

标段编号： 2502-440311-04-01-854031004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中深建业建设集团有限公司

日期： 2026年04月20日

# 目录

<b>1、企业基本情况</b> .....	<b>3</b>
营业执照 .....	5
资质证书 .....	9
企业性质说明书 .....	14
<b>2、企业信用情况</b> .....	<b>18</b>
<b>3、企业同类工程业绩</b> .....	<b>20</b>
变更通知书 .....	21
光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程 .....	22
麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程 .....	45
陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程施工.....	68
龙源华府 .....	77
惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目.....	123
<b>4、项目负责人同类工程业绩</b> .....	<b>138</b>
光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程 .....	139
<b>5、拟派项目团队能力</b> .....	<b>164</b>
拟派项目团队一览表 .....	164
<b>6、不违法转包分包承诺书</b> .....	<b>237</b>
<b>7、诚信投标承诺书</b> .....	<b>238</b>
<b>企业其他综合实力证明</b> .....	<b>239</b>
红榜工地 .....	239
百千万工程 .....	253
罗湖区建筑市场诚信优质企业 .....	272
企业获奖情况一览表 .....	274
企业实用新型专利证书 .....	357
2018-2024 年纳税情况.....	366
企业管理体系认证 .....	383
企业工程软件著作权登记证书 .....	387
企业诚信证明 .....	390
纳税信用评价 .....	391

# 1、企业基本情况

附件 1:

## 企业基本情况一览表

企业名称	中深建业建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	中建深业建设发展有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	40000	注册地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803
企业法定代表人	冼玉荣	建立日期	2017 年 06 月 08 日
现有资质类别及等级	(1) 地基基础工程专业承包一级； (2) 建筑工程施工总承包一级； (3) 市政公用工程施工总承包壹级； (4) 石油化工工程施工总承包壹级； (5) 建筑装修装饰工程专业承包一级； (6) 建筑机电安装工程专业承包一级； (7) 消防设施工程专业承包二级； (8) 建筑幕墙工程专业承包二级； (9) 城市及道路照明工程专业承包二级； (10) 钢结构工程专业承包二级； (11) 环保工程专业承包二级； (12) 特种工程（结构补强）专业承包不分等级； (13) 施工劳务不分等级 (14) 承装（修、试）电力设施三级。		
企业简介 (内容包括企业规模、 人员数量及具有技术职 称人员所占的比率等)	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是<b>粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业</b>，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2025 年，连续六年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p>		

其他	无
----	---

注：

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5EK44H36		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称	中深建业建设集团有限公司	成 立 日 期	2017年06月08日		
类 型	有限责任公司(港澳台投资、非独资)	住 所	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803		
法 定 代 表 人	沈玉荣				
重 要 提 示	1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。				
	2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。				
	3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				
				登 记 机 关	
				2025 年 06 月 10 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 登记通知书

业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。
变更后地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号

网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244168245

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
石油化工工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册资本: 40000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独  
资)

证书编号: D144111412

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344217161

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月01日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL344415589

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2029年12月24日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2024年12月24日



# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00511-2020

单位名称:中深建业建设集团有限公司 住所:深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

法定代表人:冼玉荣

许可类别和等级:承装类三级  
承修类三级

统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36

有效期限自 2020年12月07日 始

至 2026年12月06日 止



2025年08月11日

国家能源局印制

# 企业性质说明书

## 企业性质说明书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为 民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年04月20日

## 法定代表人证明书

单位名称： 中深建业建设集团有限公司

单位地址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

姓名： 洗玉荣 性别： 男 年龄： 40岁 职务： 总经理

系 中深建业建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 中深建业建设集团有限公司

签发日期： 2026 年 04 月 20 日

有效日期至： 2026 年 12 月 31 日



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好,

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

中深建业建设集团有限公司

全称

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

### 中深建业建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EK44H36
注册号:	440300201382607
商事主体名称:	中深建业建设集团有限公司
住所:	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
法定代表人:	洗玉荣
认缴注册资本:	人民币 40000万元
经济性质:	有限责任公司(港澳台投资、非独资)
成立日期:	2017-06-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-06-10



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好,

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:

全称

查询

清空

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 中深建业建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
乐福资本有限公司	3200	其他投资者	港澳台投资者
中深建业(深圳)建设有限公司	36800	本地企业	企业法人



信息打印

## 2、企业信用情况

附件 2:

### 企业信用情况

投标人格式自拟。

信用情况查询途径与查询内容:

(1) 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录, 查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统(严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果; 由投标单位自行提供查询截图证明。

(2) 证明材料: 请仔细阅读第二章第(六)定标-《资信标要求一览表》, 务必按资信要求一览表提供相关材料, 证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记, 以便招标人审核。



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
李江林	4209821978****1448

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

### 查询结果

在全国范围内没有找到中深建业建设集团有限公司相关的结果。

10:08:17

2026年4月13日 二月廿六

2026年4月

一	二	三	四	五	六	日
30 十二	31 十三	1 十四	2 十五	3 十六	4 十七	5 清明
6 十九	7 二十	8 廿一	9 廿二	10 廿三	11 廿四	12 廿五
13 廿六	14 廿七	15 廿八	16 廿九	17 三月	18 初二	19 初三
20 初四	21 初五	22 初六	23 初七	24 初八	25 初九	26 初十
27 十一	28 十二	29 十三	30 十四	1 十五	2 十六	3 十七
4 十八	5 立夏	6 二十	7 廿一	8 廿二	9 廿三	10 廿四

日期和时间设置

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 中深建业建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

法定代表人: 冼玉荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

#### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页

末页

### 3、企业同类工程业绩

附件 3:

#### 企业同类工程业绩一览表

- |   |
|---|
| 1. 工程名称：光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）<br>基坑支护、土石方及桩基础工程<br>（合同价：5069.187056 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.04.21） |
| 2. 工程名称：麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程<br>（合同价：1300 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.10.16）   |
| 3. 工程名称：陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程施工<br>（合同价：1046.363168 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.07.30）  |
| 4. 工程名称：龙源华府<br>（合同价：70000 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.08.04）   |
| 5. 工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目<br>（合同价：35426.731217 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024.03.27）  |

注：

（1）提供投标人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

# 变更通知书

## 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101399003001

标段名称：光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：5069.187056万元

中标工期：140天

项目经理(总监)：宋小婷



本工程于 2021-02-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-09



查验码：1824435594099470

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

合同编号：5297-CB-2021-079

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

# 一、协议书

发包人(全称): 深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一(宗地号 A520-0175) 基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧。

核准(备案)证编号: 深光明发改备案(2021)0055 号

工程规模及特征:

项目位于光侨路西侧、规划碧竹二路北侧,面积 15078.21 平方米,容积率 $\leq 3.5$ ,计容建筑面积 52774 平方米,其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米。(具体以施工图为准)。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100%。

## 二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于以下内容:

1、基坑支护工程(工作内容详见设计图纸);

2、土石方工程: 基坑土石方开挖及外运, 地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等;

3、桩基础工程;

4、其它工作;

(1) 临时路口开设、绿化占用迁改(含手续办理), 工地大门及附属设施新建(按照最新《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》和施工区围挡的维护和修复;

(2) 施工临时水电;

(3) 移交给主体施工总承包单位前, 施工场地的降排水、回灌水、安保、安全文明施工等管理工作等内容;

(4) 根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工;

(5) 对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟(包括但不限于燃气管、电缆、给排水管)、设备(包括但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室)、园林绿化、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理;

(6) 根据本项目工程性质和技术要求, 现场踏勘, 收集分析已有资料, 调查周边构筑物及上地下管线情况;

(7) 拆除工程: 包括不限于原建筑物基础、承台、地梁、化粪池、围墙、栏杆、道路、硬化地面、箱涵等一切破除清运的相关工作;

(8) 既有建(构) 筑物拆除、管线迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批;

(9) 本项目地下室土方回填完成前, 土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容;

(10) 场地内林地砍伐及相关行政许可办理等事项;

(11) 发包人要求的其他相关工作;

具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款, 承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作, 以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年3月1日;

计划竣工日期: 2021年7月19日;

合同工期总日历天数 140天。

定额工期总日历天数      /     天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      /      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本项目具体开工日期以监理人发出的开工指令为准。在监理人发出开工指令前，承包人因本项目发生的任何费用，发包人均不予计量及支付。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

本工程采用固定综合单价包干的计价方式，即承包人包人工、包材料、包样板、包机械设备设施、包运输、包装卸、包安装、包检测检验、包场地清洁、包垃圾清理外运、包安全文明施工、包质量、包安全、包工期、包各项措施费、包施工配合、包保险、包专项验收、包利润、承担各类风险（包括但不限于物价上涨、政府文件规定、汇率风险、不可遇见费用等）。除合同文件和招标文件另有约定外，构成合同价款项的单价不作调整。本项目的措施项目采用固定总价包干，结算时不作调整。本工程分部分项工程的固定综合单价以承包人在投标时提供的工程量清单报价表为准。

本工程签约合同价暂定人民币（大写）\_伍仟零陆拾玖万壹仟捌佰柒拾元伍角陆分\_（¥\_50691870.56\_元）（含增值税），其中增值税税率为\_9\_%；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_贰佰贰拾叁万柒仟捌佰伍拾伍元肆角壹分\_（¥\_2237855.41\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_贰佰叁拾壹万元整\_（¥\_2310000.00\_元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款及本合同附件;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中及发包人的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2021年4月14日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：

地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田  
路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-88608827

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：67451600@qq.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
莲花山支行

账号：

账号：44250100006700000973

# 开工报告

## 工程开工令

GD-B1-29 

0	0	1
---	---	---

工程名称： 峰境誉府项目（A520-0175）基坑支护、土石方工程

编号：

致： 中深建业建设集团有限公司 （施工单位）

经审查，峰境誉府项目（A520-0175）基坑支护、土石方工程已具备施工合同约定的开工条件，

现同意你方开始施工，开工日为： 2021 年 4 月 22 日

附件：工程开工报审表



项目监理机构（盖章）

总监理工程师  
（签字、加盖执业印章）：



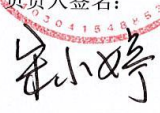

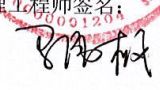

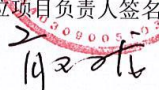


注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



# 单位（分部）工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称	峰境誉府项目 (A520-0175) 基坑支护、土石方工程		
施工内容[分部/子分部/分项 (或系统/子系统) 工程名称]、具体项目及施工区域(部位)说明: 基坑支护、土石方			
合同工期: <input checked="" type="checkbox"/> 日历	申请开工日期: 2021年4月22日	计划竣工日期: 2021年7月19日	
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况简记(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)		已按要求办理相关施工手续	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		符合要求。	
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		现场质量管理体系已建立, 专业技术管理人员的配备齐全。	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案		施工组织设计和各分部施工方案审批手续已完备; 地基基础分部的第三方检测方案已提交。	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		于2021年4月22号进行交底和会审	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		土建部分主要材料已进场, 混凝土供应商已签定供货合同。	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通, 施工板房等已搭设完成。	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		施工机械设备(钻桩机、挖掘机)已进场。	
9. 施工操作工人的配备		桩机班组操作工人配备齐全。	
10. 各分项工程施工技术交底		钻孔灌注桩施工技术交底已进行。	
11. 工程基线、标高复核情况、施工场地环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核, 符合要求。泥浆池、沉淀过滤池已准备好。	
备注:			
分包施工单位申请综合意见:  (盖章)   项目负责人签名:	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:  (盖章) 项目负责人签名: 	监理单位审核综合意见:  (盖章) 总监理工程师签名: 	建设单位审批综合意见:  (盖章) 建设单位项目负责人签名: 



# 工程开工令

GD-B1-29 0 0 2

工程名称： 峰境誉府项目（A520-0175）桩基础工程

编号：

致： \_\_\_\_\_ 中深建业建设集团有限公司 \_\_\_\_\_ （施工单位）

经审查，峰境誉府项目（A520-0175）桩基础工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，

开工日为： 2021 年 11 月 3 日

附件：工程开工报审表



项目监理机构（盖章） \_\_\_\_\_

总监理工程师  
（签字、加盖执业印章）： \_\_\_\_\_



注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



# 单位（分部）工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称	峰境誉府项目 (A520-0175) 桩基础工程		
施工内容[分部/子分部/分项 (或系统/子系统) 工程名称]、具体项目及施工区域(部位)说明: 桩基础			
合同工期: <input checked="" type="checkbox"/> 日历	申请开工日期: 2021年11月3日	计划竣工日期: 2022年12月17日	
开工申请审查内容(开工应具备的条件)	审查情况简记(综合结果)		
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)	已按要求办理相关施工手续		
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同	符合要求。		
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备	现场质量管理体系已建立, 专业技术管理人员的配备齐全。		
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案	施工组织设计和各分部施工方案审批手续已完备; 地基基础分部的第三方检测方案已提交。		
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)	已进行交底和会审		
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况	土建部分主要材料已进场, 混凝土供应商已签定供货合同。		
7. 三通一平情况和临时设施的配备	现场道路、水、电、通讯已开通, 施工板房等已搭设完成。		
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备	施工机械设备(钻桩机、挖掘机)已进场。		
9. 施工操作工人的配备	桩机班组操作工人配备齐全。		
10. 各分项工程施工技术交底	钻孔灌注桩施工技术交底已进行。		
11. 工程基线、标高复核情况、施工场地环境条件及其他应具备的开工条件	基线、标高已经过复核, 符合要求。泥浆池、沉淀过滤池已准备好。		
备注:			
分包施工单位申请综合意见:  (盖章)	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:  同意 (盖章)	监理单位审核综合意见:  同意 (盖章)	建设单位审批综合意见:  同意 (盖章)
项目负责人签名:  年 月 日	项目负责人签名:  2021年11月3日	总监理工程师签名:  2021年11月3日	建设单位项目负责人签名:  2021年11月3日



\* GD - C1 - 319 \*

竣工验收报告  
基坑支护、土石方工程

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 峰境誉府项目(A520-0175)基坑支护、土石方工程

验收日期： 2022年11月10日

建设单位(盖章)： 深圳市五二九七投资发展有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境誉府项目(A520-0175)基坑支护、土石方工程				
工程地点	深圳市光明区光明街道光侨路西侧、规划碧竹二路北侧	建筑面积	/	工程造价	2987.803219万元
结构类型	框剪架构	层数	地上：三十~三十二层		
			地下：二层		
施工许可证号	2021-0556	监理许可证号	E132008122-8/1		
开工日期	2021年4月22日	验收日期	2022年11月10日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】034号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	山西省地质工程勘察院有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



^GD-E1-914/2^

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	王博文、马伟枫
组员	叶怀燕、覃姜、李东、张远清、宋小婷、刘霞、熊晓强、余良、郭辉、姚艺林、张正、何永申、梁仪仲

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ @ D - E 1 - 9 1 4 / 3 ^

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	681 项, 其中: 经审查符合要求 681 项 经核定符合要求 681 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑装饰装修	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑电气	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

工程监理单位



^ GD - E1 - 914 / 4 ^

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	高书	五二九七	项目负责人		高书
3	邵帆	江苏建科	总监	高工	邵帆
4	俞永申	江苏建科	总监	中工	俞永申
5	梁焯	中深建业	项目经理	中级	梁焯
6	刘霞		项目经理	高工	刘霞
7	李在		项目经理	高工	李在
8	袁也	中深建业建设工程集团	生产经理		袁也
9	李在				李在
10	叶尔燕	五二九七	工程经理	中级	叶尔燕
11	李在	五二九七			李在
12	张远清	五二九七			张远清
13	王刚	五二九七	项目经理		王刚
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

中 深 建 业






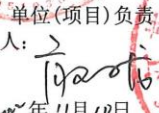






GD-E1-914/5

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，同意通过竣工验收。

建设单位：  	监理单位：  	施工单位：  	设计单位：  	勘察单位：  
(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 总监理工程师：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日

\* GD - E1 - 914 / 5 \*

桩基础工程

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 峰境誉府项目(A520-0175)桩基础工程

验收日期: 2023年4月21日

建设单位(盖章): 深圳市五二九七投资发展有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境誉府项目(A520-0175)桩基础工程				
工程地点	深圳市光明区光明街道光侨路西侧、规划碧竹二路北侧	建筑面积	15078.23平方米	工程造价	1130.012258万元
结构类型	框剪架构	层数	地上：三十~三十二层		
			地下：二层		
施工许可证号	2021-1672	监理许可证号	E132008122-8/1		
开工日期	2021年 11 月 3 日	验收日期	2023年 4 月 21 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2021】097号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



^ GD - E1 - 914 / 2 ^

7.7

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	马伟枫
组员	覃姜、李东、宋小婷、蔡能飞、熊晓强、余良、郭辉、袁延钦

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	/	

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^GD-E1-914/3^

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	1670 项,其中: 经审查符合要 1670 项 经核定符合要 1670 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑装饰装修	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑给水、排水及采暖	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
通风与空调	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑电气	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
智能建筑	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项



^ GD - E1 - 914 / 4 ^

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖成	五二九七	项目负责人		肖成
2					
3					
4	蔡自如	华阳国际	项目负责人		蔡自如
5	陈帆	江苏建科	总监	高工	陈帆
6	宋小婷	中深建业	项目经理		宋小婷
7	王心	浙江华海建设集团	地勘		王心
8	李正	五二九七	工程师		李正
9	王佳	中深建业			王佳
10	袁建敏	中深建业			袁建敏
11	余良	中深建业	技术员		余良
12	郭辉	中深建业	安全员		郭辉
13	覃彦	五二九七	设计经理		覃彦
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

14













## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，同意通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师  
 姓名：冯平  
 注册号：4401870-S120  
 有效期：至2025年12月

建设单位： 	监理单位： 	施工单位： 	设计单位： 	勘察单位： 
(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日	(公章) 总监理工程师：  2023年4月21日	(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日	(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日	(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日



# 麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程 中标通知书

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司 麦捷科技智慧园项目二期基坑施工中标通知书

## 中标通知书

中深建业建设集团有限公司：

由我公司组织的招标项目：麦捷科技智慧园二期基坑支护、土石方及桩基工程项目，经评定委员会审定，贵公司为本项目中标单位。

中标金额：人民币 1300 万元整。

请贵公司收到通知书后，按照招标单位要求，依照招标文件和中标人投标文件等与我公司签订项目施工合同。

招标单位：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

日期：2023 年 3 月 5 日



# 施工合同

合同编号： MGEP0-20230301

## 深圳市建设工程

# 施工(总价)合同

(适用于招标工程总价施工合同)

工程名称： 麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及  
桩基工程

工程地点： 深圳市坪山区科技路和鸿景路交汇处东南角

发 包 人： 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

承 包 人： 中深建业建设集团有限公司

2023 年 3 月

# 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市坪山区科技路和鸿景路交汇处东南角

工程规模及特征：本项目规划占地面积约 4096.52 平方米，拟新建地上厂房一栋七层建筑物，设一层地下室。基坑开挖周长约 224m，开挖面积约 2854m<sup>2</sup>，基坑开挖深度 6.45m~ 8.25m，设计地坪标高(±0.00)为 38.15m，基坑底设计标高暂定为 29.55m。（依据《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012) 结合周边建筑物环境，本基坑安全等级为二级。

资金来源：自筹资金 100%；

## 二、工程承包范围

本次工程承包包括但不限于：

(一) 基坑支护工程(深圳市岩土综合勘查设计有限公司基坑支护设计施工图)；

(二) 土石方工程：基坑土石方开挖及外运。

(三) 桩基基础工程(奥意建筑工程设计有限公司的桩基工程设计施工图)。

(四) 所有的工程项目详见深圳市合创建设工程顾问有限公司编制的工程量清单、合同、技术要求及其他相关文件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 与之关联工程）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____。	

燃气工程 (户数: \_\_\_\_\_; 庭院管: \_\_\_\_\_米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年3月15日 (实际开工日期以监理发出开工令为准);

计划竣工日期: 监理发出开工令日计算 138 天;

合同工期总日历天数 138 天。

标准工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_/% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 本工程质量**合格**。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟叁佰万元整(¥ 13,000,000.00 元) 含税;

其中:

(1) 安全文明施工费: \_\_\_\_\_

人民币(大写) 肆拾伍万零叁佰壹拾伍元柒角玖分 ( ¥ 45,0315.79 元);

(2) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ ( ¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)本合同第五部分的工程质量缺陷保修书；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；
- (13)发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (14) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。
- (15) 其它与本工程有关往来函件、承诺书、告知书等文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项， 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工， 确保工程质量和安全， 不进行转包及违法分包， 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任， 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月10日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自合同双方签字盖章之日后成立并生效。

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执五份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

地址：深圳市坪山区龙田街道竹坑社区  
坪山科技路麦捷科技智慧园 1 号厂房

101

邮政编码：518122

法定代表人：

电话：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾  
社区光明大道与东长路交叉口东

南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

邮政编码：518000

法定代表人：

电话：

# 合同补充协议

## 补充协议

甲方：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

乙方：中深建业建设集团有限公司

鉴于：

1. 甲乙双方于 2023 年 3 月 10 日就麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程项目签订了编号为 MGEPO-20230301 的《深圳市建设工程施工（总价）合同（适用于招标工程总价施工合同）》（下称合同）。

2. 截止本补充协议签订之日，因无法办理麦捷科技智慧园二期项目这一整体工程的规划许可证，导致无法办理含有“桩基工程”部分的施工许可证，现将合同分为“基坑支护、土石方”部分和“桩基工程”部分。

为了便于整体工程的有序推进，保证整体施工的有序开展，现甲乙双方在平等自愿的基础上，就合同履行的相关事宜约定如下，以兹共同遵守：

### 一、“基坑支护、土石方”部分履行范围

1、本补充协议签订之日起，按照合同约定，履行“基坑支护、土石方”部分。

(1) 基坑支护工程(深圳市岩土综合勘查设计有限公司基坑支护设计施工图)；

(2) 土石方工程：基坑土石方开挖及外运。

### 2、施工工期

计划开工日期：2023 年 3 月 15 日

计划竣工日期：2023 年 6 月 02 日

合同工期总日历天数： 80 天

### 3、“基坑支护、土石方”部分工程合同价

“基坑支护、土石方”部分合同价为人民币(大写)捌佰柒拾肆万陆仟玖佰陆拾元壹角肆分(¥ 8,746,960.14 元)含税，其中：

(1) 安全文明施工费：人民币(大写)叁拾伍万贰仟柒佰玖拾壹元零伍分(¥ 352,791.05 元)。

### 二、“桩基工程”部分履行范围

1、本补充协议签订之日起，按照合同约定，履行“桩基工程”部分。

(1) 桩基工程（奥意建筑工程设计有限公司的桩基工程设计施工图）。

### 2、施工工期

计划开工日期：2023 年 6 月 03 日

计划竣工日期：2023 年 7 月 30 日

合同工期总日历天数： 58 天



3、“桩基工程”部分工程合同价

“桩基工程”部分合同价为人民币(大写)肆佰贰拾伍万叁仟零叁拾玖元捌角陆分(¥ 4,253,039.86 元)含税,其中:

(2)安全文明施工费:人民币(大写)玖万柒仟伍佰贰拾肆元柒角肆分(¥ 97,524.74 元)。

三、附则

1.本补充协议生效后,即成为合同的有效组成部分。补充协议未约定之处,依据或参照合同的有关约定;与合同在内容上存在冲突之处,以补充协议的为准。

2.本补充协议自甲乙双方签章之日生效。本补充协议一式四份,均具有同等法律效力,甲方和乙方各执两份。

甲方(公章):

法定代表人或者其委托代理人:

地址:深圳市坪山区龙田街道竹坑社区坪山科技路麦捷科技智慧园1号厂房101

邮政编码:518122

电话:

乙方(盖章):

法定代表人或者其委托代理人:

地址:深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

邮政编码:518000

电话:

2023年3月13日

# 补充协议

## 桩基工程施工合同

甲方：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

乙方：中深建业建设集团有限公司

鉴于：

1. 甲乙双方于 2023 年 3 月 10 日就麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程项目签订了编号为 MGEPO-20230301 的《深圳市建设工程施工（总价）合同（适用于招标工程总价施工合同）》（下称合同）。

2. 因无法办理麦捷科技智慧园二期项目这一整体工程的规划许可证，本次施工合同为“桩基工程”部分。

为了便于整体工程的有序推进，保证整体施工的有序开展，现甲乙双方在平等自愿的基础上，就合同履行的相关事宜约定如下，以兹共同遵守：

### 一、“桩基工程”部分履行范围

1、本合同签订之日起，按照合同约定，履行“桩基工程”部分。

(1) 桩基工程（奥意建筑工程设计有限公司的桩基工程设计施工图）。

### 2、施工工期

计划开工日期：2023 年 6 月 03 日

计划竣工日期：2023 年 7 月 30 日

合同工期总日历天数：58 天

### 3、“桩基工程”部分工程合同价

“桩基工程”部分合同价为人民币（大写）肆佰贰拾伍万叁仟零叁拾玖元捌角陆分（¥ 4,253,039.86 元）含税，其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）玖万柒仟伍佰贰拾肆元柒角肆分（¥ 97,524.74 元）。

### 二、附则

1. 本补充协议生效后，即成为合同的有效组成部分。补充协议未约定之处，依据或参照合同的有关约定；与合同在内容上存在冲突之处，以补充协议的为准。

2. 本补充协议自甲乙双方签章之日生效。本补充协议一式肆份，均具有同等法律效力，甲方和乙方各执贰份。



甲方（公章）：



法定代表人或者其委托代理人：

*Handwritten signature of the legal representative of Party A.*

地址：深圳市坪山区龙田街道竹坑社区坪山科技路麦捷科技智慧园1号厂房101

邮政编码：518122

电话：

乙方（盖章）：



法定代表人或者其委托代理人：

*Handwritten signature of the legal representative of Party B.*

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

邮政编码：518000

电话：



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护与土石方工程

验收日期：2025年10月16日

建设单位（盖章）：深圳市麦捷微电子科技股份有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护与土石方工程				
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处	建筑面积	/	工程造价	874.7万
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2023-0373	监理许可证号	/		
开工日期	2023年04月10日	验收日期	2023年10月16日		
监督单位	坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023018-1		
建设单位	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	中深建业建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市赛格监理有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	胡根昌
副组长	王万杰、陈智军
组员	谢聪、王卫国、王景武、谈得明、孙东缘、黄文彬、张浩翔

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡根昌	谈得明、孙东缘、黄文彬、张浩翔
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	王万杰	陈智军、谢聪、王卫国、王景武

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡松	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	项目经理	副总	胡松
2					
3	黄文林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司（基坑支护设计）	项目负责人	高工	黄文林
4					
5	江洲	深圳市岩土综合勘察设计有限公司（地勘）	项目负责人	高工	江洲
6					
7	陈新	奥意建筑工程设计有限公司（桩基设计）	项目负责人	高工	陈新
8					
9	陈新	深圳市赛格监理有限公司	总监	高工	陈新
10					
11	王明	中深建业建设集团有限公司	项目经理	高工	王明
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

# (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年10月16日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年10月16日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年10月16日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年10月16日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年10月16日
--	---	--	--	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称： 麦捷科技智慧园二期项目-桩基工程

验收日期： 2023年10月16日

建设单位（盖章）： 深圳市麦捷微电子科技股份有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-桩基工程				
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处	建筑面积	/	工程造价	425.3万
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2023-0373	监理许可证号			
开工日期	2023年04月12日	验收日期	2023年10月16日		
监督单位	坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023025-1		
建设单位	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	中深建业建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市赛格监理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	胡根昌
副组长	王万杰、陈智军
组员	谢聪、王卫国、王景武、谈得明、孙东缘、黄文彬、张浩翔

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡根昌	谈得明、孙东缘、黄文彬、张浩翔
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	王万杰	陈智军、谢聪、王卫国、王景武

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡松	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	项目负责人	副总	胡松
2					
3	高文林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司（基坑支护设计）	项目负责人	高工	高文林
4					
5	江洲	深圳市岩土综合勘察设计有限公司（地勘）	项目负责人	高工	江洲
6					
7	张浩	奥意建筑工程设计有限公司（桩基设计）	项目负责人	高工	张浩
8					
9	陈耀	深圳市赛格监理有限公司	总监	高工	陈耀
10					
11	王明	中深建业建设集团有限公司	项目负责人	高工	王明
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



# (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年10月16日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2025年10月16日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年10月16日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年10月16日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2025年10月16日
--	---	--	--	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程施工 中标通知书

## 中标通知书

中深建业建设集团有限公司：

你方于 2022 年 12 月 23 日所递交的陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：10463631.48 元。

工期：60 日历天。

工程质量：合格。

项目经理：李怀强。

请你方在接到本通知书后的 15 个工作日内到广西省陆川县与我方签订施工承包合同。

特此通知。

光采招标（深圳）有限公司（盖章）



# 施工合同

合同编号：GLC-012-04

光大环保能源（陆川）有限公司

与

中深建业建设集团有限公司

关于

陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程

施工承包合同

【2023】年【1】月

---

发包人（以下称“甲方”）：光大环保能源（陆川）有限公司

地址：广西壮族自治区玉林市陆川县米场镇米场村大虫窝

法定代表人：邱波

授权委托人：位俊波

电话：0775-3797539

传真：\

承包人（以下称“乙方”）：中深建业建设集团有限公司

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

法定代表人：冼玉荣

授权委托人：李怀强

电话：0755-88608827

传真：0755-88608827

鉴于：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》，甲方作为【陆川县生活垃圾焚烧发电项目】边坡支护工程的业主，通过【2023】年【1】月【6】日的中标通知书接受了乙方为该工程施工、竣工和保修所做的投标文件，乙方同意作为该工程的承包商完成该工程。为此，双方特订立本建筑工程施工承包合同（以下称“合同”，包括合同书和合同条款两部分），以明确双方的权利、义务关系。

## 第一部分 合同书

### 1、工程概况：

工程名称：【陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程】

工程地点：【广西壮族自治区玉林市陆川县米场镇米场村大虫窝】

建设规模：【1\*600t/d】

承包方式：【独立承包】

开工日期：工程在【2023年1月20日】开工或者甲方指定日期。

完工日期：【2023年3月21日】或根据甲方书面给予工期延长后的日期。

竣工日期：【2023年6月30日】或根据甲方书面给予工期延长后的日期。

工期：【60】天。

“特许经营协议”是指【光大环保能源（陆川）有限公司】与【陆川县政府】签署的【陆川县生活垃圾焚烧发电项目特许经营协议】及其补充协议。

设计院是指【光大生态环境设计研究院有限公司】

项目是指依据特许经营协议建设的【陆川县生活垃圾焚烧发电项目】

### 2、工程价款

2.1 合同总价：本合同为暂定总价、固定综合单价合同。合同总价为人民币壹仟零肆拾陆万叁仟陆佰叁拾壹元肆角捌分（RMB10,463,631.48元），其中不含税金额为人民币玖佰伍拾玖万玖仟陆佰陆拾壹元玖角壹分（RMB9,599,661.91元），增值税税率【9】%，税金为人民币捌拾陆万叁仟玖佰陆拾玖元伍角柒分（RMB863,969.57元）。

合同总价包含：安全文明措施费为人民币叁拾叁万陆仟捌佰肆拾玖元捌角叁分（RMB336,849.83元），暂列金额（含规费、税金）为人民币伍拾万元（RMB500,000元），专业工程暂估价（甲方办公区临建工程等，含规费、税金）为人民币零（RMB 0元），其他费用为人民币零元（RMB 0元）。

合同工程完工后，乙方应在提交竣工验收申请前编制完成竣工结算文件，并在提交竣工验收申请的同时向甲方提交竣工结算文件。工程结算费用计算公式如下：

结算总价=（ $\sum$ 分部分项工程量 X 综合单价）+措施费+规费+税金

上述公式中，综合单价按第二部分《合同条款》第12.4条规定进行记取。措施费

中除模板外，其余措施费包干，模板费用按双方确认的工程量乘以投标价进行计算，安全文明施工费为措施费。如综合单价中已包含规费，则公式中的规费不再重复记取。

2.2 乙方承诺设计变更、签证下浮比例为【5】%。

2.3 组价依据：

- (1) 《建设部建筑工程施工发包与承包计价管理办法》。
- (2) 《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》。
- (3) 《广西省建筑工程施工费用定额（2016版）》。
- (4) 《广西省建筑工程消耗量定额（2013版）》。
- (5) 《广西省安装工程消耗量定额（2015版）》。
- (6) 《广西省市政工程消耗量定额2014版》。
- (7) 《广西省施工机械台班费用定额2013版》。
- (8) 新组价下浮率【24】%。

(9) 定额人工单价标准执行《【广西壮族自治区】桂建标【2018】19号》文件规定。工程签证中所发生的零工、零星机械台班按照上述人工、机械台班定额计取，零工和零星机械台班单价为包干价，除计取税金外不再计取其他任何费用。

(10) 重新组价时，优先采用投标报价材料价，其次采用【广西】省【玉林】地区【2022】年【10】月份的造价信息指导价，【2022】年【10】月份信息指导价中未列的材料价可参考实际施工当月的信息指导价或市场价格。对于投标报价及信息价中没有或不明确材料和设备价格，乙方应提供至少三家单位的询价比价资料，经甲方预算人员确认后方可进行采购，并提供相应采购发票；对于未提供询价单和发票的，相关材料和设备价格在结算时不予计取。

2.4 安全保证金：本合同实行安全保证金制度，安全保证金为履约保证金/履约保函的一部分，不再另行收取。

2.5 本合同内全部合同价款，甲方以下述支付方式向乙方支付，乙方银行账户信息如下：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

开户名：中深建业建设集团有限公司

银行账号：650480432000015

支付方式：选择适用【②】【①银行承兑汇票支付；②银行转账；③银行承兑汇票优先支付】

2.6 本合同项下，乙方提供的增值税专用发票金额应包含：甲方支付乙方但暂扣作为安全保证金的金额、甲方为乙方提供的临时设施费金额和质量保修金的金额，乙方应支付甲方的违约赔偿金（如有）。

### 3、合同价款支付

序号	款项	支付条件
1	预付款	<p>(1) 甲方收到乙方提供并经甲方确认的【①】（选择适用①或者②）；</p> <p>① 履约保函（金额为合同总价 10%），该保函自出具之日起生效，有效期为该保函签发之日起【12】个月，如果本保函在工程竣工验收合格之日前届满，乙方应提交新的保函，新的保函有效期由甲方确定）；</p> <p>② 履约保证金（金额为合同总价 10%）。</p> <p>(2) 扣除暂列金额、暂估价及其他，不参与预付款付款比例。</p> <p>(3) 乙方具备上述支付条件后 10 日内，甲方支付预付款。</p> <p>(4) 预付款（合同款的 10%）从开工后的第二次进度付款起按 5 个月扣回（如当月进度款不足以扣除，不足部分次月累计扣除）。</p>
2	安全文明施工费	<p>(1) 在工程开工后的 28 天内预付暂定安全文明施工费总额的 50%，其余部分与进度款同期支付（需提供监理、甲方确认的使用明细）。乙方应对安全文明施工费专款专用，在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则甲方有权要求其限期改正，并对该部分费用进行核减；逾期未改正的，造成的损失和（或）延误的工期由乙方承担。</p>
3	进度款	<p>(1) 根据实际工程进度，在当月 7 日前向甲方提交上月已完工程进度款支付申请一式四份，并附相应的广联达建筑模型及详细的工程量计算式（隐蔽工程需附相应的验收资料及影像资料），详细说明此周期自己认为有权得到的款额。经监理和甲方审核确认。</p> <p>(2) 乙方提供本期付款金额等值的合法增值税专用发票。</p> <p>(3) 若当月实际完工比例不足进度计划的 70%，则甲方有权不予付款。</p> <p>(4) 乙方具备上述支付条件后 30 日内，甲方按（<math>\Sigma</math>本期实际工程进度工程量*综合单价+规费+本期应付措施费+税金）*80%）并扣除当月应扣预付款后，支付当月进度款。</p> <p>(5) 措施费的支付执行合同条款 12.4.6、13.2.2 等相关规定。</p>
4	验收款	<p>(1) 通过“72+24h”试运行。</p> <p>(2) 工程完工且经甲方、监理共同验收合格后。</p> <p>(3) 乙方提供对应本期付款金额等值的合法增值税专用发票；乙方具备上述支付条件后 30 日内，甲方支付至已完工程的 85%。</p>

5	工程竣工 结算款	(1) 竣工验收合格且结算完成。 (2) 经造价咨询单位审计(如有)完毕后,并出具正式的审计报告。 (3) 乙方累计提供结算金额等值的合法增值税专用发票。 (4) 乙方具备上述支付条件后30日内,甲方支付至结算金额的97%。
6	质量保修金	(1) 质量保修金的金额及支付:详见合同条款第11.4款的约定。 (2) 质量保修金的返还: 1) 工程竣工验收合格届满一年且甲方收到乙方提交的下述质量保修保函后之日起十个工作日内,将质量保修金的剩余部分(如有,不计利息)支付给乙方。甲方向乙方返还质量保修金之前,乙方根据甲方要求向甲方提交金额为工程竣工结算价款百分之二(2%)的无条件、见索即付、不可撤销质量保修保函。该保函自出具之日起生效,有效期为该保函签发之日起18个月,如果本保函在工程竣工验收合格届满两年之日前届满,乙方应提交新的保函,新的保函有效期由甲方确定。或 2) 工程竣工验收合格届满一年,甲方将工程竣工结算价款百分之一(1%)支付给乙方。工程竣工验收合格届满二年,甲方将工程竣工结算价款百分之二(2%)支付给乙方。

#### 4、质量目标【合格】

#### 5、双方代表

5.1 甲方任命【夏云飞】为甲方代表,代表甲方根据合同进行工作。在此情况下,应将甲方代表的姓名、地址、任务和权利通知乙方。

5.2 乙方任命【李怀强】为乙方代表,并授予他代表乙方根据合同采取行动所需要的全部权利,乙方代表应具有【二】级建造师资质。

#### 6、合同订立

6.1、合同签订时间:2023年1月

6.2、合同签订地点:广西壮族自治区玉林市

6.3、合同书的效力原则上优先于合同条款,但是合同书没有约定的内容或者合同条款相较于合同书对乙方履行合同提出更为严格的标准或要求则适用合同条款的约

定。

7、补充约定

其他约定：【造价信息优先采用陆川县造价信息，陆川县没有的采用玉林市造价信息】

8、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权签署人签字并加盖公章或合同章后生效。

签字盖章：

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代理人

（签字或盖章）

2023年1月13日



乙方（盖章）：

法定代表人或授权代理人

（签字或盖章）

2023年1月13日



# 竣工验收报告

## 竣工验收报告

项目名称：陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程

工程名称	陆川县生活垃圾焚烧发电项目边坡支护工程		
合同编号	GLC-012-04	建设单位	光大环保能源（陆川）有限公司
施工单位	中深建业建设集团有限公司	监理单位	江苏苏安电力工程管理有限公司
开工日期	2023年3月20日	竣工日期	2023年7月30日
验收结论	本工程已按合同要求全部完成，监理、建设单位、施工单位三方进行验收		
整改意见	<ol style="list-style-type: none"><li>1、坡面绿化不足的部分重新播撒草籽绿化养护。</li><li>2、完善剩余排水沟，重新检查排水沟、截水沟是否堵塞，清理多余垃圾，确保排水通畅。</li><li>3、按设计及规范要求补充锚杆锚索拉拔试验及支护桩的完整性检测。</li><li>4、通过打磨等方式修整支护板墙板面，同时对板墙渗水部位进行堵漏。</li><li>5、确保板墙泄水孔通畅。</li></ol>		
建设单位意见：  建设单位（公章） 经办人：李灿鹏 负责人：  2023年7月30日	监理单位意见：  项目监理部（公章） 专业监理工程师：刘伟 总监理工程师：  2023年7月30日	施工单位意见：  施工单位（公章） 项目经理：赵志强 2023年7月30日	

龙源华府  
施工合同

# 惠州市建设工程

## 施工合同

2018年06月03日

## 第二部分 条文释义

### 一 协议书

发包人(全称): 惠州市兴盛世纪投资有限公司

承包人(全称): 中建深业建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

[条文注释] 发包人、承包人的名称均应完整、准确地填写在对应位置,不可填写简称,并且应与合同加盖公章的内容一致。

#### 一、工程概况

工程名称: 龙源华府

工程地点: 惠州市大亚湾西区龙海三路交龙山五路与龙山六路

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目为商住宅项目,占地面积 52038 平方米,容积率为 3.0。

#### 二、工程承包范围

本工程内的基坑土石方、边坡支护、主体桩基、结构、砌体及抹灰、外墙装饰、防水、铝合金门窗、楼内公共部位装饰、入户门、栏杆扶手、人防、水电、防雷、消防、弱电、防火门及防火卷帘、高低压、室内电梯施工项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 10 月 1 日;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 1 日;

合同工期总日历天数 1096 天(具体开工日期以实际为准)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、当地市和行业施工验收规范和质量检验标准的合格标准。

#### 五、签约合同价

暂定合同价(大写)：人民币伍亿元整(¥ 500000000.00 元)；以上暂定合同总价，按建筑面积每平方米 2500 元(暂估价)进行估算。合同所含的施工内容详见第二项的工程承包范围，本合同价格包含但不限于承包人承接本工程所发生的所有人工费(含出外补贴、住宿、餐饮、机票等)、材料费、机械费、加工费、安装费、运输费用、二次搬运费、税金、措施费、管理费、安全文明施工费、包装材料费、夜间施工费、临时设施费、管理费、利润、风险承担等完成承包范围所需的一切费用。

最终工程量以现场实际发生为准, 计价方式如下:

1、工程量计算依据：以发包人下发的本工程施工图、工程联系单、工程签证单、设计变更、批准后的施工组织设计与各项施工方案等双方确认的资料为依据，按定额计价原则计算工程量。

2、计价依据：建筑工程执行《广东省建筑与装饰工程综合定额(2010)》、《广东省建设工程计价通则(2010)》及与定额相配套的文件规定；安装工程执行《广东省安装工程综合定额(2010)》、《广东省安装工程计价通则(2010)》及与定额相配套的文件规定；如有其它专业工程项目均执行广东省 2010 年相关定额。

3、地区类别：三类地区。

4、费率约定：执行定额规定的取费标准计取，其中其他项目费中预算包干费按 1% 计取、材料检验试费 0.3%，如果政府有调整税率的文件，则按政府税率文件进行计价，其它均执行定额规定的取费标准。

5、人工、材料、机械、设备等单价以大亚湾当地造价部门发布的信息价格为准计入定额计价，若大亚湾信息价无相关材料或设备价格可参照惠阳区造价部门发布的同期信息价格(混凝土除外)，若还有相关材料或设备价格无信息价则参照惠州市造价部门发布的同期信息价格(混凝土除外，混凝土价格采用发包人和承包人双方同意的认质认价资料)，其中主体材料按主体施工期间的平均信息价计价，

装饰装修材料按装修期间的平均信息计价，安装材料按安装期间的平均信息计价。如发生超信息价或无信息价的材料、设备，采购，参照广东省《建设工程材料（设备）厂商价格信息》中间价执行，如以上没有相应的材料、设备价格前需报发包人同意并办理双方认质认价资料，结算时按发包人确认的价格为准计入定额计算造价。

6、现场签证除可按定额计算工程量计算的工程则按定额套价外，其余均按独立费计价。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)合同补充条款；
- (4)合同专用条款；
- (5)合同通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7)图纸和技术规格书；
- (8)经确认的预算书或工程报价单；
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内

容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018 年 6 月 3 日；

订立地点：惠州市惠阳区淡水镇

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

## 合同补充协议（合同价变更）

### 补充协议

甲方：惠州市兴盛世纪投资有限公司（以下简称甲方）

乙方：中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，经双方友好协商，达成如下施工合同补充协议：

甲、乙双方于 2019 年 7 月 6 日 签订的《广东省建设工程标准施工合同 2009 年版》（合同编号：XSSJ-LUHF-SJ-001），暂定合同价（大写）：人民币伍亿元整（¥ 500000000.00 元）。由于实际采用铝膜、爬架施工，加上近两年商品混凝土等主材价格上涨幅度较大，建安成本增加超过 1000 元/m<sup>2</sup>。经双方商议后，合同价在原来签订的施工合同承包范围及结算方式基础上，按建筑面积每平方米 3500 元（暂估价）进行估算。龙源华府项目建筑面积约 20 万平方米，调整后暂定合同价（大写）：人民币柒亿元整（¥ 700000000.00 元）。本协议未尽事项，按签订的施工合同执行。

本协议书一式两份，双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

签约代表：



乙方：

签约代表：



签订日期：2020 年 08 月 13 日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

单位(子单位)工程名称: 龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)

验收日期: 2023年8月4日

建设单位(盖章): 惠州市兴盛世纪投资有限公司



  
\*GD-E1-914\*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙源华府（1-11栋、垃圾转运站及地下室）				
工程地点	大亚湾西区板樟岭南侧	建筑面积	202833.95m <sup>2</sup>	工程造价	70000万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：30-33层 地下：2层		
施工许可证号	441351201907100201	监理许可证号			
开工日期	2019年7月10日	验收日期	2023年 8月 4日		
监督单位	惠州大亚湾经济技术开发区建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-DY201		
建设单位	惠州市兴盛世纪投资有限公司				
勘察单位	韶关地质工程勘察院有限公司				
设计单位	广东呈斯意特建筑设计有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	中深建业建设集团有限公司				
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	惠州市舟济建设工程咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	师四周
副组长	张放和
组员	张国平、金铎、刘建贵、吕育君、代朝歌、常政、张世润、赵东升、郭光彬、陈伟明、张建飞、郑永浩

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张国平	代朝歌、常政、张世润
建筑设备安装工程	金铎	赵东升、郭光彬
通讯、电视、燃气等专业工程	刘建贵	陈伟明
工程质控资料	吕育君	张建飞、郑永浩

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	验收合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	验收合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\*GD-E1-914/4\*

(四) 验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	师四周	惠州市兴盛世纪投资有限公司	项目负责人		师四周
2	吕育君	惠州市兴盛世纪投资有限公司			吕育君
3	刘建贵	惠州市兴盛世纪投资有限公司			刘建贵
4	金铎	广东呈斯意特建筑设计有限公司	项目负责人	32	金铎
5	张国平	广东呈斯意特建筑设计有限公司	设计代表	高工	张国平
6	郑永浩	韶关地质工程勘察院有限公司	项目负责人		郑永浩
7	张建飞	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		张建飞
8	张放和	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监		张放和
9	代朝歌	中深建业建设集团有限公司	项目经理		代朝歌
10	常政	中深建业建设集团有限公司	技术负责人		常政
11	赵东升	中深建业建设集团有限公司			赵东升
12	郭光彬	中深建业建设集团有限公司			郭光彬
13	陈伟明	中深建业建设集团有限公司			陈伟明
14	张世润	中深建业建设集团有限公司			张世润



\*GD-E1-914/5\*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6







经检查、验收：

- 1、本工程已完成建设工程设计和合同约定的各项内容，施工过程符合工程建设强制性条文规定的要求；
- 2、各分部分项工程质量控制资料齐全有效，各相关的安全和功能检测报告齐全、合格；
- 3、各分部分项工程观感质量良好，各分部分项工程验收合格；
- 4、建设、设计、勘察、监理、施工等单位一致通过本工程竣工验收，验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名：金铎  
 注册号：4407414-001  
 有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师(第五号)  
 姓名：郑永浩  
 注册号：4405443-AY010  
 有效期：至2024年12月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月4日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2023年8月4日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人(90) 2023年8月4日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月4日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月4日
---	--	--	--	---

\*GD-E1-914/6\*

## 分部工程质量验收记录（地基与基础）

### 地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称	龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)						
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术(质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土基础	8	符合要求		合格		
2	桩基础	1	符合要求		合格		
3	有支护土方	2	符合要求		合格		
4	无支护土方	2	符合要求		合格		
汇总	本分部共计分部(系统、子系统)数:	4					
	分项数:	13					
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料	符合要求		合格			
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验	符合要求		合格			
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量	观感质量一般		一般			
验收综合结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)			

GD-C5-7312



# 无支护土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)					
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	代朝歌	项目负责人	魏雄	单位技术(质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	土方开挖		31	符合要求		合格	
2	土方回填		31	符合要求		合格	
3							
4							
5							
汇总		本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 62		符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				观感质量一般		一般	
验收综合结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)			



# 有支护土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)					
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	代朝歌	项目负责人	魏雄	单位技术(质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	土钉墙		21	符合要求		合格	
2	复合土钉墙		28	符合要求		合格	
汇总		本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 49		符合要求		合格	
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求		合格	
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求		合格	
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量		观感质量一般		一般	
验收综合结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)			

· GD - C 5 - 7 3 1 1 ·



## 桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)1、2栋						
施工单位	中深建业建设集团有 限公司	项目技术 负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术 (质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	泥浆护壁成孔灌注桩		14	符合要求		张放和	
汇总 本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>14</u>			符合要求		张放和		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		张放和	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		张放和	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		张放和	
综合验收 结论及备注	基础子分部验收合格。						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监: 张放和			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

# 混凝土基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)1、2栋					
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术(质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	钢筋原材料分项		2	符合要求		陈信才	
2	钢筋加工分项		2	符合要求		陈信才	
3	钢筋连接分项		2	符合要求		陈信才	
4	钢筋安装分项		2	符合要求		陈信才	
5	模板安装分项		2	符合要求		陈信才	
6	混凝土施工分项		2	符合要求		陈信才	
7	模板拆除分项		2	符合要求		陈信才	
8	现浇加工外观及尺寸偏差分项		2	符合要求		陈信才	
汇总 本子分部共计分项数: <u>8</u> , 检验批数: <u>16</u>				符合要求		陈信才	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		陈信才	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		陈信才	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		混凝土基础子分部验收合格。					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

\* GD-C5-7311 \*

## 基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)3、4栋							
施工单位		中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术(质量)负责人	严格	
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋混凝土扩展基础			2	符合要求				
汇总		本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>2</u>			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					好				
综合验收结论及备注		基础子分部验收合格。							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年月日		年月日		年月日		年月日		年月日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	



## 土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)3、4栋						
施工单位	中深建业建设集团有 限公司	项目技术 负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术 (质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	土方开挖		2	符合要求			
2	土方回填		2	符合要求			
汇总	本子分部共计分项数: <u>  2  </u> , 检验批数: <u>  4  </u>			符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好			
综合验收 结论及备注	土方子分部验收合格。						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目 负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



## 地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)3、4栋					
施工单位	中深建业建设集团有 限公司	项目技术 负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术(质 量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质 量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	土方		2	符合设计及规范要求			
2	基础		1	符合设计及规范要求			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2			符合要求			
	分项数: 3						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			
综合验收 结论及备 注	地基与基础分部验收合格。						
分包单位	施工单位		勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项 目负责人)签名:		
年月日	年月日		年月日	年月日	年月日		
(盖章)	(盖章)		(盖章)	(盖章)	(盖章)		

\* GD-C5-7312 \*

# 桩基础

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)5-6栋					
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术(质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础		106	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求		符合要求	
2	干作业成孔桩基础		2	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求		符合要求	
汇总 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 108				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	2020年9月26日	2020年9月25日	2020年9月25日	2020年9月25日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



\* GD-C5-7311 \*

# 桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)7、8、9栋					
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术(质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	泥浆护壁成孔灌注桩		64	符合要求		[Handwritten Signature]	
汇总		本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>64</u>		符合要求		[Handwritten Signature]	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求		符合要求		[Handwritten Signature]	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求		符合要求		[Handwritten Signature]	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量		好		好		[Handwritten Signature]	
综合验收结论及备注		桩基础子分部验收合格。					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位				
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		



# 混凝土基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		龙源华府(1-11栋、垃圾转运站及地下室)10、11栋					
施工单位	中深建业建设集团有限公司	项目技术负责人	魏雄	项目负责人	代朝歌	单位技术(质量)负责人	严格
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	钢筋原材料分项		2	符合要求		陈合恩	
2	钢筋加工分项		2	符合要求		陈合恩	
3	钢筋连接分项		2	符合要求		陈合恩	
4	钢筋安装分项		2	符合要求		陈合恩	
5	模板安装分项		2	符合要求		陈合恩	
6	混凝土施工分项		2	符合要求		陈合恩	
7	模板拆除分项		2	符合要求		陈合恩	
8	现浇加工外观及尺寸偏差分项		2	符合要求		陈合恩	
汇总 本子分部共计分项数: 8 , 检验批数: 16				符合要求		陈合恩	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		陈合恩	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		陈合恩	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		混凝土基础子分部验收合格。					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



\* GD - C5 - 7311 \*

## 龙源华府地基与基础分部工程验收会议签到表

工程名称：龙源华府（1-11 栋、垃圾转运站及地下室）

会议时间	2022 年 7 月 8 日 15 时 分		
会议地点	项目部会议室		
参加单位	参加验收会议人员（签名）		
建设单位： 惠州市兴盛世纪投资有限公司	钟述华		
勘察单位： 韶关地质工程勘察院	游		
设计单位： 广东呈斯意特建筑设计有限公司	刘伟		
监理单位： 深圳市华建工程项目管理有限公司	陈	总监	13826911291
施工单位： 中深建业建设集团有限公司	何	项目经理	16675239353
惠州大亚湾建筑工程质量监督站：			
	王	王	
	李	李	

深圳市华建工程项目管理有限公司

# 工程预算书（土方桩基基坑支护金额 3116.640783 万元）

## 协议书

甲方：惠州市兴盛世纪投资有限公司（以下简称甲方）

乙方：中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，经双方友好协商，达成如下施工合同补充协议：

甲、乙双方于2019年7月6日签订的《广东省建设工程标准施工合同2009年版》（合同编号：XSSJ-LUHF-SJ-001），暂定合同价（大写）：人民币伍亿元整（¥500000000.00元）。由于实际采用铝膜、爬架施工，加上近两年商品混凝土等主材价格上涨幅度较大，经甲乙双方协商，于2020年8月13日签订补充协议调整暂定合同价（大写）：人民币柒亿元整（¥700000000.00元）。

现经广东海诚工程咨询有限公司核算后预计本项目工程造价：¥792949893.70元（大写：柒亿玖仟贰佰玖拾肆万玖仟捌佰玖拾叁元柒角整）。

本协议签订后，甲方在15个工作日内支付工程款人民币41,375,083.40元（大写：肆仟壹佰叁拾柒万伍仟零捌拾叁元肆角整）。

最终结算及剩余工程款支付和保修事宜按原合同约定执行。

甲方  
签约代表：



展  
廖

乙方  
签约代表：



签约代表：[Signature]

签订日期：2024年07月01日



海诚咨询

文件编号: HCYS-2021-004-FDC

龙源华府（1-11 栋及地下室）  
工程预算书  
（第一册）

广东海诚工程咨询有限公司

广东海诚工程咨询有限公司

编号: 甲211244002258

有效期至: 2024年08月31日

资质等级: 甲级

资质证号: 甲 211244002258

地址: 惠州大亚湾南山国际大厦首层106-110室  
电话: 0752-5579572 传真: 0752-5553493  
邮箱: hzdywhc@sina.com

# 工程预算书

工程名称：龙源华府（1-11 栋及地下室）

建设单位：惠州市兴盛世纪投资有限公司

工程造价：792949893.70 元

造价大写：柒亿玖仟贰佰玖拾肆万玖仟捌佰玖拾叁元柒角整

咨询单位（章）：



经办人：

*Handwritten signature of the consulting unit representative.*

施工单位（章）：



经办人：

*Handwritten signature of the construction unit representative.*

编制单位：广东海诚工程咨询有限公司

广东海诚工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲211244002258
编制日期：2021年有效期至2024年08月31日

编制日期：2021年有效期至2024年08月31日

## 编制说明

- 一、工程名称：龙源华府（1-11 栋及地下室）
- 二、本预算按 2013 年《建设工程工程量清单计价规范》，采用清单计价，套用定额：《广东省建筑与装饰工程综合定额(2010)》、《广东省安装工程综合定额(2010)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2010)》，计取分部分项工程项目费；
- 三、本预算主要材料价格采用[大亚湾工程造价信息]2021 年 5 月和[惠州工程造价信息] 2021 年 5 月的信息价，其中混凝土的价格按认质认价函中的单价计取，其余缺项单价按市场价；
- 四、本预算取费按照三类地区取费，其中其他项目费中预算包干费按 1%计取、材料检验试验费按 0.3%计取；
- 五、税率按增值税 9%计取；
- 六、其他说明：
  1. 本预算中签证包含砖砌飘窗，其余不包含；变更包含人工挖孔桩、无底板商铺地面做法、大台阶变更、7.8.9 栋配电房变更、1.7.8 栋二层及标准层所有楼板板底筋 C6 改 C8、3.4 栋天面以上局部砖砌体墙修改为混凝土墙，其余不包含；工程联系单包含屋面浅水沟做法、地下一层底板 d15~d28 轴交 dC 轴至 d16~d28 轴交 J 轴及 d13~d15 轴交 J 轴至 d13~d15 轴交 A 轴等范围底板钢筋由 6 厘变 8 厘，其余

不包含；地坪漆不包含交通指示牌、车档、鱼眼、划线、文字、图画等交通工程；公共部位不包含电梯厅门套；

2. 电动吊篮咨询方认为与综合脚手架重复，不应计取，施工方认为应根据施工方案记取吊篮，先暂计入套价文件内，是否计取由业主确认；

3. 措施钢筋，咨询方认为如定位筋不应计取，定额钢筋制作安装包含了固定的内容，施工方认为应根据施工方案记取措施筋，先暂计入套价文件内，是否计取由业主确认；

4. 旋挖桩入岩增加费仅 300 元/m<sup>3</sup>，严重偏离市场单价，应参照市场价计取；

## 七、预算工程范围

安装：

1. 高低压配电无相关资料未计算在此预算；

2. 电梯工程无相关资料未计算在此预算；

3. 所有桥架/线槽未标明规格的均用 100\*100；

5. 动力配电部分以变配电室低压柜出线端为界，出线端后的电气工程按图施工到位，含从变配电室引至各栋楼用电设备的配电电缆、桥架、配电箱等；

6. 室内给排水算至第一个检查井；

7. 户内安装精装修计算在此预算（甲供材：水龙头、洗菜盆、卫生间马桶、淋浴花洒、洗手盆、洗手盆龙头）；部分户型线路有重叠部分，插座开关图例标注有异，按回路大致划分计算工程量；

8. 公共区域安装精装修计算在此预算；

9. 主体和地下室弱电预埋计算在此预算；

10. 地下室自动报警的控制电缆、配管、电线按图纸完成至一号楼一层消防控制室（含消防控制室里的机柜）；

11. 室外给排水、消防给水工程中的水表井规格尺寸无具体说明，暂定按图纸测量作为规格尺寸，给水水表井暂定规格为8.84\*5.13\*1.5m，消防给水水表井规格暂定为1.83\*7.56\*1.5m、1.43\*2.88\*1.5m；

土建：

1. 本预算土建结构工程包括1-11栋及地下室的主体结构，其中标准层的节点大样按铝膜深化图的大样计取工程量，钢筋根据工程联系函编号为：LYHF-GCLXH-007的内容，所有HRB400钢筋调整为HRB400E抗震钢筋，单价按抗震钢筋计取；

2. 本预算土建装饰工程包括1-11栋及地下室的粗装，其中外墙面装修、架空层内墙面装修根据平立面分色图计取，防水材料反高根据防水施工方案反高高度计取；

3. 商铺楼地面装修一楼3，根据设计变更洽商记录计取工程量与价；

4. 混凝土材质的墙面底层抹灰、综合脚手架、标准层的木模板根据2019年9月3日监理例会会议纪要内容计取量与价；

5. 本预算土建精装修包括塔楼标准层的公共区域；

6. 本预算土建零星工程根据设计变更洽商记录计取量与价；

7、本预算专业分包工程包括桩基础工程、基坑支护工程、栏杆工程、防火门、防火卷帘、入户门工程、铝合金门窗工程；

---

## 工程造价汇总表

工程名称：龙源华府（1-11栋及地下室）

序号	项目	建筑面积(m2)	造价(元)	经济指标(元/m2)	备注
一	<b>土建结构工程</b>	<b>216042.466</b>	<b>370760445.13</b>	<b>1716.15</b>	
1	1栋结构工程（含商铺）	11929.560	22045626.03	1847.98	
2	2栋结构工程	13542.220	20686898.65	1527.59	
3	3栋结构工程（含商铺）	14251.310	23909131.81	1677.68	
4	4栋结构工程	15435.830	20896710.71	1353.78	
5	5栋结构工程（含商铺）	14011.710	26473747.90	1889.40	
6	6栋结构工程	14206.390	22571567.18	1588.83	
7	7栋结构工程（含商铺）	16329.123	26365774.23	1614.65	
8	8栋结构工程	16397.273	23439206.09	1429.46	
9	9栋结构工程	14344.300	21982162.72	1532.47	
10	10栋结构工程	14605.580	27699258.06	1896.48	
11	11栋结构工程	14604.010	21978050.78	1504.93	
12	地下室结构工程	56385.160	112712310.97	1998.97	
二	<b>土建装饰工程</b>	<b>216042.466</b>	<b>230998309.84</b>	<b>1069.23</b>	
1	1栋装饰工程（含商铺）	11929.560	15730099.58	1318.58	
2	2栋装饰工程	13542.220	12650304.40	934.14	
3	3栋装饰工程（含商铺）	14251.310	17144626.52	1203.02	
4	4栋装饰工程	15435.830	12667588.88	820.66	
5	5栋装饰工程（含商铺）	14011.710	18377794.14	1311.60	
6	6栋装饰工程	14206.390	12554370.58	883.71	
7	7栋装饰工程（含商铺）	16329.123	17747511.68	1086.86	
8	8栋装饰工程	16397.273	14949763.30	911.72	
9	9栋装饰工程	14344.300	14843228.72	1034.78	
10	10栋装饰工程	14605.580	15758433.40	1078.93	
11	11栋装饰工程	14604.010	13510682.66	925.14	
12	地下室装饰工程	56385.160	65063905.98	1153.92	

三	专业分包工程	216042.466	80809848.95	374.05	
1	桩基础工程	216042.466	15605032.00	72.23	
2	基坑支护工程	216042.466	5702620.73	26.40	
3	栏杆工程	216042.466	9383343.48	43.43	
4	防火门、防火卷帘、入户门工程	216042.466	14294919.17	66.17	
5	铝合金门窗工程	216042.466	35823933.57	165.82	
四	主体安装工程	216042.466	72846673.66	275.07	
	1栋	11929.560	3299717.13	276.60	
	2栋	13542.220	3557443.76	262.69	
	3栋	14251.310	3557443.76	249.62	
	4栋	15435.830	3557443.76	230.47	
	5栋	14011.710	3602630.16	257.12	
	6栋	14206.390	3602630.16	253.59	
	7栋	16329.123	3629175.72	222.25	
	8栋	16397.273	3629175.72	221.33	
	9栋	14344.300	3436103.03	239.54	
	10栋	14605.580	3557443.76	243.57	
	11栋	14604.010	3557443.76	243.59	
	地下室	56385.160	33860022.94	600.51	
五	商铺安装工程		3716984.88		
	商铺1、2栋		1081957.87		
	商铺3、4栋		1262035.66		
	商铺5栋		310173.51		
	商铺6栋		368879.66		
	商铺7、8栋		602562.70		
	商铺9栋		91375.48		
六	户内精装修安装工程	159657.306	28456317.35	177.97	
	1栋精装修	11929.560	2044734.00	171.40	
	2栋精装修	13542.220	2578901.56	190.43	
	3栋精装修	14251.310	2578901.56	180.96	

	4栋精装修	15435.830	2578901.56	167.07	
	5栋精装修	14011.710	2227695.68	158.99	
	6栋精装修	14206.390	2227695.68	156.81	
	7栋精装修	16329.123	3073023.85	188.19	
	8栋精装修	16397.273	3073023.85	187.41	
	9栋精装修	14344.300	2915636.49	203.26	
	10栋精装修	14605.580	2578901.56	176.57	
	11栋精装修	14604.010	2578901.56	176.59	
<b>七</b>	<b>公共区域装修安装工程</b>		<b>890037.49</b>		
	1、2栋公共区域装修		168443.37		
	3、4栋公共区域装修		168443.37		
	5、6栋公共区域装修		132042.34		
	7、8栋公共区域装修		168443.37		
	9栋公共区域装修		84221.67		
	10、11栋公共区域装修		168443.37		
<b>八</b>	<b>室外安装工程</b>		<b>4471276.40</b>		
	给排水		4471276.40		
	<b>合计</b>	<b>216042.466</b>	<b>792949893.70</b>	<b>3670.34</b>	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室结构工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程					9858755.10	
1	010101001001	平整场地		m <sup>2</sup>	35256.14	5.04	177690.95	
2	010101001002	平整场地(室外园林)		m <sup>2</sup>	15492.559	5.04	78082.50	
3	010101003001	挖沟槽土方(土方比例63%,是否37%)	1.开挖土方 2.垂直运输至坑槽	m <sup>3</sup>	30548.63 2332	9.92	303042.43	
4	010101004001	挖沟槽土方	1.开挖破碎岩石 2.垂直运输至坑槽	m <sup>3</sup>	14080.73 4068	69.26	975231.64	
5	010101003002	挖沟槽土方(桩间土)	1.开挖土方 2.垂直运输至坑槽	m <sup>3</sup>	13562.68 29	11.96	162209.69	
6	010103001001	回填承台土方	场内转运回填	m <sup>3</sup>	17202.04 5	17.21	296047.19	
7	010101003003	余方弃置(土方)	3.外运 4.余方弃置	m <sup>3</sup>	18518.37 323	123.43	2285722.81	
8	010101003004	余方弃置(石方)	3.外运 4.余方弃置	m <sup>3</sup>	14080.73 407	162.27	2284880.72	
9	010103001002	3#4#大开挖回填碎石	碎石20-40粒径;	m <sup>3</sup>	4861.024 1	206.53	1003947.31	
10	010103001009	1~2栋回填承台土方	场内转运回填	m <sup>3</sup>	3852.937	17.21	66309.05	
11	010103001010	7~9栋回填承台土方	场内转运回填	m <sup>3</sup>	4537.96	17.21	78098.29	
12	010103001006	地下室侧墙回填粘土	1.场外取粘土回填; 2.机械转运	m <sup>3</sup>	13110.08	49.07	643311.63	
13	010103001008	地下室侧墙回填石粉渣/石屑	1.场外取石粉/石屑回填; 2.机械转运	m <sup>3</sup>	2992.8	163.63	489711.86	
14	010103001007	地下室顶板回填	1.场外取粘土回填; 2.机械转运、人力协助转运	m <sup>3</sup>	22493.77	45.10	1014469.03	
		混凝土工程一次结构					34772941.08	
15	010501001001	垫层	1、100mmC15素砼	m <sup>3</sup>	4115.346	755.23	3108032.76	
16	010501005002	地下室底板	1.混凝土:强度等级:C30 P8	m <sup>3</sup>	10663.42 1	747.42	7970054.12	
17	010501005003	电梯坑、集水坑	1.混凝土:强度等级:C30 P6	m <sup>3</sup>	798.709	816.29	651978.17	
18	010503001001	基础梁	1.混凝土:强度等级:C30 P6	m <sup>3</sup>	9.952	756.23	7526.00	
19	010501005001	桩承台基础、独立基础等其他基础	1.混凝土:强度等级:C30 P6	m <sup>3</sup>	4688.95	787.41	3692126.12	
20	010502001001	矩形柱C50	1.柱截面尺寸:400mm×400mm 2.混凝土强度等级:C50	m <sup>3</sup>	399.017	875.51	349343.37	
本页小计							25637815.64	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：桩基础工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	13343466.48	
1.1	桩基工程	12910843.17	
1.2	人工挖孔桩变更	432623.31	
2	措施合计	799611.58	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	639326.32	
2.2	其他措施费	160285.26	
3	其他项目	173465.06	—
3.1	材料检验试验费	40030.40	
3.2	工程优质费		
3.3	暂列金额		
3.4	暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	材料保管费		
3.8	预算包干费	133434.66	
3.9	索赔费用		
3.10	现场签证费用		
4	规费		—
5	税金	1288488.88	—
6	总造价	15605032.00	
7	人工费	3008558.51	
招标控制价合计=1+2+3+5		15,605,032.00	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基础工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		桩基工程					12910843.17	
1	010302006002	旋挖桩成孔、灌砼	1. 桩径:综合考虑 2. 成孔方法:旋挖法 3. 混凝土种类、强度等级:C30 4. 满足设计图纸、规范的要求	m3	5064.21	1195.82	6055883.60	
2	010302006004	旋挖桩成孔、灌砼(空桩)		m3	1018.2	409.41	416861.26	
3	010515004001	旋挖桩钢筋笼	1、钢筋类别: 三级钢 2、桩钢筋规格、尺寸详见设计图纸	t	228.32	7204.70	1644977.10	
4	010302006003	旋挖桩泥浆外运		m3	6082.41	321.03	1952636.08	
5	粤010302008001	旋挖桩入岩增加费		m3	2041.05	300.62	613580.45	
6	010202007001	锚杆(成孔)	1、孔径180 2、二次注浆,注M30水泥砂浆(水灰比0.4-0.5)或纯水泥浆 3、机械扩孔 5、涂刷环氧树脂涂层、定位器制安、成品不锈钢箍 5.入岩增加费	m	5866.76	102.07	598820.19	
7	010202007002	锚杆(钢筋)	4、钢筋直径、类别: 三级钢,采用机械连接、具体直径规格详见图纸 5、对中支架: 外径32厚2.5钢管100,焊接直径12的三级钢	t	52.44	9014.75	472733.49	
8	031202009001	桩头防水	桩头防水	个	407	235.59	95885.13	
9	010301004002	截(凿)桩头		m3	464.76	1195.09	555430.03	
10	010202005001	钢护筒埋设、拆除 陆上		t	264.74	1903.89	504035.84	
		人工挖孔桩变更					432623.31	
11	粤010302009001	人工挖孔混凝土护壁15m以内	1. 桩外径1.6米 2. 护壁混凝土C30 3. 桩长15米以内	m3	89.58	281.41	25208.71	
12	粤010302009002	人工挖孔混凝土护壁20m以内	1. 桩外径1.6米 2. 护壁混凝土C30 3. 桩长20米以内	m3	193.62	299.92	58070.51	
13	粤010302010001	人工挖孔混凝土桩芯	1. 桩外径1.6米 2. 护芯混凝土C25	m3	186.02	740.18	137688.28	
14	010515004002	钢筋笼		t	8.85	7466.99	66082.86	
15	010302005001	土方开挖,深度15m以内	1. 人工挖孔桩挖土,孔深15米以内	m3	89.58	331.01	29651.88	
16	010302005002	土方开挖,深度20m以内	1. 人工挖孔桩挖土,孔深20米以内	m3	193.62	417.70	80875.07	
本页小计							13308420.48	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基础工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
17	010302005003	土方开挖外运	1. 土方外运、弃置，运距综合考虑	m3	283.2	123.75	35046.00		
		措施项目					160285.26		
18	010302001002	旋挖成孔灌注桩泥浆池砌筑及拆除费		m3	6103.78	26.26	160285.26		
19	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1				
本页小计								195331.26	
合 计								13503751.74	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：桩基础工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	规费合计			
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	14316543.12	0	
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	14316543.12	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	14316543.12	0	
1.4	危险作业意外伤害保险	分部分项合计+措施合计+其他项目	14316543.12	0	
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费	14316543.12	9	1288488.88
合 计					1288488.88

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 单位工程人材机汇总表

工程名称：桩基础工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	8021905@2	普通商品混凝土 碎石粒 径20石泵送C30	m3	79.0128	631.07	49862.61		
2	9946131-1@1	消纳处置	m3	747.96	15.00	11219.40		
3	0001001	综合工日	工日	27263.0484	110.00	2998935.32		
4	00010010	人工费	元	9330.068	1.00	9330.07		
5	RGFTZ	人工费调整	元	311.4315	1.00	311.43		
6	0101031	螺纹钢 φ10以内	t	1.4337	5239.82	7512.33		
7	0101041	螺纹钢 φ10~25	t	253.7682	5213.27	1322962.14		
8	0101041@1	螺纹钢 φ10~25	t	7.6818	5213.27	40047.30		
9	0103031	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1. 2	kg	1205.5296	8.14	9813.01		
10	0103031@1	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1. 2	kg	46.728	8.14	380.37		
11	0109031	圆钢 φ10以内	t	36.9878	5307.08	196297.21		
12	0127001	金属材料(摊销)	kg	31867.6536	3.34	106437.96		
13	0127001@1	金属材料(摊销)	kg	319.4496	3.34	1066.96		
14	0311121	端头螺杆带螺母	kg	4710.1608	5.88	27695.75		
15	0341001	低碳钢焊条(综合)	kg	2515.98	5.40	13586.29		
16	0341001@1	低碳钢焊条(综合)	kg	74.7825	5.40	403.83		
17	0351001	圆钉(综合)	kg	133.813	4.66	623.57	雅瑶	深圳市龙 岗区金兄 弟建材厂
18	0361111	钢护筒	t	26.474	3929.19	104021.38		
19	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	138.5142	521.24	72199.14		
20	0403021	中砂	m3	138.3382	286.41	39621.44		
21	0405041	碎石10	m3	4.4001	189.32	833.03		
22	0409181	粘土	m3	2025.4335	29.13	59000.88		
23	0423041	速凝剂	kg	14666.9	2.12	31093.83		
24	0503051	松杂板枋材	m3	24.9379	1415.93	35310.32		
25	13050310	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	1306.47	18.91	24705.35		
26	13370073	遇水膨胀止水胶条10×10	m	604.802	8.25	4989.62		
27	13370075	遇水膨胀止水胶条20×20	m	1316.238	20.62	27140.83		
28	3115001	水	m3	12001.2347	5.39	64686.66		
29	80050630	聚合物水泥防水砂浆	m3	28.897	662.02	19130.39		
30	99450760	其他材料费	元	1432.64	1.00	1432.64		
31	9946131	其他材料费	元	109378.9694	1.00	109378.97		
32	CLFTZ	材料费调整	元	1454.7072	1.00	1454.71		





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	材料检验试验费	14738.31		
2	工程优质费			
3	暂列金额			明细详见表-12-1
4	暂估价			
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	49127.71		
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	63866.02		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	规费合计			
1.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	5231762.14	0	
1.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	5231762.14	0	
1.3	防洪工程维护费	分部分项合计+措施合计+其他项目	5231762.14	0	
1.4	危险作业意外伤害保险	分部分项合计+措施合计+其他项目	5231762.14	0	
2	税金	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费	5231762.14	9	470858.59
合 计					470858.59

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

## 中标通知书

### 中标通知书

中深建业建设集团有限公司：

贵方于 2021 年 11 月 15 日所递交的 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 投标文件，经评审，确定为施工总承包中标单位。

中标单价为投标单价。

贵方在收到中标通知书后 30 天内执中标通知书原件到我司签订合同。

特此通知

法人代表：



招标人：惠州市富智供应链管理有限公司

2022 年 1 月 3 日



施工合同（地基处理工程（强夯）、边坡支护工程基坑支护工程 1550 万元）

惠州市富智供应链管理有限公司  
新建厂房项目施工总承包  
合同文件

工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

工程地点：惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区

发 包 人：惠州市富智供应链管理有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2022 年 1 月 12 日

# 第一部份 施工总承包合同

发包人(甲方): 惠州市富智供应链管理有限公司

承包人(乙方): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《广东省建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

工程地点: 惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区

工程规模及特征: 用地面积约 33737 m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 125757.3 m<sup>2</sup>, 其中 1 号厂房建筑面积 46629 m<sup>2</sup>, 地上 8 层, 部份区域地下一层; 2 号厂房建筑面积 54748 m<sup>2</sup>, 地上 9 层; 3 号配套宿舍建筑面积 16036.3 m<sup>2</sup>, 地上 21 层, 地下 1 层; 4 号生活垃圾房 24 m<sup>2</sup>, 以及其他相关配套工程。(以上数据最终以施工图纸为准)。

资金来源: 企业自筹 100%

## 二、工程承包范围

土建工程施工内容: 包括但不限于 土石方工程、地基处理工程(强夯)、边坡支护工程基坑支护工程、桩基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程(含二次装修)、钢结构及防火工程、防水工程、防腐工程、保温工程、门窗工程、栏杆工程、防火门工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程等 图纸设计全部内容(含政府相关部门报批报建及验收合格);

土石方工程、地基处理工程(强夯)及边坡支护工程需由甲方指定第三方单位承包,乙方负责对此第三方进行资质确认并负责从施工、安全、质量、验收、工期的全过程管理。

土石方工程由专业承包单位负责开挖至设计垫层基底标高以上 300mm(不包含集水坑、承台、地梁、电梯井等局部坑槽的开挖),地基处理工程(强夯)及边坡支护工程根据经建设单位审批确认的施工图范围施工;

安装工程施工内容：包括但不限于电气工程、给排水工程、电气火灾监控系统、防雷接地、预留预埋工程、室外管网工程、通风工程（设备房、卫生间等非消防送排风系统）、抗震支架工程等图纸全部工作内容（含政府相关部门报批报建及验收合格）。承包人除负责完成自己范围内的预埋预留工作（管洞，各箱体洞、线盒洞、预埋管、套管、预埋件）外，还要完成其他各专业分包工程（包括甲分包单位）的预留和预埋件等工作（其中消防专业预埋由消防分包负责）。

所有预留孔洞的土建封堵、收口，消火栓箱的塞缝、背面封堵，消火栓的门缝封堵，防火卷帘导轨中缝的砌墙、抹灰与收边等均由承包人负责；承包人以外有防火要求的封堵工作由相应的专业分包单位负责；电井内楼层防火封堵由承包人负责。

具体施工分界由发包人和承包人协商确定。

### 三、合同工期

开工日期：2022年2月15日（以取得施工许可证后监理工程师批准的开工报告日期为准）。

竣工日期：2023年8月15日（实际竣工日期以竣工验收的日期为准，非乙方原因导致竣工验收备案时间延期，时间顺延）。合同工期总日历天数547天（遇春节顺延20天）。工期节点详见第三部分专用条款第13.1条里程碑节点时间表。

### 四、质量标准

本工程质量标准：满足国家及地方有关施工验收规范的合格标准

质量目标：确保合格

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款：施工图出来后依双方约定计算，详见本条款“合同价款特别说明”第三项说明。

其中：

1.1、土石方工程合同价款：按乙方投标单价及实际工程量计算，乙方投标单价详见附件七，总价款待实际工程量确定后计算；

1.2、地基处理工程（强夯）、边坡支护工程基坑支护工程为：大写人民币壹仟伍佰伍拾万元，小写人民币 1550 万整（按乙方投标总价计算，详见附件八）；

1.3、除第 1.1 和 1.2 以外的总承包范围价款：采用综合单价法计价模式，乙方按甲乙双方约定的在深圳定额标准基础上（具体详见合同第四部分补充条款第八条施工图预算编制依据）按 16%下浮率计算此项价款，具体按本条款的“合同价款特别说明”要求执行。

1.4、施工现场安全文明施工费为(大、小写)：待定。

#### **合同价款特别说明：**

1、项目单价：详见双方盖章签字认可的施工图预算书，土石方工程、地基处理（强夯）、边坡支护工程详见投标人报价书。

2、施工图预算由发包方提供施工图后 60 天内，承包方需向发包方报送完整施工图预算书以及可供复核的计算资料，发包方审核并由双方签字确认作为施工图预算及合同金额，此金额在竣工结算时不得以任何理由变化调整(包括工程量、定额子目等)，并按此金额签订施工图预算包干补充协议，甲、乙双方有争议的内容可暂定价格，竣工结算时再针对争议项目进行调整。

3、安全文明施工费不参与下浮。

4、按固定费率 1.5%包干的其他措施项目费、按费率 0.1%的保险费、履约担保手续费均为相应费率不变，取费基数按下浮后的相应预算项目费用作为计算基数。

## **六、组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致（根据下列顺序码小者具有优先解释）：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充条款
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 预算书，投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；

10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。


## 十、合同生效


本合同订立时间：2022年1月6日

订立地点：深圳市

发包人(公章)：惠州市富智供应链管理  
有限公司

地址：惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管  
理区

法定代表人： 

委托代理人： 

电 话：


开 户 银 行：


账 号：



承包人(公章)：中深建业建设集团有限  
公司

地址：

法定代表人： 

委托代理人： 

电 话：

开 户 银 行：

账 号：



## 附件八

### 单项工程投标报价汇总表

工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目-地基处理（强夯）及边坡支护工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	富森电子信息项目-地基处理（强夯）工程	512088.44		17410.64	
2	富森电子信息项目-边坡支护工程	14988666.19		56876.48	
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	专业工程结算价				
	合 计	15500754.63		74287.12	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

# 合同补充协议（合同价变更）

## 《惠州市富智供应链管理有限公司 新建厂房项目施工总承包合同》之补充协议

甲方：惠州市富智供应链管理有限公司

乙方：中深建业建设集团有限公司

鉴于：

甲乙双方已于 2022 年 1 月 12 日就惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目（以下简称“项目”）在 广东 省 惠州 市 惠阳 区签订的《惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目施工总承包合同》（以下简称“合同”），根据合同约定，进场后双方需进行施工图预算核对，并签订补充协议。现双方已完成施工图预算核对，达成补充协议如下：

一、根据双方已核对完成的预算书，将原合同第一部分第五条款：合同价款变更为（含税）：人民币（小写）354267312.17 元（大写）叁亿伍仟肆佰贰拾陆万柒仟叁佰壹拾贰元壹角柒分。”（具体详见附件《建安工程预算造价书》）。

二、原合同其他条款内容不变，本补充协议条款内容与原合同相关条款内容相冲突的，均以本协议为准。

三、本协议生效后，即为原合同不可分割的一部分，与原合同具有同等法律效力。

四、本补充协议其他未尽事宜，参照原合同的相关约定。

五、本协议一式陆份，双方各执叁份，自双方法定代表人或授权代表签字并盖公章或合同专用章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2024 年 1 月 12 日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2024 年 1 月 14 日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：新建厂房项目（1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房）

验收日期：2024年3月27日

建设单位(盖章)：惠州市富智供应链管理有限公司



\*GD-E1-914\*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新建厂房项目（1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房）				
工程地点	惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理	建筑面积	126037.30m <sup>2</sup>	工程造价	35426万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	21	层
	/		地下：	1	层
施工许可证号	441303202207290101	监理许可证号	E144007313-8/8		
开工日期	2022年9月1日	验收日期	2024年3月27日		
监督单位	惠州市惠阳区住房和城乡建设局	监督编号	J22105		
建设单位	惠州市富智供应链管理有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东省惠湾工程咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘春辉
副组长	李元庆、吴兴秋、马骏
组员	曾江波、张良、郑文艺、朱林林

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李元庆	曾江波、张良
建筑设备安装工程	吴兴秋	郑文艺
工程质控资料	马骏	朱林林

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\*GD-E1-914/4\*

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘春辉	惠州市富智供应链管理有限公司	建设单位项目负责人		刘春辉
2	吴兴秋	惠州市富智供应链管理有限公司	建设单位安装工程师		吴兴秋
3	李元庆	深圳科宇工程顾问有限公司	总监理工程师		李元庆
4	马骏	深圳科宇工程顾问有限公司	专业监理工程师		马骏
5	张良	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	设计单位项目负责人		张良
6	郑文艺	深圳市深筑国际建筑设计有限公司	设计单位水电工程师		郑文艺
7	曾江波	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察单位项目负责人	高	曾江波
8	朱林林	中深建业建设集团有限公司	施工单位项目负责人	朱林林	朱林林



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 曾江波  
注册号: 4404326-AYG02  
有效期: 至2024年12月

本工程施工单位能够认真按照设计文件, 国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工, 已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量, 服务质量满足合同要求。经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查, 认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。验收小组一致认为本工程质量: “合格”。

中华人民共和国注册监理工程师  
李元庆  
注册号31010999  
有效期2025.03.12  
深圳科宇工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
朱林林  
粤1442019202004318(00)  
建筑  
2025.02.16  
中深建业建设集团有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 张良  
注册号: 4406873-005  
有效期: 至2025年05月

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年3月27日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2024年3月27日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年3月27日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年3月27日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年3月27日
---	--	---	---	---

  
\*GD-E1-914/6\*

## 4、项目负责人同类工程业绩

附件 4:

### 项目负责人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175） 基坑支护、土石方及桩基础工程 （合同价：5069.187056 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.04.21）
---

注：

（1）提供拟派项目负责人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

# 光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程

## “全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2868628>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

#### 光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块一

广东省-深圳市

项目编号	4403091907130156	省级项目编号	4403091903159904
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	35879851-2
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	15078.21	总投资(万元)	50890
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-70-03-101399

项目地址：位于光侨路西侧、规划碧竹二路北侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-02-22	26475.8	4403091907130156-BD-002	4403091903159904-BD-002	查看
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-03-26	5069.19	4403091907130156-BD-001	4403091903159904-BD-001	查看

项目名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块一		
工程名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程		
中标通知书编号	4403091907130156-BD-001	省级中标通知书编号	4403091903159904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-03-26	中标金额(万元)	5069.19
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市德熙建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DRGXA06
中标单位名称	中深建业建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36
项目负责人	宋小婷	证件类型	身份证
身份证号码	421126*****41	记录登记时间	2021-03-26

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101399003001

标段名称：光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：5069.187056万元

中标工期：140天

项目经理(总监)：宋小婷



本工程于 2021-02-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-09



查验码：1824435594099470

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

合同编号：5297-CB-2021-079

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

# 一、协议书

发包人(全称): 深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一(宗地号 A520-0175) 基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧。

核准(备案)证编号: 深光明发改备案(2021)0055号

工程规模及特征:

项目位于光侨路西侧、规划碧竹二路北侧,面积 15078.21 平方米,容积率 $\leq 3.5$ ,计容建筑面积 52774 平方米,其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米。(具体以施工图为准)。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100%。

## 二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于以下内容:

1、基坑支护工程(工作内容详见设计图纸);

2、土石方工程: 基坑土石方开挖及外运, 地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等;

3、桩基础工程;

4、其它工作;

(1) 临时路口开设、绿化占用迁改(含手续办理), 工地大门及附属设施新建(按照最新《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》和施工区围挡的维护和修复;

(2) 施工临时水电;

(3) 移交给主体施工总承包单位前, 施工场地的降排水、回灌水、安保、安全文明施工等管理工作等内容;

(4) 根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工;

(5) 对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟(包括但不限于燃气管、电缆、给排水管)、设备(包括但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室)、园林绿化、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理;

(6) 根据本项目工程性质和技术要求, 现场踏勘, 收集分析已有资料, 调查周边构筑物及上地下管线情况;

(7) 拆除工程: 包括不限于原建筑物基础、承台、地梁、化粪池、围墙、栏杆、道路、硬化地面、箱涵等一切破除清运的相关工作;

(8) 既有建(构) 筑物拆除、管线迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批;

(9) 本项目地下室土方回填完成前, 土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容;

(10) 场地内林地砍伐及相关行政许可办理等事项;

(11) 发包人要求的其他相关工作;

具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款, 承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作, 以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年3月1日;

计划竣工日期: 2021年7月19日;

合同工期总日历天数 140天。

定额工期总日历天数      /     天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      /      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本项目具体开工日期以监理人发出的开工指令为准。在监理人发出开工指令前，承包人因本项目发生的任何费用，发包人均不予计量及支付。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

本工程采用固定综合单价包干的计价方式，即承包人包人工、包材料、包样板、包机械设备设施、包运输、包装卸、包安装、包检测检验、包场地清洁、包垃圾清理外运、包安全文明施工、包质量、包安全、包工期、包各项措施费、包施工配合、包保险、包专项验收、包利润、承担各类风险（包括但不限于物价上涨、政府文件规定、汇率风险、不可遇见费用等）。除合同文件和招标文件另有约定外，构成合同价款项的单价不作调整。本项目的措施项目采用固定总价包干，结算时不作调整。本工程分部分项工程的固定综合单价以承包人在投标时提供的工程量清单报价表为准。

本工程签约合同价暂定人民币（大写）\_伍仟零陆拾玖万壹仟捌佰柒拾元伍角陆分\_（¥\_50691870.56\_元）（含增值税），其中增值税税率为\_9\_%；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_贰佰贰拾叁万柒仟捌佰伍拾伍元肆角壹分\_（¥\_2237855.41\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_贰佰叁拾壹万元整\_（¥\_2310000.00\_元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款及本合同附件;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中及发包人的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2021年4月14日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：

地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田  
路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-88608827

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：67451600@qq.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
莲花山支行

账号：

账号：44250100006700000973

# 开工报告

## 工程开工令

GD-B1-29 

0	0	1
---	---	---

工程名称： 峰境誉府项目（A520-0175）基坑支护、土石方工程

编号：

致： 中深建业建设集团有限公司 （施工单位）

经审查，峰境誉府项目（A520-0175）基坑支护、土石方工程已具备施工合同约定的开工条件，

现同意你方开始施工，开工日为： 2021 年 4 月 22 日

附件：工程开工报审表



项目监理机构（盖章）

总监理工程师  
（签字、加盖执业印章）：



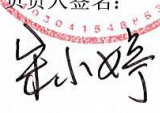

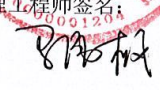

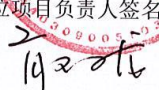


注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



# 单位（分部）工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称	峰境誉府项目 (A520-0175) 基坑支护、土石方工程		
施工内容[分部/子分部/分项 (或系统/子系统) 工程名称]、具体项目及施工区域(部位)说明: 基坑支护、土石方			
合同工期: <input checked="" type="checkbox"/> 日历	申请开工日期: 2021年4月22日	计划竣工日期: 2021年7月19日	
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况简记(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)		已按要求办理相关施工手续	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		符合要求。	
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		现场质量管理体系已建立, 专业技术管理人员的配备齐全。	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案		施工组织设计和各分部施工方案审批手续已完备; 地基基础分部的第三方检测方案已提交。	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		于2021年4月22号进行交底和会审	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		土建部分主要材料已进场, 混凝土供应商已签定供货合同。	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通, 施工板房等已搭设完成。	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		施工机械设备(钻桩机、挖掘机)已进场。	
9. 施工操作工人的配备		桩机班组操作工人配备齐全。	
10. 各分项工程施工技术交底		钻孔灌注桩施工技术交底已进行。	
11. 工程基线、标高复核情况、施工场地环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核, 符合要求。泥浆池、沉淀过滤池已准备好。	
备 注:			
分包施工单位申请综合意见:  (盖章)   项目负责人签名:	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:  (盖章) 项目负责人签名: 	监理单位审核综合意见:  (盖章) 总监理工程师签名: 	建设单位审批综合意见:  (盖章) 建设单位项目负责人签名: 



# 工程开工令

GD-B1-29 0 0 2

工程名称： 峰境誉府项目（A520-0175）桩基础工程

编号：

致： \_\_\_\_\_ 中深建业建设集团有限公司 \_\_\_\_\_ （施工单位）

经审查，峰境誉府项目（A520-0175）桩基础工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，

开工日为： 2021 年 11 月 3 日

附件：工程开工报审表



项目监理机构（盖章） \_\_\_\_\_

总监理工程师  
（签字、加盖执业印章）： \_\_\_\_\_



注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



\* GD - B1 - 29 \*

# 单位（分部）工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称	峰境誉府项目 (A520-0175) 桩基础工程		
施工内容[分部/子分部/分项 (或系统/子系统) 工程名称]、具体项目及施工区域(部位)说明: 桩基础			
合同工期: <input checked="" type="checkbox"/> 日历	申请开工日期: 2021年11月3日	计划竣工日期: 2022年12月17日	
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况简记(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)		已按要求办理相关施工手续	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		符合要求。	
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		现场质量管理体系已建立, 专业技术管理人员的配备齐全。	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案		施工组织设计和各分部施工方案审批手续已完备; 地基基础分部的第三方检测方案已提交。	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		已进行交底和会审	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		土建部分主要材料已进场, 混凝土供应商已签定供货合同。	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通, 施工板房等已搭设完成。	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		施工机械设备(钻桩机、挖掘机)已进场。	
9. 施工操作工人的配备		桩机班组操作工人配备齐全。	
10. 各分项工程施工技术交底		钻孔灌注桩施工技术交底已进行。	
11. 工程基线、标高复核情况、施工场地环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核, 符合要求。泥浆池、沉淀过滤池已准备好。	
备注:			
分包施工单位申请综合意见:  (盖章)	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:  同意 (盖章)	监理单位审核综合意见:  同意 (盖章)	建设单位审批综合意见:  同意 (盖章)
项目负责人签名:  年 月 日	项目负责人签名:  2021年11月3日	总监理工程师签名:  2021年11月3日	建设单位项目负责人签名:  2021年11月3日



\* GD - C1 - 319 \*

竣工验收报告  
基坑支护、土石方工程

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 峰境誉府项目(A520-0175)基坑支护、土石方工程

验收日期: 2022年11月10日

建设单位(盖章): 深圳市五二九七投资发展有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境誉府项目(A520-0175)基坑支护、土石方工程				
工程地点	深圳市光明区光明街道光侨路西侧、规划碧竹二路北侧	建筑面积	/	工程造价	2987.803219万元
结构类型	框剪架构	层数	地上：三十~三十二层		
			地下：二层		
施工许可证号	2021-0556	监理许可证号	E132008122-8/1		
开工日期	2021年4月22日	验收日期	2022年11月10日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】034号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	山西省地质工程勘察院有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



^GD-E1-914/2^

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	王博文、马伟枫
组员	叶怀燕、覃姜、李东、张远清、宋小婷、刘霞、熊晓强、余良、郭辉、姚艺林、张正、何永申、梁仪仲

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ @ D - E 1 - 9 1 4 / 3 ^

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	681 项, 其中: 经审查符合要求 681 项 经核定符合要求 681 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑装饰装修	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑电气	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

工程监理单位



^GD-E1-914/4^

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	高书	五二九七	项目负责人		高书
3	邵帆	江苏建科	总监	高工	邵帆
4	俞永申	江苏建科	总监	中工	俞永申
5	梁焯	中深建业	项目经理	中级	梁焯
6	刘霞		项目经理	高工	刘霞
7	李在		项目经理	高工	李在
8	袁也	中深建业建设工程集团	生产经理		袁也
9	李在				李在
10	叶佩燕	五二九七	工程经理	中级	叶佩燕
11	李在	五二九七			李在
12	张远清	五二九七			张远清
13	王刚	五二九七	项目经理		王刚
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

字 号 用 火






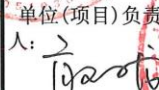


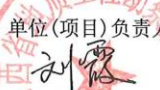
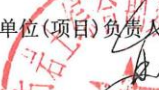


\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，同意通过竣工验收。

建设单位：  	监理单位：  	施工单位：  	设计单位：  	勘察单位：  
(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 总监理工程师：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日

\* GD - E1 - 914 / 5 \*

桩基础工程

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 峰境誉府项目(A520-0175)桩基础工程

验收日期: 2023年4月21日

建设单位(盖章): 深圳市五二九七投资发展有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境誉府项目(A520-0175)桩基础工程				
工程地点	深圳市光明区光明街道光侨路西侧、规划碧竹二路北侧	建筑面积	15078.23平方米	工程造价	1130.012258万元
结构类型	框剪架构	层数	地上：三十~三十二层		
			地下：二 层		
施工许可证号	2021-1672	监理许可证号	E132008122-8/1		
开工日期	2021年 11 月 3 日	验收日期	2023年 4 月 21 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2021】097号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



^ GD - E1 - 914 / 2 ^

7.7

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	马伟枫
组员	覃姜、李东、宋小婷、蔡能飞、熊晓强、余良、郭辉、袁延钦

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	/	

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^GD-E1-914/3^

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	1670 项,其中: 经审查符合要 1670 项 经核定符合要 1670 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑装饰装修	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑给水、排水及采暖	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
通风与空调	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑电气	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
智能建筑	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项



^ GD - E1 - 914 / 4 ^

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖成	五二九七	项目负责人		肖成
2					
3					
4	蔡自如	华阳国际	项目负责人		蔡自如
5	陈彬	江苏建科	总监	高工	陈彬
6	宋小婷	中深建业	项目经理		宋小婷
7	王心	浙江华宇勘察设计有限公司	地勘		王心
8	李正	五二九七	工程师		李正
9	王佳	中深建业			王佳
10	袁建敏	中深建业			袁建敏
11	余良	中深建业	技术员		余良
12	郭辉	中深建业	工程师		郭辉
13	覃彦	五二九七	设计经理		覃彦
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

14













## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，同意通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师  
 姓名：冯平  
 注册号：4401870-S120  
 有效期：至2025年12月

建设单位： 	监理单位： 	施工单位： 	设计单位： 	勘察单位： 
(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日	(公章) 总监理工程师：  2023年4月21日	(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日	(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日	(公章) 单位(项目)负责人：  2023年4月21日



GD-E1-914/6

## 5、拟派项目团队能力

附件 5:

### 拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	宋小婷	助理工程师	注册建造师证	粤 1442019202001109	一级	建筑工程	本科
2	生产经理	郭辉	高级工程师	职称证	粤高职证字第 0702001100262 号	高级	建筑施工	本科
3	技术负责人	陈华晓	高级工程师	职称证	2003001048552	高级	建筑施工	本科
4	质量负责人	吴坚民	工程师	岗位证	0441710694417000013	中级	建筑施工	专科
5	安全负责人	田佳纯	助理工程师	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2021) 0117793	初级	建筑装饰施工	专科
6	设计负责人	吴婷婷	高级工程师	职称证	200161020367330	高级	BIM	本科
7	报建负责人	张楚彬	工程师	职称证	2503003271528	中级	建筑施工	专科
8	分管领导	王旭光	工程师	职称证	2303003128703	中级	建筑施工	专科
9	安全员	邱荣胜	/	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2020) 0042654	/	综合类	本科
10	安全员	吴慧霖	/	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2025) 0011672	/	综合类	专科
11	劳资专管员	沈治萍	/	岗位证	0442411300013000016	/	建筑	本科
12	土建工程师	胡安清	高级工程师	职称证	黔高 201701169	高级	建筑工程	专科
13	机电工程师	林林勉	工程师	职称证	粤中职证字第 1804003003083 号	中级	机电	专科
14	给排水工程师	刘有为	工程师	职称证	B08203040200000012	中级	给水排水	专科
15	造价工程师	张伟	/	注册造价工程师证	建[造]11194400026996	一级	土木建筑	本科
16	质量员	徐思明	助理工程师	岗位证	0442110600006000502	初级	建筑施工	专科
17	施工员	罗峻基	助理工程师	岗位证	0442110100006000637	初级	土建	专科
18	资料员	莫汝妹	工程师	岗位证	0441711494417001690	中级	建筑施工	本科
19	材料员	王永明	工程师	岗位证	0441511194415011513	中级	建筑施工	专科

注：

（1）投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

## 项目经理 宋小婷 身份证、毕业证、注册证、B证、职称证、社保

### 2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	宋小婷	性别	女	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	421126199106186341	手机号码	13480794711
参加工作时间	2014年		从事项目经理（建造师）年限		6年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442019202001109			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市五二九七投资发展有限公司	光明集团 5297 名原光明农场职工诉求土地项目地块一（宗地号 A520-0175）基坑支护、土石方及桩基础工程	面积 15078.21 平方米，容积率≤3.5，计容建筑面积 52774 平方米，其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口间照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米， <b>合同价 5069.187056 万元</b>	2021.11.03 2022.11.10	已完	合格

姓名 宋小婷  
性别 女 民族 汉  
出生 1991年6月18日  
住址 广东省深圳市南山区高新南四道10号  
公民身份号码 421126199106186341



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2025.05.12-2045.05.12

普通高等学校

毕业证书



学生 宋小婷 性别 女，一九九一年六月十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北文理学院 校（院）长：李信寿

证书编号：105191201405627657 二〇一四年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2026年03月18日  
- 2026年09月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 宋小婷

性别: 女

出生日期: 1991年06月18日

注册编号: 粤1442019202001109

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-03-13至2029-03-12)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 宋小婷  
签名日期: 2026.3.18

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年04月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002179

姓 名：宋小婷

性 别：女

出生年月：1991年06月18日

企业名称：中深建业建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年07月20日

有效 期：2023年04月26日 至 2026年07月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月26日





粤初职证字第 1702036000422

宋小婷 于 二〇一七  
年 十一月, 经

深圳市南山区人力资源局

考核认定,  
具备 建筑工程  
助理工程师

资格。特发此证

发证单位: 深圳市南山区人力资源局

二〇一七年十二月二十一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋小婷

社保电话：639395757

身份证号码：421126199106186341

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20085887	4447.0	667.05	355.76	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4447	14.68	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	4447.0	667.05	355.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4447	14.68	4447	35.58	8.89
2024	02	20085887	4447.0	667.05	355.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4447	14.68	4447	35.58	8.89
2024	03	20085887	4447.0	667.05	355.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4447	29.35	4447	35.58	8.89
2024	04	20085887	4447.0	711.52	355.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4447	29.35	4447	35.58	8.89
2024	05	20085887	4447.0	711.52	355.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4447	29.35	4447	35.58	8.89
2024	06	20085887	4447.0	711.52	355.76	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4447	29.35	4447	35.58	8.89
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			40042.82	22343.12			27266.03	10150.92			1646.25		991.11	217.13		484.94	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d2677c81z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



打印日期：2026年3月20日

## 生产经理 郭辉 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	郭辉	证件类型	职称证	证件号码	640103197210051515
手机号码	13556856473		证件号	粤高职证字第 0702001100262 号	





粤高取证字第 0702001100262 号

郭辉 于二〇〇七年  
十二月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备建筑施工 高级工程师

资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅  
二〇〇八年一月二十二日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 郭辉 社保电脑号: 604239019 身份证号码: 640103197210051515 页码: 2  
参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司 单位编号: 20085887 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	20085887	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	16.24	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	16.24	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	7778	482.24	155.56	1	6153	30.77	6153	20.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	7778	482.24	155.56	1	6153	30.77	6153	20.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	6153	369.18	123.06	1	6153	30.77	6153	20.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	6153	369.18	123.06	1	6153	30.77	6153	20.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	6153	369.18	123.06	1	6153	30.77	6153	20.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6153	20.3	6153	49.22	12.31
2024	02	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6153	20.3	6153	49.22	12.31
2024	03	20085887	6153.0	922.95	492.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6153	40.61	6153	49.22	12.31
2024	04	20085887	6153.0	984.48	492.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6153	40.61	6153	49.22	12.31
2024	05	20085887	6153.0	984.48	492.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6153	40.61	6153	49.22	12.31
2024	06	20085887	6153.0	984.48	492.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6153	40.61	6153	49.22	12.31
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			49967.45	27714.56			29795.36	11123.46			1887.36				1409.84		564.86

### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3392787d26cf810v ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



## 技术负责人 陈华晓 身份证、毕业证、B证、职称证、社保

### 3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈华晓	性别	男	年龄	50岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	职称证	证件号码	440924197507051418		
手机号码	13600427886	证件号（职称证书编号）	2003001048552		
参加工作时间	1997年	从事技术负责人年限	15年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东家和置地投资有限公司	家和湾花园G区四期建设工程	30992.16389万元	2022.02.23 2024.09.30	已完	合格
新祺科技（东莞）有限公司	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	8900.492405万元	2020.10.15 2022.05.23	已完	合格
深圳市龙岗区建筑工务局	红棉四路东窝肚工业区7-9边坡治理工程等5个地质灾害和危险边坡治理工程	729.108567万元	2018.11.14 2020.08.10	已完	合格
深圳市龙岗区龙岗街道办事处	龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程	385.736264万元	2019.08.12 2019.11.29	已完	合格

姓名 陈华晓  
性别 男 民族 汉  
出生 1975年7月5日  
住址 广东省深圳市南山区前海路1085号鼎太风华2栋F-1003  
公民身份号码 440924197507051418



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2015.03.04-2035.03.04

普通高等学校  
毕业证书

学生 陈华晓 性别男，一九七五年七月 日生，于一九九三年九月至一九九七年七月在本校

建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长 

校 名：武汉城市建设学院

一九九七年六月三十日

学校编号：159702124

中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00446778



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2013）0002554

姓 名：陈华晓

性 别：男

出生年月：1975年07月05日

企业名称：中深建业建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年07月05日

有效 期：2025年05月28日 至 2028年07月04日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月28日



# 广东省职称证书

姓名：陈华晓

身份证号：440924197507051418



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048552

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华晓

社保电脑号：600854849

身份证号号码：440924197507051418

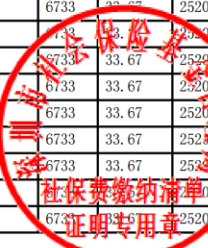
页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	16.87	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	16.87	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	613.38	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	46.0	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	26.99	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10223.0	1533.45	817.84	1	10223	633.83	204.46	1	10223	51.12	10223	33.74	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	697.87	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	697.87	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	675.36	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	11256	90.05	22.51
2024	02	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	37.14	11256	90.05	22.51
2024	03	20085887	11256.0	1688.4	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	04	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	05	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	06	20085887	11256.0	1800.96	900.48	1	11256	562.8	225.12	1	11256	56.28	11256	74.29	11256	90.05	22.51
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华晓

社保电脑号：600854849

身份证号码：440924197507051418

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			72881.64	40004.48			39029.93	14298.92			2611.25		1780.96		1904.76		749.71

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392787d26d73359 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



## 质量负责人 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

### 4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴坚民	证件类型	岗位证	证件号码	440582199506050115
手机号码	18824138502	证件号（质量员证编号）			0441710694417000013



证书编码：0441710694417000013

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 04 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271605

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚民

社保电脑号：645217380

身份证号：440582199506050115

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			74265.53	41731.76			22819.44	8280.44			2717.7		1891.15	2032.68		792.37	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d265a8b5w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



## 安全负责人 田佳纯 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、职称证、社保

### 5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	田佳纯	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	445281199808190043
手机号码	13699727849	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2021) 0117793		



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0117793

姓名：田佳纯

性别：女

出生年月：1998年08月19日

企业名称：中深建业建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月23日

有效期：2024年07月24日 至 2027年09月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月24日



# 广东省职称证书

姓名：田佳纯

身份证号：445281199808190043



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田佳纯

社保电脑号：804867606

身份证号码：445281199808190043

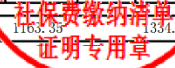
页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			49414.77	26476.96			23304.18	8345.16			1814.85						477.74



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392787d26b0c7f4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



设计负责人 吴婷婷 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	吴婷婷	证件类型	职称证	证件号码	420923198908274924
手机号码	13027410959		证件号	200161020367330	



邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 吴婷婷  
Name

性别 女  
Sex

身份证号 420923198908274924  
ID Card No.

文化程度 本科  
Educational Level

证书编号 200161020367330  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 07 月 10 日  
Year Month Day

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷

社保电脑号：802729651

身份证号码：420923198908274924

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	08	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	12964	77.78	25.93	1	5884	29.42	5884	19.42	2360	16.52	7.08	
2023	09	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	12964	77.78	25.93	1	5884	29.42	5884	19.42	2360	16.52	7.08	
2023	10	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08	
2023	11	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08	
2023	12	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5884	19.42	2360	16.52	7.08	
2024	01	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	19.42	5884	47.07	11.77	
2024	02	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	19.42	5884	47.07	11.77	
2024	03	20085887	5884.0	823.76	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77	
2024	04	20085887	5884.0	882.6	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77	
2024	05	20085887	5884.0	882.6	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77	
2024	06	20085887	5884.0	882.6	470.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5884	38.83	5884	47.07	11.77	
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计			44378.72	26304.08			6047.65	2094.89			1817.35		1170.02	335.34		528.62		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d265aab52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



## 报建负责人 张楚彬 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张楚彬	证件类型	职称证	证件号码	445224198909016915
手机号码	13421390682		证件号		2503003271528



# 广东省职称证书

姓名：张楚彬

身份证号：445224198909016915



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271528

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚彬

社保电脑号：619201504

身份证号码：445224198909016915

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			48112.5	24649.44			23731.44	8546.94			1712.76		1152.82		1310.96		423.32



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392787d26889a0s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



打印日期：2026年3月20日

## 分管领导 王旭光 身份证、毕业证、任职证明、职称证、社保

姓名	王旭光	证件类型	职称证	证件号码	410105197504142818
手机号码	13838323001		证件号	2303003128703	



# 中建深业建设发展有限公司

中深业[2018]282号

---

## 人事任命通知

各部、室：

鉴公司发展需要，经公司领导研究决定：

任命王旭光同志为公司副总经理，协助总经理处理公司相关事务。

以上任命自发布之日起开始执行。

特此通知。

中建深业建设发展有限公司

法定代表人（签字）

2018年11月28日

抄送：公司领导、各部门、项目部

---

# 广东省职称证书

姓名：王旭光

身份证号：410105197504142818



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128703

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 安全员 邱荣胜 身份证、毕业证、安全生产考核合格证、社保

### 6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	邱荣胜	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2020) 0042654		



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0042654

姓名:邱荣胜

性别:男

出生年月:1985年06月16日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月23日

有效期:2023年09月26日至2026年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月26日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号码：44092119850616773X

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			73579.11	40399.12			39627.38	14491.9			2633.61		1811.02		1947.54		771.07

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392787d26c9f818 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



## 安全员 吴慧霖 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

### 6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	吴慧霖	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	441423199910094422
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2025) 0011672		

姓名 吴慧霖  
性别 女 民族 汉  
出生 1999 年 10 月 9 日  
住址 广东省丰顺县建桥镇新和村罗屋坝  
公民身份号码 441423199910094422



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 丰顺县公安局

有效期限 2020.02.26-2030.02.26



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0011672

姓名：吴慧霖

性别：女

出生年月：1999年10月09日

企业名称：中深建业建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年03月11日

有效期：2025年03月11日 至 2028年03月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月11日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧霖

社保电脑号：649721996

身份证号码：441423199910094422

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16911.97	8595.84			8164.41	3185.04			796.38				69.76		117.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392787d265b9bct ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



## 劳资专管员 沈治萍 身份证、毕业证、岗位证、社保

### 7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	沈治萍	证件类型	岗位证	证件号码	44028119911106072X
手机号码	13418010176		证件号		0442411300013000016



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0442411300013000016

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 沈治萍

身份证号: 44028119911106072X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年08月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍

社保电脑号：621532752

身份证号码：44028119911106072X

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16383.52	8314.0			7840.66	3055.54			764.0				50.88		112.72



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392787d26abfe94）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



## 土建工程师 胡安清 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	胡安清	证件类型	职称证	证件号码	431126197507040039
手机号码	13751106447		证件号	黔高 201701169	





(发证单位钢印)

发证单位 **贵州源和汇工程咨询有限公司** (公章)

发证时间 2018年 12月

证书编号 黔高201701169



姓名 胡安清

性别 男 出生年月 1975.07

工作单位 贵州建工集团第八建筑工程有限  
责任公司

系 列 工 程 专 业 建 筑 工 程

高级职务 高级工程师

任职资格 贵州省工程技术职务高级评审委员会

评审组织

任 职 资 格 时 间 2017年 12月 30日

审 批 单 位 贵州省人力资源和社会保障厅

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡安清

社保电话号：614245716

身份证号码：431126197507040039

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20085887	5788.0	868.2	463.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5788	19.1	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	5788.0	868.2	463.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5788	19.1	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5788.0	868.2	463.04	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5788	19.1	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5788.0	868.2	463.04	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	5788	19.1	5788	46.3	11.58
2024	02	20085887	5788.0	868.2	463.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5788	19.1	5788	46.3	11.58
2024	03	20085887	5788.0	868.2	463.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5788	38.2	5788	46.3	11.58
2024	04	20085887	5788.0	926.08	463.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5788	38.2	5788	46.3	11.58
2024	05	20085887	5788.0	926.08	463.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5788	38.2	5788	46.3	11.58
2024	06	20085887	5788.0	926.08	463.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5788	38.2	5788	46.3	11.58
2024	07	20085887	4192.0	718.72	359.36	1	6175	323.75	129.5	1	6175	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			49875.75	27589.36			27902.05	10392.56			1897.9						514.28

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d26b8b9a9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



## 机电工程师 林林勉 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	林林勉	证件类型	职称证	证件号码	445221198610124971
手机号码	13750001420	证件号		粤中职证字第 1804003003083 号	





粤中取证字第 1804003003083 号  
身份证件 445221198610124971

B124

林林勉 于 2017 年  
12月，经 珠海市机电工程  
技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备机电工程师  
资格。特发此证

发证机关：

2018 年 12 月 22 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林林勉 社保电话号: 800420590 身份证号码: 445221198610124971 页码: 2  
参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司 单位编号: 20085887 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	10	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	18.92	4205	11.1	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	18.92	4205	11.1	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	18.92	4205	11.1	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	21.03	4205	11.1	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	21.03	4205	11.1	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	21.03	4205	11.1	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	21.03	4205	11.1	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	21.03	4205	13.88	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	21.03	4205	13.88	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	4205.0	588.7	336.4	2	12964	77.78	25.93	1	4205	21.03	4205	13.88	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	12964	77.78	25.93	1	4207	21.04	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	12964	77.78	25.93	1	4207	21.04	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	13.88	4207	33.66	8.41
2024	02	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	13.88	4207	33.66	8.41
2024	03	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	04	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	05	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	06	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			40490.81	24236.88			6560.09	2265.73			1761.31		1048.06	393.98		578.86	

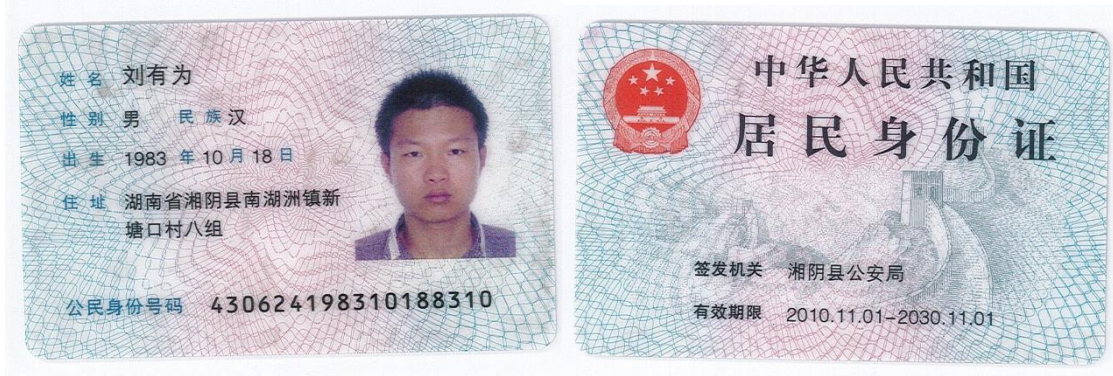
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3392787d26a803f7 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



## 给排水工程师 刘有为 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	刘有为	证件类型	职称证	证件号码	430624198310188310
手机号码	15902086805		证件号	B08203040200000012	





证书编号: B08203040200000012

姓名: 刘有为

性别: 男

身份证号: 430624198310188310

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为

社保电脑号：814708709

身份证号码：430624198310188310

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2021	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2021	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2021	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			17309.69	8877.68			2486.03	828.76			828.76		327.03		488.64		122.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3392787d2658164q）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

**7. 单位编号对应的单位名称：**

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



## 造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	410521198311220054
手机号码	18530304441		证件号	建[造]11194400026996	



使用有效期: 2026年02月27日  
- 2026年05月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张伟

性别: 男

出生日期: 1983年11月22日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11194400026996

有效期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘用单位: 中深建业建设集团有限公司



张伟

个人签名: 张伟

签名日期: 2026.2.27





## 质量员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号（质量员证编号）	0442110600006000502	



证书编码：0442110600006000502

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明

社保电脑号：806660940

身份证号码：522325199812044016

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			39779.31	21660.0			5274.68	1782.94			1533.79		1035.9		1309.0		428.3

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d268bd5c4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



### 施工员 罗峻基 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	罗峻基	证件类型	岗位证	证件号码	441521199809102371
手机号码	13543187654		证件号		0442110100006000637



证书编码：0442110100006000637

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗峻基

身份证号：441521199809102371

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2024年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：林峻基

身份证号：441521199809102371



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基

社保电脑号：804942995

身份证号：441521199809102371

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			66771.24	35602.88			31001.95	11096.04			2363.85		1591.79	515.78		523.1	



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392787d26b3e273 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20085887  
单位名称 中深建业建设集团有限公司



打印日期：2026年3月20日

资料员 莫汝妹 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	莫汝妹	证件类型	岗位证	证件号码	441702199210273328
手机号码	15818639845		证件号	0441711494417001690	



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码：0441711494417001690

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：莫汝妹

身份证号：441702199210273328

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：莫汝妹

身份证号：441702199210273328



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128253

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫汝妹

社保电脑号：639990300

身份证号码：441702199210273328

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	20085887	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			78030.75	44564.0				40857.05	14946.12			2887.9	2029.28	2144.76			847.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d26bc05a4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



材料员 王永明 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	王永明	证件类型	岗位证	证件号码	412827199306285719
手机号码	18322717180		证件号	0441511194415011513	



证书编码：0441511194415011513

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王永明

身份证号：412827199306285719

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

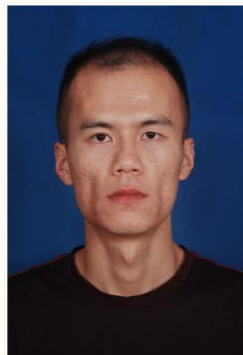
发证时间：2021年 03月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：王永明

身份证号：412827199306285719



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永明

社保电话号：643090720

身份证号号：412827199306285719

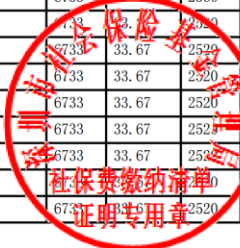
页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	6972	432.26	139.44	1	3389	15.25	3389	5.59	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	6972	418.32	139.44	1	3389	15.25	3389	5.59	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	6972	418.32	139.44	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	6972	418.32	139.44	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	466.68	155.56	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	466.68	155.56	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	466.68	155.56	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	15.25	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	16.95	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	16.95	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	16.95	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	16.95	3389	8.95	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	16.95	3389	11.18	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	16.95	3389	11.18	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	3389.0	474.46	271.12	1	7778	482.24	155.56	1	3389	16.95	3389	11.18	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	692.42	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	692.42	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	670.08	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	670.08	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	670.08	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	11168	89.34	22.34
2024	02	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	11168	89.34	22.34
2024	03	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34
2024	04	20085887	11168.0	1675.2	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34
2024	05	20085887	11168.0	1675.2	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34
2024	06	20085887	11168.0	1675.2	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永明

社保电脑号：613090720

身份证号码：412827199306285719

页码：3

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2025	11	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20085887	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			52273.8	30973.6			32615.24	12112.74			2078.9		1438.0	943.1		769.99	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d26af2fed ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20085887  
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



## 6、不违法转包分包承诺书

附件 6：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加招标编号 2502-440311-04-01-854031004001 的国际医疗器械城工 1 地块项目地基与基础工程招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中深建业建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：/

承诺日期：2026 年 04 月 20 日

## 7、诚信投标承诺书

附件 7:

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城工 1 地块项目地基与基础工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

邮政编码：518000

公司总部电话：18320998692

传真：/

日期：2026 年 04 月 20 日

# 企业其他综合实力证明

## 红榜工地

### 2024年第三季度占道施工项目“红榜”一周家大道及南石路道路功能完善项目

The screenshot shows the Shenzhen Government website (www.sz.gov.cn) with a notice titled "深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告". The notice is dated 2024-12-02 15:13 and is issued by the Shenzhen Transportation Bureau. It states that according to the regulations, the bureau has conducted an evaluation of the road construction sites in Q3 2024. The top 20 sites are listed in the "Red List" and the bottom 20 sites are listed in the "Black List". The notice is public for six months. The notice also includes a download link for the "Red List" and "Black List" documents.

无障碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人

深圳市人民政府 SHENZHEN CHINA www.sz.gov.cn

输入关键字 搜一下

热门搜索: 就业 人才引进 公租房 公积金 环保

首页 政务公开 政务服务 政民互动 走进深圳

通知公告 您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

### 深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源: 深圳市交通运输局 信息提供日期: 2024-12-02 15:13 【字体: 大 中 小】 视力保护色: [Color Selection]

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示,公示期限为半年。

特此通告。

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局  
2024年12月2日

#### 附件下载

附件: 2024年第三季度占道施工“红榜”.docx  
附件: 2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到: [Social Media Icons] 【打印本页】 【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图  
备案序号: 粤ICP备05017767号 粤公网安备 44030402001126号 网站标识码4403000016 政府网站 适老化

[https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post\\_11837409.html](https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html)

## 占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安） （2024）457号	深圳市宝安区水务工程事务中心	中国华西企业有限公司	铁仔山片区内涝系统治理工程
深交许（宝安） （2024）552号	深圳市宝安区松岗街道办事处	中建六局第四建设有限公司	松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程
深交许（大鹏） （2024）141号	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国水利水电第十四工程局有限公司	王母河水环境综合整治工程—剩余工程
深交许（福田） （2024）195号	深圳市福田区水务局	深圳市星河建设集团有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程
深交许（光明） （2024）238号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	周家大道及南石路道路功能完善项目
深交许（龙岗） （2024）412号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程
深交许（龙岗） （2024）479号	深圳市交通运输局龙岗管理局	深圳市粤通建设工程有限公司	龙岗区道路设施日常养护2标
深交许（龙华） （2024）297号	深圳市龙华区建筑工务署	武汉市市政建设集团有限公司	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程
深交许（龙华） （2024）518号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）552号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）590号	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	深圳市城市轨道交通25号线一期工程
深交许（罗湖） （2024）131号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	新安路水管改造工程
深交许（罗湖） （2024）144号	深圳地铁建设集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期工程
深交许（光明） （2024）251号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳市美加达公路工程集团有限公司	光明区道路设施日常养护项目1标
深交许（南山） （2024）520号	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程
深交许（深汕） （2024）22号	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市烽凯建设有限公司	水厂路市政道路工程
深交许（福田） （2024）370号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市环水建设工程有限公司	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程
深交许（光明） （2024）204号	深圳供电局有限公司	深圳市输变电工程有限公司	220千伏大通至科建单回线路工程
深交许（光明） （2024）265号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳路桥建设集团有限公司	光明区道路设施日常养护2标
深交许（龙岗） （2024）665号	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市政集团有限公司	平大路提升改造工程

# 2022年第四季度占道施工项目“红榜”—华夏二路道路功能完善项目



深圳市交通运输局  
(深圳市港务管理局)  
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字



路长制

环保汽车

共享出行

招标采购

交通建设

政务公开

政务服务

互动交流

交通出行

鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

## 深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局

发布时间: 2023-02-23 17:00

字号: 【大 中 小】

视力保护色: ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件: 第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局

2023年2月23日

### 附件下载

附件: 第四季度占道施工“红榜”公示.pdf

附件: 第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程工务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东側人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许(光明)(2022)327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		<p>围挡明显位置设置施工公示牌。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头位置设置施工公示信息。</p>	
		<p>施工围挡顺直美观。</p>	

## 深圳市光明区光明街道办事处

### 深圳市光明区光明街道办事处关于2024年 10月份建筑工地“红黑榜” 评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出2024年10月份建筑工地“红黑榜”工地各3家，结果通报如下：

#### 一、2024年10月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位
1	光明街A520-0175宗地配套道路工程	深圳市光明区建筑工务署	中深建业建设集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	区建筑工务署

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

# 峰境誉府目(A520-0175)主体工程-“红榜”工地

## 2023年第二季度建筑工地“红榜”

### 光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期: 2023-07-27 浏览次数: 1502

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平,推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任,筑牢安全生产底线,根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》(深府〔2017〕57号)等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引(试行)》,我局组建多个专项检查小组,对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部37号令)、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》(深建质安〔2022〕11号)、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况,进行逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑垃圾和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家,结果通报如下:

第二季度“红榜”工地为:

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆(暂定名)项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校(暂定名)建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立格
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟帆

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjcx/gkmlpt/content/10/10742/post\\_10742838.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjcx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184)

# 2023年第一季度建筑工地“红榜”

## 光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期: 2023-07-27 浏览次数: 1306

各有关单位:

为提升我区建筑施工安全文明管理水平,推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任,筑牢安全生产底线,根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》(深府〔2017〕57号)等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引(试行)》(以下简称“评选指引”),我局组建多个专项检查小组,对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部37号令)、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》(深建质安〔2022〕11号)、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引(第三版)》等规定和要求,重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况,逐项打分(施工现场不存在的检查内容则不参与评分),并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑垃圾和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况,进行综合评比。

经评比,评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家,结果通报如下:

第一季度“红榜”工地为:

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆(暂定名)项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局(集团)有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房(含车管分所)建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设(集团)有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘竣辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjcsjcsx/gkmlpt/content/10/10742/post\\_10742824.htm](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjcsjcsx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.htm)

1#11184

# 深圳市光明区住房和建设局

## 光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

**第一季度“红榜”工地为：**

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

## 2022年第四季度建筑工地“红榜”

# 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

[https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post\\_10427561.html](https://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html)

## 百千万工程

### 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



**项目地址：**汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

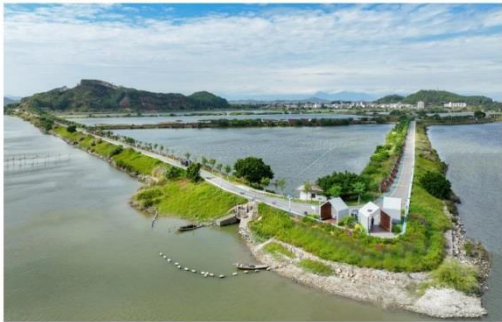
**项目概况：**项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万m<sup>2</sup>

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

### 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



**项目地址：**汕尾市海丰县大湖镇高螺村

**项目概况：**项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

**结对帮扶协议**

2024年8月20日

广东省海丰县乡村振兴捐赠协议书

序号	捐赠项目	数量/金额	备注
1	太阳能路灯	42套	



集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

**项目地址：**汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额：**10**万元      捐赠灯具：**42**套      捐赠路灯惠民道路里程：**12**公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署,牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇,以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)、海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目等区域样板工程,通过与汕尾市签署结对帮扶协议,为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等,助力汕尾市百千万工程建设走深走实,为当地统筹推进县域高质量发展,着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来,中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署,助力广东省“百千万工程”落地落实,为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

**·捐赠项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室·**







**项目地址：**汕尾市城区香洲街道后径村中新街

**项目概况：**为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署,为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量,集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票,为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额：**10**万元

惠及师生：**超 2000**人

## 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”  
项目帮扶协议书

甲方：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程  
乙方：深圳市光明区新湖街道办事处

丙方：光明区新湖街道办事处

丁方：光明区新湖街道办事处

戊方：光明区新湖街道办事处

己方：光明区新湖街道办事处

庚方：光明区新湖街道办事处

辛方：光明区新湖街道办事处

壬方：光明区新湖街道办事处

癸方：光明区新湖街道办事处



新湖街道圳美社区篮球场修缮工程  
启动仪式



**项目地址：**深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

**项目概况：**项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高水平的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

**帮扶金额：**35万元

**惠及居民：**超1.8万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称：新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方)：深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方)：中深建业建设集团有限公司



为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

### 一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

### 二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m<sup>2</sup>）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

\_\_\_\_\_。  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

### 3.项目类型<sup>注1</sup>（可多选）

工程建设类     建筑业产业集聚区类     新产业新业态类     合作开发运营类

其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

县城补短板强弱项

四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

农房建设和风貌提升

村镇人居环境整治

其他： / \_\_\_\_\_。

5. 项目预期效益：

经济效益： / \_\_\_\_\_。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 \_\_\_\_\_。

环境效益： / \_\_\_\_\_。

其他效益： / \_\_\_\_\_。

6.实施时间：计划于 2024 年 8 月 2 日开始（开工），2024 年 9 月 30 日完成（竣工），合共 60 天。

### 三、实施帮扶方式

#### 1.建设运营模式（可多选）

整体打包<sup>注4</sup>      乡村振兴示范带“全线统筹”      “投建营一体化”模式

供应链协同<sup>注5</sup>      利益共享机制<sup>注6</sup>      其他： / \_\_\_\_\_

#### 2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

智能建造      装配式建筑      低碳或低能耗建筑      其他： / \_\_\_\_\_

#### 3.采用项目组织管理模式（可多选）

政府和社会资本合作模式（PPP）      建设-运营-移交模式（BOT）

生态环境导向的开发模式（EOD）      工程总承包模式（EPC）

全过程工程咨询      施工总承包模式（PC）

其他： / \_\_\_\_\_

### 四、帮扶内容及金额



项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持<sup>#2</sup>：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持<sup>#3</sup>：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

## 五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

## 六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

*刘亮*

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期：2024年7月25日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

*汪志华*

地址：深圳市光明区光明街道碧  
眼社区华强创意产业园4栋B座  
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /




日期：2024年7月25日

## 2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

### 广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书 (捐赠项目类)

合同号:

甲 方 (捐赠人)	单位(个人)名称	中深建业建设集团有限公司		定 向	✓	非定向	
	联 系 人	徐盖		联系电话	15217005803		
	单位(个人)地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮 编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)					
	捐赠项目实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目交付时间	2023年9月					
乙 方 (受益方)	单位(个人)名称	海丰县海城镇人民政府					
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363	
双方责任	<p>第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。</p> <p>第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。</p> <p>第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。</p> <p>第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。</p> <p>第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。</p> <p>第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。</p> <p>第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。</p>						
甲 方(章):				乙 方(章):			
负责人(签名):				负责人(签名):			
日 期:				日 期:	2023.9.5		

汕尾市建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”

结  
对  
帮  
扶  
协  
议

2023年9月5日

汕尾市

汕尾市

甲方（镇（街）政府）：\_\_\_\_\_

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

### 一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

### 二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

### 三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

### 四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

## 五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。

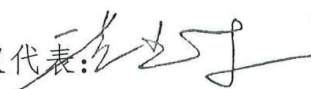


法定代表人或授权代表：



2023年9月15日

法定代表人或授权代表：



年 月 日

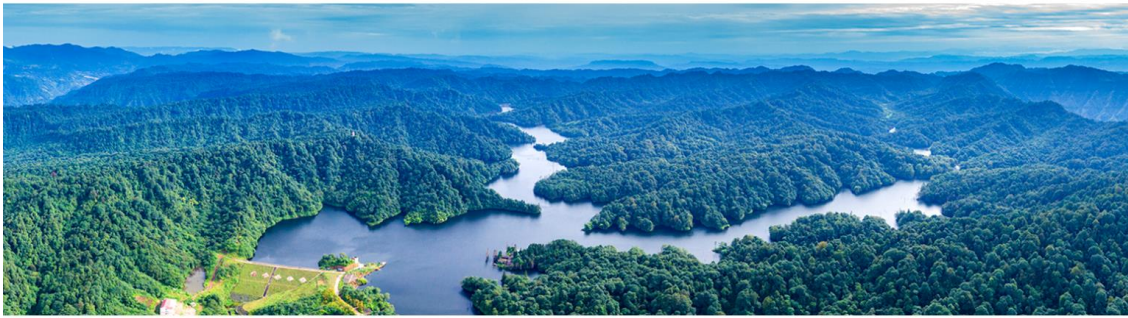
# 3.汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

## 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

[https://xczxhxzili.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post\\_11401407.html](https://xczxhxzili.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html)

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置: 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

### 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源: 深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间: 2024-07-01 17:15:02 分享到:

6月24日,深圳市光明区政协主席陈秋明带领到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动,并召开座谈会,就如何推动对口帮扶协作工作走深走实,助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文柱主持会议,汕尾城区政协主席欧阳柳,区委常委、副区长张新顺,副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作,他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,聚焦省委“1310”具体部署,以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实,要进一步强化责任担当,以高度的政治站位,严谨的工作态度,扎实的工作作风,全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难,把握重点、抓住关键,充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源,持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度,共同寻找更多产业契合点,寻求更大合作空间,促进两地互利共赢发展,推动对口帮扶工作迈上新台阶,助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢,他指出,自对口帮扶工作开展以来,光明区给予城区全方位的支持帮扶,奋力绘就“百千万工程”的美丽图景,共同谱写了“特区带动老区,老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上,光明区能够一如既往地支持城区,在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作,切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢,携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间,中深建业建设集团有限公司董事会主席梁先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”,张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾,陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

<b>政务公开</b> 信息公开指南 机构职能 规划计划 资金管理 依申请公开 重大行政决策事项 政府网站年度工作报告 采购信息	<b>乡村振兴和协作交流</b> 政府信息公开目录 政策法规及政策解读 统计数据 其他 年度信息公开报告 建议提案结果公开 规范性文件查询	<b>专题专栏</b> 乡村振兴 农业发展 东西部协作 对口支援 对口合作 省内帮扶协作	<b>互动交流</b> 政策解读 数据发布 振兴专题 网站用户行为分析 政策推送平台 知识图谱 已归档专题 视频 图集 智能AI解读 搜索即服务 大数据分析平台 政策文件库	<b>政声传递</b> 在线访谈 民意征集 业务咨询 业务投诉 咨询投诉选登 业务知识库 局长信箱 智能语音搜索	<b>友情链接</b>  微信公众号  手机移动端
--	--	--	---	--	---------------------------------------

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们  
粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码: 4403000088  
深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福中一路市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120346 咨询邮箱: zhc@fjhbz.sz.gov.cn

百千万工程牌匾

授予：中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”  
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和建设局  
2024年9月30日

敬赠：中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力  
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部  
2024年6月24日

# 罗湖区建筑市场诚信优质企业

## 罗湖区住房和城乡建设局 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



### 罗湖区住房和城乡建设局关于公示2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知

来源：罗湖区住房和城乡建设局 发布时间：2024-04-01

AI阅读 收藏 打印 分享

全文 3856 字， 精读的需 19 分钟， 试试 AI 朗读 / 快速了解核心要点

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和城乡建设局关于开展2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，现将2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单进行公示，征求群众意见，广泛接受社会监督。

公示时间为2024年4月1日—4月15日（共10个工作日），如有不同意见，请于4月15日18:00前通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室反映（邮寄方式的信函以到达日邮戳为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh\_zjtzb@szlh.gov.cn（邮件标题请注明联系人真实姓名及有限联系方式）

纸质信函递交地址：广东省深圳市罗湖区大宁路85号科技大厦8楼（罗湖区建筑业协会）

联系电话：0755-82224270（陈工）

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室

2024年4月1日

（排名不分先后）

#### 建筑工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	广东富源建设有限公司	91440300733000159R
2	广东星耀建设（集团）有限公司	91440300770328888
3	深圳博亨实业集团有限公司	91440300192338383C
4	深圳市世世工程实业有限公司	914403001922858477
5	深圳市中建大建建筑工程有限公司	91440300192146128B
6	中国建筑第八工程局有限公司	913100063126503C1
7	中国建筑第四工程局有限公司	9144000014401707F
8	中国南海工程局有限公司	91440300192196473K
9	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
10	中建深圳装饰工程有限公司	914403001922011803
11	中建招商局五建建筑工程有限公司	91522701216235420B
12	中铁十六局集团有限公司	911100001016367613
13	中铁建（深圳）建设集团有限公司	91440300557168804E

#### 市政公用工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	广东富源建设有限公司	91440300733000159R
2	广东粤水利电力工程局有限公司	91441900198029270C
3	深圳广联土木工程有限公司	91440300192182565R
4	深圳博亨实业集团有限公司	91440300192338383C
5	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	9144030019219219D
6	深圳市建工建设集团有限公司	91440300770300028Q
7	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
8	深圳市鹏新环境艺术工程有限公司	91440300279252060D
9	深圳市中城市设计工程有限公司	914403007787859106
10	中建八局第一建设有限公司	91370000163048471Q
11	中建三局集团有限公司	91420000757013137P
12	中国建筑建设集团有限公司	91440300EA2E8K44E56
13	中铁十六局集团有限公司	911100001016367613

[https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post\\_11221202.html](https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_11221202.html)

# 罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



## 罗湖区住房和建设局关于公布2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-04-13

全文 3403 字，精读约需 17 分钟。试试 [AI朗读](#) / 快捷滚屏核心要点。

各相关单位：

根据2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选结果，共90家公司入选“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业”名录（详见附件）。

请入选企业继续弘扬诚实守信的行为准则，共同营造我区良性竞争的建筑市场环境，树立守法经营的行业典范，为实现我区建筑业高质量发展作出更大贡献。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月13日

附件：

### 2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业

(排名不分先后)

#### 建筑工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中装建工有限责任公司	91440300MA5F47PP4F
3	深圳同享实业集团有限公司	9144030019233838XL
4	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
5	中建深圳装饰有限公司	914403001922011803
6	深圳市中建大康建筑工程有限公司	91440300192346128B
7	中建四局第五建筑工程有限公司	91522701216204200B
8	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001776930413
9	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EX44HE6
11	广东泰辰建设（集团）有限公司	91440300703228888
12	深圳市华隆建设集团股份有限公司	91440300746623159N

#### 市政公用工程施工总承包组

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
2	深圳同享实业集团有限公司	9144030019233838XL
3	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EX44HE6
5	深圳市中装市政园林工程有限公司	9144030077859106
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813

[https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post\\_10540912.html](https://www.szlh.gov.cn/zwfw/zffw/tzgg/content/post_10540912.html)

## 企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	2025年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2025.10.24	广东省建筑业协会
2	省级	2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
3	省级	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
4	省级	2022年广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
5	省级	2021年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
6	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
8	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
9	市级	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
10	市级	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园G区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
11	市级	2023年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
12	市级	2023年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标	2023.10	深圳建筑业协会
13	市级	2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会

15	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目 1 号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
16	市级	2020 年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2021.12	阳江市建筑业协会
17	市级	2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
18	市级	商丘市“优质结构”工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
19	市级	2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
20	市级	2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
21	市级	2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#-7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
25	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
26	区级	2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
27	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
28	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
29	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
30	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校

31	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
32	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
33	省级	2024年度广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
34	省级	广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2025.9	广东省建筑业协会
35	市级	2024年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
36	市级	2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
37	市级	2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
38	市级	2025年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位	廉洁从业自律示范单位	2026.01.09	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
39	市级	2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
40	市级	2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
41	市级	2019年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
42	市级	2025深圳500强企业	深圳500强企业	2025.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
43	市级	2024深圳500强企业	深圳500强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
44	市级	2020深圳500强企业	深圳500强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
45	市级	2021深圳500强企业	深圳500强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
46	市级	2022深圳500强企业	深圳500强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
47	市级	2023深圳500强企业	深圳500强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会

48	区级	2024年度光明区建筑业产值贡献十强企业	十强企业	2025.2	深圳市光明区住房和建设局
49	区级	2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
50	区级	2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
企业会员证书					
51	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级）	2022.7	广东省建筑安全协会
52	省级	广东省建筑业协会第七届副会长单位	副会长单位	2025.3	广东省建筑业协会
53	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
54	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
55	市级	深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
56	市级	东莞市建筑业协会—会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
57	市级	东莞市建筑业协会—先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
58	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会—会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
59	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
60	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
61	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
62	省级	河南省工程建设省级工法证书	暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
63	省级	河南省工程建设省级工法证书	大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工	2024.08	河南省工程建设协会

			工法		
64	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
65	省级	河南省工程建设省级工法证书	富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
66	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
67	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
68	省级	河南省工程建设省级工法证书	混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
69	省级	河南省工程建设省级工法证书	可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
70	省级	河南省工程建设省级工法证书	斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
71	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
72	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
73	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
74	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
75	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
76	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
77	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					
78	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员会
79	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
80	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/

					深圳市中小型企业公共服务联盟
81	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
82	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和城乡建设局
83	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
84	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
85	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
86	国家	2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
87	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
88	省级	2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位	2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）	2022.8	广东省建筑业协会

1.中国招标投标网

[www.cebida.org.cn](http://www.cebida.org.cn)

2. 全国企业信用评级查询系统 [www.xyrz315.org.cn](http://www.xyrz315.org.cn)

3. 中国中小企业信息网

<http://sme.miit.gov.cn>

# 企业工程获奖证书

2025年“广东省建设工程结构质量水平评价优良等级证书”



# 广东省建筑业协会文件

粤建协〔2025〕102号

## 广东省建筑业协会关于公布 2025 年第二批广东省建设工程结构质量水平评价结果的通知

各地级以上市建筑业协会（联合会），各会员单位：

根据《广东省建筑业协会关于印发〈广东省建设工程结构质量水平评价管理办法（试行）〉和〈广东省建设工程结构质量水平评价实施细则〉的通知》（粤建协〔2025〕40号）的有关规定，经会评会审定及公示，共有“达安基因知识城体外诊断创新产业园设计施工总承包”等146项工程的结构质量达到优良等级水平，现予以公布。

希望各单位进一步强化质量意识，弘扬精益求精、追求卓越的工匠精神，大力开展“观念创新、管理创新、技术创新”的管理活动，进一步推动我省建设行业高质量发展。

附件：2025年第二批广东省建设工程结构质量水平评价优良等级工程名单



抄报：广东省住房和城乡建设厅

附件

2025年第二批广东省建设工程结构质量水平评价  
优良等级工程名单  
(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	建造师 (项目经理)	监理单位	项目 总监
广州市 (53 项)					
1	达安基因知识城体外诊断创新产业园设计施工总承包	广东省第一建筑工程有限公司	吴国强	广州宏元建设工程咨询有限公司	陈煜
2	广州增城建鑫发展有限公司商住小区项目	广东省第一建筑工程有限公司	林彦	广东建设工程监理有限公司	孙金红
3	富田-日捆储运(广州)有限公司智能物流生产基地项目仓库,办公,厂房,门卫室(自编号1#楼,2#楼,3#楼,4#楼,5#楼)	广东省第四建筑工程有限公司	陈子诚	广州筑正工程建设管理有限公司	谭海岸
4	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程(建南(首批))设计施工总承包(标段三)	广东省第四建筑工程有限公司、广东省构建工程建设有限公司	何柱	广州建筑工程监理有限公司	乐迎春
5	湘龙高新科技产业园	金中凯建设集团有限公司	许生	广东财贸建设工程顾问有限公司	谭章程
6	广东省中医院南沙医院项目	广州建筑股份有限公司、广州一建建设集团有限公司	程瀛	广州珠江监理咨询集团有限公司	丘涛
7	新番联电子有限公司总部生产厂区1#-1、1#-2、2#、DX-1、L-1、L-2、3#、4#、5#	广州一建建设集团有限公司	麦巨彬	广东中弘策工程顾问有限公司	尹冰
8	白云公司石马出租车服务中心	广州市第三建筑工程有限公司	钟柯	广州龙达工程管理有限公司	李建雄

序号	工程名称	承建单位	建造师 (项目经理)	监理单位	项目 总监
65	佳兆业金融大厦项目施工总承包工程	中国建筑第四工程局有限公司	殷文锦	上海市建设工程监理咨询有限公司	谢楷模
66	创智云城项目三期施工总承包工程	中国建筑第五工程局有限公司	夏芳	四川省城市建设工程监理有限公司	赵绪鹏
67	深圳大学西丽校区科研楼建设项目施工总承包	中国建筑第五工程局有限公司	胡志冬	浙江江南工程管理服务股份有限公司	刘学良
68	文理实验学校改扩建项目	中建五局华南建设有限公司	赵柘峰	深圳市甘泉建设监理有限公司	邹迅栋
69	时尚艺术大厦项目主体工程	中建五局第三建设(深圳)有限公司	曾志光	深圳市竣迪建设监理有限公司	齐学杰
70	深圳国际生物谷坝光居住区级文化中心工程	中国建筑第六工程局有限公司	梁迎春	浙江江南工程管理服务股份有限公司	陈小侠
71	深业创智大厦 1、2 栋主体工程	中国建筑第六工程局有限公司	赵波	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	李昱东
72	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程	中国建筑第八工程局有限公司	田启	五洲工程顾问集团有限公司	董艳江
73	粤海置地大厦建筑施工总承包工程	中国建筑第八工程局有限公司	郭利	深圳市中行建设工程顾问有限公司	龚裕祥
74	深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119、B105-0042)施工总承包	中国建筑第八工程局有限公司	周一凡	中海监理有限公司	王正华
75	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

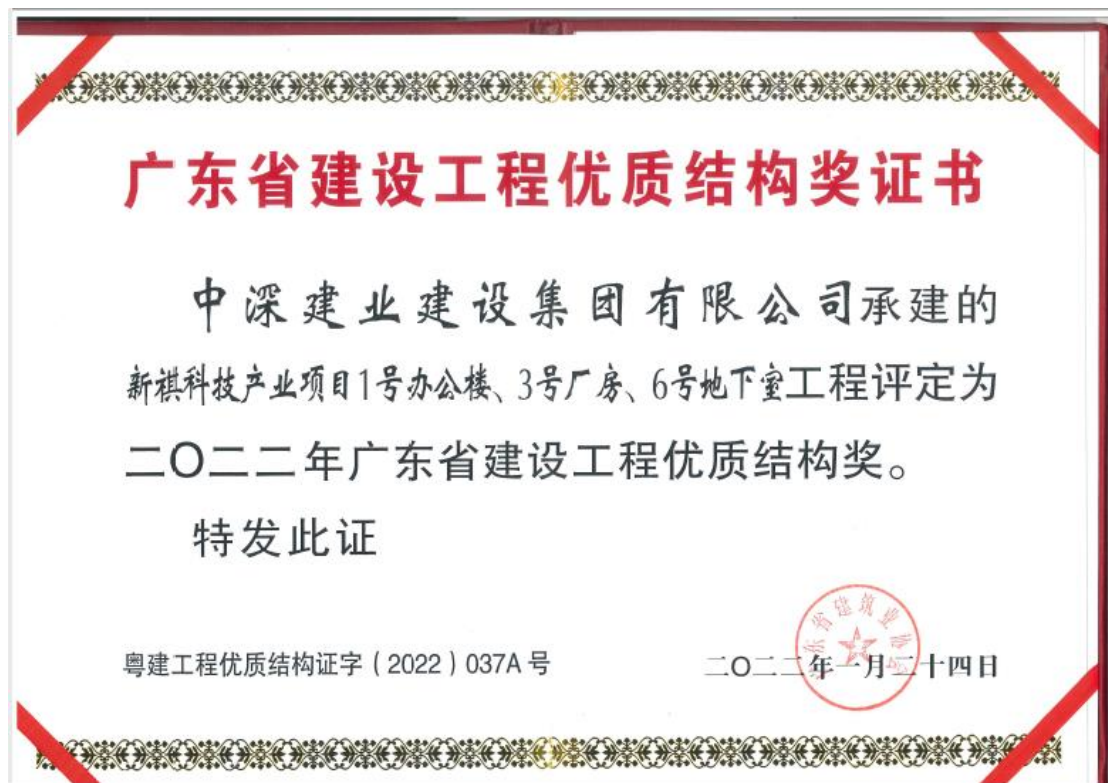
2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

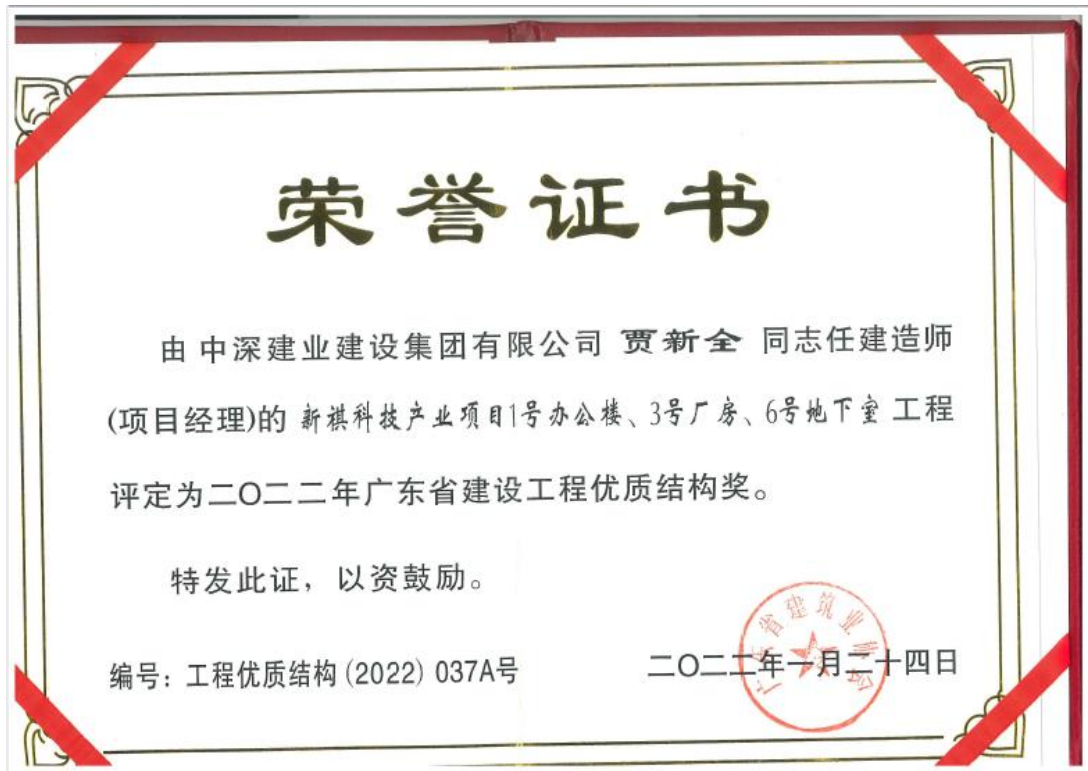


2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

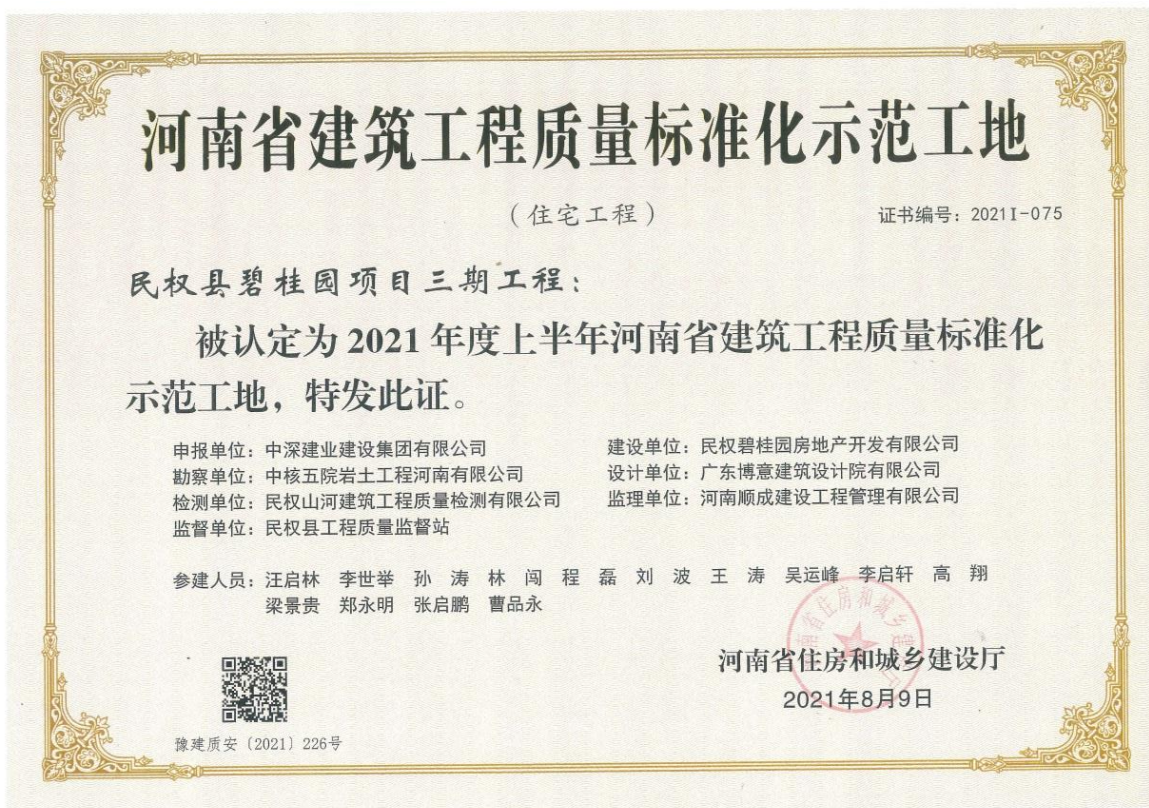


## 2022年广东省建设工程优质结构奖





**2021 年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地**



工地开放标杆工程-牌匾



主体结构标杆工程-牌匾



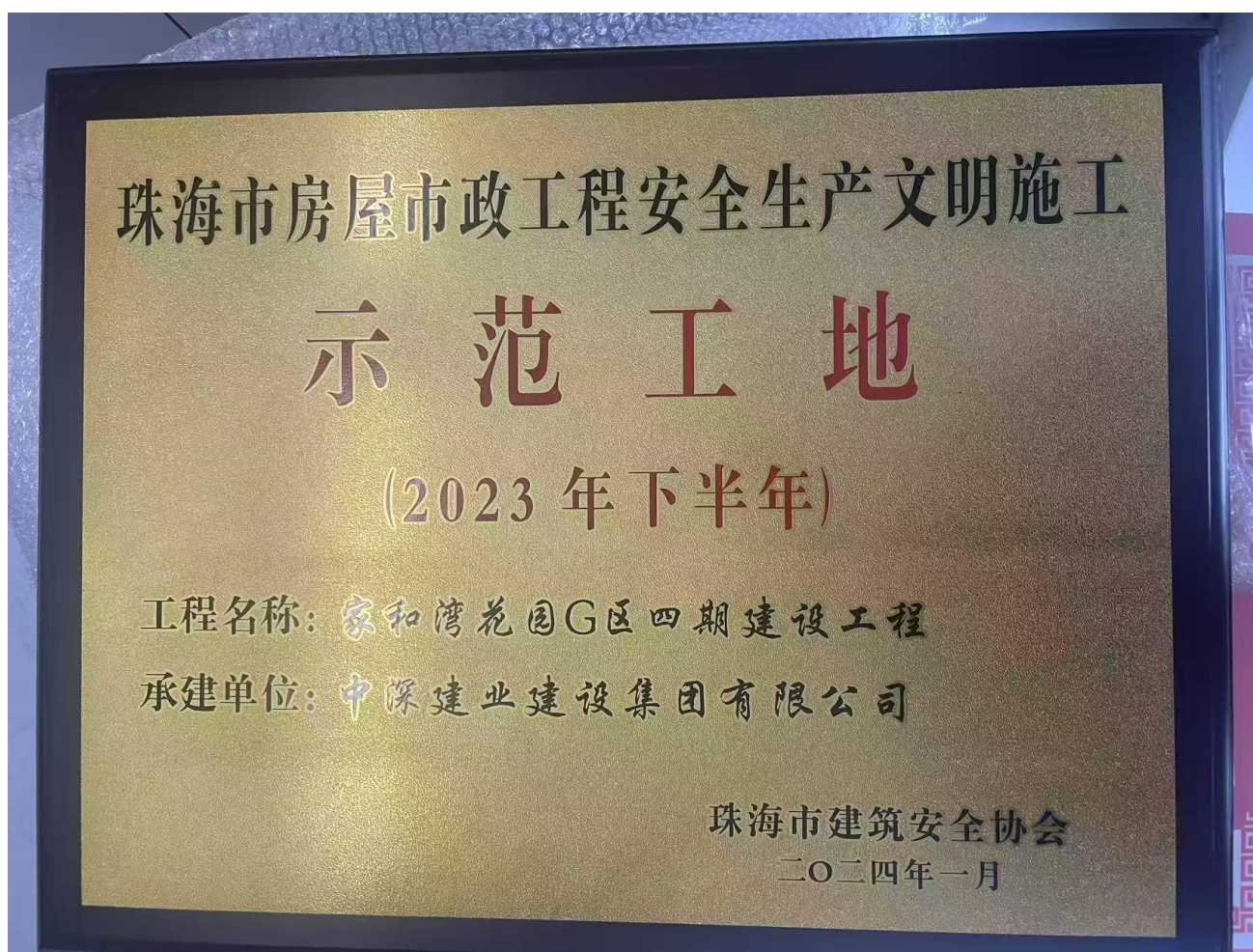
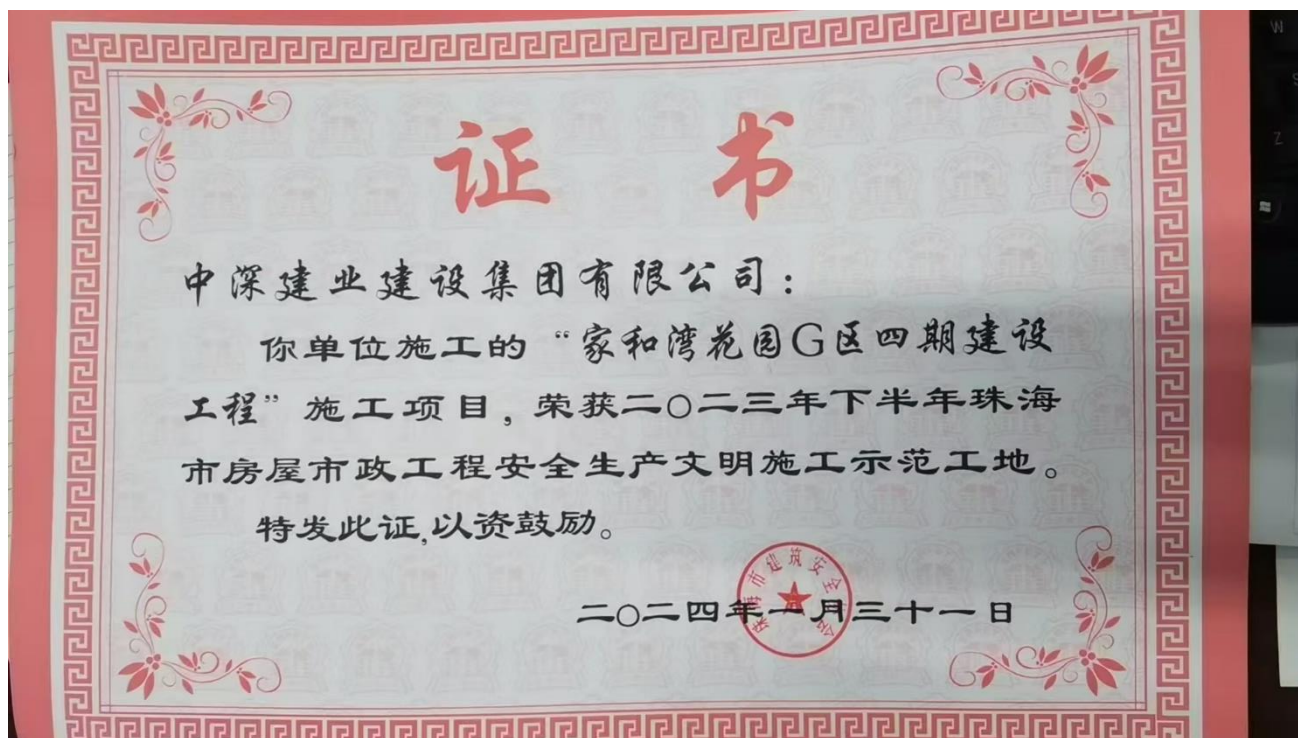
## 优秀安全标杆



## 2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



# 珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

## 关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

  
珠海市建筑安全协会  
2024年1月19日

主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

### 2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自用用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理股份有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程PPP项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

2023 年度下半年深圳市优质结构工程奖

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



# 荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月

# 荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月

## 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



2020年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

  
阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月

# 荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

  
阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月

2021年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二一年十月

## 荣誉证书

米学东 同志：

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

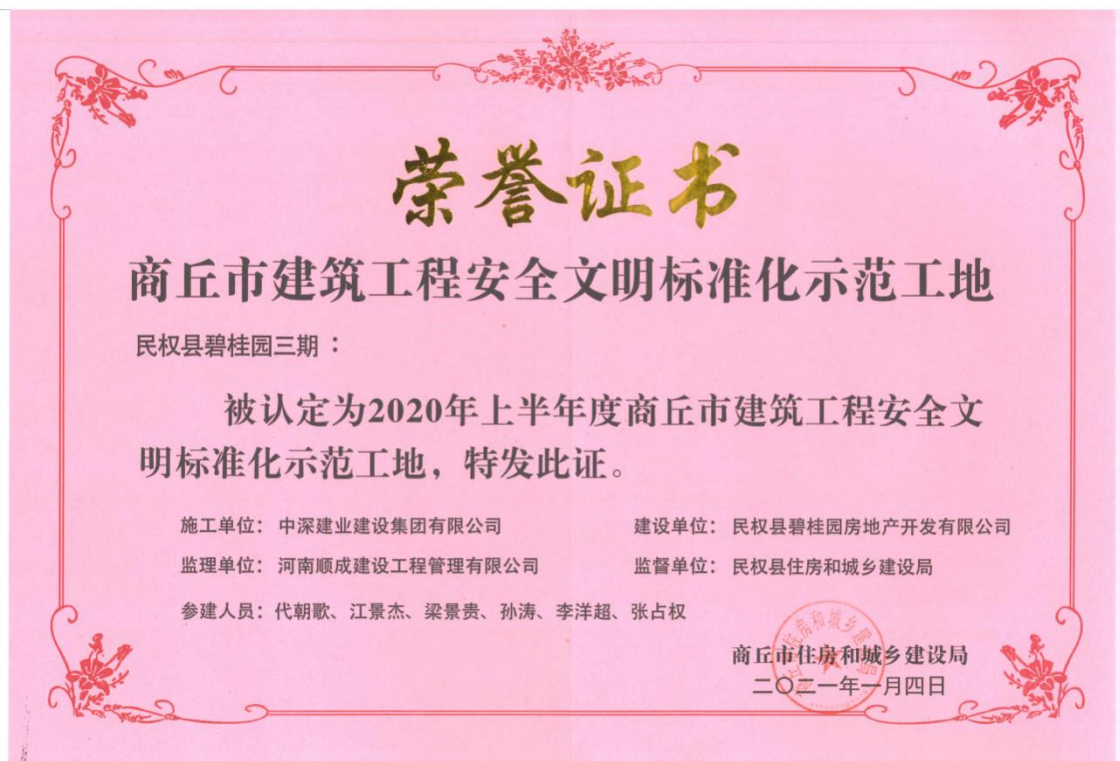
特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二一年十月

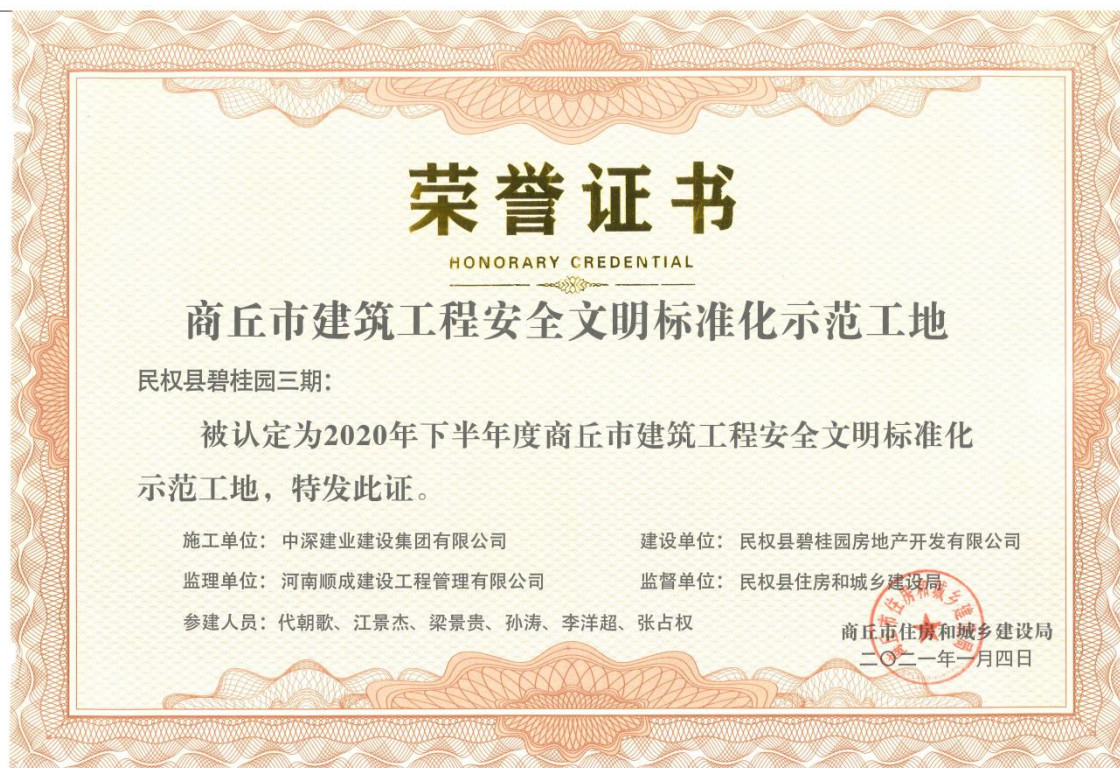
商丘市“优质结构”工程奖



2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年一月

# 荣誉证书

**张明** 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

# 荣誉证书

**中深建业建设集团有限公司：**

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

# 荣誉证书

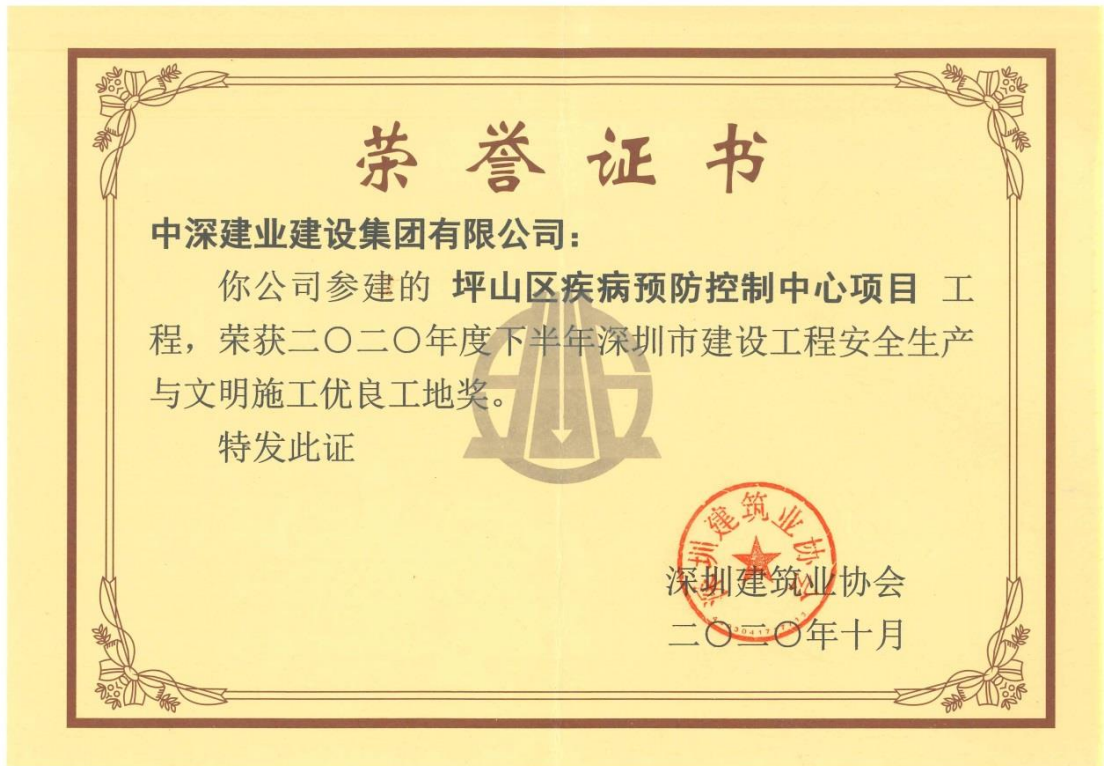
**张明 同志：**

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

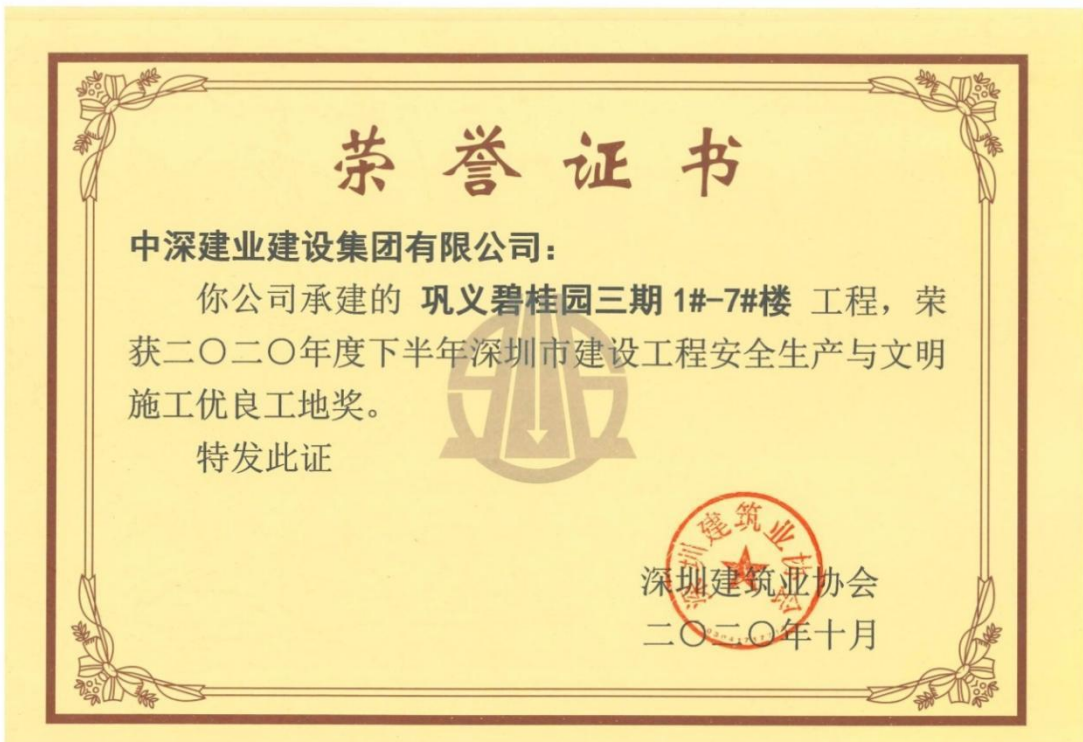
特发此证

  
深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



## 光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

# 光明区住房建设工作领导小组办公室

## 光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

### 一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023年光明区建筑业产值十强企业（10家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023年度光明区物业服务十佳企业（10家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居住物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

#### 九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

#### 十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会  
二〇二四年

2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



## 致爱心企业的感谢信

# 深圳市光明区凤凰街道办事处

---

## 致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司:

抗疫同心,感恩有你!在日常组织开展疫情防控工作的时期,中深建业建设集团有限公司践行初心使命,以同舟共济的深厚情怀,向防疫一线工作人员捐赠(王老吉60件、怡宝水40件)爱心慰问物资助力抗疫,令我们倍感温暖、深受感动,更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏,患难见真情!您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信,向您表示衷心的感谢和崇高的敬意!

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日



---

# 企业信用证书

## 企业信用等级证书-AAA级（2023）



### 2025 广东省建筑业 AAA 级信用企业



授予：中深建业建设集团有限公司

# 广东省建筑业AAA级信用企业

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

证书编号：GDJXXY3A008-2025

有效期：2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会

二〇二五年九月一日

## 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

# 广东省建筑业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会  
广东省建筑业协会智能建筑分会  
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会  
广东省建筑业协会幕墙门窗分会  
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会  
广东省建筑业协会专家委员会

# 广东省5A级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

当前位置: 首页 > 新闻公告 > 通知公告

### 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期: 2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》,经企业自愿申请、各地市建筑业协会(联合会)和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后,现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果,其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审(详细名单见附件),特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉,进一步强化企业诚信意识,强化行业自律管理,严格履行合同,切实提高工程质量,提升安全管理水平,自觉维护统一、公平、开放的市场秩序,勇于承担社会责任,加快企业转型升级,为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件: 1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单  
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会  
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc  
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc  
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇: 广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐  
下一篇: 转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

# 广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

## 关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单  
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

2024年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2024年度深圳市建筑施工企业房建一组  
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会  
2024年12月

2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



# 诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公  
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2025年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2025年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会



# 深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

## 关于表彰 2025 年度深圳市建筑行业 “廉洁从业自律示范单位”的决定

(2026 年第 2 号)

各有关单位：

根据《深圳市建筑行业廉洁从业自律年度履约考核办法(试行)》，为加强巩固我市建筑行业党的领导，加强行业廉洁从业与自律管理，建立守信联合激励和失信联合惩戒机制，强化行业诚信体系建设，净化市场环境，维护公平竞争，不断提高我市建筑工程建设质量，促进我市建筑行业的持续健康发展，经企业自愿申报、协会秘书处初审、专家评审、提交九届四次常务理事会审定，社会公示无异议后，决定授予深圳市广安消防装饰工程有限公司等 10 家单位 2025 年度深圳市建筑行业“廉洁从业自律示范单位”称号。

希望获此荣誉的企业，珍惜荣誉、锐意进取，在廉洁从业建设工作中发挥模范带头作用，为建筑业持续健康发展做出更多贡献。

附件：2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会



2026 年 1 月 19 日

附件

## 2025 年度深圳市建筑行业廉洁从业自律示范单位

序号	单位名称
1	深圳市广安消防装饰工程有限公司
2	深圳市工勘岩土集团有限公司
3	中电建生态环境集团有限公司
4	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司
5	中国华西企业有限公司
6	汕头市建筑工程有限公司
7	深圳市华晟建设集团股份有限公司
8	中核华泰建设有限公司
9	中建二局第二建筑工程有限公司
10	中深建业建设集团有限公司

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价  
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会  
2023年2月

广东省守合同重信用企业

# 公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2025 深圳 500 强企业

2025 深圳 500 强企业  
2025 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二五年九月

2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业  
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月

2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业



中深建业建设集团有限公司:

荣获2024年度光明区建筑业产值贡献

十强企业

深圳市光明区住房和建设局

2025年2月

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用  
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书

广东省建筑安全协会会员证书

会员证书

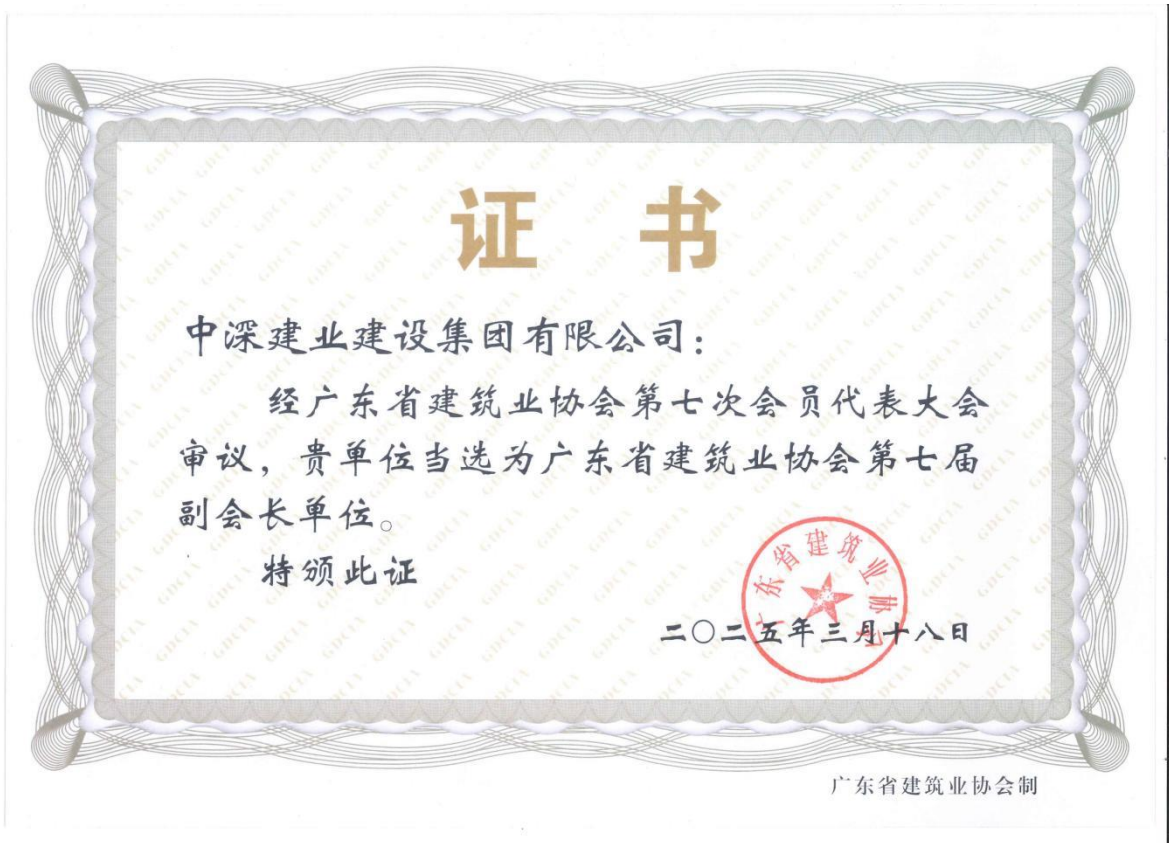
中深建业建设集团有限公司：

经我会批准，你单位为广东省建筑安全协会会员单位  
(特级/一级)，特发此证。

发证单位：广东省建筑安全协会  
二零二二年七月二十一日

有效期：自2022年7月21日至2026年12月7日

广东省建筑业协会第七届副会长单位



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



# 企业工法证书

## 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



# CERTIFICATE

## 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协〔2024〕28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明



2024年8月

大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法  
批准文号：粤建市函〔2023〕985号  
工法编号：GDGF280-2022  
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法  
批准文号：粤建市函〔2021〕59号  
工法编号：GDGF368-2020  
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



## 道路地面砖整体铺设施工工法



## 屋面模具式成品泛水施工工法



## EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



## 垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书  
深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会  
二〇二〇年九月

企业公益活动证书  
疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

## 中华社会救助基金会-捐赠证书



## 2020 深商抗疫先锋企业



## 新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

### 深圳市宝安区住房和建设局

#### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市宝安区住房和建设局  
2020年3月10日

### 深圳市福田区物业企业联合会

#### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会  
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

### 深圳市福田区物业企业联合会

#### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会  
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

# 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

## 珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

### 关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金(控股)有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东吴峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

( BIM施工及节能成果组 )

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



## 企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	钢筋笼成型设备	ZL 2024 1 1795727.3	国家知识产权局
2	一种钢筋弯曲机	ZL 2024 1 1701860.8	国家知识产权局
3	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
4	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
5	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
6	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
7	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
8	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
9	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
10	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
11	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
12	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
13	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
14	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
15	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
16	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
17	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复 辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
18	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
19	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
20	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2	国家知识产权局

		0888908.9	
21	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
22	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343.5	国家知识产权局
23	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
24	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
25	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
26	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
27	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
28	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
29	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
30	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
31	一种建筑工程户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
32	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
33	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
34	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
35	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局
36	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
37	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局
38	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
39	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
40	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
41	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局

42	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
43	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
44	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
45	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局
46	一种钢筋调直机	ZL 2025 2 1942570.2	国家知识产权局
47	一种建筑工程用线材切断装置	ZL 2024 2 2759700.0	国家知识产权局
48	一种建筑金属线材矫直装置	ZL 2024 2 3009545.7	国家知识产权局
49	一种建筑施工用的钢筋线材展开设备	ZL 2024 2 3116054.2	国家知识产权局
50	一种建筑工程用钢筋矫直装置	ZL 2024 2 3156338.4	国家知识产权局
51	一种建筑钢筋除锈装置	ZL 2024 2 3138385.6	国家知识产权局
52	一种钢筋弯折机构	ZL 2025 2 2058968.6	国家知识产权局
53	一种钢筋弯折装置	ZL 2025 2 2134092.9	国家知识产权局

证书号第 9530356 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用除尘装置  
发明人: 沈玉荣  
专利号: ZL 2019 2 0221427.2  
专利申请日: 2019年02月20日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2019年10月29日 授权公告号: CN 209583233 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 9646002 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用地面平整装置  
发明人: 沈玉荣  
专利号: ZL 2019 2 0221426.8  
专利申请日: 2019年02月20日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2019年11月19日 授权公告号: CN 209911273 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 9911717 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用砂砾筛分装置  
发明人: 沈玉荣  
专利号: ZL 2019 2 0230552.X  
专利申请日: 2019年02月22日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年01月10日 授权公告号: CN 209911273 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 9532935 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用运输装置  
发明人: 沈玉荣  
专利号: ZL 2019 2 0238156.3  
专利申请日: 2019年02月20日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2019年10月29日 授权公告号: CN 209583233 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 9603288 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种用于环保工程施工工具  
发明人: 沈玉荣  
专利号: ZL 2019 2 0230586.9  
专利申请日: 2019年02月20日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2019年10月18日 授权公告号: CN 210879813 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 10101872 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁检测用望远镜固定架  
发明人: 沈玉荣; 王永明; 姚艺林; 张正; 吴黎民  
专利号: ZL 2019 2 0589724.2  
专利申请日: 2019年04月28日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年02月28日 授权公告号: CN 21111273 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 11026215 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种自动给油永动的油端刀  
发明人: 沈玉荣; 莫汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良  
专利号: ZL 2019 2 0961197.3  
专利申请日: 2019年07月25日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年07月17日 授权公告号: CN 21111273 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 10867907 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种助力取料机  
发明人: 沈玉荣; 莫汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良  
专利号: ZL 2019 2 1018776.0  
专利申请日: 2019年07月03日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年06月30日 授权公告号: CN 210879813 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 10969392 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁面铺装装置  
发明人: 沈玉荣; 王永明; 姚艺林; 张正; 吴黎民  
专利号: ZL 2019 2 0888904.0  
专利申请日: 2019年06月13日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年07月10日 授权公告号: CN 210750881 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 10888199 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑施工用垃圾处理装置  
发明人: 沈玉荣; 王永明; 姚艺林; 张正; 吴黎民  
专利号: ZL 2019 2 0888903.5  
专利申请日: 2019年06月13日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年07月03日 授权公告号: CN 210750881 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 10880204 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工地上筛分装置  
发明人: 沈玉荣; 莫汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良  
专利号: ZL 2019 2 0961199.2  
专利申请日: 2019年06月25日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年07月03日 授权公告号: CN 21111273 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 10782214 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种建筑工地上安全网  
发明人: 沈玉荣; 莫汝林; 张正; 姚艺林; 吴黎民; 陈华晓; 余良  
专利号: ZL 2019 2 0960705.6  
专利申请日: 2019年06月25日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司  
地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 210750881 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起十年, 自申请日起算。  
专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见内页

证书号第 10773148 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路施工用拌站清洗装置  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0889910.6  
专利申请日: 2019年06月13日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN 2111  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020年  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10770133 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路桥梁用材料筒清洗装置  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0889472.5  
专利申请日: 2019年06月13日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年06月19日 授权公告号: CN  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10953816 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种道路桥梁施工用内部修复辅助装置  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0889473.X  
专利申请日: 2019年06月13日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年07月10日 授权公告号: CN  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10590502 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种桥梁梁体防撞装置  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0589743.5  
专利申请日: 2019年04月28日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年05月22日 授权公告号: CN 210597096 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 专利权期限为十年, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 无效, 终止, 恢复和权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020年05月22日  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10582017 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种隧道施工用照明灯架  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0889741.6  
专利申请日: 2019年04月28日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年05月22日 授权公告号: CN  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10276263 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种隧道施工用照明装置  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0889806.9  
专利申请日: 2019年06月13日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年04月10日 授权公告号: CN 2  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10337900 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种隧道施工用障碍  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0488342.0  
专利申请日: 2019年04月11日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年04月17日 授权公告号: CN  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10332486 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种隧道除尘装置  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0488343.5  
专利申请日: 2019年04月11日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年04月17日 授权公告号: CN 210341764 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 专利权期限为十年, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 无效, 终止, 恢复和权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020年04月17日  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10004831 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种城市公路清灰装置  
发明人: 沈玉荣, 王永明, 姚艺林, 张正, 吴翌民  
专利号: ZL 2019 2 0289742.0  
专利申请日: 2019年04月28日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年05月28日 授权公告号: CN 21  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 10457387 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种施工现场用的安全防护装置  
发明人: 沈玉荣  
专利号: ZL 2019 2 0289551.5  
专利申请日: 2019年02月22日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年05月08日 授权公告号: CN 2  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

证书号第 12267500 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种便携式警示装置  
发明人: 沈玉荣  
专利号: ZL 2020 2 0081346.X  
专利申请日: 2020年01月14日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518000 广东省深圳市福田区莲花街道福保社区市花路商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2021年01月05日 授权公告号: CN  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页

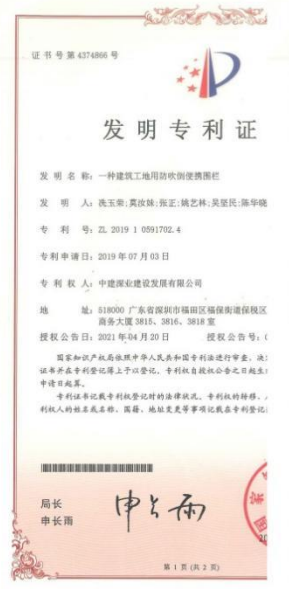
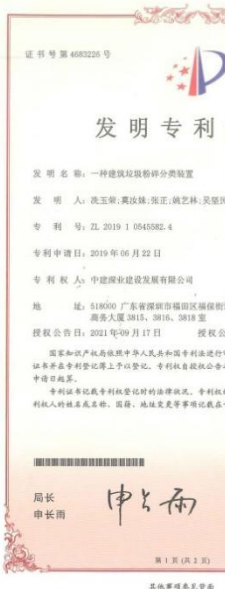
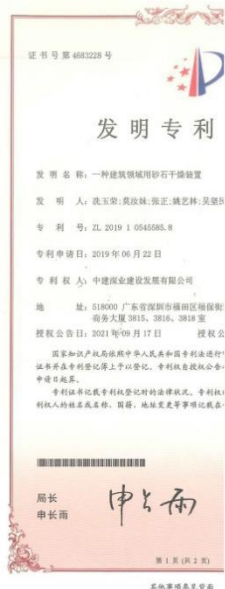
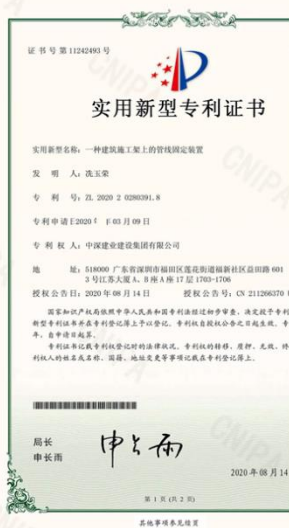
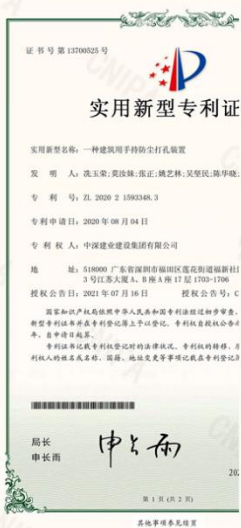
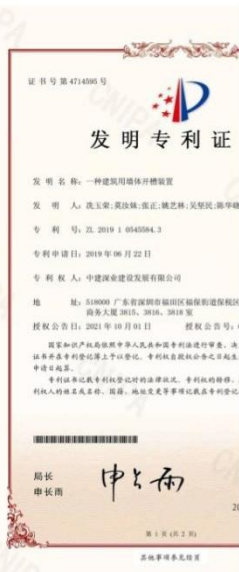
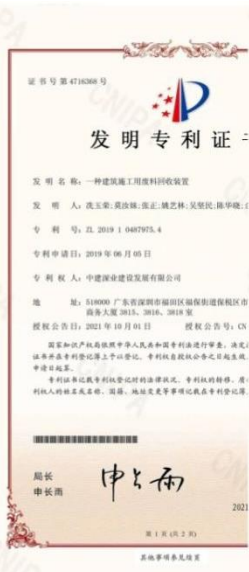
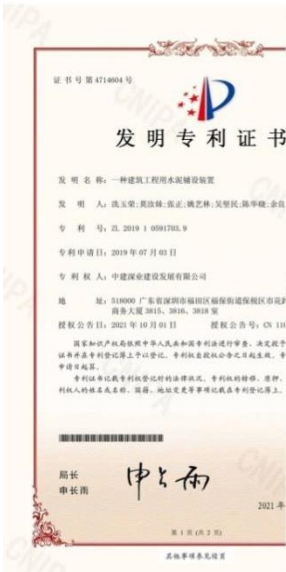
证书号第 11412772 号

### 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种方便装卸土电渣力斗车  
发明人: 沈玉荣, 吴俊斌, 张正, 姚艺林, 吴翌民, 陈华晓, 俞良  
专利号: ZL 2019 2 0960761.X  
专利申请日: 2019年06月25日  
专利权人: 中建深业建设发展有限公司

地址: 518046 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室  
授权公告日: 2020年09月04日 授权公告号: CN 211417371 U  
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并颁发专利登记簿副本予以登记, 专利权自公告之日起算, 专利权期限为十年, 自申请日起算。  
专利法第六十二条关于专利侵权纠纷, 专利权转移, 质押, 无效, 终止, 恢复和权利人的姓名或者名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨  
申长雨  
2020年09月04日  
第 1 页 (共 2 页)  
其他事项参见续页



证书号第6214856号

### 发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福

平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

### 发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲

花路3号江苏大厦A、B座A座17层

授权公告日：2020年04月21日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

### 发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

### 实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0799

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省

商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人

新型专利证书并在专利登记簿上

予以登记。专利权自公告之日起算。

专利证书记载专利登记时的

专利权人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8350311号

### 实用新型

实用新型名称：一种建筑室内除尘

发明人：赵奇锋;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 08171

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深

商务大厦3815、3

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民

新型专利证书并在专利登记簿上予

予以登记。专利权自公告之日起算。

专利证书记载专利登记时的

专利权人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8354070号

### 实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深

商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民

新型专利证书并在专利登记簿上予

予以登记。专利权自公告之日起算。

专利证书记载专利登记时的

专利权人的姓名或名称、国籍、地

局长  
申长雨

申长雨

证书号第8245589号

### 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于树叶收集的绿化带修整装置

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自公告之日起生效。专利期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第7898412号

### 发明专利证

发明名称：钢筋成型设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬、张磊、吴坚民、潘丽、郑伟标

专利号：ZL 2024 1 1705727.3 授权公告

专利申请日：2024年12月09日 授权公告

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬、张磊、吴坚民、潘丽、郑伟标

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第7812083号

### 发明专利

发明名称：一种钢筋弯曲机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光复业园4栋B座801-803

发明人：冼玉荣、桑英豪、郭建春、张楚彬、梅

专利号：ZL 2024 1 1701860.8

专利申请日：2024年11月26日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：冼玉荣、桑英豪、郭建春、张楚彬、梅

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第23456740号

### 实用新型

实用新型名称：一种钢筋调直机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光复业园4栋B座801-803

发明人：封小丽、桑英豪、谢伟武、梅

专利号：ZL 2025 2 1942570.2

专利申请日：2025年09月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：封小丽、桑英豪、谢伟武、梅

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22145499号

### 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用线材切断装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：张磊、张楚彬、张明、郑年耀、莫汝妹

专利号：ZL 2024 2 2759700.0 授权公告号：CN 222153768 U

专利申请日：2024年11月13日 授权公告日：2024年12月13日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张磊、张楚彬、张明、郑年耀、莫汝妹

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360050号

### 实用新型

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直机

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光复业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬、张磊、陈冲、梅燕

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬、张磊、陈冲、梅燕

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360050号

### 实用新型专利

实用新型名称：一种建筑金属线材矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光复业园4栋B座801-803

发明人：张楚彬、张磊、陈冲、梅燕、王雪丽

专利号：ZL 2024 2 3009545.7

专利申请日：2024年12月06日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：张楚彬、张磊、陈冲、梅燕、王雪丽

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22360715号

### 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用的钢筋线材展开设备

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：吴坚民、邱荣胜、王旭光、叶彬彬、沈治萍

专利号：ZL 2024 2 3116054.2 授权公告

专利申请日：2024年12月17日 授权公告

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：吴坚民、邱荣胜、王旭光、叶彬彬、沈治萍

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第22400350号

### 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用钢筋矫直装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧业园4栋B座801-803

发明人：周旋华、李华秋、徐益、朱林林、徐思明

专利号：ZL 2024 2 3156338.4 授权公告号：CN 222403204 U

专利申请日：2024年12月20日 授权公告日：2025年01月28日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：周旋华、李华秋、徐益、朱林林、徐思明

局长 申长雨

第1页(共1页)

证书号第23500143号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英豪

专利号：ZL 2025 2 2134092.9

专利申请日：2025年10月10日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：武晓兵;肖宇洪;封小丽;桑英豪

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第22302406号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑钢部除锈装置

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区：业园4栋B座801-803

发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永田

专利号：ZL 2024 2 3138385.6

专利申请日：2024年12月19日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：代朝歌;林少龙;林少云;桑永田

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利

局长  
申长雨

申长雨

第1页(共1页)

证书号第23497226号

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋弯折机构

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产  
业园4栋B座801-803

发明人：郭超;杨林;郭仕端;刘振然;宋小婷

专利号：ZL 2025 2 2058968.6

授权公告号：CN 223506115 U

专利申请日：2025年09月25日

授权公告日：2025年11月04日

申请日时申请人：中深建业建设集团有限公司

申请日时发明人：郭超;杨林;郭仕端;刘振然;宋小婷

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨



第1页(共1页)

## 2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1327.927991 万元	1042.256345 万元	2370.184336 万元
8	2025 年	201.518099 万元	656.237882 万元	857.755981 万元
合计		22188.058551 万元		

# 增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

## 税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

## 纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
	合计	3,976,719.07	39,710.17
	其中：自缴税款	3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

### 二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：[www.sztax.gov.cn](http://www.sztax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

## 纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
	合计	5,284,676.79	28,816.51
	其中：自缴税款	5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

### 二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。  
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

## 纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
	合计	17,394,035.13	0
	其中：自缴税款	16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

### 二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021年

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
	合计	36,459,719.54	0
	其中:自缴税款	35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国  
税收完税证明



填发日期: 2021年01月15日

No. 621011510170659999  
税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所  
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合计		28,828,585.04	0
其中,自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年1,808,142.41元,2021年7,126,251.58元,2022年19,894,191.05元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期: 2022年05月07日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分				¥238,796.33
		填票人: 广东省电子税务局	备注: 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

数据联  
纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-gjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022年5月17日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	2,411.50
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	3,617.25
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	8,440.26
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	120,575.13
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14
		填票人: 杨双宁	备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局		

数据联  
纳税人作完税证明

妥善保管




# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022年07月06日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分				¥142,003.67	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022年11月30日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分				¥247,816.84	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠东县 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局		

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

2023 年

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
	合计	23,129,265.21	0
	其中,自缴税款	22,736,485.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年18,951.55元,2022年8,021,404.68元,2023年15,088,908.98元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023年10月24日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分				¥822,018.35	
税务机关 (盖章)	填票人: 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报一般申报正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所				

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023年11月28日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	8,717.57	
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	3,487.03	
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	5,230.54	
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	174,351.31	
金额合计	(大写)人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分				¥191,786.45	
	填票人: 张玉芝	备注:自行申报税金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局				

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023年 11月 28日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45	
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78	
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67	
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99	
金额合计	(大写) 人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分				¥161,467.89	
税务机关 (盖章)		填票人 张五芝	备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局			

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023年 12月 06日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91	
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86	
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68	
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41	
金额合计	(大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分				¥173,034.86	
税务机关 (盖章)		填票人: 斗门区电局虚拟开票人	备注: 预缴申报一般申报正税自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局			

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/qgsppzcy/qgsppzcy.jp>



中华人民共和国  
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024年03月04日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局  
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82	
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72	
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36	
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83	
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73	
税务机关 电子(盖章) 征税专用章		填票人: 新电子税务局	备注: 预缴申报分期预缴税款, 正税自行申报。珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局			

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第2次打印

妥善保管

查验网址: <http://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024年03月14日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94	
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94	
税务机关 电子(盖章) 征税专用章		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报, 项目预缴, 正税自行申报。珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局, 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园G区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施			

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管

## 说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	364,102.6	0
2	企业所得税	6,411,461.87	0
3	印花税	794,523.86	0
4	教育费附加	156,043.97	0
5	增值税	5,201,465.83	0
6	地方教育附加	104,029.32	0
7	残疾人就业保障金	55,320.53	0
8	其他收入	185,393.3	0
9	车辆购置税	424.78	0
10	环境保护税	6,513.85	0
	合计	13,279,279.91	0
	其中,自缴税款	12,778,492.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



2025 年

## 纳税证明

深税纳证〔2026〕19957号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,347.79	0
2	城市维护建设税	60,606.14	0
3	企业所得税	404,847.98	0
4	印花税	115,537.62	0
5	教育费附加	30,248.61	0
6	增值税	1,008,286.93	0
7	地方教育附加	20,165.76	0
8	残疾人就业保障金	54,268.71	0
9	其他收入	261,939.95	0
10	环境保护税	54,931.5	0
合计		2,015,180.99	0
其中,自缴税款		1,648,557.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年150,633.42元,2023年173.91元,2024年518,773.24元,2025年1,345,600.42元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2026年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601070113527767



## 企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA0134R2M	2025.12.26-2029.01.09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R2M	2025.12.26-2029.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R2M	2025.12.26-2029.01.09

# 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

证书编号：19824QA0134R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

### 中深建业建设集团有限公司

建设施工行业质量管理体系符合：GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015&GB/T 50430-2017

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020年01月10日

本次发证日期：2025年12月26日

证书有效期：2025年12月26日至2029年01月09日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



### 北京新纪元认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0071R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

### 中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合：GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发：\_\_\_\_\_

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



## 北京新纪元认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R2M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

### 中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001：2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程的施工

注册地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 601-608；801-808；901-908。

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次发证日期：2025 年 12 月 26 日

证书有效期：2025 年 12 月 26 日至 2029 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发：\_\_\_\_\_

周文莹

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



### 北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

## 企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工进度数据 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月09日  
 首次发表日期: 2019年01月14日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0237490

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 0370038

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工进度设计 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月10日  
 首次发表日期: 2019年01月15日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0237822

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 03689384

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工进度人员 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月09日  
 首次发表日期: 2019年01月15日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0239122

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,




No. 03689524

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工进度安全 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月10日  
 首次发表日期: 2019年01月21日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0239141

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,




No. 03689527

**中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书**

证书号: 京深登字第300002号

软件名称: 工程施工进度过程监管系统 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月02日  
 首次发表日期: 2019年01月14日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0239134

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。




2019年02月12日

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工视频监控 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月03日  
 首次发表日期: 2019年01月14日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0237526

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 0370041

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工现场监控 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月02日  
 首次发表日期: 2019年01月06日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0237512

根据《计算机软件保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对




No. 0370040

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工承包信息 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月09日  
 首次发表日期: 2019年01月13日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0241107

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,




No. 0370589

**中华人民共和国  
计算机软件著作权**

软件名称: 工程施工进度信息 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月03日  
 首次发表日期: 2019年01月08日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0237542

根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,



No. 0370042

**中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书**

证书号: 京深登字第300003号







软件名称: 工程施工材料数据信息软件 V1.0  
 著作权人: 中建深业建设发展有限公司  
 开发完成日期: 2019年01月08日  
 首次发表日期: 2019年01月16日  
 权利取得方式: 原始取得  
 权利范围: 全部权利  
 登记号: 2019SR0238331

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。



2019年02月12日

<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 智能化安装工程 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年11月01日 首次发表日期: 2018年11月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436981</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 0394072</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 市政工程项目文 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年07月01日 首次发表日期: 2018年07月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441723</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 03924698</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 地基基坑安全监 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年09月01日 首次发表日期: 2018年09月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441403</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 03924655</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 房建工程钢结构 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年05月01日 首次发表日期: 2018年05月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441413</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p>  <p align="right">No. 03924656</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</b></p> <p align="right">证书号: 深登字第3002020号</p> <p>软件名称: 房建综合管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年04月01日 首次发表日期: 2018年04月30日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441426</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p>   <p align="right">No. 03924657</p>
--	---	---	--	---

<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 城市照明工程与 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年10月01日 首次发表日期: 2018年10月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441362</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 03924651</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 市政工程项目文档 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年08月01日 首次发表日期: 2018年08月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0440189</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 03920728</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 房建工程检查软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年03月01日 首次发表日期: 2018年03月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436723</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p>  <p align="right">No. 03927866</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国 计算机软件著作权</b></p> <p>软件名称: 房建施工计划运行 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年02月01日 首次发表日期: 2018年02月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436729</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p>  <p align="right">No. 03927867</p>	<p align="center"><b>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</b></p> <p align="right">证书号: 深登字第3002020号</p> <p>软件名称: 市政工程预算软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年06月01日 首次发表日期: 2018年06月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436732</p> <p>根据《计算机软件著作权保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p>   <p align="right">No. 03927866</p>
---	--	--	---	---

## 企业诚信证明

### 深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近三年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月17日

注:此证明文件可根据编号:202210170001,在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

# 纳税信用评价

## 2020 年—B 级

### 年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EEK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
法定代表人	姓名	冼玉荣		财务负责人	姓名	柳晓云	
	身份证号码	450981198510304731			身份证号码	440513199111262428	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	杨婉玲	
	身份证号码				身份证号码	441323199401030345	
注册地址		深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706。					
生产经营地址		深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706。					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		87.0					
年度评价结果		B级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
030105		030105. 未按规定保管纸质发票并造成发票损毁、丢失的（按次计算）				3.0	
打印时间：2021-05-07				主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2021-05-07，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



# 2021年—B级

## 2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36	纳税人名称		中深建业建设集团有限公司
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	杨婉玲
	身份证号码	450981198510304731		身份证号码	441323199401030345
出纳人员	姓名		办税人	姓名	杨婉玲
	身份证号码			身份证号码	441323199401030345
注册地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
生产经营地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价分值		87.0			
年度评价结果		B级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
030105	030105.未按规定保管纸质发票并造成发票损毁、遗失的(按次计算)		3.0		
打印时间: 2022-04-24		主管税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2022-04-24, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



# 2022年—A级

## 2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36	纳税人名称		中深建业建设集团有限公司
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	杨婉玲
	身份证号码	450981198510304731		身份证号码	441323199401030345
出纳人员	姓名		办税人	姓名	杨婉玲
	身份证号码			身份证号码	441323199401030345
注册地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
生产经营地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价分值		92.94			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码	指标名称			评价扣分	
100202	100202. 是否存在非经常性指标			起评分指标	
060304	060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的			3.46	
010103	010103. 未按规定期限填报财务报表(按次计算)			0.6	
010101	010101. 未按规定期限纳税申报(按税种按次计算)			3.0	
打印时间: 2023-06-01		主管税务机关: 国家税务总局深圳市光明区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2023-06-01, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



## 2023年—A级

## 2023年度纳税信用评价信息

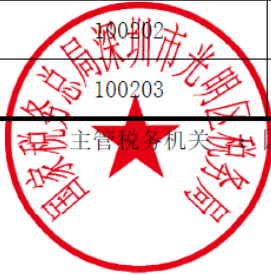
纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	郭腾飞
	身份证号码	450981198510304731		身份证号码	410222198707273013
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李乐珊
	身份证号码			身份证号码	440514200012305420
注册地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
生产经营地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
主管税务机关	国家税务总局深圳市光明区税务局				
纳税信用评价分值	96.4				
年度评价结果	A级				
是否补评	否				
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码	指标名称				评价扣分
100202	100202. 是否存在非经常性指标				起评分指标
010103	010103. 未按规定期限填报财务报表（按次计算）				0.6
060303	060303. 发现少缴税款行为，作出补缴税款处理_补缴金额1万元以上且占当年应纳税额不满1%，已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				3.0
打印时间：2024-05-30	主管税务机关：国家税务总局深圳市光明区税务局				
特别提示：本评价信息更新至2024-05-30，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



## 2024 年—A 级

## 2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	纳税人识别号		91440300MA5EK44H36
法定代表人	姓名	冼玉荣	财务负责人	姓名	郭腾飞
	身份证号	450981*****4731		身份证号	410222*****3013
出纳人员	姓名		办税人	姓名	李乐珊
	身份证号			身份证号	440514*****5420
注册地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803			
生产经营地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803			
主管税务机关		国家税务总局深圳市光明区税务局			
纳税信用评价得分		96.4			
年度评价结果		A			
不予评价原因					
外部参考信息		优良记录:			
		不良记录:			
纳税信用评价指标记分记录					
指标代码	指标名称				评价记分
010103	010103. 未按规定期限填报财务报表（按次计算）				
060303	060303. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补税金额 1 万元以上且占当年应纳税额不满 1%, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的				
100202	100202. 是否存在非经常性指标				命中非经常性指标
100203	100203. 往年纳税信用评价级别为 A				命中非经常性指标



主管税务机关 国家税务总局深圳市光明区税务局

出具日期: 2025 年 05 月 09 日