

标段编号：2502-440311-04-01-854031004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期：2026年04月20日

工程编号： 2502-440311-04-01-854031004001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 国际医疗器械城工 1 地块项目地基与基础工程

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

日期： 2026 年 04 月 20 日

## 1、企业基本情况

(1) 企业基本情况一览表、营业执照、资质证书扫描件

### 企业基本情况一览表

企业名称	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市宏业基基础工程有限公司
统一社会信用代码	914403007388134465	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	16536.6294	注册地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903
企业法定代表人	陈枝国	建立日期	2002.6.25
现有资质类别及等级	地基基础工程专业承包一级		
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	深圳宏业基岩土科技股份有限公司（原深圳市宏业基基础工程有限公司）成立于2002年，注册资金1.6536亿元，具有地基基础工程专业承包一级资质，市政公用工程施工总承包二级、环保工程专业承包二级资质、主要从事地基与基础工程及市政与环保工程施工，新技术、新工艺与新材料的研发应用等多元业务。公司拥有一批一专多能、擅打硬仗的复合型人才，包括各类专业注册技术人员、研发人员、管理人员数百名。公司与徐工集团、三一重工、中联重科、上工机械等机具设备供应商达成合作伙伴关系，购置各类国际、国内专业桩工、机械设备数十台。		
其他			

注：

1. 随本表附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业性质证明资料（包括但不限于单位股权结构查询截图）等；
2. 如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



**营 业 执 照**

统一社会信用代码  
914403007388134465

名 称 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

类 型 非上市股份有限公司

成 立 日 期 2002年06月25日

法 定 代 表 人 陈枝国

住 所 深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2023年 12月 13日

## 变更（备案）通知书

[2016]第 84891116号

深圳宏业基岩土科技股份有限公司：

我局已于二〇一六年十月廿七日对你企业申请的（企业类型、经营期限、企业名称、统一社会信用代码）变更予以核准；对你企业的（监事、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前经营期限： 二〇三二年六月廿五日

变更后经营期限： 永续经营

变更前企业名称： 深圳市宏业基基础工程有限公司

变更后企业名称： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 914403007388134465

备案前监事： 笪洪霞（监事） 钟全勇（监事） 常峻岭（监事）

备案后监事： 笪洪霞（监事） 常峻岭（监事） 钟全勇（职工监事）

章程备案

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

21903484857

深圳宏业基岩土科技股份有限公司：

我局已于二〇一九年八月二十七日对你企业申请的（认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准； 对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

### 章程备案

变更前认缴注册资本  
总额(万元)： 13825 币种：人民币

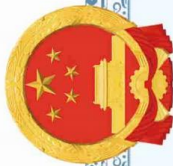
变更后认缴注册资本  
总额(万元)： 16536.6294 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



统一社会信用代码：914403007388134465



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013827

企业名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

法定代表人：陈枝国

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新社区沙河西路1809号深圳湾科技生态园2栋B903

经济类型：股份有限公司(非上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年09月02日 至 2028年09月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年09月02日





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用  
代码:

商事主体名称:

 全称

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **发起人信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息  
经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《市场主体登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳宏业基岩土科技股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
陈枝东	6750	自然人	自然人
深圳市金郁投资管理有限公司	400	本地企业	企业法人
深圳市宏业基投资有限公司	2850	本地企业	企业法人

## (2) 《企业性质说明书》

### 企业性质说明书

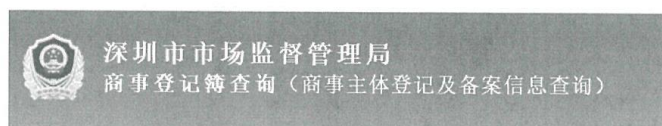
致招标人：

我单位参加国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为 民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：



当前位置 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号  
商事主体名称: 深圳宏业基岩士科技股份有限公司  全称

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息  
经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《市场主体登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳宏业基岩士科技股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
陈枝东	6750	自然人	自然人
深圳市金都投资管理有限公司	400	本地企业	企业法人
深圳市宏业基投资有限公司	2850	本地企业	企业法人

承诺人（盖章）：深圳宏业基岩士科技股份有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年4月20日



## 2、企业信用情况

### 企业信用情况

我司经查询国家企业信用信息公示系统及中国执行信息公开网，未列入严重违法失信名单及未成为失信被执行人。

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳宏业基岩土科技股份有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007388134465  
注册号:  
法定代表人: 陈枝国  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2002年06月25日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一 | 下一 | 末页  
页 页



# 失信将受到信用惩戒!



## 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张雪飞	1302811988****005X
丁朝凤	5102321969****6327
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
孟金金	4114221984****0340

## 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京设计建筑工程有限公司	08962/33-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远瞻国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

## 查询结果

在全国范围内没有找到 914403007388134465 深圳宏业基岩土科技股份有限公司相关的结果。

信用情况查询途径与查询内容:

(1) 近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录, 查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统(严重违法失信名单(黑名单)信息)”查询结果; 由投标单位自行提供查询截图证明。

(2) 证明材料: 请仔细阅读第二章第(六)定标-《资信标要求一览表》, 务必按资信要求一览表提供相关材料, 证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记, 以便招标人审核。

### 3、企业同类工程业绩

#### 企业同类工程业绩一览表

- |  |
|--|
| 1. 工程名称：白石洲一期项目土石方、基坑支护工程及桩基础工程<br>(合同价：27319 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024. 7. 20)              |
| 2. 工程名称：南山区科技联合大厦地基与基础工程<br>(合同价：13097 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2023. 11. 23)                    |
| 3. 工程名称：宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造 基地项目桩基、基坑 支护及土石方工程<br>(合同价：4203 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2024. 5. 29) |

注：

(1) 提供投标人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 3 项，超过 3 项只取列表前 3 项。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

白石洲一期项目土石方、基坑支护工程及桩基础工程  
施工合同

HYJ-2021010-SGHT-1

工程分包合同

合同编号: SZXM-BSZ-GC-2021-008

**白石洲一期项目一标段**  
**绿景天盛 (1-08 地块)**

**土石方、基坑支护工程及桩基础工程**

**绿景天盛**  
**施工合同**

发包方: 深圳市绿景天盛实业有限公司

承包方: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

合同订立时间: 2021年6月11日

合同订立地点: 深圳

## 第一部分 协议书

发包方（以下简称甲方）：深圳市绿景天盛实业有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EWFWE2D

联系地址：深圳市福田区沙头街道深南大道和泰然大道交汇处绿景纪元大厦 55A5 单元

法定代表人：李雨鸿

承包方（以下简称乙方）：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

统一社会信用代码：914403007388134465

联系地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园一区 2 栋 B 座 9 层

法定代表人：陈枝国

甲方作为发包方将本项目的土石方、基坑支护及桩基础工程发包给乙方进行施工。合作双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方已接受了乙方为完成本工程所收取的下列合同价款，乙方同意按照合同文件中约定责任和义务，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

### 一、工程概况：

工程名称：白石洲城市更新项目一期（1-08 地块）土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区白石洲

工程规模、特征：项目一期占地 6.65 万平方米（一标段 01-08，二标段 01-09，01-10 地块）建筑面积约 100 万，4 层/5 层地下室，业态以商务公寓和住宅为主，由 11 栋塔楼组成，建筑高度 88m-245m（22F-75F）

### 二、承包范围：

1、合同承包范围内施工内容：

③抗浮锚杆长度及灌浆等桩基分部/分项工程施工质量均需满足设计及规范要求。

## 六、合同价款及调整:

### 1、合同价款

本项目土石方、基坑支护及桩基础工程合同暂定含税总价合计为¥273,194,314.39元(大写人民币 贰亿柒仟叁佰壹拾玖万肆仟叁佰壹拾肆元叁角玖分)包含:

- ① 基坑支护工程合同含税总价暂定为¥115,893,054.26元(大写人民币 壹亿壹仟伍佰捌拾玖万叁仟零伍拾肆元贰角陆分);其中基坑支护工程不含税总价为¥104693739.53元(大写人民币 壹亿零肆佰伍拾玖万叁仟柒佰叁拾玖元伍角叁分);增值税税金为¥9566674.16元(大写人民币 玖佰伍拾陆万陆仟陆佰柒拾肆元壹角陆分),适用税率为9%。
- ② 桩基础工程合同含税总价暂定为¥104,693,739.53元(大写人民币 壹亿零肆佰陆拾玖万叁仟柒佰叁拾玖元伍角叁分);其中桩基础工程不含税总价为¥96049302.32元(大写人民币 玖仟陆佰零肆万玖仟叁佰零贰元叁角贰分);增值税税金为¥864437.21元(大写人民币 捌佰陆拾肆万肆仟肆佰叁拾柒元贰角壹分),适用税率为9%。
- ③ 土石方工程合同含税总价暂定为¥52,637,520.60元(大写人民币 伍仟贰佰陆拾叁万柒仟伍佰贰拾元陆角整);其中土石方工程不含税总价为¥48,291,303.30元(大写人民币 肆仟捌佰贰拾玖万壹仟叁佰零叁元叁角整);增值税税金为¥4,346,217.30元(大写人民币 肆佰叁拾肆万陆仟贰佰壹拾柒元叁角整),适用税率为9%。

如遇国家政策法规调整税率的,自税率调整日起,合同未经审定完工程量部分以调整后税率为准,合同未经审定完工程量部分不含税金额不变。涉及税率调整的按合同规定执行。

### 2、计价形式

#### 综合单价包干形式

(1) 本合同综合单价包干,合同工程量为暂定量,合同暂定总价根据模拟工程量招标的中标金额确定,待施工图设计完毕双方核算工程量,套取合同单价

本页盖章页无正文

兹证明双方签订如下：

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或授权代表签署：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或授权代表签署：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

签署时间： 2021年6月11日

(以下无正文)

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：沙河五村城市更新单元一期项目（01-08地块）土石方、基坑支护工程

验收日期：2024年8月2日

建设单位（盖章）：深圳市绿景天盛实业有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站，备案机关各持一份。



“ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ”

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目（01-08地块）土石方、基坑支护工程				
工程地点	南山区沙河街道	建筑面积	455100m <sup>2</sup>	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上:	69	层
	剪力墙结构		地下:	5	层
施工许可证号	2021-1158	监理许可证号			
开工日期	2021年6月15日	验收日期	2024年8月3日		
监督单位	南山区施工安全监督站	监督编号	深南住建安(2023)272		
建设单位	深圳市绿景天盛实业有限公司				
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位					
施工图审查单位					



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	汪启东
副组长	刘定斌、罗杰
组员	谭向东、汪林杰、曲广德、刘少侠、熊健、李博、李秀明

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭向东	郭秋苹、曾剑鑫、汪林杰、李秀明
建筑设备安装工程		
工程质保资料	何嘉富	刘娟、陈慧华

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
主体结构		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑装饰装修		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
屋面		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
通风与空调		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑电气		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
智能建筑		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑节能		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
电梯		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



四、验收人员签名：

GP/E1\*914/3

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	白少伟	深新集团	设计		
2	李博	筑博设计	设计		
3	李敏	宏业			
4	陈慧	宏业			
5	李勇	宏业			
6	刘建文	长城监理	监理员		
7	曹强	绿景			
8	刘祥杰	绿景			
9	徐云峰	长城监理			
10	李强	长城监理	总监		
11	何嘉	绿景			
12	张健	深新集团	技术		
13	刘远城	南山及桂站			
14	汤殿	南山及桂站			
15	李	南山及桂站			
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 有关合同设计文件施工完成
2. 施工进度满足规范要求
3. 单位工程控制资料齐全、完整
4. 单位工程安全和功能检验资料齐全、完整
5. 工程质量评定为合格。
6. 同意竣工验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				



## 桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目(01-08地块)桩基础						
施工单位		深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	房江铎	项目负责人	郭秋苹	单位技术(质量)负责人	吴万斌
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
	工程桩		205	符合要求		符合要求		
	抗浮锚杆		101	符合要求		符合要求		
	钢管立柱桩		50	符合要求		符合要求		
汇总	本子分部共计分项数: 3		检验批数: 356					
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求		符合要求		
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求		符合要求		
验收综合结论及备注								
分包单位	施工单位	监理单位	设计单位	监理(建设)单位				
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:				
年月日	郭秋苹	房江铎	郭秋苹	吴万斌				
(盖章)	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日	2023年11月30日				
	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)				



GD-C5-7311

## 基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

单位(子单位)工程名称	沙河街道沙河五村城市更新单元一期项目(01-08地块)土石方、基坑支护工程						
施工单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	房江锋	项目负责人	郭秋华	单位技术(质量)负责人	吴万斌
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
	灌注桩排桩	669	符合要求				
	泥浆护壁成孔灌注桩	81	符合要求				
	内支撑	26	符合要求				
	三轴水泥土搅拌桩	16	符合要求				
	单轴水泥土搅拌桩	11	符合要求				
	喷锚支护	12	符合要求				
	高压旋喷桩	12	符合要求				
	预应力锚索	24	符合要求				
汇总	本子分部共计分项 <u>8</u> 项，检验批 <u>851</u> 批；						
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求				
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求				
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		符合要求				
验收综合结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日 (盖章)	2024年7月20日 (盖章)	2024年7月20日 (盖章)	2024年7月20日 (盖章)	2024年7月20日 (盖章)			



南山区科技联合大厦地基与基础工程  
施工合同

工程编号：44030520190087008001

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：南山区科技联合大厦地基与基础工程（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

二〇一九年 月



# 合同文件格式

## 第一章协议书

**发包人(全称):** 深圳市万科城市建设管理有限公司

**承包人(全称):** 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 南山区科技联合大厦地基与基础工程(快速发包)

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征:

总投资约人民币 231000 万元。

本项目位于深圳市南山区西丽留仙洞二街坊 T501-0096 地块,由 14 家企业联合建设作为各企业总部大楼,项目用地为 DY02-04-A 地块。项目规划用地面积 11188.3 平方米,建筑容积率 $\leq 16.52$ ,建筑覆盖率 $\leq 50\%$ ,计入容积率的总建筑面积不超过 184855 平方米,其中研发用房 159485 平方米,配套商业 15000 平方米,食堂 5000 平方米,公交场站 5000 平方米,物业服务用房 370 平方米。地下车库、机动车泊车位 620 辆、设备用房、人防设施、公众交通,不计容积率。

注: 1、以上投资额是特指项目估算金额,建筑面积最终以施工图纸为准。

资金来源: 企业自筹 100%

### 二、工程承包范围

包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、坑中坑支护、桩基础工程、抗浮锚杆工程、管线改迁工程、附属建筑物拆除清理外运工程、场地现有垃圾清理外运、工地围挡大门及保安室装配、三通一平、临水临电、红线范围内的林地和绿化迁移工程、地铁变形监测(开工前初始数据扫描、施工过程中按地铁要求进行相应监测)、配合检测单位预埋等(具体以施工图、工程量清单及合同条款为准),发包人



隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期：2020年2月9日(具体以开工令的日期为准)

竣工日期：2021年3月22日

合同工期总日历天数 408 日历 天。

标准工期 / 日历 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

本工程质量目标：合格。

### 五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币(大写)：壹亿叁仟零玖拾柒万陆仟贰佰壹拾柒元整

(小写)：¥130976217.00元。

(建安工程费下浮率 12.4%，其中不可竞争费用不下浮)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：



本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公



深圳市万科城市建设管  
理有限公司

地 址：

法定代表人：



委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

2020年02月28日 日

承包人(公章)：深圳宏业岩土科技股



份有限公司

地 址：深圳市南山区深圳湾科技

生态园一区2栋B座9层9B03房

法定代表人：陈枝国



委托代理人：

电 话：0755-86069776

传 真：0755-86069676

开 户 银 行：中国银行深圳高新北支行

账 号：7653 6435 4427

邮 政 编 码：518053



竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

附件

工程名称：南山区科技联合大厦项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2023年11月24日

任子行网络技术股份有限公司  
建设单位(盖章)：深圳市万科城市建设管理有限公司(代建)



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南山区科技联合大厦项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市南山区西丽留仙洞二街坊T501-0096地块	建筑面积	184855m <sup>2</sup>	工程造价	10830.4186万元
结构类型	核心框架筒结构	层数	地上： 67	层	
			地下： 4	层	
施工许可证号	2019-440305-64-03-10347502	监理许可证号	/		
开工日期	2020-02-09	验收日期			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2020016		
建设单位	深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）、任子行网络技术股份有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位(土建)	中建二局第二建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组

#### 1. 验收组

组长	沈鹏发
副组长	倪业辉
组员	苏鹏、徐一萍、黄海、李文罡、张领帅、房江锋

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料	沈鹏发	倪业辉、苏鹏、李文罡、张领帅、房江锋

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		11 项,其中:	共 2 项,其中:	共 1 项,其中:
		经审查符合要 11 项 经核定符合要 11 项 求	资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中:	共 项,其中:	共 项,其中:
		经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何生辉	深圳市华汇通投资控股有限公司			何生辉
2	洪明敏	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目经理		洪明敏
3	程建	深圳市中建建设工程检测有限公司	总监		程建
4	李宇	深圳市中建建设工程检测有限公司	总监		李宇
5	徐一萍	深圳市勘察研究院有限公司	技术负责		徐一萍
6	黄海	深圳市勘察研究院有限公司	基坑支护设计		黄海
7	高振	深圳市勘察研究院有限公司	基坑项目负责人		高振
8					
9	甄领坤	深圳宏基岩土科技股份有限公司	项目经理		甄领坤
10	刘学峰	深圳宏基岩土科技股份有限公司	工程部经理		刘学峰
11	高以军	深圳宏基岩土科技股份有限公司	技术部		高以军
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					




## 五、工程验收结论及备注






GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、已将有关合同及设计文件内容施工完成
- 2、施工过程满足规范要求
- 3、单位工程控制资料齐全完整
- 4、单位工程安全性功能检验资料齐全、完整、主要功能抽查检测合格
- 5、工程质量评定为“合格”
- 6、符合要求，同意竣工验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目) 负责人: 2024年10月25日	(公章) 总监理工程师: 2024年11月25日	(公章) 单位(项目) 负责人: 2024年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年11月25日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年11月25日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

附件

工程名称：南山区科技联合大厦项目桩基础工程

验收日期：2025年11月24日

建设单位(盖章)：深圳市深汇通投资控股有限公司  
深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）



\* GD - E1 - 914 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南山区科技联合大厦项目桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区西丽留仙洞二街坊T501-0096地块	建筑面积	184855m²	工程造价	2267.2031万元
结构类型	核心框架筒结构	层数	地上： 67 层		
			地下： 4 层		
施工许可证号	2019-440305-64-03-10347502	监理许可证号	/		
开工日期	2020-02-09	验收日期			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2020016		
建设单位	深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）、深圳市深汇通投资控股有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位(土建)	中建二局第二建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	沈鹏发
副组长	倪业辉
组员	苏鹏、徐一萍、杨泽辉、程小建、张领帅、房江锋

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料	沈鹏发	倪业辉、苏鹏、程小建、张领帅、房江锋

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		11 项,其中: 经审查符合要 11 项 经核定符合要 11 项 求	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	侯世辉	深圳市深汇通投资控股有限公司			侯世辉
2	江明强	深圳市万科城市建筑管理公司	项目经理		江明强
3	程心建	深圳市中经建设功能检测有限公司			程心建
4	<del>程心建</del>				
5	徐一萍	深圳市基础科学研究院有限公司	检测员		徐一萍
6	李心星	深圳市中建建设工程咨询有限公司	总监		李心星
7	杨国辉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程师		杨国辉
8	陈	陈			陈
9					
10	张敏冲	深圳农业基础科技股份有限公司	项目经理		张敏冲
11	孙学伟	深圳农业基础科技股份有限公司	项目经理		孙学伟
12	高以群	深圳农业基础科技股份有限公司	检测员		高以群
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、已将有关合同及设计文件内容施工完成
- 2、施工过程满足规范要求
- 3、单位工程控制资料齐全完整
- 4、单位工程安全性功能检验资料齐全、完整、主要功能抽查检测合格
- 5、工程质量评定为“合格”
- 6、符合要求，同意竣工验收



建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月23日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 2023年11月23日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月23日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年11月23日
--	---	--	--



宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目桩基、基坑支护及土石方工程  
施工合同

合同编号: HYJ-2023005-SGHT-1

BITLAND 宝龙达

宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造  
基地项目桩基、基坑支护及土石方工程  
施工合同

合同编号: HT2023-0014

发 包 人: 深圳宝龙达信息技术股份有限公司

承 包 人: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

签订日期: 2023年3月 日

发包人：深圳宝龙达信息技术股份有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目桩基、基坑支护及土石方工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目

1.2 工程内容：包括但不限于土石方工程、基坑支护、预应力管桩、预应力-组合囊袋锚杆、降水施工等，具体详见图纸及工程量清单。

1.3 工程地点：深圳市光明区公明街道，朗新路北侧，志康路南侧

1.4 承包范围及承包方式

1.4.1 承包范围：包括但不限于喷锚支护、搅拌桩、灌注桩、钢板桩、锚索、支撑及拆除等，坑上及坑底排水沟、集水井、沉淀池、沉沙池以及排水期间的疏通管理及日常维护等，预应力管桩、预应力-组合囊袋锚杆，基坑土石方的场内挖填平衡、余土（石）外运、边坡修整、场地平整、场内地面附着物、建筑物拆除及清运、障碍物清除、与其他单位的施工进度配合，外部关系协调等；具体详见基坑支护图纸、桩基工程图纸（含锚杆）和合同清单所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的范围。

1.4.2 包括但不限于以下内容：

1.4.2.1 甲方提供的施工图纸范围内的桩基工程（含锚杆）、土石方（挖至筏板垫层底 300mm 以上）、基坑围护及降水工程施工；

1.4.2.2 负责拆除内撑并处理外运拆除垃圾；负责与总包单位及周边项目协调拆撑部位、时间；负责换撑施工（主要指：永久结构与临时结构之间的支撑板、梁）；

1.4.2.3 各工种交叉作业，材料、机具场内运输，与总承包及其它专业施工的配合；

1.4.2.4 按规范进行材料试验和检测等（包括支撑桩检测等（如有））；

5.1.2 本工程暂定含税合同金额：42036882.09元（大写：肆仟贰佰零叁万陆仟捌佰捌拾贰元零角玖分）；其中不含增值税金额为：38565946.87元，增值税率 9%

序号	项目名称	含税金额（元）	备注
1	桩基工程	5452370.44	
2	基坑支护工程	12811610.37	
3	土石方工程	21593083.60	
4	暂列零星项目	1616892.66	
5	措施项目	987540.00	
6	含税总金额（6=1+2+3+4+5）	42461497.06	
7	下浮后签约暂定合同总价 (7=6*99.00%)	42036882.09	

备注：具体价格报价清单，在最终报价清单基础上下浮 1%。

5.1.3 对于工程量清单中未包含，但招标文件、技术要求及甲方审定的施工图纸中已包含的工程内容，亦应视为是本合同工程内容的一部分，乙方应按照合同约定完成，并且该部分工程价款已包含在合同价款中，不涉及任何价款的调整，乙方对此不持异议。

#### 5.2 付款方式：

5.2.1 措施项目费支付：进场 15 日内，乙方提出支付申请资料，甲方 15 个工作日内预付安全文明施工费 250890.75 元；剩余安全文明施工费及其他措施项目费按同期报送审定产值的合同支付比例支付。

5.2.2 进度款：乙方每月 25 日上报本月实际完成工程量，经监理及甲方审核无误后，在次月 25 日前，按甲方已审定工程量的 70% 支付工程进度款；乙方完成全部工程承包内容并经竣工验收合格（以甲方签署竣工验收合格文件之日为准）、完成全部（包括但不限于人员、物资、设备、机械）撤场，乙方于当月 25 日前上报已完成合格工程量的工程款申请，经监理及甲方审核无误后，在次月 25 日前，按甲方暂审定工程量的 85% 支付工程进度款；向甲方完成工程移交后 30 天内，乙方应向甲方报送完整的结算资料，甲方自签收之日起 90 天内（含乙方与甲方的核对时间）将结算审核完毕，审定后

23.2 本合同自双方签章且乙方全额交纳履约担保之日起生效,双方履行完合同约定的全部义务后终止。

23.3 本合同未尽事宜,各方协商解决。各方认可后再另签订补充协议,与本合同具有同等法律效力。

23.4 本合同一式捌份,甲方执陆份,乙方执贰份,具同等法律效力。

**第二十四条 合同附件**

附件1: 工程量清单报价表

附件2: 廉洁合作协议

附件3: 现场质量、安全文明、规范管理及罚款细则

甲方(盖章):  
深圳宝龙达信息技术股份有限公司  
法定代表人:  
委托代理人:  
(附委托书)

开户银行:


账 号:

甲方(盖章):  
深圳宝龙达信息技术股份有限公司  
法定代表人:  
委托代理人:  
(附委托书)

开户银行:

账 号:

施工许可证



## 建筑工程施工许可证

工程编号: 2206-440311-04-01-89184701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证


发证机关 深圳市福田区住房和建设局  
日期 2023-04-19  
工程编号: 2206-440311-04-01-89184701  
(1)

证书序列号: 2023-0533

建设单位	深圳宝龙达信息技术股份有限公司,深圳宝新科技股份有限公司		
工程名称	宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目(暂定名)基坑支护及土石方工程		
建设地址	光明区公明街道李松蓢社区朗新路北侧、志康路南侧		
建设规模	25746.16 平方米	合同价格	3440.469397 万元
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
施工单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023-04-18	合同竣工日期	2023-07-18
备注	项目经理:朱辉宝 注册证书号:0368313 项目总监:黄龙刚 注册证书号:44005166 范围:基坑支护土石方; 项目涉及严格的环评手续,建设单位应当提早着手有关工作的方案报批,不影响项目建设质量和环境安全。;		
变更登记			

**注意事项:**

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应于施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



## 建筑工程施工许可证

工程编号: 2206-440311-04-01-89184702

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局  
日期 2023-05-22  
工程编号: 2206-440311-04-01-89184702  
(1)

证书序列号: 2023-0746

建设单位	深圳宝龙达信息技术股份有限公司,深圳宝新科技股份有限公司		
工程名称	倍创科技大厦桩基础工程1栋、2栋、3栋		
建设地址	光明区公明街道李松蓢社区朗新路北侧、志康路南侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	545.237044 万元
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司		
施工单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023-04-14	合同竣工日期	2023-08-14
备注	项目经理:朱辉宝 注册证书号:0368313 项目总监:黄龙刚 注册证书号:44005166 范围:基础;		
变更登记			

**注意事项:**

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应于施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 信创科技大厦桩基础工程1栋、2栋、3栋

验收日期: 2024年5月29日

建设单位（盖章）: 深圳宝龙芯信息技术有限公司/深圳宝新创制科技股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	信创科技大厦桩基础工程1栋、2栋、3栋				
工程地点	光明区公明街道李松蓐社区朗新路北侧、志康路南侧	建筑面积	120732.00m <sup>2</sup>	工程造价	
结构类型	框剪结构	层数	地上: 14 层 地下: 2 层		
施工许可证号	2206-440311-04-01-89184702	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 5 月 25 日	验收日期	2024 年 5 月 29 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230026-01		
建设单位	深圳宝龙达信息技术股份有限公司/深圳宝新创科技股份有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司				
总包单位	深圳宏业岩土科技股份有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	程超
副组长	黄龙钢
组员	郑勇芳、朱辉宝、白辉论

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱辉宝	白辉论、罗涛、容雪芬
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱培云	深圳宏业基世科技股份有限公司			朱培云
2	胡妙英				胡妙英
3	罗洋				罗洋
4	蔡国成	深圳合创建设顾问有限公司			蔡国成
5					
6	贾耀东	北京中外建建筑设计有限公司			贾耀东
7					
8	程红	王右达			程红
9	姚斌	-			姚斌
10	郑勇吉	深圳市勘察测绘院			郑勇吉
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 郑勇芳  
注册号: 4404826-A7035  
有效期: 至2025年6月



建设单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年5月9日



监理单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年5月9日



设计单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年5月9日

勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年5月9日



勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年5月9日



姓名: 贾耀东  
注册号: 1100888-127  
有效期: 至2025年06月06日

## 基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目(暂定名)基坑支护及土石方工程					
施工单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	李劲	项目负责人	朱辉宝	单位技术(质量)负责人	张领伸
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	所属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	灌注桩排桩围护墙	28	符合要求				
2	内支撑	5	符合要求				
3	喷锚	23	符合要求				
4	锚索	45	符合要求				
5	水泥土搅拌桩	13	符合要求				
6	咬合桩围护墙	9	符合要求				
7	挡土墙	6	符合要求				
8	钢板桩围护墙	11	符合要求				
汇总		本子分部共计分项数: 8	检验批数: 140	符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合		符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合		符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量		符合		符合要求			
验收综合结论及备注							
分包单位	监理单位	设计单位					
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:					
年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)					

\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*

# 地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		宝龙达宝新创新型计算机研发及智能制造基地项目(暂定名)基坑支护及土石方工程					
施工单位	深圳宏业岩土科技股份有限公司	项目技术负责人	李劲	项目负责人	朱辉宝	单位技术(质量)负责人	张领勇
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基坑支护	8	符合要求				
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>8</u> 分项数: <u>8</u>		符合要求			
		分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		符合要求			
		分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合要求			
		分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		符合要求			
验收综合结论及备注							
分包单位	监理单位	勘察单位	设计单位				
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		
年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)		

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 郑勇芳  
 注册号: 101026-AY035  
 有效期: 至2025年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 郑勇芳

深圳宏业岩土科技股份有限公司  
 监理单位  
 2024.08.28

李劲  
 项目负责人  
 2024.5.29

宏业岩土  
 勘察单位  
 2024.5.29

宏业岩土  
 设计单位  
 2024.5.29



\* GD - C5 - 7312 \*

#### 4、项目负责人同类工程业绩

##### 项目负责人同类工程业绩一览表

1. 工程名称：顺丰智慧科技生态总部基地（10-02）地块桩基础工程 （合同价：4560 万元；竣工验收报告时间/完工证明时间：2025. 3. 14）
---

注：

（1）提供拟派项目负责人近 3 年（自招标公告发布之日起倒算，以竣工验收报告或建设单位出具完工证明的最晚时间为准）自认为完成的最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指：地基基础类）。业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项。

（2）证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。



HYJ-2023042-SGHT-1

## 顺丰智慧科技生态总部基地（10-02）地块 桩基础工程合同

发包方（甲方）： 顺丰控股股份有限公司  
承包方（乙方）： 深圳宏业基岩土科技股份有限公司  
合同订立时间： 2023年12月4日  
合同订立地点： 深圳  
合同编号： 71202311210002



按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，遵循公平和诚信的原则，双方达成如下协议。

### 第1条 工程概况

1.1 工程名称：顺丰智慧科技生态总部基地（10-02）地块桩基础工程

1.2 工程地点：宝安区新桥街道新桥东片区重点城市更新单元10-02地块

1.3 工程范围（根据项目调整）：包含但不限于：

（1）桩基础工程，按设计图纸完成本项目全部桩基础工程施工内容，包括但不限于桩基施工、工程试桩、配合桩基检测等全部工作；

（2）报建及施工许可证办理；完成本项目的桩基础工程各项报建手续及施工许可证办理工作；

本工程和总承包工程的界面，详见附件：桩基础工程界面表。

1.4 现场管理机构及人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
		姓名	电话	
1	发包人代表	姓名	杨建辉	—
		电话	13468757093	
2	承包人项目经理	姓名	吴文杰	一级建造师
		电话	15002056649	
3	承包人商务负责人	姓名	朱辉宝	—
		电话	15013520751	

1.5 工期

序号	工程内容	施工面积(m <sup>2</sup> )	开工时间	竣工时间	备注
1	桩基础工程	/	2023年11月20日	2024年03月19日	工期120日历天

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同“第6条 工期约定”。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

### 第2条 合同价款及变更

2.1 本工程采用综合单价包干，合同暂定总价（含税）为人民币：大写：人民币肆仟伍佰陆拾万零贰仟叁佰伍拾贰元整，小写¥45602352元。



其中：不含增值税合同金额（小写）**¥41837020.18元**，大写：人民币肆仟壹佰捌拾叁万柒仟零贰拾元壹角捌分；增值税税率 9 %，税额为（小写）**¥3765331.82**，大写：人民币叁佰柒拾陆万伍仟叁佰叁拾壹元捌角贰分；【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当地政府规定）】。

**【具体合同价款组成详见本合同附件：《工程计价清单》】**

2.2 确定合同价款的方式如下：

本工程承包方式为固定**综合单价包干**，即在承包范围内，承包人包工、包料、包质量、包工期、包竣工验收合格，若不涉及设计变更或发包人要求增减工作内容的，本合同**综合单价包干**已包括完成发包人提供的施工图纸范围内工程内容和本合同约定的工作内容的相关费用。

本工程**综合单价包干**已包括承包人预留或切割装修孔洞及承包人施工完成后的孔洞（含结构和墙体）和沟槽的填补、塞缝、防火封堵、挂网、补灰、收口等工作（含设计变更引起的）的费用，不再另行计取，电线管沟槽修补综合考虑包干计算。

本合同价款已充分考虑了人工费、材料费（包括材料检验试验费、材料损耗、材料加工费）、**绿色施工费、扬尘治理费、用工实名制管理费、项目报建费用、系统调试费、机械费、管理费、措施费【包括环境保护费（包括施工现场为达到环保主管部门要求所需要的各项措施费用，承包人在现场踏勘时已了解当地环保主管部门要求）、环境保护税、水资源税等环保相关税费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、夜间施工费、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架费、已完工程及设备保护费、施工排水、降水费、暗室及夜间施工照明、缺陷修补、高温补贴、冬雨季施工等一切本工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用】**、其他项目费、水电费、调试、验收、样品、成品保护费、利润、行政事业收费、规费、税金（包括按国家相关法律法规应由承包人支付的各项税金，除增值税税率随国家税收政策的变化而作相应调整后）、保险、市场价格变动引起的风险（本合同已约定除外）、工程质量检验检测、材料检验试验费（含发包人指定品牌材料和发包人供应材料）、外墙节能检测（含节能材料检测及节能系统检测）、主体结构检测费、竣工验收前外墙一次性清洗以及**当地政府规定的其他费用**，包括消防系统检测费、室内环境检测费的一切费用已考虑并全部计算。若因承包人原因导致重新检测而发生的一切费用及责任，均由承包人自行承担。**承包人应提前视察现场，在投标报价中充分考虑上述因素，了解现场现状并考虑在报价中。投标报价可视为由工程开工至完成竣工验收并符合交付使用标准的一切费用，发包人将不会就现场状况作出任何变更签证或增加工程款，由于发包人改变工程范围或工作量的设计变更除外。本合同综合单价包干，结算时不因其他任何原因（除合同约定外）而调整。**



- 附件 4 关于及时支付劳动者报酬的承诺函
- 附件 5 投标项目经理及项目团队的承诺函
- 附件 6 投标承诺函
- 附件 7 答疑文件
- 附件 8 项目团队人员信息汇总表
- 附件 9 桩基础工程界面表
- 附件 10 防疫安全承诺书
- 附件 11 履约保函
- 附件 12 材料品牌表
- 附件 13 工程付款资料模板
- 附件 14 工程结算资料模板
- 附件 15 现场工程管理制度
- 附件 16 产业园安全文明施工管理标准
- 附件 17 隐蔽工程管理办法

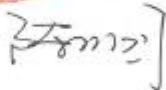
[本页以下无正文]

发包人（公章） 顺丰控股股份有限公司

法定代表人或授权代表（签字）

签订日期：2023 年 12 月 4 日

承包人（公章） 深圳宏业基岩土科技股份有  
限公司

法定代表人或授权代表（签字）

签订地点：深圳

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查


首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

**宝安智慧物流科技产业基地**

项目编号	4403062011110008	省级项目编号	4403062011099909
建设单位	顺丰控股股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	15066039-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	300000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-35-03-016775

广东省-深圳市-宝安区




项目地址：洪田工业区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海市建设工程监理咨询有限公司	63141398-7	宋炳翰	320882*****34
监理企业	上海市建设工程监理咨询有限公司	63141398-7	胡宪华	330719*****33
施工企业	上海海怡建设(集团)有限公司	13395225-9	陶学勇	511322*****10
施工企业	核工业(桂林)基础工程有限公司	28325074-6	张广辉	411082*****36
施工企业	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	914403007388134465	吴文杰	411424*****56
施工企业	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	91440300192200874Y	杨海斌	432423*****52

施工许可证




# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440306-35-03-01677502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。  
特发此证

发证机关: 深圳市住房和建设局  
日期: 2023年12月19日



证书序列号: 2023-2027

建设单位	顺丰控股股份有限公司		
工程名称	顺丰智慧科技生态总部基地(10-02)地块桩基础工程		
建设地址	新桥街道		
建设规模	0 (平方米)		
设计单位	深圳和华国际工程与设计有限公司		
施工单位	深圳宏业岩土科技股份有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
合同开工日期	2023-12-04	合同竣工日期	2024-03-19
备注	项目经理: 吴文杰	注册证书号:	粤1442017201845794
	项目总监: 胡克华	注册证书号:	JL00208939
变更登记	基础: 范围: 经核《深圳市地质灾害防治规划(2016-2025)》, 建设项目用地范围位于地质灾害易发区, 应开展地质灾害危险性评估, 并按地质灾害危险性评估报告的结论采取相应的地质灾害防治措施, 建设项目的配套防治工程应当与主体工程同步设计、施工、验收和交付使用。		

注意事项:

- 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称： 顺丰智慧科技生态总部基地（10-02）地块桩基础工程

验收日期： 2025年3月17日

建设单位（盖章）： 顺丰控股股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	顺丰智慧科技生态总部基地（10-02）地块桩基础工程				
工程地点	新桥街道	建筑面积	/	工程造价	4560.2352万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	2020-440306-35-03-01677502	监理许可证号	/		
开工日期	2023年12月19日	验收日期	2025年3月14日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2020-440306-35-03-01677502		
建设单位	顺丰控股股份有限公司				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	深圳和华国际工程与设计有限公司				
总包单位	深圳宏业基岩土科技股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄坤
副组长	王世昌
组员	曾宇鹏、瞿涛、林碧懂、王晓明、刘从镇、陈建华、陈曦、吴文杰、叶鹏、田森水

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄坤	曾宇鹏、瞿涛、林碧懂、王晓明、刘从镇、陈建华、陈曦、吴文杰、叶鹏、田森水
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	黄坤	曾宇鹏、瞿涛、林碧懂、王晓明、刘从镇、陈建华、陈曦、吴文杰、叶鹏、田森水

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名:

GD-E1-014/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈斌	深圳市南华岩土工程有限公司		工程师	陈斌
2					
3					
4					
5	董坤	明丰控股有限公司	项目经理		董坤
6					
7					
8	王长昌	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监	工程师	王长昌
9	王旭	深圳和信设计有限公司	项目负责人	高工	王旭
10	林瑞梅	:	项目负责人	高工	林瑞梅
11	陈宇峰	:	建筑工程师	工程师	陈宇峰
12	刘世凯	:	项目负责人	工程师	刘世凯
13					
14					
15					
16	叶林水	温州宏业岩土科技有限公司	生产经理		叶林水
17	叶明	深圳宏业岩土科技有限公司	技术经理	工程师	叶明
18	吴文杰	温州宏业岩土科技有限公司	项目经理		吴文杰
19	陈旭东	深圳精地	经理	高级	陈旭东
20	赵景波	温州宏业岩土科技有限公司			赵景波
21					
22					
23					
24					
25					
26					

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6         

本工程地基与基础经验收均符合设计和施工规范要求；质量控制资料齐全；所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整；主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；观感质量验收符合要求。

综上所述：本工程符合要求，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：王小明

注册号：4406697-069

有效期：至2026年12月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：彭杨义

注册号：4403213-A1008

有效期：至2026年6月



建设单位

(公章)

单位(项目)负责人:

黄坤

2025年3月15日



王世昌

31007628

027.12.12

(公章)

总监理工程师:

[Signature]

2025年3月15日



吴文泰

1442017201945794(00)

2026.03.07

(公章)

单位(项目)负责人:

[Signature]

2025年3月15日

设计单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

[Signature]

2025年3月15日



勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

[Signature]

2025年3月15日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

5、拟派项目团队能力

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	吴文杰	高级	一级建造师注册证	粤 1442017201845794	一级	建筑工程	本科
2	生产经理	罗理斌	中级	职称证	B082030101000002 17	中级	建筑工程	专科
3	技术负责人	林全忠	中级	职称证	2103003060072	中级	建筑工程	专科
4	质量负责人	罗涛	中级	质量员证	0441710694417008 253	/	建筑工程	本科
5	安全负责人	王波	/	注册安全工程师证	19190230625	中级	安全	专科
6	造价工程师	周睿	中级	注册造价工程师证	建 [造]1122440D0146 19	一级	土木建筑	本科
7	安全员	刘富	中级	安全 C 证	粤建安 C3(2019)0001053	C 证	安全	专科
8	安全员	雷红飞	/	安全 C 证	粤建安 C3(2019)0000531	C 证	安全	专科
9	施工员	吴尚民	助理级	施工员证	0441710194417017 948	/	建筑工程	专科
10	施工员	吴敏	助理级	施工员证	0441710194417011 097	/	建筑工程	专科
11	质量员	赵鑫波	助理级	质量员证	0442310600007000 104	/	建筑工程	本科
12	测量工	朱小明	中级	测量工证	1317100000300011	/	测量	专科
13	材料员	赵明	助理级	材料员证	0441811194418003 758	/	建筑工程	专科
14	资料员	史春晖	助理级	资料员证	0441811494418005 708	/	建筑工程	专科
15	劳资专管员	郭秋红	中级	资料员证	0441811494418006 111	/	建筑施工	专科


注：

(1) 投标人至少需配置项目经理、生产经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等专业技术人员，提供与商务标一致的《项目管理班子配备情况表》。

(2) 证明材料：请仔细阅读第二章第（六）定标-《资信标要求一览表》，务必按资信要求一览表提供相关材料，证明材料中信息模糊或缺失视为无效证明材料。投标人可将上述材料中的关键信息进行标记，以便招标人审核。

项目经理 吴文杰  
一级建造师证

使用有效期: 2026年03月03日  
2026年08月30日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴文杰


性 别: 男


出生日期: 1989年03月12日


注册编号: 粤1442017201845794


聘用企业: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-02-28至2029-02-27)









中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年03月08日

个人签名: 吴文杰  
签名日期: 2026.3.4

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0007333

姓名：吴文杰

性别：男

出生年月：1989年03月12日

企业名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年10月19日

有效期：2024年07月22日 至 2027年10月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月22日



# 广东省职称证书

姓名：吴文杰

身份证号：411424198903126656



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248735

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **吴文杰** 性别 **男**，一九八九年三月十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 **土木工程(工程地质)** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**中国地质大学**



校(院)长：

*王焰新*

证书编号：104911201205236708

二〇一二年 六 月 三十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文杰

社保电脑号：633706187

身份证号码：411424198903126656

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	08	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	09	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	10	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	11	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	12	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2026	01	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2026	02	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2026	03	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
合计			40800.0	19200.0			12600.0	4800.0			1200.0				1920.0	480.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ab2c59cd6j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015211  
 单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



生产经理 罗理斌

姓名	罗理斌	证件类型	身份证	证件号码	430219198209177913
手机号码	13762791964	证件号 (职称证)	B08203010100000217		

职称证





技术负责人 林全忠

职称证

# 广东省职称证书

姓名：林全忠

身份证号：440883198910104531



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060072

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林全忠

社保电脑号：629113423

身份证号码：440883198910104531

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

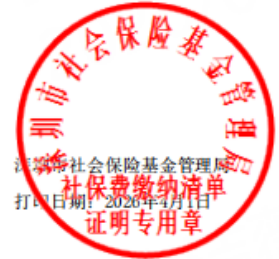
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	05	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	06	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	07	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	08	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	09	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	10	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	11	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2025	12	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2026	01	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2026	02	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
2026	03	60015211	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	1080.0	360.0	1	18000	90.0	18000	180.0	18000	144.0	36.0
合计			34560.0	17280.0			11340.0	4320.0			1080.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ab2c592528 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015211  
 单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



安全负责人 王波

C证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0131897

姓名:王波

性别:男

出生年月:1986年12月18日

企业名称:深圳宏业基岩土科技股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月20日

有效期:2025年10月20日 至 2028年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月20日



注册安全工程师证

190-0122



姓名 王波

性别 男

证件号码 500383198612184317

级别 中管级

执业证号 19190230625

发证日期 2019年11月27日

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 201810033440000989



190-0122

注册记录

王波 500383198612184317

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

有效期至: 2024年11月27日



注册记录

Y0040 王波 500383198612184317

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

有效期至: 2024年11月28日至2029年11月27日





质量负责人 罗涛

姓名	罗涛	证件类型	身份证	证件号码	360730199102124338
手机号码	13828737961	证件号 (质量员证编号)		0441710694417008253	

质量员证

证书编码: 0441710694417008253

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 罗涛



身份证号: 360730199102124338

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓名：罗涛  
身份证号：360730199102124338



职称名称：工程师  
专业：建筑施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月14日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128842  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗涛 社保电脑号: 636044389 身份证号码: 360730199102124338 页码: 1  
参保单位名称: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司 单位编号: 60015211 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It includes a summary row at the bottom with totals for each category.



备注:

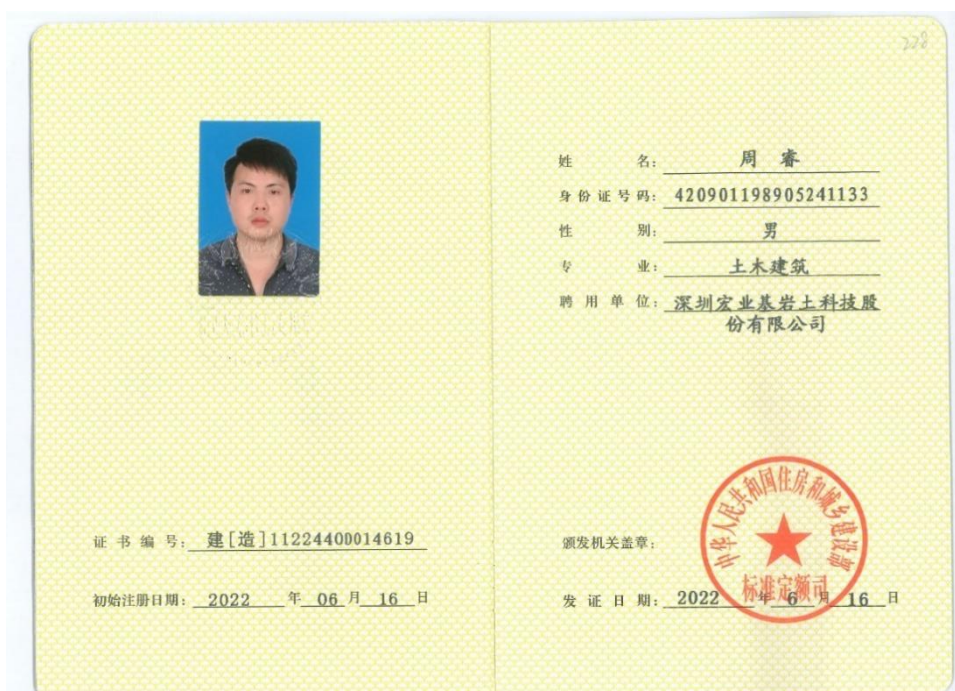
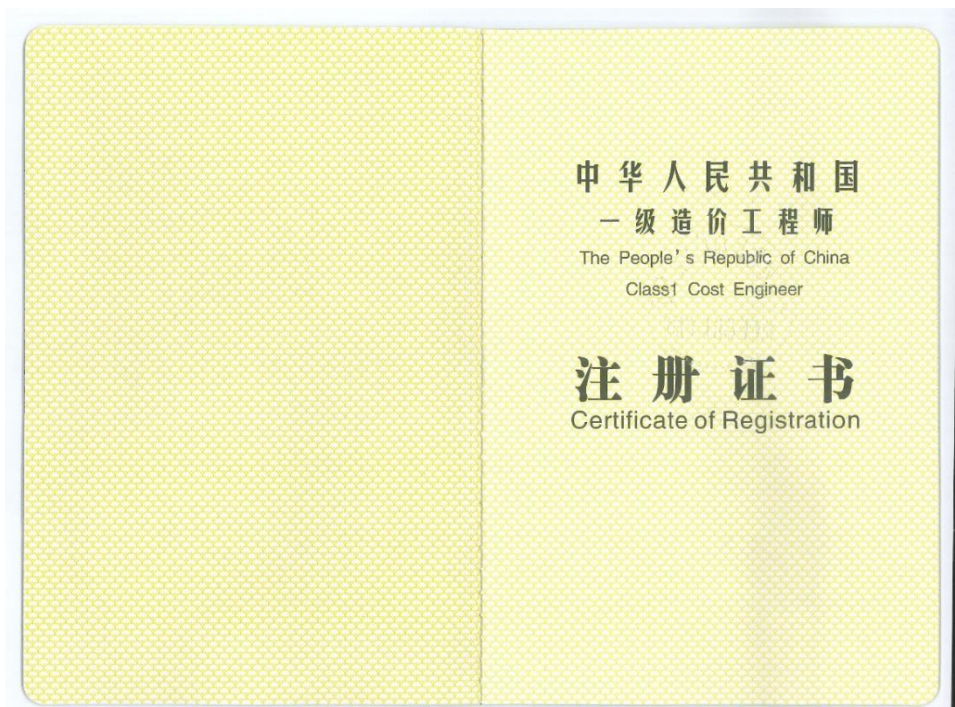
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339279ab2c5a8e89 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60015211 单位名称 深圳宏业基岩土科技股份有限公司



造价工程师 周睿

姓名	周睿	证件类型	身份证	证件号码	420901198905241133
手机号码	13751170133	证件号 (一级造价工程师)		建	[造]1122440D014619

注册造价师证



# 广东省职称证书

姓名：周睿

身份证号：420901198905241133



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003053645

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周春

社保电话：635894673

身份证号码：420901198905241133

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	05	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	06	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	07	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	08	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	09	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	10	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	11	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2025	12	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2026	01	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2026	02	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2026	03	60015211	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
合计			40800.0	19200.0			12600.0	4800.0			1200.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ab2c4832ah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015211  
 单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



施工员 吴尚民

姓名	吴尚民	证件类型	身份证	证件号码	445321199211172810
手机号码	15899797190		证件号（土建施工员）	0441710194417017948	

施工员证

证书编码：0441710194417017948

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名： 吴尚民

身份证号： 445321199211172810

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 01月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 职称证

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualifide for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized by  
Hubei Provincial Department of  
Human Resources and Social Security

编号: 00046400



姓名: 吴尚民  
Full Name

身份证号: 445321199211172810  
ID No.

管理号: K13480640  
Administration No.

发证日期: 2013年6月7日  
Issue Date

专业名称: 机械工程  
Professional Field

资格名称: 助理工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2013年6月5日  
Approval Date

批准单位: 孝昌县职改办  
Approved by

批准文号: 孝昌职改办2013[24]号  
Approval No.

评审组织: 孝昌县工程技术初级职务评审委员会  
Evaluation Organization

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴尚民

社保电脑号：638931201

身份证号码：445321199211172810

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	05	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	06	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	07	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	08	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	09	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	10	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	11	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	12	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	01	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	02	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	03	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
合计			20160.0	10080.0			6615.0	2520.0			630.0		1260.0		1008.0		252.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ab2c58a391 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015211  
 单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



施工员 吴敏

姓名	吴敏	证件类型	身份证	证件号码	510722198412262692
手机号码	13620227876		证件号（土建施工员）	0441710194417011097	

施工员证

证书编码：0441710194417011097

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 吴敏



身份证号： 510722198412262692

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 09日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

孝感市人力资源和社会保障局  
Hubei Professional Titles Reform Group Office

签发单位：\_\_\_\_\_

编号：K4 00008704



姓名： 吴敏  
Full Name \_\_\_\_\_

身份证号： 510722198412262692  
ID No. \_\_\_\_\_

管理号： K14480402  
Administration No. \_\_\_\_\_

发证日期： 2014年7月25日  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称： 地质勘测  
Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称： 助理工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间： 2014年7月24日  
Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位： 孝昌县职改办  
Approved by \_\_\_\_\_

批准文号： 孝昌职改办[2014]29号  
Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织： 孝昌县工程技术初级职务评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴敏

社保电话号：620109098

身份证号码：510722198412262692

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	05	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	06	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	07	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	08	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	09	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	10	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	11	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	12	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	01	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	02	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	03	60015211	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
合计			20160.0	10080.0			6615.0	2520.0			630.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ab2c4601b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015211  
 单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



打印日期：2026年4月1日

安全员 刘富

姓名	刘富	证件类型	身份证	证件号码	522328199406204159
手机号码	15761616134		证件号 (安全 C 证)	粤建安 C3(2019)0001053	

安全 C 证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3 (2019) 0001053

姓 名: 刘富

性 别: 男

出生年月: 1994年06月20日

企业名称: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年03月15日

有效 期: 2025年01月06日 至 2028年03月14日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月06日



# 广东省职称证书

姓名：刘富

身份证号：522328199406204159



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月18日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007697

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月23日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘富

社保电脑号：648046133

身份证号码：522328199406204159

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	05	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	06	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	07	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	08	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	09	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	10	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	11	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	12	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2026	01	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2026	02	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2026	03	60015211	7700.0	1232.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
合计			14784.0	7392.0			4851.0	1848.0			462.0			921.0	739.2		184.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ab2c578792 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015211  
 单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



安全员 雷红飞

姓名	雷红飞	证件类型	身份证	证件号码	500233199003083110
手机号码	15361609561	证件号 (C证编号)		粤建安	C3(2019)0000531

安全 C 证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3 (2019) 0000531

姓 名: 雷红飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年03月08日

企 业 名 称: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年03月04日

有 效 期: 2024年12月23日 至 2028年03月03日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月23日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷红飞

社保电话号：636535664

身份证号码：500233199003083110

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	05	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	06	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	07	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	08	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	09	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	10	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	11	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2025	12	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2026	01	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	492.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2026	02	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	492.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
2026	03	60015211	8200.0	1312.0	656.0	1	8200	492.0	164.0	1	8200	41.0	8200	82.0	8200	65.6	16.4
合计			15744.0	7872.0			5166.0	1968.0			492.0						196.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ab2c46de0r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60015211

单位名称  
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



打印日期：2026年4月1日

质量员 赵鑫波

姓名	赵鑫波	证件类型	身份证	证件号码	411282199407200017
手机号码	13663092591	证件号（质量员证编号）		0442310600007000104	

质量员证

证书编码：0442310600007000104

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：赵鑫波

身份证号：411282199407200017

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓名：赵鑫波

身份证号：411282199407200017



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月18日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056006969

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵鑫波

社保电脑号：802030854

身份证号码：411282199407200017

页码：1

参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号：60015211

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	05	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	06	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	07	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	08	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	09	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	10	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	11	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	12	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	01	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	02	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	03	60015211	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
合计			16320.0	8160.0			5355.0	2040.0			510.0						204.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ab2c491f0e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015211  
 单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司



朱小明

姓名	朱小明	证件类型	身份证	证件号码	500235198602027514
手机号码	15213530020		证件号		1317100000300011

测量工证

姓名 Name	朱小明	性别 Sex	男	职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level	工程测量工				
出生日期 Birth Date	1986	年	02	月	02	日	Day	理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test	76.0
文化程度 Educational Level	大专	操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test	84.0						
发证日期 Date of Issue	2013年01月06日	评定成绩 Result of Test	合格						
证书编号 Certificate No.	1317100000300011	职业技能鉴定(指导)中心(印) Seal of Occupational Skill Testing Authority							
身份证号 ID Card No.	500235198602027514	2013年01月06日 Year Month Day 职业技能鉴定专用章							

# 广东省职称证书

姓名：朱小明

身份证号：500235198602027514



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243088

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





材料员-赵明

姓名	赵明	证件类型	身份证	证件号码	500236198309272912
手机号码	18218718816	证件号			0441811194418003758

材料员证

证书编码: 0441811194418003758

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 赵明

身份证号: 500236198309272912

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵明

社保电脑号: 64419537

身份证号码: 500236198309272912

页码: 1

参保单位名称: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司

单位编号: 60015211

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	05	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	06	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	07	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	08	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	09	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	10	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	11	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2025	12	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2026	01	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2026	02	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2026	03	60015211	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
合计			14976.0	7488.0			4914.0	1872.0			468.0		936.0	468.0		187.2	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279ab2c46a4bi ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60015211

单位名称  
深圳宏业基岩土科技股份有限公司



资料员 史春晖

姓名	史春晖	证件类型	身份证	证件号码	420606199603223538
手机号码	17682189313	证件号（资料员证）		0441811494418005708	

资料员证

证书编码：0441811494418005708

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：史春晖

身份证号：420606199603223538

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年11月19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

职称证

# 广东省职称证书

姓名：史春晖

身份证号：420606199603223538



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208029

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



社保证明

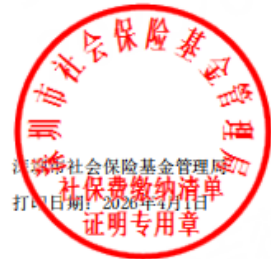
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史春晖 社保电脑号：647012019 身份证号码：42060619960323538 页码：1  
参保单位名称：深圳宏业基岩土科技股份有限公司 单位编号：60015211 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contribution details from 2025-04 to 2026-03, including base amounts and individual contributions for each category.



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279ab2c59b6er ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
60015211 深圳宏业基岩土科技股份有限公司



劳资专管员-郭秋红

姓名	郭秋红	证件类型	身份证	证件号码	362422198607112528
手机号码	13590268349	证件号			0441811494418006111

资料员证

证书编码: 0441811494418006111

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 郭秋红

身份证号: 362422198607112528

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

# 广东省职称证书

姓名：郭秋红

身份证号：362422198607112528



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003187334

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭秋红 社保电脑号: 624273033 身份证号码: 362422198607112528 页码: 1  
参保单位名称: 深圳宏业基岩土科技股份有限公司 单位编号: 60015211 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, pension, medical, birth, work injury, and unemployment insurance, including sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 339279ab2c5a8797 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳宏业基岩土科技股份有限公司



## 6、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我单位参加招标编号 2502-440311-04-01-854031004 的国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳宏业基岩土科技股份有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-86069676

承诺日期：2026年4月20日



## 7、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市新龙观投资发展有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受国际医疗器械城工1地块项目地基与基础工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳宏业基岩土科技股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：[Signature]

公司总部地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区沙河西路1809号

深圳湾科技生态园2栋B903

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-86069776

传真：0755-86069676

日期：2026年4月20日