

标段编号：2310-440311-04-01-121362001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：田寮片区产业地块配套道路工程（玉明二路新建工程）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁三局集团线桥工程有限公司

日期：2026年04月10日

## 目 录

一、 企业同类项目业绩 .....	4
企业业绩 1: 经一路工程一标段 .....	4
企业业绩 2: 燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路(二期) 工程 .....	17
二、 项目经理同类业绩 .....	32
项目经理业绩 1: 经一路工程一标段.....	32

**《投标人资信标情况汇总表》**

投标人企业名称	中铁三局集团线桥工程有限公司	法定代表人姓名	王亮明			
项目经理姓名	张海玲	项目经理执业资格证	一级注册建造师 冀 1352015201513274			
<p>一、企业同类项目业绩</p> <p>提供近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 2 项。</p>						
序号	项目名称	合同金额（万元）	工程内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称
1	经一路工程一标段	1193.214796	市政道路工程	2023.09.29	新建道路全长 575 米，道路红线宽 30 米，路面宽 22 米，沥青混凝土路面，雨污分流、修建人行道、安装路灯、种植行道树及其他市政管线。其中雨水管道采用 D400-D500、D1000-D1500，污水管道采用 D400-D500。	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
2	燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路（二期）工程	7598.119290	市政道路工程	2023.05.15	该工程道路全长 624.56 米，红线宽 50 米，路面 42 米，沥青混凝土路面；雨污分流，雨水采用 DN2000 钢筋混凝土管道，污水采用 DN800 钢筋混凝土管道；新建 DN400	燕郊高新技术产业开发区管理委员会

					给水管道、DN150 再生水管道、综合管廊等其他市政设施；修建人行道，安装路灯，景观绿化等。	
--	--	--	--	--	--	--

二、项目经理同类业绩

投标人提供项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位承接过的已完成的同类工程业绩，业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核；合计 1 项。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	竣工验收时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	经一路工程一标段	1193.214 796	市政道路工程	2025. 5. 10	新建道路全长 575 米，道路红线宽 30 米，路面宽 22 米，沥青混凝土路面，雨污分流、修建人行道、安装路灯、种植行道树及其他市政管线。其中雨水管道采用 D400-D500、D1000-D1500，污水管道采用 D400-D500。	燕郊高新技术产业开发区管理委员会	2004. 09 - 2026. 03

# 一、企业同类项目业绩

## 企业业绩 1：经一路工程一标段

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

### 中铁三局集团线桥工程有限公司

河北省-廊坊市

统一社会信用代码	91131082596828238H	企业法定代表人	王黎明
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册地	河北省-廊坊市
企业经营地址	三河市燕郊国家高新技术产业开发区京榆大街1034号		

企业资质资格 注册人员 **工程项目** 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 请选择省份 请选择市/州 请选择县/区 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编号	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	3205011803200201	苏州市轨道交通7号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
2	1304021507150101	大北城保苑	河北省-邯郸市-邯山区	房屋建筑工程	邯郸市岳恒房地产开发有限公司
3	3205011911180009	苏州市轨道交通9号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
4	1310822412190011	经一路工程一标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
5	1310822412190012	经一路工程二标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会

(GF—2023—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 燕郊高新技术产业开发区管理委员会

承包人(全称): 中铁三局集团线桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就经一路工程一标段施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 经一路工程一标段

2.工程地点: 南起纬一道,北至商谷大街。

3.工程立项批准文号: 燕区审批投资[2021]51号。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 新建道路全长 575 米,道路红线宽 30 米,路面宽 22 米,沥青混凝土路面,雨污分流、修建人行道、安装路灯、种植行道树及其他市政管线。其中雨水管道采用 D400-D500、D1000-D1500,污水管道采用 D400-D500。(详见工程量清单)

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

图纸及工程量清单中全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 11 日。

计划竣工日期：2024年07月30日。

工期总日历天数：293天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾叁万贰仟壹佰肆拾柒元玖角陆分（¥11932147.96元）；

按《三河市政府投资项目资金管理暂行办法》执行，最终合同价款以结算审核结果为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万柒仟壹佰叁拾捌元伍角肆分（¥457138.54元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：壹佰万元（¥1000000元）；

用于市政线路迁改等。

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：\_\_\_\_\_其他价格形式\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：张海玲。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 9 月 29 日签订。

## 十、签订地点

本合同在燕郊高新技术产业开发区管理委员会签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式拾伍份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承

包人执伍份。

发包人：(公章)



承包人：中铁三局集团线桥  
工程有限公司(公章)



法定代表人：  
(签字)



法定代表人：  
(签字)



委托代理人 (签字)：

委托代理人 (签字)：

经办人 (签字)：于彤彤

经办人 (签字)：王明亮

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：91131082596828238H

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：燕郊国家高新技术开发  
区京榆大街 1034 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：065201

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：王明亮

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0316-3332616

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0316-3332604

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：1828084628@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：河北省廊坊市建行燕郊支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：13001703648050507740

河 北 省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	经一路工程一标段	工程地址	南起第一道,北至高谷大街	
建设单位	燕郊高新技术产业开发区管理委员会	工程规模		
勘察单位	中煤地华水电水文地质勘察有限公司	长度 (X 红线宽度)	红线宽度30米	
设计单位	北京智宇天成设计咨询有限公司	总造价	万元	
监理单位	河北华拓工程项目管理有限公司	结 构 形 式		
施工单位	中铁三局集团路桥工程有限责任公司			
施工许可证号	131082202111035102			
开工日期	2022年11月8日			
竣工日期	2025年5月10日			
审 查 项 目 及 内 容		审 查 情 况		
一、按设计图已完成项目情况 1、市政道路机动车道、非机动车道、人行道工程 2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程 3、路灯工程 4、给水管道工程 5、雨水管道工程 6、污水管道工程 7、燃气管道工程 8、热力管道工程 9、给排水构筑物地基基础、主体、装饰工程 10、绿化工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内业,即为改道路机动车道,非机动车道,人行道工程,路灯工程,给水管道工程,雨水管道工程,污水管道工程,污水管道工程,绿化工程,通信管道工程		

<p>二、完成合同约定情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p>已按合同约定完成了工程项目的 内容和约定情况</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>技术档案和施工管理资料 符合相关规定,各次资料齐 全,真实,有效</p>
<p>四、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工单位</p> <p>4、监理单位</p>	<p>施工单位出具了竣工报告,且 评质量等级合格,监理单位 出具了质量评估报告,该工程 质量等级为合格</p>
<p>五、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合《建筑工 程质量保修管理办法》规定保修 范围,保修期限符合要求,本工程无 专业承包</p>
<p>审查结论</p> <p style="text-align: center;">建设单位项目负责人: 范松</p> <p style="text-align: right;">2025年5月10日</p>	

## 工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)	质量保证资料  评定得分	观感质量评价 (好、一般、差)
		经查符合要求____ 分部(工序)		
道路工程		4 / 4		好
桥梁工程		/		
路灯工程		/		
给水管道工程		2 / 2		好
雨水管道工程		1 / 1		好
污水管道工程		1 / 1		
燃气管道工程		/		
热力管道工程		/		
给排水构筑物工程		2 / 2		好
绿化工程		/		
单位工程评定		(公章)	存在问题:	
建设单位负责人:		2025年11月5日		
执行标准	道路工程			
	桥梁工程			
	路灯工程			
	给水管道工程			
	雨水管道工程			
	污水管道工程			
	燃气管道工程			
	热力管道工程			
	给排水构筑物工程			
	绿化工程			

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、领导层：

主任	
副主任	
成员	

#### 2、各专业组

验收专业组	组长	组员
实测实量		
资料		
外观		

注：建设、监理、设计、施工等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序


- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组负责实测、外观资料核查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

经建设单位组织验收,各次资料齐全,符合验收规范要求,同意验收

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  胡强  (公章) 2025年5月10日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:  李广  (公章) 2025年5月10日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:  王福河 刘世学 (公章) 2025年5月10日</p>
<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  周高建  (公章) 2025年5月10日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人: 范空  (公章) 2025年5月10日</p>	

## 企业业绩 2：燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路（二期）工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录


请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

### 中铁三局集团线桥工程有限公司

统一社会信用代码	91131082596828238H	企业法定代表人	王秀明
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册地	河北省-廊坊市
企业经营地址	三河市燕郊高新技术产业开发区京雄大街1034号		



企业资质资格 注册人员 **工程项目** 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地:  项目类别:  全部 房屋建筑工程 市政工程 其他

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	3205011803200201	苏州轨道交通7号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
2	1304021507150101	大北城住宅	河北省-邯郸市-邯山区	房屋建筑工程	邯郸市岳恒房地产开发有限公司
3	3205011911180009	苏州轨道交通8号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
4	1310822412190011	经一路工程一标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
5	1310822412190012	经一路工程二标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会

项目属地:  项目类别:  全部 房屋建筑工程 市政工程 其他

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	3205011803200201	苏州轨道交通7号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
2	1304021507150101	大北城住宅	河北省-邯郸市-邯山区	房屋建筑工程	邯郸市岳恒房地产开发有限公司
3	3205011911180009	苏州轨道交通8号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
4	1310822412190011	经一路工程一标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
5	1310822412190012	经一路工程二标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
6	1310822412200013	2022年迎宾北路街道和燕兴社区老旧小区建筑主体改造工程二标段	河北省-廊坊市-三河市	房屋建筑工程	三河市住房和城乡建设局
7	1310822412200015	2022年迎宾北路街道和燕兴社区老旧小区配套基础设施改造工程二标段	河北省-廊坊市-三河市	房屋建筑工程	三河市住房和城乡建设局
8	1310822412230011	燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路(二期)工程	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
9	1310822412240008	燕郊高新区环卫道路改造工程	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
10	4501032412300003	南宁市轨道交通3号线一期工程(科园大道-平乐大道)施工总承包02标机电02工区	广西壮族自治区-南宁市-青秀区	市政工程	南宁轨道交通集团有限责任公司
11	4501082412300006	南宁市轨道交通4号线一期工程施工总承包02标机电15工区	广西壮族自治区-南宁市-良庆区	市政工程	南宁轨道交通集团有限责任公司
12	4501022412300003	南宁市轨道交通5号线一期工程(国际大道-金桥客运站)施工总承包02标机电9工区(轨道系统)	广西壮族自治区-南宁市-兴宁区	市政工程	南宁轨道交通集团有限责任公司
13	1310822412310010	2021年城博老旧小区建筑主体改造工程(三河市区)施工二标段	河北省-廊坊市-三河市	房屋建筑工程	三河市住房和城乡建设局

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：燕郊高新技术产业开发区管理委员会

承包人（全称）：中铁三局集团线桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路（二期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路（二期）工程。

2.工程地点：南起和谐街，北至金谷南街。

3.工程立项批准文号：燕区审批投资【2022】70号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：该工程道路全长624.56米，红线宽50米，路面42米，沥青混凝土路面；雨污分流，雨水采用DN2000钢筋混凝土管道，污水采用DN800钢筋混凝土管道；新建DN400给水管道、DN150再生水管道、综合管廊等其他市政设施；修建人行道，安装路灯，景观绿化等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸及工程量清单所列全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022年12月1日。

计划竣工日期：2023年12月30日。

工期总日历天数：395天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒仟伍佰玖拾捌万壹仟壹佰玖拾贰元玖角整  
(¥75981192.90元)

按《三河市政府投资项目资金管理暂行办法》执行，最终合同价款以结算审核结果为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰捌拾万伍仟肆佰柒拾肆元零玖分  
(¥2805474.09元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /           (¥          /          元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /           (¥          /          元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰万元整 (¥2000000元)。

用于市政线路迁改等。

2.合同价格形式：固定总价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：张奎。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 05 月 15 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 燕郊高新技术产业开发区管理委员会 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字或盖章之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人(公章): 燕郊高新技术产业开发  
区管理委员会



法定代表人:  
(签字或盖章)



委托代理人:  
(签字或盖章)

经办人:  
(签字或盖章)



组织机构代码: 11131082K01376216A  
地 址: 燕郊高新技术产业开发  
区管理委员会

邮政编码: 065200

电 话: 0316-3310952

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

承包人(公章): 中铁三局集团线桥工  
程有限公司



法定代表人:  
(签字或盖章)



委托代理人:  
(签字或盖章)

经办人:  
(签字或盖章)

组织机构代码: 91131082596828238H  
地 址: 三河市燕郊国家高新技术产  
业开发区京榆大街 1034 号

邮政编码: 065201

电 话: 0316-3332616

传 真: 0316-3332604

电子信箱: 1828084628@qq.com

开户银行: 廊坊银行股份有限公司三  
河支行

账 号: 601142020000001350

# 燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程 燕高北路（二期）工程施工合同补充协议

**发包人（全称）：**燕郊高新技术产业开发区管理委员会

**承包人（全称）：**中铁三局集团线桥工程有限公司

发包人、承包人于 2023 年 05 月 15 日 签订燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路（二期）工程施工合同，经双方协商一致，签订本补充协议，以兹共同遵守。

## 一、合同工期

经发包人和承包人友好协商，在合法、平等、自愿的原则下，一致同意将原合同中的工期变更如下：

计划开工日期：2023 年 9 月 30 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 29 日。

工期总日历天数：395 天。

## 二、协议效力

本协议与原合同具有同等法律效力。除本协议中明确修改的条款外，原合同的其余部分继续有效。本协议与原合同冲突时，以本协议为准。

## 三、其他

本协议经双方法定代表人签字并盖章后生效。本协议一式拾贰份，发包人捌份，承包人肆份。

发包人(公章): 燕郊高新技术 承包人(公章): 中铁三局集团线  
技术产业开发区管理委员会 桥工程有限公司

法定代表人或委托代理人

法定代表人或委托代理人

(盖章或签字):



(盖章或签字):



组织机构代码: 11131082K01376216A  
地 址: 燕郊高新技术产业开发区管理  
委员会

邮政编码: 065200

电 话: 0316-3310952

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91131082596828238H  
地 址: 三河市燕郊国家高新技术产  
业开发区京榆大街 1034 号

邮政编码: 065201

电 话: 0316-3332616

传 真: 0316-3332604

电子信箱: 1828084628@qq.com

开户银行: 廊坊银行股份有限公司三河  
支行

账 号: 601142020000001350



河北省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣工项目审查

表 1

工程名称	燕郊科学城孤山片区基础建设及配套工程燕高北路(二期)工程	工程地址	南起和谐街, 北至金谷南街
建设单位	燕交高新技术产业开发区管理委员会	工程规模	
勘察单位	中冶地勘岩土工程有限公司	长度 (X 红线宽度)	红线宽 50米
设计单位	国策众合(北京)建筑设计有限公司	总造价	万元
监理单位	谨信建设发展有限公司	结 构 形 式	
施工单位	中铁三局集团线桥工程有限公司		
施工许可证号	131082.2023.09.28.5102		
开工日期	2023年9月28日		
竣工日期	2024年10月29日		
审查项目及内容		审查情况	
一、按设计图已完成项目情况 1、市政道路机动车道、非机动车道、人行道工程 2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程 3、路灯工程 4、给水管道工程 5、雨水管道工程 6、污水管道工程 7、燃气管道工程 8、热力管道工程 9、给排水构筑物地基基础、主体、装饰工程 10、绿化工程		已按合同约定完成设计文件约定内容	

<p>二、完成合同约定情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	<p>已按合同约定,完成工程项目的内容和约定工期</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>资料真实、完整。</p>
<p>四、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工单位</p> <p>4、监理单位</p>	<p>资料真实、完整。</p>
<p>五、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订</p>
<p>审查结论</p> <p style="text-align: center;">验收合格</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人:  于金中</p> <p style="text-align: right;">2024年12月11日</p>	

## 工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
		经查符合 要求____ 分部(工序)	评定得分	
道路工程	合格	5/5		好
桥梁工程		1		
路灯工程	合格	3/3		好
给水管道工程	合格	4/4		好
雨水管道工程	合格	4/4		好
污水管道工程	合格	4/4		好
燃气管道工程	合格	2/2		好
热力管道工程	合格	3/3		好
给排水构筑物工程		1		
绿化工程	合格	2/2		好
单位工程评定 <span style="float: right;">(公章)</span> 存在问题:				
建设单位负责人: <span style="float: right;">2024年2月11日</span>				
执行标准	道路工程			
	桥梁工程			
	路灯工程			
	给水管道工程			
	雨水管道工程			
	污水管道工程			
	燃气管道工程			
	热力管道工程			
	给排水构筑物工程			
	绿化工程			

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、领导层：

主任	无金山
副主任	王金荣、刘冬茹、康建宏
成员	张奎、崔菲菲

#### 2、各专业组

验收专业组	组长	组员
实测实量	张奎	余波涛
资料	张奎	李海芳
外观	崔菲菲	余波涛


注：建设、监理、设计、施工等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组负责实测、外观资料核查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

经建设单位组织验收,各项资料齐全,符合验收规范要求,同意验收。

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:   (公章) 2024年12月11日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:   (公章) 2024年12月11日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:   (公章) 2024年12月11日</p>
<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:   (公章) 2024年12月11日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:   (公章) 2024年12月11日</p>	

## 二、项目经理同类业绩

### 项目经理业绩 1： 经一路工程一标段

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). The main content area shows the profile of '中铁三局集团线桥工程有限公司' (Zhongtie Sanju Group Line and Bridge Engineering Co., Ltd.) with details such as its unified social credit code (91131082596828238H), legal representative (王黎明), and registered address in Hebei Province. Below this, a table lists project performance records. The table has columns for '序号' (Serial Number), '项目编号' (Project Number), '项目名称' (Project Name), '项目属地' (Project Location), '项目类别' (Project Category), and '建设单位' (Construction Unit). The fourth row, corresponding to '经一路工程一标段' (Jingyi Road Project Phase 1), is highlighted with a red border. The project location is Hebei Province - Weifang City - Sanyuan City, and the construction unit is the Management Committee of the Yanjiao High-tech Industrial Development Zone.

序号	项目编号	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	3205011803200201	苏州市轨道交通7号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
2	1304021507150101	大北城体药	河北省-邯郸市-邯山区	房屋建筑工程	邯郸市岳恒房地产开发有限公司
3	3205011911180009	苏州轨道交通8号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
4	1310822412190011	经一路工程一标段	河北省-潍坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发管理委员会
5	1310822412190012	经一路工程二标段	河北省-潍坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发管理委员会



使用有效期: 2026年01月29日  
2026年07月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张海玲

性别: 女

出生日期: 1980年05月28日

注册编号: 冀1352015201513274



聘用企业: 中铁三局集团线桥工程有限公司

注册专业: 铁路工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)

水利水电工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 张海玲

签名日期: 2026.1.29



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2015年09月10日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13990020260403044004

### 社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：139900

兹证明

参保人姓名：张梅玲

社会保障号码：131082198005280824

个人社保编号：1340010093969

经办机构名称：河北省省本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中铁三局集团线桥工程有限公司

首次参保日期：2004年09月01日

本地登记日期：2004年09月05日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：20年11个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200409-200412	1073.44	4	4	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200511	1197.92	11	11	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200512-200512	1197.88	1	1	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200611	1448.96	11	11	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200612-200612	1448.94	1	1	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200703	1071.88	3	3	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200704-200704	1071.86	1	1	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200811	2152.08	11	11	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200812-200812	2152.12	1	1	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200911	2152.13	11	11	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	200912-200912	2152.07	1	1	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	2391.58	11	11	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	2391.62	1	1	中铁三局集团线桥工程有限公司

证明机构盖章：

证明日期：2026年04月03日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19921703221207041

企业职工基本养老保险	201101-201112	2530.00	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	4589.25	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201311	5860.63	11	11	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201312-201312	5860.57	1	1	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5933.83	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	6150.08	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	6406.50	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	7019.08	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	6440.50	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9675.00	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	15210.25	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16110.42	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17172.92	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.24	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202412	19602.75	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	202501-202512	20034.00	12	12	中铁三局集团线桥工程有限公司
企业职工基本养老保险	202601-202603	20034.00	3	3	中铁三局集团线桥工程有限公司

证明机构签章：



证明日期：2026年04月03日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码:0-19921703221207041

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 中铁三局集团线桥工程有限公司

河北省-廊坊市

统一社会信用代码	9113106259682823BH	企业法定代表人	王尧明
企业登记注册类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	企业注册地	河北省-廊坊市
企业经营范围	三河市燕郊国家高新技术产业开发区京唐大街1034号		



[企业资质](#) | [注册人员](#) | **工程业绩** | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

项目属地: [请选择省份](#) | [请选择市/县](#) | [请选择标段](#) | 项目类别: **全部** | [房屋建筑工程](#) | [市政工程](#) | [其他](#) | [查询](#) | [重置](#)

序号	项目编号	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
1	3205011803200201	苏州轨道交通7号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
2	1304021507150101	大北城绿苑	河北省-邯郸市-邯山区	房屋建筑工程	邯郸市岳恒房地产开发有限公司
3	3205011911180009	苏州轨道交通8号线项目	江苏省-苏州市	市政工程	苏州市轨道交通集团有限公司
4	1310822412190011	经一路工程一标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会
5	1310822412190012	经一路工程二标段	河北省-廊坊市-三河市	市政工程	燕郊高新技术产业开发区管理委员会

(GF—2023—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 燕郊高新技术产业开发区管理委员会

承包人(全称): 中铁三局集团线桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就经一路工程一标段施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 经一路工程一标段

2.工程地点: 南起纬一道,北至商谷大街。

3.工程立项批准文号: 燕区审批投资[2021]51号。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 新建道路全长 575 米,道路红线宽 30 米,路面宽 22 米,沥青混凝土路面,雨污分流、修建人行道、安装路灯、种植行道树及其他市政管线。其中雨水管道采用 D400-D500、D1000-D1500,污水管道采用 D400-D500。(详见工程量清单)

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

图纸及工程量清单中全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 11 日。

计划竣工日期：2024年07月30日。

工期总日历天数：293天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾叁万贰仟壹佰肆拾柒元玖角陆分 (¥11932147.96元)；

按《三河市政府投资项目资金管理暂行办法》执行，最终合同价款以结算审核结果为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万柒仟壹佰叁拾捌元伍角肆分 (¥457138.54元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /       (¥      /      元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：壹佰万元 (¥1000000元)；

用于市政线路迁改等。

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：\_\_\_\_\_ 其他价格形式\_\_\_\_\_。

### 五、项目经理

承包人项目经理：张海玲。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### **八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### **九、签订时间**

本合同于2023年9月29日签订。

### **十、签订地点**

本合同在燕郊高新技术产业开发区管理委员会签订。

### **十一、补充协议**

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

### **十二、合同生效**

本合同自双方签字盖章后生效。

### **十三、合同份数**

本合同一式拾伍份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承

包人执伍份。

发包人：(公章)



承包人：中铁三局集团线桥  
工程有限公司(公章)



法定代表人：  
(签字)



法定代表人：  
(签字)



委托代理人 (签字)：

委托代理人 (签字)：

经办人 (签字)：于彤彤

经办人 (签字)：王明亮

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：91131082596828238H

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：燕郊国家高新技术开发  
区京榆大街 1034 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：065201

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：王明亮

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0316-3332616

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0316-3332604

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：1828084628@qq.com

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：河北省廊坊市建行燕郊支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：13001703648050507740

河 北 省  
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

# 竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	经一路工程一标段	工程地址	南起第一道,北至高谷大街	
建设单位	燕郊高新技术产业开发区管理委员会	工程规模		
勘察单位	中煤地华水电水文地质勘察有限公司	长度 (X 红线宽度)	红线宽度30米	
设计单位	北京智宇天成设计咨询有限公司	总造价	万元	
监理单位	河北华拓工程项目管理有限公司	结 构 形 式		
施工单位	中铁三局集团路桥工程有限责任公司			
施工许可证号	131082202111035102			
开工日期	2022年11月8日			
竣工日期	2025年5月10日			
审查项目及内容		审查情况		
一、按设计图已完成项目情况 1、市政道路机动车道、非机动车道、人行道工程 2、桥梁地基基础、墩台、梁板主体、桥面铺装工程 3、路灯工程 4、给水管道工程 5、雨水管道工程 6、污水管道工程 7、燃气管道工程 8、热力管道工程 9、给排水构筑物地基基础、主体、装饰工程 10、绿化工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内业,即为改道路机动车道,非机动车道,人行道工程,路灯工程,给水管道工程,雨水管道工程,污水管道工程,污水管道工程,绿化工程,通信管道工程		



## 工程质量评定表

单位工程名称	评定等级	共_分部(工序)		质量保证资料  评定得分	观感质量评价 (好、一般、差)
			经查符合要求____ 分部(工序)		
道路工程			4 / 4		好
桥梁工程			/		
路灯工程			/		
给水管道工程			2 / 2		好
雨水管道工程			1 / 1		好
污水管道工程			1 / 1		
燃气管道工程			/		
热力管道工程			/		
给排水构筑物工程			2 / 2		好
绿化工程			/		
单位工程评定		(公章)		存在问题:	
建设单位负责人:		2025年11月5日			
执行标准	道路工程				
	桥梁工程				
	路灯工程				
	给水管道工程				
	雨水管道工程				
	污水管道工程				
	燃气管道工程				
	热力管道工程				
	给排水构筑物工程				
	绿化工程				

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、领导层：

主任	
副主任	
成员	

#### 2、各专业组

验收专业组	组长	组员
实测实量		
资 料		
外 观		

注：建设、监理、设计、施工等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组负责实测、外观资料核查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

经建设单位组织验收,各次资料齐全,符合验收规范要求,同意验收

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:  胡强  (公章) 2025年5月10日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:  李广  (公章) 2025年5月10日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:  王福河 刘世学 (公章) 2025年5月10日</p>
<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:  高建  (公章) 2025年5月10日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:  范空 (公章) 2025年5月10日</p>	