

工程编号：2512-440305-04-05-161062009001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：长岭皮生态示范库项目施工（水岸治理及配套工程）

投标文件内容：资信标文件（业绩文件）

投标人：深圳市新朗建设工程有限公司

日期：2026 年 04 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况（不作评审）	<p>独立投标人或投标人联合体各方按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。</p> <p>注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照、资质证书等证明文件扫描件或截图。</p>
2	投标人同类业绩情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。</p> <p>提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前 3 项。</p> <p>注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
3	投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。</p> <p>提供拟派的项目经理近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注 1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。</p>

		注 3: 同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目(市政综合工程)”
4	履约评价情况(不作评审)	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。</p> <p>提供近 3 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以履约评价证明文件时间为准)投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。</p> <p>注 1: 证明资料为获得建设单位(或合同甲方)履约评价原件扫描件,证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况(优、良、合格等履约评价等级),建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息,原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的,按无统计,由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况,则以最晚时间的履约评价为准。</p> <p>注 2: 投标人提供的履约评价不超过 3 项,若所提供履约评价超过 3 项,统计时只计取前 3 项。如为联合体投标,联合体牵头人及联合体成员均可提供,但只计取文件中提供的前 3 项。</p> <p>注 3: 同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目(市政综合工程)”</p>
5	团队人员配备情况(不作评审)	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。提供本项目拟派的项目团队人员配备情况。</p> <p>注 1: 提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书(需提供证书扫描件,证书扫描件必须清晰可见),未提供或模糊不清无法判断的不予认可。</p> <p>注 2: 投标人为其(拟投入的所有人员均需)提供)缴纳的近 3 个月(从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推)社保证明扫描件(社保部门网页或窗口打印资料均可),社保证明文件须清晰体现实验真码及查询网址,若无法查询,招标人可能做出对投标人不利的判定)。原件备查。如为联合体投标,联合体牵头人及联合体成员均可提供。</p>
6	企业信用信息(不作评审)	以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。如为联合体投标,联合体牵头人及联合体成员均须提供。

备注: 资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、投标人综合实力情况（不作评审）

附表一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市新朗建设工程有限公司	企业注册资本	20025.3669 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	郑宇	企业技术负责人姓名	杨少生
企业资质情况	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 水利水电工程施工总承包二级	固定办公场所	深圳市宝安区新安街道兴东社区 68 区隆昌路 10 号美生创客春谷 307
取得符合本工程要求的资质时间	2024-07-16 2024-07-23	符合本工程资质类别及等级	地基基础工程专业承包一级 建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级
投标人补充说明	/		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1.1、企业营业执照



统一社会信用代码
914403007556704242

营业执照
(副本)



名称 深圳市新朗建设工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 郑宇

成立日期 2003年11月06日
住所 深圳市宝安区新安街道兴东社区68区隆昌路10号美
生创客春谷307

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2026年04月10日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市新郎建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007556704242
注册号:	440301102933368
商事主体名称:	深圳市新郎建设工程有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道兴东社区68区隆昌路10号美生创谷春谷307
法定代表人:	郑宇
认缴注册资本(万元):	20025.3669
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-11-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-04-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市新朗建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	经济信息咨询；国内贸易；；搪瓷钢板（或搪瓷制品）的销售（以上项目法律、行政法规、国务院决定禁止的除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 物业管理；工程咨询管理；园林绿化工程；建筑废弃物处理及综合利用；房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程施工总承包；建筑装修装饰工程专业承包及地基与基础工程专业承包；水利水电工程施工总承包、土石方工程专业承包、爆破与拆除工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；劳务派遣；货物运输；公路道路养护与维修；公路、道路交通安全设施安装、养护与维修；隧道养护与设施维修；桥梁养护与设施维修；水下爆破工程；搪瓷钢板（或搪瓷制品）的研发、设计、生产、制造。建筑用砂、石料及石粉加工、销售；页岩开采、露天开采。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市新朗建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林远荣	2002.53669	自然人	自然人股东
深圳新朗实业股份有限公司	18022.83021	本地企业	企业法人

1.2、企业资质证书



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市新朗建设工程有限公司 2026年04月10日 的变更信息 信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505
变更后地址	深圳市宝安区新安街道东社区68区隆昌路10号美生创客谷春谷307
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-09-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2026-03-26
变更前许可信息	《工程设计与施工资质证书》0,《物业服务企业资质证书》（三级或三级暂定）0,《广东省人才中介服务许可证》、《经营性职业介绍许可证》0,《城市园林绿化资质证书》0,《道路运输经营许可证》0,《劳务派遣经营许可证》0,《建筑业企业资质证书》0
变更后许可信息	《建筑业企业资质证书》0,《道路运输经营许可证》0,《城市园林绿化资质证书》0,《建设项目环境影响评价批复》0,《劳务派遣经营许可证》0,《物业服务企业资质证书》（三级或三级暂定）0,《工程设计与施工资质证书》0,《广东省人才中介服务许可证》、《经营性职业介绍许可证》0



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市新朗建设工程有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403007556704242

法定代表人: 郑宇

注册资本: 20025.3669万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144086419

有效期至: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年7月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244083986

企业名称: 深圳市新朗建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007556704242

法定代表人: 郑宇

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦2栋A座505

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



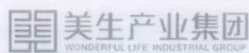
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月23日



1.3、固定办公场地证明



— 臻造企业的港湾 —

合同编号：ZY(ZS)-XHXZL-LGD20260330

房屋租赁合同

出租方(甲方)：深圳市美生置业有限公司
通信地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 68 区隆昌路 10 号美生创谷夏谷 402
统一社会信用代码：91440300065498081Y
联系人：李国栋 联系电话：15124809145

承租方(乙方)：深圳市新朗建设工程有限公司
通信地址：深圳市南山区前海路振业国际商务中心 2205
统一社会信用代码：914403007556704242
联系人：冯吕浩 联系电话：13902933291

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》等相关法律法规的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 甲方将位于宝安区新安街道隆昌路 10 号美生创谷科技创新园 春谷楼 307 室 房屋（以下简称“租赁房屋”）出租给乙方使用。乙方已经全面审验该物业的物理现状及法律现状，并认可该物业符合自己的租赁用途需要。

第二条 乙方承租该物业后，未经甲方书面同意，不得擅自装修及改变租赁房屋在交付其使用时的现状，乙方如确实需要改变租赁房屋装修及调整租赁房屋布局的，应当向甲方提出书面申请。乙方申请经甲方许可后，乙方应按甲方要求办理完相关手续，并由乙方按政府有关规定办理与租赁房屋装修及改造有关的消防、安全申报手续，因租赁房屋装修及改造发生的费用及由此产生的责任，均由乙方自行承担。

第三条 租赁期限自 2026 年 4 月 3 日 起至 2030 年 4 月 30 日 止。甲方

电话/Tel: (86) (0755-29439558)

地址/Add: 深圳市宝安区 68 区隆昌路 10 号美生创谷

— 1 —

应于 2026 年 4 月 3 日按现状向乙方交付租赁房屋（甲方逾期交房的，免租期及租赁期相应顺延）；乙方享有的免租期自 2026 年 4 月 3 日起至 2026 年 4 月 10 日止，除本合同另有约定外，乙方无需支付免租期内的租金，但乙方应正常缴纳因使用租赁房屋所发生的物业管理费、水电费、通讯费、燃气费等费用，免租期届满后的次日，即自 2026 年 4 月 11 日开始计算租金。因乙方原因导致本合同提前解除的，则乙方不享有免租期优惠，乙方应于合同解除时一次性向甲方补交免租期间的租金。

租赁房屋用途为：厂房，乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁房屋从事违法犯罪活动或用于其他非法用途。甲方有权对乙方使用租赁房屋期间的经营、生产活动进行监督，一旦发现乙方存在利用租赁房屋从事非法生产经营活动或者其他非法用途嫌疑的，甲方有权要求乙方提供相当于三个月租金的保证金（该保证金并非租赁保证金）及出具承诺书，乙方拒绝提供或提供的保证金数额不足的，甲方有权单方解除本合同。如合同解除或终止时，乙方未造成不良影响导致甲方损失的，甲方应当全额无息退还乙方保证金。乙方涉嫌从事非法生产经营活动或存在其他违法犯罪行为，被有关机关立案调查或采取强制措施的，甲方有权单方解除本合同，乙方支付的保证金用于抵偿因此造成甲方的损失，剩余的由甲方退还，保证金不足以弥补甲方损失的，甲方有权要求乙方补足。

第四条 租金、租赁保证金及租期

（一）租金标准及支付方式：租赁房屋的月租金总额为人民币 4500 元/月（含税价，其中包含每月物业管理服务费，不包含每月公摊水电费），乙方应当在每月 5 日前结算当月租金，租金以银行转账的方式按月支付。

（二）本合同签订之日起 1 个工作日内，乙方应一次性向甲方支付相当于两个月租金金额的租赁保证金，即人民币 9000 元以及首月租金人民币 4500 元，共计人民币 13500 元。前述款项未付清的，甲方有权暂不予向乙方交付租赁房屋。

（三）甲方自收到乙方支付的租金等款项后应当在 5 个工作日内向乙方开具合法有效的增值税发票。

第五条 租赁期间，乙方应当按月支付租赁房屋的水电费以及物业服务费、空调费等因使用租赁房屋所产生的其他费用。

(1) 水电费收费标准如下：

① 水费标准按 6.96 元/吨收取（含排污费、垃圾处理费、污水处理费、增压费、总表损耗分摊费、蓄水池消毒清洗费等，如有调整，另行协议），水费公摊，按乙方实际租用面积占比计算。

② 电价 1.04 元/KWH（含基础电价，如供电部门电价调整，按调整幅度另行调整）。

(2) 物业管理服务费收费标准如下：

① 物业管理服务费用按出租面积每月每平方米人民币捌元（人民币¥8.00 元/平方米建筑面积/月）计收；每月管理服务费为人民币 0 元；

② 每月空调维修管理服务费为人民币 0 元（空调损坏维修、更换产生的所有费用由乙方负责）；

③ 每月公摊水电费（包括但不限于会议室、茶艺室、咖啡吧、公共区域照明及空调、电梯、水泵、绿化养护、安保监控、清洁卫生等所需用水用电费用分摊）为人民币 60 元；

以上费用单价均为含税价，甲方为乙方开具增值税发票。乙方每月租金、管理费、水电费、公摊水电费均打入甲方指定对公账户：

户 名：深圳市美生置业有限公司

开户行：平安银行股份有限公司深圳创业路支行

账 号：1101 4491 2291 01

第六条 本合同实行以乙方向甲方支付租赁保证金的方式担保，甲方收取租赁保证金应向乙方出具收据。租赁期届满或甲、乙双方按照本合同约定条款终止合同的，乙方向甲方缴清所有应付款项后，甲方在 5 个工作日内向乙方全额无息返还租赁保证金。

第七条 乙方应当正常使用并爱护租赁房屋内部的各项设施，防止不正常损

坏。合同终止后，乙方应当在合同终止当天返还租赁房屋并清理房屋内垃圾，确保租赁房屋及内部设施完好（正常使用所产生的合理损耗、折旧除外），同时结清应当由乙方承担的各项费用，合同终止后乙方逾期返还租赁房屋的，甲方有权按当月日租金的三倍价格收取乙方每日的房屋占有使用费。

第八条 因乙方使用不当或不合理使用，租赁房屋及其内部的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或赔偿。乙方拒不维修或赔偿的，由甲方代为维修的，维修费用由乙方承担，如乙方不支付维修费用，甲方有权在保证金里扣除该部分费用。

第九条 本合同有效期内，甲方确因需要对租赁房屋进行改建、扩建或装修的，甲、乙双方应就此另行签订书面协议。

本合同有效期内，经甲方书面同意，乙方可以对租赁房屋进行装修。甲、乙双方应就此另行签订书面协议。甲方只按现状出租给乙方，乙方装修需按有关规定向消防主管部门备案并报消防部门验收，加装有关设施都由乙方自行处理，期间产生的费用由乙方自行承担，乙方退租时固定装修添附归甲方所有。

第十条 未经甲方书面同意，乙方不得提前退租、将出租房屋转租给他人，乙方确需提前退租、进行转租的，经甲方书面同意后应由甲乙双方共同寻找下家承租方，在下家承租方与甲方订立正式租赁合同前乙方不得退租，否则甲方有权扣除乙方全部租赁保证金，甲方与下家承租方确认租赁关系期间如发生中介费用的，中介费用全由乙方承担。

第十一条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许任何一方解除或变更本合同：

- (一)发生不可抗力，使本合同无法履行；
- (二)政府征用、收回或拆除租赁房屋；
- (三)甲、乙双方协商一致的其他情形。

因上述情形致使本合同终止导致损失的，甲、乙双方互不承担赔偿责任。

第十二条 乙方公司法定代表人及乙方公司股东以个人名义对乙方公司租金等费用债务承担无限连带责任担保，保证期限为自本合同签订生效时起至本合同终止后两年止。

第十三条 出现下列情形之一时，甲方有权解除本合同、要求乙方恢复房屋原状并就因此造成的损失要求乙方赔偿：

- (一) 乙方拖欠租金达 30 天以上；
- (二) 乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 1 个月租金金额以上；
- (三) 乙方利用租赁房屋进行违法犯罪活动或从事其他非法生产经营行为的；
- (四) 乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的；
- (五) 乙方违反本合同第八条约定，不承担维修责任或支付维修费用，致使房屋或设备严重损坏的；
- (六) 乙方违反本合同第一条约定，未经甲方书面同意擅自改变经营范围的。
- (七) 乙方违反本合同第十条约定，擅自将租赁房屋转租给第三人的；
- (八) 乙方拖欠员工工资一个月以上并出现乙方员工找甲方无理索要工资对甲方造成影响或造成甲方经济损失的。

乙方在未出现第十四条约定或法定情形下要求提前解除租赁合同的，除保证金不予退还外，乙方还必须向甲方支付相当于二个月租金金额的违约金

第十四条 出现下列情形之一时，乙方有权解除本合同并就因此造成的损失向甲方要求赔偿：

- (一) 甲方延迟交付租赁房屋 2 个月以上；
- (二) 未经乙方同意甲方擅自收回租赁房屋的；
- (三) 因甲方过错导致第三人对租赁房屋主张权利，致使乙方无法正常使用租赁房屋并遭受损失的。

乙方因上述原因单方面解除合同的，应当及时通知甲方，及时迁离租赁房屋，

并有权要求甲方双倍返还租赁保证金。

第十五条 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前 2 个月向甲方提出续租要求；在同等条件下（包括但不限于租金、租期、租赁面积、租赁保证金、递增率等核心条款），乙方对租赁房屋有优先承租权。

若乙方将租赁房屋地址作为工商注册登记地址，乙方应当在合同终止后的 5 个工作日内变更注册登记地址，因逾期未办理造成甲方或第三人的损失由乙方承担。

第十六条 乙方拖欠租金等费用的，甲方有权收取逾期付款违约金，违约金按乙方应付租金等费用总额每日 3‰ 计。乙方未按合同约定支付租金等费用造成的损失由乙方承担。

第十七条 甲、乙双方应对本合同中所记载的各自的电话、地址的真实性和准确性负责，任何一方电话及/或地址变更，该方应于该等变更发生后第二天内书面通知协议相对方。因任何一方过错导致本协议所记载的电话、地址不实或该等电话、地址变更后该方怠于通知协议相对方，相对方按原协议记载地址发出通知、发票、单据等文件，发出之日即视为送达，另外，甲方在本合同项下出租屋大门张贴文件/通告视为送达至乙方。

第十八条 若乙方违反第十三条约定内容，甲方有权单方终止本合同。甲方单方终止本合同应当按本合同列明的地址向乙方发出书面通知或在本合同项下出租屋大门张贴文件/通告，甲方不再另行登报通告；若乙方在通知送达之日起 3 个工作日内未结清所欠费用或未清退租赁房屋的，视为乙方同意甲方收回租赁房屋，租赁房屋内所有物品视为乙方抛弃物归甲方所有，由此造成的损失由乙方自行承担。

第十九条 甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应当通过协商解决；协商解决不成的，可以向租赁房屋所在地人民法院起诉。

第二十条 本合同签订后，乙方需要到辖区房屋租赁管理所办理租赁合同等手续的，甲方应当予以配合，由此产生的费用由乙方承担。

甲、乙双方在此确认现在或者将来经房屋租赁主管机关备案的房地产租赁合同只为办理营业执照及相关证件用，本合同才是双方真实履行的合同，前后备案的租赁合同与本合同约定有不一致的，以本合同约定内容为准。

第二十一条 甲方配备给乙方使用的设施设备家具清单附于《交房确认书》，设施设备家具所有权为甲方所有，乙方退租时应当返还，乙方在租赁期内拥有使用权，但损耗维护、损坏维修应当由乙方进行及承担相关费用。

第二十二条 本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，均具有同等法律效力，合同未尽事宜，双方可协商订立补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准，补充协议与本合同具同等法律效力。

第二十三条 本合同自双方签章之日起生效，本合同为清洁文本，任何涂改、手写体应由甲、乙双方盖章确认，未经双方盖章确认的涂改、手写体不产生法律效力及约束力。

第二十四条 附件：交房确认书/租房交付清单

(以下无正文，为合同签署栏)

甲方盖章：深圳市美生置业有限公司

乙方盖章：

法定代表人：

法定代表人：

(或) 委托代理人：

乙方股东签名：

日期： 年 月 日

日期：2020年4月3日

合同签署地：深圳市宝安区

2、投标人同类业绩情况（不作评审）

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：地基基础工程专业承包一级、建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级	
近3年最具代表性的同类工程业绩 (上限3项)	1	项目名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）II标段施工总承包（快速发包） 合同金额：33398.625000万元 建设单位名称：深圳市南山区水务局//华润置地城市运营管理(深圳)有限公司 合同签订时间：2019/07/18、竣工验收日期 2023/12/25
	2	项目名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）III标段施工总承包（快速发包） 合同金额：12225.669200万元 建设单位名称：深圳市南山区水务局//华润置地城市运营管理(深圳)有限公司 合同签订时间：2020/07/23、竣工验收日期 2023/12/29
	3	项目名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工 合同金额：3073.941224万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署//中国南山开发（集团）股份有限公司 合同签订时间：2022/02/15、竣工验收日期 2025/06/10
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

2.1、大沙河中下游段综合治理工程（二期）II标段施工总承包（快速发包）

中标通知书

标段编号：44030520180289006001

标段名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）II标段施工总承包（快速发包）

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新朗建设工程有限公司

中标价：33398.6250万元

中标工期：448天

项目经理(总监)：张碧莲

本工程于 2019-05-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-07-04

蒋慕川

查验码：1263149198041557

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRCSZ-ZXYZ-SG-19002

【大沙河中下游段综合治理工程（二期）II标段】

施工总包合同：

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市新朗建设工程有限公司

2019年【7】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路 1001 号华瑞大厦 B 座 8 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：罗智柏

联系电话：18122591906

电子邮箱：luozhibai@crland.com.cn

传真：

承包人（乙方）：深圳市新朗建设工程有限公司

地址：深圳市南山区前海路振业国际商务中心 2205

法定代表人：冯吕浩

联系人：江小姐

联系电话：0755-26163109

电子邮箱：xinlangjs@163.com

传真：0755-26084178

鉴于：

1. 承包人已知悉：2019 年 03 月 21 日，委托人【深圳市南山区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）II标段施工总承包（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

工程内容：大沙河中下游段综合治理工程（二期）II标段位于深圳市南山区大沙河中下游沿岸。本次招标工程主要包括2#调蓄池、5#调蓄池，其中：

2#调蓄池，位于桃源文体中心南侧，占地约10000 m²，设计调蓄容积4万 m³，地下负二层为约6米层高的调蓄池及其设备层，负一层为约5米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程，基坑开挖深度超15米。具体以发包人确认的施工图内容为准。

5#调蓄池，位于滨海大道北、大沙河东侧，占地约5000 m²，设计调蓄容积1.9万 m³，地下约6米层高的调蓄池及其设备层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。具体以发包人确认的施工图内容为准。

本标段总投资估算约为46500万元。

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：深南发改[2019]6号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于：拆迁工程、基坑支护工程、土石方工程、基础工程、地下结构工程、装饰装修工程、主体结构工程、钢结构工程、减隔震工程、防水工程、二次结构工程、防火门工程、白蚁防治工程、市政管线迁改工程、室外工程、管线预埋工程、消防工程、机电工程、电力工程、排水管道工程等发包人交与承包人的其他工作。承包内容详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其它工程

拆迁工程、基坑支护工程、土石方工程、基础工程、地下结构工程、装饰装修工程、主体结构工程、钢结构工程、减隔震工程、防水工程、二次结构工程、防火门工程、白蚁防治工程、市政管线迁改工程、室外工程、管线预埋工程、消防工程、机电工程、电力工程、排水管道工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2019年07月04日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2020年09月24日

合同工期总日历天数为：448日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）叁亿叁仟叁佰玖拾捌万陆仟贰佰伍拾元整（¥333,986,250.00元）

承包人承诺净下浮率为 15.5 %。

项目单价：以本工程经审定的施工图预算内的综合单价 \times （1-承包人承诺净下浮率），作为结算的综合单价。所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以本工程经审定的施工图预算内相关费用 \times （1-承包人承诺净下浮率）限额使用。

本工程经审定的施工图预算，系指由承包人按照本协议约定编制，并由发包人审定的本工程的施工图预算，但如委托人要求的，则以委托人指定的第三方审核单位审定的施工图预算为准；如政府审计部门要求审计或造价管理部门要求审定的，则以政府审计部门审计或造价管理部门审定的施工图预算为准。

本合同的施工图预算的编制方法：

1. 采用国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程计价规程》（2017），套《深圳市建筑工程消耗量定额 2016》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准 2003》、《深圳市安装工程消耗量标准 2003》、《深圳市市政工程消耗量定额 2017》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额 2011》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建设工程施工机械台班定额 2014》、《深圳市建设工程施工工期定额 2017》等相关定额，施工临时围挡计价依

据深建价【2017】48号施工临时围挡补充及修订子目，费率执行《深圳市建设工程计价费率标准》（现行）推荐费率（无推荐费率，有参考范围的，取参考范围的平均值），合同签订后，定额、规费、税金不因国家法律、法规及地方政策变化而调整。

2. 有信息价的主要材料设备采用以实际开工令同期已发布的信息价（同时该材料须满足《主要材料设备参考品牌》中品牌要求），人工、机械等按以实际开工令同期已生效的人工工日单价执行，之后按承包人承诺净下浮率下浮作为结算价；无信息价的主要材料设备按下述方式确定：若采购估算价超过二十万元的材料（设备），承包人与发包人共同组建询价谈判小组，按照《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》（深建规[2015]）5号）要求，由发包人提供技术要求、最高限价，承包人通过询价采购网络服务平台进行询价，询价谈判小组推荐三家备选单位，最终由承包人在上述三家备选单位中进行选择；若采购估算价不超过二十万元（含20万元）的材料（设备），承包人、监理、造价咨询单位与发包人组成询价小组，共同确认材料（设备）价格。确定的无信息价、通过询价方式定价的材料（设备）价格结算时不再下浮。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同第二部分的通用条款；
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11) 本工程经审定的施工图预算；

(12)图纸和技术规格书；

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2019 年 7 月 18 日

合同订立地点：深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表

委托代理人

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 大沙河中下游段综合治理工程(二期)II标段
施工总承包

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局/华润置地城市运营
管理(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2013年12月25日

发出日期: _____年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	大沙河中下游段综合治理工程(二期)II标段施工总承包	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积 4688.93 m ² , 容积 1.4 万 m ³ 。	工程造价(万元)	19996.4762
结构类型	框架+剪力墙	开工日期	2021年5月17日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月25日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019107
建设/代建单位	深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位(土建)	深圳市新朗建设工程有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市新朗建设工程有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">无。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>2023年12月25日</p>	<p>(公章)</p>  <p>总监理工程师: (执业资格证书)</p> <p>2023年12月25日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>2023年12月25日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>2023年12月25日</p>	<p>(公章)</p>  <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p></p> <p>2023年12月25日</p>

二十

2.2、大沙河中下游段综合治理工程（二期）Ⅲ标段施工总承包（快速发包）

中标通知书

标段编号：44030520180289010001

标段名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）Ⅲ标段施工总承包（快速发包）

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新朗建设工程有限公司

中标价：12225.669200万元

中标工期：365日历天

项目经理(总监)：谭千磊



本工程于 2020-06-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2020-07-15



查验码：3541822234262777

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRCSZ-ZXYZ-SG-20001

【大沙河中下游段综合治理工程（二期）III标段施工总承包（快速发包）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市新朗建设工程有限公司



2020年【7】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路 1001 号华瑞大厦 B 座 8 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：侯春光

联系电话：19129910286

电子邮箱：houchunguang@crland.com.cn

传真：

承包人（乙方）：深圳市新朗建设工程有限公司

地址：深圳市南山区前海路振业国际商务中心 2205

法定代表人：冯吕浩

联系人：江小姐

联系电话：0755-26163109

电子邮箱：xinlangjs@163.com

传真：0755-26084178

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019 年 03 月 21 日，委托人【深圳市南山区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。



一、工程概况

工程名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）III标段施工总承包（快速发包）

工程地点：深圳市南山区，大沙河沿岸。

工程内容：大沙河中下游段综合治理工程（二期）（III标段）项目位于深圳市南山区，大沙河沿岸。本次招标工程主要包括 2-1#调蓄池，占地约 3100 m²，设计调蓄容积 1.5 万 m³，地下负二层为约 13 米层高的调蓄池，负一层为约 4.5 米层高的设备间、检修层、配电房、办公室等的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程，基坑开挖深度超 18 米。具体施工以发包人确认的选址红线为准。本标段总投资约 18166 万元，本次发包工程估价 14641.52 万元。

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深南发改[2019]6 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于拆迁工程、基坑支护工程、土石方工程、基础工程、地下结构工程、装饰装修工程、主体结构工程、钢结构工程、减隔震工程、防水工程、二次结构工程、防火门工程、白蚁防治工程、市政管线迁改工程、室外工程、管线预埋工程、消防工程、机电工程、电力工程、排水管道工程、燃气工程、道路及园林景观工程等以及发包人交与承包人的其他工作。承包内容详见合同技术要求及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ □桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：____平方米 □设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯___部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯___部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: ___户 <input type="checkbox"/> 庭院管: ___米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> ___万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> ___万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> ___平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___	电信管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> ___座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> ___座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: ___米 <input type="checkbox"/> 污水管: ___米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> ___米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

拆迁工程、基坑支护工程、土石方工程、基础工程、地下结构工程、装饰装修工程、主体结构工程、钢结构工程、减隔震工程、防水工程、二次结构工程、防火门工程、白蚁防治工程、市政管线迁改工程、室外工程、管线预埋工程、消防工程、机电工程、电力工程、排水管道工程、燃气工程、道路及园林景观工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2020年07月16日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2021年07月15日

合同工期总日历天数：365日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求的质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）壹亿贰仟贰佰贰拾伍万陆仟陆佰玖拾贰元整（¥122,256,692.00元）

承包人承诺净下浮率为16.50%。

项目单价：以本工程经审定的施工图预算内的综合单价 \times （1-承包人承诺净下浮率），作为结算的综合单价。所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以本工程经审定的施工图预算内相关费用 \times （1-承包人承诺净下浮率）限额使用。

本工程经审定的施工图预算，系指由承包人按照本协议约定编制，并由发包人审定的本工程的施工图预算，但如委托人要求的，则以委托人指定的第三方审核单位审定的施工图预算为准；如政府相关部门要求审定或造价管理部门要求审核的，则以政府相关部门审定或造价管理部门审核的施工图预算为准。

本合同的施工图预算的编制方法：

1. 采用国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程计价规程》（2017），套《深圳市建筑工程消耗量定额2016》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准2003》、《深圳市安装工程消耗量标准2003》、《深圳市市政工程消耗量定额2017》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额2011》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建设工程施工机械台班定额2014》、《深圳市建设工程施工工期定额2017》等相关定额，施工临时围挡计价依据深建价【2017】48号施工临时围挡补充及修订子目，费率执行《深圳市建设工程计价费率标准》（现行）推荐费率（无推荐费率，有参考范

围的，取参考范围的平均值），合同签订后，定额、规费、税金不因国家法律、法规及地方政策变化而调整。

2. 有信息价的主要材料设备采用以实际开工令同期已发布的信息价（同时该材料须满足《主要材料设备参考品牌》中品牌要求），人工、机械等按以实际开工令同期已生效的人工工日单价执行，之后按承包人承诺净下浮率下浮作为结算价；无信息价的主要材料设备按下述方式确定：若采购估算价超过二十万元的材料（设备），承包人与发包人共同组建询价谈判小组，按照《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》（深建规[2015]）5号）要求，由发包人提供技术要求、最高限价，承包人通过询价采购网络服务平台进行询价，询价谈判小组推荐三家备选单位，最终由承包人在上述三家备选单位中进行选择；若采购估算价不超过二十万元（含20万元）的材料（设备），承包人、监理、造价咨询单位与发包人组成询价小组，共同确认材料（设备）价格。确定的无信息价、通过询价方式定价的材料（设备）价格结算时不再下浮。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同第二部分的通用条款；
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(1)本工程经审定的施工图预算;

(2)图纸和技术规格书;

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份,发包人柒份,承包人伍份。

十、合同生效

合同订立时间: 2020年7月23日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

住 所: 蒋慕川

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大沙河中下游段综合治理工程（二期）III标段
施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

竣工验收日期： 2013 年 12 月 27 日

发出日期： _____ 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。









市政基础设施工程

工程名称	大沙河中下游段综合治理工程（二期）III标段施工总承包	工程地点	深圳市南山区，大沙河沿岸
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积1566.25m ² ，容积 1.5 万m ³ 。	工程造价（万元）	122, 256, 692.00元
结构类型	框架+剪力墙	开工日期	2021年10月25日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设/代建单位	深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市新朗建设工程有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市新朗建设工程有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人: <i>张</i> 2023年12月27日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格签章) <i>张</i> 2023年12月29日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) <i>陈</i> 2023年12月27日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) <i>刘</i> 2023年12月29日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) <i>陈</i> 2023年12月29日</p>



市政基础设施工程

2.3、赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工

中标通知书

标段编号：44030520210085001001

标段名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工

建设单位：中国南山开发（集团）股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新朗建设工程有限公司

中标价：3073.941224万元

中标工期：366天

项目经理(总监)：徐加龙



本工程于 2021-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



徐加龙

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



孙健

日期：2022-01-17

查验码：9979745819279341

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：_____

赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程
施工合同



发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市新朗建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）工程施工

工程地点：深圳市南山区赤湾

工程规模及特征：

赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）位于广东省深圳市南山区赤湾片区内，道路全长752.957m，宽17m、17.5m、18m；改造内容包含：道路工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、岩土工程、边坡防护工程、海绵城市工程、电气工程、绿化工程、水土保持工程、智慧工程、电力和通信管道改迁等。

赤湾四路（赤湾五路至左炮台路段）改造工程，路线呈东西走向，项目西起赤湾五路（规划支路），东至左炮台路（规划次干路），终点为沿线相交道路有天后宫路（规划次干路），赤湾三路（规划支路）、赤湾一路（规划支路）。

道路等级为：城市支路。结构为沥青混凝土结构。具体以施工图纸为准。本招标项目概算总投资4646.88万元，暂定建安费为3931.25万元。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于：拆除工程（原状道路的砼结构建筑物、钢构架铁皮房、水泥砼路面、人行道、路灯、绿化、标线、给排水管道及临时改迁、电力、通信管线等拆除）、道路工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、岩土工程、边坡防护工程、海绵城市工程、电气工程、绿化工程、水土保持工程、智慧工程、电力和通信管道改迁等，实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. **房建工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：	通风空调工程	□空调面积：平方米

	桩径：数量：		<input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 2 月 25 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2023 年 2 月 25 日

合同工期总日历天数为 366 天。

标准工期 ____ / ____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁仟零柒拾叁万玖仟肆佰壹拾贰元贰角肆分

（小写）：30,739,412.24 元

中标下浮率为 16.11%。其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：1,308,581.23 元；暂列金额为（小写）：1,400,000 元；暂估价为（小写）：4,350,000 元。**其中，不含增值税价款 28,201,295.63 元，增值税税费 2,538,116.61 元，增值税税率 9%。**未来如遇国家税务政策变化，乙方在提供增值税发票时，按适用的税务政策和最新的增值税率执行。合同增值税费调整差额=合同不含增值税价×（政策调整后的增值税率-合同价款所对应的增值税率）。在合同结算时，按上述公式计算的税费差额进行调整，且不计违约金。税率调整前已支付的价款不予调整。

每次付款前，乙方均须向甲方提供等额的符合甲方要求的增值税专用发票，否则甲方有权拒付款项且不承担任何违约责任。若乙方提交发票不符合上述要求，乙方必须在甲方规定时限内更换发票，若乙方仍未按时提供，甲方有权延期付款，直至乙方提供等额合法的发票及证明文件，且甲方不承担任何逾期付款的违约责任，乙方亦不得以此为由拖延履行合同义务。

（1）如乙方开具、提供的增值税专用发票违反国家法律法规或相关政策，或因发票虚假、无效、不规范、基础信息错误、种类错误、迟延送达等，无法通过税务部门认证或不能抵扣的，在符合国家法律法规规定下乙方应当重新开具增值税专用发票。

（2）乙方承诺不得以虚开增值税发票、对开发票等形式在本合同的履行过程中向甲方提供不符合法律法规规定的发票，如因此导致甲方最终无法进行抵扣而增加的税费或导致甲方的其他任何损失，均由乙方概括承担，乙方同意甲方在应支付的款项（如有）中直接扣除相应赔偿金额。

（3）如本合同履行过程中甲方出现专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况，乙方应无条件配合提供相应专用发票记账联复印件及其他相关资料（如乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》）供甲方到税务相关部门进行认证及作为增值税进项税额的抵扣凭证。

(4) 乙方自行开具或者税务机关代开增值税发票时，应在发票备注栏注明建筑服务发生地县（市、区）名称及项目名称。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022年1月15日

订立地点：深圳市南山区招商街道赤湾六路8号赤湾总部大厦31楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份，监理单位执壹份。



发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



承包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 赤湾四路(赤湾五路至左炮台路段)工程施工

建设单位(公章): 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期: 2025年6月10日

发出日期: 2025年6月10日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	赤湾四路（赤湾五路至宝渔台路段） 工程施工	工程地点	深圳市南山区招商街道赤湾四路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长752.957M，红线宽17-18M，双向二车道，道路等级为城市支路	工程造价（万元）	3073.941224
结构类型	市政道路	开工日期	2022年8月9日
施工许可证号	2022-0619	竣工日期	2025年6月10日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022079
建设单位	深圳市南山区建筑工程务署（建设）、中国南山开发（集团）股份有限公司（代建）	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位（土建）	深圳市新朗建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市新朗建设工程有限公司
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年6月10日	/	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

361

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于2022年8月9日开工，完工时间为2025年5月8日通过预验收，经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收，验收日期为2025年6月10日。		
工程质量情况	土建	本工程于2025年5月8日进行预验收，预验收汇总有关问题已完成整改。2025年6月10日建设单位组织竣工验收，验收小组认为本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
	设备安装	本工程于2025年5月8日进行预验收，预验收汇总有关问题已完成整改。2025年6月10日建设单位组织竣工验收，验收小组认为本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，设备质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 李铁硬</p> <p>注册号: 1102810-AY008</p> <p>有效期: 至2026年12月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 孙东波</p> <p>2025年6月11日</p>	 <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 石启辉</p> <p>2025年6月10日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 易东新</p> <p>2025年6月10日</p>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 孙东波</p> <p>2025年6月11日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 刘北</p> <p>2025年6月11日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 李铁硬</p> <p>2025年6月11日</p>

3、投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）

附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：张朝飞 年龄：38 岁 学历：本科 注册执业资格：一级注册建造师（市政公用工程、建筑工程专业） 职称：无 3 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近 3 年以项目经理 职位承担的最具代 表性的同类工程业 绩 (上限 3 项)	1	项目名称：毕辉路（华观大道-龙观东路）工程 合同金额：977.803758 万元 建设单位名称：深圳市龙华区福城街道办事处 竣工验收日期：2024/04/12
	2	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
	3	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		



使用有效期: 2025年12月02日
- 2026年05月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张朝飞

性别: 男

出生日期: 1988年10月04日

注册编号: 粤1412017201728928

聘用企业: 深圳市新朗建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)

市政公用工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张朝飞

签名日期: 2025年12月2日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2019年12月06日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9000318

姓名:张朝飞

性别:男

出生年月:1988年10月04日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年01月20日

有效期:2025年11月19日 至 2029年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 **张朝飞** 性别 **男**，一九八八年十月四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **无机非金属材料工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**洛阳理工学院**

校（院）长：**杨小林**

证书编号：110701201205000013

二〇一二年七月一日

3.1、毕辉路（华观大道-龙观东路）工程

中标通知书

标段编号：44031020200232001001

标段名称：毕辉路（华观大道-龙观东路）工程施工

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新朗建设工程有限公司

中标价：977.803758万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：张朝飞



本工程于 2020-09-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



张朝飞

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



张朝飞

日期：2020-10-22

查验码：7078621830864519

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

福城城建合同
编号: 2022 10.30

(正本)

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 毕辉路(华观大道-龙观东路)工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市新郎建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市新朗建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 毕辉路(华观大道-龙观东路)工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于福城街道茜坑社区,东起华观大道,西至龙观东路,全长约 780 米,本次道路改造长度约 280 米,概算总投资 1337.89 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 $\%$; 集体资本 $\%$; 民营资本 $\%$; 外商投资 $\%$; 混合经济 $\%$; 其他 $\%$ 。

二、工程承包范围

本工程包括但不限于: 道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水土保持工程、交通疏解工程、电力管线迁改工程等内容。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它) ;

其它:

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2020年11月1日 (以监理工程师签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2021年4月29日 (开工日后顺延 180 日历天);

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖佰柒拾柒万捌仟零叁拾柒元伍角捌分 (¥ 9778037.58 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾柒万捌仟肆佰伍拾肆元叁角肆分 (¥ 378454.34 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥: _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____（¥：_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾万元整（¥200000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 29 日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章 后成立。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人、承包人各执 壹 份;合同副本份数一式 壹拾贰 份,其中发包人: 玖 份,承包人: 叁 份。

(以下无正文)

(本页为合同盖章页)

发包人：深圳市龙华区福城街道办事处
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市新郎建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007556704242

地址：深圳市南山区南头街道南山区深
南大道与前海路交汇处星海名城七期
2205

邮政编码：518052

法定代表人：冯吕浩

委托代理人：

电话：0755-26163109

传真：0755-26084178

电子信箱：xinlangjs@163.com

开户银行：中国建设银行深圳前海支行

账号：44201574300052507302

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 毕辉路(华观大道-龙观东路)工程

验收日期: 2024年4月12日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	毕辉路（华观大道-龙观东路）工程	工程地点	新和社区
工程规模	道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水土保持工程、电力迁改工程等	工程造价 (万元)	977.803758
结构类型	道路改造工程	工程用途	道路改造
施工 许可证号	2022-0011	开工日期	2021年11月16日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020121
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	B111007619-6/6
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司		D144086419
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		E144001055-8/1
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	温伟明
副 组 长	张黎明、雷鹏群、曾祥辉
组 员	康小龙、张朝飞、周承余、阮辅校、纪创生、魏燕洪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	温伟明	康小龙、张朝飞、周承余
电 气 工 程	雷鹏群	张朝飞、周承余、魏燕洪
排 水 工 程	曾祥辉	张黎明、康小龙、魏燕洪
给 水 工 程	雷鹏群	张朝飞、周承余
燃 气 工 程	曾祥辉	张朝飞、周承余
交通设施工程	张黎明	张朝飞、周承余、阮辅校
水土保持工程	曾祥辉	张朝飞、周承余、纪创生
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
水土保持工程	合格	合格	合格	合格
电力迁改工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程为毕辉路（华观大道-龙观东路）工程，该工程经我单位组织设计、施工等单位和其他单位专家组成验收组和各专业组，于2024年4月12日按照有关程序进行验收。经验收：该工程符合设计和规范要求，该工程验收结论为合格。

验收日期： 2024 年 4 月 12 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目总监:  	  项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

4、履约评价情况（不作评审）

附表四. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近3年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限3项)	1	项目名称：三溪村生活污水治理工程 评价单位：中山市东区街道城市更新和建设服务中心 评价等级：优秀 评价时间：2025/06/11
	2	项目名称：广州市白云区太和镇永兴村北周边排渠整治工程 评价单位：广州市白云区水务工程建设管理中心 评价等级：优秀 评价时间：2024/02/01
	3	项目名称：坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目 评价单位：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心 评价等级：优秀 评价时间：2024/08/13
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

4.1、三溪村生活污水治理工程

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中山市东区街道城市更新和建设服务中心		评价期限	/	
承包商 (评价对象)	深圳市新朗建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区沙井街道后亭社区四海云创大厦 2 栋 A 座 505	
法定代表人	郑宇	电话	0755-26084178	项目负责人	张竞成 电话 0755-26084178
工程名称	三溪村生活污水治理工程		承包范围	主要为三溪村内的雨污分流系统建设, 包括污水管网敷设、检查井安装、路面修复及配套设施改造, 通过收集处理生活污水改善区域水环境质量。	
工程地点	广东省中山市东区三溪村		工程合同价	349.70 (万元)	
合同开工日期	2021 年 04 月 20 日	合同竣工日期	2021 年 08 月 10 日	合同工期	113 天
实际开工日期	2021 年 07 月 19 日	实际竣工日期	2021 年 11 月 15 日	实际工期	120 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	98
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			40	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	资金支付			8	
建设单位对承包商履约的总体评价: <p style="text-align: center;">优秀</p>					
 建设单位(公章) 2025年8月11日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
备注					

4.2、广州市白云区太和镇永兴村北周边排渠整治工程

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	广州市白云区水务工程建设管理中心		评价期限	/	
承包商 (评价对象)	深圳市新朗建设工程有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路 第四工业区 201	
法定代表人	冯吕浩	电话	0755-26084178	项目负责人	关天富
				电话	0755-26084178
工程名称	广州市白云区太和镇永兴村北周边排渠整治工程		承包范围	交通疏解土建、设备安装施工、外水外电配套建设施工、调试	
工程地点	广州市白云区太和镇		工程合同价	817.58 (万元)	
合同开工日期	2019年8月8日	合同竣工日期	2020年4月22日	合同工期	242天
实际开工日期	2019年9月12日	实际竣工日期	2022年2月28日	实际工期	901天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			93	93.5
2	技术经济实力			94	
3	施工过程管理			92	
4	进度控制			93	
5	配合与服务			94	
6	资金支付			93	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> 优秀 <div style="text-align: right;">  <p>建设单位(公章):</p> <p>2024年 月 日</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 ≤ 74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
备注					

4.3、坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目

履约评价表

项目名称	坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目
项目地址	中山市坦洲镇
项目业主	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心
施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
项目概况	为坦洲镇产业平台 33-2020-0110 地块填土项目。该地块做场地填土处理，按照设计图纸要求填至相应标高。本地块面积为 23798.572 m ² 。具体施工范围及内容详见施工图及补充资料，所有调整和变更项目乙方不得拒绝承担。
项目验收及结算情况	项目已竣工验收合格，并完成结算审核工作。
业主评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格
业主盖章	 2024年8月13日

5、团队人员配备情况（不作评审）

附表五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1.	项目经理	张朝飞	/	注册建造师证	一级	粤 1412017201728928	市政公用工程
2.	技术负责人	杨少生	高级	职称证	高级	黔高 1900053020123	市政工程
3.	生产经理	唐峰	中级	职称证	中级	808183080400000049	市政工程
4.	质量负责人	林远荣	高级	上岗证	/	0441710694417001063	土建工程
5.	安全负责人	冯鹏程	高级	安全考核证	C3	粤建安 C3（2014）0004092	综合类
6.	质检员	刘小丽	/	上岗证	/	0441710694417002693	土建工程
7.	质检员	徐苏	/	上岗证	/	0441810994418000044	市政工程
8.	安全员	陆永俊	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2024）0047891	综合类
9.	安全员	江莎	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2009）0008491	综合类
10.	安全员	赵三锋	/	安全考核证	C3	粤建安 C3（2018）0008513	综合类
11.	施工员	黄业宁	/	上岗证	/	0441710494417003808	市政工程
12.	资料员	李丽梅	/	上岗证	/	0441711494417000515	市政工程
13.	资料员	曾水晶	/	上岗证	/	0441711494417000862	市政工程
14.	材料员	冯晓	/	上岗证	/	0441711194417000536	市政工程
15.	造价工程师	易焱新	/	注册造价师证	一级	建[造]11204400000804	土木建筑
16.	劳资专管员	吴玉仙	/	上岗证	/	0915879202508013475	市政工程
17.	建筑工程师	朱丽军	中级	职称证	中级	8011049	建筑工程

18.	市政路桥工程师	林雪媛	中级	职称证	中级	粤中职证字第 1200102119723 号	市政路桥
19.	BIM 工程师	刘武威	中级	职称证	中级	粤中职证字第 0102003001143 号	建筑工程
20.	建筑工程师	杨瑞富	高级	职称证	高级	Y120224051840170003	建筑工程
21.	给排水工程师	陈启辉	中级	职称证	中级	粤中职证字第 1500102255369 号	水工建筑

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

5.1、项目经理-张朝飞

		使用有效期: 2025年12月02日 - 2026年05月31日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名:	张朝飞	
性 别:	男	
出生日期:	1988年10月04日	
注册编号:	粤1412017201728928	
聘用企业:	深圳市新朗建设工程有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)	
	市政公用工程(有效期: 2025-09-19至2028-09-18)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 		
签名日期: 2025年12月2日		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9000318

姓名:张朝飞

性别:男

出生年月:1988年10月04日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年01月20日

有效期:2025年11月19日至2029年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 **张朝飞** 性别 **男**，一九八八年十月四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **无机非金属材料工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**洛阳理工学院**

校（院）长：**杨小林**

证书编号：110701201205000013

二〇一二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张朝飞

社保电脑号：804007701

身份证号码：410185198810042512

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62		327.6	262.08		65.52	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927888623f2359）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60025313 单位名称 深圳市新朗建设工程有限公司



5.2、技术负责人-杨少生

 (发证单位钢印)	姓名 <u>杨少生</u>
	公民身份 号 码 <u>432522197303195212</u>
	工作单位 <u>贵州建工集团第五建筑工程有限 责任公司</u>
	系 列 <u>工程 专 业 市政</u> 工程
	高级职务 任职资格 <u>高级工程师</u>
	评审组织 <u>贵州省工程系列建筑专业技术 职务任职资格高级评审委员会</u>
发证单位 <u>(公章)</u>	取得任职 资格时间 <u>2019年12月30日</u>
发证时间 <u>2020年4月</u>	审批单位 <u>贵州省住房和城乡建设厅</u>
证书管理号 <u>黔高1000053020123</u>	

姓名 <u>杨少生</u>	
性 别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u>	
出 生 <u>1973年3月19日</u>	
住 址 <u>湖南省双峰县梓门桥镇完 西村锌铅村民组</u>	
公民身份号码 <u>432522197303195212</u>	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关 <u>双峰县公安局</u>	
有效期限 <u>2011.02.09-2031.02.09</u>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨少生

社保电脑号：812433720

身份证号码：432522197303195212

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				62.08	65.52	

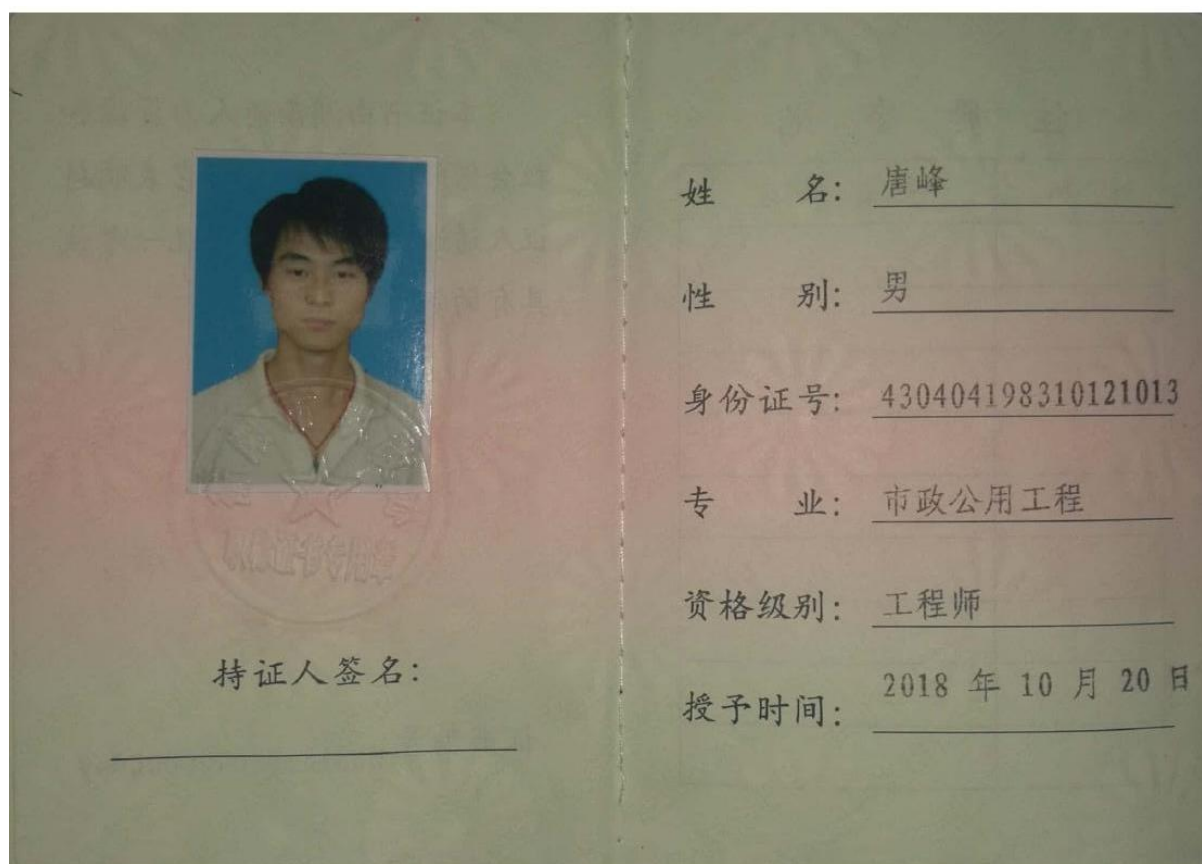
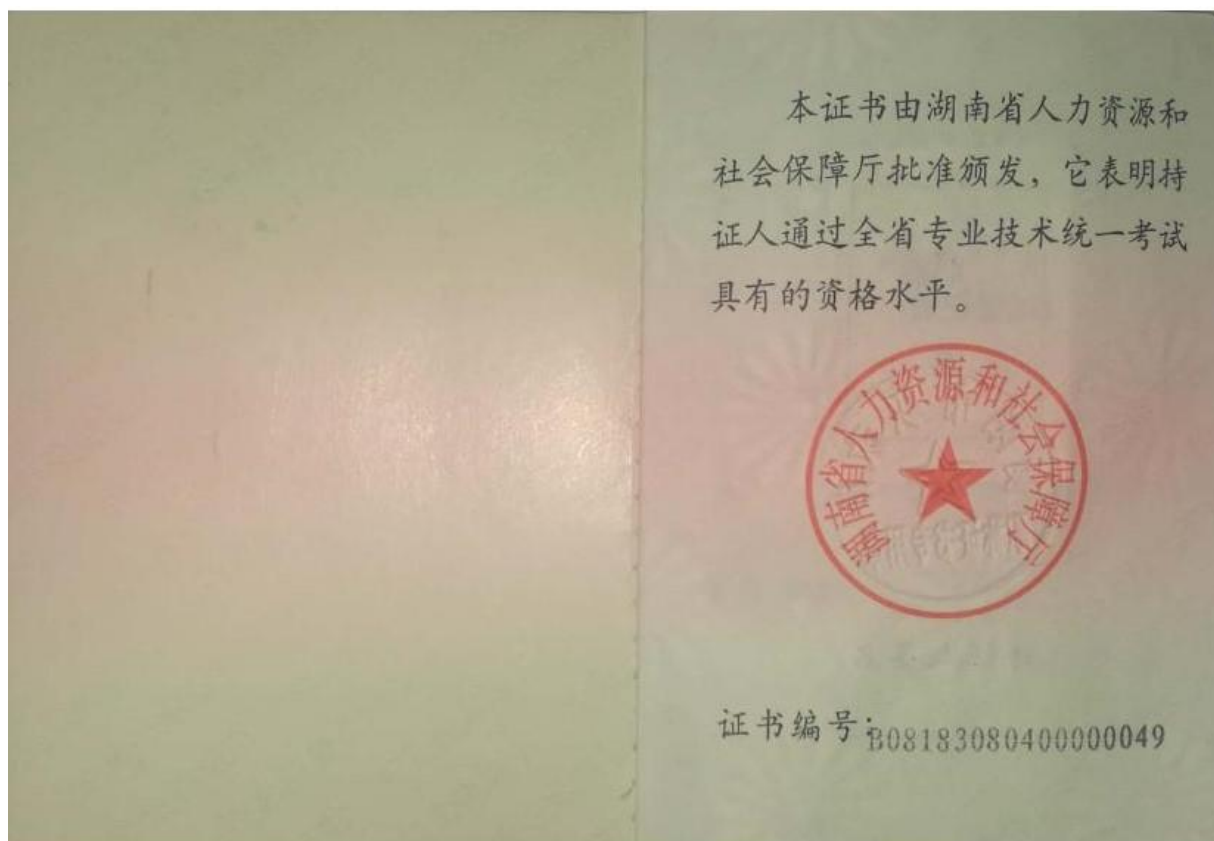


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d2477a14p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.3、生产经理-唐峰



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐峰

社保电脑号：632476411

身份证号码：430404198310121013

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				62.08	65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888622a7991 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.4、质量负责人-林远荣

广东省职称证书

姓名：林远荣

身份证号：441702198509052234



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059218

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417001063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林远荣

身份证号：441702198509052234

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **林远荣** 性别男，一九八五年九月五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**五邑大学**

校（院）长：

胡社军

证书编号：113491200905507305

二〇〇九年六月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **林远荣**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1985年9月5日**
 住址 **广东省阳江市江城区城北新江北路1133号锦绣江南6幢401房**
 公民身份号码 **441702198509052234**



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **阳江市公安局江城分局**
 有效期限 **2013.12.13-2033.12.13**



5.5、安全负责人-冯鹏程

广东省职称证书

姓名：冯鹏程

身份证号：440306198607050016



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101058767

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004092

姓 名:冯鹏程

性 别:男

出生年月:1986年07月05日

企业名称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月18日

有效 期:2023年06月12日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯鹏程

社保电脑号：627341264

身份证号码：440306198607050016

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	04	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	05	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	06	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计			10365.75	4878.0			4577.36	1750.22			437.62						117.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d24583e22 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.6、质检员-刘小丽

证书编码：0441710694417002693

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘小丽

身份证号：440811197812030026

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小丽

社保电脑号：619764511

身份证号码：440811197812030026

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				62.08	65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278886223e637 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.7、质检员-徐苏

证书编码：044181099441800044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：徐苏

身份证号：440726196703140618

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5.8、安全员-陆永俊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0047891

姓 名:陆永俊

性 别:男

出 生 年 月:1996年11月20日

企 业 名 称:深圳市新朗建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月05日

有 效 期:2024年07月05日 至 2027年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月05日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆永俊

社保电脑号：500219655

身份证号码：440301199611203719

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339278886226469s）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.9、安全员-江莎

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2009)0008491	
姓 名:	江莎
性 别:	女
出 生 年 月:	1985年08月31日
企 业 名 称:	深圳市新朗建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2009年10月30日
有 效 期:	2024年10月18日 至 2027年10月29日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2024年10月18日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江莎

社保电脑号：619713650

身份证号码：360782198508310028

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	04	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	05	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	06	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计			10365.75	4878.0			4577.36	1750.22			437.62						117.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888621907bt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.10、安全员-赵三锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0008513

姓 名: 赵三锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年12月29日

企 业 名 称: 深圳市新朗建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年05月22日

有 效 期: 2024年05月20日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵三峰

社保电脑号：648415327

身份证号码：220582199412290010

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				62.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278886241ea34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.11、施工员-黄业宁

证书编码：0441710494417003808

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄业宁

身份证号：441702196902213832

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄业宁

社保电脑号：645123530

身份证号码：441702196902213832

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62						130.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278886218b3e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.12、资料员-李丽梅

证书编码：0441711494417000515

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：李丽梅

身份证号：350521198803244048

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽梅

社保电脑号：630748399

身份证号码：350521198803244048

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				62.08	65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888621b87f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.13、资料员-曾水晶

证书编码：0441711494417000862

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 曾水晶

身份证号： 441701198401020023

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 14日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾水晶

社保电脑号：625236616

身份证号码：441701198401020023

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62						130.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788860bd9c21 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.14、材料员-冯晓

证书编码：0441711194417000536

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 冯晓

身份证号： 441702196802061712

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 07月 15日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯晓

社保电脑号：622583179

身份证号码：441702196802061712

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60025313	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10400.0	5200.0			1312.73	437.62			437.62						130.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788861d96389 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.15、造价工程师-易焱新

使用有效期: 2026年03月03日
- 2026年06月01日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 易焱新

性 别: 男

出 生 日 期: 1979年09月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400000804

有 效 期: 2024年07月10日-2028年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市新朗建设工程有限公司



个人签名: 易焱新

签名日期: 2026. 3. 3

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年06月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易焱新

社保电脑号：648888737

身份证号码：420107197909240031

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				62.08	65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888623d5ed7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



打印日期：2026年3月23日

5.16、劳资专管员-吴玉仙

	姓名: <u>吴玉仙</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>女</u> Gender
_____	身份证号: <u>440306198812170105</u> ID No.
证书编号: 0915879202508013475 Certificate No.	职业工种: <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
注册编号: 0915879202508013475 Registration No.	级别: _____ Rank
	发证单位盖章: Issued by
	签发日期: 2025-08-08 Issued Date



5.17、建筑工程师-朱丽军

		中级专业技术职务任职	
		资格证书	
		QUALIFICATION CERTIFICATE OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST	
			
		河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE	
		系 列	建筑工程
		Category	_____
		专 业	建筑工程
		Specialism	_____
		资 格 名 称	工程师
		Qualified Title	_____
		批 文 号	承市职改办(2017)58号
		Approval No.	_____
		授 予 时 间	2017年12月
		Date of Conferment	_____
		管 理 号	8011049
		File No.	_____
姓 名	朱丽军	性 别	女
Name	_____	Gender	_____
出生年月	1988年4月		
Date of Birth	_____		
工作单位	承德宏泰工程项目		
Organization	管理有限公司		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丽军

社保电脑号：650239255

身份证号码：130821198804100463

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				62.08	65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788862436b65 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.18、市政路桥工程师-林雪媛



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林雪媛

社保电脑号：630790712

身份证号码：441702198104142223

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	04	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	05	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	06	60025313	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计			10365.75	4878.0			4577.36	1750.22			437.62						117.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392787d2451b34n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



5.19、BIM 工程师-刘武威



刘武威 于 000 年

十二月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格第

四 评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关深圳市职称管理办公室

二〇〇一年四月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘武威

社保电脑号：1750506

身份证号码：440526197112191812

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62				62.08	65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788862237990 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60025313	深圳市新朗建设工程有限公司



打印日期：2026年3月23日

5.20、 建筑工程师-杨瑞富

<h1>云南省专业技术职称证书</h1>	
姓 名: 杨瑞富	
性 别: 男	
身份证号: 532131198404140934	
资格名称: 高级工程师	
职称级别: 副高级	
职称系列: 工程技术人员	
专业名称: 建筑工程 / 工程管理	
证书编号: Y120224051840170003	
取得时间: 20221031	
批准文号: 昆人社专资字〔2022〕59号	
评审组织: 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会	
	
在线证书信息	

普通高等学校

毕业证书



学生 杨瑞富 性别男, 一九八四年四月十四日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 高分子材料与工程 专业肆年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:



校(院)长:

吴玉厚

证书编号:101531200805001219

二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨瑞富
性别 男 民族 汉
出生 1984年4月14日
住址 云南省红河哈尼族彝族自治州开远市解化集团职工宿舍
公民身份号码 532131198404140934



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 开远市公安局
有效期限 2018.11.14-2038.11.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨瑞富

社保电脑号：806472559

身份证号码：532131198404140934

页码：1

参保单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司

单位编号：60025313

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60025313	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60025313	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62				262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927888623c94f3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025313
 单位名称：深圳市新朗建设工程有限公司



打印日期：2026年3月23日

5.21、给排水工程师-陈启辉



粤中取证字第 1500102255369 号



陈启辉 于二〇一五年
十一月，经 阳江市水利水
电工程中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 水工建筑工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一五年十二月十四日



毕业证书

学生陈啟辉性别男 现年26岁
于一九八九年九月至一九九二年七月
在本校发配电 专业(脱产)
中专修业期满,学完教学计划规定的全部课程,成绩及格,准予毕业。



证书登记号: 9206060

本证书须于相片加盖广东省高教局验印章方有效
广东省高等教育局制

学校(盖章)

校长 楊捷發

一九九二年八月三日

6、企业信用信息（不作评审）



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市新朗建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007556704242

注册号:

法定代表人: 郑宇

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年11月06日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)** | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [* 上一页](#) [下一页 *](#) [末页](#)