陆战队医院	助理		游志超
4	蔡福刚	9189部队医院			蔡福刚
5					
6	包伟川	深圳长城装饰集团有限公司	项目经理		包伟川
7	王心	中冶华天工程技术有限公司	总工		王心
8	王利军	恒信工程咨询有限公司	助理		王利军
9	张鑫	中冶华天工程技术有限公司	高工		张鑫
10	王利军	中冶华天工程技术有限公司	高工		王利军
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *

027

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

各责任主体均能遵守合同履行职责，在工程建设各个环节，认真执行国家法律、法规、施工规范和强制性条文。质量控制资料基本齐全，施工质量、观感质量一般。 验收的组织程序及执行验收标准符合要求，验收组成员一致通过同意验收，工程质量验收合格。				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 2024年5月8日	 (公章) 总监理工程师： 2024年5月8日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2024年5月8日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2024年5月8日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2024年5月8日

* GD- E1- 914 / 6 *

5、项目管理机构设置及人员资质

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	丘伟训	中级工程师	注册建造师	壹级	粤1442023202305463	建筑工程/机电工程	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
技术负责人	罗志航	高级工程师	工程师证	高级	50908B513182	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
生产经理	叶丽艳	工程师	工程师证	中级	粤中一职证字第1703003001304号	建筑装饰施工	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
商务经理	王黎霞	工程师	注册造价师	中级	建[造]11074400028726	土建建筑	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
机电工程师	叶宪涛	中级工程师	工程师证	中级	粤中一职证字第1500102244410号	建筑电气安装	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
给排水工程师	伍美乐	中级工程师	工程师证	中级	2106003013969	给水排水施工	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
暖通空调工程师	胡冬冬	中级工程师	工程师证	中级	1512667	暖通空调	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
装饰工程师	段俊杰	中级工程师	工程师证	中级	粤中一职证字第1803003013890号	建筑装饰施工	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
施工员	卢睿臻	中级工程师	施工员证	中级	0132510200015000035	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
施工员	罗炯	/	施工员证	/	0441810294418002856	建筑工程	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
安全主任	叶志委	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2021)0110796	建筑装饰施工	深圳长城装饰集团有限公司	无	无
专职安全员	罗清颖	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2021)0017559	建筑装饰施工	深圳长城装饰集团有限公司	无	无

专 职 安 全 员	余石坤	/	安 全 考 核 C 证	/	粤 建 安 C3 (2022) 0129224	建 筑 装 饰 施 工	深 圳 长 城 装 饰 集 团 有 限 公 司	无	无
质 量 主 任	林豫玟	助 理 工 程 师	质 量 员 证	初 级	04417107944 17002246	建 筑 装 饰 施 工	深 圳 长 城 装 饰 集 团 有 限 公 司	无	无
质 检 员	杨秀月	/	质 量 员 证	/	04418107944 18002251	建 筑 装 饰 施 工	深 圳 长 城 装 饰 集 团 有 限 公 司	无	无
资 料 员	叶小华	/	资 料 员 证	/	04418114944 18012775	建 筑 工 程	深 圳 长 城 装 饰 集 团 有 限 公 司	无	无
劳 资 员	陶为中	/	劳 务 员	/	04418113944 18003549	建 筑 工 程	深 圳 长 城 装 饰 集 团 有 限 公 司	无	无
材 料 员	蔡良波	/	材 料 员 证	/	01325111000 15000172	建 筑 工 程	深 圳 长 城 装 饰 集 团 有 限 公 司	无	无

项目经理-丘伟训



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名：丘伟训

证件号码：441523199211017570

性 别：男

出生年月：1992年11月

专 业：建筑工程

批准日期：2023年03月26日

管 理 号：20221203444000003572



一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部人事考试中心



姓 名：丘伟训

证件号码：441523199211017570

性 别：男

出生年月：1992年11月

专 业：机电工程

批准日期：2024年09月08日

管 理 号：03420240944000002493





使用有效期: 2025年11月19日
2026年05月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 丘伟训

性 别: 男

出生日期: 1992年11月01日

注册编号: 粤1442023202305463

聘用企业: 深圳长城装饰集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 丘伟训

签名日期: 2025.11.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年07月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0114225

姓 名: 丘伟训

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年11月01日

企 业 名 称: 深圳长城装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月26日

有 效 期: 2025年07月10日 至 2028年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：丘伟训

身份证号：441523199211017570



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259043

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





姓名: 丘伟训 社保电脑号: 629486874 身份证号码: 441523199211017570 页码: 1

参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司 单位编号: 622037 计算单位: 元

[illegible]

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘伟调
 参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

社保电脑号：629486874
 单位编号：622037

身份证号码：441523199211017570
 单位编号：622037

页码：2
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			26696.13	14241.36			4467.12	1513.77			1232.88		719.06	938.56		305.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278939f7c6c50 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



技术负责人-罗志航

ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHEU		
姓 名	罗志航	经高级专业技术职务评审委员会评审，符合任职条件，具备 高级工程师 职务任职资格。
性 别	男	
出生年月	1971年07月	
从事专业	建筑工程	
职务名称	高级工程师	
工作单位	京能置业股份有限公司	
证书编号	50908B513182	
		2013 年 08 月 24 日



X002517907

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



姓名: 罗志航			社保电话号: 619855917			身份证号码: 44152319710226816			页码: 4								
参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司			单位编号: 622037						计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	09	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	10	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	11	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	12	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	01	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	02	622037	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计				172419.9	101785.36		70652.2	25343.34			6187.66						1823.66

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f958fe67 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2020年2月27日
证明专用章

生产经理-叶丽艳

照片



广东省专业技术资格委员会

专用章

粤中取证字第 1703003001304 号

叶丽艳

于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，

具备 建筑装饰施工 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

普通高等学校

毕业证书



学生 叶丽艳 性别女，一九八五年 五 月二十七日生，于二〇一三年
九 月至 二〇一六年 一 月 在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校（院）长: 郭东明

证书编号: 101417201605001996 二〇一六年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 叶丽艳

性 别 女 民 族 汉

出 生 1985 年 5 月 27 日

住 址 广东省深圳市福田区莲花
路1116号莲花北富莲大厦
3栋110



公民身份号码 441523198505277023



**中华人民共和国
居民 身 份 证**

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.05.10-2037.05.10

姓名: 叶丽艳 社保电话号: 623123190 身份证号码: 441523198505277023 页码: 4
参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司 单位编号: 622037 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339277256900d6a1) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



商务经理-王黎霞





姓名: 王黎霞
身份证号码: 33072419760818212X
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳长城装饰集团有限公司

证书编号: 建[造]11074400028726

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 12 月 31 日



使用有效期: 2026年02月10日
- 2026年05月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王黎霞

性 别: 女

出 生 日 期: 1976年08月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11074400028726

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳长城装饰集团有限公司



个人签名:

签名日期: 2026.2.10



发证日期: 2024年01月02日

广东省职称证书

姓 名：王黎霞

身份证号：33072419760818212X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027082

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王黎霞 社保电脑号：600856239 身份证号码：33072119760818212X 页码：5
 参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司 单位编号：622037 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2025	01	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	02	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	03	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	04	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	05	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	06	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	07	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	08	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	09	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	10	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	11	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	12	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2026	01	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	02	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	03	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
合计			75620.3	45385.36			51175.14	18081.47			3389.73		2119.16		3130.60	1575.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278939f9ea3f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 622037 单位名称
 深圳长城装饰集团有限公司



机电工程师叶宪涛



粤中取证字第 1500102244410 号



叶宪涛 于二〇一四年
十二月，经 汕尾市建筑工程
技术中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气安装工程师
资格。特发此证

发证机关



二〇一五年十二月二十八日



姓名: 叶奕涛		社保电脑号: 626061969		身份证号码: 44523197411147055		页码: 3											
参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司		单位编号: 622037		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	622037	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	622037	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000		

各注.

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278939fd915c4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司

给排水工程师伍美乐

广东省职称证书

姓 名: 伍美乐

身份证号: 440781198108231148



职称名称: 工程师

专 业: 给水排水施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年12月05日

评审组织: 佛山市建筑工程技术中级评审委员会

证书编号: 2106003013969

发证单位: 佛山市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年03月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍美乐
 参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

社保电脑号：816205665
 单位编号：622037

身份证号码：440781198108231148
 计算单位：元

页码：1

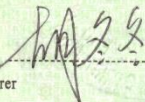
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			13883.52	7031.6			1903.25	634.48			634.48				382.08	95.52

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278939fdc7bfx ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 622037
 单位名称
 深圳长城装饰集团有限公司



暖通空调工程师胡冬冬

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。 This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer. Approved by Leading Group of Professional Title Reformer Guangxi Zhuang Autonomous Region Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region	注 意 事 项 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。 Notice I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost. II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination. 证书编号: 1512667 No.
(2)  (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal 持证人签名  Signature of the Bearer 管理号: File No.	姓 名 胡冬冬 性 别 男 Name Gender 身份证号 510902198210231033 ID Number 职称系列 工程 Category of Profession 资格名称 工程师 Qualification 专 业 暖通空调 Speciality 授予时间 2015年10月 Date of Conferment 评审机构 工程系列广西民营企业中级评委会 Accrediting Agency 批准机关(盖章) 广西壮族自治区工业和信息化委员会 Issued by 2016年02月26日

普通高等学校 毕业证书  中华人民共和国教育部制 No. 00365989	学生 胡冬冬 性别男 一九八二年十月二十三日生,于二〇〇〇年 九 月至二〇〇三年 六 月在本校 土建结构工程 专业 三 年制专科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校(院)长:  校 名: 桂林工学院  二〇〇三 年 六 月 三十 日 学校编号: 10596120030600829
---	---

	中华人民共和国 居民身份证
	签发机关 遂宁市公安局安居分局 有效期限 2017.01.22-2037.01.22

姓 名 胡冬冬 性 别 男 民 族 汉 出 生 1982 年 10 月 23 日 住 址 四川省遂宁市安居区大安 乡明星村15社33号	
公民身份号码 510902198210231033	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡冬冬

社保电脑号：807226169

身份证号码：510902198210231033

页码：2

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				28997.73	15556.56			5077.08	1717.08			1308.12			1061.41	360.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278939fdbc895 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



装修工程师-段俊杰

照片 	段俊杰 于二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三
广东省专业技术 委员会 专用章	评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师
粤中取证字第 1803003013890 号	资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十七日

普通高等学校 毕业证书	学生 段俊杰 性别 男 1977 年 11 月 14 日生,于 1997 年 9 月至 2000 年 6 月在本校 室内设计装饰 专业 叁 年制专科学习,修完教学计划规定 的全部课程,成绩合格,准予毕业。
 中华人民共和国教育部制 No. 00409896	校(院)长:  校 名: 鄂州大学 2000 年 6 月 10 日 学校编号: 1133520004000080

姓 名 段俊杰 性 别 男 民 族 汉 出 生 1977 年 11 月 14 日 住 址 广东省深圳市福田区金田 路3003号卓越世纪中心4 号楼601-610	
公民身份号码 420984197711146038	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2015.12.30-2035.12.30	

姓名:段俊杰		社保电脑号: 605894788		身份证号码: 420981197711146038		页码: 3											
参保单位名称: 深圳长城装饰设计集团有限公司		单位编号: 622037				计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数
2024	03	622037	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	622037	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	622037	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	622037	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	622037	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	622037	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	622037	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	622037	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	622037	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	622037	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	622037	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	622037	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	622037	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278939faeebbi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



施工员-卢睿臻

证书编码: 0132510200015000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卢睿臻

身份证号: 362229198210183014

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 三河市致远职业培训学校

发证时间: 2025年 07月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1803003015023 号

卢睿臻 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢春臻
 参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

社保电脑号：619736024
 单位编号：622037

身份证号码：362229198210183014
 页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	622037	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			15951.84	7650.16				7113.29	2791.5			697.98			121.92	105.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f969515r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 622037
 单位名称
 深圳长城装饰集团有限公司



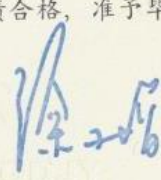
施工员-罗炯

证书编码: 0441810294418002856	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 罗炯
	身份证号: 44152319940103681X
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 01月 28日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 罗炯 性别 男,一九九四年一月三日 生,于二〇一二年九月至二〇一五年六月 在本校 模具设计与制造 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 佛山职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 123271201506001681 二〇一五年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 罗炯

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 1 月 3 日

住址 广东省深圳市福田区奥士达路蓝宝石家园1栋A905

公民身份号码 44152319940103681X



 中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.06.26-2045.06.26

姓名: 罗炯	社保电脑号: 643811087	身份证号码: 44152319940103681X	页码: 3
参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司		单位编号: 622037	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927725f95be14h）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



安全主任-叶志委

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0110796

姓 名:叶志委

性 别:男

出 生 年 月:1983年08月05日

企 业 名 称:深圳长城装饰集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月06日

有 效 期:2024年06月28日 至 2027年08月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶志委

社保电脑号：637548118

身份证号码：441523198308057013

页码：3

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			40532.13	24859.36			7238.58	2491.92			1826.74		1037.23	1615.6		737.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f977a9d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



安全员-罗清颖

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0017559

姓 名: 罗清颖

性 别: 女

出 生 年 月: 1998年06月20日

企 业 名 称: 深圳长城装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年03月02日

有 效 期: 2024年01月29日 至 2027年03月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校		
毕业证书		
学生 罗清颖	性别女, 一九九八年 六 月二十 日生, 于二零一七年	
九 月至二零二零年 六 月在本校	计算机信息管理	专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳信息职业技术学院	校(院)长: 	
证书编号: 129571202006010509	二零二零年 六 月十三 日	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 罗清颖	
性别 女 民族 汉	
出生 1998 年 6 月 20 日	
住址 广东省深圳市福田区桂花路13号110房	
公民身份号码 44152319980620704X	

	中华人民共和国
居民身份证	
签发机关 深圳市公安局福田分局	
有效期限 2020.09.09-2030.09.09	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗清颖
参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

社保电脑号：502504491
单位编号：622037

身份证号码：44152319980620704X
计算单位：元

页码：2

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	622037	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			32164.55	17259.36			24801.58	8981.19			1379.24			1100.16		412.6

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f95f7600 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



安全员-余石坤

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0129224

姓 名:余石坤

性 别:男

出 生 年 月:1998年07月03日

企 业 名 称:深圳长城装饰集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月08日

有 效 期:2025年08月07日 至 2028年10月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校		
毕业证书		
学生 余石坤 性别 男，一九九八年 七 月 三 日生，于二〇一七年 十月至二〇二〇年 七 月在本校 电子信息工程技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：李龙图	
证书编号：125721202006002875		二〇二〇年 七 月 二十 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

姓 名	余石坤	
性 别	男 民 族 汉	
出 生	1998 年 7 月 3 日	
住 址	广东省陆河县河田镇新城 居委朝阳北五街1号	
公民身份号码	441523199807036772	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 陆河县公安局 有效期限 2018.08.10-2028.08.10	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余石坤

社保电脑号：809199552

身份证号码：441523199807036772

页码：1

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4
2021	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4
2022	01	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52
2022	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2022	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52
2023	01	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2024	01	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	02	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	03	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余石坤

社保电脑号：809199552

身份证号码：441523199807036772

页码：2

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			27396.13	14641.36			4606.56	1560.25			1255.38		727.32		969.36	318.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278939f79bfd6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



质量主任-林豫玟

证书编码: 0441710794417002246

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林豫玟

身份证号: 441522198712085343

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：林豫玟

身份证号：441522198712085343



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046992

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 林丽丽 性别女，一九八七年十二月八日生，于二〇一三年

九月至二〇一六年一月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201605001767

二〇一六年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林豫玟

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 12 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区福民路众孚新村3栋211



公民身份号码 441522198712085343



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.04.19-2036.04.19

常住人口登记卡

姓 名	林豫玟	户主或关系	女
曾用名	林丽丽	性 别	女
出 生 地	广东省陆丰市	民 族	汉族
籍 贯	广东省陆丰市	出 生 日 期	1987年12月8日
本市(县)其他住址	宗教信仰		
公 民 身 份 证 件 编 号	441522198712085343	身 高	163CM 血 型 0型
文 化 程 度	专科毕业	婚姻状况	未婚 兵役状况
服 务 处 所	未采集	职 业	未采集
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)	2005年07月05日因其它由广东省陆丰市迁来本市		
何时由何地迁来本址	2011年03月07日因市内移居由鸿进路鸿基花园西5栋603号迁来本址		

承办人签章：

张蕾

登记日期： 2016 06 30

常住人口登记卡

姓 名		户主或关系	
曾用名		性 别	
出 生 地		民 族	
籍 贯		出 生 日 期	
本市(县)其他住址	宗教信仰		
公 民 身 份 证 件 编 号		身 高	血 型
文 化 程 度		婚姻状况	兵役状况
服 务 处 所		职 业	
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)			
何时由何地迁来本址			

承办人签章：

登记日期： 年 月 日

质检员-杨秀月

证书编码: 0441810794418002251

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨秀月

身份证号: 52263219741027002X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

浙江大学
远程教育
毕业证书



证书编号: 103357201405008255

学生 杨秀月 , 性别 女 ,
一九七四年 十月二十七日 生, 于二〇〇九
年 九 月至 二〇一四 年 七 月在本校
会计学 专业
网络教育 高中起点本 科学习, 修完
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准
予毕业。

校 名:

校 长:



二〇一四 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 杨秀月

性 别 女 民 族 侗

出 生 1974 年 10 月 27 日

住 址 广东省深圳市福田区莲花
路1116号莲花北富莲大厦
3栋110



公民身份号码 52263219741027002X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.10.24-2037.10.24

姓名: 杨秀月	社保账号: 608163486	身份证号码: 52263219741027002X	页码: 3
参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司	单位编号: 622037		计算单位: 元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927725f9612fe4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



资料员-叶小华

证书编码: 0441811494418012775

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 叶小华

身份证号: 441523198912157045

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

52

普通高等学校

毕业证书



学生 叶小华 性别 女，一九八九年十二月十五日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 建筑工程技术(网络教育)专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名:

校(院)长: **赵继**

证书编号: 101457201906005848 二〇一九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶小华

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 12 月 15 日

住址 广东省深圳市福田区新洲三街福昌苑3栋1104



公民身份号码 441523198912157045



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.02.11-2038.02.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶小华 社保电话号：628602367 身份证号码：441523198912157045 页码：4
 参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司 单位编号：622037 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	02	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	03	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	04	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	05	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	06	622037	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	07	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	08	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	09	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	10	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	11	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2025	12	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0
2026	01	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	02	622037	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
合计			62292.3	37033.36			45973.48	16379.98			2759.27				1507.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验真码（ 33927725f9669d0i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037 单位名称
深圳长城装饰集团有限公司



劳资员-陶为中

证书编码: 0441811394418003549

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陶为中

身份证号: 522632196806120015

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

	学生陶为中，性别男，一九六八年 六月 日生。于一九九二年 九月至一九九四年七月在本校(院) 工业企业管理专业脱产学 习，修完 两 年制主 科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	校(院)长 学校(院)
批准文号：(82)省通字第36号	于国权
证书编号：9402236	一九九四年七月 日

姓名	陶为中	
性别	男 民族 汉	
出生	1968 年 6 月 12 日	
住址	广东省佛山市顺德区容桂 街道振华路康富花园文溯 阁601号	
公民身份号码	522632196806120015	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	佛山市公安局顺德分局
有效期限	2006.07.09-2026.07.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶为中

社保电脑号：648141073

身份证号码：522632196806120015

页码：2

参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司

单位编号：622037

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	10	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4
2021	11	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4
2021	12	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4
2022	01	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52
2022	02	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52
2022	03	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52
2022	04	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52
2022	05	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	06	622037	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	07	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	08	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	09	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	10	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	11	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2022	12	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52
2023	01	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52
2023	02	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52
2023	03	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52
2023	04	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52
2023	05	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52
2023	06	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52
2023	07	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52
2023	08	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52
2023	09	622037	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52
2023	10	622037	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52
2023	11	622037	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52
2023	12	622037	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52
2024	01	622037	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0
2024	02	622037	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0
2024	03	622037	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	04	622037	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	05	622037	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	06	622037	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0
2024	07	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	08	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	09	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	10	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	11	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2024	12	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0
2025	01	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	02	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	03	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	04	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	05	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	06	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	07	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0
2025	08	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0



姓名: 陶为中		社保电话号: 648141073		身份证号码: 522632196806120015		页码: 3											
参保单位名称: 深圳长城装饰集团有限公司		单位编号: 622037				计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			52911.12	33350.32			7074.58	2437.25			2265.38			1833.48	1829.91		759.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278939f7f3ea8u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
622037
单位名称
深圳长城装饰集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年3月26日
证明专用章

材料员-蔡良波

证书编码: 0132511100015000172	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 蔡良波
	身份证号: 512924197909028018
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 三河市致远职业培训学校
扫码验证	发证时间: 2025年 07月 14 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

		毕业证书																																		
		学生蔡良波，性别男，现年17岁，系四川省营山县(市)人，于一九九二年九月至一九九三年七月在本校高中修业期满，成绩合格，准予毕业。																																		
编号: (96)字第 003号				校长: 子杨印叔																																
发证学校: 营山县中学		<table border="1"> <tr> <td rowspan="5" style="writing-mode: vertical-rl;">毕业成绩</td> <td>政治</td> <td>82</td> <td>物理</td> <td>69</td> <td>体育</td> <td>90</td> </tr> <tr> <td>语文</td> <td>91</td> <td>化学</td> <td>80</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>几何</td> <td>85</td> <td>历史</td> <td>75</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>代数</td> <td>72</td> <td>地理</td> <td>62</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>外语</td> <td>70</td> <td>生物</td> <td>73</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				毕业成绩	政治	82	物理	69	体育	90	语文	91	化学	80			几何	85	历史	75			代数	72	地理	62			外语	70	生物	73		
毕业成绩	政治	82	物理	69	体育		90																													
	语文	91	化学	80																																
	几何	85	历史	75																																
	代数	72	地理	62																																
	外语	70	生物	73																																
发证日期: 一九九三年七月十日																																				



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡良波 社保电脑号：600498778 身份证号码：512924197909028018 页码：2
 参保单位名称：深圳长城装饰集团有限公司 单位编号：622037 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	02	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	03	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	04	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52
2023	05	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	06	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	07	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	08	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	09	622037	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	10	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	11	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	12	622037	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2024	01	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	02	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	03	622037	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	622037	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	622037	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	622037	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	622037	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			33707.13	20659.36			6258.82	2165.29			1581.74			1235.6		524.8

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927725f95e0b7b ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 622037 单位名称 深圳长城装饰集团有限公司

