

工程编号：2509-440311-04-01-118049001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：光明区实验学校（集团）东茂幼儿园改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

日期：2026 年 04 月 15 日

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳建安建筑装饰集团有限公司	法定代表人姓名	罗飞达
项目经理姓名	颜雪梅	项目经理执业资格证	一级注册建造师（建筑工程专业）、粤1442018202009534
<p>一、投标人拟派项目经理（项目负责人）同类项目业绩</p> <p>提供投标人拟派项目经理近3年（以截标之日起倒推，以合同签订日期为准）以同等职位承担的同类工程业绩（业绩不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计<u>2</u>项。</p>			
<p>1、项目名称：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目（合同金额：277.236624万元；合同签订时间：2025.06.13）</p> <p>2、项目名称：晴海岸南区一期房源翻新工程项目（合同金额：189.825631万元；合同签订时间：2025.09.12）</p>			



使用有效期: 2026年03月04日
- 2026年08月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 颜雪梅

性别: 女

出生日期: 1978年09月23日

注册编号: 粤1442018202009534



聘用企业: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

颜雪梅

签名日期:

2026.3.4.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年04月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9003296

姓名:颜雪梅

性别:女

出生年月:1978年09月23日

企业名称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年10月24日

有效期:2024年07月10日至2027年09月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月10日





广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021036958

姓名: 颜雪梅

性别: 女

身份证号: 450104197809231564



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西壮族自治区人才服务中心副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年05月12日

SINGOMINGZ
姓名 颜雪梅
SINGOBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1978 年 9 月 23 日
DIEGYOUQ
住址 南宁市青秀区仙葫大道中
16号香榭怡园II-F栋
3-501号房
GUNGHMENZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450104197809231564



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2011.01.19-2031.01.19

目录

业绩 1：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目	2
(1) 中标链接和截图	2
(2) 合同扫描件	3
业绩 2：晴海岸南区一期房源翻新工程项目	12
(1) 中标链接和截图	12
(2) 合同扫描件	13

业绩 1：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目

(1) 中标链接和截图

http://gpcgd.gd.gov.cn/bsfw/cgxx/zbjigs/content/post_4710821.html



您现在的位置：首页 > 办事服务 > 政府采购信息 > 中标、成交结果公告

汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目(三次)结果公告

2025-05-14 来源：本网 分享：

一、项目编号：GPCGD241156GC415J
二、项目名称：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目(三次)
三、采购结果

合同包1(汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目):

供应商名称	供应商地址	中标(成交)金额
深圳建安建筑装饰集团有限公司	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码园A栋501-503	2,772,366.24元

四、主要标的信息

合同包1(汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目):

工程类(深圳建安建筑装饰集团有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息	金额(元)
1-1	装修工程	汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目(三次)	汕头大学东海岸校区图书馆主馆地上5层,地下1层,地上建筑面积22716平方米,现已完成土建施工,为满足学校图书馆使用和管 理需求,需对图书馆主馆进行局部空间装修改造,在不改变建筑消防设计的前提下,拟对图书馆主馆内外局部空间进行二次装修提升改造,包含局	75日历天(以建设单位现场移交时间的第二天计起)。	颜雷梅	一级建造师执业资格 注册编号: 201809034450000296 一级建造师注册证书 注册编号: 粤1442018202009534 安全生产考核合格证 (B证) 编号: 粤建安B(2024) 90	2,772,366.2400

(2) 合同扫描件

广东省政府采购中心

粤政采函〔2025〕51415J -2号

成交通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

汕头大学竞争性磋商采购的“汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目（三次）”（采购编号：GPCGD241156GC415J）的磋商评审工作已圆满结束，现确定你单位在如下项目成交：

包组内容：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目

成交金额：人民币贰佰柒拾柒万贰仟叁佰陆拾陆元贰角肆分（¥2772366.24元）

请你单位务必于本通知发出之日起 30 日内带齐有关文件到汕头大学签订合同。

广东省政府采购中心

2025年5月14日

业务专用章

合同编号：汕大基建处-合同-2025-0017

建设工程施工合同

GF-2017-0201

工程名称：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与
配套改造项目

发包人：汕头大学

承包人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头大学

承包人（全称）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目
2. 工程地点：广东省汕头市澄海区翠峰路5号汕头大学东海岸校区
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：自筹。

汕头大学东海岸校区图书馆主馆地上5层，地下1层，地上建筑面积22716平方米，现已完成土建施工，为满足学校图书馆使用和管理需求，需对图书馆主馆进行局部空间装修改造，在不改变建筑消防设计的前提下，拟对图书馆主馆内外局部空间进行二次装修提升改造，包含局部空间功能装修改造、装修构架设计、根据家具布置局部区域电路改造、智能化布线改造、窗帘采购及安装等内容，具体内容以招标文件为准。

5. 工程内容：

包含局部空间功能装修改造、装修构架设计、根据家具布置局部区域电路改造、智能化布线改造、窗帘采购及安装等内容。

施工内容				
分项	位置	装修改造	设备改造	其他
	-1层	密集书库通道增设三扇不锈钢门。		

一、
装修
改造

1层	<ol style="list-style-type: none"> 候梯厅后面六间办公室、文化展区和校史展区（改为阅览空间）玻璃顶棚外贴防尘膜，内贴磨砂膜； 报告厅增加2间控制室隔墙，增加2间暗门； 增加两间等候室，调整开门位置，增加隔墙； 增加打印区及储物区玻璃屏风； 室外台阶花池铝板装饰处理。 	<ol style="list-style-type: none"> 校史展区改为阅览空间电路改造； 各自修室调整家具后的局部电路改造、地面修复等； 增加报告厅控制室，增加准备间后电路改造； 增加打印区储物柜后电路改造； 增加两处茶水区电路及水路改造。 	<ol style="list-style-type: none"> 新增等候室，控制室暖通风口改造； 卫生间增加排气风机改造； 茶水区给排水安装后天花修复改造。
2层	<ol style="list-style-type: none"> 服务总台后方增加管理区域室隔墙及门扇以及墙面木饰面装饰，天花改造处理； 中庭两侧楼梯下方设计优化增加造型处理； 前厅入口处增加VIP通道半高玻璃闸门； 室外圆形坐凳塑木优化装饰处理。 	<ol style="list-style-type: none"> 服务台及后方管理区域电路改造； 检索区、新书展览区、公告屏等区域增加电源电路改造； 两侧楼梯下方新增造型电路改造。 	<ol style="list-style-type: none"> 新增管理区域暖通风口改造； 卫生间增加排气风机改造。
3层	<ol style="list-style-type: none"> 研讨室六个玻璃桶增加贴膜装饰，外围玻璃顶部位置增加木饰面封堵隔音处理，地面铺贴地毯降噪处理，增加玻璃门处理； 阅览区天花裸顶区域增加铝板装饰优化处理； 空调机房位置墙面增加铝板罩，降低空调风口噪音处理； 天花消防卷帘位置侧面封堵装饰处理。 	<ol style="list-style-type: none"> 中庭增加阅览座位，家具优化电路改造； 阅览区局部位置电路改造； 大研讨间增加静音仓后电路改造处理； 两处茶水区位置电路及给排水改造处理； 检索区增加电源电路改造处理； 外围一圈窗户增加电动窗帘电源电路改造； 两处增加储物柜电路改造。 	<ol style="list-style-type: none"> 卫生间增加排气风机改造； 茶水区给排水安装后天花修复改造。
4层	<ol style="list-style-type: none"> 阅览区天花裸顶区域增加铝板装饰优化处理； 阶梯位置天花铝板造型；优化装饰改造以及增加照明； 天花消防卷帘位置侧面封堵装饰处理； 	<ol style="list-style-type: none"> 中庭增加阅览座位，家具优化电路改造； 两处茶水区位置电路及给排水改造处理； 检索区增加电源电路改造处理； 增加静音仓后电路改 	<ol style="list-style-type: none"> 卫生间增加排气风机改造； 茶水区给排水安装后天花修复改造。

	<p>4. 阶梯位置挡烟垂壁侧面钢骨架封堵装饰处理;</p> <p>5. 空调机房位置墙面增加铝板罩,降低空调风口噪音处理。</p>	<p>造处理;</p> <p>5. 外围一圈窗户增加电动窗帘电源电路改造;</p> <p>6. 增加静音仓电路改造;</p> <p>7. 两处增加储物柜电路改造。</p>	
5层	<p>1. 阅览区天花裸顶区域增加铝板装饰优化处理;</p> <p>2. 阶梯位置天花铝板造型优化改造以及增加照明;</p> <p>3. 天花消防卷帘位置侧面封堵装饰处理;</p> <p>4. 增加文印区及储物区玻璃屏风;</p> <p>5. 空调机房位置墙面增加铝板罩,降低空调风口噪音处理。</p>	<p>1. 中庭增加阅览座位,家具优化电路改造;</p> <p>2. 两处茶水区位置电路及给排水改造处理;</p> <p>3. 检索区增加电源电路改造处理;</p> <p>4. 增加静音仓后电路改造处理;</p> <p>5. 外围一圈窗户增加电动窗帘电源电路改造;</p> <p>6. 增加静音仓电路改造;</p> <p>7. 两处增加储物柜电路改造;</p> <p>8. 共7间办公室增加排气扇及排气扇开关电路改造。</p>	<p>1. 卫生间增加排气风机改造;</p> <p>2. 茶水区给排水安装后天花修复改造;</p> <p>3. 共7间接待室办公室增加排气,排气管道改造。</p>
二、整栋智能化改造	<p>1. 物联网控制管理系统(如电动窗帘管控);</p> <p>2. 有线、无线网络提升改造;</p> <p>3. 门禁终端(出入口控制);</p> <p>4. 公共监控系统盲点扩充;</p> <p>5. 本项目智能化主要设备包括传统门禁、预约门禁、智能门锁、窗帘电机等;</p> <p>6. 平台对接需求:中标方负责设备安装及链路的</p>		<p>包括开馆所需的弱电信息点优化调整、配套前端设备、通道、自修室、培训室、静音仓门禁的增加、通道监控的增加、无线网盲点的补充、窗帘管控的物联网集成等弱电内容。具体详见附件智能化图纸。</p>

		敷设和相关配套的实施，保证性能测试达标，系统联合调试至能按要求实现统一管理和设备无缝兼容的目标。		
三、窗帘采购安装及管理要求		1. 智能窗帘管理要求：智能窗帘在图书馆应用场景中应实现光线自动调整、节能管理、用户舒适体验、安全和隐私保护及集中管控等要求。 2. 窗帘管理系统费用包含在本项目改造范围内。		窗帘覆盖范围为一层外窗、3-5层外窗及内中庭位置门窗

7. 工程承包范围：

本工程承包范围内的除设计变更、现场签证和暂列金外，其余内容按发包人编制的工程量报价清单、说明、招标图纸及招标文件要求实行固定总价包干（包含人工、材料、设备、质量、安全、施工工期、竣工验收等）。

(1) 按审定的施工图纸及工程预算审核报告书内容，以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包施工、包材料、包工期、包二次深化设计、包室内外装饰装修、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修并配合移交项目使用单位和固定资产报增等工作。

(2) 与本工程建设有关的其他工作：前期及验收等相关配合工作包括但不限于项目场地施工范围内的管线迁移、资料收集；负责办理工程开工及验收所需的各项报监(如需)、报建(如需)、报验手续，包括但不限于办理施工许可证、报监手续、排水接驳、临水临电等专业报建报装、分项分部工程验收、质量验收并支付办理上述工作中法律法规规定应由承包人承担工作所产生的一切费用（建设主管部门规定须由建设单位委托的项目除外）。

(3) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作，及配合发包人委托的第三方检测工作（如有）；在合同规定的保修期内修补任何工程质量缺陷，竣工验收后要移交相关合格证明及所有竣工验收、备案及发包人存档所需资料。

(4) 所有窗帘的智能化软件系统接口对接、深化设计费、管理系统费用按预算书中的暂估价计入，后期不再另行增加。

二、合同工期

计划开工日期：2025年6月12日。

计划竣工日期：2025年8月26日。

实际开工日期以发包人委托的该工程发包人发出的开工令为准。

工期总日历天数：75天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格或以上等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万贰仟叁佰陆拾陆元贰角肆分（小写：2,772,366.24元）；

其中：

(1) 包干工程金额(含安全文明施工费 131,306.73元)：

人民币(大写：贰佰陆拾柒万贰仟叁佰陆拾陆元贰角肆分)(小写：2,672,366.24元)。

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写： / ）（小写： / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写：壹拾万元整）（小写：100,000.00元）；

2. 合同价格形式：固定总价合同

五、项目经理

承包人项目经理：颜雪梅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头大学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 二 份。

发包人：(公章)



法定代表人

或其委托代理人：(签字)

郝志峰

承包人：(公章)



法定代表人

或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：1244000045594645X2

组织机构代码：91440300360069757Y

地 址： 汕头市大学路 243 号

地 址： 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503

邮政编码：515063

邮政编码：518017

电 话： 0754-86502477

电 话： 0755-82551339

电子信箱：o_jjc@stu.edu.cn

电子信箱：SZJA82551339@163.com

开户银行：广东汕头中行汕大支行



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行营业部

账 号： 628857760147

账 号： 4425 0100 0034 0000 2642

工程竣工验收证明书

日期：2025年9月19日

工程名称	汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目	工程地址	广东省汕头市澄海区翠峰路5号汕头大学东海岸校区	开工日期	2025年6月13日
建设单位	汕头大学	建筑面积	/	竣工日期	2025年8月26日
设计单位	假日东方国际设计机构	结构类型/层数	/	合同工期	75日历天
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合同造价	2772366.24	实际工期	75日历天
承包项目名称		工程技术资料：			
图书馆内外局部空间进行二次装修提升改造，包含局部空间功能装修改造、装修构架设计、根据家具布置局部区域电路改造、智能化布线改造、窗帘采购及安装等内容。  		实际完成情况 已全部回清单和甲方的要求，  全部施工完成。 齐全。			
工程等级鉴定结果：		工程验收组			
合格。		文军 (甲方代表) 如怡 (甲方代表) 林福水 (监理单位) 陈明 (监理单位) 潘烈双 (监理单位) 林建荣 (监理单位) 吴志敏 (监理单位) 罗明 (监理单位) 颜望梅 (监理单位) 李敏 (监理单位)			

业绩 2：晴海岸南区一期房源翻新工程项目

(1) 中标链接和截图

<https://bigdata.cebpubservice.com/services/supplier/get.do?type=winCandidateBulletinPlus&guid=7a1bca900dff465d9fbfe626a9f975aa>



专栏首页 > 中标候选人公示

晴海岸南区一期房源翻新工程项目 中标候选人公示

发布日期: 2025年09月05日 | 发布媒介: 中国招标投标公共服务平台 | 来源渠道: 发布工具 | [原文链接地址](#)

公示结束时间: 2025年09月08日

一、评标情况

标段(包)[001]晴海岸南区一期房源翻新工程项目:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 深圳建安建筑装饰集团有限公司, 投标报价: 189.825631万元, 质量: 按招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 20天;


中标候选人第2名: 深圳市艺越建设集团有限公司, 投标报价: 179.566416万元, 质量: 按招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 25天;

中标候选人第3名: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司, 投标报价: 191.418751万元, 质量: 按招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 25天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(深圳建安建筑装饰集团有限公司)的项目负责人: 颜雪梅粤1442018202009534;

中标候选人(深圳市艺越建设集团有限公司)的项目负责人: 王义举粤14406805



(2) 合同扫描件

广州南沙城市运营有限公司

穗南开建-城市运营中标〔2025〕038号

中标通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

广州南沙城市运营有限公司就晴海岸南区一期房源翻新工程项目，按规定程序进行开标、评标，经评标小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标单位，中标情况如下：

项目名称：晴海岸南区一期房源翻新工程项目

中标价格：含税 1,898,256.31 元（大写：人民币壹佰捌拾玖万捌仟贰佰伍拾陆元叁角壹分），不含税 1,741,519.55 元（大写：人民币壹佰柒拾肆万壹仟伍佰壹拾玖元伍角伍分），税率 9%。

中标内容：晴海岸南区一期房源翻新工程，具体详见招标文件。

请深圳建安建筑装饰集团有限公司接此通知书后五个工作日内与广州南沙城市运营有限公司签订采购书面合同，按合同约定履行。

特此通知

广州全星工程咨询有限公司

2025年9月9日

广州南沙城市运营有限公司

2025年9月9日

深建安合同第JA2021-307号

项目编码：_____ / _____

工程编码：_____ / _____

合同编号：_____



广州市建设工程施工合同

工程名称：晴海岸南区一期房源翻新工程项目

工程地点：广州市南沙区

发 包 人：广州南沙城市运营有限公司

承 包 人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局



第一部分 协议书

发包人/甲方：(全称) 广州南沙城市运营有限公司

承包人/乙方：(全称) 深圳建安建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：____/____

项目名称：晴海岸南区一期房源翻新工程项目

合同类型：总承包施工合同 专业分包施工合同 其它：

工程规模：晴海岸南区一期房源翻新工程项目共 40 套房源需要翻新（房源数量及楼层、户型以最终实际实施数量为准）。

结构形式：____/____

资金来源：企业自筹

其他：____/____

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：对晴海岸南区一期房源翻新工程共 40 套（房源数量及楼层、户型以最终实际实施数量为准）房源翻新施工工作，包括但不限于原全屋家具搬运、天花、地面、墙面、门窗、强弱电、给排水、防水、消防、燃气及部分地下停车场地坪漆工程等工作，按发包人要求完成验收并移交使用（具体以发包人确认后的实施方案/施工图纸/工程量清单为准）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：承包人应在签订本合同后 20 个日历天内完成施工验收并交付使用。

★四、质量标准

工程质量标准：

确保符合国家、省、市质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

工程款中的工人工资款比例：按项目实际情况由承包人自行设定且应满足及时支付工人工资要求。

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：按项目实际情况由承包人自行设定且应满足及时支付工人工资要求。

工人工资支付周期：根据项目实际进度及工程款项支付情况，满足不拖欠工人工资要求。
承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 12 日

本合同订立地点：广州市南沙区

十二、违约责任

9. 在施工过程中,若有发现质量不合格需要整改的,发包人有权下发责令整改通知书,若超过合理整改期限,每逾期一天,承包人应向发包人支付 1000 元的违约金。

10. 承包人未按时支付分包工程款方面的违约责任

承包人未按时支付分包工程的工程款的,一旦发现,即给予书面警告。若分包人投诉有效的,承包人承担一般违约责任 1 次,造成停工误工的,承包人必须承担严重违约责任 1 次。如此造成发包人其他损失的,由承包人负责赔偿。

十三、合同份数

1. 本合同一式 肆 份,具有同等法律效力,其中发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

2. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人签名(或签章)及加盖公章(或合同专用章)后生效。

(以下无正文)

发包人: 广州南沙城市运营有限公司(盖章)

承包人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司(盖章)

地址: 南沙金茂湾 T7 栋南沙创新大厦 7 楼

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8

号英达利科技数码园 A 栋 501-503

法定代表人:



法定代表人:



开户银行: 中国光大银行股份有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳市

2025-09-12

分行营业部

广东自贸试验区南沙分行

帐号: 38690188000082014

帐号: 4425 0100 0034 0000 2642

邮政编码: 511400

邮政编码: 518017

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	颜雪梅	高级工程师	注册建造师证	一级	粤 144201820200 9534	建筑工程	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无
技术负责人	陈智	高级工程师	职称证	中级	240300118681 3	建筑施工	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无
安全负责人	吴武钦	工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3(2024)0035 621	建筑施工	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无
质量负责人	罗能响	工程师	岗位资格证	中级	0442410700 021000001	工程管理	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无
施工员	陈国铄	工程师	岗位资格证	/	044181029441 8001863	建筑装饰施工	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无
安全员	王浩龙	助理工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2021)0123 053	建筑装饰施工	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无
质量员	叶伟旋	/	岗位资格证	/	044221070000 7000039	建筑装饰	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无

资料员	叶梦苏	/	岗位资格证	/	044221140001 2000094	建筑装饰	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无
劳资专管员	谭波	高级工程师	岗位资格证	高级	062241130006 2000419	建筑工程	深圳建安建筑装饰集团有限公司	无	无

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	颜雪梅	性 别	女	年 龄	47 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	45010419780923 1564	手机号码	17328687839
参加工作时间	2015 年		从事项目经理（建造师）年限		9 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442018202009534			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
汕头大学	汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目	汕头大学东海岸校区图书馆主馆地上 5 层，地下 1 层，地上建筑面积 22716 平方米	2025.06.13 - 2025.08.26	已完	合格
广州南沙城市运营有限公司	晴海岸南区一期房源翻新工程项目	晴海岸南区一期房源翻新工程项目共 40 套房源需要翻新（房源数量及楼层、户型以最终实际实施数量为准）。	2025.09.13 - 2025.10.02	已完	合格

4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	罗能响	证件类型	身份证	证件号码	442530197001115979
手机号码	13510913813		证件号 (质量员证编号)		044241070002100001

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	吴武钦	证件类型	身份证	证件号码	44058219811005633X
手机号码	13723756455		证件号 (C证编号)		粤建安 C3 (2024)0035621

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	王浩龙	证件类型	身份证	证件号码	441581198803210015
手机号码	15919882008		证件号 (C证编号)		粤建安 C3 (2021)0123053

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	谭波	证件类型	身份证	证件号码	441423197007140470
手机号码	13560961968		证件号		0622411300062000419

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

(1) 项目经理-颜雪梅

 使用有效期: 2026年03月04日
- 2026年08月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 颜雪梅

性 别: 女

出生日期: 1978年09月23日

注册编号: 粤1442018202009534

聘用企业: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2026.3.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年04月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9003296

姓名:颜雪梅

性别:女

出生年月:1978年09月23日

企业名称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年10月24日

有效期:2024年07月10日至2027年09月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月10日





广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021036958

姓名: 颜雪梅

性别: 女

身份证号: 450104197809231564



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西壮族自治区人才服务中心副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年05月12日

SINGOMINGZ
姓名 颜雪梅
SINGOBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1978 年 9 月 23 日
DIEGYOUJ
住址 南宁市青秀区仙葫大道中
16号香榭怡园II-F栋
3-501号房
GUNGHMENZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450104197809231564



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 南宁市公安局青秀分局
MIZYAUJ GEIZHANH
有效期限 2011.01.19-2031.01.19

业绩 1：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目



您现在的位置： 首页 > 办事服务 > 政府采购信息 > 中标、成交结果公告

汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目(三次)结果公告

2025-05-14 来源： 本网

分享：

- 一、项目编号：GPCGD241156GC415J
- 二、项目名称：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目(三次)
- 三、采购结果

合同包1(汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目):

供应商名称	供应商地址	中标(成交)金额
深圳建安建筑装饰集团有限公司	深圳市福田区福保街道福保社区红棉道8号英达利科技数码器A栋501-503	2,772,366.24元

四、主要标的信息

合同包1(汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目):

工程类 (深圳建安建筑装饰集团有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息	金额(元)
1-1	装修工程	汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目(三次)	汕头大学东海岸校区图书馆主馆地上5层, 地下1层, 地上建筑面积22716平方米, 现已完成土建施工, 为满足学校图书馆使用和管 理需求, 需对图书馆主馆进行局部空间装修改造, 在不改变建筑消防设计的前提下, 拟对图书馆主馆内外局部空间进行二次装修提升改造, 包含局	75日历天 (以建设单位现场移交时间的第二天计起)。	熊雷梅	一级建造师执业资格 管理号: 201809034450000296 一级 建造师注册证书 注册编号: 粤1442018202009534 安 全生产考核合格证 书(B证) 编号: 粤建安B(2024) 90	2,772,366.2400

广东省政府采购中心

粤政采函〔2025〕51415J -2号

成交通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司：

汕头大学竞争性磋商采购的“汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目（三次）”（采购编号：GPCGD241156GC415J）的磋商评审工作已圆满结束，现确定你单位在如下项目成交：

包组内容：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目

成交金额：人民币贰佰柒拾柒万贰仟叁佰陆拾陆元贰角肆分（¥2772366.24元）

请你单位务必于本通知发出之日起30日内带齐有关文件到汕头大学签订合同。

广东省政府采购中心

2025年5月14日

业务专用章

4401040496017

合同编号：汕大基建处-合同-2025-0017

建设工程施工合同

GF-2017-0201

工程名称：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与
配套改造项目

发包人：汕头大学

承包人：深圳建安建筑装饰集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头大学

承包人（全称）：深圳建安建筑装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目
2. 工程地点：广东省汕头市澄海区翠峰路5号汕头大学东海岸校区
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：自筹。

汕头大学东海岸校区图书馆主馆地上5层，地下1层，地上建筑面积22716平方米，现已完成土建施工，为满足学校图书馆使用和管理需求，需对图书馆主馆进行局部空间装修改造，在不改变建筑消防设计的前提下，拟对图书馆主馆内外局部空间进行二次装修提升改造，包含局部空间功能装修改造、装修构架设计、根据家具布置局部区域电路改造、智能化布线改造、窗帘采购及安装等内容，具体内容以招标文件为准。

5. 工程内容：

包含局部空间功能装修改造、装修构架设计、根据家具布置局部区域电路改造、智能化布线改造、窗帘采购及安装等内容。

施工内容				
分项	位置	装修改造	设备改造	其他
	-1层	密集书库通道增设三扇不锈钢门。		

一、
装修
改造

1层	<ol style="list-style-type: none"> 1. 候梯厅后面六间办公室、文化展区和校史展区（改为阅览空间）玻璃顶棚外贴防尘膜，内贴磨砂膜； 2. 报告厅增加2间控制室隔墙，增加2间暗门； 3. 增加两间等候室，调整开门位置，增加隔墙； 4. 增加打印区及储物区玻璃屏风； 5. 室外台阶花池铝板装饰处理。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 校史展区改为阅览空间电路改造； 2. 各自修室调整家具后的局部电路改造、地面修复等； 3. 增加报告厅控制室，增加准备间后电路改造； 4. 增加打印区储物柜后电路改造； 5. 增加两处茶水区电路及水路改造。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 新增等候室，控制室暖通风口改造； 2. 卫生间增加排气风机改造； 3. 茶水区给排水安装后天花修复改造。
2层	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务总台后方增加管理区域室隔墙及门扇以及墙面木饰面装饰，天花改造处理； 2. 中庭两侧楼梯下方设计优化增加造型处理； 3. 前厅入口处增加VIP通道半高玻璃闸门； 4. 室外圆形坐凳塑木优化装饰处理。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务台及后方管理区域电路改造； 2. 检索区、新书展览区、公告屏等区域增加电源电路改造； 3. 两侧楼梯下方新增造型电路改造。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 新增管理区域暖通风口改造； 2. 卫生间增加排气风机改造。
3层	<ol style="list-style-type: none"> 1. 研讨室六个玻璃桶增加贴膜装饰，外围玻璃顶部位置增加木饰面封堵隔音处理，地面铺贴地毯降噪处理，增加玻璃门处理； 2. 阅览区天花裸顶区域增加铝板装饰优化处理； 3. 空调机房位置墙面增加铝板罩，降低空调风口噪音处理； 4. 天花消防卷帘位置侧面封堵装饰处理。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 中庭增加阅览座位，家具优化电路改造； 2. 阅览区局部位置电路改造； 3. 大研讨间增加静音仓后电路改造处理； 4. 两处茶水区位置电路及给排水改造处理； 5. 检索区增加电源电路改造处理； 6. 外围一圈窗户增加电动窗帘电源电路改造； 7. 两处增加储物柜电路改造。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 卫生间增加排气风机改造； 2. 茶水区给排水安装后天花修复改造。
4层	<ol style="list-style-type: none"> 1. 阅览区天花裸顶区域增加铝板装饰优化处理； 2. 阶梯位置天花铝板造型；优化装饰改造以及增加照明； 3. 天花消防卷帘位置侧面封堵装饰处理； 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 中庭增加阅览座位，家具优化电路改造； 2. 两处茶水区位置电路及给排水改造处理； 3. 检索区增加电源电路改造处理； 4. 增加静音仓后电路改 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 卫生间增加排气风机改造； 2. 茶水区给排水安装后天花修复改造。

	<p>4. 阶梯位置挡烟垂壁侧面钢骨架封堵装饰处理;</p> <p>5. 空调机房位置墙面增加铝板罩,降低空调风口噪音处理。</p>	<p>造处理;</p> <p>5. 外围一圈窗户增加电动窗帘电源电路改造;</p> <p>6. 增加静音仓电路改造;</p> <p>7. 两处增加储物柜电路改造。</p>	
5层	<p>1. 阅览区天花裸顶区域增加铝板装饰优化处理;</p> <p>2. 阶梯位置天花铝板造型优化改造以及增加照明;</p> <p>3. 天花消防卷帘位置侧面封堵装饰处理;</p> <p>4. 增加文印区及储物区玻璃屏风;</p> <p>5. 空调机房位置墙面增加铝板罩,降低空调风口噪音处理。</p>	<p>1. 中庭增加阅览座位,家具优化电路改造;</p> <p>2. 两处茶水区位置电路及给排水改造处理;</p> <p>3. 检索区增加电源电路改造处理;</p> <p>4. 增加静音仓后电路改造处理;</p> <p>5. 外围一圈窗户增加电动窗帘电源电路改造;</p> <p>6. 增加静音仓电路改造;</p> <p>7. 两处增加储物柜电路改造;</p> <p>8. 共7间办公室增加排气扇及排气扇开关电路改造。</p>	<p>1. 卫生间增加排气风机改造;</p> <p>2. 茶水区给排水安装后天花修复改造;</p> <p>3. 共7间接待室办公室增加排气,排气管道改造。</p>
二、整栋智能化改造	<p>1. 物联网控制管理系统(如电动窗帘管控);</p> <p>2. 有线、无线网络提升改造;</p> <p>3. 门禁终端(出入口控制);</p> <p>4. 公共监控系统盲点扩充;</p> <p>5. 本项目智能化主要设备包括传统门禁、预约门禁、智能门锁、窗帘电机等;</p> <p>6. 平台对接需求:中标方负责设备安装及链路的</p>		<p>包括开馆所需的弱电信息点优化调整、配套前端设备、通道、自修室、培训室、静音仓门禁的增加、通道监控的增加、无线网盲点的补充、窗帘管控的物联网集成等弱电内容。具体详见附件智能化图纸。</p>

		敷设和相关配套的实施，保证性能测试达标，系统联合调试至能按要求实现统一管理和设备无缝兼容的目标。		
三、窗帘采购安装及管理要求		1. 智能窗帘管理要求：智能窗帘在图书馆应用场景中应实现光线自动调整、节能管理、用户舒适体验、安全和隐私保护及集中管控等要求。 2. 窗帘管理系统费用包含在本项目改造范围内。		窗帘覆盖范围为一层外窗、3-5层外窗及内中庭位置门窗

7. 工程承包范围：

本工程承包范围内的除设计变更、现场签证和暂列金外，其余内容按发包人编制的工程量报价清单、说明、招标图纸及招标文件要求实行固定总价包干（包含人工、材料、设备、质量、安全、施工工期、竣工验收等）。

(1) 按审定的施工图纸及工程预算审核报告书内容，以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包施工、包材料、包工期、包二次深化设计、包室内外装饰装修、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修并配合移交项目使用单位和固定资产报增等工作。

(2) 与本工程建设有关的其他工作：前期及验收等相关配合工作包括但不限于项目场地施工范围内的管线迁移、资料收集；负责办理工程开工及验收所需的各项报监(如需)、报建(如需)、报验手续，包括但不限于办理施工许可证、报监手续、排水接驳、临水临电等专业报建报装、分项分部工程验收、质量验收并支付办理上述工作中法律法规规定应由承包人承担工作所产生的一切费用（建设主管部门规定须由建设单位委托的项目除外）。

(3) 完成按有关规定应由承包人负责的检验监测工作，及配合发包人委托的第三方检测工作（如有）；在合同规定的保修期内修补任何工程质量缺陷，竣工验收后要移交相关合格证明及所有竣工验收、备案及发包人存档所需资料。

(4) 所有窗帘的智能化软件系统接口对接、深化设计费、管理系统费用按预算书中的暂估价计入，后期不再另行增加。

二、合同工期

计划开工日期：2025年6月12日。

计划竣工日期：2025年8月26日。

实际开工日期以发包人委托的该工程发包人发出的开工令为准。

工期总日历天数：75天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格或以上等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万贰仟叁佰陆拾陆元贰角肆分（小写：2,772,366.24元）；

其中：

(1) 包干工程金额(含安全文明施工费 131,306.73元)：

人民币(大写：贰佰陆拾柒万贰仟叁佰陆拾陆元贰角肆分)(小写：2,672,366.24元)。

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写： / ）（小写： / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写：壹拾万元整）（小写：100,000.00元）；

2. 合同价格形式：固定总价合同

五、项目经理

承包人项目经理：颜雪梅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头大学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 二 份。

发包人：(公章)



法定代表人

或其委托代理人：(签字)

郝志峰

承包人：(公章)



法定代表人

或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：1244000045594645X2

组织机构代码：91440300360069757Y

地 址：汕头市大学路 243 号

地 址：深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503

邮政编码：515063

邮政编码：518017

电 话：0754-86502477

电 话：0755-82551339

电子信箱：o_jjc@stu.edu.cn

电子信箱：SZJA82551339@163.com

开户银行：广东汕头中行汕大支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行营业部

账 号：628857760147

账 号：4425 0100 0034 0000 2642

工程竣工验收证明书

日期：2025年9月19日

工程名称	汕头大学东海岸校区图书馆局部装修提升与配套改造项目	工程地址	广东省汕头市澄海区翠峰路5号汕头大学东海岸校区	开工日期	2025年6月13日
建设单位	汕头大学	建筑面积	/	竣工日期	2025年8月26日
设计单位	假日东方国际设计机构	结构类型/层数	/	合同工期	75日历天
施工单位	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合同造价	2772366.24	实际工期	75日历天
承包项目名称		工程技术资料：			
图书馆内外局部空间进行二次装修提升改造，包含局部空间功能装修改造、装修构架设计、根据家具布置局部区域电路改造、智能化布线改造、窗帘采购及安装等内容。		 已全部施工完成。			
工程等级鉴定结果：		工程验收组			
合格。		验收组：如怡 林福水 曹文斌 陈明 何文培 颜望梅 潘烈双 林建荣 宫海 潘松庭 吴文波 何耿坤 何明 何文培			

业绩 2：晴海岸南区一期房源翻新工程项目



专栏首页 > 中标候选人公示

晴海岸南区一期房源翻新工程项目 中标候选人公示

发布日期: 2025年09月05日 发布媒介: 中国招标投标公共服务平台 来源渠道: 发布工具 原文链接地址

公示结束时间: 2025年09月08日

一、评标情况

标段(包)[001]晴海岸南区一期房源翻新工程项目:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 深圳建安建筑装饰集团有限公司, 投标报价: 189.825631万元, 质量: 按招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 20天;

中标候选人第2名: 深圳市艺越建设集团有限公司, 投标报价: 179.566416万元, 质量: 按招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 25天;

中标候选人第3名: 深圳市康蓝科技建设集团有限公司, 投标报价: 191.418751万元, 质量: 按招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 25天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(深圳建安建筑装饰集团有限公司)的项目负责人: 颜雪梅粤1442018202009534;

中标候选人(深圳市艺越建设集团有限公司)的项目负责人: 王义举粤144060805



广州南沙城市运营有限公司

穗南开建-城市运营中标〔2025〕038号

中标通知书

深圳建安建筑装饰集团有限公司:

广州南沙城市运营有限公司就晴海岸南区一期房源翻新工程项目,按规定程序进行开标、评标,经评标小组评审,采购人确认,贵公司为本项目的中标单位,中标情况如下:

项目名称: 晴海岸南区一期房源翻新工程项目

中标价格: 含税 1,898,256.31 元 (大写: 人民币壹佰捌拾玖万捌仟贰佰伍拾陆元叁角壹分), 不含税 1,741,519.55 元 (大写: 人民币壹佰柒拾肆万壹仟伍佰壹拾玖元伍角伍分), 税率 9%。

中标内容: 晴海岸南区一期房源翻新工程,具体详见招标文件。

请深圳建安建筑装饰集团有限公司接此通知书后五个工作日内与广州南沙城市运营有限公司签订采购书面合同,按合同约定履行。

特此通知

广州金良工程咨询有限公司

2025年9月9日

广州南沙城市运营有限公司

2025年9月9日

深建安合同第JA2021-307号

项目编码: _____ / _____

工程编码: _____ / _____

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同

工程名称: 晴海岸南区一期房源翻新工程项目

工程地点: 广州市南沙区

发 包 人: 广州南沙城市运营有限公司

承 包 人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人/甲方：(全称) 广州南沙城市运营有限公司

承包人/乙方：(全称) 深圳建安建筑装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：____/____

项目名称：晴海岸南区一期房源翻新工程项目

合同类型：总承包施工合同 专业分包施工合同 其它：

工程规模：晴海岸南区一期房源翻新工程项目共 40 套房源需要翻新（房源数量及楼层、户型以最终实际实施数量为准）。

结构形式：____/____

资金来源：企业自筹

其他：____/____

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：对晴海岸南区一期房源翻新工程共 40 套（房源数量及楼层、户型以最终实际实施数量为准）房源翻新施工工作，包括但不限于原全屋家具搬运、天花、地面、墙面、门窗、强弱电、给排水、防水、消防、燃气及部分地下停车场地坪漆工程等工作，按发包人要求完成验收并移交使用（具体以发包人确认后的实施方案/施工图纸/工程量清单为准）。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：承包人应在签订本合同后 20 个日历天内完成施工验收并交付使用。

★四、质量标准

工程质量标准：

确保符合国家、省、市质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

工程款中的工人工资款比例：按项目实际情况由承包人自行设定且应满足及时支付工人工资要求。

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：按项目实际情况由承包人自行设定且应满足及时支付工人工资要求。

工人工资支付周期：根据项目实际进度及工程款项支付情况，满足不拖欠工人工资要求。
承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 12 日

本合同订立地点：广州市南沙区

十二、违约责任

9. 在施工过程中,若有发现质量不合格需要整改的,发包人有权下发责令整改通知书,若超过合理整改期限,每逾期一天,承包人应向发包人支付 1000 元的违约金。

10. 承包人未按时支付分包工程款方面的违约责任

承包人未按时支付分包工程的工程款的,一旦发现,即给予书面警告。若分包人投诉有效的,承包人承担一般违约责任 1 次,造成停工误工的,承包人必须承担严重违约责任 1 次。如此造成发包人其他损失的,由承包人负责赔偿。

十三、合同份数

1. 本合同一式 肆 份,具有同等法律效力,其中发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

2. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人签名(或签章)及加盖公章(或合同专用章)后生效。

(以下无正文)

发包人: 广州南沙城市运营有限公司(盖章)

地址: 南沙金茂湾 T7 栋南沙创新大厦 7 楼

法定代表人:

开户银行: 中国光大银行股份有限公司

2025-09-12

广东自贸试验区南沙分行

帐号: 38690188000082014

邮政编码: 511400

承包人: 深圳建安建筑装饰集团有限公司(盖章)

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区红棉道 8 号英达利科技数码园 A 栋 501-503

法定代表人:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳市

分行营业部

帐号: 4425 0100 0034 0000 2642

邮政编码: 518017

(2) 技术负责人-陈智

广东省职称证书

姓名：陈智

身份证号：510302197103060032



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001186813

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日




普通高等学校

毕业证书



学生 陈智 性别 男，一九七一年三月六日生，于二〇一三年
三月至二〇一六年一月在本校网络教育 土木工程 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学

校(院)长： 

证书编号： 104877201605112766

二〇一六年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

姓名 陈智

性别 男 民族 汉

出生 1971年3月6日

住址 广东省深圳市南山区东滨
路24号世纪广场313室



公民身份号码 510302197103060032



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.09.26-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈智 社保电脑号: 604189344 身份证号码: 510302197103060032 页码: 1
 参保单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司 单位编号: 661773 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			6494.0	3056.0			2894.11	1076.92			269.27		181.44	61.28		40.32	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279aeec80df51) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 661773 单位名称: 深圳建安建筑装饰集团有限公司



(3) 安全负责人-吴武钦

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0035621

姓名:吴武钦

性别:男

出生年月:1981年10月05日

企业名称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年05月24日

有效期:2024年05月24日至2027年05月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月24日



广东省职称证书

姓名：吴武钦
身份证号：44058219811005633X



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2004003013675
发证单位：珠海市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高等教育

毕业证书



学生 吴武钦 性别男,一九八一年十月五日生,于二〇一三年三月至二〇一六年一月在本校 土木工程(工业与民用建筑方向) 专业网络教育 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **吉林大学**

校(院)长:



证书编号: 101837201605001154

二〇一六年一月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴武钦
性别 男 民族 汉
出生 1981年10月5日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇华东林厝围区东二直巷1号101房
公民身份号码 44058219811005633X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.03.23-2036.03.23

(4)质量负责人-罗能响

证书编码: 0442410700021000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 罗能响

身份证号: 442530197001115979

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年05月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No. 0001519

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 罗能响
Name

身份证号 142530197001115079
ID NO.

资格名称 工程师
Title of Qualification

专业名称 工程管理
Specialty

批准文号 商政人发[2008]371号
Approval No.

授予时间 2008年12月15日
Time of grant

发证时间 2008年12月18日
Time of issue

中国有色金属工业协会

签发机关
Issued by



No. 02253576

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗能响

社保电脑号：604751859

身份证号码：442530197001115979

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			1123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29						84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279aecc901d88）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：661773
 单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



(5) 施工员-陈国铄

证书编码：0441810294418001863

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 陈国铄

身份证号： 44050619860305001X

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 14日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈国铄 性别男，一九八六年 三 月五 日生，于二〇一四年

三月至 二〇一六年 七月 在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201605112058

二〇一六年 七月 十日

10083

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈国铄

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 3 月 5 日

住址 广东省深圳市福田区红柳道1号A



公民身份号码 44050619860305001X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.06.03-2034.06.03

(6) 安全员-王浩龙

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0123053

姓名:王浩龙

性别:男

出生年月:1988年03月21日

企业名称:深圳建安建筑装饰集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月13日

有效期:2024年07月31日 至 2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月31日



广东省职称证书

姓名：王浩龙
身份证号：441581198803210015



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082273

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王浩龙 性别 男,一九八八年 三月二十一日生,于二〇一八年 三月至二〇二〇年 七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王皓新

证书编号: 104917202005554030

二〇二〇年 七月 一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王浩龙

社保电脑号：623522565

身份证号码：441581198803210015

页码：1

参保单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司

单位编号：661773

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	661773	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	661773	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29				336.0		84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279aecc96ddb6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：661773
 单位名称：深圳建安建筑装饰集团有限公司



(7) 质量员-叶伟旋

证书编码：0442210700007000039

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 叶伟旋

身份证号： 441523199508127033

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2022年 09月 06日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 叶伟旋 性别 男,一九九五年 八月 十二 日生,于二〇一六年
三 月至二〇一九年 一 月在本校 环境艺术设计
专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:广州华立科技职业学院 校(院)长: 黄乐览

批准文号: 粤府函[2005]38号
证书编号: 139285201906001251

二〇一九年 一 月 八 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶伟旋

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 8 月 12 日

住址 广东省陆河县螺溪镇螺溪
居委白角圩1500号



公民身份号码 441523199508127033



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2023.12.18-2043.12.18

(8) 资料员-叶梦苏

证书编码：0442211400012000094

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：叶梦苏

身份证号：441523199910127023

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2022年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东轻工职业技术学院
Guangdong Industry Polytechnic

普通高等学校

毕业证书



学生 叶梦苏 性别女,一九九九年十月十二日生,于二〇二〇年十一月至二〇二三年六月在本校 市场营销专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东轻工职业技术学院

校(院)长: 苏坤建

证书编号: 108331202306010764

二〇二三年六月十五日

姓名 叶梦苏
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 10 月 12 日
住址 广东省陆河县螺溪镇沥背
村委会下尾村48号



公民身份号码 441523199910127023



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 陆河县公安局
有效期限 2022.11.09-2032.11.09

(9) 劳资专管员-谭波

证书编码: 0622411300062000419

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 谭波

身份证号: 441423197007140470

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年05月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





