



# 一、投标人资信标情况汇总表

## 投标人资信标情况汇总表

序号	节点名称	内容（按以下格式提供）	备注
1	投标人信息	<p>(一) 公司名称: <u>中铁建工集团华南有限公司</u> 曾用名: <u>无</u></p> <p>(二) 企业性质: <u>国有企业</u> (民营企业、或国有企业、或其他)</p> <p>(三) 企业控股、管理关系:</p> <p>1、企业法人: <u>李卫国</u> ;</p> <p>2、是否存在本单位的控股股东:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是, 其控股股东为: <u>中铁建工集团有限公司</u>, 股份占比: <u>100%</u> ; 其他主要股东及其股份占比: <u>/</u>。</p> <p><input type="checkbox"/>否</p> <p>3、是否存在“与本单位存在管理关系的单位”:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是, 该单位为: <u>中铁建工集团有限公司</u> ;</p> <p><input type="checkbox"/>否</p>	<p>提供投标人股东关系构成表及提供国家企业信用信息公示系统</p> <p>[<a href="https://www.gsxt.gov.cn/index.html">https://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>] 股东查询截图, 加盖投标人公章。</p>
2	履约评价	<p>1. 项目名称: 藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC); 履约评价等级或得分: 优秀; 评价时间: 2025年03月22日; 2025年06月24日; 2025年09月27日</p> <p>2. 项目名称: 鼎太南片区学校项目施工总承包; 履约评价等级或得分: 良好; 评价时间: 2025年11月03日;</p> <p>3. 项目名称: 安居鲳门朝面山居住项目工程总承包; 履约评价等级或得分: 优秀; 评价时间: 2023年12月;</p>	/
3	企业同类工程业绩	<p>1. 项目名称: 藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC) (建设单位: 深圳市深汇通投资控股集团有限公司及林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司; 合同金额: 18361万元; 合同签订时间: 2024年11月14日;)</p> <p>2. 项目名称: 宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项目(一期) 01-01、01-02 地块总承包工程 (建设单位: 深圳市海岸新城投资有限公司; 合同金额: 377300万元; 合同签订时间: 2023年3月25日;)</p> <p>3. 项目名称: 澄迈县金江镇、老城镇、瑞溪镇加乐镇、文儒镇、中兴镇、仁兴镇、福山镇、大丰镇乡村振兴绿色交通旅游驿站及景观配套设施项目(设计、施工)EPC总承包合同 (建设单位: 海南省海港驿站投资发展有限公司; 合同金额: 7854.47万元; 合同签订时间: 2025年11月28日;)</p> <p>4. 项目名称: 宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目(一期)设计采购施工总承包工程(EPC)</p>	/

		<p>(建设单位: 深圳市宝安人才安居有限公司; 合同金额: 18761.6056 万元; 合同签订时间: 2022 年 7 月 21 日;)</p> <p>5. <b>项目名称:</b> 湛江市赤坎区中山街道向阳片区老旧小区升级改造项目 (建设单位: 湛江市赤坎区中山街道办事处; 合同金额: 7660.16 万元; 合同签订时间 2022 年 12 月 14 日;)</p> <p>6. <b>项目名称:</b> 安居鲮门朝面居住项目工程总承包 (建设单位: 深圳市人才安居集团有限公司; 合同金额: 73024.070106 万元; 合同签订时间 2023 年 5 月 26 日;)</p> <p>7. <b>项目名称:</b> 竹坑第一工业区及老围片区城市更新单元 01-05 地块主体工程 (建设单位: 深圳市竹坑房地产开发有限公司; 合同金额: 122184.7511 万元; 合同签订时间: 2022 年 10 月 12 日;)</p>	
4	项目经理情况	<p>1. <b>项目名称:</b> 澳维中央公园·美邸 1-18 号楼、29 号楼 (建设单位: 贵州澳维城投置业有限公司; 合同金额: 14974.4540 万元; 竣工时间: 2021 年 12 月 25 日;)</p>	/
5	项目机构资源配置情况	<p>拟派总人数: 43 人、中级或以上工程师人数: 30 人</p>	/

**中铁建工集团华南有限公司** (在业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192442937C  
 注册号: 440305590231  
 法定代表人: 李卫国  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局  
 成立日期: 1982年01月08日

发送报告 信息共享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 91440300192442937C  
 注册号: 440305590231  
 类型: 有限责任公司(法人独资)  
 注册资本: 10000.000000万人民币  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局  
 住所: 深圳市南山区建工村工厂路31号

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司  
 法定代表人: 李卫国  
 成立日期: 1982年01月08日  
 核准日期: 2026年01月16日  
 登记状态: 存续(在业、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目: 承接总公司工程建设业务; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 对外承包工程; 普通机械设备安装服务; 金属门窗工程施工; 基孔木门窗安装服务; 金属材料销售; 建筑材料销售; 建筑用钢筋材料销售; 防腐材料销售; 保温材料销售; 轻质建筑材料销售; 门窗销售; 建筑装饰材料销售; 建筑用钢筋销售; 建筑装饰材料销售; 建筑用金属配件销售; 建筑用钢筋产品制造; 建筑用钢筋产品制造; 水暖制冷设备销售; 保温材料销售; 木材销售; 物业管理; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 特种设备租赁服务; 办公设备租赁服务; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 商业综合体管理服务; 会议及展览服务; 工程管理服务; 建筑劳务分包; 住宅室内装饰装修; 专业保洁、清洗、消毒服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 建设工程施工; 建筑劳务分包; 施工专业作业; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 建筑劳务分包(建筑劳务除外); 人防工程施工图审查; 特种设备安装改造修理; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 餐饮服务; 小食杂。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场监督管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面额的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面额内容作相应调整, 详见https://www.sam.gov.cn/zw/zfxqk/fdzogknr/qjzcj/art/2023/art\_9c67139e37a46fc8555d42d130947b2.html

**营业期限信息**

营业期限自: 1982年01月08日  
 营业期限至: 2060年12月31日

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁建工集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	详情

共 1 页 1 家记录 共 1 页

**主要人员信息** 共计 2 条信息

陈世广 总经理  
 李卫国 监事

## 二、企业同类工程业绩

序号	工程项目名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订时间（年、月、日）
1	藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）	占地面积 58700 m <sup>2</sup> ，建筑面积 13450 m <sup>2</sup>	18361	2024 年 11 月 14 日
2	宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项目（一期）01-01、01-02 地块总承包工程	占地面积 36435.7 m <sup>2</sup> ，建筑面积 345025 m <sup>2</sup>	377300	2023 年 3 月 25 日
3	澄迈县金江镇、老城镇、瑞溪镇加乐镇、文儒镇、中兴镇、仁兴镇、福山镇、大丰镇乡村振兴绿色交通旅游驿站及景观配套设施项目（设计、施工）EPC 总承包合同	拟建设交通旅游驿站 9 个。每个建筑面积 2220.00m <sup>2</sup> 。项目建设酒店民宿 1620m <sup>2</sup> ，超市、物流及餐厅 500.00m <sup>2</sup> ，建设新能源汽车服务中心 100.00m <sup>2</sup> 。车位 30 个、直升机机坪一个、无人机机坪一个。配套建设围墙、绿化、道路、水电等。	8120.794895	2025 年 11 月 28 日
4	宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）设计采购施工总承包工程（EPC）	用地面积 6542.50 平方米，总建筑面积约 56950 平方米	18761.6056	2022 年 7 月 21 日
5	湛江市赤坎区中山街道向阳片区老旧小区升级改造项目	建筑面积 11.69 万平方米	7660.16	2022 年 12 月 14 日
6	安居鲮门朝面山居住项目工程总承包	用地面积 50158 平方米，容积率 3.3，规划计容面积 165521 平方米	73024.070106	2023 年 5 月 26 日
7	竹坑第一工业区及老围片区城市更新单元 01-05 地块主体工程	建筑面积 19 万平方米	122184.7511	2022 年 10 月 12 日

投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准），承接过的同类工程业绩（至多提供 5 项，超过的按前 5 项计取）

证明文件（原件扫描件）：提供中标通知书、合同文本（体现项目名称、合同额、合同签订时间、签字盖章页），分包合同不予认定。

注：同类工程指城中村治理、城中村改造提升、城中村整治类业绩。

1. 藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)  
合同

副 本

合同编号：\_\_\_\_\_

工程总承包（EPC）合同

工程名称：藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）

发 包 人：林芝市华侨城南山旅游投资发展有限公司

承 包 人：中铁建工集团华南有限公司（牵头单位）

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（成员单位）

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 林芝市华侨城南山旅游投资发展有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团华南有限公司(牵头单位)

深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司(成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程设计、采购、施工等事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 西藏自治区林芝市巴宜区

工程规模及特征: 本项目含一期改造工程及二期新建工程,主要为二期新建工程的建设,二期新建工程占地面积约为 58700 m<sup>2</sup>,建筑物面积约为 13450 m<sup>2</sup>,含主题酒店区、藏文化体验区、入口接待区及室外市政园林绿化等的建设,其中主题酒店区含会议宴会区、餐饮区、集中客房、独栋客房、设备用房以及入口接待区,具有综合度假、藏族文化体验、户外休闲活动以及对外交通服务等使用功能。

工程投资额(估): 20000 万元

资金来源: 国有投资 100%

### 二、工程承包范围

本项目采用 EPC 总承包模式,投标人按照招标文件约定提供满足要求的设计、材料设备采购、施工以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作,具体内容如下:

- 1) 负责配合业主办理项目中标至竣工备案涉及的所有报批报建手续。
- 2) 承担一期改造工程及二期新建工程总承包管理责任,对范围内的承包工程进行管理、协调,并向其他工程承包人提供配合服务,承担设备设施联合调试、联合验收组织、落实的总体统筹工作。
- 3) 勘察:工程测绘、勘察(①查明不良地质作用和类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度,提出整治方案的建议;②查明建筑范围内岩土层的类型、深度、分布、工程特性,分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力;③对需进行沉降计算的建筑物,提供地基变形计算参数,预测建筑物的变形特征;④查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物;⑤查

明地下水的埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度；⑥在季节性冻土地区，提供场地土的标准冻结深度；⑦判定水和土对建筑材料的腐蚀性；⑧判定场地土类型、场地类别、地震液化，提供抗震设计参数，对场地稳定性及建筑适宜性做出评价；⑨进行地基评价，提出经济合理的地基基础方案，对地基处理方案提出结论性意见或建议；⑩配合甲方基坑开挖、地基与基础的检查与验收等后期服务）。

4) 设计：包括但不限于：方案设计、初步设计、施工图设计以及提供施工阶段设计配合、负责竣工图编制（不予计费）、审图、竣工验收等内容，以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它相关工程的设计。

5) BIM 设计与施工联合应用：本项目采用 BIM 设计与施工联合应用，需提交 BIM 过程报告和成果文件。

6) 工程采购：完成本工程范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装、调试工作；

7) 施工内容：一期改造内容包括但不限于丛林帐篷的拆除、场地修整、房车迁移，并设置道路及水电满足其使用要求；湖景别墅景观修剪及木平台更换、室内设备家具、洁具、水电损坏的修缮；木屋室内设备、家具等更新、修缮；增加景观园子，增加泡池，增加木平台及儿童设施，增加道路及停车位，增加室外照明及标识；服务中心家具更换等。二期新建工程包括包括但不限于：地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、金属门窗工程、通风与空调工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、建筑节能工程、消防工程、室外工程、燃气工程、园林景观工程、电梯工程、抗震支架、水土保持工程、白蚁防治、苗木迁移等本项目涉及的所有施工内容。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。竣工验收合格并达到工程交付使用标准。

所有的细目详见发包人要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

8) 其他：①场平（含场平所需的临时道路建设）、设施搬迁等工作，②配合建设方开工、竣工、观摩等现场组织及实施。③工程保修期间的保修相关工作。

9) 工程保险费用（工程建筑一切险、安责险、工伤保险）。

具体要求如下：

#### 1、设计：

(1) 设计范围：本项目规划用地红线内和本项目计划投资内的全部设计内容，以及与红线外市政管线（水、电、燃气、通信等）的接口设计、道路（或连接段）设计、景观、照明等衔接的方

其他施工工期要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

主要节点施工工期以专用条款约定为准。

发包人根据工程实际情况，有权对关键节点工期和竣工日期进行适当提前或延迟调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整。

#### 2、设计周期（设计工期）要求

(1) 预计从 2024 年 10 月 08 日起开展项目设计，计划 2024 年 11 月 07 日完成方案设计及审批；2024 年 11 月 15 日完成基坑支护及地基基础图纸，2025 年 01 月 06 日完成全套施工蓝图。

(2) 竣工图设计周期：承包人应在工程竣工验收条件具备后 14 日历天完成竣工图文件编制。竣工图需满足有关工程档案管理及工程结算的要求。

(3) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并完成结（决）算（含审计）。

(4) 具体设计周期时间安排如有变动，由双方协商确定。设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 四、质量标准及目标

1、本工程施工质量标准：达到国家、省（自治区）、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

2、本工程创优基本目标：∟。

3、本工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限，同时满足项目限额设计要求。

4、本项目绿色建筑等级为基本级。

#### 五、投资目标

合理分解限额设计指标，避免过度设计，并确保项目总投资金额不超过 20000 万元。

#### 六、合同价款及相关约定

##### 1、合同价款

币种：人民币

签约合同价（含税）（大写）：壹亿捌仟叁佰陆拾壹万元整；

（小写）：183,610,000.00 元；

签约合同价为暂定合同价，仅作为控制设计估算和支付预付款及相关进度款的依据。签约合同价中包括：

（1）建安工程费（暂定，不含专业工程暂估价金额、暂列金额）：15390 万元；施工费中标

本页为签章页，无正文

发包人(公章):

林芝市华佗城南山旅游投资  
发展有限公司

地 址:

西藏自治区林芝市巴宜区  
八一镇多布村

法定代表人:

余芳  
54040210015308

委托代理人:

电 话:

13888525535

传 真:

开 户 银 行:

中国工商银行股份有限公司  
林芝分行

账 号:

0158000219100037977

邮 政 编 码:

2024 年 11 月 14 日

承包人(公章):

中铁建工集团华南有限公司  
(牵头单位)

地 址:

深圳市南山区建工村建厂路  
31号

法定代表人:

李卫印

委托代理人:

电 话:

0755-26972951

传 真:

0755-26974607

开 户 银 行:

中国光大银行深圳蛇口支行

账 号:

087818120100301016852

邮 政 编 码:

518052

2024 年 11 月 14 日

承包人2(公章):

深圳华森建筑与工程设计顾  
问有限公司(成员单位)

地 址:

深圳市南山区滨海之窗花园  
八栋办公楼第六层

法定代表人:

李卫印

委托代理人:

电 话:

0755-86126812

传 真:

0755-86126800

开 户 银 行:

中国建设银行深圳市蛇口支行

账 号:

44201502800051018910

邮 政 编 码:

518054

2024 年 11 月 14 日

2. 宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项目（一期）01-01、01-02 地块总承包  
工程  
合同

合同编号：WF-GC-SG-23-082-WFS-B

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安区新桥街道万丰社区大朗山片区城市更新单元项目（一期）01-01、01-02 地块总承包工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道万丰社区

发 包 人：深圳市海岸新城投资有限公司

承 包 人：中铁建工集团华南有限公司

2015 年版



4) 电气施工图所含的所有防雷工程，与外墙门窗、幕墙、栏杆连接处预留接地端子板；

5) 所有专业工程的预留预埋（含幕墙、门窗、栏杆的预埋件、钢副框、以及PC中窗框、钢副框）及现场所有洞口（包括设计变更后产生的洞口）的封堵、塞缝、收边、收口工作；

6) 装配式的铝模、预制构件、爬架等施工；

7) 经发包人书面通知增加或调整的其它工程；

8) 专业分包工程。

具体包括：

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) ; <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

### 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

### 4. 其他工程 精装修工程(具体建设内容详见项目施工图及工程量清单)。

## 三、合同工期

计划开工日期: 2023年10月18日: (以发包人发出的开工令为准)。

计划竣工日期: 2027年11月24日;

合同工期总日历天数 1498 天。

标准工期总日历天数 1647 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 9 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家、广东省及深圳市相关规范规定的合格标准, 且达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”、“深圳市优质工程奖”的相关要求。

## 五、签约合同价

合同暂定含税价 (大写) 人民币 叁拾柒亿柒仟叁佰万元整 (¥3, 773, 000, 000. 00), 其中: 不含税金额为人民币 叁拾肆亿陆仟壹佰肆拾陆万柒仟捌佰捌拾玖元玖角壹分 (¥3, 461, 467, 889. 91), 增值税税率为 9 %, 增值税金额为人民币 叁亿壹仟壹佰伍拾叁万贰仟壹佰壹拾元零玖分 (¥311, 532, 110. 09)。其中:

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月25日；

订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字（盖章）后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

深圳市海岸新城投资有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字）

统一社会信用代码 91440300085740859D

地址：深圳市宝安区新桥街道万丰社区

万丰中路 241 号海岸城办公楼一层

邮政编码： /

法定代表人： 陈波

委托代理人：

电话： 0755-86617718

传真： /

电子信箱： /

开户银行： 工行广东省深圳海王支行

账号： 4000029309200484124

承包人：（公章）

中铁建工集团华南有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码 91440300192442937C

地址：深圳市南山区建工村建厂路 31

号

邮政编码： /

法定代表人： 李卫国

委托代理人：

电话： 0755-26974951

传真： /

电子信箱： /

开户银行： 光大银行深圳蛇口支行

账号： 087818120100301016852

3. 澄迈县金江镇、老城镇、瑞溪镇加乐镇、文儒镇、中兴镇、仁兴镇、福山镇、大丰镇乡村振兴绿色交通旅游驿站及景观配套设施项目（设计、施工）EPC 总承包  
 中标通知书

## 中标通知书

(HNDWZB20251066)

中铁建工集团华南有限公司&中衍设计集团有限公司：

你方于 2025 年 11 月 10 日所递交的澄迈县金江镇、老城镇、瑞溪镇、加乐镇、文儒镇、中兴镇、仁兴镇、福山镇、大丰镇乡村振兴绿色交通旅游驿站及景观配套设施项目（设计、施工）EPC 总承包投标文件经评标委员会评审后推荐为中标候选人并经公示无异议，现确定你单位为中标人。

施工招标范围：施工至验收阶段的全过程工程总承包，并承担质保期内的保修责任等与本工程有关的一切建设内容（具体以双方签订的合同内容为准）；

设计招标范围：方案及初步设计，概算编制，施工图设计及后期施工配合。

中标价：81207948.95 元，中标下浮率 0.19 %。

工期：360 日历天。

质量要求：设计质量标准：合格，设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程；施工质量标准：合格，达到国家现行施工验收规范标准。

项目负责人：赵孟兰，身份证号码：41272419871012212X，证书类型及证书编号：一级建造师（建筑工程）粤 1412020202105848。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到海南省海港驿站投资发展有限公司与我方商讨签订工程总承包合同。

特此通知。

根据投标文件，项目部关键岗位人员配备如下：

项目部关键岗位人员配备				
姓名	项目部职务	资格证书/岗位证书证号	身份证号	任职阶段
赵孟兰	项目负责人 (兼施工项目负责人)	一级建造师（建筑工程）/ 粤 1412020202105848	41272419871012212X	360 日历天
皇甫晓梅	设计项目负责人	一级建筑师/ 20134100848	412924197811303962	360 日历天
		职称证/00244038		
卢彦华	技术负责人	职称证/3407080104	132825198203052213	360 日历天
何伍俊	施工员	岗位证/2401010100415012	500234199711124397	360 日历天

李鹏	专职安全生产管理人员 1	岗位证/粤建安C3(2024)9004486	140103198107292413	360 日历天
樊怡	专职安全生产管理人员 2	岗位证/粤建安C3(2023)0039220	430903199508043036	360 日历天
张哲	质量员	岗位证/2401030100415466	610115199804181017	360 日历天
董大春	资料员	岗位证/2401050000193692	532724199812253317	360 日历天
陈龙	机械管理人员	岗位证/1012511200011000171	511028199809092017	360 日历天
文铭江	劳资专管员	/	46000719960319001X	360 日历天



法定代表人 

或其委托代理人：（签字或盖章）



法定代表人

或其委托代理人：（签字或盖章）



见证机构：（盖章）

年 月 日



合同

合同编号:

澄迈县金江镇、老城镇、瑞溪镇加乐镇、文儒镇、中兴镇、仁兴镇、福山镇、大丰镇乡村振兴绿色交通旅游驿站及景观配套设施项目  
(设计、施工)EPC总承包合同

发包人：海南省海港驿站投资发展有限公司

承包人：中铁建工集团华南有限公司（联合体牵头人）

~~中衍设计集团有限公司(联合体成员)~~

签订日期：2025年 11 月28 日

## 第一部分 合同协议书

此合同模板仅为参考，具体合同以与招标人协商为准

发包人(全称): 海南省海港驿站投资发展有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团华南有限公司 (联合体牵头人)

中衍设计集团有限公司 (联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就澄迈县金江镇、老城镇、瑞溪镇加乐镇、文儒镇、中兴镇、仁兴镇、福山镇、大丰镇乡村振兴绿色交通旅游驿站及景观配套设施项目(设计、施工)EPC总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议:

### 一、工程概况

- 1.工程名称: 澄迈县金江镇、老城镇、瑞溪镇加乐镇、文儒镇、中兴镇、仁兴镇、福山镇、大丰镇乡村振兴绿色交通旅游驿站及景观配套设施项目(设计、施工)EPC总承包。
- 2.工程地点: 澄迈县。
- 3.项目编号(可研或初步设计概算批准文号):
- 4.资金来源: 企业自筹。

5.工程内容及规模: 本项目拟建设交通旅游驿站9个。每个驿站规划用地面积 3333.24m<sup>2</sup>, 建筑面积2220.00m<sup>2</sup>。项目建设酒店民宿1620.00m<sup>2</sup>, 超市、物流及餐厅500.00m<sup>2</sup>, 建设新能源汽车服务中心100.00m<sup>2</sup>。车位30个、直升机坪一个、无人机机坪一个。 配套建设围墙、绿化、道路、水电等。

### 6.工程承包范围:

施工范围: 工程设计范围内建筑、结构、给排水、暖通、电气、外立面、精装修、建筑智能化、消防、景观绿化、红线内室外市政道路、综合管线(含雨污

---

水、网络等管线施工)、机电抗震设施、电梯、空调、围墙、大门等涉及的所有主体工程、专项工程和附属工程。

设计范围:方案及初步设计,概算编制,施工图设计及后期施工设计人员配合至工程验收完成;

工程总包范围和具体内容以发包人书面确认的工程内容清单、施工图纸及双方签订的有关合同所包含的内容为准。本合同文件中所描述的工程范围仅是概括性的,若发包人的内容清单、施工图纸等调整且无需进行施工的,发包人有权扣减无需施工部分的费用。

7.工程建设要求:承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的设计施工任务,包括但不限于永久性质或是临时性质的材料设备的采购、设计、施工、保护及保修。

## 二、合同工期

计划开始工作日期:设计于本合同签订生效后5日内开工,施工于监理发出法定开工令之日起开工。

计划竣工日期:为下发开工令起300个日历天,实际竣工日期以提交竣工验收申请报告的日期为准,并在工程接收证书中写明。

工期总日历天数:360天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

其中,各关键节点的工期要求为:设计工期60日历天,施工工期300日历天。(项目整体工期不超360天)。

## 三、质量标准

工程设计质量标准:设计成果文件须满足国家、海南省有关规范、规定要求及本合同要求,质量标准合格。

工程勘察质量标准(如有):无。

工程施工质量标准:设计质量标准:合格,设计深度和广度达到国家现行标准规范、规程;施工质量标准:合格,达到国家现行施工验收规范标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为: 人民币捌仟壹佰贰拾万零柒仟玖佰肆拾捌元玖角伍分(¥81207948.95); 其中工程设计费(含税): 人民币贰佰陆拾陆万叁仟贰佰肆拾叁元整(¥2663243.00); 建安工程费(含税金额): 人民币柒仟捌佰伍拾肆万肆仟柒佰零伍元玖角伍分(¥78544705.95); 其中不含税金额: 人民币柒仟贰佰零伍万玖仟叁佰陆拾叁元贰角陆分(¥72059363.26), 增值税税率为9%, 增值税: 人民币陆佰肆拾捌万伍仟叁佰肆拾贰元陆角玖分(¥6485342.69)。

2. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

#### 五、工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人: 赵孟兰, 所在单位: 中铁建工集团华南有限公司;

设计项目负责人: 皇甫晓梅, 所在单位: 中衍设计集团有限公司;

施工项目负责人: 赵孟兰, 所在单位: 中铁建工集团华南有限公司。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 发包人提供的资料;
- (7) 本招标文件模拟清单及计价规定;
- (8) 标准规范及有关技术文件;
- (9) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、签订时间

本合同于2025年11月28日签订。

#### 九、签订地点

本合同在海南省海口市签订。

#### 十、合同生效

本合同自合同最后一方盖章且法定代表人签字之日起生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地址: 海口市美兰区国兴大道国瑞城B座

西塔2605

邮政编码:

电话: \_\_\_\_\_

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中信银行股份有限公司海口大英山支行

账号: 8115801013900120150



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地址: 深圳市南山区建工村建厂路 31号

邮政编码: 518000 电话: 0755-26971845

传真: 0755-26971845

电子信箱:

开户银行: 中国光大银行深圳蛇口支行

账号: 087818120100301016852

承包人(联合体成员): (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 海南省海口市琼山区海府路168

号金鹿大厦6楼608房

邮政编码: 571100

电话: 0898-65320021

传真: 0898-65320021

电子信箱:

开户银行: 海南银行股份有限公司

账号: 6002559000013

4. 宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）设计采购施工总承包工程（EPC）  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440306-70-03-103723009001

标段名称：宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）设计  
采购施工总承包工程（EPC）

建设单位：深圳市宝安区人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁建工集团华南有限公司//香港华艺设计顾问（  
深圳）有限公司//中铁建工集团有限公司

中标价：19055.505601万元

中标工期：工期：1029日历天

项目经理(总监)：彭力

本工程于 2022-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进  
行招标，2022-06-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-22



查验码：6978554490391534

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同

合同编号:BA-G-2022-QYHY-068

## 设计采购施工总承包合同 (或) 工程总承包合同

工程名称: 宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目(一期)设计采购施工总承包工程(EPC)

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安人才安居有限公司

承 包 人: 中铁建工集团华南有限公司

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

中铁建工集团有限公司

2021 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安人才安居有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团华南有限公司

中铁建工集团有限公司

香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

其中,联合体牵头人(全称): 中铁建工集团华南有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称:宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目(一期)设计采购施工总承包工程(EPC)

工程地点:深圳市宝安区新安街道新乐社区、广深公路南侧,西临新圳河,东侧为新乐社区,南侧为顺天通工业区。

核准(备案)证编号:深宝安发改备案(2021)0926号

工程规模及特征:占地面积 6542.5 平方米,容积率 6.0,计容积率建筑面积 39250 平方米,其中住宅 32080 平方米,商业 1020 平方米,公共配套 6150 平方米,核增面积 1425.13 平方米,不计容积率建筑面积 15841 平方米。地下三层,共 2 栋塔楼,其中一栋 29 层,建筑高度 93.25 米,一栋 45 层,建筑高度 142.15 米。

以上规划指标为暂定,如有调整,按政府部门批复的指标为准。

资金来源:财政投入 /%; 国有资本 100%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

1. 工程承包范围及内容包括但不限于

(1) 勘察、检测及监测

①地质勘察 场地初勘 场地详勘 施工勘察 其它: \;

察审查工作；

③基坑支护监测：发包人己委托深圳市勘察测绘院（集团）有限公司进行基坑支护监测；

④施工图设计第三方审查：发包人己委托深圳市深大源建筑技术研究有限公司进行施工图设计第三方审查；

⑤超前钻：发包人己委托深圳地质建设工程公司进行超前钻施工工作；

⑥基坑支护、土石方及桩基础工程：发包人己委托中铁建工集团有限公司进行基坑支护、土石方及桩基础工程施工工作。

⑦其它：1）可行性研究、室内空气检测、土壤环境评估、桩基检测。

2）全过程监理（如现场需要燃气监理、环境监理、水务监理、电力监理等其它监理单位，由 EPC 单位进行招标，并包含在合同总价中，EPC 单位应对监理进行监督、管理，具体监管内容包括但不限于监理单位合同条款、国家及省市地方关于监理对施工单位的监管内容）。

（2）由发包人另行发包及采购的工程（选择在包含的内容前的口打√）

基坑支护工程边坡支护工程土石方工程桩基工程精装修工程园林景观（软装/硬景）工程入户门采购及安装工程入户门门锁采购及安装工程建筑智能化工程电梯供应及安装工程。

（3）发包人另行委托内容、另行发包及采购工程，费用由发包人承担，承包人须负责管理和（或）配合工作，管理和（或）配合费己含在签约合同价中。由发包人另行发包及采购的工程的具体内容详见附件 1《发包人要求》：工程承包范围及相关单位界面划分。

### 三、项目设计方案来源

由香港华艺设计顾问（深圳）有限公司提供的《宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）初步设计文件》及发包人要求。

### 四、合同工期

合同工期总日历天数为：1029天，含设计、采购、施工、竣工验收及取得建设主管部门出具的竣工验收备案回执。合同工期总日历年数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历年数为准。

计划开工日期：2023 年 1 月 13 日，实际开工日期为监理单位发出开工令之日。

计划竣工日期：2025 年 11 月 6 日，实际竣工日期为工程取得建设主管部门出具的竣工验收备案回执日。

销售节点工期：实际开工日期后 402 天，塔楼主体结构施工达到 1/3。

## 五、质量安全标准和要求

### 1. 质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行标准、规范、规程及发包人要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的现行的验收标准及发包人要求，单位工程验收合格率 100%。

质量获奖要求：“深圳市优质结构工程奖”。

2. 安全标准和要求：符合相关规范、标准要求，获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”。

3. 上述 1、2 中有要求不一致的，以要求更严格或标准更高者为准。

4. 质量或安全等项目现场观摩活动要求：在合同期内，根据发包人需要应举办不少于一次市级或区级的质量或安全项目现场观摩活动，包括但不限于观摩活动的策划、各方联系及具体实施工作。

## 六、签约合同价

1. 人民币(大写):壹亿玖仟零伍拾伍万伍仟零伍拾陆元壹分 (¥190555056.01 元; 其中不含税价为¥174897463.54 元, 税金为¥15657592.47 元)。

其中:

- (1) 勘察费人民币(大写): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元; 其中不含税价为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元, 税金为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元, 增值税率   %)。
- (2) 设计费人民币(大写): 贰佰玖拾叁万玖仟元整 (¥2939000.00 元; 其中不含税价为¥ 2772641.51 元, 税金为¥ 166358.49 元, 增值税率 6%)。
- (3) 建安工程费(不含专业工程暂估价、暂列金额部分及安全文明施工措施费)人民币(大写): 壹亿陆仟捌佰陆拾柒万叁仟叁佰伍拾肆元贰角 (¥168671354.20 元; 其中不含税价为¥ 154744361.65 元, 税金为¥ 13926992.55 元, 增值税率 9%)。
- (4) 设备及工器具购置费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分)人民币(大写): \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元; 其中不含税价为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元, 税金为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元, 增值税率   %)。

13. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。本合同及其附件、本项目相关政府批文批复（包括所有政府主管部门关于本项目的要求的文件、资料）等中如要求不一致的，以要求更严格或要求标准更高者为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年7月21日；

订立地点：深圳市宝安区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执8份。

发标人：(公章)深圳市宝安区人才安居有限公司  
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：  
统一社会信用代码：91440300MA5DD8DU92  
地址：深圳市宝安区航城街道鹤洲社区洲石路743号深业世纪工业中心B栋1801、1802、1803、1804、1805、1806

邮政编码：518000

法定代表人：王志明

委托代理人：/

电话：0755-23714596

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳宝安支行

账号：44250100001000000583

发标人二：(公章)香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

统一社会信用代码：91440300618833143T

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路2号豪威科技大厦1501

邮政编码：518000

法定代表人：罗亮

委托代理人：/

电话：0755-83793636

传真：0755-83793636

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳市分行上步支行

账号：44201508000052516032

发标人一：(公章)中铁建工集团华南有限公司  
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：  
统一社会信用代码：91440300192442937C  
地址：深圳市南山区建工村建厂路31号

邮政编码：518000

法定代表人：李卫国

委托代理人：/

电话：0755-26974951

传真：/

电子信箱：/

开户银行：光大银行深圳蛇口支行

账号：087818120100301016852

发标人三：(公章)中铁建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

统一社会信用代码：91110000710921189P

地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

邮政编码：100160

法定代表人：张建喜

委托代理人：/

电话：010-51136666

传真：010-51136666

电子信箱：/

开户银行：交通银行深圳金田支行

账号：443066302018010064018

## 5. 湛江市赤坎区中山街道向阳片区老旧小区升级改造项目

### 中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[06845]号

(主)中铁建工集团有限公司, (成)广东省建筑设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为湛江市赤坎区中山街道向阳片区老旧小区升级改造项目(EPC)【JG2022-15986】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)柒仟捌佰贰拾叁万陆仟玖佰元整(¥7,823.69万元)。

其中:

投标报价下浮率: 0.50%

[广东省建筑设计研究院有限公司]设计中标价(万元): 163.53

[中铁建工集团有限公司]施工中标价(万元): 7660.16

设计负责人姓名: 周文

施工负责人姓名: 狄保侠

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年10月27日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年10月27日

日期: 2022-10-28  
广州公共资源交易中心  
交易确认章  
见证(盖章)



广州公共资源交易印  
GZPTC

TEL: 020-28866990 FAX: 020-28866995  
地址: 广州市天河区珠江新城华利路510040  
WWW.GZPTC.COM



## 联合体协议

附件一：

### 联合体协议书

中铁建工集团有限公司和广东省建筑设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，参加湛江市赤坎区中山街道向阳片区老旧小区升级改造项目（EPC）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中铁建工集团有限公司为联合体主办方，广东省建筑设计研究院有限公司为联合体成员方。

2、 联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目的所有投标事宜和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务的主办和协调工作，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、 如中标，联合体内部将遵守以下规则：

a. 联合体各方与招标人签订合同书，并就中标项目向招标人负责有连带的和各自的法律责任；

b. 联合体主办方代表联合体成员承担责任和接受招标人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中全部事宜均由联合体主办方负责；

c. 联合体各方的职责分工如下：中铁建工集团有限公司承担除设计以外的所有工作（报价：7660.17万元）、广东省建筑设计研究院有限公司承担设计工作（报价：163.52万元）。





合同

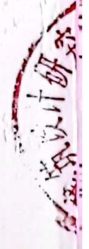
湛江市赤坎区中山街道向阳片区老旧小区  
升级改造项目（EPC）合同

发包人（甲方）：湛江市赤坎区中山街道办事处

承包人（乙方）：中铁建工集团有限公司（主）

广东省建筑设计研究院有限公司（成）

签订日期：2022 年 11 月



## 第一部分 合同协议书

湛江市赤坎区中山街道办事处（以下简称发包人）与中铁建工集团有限公司（主）、广东省建筑设计研究院有限公司（成）（以下简称承包人），依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标程序，就湛江市赤坎区中山街道向阳片区老旧小区升级改造项目（EPC）（以下简称本工程）事宜达成一致，特订立本协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书（包括补充协议）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款
- (6) 投标文件[含投标文件的澄清等]；
- (7) 招标文件[含招标文件的补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图纸等]；
- (8) 国家及广东省、湛江市的标准、规范及有关技术文件；
- (9) 经双方确认进入合同的其他文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 本项目暂定价：人民币（大写）柒仟捌佰贰拾叁万陆仟玖佰元整（¥ 7823.69万元，此为含税价），具体如下：

建安工程费：7660.16 万元；

设计费（含预算编制费）：163.53 万元；

本工程各项目费用办理支付前，承包人均需向发包人提供与其收取款项所对应的增值税专用发票。最终以财政部门审定结果为准。

4. 设计负责人：周文 施工负责人（项目总负责人）：狄保侠。
5. 工程质量符合的标准和要求：合格或以上。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计费、建筑安装工程费等。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 总承包工期 310日历天。其中：

(1) 承包人应在总承包合同签订后30日历天内完成施工工图设计，并提交全套施工图设计文件报审，施工图审核通过后10日历天内完成预算编制。

(2) 施工工期: 合计 270 日历天内完成竣工验收, 开工日期由监理工程师发出的开工令中指定的日期算起, 以工程竣工验收通过、承包人送交建设工程竣工验收报告的日期作为实际竣工日

9. 本协议书一式十份, 其中发包人执四份, 承包人执六份。

10. 本合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是本合同的组成部分。

合同订立地点: 广东省湛江市赤坎区

发包人: 湛江市赤坎区中山街道办事处

法定代表人:

委托代理人:

地址:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

签订日期: 2022年12月14日



承包人(联合体主办方):

法定代表人:

委托代理人:

地址:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

签订日期: 年 月 日

承包人(联合体成员):

法定代表人:

委托代理人:

地址:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

签订日期: 年 月 日

6. 安居鲒门朝面山居住项目工程总承包  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44038120210003004001

标段名称: 安居鲒门朝面山居住项目工程总承包

建设单位: 深圳市人才安居集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

中标价: 73024.070106万元

中标工期: 1093日历天

项目经理(总监): 曹锦文



本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2023-04-28



李保宁

查验码: 5279417857726471 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

合同编号：JT-G-2023-AJHM-027

## 工程总承包合同

工程名称：安居鲮门朝面山居住项目工程总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市人才安居集团有限公司

承 包 人：中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

2022 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市人才安居集团有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

其中,联合体牵头人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程总承包等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称:安居榭门朝面山居住项目工程总承包

工程地点:深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:占地面积 50158 平方米,容积率 3.3。计容积率建筑面积 165521 平方米,其中住宅 149991 平方米,商业 4800 平方米,公共配套 10730 平方米,核增面积      平方米。不计容积率建筑面积 58320 平方米。

以上规划指标为暂定,如有调整,按政府部门批复的指标为准。

资金来源:财政投入      %; 国有资本 100 %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

1. 工程承包范围及内容包括但不限于

(1) 勘察、检测及监测

①地质勘察( 场地初勘 场地详勘 施工勘察 其它:      ):

②检测及监测( 地灾 氧浓度检测 基坑支护监测 (除发包人另行发包的第三方检测除

外) 基坑支护检测 周边建筑物及构筑物(地铁除外) 监测 地铁监测 周边建筑物及构筑物检测及结构鉴定 水保监测 主体沉降监测 基桩检测 钢结构检测 其它; 本项目建设过程中根据政府、规范、竣工验收要求和发包人要求应进行的检测(除发包人另行发包的检测除外)及监测。

(2) 设计

①方案设计和初步设计深化 (方案设计 初步设计 初步设计深化);

②施工图设计、二次深化设计及专项方案设计(含精装修、园林景观、智能化、泛光照明、标识标线等方案设计);

③各阶段 BIM 设计;

④专项研究咨询、专项设计咨询顾问;

⑤第三方审查(发包人已另行委托的除外);

⑥其他设计工作:设计管理及配合、分包专业招标配合、施工配合、竣工图编制及配合竣工(决)算(含审计)、各阶段图纸装配式设计认定、报批报建相关设计工作等。

(3) 建筑安装工程施工:项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程的施工,包括但不限于:

①地上地下管线改迁 基坑支护工程 红线外边坡支护 土石方工程 地基处理及基础工程;

②主体结构工程(现浇结构(含模板、钢筋、混凝土)、装配式工程、钢结构工程、预应力(若有)等);

③建筑工程(含砌筑工程、隔墙板供应及安装工程、防火门供应及安装工程、金属门窗(含栏杆、百叶等)、外立面装饰工程(包含幕墙、装饰物、花架、空调机位内部及凸窗,格栅等)、屋面及防水工程(所有塔楼须预留屋顶光伏布设必要的结构、机电等条件,并配合后续光伏安装工作。)、建筑装饰装修工程(发包人另行发包部分除外)、标识标线(包含停车场地坪工程及划线、交通标识标线工程)、建筑节能、绿色建筑等);

④机电安装工程 (暖通工程 建筑给排水工程 建筑电气工程(含高低压配电工程、泛光照明工程) 建筑智能化工程 消防工程 燃气工程 人防工程 充电桩工程 雨水回收系统 抗震支架 电梯工程 柴油发电机供应安装、环保工程);

⑤室外配套工程 (园林景观 红线内外配套市政工程及接驳 室外管网 土方回填 海

绵城市)；

⑥其它包括但不限于：化粪池工程、红线内外围墙及挡墙工程（与主体结构有关的重点段围墙，所有挡墙）、公交首末站工程（含地基与基础工程、主体结构工程、建筑工程、机电安装工程、精装修工程等）、临时排洪渠工程、红线内市政道路工程、连桥工程、白蚁防治、水土保持、地质灾害评估、地震安全性评价、交通影响评价等。

#### (4) 其它

①报批报建及证件办理；

②项目现场的七通一平、水电增容、因施工需要新增临时路口开设、永久出入口开设；

③向发包人及监理人提供临时房屋及设施；

④提供现场需要的专业监理；

⑤负责总包管理与配合、甲供材采购、保管及配合等；

⑥配合竣工结（决）算（含审计）；

⑦按规范及政府规定完成所有专项验收所需要完成的工程并验收，直至工程竣工验收备案、项目移交；负责工程缺陷整改、工程保修等工作；

⑧档案管理：根据档案管理的有关规定，按深圳市档案馆及发包人各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书；

⑨发包人销售或租赁配合、协助发包人办理房地产初始登记及房地产证等工作，协助发包人办理缴纳本体维修基金手续；

⑩面积预测绘：负责包括图纸测算、预查丈、预测绘等，应确保预测绘面积结果满足政府批复面积指标（根据具体情况填写）；

承包人在上述承包范围内所提供的方案及后续实施工作，均须满足发包人的任何要求，且需通过政府规划主管部门的审批。

除合同明确约定系发包人工作之外的其他一切与该项目建设有关工作，均由承包人负责及费用的承担，费用已含在签约合同价中，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

发包人有权根据项目实施情况，对承包人的承包范围进行适当调整，承包人不得有异议。

2. 发包人另行委托内容：

工作，相关费用在投标报价中综合考虑，结算时不单独列项计取。

## 六、签约合同价

1. 人民币(大写): 柒亿叁仟零贰拾肆万零柒佰零壹元零陆分 (¥ 730,240,701.06 元; 其中不含税价为¥ 669,945,597.30 元, 税金为¥ 60,295,103.76 元)。

其中:

(1) 勘察费人民币(大写):           /           (¥           /           元; 其中不含税价为¥           /           元, 税金为¥           /           元, 增值税率           /           %)。

(2) 设计费人民币(大写):           /           (¥           /           元; 其中不含税价为¥           /           元, 税金为¥           /           元, 增值税率           /           %)。

(3) 建安工程费(不含专业工程暂估价、暂列金额部分及安全文明施工措施费)人民币(大写): 陆亿柒仟零贰拾叁万叁仟贰佰零肆元叁角整 (¥ 670,233,204.30 元; 其中不含税价为¥ 614,892,847.98 元, 税金为¥ 55,340,356.32 元, 增值税率 9 %)。

(4) 设备及工器具购置费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分)人民币(大写):           /           (¥           /           元; 其中不含税价为¥           /           元, 税金为¥           /           元, 增值税率           /           %)。

(5) 总包管理配合费及甲供材采保费人民币(大写): 贰佰贰拾叁万陆仟壹佰玖拾陆元整 (¥ 2,236,196.00 元; 其中不含税价为¥ 2,051,555.96 元, 税金为¥ 184,640.04 元, 增值税率 9 %)。

(6) 专业工程暂估价人民币(大写): 伍佰万元整 (¥ 5,000,000.00 元; 其中不含税价为¥ 4,587,155.96 元, 税金为¥ 412,844.04 元, 增值税率 9 %)。

(7) 暂列金额人民币(大写): 贰仟伍佰伍拾万元整 (¥ 25,500,000.00 元; 其中不含税价为¥ 23,394,495.41 元, 税金为¥ 2,105,504.59 元, 增值税率 9 %)。

(8) 安全文明施工措施费人民币(大写): 贰仟壹佰柒拾肆万零柒佰玖拾捌元整 (¥ 21,740,798.00 元; 其中不含税价为¥ 19,945,686.24 元, 税金为¥ 1,795,111.76 元, 增值税率 9 %)。

(9) 其他人民币(大写): 伍佰伍拾叁万零伍佰零贰元柒角陆分 (¥ 5530502.76 元; 其中

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月26日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力。发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：(公章)深圳市人才安居集团有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

统一社会信用代码：91440300MA5DFLBQXP

地址：深圳市福田区深南大道2016号招商银行深

圳分行大厦28楼

邮政编码：

法定代表人：赵宏伟

委托代理人：

电话：0755-83080117

传真：/

电子信箱：/

开户银行：招商银行深圳分行营业部

账号：755930927210666

承包人一：(公章)中铁建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码 91110000710921189P

地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心

**1号楼**

邮政编码：100160

法定代表人：王玉生

委托代理人：/

电话：010-51136666

传真：010-51136666

电子信箱：/

开户银行：交通银行深圳金田支行

账号：443066302018010064018

承包人二：(公章)中铁建工集团华南有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192442937C

地址：深圳市南山区建工村建厂路31号

邮政编码：518000

法定代表人：李卫国

委托代理人：/

电话：0755-26974951

传真：/

电子信箱：/

开户银行：光大银行深圳蛇口支行

账号：087818120100301016852

7. 竹坑第一工业区及老围片区城市更新单元 01-05 地块主体工程  
中标通知书

## 中标通知书

致：中铁建工集团华南有限公司

坪山区龙田街道竹坑第一工业区及老围片区城市更新单元项目  
01-05 地块施工总承包工程的招标，经我司评定，确定你司为本工  
程中标人。

本工程含税暂定总价为（大写）人民币：壹拾贰亿贰仟壹佰捌  
拾肆万柒仟伍佰壹拾壹（小写¥1221847511.00），具体范围及金额以  
合同签订为准。

中标人收到中标通知书后，请与我司联系合同签订和办理有关进  
场手续，并在 2022 年 06 月 27 日前按照招标文件和中标人的投标文  
件及投标书澄清与招标人签订本招标工程施工合同。

建设单位：深圳市竹坑房地产开发有限公司

(盖单位章)

2022 年 5 月 27 日

合同

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: CCDC-ZK-BJ-002

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 竹坑第一工业区及老围片区城市更新单元01-05地块主体工程

工程地点: 坪山区龙田街道竹坑社区金牛东路与翠景路交汇处西北侧

发包人: 深圳市竹坑房地产开发有限公司

承包人: 中铁建工集团华南有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市竹坑房地产开发有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团华南有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 竹坑第一工业区及老围片区城市更新单元 01-05 地块主体工程

工程地点: 坪山区龙田街道竹坑社区金牛东路与翠景路交汇处西北侧

核准(备案)证编号: 深坪山发改备案(2022)0254号

工程规模及特征: 建设用地面积 26991.7 m<sup>2</sup>, 规划容积率 5.23, 总建筑面积约 205335.34 m<sup>2</sup>, 其中: 计容建筑面积约 146502.8 m<sup>2</sup> (含住宅、商业、18 班幼儿园、社区党群服务中心、文化活动室、邮政所及消防避难空间、架空绿化休闲等), 地下建筑面积约 58832.54 m<sup>2</sup> (含公用停车库及共用设备用房), 建筑高度限高 150m。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本 100%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 1. 土建工程: 地下室及主体结构工程, 建筑工程(含装饰装修工程), 屋面及防水工程, 外墙装饰工程, 保温与隔热工程, 地下室各专业设备基础; 2. 安装工程: 消防工程、通风空调工程、智能化工程、电气工程, 室内给排水工程; 3. 室外工程: 建设用地范围内室外管网、道路、环境的部分结构工程等; 4. 发包人委托承包人施工的其他工作内容; 5. 分包工程及其他专业工程的预留、预埋、封堵塞缝和收口工作(且应包括电梯门洞的塞缝封堵、配套施工穿墙楼板、内外檐墙造成的墙面污染、饰面破坏、所有废弃洞口、管道井安装管道之后的封堵和修复以及完工后的土建修补); 6. 承包人为本项目所有参与单位实施总包管理, 提供施工配合和各项保障措施, 对整体工程的安全文明、质量、工期、防火防盗负责; 7. 负责办理总承包范围内所涉及的所有招标手续的报批; 总承包范围内的所有其他工程报建报批, 竣工验收等相关事项。负责办理本工程所需的其他报批报建、验收、环保、排污、爆破、中断交通、停水停电

等相关事项。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 1 月 28 日;

计划竣工日期: 2026 年 6 月 29 日;

合同工期总日历天数 1249 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_ / \_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格,且满足设计及发包人的使用要求。质量标准的评定以国家、行业及地方的质量检验评定标准为依据,其中结构工程须按深圳市优质结构工程标准进行管理,并达到优质结构标准。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹拾贰亿贰仟壹佰捌拾肆万柒仟伍佰壹拾壹元整 (小写) ¥1,221,847,511.00 元(包含增值税税款,增值税税率为9%),不含税价款为人民币(大写) 壹拾壹亿贰仟零玖拾陆万壹仟零壹拾玖元贰角陆分 (小写) ¥1,120,961,019.26 元;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆仟零叁拾贰万零玖佰陆拾柒元捌角陆分 (¥40,320,967.86 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 10 月 12 日;

订立地点: 福田区卓越时代广场

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: (公章) 深圳市竹坑房地产开发  
有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



春  
黄  
黄  
春  
黄  
春  
黄

承包人: (公章) 中铁建工集团华南有  
限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



陈  
世  
产

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_ 账号: \_\_\_\_\_

### 三、拟派项目经理业绩

项目经理（建造师）简历表

姓名	丁成伟	性别	男	年龄	41
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360426198407222216	手机号码	13537770595
参加工作时间	2008年		从事项目经理（建造师）年限		3
项目经理（建造师） 资格证书编号		建造师注册证、粤 1112017201743817			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
贵州澳维城投 置业有限公司	澳维中央 公园·美邸 1-18号 楼、29号 楼	总建筑面积 136112.13 m <sup>2</sup>	开工日期：2019年3月 1日 竣工日期：2021年12 月25日	已完	合格
<p>拟派项目负责人近5年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准），承接过的同类工程业绩（至多提供2项，超过的按前2项计取）。</p> <p>证明文件（原件扫描件）：提供中标通知书、合同文本（体现项目名称、合同额、合同签订时间、签字盖章页、项目负责人姓名及职务）、竣工验收证明（应体现项目名称、竣工验收时间等内容）。业绩证明文件中至少有一项材料体现拟派项目负责人姓名，如未体现，可提供业主出具的职务证明材料。</p> <p>注：同类工程指城中村治理、城中村改造提升、城中村整治类业绩。</p>					

建造师注册证



使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年09月28日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 丁成伟

性别: 男

出生日期: 1984年07月22日

注册编号: 粤1112017201743817

聘用企业: 中铁建工集团华南有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-30至2029-01-29)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

丁成伟

个人签名:

签名日期: 2026.4.1

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年02月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9001827

姓名: 丁成伟

性别: 男

出生年月: 1984年07月22日

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年12月19日

有效期: 2023年12月27日 至 2026年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年12月19日



职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	给排水
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级职称评审委员会
	评审通过时间 Date of Approval	2024年11月20日
	姓名 Name	丁成伟
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1984年07月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2024050203286
		
	<b>中国铁路工程集团有限公司</b> 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 丁成伟 性别男，一九八四年七月二十二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：104041200705000371 二〇〇七年七月十日



业绩：澳维中央公园·美邸 1-18 号楼、29 号楼

施工许可证

同家 全文翻译 压缩 截图和对比 朗读 查找

**中华人民共和国**

**建筑工程施工许可证**



编号  
5204011905100101-SX-002

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关  
发证日期

  
2019年03月11日

11  
16

建设单位	贵州澳维城置业有限公司	
工程名称	澳维中央公园·美邸 1#-18#、29#	
建设地址	安顺开发区二环路与开四路交叉西南侧（贵湖片区土册02-01）	
建设规模	136112.13	合同价格 14974.4500万
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	
设计单位	重庆银桥工程设计（集团）有限公司	
施工单位	中铁建工集团有限公司	
监理单位	重庆建新建设工程监理咨询有限公司	
勘察单位项目负责人	陈文斌	设计单位项目负责人 朱彬
施工单位项目负责人	丁高伟 总监理工程师	邓跃东
合同工期	2019年3月1日至2021年3月11日	
备注		

注意事项：

- 一、本证仅筑施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应开工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告，中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

贵州省住房和城乡建设厅印制

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：贵州澳维城投置业有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
安顺开发区娄湖棚户区改造红线范围内房地产综合开发建设项目工  
程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：澳维中央公园·美邸 1-18 号楼、29 号楼。

2.工程地点：安顺开发区二环路开四路交叉西南侧（娄湖片区  
LH-02-01）。

3.工程立项批准文号：(LH-02-01)：2018-520491-47-03-280556。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：总建筑面积 136112.13m<sup>2</sup>。包括 1-18 号楼、29 号  
楼高层和小高层商住、花园洋房以及其它配套公建等。

6.工程承包范围：

6.1 乙方承包范围包括但不限于以下内容：

6.1.1 土建工程

6.1.1.1 基础部分：独立柱基（挖孔桩）、地梁、承台、条形基础、筏  
型基础等；

6.1.1.2 主体部分：主体结构工程、各种填充砌体（含地下室）及人  
防工程；



6.1.1.3 建筑部分：屋面工程、楼地面工程、室内墙面及抹灰、腻子、涂料工程、外墙面砌体及抹灰、外墙保温、外墙涂料、防水工程、室外散水及散水沟等以及在施工过程中发包方安排的其他内容；

6.1.1.4 其他部分：GRC花饰构件、楼内、平场超挖及未到位的土石方、车库挡墙回填土及发包方指定的零星工程；

## 6.1.2 安装工程

水施、电施设计施工图、设计交底纪要、设计变更通知书、发包人签发的通知单和签证单的全部内容。雨、污排水分别按相应标高接至室外最近的雨、污水井内。主要施工范围如下：

(1) 给水系统：按图纸图说施工水井表后至户内用水点的管道、支吊架、阀门等全部安装工作及管道冲洗消毒、压力试验、调试、验收、成品保护等全部工程内容。

(2) 污水系统：按图纸、图说全部做完并最终接入甲方指定的室外污水井。

(3) 雨水系统、空调冷凝水系统：按图纸图说施工，并接至甲方指定室外雨水井。

(4) 强电井电度表后住户配电系统：按图纸图说施工强电井电度表箱空开下桩头至每一住户户内电箱的安装、调试、验收等。

(5) 公共部分的照明系统：按设计施工图中包含的车库、强弱电机房、公共通道等的照明及应急照明系统和疏散指示系统（含灯具）等。

(6) 通风、排风、排烟、闭路、电信、宽带、电力、自来水、天然气等的前期的预留预埋，打洞安装后收口收边（包含通风管道周围的收边收口）、防火封堵、补洞（包含消防套管外吊洞）和垃圾清理等工作。



(7) 防雷工程、接地及等电位连接按设计施工。

(8) 承包人负责设备安装工程(如电梯、发电机、高压配电室、消防水池设备安装、风机、二次供水设备安装)相应的基础、土建工程施工和配合安装、保管工作。

(9) 承包人负责电梯安装所需电源接至电梯控制柜安装位置。

(10) 专变低压配电屏到各末端配电箱的电缆及配电箱，发电机开关柜至发电机配电屏至配电箱的电缆、配电屏及配电箱等供货及安装（水泵控制柜不供货只接线）工作。

(11) 积水坑内的排水设备及管道安装，电缆、控制箱等的安装。

(12) 所有高压配电室末端配电箱至用户配电箱及电梯、二次供水配电箱、暖通配电箱的安装。

### 6.1.3 其他约定

6.1.3.1 图纸确定后，若上述承包内容有调整以甲方书面通知为准。

6.1.3.2 甲方指定合同外附属工程及零星工程等配合的工作内容。

6.1.3.3 凡甲方要求增加(减少)的与本工程相关的设计变更或工作内容，乙方应当无条件接受，否则视为违约，每次违约乙方应承担增加(减少)工程结算造价5%的违约金（若增加设计变更或工作内容影响乙方关键线路的节点工期时，经甲方确认，工期可以顺延，拆除塔吊后的主体结构变更除外），该设计变更必须按包干价核定，进入独立费。

6.2 乙方承包范围包括本合同约定的国家允许的分包工程：土石方工程、阳台（楼梯间）栏杆、门窗、空调板护栏、百叶的供货及安装、幕墙及外墙石材、变配电系统工程、楼内、楼外智能化、安防、消防工程、有线电视系统、宽带、电话等弱电工程、从市政接口至每



户水表工程、燃气工程、信报箱工程、园林景观工程、公共部分及进户大厅精装修、电梯安装工程、样板房及售房部装修、二次供水工程等。

## 二、合同工期

第一期工程计划开工日期：以发包方书面通知为准。

计划竣工日期：2021年3月11日。

本标段工期总日历天数：24个月（730日历天），与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同单价暂定为：

暂定人民币（大写）壹亿肆仟玖佰柒拾肆万肆仟伍佰肆拾元（¥14974.4540万元）；

2. 合同价格形式：按《贵州省建筑与装饰工程计价定额》2016版、《贵州省通用安装工程计价定额》2016版及相应施工期间贵州省《工程造价信息》安顺市主材单价（安顺地区无体现的主材单价按贵阳地区执行，安顺、贵阳地区都没有的双方认质认价）算术平均价格为依据，由承包方编制施工图预算价交发包方审核，定额取费率有区间值的按中间值计取。其中：小高层（8层以上）、高层及商业下浮16%作为建安费结算价；纯花园洋房（7层及以下）及别墅



下浮 13%后并按每平方米增加 35 元的综合费作为建安费结算价；认质认价部分、安全文明施工措施费、规费、税金不参与下浮。所有商品混凝土由发包方指定，人工费调整按安顺市、贵州省政府相关部门发布的文件执行，如施工期间政府新出台相关政策，按新政策执行。外墙保温、外墙涂料（漆）由发包人核定包干单价执行。

## 五、项目经理

承包人项目经理：丁成伟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年 2 月 20 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 贵州安顺贵州澳维城投置业有限公司 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方签字、盖章之日起 生效。



十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，  
承包人执叁份。

发包人



(公章)

承包人



(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

练魏  
印基

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

张  
喜  
印

纳税人识别号：9152 0490 MA6E 纳税人识别号：\_\_\_\_\_

7BWP 7U

地 址：安顺市经济技术开发区 地 址：\_\_\_\_\_

双阳路双阳三期B组团虹国

资 B1-25 \B1-31\B2-4

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：安顺农村商业银行 开户银行：建行北京六里桥支行

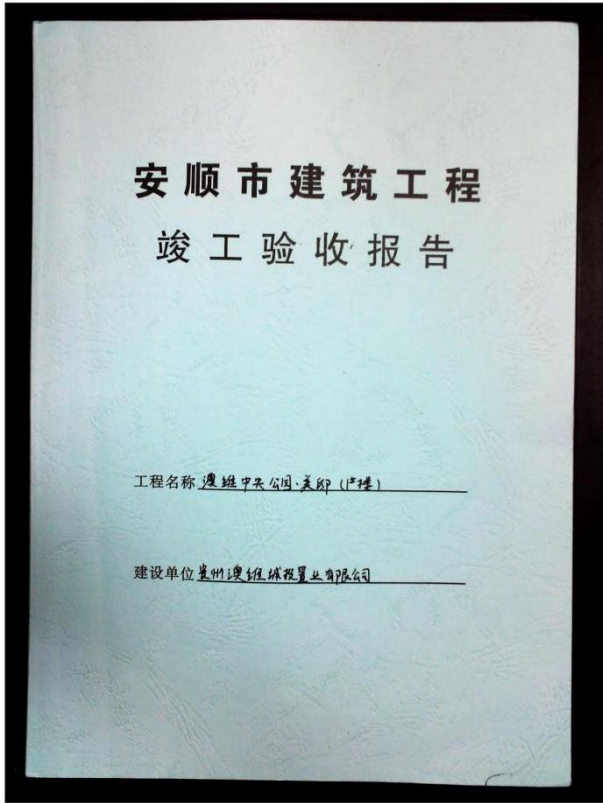
开发区支行

账 号：8200 0000 0001 1909 账 号：11001045200056000613

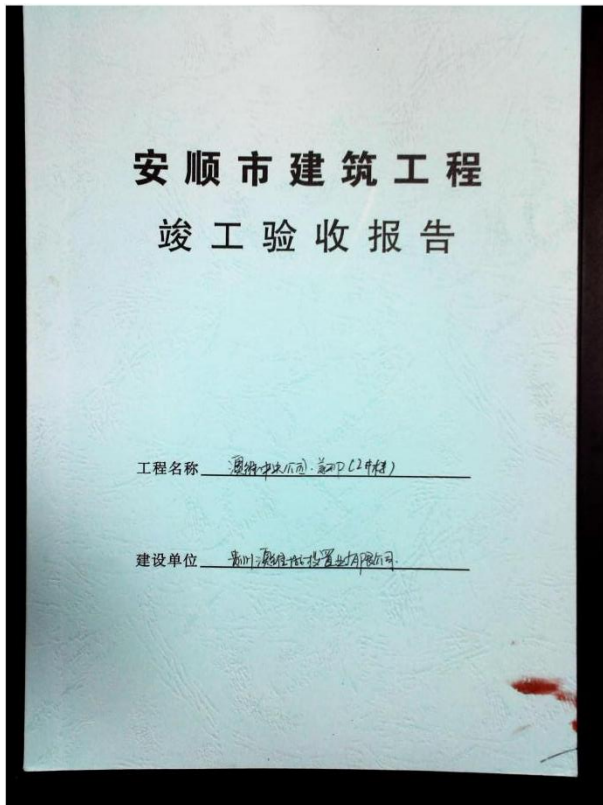
16



# 竣工验收报告



工程概况	工程名称	安顺中央公园·美邸(二期)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥
	建筑面积	6076.57 M <sup>2</sup>	结构类型	框剪剪力墙
	层数	地下1层地上7层	总高	21.60 M
	电梯	7台	自动扶梯	2台
验收概况	开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州澳维城置业有限公司	施工单位	安顺市澳维城置业有限公司
	设计单位	贵州澳维城置业有限公司	勘察单位	安顺市澳维城置业有限公司
	监理单位	贵州澳维城置业有限公司	质量监督机构	安顺市质量监督站
工程完成设计与合同约定内容情况				
按图施工,规范完成施工内容及合同约定的施工内容				
验收组织形式				
建设单位在质量监督站的监督下,组织设计、勘察、监理单位,对工程进行现场工程实体进行整体验收。				
验收组成员	验收组负责人:代天明		职务:建设单位项目负责人	
	专业成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟 曾昭益 何绍伟		
	建筑屋面工程	张伟 曾昭益 何绍伟		
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林 王鸿		
	建筑电气工程	傅林 王鸿		
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏登松 杨雷		



工程概况	工程名称	安顺中央公园·美邸(二期)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥
	建筑面积	5593.00 M <sup>2</sup>	结构类型	框剪剪力墙
	层数	地下1层地上7层	总高	21.60 M
	电梯	7台	自动扶梯	2台
验收概况	开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州澳维城置业有限公司	施工单位	安顺市澳维城置业有限公司
	设计单位	贵州澳维城置业有限公司	勘察单位	安顺市澳维城置业有限公司
	监理单位	贵州澳维城置业有限公司	质量监督机构	安顺市质量监督站
工程完成设计与合同约定内容情况				
按图施工,规范完成施工内容及合同约定的施工内容				
验收组织形式				
建设单位在质量监督站的监督下,组织设计、勘察、监理单位,对工程进行现场工程实体进行整体验收。				
验收组成员	验收组负责人:代天明		职务:建设单位项目负责人	
	专业成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟 曾昭益 何绍伟		
	建筑屋面工程	张伟 曾昭益 何绍伟		
	建筑给水、排水及采暖工程	王鸿 傅林		
	建筑电气工程	王鸿 傅林		
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏登松 杨雷		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美邸(2#楼)

建设单位 贵州澳维投资置业有限公司

工程名称	澳维中央公园·美邸	工程地址	安顺市西秀区彩虹山四期 彩虹山·美邸(2#楼)
建筑面积	5603.1 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
层数	地下1层地上7层	总高	26.50 M
电梯	3台	自动扶梯	0台
开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
建设单位	贵州澳维投资置业有限公司	施工单位	贵州建工集团有限公司
设计单位	贵州建工设计研究院有限公司	勘察单位	贵州地勘工程地质研究院有限公司
监理单位	贵州地勘工程地质研究院有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
工程完成设计与合同约定内容情况	按工程规划完成施工内容		
验收组织形式	建设单位在监理单位监督下,组织设计勘察监理单位对工程施工现场工程资料进行整体验收		
验收组负责人	代岩明	职务	建设单位项目负责人
专业	成员名单		
建筑装饰装修工程	张伟	曹恩鑫	何绍伟
建筑屋面工程	张伟	曹恩鑫	何绍伟
建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王鸿	
建筑电气工程	傅林	王鸿	
通风与空调工程			
电梯安装工程	杨佳华		
智能建筑工程			
工程档案及有关文件资料审查	魏世松 杨磊		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美邸(4#楼)

建设单位 贵州城投资置业有限公司

工程名称	澳维中央公园·美邸	工程地址	安顺市西秀区彩虹山四期 彩虹山·美邸(4#楼)
建筑面积	5603.1 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
层数	地下1层地上7层	总高	26.50 M
电梯	3台	自动扶梯	0台
开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
建设单位	贵州城投资置业有限公司	施工单位	贵州建工集团有限公司
设计单位	贵州建工设计研究院有限公司	勘察单位	贵州地勘工程地质研究院有限公司
监理单位	贵州地勘工程地质研究院有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
工程完成设计与合同约定内容情况	按工程规划完成施工内容		
验收组织形式	建设单位在监理单位监督下,组织设计勘察监理单位对工程施工现场工程资料进行整体验收		
验收组负责人	代岩明	职务	建设单位项目负责人
专业	成员名单		
建筑装饰装修工程	张伟	曹恩鑫	何绍伟
建筑屋面工程	张伟	曹恩鑫	何绍伟
建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王鸿	
建筑电气工程	傅林	王鸿	
通风与空调工程			
电梯安装工程	杨佳华		
智能建筑工程			
工程档案及有关文件资料审查	魏世松 杨磊		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美郡(5#楼)

建设单位 贵州澳维城投置业有限公司

工程概况	工程名称	澳维中央公园·美郡	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥
	建筑面积	5603.1 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层地上7层	总高	21.650 M
	电梯	3台	自动扶梯	1台
	开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州澳维城投置业有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司
验收组织形式	设计单位	贵州恒精工装饰工程有限公司	勘察单位	安顺市勘察研究院有限公司
	监理单位	安顺新建设工程监理有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
	工程完成设计与合同约定内容情况	按工程竣工验收合格工程内容及合同约定内容		
	验收组负责人:	代天明	职务	建设单位项目负责人
	专业	成员名单		
	验收组	建筑装饰装修工程	张伟	曾益
验收组	建筑屋面工程	张伟	曾益	何绍伟
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王鸿	
	建筑电气工程	傅林	王鸿	
	通风与空调工程			
验收情况	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏圣松/杨霞		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美郡(11#楼)

建设单位 贵州澳维城投置业有限公司

工程概况	工程名称	澳维中央公园·美郡(11#楼)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥
	建筑面积	5763.9 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层地上7层	总高	21.650 M
	电梯	2台	自动扶梯	1台
	开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.26
	建设单位	贵州澳维城投置业有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司
验收组织形式	设计单位	贵州恒精工装饰工程有限公司	勘察单位	安顺市勘察研究院有限公司
	监理单位	安顺新建设工程监理有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
	工程完成设计与合同约定内容情况	按工程竣工验收合格工程内容及合同约定内容		
	验收组负责人:	代天明	职务	建设单位项目负责人
	专业	成员名单		
	验收组	建筑装饰装修工程	张伟	曾益
验收组	建筑屋面工程	张伟	曾益	何绍伟
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王鸿	
	建筑电气工程	傅林	王鸿	
	通风与空调工程			
验收情况	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏圣松/杨霞		



# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 安顺维林公园·美研(9#楼)

建设单位 贵州维林城投置业有限公司

工程概况	工程名称	安顺维林公园·美研(9#楼)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥(安顺市西秀区彩虹桥(安顺市西秀区彩虹桥))
	建筑面积	776.78 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层地上7层	总高	21.620 M
	电梯	2台	自动扶梯	1台
	开工日期	2019.7.17	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州维林城投置业有限公司	施工单位	中建一局集团有限公司
验收组织形式	设计单位	安顺市建筑设计院有限公司	勘察单位	安顺市勘察院有限公司
	监理单位	安顺市建设监理咨询有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
工程完成设计与合同约定内容情况				
按《建设工程质量管理条例》及《建设工程质量管理条例》等法律法规及合同约定内容				
验收组织形式	建设单位在质量监督站的监督下,组织设计勘察监理单位,对工程施工现场,工程实体进行整体验收			
验收情况	验收组负责人: 代兴刚		职务: 建设单位项目负责人	
	专业成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟	曾强	何绍伟
	建筑屋面工程	张伟	曾强	何绍伟
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王涛	
	建筑电气工程	傅林	王涛	
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏登艳	杨霜	

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 安顺维林中央公园·美研(10#楼)

建设单位 贵州维林城投置业有限公司

工程概况	工程名称	安顺维林中央公园·美研(10#楼)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥(安顺市西秀区彩虹桥)
	建筑面积	3724.58 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层地上7层	总高	21.620 M
	电梯	2台	自动扶梯	1台
	开工日期	2019.7.17	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州维林城投置业有限公司	施工单位	中建一局集团有限公司
验收组织形式	设计单位	安顺市建筑设计院有限公司	勘察单位	安顺市勘察院有限公司
	监理单位	安顺市建设监理咨询有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
工程完成设计与合同约定内容情况				
按《建设工程质量管理条例》及《建设工程质量管理条例》等法律法规及合同约定内容				
验收组织形式	建设单位在质量监督站的监督下,组织设计勘察监理单位,对工程施工现场,工程实体进行整体验收			
验收情况	验收组负责人: 代兴刚		职务: 建设单位项目负责人	
	专业成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟	曾强	何绍伟
	建筑屋面工程	张伟	曾强	何绍伟
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王涛	
	建筑电气工程	傅林	王涛	
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏登艳	杨霜	

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 漫雅中央公园·美邸 (11#楼)

建设单位 贵州漫雅城投置业有限公司

工程概况	工程名称	漫雅中央公园·美邸 (11#楼)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥
	建筑面积	4578.15 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层 地上7层	总高	24.65 M
	电梯	3台	自动扶梯	0台
验收概况	开工日期	2017.2.17	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州漫雅城投置业有限公司	施工单位	中建二局建筑工程有限公司
	设计单位	安顺建筑设计研究院有限公司	勘察单位	安顺市地质工程勘察院有限公司
	监理单位	安顺市建设工程监理有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
验收组织形式	建设单位在质量监督站监督下,组织设计、勘察、监理单位对工程施工现场,工程资料进行验收。			
验收组成员	验收组负责人: 代天明		职务: 建设单位项目负责人	
	专业成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟 曾益 何绍伟		
	建筑屋面工程	张伟 曾益 何绍伟		
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林 王琦		
	建筑电气工程	傅林 王琦		
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏善托 杨楠		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 漫雅中央公园·美邸 (12#)

建设单位 贵州漫雅城投置业有限公司

工程概况	工程名称	漫雅中央公园·美邸 (12#)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥
	建筑面积	1046.42 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层 地上11层	总高	33 M
	电梯	3台	自动扶梯	0台
验收概况	开工日期	2017.2.17	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州漫雅城投置业有限公司	施工单位	中建二局建筑工程有限公司
	设计单位	安顺建筑设计研究院有限公司	勘察单位	安顺市地质工程勘察院有限公司
	监理单位	安顺市建设工程监理有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
验收组织形式	建设单位在质量监督站的监督下,组织设计、勘察、监理单位,对工程施工现场,工程资料进行整体验收。			
验收组成员	验收组负责人: 代天明		职务: 建设单位项目负责人	
	专业成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟 曾益 何绍伟		
	建筑屋面工程	张伟 曾益 何绍伟		
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林 王琦		
	建筑电气工程	傅林 王琦		
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏善托 杨楠		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美邻(15#)

建设单位 贵州澳维城地置业有限公司

工程概况	工程名称	澳维中央公园·美邻	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥(15-01)
	建筑面积	1772.91 M <sup>2</sup>	结构类型	框剪剪力墙
工程概况	层数	地下2层地上11层	总高	33.0 M
	电梯	3台	自动扶梯	1台
工程概况	开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州澳维城地置业有限公司	施工单位	中建建工集团有限公司
工程概况	设计单位	贵州澳维城地置业有限公司	勘察单位	贵州澳维城地置业有限公司
	监理单位	贵州澳维城地置业有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
验收组织形式	工程完成设计与合同约定内容情况	按工程要求,规范完成施工内容,符合国家强制性施工规范		
	验收组形式	建设单位在质量监督的监督下,组织设计、勘察、监理单位、施工单位、工程资料进行整体验收		
验收组织形式	验收组负责人:	代天明	职务:	建设单位项目负责人
	专业	成员名单		
验收组织形式	建筑装饰装修工程	张伟	曾召益	何绍伟
	建筑屋面工程	张伟	曾召益	何绍伟
验收组织形式	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王滔	
	建筑电气工程	傅林	王滔	
验收组织形式	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
验收组织形式	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏登艳	杨霜	

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美邻(14#)

建设单位 贵州澳维城地置业有限公司

工程概况	工程名称	澳维中央公园·美邻(14#)	工程地址	安顺市西秀区彩虹桥(14-01)
	建筑面积	901.77 M <sup>2</sup>	结构类型	框剪剪力墙
工程概况	层数	地下1层地上11层	总高	33 M
	电梯	3台	自动扶梯	1台
工程概况	开工日期	2019.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州澳维城地置业有限公司	施工单位	中建建工集团有限公司
工程概况	设计单位	贵州澳维城地置业有限公司	勘察单位	贵州澳维城地置业有限公司
	监理单位	贵州澳维城地置业有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
验收组织形式	工程完成设计与合同约定内容情况	按工程要求,规范完成施工内容,符合国家强制性施工规范		
	验收组形式	建设单位在质量监督的监督下,组织设计、勘察、监理单位、工程资料进行整体验收		
验收组织形式	验收组负责人:	代天明	职务:	建设单位项目负责人
	专业	成员名单		
验收组织形式	建筑装饰装修工程	张伟	曾召益	何绍伟
	建筑屋面工程	张伟	曾召益	何绍伟
验收组织形式	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王滔	
	建筑电气工程	傅林	王滔	
验收组织形式	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
验收组织形式	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏登艳	杨霜	

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 安顺市中医院·急诊(11#楼)

建设单位 贵州·星城·地产置业有限公司

工程概况	工程名称	安顺市中医院·急诊(11#楼)	工程地址	安顺市中医院院内
	建筑面积	626.36 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层地上11层	总高	33 M
	电梯	2台	自动扶梯	1台
	开工日期	2021.11	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州·星城·地产置业有限公司	施工单位	安顺市恒通建设工程有限公司
	设计单位	安顺市建筑设计院	勘察单位	安顺市勘察院
验收组织形式	监理单位	安顺市工程监理有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
	工程完成设计与合同约定内容情况	1. 工程名称、地点、规模、用途等符合合同约定。 2. 工程完成设计与合同约定内容。		
验收情况	验收组负责人:	代兴明	职务:	建设单位项目负责人
	专业	成员名单		
	建筑装饰装修工程	张伟 曾强 何绍伟		
	建筑屋面工程	张伟 曾强 何绍伟		
	建筑给水、排水及采暖工程	何林 王涛		
	建筑电气工程	何林 王涛		
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨廷华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏圣艳, 杨毅		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 安顺市中医院·急诊(11#楼)

建设单位 贵州·星城·地产置业有限公司

工程概况	工程名称	安顺市中医院·急诊	工程地址	安顺市中医院院内
	建筑面积	626.36 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层地上11层	总高	33 M
	电梯	2台	自动扶梯	1台
	开工日期	2021.11	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州·星城·地产置业有限公司	施工单位	安顺市恒通建设工程有限公司
	设计单位	安顺市建筑设计院	勘察单位	安顺市勘察院
验收组织形式	监理单位	安顺市工程监理有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
	工程完成设计与合同约定内容情况	1. 工程名称、地点、规模、用途等符合合同约定。 2. 工程完成设计与合同约定内容。		
验收情况	验收组负责人:	代兴明	职务:	建设单位项目负责人
	专业	成员名单		
	建筑装饰装修工程	张伟 曾强 何绍伟		
	建筑屋面工程	张伟 曾强 何绍伟		
	建筑给水、排水及采暖工程	何林 王涛		
	建筑电气工程	何林 王涛		
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨廷华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏圣艳, 杨毅		

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美邸 (17#)

建设单位 贵州澳维城投置业有限公司

工程概况	工程名称	澳维中央公园·美邸 (17#)	工程地址	安顺市西秀区西大街111号(安顺市西秀区西大街111号)
	建筑面积	6225.36 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层 地上11层	总高	33 M
	电梯	2 台	自动扶梯	0 台
	开工日期	2017.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州澳维城投置业有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司
	设计单位	贵州建筑设计研究院有限公司	勘察单位	贵州地质工程勘察院有限公司
验收组织形式	监理单位	贵州澳维城投置业有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
	工程完成设计与合同约定内容情况	按设计要求完成设计与合同约定内容。		
验收组织形式	验收组负责人: 代天明 职务: 建设单位项目负责人			
	专业 成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟	曾益	何绍伟
	建筑屋面工程	张伟	曾益	何绍伟
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王鸿	
	建筑电气工程	傅林	王鸿	
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德平		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏望艳	杨源	

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

工程名称 澳维中央公园·美邸 (18#)

建设单位 贵州澳维城投置业有限公司

工程概况	工程名称	澳维中央公园·美邸	工程地址	安顺市西秀区西大街111号(安顺市西秀区西大街111号)
	建筑面积	6225.36 M <sup>2</sup>	结构类型	框架剪力墙
	层数	地下1层 地上11层	总高	33 M
	电梯	2 台	自动扶梯	0 台
	开工日期	2017.2.19	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	贵州澳维城投置业有限公司	施工单位	中铁建工集团有限公司
	设计单位	贵州建筑设计研究院有限公司	勘察单位	贵州地质工程勘察院有限公司
验收组织形式	监理单位	贵州澳维城投置业有限公司	质量监督机构	安顺市住房和城乡建设局
	工程完成设计与合同约定内容情况	按设计要求完成设计与合同约定内容。		
验收组织形式	验收组负责人: 代天明 职务: 建设单位项目负责人			
	专业 成员名单			
	建筑装饰装修工程	张伟	曾益	何绍伟
	建筑屋面工程	张伟	曾益	何绍伟
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王鸿	
	建筑电气工程	傅林	王鸿	
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德平		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏望艳	杨源	

# 安顺市建筑工程 竣工验收报告

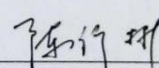
工程名称 安顺市同安里项目(2#)

建设单位 安顺市同安里房地产开发有限公司

工程概况	工程名称	安顺市同安里项目(2#)	工程地址	安顺市同安里项目(2#)
	建筑面积	24856.27 M <sup>2</sup>	结构类型	剪力墙
	层数	地下1层地上22层	总高	66 M
	电梯	4台	自动扶梯	1台
	开工日期	2019.2.17	竣工验收日期	2021.12.25
	建设单位	安顺市同安里房地产开发有限公司	施工单位	安顺市同安里房地产开发有限公司
设计单位	设计单位	安顺市同安里房地产开发有限公司	勘察单位	安顺市同安里房地产开发有限公司
	监理单位	安顺市同安里房地产开发有限公司	质量监督机构	安顺市同安里房地产开发有限公司
工程完成设计与合同约定内容情况	工程完成设计与合同约定内容情况			
验收组织形式	竣工验收组由建设单位项目负责人、监理单位项目负责人、设计单位项目负责人、施工单位项目负责人、勘察单位项目负责人组成。			
验收组成员	验收组负责人	代安明	职务	建设单位项目负责人
	专业	成员名单		
	建筑装饰装修工程	张伟	曹益	何绍伟
	建筑屋面工程	张伟	曹益	何绍伟
	建筑给水、排水及采暖工程	傅林	王鸣	
	建筑电气工程	傅林	王鸣	
	通风与空调工程			
	电梯安装工程	杨德华		
	智能建筑工程			
	工程档案及有关文件资料审查	魏军艳	杨霜	

竣工验收程序	竣工验收组组成: 设计、监理、勘察、施工、建设单位项目负责人组成。验收组: 验收组由建设单位项目负责人、监理单位项目负责人、设计单位项目负责人、施工单位项目负责人、勘察单位项目负责人组成。验收组: 验收组由建设单位项目负责人、监理单位项目负责人、设计单位项目负责人、施工单位项目负责人、勘察单位项目负责人组成。
	竣工验收执行的标准和规范: 1. 设计文件及设计变更的竣工图。 2. 相关验收规范。 3. 施工单位及相关资料。
	工程建设执行基本建设程序情况: 建设单位在工程竣工验收前, 已向有关部门报送竣工验收报告, 并已取得竣工验收合格证明。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价: 工程勘察、设计、施工、监理单位均能严格按照国家有关法律、法规和工程建设强制性标准, 履行各自职责, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求。
竣工验收意见	质量问题的处理情况: 施工过程中, 监理单位对工程进行了全过程的质量控制, 未发现质量问题。
	结论: 该工程符合竣工验收条件, 同意竣工验收。

工程验收情况	分部工程名称	质量评定结果
	地基与基础工程	合格
	主体结构工程	合格
	建筑装饰装修工程	合格
	建筑屋面工程	合格
	建筑给水、排水及采暖工程	合格
	建筑电气工程	合格
	通风与空调工程	合格
	电梯安装工程	合格
	智能建筑工程	合格
验收结论	共 9 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求	
	验收结论: 合格	
质量控制资料核查情况	共核查 9 项, 经核查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项	
	验收结论: 合格	
观感质量评价	共抽查 9 项, “好”占 80%, “一般”占 20%, “差”占 0%	
	验收结论: 合格	
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项, 符合要求 9 项	
	共抽查 9 项, 符合要求 9 项	
结论	经返工处理符合要求	
	验收结论: 合格	
单位工程验收结论	符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求	
	结论: 合格	

参 加 验 收 单 位	符合设计规范要求, 同意验收 项目负责人: 	 建设单位(公章) 2021年12月25日
	符合要求, 同意验收 勘察负责人: 	 勘察单位(公章) 2021年12月25日
	符合设计图纸要求, 同意验收 设计负责人: 	 设计单位(公章) 2021年12月25日
	符合要求, 同意验收 项目经理:  企业法人: 	 施工单位(公章) 2021年12月25日
	同意验收 总监理工程师: 	 监理单位(公章) 2021年12月25日
附单位工程质量综合验收文件:		
<input type="checkbox"/> 1、桩基础工程质量验收报告;		
<input type="checkbox"/> 2、地基与基础工程质量验收报告;		
<input type="checkbox"/> 3、主体结构工程质量验收报告;		
<input type="checkbox"/> 4、单项工程质量验收报告;		
<input type="checkbox"/> 5、工程竣工报告;		
<input type="checkbox"/> 6、工程结构安全质量检测和功能性实验报告;		
<input type="checkbox"/> 7、竣工验收整改意见及处理回复;		
<input type="checkbox"/> 8、法律、规章规定必须提供的其它文件。		

## 四、履约评价

序号	工程项目名称	建设单位	评价时间	评价等级
1	藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司及林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司	2025年03月22日 2025年06月24日 2025年09月27日	优秀
2	鼎太南片区学校项目施工总承包	深圳市南山区建筑工程务署	2025年11月03日	良好
3	安居鲛门朝面山居住项目工程总承包	深圳市人才安居集团有限公司	2023年12月	优秀

提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优、良履约评价（至多提供3项，超过的按前3项计取）

**证明文件：**提供证明材料原件扫描件。

1. 藏南桃谷项目设计采购施工总承包(EPC) (2025年3、6、9月)

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司		评价期限	2025年1月-2025年3月	
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号	
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革 电话 18818584949
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包(EPC)		承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。	
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村		工程合同价	18361万元	
合同开工日期	2024年10月8日		合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期
实际开工日期	2024年10月1日				
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	95
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付				
建设单位对承包商履约的总体评价: 服务态度好, 文件把控能力强 					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明: 刘文革 2025年3月20日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件1:

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司		评价期限	2025年4月-2025年6月	
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号	
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革 电话 18818584949
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包(EPC)		承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。	
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村		工程合同价	18361万元	
合同开工日期	2024年10月8日		合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期 524(天)
实际开工日期	2024年10月1日				
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	93
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付				
建设单位对承包商履约的总体评价: <i>协调能力强. 组织水平高.</i>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象) 签订或拒签说明 <i>刘文革</i> 2025年6月24日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签订。评价对象拒绝签订的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件1:

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深汇通投资控股集团有限公司 林芝市藏南桃谷旅游开发有限公司		评价期限	2025年7月-2025年9月	
承包商 (评价对象)	中铁建工集团华南有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区建工村建厂路31号	
法定代表人	李卫国	电话	0755-26974720	项目负责人	刘文革 电话 18818584949
工程名称	藏南桃谷项目设计施工总承包 (EPC)		承包范围	主体结构、装饰装修、电气工程、给排水工程、暖通工程、智能化工程、园建工程。	
工程地点	西藏自治区林芝市巴宜区多布村		工程合同价	18361万元	
合同开工日期	2024年10月8日	合同竣工日期	2026年3月15日	合同工期	524 (天)
实际开工日期	2024年10月1日				
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	96
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付				
建设单位对承包商履约的总体评价: 行业领先, 质量效果佳					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		刘文革 2025年9月27日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 2. 鼎太南片区学校项目施工总承包

网站:

[https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post\\_12472404.html](https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12472404.html)

南山区建筑工务署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-11-04 来源: 南山区建筑工务署

各履约单位:

根据《南山区建筑工务承包履约评价工作指引》规定,经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过,现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工务署  
2025年11月3日

附件: 南山区建筑工务署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

(一) 代建类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	桃花源学校(高中)项目代建合同	海南中信城市开发运营有限公司	优秀
2	创业路科苑南路人行天桥代建(二次)建设工程代建合同	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	良好
3	南山科技创新中心工程(留仙洞六街坊)代建合同	深圳市万科城市建设管理有限公司	良好
4	福利中心三期代建项目代建合同	深圳市万科发展有限公司	良好
5	南山区老干部活动中心(区长青老年大学)拆除重建项目代建合同	深圳市万科城市建设管理有限公司	良好
6	留仙七街坊配套学校建设工程代建工程代建合同	深圳市大沙河建设投资有限公司	良好
7	鼎太南片区学校项目代建合同	海南中信城市开发运营有限公司	良好
8	蛇口医院内科综合大楼建设、区检察院改扩建、南油社区公园社会公益停车场代建合同	深圳招商房地产有限公司	良好

# 中标通知书

标段编号：44030520210025008001

标段名称：鼎太南片区学校项目施工总承包

建设单位：中信城市开发运营（海南）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中铁建工集团华南有限公司

中标价：24723.053061万元

中标工期（天）：804

项目经理（总监）：张志福



本工程于 2024-07-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-10-12

查验码：JY20240929892898

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

### 3. 安居鲛门朝面山居住项目工程总承包

附件 1:

2023 年第 4 季度建设工程供应商 建筑工程施工总承包季度履约评价						
序号	单位名称	项目名称	合同等级	单位等级	供应商项目经理	执业证书编号
1	中国建筑第七工程局有限公司	白石岗片区城市更新单元贡献用地公共住房项目	良好	良好	陈成	豫 141182000170
2	中国华西企业有限公司	宝龙街道 G02203-0016 宗地项目	良好	良好	刘凯	粤 144202103043
3	中铁建工集团有限公司	朝面山项目	优秀	良好	曹锦文	京 11120052008065
		宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	良好		王林祥	京 1112019202005378
		光明 A614-0506 宗地项目	良好		闫海	京 111171849669
		宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）	合格		谭伟成	京 1112014201904268
4	中国建筑第六工程局有限公司	宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目	良好	良好	夏正收	津 112060700242
5	中国建筑一局（集团）有限公司	坪山沙湖保障性租赁住房项目	优秀	良好	唐浩	京 1112021202205980

# 中标通知书

标段编号: 44038120210003004001

标段名称: 安居鲛门朝面山居住项目工程总承包

建设单位: 深圳市人才安居集团有限公司



招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁建工集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司

中标价: 73024.070106万元

中标工期: 1093日历天

项目经理(总监): 曹锦文

本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2023-04-28

李保宁

查验码: 5279417857726471 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 五、项目配备班子主要人员情况

### 项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				
				证书名称	级别	证号	专业	原服务单位
1	项目指挥长	樊严生	高级工程师	职称证	高级	3407080106	土木工程	/
2	项目经理	丁成伟	高级工程师	建造师注册证	一级	粤 1112017201743817	建筑工程	/
3	项目技术负责人	周绍武	高级工程师	建造师注册证	一级	粤 1112023202404576	建筑工程	/
4	造价专业技术工程师	李志杰	工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11224400017801	土木工程	/
5	造价工程师	陈敏	高级工程师	职称证	高级	2023050202351	工程造价	/
6	土建专业技术工程师	张志福	高级工程师	职称证	高级	2023050202365	土木工程	/
7	土建专业工程师	曾劲锋	工程师	职称证	中级	闽 Z009-67687	建筑工程施工	/
8	机电专业技术工程师	苏晓飞	高级工程师	职称证	高级	3407080107	电气技术	/
9	机电专业工程师	雷武	工程师	职称证	中级	Z3407080507	电气技术	/
10	给排水专业技术工程师	郑才磊	高级工程师	职称证	高级	3407080124	给排水	/
11	给排水专业工程师	罗培卿	工程师	职称证	中级	2022050304963	给排水	/
12	暖通专业技术工程师	石洪祥	高级工程师	职称证	高级	2022050202178	暖通工程	/
13	暖通工程师	陈成	工程师	职称证	中级	Z3407080512	水暖技术	/
14	电气技术工程师	张德红	工程师	职称证	中级	Z3407080509	电气技术	/
15	电气工程师	姚春东	工程师	职称证	中级	Z3407080508	电气技术	/
16	质量员	王永欣	工程师	质量员证	中级	1012310600003000010	土木工程	/
17	质量员	郑文炼	/	质量员证	/	2501030300640057	建筑环境与能源应用工	/

							程	
18	质量员	江龙军	/	质量员证	/	2401030100195209	土建	/
19	质量员	杨腾飞	/	质量员证	/	2401030100313379	土木工程	/
20	质量员	张哲	/	质量员证	/	2401030100415466	土木工程	/
21	质量员	鲁垚	工程师	质量员证	中级	2401030300313144	建筑电气	/
22	测量员	段宝杰	工程师	职称证	中级	Z3407080487	土木工程	/
23	测量员	张伟	工程师	职称证	中级	20200405650	土木工程	/
24	测量员	刘文革	高级工程师	职称证	高级	20210300503	工程管理	/
25	测量员	江伟良	工程师	职称证	中级	Z3407080370	钢结构工程	/
26	测量员	熊春乐	高级工程师	职称证	高级	G3407080069	建筑工程	/
27	测量员	樊立	高级工程师	职称证	高级	2022050202172	土木工程	/
28	安全员	李鹏	工程师	注册安全工程师证	中级	粤建安 C3 (2024) 9004486	建筑工程	/
29	安全员	伍涛	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2023) 0039245	能源与动力工程	/
30	安全员	樊怡	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2023) 0039220	工程管理	/
31	安全员	胡耀庭	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C2 (2025) 9008220	土木工程	/
32	安全员	唐祖宏	工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3 (2023) 0922857	施工管理	/
33	安全员	肖驷	工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3 (2025) 9001624	土木工程	/
34	造价员	程丽文	工程师	职称证	中级	Z3407080486	工程造价	/
35	机电经理	刘超一	高级工程师	职称证	高级	2023050202357	电气工程及自动化	/
36	深化设计	李志龙	工程师	职称证	中级	0702004000309	建筑学	/
37	深化设计	胡海兵	工程师	职称证	中级	0802003003941	/	/

38	施工员	吴钟准	/	施工员证	/	2501010100533549	土建	/
39	施工员	周经扬	/	施工员证	/	2501010100578151	建筑 电气 与智 能化	/
40	施工员	何伍俊	/	施工员证	/	2401010100415012	物流 管理	/
41	施工员	庞靖泽	/	施工员证	/	2401010100505149	土木 工程	/
42	施工员	元文浩	/	施工员证	/	2401010100515214	土建	/
43	施工员	董大春	/	施工员证	/	2401010100193590	土建	/
证明文件（原件扫描件）：提供项目负责人、各专业人员及相关人员资格证书等证书材料原件扫描件。								

1. 项目指挥长-樊严生  
职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列 高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2017年12月

姓 名 Name	樊严生
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1980年9月
技术资格 Technical Qualification	高级工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团

证书编号 Certificate No.	3407080106
-------------------------	------------

**办公室**

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证

成人高等教育

# 毕 业 证 书



学生 樊严生 性别 男，一九八〇年 九 月 十九 日生，于  
二〇〇九年 三 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: 教成[1993]1号  
证书编号: 105345201105060782

二〇一一年 六 月 三十 日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 樊严生 社保电脑号: 601373562 身份证号码: 370123198009195212 页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48378	193.51	44265	354.12	88.53
2025	11	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48378	193.51	44265	354.12	88.53
2025	12	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48378	193.51	44265	354.12	88.53
2026	01	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48378	193.51	44265	354.12	88.53
2026	02	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48378	193.51	44265	354.12	88.53
2026	03	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48378	193.51	44265	354.12	88.53
合计			26447.04	13223.52			11103.84	4037.94			1009.5		1161.06	2124.72		531.18	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc47101 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



2. 项目经理-丁成伟  
建造师注册证



使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年09月28日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 丁成伟

性别: 男

出生日期: 1984年07月22日

注册编号: 粤1112017201743817

聘用企业: 中铁建工集团华南有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-30至2029-01-29)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

丁成伟

个人签名:

签名日期: 2026.4.1

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2023年02月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9001827

姓名: 丁成伟

性别: 男

出生年月: 1984年07月22日

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年12月19日

有效期: 2023年12月27日 至 2026年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年12月19日



职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	给排水
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级职称评审委员会
	评审通过时间 Date of Approval	2024年11月20日
	姓名 Name	丁成伟
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1984年07月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2024050203286
		
	<b>中国铁路工程集团有限公司</b> 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 丁成伟 性别 男 ,一九八四 年 七 月 二十 二 日 生 , 于二〇〇三 年 九 月 至二〇〇七 年 六 月 在 本 校 给水排水工程 专业 四 年 制 本 科 学 习 , 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业 。		
校 名:		校 (院) 长: 
证书编号: 104041200705000371	二〇〇七 年 七 月 十 日	

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 丁成伟 社保电脑号: 613867839 身份证号码: 360426198407222216 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35317	141.27	35317	282.54	70.63
2025	11	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35317	141.27	35317	282.54	70.63
2025	12	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	35317	141.27	35317	282.54	70.63
2026	01	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	35317	141.27	35317	282.54	70.63
2026	02	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	35317	141.27	35317	282.54	70.63
2026	03	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	35317	141.27	35317	282.54	70.63
合计			28099.98	13223.52			11103.84	4037.94			1009.5		847.62		1695.24		423.78

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc4811a ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



3. 项目技术负责人-周绍武  
建造师注册证



使用有效期: 2026年01月12日  
- 2026年07月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周绍武

性别: 男

出生日期: 1988年07月09日

注册编号: 粤1112023202404576

聘用企业: 中铁建工集团华南有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 周绍武

签名日期: 2026年11月12日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年04月17日



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9006506

姓名: 周绍武

性别: 男

出生年月: 1988年07月09日

企业名称: 中铁建工集团华南有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年05月10日

有效期: 2025年06月10日 至 2027年05月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月10日



职称证

		系 列	工程
		Series	Engineering
		专 业	工业与民用建筑工程
		Profession	Industry and Civil Building Engineering
		评审委员会	中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级职称评审委员会
		Evaluation Committee	China Railway Engineering Corporation Professional Title Evaluation Committee for Engineering Series
		评审通过时间	2024年11月20日
		Date of Approval	2024-11-20
姓 名	周绍武	证书编号	2024050203287
Name	ZHOU SHAO WU	Certificate No.	2024050203287
性 别	男		
Sex	Male		
出生年月	1988年07月	<b>中国铁路工程集团有限公司</b> 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	
Date of Birth	1988-07		
技术资格	高级工程师		
Technical Qualification	Senior Engineer		
工作单位	中铁建工集团		
Place of work	China Railway Engineering Corporation		

毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 周绍武 性别 男，一九八八年 七月 九 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名：	淮海工学院	校（院）长：
证书编号：	116411201305000485	二〇一三 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周绍武 社保电脑号: 635934467 身份证号码: 320821198807090518 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	14373.0	2443.41	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	11	30390765	14373.0	2443.41	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2025	12	30390765	14373.0	2443.41	1149.84	1	14373	718.65	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	01	30390765	14373.0	2443.41	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	02	30390765	14373.0	2443.41	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
2026	03	30390765	14373.0	2443.41	1149.84	1	14373	862.38	287.46	1	14373	71.87	14373	57.49	14373	114.98	28.75
合计			14660.46	6899.04			4743.09	1724.76			431.22			344.94	689.88		172.5

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279cedfc49119 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30390765

单位名称  
中铁建工集团华南有限公司



4. 造价技术工程师-李志杰  
注册造价工程师证

使用有效期: 2026年02月02日  
- 2026年05月03日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李志杰  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1987年01月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400017801  
有 效 期: 2022年10月24日-2026年10月23日  
聘 用 单 位: 中铁建工集团华南有限公司



个人签名:

李志杰

签名日期:

2026年2月22日



发证日期: 2022年10月18日

职称证

		系 列 Series	工程系列
		专 业 Profession	土木工程
		评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
		评审通过时间 Date of Approval	2021年07月09日
姓 名 Name	李志杰	证书编号 Certificate No.	20210414910
性 别 Sex	男	 <b>中国铁路工程集团有限公司</b> 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	
出生年月 Date of Birth	1987年01月		
技术资格 Technical Qualification	工程师		
工作单位 Place of work	中铁建工集团		

毕业证书

普通高等学校			
<h1>毕业证书</h1>			
学生 李志杰 性别 男，一九八七年一月十三日生，于二〇〇五年九月 至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 名：	四川大学	校 长：	
证书编号：	106101200905005885	二〇〇九年六月二十九日	



5. 造价工程师-陈敏  
职称证



姓名 Name 陈敏  
性别 Sex 女  
出生年月 Date of Birth 1988年08月  
技术资格 Technical Qualification 高级工程师  
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程  
专业 Profession 工程造价  
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列高级评委会  
评审通过时间 Date of Approval 2023年11月22日



证书编号 Certificate No: 2023050202351

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证书



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈敏 社保电脑号: 629587303 身份证号码: 445222198808200382 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1296.05	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921	207.37	51.84
2025	11	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1296.05	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921	207.37	51.84
2025	12	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1296.05	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921	207.37	51.84
2026	01	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1555.26	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921	207.37	1.84
2026	02	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1555.26	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921	207.37	1.84
2026	03	30390765	25921.0	4406.57	2073.68	1	25921	1555.26	518.42	1	25921	129.61	25921	103.68	25921	207.37	1.84
合计			26439.42	12442.08			8553.93	3110.52			777.66		622.08	1244.29		311.04	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 339279ccdfc3905d ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年4月10日

6. 土建技术工程师-张志福  
职称证


	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	土 木 工 程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2023年11月22日
姓 名 Name	张 志 福	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1988年10月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	2023050202365
		
		中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 张志福 性别 男，一九八八年十月十一日生，于二〇〇七		
年 九 月 至 二〇一一年 七 月 在本校 土木工程专业		
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	西安大学	校（院）长：马建
证书编号：	107101201405002743	二〇一一年 七 月 一 日



7. 土建工程师-曾劲锋  
职称证

	级 别： 中 级
(加盖审批部门钢印有效)	专业名称： 建筑工程施工
姓 名： 曾劲锋	资格名称： 工程师
性 别： 男	评审组织： 福建建工集团有限责任公司工程技术人员 中级职务评委会
身份证号： 350521198606101531	审批部门： 福建建工集团有限责任公司 职改领导小组
工作单位： 福建金字工程有限公司	批准文号： 闽建职工改[2017]29号
证书编号： 闽Z009-67687	批准日期： 2017. 12. 15

毕业证书

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 曾劲锋 性别男，一九八六年六月十日生，于二〇〇九年三月 至二〇一一年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	武汉理工大学	校 长： 
批准文号：	国家教委（87）教高三字022	
证书编号：	104975201105301203	二〇一一年七月一日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曾劲锋 社保电脑号: 648498903 身份证号码: 350521198606101531 页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1268.5	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
2025	11	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1268.5	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
2025	12	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1268.5	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
2026	01	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1522.2	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
2026	02	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1522.2	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
2026	03	30390765	25370.0	4059.2	2029.6	1	25370	1522.2	507.4	1	25370	126.85	25370	101.48	25370	202.96	50.74
合计			24355.2	12177.6			8372.1	3044.4			761.1		608.88		1217.76		304.44



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279ccdfe488e1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



8. 机电技术工程师人-苏晓飞  
职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	电气技术
	评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列 高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2017年12月
姓 名 Name	苏晓飞	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1983年1月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	3407080107
		中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校

# 毕 业 证 书

学生 苏晓飞 性别 男, 一九八三年一月十七日生, 于二〇〇一年九月  
至二〇〇四年七月在本校 智能建筑控制工程 专业 三年制  
专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 胡振文

证书编号: 124241200406000445 二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 苏晓飞 社保电脑号: 605024635 身份证号码: 130181198301177619 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	664.85	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
2025	11	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	664.85	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
2025	12	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	664.85	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
2026	01	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	797.82	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
2026	02	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	797.82	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
2026	03	30390765	13297.0	2260.49	1063.76	1	13297	797.82	265.94	1	13297	66.49	13297	53.19	13297	106.38	26.59
合计			13562.94	6382.56			4388.01	1595.64			398.94		319.14		638.28		159.54

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc4bfck ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



9. 机电工程师-雷武  
职称证



系 列 工程系列  
Series \_\_\_\_\_  
专 业 电气技术  
Profession \_\_\_\_\_  
评审委员会 中铁建工工程系列  
Evaluation 中评委  
Committee \_\_\_\_\_  
评审通过时间 2019年7月  
Date of Approval \_\_\_\_\_

姓 名 雷武  
Name \_\_\_\_\_  
性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月 1990年6月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
技术资格 工程师  
Technical Qualification \_\_\_\_\_  
工作单位 中铁建工集团  
Place of work \_\_\_\_\_

证书编号 Z3407080507  
Certificate No. \_\_\_\_\_

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 雷武 社保电脑号: 638898494 身份证号码: 510124199006302614 页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	10	30390765	10434.0	1669.44	834.72	1	10434	521.7	208.68	1	10434	52.17	10434	10.434	83.47	20.87
2025	11	30390765	10434.0	1669.44	834.72	1	10434	521.7	208.68	1	10434	52.17	10434	10.434	83.47	20.87
2025	12	30390765	10434.0	1669.44	834.72	1	10434	521.7	208.68	1	10434	52.17	10434	10.434	83.47	20.87
2026	01	30390765	10434.0	1669.44	834.72	1	10434	626.04	208.68	1	10434	52.17	10434	10.434	83.47	0.87
2026	02	30390765	10434.0	1669.44	834.72	1	10434	626.04	208.68	1	10434	52.17	10434	10.434	83.47	0.87
2026	03	30390765	10434.0	1669.44	834.72	1	10434	626.04	208.68	1	10434	52.17	10434	10.434	83.47	0.87
合计			10016.64	5008.32			3443.22	1252.08			313.02				300.82	125.22

社保费缴纳清单  
证明专用章

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 339279ccdfc947d4 ) 核查, 验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30390765  
 单位名称: 中铁建工集团华南有限公司



10. 给排水技术工程师-郑才磊  
职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	给排水
	评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列 高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2018年10月
	姓 名 Name	郑才磊
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1978年10月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	

证书编号 Certificate No.	3407080124
-------------------------	------------



**中国铁路工程总公司**  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证

<p>普通高等学校</p> <p><b>毕 业 证 书</b></p>	<p>学生 <u>郑才磊</u> 性别 <u>男</u>，</p> <p>加入年十月廿七日生，于一九九八年</p> <p>九月至二〇〇二年七月在本校</p> <p><u>给水排水工程</u> 专业</p> <p><u>肆</u> 年制本科学习，修完教学计划规</p> <p>定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
	<p>校(院)长: <u>任恩恩</u></p> <p>校 名: <u>兰州铁道学院</u></p>
<p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. <u>02176837</u></p>	<p>二〇〇二年七月一日</p> <p>学校编号: <u>10732120020500108</u></p>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑才磊 社保电脑号: 601373613 身份证号码: 450121197810273012 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	15639.0	2658.63	1251.12	1	15639	781.95	312.78	1	15639	78.2	15639	82.56	15639	125.11	31.28
2025	11	30390765	15639.0	2658.63	1251.12	1	15639	781.95	312.78	1	15639	78.2	15639	82.56	15639	125.11	31.28
2025	12	30390765	15639.0	2658.63	1251.12	1	15639	781.95	312.78	1	15639	78.2	15639	82.56	15639	125.11	31.28
2026	01	30390765	15639.0	2658.63	1251.12	1	15639	938.34	312.78	1	15639	78.2	15639	82.56	15639	125.11	1.28
2026	02	30390765	15639.0	2658.63	1251.12	1	15639	938.34	312.78	1	15639	78.2	15639	82.56	15639	125.11	1.28
2026	03	30390765	15639.0	2658.63	1251.12	1	15639	938.34	312.78	1	15639	78.2	15639	82.56	15639	125.11	1.28
合计			15951.78	7506.72			5160.87	1876.68		469.2		375.36	50.66				187.68


社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc385bv ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



11. 给排水工程师-罗培卿  
职称证



姓名 Name 罗培卿

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1992年10月

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程

专业 Profession 给排水

评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会

评审通过时间 Date of Approval 2022年07月14日

证书编号 Certificate No: 2022050304963

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校



# 毕业证书

学生 **罗培卿** 性别 **男**，一九九二年十月十三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校普通全日制 **给水排水工程** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**河北建筑工程学院** 校（院）长：

证书编号：100841201505000603 二〇一五年六月三十日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗培卿 社保电脑号: 641531559 身份证号码: 362423199210135511 页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	790.9	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.54	31.64
2025	11	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	790.9	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.54	31.64
2025	12	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	790.9	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.54	31.64
2026	01	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	949.08	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.54	1.64
2026	02	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	949.08	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.54	1.64
2026	03	30390765	15818.0	2689.06	1265.44	1	15818	949.08	316.36	1	15818	79.09	15818	63.27	15818	126.54	1.64
合计			16134.36	7592.64			5219.94	1898.16			474.54		379.62		159.24		189.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc477e9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



12. 暖通技术工程师-石洪祥  
职称证

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	暖通工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2022年12月28日
姓 名 Name	石洪祥	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1981年12月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	2022050202178
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生 石洪祥	性 别 男	一九八一年十二月十七日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校
专 业 函授学习，修完	专 科	工程造价管理
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：兰州交通大学	校（院）长：任恩恩	
批准文号：(86)教高三字004号	二〇〇八年一月六日	
证书编号：107325200806003297		

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石洪祥

社保电脑号：601373477

身份证号码：132421198112171914

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	10	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	922.55	369.02	1	18451	92.26	18451	147.61	36.9	
2025	11	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	922.55	369.02	1	18451	92.26	18451	147.61	36.9	
2025	12	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	922.55	369.02	1	18451	92.26	18451	147.61	36.9	
2026	01	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	1107.06	369.02	1	18451	92.26	18451	147.61	36.9	
2026	02	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	1107.06	369.02	1	18451	92.26	18451	147.61	36.9	
2026	03	30390765	18451.0	3136.67	1476.08	1	18451	1107.06	369.02	1	18451	92.26	18451	147.61	36.9	
合计			18820.02	8856.48			6088.83	2214.12			553.56		442.8	885.66	221.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdfc4b37z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30390765

单位名称  
中铁建工集团华南有限公司



13. 暖通工程师-陈成  
职称证



系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	水暖技术
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
评审通过时间 Date of Approval	2019年7月

姓 名 Name	陈成
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1992年2月
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团

证书编号  
Certificate No. Z3407080512



中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈成 社保电脑号: 638897272 身份证号: 340321199202140595 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1067.65	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
2025	11	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1067.65	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
2025	12	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1067.65	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
2026	01	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1281.18	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
2026	02	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1281.18	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
2026	03	30390765	21353.0	3416.48	1708.24	1	21353	1281.18	427.06	1	21353	106.77	21353	85.41	21353	170.82	42.71
合计				20498.88	10249.44			7046.49	2562.36			640.62		512.46		1024.95	256.26



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279df9464186p ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



14. 电气技术工程师-张德红

职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	电气技术
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2019年7月
姓 名 Name	张德红	
性 别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	1989年10月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	Z3407080509
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学生 张德红 性别 女, 一九八九年十月二十三日生, 于二〇一五年三月		
至二〇一七年七月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制		
专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	武汉理工大学	校 长: 
证书编号:	104977201705003116	二〇一七年七月一日

## 身份证



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张德红 社保电脑号: 633238883 身份证号码: 44512219891023062X 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	17436.0	2964.12	1394.88	1	17436	871.8	348.72	1	17436	87.18	17436	139.49	34.87		
2025	11	30390765	17436.0	2964.12	1394.88	1	17436	871.8	348.72	1	17436	87.18	17436	139.49	34.87		
2025	12	30390765	17436.0	2964.12	1394.88	1	17436	871.8	348.72	1	17436	87.18	17436	139.49	34.87		
2026	01	30390765	17436.0	2964.12	1394.88	1	17436	1046.16	348.72	1	17436	87.18	17436	139.49	34.87		
2026	02	30390765	17436.0	2964.12	1394.88	1	17436	1046.16	348.72	1	17436	87.18	17436	139.49	34.87		
2026	03	30390765	17436.0	2964.12	1394.88	1	17436	1046.16	348.72	1	17436	87.18	17436	139.49	34.87		
合计			17784.72	8369.28			5753.88	2092.32			523.08		418.49	836.94	209.22		

#### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279df9466364k ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



15. 电气工程师-姚春东  
职称证



系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	电气技术
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
评审通过时间 Date of Approval	2019年7月

姓 名 Name	姚春东
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1992年1月
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团

证书编号  
Certificate No. Z3407080508

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校

# 毕 业 证 书

学生 姚春东 性别 男， 1991 年 06 月 26 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学

校（院）长：戴昕

证书编号：101911201405002201

二〇一四年 六 月 二十七日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姚春东      社保电话号: 638898326      身份证号码: 220182199106268016      页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司      单位编号: 30390765      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	22305.0	3568.8	1784.4	1	22305	1115.25	446.1	1	22305	111.53	22305	89.22	22305	178.44	44.61
2025	11	30390765	22305.0	3568.8	1784.4	1	22305	1115.25	446.1	1	22305	111.53	22305	89.22	22305	178.44	44.61
2025	12	30390765	22305.0	3568.8	1784.4	1	22305	1115.25	446.1	1	22305	111.53	22305	89.22	22305	178.44	44.61
2026	01	30390765	22305.0	3568.8	1784.4	1	22305	1338.3	446.1	1	22305	111.53	22305	89.22	22305	178.44	44.61
2026	02	30390765	22305.0	3568.8	1784.4	1	22305	1338.3	446.1	1	22305	111.53	22305	89.22	22305	178.44	44.61
2026	03	30390765	22305.0	3568.8	1784.4	1	22305	1338.3	446.1	1	22305	111.53	22305	89.22	22305	178.44	44.61
合计			21412.8	10706.4			7360.65	2676.6			669.18		535.32	1070.64	267.66		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc4a1d3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30390765      单位名称: 中铁建工集团华南有限公司



16. 质量员-王永欣  
质量员证



王永欣 同志于 2024 年 03月 06日至 2024年 03月 19日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王永欣  
身份证号 410928200011161810  
证书编号 2401030100195761  
工作单位

北京市通州区国建教育培训中心  
证书专用章  
11010816585  
发证日期：2024年03月22日  
有效期至：2027-03-22

身份证



姓名 王永欣  
性别 男 民族 汉  
出生 2000 年 11 月 16 日  
住址 河南省濮阳市华龙区黄河路玉苑金鼎83号楼2单元4号  
公民身份号码 410928200011161810

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 濮阳市公安局华龙分局  
有效期限 2017.01.06-2027.01.06

毕业证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永欣

社保电脑号：813145675

身份证号码：410928200011161810

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司

单位编号：30390765

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	7446.0	1191.36	595.68	1	7446	372.3	148.92	1	7446	37.23	7446	29.78	7446	59.57	14.89
2025	11	30390765	7446.0	1191.36	595.68	1	7446	372.3	148.92	1	7446	37.23	7446	29.78	7446	59.57	14.89
2025	12	30390765	7446.0	1191.36	595.68	1	7446	372.3	148.92	1	7446	37.23	7446	29.78	7446	59.57	14.89
2026	01	30390765	7446.0	1191.36	595.68	1	7446	446.76	148.92	1	7446	37.23	7446	29.78	7446	59.57	14.89
2026	02	30390765	7446.0	1191.36	595.68	1	7446	446.76	148.92	1	7446	37.23	7446	29.78	7446	59.57	14.89
2026	03	30390765	7446.0	1191.36	595.68	1	7446	446.76	148.92	1	7446	37.23	7446	29.78	7446	59.57	14.89
合计			7148.16	3574.08			2457.18	893.52			223.38		178.68		357.42		89.34

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 339279df9467ffa3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年4月15日  
证明专用章

17. 质量员-郑文炼  
质量员证



毕业证





18. 质量员-江龙军  
质量员证

江龙军 同志于 2024 年 03月 06日至 2024年 03月 19日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 江龙军  
身份证号 362324199810146039  
证书编号 2401030100195209  
工作单位



北京市海淀区国建教育培训中心  
证书专用章  
有效期至：2027-03-22

毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 江龙军 性别 男，一九九八年 十月 十四日生，于二〇一七 年 九月至二〇二一年 七月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：118431202105003682

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



19. 质量员-杨腾飞

质量员证



杨腾飞 同志于 2024 年  
04 月10 日至 2024 年04 月24 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（土建） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 杨腾飞

身份证号 622726199711280396

证书编号 2401030100313379

工作单位



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨腾飞 社保电话号: 808120305 身份证号码: 622726199711280396 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	87.56	21.89
2025	11	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	87.56	21.89
2025	12	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	547.25	218.9	1	10945	54.73	10945	87.56	21.89
2026	01	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	656.7	218.9	1	10945	54.73	10945	87.56	21.89
2026	02	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	656.7	218.9	1	10945	54.73	10945	87.56	21.89
2026	03	30390765	10945.0	1751.2	875.6	1	10945	656.7	218.9	1	10945	54.73	10945	87.56	21.89
合计			10507.2	5253.6			3611.85	1313.4			328.38	262.68	525.36		131.34



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279ccdfc92174 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



20. 质量员-张哲  
质量员证



张哲 同志于 2024 年  
05月22日至 2024 年06月12日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(土建) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓名 张哲  
身份证号 610115199804181017  
证书编号 2401030100415466  
工作单位



毕业证



GDJY 普通高等学校  
**毕业证书**



学生 张哲 性别 男, 一九九八年 四月 十八日生, 于 二〇一七  
年 九月至 二〇二一年 七月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校 名: 延安大学 校 长: 高 伟  
证书编号: 107191202105072668 二〇二一年 七 月 二 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张哲 社保电话号: 810712038 身份证号码: 610115199804181017 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	675.95	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
2025	11	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	675.95	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
2025	12	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	675.95	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
2026	01	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	811.14	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
2026	02	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	811.14	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
2026	03	30390765	13519.0	2163.04	1081.52	1	13519	811.14	270.38	1	13519	67.6	13519	54.08	13519	108.15	27.04
合计			12978.24	6489.12			4461.27	1622.28			405.6		324.48	648.9		162.24	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279cedfc94437 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



21. 质量员-鲁垚  
质量员证



鲁垚 同志于 2024 年  
04月10日至 2024 年04月24日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(电气) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓 名 鲁垚  
身份证号 610431199308170630  
证书编号 2401030300313144  
工作单位



职称证



系 列 工程  
Series \_\_\_\_\_  
专 业 建筑电气  
Profession \_\_\_\_\_  
评审委员会 中铁建工集团工程系  
Evaluation Committee 列中级评委会  
评审通过时间 2023年06月28日  
Date of Approval \_\_\_\_\_

姓 名 鲁垚  
Name \_\_\_\_\_  
性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月 1993年08月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
技术资格 工程师  
Technical Qualification \_\_\_\_\_  
工作单位 中铁建工集团  
Place of work \_\_\_\_\_

证书编号 2023050306007  
Certificate No: \_\_\_\_\_



中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证





22. 测量员-段宝杰  
职称证



系 列 Series	工程系列
专 业 Profession	建筑工程
评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
评审通过时间 Date of Approval	2019年7月

姓 名 Name	段宝杰
性 别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1988年4月
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁建工集团

证书编号  
Certificate No. 73407080487

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证书



## 身份证

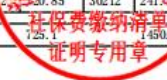


## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 段宝杰      社保电话号: 829553566      身份证号码: 610582198804021010      页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司      单位编号: 30390765      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	30212	1510.6	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	60.42
2025	11	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	30212	1510.6	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	60.42
2025	12	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	30212	1510.6	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	60.42
2026	01	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	30212	1812.72	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	60.42
2026	02	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	30212	1812.72	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	60.42
2026	03	30390765	27549.0	4407.84	2203.92	1	30212	1812.72	604.24	1	30212	151.06	30212	120.85	30212	241.7	60.42
合计			26447.04	13223.52				9969.96	3625.44			906.36		125.1	450.2	362.52	




备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279ccdfc939cp ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30390765      单位名称: 中铁建工集团华南有限公司



23. 测量员-张伟  
职称证

	<p>系列 Series <u>工程系列</u></p> <p>专业 Profession <u>土木工程</u></p> <p>评审委员会 Evaluation Committee <u>中铁建工工程系列中评委</u></p> <p>评审通过时间 Date of Approval <u>2020年07月10日</u></p>
<p>姓名 Name <u>张伟</u></p> <p>性别 Sex <u>男</u></p> <p>出生年月 Date of Birth <u>1991年12月</u></p> <p>技术资格 Technical Qualification <u>工程师</u></p> <p>工作单位 Place of work <u>中铁建工集团</u></p>	<p>证书编号 Certificate No. <u>20200405650</u></p> <p style="text-align: center;"></p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

学位证书



## 学士学位证书

张伟，男，1991年12月23日生。在湖北工业大学  
土木工程专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。

湖北工业大学

证书编号: 1050042015065277

校长  
学位评定委员会主席





二〇一五年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张伟 社保电脑号: 641531954 身份证号码: 421003199112232615 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution amounts for each category from 2025 to 2026.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



24. 测量员-刘文革  
职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	经营投（招）标
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2021年12月05日
姓 名 Name	刘文革	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1987年03月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	20210300503
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 刘文革 性别 男，一九八七年 三月 五 日生，于二〇〇六		
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本学院 工程管理 专业		
四年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：南昌大学科学技术学院	院 长：何维平	
证书编号：134291201005000620		二〇一〇 年 七 月 六 日
		
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small>		

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘文革 社保电脑号: 025711126 身份证号码: 371428198703054013 页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	15058.0	2559.86	1204.64	1	15058	752.9	301.16	1	15058	75.29	15058	15058	120.46	30.12	
2025	11	30390765	15058.0	2559.86	1204.64	1	15058	752.9	301.16	1	15058	75.29	15058	15058	120.46	30.12	
2025	12	30390765	15058.0	2559.86	1204.64	1	15058	752.9	301.16	1	15058	75.29	15058	15058	120.46	30.12	
2026	01	30390765	15058.0	2559.86	1204.64	1	15058	903.48	301.16	1	15058	75.29	15058	15058	120.46	0.12	
2026	02	30390765	15058.0	2559.86	1204.64	1	15058	903.48	301.16	1	15058	75.29	15058	15058	120.46	0.12	
2026	03	30390765	15058.0	2559.86	1204.64	1	15058	903.48	301.16	1	15058	75.29	15058	15058	120.46	0.12	
合计			15359.16	7227.84			4969.14	1806.96			451.74		361.38	722.76		180.72	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc4589e ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



25. 测量员-江伟良  
职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	钢结构工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2015年7月
姓 名 Name	江伟良	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1985年10月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	Z3407080370
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校

**毕 业 证 书**



学生 **江伟良** 性别 男, 一九八五年十月二十一日生, 于二〇〇四年九月  
至二〇〇八年七月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **长江大学** 校 (院) 长: **张印昌**

证书编号: 104891200805001828 二〇〇八年六月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江伟良 社保电话号: 618575380 身份证号码: 42230219851021171X 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	10	30390765	11475.0	1950.75	918.0	1	11475	573.75	229.5	1	11475	57.38	11475	21.8	22.95	
2025	11	30390765	11475.0	1950.75	918.0	1	11475	573.75	229.5	1	11475	57.38	11475	21.8	22.95	
2025	12	30390765	11475.0	1950.75	918.0	1	11475	573.75	229.5	1	11475	57.38	11475	21.8	22.95	
2026	01	30390765	11475.0	1950.75	918.0	1	11475	688.5	229.5	1	11475	57.38	11475	21.8	2.95	
2026	02	30390765	11475.0	1950.75	918.0	1	11475	688.5	229.5	1	11475	57.38	11475	21.8	2.95	
2026	03	30390765	11475.0	1950.75	918.0	1	11475	688.5	229.5	1	11475	57.38	11475	21.8	2.95	
合计			11704.5	5508.0			3786.75	1377.0			344.28				137.7	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码 ( 339279ccdfc43bfy ) 核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)，“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司





毕业证

普通高等学校  
**毕业证书**



中华人民共和国教育部监制

No. 01501153

学生 熊春乐 性别男，  
一九七八年九月十一日生，于一九九七年  
九月至二〇〇一年七月在本校  
土木建筑学院 建筑工程 专业  
肆 年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 任恩恩  
校 名: 兰州铁道学院

二〇〇一年七月一日

学校编号: 10732120010500453

身份证

姓名 熊春乐  
性别 男 民族 汉  
出生 1978年9月11日  
住址 广东省深圳市宝安区建安  
一路514号综合楼1栋A座  
703  
公民身份号码 370124197809116537



中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2015.11.13-2035.11.13

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 熊春乐 社保电话号: 601373563 身份证号码: 370124197809116537 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:


- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339279ccdfc4677n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



27. 测量员-樊立  
职称证

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	土 木 工 程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2022年12月28日
姓 名 Name	樊 立	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1987年02月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	2022050202172
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学 生 樊 立	性 别 男	一 九 八 七 年 二 月 十 七 日 生
年 三 月 至 二 〇 一 五 年 七 月 在 本 校	土 木 工 程	
专 业 函 授	学 习 修 完	专 升 本 科 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程
成 绩 合 格 准 予 毕 业		
校 名 长 春 工 业 大 学	校 (院) 长 张 会 轩	
批 准 文 号 教 成 [1993] 1 号		
证 书 编 号 101905201505071748		
		二 〇 一 五 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		



28. 安全员-李鹏  
注册安全工程师证

190-0110



李鹏 140103198107292413

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 20231004644000001535



姓 名 李鹏

性 别 男

证件号码 140103198107292413

级 别 中 管

执业证号 192403192645

发证日期



190-0110

注册记录

李鹏 140103198107292413

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中铁建工集团华南有限公司

有效期至: 2029年7月1日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)9004486

姓名:李鹏

性别:男

出生年月:1981年07月29日

企业名称:中铁建工集团华南有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月08日

有效期:2025年12月03日至2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月03日



职称证

	系列 Series	工程系列
	专业 Profession	建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2018年6月
	姓名 Name	李鹏
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1981年7月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	

证书编号 Certificate No:	Z3407080459
中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李鹏 性别男，一九八一年七月二十九日生，于二〇一〇年  
三月至二〇一二年七月在本校 土木工程 专业  
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:  校(院)长: 顾进萍

证书编号: 101417201205103739 二〇一二年七月十日



29. 安全员-伍涛  
安全生产考核合格证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0039245

姓名:伍涛

性别:男

出生年月:2000年08月05日

企业名称:中铁建工集团华南有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年10月26日

有效期:2023年10月26日至2026年10月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月26日



毕业证

GDJY 普通高等学校 GDJY

**毕业证书**

GDJY GDJY GDJY

学生 伍涛 性别男, 二〇〇〇年八月五日生, 于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 能源与动力工程专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 陕西科技大学 校 长: 李志强

证书编号: 107081202305002424 二〇二三年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 伍涛

性别 男 民族土家

出生 2000年8月5日

住址 重庆市黔江区冯家街道寨子6组42号

公民身份号码 500239200008054718

中华人民共和国居民身份证

签发机关 重庆市公安局黔江分局

有效期限 2021.02.18-2031.02.18

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 伍涛 社保电话号: 813145740 身份证号码: 500239200008054718 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录... 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/...
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



30. 安全员-樊怡  
安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0039220

姓名:樊怡

性别:男

出生年月:1995年08月04日

企业名称:中铁建工集团华南有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年10月26日

有效期:2023年10月26日至2026年10月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月26日



毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 樊怡 性别 男, 一九九五年八月四日生, 于二〇一三年九月  
至二〇一七年六月在本学院 工程管理 专业 四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  院 长: 周志宏

证书编号: 126561201705132855 二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



姓名 樊怡  
性别 男 民族 汉  
出生 1995年8月4日  
住址 湖南省益阳市赫山区鱼形山街道灵宝山社区傅家冲村民组5号  
身份证号码 430903199508043036



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 益阳市公安局赫山分局  
有效期限 2024.05.27-2044.05.27

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 樊怡 社保电话号: 647180320 身份证号码: 430903199508043036 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279ccdfc4341r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



31. 安全员-胡耀庭  
安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C2(2025)9008220

姓名:胡耀庭

性别:男

出生年月:1994年08月09日

企业名称:中铁建工集团华南有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年04月25日

有效期:2025年12月10日至2028年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年12月10日



毕业证

**中国农业大学**  
**毕业证书**

学生 **胡耀庭** 性别 **男**，一九九四年  
八月九日生，于二〇一九年三月  
至二〇二二年一月，在本校  
**土木工程** 专业  
网络教育学习，修完专科升本科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长: **孙其信** (签字章)

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号  
注册号: 100197202205004156

学校(院) **中国农业大学**  
二〇二二年一月二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



姓名 **胡耀庭**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 1994年8月9日  
住址 河北省承德市丰宁满族自治县苏家店乡平房村3组10号  
公民身份号码 **130826199408094117**

中华人民共和国  
**居民身份证**

签发机关 **丰宁满族自治县公安局**  
有效期限 **2019.12.07-2029.12.07**

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡耀庭 社保电脑号: 647505537 身份证号码: 130826199408094117 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30390765	20176.0	3228.16	1614.08	1	20176	1008.8	403.52	1	20176	100.88	20176	161.41	40.35
2025	11	30390765	20176.0	3228.16	1614.08	1	20176	1008.8	403.52	1	20176	100.88	20176	161.41	40.35
2025	12	30390765	20176.0	3228.16	1614.08	1	20176	1008.8	403.52	1	20176	100.88	20176	161.41	40.35
2026	01	30390765	20176.0	3228.16	1614.08	1	20176	1210.56	403.52	1	20176	100.88	20176	161.41	40.35
2026	02	30390765	20176.0	3228.16	1614.08	1	20176	1210.56	403.52	1	20176	100.88	20176	161.41	40.35
2026	03	30390765	20176.0	3228.16	1614.08	1	20176	1210.56	403.52	1	20176	100.88	20176	161.41	40.35
合计			19368.96	9684.48			6658.08	2421.12			605.28				242.1



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc4ba52 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 30390765 单位名称: 中铁建工集团华南有限公司



32. 安全员-唐祖宏  
安全生产考核合格证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0922857

姓 名: 唐祖宏

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年08月06日

企 业 名 称: 中铁建工集团华南有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年12月06日

有 效 期: 2023年12月06日 至 2026年12月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月06日



职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	施工管理
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2025年7月7日
姓 名 Name	唐祖宏	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1995年08月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	2025050308113
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

硕士研究生		
毕 业 证 书		
研究生 唐祖宏 性别 男，一九九五年 八 月 六 日生，于		
二〇一九年 九 月至二〇二二年 六 月在	建筑与土木工程	
专业 全日制 学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，		
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：桂林理工大学	校 长：海云林	
证书编号：105961202202060912	二〇二二年 六 月 十六 日	

## 身份证



## 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐祖宏 社保电话号：811407524 身份证号码：431124199508061436 页码：1  
参保单位名称：中铁建工集团华南有限公司 单位编号：30390765 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	7994.0	1279.04	639.52	1	7994	399.7	159.88	1	7994	39.97	7994	31.98	7994	63.95	15.99
2025	11	30390765	7994.0	1279.04	639.52	1	7994	399.7	159.88	1	7994	39.97	7994	31.98	7994	63.95	15.99
2025	12	30390765	7994.0	1279.04	639.52	1	7994	399.7	159.88	1	7994	39.97	7994	31.98	7994	63.95	15.99
2026	01	30390765	7994.0	1279.04	639.52	1	7994	479.64	159.88	1	7994	39.97	7994	31.98	7994	63.95	5.99
2026	02	30390765	7994.0	1279.04	639.52	1	7994	479.64	159.88	1	7994	39.97	7994	31.98	7994	63.95	5.99
2026	03	30390765	7994.0	1279.04	639.52	1	7994	479.64	159.88	1	7994	39.97	7994	31.98	7994	63.95	5.99
合计			7674.24	3837.12			2638.02	959.28			239.82		191.88	383.7			95.94

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdfc432f9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



33. 安全员-肖驹  
安全生产考核合格证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2025) 9001624

姓 名: 肖驹

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年12月07日

企 业 名 称: 中铁建工集团华南有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年05月26日

有 效 期: 2026年03月05日 至 2029年05月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年03月05日



职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工集团工程系列中级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2024年07月
姓名 Name	肖驷	
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1991年12月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2024050308653
	中国铁路工程集团有限公司 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校	学生	肖驷	性别	男
毕业证书	一九九一年十二月七日生，于二〇一三年			
	八月至二〇一七年六月在本校			
	土木工程		专业	
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。				
云南省教育厅监制		校(院)长:		
		校名:	西南林业大学	
			二〇一七年六月二十日	
		证书编号:	106771201705003092	

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 肖驹 社保电脑号: 647180318 身份证号码: 429001199112073110 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30390765	12282.0	2087.94	982.56	1	12282	614.1	245.64	1	12282	61.41	12282	98.26	24.56
2025	11	30390765	12282.0	2087.94	982.56	1	12282	614.1	245.64	1	12282	61.41	12282	98.26	24.56
2025	12	30390765	12282.0	2087.94	982.56	1	12282	614.1	245.64	1	12282	61.41	12282	98.26	24.56
2026	01	30390765	12282.0	2087.94	982.56	1	12282	736.92	245.64	1	12282	61.41	12282	98.26	24.56
2026	02	30390765	12282.0	2087.94	982.56	1	12282	736.92	245.64	1	12282	61.41	12282	98.26	24.56
2026	03	30390765	12282.0	2087.94	982.56	1	12282	736.92	245.64	1	12282	61.41	12282	98.26	24.56
合计			12527.64	5895.36			4053.06	1473.84			368.46		291.78	589.56	147.36

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 339279df946c51fz ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



34. 造价员-程丽文  
职称证



系 列 工程系列  
Series \_\_\_\_\_  
专 业 工程造价  
Profession \_\_\_\_\_  
评审委员会 中铁建工工程系列  
Evaluation 中评委  
Committee \_\_\_\_\_  
评审通过时间 2019年7月  
Date of Approval \_\_\_\_\_

姓 名 程丽文  
Name \_\_\_\_\_  
性 别 女  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月 1990年2月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
技术资格 工程师  
Technical \_\_\_\_\_  
Qualification \_\_\_\_\_  
工作单位 中铁建工集团  
Place of work \_\_\_\_\_

证书编号 Z3407080486  
Certificate No: \_\_\_\_\_

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

毕业证

天津大学  
毕业证书

学生 程丽文 性别 女 ,一九九零年 二 月二十三日生,于二零一六年  
三 月至 二零一八年 七 月在本校 工程造价 专业,网络  
教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 天津大学 校(院)长: 钟登华

证书编号:100567201805006112 二零一八年 七月二十日

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 程丽文      社保电码号: 638900715      身份证号码: 441202199002234044      页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司      单位编号: 30390765      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30390765	22841.0	3654.56	1827.28	1	22841	1142.05	456.82	1	22841	114.21	22841	182.73	45.68
2025	11	30390765	22841.0	3654.56	1827.28	1	22841	1142.05	456.82	1	22841	114.21	22841	182.73	45.68
2025	12	30390765	22841.0	3654.56	1827.28	1	22841	1142.05	456.82	1	22841	114.21	22841	182.73	45.68
2026	01	30390765	22841.0	3654.56	1827.28	1	22841	1370.46	456.82	1	22841	114.21	22841	182.73	5.68
2026	02	30390765	22841.0	3654.56	1827.28	1	22841	1370.46	456.82	1	22841	114.21	22841	182.73	5.68
2026	03	30390765	22841.0	3654.56	1827.28	1	22841	1370.46	456.82	1	22841	114.21	22841	182.73	5.68
合计			21927.36	10963.68			7537.53	2740.92			685.26				274.08

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279cedfc3a2b0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30390765      单位名称: 中铁建工集团华南有限公司



35. 机电经理-刘超一  
职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	电气工程及其自动化
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2023年11月22日
姓 名 Name	刘超一	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1985年03月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	2023050202357
		
		中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	刘超一 性别男 ,一九八五年三 月 九 日生, 于二〇〇三	
年 九 月	至二〇〇七年 六 月在本校	自动化 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	 中南大学	校(院)长: 
证书编号: 105331200705001842	二〇〇七 年 六 月 二十 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

身份证



社保

**深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）**

姓名: 刘超一      社保电话号: 613867842      身份证号码: 432524198503095432      页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司      单位编号: 30390765      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	29783	1489.15	595.66	1	29783	148.92	29783	148.92	29783	238.26	59.57
2025	11	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	29783	1489.15	595.66	1	29783	148.92	29783	148.92	29783	238.26	59.57
2025	12	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	29783	1489.15	595.66	1	29783	148.92	29783	148.92	29783	238.26	59.57
2026	01	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	29783	1786.98	595.66	1	29783	148.92	29783	119.13	29783	238.26	59.57
2026	02	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	29783	1786.98	595.66	1	29783	148.92	29783	119.13	29783	238.26	59.57
2026	03	30390765	27549.0	4683.33	2203.92	1	29783	1786.98	595.66	1	29783	148.92	29783	119.13	29783	238.26	59.57
合计			28099.98	13223.52			9828.39	3573.96			893.52			714.78		1429.56	357.42

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

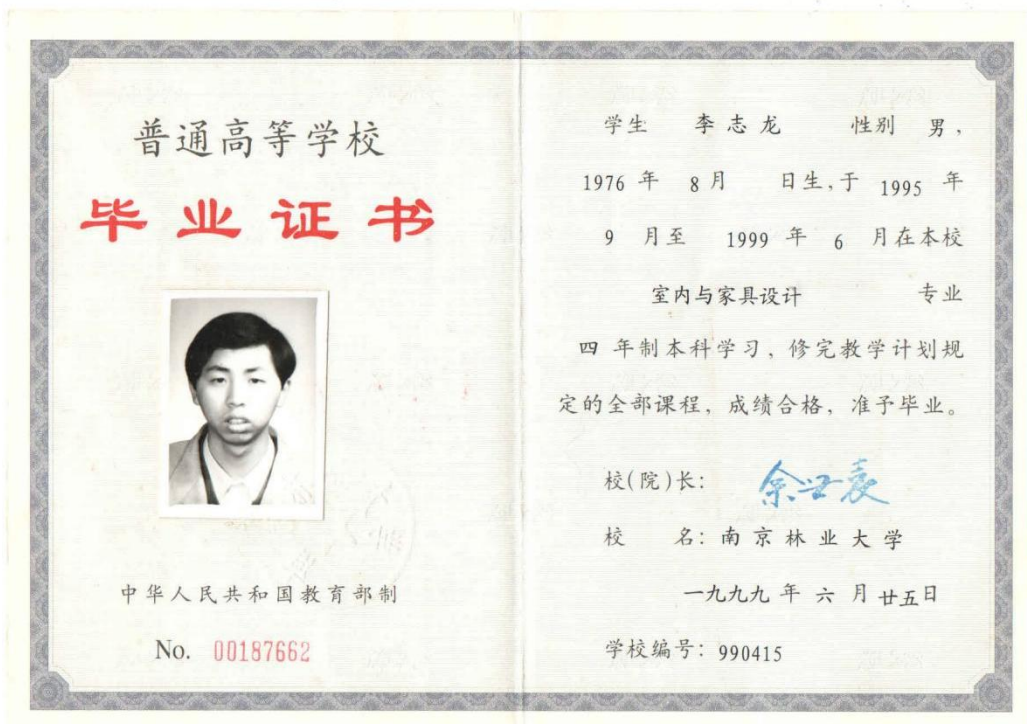
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ccdfc3a65z ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 30390765      单位名称: 中铁建工集团华南有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年4月10日

36. 深化设计-李志龙  
职称证



毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李志龙 社保电脑号: 604049659 身份证号码: 320101197608273217 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	26158.0	4446.86	2092.64	1	26158	1307.9	523.16	1	26158	130.79	26158	104.63	26158	209.26	52.32
2025	11	30390765	26158.0	4446.86	2092.64	1	26158	1307.9	523.16	1	26158	130.79	26158	104.63	26158	209.26	52.32
2025	12	30390765	26158.0	4446.86	2092.64	1	26158	1307.9	523.16	1	26158	130.79	26158	104.63	26158	209.26	52.32
2026	01	30390765	26158.0	4446.86	2092.64	1	26158	1569.48	523.16	1	26158	130.79	26158	104.63	26158	209.26	52.32
2026	02	30390765	26158.0	4446.86	2092.64	1	26158	1569.48	523.16	1	26158	130.79	26158	104.63	26158	209.26	52.32
2026	03	30390765	26158.0	4446.86	2092.64	1	26158	1569.48	523.16	1	26158	130.79	26158	104.63	26158	209.26	52.32
合计			26681.16	12555.84			8632.14	3138.96			784.74		627.18		1255.56		313.92



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vip/>, 输入下列验证码( 339279ccdfc49639 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段, 该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



37. 深化设计-胡海兵  
职称证

	胡海兵 于二〇〇八年
	八月, 经
	深圳市人事局
	考核认定,
	具备 工程师
	资格。特发此证
	发证机关: 深圳市人事局
粤中取证字第 0302003003941 号	二〇〇八年 九月 三日
	

毕业证

硕士研究生		
<b>毕业证书</b>		
研究生 胡海兵	性别 男, 一九七七年七月八日生, 于二〇〇三年九月	
至二〇〇五年十二月在	结构工程	专业
学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。		
培养单位: 武汉理工大学	校(院、所)长: 周松德	
证书编号: 104971200502001653		二〇〇五年十二月二十日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制



38. 施工员-吴钟准  
施工员证

吴钟准 同志于 2025 年  
02 月 19 日至 2025 年 03 月  
06 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（土建）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 吴钟准  
身份证号 460004200204164611  
证书编号 2501010100533549  
工作单位

公众号查询

有效期：2028年03月07日

普通高等学校

# 毕业证书

学生 吴钟准 性别 男，二〇〇二年四月  
十六日生，于二〇二〇年九月至二〇二四年六月在本校  
土木工程 专业 四年制 本科 学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广州大学 校 长：魏明海

证书编号：110781202405065766 二〇二四年六月二十四日

广州大学

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴钟准 社保电话号: 815770498 身份证号码: 460004200204164611 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details for Wu Zhunzhun from 2025-10 to 2026-03, including base amounts and individual contributions.

备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 339279ccdfc96d4z ) 核查, 验证码有效期三个月。 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



39. 施工员-周经扬  
施工员证



毕业证



身份证



社保

**深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）**

姓名: 周经扬      社保账号: 808120217      身份证号码: 460004199808261812      页码: 1  
 参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司      单位编号: 30390765      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	11	30390765	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	12	30390765	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2026	01	30390765	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2026	02	30390765	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2026	03	30390765	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
合计			13920.0	6960.0			4785.0	1740.0			435.0		348.0		696.0		174.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdfc37693 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号: 30390765      单位名称: 中铁建工集团华南有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年4月10日

40. 施工员-何伍俊  
施工员证



何伍俊 同志于 2024 年 05月22日至 2024 年 06月 12日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 何伍俊  
身份证号 500234199711124397  
证书编号 2401010100415012  
工作单位

北京市海港区国建教育培训中心  
发证单位  
证书专用章 2024年06月14日  
有效期至：2027-06-14

毕业证



普通高等学校

# 毕业证书

学生 何伍俊 性别 男，一九九七年十一月十二日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 物流管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。

校 名：重庆理工大学  
校（院）长：惠平

证书编号：116601202105006033  
二〇二一年 六 月二十八日



41. 施工员-庞靖泽  
施工员证



庞靖泽 同志于 2024 年 08 月 07 日至 2024 年 08 月 21 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员(土建) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 庞靖泽  
身份证号 460036200011074119  
证书编号 2401010100505149  
工作单位

海口市海城区国建教育培训中心  
证书专用章  
1101081656

海口市海城区国建教育培训中心  
发证单位  
证书专用章  
2024 年 08 月 23 日  
有效期至: 2027-08-23

毕业证



海南大学  
毕业证书

庞靖泽, 性别男, 2000 年 11 月 7 日生, 于 2020 年 9 月 至 2024 年 7 月在 土木工程 专业 4 年制 本科学 习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 铭 骆 印 清  
2024 年 7 月 20 日

证书编号: 105891202405007684

海南大学  
HN  
1955

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



42. 施工员-元文浩  
施工员证



元文浩 同志于 2024 年 08 月 21 日至 2024 年 09 月 04 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员(土建) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 元文浩  
身份证号 362525200110063315  
证书编号 2401010100515214  
工作单位

发证单位  
2024年09月06日  
有效期至: 2027-09-06

11010816565

毕业证



海南大学  
毕业证书

元文浩, 性别男, 2001年10月6日生, 于2020年9月 至 2024年7月在 土木工程 专业 4年制 本科学 习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 铭骆印清  
2024年7月20日

证书编号: 105891202405007703

海南大学  
HAINAN UNIVERSITY

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 元文浩 社保电脑号: 815770481 身份证号码: 362525200110063315 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	10	30390765	9442.0	1510.72	755.36	1	9442	472.1	188.84	1	9442	47.21	9442	27.77	9442	18.88
2025	11	30390765	9442.0	1510.72	755.36	1	9442	472.1	188.84	1	9442	47.21	9442	27.77	9442	18.88
2025	12	30390765	9442.0	1510.72	755.36	1	9442	472.1	188.84	1	9442	47.21	9442	27.77	9442	18.88
2026	01	30390765	9442.0	1510.72	755.36	1	9442	566.52	188.84	1	9442	47.21	9442	27.77	9442	18.88
2026	02	30390765	9442.0	1510.72	755.36	1	9442	566.52	188.84	1	9442	47.21	9442	27.77	9442	18.88
2026	03	30390765	9442.0	1510.72	755.36	1	9442	566.52	188.84	1	9442	47.21	9442	27.77	9442	18.88
合计			9064.32	4532.16			3115.86	1133.04			283.26		226.62	153.24		113.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 339279df946d93e6 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司



43. 施工员-董大春  
施工员证



董大春 同志于 2024 年  
03月 06日 至 2024年 03月 19日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员(土建) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 董大春  
身份证号 532724199812253317  
证书编号 2401010100193590  
工作单位



1101081658  
2024年03月22日  
有效期至: 2027-03-22  
10000190485

毕业证

普通高等学校  
**毕业证书**

学生 董大春 性别 男,  
一九九八年十二月二十五日, 于二〇二一年  
九月至二〇二三年七月在本校  
测绘工程 专业  
专科起点本科学习, 修完教学计划规定  
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



云南省教育厅监制

校(院)长:   
校 名: 昆明理工大学  
二〇二三年七月一日  
证书编号: 106741202305008094

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 董大春 社保电脑号: 813145759 身份证号码: 532724199812253317 页码: 1  
参保单位名称: 中铁建工集团华南有限公司 单位编号: 30390765 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	366.95	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
2025	11	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	366.95	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
2025	12	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	366.95	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
2026	01	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	440.34	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
2026	02	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	440.34	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
2026	03	30390765	7339.0	1174.24	587.12	1	7339	440.34	146.78	1	7339	36.7	7339	29.36	7339	58.71	14.68
合计			7045.44	3522.72			2421.87	880.68			220.2		176.16		352.26		88.08

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 339279df94701943 ) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 30390765 单位名称 中铁建工集团华南有限公司

