标段编号： 2019-440306-70-03-107023102001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区(A324-0169)(A324-0166)及科创五中心(A324-0170)(A324-0168)施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第八工程局有限公司

日期： 2026年04月13日

目录

一、企业基本情况..... 2

二、投标人同类项目业绩..... 101

三、投标人项目经理同类项目业绩..... 468

四、获奖情况..... 486

五、拟派项目团队..... 501

六、承诺函及授权书..... 784

七、投标人控股及管理关系情况申报表..... 788

一、企业基本情况

1.1 企业基础信息情况表

企业基础信息情况表			
投标人名称	中国建筑第八工程局有限公司	曾用名（如有）	中国建筑第八工程局
成立时间	1998 年 09 月 29 日	是否民营企业	否
注册资金	1521800 万元	法定代表人及联系方式	周可璋 0755-33529888
近 3 年（2022-2024 年）营业收入（万元）	2022 年	41881746.47 万元	
	2023 年	50124669.20 万元	
	2024 年	48143797.33 万元	
	合计：	140150213.00 万元	
近 3 年（2022-2024 年）纳税额（万元）	2022 年	84918.01 万元	
	2023 年	81744.67 万元	
	2024 年	54329.70 万元	
	合计：	220992.38 万元	
相关资质： 建筑工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级		企业一级注册建造师**总人数：10268 人。** 专业包括：1.建筑工程专业 10090 人；2.市政公用工程专业 3837 人；3.机电工程专业 2171 人；4.水利水电工程专业 1242 人；5.公路工程专业 2146 人；6.民航机场工程专业 281 人；7.铁路工程专业 415 人；8.通信与广电工程专业 42 人；9.矿业工程专业 6 人； （可根据“全国建筑市场监管公共服务平台”信息自行增加）	
股东信息及股东关系图（股权穿透图）	详见附件		

注：1.“注册资金”以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”查询结果为准，提供截图；

2.“企业一级注册建造师”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准，提供截图；统计企业一级注册建造师总人数，一人有多个专业的情况计为 1 人；

3.“营业收入”以万元为单位，精确到小数点后两位；

4.“纳税额”填写完整年度纳税总额，以万元为单位，精确到小数点后两位。

5.股东信息及股东关系图（股权穿透图），格式自拟，需显示各股东占股比例及拥有实际控制权的股东（可提供股东协议、公司章程、董事会决议或者其他协议等证明材料关键页）。

1.1.1 注册资金-国家企业信用信息公示系统查询截图

查询网址：

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B112F85CE20C7A3B8E7ACFA1D42CD28C68DE594CB2C44CB5AF017F9B2DA6D2863355DD243E90E7F64FF110A91E0B6C7204957956FF0AE588DD311CC1947077B8B9719971997677BF57BF57BF57BF57B677B937BA729C1D038B638B6A7575C44A11674FDA22DC80B5DB3ECD5C9D599694A3B20BBCAA24718213DB33DB33DB3-1774865167645%7D

1.1.2 企业营业执照原件扫描件

1.1.3 企业资质证书原件扫描件

使用有效期: 2026年04月03日 - 2026年09月30日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 中国建筑第八工程局有限公司

详 细 地 址： 上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91310000063126503X1 **经 济 性 质：** 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

证 书 编 号： D131A00373

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级2028年12月22日；公路工程施工总承包特级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包特级2028年12月22日；石油化工工程施工总承包壹级2028年12月22日；公路交通工程（公路安全设施）专业承包壹级2028年12月22日；钢结构工程专业承包壹级2028年12月22日；桥梁工程专业承包壹级2028年12月22日；机电工程施工总承包壹级2028年12月22日；港口与航道工程施工总承包壹级2028年12月22日；电力工程施工总承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 01 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

1.1.4 企业一级注册建造师-全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240546823

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
搜索
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查
首页 企业数据 企业详情
手机查看
中国建筑第八工程局有限公司
上海市-市辖区
统一社会信用代码 91310000631265O3X1
企业法定代表人 周可琦
企业登记注册类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
企业注册属地 上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层
企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
1561 胡小斌 142225199******15 一级注册建造师 沪1112019202003052 公路工程
1562 胡小斌 142225199******15 一级注册建造师 沪1112019202003052 市政公用工程
1563 刘金强 130682199******16 一级注册建造师 沪1112019202003442 建筑工程
1564 门凯伦 610115199******15 一级注册建造师 沪1112019202003753 建筑工程
1565 杜昌鲁 372926198******32 一级注册建造师 沪1112019202003997 机电工程
1566 刘常泉 231004199******54 一级注册建造师 沪1112019202004091 机电工程
1567 艾绍山 610602199******17 一级注册建造师 沪1112019202004181 机电工程
1568 艾绍山 610602199******17 一级注册建造师 沪1112019202004181 建筑工程
1569 鹿念坤 371329199******11 一级注册建造师 沪1112019202004334 建筑工程
1570 樊祥喜 341181199******11 一级注册建造师 沪1112019202004397 公路工程
1571 樊祥喜 341181199******11 一级注册建造师 沪1112019202004397 市政公用工程
1572 樊祥喜 341181199******11 一级注册建造师 沪1112019202004397 水利水电工程
1573 金家驹 622726199******92 一级注册建造师 沪1112019202004648
1574 金家驹 622726199******92 一级注册建造师 沪1112019202004648
1575 金家驹 622726199******92 一级注册建造师 沪1112019202004648
共 11967 条
前往 105 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 企业数据 企业详情 手机查看

中国建筑第八工程局有限公司 上海市-市辖区

统一社会信用代码	91310000631265O3X1	企业法定代表人	周可琦
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市-市辖区-浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
11626	苟鹏	620422199******14	一级注册建造师	沪1632023202400419	市政公用工程
11627	关建锋	610322198******18	一级注册建造师	沪1652017201716384	建筑工程
11628	吴锦祥	320723198******10	一级注册建造师	沪1652019202000781	建筑工程
11629	杨林	510131199******10	一级注册建造师	沪1652020202100167	建筑工程
11630	黄艳美	362524199******23	一级注册建造师	沪1652020202100250	建筑工程
11631	秦功敏	411424199******98	一级注册建造师	沪1652020202100269	建筑工程
11632	叶坤	513822199******35	一级注册建造师	沪1652021202200333	建筑工程
11633	谢妹培	653227199******10	一级注册建造师	沪1662020202100085	市政公用工程
11634	尹传寿	340821198******3X	一级注册建造师	沪1992010201200817	机电工程
11635	尹传寿	340821198******3X	一级注册建造师	沪1992010201200817	市政公用工程
11636	韩成涛	370919197******11	注册监理工程师	37006902	房屋建筑工程
11637	韩成涛	370919197******11	注册监理工程师	37006902	市政公用工程
11638	杨得荣	352202199******39	注册监理工程师	31013726	房屋建筑工程
11639	张晓哲	150422199******18	注册监理工程师	31013727	房屋建筑工程
11640	张晓哲	150422199******18	注册监理工程师	31013727	市政公用工程

共 11967 条 ... 774 775 776 777 ... 前往

中国建筑第八工程局有限公司

1.1.5 近 3 年（2022-2024）财务审计报告扫描件

2022 年经审计的财务报告

中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪25SVNWU6R9

中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

（2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5
	财务报表附注	1-185

立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师
李 振
110000862667

中国注册会计师：

中国注册会计师
赵 志 强
110101301681

中国•上海

2023 年 4 月 15 日

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	50,873,829,183.99	43,650,564,108.75
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（二）	1,005,148,093.40	2,075,015,017.03
应收账款	八、（三）	26,590,236,405.95	22,880,828,911.27
应收款项融资	八、（四）	653,829,459.06	535,391,052.99
预付款项	八、（五）	16,330,907,803.98	16,845,981,986.55
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（六）	15,253,587,368.43	15,779,348,046.15
其中：应收股利	八、（六）	23,509,617.48	34,100,793.24
△买入返售金融资产			
存货	八、（七）	58,398,128,674.79	60,169,896,152.35
其中：原材料	八、（七）	3,465,015,588.04	4,071,808,560.66
库存商品（产成品）	八、（七）	502,600,372.02	677,063,796.68
合同资产	八、（八）	30,248,134,258.72	25,366,448,851.32
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（九）	100,174,993.89	75,815,788.15
其他流动资产	八、（十）	14,637,437,564.69	15,391,712,259.54
流动资产合计		214,091,413,806.90	202,771,002,174.10
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、（十一）	4,634,820,817.98	295,356,361.78
长期股权投资	八、（十二）	11,678,987,829.07	10,978,008,740.55
其他权益工具投资	八、（十三）	2,814,937,786.65	2,179,483,297.59
其他非流动金融资产	八、（十四）	847,872,492.65	852,639,429.29
投资性房地产	八、（十五）	10,135,062,420.05	10,260,907,385.94
固定资产	八、（十六）	5,804,419,973.74	5,424,762,556.09
其中：固定资产原价	八、（十六）	10,681,126,717.47	9,613,830,491.24
累计折旧	八、（十六）	4,876,706,743.73	4,189,067,935.15
固定资产减值准备			
在建工程	八、（十七）	1,533,797,440.35	327,441,519.55
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十八）	634,139,170.23	687,773,056.35
无形资产	八、（十九）	2,429,131,092.73	2,434,880,446.04
开发支出	八、（二十）	153,981,010.56	28,831,218.12
商誉	八、（二十一）		11,508,956.01
长期待摊费用	八、（二十二）	204,802,019.52	205,446,033.66
递延所得税资产	八、（二十三）	2,156,381,556.45	1,655,907,425.92
其他非流动资产	八、（二十四）	28,844,265,833.06	25,558,196,595.88
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		71,872,599,443.04	60,901,143,022.77
资产总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：李明永　主管会计工作负责人：李能知　会计机构负责人：李百生

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十五）	15,329,818,265.40	9,814,002,729.98
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十六）	806,761,914.01	656,622,119.23
应付账款	八、（二十七）	80,700,660,960.43	70,420,968,011.44
预收款项	八、（二十八）	38,965,662.83	72,863,309.82
合同负债	八、（二十九）	39,190,777,179.98	54,144,593,201.62
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、（三十）	699,698,022.78	490,753,935.66
其中：应付工资	八、（三十）	572,065,812.76	388,766,389.90
应付福利费	八、（三十）	4,507,493.73	27,306,558.43
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十一）	6,918,510,728.42	4,516,103,103.56
其中：应交税金	八、（三十一）	6,864,348,914.70	4,465,749,580.41
其他应付款	八、（三十二）	23,897,511,658.85	18,258,910,427.14
其中：应付股利	八、（三十二）	542,946,117.36	344,554,988.92
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十三）	1,637,874,289.70	2,994,855,740.90
其他流动负债	八、（三十四）	14,449,978,328.83	11,779,237,214.05
流动负债合计		183,670,557,010.33	173,148,909,793.40
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十五）	24,374,604,203.88	22,507,093,092.90
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十六）	429,843,197.82	398,166,842.08
长期应付款	八、（三十七）	175,786,190.94	221,322,680.28
长期应付职工薪酬	八、（三十八）	152,010,000.00	158,150,000.00
预计负债	八、（三十九）	613,134,490.35	463,056,186.73
递延收益	八、（四十）	23,219,095.36	78,804,638.88
递延所得税负债	八、（二十三）	318,459,313.00	215,376,455.01
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		26,087,056,491.35	24,041,969,895.88
负债合计		209,757,613,501.68	197,190,879,689.28
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
其他权益工具	八、（四十二）	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
其中：优先股			
永续债	八、（四十二）	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
资本公积	八、（四十三）	363,917,276.26	365,754,151.71
减：库存股			
其他综合收益		361,492,312.09	382,318,971.70
其中：外币报表折算差额		-25,948,671.89	-9,289,669.23
专项储备			
盈余公积	八、（四十四）	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
其中：法定公积金	八、（四十四）	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十五）	27,848,088,882.18	20,440,318,562.60
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		58,734,299,547.05	50,426,197,773.28
少数股东权益		17,472,100,201.21	16,055,067,734.31
所有者权益（或股东权益）合计		76,206,399,748.26	66,481,265,507.59
负债和所有者权益（或股东权益）总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		418,817,464,680.23	348,744,643,885.85
其中：营业收入	八、（四十六）	418,817,464,680.23	348,744,643,885.85
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本			
其中：营业成本		403,601,781,022.54	335,393,746,077.60
△利息支出	八、（四十六）	385,982,686,308.42	321,264,354,348.87
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		2,182,141,182.68	1,526,354,949.42
销售费用	八、（四十七）	526,724,403.59	503,393,049.28
管理费用	八、（四十七）	4,063,664,297.34	3,938,932,734.69
研发费用	八、（四十七）	9,302,423,149.09	6,773,999,788.58
财务费用	八、（四十七）	1,544,141,681.42	1,386,711,206.76
其中：利息费用	八、（四十七）	1,930,190,017.35	1,506,595,643.25
利息收入	八、（四十七）	463,968,551.45	395,074,987.77
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	八、（四十七）	-91,061,927.18	111,372,817.30
其他			
加：其他收益	八、（四十八）	182,324,305.10	80,903,977.49
投资收益（损失以“-”号填列）	八、（四十九）	84,306,520.21	-297,446,749.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、（四十九）	388,071,542.14	-8,619,365.02
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、（四十九）	-618,810,363.33	-580,337,752.41
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十）	-4,766,936.64	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十一）	-585,467,881.44	-673,044,380.18
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十二）	-126,437,302.42	-63,203,983.23
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十三）	162,851,083.36	42,847,219.92
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		14,928,493,445.86	12,440,953,892.90
加：营业外收入	八、（五十四）	117,098,315.74	67,578,851.27
其中：政府补助	八、（五十四）	16,699,289.53	9,393,031.74
减：营业外支出	八、（五十五）	48,882,466.27	45,264,625.56
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		14,996,709,295.33	12,463,268,118.61
减：所得税费用	八、（五十六）	2,742,878,762.44	2,597,528,852.72
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		12,253,830,532.89	9,865,739,265.89
（一）按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		11,211,351,672.09	9,107,947,246.73
少数股东损益		1,042,478,860.80	757,792,019.16
（二）按经营持续性分类：			
持续经营净利润		12,253,830,532.89	9,865,739,265.89
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-8,008,069.44	15,708,752.79
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（五十七）	-14,060,981.55	30,842,718.78
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	八、（五十七）	2,598,021.11	623,930.90
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、（五十七）	-3,190,000.00	7,320,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、（五十七）	5,788,021.11	-6,696,069.10
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	八、（五十七）	-16,659,002.66	30,218,787.88
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币财务报表折算差额	八、（五十七）	-16,659,002.66	30,218,787.88
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		6,052,912.11	-15,133,965.99
七、综合收益总额		12,245,822,463.45	9,881,448,018.68
归属于母公司所有者的综合收益总额		11,197,290,690.54	9,138,789,965.51
归属于少数股东的综合收益总额		1,048,531,772.91	742,658,053.17
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注：表中带△科目为适用于金融企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

企业法定代表人：李永明 印 主管会计工作负责人：熊知 印 会计机构负责人：李百生 印

报表 第3页

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		428,846,204,446.05	381,146,237,705.14
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,464,940,661.39	615,169,284.94
经营活动现金流入小计		7,291,264,011.19	2,474,932,473.38
购买商品、接受劳务支付的现金		439,602,409,118.63	384,236,339,463.46
△客户贷款及垫款净增加额		388,308,995,196.71	341,218,278,132.90
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金			
支付的各项税费		17,186,866,677.43	14,332,680,850.11
支付其他与经营活动有关的现金		14,351,037,420.39	11,679,939,613.83
经营活动现金流出小计		5,386,289,131.83	6,789,698,385.87
经营活动产生的现金流量净额	八、（五十八）	425,233,188,426.36	374,020,596,982.71
二、投资活动产生的现金流量：		14,369,220,692.27	10,215,742,480.75
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		461,335,933.61	21,510,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		379,853,451.45	331,736,070.80
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		313,973,923.50	130,626,712.90
收到其他与投资活动有关的现金			8,168,401.38
投资活动现金流入小计		888,044,253.07	1,208,620,821.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,043,207,561.63	1,700,662,006.82
投资支付的现金		1,399,012,700.08	2,058,057,830.05
△质押贷款净增加额		1,793,847,942.32	1,108,342,243.16
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		168,037,752.31	757,765,431.49
投资活动产生的现金流量净额		3,360,898,394.71	3,924,165,504.70
三、筹资活动产生的现金流量：		-1,317,690,833.08	-2,223,503,497.88
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,257,600,070.47	10,897,628,947.06
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		175,988,245,373.09	148,946,210,468.05
筹资活动现金流入小计		1,165,720,549.08	18,860,276.12
偿还债务支付的现金		178,411,565,992.64	159,862,699,691.23
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		170,307,639,738.60	140,283,747,594.07
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		5,740,193,432.77	9,700,139,371.91
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		1,661,155,142.11	5,252,280,875.12
筹资活动产生的现金流量净额		177,708,988,313.48	155,236,167,841.10
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		702,577,679.16	4,626,531,850.13
五、现金及现金等价物净增加额		115,733,919.48	-57,645,472.99
加：期初现金及现金等价物余额	八、（五十八）	13,869,841,457.83	12,561,125,360.01
六、期末现金及现金等价物余额	八、（五十八）	36,362,120,257.22	23,800,994,897.21
	八、（五十八）	50,231,961,715.05	36,362,120,257.22

注：表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：李明永 印 主管会计工作负责人：熊平知 印 会计机构负责人：李生百 印

中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	14,950,000,000.00		10,858,274,421.93		368,304,151.71		382,318,971.70	3,426,981,665.34		20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	14,950,000,000.00		2,550,000.00		-2,550,000.00								
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	268,000,000.00		10,860,824,421.93		365,754,151.71		382,318,971.70	3,426,981,665.34		20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
（一）综合收益总额			-160,824,421.93		-1,836,875.45		-20,826,659.61	815,819,411.18		7,407,770,319.58	8,308,101,773.77	1,417,032,466.90	9,725,134,240.67
（二）所有者投入和减少资本	268,000,000.00						-14,060,981.55			11,211,351,672.69	11,197,290,690.54	1,048,331,772.91	12,245,822,463.45
1、所有者投入的普通股	268,000,000.00				-1,836,875.45					-73,462,619.39	192,700,505.16	700,949,649.56	893,650,154.72
2、其他权益工具持有者投入资本											268,000,000.00	797,144,479.89	1,065,144,479.89
3、股份支付计入所有者权益的金额					-1,836,875.45					-73,462,619.39	-75,299,494.84	-96,194,830.33	-171,494,325.17
4、其他							9,505,041,590.12				9,505,041,590.12		9,505,041,590.12
（三）专项储备提取和使用							-9,505,041,590.12	815,819,411.18		-3,756,884,411.18	-9,505,041,590.12	-332,448,955.57	-9,505,041,590.12
1、提取专项储备								815,819,411.18		-815,819,411.18	-3,081,889,421.93		-3,414,338,377.50
2、使用专项储备								815,819,411.18		-815,819,411.18			
（四）利润分配													
1、提取盈余公积			-160,824,421.93										
其中：法定公积金													
任意公积金													
储备基金													
企业发展基金													
利润归还投资													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者（或股东）的分配			-160,824,421.93							-2,921,065,000.00	-3,081,889,421.93	-332,448,955.57	-3,414,338,377.50
4、其他							-6,765,678.06			6,765,678.06			
（五）所有者权益内部结转													
1、资本公积转增资本（或股本）													
2、盈余公积转增资本（或股本）													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他							-6,765,678.06			6,765,678.06			
四、本年年末余额	15,218,000,000.00		10,700,000,000.00		363,917,276.26		361,492,312.09	4,242,801,076.52		27,848,088,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2022年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	9,500,000,000.00		10,160,224,421.93		441,335,781.65		351,114,034.77		2,874,629,873.02		18,669,248,443.45	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他					-7,822,543.79						7,822,543.39			
二、本年年初余额	9,500,000,000.00		10,160,224,421.93		433,513,237.86		351,114,034.77		2,874,629,873.02		18,677,070,986.74	41,996,552,554.22	10,738,351,266.66	52,734,903,820.88
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,450,000,000.00		698,050,000.00		-65,209,086.65		31,204,936.93		552,351,792.32		1,763,247,575.86	8,429,645,219.06	5,316,716,467.65	13,746,361,686.71
（一）综合收益总额							30,842,718.78				9,107,947,246.73	9,138,789,965.51	742,658,053.17	9,881,448,018.68
（二）所有者投入和减少资本	5,450,000,000.00		702,465,094.34		-65,209,086.65						-141,777,646.70	5,945,478,361.99	4,916,397,491.43	10,861,875,853.02
1. 所有者投入的普通股	5,450,000,000.00											5,450,000,000.00	2,366,944,400.00	7,816,944,400.00
2. 其他权益工具持有者投入资本			702,465,094.34									702,465,094.34		702,465,094.34
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他					-65,209,086.65						-141,777,646.70	-206,986,732.75	2,549,453,091.43	2,342,466,358.68
（三）专项储备提取和使用								7,175,439,614.17				7,175,439,614.17		7,175,439,614.17
1. 提取专项储备								-7,175,439,614.17				-7,175,439,614.17	-2,175,439,614.17	-2,175,439,614.17
2. 使用专项储备														
（四）利润分配			-4,415,094.34						552,351,792.32		-7,202,559,806.02	-6,654,623,108.04	-342,339,076.95	-6,996,962,184.99
1. 提取盈余公积									552,351,792.32		-552,351,792.32			
其中：法定公积金									552,351,792.32		-552,351,792.32			
任意公积金														
储备基金														
企业发展基金														
利润归还投资														
△2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配			-4,415,094.34								-6,650,208,013.70	-6,654,623,108.04	-342,339,076.95	-6,996,962,184.99
4. 其他														
（五）所有者权益内部结转							362,218.15				-362,218.15			
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益							362,218.15				-362,218.15			
6. 其他														
四、本年年末余额	14,950,000,000.00		10,858,274,421.93		368,304,151.21		382,319,971.70		3,426,981,665.34		20,440,318,563.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59

注：表中带△科目为金融企业专用；带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。
企业法定代表人：[illegible]

主管会计工作负责人：[illegible]

会计机构负责人：[illegible]

报表 第6页

营业执照

（副本）

统一社会信用代码 91310101568093764U

证照编号：01000000202301120074

名　　称　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额　人民币15150.0000万元整

成立日期　2011年01月24日

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关　2023 年 01 月 12 日

仅供出具报告使用，其他无效

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0001247

会计师事务所

执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用，其他无效

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

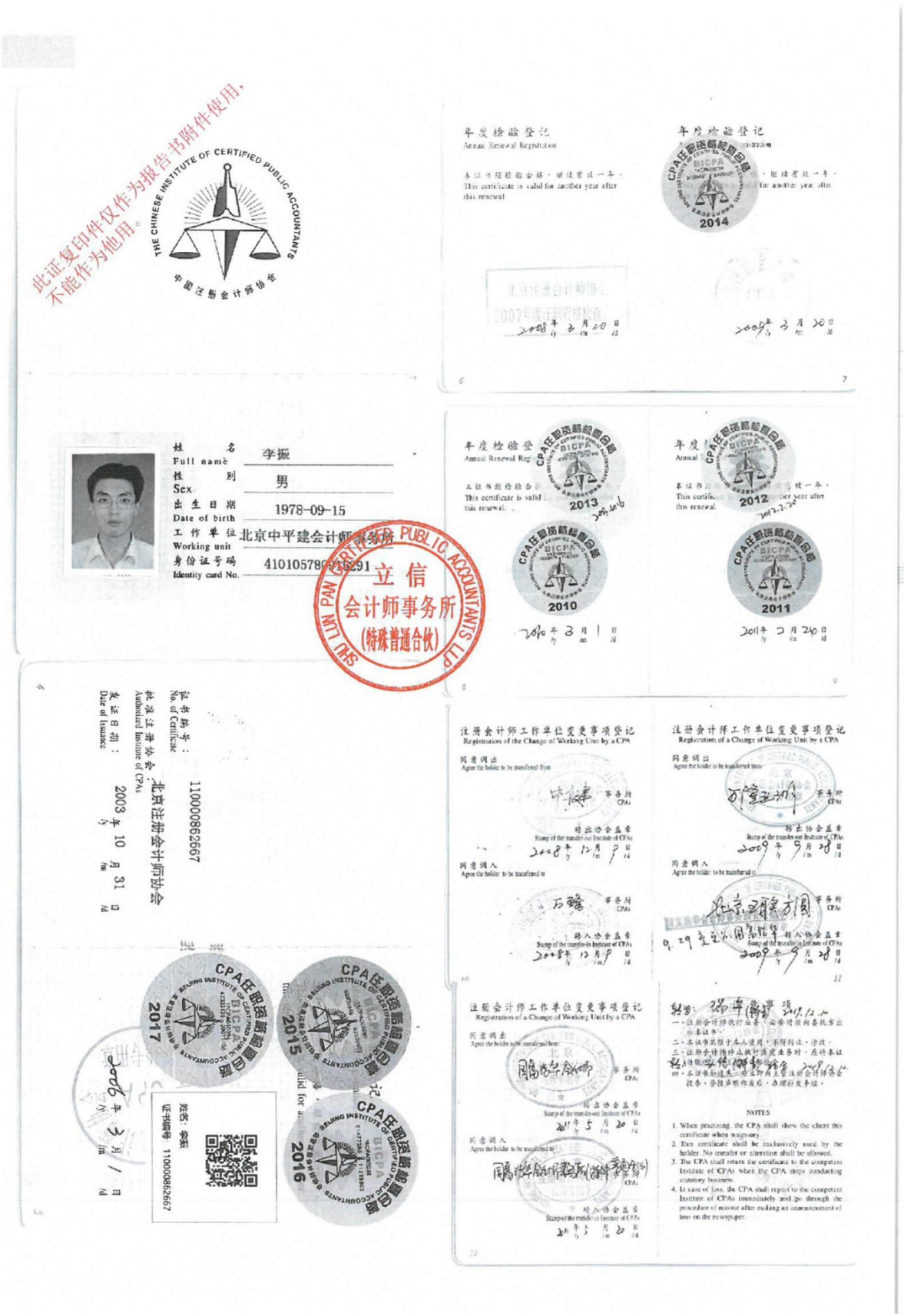
3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制


此证复印件仅作为报告书附件使用，不能作为他用。
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
年度检验登记
Annual Renewal Registration
姓名 Full name 李振
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1978-09-15
工作单位 Working unit 北京中平建会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 410105780915291
SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
立信
会计师事务所
(特殊普通合伙)
2014
2013
2012
2011
2010
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
证书编号：No. of Certificate 110000862667
批准注册协会：Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期：Date of Issuance 2003 年 10 月 31 日
2017
2015
2016
姓名：李振
证书编号：110000862667
NOTES
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。
中国注册会计师协会
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
姓名 Full name 赵志强
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1989-12-12
工作单位 Working unit 瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 131002198912122811X
立信
会计师事务所
(特殊普通合伙)
SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
年度检验登记
Annual Renewal Registration
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

2023 年经审计的财务报告

中国建筑第八工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京24F6TT6SLJ

中国建筑第八工程局有限公司

目 录

		页 次
一、	审计报告	1 - 4
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	5 - 7
	合并利润表	8 - 9
	合并所有者权益变动表	10 - 11
	合并现金流量表	12 - 13
	公司资产负债表	14 - 15
	公司利润表	16
	公司所有者权益变动表	17 - 18
	公司现金流量表	19 - 20
	财务报表附注	21 - 161

Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街 1 号
东方广场安永大楼 17 层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第八工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第八工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第八工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第八工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第八工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第八工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第八工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第八工程局有限公司不能持续经营。
（5） 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
（6） 就中国建筑第八工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：周 颖

中国注册会计师：高 君

中国 北京

2024 年 4 月 18 日

A member firm of Ernst & Young Global Limited

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日 人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	54,574,495,152.49	50,873,829,183.99
其中：存放财务公司款项		8,983,645,290.31	9,540,296,769.61
应收票据	2	378,829,134.31	1,005,148,093.40
应收账款	3	37,419,256,936.35	26,590,236,405.95
应收款项融资	4	1,065,084,387.63	653,829,459.06
预付款项	5	8,889,212,113.75	16,330,907,803.98
其他应收款	6	15,207,425,145.86	15,253,587,368.43
存货	7	69,920,381,020.87	58,398,128,674.79
合同资产	8	39,662,359,100.53	30,248,134,258.72
一年内到期的非流动资产	9	210,755,235.98	100,174,993.89
其他流动资产	10	19,393,635,725.54	14,637,437,564.69
流动资产合计		246,721,433,953.31	214,091,413,806.90
非流动资产			
长期应收款	11	6,033,720,865.96	4,634,820,817.98
长期股权投资	12	13,698,047,234.17	11,678,987,829.07
其他权益工具投资	13	3,530,639,177.14	2,814,937,786.65
其他非流动金融资产	14	838,802,826.74	847,872,492.65
投资性房地产	15	11,100,796,069.93	10,135,062,420.05
固定资产	16	5,699,155,280.23	5,804,419,973.74
在建工程	17	1,285,577,579.72	1,533,797,440.35
使用权资产	18	599,543,796.83	634,139,170.23
无形资产	19	2,565,985,256.06	2,429,131,092.73
长期待摊费用	20	233,819,929.25	204,802,019.52
递延所得税资产	21	2,207,032,188.20	2,156,381,556.45
其他非流动资产	22	32,403,267,332.91	28,998,246,843.62
非流动资产合计		80,196,387,537.14	71,872,599,443.04
资产总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

5

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日 人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	24	30,272,305,305.22	15,329,818,265.40
应付票据	25	643,884,413.81	806,761,914.01
应付账款	26	99,484,794,990.27	80,700,660,960.43
预收款项		52,712,196.60	38,965,662.83
合同负债	27	34,678,864,988.20	39,190,777,179.08
应付职工薪酬	28	952,469,531.52	699,698,022.78
应交税费	29	4,366,172,830.97	6,918,510,728.42
其他应付款	30	23,398,767,398.20	23,897,511,658.85
一年内到期的非流动负债	31	4,715,911,157.32	1,637,874,289.70
其他流动负债	32	16,687,264,438.59	14,449,978,328.83
流动负债合计		215,253,147,250.70	183,670,557,010.33
非流动负债			
长期借款	33	24,660,849,165.42	24,374,604,203.88
租赁负债	34	347,280,130.70	429,843,197.82
长期应付款	35	101,584,899.21	175,786,190.94
长期应付职工薪酬	36	143,620,000.00	152,010,000.00
预计负债	37	815,380,143.67	613,134,490.35
递延收益	38	23,169,150.88	23,219,095.36
递延所得税负债	21	331,850,900.18	318,459,313.00
非流动负债合计		26,423,734,390.06	26,087,056,491.35
负债合计		241,676,881,640.76	209,757,613,501.68

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日 人民币元

负债和所有者权益(续)	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	40	10,371,057,534.25	10,700,000,000.00
资本公积	41	362,717,276.26	363,917,276.26
其他综合收益	42	572,159,875.06	361,492,312.09
专项储备	43	70,512,847.22	-
盈余公积	44	5,006,791,826.81	4,242,801,076.52
未分配利润	45	36,318,939,216.66	27,848,088,882.18
归属于母公司所有者权益合计		67,920,178,576.26	58,734,299,547.05
少数股东权益		17,320,761,273.43	17,472,100,201.21
所有者权益合计		85,240,939,849.69	76,206,399,748.26
负债和所有者权益总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印可 主管会计工作负责人：熊平知印 会计机构负责人：李生百印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2023年度 人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	46	501,246,692,019.05	418,817,464,680.23
减：营业成本		467,872,620,091.51	385,982,686,308.42
税金及附加		724,341,674.31	2,182,141,182.68
销售费用		562,316,661.41	526,724,403.59
管理费用		4,037,881,864.61	4,063,664,297.34
研发费用		9,707,909,952.20	9,302,423,149.09
财务费用	47	1,560,601,514.63	1,544,141,681.42
其中：利息费用		1,717,325,006.32	1,930,190,017.35
利息收入		345,314,751.28	463,968,551.45
加：其他收益	48	118,768,286.01	182,324,305.10
投资收益	49	490,055,734.04	84,306,520.21
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		621,336,994.25	388,071,542.14
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(251,370,538.51)	(618,810,363.33)
公允价值变动收益	50	(3,069,665.91)	(4,766,936.64)
信用减值损失	51	(596,239,776.39)	(585,467,881.44)
资产减值损失	52	(612,270,828.26)	(126,437,302.42)
资产处置收益	53	27,985,161.43	162,851,083.36
营业利润		16,206,249,171.30	14,928,493,445.86
加：营业外收入	54	126,526,051.27	117,098,315.74
减：营业外支出	55	48,324,865.57	48,882,466.27
利润总额		16,284,450,357.00	14,996,709,295.33
减：所得税费用	58	3,012,274,950.98	2,742,878,762.44
净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按经营持续性分类			
持续经营净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		12,410,354,536.58	11,211,351,672.09
少数股东损益		861,820,869.44	1,042,478,860.80

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

8

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表（续）
2023年度 人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额	42	140,779,603.76	(8,008,069.44)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	125,456,742.97	(14,060,981.55)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(4,340,000.00)	(3,190,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		127,499,487.59	5,788,021.11
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,297,255.38	(16,659,002.66)
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		15,322,860.79	6,052,912.11
综合收益总额		13,412,955,009.78	12,245,822,463.45
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		12,535,811,279.55	11,197,290,690.54
归属于少数股东的综合收益总额		877,143,730.23	1,048,531,772.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印可 主管会计工作负责人：熊平印知 会计机构负责人：李生百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2023年度

人民币元

2023年度

		归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、	本年年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	363,917,276.26	361,492,312.09	-	4,242,801,076.52	27,848,088,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26
二、	本年增减变动金额										
(一)	综合收益总额	-	-	-	125,456,742.97	-	-	12,410,354,536.58	12,535,811,279.55	877,143,730.23	13,412,955,009.78
(二)	所有者投入和减少资本										
1.	所有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	(617,148,194.90)	(617,148,194.90)
2.	其他权益工具持有者投入资本	-	2,000,000,000.00	(1,200,000.00)	-	-	-	-	1,998,800,000.00	-	1,998,800,000.00
3.	其他权益工具持有者减少资本	-	(2,350,000,000.00)	-	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)	-	(2,350,000,000.00)
4.	其他	-	-	-	-	-	-	7,155,792.85	7,155,792.85	1,448,036.90	8,603,829.75
(三)	利润分配										
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	-	763,990,750.29	(763,990,750.29)	-	-	-
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)	(109,720,000.00)	(2,695,700,000.00)
3.	对其他权益工具持有者的分配	-	21,057,534.25	-	-	-	-	(511,478,424.66)	(490,420,890.41)	(303,062,500.01)	(793,483,390.42)
(四)	所有者权益内部结转										
1.	其他综合收益结转留存收益	-	-	-	85,210,820.00	-	-	(85,210,820.00)	-	-	-
(五)	专项储备										
1.	本年提取	-	-	-	-	15,461,112,645.00	-	-	15,461,112,645.00	-	15,461,112,645.00
2.	本年使用	-	-	-	-	(15,390,599,797.78)	-	-	(15,390,599,797.78)	-	(15,390,599,797.78)
三、	本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	362,717,276.26	572,159,875.06	70,512,847.22	5,006,791,826.81	36,318,939,216.66	67,920,178,576.26	17,320,761,273.43	85,240,939,849.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2023年度

人民币元

2022年度

	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、 上年年末余额	14,950,000,000.00	10,858,274,421.93	368,304,151.71	382,318,971.70	-	3,426,981,665.34	20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
加：其他	-	2,550,000.00	(2,550,000.00)	-	-	-	-	-	-	-
二、 本年年初余额	14,950,000,000.00	10,860,824,421.93	365,754,151.71	382,318,971.70	-	3,426,981,665.34	20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
三、 本年增减变动金额										
(一) 综合收益总额	-	-	-	(14,060,981.55)	-	-	11,211,351,672.09	11,197,290,690.54	1,048,531,772.91	12,245,822,463.45
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入资本	268,000,000.00	-	-	-	-	-	-	268,000,000.00	797,144,479.89	1,065,144,479.89
2. 其他	-	-	(1,836,875.45)	-	-	-	(73,462,619.39)	(75,299,494.84)	(96,194,830.33)	(171,494,325.17)
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	815,819,411.18	(815,819,411.18)	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,399,490,000.00)	(2,399,490,000.00)	(6,080,000.00)	(2,405,570,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	(160,824,421.93)	-	-	-	-	(521,575,000.00)	(682,399,421.93)	(326,368,955.57)	(1,008,768,377.50)
(四) 所有者权益内部结转										
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(6,765,678.06)	-	-	6,765,678.06	-	-	-
(五) 专项储备										
1. 本年提取	-	-	-	-	9,505,041,590.12	-	-	9,505,041,590.12	-	9,505,041,590.12
2. 本年使用	-	-	-	-	(9,505,041,590.12)	-	-	(9,505,041,590.12)	-	(9,505,041,590.12)
四、 本年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	363,917,276.26	361,492,312.09	-	4,242,801,076.52	27,848,088,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度 **人民币元**

	附注六	2023年	2022年
一、 经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		477,598,154,815.78	428,846,204,446.05
收到的税费返还		359,086,797.67	3,464,940,661.39
收到其他与经营活动有关的现金		8,083,301,840.01	7,291,264,011.19
经营活动现金流入小计		486,040,543,453.46	439,602,409,118.63
购买商品、接受劳务支付的现金		450,339,224,136.35	388,308,995,196.71
支付给职工以及为职工支付的现金		21,663,578,944.42	17,186,866,677.43
支付的各项税费		9,497,140,688.92	14,351,037,420.39
支付其他与经营活动有关的现金		3,459,140,090.25	5,386,289,131.83
经营活动现金流出小计		484,959,083,859.94	425,233,188,426.36
经营活动产生的现金流量净额	59	1,081,459,593.52	14,369,220,692.27
二、 投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		224,178,854.00	461,335,933.61
取得投资收益收到的现金		108,216,166.57	379,853,451.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		529,784,935.58	313,973,923.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		31,529,331.40	-
收到其他与投资活动有关的现金		5,600,499.99	888,044,253.07
投资活动现金流入小计		899,309,787.54	2,043,207,561.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,459,460,975.30	1,399,012,700.08
投资支付的现金		2,387,445,209.45	1,793,847,942.32
支付其他与投资活动有关的现金		5,080,465,018.40	168,037,752.31
投资活动现金流出小计		9,927,371,203.15	3,360,898,394.71
投资活动使用的现金流量净额		(9,028,061,415.61)	(1,317,690,833.08)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

12

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度 人民币元

		附注六	2023年	2022年
三、	筹资活动产生的现金流量：			
	吸收投资收到的现金		2,000,000,000.00	1,257,600,070.47
	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	797,144,479.89
	取得借款收到的现金		217,255,612,836.81	175,988,245,373.09
	收到其他与筹资活动有关的现金		-	1,165,720,549.08
	筹资活动现金流入小计		219,255,612,836.81	178,411,565,992.64
	偿还债务支付的现金		199,924,781,756.31	170,307,639,738.60
	分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,159,977,210.28	5,740,193,432.77
	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		412,782,500.01	332,448,955.57
	支付其他与筹资活动有关的现金		3,496,747,341.49	1,661,155,142.11
	筹资活动现金流出小计		211,581,506,308.08	177,708,988,313.48
	筹资活动产生的现金流量净额		7,674,106,528.73	702,577,679.16
四、	汇率变动对现金及现金等价物的影响		11,226,179.14	115,733,919.48
五、	现金及现金等价物净(减少)/增加额		(261,269,114.22)	13,869,841,457.83
	加：年初现金及现金等价物余额		50,231,961,715.05	36,362,120,257.22
六、	年末现金及现金等价物余额	60	49,970,692,600.83	50,231,961,715.05

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：璋周印可 主管会计工作负责人：平熊印知 会计机构负责人：生李印百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
资产负债表
2023年12月31日 人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		29,724,152,304.26	26,588,190,675.53
其中：存放财务公司款项		5,039,812,104.41	4,685,050,809.54
应收票据		252,757,972.34	534,248,490.53
应收账款	1	23,138,039,125.85	17,445,728,159.28
应收款项融资		723,764,579.88	320,584,746.54
预付款项		1,722,717,383.25	3,599,221,354.64
其他应收款	2	27,455,114,071.70	25,294,082,745.19
存货		1,281,744,155.62	1,995,272,721.22
合同资产		23,606,229,515.20	16,899,648,430.06
一年内到期的非流动资产		6,141,995,989.51	4,096,028,713.11
其他流动资产		23,857,277,001.05	27,847,628,667.47
流动资产合计		137,903,792,098.66	124,620,634,703.57
非流动资产			
长期应收款		199,967,308.68	147,513,968.76
长期股权投资	3	37,784,890,663.30	34,567,426,385.77
其他权益工具投资		3,553,267,855.31	2,781,683,372.82
其他非流动金融资产		838,802,826.74	847,872,492.65
投资性房地产		124,968,646.71	139,676,044.68
固定资产		2,139,275,097.97	2,105,843,253.55
在建工程		5,773,885.83	1,356,947.87
使用权资产		328,904,150.80	318,438,096.33
无形资产		53,569,583.48	49,656,311.78
长期待摊费用		72,473,872.84	66,744,157.68
递延所得税资产		533,671,339.41	651,707,563.93
其他非流动资产		9,907,996,377.52	8,528,932,060.64
非流动资产合计		55,543,561,608.59	50,206,850,656.46
资产总计		193,447,353,707.25	174,827,485,360.03

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

14

中国建筑第八工程局有限公司
资产负债表（续）
2023年12月31日 人民币元

负债和所有者权益	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债		
短期借款	23,105,162,748.74	11,586,391,564.19
应付票据	1,720,547,138.67	1,789,220,485.87
应付账款	66,047,407,162.35	53,988,394,590.40
合同负债	3,767,596,203.84	12,610,194,786.18
应付职工薪酬	411,249,456.62	381,516,749.85
应交税费	485,848,925.65	2,480,828,307.29
其他应付款	41,217,833,043.27	39,440,450,742.29
一年内到期的非流动负债	273,044,988.68	258,662,362.88
其他流动负债	7,656,382,292.32	7,780,562,614.18
流动负债合计	144,685,071,960.14	130,316,222,203.13
非流动负债		
长期借款	24,000,000.00	215,118,921.98
租赁负债	204,908,435.33	206,201,548.79
长期应付款	109,275,202.04	184,328,123.26
长期应付职工薪酬	41,810,000.00	44,110,000.00
预计负债	493,622,088.07	349,152,345.79
递延收益	340,000.00	-
递延所得税负债	119,939,112.15	102,437,420.98
非流动负债合计	993,894,837.59	1,101,348,360.80
负债合计	145,678,966,797.73	131,417,570,563.93
所有者权益		
实收资本	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	10,371,057,534.25	10,700,000,000.00
资本公积	642,237,102.68	643,437,102.68
其他综合收益	674,482,780.61	577,939,344.08
专项储备	63,222,059.44	-
盈余公积	5,006,791,826.81	4,242,801,076.52
未分配利润	15,792,595,605.73	12,027,737,272.82
所有者权益合计	47,768,386,909.52	43,409,914,796.10
负债和所有者权益总计	193,447,353,707.25	174,827,485,360.03

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印可 主管会计工作负责人：熊平印知 会计机构负责人：李生百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

15

中国建筑第八工程局有限公司
利润表
2023年度 人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	298,665,586,030.96	245,889,720,843.59
减：营业成本	4	283,484,215,833.30	231,240,565,374.63
税金及附加		397,745,317.22	427,109,785.87
管理费用		2,260,573,166.38	2,104,395,561.48
研发费用		3,581,453,687.93	4,208,919,265.41
财务费用		955,241,396.93	905,494,236.89
其中：利息费用		1,105,680,183.31	1,221,536,972.81
利息收入		216,593,571.54	315,093,624.04
加：其他收益		52,580,100.99	29,619,134.53
投资收益	5	1,903,417,629.21	2,642,644,541.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		261,788,079.64	407,798,115.58
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(177,544,564.79)	(552,496,825.96)
公允价值变动收益		(3,069,665.91)	(4,766,936.64)
信用减值损失		(544,677,466.24)	(392,572,887.51)
资产减值损失		(238,104,944.85)	(115,856,285.67)
资产处置收益		13,441,045.35	21,377,028.59
营业利润		9,169,943,327.75	9,183,681,214.41
加：营业外收入		70,274,050.07	37,285,051.77
减：营业外支出		18,095,778.77	6,015,690.15
利润总额		9,222,121,599.05	9,214,950,576.03
减：所得税费用		1,582,214,096.12	1,157,675,868.28
净利润		7,639,907,502.93	8,057,274,707.75
其中：持续经营净利润		7,639,907,502.93	8,057,274,707.75
其他综合收益的税后净额		96,543,436.53	(1,495,405.11)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(2,270,000.00)	(1,440,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		101,785,466.01	(2,134,234.13)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(2,972,029.48)	2,078,829.02
综合收益总额		7,736,450,939.46	8,055,779,302.64

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印可 主管会计工作负责人：熊平印知 会计机构负责人：李生百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

16

中国建筑第八工程局有限公司
所有者权益变动表
2023年度

人民币元

2023年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、 本年年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	643,437,102.68	577,939,344.08	-	4,242,801,076.52	12,027,737,272.82	43,409,914,796.10
二、 本年增减变动金额								
(一) 综合收益总额	-	-	-	96,543,436.53	-	-	7,639,907,502.93	7,736,450,939.46
(二) 所有者投入和减少资本								
1. 其他权益工具持有者投入资本	-	2,000,000,000.00	(1,200,000.00)	-	-	-	-	1,998,800,000.00
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	(2,350,000,000.00)	-	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)
3. 其他	-	-	-	-	-	-	(13,599,995.07)	(13,599,995.07)
(三) 利润分配								
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	763,990,750.29	(763,990,750.29)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	21,057,534.25	-	-	-	-	(511,478,424.66)	(490,420,890.41)
(四) 专项储备								
1. 本年提取	-	-	-	-	9,787,705,634.71	-	-	9,787,705,634.71
2. 本年使用	-	-	-	-	(9,724,483,575.27)	-	-	(9,724,483,575.27)
三、 本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	642,237,102.68	674,482,780.61	63,222,059.44	5,006,791,826.81	15,792,595,605.73	47,768,386,909.52

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
所有者权益变动表（续）
2023年度 人民币元

2022年度

	实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、 上年年末余额	14,950,000,000.00	10,858,274,421.93	645,987,102.68	586,312,427.25	-	3,426,981,665.34	7,619,005,689.25	38,086,561,306.45
加： 其他	-	2,550,000.00	(2,550,000.00)	-	-	-	-	-
二、 本年年初余额	14,950,000,000.00	10,860,824,421.93	643,437,102.68	586,312,427.25	-	3,426,981,665.34	7,619,005,689.25	38,086,561,306.45
三、 本年增减变动金额								
(一) 综合收益总额	-	-	-	(1,495,405.11)	-	-	8,057,274,707.75	8,055,779,302.64
(二) 所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入资本	268,000,000.00	-	-	-	-	-	-	268,000,000.00
(三) 利润分配								
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	815,819,411.18	(815,819,411.18)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,399,490,000.00)	(2,399,490,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	(160,824,421.93)	-	-	-	-	(521,575,000.00)	(682,399,421.93)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	81,463,608.94	81,463,608.94
(四) 所有者权益内部结转								
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(6,877,678.06)	-	-	6,877,678.06	-
(五) 专项储备								
1. 本年提取	-	-	-	-	5,659,571,708.47	-	-	5,659,571,708.47
2. 本年使用	-	-	-	-	(5,659,571,708.47)	-	-	(5,659,571,708.47)
四、 本年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	643,437,102.68	577,939,344.08	-	4,242,801,076.52	12,027,737,272.82	43,409,914,796.10

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人： 周璋印可　　主管会计工作负责人： 熊平印知　　会计机构负责人： 李百生印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
现金流量表
2023年度 人民币元

	2023年	2022年
一、 经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	277,985,636,240.68	246,502,168,935.12
收到的税费返还	17,776,753.08	1,779,558,431.21
收到其他与经营活动有关的现金	3,425,323,272.63	6,844,251,630.86
经营活动现金流入小计	281,428,736,266.39	255,125,978,997.19
购买商品、接受劳务支付的现金	262,124,592,827.32	230,903,398,698.82
支付给职工以及为职工支付的现金	11,777,649,391.96	9,192,377,182.33
支付的各项税费	3,636,331,934.64	5,305,239,716.37
支付其他与经营活动有关的现金	3,671,701,810.79	1,030,224,694.41
经营活动现金流出小计	281,210,275,964.71	246,431,240,291.93
经营活动产生的现金流量净额	218,460,301.68	8,694,738,705.26
二、 投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	245,550,104.00	461,060,033.61
取得投资收益收到的现金	1,330,828,879.27	1,350,847,643.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	31,532,731.22	58,476,250.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	31,529,331.40	-
收到其他与投资活动有关的现金	50,000,000.00	3,269,453,232.95
投资活动现金流入小计	1,689,441,045.89	5,139,837,160.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	801,743,264.55	392,262,850.25
投资支付的现金	3,915,006,657.79	8,265,641,338.58
支付其他与投资活动有关的现金	2,491,561,305.41	130,717,752.31
投资活动现金流出小计	7,208,311,227.75	8,788,621,941.14
投资活动使用的现金流量净额	(5,518,870,181.86)	(3,648,784,780.69)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

19

中国建筑第八工程局有限公司
现金流量表（续）
2023年度 人民币元

		2023年	2022年
三、	筹资活动产生的现金流量：		
	吸收投资收到的现金	2,000,000,000.00	107,175,578.07
	取得借款收到的现金	198,433,767,383.95	158,256,962,883.33
	收到其他与筹资活动有关的现金	-	932,308,648.25
	筹资活动现金流入小计	200,433,767,383.95	159,296,447,109.65
	偿还债务支付的现金	188,043,545,355.10	150,790,684,133.28
	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,936,897,325.33	3,953,711,635.37
	支付其他与筹资活动有关的现金	2,655,382,194.92	165,242,979.32
	筹资活动现金流出小计	195,635,824,875.35	154,909,638,747.97
	筹资活动产生的现金流量净额	4,797,942,508.60	4,386,808,361.68
四、	汇率变动对现金及现金等价物的影响	24,869,478.30	63,850,750.68
五、	现金及现金等价物净(减少)/增加额	(477,597,893.28)	9,496,613,036.93
	加：年初现金及现金等价物余额	26,532,755,194.89	17,036,142,157.96
六、	年末现金及现金等价物余额	26,055,157,301.61	26,532,755,194.89

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印可 主管会计工作负责人：熊平知印 会计机构负责人：李生百印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

20

营业执照

（副本）(8-1)

统一社会信用代码

91110000051[illegible]1390A

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、许可、监管信息，体[illegible]

名　　称　安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　毛鞍宁

经营范围　许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理[illegible]，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转[illegible]、技术[illegible]件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及[illegible]设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能[illegible]应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理[illegible]外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经[illegible]活动。）

出　资　额　人民币元 10000 [illegible]

成立日期　2012 年 08 月 01 [illegible]

主要经营场所　北京市东城区东长安街[illegible]号东方安永大楼 17 层 01-12 室

登记机关

2024 年 04 月 12 日

ERNST & YOUNG HUA MING LLP 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

110[illegible]30037404

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

专业业务报告专用

证书序号：0004095

会计师事务所执业证书

名　　称：安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：毛鞍宁

主任会计师：

经 营 场 所：北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组 织 形 式：特殊的普通合伙企业

执业证书编号：11000243

批准执业文号：财会函〔2012〕35号

批准执业日期：二〇一二年七月二十七日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予从事注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：中华人民共和国财政部

二〇一二年七月二十九日

专业业务报告专用

姓名 Full name 周颖
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1967 年 01 月 20 日
工作单位 Working unit 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）天津分所
身份证号码 Identity card No. 120105670120092

周颖的年检二维码

姓名：周颖
证书编号：120000030763

证书编号：
No. of Certificate 120000030763

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 天津市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2000 年 03 月 01 日

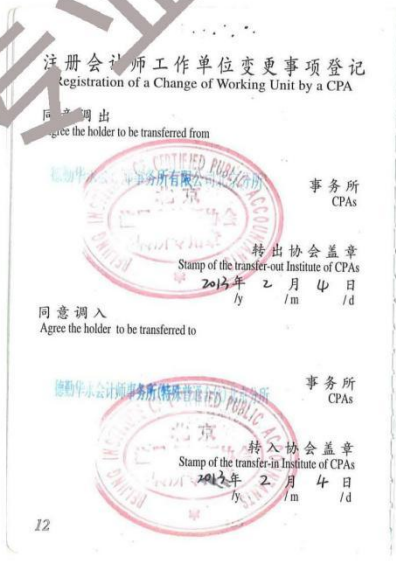
4

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经过检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师 CPA 年检专用章
2020 年 2 月 16 日

5



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

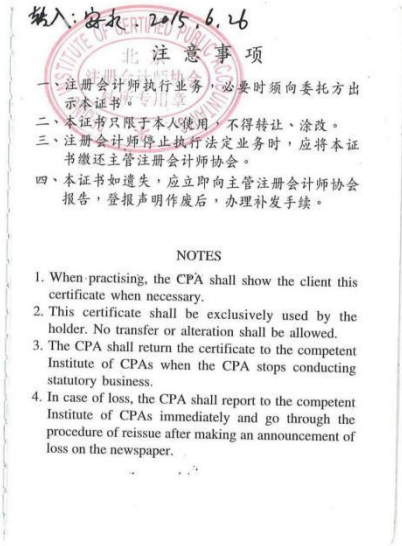
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2013 年 2 月 4 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2013 年 2 月 4 日

12



转入：安机 2015.6.26

注 意 事 项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

专业业务报告专用

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 Full name 高君
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1988-08-20
工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 320482198808200519
北京注册会计师协会
证书编号：110002430040
姓名：高君
证书编号 No. of Certificate 110002430040
批准注册协会 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期 Date of Issuance 2013 年 03 月 28 日
高君的年检二维码

专业业务报告专用

2024 年经审计的财务报告

中国建筑第八工程局有限公司

已审财务报表

2024年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京25U1Q98QLF

中国建筑第八工程局有限公司

目 录

		页 次
一、	审计报告	1 - 4
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	5 - 7
	合并利润表	8 - 9
	合并所有者权益变动表	10 - 11
	合并现金流量表	12 - 13
	公司资产负债表	14 - 15
	公司利润表	16
	公司所有者权益变动表	17 - 18
	公司现金流量表	19 - 20
	财务报表附注	21 - 157

Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街 1 号
东方广场安永大楼 17 层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司的财务报表，包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表，2024年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第八工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第八工程局有限公司2024年12月31日的合并及公司财务状况以及2024年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第八工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第八工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第八工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第八工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第八工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第八工程局有限公司不能持续经营。
（5） 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
（6） 就中国建筑第八工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：高 君

中国注册会计师：吴 琼

中国 北京

2025 年 4 月 15 日

A member firm of Ernst & Young Global Limited

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表
2024年12月31日 人民币元

资产	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	49,937,149,170.29	54,574,495,152.49
其中：存放财务公司款项		2,860,583,050.99	8,983,645,290.31
应收票据	2	471,621,843.00	378,829,134.31
应收账款	3	60,441,723,001.59	37,419,256,936.35
应收款项融资	4	704,982,392.56	1,065,084,387.63
预付款项	5	3,509,691,211.31	8,889,212,113.75
其他应收款	6	18,416,427,472.10	15,207,425,145.86
存货	7	77,392,886,941.78	69,920,381,020.87
合同资产	8	66,973,088,678.98	39,662,359,100.53
一年内到期的非流动资产	9	68,136,428.89	210,755,235.98
其他流动资产	10	26,936,538,516.23	19,393,635,725.54
流动资产合计		304,852,245,656.73	246,721,433,953.31
非流动资产			
长期应收款	11	6,979,341,472.41	6,033,720,865.96
长期股权投资	12	17,432,549,621.75	13,698,047,234.17
其他权益工具投资	13	3,649,148,106.13	3,530,639,177.14
其他非流动金融资产	14	834,802,826.74	838,802,826.74
投资性房地产	15	9,206,650,832.23	11,100,796,069.93
固定资产	16	5,602,586,639.31	5,699,155,280.23
在建工程	17	1,799,895,574.43	1,285,577,579.72
使用权资产	18	658,465,654.15	599,543,796.83
无形资产	19	2,525,830,857.07	2,565,985,256.06
长期待摊费用	20	252,702,720.98	233,819,929.25
递延所得税资产	21	3,209,279,160.01	2,207,032,188.20
其他非流动资产	22	44,726,380,231.93	32,403,267,332.91
非流动资产合计		96,877,633,697.14	80,196,387,537.14
资产总计		401,729,879,353.87	326,917,821,490.45

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

5

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日 人民币元

负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款	24	10,865,819,623.57	30,272,305,305.22
应付票据	25	2,809,806,854.13	643,884,413.81
应付账款	26	142,428,536,939.58	99,484,794,990.27
预收款项		92,394,044.73	52,712,196.60
合同负债	27	44,805,871,128.79	34,678,864,988.20
应付职工薪酬	28	1,358,530,856.67	952,469,531.52
应交税费	29	4,193,411,466.18	4,366,172,830.97
其他应付款	30	25,535,133,439.81	23,398,767,398.20
一年内到期的非流动负债	31	3,416,856,302.02	4,715,911,157.32
其他流动负债	32	24,458,580,057.44	16,687,264,438.59
流动负债合计		259,964,940,712.92	215,253,147,250.70
非流动负债			
长期借款	33	41,049,147,924.99	24,660,849,165.42
应付债券	34	3,996,900,000.00	-
租赁负债	35	391,704,261.54	347,280,130.70
长期应付款	36	262,210,118.39	101,584,899.21
长期应付职工薪酬	37	137,370,000.00	143,620,000.00
预计负债	38	923,276,985.18	815,380,143.67
递延收益	39	28,052,880.02	23,169,150.88
递延所得税负债	21	240,955,827.40	331,850,900.18
非流动负债合计		47,029,617,997.52	26,423,734,390.06
负债合计		306,994,558,710.44	241,676,881,640.76

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

6

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日 人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
所有者权益			
实收资本	40	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	41	10,148,240,000.00	10,371,057,534.25
资本公积	42	342,700,423.01	362,717,276.26
其他综合收益	43	509,273,282.52	572,159,875.06
专项储备	44	891,271,353.17	70,512,847.22
盈余公积	45	5,787,486,327.26	5,006,791,826.81
未分配利润	46	44,433,499,891.97	36,318,939,216.66
归属于母公司所有者权益合计		77,330,471,277.93	67,920,178,576.26
少数股东权益		17,404,849,365.50	17,320,761,273.43
所有者权益合计		94,735,320,643.43	85,240,939,849.69
负债和所有者权益总计		401,729,879,353.87	326,917,821,490.45

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印可 主管会计工作负责人：熊平知印 会计机构负责人：李生百印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2024年度 人民币元

	附注六	2024年	2023年
营业收入	47	481,437,973,334.26	501,246,692,019.05
减：营业成本		445,473,077,076.80	467,872,620,091.51
税金及附加		977,235,158.86	724,341,674.31
销售费用		544,212,296.53	562,316,661.41
管理费用		4,295,145,540.47	4,037,881,864.61
研发费用		8,812,211,724.34	9,707,909,952.20
财务费用	48	1,789,322,187.83	1,560,601,514.63
其中：利息费用		1,825,299,625.41	1,717,325,006.32
利息收入		338,560,325.25	345,314,751.28
加：其他(损失)/收益	49	(38,243,660.97)	118,768,286.01
投资(损失)/收益	50	(802,565,701.04)	490,055,734.04
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		360,201,541.37	621,336,994.25
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(1,154,656,391.88)	(251,370,538.51)
公允价值变动损失	51	-	(3,069,665.91)
信用减值损失	52	(2,270,910,160.72)	(596,239,776.39)
资产减值损失	53	(1,323,730,405.18)	(612,270,828.26)
资产处置收益	54	90,020,112.07	27,985,161.43
营业利润		15,201,339,533.59	16,206,249,171.30
加：营业外收入	55	162,405,130.84	126,526,051.27
减：营业外支出	56	88,271,199.42	48,324,865.57
利润总额		15,275,473,465.01	16,284,450,357.00
减：所得税费用	59	2,399,302,373.77	3,012,274,950.98
净利润		12,876,171,091.24	13,272,175,406.02
按经营持续性分类			
持续经营净利润		12,876,171,091.24	13,272,175,406.02
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		12,049,350,249.88	12,410,354,536.58
少数股东损益		826,820,841.36	861,820,869.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

8

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表（续）
2024年度 人民币元

	附注六	2024年	2023年
其他综合收益的税后净额	43	(62,886,592.54)	140,779,603.76
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	43	(62,886,592.54)	125,456,742.97
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(430,000.00)	(4,340,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(52,457,782.71)	127,499,487.59
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(9,998,809.83)	2,297,255.38
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	43	-	15,322,860.79
综合收益总额		12,813,284,498.70	13,412,955,009.78
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		11,986,463,657.34	12,535,811,279.55
归属于少数股东的综合收益总额		826,820,841.36	877,143,730.23

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋 主管会计工作负责人 熊平知 会计机构负责人：李生百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

9

中国建筑第八工程局有限公司

合并所有者权益变动表

2024年度

2024年度

人民币元

	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计			
一、上年年初余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	362,717,276.26	572,159,875.06	70,512,847.22	5,006,791,820.81	36,318,939,216.66	67,920,178,570.26		17,320,761,273.43	85,240,939,843.69
二、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	12,049,350,249.88	11,986,463,657.34		826,820,841.36	12,813,284,498.70
（一）综合收益总额				(62,896,592.54)						69,721,500.00	69,721,500.00
（二）所有者投入和减少资本										(44,027,146.61)	(44,027,146.61)
1、所有者投入资本											
2、其他权益工具持有者投入资本		3,498,240,000.00						3,498,240,000.00			3,498,240,000.00
3、其他权益工具持有者减少资本		(3,721,057,534.25)					69,345,030.51	(3,721,057,534.25)		(300,000,000.00)	(4,021,057,534.25)
4、其他			(20,016,853.25)					49,328,177.26			49,328,177.26
（三）利润分配							(780,694,500.45)				
1、提取盈余公积						780,694,500.45		(2,859,250,000.00)		(453,547,102.68)	(3,312,797,102.68)
2、对所有者的分配							(2,859,250,000.00)	(364,190,104.63)		(14,880,000.00)	(379,070,104.63)
3、对其他权益工具持有者的分配							(364,190,104.63)				
（四）专项储备					18,251,151,905.24			18,251,151,905.24			18,251,151,905.24
1、本年提取					(17,430,393,399.29)			(17,430,393,399.29)			(17,430,393,399.29)
2、本年使用											
三、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,148,240,000.00	342,700,423.01	509,273,282.52	891,271,353.17	5,787,486,327.26	44,433,499,891.97	77,390,471,277.93		17,404,849,365.50	94,795,320,643.43

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

10

中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2024年度

人民币元

2023年度

项目	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
				归属于母公司所有者权益						
一、上年年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	363,917,276.26	361,492,312.09	-	4,242,801,076.52	27,848,068,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26
二、本年增减变动金额	-	-	-	125,496,742.97	-	-	12,410,354,536.58	12,535,851,279.55	877,143,730.23	13,412,995,009.78
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	(617,148,194.90)	(617,148,194.90)
（二）所有者投入和减少资本	-	2,000,000,000.00	(1,200,000.00)	-	-	-	1,998,800,000.00	1,998,800,000.00	-	1,998,800,000.00
1. 所有者减少资本	-	(2,350,000,000.00)	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)	(2,350,000,000.00)	-	(2,350,000,000.00)
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	7,155,792.85	7,155,792.85	1,445,036.90	8,603,829.75
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	763,990,750.29	(763,990,750.29)	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)	(109,720,000.00)	(2,695,700,000.00)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(511,478,424.66)	(490,420,890.41)	(303,062,500.01)	(793,483,390.42)
2. 对所有者的分配	-	21,057,534.25	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	-	-	-	-	-	(85,210,820.00)	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	85,210,820.00	-	-	-	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	15,461,112,645.00	-	-	15,461,112,645.00	-	15,461,112,645.00
（五）专项储备	-	-	-	-	(15,390,599,797.78)	-	-	(15,390,599,797.78)	-	(15,390,599,797.78)
1. 本年提取	-	-	-	-	70,512,847.22	-	-	70,512,847.22	-	70,512,847.22
2. 本年使用	-	-	-	-	(70,512,847.22)	-	-	(70,512,847.22)	-	(70,512,847.22)
三、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	362,717,276.26	572,199,875.06	70,512,847.22	5,006,791,826.81	38,318,939,216.66	67,920,178,576.26	17,320,761,273.43	85,240,939,849.69

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

11

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表
2024年度 人民币元

	附注六	2024年	2023年
一、 经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		421,107,440,016.99	477,598,154,815.78
收到的税费返还		387,091,476.86	359,086,797.67
收到其他与经营活动有关的现金		4,426,722,775.22	8,083,301,840.01
经营活动现金流入小计		425,921,254,269.07	486,040,543,453.46
购买商品、接受劳务支付的现金		380,111,428,798.24	450,339,224,136.35
支付给职工以及为职工支付的现金		24,449,794,652.88	21,663,578,944.42
支付的各项税费		10,404,333,438.80	9,497,140,688.92
支付其他与经营活动有关的现金		9,098,676,218.09	3,459,140,090.25
经营活动现金流出小计		424,064,233,108.01	484,959,083,859.94
经营活动产生的现金流量净额	60	1,857,021,161.06	1,081,459,593.52
二、 投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		4,240,000.00	224,178,854.00
取得投资收益收到的现金		81,864,622.28	108,216,166.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		733,924,864.64	529,784,935.58
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		44,228,022.26	31,529,331.40
收到其他与投资活动有关的现金		1,002,725,178.47	5,600,499.99
投资活动现金流入小计		1,866,982,687.65	899,309,787.54
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,793,933,129.32	2,459,460,975.30
投资支付的现金		2,348,310,739.50	2,387,445,209.45
支付其他与投资活动有关的现金		70,060,033.34	5,080,465,018.40
投资活动现金流出小计		4,212,303,902.16	9,927,371,203.15
投资活动使用的现金流量净额		(2,345,321,214.51)	(9,028,061,415.61)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

12

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2024年度 人民币元

		附注六	2024年	2023年
三、	筹资活动产生的现金流量：			
	吸收投资收到的现金		3,566,160,000.00	2,000,000,000.00
	取得借款收到的现金		56,010,526,767.15	217,255,612,836.81
	发行债券收到的现金		5,496,789,452.05	-
	筹资活动现金流入小计		65,073,476,219.20	219,255,612,836.81
	偿还债务支付的现金		59,913,312,497.50	199,924,781,756.31
	分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,908,472,858.01	8,159,977,210.28
	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		468,427,102.68	412,782,500.01
	支付其他与筹资活动有关的现金		4,287,582,848.46	3,496,747,341.49
	筹资活动现金流出小计		70,109,368,203.97	211,581,506,308.08
	筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(5,035,891,984.77)	7,674,106,528.73
四、	汇率变动对现金及现金等价物的影响		(58,653,210.87)	11,226,179.14
五、	现金及现金等价物净减少额	61	(5,582,845,249.09)	(261,269,114.22)
	加：年初现金及现金等价物余额		49,970,692,600.83	50,231,961,715.05
六、	年末现金及现金等价物余额	62	44,387,847,351.74	49,970,692,600.83

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印可 主管会计工作负责人：熊平知印 会计机构负责人：李生百印

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

13

营业执照

（副本）(8-1)

统一社会信用代码

91110000051[illegible]390A

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体[illegible]

名　　称　安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　毛鞍宁

经营范围　许可项目：注册会计师业务。（[illegible]法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额　人民币元 10000 万[illegible]

成立日期　2012 年 08 月 01 日

主要经营场所　北京市东城区东长安街 1 号东[illegible]安永大楼 17 层 01-12 室

登记机关

2025 年 03 月 19 日

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn 国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

专业业务报告专用

证书序号：0004095

会计师事务所执业证书

名　　称：安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：毛鞍宁

主任会计师：

经 营 场 所：北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组 织 形 式：特殊的普通合伙企业

执业证书编号：11000243

批准执业文号：财会函〔2012〕35号

批准执业日期：二〇一二年七月二十七日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予从事注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：中华人民共和国财政部

二〇一二年七月二十九日

专业业务报告专用

ERNST & YOUNG HUA MING LLP
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
1101030037404
姓 名 Full name 高君
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1988-08-20
工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 320482198808200519

姓名：高君
证书编号：110002430040
证书编号 No. of Certificate 110002430040
批准注册协会 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
发证日期 Date of Issuance 2013 年 03 月 29 日

专业务报告专用

姓　名　吴琼
Full name
性　别　女
Sex
出生日期　1992-08-25
Date of birth
工作单位　安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
Working unit
身份证号码　152502199208251442X
Identity card No.

吴琼的年检二维码

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名：吴琼
证书编号：110002432362

证书编号：
No. of Certificate 110002432362

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 年/y 2020 月/m 10 日/d 16

年/y　月/m　日/d

4

专业业务报告专用

1.1.6 近 3 年（2022-2024）的税务机关出具的纳税证明

2022 年企业纳税情况（注册地）

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：0763901988862601　　22（1226）31证明62342852

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2022-12-26

纳税人名称：中国建筑第八工程局有限公司　　纳税人识别号：91310000631265O3X1

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税（滞纳金）	2021-01-01至2021-12-31	2022-12-09	¥ 8568.95
企业所得税（滞纳金）	2021-01-01至2021-12-31	2022-12-09	¥ 49156.91
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-12-09	¥ 606875.47
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-12-09	¥ 105789.53
企业所得税	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-24	¥ 205006233.94
企业所得税	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-24	¥ 37227379.42
企业所得税（滞纳金）	2020-01-01至2020-12-31	2022-07-26	¥ 9.63
企业所得税（滞纳金）	2020-01-01至2020-12-31	2022-07-26	¥ 59.06
企业所得税	2020-01-01至2020-12-31	2022-07-26	¥ 281.26
企业所得税	2020-01-01至2020-12-31	2022-07-26	¥ 45.85

妥善保管　手写无效

以上情况，特此证明。

金额合计(大写)：

备注：

税务机关
（盖章）

填票人：　　电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共3页

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：0763901988862601　　22（1226）31证明62342852

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2022-12-26

纳税人名称：中国建筑第八工程局有限公司　　纳税人识别号：91310000631265O3X1

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-18	¥ 173989540.58
企业所得税	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-18	¥ 31595013.08
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-07-01	¥ 35889426.96
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-07-01	¥ 205884335.43
企业所得税	2022-01-01至2022-03-31	2022-04-22	¥ 24883867.68
企业所得税	2022-01-01至2022-03-31	2022-04-22	¥ 4518698.84
增值税	2022-03-01至2022-03-31	2022-03-23	¥ 2815.42
增值税	2022-02-01至2022-02-28	2022-02-23	¥ 674853.72
增值税	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-19	¥ 366972.48
企业所得税	2021-10-01至2021-12-31	2022-01-14	¥ 15139969.6

安善保管　手写无效

以上情况，特此证明。

金额合计(大写)：

备注：

税务机关
（盖章）

填票人：　　电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第2页，共3页

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：0763901988862601　　22（1226）31证明62342852

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2022-12-26

纳税人名称：中国建筑第八工程局有限公司　　纳税人识别号：91310000631265O3X1

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2021-10-01至2021-12-31	2022-01-14	￥2639175.21

以上情况，特此证明。

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)：柒亿叁仟捌佰伍拾捌万玖仟零陆拾玖元零贰分　　￥738589069.02

备注：

税务机关（盖章）

税收业务专用章 (0103)

填票人：　　电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第3页，共3页

2022 年企业纳税情况（深圳）

纳税证明

深税纳证〔2023〕108526号

中国建筑第八工程局有限公司(纳税人识别号:91310000631265O3X1）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	5,717,842.98	0
2	企业所得税	15,207,955.42	0
3	印花税	372,536.7	0
4	教育费附加	2,516,555.72	0
5	增值税	83,885,193.17	0
6	地方教育附加	1,677,703.89	0
7	个人所得税	59,743.09	0
8	耕地占用税	770,520	0
9	环境保护税	382,969.55	0
	合　计	110,591,020.52	0
	其中，自缴税款	106,396,760.91	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年63,036.66元,2022年110,527,983.86元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月3日，欠缴税费561,341.07元（伍拾陆万壹仟叁佰肆拾壹圆零柒分）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522302034956509224

国家税务总局深圳市税务局

2023年2月3日

2023 年企业纳税情况（注册地）

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：6889390869837275　　23（0609）31证明63163720

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2023-06-09

纳税人名称:中国建筑第八工程局有限公司　　纳税人识别号:91310000631265O3X1

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
印花税	2023-01-01至2023-06-08	2023-06-08	¥ 36871037.70
环境保护税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	¥ 52473.96
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	¥ 19761.43
房产税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	¥ 600156.71
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	¥ 159117004.54
车辆购置税	2023-03-13至2023-05-18	2023-05-19	¥ 351300.85

妥善保管

手写无效

以上情况，特此证明。

金额合计(大写)：壹亿玖仟柒佰零壹万壹仟柒佰叁拾伍元壹角玖分　　¥ 197011735.19

备注：

（盖章）　税务机关

税收业务专用章 (0103)

填票人:电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共1页

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：4182906275622281　　23（0713）31证明63300271

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所　　填发日期：2023-07-13

纳税人名称:中国建筑第八工程局有限公司　　纳税人识别号:91310000631265O3X1

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	￥190561558.42
企业所得税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	￥37434471.3

以上情况，特此证明。

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)：贰亿贰仟柒佰玖拾玖万陆仟零贰拾玖元柒角贰分　　￥227996029.72

备注：

（盖章）税务机关　国家税务总局上海市浦东新区税务局 税收业务专用章 (0103)

填票人：　电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共1页

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：9158730709046018 23（1013）31证明63673564

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所 填发日期：2023-10-13

纳税人名称:中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号:91310000631265O3X1

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2023-07-01至2023-09-30	2023-10-13	￥127769409.52
企业所得税	2023-07-01至2023-09-30	2023-10-13	￥25099397.5

以上情况，特此证明。

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)：壹亿伍仟贰佰捌拾陆万捌仟捌佰零柒元零贰分 ￥152868807.02

备注：

（盖章）税务机关

税收业务专用章 (0103)

填票人： 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共1页

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：3201576472488329 24（0111）31证明64088623

税务机关：国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所 填发日期：2024-01-11

纳税人名称:中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号:91310000631265O3X1

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-11	￥114009829.38
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-11	￥22396425.17

以上情况，特此证明。

妥善保管

手写无效

金额合计(大写)：壹亿叁仟陆佰肆拾万零陆仟贰佰伍拾肆元伍角伍分 ￥136406254.55

备注：

（盖章）税务机关 税收业务专用章 (0103)

填票人： 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页,共1页

2023 年企业纳税情况（深圳）

纳税证明

深税纳证〔2024〕93214号

中国建筑第八工程局有限公司(统一社会信用代码:91310000063126503X1）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	5,195,759.09	0
2	企业所得税	17,926,017.7	0
3	教育费附加	2,276,554.04	0
4	增值税	75,885,138.34	0
5	地方教育附加	1,517,702.8	0
6	环境保护税	362,649.79	0
	合　计	103,163,821.76	0
	其中，自缴税款	99,369,564.92	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年75,082.28元,2023年103,088,739.48元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日，欠缴税费478,874.5元（肆拾柒万捌仟捌佰柒拾肆圆伍角整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401164146029964

2024年1月16日

2024 年企业纳税情况（注册地）

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0312)31 证明 00008120

税务机关	国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所	填发日期	2025-03-12
纳税人名称	中国建筑第八工程局有限公司	纳税人识别号	9131000063126503X1

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2024-08-01 至 2024-11-30	2025-02-10	¥3208779.75
增值税(滞纳金)	2024-08-01 至 2024-11-30	2025-02-10	¥175673.59
企业所得税(滞纳金)	2023-01-01 至 2023-12-31	2025-02-08	¥118900.38
企业所得税	2023-01-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥117459881.97
城市维护建设税	2024-08-01 至 2024-11-30	2025-02-10	¥224614.59
城市维护建设税(滞纳金)	2024-08-01 至 2024-11-30	2025-02-10	¥12297.15
房产税	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-13	¥600156.71
印花税	2021-12-31 至 2025-02-27	2025-01-16	¥26690130.43
城镇土地使用税	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-13	¥19761.43
车辆购置税	2025-01-03 至 2025-01-03	2025-01-06	¥30079.65
环境保护税	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥37106.70
教育费附加	2024-08-01 至 2024-11-30	2025-02-10	¥96263.39
地方教育附加	2024-08-01 至 2024-11-30	2025-02-10	¥64175.59
金额合计（大写）	肆亿柒仟壹佰零贰万壹仟捌佰贰拾壹元叁角叁分		¥471021821.33

妥善保管

手写无效

备 注

税务机关
（盖章）

税收业务专用章
(0103)

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

25(0312)31 证明 00008120

税 务 机 关	国家税务总局上海市浦东新区税务局第一税务所	填 发 日 期	2025-03-12
纳税人名称	中国建筑第八工程局有限公司	纳税人识别号	9131000063126503X1

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
国有土地使用权出让收入	2024-12-30 至 2024-12-30	2025-01-02	¥322284000.00

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	肆亿柒仟壹佰零贰万壹仟捌佰贰拾壹元叁角叁分	¥471021821.33

备 注

税务机关（盖章）

税收业务专用章 (0103)

填票人 电子税务局

第 2 页，总共 2 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2024 年企业纳税情况（深圳）

纳税证明

深税纳证〔2025〕315244号

中国建筑第八工程局有限公司(统一社会信用代码:91310000631265O3X1）在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	3,570,326.24	0
2	企业所得税	14,504,380.83	0
3	教育费附加	1,538,946.67	0
4	增值税	51,298,221.32	0
5	地方教育附加	1,025,964.48	0
6	环境保护税	337,372.74	0
	合　计	72,275,212.28	0
	其中，自缴税款	69,710,301.13	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2023年146,402.12元,2024年72,128,810.16元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年3月19日，欠缴税费1,503,959.85元（壹佰伍拾万叁仟玖佰伍拾玖圆捌角伍分）。

特此证明。

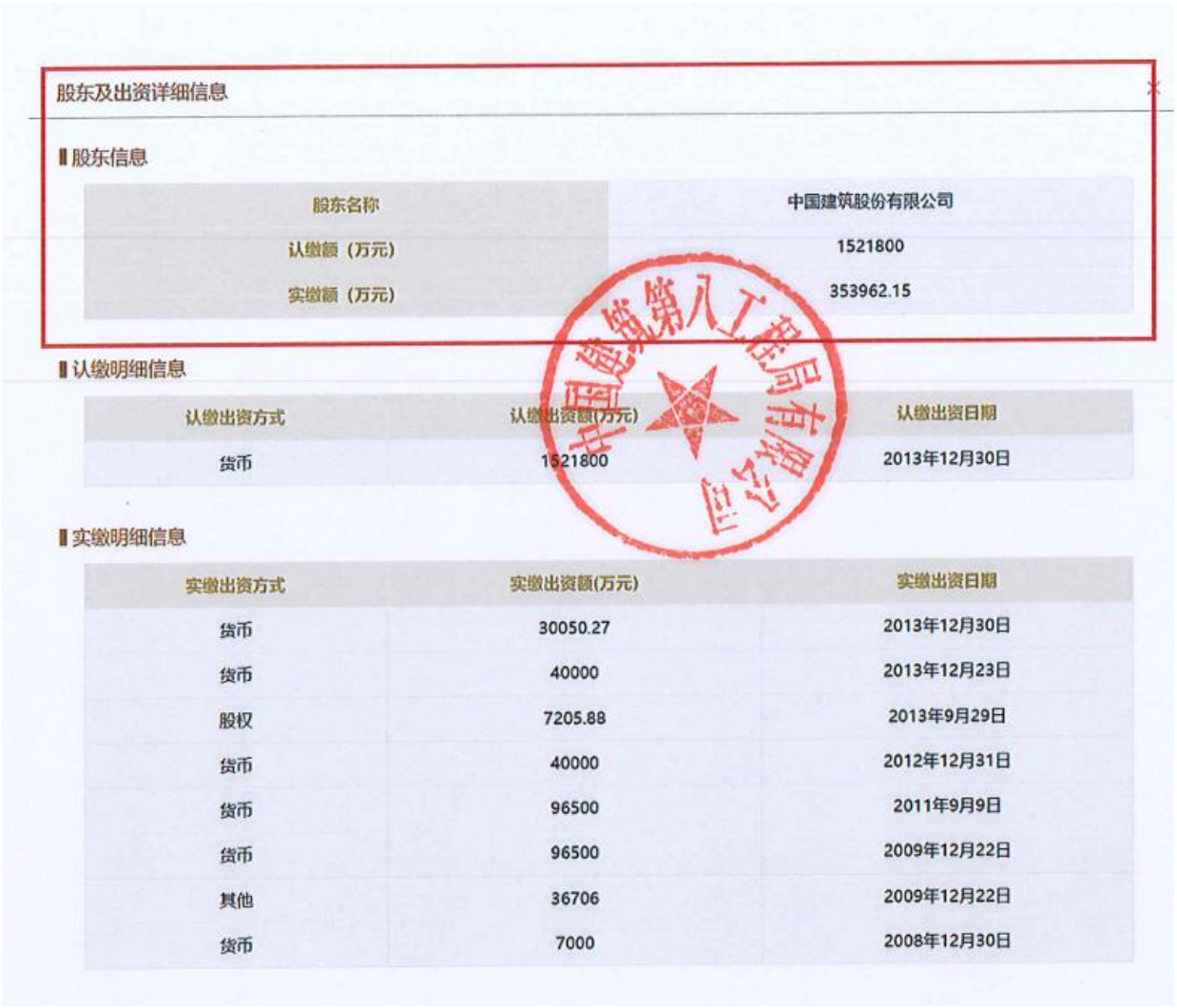
网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522503191225025671

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2025年3月19日

1.1.7 股东信息及股东关系图



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑股份有限公司
认缴额（万元）	1521800
实缴额（万元）	353962.15

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1521800	2013年12月30日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	30050.27	2013年12月30日
货币	40000	2013年12月23日
股权	7205.88	2013年9月29日
货币	40000	2012年12月31日
货币	96500	2011年9月9日
货币	96500	2009年12月22日
其他	36706	2009年12月22日
货币	7000	2008年12月30日

中国建筑第八工程局有限公司章程

第一章 总 则

第一条 为适应现代企业制度需要和股东增资要求，规范本公司的组织和行为，保护公司、股东和债权人的合法权益，依据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）及有关法律、法规的规定，制定本章程。

第二条 公司的中文名称：中国建筑第八工程局有限公司（以工商行政管理部门最终核准为准），简称中建八局有限公司。

第三条 公司的住所：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层，邮政编码：200122。

第四条 公司的注册资本为人民币 1521800.00 万元。

第五条 公司的董事长为公司的法定代表人。

第六条 公司的组织形式为有限责任公司。

第七条 公司的经营期限为永久存续。

第八条 公司依法自主经营、独立核算、自负盈亏、独立承担民事责任。公司的股东以其出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

第九条 公司的一切活动均应遵守中华人民共和国法律和法规，保护股东的权益。

第十条 根据《中国共产党章程》《中国共产党共有企业基层党组织工作条例（试行）》规定，设立中国共产党的组织，党组织发挥领导作用，把方向、管大局、促落实。公司要建立党的工作机构，配备足够数量的党务工作人员，保障党组织的工作经费。

第二章 经营宗旨和经营范围

第十一条 公司的经营宗旨：诚信经营，创建品牌，各方认同，员工满意（诚信经营，优质服务，为社会提供高品质产品，为股东与员工创造卓越价值）。

第十二条 公司的经营范围：房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理，化工石油工程，电力工程，基础工程，装饰工程，工业筑炉，城市轨道交通工程，园林绿化工程，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，建筑材料生产、销售，建筑设备销售，建筑机械租赁，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务，企业管理咨询，商务信息咨询，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。

公司的经营范围以最后经工商登记部门核准的为准。

第十三条 公司根据业务需要，可以设立子公司和分公司。

第三章 公司股东及其出资

第十四条 公司的唯一股东为：

中国建筑股份有限公司

注册地址：北京市三里河路 15 号中建大厦。

第十五条 公司股东的出资方式、出资额以及占公司注册资本的比例为：

股东名称	出资方式	出资额（万元）	出资比例(%)	出资时间
中国建筑股份有限公司	非货币	36706.00	100%	2007.12.11
	现金增资	7000.00	100%	2008.12.30
	现金增资	96500.00	100%	2009.12.12
	现金增资	96500.00	100%	2011.9
	现金增资	40000.00	100%	2012.12
	股权增资	7205.88	100%	2013.9
	现金增资	40000.00	100%	2013.12
	股权增资	11923.70	100%	2013.12
	股权增资	18126.57	100%	2013.12
	现金增资	3354.00	100%	2014.12
	现金增资	200000.00	100%	2015.3
	现金增资	8963.00	100%	2015.12
	现金增资	383720.85	100%	2016.6
	现金增资	400000.00	100%	2020.10
	现金增资	5000.00	100%	2021.9
	现金增资	140000.00	100%	2021.12
	现金增资	22800.00	100%	2022.3
	现金增资	4000.00	100%	2022.8
	合计	1521800.00	100%	2022.8

第十六条 公司经公司登记机关注册后，股东不得抽出投资。

3

第十七条 公司增加或减少注册资本由股东以书面形式作出决定，但公司减少资本后的注册资本不得低于《公司法》规定的最低限额。

第四章 股东的权利和义务

第十八条 公司不设股东会，股东做出下列决定时，应当采用书面形式，并由股东签字后置备于公司：

(一)决定公司中长期发展战略、经营方针和投资计划；

(二)选举和更换非由职工代表担任的董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；

(三)审议批准董事会的报告；

(四)审议批准监事会的报告；

(五)审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；

(六)审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

(七)审议批准公司的任意公积金提取比例方案；

(八)决定公司增加或者减少注册资本；

(九)决定发行公司债券；

(十)决定公司重大收购、重组、资产置换和合并、分立、变更公司形式、解散及清算等事项；

(十一)决定公司对外担保、设立分支机构事项；

(十二)修改公司章程；

(十三)公司章程规定的其他职权。

第十九条　公司股东承担下列义务：

(一)遵守公司章程；

(二)按期出资；

(三)以其所认缴的出资额为限对公司债务承担责任；

(四)在公司登记注册后，不得抽回出资；

(五)公司章程规定的其他义务。

第五章　股东出资的转让

第二十条　股东依法转让其出资额后，公司重新编制新的股东名册并于三十日内向登记机关申请变更登记。

第六章　党组织

第二十一条　公司设立党组织。党组织设书记1名，其他党组织成员若干名。原则上，董事长、党组织书记由一人担任；必要时，设立主抓企业党建工作的专职副书记。符合条件的党组织成员可以通过法定程序进入董事会、监事会、经理层，董事会、监事会、经理层成员中符合条件的党员可以依照有关规定和程序进入党组织。同时，按规定设立党的纪律检查机构。

第二十二条　党组织根据《中国共产党章程》等党内法

规履行职责。

保证监督党和国家方针政策在公司的贯彻执行，落实党中央、国务院重大战略决策以及上级党组织有关重要工作部署。

按照干部管理权限，对重要人事任免事项进行酝酿并提出意见建议，或者推荐提名人选。

研究讨论公司改革发展稳定、重大经营管理事项和涉及职工切身利益的重大问题，并提出意见建议。

承担全面从严治党主体责任。领导公司思想政治工作、统战工作、精神文明建设、企业文化建设和工会、共青团等群团工作。领导党风廉政建设，支持党的纪律监察机构切实履行监督责任。

第七章 董事会

第二十三条 公司设董事会，董事会是公司决策机构。董事会向股东负责。董事会决定公司重大问题，应事先听取公司党组织的意见。

董事会由七名董事组成。董事均由股东委派。

第二十四条 董事每届任期三年，董事任期届满，由股东继续指派可以连任。

董事可在任期届满前提出辞职。董事辞职应当向董事会提交书面辞职报告。如因董事的辞职导致公司董事会低于法定最低人数时，该董事的辞职报告应当在下任董事填补因其

辞职产生的缺额后方能生效。余任董事会应尽快提请股东指派新任董事填补因董事辞职产生的空缺。在股东未就董事指派作出决定以前，该提出辞职的董事以及董事会的职权应当受到合理的限制。

第二十五条　董事可以兼任除监事之外的公司其他高级管理职务。

第二十六条　董事会对股东负责，行使下列职权：

(一)向股东报告工作；

(二)执行股东的决定；

(三)拟定公司的发展规划。除按照现行规定需要经股东批准的事项外，决定公司的经营计划和投资方案；

(四)制订公司的年度财务预算方案、决算方案；

(五)制订公司的利润分配方案和亏损弥补方案、任意公积金提取比例方案；

(六)拟订公司重大收购、重组、资产置换或者合并、分立和解散及清算方案；

(七)拟定公司增加或者减少注册资本的方案；

(八)拟定对外股权投资方案；

(九)决定公司内部管理机构的设置；

(十)按规定程序聘任或者解聘公司总经理，根据总经理的提名，聘任或者解聘副总经理、财务负责人，决定其报酬事项；

(十一)拟定公司章程的修改方案；

(十二)制定公司的基本管理制度；

(十三)听取公司总经理的工作汇报并检查总经理的工作；

(十四)公司章程规定以及股东授予的其他职权。

第二十七条 董事会会议至少每年召开一次，由董事长召集和主持。董事长因特殊原因不能履行职务或者不履行职务的，由半数以上董事共同推举一名董事召集和主持。三分之一以上董事可以提议召开董事会会议。

第二十八条 召开董事会会议，应当通知全体董事。经全体董事同意，董事会会议可以通讯方式进行。

有下列情形之一的，董事长应召集临时董事会会议：

(一)股东提议时；

(二)董事长认为必要时；

(三)三分之一以上董事联名提议时；

(四)监事会提议时；

(五)总经理提议时。

第二十九条 董事会会议应由二分之一以上董事出席方可举行。董事会决议实行一人一票记名表决制度。董事会作出决议必须经全体董事的过半数同意方为通过。

第三十条 董事会议表决的事项涉及某个董事个人利害关系时，该董事应回避表决。若某个董事应回避表决而没有回避的，则由该名董事所作之投票视为无效。

第三十一条 董事会会议应由董事本人出席。董事因故不能出席的，可以事先提交书面意见或书面表决，也可以书

面委托其他董事代为出席并行使表决权。书面委托其他董事的，委托书应当载明被委托人的姓名、被委托事项、权限和有效期限，并由委托人签名或盖章。代为出席会议的董事应当在授权范围内行使董事的权利。委托他人出席会议的董事视为本人出席会议，并独立承担法律责任。

董事未出席董事会会议，亦未委托其他董事出席的，视为放弃在该次会议上的投票权。

第三十二条　董事会会议应对所议事项的决定作成会议记录、会议决议，出席会议的董事（包括被委托人）应当在会议记录及会议决议上签名。

第三十三条　董事应对董事会会议的决议承担责任。董事会会议的决议违反法律、法规或者公司章程，致使公司遭受严重损失的，参与决议的董事对公司负有赔偿责任。但经证明在表决时曾表示异议并记载于会议记录的，该董事可以免除责任。

第三十四条　董事会设董事长一名，由股东指任。董事长为公司的法定代表人。

第三十五条　董事长行使下列职权：

(一)主持董事会会议；

(二)检查股东决定和董事会议的落实情况，并向董事会报告；

(三)签署董事会重要文件和其他应由公司法定代表人签署的其他文件；

(四)行使法定代表人的职权；

(五)在发生特大自然灾害等不可抗力的紧急情况下，对

公司事务行使符合法律规定和公司利益的特别处置权，并在事后向公司董事会和股东报告；

(六)董事会授予的其他职权。

第三十六条 董事的任职条件应当符合《公司法》的有关规定。

董事对公司负有诚信和勤勉义务，应当遵守法律、法规和公司章程的规定，忠实履行职责，维护公司利益。当其自身的利益与公司和股东的利益冲突时，应当以公司和股东的最大利益为行为准则。

本条规定适用于公司的监事、总经理以及其他高级管理人员。

第三十七条 公司实施总法律顾问制度，董事会审议事项涉及法律问题的，总法律顾问列席会议并根据需要发表法律意见。

第八章 监事会

第三十八条 公司设监事会。监事会负责对董事会成员以及其他总经理、副总经理和财务负责人进行监督，防止其滥用职权，侵犯股东、公司及公司员工的合法权益。监事向股东负责并报告工作。

监事会由三名监事组成。其中二名由股东委派；一名监事由公司职工代表担任，并由公司职工代表大会民主选举产生。

第三十九条　监事每届任期三年。监事任期届满，连选可以连任。监事在任期届满前，可以提出辞职。监事辞职应当向监事会提交书面辞职报告。

如因监事的辞职导致公司监事会低于法定最低人数时，该监事的辞职报告应当在下任监事填补因其辞职产生的缺额后方能生效。监事会应当尽快提请股东，委派监事，填补因监事辞职产生的空缺。在股东未就监事委派做出决定以前，该提出辞职的监事以及监事会的职权应当受到合理的限制。

第四十条　公司董事、总经理及财务负责人等高级管理人员不得兼任监事。

第四十一条　监事会行使下列职权：

(一)检查公司财务；

(二)对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、公司章程或者股东决定的董事、高级管理人员提出罢免的建议；

(三)当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正；

(四)向股东提出提案；

(五)依照公司法第 152 条的规定，对董事、高级管理人员提起诉讼；

(六)对公司及日常经营管理工作开展效能监察；

(七)公司章程规定的其他职权。

监事列席董事会会议。

第四十二条 监事连续二次不能亲自出席监事会会议，或连续两次未列席董事会会议的，或任期内因职务变动不宜继续担当监事的，如为股东代表监事，则股东应当予以撤换；如为职工代表监事，则有职工代表大会予以撤换。

第四十三条 监事履行职责时，公司各业务部门应当予以协助，不得拒绝、推诿或阻挠。公司应对监事履行职责的行为，提供必要的工作条件。

第四十四条 监事会设主席一名，由全体监事过半数选举产生。

第四十五条 监事会会议至少每年召开一次。召开监事会会议，应提前通知全体监事。但遇紧急事由时，经全体监事同意，监事会会议可以通讯方式进行。监事会会议决议须经全体监事的二分之一以上表决同意方为通过。监事会做出决议应有会议记录，由出席会议的监事签字。

第九章 总经理

第四十六条 公司设总经理一人，设副总经理若干人，副总经理协助总经理工作。总经理、副总经理、财务负责人由董事会按规定程序聘任或解聘。非董事总经理列席董事会会议。

第四十七条 总经理行使下列职权：

(一)主持公司的生产经营管理工作；

(二)组织实施公司年度经营计划和投资方案；

(三)组织拟订公司内部管理机构设置方案；

(四)组织拟订公司的基本管理制度和规章；

(五)提出聘任或者解聘公司副总经理、财务负责人等高级管理人员的建议；

(六)按规定程序聘任或者解聘除应由董事会聘任或者解聘以外的管理人员，并决定其奖惩和薪酬；

(七)在董事会授权范围内代表公司对外处理重要事务，签发日常行政业务文件；

(八)公司章程和董事会授予的其他职权。

第四十八条 总经理任期三年；总经理的任期届满前，董事会按照规定程序作出是否续聘的决定；总经理在任期内申请辞职，必须向董事会提出书面报告，经董事会按照规定程序批准后方可离任；总经理在任期内不胜任或有严重失职、违法行为，董事会可免除其职务。

第四十九条 公司的总经理、副总经理和财务负责人不得兼任其他公司的主要管理人员。

第五十条 总经理在行使职权时，不得变更董事会的决定和超越授权范围。

第十章 工会组织和职工代表大会

第五十一条 公司职工按照《中华人民共和国工会法》组织工会，开展工会活动，维护职工合法权益。公司为本公司工会提供必要的活动条件。

第五十二条 公司依照宪法和有关法律规定，通过职工代表大会或者其他形式，实行民主管理。

第十一章 财务、会计、审计与利润分配

第五十三条 公司依照国家法律、法规、规章和中国建筑股份有限公司的相关规定建立完善本公司的财务、会计、审计制度，健全内部财务、会计、审计机构，实行内部监督管理。

第五十四条 公司的会计年度采用公历日历年制，即每年公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

第五十五条 公司应当在每一会计年度终了时制作财务会计报告，并依法接受审计监督。

财务会计报告应当包括下列财务会计报表及附属明细表：

(一)资产负债表；(二) 利润表；(三)现金流量表。

第五十六条 公司应当在每一会计年度完结后，在股东规定的期限内将公司财务会计报告送交股东。

第五十七条 公司分配当年利润时，应当提取利润的百分之十列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的百分之五十以上的，可不再提取。

公司的法定公积金不足以弥补上一年度公司亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

公司在从税后利润中提取法定公积金后，经股东决定，可以提取任意公积金。

弥补亏损和提取公积金后所余利润，公司应向股东分配。

第五十八条 公司的公积金用于弥补公司的亏损，扩大公司的生产经营或者转为增加公司资本。但是，资本公积金不得用于弥补公司的亏损。

第五十九条 公司除法定的会计账册外，不得另立会计账册。对公司资产，不得以任何个人名义开立账户存储。

第十二章 劳动人事和薪酬

第六十条 公司遵守国家有关劳动、人事、分配方面的法律、法规，结合公司生产经营的需要制定公司的劳动、人事和分配制度。

第六十一条 公司研究决定有关职工工资、福利、安全生产以及劳动保护、劳动保险等涉及职工切身利益的问题，应当事先听取公司工会和职工的意见，并邀请工会或职工代表列席有关会议。

第六十二条 公司按照国家有关规定，依法参加地方社会保险，切实保障劳动者的合法权益。

第十三章 附则

第六十三条 董事、监事、总经理或者其他高级职员必须按公司赋予的权力行使职权，不得利用在公司的地位和职权为自己谋私利，不得侵占公司的财产。

董事、总经理不得挪用公司资产或将公司资产借贷给他人，不得将公司资产以其个人名义或其他个人名义开立账户存储。

第六十四条 在征得股东同意后，公司根据需要或涉及公司登记事项变更的可修改公司章程，修改后的公司章程不得与法律、法规相抵触。修改后的公司章程应送原公司登记机关备案，涉及变更登记事项的，同时应向公司登记机关申请变更登记。

第六十五条 公司章程的解释权及修改权属于股东。

第六十六条 公司登记事项以公司登记机关核定的为准。

第六十七条 公司营业执照签发之日，为公司正式成立日期。

第六十八条 本章程由公司股东修订，自股东签发之日起生效。

第六十九条 本章程中所称 “以上”包含本数。

第七十条 本章程一式 5 份，并报公司登记机关备案 1 份。

16

（本页为中国建筑第八工程局有限公司章程签字页，无正文）

中国建筑股份有限公司（股东盖章）

法定代表人（签字）：

日期：

17

二、投标人同类项目业绩

2.近 10 年投标人同类项目业绩情况汇总表

近 10 年投标人同类项目业绩情况汇总表

提供近 10 年（以本项目截标之日起倒算）投标人认为最具代表性的已完工同类业绩（不超过 10 项，超过 10 项的取前 10 项业绩），提供相关业绩证明材料，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。

填写表单：《近 10 年投标人同类项目业绩情况汇总表》。

证明材料：1.中标通知书（如有）；2.合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、合同范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间）；3.提供同类业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可，发票备注项目名称可辨识）。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明；4.竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明资料中项目名称不一致的，应提供有效的证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准。

注：1.上述证明材料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。2.同类项目业绩包括同类房建类型项目业绩。3.若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	同类业绩合同金额（万元）	竣工验收报告出具的日期/合同签订时间	备注
1	信利（仁寿）高端显示科技有限公司	第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目	眉山市	506650.00	竣工验收日期 2021.05.25 合同签订时间 2017.09.28	厂房
2	天津新世界环渤海房地产开发有限公司	天津周大福金融中心项目施工总承包工程	天津市	481334.66	竣工验收日期 2019.07.29 合同签订时间 2014.03.28	超高层办公楼
3	重庆凯德古渝雄关置业有限公司	重庆来福士广场项目施工总承包工程(B 标段)	重庆市	342451.38	竣工验收日期 2023.06.29 合同签订时间 2015.08.03	超高层办公楼

4	中国雄安集团城市发展投资有限公司	雄安商务服务中心项目二标段施工总承包	雄安新区	340077.23	竣工验收日期 2023.03.01 合同签订时间 2020.03.27	住宅
5	中兴通讯(南京)有限责任公司	中兴通讯智能制造基地一期工程	南京市	260000.00	竣工验收日期 2020.12.31 合同签订时间 2018.05.23	厂房
6	成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司	独角兽岛园区二批次勘察-设计-施工总承包/标段	成都市	232110.74	竣工验收日期 2025.03.17 合同签订时间 2020.08.15	办公楼
7	上海赛诺佩克有限公司	中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目	上海市	231999.86	竣工验收日期 2024.04.30 合同签订时间 2020.03.18	科研办公楼
8	青岛国信海天中心建设有限公司	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程	青岛市	226392.16	竣工验收日期 2021.12.24 合同签订时间 2016.04.30	超高层住宅
9	招商银行股份有限公司	招商银行全球总部大厦施工总承包工程	深圳市	220398.50	竣工验收日期 2025.12.04 合同签订时间 2021.10.11	超高层办公楼
10	厦门天马光电子有限公司	厦门天马光电子有限公司第 8.6 代新型显示面板生产线项目总包二标段	厦门市	210911.71	竣工验收日期 2024.06.14 合同签订时间 2023.02.10	厂房
11	深圳天得房地产开发有限公司	前海周大福金融大厦总承包工程	深圳市	173094.99	竣工验收日期 2023.08.17 合同签订时间 2019.12.05	超高层办公楼

12	深圳市科之谷投资有限公司	深业上城南区塔 1 及宴会厅总承包工程	深圳市	168661.94	竣工验收日期 2019.09.26 合同签订时间 2014.09.07	超高层办公楼

注：发票及国家税务总局发票查验截图提供示例：

电子发票（增值税专用发票）

建筑服务

发票号码：

开票日期：

共1页 第1页

购买方信息 名称：

统一社会信用代码/纳税人识别号：

销售方信息 名称：

统一社会信用代码/纳税人识别号：

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款					
合计			¥		¥
价税合计（大写）	⊗		（小写）¥		

备注 土地增值税项目编号：-； 跨地（市）标志：是；

【 工程】合同编码：

国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税

发票查验明细

查验次数：第1次 查验时间： 打印 关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码： 开票日期：

购买方信息 名称：

统一社会信用代码/纳税人识别号：

销售方信息 名称：

统一社会信用代码/纳税人识别号：

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款							
合计							
价税合计（大写）	⊗				（小写） ¥		

备注 项目名称： 工程

业绩 1：第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目

中标通知书

中标通知书

中国建筑第八工程局有限公司：

你方于2017年08月21日所递交的第5代TFT-LCD高端显示器项目(勘察-设计-施工一体化)施工A标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：4666500000.00元。

工期：480日历天。

工程质量：合格。

项目经理：齐朋　　证书编号：00527074。

技术负责人：姜庆钢。

仁寿县建设工程招标投标办公室 招标备案专用章 内容： 签收人：[illegible] 2017年8月31日

仁寿县发展和改革局 招标备案专用章 签发人：[illegible] 2017年8月31日 编号：2017 108-5

请你方在接到本通知书后的30日内到仁寿县产业投资有限公司【注：1、因电子系统中标通知书中中标单位、中标价为固定格式，不能完全体现出中标单位以及中标价。本项目（第5代TFT-LCD高端显示器项目勘察-设计-施工一体化总承包）中标单位实际为三家联合体中标（牵头人：中国建筑第八工程局有限公司，联合体成员：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司、世源科技工程有限公司），报价分为三部分报价：勘察下浮53%，设计下浮52%，建安工程费下浮8.5%即：4666500000.00元 2、因电子系统中标通知书中项目经理格式不可更改，本项目项目负责人实际为施工负责人：齐朋，证书编号00527074；勘察负责人：王新，证书编号AY065100410；设计负责人：任志鸿，证书编号101103710； 3、因电子系统中标通知书中技术负责人格式不可更改，本项目技术负责人实际为施工技术负责人：姜庆钢；勘察技术负责人：孙龙才；设计技术负责人：李锦生。 4、因电子系统中标通知书中工期格式不可更改，本项目实际工期为：16个月。5、本项目中标通知书以纸质中标通知书为准。】与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3.1款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：仁寿县产业投资有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

仁寿县发展和改革局
招标备案专用章
签发人： 年 月 日
编 号：20

2017年08月30日

仁寿县建设工程招标投标办公室
备标备案专用章
内 容：
签收人：

合同关键页

第5代TFT-LCD高端显示器项目

勘察--设计一施工一体化总承包合同

发包人（全称）：信利（仁寿）高端显示科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（施工单位）

世源科技工程有限公司（设计单位）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（勘察单位）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信利（仁寿）高端显示科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司（施工单位）

世源科技工程有限公司（设计单位）

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（勘察单位）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程勘察、设计及施工协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目。

建设地点：四川省眉山市仁寿县文林工业园区。

建设规模：新建第 5 代 TFT-LCD 高端显示器生产线一条，设计年产能达到基板尺寸 1100mm×1300mm，1680K 的生产能力。

第二条 工程承包范围

（1）勘察工作：本工程勘察工作包括初勘、详勘、补勘，以及由于设计变更引起的二次或多次勘察；

（2）设计工作：包含但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计等内容及现场设计服务、设计交底、设计图修改、配合施工图审查、设计变更、中间验收、竣工验收等为完成本项目的所有设计工作及服务内容；

（3）施工总承包工作：除发包人另行发包的工程外，承包人应完成本工程范围内所有工程的施工、采购、安装等，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作；

（4）具体范围及内容详见清单编制说明。

第三条 合同工期

计划总工期暂定：16 个月 。勘察、设计的工期应满足施工工期的安排 。

开工时间：2017 年 10 月 8 日 （最终以承包人签收的开工令为准）

竣工日期：/

第四条 质量标准

工程质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

安全文明施工标准：达到国家现行标准规范要求

第五条 合同价款

1

合同暂定总价=暂定施工合同价+暂定设计合同价+暂定勘察合同价，即人民币 506650 万元（大写：伍拾亿陆仟陆佰伍拾万元 ）。

其中：

暂定施工合同价为 501088 万元（按照中标的建安工程费费率计算）；

暂定设计合同价为 4842 万元（按照中标的工程设计费费率计算）；

暂定勘察合同价为 720 万元（按照中标的工程勘察费费率计算）。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及解释顺序：

1、本合同协议书；

2、专用合同条款；

3、通用合同条款；

4、中标通知书；

5、招标文件及附件；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、投标文件及附件；

9、其他合同文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，本工程质量保修期按《建设工程质量管理条例》执行。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 本合同项下的责任及义务不因承包人股权出让、更名以及变更继承人等情况发生变化。

第十一条 合同生效

合同订立时间：2017 年 9 月 28 日

合同订立地点：

本合同双方约定由双方法定代表人或其授权代表签字、加盖公章或合同专用章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格，以及质量保修期满后失效。

第十二条 本协议书正本 捌 份，副本 拾贰 份，发包人执正本贰份，副本叁份，承包人执正本各贰份，副本各叁份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

2

发包人：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：

账号：

电话：

承包人（施工单位）：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国建筑第八工程局有限公司

招行广州科技园支行

账号：021900172410508

电话：020-23336011

承包人2（设计单位）：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：中国建设银行北京和大街支行

账号：11001029300059261058

电话：010-88193388

承包人3（勘察单位）：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

开户银行：

账号：

电话：

3

收款发票

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25317000000678885662

开票日期：2025年04月17日

购买方信息	名称：信利（仁寿）高端显示科技有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91511421MA64AF3G7B	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*建筑服务	四川省眉山市仁寿县四川省眉山市仁寿县文林工业园区	第5代TFT-LCD高端显示器项目	275229357.80	9%	24770642.20
合计			¥275229357.80		¥24770642.20
价税合计（大写）	⊗叁亿圆整		（小写）¥300000000.00		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地（市）标志:是; 项目名称：第5代TFT-LCD高端显示器项目 项目地址：四川省眉山市仁寿县文林工业园区;				

开票人：王鹏程

查询截图

发票查验明细

查验次数：第2次 查验时间：2026-04-10 12:31:09 打印 关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25317000000678885662 开票日期：2025年04月17日

购买方信息	名称：信利（仁寿）高端显示科技有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91511421MA64AF3G7B	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务					275229357.80	9%	24770642.20
合计					¥275229357.80		¥24770642.20
价税合计（大写）	⊗叁亿圆整				（小写）	¥300000000.00	
备注	建筑服务发生地:四川省眉山市仁寿县四川省眉山市仁寿县文林工业园区建筑项目名称:第5代TFT-LCD高端显示器项目跨地市标志:是项目名称：第5代TFT-LCD高端显示器项目 项目地址：四川省眉山市仁寿县文林工业园区						

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

JS—004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称： 信利（仁寿）第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目生产区

建设单位： 信利（仁寿）高端显示科技有限公司

四川省建设厅监制

工程概况	工程名称	信利（仁寿）第5代TFT-LCD高端显示器项目生产区	工程地址	仁寿县文林镇工业园区
	建筑面积	483277.83㎡	结构类型	钢筋混凝土框架结构/钢筋混凝土及钢结构混合的框架结构
	层　数	1-5　层	总　高	3.75m-31.1m
	电　梯	21部	自动扶梯	/
	开工日期	2017-12-12	竣工验收日期	2019-12-20
	建设单位	信利（仁寿）高端显示科技有限公司	监理单位	四川康立项目管理有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究研究有限公司	基础检测单位	成都工程检测研究所
	设计单位	世源科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	质量监督机构	仁寿县建设工程质量安全监督站
验收组组成情况	单　位	姓　名	职称（职务）	备注
	建设单位	**古大龙**	**项目负责人**	
	监理单位	**刘彬**	**项目总监理工程师**	**51006103**
	施工单位	**齐朋**	**项目经理**	**一级/JZ00476573**

四川省建设厅监制

验收组组成情况	设计单位	任志鸿	项目设计注册建筑师	101103710
		胡斌	项目设计注册结构师	S081104093
	勘察单位	邓夷明	(注册)岩土工程师	AY17511136
	相关单位			
监督机构				

四川省建设厅监制

竣工验收内容	信利（仁寿）第5代TFT-LCD高端显示器项目生产区进行甩项验收工作，工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	经县政府、相关职能部门及项目五方责任主体等多方同意，由建设单位项目负责人组织施工（含主要分包单位）、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行信利（仁寿）第5代TFT-LCD高端显示器项目生产区进行甩项验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督环保等有关部门专项验收情况： 组织各部门专项验收
	5、室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

四川省建设厅监制

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

经县政府、相关职能部门及项目五方责任主体等多方同意，决定对信利（仁寿）第 5 代 TFT-LCD 高端显示器项目生产区进行甩项、减项验收工作，甩项、减项项目如下：

1	模组一楼装修工程减项	7	2 号门岗、LOGO 墙甩项
2	研发楼 2-5 楼室内装修工程减项	8	围墙甩项
3	阵列 2 厂房整体甩项	9	食堂周边道路、围墙甩项
4	厂区道路黑化甩项	10	研发楼董事长办公室装修甩项
5	生活区 5 代线甩项	11	南北侧自行车停车棚甩项
6	生活区 6 代线减项	12	南侧停车场甩项

本次竣工验收工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经县政府、相关职能部门及项目五方责任主体各方检查验收，认为：

1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。
2、本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
4、本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。
5、本工程共 10 个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

四川省建设厅监制

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		节能工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量共抽查 440 项，其中好 314 项，一般 126 项，综合评价好。	
	质量控制资料核查情况	核查结果：共核查 787 项 其中符合要求 787 项 经核定复核要求 787 项 资料完整，符合规范要求。	

四川省建设厅监制

同意验收结论

建设单位：（公章）

项目负责人：　　年12月20日

同意验收结论

勘察单位：（公章）

勘察负责人：　　年　月　日

同意验收结论

设计单位：（公章）

设计负责人：　　年　月　日

同意验收结论

施工单位：（公章）

注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　年　月　日

同意验收结论

监理单位：（公章）

总监理工程师：　　2019年12月20日

附单位工程质量综合验收文件：

1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；

2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3、 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；

4、 监理单位对工程质量的评估报告；

5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6、 工程有关质量检测和功能性试验资料；

7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；

8、 验收人员签署的竣工验收原始文件；

9、 竣工验收遗留问题的处理结果；

10、 施工单位签署的工程质量保修书；

11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。

JS—004

ZAJD

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：信利（仁寿）第5代TFT-LCD高端显示器项目生产区110KV变电站

建设单位：信利（仁寿）高端显示科技有限公司

四川省建设厅监制

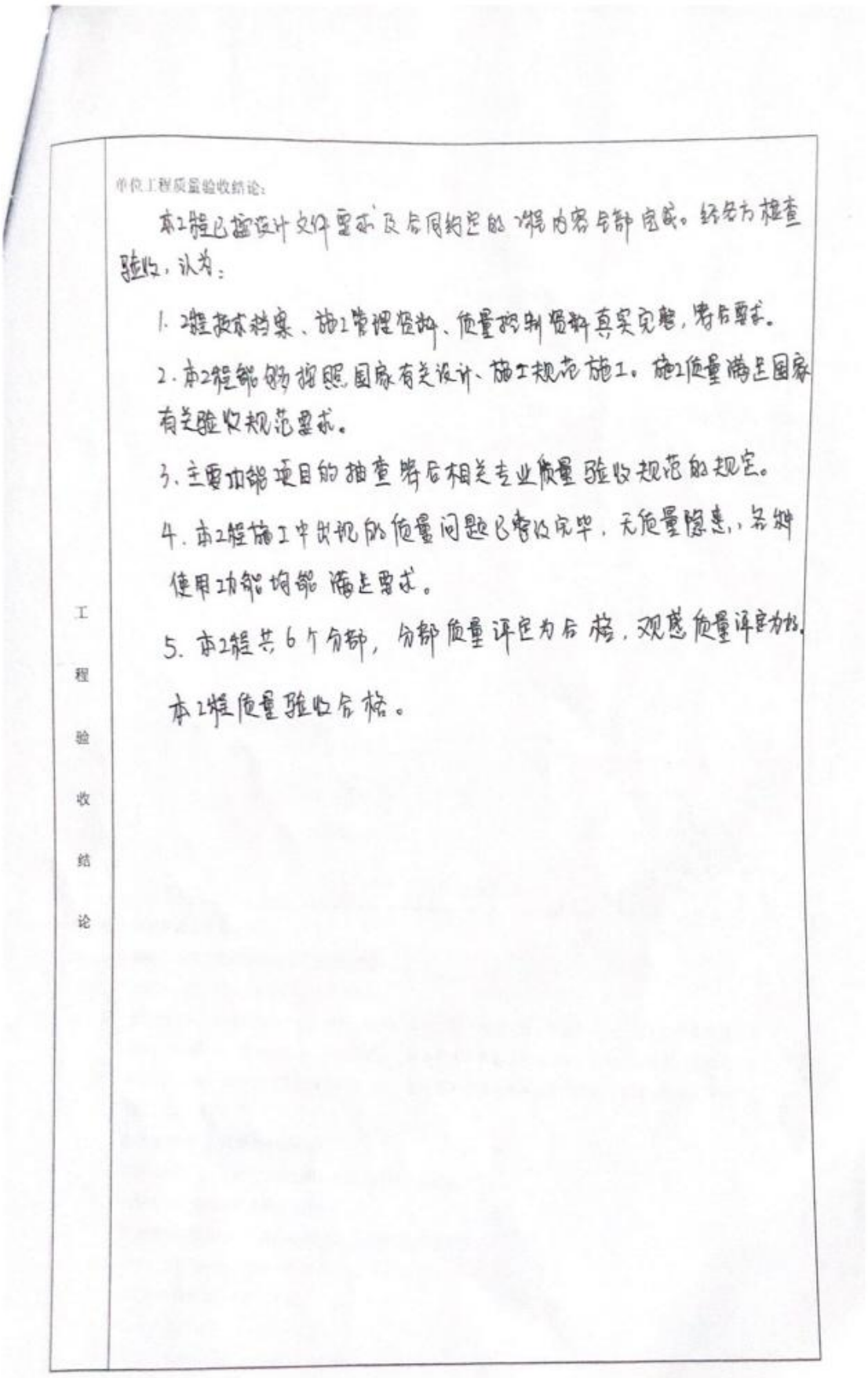
工程概况	工程名称	信利（仁寿）第5代TFT-LCD高端显示器项目生产区110KV变电站	工程地址	仁寿县文林镇工业园区
	建筑面积	2394.56 ㎡	结构类型	钢筋混凝土框架结构
	层　　数	地上2层/地下1层	总　　高	14.8m
	电　　梯	/	自动扶梯	/
	开工日期	2017-12-12	竣工验收日期	2021-05-25
	建设单位	信利（仁寿）高端显示科技有限公司	监理单位	四川康立项目管理有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究研究有限公司	基础检测单位	成都工程检测研究所
	设计单位	广东京能电力建设有限公司	图纸审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	质量监督机构	仁寿县建设工程质量安全监督站
验收组组成情况	单　位	姓　　名	职称（职务）	备注
	建设单位	古大龙	项目负责人	
	监理单位	刘彬	项目总监理工程师	51006903
		廖文彪	专业监理工程师	51012146
		陈锐	专业监理工程师	51012765
	施工单位	齐朋	项目经理	一级/JZ00476573
		李永亮	技术负责人	
		李炯平	安全员	
		舒风刚	质量员	
		刘伟	施工员	

四川省建设厅监制

验收组组成情况	设计单位	李俊	注册建筑师	24400044
		梁冬	注册结构师	24400120
	勘察单位	邓贵明	注册岩土工程师	AY17501136
	相关单位			
监督机构				

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、幕墙、水电安装、设置室内及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关各部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 质量问题已整改完毕，符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯安装工程	
		智能建筑工程	
	观感质量综合评价	观感质量共抽查11项，其中好的8项，一般0项，差0项，综合评价好。	
	质量控制资料核查情况	共核查 23 项 其中符合要求 23 项 经鉴定符合要求 23 项 核查结果：资料完整。	



工程验收结论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容与部完成。经各方检查验收，认为：

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。

2. 本工程部份按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工中出现的质量问题已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均部满足要求。

5. 本工程共6个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

同意验收结论

建设单位：（公章）
项目负责人：　　年　月　日

同意验收结论

勘察单位：（公章）
勘察负责人：　　年　月　日

同意验收结论

设计单位：（公章）
设计负责人：　　年　月　日

同意验收结论.

施工单位：（公章）
注册建造师（项目经理）：　　企业技术负责人：　　2019年　月　日

同意验收结论

监理单位：（公章）
总监理工程师：　　年　月　日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；
3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；
4、监理单位对工程质量的评估报告；
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；
6、工程有关质量检测和功能性试验资料；
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；
8、验收人员签署的竣工验收原始文件；
9、竣工验收遗留问题的处理结果；
10、施工单位签署的工程质量保修书；
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

JS-004

ZAJD

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：信利(仁寿)第5代TFT-LCD高端显示器项目生活区一期

建设单位：信利(仁寿)高端显示科技有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	信利(仁寿)第5代TFT-LCD高端显示器项目生活区一期(1#-15#、24#、25#、28#、29#、30#、31#、32#、33#)	工程地址	仁寿县文林镇2北园区凌州大道9号
	建筑面积	117497.20 m²	结构类型	框架
	层　数	1-16层	总　高	3.45-48.50m
	电　梯	8部	自动扶梯	/
	开工日期	2017-12-12	竣工验收日期	2021-5-25
	建设单位	信利(仁寿)高端显示科技有限公司	监理单位	四川康立项目管理有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	基础检测单位	成都工程检测研究院
	设计单位	世源科技工程有限公司	图纸审查机构	四川省中锐工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	质量监督机构	仁寿县建设工程质量安全监督站.

验收组组成情况	单　位	姓　名	职称（职务）	备注
	建设单位	马亮	总经理	
	监理单位	刘林彬	项目总监理工程师	5100690彬
	施工单位	齐明	项目经理	一级/J20047657

验收组组成情况	设计单位	任东鸣	项目设计注册建筑师	10110371
		胡斌	项目设计注册结构师	S0811040093
	勘察单位	邓嘉明	（注册）岩土工程师	AY17511136
	相关单位			
监督机构				

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、安装、设备及消防系统室内环境检测等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收，分成土建、安装两个验收小组来进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论，整个验收过程有监督备案部门监督进行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方分别签署质量合格文件
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况： 检测单位专项检测合格
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	
	观感质量综合评价	观感质量共抽查452项，其中好350项，一般102项，综合评价为好。	
	质量控制资料核查情况	共核查 775 项 其中符合要求 775 项 经鉴定符合要求 775 项 核查结果：资料完整，符合规范要求。	

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 本工程按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，各方检查验收认为： 1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整、符合要求。 2、本工程能够按照国家有关设计、施工现范施工、施工质量满足国家有关验收规范要求。 3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收现范的规定 4、本工程分部质量评定为合格、观感质量评定为好 本工程质量验收合格。

同意验收结论。	建设单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日
同意验收结论	勘察单位：（公章） 勘察负责人： 年 月 日
同意验收结论	设计单位：（公章） 设计负责人： 年 月 日
同意验收结论	施工单位：（公章） 项目负责人： 企业技术负责人： 年 月 日
同意验收结论。	监理单位：（公章） 总监理工程师： 年 月 日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；

2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；

3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；

4、监理单位对工程质量的评估报告；

5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6、工程有关质量检测和功能性试验资料；

7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；

8、验收人员签署的竣工验收原始文件；

9、竣工验收遗留问题的处理结果；

10、施工单位签署的工程质量保修书；

11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设厅监制

业绩 2：天津周大福金融中心项目施工总承包工程

中标通知书

中国建筑第八工程局有限公司

黄克斯先生

中国天津市天津周大福金融中心项目
总承包工程
中标意向书

我司「天津新世界环渤海房地产开发有限公司」现正式委托贵司「中国建筑第八工程局有限公司」(总承包方)为中国天津市天津周大福金融中心项目总承包工程 (本工程)的正式施工单位。

以上之委托是基于以下之条款：

1. 合同金额

根据总承包方于2014年1月17日对本工程所作之最终报价及承诺，兹确定本工程的合同总价为**人民币肆拾捌亿伍仟肆佰肆拾贰万柒仟贰佰叁拾肆元陆角**(RMB4,854,427,234.60)，其中包含指定项目暂定价RMB3,472,000,000.00及暂定款RMB10,000,000.00，明细如下：

		RMB
总承包方于2013年9月6日之回标总价		4,985,601,254.13
加	回标后修订(一)之增加费用	14,021,488.71
减	回标疑问(二)回复有关取消钢板剪力墙钢筋模拟实验之费用	(60,000.00)
加	回标后修订(三)有关提前交付营运之暂定款	5,000,000.00
加	回标后修订(三)有关避难层楼板的组合防火及保温性能测试之暂定款	2,000,000.00
加	回标后修订(四)有关未完成土方开挖及基坑围护工程之费用	42,783,408.76
加	回标后修订(四)有关聘请3名驾驶人员之暂定款	3,000,000.00
加	回标后修订(四)之其他调整费用	2,472,870.00
	修订回标总价(一)	5,054,819,021.60

接下页

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

1. 合同金额(续)

		RMB
	接上页	
减	总承包方于2013年11月25日对钢结构及钢筋混凝土之调整费用	(127,310,703.00)
减	总承包方于2013年11月25日对基本要求费用之调整费用	(23,081,084.00)
	修订回标总价(二)	4,904,427,234.60
减	总承包方于2013年11月25日作出之优惠让利	(50,000,000.00)
	合同总价	4,854,427,234.60

合同总价为包干价，包括完成本合同所需之所有费用，合同总价除工料规范-基本要求附件(一)所述之项目外，不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整，合同文件规定的调整除外。

如工程量及单价表标明为“暂定数量”项目，此等项目在结算时须按项目管理公司最后发出之施工图纸重新计算数量，并按合同单价计价。

2. 单价调整

由于总承包方于2013年11月25日作出优惠让利，按投标须知第4(8)条之规定，所有包含在修订回标总价(二)内扣除基本要求费用、指定项目暂定价及暂定款后的单价及价款均须作出下浮3.98%，下浮后的单价及价款将作为合同单价以供计算工程变更、中期付款及决算之用。下浮率计算如下:-

$$\frac{\text{(-)优惠让利}}{\text{修订回标总价(二) - 基本要求费用 - 指定项目暂定价 - 暂定款}} \times 100\%$$

$$\frac{\text{(-) RMB50,000,000.00}}{\text{RMB4,904,427,234.60 - (RMB190,304,660.00 - RMB23,081,084.00) - RMB3,472,000,000.00 - RMB10,000,000.00}} \times 100\% = (-)3.98\%$$

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

2/10

3. 合同工期

在项目管理公司另函通知7天后，总承包方须接收工地，并在接收工地后立刻展开有关工程，工期由接收工地开始计算。

本工程之开工日为2014年2月8日，合同工期为1504个日历天，包括星期六、星期日、假期及恶劣天气的日子，及包括提交竣工验收报告的时间。完工日为2018年3月22日。

根据总承包方之回标后修订(四)回复，总承包方须按以下阶段及相关之节点工期完成本工程：

土方开挖及基坑围护工程阶段：	2014 年 3 月 29 日或正式开工日起计 120 个日历天(以较后日期为准)内完成 A 区裙楼部分及塔楼环形支撑内部分之土方开挖及基坑围护工程。
第 1 阶段之节点工期 1：	2014 年 12 月 14 日或正式开工日起计 380 个日历天(以较后日期为准)内完成工地 A 区地下室部分(见附图)之结构工程(包括首层楼板)。
第 1 阶段之节点工期 2：	2015 年 4 月 9 日或正式开工日起计 496 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼部分地下室之结构工程(包括首层楼板)。
第 2 阶段：	2015 年 8 月 12 日或正式开工日起计 621 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼及裙楼首层至 6/F(包括 7/F 楼板)之结构工程。
第 3 阶段之节点工期 1：	2015 年 12 月 25 日或正式开工日起计 756 个日历天(以较后日期为准)内完成地下室之土建工程达到机电设备安装的条件。
第 3 阶段之节点工期 2：	2015 年 12 月 24 日或正式开工日起计 755 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼 7/F 至 43/F(包括 44/F 楼板)之结构工程。
第 3 阶段之节点工期 3：	2016 年 2 月 22 日或正式开工日起计 815 个日历天(以较后日期为准)内完成首层至 43/F 之土建工程达到机电设备安装的条件。
第 3 阶段之节点工期 4：	2016 年 4 月 10 日或正式开工日起计 863 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼 44/F 至 70/F(包括 71/F 楼板)之结构工程。
第 3 阶段之节点工期 5：	2016 年 6 月 9 日或正式开工日起计 923 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼 44/F 至 70/F 之土建工程达到机电设备安装的条件。

3/10

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

3. 合同工期(续)

根据总承包方之回标后修订(四)回复，总承包方须按以下阶段及相关之节点工期完成本工程：(续)

第 3 阶段之节点工期 6：	2016 年 7 月 23 日或正式开工日起计 967 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼 71/F 至 96/F(包括屋顶层)之结构工程。
第 3 阶段之节点工期 7：	2016 年 9 月 21 日或正式开工日起计 1027 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼 71/F 至 96/F(包括屋顶层)之土建工程达到机电设备安装的条件。
第 3 阶段之节点工期 8：	2017 年 1 月 27 日或正式开工日起计 1155 个日历天(以较后日期为准)内完成塔楼塔冠之结构工程。
第 3 阶段之节点工期 9(所有电梯机房及其电梯井道(核心筒部分))：	由该电梯机房所属楼层封顶后 30 个日历天内完成。
第 3 阶段之节点工期 10：	2018 年 1 月 11 日或正式开工日起计 1504 个日历天(以较后日期为准)内工程竣工。

工期延误赔偿率如下，不足一天亦按一天计，赔偿无限额且互不抵冲：

土方开挖及基坑围护工程阶段： RMB25,000.00/天
第 1 阶段之节点工期 1： RMB60,000.00/天
第 1 阶段之节点工期 2： RMB60,000.00/天
第 2 阶段： RMB100,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 1： RMB20,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 2： RMB540,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 3： RMB60,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 4： RMB290,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 5： RMB30,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 6： RMB240,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 7： RMB30,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 8： RMB20,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 9： RMB60,000.00/天
第 3 阶段之节点工期 10： RMB690,000.00/天

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

4. 工程内容

本工程范围详见工料规范-基本要求第3.3项。

5. 往来函件

此中标意向书将会和下列来往文件一同成为合同文件的一部分，下列的文件如有任何差异，以日期较后的文件为依据；如果下列的文件不能作出单一解释，一切解释均以此中标意向书为准：

序号	发出日期	发文单位	主送单位	文件档号	主题内容	备注
1.	2014年1月24日	中建八局	新世界环渤海	-	回标后修订（八）回复	共1页
2.	2014年1月24日	新世界环渤海	中建八局	-	回标后修订（八）	共7页
3.	2014年1月17日	中建八局	新世界环渤海	-	回标后修订（七）回复	共30页
4.	2014年1月10日	中建八局	新世界环渤海	-	开挖工程之处理	共1页
5.	2014年1月10日	中建八局	新世界环渤海	-	确认2014年1月7日发出图纸之事宜	共44页
6.	2014年1月6日	中建八局	新世界环渤海	-	回标后修订（六）回复	共6页
7.	2014年1月5日	中建八局	新世界环渤海	-	商务报价调整明细	共2页
8.	2013年12月30日	中建八局	新世界环渤海	-	商务报价调整明细	共181页
9.	2013年11月29日	中建八局	新世界环渤海	-	回标后修订（五）回复	共8页
10.	2013年11月25日	利比	中建八局	6203.5	回标后修订（五）	共9页
11.	2013年11月25日	中建八局	新世界环渤海	-	回标后修订（一）费用调整之明细	共80页
12.	2013年11月25日	中建八局	新世界环渤海	-	优惠让利信函	共1页
13.	2013年11月25日	中建八局	新世界环渤海	-	回标后修订（四）回复	共74页

5/10

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

5. 往来函件(续)

(续)

序号	发出日期	发文单位	主送单位	文件档号	主题内容	备注
14.	2013年11月13日	利比	中建八局	6203.5	回标后修订(四)之补充疑问	共2页
15.	2013年11月11日	利比	中建八局	6203.5	回标后修订(四)	共72页(其中41页已分拆放于合同文件内。)
16.	2013年10月23日	中建八局	新世界环渤海	-	回标疑问(二)及回标后修订(三)回复	共328页
17.	2013年10月18日	利比	中建八局	6203.5	回标疑问(二)及回标后修订(三)澄清之电邮	共1页
18.	2013年10月18日	利比	中建八局	-	回标疑问(二)澄清之电邮	共1页
19.	2013年10月17日	利比	中建八局	6203.5	回标后修订(三)	共15页
20.	2013年10月15日	利比	中建八局	6203.5	回标疑问(二)	共33页
21.	2013年10月9日	中建八局	新世界环渤海	-	回标后修订(一)及回标后修订(二)回复	共163页
22.	2013年9月30日	中建八局	新世界环渤海	-	回标疑问(一)回复	共183页
23.	2013年9月30日	利比	中建八局	6203.5	回标后修订(二)	共12页
24.	2013年9月27日	利比	中建八局	6203.5	回标后修订(一)	共117页
25.	2013年9月27日	利比	中建八局	-	回标疑问(一)修订回复方式及疑问澄清之电邮	共2页

6/10

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

5. 往来函件(续)

(续)

序号	发出日期	发文单位	主送单位	文件档号	主题内容	备注
26.	2013年9月24日	利比	中建八局	6203.5	回标疑问（一）	共65页
27.	2013年9月6日	中建八局	新世界环渤海	-	第一次回标	相应部分已包含于合同文件内
28.	2013年9月4日	利比	中建八局	-	回标表格修订版之电邮	共2页
29.	2013年8月22日	新世界环渤海	中建八局	-	招标答疑回复（四）	共19页
30.	2013年8月20日	新世界环渤海	中建八局	-	回标延期通知	共2页
31.	2013年8月16日	新世界环渤海	中建八局	-	招标修订（三）	共689页（其中625页已分拆放于合同文件内。）
32.	2013年8月14日	新世界环渤海	中建八局	-	招标答疑回复（三）	共67页
33.	2013年8月5日	新世界环渤海	中建八局	-	招标修订（二）	共337页
34.	2013年8月2日	新世界环渤海	中建八局	-	招标答疑回复（二）	共29页
35.	2013年7月19日	新世界环渤海	中建八局	-	招标修订（一）	共90页
36.	2013年7月9日	新世界环渤海	中建八局	-	招标答疑回复（一）	共28页
37.	2013年6月13日	新世界环渤海	中建八局	-	招标邀请函	共3页

7/10

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

5. 往来函件(续)

(续)

注：

「新世界环渤海」 - 天津新世界环渤海房地产开发有限公司
「中建八局」 - 中国建筑第八工程局有限公司
「利比」 - 利比有限公司

任何不列在上的其它信件或文件皆不成为合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非我司及总承包方双方同意签认作为本合同文件之补充。

6. 合同文件

“合同文件”的组成和解释顺序如下，总承包方及我司皆须遵守其规定：

(a) 合同书；

(b) 本中标意向书；

(c) 本中标意向书第5条所述之往来函件；

(d) 招标文件(包括投标须知、回标表格、合同条款、履约保函样本、工料规范基本要求(连附件)及技术要求、工程量计算规则、工程量及单价表、回标总结、图纸目录、附件及图纸)。

7. 付款方式

本工程的付款方式详见工料规范基本要求第6条之规定。

8. 其他

8.1 总承包方同意于投标文件内呈交的施工进度表及施工计划只作参考之用，并不成为合同文件的一部份；总承包方须按合同文件的要求提交所有有关的资料予我司审批。

8/10

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

8. 其他(续)

8.2 总承包方承诺于各有关的政府部门办理及完成所有有关本工程的备案手续并支付及缴付依据中国之法律规定应由总承包方应缴的费用。

8.3 总承包方须协助办理为本工程所需之一切各有关政府部门手续，包括但不限于协助我司所聘用的代理完成本工程招投标手续(含招标文件及合同文件之备案)、报批、送审、施工许可及质检报验等，而我司已委托专业代理机构协助我司办理招投标备案手续，除专业代理机构之服务费、专家评审费、评标场地租赁费及政府部门征收的税项外，总承包方需负责所有前述工作所产生之其他费用已包括在合同总价内。

8.4 总承包方须于每次付款前提交被政府认可及接受之有效完税发票正本，否则我司有权待收到适当的完税发票后，始支付证书上所注明的款项。相关发票开具及配合所需之税务安排所产生之一切费用及所需时间均已分别包含于合同总价及合同工期内。

8.5 总承包方确认在合同工期及保修期内，在我司及项目管理公司要求下使用指定的信息管理系统(Aconex)以作文书、图纸及工程指令等的沟通及传递工具，所产生之费用及时间已分别包含在合同总价及合同工期内。

8.6 按投标须知第5.3条之规定，投标保证金RMB500,000.00将用作招标文件及图纸购买、发包方招标过程相关资源损耗、行政费用补偿之用，不再退还予总承包方。

8.7 所有总承包方在投标期间提出任何与招标文件不符的要求，除非已得到我司书面确认，否则一律无条件撤销。

如总承包方同意上述各条款，请于3天内签署及交回本中标意向内附上的另一份正本予我司以示接纳全部内容。总承包方确认如总承包方未能在3天内签署及交回中标意向书，我司有权另外委托其他单位执行本工程，而总承包方将不能作出任何索偿。

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

9/10

直至另行签署正本合同文件为止，所有在本中标意向书内之全部内容均对总承包方及我司双方有约束力。

此致

天津新世纪环渤海房地产开发有限公司

二零一四年一月■日

本公司同意接纳本中标意向书所述的全部内容。

中国建筑第八工程局有限公司

盖章

法人或获授权代表签署

姓名

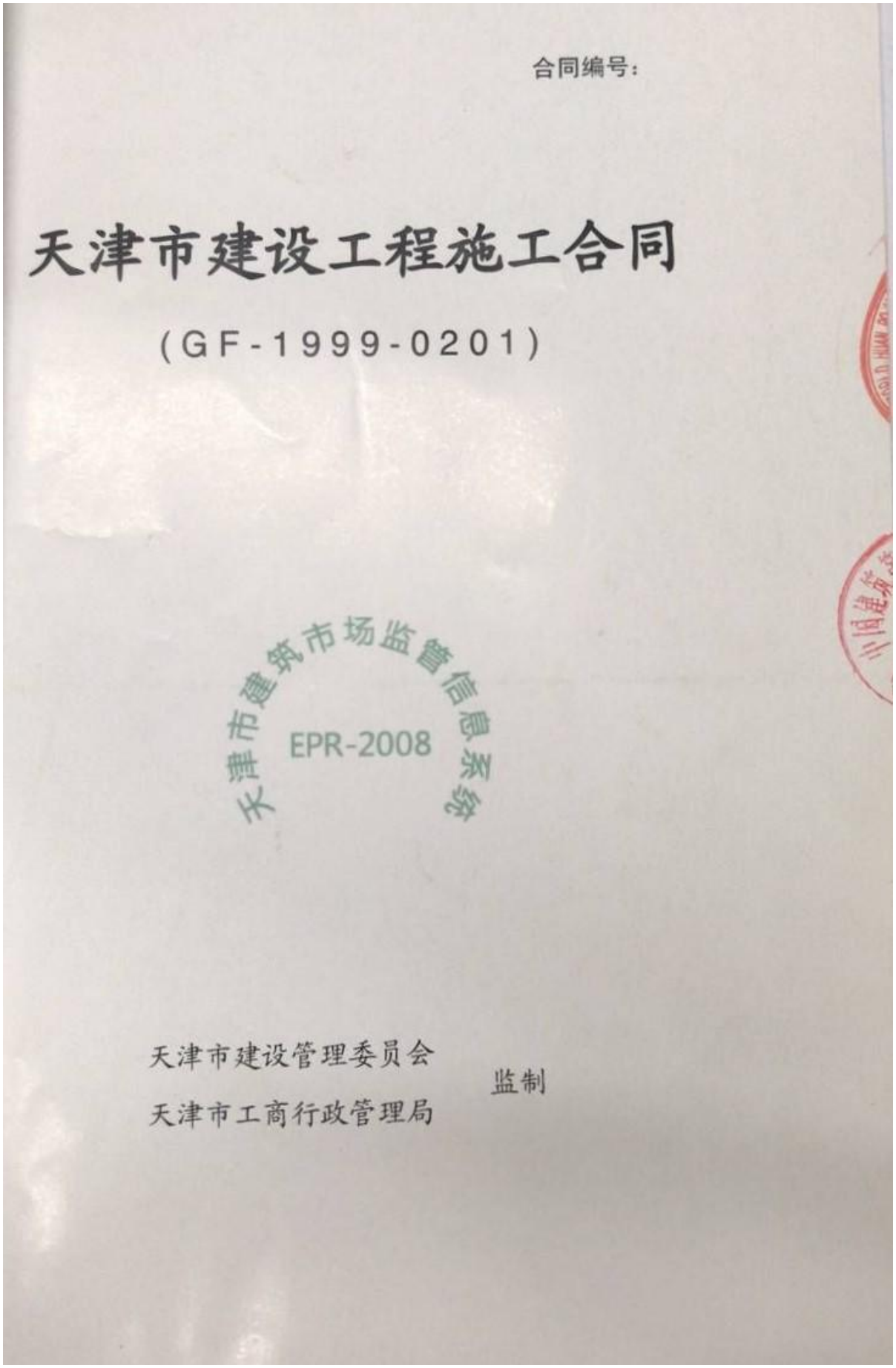
职位

日期

SL/WKT/TN/lal
H:/6203/misc/14-001.doc

10/10

合同关键页



合同编号：

天津市建设工程施工合同

（GF-1999-0201）

天津市建筑市场监管信息系统

EPR-2008

天津市建设管理委员会

天津市工商行政管理局

监制

协　议　书

发包人：（全称）天津新世界环渤海房地产开发有限公司

承包人：（全称）中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：天津周大福金融中心项目施工总承包工程

工程地点：天津市经济技术开发区新城西路与第一大街交汇处

工程内容：总建筑面积约389980m2，其中，地下建筑面积约98370m2，地上建筑面积约291610m2。包括地下室（B1到B4层，共四层）、裙楼部分（1到5层，共5层）、塔楼部分（1到100层。加避难层，共102层，总高530m）、室外工程。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项批准文号：津开批【2014】115号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：发包人所发工程量清单内的全部内容。

三、合同工期

开工日期：2014年4月2日

竣工日期：2018年3月22日

合同工期总日历天数：1450 天

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额（大写）：肆拾捌亿壹仟叁佰叁拾肆万陆仟陆佰零伍元伍角壹分 元（人民币

￥：4813346605.51 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1

1、本合同协议书　　2、中标通知书

3、投标书及其附件　　4、本合同专用条款

5、本合同通用条款　　6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸　　8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2014年3月28日

合同订立地点：天津市

本合同双方约定，双方签字、盖章经合同管理办公室备案后 后生效。

发包人：（盖章）

住　所：

法定代表人：（盖章）
（或授权委托人）

联系人：

电　话：

传　真：

开户银行：

账　号：

邮政编码：

承包人：（盖章）

住　所：天津市滨海新区响螺湾商务区滨河路2599号

法定代表人：（盖章）
（或授权委托人）

联系人：唐艳

电　话：65353912

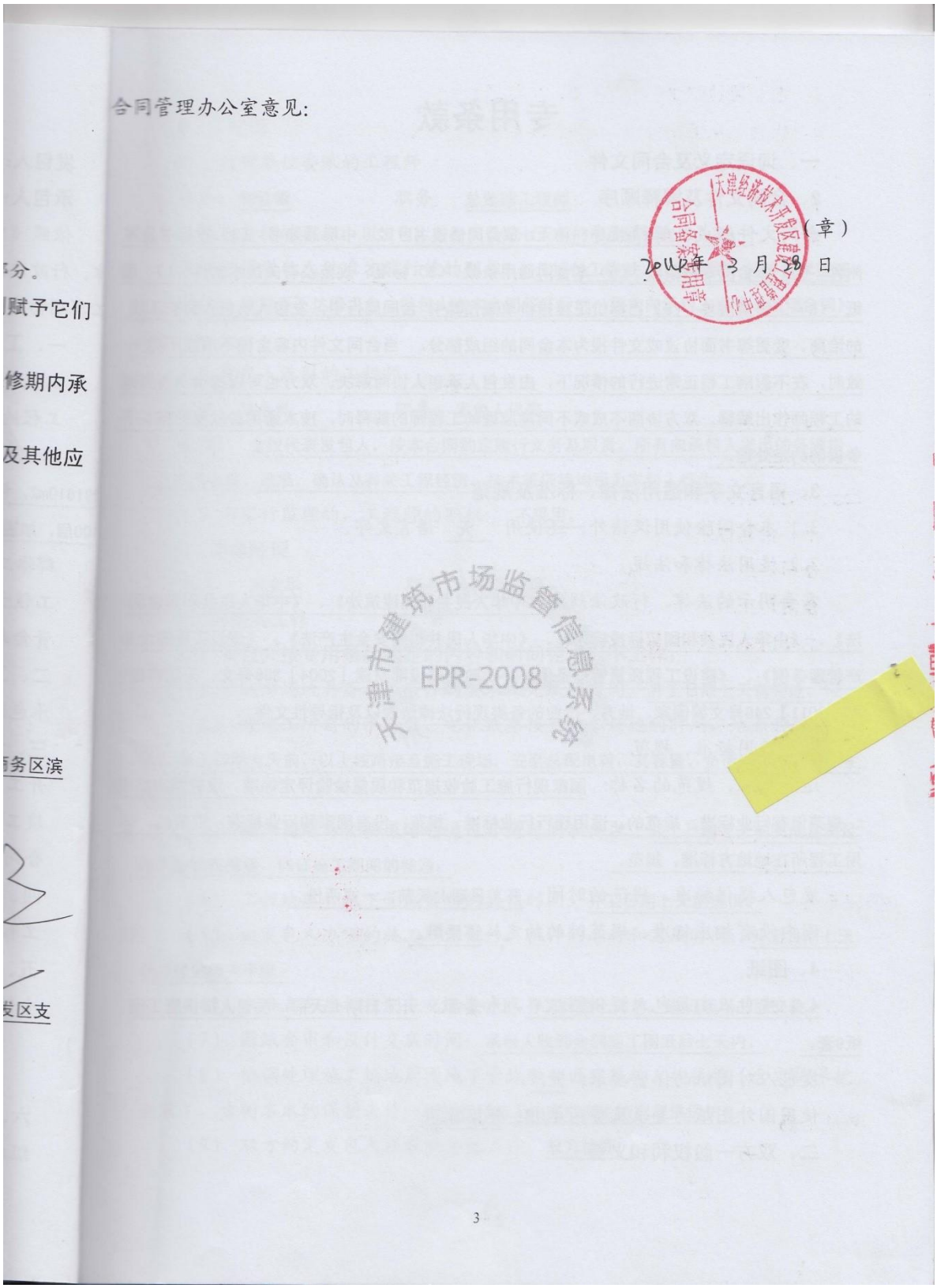
传　真：65353999

开户银行：招商银行天津经济技术开发区支行

账　号：222681018910001

邮政编码：300452

2



合同管理办公室意见:

（章）

2012年 3 月 28 日

分。

赋予它们

修期内承

及其他应

务区滨

发区支

收款发票

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：24317000000742992794

开票日期：2024年09月29日

购买方信息	名称：天津新世界环渤海房地产开发有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：911201166688273826	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务	天津市滨海新区天津经济技术开发区第一大街61号周大福金融中心	天津周大福金融中心项目-华北公司	7742718.45	3%	232281.55
合计			¥7742718.45		¥232281.55
价税合计（大写）	⊗柒佰玖拾柒万伍仟圆整		（小写）¥7975000.00		

备注：
土地增值税项目编号:-； 跨地（市）标志:是；
购方开户银行：中国农业银行股份有限公司天津经济技术开发区分行营业部； 银行账号：02121201040004754；
项目立项名称：天津周大福金融中心项目
项目名称：天津周大福金融中心项目施工总承包工程
建筑服务发生地：天津市经济技术开发区；

开票人：王鹏程

查询截图

发票查验明细

查验次数：第3次 查验时间：2024-10-17 17:12:03 打印 关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：24317000000742992794 开票日期：2024年09月29日

购买方信息	名称：天津新世界环渤海房地产开发有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：911201166688273826	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					7742718.45	3%	232281.55
合计					¥7742718.45		¥232281.55
价税合计（大写）	⊗柒佰玖拾柒万伍仟圆整				（小写）	¥7975000.00	

备注：
建筑服务发生地:天津市滨海新区天津经济技术开发区第一大街61号周大福金融中心建筑项目名称:天津周大福金融中心项目-华北公司跨地市标志:是项目立项名称:天津周大福金融中心项目
项目名称：天津周大福金融中心项目施工总承包工程
建筑服务发生地：天津市经济技术开发区
购方开户银行：中国农业银行股份有限公司天津经济技术开发区分行营业部 银行账号：02121201040004754

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

附件 9

附件 9-1

工程竣工验收报告

工程名称：天津周大福金融中心工程

建设单位：天津新世界环渤海房地产开发有限公司

2019 年 7 月 29 日

附件 9-3

单位工程基本概况

工程名称	天津周大福金融中心工程		开工、竣工时间	2014 年 2 月 8 日至 2019 年 7 月 29 日	
建筑面积	39 万 m^2	结构类型	框架+核心筒+带状桁架	建筑类型	公共建筑
装修类型	初装修（ √ ）	层数	地上	100 层	
	整体装修（ ）		地下	4 层	
施工单位竣工报告	有（√）、没有（ ）		监理单位评估报告	有（√）、没有（ ）	
设计单位质量检查报告	有（√）、没有（ ）		消防部门认可证明	有（√）、没有（ ）	
工程主要营造作法及初装修标准	(1)主要营造作法 基础为桩—承台—筏板基础，主楼主体：框架+核心筒+带状桁架，裙楼为混凝土框架结构。 (2)初装修标准 办公区为精装修，地面主要是架空地板，墙面主要是木饰面，顶棚主要是铝扣天花板；其余业态均为毛坯验收。后勤区为初装修：墙面、顶棚为乳胶漆，地面主要为混凝土砂浆地面。				
结构及装修变更	有（ √ ） 没有（ ）	变更内容	梁截面及配筋，装修材料	变更手续	有（√） 没有（ ）
工程分包项目	幕墙、精装修、机电等				
电梯安装质量验收	验（ √ ）没验（ ）		原因及结论	合格	
参加单位	建设单位	天津新世界环渤海房地产开发有限公司			
	勘察单位	天津市勘察院			
	设计单位	华东建筑设计研究院有限公司			
	监理单位	北京帕克国际工程咨询股份有限公司			
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
		江河创建股份有限公司			
		上海力进铝质工程有限公司			
		中铁建工集团有限公司			
		中建四局安装工程有限公司			
		丰盛机电工程有限公司			
		深圳海外装饰工程有限公司			
		神州长城国际工程有限公司			
		天津盛达安全科技有限责任公司			
		中建三局智能技术有限公司			
工程验收时间	2019 年 7 月 29 日				

附件 9-4

建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况如下：

一、能根据《中华人民共和国建筑法》、国务院《建设过程质量管理条例》、天津市《建设工程质量管理规定》等相关法律、法规组织落实工程的开发建设工作；

二、对工程建设项目的勘察、设计、监理、施工以及建设相关的重要设备、材料等采购进行了招标；

三、对工程建设的施工企业按规定进行了公开招标，并发包给具有相应资质等级的施工单位；

四、按《建设工程质量管理条例》相关规定要求将施工图设计文件报上级有关部门进行了审核并批准通过；

五、按规定要求办理了工程质量监督、安全施工备案工作；然后组织设计、施工、监理在现场交桩放线及设计交底，并办理了施工许可证。

六、建设单位对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行了全过程的管理，对地基、基础、主体、节能分部实施的工程实行了分部阶段验收，每次分部阶段验收严格按照设计和施工规范的要求进行验收，合格后签字，才能进行下一道工序施工。

七、工程竣工后，在监理单位组织工程初验的基础上，经我方对竣工报告的审查，认为该工程具备验收条件，即组织该工程的正式验收。验收过程有天津经济技术开发区建设工程管理中心进行了监督，并验收合格，工程按规定要求及时办理竣工验收备案。

综上所述，本工程从立项→招标→报建→报监→开工→竣工等建设程序，均符合有关国家法律、法规及地方基建程序。

建设单位负责人（签字）：邵华凯

（公章）

2019 年 7 月 29 日

附件 9-5

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位在施工过程中质量行为的评价

工程施工过程中，参建的各质量责任主体按照各自的合同要求，圆满完成了勘察、设计、施工、监理工作，评价如下：

1、对勘察单位评价

勘察单位根据国家和天津市有关规范，完成了合同约定的勘察任务，出具了《岩土工程勘察报告》，为工程设计提供了可靠依据及合理化的建议，并积极配合地基分部及竣工验收。

2、对设计单位评价

设计单位按照国家及天津市有关规范、标准、强制性条文的要求，完成了工程结构、建筑、室内、给排水、消防、电气、通风与空调、弱电系统、室外工程等专业施工图纸的设计，该工程施工图纸设计准确，建筑与结构、安装、装饰图纸结合紧密。工程细部设计做法准确，详细具体。施工过程中，该单位指派设计师代表常驻现场，各专业设计师定期到生产一线了解建设情况，及时协调解决了工程施工过程中出现的二次深化设计问题，为工程顺利施工及验收创造了前提条件。

3、对施工单位评价

施工单位建立了完善的质量、安全、文明施工、进度、成本、总承包施工等管理体系，并在施工中严格执行国家和天津市现行的规范、标准和强制性条文的规定，圆满地完成了合同约定的施工及总承包管理任务，工程各分项、分部工程质量验收合格率为100%.

本工程主要专业分包单位包括江河创建股份有限公司、上海力进铝质工程有限公司、丰盛机电工程有限公司、中铁建工集团有限公司、中建四局安装工程有限公司、天津盛达安全科技有限责任公司等。各专业分包单位在施工过程中均严格按照国家及天津市现行规范、标准和强制性条文的规定组织施工，外幕墙、室内装饰、消防系统安装、电梯设备采购及安装、智能系统和综合布线系统、室外绿化等分项、分部工程质量验收合格率为 100%。

4、对监理单位评价

监理单位在施工过程中，严格按照国家和天津市现行规范、强制性标准的要求，对现场施工质量采取了巡视、旁站等方法进行全过程控制。检验批、分项、分部进行层层把关，对出现的质量隐患能够及时提出并监督改正，确保了工程质量。在其监理下，本工程实体质量及工程资料均符合规范和设计要求。

5、对各责任主体的总体评价

建设单位认为勘察、设计、施工、监理等单位在施工过程中，严格按照国家及天津市现行规范、标准和强制性条文的要求，均完成了各自合同内容，履行了各自的法定职责，各方责任主体质量行为合法，工程资料齐全、有效，实体质量满足设计及规范要求，工程总体质量达到合格等级。

建设单位负责人（签字）：邱华宏

（公章）

2019 年 7 月 29 日

附件 9-6

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录		验收结论
1	分部工程	共 10 部分，经检查 10 部分 符合强制性标准及设计要求 10 部分		验收合格
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 2 份，符合要求 2 份；主体结构 4921 份，符合要求 4921 份；节能 109 份，符合要求 109 份		同意验收
3	质量控制资料核查	共 24404 项，经审查符合要求 24404 项，经核定符合规范要求 24404 项		同意验收
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 105 项，符合要求 105 项 经返工处理符合要求 0 项		同意验收
5	观感质量验收	共抽查 29 项，达到“好”25 项，“一般”的 4 项，整体观感质量评价为“好”，经返修处理符合要求的 0 项		同意验收
6	综合验收结论	工程质量符合设计及规范要求，工程质量合格，同意验收。		
7	验收组成员会签	建设单位		
		设计单位		
		勘察单位		
		施工单位		
		监理单位		
		专家组		
参加验收单位		建设单位（公章） 单位项目负责人： 2019年7月29日	勘察单位（公章） 单位项目负责人： 2019年7月29日	设计单位（公章） 单位项目负责人： 2019年7月29日
		监理单位（公章） 总监理工程师： 2019年7月29日	施工单位（公章） 单位项目负责人： 2019年7月29日	

业绩 3：重庆来福士广场项目施工总承包工程(B 标段)

中标通知书

重庆来福士广场项目
施工总承包工程(B 标段)
中标通知书

兹有关上述总承包工程所进行之招标，现“重庆凯德古渝雄关置业有限公司”(以下简称“发包方”)委托“中国建筑第八工程局有限公司”(以下简称“总承包方”)签定合同承包重庆来福士广场项目施工总承包工程(B 标段)(以下简称“本工程”)，并订立协议条款如下：

(一) 工程范围

本工程范围包括B标段之T1、T2、T3N、T3S各塔楼、依据标段划分界面表划分之西侧部分之裙楼及地下室，以及裙楼宴会厅顶部T3N、T4N之间的钢结构(包括预埋件)工程，即主塔楼办公楼、住宅及酒店、高级住宅，包括办公区域、住宅区域、酒店区域，相关地下室后勤服务区域、变配电站、空调机房、消防控制机房、市政配套工程、室外工程、裙楼商业区域等在内的全部工程竣工交付。由总承包方负责直接执行完成的本工程范围主要包括下列各项：

(a) 平基土石方及临时边坡工程留存工作；

(b) 桩基工程，包括桩基础及桩基第三方检测；

(c) 人防工程，包括人防门、人防水电及人防设备等；

…/2

FHF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

（一） 工程范围（续）

(d) 一般土建工程，包括：

地下室结构、地上结构、钢结构供应及安装(包括油漆、防腐、防火涂料)、屋面工程、环氧地坪工程、外墙涂料工程、防水及保温工程、二次砼浇筑、砌筑工程、防火工程、地下室车库标识、标牌系统工程；

非精装修区域的所有建筑工程，包括门窗及门小五金，扶手栏杆预埋件预埋；

裙房宴会厅顶部T3N、T4N之间的钢结构工程及其钢结构预埋件供应及安装，摩擦摆式支座的设备基础由A、B标段各自总承包方施工，摩擦摆式支座的安装(包括预埋件安装)由A标段之总承包方负责；

(e) 在混凝土浇筑前及过程中，总承包方需按最新的预留预埋要求完成相关机电工程之配合及预留预埋工作；

(f) 室外工程[包括但不限于土方工程、道路、构筑件，零星混凝土，室外给排水、室外埋管，管井施工]；

(g) 与朝天门广场连接工程(包括但不限于原有结构拆除、改造、新建工作及与朝天门广场管理部门之协调配合工作)；

(h) 与重庆市规划展览馆改造工程的连接处理工程；

(i) 室外高架桥车道工程，包括基础、柱、梁、板、墙及其他一切零星构件钢筋混凝土工作及高架桥下地面清理、回填、夯实、平整至设计标高等；

…/3

（一） 工程范围（续）

（j） 红线内及红线外市政道路、管网工程，包括市政道路的新建、拆除、支护及加固、信义街及陕西路段临时照明、与发包方雇用之管网改迁独立承包商的协调、管理、配合工作，并向此等单位提供经发包方确认之管网改迁方案，并保护改迁之管网直至相关单位完成回迁工作。

（k） 拆除、改迁、移位及保护工作，其中包括但不限于以下各项：

（一） 平基土石方及临时边坡工程遗留之施工马道挖除工程；

（二） 排水箱涵的保护、拆除及修复工程(如需拆除则总承包方需负责与相关职能部门的沟通与协调工作)，此笔费用为总承包方根据附件四十一“重庆来福士广场项目排水箱涵拆除施工方案”于一号工程量清单中填报金额，包干使用；

（三） 对周围建筑物提供的一切施工保护措施，包括但不限于基良广场、九度宾馆等；

（四） 西南侧现有桥梁拆除工程；

（五） 西侧原有港务码头平台构筑物遗留拆除工程；

（l） 其他与本项目主体连接之市政道路、通道、地铁、公交、港务及其他零星钢筋混凝土连接工程；

（m） 其他临时工程；

（n） 防雷工程及整体防雷报建、验收；

（o） 电/扶梯、机械停车、垃圾压缩、擦窗机及机电设备等的土建配合；

（p） 所有机电管线穿越楼板、墙及梁的封堵(包括防火封堵)；

（q） 所有扶梯、电梯、人防门、防火门之预埋件均由总承包方供应及安装；

…/4

FHF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

(一) 工程范围（续）

(r) 防火门及防火卷帘工程、综合机电工程(包括电气、给排水及暖通)、弱电工程、楼宇自控系统工程、消防工程、升降机及自动扶梯安装工程、幕墙工程、LED供应及安装工程、擦窗机工程、泳池设备供应及安装工程、精装修工程、标牌标识系统工程、泛光照明工程、地暖系统供应及安装工程、硬景及园林绿化工程、多联变频空调机组供应及安装工程、酒店厨房设备供应及安装工程、酒店洗衣房设备供应及安装工程、白蚁防治工程、停车库管理系统供应及安装工程及其他发包方拟分拆之专业工程均纳入总承包工程范围，前述工程由专业分包商负责执行及完成该部份工程。总承包方须与前述专业分包商签订专业分包合同；

(s) 其他发包方拟分拆之专业供应工程均纳入总承包工程范围，前述工程由专业供应商负责执行及完成该部份工程。总承包方须与前述专业供应商签订专业供应合同；

(t) 工程所需的深化设计工作(且包括工程范围内所变更的深化设计工作)，包括但不限于止水帷幕设计图纸、钢结构深化设计、防水节点深化设计、防火封堵深化设计；

(u) 全面协调、统筹及管理整个项目所有工程的施工，包括由专业分包商及专业供应商负责施工的工程及供应的材料及设备，及进行此等工程所须之预埋及相关配合工程，以确保所进行的工程遵守相关合同要求/总包管理要求/技术要求和重庆市建设主管部门的要求，并采用符合标准的操作工艺令发包方与重庆市建设主管部门满意，提供一切必要的设备和设施(包括临时设施)，除非合同另有说明，所有设备和设施的购置、搭设、使用及维护等费用须由总承包方承担；

(v) 全面承担包括在本工程范围内对前述单位的协调、统筹及配合责任(包括进行此等工程所须之预埋及相关配合工程，和提供工地临时设施)。前述的协调、统筹及配合责任是绝对的，所需承担的所有直接及/或连带责任等同前述单位是其下属专业供应商及专业分包商；及

(w) 工料规范之“施工总承包管理及协调配合服务工作内容”中项目工作界面划分表及管理界面划分表中说明之总承包方须负责的内容。

(x) 于适当时间制定进口材料及申报关税等所需之文件，以避免引致工程竣工之延误。发包方将应总承包方之要求，协助申报关税之事项；

…/5

FHF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

(一) 工程范围（续）

(y) 从对本工程有管辖权的政府机关或公用事业单位取得与本工程有关的一切所需许可证、审批等；

(z) 须负责与市政府及有关单位联系、安排及协调直至完成本工程，因此而引致的有关费用由总承包方负责。若有需要，发包方可给予合理的协助或以其名义配合；

(aa) 与独立供应商、独立承包商及公用事业单位协调及配合双方工程之交接界面之工程；

(bb) 按发包方要求及有关法律、法规及重庆市规范性文件等之要求，于适当时间完成提交有关所需之文件，以便发包方能照上述规定申请及领取所需之许可及允许，使工程能按期开工直至完工，及于工程竣工时，取得有关之文件。否则由此引致的工期延误及其他费用损失均由总承包方承担；及

(cc) 提供及进行一切所需之测试工作以达到重庆市政府建设主管部门、发包方、监理方及工程顾问满意。

(dd) 为工程监理及/或发包方授权之代表派驻钢结构加工厂的监管人员提供必需的生活和办公条件(包括但不限于宿舍、办公室、食堂、办公用品)及其它基本设施，并配合驻厂监理人员编制钢结构生产日报、记录加工厂实际加工进度。

(ee) 红线内及红线外管网的遗留之工作负责组织、管理、协调、配合。

(ff) 交通街段之道路满足市政单位提出的照度要求之临时照明工程。

本工程乃包工、包料(独立供应之材料/设备除外)、包机械设备工具、包工期、包质量及包安全文明施工。

无论工程是否交由专业分包单位施工，总承包方需承担施工的全部责任。

所有施工方案均须于施工前获得发包方审批认可，发包方的认可与否并不会解除总承包方在合同上的义务及责任。

…/6

(一) 工程范围（续）

另外方案之标准及要求应符合当地之要求及习惯，并能使发包方及当地有关政府部门满意认可。

总承包方须确保本工程公共建筑质量必须满足“重庆市银级绿色建筑及国家一星级绿色建筑的要求”及总体工程达到美国绿色建筑协会LEED认证(其中裙楼为LEED金奖级别预认证和认证；T1、T2及T3为LEED认证级别预认证和认证)的要求并确保本工程获得上述奖项及认证。其中包括但不限于组织总承包方、专业分包单位及独立施工单位参与相关的评审活动、提出合理化之建议、申报及办理上述奖项及认证评审的一切相关之手续、组织及出席相关之会议并提供任何所需之资料及文件、邀请专家出席会议及承担相关之费用、资料收集及整理工作及完成有关之备案等。美国绿色建筑LEED CS金级认证评审所需之一切费用已含于合同总价中。

所有总承包方向专业分包单位发出任何事宜之批核认可或行使权力等之前，均须事先协调、初审及上报发包方，并获得发包方审批认可后方可发出。发包方的认可与否并不会解除总承包方在合同上的义务及责任。

除按发包方的要求而作出的设计变更外，总承包方的价款须包括一切按实际工地环境所须作出的工程变更的额外施工费用。

总承包方需根据发包方之安排，提供完整、安全、有效之通道，满足相关人员(包括但不限于样板房参观人员)进出售楼处及样板房。

本合同之详细工程范围还须参阅图纸及合同规范的相关条款。总承包方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的在上述文字描述所遗漏的工作及附带杂项工作，该些工作是完成本工程所不可或缺的工作。

发包方有权对本工程总承包工程之A、B标段划分示意图（详见附件三十四）之划分界限作出局部的调整（即可能存在局部位置对应之清单项目工程量变化），总承包方不得因此进行工期及相关费用的索偿。

本工程专业分包工程标段划分界限可能与总承包工程标段划分界限不同，因此专业分包工程可能会存在跨越总承包工程A、B标段工程范围进行施工的情况，总承包方须知悉上述情况，并与各方进行沟通、协调及配合之工作以完成各自范围内之所有工作，相关协调及配合所产生的费用已包含在合同总价中。

…/7

FHF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

(二) 合同总价

(1) 合同总价为：
人民币(大写) 叁拾肆亿贰仟肆佰伍拾壹万叁仟捌佰元叁角陆分；
(小写)RMB 3,424,513,800.36 元
其中指定项目暂估价为：
人民币(大写) 壹拾捌亿陆仟柒佰伍拾伍万元整；
(小写)RMB 1,867,550,000.00 元

(2) 本工程合同清单内的工程量，如非说明是“暂定数量”的，均全都是确定数量，在结算时不再重新度量。有关项目为“暂定数量”的，在结算时须按最新之施工图纸重新量度，并按合同条件采用工程量及单价表内的单价计价，结算总价相应调整。惟有单价不会因重新量度后之工程量增减而做任何调整，且总承包方不会因此提出工期及其他费用的索偿。

(3) 主选方案及备选方案钢结构供应工程之总承包方对钢结构加工厂收取之管理、配合、协调费以钢结构供应工程下浮后的总价乘以总承包方填报之百分比计取，若与总承包方填报之费用不一致时，差值以算数误差方式处理。

(4) 合同工程量清单/工程量及单价表内所有的清单项目已替换了双方在回标后至定标前之来往文件的清单加减账部分内容，故若工程量清单/工程量及单价表内的单价与来往文件的清单加减账之相同项目单价不一致时，以合同工程量清单/工程量及单价表内的单价为准。

…/8

FHF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

（二） 合同总价（续）

(5) 合同工程量清单/工程量及单价表内之一号工程量清单/工程量及单价表—基本要求费用内的任何项目若未有填上价款，有关费用视作已包括在其他有价款的项目的单价或价款内。总承包方于一号工程量及单价表—基本要求费用填报之价款乃按合同规范及总承包合同条款要求完成本工程非实体工作所产生之费用，此笔费用覆盖合同文件约定的所有工作及工程变更等引致之费用，结算时此价款不予调整。

(6) 合同工程量清单/工程量及单价表内之八号工程量清单/工程量及单价表—指定项目暂估价及暂定款内关于专业分包、专业供应、独立分包、独立供应之项目若有取消的，总包承包方对其收取之管理及协调配合费应从合同总价中扣除。

(7) 除一号工程量清单/工程量及单价表—基本要求费用以及八号工程量清单/工程量及单价表—指定项目暂估价及暂定款以外，若工程量清单/工程量及单价表内有以“项”为单位的项目，除合同文件中另有特别说明外，表示该项目价款包干，风险由总承包方承担。不论实际情况与预计是否一致，其价款一律不予调整，惟若此等项目不需执行时，项目的价款将在结算总价内整笔扣除。若有未填报价款或填报金额为零的项目，有关费用视作已包括在其他有价款的项目的单价或价款内，并已包含在合同总价内。

(8) 发包方有权将八号工程量清单/工程量及单价表内之指定项目暂估价(包括但不限于专业分包工程/专业供应工程/独立承包工程/独立供应工程)的工程进行更改、新增、取消、拆分(拆分多个)及合并，总承包方不得异议或提出索偿之要求。

(9) 合同总价除按本合同的规定外，不能作任何调整。除本合同规定外，任何合同总价的计算错误，不论是算术上的错误还是其它错误，皆视为已获双方接受。

(10) 除工料规范基本要求第 5.2 条及 5.3 条所说明之材料及人工调差外，合同总价不会因物价、费率或汇率的变动及其它因素(按本合同文件规定的调整除外)而有所调整。

…/9

FHF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

（二） 合同总价（续）

(11) 除非另有规定，合同总价须包括执行和完成合同文件规定的本工程时，不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到，总承包方均需无条件的执行。

(12) 合同总价视作包括且不限于合同条款涉及内容的所有人工费、材料费、机械费、间接费(如企业管理费等)、规费、利润、税金(包括：营业税、企业所得税、增值税、消费税等一切税费)及完成本工程不可或缺的工作及责任的所有费用，不论是否在图纸或合同规范内具体说明。

（三） 物价及人工价格之可调机制

除在工料规范—基本要求第5.7条之“暂定单价的调整”条款有所规定及按总承包合同条款第7.6.2条款所述对个别种类的材料及/或设备及/或人工价格涨落可容许调整的情况外，总承包方应被视为已对所有的材料价及设备人工的价格涨落作风险评估及预留，并已将相关的材料设备人工价格涨落因素全面反映/考虑在合同总价内。

在本工程施工期间，倘若任何在合同书已定性归类为可调价差建材类别的材料或设备(后称“可调价差建材”)的市场供应价格，相对于在合同书订明用以计算材差之基础月份的市场供应价格，发生实质的涨落变化，因此而导致之价差将按工料规范-基本要求第5.2条款所述之价差调整机制作出调整。

(a) 发包方及总承包方双方均确认及同意所采用之价差调整机制乃为双方同意之预设机制，不一定能全数反映实际产生之价差，但双方均同意无条件接纳所计算出来之结果；

(b) 在合同书未有列明归类为可调价差建材类别的材料和设备，在任何情况下，将不会作出材差的调整。

…/10

FHF/LLD/BNN/LQ
C:\6743\main-contract\Contract

(四) 付款办法

1. 钢结构工程预付款

(1) 本工程钢结构工程设有预付款，发包方同意地下室及裙楼钢结构供应与各塔楼钢结构供应工程预付款的支付，并收到总承包方按合同文件之附件二《预付款保函》模板之格式及内容提交预付款保函以及预付金额的全额有效发票后，在付款宽限期内分别支付各部分钢结构供应工程价款(不含总承包方对钢结构加工厂收取之管理、配合、协调费)的 10%(保留千位取整)作为预付款；

(2) 钢结构工程预付款的扣回

(i) 各部分钢结构供应工程之预付款于开始支付对应第一期钢结构安装工程中期付款时开始扣回，每期的钢结构工程生产估值按当月钢结构安装完成量计算与核实(包括总承包方对钢结构加工厂收取之管理、配合、协调费)，每期钢结构预付款的扣回按上述钢结构工程生产估值之钢结构供应价款(不含总承包方对钢结构加工厂收取之管理、配合、协调费)的 20%扣回，直至预付款全数扣回。

(ii) 若总承包工程“竣工证书”及/或“接收证书”已发出或本合同终止后，上述之预付款还未完全扣回，则所有尚未扣回预付款发包方有权从应支付给总承包方的进度款/结算款中扣除，或向预付款保函担保人提出索偿要求。

(3) 若总承包方委托发包方对钢结构供应商直接支付预付款，则总承包方收到钢结构供应商之预付款申请后，须于 7 天内完成审核及汇总并于工程进度款中一并向发包方提交其预付款申请书，而发包方及工料测量师需按总承包合同条款第 10.2.2 条款之期限、流程在合同约定之付款宽限期内支付上述核实付款额予钢结构供应商，总承包方需开具此部分付款额发票给发包方，由此产生的一切税费由总承包方承担。总承包方委托发包方直接支付钢结构供应商工程款，惟发包方与钢结构供应商不具有任何合同关系，因此产生的任何费用由总承包方承担，工期不因此而延长。

…/11

FBF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

(四) 付款办法（续）

2. 工程进度款

(1) 总承包方须于每月 25 日前向发包方提交付款申请书供其审批当月之工程进度款。总承包方的付款申请书须同时包括各专业分包商、各专业供应商的付款申请书，而此等单位的付款申请书必须于前述的指定日 5 天前提交予总承包方进行审核及汇总，逾时则当作放弃于该月申请工程进度款处理。所有付款申请书必须附有工程量计量报告（详见《施工总承包管理及协调配合服务工作内容》中进度款呈报格式），并同时抄送工程监理及工料测量师。在收到总承包方的付款申请书 30 天内，发包方完成审核程序并发出付款证书。之后，在收到总承包方提供之生产估值 100%等额发票以及发票真伪证明和其他合同中约定的付款资料 30 天内，发包方支付工程款项，总承包方开具的发票金额要相等于通过发包方审核的生产估值。若因总承包方未及时提供满足要求的发票之延迟付款责任由其自行负责。

总承包方提供之当期生产估值发票为扣除当期应扣回之钢结构预付款后的生产估值的 100%等额发票。

(2) 工程变更类及非工程变更类项目工程进度款按当月生产估值 80%（保留千位取整）（具体支付方式参照总承包合同条款第 10.2.5 条款）支付，前提是总承包方须提供月生产估值 100%等额发票，惟此发票金额并不代表发包方认可之结算金额。若非工程变更类项目达到地下室结构封顶、裙房结构封顶及塔楼结构封顶相应的节点工期时，仅当期支付至非工程变更类项目的结构部分之累计生产估值 85%（保留千位取整），且总承包方须提供当期生产估值 100%等额发票，惟此发票金额并不代表发包方认可之结算金额。

…/12

FHF/LLD/BNN/LQ
C:\6743\main-contract\Contract

(四) 付款办法（续）

2. 工程进度款（续）

(3) 本工程分期完工的工程至发包方“分期完工证书”发出后及/或“分期接收证书”发出后及/或结算完成双方并达成共识后，并经发包方及总承包方双方签署落实后（以时间较后者为准）支付至该分期完工工程之结算价款的 95%，前提是总承包方必须提供相对应分期完工全部结算金额 100%有效足额发票；

(4) 本工程至发包方“竣工证书”发出后及/或“全部工程接收证书”发出后及/或结算完成双方并达成共识后，并经发包方及总承包方双方签署落实后（以时间较后者为准）支付至结算总价的 95%，前提是总承包方必须提供本工程竣工全部结算金额 100%有效足额发票，剩余 5%款项即为保修金并按保修金退还方式支付。

(5) 如若应发包方要求，由总承包方代开所有或部分独立供应商应支付金额之发票，发包方将补偿总承包方代开发票所产生之一切费用，惟总承包方在投标办法之《总承包提供建安发票费率表》中相应项目旁填报其费率，工程进度款及结算时将以应付独立供应合同之金额与填报之费率相乘计算。

(6) 总承包方开具的发票金额包括所有专业分包商、专业供应商的生产值。

(7) 若建筑业/房地产业纳入国家营业税改增值税范围内，总承包方应遵守并执行国家法律法规之修改，并提交相应的发票予发包方。

…/13

（五） 工期

（1） 本工程总工期为 1445 个日历天(包括星期六、星期日、法定节假日、恶劣天气)，总工期与节点工期均以发包方书面通知注明的开工日起计。总承包方在遵守节点工期、总工期及合同规定并按政府规定办理完竣工备案手续,或按合同而延长的时间内完成上述工程。除已给出的工期节点外，若发包方有增加工期节点要求，总承包方有义务按照发包方要求之时间完成新增之工期节点。

（2） 主要节点工期见下表：

总承包结构节点工期一：

项目 / 序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
1	S6(新嘉宾路)完成	开工指令所列明开工日起计 12 个月之内	开工指令所列明开工日起计 12 个月之内
2	S6 层全部结构底板完成	开工指令所列明开工日起计 17 个月之内	开工指令所列明开工日起计 17 个月之内
3	裙楼结构封顶	开工指令所列明开工日起计 22 个月之内	开工指令所列明开工日起计 22 个月之内
4	塔 1 结构封顶	开工指令所列明开工日起计 30 个月之内	开工指令所列明开工日起计 30 个月之内
5	塔 2 结构封顶。	开工指令所列明开工日起计 30 个月之内	开工指令所列明开工日起计 30 个月之内
6	塔 3S 结构封顶	开工指令所列明开工日起计 27 个月之内	开工指令所列明开工日起计 27 个月之内
7	塔 3N 结构封顶	开工指令所列明开工日起计 34 个月之内	开工指令所列明开工日起计 34 个月之内

…/14

（五） 工期(续)

（2） 主要节点工期见下表：(续)

总承包结构节点工期一：(续)

项目序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
8	公交区结构和土建完毕及移交给业主	开工指令所列明开工日起计 14 个月之内	开工指令所列明开工日起计 14 个月之内
9	港务区结构和土建完毕及移交给业主	开工指令所列明开工日起计 16 个月之内	开工指令所列明开工日起计 16 个月之内
10	轨道区结构和土建完毕及移交给业主	开工指令所列明开工日起计 20 个月之内	开工指令所列明开工日起计 20 个月之内
11	商场运营时间	开工指令所列明开工日起计 41 个月之内	开工指令所列明开工日起计 41 个月之内

塔楼完成 1/2 总面积节点工期二：

项目序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
1	塔 T3S 完成 1/2 总面积(从 L1 层开始计算)	开工指令所列明开工日起计 17 个月之内	开工指令所列明开工日起计 17 个月之内
2	塔 T3N 完成 1/2 总面积(从 L1 层开始计算)	开工指令所列明开工日起计 21 个月之内	开工指令所列明开工日起计 21 个月之内
3	塔 T2 完成 1/2 总面积（从 L1 层开始计算）	开工指令所列明开工日起计 19 个月之内	开工指令所列明开工日起计 19 个月之内
4	塔 T1 完成 1/2 总面积（从 L1 层开始计算）	开工指令所列明开工日起计 19 个月之内	开工指令所列明开工日起计 19 个月之内

…/15

[illegible]\main-contract\Contract

（五） 工期(续)

(2) 主要节点工期见下表：(续)

综合验收备案(包含系统调整)节点工期三：

项目序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
1	裙房(西区)综合验收备案	开工指令所列明开工日起计 34 个月之内	开工指令所列明开工日起计 34 个月之内
2	塔 3S 综合验收备案	开工指令所列明开工日起计 41 个月之内	开工指令所列明开工日起计 41 个月之内
3	塔 3N 综合验收备案	开工指令所列明开工日起计 48 个月之内	开工指令所列明开工日起计 48 个月之内
4	塔 1 综合验收备案	开工指令所列明开工日起计 43 个月之内	开工指令所列明开工日起计 43 个月之内
5	塔 2 综合验收备案	开工指令所列明开工日起计 43 个月之内	开工指令所列明开工日起计 43 个月之内

(3) 总承包方若未能按合同条款规定完成工程，发包方可要求总承包方按总工期延误以及节点工期延误交付延误赔偿金(不足一天亦按一天计)，赔偿金额计算方式详见总承包合同条款第 9.4 条，具体赔偿金额如下：

(i) 总工期延误赔偿率/额

发包方可要求总承包方按每天人民币陆拾万元整(RMB600,000.00)交付延误赔偿金(不足一天亦按一天计)。

…/16

(五) 工期(续)

(ii) 节点工期延误赔偿率/额

序号	施工部位	延误赔偿金额（RMB/天）	备注
1	S6(新嘉滨路)完成	250,000.00	暂扣节点
2	S6 层全部结构底板完成	250,000.00	暂扣节点
3	裙楼结构封顶	250,000.00	暂扣节点
4	塔 1 完成 1/2 总面积（从 L1 层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
5	塔 1 结构封顶	250,000.00	暂扣节点
6	塔 2 完成 1/2 总面积（从 L1 层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
7	塔 2 结构封顶	250,000.00	暂扣节点
8	塔 3S 完成 1/2 总面积（从 L1 层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
9	塔 3S 结构封顶	250,000.00	暂扣节点
10	塔 3N 完成 1/2 总面积（从 L1 层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
11	塔 3N 结构封顶	300,000.00	暂扣节点
12	公交区结构和土建完毕及移交给业主	50,000.00	永久扣除节点
13	港务区结构和土建完毕及移交给业主	50,000.00	永久扣除节点
14	轨道区结构和土建完毕及移交给业主	50,000.00	永久扣除节点
15	商场运营时间	250,000.00	永久扣除节点
16	裙房(西区)综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
17	塔 3S 综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
18	塔 3N 综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
19	塔 1 综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
20	塔 2 综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点

…/17

[redacted]\main-contract\Contract

(五) 工期(续)

(4) 若因发包方原因造成工期延误，延误九个月内，总承包方不会获得任何费用上的补偿，工期可做相应的顺延。

本项目实际开工日以发包方发出的书面开工通知/开工指令上注明的日期为准。总承包方不能对在实际开工日期之前所进行的所有相关工作提出任何关于工期和经济上的索偿。

(六) 履约保函

总承包方须在中标通知书发出后 28 天内获得经发包方指定之银行(保证人)以不可撤销履约保函按合同金额扣除指定项目暂估价后的百分之十(保留千位取整)(即 RMB155,696,000.00 元)的金额向发包方保证总承包方会正确地履行本合同。该银行须经发包方批准，而履约保函的格式及内容须严格参照合同文件之附件一“履约保函”的模板，开立履约保函的费用由总承包方负责。获批准的履约保函须交由发包方保管，任何按本合同应支付给总承包方的款项须在提交履约保函后或在扣除相等于未提交的履约保函金额的款项后才可支付。

当赔偿额达到限额时，若总承包方的责任及义务未完成时，总承包方需自行安排续保，且续保金额不得低于总承包方剩余之生产估值对应之 10%的履约保函金额，直至总承包方完成相应的责任及义务，上述的银行方可解除履约担保的责任。

若本工程的工期延长(不论任何原因)，总承包方须先行自费将履约保函的有效期相应延长，若及后总承包方按总承包合同条款第 9.5.1 条款对全部或部份延长了的工期获得了补偿，则发包方将同时补偿该延期部份相应延长履约保函有效期的费用。

于履约保函有效期内，若发生索赔事件，发包方可凭规定的索赔文件向保证人提出索赔。一旦启动索赔机制后，不论索赔的事项是否已获解决，亦不论发包方及/或总承包方有否或会否就索赔事项所涉及的争议按总承包合同条款第 14.4 条款的规定提请诉讼，总承包方须于保证人向发包方支付赔偿款项后的 28 天内安排续保，将赔偿限额重新恢复至合同书所列的履约保函金额，并将续保的保函原件重新提交发包方保管。在未满足本条款的续保规定前，任何按本合同须支付总承包方的款项须于全数扣除合同书所列的履约保函金额后，才予以支付。

最后一个“竣工证书”发出之日之后方可办理履约保函退还事项。届时总承包方应凭本工程各部分的工程竣工验收证明文件到发包方处取回履约保函原件，并将之交还保证人办理撤保手续。

…/18

[illegible]
[illegible]main-contract\Contract

(七) 钢结构预付款保函

总承包方在得到发包方许可或确认后可以申请钢结构工程预付款。总承包方必须提交由发包方同意许可之中国五大国有银行之一开具的不可撤消的预付款保函，该预付款保函须按合同金额之钢结构供应金额的百分之十(保留千位取整)向发包方开具，总承包方向发包方保证在收到预付款后将正确的、有规律的及连续不断地进行施工及履行本合同。预付款保函的格式及内容须严格参照合同文件之附件二“预付款保函”的模板开具，开具预付款保函的费用由总承包方负责。获批准的预付款保函须交由发包方保管，任何按本合同应支付给总承包方的预付款须在提交预付款保函后才可支付。

当赔偿额达到限额或本预付款保函列明之有效期届满，若总承包方的责任及义务未完成时，总承包方需自行安排续保，且续保金额不得低于总承包方剩余之生产估值对应之 10%的预付款保函金额，直至总承包方完成相应的责任及义务，上述的银行方可解除履约担保的责任。

若工期延长（不论任何原因），则总承包单位须自费将预付款保函有效期相应延长。

于预付款保函有效期内，若发生索赔事件，发包方可凭规定的索赔文件向保证人提出索赔。一旦启动索赔机制后，不论索赔的事项是否已获解决，亦不论发包方及/或总承包单位有否或会否就索赔事项所涉及的争议按总承包合同条款第 14.4 条款的规定提请诉讼，总承包单位须于保证人向发包人支付赔偿款项后的 28 天内安排续保，将赔偿限额重新恢复至合同书所列的预付款保函金额，并将续保的保函原件重新提交发包方保管。在未满足本条款的续保规定前，任何按本合同须支付总承包单位的款项须于全数扣除合同书所列的预付款保函后，才予以支付。

(八) 合同文件

(1) 本工程合同文件包括以下部分：

(a) 合同书

(b) 本中标通知书

(c) 双方在回标后至定标前的下列来往文件(来往函件回复之内容中涉及施工组织设计、技术方案、施工进度计划等技术资料仅供参考，均不构成本合同之一部分)：

…/19

(八) 合同文件

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
1	2015.02.02	中建八局	凯德	最终版回标表格、工程量清单/工程量及单价表、单价组成明细、材料/设备品牌及供应商建议表(除最终版材料/设备品牌及供应商建议表外,其余内容均已放入合同内指定位置)
2	2014.12.23	中建八局	凯德	投标有效期延期承诺书
3	2014.12.19	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/9）回复
4	2014.12.18	中建八局	凯德	议标问卷（9）收到回执
5	2014.12.18	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/9）（其中附件场地移交平面计划、交地标高及后续土石方围护工程范围、关于朝天门凯德项目建筑限高事宜的复函、招标文件文本部分修订十二已被最终版投标文件覆盖/替代；通往规划展览馆通道平面布置图及现场照片不放入合同文件；其余被问卷回复内容替代）
6	2014.11.17	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/8）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
7	2014.11.08	中建八局	凯德	议标问卷(8)收到回执
8	2014.11.07	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/8）（其中附件结构图纸总说明(钢结构)、加减帐汇总表（三）（修订十一清单部分）、招标文件修订十一（文本部分）、听江茶楼原竣工图纸、T3N 伸臂桁架详图（一）、交地标高及后续土石方围护工程范围、回标价汇总表、最终优惠下浮调整汇总表已被最终版投标文件覆盖/替代；材料/设备品牌及供应商建议表（四）被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）

…/20

[illegible]\main-contract\Contract

(八) 合同文件（续）

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
9	2014.09.17	中建八局	凯德	投标有效期延期承诺（已被最终版投标有效期延期承诺替代）
10	2014.09.15	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/7）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
11	2014.09.10	中建八局	凯德	议标问卷(7)收到回执
12	2014.09.09	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/7）（其中附件材料/设备品牌及供应商建议表（三）被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；排水箱涵拆除方案、低屈服钢剪切耗能件技术要求已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
13	2014.09.05	中建八局	凯德	单价组成明细（已被最终版投标文件覆盖/替代）
14	2014.08.25	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/6）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
15	2014.08.22	中建八局	凯德	议标问卷(6)收到回执
16	2014.08.21	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/6）（其中附件偏离市场水平单价表（三）、完整版清单、发包方活动板房/VMU样板会议室及功能用房图纸、回标表格已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
17	2014.08.07	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/5）、议标问卷（商务、技术、资质审查/4）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
18	2014.08.01	中建八局	凯德	议标问卷(5)收到回执

…/21

(八) 合同文件（续）

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
19	2014.07.31	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/5）（其中附件招标文件修订十（文本部分）、加减帐汇总表（二）（修订九清单部分）、招标文件修订十文本部分影响费用统计表、招标文件建筑(P&T)补遗图纸5、结构（Arup）补遗图纸7、重庆来福士项目排水箱涵拆除施工方案、交地标高及后续土石方围护工程范围、专业分包合同条款（模板）、专业供应合同条款（模板）、现场围墙现状图、总承包方进度计划技术要求（含CIP格式）、场地移交平面计划图、重庆来福士广场项目管网改迁通道工程竣工图、技术方案调整影响费用统计表（三）、回标价汇总表已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
20	2014.07.25	凯德	中建八局	回标时间延期函（四）
21	2014.07.19	中建八局	凯德	议标问卷(4)收到回执
22	2014.07.18	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/4）（其中附件材料设备品牌及供应商建议表(二)被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；偏离市场水平单价表（二）、节点工期延误赔偿金额、招标文件修订九（文本部分）、加减帐汇总表（二）(修订九清单部分)、招标文件修订九文本部分影响费用统计表、招标文件补遗图纸5、补遗图纸6、防水节点详图、技术方案调整影响费用统计表（二）已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
23	2014.06.23	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/3）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
24	2014.06.13	中建八局	凯德	议标问卷(3)收到回执

…/22

[redacted]\main-contract\Contract

(A) 合同文件（续）

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
25	2014.06.12	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/3）（其中附件材料/设备品牌及供应商建议表被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；连接件示意图、偏离市场水平单价表、招标文件修订八（文本部分）、加减帐汇总表（修订八清单部分）、BIM管理系统报价明细、招标文件补遗图纸、技术方案调整影响费用统计表已被最终版投标文件覆盖/替代；问卷被问卷回复内容替代）
26	2014.05.12	中建八局	凯德	商务标回标文件、投标有效期延期承诺（其中商务标回标文件已被最终版投标文件覆盖/替代）
27	2014.05.05	中建八局	凯德	投标疑问澄清（六）收到回执
28	2014.05.05	凯德	中建八局	投标疑问澄清（六）
29	2014.04.29	凯德	中建八局	回标时间延期函（三）
30	2014.04.25	凯德	中建八局	商务标回标注意事项
31	2014.04.24	中建八局	凯德	投标疑问澄清（五）收到回执
32	2014.04.23	凯德	中建八局	投标疑问澄清（五）
33	2014.04.21	中建八局	凯德	议标问卷（技术/2）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
34	2014.04.20	中建八局	凯德	招标文件（修订七）收到回执
35	2014.04.19	凯德	中建八局	招标文件（修订七）（已被最终版投标文件覆盖/替代）
36	2014.04.19	中建八局	凯德	投标疑问澄清（四）收到回执

…/23

main-contract\Contract

(八) 合同文件（续）

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
37	2014.04.18	凯德	中建八局	投标疑问澄清（四）
38	2014.04.18	中建八局	凯德	议标问卷(2)收到回执
39	2014.04.17	凯德	中建八局	议标问卷（技术/2）（已被问卷回复内容替代）
40	2014.04.11	中建八局	凯德	投标疑问澄清（三）及回标时间延期函（二）收到回执
41	2014.04.10	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/1）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
42	2014.04.10	凯德	中建八局	回标时间延期函（二）、投标疑问澄清（三）
43	2014.04.04	中建八局	凯德	招标文件（修订六）收到回执
44	2014.04.04	凯德	中建八局	招标文件（修订六）（已被最终版投标文件覆盖/替代）
45	2014.04.02	中建八局	凯德	议标问卷(1)收到回执
46	2014.04.01	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/1）（已被问卷回复内容替代）
47	2014.03.25	中建八局	凯德	招标文件（修订五）收到回执
48	2014.03.24	凯德	中建八局	招标文件（修订五）及商务标之补充资料（除附件投标疑问样表外均已被最终版投标文件覆盖/替代）
49	2014.03.19	中建八局	凯德	招标文件（修订四）收到回执
50	2014.03.18	凯德	中建八局	招标文件（修订四）（其中附件材料/设备品牌及供应商建议表被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；其余附件除高强钢截面替换表格 Q345GJ& Q390GJ 外均已被最终版投标文件覆盖/替代）

…/24

[redacted]\main-contract\Contract

(八) 合同文件（续）

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
51	2014.03.10	中建八局	凯德	技术标、资质审查及证明及部分商务标回标文件（其中技术标、资质审查及证明回标文件单独装订放入合同内指定位置，商务标回标文件已被最终版投标文件覆盖/替代）
52	2014.03.06	中建八局	凯德	投标疑问澄清（二）及补充资料收到回执
53	2014.03.05	凯德	中建八局	投标疑问澄清（二）及补充资料（补充资料已被最终版投标文件覆盖/替代）
54	2014.03.03	中建八局	凯德	招标文件（修订二）文件收到回执
55	2014.02.28	凯德	中建八局	招标文件（修订二）（已被最终版投标文件覆盖/替代）
56	2014.02.27	中建八局	凯德	投标疑问澄清（一）收到回执
57	2014.02.26	凯德	中建八局	投标疑问澄清（一）
58	2014.02.21	凯德	中建八局	回标时间延期函
59	2014.02.21	中建八局	凯德	招标文件（修订一）收到回执（一）
60	2014.02.19	凯德	中建八局	招标文件（修订一）（除附件钢结构深化装配图试做范围外均已被最终版投标文件覆盖/替代）
61	2014.02.08	凯德	中建八局	招标文件（已被最终版投标文件覆盖/替代）

/25

[redacted]main-contract\Contract

(八) 合同文件（续）

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
62	2014.01.21	中建八局	凯德	保密协议、招标文件签收确认单
63	2014.01.21	中建八局	凯德	投标邀请函收到回执（一）
64	2014.01.20	凯德	中建八局	投标邀请函

备注：1. 所有议标问卷之回复附件，凡涉及单价组成明细的，均被最终版单价组成明细覆盖/替代。

上述发文/主送单位所采用之简称等同文件由下列单位发/收：

凯德 即 重庆凯德古渝雄关置业有限公司
中建八局 即 中国建筑第八工程局有限公司

(d) 回标表格
(e) 投标办法
(f) 工程量清单/工程量及单价表/工程量计算规则
(g) 工料规范(基本要求、技术要求)
(h) 总承包合同条款
(i) 图纸目录、图纸
(j) 附件一：履约保函(模板)
(k) 附件二：预付款保函(模板)
(l) 附件三：工程资金监管协议书(模板)
(m) 附件四：专业分包合同条款(模板)
(n) 附件五：专业供应合同条款(模板)
(o) 附件六：建筑工程一切险及第三者责任险保险单
(p) 附件七：地质详细勘察报告
(q) 附件八：地下管网图(包含排水箱涵资料)(CAD 版图纸参照光盘)

…/26

(八) 合同文件（续）

(1) 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(r) 附件九：交地标高及后续土石方围护工程范围
(s) 附件十：凯德朝天门地块地形图(CAD 版图纸参照光盘)
(t) 附件十一：预留行车坡道平面布置图(CAD 版图纸参照光盘)
(u) 附件十二：施工现场环境安全文明施工管理细则
(v) 附件十三：基坑支护图(CAD 版图纸参照光盘)
(w) 附件十四：基坑监测点布置图
(x) 附件十五：朝天门九号商务楼和基良广场工程图
(y) 附件十六：施工期交通组织设计和专家评审意见
(z) 附件十七：东南侧长滨路路堤加固图纸
(aa) 附件十八：规划展览馆车辆出入口指示图
(bb) 附件十九：西南侧现有高架桥图纸
(cc) 附件二十：长滨路综合整治图
(dd) 附件二十一：重庆来福士广场项目基坑边坡对九号宾馆和基良广场结构安全影响评估
(ee) 附件二十二：建设项目环境影响评价制度要求环评报告
(ff) 附件二十三：水土保持报告
(gg) 附件二十四：凯德施工工艺要求
(hh) 附件二十五：民用建筑现状调查及安全性评估报告
(ii) 附件二十六：项目信息管理系统(Aconex)
(jj) 附件二十七：总承包工程施工水电接驳点位置图
(kk) 附件二十八：小区道路及市政道路划分及施工范围
(ll) 附件二十九：规划展览馆临时钢平台图纸(CAD 版图纸参照光盘)
(mm) 附件三十：现场围墙现状图
(nn) 附件三十一：凯德地上工程防渗漏预控措施
(oo) 附件三十二：总承包方进度计划技术要求(CIP 格式)
(pp) 附件三十三：材料/设备品牌及供应商建议表(已放入来往函件中)
(qq) 附件三十四：A 标段与 B 标段划分示意图
(rr) 附件三十五：重庆市规划展览馆局部改造工程图纸(供参考)
(ss) 附件三十六：重庆朝天门观景广场续建工程竣工图纸(CAD 版图纸参照光盘)
(tt) 附件三十七：排水箱涵标高资料

…/27

（八） 合同文件（续）

（1） 本工程合同文件包括以下部分（续）：

(uu)附件三十八：工程质量保修书
(vv)附件三十九：场地移交平面计划图
(ww)附件四十：重庆来福士广场项目管网改迁通道工程竣工图(CAD 版图纸参照光盘)
(xx)附件四十一：重庆来福士广场项目排水箱涵拆除施工方案
(yy)附件四十二：听江茶楼原竣工图
(zz)附件四十三：关于朝天门凯德项目建筑限高事宜的复函
(aaa)附件四十四：发包方活动板房、VMU 样板会议室及功能用房

（2） 若合同文件之间有任何矛盾，以较后时间制订的为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

（3） 任何于“招标过程中的来往文件”中未有列出的其它文件均不构成本合同之一部分。

（4） 承包方于招标期间提交之技术资料包括施工计划、施工组织设计、技术方案、设计图纸及任何计算数据等乃参考资料，均不构成本合同之一部分，所有技术资料须重新提交作正式审批认可。

（九） 保险

（1） 总承包方须负责本工程每次索偿事件的现场保护工作，并及时向保险公司汇报、提交相应索偿事件所需的一切证据和资料。总承包方确认上述工作所需的费用已包含在合同总价内。发包方按 8.2 条款购买的建筑工程一切险和第三者责任险并不能解除或减少总承包方按总承包合同条款应承担的责任。

（2） 在不影响或减低总承包方按总承包合同条款第 1.1、1.2 及 8.1 条款所承担的义务、工作和责任的同时，发包方已经按合同文件的规定投有及维持建筑工程一切险及第三者责任险，保险明细详见附件六“建筑工程一切险及第三者责任险保险单”。

…/28

（十） 其他

（1） 若建筑业/房地产业纳入营业税改增值税推行范围内，在发包方及总承包方双方均为增值税纳税人的情况下，总承包方须提供增值税专用发票。因遵守国家法律法规之修改而引致的一切费用已包含于总承包合同总价内。总承包方不得因相关法律法规的修订而进行工期和合同总价的索偿。

在上述营业税改增值税开始执行起(执行时间以国家颁布关于建筑业/房地产业纳入营业税改增值税之相关文件规定的执行日期的当月开始执行)，当月实际完成之项目工作内容的物价的可调机制以及暂定单价的调整涉及税金的计取将作出如下处理：

(a) 本工程因物价的变动而进行调差（如混凝土、钢筋、钢构件钢材以及压型楼承板之镀锌板）的项目调增、调减及结算调整工程造价将不再计取 3.48%的工程税金，所有调差公式（具体详见基本要求第 5.2 条）将取消 3.48%的计取，即相关公式中“(1+3.48%)”更改为“1”；

(b) 本工程暂定单价调整时，价差调整的项目价差将不再计取 3.48%的工程税金，所有价差公式（具体详见基本要求第 5.7 条）将取消 3.48%的计取，即相关公式中“(1+3.48%)”更改为“1”。

若发包方已登记成为增值税一般纳税方并且已经通知总承包方，总承包方须在发包方根据本合同支付各种款项时提交增值税专用发票，总承包方向发包方开具的增值税专用发票是无效虚假发票或者发生延迟开具增值税专用发票的情况，总承包方应负责赔偿发包方因为总承包方开具虚假发票和延迟开具发票造成的一切损失或损害，包括但不限于税金、附加费、罚金、滞纳金和法律费用，且总承包方不得因未及时提交相应增值税票导致发包方支付总承包方各种款项的延误提出任何费用索偿，工期亦不得相应延长。

（十一） 廉洁履约

（1） 【发包方】作为【凯德集团成员】致力于以商业道德为原则经营业务，并要求所有发包方雇员和与发包方有合同关系的当事人以高标准商业道德规范约束自身，及遵守适用的禁止腐败行为的法律（“反腐败法律”）。

…/29

（十一） 廉洁履约（续）

（2） 【总承包方】陈述并保证，尽其所知，无论其本身或以任何身份代理/代表总承包方履行本分包合同或行事之人(包括但不限于总承包方之雇员、代理人、关联公司和分包商)(统称为“总承包方代表”)，均未违反，亦未促使或鼓励第三方(为免歧义，包括发包方雇员或任何代理/代表发包方行事之人)就[本分包合同]或所涉事宜违反任何反腐败法律。

（3） 如任何发包方雇员或代理/代表发包方行事之人或任何总承包方代表就[本分包合同]或所涉事宜已违反或试图违反任何反腐败法律，总承包方应立即通知发包方，并采取足够措施保护发包方及总承包方双方的利益。所有此类通知应按以下邮箱地址发送至凯德中国总裁和凯德集团企业安保管理总监：【cchbmi@capitaland.com】。

（4） 如总承包方或任何总承包方代表已违反或试图违反任何反腐败法律，无论该等违法行为是否与本分包合同有关，发包方有权立即终止本分包合同。此情形下本分包合同的终止不影响发包方基于本分包合同或其他权源所享有的其他权利及救济。

除上述各条款外，其它条款及细则均按本合同文件执行，如贵司同意上述各条款，请在 3 天内签署、盖章及交回本中标通知书以示接纳全部内容。

直至另行签署正式合同为止，本中标通知书内容将对双方有约束力。

本工程合同文件部分内容将以光盘形式存放和发放，具体内容如下：

(a) 合同文件（正本及副本）之合同图纸及部分附件之 CAD 版本；
(b) 合同文件（副本）之附件及技术标。

本中标通知书一式四份，由发包方和总承包方各执一份为凭，另外二份将分别纳入合同文件内。

兹证明双方签订如下：

重庆凯德古渝雄关置业有限公司
发包方盖章

日期：2015.3.11

中国建筑第八工程局有限公司
总承包方盖章

日期：2015.3.11

FHF/LLD/BNN/LQ
Q:\6743\main-contract\Contract

合同关键页

合同编号：RCCQ/06/02-04

第一册
（共二十册）

正本

中国重庆市
重庆来福士广场项目

施工总承包工程(B标段)

合同文件

2015年3月

重庆凯德古渝雄关置业有限公司
发包方

34%

Safdie Architects
建筑师

巴马丹拿建筑及工程师有限公司
建筑设计咨询顾问

奥雅纳工程咨询(上海)有限公司
结构设计咨询顾问

重庆市设计院
本地设计院

利比有限公司
工料测量师

中国建筑第八工程局有限公司
总承包方

本合同书

发 包 方：重庆凯德古渝雄关置业有限公司

注册地址：重庆市渝中区民权路28号(国际开发金融大厦)35楼1号

承包方：中国建筑第八工程局有限公司

注册地址：上海市浦东新区世纪大道1568号27层

订立。

发包方计划于中华人民共和国重庆市渝中区渝中组团D分区4-1/02号地块的工地兴建名为"重庆来福士广场"的综合发展项目。

发包方希望将兴建该发展项目的总承包工程(B标段)(以后称为"本工程")的合同批出，并向总承包方提供了绘述本工程整个要求的招标文件，主要内容包括图纸(此后称"合同图纸")、工料规范之基本要求、技术要求、施工总承包管理及协调配合服务工作内容、国家及/或重庆市颁布之规范(此后称"合同规范")、工程量清单/工程量及价格表(此后称"合同清单")、合同书、总承包合同条款等，总承包商按前述招标文件进行了投标。

双方现同意如下：

1. 合同标的

发包方委托总承包方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程。总承包方接受委托。

2. 合同价款

发包方按合同文件的规定愿意支付：
人民币(大写)：叁拾肆亿贰仟肆佰伍拾壹万叁仟捌佰元叁角陆分；
(小写)RMB 3,424,513,800.36 元
其中指定项目暂估价为：
人民币(大写) 壹拾捌亿陆仟柒佰伍拾伍万元整；
(小写)RMB 1,867,550,000.00 元
(以后称为"合同总价")，作为总承包方承担本工程的代价。

中国重庆市
重庆来福士广场项目
施工总承包工程(B标段)
6743.2 A/1

合同工期

本工程总工期为 1445 个日历天(包括星期六、星期日、法定节假日、恶劣天气)，总工期与节点工期均以发包方书面通知注明的开工日起计。总承包方在遵守下列节点工期、总工期及合同规定并按政府规定办理完竣工备案手续,或按合同而延长的时间内完成上述工程。除已给出的工期节点外，若发包方有增加工期节点要求，总承包方有义务按照发包方要求之时间完成新增之工期节点。

主要节点工期见下表：

总承包结构节点工期一：

项目 / 序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
1	S6(新嘉宾路)完成	开工指令所列明开工日起计12个月之内	开工指令所列明开工日起计12个月之内
2	S6层全部结构底板完成	开工指令所列明开工日起计17个月之内	开工指令所列明开工日起计17个月之内
3	裙楼结构封顶	开工指令所列明开工日起计22个月之内	开工指令所列明开工日起计22个月之内
4	塔1结构封顶	开工指令所列明开工日起计30个月之内	开工指令所列明开工日起计30个月之内
5	塔2结构封顶	开工指令所列明开工日起计30个月之内	开工指令所列明开工日起计30个月之内
6	塔3S结构封顶	开工指令所列明开工日起计27个月之内	开工指令所列明开工日起计27个月之内
7	塔3N结构封顶	开工指令所列明开工日起计34个月之内	开工指令所列明开工日起计34个月之内

2. 合同工期(续)

主要节点工期见下表：(续)

总承包结构节点工期一：(续)

项目序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
8	公交区结构和土建完毕及移交给业主	开工指令所列明开工日起计14个月之内	开工指令所列明开工日起计14个月之内
9	港务区结构和土建完毕及移交给业主	开工指令所列明开工日起计16个月之内	开工指令所列明开工日起计16个月之内
10	轨道区结构和土建完毕及移交给业主	开工指令所列明开工日起计20个月之内	开工指令所列明开工日起计20个月之内
11	商场运营时间	开工指令所列明开工日起计41个月之内	开工指令所列明开工日起计41个月之内

塔楼完成1/2总面积节点工期二：

项目序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
1	塔T3S完成1/2总面积（从L1层开始计算）	开工指令所列明开工日起计17个月之内	开工指令所列明开日起计17个月之内
2	塔T3N完成1/2总面积（从L1层开始计算）	开工指令所列明开工日起计21个月之内	开工指令所列明开日起计21个月之内
3	塔T2完成1/2总面积（从L1层开始计算）	开工指令所列明开工日起计19个月之内	开工指令所列明开日起计19个月之内
4	塔T1完成1/2总面积（从L1层开始计算）	开工指令所列明开工日起计19个月之内	开工指令所列明开日起计19个月之内

中国重庆市
重庆来福士广场项目
施工总承包工程(B标段)
[illegible]/6743.2

合同工期(续)

主要节点工期见下表：(续)

综合验收备案(包含系统调整)节点工期三：

项目序号	施工部位	发包方要求	总承包方承诺
1	裙房（西区）综合验收备案	开工指令所列明开工日起计34个月之内	开工指令所列明开工日起计34个月之内
2	塔3S综合验收备案	开工指令所列明开工日起计41个月之内	开工指令所列明开工日起计41个月之内
3	塔3N综合验收备案	开工指令所列明开工日起计48个月之内	开工指令所列明开工日起计48个月之内
4	塔1综合验收备案	开工指令所列明开工日起计43个月之内	开工指令所列明开工日起计43个月之内
5	塔2综合验收备案	开工指令所列明开工日起计43个月之内	开工指令所列明开工日起计43个月之内

注：

① B标段之工期由投标单位自行填报，但是B标段之总工期不超过48个月。开工日期最终以发包方开工指令为准。

② B标段各节点工期由投标单位自行填报，但是B标段各节点工期不超过上述表格发包方之要求。

若因发包方原因造成工期延误，延误九个月内，总承包方不会获得任何费用上的补偿，工期可做相应的顺延。

质量要求

本工程质量应符合国家、重庆市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准，上述文件之间若有相互矛盾之处，则以较高标准执行。公共建筑工程必须满足“重庆市银级绿色建筑及国家一星级绿色建筑的要求”与《关于执行公共建筑节能(绿色建筑)设计标准有关事项通知》(渝建发［2013］98号)之规定并确保总体工程通过工料规范技术要求中约定之美国绿色建筑协会LEED认证(其中裙楼为LEED金奖级别预认证和认证；T1、T2及T3为LEED认证级别预认证和认证)，若总承包方完成之工程质量未满足上述之标准及认证，发包方将对总承包方进行RMB3,000,000.00的违约处罚。

5. 管理人员

5.1 发包方的代表为 吴 焕 忠 先 生

5.2 总承包方的项目经理及主要的施工及安全管理人员的名单如下(以表格形式罗列)：

序号	职务	姓名	备注
1	项目经理	叶现楼先生	
2	执行经理	陈斌先生	
3	项目总工程师	郭显亮先生	
4	项目副经理	李新平先生	
5	项目副总工程师	申雨先生	
6	钢结构深化设计负责人	张甫平先生	

6. 总承包合同条款

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下：

(1) 合同模式(总承包合同条款第7.1条款)：

本合同清单、合同图纸及合同规范均为本合同的有效部分，除合同文件另有约定外，合同清单中的单价不会因人工、物价、费率或汇率等的变动而调整。

本工程拟于合同签署后于不同时间分别按如下部位（区域)或专业修正施工图纸。

(i) 西部裙楼
(ii) 塔T1、T2
(iii) 塔T3N、T3S
(iv) 钢结构工程(不包含空中连廊)

总承包方在收到上述各部位(区域)或专业施工图纸后(以双方签收为准)45个日历天内需按各施工图纸重新量度工程量并提交至发包方委托之工料测量师核对工程量，若提交之重新量度工程量资料不符合发包方及工料测量师要求，发包方及工料测量师有权要求总承包方撤回，并于14个日历天内整改重新提交满足发包方及工料测量师要求之工程量核对资料。

总承包方与工料测量师核对完毕工程量后经发包方确认才对相应工程量清单/工程量及单价表之暂定数量予以调整。

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(2) 材料及人工调差(总承包合同条款第7.6条)(续)：

(ii) 用以计算材差之基础月份(总承包合同条款第7.6条款)(续)：

钢筋调差之基础月份为2014年4月份“我的钢铁网”之“重庆市场建筑钢材价格行情”板块上每日公布之各等级的指定大型钢厂之各种规格月平均价。

其相应各规格钢筋基准价如下表：

钢筋型号	Ⅰ级钢筋	Ⅲ级钢筋	Ⅲ级钢筋(带E)
基准价(元/kg)	3.64	3.60	3.62

* 指定大型钢厂指：重钢、水钢、达钢、威钢、萍钢及冷钢。

钢构件钢材及压型楼承板之镀锌板调差之基础月份为2014年4月份“我的钢铁网”“钢厂资讯”之“出厂价格”板块上公布的指定大型钢厂之指定钢材的算术平均价格。

其钢构件钢材及压型楼承板之基准价如下表：

钢材名称	钢构件钢材	压型楼承板
基准价(元/kg)	4.21	5.82
基准MySpic指数	137.43	89.28
连接件百分比之算术平均值	15%	

* 指定大型钢厂：重钢、济钢、首钢、宝钢、攀钢、武钢、鞍钢、舞钢、南钢及马钢；

* 指定钢材：钢构件钢材选取厚度为10mm、30mm及60mm的Q345B钢板；压型楼承板选取牌号为S410GD、S460GD及S550GD的镀锌板。

[illegible]重庆市
[illegible]来福士广场项目
[illegible]工总承包工程(B标段)
[illegible]/6743.2

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(2) 材料及人工调差(总承包合同条款第7.6条)(续)

(iii) 人工费可调整机制(总承包合同条款第7.6条款)

(iv) 用以计算人工价差之基础季度(总承包合同条款第7.6条款)

“重庆市建设工程造价管理总站”发出之2014年第7期《重庆工程造价信息》之重庆市2014年二季度建筑工种劳务信息价。其基本工资指数为45。

(3) 建筑工程一切险和第三者责任险(总承包合同条款第8.2条款)：

负责投保方为发包方，保险单的条款明细详见附件“建筑工程一切险和第三者责任险”。若总承包方认为上述保险单的免赔额或赔偿限额或保险单不包括项目不能完全保障其风险，可针对不足之处自费另行投保。

(4) 履约保函(总承包合同条款第8.9条款)：

按照发包方指定银行及合同金额扣除指定项目暂估价后的百分之十(保留千位取整)开具履约保函。

(5) 钢结构工程预付款保函(总承包合同条款第8.10条款)：

按照发包方同意许可之中国五大国有银行之一及钢结构供应金额的百分之十(保留千位取整)开具预付款保函(不包含总承包方对钢结构加工厂收取之管理、配合、协调费)。

[illegible]重庆市
[illegible]来福士广场项目
[illegible]工总承包工程(B标段)
[illegible]GT43.2

合同书

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(6) 增减费计算无换算基础时之间接费率、利润及税金

总承包合同条款第7.5.1(b)条增减费计算无换算基础时，各专业间接费率、利润及税金之规定见下表：

间接费率、利润及税金表

序号	名称	取费基数	建筑工程费率	安装工程费率	市政工程费率	装饰工程费率	仿古建筑/园林建筑费率
①	间接费之企业管理费	直接工程费	6%	6%	6%	6%	6%
②	间接费之规费	直接工程费	1%	1%	1%	1%	1%
③	利润	直接工程费+间接费(=①+②)	3%	3%	3%	3%	3%
④	税金	直接费+间接费+利润	3.48%	3.48%	3.48%	3.48%	3.48%

上述直接工程费=完成实体项目之人工费+材料费+机械费

(7) 开工日(总承包合同条款第9.3条款)：

实际开工日以发包方发出的书面开工通知/开工指令上注明的日期为准。

(8) 完工日(总承包合同条款第9.3条款)：

实际开工日起1445个日历天内完工。

(9) 总工期延误赔偿率/额(总承包合同条款第9.4条款)

每天RMB600,000.00元，不足一天亦按一天计，赔偿总额无上限。

[redacted]市
[redacted]士广场项目
[redacted]工程(B标段)
[redacted]

A/9

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：
节点工期延误赔偿率/额(总承包合同条款第9.4条款)

序号	施工部位	延误赔偿金额（RMB/天）	备注
1	S6(新嘉滨路)完成	250,000.00	暂扣节点
2	S6层全部结构底板完成	250,000.00	暂扣节点
3	裙楼结构封顶	250,000.00	暂扣节点
4	塔1完成1/2总面积（从L1层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
5	塔1结构封顶	250,000.00	暂扣节点
6	塔2完成1/2总面积（从L1层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
7	塔2结构封顶	250,000.00	暂扣节点
8	塔3S完成1/2总面积（从L1层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
9	塔3S结构封顶	250,000.00	暂扣节点
10	塔3N完成1/2总面积（从L1层开始计算）	250,000.00	永久扣除节点
11	塔3N结构封顶	300,000.00	暂扣节点
12	公交区结构和土建完毕及移交给业主	50,000.00	永久扣除节点
13	港务区结构和土建完毕及移交给业主	50,000.00	永久扣除节点
14	轨道区结构和土建完毕及移交给业主	50,000.00	永久扣除节点
15	商场运营时间	250,000.00	永久扣除节点
16	裙房(西区)综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
17	塔3S综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
18	塔3N综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
19	塔1综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点
20	塔2综合验收备案	250,000.00	永久扣除节点

[illegible]市
[illegible]士广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible]

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(10) 本工程的保修期(总承包合同条款第9.9条款)

(一) 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，按设计文件内规定本工程的合理使用年限；

(二) 防水工程：全部工程的实际完工日起计 5 年(若工程技术要求对防水工程有具体质量保修期要求时，以工程技术要求规定之质量保修期为准)；

(三) 外墙涂料工程：全部工程的实际完工日起计 15 年；

(四) 供热与供冷系统：全部工程的实际完工日起计 2 个采暖期及 2 个供冷期；

(五) 其他部分：按本工程设计文件规定之相关工程的合理使用年限(“全部工程接收证书”上注明全部工程的实际接收日起计，但保修责任从“分期完工证书”发出或“竣工证书”注明之实际完工日开始)；

(六) 维修部分的质保期与所涉工程约定的质保期相同，从维修工作完成之次日起重新计算。

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(11) 钢结构工程预付款(总承包合同条款第10.1条款)

(12) 工程进度款(总承包合同条款第10.2条款)

(i) 提交工程进度款付款申请书之每月指定日：

每月25日前(包括各专业分包商、专业供应商之付款申请)。

(ii) 工程变更类及非工程变更类项目工程进度款付款办法

如累计为加帐部分：支付所有工程变更类及非工程变更类项目的当月生产估值80%(保留千位取整)，且总承包方须提供月生产估值100%等额发票，惟此发票金额并不代表发包方认可之结算金额。

若非工程变更类项目达到地下室结构封顶、裙房结构封顶及塔楼结构封顶相应的节点工期时，仅当期支付至非工程变更类项目的结构部分之累计生产估值85%(保留千位取整)，且总承包方须提供当期生产估值100%等额发票，惟此发票金额并不代表发包方认可之结算金额。

如累计为减帐部分：直接于当月生产估值中扣除。

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(iii) 上述(i)和(ii)以外之项目除调差按调差总金额80%(保留千位)以外，其他按合同约定执行，如累计为加账部分，总承包方需提供调差总金额等额发票。

如累计为减账部分:直接于当月生产估值中扣除。

(iv) 本工程分期完工的工程至发包方“分期完工证书”发出后及/或“分期接收证书”发出后及/或结算完成双方并达成共识后，并经发包方及总承包方双方签署落实后（以时间较后者为准）支付至该分期完工工程之结算价款的95%，前提是总承包方必须提供相对应分期完工全部结算金额100%有效足额发票；

(v) 本工程至发包方“竣工证书”发出后及/或“全部工程接收证书”发出后及/或结算完成双方并达成共识后，并经发包方及总承包方双方签署落实后（以时间较后者为准）支付至结算总价的95%，前提是总承包方必须提供本工程竣工全部结算金额100%有效足额发票，剩余5%款项即为保修金并按保修金退还方式支付。

(13) 保修金百分率(总承包合同条款第10.3.1条款)：

结算总价之百分之五(5%)(保留千位取整)。

[redacted]市
[redacted]博士广场项目
[redacted]总承包工程(B标段)
[redacted]

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(14) 保修金的退还方式(总承包合同条款第10.3.2条款)：

本合同的保修金将分三期退还：

(i) 在按第9.8.6条款发出“全部工程接收证书”后一年期届满，发包方须退还相等于结算总价2.5%的保修金(因总承包工程缺陷致使发包方聘请第三方整改及维修之费用需从此退还款项中扣除，若扣除金额大于结算总价2.5%，则超出部分发包方将从剩余保修金中或以债的形式向总承包方追讨)；

(ii) 在按第9.8.6条款发出“全部工程接收证书”后二年期届满，发包方须退还相等于结算总价2.0%的保修金(因总承包工程缺陷致使发包方聘请第三方整改及维修之费用需从此退还款项中扣除，若扣除金额大于结算总价2%，则超出部分发包方将从剩余保修金中或以债的形式向总承包方追讨)；

(iii) 于结算书达成共识并经发包方及总承包方双方签署落实后，或按第9.9.5条款发出的保修完成证书后，或“全部工程接收证书”发出后5年届满，以最后时间发生者为准，剩余的保修金由发包方一次性退还。(因总承包工程缺陷致使发包方聘请第三方整改及维修之费用需从此退还款项中扣除，若扣除金额大于结算总价0.5%的部分，发包方将以债的形式向总承包方追讨)。

[illegible]市
[illegible]博士广场项目
[illegible]总承包工程(B标段)
[illegible]

总承包合同条款(续)

总承包合同条款内说明须在合同书内确定的资料如下(续)：

(15) 付款宽限期(总承包合同条款第10.1及10.2条款)：

发包方发出付款证书，并收到总承包方提供有效及足额的发票起30天内。

(16) 结算资料整理期(总承包合同条款第10.5.1条款)：

发出总承包合同条款第9.7.1条款的竣工证书开始起计3个月内，总承包方需提交完整的结算资料。在结算完成后，总承包方需累计提交足额有效发票(即最终结算金额减去已开发票金额)。

(17) 结算期(总承包合同条款第10.5.3条款)：

发出总承包合同条款第9.7.1条款的竣工证书开始起计至24个月期满为止，或总承包方及/或其下属单位于提交最后一批完整的结算书及结算资料起计至18个月期满为止，以较后发生者为准。

合同文件

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：

(a) 本合同书与补充协议(若有)

(b) 中标通知书

[illegible]市
[illegible]福士广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible]

合同书

合同文件（续）

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(c) 双方在回标后至定标前的下列来往文件（来往函件回复之内容中涉及施工组织设计、技术方案、施工进度计划等技术资料仅供参考，均不构成本合同之一部分）：

序号	日期	由	至	内容
1	2015.02.02	中建八局	凯德	最终版回标表格、工程量清单/工程量及单价表、单价组成明细、材料/设备品牌及供应商建议表(除最终版材料/设备品牌及供应商建议表外,其余内容均已放入合同内指定位置)
2	2014.12.23	中建八局	凯德	投标有效期延期承诺书
3	2014.12.19	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/9）回复
4	2014.12.18	中建八局	凯德	议标问卷（9）收到回执
5	2014.12.18	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/9）（其中附件场地移交平面计划、交地标高及后续土石方围护工程范围、关于朝天门凯德项目建筑限高事宜的复函、招标文件文本部分修订十二已被最终版投标文件覆盖/替代；通往规划展览馆通道平面布置图及现场照片不放入合同文件；其余被问卷回复内容替代）
6	2014.11.17	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/8）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
7	2014.11.08	中建八局	凯德	议标问卷(8)收到回执
8	2014.11.07	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/8）（其中附件结构图纸总说明(钢结构)、加减帐汇总表（三）（修订十一清单部分）、招标文件修订十一（文本部分）、听江茶楼原竣工图纸、T3N 伸臂桁架详图（一）、交地标高及后续土石方围护工程范围、回标价汇总表、最终优惠下浮调整汇总表已被最终版投标文件覆盖/替代；材料/设备品牌及供应商建议表（四）被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）

[illegible]市
[illegible]博士广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible]

A/16

合同文件（续）

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
9	2014.09.17	中建八局	凯德	投标有效期延期承诺（已被最终版投标有效期延期承诺替代）
10	2014.09.15	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/7）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
11	2014.09.10	中建八局	凯德	议标问卷(7)收到回执
12	2014.09.09	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/7）（其中附件材料/设备品牌及供应商建议表（三）被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；排水箱涵拆除方案、低屈服钢剪切耗能件技术要求已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
13	2014.09.05	中建八局	凯德	单价组成明细（已被最终版投标文件覆盖/替代）
14	2014.08.25	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/6）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
15	2014.08.22	中建八局	凯德	议标问卷(6)收到回执
16	2014.08.21	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/6）（其中附件偏离市场水平单价表（三）、完整版清单、发包方活动板房/VMU 样板会议室及功能用房图纸、回标表格已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
17	2014.08.07	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/5）、议标问卷（商务、技术、资质审查/4）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
18	2014.08.01	中建八局	凯德	议标问卷(5)收到回执

[illegible]市
[illegible]福士广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible].2

合同书

合同文件（续）

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
19	2014.07.31	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/5）（其中附件招标文件修订十（文本部分）、加减帐汇总表（二）（修订九清单部分）、招标文件修订十文本部分影响费用统计表、招标文件建筑(P&T)补遗图纸5、结构（Arup）补遗图纸7、重庆来福士项目排水箱涵拆除施工方案、交地标高及后续土石方围护工程范围、专业分包合同条款（模板）、专业供应合同条款（模板）、现场围墙现状图、总承包方进度计划技术要求（含CIP格式）、场地移交平面计划图、重庆来福士广场项目管网改迁通道工程竣工图、技术方案调整影响费用统计表（三）、回标价汇总表已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
20	2014.07.25	凯德	中建八局	回标时间延期函（四）
21	2014.07.19	中建八局	凯德	议标问卷(4)收到回执
22	2014.07.18	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/4）（其中附件材料设备品牌及供应商建议表(二) 被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；偏离市场水平单价表（二）、节点工期延误赔偿金额、招标文件修订九（文本部分）、加减帐汇总表（二）(修订九清单部分)、招标文件修订九文本部分影响费用统计表、招标文件补遗图纸5、补遗图纸6、防水节点详图、技术方案调整影响费用统计表（二）已被最终版投标文件覆盖/替代；其余被问卷回复内容替代）
23	2014.06.23	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/3）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
24	2014.06.13	中建八局	凯德	议标问卷(3)收到回执

[illegible]市
[illegible]士广场项目
[illegible]包工程（B标段）
[illegible].2

A/18

合同书

合同文件（续）

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
25	2014.06.12	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/3）（其中附件材料/设备品牌及供应商建议表被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；连接件示意图、偏离市场水平单价表、招标文件修订八（文本部分）、加减帐汇总表（修订八清单部分）、BIM管理系统报价明细、招标文件补遗图纸、技术方案调整影响费用统计表已被最终版投标文件覆盖/替代；问卷被问卷回复内容替代）
26	2014.05.12	中建八局	凯德	商务标回标文件、投标有效期延期承诺（其中商务标回标文件已被最终版投标文件覆盖/替代）
27	2014.05.05	中建八局	凯德	投标疑问澄清（六）收到回执
28	2014.05.05	凯德	中建八局	投标疑问澄清（六）
29	2014.04.29	凯德	中建八局	回标时间延期函（三）
30	2014.04.25	凯德	中建八局	商务标回标注意事项
31	2014.04.24	中建八局	凯德	投标疑问澄清（五）收到回执
32	2014.04.23	凯德	中建八局	投标疑问澄清（五）
33	2014.04.21	中建八局	凯德	议标问卷（技术/2）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
34	2014.04.20	中建八局	凯德	招标文件（修订七）收到回执
35	2014.04.19	凯德	中建八局	招标文件（修订七）（已被最终版投标文件覆盖/替代）
36	2014.04.19	中建八局	凯德	投标疑问澄清（四）收到回执

[illegible]市
[illegible]士广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible]

A/19

合同书

合同文件（续）

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(12) （续）

序号	日期	由	至	内容
37	2014.04.18	凯德	中建八局	投标疑问澄清（四）
38	2014.04.18	中建八局	凯德	议标问卷(2)收到回执
39	2014.04.17	凯德	中建八局	议标问卷（技术/2）（已被问卷回复内容替代）
40	2014.04.11	中建八局	凯德	投标疑问澄清（三）及回标时间延期函（二）收到回执
41	2014.04.10	中建八局	凯德	议标问卷（商务、技术、资质审查/1）回复（技术问卷回复之附件单独装订）
42	2014.04.10	凯德	中建八局	回标时间延期函（二）、投标疑问澄清（三）
43	2014.04.04	中建八局	凯德	招标文件（修订六）收到回执
44	2014.04.04	凯德	中建八局	招标文件（修订六）（已被最终版投标文件覆盖/替代）
45	2014.04.02	中建八局	凯德	议标问卷(1)收到回执
46	2014.04.01	凯德	中建八局	议标问卷（商务、技术、资质审查/1）（已被问卷回复内容替代）
47	2014.03.25	中建八局	凯德	招标文件（修订五）收到回执
48	2014.03.24	凯德	中建八局	招标文件（修订五）及商务标之补充资料（除附件投标疑问样表外均已被最终版投标文件覆盖/替代）
49	2014.03.19	中建八局	凯德	招标文件（修订四）收到回执
50	2014.03.18	凯德	中建八局	招标文件（修订四）（其中附件材料/设备品牌及供应商建议表被最终版材料/设备品牌及供应商建议表覆盖/替代；其余附件除高强钢截面替换表格 Q345GJ& Q390GJ 外均已被最终版投标文件覆盖/替代）

[redacted]
[redacted]
[redacted]

A/20

合同书

合同文件（续）

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
51	2014.03.10	中建八局	凯德	技术标、资质审查及证明及部分商务标回标文件（其中技术标、资质审查及证明回标文件单独装订放入合同内指定位置，商务标回标文件已被最终版投标文件覆盖/替代）
52	2014.03.06	中建八局	凯德	投标疑问澄清（二）及补充资料收到回执
53	2014.03.05	凯德	中建八局	投标疑问澄清（二）及补充资料（补充资料已被最终版投标文件覆盖/替代）
54	2014.03.03	中建八局	凯德	招标文件（修订二）文件收到回执
55	2014.02.28	凯德	中建八局	招标文件（修订二）（已被最终版投标文件覆盖/替代）
56	2014.02.27	中建八局	凯德	投标疑问澄清（一）收到回执
57	2014.02.26	凯德	中建八局	投标疑问澄清（一）
58	2014.02.21	凯德	中建八局	回标时间延期函
59	2014.02.21	中建八局	凯德	招标文件（修订一）收到回执（一）
60	2014.02.19	凯德	中建八局	招标文件（修订一）（除附件钢结构深化装配图试做范围外均已被最终版投标文件覆盖/替代）
61	2014.02.08	凯德	中建八局	招标文件（已被最终版投标文件覆盖/替代）

[redacted]市
[redacted]博士广场项目
[redacted]工程(B标段)

A/21

合同书

合同文件(续)

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(c) （续）

序号	日期	由	至	内容
62	2014.01.21	中建八局	凯德	保密协议、招标文件签收确认单
63	2014.01.21	中建八局	凯德	投标邀请函收到回执（一）
64	2014.01.20	凯德	中建八局	投标邀请函

备注：所有议标问卷之回复附件，凡涉及单价组成明细的，均被最终版单价组成明细覆盖/替代。

上述发文/主送单位所采用之简称等同文件由下列单位发/收：

凯德 即 重庆凯德古渝雄关置业有限公司
中建八局 即 中国建筑第八工程局有限公司

[illegible]
[illegible]
[illegible]

A/22

合同文件

本工程之合同文件的组成及解释顺序如下：（续）

(d) 回标表格

(e) 投标文件

投标办法
工程量清单/工程量及单价表/工程量计算规则
工料规范(基本要求、技术要求)
总承包合同条款
图纸目录、图纸
合同附件

若合同文件之间有任何矛盾，以较后时间制订的为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

合同文件内的天数，除另有说明外，乃日历天数。

其他条款

工程量清单/工程量及单价表内若有项目的说明内含有“暂定单价”，此等单价乃为该项目之“暂定供应单价”或“暂定供应及安装(或辅砌/喷涂)单价”(工料规范之基本要求第5.7条)。

若实际的供应或供应及安装(或辅砌/喷涂)单价与暂定单价有所不同，则按以下公式计算价差，合同总价及工程进度款额相应调整：

价差 = 装妥后的实物工程量 x (实际供应单价 - 暂定供应单价) x (1+3.48%)

价差 = 装妥后的实物工程量 x (实际供应及安装(或辅砌/喷涂)单价 - 暂定供应及安装(或辅砌/喷涂)单价)

应注意上列公式乃采用装妥后的实物工程/物料净量而不是供应或供应及安装(或辅砌/喷涂)数量进行计算，若暂定单价为暂定供应单价，其价差计算过程中安装(或辅砌/喷涂)单价不予调整；若暂定单价为暂定供应及安装(或辅砌/喷涂)单价，其价差计算过程中填报之协调服务及利润率不予调整。

发包方有权发出指令将部分或全部“暂定单价”的项目说明的物料由发包方采购供应给总承包方使用。若发包方发出此等指令，将按基本要求第3.5条款处理，若采用的是暂定供应单价，其物料的供应价款(工程量 x 暂定单价)将从本合同总价中全部扣除，但安装总价不予调整；若采用的是暂定供应及安装(或辅砌/喷涂)单价，其物料的供应及安装价款(工程量 x 暂定单价)将从本合同总价中全部扣除，但填报之协调服务及利润率不予调整。

如若应发包方要求，由总承包方代开所有或部分独立供应商应支付金额之发票，发包方将补偿总承包方代开发票所产生之一切费用。惟总承包方在投标办法之《总承包提供建安发票费率表》中相应项目旁填报其费率，工程进度款及结算时将以应付独立供应合同之金额与填报之费率相乘计算。

总承包方开具的发票金额包括所有专业分包商、专业供应商的生产值。

[illegible]
[illegible]广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible]

合同书

其他条款(续)

若建筑业/房地产业纳入营业税改增值税推行范围内，在发包方及总承包方双方均为增值税纳税人的情况下，总承包方须提供增值税专用发票。因遵守国家法律法规之修改而引致的一切费用已包含于总承包合同总价内，总承包方不得因相关法律法规的修订而进行工期和合同总价的索偿。

在上述营业税改增值税开始执行起(执行时间以国家颁布关于建筑业/房地产业纳入营业税改增值税之相关文件规定的执行日期的当月开始执行)，当月实际完成之项目工作内容的物价指可调机制以及暂定单价的调整涉及税金的计取将作出如下处理：

(a) 本工程因物价的变动而进行调差(如混凝土、钢筋、钢构件钢材以及压型楼承板之镀锌板)的项目调增、调减及结算调整工程造价将不再计取3.48%的工程税金，所有调差公式(具体详见基本要求第5.2条)将取消3.48%的计取，即相关公式中“(1+3.48%)”更改为“1”；

(b) 本工程暂定单价调整时，价差调整的项目价差将不再计取3.48%的工程税金，所有价差公式(具体详见基本要求第5.7条)将取消3.48%的计取，即相关公式中“(1+3.48%)”更改为“1”。

若发包方已登记成为增值税一般纳税方并且已经通知总承包方，总承包方须在发包方根据本合同支付各种款项时提交增值税专用发票，总承包方向发包方开具的增值税专用发票是无效虚假发票或者发生延迟开具增值税专用发票的情况，总承包方应负责赔偿发包方因为总承包方开具虚假发票和延迟开具发票造成的一切损失或损害，包括但不限于税金、附加费、罚金、滞纳金和法律费用，且总承包方不得因未及时提交相应增值税票导致发包方支付总承包方各种款项的延误提出任何费用索偿，工期亦不得相应延长。

[illegible]市
[illegible]士广场项目
[illegible]承包工程(B标段)
[illegible]2

A/25

其他条款(续)

发包方有权对本工程之A、B标段划分示意图(详见附件三十四)之划分界限作出局部的调整(即可能存在局部位置对应之清单项目工程量变化)，总承包方不得因此进行工期及相关费用的索偿。

本工程专业分包工程标段划分界限可能与总承包工程标段划分界限不同，因此专业分包工程可能会存在跨越总承包工程A、B标段工程范围进行施工的情况，总承包方须知悉上述情况，并与各方进行沟通、协调及配合，以完成各自范围内之所有工作。相关协调及配合所产生的费用已包含在合同总价中，且工期亦不获得延长。

本工程之工程量清单/工程量及单价表的工程量若为暂定数量，且与最终实际发生的工程量有较大差异时，工程量清单/工程量及单价表内对应项目之单价不会因工程量差异较大而做出调整，且总承包方不会因此提出工期及其他费用的索偿。

发包方有权将八号工程量清单/工程量及单价表内之指定项目暂估价(包括但不限于专业分包工程/专业供应工程/独立承包工程/独立供应工程)的工程进行更改、新增、取消、拆分(拆分多个)及合并，总承包方不得异议或提出索偿之要求。

[illegible]市
[illegible]博士广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible]

合同书

廉洁履约

(a) 【发包方】作为【凯德集团成员】致力于以商业道德为原则经营业务，并要求所有发包方雇员和与发包方有合同关系的当事人以高标准商业道德规范约束自身，及遵守适用的禁止腐败行为的法律（“反腐败法律”）。

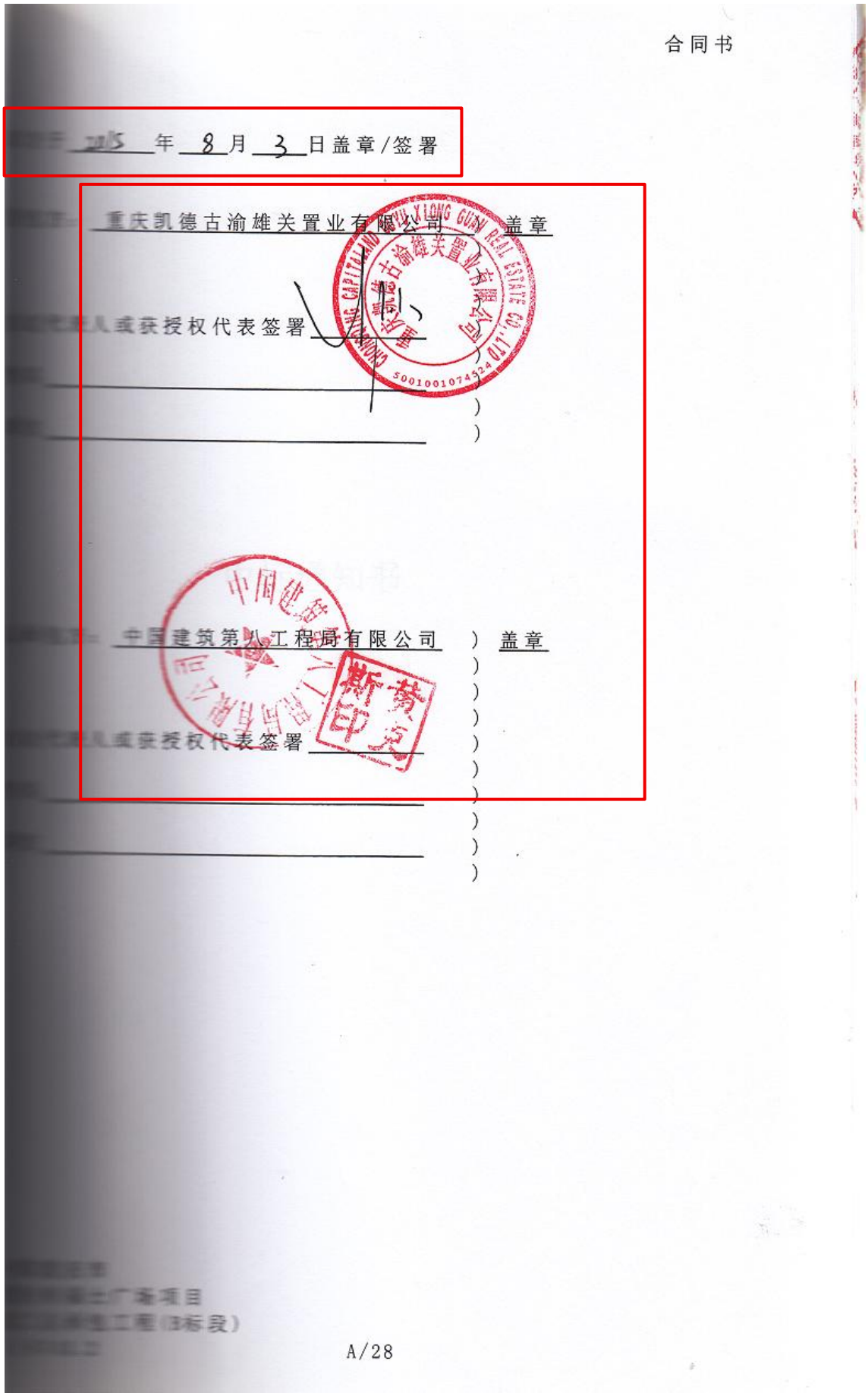
(b) 【总承包方】陈述并保证，尽其所知，无论其本身或以任何身份代理/代表总承包方履行本分包合同或行事之人（包括但不限于总承包方之雇员、代理人、关联公司和分包商）（统称为“总承包方代表”），均未违反，亦未促使或鼓励第三方（为免歧义，包括发包方雇员或任何代理/代表发包方行事之人）就[本分包合同]或所涉事宜违反任何反腐败法律。

(c) 如任何发包方雇员或代理/代表发包方行事之人或任何总承包方代表就[本分包合同]或所涉事宜已违反或试图违反任何反腐败法律，总承包方应立即通知发包方，并采取足够措施保护发包方及总承包方双方的利益。所有此类通知应按以下邮箱地址发送至凯德中国总裁和凯德集团企业安保管理总监：【cchbmi@capitaland.com】。

(d) 如总承包方或任何总承包方代表已违反或试图违反任何反腐败法律，无论该等违法行为是否与本分包合同有关，发包方有权立即终止本分包合同。此情形下本分包合同的终止不影响发包方基于本分包合同或其他权源所享有的其他权利及救济。

[illegible]
[illegible]广场项目
[illegible]工程(B标段)
[illegible]

A/27



合同书

2015 年 8 月 3 日盖章/签署

重庆凯德古渝雄关置业有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

中国建筑第八工程局有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

A/28

收款发票

上海增值税普通发票

031002200104 № 18092207

校验码 45539 67072 01928 11294

开票日期：2024年05月07日

购买方	名称：重庆凯德古渝雄关置业有限公司 纳税人识别号：915000005868967203 地址、电话：重庆市渝中区长江滨江路 2 号 22 层1号 023-60375555 开户行及账号：中国银行股份有限公司重庆渝中支行 108818474067	密码区	43**+13987/<<>39/9>+8-57<06 89/57+9-12>589<48-65+6214-6 /4062077+5>569/3<>>>*9>2*/5 6<*09->57+*/30>/1<>40763312

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					15644999.28	3%	469349.98
合计					¥15644999.28		¥469349.98

价税合计（大写） ⊗壹仟陆佰壹拾壹万肆仟叁佰肆拾玖圆贰角陆分 （小写）¥16114349.26

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：9131000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	项目地址：重庆市渝中区 项目名称：重庆来福士广场项目施工总承包工程（B标段）

收款人：周艳婧子 复核：彭斌 开票人：王鹏程 销方：（章）

沪税函〔2022〕24号 上海累龙现代印刷纸品有限公司

第二联：发票联 购买方记账凭证

查询截图

发票查验明细

查验次数：第2次 查验时间：2024-10-15 15:22:29 打印 关闭

上海增值税普通发票

发票代码：031002200104 发票号码：18092207 开票日期：2024年05月07日 校验码：45539670720192811294 机器编号：661404374031

购买方	名称：重庆凯德古渝雄关置业有限公司 纳税人识别号：915000005868967203 地址、电话：重庆市渝中区长江滨江路 2 号 22 层1号 023-60375555 开户行及账号：中国银行股份有限公司重庆渝中支行 108818474067	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					15644999.28	3%	469349.98
合计					¥15644999.28		¥469349.98

价税合计（大写） ⊗壹仟陆佰壹拾壹万肆仟叁佰肆拾玖圆贰角陆分 （小写） ¥16114349.26

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：9131000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	项目地址：重庆市渝中区 项目名称：重庆来福士广场项目施工总承包工程（B标段）

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

竣工验收报告证明材料汇总表

序号	单位（子单位）工程名称	竣工验收日期
1	重庆来福士广场 T1 塔楼	2020.08.14
2	重庆来福士广场 T2 塔楼	2019.08.30
3	重庆来福士广场 T3N 塔楼	**2023.06.29**
4	重庆来福士广场 T3S 塔楼	2019.11.15
5	重庆来福士广场项目-地下车库（B 标段）	2019.06.27
6	重庆来福士广场项目裙楼 B 区	2019.06.27

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆来福士广场T1塔楼

单位（子单位）工程名称：重庆来福士广场T1塔楼

施工许可证编号：500103201611170101

工程地址：渝中区朝天门街道

建设单位：重庆凯德古渝雄关置业有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2022 年 08 月 14 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆来福士广场T1塔楼	工程地址	渝中区朝天门街道
基本情况	建筑面积（㎡）	59078.85	工程类别	住宅
	层数	46	最大跨度	11m
	高度（m）	180.65m		
	地基持力层	中风化泥岩及中风化砂岩	基础型式	桩基础与筏板基础
	抗震设防烈度	6	设计使用年限	50
	结构类型	框架核心筒+腰桁架	开工日期	2017 年 4 月 15 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、主体结构为框架剪力墙结构。 2、设计施工年限为50年，抗震设防烈度6度。 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（3）

遗留事项						
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司	贰级		LUCAS IGNATIUS LOH JEN YUH	吴焕忠
	勘察单位	重庆南江地质工程勘察设计院	甲级	B150007178	李军心	范泽英
	设计单位	重庆市设计院	甲级	A150002896	徐千里	李正春
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	综合	E150000270	冉鹏	陈华峰
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	特级	D131055315	校荣春	陈斌
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		中国建筑第二工程局有限公公司	一级	综合机电安装		武思进
		上海旭博建筑装饰装修有限	一级	幕墙安装		宋学兵
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆渝建国有资产经营有限公司				
		重庆佳维建设工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆佳维建设工程质量检测有限公司				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（4）

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2019年06月19日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2019年08月26日
	专业承包工程	分部验收记录已形成

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（5）

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为II级，符合设计要求的II级
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（7）

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	
参建单位签章	勘察单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2022年08月16日	设计单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2022年08月16日
	施工单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2022年08月16日	监理单位（公章） 总监理工程师： （签字，加盖执业印章） 2022年08月16日
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司 项目负责人（签字）： 法定代表人（签字）： （建设单位公章） 2022年08月16日

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆来福士广场T2塔楼

单位（子单位）工程名称：重庆来福士广场T2塔楼

施工许可证编号：500103201608160101

工程地址：渝中区朝天门街道

建设单位：重庆凯德古渝雄关置业有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2019 年 8 月 30 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆来福士广场T2塔楼	工程地址	渝中区朝天门街道
基本情况	建筑面积（㎡）	62662.96	工程类别	住宅
	层数	47	最大跨度	11
	高度（m）	190.3		
	地基持力层	中风化泥岩及中风化砂岩	基础型式	桩基础与筏板基础
	抗震设防烈度	6	设计使用年限	50
	结构类型	框架核心筒+伸臂桁架+腰桁架	开工日期	年 月 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、主体结构为框架剪力墙结构。 2、设计施工年限为50年，抗震设防烈度6度。 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（3）

遗留事项						
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司	贰级		LUCAS IGNATIUS LOH JEN YUH	吴焕忠
	勘察单位	重庆南江地质工程勘察设计院	甲级	B150007178	李军心	范泽英
	设计单位	重庆市设计院	甲级	A150002896	徐千里	李正春
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	综合	E150000270	冉鹏	陈华峰
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	特级	D131055315	校荣春	陈斌
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		中国建筑第二工程局有限公公司	一级	综合机电安装		武思进
		上海旭博建筑装饰装修有限	一级	幕墙安装		宋学兵
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆渝建国有资产经营有限公司				
		重庆佳维建设工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆佳维建设工程质量检测有限公司				

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（4）

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2018年11月08日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2019年08月26日
	专业承包工程	分部验收记录已形成

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（5）

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为II级，符合设计要求的II级
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（6）

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2019.8.30
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对住宅工程分户验收工作进行核查。 （5）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：吴焕忠	
验收会议所提主要问题	无	

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（7）

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）
	2019年8月30日	2019年8月30日	2019年8月30日	2019年8月30日
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司		
	项目负责人（签字）：			
	法定代表人（签字）：			
	（建设单位公章）			
	2019年8月30日			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆来福士广场T3N塔楼

单位（子单位）工程名称：重庆来福士广场T3N塔楼

施工许可证编号：500103201609230201

工程地址：重庆市渝中区组团D分区4-1/02号地块

建设单位：重庆凯德古渝雄关置业有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2023 年 6 月 29 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆来福士广场T3N塔楼	工程地址	重庆市渝中区组团D分区4-1/02号地块
基本情况	建筑面积（㎡）	105161.47	工程类别	住宅
	层数	73	最大跨度	8
	高度（m）	310.m		
	地基持力层	中风化泥岩及中风化砂岩	基础型式	桩基础与筏板基础
	抗震设防烈度	6	设计使用年限	50
	结构类型	巨柱框架+核心筒+伸臂+腰桁架	开工日期	2016 年 9 月 23 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、主体结构为框架剪力墙结构。 2、设计使用年限为50年。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（3）

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司	贰级	/	BEN LEE SIEW KEONG（李绍强）	吴焕忠
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	甲级	B150007178	邓书金	范泽英
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A150002896	徐千里	李正春
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	综合	E150000270	冉鹏	邹雄伟
	施工单位	中国建筑第八工程有限公司	特级	D131055315	李永明	何兴
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		浙江省工业设备安装集团有限公司	壹级	消防安装		江喜
		中国建筑第二工程局有限公司	壹级	综合机电安装		杨延华
		北京江河幕墙系统工程有限公司	壹级	幕墙安装		魏博
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆渝建国有资产经营有限公司				
		重庆市建标工程技术有限公司				
	监控量测单位	重庆佳维建设工质量检测有限公司				

重庆市建设工程质量监督总站 重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（4）

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2022年8月17日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2022年9月26日
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站 重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（5）

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，符合设计要求
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

验收表-7（6）

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2023年6月29日
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题		

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（7）

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：	吴焕忠
		成员（签字）：	
	勘察单位	项目负责人（签字）：	范泽英
		成员（签字）：	
	设计单位	项目负责人（签字）：	李正春
		成员（签字）：	
	监理单位	总监理工程师（签字）：	邹雄伟
		成员（签字）：	
	施工单位	项目负责人（签字）：	何兴
		成员（签字）：	
	有关专家		
参建单位签章	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	建设单位	重庆凯德古澜雄关置业有限公司		
	项目负责人(签字)：			
	法定代表人(签字)：			
	（建设单位公章）			
	年 月 日			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆来福士广场T3S塔楼

单位（子单位）工程名称：重庆来福士广场T3S塔楼

施工许可证编号：500103201609300101

工程地址：渝中区朝天门街道

建设单位：重庆龙湖金渝雄天置业有限公司

单位公章

竣工验收日期：2019 年 11 月 15 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆来福士广场T3S塔楼	工程地址	渝中区朝天门街道
基本情况	建筑面积（㎡）	57292.37	工程类别	办公
	层数	40	最大跨度	11
	高度（m）	190.3		
	地基持力层	中风化泥岩及中风化砂岩	基础型式	桩基础与筏板基础
	抗震设防烈度	6	设计使用年限	50
	结构类型	框架核心筒+伸臂桁架+腰桁架	开工日期	年 月 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、主体结构为框架剪力墙结构。 2、设计施工年限为50年，抗震设防烈度6度。 3、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（3）

遗留事项						
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司	贰级		LUCAS IGNATIUS LOH JEN YUH	吴焕忠
	勘察单位	重庆南江地质工程勘察设计院	甲级	B150007178	李军心	范泽英
	设计单位	重庆市设计院	甲级	A150002896	徐千里	李正春
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	综合	E150000270	冉鹏	陈华峰
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	特级	D131055315	校荣春	陈斌
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		中国建筑第二工程局有限公公司				
		上海旭博建筑装饰装修有限	一级	幕墙安装		宋学兵
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆渝建国有资产经营有限公司				
		重庆佳维建设工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆佳维建设工程质量检测有限公司				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（4）

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2018年11月08日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2019年11月14日
	专业承包工程	分部验收记录已形成

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（5）

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	验收合格
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（6）

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2014.11.15
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	无	

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7（7）

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）
	2019年11月1日	2019年11月1日	2019年11月1日	2019年11月1日
	建设单位	重庆弘德古渝雄关置业有限公司		
	项目负责人（签字）：			
	法定代表人（签字）：			
	（建设单位公章）			
	2019年11月1日			

重庆市建设工程质量监督总站 重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆来福士广场项目施工总承包工程（B标段）

单位（子单位）工程名称：重庆来福士广场项目-地下车库（B标段）

施工许可证编号：500103201509080101

工程地址：渝中区朝天门街道

建设单位：重庆凯德古渝雄关置业有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2019 年 6 月 27 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆来福士广场项目-地下车库（B标段）	工程地址	渝中区朝天门街道
基本情况	建筑面积（㎡）	115670.01	工程类别	商业
	层数	3	最大跨度	12.8m
	高度（m）	13.8		
	地基持力层	中风化泥岩及中风化砂岩	基础型式	桩基础与筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	现浇混凝土框架	开工日期	年 月 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务完成，且经竣工预验收合格。 3、单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础+筏板基础、主体结构为框架剪力墙结构。 2、设计施工年限为50年，抗震设防烈度6度。 3、无重大设计变更情况。			

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（3）

遗留事项						
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司	贰级		LUCAS IGNATIUS LOH JEN YUH	吴焕忠
	勘察单位	重庆南江地质工程勘察设计院	甲级	B150007178	李军心	范泽英
	设计单位	重庆市设计院	甲级	A150002896	徐千里	李正春
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	综合	E150000270	冉鹏	陈华峰
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	特级	D131055315	校荣春	陈斌
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		中国建筑第五工程局有限公司	特级	电气、给排水、通风空调安装		曹志强
		中建三局集团有限公司	特级	消防安装		李高钦
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆渝建国有资产经营有限公司				
		重庆佳维建设工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆佳维建设工程质量检测有限公司				

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（4）

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间：2018年5月26日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2018年5月26日
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	分部验收记录已形成

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（5）

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结构合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	良好
监督机构责令整改问题	已按要求整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（6）

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2019.6.27
验收程序	1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、检验工程实体质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参见单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制监理健全并得到有效落实。 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容。 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与规划及设计文件符合。 5、工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估。 6、验收组按照有关规定对工程质量进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确。 7、工程设计、施工质量符合标准规定，无违反强制性条文情况。 8、工程竣工永久性标牌设置符合要求。 9、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题		

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（7）

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	
参建单位签章	勘察单位（公章） 项目负责人 （签字，加盖执业印章） 2014年6月27日	设计单位（公章） 项目负责人 （签字，加盖执业印章） 2014年6月27日
	施工单位（公章） 项目负责人 （签字，加盖执业印章） 2014年6月27日	监理单位（公章） 总监理工程师 （签字，加盖执业印章） 2014年6月27日
	建设单位	重庆统建古渝雄关置业有限公司 项目负责人(签字)： 法定代表人(签字)： （建设单位公章） 2014年6月27日

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆来福士广场项目施工总承包工程（B标段）

单位（子单位）工程名称：重庆来福士广场项目裙楼B区

施工许可证编号：500103201606240101

工程地址：渝中区朝天门街道

建设单位：重庆凯德古渝雄关置业有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2019 年 6 月 27 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（2）

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆来福士广场项目裙楼B区	工程地址	渝中区朝天门街道
基本情况	建筑面积（㎡）	175524.09	工程类别	商业
	层数	6	最大跨度	12.8m
	高度（m）	42.5		
	地基持力层	中风化泥岩及中风化砂岩	基础型式	桩基础与筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	现浇混凝土框架	开工日期	年 月 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务完成，且经竣工预验收合格。 3、单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、主体结构为框架剪力墙结构。 2、设计施工年限为50年，抗震设防烈度6度。 3、无重大设计变更情况。			

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（3）

遗留事项						
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司			LUCAS IGNATIUS LOH JEN YUH	吴焕忠
	勘察单位	重庆南江地质工程勘察设计院	甲级	B150007178	李军心	范泽英
	设计单位	重庆市设计院	甲级	A150002896	徐千里	李正春
	监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	综合	E150000270	冉鹏	陈华峰
	施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	特级	D131055315	校荣春	陈斌
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		中国建筑第五工程局有限公司	特级	电气、给排水、通风空调安装		曹志强
		中建三局集团有限公司	特级	消防安装		李高钦
		上海旭博建筑装饰装修有限	一级	幕墙安装		宋学兵
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆渝建国有资产经营有限公司				
		重庆佳维建设工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆佳维建设工程质量检测有限公司				

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（4）

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间：2018年5月26日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2018年5月26日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	分部验收记录已形成

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（5）

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结构合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求一级
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	良好
监督机构责令整改问题	
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（6）

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2019.6.27
验收程序	1、施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、检验工程实体质量。 4、对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节的方面做出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参见单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制监理健全并得到有效落实。 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容。 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体的面积、层数、外立面等情况与规划及设计文件符合。 5、工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估。 6、验收组按照有关规定对工程质量进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确。 7、工程设计、施工质量符合标准规定，无违反强制性条文情况。 8、工程竣工永久性标牌设置符合要求。 9、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题		

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

验收表-7（7）

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	
参建单位签章	勘察单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2019年6月17日	设计单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2019年6月17日
	施工单位（公章） 项目负责人： （签字，加盖执业印章） 2019年6月17日	监理单位（公章） 总监理工程师： （签字，加盖执业印章） 2019年6月17日
	建设单位	重庆凯德古渝雄关置业有限公司 项目负责人(签字)： 法定代表人(签字)： （建设单位公章） 2019年6月17日

重庆市城市建设档案馆
重庆市建设工程质量监督总站 监制

业绩 4：雄安商务服务中心项目二标段施工总承包

中标通知书

中标通知书

中国建筑第八工程局有限公司：

受中国雄安集团城市发展投资有限公司委托，由我公司组织的雄安商务服务中心项目二标段施工总承包（招标编号：ZB-20-004）评标工作已经结束。根据招标文件规定的评标办法及评标委员会的评标结果，经委托人确认，贵单位为该项目中标人。中标价为：3400772336.18 元人民币。

请贵单位在收到本通知书后 30 日内，与招标人办理签订合同等有关事项，并在合同签订后将一份合同原件送至我单位，办理保证金退还手续。

特此通知。

北京北咨工程咨询有限公司

2020 年 3 月 24 日

合同关键页

正本

合同编号：CSFZ-SG-2020-0080-SF-006

雄安商务服务中心项目二标段

施工总承包合同

（第一册，共十九册）

工程名称：雄安商务服务中心项目二标段施工总承包

发包人（甲方）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司

签订日期：2020 年 3 月

第一章 合同协议书

发包人（甲方）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄安商务服务中心项目二标段施工总承包。

2.工程地点：本项目位于容东片区西部、市民服务中心北侧。

3.工程立项批准文号：雄改发前期【2018】021号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：第二标段的地上建筑数量为 10 栋，包括：办公楼（3、4、5、6#楼）、住宅（9#楼）、宿舍（8、10、11#楼）、酒店（7#楼）、幼儿园（12#楼），地下室两层。总建筑面积约 72.52万平方米，其中地下建筑面积约 25.94 万平方米，地上建筑面积约46.58 万平方米（具体以最终设计图纸为准）。

《承包人承揽工程项目一览表》

子项名称	建筑高度（米）	首层层高（米）	其余层高（米）	层数（地下/地上）	结构形式	楼盖形式
3#楼（办公）	53.9	5.1	4.2	-2F/12F	钢框架-剪力墙结构	钢-混凝土组合楼盖（叠合板）
4#楼（办公）	54.25	5.1	4.2	-2F/12F	钢框架-剪力墙结构	钢-混凝土组合楼盖（叠合板）
5#楼（办公）	47.75	5.1	4.2	-2F/11F	钢框架-剪力墙结构	钢-混凝土组合楼盖（叠合板）
6#楼（商业办公）	64.75	6	4.5	-2F/14F	钢框架-剪力墙结构	钢-混凝土组合楼盖（叠合板）

7#楼（酒店）	59.85	5.5	二层 4.5 三层 5.5 标准层 3.8	-2F/14F	钢框架-剪力墙结构	钢-混凝土组合楼盖（现浇板）
8#楼（宿舍）	43.8	6.0	二层 5.4 标准层 3.3	-2F/13F	钢筋砼框架-剪力墙结构	现浇混凝土梁板
9#楼（住宅）	41.9	5.2-6.6	3.2	-1F/12F	钢筋砼剪力墙结构	现浇混凝土梁板
10#楼（宿舍）	38.4	4.5	3.2	-1F/11F	钢筋砼框架-剪力墙结构	现浇混凝土梁板
11#楼（宿舍）	43.0	5.4	3.2	-1F/12F	钢筋砼框架-剪力墙结构	现浇混凝土梁板
12#楼（幼儿园）	15	4.2	4.0~5.13	-1F/3F	钢筋砼框架-剪力墙结构	现浇混凝土梁板

6.工程承包范围：

商务服务中心项目二标段地基与基础、主体结构、建筑装修装饰、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯及室外工程等图纸范围内的全部施工内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容、全部材料及工程设备的采购与运输，以及投标答疑包括的全部内容（由发包人直接发包的专业工程除外）。承包范围包括但不限于图纸。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 4 月 3 日（暂定，以开工令为准）。

计划竣工日期：2022 年 5 月 12 日。

工期总日历天数：770 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

除上述总工期外，发包人还要求以下区段工期发包人还要求以下区段工期：

（1）结构到达正负零：2020 年 8 月 25 日

①办公楼结构到达正负零时间：2020 年 7 月 20 日

②酒店结构到达正负零时间：2020 年 7 月 20 日

③住宅结构到达正负零时间：2020 年 7 月 20 日

④宿舍结构到达正负零时间：2020 年 7 月 20 日

（2）结构封顶：2020 年 12 月 25 日

①办公楼结构封顶时间：2020 年 12 月 25 日

②酒店结构封顶时间：2020 年 12 月 20 日

③住宅结构封顶时间：2020 年 11 月 30 日

④宿舍结构封顶时间：2020 年 11 月 30 日

（3）幕墙封围完成：2021 年 4 月 30 日。

①办公楼幕墙封围完成时间：2021 年 4 月 30 日

②酒店幕墙封围完成时间：2021 年 4 月 10 日

③住宅幕墙封围完成时间：2021 年 3 月 30 日

④宿舍幕墙封围完成时间：2021 年 3 月 30 日

节点工期不晚于以上日期。

（4）发布中标通知书之日起5天内，需将施工组织计划中70%的桩基设备进场。

投标人应充分考虑为达到工期要求需进行的必要投入，不得另行增加额外条件和工程费用。有关工期的详细要求见第五章“技术标准和要求”。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写叁拾肆亿零柒拾柒万贰仟叁佰叁拾陆元壹角捌分（¥ 3400772336.18 元），其中：合同价款（不含税价） 人民币大写 叁拾壹亿壹仟玖佰玖拾柒万肆仟陆佰贰拾元叁角伍分（¥3119974620.35元），税额人民币大写 贰亿捌仟零柒拾玖万柒仟柒佰壹拾伍元捌角叁分（¥ 280797715.83元），税率 9% 。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税

率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。

其中：

（1）暂列金额：人民币（大写）壹亿捌仟壹佰壹拾万元整(¥181100000.00元)；

（2）暂估价：人民币（大写）壹亿捌仟壹佰壹拾万元整(¥ 181100000.00元)，

其中：专业工程暂估价为人民币（大写）壹亿捌仟壹佰壹拾万元整(¥ 181100000.00元)；

设备暂估价为人民币（大写）__/__(¥__/__元)；

材料暂估价为人民币（大写）__/__(¥__/__元)。

（3）总承包配合、管理、服务费费率：0.5 %。

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪黄东，身份证号：340822197611033330。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件、澄清、答疑文件以及招标过程中双方知悉认可的其他文件；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。 九、签订时间

本合同于2020年3月27日签订。

十、签订地点

本合同在河北雄安新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同（协议）正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

（本页以下无正文）

《雄安商务服务中心项目二标段施工总承包合同》

（本页无正文，仅为《雄安商务服务中心项目二标段施工总承包合同》签字盖章页）

发包人：（盖章）中国雄安集团城市发展投资有限公司	承包人：（盖章）中国建筑第八工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
组织机构代码：91130629MA099D4J0X	组织机构代码：91310000631265O3X1
地址：河北省容城县容美路2号	地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层
邮政编码：071700	邮政编码：200135
法定代表人：秦文龙	法定代表人：校荣春
委托代理人：	委托代理人：
电话：0312-5620692	电话：010-88508258
传真：/	传真：010-88508358
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行
账号：0409029009300093834	账号：31001522917055435820

收款发票

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

国家税务总局 上海市税务局

发票号码：25317000002910868033

开票日期：2025年11月24日

购买方信息	名称：河北雄安商务服务中心有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91133100MA0EKKC423	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91310000631265O3X1

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务	河北省雄安新区容城县	雄安商务服务中心项目二标段	127167723.55	9%	11445095.12
合计			¥127167723.55		¥11445095.12
价税合计（大写）	⊗壹亿叁仟捌佰陆拾壹万贰仟捌佰壹拾捌圆陆角柒分		（小写）¥138612818.67		
备注	土地增值税项目编号:-； 跨地（市）标志:是； 项目名称：雄安商务服务中心项目二标段 项目地址：河北省雄安新区容城县				

开票人：杨明

查询截图

发票查验明细

查验次数：第6次 查验时间：2026-04-08 16:01:57 打印 关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25317000002910868033 开票日期：2025年11月24日

购买方信息	名称：河北雄安商务服务中心有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91133100MA0EKKC423	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					127167723.55	9%	11445095.12
合计					¥127167723.55		¥11445095.12
价税合计（大写）	⊗壹亿叁仟捌佰陆拾壹万贰仟捌佰壹拾捌圆陆角柒分				（小写）	¥138612818.67	
备注	建筑服务发生地:河北省雄安新区容城县建筑项目名称:雄安商务服务中心项目二标段跨地市标志:是项目名称：雄安商务服务中心项目二标段 项目地址：河北省雄安新区容城县						

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

竣工验收报告证明材料汇总表

序号	单位（子单位）工程名称	竣工验收日期
1	雄安商务服务中心二标段 3#楼地上、4#楼地上	2022.03.25
2	雄安商务服务中心二标段 5#楼地上	2022.04.15
3	雄安商务服务中心二标段 3#4#5#楼地下	2023.03.14
4	雄安商务服务中心二标段 6#楼地上	2023.02.04
5	雄安商务服务中心二标段 6#楼地下	**2023.03.15**
6	雄安商务服务中心二标段 7#楼地上	2021.12.31
7	雄安商务服务中心二标段 7#楼地下	2021.12.31
8	雄安商务服务中心二标段 8#楼地上	2023.01.31
9	雄安商务服务中心二标段 9#楼地上	2023.02.27
10	雄安商务服务中心二标段 10#楼地上	2022.09.19
	雄安商务服务中心二标段 8#9#10#楼地下	2023.03.15
11	雄安商务服务中心二标段 11#楼地上	2022.04.18
12	雄安商务服务中心二标段 12#楼地上	2022.04.18
13	雄安商务服务中心二标段 11#12#楼地下	2022.03.25

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局制

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2022 第 053 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 3#楼地上、4#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
施工图审查单位	/
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100264 号
施工许可证号	133100202201040301

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法（试行）》，雄安商务服务中心二标段 3#楼地上、4#楼地上 工程，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

日　　期：2022 年 3 月 25 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局制

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2022 第 071 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 5#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
施工图审查单位	/
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100265 号
施工许可证号	133100202201040401

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法（试行）》，雄安商务服务中心二标段 5#楼地上 工程，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

日　　期：2022 年 4 月 15 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2023 第 029 号

工程名称	雄安商务服务中心-雄安商务服务中心二标段 3#4#5#楼地下
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100182 号
施工许可证号	133100202112280101

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2023 年 03 月 14 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2023 第 021 号

工程名称	雄安商务服务中心-雄安商务服务中心二标段 6#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100266 号
施工许可证号	133100202201040101

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关： 河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章 (盖章)

日 期： 2023 年 02 月 04 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2023 第 034 号

工程名称	雄安商务服务中心-雄安商务服务中心二标段 6#楼地下
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100182 号
施工许可证号	133100202112280201

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2023 年 03 月 15 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局制

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2021 第 104 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 7#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
施工图审查单位	/
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100256 号
施工许可证号	133100202111180101

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法（试行）》，雄安商务服务中心二标段 7#楼地上 工程，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

日　　期：2021 年 12 月 31 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局制

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2021 第 105 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 7#楼地下
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
施工图审查单位	/
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100182 号
施工许可证号	133100202111260101

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法（试行）》，雄安商务服务中心二标段 7#楼地下 工程，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

日　　期：2021 年 12 月 31 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2023 第 019 号

工程名称	雄安商务服务中心-雄安商务服务中心二标段 8#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100267 号
施工许可证号	133100202201040201

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章 （盖章）

日 期：2023 年 01 月 31 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2023 第 024 号

工程名称	雄安商务服务中心-雄安商务服务中心二标段 9#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202201003 号
施工许可证号	133100202212130201

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

（盖章）

日 期：2023 年 02 月 27 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2022 第 205 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 10#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100269 号
施工许可证号	133100202201100201

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会规划建设局（盖章）

日　期：2022 年 09 月 19 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2023 第 035 号

工程名称	雄安商务服务中心-雄安商务服务中心二标段 8#9#10#楼地下
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100182 号
施工许可证号	133100202112280301

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法》，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：河北雄安新区管理委员会建设和交通管理局

日　期：2023 年 03 月 15 日

雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局制

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2022 第 075 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 11#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
施工图审查单位	/
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100270 号
施工许可证号	133100202203200101

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法（试行）》，雄安商务服务中心二标段 11#楼地上 工程，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

日　　期：2022 年 4 月 18 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局制

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2022 第 076 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 12#楼地上
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
施工图审查单位	/
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100271 号
施工许可证号	133100202201100301

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法（试行）》，雄安商务服务中心二标段 12#楼地上 工程，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

日　　期：2022 年 4 月 18 日

河北雄安新区
建设工程竣工验收备案表

河北雄安新区管理委员会规划建设局制

河北雄安新区建设工程竣工验收备案表

编号：雄安竣备 2022 第 052 号

工程名称	雄安商务服务中心二标段 11#12#楼地下
建设单位	河北雄安商务服务中心有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司
施工图审查单位	/
监理单位	北京双圆工程咨询监理有限公司
规划许可证号	建字第 133100202100182 号
施工许可证号	133100202112280401

根据《建设工程质量管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《雄安新区工程建设项目竣工联合验收管理办法（试行）》，雄安商务服务中心二标段 11#12#楼地下 工程，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理验收，通过竣工联合验收，同意备案。

备案机关：雄安新区建设工程竣工验收备案专用章

日　　期：2022 年 3 月 25 日

业绩 5：中兴通讯智能制造基地一期工程

中标通知书

南京市房屋建筑和市政基础设施工程直接发包登记表

编号AJN180466-02SZ

发包人名称	中兴通讯(南京)有限责任公司		单位性质	建设单位
联系人地址	南京市江宁区滨江经济开发区盛安大道739号		联系人	韩光义
工程名称	中兴通讯智能制造基地项目		联系电话	18129972361
标段名称	一期工程总承包		工期	609日历天
工程地点	南京市江宁滨江开发区		工程规模	大型工程
资金来源	自筹		资金落实情况	落实
投资总额（万元）	1878000.00		估算价（万元）	260000.000000
发包内容	(一期工程总承包（土石方、桩基、基坑支护、土建、水电安装、消防、通风、空调、智能化、装饰装修、燃气、室外附属（道路、排水、综合管线、景观绿化）等及工程所有物资（材料、设备）采购等。包括但不限于设计(含方案设计、初步设计（含概算）和施工图设计）、物资采购、工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等全部工作。)土石方工程;室内装饰装修工程;城市道路工程;排水工程;建筑工程;园林绿化工程;通风空调工程;建筑智能化工程;消防工程;管道安装工程;基坑支护工程;地基与基础工程;其他工程;工业厂房土建及水电安装;			
拟定承包人	单位名称	中国建筑第八工程局有限公司		
	资质类别和等级	建筑工程特级	企业资质证书编号	01010100
	项目负责人姓名	孙晓阳	注册证书编号	00397034
招投标监管机构意见	登记通过 （签章）： 2018/5/23			

合同关键页

副 本

GF-2011-0216

中兴通讯智能制造基地一期工程总承包合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

代建人（全称）：南京滨江投资发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中兴通讯智能制造基地一期项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中兴通讯智能制造基地一期工程；

工程批准、核准或备案文号：江宁发改备【2018】178 号；

工程内容及规模：1000 亩地块约 71.7 万平米，包括生产厂房、综合楼 A、综合楼 B、倒班宿舍、动力站、生产垃圾房、生活垃圾房等；300 亩地块约 5.1 万平米，干部宿舍等；

工程所在省市详细地址：南京市江宁区滨江开发区；

工程承包范围：

（1）设计内容包含：项目规划红线范围内的全部设计工作，包含初步设计（含概算）、施工图设计；

（2）施工内容包含：工程的建筑安装工程（土石方、桩基、基坑支护、土建、水电安装、消防、通风、空调、燃气、智能化、内装饰、幕墙、室外附属（道路、排水、综合管线、景观绿化）等施工直至竣工验收合格整体移交及缺陷责任期内的保修。

（3）物资采购内容包含：工程建设所需要的所有建筑材料、设备等采购。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：详见《建设单位要求及技术文件》。

三、主要日期

设计计划开工日期：2018 年 月 日

施工计划开工日期：2018 年 月 日（具体开工时间以代建人发出的开工令为准）

工程计划竣工日期：2019 年 12 月 31 日

除上述总工期外，代建人还要求以下节点工期：所有房建工程于 2019 年 9 月 30 日竣工；二次装修工程、工艺二次布线工程及室外工程于 2019 年 12 月 31 日竣工。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计(含初步设计（含概算）和施工图设计）质量必须达到国家有关标准规范，深度达到《建设单位要求及技术文件》并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

物资采购质量标准：工程所有物资（材料、设备等）采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到100%。

五、合同价格和付款货币

签约合同价总金额：260000万元。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方盖章且法定代表人签章。

代建人：	承包人：
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：
邮政编码：	邮政编码：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

合同订立时间：2018年5月23日

中兴通讯南京智能制造基地一期工程
代建协议

2018 年 2 月

1

甲方：中兴通讯（南京）有限责任公司

法定代表人：庞胜清

公司住所：南京市江宁区滨江经济开发区盛安大道 739 号

电话：

传真：

电子邮箱：

乙方：中兴通讯股份有限公司

法定代表人：殷一民

公司住所：深圳市南山区科技南路 55 号

电话：

传真：

电子邮箱：

丙方：南京江宁滨江经济开发区管理委员会

负责人：易骏飞

公司住所：南京江宁滨江经济开发区天成路 18 号

电话：

传真：

电子邮箱：

丁方：南京滨江投资发展有限公司

法定代表人：谈永国

公司住所：南京市江宁区铜井镇牧龙

电话：

传真：

电子邮箱：

鉴于：

1．南京江宁滨江经济开发区管理委员会（以下简称丙方）与中兴通讯（南京）有限责任公司（以下简称甲方）之股东中兴通讯股份有限公司（以下简称乙方）签订了《项目投资协议书》、《项目投资补充协议书》。根据《项目投资补充协议书》中“2.2 代建生产办公及生活配套设施”的约定，甲方委托丙方在授权范围内代为建设管理本项目。

2．丙方与乙方进一步同意对《项目投资补充协议书》第 2.2.3 条补充约定如下：“南京江宁滨江经济开发区管理委员会（简称“滨江管委会”）垫付的 25 亿元代建工程建设资金，自代建厂房交付并验收合格之日起，项目公司每年偿还滨江管委会代建工程建设资金 8330 万元，10 年合计偿还 8.33 亿元；自代建厂房交付并验收合格之日起第 11 年，项目公司分三年每年第一季度等额支付偿还滨江管委会代建工程建设资金 5.5567 亿元，合计 16.67 亿元。

自代建厂房交付并验收合格之日起，滨江管委会每年应拨付项目公司折旧补贴款 8330 万元，项目公司收到折旧补贴款后 10 日内偿还滨江管委会代建工程建设资金，10 年合计 8.33 亿元。”

甲方：

授权代表：

签署日期：　　年　　月　　日

乙方：

授权代表：

签署日期：　　年　　月　　日

丙方：

授权代表：

签署日期：　　年　　月　　日

丁方：

授权代表：

签署日期：　　年　　月　　日

收款发票

3100183130

上海增值税专用发票

№ 41308418 3100183130 41308418

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2018年12月13日

购买方	名称：南京滨江港建设有限公司 纳税人识别号：91320115585092763G 地址、电话：南京市江宁滨江经济技术开发区飞鹰路 025-86122735 开户行及账号：中信银行南京江宁支行 7329310182600091265	密码区	28<2-+/</057-838-8<91119414 */4+51<05+8+078/-*1553>23-4 504+4-59-<123<5+-8><+8<1571 84/2/>6-11-57+82908*3*23*0-

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	90909090.909	90909090.91	10%	9090909.09
合计					¥90909090.91		¥9090909.09
价税合计（大写）	⊗ 壹亿圆整				（小写）¥100000000.00		

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：91310000631265O3X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层 021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行 31001522917055435820	备注	工程名称：中兴通讯智能制造基地一期工程 工程地点：南京市江宁区滨江开发区

收款人：王娅男　复核：李少聪　开票人：赖克诚　销售方：（章）

税总函[2018]341号中钞光华印制有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证

3100192130

上海增值税专用发票

№ 22625324 3100192130 22625324

发票联

开票日期：2019年08月19日

购买方	名称：南京滨江港建设有限公司 纳税人识别号：91320115585092763G 地址、电话：南京市江宁滨江经济技术开发区飞鹰路 025-86122735 开户行及账号：中信银行南京江宁支行 7329310182600091265	密码区	069132>01405733>6//345<4611 --804-40279-9>9<+82-/*57/81 1916652+363*>+0873>97//-03< 56/7+9+10-15079308 9>281/4*1

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	41284403.67	41284403.67	9%	3715596.33
合计					¥41284403.67		¥3715596.33
价税合计（大写）	⊗ 肆仟伍佰万圆整				（小写）¥45000000.00		

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：91310000631265O3X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层 021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行 31001522917055435820	备注	工程名称：中兴通讯智能制造基地一期工程 工程地点：南京市江宁区滨江开发区

收款人：杨智童　复核：李少聪　开票人：吴庭婷　销售方：（章）

税总函[2018]670号中钞光华印制有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证

竣工验收报告

序号	单位（子单位）工程名称	竣工验收日期
1	中兴通讯智能制造基地一期工程 A-倒班宿舍	2020.12.31
2	中兴通讯智能制造基地一期工程 A-综合楼 A	2020.12.31
3	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B1 厂房	2020.12.31
4	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B2 厂房	2020.12.31
5	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B3 厂房	2020.12.31
6	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B4 厂房	2020.12.31
7	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B5 厂房	2020.12.31
8	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B6 厂房	2020.12.31
9	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B7 厂房	2020.12.31
10	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-B8 厂房	2020.12.31
11	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-厂区垃圾房	2020.12.31
12	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-动力站二	2020.12.31
13	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-动力站一	2020.12.31
14	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-危化品库	2020.12.31
15	中兴通讯智能制造基地一期工程 B-综合楼 B	2020.12.31

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程A-倒班宿舍	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	43513.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 6 地下：框架结构 0	房屋建筑面积	地上：44660.85 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	建字第320115202100309号
		施工图设计文件审查合格书号	0161（2021）第0154号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190154

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-008

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）

建设的中兴通讯智能制造基地一期工程A-倒班宿舍

单位工程，于 2022 年 10 月 27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机构盖章）

2022 年

南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程A-综合楼A	工程地点	江宁区-江宁街道-滨江开发区牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	33793.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 5 地下：框架结构 1	房屋建筑面积	地上：28815.73 地下：3070.98
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105241101	规划许可证号	建字第320115202100309号
		施工图设计文件审查合格书号	0161（2021）第0154号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190157

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-009

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）

建设的中兴通讯智能制造基地一期工程A-综合楼A

单位工程，于 2022 年 10 月 27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机构盖章）

2022 年

南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B1厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	16576.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：53082.39 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	建字第320115202100300号
		施工图设计文件审查合格书号	0061（2021）第0155号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	3201150201901 85

二、备案意见

编号：320115180301010 1-JX-001

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B1厂房单位工程，于2022年10月7日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于2022年11月9日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

备案机构盖章：南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

2022年11月9日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B2厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	14265.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：52385.49 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	建字第320115202100300号
		施工图设计文件审查合格书号	0061（2021）第0155号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190186

二、备案意见

编号：320115180301010 1-JX-002

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B2厂房单位工程，于2022年10月27日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于2022年11月9日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

备案机构盖章：南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

2022年11月9日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B3厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	19898.00（万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上:53704.85 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	建字第320115202100300号
		施工图设计文件审查合格书号	0261（2021）第0152号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190189

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-003

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）

建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B3厂房

单位工程，于2022 年10 月27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机构盖章）

2022 年 11 月 9 日

南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B4厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	21350.00（万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上:65500.75 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	建字第320115202100300号
		施工图设计文件审查合格书号	0261（2021）第0152号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190190

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-015

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）

建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B4厂房

单位工程，于 2022 年10 月27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年11 月9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机构盖章）

2022 年 11 月 9 日

南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B5厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-滨江开发区牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	12279.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：39450.92 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202009251201	规划许可证号	建字第320115202011789号
施工图设计文件审查合格书号	0261（2020）第0244号		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190155

二、备案意见

编号：3201151803010101-JX-004

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B5厂房单位工程，于 2022 年 10 月 27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机关盖章）

2022 年 11 月 9 日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B6厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-滨江开发区牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	21653.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：64884.52 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105241101	规划许可证号	建字第320115202100309号
施工图设计文件审查合格书号	0261（2021）第052号		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190191

二、备案意见

编号：3201151803010101-JX-005

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B6厂房单位工程，于 2022 年 10 月 7 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机关盖章）

2022 年 11 月 9 日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B7厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	19592.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：62802.63 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	建字第320115202100300号
施工图设计文件审查合格书号	0261（2021）第0158号		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190156

二、备案意见

编号：3201151803010101-JX-006

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B7厂房单位工程，于 2022 年 10 月 27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

备案机构盖章：

2022 年 工程竣工验收备案专用章(印)

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-B8厂房	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	22126.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /3 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：64033.53 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	建字第320115202100300号
施工图设计文件审查合格书号	0261（2021）第0152号		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190192

二、备案意见

编号：3201151803010101-JX-007

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-B8厂房单位工程，于 2022 年 10 月 27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

备案机构盖章：

2022 年 工程竣工验收备案专用章(印)

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-厂区垃圾房	工程地点	江宁区-江宁街道-滨江开发区牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	210.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /1 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：476.16 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105241101	规划许可证号	建字第320115202100310号
		施工图设计文件审查合格书号	0261（2021）第0160号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190194

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-014

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-厂区垃圾房单位工程，于 2022 年 10 月 27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

备案机构盖章：南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

2022 年 11 月 9 日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-动力站二	工程地点	江宁区-江宁街道-滨江开发区牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	7818.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /2 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：4145.64 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105241101	规划许可证号	建字第320115202100310号
		施工图设计文件审查合格书号	0261（2021）第0155号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190188

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-012

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-动力站二单位工程，于 2022 年 10 月 7 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

备案机构盖章：南京市江宁区城乡建设局 工程竣工验收备案专用章(1)

2022 年 11 月 9 日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-动力站一	工程地点	江宁区-江宁街道-滨江开发区牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	6831.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /2 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：4145.64 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105241101	规划许可证号	建字第320115202100319号
		施工图设计文件审查合格书号	0161（2021）第0155号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190187

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-011

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）

建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-动力站一

单位工程，于 2022 年 10 月 7 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 1 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机构盖章）

2022 年 月 日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-危化品库	工程地点	江宁区-江宁街道-滨江开发区牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	213.00 （万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 /1 地下：框架结构 /0	房屋建筑面积	地上：246.84 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105241101	规划许可证号	建字第320115202100309号
		施工图设计文件审查合格书号	0161（2021）第0160号
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190193

二、备案意见

编号：320115180301010l-JX-013

中兴通讯（南京）有限责任公司（建设单位）

建设的中兴通讯智能制造基地一期工程B-危化品库

单位工程，于2022 年 10 月 27 日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于 2022 年 11 月 9 日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机构盖章）

2022 年 月 日

一、工程概况

建设单位名称	中兴通讯（南京）有限责任公司		
工程名称	中兴通讯智能制造基地一期工程B-综合楼B	工程地点	江宁区-江宁街道-江宁滨江牧龙路以南、景明大街以东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	10676.00（万元）
房屋结构类型/层次	地上：框架结构 7 地下：框架结构 0	房屋建筑面积	地上：28280.62 地下：0
市政道路、管线长度	/	市政其他主要技术指标	/
开工日期	2018年06月30日	完工日期	2020年12月31日
施工许可证号	320115202105121101	规划许可证号	320115202106300号
		施工图设计文件审查合格书号	
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位	江苏省华厦工程项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	南京市江宁区建设工程质量监督站	监督注册号	320115020190195

二、备案意见 编号：320115180301010l-JX-010

中兴通讯（南京）有限责任公司
中兴通讯智能制造基地一期工程B-综合楼B（建设单位）建设的

单位工程，于2022年10月27日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及住房和城乡建设部令第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》规定，建设单位于2022年11月9日报送工程竣工验收备案文件，申请备案。

经查验，材料齐全。

（备案机关盖章）
2022年11月9日

业绩 6：独角兽岛园区二批次勘察-设计-施工总承包/标段

中标通知书

成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司

中标通知书

天投中标 2020-130 号

中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体）：

你方于 2020 年 7 月 17 日所递交的独角兽岛园区二批次勘察-设计-施工总承包/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：工程建设费：2285437101.09 元；工程勘察费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10 号）规定的《工程勘察收费标准》规定的相应计费标准的 48%计取；工程设计费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10 号）规定的《工程设计收费标准》规定的相应计费标准的 85%计取。

工期：882 个日历天。

工程质量：施工质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。勘察设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

项目总负责人：顾福民。

其他人员：刘艺（设计负责人）/周德贤（勘察负责人）。

履行地点：天府新区成都直管区兴隆街道跑马埂村五、六组。

请你方在本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2020 年 7 月 24 日

合同关键页

副本

独角兽岛园区二批次项目

勘察-设计-施工总承包合同

【合同编号：TX-SG-2020-343】

发包人：成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司、
中国建筑西南设计研究院有限公司、
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体）

二〇二〇年八月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就该项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：独角兽岛园区二批次勘察-设计-施工总承包/标段

2.工程地点：天府新区成都直管区兴隆街道跑马埂村五、六组

3.工程立项批准文号：川投资备【2019-510164-72-03-415933】FGQB-0264 号

3.资金来源：国家投资-非政府投资

4.工程内容：项目总建筑面积约 30.87 万平方米。

二、工程承包范围及内容：

1.工程承包范围：包含工程勘察、设计、采购、施工总承包直至竣工验收合格、综合验收及整体移交，缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。最终以发包人书面通知的工作范围为准。建筑面积最终以方案报规通过的建筑面积为准。

2.工程承包范围的具体内容：

2.1 勘察工作内容：包括但不限于初勘、详勘、补勘、管探、地基处理及岩土工程设计、降水方案、深基坑支护专项设计（如有）及后续服务等工作；

2.2 设计工作内容：包含施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计、BIM 设计（具体技术要求详见任务委托书）等所有设计内容以及后续相关服务（现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等）等为完成本工程建设的所有设计工作（不限于红线内），并负责其设计文件涉及的消防等审查（设计文件机构审查除外）。

2.2.1 本项目 BIM 设计需按照《成都市城乡建设委员会关于进一步规范全市房屋建筑工程施工图设计及审查工作的通知》（成建委【2017】691 号）的规定，提供用于施工图审查的 BIM 模型并通过审查。具体技术要求详见任务委托书。

2.2.2 设计深度要求：设计人应按国家现行相关设计文件编制深度规定的范围及要求完成施工图设计，相应阶段的设计成果需通过相关部门的审查或招标人内审。

2.3 施工工作内容：本项目招标范围内所有工程，包括但不限于土建工程、安装工程（包括给排水工程、消防工程、暖通工程、弱电工程、电梯工程、照明工程、高低压配电及户表工程等）、装饰工程、精装修房装饰装修工程等所有工程施工以及为满足工程施工所需完成的场地准备、临时用水、临时用电、临时排水排污、迁改等所有工程内容（除发包人另行委托第三方的工作外）。

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 1 日。具体开工日期以监理人签发的开工令（或其他开工指示文件）为准。

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日。实际竣工日期以工程竣工验收质监监督报告日期为准。

工期总日历天数（包含勘察、设计工期）：882 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

勘察、设计工期具体以任务委托书为准。

缺陷责任期：24 个月，自工程竣工验收合格之日开始计算。

四、质量标准

施工质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格标准。且达到成都市整体综合验收及分户验收标准。

五、签约合同价与合同价格形式

1.本工程暂定合同金额为人民币（大写）：贰拾叁亿贰仟壹佰壹拾万零柒仟肆佰叁拾柒元肆角伍分(￥2321107437.45 元)；由工程勘察费、工程设计费、工程建安费三部分构成，其中：

项目名称	合同暂定金额（元）	工程设计费暂定金额（元）	勘察费暂定金额（元）	工程建安费暂定金额（元）
独角兽岛园区二批次项目	2321107437.45	33482709.18	2187627.18	2285437101.09

2 勘察费用

本合同工程勘察收费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10 号）规定的《工程勘察收费标准》计取，仅计取详勘的费用；初勘、管探、地基处理方案设计、深基坑支护及降水方案设计、岩土工程设计等不另计费。

2.1 取费比例：**勘察人中标的取费比例为 48 %**；

2.2 本项目工程勘察费（含税）暂定金额为人民币（大写）贰佰壹拾捌万柒仟陆佰贰拾柒元壹

角捌分（￥2187627.18 元）。

2.3 最终工程勘察费以各标段经发包人审核确认的勘察实际工作量，和发包人委托的造价咨询单位审核确认的勘察实际工作量对应的的勘察费用进行结算。

3 工程设计费

3.1 本项目工程设计费（含税）暂定金额为人民币（大写）叁仟叁佰肆拾捌万贰仟柒佰零玖元壹角捌分（￥33482709.18 元）。

3.2 本合同设计费收费参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10 号）规定的工程设计收费标准计取。本工程设计费计算如下：

3.2.1 设计费计算公式：设计费=Σ[（专业工程建安费/工程建安费总额）×设计费收费基价×工程复杂程度调整系数×专业调整系数×附加调整系数] ×工作量比例×取费比例。

3.2.2 设计费收费基价：合同价暂以项目中标价中工程建安费扣除暂列金作为设计费的取费基数，结算时以经审计的工程建安费作为基数，采用直线内插法计算。取费基数按标段分别计取。

3.2.3 工程设计收费调整系数：

附加调整系数 1.2 、专业调整系数 弱电智能化工程为 1.3，室内装饰工程为 1.5， 景观及人防工程为 1.1，其余为 1.0 、工程复杂程度系数 1.15 。

3.2.4 工作量比例：施工图阶段工作量比例为 50%；

3.2.5 取费比例：**中标的取费比例为 85 %**；

3.3 其它由承包人完成的专项设计内容，包括但不限于 BIM 设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计以及后续相关设计服务等，均不再另行计费。

3.4 在合同实施期间勘察、设计中标取费比例均不因政策和市场因素的变化而调整。

4、暂定工程建设费合同价=工程建设费中标价，即 2285437101.09 元（大写：贰拾贰亿捌仟伍佰肆拾叁万柒仟壹佰零壹元零玖分）其中：不含税价：2096731285.40 元，税金：188705815.69 元，税率：9%。

其中：

（1）安全文明施工费为人民币 70663193.85 元（大写：柒仟零陆拾陆万叁仟壹佰玖拾叁元捌角伍分）；

（2）规费为人民币 37855282.41 元（大写：叁仟柒佰捌拾伍万伍仟贰佰捌拾贰元肆角壹分）；

（3）暂列金额为人民币 195839253.70 元（大写：壹亿玖仟伍佰捌拾叁万玖仟贰佰伍拾叁元柒角）；

4.1 合同价格形式：固定综合单价。

5、本合同价款最终以审计金额为准。

五、项目负责人

5.1 施工负责人（即项目总负责人）：顾福民，职业（执业）资格证书编号：沪 131171892704；

5.2 施工技术负责人：郝广贵，职业（执业）资格证书编号：（2017）81143；

5.3 勘察负责人：周德贤，职业（执业）资格证书编号：AY065100443；

5.4 设计负责人：刘艺，职业（执业）资格证书编号：065100841。

六、合同文件的构成及优先顺序

（1）中标通知书；

（2）投标文件及其附件；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）招标文件（含技术标准和要求）及其附件（含《招标控制价》及《已标价工程量清单》；

（6）图纸；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成承担工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年8月15日签订。

十、签订地点

本合同在天府新区成都直管区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)、加盖公章，且递交符合发包人要求的履约担保后生效。发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十三、合同份数

本合同一式拾陆份，合同双方各执捌份，均具有同等法律效力。

发包人：成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人（签字）：

日　　期：

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（牵头人）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人（签字）：

联系人及联系方式：

开户银行：

账　　号

日　　期：

承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司

（成员一）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人（签字）：

联系人及联系方式：

日　　期：

承包人：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

（成员二）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表人（签字）：

联系人及联系方式：

日　　期：

收款发票

电子发票（增值税专用发票）

建筑服务

发票号码：26317000000370370423

开票日期：2026年02月03日

购买方信息	名称：成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91510100MA6C7E54XB	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务	四川省成都市双流区天府新区成都直管区	独角兽岛园区二批次项目	73298225.07	9%	6596840.26
合计			¥73298225.07		¥6596840.26
价税合计（大写）	⊗柒仟玖佰捌拾玖万伍仟零陆拾伍圆叁角叁分		（小写）¥79895065.33		

备注：土地增值税项目编号:-; 跨地（市）标志:是;
项目名称：独角兽岛园区二批次项目
项目地址：天府新区成都直管区

开票人：杨明

查询截图

发票查验明细

查验次数：第2次　　查验时间：2026-04-09 15:47:40　　打印　关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：26317000000370370423　　开票日期：2026年02月03日

购买方信息	名称：成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91510100MA6C7E54XB	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					73298225.07	9%	6596840.26
合计					¥73298225.07		¥6596840.26
价税合计（大写）	⊗柒仟玖佰捌拾玖万伍仟零陆拾伍圆叁角叁分				（小写）	¥79895065.33	

备注：建筑服务发生地:四川省成都市双流区天府新区成都直管区建筑项目名称:独角兽岛园区二批次项目跨地市标志:是项目名称：独角兽岛园区二批次项目
项目地址：天府新区成都直管区

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

JS-003

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称： 独角兽岛园区二批次

建设单位： 成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称		独角兽岛园区二批次	工程地址	四川天府新区成都直管区兴隆街道跑马场村五、六组
	建筑面积		287325.51 m^2	结构类型	剪力墙/框架结构
	层数	地上 地下	地上7-16层 地下1-2层	基础形式	桩基、筏板
	电梯		71 台	总高	51.55m
	开工日期		2021年03月27日	自动扶梯	0 台
	建设单位		成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司	竣工验收日期	2023年3月17日
	勘察单位		中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司
	设计单位		中国建筑西南设计研究院有限公司	施工图审查机构	四川省华川建设工程设计审查有限公司
	施工单位		中国建筑第八工程局有限公司	质量监督机构	四川天府新区公园城市建设局质量安全监督处（信息中心）
验收组组成情况	单位		姓名	职称（职务）	备注
	建设单位		吕永德	现场代表	
			马俊	现场管理人员	
			凌建	现场管理人员	
	监理单位		罗军	总监理工程师	00449670
			贾廷良	总监理代表	00329868
			游建忠	总监理代表	JLPX（2019）03275
			刘延光	监理工程师	[川]监工培[16]8644
			周燕菊	监理工程师	00536734
			刘军	监理工程师	JLPX（2019）02851
			周厚强	监理工程师	00498278
			梁俊隆	监理工程师	JLPX（2019）21089
			唐荣龙	监理员	JLPX（2021）01704
			李欣洋	监理员	JLPX（2018）08050
	施工单位		帅钦	项目经理	沪1312019202000920
			郝广贵	技术负责人	（2017）811143
			余利彪	机电副经理	00047440
			张宇	质量总监	51181060101382
			杭宏飞	质量员	51171060001737
			余龙江	安全工程师	AG00224210/51171990008272/川建安C（2010）0099795

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	刘艺	项目负责人	65100841
		张晓川	结构负责人	
	勘察单位	黄练红	项目负责人	AY065100260
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气 智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣工验收组织形式和程序	1、建设单位主持验收会议 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无
	6、住宅分户验收情况： 签署齐全，符合要求

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论			
	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
	观感质量综合评价	观感质量综合评价为"好"	
	质量控制资料核查情况	共核查：78 项 其中符合要求：78 项 经鉴定符合要求：0 项 核查结果：合格.	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 符合施工质量及验收规范规定要求，竣工验收合格

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收合格。

建设单位：（公章）

项目负责人：吕永德 年3月17日

勘察单位：（公章）

勘察负责人： 年3月17日

设计单位：（公章）

设计负责人： 年3月17日

符合施工质量及验收规范规定要求，验收合格。

施工单位：（公章）

注册建造师（项目经理）： 企业技术负责人： 年3月17日

以验收，符合要求，验收合格

监理单位：（公章）

总监理工程师： 年3月17日

附单位工程质量综合验收文件：

1、勘察单位质量检查报告；

2、设计单位质量检查报告；

3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；

4、监理单位对工程质量的评估报告；

5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；

6、工程有关质量检测和功能性试验资料；

7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；

8、验收人员签署的竣工验收原始文件；

9、竣工验收遗留问题的处理结果；

10、施工单位签署的工程质量保修书；

11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

业绩 7：中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目

中标通知书

报建编号	18LJPD0118
标段号	C01
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

（第二联：中标人）

中国建筑第八工程局有限公司 ：

我单位 中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区基地东至锦康路西至杨高南路南至花木路北至锦严路				
建筑面积	260120平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	18875.4平方米				
中标价	231999.8583万元		工期	1620日历天	
注册建造师	刘亚松	注册专业	建筑	注册号	沪131181903776
备注	1、暂列金额 2945.179516 万元。 2、暂估价 81646.582109 万元： 其中专业工程暂估价 63061.369319 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

2020 年 1 月 21 日 2020 年 1 月 21 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	18LJPD0118
标段号	C01
发包方式	公开招标

项目明细表

建筑工程项目

建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度（米）	栋数	地上面积（平方米）	地下面积（平方米）	跨度	备注
1#科研办公楼	钢框架+混凝土核心筒	17	3	80	1	46845.7		10.5	各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
2#科研办公楼	钢框架+混凝土核心筒	15	3	70.40	1	26934.4		11.25	各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
3#科研办公楼	钢框架+混凝土核心筒	14	3	70.4	1	24207.4		11.25	各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

2020 年 1 月 21 日 2020 年 1 月 21 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	18LJPD0118
标段号	C01
发包方式	公开招标

建筑工程项目

建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度（米）	栋数	地上面积（平方米）	地下面积（平方米）	跨度	备注
4#t科研办公楼	钢框架+混凝土核心筒	15	3	70.4	1	26934.4		11.25	各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
5#科研办公楼	钢框架+混凝土核心筒	14	3	70.4	1	24207.4		11.25	各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
信息中心	钢框架	3	3	19.2	1	3725		11.25	各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
科技交流中心	钢框架	3	3	19.5	1	4020		11.25	各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2020 年 1 月 21 日　　2020 年 1 月 21 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	18LJPD0118
标段号	C01
发包方式	公开招标

建筑工程项目

建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度（米）	栋数	地上面积（平方米）	地下面积（平方米）	跨度	备注
1#室外出入口		1	0	4.2	1	120			各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
2#室外出入口		1	0	4.2	1	120			各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
35KV电业站	钢筋混凝土框架	1	1	7.5	1	385.7	375.8		各栋楼在地下部分整体连通，地下建筑面积统一计入地下室面积
地下室	钢筋混凝土框架剪力墙	0	3	-14.4	1	0	102244.2	11.25	
总计					11	157500.00	102620		

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

2020 年 1 月 21 日 2020 年 1 月 21 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	18LJPD0118
标段号	C01
发包方式	公开招标

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	精装修工程	建筑装修装饰工程	建设单位与施工总包单位	29811.3817
2	外立面幕墙工程	建筑幕墙工程	建设单位与施工总包单位	17800
3	弱电工程	电子和智能化工程	建设单位与施工总包单位	9794.4503
4	变配电工程	建筑机电安装工程	建设单位与施工总包单位	5037.3772
5	泛光照明	城市及道路照明工程	建设单位与施工总包单位	276.0714
6	标识标牌	建筑装修装饰工程	建设单位与施工总包单位	205.2533
7	交通标志标线	公路交通工程	建设单位与施工总包单位	136.8355
合计：				63061.3694

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

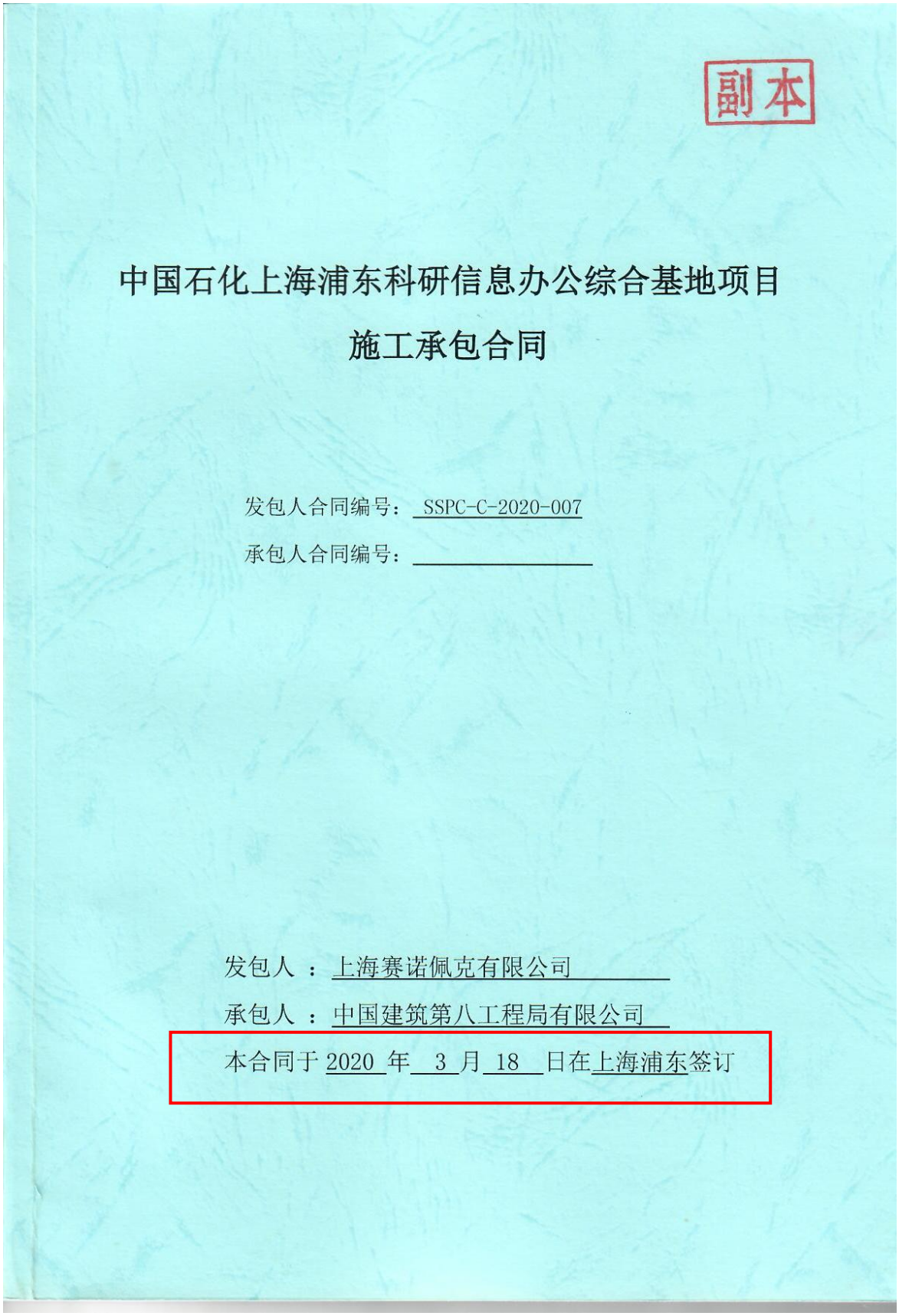
2020 年 1 月 21 日 2020 年 1 月 21 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

合同关键页


副本

中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目

施工承包合同

发包人合同编号：SSPC-C-2020-007

承包人合同编号：_____

发包人 ：上海赛诺佩克有限公司

承包人 ：中国建筑第八工程局有限公司

本合同于 2020 年 3 月 18 日在上海浦东签订

第一节 合同协议书

发包人 （全称）： 上海赛诺佩克有限公司

承包人 （全称）： 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目 。

2.工程地点：上海市浦东新区塘东开发地块北片 TD-1 地块。地块西至杨高南路、南至花木路、东至锦康路、北至锦延路。

3.工程立项批准文号：上海市企业投资项目备案证明 。

4.资金来源： 国有企业自筹资金 100% 。

5.工程内容：新建中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目

6. 工程承包范围：本项目为总承包施工。在工程项目红线实施框界、施工图纸范围和工程量清单所显示及招标文件所要求的全部工作内容和本项目的总承包管理工作。包括但不限于主体工程（桩基工程、基坑围护工程、结构工程、建筑工程、安装工程）、外立面装饰工程、消防工程、弱电工程、强电工程、装修工程、暖通工程、给水排水工程、景观绿化工程、室外总体工程、泛光照明工程、标识标牌工程、交通标识工程、水土保持等的采购、施工、验收、保修等各阶段所有工作内容。

BIM 应用范围:1）可视化模型建立 2）管线综合 3）4D 虚拟施工 4）数字化移交。

红线范围外包括但不局限于：与本工程相关的道路道口、市政管网接口处的施工、验收、保修等各阶段所有工作内容。

7.承包方式：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 3 月 25 日，具体开工日期以发包人的书面通知为准。

工期总日历天数：1620 日历天或投标时的自报工期。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量标准：工程质量达到合格，一次验收合格率 100%。

质量目标：争创上海市优质结构工程、上海市文明工地、上海市建设工程白玉兰奖。

1

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（价税合计）为：

人民币（大写）贰拾叁亿壹仟玖佰玖拾玖万捌仟伍佰捌拾叁元（￥2319998583元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟玖佰贰拾陆万陆仟捌佰贰拾贰元贰角柒分（￥39266822.27元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹亿捌仟伍佰壹拾肆万伍仟柒佰玖拾叁元叁角（￥185145793.30元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆亿叁仟零陆拾壹万叁仟陆佰玖拾叁元壹角玖分（￥630613693.19元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟玖佰肆拾伍万壹仟柒佰玖拾伍元壹角陆分（￥29451795.16元）。

（5）人工费金额：

人民币（大写）壹亿零伍佰叁拾贰万陆仟柒佰柒拾贰元玖角壹分（￥105326772.91元）。

（6）增值税税金：

人民币（大写）壹亿玖仟壹佰伍拾伍万玖仟伍佰壹拾陆元柒分（￥191559516.07元）。

2.合同价格形式：单价合同。

3、本合同价工程量的计算依据为《建设工程工程量清单计价规范》**(GB50500-2013)**本工程招标施工图设计文件及上海市相配套的有关文件和规定。

五、项目负责人（本合同项目负责人即为项目经理）

承包人项目负责人：刘亚松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）专用合同条款及合同附件；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求、招标文件；

（7）投标函及投标函附录；

（8）投标文件、价格清单及投标文件附件；

（9）承包人建议书；

（10）其他合同文件。

本合同文件的上述各组成部分应可互相阐释，原则上是一致的，承包人已全面审查并认可了

合同文件。如果承包人发现合同文件内各部分之间有疑义时，应立即书面通知发包人，指明疑义事项，发包人须在合理的期限内书面指示对合同文件中疑义的处理意见。但此类指示不同于发包人要求的变更，承包人无权提出有关工期和费用上的任何索赔。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在上海市浦东新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

3

（本页无正文）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

社会统一信用代码：91310000680957868D

地　址：上海市浦东新区杨高南路729号（陆家嘴世纪金融广场）1号楼22楼

邮政编码：200127

法定代表人：陈柯达

委托代理人：

电　话：021－58360503

传　真：

电子信箱：

开户银行：建行上海东方路支行

账　号：31001587615059686868

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

社会统一信用代码：91310000631265O3X1

地　址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

邮政编码：325000

法定代表人：校荣春

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行上海三林支行

账　号：31050161383900000828

人工费账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行

31050161383600000661

收款发票

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：24317000000732254918

开票日期：2024年09月10日

购买方信息	名称：上海赛诺佩克有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91310000680957868D	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务	上海市浦东新区	中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目	83176666.97	9%	7485900.03
合计			¥83176666.97		¥7485900.03
价税合计（大写）	⊗玖仟零陆拾陆万贰仟伍佰陆拾柒圆整		（小写）¥90662567.00		

备注：
土地增值税项目编号:-； 跨地（市）标志:否；
工程名称：中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目
工程地点：上海市浦东新区塘东开发地块北片 TD-1地块。地块西至杨高南路、南至花木路、东至锦康路、北至锦延路；
收款人：周艳婧子； 复核人：彭斌；

开票人：王鹏程

查询截图

发票查验明细

查验次数：第2次 查验时间：2024-10-15 14:54:50 打印 关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：24317000000732254918 开票日期：2024年09月10日

购买方信息	名称：上海赛诺佩克有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91310000680957868D	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					83176666.97	9%	7485900.03
合计					¥83176666.97		¥7485900.03
价税合计（大写）	⊗玖仟零陆拾陆万贰仟伍佰陆拾柒圆整				（小写）	¥90662567.00	

备注：建筑服务发生地:上海市浦东新区建筑项目名称:中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目跨地市标志:否工程名称：中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目
工程地点：上海市浦东新区塘东开发地块北片 TD-1地块。地块西至杨高南路、南至花木路、东至锦康路、北至锦延路
收款人：周艳婧子 复核人：彭斌

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

建设工程竣工验收报告

工程名称：中国石化上海浦东科研信息办公综合基地项目

项目编码（报建编码）：18LJPD0118

施工许可编码：18LJPD0118D01

建设单位：上海赛诺佩克有限公司

开工日期：2020 年 4 月 28 日

竣工验收日期：2024 年 4 月 30 日

2

工程概况			
建安工作量	2319998583 元	建筑面积	260120 平方米

此次竣工验收工程概况描述：

建设单位按照施工单位工程质量竣工报告、勘察、设计单位的工程质量检查报告，本工程项目工程师的工程质量评估报告以后，对工程进行了检查，认为符合竣工验收条件，并且组织设计、勘察、施工单位组成了验收小组，验收小组内有土建、水电安装等，专业人员配备齐全，及时通知质监站，得到质监站同意后进行竣工验收。

竣工验收内容：

1、检查工程实际质量。

2、检查工程建设参与各方提供的竣工资料。

3、建筑工程的使用功能。

4、竣工验收过程同质量监督机构实施监管。

附：建设工程竣工验收工程明细表

3

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓 名	工作单位	职 称	职 务
	组 长		上海赛诺佩克有限公司	土建	项目负责人
	副组长		中国建筑第八工程局有限公司	土建	项目经理
			上海智通建设发展股份有限公司	土建	总监
			上海申元岩土工程有限公司	岩土	勘察负责人
	成 员		北京市建筑设计研究院股份有限公司	建筑	设计负责人
			中国建筑第八工程局有限公司	土建	技术负责人
			上海智通建设发展股份有限公司	土建	土建监理
			上海智通建设发展股份有限公司	安装	安装监理
			中国建筑第八工程局有限公司	安装	安装负责人

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

（单位公章）

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

4

竣工验收标准	1、 我国现行法律、法规。 2、 我国现行工程建设强制性标准。 3、 建筑装饰装修工程质量验收规范（GB50210—2001） 4、 设计文件和施工合同。
工程竣工验收意见及结论	经验收：该项目已按设计文件，合同要求施工完毕，质量情况较好，未发现违反强制性标准规定和使用功能缺陷问题，资料基本齐全。 验收组一致认为该项目符合国家质量标准，质量等级评定**合格**，同意使用。 验收组组长： 日 期：2024.4.30

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

5

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-1#科研办公楼	结构类型	钢框架+混凝土核心筒	层数/建筑面积	17层 / 46845.7㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 170 项，符合规定 170 项 共抽查 170 项，符合规定 170 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 170 项，达到“好”和“一般”的 170 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		符合要求，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日	（公章） 总监理工程师： 2021年4月30日	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-2#科研办公楼	结构类型	钢框架+混凝土核心筒	层数/建筑面积	15层 / 26934.4㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 320 项，经核查符合规定 320 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 180 项，符合规定 180 项 共抽查 18 项，符合规定 18 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 150 项，达到“好”和“一般”的 150 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		符合要求，同意验收	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024 年 4 月 30 日	（公章） 总监理工程师： 2024 年 4 月 30 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 4 月 30 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 4 月 30 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 4 月 30 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-3#科研办公楼	结构类型	钢框架+混凝土核心筒	层数/建筑面积	14层 / 24207.4m²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 310 项，经核查符合规定 310 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 140 项，符合规定 140 项 共抽查 140 项，符合规定 140 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 140 项，达到“好”和“一般”的 140 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		符合要求，同意验收	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日	（公章） 总监理工程师： 2021年4月30日	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日	（公章） 项目负责人： 2021年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-4#科研办公楼	结构类型	钢框架+混凝土核心筒	层数/建筑面积	15层 / 26934.4㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 330 项，经核查符合规定 330 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 180 项，符合规定 180 项 共抽查 150 项，符合规定 150 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 160 项，达到“好”和“一般”的 160 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		符合要求	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-5#科研办公楼	结构类型	钢框架+混凝土核心筒	层数/建筑面积	14层 / 24207.4㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人		开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 310 项，经核查符合规定 310 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 140 项，符合规定 140 项 共抽查 140 项，符合规定 项 经返工处理符合规定 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 140 项，达到“好”和“一般”的 140 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		符合要求 同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-科技交流中心	结构类型	钢框架	层数/建筑面积	3层 / 4020m²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合规定 30 项 共抽查 30 项，符合规定 30 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2020年4月30日	（公章） 总监理工程师： 2020年4月30日	（公章） 项目负责人： 2020年4月30日	（公章） 项目负责人： 2020年4月30日	（公章） 项目负责人： 2020年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-信息中心	结构类型	钢框架	层数/建筑面积	3层 / 3725m²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 60 项，经核查符合规定 60 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合规定 30 项 共抽查 30 项，符合规定 30 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 30 项，达到“好”和“一般”的 30 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		符合要求同意验收	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-地下室	结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙	层数/建筑面积	地下3层 / 102244.2㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	年 月 日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	
2	质量控制资料核查	共 435 项，经核查符合规定 435 项	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 60 项，符合规定 60 项 共抽查 60 项，符合规定 60 项 经返工处理符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 60 项，达到“好”和“一般”的 60 项，经返修处理符合要求的 0 项	
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-1#室外出入口	结构类型	/	层数/建筑面积	1层 / 120m²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		符合要求	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-2#室外出入口	结构类型	/	层数/建筑面积	1层 / 120m²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	等级
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	等级
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	等级
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	等级
综合验收结论		等级 合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日	2024年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

上海市建设工程安全质量监督总站 制

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	中国石化上海浦东科研办公综合基地项目-10#辅助商业用房	结构类型	钢筋混凝土框架	层数/建筑面积	1层 / 385.7 ㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年4月28日
项目负责人	林海	项目技术负责人	周维	完工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，达到“好”和“一般”的 10 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 2024年4月30日	（公章） 总监理工程师： 2024年4月30日	（公章） 项目负责人： 2024年4月30日	（公章） 项目负责人： 2024年4月30日	（公章） 项目负责人： 2024年4月30日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

业绩 8：海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程

中标通知书

青岛市建设工程中标通知书

编号：青招建公施备字第 2016-073 号-5/8

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定，经青岛市政务服务和公共资源交易管理办公室备案编号后发出。

二、本通知书自下达之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书一式八联，招标人持第一至第四联，中标人持第五联，青岛市政务服务和公共资源交易管理办公室持第六联，青岛市政务服务和公共资源交易管理中心持第七联，招标代理机构持第八联。

青岛市政务服务和公共资源交易管理办公室

2016 年 3 月 31 日

中国建筑第八工程局有限公司：

我单位海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程		
工程地点	青岛市市南区香港西路48号	建设规模	494073 m^2
中标单位	中国建筑第八工程局有限公司		
中标内容	施工图范围内全部土建及安装工程（土石方及基坑支护、精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程除外），详见图纸及工程量清单。本项目土石方及基坑支护已招标，精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程不包含在本次招标范围内。		
总投资	1290000万元	招标控制总价	2358322216.41元
中标总价（费率）	2263921569.23元	含招标代理费	/ 万元
工期	1462个日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	潘鹏	执业资格/职称	建筑工程专业壹级国家注册建造师执业资格及工程类高级职称
项目组成员	潘鹏，项目经理，注册建造师/建筑工程/一级/沪131070804408；叶现楼，项目执行经理，注册建造师/建筑工程/一级/沪131060804502；高克送，技术负责人，注册建造师/建筑工程/一级/沪131050806966；丁志强，项目副经理，职称证/80911066；隋永舰，项目副经理兼任安装管理部经理，注册建造师/电气自动化/一级/沪131050806986；冯国军，项目副经理，注册建造师/机械设计及设备/一级/沪132060702670；张宏英，安全总监；马武鹏，质量总监兼任质量管理部经理；林盛，商务经理兼任商务合约部经理；李鹏，物资经理兼任采购管理部经理；专职安全员：高洪生、刘石磊、王黎明、李维强、孙云鹏、李帅、麻蒙、田瑞虎、郑进平、孙向阳、刘京瑞、夏斌；土建质量工程师：薛常余、杨志峰、王洪斌、高佳本、张路路、左滨；安装质量工程师：丁永东、董臣亮、厉健、乔海龙、王海青、王文涛；姚守伊，BIM与深化设计部经理；韩玉辉，BIM与深化设计部副经理；孔琳，土建BIM经理；刘波，土建BIM副经理；何建军，安装BIM经理；李佳璐，安装BIM副经理；蒋绮琛，钢结构BIM经理；吕彦磊，钢结构BIM副经理；土建BIM工程师：张荣、蓝正钗、王贵森、杜佳骏；安装BIM工程师：董向青、李亚伟、刘瑞文、董雪；钢结构BIM工程师：巨腾飞、贾宪、位石圆、张晓东；孔祥钧，绿色施工管理部经理；绿色施工管理员：车海宝、王培祥；梁斌，技术管理部经理；技术主管：姜世华、张伟、鞠国磊；测量员：许中山、吴春涛；资料员：肖娜、李璇、韩蕾；试验员：范登科、郝立田、徐光明；甄维峰，工程管理部经理；土建工程师：魏继全、王鹏、耿仁喜；钢结构工程师：石文井、段江华、殷兆敬；张卿，电气工程师：曹红雁，给排水工程师：刘礼斌，暖通工程师：造价工程师：韩静静、姜一、平静；王海，施工员：材料工程师：矫海员、苗鹏、庄振欢；邓阳，综合办公室主任；后勤管理员：刘丽芳、赵瑞志		
质量要求	施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，一次性验收合格，确保鲁班奖。		
备注	无		

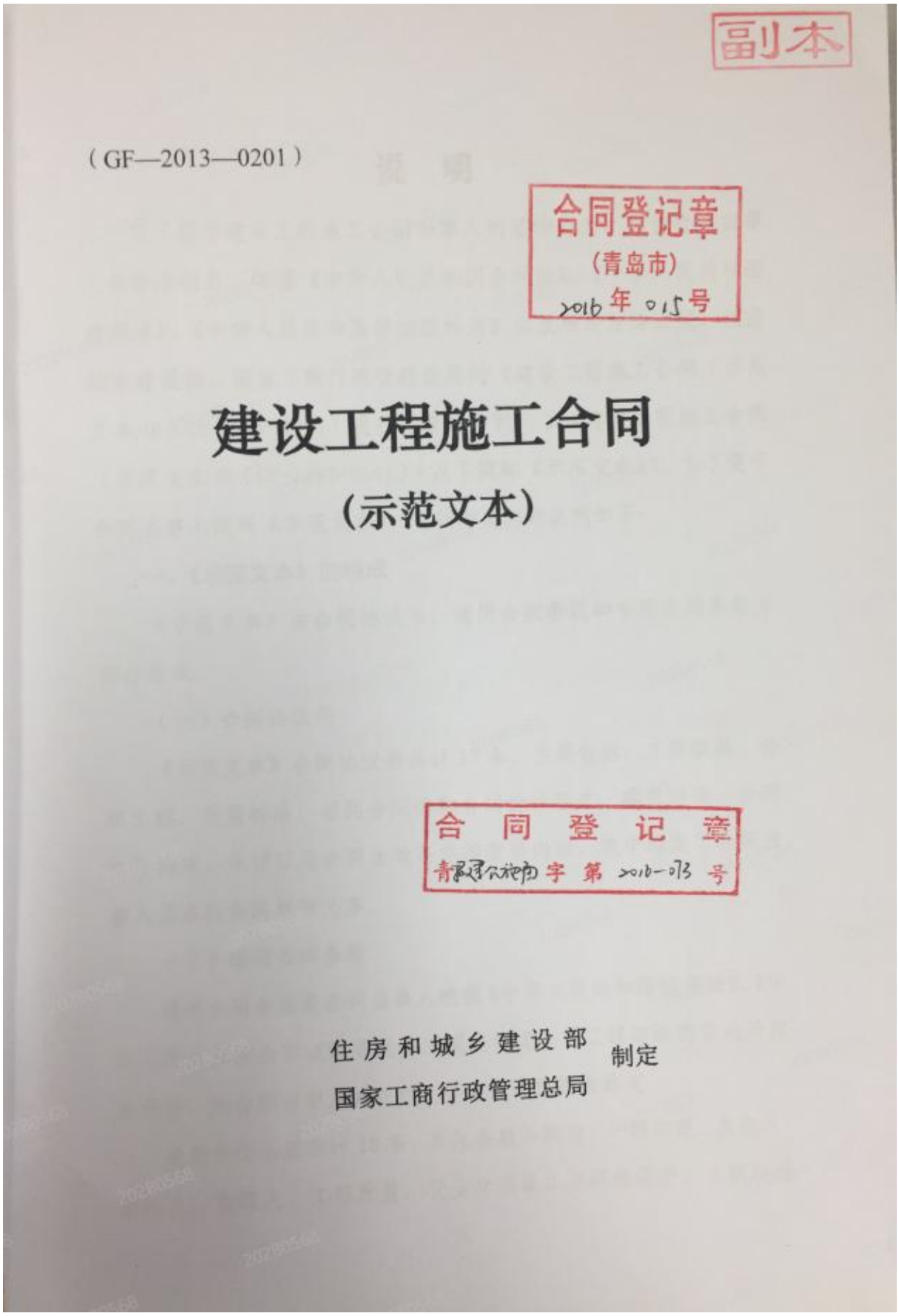
招标人（建设单位）：

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

法定代表人：（签字或盖章）

合同关键页


副本

（GF—2013—0201）

合同登记章
（青岛市）
2016年015号

建设工程施工合同

（示范文本）

合同登记章
青[illegible]字第2016-0[illegible]号

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛国信海天中心建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程。

2.工程地点：香港西路 48 号。

3.工程立项批准文号：南发改[2014]88。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：施工图范围内全部土建及安装工程（土石方及基坑支护、精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程除外），详见图纸及工程量清单。本项目土石方及基坑支护已招标，精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程不包含在本次招标范围内。项目建筑面积494073m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：~~除精装、电梯、室外、幕墙、弱电工程外的总承包施工招标范围内的全部工程。~~ 施工图范围内全部土建及安装工程（土石方及基坑支护、精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程除外），详见图纸及工程量清单。本项目土石方及基坑支护已招标，精装修、幕墙、电梯、弱电及室外工程不包含在本次招标范围内。

二、合同工期

计划开工日期：2016 年 5 月 5 日。（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2020 年 5 月 5 日。

工期总日历天数：1462 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。工期总日历天数包含发包人单独招标发包、委托的专业工程的施工工期。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》和相关专业工程施工质量验收规范的规定，一次性验收合格，确保鲁班奖。

相关施工质量验收规范及检验标准的规定，

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰拾贰亿陆仟叁佰玖拾贰万壹仟伍佰陆拾玖元贰角叁分 (¥2263921569.23 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆仟玖佰玖拾陆万肆仟柒佰叁拾捌元壹角贰分 (¥69964738.12 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）肆佰零叁万陆仟玖佰玖拾柒元陆角 (¥4036997.6 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆亿玖仟壹佰叁拾贰万肆仟贰佰零贰元壹

2

角 (¥691324202.1 元);

（4）暂列金额:

人民币（大写）壹亿捌仟伍佰玖拾叁万捌仟玖佰陆拾肆元叁分 (¥185938964.03 元)。

2.合同价格形式: 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理: 潘鹏 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书;

（2）投标函及其附录;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在招标、合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 4 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 青岛市市南区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章且承包人按约定提供履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执伍份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：08141508-X　　组织机构代码：63126503-X

地　址：青岛市东海西路15号24层　　地　址：上海市浦东新区世纪大道1568号27层

邮政编码：266000　　邮政编码：266061

法定代表人：张哲军　　法定代表人：黄克斯

委托代理人：　　委托代理人：李建伟、王炳民

电　话：83091375　　电　话：0532-68693782

传　真：83091372　　传　真：0532-68693785

电子信箱：htzx_xmb@163.com　　电子信箱：cscecqdht@163.com

开户银行：工行市南第二支行　　开户银行：工行市南第二支行

账　号：3803021609200349581　　账　号：3803021638000000521

5

收款发票

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25317000003239002017

开票日期：2025年12月18日

购买方信息	名称：青岛国信海天中心建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9137020208141508XT	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务	山东省青岛市市南区香港西路48号	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程	9174311.93	9%	825688.07
合计			¥9174311.93		¥825688.07
价税合计（大写）	⊗壹仟万圆整		（小写）¥10000000.00		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地（市）标志:是; 项目名称：海天大酒店改造项目（海天中心） 一期工程 建筑服务发生地：山东省青岛市市南区香港西路48号				

开票人：杨明

查询截图

发票查验明细

查验次数：第3次 查验时间：2026-04-08 16:10:44 打印 关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25317000003239002017 开票日期：2025年12月18日

购买方信息	名称：青岛国信海天中心建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9137020208141508XT	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					9174311.93	9%	825688.07
合计					¥9174311.93		¥825688.07
价税合计（大写）	⊗壹仟万圆整				（小写）	¥10000000.00	
备注	建筑服务发生地:山东省青岛市市南区香港西路48号建筑项目名称:海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程跨地市标志:是项目名称：海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程 建筑服务发生地：山东省青岛市市南区香港西路48号						

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

[备—2]

工程名称：海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程

设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

监理单位：上海建科工程咨询有限公司

建设单位：青岛国信海天中心建设有限公司

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本项目位于青岛市市南区香港西路 48 号，总建筑面积 494073 ㎡，其中地下建筑面积 151245 ㎡，地上建筑面积 342828 ㎡。包括办公、酒店、企业品牌中心、公寓、商业、观光、艺术中心、博物馆、地下车库及附属配套设施。T1 塔楼地下五层，地上 42 层，高度 203m，标准层层高 3.9m、4.4m；T2 塔楼地下五层，地上 73 层，高度 369m，标准层层高 4.3m、4.4m、3.9m；T3 塔楼地下五层，地上 54 层，高度 239m，标准层层高 3.6m；地下五层，局部六层，层高自下而上依次为 4m、4m、3.6m、4.7m、5.5、5.7m；裙 1 四层，裙 2 五层，层高均为 6m。T1 钢筋混凝土框架核心筒结构；T2 钢筋混凝土核心筒+钢框架结构；T3 钢筋混凝土框架剪力墙结构；裙房框架结构，局部钢结构。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370202201606240101 号。

施工图设计文件审查意见：合格

三、建设单位执行基本建设程序情况

在工程项目管理过程中执行基本建设程序，规划部门规划审批手续齐全，青岛市质量安全监督站监督，上海建科工程咨询有限公司监理。开工前办理施工图设计文件审查、质量监督注册、施工许可证手续、按规定委托工程监理；组织图纸会审、设计交底、设计变更；组织工程质量验收；及时办理竣工验收备案手续。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、规范要求、保证资料齐全有效，评定合格。

主体结构工程质量，符合工程建设强制性标准、符合设计及合同要求、规范要求，主体结构经抽检混凝土符合设计要求、保证资料齐全有效，评定等级为合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程质量符合规范标准要求、符合设计要求，无渗漏现象、满足使用功能要求，保证资料齐全有效，评定合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

暖、卫、电气安装工程质量符合规范标准要求、符合设计要求、各项功能性试验符合要求、运行正常，资料齐全有效，评定合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

地基与基础分部工程施工企业自评合格，监理核查合格。
主体结构分部工程施工企业自评合格，监理核查合格。
装饰、装修分部工程施工企业自评合格，监理核查合格。
建筑屋面分部工程施工企业自评合格，监理核查合格。
电气安装分部工程施工企业自评合格，监理核查合格。
给排水、采暖分部工程施工企业自评合格，监理核查合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

工程竣工验收组织形式：成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

工程竣工验收程序：1、建设单位组织，成立验收组并主持验收会议。2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。4、查验工程实体质量。5、形成工程竣工验收意见。

工程竣工验收内容：验收人员听取和审阅了建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况及工程档案资料，对工程质量进行检查。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果。

十、工程竣工验收意见

该工程经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位组成的验收组共同检查，认为施工单位完成了设计和合同内容、各分部分项工程质量验收符合要求，工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求，满足使用功能，同意验收。

十一、其他有关需要注明的情况

无

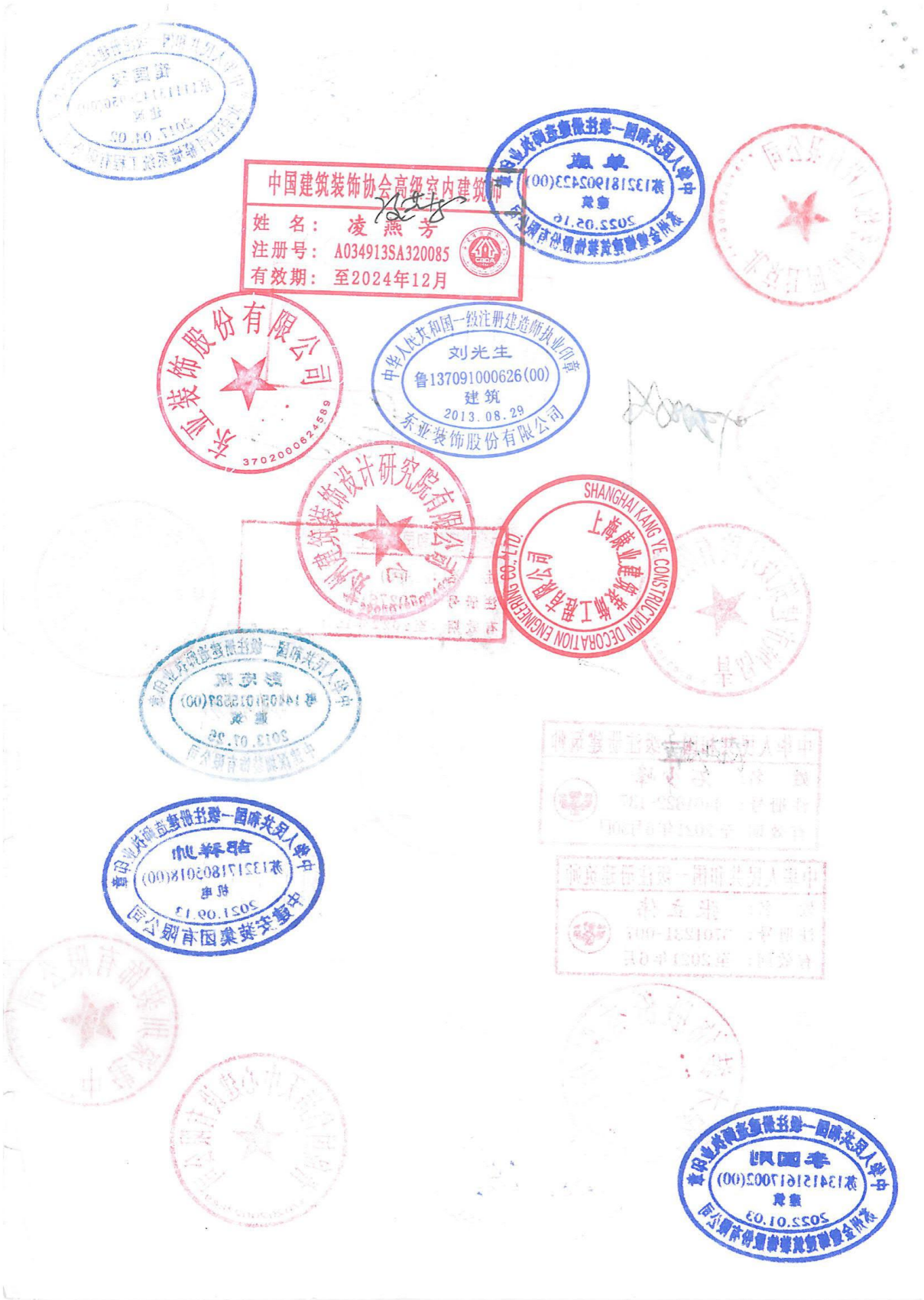
竣工验收主办人：

竣工验收组成员（签章）：

建设单位（项目）负责人（签章）：

建设单位：（公章）

年 月 日


中国建筑装饰协会高级室内建筑师
姓 名： 凌燕芳
注册号： A034913SA320085
有效期： 至2024年12月
中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘光生
鲁137091000626(00)
建筑
2013.08.29
东亚装饰股份有限公司
SHANGHAI KANG YE CONSTRUCTION ENGINEERING CO.,LTD.
上海康业建筑装饰工程有限公司

附件 1

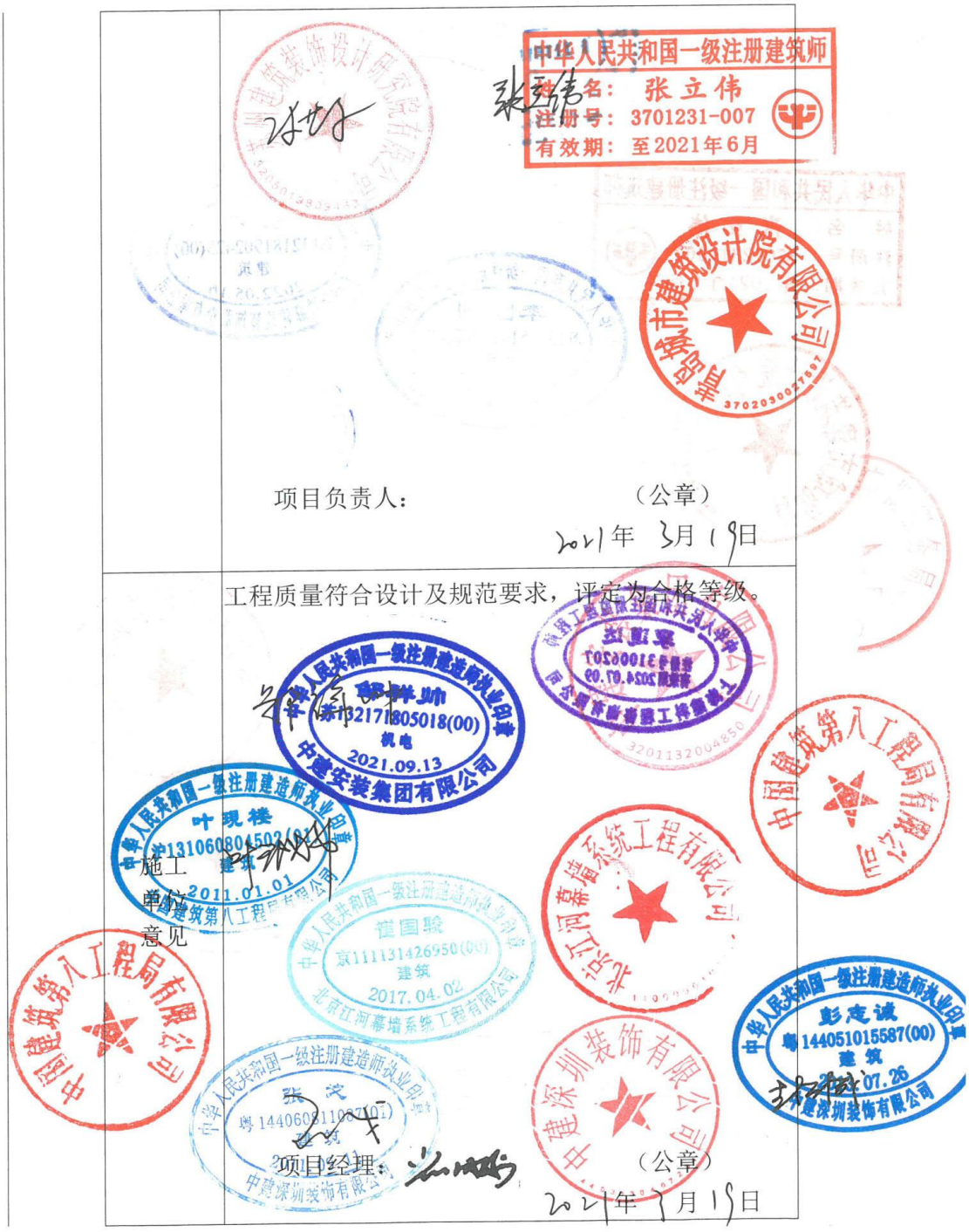
房屋建筑工程竣工验收备案表

青建竣备字第2023-028号

建设单位名称	青岛国信海天中心建设有限公司			
工程名称	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T1 塔楼及 P1 裙房、T2 塔楼及地下室）			
工程地址	青岛市市南区香港西路 48 号	建筑面积（㎡）	412297 ㎡	
工程造价	398105.67 万元	结构类型	钢筋混凝土框架核心筒结构/钢筋混凝土框架剪力墙结构/钢筋混凝土核心筒+钢框架结构	
工程性质	公共建筑	质量监督登记编号	2016-105	
施工图审查合格书编号	2016 第 006 号	施工许可证编号	370202201606240101	
开工日期	2016 年 6 月 27 日	竣工验收日期	2021 年 3 月 19 日	
勘察单位名称	青岛市勘察测绘研究院		资质等级	甲级
设计单位名称	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司		资质等级	甲级
	北京江河幕墙系统工程有限公司		资质等级	壹级
	中建深圳装饰有限公司		资质等级	壹级
	上海康业建筑装饰工程有限公司		资质等级	甲级
	苏州建筑装饰设计研究院有限公司		资质等级	甲级
	青岛城市建筑设计院有限公司		资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第八工程局有限公司		资质等级	特级
	中建安装集团有限公司		资质等级	壹级
	青岛城市建筑设计院有限公司		资质等级	

- 1 -

	德才装饰股份有限公司	资质等级	壹级
	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（一期）	资质等级	壹级
	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（二期）	资质等级	壹级
	东亚装饰股份有限公司	资质等级	壹级
	北京江河幕墙系统工程有限公司	资质等级	壹级
	中建深圳装饰有限公司（精装修）	资质等级	壹级
	中建深圳装饰有限公司（幕墙）	资质等级	壹级
监理单位名称	上海建科工程咨询有限公司	资质等级	综合
工程质量监督机构名称	青岛市建筑工程质量监督站		
竣工验收意见 勘察单位意见	现场地质与勘察报告相符，符合设计要求。 项目负责人：向明 （公章） 2021年2月15日		
竣工验收意见 设计单位意见	工程符合设计文件要求，同意验收。 刘洋		



项目负责人：　　（公章）

2021年 3月 19日

工程质量符合设计及规范要求，评定为合格等级。

施工单位意见

项目经理：　　（公章）

2021年 3月 19日

	项目经理：　　（公章） 2021 年 3 月 17 日
监理单位意见	工程质量经验收评定为合格等级。 总监理工程师： （公章） 2021 年 3 月 19 日
建设单位意见	工程质量符合设计及规范要求，评定为合格等级。 项目负责人： （公章） 2021 年 3 月 19 日
备案意见	该工程竣工验收备案文件已于 2023 年 5 月 19 日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2023 年 5 月 19 日

备注：本表一式两份，A4 纸正反面打印。

附件 1

房屋建筑工程竣工验收备案表

青建竣备字第2023-029号

建设单位名称	青岛国信海天中心建设有限公司		
工程名称	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T3 塔楼及 P2 裙房）		
工程地址	青岛市市南区香港西路 48 号	建筑面积（㎡）	81391 ㎡
工程造价	398105.67 万元	结构类型	钢筋混凝土框架核心筒结构/钢筋混凝土框架剪力墙结构/钢筋混凝土核心筒+钢框架结构
工程性质	商业及公寓	质量监督登记编号	2016-105
施工图审查合格书编号	2016 第 006 号	施工许可证编号	370202201606240101 370200201812210101 370200202004300101 370200202004300201 370200201801310401 370200202011190101
开工日期	2016 年 6 月 27 日	竣工验收日期	2021 年 12 月 24 日

勘察单位名称	青岛市勘察测绘研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	资质等级	甲级
	北京江河幕墙系统工程有限公司	资质等级	壹级
	中建深圳装饰有限公司	资质等级	壹级
	苏州建筑装饰设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级	特级
	中建安装集团有限公司	资质等级	壹级
	德才装饰股份有限公司	资质等级	壹级

- 1 -

	东亚装饰股份有限公司	资质等级	壹级
	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	资质等级	壹级
	北京江河幕墙系统工程有限公司	资质等级	壹级
	中建深圳装饰有限公司	资质等级	壹级
监理单位名称	上海建科工程咨询有限公司	资质等级	综合
	青岛市工程建设监理有限责任公司	资质等级	综合
工程质量监督机构名称	青岛市建筑工程质量监督站		
竣工验收意见 勘察单位意见	现场地质与勘察报告相符，符合设计要求。 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：向明 注册号：3702761[illegible]09 有效期：至2022年12月 项目负责人：向明 （公章） 2021年12月24日		
竣工验收意见 设计单位意见	工程符合设计文件要求，同意验收。 北京江河幕墙系统工程有限公司 中建深圳装饰有限公司 宋相之 伟亿 深圳市国际设计顾问(深圳)有限公司 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：石少峰 注册号：4401822-137 有效期：至2023年6月30日		

项目负责人：

（公章）

2021年12月24日

施工单位意见

工程质量符合设计及规范要求，评定为合格等级。

	项目经理：刘光生 （公章） 2021年12月4日
监理单位意见	工程质量经验收评定为合格等级。 总监理工程师：陈培贤 （公章） 2021年12月4日
建设单位意见	工程质量符合设计及规范要求，评定为合格等级。 项目负责人：胡雨 （公章） 2021年12月4日
备案意见	该工程竣工验收备案文件已于2023年5月19日收讫，文件齐全。 备案文件收讫 （公章） 2023年5月19日

备注：本表一式两份，A4纸正反面打印。

- 4 -

业绩 9：招商银行全球总部大厦施工总承包工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020170285008001

标段名称：招商银行全球总部大厦项目施工总承包

建设单位：招商银行股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第八工程局有限公司

中标价：220398.472102万元

中标工期：1175天

项目经理(总监)：苏亚武

本工程于 2021-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

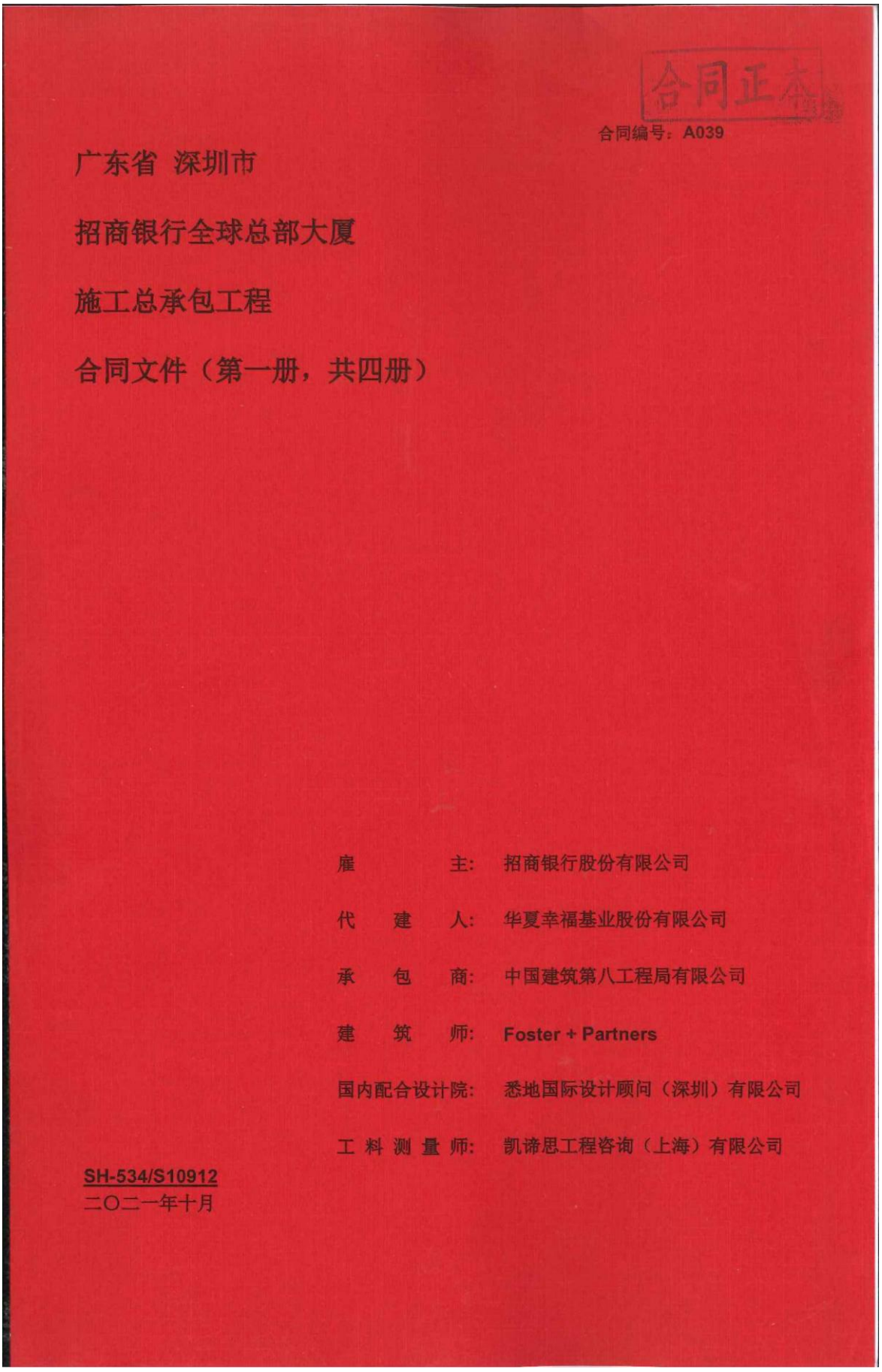
(签字或盖章)：

日期：2021-09-27

查验码：6936512371943752

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页


合同正本

合同编号：A039

广东省 深圳市

招商银行全球总部大厦

施工总承包工程

合同文件（第一册，共四册）

雇　　主：招商银行股份有限公司

代 建 人：华夏幸福基业股份有限公司

承 包 商：中国建筑第八工程局有限公司

建 筑 师：Foster + Partners

国内配合设计院：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

工料测量师：凯谛思工程咨询（上海）有限公司

SH-534/S10912

二〇二一年十月

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书

本协议书于 二〇二一年 十 月十二日

由

招商银行股份有限公司（以下简称"雇主/业主/建设单位/发包人"），其公司法定注册地址设于广东省深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦；

及

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"代建人"），其公司法定注册地址设于 河北省固安县京开路西侧三号路北侧一号；

与

中国建筑第八工程局有限公司（以下简称"承包商/承包人"），其公司法定注册地址设于上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

签订。

鉴于：

A 雇主愿将名称为招商银行全球总部大厦施工**总承包工程**（以下简称"本工程"）交由承包商实施，并已接受由承包商提出为进行本工程的深化设计（合同规定的范围内）、施工、竣工验收及备案、交付、修补其中任何的缺陷等所收取的报酬金额。

SH534/Tender/01.S9474-AG/LMH1:FSE:WC:wc - AG/1 -

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

B 承包商已明确知悉：雇主已将招商银行全球总部大厦项目（此下简称"本项目"）委托代建人实施代建，管理本项目建设过程中所涉的报建、设计、采购、施工、验收、移交等工作，协助雇主进行成本管理、资金管理。代建人工作内容包括但不限于：报批报建管理、设计管理、工程管理（包括工程质量、进度、安全文明、形象、信息化管理等所有内容）、技术与创新管理、合同管理、采购管理、成本及资金管理、档案与信息管理、BIM管理、工程验收及备案、结算管理等代建工程范围内与项目建设相关的全部工作。承包商已认真查阅、理解招标文件的全部内容，并接受雇主及代建人的管理。

C 承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与雇主、代建人和本工程涉及的任何其他方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

D 工程概述及合同范围如下：

工程名称： 招商银行全球总部大厦施工总承包工程

工程地点： 本项目位于深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁 9 号线/地铁 11 号线南侧，滨海大道北侧。

工程规模： 项目包含 DU03-04（北地块）和 DU03-05（南地块）两个地块。规划总占地面积 35,576 ㎡（其中南北两个地块建设用地面积合计 33,826 ㎡，道路用地面积 1,750 ㎡），总建筑面积约 47.62 万㎡，计划打造集办公、商业、酒店、文化设施等多种业态为一体的综合体项目。

本项目为超高层公共建筑，其中北地块 T1 主塔楼建筑高度约为 387.35m；南地块 T2、T3 建筑高度约为 105m，T4、T5 建筑高度约为 80m；另有若干裙房。地下室拟设五层，功能含地下商业、车库、设备用房及银行专用功能。地下商业空间与地铁 9 号线/11 号线红树湾南站 A 出口站厅层直接连通。地下室设地下连接通道与东、西地块地下室直接连通，南地块设有空中连廊与相邻地块连通。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

D 工程概述及合同范围如下：（续上）

合同范围：

1) 支撑拆除工程、土石方二次开挖及回填、钢筋混凝土工程、钢结构工程、砌筑工程、屋面工程、保温防水工程、木作及细木工程、金属工程、抹灰工程、粗装修工程、人防工程（不含人防机电）、门窗工程（非精装区域）、栏杆工程（非精装区域）、外墙涂料工程、停车场划线及交通设施工程、地下车库和坡道地面装饰工程、停机坪、防火门、消能减震工程、隔声降噪工程、空中连廊工程、地铁及地下连接通道、红线内市政道路、室外雨污水工程、室外给水工程、白蚁防治工程等；（**具体详见甲部措施项目、乙部技术要求、附录—工作界面划分表**）。

2) 办理政府部门的审批手续，从而保证取得政府部门的相关许可证、报批及验收通过。

3) 合同范围内的施工方案编制及所需的深化设计。

4) 根据工程规范及附录约定的措施项目内容。

5) 对专业分包商及专业承包商及雇主委托的其他人士提供照管、配合及协调工作。

6) 交付经政府相关部门、雇主、代建人及监理确认的竣工资料等。

7) 提供缺陷通知期限内的维修。

8) 工程师发出的其他指令所需的任何工作。

以上所述工程范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。承包商应充分研究合同文件，包括投标须知、合同条款、工程规范及附录(甲部措施项目及乙部技术要求)、工程量清单及图纸。承包商已充分了解本工程之施工现场条件及周边环境，包括但不限于工地位置、邻近建筑物情况、土质、三通一平、储存空间、起卸限制、已完成工程、正在施工工程以及足以影响履行合同的其它任何情况，确认现场具备施工条件，承包商须承担因工地现场情况影响本工程施工之所有风险。雇主保留调整合同范围、增减工程的权利，承包商应无条件接受。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

雇主、代建人、及承包商叁方达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释，优先解释顺序如下（排列在先优先于排列在后）：

a) 本合同协议书；
b) 中标通知书；
c) 来往函件；
d) 合同专用条件及附录；
e) 合同通用条件；
f) 工程规范及附录；
g) 合同图纸；
h) 投标总价及建设项目投标报价汇总表；
i) 工程量清单；
j) 投标须知；
k) 附录。

如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，上述文件的排列次序作为对合同解释的优先次序。承包商应按工程规范及图纸施工，但如发现工程规范及图纸部分之规定与中华人民共和国的法律/法规有差异时，则应采用较严格及较高之标准。若合同文件内工程标准有不一致时，一切都应以较高之标准执行。对于何者为较高标准，雇主的决定为最终决定。

3. 承包商保证遵守合同的各项规定，设计/深化设计（在合同规定的范围内）、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

4. 合同金额

雇主特此立约向承包商保证将按本合同约定向承包商支付 **人民币贰拾贰亿零叁佰玖拾捌万肆仟柒佰贰拾壹元零贰分（RMB 2,203,984,721.02）**的合同金额或合同调整金额，以作为承包商对本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、验收、备案、交付、修补缺陷等工作的报酬。

除税价（元）	增值税（元）	含税价（元）
2,022,004,331.21	181,980,389.81	2,203,984,721.02
	增值税税率为：9 %	

工程量清单中的数量为暂定数量，以实际施工图及工程师指令或签证等内容为依据按实结算。合同金额将会根据该重新计量而相应改变。承包商不可因暂定数量与实际数量的差别而索赔任何其它费用或提出任何要求，包括但不限于损失的利润、措施项目费及其它类似费用或延长合同工期。

本工程措施项目费用及工程量清单中以项为单位的项目为包干费用，不再调整。

工程量清单中单价为综合单价，包括但不限于人工费、材料费、机械费、其它直接及间接费用、临时设施费、现场经费、企业管理费、利润、税金、环保及文明施工增加费、风险费、冬雨季施工费、窝工费、交叉施工配合费、技术措施费、施工水电费、保险费、仓储、运输、治安、消防、安全、迁移费、地下障碍物的影响对施工产生之一切费用、地下室及高空作业之降效费、垂直运输费、承包人认为满足工期所需的赶工费、任何消耗性物料、国家及市政部门规定应交纳的任何收费、民扰及扰民费、测试费等，除增值税税率随国家政策调整及本合同中另有约定（如：专用条件附录 – 材料调整办法、专用条件 S13 等的约定）外不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费、货币兑换率等的变化而作出任何调整。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

5. 质量要求

5.1 质量标准：工程质量等级合格，工程质量评价等级为优良，确保工程验收通过，实现合同对工程质量的约定，满足国家验收规范，并达到施工合同约定的质量标准，获得本合同要求的所有奖项。

承包商应采用建设部《建筑业10项新技术（2017版）》中至少七项新技术，其中至少一子项达国际先进水平、至少一子项达国内先进水平，拟用新技术应在投标方案中予以体现。

5.2 奖项要求：获得“深圳市优质工程金牛奖”、“广东省建设工程金匠奖”、“中国钢结构金奖”、“中国建设工程鲁班奖（至少为北地块）”奖项。

5.3 绿色施工示范工程：中建协“建设工程项目绿色施工竞赛一等成果”，北地块获得中国绿色建筑三星认证，南地块获得中国绿色建筑二星认证。

5.4 安全文明工程：获得“建设工程项目施工安全生产标准化工地”，获得“深圳市、广东省安全生产文明施工优良样板工地（省、市双优）”。

5.5 BIM应用：“龙图杯”全国BIM（建筑信息模型）大赛施工组一等奖或同等级别奖项。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

6. 本工程总工期为1175个日历天，计划开工日期为2021年9月26日（具体时间以开工通知为准），南北地块分区开发，北地块计划竣工验收备案日期为2024年12月13日，南地块计划竣工验收备案日期为2024年7月15日，上述工期已包含办理政府部门的审批手续、进行施工准备工作等的时间。

其中各节点工期要求如下：

北地块T1塔楼关键节点目标：

关键节点形象目标	完成时间	备注
地下室底板	2022 年 1 月 29 日	
主体结构核心筒施工达到±0	2022 年 6 月 15 日	
主体 L64 层核心筒施工完成	2023 年 8 月 28 日	
核心筒结构封顶	2023 年 12 月 9 日	
外框钢结构封顶（含水平楼板）	2024 年 2 月 28 日	
幕墙施工完成	2024 年 6 月 9 日	
规划验收	2024 年 10 月 30 日	
公共区域精装修施工完成	2024 年 11 月 13 日	
消防验收完成	2024 年 11 月 11 日	
园林施工完成	2024 年 11 月 12 日	
竣工验收备案	2024 年 12 月 13 日	

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

6. 其中各节点工期要求如下：（续上）

南地块T2\T3\T4\T5塔楼关键节点目标：

关键节点形象目标	完成时间	备注
主体结构施工达到±0	2023 年 3 月 13 日	
T2/T3 主体结构封顶	2023 年 4 月 21 日	
T2/T3 幕墙施工完成	2023 年 12 月 17 日	
T4/T5 主体结构封顶	2023 年 6 月 25 日	
T4/T5 幕墙施工完成	2024 年 1 月 21 日	
公共区域精装修施工完成	2024 年 6 月 14 日	
园林施工完成	2024 年 6 月 11 日	
机电联动调试	2024 年 5 月 30 日	
竣工备案完成	2024 年 7 月 15 日	

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

7. 奖励金及违约金

7.1 质量类奖项：获得中国建筑工程鲁班奖奖励人民币600万元、获得中国钢结构金奖奖励人民币50万元、获得“龙图杯”全国BIM（建筑信息模型）大赛施工组一等奖奖励人民币10万元；

未能获得“广东省优质工程金匠奖”，则承包商承担300万元违约金；
未能获得“中国绿色建筑认证（北地块三星级、南地块二星级）”，则承包商承担50万元违约金；

7.2 安全类奖项：建设工程项目施工安全生产标准化工地奖励人民币 50万元；

未能获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”，则承包商承担10万元违约金；
未能获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”，则承包商承担10万元违约金；
未能获得中建协“建设工程项目绿色施工竞赛一等成果”，则承包商承担5万元违约金”；

7.3 创优考评及年度EHS考评：评选细则详见工程规范乙部技术要求；

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

7. 奖励金及违约金（续上）

7.4 工期奖励：

7.4.1 节点工期奖励：

序号	关键节点	节点目标	节点奖金（人民币）
1	北地块地下室底板施工完成	2022 年 1 月 29 日	60 万元
2	主塔结构出±0，满足外框柱吊装的首层楼板完成	2022 年 6 月 15 日	50 万元
3	主塔 L64 层核心筒施工完成	2023 年 8 月 28 日	50 万元
4	主塔核心筒结构封顶	2023 年 12 月 9 日	50 万元
5	主塔外框结构封顶	2024 年 2 月 28 日	50 万元
6	项目竣工备案完成（北地块）	2024 年 12 月 13 日	如未能按时完成，每延期一天罚款 30 万元
7	项目竣工备案完成（南地块）	2024 年 7 月 15 日	如未能按时完成，每延期一天罚款 10 万元

说明：

(a) 如北地块未按合同约定的工期要求竣工备案完成，则以上奖励全部无效，雇主扣回之前下发承包商的奖金；

(b) 因不可抗力、雇主及代建人原因、合同范围的显著变化造成的项目进度延误，上述关键节点目标和竣工备案时间可依合同准予顺延。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程
合同协议书（续上）

7. 奖励金（续上）

7.4.2 工期激励奖金

地块	激励奖金
北地块	于 2025 年 5 月 31 日之前完成至 2024 年 12 月 31 日之间，每提前一天奖励 10 万元（提前于 2024 年 12 月 31 日完成不再计算每天奖励金）； 提前至 2024 年 12 月 31 日及之前，另奖励 800 万元。
南地块	于 2024 年 12 月 31 日之前完成至 2024 年 7 月 31 日之间，每提前一天奖励 3 万元（提前于 2024 年 7 月 31 日完成不再计算每天奖励金）； 提前至 2024 年 7 月 31 日及之前，另奖励 200 万元。

上述日期均为绝对日期，不因任何原因（包括但不限于不可抗力、雇主及代建人原因、合同范围的显著变化等）顺延。

7.5 上述所有奖励金已预留于工程量清单中的暂列金额。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

8. 付款方式：

8.1 本工程预付款金额为合同金额（扣除专业工程暂估价、暂列金额）的5%（取千元以上整数）；预付款回扣比例为已完成工程估算价值的20%；预付款按如下节点分两次支付：-

i. 本项目合同签订并提交预付款保函及履约保函后支付预付款金额的40%；

ii. 本项目取得施工许可证，项目管理团队主要人员到位后支付预付款金额的60%；项目管理团队主要人员包括项目指挥长、项目经理、生产经理、技术总工、合约经理、钢结构经理、机电经理（负责承包商工程的机电方面管理）、质量总监、安全总监、计划经理；

8.2 工程进度款的支付按月办理，按已完成工程估算价值的百分比支付给承包商：

	已完成工程估算价值的百分比
进场开工后	80%
南地块所有建筑结构封顶后	82%
北地块塔楼结构封顶后	85%

8.3 材料价格调整支付：每季度调差金额计入下期中期付款的已完工程估值，按8.2项约定的百分比随当期进度款支付（变更部分材料价格调整于结算时支付）；

8.4 变更金额支付：达成一致并经雇主批准的变更金额随当期进度款按相应比例支付；未达成一致之前，核增变更按工料测量师审核金额的50%随工程进度款进行暂付，核减变更按工料测量师审核金额的100%随工程进度款进行暂扣；变更的期中支付不作为工程结算的依据；

8.5 专业工程暂估价的支付参照工程进度款及变更价款的支付原则办理；

8.6 本项目南地块竣工备案完成，提交满足项目所在地档案管理要求之完工归档资料后，双方签署“工程质量保修协议（按合同附录‘三’格式）”后，支付至已完成工程估算价值的87%；

8.7 本项目整体竣工备案并移交给雇主，提交满足项目所在地档案管理要求之完工归档资料，并上报经雇主认可的结算资料及双方签署“工程质量保修协议（按合同附录‘三’格式）”后，支付至已完成工程估算价值的90%；

8.8 雇主聘请的第三方结算审计完成且签署工程结算书后，支付至结算金额的97%，即保留金为结算金额的3%；

8.9 在本项目竣工并移交满二十四个月（按南北地块移交雇主日期分别计算保修期），扣除根据本合同及《工程质量保修协议》规定承包商应承担的违约金及赔偿费用后，支付剩余款项。

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

9. 履约担保

承包商承诺在签署合同文件后 28 个日历天内按附录"一"履约担保范本的要求提交履约保函，履约保证金为本工程合同金额的 10%。

若承包商未按上述要求提交履约保函或保函逾期，雇主有权从按合同要求应付工程款中扣除与履约保证金等额的数额。

10. 本协议书（正本**壹式壹拾肆份**，雇主执**陆份**，代建人执**肆份**，承包商执**肆份**）由雇主、代建人及承包商叁方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

（以下为签署页无正文）

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
施工总承包工程

合同协议书（续上）

（本页为签署页，无正文）

雇主：招商银行股份有限公司
（盖章）

法定代表人或授权委托人签字：
（姓　　名：　　）

纳税识别号：9144030010001686XA

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦

开户银行：招商银行总行营业部

账号：813180131510001

代建人：华夏幸福基业股份有限公司
（盖章）

法定代表人或授权委托人签字：
（姓　　名：　　）

纳税识别号：91310000132414600T

地址：河北省固安县京开路西侧三号路北侧一号

承包商：中国建筑第八工程局有限公司
（盖章）

法定代表人或授权委托人签字：
（姓　　名：　　）

纳税识别号：9131000063126503X1

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

开户银行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

账号：021900172410508

SH534/Tender/01.S9474-AG/LMH1:FSE:WC:wc

- AG/14 -

收款发票

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25317000002239202515

开票日期：2025年09月18日

购买方信息	名称：招商银行股份有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9144030010001686XA	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*建筑服务	广东省深圳市南山区深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9号线/地铁11号线南侧，滨海大道北侧	招商银行全球总部大厦施工总承包工程	11984883.52	9%	1078639.52
合计			¥11984883.52		¥1078639.52
价税合计（大写）	⊗壹仟叁佰零陆万叁仟伍佰贰拾叁圆零肆分		（小写）¥13063523.04		

备注：
土地增值税项目编号:-； 跨地（市）标志:是；
工程名称:招商银行全球总部大厦施工总承包工程
工程地址:深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9号线/地铁11号线南侧，滨海大道北侧

开票人：杨明

查询截图

发票查验明细

查验次数：第2次　查验时间：2026-04-09 09:00:31　打印　关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25317000002239202515　开票日期：2025年09月18日

购买方信息	名称：招商银行股份有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9144030010001686XA	销售方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务					11984883.52	9%	1078639.52
合计					¥11984883.52		¥1078639.52
价税合计（大写）	⊗壹仟叁佰零陆万叁仟伍佰贰拾叁圆肆分				（小写）	¥13063523.04	

备注：建筑服务发生地:广东省深圳市南山区深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9号线/地铁11号线南侧，滨海大道北侧建筑项目名称:招商银行全球总部大厦施工总承包工程跨地市标志:是工程名称:招商银行全球总部大厦施工总承包工程
工程地址:深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9号线/地铁11号线南侧，滨海大道北侧

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：招商银行总部大厦施工总承包工程（北地块主体）

验收日期：2025年12月4日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	招商银行总部大厦施工总承包工程(北地块主体)				
工程地点	深圳市南山区白石四路与红树湾二路交汇处	建筑面积	257049.16m²	工程造价	
结构类型	带伸臂桁架和环带桁架加强层的钢管混凝土柱框架-钢筋混凝土边筒结构	层数	地上： 75 层 地下： 5 层		
施工许可证号	2017-440300-47-03-08878302 2022-1353［改2］	监理许可证号	E131000613		
开工日期	2021年 11 月 14 日	验收日期	2025 年12月4日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督编号	Q44030120190012-07		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	厦安科技有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司、苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	宋黄
副组长	业树鸿、王润中、胡建宏
组员	张宏军、杨旭玉、喻小康、庄葵、康巨人

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王润中	刘会明、潘伟健、吴昊、陈双、叶勇、刘杰、黄滟梓、翟志永、周杰、张学政、张和平、吴文斌、沈志、庄先峰、杨大伟、喻小康、林晓华、李海增、欧阳天祥
建筑设备安装工程	王海建	陈铭、喻宇、张绍民、祝杰萍、王小龙、赵新国
工程质控资料	刘才莉	刘世琦、黄建红 、陈芳、刘卓然、黄玉萍、赖群英

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
景观	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定的全部内容，工程施工符合工程建设法律、法规和相关规范要求，质量控制资料齐全完整，验收程序有效，符合规定要求。

本工程综合评定合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年12月4日	2025年12月4日	2025年12月4日	2025年12月4日	2025年12月4日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：招商银行总部大厦主体施工总承包工程（南地块）

验收日期：2025 年12月4日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	招商银行总部大厦主体施工总承包工程(南地块)				
工程地点	深圳市南山区白石四路与红树湾二路交汇处	建筑面积	220764.75m²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：2栋一单元21层、3栋一单元21层、3栋二单元16层、2栋二单元18层 地下：5层		
			地上： 层 地下： 5 层		
施工许可证号	2017-440300-47-03-08878304 2023-0547 [改2]	监理许可证号	E131000613		
开工日期	2022年7 月 28 日	验收日期	2025 年12 月4 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190012-06		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	履安科技有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司、苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	宋黄
副组长	业树鸿、王润中、胡建宏
组员	张宏军、杨旭玉、喻小康、庄葵、康巨人

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王润中	刘会明、潘伟健、吴昊、陈双、叶勇、刘杰、黄滟梓、翟志永、周杰、张学政、张和平、杨大伟、吴文斌、沈志、庄先锋、喻小康、林晓华、李海增、欧阳天佯
建筑设备安装工程	徐子祥	陈铭、喻宇、张绍民、祝杰萍、王小龙、赵新国
工程质控资料	刘才莉	刘世琦、黄建红 、陈芳、刘卓然、黄玉萍、赖群英

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
景观	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定的全部内容，工程施工符合工程建设法律、法规和相关规范要求，质量控制资料齐全完整，验收程序有效，符合规定要求。

本工程综合评定合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2025年12月4日	总监理工程师： 2025年12月4日	单位（项目）负责人： 2025年12月4日	单位（项目）负责人： 2025年12月4日	单位（项目）负责人： 2025年12月4日

GD-E1-914/6

业绩 10：厦门天马光电子有限公司第 8.6 代新型显示面板生产线项目总包二标段

中标通知书

中标通知书

编号： E3502130201198680015

中国建筑第八工程局有限公司：

你方于2022 年 12 月 27 日所递交的厦门天马光电子有限公司第 8.6 代新型显示面板生产线项目总包二标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：2.1.工程建设地点：翔安区内厝 13-08 编制单元内垵大道与溪东路交叉口西北侧地块?；2.2.工程建设规模：本项目总用地面积约 65 万平方米，厂区规划总建筑面积约 101.4 万平方米；其中总包二招标范围（包括不限于）：2#成盒及彩膜厂房、23#岗亭 2、28#吸烟棚 1、29#自行车棚 1、30#吸烟棚 3、2A 连廊、雨水收集池、天然气调压站等建（构）筑物主体及相关工程施工。室外工程范围详见“总包二标段总平面布置图”。本文件与本项目各子项及室外工程的总图、建筑、结构、机械、电气等专业相关图纸以及相关技术规格书一起使用，具体以招标文件和合同内容为准。

中标价：2,109,117,066.67 元

工期：600 日历天

工程质量：工程质量达到合格标准

项目负责人：夏刚，身份证号码：370724198601123452，建造师：建筑工程一级注册建造师，注册编号：沪 1312021202201057。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门火炬高新区（翔安）产业区翔安西路 6999 号与我方商定签订合同，在此之前按招标文件第 2 章“投标须知”第 29 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：厦门天马光电子有限公司（盖单位电子公章）

法定代表人：侯东全（盖电子签名章）

侯 东 全
电 子 签 名 专 用 章

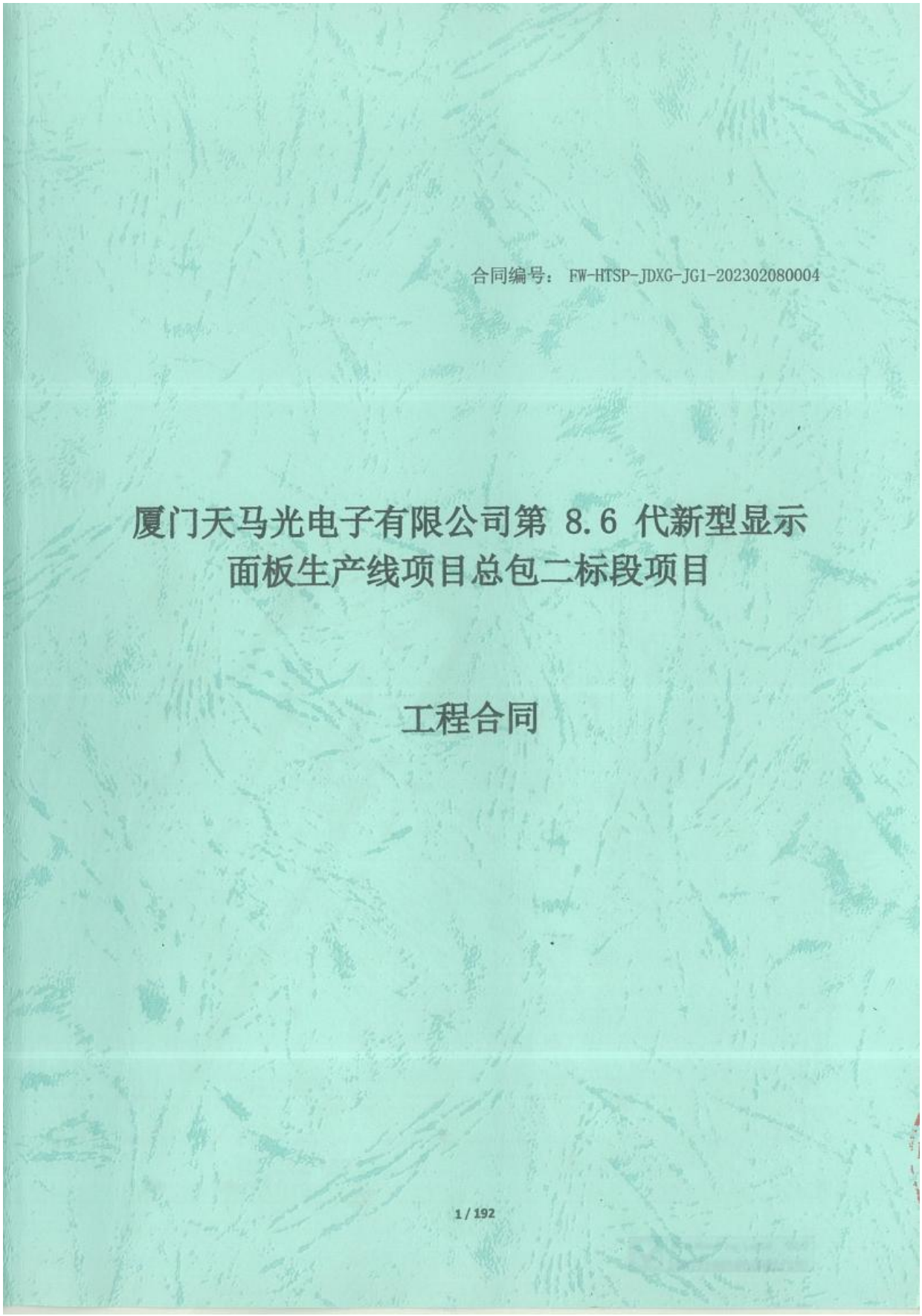
招标代理机构：中国国际经贸发展有限公司（盖单位电子公章）

法定代表人：张岩（盖电子签名章）

张 岩
电 子 签 名 专 用 章

2023 年 01 月 04 日

合同关键页



合同编号： FW-HTSP-JDXG-JG1-202302080004

厦门天马光电子有限公司第 8.6 代新型显示面板生产线项目总包二标段项目

工程合同

1 / 192

第 1 节 合同协议书

发包人（全称）：厦门天马光电子有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门天马光电子有限公司第 8.6 代新型显示面板生产线项目总包二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厦门天马光电子有限公司第 8.6 代新型显示面板生产线项目总包二标段 。

2. 工程地点：翔安区内厝 13-08 编制单元内垵大道与溪东路交叉口西北侧地块 。

3. 工程立项批准文号：厦高管计备 2022073 号

4. 资金来源： 企业自筹 。

5. 工程内容：本工程内容（包括不限于）：2#成盒及彩膜厂房、23#岗亭 2、28#吸烟棚 1、29#自行车棚 1、30#吸烟棚 3、2A 连廊、雨水收集池、天然气调压站等建(构)筑物主体及相关工程施工。室外工程范围详见“总包二标段总平面布置图”。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

包括但不限于以下工程：

6.1 与桩基相关工作内容：

①预应力管桩及灌注桩的截桩及清运，土方开挖、桩间土开挖、平整、接桩头，垫层、防水防潮、筏板、承台、防雷接地、地下室防水工程等；

②管桩桩芯混凝土灌注（含管桩与承台连接钢筋笼）；

③当发包人指令本包相关范围未完成的桩基工程（如补桩、桩基检测等）由承包人继续完成时，承包人不得拒绝。

6.2 基础工程：

①各主体建筑基础，设备基础、管廊基础，钢柱脚外包混凝土等；

②±0.00 以下（含±0.00）的相关专业要求的沟、坑、洞开挖、回填等，与其相关的钢筋工程、混凝土工程、防水、预埋管、预埋件制作、安装施工。

③负责本包范围内深基坑降水排水工程（包括但不限于深基坑内降水井施工、坑顶及坑底排水沟、集水井施工，提供并安装潜水泵并负责整个深基坑施工期间及满足地下室抗浮要求的主体结构施工期间的降水及排水工作）以及编制为完成以上各项工

Checked by Legal 057
230221085002004/192

作所需的专项施工方案并组织专家论证等相关工作。

④与基础工程有关的地基处理工程，如地基换填、加固、抗浮锚杆施工、检测和验收等相关工程。

6.3 主体结构工程：

①混凝土（含华夫板）工程、防水工程等；

②室内设备基础、降板区回填、挡水反堰；

③参观走廊钢梁、钢柱、钢梯、组合楼板；

④墙体工程，包含室内外砌体、轻质隔墙及隔断等

⑤如本包范围内涉及水池需提供钢筋混凝土水池移交前的满水试验，包括水池套管的盲板采购、运输及安装。水池内阴角与板底阴角、两侧墙、墙柱间阴角需做倒角，柱阳角需做倒角施工。水池池壁打磨及螺栓切除、水池漏水修补与相关工作皆属于本包范围内，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中。

6.4 屋面工程：防水、保温、防雷接地、保护层等；

6.5 钢结构工程：

①室内及混凝土屋面变形缝盖板及钢构龙骨；

②钢梯、钢平台（包括吊挂钢平台）、钢雨棚的制作和安装；

③各类构件的预埋件、钢结构电梯井道的深化设计和采购安装；

④参观走廊钢梁、钢柱、钢梯、组合楼板；

⑤据建筑、结构图纸有关要求及防火设计要求，完成钢结构构件的面漆涂层涂装及防火涂料涂装及防雷接地。

6.6 装修工程：

①除精装修区域和核心区、UPK 室(玻璃投料间)等（具体详见界面图纸）以外的室内装修工程（含室内门窗工程、室内防水防潮工程、吊顶工程、轻质隔墙及隔断工程、油漆和涂装工程、防火涂料工程、楼地面装修工程、踢脚及墙裙工程、外墙内侧等金属板或硅酸钙板包封工程、变形缝封堵及盖板工程等、卫生间及茶水间室内装修等工程、不发火地面和耐磨地面、楼梯栏杆、扶手、钥匙的分级管理系统等），室内外检修钢梯工程，室外门窗（铝板及玻璃幕墙工程范围内的室外门窗除外），轻质隔墙等基层的防开裂措施、基层修补，室外油漆和涂装工程，以上各分项工程的成品保护及清洁。

②本包范围内吸烟棚装修工程包括但不限于墙面、地面、油漆和涂装工程，属于普通装修，由本包承包人完成；

6.7 电梯工程：

①完成电梯的采购、卸货、吊装、二次搬运、施工安装、成品保护、试验、调试、验收工作。

②客梯(装修、五方对讲、IC 梯控系统)、货梯(轿厢防撞、五方对讲、IC 梯控系

5 / 192

Checked by Legal 057
230221085002005/192

统)、洁净电梯(轿厢防撞、五方通话、IC 梯控系统)的采购、安装、验收及维保，电梯安装完成后，电梯基坑、井道及升降门与土建主体、楼板之间的密封（含二次浇筑）由承包人完成，相关费用应包含于投标报价内；

③需满足消防验收要求。馈线至电梯控制箱的配电、电梯轨道的接地由承包人完成。本包需配合智能园区电梯故障监控报警施工；本包负责电梯运行监控系统、计数器等设备、材料、软件采购、安装、调试，并满足质监验收要求；提供五方通话设备，指导并配合五方通话系统线缆敷设，本包承包人应配合五方通话设备接线、调试；提供并敷设电梯井道内弱电系统及智能化系统随行电缆；配合安防等系统需求，实施轿厢内开孔预留等工作

④电梯运行状态画面消控室显示，电梯出厂时需配置该功能（包含不限于对应的模块、显示屏等，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中）；

①负责安装给排水专业地坪板下方的给水、排水、消防地下预埋管（包括±0.00以下的预埋管道、地漏、清扫口及防水套管等），各种管道室内在地面上 300mm 预留法兰接口并临时用盲板封堵；

②负责完成暖通专业楼板和土建墙的水管预埋管、预埋件；风管与水管墙洞；屋面风管、水管出楼板设防雨小屋（狗屋）；风管与水管管道基墩、设备基础（包含室内和室外部分）；

③负责完成供电专业安装地下防雷和接地系统（含基础和人工接地体）、预留变电所及强电间引至室外的预埋管、预埋楼梯间照明预埋管及接线盒；

④预埋弱电进出户钢管（包括±0.00 以下的预埋管）；预埋楼梯间钢管及过梁钢套管；

⑤电气设备基础接地扁钢预埋等；

⑥弱电进出建筑预埋管及楼梯间广播、火警等预埋管和接线盒；

⑦虹吸雨水系统；

6.9 其它工程：

①开洞与封堵，砌体墙、混凝土结构等预留洞口或配合专业后开洞、洞口加固及缩孔(非防火封堵)，具体详见《开洞封堵手册》；

②主体结构第三方沉降监测；

③建筑材料第三方检测；

④零星拆改、垃圾清运；

⑤智慧园区工地监控系统；

⑥场区内多余土方的平整、外运、消纳；

⑦本包范围内的围墙、围挡的日常维护，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中；

⑧本包范围内设置安全体验区；

6 / 192

Checked by Legal 057
2302210850020006/192

⑨设置参观平台；

6.10 室外工程（包括室外道路及设施）：

①建筑周边入户坡道、入户台阶、建筑散水；

②基础施工期间须设置有组织排水措施并保证现场不被浸泡损坏等（市政正式雨水总排口完成前临时接驳至指定位置）等施工期间临时设施及工程；

③室外综合管网施工（包含市政自来水、雨水、污水、施工用水、消防水、供电、通信弱电等）；

④装卸升降平台土建部分及相应电气管线预埋；

6.11 安全文明施工：

包含但不限于施工场地外围与不同总包施工区域间的临时围墙（围墙做法须满足当地行政主管部门要求）、安全体检设施、安全环保标语宣传、现场临时围挡、临时施工道路、远程监控系统（质监站及业主各一套）、防扬尘监控系统、防扬尘喷淋、照明设施、临时消防设施、大门、人脸识别闸机系统、卫生间、茶水（吸烟）间、洗车池、建筑垃圾清理、材料堆场、加工区、垃圾堆放区等。

6.12 总包垃圾兜底清理：

①总包规划设置垃圾池，专业包进场后负责将各自施工垃圾清扫至垃圾池，后续由总包统一清理外运；

②总包及分包清理各自区域垃圾，若现场交叉区域有争议、无人清理垃圾，由总包兜底统一处理；

③上述①和②产生费用费率包干，已包含于总承包服务费中；

6.13 验收与资料：

①承包人应结合专业包需求进场计划，合理划分流水段，向专业包移交工作面；除负责本包范围内的验收、城建档案归档及发包人公司归档等所需的所有资料、图纸及文件的编制、整理、打印、复印、扫描、装订等一系列工作，还应统筹收集及整理其它专业包验收及城建归档相关资料盖章，并达到厦门市城建档案馆和厦门市科技档案馆存档的要求。相关费用已含在签约合同价中。

②承包人在履行合同中应将资料管理纳入整个工程管理中，项目建设施工中资料的收集必须与工程进度同步，并确保资料完整、准确、真实、系统和有序。

③承包人应设定专人(负责本工程项目范围内的文件形成、积累和立卷归档工作。如前述人员有变更，应提前三天书面通知发包人变更后的负责人员，并提供姓名、电话及邮箱等联系方式。

④承包人应在工程竣工后 56 日内免费提供符合工程所在地存档要求的完整的竣工图和其它竣工资料，竣工资料（包括但不限于竣工图、自控系统电气原理图，PLC 源程序、网络架构图和控制逻辑、触摸屏和图控程序，涉及加密须提供密码）应提供纸本六份（正本四份，副本二份）以及 CAD 电子档一份，否则迟一天按日向发包人支

Checked by Legal 057
2302210850020007/192

付签约合同价万分之二的违约金。

⑤承包人还应在工程竣工后 56 日内且不得晚于发包人内部固定资产技术验收前（两者以先到者为准），按照发包人档案管理要求及归档范围，完整移交 1 套自项目开工至竣工验收阶段的全部归档资料的原件及电子件。如部分资料因客观原因无法提供原件，经发包人书面同意后承包人可提供复印件并加盖公章，同时向发包人出具无法提供原件的书面说明并加盖公章。承包人迟延提交的，迟一天按日向发包人支付签约合同金额万分之二的违约金。

⑥项目完工后，承包人应配合完成符合工程所在地城建档案馆竣工档案验收工作，确保发包人顺利取得城建档案验收结论单；承包人还应提供消防验收所需的所有涉及的资料文件，以配合本项目进行消防验收。如因承包人所提供资料不符合要求，造成城建档案验收或消防验收不能通过，承包人应承担多次送审的相关费用，并赔偿由此给发包人造成的全部损失。

⑦承包人应向发包人提报完整的符合工程所在地城建档案馆要求的各种竣工资料（包含竣工图及其他竣工资料）及竣工验收报告及发包人要求的归档资料，经发包人查核无未完成的工作项目后，方得申报竣工验收。

6.14 与本合同约定工作内容相关的周边环境（包括但不局限于社会环境、自然环境）、周边居民、政府相关职能部门、材料设备机具进出场、安全文明施工（包括但不限于符合当地建设主管部门要求的工地临时围墙、公益广告、大门、洗车台、临时排水管、排水沟、喷淋系统、雾炮、实名制通道系统、远程监控、裸土覆盖、临时施工道路等一切文明施工措施）、施工区域内地下废弃管线、建筑物基础、填石等影响施工的障碍物的清除等的一切协调活动以及与此相关费用。

6.15 发包人施工用电建设完成后，提供箱变（箱变数量详见招标时提供的箱变布置图，具体以现场会堪为准）供承包人接驳施工用电，承包人负责一级配电箱（含）下游电缆等相关电力设施的采购、安装、敷设、送电、调试、防护等所有工作，并负责对发包人移交的箱变进行管理，包括箱变、架空电路、电杆等相关元器件（管理范围详见附件临电管理办法）。发包人施工用电建设完成之前及容量不足的部分，承包人必须提供适当的发电机组并负责维护运行，确保正常施工进度，相关费用已包含在签约合同价中。

6.16 承包人需编制针对新型冠状病毒感染的疫情防控专项方案并保障合同履行期间人力投入，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中，合同履行期间不予追加。

6.17 发包人不提供用于建设工人生活区的用地，工人住宿问题由承包人自行考虑，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中，合同履行期间不予追加。

8 / 192

Checked by Legal 057
23022108500200B/192

6.18 专业工程暂估价

专业工程	暂估价(万元)
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目消防工程	1800
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目一般电力工程（三标段）	8000
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目弱电安防系统	2000
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目20kV变电站工程三标段	600
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目超纯水供给及管道系统工程	800
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目废水废液接收处理及管道系统	554
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目大宗气体供应系统二标段	1656
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目化学品供给系统	560
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目工艺冷却水供应及管道系统工程	786
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目真空系统系统工程一期	549
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目一般机械安装工程二标段	4100
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目无尘室工程二标段	56000
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目工艺排气系统工程二标段	1896
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目精装修工程	2000
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目金属外墙二标段	4000
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目幕墙工程	500
厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目景观绿化工程	1200
合计	87001

6.19 总承包服务费

总承包服务费包含总包配合协调费和总包管理费，为承包人向各专业项目分包人

9 / 192

Checked by Legal 057
230221085002009/192

和独立施工单位免费提供他们正常施工所需的一切合理设施或帮助，包括但不仅限于以下项目：

①总包规划设置垃圾池，专业包进场后负责将各自施工垃圾清扫至垃圾池，后续由总包统一清理外运，若现场交叉区域有争议、无人清理垃圾，由总包兜底统一处理；

②自施期间，承包人应提供已有的爬梯、脚手架、垂直运输机械（不包含汽车吊）、施工道路、场地、卫生设施等给专业分包人使用，其中垂直运输（不包含汽车吊）的拆除时间随外墙及小市政的施工进度依次进行。总包服务费包括建筑表面修复、提供标高和定位的基本点线、核对相关预留孔洞的尺寸形状、向有关部门交纳的管理费、报规报建费用、验收费用、资料归档费及其它可能发生的管理和配合性等的费用。（如遇发包人认可、承包人自行分包的工程，在工程结算中，承包人应扣除在其他项目报价中所对应的总承包服务费）。

③本项目总承包服务费费率为2.567%。该费用已包括了发包人在法律、法规允许的条件下进行专业工程发包以及自行采购供应材料、设备时，要求总承包人对发包的专业工程提供协调和配合服务的费用；对供应的材料、设备提供收、发和保管服务以及对施工现场进行统一管理的费用；对竣工资料进行统一汇总整理向总承包人支付的费用。

④总承包服务费结算时按照发包人发包的属于总包二标段区域范围内的暂估价专业工程结算金额（安装包结算金额应扣除设备费）乘以总承包服务费费率进行结算，并待本工程竣工验收且结算审计完成后与工程款（结算款）调整支付。

⑤发包人采购的材料和工程设备费用不计总包服务费；发包人发包的专业工程不与总承包工程同时施工时，总承包人不提供相应服务，不得收取总承包服务费；虽在同一现场同时施工，总承包人未向专业分包单位提供服务的不得收取总承包服务费；发包人发包的专业工程中的设备费不收取总承包服务费。

如果本项目的暂估价专业工程跨越其它标段，则各标段按面积比例均摊结算金额，具体计算方式如下：

1）专业工程跨越（总包一、总包二、总包三……）

2）各总包建筑面积（S1、S2、S3……）

3）则各标段均摊结算金额：

总包一标段：专业包结算金额*S1/(S1+S2+S3……)

总包二标段：专业包结算金额*S2/(S1+S2+S3……)

总包三标段：专业包结算金额*S3/(S1+S2+S3……)

以此类推……

6.20 其它施工质量及相关措施要求：

①砼施工采用红外线检测技术，确保平整度；筏板及混凝土楼板上表面采用机械原浆压光，达到清水混凝土要求；

10 / 192

Checked by Legal 057
23022108S002010/192

②承包人需充分考虑本工程小市政施工进度，采用外悬挑脚手架（承包人需考虑专家论证事宜，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中，合同履行期间不予追加），小市政施工提前插入施工，减少与外墙施工和设备吊装的相互干扰；

③为做好各层地面及楼面完成面的成品保护，各层地面或楼面混凝土浇筑完成后需有相关防护措施（该防护措施包括不限于采用模板等相关材料进行防护，需满足防护要求，避免楼板搭架及拆架期间楼板磕碰破损，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中，合同履行期间不予追加），再进行上部楼层架体搭设再进行上部楼层架体搭设；

④承包人需充分考虑本工程梁板尺寸较大、施工过程中混凝土浇筑荷载较高。为保证施工安全及施工进度，施工过程中各楼层、各部位必须采用承插型盘扣式钢管支架体系。承包人不得以不了解结构形式，不了解发包人的高品质要求等为由提出任何费用增补；

⑤现场监控系统、塔吊需设置灯带；

⑥MGV 和 AGV 搬运通道，即 N2：L20 层西侧 UPK 区域；N3：L25 层打包区域，L30 层模组区域，L40 层切割区域。（N2 即 2#成盒及彩膜厂房（2-A）~(2-Y)轴交（2-1）~（2-18）轴区域，N3 即 2#成盒及彩膜厂房（2-AB）~(2-AJ)轴交（2-7.1）~（2-18）轴，具体区域详见设计图纸）地面平整度需达到 2 米靠尺允许高差 2mm；

⑦核心区华夫板模板采用覆膜黑模板，确保华夫板施工质量及平整度（平整度要求：偏差不超过±20mm/100m）。对于现场可能引起漏水、渗水各种施工洞口、施工缝需做好相应临时防水措施，相关费用承包人在投标时已充分考虑并包含在本合同签约合同价中，合同履行期间不予追加。

⑧采取可靠措施保证核心区高架地板区域的边缘混凝土构件的精度。混凝土构件边缘为一条直线，全长各位置的平面误差-20mm 内（误差以偏至高架地板侧为正）

⑨LIFTER（自动搬运电梯）洞口上下层应在同一位置，上下层洞口边缘的平面位置偏差不超过±10mm。

⑩洁净室内所有混凝土梁、柱均需设置 2cm 倒角

以上所述的工程承包范围仅为概括介绍，并不能视为完整无缺的，承包人应结合招标文件、工程量清单、图纸以及其他文件和工程现场等去完全了解本工程的实际范围。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 1 月 4 日。

11 / 192

Checked by Legal 057
230221085002011/192

计划竣工日期：2024 年 8 月 26 日。

工期总日历天数：600 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

除上述总工期外，发包人还要求承包人满足以下区段关键节点工期要求：

序号	里程碑	完成日期	备注
1	进场施工	2023 年 1 月 4 日	
2	核心区基础施工完成	2023 年 2 月 25 日	
3	核心区一层柱子及顶板完成	2023 年 4 月 15 日	
4	核心区二层柱子及顶板完成	2023 年 5 月 20 日	
5	核心区三层柱子及顶板完成	2023 年 6 月 18 日	
6	封顶（核心区及 MAU 机房封顶）	2023 年 7 月 31 日	
7	西、北侧支持区基础施工完成	2023 年 3 月 5 日	
8	西、北侧支持区封顶	2023 年 6 月 30 日	
9	一、二层核心区具备移交(洁净包装修)	开始时间：2023 年 6 月 23 日 完成时间：2023 年 7 月 22 日	
10	三、四层核心区具备移交(洁净包装修)	开始时间：2023 年 8 月 1 日 完成时间：2023 年 8 月 31 日	
11	一层变电所具备移交条件	2023 年 5 月 15 日	
12	三层变电所具备移交条件	2023 年 6 月 15 日（北侧） 2023 年 7 月 10 日（西侧）	
13	屋面变电所具备移交	2023 年 8 月 1 日	
14	屋面 MAU 机房具备移交条件	2023 年 8 月 15 日	
15	纯水抛光间具备移交条件	2023 年 6 月 15 日	
16	空调机房	2023 年 7 月 30 日	
17	二五层 PCW 站房/水箱间	2023 年 6 月 20 日	
18	二五层~三层 PCW 控制室	2023 年 7 月 30 日	
19	西支持区屋面设备基础移交	开始时间 2023 年 7 月 24 日 完成时间 2023 年 9 月 10 日	
20	北支持区屋面设备基础移交	开始时间 2023 年 7 月 24 日 完成时间 2023 年 9 月 10 日	
21	具备移交外墙条件	2023 年 7 月 30 日	
22	北侧室外市政	2023 年 9 月 30 日	
23	南侧室外市政	2023 年 9 月 30 日	
24	东侧室外市政	2023 年 10 月 15 日	
25	西侧室外市政	2023 年 8 月 31 日	
26	室外停车场	2024 年 2 月 8 日	

Checked by Legal 057
2302210850020l2/192

序号	里程碑	完成日期	备注
27	竣工验收	2024 年 8 月 26 日	

发包人和承包人双方在确定工期以及关键节点工期时，已充分考虑以下因素（不可抗力除外）：

(1)可能出现的各种规模的雷雨、雾霾、冰雹、台风、高温天气、寒冷天气、停水、停电、节假日、疫情、扰民和民扰、道路施工、工地及周边环境等影响因素；

(2)设计变更对工期的影响；

(3)劳务市场变化的影响；

(4)周边居民、社会环境等的影响；

(5)行业、地方法规等的影响；

(6)除不可抗力外的其他一切因素。

三、质量标准

工程质量符合合格且符合发包人要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

未税价：人民币（大写）壹拾玖亿叁仟肆佰玖拾陆万玖仟柒佰捌拾伍元玖角肆分(¥1,934,969,785.94 元)；

含税价：人民币（大写）贰拾壹亿零玖佰壹拾壹万柒仟零陆拾陆元陆角柒分(¥2,109,117,066.67 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

含税价：人民币（大写）肆仟陆佰柒拾捌万肆仟伍佰零壹元柒角伍分(¥ 46,784,501.75 元)；

（2）甲供材料费金额：

含税价：人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

含税价：人民币（大写）捌亿柒仟零壹万元整（¥870,010,000.00 元）；

（4）暂列金额：

含税价：人民币（大写）叁仟陆佰肆拾万元整（¥36,400,000.00 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

Checked by Legal 057
230221085002013/192

五、项目负责人（项目经理）

承包人项目负责人：夏刚。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方签署的补充协议（如有）；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）本工程招标文件（包括但不限于工程量清单及答疑纪要、技术标准和要求）；

（7）图纸（包括图纸会审纪要）和技术规格书；

（8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件）

（9）已标价工程量清单；

（10）合同履行过程中发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）其他合同文件。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维护义务和责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

Checked by Legal 057
230221085002014/192

九、签订时间

本合同于2023年2月10日签订。

十、签订地点

本合同在厦门市翔安区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方的法定代表人或授权代理人签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执正本1份、副本1份，承包人执正本1份、副本3份。

发包人：（公章/合同章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91350200MA8UYKAQ5K
地　址：厦门火炬高新区（翔安）产业区翔安西路6999号
邮政编码：361000
法定代表人：
委托代理人：
电　话：0592-3758888
传　真：0592-3758888
电子信箱：

承包人：（公章/合同章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91310000631265O3X1
地　址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号
邮政编码：20000
法定代表人：
委托代理人：
电　话：021-61691999
传　真：021-61691999
电子信箱：

15 / 192

收款发票

3100223130 上海增值税专用发票 № 44981744

此联不作报销、扣税凭证使用 开票日期：2023年05月25日

购买方	名称：厦门天马光电子有限公司 纳税人识别号：91350200MA8UYKAQ5K 地址、电话：翔安区内厝13-08编制单元内坡大道与溪东路交叉口西北侧地块 0592-3588888 开户行及账号：中国农业银行股份有限公司厦门市分行营业部40379001040088818	密码区	61*1>*+*9+61+*61<01>*10/+21 48655>59<3+779/>0-176844*>0 <6+5027+>860746*+*+7>017870 *+<75+455631*42553898-41>+1

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	91743119.27	91743119.27	9%	8256880.73
合计					¥91743119.27		¥8256880.73

价税合计（大写） ⊗ 壹亿圆整 （小写） ¥100000000.00

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：91310000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	工程名称：厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目总包二标段 工程地点：翔安区内厝13-08编制单元内坡大道与溪东路交叉口西北侧地块

收款人：周艳婧子 复核：彭斌 开票人：朱大玮 销售方（发票专用章）

税总城劳函〔2022〕222号上海东港安全印刷有限公司 第一联：记账联 销售方记账凭证

查询截图

发票查验明细

查验次数：第1次 查验时间：2026-04-10 11:25:32 打印 关闭

上海增值税专用发票

发票代码：3100223130 发票号码：44981744 开票日期：2023年05月25日 校验码：44260724621016982370 机器编号：661404374031

购买方	名称：厦门天马光电子有限公司 纳税人识别号：91350200MA8UYKAQ5K 地址、电话：翔安区内厝13-08编制单元内坡大道与溪东路交叉口西北侧地块 0592-3588888 开户行及账号：中国农业银行股份有限公司厦门市分行营业部40379001040088818	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	91743119.27	91743119.27	9%	8256880.73
合计					¥91743119.27		¥8256880.73

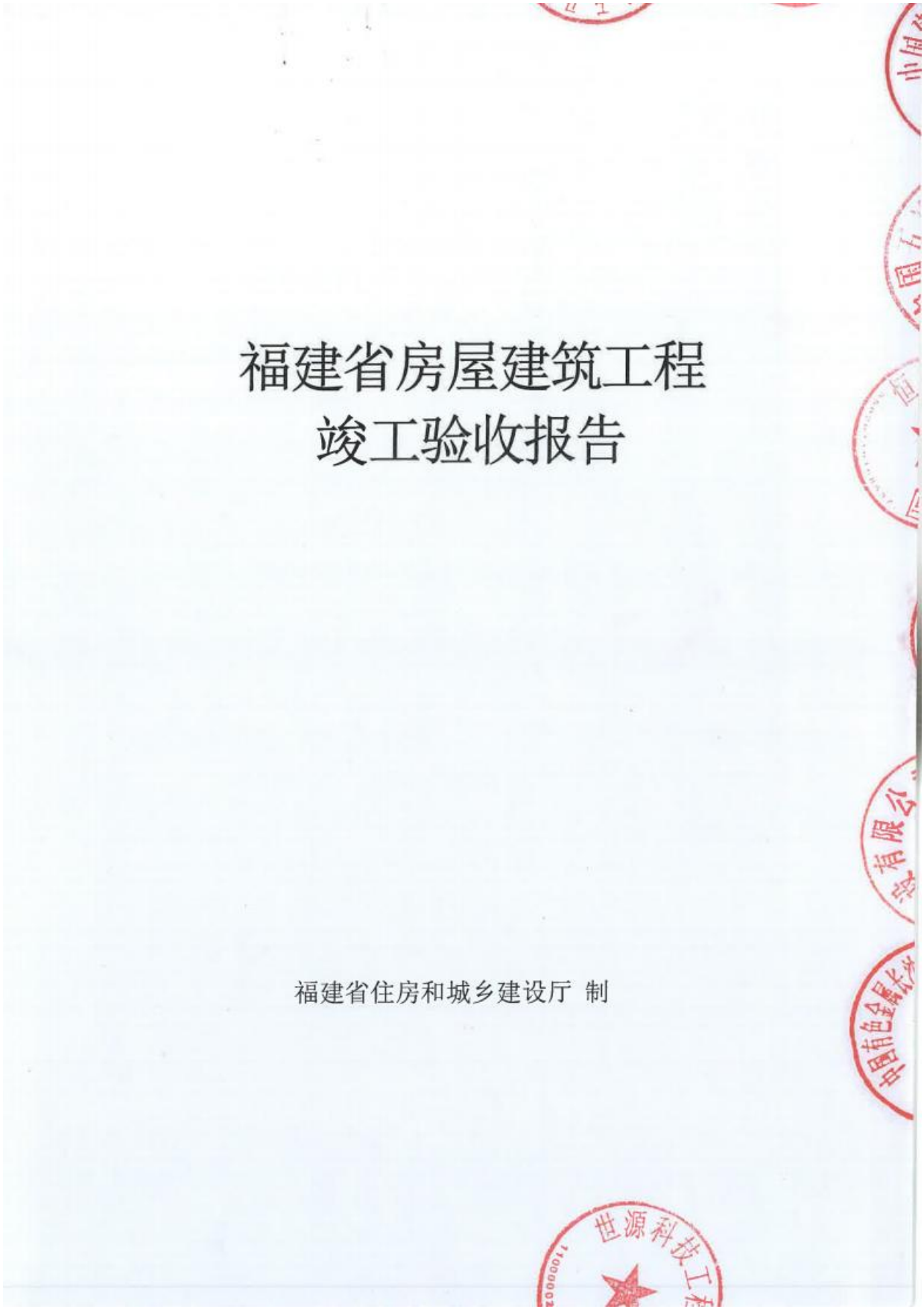
价税合计（大写） ⊗壹亿圆整 （小写） ¥100000000.00

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：91310000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	工程名称：厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目总包二标段 工程地点：翔安区内厝13-08编制单元内坡大道与溪东路交叉口西北侧地块

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。



福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表1

工程名称	厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目总包二标段	工程地址	翔安区内厝13-08编制单元内垵大道与溪东路交叉口西北侧地块		
建设单位	厦门天马光电子有限公司	结构形式	框架结构		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	层　数	地上1-5层 地下1层	幢数	3幢
设计单位	世源科技工程有限公司（总包） 福建华景建筑设计院有限公司（精装） 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司（桩基）	工程规模	391302.79 ㎡		
监理单位	厦门长实建设有限公司	开工日期	2023年 1月9日		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司（总包）/中国五冶集团有限公司、恒超建工集团有限公司（精装）/中铁建设集团有限公司（桩基）	竣工日期	2024年 6月14日		
施工许可证号	350200202304260301（总包） 350200202301090101（桩基） 350200202312050401（精装）	总造价	210911.71万元（总包） 6532.20136万元（桩基） 2367.734101万元（精装）		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程	已按设计要求完成地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑节能、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯分部工程10个分部，符合施工验收规范。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	建设、监理、施工的技术档案和施工管理资料经审查齐全有效，符合要求。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、建筑构配件均严格进行进场检验、检验报告齐全，工程质量检测和功能性试验资料完整，符合要求。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	本工程勘察单位质量检查报告、设计单位质量检查报告、施工单位竣工报告及监理单位质量评估报告文件齐全完整，符合规范要求。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	总包单位、专业承包已出具单位工程质量保修书。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕。

审查结论：

该工程在合同约定期限内，已按设计要求完成了施工合同约定的各项内容，技术档案和施工管理资料齐全完整，主要材料、构配件、设备进场试验报告齐全，勘察、设计、施工、监理单位已出具质量合格文件，施工单位已出具工程质量保修书，具备了竣工验收条件，同意竣工验收。

建设单位工程负责人：

2024年 6月 14日

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层 表2

主任	侯东全
副主任	曾庆月、黄文胜、廖从荣、周可璋、梅洪亮、朱永繁、林永煌
成员	张启泉、徐建雄、叶木华、李嵘、陈荣煌、黄水和、何仕红、 吴俊杰

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	张启泉	李嵘、林郡翔、陈水溪、蒋明、陈荣煌、杜海明、谢中梁、郑凯强、黄永楠、林汉警、陈佳育、陈荣峰、徐建雄、叶木华、陈礼延、黄水和、何仕红、 吴俊杰
给排水、燃气工程	张启泉	李嵘、林郡翔、杜海明、谢中梁、安令强、段文轩
建筑电气、智能化安装工程	张启泉	李嵘、林郡翔、杜海明、谢中梁、安令强、刘浩前
通风与空调工程	张启泉	李嵘、林郡翔、杜海明、谢中梁、安令强、胡云峰
电梯安装工程	张启泉	李嵘、林郡翔、杜海明、谢中梁、胡云峰
室外工程	张启泉	李嵘、林郡翔、杜海明、谢中梁、栗楠

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 38 项， 其中符合要求 38 项， 经鉴定符合要求 38 项 结论：合格	应得 100 分 实得 94 分 得分率 94 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

经验收组对本工程的实物进行检查，验收及查阅内业资料，厦门天马光电子有限公司第 8.6 代新型显示面板生产线项目总包二标段（2#成盒及彩膜厂房（含 2A 连廊）、吸烟棚 1、吸烟棚 2、桩基工程、精装修工程）质量验收符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要工程项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量评定为合格，同意验收。

（公章）

建设单位负责人：

2024年 6 月 14 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB50141-2008
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收
	勘察单位	经现场隐蔽验收符合地质勘探情况，满足要求，同意验收
	设计单位	符合设计要求，同意验收
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求，同意验收
	监理单位	符合设计及合同要求，施工过程严格执行国家规范要求，同意验收

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工规范、规程等完成合同约定的所有项目。无违反《工程建设标准强制条文》，工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要工程项目抽查结果符合要求，观感质量好，经设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位和建设单位共同验收，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格，同意该工程施工质量竣工验收。

建设单位（代建）（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：	法定代表人：
2024年 6月14日	2024年 6月14日	2024年 6月14日	2024年 6月14日	2024年 6月14日

业绩 11：前海周大福金融大厦总承包工程

中标通知书

新世界中國 New World China

(Incorporated in the Cayman Islands with limited liability)
香港中環皇后大道中18號新世界大廈第一期9樓
9/F, New World Tower 1, 18 Queen's Road Central, Hong Kong電話Tel :(852) 2131 0201
傳真Fax: (852) 2131 0216
www.nwcl.com.hk

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

邮递及电邮：375640314@qq.com

中国建筑第八工程局有限公司
中华人民共和国
中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

张虎先生

前海周大福金融大厦项目
总承包工程
中标通知书

经考虑 贵司呈交上述工程之投标文件及随后之议标磋商，我司作为本项目之项目经理，现谨代表业主方(业主方)深圳天得房地产开发有限公司，正式接受贵司(承包单位)中国建筑第八工程局有限公司为前海周大福金融大厦项目总承包工程(以下简称“本工程”)的承包单位，并以中国建筑第八工程局有限公司名义与业主方签约。

一、工作范围及内容

承包单位按照合同中的要求实施、完成及保修总承包工程，遵守及履约合同文件所述的所有责任和义务，主要包括(但不限于)以下内容，具体内容详见合同文件之工程基本措施项目第2.02条之所述。

a. 二次土方开挖(包括但不限于地下室底板垫层底标高以上 300mm 的以下土方开挖、清运、消纳、清除及卸至认可之弃土场地)承包单位应负责根据现场需求，进行临时的基坑加固工作及拆除和清运深基坑内的支撑；

b. 承台及电梯核心筒等部位局部深基坑的土方开挖(但相关的加固工作应按设计图纸完成)，内衬墙结构、地梁/承台/底板结构、回筑施工、拆撑和换撑工程；

c. 结构工程：承包单位负责全部钢筋混凝土结构与钢结构工程，包括但不限于基础底板、地下室结构、上部结构工程、桩头打凿至设计标高及钢筋调整等；

d. 钢结构工程：混凝土钢管柱，混凝土型钢梁，室外钢楼梯，室外钢连梁等，具体详见工程规范-甲部附件 2.1 及 2.2 所述的总承包工程范围；

e. 支护工程的内支撑拆除工程。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

一、工作范围及内容(续)

f. 建筑工程：承包单位工程招标图纸显示的工作范围，包括但不限于：

(1) 装饰工程：包括找平、抹灰、油漆、涂料、玻璃饰面(另有特殊说明者除外，如由幕墙承包单位负责)、扶手栏杆等装饰工程等(另有特别说明除外，如“二次装修范围”)。详见招标图纸中的建筑做法表及本工程基本措施项目附件 3 的精装修与普通装修范围界面图；

(2) 非结构钢筋混凝土墙体、砌体工程、楼地面工程、门窗工程(包括所有防火门(窗)(含五金)、办公塔楼及裙楼屋面工程(包括防水及保温层)、外墙工程(包括外墙防水，幕墙工程除外)。

(3) 所有区域的卫生间、淋浴区、强电机房、弱电机房、地下室底板、外墙、顶板、天面、避难间等区域的防水及其防水保护层。其中精装修区域的防水工程由精装修专业分包负责。

(4) 外围护结构：天面、外墙、外墙与幕墙之间的伸缩缝(但，幕墙体系自身的伸缩缝除外)均属于承包单位施工范围；室内的伸缩缝由承包单位承担。

(5) 人防工程：承包单位负责人防建筑、结构工程、人防门及防战封堵，及人防电气、人防给排水、人防通风工程的供应及安装工程，并负责人防工程的验收。

g. 埋地管道、防雷接地系统级结构预埋工程

(1) 供应及安装所有室外消火水泵接合器井及各有关井盖、检查口、爬梯脚踏等。消防系统专业分包单位则负责供应及安装室外消火栓环管、消火水泵接合器与管道／配件等。

室外市政水表井、市政给水管接驳／市政给水表及连接头、市政消防水表及连接头、建筑红线外的室外市政水管道／配件的供应及安装，由市政配套公司负责。

(2) 供应及安装所有室外(建筑红线内)所有室外埋地污水、废水及雨水系统工程，包括埋在室外覆土的排水管道、检查井／雨水井／污水井及各有关井盖、检查口、爬梯脚踏、排水沟连格栅等，直至连接至建筑红线外的各个市政室外雨／污水井。

给排水系统专业分包单位供应及安装室内污水、废水及雨水系统，直至接入出户后的第一个室外(红线内)的小市政雨、污水检查井。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

一、工作范围及内容(续)

(3) 于供应及安装室外(建筑红线内)的埋地污水、废水及雨水系统工程及其他室外检修井工程期间，所涉及的围护桩 / 锚索 / 锚杆的开洞、打掉、凿除打掉和拆除等的工作。

(4) 供应及安装防雷接地系统的结构预埋工程。
(5) 预埋在大底板及疏水层内的重力排水管(包括地漏、管道及排水管等)。
(6) 人防机电工程。
(7) 提供所有有关管道及设备的油漆工程。
(8) 提供所有系统的一切所需的清洁、测试、试运行及系统平衡等工作。
(9) 提供备用配件、设备系统测试报告、操作及维修手册。
(10) 对甲方员工提供培训及指导。
(11) 提供在缺陷保修期内的维修及保养服务。
(12) 提供所有设备和材料的技术资料(包括所需样品及主要器材的重量等)。
(13) 提供驻工地工程人员，所有施工人员需要有相关的上岗证。
(14) 在工地现场存放所有有关其专业的国家及当地规范、标准和标准图集。
(15) 与各个机电分包单位合作及协调以按时完成有关工作。
(16) 在收到正式本中标通知书后三星期内，提供设备及材料交付计划表 / 运输方案。
(17) 提供足够及需要的文件、图纸等，为各项工作例如报装、报建、设备送审、申请施工许可证、报完工、报竣工等，获取有关当地政府机关所需的批准文件、合格证书及合格文件。
(18) 由卫生间内的給水接口 / 热水接口 / 主排水管接口开始，所有之后的给排水管、隔气设备、角阀及截止阀等末端管线，连同洗手盘、龙头、座便器、小便器及冲水箱等卫生洁具的安装(非精装区、商业租户区、办公租户区、K11 后勤用房)。

h. 其他：

1 与其他分包商协调并负责编绘“综合土建预留图”。

2 对专业分包工程及独立承包工程的配合、协调及照管。

3 对红线外西侧联络通道配合与日后进场的施工单位(非本项目之分包或独立承包单位)的配合、协调及照管。具体详见附件 6：红线外西侧联络通道配合施工范围图。

4 白蚁防治。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

一、工作范围及内容(续)

5 政府主管部门强制要求的各种检验、检测(包括但不限于：防雷检测、室内环境检测等)及验收、对政府部门的协调等。

6 分包照管 – 承包单位须负责各分包照管工作，其中施工用水电费(包括工程施工区、生活区、产品加工区等)由承包单位承担，承包在各楼层及相关位置提供足够能满足正常施工需求的水电接驳口。各分包将施工区域内的垃圾集中堆放于承包指定的现场区域内，由承包统一外运，承包单位不得向分包收取诸如物料搬运、进出场、保安、垃圾外运、施工水电费、施工电梯及脚手架使用费、档案整理费、安全文明管理费等管理费用。

7 承包单位负责所有机电设备的基础施工。

8 承包单位配合业主的营销展示工作。

9 具体工程界面划分详见本工程基本措施项目附件 1：工程界面划分表。

10 按国家及地方政府要求之一切文明施工及安全施工的措施工作。

11 负责办理工程的一切开工手续并且负责缴纳全部费用(国家/地方政府明文规定由业主缴纳的费用由业主缴纳)。

12 其它相关补充说明(包括但不仅限于以下部分)：

a) 业主委托承包单位办理的工作：办理地保办、轨道办、前海管理局和供水等部门的临建搭建、临水、临时排水排污、临时场外道路、提前施工许可等相关手续。

b) 本工程施工期间，承包单位产生的水电费由其自行承担。

c) 施工场地内施工所需通讯的接驳地点，由承包单位自行解决。

d) 业主委托承包单位办理的其它工作：办理施工所需的城管、交通管理局、前海管理局、渣土办和交警局、街道办等部门的相关手续。

e) 承包单位负责施工现场临时设施，临时设施除满足自身施工需求外，还应负责提供业主和监理的办公、生活用房和水电费。

f) 完成所有凿/破桩头及外运的工作。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

二、 承包合同金额

(1) 本工程合同金额为：人民币(大写)拾柒亿叁仟零玖拾肆万玖仟捌佰陆拾玖元零贰分(小写：RMB 1,730,949,869.02)。

(2) 本工程合同金额组成如下：

		人民币
a.	2019年2月22日第一次交回的投标报价	1,742,615,470.14
b.	结构建筑图纸因整版修改之调整费用	(-)13,995,723.48
c.	2019年9月2日交回之回标后补编文件(二)(PTA2)之投标报价((a)+(b))	1,728,619,746.66
d.	增加楼梯大样图、区分精装区域与非精装修区域、门编号尺寸及小五金局部修改、新增地下室东侧地铁通道及调整暂定款等	(-)4,957,450.36
e.	2019年9月18日交回之回标后补编文件(三)(PTA3)之投标报价((c)+(d))	1,723,662,296.30
f.	商务询标问卷TQ4-工程基本措施项目-《前海周大福幕墙单组件现场存放及垂直运输要求》提供存放平台、配合完成环形轨道安装及使用塔吊吊运等相关所需的一切费用	(+)1,538,800.00
g.	商务询标问卷TQ5-修正PTA3之单价细目表(包括1.地下室及裙楼划分精装修区域及非精装修区域；2.中立墙；3.东侧地下室防水及饰面)	(+)2,128,237.44
h.	商务询标问卷TQ5-因图纸疑问回复需修正PTA3之单价细目表(包括1.增加穿孔不锈钢楼板；2.SC-6天花修改为SC-8)；	(-)379,464.72
i.	商务询标问卷TQ5-东侧地下室通道预留土体加固暂定款；	(+)10,000,000.00
j.	商务询标问卷TQ7-优惠下浮；	(-)6,000,000.00
	本合同金额总计((e)+(f)+(g)+(h)+(i)+(j))	1,730,949,869.02

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

二、 承包合同金额(续)

(3) 优惠让利率：

$$\text{百分比} = \frac{\text{优惠金额+计算错误}}{\text{正确投标总价 - 工程基本措施项目费 - 暂定金额 - 指定金额(不包括利润与配合费)}} \times 100\%$$

$$= \frac{-(6,000,000.00 + 32,611.57)}{1,736,982,480.59 - 43,853,039.86 - 52,720,000.00 - 1,141,010,000.00} \times 100\%$$

$$= -1.21\%$$

根据投标须知第4.5条，上述优惠让利率(-)1.21%适用于全部合同单价(不包括工程基本措施项目)，包括但不限于投标文件、询标问卷回复文件之工程单价表内全部单价及金额(除另有说明外，包括修订单价)中，并作为日后支付工程进度款、工程变更之计价及竣工结算的依据。

(4) 本工程合同金额不含南塔及北塔核心筒内砖墙改为混凝土墙的(备选方案)的相关费用。

三、合同工期及拖期违约赔偿金

(1) 本工程的工期如下：

(a) 总工期为 761 日历日，开工及整体移交日期如下：

(i) 开工日期：2019年12月1日。

(ii) 整体移交日期：2021年12月31日。

其中，基坑围护及工程桩工程预计交付日期为2019年年底，业主不保证实际交付日期或者交付范围与下述日期一致，具体交付日期及范围以实际交付日期及范围为准。

若本工程因业主及政府有关部门引起本工程无法开工/停工，工期影响在六个日历月内的，工期相应顺延，但承包单位不得因此提供任何延期、窝工等费用索赔。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

三、 合同工期及拖期违约赔偿金(续)

(b) 如总承包单位未符合承包合同的规定，引起承包工程的总工期延迟，业主有权向总承包单位强制计取总工期拖期违约赔偿金，为每天RMB350,000.00元，不足一天亦按一天计。

(c) 工程关键节点工期及拖期违约赔偿金：

序号	关键节点及项目	关键节点日期	关键节点工期(日历天)
1A	起期日	2019/12/01	0
1B	开工	2020/01/02	32
2	地下室结构封顶	2020/05/01	152
3	一期		
3.1	结构封顶(~118m)	2020/11/21	355
3.2	外墙围封	2021/01/30	426
3.3	成功申请消防验收	2021/07/18	595
3.4	竣工验收(合格)	2021/10/16	685
3.5	完成备案及工程整体移交	2022/12/31	761
4	二期		
4.1	结构封顶(~202m)	2021/03/04	460
4.2	外墙围封	2021/05/26	542
4.3	成功申请消防验收	2021/08/25	633
4.4	竣工验收(合格)	2021/11/01	701
4.5	完成备案及工程整体移交	2021/12/31	761

注：上述前海周大福金融大厦一期、二期之划分，详见附件：分段验收措施，其中一期范围包括：南塔楼(整栋)、L1/B1M/B1/B2 局部楼层、B3/B4 全层；二期范围包括：北塔楼(整栋)、L1/B1M/B1/B2 局部楼层。

备注:

竣工验收合格指承包商完成本工程设计和合同约定的各项内容，竣工工程质量符合相关法律法规、和工程建设强制性标准，经相关政府机构监督，主要参建单位(五方)验收通过。

本工程竣工验收合格后，承包商完成有关政府机构规定的竣工验收备案手续，包括竣工文件、记录等，获得《建设工程竣工验收备案证书》，并取得业主、工程师和第三方(含物业等)满意后，承包商有权取得业主出具的接收证书。本工程的竣工时间，应以接收证书上注明的本工程的竣工之日为准。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

三、 合同工期及拖期违约赔偿金(续)

上述“工程关键节点工期拖期违约赔偿金”无上限。如承包商未能按上述节点时间完成相关关键节点工程时，业主有权从根据本合同应付或届期应付与承包商的金额内暂扣关键节点工期误期损害赔偿费。但若承包商在之后能够赶上总工期要求，则业主返还之前因关键节点工期延误而暂扣的关键节点工期误期损害赔偿费。

本条中暂扣的“工程关键节点工期拖期违约赔偿金”不与 “总工期拖期违约赔偿金”重复计算。即在最终结算时，不论关键节点工期是否延误，若本工程总工期发生延误，则本工程拖期违约赔偿金仅会按照上述规定的“总工期拖期违约赔偿金”每天应付的金额，乘以工程实际竣工日期超过合同中规定的相应的竣工时间的天数计算。

四、 合同文件的组成：

本承包合同文件由以下各部份组成，各组成部份能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释如下：

(1) 合同协议条款；
(2) 中标通知书及本中标通知书内附件A列注的往来函件；
(3) 合同条件；
(4) 工程规范；
(5) 合同图纸目录；
(6) 投标书；
(7) 投标须知；
(8) 工程单价表；
(9) 附件；
(10) 技术标。

上述文件应视为互相补充和解释的，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述次序在前的文件优先解释，同一次序则以日期较后的文件优先解释。如无日期或同日期的文件则以较严格为准。若双方对合同内容的理解有任何不一致，则由工料测量师以独立顾问身份对合同内容组成各部分作出解释，该解释应事先由业主方发出书面指令确认，且一经确认后即为终局解释，承包单位不能因此拖延工期。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

四、 合同文件的组成(续)

承包单位在投标时交回的所有技术标资料只供参考而不作为合同的一部分。即使业主同意或接受这些资料，亦不会因此而减免承包单位于本合同的责任和义务。但是作为承包单位于投标期间提供给业主的最低标准承诺，此等资料须按合同文件的规定重新提交予业主/业主方审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。

本中标通知书一切未说明的内容均按合同文件条款执行。

五、付款方式

(a) 业主会直接向总承包单位支付承包金额或其中的部份金额。

(b) 本工程不设预付款。

(c) 在受制于本合同之条件下，本合同的付款按下列阶段支付：

(i) 每月25日申请一次，根据实际完成且经业主及监理单位验收合格的工程量的80%向承包单位支付对应款项。

(ii) 总承包工程竣工验收合格后支付至工程造价的85%。

(iii) 竣工验收合格取得竣工验收备案回执，且提交竣工验收资料归档并符合要求(含分包验收证明)及本工程整体移交给业主方后支付至工程造价的90%。

(iv) 办理及签订结算书后支付至结算款的95%，剩余的5%作为保留金。

(v) 保修金总额的百分之五十款额的释放:工程质量保修期满(12个月)且业主确认总承包单位已按合同约定完成全部质量保修义务后，业主将扣除总承包单位应承担的质量保修费用以及给业主造成的损失后，且经业主确认双方无任何纠纷后，业主将质量保修金总额一半的款项(如有)无息支付给总承包单位。

(vi) 保修金余额的释放:工程质量保修期满(24个月)且业主确认总承包单位已按合同约定完成全部质量保修义务后，业主将扣除总承包单位应承担的质量保修费用以及给业主造成的损失后，且经业主确认双方无任何纠纷并发出缺陷修复竣工证书后，业主将质量保修金余额(如有)无息支付给总承包单位。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

五、付款方式(续)

(vii) 变更款支付：现场业主代表和监理对变更工程量进行审批确认后(以变更完成确认单为准)，在业主最终审批后可按照业主认可金额的100%随进度款支付。

(viii) 按上述计算保修金限额取整至千元单位。

(d) 结算之后尚有余款的，在结算书正式签署盖章后支付结算余款。

(e) 承包单位应在每个月业主指定之日期递交完成工程之工程款申请及计算明细，否则业主有权拒绝支付。

而业主在收到付款申请后30天内核实完成的工程量后，向承包单位发出“付款证书”，说明业主应付承包单位之款项，并在发出付款证书后及承包单位提供符合国家税务规定的增值税专用发票予业主后60天内支付应付的款项，惟业主可减去正确的扣除或反索赔额。

(f) 承包单位在收款前须提供符合国家税务规定的增值税专用发票予业主，否则业主有权拒绝支付直至收到有关的发票，承包单位不会因此等延误收款而获得任何经济补偿或工期延长；因承包人提供的发票不符合税务规定而给业主造成的损失，承包人承担全部赔偿责任，赔偿责任包括但不限于业主交纳的税款，相关的滞纳金及税务罚款。

(g) 中期付款证书期 ：三十个公历日
(承包合同条件第31(1)条)

(h) 承兑证书期 ：六十个公历日
(承包合同条件第31(1)条)

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

六、 合同形式及管理

(a) 除根据本合同条件的明确规定外，本项目承包合同属按图纸及技术规范总价包干合同性质(包设计(按合同要求所指示之工程部份)、包工、包料、包测试、包质量、包数量、包工期、设备价及材料价之任何市场价格差别、施工过程中因要符合政府部门的规定或新规范等而必须改善或替换材料设备的任何费用、施工管理费、检测费、质检费、竣工验收费、临时设施费、安全措施费、特殊地段材料运费补差、特殊条件施工增加费、所有间接费、综合费率、大型机械进退场费、机械及材料安装和保护费、渣土清纳费、清洁费、保险费、社保统筹基金、利润和国家及地方规定的任何收费(包括但不限于登记费、手续费)、税金(包括进口关税及所有税项)、清关费、商检费、必须加班费、费率或汇率的变动、专家论证费、专利费、空运、国外及本地运输及存仓费、因材料/设备迟到工地的窝工费、政府有关部门的收费。各种检测、试验费用、临时设施费、运输费、包装费、打印费、复印费、差旅费、通讯费、公证费、鉴定费、满足业主进度要求所需的赶工费，以及满足当地政府文明施工要进行的相关工作和费用等)，总承包金额已包括按合同要求完成本工程所需之一切费用，包括但不限于遵照合同约定，进行深化设计、完成本工程及缺陷修补工作、履行质量保修责任、提交所需资料并配合完成竣工验收备案以及因任何红色警示引致的一切赶工措施、赶工费用包括在合同总价内。除非合同另有明确约定，合同金额不做任何调整。除设计变更、暂定数量或合同所允许的调整外，承包金额不得以任何方法调整或变更，而单价则作为日后工程变更的依据。除设计变更外，所有的数量(暂定数量除外)均会被视为总承包方在本工程所需的所有数量不会再作出任何更改或纠正。任何总承包金额的错误(如算术上)皆由承包单位承担并视为已被双方接受。

除另有约定外，承包金额不会因人工、物料、汇率、政府收费等之升降及增减而调整。

上述承包金额已包括回标日前发出的政府红头文件所规定的费用等，及由承包单位引起的工地内外仓储费用、多次搬运及运输费和相关政府/市政部门所收取的费用。

(b) 除由业主方发出指令要求变更外，一切有关但不限于因设计深化、满足国家之设计及施工要求之修改，增加或改动等，全由总承包单位自费执行，包括由此设计改变所引起的工程造价费用增加，在这情况下，将不给予延长竣工期限或金钱之索赔，若承包商认为图纸深化中有属于变更的内容，须做出特别说明并应按照变更要求走变更流程。但对于在深化设计图纸中未按变更流程审批的变更，业主有权对加帐变更不予认可，对深化设计引起的减项按减帐变更在结算中进行扣除。

(c) 未经业主许可，承包单位不可将本工程的全部或任何一部份转包/转让给其它单位。

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

七、工程保险

(1) 根据合同条件第 20 条，业主已为本工程购买了“建筑工程一切险”与“第三者责任险”，其保险范围已包括本承包工程。保险条款请参考合同文件的附件1。

(2) 承包单位应为本工程自费购买其认为所需的但不包含在业主保险范围内的其它保险。承包单位不得以任何借口对其未保险事项或不能向其保险公司收回的金额向业主方提出索赔。

本中标通知书一式三份，如承包单位同意和接受上述各项条件，承包单位须在三份中标通知书之最后一页右下方签字和加盖公章，并交还其中二份(另外一份由 贵司存阅)，以便装订于合同文件内。当承包单位确认本中标通知书后，在正式合同签署以前，中标通知书作为业主与承包单位之间的执行文件，对双方均具约束力。

此致

新世界中国地产有限公司

吴秋明先生
项目负责人
二零一九年十一月十二日

MN/TL/RL/CK/WC/FC

连附件A

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

附件A

中华人民共和国
前海周大福金融大厦项目(SZN-QH1)
总承包工程
中标通知书

往来函件目录

以下文件将成为合同的一部分，如文件中出现矛盾之处，则以日期较后者为准。

序号	日期	内容	发件人	收件人
1	2019年11月12日	商务询标问卷(七)的回复	中建八局	务腾
2	2019年11月12日	商务询标问卷(七)	务腾	中建八局
3	2019年11月9日	商务询标问卷(六)的回复	中建八局	务腾
4	2019年11月8日	商务询标问卷(六)	务腾	中建八局
5	2019年10月15日	商务及技术询标问卷(五)的回复	中建八局	务腾
6	2019年10月10日	商务及技术询标问卷(五)	务腾	中建八局
7	2019年9月27日	商务询标问卷(四)的回复	中建八局	务腾
8	2019年9月20日	商务询标问卷(四)	务腾	中建八局
9	2019年9月18日	回标后补编文件(三)及商务询标问卷(三)及的回复	中建八局	务腾
10	2019年9月11日	回标后补编文件(三)及商务询标问卷(三)延期通知	务腾	中建八局
11	2019年9月9日	商务询标问卷(三)	务腾	中建八局
12	2019年9月9日	回标后补编文件(三)	务腾	中建八局
13	2019年8月28日	回标后补编文件(二)的回复	中建八局	务腾
14	2019年8月21日	回标后补编文件(二)	务腾	中建八局
15	2019年8月15日	商务询标问卷(二)的回复	中建八局	务腾
16	2019年8月9日	商务询标问卷(二)	务腾	中建八局
17	2019年6月21日	回标后补编文件(一)	务腾	中建八局
18	2019年6月27日	技术询标问卷(二)的回复	中建八局	务腾
19	2019年6月14日	技术询标问卷(二)	务腾	中建八局
20	2019年4月10日	商务及技术询标问卷(一)的回复	中建八局	务腾
21	2019年4月3日	商务及技术询标问卷(一)	务腾	中建八局
22	2019年3月7日	询标会邀请函(二)	务腾	中建八局

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

往来函件目录(续)

序号	日期	内容	发件人	收件人
23	2019年2月13日	补编文件(四)	务腾	中建八局
24	2019年1月30日	回标延期通知(二)	务腾	中建八局
25	2019年1月25日	回标延期通知	务腾	中建八局
26	2019年1月24日	询标会邀请函	务腾	中建八局
27	2019年1月22日	补编文件(三)	务腾	中建八局
28	2019年1月22日	答疑文件(三)	务腾	中建八局
29	2019年1月18日	补编文件(二)	务腾	中建八局
30	2019年1月15日	招标文件答疑(一)	务腾	中建八局
31	2018年12月28日	补编文件(一)、答疑文件(一)	务腾	中建八局
32	2018年12月17日	邀请招标函	务腾	中建八局

备注：深圳天得 = 深圳天得房地产开发有限公司
务腾 = 务腾咨询(上海)有限公司
中建八局 = 中国建筑第八工程局有限公司

新世界中國 New World China

档案编号：0321-19/SZN-QH01/YC

==========

本公司同意接纳本中标通知书所述的全部内容。

中国建筑第八工程局有限公司

盖章

法人或获授权代表签署

姓名 张虎

职位 深圳项目副总经理

日期 2019.11.12

合同关键页

正本

SZN-QH1/2019/CON/MC/CSCEC8b/068

第一册，共七册

中华人民共和国

深圳市

前海周大福金融大厦

之

总承包工程

合同文件

业主
深圳天得房地产开发有限公司

项目经理
新世界中国地产有限公司或其关联公司

建筑师
利安顾问(中国)有限公司

国内设计单位
悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

结构工程师
迈进建筑工程设计(深圳)有限公司

机电工程师
迈进建筑工程设计(深圳)有限公司

监理单位
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

工料测量师
务腾咨询(上海)有限公司

承包单位
中国建筑第八工程局有限公司

二零一九年十二月

合同协议条款

中华人民共和国

深圳市

前海周大福金融大厦

之

总承包工程

合同协议条款

本协议条款

于2019年12月5日由(注册地址设于)深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)的深圳天得房地产开发有限公司(在下文简称“业主”)为一方

与(注册地址设于)中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层的中国建筑第八工程局有限公司(在下文简称“承包单位”)为另一方签订。

鉴于业主拟于中华人民共和国深圳市前海周大福金融大厦总承包工程(在下文简称“工程”)，并促使他的建筑师(利安顾问(中国)有限公司)、结构工程师(迈进建筑工程设计(深圳)有限公司)及国内设计单位(悉地国际设计顾问(深圳)有限公司)等提供和说明拟建工程的图纸和工程规范的编制或指导工作。

合同协议条款

兹特此达成协议如下：

1. 按下述的报酬，总承包单位应按照和根据现场实际情况，以及合同文件所说明或提及的工程进行施工，并同意在合同文件所指定的完工期内完成工程。

2. 本工程承包金额为人民币(大写)壹拾柒亿叁仟零玖拾肆万玖仟捌佰陆拾玖元零贰分(小写RMB 1,730,949,869.02)(在下文简称“承包金额”)或根据上述合同条件指定的时间或方法所确定的其它金额。

3. 其中，不含增值税价格为人民币(大写) 壹拾伍亿捌仟捌佰零贰万柒仟肆佰零贰元柒角柒分(小写RMB 1,588,027,402.77)；增值税金额为人民币(大写)壹亿肆仟贰佰玖拾贰万贰仟肆佰陆拾陆元贰角伍分(小写RMB 142,922,466.25)；

在合同有效期内，倘若中国财政部及国家税务总局对增值税税率/征收率进行调整，本合同增值税金额将按中国有关法律/法规就适用增值税税率/征收率的改变而调整，不含增值税价格保持不变。

【不含增值税清单单价=含税清单单价/(1+承包方签约时增值税适用税率或征收率%)*合同约定的下浮率(若有)】(如适用)

对于增值税政策调整前已完成合同义务，或专业分包单位已向业主开具本合同约定的增值税发票部分，增值税金额按增值税政策调整前计算。增值税政策调整后履行的合同义务(不包括在增值税政策调整前开具增值税发票部分)按调整后的适用增值税税率计算合同总价，合同总价按以下计算：
增值税政策调整后的合同总价 = 已完成合同义务或已开具增值税发票的不含增值税价格*(1+调整前增值税适用税率/征收率)+ 未完成合同义务部分的不含增值税价格*(1+调整后增值税适用税率/征收率)

专业分包单位同意按照调整后的合同总价开具有效的增值税发票，业主同意按照调整后的合同总价支付。

4. 合同模式

(a) 除根据本合同条件的明确规定外，本项目承包合同属按图纸及技术规范总价包干合同性质(包设计(按合同要求所指示之工程部份)、包工、包料、包测试、包质量、包数量、包工期、设备价及材料价之任何市场价格差别、施工过程中因要符合政府部门的规定或新规范等而必须改善或替换材料设备的任何费用、施工管理费、检测费、质检费、竣工验收费、临时设施费、安全措施费、特殊地段材料运费补差、特殊条件施工增加费、所有间接费、综合费率、大型机械进退场费、机械及材料安装和保护费、渣土清纳费、清洁费、保险费、社保统筹基金、利润和国家及地方规定的任何收费(包括但不限于登记费、手续费)、税金(包括进口关税及所有税项)、清关费、商检费、必须加班费、费率或汇率的变动、专家论证费、专利费、空运、国外及本地运输及存仓费、因材料/设备迟到工地的窝工费、政府有关部门的收费。各种检测、试验费用、临时设施费、运输费、包装费、打印费、复印费、差旅费、通讯费、公证费、鉴定费、满足业主进度要求所需的赶工费，以及满足当地政府文明施工要进行的相关工作和费用等)，总承包金额已包括按合同要求完成本工程所需之一切费用，包括但不限于遵照合同约定，进行深化设计、完成本工程及缺陷修补工作、履行质量保修责任、提交所需资料并配合完成竣工验收备案以及因任何红色警示引致的一切赶工措施、赶工费用包括在合同总价内。除非合同另有明确约定，合同金额不做任何调整。除设计变更、暂定数量或合同所允许的调整外，承包金额不得以任何方法调整或变更，而单价则作为日后工程变更的依据。除设计变更外，所有的数量(暂定数量除外)均会被视为总承包方在本工程所需的所有数量不会再作出任何更改或纠正。任何总承包金额的错误(如算术上)皆由承包单位承担并视为已被双方接受。

除另有约定外，承包金额不会因人工、物料、汇率、税金、政府收费等之升降及增减而调整。

上述承包金额已包括回标日前发出的政府红头文件所规定的费用等，及由承包单位引起的工地内外仓储费用、多次搬运及运输费和相关政府/市政部门所收取的费用。

(b) 除由业主方发出指令要求变更外，一切有关但不限于因设计深化、满足国家之设计及施工要求之修改，增加或改动等，全由总承包单位自费执行，包括由此设计改变所引起的工程造价费用增加，在这情况下，将不给予延长竣工期限或金钱之索赔，若承包商认为图纸深化中有属于变更的内容，须做出特别说明并应按照变更要求走变更流程。但对于在深化设计图纸中未按变更流程审批的变更，业主有权对加帐变更不予认可，对深化设计引起的减项按减帐变更在结算中进行扣除。

(c) 未经业主许可，承包单位不可将本工程的全部或任何一部份转包/转让给其它单位。

5. 工期及拖期违约赔偿

(a) 总工期为 761 日历日，开工及整体移交日期如下：

(i) 开工日期: 2019年12月1日。

(ii) 整体移交日期：2021年12月31日。

4. 工期及拖期违约赔偿(续)

其中，基坑围护及工程桩工程预计交付日期 2019年年底 ，业主不保证实际交付日期或者交付范围与下述日期一致，具体交付日期及范围以实际交付日期及范围为准。

若本工程因业主及政府有关部门引起本工程无法开工/停工，工期影响在六个日历月内的，工期相应顺延，但承包单位不得因此提供任何延期、窝工等费用索赔。

(b) 如总承包单位未符合承包合同的规定，引起承包工程的总工期延迟，业主有权向总承包单位强制计取总工期拖期违约赔偿金，为每天RMB350,000.00元，不足一天亦按一天计。

(c) 工程关键节点工期及拖期违约赔偿金：

序号	关键节点及项目	关键节点日期	关键节点工期(日历天)
1A	起期日	2019/12/01	0
1B	开工	2020/01/02	32
2	地下室结构封顶	2020/05/01	152
3	一期		
3.1	结构封顶(~118m)	2020/11/21	355
3.2	外墙围封	2021/01/30	426
3.3	成功申请消防验收	2021/07/18	595
3.4	竣工验收(合格)	2021/10/16	685
3.5	完成备案及工程整体移交	2021/12/31	761
4	二期		
4.1	结构封顶(~202m)	2021/03/04	460
4.2	外墙围封	2021/05/26	542
4.3	成功申请消防验收	2021/08/25	633
4.4	竣工验收(合格)	2021/11/01	701
4.5	完成备案及工程整体移交	2021/12/31	761

注：上述前海周大福金融大厦一期、二期之划分，详见附件：分段验收措施，其中一期范围包括：南塔楼(整栋)、L1/B1M/B1/B2 局部楼层、B3/B4 全层；二期范围包括：北塔楼(整栋)、L1/B1M/B1/B2 局部楼层。

4. 工期及拖期违约赔偿(续)

(c) 续

备注:
竣工验收合格指承包商完成本工程设计和合同约定的各项内容，竣工工程质量符合相关法律法规、和工程建设强制性标准，经相关政府机构监督，主要参建单位(五方)验收通过。

本工程竣工验收合格后，承包商完成有关政府机构规定的竣工验收备案手续，包括竣工文件、记录等，获得《建设工程竣工验收备案证书》，并取得业主、工程师和第三方(含物业等)满意后，承包商有权取得业主出具的接收证书。本工程的竣工时间，应以接收证书上注明的本工程的竣工之日为准。

上述“工程关键节点工期拖期违约赔偿金”无上限。如承包商未能按上述节点时间完成相关关键节点工程时，业主有权从根据本合同应付或届期应付与承包商的金额内暂扣关键节点工期误期损害赔偿费。但若承包商在之后能够赶上总工期要求，则业主返还之前因关键节点工期延误而暂扣的关键节点工期误期损害赔偿费。

本条中暂扣的“工程关键节点工期拖期违约赔偿金”不与 “总工期拖期违约赔偿金”重复计算。即在最终结算时，不论关键节点工期是否延误，若本工程总工期发生延误，则本工程拖期违约赔偿金仅会按照上述规定的“总工期拖期违约赔偿金”每天应付的金额，乘以工程实际竣工日期超过合同中规定的相应的竣工时间的天数计算。

5. 付款

(a) 业主会直接向总承包单位支付承包金额或其中的部份金额。

(b) 本工程不设预付款。

(c) 在受制于本合同之条件下，本合同的付款按下列阶段支付：

(i) 每月25日申请一次，根据实际完成且经业主及监理单位验收合格的工程量的80%向承包单位支付对应款项。

(ii) 总承包工程竣工验收合格后支付至工程造价的85%。

(iii) 竣工验收合格取得竣工验收备案回执，且提交竣工验收资料归档并符合要求(含分包验收证明)及本工程整体移交给业主方后支付至工程造价的90%。

(iv) 办理及签订结算书后支付至结算款的95%，剩余的5%作为保修金。

(v) 保修金总额的百分之五十款额的释放:工程质量保修期满(12个月)且业主确认总承包单位已按合同约定完成全部质量保修义务后，业主将扣除总承包单位应承担的质量保修费用以及给业主造成的损失后，且经业主确认双方无任何纠纷后，业主将质量保修金总额一半的款项(如有)无息支付给总承包单位。

(vi) 保修金余额的释放:工程质量保修期满(24个月)且业主确认总承包单位已按合同约定完成全部质量保修义务后，业主将扣除总承包单位应承担的质量保修费用以及给业主造成的损失后，且经业主确认双方无任何纠纷并发出缺陷修复竣工证书后，业主将质量保修金余额(如有)无息支付给总承包单位。

(vii) 变更款支付:现场业主代表和监理对变更工程量进行审批确认后(以变更完成确认单为准)，在业主最终审批后可按照业主认可金额的100%随进度款支付。

(viii) 按上述计算保修金限额取整至千元单位。

(d) 结算之后尚有余款的，在结算书正式签署盖章后支付结算余款。

(e) 承包单位应在每个月业主指定之日期递交完成工程之工程款申请及计算明细，否则业主有权拒绝支付。

而业主在收到付款申请后30天内核实完成的工程量后，向承包单位发出“付款证书”，说明业主应付承包单位之款项，并在发出付款证书后及承包单位提供符合国家税务规定的增值税专用发票予业主后60天内支付应付的款项，惟业主可减去正确的扣除或反索赔额。

5. 付款(续)

(f) 承包单位在收款前须提供符合国家税务规定的增值税专用发票予业主，否则业主有权拒绝支付直至收到有关的发票，承包单位不会因此等延误收款而获得任何经济补偿或工期延长；因承包人提供的发票不符合税务规定而给业主造成的损失，承包人承担全部赔偿责任，赔偿责任包括但不限于业主交纳的税款，相关的滞纳金及税务罚款。

(g) 中期付款证书期 ： 三十个公历日
(承包合同条件第31(1)条)

(h) 承兑证书期 ： 六十个公历日
(承包合同条件第31(1)条)

6. 拖期违约赔偿金

(a) 如承包单位未符合本合同协议条款和/或承包合同的规定,引起承包工程的延迟,业主有权向承包单位强制执行拖期违约赔偿金。

(b) 承包合同中的拖期违约赔偿金为每日RMB350,000.00。即使本承包合同文件中有其他不同的规定，承包单位根据本条规定应支付给业主的拖期违约赔偿金不设任何最高限额。

7. 履约保函、履约保证金额

(a) 在中标通知书签定后30天内，承包单位须提供一家获得业主认可的银行为担保发出的履约保函，保证金额为合同金额的百分之十，保函担保期限为工期加6个日历月，该银行及履约保函的条件必须经业主方认可，而获取履约保函的所需费用应由承包单位自付。

(b) 如承包单位未能及时提交该履约保函或所提交的履约保函不符合业主要求格式时，业主有权在付给承包单位的任何款项内暂扣该履约保函的保证金额，直至承包单位提供符合业主要求的履约保函或于发出实际竣工证书后支付该暂扣金额。

如合同期限延长或发生拖延时，履约保函必须延期，而相应的费用由承包单位自行承担。

8. 缺陷保修期及保留金

(a) 缺陷保修期

由业主方发出实际竣工日期起计二十四个月。

9. 工程质量保证书

承包单位须在业主方发出实际竣工证书前，与业主签订工程质量保证书。

10. 税项、进口清关及商检手续及费用

(a) 承包单位必须负责支付中华人民共和国政府和／或其它司法机构/当地征收一切与本合同范围内的关税、税款费用、收费或其它任何性质或数量的所得税，并已在承包金额中包括这部份责任，在业主的要求下，承包单位必须向业主提供该类关税、税款、费用、收费或所得税的原发票作为核实依据。

11. 本承包合同文件由以下各部份组成，各组成部份能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释如下：

(1) 合同协议条款

(2) 中标通知书及附件

(3) 往来函件(往来函件目录见本协议附件B)

(4) 合同条件

(5) 分包合同条件

(6) 工程规范、标准、规范和其他有关技术资料、技术要求

(7) 合同图纸(合同图纸目录见附件C)

(8) 投标书

(9) 投标须知

(10) 工程量计算规则及单价说明

(11) 组成承包金额的工程单价表及汇总表

(12) 附件

(13) 技术标

双方同意若合同内所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致，则应按上述文件的优先顺序(从上往下)解释，同一排序的文件以日期较后者为准。若双方对合同内容的理解有任何不一致，则由工料测量师将以独立顾问的身份对合同内容组成各部分作出解释，该解释应事先由业主方书面确认并且一经确认后即为终局解释，承包单位不能因此拖延工期。

合同协议

特此见证，订约双方于文首所述日期签订本协议：

签署人：

代表业主：深圳天得房地产开发有限公司

姓名：
职位：

签署人：

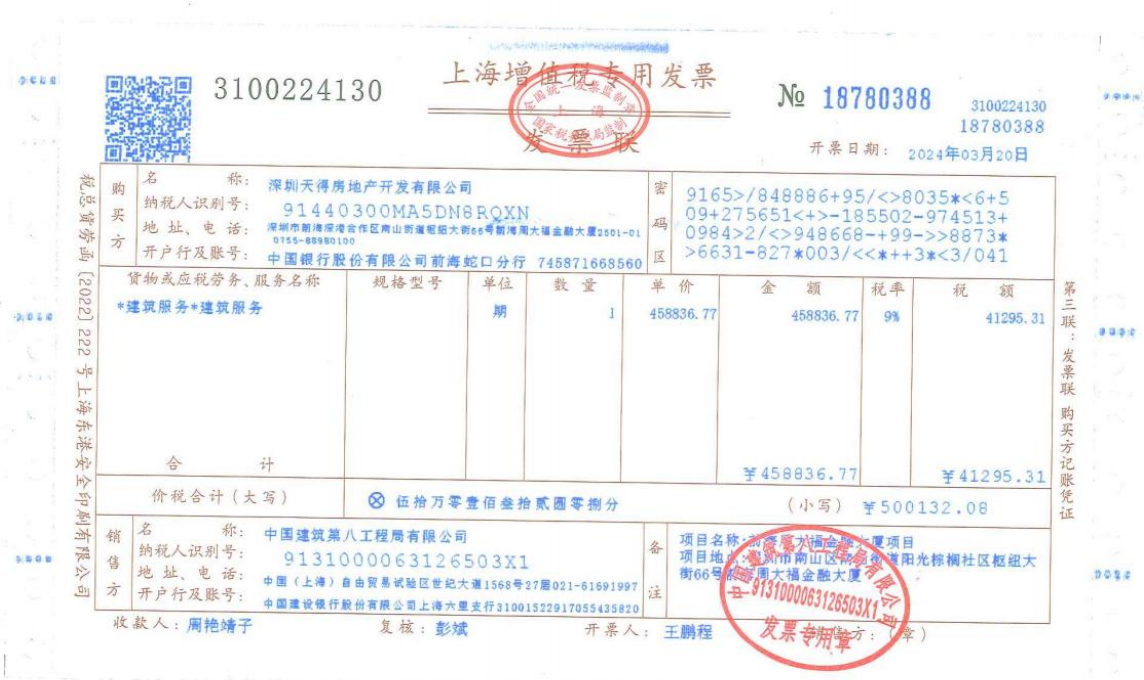
代表承包单位：中国建筑第八工程局有限公司

姓名：
职位：

SHZ-055/WW/Tender/MC
前海周大福金融大厦
总承包工程

A/9

收款发票



3100224130

上海增值税专用发票

№ 18780388

3100224130
18780388

开票日期：2024年03月20日

购买方	名称：深圳天得房地产开发有限公司 纳税人识别号：91440300MA5DN8RQXN 地址、电话：深圳市前海深港合作区南山街道枢纽大街66号前海周大福金融大厦2501-01 0755-88980100 开户行及账号：中国银行股份有限公司前海蛇口分行 745871668560	密码区	9165>/848886+95/<>8035*<6+5 09+275651<+>-185502-974513+ 0984>2/<>948668-+99->>8873* >6631-827*003/<<*++3*<3/041

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务		期	1	458836.77	458836.77	9%	41295.31
合计					¥458836.77		¥41295.31

价税合计（大写） ⊗ 伍拾万零壹佰叁拾贰圆零捌分 （小写） ¥500132.08

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：9131000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	项目名称：前海周大福金融大厦项目 项目地点：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区枢纽大街66号前海周大福金融大厦

收款人：周艳婧子 复核：彭斌 开票人：王鹏程 销售方：（章）

税总货劳函〔2022〕222号上海东港安全印刷有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证

查询截图

发票查验明细

查验次数：第3次 查验时间：2024-10-15 15:23:34 打印 关闭

上海增值税专用发票

发票代码：3100224130 发票号码：18780388 开票日期：2024年03月20日 校验码：77234992413885769114 机器编号：661404374031

购买方	名称：深圳天得房地产开发有限公司 纳税人识别号：91440300MA5DN8RQXN 地址、电话：深圳市前海深港合作区南山街道枢纽大街66号前海周大福金融大厦2501-01 0755-88980100 开户行及账号：中国银行股份有限公司前海蛇口分行 745871668560	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务		期	1	458836.77	458836.77	9%	41295.31
合计					¥458836.77		¥41295.31

价税合计（大写） ⊗伍拾万零壹佰叁拾贰圆捌分 （小写） ¥500132.08

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：9131000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	项目名称:前海周大福金融大厦项目 项目地点:深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区枢纽大街66号前海周大福金融大厦

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：前海周大福金融大厦（一期）总承包工程

验收日期：2022.7.19

建设单位(盖章)：深圳天得房地产开发有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	前海周大福金融大厦（一期）总承包工程					
工程地点	前海桂湾片区二单元01街坊		建筑面积	112625.43m2	工程造价	34441.58万元
结构类型	框筒结构	层 数	地上： 25 层 地下： 4 层			
施工许可证号	QH-2020-0002	监理许可证号	E144006119-8/1			
开工日期	2020-1-19	验收日期				
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180072-03			
建设单位	深圳天得房地产开发有限公司					
勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司					
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司					
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位(设备安装)	丰盛机电工程有限公司					
承建单位(装修)	深圳华创建筑装饰股份有限公司					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	徐志玮
副组长	陈东林、朱子启
组员	田婧慧、余德彬、洪武、曹扬京、李永辉

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈东林	王大永、张之伟、曹扬京、黄杰敏、宁旭、龚阳东、温善华、谢敏、冯祥
建筑设备安装工程	孙汉清	洪武、赵栋、李永辉、王志海、罗文
工程质控资料	宗智峰	周润鸣、伍思思、田宁、夏赤戈

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 39 项，其中： 经审查符合要求 39 项 经核定符合要求 39 项	共 39 项，其中： 资料核查符合要求 39 项 实体抽查符合要求 39 项	共 39 项，其中： 评价为“好”的 37 项 评价为“一般”的 2 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

验收合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年7月18日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年7月18日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年7月18日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年7月18日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年7月18日

- GD - E1 - 914 / 6 -

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：前海周大福金融大厦（二期）总承包工程

验收日期：2023年8月17日

建设单位（盖章）：深圳天得房地产开发有限公司

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	前海周大福金融大厦（二期）总承包工程				
工程地点	前海桂湾片区二单元01街坊	建筑面积	132412.58㎡	工程造价	138653.4万元
结构类型	框筒结构	层数	地上： 43 层 地下： 2 层		
施工许可证号	深前海施许字 QH-2020-0003号	监理许可证号	E144006119-8/1		
开工日期	2020 年 1 月 19 日	验收日期	2023 年 8 月 17 日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301201800072-03		
建设单位	深圳天得房地产开发有限公司				
勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司/上海颐景建筑设计有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	丰盛机电工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市华南装饰集团股份有限公司/深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	徐志玮
副组长	陈东林、朱子启
组员	朱翌友、田婧慧、余德彬、王辉

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈东林	张之伟、张玉金、周伟军、叶锦鹏、曹扬京、黄杰敏、黄双全、宁旭、冯翔、谢敏、杨珂
建筑设备安装工程	孙汉清	洪武、李永辉、陈建军、罗文
工程质控资料	宗智峰	徐春燕、李东清、蒋芳群、黄超

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	验收合格	共 42 项，其中： 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 42 项	共 40 项，其中： 资料核查符合要求 40 项 实体抽查符合要求 40 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 45 项，其中： 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 45 项，其中： 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项	共 35 项，其中： 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 45 项，其中： 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 45 项，其中： 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项	共 45 项，其中： 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 5 项
燃气工程	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程许可证齐全，招标程序及报告程序完整，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。

本工程所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求。

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年8月17日	2023年8月17日	2023年8月17日	2023年8月17日	2023年8月17日

GD-E1-914/6

业绩 12：深业上城南区塔 1 及宴会厅总承包

中标通知书

防伪码：9331495352123340

中 标 通 知 书

编号：20140814006B

工程编号：4403002012054408

工程名称：深业上城（南区）塔1及宴会厅总承包工程

建设单位：深圳市科之谷投资有限公司

建设规模：937370.0000平方米

招标方式：公开招标　　开标时间：2014-07-30

中标单位：中国建筑第八工程局有限公司

中 标 价：[人民币]168661.941869万元

（大写:壹拾陆亿捌仟陆佰陆拾壹万玖仟肆佰壹拾捌元陆角玖分）

中标工期：1185日历天

项目经理（总监）：张旭东　　资格证书号：0072294

本工程于 2014年07月30日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心 八开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 施工合同 ，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____　深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

深圳市建设工程交易服务中心 业务专用章(2)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：深圳市科之谷投资有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

2014年08月14日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页

合法-归档-227

工程编号：4403002012054408
合同编号：SZ-KZG-02(0)-JZ-030

深圳市建设工程施工合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深业上城（南区）塔1及宴会厅总承包工程

工程地点：深圳市福田区皇岗路5001号

发 包 人：深圳市科之谷投资有限公司

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

第一章 协议书

发包人(全称)：深圳市科之谷投资有限公司

承包人(全称)：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业上城（南区）塔1及宴会厅总承包工程

工程地点：深圳市福田区皇岗路5001号

工程规模及特征：

深业上城（南区）项目总用地面积96266平方米，总建筑面积937370 m2（其计容总建筑面积618190 m2，不计容建筑面积261590 m2）；其中:产业研发用房为432760 m2，商业167000 m2，酒店50000 m2，配套设施430 m2，容积率6.42，建筑覆盖率77.3%。项目属于办公（产业研发用房）、酒店、商业综合体，包括2栋超高层办公楼塔楼高度分别为378.30米和292.65米，3栋高层产业研发用房、1栋高层酒店宴会厅、3层商业裙房和位于3层裙房屋顶的多层产业研发用房。

本合同范围为1栋超高层办公楼及酒店塔1和高层酒店宴会厅总承包工程，塔1和宴会厅总建筑面积为280611.97m2，塔1建筑物高度为378.30m，层数为地上79层地下3层，结构类型为巨型型钢混凝土柱框架-核心筒（巨柱+核心筒+巨柱核心筒间型钢混凝土连接梁+巨柱间钢框架梁+周边带状桁架）。宴会厅建筑物高度为57.75m，层数为地上6层地下3层，结构类型为钢筋混凝土框架-剪力墙（框架柱+框架梁+剪力墙）。抗震设防烈度均为7度。

资金来源：自筹

二、工程承包范围

包括主体结构工程，总承包管理，深化设计，钢结构工程，建筑电气工程，建筑给排水工程、景观工程、空调工程、电梯工程、防水工程、门窗工程（含防火门窗）、燃气工程、屋面停机坪工程、高低压配电及外线工程、弱电智能化、精装修工程、酒店机电工程、锅炉设备。

1.房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☑
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☑

地基与基础工程	☐桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	☑空调面积：_____平方米 ☑设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	☑混凝土☑砌体☑钢结构 ☐网架☐索膜结构	室外环境工程	☑
装饰，装修工程	☐二次装修 ☐幕墙：_____平方米	电梯工程	☑电梯_____部 ☑自动扶梯_____部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☐
建筑给排水工程	☑	燃气工程	☑户数：_____户 ☐庭院管：_____米
建筑电气工程	☑	其它工程	■景观工程

三、合同工期

开工日期：2014 年 8 月 15 日，以发包人发出中标通知书之日起计。

竣工日期：2017 年 11 月 12 日，承包人实际竣工日期以取得竣工验收备案回执日为准。

合同工期总日历天数 1185 天。

标准工期 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：基本要求：广东省金匠奖，同时质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求；争取目标：建筑工程鲁班奖。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹拾陆亿捌仟陆佰陆拾壹万玖仟肆佰壹拾捌元陆角玖分

(小写)：￥1,686,619,418.69 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：￥29,075,592.94 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 补充条款；

4 / 409

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 投标文件；

7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸；

9. 工程量清单；

10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2014 年 9 月 7 日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后生效。

5 / 409

发包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

合 同 备 案 情 况：

备 案 机 构（公 章）：

经 办 人：

年　　月　　日

6 / 409

收款发票

3100171130

上海增值税专用发票

№ 02442767

3100171130
02442767

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2017年07月19日

购买方	名称：深圳市科之谷投资有限公司 纳税人识别号：91440300618831033M 地址、电话：深圳市福田区沙头街道车公庙泰然八路31号深业泰然大厦6F座02 0755-23820720 开户行及账号：中国银行深圳市分行741958418385	密码区	9+90*++9-*19/5991>-044++44/4971703->>2-6/82+94/509168<2>8->92-*<655214/55>0>-802+-48-5-517453>/2>5/82617-*5*

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
工程服务			1	17448654.233	17448654.23	3%	523459.63
合计					¥17448654.23		¥523459.63
价税合计（大写）	⊗ 壹仟柒佰玖拾柒万贰仟壹佰壹拾叁圆捌角陆分				（小写）		¥[illegible]13.86

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：91310000631265O3X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层 021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	广东省深圳市福田区 深业上城（南区）塔[illegible]总承包工程

收款人：李少聪　　复核：李少聪　　开票人：王韦芹　　销售方：（章）

税总函[2016]659号中钞光华印制有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深业上城(南区)三期［原名：深业上城(南区)塔1及宴会厅总承包工程］

验 收 日 期：2019.9.26

建设单位(盖章)：深圳市科之谷投资有限公司

1

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	深业上城(南区)三期［原名：深业上城(南区)塔1及宴会厅总承包工程］					
工程地点	深圳市福田区彩田路与笋岗西路东北侧		建筑面积	274412.98m²	工程造价	168661.941869万元
结构类型	巨型型钢混凝土柱框架-核心筒/框架-剪力墙	层 数	地上： 79 层 地下： 3 层			
施工许可证号	4403002012054408 4403002012054423 4403002012054435 4403002012054441 4403002012054442 4403002012054443 4403002012054444	监理许可证号	E144009421-4/1、E131000613-8/1			
开工日期	2014年12月1日	验收日期	2019年9月26日			
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督编号	Q44030120140249-01			
建设单位	深圳市科之谷投资有限公司	资质证号	深房开字（2010）544号			
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		D244017120			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 珠海市晶艺玻璃工程有限公司 沈阳远大铝业工程有限公司 深装总建设集团股份有限公司		A144018705、AW144004447-6/1、AW121001796-10/6、A144005499-6/1			
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		D131055315			
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司		D131055315			
承建单位(设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司		D111055309			
承建单位(装修)	沈阳远大铝业工程有限公司 深圳市大地幕墙科技有限公司 深圳市中航装饰设计工程有限公司 中建深圳装饰有限公司 深圳华创建筑装饰股份有限公司		DW221034057、D244128983、D244006456、D244073020、D244006658			
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司 深圳市英来建设监理有限公司		E144009421-4/1、E131000613-8/1			
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		19019			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	冯永异
副组长	黎锐文、徐泰松、符润红、杨鼎
组员	李宇、张聪、王先麒、陈平、张丹、于健军、徐佳、李厚波、陈博虎、王海陇、张天旭

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李宇	张少全、赖耿斌、张胜强、陈博虎、王海陇、李常宏、陈志成、谭赤阳、鲍明
建筑设备安装工程	王先麒	郑成武、李昊、李兴国、陈孝银、杨立成
通讯、电视、燃气等专业工程	邱永涛	于健军、张定云、陈伟
工程质控资料	郑强华	徐静阳、黄晓雪、温康东、冯锡久、胡振宇

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

3

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般” 0 项
建筑屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般” 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般” 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般” 0 项
智能建筑	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般” 10 项
通风与空调	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般” 0 项
电梯	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般” 0 项
建筑节能	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般” 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般” 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般” 0 项
泡沫灭火系统	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般” 0 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般” 0 项
燃气系统	无	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般” / 项
室外工程	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 0 项

(五)工程验收结论及备注

竣工验收结论：

本工程按图施工，质量保证资料齐全，符合设计及施工质量验收规范要求，质量控制资料齐全，各参建方同意验收，交付使用。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
深圳市科之谷投资有限公司	深圳市英来建设监理有限公司 上海市建设工程监理咨询有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市勘察研究院有限公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
(公章) 单位(项目)负责人： 2019年9月26日	(公章) 总监理工程师： 2019年9月26日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年9月26日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年9月26日	(公章) 单位(项目)负责人： 2019年9月26日

三、投标人项目经理同类项目业绩

3.近 10 年项目经理同类项目业绩情况汇总表

近 10 年项目经理同类项目业绩情况汇总表

投标人项目经理资历及近 10 年（以本项目截标之日起倒算）已完工担任项目经理的同类项目业绩，提供的业绩不超过 5 项，超过 5 项取前 5 项，认定有效时间以竣工验收报告出具时间为准。填写表单：《近 10 年项目经理同类项目业绩情况汇总表》。

证明材料：1.项目经理毕业证、执业资格证、职称证；2.合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述、合同范围、合同金额、签约主体盖章、合同签订时间、岗位任职）；3.提供同类项目业绩合同对应收款发票资料（提供任意一期发票及国家税务总局发票查验截图等佐证资料，否则不予认可，发票备注项目名称可辨识）。如发票开具时间不在 5 年内的，可仅提供发票证明；4.竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明资料中项目名称不一致的，应提供有效证明资料），业绩以竣工验收报告出具时间为准；5.近 12 个月社保证明；

注：1.同类项目业绩包括同类房建类型项目业绩。

2.提供的项目经理同类项目业绩任职岗位须为项目经理，否则将不予计取。证明资料须能体现拟派项目经理姓名，上述证明资料无法体现项目经理名称的，须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证明资料，否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，须提供项目经理更换证明资料，如未提供的，不予计取。

3.上述证明资料未提供全或提供的资料无法判断合同金额、工程内容、日期等内容的将不予认可，项目名称有发生变更的，需要提供相关佐证材料。

4.若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。

序号	建设单位	项目名称	项目所在地	同类业绩合同金额（万元）	竣工验收报告出具的日期/合同签订时间	备注
1	贵州茅台酒厂（集团)习酒有限责任公司	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目——徐家寨酒库区建设项目设计施工总承包	贵州	158400	竣工验收报告出具日期 2024 年 07 月 24 日 合同签订时间 2021 年 09 月 03 日	/

注：发票及国家税务总局发票查验截图提供示例：

电子发票（增值税专用发票）

建筑服务

其1页 第1页

购买方信息	名称：	销售方信息	名称：
	统一社会信用代码/纳税人识别号：		统一社会信用代码/纳税人识别号：

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款					
合计			¥		¥
价税合计（大写）	⊗		（小写）¥		

备注：土地增值税项目编号：-；跨地（市）标志：是；【 工程】合同编码：

国家税务总局全国增值税发票查验平台

发票查验明细

查验次数：第1次　查验时间：　打印　关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：　开票日期：

购买方信息	名称： 统一社会信用代码/纳税人识别号：	销售方信息	名称： 统一社会信用代码/纳税人识别号：

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款							
合计							
价税合计（大写）	⊗				（小写） ¥		
备注	项目名称： 工程						

项目经理毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张航 性别 男，一九九二 年 九 月二十三日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校（院）长：

证书编号：106981201505202608 二〇一五 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

项目经理执业资格证

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：张航
证件号码：371083199209233515
性 别：男
出生年月：1992年09月
专 业：建筑工程
批准日期：2020年09月20日
管 理 号：20200903445000002633

项目经理一级注册建造师证

使用有效期：2026年01月20日
2026年07月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：张航

性　　别：男

出生日期：1992年09月23日

注册编号：沪1312020202103243

聘用企业：中国建筑第八工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：张航

签名日期：2026.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2021年05月07日

项目经理职称证

556

姓　　名 Name　张航

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992-09

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)11082487

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

工程技术高级职务评审委员会

2025 年 9 月 29 日

项目经理安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2021）0042942

姓　　名：张航

性　　别：男

出 生 年 月：1992年09月23日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月25日

有 效 期：2024年06月24日　至　2027年09月23日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024年06月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

项目经理业绩证明材料

贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目——徐家寨酒库区建设项目设计施工总承包

合同关键页

合同编号：GH-2021-118

贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目——徐家寨酒库区建设项目设计施工总承包合同

发包人：贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司（盖单位章）

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（盖单位章）

2021年9月3日

第一部分 合同协议书

贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）--徐家寨酒库区建设项目，已接受中国建筑第八工程局有限公司对该项目设计-施工一体化总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件（排序在前的优先）：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求（含招标文件及招标答疑、补遗）；

（7）图纸；

（8）投标文件；

（9）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序优先者为准。

3. 签约工程承包范围：设计范围内施工总承包（不含工艺成套设备购置及安装、智能信息化购置及安装）直至竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复、质量保修期等相关工作（含水电排污管网接入发包人指定的主管道）。

3.1 设计-施工一体化总承包范围：新建坛装酒库 14 栋、罐库 8 组、消防站 1 栋及附属配套泵房、浴厕等设施、室外配套工程等。总占地面积约 366 亩，总建筑面积约 160000 平方米。

项目土建、室内精装修工程（含图纸内审、设计变更、材料选定及验收、质量控制、安全管理、进度款审核、竣工结算）的监管由发包人的规划建设部负责，并配合水电、弱电、绿化景观等土建工作；**项目水电、消防工程**（含图纸内审、设计变更、材料选定及验收、质量控制、安全管理、进度款审核、竣工结算、消防报警系统的进度款审核及竣工结算）的监管由发包人的设备能源管理部负责；**消防工程报警系统**（含图纸内审、设计变更、材料选定及验收、质量控制、安全管理）的监管由发包人安全保卫部负责；**弱电系统**（含图纸内审、设计变更、材料选定及验收、质量控制、安全管理、进度款审核、竣工结算）的监管由发包人

信息中心负责。**环境保护方面**（包含安全文明施工、环境安全、绿化景观图纸内审、设计变更、材料选定验收、质量控制、安全管理、进度款审核）的监管由发包人的生态环境保护部负责。

4. 签约合同价：合同金额暂定人民币为 1584000000 元（人民币大写：壹拾伍亿捌仟肆佰万元整），其中设计费暂定为 / 亿元（人民币大写： / 整，税率 %），工程施工费暂定为 / 亿（人民币大写： /整，税率 / %）。工程施工结算方式：按实际完成的工程量套用 2016 版贵州省《五部计价定额》及相关配套文件取费后整体下浮 12%进行结算（包括但不限于发包人、承包人、监理人、跟踪审计单位共同确认的价格）。

5. 承包人项目经理：李明勇 ；设计负责人：陈云涛 ；施工技术负责人：梁振涅。

6. 工程质量符合的标准和要求：符合国家现行的《建筑工程勘察设计规范》要求及《工程施工质量验收规范》，工程施工质量一次性验收合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付工程结算价款。

9. 承包人计划开始工作时间：实际开始工作时间按照发包人发出的开始工作通知中载明的开始工作时间为准，但必须在 2023 年 1 月 21 日前交付 5 栋坛库、3 组罐库和消防站，剩余项目在 2023 年 5 月 30 日前完工交付。

10. 具体工程项目实施时，由发包人与承包人依据本合同约定签订相应的设计项目子合同，双方分别按子合同进行付款和结算。

11. 本合同协议书一式 20 份，发包人和承包人各执 10 份。

12. 合同协议书未尽事宜，由双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

13. 本协议自双方签字（盖章）之日起生效。

发包人：贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司

法定代表人：

委托代理人：

分管领导：

规划建设部：

经办人

地址：贵州省习水县习酒镇

邮政编码：564622

电话：0851-22691211

传真：0851-22691211

开户银行：

账号：

户名：

2021 年 9 月 7 日

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：200122

电话：021-61691998

传真：

开户银行：招商银行深圳分行宝安支行

账号：021900172410887

户名：

2021 年 月 日

收款发票资料

3100231130

上海增值税专用发票

№ 30573337

3100231130
30573337

开票日期：2024年01月22日

发票联

购买方	名称：贵州习酒股份有限公司 纳税人识别号：91520300215032800P 地址、电话：贵州省遵义市习水县习酒镇 0851-22692230 开户行及账号：中国农业银行股份有限公司习水二郎庙支行 23380001040000208	密码区	4-6>9>**-2967/9<3<*701/>707 <4>+<9<81294-/80/64+7/661+* 58/728/49-005*9-7/582<*>47/ <7*1>6/+</*/129*8580/24*</0

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务			1	10893887.88	10893887.88	9%	980449.91
合计					¥10893887.88		¥980449.91

价税合计（大写） ⊗ 壹仟壹佰捌拾柒万肆仟叁佰叁拾柒圆柒角玖分 （小写） ¥11874337.79

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：9131000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	项目名称：贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区建设项目 项目地址：贵州省遵义市习水县习酒镇

中国建筑第八工程局有限公司 9131000063126503X1 发票专用章

收款人：周艳婧子 复核：彭斌 开票人：王鹏程 销售方：（章）

第三联：发票联 购买方记账凭证

税总货劳函[2023]3号上海东港安全印刷有限公司

查询截图

发票查验明细

查验次数：第2次 查验时间：2026-04-09 12:45:23 打印 关闭

上海增值税专用发票

发票代码：3100231130 发票号码：30573337 开票日期：2024年01月22日 校验码：76926388292594615715 机器编号：661404374031

购买方	名称：贵州习酒股份有限公司 纳税人识别号：91520300215032800P 地址、电话：贵州省遵义市习水县习酒镇 0851-22692230 开户行及账号：中国农业银行股份有限公司习水二郎庙支行 23380001040000208	密码区	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*建筑服务			1	10893887.88	10893887.88	9%	980449.91
合计					¥10893887.88		¥980449.91

价税合计（大写） ⊗壹仟壹佰捌拾柒万肆仟叁佰叁拾柒圆柒角玖分 （小写） ¥11874337.79

销售方	名称：中国建筑第八工程局有限公司 纳税人识别号：9131000063126503X1 地址、电话：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层021-61691997 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司上海六里支行31001522917055435820	备注	项目名称：贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区建设项目 项目地址：贵州省遵义市习水县习酒镇

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

竣工验收报告

竣 工 验 收 合 格 证 明 书

工程名称	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目—徐家寨酒库区建设项目	工程地点	贵州省遵义市习水县习酒镇徐家寨
建设单位	贵州习酒股份有限公司	工程造价	40000 万元
勘察单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	施工许可证号	5203302203150001-SX-001
设计单位	深圳和华国际工程与设计有限公司	开完工日期	2021 年 11 月 5 日至 2024 年 5 月 30 日
监理单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	竣工验收日期	2024 年 7月24日
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
验收内容、范围及数量	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目—徐家寨酒库区建设项目，总建筑面积约 164539.54 ㎡。基础坛装酒库、1#-2#酒泵房为桩基础（钻孔灌注桩）3#-4#酒泵房为钢筋混凝土扩展基础。地上结构形式为框架结构，无地下室。范围：1#坛装酒库、10#坛装酒库、13#-14#坛装酒库、1#-4#酒泵房，总建筑面积：38331.360 ㎡。1#坛装酒库、10#坛装酒库、13#-14#坛装酒均为 5 层，建筑高度均为 15.9m；1#-4#酒泵房均为 1 层，建筑高度均为 5.5m。 验收内容：地基与基础工程、主体结构；建筑装饰装修工程；建筑屋面工程；建筑给水、排水及采暖工程；建筑电气工程；通风与空调工程；电梯工程；智能建筑共 9 个分部。		
工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：	无		
验收结论	合格、同意验收		
建设单位	（签字）（盖章）	勘察单位	（签字）（盖章）
设计单位	（签字）（盖章）	监理单位	（签字）（盖章）
施工单位	（签字）（盖章）		
邀请单位	（签字）		

备注：1.按单位工程填写。2. 一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份。

竣工验收合格证明书

工程名称	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目—徐家寨酒库区建设项目	工程地点	贵州省遵义市习水县习酒镇徐家寨
建设单位	贵州习酒股份有限公司	工程造价	50000 万元
勘察单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	施工许可证号	5203302203150001-SX-007
设计单位	深圳和华国际工程与设计有限公司	开完工日期	2021 年 11 月 5 日至 2024 年 5 月 30 日
监理单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	竣工验收日期	2024 年 7 月 29 日
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
验收内容、范围及数量	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目—徐家寨酒库区建设项目，总建筑面积约 164539.54 ㎡。基础坛装酒库、罐库均为桩基础（钻孔灌注桩）地上结构形式为坛装酒库框架结构、罐库钢结构，无地下室。范围：2#坛装酒库、4#坛装酒库、11#-12#坛装酒库、15#-22#罐库，总建筑面积：65572.640 ㎡。2#坛装酒库、4#坛装酒库、11#-12#坛装酒库均为 5 层，建筑高度均为 15.9m；15#-22#罐库均为 1 层，建筑高度均为 22.45m。 验收内容：地基与基础工程、主体结构；建筑装饰装修工程；建筑屋面工程；建筑给水、排水及采暖工程；建筑电气工程；通风与空调工程；电梯工程；智能建筑共 9 个分部。		
工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：	无		
验收结论	合格。同意验收。		
建设单位	（签字）（盖章）	勘察单位	（签字）（盖章）
设计单位	（签字）（盖章）		
监理单位	（签字）（盖章）	施工单位	（签字）（盖章）
邀请单位	（签字）		

备注：1.按单位工程填写。2. 一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份。

竣工验收合格证明书

工程名称	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目一徐家寨酒库区建设项目	工程地点	贵州省遵义市习水县习酒镇徐家寨
建设单位	贵州习酒股份有限公司	工程造价	375.3800 万元
勘察单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	施工许可证号	5203302203150001-SX-017
设计单位	深圳和华国际工程与设计有限公司	开完工日期	2021 年 11 月 5 日至 2024 年 5 月 30 日
监理单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	竣工验收日期	2024 年 7 月 7 日
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
验收内容、范围及数量	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目一徐家寨酒库区建设项目，总建筑面积约 411.180 ㎡。基础为钢筋混凝土扩展基础，地上结构形式为框架结构，无地下室。地上 1 层，建筑高度均为 4.9m。 验收内容：地基与基础工程、主体结构；建筑装饰装修工程；建筑屋面工程；建筑给水、排水及采暖工程；建筑电气工程；通风与空调工程 7 个分部。		
工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：	无		
验收结论	合格、同意验收。		
建设单位	（签字）（盖章）	勘察单位	（签字）（盖章）
设计单位	（签字）（盖章）		
监理单位	（签字）（盖章）	施工单位	（签字）（盖章）
邀请单位	（签字）		

备注：1. 按单位工程填写。
2. 一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份。

竣工验收合格证明书

工程名称	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目—徐家寨酒库区建设项目	工程地点	贵州省遵义市习水县习酒镇徐家寨
建设单位	贵州习酒股份有限公司	工程造价	68000 万元
勘察单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	施工许可证号	520330220315000l-SX-012
设计单位	深圳和华国际工程与设计有限公司	开完工日期	2021 年 11 月 5 日至 2024 年 5 月 30 日
监理单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司	竣工验收日期	2024 年 7 月 24 日
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
验收内容、范围及数量	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司“十四五”技改（一期）项目—徐家寨酒库区建设项目，总建筑面积约 164539.54 ㎡。基础消防站、消防站训练塔、坛装酒库均为桩基础（钻孔灌注桩）、泡沫泵房、厕所 1、厕所 2、门岗 1、门岗 2 为钢筋混凝土扩展基础。地上结构形式为框架结构，无地下室。验收范围：消防站、消防站训练塔、3#坛装酒库、5#-9#坛装酒库、泡沫泵房、厕所 1、厕所 2、门岗 1、门岗 2，总建筑面积：60635.540 ㎡。消防站 5 层，建筑高度 20.7m；消防站训练塔 6 层，建筑高度 20.950m，3#坛装酒库、5#-9#坛装酒库 5 层，建筑高度均为 15.9m；泡沫泵房 1 层，建筑高度 5m；、厕所 1、厕所 2、门岗 1、门岗 2 均 1 层，建筑高度均:3.5m。 验收内容：地基与基础工程、主体结构；建筑装饰装修工程；建筑屋面工程；建筑给水、排水及采暖工程；建筑电气工程；通风与空调工程；电梯工程；建筑节能；智能建筑共 10 个分部。		
工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：	无		
验收结论	合格、同意验收		
建设单位	（签字）（盖章）	勘察单位	（签字）（盖章）
设计单位	（签字）（盖章）	监理单位	（签字）（盖章）
施工单位	（签字）（盖章）	邀请单位	（签字）

备注：1.按单位工程填写。2. 一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份。

项目经理变更证明材料

习水县住房和城乡建设局

习水县住房和城乡建设局
关于变更习酒“十四五”技改（一期）--徐家寨酒库区项目施工单位项目负责人的公告
（第11号）

贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司习酒“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区建设项目于2022年3月15日办理了《建筑工程施工许可证》（证号5203302203150001-SX-001）。施工单位中国建筑第八工程局派驻该项目的原项目负责人**李明勇（一级建造师注册号：沪131161605830）**因工作调动，不能继续履行习酒“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区建设项目负责人职责，故中国建筑第八工程局调整任命**张航（一级建造师注册号：沪1312020202103243）**为习酒“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区的项目负责人。为此，建设单位贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公司申请变更酒“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区建设项目的项目负责人。

为加强对我县建筑活动的监督管理，维护建筑市场秩序，对照《建筑工程施工许可管理办法》第五条第二款、《贵州省建筑工程施工许可管理实施细则》第二十条的规定，申请事项符合法律法规规定。

根据《建筑工程施工许可管理办法》第十条、《贵州省建筑工程施工许可管理实施细则》第二十五条的规定，现予以公示公告。如有异议，请广大市民，尤其是利害关系人在公示公告时间内提出，逾期我局将依法办理相关手续。

公示时间：2022 年 4 月 8 日—2022 年 4 月 19 日。

联系电话：0851—22520180。

邮寄地址：习水县住房和城乡建设局。

邮箱：603359750@qq.com。

习水县住房和城乡建设局

2022 年 4 月 8 日

四、获奖情况

4、获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

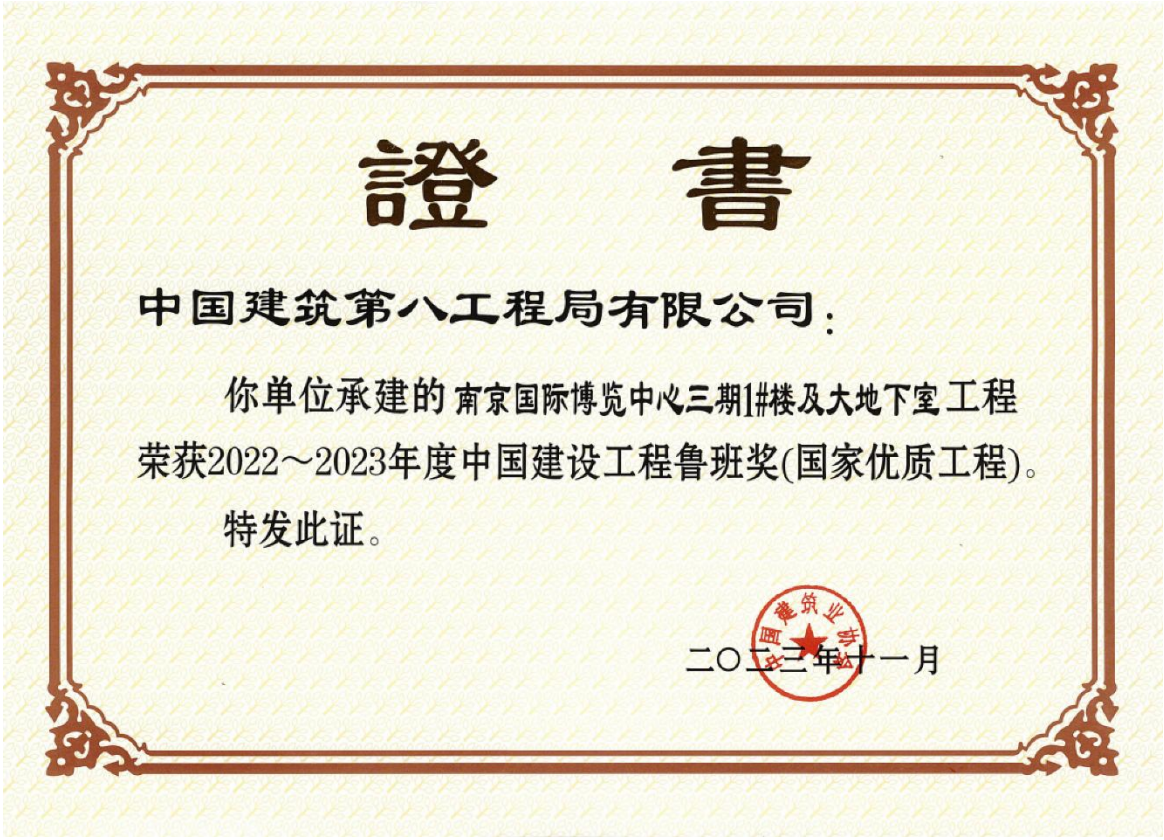
序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	鲁班奖	南京国际博览中心三期 1#楼及大地下室	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
2	鲁班奖	南阳市“三馆一院”项目建设工程	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
3	鲁班奖	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等 2 项）	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
4	鲁班奖	国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
5	鲁班奖	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T1、T2 塔楼及地下室）	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
6	鲁班奖	洛阳市奥林匹克中心一期	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
7	鲁班奖	松山湖材料实验室一期生态园区	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
8	鲁班奖	重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
9	鲁班奖	扬子江国际会议中心建设项目	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
10	鲁班奖	雄安商务服务中心项目一期	2023 年 11 月	中国建筑业协会	https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
11	国家优质工程金奖	尼山世界儒学中心	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
12	国家优质工程奖	徽商银行总部基地建设项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
13	国家优质工程奖	安徽省舒城县体育中心建设工程项目一期工程	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
14	国家优质工程奖	广东药科大学云浮校区项目(一、二期)工程	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
15	国家优质工程奖	郑州大剧院	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
16	国家优质工程奖	苏州湾体育中心—体育馆、游泳馆	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
17	国家优质工程奖	城发城市广场	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
18	国家优质工程奖	青岛港(安置楼)项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
19	国家优质工程奖	宝鸡大剧院建设工程总承包(EPC)项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
20	国家优质工程奖	源深路 1111 号研发楼项目	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
21	国家优质工程奖	温州奥林匹克体育中心—主体育场二期建设工程	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
近 5 年（以本项目截标之日起倒算）取得的房建类建筑行业奖项，提供的获奖不超过 10 项，超过 10 项取前 10 项，以获奖时间为准。填写表单：《投标人近 5 年获奖情况一览表》证明材料：获奖文件（包括颁奖单位、获奖时间）。注：建议优先提供以下奖项：中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》。获奖证书载明的获奖单位应为投标人，标明为参建单位的奖项不计，并提供获奖证书原件扫描件。若为联合体单位投标的，由建筑工程施工总承包资质提供方提供。					

南京国际博览中心三期 1#楼及大地下室工程
获奖证书



證　書

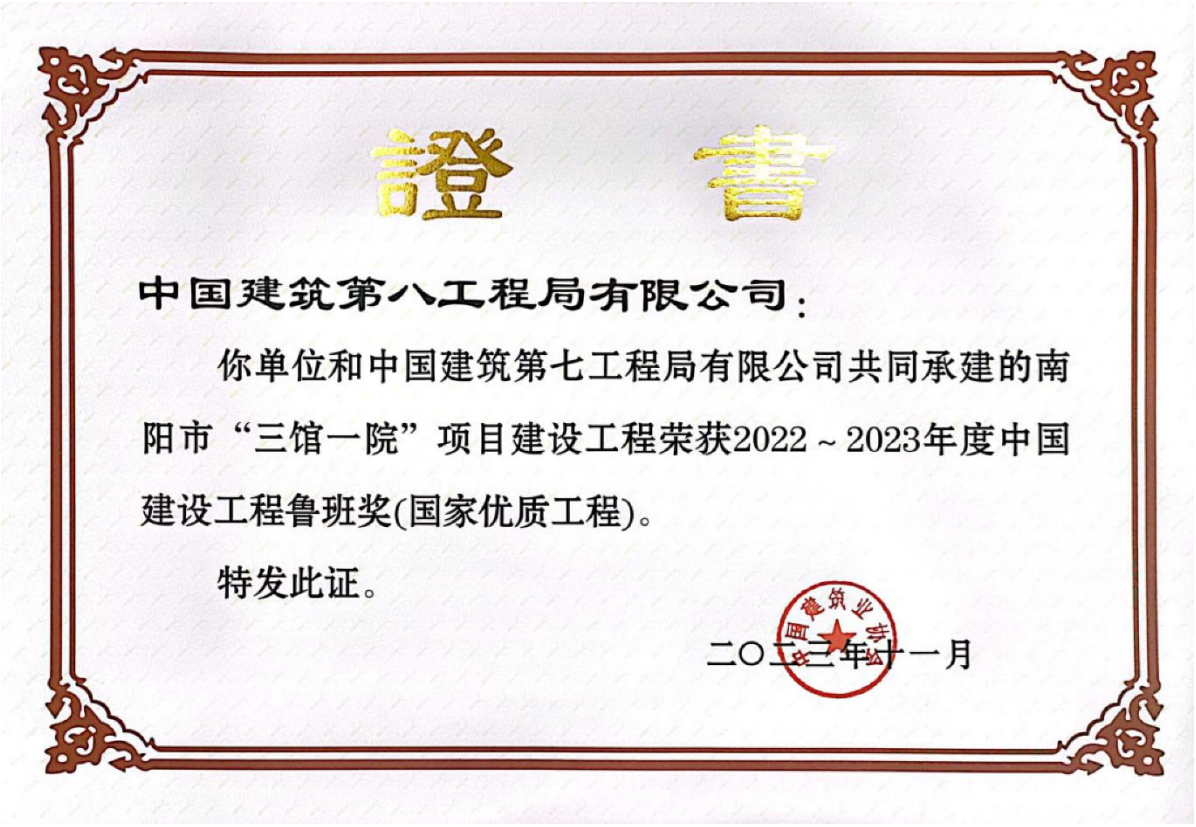
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的南京国际博览中心三期1#楼及大地下室工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

南阳市“三馆一院”项目建设工程
获奖证书



證　書

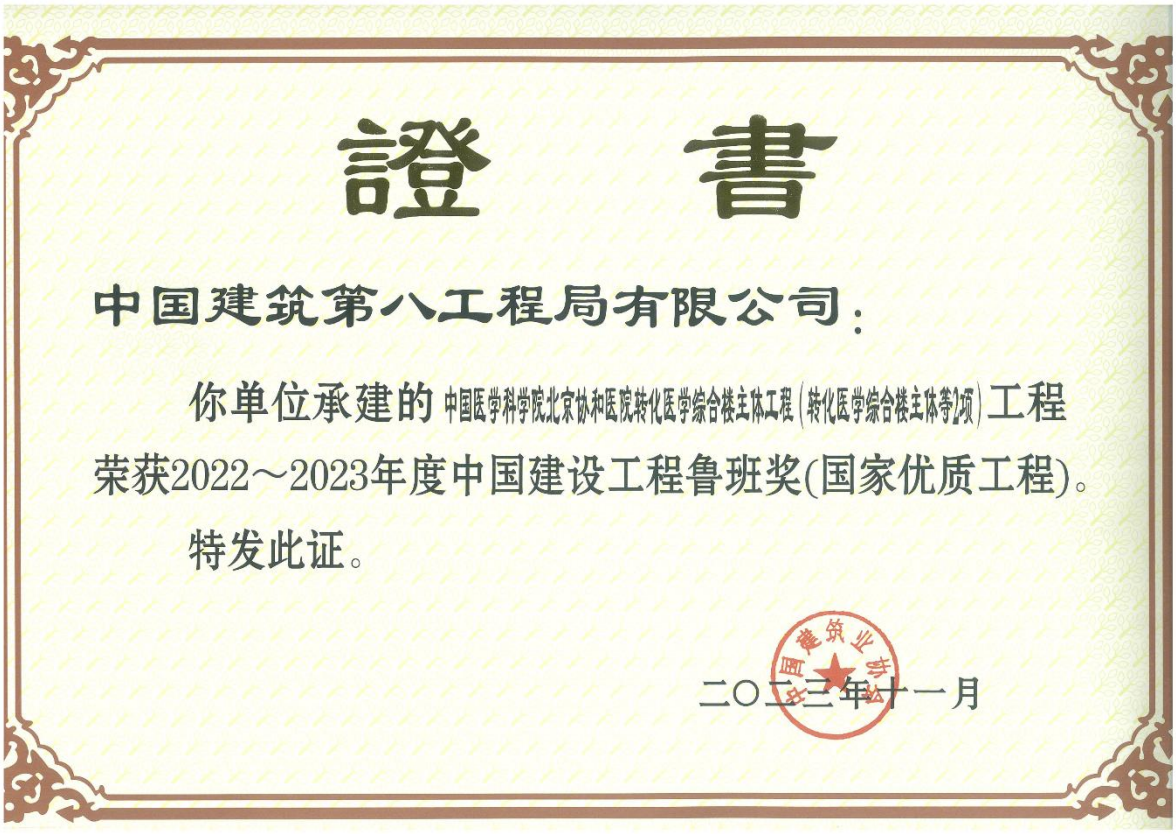
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位和中国建筑第七工程局有限公司共同承建的南阳市“三馆一院”项目建设工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等 2 项）获奖证书



證　書

中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的 中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程(转化医学综合楼主体等2项) 工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

国家会展中心项目一期展馆区及能源站 EPC 工程总承包获奖证书

證　書

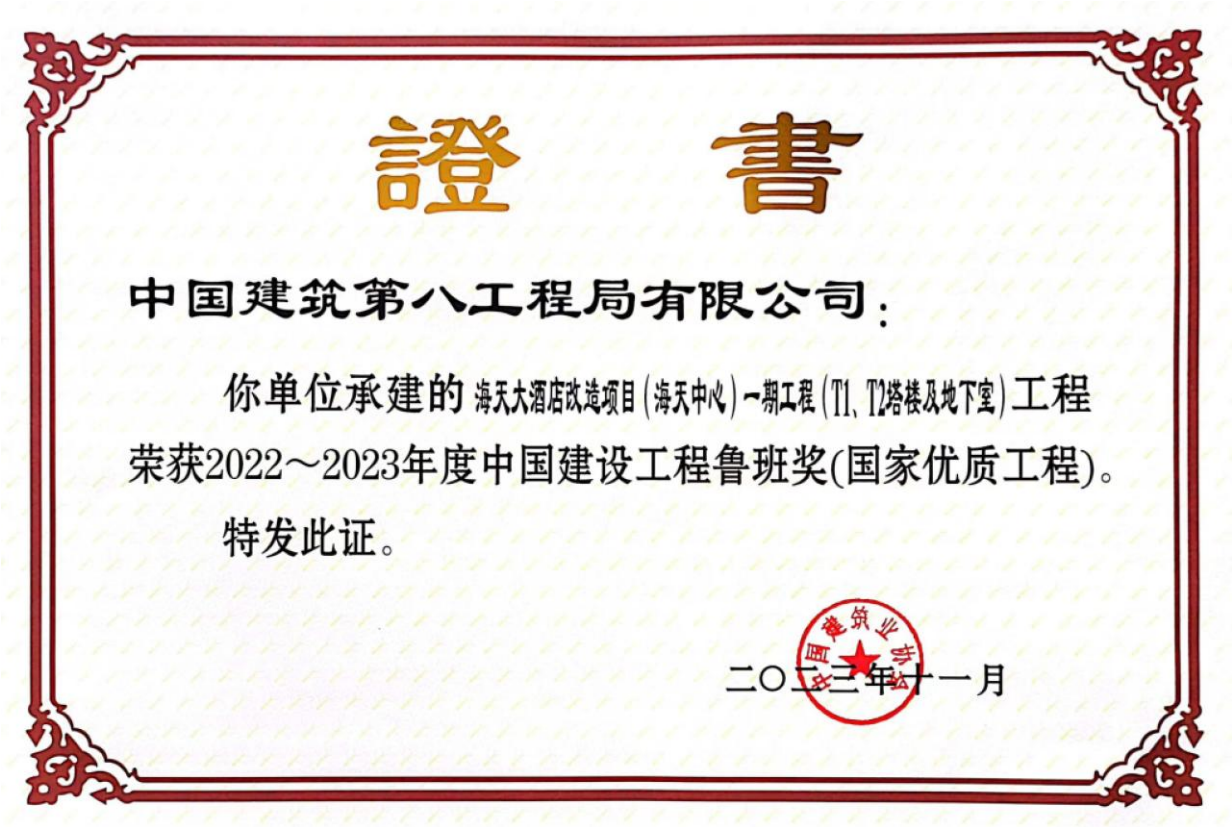
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的 国家会展中心项目一期展馆区及能源站EPC工程总承包 工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程（T1、T2 塔楼及地下室）
获奖证书



證　書

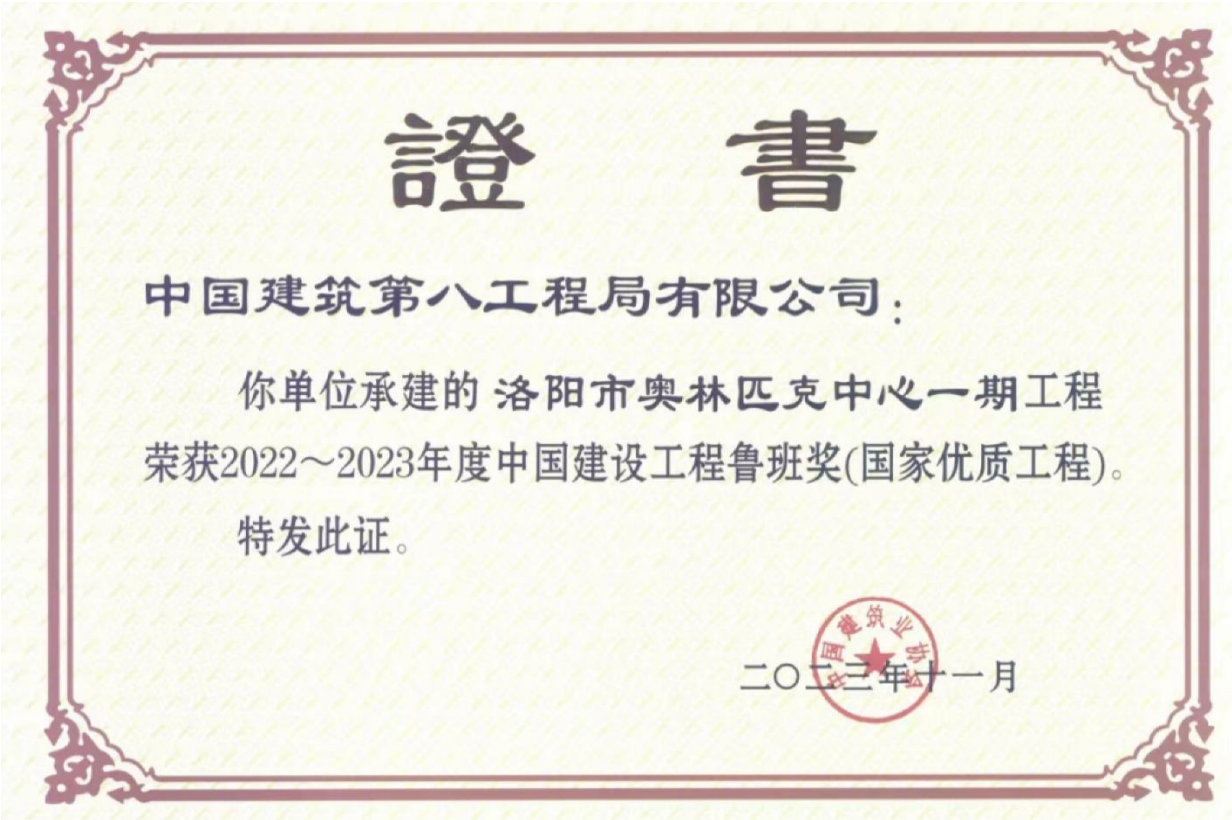
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的海天大酒店改造项目(海天中心)一期工程(T1、T2塔楼及地下室)工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

洛阳市奥林匹克中心一期
获奖证书



證　書

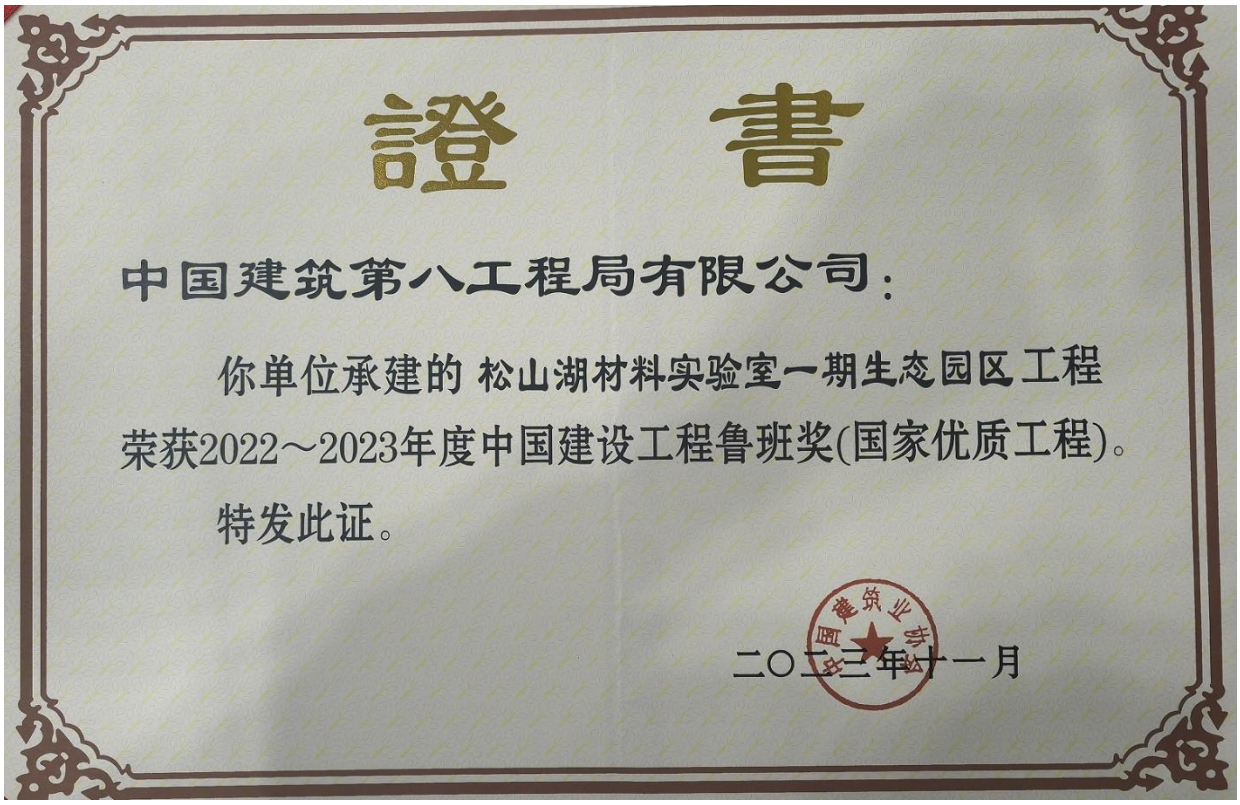
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的洛阳市奥林匹克中心一期工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

松山湖材料实验室一期生态园区
获奖证书



證　書

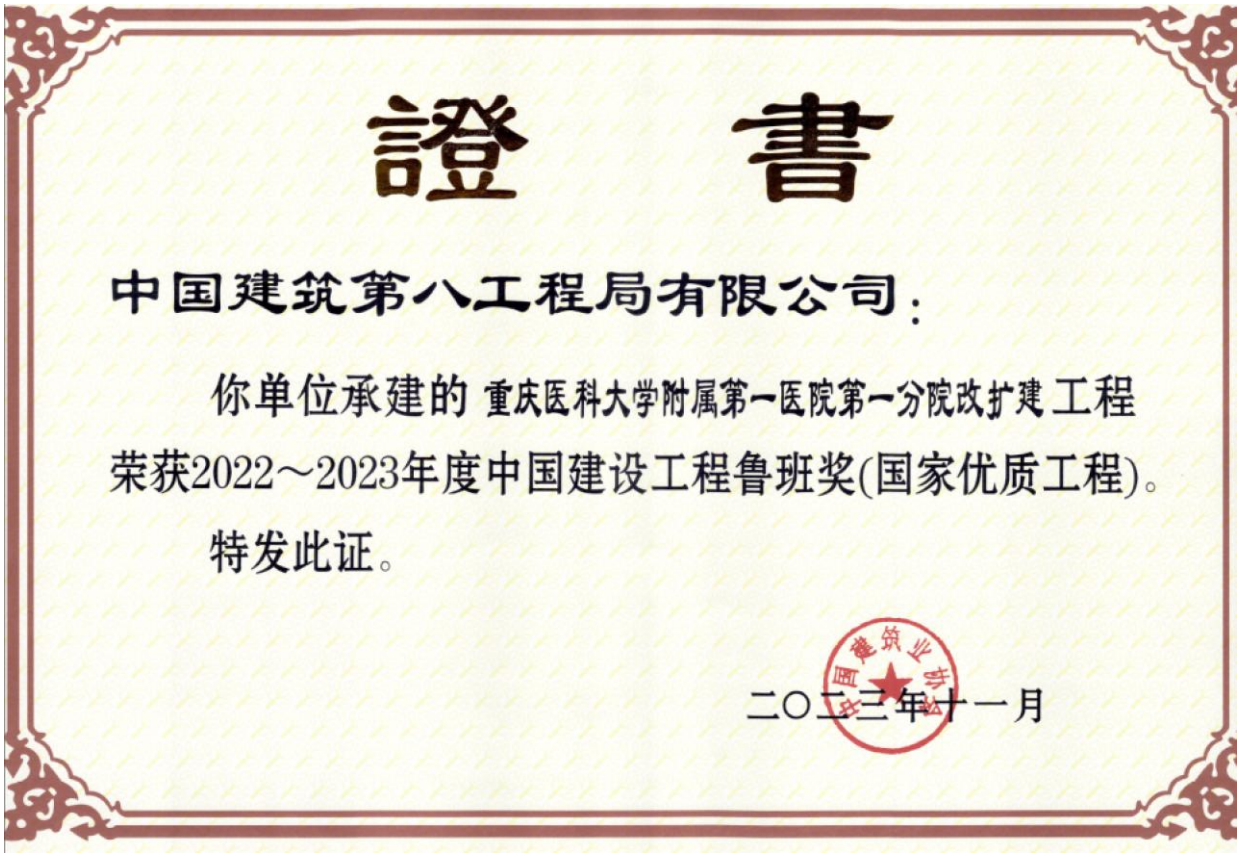
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的 松山湖材料实验室一期生态园区 工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建
获奖证书



證　書

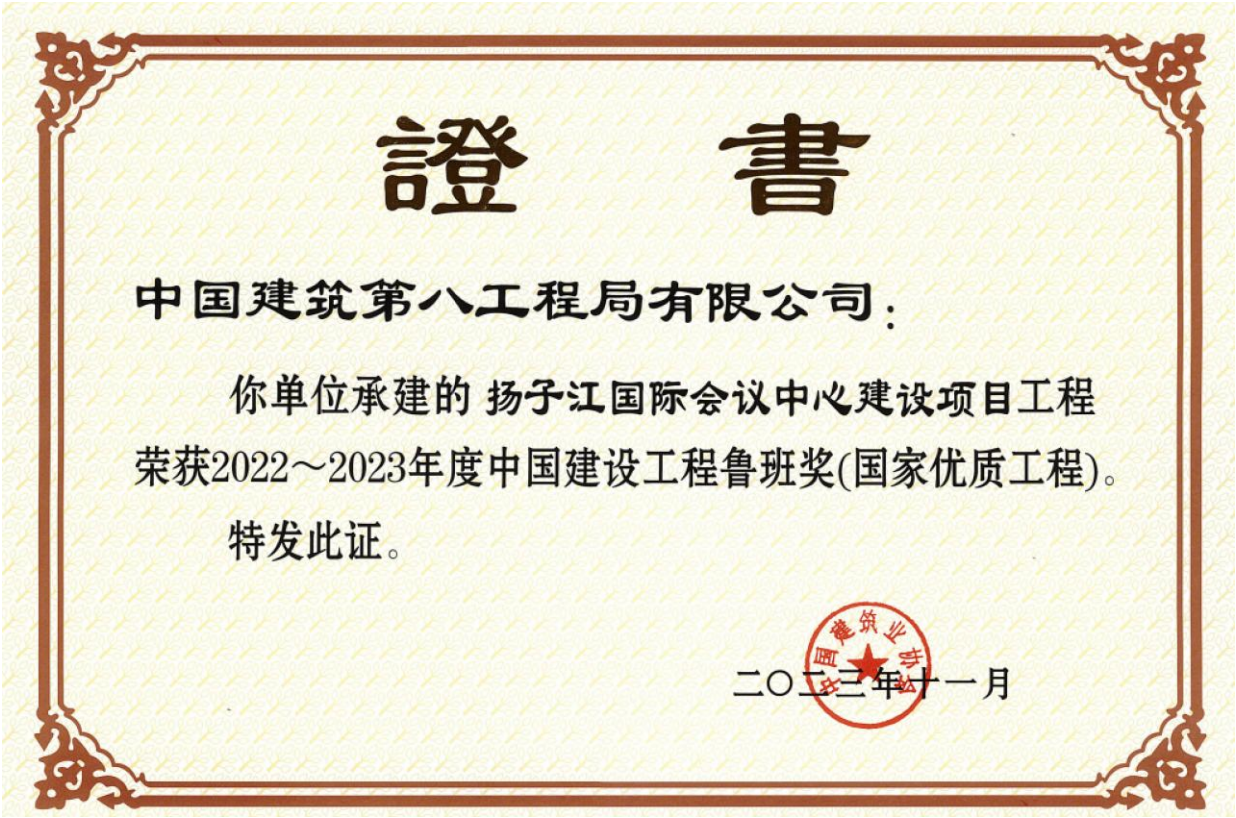
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的 重庆医科大学附属第一医院第一分院改扩建 工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

扬子江国际会议中心建设项目
获奖证书



證　書

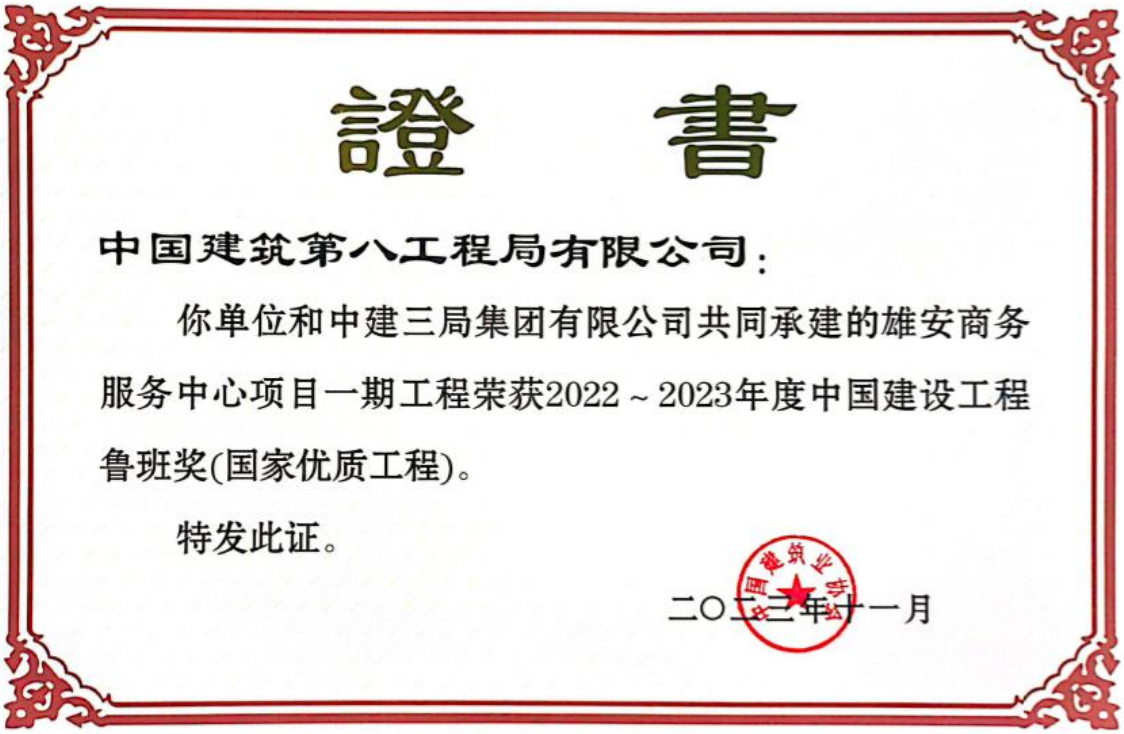
中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的扬子江国际会议中心建设项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

雄安商务服务中心项目一期
获奖证书



證　書

中国建筑第八工程局有限公司：

你单位和中建三局集团有限公司共同承建的雄安商务服务中心项目一期工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

尼山世界儒学中心

获奖证书

徽商银行总部基地建设项目

获奖证书

安徽省舒城县体育中心建设工程项目一期工程
获奖证书

广东药科大学云浮校区项目(一、二期)工程
获奖证书

郑州大剧院
获奖证书

苏州湾体育中心—体育馆、游泳馆
获奖证书

城发城市广场
获奖证书

青岛港(安置楼)项目
获奖证书

宝鸡大剧院建设工程总承包(EPC) 项目
获奖证书

源深路 1111 号研发楼项目
获奖证书

温州奥林匹克体育中心—主体育场二期建设工程
获奖证书

五、拟派项目团队

5.1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
项目总经理	李伟	正高级工程师	职称证	正高级	(2023)10000419	建筑工程	本科
项目经理	张航	高级工程师	一级注册建造师证、安全生产考核合格证B证、职称证	一级、高级	沪1312020202103243、沪建安B（2021）0042942、(2025)11082487	建筑工程	本科
执行经理	袁武麟	工程师	职称证	中级	(2020)12082892	土木工程	本科
执行经理	郭帅	高级工程师	职称证	高级	(2024)11080367	土木工程	本科
市政经理	黄金德	工程师	一级注册建造师证、安全生产考核合格证B证、职称证	中级	沪1442021202201560、桂建安B（2019）0011187、(2022)12082181	市政公用工程	本科
生产经理	程杰	工程师	职称证	中级	（2021）12081707	土木工程	本科
生产经理	黄志斌	高级工程师	职称证	高级	（2023）11080969	土木工程	本科
商务经理	蒋琤琤	高级工程师	一级注册造价师证、职称证	一级、高级	建[造]11173100002946、(2019)811565	土木工程	本科
商务经理	蔡莹	工程师	一级注册造价师证、职称证	中级	建[造]111193100010678、(2020)12082966	工程造价	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
项目技术负责人	贾非	工程师	职称证	中级	(2020)12082882	交通工程	本科
项目技术负责人	丁伟	高级工程师	职称证	高级	(2024)11081133	建筑与土木工程	本科
安装专业技术负责人	李艺	高级工程师	职称证	高级	(2021)11080786	工业设备安装工程	本科
安装专业技术负责人	李越	工程师	职称证	中级	(2017)8120987	土木工程	本科
质量总监	张天旭	高级工程师	职称证	高级	81811056	工程管理	专科
质量总监	黎裕青	工程师	职称证	中级	(2020)12082990	土木工程	本科
安全总监	韩侃侃	工程师	注册安全工程师证、安全生产考核合格证C证、职称证	中级	19210272738、沪建安C3（2012）0053230、(2021)12081693	安全工程	本科
安全总监	赖宇祥	工程师	注册安全工程师证、安全生产考核合格证C证、职称证	中级	31180179228、沪建安C3（2012）0019872、（2016）8120869	土木工程	本科
BIM经理	张星	工程师	全国BIM技能等级考试一级证书、职称证	一级、中级	1501001023009341、（2020）12082938	工程管理	本科
劳资专管员	陈鹏	高级工程师	岗位证、职称证	高级	N1180386、(2021)11080773	土木工程	本科
劳资专管员	刘长东	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511300094、(2020)12082980	土木工程	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
土建工程师	唐兴荣	高级工程师	职称证	高级	黔高 201806725	建筑工程	本科
土建工程师	王子龙	工程师	职称证	中级	(2024)12080753	建筑工程	本科
土建工程师	黄远威	工程师	职称证	中级	(2017)8121009	建筑工程技术	本科
土建工程师	杨晨	工程师	职称证	中级	(2022)12082333	土木工程	本科
土建工程师	梁铭栋	工程师	职称证	中级	(2025)12085325	土木工程	本科
土建工程师	卢青嵩	工程师	职称证	中级	(2025)12085250	土木工程	本科
质量工程师	彭亚飞	工程师	职称证	中级	(2025)12085198	土木工程	本科
质量工程师	纪海东	工程师	职称证	中级	(2025)12085256	测绘工程	硕士研究生
测量工程师	刘训龙	工程师	职称证	中级	(2024)12080770	测绘工程	本科
测量工程师	周顺顺	工程师	职称证	中级	(2020)12082979	测绘工程	本科
造价工程师	马媛	工程师	一级注册造价师证、职称证	中级	建[造]11243100016112、81812095	工程预决算	本科
造价工程师	糜鹏	经济师	一级注册造价师证、职称证	中级	建[造]11213100013109、20221100144000005955	建筑与房地产经济	本科
安全工程师	卢世维	工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	中级	沪建安C3（2023）0100990、(2025)12085265	土木工程	本科
安全工程师	罗旭	工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	中级	沪建安C3（2018）0096338、(2025)12085222	安全工程	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
安全工程师	王宇	高级工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	高级	沪建安C3（2012）0020934、(2024)11081309	土木工程	本科
安全工程师	胡金荣	工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	中级	桂建安C3（2024）0013251、（2025）12085249	安全工程	本科
土建施工员	彭迎	助理工程师	岗位证、职称证	初级	A2480105、（2021）81813261	土木工程	本科
土建施工员	潘昌文	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510125890、(2021)12081625	土木工程	本科
土建施工员	王珩	工程师	岗位证、职称证	中级	A1785115、(2024)12080654	土木工程	本科
土建施工员	黎汉杰	工程师	岗位证、职称证	中级	A1183405、（2020）11080734	土木工程	本科
机电施工员（暖通）	张阳洋	工程师	岗位证、职称证	中级	A2480132、(2022)12082362	建筑电气与智能化	本科
机电施工员（给排水）	黄富鹏	工程师	岗位证、职称证	中级	A14813749、（2021）12081650	水利水电工程	本科
机电施工员（电气）	谢松林	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510300078、(2024)12080593	电气工程及其自动化	本科
机电施工员	齐坚	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510300108、(2025)12085346	建筑环境与设备工程	本科
机电施工员	赫爱令	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510300011、(2021)12081741	建筑环境与设备工程	本科
机电施工员（给排水）	符凌刚	工程师	岗位证、职称证	中级	A2480100、(2022)12082373	给水排水工程	本科
质量员（材料送检）	杨开荣	助理工程师	岗位证、职称证	初级	C2480067、(2020)81843103	土木工程	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
质量员（材料送检）	黄军	助理工程师	岗位证、职称证	初级	0442310600001000493、(2022)816130091	土木工程	本科
质量员（实测实量）	罗朝华	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510601459、(2022)12082252	土木工程	本科
质量员（实测实量）	邓远	工程师	岗位证、职称证	中级	452094510608112、(2021)12081640	土木工程	本科
安全员	吴帅	工程师	安全生产考核合格证 C 证、职称证	中级	沪建安 C3（2023）0100984、(2022)12082321	土木工程	本科
安全员	唐治	助理工程师	安全生产考核合格证 C 证、职称证	初级	沪建安 C3（2017）0086251、818131121	安全工程	本科
安全员	徐信	助理工程师	安全生产考核合格证 C 证、职称证	初级	桂建安 C3（2024）0013096、(2020)81843324	市场营销	专科
安全员	林志强	高级经济师	安全生产考核合格证 C 证、职称证	高级	沪建安 C3（2012）0020903、(2018)2100094	土木工程	本科
专职安全资料员	梁晓敏	高级工程师	岗位证、职称证	高级	452094511410703、(2025)11082322	土木工程	本科
专职安全资料员	胡海霞	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511415597、(2017)8120977	工程管理	本科
资料员	王婷	助理工程师	岗位证、职称证	初级	452094511409520、(2021)81813275	土木工程	本科
资料员	李国玲	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511410802、(2024)12080603	工程造价	专科
智慧工地专员	张祖宏	高级工程师	职称证	高级	（2025）11081740	土木工程	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
报建专员	丘善章	工程师	职称证	中级	(2025)12085342	土木工程	本科
安全工程师	赵启帕	工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	中级	桂建安C3（2024）0008576、(2025)12085232	自动化	本科
安全工程师	蔡冠平	工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	中级	桂建安C3（2025）0002984、(2025)12085172	安全工程	本科
机电工程师	张宾	工程师	职称证	中级	(2024)12080578	电气工程及其自动化	本科
机电工程师	雷银涛	工程师	职称证	中级	（2021）12081745	建筑电气	本科
机电工程师	刘晓东	工程师	职称证	中级	(2020)12082954	电气工程及其自动化	本科
机电工程师	吴泽	工程师	职称证	中级	（2025）12085156	电气工程及其自动化	本科
机电工程师	李显兵	工程师	职称证	中级	（2025）12085298	电气工程及其自动化	本科
机电工程师	吴海峰	高级工程师	职称证	高级	（15）93444377	建筑电气	本科
土建工程师	吴瑞东	工程师	职称证	中级	(2019)8121774	建筑工程技术	专科
土建工程师	施浩东	工程师	职称证	中级	(2025)12085303	土木工程	本科
资料员	农隽	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511413504、(2022)12082270	工程管理	本科
资料员	王红霞	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511400406、(2025)12085287	土木工程	专科
项目书记	王海洋	工程师	职称证	中级	(2025)12085276	土木工程	本科
计划协调经理	陈燕安	工程师	职称证	中级	(2025)12085157	工程管理	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
计划协调经理	李志	工程师	职称证	中级	（2024）12080670	土木工程	专科
精细化管理部门负责人	方云华	工程师	职称证	中级	(2025)12085149	土木工程	本科
安全专员	何有俊	工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	中级	桂建安C3（2024）0008333、4407012007	市政工程	本科
安全专员	朱玉保	高级工程师	安全生产考核合格证C证、职称证	高级	沪建安C3（2018）0091140、(2024)11080260	土木工程	本科
质量专员	梅杰	工程师	职称证	中级	(2021)12081711	土木工程	专科
质量专员	王海权	工程师	职称证	中级	(2024)12080737	土木工程	本科
材料员	韦星智	助理工程师	岗位证、职称证	初级	F2480013、(2020)81843326	材料成型及控制工程	本科
材料员	严后玉	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511100134、81812068	工民建	专科
机械员	温秋敏	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511201427、(2021)12081689	机械设计制造及其自动化	本科
机械员	黎坤光	工程师	岗位证、职称证	中级	452094511200848、(2021)12081695	机械设计制造及自动化	本科
市政工程师	李勇	工程师	职称证	中级	B08203080100005555	市政公用工程	本科
市政工程师	乔梁	工程师	职称证	中级	B08203080100006432	市政公用工程	专科
平台管理员	刘沃升	工程师	职称证	中级	（2024）12080553	土木工程	本科
平台管理员	王浩	工程师	职称证	中级	(2025)12085154	土木工程	本科

职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
			证书名称	级别	证号	专业	
BIM 工程师	屈道新	工程师	全国 BIM 技能等级考试二级证书、职称证	二级、中级	2201001023008075、(2025)12085269	给排水科学与工程	本科
BIM 工程师	冯天娇	助理工程师	全国 BIM 技能等级考试二级证书、职称证	初级	2201001023014112、(2020)81843276	工程管理	本科
综合管理员	潘誉	工程师	职称证	中级	(2025)12085170	土木工程	本科
综合管理员	廖思程	工程师	职称证	中级	(2021)12081661	土木工程（建筑方向）	本科

1.投标人应设置项目总经理一职，项目总经理由公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导担任，保证有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。**需提供公司内部任职证明文件。**

2.项目管理机构包括：

（1）必填项：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员。

（2）选填项：除必填项之外的其他人员。

3.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

5.2 项目主要管理人员简历表

项目总经理岗位简历表

姓名	李伟	性　别	男	年　龄	47 岁
拟任职项目岗位职务	项目总经理	职　称	正高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2001.07		从事本岗位年限		25 年
执业资格	/				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
青岛国信海天中心建设有限公司	海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程	建筑面积：49.41 万㎡ 合同额：226392.16 万元	2016.04 2018.07	已完	项目指挥长
上海积塔半导体有限公司	上海积塔半导体有限公司特色工艺生产线建设项目	建筑面积：31 万㎡ 合同额：476328.32 万元	2018.08 2020.09	已完	项目指挥长
广州融捷能源科技有限公司	锂离子电池制造基地与研发中心项目	建筑面积：53.76 万㎡ 合同额：200000 万元	2022.10 2023.09	已完	项目指挥长
招商银行股份有限公司	招商银行全球总部大厦施工总承包工程	建筑面积：47.62 万㎡ 合同额：220398.47 万元	2023.10 2025.12	已完	项目指挥长

其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）

2001 年 07 月参加工作。历任项目经理、项目指挥长、分公司经理、中国建筑第八工程局有限公司副总经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的海天大酒店改造项目（海天中心）一期工程荣获鲁班奖、詹天佑奖；招商银行全球总部大厦施工总承包工程荣获 2025 年度下半年深圳市优质结构工程（建筑工程）奖、2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地（房建工程）、2024 年被评为第二届建筑工程项目质量管理标准化竞赛一等成果等荣誉。

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

项目经理岗位简历表

姓名	张航	性　别	男	年　龄	34 岁
拟任职项目岗位职务	项目经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2015.07		从事本岗位年限		11 年
执业资格	一级注册建造师				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
新旺实业发展（深圳）有限公司	深业东岭花园二期总承包工程	建筑面积：24.48 万㎡ 合同额：70282.34 万元	2015.07 2018.01	已完	施工主管
深圳市福田区建筑工务局	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程	建筑面积：39 万㎡ 合同额：97235.12 万元	2018.08 2020.01	已完	项目副经理
贵州茅台酒厂(集团)习酒有限责任公司	贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区建设项目设计施工总承包	建筑面积：16 万㎡ 合同额：158400.00 万元	2021.11 2024.07	已完	项目经理

其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）

2015 年 07 月参加工作。历任施工主管、项目副经理、项目经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深业东岭花园二期总承包工程荣获深圳市优质结构工程奖；贵州茅台酒厂（集团）习酒有限责任公“十四五”技改（一期）项目--徐家寨酒库区建设项目设计施工总承包荣获 2024 年度贵州省优质工程（房建工程）奖、2024 年贵州省建筑业新技术应用示范工程等荣誉。

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

技术负责人岗位简历表

姓名	贾非	性　别	男	年　龄	38 岁
拟任职项目岗位职务	技术负责人	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2012.07		从事本岗位年限		14 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市住宅工程管理站	深圳湾创业投资大厦	建筑面积：9.35 万㎡ 合同额：47568.56 万元	2012.10 2015.07	已完	技术主管
肇庆奥体商业广场投资管理有限公司	肇庆新区湿地景观商务酒店及配套设施工程（一期）勘察设计施工总承包	建筑面积：9.5 万㎡ 合同额：105073.26 万元	2017.02 2019.09	已完	项目副总工
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积：25.77 万㎡ 合同额：76089.44 万元	2019.10 2021.01	已完	项目技术负责人
深圳市住宅工程管理站	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II 标）	建筑面积：42 万㎡ 合同额：247897.15 万元	2021.02 2023.08	已完	项目技术负责人
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2012 年 07 月参加工作。历任技术主管、项目副总工、项目技术负责人等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深圳湾创业投资大厦荣获 2015 年广东省建设工程优质结构奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

技术负责人岗位简历表

姓名	丁伟	性　别	男	年　龄	36 岁
拟任职项目岗位职务	技术负责人	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2011.07		从事本岗位年限		15 年
执业资格	/				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
南宁信创投资管理有限公司	广西文化艺术中心项目	建筑面积：11.48 万㎡ 合同额：295000 万元	2015.11 2017.12	已完	技术副总工
广西崇左市城市建设投资发展集团有限公司	崇左市太平古城改造项目(一期)公建部分工程 B 标总承包(EPC))	建筑面积：6.79 万㎡ 合同额：45655.00 万元	2019.03 2020.11	已完	技术副总工
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	哈尔滨工业大学(深圳)国际设计学院项目	建筑面积：11.13 万㎡ 合同额：61537.71 万元	2020.12 2023.08	已完	技术负责人
深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块施工总承包	建筑面积：23 万㎡ 合同额：177847.09 万元	2023.10 2025.10	已完	技术负责人

其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）

2011 年 07 月参加工作。历任技术副总工、技术负责人等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的广西文化艺术中心项目先后荣获 2016 年广西建设工程优质结构奖、2019 年鲁班奖；崇左市太平古城改造项目(一期)公建部分工程 B 标总承包(EPC))荣获省优等荣誉。

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

执行经理岗位简历表

姓名	袁武麟	性　别	男	年　龄	40 岁
拟任职项目岗位职务	执行经理	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2010.07		从事本岗位年限		16 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市投资控股有限公司	深圳湾科技生态园项目一区 1、4、5 栋工程	建筑面积：28.68 万㎡ 合同额：22659.72 万元	2014.01 2016.05	已完	施工主管
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段	建筑面积：16.9 万㎡ 合同额：64059.94 万元	2016.12 2019.01	已完	生产经理
深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗区第六人民医院二期工程项目	建筑面积：21.42 万㎡ 合同额：106367.68 万元	2021.07 2024.10	已完	执行经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2010 年 07 月参加工作。历任施工主管、生产经理、执行经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段先后荣获 2018 年广东省建设工程优质结构奖、2021 年鲁班奖、2021 年广东省建设工程金匠奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

执行经理岗位简历表

姓名	郭帅	性　别	男	年　龄	40 岁
拟任职项目岗位职务	执行经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2010.07		从事本岗位年限		16 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市福田区建筑工务局	福田区中医院后期工程建设项目施工总承包	建筑面积：7.24 万㎡ 合同额：30166.94 万元	2015.08 2018.07	已完	工程部副经理
深圳市福田区建筑工务局	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程	建筑面积：39 万㎡ 合同额：97235.12 万元	2018.08 2020.01	已完	工程部经理
深圳市南方农产品物流有限公司	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）	建筑面积：26.9 万㎡ 合同额：72659.06 万元	2020.05 2023.06	已完	执行经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2010 年 07 月参加工作。历任工程部副经理、工程部经理、执行经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的福田区中医院后期工程建设项目施工总承包荣获 2017 年广东省建设工程优质结构奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

市政经理岗位简历表

姓名	黄金德	性　别	男	年　龄	39 岁
拟任职项目岗位职务	市政经理	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2010.11		从事本岗位年限		16 年
执业资格	一级注册建造师				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市土地投资开发中心	深圳市前海市政工程Ⅳ标段	全长 1820 米 合同额： 68700.00 万元	2015.10 2018.10	已完	项目副经理
肇庆新区政文组团投资管理有限公司	肇庆新区核心区道路快速化工程	全长 2.54km 合同额： 146018.78 万元	2018.11 2022.03	已完	项目副经理
肇庆文凯投资管理有限公司	肇庆新区电子信息产业园基础设施建设工程—道路工程一期	合同额： 22300.00 万元	2022.10 2025.10	已完	项目副经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2010 年 11 月参加工作，历任市政工程师、项目副经理等职务。具有丰富的基础设施、市政工程项目施工管理经验。 其参与管理的前海市政工程荣获 2016 年深圳市安全生产文明施工优良工地；肇庆新区核心区道路快速化工程荣获市优等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

生产经理岗位简历表

姓名	程杰	性　别	男	年　龄	36 岁
拟任职项目岗位职务	生产经理	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2013.07		从事本岗位年限		13 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市科之谷投资有限公司	深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程	建筑面积：28 万㎡ 合同额：168661.94 万元	2014.12 2019.09	已完	生产副经理
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积：25.77 万㎡ 合同额：76089.44 万元	2019.10 2022.01	已完	生产经理
广州融捷能源科技有限公司	锂离子电池制造基地与研发中心项目	建筑面积：53.76 万㎡ 合同额：200000 万元	2022.10 2025.01	已完	生产经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2013 年 07 月参加工作。历任生产副经理、生产经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程荣获 2023 年国家优质工程奖；创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程荣获广东省建设工程优质结构奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

生产经理岗位简历表

姓名	黄志斌	性　别	男	年　龄	41 岁
拟任职项目岗位职务	生产经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2007.07		从事本岗位年限		19 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
华润置地（南宁）有限公司	南宁华润中心项目一期西写字楼	建筑面积：10 万㎡ 合同额：31710.18 万元	2011.07 2013.12	已完	施工主管
深圳市科之谷投资有限公司	深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程	建筑面积：28 万㎡ 合同额：168661.94 万元	2014.12 2019.09	已完	生产经理
深圳市创城投资有限公司	云璞花园	建筑面积：15.6 万㎡ 合同额：180001.00 万元	2022.07 2025.08	已完	项目执行经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2007 年 07 月参加工作。历任施工主管、生产副经理、生产经理、项目执行经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的南宁华润中心项目一期西写字楼荣获 2014 年国家优质工程奖；深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程荣获 2023 年国家优质工程奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

安全总监岗位简历表

姓名	韩侃侃	性　别	男	年　龄	38 岁
拟任职项目岗位职务	安全总监	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2012.07		从事本岗位年限		14 年
执业资格	注册安全工程师证（19210272738）				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
新旺实业发展（深圳）有限公司	深业东岭花园二期总承包工程	建筑面积：24.48 万㎡ 合同额：70282.34 万元	2015.03 2018.01	已完	安全副总监
东莞市深业松山湖置业有限公司	深业松湖云诚花园项目施工总承包	建筑面积：17 万㎡ 合同额：38844.82 万元	2020.10 2022.11	已完	安全总监
深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	深圳国际交流中心（一期）B303-0063 地块施工总承包	建筑面积：21 万㎡ 合同额：161500.00 万元	2023.06 2026.03	已完	安全总监
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2012 年 07 月参加工作。历任安全副总监、安全总监等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深业东岭花园二期总承包工程荣获深圳市优质结构工程奖；深业松湖云诚花园项目施工总承包荣获 2021 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

安全总监岗位简历表

姓名	赖宇祥	性　别	男	年　龄	39 岁
拟任职项目岗位职务	安全总监	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2011.07		从事本岗位年限		15 年
执业资格	注册安全工程师证（31180179228）				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市住宅工程管理站	深圳湾创业投资大厦	建筑面积：9.35 万㎡ 合同额：47568.56 万元	2012.10 2015.07	已完	安全主管
华润置地（桂林）有限公司	桂林华润中心北区一期住宅	建筑面积：10.7 万㎡ 合同额：15336.43 万元	2016.07 2018.06	已完	安全总监
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积：25.77 万㎡ 合同额：76089.44 万元	2019.10 2022.01	已完	安全总监
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2011 年 07 月参加工作。历任安全主管、安全总监等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深圳湾创业投资大厦荣获 2015 年广东省建设工程优质结构奖；桂林华润中心北区一期住宅荣获 2017 年广西建设工程优质结构奖；创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程荣获广东省建设工程优质结构奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

质量总监岗位简历表

姓名	张天旭	性　别	男	年　龄	50 岁
拟任职项目岗位职务	质量总监	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	1996.07		从事本岗位年限		30 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市科之谷投资有限公司	深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程	建筑面积：28 万㎡ 合同额：168661.94 万元	2014.12 2019.09	已完	质量总监
深圳市南方农产品物流有限公司	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）	建筑面积：26.9 万㎡ 合同额：72659.06 万元	2019.10 2023.06	已完	质量总监
深圳市联合建业投资发展有限公司	西坑粮食储备库(施工)	建筑面积：3.26 万㎡ 合同额：37828.33 万元	2023.09 2025.04	已完	质量总监
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 1996 年 07 月参加工作。历任质量副总监、质量总监等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程荣获 2023 年国家优质工程奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

质量总监岗位简历表

姓名	黎裕青	性　别	男	年　龄	35 岁
拟任职项目岗位职务	质量总监	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2011.10		从事本岗位年限		15 年
执业资格	/				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
昆明市公共租赁住房开发建设管理有限公司	昆明市大波村保障性住房项目（一标）	建筑面积：37.55 万㎡ 合同额：102800.00 万元	2011.10 2015.10	已完	质量主管
深圳市福田区建筑工务局	福田区中医院后期工程建设项目施工总承包	建筑面积：7.24 万㎡ 合同额：30166.94 万元	2015.11 2018.07	已完	质量总监
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积：25.77 万㎡ 合同额：76089.44 万元	2019.10 2022.01	已完	质量总监

其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。）

2011 年 10 月参加工作。历任质量主管、质量总监等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的福田区中医院后期工程建设项目施工总承包荣获 2017 年广东省建设工程优质结构奖；创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程荣获广东省建设工程优质结构奖等荣誉。

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

商务经理岗位简历表

姓名	蒋琤琤	性　别	女	年　龄	45 岁
拟任职项目岗位职务	商务经理	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2003.07		从事本岗位年限		23 年
执业资格	一级注册造价工程师（建[造]11173100002946）				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
华润置地（南宁）有限公司	南宁华润中心项目一期西写字楼	建筑面积：10 万㎡ 合同额：31710.18 万元	2011.07 2013.12	已完	商务经理
深圳市科之谷投资有限公司	深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程	建筑面积：28 万㎡ 合同额：168661.94 万元	2014.12 2019.09	已完	商务经理
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积：25.77 万㎡ 合同额：76089.44 万元	2019.10 2022.01	已完	商务经理
广州融捷能源科技有限公司	锂离子电池制造基地与研发中心项目	建筑面积：53.76 万㎡ 合同额：200000 万元	2022.10 2025.01	已完	商务经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2003 年 07 月参加工作。历任商务部副经理、商务经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与的南宁华润中心项目一期西写字楼荣获 2014 年国家优质工程奖；深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程荣获 2023 年国家优质工程奖；创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程荣获广东省建设工程优质结构奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

商务经理岗位简历表

姓名	蔡莹	性　别	女	年　龄	35 岁
拟任职项目岗位职务	商务经理	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2012.07		从事本岗位年限		14 年
执业资格	一级注册造价工程师（建[造]11193100010678）				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
新旺实业发展（深圳）有限公司	深业东岭花园二期总承包工程	建筑面积：24.48 万㎡ 合同额：70282.34 万元	2015.03 2018.01	已完	商务经理
深圳市南方农产品物流有限公司	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）	建筑面积：26.9 万㎡ 合同额：72659.06 万元	2019.05 2023.06	已完	商务经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2012 年 07 月参加工作。历任商务部副经理、商务经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参加的深业东岭花园二期总承包工程荣获深圳市优质结构工程奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

安装专业技术负责人岗位简历表

姓名	李艺	性　别	男	年　龄	53 岁
拟任职项目岗位职务	安装专业技术负责人	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	1995.07		从事本岗位年限		31 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段	建筑面积：16.9 万㎡ 合同额：64059.94 万元	2016.12 2019.01	已完	安装专业技术负责人
广西医科大学附属肿瘤医院（广西壮族自治区肿瘤防治研究所）	广西医科大学附属五象新区医院项目	建筑面积：18.16 万㎡ 合同额：111895.11 万元	2020.01 2022.12	已完	安装专业技术负责人
广州融捷能源科技有限公司	锂离子电池制造基地与研发中心项目	建筑面积：53.76 万㎡ 合同额：200000 万元	2023.01 2023.09	已完	安装专业技术负责人
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 1995 年 07 月参加工作。历任安装主管、安装专业技术负责人等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段先后荣获 2018 年广东省建设工程优质结构奖、2021 年鲁班奖、2021 年广东省建设工程金匠奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

安装专业技术负责人岗位简历表

姓名	李越	性　别	男	年　龄	37 岁
拟任职项目岗位职务	安装专业技术负责人	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2012.07		从事本岗位年限		14 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市住宅工程管理站	深圳湾创业投资大厦	建筑面积：9.35 万㎡ 合同额：47568.56 万元	2012.10 2015.07	已完	安装主管
深圳市科之谷投资有限公司	深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程	建筑面积：28 万㎡ 合同额：168661.94 万元	2015.12 2019.09	已完	项目副总工
汕尾市中心医院(深圳援建)筹备建设办公室	汕尾市中心医院（深圳援建）	建筑面积：16.65 万㎡ 合同额：70400.00 万元	2019.10 2021.06	已完	技术负责人
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2012 年 07 月参加工作。历任安装主管、项目副总工、技术负责人等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与的深圳湾创业投资大厦荣获 2015 年广东省建设工程优质结构奖；深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程荣获 2023 年国家优质工程奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

BIM 经理岗位简历表

姓名	张星	性　别	男	年　龄	34 岁
拟任职项目岗位职务	BIM 经理	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2015.07		从事本岗位年限		11 年
执业资格	全国 BIM 技能等级考试一级证（1501001023009341）				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段	建筑面积：16.9 万㎡ 合同额：64059.94 万元	2016.12 2019.01	已完	BIM 经理
深圳市住宅工程管理站	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包(II 标)	建筑面积：42 万㎡ 合同额：247897.15 万元	2021.02 2023.08	已完	BIM 经理
深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块施工总承包	建筑面积：23 万㎡ 合同额：177847.09 万元	2023.10 2025.10	已完	BIM 经理
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2015 年 07 月参加工作。历任 BIM 工程师、BIM 经理等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与管理的深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段先后荣获 2018 年广东省建设工程优质结构奖、2021 年鲁班奖、2021 年广东省建设工程金匠奖；中山大学·深圳建设工程项目施工总承包(II 标)荣获第九届全国 BIM 大赛施工组优秀奖；深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块施工总承包荣获第十三届全国 BIM 大赛综合组三等奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

国家级 BIM 奖项业绩证明材料

劳资专管员岗位简历表

姓名	陈鹏	性　别	男	年　龄	42 岁
拟任职项目岗位职务	劳资专管员	职　称	高级工程师	学历（第一学历，全日制）	本科
参加工作时间	2007.07		从事本岗位年限		19 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
深圳市住宅工程管理站	深圳湾创业投资大厦	建筑面积：9.35 万㎡ 合同额：47568.56 万元	2012.10 2015.07	已完	劳务主管
泉州骏辉房地产开发有限公司	泉州•中骏商城房建工程	建筑面积：24.89 万㎡ 合同额：34585.92 万元	2015.12 2016.06	已完	劳资专管员
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段	建筑面积：16.9 万㎡ 合同额：64059.94	2016.12 2019.01	已完	劳资专管员
深圳市南方农产品物流有限公司	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）	建筑面积：26.9 万㎡ 合同额：72659.06 万元	2019.05 2023.06	已完	劳资专管员
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2007 年 07 月参加工作。任劳资专管员等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参与的深圳湾创业投资大厦荣获 2015 年广东省建设工程优质结构奖；深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段先后荣获 2018 年广东省建设工程优质结构奖、2021 年鲁班奖、2021 年广东省建设工程金匠奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

劳资专管员岗位简历表

姓名	刘长东	性　别	男	年　龄	38 岁
拟任职项目岗位职务	劳资专管员	职　称	工程师	学历（第一学历，全日制）	专科
参加工作时间	2006.07		从事本岗位年限		20 年
执业资格	/				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	个人在项目任职岗位
新旺实业发展（深圳）有限公司	深业东岭花园二期总承包工程	建筑面积：24.48 万㎡ 合同额：70282.34 万元	2015.03 2018.01	已完	劳资专管员
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程	建筑面积：25.77 万㎡ 合同额：76089.44 万元	2019.10 2022.01	已完	劳资专管员
其它说明：（管理特长，技术特点，熟悉工程类别，何时取得何种荣誉或奖项等。） 2006 年 07 月参加工作。历任劳务主管、劳资专管员等岗位。具有丰富的房建项目施工管理经验。其参加的深业东岭花园二期总承包工程荣获深圳市优质结构工程奖；创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程荣获广东省建设工程优质结构奖等荣誉。					

说明：项目总经理、项目经理、技术负责人、执行经理、市政经理、生产经理、安全总监、质量总监、商务经理、安装专业技术负责人、BIM 经理、劳资专管员需参考上表提供个人简历。

5.3 拟派项目团队其他人员业绩情况表

序号	职务	姓名	同类工程工作年限	类似工程管理经验
1	项目总经理	李伟	25 年	详见简历表
2	项目经理	张航	11 年	详见简历表
3	执行经理	袁武麟	16 年	详见简历表
4	执行经理	郭帅	16 年	详见简历表
5	市政经理	黄金德	16 年	详见简历表
6	生产经理	程杰	13 年	详见简历表
7	生产经理	黄志斌	19 年	详见简历表
8	商务经理	蒋琤琤	23 年	详见简历表
9	商务经理	蔡莹	14 年	详见简历表
10	项目技术负责人	贾非	14 年	详见简历表
11	项目技术负责人	丁伟	15 年	详见简历表
12	安装专业技术负责人	李艺	31 年	详见简历表
13	安装专业技术负责人	李越	14 年	详见简历表
14	质量总监	张天旭	30 年	详见简历表
15	质量总监	黎裕青	15 年	详见简历表
16	安全总监	韩侃侃	14 年	详见简历表
17	安全总监	赖宇祥	15 年	详见简历表
18	BIM 经理	张星	11 年	详见简历表
19	劳资专管员	陈鹏	19 年	详见简历表
20	劳资专管员	刘长东	20 年	详见简历表
21	土建工程师	唐兴荣	18 年	昆明市大波村保障性住房项目（一标）
22	土建工程师	王子龙	8 年	华为岗头人才公寓项目（东区）总承包工程
23	土建工程师	黄远威	16 年	桂林山水凤凰城项目 A2 区
24	土建工程师	杨晨	9 年	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）
25	土建工程师	梁铭栋	7 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
26	土建工程师	卢青嵩	7 年	西坑粮食储备库(施工)
27	质量工程师	彭亚飞	7 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
28	质量工程师	纪海东	5 年	深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块施工总承包
29	测量工程师	刘训龙	8 年	桂林山水凤凰城项目 A2 区
30	测量工程师	周顺顺	11 年	云璞花园
31	造价工程师	马媛	27 年	南宁华润中心项目一期西写字楼

序号	职务	姓名	同类工程工作年限	类似工程管理经验
32	造价工程师	糜鹏	13 年	深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程
33	安全工程师	卢世维	6 年	云璞花园
34	安全工程师	罗旭	8 年	桂林山水凤凰城项目 A2 区
35	安全工程师	王宇	18 年	桂林华润中心北区一期住宅
36	安全工程师	胡金荣	6 年	哈尔滨工业大学(深圳)国际设计学院项目
37	土建施工员	彭迎	9 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
38	土建施工员	潘昌文	11 年	华为岗头人才公寓项目（东区）总承包工程
39	土建施工员	王珩	9 年	桂林山水凤凰城项目 A2 区
40	土建施工员	黎汉杰	18 年	浦西城市综合体安置房-浦西安置区建设项目
41	机电施工员（暖通）	张阳洋	11 年	锂离子电池制造基地与研发中心项目
42	机电施工员（给排水）	黄富鹏	12 年	桂林华润中心北区一期住宅
43	机电施工员（电气）	谢松林	15 年	华为岗头人才公寓项目（东区）总承包工程
44	机电施工员	齐坚	10 年	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）
45	机电施工员	赫爱令	10 年	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程
46	机电施工员（给排水）	符凌刚	10 年	华为岗头人才公寓项目（东区）总承包工程
47	质量员（材料送检）	杨开荣	7 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
48	质量员（材料送检）	黄军	5 年	锂离子电池制造基地与研发中心项目
49	质量员（实测实量）	罗朝华	15 年	深圳湾科技生态园项目一区 1、4、5 栋工程
50	质量员（实测实量）	邓远	17 年	浦西城市综合体安置房-浦西安置区建设项目
51	安全员	吴帅	14 年	深业东岭花园二期总承包工程
52	安全员	唐治	9 年	深业松湖云诚花园项目施工总承包
53	安全员	徐信	15 年	桂林山水凤凰城项目 A2 区
54	安全员	林志强	31 年	中山远洋城 A16 地块总承包工程
55	专职安全资料员	梁晓敏	18 年	深圳湾创业投资大厦
56	专职安全资料员	胡海霞	14 年	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程
57	资料员	王婷	16 年	南宁华润中心项目一期西写字楼
58	资料员	李国玲	20 年	大成金融商务中心

序号	职务	姓名	同类工程工作年限	类似工程管理经验
59	智慧工地专员	张祖宏	15 年	南宁华润中心项目一期西写字楼
60	报建专员	丘善章	13 年	深业东岭花园二期总承包工程
61	安全工程师	赵启帕	8 年	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）
62	安全工程师	蔡冠平	7 年	西坑粮食储备库(施工)
63	机电工程师	张宾	11 年	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程
64	机电工程师	雷银涛	9 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
65	机电工程师	刘晓东	13 年	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程
66	机电工程师	吴泽	7 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
67	机电工程师	李显兵	8 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
68	机电工程师	吴海峰	23 年	中山远洋城 A16 地块总承包工程
69	土建工程师	吴瑞东	16 年	新桥东片区重点城市更新项目一期 10-05 地块施工总承包工程
70	土建工程师	施浩东	7 年	西坑粮食储备库(施工)
71	资料员	农隽	19 年	浦西城市综合体安置房-浦西安置区建设项目
72	资料员	王红霞	21 年	桂林山水凤凰城项目 A2 区
73	项目书记	王海洋	9 年	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程
74	计划协调经理	陈燕安	7 年	西坑粮食储备库(施工)
75	计划协调经理	李志	12 年	深业东岭花园二期总承包工程
76	精细化管理部门负责人	方云华	6 年	云璞花园
77	安全专员	何有俊	11 年	桂林华润中心北区一期住宅
78	安全专员	朱玉保	23 年	华为岗头人才公寓项目（东区）总承包工程
79	质量专员	梅杰	14 年	大成金融商务中心
80	质量专员	王海权	8 年	云璞花园
81	材料员	韦星智	12 年	深业上城（南区）塔 1 及宴会厅总承包工程
82	材料员	严后玉	10 年	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）
83	机械员	黎坤光	10 年	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）
84	机械员	温秋敏	10 年	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程，机械员
85	市政工程师	李勇	7 年	桂林华润中心北区一期住宅
86	市政工程师	乔梁	20 年	中山远洋城 A16 地块总承包工程
87	平台管理员	刘沃升	8 年	深圳新一代信息技术产业园施工总承包工程
88	平台管理员	王浩	7 年	锂离子电池制造基地与研发中心项目
89	BIM 工程师	屈道新	6 年	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）主体工程 A、C 标段（施工）

序号	职务	姓名	同类工程工作年限	类似工程管理经验
90	BIM 工程师	冯天娇	8 年	创智云城项目二期 2 标段施工总承包工程
91	综合管理员	潘誉	8 年	云璞花园
92	综合管理员	廖思程	11 年	桂林山水凤凰城项目 A2 区

5.4 项目管理机构情况辅助证明材料

5.4.1 项目组织架构、人员配备及相关说明

5.4.1.1 组织架构

我单位按照施工总承包管理模式设置项目部的组织结构，通过明确总承包项目部组织结构、职能分工以及职务权限实现项目组织的规范化管理，提高项目的运行效率，按照动态管理、优化配置的原则，全部岗位职责覆盖项目施工全过程的管理。

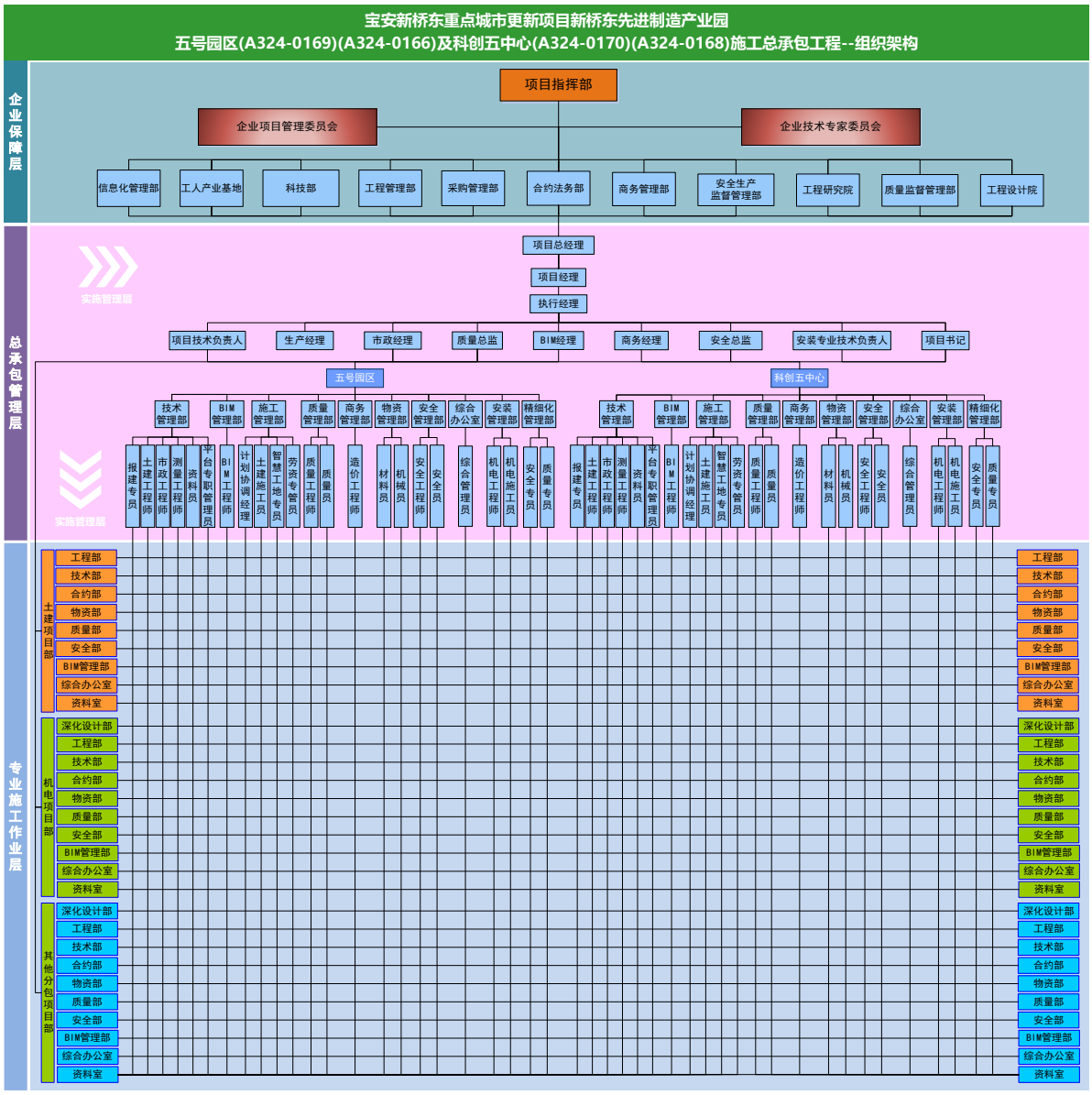


图 5.4.1.1-1 项目组织架构图

5.4.1.2 项目管理人员配备表

本工程项目管理机构人员的配置根据项目组织架构图进行配备，分别按项目领导层和管理部门进行配置，共配置 92 名管理人员（含 8 人驻发包人办公室）。

项目领导层共配置 19 人，管理部门层分别配置 35 人及 38 人。其中五号园区配备人员 35 名，科创五中心配备人员 38 名；科创五中心的报建专员、智慧工地专员及精细化管理部负责人，同时兼任五号园区对应岗位职务。

五号园区与科创五中心：各派驻 1 名土建工程师、1 名资料员、1 名安全工程师、1 名机电工程师驻发包人办公室，合计 8 人协助发包人开展项目工作。

具体配备情况见下表。

表 5.4.1.2-1 项目管理人员配备表

序号	部门名称		岗位名称	配备人数	备注
1	项目领导层（配置 19 人）		项目总经理	1	
			项目经理	1	
			执行经理	2	五号园区、科创五中心各 1 人
			市政经理	1	
			生产经理	2	五号园区、科创五中心各 1 人
			商务经理	2	五号园区、科创五中心各 1 人
			项目技术负责人	2	五号园区、科创五中心各 1 人
			安装专业技术负责人	2	五号园区、科创五中心各 1 人
			质量总监	2	五号园区、科创五中心各 1 人
			安全总监	2	五号园区、科创五中心各 1 人
			BIM 经理	1	
			项目书记	1	
2	五号园区（人员配置 35 人）	技术管理部	部门负责人	/	由项目技术负责人兼任
			报建专员	/	由科创五中心报建专员兼任
			土建工程师	4	1 人驻发包人办公室
			市政工程师	1	
			测量工程师	1	
			资料员	3	1 人驻发包人办公室、1 人为安全专职资料员
			平台管理员	1	
3		BIM 管理部	部门负责人	/	由 BIM 经理兼任
			BIM 工程师	1	
4		施工管理部	部门负责人	/	由生产经理兼任
			计划协调经理	1	
			土建施工员	2	
			智慧工地专员	/	由科创五中心智慧工地专员兼任
			劳资专管员	1	
5		质量管理部	部门负责人	/	由质量总监兼任
			质量工程师	1	
			质量员	2	材料送检、实测实量各 1 名
6		安全	部门负责人	/	由安全总监兼任

序号	部门名称		岗位名称	配备人数	备注
	科创五中心（人员配置38人）	管理部	安全工程师	3	1 人驻发包人办公室
			安全员	2	
7		商务管理部	部门负责人	/	由商务经理兼任
			造价工程师	1	
8		物资管理部	部门负责人	/	由商务经理兼任
			材料员	1	
			机械员	1	
9		安装管理部	部门负责人	/	由机电安装经理兼任
			机电工程师	3	1 人驻发包人办公室
			机电施工员	3	暖通、给排水、电气专业各 1 人
10		综合办公室	部门负责人	/	由项目书记兼任
			综合管理员	1	
11		精细化管理部	部门负责人	/	由科创五中心精细化管理部部门负责人兼任
			安全专员	1	
			质量专员	1	
12		技术管理部	部门负责人	/	由项目技术负责人兼任
			报建专员	1	
			土建工程师	4	1 人驻发包人办公室
			市政工程师	1	
			测量工程师	1	
			资料员	3	1 人驻发包人办公室、1 人为安全专职资料员
			平台管理员	1	
13		BIM管理部	部门负责人	/	由 BIM 经理兼任
			BIM 工程师	1	
14		施工管理部	部门负责人	/	由生产经理兼任
			计划协调经理	1	
			土建施工员	2	
			智慧工地专员	1	
			劳资专管员	1	
15		质量管理部	部门负责人	/	由质量总监兼任
			质量工程师	1	
			质量员	2	其中材料送检、实测实量各 1 名
16		安全管理	部门负责人	/	由安全总监兼任
			安全工程师	3	1 人驻发包人办公室

序号	部门名称		岗位名称	配备人数	备注
		部	安全员	2	
17		商务管理部	部门负责人	/	由商务经理兼任
			造价工程师	1	
18		物资管理部	部门负责人	/	由商务经理兼任
			材料员	1	
			机械员	1	
19		安装管理部	部门负责人	/	由机电安装经理兼任
			机电工程师	3	1 人驻发包人办公室
			机电施工员	3	暖通、给排水、电气专业各 1 人
20		综合办公室	部门负责人	/	由项目书记兼任
			综合管理员	1	
21		精细化管理部	部门负责人	1	
			安全专员	1	
			质量专员	1	
22		共计		92	其中 8 人驻发包人办公室

5.4.2 项目管理人员证明材料

项目总经理——李伟

职称证

姓　名 Name　李伟

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1979.04

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　正高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)10000419

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑集团有限公司
Issued by

2023 年 6 月 26 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　李伟　性别　男，

一九七九年　四　月　日生，于　一九九七年

九　月至　二〇〇一　年　七　月在本校

建筑工程　专业

四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：山东建筑工程学院

二〇〇一　年　七　月　日

中华人民共和国教育部监制

No. 01560422

学校编号：10430120010500165

任职证明文件

中国建筑股份有限公司文件

中建股人字〔2024〕202 号

关于李伟任职意见的通知

中国建筑第八工程局有限公司:

经研究决定:

李伟任中国建筑第八工程局有限公司副总经理。

请按有关规定程序办理。

中国建筑股份有限公司

2024 年 5 月 10 日

— 1 —

社保证明材料

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	李伟		社会保障号码		371082197904293813			证件号码		371082197904293813	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202104	已缴费		21	202212	已缴费		41	202408	已缴费	
2	202105	已缴费		22	202301	已缴费		42	202409	已缴费	
3	202106	已缴费		23	202302	已缴费		43	202410	已缴费	
4	202107	已缴费		24	202303	已缴费		44	202411	已缴费	
5	202108	已缴费		25	202304	已缴费		45	202412	已缴费	
6	202109	已缴费		26	202305	已缴费		46	202501	已缴费	
7	202110	已缴费		27	202306	已缴费		47	202502	已缴费	
8	202111	已缴费		28	202307	已缴费		48	202503	已缴费	
9	202112	已缴费		29	202308	已缴费		49	202504	已缴费	
10	202201	已缴费		30	202309	已缴费		50	202505	已缴费	
11	202202	已缴费		31	202310	已缴费		51	202506	已缴费	
12	202203	已缴费		32	202311	已缴费		52	202507	已缴费	
13	202204	已缴费		33	202312	已缴费		53	202508	已缴费	
14	202205	已缴费		34	202401	已缴费		54	202509	已缴费	
15	202206	已缴费		35	202402	已缴费		55	202510	已缴费	
16	202207	已缴费		36	202403	已缴费		56	202511	已缴费	
17	202208	已缴费		37	202404	已缴费		57	202512	已缴费	
18	202209	已缴费		38	202405	已缴费		58	202601	已缴费	
19	202210	已缴费		39	202406	已缴费		59	202602	已缴费	
20	202211	已缴费		40	202407	已缴费		60	202603	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
中国建筑第八工程局有限公司	2021年04月-2026年02月		
截至2026年03月，累计缴费月数		79	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2026-4-19

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码： MEUCIBfWeG+PL26ntd70uDmrcUx1aL89mzJO/Vqc6EQHe+3EAiEApQO5uJODkHFAYIVDJPzV9I5JDu7PbPBC+zfYUWOE4RY=

项目经理——张航

一级注册建造师证

使用有效期：2026年02月20日
2026年07月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：张航

性　　别：男

出生日期：1992年09月23日

注册编号：沪1312020202103243

聘用企业：中国建筑第八工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：张航

签名日期：2026.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年05月07日

安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2021）0042942

姓　　名：张航

性　　别：男

出 生 年 月：1992年09月23日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月25日

有 效 期：2024年06月24日　至　2027年09月23日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024年06月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓　名 Name　张航

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992-09

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)11082487

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2025 年 9 月 29 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张航 性别 男，一九九二 年 九 月二十三日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安交通大学　校（院）长：

证书编号：106981201505202608　二〇一五 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：37000099260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

执行经理——袁武麟

职称证

资格证书

姓　　名　袁武麟

性　　别　男

出生年月　1986.09

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：(2020)12082892

2020年 12月 01日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 袁武麟 性别男，一九八六 年 九 月 四 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：桂林理工大学

校（院）长：

证书编号：10596120100500219 4

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁武麟　　社保电脑号：805555848　　身份证号码：450121198609044837　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	23534.0	3530.1	1882.72	1	23534	1176.7	470.68	1	23534	117.67	23534	235.34	23534	188.27	47.07
2025	01	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	02	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	03	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	04	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	05	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	06	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	07	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	08	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2025	09	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	[illegible]	188.26	47.07
2025	10	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	[illegible]	[illegible]	[illegible]	47.07
2025	11	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	[illegible]	23533	188.26	47.07
2025	12	681026	23533.0	3765.28	1882.64	1	23533	1176.65	470.66	1	23533	117.67	23533	235.33	23533	188.26	47.07
2026	01	681026	22606.0	3616.96	1808.48	1	22606	1356.36	452.12	1	22606	113.03	22606	226.06	22606	180.85	45.21
2026	02	681026	22606.0	3616.96	1808.48	1	22606	1356.36	452.12	1	22606	113.03	22606	226.06	22606	180.85	45.21
2026	03	681026	22606.0	3616.96	1808.48	1	22606	1356.36	452.12	1	22606	113.03	22606	226.06	22606	180.85	45.21
合计				59564.34	29899.84			19365.58	7474.96			1868.8		3737.48		2989.94	747.54

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee22e857 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

执行经理——郭帅

职称证

姓　名 Name　郭帅

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986-09-12

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11080367

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 12 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　郭帅　性别男，1986 年 09 月 12 日生，于 2006 年 09 月至 2010 年 06 月在本校　土木工程　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：吉林建筑工程学院　校（院）长：

证书编号：101911201005000576　二〇一〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭帅　　社保电脑号：803432510　　身份证号码：220122198609122050　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22628.0	3394.2	1810.24	1	22628	1131.4	452.56	1	22628	113.14	22628	226.28	22628	181.02	45.26
2025	01	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	02	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	03	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	04	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	05	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	06	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	07	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	08	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	09	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	10	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	11	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2025	12	681026	23466.0	3754.56	1877.28	1	23466	1173.3	469.32	1	23466	117.33	23466	234.66	23466	187.73	46.93
2026	01	681026	20656.0	3304.96	1652.48	1	20656	1239.36	413.12	1	20656	103.28	20656	206.56	20656	165.25	41.31
2026	02	681026	20656.0	3304.96	1652.48	1	20656	1239.36	413.12	1	20656	103.28	20656	206.56	20656	165.25	41.31
2026	03	681026	20656.0	3304.96	1652.48	1	20656	1239.36	413.12	1	20656	103.28	20656	206.56	20656	165.25	41.31
合计				58363.8	29295.04			18929.08	7323.76			1830.94		3661.88		2929.53	732.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee24a78d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

市政经理——黄金德

一级注册建造师证

使用有效期：2026年01月21日-2026年07月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：黄金德

性　　别：男

出生日期：1987年08月16日

注册编号：沪1442021202201560

聘用企业：中国建筑第八工程局有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-09-19至2028-09-18)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄金德

个人签名：黄金德

签名日期：2026.1.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年10月24日

安全生产考核合格证 B 证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:桂建安B（2019）0011187

姓　　名： 黄金德

性　　别： 男

出 生 年 月： 1987-08-16

企 业 名 称： 中国建筑第八工程局有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2019年12月09日

有　效　期： 2025年09月09日　　**至** 2028年12月09日

发 证 机 关： 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2025年 9 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓　名 Name　黄金德

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987-08-16

专　业 Specialty　工商管理

职　称 Professional Title　工程师

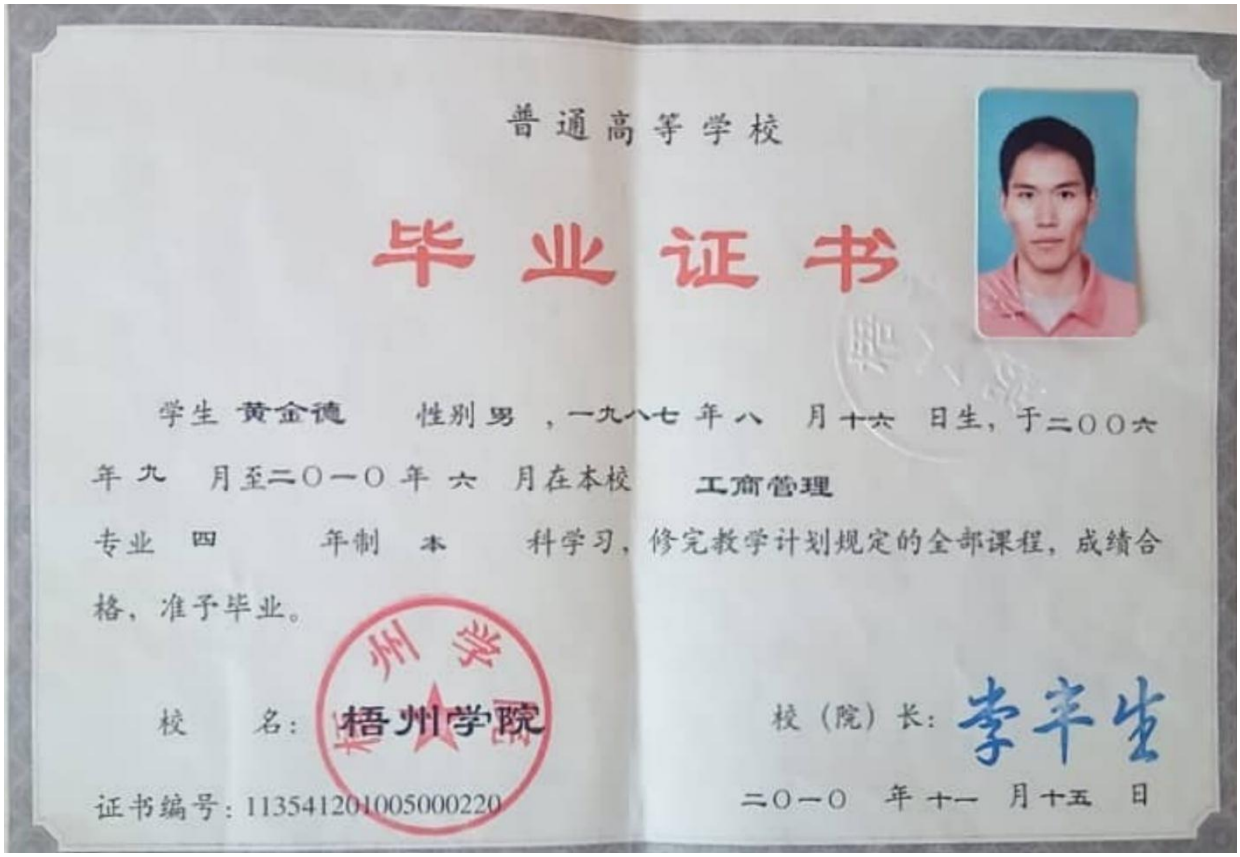
证书编号 Certificate No.　(2022)12082181

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2022 年 7 月 30 日

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄金德 性别 男，一九八七 年 八 月 十六 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 工商管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：梧州学院

校（院）长：李幸生

证书编号：113541201005000220

二〇一〇 年 十一 月 十五 日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金德　　社保电脑号：807530133　　身份证号码：450881198708163510　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	04	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	05	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	06	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	07	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	08	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	09	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	10	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	11	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2025	12	681026	22549.0	3607.84	1803.92	1	22549	1127.45	450.98	1	22549	112.75	22549	225.49	22549	180.39	45.1
2026	01	681026	20187.0	3229.92	1614.96	1	20187	1211.22	403.74	1	20187	100.94	20187	201.87	20187	161.5	40.37
2026	02	681026	20187.0	3229.92	1614.96	1	20187	1211.22	403.74	1	20187	100.94	20187	201.87	20187	161.5	40.37
2026	03	681026	20187.0	3229.92	1614.96	1	20187	1211.22	403.74	1	20187	100.94	20187	201.87	20187	161.5	40.37
合计				45768.16	22884.08			14908.16	5721.02			1430.32		2860.51		2288.4	572.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279c91c061159 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月9日

社保费缴纳清单 证明专用章

生产经理——程杰

职称证

资格证书

姓　　名　程杰

性　　别　男

出生年月　1990.05

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：(2021)12081707

2021年 07月 30日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 程杰 性别 男，

学号 P10720204，一九九〇年

五月 十八 日生，于 二〇一〇年

九月至 二〇一三 年 七 月在本校

建筑工程技术 专业

三年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：上海思博职业技术学院

证书序列号：NO.10665093

证书编号：125861201306001607

二〇一三年 七 月 一 日

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：程杰

身份证号：341021199005188375

证书编号：65469703181009910

参加　　工程管理　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2019 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2019 年 06 月 30 日

No.01- 1906600098

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程杰　　社保电脑号：803482796　　身份证号码：341021199005188375　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22973.0	3445.95	1837.84	1	22973	1148.65	459.46	1	22973	114.87	22973	229.73	22973	183.78	45.95
2025	01	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	02	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	03	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	04	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	05	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	06	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	07	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	08	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	09	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	10	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	11	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2025	12	681026	23129.0	3700.64	1850.32	1	23129	1156.45	462.58	1	23129	115.65	23129	231.29	23129	185.03	46.26
2026	01	681026	20973.0	3355.68	1677.84	1	20973	1258.38	419.46	1	20973	104.87	20973	209.73	20973	167.78	41.95
2026	02	681026	20973.0	3355.68	1677.84	1	20973	1258.38	419.46	1	20973	104.87	20973	209.73	20973	167.78	41.95
2026	03	681026	20973.0	3355.68	1677.84	1	20973	1258.38	419.46	1	20973	104.87	20973	209.73	20973	167.78	41.95
合计				57920.67	29075.2			18801.19	7268.8			1817.28		3634.4		2907.48	726.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee23a735 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

生产经理——黄志斌

职称证

姓　名 Name　黄志斌

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985-11-11

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11080969

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄志斌　性别 男，1985 年 11 月 11 日生，于 二00四 年 九 月至 二00七 年 七 月在本校 环境保护与监测 专业 叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河北建材职业技术学院　校（院）长：李竹林

证书编号：123891200706000816　二00七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志斌　　社保电脑号：644545172　　身份证号码：130185198511110071　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	24626.0	3940.16	1970.08	1	24626	1231.3	492.52	1	24626	123.13	24626	246.26	24626	197.01	49.25
2025	01	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	02	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	03	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	04	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	05	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	06	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	07	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	08	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	09	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	10	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	11	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2025	12	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2	49.55
2026	01	681026	19993.0	3398.81	1599.44	1	19993	1199.58	399.86	1	19993	99.97	19993	199.93	19993	159.94	39.99
2026	02	681026	19993.0	3398.81	1599.44	1	19993	1199.58	399.86	1	19993	99.97	19993	199.93	19993	159.94	39.99
2026	03	681026	19993.0	3398.81	1599.44	1	19993	1199.58	399.86	1	19993	99.97	19993	199.93	19993	159.94	39.99
合计				64677.59	30552.4			19695.04	7638.1			1909.6		3819.05		3055.23	763.82

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279ccdd379f2v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

商务经理——蒋琤琤

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月20日
-2026年06月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：蒋琤琤
性　　别：女
出 生 日 期：1981年09月12日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11173100002946
有 效 期：2025年07月10日-2029年07月09日
聘 用 单 位：中国建筑第八工程局有限公司

个人签名：蒋琤琤
签名日期：2026年03月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年07月08日

职称证

资格证书

姓　　名　蒋琤琤

性　　别　女

出生年月　1981.09

专　　业　土木工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)811565

二〇一九年八月七日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　蒋琤琤　性别　女，

一九八一　年　九　月十二日生，于一九九九年

九　月至二〇〇三　年　六　月在本校

土木工程　专业

四　年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：钟夏平

校　　名：桂林工学院

二〇〇三　年　六　月三十日

中华人民共和国教育部监制

No. 02992775

学校编号：10596120030500026

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋玲玲　　社保电脑号：800327212　　身份证号码：452324198109120321　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	28171	1408.55	563.42	1	28171	140.86	28171	281.71	28171	225.37	56.34
2025	01	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	02	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	03	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	04	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	05	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	06	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	07	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	08	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	09	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	10	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	11	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2025	12	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27563	1378.15	551.26	1	27563	137.82	27563	275.63	27563	220.5	55.13
2026	01	681026	20478.0	3276.48	1638.24	1	20478	1228.68	409.56	1	20478	102.39	20478	204.78	20478	163.82	40.96
2026	02	681026	20478.0	3276.48	1638.24	1	20478	1228.68	409.56	1	20478	102.39	20478	204.78	20478	163.82	40.96
2026	03	681026	20478.0	3276.48	1638.24	1	20478	1228.68	409.56	1	20478	102.39	20478	204.78	20478	163.82	40.96
合计				66802.59	33538.8			21632.39	8407.22			2101.87		2052.81		1362.87	840.78

社保资缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee224330 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴费纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月21日

商务经理——蔡莹

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月02日
-2026年07月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：蔡莹

性　　别：女

出 生 日 期：1991年03月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11193100010678

有 效 期：2023年02月14日-2027年02月13日

聘 用 单 位：中国建筑第八工程局有限公司

蔡莹

个人签名：蔡莹

签名日期：2026.4.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

发证日期：2023年02月06日

职称证

资格证书

姓　　名　蔡莹

性　　别　女

出生年月　1991.03

专　　业　工程造价

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2020)12082966

2020年 12月 01日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　蔡莹　性别　女，一九九一年　三　月二十一日生，于　二00八年　九　月至二0一二年　六　月在本校　工程造价　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：青岛理工大学　　校（院）长：

证书编号：104291201205000085　　二0一二 年　六　月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡莹　　社保电脑号：801851401　　身份证号码：370832199103210641　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	17970.0	2875.2	1437.6	1	17970	898.5	359.4	1	17970	89.85	17970	179.7	17970	143.76	35.94
2025	01	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	02	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	03	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	04	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	05	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	06	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	07	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	08	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	09	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	10	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	11	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2025	12	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	171.15	17115	136.92	34.23
2026	01	681026	15893.0	2701.81	1271.44	1	15893	953.58	317.86	1	15893	79.47	15893	158.93	15893	127.14	31.79
2026	02	681026	15893.0	2701.81	1271.44	1	15893	953.58	317.86	1	15893	79.47	15893	158.93	15893	127.14	31.79
2026	03	681026	15893.0	2701.81	1271.44	1	15893	953.58	317.86	1	15893	79.47	15893	158.93	15893	127.14	31.79
合计				45895.23	21682.32			14028.24	5420.58			1355.22		2710.29		2168.22	542.07

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee2328a2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目技术负责人——贾非

职称证

资格证书

姓　　名　贾非

性　　别　男

出生年月　1988.03

专　　业　交通工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

证书编号：(2020)12082882

2020年12月01日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 贾非 性别 男，一九八八 年 三 月 二十六 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一二 年 七 月在本校 交通工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河南城建学院

校（院）长：

证书编号：117651201205000829

二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾非　　社保电脑号：803432531　　身份证号码：410422198803263 81X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22879.0	3431.85	1830.32	1	22879	1143.95	457.58	1	22879	114.4	22879	228.79	22879	183.03	45.76
2025	01	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	02	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	03	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	04	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	05	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	06	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	07	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	08	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	09	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	10	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	11	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2025	12	681026	23761.0	3801.76	1900.88	1	23761	1188.05	475.22	1	23761	118.81	23761	237.61	23761	190.09	47.52
2026	01	681026	23393.0	3742.88	1871.44	1	23393	1403.58	467.86	1	23393	116.97	23393	233.93	23393	187.14	46.79
2026	02	681026	23393.0	3742.88	1871.44	1	23393	1403.58	467.86	1	23393	116.97	23393	233.93	23393	187.14	46.79
2026	03	681026	23393.0	3742.88	1871.44	1	23393	1403.58	467.86	1	23393	116.97	23393	233.93	23393	187.14	46.79
合计				60281.61	30255.2			19611.29	7563.8			1891.03		3781.9		3025.52	756.37

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279ccdd378eb2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

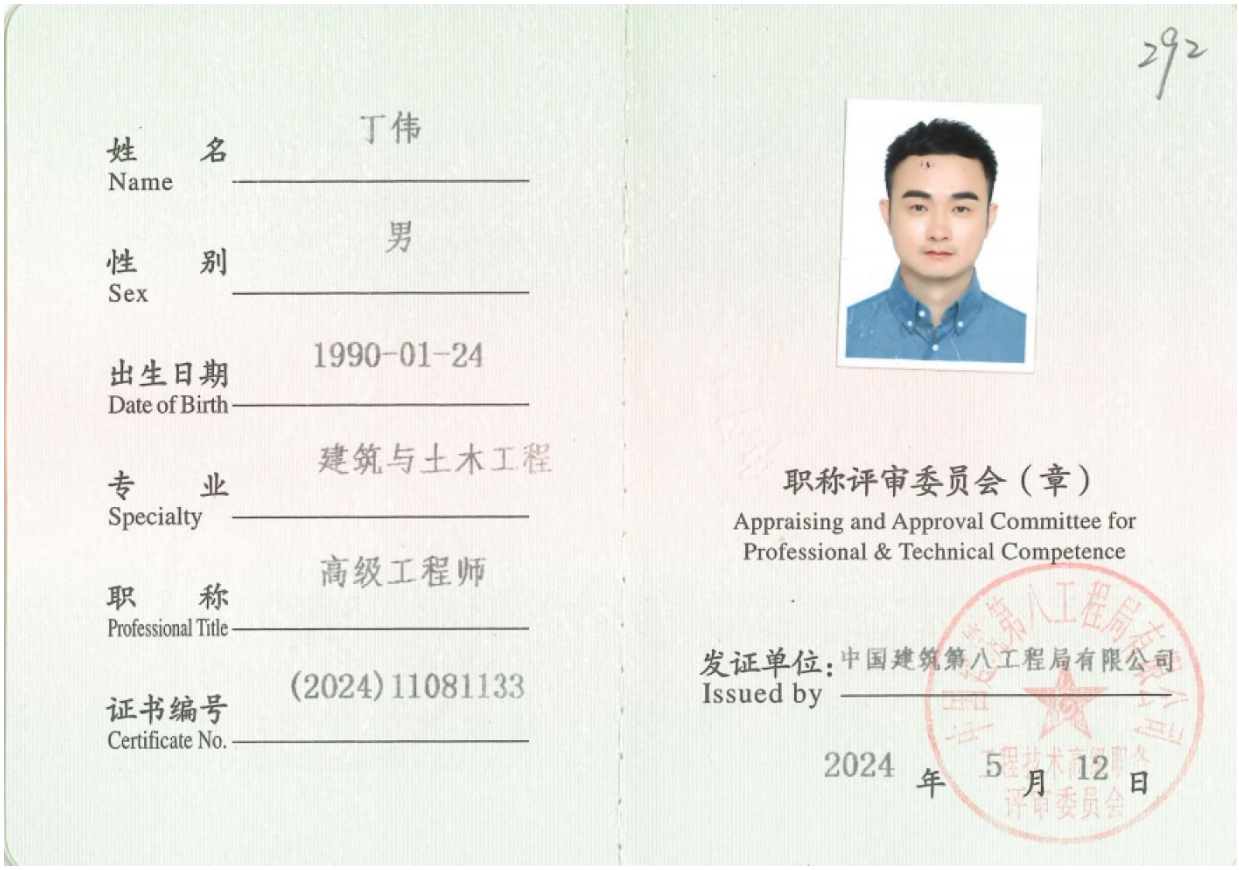
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月10日

项目技术负责人——丁伟

职称证



292

姓　名 Name　丁伟

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990-01-24

专　业 Specialty　建筑与土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11081133

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 12 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　丁伟　性别 男，一九九〇年 一 月二十四日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 信息工程(通信工程) 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：潘一山

证书编号：101471201105514694

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁伟　　社保电脑号：628759623　　身份证号码：340823199001240039　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	24396.0	3659.4	1951.68	1	24396	1219.8	487.92	1	24396	121.98	24396	243.96	24396	195.17	48.79
2025	01	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	02	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	03	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	04	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	05	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	06	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	07	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	08	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	09	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	[illegible]	197.55	49.39
2025	10	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	[illegible]	[illegible]	[illegible]	49.39
2025	11	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2025	12	681026	24694.0	3951.04	1975.52	1	24694	1234.7	493.88	1	24694	123.47	24694	246.94	24694	197.55	49.39
2026	01	681026	23834.0	3813.44	1906.72	1	23834	1430.04	476.68	1	23834	119.17	23834	238.34	23834	190.67	47.67
2026	02	681026	23834.0	3813.44	1906.72	1	23834	1430.04	476.68	1	23834	119.17	23834	238.34	23834	190.67	47.67
2026	03	681026	23834.0	3813.44	1906.72	1	23834	1430.04	476.68	1	23834	119.17	23834	238.34	23834	190.67	47.67
合计				62512.2	31378.08			20326.32	7844.52			1961.13		3922.26		3137.78	784.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee23ab45 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

安装专业技术负责人——李艺

职称证

姓　名 Name　李艺

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1973.03

专　业 Specialty　工业设备安装工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11080786

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2021 年 11 月 11 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生李艺 性别男 现年22岁

于一九九一年九月至一九九五年七月在

本校 工业设备安装工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名

校(院)长

一九九五年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0549190

证书编号：950767

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：37000059260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

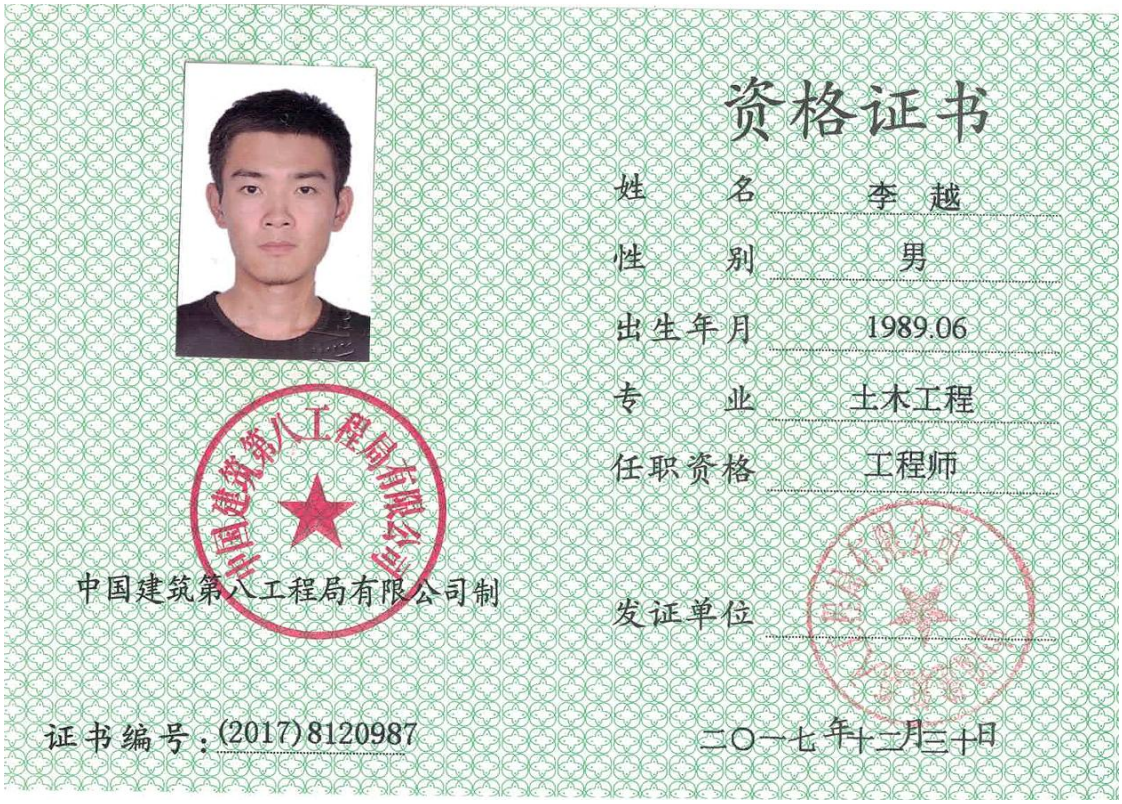
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

安装专业技术负责人——李越

职称证



毕业证

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李越　　社保电脑号：643842082　　身份证号码：220882198906180315　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	129.63	12963	103.7	25.93
2025	01	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	02	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	03	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	04	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	05	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	06	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	07	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	08	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	09	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	10	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	11	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2025	12	681026	6390.0	1086.3	511.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6390	63.9	6390	51.12	12.78
2026	01	681026	16657.0	2831.69	1332.56	1	16657	999.42	333.14	1	16657	83.29	16657	166.57	16657	133.26	33.31
2026	02	681026	16657.0	2831.69	1332.56	1	16657	999.42	333.14	1	16657	83.29	16657	166.57	16657	133.26	33.31
2026	03	681026	16657.0	2831.69	1332.56	1	16657	999.42	333.14	1	16657	83.29	16657	166.57	16657	133.26	33.31
合计				23604.75	11169.12			7686.21	2874.6			718.73		1396.14		1116.92	279.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee248612 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

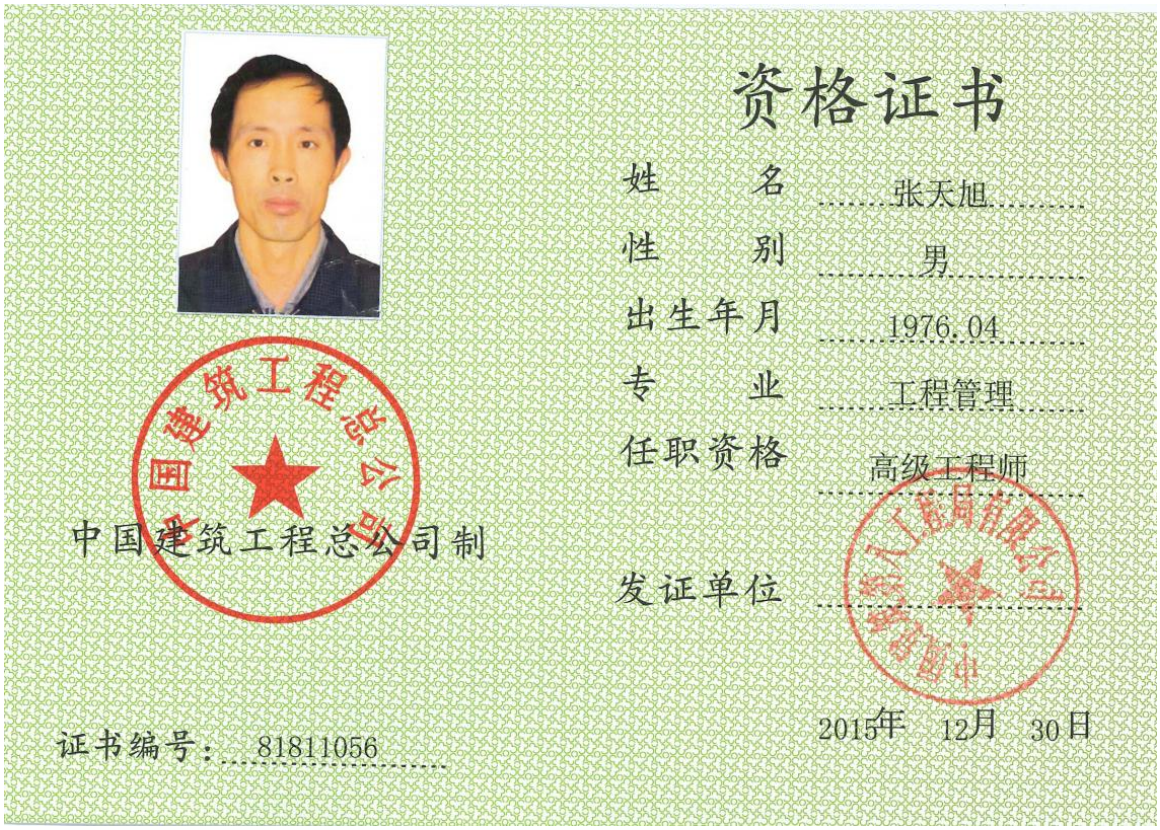
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量总监——张天旭

职称证



毕业证

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2015年01月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	廖思程	450104199109280057	企业养老	201508-202603	
2	廖思程	450104199109280057	失业保险	201508-202603	
3	张天旭	370112197604058016	企业养老	201501-201505、202409-202603	
4	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
5	张天旭	370112197604058016	失业保险	201501-201505、202409-202603	
6	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
7	杨建泽	532930196805071130	企业养老	201501-202603	
8	杨建泽	532930196805071130	失业保险	201501-202603	

打印流水号：370000992604110BFA7404Y 系统自助： 9596875

2026年04月10日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027625744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

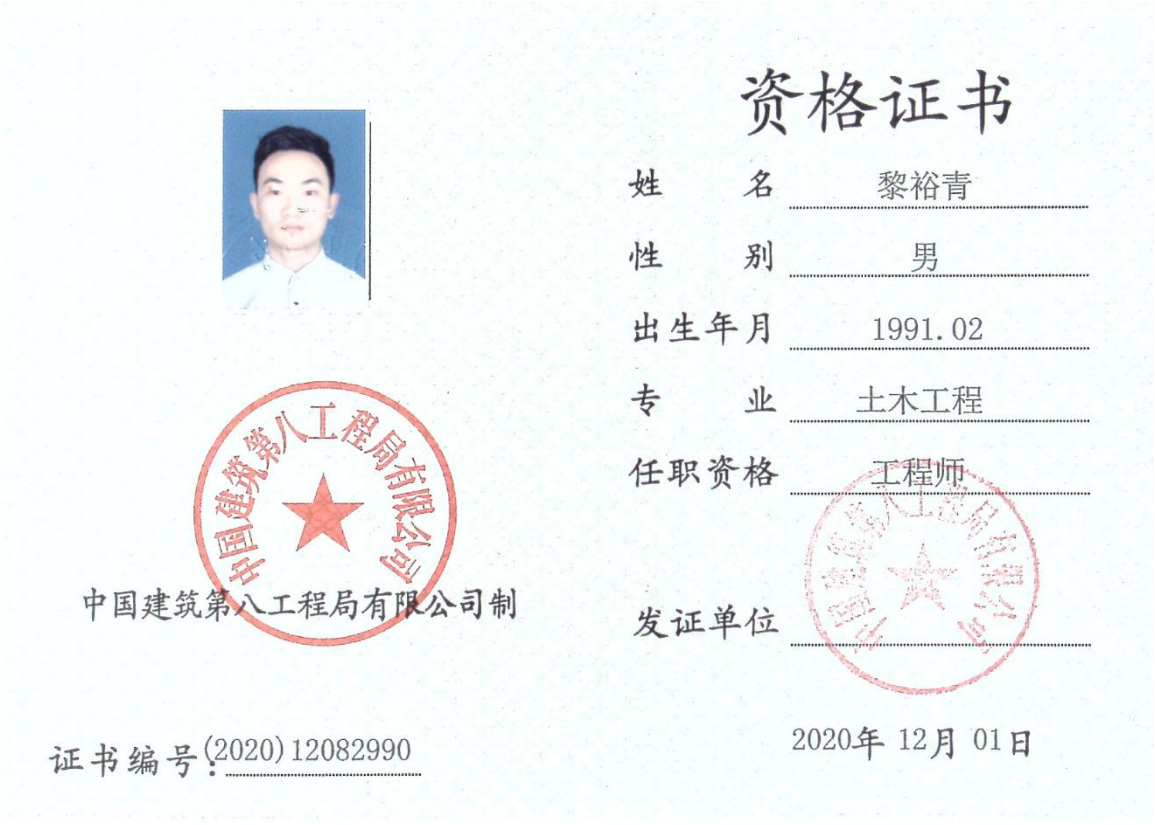
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca176fccc2db04

质量总监——黎裕青

职称证



资格证书

姓　　名　黎裕青

性　　别　男

出生年月　1991.02

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：(2020)12082990

2020年 12月 01日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　黎裕青　性别 男 ，一九九一 年 二 月 二十 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五 年 七 月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程（工业与民用建筑方向）专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106117201505205911

二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎裕青　　社保电脑号：804042306　　身份证号码：450302199102202011　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	16004.0	2400.6	1280.32	1	16004	800.2	320.08	1	16004	80.02	16004	160.04	16004	128.03	32.01
2025	01	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	02	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	03	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	04	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	05	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	06	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	07	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	08	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	09	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	10	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	11	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2025	12	681026	14719.0	2355.04	1177.52	1	14719	735.95	294.38	1	14719	73.6	14719	147.19	14719	117.75	29.44
2026	01	681026	14009.0	2241.44	1120.72	1	14009	840.54	280.18	1	14009	70.05	14009	140.09	14009	112.07	28.02
2026	02	681026	14009.0	2241.44	1120.72	1	14009	840.54	280.18	1	14009	70.05	14009	140.09	14009	112.07	28.02
2026	03	681026	14009.0	2241.44	1120.72	1	14009	840.54	280.18	1	14009	70.05	14009	140.09	14009	112.07	28.02
合计				37385.4	18772.72			12153.22	4693.18			1173.37		2346.59		1877.24	469.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee22d1bm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全总监——韩侃侃

注册安全工程师证

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2012）0053230

姓　　名：韩侃侃

性　　别：男

出 生 年 月：1988年09月16日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月25日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 04 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

资格证书

姓　　名　韩侃侃

性　　别　男

出生年月　1988.09

专　　业　安全工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

2021年 07月 30日

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2021)12081693

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 韩侃侃 性别 男，一九八八年 九 月 十六 日生，于 二〇〇八年 九月至 二〇一二年 七 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：安徽建筑工业学院　　校（院）长：

证书编号：108781201205000530　　二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩侃侃　　社保电脑号：818316671　　身份证号码：372925198809166135　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	681026	25278.0	4044.48	2022.24	1	25278	1263.9	505.56	1	25278	126.39	25278	252.78	25278	202.22	50.56
2025	11	681026	25278.0	4044.48	2022.24	1	25278	1263.9	505.56	1	25278	126.39	25278	252.78	25278	202.22	50.56
2025	12	681026	25278.0	4044.48	2022.24	1	25278	1263.9	505.56	1	25278	126.39	25278	252.78	25278	202.22	50.56
2026	01	681026	23959.0	3833.44	1916.72	1	23959	1437.54	479.18	1	23959	119.8	23959	239.59	23959	191.67	47.92
2026	02	681026	23959.0	3833.44	1916.72	1	23959	1437.54	479.18	1	23959	119.8	23959	239.59	23959	191.67	47.92
2026	03	681026	23959.0	3833.44	1916.72	1	23959	1437.54	479.18	1	23959	119.8	23959	239.59	23959	191.67	47.92
合计				23633.76	11816.88			8104.32	2954.22			738.57		1477.11		1181.67	295.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279ccdf983303 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月10日

安全总监——赖宇祥

注册安全工程师证

271

姓　　名　赖宇祥

性　　别　男

证件号码　450221198707201977

级　　别　中级

执业证号　31180[illegible]228

发证日期　2018年7月18日

本人签名

职业资格证书管理号　201403344033201444011300l5D4

注册安全工程师 注册专用章 11010203344OO

130-0271

注　册　记　录

赖宇祥 450221198707201977

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第八工程局有限公司

有效期至：2021年7月17日

注册安全工程师 注册专用章 11010203344OO

Y1903 赖宇祥 450221198707201977

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第八工程局有限公司

有效期：2021年7月18日 至 2026年7月17日

注　册　记　录

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2012）0019872

姓　　名：赖宇祥

性　　别：男

出 生 年 月：1987年07月20日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月22日

有 效 期：2024年06月24日　至　2027年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 06 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

资格证书

姓　　名　赖宇祥

性　　别　男

出生年月　1987.07

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：（2016）8120869

2016年 12月 30日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　赖宇祥　性别　男，一九八七年　七月　二十日生，于　二〇〇七年　十月至二〇一一年　六月在本校　土木工程专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广西工学院鹿山学院　　校（院）长：

证书编号：136391201105001297　　二〇一一年　六月　三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖宇祥　　社保电脑号：804204894　　身份证号码：450221198707201977　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2025	04	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2025	05	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2025	06	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2025	07	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2025	08	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2025	09	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	[illegible]	189.04	47.26
2025	10	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	[illegible]	23630	[illegible]	47.26
2025	11	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2025	12	681026	23630.0	3780.8	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	236.3	23630	189.04	47.26
2026	01	681026	21716.0	3474.56	1737.28	1	21716	1302.96	434.32	1	21716	108.58	21716	217.16	21716	173.73	43.43
2026	02	681026	21716.0	3474.56	1737.28	1	21716	1302.96	434.32	1	21716	108.58	21716	217.16	21716	173.73	43.43
2026	03	681026	21716.0	3474.56	1737.28	1	21716	1302.96	434.32	1	21716	108.58	21716	217.16	21716	173.73	43.43
合计				48231.68	24115.84			15723.88	6028.96			1507.24		[illegible]		2411.59	602.89

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279ccdf9ab8by ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月10日

BIM 经理——张星

全国 BIM 技能等级考试一级证书

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

张星 参加 2014 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：612429199209257298

证书编号：1501001023009341

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number：612429199209257298

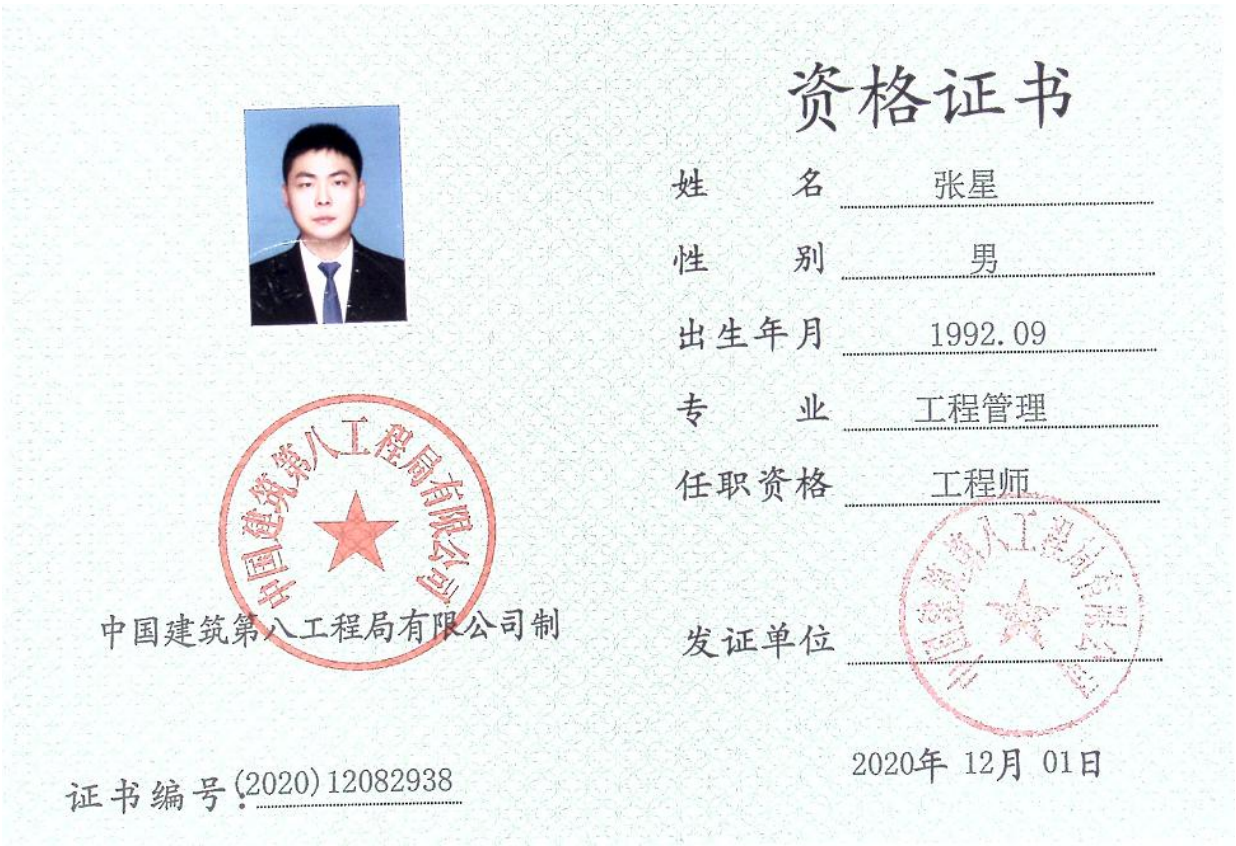
Certificate Number：1501001023009341

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：11001645

职称证



资格证书

姓　　名　张星

性　　别　男

出生年月　1992.09

专　　业　工程管理

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

2020年 12月 01日

证书编号：(2020)12082938

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　张星　性别　男，一九九二年　九　月二十五日生，于二〇一一年　九　月至二〇一五年　七　月在本校　工程管理　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：潘胜成

证书编号：112581201505050055

二〇一五年　七　月　五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张星　　社保电脑号：803432608　　身份证号码：612429199209257298　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	21213.0	3394.08	1697.04	1	21213	1060.65	424.26	1	21213	106.07	21213	212.13	21213	169.7	42.43
2025	01	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	02	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	03	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	04	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	05	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	06	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	07	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	08	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	09	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	10	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	11	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2025	12	681026	21555.0	3664.35	1724.4	1	21555	1077.75	431.1	1	21555	107.78	21555	215.55	21555	172.44	43.11
2026	01	681026	20545.0	3492.65	1643.6	1	20545	1232.7	410.9	1	20545	102.73	20545	205.45	20545	164.36	41.09
2026	02	681026	20545.0	3492.65	1643.6	1	20545	1232.7	410.9	1	20545	102.73	20545	205.45	20545	164.36	41.09
2026	03	681026	20545.0	3492.65	1643.6	1	20545	1232.7	410.9	1	20545	102.73	20545	205.45	20545	164.36	41.09
合计				57844.23	27320.64			17691.75	6830.16			1707.62		3415.08		2732.06	683.02

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa01ac04 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月5日

国家级 BIM 奖项业绩证明材料

劳资专管员——陈鹏

岗位证

职称证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生陈鹏 性别男 ,一九八四 年一 月十八 日生，于二〇〇三年九 月至二〇〇七 年六 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西工学院 校（院）长：李德伟

证书编号：10594120070500289 6

二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏　　社保电脑号：811060619　　身份证号码：431121198401188011　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	193.23	19323	154.58	38.65
2025	01	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	02	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	03	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	04	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	05	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	06	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	07	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	08	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	09	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	10	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	11	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	12	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2026	01	681026	16927.0	2708.32	1354.16	1	16927	1015.62	338.54	1	16927	84.64	16927	169.27	16927	135.42	33.85
2026	02	681026	16927.0	2708.32	1354.16	1	16927	1015.62	338.54	1	16927	84.64	16927	169.27	16927	135.42	33.85
2026	03	681026	16927.0	2708.32	1354.16	1	16927	1015.62	338.54	1	16927	84.64	16927	169.27	16927	135.42	33.85
合计				44732.85	22463.04			14547.21	5615.76			1404.02		2807.88		2246.36	561.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279d455d0b757 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月12日

社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员——刘长东

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘长东

性　　别：男

身份证号：342222198809111211

证书编号：452094511300094

岗位名称：劳务员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2025年已完成"32"学时继续教育

2026年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　刘长东

性　　别　男

出生年月　1988.09

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2020)12082980

2020年 12月 01日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　刘长东　性别男，　1988 年 09 月 11 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一七 年 七 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：北京科技大学　　校（院）长：张欣欣

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：10008520170500049l

二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘长东　　社保电脑号：803649982　　身份证号码：342222198809111211　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	17999.0	2879.84	1439.92	1	17999	899.95	359.98	1	17999	90.0	17999	179.99	17999	143.99	36.0
2025	01	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	02	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	03	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	04	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	05	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	06	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	07	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	08	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	09	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	10	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	11	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2025	12	681026	17848.0	3034.16	1427.84	1	17848	892.4	356.96	1	17848	89.24	17848	178.48	17848	142.78	35.7
2026	01	681026	17329.0	2945.93	1386.32	1	17329	1039.74	346.58	1	17329	86.65	17329	173.29	17329	138.63	34.66
2026	02	681026	17329.0	2945.93	1386.32	1	17329	1039.74	346.58	1	17329	86.65	17329	173.29	17329	138.63	34.66
2026	03	681026	17329.0	2945.93	1386.32	1	17329	1039.74	346.58	1	17329	86.65	17329	173.29	17329	138.63	34.66
合计				48127.55	22732.96			14727.97	5683.24			1420.83		2841.62		2273.24	568.38

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee236a38 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月2日

土建工程师——唐兴荣

职称证

（发证单位钢印）

发证单位 （公章）
发证时间 2018年09月28日
证书编号 黔高201806725

姓　　名 唐兴荣
性　　别 男　出生年月 1985.03
工作单位 贵州飞宏建安建筑工程有限公司
系　　列 工程　专　业 建筑工程
高级职务任职资格 高级工程师
评审组织 贵州省专业技术职务高级评审委员会
任职资格时　间 2018 年 07 月 25 日
审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 唐兴荣 性别 男，一九八五 年 三 月 七 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广西工学院
证书编号：105941200805003104

校（院）长：
二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐兴荣　　社保电脑号：803929737　　身份证号码：450329198503070019　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	28930	1446.5	578.6	1	28930	144.65	28930	289.3	28930	231.44	57.86
2025	01	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	02	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	03	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	04	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	05	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	06	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	07	681026	27530.0	4404.8	2202.4	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	08	681026	27530.0	4404.8	2202.4	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	09	681026	27530.0	4404.8	2202.4	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	10	681026	27530.0	4404.8	2202.4	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	11	681026	27530.0	4404.8	2202.4	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2025	12	681026	27530.0	4404.8	2202.4	1	27530	1376.5	550.6	1	27530	137.65	27530	275.3	27530	220.24	55.06
2026	01	681026	22117.0	3538.72	1769.36	1	22117	1327.02	442.34	1	22117	110.59	22117	221.17	22117	176.94	44.23
2026	02	681026	22117.0	3538.72	1769.36	1	22117	1327.02	442.34	1	22117	110.59	22117	221.17	22117	176.94	44.23
2026	03	681026	22117.0	3538.72	1769.36	1	22117	1327.02	442.34	1	22117	110.59	22117	221.17	22117	176.94	44.23
合计				67571.07	33923.04			21945.56	8512.82			2128.22		4256.41		3405.14	851.27

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa02a11x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

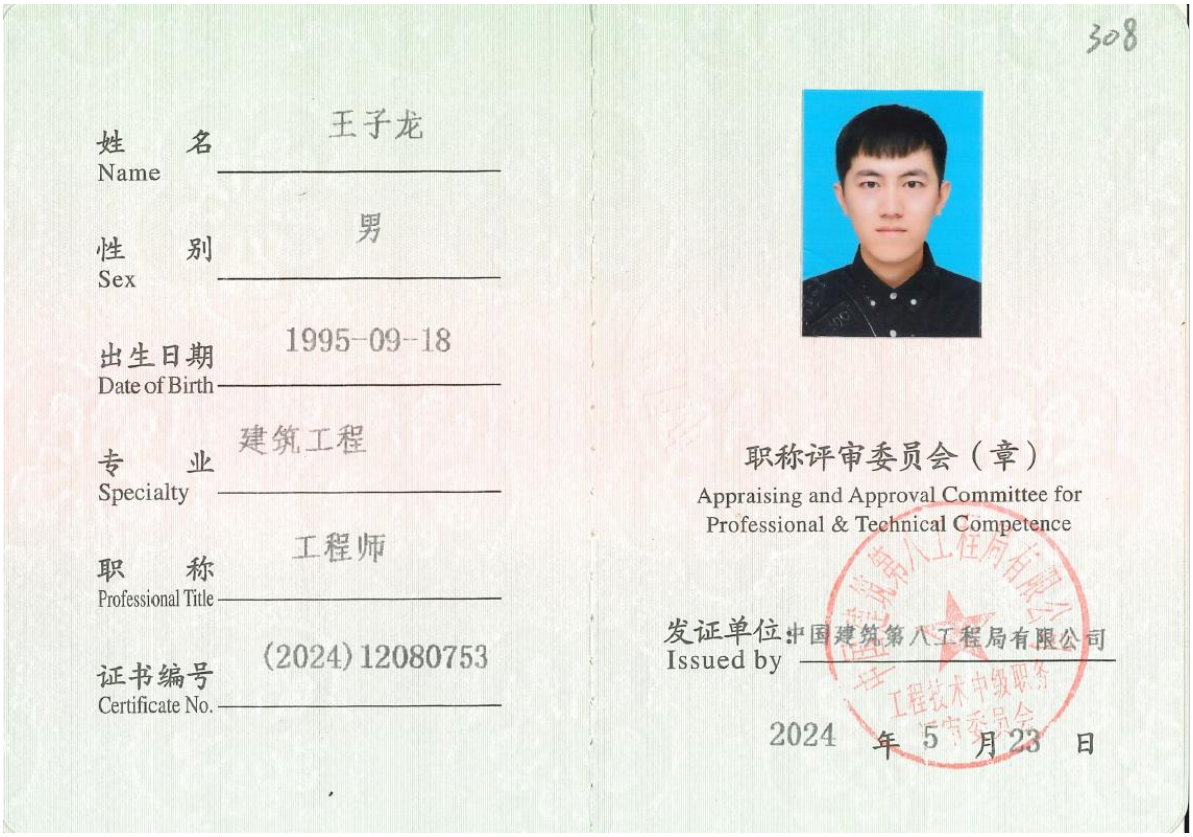
单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建工程师——王子龙

职称证



308

姓　名 Name　王子龙

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1995-09-18

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 12080753

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王子龙 性别 男，一九九五 年 九 月 十八 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南华大学

校（院）长：

证书编号：105551201805650315

二〇一八 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王子龙　　社保电脑号：807279791　　身份证号码：130283199509187616　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	16527.0	2479.05	1322.16	1	16527	826.35	330.54	1	16527	82.64	16527	165.27	16527	132.22	33.05
2025	01	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	02	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	03	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	04	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	05	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	06	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	07	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	08	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	09	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	10	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	11	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2025	12	681026	18603.0	2976.48	1488.24	1	18603	930.15	372.06	1	18603	93.02	18603	186.03	18603	148.82	37.21
2026	01	681026	18938.0	3030.08	1515.04	1	18938	1136.28	378.76	1	18938	94.69	18938	189.38	18938	151.5	37.88
2026	02	681026	18938.0	3030.08	1515.04	1	18938	1136.28	378.76	1	18938	94.69	18938	189.38	18938	151.5	37.88
2026	03	681026	18938.0	3030.08	1515.04	1	18938	1136.28	378.76	1	18938	94.69	18938	189.38	18938	151.5	37.88
合计				47287.05	23726.16			15396.99	5931.54			1482.95		2965.77		2372.56	593.21

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa03bcfk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

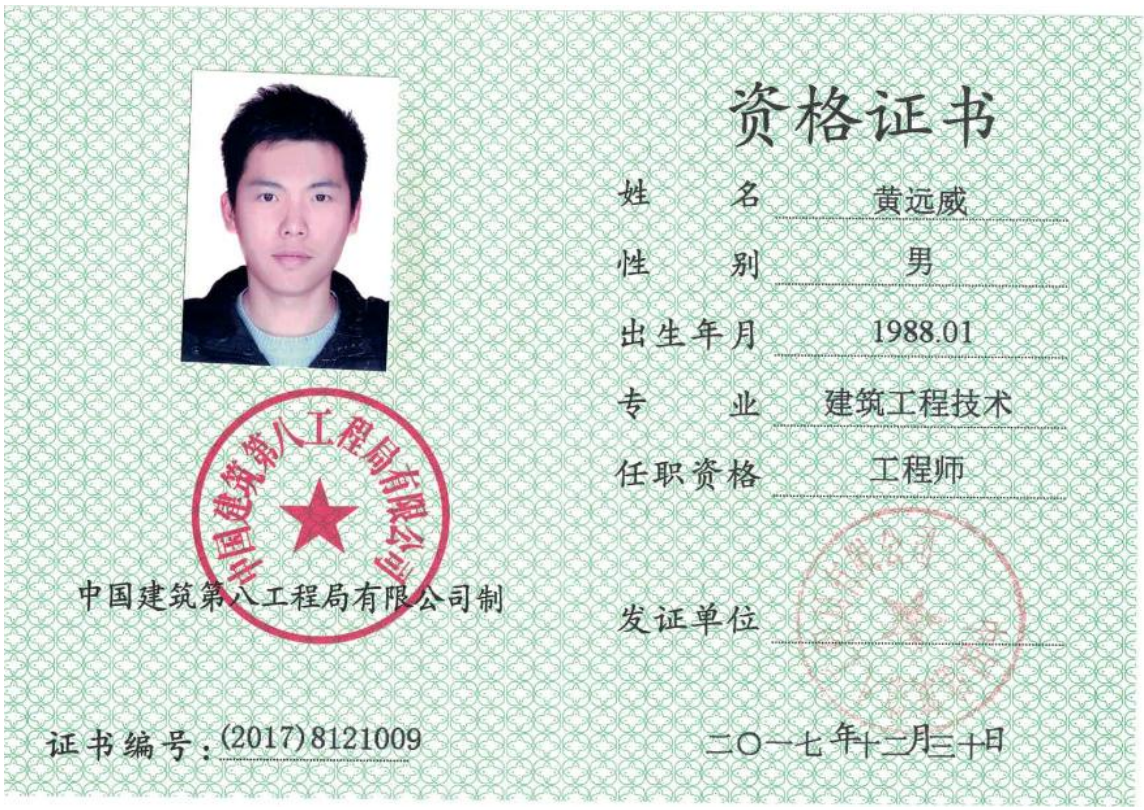
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建工程师——黄远威

职称证



资格证书

姓　　名　黄远威

性　　别　男

出生年月　1988.01

专　　业　建筑工程技术

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

证书编号：(2017)8121009

二〇一七年十二月三十日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　黄远威　性别男，一九八八年一月二十九日生，于二00八年二月至二0一0年七月在本校　土木工程　专业　函授　学习，修完　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025

证书编号：106115201005001226

二0一0年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄远威　　社保电脑号：810321698　　身份证号码：450521198801298732　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	24493.0	3673.95	1959.44	1	24493	1224.65	489.86	1	24493	122.47	24493	244.93	24493	195.94	48.99
2025	01	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	02	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	03	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	04	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	05	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	06	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	07	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	08	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	09	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	10	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	11	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2025	12	681026	24124.0	3859.84	1929.92	1	24124	1206.2	482.48	1	24124	120.62	24124	241.24	24124	192.99	48.25
2026	01	681026	23023.0	3683.68	1841.84	1	23023	1381.38	460.46	1	23023	115.12	23023	230.23	23023	184.18	46.05
2026	02	681026	23023.0	3683.68	1841.84	1	23023	1381.38	460.46	1	23023	115.12	23023	230.23	23023	184.18	46.05
2026	03	681026	23023.0	3683.68	1841.84	1	23023	1381.38	460.46	1	23023	115.12	23023	230.23	23023	184.18	46.05
合计				61043.07	30644.0			19843.19	7661.0			1915.27		3830.5		3064.36	766.14

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa027ca1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建工程师——杨晨

职称证

姓　名 Name　杨晨

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994-11-01

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12082333

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2022 年 7 月 30 日

毕业证

湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生杨晨，性别男，1994年11月01日出生，于2013年09月至2017年06月在我校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校　长

二〇一七年六月二十日

证书编号：No. P00109273

电子注册编号：105321201705002803

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晨　　社保电脑号：812932662　　身份证号码：533022199411011311X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	18754.0	2813.1	1500.32	1	18754	937.7	375.08	1	18754	93.77	18754	187.54	18754	150.03	37.51
2025	01	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	02	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	03	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	04	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	05	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	06	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	07	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	08	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	09	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	10	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	11	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2025	12	681026	19334.0	3093.44	1546.72	1	19334	966.7	386.68	1	19334	96.67	19334	193.34	19334	154.67	38.67
2026	01	681026	20299.0	3247.84	1623.92	1	20299	1217.94	405.98	1	20299	101.5	20299	202.99	20299	162.39	40.6
2026	02	681026	20299.0	3247.84	1623.92	1	20299	1217.94	405.98	1	20299	101.5	20299	202.99	20299	162.39	40.6
2026	03	681026	20299.0	3247.84	1623.92	1	20299	1217.94	405.98	1	20299	101.5	20299	202.99	20299	162.39	40.6
合计				49677.9	24932.72			16191.92	6233.18			1558.31		3116.59		2493.24	623.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa01b6a8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月3日

土建工程师——梁铭栋

职称证

姓　名 Name 梁铭栋

性　别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1994-11

专　业 Specialty 土木工程

职　称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2025)12085325

1629

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 9 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 梁铭栋 性别 男，一九九四 年十一 月 十八 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长春工程学院

校（院）长：胡明

证书编号：114371201705003007

二〇一七 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁铭栋　　社保电脑号：805555840　　身份证号码：220802199411180017　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	16226.0	2433.9	1298.08	1	16226	811.3	324.52	1	16226	81.13	16226	162.26	16226	129.81	32.45
2025	01	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	02	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	03	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	04	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	05	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	06	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	07	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	08	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	09	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	10	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	11	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2025	12	681026	14779.0	2364.64	1182.32	1	14779	738.95	295.58	1	14779	73.9	14779	147.79	14779	118.23	29.56
2026	01	681026	14253.0	2280.48	1140.24	1	14253	855.18	285.06	1	14253	71.27	14253	142.53	14253	114.02	28.51
2026	02	681026	14253.0	2280.48	1140.24	1	14253	855.18	285.06	1	14253	71.27	14253	142.53	14253	114.02	28.51
2026	03	681026	14253.0	2280.48	1140.24	1	14253	855.18	285.06	1	14253	71.27	14253	142.53	14253	114.02	28.51
合计				37651.02	18906.64			12244.24	4726.66			1181.74		2363.33		1890.63	472.7

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d600m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建工程师——卢青嵩

职称证

1556

姓　名 Name　卢青嵩

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994-02

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085250

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 卢青嵩 性别 男，一九九四年 二 月二十七日生，于二〇一五年 八 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：[illegible]

校（院）长：

证书编号：101531201905000637

二〇一九年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

质量工程师——彭亚飞

职称证

姓　名 Name　彭亚飞

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1995-01

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085198

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 12 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　彭亚飞　性别　男，

一九九五年　一　月　十　日生，于二〇一　年

九月至　二〇一　年　七月在本校

土木工程　专业

四　年制　本　科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：昆明理工大学

二〇一　年　七　月　一　日

证书编号：106741201905003287

云南省教育厅监制

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37000099266402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

质量工程师——纪海东

职称证

1562

姓　名 Name　纪海东

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1995-12

专　业 Specialty　测绘工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085256

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

辽宁工程技术大学 LN TECHNICAL UNIVERSITY

硕士研究生

毕业证书

研究生 纪海东 性别 男，1995 年 12 月 10 日生，于 2018 年 9 月至 2021 年 1 月在 辽宁工程技术大学 测绘工程 专业 全日制 学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：辽宁工程技术大学　校(院、所)长：翟水

证书编号：101471202102000208　二〇二一 年 一 月 四 日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪海东　　社保电脑号：807211678　　身份证号码：210381199512100238　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	16485.0	2637.6	1318.8	1	16485	824.25	329.7	1	16485	82.43	16485	164.85	16485	131.88	32.97
2025	01	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	02	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	03	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	04	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	05	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	06	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	07	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	08	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	09	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	10	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	11	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2025	12	681026	16412.0	2790.04	1312.96	1	16412	820.6	328.24	1	16412	82.06	16412	164.12	16412	131.3	32.82
2026	01	681026	16188.0	2751.96	1295.04	1	16188	971.28	323.76	1	16188	80.94	16188	161.88	16188	129.5	32.38
2026	02	681026	16188.0	2751.96	1295.04	1	16188	971.28	323.76	1	16188	80.94	16188	161.88	16188	129.5	32.38
2026	03	681026	16188.0	2751.96	1295.04	1	16188	971.28	323.76	1	16188	80.94	16188	161.88	16188	129.5	32.38
合计				44373.96	20959.44			13585.29	5239.86			1309.97		2619.93		2095.98	523.95

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d6d00 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

测量工程师——刘训龙

职称证

姓　名 Name：刘训龙

性　别 Sex：男

出生日期 Date of Birth：1996-09-08

专　业 Specialty：测绘工程

职　称 Professional Title：工程师

证书编号 Certificate No.：(2024)12080770

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘训龙 性别 男，一九九六年 九 月 八 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长沙理工大学　　校　长：（代）

证书编号：10536120180500266 8

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘训龙　　社保电脑号：813183914　　身份证号码：430423199609088231　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	17385.0	2607.75	1390.8	1	17385	869.25	347.7	1	17385	86.93	17385	173.85	17385	139.08	34.77
2025	01	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	02	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	03	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	04	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	05	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	06	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	07	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	08	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	09	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	10	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	11	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	12	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2026	01	681026	17014.0	2722.24	1361.12	1	17014	1020.84	340.28	1	17014	85.07	17014	170.14	17014	136.11	34.03
2026	02	681026	17014.0	2722.24	1361.12	1	17014	1020.84	340.28	1	17014	85.07	17014	170.14	17014	136.11	34.03
2026	03	681026	17014.0	2722.24	1361.12	1	17014	1020.84	340.28	1	17014	85.07	17014	170.14	17014	136.11	34.03
合计				44900.55	22537.2			14596.17	5634.3			1408.58		2817.15		2253.69	563.46

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa02b57r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

测量工程师——周顺顺

职称证

资格证书

姓　　名　周顺顺

性　　别　男

出生年月　1992.09

专　　业　测绘工程

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：(2020)12082979

2020年 12月 01日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 周顺顺 性别 男，一九九二 年 九 月 三 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华北理工大学

校（院）长：

证书编号：10081120150500266 9

二〇一五 年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周顺顺　　社保电脑号：803432552　　身份证号码：430481199209030595　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	17523.0	2628.45	1401.84	1	17523	876.15	350.46	1	17523	87.62	17523	175.23	17523	140.18	35.05
2025	01	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	02	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	03	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	04	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	05	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	06	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	07	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	08	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	09	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	10	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	11	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	12	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2026	01	681026	17016.0	2722.56	1361.28	1	17016	1020.96	340.32	1	17016	85.08	17016	170.16	17016	136.13	34.03
2026	02	681026	17016.0	2722.56	1361.28	1	17016	1020.96	340.32	1	17016	85.08	17016	170.16	17016	136.13	34.03
2026	03	681026	17016.0	2722.56	1361.28	1	17016	1020.96	340.32	1	17016	85.08	17016	170.16	17016	136.13	34.03
合计				45173.73	22674.48			14682.03	5668.62			1417.22		2834.31		2267.45	566.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d0043 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月5日

造价工程师——马媛

一级注册造价工程师证

使用有效期:2026年04月02日
-2026年07月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 马媛

性　　别: 女

出 生 日 期: 1979年10月28日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11243100016112

有 效 期 : 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 中国建筑第八工程局有限公司

个人签名: 马媛

签名日期: 2026.4.2.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期:2024年06月07日
行政审批专用章
(1)

职称证

资格证书

姓　　名　马媛

性　　别　女

出生年月　1979.10

专　　业　工程预决算

任职资格　工程师

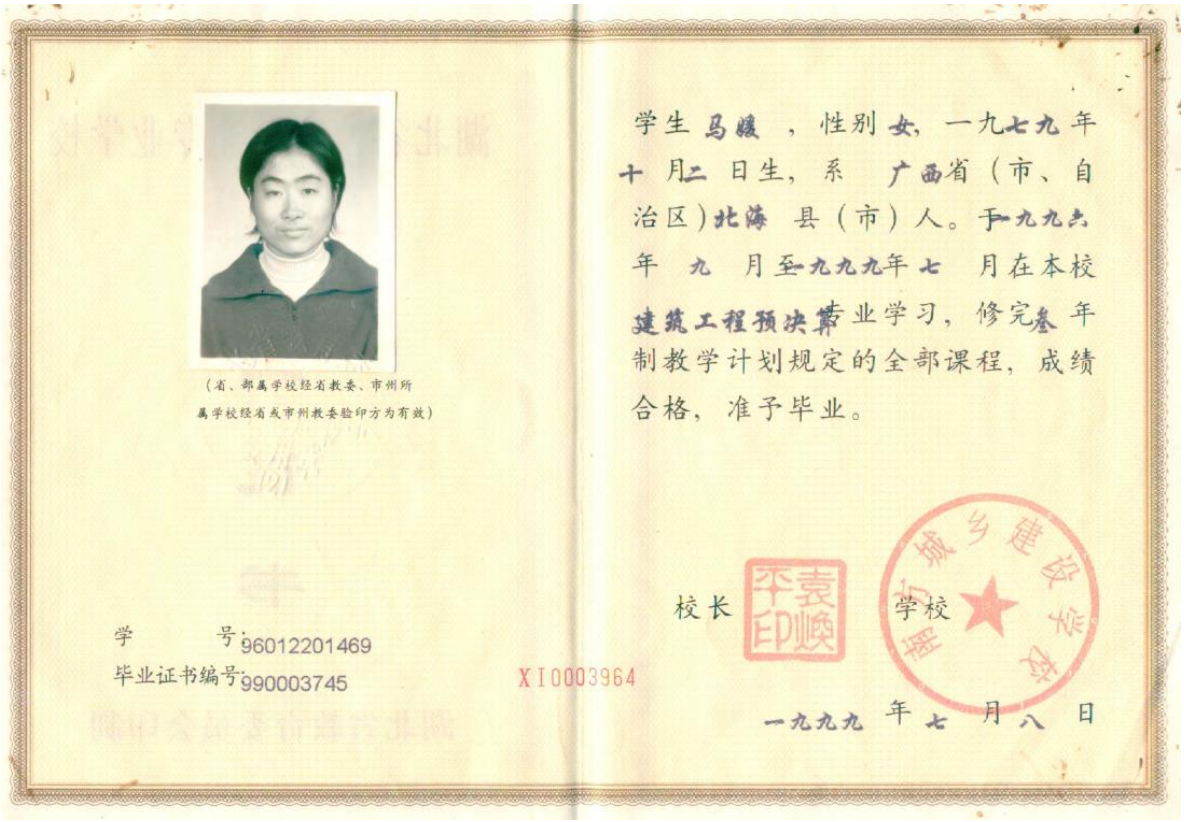
中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

证书编号81812095

2011 年12 月30 日

毕业证



（省、部属学校经省教委、市州所属学校经省或市州教委验印方为有效）

学生 马媛 ，性别 女，一九七九 年十 月二 日生，系 广西省（市、自治区）北海 县（市）人。于一九九六 年 九 月至一九九九年七 月在本校 建筑工程预决算 专业学习，修完叁 年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 袁顺平

学校

一九九九 年 七 月 八 日

学　　号：96012201469

毕业证书编号：990003745

XI0003964

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

造价工程师——糜鹏

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年03月20日
- 2026年06月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 糜鹏

性　　别: 男

出 生 日 期: 1991年09月29日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11213100013109

有 效 期 : 2025年07月27日-2029年07月26日

聘 用 单 位: 中国建筑第八工程局有限公司

个人签名: 糜鹏

签名日期: 2026.3.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月08日

职称证

经济专业技术资格
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

姓　　名：糜鹏
证件号码：321183199109290818
性　　别：男
出生年月：1991年09月
级　　别：中级
专　　业：建筑与房地产经济
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221100144000005955

毕业证

高等教育自学考试
毕　业　证　书

姓　　名：糜鹏
身份证号：321183199109290818
证书编号：65320705111511257

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
二〇一三年十二月三十日

高等院校
二〇一三年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303391721

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：糜鹏　　社保电脑号：649374684　　身份证号码：321183199109290818　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	25558.0	3833.7	2044.64	1	25558	1277.9	511.16	1	25558	127.79	25558	255.58	25558	204.46	51.12
2025	01	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	02	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	03	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	04	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	05	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	06	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	07	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	08	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2025	09	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	[illegible]	216.9	54.23
2025	10	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	[illegible]	[illegible]	[illegible]	54.23
2025	11	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	[illegible]	27113	216.9	54.23
2025	12	681026	27113.0	4338.08	2169.04	1	27113	1355.65	542.26	1	27113	135.57	27113	271.13	27113	216.9	54.23
2026	01	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27553	1653.18	551.06	1	27553	137.77	27553	275.53	27553	220.42	55.11
2026	02	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27553	1653.18	551.06	1	27553	137.77	27553	275.53	27553	220.42	55.11
2026	03	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	27553	1653.18	551.06	1	27553	137.77	27553	275.53	27553	220.42	55.11
合计				69114.18	34684.88			22505.24	8671.46			2167.94		4335.73		3468.52	867.21

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d4e0q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全工程师——卢世维

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3（2023）0100990

姓　　名：卢世维

性　　别：男

出 生 年 月：1998年06月10日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年12月20日

有 效 期：2025年11月14日　至 2028年12月18日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2025 年 11 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓　名 Name　卢世维

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1998-06

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085265

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by

2025年8月22日

毕业证

广西大学

毕业证书

学生　卢世维　性别　男，一九九八年　六　月　十　日生，于二〇一六年　九　月至二〇二〇　年　六　月在本校　土木工程　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长

广西大学

二〇二〇年　六　月二十日

中华人民共和国普通高等教育

证书编号：105931202005002628

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢世维　　社保电脑号：804973117　　身份证号码：450981199806100214　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	13945.0	2091.75	1115.6	1	13945	697.25	278.9	1	13945	69.73	13945	139.45	13945	111.56	27.89
2025	01	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	02	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	03	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	04	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	05	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	06	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	07	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	08	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	09	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	10	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	11	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2025	12	681026	14138.0	2262.08	1131.04	1	14138	706.9	282.76	1	14138	70.69	14138	141.38	14138	113.1	28.28
2026	01	681026	13680.0	2188.8	1094.4	1	13680	820.8	273.6	1	13680	68.4	13680	136.8	13680	109.44	27.36
2026	02	681026	13680.0	2188.8	1094.4	1	13680	820.8	273.6	1	13680	68.4	13680	136.8	13680	109.44	27.36
2026	03	681026	13680.0	2188.8	1094.4	1	13680	820.8	273.6	1	13680	68.4	13680	136.8	13680	109.44	27.36
合计				35803.11	17971.28			11642.45	4492.82			1123.21		2246.41		1797.08	449.33

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa02714u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全工程师——罗旭

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）0096338

姓　　名：罗旭

性　　别：男

出 生 年 月：1996年04月09日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年12月04日

有 效 期：2024年11月18日　至　2027年12月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 11 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓　名 Name　罗旭

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996-04

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085222

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

廣西大學

毕业证书

学生　罗旭　性别　男，一九九六年　四　月　九　日生，于二〇一四年　九　月至二〇一八　年　六　月在本校　安全工程　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长

广西大学

二〇一八年　六　月　十九日

中华人民共和国普通高等教育

证书编号：105931201805005352

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗旭　　社保电脑号：803432588　　身份证号码：452724199604092 31X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	13878.0	2081.7	1110.24	1	13878	693.9	277.56	1	13878	69.39	13878	138.78	13878	111.02	27.76
2025	01	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	02	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	03	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	04	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	05	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	06	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	07	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	08	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	09	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	10	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	11	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2025	12	681026	14106.0	2256.96	1128.48	1	14106	705.3	282.12	1	14106	70.53	14106	141.06	14106	112.85	28.21
2026	01	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	130.54	13054	104.43	26.11
2026	02	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	130.54	13054	104.43	26.11
2026	03	681026	13054.0	2088.64	1044.32	1	13054	783.24	261.08	1	13054	65.27	13054	130.54	13054	104.43	26.11
合计				35431.14	17784.96			11507.22	4446.24			1111.56		2223.12		1778.51	444.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa01d922 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全工程师——王宇

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2012）0020934

姓　　名：王宇

性　　别：男

出 生 年 月：1986年09月11日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月29日

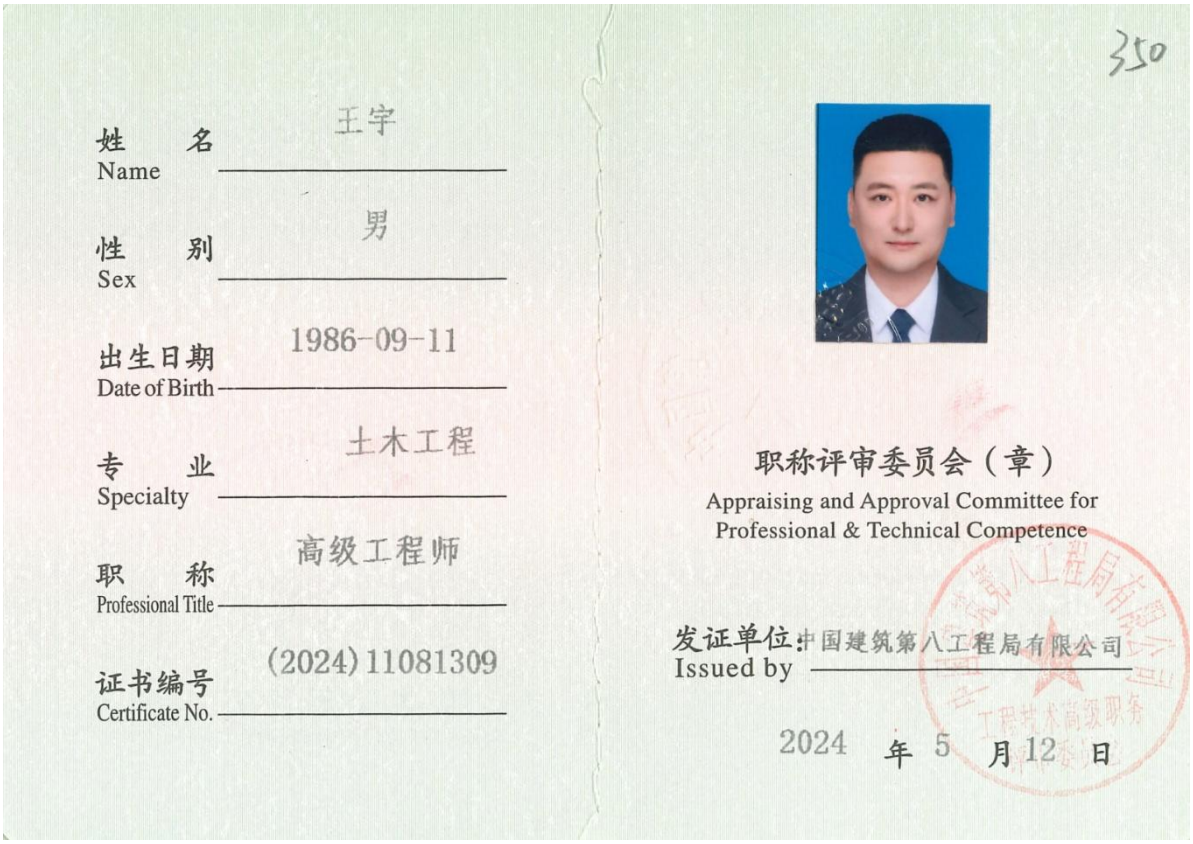
有 效 期：2024年06月24日　至　2027年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 06 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



姓　名 Name　王宇

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986-09-11

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11081309

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 12 日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　王宇　性别 男，1986 年 09 月 11 日生，于 2014 年 01 月至 2016 年 07 月在本校　土木工程　专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

批准文号：吉教委计字[1988]80号

证书编号：101915201605701838

2016 年 07 月 15 日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宇　　社保电脑号：806677024　　身份证号码：230921198609111510　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	25906.0	3885.9	2072.48	1	25906	1295.3	518.12	1	25906	129.53	25906	259.06	25906	207.25	51.81
2025	01	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	02	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	03	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	04	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	05	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	06	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	07	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	08	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	09	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	10	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	11	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2025	12	681026	25230.0	4036.8	2018.4	1	25230	1261.5	504.6	1	25230	126.15	25230	252.3	25230	201.84	50.46
2026	01	681026	19500.0	3120.0	1560.0	1	19500	1170.0	390.0	1	19500	97.5	19500	195.0	19500	156.0	39.0
2026	02	681026	19500.0	3120.0	1560.0	1	19500	1170.0	390.0	1	19500	97.5	19500	195.0	19500	156.0	39.0
2026	03	681026	19500.0	3120.0	1560.0	1	19500	1170.0	390.0	1	19500	97.5	19500	195.0	19500	156.0	39.0
合计				61687.5	30973.28			19943.3	7743.32			1935.83		3871.66		3097.32	774.33

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d56e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全工程师——胡金荣

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 桂建安C3（2024）0013251

姓　　名： 胡金荣

性　　别： 男

出 生 年 月： 1996-10-01

企 业 名 称： 中国建筑第八工程局有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2024年12月19日

有 效 期： 2024年12月19日　至 2027年12月19日

发 证 机 关： 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024年 12 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

1555

姓　名 Name　胡金荣

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996-10

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085249

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by 中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 月 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　胡金荣　性别 男，一九九六 年 十 月 一 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 安全工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南华大学

校（院）长：

证书编号：105551202005670216

二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡金荣　　社保电脑号：804973080　　身份证号码：445381199610016651　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	13752.0	2062.8	1100.16	1	13752	687.6	275.04	1	13752	68.76	13752	137.52	13752	110.02	27.5
2025	01	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	02	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	03	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	04	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	05	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	06	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	07	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	08	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	09	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	10	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	11	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2025	12	681026	12880.0	2060.8	1030.4	1	12880	644.0	257.6	1	12880	64.4	12880	128.8	12880	103.04	25.76
2026	01	681026	12347.0	1975.52	987.76	1	12347	740.82	246.94	1	12347	61.74	12347	123.47	12347	98.78	24.69
2026	02	681026	12347.0	1975.52	987.76	1	12347	740.82	246.94	1	12347	61.74	12347	123.47	12347	98.78	24.69
2026	03	681026	12347.0	1975.52	987.76	1	12347	740.82	246.94	1	12347	61.74	12347	123.47	12347	98.78	24.69
合计				32718.96	16428.24			10638.06	4107.06			1026.78		2053.53		1642.84	410.69

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0cfbde ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

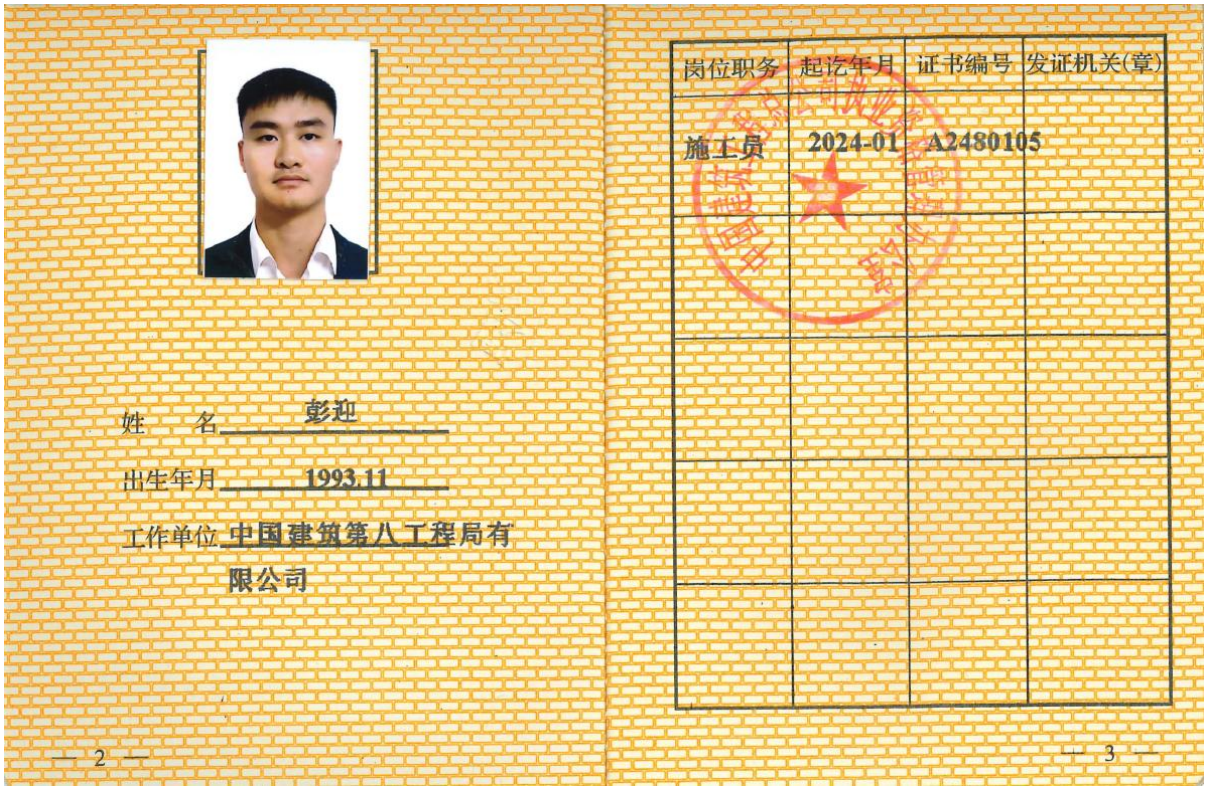
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建施工员——彭迎

岗位证



职称证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 彭迎 性别 男 ，一九九三 年十一 月 十六 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

江西农業大學

校（院）长：

证书编号：104101201705001435

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭迎　　社保电脑号：804197334　　身份证号码：360311199311162030　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	15601.0	2340.15	1248.08	1	15601	780.05	312.02	1	15601	78.01	15601	156.01	15601	124.81	31.2
2025	01	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	02	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	03	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	04	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	05	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	06	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	07	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	08	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	09	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	10	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	11	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2025	12	681026	16142.0	2582.72	1291.36	1	16142	807.1	322.84	1	16142	80.71	16142	161.42	16142	129.14	32.28
2026	01	681026	15233.0	2437.28	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	152.33	15233	121.86	30.47
2026	02	681026	15233.0	2437.28	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	152.33	15233	121.86	30.47
2026	03	681026	15233.0	2437.28	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	152.33	15233	121.86	30.47
合计				40644.63	20400.32			13207.19	5100.08			1275.04		2550.04		2040.07	509.97

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d3696 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月3日

土建施工员——潘昌文

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：潘昌文

性　　别：男

身份证号：45262419921212281X

证书编号：452094510125890

岗位名称：土建施工员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　潘昌文

性　　别　男

出生年月　1992.12

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

2021年 07月 30日

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2021)12081625

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 潘昌文，性别 男，一九九二 年 十二 月 十二 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：中南大学

校（院）长：张光宇

证书编号：10533120150510413 2

二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

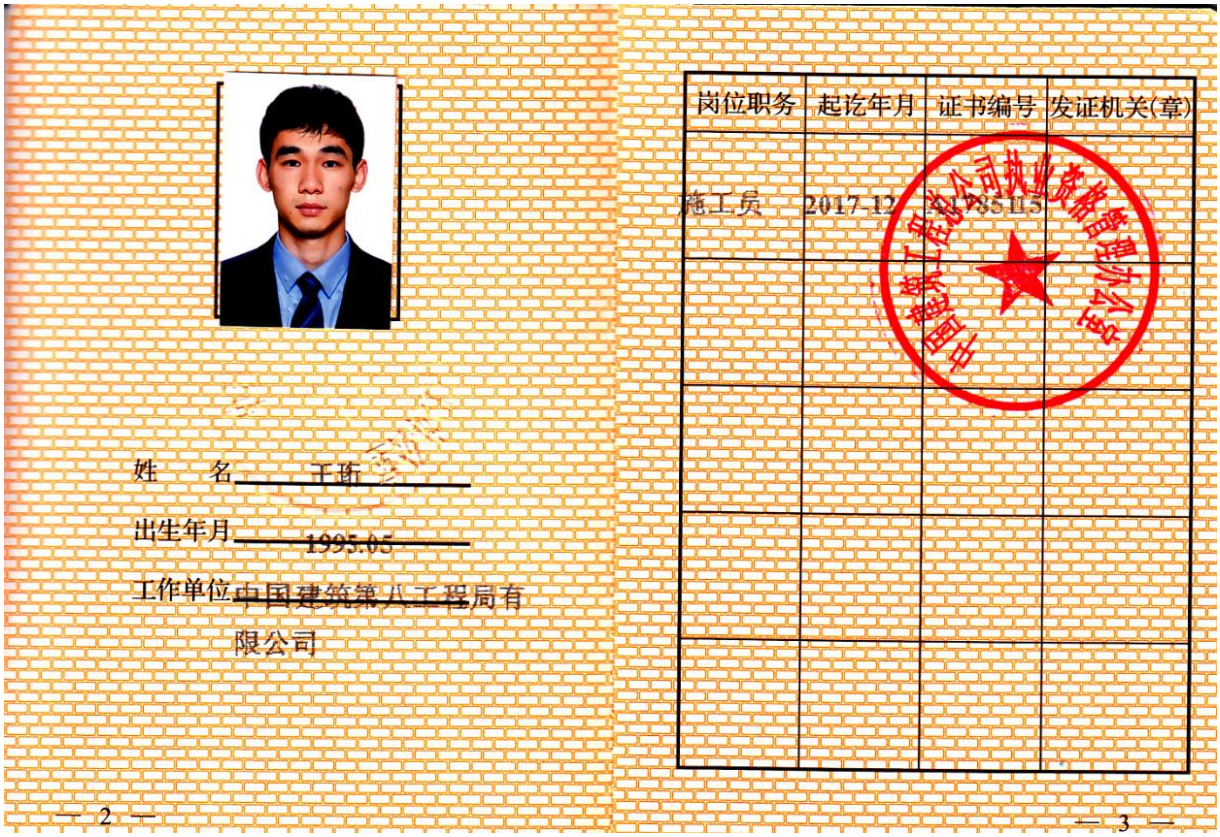
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

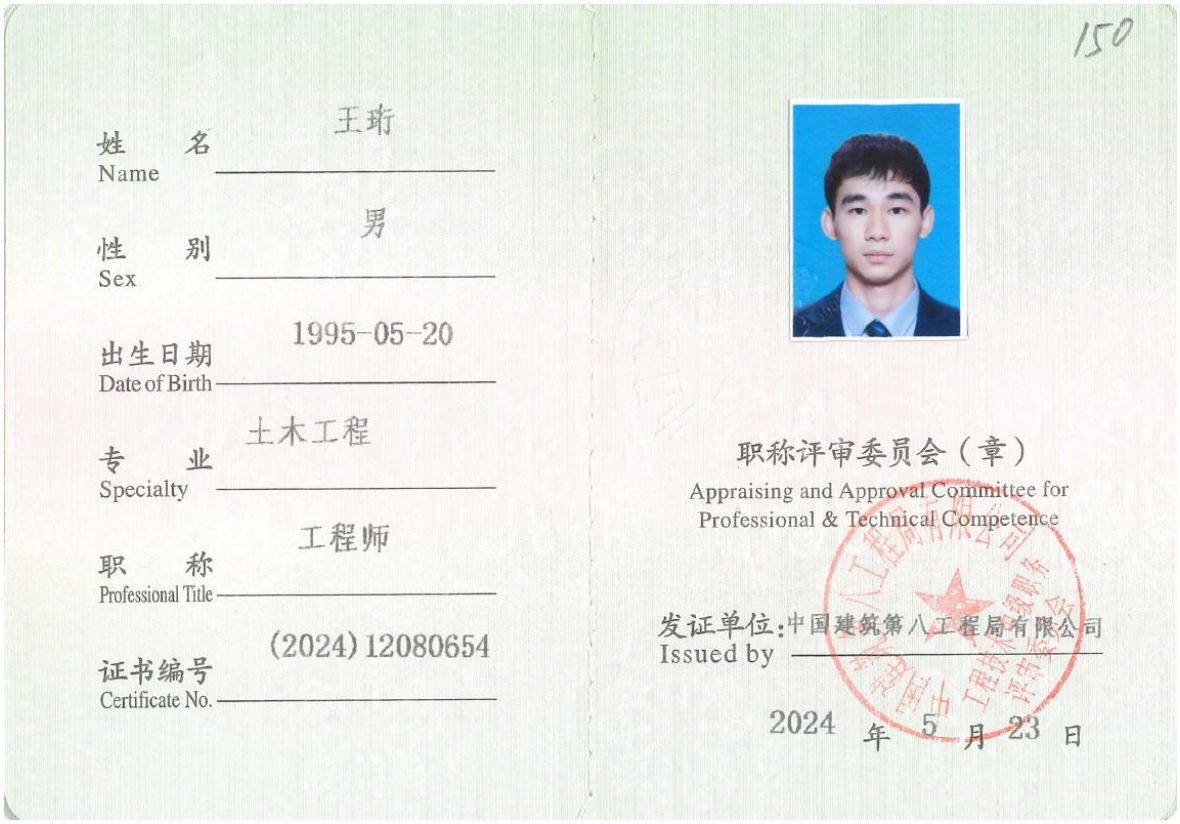
网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

土建施工员——王珩

岗位证



职称证



毕业证

广西大学

毕业证书

学生 王珩 性别 男，

一九九五年 五 月 二十日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 赵宇印跃

广 西 大 学

二〇一七 年 六 月二十三日

证书编号：105931201705004384

中华人民共和国普通高等教育

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：3700009926040211HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027526744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

土建施工员——黎汉杰

岗位证

职称证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黎汉杰 性别 男，一九八四 年十二 月 二十三日生，于二〇〇四年 九 月至 二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西工学院 校（院）长：

证书编号：105941200805003058 二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027025744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

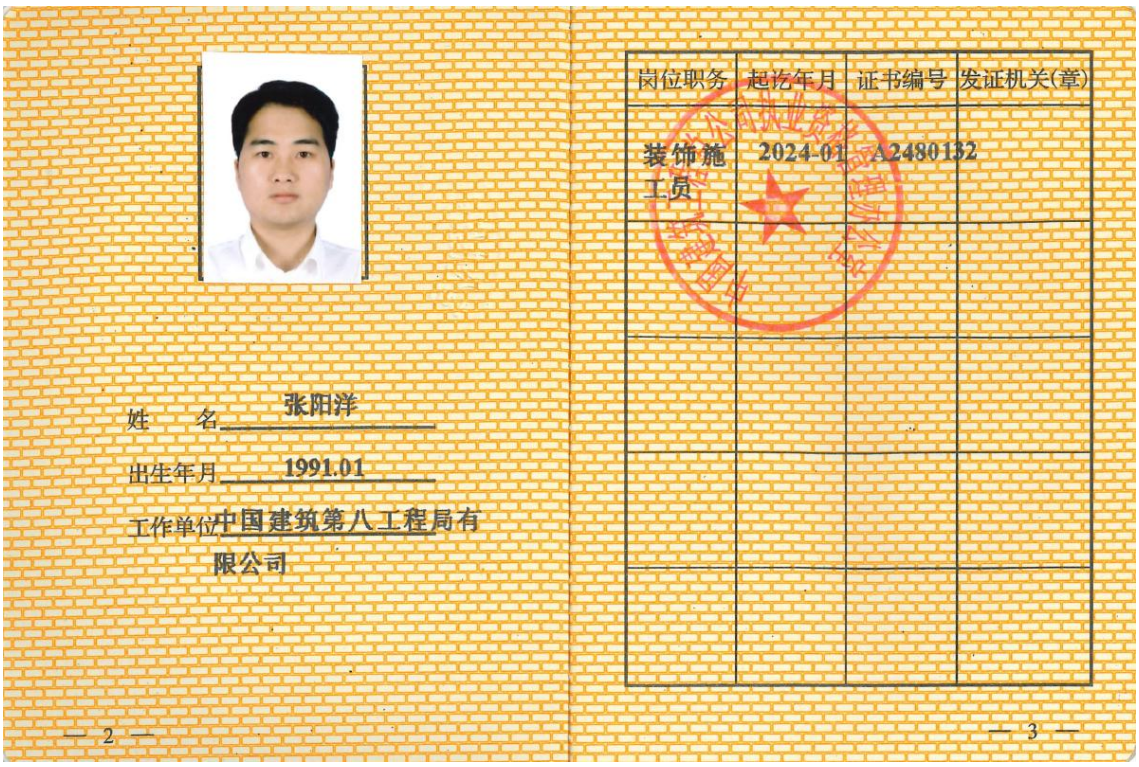
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电施工员（暖通）——张阳洋

岗位证



职称证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张阳洋 性别 男，一九九一 年 一 月 五 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校 建筑电气与智能化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：薛允洲

证书编号：104291201505005050

二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张阳洋　　社保电脑号：808644588　　身份证号码：342623199101052714　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	17886.0	2682.9	1430.88	1	17886	894.3	357.72	1	17886	89.43	17886	178.86	17886	143.09	35.77
2025	01	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	02	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	03	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	04	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	05	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	06	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	07	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	08	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	09	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	10	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	11	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	12	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2026	01	681026	19745.0	3159.2	1579.6	1	19745	1184.7	394.9	1	19745	98.73	19745	197.45	19745	157.96	39.49
2026	02	681026	19745.0	3159.2	1579.6	1	19745	1184.7	394.9	1	19745	98.73	19745	197.45	19745	157.96	39.49
2026	03	681026	19745.0	3159.2	1579.6	1	19745	1184.7	394.9	1	19745	98.73	19745	197.45	19745	157.96	39.49
合计				44931.06	22554.96			14689.2	5638.74			1409.7		2819.37		2235.45	563.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee235bfv ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

机电施工员（给排水）——黄富鹏

岗位证

职称证

毕业证

广西大学

毕业证书

学生 黄富鹏 性别 男，一九九〇年 四 月 六 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 水利水电工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 林越英印

广 西 大 学

二〇一四 年 六 月 三十日

证书编号：105931201405004560

中华人民共和国普通高等教育

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：37000099260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电施工员（电气）——谢松林

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：谢松林

性　　别：男

身份证号：430528198709035375

证书编号：452094510300078

岗位名称：设备安装施工员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

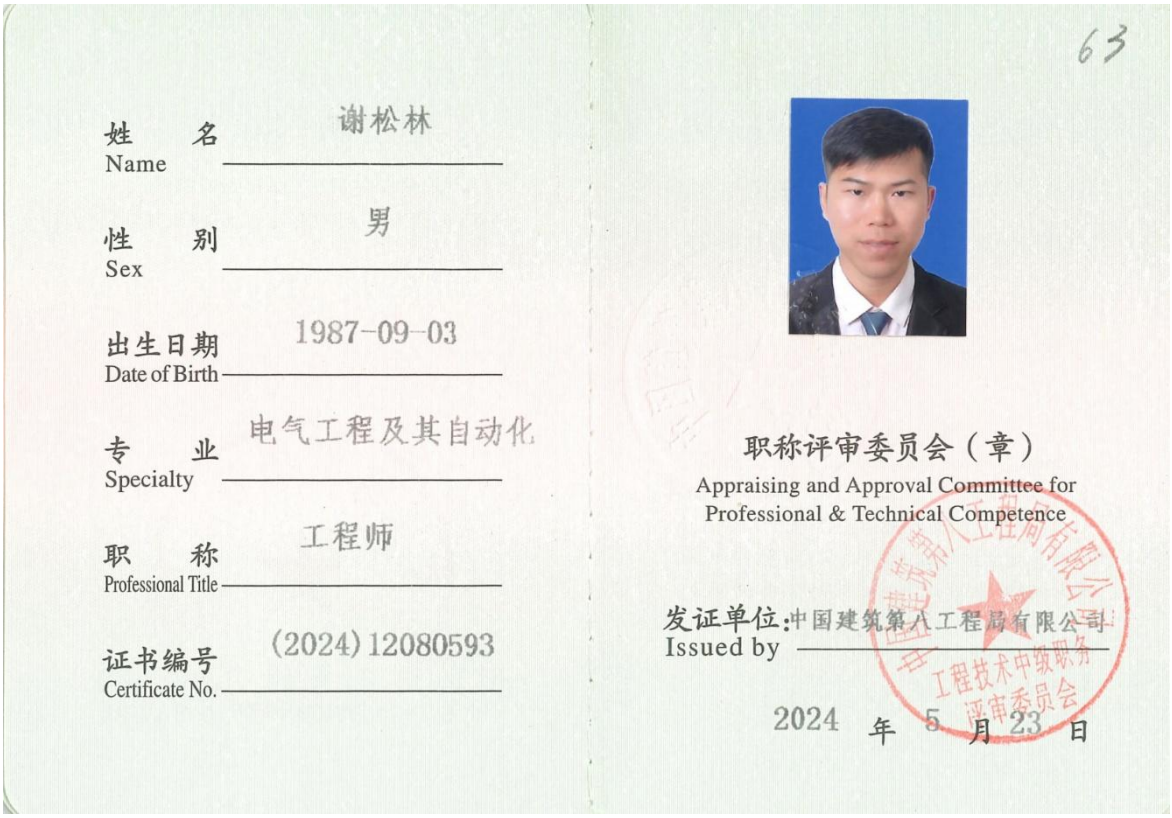
扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证



姓　名 Name：谢松林

性　别 Sex：男

出生日期 Date of Birth：1987-09-03

专　业 Specialty：电气工程及其自动化

职　称 Professional Title：工程师

证书编号 Certificate No.：(2024)12080593

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 23 日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 谢松林 性别 男，一九八七年 九 月 三 日生，于 二〇一七年 二 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西大学

校（院）长：赵宇印跃

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935201905004068

二〇一九 年 六 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37600059266402 1HF13359　　系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电施工员——齐坚

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：齐坚

性　　别：男

身份证号：450103199309221012

证书编号：452094510300108

岗位名称：设备安装施工员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

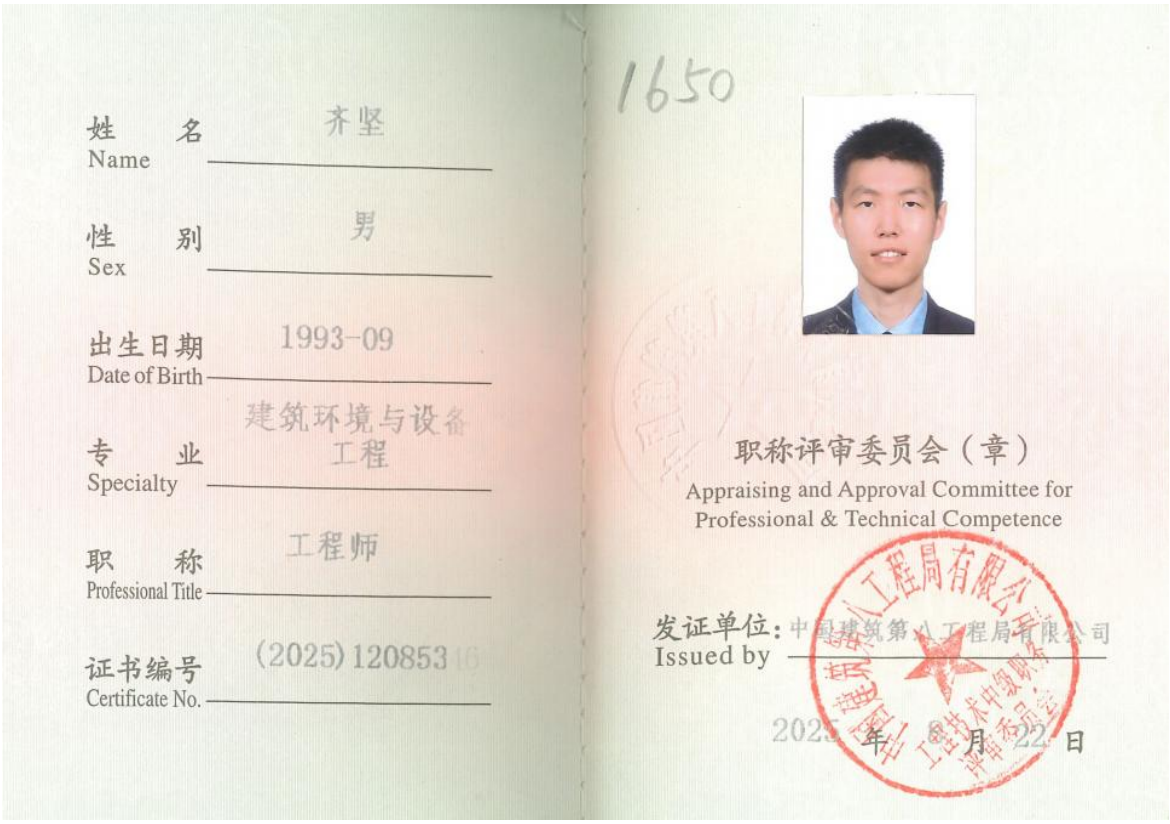
扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 齐坚 性别 男，一九九三年 九 月二十二 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101411201605002323

二〇一六 年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37000059260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027625744

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电施工员——赫爱令

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：赫爱令

性　　别：男

身份证号：21028119921006271X

证书编号：452094510300011

岗位名称：设备安装施工员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　赫爱令

性　　别　男

出生年月　1992.10

专　　业　建筑环境与设备工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2021)12081741

2021年 07月 30日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 赫爱令 性别 男，一九九二年 十 月 六 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：石铁矛

证书编号：101531201605000885

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赫爱令　　社保电脑号：814659706　　身份证号码：210281199210062 71X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	18263.0	2739.45	1461.04	1	18263	913.15	365.26	1	18263	91.32	18263	182.63	18263	146.1	36.53
2025	01	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	02	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	03	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	04	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	05	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	06	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	07	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	08	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	09	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	10	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	11	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2025	12	681026	21329.0	3412.64	1706.32	1	21329	1066.45	426.58	1	21329	106.65	21329	213.29	21329	170.63	42.66
2026	01	681026	20344.0	3255.04	1627.52	1	20344	1220.64	406.88	1	20344	101.72	20344	203.44	20344	162.75	40.69
2026	02	681026	20344.0	3255.04	1627.52	1	20344	1220.64	406.88	1	20344	101.72	20344	203.44	20344	162.75	40.69
2026	03	681026	20344.0	3255.04	1627.52	1	20344	1220.64	406.88	1	20344	101.72	20344	203.44	20344	162.75	40.69
合计				53456.25	26819.44			17372.47	6704.86			1676.28		3352.43		2681.91	670.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d875h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

机电施工员（给排水）——符凌刚

岗位证

职称证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 符凌刚 性别 男，一九九三年 一 月 六 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉轻工大学 校（院）长：刘民钢

证书编号：104961201605003465 二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符凌刚　　社保电脑号：800464293　　身份证号码：430223199301069113　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	15899.0	2384.85	1271.92	1	15899	794.95	317.98	1	15899	79.5	15899	158.99	15899	127.19	31.8
2025	01	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	02	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	03	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	04	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	05	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	06	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	07	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	08	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	09	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	10	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	11	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2025	12	681026	16405.0	2624.8	1312.4	1	16405	820.25	328.1	1	16405	82.03	16405	164.05	16405	131.24	32.81
2026	01	681026	15233.0	2437.28	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	152.33	15233	121.86	30.47
2026	02	681026	15233.0	2437.28	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	152.33	15233	121.86	30.47
2026	03	681026	15233.0	2437.28	1218.64	1	15233	913.98	304.66	1	15233	76.17	15233	152.33	15233	121.86	30.47
合计				41194.29	20676.64			13379.89	5169.16			1292.37		2584.58		2067.65	516.93

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa02b86d ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月5日

质量员（材料送检）——杨开荣

岗位证

职称证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杨开荣 性别 男，一九九五年 十一 月 十九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程大学 校（院）长：续继建

证书编号：100761201905103788 二〇一九 年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨开荣　　社保电脑号：803632565　　身份证号码：532923199511192519　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	15808.0	2371.2	1264.64	1	15808	790.4	316.16	1	15808	79.04	15808	158.08	15808	126.46	31.62
2025	01	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	02	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	03	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	04	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	05	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	06	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	07	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	08	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	09	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	10	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	11	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2025	12	681026	18255.0	2920.8	1460.4	1	18255	912.75	365.1	1	18255	91.28	18255	182.55	18255	146.04	36.51
2026	01	681026	18816.0	3010.56	1505.28	1	18816	1128.96	376.32	1	18816	94.08	18816	188.16	18816	150.53	37.63
2026	02	681026	18816.0	3010.56	1505.28	1	18816	1128.96	376.32	1	18816	94.08	18816	188.16	18816	150.53	37.63
2026	03	681026	18816.0	3010.56	1505.28	1	18816	1128.96	376.32	1	18816	94.08	18816	188.16	18816	150.53	37.63
合计				46452.48	23305.28			15130.28	5826.32			1456.64		2913.16		2330.53	582.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa01ba32 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员（材料送检）——黄军

岗位证

证书编码：04423106000001000493

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　黄军

身份证号：　513922199712165753

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年09月08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

职称证

资格证书

姓　　名　黄军

性　　别　男

出生年月　1997.12

专　　业　土木工程

任职资格　助理工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：（2022）816130091

2022年07月31日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　黄军　性别　男，一九九七　年　十二　月　十六　日生，于二〇一七　年　九　月至二〇二一　年　六　月在本校　土木工程　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：辽宁石油化工大学

校　　长：

证书编号：101481202105003417

二〇二一　年　六　月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄军　　社保电脑号：808094814　　身份证号码：513922199712165753　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	15983.0	2397.45	1278.64	1	15983	799.15	319.66	1	15983	79.92	15983	159.83	15983	127.86	31.97
2025	01	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	02	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	03	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	04	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	05	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	06	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	07	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	08	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	09	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	10	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	11	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	12	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2026	01	681026	17537.0	2805.92	1402.96	1	17537	1052.22	350.74	1	17537	87.69	17537	175.37	17537	140.3	35.07
2026	02	681026	17537.0	2805.92	1402.96	1	17537	1052.22	350.74	1	17537	87.69	17537	175.37	17537	140.3	35.07
2026	03	681026	17537.0	2805.92	1402.96	1	17537	1052.22	350.74	1	17537	87.69	17537	175.37	17537	140.3	35.07
合计				43585.77	21872.8			14196.61	5468.2			1367.07		2734.1		2187.24	546.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa01c94u ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员（实测实量）——罗朝华

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：罗朝华

性　　别：男

身份证号：450122198709211539

证书编号：452094510601459

岗位名称：土建质量员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

姓　名 Name　罗朝华

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987-09-21

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12082252

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 罗朝华 性别男，一九八七 年 九 月二十一日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安建筑科技大学　　校（院）长：

证书编号：107031201105000169　　二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗朝华　　社保电脑号：817591615　　身份证号码：450122198709211539　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	08	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	09	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	10	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	11	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2025	12	681026	19168.0	3066.88	1533.44	1	19168	958.4	383.36	1	19168	95.84	19168	191.68	19168	153.34	38.34
2026	01	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26	38.57
2026	02	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26	38.57
2026	03	681026	19283.0	3085.28	1542.64	1	19283	1156.98	385.66	1	19283	96.42	19283	192.83	19283	154.26	38.57
合计				27657.12	13828.56			9221.34	3457.14			864.3		1728.57		1382.87	345.75

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0cdf89 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

质量员（实测实量）——邓远

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：邓远

性　　别：男

身份证号：450111198502071517

证书编号：452094510608112

岗位名称：土建质量员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　邓远

性　　别　男

出生年月　1985.02

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：(2021)12081640

2021年 07月 30日

毕业证

普通高等学校

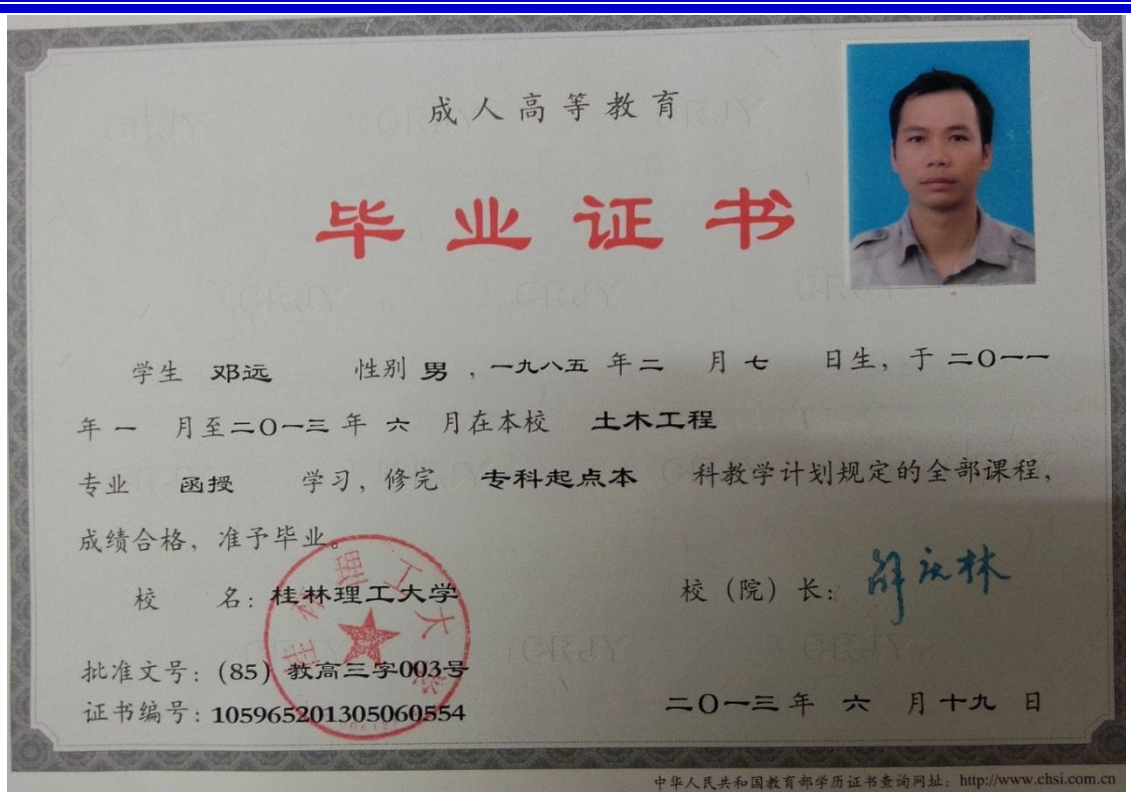
毕业证书

学生 邓远 性别 男，一九八五 年 二 月 七 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：桂林理工大学　　校（院）长：

证书编号：105961200906010791　　二〇〇九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



成人高等教育

毕业证书

学生 邓远 性别 男，一九八五 年二 月七 日生，于二〇一一 年一 月至二〇一三 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105965201305060554

二〇一三 年 六 月十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000926604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

安全员——吴帅

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3（2023）0100984

姓　　名：吴帅

性　　别：男

出 生 年 月：1989年05月24日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年12月20日

有 效 期：2025年12月17日　至 2028年12月18日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2025 年 12 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓　名 Name　吴帅

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989-05-24

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12082321

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　吴帅　，性别男，一九八九 年五 月二十四日生，于二〇〇八 年九 月至二〇一二年 六 月在本学院　土木工程　专业 四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学科技学院　院　长：刘安民

证书编号：126041201205268364

二〇一二 年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴帅　　社保电脑号：810557359　　身份证号码：430422198905240014　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	18099.0	2714.85	1447.92	1	18099	904.95	361.98	1	18099	90.5	18099	180.99	18099	144.79	36.2
2025	01	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	02	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	03	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	04	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	05	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	06	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	07	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	08	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	09	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	10	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	11	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2025	12	681026	17939.0	2870.24	1435.12	1	17939	896.95	358.78	1	17939	89.7	17939	179.39	17939	143.51	35.88
2026	01	681026	18621.0	2979.36	1489.68	1	18621	1117.26	372.42	1	18621	93.11	18621	186.21	18621	148.97	37.24
2026	02	681026	18621.0	2979.36	1489.68	1	18621	1117.26	372.42	1	18621	93.11	18621	186.21	18621	148.97	37.24
2026	03	681026	18621.0	2979.36	1489.68	1	18621	1117.26	372.42	1	18621	93.11	18621	186.21	18621	148.97	37.24
合计				46095.81	23138.4			15020.13	5784.6			1446.23		2892.3		2313.87	578.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d1a9p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员——唐治

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2017）0086251

姓　　名：唐治

性　　别：男

出 生 年 月：1994年02月12日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月18日

有 效 期：2023年04月22日　至　2027年03月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年04月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

资格证书

姓　　名　唐　治

性　　别　男

出生年月　1994 年 02 月

专　　业　安全工程

任职资格　助理工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：818131121

2017 年 12 月 31 日

毕业证

廣西大學

毕业证书

学生　唐治　性别　男，

一九九四年　二　月　十二日生，于二〇一三年　九　月至二〇一七年　六　月在本校

安全工程　专业

四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长

广西大学

二〇一七　年　六　月二十三日

中华人民共和国普通高等教育

证书编号：105931201705005791

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37000092604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

安全员——徐信

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3（2024）0013096

姓　　名：徐信

性　　别：男

出 生 年 月：1988-07-07

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年12月19日

有 效 期：2024年12月19日　至 2027年12月19日

发 证 机 关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年 12 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

资格证书

姓　　名　徐信

性　　别　男

出生年月　1988.07

专　　业　市场营销

任职资格　助理工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2020) 81843324

二〇二〇 年二月十日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　徐信　性别　男，一九八八年　七月　七　日生，于二〇〇八年　九月至二〇一一年　六月在本校　市场营销　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广西水利电力职业技术学院　校（院）长：刘延明

证书编号：116081201106000524

二〇一一年　六　月　三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐信　　社保电脑号：816005154　　身份证号码：450331198807073317　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	18373.0	2755.95	1469.84	1	18373	918.65	367.46	1	18373	91.87	18373	183.73	18373	146.98	36.75
2025	01	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	02	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	03	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	04	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	05	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	06	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	07	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	08	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	09	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	10	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	11	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2025	12	681026	19154.0	3064.64	1532.32	1	19154	957.7	383.08	1	19154	95.77	19154	191.54	19154	153.23	38.31
2026	01	681026	19553.0	3128.48	1564.24	1	19553	1173.18	391.06	1	19553	97.77	19553	195.53	19553	156.42	39.11
2026	02	681026	19553.0	3128.48	1564.24	1	19553	1173.18	391.06	1	19553	97.77	19553	195.53	19553	156.42	39.11
2026	03	681026	19553.0	3128.48	1564.24	1	19553	1173.18	391.06	1	19553	97.77	19553	195.53	19553	156.42	39.11
合计				48917.07	24550.4			15930.59	6137.6			1534.42		3068.8		2435.0	613.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0cce11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员——林志强

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2012）0020903

姓　　名：林志强

性　　别：男

出 生 年 月：1971年12月02日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年11月22日

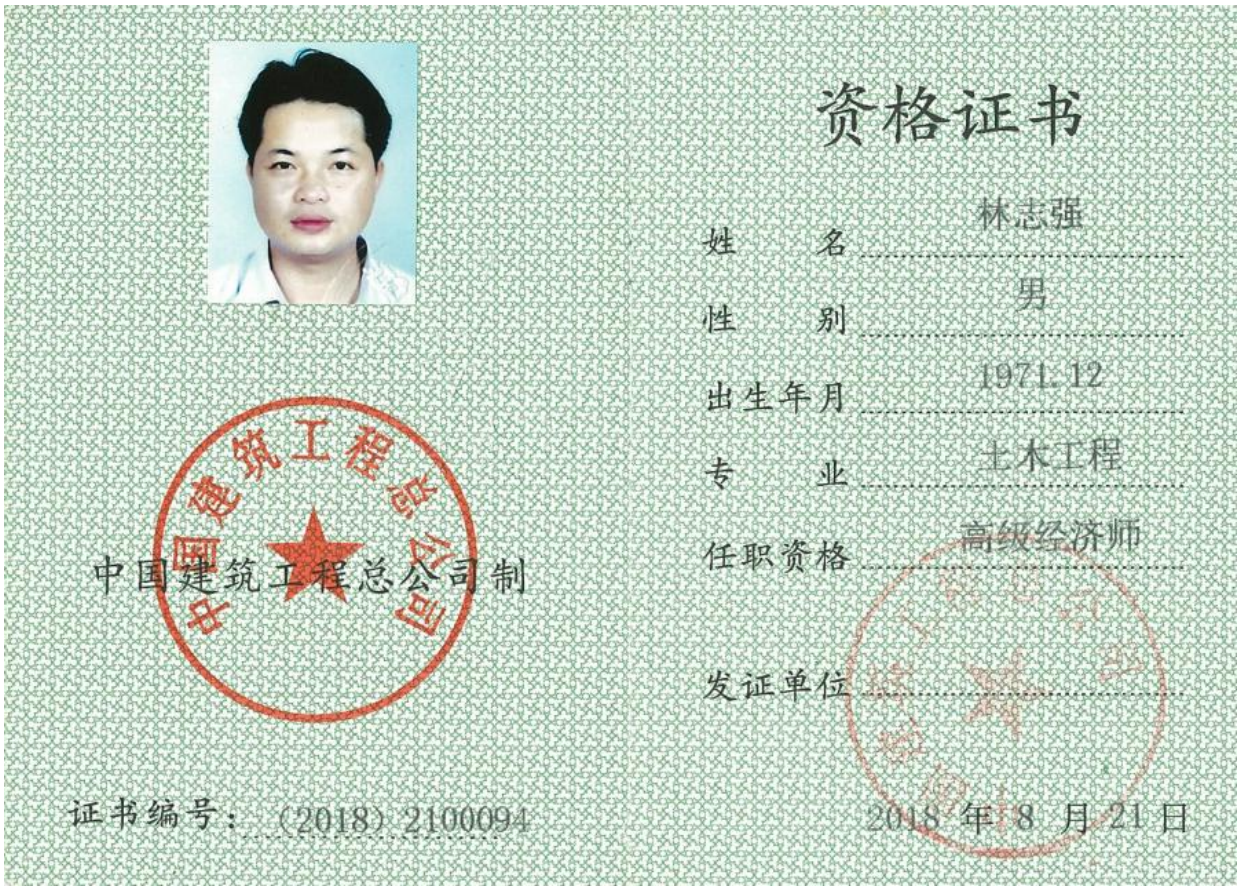
有 效 期：2023年04月22日　至　2027年03月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 04 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证


资格证书
姓 名 林志强
性 别 男
出生年月 1971.12
专 业 土木工程
任职资格 高级经济师
发证单位
中国建筑工程总公司制
证书编号：(2018) 2100094
2018 年 8 月 21 日

毕业证

成人高等教育
毕业证书
学生 林志强 性别 男， 1971 年 12 月 02 日生，于 2006 年 01 月至 2008 年 01 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：广西工学院
校（院）长：
批准文号：国家教委教成（1993）1号
证书编号：105945200805000827
二〇〇八 年 一 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林志强　　社保电脑号：803807841　　身份证号码：460033197112023237　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	25023.0	3753.45	2001.84	1	25023	1251.15	500.46	1	25023	125.12	25023	250.23	25023	200.18	50.05
2025	01	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	02	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	03	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	04	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	05	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	06	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	07	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	08	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	20962	167.7	41.92
2025	09	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	209.62	[illegible]	167.7	41.92
2025	10	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	[illegible]	[illegible]	[illegible]	41.92
2025	11	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	20962	[illegible]	20962	167.7	41.92
2025	12	681026	20962.0	3353.92	1676.96	1	20962	1048.1	419.24	1	20962	104.81	[illegible]	209.62	20962	167.7	41.92
2026	01	681026	8919.0	1427.04	713.52	1	8919	535.14	178.38	1	8919	44.6	8919	89.19	8919	71.35	17.84
2026	02	681026	8919.0	1427.04	713.52	1	8919	535.14	178.38	1	8919	44.6	8919	89.19	8919	71.35	17.84
2026	03	681026	8919.0	1427.04	713.52	1	8919	535.14	178.38	1	8919	44.6	8919	89.19	8919	71.35	17.84
合计				48281.61	24265.92			15433.77	6066.48			1516.64		3033.24		2426.63	606.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0a99ay ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

专职安全资料员——梁晓敏

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：梁晓敏

性　　别：女

身份证号：450421198606146025

证书编号：452094511410703

岗位名称：资料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

543

姓　名 Name　梁晓敏

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1986-06

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)11082322

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司评审委员会
Issued by

2025 年 9 月 29 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 梁晓敏 性别 女，一九八六 年 六 月 十四 日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八 年 六 月在本校 旅游管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东师范大学

校（院）长：

证书编号：104451200805003530

二〇〇八 年 六 月 二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁晓敏　　社保电脑号：810557363　　身份证号码：450421198606146025　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	18348.0	2752.2	1467.84	1	18348	917.4	366.96	1	18348	91.74	18348	183.48	18348	146.78	36.7
2025	01	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	02	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	03	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	04	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	05	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	06	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	07	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	08	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	09	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	10	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	11	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2025	12	681026	18819.0	3011.04	1505.52	1	18819	940.95	376.38	1	18819	94.1	18819	188.19	18819	150.55	37.64
2026	01	681026	18310.0	2929.6	1464.8	1	18310	1098.6	366.2	1	18310	91.55	18310	183.1	18310	146.48	36.62
2026	02	681026	18310.0	2929.6	1464.8	1	18310	1098.6	366.2	1	18310	91.55	18310	183.1	18310	146.48	36.62
2026	03	681026	18310.0	2929.6	1464.8	1	18310	1098.6	366.2	1	18310	91.55	18310	183.1	18310	146.48	36.62
合计				47673.48	23928.48			15504.6	5982.12			1495.59		2991.06		2392.82	598.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0cbbct ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

专职安全资料员——胡海霞

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：胡海霞

性　　别：女

身份证号：450923198801100321

证书编号：452094511415597

岗位名称：资料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　胡海霞

性　　别　女

出生年月　1988.01

专　　业　工程管理

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2017)8120977

二〇一七年十二月二十日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　胡海霞　性别　女，一九八八　年　一　月　十　日生，于二〇〇八　年　九　月至二〇一二年　七　月在本校　工程管理（房地产经营与管理）　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：百色学院　　校（院）长：唐拥军

证书编号：106091201205000109　　二〇一二年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：37000099260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027626744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

资料员——王婷

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王婷

性　　别：女

身份证号：220521198712244844

证书编号：452094511409520

岗位名称：资料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　王婷

性　　别　女

出生年月　1987.12

专　　业　土木工程

任职资格　助理工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：(2021)81813275

2021年 12月 31日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　王婷　性别女，1987 年 12 月 24 日生，于2006 年 09 月至 2010 年 06 月在本校　社会工作　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：吉林建筑工程学院　校（院）长：

证书编号：101911201005001639

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000926604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

资料员——李国玲

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李国玲

性　　别：女

身份证号：450322198703086520

证书编号：452094511410802

岗位名称：资料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

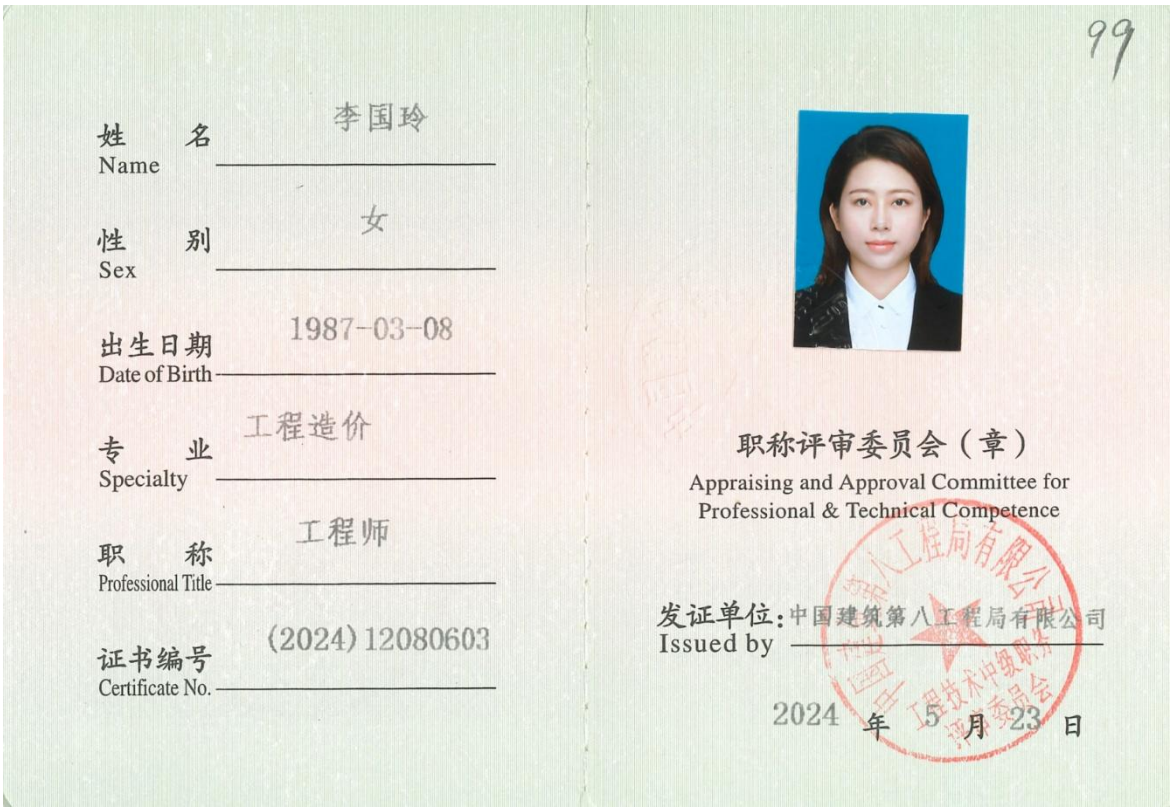
扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证



姓　名 Name　李国玲

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1987-03-08

专　业 Specialty　工程造价

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 12080603

99

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 23 日

毕业证

广西中等职业学校

毕业证书

经自治区教育厅验印有效

桂教中专毕字（2006）第55455号

学生 李国玲 性别 女，一九八七年三月 日生。在本校按教学计划修完 计算机及应用 专业的全部课程，成绩合格，获得普通中等专业学校学历资格，准予毕业。

校长：蒋晓斌

学校：桂林电子信息中等职业技术学校

二〇〇六年 七月 五日

成人高等教育

毕业证书

学生 李国玲 性别 女，一九八七年 三月 八 日生，于二〇〇九年 三 月至二〇一一年 一 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：张学生

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：105965201106000941

二〇一一年 一 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：37600099260402 1HF13359　　系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

智慧工地专员——张祖宏

职称证

毕业证

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37000099260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

报建专员——丘善章

职称证

姓　名 Name　丘善章

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989-06

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085342

1646

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 丘善章 性别 男，一九八九 年 六 月二十九 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 土木工程(地下建筑与道路桥梁) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中国地质大学

校（院）长：

证书编号：104911201305243285

二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘善章　　社保电脑号：810557365　　身份证号码：450802198906294612　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22679.0	3401.85	1814.32	1	22679	1133.95	453.58	1	22679	113.4	22679	226.79	22679	181.43	45.36
2025	01	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	02	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	03	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	04	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	05	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	06	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	07	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	08	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	09	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	[illegible]	180.63	45.16
2025	10	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	[illegible]	22579	180.63	45.16
2025	11	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2025	12	681026	22579.0	3612.64	1806.32	1	22579	1128.95	451.58	1	22579	112.9	22579	225.79	22579	180.63	45.16
2026	01	681026	21261.0	3401.76	1700.88	1	21261	1275.66	425.22	1	21261	106.31	21261	212.61	21261	170.09	42.52
2026	02	681026	21261.0	3401.76	1700.88	1	21261	1275.66	425.22	1	21261	106.31	21261	212.61	21261	170.09	42.52
2026	03	681026	21261.0	3401.76	1700.88	1	21261	1275.66	425.22	1	21261	106.31	21261	212.61	21261	170.09	42.52
合计				56958.81	28592.8			18508.33	7148.2			1787.13		3574.1		2859.26	714.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0cb0fy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

安全工程师——赵启帕

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3（2024）0008576

姓　　名：赵启帕

性　　别：男

出 生 年 月：1993-11-05

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年08月06日

有 效 期：2024年12月17日　至 2027年12月31日

发 证 机 关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年 12 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓　名 Name　赵启帕

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993-11

专　业 Specialty　自动化

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085232

1538

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　赵启帕　性别　男，一九九三年　十一　月　五　日生，于　二〇一四　年　九　月至二〇一八　年　六　月在本校　自动化　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：安徽工程大学机电学院

院　长：

证书编号：136131201805002495

二〇一八　年　六　月　十八　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵启帕　　社保电脑号：815053574　　身份证号码：342901199311051814　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	01	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	02	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	03	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	04	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	05	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	06	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	07	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	08	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	09	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	10	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	11	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2025	12	681026	14417.0	2306.72	1153.36	1	14417	720.85	288.34	1	14417	72.09	14417	144.17	14417	115.34	28.83
2026	01	681026	13640.0	2182.4	1091.2	1	13640	818.4	272.8	1	13640	68.2	13640	136.4	13640	109.12	27.28
2026	02	681026	13640.0	2182.4	1091.2	1	13640	818.4	272.8	1	13640	68.2	13640	136.4	13640	109.12	27.28
2026	03	681026	13640.0	2182.4	1091.2	1	13640	818.4	272.8	1	13640	68.2	13640	136.4	13640	109.12	27.28
合计				35577.84	17833.92			11555.4	4458.48			1114.68		2229.24		1783.44	445.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d3a66 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全工程师——蔡冠平

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3（2025）0002984

姓　　名： 蔡冠平

性　　别： 男

出 生 年 月： 1995-12-05

企 业 名 称： 中国建筑第八工程局有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2025年05月27日

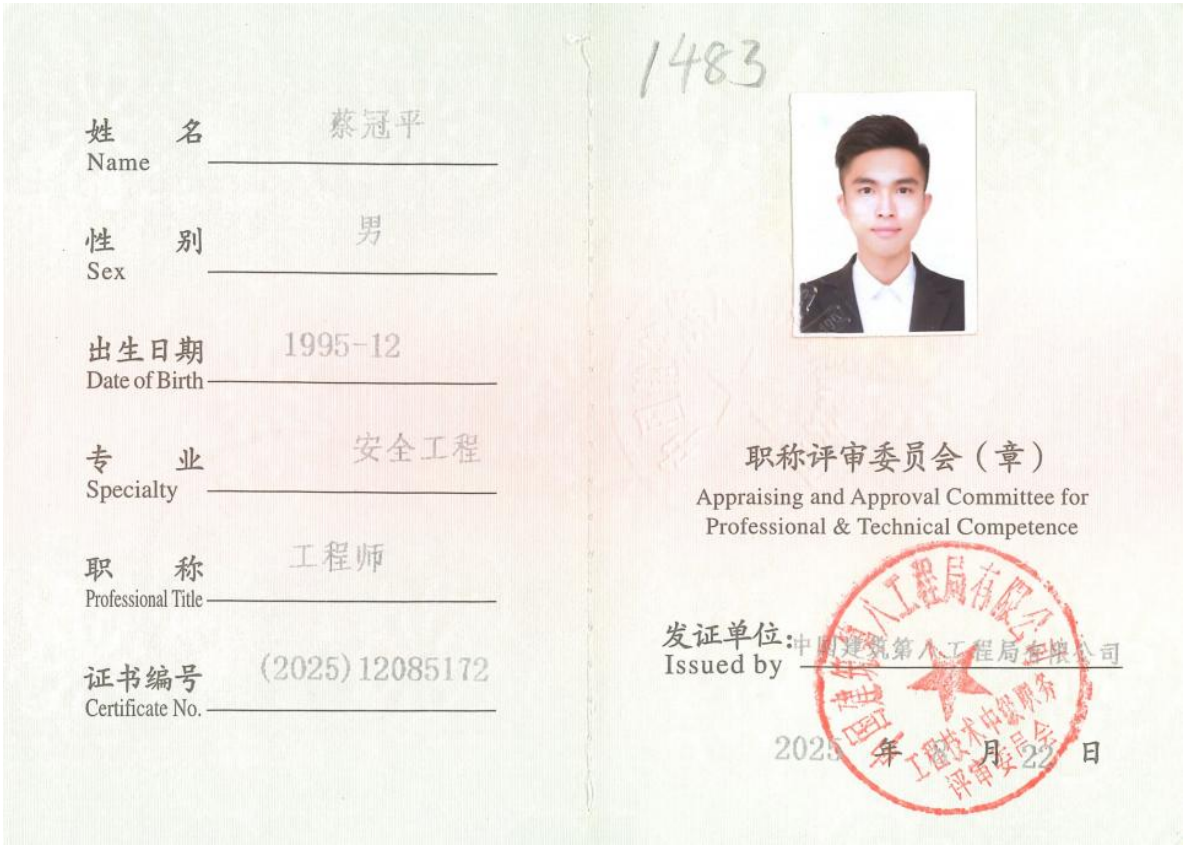
有 效 期： 2025年05月27日　　**至** 2028年05月27日

发 证 机 关： 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2025年 5 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



1483

姓　名 Name　蔡冠平

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1995-12

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085172

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 蔡冠平 性别 男，一九九五年十二月 五 日生，于二〇一五年 八 月至二〇一九年 六 月在本校 安全工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：[illegible]建筑大学

校（院）长：[illegible]

证书编号：101531201905000265

二〇一九年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[illegible]nsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000926604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

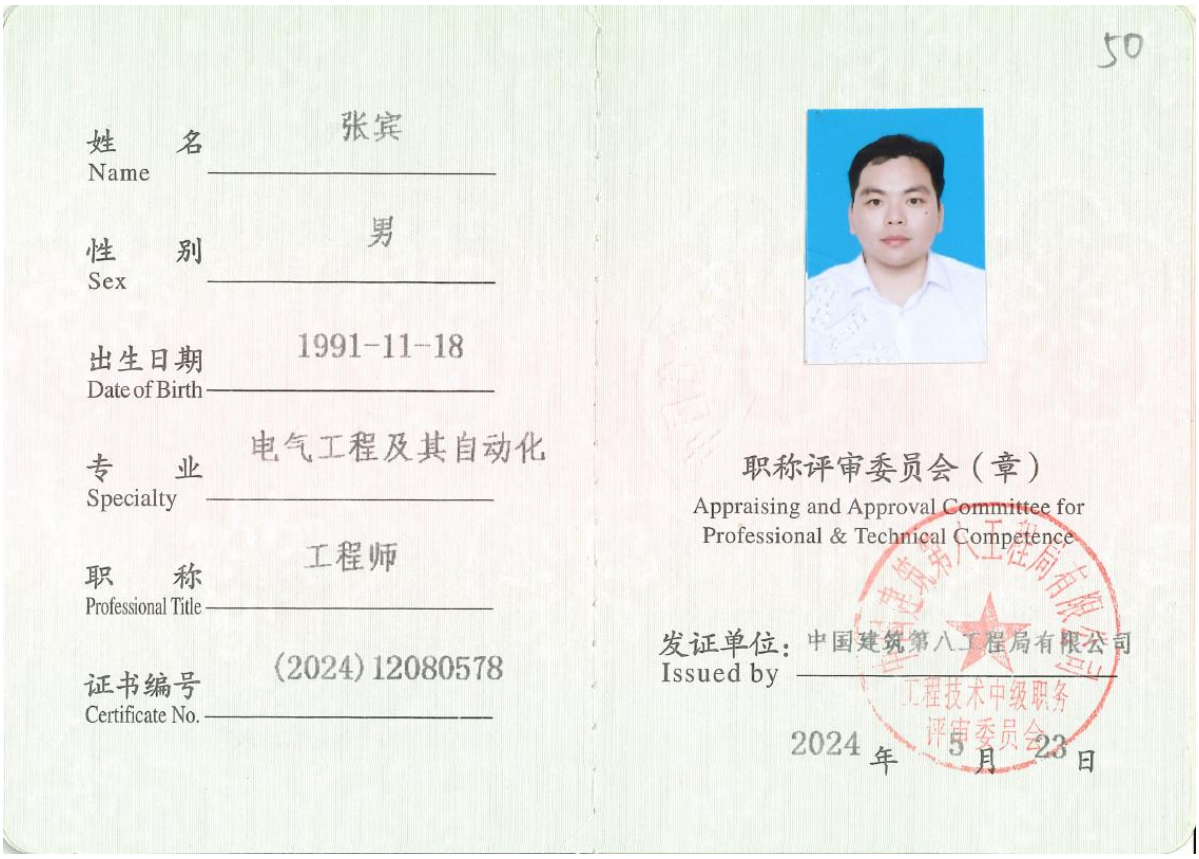
备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电工程师——张宾

职称证



姓　名 Name　张宾

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991-11-18

专　业 Specialty　电气工程及其自动化

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)12080578

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　张宾　性别　男，

一九九一 年 十一 月十八 日生，于二〇一一年

九 月至 二〇一五 年 七 月在本校

电气工程及其自动化 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：昆明学院

二〇一五 年 七 月 一 日

证书编号：113931201505002964

云南省教育厅监制

查询网址：http://www.chsi.com.cn；gjc.ynjy.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宾　　社保电脑号：804204888　　身份证号码：340823199111183776　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22148.0	3543.68	1771.84	1	22148	1107.4	442.96	1	22148	110.74	22148	221.48	22148	177.18	44.3
2025	01	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	02	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	03	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	04	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	05	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	06	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	07	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	08	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	09	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	10	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	11	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2025	12	681026	21770.0	3700.9	1741.6	1	21770	1088.5	435.4	1	21770	108.85	21770	217.7	21770	174.16	43.54
2026	01	681026	19912.0	3385.04	1592.96	1	19912	1194.72	398.24	1	19912	99.56	19912	199.12	19912	159.3	39.82
2026	02	681026	19912.0	3385.04	1592.96	1	19912	1194.72	398.24	1	19912	99.56	19912	199.12	19912	159.3	39.82
2026	03	681026	19912.0	3385.04	1592.96	1	19912	1194.72	398.24	1	19912	99.56	19912	199.12	19912	159.3	39.82
合计				58109.6	27449.92			17753.56	6862.48			1715.62		3431.24		2745.0	686.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d45d8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

机电工程师——雷银涛

职称证

资格证书

姓　　名　雷银涛

性　　别　男

出生年月　1987.02

专　　业　建筑电气

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2021)12081745

2021年 07月 30日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　雷银涛　性别 男，一九八七年 二 月二十五日生，于 二〇一五年 三 月至二〇一七年 七 月在本校网络教育学院 专科起点 电气工程及其自动化专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学

校（院）长：周绪红

证书编号：106117201705203576

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷银涛　　社保电脑号：805307800　　身份证号码：511623198702251715　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22833.0	3653.28	1826.64	1	22833	1141.65	456.66	1	22833	114.17	22833	228.33	22833	182.66	45.67
2025	01	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	02	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	03	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	04	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	05	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	06	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	07	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	08	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	09	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	10	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	11	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2025	12	681026	21781.0	3702.77	1742.48	1	21781	1089.05	435.62	1	21781	108.91	21781	217.81	21781	174.25	43.56
2026	01	681026	21463.0	3648.71	1717.04	1	21463	1287.78	429.26	1	21463	107.32	21463	214.63	21463	171.70	42.93
2026	02	681026	21463.0	3648.71	1717.04	1	21463	1287.78	429.26	1	21463	107.32	21463	214.63	21463	171.70	42.93
2026	03	681026	21463.0	3648.71	1717.04	1	21463	1287.78	429.26	1	21463	107.32	21463	214.63	21463	171.70	42.93
合计				59032.65	27887.52			18073.59	6971.88			1743.05		3485.94		2788.76	697.18

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0a90bm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

机电工程师——刘晓东

职称证

资格证书

姓　　名　刘晓东

性　　别　男

出生年月　1990.02

专　　业　电气工程及其自动化

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号：(2020)12082954

2020年 12月 01日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘晓东 性别 男，一九九〇年 二 月 十九 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

证书编号：101531201305001678

二〇一三年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000926040211HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电工程师——吴泽

职称证

姓　名 Name　吴泽

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996-11

专　业 Specialty　电气工程及其自动化

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085156

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　吴泽　性别　男，一九九六年十一月　十　日生，于二〇一五年　九　月至二〇一九年　六　月在本校　电气工程及其自动化专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：青岛理工大学

校（院）长：谭秀森

证书编号：104291201905003876

二〇一九年　六　月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业局 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电工程师——李显兵

职称证

毕业证

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027625744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

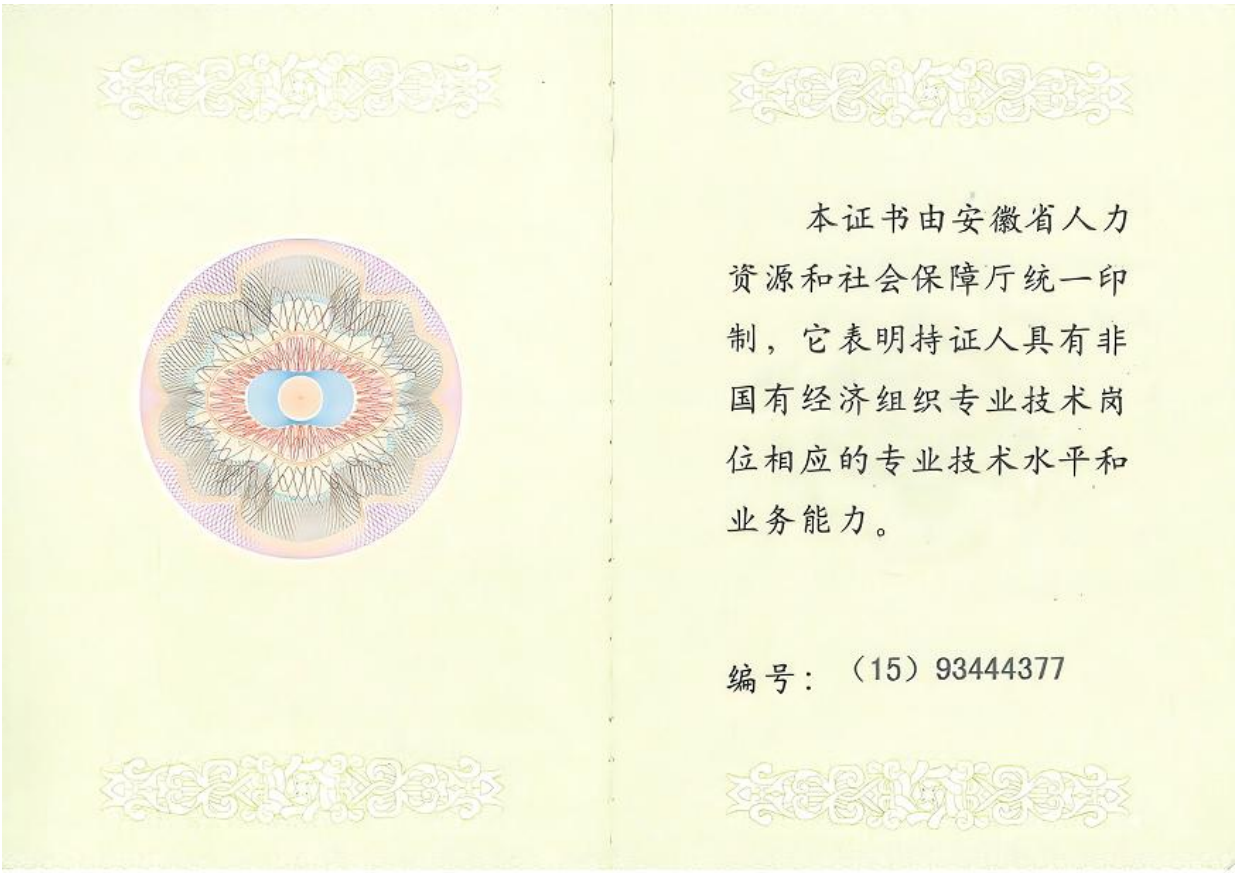
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机电工程师——吴海峰

职称证



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。

编号：（15）93444377

姓　　名 吴海峰
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1978.05
Date of Birth

工作单位 安徽新安古建园林建设有限公司
Working Unit

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 建筑电气
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2015.08.09
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2015 年 08 月 09 日
Y M D

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02528988

学生 吴海峰 性别 男 ，

一九七八年 五 月二 日生，于一九九八年

九月至 二〇〇三 年 七 月在本校

油气储运工程 专业

肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

二〇〇三年 七 月 十 日

学校编号：101481200305000547

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37000099266402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

土建工程师——吴瑞东

职称证

毕业证

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴瑞东　　社保电脑号：803482791　　身份证号码：220621198706200912　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	04	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	05	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	06	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	07	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	08	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	09	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	10	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	11	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2025	12	681026	25584.0	4349.28	2046.72	1	25584	1279.2	511.68	1	25584	127.92	25584	255.84	25584	204.67	51.17
2026	01	681026	24204.0	4114.68	1936.32	1	24204	1452.24	484.08	1	24204	121.02	24204	242.04	24204	193.63	48.41
2026	02	681026	24204.0	4114.68	1936.32	1	24204	1452.24	484.08	1	24204	121.02	24204	242.04	24204	193.63	48.41
2026	03	681026	24204.0	4114.68	1936.32	1	24204	1452.24	484.08	1	24204	121.02	24204	242.04	24204	193.63	48.41
合计				55836.84	26276.16			17148.72	6569.04			1642.26		3284.52		2627.59	656.93

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279ccdef7e2c1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月10日

土建工程师——施浩东

职称证

姓　名 Name　施浩东

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1997-08

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085303

1607

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2025 年 3 月 2 日

毕业证

大连理工大学
DALIAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

毕 业 证 书

（普通高等学校）

学生 施浩东 性别 男 ，1997 年 8 月 14 日生，于 2015 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

证书编号：101411201905002580 2019 年 6 月 24 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027625744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

资料员——农隽

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：农隽

性　　别：女

身份证号：452622198408160028

证书编号：452094511413504

岗位名称：资料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

姓　名 Name　农隽

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1984-08-16

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12082270

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　农隽　性别 女，一九八四 年 八 月十六 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校　旅游管理（越南语）　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西民族大学　校（院）长：何群

证书编号：106081200705000708

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：37000099260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

资料员——王红霞

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王红霞

性　　别：女

身份证号：410603198204263027

证书编号：452094511400406

岗位名称：资料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

1591
姓 名
Name
王红霞
性 别
Sex
女
出生日期
Date of Birth
1982-04
专 业
Specialty
土木工程
职 称
Professional Title
工程师
证书编号
Certificate No.
(2025) 12085287
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
发证单位：
Issued by
中国建筑第八工程局有限公司
2025 年 8 月 22 日

毕业证

11
成人高等教育
毕业证书
学生 王红霞 性别女，一九八二 年 四 月二十六 日生，于二零零二 年 九 月至二零零五 年 七 月在本校 粮工与储藏管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
学校（院）：河南工业大学
批准文号：[87]教高三字022号
证书编号：104635200506000666
二零零五 年 七 月 一 日
No 00042556
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王红霞　　社保电脑号：804973042　　身份证号码：410603198204263027　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	16318.0	2447.7	1305.44	1	16318	815.9	326.36	1	16318	81.59	16318	163.18	16318	130.54	32.64
2025	01	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	02	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	03	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	04	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	05	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	06	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	07	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	08	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	09	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	10	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	11	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2025	12	681026	17608.0	2817.28	1408.64	1	17608	880.4	352.16	1	17608	88.04	17608	176.08	17608	140.86	35.22
2026	01	681026	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	1021.68	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2026	02	681026	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	1021.68	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
2026	03	681026	17028.0	2724.48	1362.24	1	17028	1021.68	340.56	1	17028	85.14	17028	170.28	17028	136.22	34.06
合计				44428.5	22295.84			14445.74	5573.96			1393.49		2786.98		2229.52	557.46

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa02d1f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单
证明专用章

项目书记——王海洋

职称证

姓　名 Name　王海洋

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1994-12

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085276

1580

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王海洋 性别 男，一九九四年十二月二十六日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：延边大学　校（院）长：金雄之印

证书编号：101841201705000724　二〇一七年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海洋　　社保电脑号：803632508　　身份证号码：412723199412260418　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22286.0	3342.9	1782.88	1	22286	1114.3	445.72	1	22286	111.43	22286	222.86	22286	178.29	44.57
2025	01	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	02	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	03	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	04	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	05	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	06	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	07	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	08	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	09	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	10	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	11	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2025	12	681026	22589.0	3614.24	1807.12	1	22589	1129.45	451.78	1	22589	112.95	22589	225.89	22589	180.71	45.18
2026	01	681026	20004.0	3200.64	1600.32	1	20004	1200.24	400.08	1	20004	100.02	20004	200.04	20004	160.03	40.01
2026	02	681026	20004.0	3200.64	1600.32	1	20004	1200.24	400.08	1	20004	100.02	20004	200.04	20004	160.03	40.01
2026	03	681026	20004.0	3200.64	1600.32	1	20004	1200.24	400.08	1	20004	100.02	20004	200.04	20004	160.03	40.01
合计				56315.7	28269.28			18268.42	7067.32			1766.89		3533.66		2826.9	706.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa02cc61 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

计划协调经理——陈燕安

职称证

1468

姓　名 Name　陈燕安

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996-04

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085157

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈燕安　性别 男，一九九六年 四 月 十六 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西科技大学

校（院）长：李思敏

证书编号：105941201905005428

二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕安　　社保电脑号：805557998　　身份证号码：452501199604166O7X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	17890.0	2683.5	1431.2	1	17890	894.5	357.8	1	17890	89.45	17890	178.9	17890	143.12	35.78
2025	01	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	02	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	03	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	04	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	05	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	06	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	07	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	08	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	09	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	10	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	11	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2025	12	681026	20138.0	3222.08	1611.04	1	20138	1006.9	402.76	1	20138	100.69	20138	201.38	20138	161.1	40.28
2026	01	681026	19499.0	3119.84	1559.92	1	19499	1169.94	389.98	1	19499	97.5	19499	194.99	19499	155.99	39.0
2026	02	681026	19499.0	3119.84	1559.92	1	19499	1169.94	389.98	1	19499	97.5	19499	194.99	19499	155.99	39.0
2026	03	681026	19499.0	3119.84	1559.92	1	19499	1169.94	389.98	1	19499	97.5	19499	194.99	19499	155.99	39.0
合计				50707.98	25443.44			16487.12	6360.86			1590.23		3180.43		2544.29	636.14

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa01e3a3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

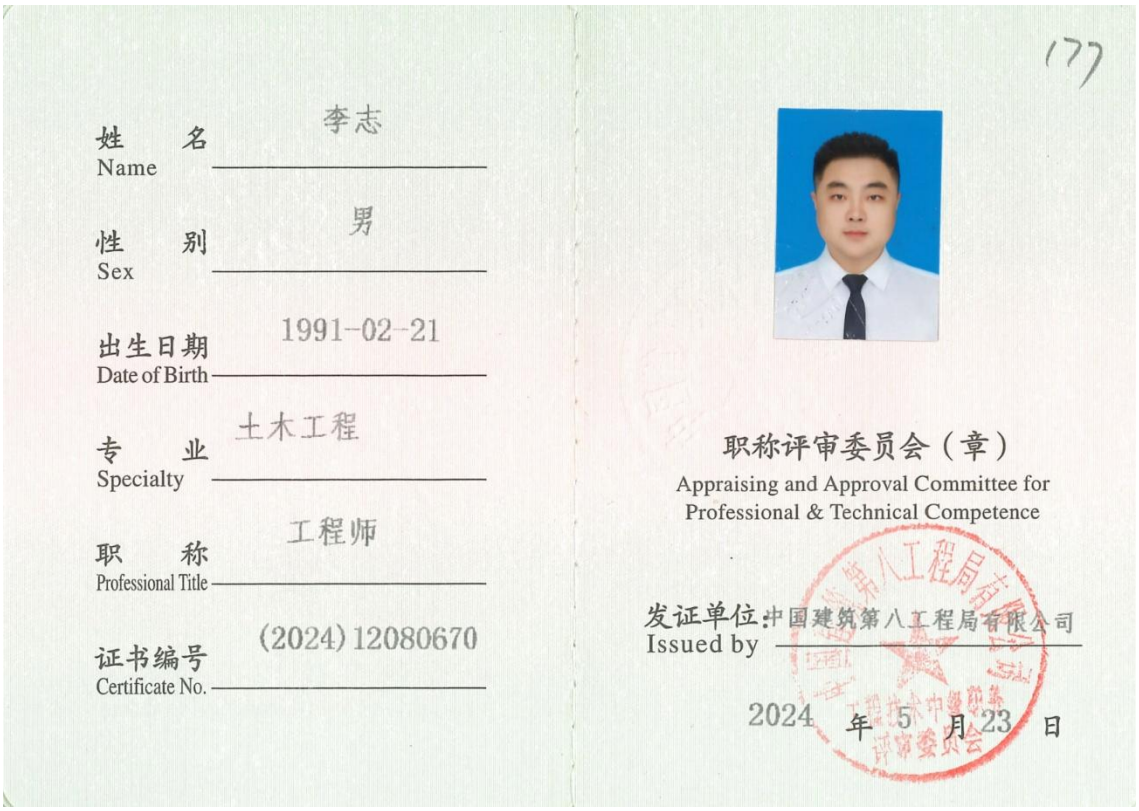
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

计划协调经理——李志

职称证



姓　名 Name：李志

性　别 Sex：男

出生日期 Date of Birth：1991-02-21

专　业 Specialty：土木工程

职　称 Professional Title：工程师

证书编号 Certificate No.：(2024)12080670

177

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李志 性别 男，一九九一年 二 月二十一日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 叁 年制专（高职）科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：辽源职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：108471201406000984　　2014 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志　　社保电脑号：816005150　　身份证号码：210922199102210314　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	22641.0	3396.15	1811.28	1	22641	1132.05	452.82	1	22641	113.21	22641	226.41	22641	181.13	45.28
2025	01	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	02	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	03	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	04	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	05	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	06	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	07	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	08	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	09	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	10	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	11	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2025	12	681026	21668.0	3466.88	1733.44	1	21668	1083.4	433.36	1	21668	108.34	21668	216.68	21668	173.34	43.34
2026	01	681026	19335.0	3093.6	1546.8	1	19335	1160.1	386.7	1	19335	96.68	19335	193.35	19335	154.68	38.67
2026	02	681026	19335.0	3093.6	1546.8	1	19335	1160.1	386.7	1	19335	96.68	19335	193.35	19335	154.68	38.67
2026	03	681026	19335.0	3093.6	1546.8	1	19335	1160.1	386.7	1	19335	96.68	19335	193.35	19335	154.68	38.67
合计				54279.51	27252.96			17613.15	6813.24			1703.33		3406.62		2725.25	681.37

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d685e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

精细化管理部门负责人——方云华

职称证

姓　名 Name　方云华

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1997-09

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025) 12085149

1461

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 8 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　方云华　性别　男，

一九九七年　九月二十日生，于二〇一六年

九月至　二〇二〇年　七月在本校

土木工程　专业

四年制　本　科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：昆明理工大学

二〇二〇年　七月　一日

证书编号：106741202005003373

云南省教育厅监制

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方云华　　社保电脑号：804973209　　身份证号码：53242819970925031X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	13693.0	2053.95	1095.44	1	13693	684.65	273.86	1	13693	68.47	13693	136.93	13693	109.54	27.39
2025	01	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	02	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	03	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	04	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	05	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	06	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	07	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	08	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	09	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	10	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	11	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2025	12	681026	14463.0	2314.08	1157.04	1	14463	723.15	289.26	1	14463	72.32	14463	144.63	14463	115.7	28.93
2026	01	681026	14613.0	2338.08	1169.04	1	14613	876.78	292.26	1	14613	73.07	14613	146.13	14613	116.9	29.23
2026	02	681026	14613.0	2338.08	1169.04	1	14613	876.78	292.26	1	14613	73.07	14613	146.13	14613	116.9	29.23
2026	03	681026	14613.0	2338.08	1169.04	1	14613	876.78	292.26	1	14613	73.07	14613	146.13	14613	116.9	29.23
合计				36837.15	18487.04			11992.79	4621.76			1155.52		2310.88		1848.64	462.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279c55e629cf3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全专员——何有俊

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3（2024）0008333

姓　　名：何有俊

性　　别：男

出 生 年 月：1992-09-29

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年08月02日

有 效 期：2024年08月02日　至 2027年08月02日

发 证 机 关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年 8 月 2 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁建股份有限公司

Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited

姓　名 何有俊

性　别 男

出生年月 1992.09

任职资格 工程师

工作单位 中铁十七局集团一公司

系　列 工程

专　业 市政工程

评审通过时间 2020.08

签发日期 2020.08

评审委员会（章）

编　号：4407012001

毕业证

北京交通大學

毕业证书

学生 **何有俊**，性别 **男**，**一九九二**年 **九**月 **二十九**日生，于 **二〇一一** 年 **九** 月至 **二〇一五** 年 **七** 月在本校 **交通运输** 学院 **交通运输(城市轨道交通)** 专业普通全日制 **四** 年制 **本科** 学习。修完培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：宁滨 校 名：

证书编号:**100041201505002056**

二〇一五 年 **七** 月 **四** 日

中国·北京交通大学制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何有俊　　社保电脑号：815214958　　身份证号码：45212219920929037X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	01	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	02	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	03	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	04	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	05	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	06	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	07	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	08	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	09	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	10	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	11	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2025	12	681026	15334.0	2453.44	1226.72	1	15334	766.7	306.68	1	15334	76.67	15334	153.34	15334	122.67	30.67
2026	01	681026	15140.0	2422.4	1211.2	1	15140	908.4	302.8	1	15140	75.7	15140	151.4	15140	121.12	30.28
2026	02	681026	15140.0	2422.4	1211.2	1	15140	908.4	302.8	1	15140	75.7	15140	151.4	15140	121.12	30.28
2026	03	681026	15140.0	2422.4	1211.2	1	15140	908.4	302.8	1	15140	75.7	15140	151.4	15140	121.12	30.28
合计				38283.48	19194.24			12450.6	4798.56			1199.64		2399.28		959.4	479.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279c55e6d70ek ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月8日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全专员——朱玉保

安全生产考核合格证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）0091140

姓　　名：朱玉保

性　　别：男

出 生 年 月：1982年01月27日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月30日

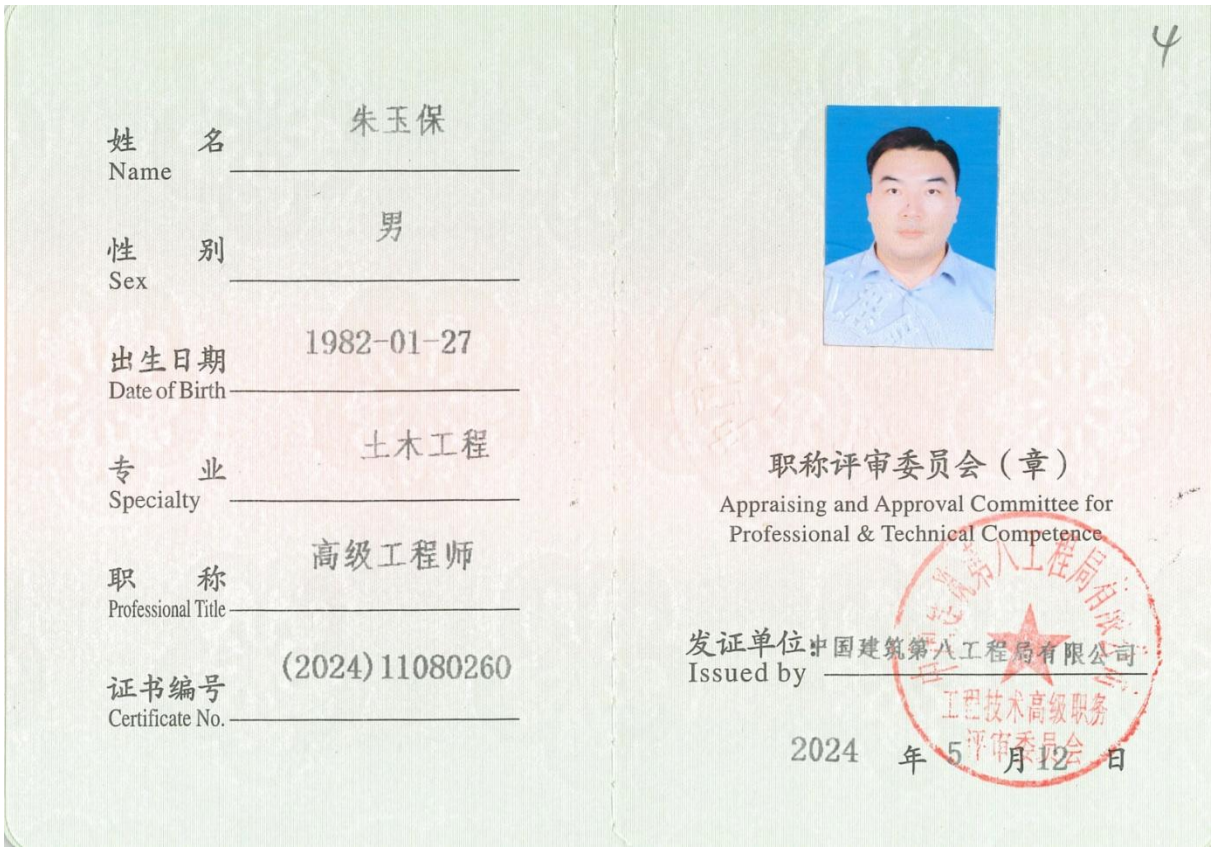
有 效 期：2024年06月24日　至　2027年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024年06月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



姓　名 Name　朱玉保

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1982-01-27

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11080260

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 12 日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　朱玉保　性别 男，一九八二 年 一 月二十七日生，于二〇一六年 二 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中南大学　　校　长：田红旗

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：105335201805210877

二〇一八 年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱玉保　　社保电脑号：803222207　　身份证号码：32118319820127551X　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	26832.0	4024.8	2146.56	1	26832	1341.6	536.64	1	26832	134.16	26832	268.32	26832	214.66	53.66
2025	01	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	02	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	03	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	04	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	05	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	06	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	07	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	08	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	09	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	10	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	11	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2025	12	681026	26743.0	4278.88	2139.44	1	26743	1337.15	534.86	1	26743	133.72	26743	267.43	26743	213.94	53.49
2026	01	681026	25955.0	4152.8	2076.4	1	25955	1557.3	519.1	1	25955	129.78	25955	259.55	25955	207.64	51.91
2026	02	681026	25955.0	4152.8	2076.4	1	25955	1557.3	519.1	1	25955	129.78	25955	259.55	25955	207.64	51.91
2026	03	681026	25955.0	4152.8	2076.4	1	25955	1557.3	519.1	1	25955	129.78	25955	259.55	25955	207.64	51.91
合计				67829.76	34049.04			22059.3	8512.26			2128.14		4256.13		3404.86	851.27

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279aeee245601 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月2日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量专员——梅杰

职称证

毕业证

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅杰　　社保电脑号：811335683　　身份证号码：421127198912202539　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	20969.0	3145.35	1677.52	1	20969	1048.45	419.38	1	20969	104.85	20969	209.69	20969	167.75	41.94
2025	01	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	02	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	03	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	04	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	05	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	06	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	07	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	08	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	09	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	10	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	11	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2025	12	681026	20779.0	3324.64	1662.32	1	20779	1038.95	415.58	1	20779	103.9	20779	207.79	20779	166.23	41.56
2026	01	681026	20903.0	3344.48	1672.24	1	20903	1254.18	418.06	1	20903	104.52	20903	209.03	20903	167.22	41.81
2026	02	681026	20903.0	3344.48	1672.24	1	20903	1254.18	418.06	1	20903	104.52	20903	209.03	20903	167.22	41.81
2026	03	681026	20903.0	3344.48	1672.24	1	20903	1254.18	418.06	1	20903	104.52	20903	209.03	20903	167.22	41.81
合计				53074.47	26642.08			17278.39	6660.52			1665.21		3330.26		2664.17	666.09

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa02bde6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月5日

质量专员——王海权

职称证

272

姓　名 Name　王海权

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996-08-19

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 12080737

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王海权 性别 男，一九九六 年 八 月 十九 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中国地质大学

校（院）长：

证书编号：10491120180511?089

二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	韩亚烽	612525199202094932	企业养老	202503-202603	
2	韩亚烽	612525199202094932	失业保险	202503-202603	
3	张贵云	612725198901241010	企业养老	202503-202603	
4	张贵云	612725198901241010	失业保险	202503-202603	
5	柴小磊	612726198411080310	企业养老	202503-202603	
6	柴小磊	612726198411080310	失业保险	202503-202603	
7	赵飞	62042219850213743X	企业养老	202503-202603	
8	赵飞	62042219850213743X	失业保险	202503-202603	
9	史鹏飞	620422198805287718	企业养老	202503-202603	
10	史鹏飞	620422198805287718	失业保险	202503-202603	
11	张文全	620503198407244815	企业养老	202503-202603	
12	张文全	620503198407244815	失业保险	202503-202603	
13	陈鹏	620524199102015153	企业养老	202503-202603	
14	陈鹏	620524199102015153	失业保险	202503-202603	
15	郭卫民	62212619681020101X	企业养老	202503-202603	
16	郭卫民	62212619681020101X	失业保险	202503-202603	
17	王兴泽	622301198811102817	企业养老	202503-202603	
18	王兴泽	622301198811102817	失业保险	202503-202603	
19	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
20	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
21	徐海	650103196607275135	企业养老	202503-202603	
22	徐海	650103196607275135	失业保险	202503-202603	
23	任秋宇	210124198310090147	企业养老	202503-202603	
24	任秋宇	210124198310090147	失业保险	202503-202603	
25	陈家贵	45092319890811001X	企业养老	202503-202603	
26	陈家贵	45092319890811001X	失业保险	202503-202603	
27	王海权	452231199608192517	企业养老	202503-202603	
28	王海权	452231199608192517	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604084AAU36686 系统自助： 9164994

2026年04月08日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17683c4f412c

材料员——韦星智

岗位证

职称证

毕业证

廣西大學
毕业证书
学生 韦星智 性别 男，
一九八九年 七 月 一 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校
材料成型及控制工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 长
广 西 大 学
二〇一四 年 六 月 三十日
证书编号：105931201405000100
中华人民共和国普通高等教育
http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦星智　　社保电脑号：809595946　　身份证号码：452223198907011056　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	16330.0	2449.5	1306.4	1	16330	816.5	326.6	1	16330	81.65	16330	163.3	16330	130.64	32.66
2025	01	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	02	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	03	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	04	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	05	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	06	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	07	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	08	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	09	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	10	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	11	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2025	12	681026	16347.0	2615.52	1307.76	1	16347	817.35	326.94	1	16347	81.74	16347	163.47	16347	130.78	32.69
2026	01	681026	15449.0	2471.84	1235.92	1	15449	926.94	308.98	1	15449	77.25	15449	154.49	15449	123.59	30.9
2026	02	681026	15449.0	2471.84	1235.92	1	15449	926.94	308.98	1	15449	77.25	15449	154.49	15449	123.59	30.9
2026	03	681026	15449.0	2471.84	1235.92	1	15449	926.94	308.98	1	15449	77.25	15449	154.49	15449	123.59	30.9
合计				41251.26	20707.28			13405.52	5176.82			1294.28		2388.41		2070.77	517.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0aadds ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员——严后玉

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：严后玉

性　　别：男

身份证号：320831197501235233

证书编号：452094511100134

岗位名称：材料员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　严后玉

性　　别　男

出生年月　1975 年 01 月

专　　业　工民建

任职资格　工程师

中国建筑第八工程局制

发证单位　中国建筑第八工程局

证书编号：81812068

二〇〇五年十二月三日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 严后玉 性别 男 ，一九七五 年 一 月二十三 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 一 月在本校 建筑工程技术(网络教育) 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：郑州大学

校（院）长：刘炯天

证书编号：104597201606400909

二〇一六 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严后玉　　社保电脑号：802489293　　身份证号码：320831197501235233　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	27501.0	4125.15	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33263	332.63	33263	266.1	66.53
2025	01	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	02	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	03	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	04	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	05	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	06	681026	27501.0	4400.16	2200.08	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	07	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	08	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	09	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	[illegible]	228.63	57.16
2025	10	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	[illegible]	228.63	57.16
2025	11	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2025	12	681026	27549.0	4407.84	2203.92	1	28579	1428.95	571.58	1	28579	142.9	28579	285.79	28579	228.63	57.16
2026	01	681026	22246.0	3559.36	1779.68	1	22246	1334.76	444.92	1	22246	111.23	22246	222.46	22246	177.97	44.49
2026	02	681026	22246.0	3559.36	1779.68	1	22246	1334.76	444.92	1	22246	111.23	22246	222.46	22246	177.97	44.49
2026	03	681026	22246.0	3559.36	1779.68	1	22246	1334.76	444.92	1	22246	111.23	22246	222.46	22246	177.97	44.49
合计				67651.23	33963.12			22770.48	8841.24			2210.37		4429.49		3543.57	885.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d51bi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

机械员——温秋敏

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：温秋敏

性　　别：男

身份证号：451423199208150617

证书编号：452094511201427

岗位名称：机械员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

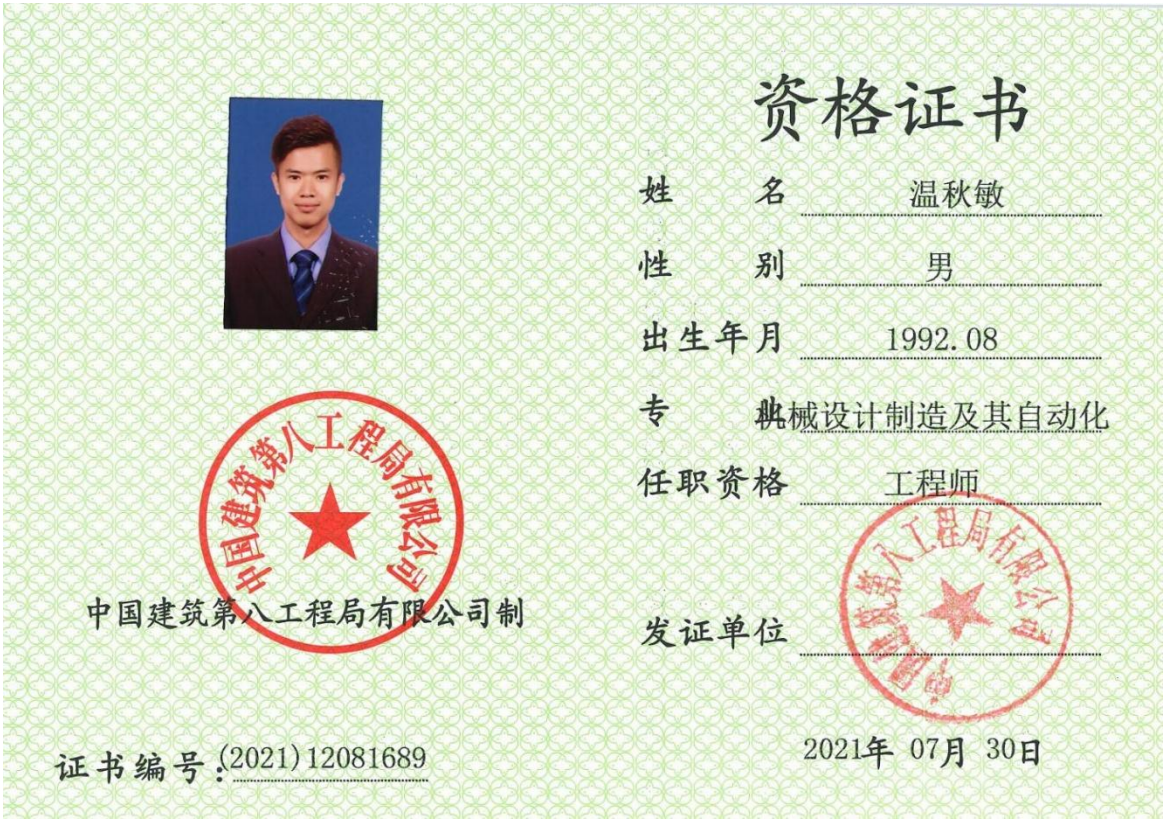
扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证



资格证书

姓　　名　温秋敏

性　　别　男

出生年月　1992.08

专　　业　机械设计制造及其自动化

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2021)12081689

2021年 07月 30日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 温秋敏 性别 男，一九九二年 八 月 十五 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：石铁手

证书编号：101531201605002327

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
63	温秋敏	451423199208150617	企业养老	202503-202603	
64	温秋敏	451423199208150617	失业保险	202503-202603	
65	吴泽	450222199611100814	企业养老	202503-202603	
66	吴泽	450222199611100814	失业保险	202503-202603	
67	李显兵	522322199409111339	企业养老	202503-202603	
68	李显兵	522322199409111339	失业保险	202503-202603	
69	吴海峰	340823197805023719	企业养老	202503-202603	
70	吴海峰	340823197805023719	失业保险	202503-202603	
71	齐坚	450103199309221012	企业养老	202503-202603	
72	齐坚	450103199309221012	失业保险	202503-202603	
73	黎汉杰	452132198412230055	企业养老	202503-202603	
74	黎汉杰	452132198412230055	失业保险	202503-202603	
75	彭亚飞	532331199501112615	企业养老	202503-202603	
76	彭亚飞	532331199501112615	失业保险	202503-202603	
77	卢青嵩	532128199402273959	企业养老	202503-202603	
78	卢青嵩	532128199402273959	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000926604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

机械员——黎坤光

岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黎坤光

性　　别：男

身份证号：450421199210290519

证书编号：452094511200848

岗位名称：机械员

工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2025年已完成"32"学时继续教育

2026年已完成"32"学时继续教育

扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：https://www.gxpxzx.cn/

职称证

资格证书

姓　　名　黎坤光

性　　别　男

出生年月　1992.10

专　　业　机械设计制造及自动化

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

2021年 07月 30日

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2021)12081695

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黎坤光 性别 男，一九九二年 十 月二十九日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：石铁手

证书编号：101531201605002326

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37000099260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

市政工程师——李勇

职称证

毕业证

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇　　社保电脑号：807560581　　身份证号码：430421199311234539　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	17265.0	2589.75	1381.2	1	17265	863.25	345.3	1	17265	86.33	17265	172.65	17265	138.12	34.53
2025	01	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	02	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	03	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	04	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	05	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	06	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	07	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	08	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	09	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	10	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	11	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2025	12	681026	18315.0	2930.4	1465.2	1	18315	915.75	366.3	1	18315	91.58	18315	183.15	18315	146.52	36.63
2026	01	681026	17146.0	2743.36	1371.68	1	17146	1028.76	342.92	1	17146	85.73	17146	171.46	17146	137.17	34.29
2026	02	681026	17146.0	2743.36	1371.68	1	17146	1028.76	342.92	1	17146	85.73	17146	171.46	17146	137.17	34.29
2026	03	681026	17146.0	2743.36	1371.68	1	17146	1028.76	342.92	1	17146	85.73	17146	171.46	17146	137.17	34.29
合计				45984.63	23078.64			14938.53	5769.66			1442.48		2884.83		2307.87	576.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0d2fb1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月3日

市政工程师——乔梁

职称证

毕业证

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔梁　　社保电脑号：812589103　　身份证号码：152827198303136912　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	23813.0	3571.95	1905.04	1	23813	1190.65	476.26	1	23813	119.07	23813	238.13	23813	190.5	47.63
2025	01	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	02	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	03	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	04	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	05	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	06	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	07	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	08	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	22988	183.9	45.98
2025	09	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	229.88	[illegible]	183.9	45.98
2025	10	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	[illegible]	[illegible]	[illegible]	45.98
2025	11	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	22988	[illegible]	22988	183.9	45.98
2025	12	681026	22988.0	3678.08	1839.04	1	22988	1149.4	459.76	1	22988	114.94	[illegible]	229.88	22988	183.9	45.98
2026	01	681026	22211.0	3553.76	1776.88	1	22211	1332.66	444.22	1	22211	111.06	[illegible]	222.11	22211	177.69	[illegible]4.42
2026	02	681026	22211.0	3553.76	1776.88	1	22211	1332.66	444.22	1	22211	111.06	[illegible]	222.11	22211	177.69	[illegible]4.42
2026	03	681026	22211.0	3553.76	1776.88	1	22211	1332.66	444.22	1	22211	111.06	[illegible]	222.11	22211	177.69	[illegible]4.42
合计				58370.19	29304.16			18981.43	7326.04			1831.53		3663.02		2930.37	732.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa03aee8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

社保费缴纳清单 证明专用章

平台管理员——刘沃升

职称证

姓　名 Name：刘沃升

性　别 Sex：男

出生日期 Date of Birth：1995-07-24

专　业 Specialty：土木工程

职　称 Professional Title：工程师

证书编号 Certificate No.：(2024) 12080553

10

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第八工程局有限公司

2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘沃升 性别 男，一九九五 年 七 月二十四 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中国地质大学

校（院）长：

证书编号：104911201805202460

二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000992604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

平台管理员——王浩

职称证

姓　名 Name　王浩

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996-08

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085154

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2025 年 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　王浩　性别 男，一九九六年 八 月 十二 日生，于二〇一五年 八 月至二〇一九年 六 月在本校　土木工程　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：[illegible]大学　校（院）长：[illegible]

证书编号：101531201905000628　二〇一九年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	梁树华	452122199105123331	企业养老	202503-202603	
2	梁树华	452122199105123331	失业保险	202503-202603	
3	程凯	429006199002011893	企业养老	202503-202603	
4	程凯	429006199002011893	失业保险	202503-202603	
5	赵阳	612301197610112879	企业养老	202503-202603	
6	赵阳	612301197610112879	失业保险	202503-202603	
7	胡海霞	450923198801100321	企业养老	202503-202603	
8	胡海霞	450923198801100321	失业保险	202503-202603	
9	黄富鹏	452624199004062832	企业养老	202503-202603	
10	黄富鹏	452624199004062832	失业保险	202503-202603	
11	岑振宇	450330199501160715	企业养老	202503-202603	
12	岑振宇	450330199501160715	失业保险	202503-202603	
13	冯靖	452227199103080259	企业养老	202503-202603	
14	冯靖	452227199103080259	失业保险	202503-202603	
15	关传达	45051219910913051X	企业养老	202503-202603	
16	关传达	45051219910913051X	失业保险	202503-202603	
17	韦耀研	450121198411173916	企业养老	202503-202603	
18	韦耀研	450121198411173916	失业保险	202503-202603	
19	张航	371083199209233515	企业养老	202503-202603	
20	张航	371083199209233515	失业保险	202503-202603	
21	李艺	452423197303100011	企业养老	202503-202603	
22	李艺	452423197303100011	失业保险	202503-202603	
23	吴宁	622722198612282038	企业养老	202503-202603	
24	吴宁	622722198612282038	失业保险	202503-202603	
25	王伟财	450322198609076553	企业养老	202503-202603	
26	王伟财	450322198609076553	失业保险	202503-202603	
27	李国玲	450322198703086520	企业养老	202503-202603	
28	李国玲	450322198703086520	失业保险	202503-202603	
29	农隽	452622198408160028	企业养老	202503-202603	
30	农隽	452622198408160028	失业保险	202503-202603	
31	王浩	522121199608127619	企业养老	202503-202603	

打印流水号：37000059260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：37000059260402 1HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

山东省社会保险事业中心 征缴专用章 (4) 3701027525744

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

BIM 工程师——屈道新

全国 BIM 技能等级考试二级证书

全国 BIM 技能等级考试
二级证书

屈道新 参加 2021 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（设备设计专业） ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：152104199808242210
证书编号：2201001023008075

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

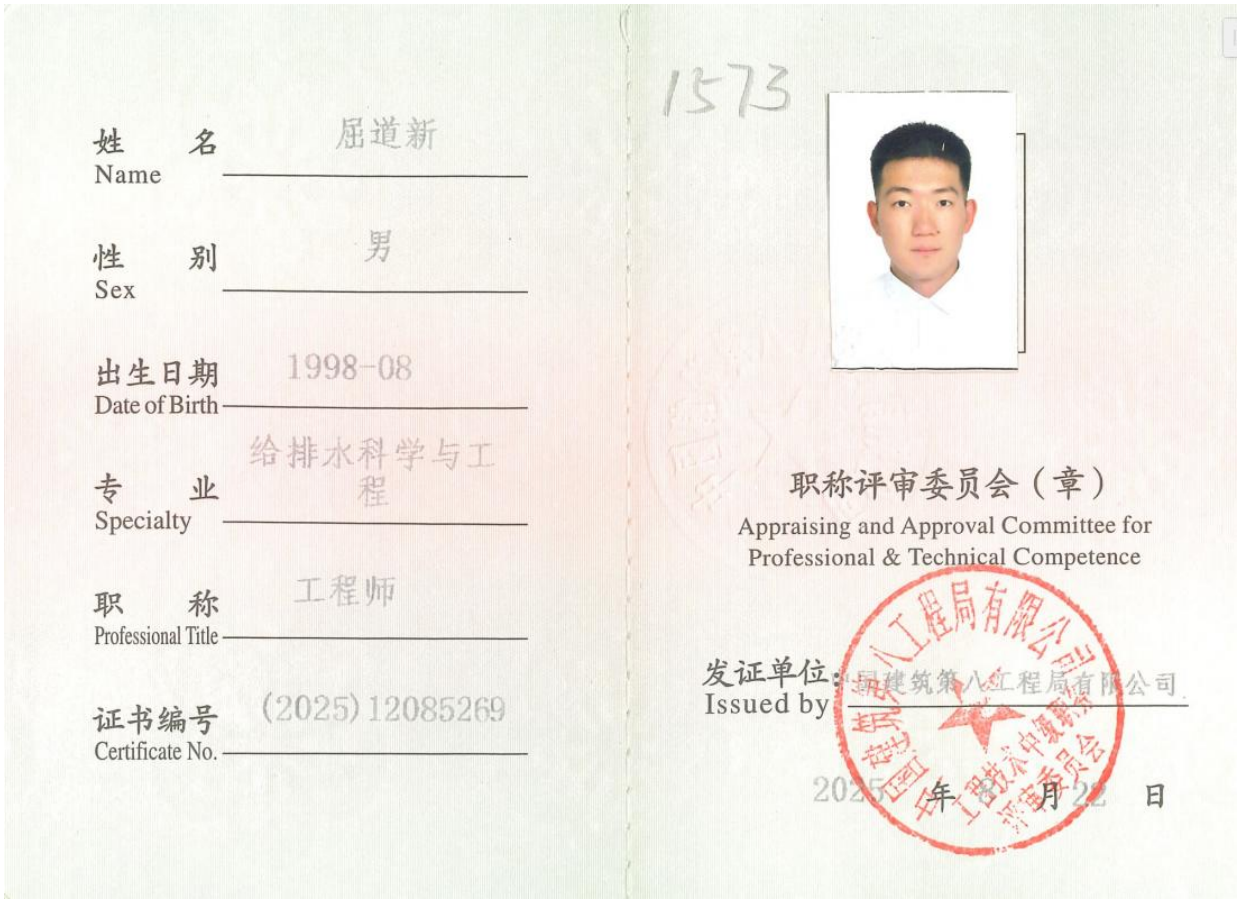
Level II

ID Number: 152104199808242210
Certificate Number: 2201001023008075

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：A1200003975

职称证



姓　名 Name　屈道新

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1998-08

专　业 Specialty　给排水科学与工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085269

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：[illegible]建筑第八工程局有限公司

2025 年 [illegible] 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　屈道新　性别　男，

一九九八年　八　月二十四日生，于二〇一[illegible]年

九月至　二〇二〇年　七　月在本校

给排水科学与工程　专业

四年制　本　科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：昆明理工大学

二〇二〇　年　七　月　一　日

证书编号：106741202005003427

云南省教育厅监制

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：屈道新　　社保电脑号：804972990　　身份证号码：152104199808242210　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	15633.0	2344.95	1250.64	1	15633	781.65	312.66	1	15633	78.17	15633	156.33	15633	125.06	31.27
2025	01	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	02	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	03	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	04	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	05	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	06	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	07	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	08	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	09	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	10	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	11	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2025	12	681026	19617.0	3138.72	1569.36	1	19617	980.85	392.34	1	19617	98.09	19617	196.17	19617	156.94	39.23
2026	01	681026	18117.0	2898.72	1449.36	1	18117	1087.02	362.34	1	18117	90.59	18117	181.17	18117	144.94	36.23
2026	02	681026	18117.0	2898.72	1449.36	1	18117	1087.02	362.34	1	18117	90.59	18117	181.17	18117	144.94	36.23
2026	03	681026	18117.0	2898.72	1449.36	1	18117	1087.02	362.34	1	18117	90.59	18117	181.17	18117	144.94	36.23
合计				48705.75	24431.04			15812.91	6107.76			1527.02		3053.88		2443.16	610.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa03b4dq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

BIM 工程师——冯天娇

全国 BIM 技能等级考试二级证书

职称证

资格证书

姓　　名　冯天娇

性　　别　女

出生年月　1996.05

专　　业　工程管理

任职资格　助理工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2020) 81843276

二〇二〇 年二月十日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 冯天娇　性别 女，一九九六年 五 月 七 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广西科技大学　校（院）长：

证书编号：105941201805083224

二〇一八 年 六 月 三十 日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯天娇　　社保电脑号：801794609　　身份证号码：452501199605070926　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司　　单位编号：681026　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	681026	16982.0	2717.12	1358.56	1	16982	849.1	339.64	1	16982	84.91	16982	169.82	16982	135.86	33.96
2025	01	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	02	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	03	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	04	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	05	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	06	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	07	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	08	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	09	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	10	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	11	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2025	12	681026	17990.0	3058.3	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2026	01	681026	17890.0	3041.3	1431.2	1	17890	1073.4	357.8	1	17890	89.45	17890	178.9	17890	143.12	35.78
2026	02	681026	17890.0	3041.3	1431.2	1	17890	1073.4	357.8	1	17890	89.45	17890	178.9	17890	143.12	35.78
2026	03	681026	17890.0	3041.3	1431.2	1	17890	1073.4	357.8	1	17890	89.45	17890	178.9	17890	143.12	35.78
合计				48540.62	22922.56			14863.3	5730.64			1432.66		2865.32		2292.26	573.06

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279b2aa0aa36z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
681026	中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月3日

综合管理员——潘誉

职称证

姓　名 Name　潘誉

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1996-04

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2025)12085170

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2025 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 潘誉 性别 男，一九九六年 四 月 二 日生，于 二〇一四年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北工业大学　　校　长：

证书编号：105001201805366570

二〇一八 年 六 月 三十 日

土建 14土木2 1410652103

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2025年03月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	王浩	522121199608127619	失业保险	202503-202603	
33	王珩	450329199505200010	企业养老	202503-202603	
34	王珩	450329199505200010	失业保险	202503-202603	
35	黄静文	422724197209282207	企业养老	202503-202603	
36	黄静文	422724197209282207	失业保险	202503-202603	
37	唐治	450202199402120012	企业养老	202503-202603	
38	唐治	450202199402120012	失业保险	202503-202603	
39	马媛	450501197910280021	企业养老	202503-202603	
40	马媛	450501197910280021	失业保险	202503-202603	
41	黎坤光	450421199210290519	企业养老	202503-202603	
42	黎坤光	450421199210290519	失业保险	202503-202603	
43	刘晓东	530126199002190412	企业养老	202503-202603	
44	刘晓东	530126199002190412	失业保险	202503-202603	
45	谢松林	430528198709035375	企业养老	202503-202603	
46	谢松林	430528198709035375	失业保险	202503-202603	
47	潘誉	452502199604028212	企业养老	202503-202603	
48	潘誉	452502199604028212	失业保险	202503-202603	
49	施浩东	530302199708141532	企业养老	202503-202603	
50	施浩东	530302199708141532	失业保险	202503-202603	
51	王婷	220521198712244844	企业养老	202503-202603	
52	王婷	220521198712244844	失业保险	202503-202603	
53	刘沃升	450921199507243614	企业养老	202503-202603	
54	刘沃升	450921199507243614	失业保险	202503-202603	
55	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202503-202603	
56	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202503-202603	
57	张祖宏	452131198808200331	企业养老	202503-202603	
58	张祖宏	452131198808200331	失业保险	202503-202603	
59	邓远	450111198502071517	企业养老	202503-202603	
60	邓远	450111198502071517	失业保险	202503-202603	
61	蔡冠平	460003199512054017	企业养老	202503-202603	
62	蔡冠平	460003199512054017	失业保险	202503-202603	

打印流水号：370000926604021HF13359 系统自助： 7926420

2026年04月02日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca17519fd07bae

综合管理员——廖思程

职称证

资格证书

姓　　名　廖思程

性　　别　男

出生年月　1991.09

专　　业　土木工程（建筑方向）

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第八工程局有限公司

2021年 07月 30日

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号：(2021)12081661

毕业证

廣西大學

毕业证书

学生　廖思程　性别　男，

一九九一年 九 月二十八日生，于二〇一〇

年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校

土木工程　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长

广 西 大 学

二〇一五 年 六 月三十日

中华人民共和国普通高等教育

证书编号：10593120150500452 9

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明材料

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2015年01月 至 2026年03月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	廖思程	450104199109280057	企业养老	201508-202603	
2	廖思程	450104199109280057	失业保险	201508-202603	
3	张天旭	370112197604058016	企业养老	201501-201505、202409-202603	
4	张天旭	370112197604058016	企业养老	202408-202408	补缴
5	张天旭	370112197604058016	失业保险	201501-201505、202409-202603	
6	张天旭	370112197604058016	失业保险	202408-202408	补缴
7	杨建泽	532930196805071130	企业养老	201501-202603	
8	杨建泽	532930196805071130	失业保险	201501-202603	

打印流水号：370000992604140BFA7404Y 系统自助： 9596875

2026年04月10日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。

2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39ca176fccc2db04

六、承诺函及授权书

6.承诺函

6.1 承诺函

承诺函

致招标人：深圳市宝实置业有限公司

本工程为重大项目，为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方为此作出如下承诺：

一、建设工程不转包挂靠承诺。

我方承诺：严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我方存在上述违法行为，招标人可取消我方的中标资格或单方面解除合同。

二、拟投入项目管理班子人员的承诺

委派的项目管理机构成员必须与投标文件及合同中约定的拟派本项目管理人员名单一致。

1、我方应设置项目总经理一职，项目总经理由公司副总经理（或以上）或同等职务的公司分管领导担任，以便有效调配、协调公司资源，满足本项目在进度、质量、安全文明施工等方面的管理需要。如发包人认为质量、安全或进度预计不能满足合同要求时，发包人有权要求项目总经理每天驻场办公，直至整改结果令发包人满意。

2、项目经理更换：如我方确因无法控制的原因需要更换项目经理，须执行《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规【2022】1号）及《广东省建设工程项目招标中标后监督检查办法（试行）》文件要求（如文件有变更，以政府发布的最新文件为准）且承包人至少提前7天书面通知发包人并提供候选人，候选人的资格、业绩和信誉不得低于被替换人员，候选人须经发包人面试合格、书面同意后方可更换。除符合《关于建设工程招投标改革的若干规定》（深府【2015】73号，以下简称“73号文”）第五十四条第（一）、第（八）款约定情形的除外，其他情形更换无论是否已取得发包人书面同意，发包人均有权向承包人收取 100万元/人·次的违约金，我方拒不缴纳违约金的，发包人有权从当期应支付给我方的任何款项中直接扣除。我方项目经理应保证在施工阶段常驻现场，离开现场1天及以上需经发包人同意，并指定符合主管部门要求的人员代行其职责，未经发包人同意擅自离开现场，按2000元/人·天支付违约金，项目经理一年内未经批准累计离开现场时间超过20天的，视同因我方原因提出更换项目经理，我方应按照更换项目经理的情形向发包人支付100万元/人·次违约金。

3、我方的项目主要管理机构及人员设置必须满足发包人和政府相关文件要求，我方应根据发包人对项目组织架构的要求配备项目管理人员。项目主要管理人员应经发包人面试，对不合格成员，发包人有权要求承包人进行更换并重新面试，一旦完成承包人项目部人员的选定，立即报监理人和发包人审核确定，项目部人员组织架构选定后如承包人原因提出更换的，按10万元/人·次支付违约金；如发包人要求更换则不视同违约，承包人拒绝更换的，承包人应向发包人支付10万元/人·次的违约金。

项目主要管理人员及项目人员组织架构约定如下：

(1)项目主要管理人员必须专职，不得跨项目兼职，从开工至竣工验收全程参与项目管理：承包人项目主要管理人员同时兼任承包人其它工程项目的，一经发现，须在 14 个日历天内整改完成，否则须向发包人支付 50 万元/人·次违约金。承包人拒不支付违约金的、发包人有权从当期应支付承包人的任何款项中直接扣除。

(2)项目主要管理人员未经发包人同意擅自离开现场，按 1000 元/人·天支付违约金。

(3)承包人项目主要管理人员必须按要求持证上岗，并满足现场各项管理需求，对水平能力不能满足现场施工及发包人要求时，承包人在接到发包人更换通知的七天内完成人员更换。

(4)现场要配备足够的现场管理人员，如果现场管理人员明显不足，影响到现场的正常施工，发包人有权书面要求承包人增加管理人员，承包人接到发包人通知，7 天内人员必须到位。如接到通知后 7 天内无法到场且无正当书面说明理由的，承包人应向发包人支付违约金人民币 1 万元/人·次。

三、创优承诺

各地块质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

各地块安全文明创优目标：获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”奖项。

05-05、05-07、05-08 地块质量创优目标：获得“深圳市优质工程奖”。

05-06 地块质量创优目标：获得“广东省建设工程优质奖”。

项目的工程质量、安全在深圳市投资控股有限公司第三方检查中每季度排名不得低于该季度排名的前 50%，且连续 4 个季度检查中至少有一次排名进入前三名。上述费用已在合同价款中综合考虑，不另计费。

我方承包范围内的各信息系统（含智慧工地、智慧建造等系统应用、小程序、公众号、APP 等）须接入互联网，接入前应确保通过渗透测试、漏洞扫描等网络安全检测。我方须提交信息系统安全渗透测试等报告经投控公司审核，未经审核通过不可通过验收和投入使用，安全渗透测试等所发生费用已在合同价中综合考虑，不另计费。

投标人名称（盖章）：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人（签字/签章）：

授权代理人（签字/签章）：

日期：2026 年 04 月 13 日

提示：

1、如为授权代理人签署的，需提交授权委托书。联合体各单位均需提交。

2、若为联合体单位投标的，联合体各单位均需签字盖章。可联合提供一份，也可分别提供，但内容需一致。

6.2 授权书

6.2.1 法定代表人证明书

法定代表人证明书

周可璋（姓名）同志，现任我单位中国建筑第八工程局有限公司（单位名称）职务，为法定代表人，特此证明。有效日期：2026 年 04 月 13 日至 2026 年 09 月 08 日签发日期：2026 年 04 月 13 日单位：中国建筑第八工程局有限公司（单位名称）

附：代表人性别：男 年龄：54 岁 身份证号码：370721197212066710

营业执照号码：91310000631265O3X1 经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

主营：房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理，化工石油工程，电力工程，基础工程，装饰工程，工业筑炉，城市轨道交通工程，园林绿化工程，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，建筑材料生产、销售，建筑设备销售，建筑机械租赁，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务，企业管理咨询，商务信息咨询，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

兼营：/

投标人：中国建筑第八工程局有限公司(盖章)

日期:2026 年 04 月 13 日

6.2.2 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我周可璋（姓名）系中国建筑第八工程局有限公司（单位名称）的法定代表人，现授权委托中国建筑第八工程局有限公司（单位名称）的崔肇元（姓名）为项目全权代表参加深圳市宝实置业有限公司（招标人）的宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区(A324-0169)(A324-0166)及科创五中心(A324-0170)(A324-0168)施工总承包工程（工程名称）工程的投标活动。全权代表我方在投标、资格审查、开标、评标、述标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均以承认。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人：崔肇元 性别：男 年龄：30 岁

身份证号码：610103199609172814

单位：中国建筑第八工程局有限公司 部门：市场部 职务：营销经理

投标人（盖章）：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

被授权代表（签字或盖章）：崔肇元

日期：2026 年 04 月 13 日

（说明：如为联合体的，联合体每一成员均须单独出具委托书，共同委托一名全权代表。）

注：法定代表人、授权代理人身份证复印件应加盖单位公章附于本授权书后。

附：法定代表人身份证复印件

附：授权代理人身份证复印件

七、投标人控股及管理关系情况申报表

7、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市宝实置业有限公司

我方参加**宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区(A324-0169)(A324-0166)及科创五中心(A324-0170)(A324-0168)施工总承包工程**项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称（盖章）	中国建筑第八工程局有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　名	周可璋
	身份证号	370721197212066710
控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司/出资比例 100.00%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

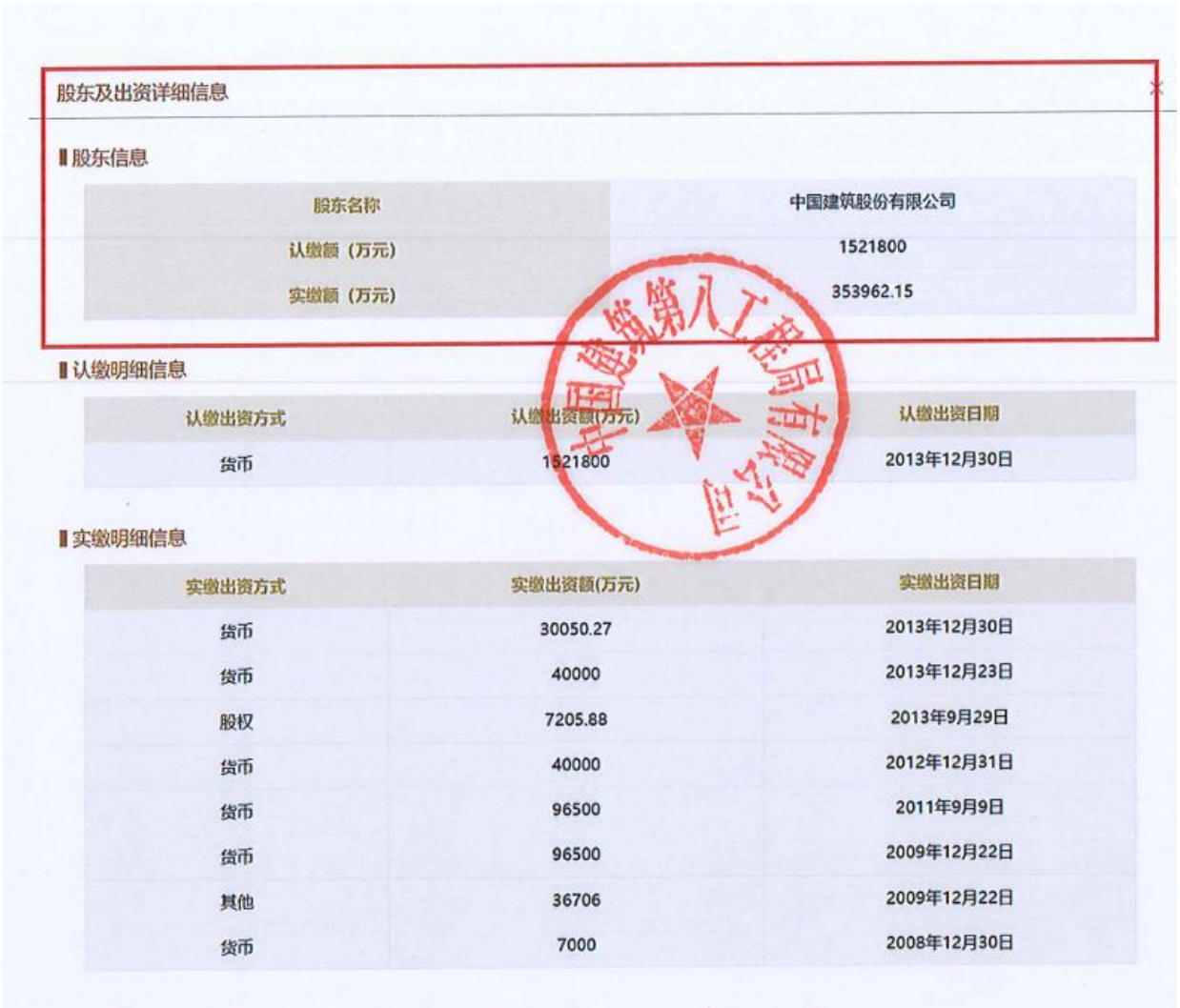
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

7.1 国家企业信用信息公示系统截图



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑股份有限公司
认缴额（万元）	1521800
实缴额（万元）	353962.15

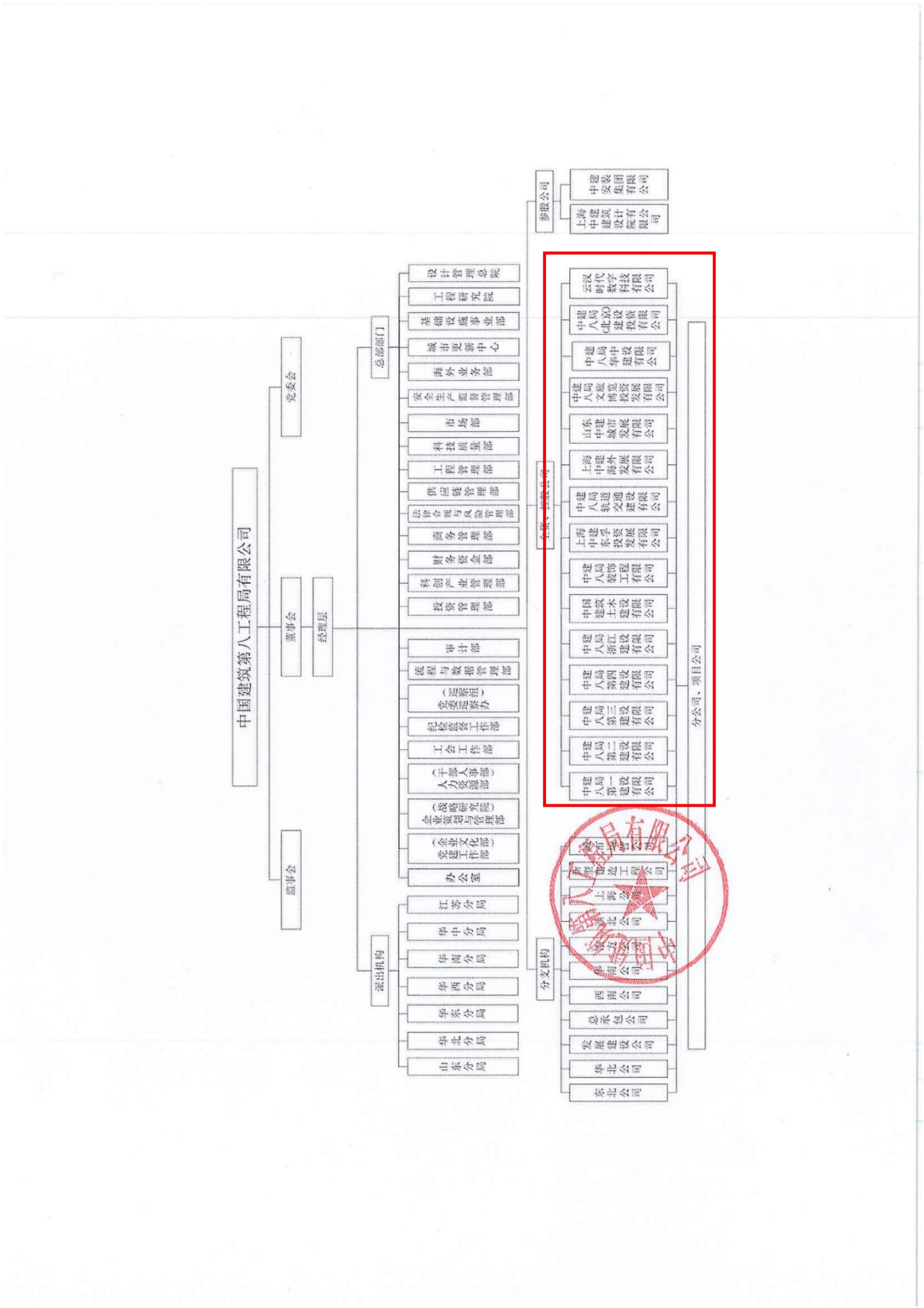
认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1521800	2013年12月30日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	30050.27	2013年12月30日
货币	40000	2013年12月23日
股权	7205.88	2013年9月29日
货币	40000	2012年12月31日
货币	96500	2011年9月9日
货币	96500	2009年12月22日
其他	36706	2009年12月22日
货币	7000	2008年12月30日

7.2 八局组织架构图



中建八局第一建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局第一建设有限公司 在营（开业）企业 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91370000163048471Q
注册号：
法定代表人： 牛化宪
登记机关： 济南市历下区市场监督管理局
成立日期： 1984年06月22日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91370000163048471Q
- 企业名称： 中建八局第一建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 牛化宪
- 类型： 其他有限责任公司
- 成立日期： 1984年06月22日
- 注册资本： 166460.520000万人民币
- 核准日期： 2025年07月16日
- 登记机关： 济南市历下区市场监督管理局
- 登记状态： 在营（开业）企业
- 住所： 济南市工业南路89号
- 经营范围： 许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建设工程设计；住宅室内装饰装修；建设工程质量检测；建设工程勘察；人防工程设计；特种设备安装改造修理；水利工程质量检测；房地产开发经营；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；文物保护工程施工；文物保护工程设计；地质灾害治理工程施工；民用核安全设备安装；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；电气安装服务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；爆破作业；建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理；第三类医疗器械经营；医疗器械互联网信息服务；餐饮服务；公路管理与养护；路基路面养护作业；城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理；城市建筑垃圾处置（清运）；演出场所经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；规划设计管理；建筑工程机械与设备租赁；公路水运工程试验检测服务；安全技术防范系统设计施工服务；砼结构构件制造；砼结构构件销售；门窗制造加工；门窗销售；金属门窗工程施工；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；水泥制品制造；水泥制品销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程造价咨询业务；园林绿化工程施工；对外承包工程；土石方工程施工；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；机械设备研发；工业机器人销售；智能机器人的研发；金属制品研发；金属结构制造；金属结构销售；软件开发；软件销售；大数据服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；人工智能应用软件开发；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；云计算装备技术服务；物联网技术研发；物联网应用服务；物联网设备销售；5G通信技术服务；集成电路设计；电子产品销售；数字文化创意内容应用服务；数字文化创意软件开发；数字内容制作服务（不含出版发行）；进出口代理；货物进出口；技术进出口；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；企业管理咨询；市政设施管理；物业管理；酒店管理；停车场服务；会议及展览服务；住房租赁；非居住房地产租赁；城市绿化管理；城市公园管理；城乡市容管理；体育场地设施工程施工；环境卫生公共设施安装服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；组织体育表演活动；体育赛事策划；组织文化艺术交流活动；体育用品及器材零售；机械设备销售；电动汽车充电基础设施运营；充电控制设备租赁；园艺产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

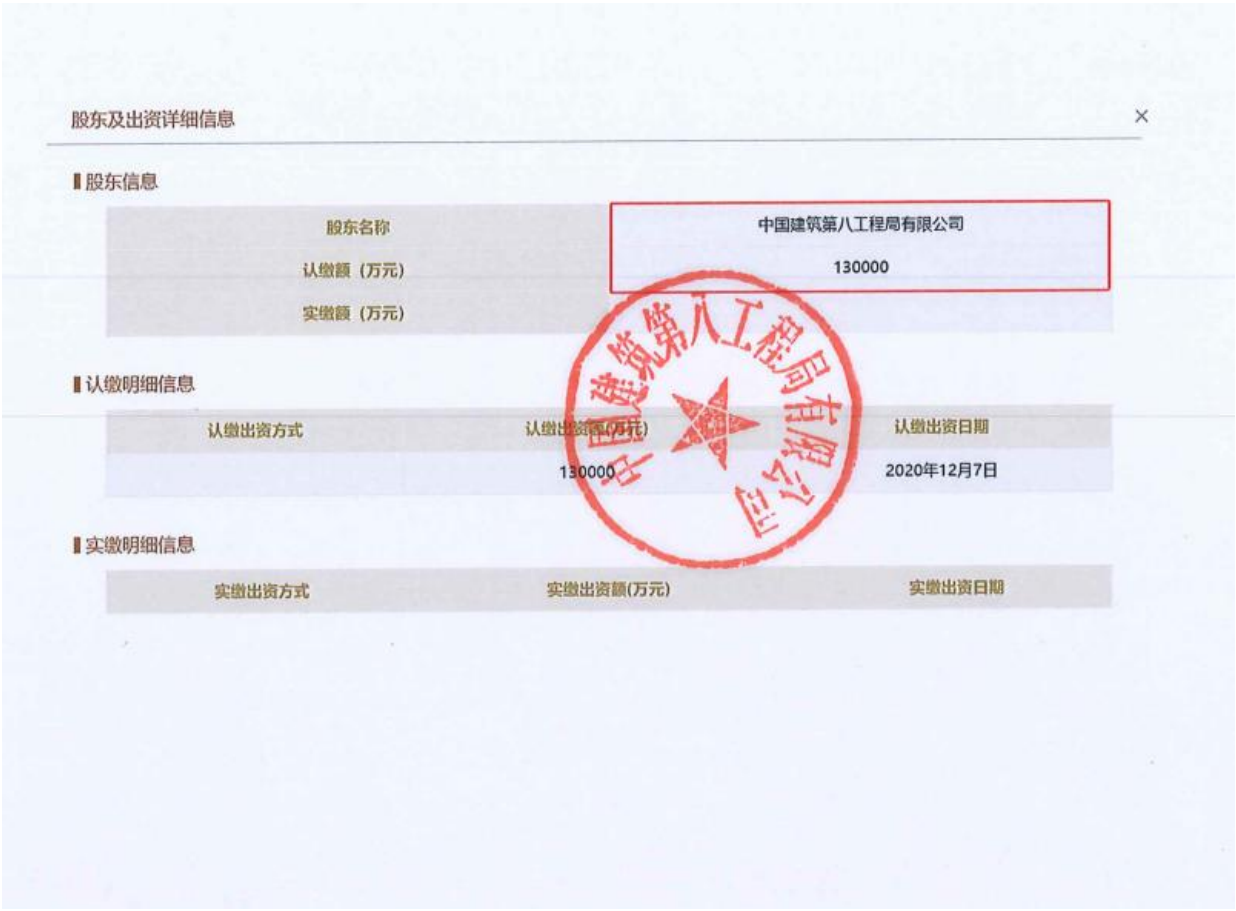
- 营业期限自： 1984年06月22日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
3	中银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000MA018TBC9L	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息 共计 9 条信息



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	130000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	130000	2020年12月7日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中建八局第二建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局第二建设有限公司 在营（开业）企业 特种设备获证企业

发送报告 信息分享 信息打印

统一社会信用代码： 91370000163054089N
注册号：
法定代表人： 邵俊祥
登记机关： 济南市历下区市场监督管理局
成立日期： 1984年06月22日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91370000163054089N
- 企业名称： 中建八局第二建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 邵俊祥
- 类型： 其他有限责任公司
- 成立日期： 1984年06月22日
- 注册资本： 151269.166500万人民币
- 核准日期： 2025年08月05日
- 登记机关： 济南市历下区市场监督管理局
- 登记状态： 在营（开业）企业
- 住所： 山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层
- 经营范围： 许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建设工程设计；住宅室内装饰装修；建设工程质量检测；建设工程勘察；建筑劳务分包；人防工程设计；特种设备安装改造修理；电气安装服务；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；地质灾害治理工程施工；民用核安全设备设计；民用核安全设备安装；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；水利工程质量检测；文物保护工程施工；文物保护工程设计；文物保护工程勘察；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；检验检测服务；认证服务；第三类医疗器械经营；医疗器械互联网信息服务；特种设备制造；特种设备设计；城市生活垃圾经营性服务；公路管理与养护；路基路面养护作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；规划设计管理；建筑工程机械与设备租赁；普通机械设备安装服务；安全技术防范系统设计施工服务；砼结构构件制造；砼结构构件销售；门窗制造加工；门窗销售；金属门窗工程施工；建筑砌块制造；建筑砌块销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；水泥制品销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专业设计服务；工程造价咨询业务；园林绿化工程施工；对外承包工程；土石方工程施工；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；生态恢复及生态保护服务；环保咨询服务；人工造林；机械设备研发；工业机器人销售；智能机器人的研发；金属制品研发；金属结构制造；金属结构销售；软件开发；软件销售；大数据服务；信息系统集成服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；人工智能应用软件开发；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；云计算装备技术服务；物联网技术研发；物联网应用服务；物联网设备销售；5G通信技术服务；集成电路设计；电子产品销售；数字文化创意软件开发；数字文化创意内容应用服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；会议及展览服务；建筑材料销售；公路水运工程试验检测服务；特种设备销售；建筑工程用机械销售；城市绿化管理；电气设备修理；新兴能源技术研发；科技中介服务；合同能源管理；计算机系统服务；运行效能评估服务；信息技术咨询服务；认证咨询；网络技术服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；实验分析仪器销售；仪器仪表修理；市政设施管理；城乡市容管理；交通设施维修；停车场服务；商业综合体管理服务；城市公园管理；园区管理服务；环境卫生公共设施安装服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

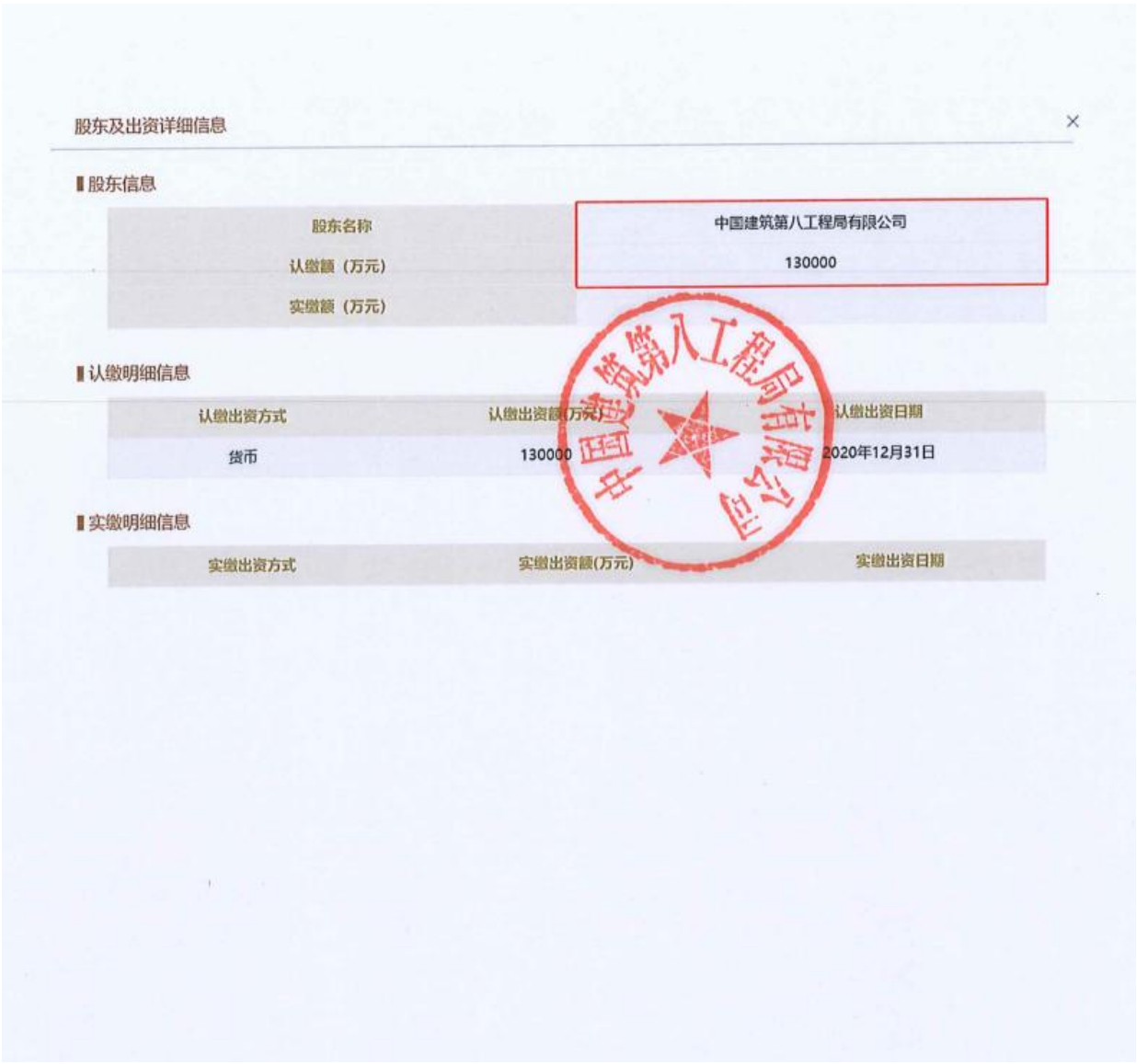
营业期限信息

- 营业期限自： 1984年06月22日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	130000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	130000	2020年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中建八局第三建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局第三建设有限公司 存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91320100134891128H
注册号：
法定代表人： 张学奇
登记机关： 南京市市场监督管理局
成立日期： 1991年03月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91320100134891128H
- 企业名称： 中建八局第三建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 张学奇
- 类型： 有限责任公司
- 成立日期： 1991年03月24日
- 注册资本： 167512.280000万人民币
- 核准日期： 2026年01月08日
- 登记机关： 南京市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 南京市栖霞区尧化门
- 经营范围： 建筑工程施工总承包特级（可承担建筑各级别工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务）；机电工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；石油化工工程施工总承包；电力工程施工总承包；钢结构工程专业承包；地基基础工程专业承包；建筑机电安装工程专业承包；建筑装修装饰工程专业承包；消防设施施工；电子与智能化工程专业承包；建筑幕墙工程施工；建筑行业甲级设计（可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程相应的甲级专业项工程设计业务）；线路、管道、设备安装；为承包工程施工采购所需的原材料；建筑工程质量检测和建筑材料试验；承装（修、试）电力设施（按许可证所列范围经营）；现场安全防护设施、模块化活动房制作、安装、租赁、销售；预应力工程施工；普通货物运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：文物保护工程施工；特种设备安装改造修理；建设工程施工；建筑劳务分包；建筑用钢筋产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；第三类医疗器械经营；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；餐厨垃圾处理；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宿服务；演出场所经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：金属制品销售；建筑材料销售；金属结构制造；金属结构销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑装饰材料销售；门窗制造加工；门窗销售；金属门窗工程施工；合同能源管理；储能技术服务；高性能纤维及复合材料销售；再生资源加工；再生资源销售；新材料技术研发；生态环境材料制造；生态环境材料销售；建筑废弃物再生技术研发；工程造价咨询业务；工程管理服务；物业管理；隔热和隔音材料制造；隔热和隔音材料销售；新型膜材料制造；新型膜材料销售；保温材料销售；涂料销售（不含危险化学品）；建筑用钢筋产品销售；水泥制品制造；水泥制品销售；机械设备研发；机械设备销售；工业机器人制造；工业机器人销售；智能机器人的研发；智能机器人销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；市政设施管理；城乡市容管理；交通设施维修；停车场服务；商业综合体管理服务；城市公园管理；园区管理服务；环境卫生公共设施安装服务；石墨烯材料销售；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；企业管理咨询；非居住房地产租赁；住房租赁；酒店管理；会议及展览服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；体育竞赛组织；城市绿化管理；水污染治理；污水处理及其再生利用；环境卫生管理（不含环境质量监测，污染源检查，城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务）；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；家政服务；居民日常生活服务；广告设计、代理；广告发布；通用设备修理；住宅水电安装维护服务；销售代理；日用百货销售；生产性废旧金属回收；再生资源回收（除生产性废旧金属）；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1991年03月24日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	建信金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110102MA00GH6K26	查看
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	122504.09
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	122504.09	2017年12月20日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中建八局第四建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局第四建设有限公司 在营（开业）企业 特种设备获证企业

统一社会信用代码：9137021271370434XD
注册号：
法定代表人：丁磊
登记机关：青岛市崂山区市场监督管理局
成立日期：1952年12月10日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：9137021271370434XD
- 企业名称：中建八局第四建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：丁磊
- 类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
- 成立日期：1952年12月10日
- 注册资本：40071.780000万
- 核准日期：2025年09月01日
- 登记机关：青岛市崂山区市场监督管理局
- 登记状态：在营（开业）企业
- 住所：山东省青岛市崂山区松岭路169号中建大厦
- 经营范围：许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建设工程设计；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；建设工程质量检测；建设工程勘察；人防工程设计；建筑劳务分包；特种设备安装改造修理；检验检测服务；水利工程质量检测；房地产开发经营；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；文物保护工程施工；文物保护工程设计；地质灾害治理工程施工；民用核安全设备安装；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；电气安装服务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；规划设计管理；建筑工程机械与设备租赁；公路水运工程试验检测服务；安全技术防范系统设计施工服务；砼结构构件制造【分支机构经营】；砼结构构件销售；门窗制造加工；门窗销售；金属门窗工程施工；建筑砌块制造【分支机构经营】；建筑砌块销售；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；水泥制品制造【分支机构经营】；水泥制品销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程造价咨询业务；园林绿化工程施工；对外承包工程；机械设备租赁；工程和技术研究和试验发展；土石方工程施工；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；机械设备研发；工业机器人销售；智能机器人的研发；金属制品研发；金属结构制造；金属结构销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

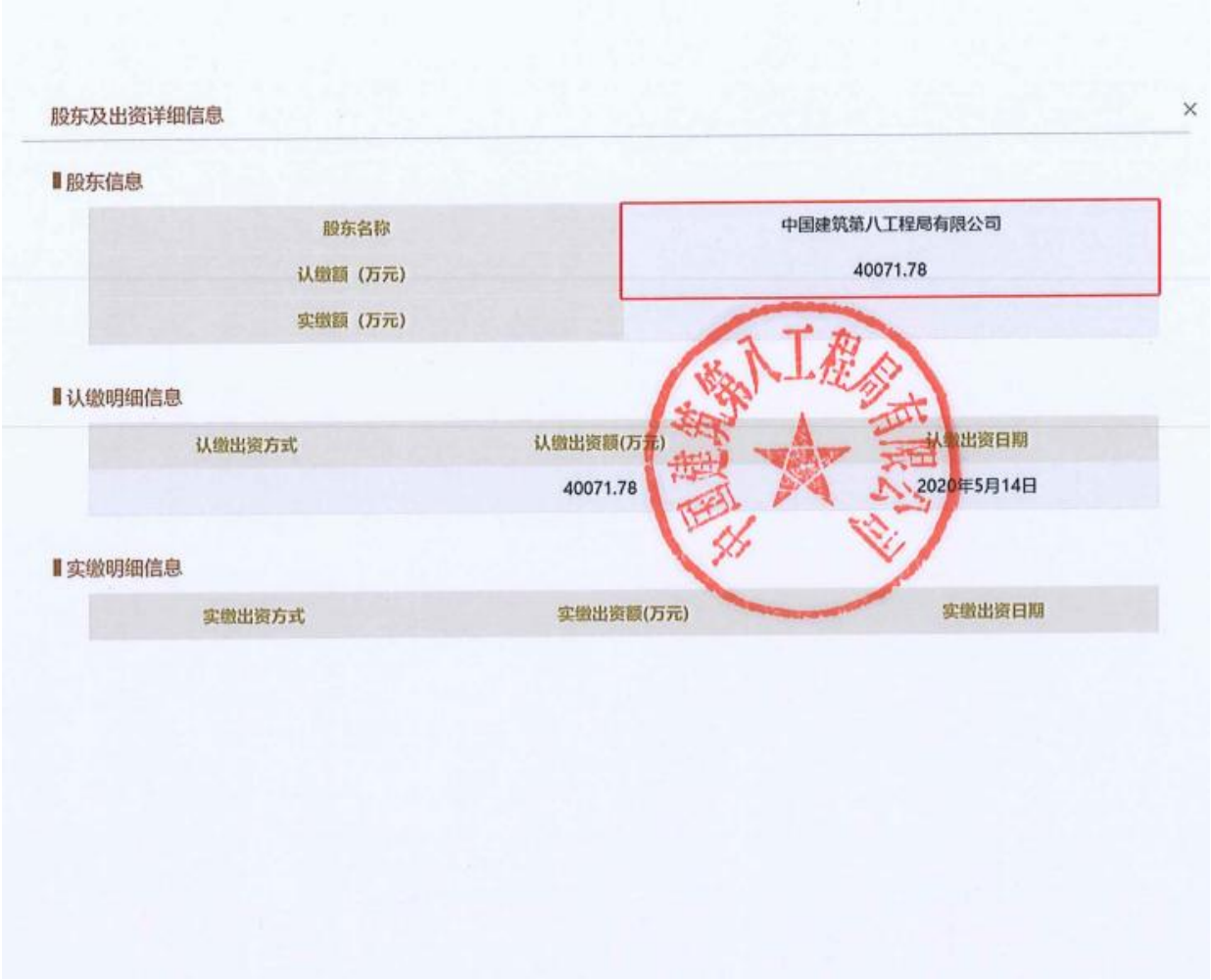
- 营业期限自：1989年07月04日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631265O3X1	查看

共查询到1条记录 共1页 首页 ‹上一页 1 下一页› 末页

点击或下拉加载更多信息



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	40071.78
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	40071.78	2020年5月14日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中建八局浙江建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局浙江建设有限公司 存续
统一社会信用代码： 91330109MA27YG7HXU
注册号：
法定代表人： 王洪
登记机关： 杭州市余杭区市场监督管理局
成立日期： 2016年08月18日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91330109MA27YG7HXU
- 企业名称： 中建八局浙江建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 王洪
- 类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
- 成立日期： 2016年08月18日
- 注册资本： 9800.000000万人民币
- 核准日期： 2025年01月17日
- 登记机关： 杭州市余杭区市场监督管理局
- 登记状态： 存续
- 住所： 浙江省杭州市余杭区闲林街道杭城未来中心一区1幢1901室-1
- 经营范围： 房屋建筑、市政公用、公路工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理；建筑装饰装修、建筑机电安装、古建筑、建筑幕墙、消防设施、电子与智能化、钢结构、地基与基础、民航空管工程及机场弱电系统工程的承包、施工；建筑材料（不含水泥）的销售**

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2016年08月18日
- 营业期限至： 9999年09月09日

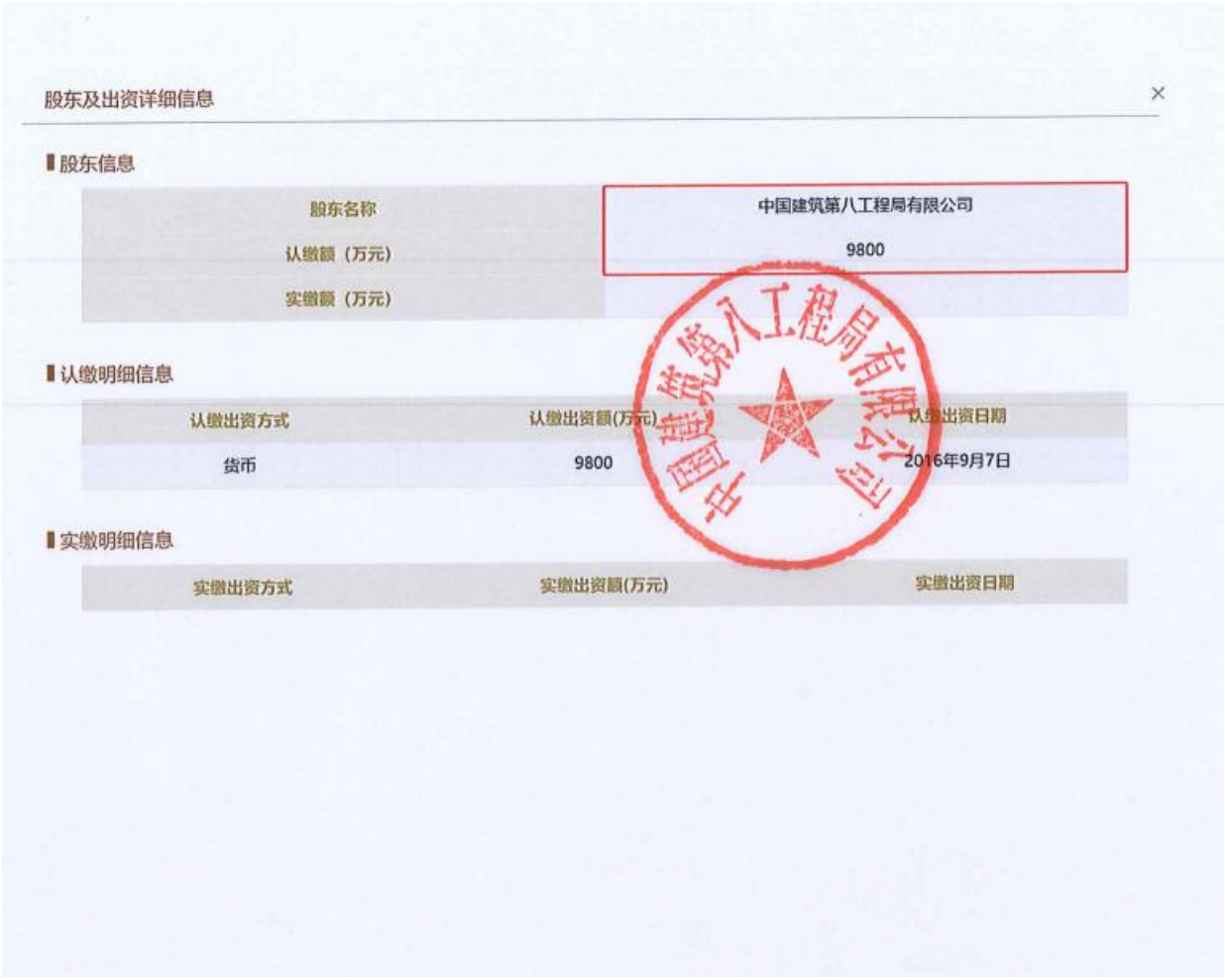
股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	其他	9131000063126503X1	查看

共查询到1条记录 共1页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息 共计7条信息

刘晓东	王洪	纪伟	王涛	王洪	纪伟	邓程来
董事	董事长	财务负责人	董事	经理	董事	董事



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	9800
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	9800	2016年9月7日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中国建筑土木建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑土木建设有限公司 存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91110000100007314T
注册号：
法定代表人： 李延佩
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 1988年02月13日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110000100007314T
- 企业名称： 中国建筑土木建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 李延佩
- 类型： 有限责任公司(法人独资)
- 成立日期： 1988年02月13日
- 注册资本： 179300.000000万人民币
- 核准日期： 2025年09月04日
- 登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 北京市丰台区金泽西路2号院1号楼26、27层
- 经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；检验检测服务；认证服务；测绘服务；特种设备安装改造修理；特种设备检验检测；电气安装服务；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；第二类增值电信业务；互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；砼结构构件制造；普通机械设备安装服务；砼结构构件销售；建筑工程用机械制造；建筑工程用机械销售；机械设备销售；机械设备租赁；特种设备出租；智能机器人的研发；智能机器人销售；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；配电开关控制设备研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；互联网销售（除销售需要许可的商品）；租赁服务（不含许可类租赁服务）；供应链管理服务；货物进出口；建筑材料销售；专用化学产品制造（不含危险化学品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；充电桩销售；集中式快速充电站；软件开发；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；物联网技术研发；物联网应用服务；物联网技术服务；物联网设备销售；5G通信技术服务；数字视频监控系统销售；信息系统运行维护服务；人工智能应用软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2007年12月06日
- 营业期限至： 2057年12月05日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000007	

中建八局装饰工程有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局装饰工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310000737496966
注册号：
法定代表人： 龚永全
登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 2002年04月08日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91310000737496966
· 企业名称： 中建八局装饰工程有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 龚永全
· 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
· 成立日期： 2002年04月08日
· 注册资本： 68969.790000万人民币
· 核准日期： 2025年09月17日
· 登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号16层01、02、03单元
· 经营范围： 许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建设工程设计；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；门窗制造加工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2002年04月08日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	68969.79
实缴额（万元）	5700

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	68969.79	2029年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	3680	2012年11月19日
货币	909	2011年11月24日
货币	1111	2008年10月29日

上海中建东孚投资发展有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海中建东孚投资发展有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310115676215706U
注册号：
法定代表人： 卢丙磊
登记机关： 浦东新区市场监督管理局
成立日期： 2008年05月27日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91310115676215706U
- 企业名称： 上海中建东孚投资发展有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 卢丙磊
- 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期： 2008年05月27日
- 注册资本： 1055000.000000万人民币
- 核准日期： 2025年08月07日
- 登记机关： 浦东新区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 上海市浦东新区高科西路939号9层、10层
- 经营范围： 实业投资，房地产投资，房地产开发经营，物业管理，室内装潢服务，建筑材料、装潢材料、五金交电、机电产品的销售，建筑专业建设工程设计，市政专业建设工程设计，从事建筑科技领域内的技术服务、技术咨询、技术转让、技术开发，自有设备租赁，企业管理咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2008年05月27日
- 营业期限至： 2058年05月26日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 · 上一页 1 下一页 · 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	1055000
实缴额（万元）	29800

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1055000	2025年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	10000	2010年6月21日
股权	19800	2010年5月31日

中建八局轨道交通建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局轨道交通建设有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91320113MA1R90K185
注册号：
法定代表人： 李念国
登记机关： 南京市栖霞区政务服务管理办公室
成立日期： 2017年09月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91320113MA1R90K185
- 企业名称： 中建八局轨道交通建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 李念国
- 类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
- 成立日期： 2017年09月29日
- 注册资本： 9800.000000万人民币
- 核准日期： 2025年12月15日
- 登记机关： 南京市栖霞区政务服务管理办公室
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 南京市栖霞区仙林街道仙林大学城文澜路6号
- 经营范围： 公路工程、市政公用工程、水利水电工程的咨询、设计、施工；工程项目管理；基础工程、城市轨道交通工程的咨询、设计、施工；线路、管道、大型机械设备的安装；建筑机械租赁；混凝土预制构件及制品的技术研发及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2017年09月29日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631265O3X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

股东及出资详细信息 ×

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	9800
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	9800	2017年12月11日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

上海中建海外发展有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海中建海外发展有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310115324657527L
注册号：
法定代表人： 刘相蕾
登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 2015年02月09日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91310115324657527L
- 企业名称： 上海中建海外发展有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 刘相蕾
- 类型： 其他有限责任公司
- 成立日期： 2015年02月09日
- 注册资本： 100000.000000万人民币
- 核准日期： 2025年11月07日
- 登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 中国（上海）自由贸易试验区源深路269号405、406室
- 经营范围： 承包国内外房屋建设工程施工，港口与航道建设工程施工，公路建设工程施工，铁路建设工程施工，市政公用建设工程施工，水利水电建设工程施工，地基与基础建设工程专业施工，建筑装修装饰建设工程专业施工，管道建设工程专业施工，水暖电安装建设工程作业，架线建设工程作业，铁道专业建设工程设计，公路专业建设工程设计，水利专业建设工程设计，电力专业建设工程设计，建筑专业设计，从事货物及技术的进出口业务，混凝土预制构件、机械设备、建材的销售，机械设备租赁（除金融租赁），计算机软件开发，仓储（除危险品）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2015年02月09日
- 营业期限至： 2065年02月08日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000041378	查看
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	90000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	90000	2030年11月3日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

山东中建城市发展有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

山东中建城市发展有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91370102MABYPN6F8N
注册号：
法定代表人： 张巨伟
登记机关： 济南市历下区市场监督管理局
成立日期： 2022年09月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91370102MABYPN6F8N
- 企业名称： 山东中建城市发展有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 张巨伟
- 类型： 其他有限责任公司
- 成立日期： 2022年09月01日
- 注册资本： 600000.000000万
- 核准日期： 2024年06月12日
- 登记机关： 济南市历下区市场监督管理局
- 登记状态： 在营（开业）企业
- 住所： 山东省济南市历下区文化东路16号中建文化广场A座701室
- 经营范围： 许可项目：城市公共交通；建设工程设计；建设工程施工；公路管理与养护；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：物业管理；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业管理咨询；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；机械电气设备销售；住房租赁；非居住房地产租赁；酒店管理；会议及展览服务；停车场服务；广告制作；广告发布。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2022年09月01日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631265O3X1	查看
2	济南轨道交通集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91370100084019390X0	查看
3	中建资本控股有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911101083530151448	查看
4	山东高速集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913700002671781071	查看

共查询到4条记录 共1页 首页 上一页 1 下一页 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	390000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	390000	2027年8月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中建八局文旅博览投资发展有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局文旅博览投资发展有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91320115MA271ETB5R
注册号：
法定代表人： 张帅
登记机关： 南京市江宁区政务服务管理办公室
成立日期： 2021年09月07日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91320115MA271ETB5R
· 企业名称： 中建八局文旅博览投资发展有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 张帅
· 类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
· 成立日期： 2021年09月07日
· 注册资本： 40000.000000万人民币
· 核准日期： 2026年03月05日
· 登记机关： 南京市江宁区政务服务管理办公室
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 南京市江宁区滨江经济开发区地秀路757号
· 经营范围： 许可项目：旅游业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；住宿服务；消防设施工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；食品销售；道路旅客运输经营；食品小作坊经营；烟草制品零售；高危险性体育运动（游泳）；洗浴服务；生活美容服务；营业性演出；演出经纪；演出场所经营；网络文化经营；餐饮服务；餐饮服务（不产生油烟、异味、废气）；小餐饮；小餐饮、小食杂、食品小作坊经营；电影放映；出版物零售；互联网直播技术服务；文物保护工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：工程造价咨询业务；规划设计管理；工程管理服务；旅游开发项目策划咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；市场营销策划；以自有资金从事投资活动；园林绿化工程施工；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；园区管理服务；会议及展览服务；家具销售；针纺织品销售；电子产品销售；皮革制品销售；箱包销售；日用百货销售；办公用品销售；鞋帽零售；服装服饰零售；专业设计服务；工业设计服务；组织文化艺术交流活动；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）；物业管理；餐饮管理；食品销售（仅销售预包装食品）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；客运索道经营；文化场馆管理服务；游览景区管理；游乐园服务；玩具销售；公园、景区小型设施娱乐活动；租赁服务（不含许可类租赁服务）；酒店管理；休闲观光活动；停车场服务；礼仪服务；婚庆礼仪服务；健身休闲活动；棋牌室服务；洗染服务；洗烫服务；票务代理服务；礼品花卉销售；化妆品批发；针纺织品及原料销售；打字复印；体育用品及器材批发；小微型客车租赁经营服务；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；金属结构销售；涂料销售（不含危险化学品）；金属制品销售；电气设备销售；机械电气设备销售；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；体验式拓展活动及策划；数字创意产品展览展示服务；以休闲、娱乐为主的动手制作室内娱乐活动；服装服饰出租；非居住房地产租赁；玩具、动漫及游艺用品销售；日用杂品销售；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；体育赛事策划；体育竞赛组织；健康咨询服务（不含诊疗服务）；单用途商业预付卡代理销售；信息系统集成服务；软件开发；软件外包服务；数字文化创意内容应用服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；图文设计制作；摄影扩印服务；文艺创作；自有资金投资的资产管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2021年09月07日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631265O3X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 · 上一页 1 下一页 · 末页

点击或下拉加载更多信息

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	40000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	40000	2030年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中建八局华中建设有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局华中建设有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91420100MA49M5EPXN
注册号：
法定代表人： 徐玉飞
登记机关： 武汉经济技术开发区市场监督管理局
成立日期： 2020年11月26日

发送报告
信息分享
信息应用

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91420100MA49M5EPXN
- 企业名称： 中建八局华中建设有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 徐玉飞
- 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期： 2020年11月26日
- 注册资本： 36000.000000万人民币
- 核准日期： 2023年10月24日
- 登记机关： 武汉经济技术开发区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 武汉经济技术开发区17C1地块东合中心D栋19层1室
- 经营范围： 许可项目：建设工程施工,建设工程勘察,建设工程设计,文物保护工程勘察,文物保护工程设计,文物保护工程施工,地质灾害治理工程施工,住宅室内装饰装修,民用核安全设备安装,特种设备安装改造修理,施工专业作业,建筑物拆除作业（爆破作业除外）,建筑劳务分包,输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验,特种设备设计,特种设备制造,建设工程监理,水利工程建设监理,公路工程监理,预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械电气设备制造,园林绿化工程施工,土石方工程施工,对外承包工程,规划设计管理,工程管理服务,工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）,市政设施管理,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广,水污染治理,水环境污染防治服务,土壤环境污染防治服务,土壤污染治理与修复服务,建筑工程机械与设备租赁,普通机械设备安装服务,机械设备研发,智能机器人的研发,工业机器人安装、维修,环境卫生公共设施安装服务,金属制品研发,金属结构制造,金属结构销售,软件开发,软件销售,大数据服务,砼结构构件制造,砼结构构件销售,新型建筑材料制造（不含危险化学品）,建筑材料销售,机械设备销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2020年11月26日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631265O3X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	36000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	36000	2073年2月1日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

中建八局(北京)建设投资有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局（北京）建设投资有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91110106MAE7YE9XXE
注册号：
法定代表人： 刘光涛
登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
成立日期： 2024年12月10日

发送报告 信息公示 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110106MAE7YE9XXE
- 企业名称： 中建八局（北京）建设投资有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 刘光涛
- 类型： 有限责任公司(法人独资)
- 成立日期： 2024年12月10日
- 注册资本： 30000.000000万人民币
- 核准日期： 2025年09月15日
- 登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 北京市丰台区丽泽路22号院1号楼B座36层
- 经营范围： 一般项目：以自有资金从事投资活动；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；采购代理服务；住宅水电安装维护服务；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；水污染治理；工程造价咨询业务；物业管理；信息技术咨询服务；水利相关咨询服务；计量技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建设工程设计；文物保护工程施工；建设工程勘察；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房地产开发经营；建设工程质量检测；安全生产检验检测；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2024年12月10日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631265O3X1	

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

云汉时代数字科技有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

云汉时代数字科技有限公司 存续（在营、开业、在册）

发送报告 信息分享 信息打印

统一社会信用代码： 91310000MACJ898L7E
注册号：
法定代表人： 雷克
登记机关： 自由贸易试验区临港新片区市场监督管理局
成立日期： 2023年05月10日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91310000MACJ898L7E
- 企业名称： 云汉时代数字科技有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 雷克
- 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期： 2023年05月10日
- 注册资本： 30000.000000万人民币
- 核准日期： 2025年12月15日
- 登记机关： 自由贸易试验区临港新片区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼
- 经营范围： 一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；网络技术服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；基于云平台的业务外包服务；互联网设备销售；互联网安全服务；互联网数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；物联网技术服务；物联网技术研发；大数据服务；工业互联网数据服务；人工智能应用软件开发；人工智能理论与算法软件开发；人工智能公共数据平台；人工智能行业应用系统集成服务；网络与信息安全软件开发；信息系统运行维护服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；供应链管理服务；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机及办公设备维修；广告发布；广告设计、代理；广告制作；薪酬管理服务；云计算装备技术服务；工程和技术研究和试验发展；企业管理咨询；互联网销售（除销售需要许可的商品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：互联网信息服务；建筑智能化系统设计；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2023年05月10日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631265O3X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	30000
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	30000	2026年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期