

1. 投标人综合实力情况

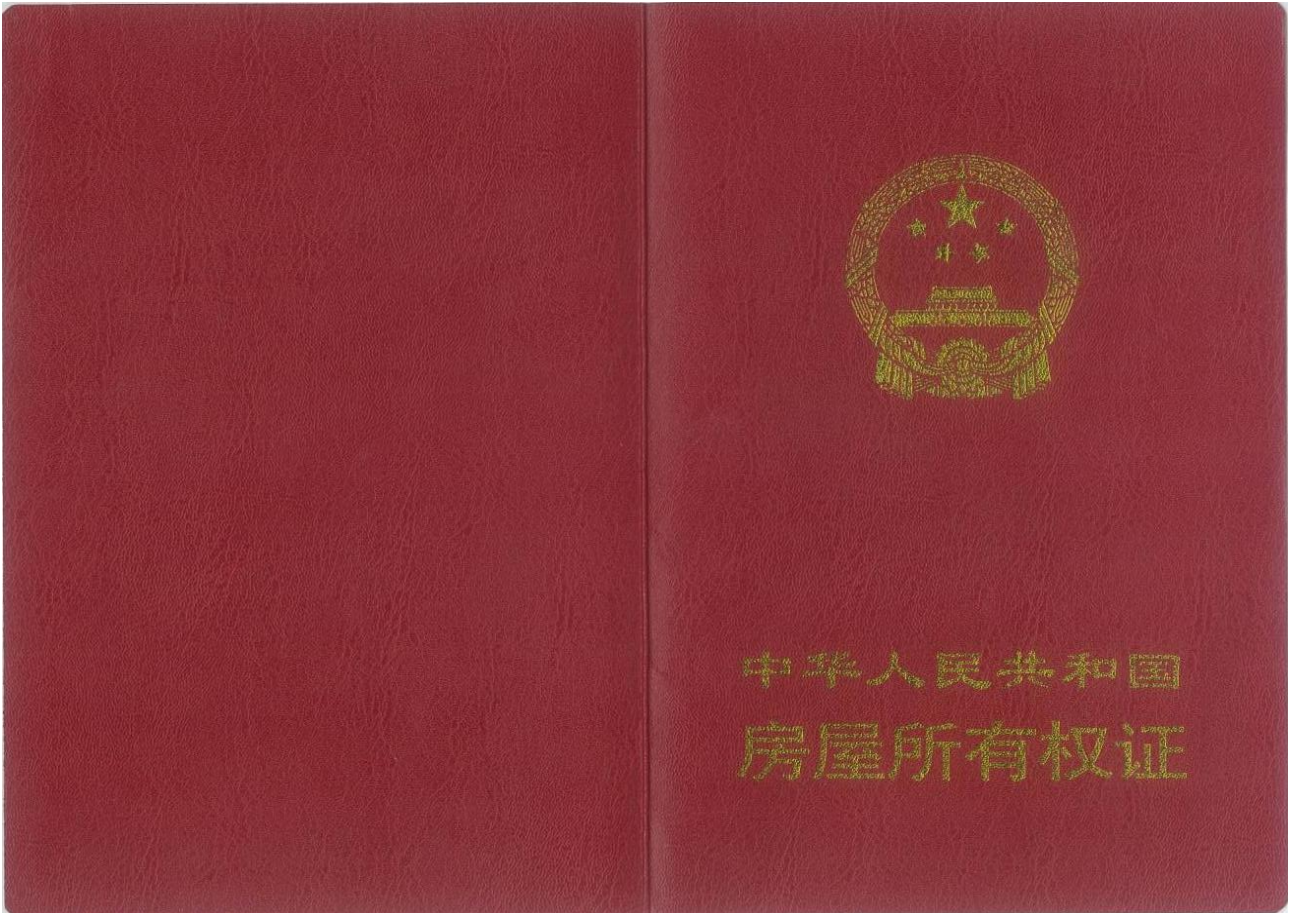
(1) 企业基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	中铁建工集团有限公 司	企业注册资本	1039143 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	王玉生	企业技术负责人姓名	吉明军
企业资质情况	建筑工程施工总承包 特级、公路工程施工总 承包特级、铁路工程施 工总承包特级、市政公 用工程施工总承包壹 级、机电工程施工总承 包壹级、桥梁工程专业 承包壹级、隧道工程专 业承包壹级、钢结构工 程专业承包壹级、铁路 铺轨架梁工程专业承 包壹级、建筑装修装饰 工程专业承包壹级、起 重设备安装工程专业 承包壹级、地基基础工 程专业承包壹级	固定办公场所	北京市丰台区南四环 西路 128 号诺德中心 1 号楼
取得符合本工程要求的 资质时间	2024 年 4 月 25 日	符合本工程资质类别及等级	建筑工程施工总承包 特级 市政公用工程施工总 承包壹级
投标人补充说明	/		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(2) 固定办公场地证明

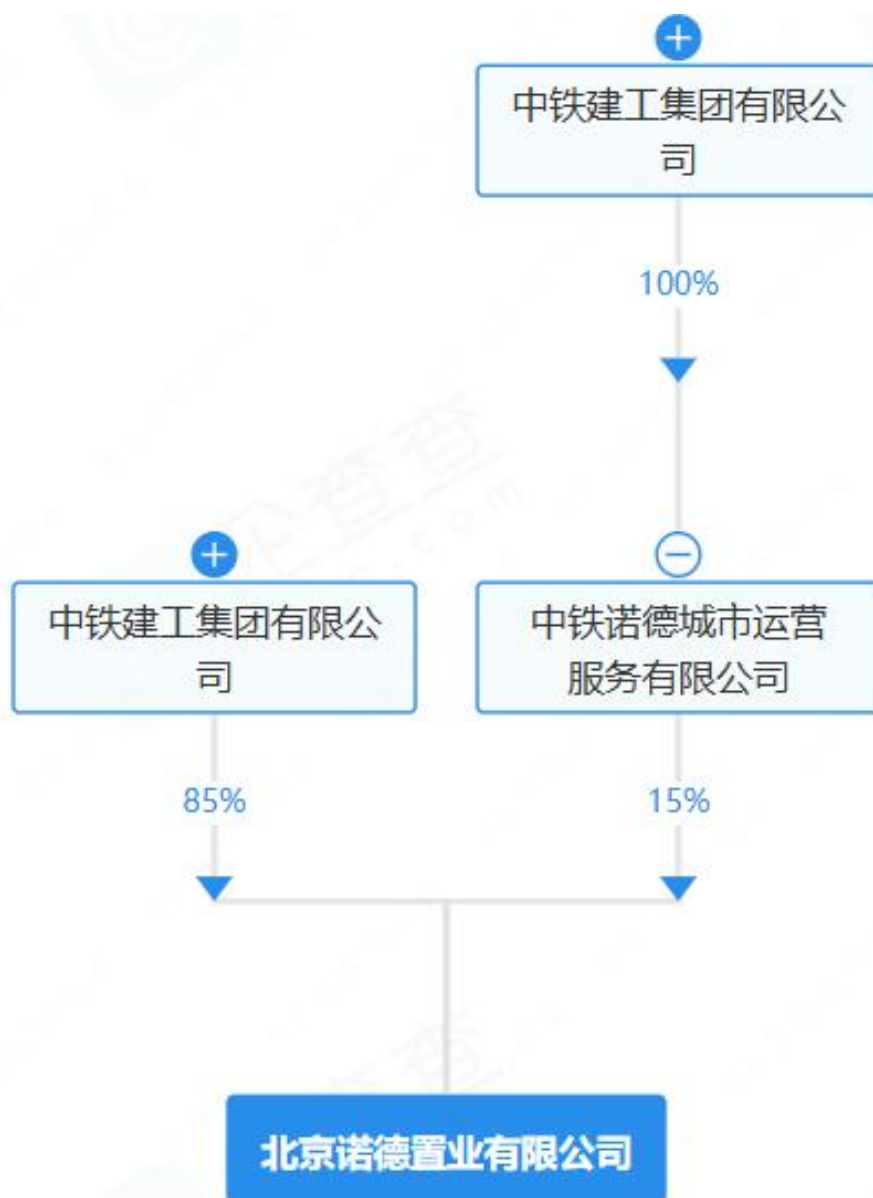


X京 房权证丰 字第 423495 号

房屋所有权人	北京诺德置业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	丰台区南四环西路128号院1号楼		
登记时间	2014-01-16		
房屋性质			
规划用途	办公、储藏、设备用房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²) 其他
	11	62110.8	
	合计	62110.80	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
		有偿(出让)	至 止

附 记

填发单位 (盖章)





北京诺德置业有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110106565808138E

注册号:

法定代表人: 苏石

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

成立日期: 2010年11月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110106565808138E

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

住所: 北京市丰台区育仁南路1号院4号楼2-13层201内4层403

经营范围: 房地产开发; 销售自行开发的商品房; 物业管理; 出租办公用房。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 北京诺德置业有限公司

法定代表人: 苏石

成立日期: 2010年11月23日

核准日期: 2025年07月25日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2010年11月23日

营业期限至: 2060年11月22日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁建工集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710921189P	
2	中铁诺德城市运营服务有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110106MACNWDLL5W	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页



中铁诺德城市运营服务有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110106MACNWDLL5W

注册号:

法定代表人: 高俊生

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

成立日期: 2023年06月28日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110106MACNWDLL5W

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

住所: 北京市丰台区汽车博物馆东路1号院3号楼32层3201室

经营范围: 一般项目: 商业综合体管理服务; 物业管理; 市政设施管理; 酒店管理; 城市绿化管理; 城市公园管理; 体育场地设施经营 (不含高危性体育运动); 体育健康服务; 家政服务; 停车场服务; 园林绿化工程施工; 非居住房地产租赁; 信息系统集成服务; 专业设计服务; 企业管理咨询; 会议及展览服务; 工程管理服务; 房地产经纪; 房地产咨询; 森林公园管理; 人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务); 电动汽车充电基础设施运营; 充电桩销售; 新能源汽车换电设施销售; 集中式快速充电站; 机动车充电销售; 光伏设备及元器件销售; 太阳能热利用装备销售; 太阳能热利用产品销售; 再生资源回收 (除生产性废旧金属); 再生资源加工; 再生资源销售; 食用农产品批发; 食用农产品零售; 初级农产品收购; 农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务; 新鲜蔬菜批发; 新鲜蔬菜零售; 食品销售 (仅销售预包装食品); 通用设备修理; 消防技术服务; 工程造价咨询业务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 城市生活垃圾经营性服务; 公路管理与养护; 房地产开发经营; 建设工程施工; 餐饮服务; 供电业务; 废弃电器电子产品处理; 食品销售; 特种设备安装改造修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 中铁诺德城市运营服务有限公司

法定代表人: 高俊生

成立日期: 2023年06月28日

核准日期: 2025年08月11日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2023年06月28日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁建工集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710921189P	

共查询到1条记录 共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

(3) 营业执照



营 业 执 照

(副 本)(15-12)

统一社会信用代码
91110000710921189P

扫描二维码 扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息。体验更多应用服务。

名 称	中铁建工集团有限公司	注册 资本	1039143万元
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1990年05月25日
法 定 代 表 人	王玉生	住 所	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
经 营 范 围	许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；民用核安全设备安装；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程设计；建设工程质量检测；施工专业作业；建筑劳务分包；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；工程管理服务；物业管理；非居住房地产租赁；对外承包工程。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		

登记机关 

2023年03月02日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(4) 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁建工集团有限公司

详细地址: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110000710921189P

法定代表人: 王玉生

注册资本: 1039143万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D111080335

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。



发证机关:

2024年4月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称：中铁建工集团有限公司

详细地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码：91110000710921189P 法定代表人：王玉生

注册资本：1039143万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211068929 有效期：2028年12月30日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28；

起重设备安装工程专业承包壹级 2002/06/28；

地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28；

本使用件仅用于：投标、备案等经营活动

使用期限：2026-04-15至2026-07-14



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



2. 投标人同类业绩情况

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级	
近3年最具代表性的同类工程业绩 (上限3项)	1	项目名称：南京市高淳区固城湖退圩环湖生态工程设计施工一体化 合同金额：71089.3840万元 建设单位名称：南京市高淳区城市投资有限公司 合同签订时间：2020；竣工验收时间：2024/04/26
	2	项目名称：高新区中心湖及人工河岸公园项目 合同金额：8749.1万元 建设单位名称：青岛高实置业有限公司 合同签订时间：2023/05/25；竣工验收时间：2025/09/22
	3	项目名称：金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段） 合同金额：6644.49578万元 建设单位名称：水富市云富投资开发有限公司 合同签订时间：2020/04/20；竣工验收时间：2023/10/10
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

2.1 南京市高淳区固城湖退圩环湖生态工程设计施工一体化

(1) 中标通知书

中标通知书

中标单位名称	中铁建工集团有限公司 (副联单位: 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司)		
中标工程名称	南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化	合同编号	TWHH-ST-01
中标工程地点	南京市高淳区	建设单位	南京市高淳区城市投资有限公司
开标日期	2019.10.31	招标方式	公开招标
项目负责人	刘运动	资质等级	市政公用工程施工总承包壹级、工程设计综合资质甲级
		注册编号	京111151533078
中标价格	柒亿贰仟玖佰肆拾肆万叁仟捌佰肆拾元整 (72944.384万元)		
中标工期	1126日历天		
质量等级	符合国家质量验收标准		
中标工程范围	<p>工程占地面积约683.495公顷。项目建设内容及规模: (1) 平圩清淤工程: 小湖区清淤面积1.98 km²; 拆除圩区蟹塘约6.51km²。(2) 水生态修复工程: 新建环湖近岸生态修复带约12.3 km及人工湿地约0.47 km², 新建堤防段滨湖景观。(3) 生态监测站改建工程: 改建生态监测站一座。(4) 排泥场: 新建3处排泥场约0.413 km²。本项目为工程总承包项目, 包括但不限于建设范围和内容的专业施工图设计、施工图预算编制、配合发包人完成工程尚未完成的前期手续的报批报建工作。建安工程施工、竣工图编制、配合发包人完成竣工验收及备案等相关手续、落实保修服务等其他建设方面的内容, 以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息、外部协调等管理和控制, 并无条件配合由发包人另行委托的项目的实施。</p>		
			
2019 年 11 月 15 日		2019 年 11 月 15 日	

(2) 合同

合同编号: CT-GC-GC-2020-0013

南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程
设计施工一体化合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：南京市高淳区城市投资有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化

工程批准、核准或备案文号：高行审投资【2019】305号

工程内容及规模：工程占地面积约683.495公顷。项目建设内容及规模：（1）平圩清淤工程：小湖区清淤面积1.98 km²；拆除圩区蟹塘约6.51 km²。（2）水生生态修复工程：新建环湖近岸生态修复带约12.3 km及人工湿地约0.47 km²，新建堤防段滨湖景观。（3）生态监测站改建工程：改建生态监测站一座。（4）排泥场：新建3处排泥场约0.413 km²。

工程所在省市详细地址：高淳区淳溪街道（西临红砂嘴，东临漆桥河，北临滨湖科技新城，南至永联圩老圩堤）

工程承包范围：本项目为工程总承包项目，包括但不限于建设范围和内容的专业施工图设计、施工图预算编制、配合发包人完成工程尚未完成的前期手续的报批报建工作。建安工程施工、竣工图编制、配合发包人完成竣工验收及备案等相关手续、落实保修服务等其他建设方面的内容，以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息、外部协调等管理和控制，并无条件配合由发包人另行委托的项目的实施。具体包括：

①设计范围为：除建设单位另行委托的专项设计以外，包括但不限于施工图设

计和专项施工图设计（专项施工图设计包括但不限于：绿化、景观、园路、夜景亮化、导视系统、水电管线、雕塑小品、休闲座椅、垃圾桶、人工湿地、配套设施室内设计）以及本项目所涉及的技术经济分析、竣工图编制、施工图预算编制等；

②工程施工范围：除建设单位另行委托的专项施工以外，包括但不限于与本项目有关的设计范围内的所有建安工程及七通一平（不含临时围墙）、项目验收、移交、备案及工程缺陷责任期及保修期内的缺陷修复、服务等；

③总承包管理服务及其他建设方面的内容包括但不限于：组织验收、档案管理费、施工图审查等，含以上所有工程建设其他费用及服务费。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：/

三、主要日期

合同总工期：1126 日历天

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2019 年 12 月 1 日

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：/

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2022 年 12 月 31 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：施工图设计（含编制施工图预算）质量必须达到国家有关要求，并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：柒亿贰仟玖佰肆拾肆万叁仟捌佰肆拾元整（小写金额：¥729443840.00 元）。

其中：

设计费：人民币（大写）：壹仟捌佰伍拾伍万元整（小写金额：¥18550000.00 元）。

施工费：人民币（大写）：柒亿壹仟零捌拾玖万叁仟捌佰肆拾元整（小写金额：

¥710893840.00元)。

详见合同价格清单分项表。根据合同专项条款相关约定进行调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效


本合同在以下条件全部满足之后生效：合同双方盖章后生效。

(以下无内容)

发包人：

南京市高淳区城市建设投资有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：

高淳区淳溪镇镇兴路 227 号

企业组织机构代码：913201187360956719

邮政编码：211300

法定代表人：张忠华

授权代表：

电 话：025-57338385

传 真：

电子邮箱：

开户银行：建行高淳支行

账 号：32001596436050002863

承包人（联合体牵头人）：

中铁建工集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：北京市丰台区南四环

西路 128 号诺德中心 1 号楼

企业组织机构代码：91110000710921189P

邮政编码：100160

法定代表人：张建喜

授权代表：

电 话：021-36361110

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行北京六里桥支行

账 号：11001045200056000613

承包人（联合体成员）：

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

（签字）



工商注册住所：浙江省杭州市潮王路 22 号

企业组织机构代码：91330000142920718C

邮政编码：310014

法定代表人：张春生

授权代表：

电 话：0571-56625283

传 真：0571-56738100-4669

电子邮箱：

开户银行：农行杭州朝晖支行

账 号：19015601040000935

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：江苏省南京市

(3) 竣工验收证明

工程竣工验收证明书

工程名称: 南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程设计施工一体化

验收日期: 2024年4月26日

建设单位	南京市高淳区城市投资有限公司			设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司				
监理单位	江苏东南工程咨询有限公司			施工单位	中铁建工集团有限公司				
工程范围面积	43.75km ²	工程造价	72944 万元	结构层次	/	开工日期	2020年4月14日	竣工日期	2024.4.26
验收意见	<p>南京市高淳区固城湖退圩还湖生态工程占地面积约 683.495 公顷, 主要包括清淤工程、水生态修复工程、景观工程、景观结构工程、绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。其中: (1) 平圩清淤工程: 小湖区清淤面积约 1.9km²; 清淤总方量 70 余万立方米, 清淤工程均为水下作业施工, 采用绞吸船和挖泥船作业, 布设水上浮管 3000 余米。(2) 真空预压工程: 新建储泥池面积约 29 万 m², 小湖区清淤底泥 (约 70 万立方米) 全部吹填至该处排泥场采用真空预压处理, 真空预压面积约 29.8 万 m²。(3) 圩区蟹塘拆除工程: 拆除圩区蟹塘约 6.51km²; 拆除实施内容主要包括场区内的建构筑物、林木、混凝土路面、蟹塘塘埂及塘内清淤。拆除后对场内进行整体平整, 场内平整面积 6.51km²。(4) 水生态修复工程: 新建生态修复带约 1.8km, 地被栽植约 37727m²; 新建人工湿地占地面积约 38 万 m², 人工湿地灌木地被栽植面积 6 余万 m², 栽植乔灌木约 3100 株, 生态修复带、滨湖景观带、人工湿地三项水生态修复工程累计填筑土方 400 余万立方米, 累计砌筑块石护坡 5 余万立方米; (5) 新建堤防段滨湖景观工程: 主要包括景观工程、景观结构工程、绿化工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。其中公园景观工程总用地面积约 66 万 m², 景观工程设计面积约 49 万 m², 绿地铺装约 4.19 万 m², 广场铺装约 4.5 余万 m² 公园绿化面积约 40 万 m²。建筑工程包含新建时光驿站 1 座, 总建筑面积 142.06m²; 新建云台驿站 1 座, 总建筑面积 136.52m²; 新建星光驿站 1 座, 总建筑面积 196.67m²; 新建花间驿站 1 座, 总建筑面积 159.55m²; 新建 5#公共卫生间 1 座, 总建筑面积 82m²; 新建 6#公共卫生间 1 座, 总建筑面积 82m²。给排水工程涉及面积约 49 万 m², 新建雨污排水管道约 12000 米, 管道材质为 PE 缠绕管, 管径 200-400mm。新建给水管道约 3350 米, 管道材质为 PE 管, 管径 25-100mm。电气工程主要为新建滨湖景观亮化工程, 包括安装 LED 庭院灯 626 盏, 安装 LED 堤顶路灯 242 盏, 安装 LED 草坪灯 101 盏, 安装 LED 高杆灯及球场灯 53 盏, 安装其他各类景观灯具 966 盏, 安装监控 76 套。(6) 生态监测站改建工程: 改建生态监测站一座, 建筑规模 345.86m², 建筑功能为单层工业厂房, 主要结构类型为钢筋混凝土框架结构, 建筑层数为 1 层。施工项目经理: 刘运动。</p>								
	<p>1. 该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成, 各分项分部工程质量验收均符合设计及规范要求。 2. 工程技术资料齐全, 质保资料齐全, 按规定的批量见证取样送检并全部合格。 3. 工程的观感质量较好。 4. 安全及功能检验符合要求; 满足使用功能。 5. 工程的结构性能和使用功能满足设计要求, 参加验收人员一致同意验收, 验收合格。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位					
单位(项目负责人) 	总监工程师 	单位负责人: 	参加人员: 	参加人员: 					

(4) 获奖证书

26



2.2 高新区中心湖及人工河岸公园项目

(1) 中标通知书

中铁建工集团有限公司：

我单位 高新区中心湖及人工河岸公园项目，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	高新区中心湖及人工河岸公园项目		
工程地点	高新区东片区，泰祥路以北、华东路以西、宝源路以东、泰瑞路以南	建设规模	63904m ²
投资项目统一代码	2105-370271-89-01-720572		
中标单位	中铁建工集团有限公司		
中标内容	施工图范围内的全部工程内容，详见工程量清单。		
总投资	101700000 元	招标控制总价	87754357.2000 元
中标总价（费率）	87491000.0000 元	含招标代理费	/元
工期	601 日历天	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	张建立	执业资格/职称	一级注册建造师
项目组成员	张建立 项目经理 注册建造师/市政公用工程/一级/京 1372018201900597 张建立 安全考核合格证 安全考核证/京建安 B (2022) 0213847 周传楠 技术负责人 职称证/高级工程师 李隆 施工员 关键岗位/市政 /京建教 11104001325 张凯强 质检员 其他/市政 /京建教 11109001199 柳杨 安全员 安全考核证/工民建/京建安 C2(2017)0239679 吕雅林 预算员 关键岗位/工民建/京建教 11121004105 于大舜 材料员 关键岗位/工民建/京建教 11111001660 王亚玲 资料员 关键岗位/37191140271337 唐世凯 职称证/高级工程师 刘海正 职称证/高级工程师 赵琪 职称证/高级工程师 李瑞江 其他/工民建/3424040060		
质量要求	合格		
备注			



招标人（建设单位）：
 青岛高实置业有限公司
 法定代表人：（签字或盖章）



招标代理（盖章）：
 青岛佳恒工程造价咨询有限公司
 法定代表人：（签字或盖章）



青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2023-0034-GX 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2023年5月9日

(2) 合同

(SDF—2019—0002)

合同编号：

号

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛高实置业有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高新区中心湖及人工河岸公园项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：高新区中心湖及人工河岸公园项目。

2.工程地点：青岛市高新区。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：财政投资。

5.工程内容：项目占地面积约 63722.3 平方米，其中公园绿地面积 25665.6 平方米，水系面积 26800 平方米，广场及铺装面积 11076.7 平方米，建筑面积 180 平方米。主要建设内容包括景观工程、水环境整治工程、水利工程、管线工程、亮化工程、驿站等。本工程产生约 467987 立方米建筑垃圾，全部外运。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内全部工程（详见工程量清单）。

二、合同工期

计划开工日期：2023年05月10日。

计划竣工日期：2024年12月31日。

工期总日历天数：601天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟柒佰肆拾玖万壹仟元整(¥87491000.00 元)；

其中，不含税价 80266972.48 元，税金 7224027.52 元，税率 9%

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾叁万壹仟陆佰伍拾贰元肆角陆分
(¥3331652.46)；

(2) 人工费：

人民币（大写）捌佰捌拾陆万零肆佰贰拾伍元零玖分
(¥8860425.09 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）伍拾万元整(¥500000.00 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元(¥0.00 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整(¥5000000.00)。

2.合同价格形式：固定单价合同，合同结算价格不超预算评审中工程费。

五、项目经理

承包人项目经理：张建立。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- (9) 发包人或工程师有关书面指令、通知及工程会议纪要。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，做好项目疫情防控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年5月25日签订。

十、签订地点

本合同在青岛高新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 4 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
(签字) (签字)

组织机构代码： 91370222553960802 组织机构代码： 91370212163574690

地址： 青岛高新技术产业开发区香东路 地址： 北京市丰台区南四环西路128号

101号

诺德中心1号楼

邮政编码： 266000 邮政编码： 100160

法定代表人： 孙岩 法定代表人： 王玉生

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： 87811677 电话： 0532-80991501

传真： _____ 传真： 0532-80991500

电子信箱： _____ 电子信箱： ztjgqd@126.com

开户银行： 农行城阳支行上马 开户银行： 中国农业银行股份

分理处

有限公司上海西站支行

(3) 竣工验收证明

A11

竣工验收证书

工程名称	高新区中心湖及人工河岸公园项目	开工日期	2023年05月26日	对施工的质量及评价 施工质量合格
施工单位	中铁建工集团有限公司	竣工日期	2025年8月30日	
合同造价	87491000元	施工决算	/	
验收范围及数量：景观建筑、管理用房和公厕：180.0 m ² ；绿地面积 25660.2 m ² ；水系面积 26800.0 m ² ；岸线整治长度 1073m；广场及铺装面积 11082.1 m ² ；管线工程：污水管线 120m，给水管线 190m，排水管道 1200m，给水管道 1600m，排水沟 600m，水景潜水泵 4台；亮化工程：庭院灯 44套，装饰灯 444套，景观式箱变 2台，外电引入电力电缆 1582m。			竣工验收日期	2025年09月22日
参加竣工验收单位意见				
姓名：潘增志 注册号：3702761-A1040 有效期：至2027年6月 存在问题及处理意见：无	建设 单位	签名：冯保宏 (盖章) 青岛华鹏工程咨询有限公司	设计 单位	签名：倪子锦 (盖章) 中铁建工集团有限公司
	监理单位	签名：李洋 (盖章) 青岛华鹏工程咨询有限公司	施工 单位	签名：张健 (盖章) 中铁建工集团有限公司
	勘察 单位	签名：潘增志 (盖章) 青岛市勘察研究院	邀请 单位	签名： (盖章)



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2.3 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

中铁建工集团有限公司：

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）于2020年04月07日公开开标后，已完成评标工作和向行政主管部门提交该施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人

中 标 价：6644.49578 万元

工 期：240 日历天

质量目标：符合国家及地方相关行业规范标准，一次性验收合格，项目负责人为：宋程。

你单位收到中标通知后，须在30日内到水富市云富投资开发管理有限公司与招标人签订合同。



法定 代 表 人

(签章)

张伟



说明：1、此中标通知书由招标人发出

2、中标人凭此中标通知书签订合同

(2) 合同

(GF—2017—0201)

副本

合同编号: SFCT-YT-JG-2020-0063

建设工程施工合同

工程名称: 金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项

目(一标段)

发包人(全称): 水富市云富投资开发有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

合同订立时间: 2020年4月

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：水富市云富投资开发有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项目（一标段）

2. 工程地点：云南省水富市

3. 工程立项批准文号：水发改备〔2019〕0020号

4. 工程承包范围：

景观（土建、安装）、卫生间、设备间、基础设施（道路、广场、栈道、景观平桥、双虹桥），具体以施工设计的工程量清单为准，完成和配合工程竣工验收、备案、移交、工程保修、预、结（决）算、审计等工作。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月20日

计划竣工日期：2020年12月16日

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂估价人民币（大写）陆仟陆佰肆拾肆万肆仟玖佰伍拾柒元捌角（¥66444957.8元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾伍万柒仟捌佰壹拾贰元陆角伍分（¥557812.65元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：**固定综合单价合同**

3. 工程结算价：按照本合同约定的变更估价原则最终确定的工程总价下浮 4% 执行（甲供材和发包人、监理核价的材料不参与下浮）

4、承包人在报预、结算过程中应本着实事求是的原则，若承包人报送的预、结算总价经审核，竣工结算审计核减率超过 5% 部分的审计费由承包人承担。

五、项目经理

承包人项目经理：宋程

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 本合同专用合同条款及其附件；
- (3) 其他合同文件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 设计、施工技术标准、技术规范和相关技术文件，现行计量规范（GB50500-2013）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 投标文件及其附件；
- (9) 其他。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，执行双方签订的合作协议。并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在云南省水富市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人：水富市云富投资开发有限公司



承包人：中铁建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

(3) 竣工验收证明

编号:

金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护
建设项目（一标段）竣工验收报告

项目名称：金沙江流域向家坝库区周边生态环境保护建设项
目（一标段）

施工单位名称：中铁建工集团有限公司

验收组织单位：水富市云富投资开发有限公司、水富市
金沙湖项目建设管理分指挥部

验收时间：2023.10.10

一、工作过程

组织机构：由水富市云富投资开发有限公司、水富市金沙湖项目建设管理分指挥部牵头，邀请监理单位、设计单位、地勘单位、水富市质量监督站等单位的代表组成验收小组。

其他参加单位及人员：项目实施单位分管领导、第三方咨询公司（苏世建设管理集团有限公司）、项目负责人、施工单位人员。

验收过程：有关人员通过查看现场，听取汇报，查阅资料和现场提问等方式对施工情况进行全面了解，对工程施工提出了自己的看法，最后研究形成共同验收意见。

二、概况

本工程主要建设内容为：建设桥梁 2 座，园路约 4300 米，块石挡墙约 2600 米，观景平台 7 个，亲水平台 3 个，双塔景观平台 1 个，湿地栈道 1 处，大坝栈道 1 处，人工岛 1 个，停车场 5 个，主入口广场 2 个，主入口梯步 2 道，无障碍通道 1 条，给排水工程 1 个，亮化工程 1 个，弱电监控音响工程 1 个。

三、项目实施完成情况

本项目正式开工于 2020 年 05 月 01 日，在 2022 年 05 月 17 日顺利完工，并于 2022 年 10 月 17 日进行项目初步验收。在项目施工过程中，项目部为保证整个工程顺利进行并按质按量完成施工内容，分别制定了详细的分部单元工程施工进度计划，抢晴天、战雨天，加班加点施工，并制定了一系列奖罚措施来保证项目的推进。同时该项目在施工阶段遇到很多问题及困难，在业主、指挥部、监理、勘察、设计等参建单位共同努力下，针对存在的问题，及时研究提出解决办法，并加强实施，使得本项目顺完并具备验收条件。

四、项目资金使用情况

本项目合同金额为 6644.49 万元；第一期完成产值审核金额 1532.42 万元；第二期完成产值审核金额 2752.17 万元；第三期完成产值审核金额 779.11 万元。第四期完成产值审核金额 1116.04 万元。第五期完成产值审核金额 1492.14 万元。第六期完成产值审核金额 1534.44 万元。

五、项目资料情况

已按照要求编制完成建设管理工作报告、监理管理工作报告、施工管理工作报告、完工结算报告、竣工图等资料，资料齐全。

六、项目移交和运行管理情况

项目通过县级验收后，交由水富市_____进行运行管理。

七、实施效果情况

随着本项目的实施，方便了金沙湖公园周边居民的生活出行，增加了游客去处，具有很好的社会效益。

八、存在问题及处理建议

无。

九、自验结论

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2019)、《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》(DBJ53/T-23-2014)及其他现行的质量验收标准的要求，本项目符合相关行业验收标准，提请进行县级验收。

十、验收组人员签名表

验收组职务	姓名	工作单位	职务	联系电话
验收组组长	张松	金沙洲指挥部	主任	13628846998
验收组成员	杨海	云指公司	项目负责人	1591234815
	贺加东	地基	项目负责人	15758089559
	于刚	监理 四川元丰	总监	13699639299
	陈安坤	金沙洲指挥部	项目负责人	1375951625
	梁程	中铁建工		
	相关参与验收人员	刘川	水富市住建局	
袁培		水富市住建局		
杨培		水富市住建局		
王峰		水富市住建局		
侯森林		四川元丰		
施松远		苏世造行		
项目负责人:				

竣工验收人员签字

竣工验收结论及整改建议

同意验收为合格工程。



验收组组长（签字）：

2023年10月10日

建设单位意见：

经现场检查符合规范要求，同意验收。

签字（盖章）

2023年10月10日



3. 投标人拟派项目经理业绩情况

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：李传民 年龄：49岁 学历：本科 注册执业资格：注册一级建造师（建筑工程/市政公用工程） 职称：高级工程师 3个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近3年以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩（上限3项）	1	项目名称：协同创新区-五期创新空间一标段、一期路网-西湖路三标段等四个EPC项目 合同金额：168295.643009万元（市政部分金额：38300万元） 建设单位名称：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司 竣工验收日期：2025/10/21
	2	项目名称：/ 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
	3	项目名称：/ 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

3.1 项目经理能力证书

(1) 注册建造师证

 使用有效期: 2026年03月17日
- 2026年09月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李传民

性 别: 男

出生日期: 1977年02月02日

注册编号: 京1112017201849066

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)
市政公用工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李传民

签名日期: 2026.3.17



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2018年07月31日

(2) 安全生产考核证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：京建安B（2018）0156620	
姓 名：	李传民
性 别：	男
出 生 年 月：	1977年2月2日
企 业 名 称：	中铁建工集团有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2018年11月1日
有 效 期：	2024年12月12日 至 2027年12月31日
	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2024年12月12日	

(3) 职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级职称评审委员会
	评审通过时间 Date of Approval	2024年11月20日
姓 名 Name	李传民	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1977年02月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2024050203285
	中国铁路工程集团有限公司 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

(4) 毕业证

31

毕 业 证 书



1881090700018李传民

学 生 李传民 性 别 男 ， 一 九 七 七 年 二 月 二 日 生 ，
于 二 〇 一 八 年 三 月 至 二 〇 二 〇 年 七 月 在 本 校 网 络 教 育
土 木 工 程 专 业 学 习 ， 修 完 专 科 起 点 本 科 教 学 计 划
规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ， 准 予 毕 业 。

校 名：中国石油大学（华东） 校 长：郝芳

证书编号：104257202005219771

二〇二〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.2 项目经理业绩：协同创新区-五期创新空间一标段、一期路网-西湖路三标段 等四个 EPC 项目

(1) 中标通知书

重庆两江新区建设中标通知书

中标人：中铁建工集团有限公司（联合体牵头单位）、中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员单位）

我单位拟建的协同创新区-五期创新空间一标段、一期路网-西湖路三标段等四个 EPC 项目于 2022 年 4 月 26 日开标，经评标委员会评定并报招标人备案，确定你单位为中标人。

中标价为：中标总价：1693636294.02 元（中标设计费固定费率：64.09%，中标设计费：10679863.93 元；中标建筑安装工程费：1682956430.09 元；安全文明施工费暂定 41642427.36 元；质量创优奖励费用暂定 18765737.07 元）。

中标工程范围：本项目为 EPC 总承包“交钥匙”工程，承包范围包含项目施工图设计、采购、施工总承包，包括但不限于建筑及安装工程（土石方工程、边坡支护、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、人防工程、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、电梯工程、中水系统、标识系统等）、景观工程（室外景观工程、屋顶景观工程、室内景观工程等）、装饰工程、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、工艺深化设计、其他工程、市政道路工程（道路工程、结构工程、排水工程、电力工程、海绵城市、桥梁工程、隧道工程、隧道管理用房、照明工程、交通工程、景观绿化工程、消防工程、通风工程）等。具体范围以概算批复及审核的施工图设计为准。

中标工期：总工期 720 日历天，缺陷责任期 24 个月。

质量要求：满足招标文件要求。

工程总承包项目经理由文有明担任，设计负责人由温江担任，房建施工负责人由葛文博担任，市政施工负责人由李传民担任，施工技术负责人由张伟华担任。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我公司签订承包合同。

特此通知。

招标人：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

联系人： 陈婕 _____

联系电话： 023-67805685 _____

签发日期：2022 年 5 月 13 日

第一部分 合同协议书

重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施协同创新区-五期创新空间一标段、一期路网-西湖路三标段等四个EPC项目（项目名称），已委托中铁建工集团有限公司（联合体牵头单位）、中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）承担本项目的施工图设计、采购及施工。经协商，发包人和承包人达成如下协议。

1. 项目名称：协同创新区-五期创新空间一标段、一期路网-西湖路三标段等四个EPC项目

2. 工程概况：协同创新区-五期创新空间一标段、一期路网-西湖路三标段等四个EPC项目由协同创新区-五期创新空间一标段EPC、一期路网-西湖路三标段EPC、西1号路（K0+000~K0+862.173）EPC、西4号路EPC四个项目打包招标，建安费总计约17.49亿。

协同创新区-五期创新空间一标段EPC：由M40-1地块1~5号楼建筑组成，为哈工大科研办公楼，为钢结构装配式建筑。总建筑面积约18.65万平方米，建安费约13.66亿元，该项目为绿色建筑二星。建设内容包括建筑、结构、人防、机电、幕墙、节能、景观、装修等工程。

一期路网-西湖路三标段EPC：道路全长约1594m，采用双向四车道，全线重要结构物包含一座桥梁（桥梁长约110m）和一座隧道（主线隧道长约860m、右线隧道长约864m）。建安费约3.1亿元。建设内容包括道路、桥梁、隧道、排水、电照、综合管网、消防、通风、交通、景观、隧道管理用房等工程。

西1号路（K0+000~K0+862.173）EPC：本次招标范围为K0+000~K0+862.173，全长约862.173m，采用双向两车道。建安费约0.18亿元。建设内容包括道路、排水、综合管网、交通、照明、景观等工程。

西4号路EPC：全长约1939m，采用双向两车道。建安费约0.55亿元。建设内容包括道路、排水、结构、综合管网、交通、照明、景观等工程。

3. 承包范围：本项目为EPC总承包“交钥匙”工程，承包范围包含项目施工图设计、采购、施工总承包，包括但不限于建筑及安装工程（土石方工程、边坡支护、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、人防工程、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、电梯工程、中水系统、标识系统等）、景观工程（室外景观工程、屋顶景观工程、室内景观工程等）、装饰工程、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、工艺深化设计、其他工程、市政道路工程（道路工程、结构工程、排水工程、电力工程、海绵城市、桥梁工程、隧道工程、隧道管理用房、照明工程、交通工程、景观绿化工程、消防工程、通风工程）等。具体范围以概算批复及审核的施工图设计为准。包括但不限于下列工作：

3.1、工程设计

(1) 建筑及安装工程

建筑设计、结构设计、机电设计、外立面及幕墙专项设计、绿建节能、人防设计、装配式建筑等专项设计，不限于上述专业范围。

(2) 景观工程

室外景观设计（包括场地整形、景观步道、配套道路、景观造型、重要保留树种移栽、植物设计、水景、屋顶绿化、小品雕塑、构筑物等），和室内景观设计（包括绿化造景、室内花艺、绿植设计、屋顶等），不限于上述专业范围。

(3) 室内装饰工程

室内设计、展陈设计、软装设计（包括移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物、艺术品等），不限于上述专业范围。

(4) 接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（包括水电气讯污等）工程。

市政公用（包括且不限于水电气讯污等）工程设计、室外综合管网设计、室外配套道路设计、综合管网（包括水电气讯污等）迁改扩工程设计、开闭所等电力外线设计、专业废水气固体处理工程设计、消防及附属工程、空调专项工程设计、海绵城市设计、防水专项设计，不限于上述专业范围。

(5) 市政道路工程

道路设计、结构设计、桥梁设计、隧道设计、给排水设计、海绵城市设计、照明工程设计、消防设计、通风设计、交通工程设计、电力等综合管网设计、景观绿化设计、特殊设计，不限于上述专业范围。

(6) 其他工程设计

智能化专项设计（包括音视频、安防工程设计等）、连通道及相关地下通道设计、边坡设计、声学视听设计、灯光及舞美设计、厨房设计、泛光工程设计、停车场停车库设计、交通安全专项设计、导视系统标识标牌设计、实验室专项设计、特殊材料工艺设计、新技术新材料新设备新工艺等运用设计、超限论证、BIM 全专业设计及咨询（包括 BIM 设计及施工全过程管控等）、隔油池生化池污水池消防水池设计、变配电与开闭所设计（包括各产权单位要求所属二次深化设计）、各专项二次深化设计、运营及物业咨询、编制《产品使用手册》（包含项目概况、交通位置、周边环境、生活配套设施、规划设计、产品类型及物业等介绍），不限于上述专业范围。

以上六项工程设计，一是包含全专业施工图设计；二是项目前期设计工作中暂未开展的各专项（不限于上述专业专项范围）概念性设计方案、深化性设计方案、扩初设计以及若行政主管部门或业主提出修改项目前期设计方案及扩初设计时，均由本次招标的乙方设计单位进行方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计（包括全专业专项）等全过程设计及咨询工作，业主方不再另行支付任何费用；三是包含工程全生命周期内不限于报建/报审等所有设计服务工作（各个阶段都应满足国家及重庆地区规范对设计深度要求的前提下同时满足业主提出的各项要求）。以上工程施工图设计须接受招标人委托的第三方咨询机构针对项目开展设计优化咨询，确保经济合理，并保证通过施工图审查。

3.2 采购：建设项目涉及的物资（设备）（不含软装，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等）的采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理及相应培训。

3.3 施工：完成设计范围内（不含软装，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等）的全部施工内容，包括但不限于建筑及安装工程（土石方工程、边坡支护、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、人防工程、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、电梯工程、中水系统、标识系统等）、景观工程（室外景观工程、屋顶景观工程、室内景观工程等）、装饰工程、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、工艺深化设计、其他工程、市政道路工程（道路工程、结构工程、排水工程、电力工程、海绵城市、桥梁工程、隧道工程、隧道管理用房、照明工程、交通工程、景观绿化工程、消防工程、通风工程）等。

3.4 EPC 实施过程管理中包含但不限于办理 EPC 总承包各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等相关手续，协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、BIM 应用（施工图设计、施工阶段）、智慧工地、竣工图审核、竣工验收、质量保修等直至满足招标人要求并交付招标人接收使用。

4. 工程地址：两江协同创新区

5. 签约合同价：总价 1693636294.02 元（大写：壹拾陆亿玖仟叁佰陆拾叁万陆仟贰佰玖拾肆元零贰分），其中设计费固定费率为 64.09%，设计费为 10679863.93 元（大写：壹仟零陆拾柒万玖仟捌佰陆拾叁元玖角叁分），建筑安装工程费为 1682956430.09 元（大写：壹拾陆亿捌仟贰佰玖拾伍万陆仟肆佰叁拾元零玖分）（其中安全文明施工费暂定 41642427.36 元，大写：肆仟壹佰陆拾肆万贰仟肆佰贰拾柒元叁角陆分；质量创优奖励费暂定 18765737.07 元，大写：壹仟捌佰柒拾陆万伍仟柒佰叁拾柒元零柒分）。

6. 主要管理人员姓名

6.1 工程总承包项目经理：文有明；

6.2 房建施工负责人：葛文博；

6.3 市政施工负责人：李传民；

6.4 施工技术负责人：张伟华；

6.5 设计负责人：温江。

7. 工程质量满足：

7.1 设计要求的质量标准：

①施工图设计质量必须达到国家有关设计深度的要求并通过有关单位和部门的审查。

②工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

- ③达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。本项目要求一次性验收合格。
- ④BIM 模型要求：乙方所提交 BIM 模型一是要按照甲方指定软件进行设计，需达到《重庆市建设工程信息模型技术深度规定》要求；二是应满足甲方智慧园区建设要求（包含不限于需提供以 BIM 为展示工具的工期计划、资金计划等方案），三是应根据工程变更情况对模型及时进行维护完善，最终提交与竣工验收交付一致的 BIM 数字档案模型文件，以满足后期运营管理需要。
- ⑤成果深度要求：各专项设计及咨询成果应满足国家、重庆地区相关最新建设规范要求，应满足工程施工、采购、预算等要求，且符合业主功能所需的成果交付要求，提交建筑产品交付技术说明书及各阶段深化设计任务书。
- ⑥装配式建筑专项设计：执行标准应满足国家、重庆地区相关最新建设规范要求。
- ⑦绿建设计要求：绿色建筑设计应当满足国家、重庆地区相关最新绿色建筑设计规范，以及甲方拟定的绿建标准体系相关要求。
- ⑧海绵城市设计要求：海绵城市设计应当满足国家、重庆地区相关海绵城市设计规范，以及甲方拟定的《重庆两江协同创新区市政基础设施规划》海绵城市专篇。
- ⑨附属绿化达到国家现行有关园林绿化景观工程施工质量验收规范和标准的要求，并一次性验收合格。管护期为 2 年，管护期达到（国家现行有关园林绿化景观工程施工质量验收规范和标准的要求，管护期满后植物成活率达到 100%，灌木（成片栽植或指设计按平方的计量的）及草坪无空缺。管护期满后不合格重新补栽的植物 1 年内必须保证成活）。
- 7.2 施工要求的质量标准：符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。
8. 承包人承诺按照本合同的约定承担本工程的实施、完成及缺陷修复。
9. 发包人承诺按照本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
10. 合同工期： 720 日历天。
- 暂定施工开工日期：2022 年 5 月 13 日（以中标通知书发出时间为准）
- 暂定竣工日期：2024 年 5 月 2 日
- 其中：施工图设计 300 日历天；施工工期：720 日历天；
- 节点工期要求：（1）中标通知书发出之日起 45 日历天内完成房建平基土石方及边坡支护、西 1 号路（K0+000~K0+862.173）和西 4 号路的施工图，边坡（含超限边坡）设计、论证及审查。
- （2）中标通知书发出之日起 90 日历天内完成基础施工图设计和一期路网-西湖路三标段施工图及发

包人内部技术审查。

(3) 中标通知书发出之日起 120 日历天内完成建筑（包含外立面幕墙、装配式及节能）、结构施工图设计及发包人内部技术审查。（如设计方案需修改调整，则按修改完成之日起）。

(4) 中标通知书发出之日起 180 日历天内完成机电施工图设计及发包人内部技术审查。（如设计方案需修改调整，则按修改完成之日起）。

(5) 中标通知书发出之日起 200 日历天内完成内装施工图设计、景观施工图设计及发包人内部技术审查。（如设计方案需修改调整，则按修改完成之日起）。

(6) 中标通知书发出之日起 230 日历天内完成工程规划许可证办理。（如设计方案需修改调整，则按修改完成之日起）。

(7) 中标通知书发出之日起 260 日历天内完成全专业施工图设计及发包人内部技术审查。（如设计方案需修改调整，则按修改完成之日起）。

(8) 中标通知书发出之日起 300 日历天内完成全部施工图审查。

(9) 中标通知书发出之日起 360 日历天内完成工程施工许可证办理。

以上工程施工图设计须接受招标人委托的第三方咨询机构针对项目开展设计优化咨询，确保经济合理，并保证通过施工图审查。

(10) 施工节点工期具体以招标人需求为准。

11. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件；
- (7) 投标文件；
- (8) 其他合同文件（如有）；
- (9) 合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

12. 上述文件互为补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

13. 本合同一式 22 份，合同正本 2 份，副本 20 份，双方各执正本 1 份，发包人执副本 11 份，承包人执副本 9 份。

14. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准；补充协议未作约定的，以本合同为准。

发包人：重庆两江协同创新区建设
投资发展有限公司（盖章）

法定代表人或

委托代理人：

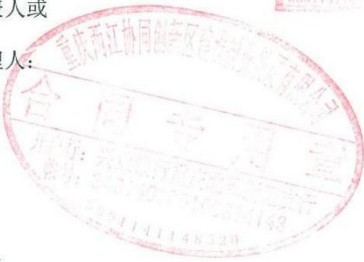
经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：



承包人：中铁建工集团有限公司（联合体牵头
单位）（盖章）

法定代表人或

委托代理人：

经办人：

电话：0755-26974610

传真：0755-26974622

开户银行：建行北京六里桥支行

账号：11001045200056000613



承包人：中国建筑西南设计研究院有限公司（联合体成员单位）（盖章）

法定代表人或

委托代理人：

经办人：

电话：028-62550866

传真：028-62550800

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账号：51001426208050393848



时间：2022年6月10日

(3) 竣工验收证明

5001232208310001

渝市政验收-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 一期路网—西湖路三标段、西1号路（
K0+000~K0+862.173）和西4号路EPC项目

施工许可证编号: 500123202304260102

工程地址: 重庆两江协同创新区

建设单位: 重庆两江协同创新区建设投资发展
有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2025年10月21日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

5001232208310001

渝市政验收-7(2)

一、工程概况

工程名称		一期路网-西湖路三标段、西1号路（K0+000~K0+862.173）和西4号路EPC项目	工程地址	重庆两江协同创新区
合同造价		38300万元	工程类别	市政公用工程
基本情况	工程规模	一期路网-西湖路三标段：道路全长约1594m，双向四车道，结构物有一座桥梁（桥梁长约：110m）和一座隧道（主线隧道长约：860m、右线隧道长约864m）；西1号路（K0+000~K0+862.173）：全长约862m，双向两车道；西4号路：全长约1939m，双向两车道		
	基础型式	条形基础、独立基础、桩基础	最大跨度	桥梁单跨：40m
	结构类型	沥青砼路面、钢筋混凝土结构	设计使用年限	沥青砼路面结构：15年 桥梁：100年 隧道：100年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	2022年08月18日	竣工日期	2025年10月21日
工程验收范围	一期路网-西湖路三标段：沥青砼道路结构、桥梁、隧道、排水、电照、综合管网、消防、通风、交通、人行道及附属结构、景观及隧道管理用房包含的各分部分项工程等； 西1号路、西4号路：沥青砼道路结构、排水、交通、电力、电照、人行道及附属结构、景观工程及地通道结构、主体、装饰装修工程等。			
遗留事项	/			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

5001232208310001

渝市政验收-7(3)

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆两江协同创新区建设投资有限公司	房地产开发二级		孙阳	熊亮
	勘察单位	重庆市勘测院有限公司	综合甲级		石东虹	王锐
	设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	甲级		陈勇	温江
	监理单位	重庆华兴工程咨询有限公司	工程监理综合资质		李伟	黄丰明
	施工单位	中铁建工集团有限公司	特级		王玉生	李传民
施工专业分包单位						
相关单位	施工图审查单位	重庆赛迪施工图审查咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量检验检测中心有限公司				
	监控量测单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				



二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
	专业承包工程	/



5001232208310001

渝市政验收-7(5)

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全，合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全，合格
工程监理资料	资料齐全，合格
监督机构责令整改问题	无




重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

5001232208310001

渝市政验收-7(6)

三、工程竣工验收组织

验收组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2025年10月21日
验收程序	<ol style="list-style-type: none">1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见；2、建设单位介绍工程概况；3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况；4、审阅有关工程技术资料；5、实地查验工程质量；6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价；7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见；8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）： 	
备注	/	



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signature]		
	勘察单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signature]		
	设计单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
	监理单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
	施工单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signatures]		
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人: 王锐	项目负责人: 温江	项目负责人: 李传民	总监理工程师: 黄丰明	
	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
	2025年10月21日	2025年10月21日	2025年10月21日	2025年10月21日	
建设单位	项目负责人: 熊亮	法定代表人: 孙阳			



4. 履约评价情况

投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限 3 项)	1	项目名称：广湛高铁湛江北站（综合交通枢纽配套工程及一体化工程）市政配套道路项目设计施工总承包 评价单位：湛江市高铁新城建设投资有限公司（合同甲方“湛江市城市发展集团有限公司”100%控股） 评价等级：满意（99 分） 评价时间：2023/12/21
	2	项目名称：白云机场扩建工程噪音区治理项目花都保良北融资区市政配套工程施工总承包 评价单位：广州市花都区空港经济管理委员会 评价等级：满意（94.08 分） 评价时间：2023/12/15
	3	项目名称：市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）村居雨污分流改造工程——石碁村 评价单位：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心） 评价等级：满意（90.78 分） 评价时间：2023/12/19
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

4.1 广湛高铁湛江北站（综合交通枢纽配套工程及一体化工程）市政配套道路项目设计施工总承包

(1) 履约评价原件扫描件

施工过程顾客满意度调查表

工程名称: 湛高铁湛江北站(综合交通枢纽配套工程及一体化工程)市政配套道路项目						
被访问单位		单位名称: 湛江市高铁新城建设投资有限公司 (盖章)	被访问人: 王启丞			
		访问时间: 2023.12.21				
调查情况 (在相应项处画“√”)						
调查内容		满意程度	满意 (100分)	比较满意 (80分)	不满意 (50分)	很不满意 (20分)
一 工 准 备 阶 段	1	人员到位情况	√			
	2	人员资质情况	√			
	3	文件资料准备情况	√			
	4	申报资料	准时	√		
	5		齐全	√		
	6		质量	√		
	7	施工设施到位		√		
	8	三通一平		√		
	9	环境保护及安全措施		√		
各项合计总分			900			
A 本阶段加权数为 0.2, 本阶段得分计算公式为: $0.2 \times \text{各项合计总分之和} / 9 = 20$						
施 工 阶 段	10	过程控制		√		
	11	工程质量		√		
	12	检验试验		√		
	13	作业文件	齐备	√		
	14		质量	√		
	15	法律法规、图纸标准规范执行		√		
	16	进度控制			√	
	17	安全保护		√		
	18	工作环境		√		
	19	文明施工		√		
	20	工作效率		√		
	21	施工秩序		√		
	22	队伍管理		√		
23	物资供应		√			
各项合计总分			1380			
B 本阶段加权数为 0.6, 本阶段得分计算公式为: $0.6 \times \text{各项合计总分之和} / 14 =$						
.. 通 服	24	工作联系渠道		√		
	25	对 提 出 的 问 题	反映速度	√		
	26		处理的能力	√		
	27		解决的效果	√		
	28		防止再发生的措施	√		
	29	工作配合		√		
	30	工作态度		√		
各项合计总分			700			
C 本阶段加权数为 0.2, 本阶段得分计算公式为: $0.2 \times \text{各项合计总分之和} / 7 = 20$						
合计总分 (A+B+C): 79						
意见和建议:						

- 目录导航
- 基础信息
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

全部展开

湛江市高铁新城建设投资有限公司 存续 (在冀、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440800MABQX3W88K
 注册号:
 法定代表人: 王启丞
 登记机关: 湛江市市场监督管理局
 成立日期: 2022年06月13日

- 股东及出资信息
- 变更信息
- 行政许可信息
- 企业年报信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录...
- 列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码:	91440800MABQX3W88K	企业名称:	湛江市高铁新城建设投资有限公司
注册号:		法定代表人:	王启丞
类型:	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期:	2022年06月13日
注册资本:	9000.000000万	核准日期:	2025年06月06日
登记机关:	湛江市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在冀、开业、在册)
住所:	湛江市霞山区程川大道西一路车间办公室 (一址多照)		
经营范围:	一般项目: 以自有资金从事投资活动; 非居住房地产租赁; 停车场服务; 生态修复及生态保护服务; 城市公园管理; 会议及展览服务; 市政设施管理; 工程管理服务; 土地整治服务; 项目策划与公关服务; 咨询策划服务; 市场营销策划; 企业形象策划; 品牌管理; 信息技术咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 园区管理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广; 规划设计管理; 物业管理; 物业服务评价、(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 房地产开发经营; 道路旅客运输经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照管理事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业证照信息公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/xfxqk/fddgknl/djcg/art/2023/art_9c67139da37a46f689554d2d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	湛江市城市发展集团有限公司	企业法人	营业证照	91440800MA56XU1H9G	查看

共查到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

湛江市城市发展集团有限公司

投资100.00%

湛江市高铁新城建设投资有限公司

(2) 合同

广湛高铁湛江北站（综合交通枢纽配套工程
及一体化工程）市政配套道路项目
设计施工总承包合同

发 包 人：湛江市城市发展集团有限公司

承 包 人：中铁建工集团有限公司（主办）

广州市城市规划勘测设计研究院（成员）

合同地点：广东省湛江市

合同时间：2022 年 11 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湛江市城市发展集团有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司（主办方）

广州市城市规划勘测设计研究院（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广湛高铁湛江北站（综合交通枢纽配套工程及一体化工程）市政配套道路项目设计施工总承包项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广湛高铁湛江北站（综合交通枢纽配套工程及一体化工程）市政配套道路项目设计施工总承包。

2. 工程地点：湛江市霞山区。

3. 工程审批、核准或备案文号：湛发改投审〔2022〕36号、湛发改投审〔2022〕37号。（若重新立项导致审批文号发生改变，不影响合同履行）。

4. 资金来源：由市政财政资金和企业自筹解决，其余建设资金通过专项债券或企业自筹。

5. 工程内容及规模：本项目新建市政道路6条，其中主干路1条，次干路4条，城市支路1条。本工程建设内容包含不限于道路工程、桥梁工程、隧道工程、交通工程、电力及通信工程（详细数据见概算书及初步设计，最终以审定的施工图为准）。

序号	名称	建设内容	建安工程费 (概算)
一、广湛高铁湛江北站综合交通枢纽配套工程			
1	紫荆大道	紫荆大道(湛清路-宜生东路):道路位于港城路东侧,呈南北走向,路线长1640.619m,桩号范围ZJK0+000~ZJK1+640.619,实施范围见平面图。本项目实施范围为湛江北站综合交通枢纽片区起步区内,南起宜生东路交叉口,北至湛阳路,规划道路等级为城市主干路,标准横断面45米,四幅路布置,主路双向6车道,车速拟采用60km/h。 高铁站地下停车场通过下穿隧道接入紫荆大道,设置了B、C和D三条匝道,B匝道桩号范围为BK0+000~BK0+180.999,	18381.23 万元

		路线长180.999m, C匝道桩号范围为CK0+000~CK0+188.462, 路线长188.462m, D匝道桩号范围为DK0+000~DK0+160, 路线长160m, 匝道净宽7.5m, 实施范围见平面图。	
2	湛江路	<p>湛江路(湛江大道-湛川大道):道路位于湛江北站南侧, 道路长3450.175m(近期实施范围), 桩号范围ZNK0+298.65~HHK3+748.825, 实施范围见平面图, 呈东西走向, 本项目实施范围为湛江北站综合交通枢纽片区起步区内, 西起湛江大道交叉口, 东至湛川大道, 规划道路等级为城市次干路, 标准横断面40米, 四幅路布置, 主路双向6车道, 车速拟采用40km/h。</p> <p>湛江路远期上跨湛江大道, 近期通过辅道与地面层相交(右进右出), 辅道设计速度采用30km/h。</p> <p>湛江路下穿黎湛铁路设置框架桥, 起止桩号:ZNK1+552.308~ZNK2+102.093, 框架全长549.785m(含船槽段)。</p>	59857.20 万元
二、广湛高铁湛江北站一体化工程			
3	湛清路	<p>湛清路(湛江大道-湖光快线):道路位于湛江北站北侧, 近期实施桩号范围ZQK0+316.012ZQ~K3+148.823, 主线路线全长约2.83km, 具体范围详见平面图。呈东西走向, 西起湛江大道交叉口, 东至湖光快线, 规划道路等级为城市次干路, 标准横断面40米, 四幅路布置, 主路双向6车道, 车速拟采用40km/h。</p> <p>湛清路远期上跨湛江大道, 近期通过辅道与地面层相交(右进右出), 辅道设计速度采用30km/h。</p> <p>湛清路下穿黎湛铁路设置框架桥, 起止桩号分别为ZQK1+769.5~ZQK2+105.5, 框架全长336m(含船槽段)。</p> <p>湛清路与湖光快线平面通过辅道相交, 另设A匝道跨线桥与湖光快线交叉, 跨线桥平面桩号范围为AK0+000-AK0+554.403。</p>	62147.47 万元
4	港城路	港城路(湛清路-宜乐西路):道路位于湛江北站西侧, 路线长782.165m, 桩号范围GCK0+000-GCK0+782.165, 实施范围见平面图。呈南北走向, 目实施范围为湛江北站综合交通枢纽片区起步区内, 南起宜乐西路交叉口, 北至湛清路, 规划道路等级为城市次干路, 标准横断面45米, 四幅路布置, 主路双向6车, 车速拟采用40km/h。	7510.31 万元
5	顺达路	顺达路(湛清路-湛江路):平行位于站东大道东侧, 路线长497.98m, 桩号范围HYK0+000-HYK0+497.98, 实施范围见平面图。呈南北走向, 南起站南路交叉口, 北至站北路, 规划道路等级为城市次干路, 标准横断面30米, 三幅路布置, 主路双向4车道, 车速拟采用40km/h。路幅布置见开放资料横断面图。	3568.06 万元

6	顺通路	顺通路《湛清路-宜乐西路》:道路平行位于港城路西侧,路线长757.472m,桩号范围HHK0+000-HHK0+757.472,实施范围见平面图。呈南北走向,本项目实施范围为湛江北站综合交通枢纽片区起步区内,南起宜乐西路交叉,北至湛清路,规划道路等级为城市支路,标准横断面25米,一幅路布置,双向4车道,车速拟采用30km/h。	3303.42 万元
---	-----	--	---------------

二、合同工期

承包人应在总承包合同签订之日起后 45 日历天内完成施工图设计(不含评审时间),并提交全套施工图设计文件报审,施工图审核通过后 15 日历天内完成预算编制(不含评审时间)。

施工工期:合计420日历天内完成竣工验收,具体开工日期由监理工程师发出的开工令中指定的日期算起,以工程竣工验收通过、承包人送交建设工程竣工验收报告的日期作为实际竣工日。

三、质量标准

工程质量标准:①设计要求的质量标准:符合国家及地方有关工程设计管理法规和规章,达到行业相关规范技术标准和工程设计深度等要求。

②施工要求的质量标准:符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准;质量等级为合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为: 壹拾伍亿陆仟贰佰万零肆仟捌佰元人民币(大写) 1562004800 (¥元)。

具体中标价格清单。其中:

(1)建安费: 壹拾伍亿叁仟玖佰玖拾叁万捌仟伍佰元人民币(大写) 1539938500 (¥元)。

(2)施工图设计费(含预算编制费): 贰仟贰佰零陆万陆仟叁佰元人民币(大写) 22066300 (¥元)。

(3)中标下浮率: 0.50 %

2. 费用计算方式为:

(1)建安工程费

建安工程费结算价=(市财政部门或由持有相关资质造价咨询第三方机构单位审

定的建安工程费结算价-绿色施工安全防护措施费) ×97%×(1-中标下浮率)+绿色施工安全防护措施费。

(2) 设计费

施工图设计费结算价为市财政部门或由持有相关资质造价咨询第三方机构单位根据《工程勘察设计收费导则(第二版)》审定的,以本项目施工图总预算为计费基准价计取的工程基本设计收费基价×1.0(综合系数)×50%×80%×(1-中标下浮率)。

(3) 预算编制费

预算编制费结算价根据按照该建设项目基本设计收费的10%×80%×(1-中标下浮率)收取施工图预算编制费;编制工程竣工图不再另外收取费用。

注:最终结算总价以市财政部门或由持有相关资质造价咨询第三方机构单位审核为准。

3. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 祝东明。

建造师注册证编号: 京1112017201744704。

职称证编号: 20210300563。

建安B证编号: 京建安B(2017)0146329。

其他证件编号: /。

工程总承包设计负责人: 刘春崢。

六、工程项目指挥长:

工程项目指挥长: 侯国树。

职务: 副总经理。

注:承包人委派的工程项目指挥长必须是本单位不低于副总经理或以上级别人员担任。

七、工程总设计负责人:

工程总设计负责人：刘春崢。

注册证编号：201910020440000138。

职称证编号：2201001075550。

其他证件编号：/。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 在本合同履行过程中双方共同签署的补充协议与修正文件；

(2) 合同协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 专用合同条款；

(5) 图纸及各阶段提供的设计资料；

(6) 施工图预算价；

(7) 招标文件及答疑；

(8) 通用合同条款；

(9) 投标函及投标函附录；

(10) 合同条件约定的其他文件及经双方确认进入合同的其他文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工图设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺北站站场站房规模或湛江中心站枢纽控制性详细规划发生变化，导致工程建设规模变化，均无条件配合发包人变更，不得索赔费用。

十、订立时间

本合同于2022年11月25日订立，计划开工日期为2022年11月25日。

十一、订立地点

本合同在广东省湛江市订立。

十二、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十三、合同份数

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人联合体主办方执六份，承包人联合体成员方执六份。

发包人：湛江市城市发展集团有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



承包人(联合体主办方)：中铁建工集团有
限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：91440800MA56XU1119G
地址：湛江市赤坎区海滨大道北
国际会展中心 102-118 室



统一社会信用代码：91110000710921189P
地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺
德中心 1 号楼

法定代表人：
委托代理人：
开户银行：广东南粤银行总行营业部
账号：100001230900015645

法定代表人：
委托代理人：
开户银行：工行深圳喜年支行
账号：4000032419200406267

承包人(联合体成员)：广州市城市规划勘
测设计研究院
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：91440101455351720Q
地址：广州市越秀区建设大马路 10 号
法定代表人：
委托代理人：
开户银行：中国工商银行广州北京路支行
账号：3602000909001308342

4.2 白云机场扩建工程噪音区治理项目花都保良北融资区市政配套工程施工总

承包

(1) 履约评价原件扫描件

施工过程顾客满意度调查表						
工程名称：白云机场扩建工程噪音区治理项目花都保良北融资区市政配套工程						
被访问单位：	单位名称：广州市花都区空港经济管					
	理委员会 (盖章) 被访问人：廖旭元					
	访问时间：2023.12.15					
调查情况 (在相应项处画“√”)						
调查内容		满意程度	满意 (100分)	比较满意 (80分)	不满意 (50分)	很不满意 (20分)
施 工 准 备 阶 段	1	人员到位情况	√			
	2	人员资质情况	√			
	3	文件资料准备情况	√			
	4	申报资料	准时		√	
	5		齐全	√		
	6		质量	√		
	7	施工设施到位	√			
	8	三通一平			√	
	9	环境保护及安全措施			√	
各项合计总分						
A 本阶段加权数为 0.2，本阶段得分计算公式为： $0.2 \times \text{各项合计总分之和} / 9 = 18.66$						
施 工 阶 段	10	过程控制		√		
	11	工程质量	√			
	12	检验试验	√			
	13	作业文件	齐备		√	
	14		质量	√		
	15	法律法规、图纸标准规范执行	√			
	16	进度控制	√			
	17	安全保护	√			
	18	工作环境			√	
	19	文明施工			√	
	20	工作效率	√			
	21	施工秩序	√			
	22	队伍管理	√			
	23	物资供应	√			
各项合计总分						
B 本阶段加权数为 0.6，本阶段得分计算公式为： $0.6 \times \text{各项合计总分之和} / 14 = 56.57$						
沟 通 服 务	24	工作联系渠道	√			
	25	对提出的 问题	反映速度	√		
	26		处理的能力	√		
	27		解决的效果		√	
	28		防止再发生的措施		√	
	29	工作配合	√			
	30	工作态度	√			
各项合计总分						
C 本阶段加权数为 0.2，本阶段得分计算公式为： $0.2 \times \text{各项合计总分之和} / 7 = 18.85$						
合计总分 (A+B+C)：18.66+56.57+18.85=94.08						
意见和建议：无						

(2) 合同

SF-2019-0204

项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号 穗建合字(2023)003号

广州市建设工程施工合同

工程名称: 白云机场扩建工程噪音区治理项目花都保良北融资区市政配套工程施工总承包

工程地点: 广州市花都区

发包人(建设单位): 广州市花都区空港经济管理委员会

发包人(建设管理单位): 广州市花都空港经济发展有限公司

承包人: 中铁建工集团有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

有约定或政府主管部门另有规定的除外)；工程结算价最终以结算终审部门审定为准。

2) 根据发包人提供的招标图纸及相关资料、招标范围和现场实际情况等，由承包人对招标范围内的工程内容以包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包承包范围内工程验收通过备案、包移交、包结算和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合的方式承包，以及对工程质量及施工现场的安全生产、文明施工等工作负总责。合同价款根据招标文件和本合同约定的计价方式进行计价和结算。

(3) 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围（包括工程规模及工程量增减）、内容进行调整，承包人须按调整后的承包范围及内容结算合同价款，承包人不得因承包范围及内容发生变化而向发包人提出任何形式的赔偿要求。

(4) 本合同工程费按实施情况办理工程结算（即工程变更价款按约定进行结算，并相应办理竣工结算资料及相关手续）。经财政部门审定后，结算金额超过概算工程费时，超过概算的部分不予支付（非承发包人原因的项目重大调整除外），即结算金额超出概算额度的部分不予支付，所形成的固定资产归发包人所有，且不影响项目交付使用。

三、合同工期

施工总期：540 日历天。

暂定从 2023 年 3 月 1 日开始施工，至 2024 年 8 月 21 日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，发\\包人或\\监理人签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。本工程项目因客观因素，部分场地政府部门正办理收地阶段，承包人在取得施工许可证后按照现场施工条件，有计划组织并推进具备施工场地的施工工作，因政府收地或管线迁改等因素影响工期，发包人根据实际情况给承包人工期延期，承包人不得因工期延期而向发包人提出任何形式的赔偿要求，场地全部移交后 360 日历天内完成本工程项目的竣工验收备案。

★四、质量标准

工程质量标准：

确保符合国家、省、市_____质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

市级工程优质奖；

- 省级工程优质奖；
- 国家级工程优质奖；
- 其它

创文明工地目标：

- 市级安全文明绿色施工样板工地；
- 省级安全文明示范工地；
- 国家级安全文明工地；
- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它

五、合同价款

含税合同总价（大写）：壹亿柒仟叁佰肆拾万叁仟捌佰玖拾贰元陆角玖分；

（小写）：173403892.69元。

其中：暂列金额13546640.45元；

安全防护、文明施工措施费用7128579.32元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用_____元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：_____。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：_____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例：_____，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：_____。

工人工资支付周期：_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。承包人承诺将发包人每期支付的工程款优先支付本项目的所有工人工资和相关的工程款项，保证任何时候不拖欠本项目的工人工资和相关工程款项，如发生工人讨薪或出现相关负面事件，造成负面影响，由承包人负责解决负面事件，消除负面影响，承担法律和维稳责任。同时发包人有权随时解除合同，并追究承包人由此带给发包人造成的损失。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同签订时间：2023年2月14日

本合同签订地点：广州市花都区。

本合同履行地点：广州市花都区。

十二、合同份数

本合同一式拾捌份，具有同等法律效力，其中，发包人（建设单位）执陆份，发包人（建设管理单位）执陆份，承包人执陆份。

十三、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

（本页以下空白）

(本页为签署栏, 无正文内容)

发包人(建设单位): 广州市花都区空港
经济管理委员会

法定代表人:



委托代理人:

住所地: 广州市花都区花和路 412 号

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

电子邮箱:

承包人: 中铁建工集团有限公司

法定代表人:



委托代理人: 陈尔刚

住所地: 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

电 话: 010-51169898

传 真: 010-51169898

开户银行: 建行北京六里桥支行

账 号: 11001045200056000613

邮政编码: 100071

电子邮箱:

发包人(建设管理单位): 广州市花都空港
经济发展有限公司

法定代表人:



委托代理人:

住所地: 广州市花都区花和路 412 号

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

电子邮箱:

4.3 市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）村居雨污分流改造工程——石碁村

(1) 履约评价原件扫描件

施工过程顾客满意度调查表

工程名称: 市桥水道—沙湾水道流域(市桥河以北)村居雨污分流改造工程--石碁村						
被访问单位:	单位名称: 广州市番禺区水务工程建管中心 (广州市番禺区水旱灾害防御中心) (盖章)			被访问人: 钟煜峰		
	访问时间: 2023.12.19					
调查情况 (在相应项处画“√”)						
调查内容		满意程度	满意 (100分)	比较满意 (80分)	不满意 (50分)	很不满意 (20分)
施工准备阶段	1	人员到位情况	√			
	2	人员资质情况	√			
	3	文件资料准备情况	√			
	4	申报资料	准时	√		
	5		齐全		√	
	6		质量		√	
	7	施工设施到位			√	
	8	三通一平			√	
	9	环境保护及安全措施	√			
各项合计总分			500	320		
A 本阶段加权数为 0.2, 本阶段得分计算公式为: $0.2 \times \text{各项合计总分之和} / 9 = 18.22$						
施工阶段	10	过程控制		√		
	11	工程质量		√		
	12	检验试验		√		
	13	作业文件	齐备	√		
	14		质量		√	
	15	法律法规、图纸标准规范执行	√			
	16	进度控制	√			
	17	安全保护			√	
	18	工作环境			√	
	19	文明施工			√	
	20	工作效率			√	
	21	施工秩序	√			
	22	队伍管理	√			
	23	物资供应	√			
各项合计总分			600	640		
B 本阶段加权数为 0.6, 本阶段得分计算公式为: $0.6 \times \text{各项合计总分之和} / 14 = 33.4$						
沟通服务	24	工作联系渠道	√			
	25	对提出的问题	反映速度	√		
	26		处理的能力	√		
	27		解决的效果		√	
	28		防止再发生的措施	√		
	29	工作配合	√			
30	工作态度	√				

	各项合计总分	600	80		
C	本阶段加权数为 0.2, 本阶段得分计算公式为: $0.2 \times \text{各项合计总分之和} / 7 =$				19.42
合计总分 (A+B+C): $18.21 + 53.14 + 19.42 = 90.78$					
意见和建议: 强化内部管理, 加大分包管控.					

(2) 合同

合同编号
番水建[2023]512号

合同编号：番水建 2023-512 号

正本

广州市市政建设（供排水部分）工程
施工图设计及施工总承包（EPC）合同

工程名称：市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）村居雨污分流改
造工程--石碁村

工程地点：广州市番禺区石碁镇石碁村

发 包 人：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害
防御中心）

承 包 人：（主）中铁建工集团有限公司

（成）中铁第六勘察设计院集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

法定代表人：梁志辉

法定注册地址：广州市番禺区市桥街环城东路 20 号首二层

承包人（全称）：（主）中铁建工集团有限公司

法定代表人：王玉生

法定注册地址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼

承包人（全称）：（成）中铁第六勘察设计院集团有限公司

法定代表人：辛兵

法定注册地址：天津自贸试验区（空港经济区）中环西路 36 号

根据《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区政府投资区属非经营性项目代建管理办法（试行）的通知》（番府规[2019]8 号）、《广州市番禺区人民政府办公室批转番禺区水务局关于调整完善排水工程建设和运营维护机制工作意见的通知》（番府办[2020]6 号）等相关文件精神，本项目采用代建制管理模式，建设单位为广州市番禺区水务局，代建单位即为本合同的发包人。

发包人为建设市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）村居雨污分流改造工程--石碁村（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《广州市番禺区人民政府关于印发番禺区加强财政性投资建设目标后管理工作意见（试行）的通知》（番府[2014]106 号）及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）村居雨污分流改造工程
--石碁村

工程内容：石碁村概算总投资约 17503.149594 万元。计划在番禺区石碁镇石碁村村居开展雨污分流改造。主要工程包括：

(1) 污水管道工程：新建 d300-d600 污水管 15.664 千米，dn150-dn200 污水管 33.354 千米。

(2) 雨水管道工程：新建 d150-d1000 雨水管 7.329 千米，新建 bXh=300X300—600X600 雨水沟渠 9.463 千米。

(3) 立管改造工程：新建 dn110 雨水立管 30.202 千米，新建 dn110 污水立管 28. 千米。

注：具体工程需符合有关规定和要求，具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二十）

工程立项批准文号：穗番发改投批【2023】35 号

资金来源：财政资金。

二、工程承包范围

1、在经区发改批准的项目可行性研究报告基础上，完成项目的施工图设计、材料设备采购及保管、施工、设备集成（含二次设计）、安装、调试、试运行、竣工验收、培训、售后服务、交付使用等工作。具体工程承包范围包括：

(1) 工程设计范围：包括但不限于本项目的施工图设计、编制施工图预算、与管渠建设相关的论证报告及评审、招标技术文件的编写、施工图审查后的修改、施工全过程技术服务、验收配合、安全评估报告及评审、编制竣工图、工程变更、档案资料编制及移交等。

(2) 工程施工范围：包括但不限于本项目工程内容的施工（包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施费）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包施工图深化设计（如有）、包竣工图、包验收通过（含附属工程）、包照管、包移交、包资料整理移交档案、包竣工备案、包结算、包保修等）。(3) 负责结算的编制工作，配合发包人和审计部门对预算和结算的审核及审计工作。(4) 中标人派出

专人协助招标人开展项目的报批报建工作，配合征地拆迁工作，包括但不限于施工许可证、夜间施工许可证、建筑废弃物处置证等。凡工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、水利、航道、海事、交通等有关部门验收及检查的项目，及时做好验收准备工作、参与验收、落实整改工作。竣工验收前，向发包人提交竣工验收申请报告，验收通过后，办理竣工备案等，并承担办理上述手续属于施工方的费用。（5）协助做好发包人各项检查及工程筹备等工作，配合征地拆迁工作（如有）。（6）按政府有关规定，确保安全生产、零隐患、零事故。（7）组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，具体施工范围详见招标文件。（8）施工总承包管理配合服务：即对发包人另外发包或发包人与承包人联合招标的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合服务。（9）对工程建设全过程和各阶段进行专业化管理和服务。对需要专业分包的专项设计和工程，承包人与专业分包单位签订专业分包合同，配合做好协调和管理工作。同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理（10）发包人认为应当由承包人完成而更有利于项目建设的其他工作。（11）现场驻场服务工作。

三、技术标准：详见本项目招标文件相关内容。

四、工程管理目标

1、职业健康安全目标：杜绝一般及以上等级生产安全事故的发生，控制工伤事故在千分之一内。

2、环境管理目标：达到《广州市建设工程文明施工管理规定》（穗府[2012]第62号令）、《广州市番禺区水务局关于印发进一步提升水务工程施工围蔽水平工作方案的通知》（番水（2014）197号）、《广州市建设工程施工围蔽标准图集》。

3、扬尘防治管理目标：达到广州市建设工程扬尘防治管理标准。必须按照广州市住建委《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6个100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质[2018]1394号）、《广州市住房和城乡建设委员会 广州市环境保护局广州市交通委员会 广州市林业和园林局 广州市水务局 广州市港务局关于安装扬尘在线监测设备工作的通知》（穗建质（2018）2267号）及《广州市水务局转发关于安装扬尘在线监测设备工作的通

知》（穗水质安〔2018〕144号）的要求执行。

五、合同工期

- 1、总工期：150个日历天。预计进场日期2023年9月15日；
- 2、竣工日期：最迟不得超过20 年 月 日。
- 3、施工图设计主要节点工期：

中标通知书发出后 个日历天内，完成施工图设计成果文件并报审。

六、质量标准：

- 1、施工图设计标准：符合建设工程勘察设计的技术规范、本项目已批复可行性研究报告的要求、初步设计的要求、施工图审查要求等。
- 2、施工质量标准：验收合格。

七、合同价款

EPC合同总价(中标单位下浮后的中标价)暂定价款(含增值税)为¥129665304.58元(大写：壹亿贰仟玖佰陆拾陆万伍仟叁佰零肆元伍角捌分)；其中合同施工建安工程费暂定为¥126469779.49元(大写：壹亿贰仟陆佰肆拾陆万玖仟柒佰柒拾玖元肆角玖分)，中标下浮率：4%；施工图设计费(含施工图预算编制费、竣工图编制费)暂定为¥3195525.09元(大写：叁佰壹拾玖万伍仟伍佰贰拾伍元零玖分)，中标下浮率：4%。

八、投资控制

(一)本项目实行限额设计，严格执行国家关于建设工程投资控制管理规，除取得政府或发包人批准超限额设计外，严禁超限额设计。

(二)除经批准可调增费用外，EPC项目承包范围内送审价原则为：概算送审价≥概算财审价≥最高投标限价>中标价≥预算送审价≥预算财审价；

(三)若发生可调价事项而导致费用调整的，则须另行签订补充协议；

(四)发包人对实施内容有最终决定权，承包人须无条件服从发包人对承包范围内实施内容及工程量的调整。发包人对减少的项目无论有无替代，均不予以额外的补偿；

(五)各阶段报审价的计价原则

承包人负责施工图预算编制及结算报审价的编制工作。经区水务局审批及发包人同意后，由发包人委托区财政评审机构进行评审，最终结算价以区财政审定结果为准。

2、第一部分工程费：

(1) 工程费预算价计算：根据相关立项批复文件、可调概批复文件或发包人批准的可调价文件、相应阶段设计图纸等相关工程资料及合同价格基准期（指中标当月）广州市工程造价管理站发布的相关计价文件，下浮率 4%（中标下浮率），计算工程费用，且报审的工程费总价不得超过中标价中的工程费总价。

(2) 工程费结算价计算：以财政审定的预算综合单价作为承包单价（含中标下浮率），以经施工图审查的施工图纸、区水务局及发包人批准的且属于本合同约定可调价事项的批文等结算资料为计量依据，进行计价；若无可沿用的财政审定的预算综合单价，则按施工期间，广州市工程造价管理站发布的相关计价文件规定重新组价，并按中标下浮率下浮。

3、第二部分工程建设其他费：

3.1 施工图设计费计费要求：

(1) 施工图设计费：按国家发展计划委员会、建设部 2002 年修订的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）规定的收费标准，暂定专业调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.1，并按下浮率（中标下浮率 4%）下浮，施工图设计费按总设计费的 60% 计取；

(2) 若因方案调整或设计评审要求修改等因素影响，而导致工程变更致使施工图设计工作量增加的，相关费用已包含在合同价款中，发包人不再另行支付。

(3) 施工图设计费报审总价不得超过中标价中的施工图设计费总价。

九、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

十一、承包人承诺

1、承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

2、按照招标文件的要求，向发包人提交为本工程开设的工人工资支付专用账户及工程项目其它费用支付账户。其中，工人工资支付专用账户的开设和管理

参照《广州市住房和城乡建设局、广州市人力资源和社会保障局、广州市交通运输局等关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37号）的相关规定执行。若在合同期内相关行政部门发布工人工资管理文件，则执行最新文件规定。

未经发包人同意，承包人使用的银行名称及账号至全部款项结清前不得变更，否则发包人有权停止工程款项的拨付及解除合同，由此造成的一切责任由承包人承担。

3、执行《关于印发〈广东省建设工程领域用工实名制管理暂行办法〉的通知》（粤建规范〔2019〕1号）等文件的相关规定。

十二、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十三、合同生效

订立合同时间：2023年9月15日

订立合同地点：广州市

本合同由双方代表签字（或签章）盖章后，自订立合同之日起生效。

（以下无正文）



本页为签署页，无正文内容)

发包人 (公章)



承包人 (联合体主办方) 中铁建工集团有限公司

司 (公章)



地址:

法定代表人:

授权委托代理人:

地址: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中

法定代表人:

授权委托代理人:



项目经理签名:

项目经理签名:

联系电话:

联系电话: 020-31109880

传真号码:

传真号码:

开户银行:

工人工资支付专用账户:

账号:

账号:

工程项目其它费用支付账户:

账号:

承包人（联合体成员方）：中铁第六勘察设计院集团有限公司（公章）

地址：

法定代表人：

授权委托代理人：

项目负责人签名：

联系电话：

传真号码：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州福今支行

账号：44050140070709666666

5. 团队人员配备情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	李传民	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	京 1112017201849066	建筑工程/市政公用工程
2	技术负责人	彭力	高级工程师	职称证	高级	2020031879	土木工程
3	安全负责人	胡小南	工程师	安全生产考核合格证书	资格	京建安 C2 (2019) 0286943	安全质量监管
4	质量负责人	廖正平	工程师	质量员证	资格	2301030100246754	建筑工程
5	生产经理	王彦波	工程师	职称证	中级	20210414907	土木工程
6	安全员	陈湘	工程师	安全生产考核合格证书	资格	京建安 C2 (2013) 0153509	安全管理
7	安全员	刘振磊	高级工程师	安全生产考核合格证书	资格	京建安 C2 (2012) 0135335	土木工程
8	质检员	刘建平	高级工程师	质量员证	资格	2401030100492845	工业与民用建筑工程
9	给排水工程师	刘学敏	高级工程师	职称证	高级	2022050202174	给排水
10	景观工程师	曾波	高级工程师	职称证	高级	2024050203278	土木工程
11	造价工程师	石倩倩	工程师	职称证	中级	20210414899	工程造价
12	土建工程师	廖俊杰	工程师	职称证	中级	2023050306015	土木工程
13	电气工程师	郭海强	工程师	职称证	中级	Z3407080510	电气技术
14	测量工程师	魏小军	工程师	测量放线证	资格	05000100021I0001	工程测量
15	深化设计人员	姚舜	工程师	职称证	中级	20210414919	建筑设计
16	劳资专管员	王媛菲	工程师	劳资专管员证	资格	SZX2023063677	工程管理
17	资料员	王琳怡	工程师	资料员证	资格	2401050000491875	行政管理
18	施工员	兰际良	工程师	施工员证	资格	2401010100470651	土木工程
19	材料员	蒋勇	工程师	材料员证	资格	2401040000465102	综合办公室管理

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

5.1 项目经理-李传民

注册建造师证



使用有效期: 2026年03月17日
- 2026年09月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李传民

性别: 男

出生日期: 1977年02月02日

注册编号: 京1112017201849066

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)

市政公用工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李传民

签名日期: 2026.3.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2018年07月31日



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2018）0156620

姓名：李传民

性别：男

出生年月：1977年2月2日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年11月1日

有效期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月12日



职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级职称评审委员会
	评审通过时间 Date of Approval	2024年11月20日
	姓名 Name	李传民
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1977年02月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2024050203285
	中国铁路工程集团有限公司 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

31	<h1>毕业证书</h1>		 <small>1881090700018李传民</small>
学生 李传民 性别 男， 一九七七年 二 月 二 日生， 于 二〇一八年 三 月至 二〇二〇年 七 月在本校 网络教育 土木工程 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 名：中国石油大学(华东)		校 长： 	
证书编号：104257202005219771		二〇二〇年 七 月 十 日	

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李传民 社保电脑号: 601373559 身份证号码: 370122197702027179 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	675.01	44265	354.12	88.53
2026	02	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	675.01	44265	354.12	88.53
2026	03	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	675.01	44265	354.12	88.53
2026	04	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	675.01	44265	354.12	88.53
合计			17631.36	8815.68			8071.92	2690.64			672.68		2700.04	1476.48	354.12	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279f608a45cdg) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60019682 单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.2 技术负责人-彭力

职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团 工程系列高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2020年12月26日
姓 名 Name	彭力	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1987年01月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2020031879
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 彭力 性别 男，一九八七年一月十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华东交通大学

校（院）长： 

证书编号：104041200905003935

二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5.3 安全负责人-胡小南

注册安全工程师执业证书

190-0305

19063574



胡小南 610502199406076617

本人签名 胡小南

职业资格
证书管理号 20231004644000003381

姓名 胡小南

性别 男

证件号码 610502199406076617

级别 中管级

执业证号 19240335483

发证日期 2024年5月15日



190-0305

19063574

注册记录

胡小南 610502199406076617

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中铁建工集团有限公司

有效期至: 2029年5月15日



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2019）0286943

姓名：胡小南

性别：男

出生年月：1994年6月7日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年4月25日

有效期：2025年11月29日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月29日



职称证



姓名
Name 胡小南

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1994年06月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团



系列
Series 工程

专业
Profession 安全质量监管

评审委员会
Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 2024年06月

证书编号
Certificate No. 2024050311782



中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校



毕业证书

学生 **胡小南** 性别 **男**，一九九四年六月七日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：**陕西铁路工程职业技术学院**

校（院）长：**王津**



证书编号：135661201706003271 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



毕业证书

学生 **胡小南** 性别 **男**，一九九四年六月七日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年七月在本校 **土木工程** 专业网络教育 **专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：**西北工业大学**

校（院）长：**汪劲松**

证书编号：106997202005708595 二〇二〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

扫描全能王 创建



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡小南 社保电脑号: 633996258 身份证号码: 610502199406076617 页码: 1
 参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	02	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	03	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	04	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
合计			17592.96	8796.48			6597.36	2199.12			549.8		1099.56		879.64		219.92



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279f608a3698r) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60019682 单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.4 质量负责人-廖正平

质量员证



姓名 廖正平

身份证号 370104197704013333

证书编号 2301030100246754

工作单位 无

廖正平 同志于 2023 年 09 月20 日至 2023 年10 月11 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。





有效期至: 2026年10月15日

职称证



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 廖正平

性别 男

出生年月 197704

技术资格 工程师

工作单位 中铁建工集团

系列 工程系列

专业 建筑工程

评审委员会 中铁建工集团中级技术职务评审委员会

评审通过时间 2011.6

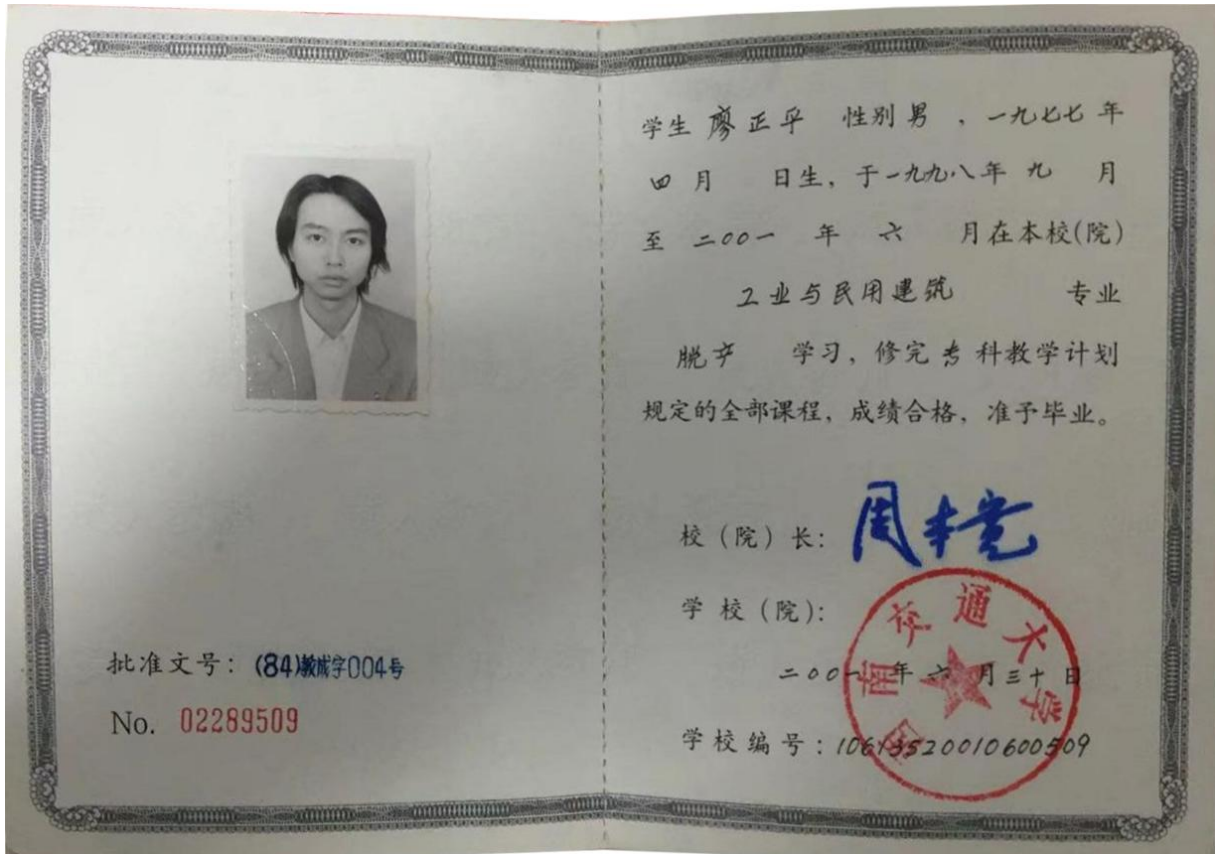
证书编号 23407080238

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

聘任登记
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	

毕业证



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖正平

社保电脑号：601373542

身份证号码：370104197704013333

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	867.66	289.22	1	14461	72.31	14461	44.61	14461	115.69	28.92
2026	02	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	867.66	289.22	1	14461	72.31	14461	44.61	14461	115.69	28.92
2026	03	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	867.66	289.22	1	14461	72.31	14461	44.61	14461	115.69	28.92
2026	04	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	867.66	289.22	1	14461	72.31	14461	44.61	14461	115.69	28.92
合计			9255.04	4627.52			3470.64	1156.88			289.24					462.76	115.68

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

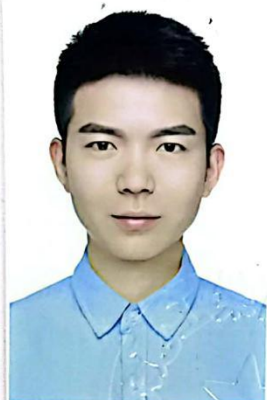
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f608a46d8b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月26日

5.5 生产经理-王彦波

职称证



姓名
Name 王彦波

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1992年01月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 土木工程

评审委员会
Evaluation Committee 中铁建工工程系列
中评委

评审通过时间
Date of Approval 2021年07月09日

证书编号
Certificate No. 20210414907

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



毕业证

湖北省中等职业学校毕业证书



(经市、州以上教育行政部门验印有效)

学生 王彦波 性别 男
一九九二年 一月生，系 陕西省(市、
自治区) 宝鸡 县(市)人。
于 二〇一〇年 九月至 二〇一三年 七月在本校
建筑工程施工 专业学习，修完 三年
制教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

毕业证书编号: 13610130019747
身份证号: 610302199201090019
查询网址: hbzzxt.e21.cn

学校(章) 校长(章) 郑海印
二〇一三年 七月 十日

高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 王彦波
身份证号: 610302199201090019
证书编号: 65420158131108362

参加 工程管理
经审定，准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

高等教育自学考试委员会
2013年 12 月 30 日

经济学院
2013年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王彦波 社保电脑号: 635937287 身份证号: 610302199201090019 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	60019682	16673.0	2834.41	1333.84	1	16673	1000.38	333.46	1	16673	83.37	16673	166.73	16673	133.38	33.35
2026	02	60019682	16673.0	2834.41	1333.84	1	16673	1000.38	333.46	1	16673	83.37	16673	166.73	16673	133.38	33.35
2026	03	60019682	16673.0	2834.41	1333.84	1	16673	1000.38	333.46	1	16673	83.37	16673	166.73	16673	133.38	33.35
2026	04	60019682	16673.0	2834.41	1333.84	1	16673	1000.38	333.46	1	16673	83.37	16673	166.73	16673	133.38	33.35
合计			11337.64	5335.36			4001.52	1333.84			333.48		666.90		333.52		133.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339279f608a37756) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.6 安全负责人-陈湘

安全生产考核证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2013）0153509

姓 名： 陈湘

性 别： 男

出 生 年 月： 1988年11月28日

企 业 名 称： 中铁建工集团有限公司

职 务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2013年9月22日

有 效 期： 2025年11月29日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月29日



职称证



系 列 工程系列
Series _____

专 业 安全管理
Profession _____

评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation 中评委
Committee _____

评审通过时间 2019年7月
Date of Approval _____

姓 名 陈湘
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生年月 1988年11月
Date of Birth _____

技术资格 工程师
Technical Qualification _____

工作单位 中铁建工集团
Place of work _____

证书编号 Z3407080515
Certificate No. _____



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 陈湘 性别 男 ,一九八八年十一月二十八日生, 于二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名: 湖南文理学院

校 (院) 长:

张 凡

证书编号: 105491201205002116

二〇一二年 六 月二十二日



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈湘 社保电脑号: 632971991 身份证号码: 430821198811280010 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	937.92	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2026	02	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	937.92	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2026	03	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	937.92	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
2026	04	60019682	15632.0	2657.44	1250.56	1	15632	937.92	312.64	1	15632	78.16	15632	156.32	15632	125.06	31.26
合计			10629.76	5002.24			3751.68	1250.56			312.64						125.04



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279f608a39eal) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.7 安全员-刘振磊

安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2012）0135335

姓 名：刘振磊

性 别：男

出 生 年 月：1984年11月7日

企 业 名 称：中铁建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年6月19日

有 效 期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月12日



职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2022年12月28日
	姓名 Name	刘振磊
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1984年11月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	

证书编号 Certificate No.	2022050202182
-------------------------	---------------

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 刘振磊 性别 男，一九八四年十一月七日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校土木工程

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校 (院) 强韩 立

证书编号：114371200805001171

二〇〇八年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘振磊 社保电脑号: 618575356 身份证号码: 222405198411070613 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1327.2	442.4	1	22120	110.6	22120	176.96	44.24
2026	02	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1327.2	442.4	1	22120	110.6	22120	176.96	44.24
2026	03	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1327.2	442.4	1	22120	110.6	22120	176.96	44.24
2026	04	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1327.2	442.4	1	22120	110.6	22120	176.96	44.24
合计			15041.6	7078.4			5308.8	1769.6			442.4	881.8	707.84	176.96	



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279f608a4833h) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60019682 单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.8 质检员-刘建平

质量员证



职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘建平 性别 男 ,一九八八年 一 月 一 日生,于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程力学
专业 四 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 兰州交通大学

校(院)长: 任恩恩

证书编号: 107321201005002687

二〇一〇年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



姓名 刘建平
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 1 月 1 日
住址 广东省深圳市南山区建工村30号
公民身份号码 620523198801011118



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2020.05.25-2040.05.25

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建平

社保电脑号：625711101

身份证号码：620523198801011118

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1656.42	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2026	02	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1656.42	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2026	03	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1656.42	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
2026	04	60019682	27549.0	4683.33	2203.92	1	27607	1656.42	552.14	1	27607	138.04	27607	276.07	27607	220.86	55.21
合计			18733.32	8815.68			6625.68	2208.56			552.16		1104.28	883.44			220.84

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279f608a3669b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.9 给排水工程师-刘学敏

职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	给排水
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2022年12月28日
姓 名 Name	刘学敏	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1986年10月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2022050202174
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	刘学敏	性 别 男，一九八六年 十月 六 日生，二〇一三年
	三月至 二〇一三年 七月	在本校 网络教育学院 土木工程 专业
2.5年制 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。		
校 名：	华南理工大学	校 长：王迎军
证书编号：	105617201305730071	二〇一三年 七 月 三十日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘学敏 社保电脑号: 621708510 身份证号码: 610323198610060010 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	60019682	15088.0	2564.96	1207.04	1	15088	905.28	301.76	1	15088	75.44	15088	150.88	15088	120.72	30.18
2026	02	60019682	15088.0	2564.96	1207.04	1	15088	905.28	301.76	1	15088	75.44	15088	150.88	15088	120.72	30.18
2026	03	60019682	15088.0	2564.96	1207.04	1	15088	905.28	301.76	1	15088	75.44	15088	150.88	15088	120.72	30.18
2026	04	60019682	15088.0	2564.96	1207.04	1	15088	905.28	301.76	1	15088	75.44	15088	150.88	15088	120.72	30.18
合计			10259.84	4828.16			3621.12	1207.04			301.76		605.36	482.8		120.72	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279f608a372ee) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.10 景观工程师-曾波

职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公司 工程系列高级职称评审委员会
	评审通过时间 Date of Approval	2024年11月20日
姓名 Name	曾波	
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1988年09月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2024056203278
		中国铁路工程集团有限公司 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生	曾波	性别男，一九八八年九月十七日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名	西南科技大学	校(院)长: 
证书编号	106191201405995858	二〇一四年六月十八日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn		

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曾波 社保电脑号: 638897342 身份证号码: 511023198809179175 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	30193	1811.58	603.86	1	30193	150.97	30193	301.93	30193	241.54	60.39
2026	02	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	30193	1811.58	603.86	1	30193	150.97	30193	301.93	30193	241.54	60.39
2026	03	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	30193	1811.58	603.86	1	30193	150.97	30193	301.93	30193	241.54	60.39
2026	04	60019682	27549.0	4407.84	2203.92	1	30193	1811.58	603.86	1	30193	150.97	30193	301.93	30193	241.54	60.39
合计			17631.36	8815.68			7246.32	2415.44			603.88		1207.72		968.16		241.56

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279f608a3926t) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.11 造价工程师-石倩倩

职称证



姓名 Name 石倩倩
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1990年06月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 工程造价
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2021年07月09日

证书编号 Certificate No. 20210414899

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 石倩倩 社保电脑号: 621708545 身份证号码: 370283199006092425 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	900.06	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2026	02	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	900.06	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2026	03	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	900.06	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
2026	04	60019682	15001.0	2400.16	1200.08	1	15001	900.06	300.02	1	15001	75.01	15001	150.01	15001	120.01	30.0
合计			9600.64	4800.32			3600.24	1200.08			300.04			600.04	480.04	120.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279f608a4473s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.12 土建工程师-廖俊杰

职称证



姓名
Name 廖俊杰

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1995年07月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程

专业
Profession 土木工程

评审委员会
Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 2023年06月28日



证书编号
Certificate No: 2023050306015

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 廖俊杰 性别男，一九九五年七月二十日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校(院)长： 

证书编号： 104877201506714232 二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

普通高等学校

毕业证书



学生 廖俊杰 性别男，一九九五年七月二十日生，于二〇一七年九月至二〇二二年七月在本校网络教育 工商管理 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校(院)长： 

证书编号： 104877202205700518 二〇二二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖俊杰 社保电脑号: 638900340 身份证号码: 441423199507205030 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	60019682	22899.0	3663.84	1831.92	1	22899	1373.94	457.98	1	22899	114.5	22899	228.99	22899	183.19	45.8
2026	02	60019682	22899.0	3663.84	1831.92	1	22899	1373.94	457.98	1	22899	114.5	22899	228.99	22899	183.19	45.8
2026	03	60019682	22899.0	3663.84	1831.92	1	22899	1373.94	457.98	1	22899	114.5	22899	228.99	22899	183.19	45.8
2026	04	60019682	22899.0	3663.84	1831.92	1	22899	1373.94	457.98	1	22899	114.5	22899	228.99	22899	183.19	45.8
合计			14655.36	7327.68			5495.76	1831.92			458.0					183.2	



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279f608a399bb) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.13 电气工程师-郭海强

职称证



系 列 工程系列
Series _____
专 业 电气技术
Profession _____
评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation _____
Committee 中评委
评审通过时间 2019年7月
Date of Approval _____

姓 名 郭海强
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1990年12月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical _____
Qualification _____
工作单位 中铁建工集团
Place of work _____

证书编号 Z3407080510
Certificate No. _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 郭海强 性别男，一九九〇年 十二月二十六日生，于二〇一〇年
九月至二〇一四年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校（院）长： 

证书编号：106191201405991045 二〇一四年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭海强 社保电脑号: 638898539 身份证号码: 511322199012267551 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	60019682	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	740.52	246.84	1	12342	61.71	12342	123.42	12342	98.71	24.68
2026	02	60019682	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	740.52	246.84	1	12342	61.71	12342	123.42	12342	98.71	24.68
2026	03	60019682	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	740.52	246.84	1	12342	61.71	12342	123.42	12342	98.71	24.68
2026	04	60019682	12342.0	1974.72	987.36	1	12342	740.52	246.84	1	12342	61.71	12342	123.42	12342	98.71	24.68
合计			7898.88	3949.44			2962.08	987.36			246.84		493.68		394.96	98.72	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279f608a384ds) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



测量放线证

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



姓名 魏小军 性别 男

职业 测量放线工

出生日期 1974 年 02 月 02 日

理论知识考核成绩 89.0

文化程度 高中

操作技能考核成绩 85.0

发证日期 2005年08月30日

评定成绩 良好

证书编号 0500010002110001



身份证号 370104740202333

LDBZH LDBZH LDBZH LDBZH

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 魏小军 性别 男，一九七四年 二 月 二 日生，于二〇〇七
年 三 月至二〇一〇年 一 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：陕西铁路工程职业技术学院 校（院）长：

批准文号：陕教高【2006】11号
证书编号：135665201006000029 二〇一〇年 一 月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



姓名 魏小军
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 2 月 2 日
住址 广东省深圳市南山区前海
路369号诺德假日花园2号
楼2001
公民身份号码 370104197402023333



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2010.07.08-2030.07.08

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏小军

社保电脑号：601373539

身份证号码：370104197402023333

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	60019682	8016.0	1362.72	641.28	1	8016	480.96	160.32	1	8016	40.08	8016	80.16	8016	64.13	16.03
2026	02	60019682	8016.0	1362.72	641.28	1	8016	480.96	160.32	1	8016	40.08	8016	80.16	8016	64.13	16.03
2026	03	60019682	8016.0	1362.72	641.28	1	8016	480.96	160.32	1	8016	40.08	8016	80.16	8016	64.13	16.03
2026	04	60019682	8016.0	1362.72	641.28	1	8016	480.96	160.32	1	8016	40.08	8016	80.16	8016	64.13	16.03
合计			5450.88	2565.12			1923.84	641.28			160.32		320.64	258.52			64.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f608a477c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



打印日期：2026年4月21日

5.15 深化设计人员-姚舜

职称证



姓名 Name 姚舜
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1995年07月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 建筑设计
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工工程系列中评委
评审通过时间 Date of Approval 2021年07月09日

证书编号 Certificate No. 20210414919

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 姚舜 性别男 一九九五年七月十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城建大学

校（院）长：李忠献

证书编号：107921201405000580

二〇一四年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

State University of New York at Buffalo

Upon the recommendation of the faculty of the State University of New York at Buffalo, the Trustees of the State University of New York have conferred on

Shun Hao

the degree of

**Master of Science
Civil Engineering**

with all the rights, privileges, honors, and responsibilities thereto appertaining, and as evidence thereof have granted this diploma in Buffalo, New York on the first day of February, in the year two thousand and eighteen.

H. Carl Mc Call
Chairman of the Board of Trustees of the State University of New York

[Signature]
Chairman of the Council of the State University of New York at Buffalo



[Signature]
Chancellor
State University of New York

Sahib K. Tripathi
President of the State University of New York at Buffalo

5.16 劳资专管员-王媛菲

劳资专管员证

岗位能力证书	
Certificate of competency	
持有本证书，表明持证者参加了我协会举办的相关职业（岗位）能力培训，且考评合格，具备了从事该职业（岗位）工作的相关知识和能力。	 (加盖钢印有效)
This certificate indicates the holder of the certificate has participated in the relevant vocational (job) skills training organized by our association, and has passed the evaluation and has the engaged in the relevant knowledge and ability of the occupation (job) work.	姓名 <u>王媛菲</u> Full Name
	性别 <u>女</u> Gender
	身份证号 <u>410184199109143241</u> ID number
	岗位名称 <u>劳资专管员</u> Job Name
	证书编号 <u>SZX2023063677</u> Certificate NO.
	
中国国际工程咨询协会 China Association of International Engineering Consultants	
发证日期 <u>2023年4月27日</u> Issuing Date	

职称证

	系列 <u>工程系列</u> Series
	专业 <u>工程管理</u> Profession
	评审委员会 <u>中铁建工工程系列中评委</u> Evaluation Committee
	评审通过时间 <u>2020年07月10日</u> Date of Approval
姓名 <u>王媛菲</u> Name	证书编号 <u>20200405653</u> Certificate No.
性别 <u>女</u> Sex	
出生年月 <u>1991年09月</u> Date of Birth	
技术资格 <u>工程师</u> Technical Qualification	
工作单位 <u>中铁建工集团</u> Place of work	

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **王媛菲** 性别 **女**，一九九一年 九 月 十四 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 **汉语言文学(国学方向)** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南昌大学**

校 长：**周创兵**

证书编号：**104031201405004554**

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



姓名 **王媛菲**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1991年9月14日**

住址 **广东省深圳市南山区中山园路58号建工村30号中铁建工集团有限公司深圳分公司**

公民身份号码 **410184199109143241**

中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局南山分局**

有效期限 **2017.08.01-2027.08.01**

5.17 资料员-王琳怡

资料员证



王琳怡 同志于 2024 年 07 月 24 日至 2024 年 08 月 07 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王琳怡
身份证号 37028319921104262X
证书编号 2401050000491875
工作单位

北京市住房和城乡建设委员会
北京市住房和城乡建设委员会
发证单位
2024年08月09日
证书专用章
1101081658532
2027-08-09
110210133009

职称证



王琳怡

姓名 王琳怡
性别 女
出生年月 1992年11月
技术资格 工程师
工作单位 中铁建工集团

系列 工程
专业 行政管理
评审委员会 中铁建工集团工程系列中级评委会
评审通过时间 2023年06月28日
证书编号 2023050306011

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

毕业证书



身份证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳怡

社保电脑号：635937664

身份证号码：37028319921104262X

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	02	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	03	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	04	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
合计			5977.2	2812.8			2109.6	703.2			175.8		351.6		281.28		70.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f608a43e49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.18 施工员-兰际良

施工员证

	兰际良 同志于 2024 年 06月26日至 2024年07月10日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员(土建) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。
姓名 兰际良	 
身份证号 511025198909188215	
证书编号 2401010100470651	
工作单位	

职称证

	系 列 工程系列 Series _____
	专 业 土木工程 Profession _____
	评审委员会 中铁建工工程系列 Evaluation Committee 中评委 _____
	评审通过时间 2019年7月 Date of Approval _____
姓 名 兰际良 Name _____	 证书编号 Z3407080498 Certificate No. _____
性 别 男 Sex _____	
出生年月 1989年9月 Date of Birth _____	
技术资格 工程师 Technical Qualification _____	
工作单位 中铁建工集团 Place of work _____	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **兰际良** 性别 **男**，1989 年 09 月 18 日生，于 2008 年 09 月至 2012 年 06 月在本校 **土木工程** 专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林建筑工程学院** 校（院）长：

证书编号：**101911201205002168** 二〇一二年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证

姓名 **兰际良**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1989 年 9 月 18 日**

住址 **广东省深圳市南山区建工村30号**

公民身份号码 **511025198909188215**



中华人民共和国
居民 身份 证

签发机关 **深圳市公安局南山分局**

有效期限 **2022.11.03-2042.11.03**

5.19 材料员-蒋勇

材料员证



蒋勇 同志于 2024 年
06月26日至 2024 年 07月 10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 蒋勇
身份证号 511602199005051518
证书编号 2401040000465102
工作单位



职称证



系 列 工程系列
Series
专 业 综合办公室管理
Profession
评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation Committee 中评委
评审通过时间 2019年7月
Date of Approval

姓 名 蒋勇
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1990年5月
Date of Birth
技术资格 工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁建工集团
Place of work

证书编号 23407080521
Certificate No:
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



毕业证



身份证



6. 企业信用信息



中铁建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000710921189P
注册号:
法定代表人: 王玉生
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1990年05月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中铁建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000710921189P
注册号:
法定代表人: 王玉生
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1990年05月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	------------	------	-------------	------------	------	-------------

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



中铁建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000710921189P
注册号:
法定代表人: 王玉生
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1990年05月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页*

末页