

标段编号： 2502-440311-04-01-854031004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建八局第二建设有限公司

日期： 2026年04月20日

工程编号： 2502-440311-04-01-854031004001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 国际医疗器械城工 1 地块项目地基与基础工程

投标文件内容： 资信标

投标人： 中建八局第二建设有限公司

日期： 2026 年 4 月 20 日

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	中建八局第二建设有限公司	企业曾用名（如有）	中国建筑第八工程局第二建筑公司
统一社会信用代码	91370000163054089 N	企业性质（民营/国有）	国有
注册资金（万元）	151269.1665 万元	注册地址	山东省济南市历下区文化东路 16 号 中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层
企业法定代表人	邵俊祥	建立日期	1984 年 6 月 22 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、机电工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级		
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>中建八局第二建设有限公司始建于 1984 年，总部设于济南，企业注册资本金 15.12 亿元。2023 年新签合同额 1009 亿元，营业收入 550.8 亿元。公司综合实力在中国建筑三级号码公司中，连续多年位列前三名。</p> <p>公司下辖 12 个区域公司、5 个专业公司（装饰、安装、智能、金港场道、生态园林）、1 个设计研究院、1 个建筑科技产业园以及 3 个控、参股公司（建盛、众力、检测）。现有职工 10079 人，中共党员 1986 人，本科及以上学历人员占比超 92%；在引进的应届毕业生中，双一流院校占比超 50%；持有注册一级建造师、注册造价工程师、注册安全工程师等注册类执业资格证书 1719 人。</p>		

安全生产许可证



统一社会信用代码:91370000163054089N



安全生产许可证

编号:(鲁)JZ安许证字[2006]180618

企业名称:中建八局第二建设有限公司

法定代表人:邵俊祥

单位地址:山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

经济类型:其他有限责任公司

许可范围:建筑施工

有效期:2024年07月19日至2027年08月10日

发证机关:山东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



建筑业企业资质证书

企业名称:中建八局第二建设有限公司

详细地址:山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91370000163054089M **经济性质:**其他有限责任公司

证书编号: D237000064

有效期: 至2028年12月25日

资质类别及等级:

特种工程结构补强专业承包不分等级; 防水防腐保温工程专业承包贰级; 环保工程专业承包贰级; 电力工程施工总承包贰级; 电子与智能化工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包壹级; 消防设施工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程专业承包壹级; 城市及道路照明工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 建筑装修装饰工程专业承包壹级; 港口与航道工程施工总承包贰级; 港口与海岸工程专业承包贰级;

备注:

无



发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

2026 年 04 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

行政许可专用章

(0102)

3701037217539

全国建筑市场监管公共服务平台: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
山东政务服务网: <http://www.shandong.gov.cn/>

企业性质说明书

致招标人：

我单位参加国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为 国有企业。（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：

法定代表人（5）

日期：2026年 4月 20日



附件 2:

企业信用情况

投标人格式自拟。

信用情况查询途径与查询内容:

(1) 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录, 查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统(严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果; 由投标单位自行提供查询截图证明。

(2) 证明材料: 请仔细阅读第二章第(六)定标-《资信标要求一览表》, 务必按资信要求一览表提供相关材料, 证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记, 以便招标人审核。

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B19368DD728DEABA1EFB5F2044AD420DF85FC9CD2245DC343F80EF1ABD274207A3D44DA5AE117777DF7080288E8AF39414E9D76F8B75094DB08C4004F1E739296099609967773EC73EC73EC737EE1ECEC73EC5AC57373926B164BAAAAB0B94DEB98004ED024F6B14E00282528D14E7C1C169CFC85713F171A851A851A85-1776148020718%7D

国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B19368DD728DEABA1EFB5F2044AD420DF85FC9CD2245DC343F80EF1ABD274207A3D44DA5AE117777DF7080288E8AF39414E9D76F8B75094D...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建八局第二建设有限公司 在营 (开业) 企业 特种设备取证企业

统一社会信用代码: 91370000163054089N

注册号: 91370000163054089N

法定代表人: 邵俊祥

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

成立日期: 1984年06月22日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 1 页 共 0 条记录 共 0 页

关注 订阅 异议 返回

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询

中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王桂来	1302811989****4058
胡超	1302811989****0219
郭西普	4104821995****3836
何国华	6105261992****9417
欧阳青凤	4311291984****2040

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****9771
河池市弘农加油站	9145120159****9771
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京康安华伏建筑劳务有限公司	59963962-7
廊坊互群集团有限公司	69167076-6

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 中建八局第二建设有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息,现就有关事项作出如下声明:

- 一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。
- 二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。
- 三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高额收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为,因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申诉。

- 四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。
- 五、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途,非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全量和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。
- 九、如对查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院
2013年10月8日

附件 3:

企业同类工程业绩一览表

- | |
|---|
| <p>1. 工程名称：洗屋学校（施工）
（合同价：13981.59 万元（地基基础金额 3032.28 万元）；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.04.20）</p> <p>2. 工程名称：翁源县新区高级中学建设项目施工
（合同价：17932.53 万元（地基基础金额 3046.1 万元）；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.08.30）</p> <p>3. 工程名称：润泽学校（施工）
（合同价：17141.83 万元（地基基础金额 3641.99 万元）；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023.08.31）</p> |
|---|

注：

（1）提供投标人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

业绩 1：洗屋学校（施工）

合同关键页

副本

工程编号：FJ2019645
合同编号：深龙华建工合[2020]施工-28

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 洗屋学校(施工)
工程地点： 深圳市龙华区
发 包 人： 深圳市龙华区建筑工务署
承 包 人： 中建八局第二建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 洗屋学校(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 洗屋学校位于深圳市龙华区悦兴路和规划二路交界口,主要建设内容为新建 27 班/1260 学位的九年一贯制学校(建设用地面积 12192.46 平方米,建筑面积 28679.01 平方米),包含 1-C 座教工宿舍的高层建筑和 1-A、BE 座教学楼的多层建筑,两层地下室。其中教工宿舍地面以上 10 层,高度约为 36.90m, 1-A、BE 座教学楼地面以上 6 层,高度约为 23.70m。单体建筑面积 28679.01 平方米,最大单跨跨度 21m, 1#楼建筑面积 17937.22 平方米, 2#*5#门卫室建筑面积 38.40 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

- (1) 洗屋学校工程施工图纸中的所有施工内容。
- (2) 《工程量清单》包含的全部内容。
- (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它___);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____) ;

其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2020 年 9 月 15 日; (以监理工程师发出的开工令为准)

计划竣工日期: 暂定 2022 年 8 月 14 日; (以实际开工日期顺延 699 日历天)

合同工期总日历天数 699 天。

标准工期总日历天数/天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹亿叁仟玖佰捌拾壹万伍仟玖佰玖拾贰元贰角陆分 (¥139,815,992.26 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁佰陆拾叁万捌仟肆佰壹拾伍元壹角贰分 (¥3,638,415.12 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2020年 8月 18日

本合同订立时间：2020年 8月 日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 5 份。

发包人：(公章)
深圳市龙华区建筑工务署
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

陈彤

组织机构代码：124403000578555798

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

承包人：(公章)
中建八局第二建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

王涛

组织机构代码：16305408-9

地址：济南市历下区文化东路16号

邮政编码: 518100
法定代表人: 陈彤
委托代理人: _____
电话: 0755-23336960
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

邮政编码: 250014
法定代表人: 王涛
委托代理人: /
电话: 0531-87195221
传真: 0531-87963842
电子信箱: cscec82qhb@sina.com
开户银行: 中国建设银行股份有限公司
广州天河工业园支行
账号: 44001470513053007967

BB 1 BB POSOS



竣工验收报告

(1) 地基与基础竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深圳市龙华区洗屋学校地基与基础工程

验收日期： 2025年4月20日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市龙华区洗屋学校地基与基础工程				
工程地点	深圳市龙华区悦兴路和规划二路交界口	建筑面积	28679.01m ²	工程造价	3032.28万元
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上:	10	层
	框架-剪力墙		地下:	2	层
施工许可证号	2020-1882	监理许可证号	/		
开工日期	2021年5月21日	验收日期	2023年4月20日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2021002		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建八局第二建设有限公司				
承建单位(土建)	中建八局第二建设有限公司				
承建单位(设备安装)	中建八局第二建设有限公司				
承建单位(装修)	中建八局第二建设有限公司				
监理单位	友谊国际工程咨询股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	纪双龙
副组长	张衡辉、钟中、龚旭亚、王传运、孟美莉
组员	谢从军、夏文命、李红波、傅明祥、孙志、韦振华、宋慧鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
基坑支护与土石方工程	张衡辉	谢从军、孙志、韦振华
地基基础工程	龚旭亚	王传运、孟美莉、李红波、傅明祥
工程质控资料	钟中	谢从军、宋慧鹏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	纪双龙	深圳市龙华区建筑工务署	项目主任		纪双龙
2	陈涛	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人		
3	张衡辉	友谊国际工程咨询股份有限公司	项目总监	高工	张衡辉
4	李红波	友谊国际工程咨询股份有限公司	项目负责人	高工	李红波
5	谢从军	友谊国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师		谢从军
6	夏文命	友谊国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师		夏文命
7	钟中	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	教授	钟中
8	孟美莉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构设计负责人	教	孟美莉
9	孙志	深圳地质建设工程公司	项目负责人	工程师	孙志
10	龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		龚旭亚
11	王传运	中建八局第二建设有限公司	项目经理	高级工程师	王传运
12	傅明祥	中建八局第二建设有限公司	执行经理	高级工程师	傅明祥
13	韦振华	中建八局第二建设有限公司	技术负责人	工程师	韦振华
14	宋慧鹏	中建八局第二建设有限公司	技术主管		宋慧鹏
15	门德才	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责人		门德才
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(红、上、分、票)



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:
 洗屋学校项目选址于深圳市龙华区悦兴路和规划二路交界口,项目总用地面积12192.46平方米,总建筑面积28679.01平方米,建筑最高高度36.9米,最大层数(地上/下)10/2层。其中教学综合楼高度36.9米,最大层数10层,建筑面积17966.02平方米,一层为普通教室、展示区、架空活动场地、消防通道,2层为普通教室、多功能教室、器材室、办公室,3~6层为普通教室、办公室,7~10层为教师宿舍。地下室建筑面积10664.99平方米,主要为地下停车库和设备用房。
 建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署
 勘察单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
 设计单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司
 监理单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司
 施工单位: 中建八局第二建设有限公司

- 1、地基与基础工程竣工验收时间:
- 2、程序: 已组织对工程全面验收
- 3、组织形式: 由建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位等组织成员参加,深圳市龙华区建设工程质量安全监督站进行监督,根据图纸和国家规范进行验收。
- 4、建设单位执行基本建设程序情况: 建设单位认真执行规划许可要求。施工许可及相关审批手续已经完善,符合工程施工要求。
- 5、对勘察情况的评价: 工程地质勘察符合要求
- 6、对设计情况的评价: 工程设计符合规划和建筑规范等要求。
- 7、对监理情况的评价: 监理单位对本工程按照国家建筑施工要求进行监理,对原材料二次试验进行跟踪,使本工程能按要求完成。
- 8、对施工情况的评价: 本工程符合合格要求。
- 9、需整改的问题: 对分部验收及观感收提出的问题进行整改,符合合格要求。
- 10、竣工验收结论性意见: 符合合格。

姓名: 刘家国
 注册号: 405557-AY004
 有效期至: 至2026年1月

姓名: 孟美莉
 注册号: 4407461-S006
 有效期至: 至2025年12月

建设单位(公章):  单位(项目)负责人: 张舒斌 2023年4月20日	监理单位(公章):  单位(项目)负责人: 张舒斌	施工单位(公章):  单位(项目)负责人: 王传运	设计单位(公章):  单位(项目)负责人: 王传运	勘察单位:  单位(项目)负责人: 李旭正
---	---	---	--	---

张舒斌
 注册号43002778
 有效期2023.09.23

王传运
 鲁1372006200804538(00)
 建筑
 2024.11.28



(2) 主体工程竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称： 深圳市龙华区洗屋学校（主体工程）
验收时期： 2023 年 7 月 4 日
建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	深圳市龙华区洗屋学校 (主体工程)	工程地点	深圳市龙华区悦兴路和 规划二路交界口
建筑面积	28679.01 m ²	工程造价	10949.32 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上: 10 层 地下: 2 层
施工许可证号	2021-1605	监理许可证号	2021-1605
开工时期	2022 年 1 月 10 日	验收日期	2023 年 7 月 4 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程 质量安全监督站	监督编号	FJ2021002-2
建设单位	深圳市龙华区建筑 工务署	资 质 证 号	/
勘察单位	深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司		甲级 B144048265
设计单位	深圳大学建筑设计研究 院有限公司		建筑工程甲级 A144020593-6/5
总包单位	中建八局第二建设 有限公司		施工总承包特级 D137002659
承建单位 (土建)	中建八局第二建设 有限公司		施工总承包特级 D137002659
承建单位 (设备安装)	中建八局第二建设 有限公司		施工总承包特级 D137002659
承建单位 (装修)	中建八局第二建设 有限公司		建筑工程施工总承包特级 D137002659
监理单位	友谊国际工程咨询股份 有限公司		综合资质 E143000330-6/6
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨 询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	纪双龙
副组长	张衡辉、钟中、龚旭亚、王传运、孟美莉
组 员	谢从军、夏文命、李红波、牛群、韦振华、宋运波、高峰、邱波

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张衡辉	李红波、谢从军、牛群
建筑设备安装工程	钟中	夏文命、韦振华、宋运波、高峰
工程质保资料	孟美莉	王传运、邱波

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
主体结构	合格	共 81 项 经审查,符合要求 81 项 经核定,符合规范要求 81 项	共核查 39 项, 符合要求 39 项。 共抽查 8 项, 符合要求 8 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 84 项 符合要求 84 项 不符合要求 0 项
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水	合格			
通风与空调	合格			
建筑电气	合格			
智能建筑	合格			
建筑节能	合格			
电梯工程	合格			
室外园林	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职务	签名
纪双龙	深圳市龙华区建筑工务署	项目主任	纪双龙
陈涛	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	陈涛
张衡辉	友谊国际工程咨询股份有限公司	项目总监	张衡辉
李红波	友谊国际工程咨询股份有限公司	项目负责人	李红波
谢从军	友谊国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师	谢从军
夏文命	友谊国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师	夏文命
钟中	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	钟中
孟美莉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	孟美莉
龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	龚旭亚
王传运	中建八局第二建设有限公司	项目经理	王传运
牛群	中建八局第二建设有限公司	执行经理	牛群
宋运波	中建八局第二建设有限公司	安装专业经理	宋运波
高峰	中建八局第二建设有限公司	装饰专业经理	高峰
韦振华	中建八局第二建设有限公司	技术负责人	韦振华
邱波	中建八局第二建设有限公司	项目总工程师	邱波




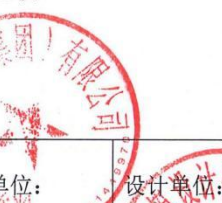



五、工程验收结论

竣工验收结论:

洗屋学校项目选址于深圳市龙华区悦兴路和规划二路交界口，项目总用地面积 12192.46 平方米，总建筑面积 28679.01 平方米，建筑最高高度 36.9 米，最大层数（地上/下）10/2 层。其中教学综合楼高度 36.9 米，最大层数 10 层，建筑面积 17966.02 平方米，一层为普通教室、展示区、架空活动场地、消防通道，2 层为普通教室、多功能教室、器材室、办公室，3~6 层为普通教室、办公室，7~10 层为教师宿舍。地下室建筑面积 10664.99 平方米，主要为地下停车库和设备用房。

经验收组对工程建筑物实体检查和竣工验收资料核查，本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，工程质量所含分部分项工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，验收程序有效符合规定要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准。

验收组一致评定本工程为“合格”，同意通过验收。

 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 纪双龙 2023年7月4日	 监理单位: (公章) 总监理工程师: 张新辉 2023年7月4日	 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 王传运 2023年7月4日	 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 蔡旭亚 2023年7月4日	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 蔡旭亚 2023年7月4日
  姓名: 蔡旭亚 注册号: 4404826-AY009 有效期: 至2023年12月				

说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关各持一份。

业绩 2：翁源县新区高级中学建设项目

合同关键页

工程编号： HD2024-006

合同编号： 2024-006

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称： 翁源县新区高级中学建设项目施工

工程地点： 韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块

项目业主： 翁源县教育局

发 包 人： 翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承 包 人： (联合体牵头人)：广东宏东建筑工程有限公司

(联合体成员二)：中建八局第二建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

项目业主（全称）：翁源县教育局

发包人（全称）：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承包人（全称）：（联合体牵头人）：广东宏东建筑工程有限公司

（联合体成员二）：中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，四方就翁源县新区高级中学建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：翁源县新区高级中学建设项目。

2.工程地点：韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块。

3.工程立项批准文号：翁发改投审(2023)70号、翁发改投审(2024)19号、翁发改投审(2024)48号；项目代码：2309-440229-04-01-722396。

4.资金来源：除上级资金外，不足部分由地方统筹解决100%。

5.项目业主：翁源县教育局。

6.建设内容和规模：建设用地面积约210亩（预留用地90亩），总建筑面积40603m²，全部为地上建筑。建设内容包括教学楼5栋共33875m²、图书行政综合楼1栋5332m²、门卫室1栋196m²、风雨连廊1200m²及室外工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）

7.工程承包范围：工程量清单及施工图纸范围内的工程施工

8.工程承包方式：承包人以中标价按包工包料、包质量、包安全包文明施工、包工期方式总承包施工，不允许转包和违法分包，如果确需分包须与发包人协商，在得到发包人和监理单位同意后报建设行政主管部门备案。

①包工包料：材料符合招标文件要求并报验使用；办理用工保险。

②包质量：符合招标文件要求。

③包安全包文明施工：符合招标文件要求。

④包工期：本招标项目施工必须在招标工期内完成。

二、合同工期

计划开工日期：2024年9月13日。（具体以监理人发出开工令为准）

计划竣工日期：2025年7月10日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟玖佰叁拾贰万伍仟叁佰壹拾贰元陆角叁分（¥179325312.63元）；其中，不含增值税金额壹亿陆仟肆佰伍拾壹万捌仟陆佰叁拾伍元肆角肆分（¥164518635.44元）

元)，增值税金额壹仟肆佰捌拾万陆仟陆佰柒拾柒元壹角玖分(¥14806677.19元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰捌拾柒万叁仟叁佰壹拾壹元贰角伍分
(¥8873311.25元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整 (¥2000000.00元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆佰柒拾贰万零捌佰叁拾元捌角陆分
(¥6720830.86元)。

2.合同价格形式： 单价合同 。

本工程承包人由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司为主体单位，联合单位中建八局第二建设有限公司为成员单位；本合同的合同价款均汇入中标志订本合同后由广东宏东建筑工程有限公司开立的专用账户(由联合体牵头人和联合体成员方双方共同管理)，再按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例分别支付到双方的收款账户；本工程的农民工工资按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例由发包人分别向联合体牵头人、联合体成员方的农民工工资专户支付。

承包人广东宏东建筑工程有限公司按约 35%的工程份额、承包人中建八局第二建设有限公司按约 65%的工程份额，中建八局第二建设有限公司向广东宏东建筑工程有限公司开具相应施工工程份额的工程总承包增值税发票，再由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司统一向发包人开具工程发票（具体按各自施工部分的结算审定金额为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：刘世雄（身份证号：432823197503263315）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 韶关市翁源县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订合同之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，项目业主叁份，承包人各执叁份。余下肆份由承包人上交相关部门办理施工许可手续。

联合体协议书

牵头人名称：广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人：丘建华

法定住所：翁源县龙仙镇平安路 22 号

成员二名称：中建八局第二建设有限公司

法定代表人：李少华

法定住所：山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加翁源县新区高级中学建设项目施工（项目名称）（以下简称“本项目”）的投标并争取赢得本项目施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广东宏东建筑工程有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。
2. 在本项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东宏东建筑工程有限公司承担纳税纳统、发票开具及招标范围内的部分施工任务，中建八局第二建设有限公司承担联合体牵头人承担范围外的全部施工工作及招标人要求的其他工作。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称： 广东宏东建筑工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 李建华 (签字或盖章)

成员二名称： 中建八局第三建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： 李少华 (签字或盖章)

2024 年 8 月 22 日

说明：《联合体协议书》由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

(合同签署页)

项目业主: (公章/合同专用章)
翁源县教育局

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章) 张文

组织机构代码: _____

地址: _____

法定代表人: _____

电 话: _____

发包人: (公章/合同专用章)
翁源县龙腾城市建设投资
经营有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章) 刘坤林

组织机构代码: 91440229786466135U

地址: 翁源县县城前进路 33 号

法定代表人: 刘坤林

电 话: 0751-2823680

承包人: (公章/合同专用章)
广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章) 丘建华

组织机构代码: 9144022978203735XG

地址: 翁源县龙仙镇平安路 22 号

法定代表人: 丘建华

电 话: 0751-2820038

开户银行: 中国农业银行股份有限公司翁源县支行

账 号: 44728001040016809

承包人: (公章/合同专用章)
中建八局第二建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91370000163054089N

地址: 山东省济南市历下区文化东路 16
号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

法定代表人: 李少华

电 话: 0531-87195111

开户银行: _____

账 号: _____

证明材料

证明

兹证明：

翁源县新区高级中学建设项目由广东宏东建筑工程有限公司、中建八局第二建设有限公司实施，其中中建八局第二建设有限公司承担地基与基础工程及部分主体工程施工，签署的建设工程施工合同中：地基与基础工程金额 3046.1053 万元；土方平衡工程金额 1898.4879 万元；边坡支护工程金额 600.1152 万元；溶洞处理 200 万元；桩基工程 130.2184 万元；灌注桩 217.2838 万元。

特此证明

翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

2026年4月16日



竣工验收报告

(1) 地基与基础竣工验收记录

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目-1#图书行政综合楼					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	2	符合质量验收规范要求		合格		
2	土方	2	符合质量验收规范要求		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 分项数: 4	2	符合质量验收要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		齐全、有效		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格		合格		
验收综合结论及备注	合格						
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 朱云涛 2025年2月11日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 2025年2月11日 (盖章)	项目负责人签名: 刘世雄 2025年2月11日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: 涂智雄 2025年2月11日 (盖章)			

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目-7#教学楼					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	2	符合质量验收规范要求		合格		
2	土方	2	符合质量验收规范要求		合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 4	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 罗东生 注册号: 4401373-AY041 有效期至: 2026年6月 符合要求		合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		齐全、有效		合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求		合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格					
验收综合结论及备注		合格					
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 朱云涛 2025年2月5日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 2025年2月5日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 2025年2月5日 (盖章)		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 黄国贤 2025年2月5日 (盖章)		

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目—8#教学楼					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司(中建八局第二建设有限公司)	项目技术负责人	刘新远、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	2	符合质量验收规范要求		符合要求		
	土方	2	符合质量验收规范要求		符合要求		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 4		符合要求		符合要求		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		符合要求		符合要求		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求		符合要求		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格		合格		
验收综合结论及备注	可予验收						
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
/	朱云涛	刘世雄	刘世雄		涂智雄		
年 月 日	2025年4月11日	2025年4月11日	2025年4月11日		2025年4月11日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目-9#教学楼					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	2	符合质量验收规范要求		合格		
2	土方	2	符合质量验收规范要求		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 4		 姓名: 罗东生 注册号: 4401373-AY041 有效期至: 2026年6月 符合要求		 合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		齐全、有效		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量	合格		合格		合格		
验收综合结论及备注	合格						
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目一门卫室					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司(中建八局第二建设有限公司)	项目技术负责人	王接敏、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	1	符合质量验收规范要求		合格		
	土方	2	符合质量验收规范要求		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2		符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料	3	符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验	3	符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格		合格		
验收综合结论及备注	合格						
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
/	朱云涛	王接敏	朱云涛		涂智雄		
年 月 日	2025年4月10日	2025年4月10日	2025年4月10日		2025年4月10日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 罗东生
 注册号: 4401373-AY041
 有效期至: 至2026年6月

中华人民共和国一级注册建造师(市政)
 姓名: 朱云涛
 注册号: 14420232024001041008
 有效期至: 2028.04.13

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 朱接敏
 注册号: 4401373-254
 有效期至: 至2026年3月

注册监理工程师
 姓名: 涂智雄
 注册号: 14420232024001041008
 有效期至: 2027.10.11

广东宏东建筑工程有限公司
 项目经理: 朱云涛
 2025年4月10日

勘察单位
 项目负责人: 王接敏
 2025年4月10日

监理单位
 总监理工程师: 涂智雄
 2025年4月10日

(2) 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称： 翁源县新区高级中学建设项目

验收日期： 2015年8月30日

建设单位（盖章）： 翁源县教育局
(代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司)

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	翁源县新区高级中学建设项目				
工程地点	韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块	建筑面积		工程造价	17932.53 万元
结构类型	框架	层数	地上：5层 地下：0层		
施工许可证号	440229202411080101				
开工日期	2024年11月8日	验收日期	2025年8月0日		
监督单位	翁源县住房和城乡建设管理局	监督编号	440229202411080101		
建设单位	翁源县教育局（代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司）				
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
施工单位	广东宏东建筑工程有限公司（中建八局第二建设有限公司）				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	广东诚德工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄新源
副组长	刘世雄、朱云涛、黄嘉伟
组员	谢炳生、罗东生、洪卫、邓庚先、谢泽均

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	王接敏	何昌能、谢垂育、黄开兵、谢垂登、刘奕玮、郑维洋、何超、阳智强
建筑设备安装工程	谢伟科	袁正根、邓南胜、宗祥国、李博文、马琳琳、张兆锐
工程质控资料	李兰英	程航

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、 排水及采暖	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

三、工程质量评定（续）

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
边坡		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
附属建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
室外环境		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄新源	翁源县教育局	项目负责人		
2	谢炳生	翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司	项目负责人		
3	罗东生	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人		
4	洪卫	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人		
5	黄嘉伟	广东诚德工程管理有限公司	项目总监		
6	刘世雄	广东宏东建筑工程有限公司	项目负责人		
7	朱云海	中建八局第二建设有限公司	项目负责人		
8	何显能	广东宏东建筑工程有限公司	质量员	工程师	
9	何显能	广东宏东建筑工程有限公司	施工员		
10	李松英	广东宏东建筑工程有限公司	安全员		
11	李松英	广东宏东建筑工程有限公司	资料员	工程师	
12	王培新	广东宏东建筑工程有限公司	技术负责人	工程师	
13	黄开兵	广东宏东建筑工程有限公司	安全员		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程从开工到竣工，各分部分项验收都符合设计要求和质量验收规范及工程建设强制性标准，施工管理资料和竣工资料齐全，施工过程中无发生质量及安全事故。经验收组验收，整个验收过程均符合竣工验收程序，一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
2021年 8 月 30 日	2021年 8 月 30 日	2021年 8 月 30 日	2021年 8 月 30 日	2021年 8 月 30 日

业绩 3：润泽学校（施工）

合同关键页

副本	工程编号：FJ2019663
	合同编号：深龙华建工合[2020]施工-29
深圳市建设工程	
施工(单价)合同	
(适用于招标工程固定单价施工合同)	
工程名称：润泽学校(施工)	
工程地点：深圳市龙华区	
发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署	
承 包 人：中建八局第二建设有限公司	
2015 年版	

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 润泽学校(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 润泽学校位于深圳市龙华区环观澜路与龙环大道交口,环观澜路以东,龙环大道以北,规划何地路以南。项目拟建27班九年一贯制学校和24班培智学校两个部分。总用地面积21357.52 m²,总建筑面积40998.83 m²,主要包含培智楼、1~5年级教学与行政楼、科艺与一食堂楼、6~9年级教学楼、人才公寓楼(高层)、报告厅与二食堂楼、体育馆(含一层地下室)及地下车库(含设备用房)。地上最高为人才公寓楼8层,建筑高度27.6m,最大单跨位于体育馆,约为23.20m,最大单体建筑面积为28599.66 m²,最大单跨跨度23.2m。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

- (1) 润泽学校工程施工图纸中的所有施工内容。
 - (2) 《工程量清单》包含的全部内容。
 - (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。
1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 预应 力工程);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2020 年 9 月 15 日; (以监理工程师发出的开工令为准)

计划竣工日期: 暂定 2022 年 5 月 30 日; (以实际开工日期顺延 623 日历天)

合同工期总日历天数 623 天。

标准工期总日历天数/天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹亿柒仟壹佰肆拾壹万捌仟叁佰陆拾捌元肆角陆分 (¥171,418,368.46 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆佰叁拾壹万零叁佰贰拾元整 (¥4,310,320.00 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年 2020年 8月 19日

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 5 份。



组织机构代码：124403000578555798
地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼
邮政编码：518100
法定代表人：陈彤



组织机构代码：16305408-9
地址：济南市历下区文化东路16号
邮政编码：250014
法定代表人：王涛

委托代理人: _____

电话: 0755-23336960

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

委托代理人: /

电话: 0531-87195221

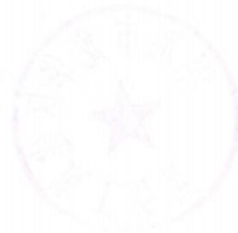
传真: 0531-87963842

电子信箱: cscec82qhb@sina.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
广州天河工业园支行

账号: 44001470513053007967

00188 70805



竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 深圳市龙华区润泽学校

验收日期： 2023.8.31

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440300-83-01-101507	项目代码	2019-440300-83-01-101507
项目名称	深圳市龙华区润泽学校	项目曾用名	润泽学校
工程地点	深圳市龙华区观澜街道君子布社区环观南路东侧，龙环大道北侧，何地路南侧地块		
建筑面积	41455 平方米	工程造价	17141.836846 万元
结构类型	框架结构	层数	地下 2 层，地上 8 层
立项批准文号	深龙华发改【2019】54 号	宗地号	A920-0238
用地规划许可证号	地字第 440309202300138 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 LA-2021-0050 号
施工许可证号	2023-1367	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 04 月 01 日	验收日期	2023.8.31
监督单位	龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2021016-1, FJ2021016-2
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		
总包单位	中建八局第二建设有限公司		
承建单位 (土建)	中建八局第二建设有限公司		
承建单位 (设备安装)	中建八局第二建设有限公司		
承建单位 (装修)	中建八局第二建设有限公司		
监理单位	友谊国际工程咨询股份有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	纪双龙
副组长	陈涛、吴华祥
组员	刘小东、全永庆、张启东、彭婧、郭平、刘锡言、雷光辉、陈升

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	纪双龙	刘小东、全永庆、张启东、王立业、陈升
建设设备安装工程	陈涛	郭平、刘锡言
工程质控资料	吴华祥	彭婧、雷光辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深圳市龙华区润泽学校

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核实符合要求 20 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	纪双龙	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	工程师	纪双龙
2	陈涛	深圳市龙华区建筑工务署	业主代表	工程师	陈涛
3	张启东	深圳市勘察研究院有限公司	商务经理	高级工程师	张启东
4	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	全永庆
5	刘小东	中国建筑西南设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	刘小东
6	吴华祥	友谊国际工程咨询股份有限公司	总监	总监理工程师	吴华祥
7	彭婧	友谊国际工程咨询股份有限公司	土建专监	工程师	彭婧
8	郭平	友谊国际工程咨询股份有限公司	安装专监	工程师	郭平
9	李清文	中建八局第二建设有限公司	项目经理	注册建造师	李清文
10	刘锡言	中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	工程师	刘锡言
11	雷光辉	中建八局第二建设有限公司	质检员	工程师	雷光辉
12	陈升	中建八局第二建设有限公司	施工员	工程师	陈升
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	未验收
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	未验收
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	未验收
6	海绵设施	未验收
7	通信工程配套	未验收
8	节水、排水设施	未验收
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	未验收
12	住宅光纤到户	未验收
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	未验收
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	未验收
17	燃气工程	未验收
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2021 年 8 月 31 日)。

建设单位
审查
情况

建设单位(公章):

单位(项目)负责人: 纪双龙



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 全永庆
注册号: 4404678-AY027
有效期至: 至2024年6月

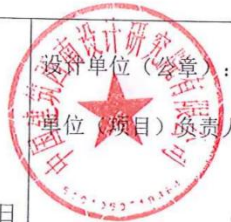
监理单位(公章):

总监理工程师: 吴德强



设计单位(公章):

单位(项目)负责人: ong



2021 年 8 月 31 日

2021 年 8 月 31 日

施工单位(公章):

单位(项目)负责人: 李济文



勘察单位(公章):

单位(项目)负责人: 全永庆

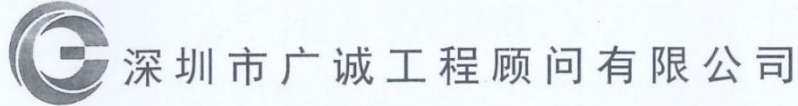


2021 年 8 月 31 日

2021 年 8 月 31 日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 刘小东
注册号: 5100639-020
有效期至: 至2023年12月

地基基础金额证明-结算清单



深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：GC[20032]FQS-007

工程结算审核书

工程名称：润泽学校（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

施工单位：中建八局第二建设有限公司

建筑面积：

送审金额：259260386.99元

审核金额：244082664.78元

核减金额：15177722.21元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：陈静、黄锦志、陈海欣、梁树鹏、吴阳锋、王、周品彬

复核人：王春文

批准人：裴勤



日期：2024年12月10日

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：土建-基坑支护与土石方工程

第 1 页 共 11 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	润泽学校-土石方工程	6914750.49	344264.07	109404.3
2	润泽学校-基坑支护	5542393.09	790190.72	192237.0
3	润泽学校-桩基础工程	20062260.66	203815.31	548129.0
4	润泽学校-边坡支护	3900590.48	40481.80	170642.4
	暂列金额			
	专业工程暂估价			
	专业工程结算价			
	合 计	36419994.72	1378751.90	1020412.8

表-0

附件 4:

项目负责人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：翁源县新区高级中学建设项目施工
（合同价：17932.53 万元（地基基础金额 3046.1 万元）；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025.08.30）

注：

（1）提供拟派项目负责人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

业绩：翁源县新区高级中学建设项目

合同关键页

工程编号： HD2024-006

合同编号： 2024-006

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称： 翁源县新区高级中学建设项目施工

工程地点： 韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块

项目业主： 翁源县教育局

发 包 人： 翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承 包 人： (联合体牵头人)：广东宏东建筑工程有限公司

(联合体成员二)：中建八局第二建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

项目业主（全称）：翁源县教育局

发包人（全称）：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

承包人（全称）：（联合体牵头人）：广东宏东建筑工程有限公司

（联合体成员二）：中建八局第二建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，四方就翁源县新区高级中学建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：翁源县新区高级中学建设项目。

2.工程地点：韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块。

3.工程立项批准文号：翁发改投审(2023)70号、翁发改投审(2024)19号、翁发改投审(2024)48号；项目代码：2309-440229-04-01-722396。

4.资金来源：除上级资金外，不足部分由地方统筹解决100%。

5.项目业主：翁源县教育局。

6.建设内容和规模：建设用地面积约210亩（预留用地90亩），总建筑面积40603m²，全部为地上建筑。建设内容包括教学楼5栋共33875m²、图书行政综合楼1栋5332m²、门卫室1栋196m²、风雨连廊1200m²及室外工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）

7.工程承包范围：工程量清单及施工图纸范围内的工程施工

8.工程承包方式：承包人以中标价按包工包料、包质量、包安全包文明施工、包工期方式总承包施工，不允许转包和违法分包，如果确需分包须与发包人协商，在得到发包人和监理单位同意后报建设行政主管部门备案。

①包工包料：材料符合招标文件要求并报验使用；办理用工保险。

②包质量：符合招标文件要求。

③包安全包文明施工：符合招标文件要求。

④包工期：本招标项目施工必须在招标工期内完成。

二、合同工期

计划开工日期：2024年9月13日。（具体以监理人发出开工令为准）

计划竣工日期：2025年7月10日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿柒仟玖佰叁拾贰万伍仟叁佰壹拾贰元陆角叁分（¥179325312.63元）；其中，不含增值税金额壹亿陆仟肆佰伍拾壹万捌仟陆佰叁拾伍元肆角肆分（¥164518635.44元）

元), 增值税金额壹仟肆佰捌拾万陆仟陆佰柒拾柒元壹角玖分(¥14806677.19 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌佰捌拾柒万叁仟叁佰壹拾壹元贰角伍分
(¥8873311.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰万元整 (¥2000000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆佰柒拾贰万零捌佰叁拾元捌角陆分
(¥ 6720830.86 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

本工程承包人由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司为主体单位, 联合单位中建八局第二建设有限公司为成员单位; 本工程的合同价款均汇入中标签订本合同后由广东宏东建筑工程有限公司开立的专用账户(由联合体牵头人和联合体成员方双方共同管理), 再按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例分别支付到双方的收款账户; 本工程的农民工工资按联合体牵头人与联合体成员方对应施工产值的比例由发包人分别向联合体牵头人、联合体成员方的农民工工资专户支付。

承包人广东宏东建筑工程有限公司按约 35%的工程份额、承包人中建八局第二建设有限公司按约 65%的工程份额，中建八局第二建设有限公司向广东宏东建筑工程有限公司开具相应施工工程份额的工程总承包增值税发票，再由联合体牵头人广东宏东建筑工程有限公司统一向发包人开具工程发票（具体按各自施工部分的结算审定金额为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：刘世雄（身份证号：432823197503263315）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年9月12日签订。

十、签订地点

本合同在韶关市翁源县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订合同之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，项目业主叁份，承包人各执叁份。余下肆份由承包人上交相关部门办理施工许可手续。

联合体协议书

牵头人名称：广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人：丘建华

法定住所：翁源县龙仙镇平安路 22 号

成员二名称：中建八局第二建设有限公司

法定代表人：李少华

法定住所：山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加翁源县新区高级中学建设项目施工（项目名称）（以下简称“本项目”）的投标并争取赢得本项目施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 广东宏东建筑工程有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2. 在本项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东宏东建筑工程有限公司承担纳税纳统、发票开具及招标范围内的部分施工任务，中建八局第二建设有限公司承担联合体牵头人承担范围外的全部施工工作及招标人要求的其他工作。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广东宏东建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李建华（签字或盖章）

成员二名称：中建八局第三建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：李少印（签字或盖章）

2024 年 8 月 22 日

说明：《联合体协议书》由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。

(合同签署页)

项目业主: (公章/合同专用章)

翁源县教育局



发包人: (公章/合同专用章)

翁源县龙腾城市建设投资
经营有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

张文

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

刘坤林

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91440229786466135U

地址: _____

地址: 翁源县县城前进路 33 号

法定代表人: _____

法定代表人: 刘坤林

电 话: _____

电 话: 0751-2823680

承包人: (公章/合同专用章)

广东宏东建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

丘建华

承包人: (公章/合同专用章)

中建八局第二建设有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

李少华

组织机构代码: 9144022978203735XG

组织机构代码: 91370000163054089N

地址: 翁源县龙仙镇平安路 22 号

地址: 山东省济南市历下区文化东路 16
号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

法定代表人: 丘建华

法定代表人: 李少华

电 话: 0751-2820038

电 话: 0531-87195111

开户银行: 中国农业银行股份有限公司翁源县支行 开户银行: _____

账 号: 44728001040016809 账 号: _____

证明材料

证明

兹证明：

翁源县新区高级中学建设项目由广东宏东建筑工程有限公司、中建八局第二建设有限公司实施，其中中建八局第二建设有限公司承担地基与基础工程及部分主体工程施工，签署的建设工程施工合同中：地基与基础工程金额 3046.1053 万元；土方平衡工程金额 1898.4879 万元；边坡支护工程金额 600.1152 万元；溶洞处理 200 万元；桩基工程 130.2184 万元；灌注桩 217.2838 万元。

特此证明

翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司

2026年4月16日



地基与基础竣工验收报告

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目-1#图书行政综合楼					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	2	符合质量验收规范要求		合格		
2	土方	2	符合质量验收规范要求		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 分项数: 4		2 符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料:		齐全、有效		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验:		符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格		合格		
验收综合结论及备注							
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年 月 日	2025年2月11日	2025年2月11日	2025年2月11日	2025年2月11日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目-7#教学楼					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司 中建八局第二建设有限公司	项目技术负责人	陈平、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	2	符合质量验收规范要求		合格		
2	土方	2	符合质量验收规范要求		合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2		符合质量验收规范要求		合格	
		分项数: 4		姓名: 罗东生		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		齐全、有效		注册号: 4401373-AY041		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求		有效期至: 2026年6月		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格		黄国贤		合格	
验收综合结论及备注		合格					
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
年 月 日	2025年2月5日	2025年2月5日	2025年2月5日		2025年2月5日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目--8#教学楼						
总承包施工单位		广东宏东建筑工程有限公司(中建八局第二建设有限公司)	项目技术负责人	刘新远、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云涛	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础		2	符合质量验收规范要求		符合分部要求		
	土方		2	符合质量验收规范要求		符合要求		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 4			符合要求		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统)、子系统质量控制资料				符合要求		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统)、子系统安全和功能检验				符合要求		符合要求		
分部(系统)、子分部(系统)、子系统观感质量				合格		合格		
验收综合结论及备注		合格						
专业承(分)包单位		总承包施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
/		朱云涛		刘新远		刘世雄		涂智雄
年 月 日		2015年4月11日		2015年4月11日		2015年4月11日		2015年4月11日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C3-5312

单位(子单位)工程名称		翁源县新区高级中学建设项目--门卫室					
总承包施工单位	广东宏东建筑工程有限公司(中建八局第二建设有限公司)	项目技术负责人	王接敏、刘奕玮	项目负责人	刘世雄、朱云海	单位技术(质量)负责人	涂智雄、张峰
专业承(分)包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础	1	符合质量验收规范要求		合格		
	土方	2	符合质量验收规范要求		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2	分项数: 3	符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求		合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		合格		合格		
验收综合结论及备注	合格						
专业承(分)包单位	总承包施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
/	朱云海	王接敏	刘世雄		涂智雄		
年月日	2025年4月10日	2025年4月10日	2025年4月10日		2025年4月10日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：翁源县新区高级中学建设项目

验收日期：2015年8月30日

建设单位（盖章）：翁源县教育局
(代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司)

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	翁源县新区高级中学建设项目				
工程地点	韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块	建筑面积		工程造价	17932.53 万元
结构类型	框架	层数	地上:	5	层
			地下:	0	层
施工许可证号	440229202411080101				
开工日期	2024 年 11 月 8 日	验收日期	2025 年 8 月 0 日		
监督单位	翁源县住房和城乡建设管理局	监督编号	440229202411080101		
建设单位	翁源县教育局（代建单位：翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司）				
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
施工单位	广东宏东建筑工程有限公司（中建八局第二建设有限公司）				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	广东诚德工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄新源
副组长	刘世雄、朱云涛、黄嘉伟
组员	谢炳生、罗东生、洪卫、邓庚先、谢泽均

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	王接敏	何邑能、谢垂育、黄开兵、谢垂登、刘奕玮、郑维洋、何超、阳智强
建筑设备安装工程	谢伟科	袁正根、邓南胜、宗祥国、李博文、马琳琳、张兆锐
工程质控资料	李兰英	程航

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、 排水及采暖	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

三、工程质量评定（续）

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
边坡		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
附属建筑	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
室外环境		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名


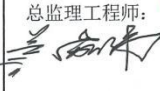



GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄新源	翁源县教育局	项目负责人		
2	谢炳生	翁源县龙腾城市建设投资经营有限公司	项目负责人		
3	罗东生	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人		
4	洪卫	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	项目负责人		
5	黄嘉伟	广东诚德工程管理有限公司	项目总监		
6	刘世雄	广东宏东建筑工程有限公司	项目负责人		
7	朱云海	中建八局第二建设有限公司	项目负责人		
8	谢德海	广东宏东建筑工程有限公司	质检员	工程师	
9	何俊能	广东宏东建筑工程有限公司	施工员		
10	谢基培	广东宏东建筑工程有限公司	安全员		
11	李松荣	广东宏东建筑工程有限公司	资料员	工程师	
12	王培敏	广东宏东建筑工程有限公司	项目负责人	工程师	
13	黄开兵	广东宏东建筑工程有限公司	安全员		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

本工程从开工到竣工，各分部分项验收都符合设计要求和质量验收规范及工程建设强制性标准，施工管理资料和竣工资料齐全，施工过程中无发生质量及安全事故。经验收组验收，整个验收过程均符合竣工验收程序，一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
2025年8月30日	2025年8月30日	2025年8月30日	2025年8月30日	2025年8月30日

全国建筑市场监管公共服务平台-查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看 

翁源县新区高级中学建设项目

项目编号	4402292411090001	省级项目编号	4402292411080001
建设单位	翁源县教育局	建设单位统一社会信用代码	00697748-8
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	200000	总投资 (万元)	17932.53
立项级别	区县级	立项文号	2309-440229-04-01-722396

广东省-韶关市-翁源县




项目地址: 韶关市翁源县龙仙镇龙翔大道旁翁源碧桂园兰庭府对面地块

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

施工许可信息
质量监督信息
安全监督信息
施工现场安全专业人员信息
施工现场管理人员信息
施工现场特种作业人员信息
施工现场主要机械设备信息


施工现场检查信息
施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44022920241108010 1	17932.53	40603	2024-11-08	4402292411090001-SX-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)

施工许可详情

项目名称	翁源县新区高级中学建设项目				
工程名称	翁源县新区高级中学建设项目				
施工许可证编号	4402292411090001-SX-001	省级施工许可证编号	440229202411080101		
项目代码	--	项目编号	4402292411090001		
建设用地规划许可证编号	4402292024YG0026412	建设工程规划许可证编号	4402292024GG0016467		
中标通知书编号	4402292411080001-BD-001	施工图审查合格书编号	4402292411090001-TX-001		
合同工期 (天)	300	数据等级	C		
项目经理	刘世雄、朱云涛	所属单位	广东宏东建筑工程有限公司、中建八局第二建设有限公司		
总监理工程师	黄国贵	所属单位	广东诚德工程管理有限公司		
合同金额 (万元)	17932.53	面积 (平方米)	40603		

C
44022920241108010
1
17932.53
40603
2024-11-08
4402292411090001-SX-001
[查看](#)

附件 5:

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	朱云涛	高级工程师	注册建造师证	鲁 14420232 02400101	一级	土木工程	本科
2	技术负责人	蓝洪春	工程师	职称证	(2024) 12083409	中级	工程管理	本科
3	生产经理	李勇	工程师	职称证	(2024) 12083414	中级	测绘工程	本科
4	安全负责人	李双剑	工程师	注册安全工程师	20211004 65100000 7223	中级	安全工程	本科
5	质量负责人	李勇军	工程师	职称证	(2024)12 083411	中级	土木工程	本科
6	商务经理	李姣	/	注册造价师证	建【造】 11223700 013015	一级	工程造价	本科
7	材料主管	宋成龙	/	岗位证	F2281027	初级	焊接技术与工程	本科
8	安全员	王帅帅	/	安全生产考核合格证	鲁建安 C3 (2021) 8044756	初级	土木工程	本科
9	劳务管理员	林海兴	/	劳务员证、	N2280498	初级	行政管理	本科
10	资料员	尹杰	/	资料员证	M2280804	初级	土木工程	本科
11	质量员	欧洁	工程师	职称证	B081930101 00004478	中级	土木工程	本科
12	造价工程师	王祥文	/	预算员证	U2180367	初级	工程管理 (投资与 造价)	本科
13	测量工程师	黄震宇	/	测量员证	B2280615	初级	土木工程	本科

14	试验工程师	甘嘉豪	/	试验员证	K2280532	初级	土木工程	本科
15	施工员	邱收	/	施工员证	A2282999	初级	土木工程	本科
16	施工员	钟小征	/	施工员证	A2282982	初级	土木工程	本科
17	施工员	景辉	/	施工员证	A2282983	初级	城市地下空间工程	本科
18	材料员	张兵	/	材料员证	F2281026	初级	材料科学与工程	本科

注：

(1) 投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

项目经理-朱云涛

项目经理（建造师）简历表

姓名	朱云涛	性 别	男	年 龄	43
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	370303198401105117	手机号码	18560009998
参加工作时间	2006.07	从事项目经理（建造师） 年限		6 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		鲁 1442023202400101			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
翁源县龙腾 城市建设投 资经营有限 公司	翁源县新区 高级中学建 设项目施工	46800 m ²	开工时间： 2024. 11. 8 竣工时间： 2025. 8. 30	已完工	合格



姓名 Name 朱云涛

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1984.01

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2021)11080308



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2021年11月11日



使用有效期: 2026年03月27日
- 2026年09月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱云涛

性别: 男

出生日期: 1984年01月10日

注册编号: 鲁1442023202400101



聘用企业: 中建八局第二建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-14至2028-04-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *朱云涛*

签名日期: 2026年3月27日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年04月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2025)0001860

姓名: 朱云涛

性别: 男

出生年月: 1984-01-10

企业名称: 中建八局第二建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年05月12日

有效期: 2025年05月12日 至 2027年03月13日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年5月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱云涛

社保电话号：803611963

身份证号号码：370303198401105117

页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司

单位编号：21001009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	21001009	23360.0	3737.6	1868.8	1	23360	1168.0	467.2	1	23360	116.8	23360	93.44	23360	186.88	46.72
2025	05	21001009	23360.0	3737.6	1868.8	1	23360	1168.0	467.2	1	23360	116.8	23360	93.44	23360	186.88	46.72
2025	06	21001009	23360.0	3737.6	1868.8	1	23360	1168.0	467.2	1	23360	116.8	23360	93.44	23360	186.88	46.72
2025	07	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1156.5	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2025	08	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1156.5	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2025	09	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1156.5	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2025	10	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1156.5	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2025	11	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1156.5	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2025	12	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1156.5	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2026	01	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1387.8	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2026	02	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1387.8	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
2026	03	21001009	23130.0	3700.8	1850.4	1	23130	1387.8	462.6	1	23130	115.65	23130	92.52	23130	185.04	46.26
合计				44520.0	22260.0			14606.4	5565.0			1391.25	1113.0			2226.0	556.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f244ff5545 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司



技术负责人-蓝洪春

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蓝洪春	性别	男	年龄	32
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	500224199411077397		
手机号码	18883993807	证件号（职称证书编号）	(2024) 12083409		
参加工作时间	2018.7	从事技术负责人年限	3		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

普通高等学校

毕业证书



学生 **蓝洪春** 性别 **男**，一九九四年十一月七日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**重庆邮电大学** 校（院）长：**李林**

证书编号：**106171201805002149** 二〇一八年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

陈

姓名 **蓝洪春**
Name _____

性 别 **男**
Sex _____

出生日期 **1994-11-07**
Date of Birth _____

专 业 **工程管理**
Specialty _____

职 称 **工程师**
Professional Title _____

证书编号 **(2024)12083409**
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2024 年 5 月 23 日

生产经理-李勇

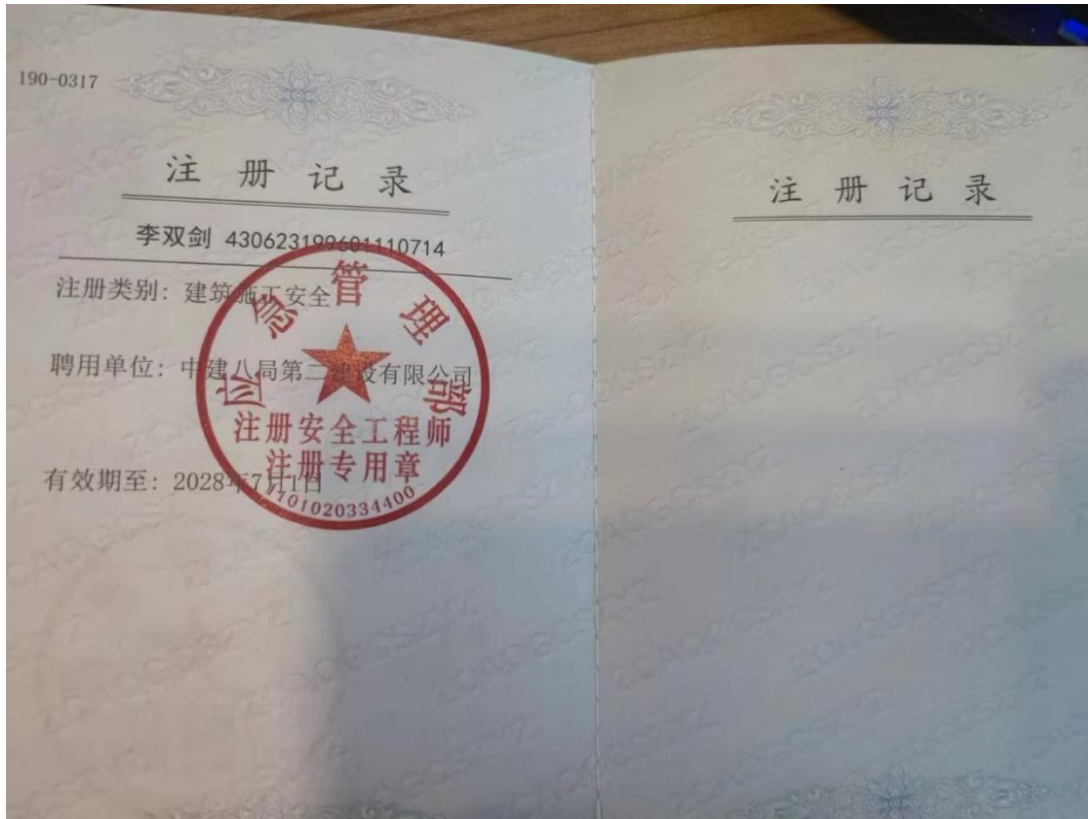


安全负责人-李双剑

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李双剑	证件类型	身份证	证件号码	430623199601110714
手机号码	15292013152	证件号（C证编号）		桂建安 C3（2022） 0007150	





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2022)0007150

姓名:李双剑

性别:男

出生年月:1996年01月11日

企业名称:中建八局第二建设有限公司

职务:综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年09月26日

有效期:2025年09月24日至2028年09月26日



发证机关:



发证日期:

2025年09月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李双剑

社保电话号：809882503

身份证号号码：430623199601110714

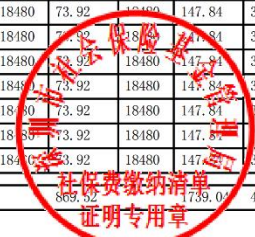
页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司

单位编号：21001009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	21001009	17020.0	2723.2	1361.6	1	17020	851.0	340.4	1	17020	85.1	17020	68.08	17020	136.16	34.04
2025	05	21001009	17020.0	2723.2	1361.6	1	17020	851.0	340.4	1	17020	85.1	17020	68.08	17020	136.16	34.04
2025	06	21001009	17020.0	2723.2	1361.6	1	17020	851.0	340.4	1	17020	85.1	17020	68.08	17020	136.16	34.04
2025	07	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2025	08	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2025	09	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2025	10	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2025	11	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2025	12	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	924.0	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2026	01	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	1108.8	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2026	02	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	1108.8	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
2026	03	21001009	18480.0	2956.8	1478.4	1	18480	1108.8	369.6	1	18480	92.4	18480	73.92	18480	147.84	36.96
合计			34780.8	17390.4			11423.4	4347.6			1086.9		869.52		1739.04		434.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f24500c02u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21001009
 单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司



质量负责人-李勇军

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李勇军	证件类型	身份证	证件号码	51110219950502421X
手机号码	18216064051		证件号(质量员证编号)	(2024)12083411	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇军

社保电话号：649873553

身份证号码：51110219950502421X

页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司

单位编号：21001009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	21001009	16430.0	2628.8	1314.4	1	16430	821.5	328.6	1	16430	82.15	16430	65.72	16430	131.44	32.86
2025	05	21001009	16430.0	2628.8	1314.4	1	16430	821.5	328.6	1	16430	82.15	16430	65.72	16430	131.44	32.86
2025	06	21001009	16430.0	2628.8	1314.4	1	16430	821.5	328.6	1	16430	82.15	16430	65.72	16430	131.44	32.86
2025	07	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	08	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	09	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	10	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	11	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	12	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	01	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	02	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	03	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
合计			32280.0	16140.0			10595.7	4035.0			1008.75		807.0	1614.0		403.5	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f24500251r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21001009
 单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司



商务经理-李姣





202604209432022383

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李姣		证件号码	370613198909230524		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202504	-	202603	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司		12	12
截止		2026-04-20 15:59		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 12个月, 缓缴0个 月	实际缴费 12个月, 缓缴0个 月	实际缴费 12个月, 缓缴0个 月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-20 15:59

材料主管-宋成龙



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋成龙

社保电话号：802400641

身份证号码：612526199704014070

页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司

单位编号：21001009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	21001009	17930.0	2868.8	1434.4	1	17930	896.5	358.6	1	17930	89.65	17930	71.72	17930	143.44	35.86
2025	05	21001009	17930.0	2868.8	1434.4	1	17930	896.5	358.6	1	17930	89.65	17930	71.72	17930	143.44	35.86
2025	06	21001009	17930.0	2868.8	1434.4	1	17930	896.5	358.6	1	17930	89.65	17930	71.72	17930	143.44	35.86
2025	07	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	08	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	09	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	10	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	11	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2025	12	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	847.0	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	01	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	02	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
2026	03	21001009	16940.0	2710.4	1355.2	1	16940	1016.4	338.8	1	16940	84.7	16940	67.76	16940	135.52	33.88
合计			33000.0	16500.0			10820.7	4125.0			1031.25			825.0	1690.0		412.5



备注：

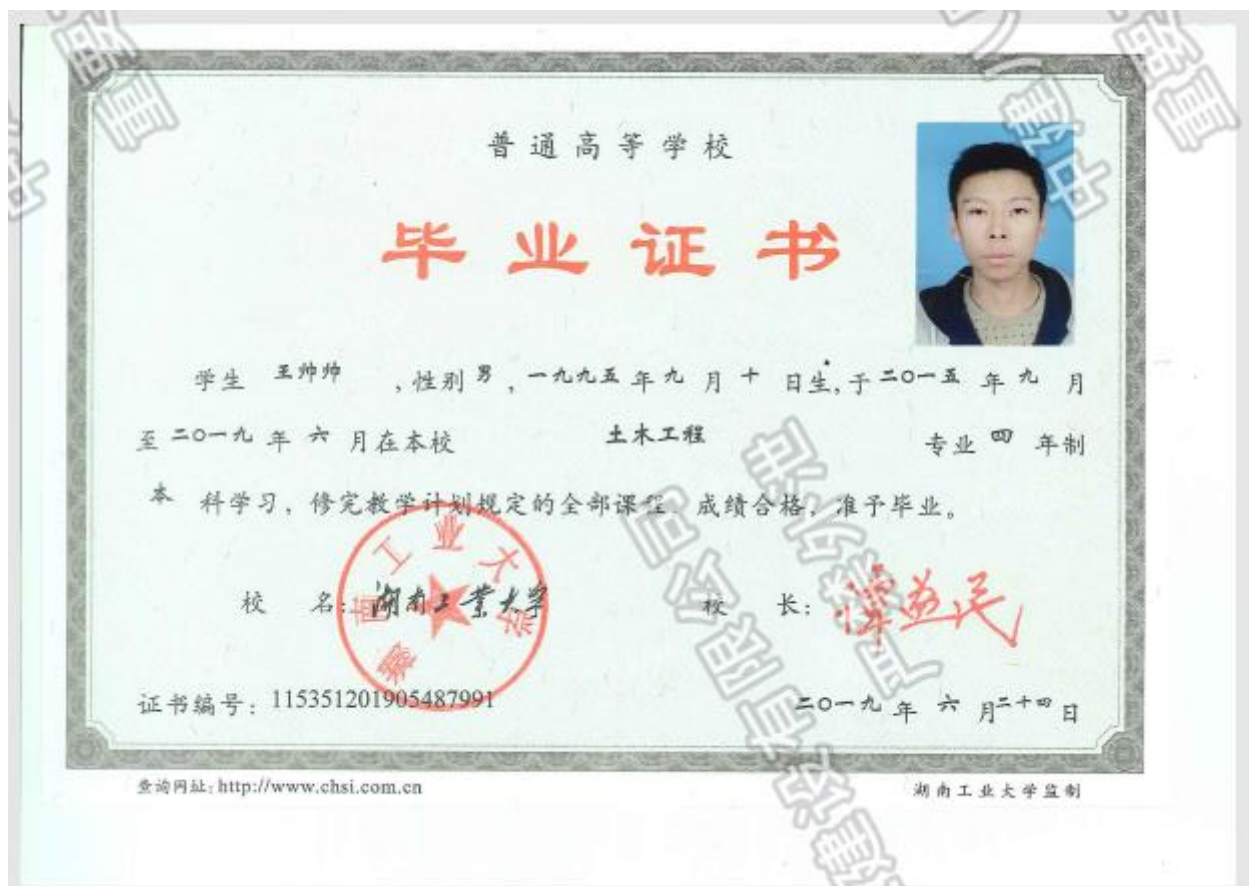
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f244fffe82 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：21001009
 单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司



安全员-王帅帅

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王帅帅	证件类型	身份证	证件号码	410323199509100513
手机号码	18773322129	证件号（C证编号）		鲁建安 C3（2021） 8044756	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：鲁建安C3（2021）8044756

姓 名：王帅帅

性 别：男

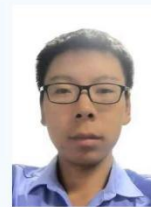
出生年月：1995年09月10日

企业名称：中建八局第二建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年07月20日

有效 期：2024年06月21日 至 2027年07月20日



发证机关：山东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月21日



劳务专管员-林海兴

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林海兴	证件类型	身份证	证件号码	140226199211010011
手机号码	17611267785	证件号		N2280498	





姓名 林海兴
出生年月 1992.11
工作单位 中建八局第三建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理 理员	2022-07	N2280498	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林海兴

社保电话号：807613690

身份证号码：140226199211010011

页码：1

参保单位名称：中建八局第二建设有限公司深圳分公司

单位编号：21001009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	21001009	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	61.72	15430	123.44	30.86
2025	05	21001009	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	61.72	15430	123.44	30.86
2025	06	21001009	15430.0	2468.8	1234.4	1	15430	771.5	308.6	1	15430	77.15	15430	61.72	15430	123.44	30.86
2025	07	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	722.0	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2025	08	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	722.0	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2025	09	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	722.0	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2025	10	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	722.0	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2025	11	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	722.0	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2025	12	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	722.0	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2026	01	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	866.4	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2026	02	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	866.4	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
2026	03	21001009	14440.0	2310.4	1155.2	1	14440	866.4	288.8	1	14440	72.2	14440	57.76	14440	115.52	28.88
合计			28200.0	14100.0			9245.7	3525.0			881.25		705.0	1410.0		352.5	





备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f24500f378 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21001009	中建八局第二建设有限公司深圳分公司



资料员-尹杰

 <p>姓名 <u>尹杰</u></p> <p>出生年月 <u>1994.01.08</u></p> <p>工作单位 <u>中建八局第二建设有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2022.07	M2280804	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

毕业证书



学生 尹杰 性别 男，一九九四年一月二十五日生，于二〇一三年九月
 至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业 四年制
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  三峡大学

校（院）长：  何军

证书编号： 110751201705003943 二〇一七年 六 月 二十三日

查询网址 <http://www.ctis.com.cn>

质量员-欧洁



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南理工学院监制





202604209841989152

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	欧洁		证件号码	430421199302262896		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202504	-	202603	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司		12	12
截止		2026-04-20 09:46		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-20 09:46

造价工程师-王祥文





202604209874062142

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	王祥文		证件号码	440882199704162317		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202504	-	202603	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	12	12	12
截止		2026-04-20 09:47		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-20 09:47

测量工程师-黄震宇

普通高等学校

毕业证书



学生 黄震宇 性别男，一九九三年七月十四日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 校（院）长：李国锋

证书编号：105821201605120044 二〇一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 黄震宇

出生年月 1993.07

工作单位 中建八局第二建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2022.07	B2280615	嘉应学院

— 2 —
— 3 —



202604209996591763

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄震宇		证件号码	445381199307141716			
参保险种情况							
参保起止时间		单位		参保险种			
				养老	工伤	失业	
202504	-	202603	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司		12	12	12
截止		2026-04-20 09:49		, 该参保人累计月数合计			
				实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-20 09:49



普通高等学校

毕业证书

学生 甘嘉豪 性别 男，一九九六年五月十九日生，于二〇一五年九月至二〇一九年十二月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长

周创兵

证书编号: 104031201905818065

二〇一九年十二月二十六日



姓名 甘嘉豪
出生年月 1996.05
工作单位 中建八局第二建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2022-07	K3280432	



202604201021889342

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	甘嘉豪		证件号码	362202199605192016		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202504	-	202603	广州市:中建八局第二建设有限公司广东分公司	12	12	12
截止		2026-04-20 09:50 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月



备注：

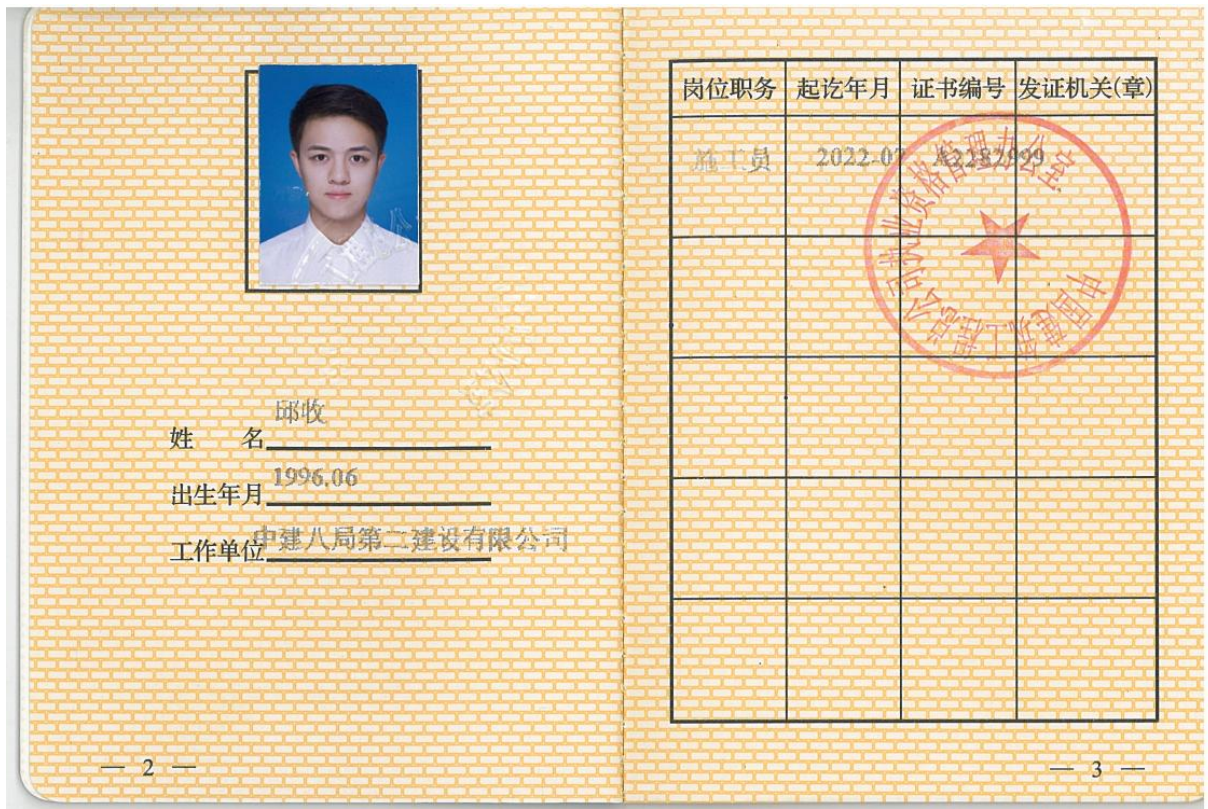
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-20 09:50

施工员-邱收



施工员-钟小征

普通高等学校

毕业证书



学生 **钟小征** 性别 男，一九九六年 六 月 十 日生，于二〇一四
 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 土木工程
 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：**湖北工业大学** 校 长：**刘富印**

证书编号：105001201805187521 二〇一八年 六 月 三十日

上建 14土木6 1410600536
 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 钟小征

出生年月 1996.06

工作单位 中建八局第三建设有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2282982	

— 3 —

施工员-景辉

华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书



学生 **景辉**，性别男，一九九七年二月十五日生，于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校 **城市地下空间工程专业** 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**华北水利水电大学**

校长：

证书编号：100781201905000361

二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 景辉

出生年月 1997.02

工作单位 中建八局第二建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2282943	

— 2 —

— 3 —

材料员-张兵

普通高等学校

毕业证书



学生 **张兵** 性别 **男**，一九九二年 二 月 十八日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 **材料科学与工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**兰州交通大学** 校（院）长：

证书编号：**107321201605004874** 二〇一六年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名 张兵

出生年月 1992.02

工作单位 中建八局第二建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2022-07	F2281026	

— 2 —

— 3 —

附件 6

附件 6: 不违法转包分包承诺书 (提示: 承诺书签字盖章放在资信标中, 办理中标公示时必须提供此项材料。)

不违法转包分包承诺书

致招标人: 深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加招标编号 2502-440311-04-01-854031004001 的国际医疗器械城工 1 地块项目地基与基础工程招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;

6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: 中建八局第二建设有限公司 (公章)

法定代表人 (签字或盖章)

传真: 0531-87963842

承诺日期: 2026 年 4 月 20 日



附件 7

附件 7:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城工 1 地块项目地基与基础工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建八局第二建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：山东省济南市历下区文化东路 16 号中建文化城二期办公楼 1 单元 17 层

邮政编码：250014

公司总部电话：0531-87195329

传真：0531-87963842

日期：2026 年 4 月 20 日