

标段编号： 2601-440307-04-01-428017001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中述设计集团有限公司、深圳市万德建设集团有限公司

日期： 2026年04月15日

一、投标人基本情况

设计单位：中述设计集团有限公司

1. 企业基本情况

1. 企业基本情况			
企业名称	中述设计集团有限公司	成立时间	2014年06月17日
企业曾用名(若有)	四川精鼎工程设计有限公司		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业		
企业资质	市政行业(道路工程、环境卫生工程、给水工程排水工程、桥梁工程)专业乙级;公路行业(公路)专业丙级;风景园林工程设计专项乙级。		
中小企业	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
控股股东/投资人名称及出资比例	四川善长工程项目管理有限公司/占96%;聂军强/占4%		
非控股股东/投资人名称及出资比例	无		
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否为与招标人存在利害关系单位	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：(1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

(2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

(3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料。

(4) 企业性质需提供《企业性质承诺书》原件扫描件。

(5) 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

(6) 同时需提供营业执照及资质证书原件扫描件。

(7) 本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

(8) 应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

附件 1:

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙岗坪地供水有限公司

我单位参加 坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中述设计集团有限公司

法定代表人（签章）：郭东强

日期：2026 年 04 月 15 日



附件 2:

承诺函

本人 苏剑青 (身份证号码: 441621197408103273) 代表我司参加坪地街道惠德路给水管道建设工程 (EPC) 项目 (项目编号: 2601-440307-04-01-428017001001) 投标。在此, 本人郑重承诺, 本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

中述设计集团有限公司

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

2026 年 04 月 15 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件 (社保证明文件须清晰体现真码及查询网址, 若无法查询, 招标人可能做出对投标人不利的判定)

法定代表人证明书

聂军强同志，现任我单位总经理职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2026年12月31日 签发日期：2026年01月01日

附：代表人性别：男 年龄：38岁 身份证号码：511502198805015179

营业执照号码：91510000309348283G

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

主营（产）：建筑工程设计甲级；市政行业（道路工程、环境卫生工程、给水工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级；公路行业（公路）专业丙级；风景园林工程设计专项乙级。



中述设计集团有限公司（盖公章）

日期：2026年04月16日



法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于 四川省宜宾市 的 中述设计集团有限公司 在下面签名的聂军强总经理在此授权苏剑青项目经理作为我公司的合法代理人，就 坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC） 的招标活动，作为申请人代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（申请人授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

随附《法定代表人证明》

申请人名称（盖公章）

法定代表人（签字或盖人名章）

签字日期： 2026 年 04 月 15 日





好评二维码



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：苏剑青

有效证件号码：441621197408103273

社保电脑号：600568873

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	277	277	133	73	279	159

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202401	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202405	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202406	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202407	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202408	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202409	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202410	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202411	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202412	31247772	5000	6475	1	6475	1	5000	5000		
202501	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202502	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202503	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202504	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202505	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202506	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202507	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202508	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202509	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202510	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202511	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202512	31247772	5000	6733	1	6733	1	5000	5000		
202601	31247772	5000	6727	1	6727	1	5000	5000		
202602	31247772	5000	6727	1	6727	1	5000	5000		
202603	31247772	5000	6727	1	6727	1	5000	5000		

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279c19e75403b）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为补缴。

带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档。

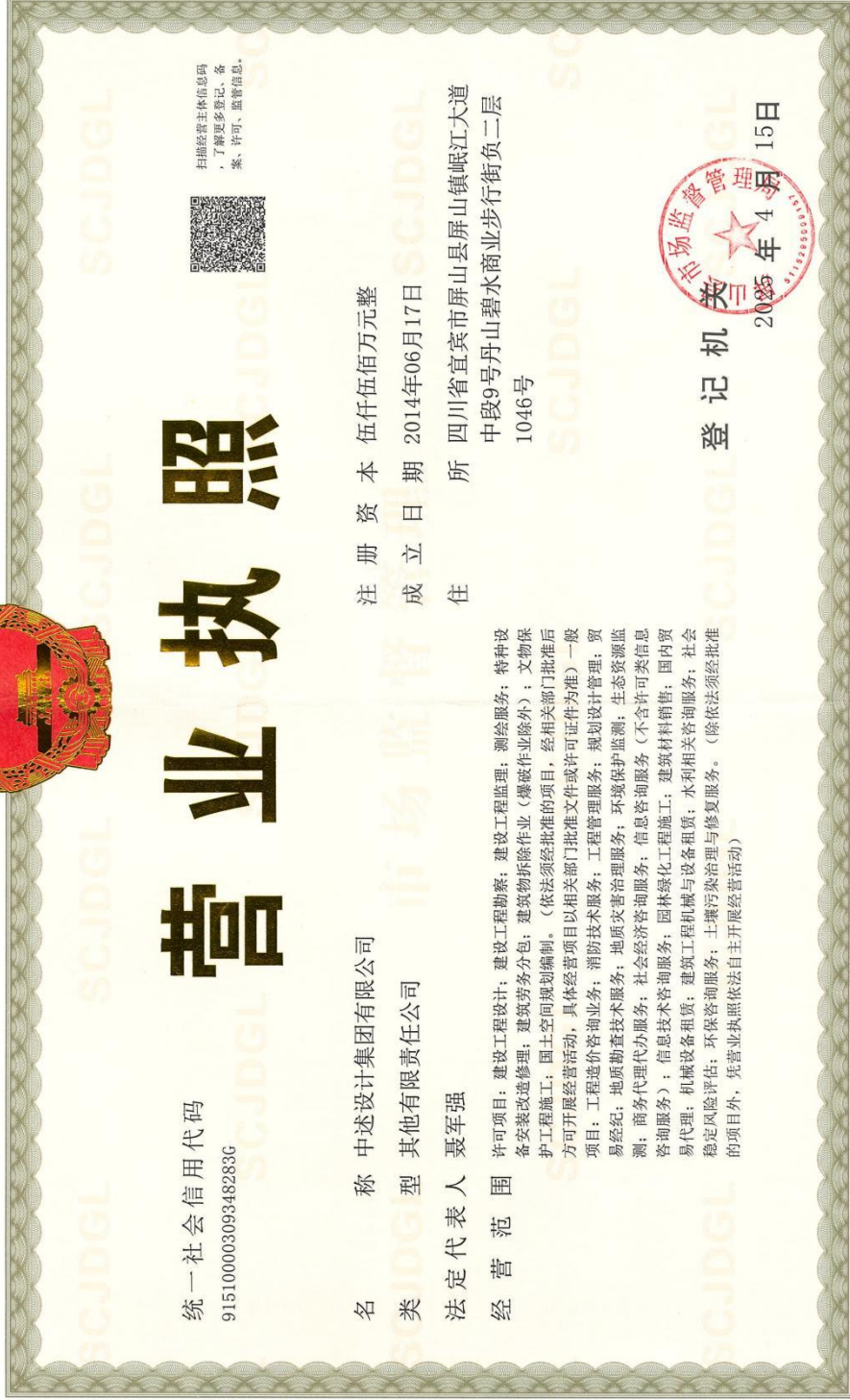
4、生育险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

5、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

31247772 / 中述设计集团有限公司深圳分公司



1.1、企业营业执照原件扫描件



统一社会信用代码
91510000309348283G

营业执照

扫描二维码
，了解更多登记、备
案、许可、监管信息。



名称 中述设计集团有限公司
类型 其他有限责任公司
法定代表人 聂军强

注册资本 伍仟伍佰万元整
成立日期 2014年06月17日
住所 四川省宜宾市屏山县屏山镇岷江大道
中段9号丹山碧水商业步行街负二层
1046号

经营范围 许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；测绘服务；特种设
备安装改造修理；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；文物保
护工程施工；国土空间规划编制。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可
开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般
项目：工程造价咨询业务；消防技术服务；工程管理服务；规划设计管理；股
易经纪；地质勘查技术服务；地质灾害治理服务；环境保护监测；生态资源监
测；商务代理代办服务；社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息
咨询服务）；信息技术咨询服务；园林绿化工程施工；建筑材料销售；国内贸
易代理；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；水利相关咨询服务；社
会稳定风险评估；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



1.2、资质证书原件扫描件



工程设计资质证书

企业名称： 中述设计集团有限公司

详细地址： 屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91510000309348283G **经济性质：** 有限责任公司 (自然人投资或控股)

证书编号： A251023582 **有效期：** 至2029年12月13日

法定代表人： 聂军强

资质类别及等级：

市政行业 (桥梁工程、排水工程、道路工程、环境卫生工程、给水工程) 专业乙级; 风景园林设计专项乙级*****



发证机关：

四川省住房和城乡建设厅

2024年12月13日

1.3、工商部门网站股东控股情况查询截图

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The main content area shows the profile for 中述设计集团有限公司 (Zhongshu Design Group Co., Ltd.), which is in a '存续 (在营、开业、在册)' (Active) status. The profile includes the following details:

- 统一社会信用代码: 91510000309348283G
- 注册号: [Redacted]
- 法定代表人: 慕军强
- 登记机关: 屏山县市场监督管理局
- 成立日期: 2014年06月17日

The '基础信息' (Basic Information) section provides a detailed overview of the company's registration and business scope:

- 统一社会信用代码: 91510000309348283G
- 企业名称: 中述设计集团有限公司
- 注册号: [Redacted]
- 法定代表人: 慕军强
- 类型: 其他有限责任公司
- 成立日期: 2014年06月17日
- 注册资本: 5500.000000万人民币
- 核准日期: 2025年04月15日
- 登记机关: 屏山县市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 四川省宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街负二层1046号

The '经营范围' (Business Scope) is listed as: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 建设工程监理; 测绘服务; 特种设备安装改造修理; 建筑劳务分包; 建筑物拆除作业 (爆破作业除外); 文物保护工程施工; 国土空间规划编制。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程造价咨询业务; 消防技术服务; 工程管理服务; 规划设计管理; 贸易经纪; 地质勘查技术服务; 地质灾害治理服务; 环境保护监测; 生态资源监测; 商务代理代办服务; 社会经济咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 园林绿化工程施工; 建筑材料销售; 国内贸易代理; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 水利相关咨询服务; 社会稳定风险评估; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

A提示 (Notice) at the bottom states: 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2014年06月17日 · 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	聂军强	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	四川善长工程项目管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91511521MA66TE0P47	查看

共 查询到 2 条记录 共 1 页

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

- 聂军强
- 段先怡
监事
- 聂军强
经理

■ 分支机构信息

共计 14 条信息 << [查看全部](#) >>

四川精鼎工程设计有限公司乐山分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关: 乐山市市中区工商行政管理和质量技术监督局

四川精鼎工程设计有限公司乐山分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关: 乐山市市中区工商行政管理和质量技术监督局

四川精鼎工程设计有限公司上饶分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关:

四川精鼎工程设计有限公司上饶分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关:

中述设计集团有限公司永州分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关: 永州市工商行政管理局冷水滩分局

中述设计集团有限公司鲁西南分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关:

中述设计集团有限公司山东一分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关:

中述设计集团有限公司罗定分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关:

中述设计集团有限公司广东第一分公司
· 统一社会信用代码:
· 登记机关: 惠城县工商行政管理局

施工单位：深圳市万德建设集团有限公司

1. 企业基本情况

1. 企业基本情况

企业名称	深圳市万德建设集团有限公司	成立时间	2006年06月06日
企业曾用名（若有）	深圳市美立方装饰设计工程有限公司、深圳市万德装饰设计工程有限公司、深圳市万德建设集团股份有限公司		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业		
企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、建筑幕墙工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、钢结构工程专业承包一级、劳务资质不分等级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、市政行业乙级、建筑行业乙级、风景园林工程设计专项乙级		
中小企业	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市万黛兰创投资有限公司、38.7%；深圳万德装饰合伙企业（有限合伙）、10%；深圳沪银创投资有限公司、10%；深圳亿德装饰合伙企业（有限合伙）、9.5%；邱伟雄、8.8%；黄竞辉、6.2%；曾华福、5%；深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙）、5%；韦禹睿、2.5%；曾东亮、2.5%；李少光、1.8%		
非控股股东/投资人名称及出资比例	无		
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否为与招标人存在利害关系单位	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：（1）控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

（2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

（3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料。

（4）企业性质需提供《企业性质承诺书》原件扫描件。

（5）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

（6）同时需提供营业执照及资质证书原件扫描件。

（7）本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

（8）应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

附件 1:

企业性质承诺书

致招标人: 深圳市龙岗坪地供水有限公司

我单位参加 坪地街道惠德路给水管道建设工程 (EPC) (工程名称) 的招投标活动,

我方郑重作以下承诺: 我方承诺本公司企业性质为 民营企业 (填写: 民营企业或其他企业)。

特此承诺!

承诺人 (盖章): 深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人 (签章): 肖俊光

日期: 2026 年 4 月 15 日



附件 2:

承诺函

本人吴慧兰（身份证号码：440883199409203944）代表我司参加坪地街道惠德路给水管道建设工程（EPC）项目（项目编号：2601-440307-04-01-428017001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

2026 年 4 月 15 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于 深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层 (投标人地址) 的 深圳市万德建设集团有限公司 (投标人名称) 在下面签名的 肖俊光、董事 (法定代表人姓名、职务) 在此授权本公司 吴慧兰、商务经理 (被授权人姓名、职务) 作为我公司的合法代理人，就 坪地街道惠德路给水管道建设工程 (EPC) 的招标投标活动，中标合同的签订、执行、完成和售后服务，作为投标人代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

有效期：自投标截止之日起 120 天

被授权人 (投标人授权代表) 无转委托权限。

随附：《法定代表人证明书》；

投标人法定名称 (盖公章)： 深圳市万德建设集团有限公司

地 址： 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

法定代表人名字： 肖俊光

法定代表人 (签字或盖章)： 肖俊光

身份证号码： 441522197612030033

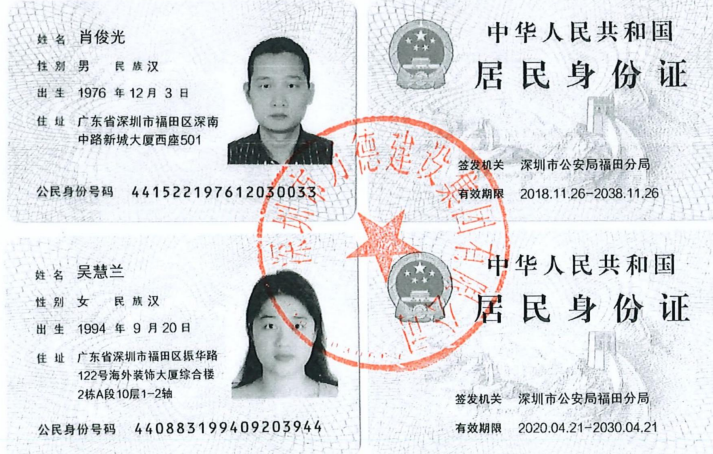
被授权人名字： 吴慧兰

被授权人 (签字或盖章)： 吴慧兰

身份证号码： 440883199409203944

签字日期： 2026 年 4 月 15 日

此处附法定代表人和被授权人身份证复印件 (双面)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧兰

社保电话号：627827129

身份证号码：440883199409203944

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	11	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	12	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	01	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	02	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	03	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			18419.4	8877.68			8488.16	3314.54			828.76						140.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927897635e6495）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



法定代表人证明书

肖俊光同志，现任我单位董事职务，为法定代表人，特此证明。

本证明书自签发之日起生效，有效期与本公司投标文件中标注的投标有效期相同。

附：

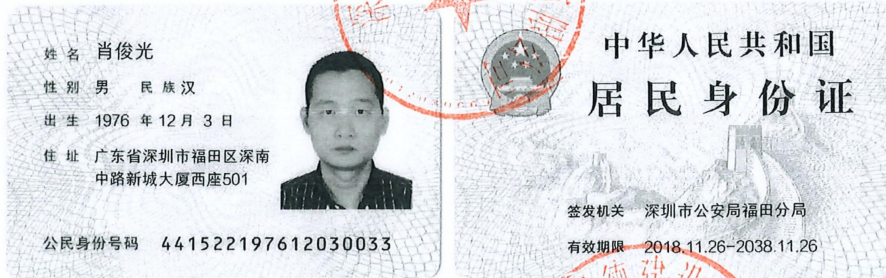
营业执照（注册号）：914403007892348906

经济性质：有限责任公司

主营（产）：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动化控制系统装置销售。特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

兼营（产）：/

此处附法定代表人身份证复印件（双面）



投标人名称：（盖公章）：深圳市万德建设集团有限公司

地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

日期：2026年4月15日

附件 3:

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市龙岗坪地供水有限公司 (招标人):

我司自愿参加贵司组织的 坪地街道惠德路给水管道建设工程 (EPC) (项目名称) 的投标, 我司在此郑重承诺:

(1) 诚信参与贵司招标活动, 所提供的投标文件等所有资料均真实有效, 不存在弄虚作假行为。

(2) 近三年内 (从本项目发布招标公告之日起倒算), 我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

(3) 近一年内 (从本项目截标之日起倒算), 我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

深圳市万德建设集团有限公司



2026 年 4 月 15 日

1.1、企业营业执照原件扫描件



统一社会信用代码
914403007892348906

营业执照 (副本)



名称 深圳市万德建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 肖俊光

成立日期 2006年06月06日

住所 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年10月27日

变更（备案）通知书

22106470049

深圳市万德建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月二十七日对你企业申请的（股东信息、许可经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前股东信息：
曾华福：出资额719.712（万元），出资比例7.14%
李少光：出资额206.64（万元），出资比例2.049999%
吴静安：出资额4628.736（万元），出资比例45.92%
蔡跃军：出资额2777.04（万元），出资比例27.55%
黄竞辉：出资额719.712（万元），出资比例7.14%
邱伟雄：出资额1028.16（万元），出资比例10.2%

变更后股东信息：
吴静安：出资额7000（万元），出资比例35%
李镓：出资额500（万元），出资比例2.5%
黄竞辉：出资额1240（万元），出资比例6.2%
曾东亮：出资额500（万元），出资比例2.5%
李少光：出资额360（万元），出资比例1.8%
蔡跃军：出资额3900（万元），出资比例19.5%
韦禹睿：出资额500（万元），出资比例2.5%
邱伟雄：出资额1760（万元），出资比例8.8%
曾华福：出资额1240（万元），出资比例6.2%
深圳万德装饰合伙企业（有限合伙）：出资额2000（万元），出资比例10%
深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙）：出资额1000（万元），出资比例5%

变更前许可经营项目：劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。

变更后许可经营项目：劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更后企业类型：有限责任公司

变更前名称：深圳市万德建设集团股份有限公司

变更后名称：深圳市万德建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21903665342

深圳市万德建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一九年十月十八日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、其他董事信息、许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息： 曾国良（监事）

备案后监事信息： 李少光（监事），柯雄忠（监事会主席），刘涛（职工监事）

备案前其他董事信息： 邱伟雄（董事），李少光（董事），吴静安（董事），黄竞辉（董事），蔡跃军（董事），曾华福（董事）

备案后其他董事信息： 李铿（董事），邱伟雄（董事），蔡跃军（董事），吴静安（董事），曾华福（董事），黄竞辉（董事）

备案前许可信息： 项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：劳务派遣机构的设立、变更 有效期：，项目：对外劳务合作经营资格 有效期：

备案后许可信息： 项目：劳务派遣机构的设立、变更 有效期：，项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：对外劳务合作经营资格 有效期：，项目：建设项目环境影响审批（各区环保水务局审批） 有效期：

备案前指定联系人： 姓名：熊璐 电话：13926553976 邮箱：vandavip@163.com

备案后指定联系人： 姓名：余远妃 电话：17688778183 邮箱：vanda@vanda.cc

章程备案

变更前许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包。

变更后许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；建筑移动房屋生产及销售。

变更前一般经营项目: 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑材料的购销。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目: 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑材料的购销；装配式建筑与装修。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前名称: 深圳市万德装饰设计工程有限公司

变更后名称: 深圳市万德建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106200575

深圳市万德建设集团股份有限公司：

我局已于二〇二一年八月十日对你企业申请的（一般经营项目、住所）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前一般经营项目：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）；工业自动化控制系统装置销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前住所：深圳市福田区福保街道槟榔道1号吉虹研发大楼A栋5层

变更后住所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2、资质证书原件扫描件



建筑业企业资质证书

证书编号: D244022544

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007892348906

法定代表人: 肖俊光

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月16日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344045625

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007892348906

法定代表人: 肖俊光

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

有效期: 至2028年12月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年06月16日



企业名称	深圳市万德建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		
建立时间	2006年06月06日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007892348906		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144030677-6/1		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	肖俊光	职务	法定代表人
单位负责人	肖俊光	职务	企业负责人
技术负责人	张素霞	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市万德装饰设计工程有限公司 原一体化资质证书编号: C144030677 原设计证书发证日期: 2016年03月01日		

业 务 范 围
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
 发证机关: (章) 2023年12月29日 No.AF 0493188

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

企 业 变 更 栏
技术负责人变更为: 韩佛。 *****
 变更核准机关(章) 管理专用章 2026年2月28日
变更核准机关(章) _____ 年 月 日
变更核准机关(章) _____ 年 月 日



工程设计资质证书

证书编号: A244072472

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007892348906

法定代表人: 肖俊光

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

有效期: 至2030年12月26日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业乙级
风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月26日



1.3、工商部门网站股东控股情况查询截图

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The main content area shows the profile for Shenzhen Wande Construction Group Co., Ltd. (深圳市万德建设集团有限公司). The company is in a '存续' (Active) status. Key information includes:统一社会信用代码: 914403007892348906, 注册号: [redacted], 法定代表人: 肖俊光, 登记机关: 深圳市市场监督管理局, and 成立日期: 2006年06月06日. The '营业信息' (Business Information) section lists the company's scope of business, including construction, decoration, and engineering services. A search bar at the top right allows for queries by company name, unified social credit code, or registration number.

深圳公共资源交易中心-交易公告 x 深圳公共资源交易中心-交易服务 x 深圳市万德建设集团有限公司-企 x 国家企业信用信息公示系统 x 国家企业信用信息公示系统 x +

v%7B09319DD038D9BBA6FFB2E2035AD3300895FB8CD5345AD344E809E1ACC273307D2D43CA5DF110677AE70F128FF8A8DF3E51498D71E8B04093CB0FD4075F19630963EB63E630963EB1D958F078F951D07109810B139

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13243...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市万德建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007892348906

注册号: [redacted]

法定代表人: 肖俊光

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年06月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403007892348906

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

注册号: [redacted]

法定代表人: 肖俊光

类型: 有限责任公司

成立日期: 2006年06月06日

注册资本: 20000.000000万人民币

核准日期: 2024年06月24日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

经营范围: 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务; 园林绿化工程; 工程设计; 软件设计; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 国内贸易; 货物进出口; 建筑工程机械与设备租赁; 钢结构产品安装; 金属门窗的设计、安装及施工; 建筑材料的购销; 建筑移动房屋销售; 装配式建筑与装修; 在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营; 物业管理; 房屋租赁。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营, 依法须经批准的项目须取得许可后方可经营); 工业自动控制系统装置销售。特种设备销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 劳务派遣、劳务服务、劳务分包; 钢结构产品制作; 金属门窗的生产、制作; 建筑移动房屋生产、道路货物运输 (不含危险货物)。特种设备设计; 特种设备安装改造修理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzc/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

309319DD038D98BA6FFB2E2035AD330D895F88CD5345AD344E809E1ACC273307D2D43CA5DF110677AE0F128FF8A8DF3E51498D71E8B04093CB0FD4075F19630963EB63EB630963EB1D958F078F951D071

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2006年06月06日 · 营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	曾华福	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	韦禹睿	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	曾东亮	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	李少光	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	黄竞辉	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 11 条记录 共 3 页

首页 < 上一页 1 2 3 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

邱伟雄 总经理	黄竞辉 董事	薛胜蓝 董事	曾华福 董事	李少光 监事	姜祖鹏 董事	肖俊光 董事长	蔡跃军 董事
邱伟雄 董事							

■ 分支机构信息

共计 4 条信息

深圳市万德建设集团有限公司广州分公司 · 统一社会信用代码: 91440101MA59GK815Y · 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市万德建设集团有限公司庐山市分公司 · 统一社会信用代码: 91360427MADG4DDU0Q · 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市万德建设集团有限公司岩昌分公司 · 统一社会信用代码: 91621223MAEGJ3N21B · 登记机关: 深圳市市场监督管理局
深圳市万德建设集团有限公司烟台分公司		

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2006年06月06日

· 营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	邱伟雄	自然人股东	非公示项	非公示项	
7	深圳沪银创投有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	
8	深圳市万黛兰创投有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	
9	深圳市万德管理咨询合伙企业(有限合伙)	外商投资合伙企业	非公示项	非公示项	
10	深圳亿德装饰合伙企业(有限合伙)	合伙企业	非公示项	非公示项	

共查询到 11 条记录 共 3 页

首页 < 上一页 1 2 3 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

邱伟雄 总经理	黄竞辉 董事	薛胜蓝 董事	曾华福 董事	李少光 监事	姜祖鹏 董事	肖俊光 董事长	蔡跃军 董事
邱伟雄 董事							

■ 分支机构信息

共计 4 条信息

深圳市万德建设集团有限公司广州分公司 · 统一社会信用代码: 91440101MA59GK815Y · 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市万德建设集团有限公司庐山市分公司 · 统一社会信用代码: 91360427MADG4DDU0Q · 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市万德建设集团有限公司岩昌分公司 · 统一社会信用代码: 91621223MAEGJ3N21B · 登记机关: 深圳市市场监督管理局
--	---	--

B09319DD038D9BBA6FFB2E2035AD330D895F88CD5345AD344E809E1ACC273307D2D43CA5DF110677AE70F128FF8A8DF3E51498D71E8B04093CB0FD4075F19630963EB630963EB1D958F078F951D07109810B1

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2006年06月06日 · 营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
11	深圳万德装饰合伙企业(有限合伙)	内资合伙企业	非公示项	非公示项	

共查询到 11 条记录 共 3 页

首页 < 上一页 1 2 3 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

邱伟雄 总经理	黄克辉 董事	薛胜蓝 董事	曾华福 董事	李少光 监事	姜祖鹏 董事	肖俊光 董事长	蔡跃军 董事
邱伟雄 董事							

■ 分支机构信息

共计 4 条信息

深圳市万德建设集团有限公司广州分公司 · 统一社会信用代码: 91440101MA59GK815Y · 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市万德建设集团有限公司庐山市分公司 · 统一社会信用代码: 91360427MADG4DDU0Q · 登记机关: 深圳市市场监督管理局	深圳市万德建设集团有限公司岩昌分公司 · 统一社会信用代码: 91621223MAEGJ3N21B · 登记机关: 深圳市市场监督管理局
深圳市万德建设集团有限公司烟台分公司 · 统一社会信用代码: 91370611MA3MY1PG00 · 登记机关: 深圳市市场监督管理局		

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照已通过“多证合一”整合至该企业营业执照

二、投标人同类工程业绩（由承担设计工作的单位提供）

2. 投标人同类工程业绩（承担设计工作的单位提供的）

序号	项目名称	业绩类型	合同金额（万元）	签订时间
1	弥勒市城东片区供水管网损漏治理项目	设计	30.00	2025年03月30日
2	宜宾三江新区地下管网整治工程(三期)	设计	40.537	2024年10月08日
3	盘州市刘官片区排水管网提升改造工程	设计	89.65	2025年7月1日

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

2.1、弥勒市城东片区供水管网损漏治理项目

弥勒市城东片区供水管网损漏治理项目设计合同

工 程 名 称： 弥勒市城东片区供水管网损漏治理项目

工 程 地 点： 弥勒市住房和城乡建设局

合 同 编 号： 2025ZJ209

设计证书等级： 建筑甲级、市政乙级

发包人： 弥勒市住房和城乡建设局

设计人： 中述设计集团有限公司

发包人：弥勒市住房和城乡建设局

设计人：中述设计集团有限公司

由 弥勒市住房和城乡建设局 委托中述设计集团有限公司承担 弥勒市城东片区供水管网损漏治理项目 设计工作。经发包人及咨询人双方协商一致，特订立本合同，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》《建设工程勘察设计市场管理规定》
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	工程规模	设计阶段及内容				估算设计费 (万元)
		概念方案设计	修建性详细规划	初步设计	施工图设计	
1	<p>1、供水管网工程：改造 DN25-DN100 的市政供水管共计 79.85km, 其中 DN100 管 40742m, DN50 管 10588m, DN40 管 13306m, DN32 管 5414m, DN25 管 9797m; 2、分区计量工程：增设分区计量装置 94 个。3、二次加压工程：改造二次加压设备 141 套。</p>			☑		30.00



第三条：发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订后3天	发包人对提供的相关资料的准确性负责
2	规划条件图及规划要求、地块相关的管线图	1	合同签订后3天	
3	通过规划审查合格的方案设计图（报规文本及DWG图纸）	1	合同签订后3天	
4	管网普查报告（DWG图纸）	1	合同签订后3天	
5	岩土工程勘察报告	1	合同签订后3天	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	初步设计文本及成果电子版	6	协商确定	

第五条 1、本合同设计收费估算为叁拾万元整（小写¥300000.00）人民币，设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费 %	付费额 (万元)	付费时间
定金	20	6.00	合同签订后三日内
第二次付费	50	15.00	初步设计成果文件提交发包人后 7 日内
第三次付费	30	9.00	施工图设计完成并提交成果后七日内

说明:

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 本项目中述设计集团有限公司项目负责人为夏红卫（注册公用设备工程师(给水排水)、高级工程师）。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任:

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性，正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人按合同第五条规定的内容支付设计人设计费。

发包人提交上述资料及文件或支付设计费超过规定期限 7 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 7 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费，并应按《工程勘察设计收费

(本页无正文，本页为发包人与设计签字盖章)

发包人名称：



法定代表人：(盖章) (签字)

分管领导：(签字)

科室负责人：(签字)

经办人：(签字)

住 所：

邮 政 编 码：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

银 行 帐 号：

设计人名称：



中述设计集团有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：云南省昆明市官渡区六甲街道

山海湾小区 2 栋 1 单元 3202 室

邮 政 编 码：

电 话：13888098200

传 真：

开 户 银 行：广发银行股份有限公司昆

明世纪城支行

银 行 帐 号：9550880244212300192

开 户 名：

中述设计集团有限公司昆明第一分公司

日 期：2021年3月30日

2.2、宜宾三江新区地下管网整治工程(三期)

副本

合同编号: LGHT-2024-JSFW-466

项目编号: CZ2024-007

宜宾三江新区地下管网整治工程(三期)

设计合同

委托人: 宜宾临港投资建设集团有限公司

设计人: 中述设计集团有限公司

时间: 2024年10月

一、建设工程设计合同

委托人：宜宾临港投资建设集团有限公司

设计人：中述设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章，委托人宜宾临港投资建设集团有限公司现将宜宾三江新区地下管网整治工程（三期）设计工作委托给设计人中述设计集团有限公司承担该项目设计工作。经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 根据委托人、设计人双方商定的工作范围、完成期限及有关事宜。

第二条 设计依据

- 2.1 委托人向设计人提交的基础资料。
- 2.2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行行业标准和相关规程规范。

第三条 本合同项目的名称、地点及设计内容

3.1 项目名称：宜宾三江新区地下管网整治工程（三期）。

3.2 工程地点：宜宾三江新区。

3.2.1 项目概况：对龙顺家园、港腾邻里城、龙顺花园、天立学府华庭、白沙鹭岛、金凤凰B区、河湾苑、翰林府邸等8个小区的地下管网整治。

3.3 工作内容：开展宜宾三江新区地下管网整治工程（三期）的方案设计、初步设计、施工图设计工作及施工配合的全过程设计服务。

3.4 工程投资估算：工程费用约3400万元。

第四条 委托人向设计人提交的有关资料、文件

4.1 委托人向设计人提交的基础资料；

第五条 设计人向委托人交付的设计文件日期及份数

序号	资料及文件名称	份数		要求	工期（日历天）
		纸质	电子文档		

一	宜宾三江新区地下管网整治工程（三期）设计文件				
1	方案设计文件	6	1	通过委托人认可。	5
2	初步设计文件	6	1		5
2	施工图设计文件	6	1		5

5.1 计划工期：15 日历天（自合同签订生效之日起）。

第六条 合同价款

暂定总金额为（含税）：人民币肆拾万零伍仟叁佰柒拾元整，小写：405370.00 元，税率为 6%，不含税金额为 382424.53 元。若遇国家政策变化对税率进行调整，按国家调整后税率执行。最终设计费以经委托人审核或委托人认可的第三方单位审核的建安工程费预算金额（或财评控制价）为基数根据工程勘察设计收费标准（2002 版）下浮 65% 计算（若计算费用高于暂定价则按 405370.00 元计取）。

注：施工图设计占比为 55%，方案设计（含初步设计）占比为 45%，专业调整系数为 1，附加调整系数为 1，工程复杂程度调整系数为 1。

第七条 支付方式

设计人向委托人提供符合要求的发票后，支付方式如下：

1.初步设计通过委托人认可且将设计成果文件（包括电子文档）交付委托人后，设计人向委托人提交请款申请和符合要求的发票，委托人在审核通过后 15 个工作日内向设计人支付至合同总金额的 45%；

2.施工图设计通过委托人认可且将设计成果文件（包括电子文档）交付委托人后，设计人向委托人提交请款申请和符合要求的发票，委托人在审核通过后 15 个工作日内向设计人支付至合同总金额的 60%；

3.本工程竣（交）工验收合格后，设计人向委托人提交请款申请和符合要求的发票，委托人在审核通过后 15 个工作日内向设计人支付至合同总金额的 80%；

4.工程结算审核完毕后 30 天且竣工备案，设计人向委托人提交请款申请和符合要求的发票，委托人在审核通过后 15 个工作日内向设计人支付至合同总金额的 100%。

5.设计人未提供与本合同相符的增值税专用发票，委托人有权延迟支付相应款

项，且不承担任何违约责任。

第八条 双方责任

8.1 委托人责任

8.1.1 委托人按本合同第四条规定的内容，向设计人提供基础资料及相关文件，并对其完整性、准确性及时限负责。委托人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

8.1.2 委托人变更委托设计项目、规模、条件，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方另行协商签订补充协议，以确定新增条款内容。

8.1.3 委托人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应支付该项目应收设计费的万分之二给乙方。

8.1.4 委托人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，设计人应尽力予以支持。

8.1.5 设计人的工作、生活及交通等便利条件，由设计人自理。

8.2 设计人责任

8.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第五条规定的内容、时间及份数向委托人交付设计文件，并对提交的设计文件的质量负责。

8.2.2 因设计质量低劣引起返工或未按期提交设计文件拖延工期造成损失，应赔偿因此给委托人造成的全部损失，且委托人有权要求设计人继续完成设计任务。对于因设计错误而造成工程重大质量事故者，设计人除免收损失部分的设计费外，还担负与直接受损失部分的赔偿金。因设计错误致设计工程量（土石方工程量由委托人、国土部门提供，因此不包含在内）超过5%时，设计人对增加工程量超过5%部分应承担相应施工费用的增加额作为赔偿金。

8.2.3 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的万分之二。

8.2.4 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还委托已支付的费用。

8.2.5 设计人交付设计文件后，并主动配合审图机构和政府主管部门的审查，并根据审查结论负责对设计文件进行修改补充。

8.2.6 设计人保证全面按合同规定完成的本工程设计代表服务工作，设计负责人和主要设计人员不能随意变动（委托人要求更换的除外）。

8.2.7 设计人应随时配合施工及时修改、弥补设计文件的缺陷，根据工程需要派驻现场代表。

8.2.8 设计成果资料应严格、准确计算各项工程量，工程量误差要求控制在±5%之内。若实际完成的工程量超过此范围，委托人将按合同价的相同百分率扣设计人设计费。

8.2.9 设计人应支付方案审查过程中产生的相关专家费。

第九条 本工程设计知识产权的归属

(1) 委托人在支付完本合同总额的 10%后，设计人同意委托人使用本工程设计成果（包括图纸等）在其他工程项目推广使用，设计人不得另外收取任何费用；

(2) 委托人在支付完本合同总额的 80%后，本工程设计成果的知识产权归属委托人，委托人如使用本设计成果（包括图纸等）在其他工程项目推广使用，设计人不得另外收取任何费用；

(3) 设计人应保护委托人的知识产权，不得向第三人泄露、转让委托人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给委托人造成经济损失，委托人有权向设计人索赔。

第十条 争议的解决

本建设工程设计合同执行过程中发生争议，委托人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意向工程所在地具有管辖权的人民法院起诉。

第十一条 合同生效及其他

11.1 委托人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

11.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。不可抗力指因战争、动乱、空中飞行物坠落或其它非双方责任造成的爆炸、火灾以及地震、洪水等自然灾害。

11.3 本合同双方签字盖章即生效，合同正本 贰 份，双方各执 壹 份，副本 肆 份，双方各执 贰 份。

11.4 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.5 本合同在项目完成，合同价款结清后自然失效。

11.6 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

签 署 栏

委托人：宜宾临港投资建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：

联系人：王乾华

联系电话：18882365021



设计人：中述设计集团有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：聂军强

联系人：聂军强

联系电话：17713850105



时间：2024年10月8日



2.3、盘州市刘官片区排水管网提升改造工程

GF—2015—0210

盘州市刘官片区排水管网提升改造工程 设计合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

12. 知识产权	52
13. 违约责任	52
14. 不可抗力	54
16. 争议解决	54
17. 其他（如果没有，填“无”）	55
附件. 图纸交付地点：设计人工作地（或发包人指定地）。发包人要求设计人提供电子版设计文件时，设计人有权对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等保护措施。	59

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：盘州市盘州古城开发管理有限责任公司

设计人（全称）：中述设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就盘州市刘官片区排水管网提升改造工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：盘州市刘官片区排水管网提升改造工程。

2.工程内容及规模：本项目建设内容包含盘州市刘官片区排水管网提升改造工程及相关附属设施。

新建雨水耳管约 7600m，新建雨水管道约 12050m，新建雨水双篦 650 座，新建雨水检查井Φ1000-Φ1500 共 385 座，矩形检查井 30 座。改建雨水耳管约 2000m。改建雨水管道约 5700m，改建雨水双篦 200 座，改建雨水检查井Φ1000-Φ1500 共 185 座。（备注：以最终实际建设情况为准）。

3.工程所在地详细地址：盘州市刘官片区。

4.工程投资估算：总投资 4559.859 万元。

5.工程进度安排：设计周期：60 天（日历天）。

6.工程主要技术标准：满足现行的建筑工程、市政工程建设标准、设计规范和本招标文件要求的设计深度。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：完成本项目的预算编制、初步设计、施工图设计及后续技术服务等全部设计工作，提供相应设计技术交底，并解决施工中与设计有关的技术问题，施工现场的配合服务及其他与本项目有关的后期服

务直至该项目相应设计服务配合至财政结算为止。

2.工程设计阶段：初步设计及施工图设计。

3.工程设计服务内容：完成本项目的预算编制、初步设计、施工图设计及后续技术服务等全部设计工作，提供相应设计技术交底，并解决施工中与设计有关的技术问题，施工现场的配合服务及其他与本项目有关的后
期服务直至该项目相应设计服务配合至财政结算为止。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2025 年 07 月 07 日。

计划完成设计日期：2025 年 09 月 06 日。

具体工程设计周期以专用合同条款、附件约定为准或双方根据项目实际进度协商。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价；

2.签约合同价为：人民币(大写)捌拾玖万陆仟伍佰元整(¥896500.00
元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘文纪。

设计人项目负责人：夏红卫。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书 (如果有);
- (4) 投标函及其附录 (如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 盘州市盘州古城开发管理有限责任公司 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式陆份、发包人执肆份、设计人贰份。

发包人：盘州市盘州古城开发管
理有限责任公司 (盖章)



设计人：中述设计集团有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



组织机构代码：

组织机构代码：

91510000309348283G

纳税人识别号：

纳税人识别号：91510000309348283G

地 址：

地 址：四川省宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水商业步行
街负二层1046号

邮政编码：

邮政编码：645350

法定代表人：

法定代表人：聂军强

委托代理人：

委托代理人：秦建荣

电 话：

电 话：0851-84815916

传 真：

传 真：0851-84815916

电子信箱：

电子信箱：/

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

时 间：____年____月____日

时 间：____年____月____日

姓名：夏红卫；

执业资格及等级：注册公用设备工程师（给水排水）；

注册证书号：CS193700929；

联系电话：0851-84815916；

电子信箱： / ；

通信地址：贵州省贵阳市观山湖区长岭街道长岭北路8号美的林城时代F-02.F-03栋21层26号；

设计人对项目负责人的授权范围如下：对该工程项目的（设计）工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应的终身责任。

3.2.2 设计人更换项目负责人的，应提前7天书面通知发包人。

设计人擅自更换项目负责人的违约责任：设计人无正当理由更换项目负责人，经发包人提醒拒不改正的，发包人有权单方面终止合同，并要求设计人按合同总额的10%支付违约金。

3.2.3 设计人应在收到书面更换通知后3天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：发包人有权单方面终止合同，由此产生的责任和损失均由设计人负责。

3.3 设计人员

3.3.1 设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：合同生效后3个工作日内。

3.3.2 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：发包人有权单方面终止合同，由此产生的责任和损失均由设计人负责。

附件 4:

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业资格/职称	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、项目组成员				
项目负责人	夏红卫	项目负责人	注册公用设备工程师（给水排水）	
给排水专业负责人	马永付		注册公用设备工程师（给水排水）	
造价负责人	王媛		注册造价工程师	

附件 5:

设计费明细及支付方式

一、设计费总额: 人民币 896500.00 元 (大写: 捌拾玖万陆仟伍佰元整)。

二、设计费总额构成:

1. 工程设计基本服务费用: 固定总价: 完成招标文件所确定的委托设计的范围和设计业务所需的全部费用。

2. 工程设计其他服务费用: /

3. 合同签订前设计人已完成工作的费用: /

4. 特别约定:

(1) 工程设计基本服务费用包含设计人员赴工地现场的旅差费 / 人次日, 每人每次不超 2 天; 不含长期驻现场的设计工地代表和现场服务费。

(2) 超过上述约定人次日赴项目现场所发生的费用 (包括往返机票费、机场建设费、交通费、食宿费、保险费等) 和人工费由发包人另行支付。其中人工费支付标准为 / 。(建议参照本单位年人均产值确定人工费标准)

(3) 其它: / 。

三、设计费明细计算表

无

四、设计费支付方式

1、设计人向发包人提交初步设计文件审查通过后七天内, 纸质成果交付发包人后向设计人支付设计费总额的 40%。

三、投标人同类工程业绩（由承担施工工作的单位提供）

3. 投标人同类工程业绩（承担施工工作的单位提供的）

序号	项目名称	业绩类型	合同金额（万元）	签订时间
1	潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装饰装修项目设计、采购及施工总承包（EPC）	设计、采购及施工总承包（EPC）	4140.00	2024年04月24日
2	桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）设计-施工总承包（EPC）	设计-施工总承包（EPC）	1416.754973	2021年11月08日
3	义乌老城区更新区块地下环路综合管廊给水管工程	市政公用工程	596.7386	2021年09月27日

要求：按《资信标要求一览表》要求提供资料。

3.1、潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目设计、采购及施工总承包（EPC）

中标通知书

联合体牵头人：深圳市万德建设集团有限公司

联合体成员：上海华东建设发展设计有限公司：

你单位参加的潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目设计、采购及施工总承包（EPC）（第二次）招标，于2024年3月20日09时00分公开开标，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位。中标价款为工程施工最高投标限价的92%，中标工期：建设周期180日历天（其中设计工期60日历天，施工工期120日历天）。

请你单位在收到中标通知书后，于30日内到潜山市公共资源交易中心与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

项目名称：潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目设计、采购及施工总承包（EPC）（第二次）

项目编号：H3GC24A01G021

建设地点：潜山市天柱山镇

中标范围：详见本项目招标文件

开工日期：以监理开工令时间为准

项目经理：张建林

代理机构（盖）



2024年4月8日

招标人（章）



2024年4月8日

注意事项

- 1、《中标通知书》是本项目合同签订的法律依据。其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。
- 3、中标人和项目单位应在中标通知书发出后40天内完成合同公开。



浏览器地址: http://220.179.5.14:90/TPBidder/memberframe/FrameBidder

安庆市公共资源交易系统--招投标主体

全部 工程 采购 权益交易 土地 自主交易

搜索: 关键词搜索

工程

H3GC24A01G021-1

潜山市天柱山研学基地 (潜山市中小学生综

(网)

招标方式: 公开招标

开标时间: 2024-03-20 09:00:00

中标金额: 41400000.00 元

扫码绑定证书
充值电话
帮助中心

浏览器地址: http://220.179.5.14:90/TPBidder/jsgcctbmi2/pages/biaoduanetail/bdDeal-process?biaoduanid=5f1f8ddb-1f0f-43b5-b35a-eac0cf32dde&gonggaorealto=

查看合同备案

- 01 招标项目信息
 - 招标项目编号: H3GC24A01G02101
 - 招标项目名称: 潜山市天柱山研学基地 (潜山市中小学生综合实践教育基地) 装修装饰项目设计、采购及施工总承包 (EPC) (第二次)
 - 招标人: 天柱山风景区管理委员会 (天柱山国家森林公园管理委员会、天柱山国家地质公园管理委员会)
- 02 标段(包)信息
 - 共1条 已选: 1
 - 潜山市天柱山研学基地 (潜山市中小学生综合实践教育基地) ...
H3GC24A01G021-1
- 03 中标人信息

序	中标单位名称	项目负责人	41,400,000.00元	中标工期(日历天)	质量等级
1	深圳市万禧建设集团有限公司	张建林	41,400,000.0...	180	--
- 04 合同信息
 - 合同编号: H3GC24A01G021-1
 - 招标人名称及代码: 天柱山风景区管理委员会 (天柱山国家森林公园管理委员会、天柱山国家地质公园管理委员会) ,11340624003128616N

招标项目信息
标段(包)信息
中标人信息
合同信息
附件信息
处理历史

2024-0355

WDZS Jony 0355

[正本]

潜山市天柱山研学基地（潜山市中小學生
綜合實踐教育基地）裝修裝飾項目設計、
採購及施工總承包（EPC）

施 工 合 同

二〇二四年四月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天柱山风景名胜区管理委员会

建设单位（全称）：安徽天柱山旅游发展有限公司

承包人（全称）：联合体牵头人：深圳市万德建设集团有限公司

联合体成员：上海华东建设发展设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目设计、采购及施工总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目设计、采购及施工总承包（EPC）。

2. 工程地点：潜山市天柱山镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：潜发改许可（2022）56号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：（1）项目概况：本项目位于潜山市天柱山镇，用地面积 21363.65 m²，总建筑面积 18765.78 m²（不含 45 间教室约 5000m²，下同），其中 1#综合楼建筑面积 1735.75m²（不含 45 间教室），建筑层数 4 层；2#食堂、后勤楼建筑面积 2364.08m²，建筑层数 2 层；3#公寓楼、4#公寓楼建筑面积 14665.95m²，建筑层数 6 层。（2）本次招标为设计、采购及施工总承包（EPC）。（3）本项目设计、采购及施工内容为：建设项目用地范围内（不含 45 间教室）的室内装饰工程、智能化工程、强电工程、卫生洁具工程、室外氛围营造工程（包括但不限于景观小品、标识标牌等等）等；空调、电梯、办公家具、公寓楼所有设备（包括但不限于学生床铺、被单、被褥、枕头、大型洗衣机、烘干机、图书、桌椅、沙发等等）、食堂所有设备（包括但不限于食堂设备、餐具、学生餐桌椅、接待餐桌椅等等）；含 1#综合楼 45 间教室的门。

6. 工程承包范围：

（1）报建手续：协助招标人办理各项工程建设、设计及施工许可的审批、报建、开工、验收等手续；同时协助招标人办理各项需以招标人名义办理的相关手续。

（2）设计部分：潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目的方案设计、初步设计、施工图设计，各专项设计、以及后期不可预见工程或二次深化优化部分的设计[包括但不限于建设项目用地范围内（不含 45 间教室）的室内装饰工程、智能化工程、强电工程、卫生洁具工程、室外氛围营造工程、空调、电梯、办公家具、教学用品、公寓楼所有设备、食堂所有设备、1#综合楼 45 间教室的门等等]，图纸审查以及各专项设计的评审论证、后续服务、与本项目配套的所有附属工程以及后期不可预见工程的设计，设计主持、管理、指导、审查；设计与施工的协调；设计成果报备相关行政主管部门及报批报建等工作，并承担设计责任；施工期间提供变更设计等后续服务。

（3）采购部分：潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目材料和设备的采购[采购内容为：空调、电梯、办公家具、公寓楼所有设备（包括但不限于学生床铺、被单、被褥、枕头、大型洗衣机、烘干机、图书、桌椅、沙发等等）、食堂所有设备（包括但不限于食堂设备、餐具、学生餐桌椅、接待餐桌椅等等）；含 1#综合楼 45 间教室的门]、保管、安装、调试及质保期服务等。

（4）施工部分：潜山市天柱山研学基地（潜山市中小学生综合实践教育基地）装修装饰项目施工[包括但不限于建设项目用地范围内（不含 45 间教室）的室内装饰工程、智能化工程、强电工程、卫生洁具工程、室外氛围营造工程、空调、电梯、办公家具、教学用品、公寓楼所有设备、食堂所有设备等等]、第三方试验检测（包括但不限于各项功能性检测和试验，施工监测以及主管部门为验收要求进行的各项检测等所有试验检测）、安全文明施工费、扬尘治理费用、实名制管理、关键岗位考勤费用以及工程施工涉及到的所有管线改造等所有费用、验收、移交、备案和保修服务等。

（5）竣工验收：须按照有关部门要求办理需以承包人名义办理的各项工程竣工手续，并承担相关费用；同时协助招标人办理各项需以招标人名义办理的相关手续；按规定提交全部竣工资料（包括竣工图）。

（6）缺陷修复和工程保修：负责整个工程的施工以及工程缺陷责任期内的缺陷修复和工

程保修期内的保修服务。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 4 月 25 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 6 月 24 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 22 日。

工期总日历天数：180天[其中设计周期为60日历天（含施工图审查、专家评审时间），施工工期120日历天]，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

（1）设计要求的质量标准：应符合国家现行《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）的设计深度要求，并通过专家评审和施工图审查机构的审查；

（2）工程质量标准：合格；

四、签约合同价与合同价格形式

（1）签约合同价为：

工程施工最高投标限价的 92 %。

合同价该费用包括但不限于：①工程材料和设备的采购、保管、安装及调试费；工程施工、验收、移交、备案费用（含施工中发生的水、电、垃圾处理、环保费用、临时设施费用、材料二次搬运费用、二次运输费用等所有费用）；第三方试验检测费（直接计入合同价款中，清单中不再单独列出，包括但不限于各项功能性检测和试验，施工监测以及主管部门为验收要求进行的各项检测等所有试验检测）；安全文明施工费；扬尘治理费用；实名制管理；关键岗位考勤费用以及工程施工涉及到的所有管线改造等验收合格交付使用之前发生的所有费用；工程保修期内的缺陷修复和保修费；税金；招标代理服务、工程量清单编制费、最高投标限价编制费等所有费用。

②设计费（含设计类专家评审费用、所有支撑性报告及施工图审查费用）为固定值70万元。

（2）结算方式：

施工图设计完成经图审机构审查合格后，由发包人委托造价咨询机构编制本项目工程量

清单及最高投标限价，并与施工方核对清单及最高投标限价。最终以政府方委托的第三方造价咨询机构出具的造价咨询成果审核报告（下称第三方审核报告）为准。承包人投标报价（承包人中标费率）作为本项目合同价款确定的依据，即合同价款=（第三方审核报告金额—暂列金额—专业工程暂估价—材料及工程设备暂估价—设计费）×承包人中标费率+暂列金额+专业工程暂估价+材料及工程设备暂估价+设计费。

本项目采用设计、采购及施工总承包（EPC）合同方式，设计费（含所有支撑性报告、设计类专家评审费用、施工图审查费用及会务费）作为固定值直接计入合同价款中[即工程费用约 4430 万元*中标费率+设计费（含所有支撑性报告、设计类专家评审费用、社会稳定风险评估及施工图审查费用）为固定值 70 万元]，清单中不再单独列出。上述固定值费用由中标人自行承担，发包人不再另行支付本项目的设计费。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____张建新_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单（如果有）；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工

程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 4 月 24 日订立。

九、订立地点



本合同在 安徽天柱山旅游发展有限公司会议室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字并加盖单位公章之日起生效。

十一、合同份数



合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人及业主单位各执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：  (公章)
法定代表人 
或其委托代理人： _____ (签字)
年 月 日

业主单位：  (公章)
法定代表人 
或其委托代理人： _____ (签字)
年 月 日

承包人： _____ (公章)
法定代表人 
或其委托代理人： _____ (签字)
年 月 日

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳市万德建设集团有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002009

承包人：  (公章)
法定代表人 
或其委托代理人： _____ (签字)
2024年 4月 24日

三、联合体协议书

二、联合体协议书

深圳市万德建设集团有限公司与上海华东建设发展设计有限公司(所有成员单位名称)自愿组成联合体, 共同参加 潜山市天柱山研学基地(潜山市中小学生综合实践教育基地)装饰装修项目设计、采购及施工总承包(EPC)(第二次)(项目名称)施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 深圳市万德建设集团有限公司 (某成员单位名称) 为 深圳市万德建设集团有限公司与上海华东建设发展设计有限公司(联合体名称) 牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 深圳市万德建设集团有限公司承担项目施工工作, 上海华东建设发展设计有限公司承担项目设计工作。
5. 设计费(含设计类专家评审费用、所有支撑性报告及施工图审查费用)作为固定值已含在合同价款中[即工程费用约 4430 万元*中标费率+设计费(含所有支撑性报告、设计类专家评审费用、社会稳定风险评估及施工图审查费用)为固定值 70 万元], 清单中不再单独列出。上述固定值费用由中标人自行承担, 发包人不再另行支付本项目的设计费。
6. 第三方检验检测费用已直接计入合同价款中, 清单中不再单独列出, 由中标人承担。第三方检测机构由中标人确定, 但必须经发包人批准, 并符合潜山市相关文件的规定, 由发包人与检测机构签订检测合同, 相关检测费用由中标人承担, 发包人不另行支付。第三方检验检测费用包括但不限于各项功能性检测和试验, 施工监测以及主管部门



为验收要求进行的各项检测等所有试验检测。

7. 在项目实施过程中，不因增加或调整任何设计内容、规模等，而增加或调整任何设计费用，由我方在合同价款中考虑此因素，发包人不再承担此项费用。

8. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

9. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：深圳市万德建设集团有限公司（盖单位章）
法定代表人：肖任克（签字）

成员一名称：上海华东建设发展设计有限公司（盖单位章）
法定代表人：陶百孝（签字）

2024 年 3 月 18 日

成员二名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年__月__日

3.2、桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）设计-施工总承包（EPC）

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(NH)XZ0383

工程名称	桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）设计-施工总承包（EPC）		
招标（建设）单位	佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	本项目为新建雨水管网及其相关的附属工程，项目建安费约1441.11万元。		
中标单位	主：深圳市万德建设集团股份有限公司；成：广东南海国际建筑设计有限公司；		
项目负责人 (兼施工负责人)	李军辉	证书号	市政公用工程专业一级建造师注册编号：粤144162006951
设计负责人	李肇丰	证书号	给排水设计高级工程师职称证书编号：粤高职证字第1700101012502号
承包方式	以固定设计费结算折率及固定建安工程费结算折率进行设计施工总承包；要求包设计、包施工、包材料、包设备购置、包工期、包安全、包文明施工、包质量、包验收、包限额设计、包造价控制、包预算编制、包竣工图编制、包竣工资料收集整理移交档案、包保修。招标人根据工程实施情况，有权对中标人的承包范围及内容进行适当调整，中标人必须无条件服从。		
中标内容：	<p>本招标工程共分1个标段，招标范围为桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）的施工图设计、编制施工图预算、变更设计（如有）、编制竣工图、工程施工、设计后续配合服务及缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作，以及应由承包人完成的其他工作（发包人另行委托的工作内容除外）。具体如下：（1）设计包括：工程设计任务书所述范围内设计工作，包括施工图设计、配合完成施工图审查、编制施工图预算、变更设计、设计后续配合服务、竣工图编制、预结算等项目实施所需设计的内容；（2）工程施工包括：经审核确认的施工图纸（含二次深化图纸）及相关配套工程施工。</p>		
中标价	<p>投标总报价：14167549.73元，其中：（1）设计阶段总费用投标折率为：99.50%，设计阶段总费用投标报价为：179554.02元；（2）建安工程费投标折率为：99.50%，建安工程费投标报价为：13987995.71元。</p>		
质量目标及承诺	按照招标文件、合同约定执行。/质量保证金扣留百分比：按照招标文件、合同约定执行。		
工期目标及承诺	按照招标文件、合同约定执行。/误期赔偿费和误期赔偿费最高限额：按照招标文件、合同约定执行。		
其它说明：	未尽事项详见招、投标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心 (盖章)			

2021年11月2日

WDZS —2021-1804-01

桂城街道高质量农村生活污水治理工作
(第一批)二期(叠北社区潭头村)
设计-施工总承包(EPC)

总承包合同

合同编号:

发包人: 佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会

承包人: 深圳市万德建设集团有限公司及广东南海
国际建筑设计有限公司

日期: 2021年11月8日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司及广东南海国际建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就本项目工程设计施工总承包建设事宜经协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）设计-施工总承包（EPC）

工程地点：佛山市南海区桂城街道

工程批准、核准或备案文号：南发改资桂字投审[2021]39号

工程规模：本项目为新建雨水管网及其相关的附属工程，项目建安费约 1441.11 万元。

资金来源：财政资金

第二条 工程内容、承包范围和承包方式

1. 工程内容：包括桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）的施工图设计、编制施工图预算、变更设计（如有）、编制竣工图、工程施工、设计后续配合服务及缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作，以及应由承包人完成的其他工作（发包人已另行委托的工作内容除外）。具体如下：

（1）设计包括：工程设计任务书所述范围内设计工作，包括施工图设计、配合完成施工图审查、编制施工图预算、变更设计、设计后续配合服务、编制竣工图、预结算等项目实施所需设计的内容；

（2）工程施工包括：经审核确认的施工图纸（含二次深化图纸）及相关配套工程施工。

2. 承包范围：桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）设计、施工总承包。

3. 承包方式：以固定设计费结算折率及固定建安工程费结算折率进行设计施工总承包；要求包设计、包施工、包材料、包设备购置、包工期、包安全、包文明施工、包质

量、包验收、包限额设计、包造价控制、包预结算编制、包竣工图编制、包竣工资料收集整理移交档案、包保修等。

发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

第三条 计划工期

1、总工期要求：签订本合同之日起 60 日历天内完工。如因承包人的原因导致各节点工期延期的（遇不可抗力因素除外），则每延误一天，承包人须向发包人支付违约金 10000 元，逾期竣工违约金最高限额为暂定合同总价的 10%。竣工日期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延后。

1.1 设计周期要求：

（1）设计总周期：签订本合同之日起 30 个日历天内，完成本项目范围内全部施工图设计工作并通过施工图审查、取得施工图审查合格证书，并完成施工图预算编制。

（2）后续服务工作：自工程施工开始至工程竣工验收合格止。

1.2 施工周期要求：签订本合同之日至 2021 年 12 月 31 日前完工交付发包人。

第四条 工程质量标准

工程设计质量要求：执行国家、省或行业现行的相关工程设计准则和相关规范，满足发包人的相关功能需求，并通过发包人及有关部门或专业审图机构的审查。

工程施工质量要求：执行国家、省或行业现行的相关工程建设标准及相关规范，须达到合格验收质量等级标准。

第五条 安全管理目标

符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到合格标准，承诺达到《佛山市扬尘污染防治条例》、《佛山市城市建筑垃圾管理办法》、《佛山市城市管理考核评比暂行办法（以最新修订版本为准）》、《关于加强桂城街道各类建设工地文明施工管理的工作意见》、《佛山市南海区国土城建和水务局关于加强我区重点建筑项目扬尘防治工作的通知》（南建设工〔2016〕76 号）、《佛山市南海区国土城建和水务局加强建筑工地扬尘防治专项工作方案》（南建设〔2016〕123 号）、《佛山市南海区住房城乡建设和水利局关于印发南海区建设工程施工围挡（墙）及上画工作导则（第 1 版）的通知》（南建水函【2019】140 号）等规定的标准、要求（如有最新文件的，按最新文件精神执行）。

第六条 合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

暂定合同总价（中标总价）为：大写：人民币壹仟肆佰壹拾陆万柒仟伍佰肆拾玖元柒角叁分（小写：¥14167549.73元）。

其中：

设计费暂定合同价（中标价）：大写：人民币壹拾柒万玖千伍佰伍拾肆元零贰分（¥179554.02元），中标折率为：99.50%。

建安工程费暂定合同价（中标价）：大写：人民币壹仟叁佰玖拾捌万柒仟玖佰玖拾伍元柒角壹分（¥13987995.71元），中标折率为：99.50%。

第七条 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）发包人要求（含招标文件【含技术标准和要求】及其附件）；
- （7）承包人建议书；
- （8）初步设计图纸、施工图设计图纸；
- （9）价格清单（概算书、施工图预算）；
- （10）其他合同文件。

第八条 本协议书中有词语含义与本合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

第九条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第十条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

第十一条 履约担保

承包人履约担保金额为暂定合同总价的8%。联合体中标的，其履约担保由联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

第十二条 合同生效

合同订立时间：2021年11月8日。

合同订立地点：佛山市南海区桂城。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效。

第十三条 合同份数

本合同一式十二份，承包人、发包人各执六份，具有同等法律效力。

发包人：佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)
经办人： (签字)
组织机构代码：
地址：佛山市南海区桂城

邮政编码：528200
电话：0757-86319901
传真：
电子信箱：
开户银行：

账 号：

承包人：深圳市万德建设集团有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)
经办人： (签字)
组织机构代码：
地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

邮政编码：528200
电话：0755-23933933
传真：0755-23933933
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账 号：44250100006600002009

承包人：广东南海国际建筑设计有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)

经办人：
组织机构代码：91440506719241964G
地址：佛山市南海区桂城街道南平西路侧广东夏西国际橡塑城二期6号城市动力联盟大楼部分首层、东区二层至四层
邮政编码：528200
电话：0757-86281711
传真：0757-86226776
电子信箱：184653683@qq.com
开户银行：中国工商银行股份有限公司佛山南海城区支行
账 号：2013019909024511953

三、联合投标协议书（如有）

深圳市万德建设集团股份有限公司与广东南海国际建筑设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）设计-施工总承包（EPC）（工程名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市万德建设集团股份有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳市万德建设集团股份有限公司（牵头人名称）承担施工工作；广东南海国际建筑设计有限公司（成员名称）承担设计工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：深圳市万德建设集团股份有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：肖汉光（签字）

成员名称：广东南海国际建筑设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李江（签字）

2021年10月24日

注：上述格式仅供投标人参考。如不组成联合体投标，可不填写本页面具体内容，或者删除本页面。

2021-1804

市政施管一4

市政基础设施工程

完工报告



工程名称: 桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）

承包单位: 深圳市万德建设集团有限公司

填报日期: 2022年1月7日



市政基础设施工程

完工报告

市政施管一4

第1页共2页

工程名称	桂城街道高质量农村生活污水治理工作（第一批）二期（叠北社区潭头村）	工程地点	南海区桂城街道叠北社区潭头村	
建设规模	暂定合同价13987995.71元	结构类型	市政工程	
建设单位	佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会	开工日期	2021年11月8日	
监理单位	上海斯美科汇建设工程咨询有限公司	完工日期	2022年1月7日	
承包单位	深圳市万德建设集团有限公司	分包单位		
设计单位	广东南海国际建筑设计有限公司	工期 (日历天)	合同	60
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		实际	60
监督机构	桂城街道市政基础设施工程质量安全监督站	合同工程造价(万元)	1398.799571	
竣 工 验 收 条 件 备 情 况	检查项目与内容	检查情况		
	工程按设计和合同约定项目完成情况	已完成工程设计和合同约定的内容		
	技术档案和施工管理资料编审情况	技术档案和施工管理资料编审符合要求		
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)已齐全		
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	工程实体竣工质量检测和功能试验资料齐全		
	工程施工安全评价资料	工程施工安全评价资料已齐全		
	工程款支付情况	已按合同条款支付		
	工程质量保修书	已有工程质量保修书		
市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况		无		

承 包 单 位 意 见	<p>本工程于 年 月 日 完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备完工验收条件，特申请办理完工验收手续。</p> <p>承包单位： 项目经理(签名)：李军辉 项目技术负责人(签名)：邱伟雄 承包单位法定代表人(签名)：尚俊亮</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2022年1月7日</p>
监 理 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">同意</p> <p>监理单位： 总监理工程师(签名)：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2022年1月7日</p>
建 设 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">同意</p> <p>建设单位： 项目负责人(签名)：孔德志</p> <p style="text-align: right;">(公章) 2022年1月7日</p>

广东建勤工程造价咨询有限公司 建设工程结算审核确认书

广建基审字(2025)第0364号

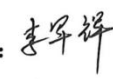
建设单位	佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会
工程名称	桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批)二期(叠北社区潭头村)设计-施工总承包(EPC)
送审金额	15,360,349.05元
核减金额	2,077,528.17元
审定金额	13,282,820.88元
金额大写	壹仟叁佰贰拾捌万贰仟捌佰贰拾元捌角捌分


建设单位(公章):

经办人签字: 
 负责人签字: 
 日期:






施工单位(公章):


负责人签字: 
 日期:




初审单位:

审核人签章: 
 审定人签章: 
 日期: 2025.6.28






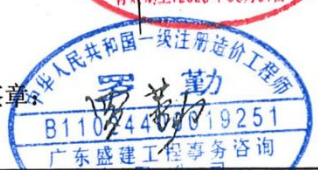


复审单位(公章):

审核人签章: 
 审定人签章: 
 日期:









注: 本报告一式八份, 建设单位存四份, 施工单位、结算初审单位、复审单位、财政办各存一份。

广东建勤工程造价咨询有限公司

桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批) 二期(叠北社区潭头村)设计-施工总承包(EPC)

结 算 审 核 报 告

广建基审字(2025)第 0364 号

佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会:

我公司接受佛山市南海区桂城街道财政和国有资产管理办公室委托,对“桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批) 二期(叠北社区潭头村)设计-施工总承包(EPC)”结算进行了审核。我们遵循客观性、公正性和科学性的原则,实事求是地对该工程的预算造价发表客观结论。在审核过程中,我们根据本工程的专业特点和实际情况,对项目的工程量、定额单价、综合单价、材料单价、计费程序等方面进行了详细的计算,现将审核情况报告如下:

一、工程概况:

- 1、建设单位: 佛山市南海区桂城街叠北社区居民委员会。
- 2、承包单位: 深圳市万德建设集团有限公司及广东南海国际建筑设计有限公司。
- 3、预算审核单位: 广东拓腾工程造价咨询有限公司。
- 4、结算初审单位: 广东建勤工程造价咨询有限公司。
- 5、结算复核单位: 广东盛建工程事务咨询有限公司。
- 6、合同工期: 2021年11月8日至2021年12月31日,实际开工日期2021年11月8日,实际验收日期2022年1月7日,实际工期61日。
- 7、工程建设地点: 佛山市南海区桂城街道叠北社区潭头村。

二、工程特征:

桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批) 二期(叠北社区潭头村)位于佛山市南海区桂城街道叠北社区潭头村,本项目为新建雨水管网及相关的附属工程。

三、审核依据:

- 1、建设单位提供的依据:
 - 1.1、《桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批) 二期(叠北社区潭头村)设计-施工总承包(EPC)》总承包合同,日期:2021年11月8日。
 - 1.2、《桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批) 二期(叠北社区潭头村)设计-施工总承包(EPC)》施工图,日期:2021年12月。
 - 1.3、《桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批) 二期(叠北社区潭头村)设计

分部分项工程清单与计价对比表

工程名称: 桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批)二期(叠北社区潭头村)

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	送审			审核			增减金额(元)	
					招标工程量	工程量	综合单价	合价	工程量	综合单价		合价
10	40901008001	植筋	1. 道路旧砼板 侧面植筋 2. 规格: $\Phi 16$ mm L=70cm, 植入深度35cm	根	4031	4031	31.88	128508.28	1451.00	31.88	46257.88	-82250.40
11	40901003002	钢筋网片	1. 水泥混凝土路面钢筋 网	t	56.059	56.059	6699.64	375575.12	56.06	6699.64	375575.12	0.00
		排水工程 土石方工程及 支护工程										
12	40101002001	挖沟槽土方	1. 人机配合挖沟槽土方 2. 土壤类别: 一、二类土 3. 深度综合考虑	m ³	7163.72	7163.720	8.41	60246.89	4997.30	8.41	42027.29	-18219.60
13	40103001001	回填方	1. 管(基)坑回填砂性土	m ³	4745.93	4745.930	77.16	366195.96	2866.85	77.16	221206.15	-144989.81
14	40103001001	挡土板	1. 松木桩支挡板挡土板 双面	m ²	2024.68	2024.680	24.66	49928.61	1773.73	24.66	43740.18	-6188.43
15	40302001001	圆木桩	1. 挖掘机打(压)圆木桩 2. 规格: 4m/根 尾径12cm	根	2012	2012.000	93.73	188584.76	1954.00	93.73	183148.42	-5436.34
16	40103002001	余方弃置	1. 机械装土 2. 运输车辆土方 运距综合考虑	m ³	7163.720	7163.720	47.01	336766.48	4997.30	47.01	234923.07	-101843.41
		雨水管道系统										
17	40501004001	塑料管	1. 雨水建筑立管安装(粘接) UPVC塑料管DN100	m	4443.9	4443.900	51.61	229349.68	4443.90	51.61	229349.68	0.00
18	40501004017	塑料管	1. 雨水建筑连接管安装(粘接)UPVC塑料管DN200 2. 铺装砂性土垫层 厚20cm	m	5509.50	5509.50	108.42	597339.99	5509.50	108.42	597339.99	0.00
19	40501004005	塑料管	1. 双壁波纹管安装 HDPE双壁波纹管 DN200环刚度8 承插式胶圈接口	m	2717	2717.000	135.34	367718.78	2706.86	135.34	366346.43	-1372.35
20	40501004006	塑料管	1. 铺装砂性土垫层 厚20cm 2. 双壁波纹管安装 HDPE双壁波纹管 DN300环刚度8 承插式胶圈接口	m	490	490.000	204.01	99964.90	483.47	204.01	98632.71	-1332.19
21	40501004007	塑料管	1. 铺装砂性土垫层 厚20cm 2. 双壁波纹管安装 HDPE双壁波纹管 DN400环刚度8 承插式胶圈接口	m	236	236.000	309.63	73072.68	234.79	309.63	72698.03	-374.65
22	40501004008	塑料管	1. 铺装砂性土垫层 厚20cm 2. 双壁波纹管安装 HDPE双壁波纹管 DN500环刚度8 承插式胶圈接口	m	47	47.000	538.99	25332.53	46.64	538.99	25138.49	-194.04

分部分项工程清单与计价对比表

工程名称: 桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批)二期(叠北社区潭头村)

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	招标工程量	送审			审核			增减金额(元)
						工程量	综合单价	合价	工程量	综合单价	合价	
23	40501004018	塑料管	1. 铺装砂性土垫层 厚20cm 2. 双壁波纹管安装 HDPE双壁波纹管 DN600 环刚度8 承插式胶圈接口	m	51	51.000	741.77	37830.27	51.00	741.77	37830.27	0.00
24	40504001001	砌筑井	1. 名称:D700砖砌雨水检查井 2. 井深:h≤1m 3. 具体详见施工图	座	39	39.000	1315.27	51295.53	39.00	1315.27	51295.53	0.00
25	40504001002	砌筑井	1. 名称:D700砖砌雨水检查井 2. 井深:1m<h≤1.5m 3. 具体详见施工图	座	37	37.000	1556.34	57684.58	33.00	1556.34	51359.22	-6225.36
26	40504001006	砌筑井	1. 名称:500×500砖砌雨水检查井 2. 井深:h≤1m 3. 具体详见图纸	座	237	237.000	679.24	160979.88	230.00	679.24	156225.20	-4754.68
27	40504001007	砌筑井	1. 名称:500×500砖砌雨水检查井 2. 井深:1m<h≤1.5m 3. 具体详见图纸	座	66	66.000	855.32	56451.12	66.00	855.32	56451.12	0.00
28	40504009001	雨水口	1. 砖砌单篦雨水口 深度1m 2. 规格及材料详见图纸大样图	座	972	972.000	1238.98	1204288.56	0.00	1238.98	0.00	-1204288.56
新增	40504009002	雨水口	1. 砖砌单篦雨水口 深度0.5m 2. 规格及材料详见图纸大样图	座	0.000	0.000	0.00	0.00	970.00	933.33	905330.10	905330.10
污水管道系统												
29	40501004013	塑料管	1. 污水建筑延伸管安装(粘接)UPVC塑料管DN100 2. 铺装砂性土垫层 厚20cm	m	3488.6	3488.600	49.40	172336.84	3488.60	49.4	172336.84	0.00
30	40501004010	塑料管	1. 污水建筑延伸管安装(粘接)UPVC塑料管DN150 2. 铺装砂性土垫层 厚20cm	m	2480.6	2480.600	81.12	201226.27	2480.60	81.12	201226.27	0.00
31	40501004019	塑料管	1. 污水建筑延伸管安装(粘接)UPVC塑料管DN200 2. 铺装砂性土垫层 厚20cm	m	1439.6	1439.600	108.42	156081.43	1439.60	108.42	156081.43	0.00
32	40501004011	塑料管	1. 铺装砂性土垫层 厚20cm 2. 双壁波纹管安装 HDPE双壁波纹管 DN200环刚度8 承插式胶圈接口 3. 管道闭水试验	m	843	843.000	141.01	118871.43	837.85	141.01	118145.23	-726.20

分部分项工程清单与计价对比表

工程名称: 桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批)二期(叠北社区潭头村)

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	送审			审核			增减金额(元)	
					招标工程量	工程量	综合单价	合价	工程量	综合单价		合价
33	40501004012	塑料管	1. 铺装砂性土垫层 厚20cm 2. 双壁波纹管安装 HDPE双壁波纹管 DN300环刚度8 承插式胶圈接口 3. 管道闭水试验	m	278	278.000	209.22	58163.16	276.31	209.22	57809.58	-353.58
34	40504001027	砌筑井	1. 名称:D400砖砌污水检查井 2. 井深:h≤1m 3. 具体详见施工图大样	座	85	85.000	597.40	50779.00	85.00	597.4	50779.00	0.00
35	40504001010	砌筑井	1. 名称:D700砖砌污水检查井 2. 井深:h≤1m 3. 具体详见施工图大样	座	77	77.000	1348.24	103814.48	76.00	1348.24	102466.24	-1348.24
36	40504001012	砌筑井	1. 名称:D700砖砌污水检查井 2. 井深:1m<h≤1.5m 3. 具体详见施工图大样	座	8	8.000	1689.56	13516.48	8.00	1689.56	13516.48	0.00
37	40504008001	整体化粪池 其他工程	1. 化粪池修复	座	110	110.000	927.71	102048.10	109.00	927.71	101120.39	-927.71
38	41001006001	拆除管道	1. 拆除原有立管(含地漏、通气帽等管件)	m	849.6	849.600	9.68	8224.13	849.60	9.68	8224.13	0.00
39	30413003001	打洞(孔)	1. 机械钻孔(洞) 混凝土(孔径mm以内) φ150	个	472	472.000	80.68	38080.96	472.00	80.68	38080.96	0.00
40	31004014001	给、排水附(配)件	1. 地漏安装 DN100	个	472	472.000	60.49	28551.28	472.00	60.49	28551.28	0.00
41	41001007001	拆除砖石结构	1. 拆除石砌构筑物 挡土墙 2. 机械装松散石方 3. 运输车运石方 运距综合考虑 综合考虑消纳处置费	m3	139.200	139.200	198.57	27640.94	0.00	198.57	0.00	-27640.94
42	40305003001	修复挡土墙	1. 名称:修复现状重力式挡土墙 2. 结构形式:M10浆砌片石墙身 3. 规格:墙高3m, 底宽1.39cm 4. 具体详见图纸	m	27.5	27.500	2202.26	60562.15	11.00	2202.26	24224.86	-36337.29
43	70205001001	铸铁盖板	1. 更换污水球墨铸铁井盖 φ400 2. 具体详见图纸	块	379	379.000	335.35	127097.65	344.00	335.35	115360.40	-11737.25
44	70205001002	铸铁盖板	1. 更换污水球墨铸铁井盖 φ700 2. 具体详见图纸	块	34	34.000	709.88	24135.92	34.00	709.88	24135.92	0.00
合 计								12930364.15			11376798.95	-1553565.20

3.3、义乌老城区更新区块地下环路综合管廊给水管工程

(GF—2017—0201)

WDZS —2021-1599

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王华磊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江义乌 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人提交足额的履约保证金，双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十份（正本二份、副本八份），双方各执正本一份、副本四份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：914403007892348906

地 址：_____

地 址：深圳市福田区福保街道槟榔道1号吉虹研发大楼A栋5层

和使
源，
关审
有关
里所
处理
实施
未
承担
相关
不
此
构
费
因
而
承
产
，
及
方
市
需
页
可
支

备。

⑳ 承包人须防止火灾的发生，采取一切可能的预防措施和提供一切必需的灭火设备和经受训练的员
工。

㉑ 承包人必须按照义乌市建设行政主管部门要求设置冲洗装置，车辆进出场前必须冲洗干净后上路。
承包人须按照《义乌市建筑垃圾管理办法》（义政办发[2015]36号）和《建筑垃圾专项整治工作方案》（义
城管委[2016]36号）的文件规定执行。

㉒ 承包人必须设置不少于5人对周边道路和场地内道路进行清扫，保持干净、整洁。

㉓ 承包人应按照义乌市建设行政主管部门规定设置控制扬尘措施。

㉔ 承包人必须合理组织交通，工程车辆不得妨碍附近道路和居民的交通，且保证车辆在场外、场内
的交通安全，场内、外任何交通事故导致人员伤亡和财产损失均由承包人承担，发包人不承担任何责任。

㉕ 承包人必须编制专项施工方案，专项施工方案履行各项审核、审批手续，深基坑等超过一定规模
的危险性较大的分部分项工程必须组织专家论证，并严格按照专家论证意见修改方案并落实。

㉖ 承包人使用本工程的大型机械设备必须具备出厂合格证、安装检测、备案、定期维保等手续，并
建立专门的档案资料。塔吊等设备必须安装控制扬尘等喷水设施。

㉗ 承包人必须加强临边洞口等处安全检查，防止发生高空坠落事故。

㉘ 承包人必须按照义乌市人民政府办公室《关于加强建筑工地文明施工管理的实施意见》义政办发
【2014】196号意见进行安全文明管理，落实安全文明施工措施。

㉙ 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用
承担：承包人进场后应对现场管线进行彻底调查，并结合发包人提供的已有管线图纸，对现场管线进行保
护，并对施工现场周围建筑物和地下管线提出可行的施工方案，报发包人和有关部门审核后方可施工，确
保其安全正常进行。但因承包人不文明施工引起的保护、抢修费用及造成第三方人员或房屋、设备等财产
损失，一切责任由承包人承担。

㉚ 承包人应当按照国家法律法规的要求每月按期向其全体施工工人发放工资，为其购买国家规定的
各种强制性保险。若因承包人未支付工人工资，当地政府或司法部门要求发包人先予垫付的，视同发包人
给承包人的借款，其本息（利息按不低于同期银行贷款利率计算）在下期工程进度款中全额扣回。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：王华磊；

身份证号：412823197903086836；

建造师执业资格等级：市政公用工程一级；

建造师注册证书号：粤 144171849537；

建造师执业印章号：01037297；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B(2018)0009055；

联系电话：18767193416；

电子信箱：3324657115@qq.com；

通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理所做出的任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为
承包人的行为，均由承包人承担。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理到岗率每周不少于 5 日，否则处以人民币 5000 元
/日历天的违约金。

四、拟派工程总承包项目经理同类工程业绩

4. 拟派工程总承包项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	工作内容	合同价（万元）	合同签订时间/ 竣工验收时间 （年 月 日）	拟派工程总 承包项目经 理姓名及在 本项目中担 任的职位
1	永仁县永定镇 少数民族特色 村寨建设项目 设计施工总承 包(EPC)	(1)设计部分： 施工图设计及 后续服务。(2) 施工部分：设计 图纸所示的范 围内施工、安装 以及竣工图的 编制等。(3)其 他：资料归档直 至工程竣工验 收并交付使用。	14.00	2025年5月26 日	李诗颖、设计 负责人

4.1、永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目设计施工总承包(EPC)

合同编号 GF-2020-0216

永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目 设计施工总承包 (EPC) 合同

发 包 人：永仁县永定镇人民政府

承 包 人：云南雄投建设工程有限公司 (联合体牵头方)

中述设计集团有限公司 (联合体成员方)

签订日期： 2025 年 05 月 26 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 永仁县永定镇人民政府

承包人(全称): 云南雄投建设工程有限公司 (联合体牵头方)

中述设计集团有限公司 (联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就永仁县永定镇少
数民族特色村寨建设项目项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达
成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目设计施工总承
包(EPC)。

2. 工程地点: 永仁县永定镇小汉坝(社区)定兴村。

3. 工程审批、核准或备案文号: 永农复字(2024)12号

4. 资金来源: 沪滇资金。

5. 工程内容及规模: 永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目建设内
容为: (1) 村内道路建设 2876 平方米, 污水管网 2387 米, 新建排水沟 960
米, 安装公共照明设备 100 盏, 进村道路修复 3975 平方米; (2) 民族团
结展销区。场地平整 5500 平方米、M7.5 浆砌石挡墙 550 立方米、场地改造
4600 平方米。建设 200 立方米混凝土水池和 100 立方米混凝土水池各 1 座、
公厕 1 座。安装防护栏杆 300 米。建设垛木房 200 平方米、管理用房 24 平
方米。新建水循环系统 500 米以及民族文化遗产提升展示等; (3) 农旅融

合体验区。铺设人行塑木栈道 1620 平方米、新建砖砌排水沟 500 米，新建 100 立方米混凝土水池 1 座、灌溉系统 1 套，农特产品展示区 50 平方米。项目估算总投资 700 万元。

6. 工程承包范围：(1) 设计部分：施工图设计及后续服务。(2) 施工部分：设计图纸所示的范围内施工、安装以及竣工图的编制等。(3) 其他：资料归档直至工程竣工验收并交付使用。

说明：发包人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利，承包人需配合发包人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 5 月 28 日开工。

计划开始现场施工日期：2025 年 6 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：1、设计要求的质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，通过评审并取得设计审图合格证，且对提供的设计成果质量负责。

2、施工要求的质量标准：符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及国家、省、市现行的质量验收标准，一

次性验收合格，并保证在招标人提供各专项工程前期证照完善的前提下各专项工程验收通过。

3、总承包执行《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》(2019年12月23日)、《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同价：

(1) 项目总投资为(小写)：700.00万元(大写柒佰万元整)；工程施工费下浮率：2.21%，最终以实际发生工程量进行结算；设计费为：140000.00元(大写壹拾肆万元整)

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

(1) 合同执行过程中，设计费用不做调整。

(2) 施工：工程最终结算价按政府审计部门审定的结算价进行结算。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李晓奇。

设计负责人：李诗颖。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 5 月 26 日订立。

九、订立地点

本合同在 永仁县永定镇人民政府会议室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执叁份，监理单位壹份。

发包人：永仁县永定镇人民政府（公章）



承包人（施工单位）：云南雄投建设工程有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

11532327015176869T

地址：云南省楚雄彝族自治州永仁县永定镇新大街

邮政编码：651499

电话：0878-6714073

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

91530602MA6PK7105U

地址：永仁县永定镇丽苑新都小区5幢1单元1-4层

电话：13987078570

邮政编码：651499

开户银行：永仁县农村信用合作社联合社

账号：30000121288413012

承包人（设计单位）：中述设计集团有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91510000309348283G

地址：四川省宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街

负二层1046号

邮政编码：650000

法定代表人：

电话：13759579120

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司宜宾市南山支行

账号：951005010002396821

第二部分 通用合同条件

第1条 一般约定

1.1 词语定义和解释

合同协议书、通用合同条件、专用合同条件中的下列词语应具有本款所赋予的含义：

4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

履约担保的方式、金额及期限：无。

4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：李晓奇；

执业资格或职称类型：二级注册建造师；

执业资格证或职称证号码：云 2532021202166065；

联系电话：13987078570；

4.3.2 设计单位

设计单位名称：中述设计集团有限公司

现场负责姓名：李诗颖

现场负责人联系电话：15198785673

4.4 承包人人员

4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：。

承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限：。

第5条 设计

5.2 承包人文件审查

5.2.1 承包人文件审查的期限：/。

5.2.2 审查会议的审查形式和时间安排为：/，审查会议的相关费用由/承担。

5.2.3 关于第三方审查单位的约定：/。

5.3 培训

培训的时长为，承包人应为培训提供的人员、设施和其它必要条件为/。

五、项目管理班子情况

5. 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目 机构岗位 职务	姓名	技术职称	注册执业资 格类别	注册专业	备注
1	工程总承包项 目经理(项目 总负责人)	李诗颖	中级	一级注册建筑师 注册证书	建筑学	中述设计集团有限 公司
2	设计负责人	夏红卫	高级	注册公用设备工 程师(给水排水) 注册执业证书	给水排水	中述设计集团有限 公司
3	结构设计负责 人	严洁	中级	一级注册结构工 程师注册执业证 书	结构	中述设计集团有限 公司
4	造价负责人	武雷波	中级	一级造价工程师 注册证	土木建筑工程	深圳市万德建设集 团有限公司
5	工艺设计人员	马永付	中级	注册公用设备工 程师(给水排水) 注册执业证书	给水排水	中述设计集团有限 公司
6	结构设计人员	刘洪	高级	无	无	中述设计集团有限 公司
7	施工负责人	郑梓民	无	二级建造师注册 证	市政公用工程	深圳市万德建设集 团有限公司
8	技术负责人	曹勇	高级	无	无	深圳市万德建设集 团有限公司
9	安全负责人	吴剑生	无	无	无	深圳市万德建设集 团有限公司
10	质量负责人	李晓伟	中级	无	无	深圳市万德建设集 团有限公司

11	施工员	王可以	助理级	无	无	深圳市万德建设集团有限公司
12	安全员	邱雯琦	助理级	无	无	深圳市万德建设集团有限公司
13	质检员	吴慧兰	助理级	无	无	深圳市万德建设集团有限公司
14	标准员	何伟柯	无	无	无	深圳市万德建设集团有限公司
15	劳务员	蔡传妹	无	无	无	深圳市万德建设集团有限公司
16	资料员	廖静兰	中级	无	无	深圳市万德建设集团有限公司
17	给排水工程师	刘刚	中级	无	无	深圳市万德建设集团有限公司

共计 17 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： 是； 否， 0 人无社保证明

2. 执业资格 6 人

3. 高级职称 4 人、中级职称 6 人

使用有效期:2025年11月17日
-2026年05月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：李诗颖

性别：女

出生日期：1988年05月17日

注册编号：20225102614

聘用单位：中述设计集团有限公司

注册有效期：2025年11月07日-2027年11月06日



主任



个人签名：李诗颖

签名日期：2025-11-17

发证日期：2025年11月07日

一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名：李诗颖

证件号码：513022198805178605

性别：女

出生年月：1988年05月

批准日期：2021年05月23日

管理号：20210502751000000164



中华人民共和国 中华人民共和国
人力资源和社会保障部 住房和城乡建设部



中华人民共和国注册城乡规划师 注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师
执业能力，准予注册。

姓名：李诗颖

身份证件号码：513022198805178605

工作单位：中述设计集团有限公司

证书编号：GH20225120161

证书有效期：2028年10月26日

发证日期：2025年10月27日



此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站 (www.cacp.org.cn) 查询

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.

ZYJSZGZS



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190161514

ZYJSZGZS



姓名 李诗颖
Full Name

性别 女
Sex

身份证号 513022198805178605
ID Number

ZYJSZGZS

专业名称 建筑设计
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术建筑专业中(初)级职称评审

评审组织 委员会
Appraisal Organization

评审时间 2021年12月14日
Appraisal Date

批准时间 2022年5月16日
Approval Date

查询码 A300622017300531
Query Code

ZYJSZGZS

普通高等学校

毕业证书



学生 **李诗颖** 性别女，1988年5月17日生，于2008年9月至2013年6月在本学院普通全日制 **建筑学** 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**四川师范大学锦城学院**

院长：

邹广成

证书编号：139031201305001424

二〇一三年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **李诗颖**
 性别 女 民族 汉
 出生 1988年5月17日
 住址 成都市青羊区光润一路78号1栋4单元14楼1403号
 公民身份号码 513022198805178605



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 成都市公安局青羊分局
 有效期限 2023.11.11-2043.11.11

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 李诗颖

性别: 女

社会保障号码: 513022198805178605

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	52
失业保险	参保缴费	52
工伤保险	参保缴费	52
工伤保险	暂停缴费(中断)	52

(二) 2025年03月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202503	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202504	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202505	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202506	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202507	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202508	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202509	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202510	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202511	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202512	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202601	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202602	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202603	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级

打印时间: 2026年03月23日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 5000840237: 中述设计集团有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 sm599Q3M6mFnuyegfAwR 验证, 验证码的有效期至2026年06月23日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2025年03月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

5.1.1、永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目设计施工总承包(EPC)

合同编号 GF-2020-0216

永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目 设计施工总承包 (EPC) 合同

发 包 人： 永仁县永定镇人民政府

承 包 人： 云南雄投建设工程有限公司 (联合体牵头方)

中述设计集团有限公司 (联合体成员方)

签订日期： 2025 年 05 月 26 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 永仁县永定镇人民政府

承包人(全称): 云南雄投建设工程有限公司 (联合体牵头方)

中述设计集团有限公司 (联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目设计施工总承包(EPC)。

2. 工程地点: 永仁县永定镇小汉坝(社区)定兴村。

3. 工程审批、核准或备案文号: 永农复字(2024)12号

4. 资金来源: 沪滇资金。

5. 工程内容及规模: 永仁县永定镇少数民族特色村寨建设项目建设内容为: (1) 村内道路建设 2876 平方米, 污水管网 2387 米, 新建排水沟 960 米, 安装公共照明设备 100 盏, 进村道路修复 3975 平方米; (2) 民族团结展销区。场地平整 5500 平方米、M7.5 浆砌石挡墙 550 立方米、场地改造 4600 平方米。建设 200 立方米混凝土水池和 100 立方米混凝土水池各 1 座、公厕 1 座。安装防护栏杆 300 米。建设垛木房 200 平方米、管理用房 24 平方米。新建水循环系统 500 米以及民族文化遗产提升展示等; (3) 农旅融

合体验区。铺设人行塑木栈道 1620 平方米、新建砖砌排水沟 500 米，新建 100 立方米混凝土水池 1 座、灌溉系统 1 套，农特产品展示区 50 平方米。项目估算总投资 700 万元。

6. 工程承包范围：(1) 设计部分：施工图设计及后续服务。(2) 施工部分：设计图纸所示的范围内施工、安装以及竣工图的编制等。(3) 其他：资料归档直至工程竣工验收并交付使用。

说明：发包人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利，承包人需配合发包人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025 年 5 月 28 日开工。

计划开始现场施工日期：2025 年 6 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：1、设计要求的质量标准：符合国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求及国家现行法律、法规、规范和云南省相关规定，通过评审并取得设计审图合格证，且对提供的设计成果质量负责。

2、施工要求的质量标准：符合设计要求，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及国家、省、市现行的质量验收标准，一

次性验收合格，并保证在招标人提供各专项工程前期证照完善的前提下各专项工程验收通过。

3、总承包执行《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》(2019年12月23日)、《建设项目工程总承包管理规范》(GB-T50358-2017)及国家、省、市现行法规、规范的相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同价：

(1) 项目总投资为(小写)：700.00万元(大写柒佰万元整)；工程施工费下浮率：2.21%，最终以实际发生工程量进行结算；设计费为：140000.00元(大写壹拾肆万元整)

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

(1) 合同执行过程中，设计费用不做调整。

(2) 施工：工程最终结算价按政府审计部门审定的结算价进行结算。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李晓奇。

设计负责人：李诗颖。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 5 月 26 日订立。

九、订立地点

本合同在 永仁县永定镇人民政府会议室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执叁份，监理单位壹份。

发包人：永仁县永定镇人民政府（公章）



承包人（施工单位）：云南雄投建设工程有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

11532327015176869T

地址：云南省楚雄彝族自治州永仁县永定镇新大街

邮政编码：651499

电话：0878-6714073

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：

91530602MA6PK7105U

地址：永仁县永定镇丽苑新都小区5幢1单元1-4层

电话：13987078570

邮政编码：651499

开户银行：永仁县农村信用合作社联合社

账号：30000121288413012

承包人（设计单位）：中述设计集团有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91510000309348283G

地址：四川省宜宾市屏山县屏山镇岷江大道中段9号丹山碧水商业步行街

负二层1046号

邮政编码：650000

法定代表人：

电话：13759579120

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司宜宾市南山支行

账号：951005010002396821

第二部分 通用合同条件

第1条 一般约定

1.1 词语定义和解释

合同协议书、通用合同条件、专用合同条件中的下列词语应具有本款所赋予的含义：

4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

履约担保的方式、金额及期限：无。

4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：李晓奇；

执业资格或职称类型：二级注册建造师；

执业资格证或职称证号码：云 2532021202166065；

联系电话：13987078570；

4.3.2 设计单位

设计单位名称：中述设计集团有限公司

现场负责姓名：李诗颖

现场负责人联系电话：15198785673

4.4 承包人人员

4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：。

承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限：。

第5条 设计

5.2 承包人文件审查

5.2.1 承包人文件审查的期限：/。

5.2.2 审查会议的审查形式和时间安排为：/，审查会议的相关费用由/承担。

5.2.3 关于第三方审查单位的约定：/。

5.3 培训

培训的时长为，承包人应为培训提供的人员、设施和其它必要条件为/。

项目管理机构情况辅助证明材料

5.2、设计负责人（夏红卫）

使用有效期: 2025年11月17日
- 2026年05月16日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 夏红卫

性别: 女

出生日期: 1983年10月13日

注册编号: CS20193700929

聘用单位: 中述设计集团有限公司

注册有效期: 2025年11月10日-2028年11月09日



夏红卫

个人签名:

夏红卫

签名日期:

2025.11.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月10日



注册公用设备工程师

Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。



姓名: 夏红卫
 证件号码: 37142419831013122X
 性别: 女
 出生年月: 1983年10月
 专业: 给水排水
 批准日期: 2018年10月21日
 管理号: 201810013370000094



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 夏红卫

证书编号 CS193700929



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0018371

发证日期 2019年07月26日

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：夏红卫

性别：女

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2022年01月15日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会



身份证号：37142419831013122X

证书编号：鲁210100033200689

公布文号：济建发〔2022〕13号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：5452FTV0



核准公布部门（章）

公布时间：2022年02月21日



硕士研究生
毕业证书



研究生 夏红卫 性别 女, 1983 年 10 月 13 日生, 于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六月在 化学工程
专业学习, 学制 三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:



校(院、所)长:

吴德星

证书编号: 104231200902100277

二〇〇九年 六 月 二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 夏红卫
 性别 女 民族 汉
 出生 1983 年 10 月 13 日
 住址 济南市历下区舜华路750号
 公民身份号码 37142419831013122X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 济南市公安局历下分局
 有效期限 2015.08.28-2035.08.28

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 夏红卫

性别: 女

社会保障号码: 37142419831013122X

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	47
失业保险	参保缴费	47
工伤保险	参保缴费	47

(二) 2025年03月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	类型	养老保险			失业保险			工伤保险			单位:元 参保地
			缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	
202503	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202504	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202505	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202506	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202507	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202508	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202509	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202510	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202511	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202512	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202601	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202602	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	
202603	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级	

打印时间: 2026年03月23日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 5000840237: 中述设计集团有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 G 1 d G n p Y q r d l y P B s 5 j A 2 y 验证, 验证码的有效期至2026年06月23日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2025年03月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息

5.3、结构设计负责人（严洁）

使用有效期: 2025年11月17日
- 2026年05月16日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 严洁

性别: 女

出生日期: 1988年08月21日

注册编号: S20225103583

聘用单位: 中述设计集团有限公司

注册有效期: 2025年11月05日-2028年11月04日



个人签名:

签名日期:

2025.11.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月05日



一级注册结构工程师

Class 1 Registered Structural Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册结构工程师职业资格。

姓名：严洁

证件号码：510902198808218706

性别：女

出生年月：1988年08月

批准日期：2021年10月24日

管理号：20211000351000000580



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国一级注册结构工程师



注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 严洁

证书编号 S225103583

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. S0055264

发证日期 2022年07月13日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO: 108066

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

482#

姓名 严洁

性别 女

出生年月 1988年8月

专业名称 建筑设计

资格名称 工程师



审批机关 成都市武侯区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2017年12月28

批准时间 2017年12月28

发证时间 2017年12月18日

硕士研究生 毕业证书



研究生 严洁，性别女，一九八八年八月二十一日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在建筑与土木工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校名：西南科技大学

校长：

证书编号：106191201502060504

二〇一五年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

硕士学位证书



严洁，女，1988年8月21日生。在西南科技大学完成了建筑与土木工程领域硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工程硕士学位。



西南科技大学

校长
学位评定委员会主席

证书编号：Z1061932015360097

二〇一五年六月二十六日

(专业学位证书)



四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 严洁

性别: 女

社会保障号码: 510902198808218706

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	32
失业保险	参保缴费	32
工伤保险	参保缴费	32
工伤保险	暂停缴费(中断)	32

(二) 2025年03月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202503	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202504	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202505	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202506	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202507	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202508	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202509	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202510	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202511	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202512	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202601	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202602	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202603	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级

打印时间: 2026年03月23日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 5000840237: 中述设计集团有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 hNBQ4eqHrhlyeA3mjk7t 验证, 验证码的有效期至2026年06月23日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2025年03月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

5.4、造价负责人（武雷波）

使用有效期: 2026年01月21日
- 2026年04月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 武雷波
性 别: 男
出 生 日 期: 1984年05月04日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400006328
有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日
聘 用 单 位: 深圳市万德建设集团有限公司



武雷波

个人签名: 武雷波

签名日期: 2026.1.21



发证日期: 2025年06月06日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名： 武雷波

证件号码： 142724198405040536

性别： 男

出生年月： 1984年05月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年10月25日

管理号： 20201004514000001013



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：武雷波

身份证号：142724198405040536



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056433

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 武雷波 性别男，一九八四年五月四日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校网络教育学院专科起点 工程造价专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆大学

校（院）长：

证书编号：106117202205200832

二〇二二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 武雷波
 性别 男 民族 汉
 出生 1984年5月4日
 住址 山西省太原市万柏林区西苑南路44号院12号楼1单元1102户
 公民身份号码 142724198405040536

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 太原市公安局万柏林分局
 有效期限 2018.03.27-2038.03.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武雷波

社保电脑号：650615969

身份证号码：142724198405040536

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			3394.16	1131.46			828.76		327.08		488.64	122.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976212ab86 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



5.5、工艺设计人员（马永付）

使用有效期: 2025年11月18日 - 2026年05月17日		
<h3>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</h3> <h3>注册执业证书</h3>		
<p>本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。</p>		
姓名: 马永付		
性别: 男		
出生日期: 1982年10月15日		
注册编号: CS20185100694		
聘用单位: 中述设计集团有限公司		
注册有效期: 2025年05月16日-2028年05月15日		
个人签名: 	<p>中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461</p>	
签名日期: 2025.11.18	发证日期: 2025年05月16日	



注册公用设备工程师
Registered Utility Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得注册公用设备工程师的执业资
格。

姓 名： 马永付
证件号码： 450304198210152515
性 别： 男
出生年月： 1982年10月
专 业： 给水排水
批准日期： 2017年09月24日
管 理 号： 2017013450132017451510000144



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证
人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 马 永 付

证书编号 CS185100694



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0017182

发证日期 2018年08月13日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

- 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0033164
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

姓名 马永付 性别 男
Name Gender

身份证号 450304198210152515
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 动力工程及工程热物理
Speciality

授予时间 2012年08月
Date of Conferment (转正定职)

持证人签名
Signature of the bearer

批准机关 (盖章) 桂林市职称改革工作领导小组
Issued by

管理号: 399039994201200050
File No.

2012年8月 日

硕士研究生
毕业证书



研究生 马永付 性别 男，一九八二年 十 月 十五 日生，于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年三 月在 动力工程及工程热物理
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安交通大学

校(院、所)长：郑南宁

证书编号：106981200902000448

二〇〇九年 三 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ
姓名 马永付
SINGQIBIED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAIH
出生 1982 年 10 月 15 日
DIEGYOUG
住址 广西桂林市象山区建安路
5号16栋2单元101室
GUNGMINZ
SINHFWN HAIJMAJ
公民身份号码 450304198210152515

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GHIGVANH
签发机关 桂林市公安局象山分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2010.12.17-2030.12.17

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 马永付

性别: 男

社会保障号码: 450304198210152515

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	40
失业保险	参保缴费	40
工伤保险	参保缴费	40
工伤保险	暂停缴费(中断)	40

(二) 2025年03月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202503	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202504	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202505	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202506	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202507	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202508	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202509	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202510	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202511	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202512	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202601	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202602	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级
202603	5000840237	企业养老	7000	1120	560	7000	42	28	7000	38.5	宜宾市市本级

打印时间: 2026年03月23日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 5000840237: 中述设计集团有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 g M g r 3 1 Y a u r u d T y P E S m H Y 验证, 验证码的有效期限至2026年06月23日(有效期三个月)。


3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2025年03月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

5.6、结构设计人员（刘洪）

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>
<p>编号</p>	<p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
<p>NO:</p>	
	
<p>06949</p>	

<p>姓名 <u>刘洪</u></p>	
<p>性别 <u>男</u></p>	<p>审批机关 <u>四川省职称改革工作领导小组</u></p>
<p>出生年月 <u>66.12.06</u></p>	<p>任职资格时间 <u>99.11.23</u></p>
<p>专业名称 <u>建筑设计</u></p>	<p>批准时间 <u>99.12.23</u></p>
<p>资格名称 <u>高级工程师</u></p>	<p>发证时间 <u>2000.1.20</u></p>



持证人签名:
Signature of the Bearer

刘洪

姓名: 刘洪
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1966.12.
Date of Birth
工作单位: 成都教育建筑设计院
Employer
批准日期: 1999.3.24
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 1999年5月26日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得一级注册结构工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Class 1 Registered Structural Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 01070030

学生刘洪系四川省剑阁人，一九六六年十二月生。自一九八三年九月至一九八七年七月在本院建筑工程系工业与民用建筑专业学制四年，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院长



一九八七年七月十二日

重建工毕证字第870389号

姓名 刘洪
性别 男 民族 汉
出生 1966年12月6日
住址 成都市青羊区蜀华街43号
附2号1栋1单元1楼1号
公民身份号码 510103196612063478

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 成都市公安局青羊分局
有效期限 2025.02.18-长期

四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 刘洪

性别: 男

社会保障号码: 510103196612063478

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	40
失业保险	参保缴费	40
工伤保险	参保缴费	40
工伤保险	暂停缴费(中断)	40

(二) 2025年03月至2026年03月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202503	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202504	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202505	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202506	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202507	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202508	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202509	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202510	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202511	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202512	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202601	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202602	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级
202603	5000840237	企业养老	4588	734.08	367.04	4588	27.53	18.35	4588	25.23	宜宾市市本级

打印时间: 2026年03月23日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 5000840237: 中述设计集团有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>, 凭验证码 5 a Q 4 w S 6 u 5 9 2 K P f q 6 5 3 G 验证, 验证码的有效期至2026年06月23日(有效期三个月)。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2025年03月至2026年03月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

5.7、施工负责人（郑梓民）



使用有效期：2025年11月
24日-2026年05月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑梓民



性 别：男

出生日期：1987-08-19

注册编号：粤2442021202126344

聘用企业：深圳市万德建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-13至2027-06-12）
建筑工程（有效期：2024-12-20至2027-12-20）



个人签名：郑梓民

签名日期：2025.11.24



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年09月26日

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 郑梓民
证件号码: 440582198708196935
性别: 男
出生年月: 1987年08月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2023年06月04日
管理号: 2023050440502022440241002237



广东省人力资源和社会保障厅

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级建造师的执业资格。



姓名: 郑梓民
证件号码: 440582198708196935
性别: 男
出生年月: 1987年08月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502021440232006298



广东省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009183

姓名:郑梓民

性别:男

出生年月:1987年08月19日

企业名称:深圳市万德建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月10日

有效期:2025年03月14日至2028年06月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



成人高等教育

毕业证书



学生 郑梓民 性别男,一九八七年 八 月 十九 日生,于二〇二二年
三 月至二〇二四年 六 月在本校 工程造价
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:广州华商职业学院

校(院)长:

批准文号:粤教规[2009]88号

证书编号:142665202406010784

二〇二四年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 郑梓民
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 8 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇集德后亭前七横街11号
公民身份号码 440582198708196935

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2014.05.14-2034.05.14

广东省职称证书

姓名：曹勇

身份证号：44142119920125403X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001196005

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





汕 頭 大 學

SHANTOU UNIVERSITY

毕 | 业 | 证 | 书



曹勇 ， 男 ， 一 九 九 二 年 一 月 二 十 五 日 生 ， 于 二 〇 一 〇 年
九 月 至 二 〇 一 四 年 六 月 在 本 校 普 通 高 等 教 育
土 木 工 程 专 业 四 年 制 本 科 学 习 ， 修 完
课 程 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ， 准 予 毕 业 。



校 长：

徐 晓

二〇一四年 六 月 二十七日

证书编号： 105601201405000566



学士学位证书

曹勇，男，1992年1月25日生。在 汕头大学
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。



汕头大学

校 长
学位评定委员会主席

徐珏

证书编号：1056042014000566

二〇一四年 六 月 二十七日

(普通高等教育本科毕业生)

姓名 曹勇

性别 男 民族 汉

出生 1992年1月25日

住址 广东省深圳市福田区滨河
大道5008号深装集团大厦

公民身份号码 44142119920125403X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.10.10-2038.10.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹勇

社保电脑号：639007068

身份证号码：44142119920125403X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			15481.19	7390.96			6869.41	2667.04			666.86						141.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976375f9a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



5.9、安全负责人（吴剑生）

姓名	吴剑生	证件类型	身份证	证件号码	440883198807292255
手机号码	0755-23933933		证件号（C证编号）	粤建安C3(2018)0015727	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2018）0015727

姓 名：吴剑生

性 别：男

出 生 年 月：1988年07月29日

企 业 名 称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月31日

有 效 期：2024年07月02日 至 2027年07月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 **吴剑生** 性别 **男**，一九八八年 七 月二十九日生，于二〇〇八年
八月至二〇一一年 六 月在本校 **现代纺织技术(纺织品设计)** 专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东纺织职业技术学院** 校（院）长：**胡刚**

证书编号：127361201106003929

二〇一一年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴剑生
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 7 月 29 日
住址 广东省吴川市吴阳镇上郭村26号106房



公民身份号码 440883198807292255

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 吴川市公安局
有效期限 2016.09.26-2036.09.26

5.10、质量负责人（李晓伟）

姓名	李晓伟	证件类型	身份证	证件号码	44030119851210493X
手机号码	0755-23933933		证件号（质量员证编号）	0441710794417000470	

证书编码：0441710794417000470

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 李晓伟

身份证号： 44030119851210493X

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 23日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：李晓伟

身份证号：44030119851210493X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 李晓伟 性别 男，一九八五年 十二月 十 日生，于 二〇〇六年
九月至二〇〇九年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院



校（院）长：

刘生一

证书编号：111131200906004852

二〇〇九年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李晓伟
 性别 男 民族 汉
 出生 1985 年 12 月 10 日
 住址 广东省深圳市福田区农林路13号竹园小区26栋203
 公民身份号码 44030119851210493X



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2019.06.21-2039.06.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓伟

社保电脑号：621702833

身份证号码：44030119851210493X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	07	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	08	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	09	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	10	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	11	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2025	12	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2026	01	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2026	02	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3742	33.68	3742	29.94	7.48
2026	03	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3742	33.68	3742	29.94	7.48
合计			15481.19	7390.96			6869.41	2667.04			666.86						149.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897634a1ba5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



5.11、施工员（王可以）

证书编码：0442510300007000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王可以

身份证号：61042419990203657X

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2025年09月29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：王可以

身份证号：61042419990203657X



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006081752

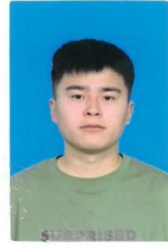
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校 毕业证书



学生 **王可以** 性别 **男**，一九九九年二月三日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本校(院) **机械设计制造及其自动化** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西安科技大学**



校(院)长：



证书编号：107041202005005872

二〇二〇年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **王可以**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1999年2月3日**
住址 **陕西省咸阳市乾县注泔镇南道村284号**
公民身份号码 **61042419990203657X**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **乾县公安局**
有效期限 **2019.02.22-2029.02.22**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王可以

社保电脑号：805000364

身份证号码：61042419990203657X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			15231.12	7750.32			2097.51	699.24			699.24		665.91	597.78		148.05	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789763bdb714 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



5.12、安全员（邱雯琦）

姓名	邱雯琦	证件类型	身份证	证件号码	510121199910149241
手机号码	0755-23933933		证件号（C证编号）	粤建安C3（2025）0015232	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0015232

姓 名：邱雯琦

性 别：女

出 生 年 月：1999年10月14日

企 业 名 称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年03月26日

有 效 期：2025年03月26日 至 2028年03月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月26日



广东省职称证书

姓名：邱雯琦

身份证号：510121199910149241



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰设计

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006195548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 邱雯琦 性别 女，一九九九年十月十四日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 环境设计专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学

校（院）长：

证书编号：105551202105250104

二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱雯琦
性别 女 民族 汉
出生 1999年10月14日
住址 四川省金堂县金龙路135号3栋3单元4楼6号
公民身份号码 510121199910149241

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 金堂县公安局
有效期限 2023.06.25-2033.06.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱雯琦

社保电脑号：808139151

身份证号码：510121199910149241

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	217640	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			14557.32	7390.96			2000.38	666.86			666.86					663.6	141.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392789763a767c5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



5.13、质检员（吴慧兰）

证书编码：0441810894418003561

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴慧兰

身份证号： 440883199409203944

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：吴慧兰

身份证号：440883199409203944



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259436

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



成人高等教育



毕业证书

学生 **吴慧兰** 性别 **女**，一九九四年 九 月 二十 日生，于二〇一九年
三 月至二〇二三年 一 月在本校 **会计学**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202305000519

二〇二三年 一 月 六 日

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **吴慧兰**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1994年9月20日**
 住址 **广东省深圳市福田区振华路
122号海外装饰大厦综合楼
2栋A段10层1-2轴**



公民身份号码 **440883199409203944**

中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2020.04.21-2030.04.21**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧兰

社保电脑号：627827129

身份证号码：440883199409203944

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	11	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	12	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	01	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	02	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	03	217640	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			18419.4	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		603.12	560.0		140.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927897635e6495 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：217640
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



5.14、标准员（何伟柯）

证书编码：0441811594418001989

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何伟柯

身份证号：330681199311196572

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 何伟柯 性别 男 ,一九九三年十一月 十九 日生,于二〇一九年
三月至二〇二一年 六月在本校 建筑工程技术 专业 函授
学习,修完 专科 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

批准文号:87教高三字022
证书编号:105305202106601508

校 长:
学 校:



李伯超

二〇二一年六月二十四日

姓 名 何伟柯

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 11 月 19 日

住 址 浙江省诸暨市枫桥镇马岭
村何家坞150号

公民身份号码 330681199311196572



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 诸暨市公安局

有效期限 2022.06.02-2042.06.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何伟柯

社保电脑号：646043834

身份证号码：330681199311196572

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	11	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	12	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	01	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	02	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	03	217640	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			17309.69	8877.68			8488.16	3314.54			828.76		603.12	560.0		140.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339278976250088d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：217640
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



5.15、劳务员（蔡传妹）

姓名	蔡传妹	证件类型	身份证	证件号码	440506198702100027
手机号码	0755-23933933		证件号	0441811394418003541	

证书编码：0441811394418003541

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：蔡传妹

身份证号：440506198702100027

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：蔡传妹

身份证号：440506198702100027



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259755

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



成人高等教育

毕业证书



学生 **蔡传妹** 性别 **女**，一九八七年 二 月 十 日生，于二〇二二
年 一 月至二〇二四年 七 月在本校 **土木工程**
专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：**延边大学**

校（院）长：



批准文号：**教成字（83）002号**

证书编号：**101845202405705387**

二〇二四 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **蔡传妹**
性别 **女** 民族 **汉**
出生 **1987年2月10日**
住址 **广东省汕头市濠江区达濠
街道达濠青蓝田心路6号**



公民身份号码 **440506198702100027**

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 **汕头市公安局濠江分局**
有效期限 **2016.04.29-2036.04.29**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡传妹

社保电脑号：619658756

身份证号码：440506198702100027

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	04	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	05	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	06	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	07	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	08	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	09	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	10	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	11	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	12	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	01	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	02	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	03	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	04	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	05	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	06	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	07	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	08	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	09	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	10	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	11	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2025	12	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2026	01	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2026	02	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2026	03	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
合计			36955.0	19000.0	12160.0		4750.0				1187.5						475.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897634cccdg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



5.16、资料员（廖静兰）

证书编码：0442411400007000133

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：廖静兰

身份证号：430482198708213726

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年11月29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：廖静兰

身份证号：430482198708213726



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 廖静兰 性别 女，一九八七年 八 月二十一日生，于二〇一七年
三 月至二〇一九年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：[Signature]

证书编号：105617201905702926

二〇一九年 七 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 廖静兰
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 8 月 21 日
住址 广东省深圳市福田区八卦
二路12号612栋5楼



公民身份号码 430482198708213726

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.04.23-2039.04.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖静兰

社保电脑号：643915148

身份证号码：430482198708213726

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	04	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	05	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	06	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	07	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	08	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	09	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	10	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	11	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	12	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	01	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	02	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	03	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	04	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	05	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	06	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	07	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	08	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	09	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	10	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	11	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	12	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2026	01	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2026	02	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2026	03	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
合计			49680.0	24000.0				15360.0	6000.0			1500.0					600.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927897633ce117 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 217640 单位名称 深圳市万德建设集团有限公司



5.17、给排水工程师（刘刚）

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020000349

姓名: 刘刚

性别: 男

身份证号: 210104197605190612



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 职称评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2019年07月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月16日

成人高等教育

毕业证书



学生 刘刚 性别男，一九七六年五月十九日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 应用化工技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校(院)长：

刘玉俊

批准文号：化工部化教字第604号

证书编号：101495201006070553

二〇一〇年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘刚
 性别 男 民族 汉
 出生 1976年5月19日
 住址 沈阳市铁西区勋业三路
 40-1号3-1-1
 公民身份号码 210104197605190612



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局
 有效期限 2007.07.17-2027.07.17

六、履约评价

6. 履约评价情况



序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间	备注
1	光明实验幼儿园 2022 年环境改造提升工程	优秀	深圳市光明实验幼儿园	2022 年 9 月 22 日	
2	12 套房屋修缮工程	优秀	深圳市罗湖城市发展有限公司	2023 年 8 月 24 日	
3	金地龙城中央 4 栋 37 楼装修工程	良好	深圳秦华投资发展有限公司	2022 年 1 月 20 日	

6.1、光明实验幼儿园 2022 年环境改造提升工程

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市光明实验幼儿园

联系人及电话： 13798345059


项目名称		光明实验幼儿园 2022 年环境改造提升工程		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市万德建设集团有限公司		供应商联系人及电话	李机孝 13923007215	
中标金额		858013.37 元		合同履约时间	40 天	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	工程已竣工验收					
采购人意见 (公章)	施工期间，工程方与我园密切沟通，配合良好  日期：2022年9月22日 					

6.2、12套房屋修缮工程

2023-0452

履约情况反馈表

采购人名称：深圳市罗湖城市发展有限公司 联系人及电话：0755-82229036

采购项目名称		12套房屋修缮工程	项目编号	ZXCG2022264393		
中标供应商名称		深圳市万德建设集团 有限公司	供应商 联系人及电话	吴东航 0755-23933933		
中标金额		742852.19	合同履约时间	自 2023.5.10 至 2023.6.3		
履约情 况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		其他	评价内容为：_____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	项目按照约定的服务内容完成。					
采购人意见 (公章)	在本项目的实施过程中，万德公司按照约定的项目服务内容，保质保量的完成了本项目的委托任务，给予12套房屋修缮工程项目履约优秀的评价。 <div style="text-align: right;">  日期：2023年8月24日 </div>					

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

6.3、金地龙城中央 4 栋 37 楼装修工程

2022-02/4-01

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳秦华投资发展有限公司		评价期限	2021 年 12 月 1 日 至 2022 年 1 月 15 日	
承包商 (评价对象)	深圳市万德建设集团有限公 司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包 一级; 建筑机电安装工程专 业承包一级		承包商地址	深圳市福田区福保街道福保社 区金花路 28 号万德建设集团大 厦一层	
法定代表人	肖俊光	电话	0755-2393 3933	项目负责人	林伟烽
					电话
					0755-2393 3933
工程名称	金地龙城中央 4 栋 37 楼装 修工程		承包范围	装饰装修工程	
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道南联 社区龙城大道 31 号金地凯 旋广场 4 栋 37 楼		工程合同价	620000.00 (元)	
合同开 工日期	2021 年 12 月 1 日	合同竣 工日期	2022 年 1 月 15 日	合同工期	45 (天)
实际开 工日期	2021 年 12 月 1 日	实际竣 工日期	2022 年 1 月 15 日	实际工期	45 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	92	
2	技术经济实力		15		
3	工程实施过程管理		35		
4	工期控制		15		
5	协调配合与服务		14		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 施工单位在工程施工过程中, 精心组织, 精心安排, 分项工 程施工中均严格按照规范及设计要求施工, 各分项指标均达到合格。					
					