

工程编号： 2512-440305-04-05-161062009001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 长岭皮生态示范库项目施工（水岸治理及配套工程）

投标文件内容： 资信文件

投标人： 中核华泰建设有限公司

日期： 2026 年 4 月 22 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况（不作评审）	<p>独立投标人或投标人联合体各方按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。</p> <p>注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照、资质证书等证明文件扫描件或截图。</p>
2	投标人同类业绩情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。</p> <p>提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前3项。</p> <p>注3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
3	投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。</p> <p>提供拟派的项目经理近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖</p>

		<p>章页、项目经理信息等内容)等原件扫描件,原件备查。如无法清晰体现上述内容,需提供业主证明,否则按无统计,由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清,业绩将不予认可。</p> <p>注 2:一份合同只计算一个业绩,投标人提供业绩不超过 3 项,若所提供业绩超过 3 项,统计时只计取前 3 项业绩。</p> <p>注 3:同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目(市政综合工程)”</p>
4	履约评价情况(不作评审)	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。提供近 3 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以履约评价证明文件时间为准)投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。</p> <p>注 1:证明资料为获得建设单位(或合同甲方)履约评价原件扫描件,证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况(优、良、合格等履约评价等级),建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息,原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的,按无统计,由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况,则以最晚时间的履约评价为准。</p> <p>注 2:投标人提供的履约评价不超过 3 项,若所提供履约评价超过 3 项,统计时只计取前 3 项。如为联合体投标,联合体牵头人及联合体成员均可提供,但只计取文件中提供的前 3 项。</p> <p>注 3:同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目(市政综合工程)”</p>
5	团队人员配备情况(不作评审)	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。提供本项目拟派的项目团队人员配备情况。</p> <p>注 1:提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书(需提供证书扫描件,证书扫描件必须清晰可见),未提供或模糊不清无法判断的不予认可。</p> <p>注 2:投标人为其(拟投入的所有人员均需提供)缴纳的近 3 个月(从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推)社保证明扫描件(社保部门网页或窗口打印资料均可),社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址,若无法查询,招标人可能做出对投标人不利的判定)。原件备查。如为联合体投标,联合</p>

		体牵头人及联合体成员均可提供。
6	企业信用信息（不作评审）	以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均须提供。

附件一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	中核华泰建设有限公司	企业注册资本	50000 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	季安	企业技术负责人姓名	邓国平
企业资质情况	建筑工程施工总承包壹级；公路工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；机电工程施工总承包壹级；公路路面工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包一级；城市及道路照明工程专业承包一级；电力工程施工总承包二级；建筑机电安装工程专业承包一级；建筑装饰	固定办公场所	深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区 T2 栋 601

	装饰工程专业承包二级；消防设施工程专业承包二级；环保工程专业承包二级；建筑幕墙工程专业承包二级；钢结构工程专业承包二级。		
取得符合本工程要求的资质时间	2024年7月26日	符合本工程资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级、地基基础工程专业承包一级
投标人补充说明			

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

固定办公场所证明

深圳市房屋租赁
合同书
(非住宅)

深圳市住房和建设局制
二〇一九年十一月



说明

1. 本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2. 在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1) 出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2) 承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3. 本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4. 出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在《补充协议》中加以约定。

5. 双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6. 本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7. 本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8. 产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市大沙河建设投资有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他_____

证件号码：91440300576363402K

房屋信息编码卡号码：_____

通讯地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 406、503、B2401

联系电话：0755-86227921

委托代理人/法定代表人：黄武英

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他_____

证件号码：_____ \

通讯地址：_____ \

联系电话：_____ \

承租人（乙方）：中核华泰建设有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他_____

证件号码：91440300699064840R

通讯地址：深圳市南山区西丽街道同沙路 168 号凯达尔集团中心大厦 1 号楼 十八层

联系电话：0755-83731850

委托代理人/法定代表人：吴宏茗

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他_____

证件号码：362329199101020654

通讯地址：深圳市南山区西丽街道同沙路 168 号凯达尔集团中心大厦 1 号楼 十八层

联系电话：13544101011

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市南山区 南山大道华联城市商务中心 (工业区) 2栋T2座第4、5、6层，租赁形式：整租/部分出租，房屋建筑面积：5595平方米 (其中套内建筑面积：5267平方米，公摊面积：328平方米)，房屋租赁用途：办公，房屋编码：\。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市南山区政府公共物业管理中心，甲方持有：房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件，房屋所有权证或不动产权证书编号：\，房屋是/否)设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：\。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2022年11月30日至2027年11月29日止，共计5年0个月(不得超过法律、法规规定的最长期限,单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年)。

2.2 免租期：

乙方享有4 月/日的免租期(含在租期内)，具体时间为2022年11月30日至2023年3月29日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按套内建筑面积/建筑面积计算租金，月租金总额为人民币755,325元(大写：柒拾伍万伍仟叁佰贰拾伍元整)。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月12日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/其他银行代扣方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳市大沙河建设投资有限公司

开户行：招商银行深圳南山支行

账号：7559 5005 3910 688

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第 年起每 年在上一年度租金标准基础上 调增/ 调减 %，具体如下：

(1) 自 年 月 日至 年 月 日，租金标准为人民币 元/月（大写： 元整）。

(2) 自 年 月 日至 年 月 日，租金标准为人民币 元/月（大写： 元整）。

(3) 自 年 月 日至 年 月 日，租金标准为人民币 元/月（大写： 元整）。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于壹个月（不超过两个月）租金的押金共计人民币755,325元（大写：柒拾伍万伍仟叁佰贰拾伍元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费用/本体维修基金（如有）等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：4.5元/吨；电费：1.2元/度；

燃气费： 元/立方米；物业管理费：10元/平方米/月；

有
中

投

投

030

其他：详见物业管理公司收费明细。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于____年__月__日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需报有关部门审批的，还应由甲方/甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物由乙方拆除并恢复原状/折价归甲方所有/无偿归甲方所有/其他，按照《补充协议》约定执行_____。

甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同 7.1 条下的装修，乙方需在施工开始之日前（以管理单位通知为准）个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币_____（以管理单位通知为准）元（大写：_____（以管理单位通知为准）元整）。装修完成且经消防部门验收合格后，由甲方或甲方指定单位向乙方无息返还装修押金。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的 5 日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物

业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

乙方不得转租。

租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满之日前90日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为整体的房屋，乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起30日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

乙方提供紧急联系人_____，乙方紧急联系人自收到通知之日起 日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

甲方采取拍卖/变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

其他_____。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；
- (3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

- (1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿]；
- (2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；
- (3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违

约金最高不超过月租金金额的两倍)。

(3) 租赁期间,甲方在不具备本合同第11条约定情形下单方解除合同的,应至少提前30日书面通知乙方,退回押金及预收的租金余额,并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的,甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第11.2条约定情形,甲方解除合同的,乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用,未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的,每逾期一日,乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间,乙方在不具备本合同第11条约定情形下单方解除合同的,应至少提前30日书面通知甲方,并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金,若支付的违约金不足抵付甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的,乙方应当及时撤离并交还房屋。逾期撤离或拒不交还的,每逾期一日,乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意,擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的,应当将租赁房屋恢复原状,并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的,由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”),全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的,由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以邮寄电子邮件微信短信方式发送通知,双方确认其有效送达地址如下:

甲方送达地址: 同首部通讯地址
其他地址 _____
电子信箱微信号手机号 _____

乙方送达地址: 同首部通讯地址
其他地址 _____
电子信箱微信号手机号 _____

上述地址如有变更,应当书面通知对方,否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方

的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

乙方(签章):

法定代表人(签章):

法定代表人(签章):

委托代理人(签章):



签订日期: 年 月 日

签订日期: 年 月 日

《深圳市房屋租赁安全管理责任书》

为贯彻执行《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》，进一步明确房屋租赁安全责任，加强出租房屋安全管理，保障人民群众生命财产安全，根据相关法律、法规规定，特制定本责任书：

一、本市行政区域内生产经营性用房（包括各类商品市场及其档位、柜台）、办公用房、住宅及其他房屋的出租人和承租人为出租房屋安全责任人。

二、出租人出租房屋应当有房屋权属证明或者市政府规定的其他证明文件。委托他人出租的，业主应当与受托人签订书面委托协议，约定各自的安全责任。房屋转租人、其他有实际出租行为的人和房屋出借人应当承担出租人安全责任。

三、出租人应当保证用于出租的建筑物及其出入口、通道、消防、燃气、电力设施等应符合有关法律、法规的规定以及有关行政部门规定的安全标准。法律、法规规定需取得相关许可证或者批准文件才允许出租的，出租人应当取得。

四、承租人利用出租房屋进行生产经营活动的，出租人应当要求其在开业前出示已办理消防手续的相关证明及工商业营业执照或者开业许可证书。

五、出租人应当每季度不少于一次对出租房屋的安全使用情况和性质进行查看并做好书面记录，承租人予以配合并签字；出租人因客观原因不能亲自查看的，应当委托他人查看。

六、出租人查看发现出租房屋存在安全隐患和承租人擅自改变房屋使用性质、使用功能、利用房屋从事违法犯罪行为等情形，应当向出租房屋综合管理机构或者其他有关行政部门报告。

七、承租人应当按照法律、法规的规定和房屋租赁合同的约定，安全合理使用房屋，不得擅自改变房屋的结构和使用性质；承租人发现出租房屋存在安全隐患的，应当立即通知出租人，并同时报告出租房屋综合管理机构或者其他有关行政部门。

八、承租人在任何时候都不得以任何理由和任何方式发生以下行为：

- 1.擅自改变出租房屋使用功能，利用出租房屋从事旅馆业、餐饮、娱乐、网吧、作坊等经营性活动必须符合有关规定；
- 2.利用出租房屋从事赌博、吸毒贩毒、卖淫嫖娼、制黄贩黄、伪造证件、承印非法出版物、制造销售假冒伪劣商品、窝藏犯罪人员、窝藏和销售赃物等违法犯罪行为；
- 3.利用出租房屋从事传销或者变相传销、无照经营、无证开办诊所、非法行医和非法从事再生资源回收等违法活动；
- 4.利用出租房屋从事无证职介、婚介、培训、房地产中介等诈骗活动；
- 5.利用住宅出租房屋存放违禁品及生产、储存、经营易燃、易爆、有毒、放射性等危险

物品或从事其他违法活动；

6. 禁止高空抛物、防范高空坠物：

(1) 承租人必须充分认识高空抛物的危害性及肇事者可能承担的民事、行政以及刑事责任；

(2) 承租人发现出租房屋及其附属设施有损坏或故障，有可能存在高空坠落等风险时，应及时通知出租方修复，并采取有效措施。因承租人原因导致的损坏或故障，则由承租人负责修复；

(3) 承租人必须养成文明的生活习惯，用模范行为教育负有监护责任的未成年人做文明之人，行文明之举，杜绝往楼下乱扔杂物；

(4) 出租人和承租人不得在窗台、阳台、挡墙上摆放或悬挂花盆、拖把等任何杂物，以免发生高空坠物等意外。

九、租赁双方应当协助和配合出租房屋综合管理机构对出租房屋的安全检查和管理，如实提供相关材料和信息。

十、出租人或承租人未依法履行安全责任的，导致他人人身、财产受到损害的，受害人可以要求出租人或承租人依法承担相应的赔偿责任。

出租人：（签章）

承租人：（签章）

受委托人、管理人：（签章）

联系电话：

联系电话：



年 月 日

年 月 日

营业执照

统一社会信用代码 91440300699064840R		营业执照 (副本)		
名称	中核华泰建设有限公司	成立日期	2009年12月23日	
类型	有限责任公司(法人独资)	住所	深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601	
法定代表人	季安			

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024年06月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中核华泰建设有限公司

详细地址:深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300699064840R

法定代表人:季安

注册资本:50000万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144054905

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
公路工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级;
机电工程施工总承包壹级;
公路路面工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065756

企业名称: 中核华泰建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300699064840R

法定代表人: 季安

注册地址: 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
电力工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月11日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344442963

企业名称: 中核华泰建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300699064840R

法定代表人: 季安

注册地址: 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

有效期: 至2026年11月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月19日



安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300699064840R

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]016652

企业名称：中核华泰建设有限公司

法定代表人：季安

单位地址：深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月05日 至 2028年08月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月05日

体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号：0350124E20015R3M

兹 证 明
中核华泰建设有限公司

注册地址：深圳市南山区西丽街道新围社区同沙路168号凯达尔集团中心大厦1号楼十八层
统一社会信用代码：91440300699064840R

管理体系符合
GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、公路路面工程专业承包、地基基础工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、电力工程施工总承包、电力设施承装（修、试）
（办公场所：广东省深圳市南山区南山大道1001号华联城市中心T2栋6楼）***

颁证日期：2024年1月5日

有效期最长可至：2027年1月4日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书专用章
签发人：王磊林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350124S30015R3M

兹 证 明
中核华泰建设有限公司

注册地址: 深圳市南山区西丽街道新围社区同沙路168号凯达尔集团中心大厦1号楼十八层

统一社会信用代码: 91440300699064840R

管理体系符合
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、公路路面工程专业承包、地基基础工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、电力工程施工总承包、电力设施承装(修、试)
(办公场所: 广东省深圳市南山区南山大道1001号华联城市中心T2栋6楼) ***

颁证日期: 2024年1月5日

有效期最长可至: 2027年1月4日^注



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



质量管理体系认证证书

注册号: 0350125030052R4M

兹 证 明
中核华泰建设有限公司

注册地址: 广东省深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

统一社会信用代码: 91440300699064840R

管理体系符合
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、机电工程施工总承包、公路路面工程专业承包、地基基础工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、电力工程施工总承包、电力设施承装(修、试)(办公场所: 广东省深圳市南山区南山大道1001号华联城市中心T2栋6楼)

颁证日期: 2025年1月14日

有效期最长可至: 2028年1月13日^止



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人: 王启林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

附件二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包壹级、地基基础工程专业承包一级	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包 合同金额：33188.18 万元 建设单位名称：江苏金开生态环境科技有限公司 合同签订时间：2023/02/28
	2	项目名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包III标段（简易招标） 合同金额：26397.680955 万元 建设单位名称：华润(深圳)有限公司//深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2023/07/20
	3	项目名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工 合同金额：15788.046268 万元 建设单位名称：深圳市南山区建筑工务署 合同签订时间：2022/11/29
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

1、姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包

①中标通知书

中标通知书

编号：3212040401835632-BD-002



江苏省环境工程技术有限公司(联合体牵头人单位)、
中核华泰建设有限公司(联合体成员单位)：

江苏金开生态环境科技有限公司的姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程的招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容：姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包范围内的设计（含勘察、测绘等）、采购、施工至本项目竣工验收合格及工程缺陷责任期内的保修，配合业主完成办理项目的报建、报批、工程结（决）算、工程交付使用等工作。

2. 中标价：331881800.00（元）

3. 中标工期：365（天）

4. 中标质量标准：合格

5. 项目负责人姓名：张耀辉

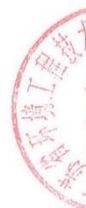


②合同的关键页扫描件

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同示范文本

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江苏金开生态环境科技有限公司

承包人（全称）：江苏省环境工程技术有限公司、中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包。

2. 工程地点：三水街道广州路以西，老通扬运河以北。

3. 工程审批、核准或备案文号： / 。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：姜堰经济开发区工业污水处理厂远期规模 6 万立方米/d，本次一期设计规模 4 万立方米/d，其中中水回用规模为 0.8 万立方米/d；配套尾水生态缓冲区长度约 2.2 千米。新建综合楼、门卫、预处理设备房、变电所及机房、深度处理设备房、臭氧制备间、出水泵房及仪表间，活性炭仓库，污泥脱水间，总建筑面积 5700.73 平方米。配套的尾水生态缓冲区采用“强化净化湿地+生态涵养湿地”工艺，净化后 COD、氨氮和 TP 执行“地表水环境质量标准”（GB 3838-2002）IV 类水质标准，出水进入许陆河。

6. 工程承包范围：包含方案设计+施工+采购，姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包范围内的设计（含勘察、测绘等）、采购、施工至本项目竣工验收合格及工程缺陷责任期内的保修，配合业主完成办理项目的报建、报批、工程结（决）算、工程交付使用等工作，具体范围以招标文件中招标范围为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 03 月 1 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 05 月 01 日。

计划竣工日期：2024 年 02 月 28 日。

工期总日历天数：365日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币(大写)叁亿叁仟壹佰捌拾捌万壹仟捌佰元整 (¥331,881,800.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币(大写)壹仟壹佰捌拾万元整 (¥11,800,000.00 元)；适用税率：

6%，税金为人民币(大写)柒拾万捌仟元整 (¥708,000.00 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币(大写)壹亿壹仟壹佰贰拾叁万贰仟肆佰元整 (¥111,232,400.00 元)；

适用税率：13%，税金为人民币(大写)壹仟肆佰肆拾陆万零贰佰壹拾贰万元

整 (¥14,460,212.00 元)；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币(大写)壹亿捌仟叁佰壹拾玖万贰仟玖佰元整 (¥183,192,900.00 元)；

适用税率：9%，税金为人民币(大写)壹仟陆佰肆拾捌万柒仟叁佰陆拾壹元

整 (¥16,487,361.00 元)；

(4) 暂估价（含税）：

人民币(大写)0 (¥零 元)。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币(大写)壹仟陆佰零柒万陆仟伍佰元整 (¥16,076,500.00 元)。

(6) 技术服务费（含税）：

人民币(大写)玖佰伍拾捌万元整 (¥9,580,000.00 元)；适用税率：6%，

税金为人民币(大写)伍拾柒万肆仟捌佰元整 (¥574,800.00 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：按专用合同条款 14.1 执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张耀辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2023年02月28日订立。

九、订立地点

本合同在泰州姜堰订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字或盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人各执8份。

发包人:江苏金开生态环境科技有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

任安健

承包人1:江苏省环境工程技术有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

涂勇

统一社会信用代码: _

91321204MA25E04316

地址: 泰州市姜堰区三水街道陈庄
西路518号

邮政编码: 225500

法定代表人: 凌卫荃

委托代理人: 任安健

电话: 0523-88101808

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中信银行股份有限公司
姜堰支行

账号: 8110501013701721708

统一社会信用代码: _

91320000MA22C9L494

地址: 南京市建邺区嘉陵江东街8号2
幢3单元9层

邮政编码: 210000

法定代表人: 涂勇

委托代理人: 沈孝辉

电话: 025-52371110

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行股份有限公司南
京新城科技园支行

账号: 5105 7698 7455

姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套
尾水生态缓冲区工程总承包

联合体协议

联合体牵头方：江苏省环境工程技术有限公司

联合体成员方：中核华泰建设有限公司

签订日期： 2023年 07 月

联合体牵头方：江苏省环境工程技术有限公司（以下简称联合体牵头方）

联合体成员方：中核华泰建设有限公司（以下简称联合体成员方）

联合体牵头方、联合体成员方双方就共同参与的姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包（以下简称本工程）的投标，现已中标，并与江苏金开生态环境科技有限公司（以下简称“业主”）签订姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包合同（以下简称“主合同”），双方将共同实施本工程的设计、采购、施工工作。为进一步明确各自的责任，按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律文件的规定，并结合本工程的具体情况，双方经过充分协商，签订以下协议条款共同执行。

一、工程内容和合同概况

工程名称：姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包
建设和工作内容：本工程的设计、采购、施工

建设规模：姜堰区工业污水处理厂设计规模 4 万 m³/d，其中中水回用规模为 0.8 万 m³/d；配套尾水生态缓冲区长度约 2.2 千米。新建综合楼、门卫、预处理设备房、变电所及风机房、深度处理设备房、臭氧制备间、出水泵房及仪表间，活性炭仓库，污泥脱水间，总建筑面积 5700.73 平方米。配套的尾水生态缓冲区采用“强化净化湿地+生态涵养湿地”工艺，净化后 COD、氨氮和 TP 执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)IV 类水质标准，出水进入许陆河。

工程承包范围：按照主合同规定，范围包含但不限于姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包项目的设计、设备材料采购及安装调试、施工直至竣工验收合格、缺陷责任期内的保修等全部工作（以经第三方审计公司审计双方签字确认的清单、与业主签订的主合同及江苏金开生态环境科技有限公司提出的工程范围为准）。

二、双方收入分配与原则

1、双方本着相互信任，贵权利统一的基本原则执行本协议。

2、合同的收入和支出分配

主合同价款暂定为 31580.53 万元（不含暂列金），该费用分为四部分，其中设计

费 1180 万元，设备购置费 11123.24 万元，建筑安装工程费 18319.29 万元，技术服务费 958 万元，上述均为含税价格。

1) 建安费分配依据：根据投标阶段，联合体成员方确定在招标控制价的基础上建安费下浮 14% 共同参与投标。根据招标文件建安部分最高投标限价金额 19914.34 万元，按照 14% 下浮率考虑，即建安费报价 17126.33 万元；实际建安部分中标价为 18319.29 万元，工程建安部分差额 $18319.29 - 17126.33 = 1192.96$ 万元，则归属联合体牵头方的总包管理技术服务费比例为 $1192.96 / 18319.29 = 6.51\%$ 。

2) 联合体牵头方的收入范围为：设计费、设备购置费、技术服务费和联合体成员方施工范围总包管理技术服务费（ $1180 + 11123.24 + 958 + 1192.96 = 14454.2$ 万元）。联合体牵头方收入暂定（人民币大写）壹亿肆仟肆佰伍拾肆万贰仟元整（小写金额：14454.2 万元）（不含暂列金）。联合体牵头方设备采购费最终结算价以联合体牵头方实际实施范围内联合体双方与业主合同约定的结算方式确定的最终结算金额为准，联合体牵头方收取的联合体成员方施工范围总包管理技术服务费最终结算金额为：联合体成员方实际施工范围内与业主合同约定的结算方式确定的最终结算金额 $\times 6.51\%$ 。联合体牵头方负责承担对应收入的税费。联合体牵头方收入范围及报价明细详见附表 1（报价明细金额均为暂定金额）。

3) 联合体成员方的收入范围为：土建施工和一般安装施工，联合体成员方收入暂定（人民币大写）：壹亿柒仟壹佰贰拾陆万叁仟叁佰元整（小写金额：17126.33 万元）（联合体成员方暂定收入中已扣除 6.51% 的总包管理技术服务费）。土建费用最终结算金额为：联合体成员方实际施工范围内双方与业主合同约定的结算方式确定的最终结算金额 $\times 93.49\%$ ，联合体成员方负责承担对应收入的税费。联合体成员方收入范围及报价明细详见附表 2（报价明细金额均为暂定金额）。

4) 联合体牵头方、成员方双方应各自按照“单位工程预算”取费，负责工程的安全文明施工、临时设施、智慧工地费用的投入，双方商定现由联合体成员方负责实施总施工区域内上述费用的投入建设，应由联合体牵头方实施的部分由联合体成员方代为实施，联合体双方共同使用。根据《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）及营改增后调整及招标文件和主合同的约定：设备、自控及仪表中除设备费外的安装费需计取相应安全文明施工措施费（基本费率 1.5%，扬尘污染防治增加费费率为 0.19%）、临设设施费（按中值计取费率为 1.1%）、建筑工人实名制费用（按中值计取费率为 0.03%）、智慧工地费用（按中值计取费率为 0.06%），联合体牵头方将上述安装费中

应计取的总价措施费率合计 2.88% 支付给联合体成员方；其中牵头方的设备含安装总价为 11123.24 万元，安装费用按照设备费用的 8% 估算，即安装费用为 $11123.24/(1+0.08) \times 0.08 = 823.9437$ 万元，措施费用为 $823.9437 \times 2.88\% = 23.73$ 万元。经双方友好协商，关于设备安装的措施费用，采取固定总价包干形式，联合体牵头方向联合体成员方支付 20 万元措施费用，措施部分的风险费用双方已经综合考虑，合同签订后，该项费用一律不调整，第一笔费用（总费用的 55%）待项目竣工验收后支付，余款费用待项目验收后满二年全部结清。工程实施过程中因上述措施建设达不到标准造成联合体牵头方受到业主或地方主管部门的处罚，所产生的费用全部由联合体成员方承担。

5) 现场设备到货后的卸货及保管由联合体牵头方负责，部分设备若由联合体成员方实施卸货及保管，联合体成员方按设备费的 1% 计取设备卸货及保管费，若设备由供应商卸货联合体成员方只负责保管的，联合体成员方按设备费的 0.6% 计取保管费，所有需要卸货或保管的设备需联合体牵头方的项目经理或施工经理签字确认。联合体牵头委托联合体成员方保管设备必须由联合体牵头、联合体成员方双方现场代表项目经理共同验收合格并签字后入库，第一笔保管费用（总费用的 55%）待项目竣工验收后支付，余款费用待项目审计全部结束后付清。

6) 联合体牵头方负责向业主出具招标文件及总承包合同内约定的履约保函，联合体成员方负责向联合体牵头方出具自身承担部分的履约保函，保函期限至竣工验收。

7) 总承包合同内资金均统一由联合体牵头方直接向业主申请并收取，发票由联合体牵头方统一向业主开具。

8) 工程中的手续费根据性质分别由双方负责，建筑安装工程部分手续费由联合体成员方负责，设计及设备部分手续费由联合体牵头方负责，工程总体手续费由双方按所收工程款的比例分摊。

向姜堰人社局缴纳工程工伤保险（按照合同价 33188.18 万元 \times 0.09% = 29.869362 万元详见附件三），由联合体成员已代缴纳，牵头单位应承担费用为 $(1180 + 11123.24 + 1192.96 + 958) \times 0.09\% = 13.00878$ 万元。待联合体协议签订后，联合体成员方开具对应的收据给联合体牵头方，联合体牵头方一次性付款给联合体成员方。

9) 本次招标范围内联合体成员方实施的工程，最终审计价不得超过投标价，招标范围内若经业主审计的建筑安装工程结算价格高于本项目的投标价，超出部分由联合

体成员方自行承担。非招标范围内业主或联合体牵头方增加的项目，经联合体牵头方书面确认并获业主同意后，费用另外增加，不受投标价控制。本项目的设计符合国家规范前提下，联合体成员方有权利提出优化，便于总价控制。

三、付款方式

1、联合体双方款项支付进度及比例同“主合同”要求，在业主相关工程建设费款项到账后，联合体牵头方扣除施工范围内总包管理技术服务费，在收到联合体成员方相应税率发票后及时按联合体协议书约定比例将属于联合体成员方的工程建设费款项支付给联合体成员方，支付方式为电汇或承兑汇票，支付方式、支付比例与业主单位等同。联合体成员方不得以任何理由要求联合体牵头方在未收到甲方单位相关工程款条件下提前拨付联合体成员方工程建设费。

2、本工程联合体牵头方支付给联合体成员方的工程款应确保实行专款专用。联合体成员方应确保不因支付工程款而引起任何纠纷，包括但不限于对下游供应商付款、支付农民工工资等，因联合体成员方挪用、迟延支付工程款而引起的矛盾纠纷及法律责任等由联合体成员方承担。

3、在联合体牵头方未收到或未足额收到业主按照《姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包合同》约定的各期应付款项时，导致联合体牵头方未向联合体成员方进行付款或足额付款时，不视为联合体牵头方对联合体成员方的违约，且联合体成员方无权要求联合体牵头方垫资向联合体成员方进行付款或进行足额付款。

4、付款的风险和先决条件

(1)联合体成员方充分了解并承诺：本工程业主为发包人即建设方，联合体牵头方的项目资金来源于建设方，因此本工程存在因业主原因付款延迟或不足额支付的风险（包括但不限于业主暂停项目、业主违约以及业主破产等）；联合体成员方与联合体牵头方分别承担各自实施范围的风险。联合体成员方同意在联合体牵头方未收到或未足额收到业主按照《姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包合同》约定的各期应付款项时，放弃要求联合体牵头方支付相应合同款项的权利。

(2)联合体成员方同意接受本合同每一笔价款支付的先决条件为：业主向联合体牵头方实际支付的本项目建筑安装部分的资金累计比例不低于本合同所需支付价款的累计比例。

(3)因业主原因对本项目款项支付延迟的,联合体成员方同意联合体牵头方延迟本合同价款的支付;联合体牵头方应积极向业主张收款的权利。

(4)在联合体牵头方与业主协商重新开工、款项支付等情况期间,双方竭诚配合,联合体成员方同意不单方面向联合体牵头方主张合同价款或索赔。

四、工期要求

1、总工期要求:365日历天(以与甲方签订的主合同为准),含设计工期。

2、主合同中约定的可顺延工期的情况按照主合同相应条款执行。

3、对于联合体牵头方承包范围内的因联合体牵头方原因造成的相关工期违约责任由联合体牵头方按照主合同中相关约定承担。

4、对于联合体成员方承包范围内的因联合体成员方原因造成的相关工期违约责任由联合体成员方按照主合同中相关约定全额承担。

5、对于联合体成员方分包给第三方承包的工程原因造成的相关工期违约责任由联合体成员方按照主合同中的相关约定全额承担。

五、双方分工、工作内容及职责

以主合同为依据,联合体牵头方负责工程的总体协调,承接工程款接收,并向联合体成员方支付相应费用;负责工程的设计、工艺设备(含配套电气、自控、仪表)本体设备)采购及本体安装、调试等。负责委派项目总负责人和设计负责人。

联合体成员方负责工程的土建施工、一般安装施工、现场管理及施工协调、负责委派施工负责人(施工项目经理)、施工技术负责人及相关施工管理人员。

联合体牵头方为牵头方,联合体成员方为配合方。双方应按照国家及项目所在地相关规定指派有资质、有能力、有经验人员共同组建项目团队。双方依据职责分工共同对业主负责,双方具体分工如下:

(一)联合体牵头方工作内容

1、联合体牵头方负责本项目的工程设计、设备采购及本体安装及总体牵头工作,并负责项目全过程的协调管理;针对工程进度、质量、安全、文明施工和交付使用后的保修等工作对联合体成员方进行综合统一管理,监督管理联合体成员方工作的实施情况。

2、联合体牵头方负责按合同要求编制初步设计、施工图纸，办理前期设计手续，且得到行业主管部门或其他相关部门的批准；对工程设计进度及设计文件质量负责；参与并完成图纸会审和技术交底工作；按甲方要求份数提供最终版本施工图蓝图；负责施工过程中设计变更文件出具；全过程跟进项目的设计工作。

3、联合体牵头方负责提供项目部公章一枚，并由联合体牵头方单位授权专人专责保管，用于施工资料和向建设单位等上级主管部门报告汇报等签章，负责联合体双方对外文书（甲方、监理及跟踪审计单位等）签审，不得用于联合体成员方与第三方签署设备、材料及劳务等一切相关合同和协议。

4、联合体牵头方负责编制项目管理规划和总工期进度计划，审核联合体成员方编制的施工方案和施工作业计划。

5、因联合体牵头方设计质量问题引起的工程不合格、返工或未按期提交设计文件拖延工期造成的损失，由联合体牵头方负责承担责任及相应的经济赔偿。

6、联合体牵头方负责协助甲方对联合体成员方人员进行入场教育，有权对联合体成员方的工作过程和结果实施监督、检查，在联合体成员方工程质量、工期、安全、文明施工等不能满足工程施工及主合同内容之需要或要求时，联合体牵头方有权要求联合体成员方限期整改直至满足要求。

7、联合体牵头方协助业主对联合体成员方实施隐蔽和中间部位工程进行检测和验收，如发现联合体成员方施工不符合技术、质量要求，有权书面通知联合体成员方暂停、更改，甚至返工直至满足合同要求。

8、联合体牵头方负责审定联合体成员方编制、上报的工程进度表，审核联合体成员方编制的工程预、结算，按主合同约定履约并向甲方收取各项工程款，在收到甲方拨付的工程款后根据联合体成员方的项目实施进度情况向联合体成员方拨付经审核的应付工程进度款。

9、对于甲方在项目施工过程中提出的变更，联合体牵头方有权要求联合体成员方合理有效的做出索赔报告并审核其合理性，及时向甲方进行索赔，维护双方利益。

10、联合体牵头方在发现联合体成员方现场管理人员不齐全的情况下，有权对联合体成员方进行相应的处罚，有权要求联合体成员方更换不服从管理或影响工程质量、进度、安全的任何人员。

11、联合体牵头方负责依据主合同内约定合同额统一向甲方申请并收取工程款，发票由联合体牵头方统一向甲方开具；根据甲方工程款支付进度，同步支付联合体成

员方工程款，联合体成员方应提前开具相应税率的发票给联合体牵头方。

12、项目实施过程中，由甲方签证增加的工程量，属于联合体牵头方范围内的由联合体牵头方未组织完成基础资料的收集、整理、审批手续完善等工作，甲方支付的费用归属于联合体牵头方。

13、涉及联合体成员方应支付的农民工工资，在联合体成员方未支付的情况下，联合体牵头方有代付农民工工资的权利，联合体牵头方可以从应付联合体成员方的工程款中将对应的款项直接支付给农民工，由甲方专门开设农民工工资支付专用账户的或甲方另有要求的除外。

（二）联合体成员方工作内容

1、联合体成员方负责主合同约定的工程范围中除工程设计、设备采购及本体安装工作以外的土建施工、一般安装施工、现场管理及施工协调、交付使用后的保修等工作，对项目执行过程的施工安全和文明施工负责，对土建、安装工程等施工的进度和质量负责；负责委派施工负责人（施工项目经理）、施工技术负责人及相关施工管理人员等，参加内部例会，并协助联合体牵头方参与项目管理。

2、联合体成员方负责组建与项目类型相适应的项目管理部，项目管理人员不少于5人，并配备齐全各工种施工管理人员，全面履行同甲方签订的主合同中的承诺，组织实施工程管理的各项工作，并接受联合体牵头方的监督管理。联合体成员方现场施工负责人仅限于工程的现场施工管理，未经联合体成员方盖章同意，不得以联合体牵头方名义向外采购材料设备、租用建筑周转材料、雇用劳动力、签订分包合同等从事一切为联合体成员方设立义务或责任的行为。联合体成员方项目负责人（项目经理）应按照主合同要求常驻施工现场，且每月在施工现场时间无故不得少于20个工作日，业主单位因此作出的惩罚由联合体成员方承担。

3、联合体成员方负责选派有资质的项目管理人员进场管理，确保项目按计划顺利实施；确保所承建项目的所有特殊施工人员必须带证操作，如因联合体成员方原因造成的一切损失均由联合体成员方承担；联合体成员方选定劳务队伍的综合素质必须满足本项目施工要求，否则联合体牵头方有权要求联合体成员方重新选择劳务队伍，由此造成的一切损失由联合体成员方承担。

4、联合体成员方负责按合同要求编制施工组织方案和施工作业计划，在开工前按地方建设主管部门有关规定和要求，负责办理完毕全部施工相关手续。同时，联合体

成员方必须依法用工，因非法用工引起的劳动纠纷联合体牵头方不承担任何责任。

5、联合体成员方负责积极协助并参与联合体牵头方或甲方主持的图纸会审。严格按设计图纸、国家现行标准和质量验收规范、主合同相关约定及双方与甲方确认的项目施工管理规划进行施工，并确保所采购材料、设备为合格产品并达到甲方、联合体牵头方及主合同约定的要求。联合体成员方在未达到上述要求情况下造成的损失，由联合体成员方承担。

6、联合体成员方参加项目部内部例会、参加甲方组织召开的工程例会，负责组织实施工程施工的各项工作，按照安全文明施工要求对工程建设进度、质量、安全负责，负责交付使用后的保修等。在施工过程中如发现设计质量、安全等问题应及时通知联合体牵头方，对于项目施工过程中涉及造价变动的变更也应及时通知联合体牵头方，其处理方案必须经联合体牵头方代表确认后后方可报监理及甲方审批实施。

7、联合体成员方应高度重视安全生产，联合体成员方项目经理即为项目整体施工的安全责任人，应建立有效的安全保障体系，定期对施工人员进行安全交底，接受联合体牵头方及甲方对安全交底记录及相关事宜的检查，并确保满足主合同中对安全文明施工的所有要求，并承担因自身原因未满足要求而造成的一切损失。

8、联合体成员方应建立健全的质量保证体系和检查制度，严格把好每道工序的质量关，确保各项工程达到主合同约定的合格标准。

9、联合体成员方负责投入安全文明施工措施费、临时设施费等，承担主合同约定范围内的建安施工所需缴纳的税金，工程实施过程中因安全文明施工或临时设施搭建不到位造成的处罚，全部由联合体成员方承担。

10、联合体成员方应确保施工现场的整洁，达到主管部门及甲方对现场整洁的相关要求，负责现场各种材料设备的有序堆放及保管工作。根据甲方意见对现场安全文明施工及现场布置等工作全面进行整改。

11、联合体成员方必须严格遵守国家及政府主管部门及主合同中有关扰民、噪音控制及文明施工的有关规定，对尘埃、噪音及所有环保要求，联合体成员方应采取有效措施，使之降低至现行文件规定的范围内。因联合体成员方责任造成的罚款及其它责任由联合体成员方承担。

12、联合体成员方在项目执行过程中需配合联合体牵头方的统一管理要求，对外口径不一致时需及时与联合体牵头方沟通，不得擅自处置。不得脱离联合体牵头方擅自与甲方洽谈索赔事宜，且不得单独与甲方签订任何与工程造价相关的合同、签证及

文件。牵涉到联合体成员方自身的材料采购及劳务分包管理等签字手续不得采用联合体牵头方单位及项目部签章。

13、联合体成员方负责建立各类管理台账，编制各类过程文件，做好施工记录，及时收集施工各类信息和文件并做好归档工作；负责编制所承包范围内工程的施工图预算及工程量清单、汇总各分包单位编制的施工图预算及工程量清单，并根据相关单位审查意见进行合理、有效的调整；负责编制、收集、整理工程竣工材料；及时办理和归档各种技术资料、变更签证及结算资料；负责项目的验收工作，负责施工范围内的竣工资料的编制、收集、整理、移交及归档工作；负责消防验收；负责工程完工后的设备保管。联合体成员方应承担因其提供工程技术及质量资料不齐全、不规范而造成的全部责任，并承担由此发生的一切费用。

14、联合体成员方应及时配合联合体牵方向甲方申请各项工程进度款，按照联合体牵头的管理制度及规定报送各项工程报表（质量、安全、进度等），同时在施工过程中根据自身经验主动向联合体牵头方提出优化措施，以确保达到合理有效施工的目的。项目实施过程中，由甲方签证增加的工程量，属于联合体成员方施工范围内的由联合体成员方来组织完成基础资料的收集、整理、审批手续完善等工作，甲方支付的费用中的总包管理技术服务费归属联合体牵头方，其余的费用归属于联合体成员方（具体比例，详见本协议中“二、双方收入分配及原则”）。

15、联合体成员方负责项目部日常运行所需水电、网络、电话、办公等费用；负责施工内容范围内商业保险购买；配合联合体牵头方维护与甲方的关系。

16、联合体成员方自行承担工程施工过程中的工程质量、任何状况下的安全责任。非联合体牵头方原因，发生的一切问题和责任与联合体牵头方无关，相关一切费用、罚款或民事、刑事责任均由联合体成员方自理。若联合体成员方不能及时处理所发生的问题和责任，联合体牵头方有权处理相关事务，所发生的费用在支付工程款时扣除。如因联合体成员方原因造成联合体牵头方损失的，由联合体成员方负责向联合体牵头方承担责任及相应的经济赔偿。

17、如因联合体成员方采购的材料和因联合体成员方责任造成工程施工质量问题引起工程不合格或返工或因联合体成员方责任导致施工工期推延造成的损失，由联合体成员方负责承担责任及相应的经济赔偿。

18、联合体成员方在项目实施过程中严格执行联合体牵头方下发的设计图纸并做好工程质量控制，联合体成员方已全面考虑可能存在的超量风险，并独自承担超量费

用。

19、工程成品保护的特殊要求及费用承担：已完工工程（已投入施工期运行的除外）未交付发包人之前，由联合体成员方负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，联合体成员方自费予以修复。发包人要求承包人采取合理的特殊措施保护工程部位的，联合体成员方必须按照发包人的要求完成。联合体成员方应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。

20、项目实施过程中，由业主签证增加的工程量，属于联合体成员方实施范围内的由联合体成员方来组织实施，业主支付的费用中 6.51%的总包管理技术服务费归属联合体牵头方，其余 93.49%的费用归属于联合体成员方。

21、联合体成员方负责购买联合体成员方实施范围内总承包合同中约定由承包人购买的保险。

22、联合体成员方负责土建工程、建筑安装工程和尾水生态缓冲区工程。土建工程包含但不限于：本项目所涉及的所有建构筑物及其预埋（预埋套管、工艺设备预埋件、电气预埋、行车梁及防雷接地等）、附属工程（道路及道路画线、围墙、绿化及水景、消防、室内外给排水、室内外建筑电气及照明、暖通空调、标识标牌和尾水管道等），办公楼及辅助用房装饰装修工程（硬装和软装所涉及的材料及办公生活、厨房设备等）。安装工程包含但不限于：本项目所涉及全部土建和安装工程（除工艺、电气、自控、仪表设备本体安装），并提供安装所需要的主材（管件、手电气动阀门、电缆及桥架）及辅材。

23、如联合体牵头方购买设备中已经包含，应该由联合体成员方负责的管阀件和线缆等，则在结算时，联合体牵头方有权扣除该部分费用。

六、材料、机械设备供应及管理

1、联合体成员方应严格按照主合同材料设备技术要求、设计规范要求、联合体牵头方与甲方认可的品牌档次等相关要求采购工程需要的设备、材料等，进场前需得到联合体牵头方及甲方同意，并确保所采购的工程设备、材料满足国家有关标准。联合体成员方在未达到上述要求的情况下造成的损失，由联合体成员方承担。

2、联合体成员方应严格按照设计及规范要求采购工程需要的材料。

3、联合体成员方施工范围内的分包方采购的材料也必须确保合格并满足设计及规范相关要求。对不合格材料联合体成员方必须限定时间运出现场，由此造成的所有

损失由责任方承担。

4、联合体成员方范围内施工用的机械设备由联合体成员方自行解决，其费用由联合体成员方自行承担，已包含在本协议价款中。联合体牵头单位设备安装的水电费用、电线、电缆、食宿等由联合体牵头单位自行负责，费用包含在牵头单位费用内。

5、如因联合体成员方采购的材料、设备和因联合体成员方责任造成工程施工质量问题引起工程不合格或返工或因联合体成员方责任导致施工工期推延造成的损失，由联合体成员方负责承担责任及相应的经济赔偿。

七、安全生产和现场环境综合管理

1、安全生产目标：确保满足主合同对于安全生产的相关约定。

2、双方必须认真贯彻政府行政主管部门关于安全生产、劳动保护和社会治安等有关法规、条例和规定，对施工范围内的安全生产、劳动保护和消防治安等全面负责。

3、联合体成员方必须服从联合体牵头方的安全检查、监督和指导。本工程施工现场所发生的一切因联合体成员方原因造成的安全责任事故均由联合体成员方承担。

4、联合体成员方必须派专人负责并搞好现场保卫和防火、防盗、防爆、防哄抢工作。联合体成员方应搞好食堂卫生和宿舍周围、施工现场的环境卫生，防止食物中毒，保障职工身体健康。

5、联合体成员方应高度重视安全生产，联合体成员方代表即为项目整体施工的安全责任人。

6、其他条款按主合同中的有关安全及现场综合管理条款执行。

八、文明施工及职业健康

1、联合体成员方必须遵守当地政府主管部门及联合体牵头方的文明施工有关规定，按联合体牵头方安全文明施工标准化图册要求对现场临建及安全设施进行标准化设置，对工人实行标准化管理，做到室内、外整洁、统一规范。

2、联合体成员方必须设专职施工管理员负责现场文明施工工作，保持施工现场及生活区整洁、无垃圾和污水，使用的生活设施应保持整洁和卫生。

3、联合体成员方必须在施工过程中做到工完场清，现场材料及料具应按照施工平面布置图整齐堆放。

4、联合体成员方应严格贯彻执行联合体牵头方、甲方环境管理体系要求及标准，制定环境管理保证措施，经联合体牵头方、甲方审核后实施。

5、联合体成员方执行项目安措费按建安费用总额进行提取，提取比例不得少于1.5%要求。安措费需足额投入，费用单独按月核算，联合体成员方需提供费用清单及对应发票或收据作为凭证经联合体牵头方现场项目负责人确认，否则不予认可及支付。达到或超出应提取比例的，相关费用不做扣除。未达到相应提取比例或提供的证明材料不足以证明用作安措费使用的，未达到部分的费用联合体牵头方有权扣除并进行相应考核，并委托第三方进行补偿作业，费用从扣除及考核费用中支出。

6、如联合体成员方未服从政府有关部门及联合体牵头方的文明施工要求，由此造成的一切责任及处罚均由联合体成员方承担。

7、其他按双方与业主所签主合同中的有关文明施工条款执行。

九、违约责任

1、在施工过程中经检验达不到主合同约定的质量标准或未通过验收规范要求，由责任方负责整改以达到本协议约定的合格标准。由此造成返工的一切损失均应由责任方自行承担，同时非责任方还有权向责任方追偿由此给非责任方造成的一切损失。

2、工程中途停建、缓建或有变更，双方应积极采取措施弥补或减少损失，对于所造成的工程造价增加，按主合同或其补充协议（如有）执行。

3、联合体成员方无论何种原因，包括但不限于业主方违约、联合体成员方违约、第三方原因等，联合体成员均不得退出联合体或者中止本协议的履行，联合体成员知晓联合体对业主方承担的全部义务，自愿与联合体牵头方配合解决《姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程总承包合同》履行中的全部争议。如果联合体成员方违反本条规定，应当承担对业主方和联合体牵头方造成的全部损失，包括但不限于违约金、损害赔偿、利息、律师费、守约方实现权利的费用和正常履行合同的预期可得利益。

4、工程质量违约

(1) 主要工程材料和设备，由设计提出技术要求，联合体成员方须按招标文件的约定和投标文件的选用采购，材料设备必须符合有关规范、设计图纸规定的质量要求，否则必须及时清退，因检验不合格造成的损失由联合体成员方负责。

(2) 联合体成员方应按相关法律法规对其提供的永久性工程材料、部件及对工程质量进行检验，否则联合体成员方应承担主合同约定的违约金。无论工程材料是由联合体成员方自行采购供应或是由甲方指定的材料供应商供应，均不得解除联合体成员

方所承担的工程全面质量责任，联合体成员方应该对各种材料按规范、规程进行检查，拒绝不符合要求的材料用于本工程。联合体成员方自行采购的材料，如出现不合格材料用于工程的情况，由联合体成员方承担应有的责任，并承担人民币5万元/次的违约金。

(3) 分部分项工程达到隐蔽验收条件时，由联合体成员方自检合格后，须在验收24小时前通知监理人、甲方和有关单位，经验收合格并签字后方可进行隐蔽；若出现未经验收就进行隐蔽施工，中间验收达不到质量要求，中间验收与竣工验收不合格的，联合体成员方应负责返工及采取补救措施，费用由联合体成员方承担，并承担人民币5万元/次的违约金。对甲方造成的实际损失高于违约金的，联合体成员方按照实际损失进行赔偿。

(4) 如联合体成员方不按主合同条款施工，因联合体成员方安全文明措施不到位或未接政府有关部门或甲方要求，在接甲方通知后3天内按通知要求整改，费用由联合体成员方承担；若未按要求整改的联合体牵头方有权另行安排他人完成，费用由联合体成员方承担，并承担人民币5万元/次的违约金。

(5) 甲方发现联合体成员方对各种检验、试验、测试、评定、调试报告弄虚作假的，责令联合体成员方按规范进行返工或采取其它补救措施，直至合格，以上所有费用均由联合体成员方承担，并承担人民币5万元/次的违约金。

(6) 联合体成员方必须高度重视施工日志、施工原始记录、质检资料、试验资料等内业资料的整理和收集工作，并确保资料的真实性和及时性，严禁补资料或造假资料，做到工程施工完工、竣工资料同时完成。由于内业资料等与实际不符引起的一切纠纷和责任（包括但不限于结算工程量的确认竣工资料的移交和验收、物业管理和维护及保修等）均由联合体成员方承担，并承担人民币5万元/次的违约金。

5、组织管理违约

(1) 联合体成员方不得违反法律法规规定及甲方的相关要求，将工程转让或违法分包或未按合同约定分包的，否则按照相关法规和规范进行处罚，同时联合体牵头方有权解除合同、收回其转让和分包的工程内容，按法律法规另行发包。

(2) 对于不称职的施工、采购分包商，联合体牵头方有权要求联合体成员方解除合同、强令其退场，且必须无条件在3天内清场，清场时间延误的，处以联合体成员方2万元/天的违约金。

(3) 联合体成员方不按合同条款约定，且未向业主或者监理单位报备和同意，擅

自变更项目管理计划、施工组织设计、安全技术措施、现有设施保护措施、施工采购方案，每发生一次，联合体成员方承担人民币2万元/次的违约金。

(c) 在工程实施期间，如果因联合体成员方原因发生农民工讨薪等群体性事件，每发生一次，联合体成员方承担人民币15万元/次的违约金。

6、安全文明管理

(1) 因联合体成员方施工中忽视安全，经甲方或监理人提出后又不立即采取有效措施，或由于周边居民和单位投诉或新闻媒体负面曝光的等，联合体成员方需承担由此产生的一切后果和费用，并承担人民币5万元/次违约金。

(2) 施工期间，联合体成员方若违反施工操作及管理程序，则按人民币0.1万元/次标准处以联合体成员方的违约金；若造成安全事故，按照国家相应法律法规进行处罚，并由联合体成员方承担全部赔偿费用；因事故调查分析而产生的工期延误和费用增加由联合体成员方承担。

(3) 联合体成员方违反环境保护的规定，乱排废水(油)或其他生产生活废弃物，按人民币5万元/次的违约金，并应承担其他相关部门的罚款。

(4) 在施工过程中以及工程移交的质量保修期内，由于联合体成员方原因出现的质量问题，安全事故或其他原因，给本工程的社会形象造成负面影响(如受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关部门的通报、批评等)，联合体成员方需承担由此产生的一切后果和费用。每发生一次联合体成员方须向联合体牵头方支付人民币20万元的违约金。

7、依据主合同，联合体成员方应严格执行包括但不限于本协议约定的职责内容，并承担对应的违约责任。

十、其他

1、本协议在执行中未定事宜均按主合同相关约定执行。

2、本协议中使用的词语或术语，在本协议中未作特别约定的，应具有主合同中赋予的含义。

3、双方在签订本协议时，视为已充分了解并清楚主合同中所约定的全部工作内容以及应承担的全部责任、义务及一切项目实施风险，在项目实施过程中，本项目质量、工期、安全、文明施工、环保未满足主合同约定及因各种违章造成的一切损失根据主合同及本协议约定由责任方全部承担。

4、本协议经双方签章并待主合同生效之日起生效，至主合同失效且联合体成员方承包范围内的全部工程保修期满且工程款结清时终止。双方必须全面履行，任何一方不得擅自变更或解除协议。

5、本协议未尽事宜，双方另行签订补充协议。

6、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方当事人协商解决；协商不成或者调解不成时，向联合体牵头方所在地人民法院起诉。

7、本协议一式捌份，双方各执肆份，自双方签字盖章后生效，本协议至主合同内容履行完毕后终止。（以下无正文）

（以下为签署页）

联合体牵头方：江苏中环境工程技术有限公司 联合体成员方：江苏华泰建设有限公司



(盖章)



(盖章)

法定代表人（签字或盖章）：



法定代表人（签字或盖章）

签订日期：20__年__月__日

签订日期：20__年__月__日

③竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书							
工程名称: 姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区				验收日期: 2024年5月31日			
建设单位	江苏金开生态环境科技有限公司			监理单位	中衡设计集团工程咨询有限公司		
施工单位	中核华泰建设有限公司			设计单位	江苏省环境工程技术有限公司		
建筑面积	6147.37m ²	工程造价	33188.18万元	结构层次	建筑物: 钢筋混凝土框架 3/2/1层 构筑物: 钢筋混凝土	开工日期	2023年5月9日
						竣工日期	2024年5月31日
工程概况	<p>姜堰经济开发区工业污水处理厂及配套尾水生态缓冲区工程本次一期设计、建设、施工污水处理规模4万m³/d, 中水回用规模为0.8万m³/d, 配套尾水生态缓冲区长度约2.2千米。本工程由26个构、建筑物组成, 施工内容包括构筑物、建筑物、道路、绿化以及雨污水管、工艺管道、工艺设备、工艺电气、缓冲区湿地等。新建建筑物: 综合楼、门卫、预处理设备房、变电所及机房、深度处理设备房、臭氧制备间、出水泵房及仪表间、活性炭仓库、污泥脱水间, 总建筑面积6147.37平方米。新建构筑物: 粗格栅/进水泵房、细格栅、混凝沉淀池、调节/事故池、水解酸化池、生化A/O池、配水井/污泥回流泵房、二沉池、高密度沉淀池、转盘滤池、臭氧氧化池、中间水池、消毒池/排放池、污泥浓缩池、活性炭吸附、碳源储罐区、废气处理系统、液氧储罐区。</p> <p>污水厂一期项目工艺流程: 粗格栅/提升泵+混凝沉淀+调节池+水解酸化+改良 A/O+二沉池+高密度沉淀池+转盘滤池+臭氧氧化+中间水池+活性炭吸附。</p> <p>配套的尾水生态缓冲区采用“强化净化湿地+生态涵养湿地”工艺, 净化后 COD、氨氮和TP执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)IV类水质标准。</p> <p>工艺流程为: 布水前池单元—人工介质立体浮岛单元(含太阳能曝气单元)—多孔介质(混凝土质、火山岩、沸石填料)靶向除磷、氨氮单元—仿生水草水质净化单元—沉水植物单元(水质保障与多样性修复单元)。</p>						
验收意见	<p>1、完成图纸和合同约定工程量; 2、所含子单位、分部工程全部验收合格; 3、质量控制资料完整、有效; 4、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验项目验收合格, 资料齐全、有效; 5、观感质量一般, 符合要求, 验收合格。6、综合验收意见评定: 合格。</p>						
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	工程总承包单位	勘察单位	相关单位	
技术负责人: 法人代表: (签字) (公章)	总监工程师: 法人代表: (签字) (公章)	工地代表: 单位负责人: (签字) (公章)	参加人员: (签字) (盖章)	项目负责人: (签字) (公章)	项目负责人: (签字) (公章)	参加人员: (签字)	

2、环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包III标段（简易招标）（在建）
①中标通知书

中标通知书	
标段编号：44030520210064014001	
标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包III标段（简易招标）	
建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署	
招标方式：公开招标	
中标单位：中核华泰建设有限公司	
中标价：26397.680955万元	
中标工期：551	
项目经理(总监)：郑福川	
本工程于 <u>2023-06-01</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， <u>2023-07-05</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2023-07-10
查验码：9958604526956774 查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

②合同的关键页扫描件

合同编号 CRLCJ-NS19-HXLH01-ZB-231008

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包III标段
（简易招标）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司
总承包人（乙方）：中核华泰建设有限公司

2023年【7】月

目录

第一部分 合同协议书.....	4
一、工程概况	4
二、工程承包范围	5
三、合同工期	6
四、工程质量标准	7
五、合同价款	7
六、工人工资专用账户信息	7
七、组成合同的文件	7
八、词语含义	8
九、双方承诺	8
十、合同份数	8
十一、合同生效	8
第二部分 通用合同条款.....	11
1. 一般约定	11
2. 发包人	22
3. 总承包人	22
4. 监理人	38
5. 工程质量	40
6. 安全文明施工与环境保护	42
7. 工期和进度	53
8. 材料与设备	60
9. 试验检验与样品	67
10. 变更	70
11. 价格调整	72
12. 合同价格、计量与支付	77
13. 竣工验收	90
14. 结算	93
15. 缺陷责任与保修	96
16. 违约	100
17. 不可抗力风险	104
18. 保险	106
19. 索赔	109
20. 争议解决	111
21. 合同的生效、终止和解除	112
22. 其他	113
第三部分 专用合同条款.....	115
1. 一般约定	115
2. 发包人	116
3. 总承包人	116
4. 监理人	119

5. 工程质量	119
6. 安全文明施工与环境保护	119
7. 工期和进度	120
8. 材料与设备	121
9. 试验与检验	124
10. 变更	124
11. 价格调整	125
12. 合同价格、计量与支付	129
13. 竣工验收	140
14. 结算	140
15. 缺陷责任与保修	141
16. 违约	142
17. 不可抗力	142
18. 保险	143
20. 争议解决	143
第四部分 补充条款	144
第五部分 合同附件	146
附件一：变更签证管理办法、南山区建筑工务署代建制项目工程变更及签证管理办法	146
附件二：工程结算管理办法	157
附件三：工程计量支付管理办法	160
第四条 供方分级管理	165
附件五：项目管理处罚制度	172
附件六：施工总承包工程技术要求	175
附件七：工程质量保修书	277
附件八：中标通知书	281
附件九：商务标投标报价	282
附件十：项目管理班子配备情况表及进场设备	283
附件十一：主要材料设备参考品牌	288
附件十二：预付款保函及履约保函格式	303
附件十三：投标承诺书	309
附件十四：答疑补遗文件	312
附件十五：合同付款权利义务概括转移协议	316
附件十六：更换保函受益人的函	318
附件十七：关于询价定价材料管控函件的回复	319
附件十八：工程资金监管协议	320
附件十九：《华润置地深圳大区城市建设事业部代建项目 EHS 管理状态要求》	325
附件二十一：华润置地与合作方廉洁协议	4 2 7
附件二十二：阳光宣言	4 3 0
附件二十三：投标澄清函	4 3 0

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqian1@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：中核华泰建设有限公司

地址：广东省深圳市南山区南山大道1001号华联城市中心T2栋5楼

法定代表人：季安

联系人：郑福川

联系电话：15387130412

电子邮箱：2061929936@qq.com

传真：/

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021年8月10日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包III标段（简易招标）
 工程地点：深圳市南山区西丽街道
 工程内容：环西丽湖绿道（一期）项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。其中示范段（约3.7Km）已建成投入使用，不纳入本次招标范围。
 建筑面积： / 平方米
 工程立项批准文号：深南发改[2021]1号
 资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

非示范段施工总承包III标段招标范围：起点为沙河西路，终点至燕清溪（含沙河西路、丽水河，不含示范段建设内容）。主要建设内容包括但不限于道路工程、园建工程、电力管道工程、给排水工程、路灯照明工程、交通监控、收费综合系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等（实际以施工图为准）。所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

√交通监控、收费综合系统工程	√绿化工程	米
√交通安全设施工程	米	√燃气工程
√其它:园建工程、智能化工程(只负责管道预埋)、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等。		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

/。

三、合同工期

计划开工日期：2023年07月21日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025年01月22日

合同工期总日历天数：551日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求。鼓励总承包人主动创优创效，积极争取各类质量荣誉、奖项。发包人积极协助创优、争取资源和条件。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿陆仟叁佰玖拾柒万陆仟捌佰零玖元伍角伍分（¥263976809.55元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰伍拾捌万元整（¥4580000元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾万元整（¥14900000元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
 - (2) 本合同第一部分的协议书；
 - (3) 中标通知书；
 - (4) 招标答疑补遗；
 - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
 - (6) 本合同第三部分的专用条款；
 - (7) 本合同附件；
 - (8) 本合同第二部分的通用条款；
 - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
 - (10) 投标文件（包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (12) 图纸和技术规格书；
 - (13) 已标价工程量清单；
 - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

- 1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年 07 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发包人: (公章) 专用章

法定代表人: 蒋慕川

委托代理人: 蒋慕川

承包人: (公章)

法定代表人: 蒋中

委托代理人: 蒋中

3、龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工

①中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440305-04-01-108731002001

标段名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中核华泰建设有限公司

中标价：15788.046268万元

中标工期：593天

项目经理(总监)：聂波

本工程于 2022-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-11-07

查验码：2472240021585163

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

②合同的关键页扫描件



合同编号：2019S299SG001

龙珠大道综合整治及黑化改造工程
(一标段) 施工合同

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)：中核华泰建设有限公司

合同编号：2019S299SG001

龙珠大道综合整治及黑化改造工程 (一标段) 施工合同

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)：中核华泰建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）设计范围西起龙井路，东至龙珠四路（含路口），全长约 1920 米，道路等级为城市主干道，设计时速 60km/h，双向 8 车道，道路红线宽 50 米。主要工程内容包括道路、交通、景观绿化、给排水、电气、燃气、照明、智慧、海绵城市、电力和通信迁改、交通疏解等工程。具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于道路、交通、景观绿化、给排水、电气、燃气、照明、智慧、海绵城市、电力、通信迁改、交通疏解等工程。所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u> </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <u> </u> 户

			□庭院管：_____米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____万平方米	给水管道工程	□ _____米
挡墙护坡工程	□长：_____宽：_____高：_____	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	□长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	☑长：_____宽：_____
排水箱涵工程	□长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：具体以工程师签发的开工令为准

竣工日期：_____

合同工期总日历天数 593 日历天。

标准工期 ____ / ____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹亿伍仟柒佰捌拾捌万零肆佰陆拾贰圆陆角捌分

（小写）：157880462.68 元

本项目招标控制价为 18161.169403 万元，中标下浮率为 16.88%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 9 日

订立地点：深圳市南山区建筑工务署

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：



承包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：



③竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年4月21日

发出日期： 2025年4月28日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	龙珠大道综合整治及黑化改造工程 (一标段)	工程地点	南山区桃源街道龙珠大道龙井路至龙珠四路
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	道路总长1900米, 红线宽52.5米	工程造价 (万元)	15788.04627
结构类型	道路改造工程	开工日期	2023年3月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年4月21日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2023009
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位 (土建)	中核华泰建设有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位 (设备安装)	中核华泰建设有限公司
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市华科达检测有限公司
			深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
深圳市宝利检测有限公司			
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

中核华泰建设有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	按照图纸完成合同全部施工内容并验收通过		
工程质量情况	土建	符合相关规范要求, 经本工程竣工验收小组组织验收, 认为该土建质量合格, 工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任制落实到位, 工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求, 较好的完成设计文件及合同约定的各项内容, 经竣工验收小组成员验收, 评定该土建工程为合格工程。	
	设备安装	符合相关规范要求, 经本工程竣工验收小组组织验收, 认为该设备安装质量合格, 工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任制落实到位, 工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求, 较好的完成设计文件及合同约定的各项内容, 经竣工验收小组成员验收, 评定该设备安装为合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年4月27日	 (公章) 总监工程师: (执业资格证章)  2025年4月21日	 (公章) 项目负责人:  2025年4月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月22日	 姓名: 左磊 注册号: 4405485-AY009 有效期: 至2025年6月30日 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月24日

竣工验收组成员签名

工程名称	龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）	竣工验收会议时间	2025年4月21日	
竣工验收小组成员	单位名称	签名	职务或职称	联系电话
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	李山伟		18320747282
		刘伟	高级工程师	13631675315
		刘国才	工程师	15814425679
		曹宇萧	工程师	13421524318
		朱浪	工程师	15919443420
		陈松		18505707275
		李化能		13510569530
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	张时耀	项目负责人/高工	18522806608
		杨卓伟	总工程师	18118766651
		杨敏	高工	13530229814
		张慧仪	初级	1992481053
		李国	工程师	18520880821
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	于修海	技术负责人	15602209273
全过程咨询单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	康华	项目经理/高工	
		李路	设计管理	
		杨林强	设计管理	13420901134
		李建明	土建	15989239711
		何祖田		
燃气监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	李强	监理	13544076662
施工单位	中核华泰建设有限公司	李强	项目经理	13823646132
		张华	工程师	13418032602
		李志强	项目经理/初级	13826402004

监理单位

设计单位

会议签到表

会议时间： 2025年 4月 21日

会议地点：龙珠大道一标项目部

会议主题：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）竣工验收

姓名	单位	职务	电话	备注
李伟	区指挥部		18320707282	
刘俊	南山区建设局	高级工程师	13631675395	
刘俊	南山区建设局	工程师	15814425679	
刘俊	南山区建设局	工程师	13427524318	
曹江	南山区建设局	工程师	15919443470	
张强	南山区建设局	工程师	18565707275	
罗艺	南山质检站	学育	13602633248	
刘博	南山质检站		26688649	
刘旭	南山质检站		13129246146	
刘雨	南山质检站		18505716861	
刘俊	南山质检站		13430661988	
刘俊	南山质检站	设计	13823765030	
刘俊	南山质检站	设计	18520806608	
刘俊	南山质检站	设计	18118766651	
刘俊	南山质检站	设计	13530029914	
刘俊	南山质检站	设计	19924810537	
刘俊	南山质检站	施工	13823646132	
刘俊	南山质检站	施工	13418632602	
刘俊	南山质检站	施工	1354076666	
刘俊	南山质检站	施工	18602209273	
刘俊	南山质检站	设计	18520886825	
刘俊	南山质检站	施工	13826402004	
刘俊	南山质检站	设计管理	13420901134	
刘俊	南山质检站	施工	16989229711	
刘俊	南山质检站	项目管理/高工		
刘俊	南山质检站			
刘俊	南山质检站			

附件三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

<p>项目经理情况</p>	<p>姓名：卢锋 年龄：37 学历：本科 注册执业资格：一级注册建造师-市政公用工程 粤 1442019202002026 职称：高级工程师 3 个月社保：<input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>无</p>	
<p>近 3 年以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩 （上限 3 项）</p>	<p>1</p>	<p>项目名称：深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包 合同金额：17829.870326 万元 建设单位名称：深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司(代建) 竣工验收日期：2024 年 3 月 15 日</p>
	<p>2</p>	<p>项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称： 竣工验收日期：/</p>
	<p>3</p>	<p>项目名称：/ 合同金额：/万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期：/</p>
<p>注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。</p>		

项目经理资格证明

身份证



毕业证



职称证



注册资格证书（一级注册建造师-市政公用工程）



使用有效期: 2026年04月09日
- 2026年10月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢锋

性别: 男

出生日期: 1989年11月13日

注册编号: 粤1442019202002026

聘用企业: 中核华泰建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-04-08至2029-04-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

卢锋

签名日期: 2026.04.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2026年04月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005030

姓名:卢锋
性别:男
出生年月:1989年11月13日
企业名称:中核华泰建设有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2020年09月10日
有效期:2023年08月01日 至 2026年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2023年08月01日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢锋 社保电脑号：638961329 身份证号码：421083198911134218 页码：1
参保单位名称：中核华泰建设有限公司 单位编号：185194 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (养老, 医疗, 生育, 工伤, 失业) with sub-columns for base, unit, and personal contributions.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339279ccdfcc6c24）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



同类业绩证明

(1) 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包

①合同关键页

合同编号: SZ-KJY-SG-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)

工程施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 中信城开投资集团有限公司

承包人: 中核华泰建设有限公司

2022年5月

计划竣工日期:2023年5月14日(实际竣工日期以实际开工日期往后顺延日历天);

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期总日历天数 365 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准:合格

五、签约合同价

人民币(暂定)(大写)壹亿柒仟捌佰贰拾玖万捌仟柒佰零叁元贰角陆分
(¥178298703.26元), 中标净下浮率为 11.88%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)叁佰贰拾玖万叁仟玖佰陆拾玖元捌角贰分(¥3293969.82元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹仟柒佰贰拾壹万肆仟捌佰肆拾元整(¥17214840.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)玖佰万元整(¥9000000.00元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 5 月 15 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立并生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：中信城开投资集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：刘星

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市罗湖区深南东路 5016 号
京基 100 大厦 A 座 47 层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中核华泰建设有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：季安

(签字)

组织机构代码：91440300699064840R

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区
同沙路 168 号凯达尔集团中心
大厦 1 号楼十八层

邮政编码：518000

法定代表人：季安

委托代理人：_____

电话：0755-83731850

传真：0755-82946481

电子信箱：dairy@cni-ht.com

开户银行：建行深圳中心区支行

账号：44201566400052517772

②竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）

竣工验收日期： 2024 年 3 月 15 日

发出日期： 2024 年 3 月 15 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包	工程地点	深圳市南山区科技园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	17829.87万元
结构类型	市政工程	开工日期	2022年6月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月15日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）	总施工单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	中核华泰建设有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中核华泰建设有限公司
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年2月5日	市政竣.通-10	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他 验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	施工告知书	/	/
施工图设计文件 审查意见	有	/	/
工程竣工报告	有	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	有	市政竣.通-5	合格
勘察质量检查报告	有	市政竣.通-6	合格
设计质量检查报告	有	市政竣.通-7	合格
工程质量保修书	有	/	/







市政基础设施工程

工程完成情况	已完成施工图纸及合同约定的所有施工内容	
工程质量情况	土建	土建各分部分项工程验收合格，各隐蔽部位经监理和建设单位现场验收合格后方进入下道工序施工。施工质量符合国家标准及合同要求。
	设备安装	设备安装各分部分项工程验收合格，各设备安装调试运行正常。施工质量符合国家标准及合同要求。
工程未达到使用功能的部位(范围)	无	

参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 李斌 2024年7月5日	监理单位 (公章) 张开明 注册号: 4400202713 有效期至: 2025.04.14 2024年3月15日	施工单位 (公章) 卢锋 注册号: 4420144201 有效期至: 2026.04.05 2024年3月15日
	代建单位 (公章) 项目负责人: 杨洪 2024年3月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年3月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 韩森 注册号: 4405557 有效期至: 2026年12月

③担任项目经理证明文件

市政基础设施工程
工程开工/复工报审表

市政监-26-01

单位(子单位)工程名称	深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包
<p>致: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 (项目监理机构)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 我方承担的 深圳市综合交通服务提升(科技园试点) 工程施工总承包 工程, 已完成了以下各项工作, 具备了开工条件,</p> <p>特此申请施工, 请核查并签发开工指令。</p> <p><input type="checkbox"/> 我方已完成了 _____ 工程的 _____ 工作, 具备了复工条件, 特此申请复工, 请核查并签发复工指令。</p> <p>附件: 开工报告</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div data-bbox="662 779 909 952" style="text-align: center;">  <p>卢锋 市政 2026.04.05</p> </div> <div data-bbox="938 779 1141 952" style="text-align: center;">  <p>项目经理部(项目章) 日期: 2022年6月19日</p> </div> </div>	
<p>审查意见:</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-family: cursive;">符合要求同意申报</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div data-bbox="734 1176 965 1310" style="text-align: center;">  <p>张开明 总工程师 有效期2025.04.14</p> </div> <div data-bbox="973 1131 1165 1310" style="text-align: center;">  <p>项目监理机构(项目章) 日期: 2022年6月19日</p> </div> </div>	
<p>审查意见:</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-family: cursive;">同意开工</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div data-bbox="933 1388 1157 1579" style="text-align: center;">  <p>建设单位(盖章) 杨洪</p> </div> </div> <p>建设单位代表(签字) 2022年6月20日</p>	

市政基础设施工程

开工报告

工程名称: 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包
工程地点: 深圳市南山区科技园
填报单位: 中核华泰建设有限公司
审批单位: 深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司
(代建)
批准日期: 2022年06月20日

市政基础设施工程
开工报告

市政管-1.1

第 1 页, 共 2 页

工程名称	深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包	工程地点	深圳市南山区科技园		
建设规模		结构类型	/		
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司(代建)	项目负责人	杨轶		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书号	AY114400776	项目负责人	韩森
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	资质证书号	A144004859	项目负责人	程智鹏
承包单位	中核华泰建设有限公司	资质证书号	粤1441922002026	项目负责人	卢锋
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	资质证书号	44003027	项目总监	张开明
质监机构	深圳市南山区建设工程质量监督检测站	安监机构	深圳市南山区施工安全监管站		
中标通知书号	44030520220031001001	合同编号			
施工图设计审查文件号		施工组织设计编审情况	施工组织设计方案已审批		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	满足施工条件	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	卢锋	粤1441922002026	
		项目技术负责人	杨小珊	20191838	
图纸会审情况	已于2022年4月27日进行图纸会审	项目安全负责人	李海龙	粤建安C(2018)0031537	
		项目专业质检员	徐佳珍	0441610994416002458	
		项目施工员	张驰	0441810494418003299	
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	工程控制基准点、基线已复核		
申请开工日期	2022年6月20日	批准开工日期	2022年6月20日		

<p>施工单位 申请 意见</p>	<p>我单位已完成工程开工前的各项准备工作, 具备开工条件。</p> <p>项目负责人(签名): </p>   
<p>监理单位 意见</p>	<p>同意申报</p>   <p>张开明 注册号 440030277 有效期 2025.04.30 总监理工程师 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 2022年6月14日</p>
<p>建设 (审批) 单位审 批意见</p>	<p>同意开工。</p>  <p>项目负责人(签名): </p> <p>2022年6月20日</p>

市政基础设施工程

深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包 单位工程开工报告

市政管-1.2

工程名称	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包	单位工程计划开工日期	2022年06月20日
单位工程名称	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包	单位工程计划完工日期	2023年06月19日
施工单位	中核华泰建设有限公司	单位工程计划工期(天)	365天
分包单位	/	单位工程建设规模	6.976km
单位工程结构类型	/	单位工程造价(万元)	25282

我公司承担的 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包 工程施工任务，现已完成开工前的各项准备工作，

计划于 2022年06月20日 该单位工程的开工，请批准。

中核华泰建设有限公司
 项目负责人(签名): 卢锋
 2022年6月19日
 中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 卢 (公章)
 粤1442019202002026(00)
 市政 (执业资格印章)
 2026.04.08
 中核华泰建设有限公司

监理单位意见:

符合要求，同意申报

张开明
 注册号44003027
 有效期2025.04.14
 监理工程师(签名): 张开明 (执业资格印章)
 2022年6月19日
 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
 东鹏工程建设监理有限公司 (公章)

建设单位意见:

同意开工

项目负责人(签名): 林和珠
 2022年6月20日
 开投资集团有限公司 (公章)

附件四. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近3年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限3项)	1	项目名称: 龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段) 评价单位: 南山区建筑工务署 评价等级: 良好 评价时间: 2024年3月5日
	2	项目名称: 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包 评价单位: 中信城开投资集团有限公司/深圳市交通运输局南山管理局 评价等级: 优 评价时间: 2022年10月30日
	3	项目名称: 仙鼓路(仙洞路-留仙大道)施工 评价单位: 南山区建筑工务署 评价等级: 中等 评价时间: 2024年3月5日
注: (1) 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。		

(1) 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）：良好

深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2023年第四季度合同履约评价情况的通报

时间: 2024-03-05 来源: 深圳市南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 规范履约评价行为, 根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定, 2023年第四季度, 我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、勘察、招标代理及其他服务类, 共计111份合同进行了履约评价, 现将评价结果进行通报, 请各部门将该《通报》转发相关单位。

根据《管理制度》第十七条规定, 实行代建制的工程项目, 各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料提交我署主管部门审核, 2023年第四季度, 我署共收到51个代建项目共计173份代建单位提交的履约评价评分表, 各主管部门对96.5%的评分表进行了抽查审核, 请各单位进一步加强管理, 不断提高履约能力, 努力为我区打造高质量工程做出更大贡献。

特此通报。

附件: 1. 2023年第四季度履约评价合同履约评价汇总表

附件4: 2023年第四季度施工合同履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程 (二标段) 施工合同	中铁南方投资集团有限公司	85.7	良好
2	龙珠大道综合整治及黑化改造工程 (一标段) 施工合同	中核华泰建设有限公司	81.2	良好
3	南海大道 (港湾大道-东滨路) 改造工程 (二期) (一标段) 施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	80.3	良好
4	区政府大楼安全隐患排查 (二期) 项目装饰装修工程	深圳市金众装饰工程有限公司	80.1	良好
5	南海大道 (港湾大道-东滨路) 改造工程 (二期) (二标段) 施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	79.6	中等
6	同乐片区三号路工程 (施工) 合同	中铁隧道集团三处有限公司	79.5	中等
7	高新区交通改造工程-科百路 (西段) 工程施工合同	深圳市市政工程总公司	74.4	中等
8	南山区蛇口人民医院发热门诊综合楼建设工程	深圳市易语建设工程有限公司	73.5	中等
9	仙霞路 (仙霞路-留仙大道) 施工合同	中核华泰建设有限公司	72.6	中等
10	南山区百校焕新工程V标段一期施工合同	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	61.6	合格

附件5: 2023年第四季度工程总承包合同履约评价评分结果



(2) 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包:优

客户回访记录表

客户名称	中信城开投资集团有限公司	地址	深圳市罗湖区莲蓬100大厦A座42层
被访人	杨洪	电话	13823193140
职务	项目负责人	Email	
回访方式	面访	回访时间	2023.12.4
回访内容	项目施工质量、进度、安全、文明施工、环境保护、服务意见及质量等情况		
反馈建议及处理			
回访人	卢峰		

21



客户满意度调查表

项目名称	深圳综合交通枢纽提升科技园项目	项目地址	深圳南山科技园		
顾客单位及电话	中信城开投资集团有限公司	顾客签名	杨珠		
调查内容	顾客满意度评分				
	90<非常满意≤100	75<满意≤90	60<一般≤75	不满意≤60	
施工质量	96				
施工进度	92				
安全生产	97				
文明施工	96				
环境保护	96				
服务意识	96				
服务质量	95				
实际得分:	95				
顾客建议:					
调查部门/单位	中核华泰建设有限公司	调查人	杨珠	日期	2023.12.4

深圳市交通运输局南山管理局

表扬信

中核华泰建设有限公司：

贵公司在承担深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包施工过程中，全体施工人员技术业务水平过硬，工作责任心强，对施工过程中存在的问题发现及时，处理得当。在施工过程中认真严格执行规程、规范标准，及时有效解决存在的各种问题，具有较强的沟通协调能力。各施工人员均能紧密配合业主及监理的管理监督工作，充分体现了贵公司的工程管理和施工技术水平，特别是国庆假日期间，施工团队履职尽责，在繁杂的工作中保持清醒的头脑，严格按照规范标准进行施工，使各项工程达到预期目标，圆满完成本项目国庆期间的工作。

在此，我局对贵公司施工建设期间的表现给予表扬，希望你们继续发扬踏实肯干、认真负责的优良作风，做好做优本项目后续施工建设工作。



(3) 仙鼓路（仙洞路-留仙大道）施工：中等

深圳市南山区人民政府

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2023年第四季度合同履约评价情况的通报

时间: 2024-03-05 来源: 深圳市南山区建筑工务署

各履约单位:

为促进承包依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,2023年第四季度,我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、勘察、招标代理及其他服务类,共计1111份合同进行了履约评价,现将评价结果进行通报,请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定,实行代建制的工程项目,各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主管部门审核。2023年第四季度,我署共收到51个代建项目共计173份代建单位提交的履约评价评分表,各主管部门对96.5%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理,不断提高履约能力,努力为我区打造高质量工程做出更大贡献。

特此通报。

附件: 1. 2023年第四季度施工合同履约评价汇总表

附件4: 2023年第四季度施工合同履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(二标段)施工合同	中铁南方投资集团有限公司	85.7	良好
2	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)施工合同	中核华泰建设有限公司	81.2	良好
3	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(一标段)施工合同	中建二局第二建筑工程有限公司	80.3	良好
4	区政府大楼安全隐患整治(二期)项目装修装饰工程	深圳市金众装饰工程有限公司	80.1	良好
5	南海大道(港湾大道-东滨路)改造工程(二期)(二标段)施工合同	深圳市路桥建设集团有限公司	79.6	中等
6	同乐片区三号路工程(施工)合同	中铁隧道集团三处有限公司	79.5	中等
7	高新区交通改造工程-科百路(西段)工程施工合同	深圳市市政工程总公司	74.4	中等
8	南山区蛇口人民医院发热门诊修缮建设工程	深圳市易诺建设工程有限公司	73.5	中等
9	仙鼓路(仙洞路-留仙大道)施工合同	中核华泰建设有限公司	72.6	中等
10	南山区百校焕新工程V标段一期施工合同	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	61.6	合格

附件5: 2023年第四季度施工合同履约评价评分结果

附件五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	卢锋	工程师	建造师注册证书	一级	粤 144201 920200 2026	市政公用工程
2	技术负责人	吕业君	高级工程师	职称证	高级	中核高 资证字 202212 64号	公路与桥梁
3	质量负责人	许琦	工程师	岗位证	/	044241 090001 200007 7	市政工程
4	安全负责人	明瑞龙	工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(201 6)0014 763	/
5	道路工程师	高小俏	工程师	职称证	中级	2017008	道路桥梁
6	园林工程师	袁从方	高级工程师	职称证	高级	中核高 资证字 2021118 4号	市政工程
7	给排水工程师	刘剑胜	工程师	职称证	中级	2015204	给排水科学与工程
8	造价工程师	高曙光	高级工程师	注册造价师证	高级	建 [造]1124 4400030 120	土木建筑
9	土建工程师	刘敏	高级工程师	职称证	高级	核建资 证字 1149号	道路与桥梁
10	电气工程师	周祺	工程师	职称证	中级	2018016	电气工程
11	资料员	赵煜	工程师	岗位证	/	0441811 4944180	/

						07755	
12	质量员	冯巨伟	助理工程师	岗位证	/	0442410 9000120 00081	/
13	专职安全员	肖清洪	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3 (2023) 0904779	/
14	劳资专管员	王硕	助理工程师	岗位证	/	0442511 3000120 00021	/
15	施工员	青佳陵	助理工程师	岗位证	/	0441810 4944180 03638	/
16	材料员	张鳳凰	工程师	岗位证	/	0441811 1944180 05819	/

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目经理（建造师）简历表

姓名	卢锋	性 别	男	年 龄	37
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4210831989 11134218	手机号 码	13380267654
参加工作时间	2014年7月		从事项目经理（建造师）年限	5	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442019202002026			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司(代建)	深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程施工总承包	项目位于深圳市南山区科技园片区,建设范围包括整体提升片区(中区)及公交线路覆盖片区(分为北区、西区、南区)。 (一)整体提升片区:包括交通拥堵治理、慢行提升、路面修缮等。由深南大道、沙河西路、白石路、科技南路围合而成,占地约0.6平方公里,涉及外围深南大道、科技南路、白石路3条道路及内部高新南一道等	2022年6月20日-2024年3月15日	已完	合格

		<p>10 条道路，总长约 6.86 公里。(二) 公交线路覆盖片区:包括智慧公交站改造及招呼站的布设。其中北区建设范围包括铜鼓路、科技路等 6 条道路;西区仅科技南六路 1 条道路;南区包括高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。</p>			
--	--	---	--	--	--

身份证



职称证书



学历证书



资格证书（一级注册建造师-市政公用工程）



使用有效期: 2026年04月09日
- 2026年10月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 卢锋

性 别: 男

出生日期: 1989年11月13日

注册编号: 粤1442019202002026

聘用企业: 中核华泰建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-04-08至2029-04-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

卢锋

签名日期: 2026.04.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年04月20日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005030

姓名:卢锋
性别:男
出生年月:1989年11月13日
企业名称:中核华泰建设有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2020年09月10日
有效期:2023年08月01日 至 2026年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2023年08月01日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 卢锋 社保电话号: 638061329 身份证号: 421083198911134218 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	185194	15890.0	2701.3	1271.2	1	15890	794.5	317.8	1	15890	79.45	15890	158.9	15890	127.12	31.78
2025	04	185194	12766.0	2170.22	1021.28	1	12766	638.3	255.32	1	12766	63.83	12766	127.66	12766	102.13	25.53
2025	05	185194	11445.0	1945.65	915.6	1	11445	572.25	228.9	1	11445	57.23	11445	114.45	11445	91.56	22.89
2025	06	185194	13049.4	2218.39	1043.95	1	13049	652.47	260.99	1	13049	65.25	13049	130.49	13049	104.4	26.1
2025	07	185194	17492.0	2973.64	1399.36	1	17492	874.6	349.84	1	17492	87.46	17492	174.92	17492	139.94	34.98
2025	08	185194	11745.0	1996.65	939.6	1	11745	587.25	234.9	1	11745	58.73	11745	117.45	11745	93.96	23.49
2025	09	185194	11745.0	1996.65	939.6	1	11745	587.25	234.9	1	11745	58.73	11745	117.45	11745	93.96	23.49
2025	10	185194	9530.0	1620.1	762.4	1	9530	476.5	190.6	1	9530	47.65	9530	95.3	9530	76.24	19.06
2025	11	185194	12912.3	2195.09	1032.98	1	12912	645.62	258.25	1	12912	64.56	12912	129.12	12912	103.3	25.82
2025	12	185194	14667.9	2493.54	1173.43	1	14668	733.4	293.36	1	14668	73.34	14668	146.68	14668	117.34	29.34
2026	01	185194	13872.8	2358.38	1109.82	1	13873	693.37	277.46	1	13873	69.36	13873	138.73	13873	110.98	27.75
2026	02	185194	14201.0	2414.17	1136.08	1	14201	710.05	284.02	1	14201	71.01	14201	142.01	14201	113.61	28.4
2026	03	185194	14201.0	2414.17	1136.08	1	14201	710.05	284.02	1	14201	71.01	14201	142.01	14201	113.61	28.4
合计			29497.95	4981.38	2381.38		9098.63	4549.36	1740.36		867.61	86.76	867.61	86.76	867.61	70.17	17.40



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfcc6c24) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



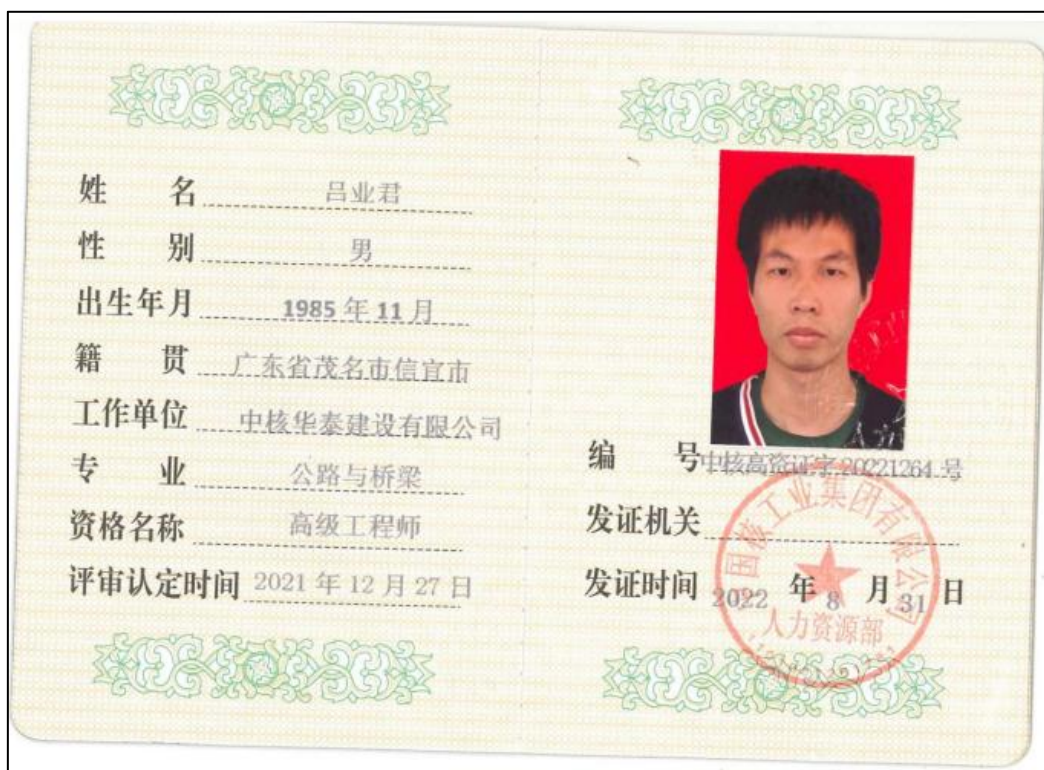
技术负责人简历表

姓名	吕业君	性别	男	年龄	40岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	440921198511127118		
手机号码	13925273635	证件号（职称证书编号）	中核高资证字20221264号		
参加工作时间	2009年	从事技术负责人年限	9年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳万庭房地产开发有限公司	莲塘尾片区市政道路工程（一期）施工总承包	本次发包工程长约1315 m，发包内容包括莲塘尾一路范围内的道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、交通工程、通信工程、绿化工程及沿线配套的交通疏解和水土保持工程等。	2014.8.6 - 2017.3.31	已完	合格
深圳市大鹏新区建筑工务署	核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程I标段	核龙线（大鹏段）西起文化路口，东至大亚湾核电站门口，总长5001米。睿鹏大道北接核龙线，长507米。工程采用城市主干道设计标准，将原路面拓宽为双向四车道，并用绿化带分隔出人行道和自行车道。道路红线宽25.5-10米。	2019.2.25-2021.9.29	已完	合格

身份证



职称证



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 吕业君 性别 男，一九八五年十一月十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 道路桥梁与渡河工程 (桥梁工程) 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学



校(院)长：马建

证书编号：107101200905000777

二〇〇九年 七 月 一 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕业君 社保电话号: 621677545 身份证号码: 44092119851127118 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	185194	16450.0	2796.5	1316.0	1	16450	822.5	329.0	1	16450	82.25	16450	164.5	16450	131.6	32.9
2025	04	185194	16610.0	2823.7	1328.8	1	16610	830.5	332.2	1	16610	83.05	16610	166.1	16610	132.88	33.22
2025	05	185194	16610.0	2823.7	1328.8	1	16610	830.5	332.2	1	16610	83.05	16610	166.1	16610	132.88	33.22
2025	06	185194	16610.0	2823.7	1328.8	1	16610	830.5	332.2	1	16610	83.05	16610	166.1	16610	132.88	33.22
2025	07	185194	16562.28	2815.58	1324.98	1	16562	828.11	331.25	1	16562	82.81	16562	165.62	16562	132.5	33.12
2025	08	185194	15866.0	2697.22	1269.28	1	15866	793.3	317.32	1	15866	79.33	15866	158.66	15866	126.93	31.73
2025	09	185194	15666.0	2663.22	1253.28	1	15666	783.3	313.32	1	15666	78.33	15666	156.66	15666	125.33	31.33
2025	10	185194	14568.4	2476.62	1165.47	1	14568	728.42	291.37	1	14568	72.84	14568	145.68	14568	116.55	29.14
2025	11	185194	15163.6	2577.82	1213.09	1	15164	758.18	303.27	1	15164	75.82	15164	151.64	15164	121.31	30.33
2025	12	185194	15163.6	2577.82	1213.09	1	15164	758.18	303.27	1	15164	75.82	15164	151.64	15164	121.31	30.33
2026	01	185194	16108.2	2738.39	1288.66	1	16108	966.49	322.16	1	16108	80.54	16108	161.08	16108	128.87	32.22
2026	02	185194	15056.4	2559.58	1204.51	1	15056	903.38	301.13	1	15056	75.28	15056	150.56	15056	120.56	30.11
2026	03	185194	15056.4	2559.58	1204.51	1	15056	903.38	301.13	1	15056	75.28	15056	150.56	15056	120.56	30.11
合计			34933.43	16439.27			10736.74	4109.82			1027.45					1643.94	410.98

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfcc3d90) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



质量负责人信息表

姓名	许琦	证件类型	身份证	证件号码	430525199507093513
手机号码	13272204945	证件号(质量员证编号)			0442410900012000077

身份证



职称证



岗位证

证书编码: 0442410900012000077

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 许琦

身份证号: 430525199507093513

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年10月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 许琦 性别 男，一九九五年七月九日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：彭希林

证书编号：105471201705003485

二〇一七年六月二日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许琦 社保电话号: 649959020 身份证号: 430525199507093513 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	185194	8950.0	1432.0	716.0	1	8950	447.5	179.0	1	8950	44.75	8950	89.5	8950	71.6	17.9
2025	04	185194	9110.0	1457.6	728.8	1	9110	455.5	182.2	1	9110	45.55	9110	91.1	9110	72.88	18.22
2025	05	185194	9844.4	1575.1	787.55	1	9844	492.22	196.89	1	9844	49.22	9844	98.44	9844	78.76	19.69
2025	06	185194	7580.0	1212.8	606.4	1	7580	379.0	151.6	1	7580	37.9	7580	75.8	7580	60.64	15.16
2025	07	185194	9881.52	1581.04	790.52	1	9882	494.08	197.63	1	9882	49.41	9882	98.82	9882	79.05	19.76
2025	08	185194	9910.0	1585.6	792.8	1	9910	495.5	198.2	1	9910	49.55	9910	99.1	9910	79.28	19.82
2025	09	185194	9910.0	1585.6	792.8	1	9910	495.5	198.2	1	9910	49.55	9910	99.1	9910	79.28	19.82
2025	10	185194	8926.4	1428.22	714.11	1	8926	446.32	178.53	1	8926	44.63	8926	89.26	8926	71.41	17.85
2025	11	185194	8926.4	1428.22	714.11	1	8926	446.32	178.53	1	8926	44.63	8926	89.26	8926	71.41	17.85
2025	12	185194	7067.07	1130.73	565.37	1	7067	353.35	141.34	1	7067	35.34	7067	70.67	7067	56.54	14.13
2026	01	185194	9726.4	1556.22	778.11	1	9726	583.58	194.53	1	9726	48.63	9726	97.26	9726	77.81	19.45
2026	02	185194	8959.7	1433.55	716.78	1	8960	537.58	179.19	1	8960	44.8	8960	89.6	8960	71.63	17.92
2026	03	185194	9324.57	1491.93	745.97	1	9325	559.47	186.49	1	9325	46.62	9325	93.25	9325	74.62	18.65
合计			18898.61	9449.32			6185.92	2362.33			590.58						236.22

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfcc5flu) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194
单位名称: 中核华泰建设有限公司



安全负责人信息表

姓名	明瑞龙	证件类型	身份证	证件号码	420322199004043336
手机号码	18788721660	证件号（C证编号）		粤建安C3(2016)0014763	

身份证



职称证书



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 明瑞龙 性别 男，一九九〇年 四月 四日生，于二〇一一年 九月至二〇一四年 七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄河水利职业技术学院

校(院)长：刘国栋

证书编号：120581201406001495

二〇一四年 七 月 一 日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0014763

姓名:明瑞龙

性别:男

出生年月:1990年04月04日

企业名称:中核华泰建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年12月01日

有效期:2025年09月17日 至 2028年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年09月17日





中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。



姓 名： 明瑞龙

证件号码： 420322199004043336

性 别： 男

出生年月： 1990年04月

专 业： 建筑施工安全

批准日期： 2022年10月30日

管 理 号： 20221004644000000479



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：明瑞龙 社保电话号：638961355 身份证号码：420322199004043336 页码：1
参保单位名称：中核华泰建设有限公司 单位编号：185194 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	15300.0	2601.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	153.0	15300	122.4	30.6
2025	04	185194	15460.0	2628.2	1236.8	1	15460	773.0	309.2	1	15460	77.3	15460	154.6	15460	123.68	30.92
2025	05	185194	15460.0	2628.2	1236.8	1	15460	773.0	309.2	1	15460	77.3	15460	154.6	15460	123.68	30.92
2025	06	185194	15460.0	2628.2	1236.8	1	15460	773.0	309.2	1	15460	77.3	15460	154.6	15460	123.68	30.92
2025	07	185194	15460.0	2628.2	1236.8	1	15460	773.0	309.2	1	15460	77.3	15460	154.6	15460	123.68	30.92
2025	08	185194	15460.0	2628.2	1236.8	1	15460	773.0	309.2	1	15460	77.3	15460	154.6	15460	123.68	30.92
2025	09	185194	15460.0	2628.2	1236.8	1	15460	773.0	309.2	1	15460	77.3	15460	154.6	15460	123.68	30.92
2025	10	185194	14213.6	2416.32	1137.09	1	14214	710.68	284.27	1	14214	71.07	14214	142.14	14214	113.71	28.43
2025	11	185194	14213.6	2416.32	1137.09	1	14214	710.68	284.27	1	14214	71.07	14214	142.14	14214	113.71	28.43
2025	12	185194	14213.6	2416.32	1137.09	1	14214	710.68	284.27	1	14214	71.07	14214	142.14	14214	113.71	28.43
2026	01	185194	15158.2	2576.89	1212.66	1	15158	909.49	303.16	1	15158	75.79	15158	151.58	15158	121.27	0.32
2026	02	185194	14508.8	2466.5	1160.7	1	14509	870.53	290.18	1	14509	72.54	14509	145.09	14509	116.07	9.02
2026	03	185194	14508.8	2466.5	1160.7	1	14509	870.53	290.18	1	14509	72.54	14509	145.09	14509	116.07	9.02
合计			33129.05	15590.13			10185.59	3897.53			974.38		1948.78	159.09		389.77	

备注：

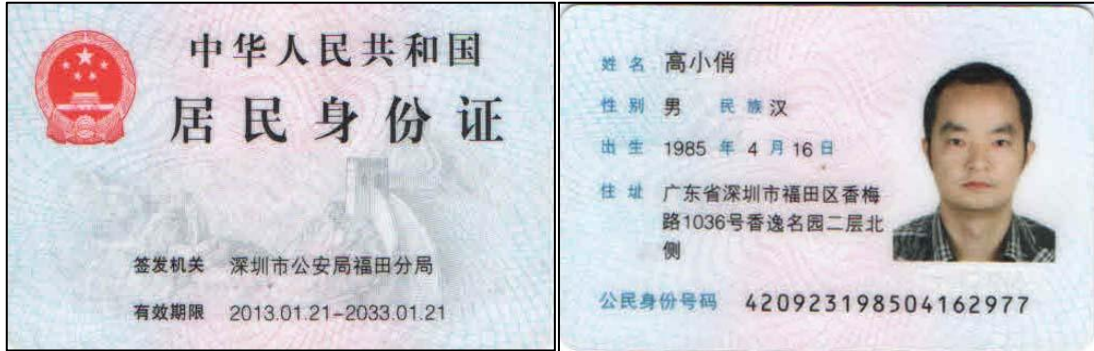
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdfcc87bb ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



道路工程师信息表

姓名	高小俏	证件类型	身份证	证件号码	420923198504162977
手机号码	18665881273	职称证编号		2017008	

身份证



职称证



学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 高小倩 性别 男，一九八五年 四月 十六日生，于二〇〇六年 九月至二〇〇九年 七月在本校 公路项目管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名： 长安大学		校（院）长： 马建
证书编号：107101200906000083		二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高小倩 社保电码号: 621677541 身份证号码: 420923198504162977 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	16460.0	2798.2	1316.8	1	16460	823.0	329.2	1	16460	82.3	16460	164.6	16460	131.68	32.92
2025	04	185194	16620.0	2825.4	1329.6	1	16620	831.0	332.4	1	16620	83.1	16620	166.2	16620	132.96	33.24
2025	05	185194	15520.0	2638.4	1241.6	1	15520	776.0	310.4	1	15520	77.6	15520	155.2	15520	124.16	31.04
2025	06	185194	15520.0	2638.4	1241.6	1	15520	776.0	310.4	1	15520	77.6	15520	155.2	15520	124.16	31.04
2025	07	185194	10805.0	1836.85	864.4	1	10805	540.25	216.1	1	10805	54.03	10805	108.05	10805	86.44	21.61
2025	08	185194	10805.0	1836.85	864.4	1	10805	540.25	216.1	1	10805	54.03	10805	108.05	10805	86.44	21.61
2025	09	185194	10605.0	1802.85	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	10	185194	10605.0	1802.85	848.4	1	10605	530.25	212.1	1	10605	53.03	10605	106.05	10605	84.84	21.21
2025	11	185194	10305.0	1751.85	824.4	1	10305	515.25	206.1	1	10305	51.53	10305	103.05	10305	82.44	20.61
2025	12	185194	10455.0	1777.35	836.4	1	10455	522.75	209.1	1	10455	52.28	10455	104.55	10455	83.64	20.91
2026	01	185194	11565.0	1966.05	925.2	1	11565	693.9	231.3	1	11565	57.83	11565	115.65	11565	92.52	3.13
2026	02	185194	11239.5	1910.72	899.16	1	11240	674.37	224.79	1	11240	56.2	11240	112.4	11240	89.92	2.48
2026	03	185194	7860.0	1336.2	628.8	1	7860	471.6	157.2	1	7860	39.3	7860	78.6	7860	62.88	15.72
合计				26921.97	12669.16			8224.87	3167.29			791.86					316.73

社保费缴纳清单
证明专用章

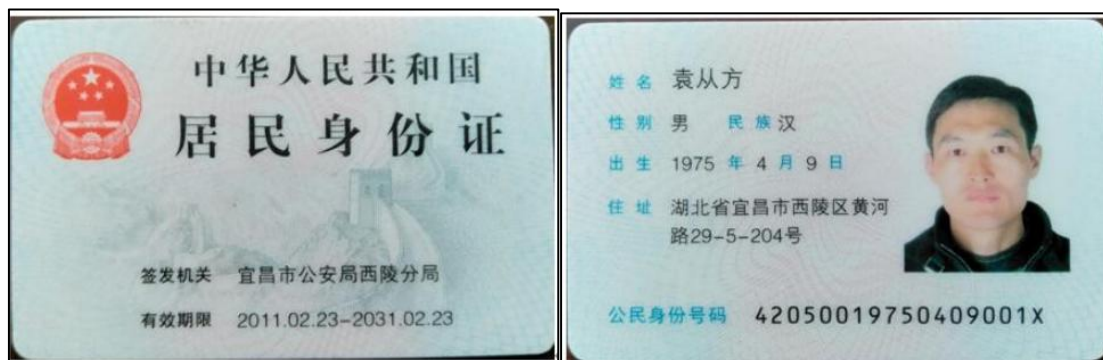
- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfcc738j) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



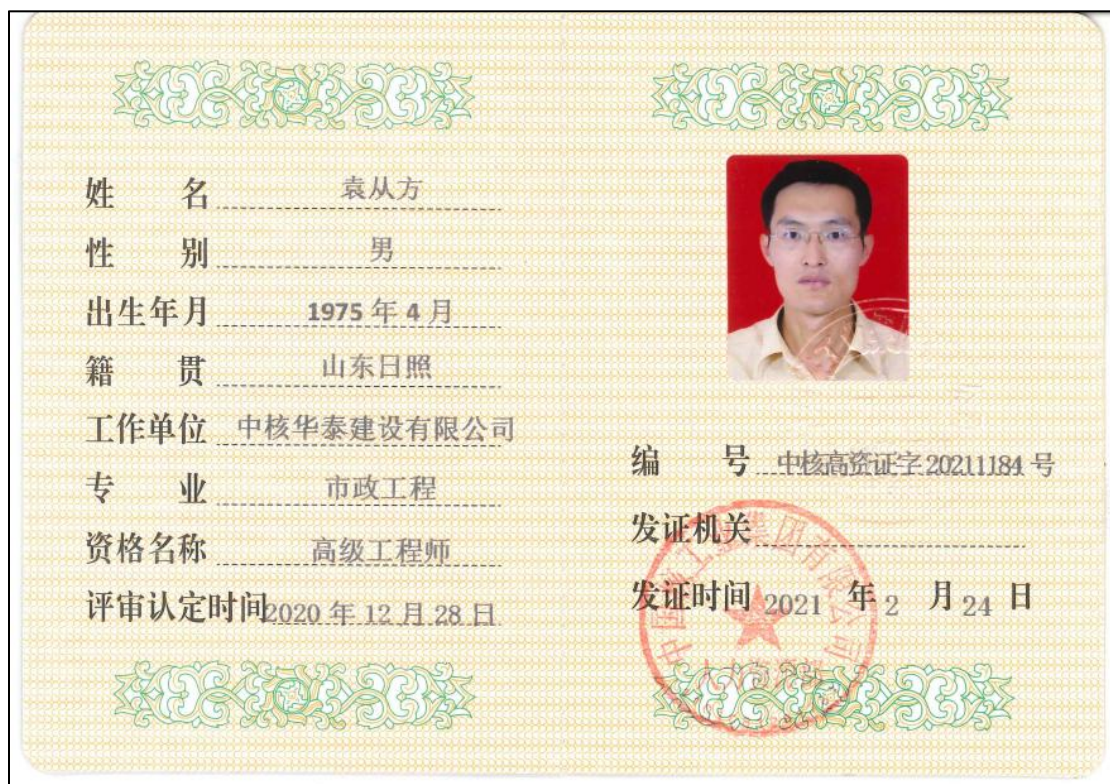
园林工程师信息表

姓名	袁从方	证件类型	身份证	证件号码	42050019750409001X
手机号码	13886678919		职称证编号	中核高资证字20211184号	

身份证



职称证书



学历证书

普通高等学校

毕业证明书



学生 袁从方 性别男，一九七五年四月九日生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校 金属结构与焊接 专业 叁年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 229800488），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：  校（院）长：  林李印建

补证号： 110750082 二〇一〇年 五 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 袁从方 社保电脑号: 650288385 身份证号: 42050019750409001X 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	10088.0	1614.08	807.04	1	10088	504.4	201.76	1	10088	50.44	10088	100.88	10088	80.7	20.18
2025	04	185194	11475.2	1836.03	918.02	1	11475	573.76	229.5	1	11475	57.38	11475	114.75	11475	91.8	22.95
2025	05	185194	15217.0	2434.72	1217.36	1	15217	760.85	304.34	1	15217	76.09	15217	152.17	15217	121.74	30.43
2025	06	185194	15984.0	2557.44	1278.72	1	15984	799.2	319.68	1	15984	79.92	15984	159.84	15984	127.87	31.97
2025	07	185194	16284.0	2605.44	1302.72	1	16284	814.2	325.68	1	16284	81.42	16284	162.84	16284	130.27	32.57
2025	08	185194	11298.5	1807.76	903.88	1	11299	564.93	225.97	1	11299	56.49	11299	112.99	11299	90.39	22.6
2025	09	185194	11298.5	1807.76	903.88	1	11299	564.93	225.97	1	11299	56.49	11299	112.99	11299	90.39	22.6
2025	10	185194	12832.5	2053.2	1026.6	1	12833	641.63	256.65	1	12833	64.16	12833	128.33	12833	102.66	25.67
2025	11	185194	14450.0	2312.0	1156.0	1	14450	722.5	289.0	1	14450	72.25	14450	144.5	14450	115.6	28.9
2025	12	185194	14450.0	2312.0	1156.0	1	14450	722.5	289.0	1	14450	72.25	14450	144.5	14450	115.6	28.9
2026	01	185194	14450.0	2312.0	1156.0	1	14450	867.0	289.0	1	14450	72.25	14450	144.5	14450	115.6	8.9
2026	02	185194	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	145.0	14500	116.0	9.0
2026	03	185194	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	145.0	14500	116.0	9.0
合计			28292.43	4414.62	2216.22		9275.9	3536.55			884.14	1768.2	1768.2	1768.2	1768.2	1414.62	353.67

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfcc8467) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请经缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



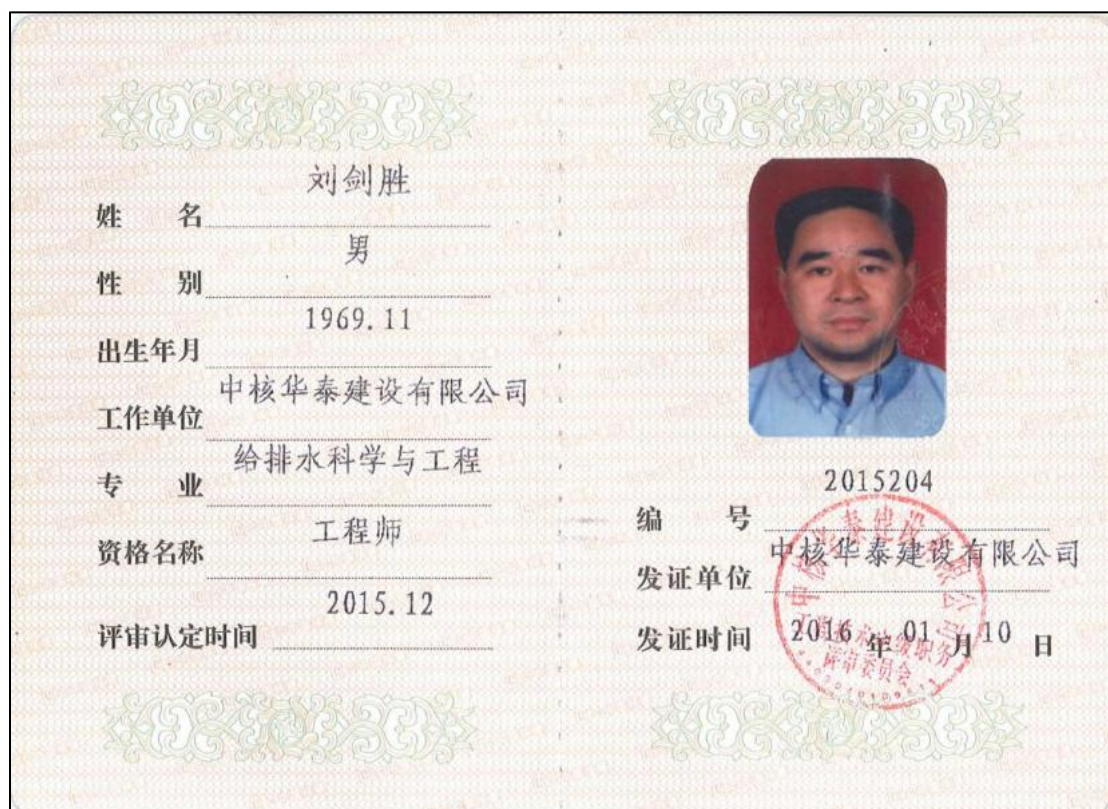
给排水工程师信息表

姓名	刘剑胜	证件类型	身份证	证件号码	612323196911060519
手机号码	18123685956	职称证编号		2015204	

身份证



职称证书



学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘剑胜** 性别男，一九六九年十一月六日生，于二〇〇三年三月至二〇〇七年一月在本校 **土木工程** 专业 **网络教育** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长： 

批准文号： (83) 教成字002号
证书编号： 104917200705660174 二〇〇七 年 一 月 三十一 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘剑胜 社保电话号: 1528580 身份证号码: 612323196911060519 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	9192.6	1562.75	735.41	1	9193	459.63	183.85	1	9193	45.96	9193	91.93	9193	73.54	18.39
2025	04	185194	9352.6	1589.95	748.21	1	9353	467.63	187.05	1	9353	46.76	9353	93.53	9353	74.82	18.71
2025	05	185194	9875.8	1678.89	790.06	1	9876	493.79	197.52	1	9876	49.38	9876	98.76	9876	79.01	19.75
2025	06	185194	9875.8	1678.89	790.06	1	9876	493.79	197.52	1	9876	49.38	9876	98.76	9876	79.01	19.75
2025	07	185194	10175.8	1729.89	814.06	1	10176	508.79	203.52	1	10176	50.88	10176	101.76	10176	81.41	20.35
2025	08	185194	9970.0	1694.9	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2025	09	185194	9970.0	1694.9	797.6	1	9970	498.5	199.4	1	9970	49.85	9970	99.7	9970	79.76	19.94
2025	10	185194	9747.71	1657.11	779.82	1	9748	487.39	194.95	1	9748	48.74	9748	97.48	9748	77.48	19.5
2025	11	185194	6240.0	1060.8	499.2	1	6233	336.65	134.66	1	6233	33.67	6240	62.4	6240	49.92	12.48
2025	12	185194	11453.6	1947.12	916.29	1	11454	572.68	229.07	1	11454	57.27	11454	114.54	11454	91.63	22.91
2026	01	185194	13818.4	2349.12	1105.47	1	13818	829.1	276.37	1	13818	69.09	13818	138.18	13818	110.55	27.64
2026	02	185194	12172.0	2069.24	973.76	1	12172	730.32	243.44	1	12172	60.86	12172	121.72	12172	97.38	24.34
2026	03	185194	12172.0	2069.24	973.76	1	12172	730.32	243.44	1	12172	60.86	12172	121.72	12172	97.38	24.34
合计			22782.8	10721.3	5107.13		7107.09	2690.19			672.55		1346.18	1346.18	1072.15	268.04	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339279ccdfca7deg) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194
单位名称: 中核华泰建设有限公司



造价工程师信息表

姓名	高曙光	证件类型	身份证	证件号码	320381198611099413
手机号码	18061896765		注册造价师证		建 [造]1124440003012 0

身份证



职称证

姓名	高曙光		
性别	男		
出生年月	1986年11月		
籍贯	江苏省徐州市邳州市		
工作单位	中核华泰建设有限公司		
专业	建筑工程	编号	中核高资证字20232064号
资格名称	高级工程师	发证机关	中核工业集团
评审认定时间	2022年12月28日	发证时间	2023年4月11日

学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生 高曙光 性别 男 ，一九八六年十一月九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	华北科技学院	校(院)长： 杨庚宁
证书编号：	111041200905000341	二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

一级注册造价师证（土木建筑）

151



姓名：高曙光
身份证号码：320381198611099413
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：中核华泰建设有限公司

证书编号：建[造]11244400030120

初始注册日期：2024年04月26日

颁发机关盖章：



发证日期：2024年04月26日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高曙光 社保电脑号: 650012570 身份证号码: 320381198611099413 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	9910.0	1585.6	792.8	1	9910	495.5	198.2	1	9910	49.55	9910	99.1	9910	79.28	19.82
2025	04	185194	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2025	05	185194	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	06	185194	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	07	185194	10070.0	1611.2	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	100.7	10070	80.56	20.14
2025	08	185194	10070.0	1611.2	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	100.7	10070	80.56	20.14
2025	09	185194	10070.0	1611.2	805.6	1	10070	503.5	201.4	1	10070	50.35	10070	100.7	10070	80.56	20.14
2025	10	185194	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2025	11	185194	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	12	185194	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2026	01	185194	13664.0	2186.24	1093.12	1	13664	819.84	273.28	1	13664	68.32	13664	136.64	13664	109.31	27.33
2026	02	185194	12786.0	2045.76	1022.88	1	12786	767.16	255.72	1	12786	63.93	12786	127.86	12786	102.28	25.57
2026	03	185194	8610.0	1377.6	688.8	1	8610	516.6	172.2	1	8610	43.05	8610	86.1	8610	68.88	17.22
合计			24796.8	12398.4			8099.6	3099.6			774.9		1593.8	1239.84		309.96	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339279ccdffcca3c9) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194
单位名称: 中核华泰建设有限公司



土建工程师信息表

姓名	刘敏	证件类型	身份证	证件号码	612323196610160516
手机号码	18689439894	职称证编号		核建资证字 1149 号	

身份证



职称证



学历证明

毕 业 证 书

学生刘敏，男，一九八五年十月
出生，甘肃省(市、区)泾川县
(市、州)人，一九八八年九月入本校
土木工程学系 工业与民用建筑
类干部进修科 专业
三年制 考 科学学习，学完教学计划规定的
全部课程，成绩及格，准于一九九一年七月
毕业。

浙江大学

校长 路甬祥

一九九一年七月 日

证书登记号 8808917



电气工程师信息表

姓名	周祺	证件类型	身份证	证件号码	6123231989040616 19
手机号码	15986789693		职称证编号	2018016	

身份证



职称证



学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 周祺 性别 男，一九八九年四月六日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校网络教育学院专科起点 土木工程（安装工程方向）专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  重庆大学 校（院）长：周绪红

证书编号：106117201405302876 二〇一四年七月一日

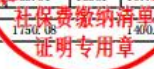
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周祺 社保电话: 629807455 身份证号码: 612323198904061619 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	185194	13490.0	2293.3	1079.2	1	13490	674.5	269.8	1	13490	67.45	13490	134.9	13490	107.92	26.98
2025	04	185194	13650.0	2320.5	1092.0	1	13650	682.5	273.0	1	13650	68.25	13650	136.5	13650	109.2	27.3
2025	05	185194	13650.0	2320.5	1092.0	1	13650	682.5	273.0	1	13650	68.25	13650	136.5	13650	109.2	27.3
2025	06	185194	13650.0	2320.5	1092.0	1	13650	682.5	273.0	1	13650	68.25	13650	136.5	13650	109.2	27.3
2025	07	185194	13650.0	2320.5	1092.0	1	13650	682.5	273.0	1	13650	68.25	13650	136.5	13650	109.2	27.3
2025	08	185194	13650.0	2320.5	1092.0	1	13650	682.5	273.0	1	13650	68.25	13650	136.5	13650	109.2	27.3
2025	09	185194	13650.0	2320.5	1092.0	1	13650	682.5	273.0	1	13650	68.25	13650	136.5	13650	109.2	27.3
2025	10	185194	12586.0	2139.62	1006.88	1	12586	629.3	251.72	1	12586	62.93	12586	125.86	12586	100.688	25.17
2025	11	185194	13114.0	2229.38	1049.12	1	13114	655.7	262.28	1	13114	65.57	13114	131.14	13114	104.912	26.23
2025	12	185194	13114.0	2229.38	1049.12	1	13114	655.7	262.28	1	13114	65.57	13114	131.14	13114	104.912	26.23
2026	01	185194	14041.8	2387.11	1123.34	1	14042	842.51	280.84	1	14042	70.21	14042	140.42	14042	112.334	28.08
2026	02	185194	13381.2	2274.8	1070.5	1	13381	802.87	267.62	1	13381	66.91	13381	133.81	13381	107.05	26.76
2026	03	185194	13381.2	2274.8	1070.5	1	13381	802.87	267.62	1	13381	66.91	13381	133.81	13381	107.05	26.76
合计			29751.39	14000.66			9158.45	3500.16			875.05						350.01



备注:

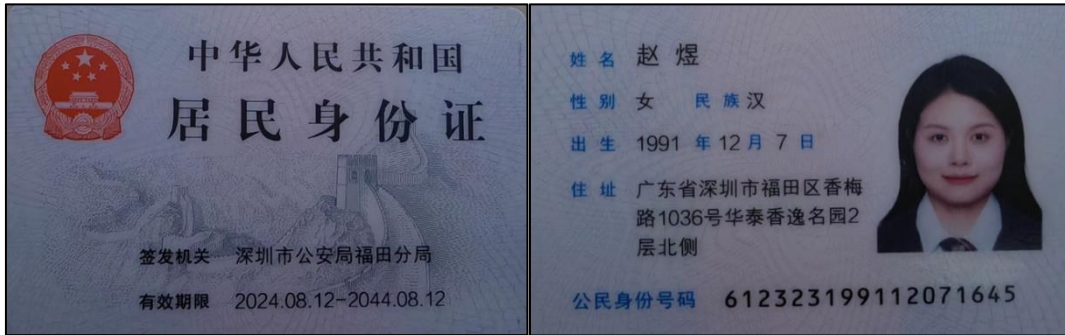
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfca6adb) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194
单位名称: 中核华泰建设有限公司



资料员信息表

姓名	赵煜	证件类型	身份证	证件号码	612323199112071645
手机号码	13823531216	证件号(资料员证编号)			0441811494418007755

身份证



学历证明



职称证

广东省职称证书

姓名：赵煜
身份证号：612323199112071645



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058453
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

岗位证

证书编码：0441811494418007755

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：赵煜

身份证号：612323199112071645

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月14日

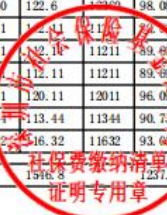
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵煜 社保电脑号: 638961336 身份证号码: 612323199112071645 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	12300.0	2091.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	123.0	12300	98.4	24.6
2025	04	185194	12460.0	2118.2	996.8	1	12460	623.0	249.2	1	12460	62.3	12460	124.6	12460	99.68	24.92
2025	05	185194	12260.0	2084.2	980.8	1	12260	613.0	245.2	1	12260	61.3	12260	122.6	12260	98.08	24.52
2025	06	185194	12260.0	2084.2	980.8	1	12260	613.0	245.2	1	12260	61.3	12260	122.6	12260	98.08	24.52
2025	07	185194	12260.0	2084.2	980.8	1	12260	613.0	245.2	1	12260	61.3	12260	122.6	12260	98.08	24.52
2025	08	185194	12260.0	2084.2	980.8	1	12260	613.0	245.2	1	12260	61.3	12260	122.6	12260	98.08	24.52
2025	09	185194	12260.0	2084.2	980.8	1	12260	613.0	245.2	1	12260	61.3	12260	122.6	12260	98.08	24.52
2025	10	185194	11211.0	1905.87	896.88	1	11211	560.55	224.22	1	11211	56.06	11211	112.11	11211	89.69	22.42
2025	11	185194	11211.0	1905.87	896.88	1	11211	560.55	224.22	1	11211	56.06	11211	112.11	11211	89.69	22.42
2025	12	185194	11211.0	1905.87	896.88	1	11211	560.55	224.22	1	11211	56.06	11211	112.11	11211	89.69	22.42
2026	01	185194	12011.0	2041.87	960.88	1	12011	720.66	240.22	1	12011	60.06	12011	120.11	12011	96.09	4.02
2026	02	185194	11344.0	1928.48	907.52	1	11344	680.64	226.88	1	11344	56.72	11344	113.44	11344	90.75	2.69
2026	03	185194	11632.0	1977.44	930.56	1	11632	697.92	232.64	1	11632	58.16	11632	116.32	11632	93.06	3.26
合计			26295.6	12374.4			8083.87	3093.6			773.42						309.35



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfca6499) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



质量员信息表

姓名	冯巨伟	证件类型	身份证	证件号码	513022199611204179
手机号码	17883552002	证件号(质量员证编号)			0442410900012000081

身份证



学历证书



岗位证

证书编码: 0442410900012000081

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 冯巨伟

身份证号: 513022199611204179

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年11月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中核华泰建设有限公司文件

核华发〔2022〕133号

关于认定段勇等人具备初级专业技术 职务任职资格的通知

各部门、各单位:

根据《中核华泰建设有限公司工程系列专业技术职务任职资格评审细则（A版）》文件规定,2021年公司招聘的应届毕业生,经过一年的见习考察与所在单位考核推荐,认定下列人员具备初级专业技术职务任职资格,具体名单如下:

一、助理工程师（45人）

中核华泰公司本部

段 勇、古洁盈

中核华泰华南分公司

刘浩文、吴定森、牟雨帆、覃奇祺、王山玉、李世凤、

尹湘蓉、丁思齐、纪发伦、李镜涵、袁心闯、方家豪、

陆 淦、张 卓、王欣柔、邓 磊、彭 露

中核华泰华东分公司

孙卓斐、孙璐瑶、向 益、付 浩、李啸尘、赵俊峰、
展宗杰、钱 昕

中核华泰西南分公司

马先颖、刘紫芹、王金登、邓 庆、陈 豪、严忠才、
张 毅、范锦悦

中核华泰基础建设事业部

蒋 锦、欧阳晓欢、王怡琛、冯巨伟

中核华泰机电安装工程分公司

魏成业、周亚亚、段 翼、朱正滔、吕志强、孟 凯

二、技术员（29人）

中核华泰华南分公司

彭 炼、吕莲芬、郑若凡、廖智梅、熊 勇、陈帅鹏、
江小伟

中核华泰华东分公司

王 媛、吴 宇、魏宏达、刘 宇、刘佳伟、丁 傲、
李龙豪、霍晓宇、冯益凡、荐 磊、张杰民、刘 爽、
叶鑫睿、何松蔚

中核华泰西南分公司

李 念

中核华泰基础建设事业部

王 硕、谢 宇

中核华泰机电安装工程分公司

刘益溱、李德权、王英吉、李 哲、李嘉森

以上人员专业技术职务任职资格认定时间为 2022 年 8 月。

中核华泰建设有限公司
2022 年 8 月 18 日



抄送：公司党委委员、总经理部成员。

中核华泰建设有限公司综合管理部

2022年8月23日印发

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯巨伟 社保电脑号：802481286 身份证号码：513022199611204179 页码：1
参保单位名称：中核华泰建设有限公司 单位编号：185194 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	9123.45	1459.75	729.88	1	9123	456.17	182.47	1	9123	45.62	9123	91.23	9123	72.99	18.25
2025	04	185194	8508.0	1361.28	680.64	1	8508	425.4	170.16	1	8508	42.54	8508	85.08	8508	68.06	17.02
2025	05	185194	8170.0	1307.2	653.6	1	8170	408.5	163.4	1	8170	40.85	8170	81.7	8170	65.36	16.34
2025	06	185194	8846.0	1415.36	707.68	1	8846	442.3	176.92	1	8846	44.23	8846	88.46	8846	70.77	17.69
2025	07	185194	10836.0	1733.76	866.88	1	10836	541.8	216.72	1	10836	54.18	10836	108.36	10836	86.69	21.67
2025	08	185194	8470.0	1355.2	677.6	1	8470	423.5	169.4	1	8470	42.35	8470	84.7	8470	67.76	16.94
2025	09	185194	8470.0	1355.2	677.6	1	8470	423.5	169.4	1	8470	42.35	8470	84.7	8470	67.76	16.94
2025	10	185194	9698.0	1551.68	775.84	1	9698	484.9	193.96	1	9698	48.49	9698	96.98	9698	77.58	19.4
2025	11	185194	7670.0	1227.2	613.6	1	7670	383.5	153.4	1	7670	38.35	7670	76.7	7670	61.36	15.34
2025	12	185194	7708.0	1233.28	616.64	1	7708	385.4	154.16	1	7708	38.54	7708	77.08	7708	61.66	15.42
2026	01	185194	10536.0	1685.76	842.88	1	10536	632.16	210.72	1	10536	52.68	10536	105.36	10536	84.28	1.07
2026	02	185194	9786.0	1565.76	782.88	1	9786	587.16	195.72	1	9786	48.93	9786	97.86	9786	78.28	9.57
2026	03	185194	5730.0	916.8	458.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5730	57.3	5730	45.84	1.46
合计			18168.23	9084.12			5997.91	2290.97			572.75		1135.51	908.41		227.11	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339279ccdfcc140g）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：185194
单位名称：中核华泰建设有限公司



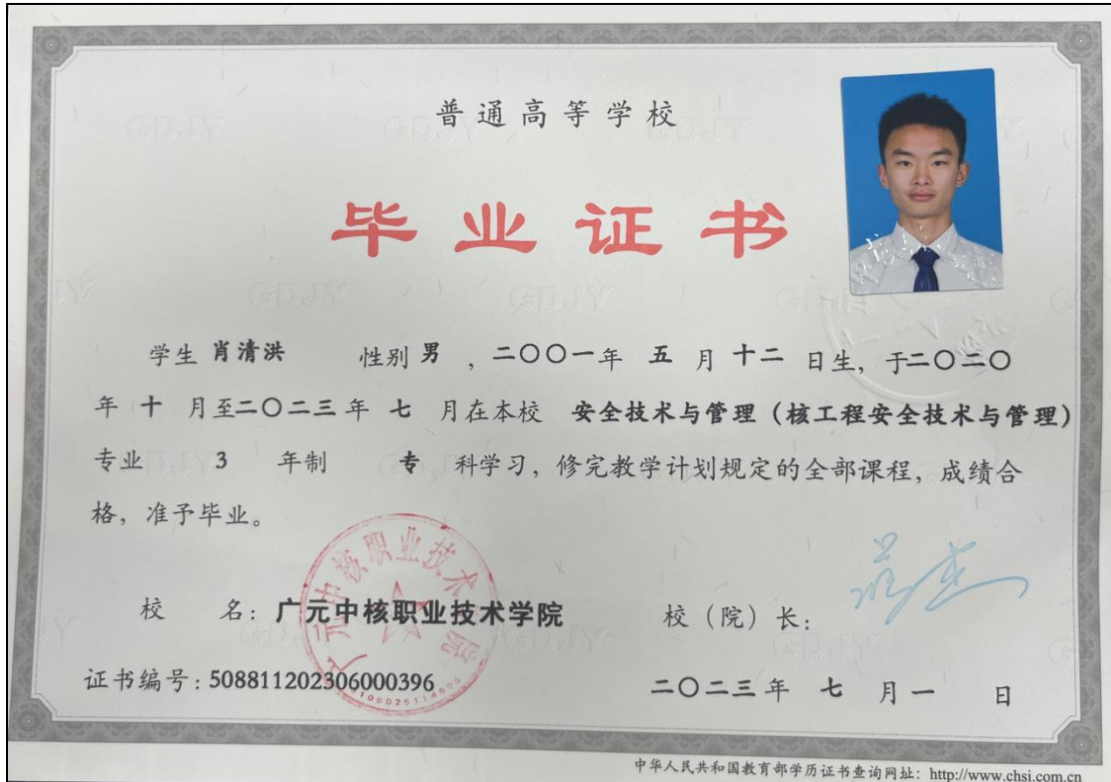
专职安全员信息表

姓名	肖清洪	证件类型	身份证	证件号码	513822200105120035
手机号码	18113679923	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2023) 0904779		

身份证



学历证明



岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0904779

姓名:肖清洪

性别:男

出生年月:2001年05月12日

企业名称:中核华泰建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月05日

有效期:2023年12月05日至2026年12月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月05日



中核华泰建设有限公司文件

核华发〔2025〕11号

关于认定刘智恒等120人工程系列 专业技术职务任职资格的通知

各部门、各单位：

根据公司2024年12月27日工程系列专业技术职务任职资格评审委员评审结果，批准认定刘智恒等120人工程系列专业技术职务任职资格，具体名单如下：

一、工程师

（一）建设公司本部

刘智恒 范鲲鹏

（二）华南分公司

邓奇灵 吴彬 吴杨

（三）华东分公司

柯宏 高桑义 戚书男 朱利红

(四) 西南分公司

汪帆 杨建琴 王素琼 彭南鑫 刘博

(五) 机电分公司

杨松涛

(六) 基础事业部

许琦 李旭

(七) 新能源发展公司

孙磊磊 颜学荣

二、助理工程师

(一) 建设公司本部

程志强 邓柯 王波 周韬剑 王祥祺 陈泉
任凯

(二) 华南分公司

王何杰 王莉莎 李嘉伦 曾梓峻 邓成丽 陈启荷
覃情 欧阳鹏 陈欢 刘升 李浩

(三) 华东分公司

夏方怡 杨程凯 陈威 魏鑫童 王科翔 龙江峰
丁傲 李龙豪 李镜如 刘鑫 周港 王洋
胡宇超 季盛之 万拓 王成昌

(四) 西南分公司

卢枷豪 陈洪 李路 姜芳芳 苗雪森 杜瑞
李晓东 蔡昕 秦富伟

(五) 机电分公司

黄迎露 张逸宸 张先冉 廖绍文 张学彬 曾志祥
胡 姐 童贤明 熊新宇 聂 晨 李德权 王坚强
杨明刚

(六) 基础事业部

胡倩丽 胡 帅 范世杰 郭 沛 李厚锋 陈志明
刘 伟 李家福 王 硕 谢 宇 胡 振 曹 雄

(七) 新能源发展公司

徐 桔 罗成龙 吕含含 程 进 刘 凯 谭 梦
陈雄易 廖智梅 谭格安迪

三、技术员

(一) 华南分公司

陈灏雨 江 荣

(二) 华东分公司

陈明有 王玉杭 耿茶荣 许梦月 刘 晶 王 萱
刘文秀

(三) 西南分公司

张 浩 杨 吕 刘 丽

(四) 机电分公司

邹 圣 余中友 唐元诚 李 响 刘洪银 范阳阳
刘新奥 俞丽苹

(五) 基础事业部

肖清洪 吴中航 王 冲

(六) 新能源公司

刘 京

以上人员专业技术职务任职资格认定时间为 2024 年 12 月。



抄送：公司党委委员、领导班子成员，公司总经理部。

中核华泰建设有限公司综合管理部

2025年1月21日印发

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖清洪

社保电脑号：813204630

身份证号码：51382200105120035

页码：1

参保单位名称：中核华泰建设有限公司

单位编号：185194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	185194	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	86.4	8640	69.12	17.28
2025	04	185194	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	88.0	8800	70.4	17.6
2025	05	185194	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	88.0	8800	70.4	17.6
2025	06	185194	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	88.0	8800	70.4	17.6
2025	07	185194	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	88.0	8800	70.4	17.6
2025	08	185194	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	88.0	8800	70.4	17.6
2025	09	185194	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	88.0	8800	70.4	17.6
2025	10	185194	7835.6	1253.7	626.85	1	7836	391.78	156.71	1	7836	39.18	7836	78.36	7836	62.69	15.67
2025	11	185194	7835.6	1253.7	626.85	1	7836	391.78	156.71	1	7836	39.18	7836	78.36	7836	62.69	15.67
2025	12	185194	7835.6	1253.7	626.85	1	7836	391.78	156.71	1	7836	39.18	7836	78.36	7836	62.69	15.67
2026	01	185194	8635.6	1381.7	690.85	1	8636	518.14	172.71	1	8636	43.18	8636	86.36	8636	69.08	17.27
2026	02	185194	8000.4	1280.06	640.03	1	8000	480.02	160.01	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	03	185194	8144.4	1303.1	651.55	1	8144	488.66	162.89	1	8144	40.72	8144	81.44	8144	65.15	16.29
合计			17556.36	8778.18			5734.16	2194.54			548.64						219.45

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdfcc0bcs ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
185194

单位名称
中核华泰建设有限公司



劳资专管员信息表

姓名	王硕	证件类型	身份证	证件号码	320305199905020019
手机号码	19076135823	证件号		044251130001200021	

身份证



岗位证

证书编码: 0442511300012000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王硕

身份证号: 320305199905020019

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



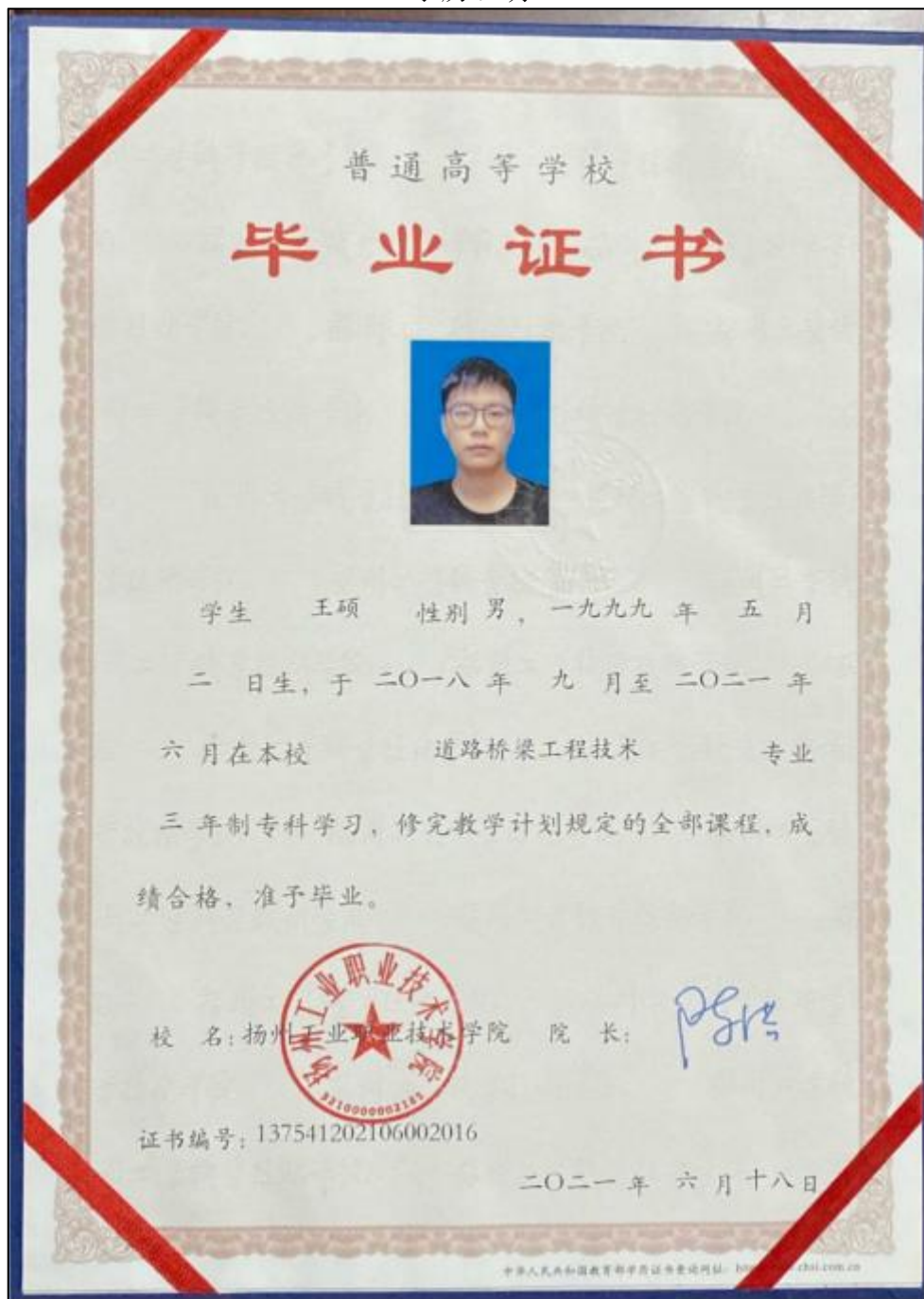
扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2025年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证明



中核华泰建设有限公司文件

核华发〔2025〕11号

关于认定刘智恒等 120 人工程系列 专业技术职务任职资格的通知

各部门、各单位：

根据公司 2024 年 12 月 27 日工程系列专业技术职务任职资格评审委员评审结果，批准认定刘智恒等 120 人工程系列专业技术职务任职资格，具体名单如下：

一、工程师

（一）建设公司本部

刘智恒 范鲲鹏

（二）华南分公司

邓奇灵 吴 彬 吴 杨

（三）华东分公司

柯 宏 高桑义 戚书男 朱利红

(四) 西南分公司

汪帆 杨建琴 王素琼 彭南鑫 刘博

(五) 机电分公司

杨松涛

(六) 基础事业部

许琦 李旭

(七) 新能源发展公司

孙磊磊 颜学荣

二、助理工程师

(一) 建设公司本部

程志强 邓柯 王波 周韬剑 王祥祺 陈泉
任凯

(二) 华南分公司

王何杰 王莉莎 李嘉伦 曾梓峻 邓成丽 陈启荷
覃情 欧阳鹏 陈欢 刘升 李浩

(三) 华东分公司

夏方怡 杨程凯 陈威 魏鑫童 王科翔 龙江峰
丁傲 李龙豪 李镜如 刘鑫 周港 王洋
胡宇超 季盛之 万拓 王成昌

(四) 西南分公司

卢枷豪 陈洪 李路 姜芳芳 苗雪森 杜瑞
李晓东 蔡昕 秦富伟

(五) 机电分公司

黄迎露 张逸宸 张先冉 廖绍文 张学彬 曾志祥
胡 姐 童贤明 熊新宇 聂 晨 李德权 王坚强
杨明刚

(六) 基础事业部

胡倩丽 胡 帅 范世杰 郭 沛 李厚锋 陈志明
刘 伟 李家福 王 硕 谢 宇 胡 振 曹 雄

(七) 新能源发展公司

徐 桔 罗成龙 吕含含 程 进 刘 凯 谭 梦
陈雄易 廖智梅 谭格安迪

三、技术员

(一) 华南分公司

陈灏雨 江 荣

(二) 华东分公司

陈明有 王玉杭 耿茶荣 许梦月 刘 晶 王 萱
刘文秀

(三) 西南分公司

张 浩 杨 吕 刘 丽

(四) 机电分公司

邹 圣 余中友 唐元诚 李 响 刘洪银 范阳阳
刘新奥 俞丽苹

(五) 基础事业部

肖清洪 吴中航 王 冲

(六) 新能源公司

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王硕 社保电话号: 808224038 身份证号码: 320305199905020019 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	185194	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	04	185194	8160.0	1305.6	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	81.6	8160	65.28	16.32
2025	05	185194	7972.41	1275.59	637.79	1	7972	398.62	159.45	1	7972	39.86	7972	79.72	7972	63.78	15.94
2025	06	185194	8160.0	1305.6	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	81.6	8160	65.28	16.32
2025	07	185194	8160.0	1305.6	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	81.6	8160	65.28	16.32
2025	08	185194	8160.0	1305.6	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	81.6	8160	65.28	16.32
2025	09	185194	8160.0	1305.6	652.8	1	8160	408.0	163.2	1	8160	40.8	8160	81.6	8160	65.28	16.32
2025	10	185194	7214.8	1154.37	577.18	1	7215	360.74	144.3	1	7215	36.07	7215	72.15	7215	57.72	14.43
2025	11	185194	7214.8	1154.37	577.18	1	7215	360.74	144.3	1	7215	36.07	7215	72.15	7215	57.72	14.43
2025	12	185194	7214.8	1154.37	577.18	1	7215	360.74	144.3	1	7215	36.07	7215	72.15	7215	57.72	14.43
2026	01	185194	8014.8	1282.37	641.18	1	8015	480.89	160.3	1	8015	40.07	8015	80.15	8015	64.12	16.03
2026	02	185194	7334.22	1173.48	586.74	1	7334	440.05	146.68	1	7334	36.67	7334	73.34	7334	58.67	14.67
2026	03	185194	7506.8	1201.09	600.54	1	7507	450.41	150.14	1	7507	37.53	7507	75.07	7507	60.06	15.01
合计			16203.64	8101.79			5292.19	2025.47			506.34						202.54

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279ccdfcca990) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194
单位名称: 中核华泰建设有限公司



施工员信息表

姓名	青佳陵	证件类型	身份证	证件号码	511304199512274616
手机号码	18428315301	证件号(施工员证编号)		0441810494418003638	

身份证



学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 青佳陵 性别男,一九九五年十二月二十七日生,于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  西 华 大 学 校 长: 

证书编号:106231201805006048 二〇一八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

岗位证

证书编码: 0441810494418003638

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 青佳陵

身份证号: 511304199512274616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中核华泰建设有限公司文件

核华发〔2019〕117号

关于认定林明杰等 106 人工程系列 专业技术职务任职资格及聘任有关人员 专业技术职务的通知

各部门、各单位：

根据 2019 年公司工程系列中级专业技术职务评审委员会的评审结果，经审查，批准认定林明杰等 106 人具备工程系列专业技术职务任职资格，具体名单如下：

一、工程师（17 人）

林明杰、熊志强、付广浩、邵盛宇、郭汝举、余媛林、蒋伟、凡力军、卢锋、肖德华、肖显威、崔婷、申伟国、何勇、胡志龙、黄桢、吴发文

二、助理工程师（60 人）

黄伟、吴杨、陈笑山、谭河山、彭悦、何健、陈凯、金凤志、

崔由、黄康、王千一、钟晓波、王业鑫、许琦、陈式辉、冯伍谦、黄焯帆、赵楠海、李世恒、青佳陵、黄雪、关永秋、潘俊臣、褚鑫、谭程耀、陈兴元、万康康、廖星、许亚威、龚富、王彦、常磊、郭珈圳、聂慧晶、陶海彬、杨志强、周宏宇、戚书男、李维南、陆云、杨志明、吴坚、何宇航、张军、柯宏、蒋帆、张渊、叶康辉、季一鸣、高倩、张康、刘传享、吴世明、邓楷忠、李奎、刘浩、杜彩丽、穆光伟、陈万超、罗涛

三、技术员（29人）

陈志聪、陈土龙、周通、陈鹏、丁百强、张全平、刘仁焘、吴钟良、曹雄、陈振强、杨惠兰、张健琨、宁海杰、邵慧田、郑亚芹、李晓飞、王晨阳、史浩天、刘帅、孙前磊、汪涵、卞雪莉、闫昊、王一默、田天、朱锋星、蒋林言、樊志峰、莫云飞

以上人员专业技术职务任职资格认定时间为2019年12月。

经研究决定，聘任以下人员工程师专业技术职务：

林明杰、熊志强、付广浩、邵盛宇、郭汝举、余媛林、蒋伟、凡力军、卢锋、肖德华、肖显威、崔婷、申伟国、何勇、胡志龙、黄楨、吴发文

聘任以下人员助理工程师专业技术职务：

黄伟、吴杨、陈笑山、谭河山、彭悦、何健、陈凯、金凤志、崔由、黄康、王千一、钟晓波、王业鑫、许琦、陈式辉、冯伍谦、黄焯帆、赵楠海、李世恒、青佳陵、黄雪、关永秋、潘俊臣、褚鑫、谭程耀、陈兴元、万康康、廖星、许亚威、龚富、王彦、常磊、郭珈圳、聂慧晶、陶海彬、杨志强、周宏宇、戚书男、李维

南、陆云、杨志明、吴坚、何宇航、张军、柯宏、蒋帆、张渊、
叶康辉、季一鸣、高倩、张康、刘传享、吴世明、邓楷忠、李奎、
刘浩、杜彩丽、穆光伟、陈万超、罗涛

聘任以下人员技术员专业技术职务：

陈志聪、陈土龙、周通、陈鹏、丁百强、张全平、刘仁焘、
吴钟良、曹雄、陈振强、杨惠兰、张健琨、宁海杰、邵慧田、郑
亚芹、李晓飞、王晨阳、史浩天、刘帅、孙前磊、汪涵、卞雪莉、
闫昊、王一默、田天、朱锋星、蒋林言、樊志峰、莫云飞

以上人员专业技术职务聘任时间自 2020 年 1 月 1 日起。


中核华泰建设有限公司
2019 年 12 月 31 日

材料员信息表

姓名	张鳳凰	证件类型	身份证	证件号码	433101198603050527
手机号码	15625235352	证件号(材料员证编号)		0441811194418005819	

身份证



职称证

姓名	张鳳凰		
性别	女		
出生年月	1986.03		
工作单位	中核华泰建设有限公司		
专业	交通土建工程		
资格名称	工程师	编号	2017014
评审认定时间	2017.12	发证单位	中核华泰建设有限公司
		发证时间	2017年12月08日

(Note: A red circular seal is stamped over the right side of the certificate, containing the text '中核华泰建设有限公司', '2017014', and '工程技术中级职务'.)

学历证明

 高等教育自学考试 毕 业 证 书	
	姓名: 张鳳凰 身份证号: 433101198603050527 证书编号: 65439129053002864
参加 交通土建工程 经审定, 准予毕业。	专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
 湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇一七年六月三十日	 长沙理工大学 高等院校 二〇一七年六月三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	
08106778	No.07 02971464

岗位证

证书编码：0441811194418005819

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张鳳凰

身份证号：433101198603050527

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张凤凰 社保电话号: 609487992 身份证号码: 433101198603050527 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	185194	12200.0	2074.0	976.0	1	12200	610.0	244.0	1	12200	61.0	12200	122.0	12200	97.6	24.4
2025	04	185194	12360.0	2101.2	988.8	1	12360	618.0	247.2	1	12360	61.8	12360	123.6	12360	98.88	24.72
2025	05	185194	12360.0	2101.2	988.8	1	12360	618.0	247.2	1	12360	61.8	12360	123.6	12360	98.88	24.72
2025	06	185194	12360.0	2101.2	988.8	1	12360	618.0	247.2	1	12360	61.8	12360	123.6	12360	98.88	24.72
2025	07	185194	12360.0	2101.2	988.8	1	12360	618.0	247.2	1	12360	61.8	12360	123.6	12360	98.88	24.72
2025	08	185194	12360.0	2101.2	988.8	1	12360	618.0	247.2	1	12360	61.8	12360	123.6	12360	98.88	24.72
2025	09	185194	12360.0	2101.2	988.8	1	12360	618.0	247.2	1	12360	61.8	12360	123.6	12360	98.88	24.72
2025	10	185194	11329.0	1925.93	906.32	1	11329	566.45	226.58	1	11329	56.65	11329	113.29	11329	90.63	22.66
2025	11	185194	11329.0	1925.93	906.32	1	11329	566.45	226.58	1	11329	56.65	11329	113.29	11329	90.63	22.66
2025	12	185194	11329.0	1925.93	906.32	1	11329	566.45	226.58	1	11329	56.65	11329	113.29	11329	90.63	22.66
2026	01	185194	12129.0	2061.93	970.32	1	12129	727.74	242.58	1	12129	60.65	12129	121.29	12129	97.03	24.26
2026	02	185194	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	687.36	229.12	1	11456	57.28	11456	114.56	11456	91.65	22.91
2026	03	185194	11456.0	1947.52	916.48	1	11456	687.36	229.12	1	11456	57.28	11456	114.56	11456	91.65	22.91
合计			26415.96	12431.04			8119.81		3107.76		776.96		1553.88		1243.1		310.78



- 备注:
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339279ccdfcc4b59) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



6、企业信用信



中核华泰建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300699064840R
注册号:
法定代表人: 季安
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年12月23日

发送报告
信息分享
信息打印

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300699064840R
· 企业名称: 中核华泰建设有限公司
· 注册号:
· 法定代表人: 季安
· 类型: 有限责任公司(法人独资)
· 成立日期: 2009年12月23日
· 注册资本: 50000.000000万人民币
· 核准日期: 2025年05月28日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局
· 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
· 住所: 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601
· 经营范围: 一般经营项目: 房屋建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包、市政公用工程(总)承包、机电安装工程施工总承包、地基与基础工程专业承包、土石方工程专业承包、起重设备安装工程专业承包、公路路面工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包, 建筑材料、建筑金属制品, 建筑机械设备维修及租赁; 防震工程专业设计、施工; 承装(修、试)电力设施, 矿产品、建材及化工产品批发; 机械设备、五金产品及电子产品批发; 自有房屋租赁, 工程管理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 货物进出口; 非居住房地产租赁; 光伏设备及元器件销售; 太阳能发电技术服务; 对外承包工程; 自有资金投资的资产管理服务; 以自有资金从事投资活动; 国内贸易代理; 进出口代理; 机械设备销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 发电业务、输电业务、供(配)电业务; 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自: 2009年12月23日
· 营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国核工业建设股份有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

中核华泰建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300699064840R
注册号:
法定代表人: 季安
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年12月23日

发送报告
信息分享
信息打印

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		商事变更登记(备案)	2021年5月19日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司(法人独资);住所:深圳市南山区西丽街...更多	查看
2			2019年10月11日	2099年12月31日	深圳市宝安区住房和建设局	依据《中华人民共和国消防法》、《建设工程消防监督管理规定》及...更多	查看
3	南建消验字〔2020〕第0277号	建设工程消防验收意见书	2020年9月21日	2099年12月31日	深圳市南山区住房和建设局	建设工程消防验收	查看
4			2019年10月21日	2099年12月31日	深圳市宝安区住房和建设局	依据《中华人民共和国消防法》、《建设工程消防监督管理规定》及...更多	查看
5		城市噪声敏感建筑集中区域内夜间连续施工作业许可	2021年1月18日	2099年12月31日	深圳市生态环境局福田管理局	不可中断的混凝土浇筑施工	查看

共查询到 71 条记录共 15 页 首页 上一页 1 2 3 ... 15 下一页 末页



中核华泰建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300699064840R

注册号:

法定代表人: 季安

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2009年12月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



中核华泰建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300699064840R

注册号:

法定代表人: 季安

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2009年12月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

中核华泰建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300699064840R
注册号:
法定代表人: 季安
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年12月23日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

中核华泰建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300699064840R
注册号:
法定代表人: 季安
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年12月23日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

经营主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

拟强制注销公告

序号	公告名称	公告期限	详情
暂无拟强制注销公告信息			

共查询到 0 条记录 共 0 页