

标段编号：2601-440310-04-05-181575001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市益信建设工程有限公司

日期：2026年04月22日

附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市益信建设工程有限公司			企业曾用名 (如有)	/	
统一社会信用代码	91440300067155621T			企业类型	有限责任公司	
成立时间	2013 年 04 月 19 日			办公场所情况	800 m²	
法定代表人	张志刚	联系方式	13809888981	企业股东信息 (主要)	张志刚 80%	
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级				钟伟 20%	
企业总人数	70 人					
企业总资产 (亿元)	(至 2025 年末)					
年营业额 (万元)	2023 年	42580.02		纳税额 (万元)	2023 年	115.88
	2024 年	51018.21			2024 年	138.30
	2025 年	48012.10			2025 年	207.23
一、近 3 年合计纳税额总额: 461.41 万元, 其中总部注册城市合计纳税额: 461.41 万元。 二、近 3 年年均纳税额: 153.80 万元, 其中总部注册城市年均纳税额: 153.80 万元。						

备注:

1、近三年 (2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日) 纳税情况, 以税务部门提供的纳税证明为准;

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

纳税证明

深税纳证〔2025〕874472号

深圳市益信建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300067155621T)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	38,687.54	0
2	企业所得税	-40,900	0
3	印花税	12,500.09	0
4	教育费附加	16,580.35	0
5	增值税	1,105,358.98	0
6	地方教育附加	11,053.54	0
7	残疾人就业保障金	15,490.75	0
合 计		1,158,771.25	0
其中,自缴税款		1,115,646.61	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年3,839.47元,2023年1,154,931.78元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二)除出口退税以外的各类退税费40,900元(肆万零玖佰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年7月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522507171830916488



纳税证明
深税纳证〔2025〕959935号

深圳市益信建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300067155621T)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	45,934.99	0
2	企业所得税	-63,754.97	0
3	印花税	32,437.16	0
4	教育费附加	19,686.41	0
5	增值税	1,335,527.15	0
6	地方教育附加	13,124.28	0
合 计		1,382,955.02	0
其中,自缴税款		1,350,144.33	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年-1,385.89元,2023年753.45元,2024年1,383,587.46元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费66,218.41元(陆万陆仟贰佰壹拾捌圆肆角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年8月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522508125003016577



中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

26(0407)95 证明 00000767

税 务 机 关	国家税务总局深圳市福田区税务局	填 发 日 期	2026-04-07
纳税人名称	深圳市益信建设工程有限公司	纳税人识别号	91440300067155621T

妥
善
保
管

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥1757058.48
增值税	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-05-07	¥-39.02
企业所得税	2025-10-01 至 2025-12-31	2026-01-21	¥455.77
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥83161.41
城市维护建设税	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-05-07	¥-1.37
印花税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-19	¥89861.83
车辆购置税	2025-01-13 至 2025-01-13	2025-01-15	¥82389.38
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥35640.60
教育费附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-05-07	¥-. 59
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥23760.38
地方教育附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-05-07	¥-. 39

手
写
无
效

金额合计（大写）	贰佰零柒万贰仟贰佰捌拾陆元肆角捌分	¥2072286.48
----------	-------------------	-------------



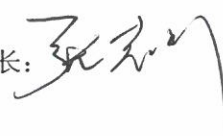
备 注

填票人 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工		
招标单位	深圳市拓荒牛商业管理有限公司		
投标单位	深圳市益信建设工程有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区		
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部为《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	单位（公章）： 深圳市益信建设工程有限公司 时间：2026 年 4 月 22 日		
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2026 年 4 月 22 日 法定代表人： 时间：2026 年 4 月 22 日		

备注：

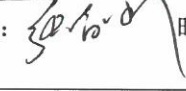
1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

3、若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

附件 3:

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工		
招标单位	深圳市拓荒牛商业管理有限公司		
投标单位	深圳市益信建设工程有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区		
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。		
投标单位盖章	单位（公章）： 	时间：2026 年 4 月 22 日	
投标单位董事长（执行董事） //法定代表人 签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长（执行董事）： 时间：2026 年 4 月 22 日 法定代表人： 时间：2026 年 4 月 22 日		

备注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

附件 4:

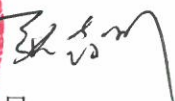
无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市拓荒牛商业管理有限公司:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:91440300067155621T,
法定代表人: 张志刚、441523198707246794 , 均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 深圳市益信建设工程有限公司

董事长(执行董事)签名:  

时间: 2026 年 4 月 22 日

法定代表人签名: 

时间: 2026 年 4 月 22 日

1. 此表必须由投标单位的董事长(执行董事)和法定代表人共同签署, 签名或签章均可;
2. 投标单位的董事长(执行董事)和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案;
3. 若投标单位未设董事长(执行董事)一职的, 由法定代表人进行签署, 并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图, 若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的, 则还需提供其它可体现董事长(执行董事)职务及姓名的证明材料, 以便招标人核查相关信。

附件 5

企业属性证明文件

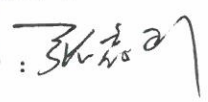
承诺书

致招标人：深圳市拓荒牛商业管理有限公司

我单位参加坪山高新区产学研基地外墙维修项目（2025）施工的招投标活动，
我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外
资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市益信建设工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026 年 4 月 22 日

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

附件 6:

投标人近 5 年（从 2021 年 1 月 1 日至截标之日，以获奖时间为准）
同类工程获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

企业名称：深圳市益信建设工程有限公司 填报日期：2026 年 4 月 22 日

序号	工程名称	工程造价 （万元）	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选 奖项的组 织机构	获奖 时间	奖项 名称	评选 奖项的组 织机构	获奖 时间	奖项 名称	评选 奖项的组 织机构	获奖 时间	
1	晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修工程	7302.50							深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2023-5	
2	彩田社区文化服务中心建设工程	687.75							安全生产与文明施工优良工地	深圳市装饰行业协会	2023-12	
3												
...												

注：

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

3、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

4、数量上限为 5 项，若超过 5 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；**

5、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出对投标人不利的判断。

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市益信建设工程有限公司：

你单位承建的 晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅
精装修工程晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅
荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月



2023年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：彩田社区文化服务中心建设工程

承建单位：深圳市益信建设工程有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二三年十二月

附件 7：

投标人近五年（从 2021 年 1 月 1 日至截标之日，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同完工 (竣工) 日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	晗山悦海城 B 栋 4-17 层室内及公共区域电梯厅精装修工程	7302.50	2022-9-26	装修	深圳市	已完工
2	深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程(二标段)	1019.04	2024-7-10	装修	深圳市	已完工
3	石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街 6 号）升级改造-天 宝社康中心综合建设	543.10	2025-11-20	装修	深圳市	已完工

备注：

- 1、同类工程业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、时间以竣工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和完工证明（或竣工验收报告）关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；完工证明（或竣工验收报告）关键页是指完工证明（或竣工验收报告）首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内

容（如合同金额、合同签订时间、完工（或竣工验收）时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。**】**；

业绩 1: 晗山悦海城 B 栋 4-17 层室内及公共区域电梯厅精装修工程+

合同编号: XNDR202109008

晗山悦海城 B 栋 4-17 层室内及公共区域电 梯厅精装修工程施工合同

发包方 (甲方): 深圳市西南德容实业发展有限公司

承包方 (乙方): 深圳市益信建设工程有限公司

发包方（甲方）：深圳市西南德容实业发展有限公司

承包方（乙方）：深圳市益信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方承包晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修施工工程事宜，签订本合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修施工工程
- 2、工程地点：南山区蛇口工业八路
- 3、工程依据：晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修相关施工图及现场实际情况；招、投标文件等

二、工程范围和内容（以室内精装工程技术要求和甲方在招标过程中的答疑为准）

招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容和合同文件所要求完成的一切工作。

1、乙方进场前要和总包单位做完完成面移交，国家验收标准允许范围内的偏差由乙方负责整改；

2、移交后和装修施工图纸不符的隔墙砌筑、抹灰，原有不合适隔墙的拆除，未预留到位的给水管、热水管、冷凝水管、电线管的整改；门洞的整改；原结构防水层铲除、地面起砂找平层基层处理；原废弃管线的封堵等；

3、墙面、地面、天花面、阳台地面、窗台面的装饰，踢脚线施工；

4、所有与装修接触面的收口工作；

5、电线穿线、固定灯具安装；大型灯具、推拉门移门的基层加固；

6、甲供材料设备的安装及保管，具体范围详见附表甲供材料表，对于甲供物资及设备，由供货商运送至乙方指定地点并卸货，乙方负责二次搬运至施工地点或仓库，并负责安装及保管；负责其他专业已办理移交手续的成品半成品、设备等的安保工作；

7、甲方直接分包工程的配合及工作面按时提供，具体范围详见附表甲分包范围表；

8、甲供洁具转换口或转换管的供货及安装；

9、负责卫生间及阳台防水处理和吊洞处理；负责施工区域内所有管道的吊洞处理；

10、天花检修口、浴缸检修口、管井检修口的预留及施工、原预埋件的防锈封闭处理；各种检修口的预留及施工，如天花设备、浴缸、管井、推拉门等；

5、本合同单价已包含乙方校核土建结构、水电完工后与装修图纸是否有差异，并修正该部份差异工程的费用，结算时，甲方将不调整单价。

6、乙方已充分预计设计图纸的错误及不完善可能引起的工程造价增加，结算时，甲方不因此调整工程单价。

7、本合同价已包含为满足图纸效果进行深化设计，完成其深化设计内容及完成相关工程验收的全部费用。

8、本合同安装工程的 38、48、81、101 户型的管线工程量三方已审核见附件《工程量计算式明细及汇总》，41 户型管线工程量参照 48 户型计算。78 户型及公区管线工程量待现场具备条件后三方核量，办理工程量确认单，以上管线工程量固定，直接计入结算。施工单位已考虑损耗及其它量差风险，结算不再调整。

四、工期

1.本工程竣工验收日期为 2022 年 6 月 30 日

2.如因甲方原因造成工期顺延，乙方必须在事件发生后 48 小时内向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。否则，视为乙方不要求工期索赔。

3.本工程约定可以顺延工期的条件：

- (1) 持续降水 24 小时且降雨量为 200mm 以上。
- (2) 40 摄氏度以上并持续 2 天的高温天气。
- (3) 七级以上的地震，
- (4) 十级以上的台风。

以上情况发生时，乙方必须在事件发生后 48 小时内向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。否则，视为乙方不要求工期顺延并不主张因此产生的损失。

4.工期顺延的，甲方不补偿任何费用（例如停工窝工费、机械台班停滞费、利润损失等）。

5.若因乙方原因造成工期拖延，对甲方造成影响的，每拖延一天扣罚工程款 5000.0 元整，从结算总造价中扣除。

6、以上时间均为日历天，包括所有法定假期、星期六、星期日及天气恶劣的日子。

7、乙方须于签署本合同后 7 日内向顾问公司工程师提交三份实际可行的详细施工进度计划，详列施工的各阶段和顺序以及所需的时间。该施工进度计划必须根据总包工程进度计划而制订并需要与其它专业施工队伍协调。

材料进行采购，其进场材料必须与双方封样材料一致。

3、乙方需保证工程所采用的全部材料符合国家、地区及行业相关环保标准和要求并提供材料的合格证明、检测报告等资料，保证工程施工完毕后室内的空气质量达到相关质量标准要求，如甲方对材料和设备有异议，乙方需配合甲方更换，直至通过甲方验收。

4、如果在合同条款规定的保证期内，根据甲方或有关部门的检验结果，发现材料的质量或规格与合同要求不符，或材料被证实有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不合适的材料，甲方可向乙方提出索赔。

5、在施工过程中，如施工单位未按招标文件要求擅自更换材料的规格、材质、功能等；一经发现，甲方有权要求乙方更换为符合要求的材料，并承担更换材料价款10倍的违约金，由此造成工期延误的，乙方依法承担逾期违约责任。若因此造成质量问题的，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方赔偿由此造成的损失或要求乙方承担不低于该材料投标金额10倍的赔偿金，两者取其高。

6、在施工过程中，甲方保留更换材料品牌、型号、规格的权利，甲乙双方按合同规定调整相应造价。

7、乙方根据甲方提供的品牌型号表提供《甲供物资申购单》，对产品的型号规格和数量负责，甲供瓷砖、石材类，甲方提供单位配合，由乙方主导量尺排版下单，因尺寸误差造成的补货及返工由乙方承担。

七、合同价款及结算方式

1、本工程采用固定综合单价包干的合同模式，暂定合同总价为 ¥73025005.94（人民币柒仟叁佰零贰万伍仟零伍元玖角肆分），暂定总价款包含硬装工程款项¥53923727.49元以及甲方认价定制货款¥19101278.45。详见附件《晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修施工工程报价表》。

结算资料的提交：

（1）乙方须在工程竣工验收合格后100个日历天内，根据合同要求向顾问公司、甲方提交完整的结算资料一式四份，均应加盖公章。结算资料内容包括：

- ①工程竣工图纸（包括电子文档）
- ②竣工验收报告
- ③审定的报价书（包括电子文档）
- ④审定的设计变更单、现场签证单原件
- ⑤与结算有关的来往文件

的，任何一方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

6、甲乙双方因履行本合同之未尽事宜，由双方另行签订补充协议。

7、甲乙双方因履行本合同收发的电子邮件、书面函件、会议纪要、传真等均为本合同组成部分，与本合同具同等效力。

8、本合同自双方签字盖章之日起生效，共壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，各份均具同等法律效力。

附件一 《晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修工程预算书》华阳咨询公司二〇二二年三月七日版暂定价¥73025005.94。

附件二 《工程质量保修书》

附件三 《晗山悦海城项目室内精装技术要求》

附件四 《精装修房入伙前后清洁管理方案及精保洁开荒技术标准》

附件五 《材料品牌表》

附件六 《甲供石材作业流程》

附件七 《甲供瓷砖作业流程》

附件八 《瓷砖背胶及挂铜线使用范围及施工工艺标准》

附件九 《石材晶面处理要求》

附件十 《木地板、户内门、收纳柜、淋浴隔断、浴室柜项目技术标准要求》

甲方：深圳市西南德容实业发展有限公司

乙方：深圳市益信建设工程有限公司

法定代表人或授权代表签字：

法定代表人或授权代表签字：

日期：2022.3.22

日期：2022.3.21

工程（项目）竣工验收单

工程名称	晗山悦海城B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修工程	承建单位	深圳市益信建设工程有限公司
合同编号	XNDR202109008	预算金额	73025005.94元
开工时间	2021年9月13日	竣工时间	2022年9月25日
工程（项目）描述： 本工程是B栋4-17层室内及公共区域电梯厅精装修工程，我司按合同清单条款已全部完成，质量整改问题已全部完成，工程质量保修期是装修2年，防水5年，申请竣工验收。 项目经理： <u>何伟强</u> (签名盖章) 时 间： <u>2022</u> 年 <u>9</u> 月 <u>26</u> 日			
验收意见			
顾问单位	验收结论： <u>精装单位已按合同内容完成工程，工程过程有关资料及隐蔽验收记录齐全，精装及机电竣工图完整，符合竣工验收。</u> 监： <u>何伟强</u> (签名盖章) 时 间： <u>2022</u> 年 <u>9</u> 月 <u>26</u> 日		
	甲方各部门 主管工程师： <u>刘明</u> 2022.9.28 设计部： <u>李红</u> 2022.9.29 资料主管： <u>陈海平</u> 2022.9.29 成本部： <u>陈海平</u> 2022.9.29 招采部： <u>陈海平</u> 2022.9.29 工程总监： <u>何伟强</u> (签名盖章) 时 间： <u>2022</u> 年 <u>9</u> 月 <u>29</u> 日		

业绩 2: 深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程（二标段）

深建工合字[2024] 092

合同编号: _____

深圳中学龙岗初级中学改扩建项目
精装修工程（二标段）专业分包合同

甲 方: 深圳市建设（集团）有限公司 _____

乙 方: 深圳市益信建设工程有限公司 _____

签 约 地 点: 深圳市龙岗区 _____

日 期: 2024 年 5 月 20 日 _____

精装修工程（二标段）专业分包合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司

签约时间：2024.5

乙方：深圳市益信建设工程有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 乙方安全生产许可及施工资质情况

1.1 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证安[2023]017125；

1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅；

1.3 复审时间及有效期：2023 年 10 月 11 日至 2026 年 10 月 11 日；

1.4 资质证书号码：D244317181；

1.5 资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级

第二条 工程概况

2.1 工程名称：深圳中学龙岗初级中学改扩建工程；

2.2 工程地点：深圳市龙岗区中心城爱心路 130 号；

2.3 工程规模：总建筑面积约 33797 平方米，其中地上面积 24857.08

平方米，地下面积 8939.92 平方米。建筑层数：地上 8 层，地下 2 层；

建筑高度：23.65 米；结构类型：框架结构；包含 地下室、教学楼、宿舍楼及立体运动场。

第三条 工程承包范围及内容

3.1 承包范围：深圳中学龙岗初级中学改扩建项目施工总承包工程所有精装修工程（二标段）专业分包，按甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录、现场签证和甲方指定合同外增加项目等规定内容承包，除甲方明确另行分包的工程外，均由乙方负责施工。本工程工期及施工要求需满足工务署/万科/学校/甲方四方的要求，所有因素乙方均已知悉并接受按合同综合单价结算，结算时综合单价均不作任何调整。（甲方可以根据实际情况对承包范围进行调整，具体以书面通知为准，具体材料及工艺做法以审批图纸为准）。

3.2 承包内容：乙方必须全部完成包括但不限于以下施工内容：

3.2.1 主要包括：深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程（二标段）以及其它甲方临时指定的与乙方工作内容相关的零星工程。

3.2.2 本工程已有或后增全部图纸内容。

3.2.3 甲方新增或减少施工内容。

3.2.4 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容。

3.2.5 对甲方指定的其它单位的配合工作内容等。

第四条 承包方式

本工程按以下 B 方式承包：

A、按承包范围施工图纸内容总价包干方式，包含乙方为完成本合同工程施工图纸内容所发生的一切费用，结算时除合同约定可调整的因素外，总价不再调整，乙方须提供税率为 9 %的增值税 专用 发票。

B、固定不含税综合单价包干（具体单价详见附件《精装修工程（二标段）量清单》），结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整，如出现增值税税率调整，根据乙方提供的增值税税率及税额据实办理结算。乙方提供税率为 9 %的增值税 专用 发票。

第五条 合同造价

5.1 合同暂定总价：不含税（小写）¥ 9348980.75 元，（大写）：玖佰叁拾肆万捌仟玖佰捌拾元柒角伍分；

含税价（小写）¥ 10190389.02 元，（大写）：壹仟零壹拾玖万零叁佰捌拾玖元贰分，增值税税率：9 %。

5.2 本合同为固定不含税综合单价包干合同，结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整。如合同履行期间，国家政策公布新适用增值税税率，则增值税税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。乙方提供税率为 9 %的增值税 [专用] 发票。（普通发票或非国家政策调整不予调整）。

5.3 合同单价及工程量详见：深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程（二标段）量清单。

5.4 包括但不限于人工、材料及相关辅材、机械、质量、安全、工期、文明施工、措施费、

场取证资料作为结算依据。

6.1.3 甲方清单工程量为暂定量，结算时工程量按合同约定的计算规则调整且最终结算工程量不得超过甲方与发包人结算量。乙方已完全了解本工程现场情况、施工平面布置、建筑构造等所有情况，综合单价为包含完成所有合同内容的一切费用，结算时不予调整。乙方需使用的材料库房、堆场、防护棚等所有临设由甲方统一搭设，不再另行计算。乙方完成其合同内容所需的材料均由乙方承担，并已包含在相应的合同单价内，超耗、浪费或丢失等由乙方自行承担。

6.1.4 工程量清单中的内容无须施工时，该部分乙方不得计取。

6.2 当增减合同施工内容或变更签证时，按以下方式计价：

6.2.1 原投标报价书清单中已有适用的项目单价，按原报价清单单价计价；

6.2.2 原投标报价书清单中有类似项目单价，可以参照类似报价清单单价计价；

6.2.3 原投标报价书清单中没有适用或类似的项目单价，按《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《深圳市建筑工程消耗量标准》(2016)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2020)、《深圳市装饰工程消耗量标准》(2020)，套用施工期间当月信息价，按下浮不低于 14.5%计取，新增单价最终不得超过与建设单位结算单价，综合取费按定额默认取费原则进行取费。无信息价的项目按双方询价后，由乙方报送合理单价，甲方进行审核，最终价格以甲方确认为准。

6.3 签证：未能按施工图计量的工作内容，不分合同内外，均需办理签证。

6.4 若因发包人原因导致项目停工缓建，甲、乙双方就已完合格工程量进行阶段性结算，乙方不追究甲方未履行完合同的任何责任。若半年内复工（停、复工时间以甲方正式下发通知为准），则乙方沿用原合同价继续履行；半年后复工，如市场价格在原合同价基础上浮动范围在 2%（含）以内，则乙方沿用原合同价继续履行；如复工后市场价格超过原合同价基础上浮动范围在 2%以上，则甲方另行招标，同等条件下，乙方优先中标。若因发包人原因导致总包合同解除甲方退场，甲方有权书面通知乙方后终止合同，未结款项及余款按合同约定执行，乙方不追究甲方因合同终止导致的法律责任。

第七条 合同工期

7.1 总工期

7.1.1 合同工期总日历天数：55 日历天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限定时间内），应在上述工期限定时间内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非

合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

7.1.2 开工日期：本分包工程定于 2024 年 5 月 6 日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）。

7.1.3 竣工日期：本分包工程定于 2024 年 6 月 30 日竣工（可根据开工日期相应顺延）。

7.2 节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

7.3 工程进度及工期约定 乙方在甲方要求的时间内进场施工，施工进度必须满足项目部工程进度要求。

7.3.1 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。

7.3.2 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。

7.3.3 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。乙方应积极配合甲方要求安排劳务人员及时进场，若未在规定期限进场或劳动力无法满足实际要求，每延误一天应当向甲方支付违约金 1000-5000 元。

7.3.4 施工工期顺延：出现下列情况时，经甲方书面批准，工期可以顺延。

- 1) 不可抗力造成工程延误。
- 2) 甲方根据现场变更的实际情况书面同意的工期延长。
- 3) 由于甲方自身原因导致对工程进度关键线路造成影响的（必须要有足够的证明材料），乙方可以向甲方及时申请工期签证。

7.3.5 暂停施工：因乙方工程质量严重与质量要求不符或乙方施工有严重的安全隐患，甲方有权要求乙方暂停施工进行整顿，由此造成的工期延误、费用支出由乙方负责；因建设单位和甲方原因所造成的工程暂停施工，乙方应予以接受，并不得提出任何的经济补偿和损失索赔。暂停施工期间，乙方应对施工人员进行妥善安排，不得发生上访、围攻等现象，否则将视为乙方违约。乙方不服从甲方统一安排或不能按照甲方要求的时间完成所承包的工作内容，造成工期延误且超过二十天的，除承担上述违约金外，甲方有权减少甚至取消乙方承包的项目，解除与乙方的合同，乙方及其相关人员应于 3 日内退场，因此而增加的一切费用由乙方承担。

7.3.6 如建设单位提出工期变化要求，乙方必须执行。

7.4 工期奖罚：

附件一：深圳中学龙岗初级中学改扩建工程精装修工程（二标段）工程量清单

附件二：特区建工集团助廉倡议书

附件三：供应商十不准

附件四：纪检监察信访举报指南

附件五：廉洁自律协议

附件六：设计变更、工程指令及签证办理协议

附件七：安全文明施工管理责任协议书

附件八：施工现场临时用电安全管理协议书

附件九：保证按月发放工人工资承诺书

附件十：施工现场扬尘管理协议

附件十一：质量管理协议书

附件十二：生活区管理制度

附件十三：项目人员进退场管理制度

附件十四：现行安全体系对分包单位安全处罚条款

附件十五：不可撤销履约保函（示范）

附件十六：《材料品牌表》与《禁用材料品牌》

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市建设（集团）有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字）：

日期：2024年5月20日

乙方（盖章）：深圳市益信建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人（签字）：

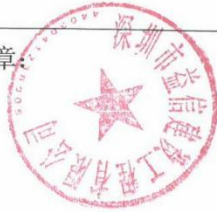
日期：2024年5月20日

深圳中学龙岗初级中学改扩建项目

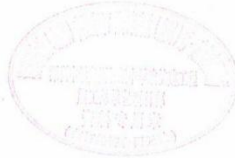
工程竣工现状移交单

工程名称	深圳中学龙岗初级中学 改扩建项目	工程地点	深圳市龙岗区中心区爱心 路 130 号
使用单位：深圳市龙岗区深圳中学龙岗初级中学			
建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署			
代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司			
施工单位：深圳市建设（集团）有限公司			
分包单位：深圳市益信建设工程有限公司			
移交内容说明：嵌入式筒灯、明装式筒灯、吸顶灯、LED 长条吊灯、条形面板灯、泛光灯、方形集成面板灯、灯带、梳妆镜、纸巾盒、卫生间隔断、残疾人卫生间扶手、风雨操场坐凳、多功能厅座椅、插座、照明开关、风扇、小便斗、蹲便器、洗脸盆（含龙头）、拖把池（含龙头）、脚踏阀、柱盆、不锈钢地漏、淋浴器、地砖、墙砖、仿清水涂料、白色无机涂料、吸音涂料、防静电地坪漆、吸音板墙面、防火板墙裙、铝板墙面、木地板、石塑地板、架空静电地板、PVC 塑胶地面、铝板吊顶、铝格栅吊顶、石膏板吊顶、铝扣板吊顶、轻钢龙骨吸音板吊顶、轻钢龙骨埃特板吊顶、蜂窝铝不锈钢吊顶、全塑形自洁纹跑道、人造草坪、丙烯酸跑道、自流平地坪、外墙软磁、变形缝、外墙质感漆、 2. 以上内容已全部施工完成。通过建设单位（深圳市龙岗区建筑工务署）、代建单位（深圳市万科城市建设管理有限公司）、施工单位（深圳市建设（集团）有限公司）、分包单位（深圳市益信建设工程有限公司）、使用单位（深圳市龙岗区深圳中学龙岗初级中学）五方联合验收，若存在质量缺陷问题由施工单位负责整改。现正式移交给深圳市龙岗区深圳中学龙岗初级中学			

分包单位签署盖章:



施工单位签署盖章:



代建单位签署盖章:



建设单位签署盖章:



使用单位签署盖章:

注: 本移交书一式五份, 相关单位签章生效。

业绩 3: 石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街 6 号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街 6 号）
升级改造工程-天宝社康中心综合建设

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区永新街 6 号

发 包 人: 深圳市应人石股份合作公司

承 包 人: 深圳市益信建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市应人石股份合作公司

承包人（全称）：深圳市益信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 石岩人民医院应人石社区社康中心(永新街6号)升级改造工程-天宝社康中心综合建设

工程地点：深圳市宝安区石岩街道应人石社区永新街6号

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2024）1402号

工程规模及特征：石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设位于应人石社区永新街6号，建筑面积2700平方米，建设内容为升级改造为社康中心。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 100 %; 民营资本 %; 外商投资 %;
混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程。天宝社康中心综合建设的装饰部分、安装部分、外墙部分等升级改造。具体详见施工图纸及工程量清单，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米		□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□给水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米		□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	
□桥梁工程	座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米	
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米		□路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	米
□交通安全设施工程	米	□燃气工程	米

☐其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程（ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____） ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：_____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 2 月 10 日；

计划竣工日期：2025 年 6 月 9 日；

合同工期总日历天数为 120 天。

招标工期总日历天数为 120 天。

定额工期总日历天数为 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 100%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰肆拾叁万壹仟零贰元贰角整（¥5,431,002.20元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万叁仟肆佰叁拾陆元叁角整（¥123,436.30元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹万元整（¥10,000.00元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组

成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 15 日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：深圳市应人石股份合作公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：91440300192487705T

地址：深圳市宝安区石岩街道办事处应人石办公楼

邮政编码：518000

法定代表人：刘维俊

委托代理人：_____

电话：13631680200

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农商行应人石支行

账号：000046366889

承包人：深圳市益信建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：91440300067155621T

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号万利工业园二期七层东B厂房

邮政编码：518000

法定代表人：张志刚

委托代理人：叶小达

电话：0755-83399888

传真：0755-83399888

电子信箱：szyx.js@yeah.net

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市应人石股份合作公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-EI-914/2001

工程名称	石岩人民医院应人石社区社康中心（永新街6号）升级改造工程-天宝社康中心综合建设				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道应人石社区永新街6号	建筑面积	2700m²	工程造价	5431002.20元
结构类型		层数	地上：三 层		
			地下： 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2025年2月28日	验收日期	2025年11月12日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市应人石股份合作公司				
勘察单位					
设计单位	深圳市瑞正联创设计集团有限公司				
总包单位	深圳市益信建设工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司				
施工图审查单位					

GD-EI-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装 修		8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、 排水及采暖		3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

合格

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目) 负责人: 2026.10.08 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2026.10.08 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2026.10.08 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2026.10.08 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2026.10.08 年 月 日

* GD - E1 - 914 / 6 *

附件 8:

投标人拟派项目负责人（项目经理）近五年（从 2021 年 1 月 1 日至截标之日，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的
已完工同类工程业绩表

（不超过 3 项，超过 3 项的取列表序号前 3 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同完工(竣工)日期	项目类别	项目所在地	备注:
1	布吉高级中学学生宿舍修缮工程	360.05	2025-5-19	装修	深圳市	已完工
2	天健和悦府项目自持保障房精装修工程	2198.54	2024-8-2	装修	深圳市	已完工

备注:

- 1、同类工程业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项；
- 2、时间以竣工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和完工证明（或竣工验收报告）关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目负责人（项目经理）信息、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；完工证明（或竣工验收报告）关键页是指完工证明（或竣工验收报告）首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、完工（或竣工验收）时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】；

1、布吉高级中学学生宿舍修缮工程

工程编号: 4403942025041600201Y

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：布吉高级中学学生宿舍修缮工程

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道南岭村社区黄金南路 49 号

发 包 人：深圳市龙岗区布吉高级中学

承 包 人：深圳市益信建设工程有限公司

第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区布吉高级中学

承包人（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布吉高级中学学生宿舍修缮工程

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道南岭村社区黄金南路 49 号

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本工程计划总投资为 399.901708 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

龙岗区布吉高级中学园建、市政、绿化、给排水、强电、弱电系统改造工程等；最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____） ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：_____				

4. 其他工程

本项目隶属于布吉高级中学宿舍楼修缮工程，主要有宿舍内部格局改造、墙地面翻新改造及宿舍配套洗衣房等修缮改造。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 月 日；（具体时间以开工令上时间为准）
（必须填写）

计划竣工日期：2025 年 月 日；（预估一个日期，必须填写）

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价（按中标通知书或标底公示的价格填写）

人民币（大写含税）叁佰陆拾万零伍佰肆拾玖元捌角整（¥3600549.8 元）；

工程最终结算总价=审定工程量*固定单价。其中审定工程量以政府审计部门的最终审

定的完工工程量为准；固定单价即为招标控制单价*中标下浮率为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2015年5月18日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉高级中学

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

(本页无正文)

发包人：深圳市龙岗区布吉高级中学

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

开户银行：_____

账号：_____

日期：2015年5月19日

承包人：深圳市益信建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路13号
万利工业园二期七层东B厂房

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003609000868

日期：____年____月____日

工程竣工验收报告

BJGJZX 0 0 1

工程名称: 布吉高级中学学生宿舍修缮工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区布吉高级中学

一、工程概况

BJGJZX1 0 0 1

工程名称	布吉高级中学学生宿舍修缮工程				
工程地点	深圳市龙岗区布吉高级中学	建筑面积	2000平方米	工程造价	3600549.80元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上: 7 层		
	/		地下: 1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2025年6月15日	验收日期	2025.8.26.		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区布吉高级中学				
勘察单位	/				
设计单位	中交设计集团有限公司				
总包单位	深圳市益信建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装饰)	深圳市益信建设工程有限公司				
监理单位	深圳市鹏才建设工程有限公司				
施工图审查单位	/				

BJ-GJZX-100/2

五、工程验收结论及备注

BJGJZX1006

1. 符合我国现行法律法规要求；
2. 符合深圳市现行工程建设标准；
3. 符合设计文件要求；
4. 符合施工合同要求；

综上所述，该项建设工程组织验收合格。

单位代表意见（签字）	单位代表意见（签字）	单位代表意见（签字）	单位代表意见（签字）
			
施工单位（公章）： 	设计单位（公章）： 	监理单位（公章）： 	建设单位（公章）： 
2025 年 8 月 26 日	2025 年 8 月 26 日	2025 年 8 月 26 日	2025 年 8 月 26 日

2、天健和悦府项目自持保障房精装修工程

天健地产

天健和悦府项目自持保障房精装修工程合同

天健和悦府项目
自持保障房精装修工程合同

工程名称：天健和悦府项目自持保障房精装修工程

发包方(甲方)：深圳市粤通建设工程有限公司

承包方(乙方)：深圳市益信建设工程有限公司

合同订立时间：2024年8月2日

合同订立地点：深圳市坪山区

合同编号：

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市粤通建设工程有限公司承包方(以下简称乙方): 深圳市益信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 天健和悦府项目自持保障房精装修工程施工 及有关事宜协商一致,订立本合同,共同达成如下协议:

一、工程概况

工程名称: 天健和悦府项目工程地点: 深圳市坪山区

建设规模: 项目用地面积 76218.65 m², 容积率 4.77, 规定计容建筑面积 233588m², 包含可售住宅、保障房、商业及幼儿园等公共配套设施, 总建筑面积约 328461.58m²。包括 1A#、1B#、1C#、2#、3#、5#、6#、7A#、7B#、7C#、8#、9#、10#楼、幼儿园及商业, 地下室为 2 层。

二、工程承包范围

工程承包范围及工作内容: 天健和悦府项目自持保障房精装修工程, 包括但不限于 1A#、6#楼室内精装修、首层大堂及电梯厅、标准层电梯厅及地下室电梯厅精装修工程等工作内容包括但不限于地面装修工程、墙体砌筑抹灰工程、墙面装饰工程、天花工程、油漆工程、水电安装工程(包括但不限于部分机电工程)、洁具五金安装工程、精保洁等内容, 具体以施工图纸及招标文件为准。负责装修工程范围内其他工程的管理和协调工作, 负责竣工图及竣工资料编制, 并负责完工后场地清理和垃圾清运至指定地点, 由主体总承包单位统一外运。

三、合同工期

开工日期: 合同签订后, 现场具备开工条件, 以实际开工令为准。

计划开工日期: 2024 年 6 月 1 日;

阶段工期: 1、自持保障房精装修(含公区)工期 182 个日历天, 计划开工日期: 2024 年 6 月 1 日(以招标人书面通知载明的开工时间为准), 竣工日期 2024 年 10 月 30 日

(全部工程完工并完成第一次精保洁)；

2、整改工期 30 个日历天，2024 年 10 月 30 日~2024 年 11 月 30 日，初验发现的所有问题必须整改完毕且完成第二次精保洁并经甲方验收合格；

3、本项目交付时间按甲方确认的计划，乙方必须于交付日期前或甲方要求的时间完成第三次精保洁。

4、精装修工程实际总施工计划必须无条件配合甲方完成各项验收节点工作（包括但不限于分部分项验收、竣工验收等），施工总计划需经甲方审批方可实施。

计划竣工日期：2024 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准为：

- 1) 本工程应符合国家、地方的法律法规和规范要求；
- 2) 根据设计说明并严格按照施工图和国家标准施工图集；
- 3) 按设计新发的各项技术要求变更执行；
- 4) 设计、施工、验收按以上法规、规范及政府主管部门相关要求执行。

五、签约合同价

合同类型：☒ 总价合同 ☐ 单价合同

合同总价：¥ 21985398.83 元，大写：人民币贰仟壹佰玖拾捌万伍仟叁佰玖拾捌元捌角叁分；其中不含税金额：¥ 20,170,090.67 元，税金：¥ 1,815,308.16 元（增值税税率：9 %）。

乙方必须保证提供合法有效的增值税专用发票，支付结算款时必须提供合同结算金额全额发票。后续国家政策对增值税税率调整，则参照国家相关政策规定，约定计价方式为：不含税价保持不变，对调整后税率进行对应调整，重新计算含税总价。

固定单价说明：综合单价包干，工程量按实际结算；措施费以¥ / 元包干，结算不予调整。

六、项目经理及乙方代表

乙方项目经理：全国富

乙方代表：张志刚

天健地产



天健和悦府项目自持保障房精装修工程合同

甲方：（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

日期：

电话：

传真：

乙方：（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区福保街道福

保社区市花路13号万利

工业园二期七层东B厂房

法定代表人：

委托代理人：

日期：0755-83399888

电话：

传真

开户银行：建设银行深圳国会大厦

支行

账号：44201618500052530868



中标通知书

深圳市益信建设工程有限公司：

深圳市天健建工有限公司的天健和悦府项目自持保障房精装修工程，于 2024 年 4 月 17 日，经评标专家小组评定后无异议，确定贵司为中标单位。中标金额为人民币（大写）贰仟壹佰玖拾捌万伍仟叁佰玖拾捌元捌角叁分（¥：21,985,398.83 元）。

贵方接到中标通知后尽快按我司要求洽谈合同签订事宜，在我司要求的时间内没有签订合同的及未完成相关工作的，我司有权自行取消其中标资格。

特此通知！



深圳市天健建工有限公司

2024年5月17日

附件 9:

拟派项目团队人员情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	全国富	建筑工程	高级工程师	建造师证	
2	技术负责人	彭汉辉	建筑工程	工程师	职称证	
3	质量负责人	叶小达	建筑工程	/	上岗证	
4	装饰工程师	张盛华	建筑工程	工程师	职称证	
5	安全负责人	黎忠信	建筑工程	/	安全员 C 证	
6	安全员	叶佐楼	建筑工程	/	安全员 C 证	
7	劳资专管员	黎世仪	建筑工程	工程师	职称证	
8	施工员	张柳浩	建筑工程	/	上岗证	
9	材料员	张竞	建筑工程	工程师	上岗证	
10	资料员	叶雨霞	建筑工程	/	上岗证	

注:

- 1、提供人员资格证明文件、职称证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，如有退休人员需提供退休证明和与本单位的聘用合同。（资格审查文件已提供过项目负责人执业资格证书，此处无需提供项目负责人执业资格证书）
- 2、提供近 3 个月（发布招标公告之日起倒推 3 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。
- 3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

1. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	全国富	性 别	男	年 龄	58 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	330106196612070454	手机号码	13537798448
参加工作时间	1989 年 8 月	从事项目经理（建造师）年限			18 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442006200809514			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区布吉高级中学	布吉高级中学学生宿舍修缮工程	360.05	2025-6-15 至 2025-8-26	已完	合格
深圳市粤通建设工程有限公司	天健和悦府项目自持保障房精装修工程	2198.54	2024-6-1 至 2024-11-30	已完	合格

2. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

3. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	叶小达	证件类型	身份证	证件号码	44152319930317555X
手机号码	18819478868	证件号（质量员证编号）		0622410700042000060	

4. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黎忠信	证件类型	身份证	证件号码	441523199709246792
手机号码	17875513473	证件号（C证编号）		粤建安 C3（2024）0077172	

5. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

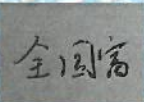
姓名	叶佐楼	证件类型	身份证	证件号码	441523198907196330
手机号码	13510118310	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2013)0000370	

6. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黎世仪	证件类型	身份证	证件号码	441523199001186771
手机号码	13729522524	证件号		0622411300042000214	

7. 项目管理机构情况辅助证明材料

1. 项目经理

		使用有效期: 2026年03月03日 2026年03月30日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	全国富	
性 别:	男	
出生日期:	1966年12月07日	
注册编号:	粤1442006200809514	
聘用企业:	深圳市益信建设工程有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18) 机电工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
 个人签名: 全国富 签名日期: 2026.3.3		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年04月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0011656

姓 名: 全国富

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年12月07日

企 业 名 称: 深圳市益信建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年12月01日

有 效 期: 2023年09月27日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月27日





中国建筑工程总公司制

证书编号: JWAZG050023

资格证书

姓名 全国富
性别 男
出生年月 1966年12月
专业 工民建
任职资格 高级工程师

发证单位



二〇〇五年八月二日



证书登记号 8508341

毕业证书

学生全国富，男，一九六六年十二月
出生，河南省(市、区)叶县
(市、州)人，一九八五年九月入本校
土木工程系 水利水电工程建筑 专业
肆年制 本科学习，学完教学计划规定的
全部课程，成绩及格，准于一九八九年七月
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定，授予工学学士学位。

浙江大学

校长

路甬祥

一九八九年七月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：全国富 社保电脑号：607149609 身份证号码：330106196612070454 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62		291.81	62.08	65.52

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a78a5w ）核查，验证码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



2. 技术负责人



粤中一职字第 1500102271667号



彭汉辉 于二〇一五年
十二月，经 汕尾市建筑工程
技术中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年十二月二十九日



毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511615201406745142



学生 彭汉辉 ，性别 男 ，
生于一九六九年 四 月 十三 日，于
二〇一四年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

杨书坚

学校：

中央广播电视大学

二〇一四年 一 月 三十一 日



X002043391

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



姓名: 彭汉辉		社保电脑号: 627307050		身份证号码: 441523196904136798		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司		单位编号: 125053		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7594.72	3797.36			3567.41	1346.24			336.61						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788c20a75aa0) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 125053 单位名称 深圳市益信建设工程有限公司



3. 质量负责人

证书编码: 0622410700042000060

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 叶小达

身份证号: 44152319930317555X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 叶小达 性别男，一九九三年 三 月 十七 日生，于二〇一三年

十月至二〇一六年 六 月在本校

工程监理

专业

3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东工贸职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129591201606335224

二〇一六年 六 月 二十六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶小达

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 3 月 17 日

住址 广东省陆河县新田镇参城
村委会东门村81号



公民身份号码 44152319930317555X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2020.05.18-2040.05.18

姓名: 叶小达		社保电话号: 636056980		身份证号码: 4415219930317555X		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司		单位编号: 125053		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788c20a6125p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
125053
单位名称
深圳市益信建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年3月20日
证明专用章

4. 装饰工程师

G21 照片  广东省专业技术资格评审委员会 专用章 粤中取证字第 1703003002460 号	张盛华 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过， 具备 建筑装饰施工 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位：二〇一七 年 四 月 二十五 日		
毕业证书 <table><tr><td data-bbox="367 1187 798 1780"> 毕业证书登记：第901265号 </td><td data-bbox="798 1187 1300 1780"> 学生张盛华性别男民族汉一九八八 年十二月生，系广东省（市）陆河县（市） 人，一九八六年九月至一九九〇年七月 在本校 建筑 系 建筑学 专业 四年制。本科修业期满，学完教学计划 规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕 业。经审核符合《中华人民共和国学位条 例》的规定，授予工学学士学位。 学校 校长 路南祥 一九九〇年七月十日 </td></tr></table>		 毕业证书登记：第901265号	学生张盛华性别男民族汉一九八八 年十二月生，系广东省（市）陆河县（市） 人，一九八六年九月至一九九〇年七月 在本校 建筑 系 建筑学 专业 四年制。本科修业期满，学完教学计划 规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕 业。经审核符合《中华人民共和国学位条 例》的规定，授予工学学士学位。 学校 校长 路南祥 一九九〇年七月十日
 毕业证书登记：第901265号	学生张盛华性别男民族汉一九八八 年十二月生，系广东省（市）陆河县（市） 人，一九八六年九月至一九九〇年七月 在本校 建筑 系 建筑学 专业 四年制。本科修业期满，学完教学计划 规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕 业。经审核符合《中华人民共和国学位条 例》的规定，授予工学学士学位。 学校 校长 路南祥 一九九〇年七月十日		

姓名 张盛华

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 12 月 29 日

住址 广东省深圳市福田区深业
花园A1栋1101房

公民身份号码 440301196812291571



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.02.04-2029.02.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张盛华 社保电脑号：600516351 身份证号码：440301196812291571 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	04	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	05	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	06	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	07	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	08	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	09	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	10	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	11	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	12	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2026	01	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2026	02	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2026	03	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
合计				25415.0	11960.0			7820.0	2990.0			747.5					299.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a77314 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 125053
 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



5. 安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2024) 0077172	
姓 名:	黎忠信
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年09月24日
企 业 名 称:	深圳市益信建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年11月08日
有 效 期:	2024年11月08日 至 2027年11月07日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年11月08日	

毕业证书



学生 黎忠信 性别 男，一九九七年 九 月二十四日生，于二〇二一年
九 月至二〇二四年 一 月在本校 土木工程 专业
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

贾振元

证书编号：101417202405005123

二〇二四年 一 月 十 日

1985

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黎忠信
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 9 月 24 日
住址 广东省陆河县河田镇共联
村委会下圳坝村52号
公民身份号码 441523199709246792

中华人民共和国居民身份证

签发机关 陆河县公安局
有效期限 2018.07.16-2028.07.16

姓名: 黎忠信			社保电脑号: 648536750			身份证号码: 441523199709246792			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司			单位编号: 125053			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			2220.86	740.32			437.62						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788c20a6092z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
125053
单位名称
深圳市益信建设工程有限公司



6. 安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2013) 0000370

姓 名: 叶佐楼

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年07月19日

企 业 名 称: 深圳市益信建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年01月11日

有 效 期: 2024年11月15日 至 2028年01月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月15日



毕业证书



学生叶佐楼 性别男 系广东省
汕尾市(县)人。1989年07月出生，
于2004年09月至2009年
07月在本校高级部模具制造与
数控技术专业学习，学习期满，成绩合格，准
予毕业。

校长



省统一编号: 09010011373

经省人民政府批准，高级技工学校
校属专科层次的技工教育。毕业证书
经广州市劳动和社会保障局验印有效。

2009年07月10日



姓名: 叶佐楼		社保电脑号: 619005787		身份证号码: 441523198907196330		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司		单位编号: 125053		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788c20a636aj) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
125053
单位名称
深圳市益信建设工程有限公司



7. 劳资专管员

证书编码: 0622411300042000214	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 黎世仪
	身份证号: 441523199001186771
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年 01 月 18 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓名: 黎世仪

身份证号: 441523199001186771



职称名称: 工程师

专业: 给水排水施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月21日

评审组织: 清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2218003007853

发证单位: 清远市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月30日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黎世仪** 性别 **男**，一九九〇年 一 月 十八 日生，于二〇一四年
三 月至二〇一六年 七 月在本校 **建筑工程技术**
专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**嘉应学院**

校（院）长：

李国锋

批准文号：国家教委（86）教高三字004号

证书编号：105825201606073923

二〇一六年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2017.04.28-2037.04.28

姓 名 黎世仪

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 1 月 18 日

住 址 广东省陆河县河田镇共联
村委会下圳坝村52号



公民身份号码 441523199001186771

姓名: 黎世仪		社保电话号: 640016312		身份证号码: 441523199001186771		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司		单位编号: 125053		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788c20a6312q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
125053
单位名称
深圳市益信建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2026年3月04日
证明专用章

8. 施工员

证书编码: 0622410200042000104	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 张柳浩
	身份证号: 441481198803175891
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年01月18日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校
毕业证书



学生 张柳浩 性别 男，一九八八年三月十七日生，于二〇一三年九月至二〇一七年一月在本校网络教育 工程管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校（院）长：



证书编号： 104877201705111842

二〇一七年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

姓 名 张柳浩

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 3 月 17 日

住 址 广东省深圳市福田区福华
一路6号免税商务大厦
1403

公民身份号码 441481198803175891



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.09.17-2042.09.17

姓名: 张柳浩			社保电脑号: 634467757			身份证号码: 441481198803175891			页码: 1																	
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司			单位编号: 125053						计算单位: 元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险												
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交									
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3310	29.79	3310	26.48	6.62									
合计			10360.31			4875.44			4577.36			1750.22			437.62			387.27			344.24			86.06		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392788c20a764d7) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“*”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
125053
单位名称
深圳市益信建设工程有限公司



9. 材料员

证书编码: 0442511100017000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 张竞

身份证号: 441523199005186795

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广州市公用事业技师学院

发证时间: 2025年11月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：张竞

性别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月23日

评审委员会：聊城市茌平区工程技术职务中级评审委员会

身份证号：441523199005186795

证书编号：鲁241400733300519

公布文号：聊茌人社职[2024]9号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：K08186B9



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张竞 社保电脑号：648220020 身份证号码：441523199005186795 页码：1
 参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司 单位编号：125053 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
合计			9750.88	4875.44				4577.36	1750.22			437.62		291.81	162.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a62ad1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市益信建设工程有限公司



10. 资料员

证书编码: 0622411400042000359	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 叶雨霞
	身份证号: 441523199808187046
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司
扫码验证	发证时间: 2024年01月18日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 叶雨霞 性别 女，一九九八年 八 月 十八 日生，于二〇一八年
九 月至二〇二一年 六 月在本校 建筑室内设计 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工学院 校（院）长：张湘伟

证书编号：137201202106001005 二〇二一年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 叶雨霞

性别 女 民族 汉

出生 1998 年 8 月 18 日

住址 广东省深圳市龙华区民清
一路57号110室

公民身份号码 441523199808187046

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.09.14-2031.09.14

姓名: 叶雨霞		社保电脑号: 650005679		身份证号码: 441523199808187046		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市益信建设工程有限公司		单位编号: 125053		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老险			医疗险			生育			工伤险		失业险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				262.08	65.52

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c20a60265 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 125053 单位名称 深圳市益信建设工程有限公司

