

工程编号：2512-440305-04-05-161062009001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：长岭皮生态示范库项目施工（水岸治理及配套工程）

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市精微建设工程有限公司

日期：2026年4月22日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况 (不作评审)	<p>独立投标人或投标人联合体各方按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。</p> <p>注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照、资质证书等证明文件扫描件或截图。</p>
2	投标人同类业绩情况 (不作评审)	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。</p> <p>提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前 3 项。</p> <p>注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
3	投标人拟派项目经理 业绩情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。</p> <p>提供拟派的项目经理近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注 1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p>

		<p>注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。</p> <p>注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
4	履约评价情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。</p> <p>提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。</p> <p>注 1：证明资料为获得建设单位（或合同甲方）履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况，则以最晚时间的履约评价为准。</p> <p>注 2：投标人提供的履约评价不超过 3 项，若所提供履约评价超过 3 项，统计时只计取前 3 项。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前 3 项。</p> <p>注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
5	团队人员配备情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。提供本项目拟派的项目团队人员配备情况。</p> <p>注 1：提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见），未提供或模糊不清无法判断的不予认可。</p> <p>注 2：投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印资料均可），社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。原件备查。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供。</p>
6	企业信用信息（不作评审）	<p>以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均须提供。</p>

## 一、投标人综合实力情况

牵头单位：深圳市路桥建设集团有限公司

### 投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市路桥建设集团有限公司	企业注册资本	30500 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	翁开翔	企业技术负责人姓名	赵晓明
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包一级、公路工程施工总承包一级、公路路基工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包一级、桥梁工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级	固定办公场所	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层
取得符合本工程要求的资质时间	2025 年 1 月 23 日	符合本工程资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级
投标人补充说明			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(1) 固定办公场地证明

注册地：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19--23 层

注册地（集团总部，罗湖）办公场所规模（集团总部）：3012.93 m<sup>2</sup>

工程所在地（市政工程分公司，南山）办公场所规模：3000 m<sup>2</sup>

注册地（集团总部，罗湖）办公场所规模：3012.93 m<sup>2</sup>



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市路桥建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921815704
注册号:	440301103698232
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
法定代表人:	翁开翔
认缴注册资本(万元):	30500
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1986-12-31
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-01-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市路桥建设集团有限公司宝安分公司, 深圳市路桥建设集团有限公司桥梁分公司
备注:	

根据《中华人民共和国宪法》及其它有关法律的规定，为保护房地产权利人的合法权益，对权利人申请登记的土地使用权和土地上建筑物、附着物的所有权，经调查审定，确认合法，现准予登记，发给此证。



# 房地产证

本证所记载的房地产不得买卖。抵押（典当）、出租须按有关规定办理。

权利人

深圳市道路工程公司[100%]\*\*\*\*\*

土地

宗地号	H404-0036	宗地面积	1887.87m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	罗湖
土地位置	泥岗东路		
使用年限	70年，从1998年07月27日至2068年07月26日止。		

深房地字第 2000194013 号  
(正本)

深圳市规划与国土资源局(印章)

登记日期 2004年04月02日

建筑物及其附着物

房地产名称	路桥大厦1901		
建筑面积	760.92m <sup>2</sup>	套内建筑面积	615.98m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2002年04月25日
登记价	人民币2872899.12元		

他项权利摘要及附记

非市场商品房。

权 利 人			
深圳市道路工程公司[100%]*****			
土 地			
宗地号	H404-0036	宗地面积	1887.87m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	罗湖
土地位置	泥岗东路		
使用年限	70年，从1998年07月27日至2068年07月26日止。		
<p>深房地字第 2000194015 号 (正本)</p> <p>深圳市规划与国土资源局(印章)</p> <p>登记日期 2004年04月02日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	路桥大厦2001		
建筑面积	760.92m <sup>2</sup>	套内建筑面积	615.98m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2002年04月25日
登记价	人民币2872899.12元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。			

权利人			
深圳市道路工程公司[100%]*****			
土地			
宗地号	H404-0036	宗地面积	1887.87m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	罗湖
土地位置	泥岗东路		
使用年限	70年, 从1998年07月27日至2068年07月26日止。		
<p>深房地字第 2000194016 号 ( 正本 )</p> <p>深圳市规划与国土资源局(印章)</p> <p>登记日期 2004年04月02日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	路桥大厦2101		
建筑面积	760.92m <sup>2</sup>	套内建筑面积	615.98m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2002年04月25日
登记价	人民币2872899.12元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。			

权 利 人			
深圳市道路工程公司[100%]*****			
土 地			
宗地号	H404-0036	宗地面积	1887.87m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	罗湖
土地位置	泥岗东路		
使用年限	70年, 从1998年07月27日至2068年07月26日止。		
<p>深房地字第 2000194018 号 ( 正本 )</p> <p>深圳市规划与国土资源局(印章)</p> <p>登记日期 2004年04月02日</p>			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	路桥大厦2201		
建筑面积	760.92m <sup>2</sup>	套内建筑面积	615.98m <sup>2</sup>
用 途	办公	竣工日期	2002年04月25日
登 记 价	人民币2872899.12元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
非市场商品房。			

权利人			
深圳市道路工程公司[100%]*****			
土地			
宗地号	H404-0036	宗地面积	1887.87m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	罗湖
土地位置	泥岗东路		
使用年限	70年, 从1998年07月27日至2068年07月26日止。		
<p>深房地字第 2000194019 号 (正本)</p> <p>深圳市规划与国土资源局(印章)</p> <p>登记日期 2004年04月02日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	路桥大厦2301		
建筑面积	678.19m <sup>2</sup>	套内建筑面积	549.01m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2002年04月25日
登记价	人民币2560547.04元		
他项权利摘要及附记			
非市场商品房。			

工程所在地（深圳市路桥建设集团有限公司市政工程分公司）办公场所规模 3000 m<sup>2</sup>

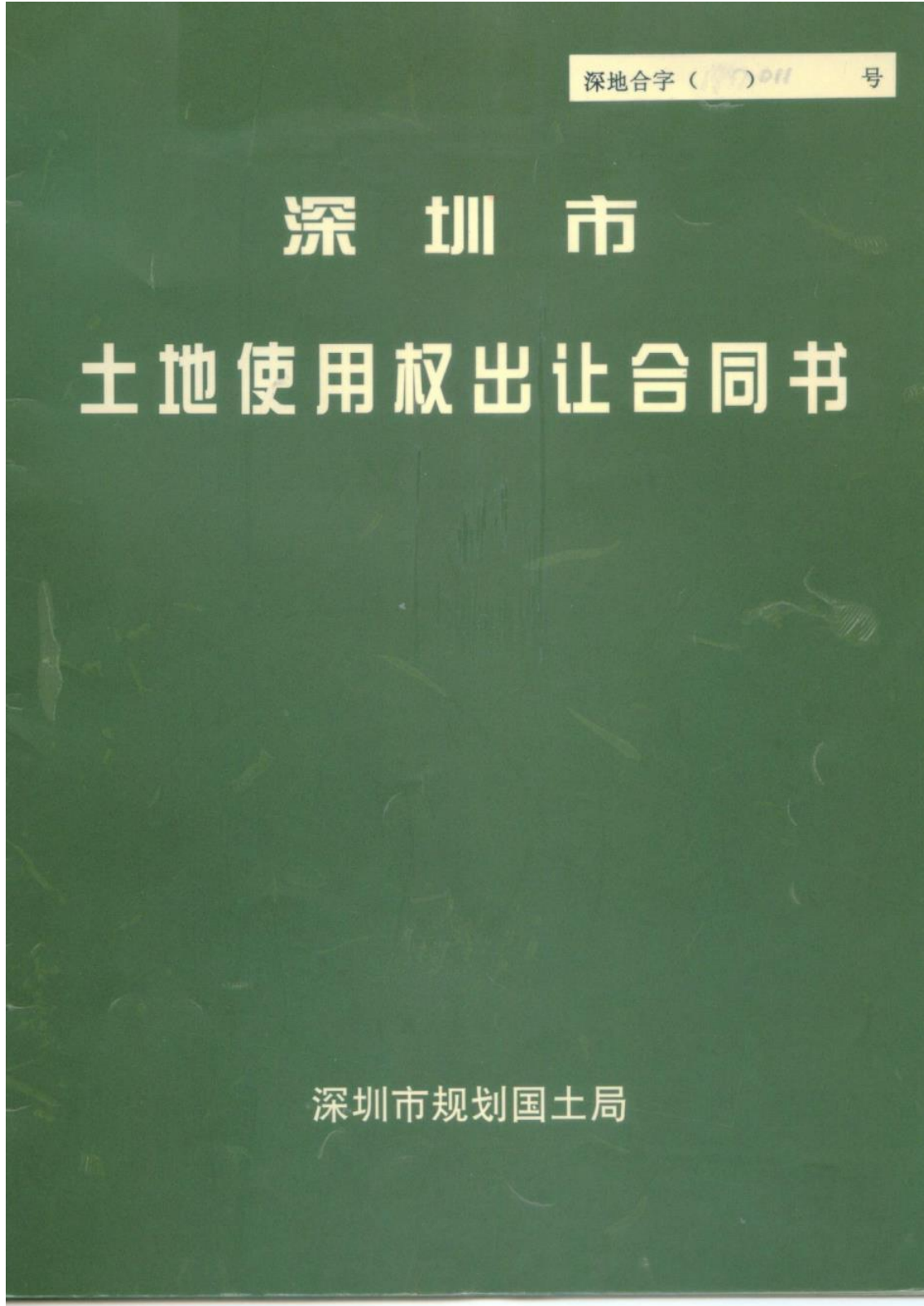
## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市路桥建设集团有限公司市政工程分公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300671852271N
注册号：	440301103078438
隶属企业名称：	深圳市路桥建设集团有限公司
商事主体名称：	深圳市路桥建设集团有限公司市政工程分公司
营业场所：	深圳市南山区北环大道堂尾小区
负责人：	王奕文
法定代表人：	
经济性质：	有限责任公司分公司
成立日期：	2007-12-21
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-18
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
备注：	

土地使用权出让合同书



地块编号 T401-088  
用地方案号

## 深圳市土地使用权出让合同书

深地合字 (1997) 011 号

### 一、本合同双方当事人

出让方：深圳市规划国土局（以下简称甲方）

法定代表人：姓名：刘佳胜 职务：局长

地址：深圳市福田区振兴路6号 电话：3231590

受让方：深圳市道路工程公司（以下简称乙方）

法定代表人：姓名：黄德岭 职务：经理

地址：红岗路 电话：2264155

受让方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

法定代表人：姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

法定代表人：姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

法定代表人：姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

二、根据国家有关法律、法规及深圳市的有关规定，甲乙双方本着协商、自愿、有偿的原则，订立本合同。

三、甲方依据本合同出让土地的使用权，土地所有权属于国家。地下自然资源、埋藏物均不在土地使用权出让范围。

四、本合同签订之日，甲方将地块编号为 T401-088，土地面积约为 3000.5 平方米（见宗地图红线范围内土地）的土地出让给乙方，并移交给乙方使用。乙方对该地块的现状无任何异议。

五、本块土地的使用年期为 伍拾 年，从 1997 年 6 月 27 日至 2047 年 6 月 27 日止。

六、本块土地用途为 居住用地（本块土地为非商品房用途）。

七、土地利用要求：

（一）主体建筑物的性质：居住用地

（二）土地面积 3000.5 平方米，公用道路面积 平方米，绿化面积 平方米；

（三）建筑覆盖率（建筑密度）： 21.0% ；

（四）建筑容积率（建筑面积密度）：  $\leq 1.03$  ；

（五）计入容积率总建筑面积不超过 3100 平方米；

其中：办证：200平方米，工厂及仓库250平方米

（六）建筑层数：  $\leq 5$  层 ；

（七）建筑退红线及总体布局要求：

东退红线 > 15米，南退红线 > 12米，西退红线 > 5米  
北退红线 > 6米

（八）绿化比率： ；

（九）建筑场地平整标高（黄海高程）：按规划确定；

（十）建筑间距： ；

（十一）其它： ；

所有建筑物的设计均应符合国家现行建筑设计标准及规范的规定。

八、乙方同意负责        平方米的绿地（见宗地图绿线范围内土地）的绿化、管理和维护并负担全部费用，绿地产权属于政府，乙方应接受城市园林绿化管理部门的检查监督；

乙方同意负责        平方米道路（见宗地图褐线范围内土地）的建设和维护。

乙方同意宗地图范围的道路属公益事业性质，产权属于政府，无偿供车辆、行人通过。

九、乙方向甲方给付（     币）     亿     仟     佰     拾     万     仟     佰     拾     元（小写        元）土地使用权出让金（以下简称出让金）取得上述土地使用权。

十、经甲乙双方协商同意按下下列其中第（     ）种方式给付土地使用权出让金：

（一）本合同签订时乙方须用现金支票向甲方一次性付清全部土地使用权出让金。

（二）经甲方同意，乙方可分期计息付款，计息标准为月息率百分之一。乙方分期付款方式为：

1、本合同签订时，乙方须付出让金的10%即（     币）     亿     仟     佰     拾     万     仟     佰     拾     元（小写        元）作为定金。

2、于     年     月     日前付第一期出让金（     币）     亿     仟     佰     拾     万     仟     佰     拾     元。（小写        元）

3、于     年     月     日前付第二期出让金（     币）     亿     仟     佰     拾     万     仟     佰     拾     元。（小写        元）

4、于     年     月     日前付第三期出让金（     币）     亿     仟     佰     拾     万     仟     佰     拾     元。

元。(小写\_\_\_\_\_元)

十一、乙方未按出让合同规定的期限付清土地使用权出让金的，从滞纳之日起每日加收应缴部分万分之五的滞纳金。滞纳六十日后仍未付清的，甲方可以解除出让合同，收回土地使用权。

乙方只支付定金的，不予退还。乙方已将定金抵充土地使用权出让金的，甲方扣除定金作为违约金，余额返还乙方，已兴建的建筑物、附着物无偿收归政府所有。

因甲方的过错致使乙方延迟使用土地的，甲方承担由此而造成乙方的经济损失。

十二、乙方除向甲方给付土地使用权出让金外，每年还必须按规定缴付土地使用费。乙方在签订土地出让合同的同时，办理土地使用费登记手续。

十三、本合同规定的土地出让年限届满，甲方有权无偿收回出让地块的土地使用权，本地块上的建筑物及其他附着物也由甲方无偿取得。乙方承诺于2047年6月27日将土地及土地上建筑物、附着物无偿交回甲方，并在年期届满之日起十日内办理房地产权注销登记手续，否则由甲方迳行注销。

十四、乙方如需继续使用本地块，可在期满前六个月内申请续期，并在确定了新的土地使用权出让年限和出让金及其他条件后，与甲方重新签订土地使用权出让合同，支付出让金，并办理土地使用权登记手续。

十五、《土地使用规则》是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。乙方须遵守《土地使用规则》。

十六、本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均受中华人民共和国法律的管辖。

十七、因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可提请仲裁机构仲裁或向人民法院起诉。

十八、本合同从签订之日起生效。

十九、本合同一式十五份，乙方三份，其余由甲方持有及分送有关单位。

二十、本合同未尽事宜，可由双方协商签订协议书明确。

# 土地租赁合同

甲方：深圳市规划国土局

乙方：源通投资管理公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： 黄琛

委托代理人： \_\_\_\_\_

签订日期： 97 年 7 月 3 日

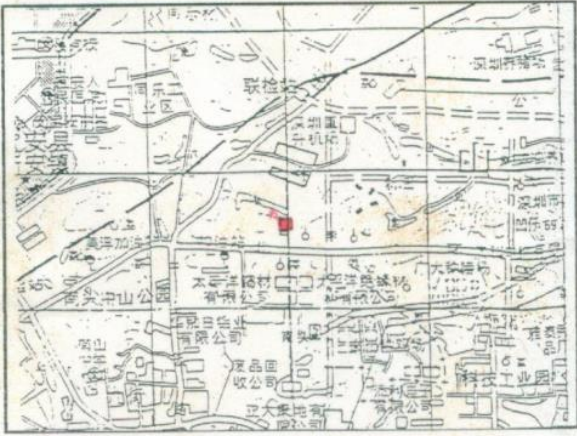
签订地点： \_\_\_\_\_

地界点坐标

点 号	X 坐标	Y 坐标	界桩类型
J7/766	21137.61	101646.86	
J15/766	21133.20	101701.68	
J16/766	21078.82	101697.29	
J8/766	21083.23	101642.47	



位置略图



附 图

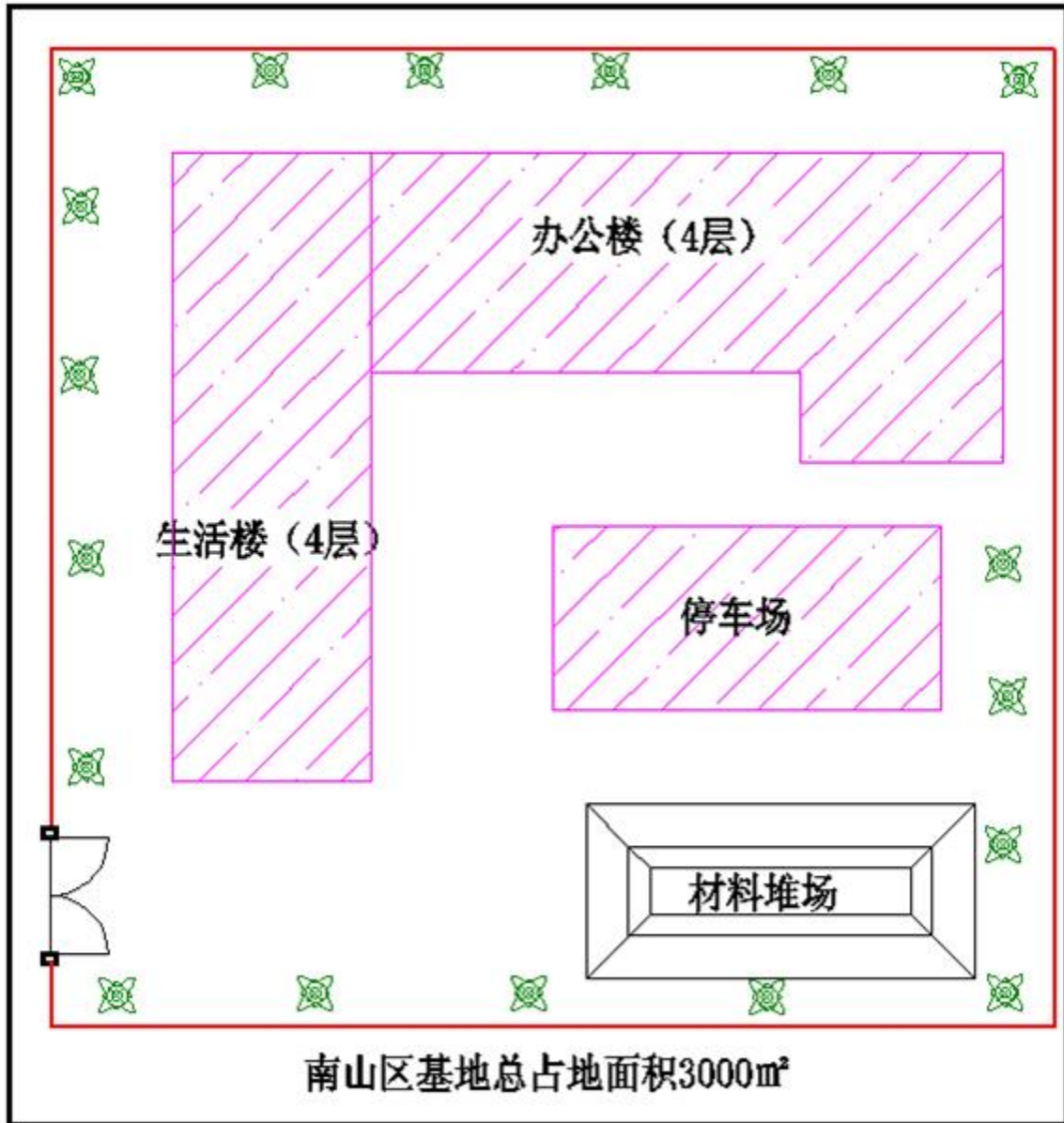


比例尺: 1:1000

使用者	深圳市道路工程公司
地号	T401-088
地面积	3000.5M <sup>2</sup>
地用途	

测图日期	1996.10
制图日期	1997.03
制图者	李旭东 陈祥
审核者	李旭东

深圳市规划国土局



企业名称变更:由**深圳市道路工程公司**变更为**深圳市路桥建设集团公司**,

由**深圳市路桥建设集团公司**变更为**深圳市路桥建设集团有限公司**

## 变更通知书

深圳市路桥建设集团公司已于二〇〇七年五月十一日经我局申请变更登记,现将 核准项目通知如下:

变更前企业名称: 深圳市道路工程公司

变更后企业名称: 深圳市路桥建设集团公司

变更前  
经营范围: 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包叁级、公路工程施工总承包贰级;市政工程(限道桥)乙级设计。

变更后  
经营范围: 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包叁级、公路工程施工总承包壹级;市政工程(限道桥)乙级设计。

深圳市  
深圳市工商行政管理局

二〇〇七年七月卅日

## 变更（备案）通知书

[2013]第5720774号

深圳市路桥建设集团有限公司：

我局已于二〇一三年十一月八日对你企业申请的（企业名称、企业类型）变更予以核准；对你企业的（董事、监事、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市路桥建设集团公司

变更后企业名称：深圳市路桥建设集团有限公司

变更前企业类型：全民

变更后企业类型：有限责任公司

备案前董事：

备案后董事：刘声向（执行（常务）董事）

备案前监事：

备案后监事：姜树学（监事）

备案前高管人员：

备案后高管人员：刘声向（总经理）

  
深圳市市场监督管理局  
（原注）  
二〇一三年十一月八日

(2) 营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
914403001921815704



名 称 深圳市路桥建设集团有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)      成立日期 1986年12月31日

法定代表人 翁开翔      住 所 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  2025年01月07日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(3) 资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdciic.net>



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:**深圳市路桥建设集团有限公司

**详细地址:**深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914403001921815704

**法定代表人:**翁开翔

**注册资本:**30500万元人民币

**经济性质:**有限责任公司(法人独资)

**证书编号:**D144045701

**有效期:**2028年12月11日

**资质类别及等级:**

公路工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级;  
公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2025年1月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344030575

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级  
桥梁工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年12月02日



成员单位：深圳市精微建设工程有限公司

### 投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市精微建设工程有限公司	企业注册资本	10000.00 万元
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 大型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	沈随平	企业技术负责人姓名	唐时强
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级 资质、建筑工程施工总承包一级 资质	固定办公场所	深圳市南山区西丽街 道松坪山社区高新北 六道 15 号威大科技园 A 座 202
取得符合本工程要求的 资质时间	2026 年 4 月 2 日	符合本工程资质类别 及等级	地基基础工程专业承 包一级
投标人补充说明			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

# 深圳市房屋租赁

# 合

# 同

# 书

(非住宅)



深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

## 说明

1. 本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2. 在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1) 出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2) 承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3. 本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4. 出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在附件一《补充条款》中加以约定。

5. 双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6. 本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7. 本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8. 产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

## 房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市奥泰克实业发展有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：91440300192399537C

房屋信息编码卡号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：0755-26980698

委托代理人/法定代表人：\_\_\_\_\_

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

承租人（乙方）：深圳市精微建设工程有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：91440300MA5G7HCJ77

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：13828880661

委托代理人/法定代表人：洪培竹

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 南山 区 科苑路天元一号二层         大厦（工业区）          /          栋 2 层          号，租赁形式： 整租 /  部分出租，房屋建筑面积：1000 平方米，使用面积：         /          平方米，公摊面积：         /          平方米（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公室，房屋编码：        。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 深圳市奥泰克实业发展有限公司，甲方持有： 房屋所有权证或不动产权证书 /  房屋买卖合同 /  房屋租赁合同 /  其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：        ，房屋（ 是 /  否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：         /         （装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，天花机空调 六 台分体空调 一 台。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2025 年 06 月 01 日至 2030 年 05 月 30 日止，共计 五 年          个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

乙方享有 叁  月 /  日的免租期（含在租期内），具体时间为 2025 年 06 月 01 日至 2025 年 08 月 31 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按  套内建筑面积 /  建筑面积计算租金，月租金总额为人民币 52000.00 元（大写：人民币伍万贰仟元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 10 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款发票。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以  现金支付 /  银行转账 /  其他方式          /          方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

3.4 房屋租赁合同期内，甲乙双方不得单方面提高或降低租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第\_\_\_/年起每\_\_\_/年在上一年度租金标准基础上□调增/□调减\_\_\_/\_\_\_%，具体如下：

(1) 自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日，租金标准为人民币\_\_\_/\_\_\_元/月（大写：\_\_\_\_\_元整）。

(2) 自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日，租金标准为人民币\_\_\_/\_\_\_元/月（大写\_\_\_/\_\_\_元整）。

(3) 自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日至\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/月\_\_\_/日，租金标准为人民币\_\_\_/\_\_\_元/月（大写：\_\_\_/\_\_\_元整）。

(4) 五年固定租金（见补充约定第二条）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于两月租金的押金共计人民币 RMB104000.00 元整（大写：人民币壹拾万零肆仟元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后10日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约金赔偿后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

#### 第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费用/\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：\_\_\_\_\_元/吨；电费：\_\_\_元/度；

燃气费：\_\_\_/\_\_\_元/立方米；物业管理费：\_\_\_/\_\_\_元/平方米/月；

其他：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

#### 第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于 2025 年 6 月 1 日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（见附件三）完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

#### 第七条 装饰装修

7.1 在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需向有关部门审批的，则还应由  甲方 /  甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物  由乙方拆除并恢复原状 /  折价归甲方所有 /  无偿归甲方所有 /  其他 除正常办公室装修以外的特殊装修需恢复房屋原样\_\_\_\_\_。

甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同 7.1 条下的装修，乙方需在施工开始之日前 \_\_\_ / \_\_\_ 个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币 \_\_\_ / \_\_\_ 元（大写： \_\_\_ / \_\_\_ 元整）。装修完成且能通过消防部门验收合格。

#### 第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋主体设施损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的 5 日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。正常使用损坏由乙方自行维修。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲

方应当给予补偿。

## 第九条 转租、续租及优先权

### 9.1 转租

乙方不得转租。

租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但次承租人不得再次转租。

租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任。

### 9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满之日前 90 日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

### 9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为整体的房屋，乙方不享有优先购买权。

## 第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起 5 日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

乙方提供紧急联系人\_\_\_\_\_，乙方紧急联系人自收到通知之日起 \_\_\_\_\_ 日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

甲方采取  拍卖 /  变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

其他 清理费用从押金中扣除\_\_\_\_\_。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》（见附件四）中签字或盖章。

## 第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；
- (3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

- (1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除出租方不承担补偿；
- (2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；
- (3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。（甲方确认乙方租赁房屋出租前没有抵押，不可能于租赁期内被处分。）

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》（见附件五）时，本合同解除。

## 第十二条 违约责任

### 12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违约金最高不超过月租金金额的两倍）。

(3) 租赁期间，甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知乙方，退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付

违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

#### 12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形，甲方解除合同的，乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用，未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间，乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知甲方，并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的，乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意，擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的，应当将租赁房屋恢复原状，并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的，由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

#### 第十三条 特别条款

甲乙双方应签订附件七《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”), 全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的，由责任方承担一切法律责任和经济损失。

#### 第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以  邮寄  电子邮件  微信  短信方式发送通知，双方确认其有效送达地址如下：

甲方送达地址： 同首部通讯地址

其他地址 \_\_\_\_\_

电子信箱  微信号  手机号 \_\_\_\_\_

乙方送达地址： 同首部通讯地址

其他地址 \_\_\_\_\_

电子信箱  微信号  手机号 \_\_\_\_\_

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的

通知应当视为有效送达。

#### 第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执 / 份，具有同等法律效力。

17.2 本合同的《补充约定》和附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理登记备案手续（房屋租赁登记备案需提交的材料见后附《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):



委托代理人(签章):

*[Handwritten signature]*

签订日期:2025年4月30日

乙方(签章):



委托代理人(签章):

*[Handwritten signature]*

签订日期:2025年4月30日

## 补充约定

- 1、本合同中所有的租金都是包含本体维修基金、公共区域水电费、卫生费维护等全部管理费用。
- 2、本租赁合同期为5年，在合同期内的房屋租金采用固定价格，在合同期内的房租不上调也不下降。
- 3、甲方考虑到原租给乙方的办公区域内的装修分隔等均无法满足其需要，甲方同意乙方在符合消防规定的范围自行装修分隔，其租赁期满后，不需要再恢复原状、不再收取乙方任何费用，但不能拆卸空调，并不得损坏房屋主体结构。
- 4、每月10号前支付本月租金，每违约迟交一日滞纳金为日租金的两倍，违约延迟交租30天，出租方无需任何理由收回房屋，不退还押金。
- 5、甲方承诺向乙方提供5个停车位，供乙方无偿使用，使用期限与其租赁期限相同。若因其他任何原因，不能使用车位的情况，甲方同意乙方自行解决5个车的停车费用在乙方支付每月的房屋租赁费用中扣除。
- 6、甲方同意并协助配合乙方在租赁办公区域内设置员工厨房，保证乙方的正常使用。
- 7、甲方承担在租赁期间内所开租金发票的全部税费。
- 8、甲方保证乙方的验收顺利通过。任何有关消防验收手续及费用都由甲方负责，乙方做好相关配合工作。

附件：《深圳市房屋租赁安全管理责任书》

#### 《深圳市房屋租赁安全管理责任书》

为贯彻执行《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》，进一步明确房屋租赁安全责任，加强出租房屋安全管理，保障人民群众生命财产安全，根据相关法律、法规规定，特制定本责任书：

一、本市行政区域内生产经营性用房（包括各类商品市场及其档口、柜台）、办公用房、住宅及其他房屋的出租人和承租人为出租房屋安全责任人。

二、出租人出租房屋应当有房屋权属证明或者市政府规定的其他证明文件。委托他人出租的，业主应当与受托人签订书面委托协议，约定各自的安全责任。房屋转租人、其他有实际出租行为和房屋出借人应当承担出租人安全责任。

三、出租人应当保证用于出租的建筑物及其出入口、通道、消防、燃气、电力设施等应符合有关法律、法规的规定以及有关行政部门规定的安全标准。法律、法规规定需取得相关许可证或者批准文件才允许出租的，出租人应当取得。

四、承租人利用出租房屋进行生产经营活动的，出租人应当要求其开业前出示已办理消防手续的相关证明及工商业营业执照或者开业许可证书。

五、出租人应当每季度不少于一次对出租房屋的安全使用情况和性质进行查看并做好书面记录，承租人予以配合并签字；出租人因客观原因不能亲自查看的，应当委托他人查看。

六、出租人查看发现出租房屋存在安全隐患和承租人擅自改变房屋使用性质、使用功能、利用房屋从事违法犯罪行为等情形，应当向出租房屋综合管理机构或者其他有关行政部门报告。

七、承租人应当按照法律、法规的规定和房屋租赁合同的约定，安全合理使用房屋，不得擅自改变房屋的结构和使用性质；承租人发现出租房屋存在安全隐患的，应当立即通知出租人，并同时报告出租房屋综合管理机构或者其他有关行政部门。

八、承租人在任何时候都不得以任何理由和任何方式发生以下行为：

1. 擅自改变出租房屋使用功能，利用出租房屋从事旅馆业、餐饮、娱乐、网吧、作坊等经营性活动必须符合有关规定；

2. 利用出租房屋从事赌博、吸毒贩毒、卖淫嫖娼、制黄贩黄、伪造证件、承印非法出版物、制造销售假冒伪劣商品、窝藏犯罪人员、窝藏和销售赃物等违法犯罪行为；

3. 利用出租房屋从事传销或者变相传销、无证经营、无证开办诊所、非法行医和非法从事再生资源回收等违法活动；

4. 利用出租房屋从事无证职介、婚介、培训、房地产中介等诈骗活动；

5. 利用住宅出租房屋存放违禁品及生产、储存、经营易燃、易爆、有毒、放射性等危险物品或从事其他违法活动；

6. 禁止高空抛物、防范高空坠物：

(1) 承租人必须充分认识高空抛物的危害性及肇事者可能承担的民事、行政以及刑事责任；

(2) 承租人发现出租房屋及其附属设施有损坏或故障，有可能存在高空坠落等风险时，应及时通知出租方修复，并采取有效措施。因承租人原因导致的损坏或故障，则由承租人负责修复；

(3) 承租人必须养成文明的生活习惯，用模范行为教育负有监护责任的未成年人做文明之人，行文明之举，杜绝往楼下乱扔杂物；

(4) 出租人和承租人不得在窗台、阳台、挡墙上摆放或悬挂花盆、拖把等任何杂物，以免发生高空坠物等意外。

九、租赁双方应当协助和配合出租房屋综合管理机构对出租房屋的安全检查和管理，如实提供相关材料和信息。

十、出租人或承租人未依法履行安全责任的，导致他人人身、财产受到损害的，受害人可以要求出租人或承租人依法承担相应的赔偿责任。

出租人：（签章）

受委托人、管理人：（签章）

联系电话：



承租人：（签章）

联系电话：



## (2) 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市精微建设工程有限公司 2026年03月26日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	洪培竹
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	沈随平
变更前指定联系人	曾颖慧
变更后指定联系人	林少冰
变更前成员	洪培竹(董事)
变更后成员	沈随平(董事)

打印时间: 2026年04月07日10:17:1

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 关于公司工商登记法定代表人及相关资质变更的说明

尊敬的合作伙伴及相关单位：

根据公司战略发展规划及业务拓展需求，我司已于 2026 年 3 月 26 日完成工商登记法定代表人的法定变更手续，相关变更信息已依法录入市场监督管理部门企业信用信息公示系统，具备法律效力。

为确保公司经营活动合规有序，在完成工商变更后，我司第一时间启动了相关资质证书及《安全生产许可证》的变更申请流程，并已按行政审批要求提交全套合规材料。鉴于行政许可审批工作需遵循法定程序及时限，在新证正式核发前，我司将依据《行政许可法》及行业监管规定，继续合法使用原资质证书及《安全生产许可证》（原证件在有效期内，且变更事项不影响证书核心效力）。

待新资质证书及《安全生产许可证》审批通过并发放后，我司将立即完成全流程证件更换工作，并同步更新最新证件信息，确保各方业务对接不受影响。

本次变更过程中，若因行政审批周期给您带来暂时不便，我们深表歉意，衷心感谢您的理解、支持与配合。

特此通告。

深圳市精微建设工程有限公司

2026 年 3 月 30 日



(3) 资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244374639

企业名称: 深圳市精微建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5G7HCJ77

法定代表人: 沈随平

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

有效期: 至2029年01月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月02日



使用有效期: 2026年04月02日  
- 2026年09月29日

# 建筑业企业资质证书

**企业名称:** 深圳市精微建设工程有限公司

**详细地址:** 深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

**统一社会信用代码 (或营业执照注册号):** 91440300MA5G7HCJ77 **经济性质:** 有限责任公司

**证书编号:** D144A05095

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包壹级2028年12月28日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月28日



发证机关:



2026年04月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344381096

企业名称: 深圳市精微建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5G7HCJ77

法定代表人: 沈随平

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

有效期: 至2028年12月28日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年04月02日



## 二、投标人同类业绩情况

### 投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包一级	
近3年最具代表性的同类工程业绩 (上限3项)	1	项目名称：环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）施工总承包  合同金额：9928.273863万元  建设单位名称：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局  合同签订时间：2026/1/12
	2	项目名称：新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（福民路至五洲宾馆段）  合同金额：5504.326951万元  建设单位名称：中冶华天南京工程技术有限公司  合同签订时间：2021/8/2 竣工验收时间：2023/4/21
	3	项目名称：罗湖区小坑水库碧道工程施工总承包  合同金额：4483.458212万元  建设单位名称：华润（深圳）有限公司  合同签订时间：2023/9/8
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。  （2）投标人须对填写的内容真实性负责。  （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

1、环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）施工总承包

# 中标通知书

标段编号： 2503-440303-04-01-445454002002

标段名称： 环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）施工总承包

建设单位： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路桥建设集团有限公司//深圳园林股份有限公司

中标价： 9928.273863万元

中标工期（天）： 396

项目经理（总监）： 周君



本工程于 2025-11-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：



打印日期：2025-12-22



查验码：JY20251211204616

查验网址：<https://www.szggzv.com/jvfw/zbtz.html>

## 环深圳水库绿道项目(修筑直接为林业生产 服务的工程设施)施工总承包合同

工程名称：环深圳水库绿道项目(修筑直接为林业生产服  
务的工程设施)施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳园林股  
份有限公司



(五) 安装工程

1. 室外电气：敷设电力电缆、配线、网线，安装各类灯具、灯带及配电箱等。

2. 给排水：敷设 PE 给水管、PVC-U 排水管，安装取水阀，新建雨水口等。

3. 智能化：敷设光缆、电缆，安装智能互动屏幕、枪式固定摄像机、球式一体机、无线 AP 等设备，新建接线井等。

3. 外电：敷设电缆，安装箱式变电站，新建接线井等。

(六) 配套及其他工程

1. 集装箱及岗亭改造：拆除集装箱部分结构，对岗亭进行外墙、屋面、门窗等改造。

2. 管线迁改：敷设给水管、PVC-U 排水管，新建雨水沟。

3. 标识系统：安装入口形象、总索引、广东绿道、公共设施等各类标识牌。

4. 水土保持：新建排水沟，敷设钢筋砼管，采用土工布进行临时覆盖。

具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

承包人须充分考虑项目场地实际情况及用地协调等潜在因素，对实施过程中可能发生的合理变更（包括但不限于设计、工程量、施工方案调整等），除法律法规明确禁止或合同另有特殊约定外，不得无正当理由拒绝执行，并应按照发包人或监理单位的要求及时调整施工安排，由此产生的费用及工期调整按合同相关约定执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）（最终工程量以施工图纸及发包人确认为准。）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 12 月 31 日 (具体以开令的时间为准);

计划竣工日期：2027 年 1 月 30 日（具体以竣工验收报告时间为准）；

合同工期总日历天数 396 天。

招标工期总日历天数 396 日历天（须在 2026 年 10 月 30 日前实现主线贯通）。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）玖仟玖佰贰拾捌万贰仟柒佰叁拾捌元陆角叁分

（¥ 99282738.63 元）；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万伍仟贰佰零陆元叁角叁分（¥ 3845206.33 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）贰拾肆万零贰佰贰拾元柒角捌分（¥ 240220.78 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：详见本项目的工人工资专户监管协议书

工人工资款支付专用账户开户银行：详见本项目的工人工资专户监管协议书

工人工资款支付专用账户号：详见本项目的工人工资专户监管协议书

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2026年1月12日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自合同签订之日成立。

本合同份数：拾贰份，其中发包人：陆份，承包人：陆份。

本页无正文，为合同签署页。

发包人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



统一社会信用代码：

11440303007542021W

地址：深圳市罗湖区金稻田路 1145 号  
罗湖环卫公寓 A 栋

法定代表人：胡维衡

联系人：李林蔚

电话：0755-82299192

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

翁开翔

统一社会信用代码：9144030019218157

04

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路  
桥大厦 19-23 层

法定代表人：翁开翔

联系人：吴有鑫

电话：18320354087

承包人：深圳园林股份有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

叶向阳

统一社会信用代码：914403001921787770



地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号

法定代表人：叶向阳

联系人：刘迁

电话：13510662710

签订日期：2026.1.12

## 联合体共同投标协议书

深圳市路桥建设集团有限公司//深圳园林股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市路桥建设集团有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人 深圳市路桥建设集团有限公司，承担 除园林绿化工程内容以外 工作；

(2)联合体成员 深圳园林股份有限公司，承担 园林绿化工程 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：翁浩翔

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳园林股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：柯芝磊

## 2、新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（福民路至五洲宾馆段）

40-1

# 中标通知书

标段编号：44030420180001011001

标段名称：新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（福民路至五洲宾馆段）

建设单位：中冶华天南京工程技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：5504.326951万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：高咏友



本工程于 2021-06-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-06



高咏友

查验码：5948364268369601

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：NJHT(SZ)-2017-004-ZX-021

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（福民路至五洲宾馆段）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：中冶华天南京工程技术有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 中冶华天南京工程技术有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程(福民路至五洲宾馆段)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号:       /      

工程规模及特征: 新洲河流域水环境提升工程范围从上游北环大道至闸口,长约 6.1km,主要工程内容包括溢流污染控制、水动力强化、景观提升、管线迁改和保护及配套电气等工程。

资金来源: 财政投入 100%。

### 二、工程承包范围

新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程(福民路至五洲宾馆段)施工,主要内容包括但不限于:景观园建工程、驳岸改造工程、景观绿化工程、景观照明工程及自动化工程等。具体工程内容以施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:	

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: _____米)		

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年8月18日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2021年12月16日 (以实际开工日期计算确定);

合同工期总日历天数: 120日历天

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）伍仟伍佰零肆万叁仟贰佰陆拾玖元伍角壹分(¥5504.326951 万元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰贰拾捌万陆仟捌佰捌拾柒元零柒分(¥3286887.07 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）    /    (¥    /    元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰叁拾万元整(¥ 3300000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰肆拾万零肆仟元肆角捌分(¥5404000.48 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年8月25日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 13 份,承包人执 5 份。

发包人:(公章)中冶华天南京工程技术有限公司

法定代表人或其委托代理人: 郑海

(签字)

统一社会信用代码: 913201007904034604

地址: 南京市建邺区富春江东街 18 号

邮政编码:

电话: 025-86991102

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司南京

承包人:(公章)深圳市路桥建设集团有限

公司  
法定代表人或其委托代理人: 姜树强

(签字)

统一社会信用代码: 914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

邮政编码:

电话: 0755-25903039

电子信箱:

开户银行: 深圳建行住房城市建设支行

建邺支行

账号：32001598900052501315


账号：4420 1510 7000 5101 4655



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（福民路至五洲宾馆段）

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2023年4月21日

发出日期：2023年4月21日

## 市政基础设施工程

### 填写说明




1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程（福民路至五洲宾馆段）	工程地点	新洲河沿岸（福民路至五洲宾馆段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	福民路至五洲宾馆约1.4公里	工程造价（万元）	5504.326951万元
结构类型	/	开工日期	2021年9月5日
施工许可证号	深福水开工备[2021]0017	竣工日期	2023年4月21日
监督单位	福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2021-fs-021
建设单位	深圳市福田区水务局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	中冶华天南京工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市路桥建设集团有限公司
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	代建单位：中冶华天南京工程技术有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月21日	福民路至五洲宾馆段	合格
	2023年4月21日	紫薇公园至都市花园段	合格
	2023年4月21日	紫薇公园至都市花园段	合格
	2023年4月21日	新洲九街至新洲十一街段	合格
	2023年4月21日	福新立交段	合格
	2023年4月21日	视频监控系统	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	 (公章) 项目负责人: 李志峰 2023年4月21日
	分包单位	设计单位	
			 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 章奇锋 2023年4月21日
			 中华人民共和国一级注册建造师(岩土) 姓名: 章奇锋 注册号: 33029020230020 有效期: 至2024年12月



## 新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程(福民路至五洲宾馆段)项目业绩证明

深圳市路桥建设集团有限公司承建的新洲河流域水环境提升工程-景观提升工程(福民路至五洲宾馆段)于2021年8月25日签订施工合同,建设单位为中冶华天南京工程技术有限公司。项目中标价为5504.326951万元,施工内容主要包括景观园建工程、驳岸改造工程、景观绿化工程、景观照明工程及自动化工程等。本项目于2021年9月5日开工,截至2023年4月21日已完成项目所有施工内容,并最终验收。

本项目管理班子成员有:项目经理余硕伦、技术负责人王传智、执行经理李扬寰、生产经理王旭峰、质量负责人唐琮辉、安全负责人陈景涛、专业工程师李会超、林文泽、杨楠、施工员卢子健等人。

深圳市路桥建设集团有限公司在项目施工期间履约情况良好,未发生重大安全事故,工程质量评定为合格。

特此证明!

中冶华天南京工程技术有限公司

2023年4月22日



### 3、罗湖区小坑水库碧道工程施工总承包

## 中标通知书

标段编号：2211-440303-04-01-407977005001

标段名称：罗湖区小坑水库碧道工程施工总承包

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：4483.458212万元

中标工期：338天

项目经理(总监)：余硕伦



本工程于 2023-08-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-07



蒋慕川

查验码：3072225784539087 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号 CRLCJ-LW18-JHBD-ZB-231001

**【罗湖区小坑水库碧道工程】**

**施工总包合同（上册）**

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司



2023年【9】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：陈书良

联系电话：19925139127

电子邮箱：chenshuliang5@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层//深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大

厦2栋2001

法定代表人：洪绍友//陈俭

联系人：余硕伦

联系电话：13662218095

电子邮箱：377520483@qq.com

传真：86-0755-25903024

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2023年3月10日，委托人【深圳市罗湖区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称：罗湖区小坑水库碧道工程

工程地点：罗湖区清水河街道

工程内容：主要承包内容包括但不限于完成园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、精装修工程、水工结构工程、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改、拆除工程、树木迁移、施工便道工程、土石方工程、交通疏解、白蚁防治工程、施工BIM相关服务等（具体以施工图为准）

建筑面积：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_平方米

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ 罗发改投（2022）122 号

资金来源：\_\_\_\_\_ 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

主要承包内容包括但不限于完成园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、精装修工程、水工结构工程、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改、拆除工程、树木迁移、施工便道工程、土石方工程、交通疏解、白蚁防治工程、施工 BIM 相关服务等（具体以施工图为准）。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：主要承包内容包括但不限于完成园建工程、水工结构工程、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改、拆除工程、树木迁移、施工便道工程、交通疏解、白蚁防治工程、施工 BIM 相关服务等（具体以施工图为准）。			

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_监控、门禁_）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它: 。				

4.其他工程

√

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年9月28日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2024年8月1日

合同工期总日历天数为: 338天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 工程质量达到合格标准, 符合现行国家、行业及地方质量验收规范, 满足华润置地、住建局、城管局第三方检查过程及交付评估要求

### 五、合同价款

本合同签约合同价(含税)为: 人民币(大写)肆仟肆佰捌拾叁万肆仟伍佰捌拾贰元壹角贰分 (¥44834582.12元)。

其中:

(1)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_/\_\_\_\_(¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

(2)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）\_捌拾伍万元整\_(¥ 850000.00 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾捌万玖仟叁佰叁拾叁元整\_(¥ 1489333.00 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书；
- (4)招标答疑补遗；
- (5)本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同附件；
- (8)本合同第二部分的通用条款；
- (9)本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12)图纸和技术规格书；
- (13)已标价工程量清单；
- (14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023年9月8日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)


 发 包 人 (公章)  
 住 所: 华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人: 蒋慕川  
 委托代理人: /

电 话: /  
 传 真: /  
 开 户 银 行: /

账 号: /

邮 政 编 码: /


 承 包 人 (公章)

洪绍友

住 所: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-  
 层//深圳市龙华区民治街道北站社区华侨  
 城创想大厦 2 栋 2001

法定代表人: 洪绍友//陈徐  
 委托代理人: /

电 话: 86-0755-25903044//86-0755-82896379  
 传 真: 86-0755-25903024//86-0755-82896379

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市  
 建设支行//中国建设银行深圳田背支行

账 号: 44201510700051002325

44201514500051004022

邮 政 编 码: 518024//518110

## 联合体共同投标协议书

深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市市政工程总公司(所有成员单位名称)自愿组成联合体,共同参加罗湖区小坑水库碧道工程施工总承包(项目名称)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、深圳市路桥建设集团有限公司(某成员单位名称)为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位:接收及提交投标相关资料、信息或指令,并处理与之相关事务;负责本工程投标文件编制;负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求,准时递交投标文件,切实履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1)联合体牵头人深圳市路桥建设集团有限公司,承担市政工程类等相关专业施工。负责总承包管理、与相关单位沟通协调、收取与支付工程款、缴纳税费等工作;

(2)联合体成员深圳市市政工程总公司,承担水利水电工程类等相关专业施工工作;

(3)联合体成员\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,承担\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_工作。

5、本协议书自签署之日起生效,未中标或者中标后合同履行完毕后,自动失效。

6、本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。


牵头人

单位名称(盖单位公章):深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人(签字):

成员1

单位名称(盖单位公章):深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人(签字):

签订日期: 2023 年 8 月 21 日

### 三、投标人拟派项目经理业绩情况

#### 拟投入的项目经理基本情况表

<p>项目经理情况</p>	<p>姓名：谭海山</p> <p>年龄：41 岁</p> <p>学历：本科</p> <p>注册执业资格：一级建造师</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>3 个月社保：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>	
<p>近 3 年以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩 (上限 3 项)</p>	<p>1</p>	<p>项目名称：笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）</p> <p>合同金额：10049.72 万元</p> <p>建设单位名称：深圳市城脉投资控股有限公司</p> <p>竣工验收日期：2025/7/8</p>
	<p>2</p>	<p>项目名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）</p> <p>合同金额：5911.14 万元</p> <p>建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署</p> <p>竣工验收日期：2021/12/17</p>
	<p>3</p>	<p>项目名称：</p> <p>合同金额：万元</p> <p>建设单位名称：</p> <p>竣工验收日期：**/**/**</p>
<p>注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。</p> <p>（2）投标人须对填写的内容真实性负责。</p> <p>（3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。</p>		

1、项目经理证件



使用有效期: 2026年01月26日  
2026年07月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谭海山

性 别: 男

出生日期: 1985年07月15日

注册编号: 粤1442016201636541

聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)  
公路工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 谭海山  
签名日期: 2026.01.26



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2016年10月21日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0006610

姓 名：谭海山

性 别：男

出生年月：1985年07月15日

企业名称：深圳市路桥建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年08月07日

有效 期：2023年07月18日 至 2026年08月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月18日





照  
片



粤高取证字第 1803001013127 号



谭海山 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市交通运  
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 道路与桥梁  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一八年五月十二日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 谭海山 性别男 ,一九八五 年七 月 十五 日生,于二00五  
年 十 月至二00九 年 六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合  
格,准予毕业。

校 名:重庆大学



校(院)长:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '李' followed by some less legible characters.

证书编号:106111200905005915

二00九年 六 月二十五日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭海山

社保电脑号：621432901

身份证号码：430424198507152513

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	05	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	06	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	07	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	08	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	09	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	10	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	11	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	12	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	01	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	02	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2026	03	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	765.0	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
合计			26010.0	12240.0	12240.0		8032.5	3060.0	3060.0		765.0	1530.0	1530.0	1224.0	1224.0	306.0	306.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279f9c44f7ec2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



## 2、项目经理业绩

### (1) 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2205-440303-04-01-408045003001

标段名称: 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）

建设单位: 深圳市城脉投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 10049.724719万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 谭海山

本工程于 2023-02-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-03-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2023-03-10

查验码: 9312891774072566 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：CMTZKG-GC-2022-024

## 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期） 施工合同

工程名称：笋岗片区打造新罗湖会客厅工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋岗片区

发 包 人：深圳市城脉投资控股有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市城脉投资控股有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋岗片区,东至宝岗路,西至红岭北路,南至笋岗东路,北至泥岗东路

核准(备案)证编号:           /          

工程规模及特征: 本项目为笋岗片区打造新罗湖会客厅工程,项目建设包含:对笋岗街道笋岗片区进行整体改造提升,东至宝岗路,西至红岭北路,南至笋岗东路,北至泥岗东路,包括道路工程、低线绿廊、折叠花园、艺术展厅、城脉金融中心绿道、共享公园、初心公园、景观水景等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本   /   %; 集体资本   /   %; 民营资本   /   %; 外商投资   /   %; 混合经济   /   %; 其他   /   %。

### 二、工程承包范围

2.1 施工内容按照经发包人确认的《笋岗片区打造新罗湖会客厅工程施工图》(以发包人发图指令为准)及有关修改文件施工,包括以下工程(在合同执行过程中,发包人会根据项目需要增减工程内容或增减某些工程的工程量,双方均视为正常的调整,因而以下施工内容为暂定施工内容): (1) 景观及人行道工程(人行道路面改造、花池、特色灯箱装饰、艺展内街针雕互动装置、水景工程、趣味运动场地、地铁风井装饰、灌木与地被更新、给排水更新、灯光更新等); (2) 机动车道路翻新工程(含两侧路缘石改造,给排水更新、标识标牌更新、护栏更新等)。

(3) 给排水及燃气管道迁移。具体以施工图纸及工程量清单为准。

2.2 承包人按照建设单位、发包人要求对项目质量、安全、工期和建成效果等负责。

2.3 负责组织编制代建项目相关报建报批文件；

2.4 负责组织工程中间验收，对工程质量实行终身负责制；

2.5 配合保险单位和工程质量安全风险管理机构开展质量监督检查工作，对工程质量安全风险管理机构提出的工程质量问题，应及时责成相关责任方进行整改；

2.6 负责在缺陷责任期内，及时对缺陷责任期内出现的质量缺陷进行维修，并承担鉴定及维修费用；

2.7 负责在规定时间内，完成工程结算报告编制和报审；

2.8 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交，并按批准的资产价值向资产使用单位或政府资产管理单位办理资产交付手续；

2.9 负责组织本项目施工过程及设计变更时需要进行的专家论证会，并承担相应的费用。

2.10 合同约定的其他事项。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年3月 / 日（最终以发包人书面通知为准）；

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日；

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家合格标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹亿零肆拾玖万柒仟贰佰肆拾柒元壹角玖分（¥100,497,247.19元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾贰万捌仟柒佰贰拾柒元肆角叁分（¥4,928,727.43元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰肆拾贰万叁仟捌佰陆拾壹元整（¥5,423,861.00元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月13日；

订立地点：深圳市罗湖区笋岗

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DEB6H1L

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋岗东路  
3002号万通大厦4楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路  
桥大厦19-23层

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行深圳英达花园支行

账号：7536 6345 5346

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（二期）

建设单位（公章）： 深圳市城脉投资控股有限公司

竣工验收日期： 2025 年 7 月 8 日

发出日期： 2025 年 7 月 8 日



## 市政基础设施工程










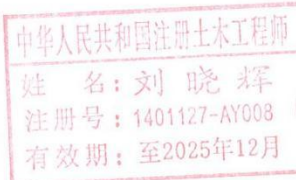
### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）	工程地点	深圳市罗湖区笋岗片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全线长约9km	工程造价（万元）	10049.72
结构类型	道路提升改造	开工日期	2023年4月20日
施工许可证号	开工复函（罗建施函第[2023]004号）	竣工日期	2025年7月8日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	/
建设单位	深圳市城脉投资控股有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	山西省第三地质工程勘察院广东分院	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	成都赛肯思创享生活景观设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站
			深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成			
工程质量情况	土建	材料齐全		
	设备安装	/		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位		
	 (公章) 项目负责人: <i>彭帆</i> 2025年7月8日	 (公章) <i>彭帆</i> 总监理工程师: (执业资格签章)  注册号44007771 有效期2025.09.29 2025年7月8日		 (公章) <i>谭海山</i> 项目负责人: (执业资格签章) 2025年7月8日
	设计单位	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2025年7月8日		 (公章) <i>刘晓辉</i> 项目负责人: (执业资格签章) 2025年7月8日
	 (公章) <i>侯海彬</i> 项目负责人: (执业资格签章) 2025年7月8日	 (公章) <i>刘晓辉</i> 项目负责人: (执业资格签章) 2025年7月8日		 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 刘晓辉 注册号: 1401127-AY008 有效期: 至2025年12月

(2) 五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

# 中标通知书

标段编号：44031020200014004001

标段名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：5911.149698万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：谭海山



本工程于 2020-12-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-23



查验码：7951303725341530

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：SZ202008

合同编号：深龙华建工合[2020]施工-40

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程  
(施工)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 五和大道起于梅观高速,止于雅南路,全长约 1.08 千米,规划红线宽 50-60 米,双向六车道,将从交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设等四个层面进行全面综合提升(具体详见工程量清单及图纸)。项目投资匡算约 9900 万元,建安费 8415 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

(1)施工图纸中的所有施工内容。

(2)《工程量清单》包含的全部内容。

(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 176 米; 宽: 1.5 米; 高: 2 米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	840 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1080 米 宽: 45 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 1080 米 45 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 79 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 1080 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 1080 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2020 年 12 月 28 日开工（实际以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2021 年 5 月 21 日（以实际开工日期顺延 150 日历天）；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）伍仟玖佰壹拾壹万壹仟肆佰玖拾陆元玖角捌分（¥ 59111496.98 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰壹拾肆万零壹佰壹拾伍元陆角整（¥ 3140115.6 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日; **2021年 1月 11日**

订立地点: **深圳市龙华区**

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章**后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人：(公章)深圳市龙华区建筑工务署  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)



承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字) 姜树学

组织机构代码：

组织机构代码： 192181570

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋

地址：广东省深圳市罗湖区泥岗东路路桥大厦 19-23 层

邮政编码：

邮政编码： 518024

法定代表人：

法定代表人： 姜树学

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话： 86-0755-25903217

传真：

传真： 86-0755-25903024

电子信箱：

电子信箱： /

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：

账号：4420 1510 7000 5101 4655

511 81 31505

5.

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2021年12月17日

发出日期：2021年12月24日



### 市政基础设施工程

工程名称	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1.08km，城市主干道，设计车速50km/h，双向六车道，红线宽度45~50m。	工程造价（万元）	5911.149698
结构类型	道路改、扩建	开工日期	2021年1月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年6月26日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年12月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	√	/	齐全有效
工程竣工报告	√	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	√	市政竣通-5	齐全有效
勘查质量检查报告	√	市政竣通-6	齐全有效
设计质量检查报告	√	市政竣通-7	齐全有效
工程质量保修书	√	市政竣通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位		
	项目负责人： 2021年12月24日	监理单位 注册监理工程师 注册号：44015369 有效期：2024.04.19 2021年12月24日	施工单位 一级注册建造师执业印章 注册号：144261636541(00) 2022.10.20 2021年12月24日
	分包单位	设计单位	
	项目负责人：（执业资格证章） 年月日	项目负责人：（执业资格证章） 2021年12月24日	项目负责人：（执业资格证章） 2021年12月24日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名：陈发波  
 注册号：4400207-AY003  
 有效期：至2021年12月

#### 四、履约评价情况

### 投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限 3 项)	1	项目名称：笔架山公园跨福田河园桥 评价单位：深圳市福田区水务综合事务中心 评价等级：优秀 评价时间：2024/12/10
	2	项目名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段施工 I 标 评价单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2025/11/20
	3	项目名称：福田区梅林坳给水加压泵站（施工） 评价单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2025/10/21
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

## 1、笔架山公园跨福田河园桥

# 福田区水务综合事务中心

---

## 业绩证明

由深圳市路桥建设集团有限公司承建的笔架山公园跨福田河园桥项目，合同金额为 919.71 万元，项目于 2024 年 1 月 30 日签订施工合同，于 2024 年 6 月 27 日竣工验收。本项目为市政项目，建设内容为一座跨河桥梁和一座水中汀步，其中跨河桥桥长 53.637m，主桥计算跨径为 33.26m，宽度 4.0m-6.0m，主梁高 1.4m；汀步长 10.26m，采用条形方石的布置形式。

本项目主要管理人员：项目经理骆维林、项目副经理邓校文、技术负责人陈渝。

深圳市路桥建设集团有限公司在项目施工期间严格按照规范和合同要求完成各项任务，履约情况优秀。

特此证明。

福田区水务综合事务中心  
2024 年 12 月 10 日



## 2、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段施工 I 标

### 罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第二批) 二阶段施工 I 标业绩证明

由深圳市路桥建设集团有限公司承建的罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第二批)二阶段施工 I 标项目,合同金额 4318.506058 万元。该项目于 2023 年 11 月 3 日签订施工合同,于 2023 年 11 月 14 日开工,2025 年 10 月份已全部完工。项目主要对罗湖区黄贝街道、南湖街道、翠竹街道、东湖街道、桂园街道、莲塘街道等 6 个街道范围内的 55 个小区实施正本清源巩固提升工作。主要任务为解决工程范围内小区排水管网雨污错混接以及排水管网隐患问题,主要建设内容包括立管改造、雨污错混接点改造、排水管网隐患修复以及部分小区的海绵城市建设四个部分内容,本次工程的实施可完善小区内排水管网,从源头上实现雨污分流,恢复排水管网的正常排水功能,在一定程度上控制面源污染。

深圳市路桥建设集团有限公司在项目施工期间严格按照规范和合同要求完成各项任务,履约情况优秀。

特此证明。

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 11 月 20 日



### 3、福田区梅林坳给水加压泵站（施工）

#### 福田区梅林坳给水加压泵站（施工） 业绩证明

由深圳市路桥建设集团有限公司承建的福田区梅林坳给水加压泵站（施工）项目于 2023 年 1 月签订施工合同，合同造价 3423.080778 万元，于 2024 年 5 月 6 日开工。项目位于深圳市福田区，工程规模为新建泵站规模为 2 万 m<sup>3</sup>/d，新建加压管与片区内现状干管碰通。泵站建设包括地下水池、泵房、场区道路、雨污排水及景观绿化等，含基坑开挖（开挖深度达 9.35m）和边坡支护；场外管道工程包括进水管和出水管，建设 DN600 进水管及出水接驳管，长度约 0.9km，DN400 出水管 0.1km，DN200 出水管 0.102km，以及包括市政路面的破除恢复及交通疏解，市政绿化的迁移与恢复，迁改 DN1200 钢管 90m，其他综合管线的保护与迁改等。

深圳市路桥建设集团有限公司在项目施工期间严格按照规范和合同要求完成各项任务，未发生重大质量安全事故，履约情况优秀。

此证明仅限投标使用，特此证明！

深圳市利源水务设计咨询有限公司

2025 年 10 月 21 日



## 五、团队人员配备情况

### 拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	谭海山	高级工程师	建造师证	一级	粤 1442016201636541	市政公用工程
2	技术负责人	张晓峰	高级工程师	职称证	高级	2403001170564	道路与桥梁
3	安全负责人	李汉林	助理工程师	安全 c 证	/	粤建安 C(2021)0017588	安全
4	质量负责人	兰富安	工程师	职称证	中级	2303003135531	道路与桥梁
5	造价工程师	黄靖琳	工程师	造价师证	一级	2303003130804	工程造价
6	土建工程师	曾丽娟	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1100102073614 号	建筑施工
7	土建工程师	刘向前	高级工程师	职称证	高级	A0624199101004430	建筑工程
8	水利工程师	卢中全	工程师	职称证	中级	B08193040300000016	给水排水
9	水利工程师	李勇	工程师	职称证	中级	05090110927	给排水
10	岩土工程师	向玮	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 15000101101133 号	岩土
11	岩土工程师	崔勋	高级工程师	职称证	高级	09172015	土木工程
12	结构工程师	王飞	工程师	职称证	中级	B804201840236	建设工程
13	园林工程师	黄荣劭	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1100102085548 号	园林
14	园林工程师	林文泽	高级工程师	职称证	高级	G-201316	园林
15	园林工程师	朱东平	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1400102239481 号	道路与桥梁
16	道路工程师	李嘉晟	工程师	职称证	中级	2303003136727	道路与桥梁
17	道路工程师	申银银	工程师	职称证	中级	2303003138300	道路与桥梁

18	园建工程师	李彬	工程师	职称证	中级	2503003271480	建筑施工
19	电气工程师	陈雄	高级工程师	职称证	高级	2303001108412	电气工程
20	资料员	招茂轩	助工	岗位证	初级	0442311400007000125	资料
21	安全员	郑小宝	工程师	安全 C 证	初级	粤建安 C3(2019)0048973	安全
22	安全员	毛汕汕	助工	安全 C 证	初级	粤建安 C3(2019)0005209	安全
23	质量员	赖敏杰	助工	岗位证	初级	0442310900007000044	市政工程
24	质量员	黄立华	助工	岗位证	初级	0442310600007000133	土建质量
25	施工员	蔡少俊	助工	岗位证	初级	0442310100007000077	土建施工
26	劳资专管员	赵深豫	/	岗位证	初级	0442311300007000075	劳资

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、项目经理-谭海山



使用有效期: 2026年01月28日  
2026年07月26日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谭海山

性 别: 男

出生日期: 1985年07月15日

注册编号: 粤1442016201636541

聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

公路工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

谭海山

个人签名: 谭海山

签名日期: 2026.01.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2016年10月21日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0006610

姓 名：谭海山

性 别：男

出生年月：1985年07月15日

企业名称：深圳市路桥建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年08月07日

有效 期：2023年07月18日 至 2026年08月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月18日





照  
片



粤高取证字第 1803001013127 号



谭海山 于二〇一七年  
十二月，经 深圳市交通运  
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 道路与桥梁  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一八年五月十二日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 谭海山 性别男 ,一九八五 年七 月 十五 日生,于二00五  
年 十 月至二00九 年 六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合  
格,准予毕业。

校 名:重庆大学



校(院)长:



证书编号:106111200905005915

二00九年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 2、技术负责人-张晓峰

# 广东省职称证书

姓 名：张晓峰

身份证号：142202198305242717



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170564

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张晓峰 性别男, 一九八三年五月二十四日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程 (交通土建工程) 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北林业大学 校(院)长:



证书编号: 102251200805002917

二〇〇八年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓峰

社保电脑号：629095655

身份证号码：142202198305242717

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	02	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	03	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	04	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	05	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	06	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	07	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	08	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	09	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	10	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	11	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	12	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2026	01	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	514.98	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2026	02	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	514.98	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2026	03	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	514.98	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
合计			21886.65	10299.6			6694.74	2574.9			643.8		1287.45		1029.9		257.55

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279df945b448v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



### 3、安全负责人-李汉林

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 粤建安C3 (2021) 0017588	
姓 名:	李汉林
性 别:	男
出生年月:	1996年11月07日
企业名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年03月02日
有效 期:	2024年01月22日 至 2027年03月01日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年01月22日



# 广东省职称证书

姓名：李汉林

身份证号：120223199611075372



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月04日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038273

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李汉林 性别 男，一九九六年十一月 七 日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城建大学



校(院)长：李忠献

证书编号：107921201905000668

二〇一九年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李汉林

社保电脑号：802320943

身份证号码：120223199611075372

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	05	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	06	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	07	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	08	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	09	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	10	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	11	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2025	12	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2026	01	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	423.0	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2026	02	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	423.0	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2026	03	770343	7050.0	1128.0	564.0	1	7050	423.0	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
合计			13536.0	6768.0	6768.0		4441.5	1692.0	1692.0		423.0	846.0	676.8	676.8	676.8	563.2	169.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279f609cbdd6f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



#### 4、质量负责人-兰富安

# 广东省职称证书

姓名：兰富安

身份证号：51132319870915417X



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003135531

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 兰富安 性别男， 1987年9月15日生，于2006年9月  
至 2010年6月在本学院普通全日制 土木工程 专业  
4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川**大学**锦城学院

院 长：

邹广晟

证书编号：139031201005002059

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰宜安

社保电脑号：626153200

身份证号码：51132319870915417X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	05	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	06	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	07	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	08	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	11	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	12	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	01	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	02	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2026	03	770343	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计			24862.5	11700.0			7672.5	2925.0			731.25			1462.5	1170.0	292.5	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279f609cdda78 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



5、造价工程师-黄靖琳

使用有效期: 2026年02月27日  
- 2026年05月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄靖琳  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1991年03月28日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400023713  
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日  
聘 用 单 位: 深圳市路桥建设集团有限公司



黄靖琳

个人签名:   
签名日期: 2026. 2. 27



# 广东省职称证书

姓名：黄靖琳

身份证号：44092119910328002X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄靖琳 性别 女，一九九一年 三 月 二十八日生，于二〇一〇年  
九月至 二〇一四年 六 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校 长：



证书编号：118451201405003924

二〇一四年 六月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 学士学位证书



黄靖琳 ，女 ，1991 年 3 月 28 日生。在 广东工业大学  
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。



广东工业大学

校 长

学位评定委员会主席

陈新

证书编号：1184542014003924

二〇一四 年 六 月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄靖琳

社保电脑号：638976595

身份证号码：44092119910328002X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	02	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	03	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	04	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	05	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	06	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	07	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	08	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	09	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	10	770343	7542.0	1282.14	603.36	1	7542	377.1	150.84	1	7542	37.71	7542	75.42	7542	60.34	15.08
2025	11	770343	7875.0	1338.75	630.0	1	7875	393.75	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
2025	12	770343	7875.0	1338.75	630.0	1	7875	393.75	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
2026	01	770343	7875.0	1338.75	630.0	1	7875	472.5	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
2026	02	770343	7875.0	1338.75	630.0	1	7875	472.5	157.5	1	7875	39.38	7875	78.75	7875	63.0	15.75
2026	03	770343	9458.0	1607.86	756.64	1	9458	567.48	189.16	1	9458	47.29	9458	94.58	9458	75.66	18.92
合计			19784.26	9310.24			6070.98	2327.56			581.91		1163.76		931.06		232.72



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdd55ea20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



6、土建工程师-曾丽娟



行

成人高等教育

# 毕业证书



学生 曾丽娟 性别 女，一九七七年二月二十日生，于二〇〇一年九月至二〇〇四年一月在本校 会计学 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 

学校（院）：



批准文号：

证书编号： 513155200406110914

二〇〇四年一月三十日

N<sup>o</sup> 00783187

中华人民共和国教育部监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾丽娟

社保电脑号：630984077

身份证号码：441424197702206984

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	04	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	05	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	06	770343	27501.0	4675.17	2200.08	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	07	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	08	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	09	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	10	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	11	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2025	12	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1647.6	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2026	01	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1977.12	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2026	02	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1977.12	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
2026	03	770343	27549.0	4683.33	2203.92	1	32952	1977.12	659.04	1	32952	164.76	32952	329.52	32952	263.62	65.9
合计			60850.65	28635.6	22407.36		8567.52				2141.88						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ab27af9c48 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：770343  
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



7、土建工程师-刘向前

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	刘向前	
性别	男	
身份证号	610123197508081274	
职称名称	高级工程师	
级别	副高级	
专业	建筑工程	
评审机构	湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会	
备案时间	2024年12月27日	
备案文号	湘人社职称〔2025〕83号	
证书编号	A0624199101004430	



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00942524

学生刘向前 性别男，一九七五年  
二月 一日生，于一九九五年九月  
至一九九七年七月在本校房屋建筑  
工程 专业二年制专科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: 陈济三  
校 名: 西安公路交通大学  
一九九七年七月一日  
学校编号: 97051097

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘向前

社保电脑号：601179920

身份证号码：610123197508081274

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62						65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788c1e9f2dej ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司



8、水利工程师-卢中全



成人高等教育

# 毕业证明书



学生 卢中全 性别男， 1973年 10月 20日生，于2006年 3月至 2010年 1月在本校 给排水工程技术专业 四年学制函授学习，修完 各 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书编号：104305201006900005 ），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：山东建筑大学

校（院）长： 王 德 军

批准文号：(85)教高二字003号



补证号：10430520191008


2019年 5月 9日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



9、水利工程师-李勇

	
编号: 05090110927 No	发证时间: 二〇〇一年三月十九日 Date of issue

姓名 <u>李勇</u> Full Name	专业名称 <u>给排水</u> Speciality
性别 <u>男</u> Sex	资格名称 <u>工程师</u> Qualification Level
出生年月 <u>1971.8</u> Date of Birth	授予时间 <u>二〇〇〇年十二月</u> Conferment Date
出生地点 <u>重庆渝北</u> Place of Birth	 主管部门 Conferred by



重庆建筑工程学院

毕业证书

学生 **李勇** 生于  
一九七一年八月。自一九九零  
年九月至一九九二年七月在  
本院 **城市建设工程系给水排水工程**  
专业 **专** 科学制两年，  
学完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

院长

**梁思森**

证书编号：921228 1992年7月6日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李勇

社保电脑号: 605427693

身份证号码: 510224197108285233

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			11050.0	5200.0			4577.36	1750.22			437.62						130.0



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3392788clea5335n ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30298516  
 单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司



10、岩土工程师-向玮





# 博士学位证书

向玮，男，1983年8月18日生。在东南大学

岩土工程

学科(专业)已通过博士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规

定，授予工学博士学位。

东南大学

校长

学位评定委员会主席



证书编号: 1028622010000444

二〇一〇年十一月四日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向玮

社保电脑号：625961647

身份证号码：421087198308180012

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	02	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	03	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	04	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	05	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	06	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	07	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	08	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	09	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	10	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	11	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2025	12	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	589.6	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2026	01	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	707.52	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2026	02	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	707.52	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
2026	03	770343	11792.0	2004.64	943.36	1	11792	707.52	235.84	1	11792	58.96	11792	117.92	11792	94.34	23.58
合计			30069.6	14150.4			9197.76	3537.6			884.4						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdca43dc0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：770343  
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



11、岩土工程师-崔勋

编号: 09172015  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social  
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源  
和社会保障厅制发，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, formulated and  
issued by Human Resources and  
Social Security Department of  
Liaoning Province, is to certify  
the bearer's qualification of any  
profession and speciality herein  
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 崔勋  
Name

性 别 男  
Sex

出生年月 1977年11月  
Date of Birth

工作单位 沈阳市万和顺景房地  
Establishment 产开发有限公司

专业名称 土木工程

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2009年11月12日

Conferment Date



发证机关  
Issued by

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00947693

学生 崔勤 ， 性别男 ，

一九七七年十一月十一日生，于一九九六年

九月至二〇〇〇年七月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

徐德彪

校 名: 西安建筑科技大学

二〇〇〇年七月三日

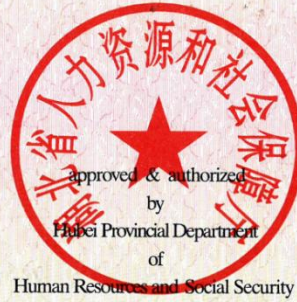
学校编号: 2000150902



12、结构工程师-王飞

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: B3 17001262



姓名: 王飞  
Full Name \_\_\_\_\_

身份证号: 420281198707048416  
ID No. \_\_\_\_\_

管理号: B804201840236  
Administration No. \_\_\_\_\_

发证日期: 2018年01月12日  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建设工程  
Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2017年12月09日  
Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局  
Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 黄人社职审[2018]1号  
Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_



高等教育自学考试  
毕业证书

姓名: 王飞

身份证号: 420281198707048416

证书编号: 66360104073033975



参加 工程监理 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

江西省  
高等教育自学考试委员会  
2009 年 12 月 30 日

高等院校  
南昌航空大学  
2009 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00632537

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞

社保电脑号：807276225

身份证号码：420281198707048416

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788cle9aaf70 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30298516	单位名称 深圳市精微建设工程有限公司
------------------	-----------------------



13、园林工程师-黄荣劭



粤中取证字第 1100102085548 号



黄荣劭 于二〇一一年  
十二月，经河源市建筑  
中级专业技术资格  
评审委员会评审通过，  
具备 园林工程师  
资格。特发此证



发证机关

二〇一一年十二月三十日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01924820

学生 黄荣劭 性别 男 ，  
一九七八年 四 月 一 日生，于一九九八年  
九 月至二〇〇二年 六 月在本校  
观赏园艺 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

卜妙金

校 名：仲恺农业技术学院

二〇〇二年 六 月 十六日

学校编号：11347120020500011

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄荣劲

社保电脑号：601502005

身份证号码：440105197804011233

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10360.31	4875.44			4577.36	1750.22			437.62						65.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392788clea744az ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30298516

单位名称  
深圳市精微建设工程有限公司



14、园林工程师-林文泽



专业技术  
资格证书  
Qualification Certificate  
of Speciality and Technology

湖北省人事厅制



出生年月: 1969年1月

专业名称: 园林

资格名称: 高级工程师

批准时间: 2006年4月

批准单位: 鄂州市人事局

批准文号: 鄂州人职[2006]51号

评审组织: 市非公经济组织评委会



姓名: 林文泽

性别: 男

证书编号: G—201316

发证日期: 2006年5月

## 毕 业 证 书



学生**林文斌**性别**男**系**广东省惠来**  
(**县**)人,一九六九年一月出生,于一九八九年九月至一九九三年七月  
在本院**土木工程系公路与城市道路工程**  
专业(四年制)**本**科修业期满,学完  
教学计划规定的全部课程,成绩及格,  
准予毕业。



广东工学院

院 长

一九九三年七月三日发

证书登记广工毕字(93)第810号



15、园林工程师-朱东平



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **朱东平** 性别**男**，一九八五年十一月三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **交通工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

**深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901200905003275

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 学士学位证书

朱东平，男，1985年11月3日生。在 深圳大学 交通工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。



深圳大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1059042009003216

二〇〇九年六月二十六日

(普通高等教育本科毕业生)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱东平

社保电脑号：621610890

身份证号码：440306198511030010

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	05	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	06	770343	12750.0	2167.5	1020.0	1	12750	637.5	255.0	1	12750	63.75	12750	127.5	12750	102.0	25.5
2025	07	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2025	08	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2025	09	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2025	10	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2025	11	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2025	12	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	560.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2026	01	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	672.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2026	02	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	672.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
2026	03	770343	11200.0	1904.0	896.0	1	11200	672.0	224.0	1	11200	56.0	11200	112.0	11200	89.6	22.4
合计			23638.5	11124.0			7288.5	2781.0			696.25			1590.5	112.4	278.1	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e711b0a60r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



16、道路工程师-李嘉晟

# 广东省职称证书

姓名：李嘉晟

身份证号：441424199102096952



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003136727

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 李嘉晟 性别 男，一九九一年二 月九 日生于二〇〇九年  
九月至二〇一三年六 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：  

证书编号：136561201305002264

二〇一三年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李嘉晟

社保电脑号：636069648

身份证号码：441424199102096952

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	04	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	05	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	06	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	07	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	08	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	09	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	10	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	11	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2025	12	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	429.15	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2026	01	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	514.98	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2026	02	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	514.98	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
2026	03	770343	8583.0	1459.11	686.64	1	8583	514.98	171.66	1	8583	42.92	8583	85.83	8583	68.66	17.17
合计			18968.43	8926.32			5836.44	2231.58			557.96		1115.79	892.58		223.21	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ab27b3c47m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



17、道路工程师-申银银

# 广东省职称证书

姓 名：申银银  
身份证号：430503199003230520



职称名称：工程师  
专 业：道路与桥梁工程  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月17日  
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138300  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 申银银 性别 女，一九九〇年 三月二十三日生，于二〇〇九年 九月至二〇一三年 六月在本校 工程管理  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校(院)长：郑健龙

证书编号：105361201305104100

二〇一三年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申银银

社保电脑号：636076572

身份证号码：430503199003230520

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	05	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	06	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	07	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	08	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	09	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	10	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	11	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2025	12	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	345.85	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2026	01	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	415.02	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2026	02	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	415.02	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
2026	03	770343	6917.0	1175.89	553.36	1	6917	415.02	138.34	1	6917	34.59	6917	69.17	6917	55.34	13.83
合计			14110.68	6640.32			4357.71	1660.08			415.08		630.04	634.08		165.96	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279f9c5634326 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：770343  
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



# 广东省职称证书

姓 名：李彬

身份证号：511622199509081935



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271480

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 李彬 性别男，一九九五年九月八日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校道路桥梁与渡河工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉理工大学

校（院）长：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '孙清志'.

证书编号：104971201905800377

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



武汉理工大学  
WUHAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

# 学士学位证书



李彬，男，1995年9月8日生。在武汉理工大学  
道路桥梁与渡河工程专业完成了本科学习计划，  
业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，  
授予工学学士学位。

校长

学位评定委员会主席



证书编号:1049742019039529

二〇一九年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彬

社保电脑号：802292932

身份证号码：511622199509081935

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	02	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	03	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	04	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	05	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	06	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	07	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	08	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	09	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	10	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	11	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2025	12	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	360.4	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2026	01	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	432.48	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2026	02	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	432.48	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
2026	03	770343	7208.0	1225.36	576.64	1	7208	432.48	144.16	1	7208	36.04	7208	72.08	7208	57.66	14.42
合计			18380.4	8649.6			5622.24	2162.4			540.6		1081.2	864.9		216.3	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279b6696faa2b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



19、电气工程师-陈雄

# 广东省职称证书



姓名：陈雄

身份证号：440305196703229010

职称名称：高级工程师

专业：电气工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001108412

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



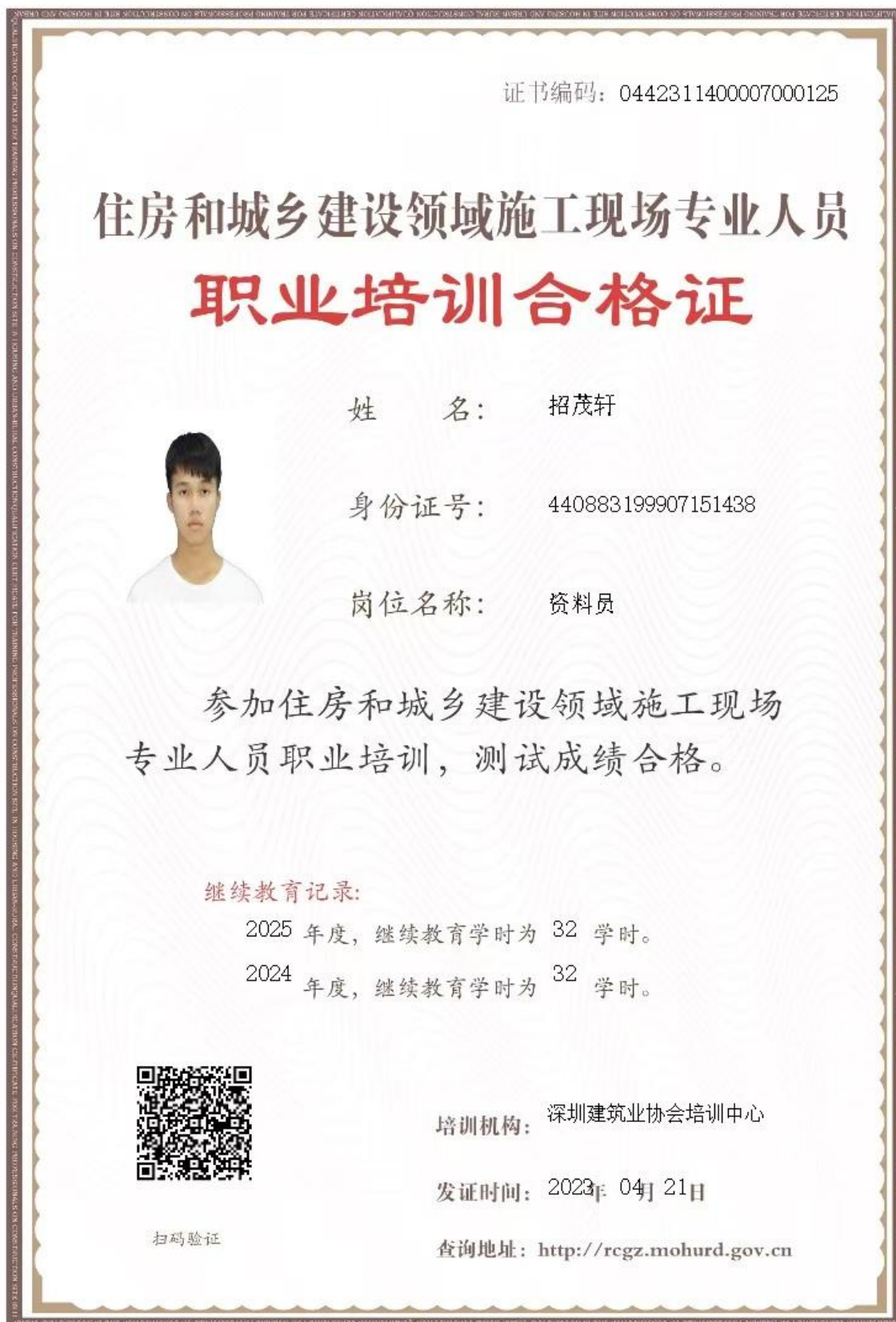
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证与学位证为同一证件





20、资料员招茂轩



# 广东省职称证书

姓名：招茂轩

身份证号：440883199907151438



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006137345

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 招茂轩 性别男，一九九九年七月十五日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东莞理工学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '马宝璋'.

证书编号：118191202105000683

二〇二一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



21、安全员-郑小宝

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号:粤建安C3(2019)0048973	
姓 名:	郑小宝
性 别:	男
出 生 年 月:	1990年02月07日
企 业 名 称:	深圳市路桥建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年12月27日
有 效 期:	2025年12月02日 至 2028年12月26日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2025年12月02日



# 广东省职称证书

姓名：郑小宝

身份证号：440825199002073953



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003137393

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郑小宝 性别男，一九九〇年 二月 七 日生，于二〇〇八年  
九月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：佛山科学技术学院

校（院）长：

邵采荣

证书编号：118471201205002496

二〇一二年 六 月 二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 学士学位证书

郑小宝，男，1990年 2 月 7 日生。在 佛山科学技术学院  
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学  
学士学位。



佛山科学技术学院

校 长

学位评定委员会主席

邵采荣

证书编号：1184742012002496

二〇一二年 六 月 二十七日

（普通高等教育本科毕业生）

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小宝

社保电脑号：633360256

身份证号码：440825199002073953

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	05	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	06	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	07	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	08	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	09	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	10	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	11	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2025	12	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	410.4	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	01	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	02	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
2026	03	770343	8208.0	1395.36	656.64	1	8208	492.48	164.16	1	8208	41.04	8208	82.08	8208	65.66	16.42
合计			16744.32	7879.68			5171.04	1969.92			492.48		364.96	137.92		197.04	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e711b61cfg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2019)0005209

姓 名:	毛汕汕	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1994年06月02日	
企 业 名 称:	深圳市路桥建设集团有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2019年06月06日	
有 效 期:	2025年05月30日	至 2028年06月05日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2025年05月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤初职证字第 1802006000499 号

毛汕汕 手0一八

年 八 月， 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 土木工程  
助理工程师

资格。特发此证

发证单位：  
深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年九月 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 毛灿灿 性别男，一九九四年六月二日生，于一〇一五年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校(院)长：

罗建华

证书编号：115281201705123932

二〇一七年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛汕汕

社保电脑号：647079381

身份证号码：430424199406023119

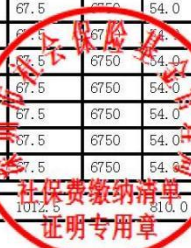
页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	02	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	03	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	04	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	05	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	06	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	07	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	08	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	09	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	10	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	11	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2025	12	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	337.5	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	01	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	02	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
2026	03	770343	6750.0	1147.5	540.0	1	6750	405.0	135.0	1	6750	33.75	6750	67.5	6750	54.0	13.5
合计			17212.5	8100.0			5265.0	2025.0			506.25			1012.5	810.0	202.5	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdca4adfV ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



23、质量员-赖敏杰

证书编码：0442310900007000044

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：赖敏杰

身份证号：441827199511085657

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓名：赖敏杰

身份证号：441827199511085657



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006078750

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 赖敏杰 性别 男 ，一九九五年 十一月 八 日生，于

二〇一八年 八 月至二〇二〇年 六 月在本校 交通工程

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：五邑大学

校（院）长：

张达华

证书编号：113491202005001900

二〇二〇年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 学士学位证书

学生 赖敏杰，性别男，1995年11月8日生。在本校

交通工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学

学士学位。

五邑大学

校 长  
学位评定委员会主任

张达华

证书编号：1134942020001900

二〇二〇年 六 月二十六日

（普通高等教育本科毕业生）

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖敏杰

社保电脑号：804993582

身份证号码：441827199511085657

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	02	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	03	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	04	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	05	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	06	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	07	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	08	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	09	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	10	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	11	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	12	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	01	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	02	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	03	770343	6150.0	984.0	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
合计			14760.0	7380.0			5250.66	2019.54			504.96	322.5	138.0			184.5	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdca670fk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	770343	单位名称	深圳市路桥建设集团有限公司
------	--------	------	---------------



24、质量员-黄立华

证书编码：0442310600007000133

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名： 黄立华

身份证号： 610423199610012713

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023年 06月 07日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：黄立华  
身份证号：610423199610012713



职称名称：助理工程师  
专业：道路与桥梁工程  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月17日  
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006135443  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄立华

社保电脑号：808170540

身份证号码：610423199610012713

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	02	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	03	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	04	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	05	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	06	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	07	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	08	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	09	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	10	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	11	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2025	12	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2026	01	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2026	02	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	64.5	6450	51.6	12.9
2026	03	770343	6450.0	1096.5	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	64.5	6450	51.6	12.9
合计			16447.5	7740.0			5250.66	2019.54			504.96	367.5	3675.0	774.0		193.5	

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdca646d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



25、施工员蔡少俊



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蔡少俊 性别 男，一九九六年 一 月 二 日生，于二〇一四年  
九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东信息工程职业学院 校（院）长：



证书编号：144271201706001180

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：蔡少俊

身份证号：445221199601022214



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006078706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡少俊

社保电脑号：638516233

身份证号码：445221199601022214

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	02	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	03	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	04	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	05	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	06	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	07	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	08	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	09	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	10	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	11	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2025	12	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	01	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	02	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
2026	03	770343	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	61.5	6150	49.2	12.3
合计			15682.5	7380.0			5250.66	2019.54			504.96		922.5		738.0		184.5



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdca4bc13 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
770343	深圳市路桥建设集团有限公司



26、劳资专管员赵深豫

证书编码：0442311300007000075

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：赵深豫

身份证号：440301198605013842

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **赵深豫** 性别 **女**，**一九八六年 五 月 一 日**生，于 **二〇〇五年 九 月 至 二〇〇八年 六 月**在本校 **影视动画** 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳职业技术学院**

校（院）长：**刘洪一**

证书编号：**111131200806001052**

**二〇〇八年 六 月 二十八日**

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





# 成员单位：深圳市精微建设工程有限公司

目录导航 全部展开

基础信息

- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

### 深圳市精微建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 91440300MA5G7HCJ77

注册号:

法定代表人: 沈随平

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2020年06月01日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

#### 营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5G7HCJ77	企业名称:	深圳市精微建设工程有限公司
注册号:		法定代表人:	沈随平
类型:	有限责任公司	成立日期:	2020年06月01日
注册资本:	10000.000000万人民币	核准日期:	2026年03月26日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202		
经营范围:	一般经营项目: 市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、电力工程、石油化工程、公路工程、港口与航道工程的施工总承包; 地基基础工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程、特种专业工程、体育场设施工程、管道工程、钢结构工程、土石方工程、公路交通工程、建筑机电安装工程、园林古建筑工程、桥梁工程、隧道工程、建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程、电子与智能化工程、消防设施工程、地质灾害治理工程、防水防腐保温工程、城市园林绿化工程、环保工程专业承包 (取得建设行政主管部门的资质证书方可经营); 建筑劳务分包; 物业管理; 自有物业租赁; 投资咨询、投资兴办实业 (具体项目另行申报); 建筑材料、建筑装饰装饰材料、建筑工程机械设备与设备租赁、五金产品、管材、水泥、钢材、木材、电线、电缆、水泥制品销售及批发、国内贸易。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 许可经营项目: 无。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/fhxgk/fdzdgnr/dzjc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/fhxgk/fdzdgnr/dzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页