

工程编号：2512-440305-04-05-161062009001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：长岭皮生态示范库项目施工（水岸治理及配套工程）

投标文件内容：资信标部分

投标人：中电建生态环境集团有限公司//中铁建工集团有限公司

日期：2026 年 4 月 21 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况 (不作评审)	<p>独立投标人或投标人联合体各方按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。</p> <p>注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照、资质证书等证明文件扫描件或截图。</p>
2	投标人同类业绩情况 (不作评审)	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。</p> <p>提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前3项。</p> <p>注3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
3	投标人拟派项目经理业绩情况 (不作评审)	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。</p> <p>提供拟派的项目经理近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、</p>

		<p>项目经理信息（合同未体现经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。</p> <p>注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
4	履约评价情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。</p> <p>提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。</p> <p>注 1：证明资料为获得建设单位（或合同甲方）履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况，则以最晚时间的履约评价为准。</p> <p>注 2：投标人提供的履约评价不超过 3 项，若所提供履约评价超过 3 项，统计时只计取前 3 项。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前 3 项。</p> <p>注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”</p>
5	团队人员配备情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。提供本项目拟派的项目团队人员配备情况。</p> <p>注 1：提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见），未提供或模糊不清无法判断的不予认可。</p> <p>注 2：投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印资料均可），社保证明文件须清晰体现真码及查询网址，若无法查询，招标人</p>

		可能做出对投标人不利的判定)。原件备查。如为联合体投标, 联合体牵头人及联合体成员均可提供。
6	企业信用信息(不作评审)	以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。如为联合体投标, 联合体牵头人及联合体成员均须提供。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

1. 投标人综合实力情况（不作评审）

独立投标人或投标人联合体各方按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。

注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照、资质证书等证明文件扫描件或截图。

1.1 中电建生态环境集团有限公司

(1) 企业基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	中电建生态环境集团有限公司	企业注册资本	820601.849392 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	张业勤	企业技术负责人姓名	陈晨宇
企业资质情况	国有	固定办公场所	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座11层
取得符合本工程要求的资质时间	2026年03月19日	符合本工程资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级
投标人补充说明	2019年7月26日，企业名称由“中电建水环境治理技术有限公司”变更为“中电建生态环境集团有限公司”。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(2) 固定办公场地证明

A

深圳市房屋租赁

合同书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制



房屋租赁合同

出租人(甲方): 深圳市宝投资业有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: 91440300597757208L

通讯地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座23层

联系电话: 0755-29646060

委托代理人/法定代表人: 张爱民

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: _____

通讯地址: _____

联系电话: _____

承租人(乙方): 中电建生态环境集团有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: 91440300359694571B

通讯地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座11层

联系电话: 0755-85906335

委托代理人/法定代表人: 刘国栋

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他

证件号码: _____

通讯地址: _____

联系电话: _____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》等相关法律法规文件的规定并参照《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施(试行)〉的通知》，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市宝安中心区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座7、8、9、10、11层，租赁形式：整租/部分出租，房屋建筑面积：9813.15平方米（其中套内建筑面积：6901.79平方米，公摊面积：2911.36平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403060110090500007000020、4403060110090500007000021、4403060110090500007000022、4403060110090500007000023、4403060110090500007000024。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市宝投置业有限公司，甲方持有：房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件，房屋所有权证或不动产权证书编号：粤(2020)深圳市不动产权第0298896，房屋是/否设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：精装（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件三《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2025年11月8日至2026年11月7日止，共计1年0个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年）。

2.2 免租期：

乙方享有/ 月的免租期（含在租期内），具体时间为/年/月/日至/年/月/日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按套内建筑面积/建筑面积计算租金，月租金总额为人民币1083371.76元（大写：壹佰零捌万叁仟叁佰柒拾壹元柒角陆分）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月15日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/其

6.1 甲方应于 2025 年 11 月 8 日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（见附件三）完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需报有关部门审批的，还应由 甲方/甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物由 乙方拆除并恢复原状/折价归甲方所有/无偿归甲方所有/其他 现状交付。

甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同 7.1 条下的装修，乙方需在施工开始之日前 5 个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币 元（大写： 元整）。装修完成且经消防部门验收合格后，由甲方或甲方指定单位向乙方无息返还装修押金。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的 5 日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

乙方不得转租。

租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满之日前 90 日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋成与其他房屋连为一体的整体房屋，乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起 5 日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

乙方提供紧急联系人 / ，乙方紧急联系人自收到通知之日起 / 日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

甲方采取 拍卖 / 变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

其他 / 。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》（见附件四）中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；
- (3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

(1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除〔在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿〕；

(2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损，灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》（见附件五）时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违约金最高不超过月租金金额的两倍）。

(3) 租赁期间，甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知乙方，退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形，甲方解除合同的，乙方应按照合同月租金金

额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用，未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间，乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知甲方，并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的，乙方应当及时撤离并交还房屋。逾期撤离或拒不交还的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意，擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的，应当将租赁房屋恢复原状，并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的，由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”)，全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的，由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以 邮寄 电子邮件 微信 短信方式发送通知，双方确认其有效送达地址如下：

甲方送达地址： 同首部通讯地址

其他地址 _____

电子信箱 微信号 手机号 _____

乙方送达地址： 同首部通讯地址

其他地址 _____

电子信箱 微信号 手机号 _____

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求

相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效，一式陆份，甲方执叁份，乙方执贰份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日



附件一：《补充条款》

补充协议

出租方(甲方)：深圳市宝投置业有限公司

承租方(乙方)：中电建生态环境集团有限公司

甲、乙双方在平等自愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，就甲方向乙方出租 海纳百川总部大厦 A 座 7、8、9、10、11 层 /// 号(以下简称物业)事宜，对双方签署的《深圳市房屋租赁合同书》达成如下补充协议：

一、出租物业情况

甲方按物业现状出租给乙方使用，其中：①厂房：///，②宿舍楼：///，③商业：/// m²，④办公：9813.15平方米。乙方承租甲方物业仅用于 办公 用途，不得用于 /// 等任何其他用途，租赁期间不得转租、分租。

二、装修租金、押金支付等约定

1、租金支付：月租金为人民币 1083371.76 元(含税)；租金应于每月 15 日前以转账的形式支付到以下账号：

户 名：深圳市宝投置业有限公司

开户行：招商银行深圳分行宝安支行

银行账号：755919091010301

2、支付时间：乙方保证以后在每月 15 日前向甲方交纳当月租金及相关费用，乙方未按时交纳的，除付清所欠租金及费用外，还应按所欠金额支付每日万分之五的滞纳金，直至全部还清之日止。甲方保证在乙方每月租金支付日前【5】个工作日内向乙方出具增值税专用发票，否则，乙方交纳当月租金及相关费用的期限相应顺延，且甲方不得以乙方未及时付款为由主张违约或收取滞纳金。

3、乙方承担物业的物业管理费及水电费，该物业管理费及水电费由甲方或甲方委托的物业管理公司向乙方代收，相关票据由甲方开具。并由甲方或甲方委托的物业管理公司代收水电和装修押金，乙方逾期缴纳物业管理费或水电费的，每逾期一天，应按所欠金额支付每日万分之五的违约金。乙方应当严格遵守与甲方或甲方委托的物业管理公司签订的《海

纳百川总部大厦物业服务协议》的约定。

4、物业租赁期间，如遇城市更新及道路改造或物业楼体公共维修工程，甲方应提前书面通知乙方，乙方不得以影响经营为由向甲方提出减免租金或其他赔偿的要求。

5、承诺事项：

5.1 乙方租赁该办公场地，全为公司自用，不对外出租或改变原使用功能。

5.2 乙方承诺签订租赁合同3个月内把入驻企业主体注册地迁入至宝安区海纳百川总部大厦。如因不可抗力、政策调整或政府审批原因导致延迟或无法履行的，乙方应及时通知甲方，双方应协商解决，乙方在经甲方同意的合理期限内整改的，不视为违约。

5.3 乙方将严格遵守国家法律法规，自觉接受区政府相关部门的管理、监督和检查，并严格按照要求落实整改或清退。

5.4 乙方按照宝安区相关招商政策条款要求，承诺租赁期间公司注册地、税收缴纳地和统计关系均在宝安区。

三、物业的装修、改造、管理、维护

1、甲方以物业现状租赁给乙方使用，乙方确认：乙方是在完全充分了解并接受所租甲方物业及附属设施设备等的现状（包括甲方物业产权状况、物业及附属设施设备现状、安全生产条件及设施配备情况等）的前提下向甲方提出租赁要求，乙方清楚并愿意自行承担其投资装修及经营的一切风险。但甲方应保证物业权属合法、结构安全、无权属争议及合规可用，若因甲方隐瞒、瑕疵、权属不清等原因导致乙方损失的，由甲方承担相应责任。

2、除房屋主体结构外，乙方租赁区域内因使用附属设施设备（含门窗、供水、供配电、排水、排污、消防等）的维修、维护责任及由此产生的一切费用均由乙方承担。其中消防水系统设施设备必须委托有资质的机构进行定期维护维修保养以及年审。维修期间不减少租金或延长租赁期限。如乙方需装修或更新改造必须报甲方书面同意，并应当符合城市规划、消防、供电、环保、城管、卫生等部门的规定。如乙方未按政府主管部门相关程序办理手续，被其强令停止施工或完工后无法取得合法证照（包括但不限于营业执照），造成的一切经济损失和法律责任由乙方承担，与甲方无关。如导致合同不能履行，甲方有权收回租赁房屋，并保留追究因此给甲方带来的经济损失的权利。

3、未经甲方允许，乙方不得擅自改建或拆除租赁物业。乙方对租赁物业进行升级改造的，改造工程所有工作（包括但不限于工程设计、签订施工合同、支付工程款、组织竣工

验收)和所有安全责任均由乙方负责(但设计方案和施工图须经甲方审核同意),装修改造费用(相关的全部费用)由乙方承担。租赁期限届满或因乙方违约导致合同提前解除,改造形成的装修和配套设施等归甲方所有,乙方不得向甲方提出任何赔偿、补偿要求。

4、有关装修的费用及装修期内所发生的其他全部费用由乙方承担,合同终止(包括租赁期限届满或者因乙方违约导致合同提前解除)后,必须将甲方所提供的物业及有关附属设施完好地移交给甲方,并应将其装修的部分无条件恢复原状,经甲方书面同意可不予恢复的除外,甲方对乙方就物业的装修不作任何补偿、赔偿。合同终止,乙方不得要求返还其装修费用,或以装修费用抵扣欠交甲方的全部或部分租金。乙方在装修过程中导致甲方或第三方遭受经济损失和人身伤害的,乙方须负全部经济和法律責任及乙方自行承担改变租赁房屋功能用途可能造成的一切风险及损失。

5、租赁期内,乙方须遵守供电、供水、消防、城管、环保、工商等管理部门的相关规定,如因乙方的不当行为导致本租赁物业被有关部门处罚或要求承担违约金等费用,或被停止水、电的供应,乙方应负责在被有关部门下发处理通知后10日内补交相关欠付费用,保证其租赁物业恢复正常使用状态。如乙方未及时处理,甲方有权先从租赁押金中予以垫支,并要求乙方在7日内补足租赁押金。如乙方未按时补足,视为乙方违约,甲方有权解除合同,没收租赁押金,并要求乙方赔偿损失。租赁关系解除后,乙方对所有欠付费用及相关部门的经济处罚仍负有偿付义务。

四、租赁关系解除及物业收回

1、乙方要求继续租赁的,应当在租期届满前3个月向甲方提出书面申请,在重新公开招租时享有同等条件下的优先承租权。乙方若未按要求提出继续租赁申请的,在重新招租时不得享有优先承租权。

2、在租赁期内,乙方不能以不了解所租物业的现状及《深圳市房屋租赁合同书》第六条、第十三条和《深圳市房屋租赁安全管理责任书》中关于租赁物业的安全性需符合有关法律、法规或规章的规定为由,不履行合同义务并向甲方提出经济赔偿(或补偿)及解除合同。

3、乙方出现下列情形之一的,甲方有权单方终止租赁合同,由此造成的一切经济损失及法律责任由乙方自行承担(如适用请选择划√):

3.1 租赁期内,乙方转租的、分租的;

3.2 租赁期内，乙方将税收缴纳地和统计关系迁出宝安区的；

3.3 乙方未达到承诺事项的；

3.4 租赁期内，未经甲方允许，乙方对物业进行装修、更新改造、拆除的。

4、乙方拖欠租金、水电费或物业管理费达 30 日以上的，甲方有权采取停水、停电措施；有权单方终止租赁合同，由此造成的一切经济损失及法律责任由乙方自行承担。

5、乙方应规范管理员工，若因乙方管理不善或乙方员工不当行为影响甲方物业公共安全的，甲方有权单方终止租赁合同，乙方承担由此而产生的一切损失及法律责任。合同期满或提前终止，乙方员工由乙方自行负责遣散并承担相关费用。

6、如因乙方违约或未达到承诺事项导致合同解除，甲方有权收回租赁物业，不予退还租赁押金，并要求乙方承担相应违约责任并赔偿甲方的损失，且不对乙方投入的装修作任何赔偿和补偿。

7、乙方应在租赁关系被解除或终止后 5 天内迁出，如不迁出甲方有权停止水、电，并有权就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的房屋占用费，乙方滞留在物业内的物品、设备、装修等财物均视为废弃物，甲方有权予以丢弃或处置，相关费用及责任由乙方承担。乙方不得因此向甲方索赔任何损失。

8、租赁关系终止后，甲乙双方应当办理物业移交手续，甲乙双方应当到现场进行勘察，共同清理物业、检测设施设备、确认物业的安全状况和消防设施情况，乙方需将物业完好交回甲方，室内装修除桌、椅、电脑等可移动物品外，其余固定部分（含物业内的装修及附属设施）需无条件恢复原状交还甲方，经甲方书面同意可不予恢复的除外，甲方不给予乙方任何补偿或赔偿。物业移交完毕后，甲乙双方填写《房屋交还确认书》并签字确认，否则甲方有权视为乙方未将物业移交给甲方。

9、如因城市更新、政府征收等，物业被政府或开发商收购、收回或拆除，合同无条件终止，甲方应将租赁押金退还乙方，且最后一期的租金应按照实际租赁天数结算，物业、土地有关的赔偿归甲方所有，与乙方无关。乙方应按政府或开发商规定的期限搬离，如在收后政府或开发商没有限期拆迁，乙方仍在继续使用该物业时则甲方有权继续按合同规定收取租金至乙方搬离现场之日止。

10、租赁期内，如乙方单方要求解除合同，须提前 1 个月书面申请并经甲方同意，否则甲方有权要求乙方继续履行合同，也有权以乙方违约为由解除合同，不予退还租赁押金，

并要求乙方支付未提前申请期间的租金并赔偿甲方的损失。

11、租赁期内，如租赁房屋发生产权变更的，甲方应提前通知乙方，并保证不得损害乙方租赁权益，同时，甲方保证受让方继续履行本补充协议项下甲方作为出租人应履行的义务，并督促受让方与乙方签署相关协议。

12、对《合同》第 11.2 条进行补充，乙方如有下列情形之一，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋，并由乙方承担由此造成的一切经济损失及法律责任：

(1) 乙方未经甲方同意，或未完成政府有关部门审批手续，擅自装修、更新改建或拆除租赁房屋；

(2) 乙方未在甲方要求的期限内补足租赁押金；

(3) 乙方拖欠员工工资；

(4) 乙方对租赁房屋的装修未通过消防部门的验收合格且擅自使用；

(5) 乙方连续两次未按甲方发出的消防整改通知及时全面地完成整改；

(6) 乙方将物业用于易燃易爆、腐蚀性、有污染等禁止类生产作业的。

13、《合同》及本补充协议中，甲方应赔偿乙方损失的标准均为：以甲方违约日的月租金为基础计算，乙方应得的赔偿总额为甲方违约日起计至合同期满日期间的日租金，但赔偿总额最高不超过 2 个月。

14、如因乙方违约导致合同解除，甲方有权收回租赁物业，免租期自动失效，乙方应按第一年的租金标准补足免租期的租金。

五、消防安全及其它安全约定

1、乙方应严格遵守国家、省、市有关安全和消防等法律法规的规定，签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》，确保承租物业的安全。否则乙方应承担由此而产生的一切损失。《深圳市房屋租赁安全管理责任书》是合同不可分割的一部分。

2、乙方须按照《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016 年修订）》要求，严禁用于粉尘作业、危险化学品、电镀（线路板）、喷涂、油墨加工、家具制造、纸箱印刷制造、泡沫彩钢板加工等严重浪费资源、污染环境、不具备安全生产条件，危害人民群众身体健康和公共安全等事故风险高的生产作业，否则视为违约；甲方有权提出整改意见，或者单方解除本合同，并没收租赁、水电押金，收回物业。

3、乙方应按照《宝安区关于落实安全生产主体责任的实施意见》（深宝安〔2018〕21

号)要求,认真履行生产经营类出租屋承租人(单位)应当履行的10项安全生产主体责任。

4、乙方对租赁物业的装修应落实“预动工,先报备”制度,对未取得《建筑工程施工许可证》擅自进行装修工程的,由此而产生的一切后果由乙方负责,甲方有权单方解除合同。

5、乙方对租赁物业的装修需通过消防部门的验收合格后才能使用,否则,由此而产生的一切后果由乙方负责,甲方可以无条件终止合同。如因违规使用租赁物业而造成甲方财产损失或导致第三方遭受经济损失和人身伤害的,乙方须负全部经济和法律责任。

6、乙方对租赁房屋进行升级改造或装修的,装修设计 and 装饰材料必须符合《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)的规定,严禁使用泡沫夹芯彩钢板材料进行分隔。不得在未经消防监管等部门审批的情况下改变原有建筑的使用性质,乙方应按照承租物业的使用功能,设置符合相关行业规范标准的安全防护设施,确保物业在投入使用前必须达到安全生产要求和标准。乙方自行承担改变物业使用功能可能造成的一切风险及损失。

7、乙方为租赁物业的安全生产和消防责任人,负责承租物业的安全生产和消防安全工作,承担安全生产和消防安全的全部责任。租赁期间,如政府相关部门或甲方对乙方提出安全整改要求,乙方应及时整改,消除隐患,否则,由此造成的损失由乙方承担。在租赁期间,甲方有权对出租的物业进行安全生产和消防检查,实施安全监督,提出安全生产和消防整改意见,凡因严重违反安全生产和消防规定,经甲方发出消防整改通知而未按时整改,甲方有权停止或书面通知物业管理处停止供水、供电,直至整改完毕。如连续两次通知仍未整改,甲方有权单方面解除合同,收回物业另行处理,甲方因整改的费用由乙方承担,且甲方不退还其租赁押金。

8、安全隐患整改、加固完成后,如房屋经检测发现存在房屋本身主体结构质量问题的,甲、乙双方一致同意:自加固开始至加固结束期间,甲方不收取租金,同时租期不变,但甲方不承担任何违约责任或赔偿责任;乙方无条件配合甲方进行房屋安全整改(包括场地清场等工作);乙方放弃主张一切在房屋加固期间的权利,包括但不限于预期利益损失和实际损失赔偿。

9、乙方应对承租物业范围内存放的财产采取必要的安全保护措施(含采取投保等方式,保证其一旦出现损失时可索赔)。甲方不承担乙方租赁期间财产因被盗窃、浸水、不可抗力等因素而导致损失的赔偿责任。若因租赁房屋物业自身原因导致乙方遭受损失的(包括但不限于经济损失等),乙方有权要求甲方承担赔偿责任,赔偿范围以直接损失为限。

六、其它

1. 本补充协议为甲、乙双方对《深圳市房屋租赁合同书》的特别约定及补充，与《深圳市房屋租赁合同书》具有同等的法律效力。本补充协议一式 陆 份，甲方持 叁 份、乙方持 贰 份，房屋租赁管理部门执 壹 份，自双方法定代表人/负责人或委托代理人签名（盖章）并加盖公章或合同专用章之日起生效，如《深圳市房屋租赁合同书》与本补充协议约定发生冲突时，以本补充协议为准。

2. 乙方同意，甲方根据实际情况，自行安排办理房屋租赁登记备案手续，乙方不得根据《深圳市房屋租赁合同书》中关于房屋租赁登记备案手续的约定追究甲方违约责任。

3. 因乙方违约行为给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方的全部损失和维权费用（包括但不限于诉讼费、保全费、保全担保费、评估费、鉴定费、律师费等）。

（以下无正文，为《补充协议》签署处）

出租方（甲方）

（公章）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：

签订日期：

承租方（乙方）

（公章）

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名）：

年 月 日

宝安区国有企业物业招租廉洁承诺 协议书

为加强物业租赁中的廉政建设，规范物业管理单位与承租人双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据物业租赁有关法律法规和《宝安区公共物业招租廉政风险防控工作规则》，特订立本廉洁承诺协议书。

第一条 双方的权利和义务

(一)应严格遵守国家关于物业租赁和市场活动的有关法律法规，相关政策以及廉政建设的各项规定。

(二)严格执行《深圳市房屋租赁合同》文件，自觉按合同办事。

(三)双方的业务活动坚持公开、公平、公正的原则，不得损害国家和集体利益，不得违反物业租赁管理的规章制度。

(四)发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权力和义务。

(五)发现对方严重违反本协议义务条款的行为，有向其上级部门或区纪检监察部门举报的权力。

第二条 物业管理单位的义务

(一)不准向承租人索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二)不准让承租人报销任何应由物业管理单位或个人支付的费用。

(三)不准要求、暗示或接受承租人为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)旅游等方面提供方便。

(四)不准参加有可能影响公正招租的承租人的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 承租人的义务

应与物业管理单位保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行物业租赁的有关方针、政策，并遵守以下规定：

(一)不准以任何理由向物业管理单位赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不准以任何理由为物业管理单位或有关管理人员报销费用。

(三)不准为物业管理单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)旅游等提供方便。

(四)不准邀请物业管理单位有关管理人员参加有可能影响公正招租的私人宴请、健身、娱乐等活动。

(五)不得为物业管理单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一)物业管理单位工作人员有违反本协议第一、二条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予相关人员党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给承租人造成经济损失的,应予以赔偿。

(二)物业管理单位发现承租人有违反本协议或者采用不正当的手段行贿物业管理单位工作人员等行为的,视为承租人重大违约,物业管理单位有权解除租赁合同。解除前应书面通知,承租人可发表申辩意见。给物业管理单位造成经济损失的,应予以赔偿;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任。

第五条 本协议作为《深圳市房屋租赁合同》的附件,与该《深圳市房屋租赁合同》具有同等的法律效力,经协议双方签署后立即生效。有效期为双方签署之日起至本协议权利义务履行完毕之日止。

第六条 本协议一式陆份,物业管理单位执叁份、承租人执贰份,有关部门执壹份。

出租方(甲方)

(公章):

法定代表人:

(或委托代理人):

日期: 年 月 日



承租方(乙方)

(公章):

法定代表人:

(或委托代理人):

日期: 年 月 日



(3) 营业执照原件扫描件



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
91440300359694571B

名 称 中电建生态环境集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 张业勤

成 立 日 期 2015年12月29日

住 所 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座11层

登记机关 

2026年03月11日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

(4) 资质证书原件扫描件

		使用有效期: 2026年03月19日 - 2026年09月15日
<h1>建筑业企业资质证书</h1>		
企业名称:	中电建生态环境集团有限公司	
详细地址:	深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座11层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91440300359694571B	经济性质: 有限责任公司
证书编号:	D144A04607	
资质类别及等级:	水利水电工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日	
	发证机关:  2026年03月10日	中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.2 中铁建工集团有限公司

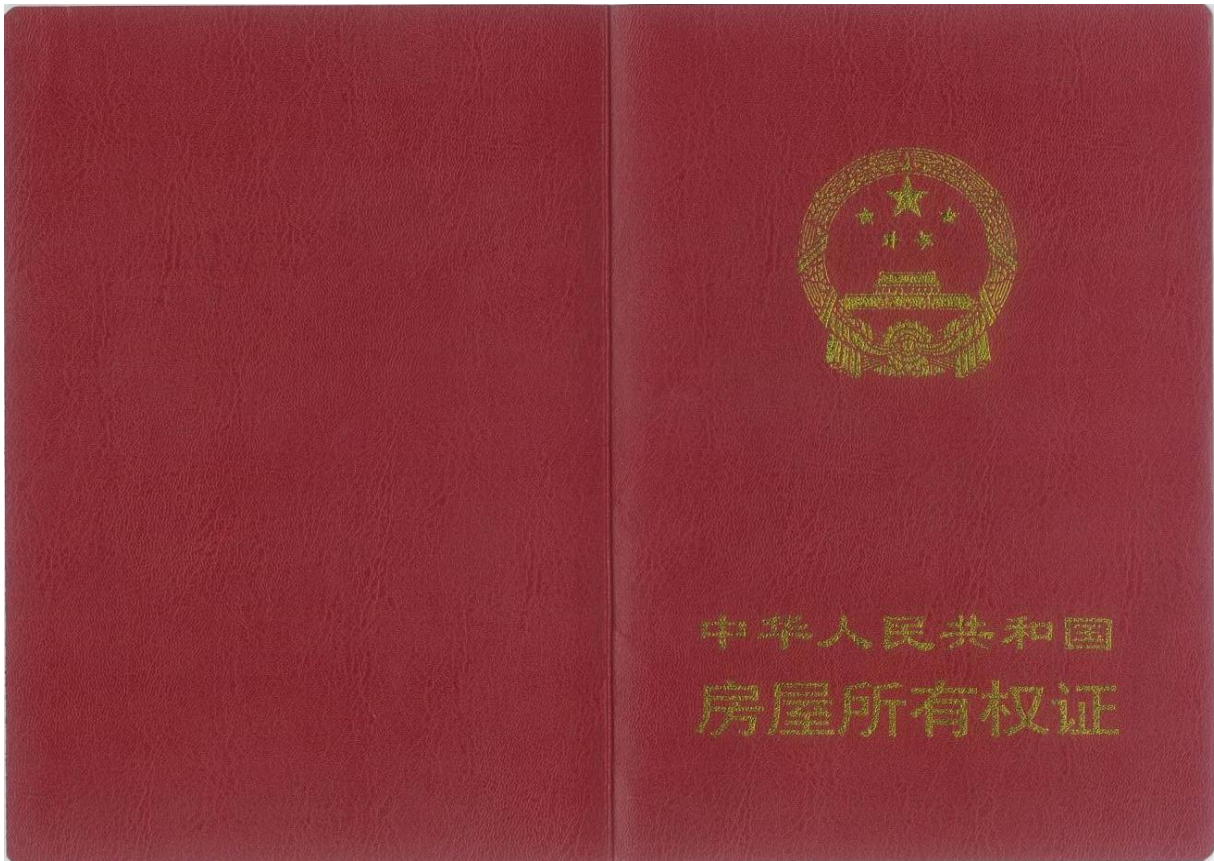
(1) 企业基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	中铁建工集团有限公司	企业注册资本	1039143 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	王玉生	企业技术负责人姓名	吉明军
企业资质情况	建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、铁路工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、铁路铺轨架梁工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级	固定办公场所	北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
取得符合本工程要求的资质时间	2023 年 12 月 31 日	符合本工程资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级、地基基础工程专业承包壹级
投标人补充说明	/		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

(2) 固定办公场地证明

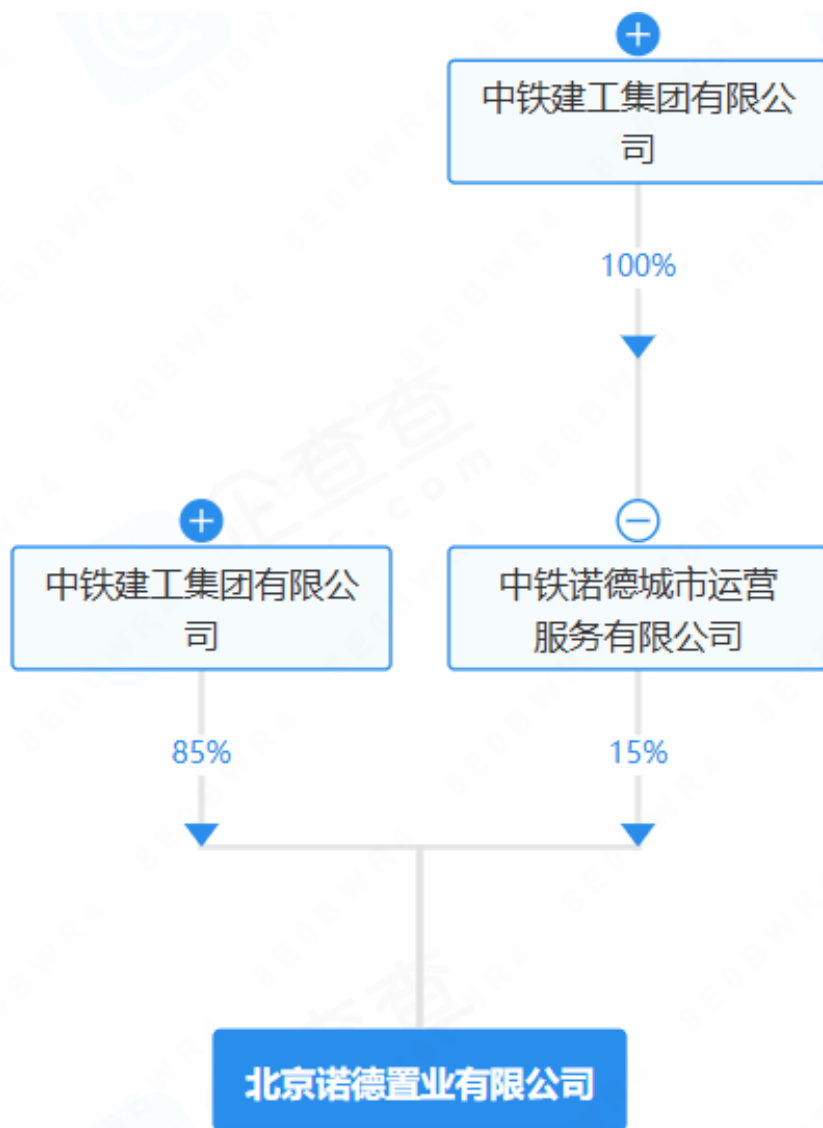


X京 房权证丰 字第 423495 号

房屋所有权人	北京诺德置业有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	丰台区南四环西路128号院1号楼		
登记时间	2014-01-16		
房屋性质			
规划用途	办公、储藏、设备用房		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²) 其他
	11	62110.8	
	合计	62110.80	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
		有偿(出让)	至 止

附 记

填发单位 (盖章)





北京诺德置业有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110106565808138E

注册号:

法定代表人: 苏石

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

成立日期: 2010年11月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基本信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110106565808138E

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

住所: 北京市丰台区育仁南路1号院4号楼2-13层201内4层403

经营范围: 房地产开发; 销售自行开发的商品房; 物业管理; 出租办公用房。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

企业名称: 北京诺德置业有限公司

法定代表人: 苏石

成立日期: 2010年11月23日

核准日期: 2025年07月25日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2010年11月23日

营业期限至: 2060年11月22日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁建工集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710921189P	
2	中铁诺德城市运营服务有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110106MACNWDLL5W	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页



中铁诺德城市运营服务有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110106MACNWDLL5W

注册号:

法定代表人: 高俊生

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

成立日期: 2023年06月28日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91110106MACNWDLL5W

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 北京市丰台区市场监督管理局

住所: 北京市丰台区汽车博物馆东路1号院3号楼32层3201室

企业名称: 中铁诺德城市运营服务有限公司

法定代表人: 高俊生

成立日期: 2023年06月28日

核准日期: 2025年08月11日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般项目: 商业综合体管理服务; 物业管理; 市政设施管理; 酒店管理; 城市绿化管理; 城市公园管理; 体育场地设施经营(不含高危险性体育运动); 体育健康服务; 家政服务; 停车场服务; 园林绿化工程施工; 非居住房地产租赁; 信息系统集成服务; 专业设计服务; 企业管理咨询; 会议及展览服务; 工程管理服务; 房地产经纪; 房地产咨询; 森林公园管理; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 电动汽车充电基础设施运营; 充电桩销售; 新能源汽车换电设施销售; 集中式快速充电站; 机动车充电销售; 光伏设备及元器件销售; 太阳能热利用装备销售; 太阳能热利用产品销售; 再生资源回收(除生产性废旧金属); 再生资源加工; 再生资源销售; 食用农产品批发; 食用农产品零售; 初级农产品收购; 农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务; 新鲜蔬菜批发; 新鲜蔬菜零售; 食品销售(仅销售预包装食品); 通用设备修理; 消防技术服务; 工程造价咨询业务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 城市生活垃圾经营性服务; 公路管理与养护; 房地产开发经营; 建设工程施工; 餐饮服务; 供电业务; 废弃电器电子产品处理; 食品销售; 特种设备安装改造修理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2023年06月28日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁建工集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710921189P	

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

(3) 营业执照原件扫描件



营 业 执 照

(副 本)(15-12)

统一社会信用代码
91110000710921189P

扫描二维码 扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息, 体验更多应用服务。

名 称	中铁建工集团有限公司	注册 资本	1039143万元
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1990年05月25日
法 定 代 表 人	王玉生	住 所	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
经 营 范 围	许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 民用核安全设备安装; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 建设工程设计; 建设工程质量检测; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 房地产开发经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 工程管理服务; 物业管理; 非居住房地产租赁; 对外承包工程。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		

登记机关 

2023年03月02日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(4) 资质证书原件扫描件



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁建工集团有限公司
详细地址: 北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91110000710921189P
法定代表人: 王玉生
注册资本: 1039143万元人民币
经济性质: 有限责任公司 (法人独资)
证书编号: D111080335
有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;
公路工程施工总承包特级;
铁路工程施工总承包特级;
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
市政公用工程施工总承包壹级;
机电工程施工总承包壹级;
桥梁工程专业承包壹级;
隧道工程专业承包壹级;
钢结构工程专业承包壹级;
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级。



发证机关: 
2024年4月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称：中铁建工集团有限公司

详细地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

统一社会信用代码：91110000710921189P 法定代表人：王玉生

注册资本：1039143万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211068929 有效期：2028年12月30日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;

起重设备安装工程专业承包壹级 2002/06/28;

地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;

本使用件仅用于：投标、备案等经营活动

使用期限：2026-04-15至2026-07-14



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



2. 投标人同类业绩情况（不作评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。

提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。

注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前 3 项。

注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”。

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩（上限 3 项）	1	项目名称：宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程(茅洲河片区) (设计采购施工总承包) 合同金额：440902.8906 万元 建设单位名称：深圳市宝安区水务局 合同签订时间：2019 年 4 月 15 日；竣工验收时间 2024 年 6 月 5 日
	2	项目名称：茅洲河流域(宝安片区)正本清源工程(设计采购施工总包) 合同金额：249452.843500 万元 建设单位名称：深圳市宝安区水务局 合同签订时间：2018 年 6 月；竣工验收时间 2024 年 4 月 26 日
	3	项目名称：宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程(大空港片区) (设计采购施工总承包) 合同金额：279127.1677 万元 建设单位名称：深圳市宝安区水务局 合同签订时间：2019 年 3 月 29 日；竣工验收时间 2024 年 4 月 30 日
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

2.1 企业业绩 1: 宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（茅洲河片区） （设计采购施工总承包）

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620180403003001

标段名称: 宝安区2019年全面消除黑臭水体工程（茅洲河片区）（设计采购施工总承包）

建设单位: 深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中电建水环境治理技术有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中标价: 440902.8906万元

中标工期: 2019年3月25日前, 全面开工建设, 2019年10月31日前, 全面消除片区内黑臭水体, 完成片区内所有的小微水体、暗涵、暗渠、小湖塘库、排污口整治, 重点污染源整治(含垃圾中转站、农贸市场、汽配、洗车、餐饮街等), 正本清源, 老旧管网改造、老旧管网疏浚维护, 污水处理厂水量调配等施工任务; 2019年12月31日前, 完成河道防洪完善及排水口整治、排涝泵站改造、重点景观与生态修复等全部施工任务。

项目经理(总监): 陈述可

本工程于 2018-12-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-02-11



吴新峰

(2) 合同关键页

宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程
(茅洲河片区)
(设计采购施工总承包)
合同文件

发包人：深圳市宝安区水务局

承包人：中电建水环境治理技术有限公司

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

日期：2019 年 4 月 15 日

协议书

发包人：深圳市宝安区水务局

承包人：中电建水环境治理技术有限公司/中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

其中，联合体牵头人：中电建水环境治理技术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（茅洲河片区）（设计采购施工总承包）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：

宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（茅洲河片区）包含茅洲河流域（宝安片区）流域，覆盖燕罗、松岗、沙井、新桥 4 个街道。主要涉及：“厂”、“网”、“源”、“河”四大子项工程。具体如下：

1.“厂”新建管道约 2km，实现松岗水质净化厂松岗 2#泵站水量调配。

2.“网”确保雨污分流管网全覆盖。管网拆除新建工程，总长约 140km；老旧缺陷管修复工程，总长约 55km；管网清淤、疏浚，总长约 780km；污水提升泵站改造 2 座，沙井中途泵站和沙井排放泵站。。

3.“源”确保污染源整治全覆盖。正本清源完善工程：城市更新区、正本清源遗漏小区、未完善小区全覆盖。污染源整治，重点面源整治（含垃圾转运站、城中村、农贸市场、汽配、洗车、食街）。

4.“河”确保黑臭水体治理全覆盖。

河道防洪完善及现状渠道加固，主要涉及潭头河左支防洪完善及现状河道汉流明渠段边坡加固；

小微水体：共 142 条，总长约 97km，明渠总长约 27km，暗渠总长约 70km；

小湖塘库：共 46 个，其中 36 个需整治；

排涝泵闸维修改造 53 座，水闸维修改造 24 座，44 个拍门整治，泵站前池水体循环改造 56 处；

生态修复与重点区域生态绿化，对 10 处重要节点进行生态修复。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

按照《深圳市全面消除黑臭水体攻坚实施方案（2018 年-2019 年）》和《深圳市 2019 年全面消除黑臭水体工作指引》要求，须 2019 年全面消除黑臭水体，本项目主要建设内容包括但不限于：

1. “厂”新建管道约 2km，实现松岗水质净化厂松岗 2#泵站水量调配。

2. “网”确保雨污分流管网全覆盖。管网拆除新建工程，总长约 140km；老旧缺陷管修复工程，总长约 55km；管网清淤、疏浚，总长约 780km；污水提升泵站改造 2 座，沙井中途泵站和沙井排放泵站。

3. “源”确保污染源整治全覆盖。正本清源完善工程：城市更新区、正本清源遗漏小区、未完善小区全覆盖。污染源整治，重点面源整治（含垃圾转运站、城中村、农贸市场、汽配、洗车、食街）。

4. “河”确保黑臭水体治理全覆盖。

河道防洪完善及现状渠道加固，主要涉及潭头河左支防洪完善及现状河道汉流明渠段边坡加固；

小微水体：共 142 条，总长约 97km，明渠总长约 27km，暗渠总长约 70km；

小湖塘库：共 46 个，其中 36 个需整治；

排涝泵闸维修改造 53 座，水闸维修改造 24 座，44 个拍门整治，泵站前池水体循环改造 56 处；

生态修复与重点区域生态绿化，对 10 处重要节点进行生态修复。

本项目工程招标内容包含但不限于：

(1) 工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计（包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等）、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；

(2) 编制水质保障调度方案；

(3) 对片区内的所有雨污排水系统（包含未纳入河道名录的支流、叉流）进行全面梳理、排查、治理，确保全面消除黑臭水体；

(4) 为保证全面消除黑臭水体而需要实施的相关工作；

(5) 本项目涉及的城中村弱电下地、燃气入户管道工程、供水管网改造等地下管道铺设工程设计和施工；

(6) 应由承包人完成的其他工作。

三、计划合同工期

2019年10月31日前全面消除片区内黑臭水体，完成片区内所有的小微水体、暗涵、暗渠、小湖塘库、排污口整治，重点污染源整治（含垃圾中转站、农贸市场、汽配、洗车、餐饮街等），正本清源，老旧管网改造、老旧管网疏浚维护，污水处理厂水量调配等施工任务；2019年12月31日前，完成河道防洪完善及排水口整治、排涝泵站改造等、重点景观与生态修复等全部施工任务。

四、工程质量标准和要求：

(一) 承包人须按照《深圳市 2019 年全面消除黑臭水体技术指引》，结合片区内治水工程实施情况，科学评估研判已建和在建工程效果，进行详细摸排调查，统筹考虑“厂、网、河”系统性关系问题，统筹考虑已建、在建和拟建工程的衔接问题，以流域为单元，科学制定系统性整治方案，确保 2019 年底全面消除黑臭水体。巩固宝安区治水提质成果，为厂网河一体化管理建立基础。

1、厂：完善污水处理厂干管互通系统，满足水质保障调度要求。

2、网：梳理片区内污水管网，改造和疏浚老旧管网，消除断头管、僵尸管、瓶颈管、破漏管等，污水管网成网成片，形成顺畅的雨污分流管网系统。

3、源：全面补充完善片区内正本清源工作，确保所有面源整治达标排放。

4、河：全面完成片区内所有河道防洪完善及排水口整治、小微水体整治、小湖塘库整治、排涝泵闸改造修复和重点景观与生态修复。

(二) 工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

(三) 勘察设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

(四) 承包人应围绕国家、省、市考核目标，通过进行多方案论证、研究比选，合理确定并细化设计方案，在可研批复的建安费内进行限额设计，以最终批准的概算为造价控制目标，进行设计优化和限额设计。

(五) 承包人须按照片区内治水提质工程实际，在限额设计额内分批分次开展设计；完成细项初步设计后，将初步设计报发包人审批同意后方可开展下一步

工作；如因政府决策等原因导致终止细项工程实施的，承包人须无条件服从，且自行承担此部分产生的设计费。

（六）承包人至迟应在细项概算获得批准之日起 30 个日历天内完成施工图编制及图纸审查工作，并在 45 个日历天内配合发包人委托的造价咨询单位完成预算编制工作；若施工图设计中的建安费超过获批准概算中建安费，承包人应无条件调整设计。

各细项工程施工图设计中的建安费不应超过获批准概算中建安费，施工图设计超限额设计金额时，除无特殊情形（以发包人审核意见为准），发包人有权对承包人履约评价不合格，并按相关规定向建设行政主管部门报送。

完成细项工程施工图预算审核或经区造价管理部门备案，并按中标下浮率下浮后，可作为发包人与承包人的工程款中间支付依据；发包人有权根据工程项目实际及宝安区政府投资项目管理的有关政策规定，选择适用前述工程款中间支付依据，并修正已支付的工程进度款。

五、考核目标和方式

（一）考核依据

《国务院关于印发水污染防治行动计划的通知（水十条）》、《住房城乡建设部 环境保护部〈关于印发城市黑臭水体整治工作指南〉的通知》、《广东省人民政府关于印发广东省水污染防治行动计划实施方案的通知》《深圳市面源污染整治管控技术路线及技术指南》、《深圳市小微黑臭水体整治工作指南》、《深圳市污染雨水防治技术指南》、《深圳市 2019 年全面消除黑臭水体技术指引》、《中共深圳市委办公厅 深圳市人民政府办公厅关于印发〈深圳市突出环境问题整改工作方案（2017-2020 年）〉》、《关于开展全面攻坚国考省考断面水质达标和全面消除黑臭水体行动的命令》等有关规定及相关行业标准执行；无行业验收标准的，以发包人制定的验收标准为准；

（二）考核目标

围绕本工程“全面消除黑臭水体”建设目标，承包人须结合片区内治水工程实施情况，科学评估研判已建和在建工程效果，进行详细摸排调查，统筹考虑“厂、网、河”系统性关系问题，统筹考虑已建、在建和拟建工程的衔接问题，以流域为单元，科学制定系统性整治方案并实施，确保 2019 年底全面消除黑臭

水体。

2019 年底确保片区内所有污水不能进入雨水系统（包括河道明渠、暗涵、叉流及其他各种雨水管渠）；除重点面源污染区和初小雨通过调蓄弃流外，其他雨水不能进入污水系统；在片区内污水出厂出水水质达到准四类前提下，2020 年 6 月底前须确保片区内所有干支流水质稳定达到地标 V 类水标准。

具体要求如下：

正本清源小区全覆盖。承包人通过全面开展排查，对未完成正本清源改造或过去按截流方式完成正本清源改造的小区（城中村）全面纳入整治范围，实现正本清源全覆盖。

雨污分管管网全覆盖。承包人系统梳理片区排水体制、管网排水分区及汇水范围，通过合理工程措施，确保片区全面实现雨污分流；

黑臭水体治理全覆盖。承包人全面排查片区内黑臭水体，包括河湖、暗涵、排洪渠，以及湖塘、明渠化排污沟、小汊流等各类小微水体，确保一个不漏，通过合理工程措施，达到全面消除黑臭水体目标。

面源污染治理全覆盖。承包人全面摸排片区汽修、农贸市场、餐饮、垃圾中转站等污染源，通过合理工程措施，确保重点面源污染物不能通过雨水口进入管网后直排入河或涵。

生态补水全覆盖。承包人开展河道精准生态补水工作，制定每条河道的最优补水方案，优水优用，精准补水。强化以再生水、雨洪水资源综合利用为重点的多水源补水体系，积极推进生态补水，提高水资源利用效率。

泵站维修考核目标以招标人出具的任务书为准。

茅洲河共和村国考断面分别于 2019 年、2020 年实现稳定达到地表水 V 类。

黑臭水体 2019 年全面完成整治并实现长治久清。

小微黑臭水体 2019 年底完成全面消除黑臭。

合同范围内入海河流 2020 年按期达到地表水 V 类，见附件六。

（三）考核方式

- 1、纳入国考、省考河道断面的水体，按照国家、省、市有关考核标准执行。
- 2、水质考核方式及具体考核方案由发包人另行制定。

3、黑臭水体验收具体实施方式:

(1) 每个黑臭水体检测点不少于 1 个。监测点尽量在黑臭水体段内平均布设, 在河流流经居民区和商业区的河段 要进行重点监测。取样点一般设置于水面下 0.5m 处, 水深不足 0.5m 时, 应设置在水深的 1/2 处。

(2) 每个监测样点设置 4 项检测指标:透明度、溶解氧(DO)、氧化还原电位(ORP)、氨氮(NH₃-N)。

(3) 每 2 周取样 1 次, 连续测定 2 个月, 取多个监测点各指标的平均值作为评估依据。

第三方评估机构根据专业机构水质检测报告进行审核, 并组织专家评估审查, 编制黑臭水体整治效果第三方评估报告, 作为黑臭水体整治效果评估考核的依据。对于旱天(连续三天不降雨的天气时段)干涸无法取样的水体, 默认其达到不黑不臭的要求。

六、合同价款

(一) 总价合同(暂定价)为 **440902.8906** 万元(大写:肆拾肆亿零玖佰零贰万捌仟玖佰零陆元整)

总合同价(暂定)=招标控制价×(1-中标下浮率)

中标下浮率为: **14.88%**

招标控制价包括发改批复的可研估算的建筑安装工程费、工程建设其他费(设计费、勘察费、工程保险费、弃土场受纳处置费、底泥处置费(含粪渣处置)、排口调查费)。

中标后, 发包人依法与承包人签订总合同, 在完成细项工程施工图预算告知性备案后, 发包人再与承包人签订细项工程合同, 以经备案的细项工程施工图预算, 经下浮后作为细项工程暂定合同价。

(二) 合同结算价=各细项工程建筑安装工程费之和+项目承包范围内的工程建设其他费之和。

1、各细项工程建筑安装工程费=(细项工程经宝安区造价站审定(备案)的结算价-不可竞争费)×(1-中标下浮率)+不可竞争费。

细项建筑安装工程费包含设备购置费(其中燃气专供材料和设备价不参与下浮, 燃气专供材料详见附件)。

2、项目承包范围内的工程建设其他费包括:设计费、勘察费、工程保险费、

弃土场接纳处置费、底泥处置费（含粪渣处置）、排口调查费。

①设计费：包括初步设计费用、施工图设计费用和竣工图编制费用，以总项目概算中的建安费作为取费额，依据计价格【2002】10号文计取的设计费 \times （1—中标下浮率），专业调整系数1.0，复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0；其中竣工图编制费按计价格【2002】10号文关于“编制工程竣工图的，按照该建设项目基本设计收费的8%收取竣工图编制费”规定计算。最终不得超过总项目概算批复（备案）中的设计费，以区造价站决算审核为准。

承包人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）。

②勘察费：依据计价格【2002】10号文计取勘察费 \times （1—中标下浮率），最终不得超过的总项目概算批复（备案）的勘察费，以区造价站决算审核为准。

③工程保险费依据规定费率或相关文件计取。

④弃土场接纳处置费、底泥处置费（含粪渣处置）以承包人投标所报单价作为结算计价依据，以区造价站决算审核为准，结算价最终不得超过发改概算批复（备案）中弃土场接纳处置费、底泥处置费。

本项目涉及的粪渣外运、处置按照底泥外运、处置综合单价，作为结算依据。

⑤排口调查费：排口调查费以第三方造价咨询单位审核后报区造价站备案或审定为准，结算最终不超过经区发改局备案的总概算中的排口调查费。

4、在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。变更结算原则具体按照专用合同条款第15、16、17条确定。

5、各细项工程结算价不能超出经批准的细项概算中的建安费；总合同决算价不能超过项目概算中相应费用之和，**双方同意、确认最终合同价格以区造价站审定决算价的相应费用之和为准。**如因政策变化导致合同不需要进行审计和造价审定工作等，则以最新的相关政策为决算依据。

6、若为联合体投标，发包人将设计费支付给设计单位，勘察费支付给勘察单位，其余合同费用支付给施工单位。由发包人支付至各单位经发包人审核的独立账户。

七、合同文件的优先顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款1.4款的规定一致：

(1) 协议书及补充协议；

- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件及补遗文件;
- (4) 投标函及投标函附录;
- (5) 补充合同条款;
- (6) 专用合同条款;
- (7) 通用合同条款;
- (8) 发包人的要求;
- (9) 现行技术标准;
- (10) 已批准的施工图纸;
- (11) 经宝安区造价管理站备案的施工图预算、清单计价表;
- (12) 投标文件及澄清文件;
- (13) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以顺序在先者为准；如属于同一类型（顺序）的文件，以签订时间在后者为准。

细项工程合同如与总合同存在矛盾、冲突的，以总合同为准。

八、其他

(一) 合同的支付：以下费用的支付均按宝安区财政支付程序执行。

1、预付款的支付：合同签订后，根据项目进展情况分期分批支付，总额不超过总合同价（暂定）的5%，详见专用条款“17.2.1 预付款”；

2、工程进度款：按专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”；

3、工程其他费用支付，按专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“17.3.2 支付（3）”。

(二) 项目建设实施过程中所产生的相关固定资产及设备、专利技术等权属归发包人，工程竣工后应无偿移交发包人。

九、承包人承诺

(一) 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行勘察设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

(二) 承包人必须在收到中标通知书后 7 天内按照招标文件要求完成项目团队（包括领导班子、下属各部门、勘察设计团队等）的组建工作，同时要求项目相关负责人必须熟悉深圳市、宝安区相关审批、报建事项的办理流程和规则，同时要熟悉项目范围内的设施等基本现状。否则即视为违约，发包人有权追究承包人的违约责任，并依据本合同中相关违约条款（工期延误等）进行处罚。

(三) 发包人将委托监理单位代表发包人对本工程进行全过程管理，发包人授权管理的内容将以书面形式告知承包人，承包人须无条件接受监理单位管理，监理单位的管理不能免除承包人依据合同文件规定应承担的责任和义务。

(四) 按政府投资管理办法开展各项工作。

(五) 预备费的使用需要经过发包方的同意。

(六) 项目实施过程产生的设计及其他技术成果归发包人所有。

(七) 按照合同要求提供办公场所及不少于 7 台工作用车。

(八) 承包人须将工程范围不少于 4 个工区，并报发包人审批后实施，且每个工区须指派一名施工项目经理（施工项目经理须具备一级注册建造师资格（市政公用工程专业或水利水电工程专业）），每个工区单独进行施工报建。

(九) 承包人须组建不少于 10 人的施工项目经理库（施工项目经理须具备一级注册建造师资格（市政公用工程专业或水利水电工程专业）），作为中标后各工区或细项施工报建项目经理备选人员。

(十) 承包人须结合工程实际，分批分次开展设计，在细项完成初步设计后，将初步设计方案报发包人审批同意后方可开展下一步工作。如因政府决策等原因导致终止细项工程实施，承包人须无条件服从，且自行承担此部分产生的设计费。

(十一) 承包人须围绕“全面消除黑臭水体”的工程目标，结合片区内治水工程现状、已建和在建工程效果，进行详细摸排勘查，复核项目前期可研等成果资料，对其存在的问题提出优化和解决方案。

承包人须在概算限额内完成全部工程任务，确保达标；工程实施过程中，围绕工程目标由发包人或承包人排查出必须要实施的新增工程内容，承包人须无条件接受并服从，费用包含在合同价内列支，超出合同价部分，不另外计费。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应

当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同正本叁份,由发包人保存壹份、承包人保存贰份。

合同副本份数:壹拾份,其中发包人伍份,承包人伍份。

合同正、副本具有同等法律效力,自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,按下列第2种方式解决:

- 1、提交深圳仲裁委员会进行仲裁;
- 2、依法建设工程所在地人民法院起诉。

发包人（公章）：深圳市宝安区水务局

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



承包人（公章）：中电建水环境治理技术有限公司

其中牵头单位：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



联合体成员单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



_____年____月____日

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程
(茅洲河片区) (设计采购施工总承包)

建设单位(公章)： 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期： 2024 年 6 月 5 日

发出日期： 2024 年 6 月 5 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

工程



2020

工程



2020

工程



工程

工程



2020

市政基础设施工程

工程名称	宝安区2019年全面消除黑臭水体工程(茅洲河片区)(设计采购施工总承包)	工程地点	深圳市宝安区(燕罗、松岗、沙井、新桥街道)
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	施工区域治理面积约88km ²	工程造价 (万元)	440902.8906
结构类型	市政管网工程	开工日期	2019年5月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月5日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2019009
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(土建)	
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
	深圳市燃气工程监理有限公司(燃气)		深圳市宝安区工程质量检测中心
其他主要参建单位	中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司	其他主要参建单位	
	珠江水利委员会珠江水利科学研究院		

深圳市宝安区水务局 2024年6月5日

市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（茅洲河片区）（设计采购施工项目总承包）项目总面积共 88km ² ，涉及新桥、沙井、燕罗、松岗 4 个街道，主要涉及：“厂”、“网”、“源”、“河”四大子项工程。工程共划分 17 个单位工程、21 个子单位工程、188 个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 总监理工程师:  注册编号: 4015993 有效期: 2025.04.19 2024年6月5日	 (公章) 总监理工程师:  注册编号: 4015960 有效期: 2025.04.19 2024年6月5日
	 (公章)  注册编号: 13520020010182200 有效期: 2025.01.10	 (公章) 项目负责人:  注册编号: 3300077 有效期: 2024年6月5日	 (公章)  中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 陈长河 注册编号: 3300075-AY011 有效期: 至2026年12月 年月日

六 四 八 三 八
 八 六 六 八 八
 八 四 八 二 八

(4) 业主证明文件

业绩证明

中电建生态环境集团有限公司（原中电建水环境治理技术有限公司）、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司联合体于2019年4月15日与我局签订了宝安区2019年全面消除黑臭水体工程（茅洲河片区）（设计采购施工总承包）合同。合同总价440902.8906万元。中电建生态环境集团有限公司作为联合体牵头人负责本项目全部施工任务，陈述可同志（身份证号码：452124198109120670）担任项目经理。

特此证明。



深圳市宝安区水务局

业绩证明

中电建生态环境集团有限公司（原中电建水环境治理技术有限公司，联合体牵头人）、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司2019年4月15日与我局签订了宝安区2019年全面消除黑臭水体工程(茅洲河片区)(设计采购施工总承包)(以下简称“本项目”)合同，本项目为政府投资项目，合同总价440902.8906万元。本项目施工任务由中电建生态环境集团有限公司承担，施工金额为406859.4531万元，其中市政管网工程施工金额为244075.7097万元，河道整治工程施工金额为162783.7434万元。

本项目全部施工任务由中电建生态环境集团有限公司负责，张鹏同志（身份证号码：130424198610181813）在2020年1月至2020年7月期间担任项目副经理，负责项目施工技术、质量、进度等方面管理工作，参与研究解决项目实施中的有关问题，项目履约良好。

特此证明。

深圳市宝安区水务局

2021年10月8日



(5) 项目获奖证书

荣誉证书



2021年广东省水利建设工程文明工地

宝安区2019年全面消黑工程
(茅洲河片区) (设计采购施工总承包)

施工单位: 中电建生态环境集团有限公司 (主)

证书编号: 2021GDSW01SG

项目负责人: 陈述可 (主)

(证书查询网址: www.gdwha.org)

广东省水利水电行业协会

二〇二一年十一月

(6) 企业名称变更证明文件

企业名称变更核准通知书

(国)名称变核内字[2019]第 16133 号

中电建水环境治理技术有限公司;

经国家市场监督管理总局核准, 企业名称变更为中电建生态环境集团有限公司。

行业及行业代码: 水污染治理 N7721

准予以该企业为核心企业组建的企业集团名称为中电建生态环境集团。



- 注: 1. 名称变更核准的有效期为6个月, 有效期满, 核准的名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目, 未能提交审批文件的, 登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业变更登记时, 登记机关应当将本通知书归入企业登记档案。
4. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起30日内, 通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申请业务系统进行企业名称登记备案。

变更（备案）通知书

21903361360

中电建生态环境集团有限公司：

我局已于二〇一九年七月二十六日对你企业申请的（许可经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前许可信息： 项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

备案后许可信息： 项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

章程备案

变更前许可经营项目： 环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的设计、施工与运营、技术咨询与服务、检验检测、监测和认证。

变更后许可经营项目： 环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的勘察、设计、投资、建设、施工与运营、建设管理、项目代建、项目管理、招标代理、技术咨询与服务、监理、检验检测、监测和认证。

变更前名称： 中电建水环境治理技术有限公司

变更后名称： 中电建生态环境集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(7) 建设单位名称变更证明文件

深圳市宝安区水务局

深宝水函〔2019〕1号

深圳市宝安区水务局关于启用新印章 及文件收发有关事宜的函

各有关单位：

按照全区机构改革部署要求，深圳市宝安区水务局已组建完成。2019年3月12日，深圳市宝安区水务局挂牌，正式对外开展工作，同时正式启用“深圳市宝安区水务局”印章。

根据《深圳市宝安区机构改革方案》，在区环境保护和水务局的水务管理、治水提质等职责基础上，组建区水务局；不再保留区环境保护和水务局。即日起，凡涉及以上职能的事务和公文，请径送宝安区水务局办理。

专此函告。

附件：“深圳市宝安区水务局”印章印模



(联系人：黄瑞华，电话：29744063)

2.2 企业业绩 2: 茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工总包）

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 440306201704510003001

标段名称: 茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工总承包）

建设单位: 深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中电建水环境治理技术有限公司//中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

中标价: 249452.843500万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2018-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

任法群



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-05-14



查验码: 7217532321958515

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

(2) 合同关键页

茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程
（设计采购施工项目总承包）

合同文件

发包人：_____深圳市宝安区环境保护和水务局_____

承包人：_____中电建水环境治理技术有限公司_____

_____中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司_____

年 月 日

茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程
（设计采购施工项目总承包）

合同文件

发包人： 深圳市宝安区环境保护和水务局

承包人： 中电建水环境治理技术有限公司

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

年 月 日

协议书

发包人：深圳市宝安区环境保护和水务局

承包人：中电建水环境治理技术有限公司

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工总承包）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：本项目建设范围涉及茅洲河流域宝安片区建成区（总面积约 88km²），覆盖沙井、新桥、松岗、燕罗 4 个街道，其中工业区面积约 44km²，公建约 4km²，住宅约 2km²，老城城中村约 7km²，其他约 31km²。主要对工程范围内工业企业（1.2 万余家）、公建（300 余家）、少量新村住宅和老村城中村进行彻底的正本清源改造。茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程改造涉及 1155 个排水小区，其中工业区 725 个、公建区 276 个、住宅区 154 个。主要建设内容：工业区、公建区、居住区拟新建雨水管 349km，污水管 371km，雨水明渠 420km，建筑立管 1454km，总投资暂定 33 亿元。（实际以发改概算批复文件中的建设规模为准。）

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围：

茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工总承包）项目工程内容包含但不限于工程设计（施工图设计、竣工图编制）、材料设备采购、工程施工、工程涉及的城中村弱电、燃气管道庭院管、供水改造等地下管道铺设工程设计和施工以及应由承包人完成的其他工作。

三、计划合同工期：

2018 年 12 月 31 日前，完成片区内（住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等）全部排水管网正本清源改造，并达到排水小区验收标准。

四、工程质量标准和要求：

1、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2、承包人应围绕国家、省、市考核目标，通过进行多方案论证、研究比选，合理确定并细化各个排水小区的设计方案，在招标控制价内进行限额设计。未经发包人同意，承包人不得调整项目的规模、标准及概算投资额。

承包人在深化方案设计过程中需在概算批复内开展工作，施工图预算不应超过施工图限额设计金额，否则，将按相关规定向建设行政主管部门报送履约评价不合格；施工图编制完成后，由发包人负责编制施工图预算并送第三方造价咨询单位审定；完成施工图预算审定后，作为发包人与承包人的工程款支付依据。

3、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

五、排水达标考核方式及标准：

项目考核以排水小区作为考核单位（排水小区数量原则上以初步设计中各片区排水小区数量为准，非工程原因确需调整的，须经招标人同意），所有排水小区必须达到排水达标小区验收标准，否则扣除不达标排水小区所有费用。每个不达标小区扣款金额=项目合同价/排水小区数量；

如因客观原因无法达标的，经发包人同意，并组织竣工验收合格后可不扣除本小区扣款金额。

六、合同价款：

（一）总合同价（暂定价）：贰拾肆亿玖仟肆佰伍拾贰万捌仟肆佰叁拾伍元整
（¥249452.8435 万元）。

中标下浮率为：12.88%

招标控制价包括初步设计概算批复的建筑安装工程费、工程建设其他费（施工图设计费、工程保险费、弃土场受纳处置费）；

（二）项目结算价=项目建筑安装工程费+项目承包范围内的工程建设其他费；

1、项目建筑安装工程费=（项目经宝安区造价站审定的结算价-不可竞争费）×（1-中标下浮率）+不可竞争费，最终结算价以审计部门审定价为准。项目建筑安装工程费包含设备购置费（其中燃气专供材料和设备价不参与下浮，燃气专供材料详见附件）。

2、项目工程建设其他费包括：施工图设计费、工程保险费、弃土场受纳处置费；

(1) 施工图设计费：以项目经宝安区造价站审定的预算价作为取费额，依据计价格【2002】10号文计取的设计费×(1-中标下浮率)×50%，最终以审计部门审定价为准；

(2) 竣工图编制费：以项目经宝安区造价站审定的建筑安装工程费作为取费额，依据计价格【2002】10号文计取的设计费×8%，最终以审计部门审定价为准；

(3) 工程保险费、弃土场受纳处置费依据规定费率或相关文件计取，最终以审计部门审定价为准。

3、本合同为固定单价合同；

4、在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。变更结算原则具体按照专用合同条款第15、16、17条确定。

5、决算价不能超出批复概算，最终以审计部门审定的决算价为准，如因政策变化导致合同不需要进行审计和造价审定工作等，则以最新的相关政策为决算依据。

七、合同文件的优先顺序：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款1.4款的规定一致：

- (1) 协议书及补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗文件；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 补充合同条款；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 发包人的要求；
- (9) 现行技术标准；
- (10) 已批准的施工图纸；
- (11) 经宝安区造价管理站审定的施工图预算、清单计价表；
- (12) 投标文件及澄清文件；
- (13) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、其他：

（一）合同的支付： 以下费用的支付均按宝安区财政支付程序执行。

1、预付款的支付：合同签订后，根据项目进展情况分期分批支付，总额为合同价（暂定）的10%，详见专用条款“17.2.1 预付款”；

2、工程进度款支付：按专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“17.3.2 支付（1）”。

3、设计费支付，按专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”。

（二）项目建设实施过程中所产生的相关固定资产及设备、专利技术等权属归发包人，工程竣工后应无偿移交发包人。

九、承包人承诺：

（一）承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

（二）承包人必须在中标后7天内按照招投标文件要求完成项目团队（包括领导班子、下属各部门、设计团队等）的组建工作，同时要求项目相关负责人必须熟悉我市相关审批、报建事项的办理流程和规则，同时要熟悉项目范围内的设施等基本现状。否则即视为违约，发包人有权追究承包人的违约责任，并依据本合同中相关违约条款（工期延误等）进行处罚。

（三）发包人将委托监理单位代表发包人对本工程进行全过程管理，发包人授权管理的内容将以书面形式告知承包人，承包人须无条件接受监理单位管理，监理单位的管理不能免除承包人依据合同文件规定应承担的责任和义务。

（四）按政府投资管理办法开展各项工作。

（五）预备费的使用需要经过发包人的同意。

（六）项目实施过程产生的设计及其他技术成果归发包人所有。

十、发包人承诺：

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数：

本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。

合同副本份数：壹拾份，其中发包人陆份，承包人肆份。

十二、合同争议的解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第2种方式解决：

- 1、提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- 2、依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

十三、合同生效：

本合同订立时间：_____年 月 日

订立地点：_____深圳市_____

发包人（公章）：
法定代表人（签字）：
或委托代理人：


承包人（公章）：
法定代表人（签字）：
或委托代理人：


经办人：

电 话：
地 址：
开户银行：
账 号：

电 话：
地 址：
开户银行：
账 号：

年 月 日

年 月 日
承包（公章）：
法定代表人（签字）：
或委托代理人：


电 话：
地 址：
开户银行：
账 号：

年 月 日

(3) 竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程
（设计采购施工项目总承包）

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：2024年4月26日

发出日期：2024年4月26日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工项目总承包）	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总面积约 88km ²	工程造价（万元）	249452.8435
结构类型	市政管网工程	开工日期	2018年6月22日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月26日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2018032
建设单位	深圳市宝安区水务局（原深圳市宝安区环境保护和水务局）	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司（原中电建水环境治理技术有限公司）
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司（给水）	设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司（给水）
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司（给水）		
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
	深圳市燃气工程监理有限公司（燃气）		
其他主要参建单位	深圳市振鹏达工程有限公司（管道 CCTV 检测）	其他主要参建单位	/
	深圳市勘察研究院有限公司（管道竣工测绘）		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见



法律法规规定的其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证	/			
施工图设计文件审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工项目总承包）由中电建生态环境集团有限公司和中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司组成的联合体负责实施，其中中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司为本项目设计单位。</p> <p>本EPC总承包合同签订前，施工范围内的20个片区的给水设计任务已由建设单位委托另外的3家设计院，具体设计任务范围为：深圳市利源水务设计咨询有限公司负责9个片区的给水管网改造工程设计（塘下涌同富裕工业区、沙浦洋涌工业区、燕罗村级水厂土湖小区、燕罗村级水厂尾底田小区、江边工业区、沙浦围一村永兴花园和沙浦围工业区、潭头西部工业区、蚌岗村、红星高速以西工业区）；信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司负责9个片区的给水管网改造工程设计（溪头和坑尾社区；红星港联商住区和温屋村社区；东风村社区；雅怡居、下山门、上山门社区；山美村社区；上星社区北片、上星社区南片、上星第二工业区；蚝一工业区；万丰公园片区；大田洋路坑工业区）；中国市政工程中南设计研究总院有限公司负责2个片区的给水管网改造工程设计（龙门坊、西坊工业区；大田洋工业区）。</p> <p>茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工项目总承包）已完成合同约定的各项施工内容，施工质量满足设计和规范要求。工程施工完成的内容主要包括1147个小区正本清源工程施工、21个片区给水管网改造、18个片区弱电管网施工、18个片区的截流井封堵、6个片区的化粪池翻建，49个小区的燃气管网等施工。</p> <p>主要施工内容为新建雨污水管1283.5km，雨水明渠54.8km，建筑立管870km、PVC通信管216.85km、DN63PE给水管26310.4m、消防栓474座，阀门井956座、燃气管道69km，调压柜87台、潜污泵2台（一用一备）、电气控制柜2套、液动旋转堰门1台、流量控制闸门2台、液压控制系统2套、智能喷射器2台、超声波液位计3个、高清摄像头2个、自动流水平格栅1台。</p>	
工程质量情况	土建	合格。
	设备安装	合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

茅洲河流域（宝安片区）正本清源工程（设计采购施工项目总承包）
 监理单位：中电建生态环境集团有限公司
 设计单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司
 施工单位：中电建生态环境集团有限公司
 监理单位：中电建生态环境集团有限公司
 设计单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司
 施工单位：中电建生态环境集团有限公司

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	监理单位(燃气)
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:  2024年8月26日	总监:  刘波 注册监理工程师 注册证号: 440150100026 有效期至: 2027.05.13 深圳市深水水务咨询有限公司	总监:  杨杰 注册监理工程师 注册证号: 440150100019 有效期至: 2025.04.19 深圳市燃气工程咨询有限公司
	勘察单位	设计单位	设计单位
(公章)	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)	(公章)	
项目负责人:  (执业资格证书)	姓名: 马勃 注册号: 6100018-CS001 有效期: 至2026年12月	项目负责人:  (执业资格证书)	
项目负责人:  (执业资格证书)	项目负责人:  (执业资格证书)	项目负责人:  (执业资格证书)	
姓名: 黎少华 注册号: 3300075-CS015 有效期: 至2025年12月	设计单位	设计单位	
(公章)	(公章)	施工单位	
项目负责人:  (执业资格证书)	项目负责人:  (执业资格证书)	项目负责人:  (执业资格证书)	
2024年8月26日	2024年4月26日	2024年8月26日	

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

姓名: 黎辉

注册号: 5100052-CS029

有效期: 至2026年12月

(4) 业主证明文件

业绩证明

中电建生态环境集团有限公司（原中电建水环境治理技术有限公司）、中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司联合体于2018年5月与我局签订了茅洲河流域(宝安片区)正本清源工程(设计采购施工总承包)合同。合同总价为249452.8435万元，竣工结算建安费审核金额为221355.257412万元。中电建生态环境集团有限公司作为联合体牵头人负责本项目全部施工任务，牟文杰同志（身份证号码：622427198005033393）担任项目经理。

特此证明。



(5) 企业名称变更证明文件

企业名称变更核准通知书

(国)名称变核内字[2019]第 16133 号

中电建水环境治理技术有限公司：

经国家市场监督管理总局核准，企业名称变更为中电建生态环境集团有限公司。

行业及行业代码：水污染治理 N7721

准予以该企业为核心企业组建的企业集团名称为中电建生态环境集团。



- 注：1. 名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业变更登记时，登记机关应当将本通知书归入企业登记档案。
4. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内，通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申请业务系统进行企业名称登记备案。

变更（备案）通知书

21903361360

中电建生态环境集团有限公司：

我局已于二〇一九年七月二十六日对你企业申请的（许可经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前许可信息： 项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

备案后许可信息： 项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

章程备案

变更前许可经营项目： 环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的设计、施工与运营、技术咨询与服务、检验检测、监测和认证。

变更后许可经营项目： 环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的勘察、设计、投资、建设、施工与运营、建设管理、项目代建、项目管理、招标代理、技术咨询与服务、监理、检验检测、监测和认证。

变更前名称： 中电建水环境治理技术有限公司

变更后名称： 中电建生态环境集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(6) 建设单位名称变更证明文件

深圳市宝安区水务局

深宝水函〔2019〕1号

深圳市宝安区水务局关于启用新印章 及文件收发有关事宜的函

各有关单位：

按照全区机构改革部署要求，深圳市宝安区水务局已组建完成。2019年3月12日，深圳市宝安区水务局挂牌，正式对外开展工作，同时正式启用“深圳市宝安区水务局”印章。

根据《深圳市宝安区机构改革方案》，在区环境保护和水务局的水务管理、治水提质等职责基础上，组建区水务局；不再保留区环境保护和水务局。即日起，凡涉及以上职能的事务和公文，请径送宝安区水务局办理。

专此函告。

附件：“深圳市宝安区水务局”印章印模



(联系人：黄瑞华，电话：29744063)

2.3 企业业绩 3: 宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（大空港片区）（设计采购施工总承包）

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030620180403002001

标段名称: 宝安区2019年全面消除黑臭水体工程（大空港片区）（设计采购施工总承包）

建设单位: 深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中电建水环境治理技术有限公司//中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

中标价: 279127.1677万元

中标工期: 2019年3月25日前, 全面开工建设; 2019年10月31日前, 全面消除片区内黑臭水体, 完成片区内所有的小微水体、暗涵、暗渠、小湖塘库、排污口整治, 重点污染源整治(含垃圾中转站、农贸市场、汽配、洗车、餐饮街等), 正本清源, 老旧管网改造、老旧管网疏浚维护, 污水处理厂水量调配等施工任务; 2019年12月31日前, 完成河道防洪完善及排水口整治、排涝泵站改造、重点景观与生态修复等全部施工任务。

项目经理(总监): 田帅领

本工程于 2018-12-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-02-11



(2) 合同关键页

宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程
(大空港片区)
(设计采购施工总承包)
合同文件

发包人：深圳市宝安区水务局

承包人：中电建水环境治理技术有限公司

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

日期：2019年3月29日

协议书

发包人：深圳市宝安区水务局

承包人：中电建水环境治理技术有限公司/中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

其中，联合体牵头人：中电建水环境治理技术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（大空港片区）（设计采购施工总承包）

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：

宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（大空港片区）范围覆盖沙井、福永、福海、航城 4 个街道，面积 117.94km²。主要涉及：“网”、“源”、“河”三大子项工程。具体如下：

1. “网” 确保雨污分流管网全覆盖。管网拆除新建工程，总长约 85.6km；老旧缺陷管修复工程，总长约 13.6km；管网清淤、疏浚，总长约 265km。
2. “源” 确保污染源整治全覆盖。正本清源完善工程：城市更新区、正本清源遗漏小区、未完善小区全覆盖。污染源整治，重点面源整治（含垃圾转运站、城中村、农贸市场、汽配、洗车、食街）。
3. “河” 确保黑臭水体治理全覆盖。
河道整治工程，9 条河的源头暗涵，总长约 12km；
小微水体：共 73 条，总长约 49km；
小湖塘库：共 1 个需整治；
泵闸工程，改造泵闸 21 座，雨水泵站改造 8 座；排涝闸门修复改造 13 座；
补水完善工程，完善管道长度 4428m，1 座补水泵站升级改造；
生态修复与重点区域生态绿化，生态修复 43758m²，新建 1 处人工湿地，对

12 条河道及小微水体明渠段进行生态修复。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

按照《深圳市全面消除黑臭水体攻坚实施方案（2018 年-2019 年）》和《深圳市 2019 年全面消除黑臭水体工作指引》要求，须 2019 年全面消除黑臭水体，本项目主要建设内容包括但不限于：

1. “网” 确保雨污分流管网全覆盖。管网拆除新建工程，总长约 85.6km；老旧缺陷管修复工程，总长约 13.6km；管网清淤、疏浚，总长约 265km。

2. “源” 确保污染源整治全覆盖。正本清源完善工程：城市更新区、正本清源遗漏小区、未完善小区全覆盖。污染源整治，重点面源整治（含垃圾转运站、城中村、农贸市场、汽配、洗车、食街）。

3. “河” 确保黑臭水体治理全覆盖。

河道整治工程，9 条河的源头暗涵，总长约 12km；

小微水体：共 73 条，总长约 49km；

小湖塘库：共 1 个需整治；

泵闸工程，改造泵闸 21 座，雨水泵站改造 8 座；排涝闸门修复改造 13 座；

补水完善工程，完善管道长度 4428m，1 座补水泵站升级改造；

生态修复与重点区域生态绿化，生态修复 43758m²，新建 1 处人工湿地，对 12 条河道及小微水体明渠段进行生态修复。

本项目工程招标内容包含但不限于：

（1）工程勘察(含勘探、勘察、钻探、测量等)、设计（包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等）、材料设备采购、工程施工、竣工验收及项目移交等；

（2）编制水质保障调度方案；

（3）对片区内的所有雨污排水系统（包含未纳入河道名录的支流、叉流）进行全面梳理、排查、治理，确保全面消除黑臭水体；

（4）为保证全面消除黑臭水体而需要实施的相关工作

（5）本项目涉及的城中村弱电下地、燃气入户管道工程、供水管网改造等地下管道铺设工程设计和施工；

（6）应由承包人完成的其他工作。

三、计划合同工期

2019年10月31日前全面消除片区内黑臭水体，完成片区内所有的小微水体、暗涵、暗渠、小湖塘库、排污口整治，重点污染源整治（含垃圾中转站、农贸市场、汽配、洗车、餐饮街等），正本清源，老旧管网改造、老旧管网疏浚维护，污水处理厂水量调配等施工任务；2019年12月31日前，完成河道防洪完善及排水口整治、排涝泵站改造等、重点景观与生态修复等全部施工任务。

四、工程质量标准和要求：

(一)承包人须按照《深圳市2019年全面消除黑臭水体技术指引》，结合片区内治水工程实施情况，科学评估研判已建和在建工程效果，进行详细摸排调查，统筹考虑“厂、网、河”系统性关系问题，统筹考虑已建、在建和拟建工程的衔接问题，以流域为单元，科学制定系统性整治方案，确保2019年底全面消除黑臭水体。巩固宝安区治水提质成果，为厂网河一体化管理建立基础。

1、网：梳理片区内污水管网，改造和疏浚老旧管网，消除断头管、僵尸管、瓶颈管、破漏管等，污水管网织网成片，形成顺畅的雨污分流管网系统。

2、源：全面补充完善片区内正本清源工作，确保所有面源整治达标排放。

3、河：全面完成片区内所有河道防洪完善及排水口整治、小微水体整治、小湖塘库整治、排涝泵闸改造修复和重点景观与生态修复。

(二)工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

(三)勘察设计文件必须符合国家标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

(四)承包人应围绕国家、省、市考核目标，通过进行多方案论证、研究比选，合理确定并细化设计方案，在可研批复的建安费内进行限额初步设计，以最终批准的概算为造价控制目标，进行设计优化和限额设计。

(五)承包人须按照片区内治水提质工程实际，在限额设计额内分批分次开展设计；完成细项初步设计后，将初步设计报发包人审批同意后方可开展下一步工作；如因政府决策等原因导致终止细项工程实施的，承包人须无条件服从，且自行承担此部分产生的设计费。

(六)承包人至迟应在细项概算获得批准之日起30个日历天内完成施工图编制及图纸审查工作，并在45个日历天内配合发包人委托的造价咨询单位完成预算编制工作；若施工图设计中的建安费超过获批准概算中建安费，承包人应无

条件调整设计。

各细项工程施工图设计中的建安费不应超过获批准概算中建安费，施工图设计超限额设计金额时，除无特殊情形（以发包人审核意见为准），发包人有权对承包人履约评价不合格，并按相关规定向建设行政主管部门报送。

完成细项工程施工图预算审核或经区造价管理部门备案，并按中标下浮率下浮后，可作为发包人与承包人的工程款中间支付依据；发包人有权根据工程项目实际及宝安区政府投资项目管理的有关政策规定，选择适用前述工程款中间支付依据，并修正已支付的工程进度款。

五、考核目标和方式

（一）考核依据

《国务院关于印发水污染防治行动计划的通知（水十条）》、《住房城乡建设部 环境保护部<关于印发城市黑臭水体整治工作指南>的通知》、《广东省人民政府关于印发广东省水污染防治行动计划实施方案的通知》《深圳市面源污染整治管控技术路线及技术指南》、《深圳市小微黑臭水体整治工作指南》、《深圳市污染雨水防治技术指南》、《深圳市 2019 年全面消除黑臭水体技术指引》、《中共深圳市委办公厅 深圳市人民政府办公厅关于印发<深圳市突出环境问题整改工作方案（2017-2020 年）>》、《关于开展全面攻坚国考省考断面水质达标和全面消除黑臭水体行动的命令》等有关规定及相关行业标准执行；无行业验收标准的，以发包人制定的验收标准为准；

（二）考核目标

围绕本工程“全面消除黑臭水体”建设目标，承包人须结合片区内治水工程实施情况，科学评估研判已建和在建工程效果，进行详细摸排调查，统筹考虑“厂、网、河”系统性关系问题，统筹考虑已建、在建和拟建工程的衔接问题，以流域为单元，科学制定系统性整治方案并实施，确保 2019 年底全面消除黑臭水体。

2019 年底确保片区内所有污水不能进入雨水系统（包括河道明渠、暗涵、叉流及其他各种雨水管渠）；除重点面源污染区和初小雨通过调蓄弃流外，其他雨水不能进入污水系统；在片区内污水出厂出水水质达到准四类前提下，2020 年 6 月底前须确保片区内所有干支流水质稳定达到地标 V 类水标准。

具体要求如下：

正本清源小区全覆盖。承包人通过全面开展排查，对未完成正本清源改造或过去按截流方式完成正本清源改造的小区（城中村）全面纳入整治范围，实现正本清源全覆盖。

雨污分流管网全覆盖。承包人系统梳理片区排水体制、管网排水分区及汇水范围，通过合理工程措施，确保片区全面实现雨污分流；

黑臭水体治理全覆盖。承包人全面排查片区内黑臭水体，包括河湖、暗涵、排洪渠，以及湖塘、明渠化排污沟、小汊流等各类小微水体，确保一个不漏，通过合理工程措施，达到全面消除黑臭水体目标。

面源污染整治全覆盖。承包人全面摸排片区汽修、农贸市场、餐饮、垃圾中转站等污染源，通过合理工程措施，确保重点面源污染物不能通过雨水口进入管网后直排入河或涵。

生态补水全覆盖。承包人开展河道精准生态补水工作，制定每条河道的最优补水方案，优水优用，精准补水。强化以再生水、雨洪水资源综合利用为重点的多水源补水体系，积极推进生态补水，提高水资源利用效率。

泵站维修考核目标以招标人出具的任务书为准。

黑臭水体 2019 年全面完成整治并实现长治久清。

小微黑臭水体 2019 年底完成全面消除黑臭。

合同范围内入海河流 2020 年按期达到地表水 V 类，见附件六。

（三）考核方式

1、纳入国考、省考河道断面的水体，按照国家、省、市有关考核标准执行。

2、水质考核方式及具体考核方案由发包人另行制定。

3、黑臭水体验收具体实施方式：

(1)每个黑臭水体检测点不少于 1 个。监测点尽量在黑臭水体段内平均布设，在河流流经居民区和商业区的河段 要进行重点监测。取样点一般设置于水面下 0.5m 处，水深不足 0.5m 时，应设置在水深的 1/2 处。

(2)每个监测样点设置 4 项检测指标:透明度、溶解氧(DO)、氧化还原电位(ORP)、氨氮(NH₃-N)。

(3)每 2 周取样 1 次，连续测定 2 个月，取多个监测点各指标的平均值作为

评估依据。

第三方评估机构根据专业机构水质检测报告进行审核，并组织专家评估审查，编制黑臭水体整治效果第三方评估报告，作为黑臭水体整治效果评估考核的依据。对于旱天（连续三天不降雨的天气时段）干涸无法取样的水体，默认其达到不黑不臭的要求。

六、合同价款

（一）总价合同（暂定价）为 **2791271677.00** 元（大写：贰拾柒亿玖仟壹佰贰拾柒万壹仟陆佰柒拾柒元整）

总合同价（暂定）=招标控制价×（1—中标下浮率）

中标下浮率为：**14.78%**

招标控制价包括发改批复的可研估算的建筑安装工程费、工程建设其他费（设计费、勘察费、工程保险费、弃土场受纳处置费、底泥处置费（含粪渣处置）、排口调查费）。

中标后，发包人依法与承包人签订总合同，在完成细项工程施工图预算告知性备案后，发包人再与承包人签订细项工程合同，以经备案的细项工程施工图预算，经下浮后作为细项工程暂定合同价。

（二）合同结算价=各细项工程建筑安装工程费之和+项目承包范围内的工程建设其他费之和；

1、各细项工程建筑安装工程费=（细项工程经宝安区造价站审定（备案）的结算价-不可竞争费）×（1—中标下浮率）+不可竞争费。

细项建筑安装工程费包含设备购置费（其中燃气专供材料和设备价不参与下浮，燃气专供材料详见附件）。

2、项目承包范围内的工程建设其他费包括：设计费、勘察费、工程保险费、弃土场受纳处置费、底泥处置费（含粪渣处置）、排口调查费。

①设计费：包括初步设计费、施工图设计费和竣工图编制费用，以总项目概算中的建安费作为取费额，依据计价格【2002】10号文计取的设计费×（1—中标下浮率），专业调整系数1.0，复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0；其中竣工图编制费按计价格【2002】10号文关于“编制工程竣工图的，按照该建设项目基本设计收费的8%收取竣工图编制费”规定计算。最终不得超过总项目概算批复（备案）中的设计费，以区造价站决算审核为准。

承包人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）。

②勘察费：依据计价格【2002】10号文计取勘察费 \times （1-中标下浮率），最终不得超过的总项目概算批复（备案）的勘察费，以区造价站决算审核为准。

③工程保险费依据规定费率或相关文件计取。

④弃土场受纳处置费、底泥处置费（含粪渣处置）以承包人投标所报单价作为结算计价依据，以区造价站决算审核为准，结算价最终不得超过发改概算批复（备案）中弃土场受纳处置费、底泥处置费。

本项目涉及的粪渣外运、处置按照底泥外运、处置综合单价，作为结算依据。

⑤排口调查费：排口调查费以第三方造价咨询单位审核后报区造价站备案或审定为准，结算最终不超过经区发改局备案的总概算中的排口调查费。

4、在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。变更结算原则具体按照专用合同条款第15、16、17条确定。

5、各细项工程结算价不能超出经批准的细项概算中的建安费；总合同决算价不能超过项目概算中相应费用之和，**双方同意、确认最终合同价格以区造价站审定决算价的相应费用之和为准**。如因政策变化导致合同不需要进行审计和造价审定工作等，则以最新的相关政策为决算依据。

6、若为联合体投标，发包人将设计费支付给设计单位，勘察费支付给勘察单位，其余合同费用支付给施工单位。由发包人支付至各单位经发包人审核的独立账户。

七、合同文件的优先顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款1.4款的规定一致：

- (1) 协议书及补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗文件；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 补充合同条款；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；

- (8) 发包人的要求;
- (9) 现行技术标准;
- (10) 已批准的施工图纸;
- (11) 经宝安区造价管理站备案的施工图预算、清单计价表;
- (12) 投标文件及澄清文件;
- (13) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以顺序在先者为准;如属于同一类型(顺序)的文件,以签订时间在后者为准。

细项工程合同如与总合同存在矛盾、冲突的,以总合同为准。

八、其他

(一) 合同的支付:以下费用的支付均按宝安区财政支付程序执行。

1、预付款的支付:合同签订后,根据项目进展情况分期分批支付,总额不超过总合同价(暂定)的5%,详见专用条款“17.2.1 预付款”;

2、工程进度款:按专用条款中的支付条款规定进行支付,详见专用条款“17.3.2 支付(2)”;

3、工程其他费用支付,按专用条款中的支付条款规定进行支付,详见专用条款“17.3.2 支付(3)”。

(二) 项目建设实施过程中所产生的相关固定资产及设备、专利技术等权属归发包人,工程竣工后应无偿移交发包人。

九、承包人承诺

(一) 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行勘察设计、管理、施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

(二) 承包人必须在收到中标通知书后7天内按照招投标文件要求完成项目团队(包括领导班子、下属各部门、勘察设计团队等)的组建工作,同时要求项目相关负责人必须熟悉深圳市、宝安区相关审批、报建事项的办理流程 and 规则,同时要熟悉项目范围内的设施等基本现状。否则即视为违约,发包人有权追究承包人的违约责任,并依据本合同中相关违约条款(工期延误等)进行处罚。

(三) 发包人将委托监理单位代表发包人对本工程进行全过程管理,发包人

授权管理的内容将以书面形式告知承包人，承包人须无条件接受监理单位管理，监理单位的管理不能免除承包人依据合同文件规定应承担的责任和义务。

(四) 按政府投资管理办法开展各项工作。

(五) 预备费的使用需要经过发包方的同意。

(六) 项目实施过程产生的设计及其他技术成果归发包人所有。

(七) 按照合同要求提供办公场所及不少于 7 台工作用车。

(八) 承包人须将工程范围不少于 4 个工区，并报发包人审批后实施，且每个工区须指派一名施工项目经理（施工项目经理须具备一级注册建造师资格（市政公用工程专业或水利水电工程专业）），每个工区单独进行施工报建。

(九) 承包人须组建不少于 10 人的施工项目经理库（施工项目经理须具备一级注册建造师资格（市政公用工程专业或水利水电工程专业）），作为中标后各工区或细项施工报建项目经理备选人员。

(十) 承包人须结合工程实际，分批分次开展设计，在细项完成初步设计后，将初步设计方案报发包人审批同意后方可开展下一步工作。如因政府决策等原因导致终止细项工程实施，承包人须无条件服从，且自行承担此部分产生的设计费。

(十一) 承包人须围绕“全面消除黑臭水体”的工程目标，结合片区内治水工程现状、已建和在建工程效果，进行详细摸排勘查，复核项目前期可研等成果资料，对其存在的问题提出优化和解决方案。

承包人须在概算限额内完成全部工程任务，确保达标；工程实施过程中，围绕工程目标由发包人或承包人排查出必须要实施的新增工程内容，承包人须无条件接受并服从，费用包含在合同价内列支，超出合同价部分，不另外计费。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同正本叁份，由发包人保存壹份，承包人保存贰份。

合同副本份数：壹拾份，其中发包人伍份，承包人伍份。

合同正、副本具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，
按下列第 2 种方式解决：

- 1、提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- 2、依法建设工程所在地人民法院起诉。

发包人（公章）：深圳市宝安区水务局

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



承包人（公章）：中电建水环境治理技术有限公司

其中牵头单位：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



联合体成员单位：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



2019年3月29日

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝安区2019年全面消除黑臭水体工程（大空港片区）设计采购施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宝安区2019年全面消除黑臭水体工程（大空港片区）（设计采购施工总承包）	工程地点	沙井、福永、福海、航城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总面积约117.94km ² （覆盖沙井、福永、福海、航城4个街道）	工程造价（万元）	279127.1677
结构类型	市政管网	开工日期	2019年2月23日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年12月14日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	XYJC2019027
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司
勘察单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中电建生态环境集团有限公司
设计单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市宝安区建设工程监理有限公司/信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市宝安区工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
生态修复工程	2022年8月4日	深宝水工务会纪〔2022〕43号	验收通过
老旧管网清淤工程	2023年9月26日	深宝水工务会纪〔2023〕98号	验收通过
补水完善工程	2023年12月14日	深宝水工务会纪〔2024〕12号	验收通过
河道整治工程	2023年12月14日	深宝水工务会纪〔2024〕21号	验收通过
老旧管网整治工程	2023年12月14日	深宝水工务会纪〔2024〕12号	验收通过
污染源整治工程	2023年12月14日	深宝水工务会纪〔2024〕12号	验收通过
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成，质量合格；档案收集齐全，签章真实完备，通过验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位	<p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 胡向阳 </p> <p>注册号: 6100018-AY021</p> <p>有效期: 至2026年12月</p> <p style="text-align: center;">无</p> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: 马勃 </p> <p>注册号: 6100018-CS001</p> <p>有效期: 至2026年12月</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2024年4月30日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)  2024年4月30日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年4月30日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年4月30日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2024年4月30日</p>

(4) 业主证明

业绩证明

中电建生态环境集团有限公司（原中电建水环境治理技术有限公司）、中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司联合体于2019年3月29日与我局签订了宝安区2019年全面消除黑臭水体工程（大空港片区）（设计采购施工总承包）合同。该工程为宝安区2019年全面消除黑臭水体项目子项之一，工程范围覆盖沙井、福永、福海、航城4个街道，主要建设内容包括截污管网拆除新建工程、正本清源完善工程、小微水体及小湖塘库整治工程、河道水体生态修复工程、重点区域生态绿化工程等，合同总价279127.1677万元。

中电建生态环境集团有限公司作为联合体牵头人负责本项目全部施工任务，田帅领同志（身份证号码：410423198311282615）担任项目经理，项目履约良好。

特此证明。



(5) 企业名称变更证明文件

企业名称变更核准通知书

(国)名称变核内字[2019]第 16133 号

中电建水环境治理技术有限公司：

经国家市场监督管理总局核准，企业名称变更为中电建生态环境集团有限公司。

行业及行业代码：水污染治理 N7721

准予以该企业为核心企业组建的企业集团名称为中电建生态环境集团。



- 注：1. 名称变更核准的有效期为6个月，有效期满，核准的名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业变更登记时，登记机关应当将本通知书归入企业登记档案。
4. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内，通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申请业务系统进行企业名称登记备案。

变更（备案）通知书

21903361360

中电建生态环境集团有限公司：

我局已于二〇一九年七月二十六日对你企业申请的（许可经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前许可信息： 项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

备案后许可信息： 项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

章程备案

变更前许可经营项目： 环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的设计、施工与运营、技术咨询与服务、检验检测、监测和认证。

变更后许可经营项目： 环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的勘察、设计、投资、建设、施工与运营、建设管理、项目代建、项目管理、招标代理、技术咨询与服务、监理、检验检测、监测和认证。

变更前名称： 中电建水环境治理技术有限公司

变更后名称： 中电建生态环境集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(6) 建设单位名称变更证明文件

深圳市宝安区水务局

深宝水函〔2019〕1号

深圳市宝安区水务局关于启用新印章 及文件收发有关事宜的函

各有关单位：

按照全区机构改革部署要求，深圳市宝安区水务局已组建完成。2019年3月12日，深圳市宝安区水务局挂牌，正式对外开展工作，同时正式启用“深圳市宝安区水务局”印章。

根据《深圳市宝安区机构改革方案》，在区环境保护和水务局的水务管理、治水提质等职责基础上，组建区水务局；不再保留区环境保护和水务局。即日起，凡涉及以上职能的事务和公文，请径送宝安区水务局办理。

专此函告。

附件：“深圳市宝安区水务局”印章印模



(联系人：黄瑞华，电话：29744063)

3. 投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。

提供拟派的项目经理近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。

注1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。

注3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”。

附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：韩朋 年龄：41岁 学历：本科 注册执业资格：一级建造师（市政公用工程、水利水电工程专业） 职称：高级职称 3个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近3年以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩 (上限3项)	1	项目名称：107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)工程总承包 合同金额：21323.25万元 建设单位名称：深圳市宝安区建筑工务署 竣工验收日期：2024年06月21日
	2	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
	3	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

3.1 项目负责人（项目经理）能力证书

(1) 注册资格证书

 使用有效期: 2026年04月08日
- 2026年10月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 韩朋

性 别: 男

出生日期: 1985年04月10日

注册编号: 粤1212017201815906

聘用企业: 中电建生态环境集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)
水利水电工程(有效期: 2026-03-20至2029-03-19)





个人签名: 韩朋

签名日期: 2026.4.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年05月05日



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

(3) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2019) 0007713	
姓 名:	韩朋
性 别:	男
出 生 年 月:	1985年04月10日
企 业 名 称:	中电建生态环境集团有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2019年09月30日
有 效 期:	2025年09月23日 至 2028年09月29日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2025年09月23日



(4) 毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 **韩朋** 性别 **男**，一九八五年四月十日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校(院)长：**修绍成**

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：101545201605100272

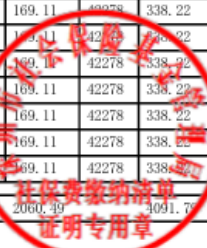
二〇一六年七月十五日

(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩朋 社保电脑号：801301155 身份证号码：130928198504101317 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44876	179.5	43659	349.27	87.32
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44876	179.5	43659	349.27	87.32
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44876	179.5	43659	349.27	87.32
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	42278	169.11	42278	338.22	84.56
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		2060.49		4091.7		1023.0



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354fad186 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



3.2 项目经理业绩：107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)工程总承包 (1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：2302-440300-04-01-905116001001

标段名称：107国道宝安段市政化改造工程（先行实施段）工程总承包

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中电建生态环境集团有限公司//中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司//中国电建市政建设集团有限公司

中标价：21323.25万元

中标工期：370

项目经理(总监)：韩朋



本工程于 2023-02-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-03-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-28



查验码：3311672442715318 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页

489-59-001

107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 工程总承包合同

项目名称: 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)

合同名称: 107 国道宝安段市政化改造工程(先行实施段) 工程总承包

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(联合体牵头人): 中电建生态环境集团有限公司

承包人(联合体成员 1): 中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司

承包人(联合体成员 2): 中国电建市政建设集团有限公司

二〇二三年四月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区建筑工务署

承包人（全称）：中电建生态环境集团有限公司(联合体牵头人)、中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司(联合体成员1)、中国电建市政建设集团有限公司(联合体成员2)

项目总指挥姓名：东赞；资格等级：高级工程师；证书号码：粤高职证字第0902001100296号。

施工负责人（项目经理）姓名：韩朋；资格等级：国家注册一级建造师（市政公用工程专业）；证书号码：粤1212017201815906。

设计负责人姓名：谭永华；资格等级：正高级工程师；证书号码：DJ2019042011257。

本工程于2023年02月21日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)工程总承包

工程地点：位于G107国道中段，南起机场南路，北至机场道。

工程内容：107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)南起机场南路，北至机场道，全长3.2公里，道路等级为城市主干道。采用主线双向8车道+辅道双向4车道断面，主线设计速度60公里/小时、辅道40公里/小时。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、景观绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、海绵城市建设、交通疏解工程和管线迁改工程等。本工程总投资估算27542万元，其中建安费22786.97万元。

工程内容及规模最终以概算批复为准，实际工程内容以最终施工图为准。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

施工图设计（含深化设计）、报批报建、施工及设备采购安装、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、工程设计部分

完成施工图（含二次深化）设计、施工期现场服务、竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。设计内容为涉及本项目相关的全部施工图设计内容，包括但不限于：道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观工程、绿化工程、设施工程、海绵城市建设、交通疏解工程、BIM设计、水土保持设计、项目管线改迁设计及以上未列出但与本项目相关的系统、专业、其他特殊工程和批准的投资计划所含项目的所有工程设计内容。BIM技术应用（含设计及自审等全部工作）由承包人负责完成，BIM审查由全咨单位组织，费用由工程总承包单位承担。

2、设备采购及工程施工部分

完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备采购、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。包括但不限于施工阶段BIM技术应用、树木砍伐和迁移、管线保护及迁改、水土保持、季节性施工措施等为完成项目建设所需的所有施工内容。

3、报批报建手续

包括配合办理相关报批工作和管理协调，主动与施工图审查、各产权和审批单位、全咨（或监理）单位沟通，确保施工图设计通过强审（若有）、各产权和审批单位、全咨（或监理）审核要求；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：工程规划许可、海绵、消防、防洪、节能、环保等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、绿化迁改、绿化占地、临水临电及排水、燃气、用电、桥梁等市政设施保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、地铁保护、临时道路的占用、相关检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、竣工测绘、规划、档案验收移交、竣工验收备案等），缺陷保修及其他一切项目建设所需的所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行；向各产权单位办理工程移交；地铁安保区评审及报建等。

以上工作所需的一切费用投标人已在报价中予以考虑，发包人将不另支付费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计（包括但不限于：景观设计、BIM设计等）若不满足发包人要求

求的，发包人有权要求更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的，发包人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。另外，承包人在设计和施工过程需做好对外宣传及与周边商铺、小区等临近主体做好沟通衔接，并及时处理现场出现的投诉及纠纷。

以上所有工作由工程总承包单位完成，费用含在合同费用中。

5、发包人另行委托工作如下：

1. 全过程工程咨询。

2. 第三方监测（基坑监测、沉降监测及周边建筑物监测、地铁安保区和建设控制区等第三方监测（如有）、水土保持监测）。其他非必须发包人委托的第三方监测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

3. 第三方检测（土壤放射性检测、喷射混凝土现场检测、桩基检测、地基承载力检测、防雷检测、钢结构检测等需由发包人委托的检测。）其他非必须发包人委托的第三方检测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

4. 造价咨询。

5. 勘察等其他影响公正性的第三方服务工作。

三、合同工期

设计开工日期：中标通知书发出之日。

计划施工开工日期：2023年3月28日进场。（具体开工日期以协议监管或监理签发的开工令时间为准）；

在完成验收后移交日期：2024年4月1日，工期370个日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程质量创优目标：获得深圳市优质工程奖。

本项目如获得深圳市优质工程奖，可获得如下奖励：（1）给予施工合同价0.20%且不高高于80万元的奖励；（2）在获奖当季可直接给予履约评价良好等级。

如未获得深圳市优质工程奖，则需支付同奖励金额相同的违约金。

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）贰亿壹仟叁佰贰拾叁万贰仟伍佰元整（¥213232500.00元）；

1、施工部分费用暂定价为20841.51万元，下浮率为14.15%，含建安费、弃土

场受纳处置费和暂列金。

1.1 建筑安装工程费暂定价为 19350.69 万元，下浮率为 15.08 %，已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费、以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的的所有费用。

1.2 弃土场受纳处置费暂定价为 351.47 万元，固定综合单价为 47 元/m³。按本标段预算弃土费包干，结算时不予调整。

1.3 暂列金为 1139.35 万元，暂列金的使用执行合同相关条款。

2、设计费暂定为 407.56 万元，下浮率为 10%。设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式。设计费已包含施工图设计（含深化设计）、工程变更、竣工图编制等所有阶段设计费。设计费已包含所有设计相关费用，任何形式的图纸修改、调整，均不另行增加设计费用。本合同设计费最终结算价不得超过概算批复设计费减去项目单位已发包部分设计费。最终支付设计费以以发包人审核确认的结算报告或造价管理部门或审计部门审定价为准。

3、BIM 技术应用费

3.1 BIM 技术应用费（设计阶段应用）为 26.67 万元，下浮率为 10 %。

3.2 BIM 技术应用费（施工阶段应用）为 47.51 万元，下浮率为 20 %。本合同 BIM 技术应用费最终不得超过概算批复的 BIM 技术应用费减去项目单位已发包的 BIM 技术应用费。

（二）支付方式

1. 设计进度款的支付

1.1 设计费的支付进度与支付比例：

- ① 设计费（含基本设计费和竣工图编制费）的 85%为基本酬金，15%为绩效酬金
- ② 施工图编制完成与审查合格后，支付基本设计费（根据概算批复建安费计算）基本酬金的 60%；
- ③ 项目初验完成后，支付基本设计费基本酬金的 30%；
- ④ 工程竣工验收完成，竣工图已编制完成并移交，支付至结算设计费基本酬金的 100%；
- ⑤ 发包人对工程总承包设计单位核定完成履约评价等级，根据设计单位完成履约评价等级支付相应绩效酬金，设计费绩效酬金支付比例为：良好及以上 100%、合格 70%、不合格 0%。

本设计费最终结算价不得超过概算批复设计费减去项目单位已发包部分设计费（超出部分由承包人自行承担）。

2、施工进度款支付：

2.1 施工预付款的支付

①本工程预付款不超过合同价中建安费部分的30%，即5805.207万元（人民币），预付款的首次支付比例为合同价中建筑安装工程费部分的10%，剩余预付款的支付需经发包人审批同意，发包人有权拒绝支付剩余预付款。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的预付款保函，并将保函原件交由发包人保管。担保人为在中国境内注册的银行，担保金额与预付款相同。担保有效期至预付款全部扣回之日止。办理以上担保的所需费用已含在合同价中，由承包人承担。

②预付款支付的条件：项目投标人员到岗到位、施工机械设备到位且得到发包人认可，项目政府投资计划已下达。

③预付款在期中支付证书的累计金额达到施工部分合同价的25%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付款中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的75%时扣完。

2.2 施工进度款支付：

①施工进度款（含措施费）按月度工程进度计价款的85%进行支付，月进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价或施工图预算（两者取小值）85%时暂停支付。

②经发包人确认的工程变更实施且完成变更备案后，与当期进度款同期支付，支付比例为85%。

③工程竣工结算经政府部门审核或发包人指定的第三方机构的审核完成后，支付到审核工程结算总额的90%。

④工程决算通过区造价审核部门或审计部门审计后，支付到审定工程结算总额的97%，剩余3%为保修金。

3. BIM技术应用费的支付：（1）设计BIM成果经项目全过程咨询单位审核并经专家评审确定合格后支付至设计阶段BIM技术应用费结算价的100%。

(2) 项目竣工验收完成，施工 BIM 成果经项目全过程咨询单位审核并经专家评审确定合格后支累计付至施工阶段 BIM 技术应用费结算价的 90%，余款待项目决算完成后支付。施工阶段 BIM 技术应用最终结算费用不得超过概算批复的 BIM 应用总费用减去设计阶段 BIM 应用费和项目单位已经发包的 BIM 技术应用费。

4. 保修金的退还

质量保修金待工程质量验收合格满二年后第 14 天内，且无任何质量问题及经接管（产权）单位同意，由承包人向发包人申请退回。发包人收到承包人的付款申请以及符合要求的发票，并在经监理人核证的最后支付证书后退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 双方确认的施工图预算文件；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年4月13日

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署
署（公章）

住 所：深圳市宝安区广场大厦
3楼

法定代表人或

委托代理人：周薇薇

电 话：0755-27781013

传 真：_____

开 户 银 行：_____

账 号：_____

邮 政 编 码：_____

合同经办人：李翔翔

盖章经办人：李翔翔

承 包 人（联合体牵头人）：中电建生态环境集团有限公司（公章）

住 所：深圳市宝安区新安街道
海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座11层

法定代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-85906468

传 真：0755-85252535

开 户 银 行：中国建设银行股份有

限公司深圳宝安支

行

账 号：44250100006500000114

邮 政 编 码：518102



承包人（联合体成员1）：中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司（公章）

住 所：长沙市雨花区香樟东路16号

法定代表人或
委托代理人：李德丰

电 话：0731-85072007

传 真：0731-85073221

开 户 银 行：中国建设银行股份有
限公司长沙奎塘支行

账 号：43001788161050000101

邮 政 编 码：410007



承包人（联合体成员2）：中国电建市政建设集团有限公司（公章）

住 所：天津华苑产业区榕苑路2号4-2101

法定代表人或
委托代理人：文高宗

电 话：022-58569065

传 真：022-58569299

开 户 银 行：中国建设银行股份有
限公司深圳坪地支行

账 号：44250100018500000674

邮 政 编 码：300384

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)
工程总承包

建设单位(公章): 深圳市宝安区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年6月21日

发出日期: _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	107国道宝安区市政化改造工程（先行实施段）工程总承包	工程地点	位于G107国道中段，南起机场南路，北至机场道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	107国道改造，全长3.2公里	工程造价（万元）	21323.25
结构类型	市政道路工程	开工日期	2023年6月21日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月21日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023027
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司 中国电建市政建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月22日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	√	市政竣·通-5	同意验收
勘察质量检查报告	√	市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	√	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	√	市政竣·通-8	同意验收



市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	有完整的技术档案和施工管理资料，有工程使用的主要建筑材料试验报告，工程实体施工质量检测和功能性试验资料齐全，有效，工程质量符合设计图纸要求，符合国家相关规范要求，评定合格	
	设备安装	变压器安装技术档案和施工管理资料，工程质量符合设计图纸要求，符合国家相关规范要求，评定合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	(无)		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 冯廷德 2024年6月21日	监理单位 (公章) 总监监理工程师: (执业资格证章) 2024年6月21日	施工单位 (公章) 一级注册建造师执业印章 韩朋 粤1212017201815906(00) 市政水利 项目负责人: 2024年6月21日 2024年6月21日
	全咨单位 (公章) 项目负责人: 胡志毅 2024年6月21日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年6月21日	勘察单位 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 名: 龚旭亚 注册号: 4404826-AY009 项目负责人: (执业资格证章) 有效期至: 至2026年12月 2024年6月21日

(4) 获奖情况

2023/11/30 10:25

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=1845&typeid=38

1/2

4. 履约评价情况（不评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。

提供近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。

注1：证明资料为获得建设单位（或合同甲方）履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况，则以最晚时间的履约评价为准。

注2：投标人提供的履约评价不超过3项，若所提供履约评价超过3项，统计时只计取前3项。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供，但只计取文件中提供的前3项。

注3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（市政综合工程）”。

附表四. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近3年最具代表性的同类工程项目履约评价情况（上限3项）	1	项目名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）施工 评价单位：深圳市光明区水务局 评价等级：优秀 评价时间：2024年6月13日
	2	项目名称：光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）EPC（设计采购施工总承包） 评价单位：深圳市光明区水务局 评价等级：优秀 评价时间：2023年3月27日
	3	项目名称：公明片区水质及水务设施安全保障工程施工 评价单位：深圳市光明区水务局 评价等级：优秀 评价时间：2024年6月13日
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

4.1 光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）施工 (1) 履约评价原件扫描件

履约证明

中电建生态环境集团有限公司（联合体牵头人）、中国水利水电第十一工程局有限公司、中国水电建设集团十五工程局有限公司于2020年9月与我局签订了光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）施工合同，合同总价69411.7万元，由中电建生态环境集团有限公司负责本工程的建设管理、采购、施工和全面履约工作。本工程范围为公明核心片区及白花社区，涉及厂站管网、泵站、城中村、工业区及小区存量管网、市政排水管网、暗涵（渠）及河道等，主要建设内容包括管网整治修复工程（城中村存量管网整治、工业区及小区存量管网）、暗涵修复、泵站升级改造工程、水土保持和交通疏解等。

自2020年9月进场开工以来，工程建设顺利，项目履约优秀。

特此证明。



(2) 合同关键页

工程编号: _____

合同编号: SWJ20200916

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)施工

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中电建生态环境集团有限公司

中国水利水电第十一工程局有限公司

中国水电建设集团十五工程局有限公司

签订时间: 2020年9月23日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区水务局

法定代表人: 黄海涛

统一社会信用代码: 11440300MB2D067238

地址: 光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台

3 楼 325 室

承包人(全称): 中电建生态环境集团有限公司

法定代表人: 刘国栋

统一社会信用代码: 91440300359694571B

地址: 深圳市宝安区新安街道新安六路 1003 号金融港 C 座

中国水利水电第十一工程局有限公司

法定代表人: 张玉峰

统一社会信用代码: 9141120017474494XT

地址: 三门峡市黄河路中段 147 号

中国水电建设集团十五工程局有限公司

法定代表人: 梁向峰

统一社会信用代码: 916100004352016102

地址: 陕西省西安市雁塔区科技路 16 号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：自中标公示完成之日起；具体以开工令签发日期为准；

计划竣工日期：2021年12月31日；

合同工期总日历天数 490 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆亿玖仟肆佰壹拾壹万陆仟柒佰元整 (¥694116700 元)；

其中：

(1)安全文明施工费： ；

人民币（大写） (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式贰拾份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执壹拾份。

发包人:(公章)

深圳市光明区水务局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

承包人(牵头单位):(公章)

中电建生态环境集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300359694571B

地址: 深圳市宝安区新安街道新安六路

1003号金融港C座

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:

账号:



承包人(成员单位): (公章)

中国水利水电第十一工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

张玉峰

统一社会信用代码: 9141120017474494XT

地址: 三门峡市黄河路中段 147 号

邮政编码: 450001

法定代表人: 张玉峰

委托代理人:

开户银行:

账号:

邮政编码: 518102

法定代表人: 刘国栋

委托代理人:

开户银行:

账号:



承包人(成员单位): (公章)

中国水电建设集团十五工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

梁向峰

统一社会信用代码: 916100004352016102

地址: 陕西省西安市雁塔区科技路 16 号

邮政编码: 710065

法定代表人: 梁向峰

委托代理人:

开户银行:

账号:

4.2 光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）EPC（设计采购施工总承包）

（1）履约评价原件扫描件

业绩证明

中电建生态环境集团有限公司（原中电建水环境治理技术有限公司，联合体牵头人）、中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司于2019年3月、2021年10月先后与我局签订了光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）EPC（设计采购施工总承包）合同及其补充协议，EPC合同金额213839.52万元，工程范围为公明核心区及白花社区，总面积48.89平方公里，包括茅洲河6条一级支流、观澜河1条一级支流，99个小微水体，主要建设内容包括正本清源工程（市政排水管网工程）、截污管网工程、黑臭水体治理（含渠、汊及塘库）工程、初雨及面源污染治理（含调蓄池）工程、存量管网修复、水体清淤疏竣工程、河道生态补水工程、厂站建设（互联互通）等。中电建生态环境集团有限公司作为联合体牵头人，负责本工程的建设管理、采购、施工和全面履约工作，施工部分合同金额为201437.91万元，其中，市政管网工程施工费金额为137671.23万元，水利河道治理工程（含后底坑水库）施工费金额为63766.68万元。

该项目已完成竣工验收，履约评价为优秀。

特此证明。

深圳市光明区水务局
2023年3月27日

(2) 施工合同及合同补充协议关键页

正本

合同编号: SWJ20190513

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 光明区全面消除黑臭水体治理工程(公明核心
片区及白花社区) EPC (设计采购施工总承包)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中电建水环境治理技术有限公司

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区水务局

承包人(全称): 中电建水环境治理技术有限公司

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 中电建水环境治理技术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明区全面消除黑臭水体治理工程(公明核心片区及白花社区)EPC(设计采购施工总承包)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程范围为公明核心区及白花社区, 总面积48.89平方公里, 包括茅洲河6条一级支流、观澜河1条一级支流, 99个小微水体(最终以施工图设计成果数量为准), 主要建设内容包括正本清源全覆盖、雨污分流(干支管网完善)全覆盖、黑臭水体治理(含渠、汊及塘库)、初雨及面源污染治理(含调蓄)、存量管网修复、暗涵管道清淤疏浚、生态补水、厂站建设(互联互通)等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

包括但不限于：设计（包括施工图设计、设计变更、竣工图编制、项目实施过程中与设计相关的报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等工作）、材料设备采购、水土保持服务、工程施工、竣工验收及项目移交等；

对片区内的所有雨污排水系统（包含未纳入河道名录的支流、叉流）进行全面梳理、排查、治理，确保全面消除黑臭水体；

为保证全面消除黑臭水体而需要实施的相关工作；

应由承包人完成的其他工作。

发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(1) 设计部分：包括施工图设计、设计变更、竣工图编制、项目实施过程中与设计相关的报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等工作；

(2) 建筑安装工程部分：

本工程范围为公明核心区及白花社区，总面积 48.89 平方公里，包括茅洲河 6 条一级支流、观澜河 1 条一级支流，99 个小微水体（最终以施工图设计成果数量为准），主要建设内容包括正本清源全覆盖、雨污分流（干支管网完善）全覆盖、黑臭水体治理（含渠、汊及塘库）、初雨及面源污染治理（含调蓄）、存量管网修复、暗涵管道清淤疏浚、生态补水、厂站建设（互联互通）等。

(3) 应由中标单位完成的其他工作。

三、项目设计方案来源

四、合同工期

合同工期总日历天数：648天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：自中标公示完成之日起；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期): 以监理单位下达开工令时间为准;

计划开工日期以 2019年3月25日 起算;

计划竣工日期(绝对日期或相对日期): 2020年12月31日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标): 设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求, 质量标准合格。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标): 须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求, 质量标准合格。

考核目标: 2019年12月15日前全面消除本工程范围内的黑臭水体。

a、满足上级有关消除黑臭水体的考核要求

根据黑臭水体考核的要求, 本项目涉及的所有小微黑臭水体, 工程完工后整治效果须满足上级有关消除黑臭水体的考核要求(黑臭水体定义及标准详见《住房城乡建设部、环境保护部<关于印发城市黑臭水体整治工作指南>的通知》, 如上级部门有新考核标准, 按较严格者为准)。

b、满足水质验收要求

子项目完工时, 发包人将委托有资质的第三方检测机构, 按照国家相关检测技术标准、规范的规定检测河道断面, 以检测结果进行达标考核(参照黑臭水体考核标准)。

六、签约合同价

人民币(大写) 壹拾玖亿零柒佰叁拾壹万贰仟元整 (¥ 1907312000 元)。

其中:

(1) 设计费:

人民币(大写) 贰仟伍佰捌拾捌万叁仟叁佰元整 (¥ 25883300 元);

(2) 建安工程费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写) 壹拾柒亿捌仟叁佰贰拾玖万伍仟玖佰元整 (¥ 1783295900 元);

(3) 设备及工器具购置费 (不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 专业工程暂估价:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(6) 其他 (水土保持服务费、工程保险费、淤泥处理费、余泥渣土弃置费、竣工图编制费):

人民币 (大写) 玖仟捌佰壹拾叁万贰仟捌佰元整 (¥ 98132800 元);

其中:水土保持服务费 人民币(大写)肆佰零伍万贰仟玖佰元整(¥4052900 元);

工程保险费 人民币(大写)贰佰零贰万陆仟伍佰元整(¥2026500 元);

淤泥处理费 人民币(大写)柒仟壹佰零叁万贰仟贰佰元整(¥71032200 元);

余泥渣土弃置费 人民币(大写)壹仟陆佰捌拾柒万玖仟玖佰元整(¥16879900 元);

竣工图编制费 人民币(大写)肆佰壹拾肆万壹仟叁佰元整(¥4141300 元);

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;

- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2019年3月日;订立地点:深圳市光明区第三办公区。

发包人和承包人约定本合同自盖章签字后生效。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人(牵头单位)：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



承包人(成员单位)：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：



合同编号:

SWJ-XHBIT-20211001

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同 补充协议一

工程名称：光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心
片区及白花社区）EPC（设计采购施工总承包）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区水务局

承 包 人：中电建生态环境集团有限公司（原：中电建水
环境治理技术有限公司）

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

补充协议书

发包人(全称): 深圳市光明区水务局

承包人(全称): 中电建生态环境集团有限公司(原: 中电建水环境治理技术有限公司)

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

联合体牵头人(全称): 中电建生态环境集团有限公司(原: 中电建水环境治理技术有限公司)

一、背景情况

由于消黑工程以治理结果为导向, 部分内容实施阶段较立项阶段呈动态变化, 致原发包合同内容与实际施工内容存在差异。为保证原合同文件合法、有效地履行, 根据项目开展的实际情况, 本着事实求是的原则, 经协商报区政府研究, 双方友好达成以下意见:

二、补充协议内容

(一) 补充协议依据

依据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定, 《光明区水污染治理 2021 年第九次工作会议纪要》, 以及《光明区全面消除黑臭治理工程(公明核心片区及白花社区) EPC(设计采购施工总承包)》合同文件(编号: swj20190513)(以下简称: 原合同)关于“合同文件内容争议: 当合同文件内容含糊不清或相互矛盾, 并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时, 由发包人与承包人在不影响本工程正常实

施的情况下协商解决，并达成补充协议予以明确约定”。

（二）补充协议调整内容

目前发包人委托的第三方造价咨询单位对光明区全面消除黑臭水体治理工程（公明核心片区及白花社区）EPC（设计采购施工总承包）项目确定子项编制的施工图预算建安费按中标下浮率（12%）下浮后暂定金额为：¥2014379142.17元（大写：贰拾亿零壹仟肆佰叁拾柒万玖仟壹佰肆拾贰元壹角柒分）。

1. 原合同建安费由原暂定金额¥1783295900元（大写：壹拾柒亿捌仟叁佰贰拾玖万伍仟玖佰元整），调整后暂定金额为¥2014379142.17元（大写：贰拾亿零壹仟肆佰叁拾柒万玖仟壹佰肆拾贰元壹角柒分）。

原合同总价由原暂定金额¥1907312000元（大写：壹拾玖亿零柒佰叁拾壹万贰仟元整），调整后暂定金额为¥2138395242.17元（大写：贰拾壹亿叁仟捌佰叁拾玖万伍仟贰佰肆拾贰元壹角柒分）。

2. 对已完成分部验收子项，按原合同中标下浮率计量施工图预算建安费的85%进行支付。

三、其它

本补充协议未尽事宜，均以原合同约定为准。

四、补充协议订立与生效

本协议订立时间：2021年10月13日；

订立地点：深圳市光明区。

发包人和承包人约定本协议自盖章签字后生效。

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执壹拾份。



发包人：(公章)
 深圳市光明区水务局
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 
 统一社会信用代码：

地址：


邮政编码：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电话：
 传真：
 电子信箱：
 开户银行：
 账号：

承包人(牵头单位)：(公章)
 中电建生态环境集团有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 
 统一社会信用代码：

91440300359694571B

地址：深圳市宝安区新安街道海滨社
 区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座
 11层

邮政编码：518101
 法定代表人：刘国栋
 委托代理人：/
 电话：075585906335
 传真：/
 电子信箱：/
 开户银行：中国建设银行深圳宝安支
 行
 账号：44250100006500000114

承包人(成员单位)：(公章)
 中国电建集团西北勘测设计研究院
 有限公司
 法定代表人或其委托代理人：



(签字)

统一社会信用代码:

91610000623755629P

地址: 陕西省西安市雁塔区丈八东路
18号

邮政编码: 710065

法定代表人: 廖元庆

委托代理人: /

电话: 029-88290085

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 交行北京和平里支行

账号: 011000003706

企业名称变更核准通知书

(国)名称变核内字[2019]第16133号

中电建水环境治理技术有限公司;

经国家市场监督管理总局核准, 企业名称变更为中电建生态环境集团有限公司。

行业及行业代码: 水污染治理 N7721

准予以该企业为核心企业组建的企业集团名称为中电建生态环境集团。



- 注: 1. 名称变更核准的有效期为6个月, 有效期满, 核准的名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目, 未能提交审批文件的, 登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业变更登记时, 登记机关应当将本通知书归入企业登记档案。
4. 企业登记机关应在核准企业变更登记, 企业集团设立(变更)之日起30日内, 通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申请业务系统或者企业名称登记系统



变更（备案）通知书

21903361360

中电建生态环境集团有限公司：

我局已于二〇一九年七月二十六日对你企业申请的（许可经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的《许可信息、章程》予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前许可信息：

项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

备案后许可信息：

项目：建设项目环境影响审批 有效期：，项目：城市园林绿化 有效期：，项目：建设工程质量检测机构资质核准 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：，项目：工程专业承包企业二级资质核发 有效期：

章程备案

变更前许可经营项目：

环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的设计、施工与运营、技术咨询与服务、检验检测、监测和认证。

变更后许可经营项目：

环境工程、市政道路工程、水务工程、照明工程、建筑工程、湿地公园、园林绿化及景观工程的勘察、设计、投资、建设、施工与运营、建设管理、项目代建、项目管理、招标代理、技术咨询与服务、监理、检验检测、监测和认证。

变更前名称：

中电建水环境治理技术有限公司

变更后名称：

中电建生态环境集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



4.3 公明片区水质及水务设施安全保障工程施工

(1) 履约评价原件扫描件

业绩证明

中电建生态环境集团有限公司（联合体牵头人）、中国水利水电第五工程局有限公司、于2022年11月29日与我局签订了公明片区水质与水务设施安全保障工程施工合同，合同总价28593.089907万元，由中电建生态环境集团有限公司负责本工程的建设管理、采购、施工和全面履约工作。本项目工程范围为深圳市光明区公明片区，涉及公明街道与马田街道，主要包括四个子项：燕川污水干管提升改造工程、公明排洪渠挡墙坍塌修复工程、公明核心片区补水系统电气化完善工程与后底坑水库人工湖上游洼地清淤复耕工程交通疏解及水土保持和迁改工程等。其中中电建生态环境集团有限公司承担工程施工任务合同金额为27286.61万元，其中市政排水管网工程施工金额为26265.96万元。

自2022年12月进场开工以来，工程建设顺利，项目履约优秀。

特此证明。



(2) 合同关键页

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：SN-5202-20221107

深圳市光明区建设工程
施工单价合同

工程名称：公明片区水质与水务设施安全保障工程施工

工程地点：深圳市光明区公明、马田街道

发 包 人：深圳市光明区水务局

承 包 人：中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电
第五工程局有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

统一社会信用代码：11440300MB2D067238

承包人（全称）：中电建生态环境集团有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码：91440300359694571B

中国水利水电第五工程局有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91510000205804264E

项目经理姓名：李春锋 资格等级：一级建造师 证书号码：川1512015201622052

本工程于2022年11月11日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：公明片区水质及水务设施安全保障工程施工

工程地点：深圳市光明区公明、马田街道

工程内容：

本项目工程范围为深圳市光明区公明片区，涉及公明街道与马田街道，主要包括四个子项：燕川污水主干提升改造工程、公明排洪渠挡墙坍塌修复工程、公明核心片区补水系统电气化完善工程与后底坑水库人工湖上游洼地清淤复耕工程交通疏解及水土保持和迁改工程，具体建设内容如下：

（一）燕川污水主干提升改造工程

公明核心片区内燕川污水处理厂一期污水主干均临河敷设，现状管道建设年代久远，存在结构隐患、高水位运行、管理不便等问题，易造成河道水质污染、地面坍塌等安全事故，故采取片区管网系统更新改造或局部修复的方式进行处理。其中：

1. 上下村污水主干调线工程

对上下村片区沿河污水主干，采取现状废除、异位新建污水主干并完善配套污水支管的方式进行处理，涉及废除现状上下村沿河污水主干约 2.40 km；上下村排洪渠北侧水荫路、南侧思源路新建污水主干，长度约 5.94 km；配套污水支管完善 5.96 km；同时，设置必要的检修与污水调度井等配套工程。

2. 上下村周转泵站污水调度补充工程

对上下村片区沿河污水干管末端现状的污水周转泵站，补充完善其配套的专用压力出水通道，新建污水压力管道 819m，新建补水管道 273m。

3. 公明排洪渠污水干管修复工程

对公明排洪渠沿河污水干管的局部隐患管段进行修复，涉及 4 处隐患缺陷管道的修复，整治长度约 547m。

4. 河堤路污水干管修复工程

对茅洲河北侧河堤路污水干管的局部隐患管段进行修复，涉及 4 处隐患缺陷管道的修复，整治长度约 300m。

5. 北环大道污水干管修复工程

对北环大道污水干管（西环大道-田园路）隐患管段进行修复，异位新建管道 556m。

6. 振兴路段排水管道修复工程

对振兴路（公明西环路-周家大道）市政排水隐患管道进行修复，整治长度 163m。

（二）公明排洪渠挡墙坍塌修复工程

对公明排洪渠末端河口段已损毁坍塌及隐患的挡墙进行拆除重建，整治长度 86m。

（三）公明核心片区补水系统电气化完善工程

对公明核心片区河道补水系统进行电气化改造，对 26 个补水口电源配置与自控系统，实现补水系统智能化远程调控及常态化补水，涉及现状补水口 25 个流量计与 24 个电动阀门的改造，现状补水口 1 个流量及 2 个电动阀门的增补，以及 5 处干线控制电动阀门的增补。

（四）后底坑水库人工湖上游清淤复耕工程

对后底坑水库上游受污染的农田进行清淤与复耕，整治面积约 43463 平方米。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，可以依法参与发包人负责的抢险救灾工作，工程发包程序及合同管理等按《深圳市防汛防旱防风抢险救灾工程管理暂行办法》执行。

工程规模：项目总投资为 40231.91 万元。其中建安工程费 34894.51 万元，工程建设其他费 3421.59 万元，预备费 1915.81 万元

结构形式：___/___

层 / 幢：___/___

建筑面积：___/___平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2022】39 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括：

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在口内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为

项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m ³ <input type="checkbox"/> 石方: m ³ <input type="checkbox"/> 运距: km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m ×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统

	桥宽: m 总长: m	程	工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input checked="" type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

开工日期：2022年12月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年5月30日

合同工期总日历天数：总日历天数547天。

节点工期要求：1.2022年12月31日前完成25%工程量；

2.2023年4月30日前完成45%工程量；

3.2023年12月31日前完成85%工程量；

4.2024年5月30日前完成全部工程量。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写）贰亿捌仟伍佰玖拾叁万零捌佰玖拾玖元柒分（¥285930899.07元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟玖佰伍拾柒万叁仟伍佰叁拾陆元柒角肆分（¥39573536.74元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁拾壹万壹仟贰佰伍拾伍元陆角伍分（¥311255.65元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰壹拾壹万伍仟肆佰贰拾壹元（¥1115421元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰伍拾陆万贰仟柒佰捌拾贰元肆角贰分（¥15562782.42元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.18%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式16份，正本6份，发包人2份，承包人4份，副本10份，发包人5份，承包人5份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年11月29日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）
深圳市光明区水务局
住 所：深圳市光明区牛山路公共
服务平台3楼
法定代表人：曾亚

承 包 人：（牵头单位）（公章）
中电建生态环境集团有限公司
住 所：深圳市宝安区新安街道海滨
社区宝兴路6号海纳百川总部大厦A座11层
法定代表人：刘国栋

委托代理人：李辉为
电 话：0755-23696673
传 真： /
开 户 银 行： /
账 号： /
邮 政 编 码：518107

委托代理人：刘国栋
电 话： /
传 真： /
开 户 银 行： _____
账 号： _____
邮 政 编 码：518102

发 包 人：（成员单位）（公章）
中国水利水电第五工程局有限公司
住 所：四川省成都市双流区西航港街道锦华路三段13号
法定代表人：贺鹏程
委托代理人： /
电 话：0755-23696673
传 真： /
开 户 银 行： /
账 号： /
邮 政 编 码：610225



备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

5. 团队人员配备情况（不作评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。提供本项目拟派的项目团队人员配备情况。

注 1：提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见），未提供或模糊不清无法判断的不予认可。

注 2：投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印资料均可），社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。原件备查。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均可提供。

附表五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	韩朋	高级工程师	一级建造师注册证书/安全生产考核合格证书/职称证	一级/B级/高级	粤 1212017201815906/ 粤建安 B20190007713/DJ202103 2012015	市政公用工程 /安全/市政工程
2	技术负责人	彭力	高级工程师	职称证	高级	2020031879	土木工程
3	安全负责人	胡小南	工程师	注册安全工程师执业证书/安全生产考核合格证书/职称证	中级/C级/ /中级	20231004644000003381/ 京建安 C2（2019） 0286943/2024050311782	建筑施工安全 /安全/安全质量 监管
4	质量负责人	吴冰	高级工程师	质量员证/ 职称证	高级	0441810994418003280/D J2019032012015	市政工程/市政 工程
5	生产经理	江波	高级工程师	职称证	高级	DJ2023032012013	市政工程
6	安全员	任志鹏	工程师	安全生产考核合格 证书/职称证	C级/ 中级	粤建安 C3(2021)0033506/DJ202 1032013016	安全/环境工程
7	安全员	邓南彬	工程师	安全生产考核合格 证书/职称证	C级/ 中级	粤建安 C3(2018)0003971/DJ201 9032013010	安全/安全管理
8	安全员	刘振磊	高级工程师	安全生产考核合格 证书/职称证	C级/ 高级	京建安 C2（2012） 0135335/2022050202182	安全/土木工程
9	质检员	曾泳钦	工程师	质量员证/职称证	中级	0442410900007000055/D J2022032013009	市政工程/市政 工程
10	质检员	廖正平	工程师	质量员证/职称证	资格/中级	2301030100246754/Z340 7080238	土建/建筑工程
11	给排水工程师	徐浩	高级工程师	职称证	高级	DJ2019032012028	市政工程
12	景观工程师	杨晗	工程师	职称证	中级	DJ2020032013010	园林绿化
13	道路工程师	张明磊	高级工程师	职称证	高级	DJ2019032012018	道路与桥梁
14	结构工程师	郑天豪	工程师	职称证	中级	20210414912	土木工程

15	BIM 工程师	王徐越	工程师	全国 BIM 技能等级考试二级证书/职称证	二级/中级	2301001023028692/DJ2021032013015	BIM 高级建模师（结构设计专业）/环境工程
16	造价工程师	张秀	高级工程师	一级造价工程师注册证书/职称证	一级/高级	建 [造]11194400022784/DJ2020032012008	土木建筑/市政工程
17	土建工程师	张帅	工程师	职称证	中级	DJ2018102013034	市政工程、岩土工程
18	电气工程师	张旻舫	高级工程师	职称证	高级	DJ2016102012005	电气工程
19	测量工程师	周利雪	工程师	职称证	中级	DJ2018102013015	计算机科学、工程测量
20	劳资专管员	陈海波	政工师	劳务员证/职称证	中级	0441811394418002574/201811001490001638	劳务/思想政治
21	资料员	杨秀琳	工程师	资料员证/职称证	中级	0441711494417009757/DJ2020032013011	资料/市政工程
22	资料员	王琳怡	工程师	资料员证/职称证	资格/中级	2401050000491875/2023050306011	资料/行政管理
23	预算员	朱亚岭	助理工程师	二级注册造价工程师证/职称证	二级/助理级	建 [造]21224400009584/DJ2022032014004	土木建筑工程/工程系列
24	施工员	马勤标	工程师	施工员证/职称证	中级	0441810494418004529/DJ2018102013022	市政工程/市政工程
25	施工员	许真	高级工程师	施工员证/职称证	中级	0441810494418004464/DJ2023032012016	市政工程/水利水电工程
26	施工员	兰际良	工程师	施工员证/职称证	资格/中级	2401010100470651/Z3407080498	土建/土木工程
27	材料员	张德龙	工程师	材料员证/职称证	中级	0441811194418006777/DJ2019032013023	材料/给排水
28	材料员	蒋勇	工程师	材料员证/职称证	资格/中级	2401040000465102/Z3407080521	材料/综合办公室管理

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

5.1 项目经理：韩朋


项目经理（建造师）简历表

姓名	韩朋	性别	男	年龄	41岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130928198504101317	手机号码	18841500826
参加工作时间	2016.08	从事项目经理（建造师）年限	9年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤1212017201815906				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市宝安区 建筑工务署	107国道宝安段市政化改造 工程(先行实施段)工程总承 包	市政公用工 程合同金额 ：21323.25 万元	2023.04.01- 2024.06.21	已完	合格

(1) 身份证



(2) 一级建造师注册证书

 使用有效期: 2026年01月08日
2026年10月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 韩朋


性 别: 男


出生日期: 1985年04月10日

注册编号: 粤1212017201815906

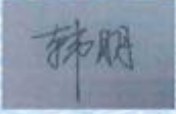
聘用企业: 中电建生态环境集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)
水利水电工程(有效期: 2026-03-20至2029-03-19)






中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年05月05日


个人签名: 韩朋

签名日期: 2026.4.8


请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

(3) 安全生产考核合格证

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安B(2019) 0007713

姓 名: 韩朋

性 别: 男

出生年月: 1985年04月10日

企业名称: 中电建生态环境集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年09月30日

有效 期: 2025年09月23日 至 2028年09月29日



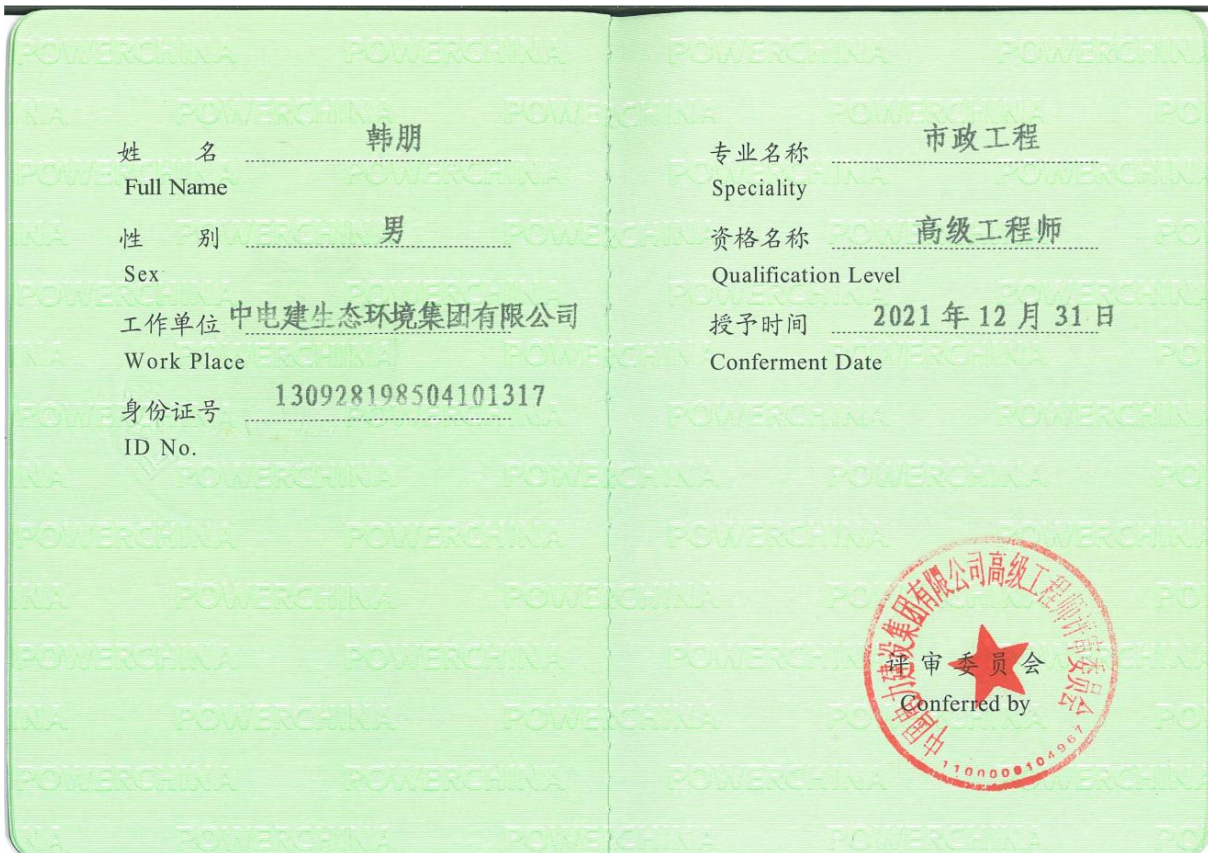
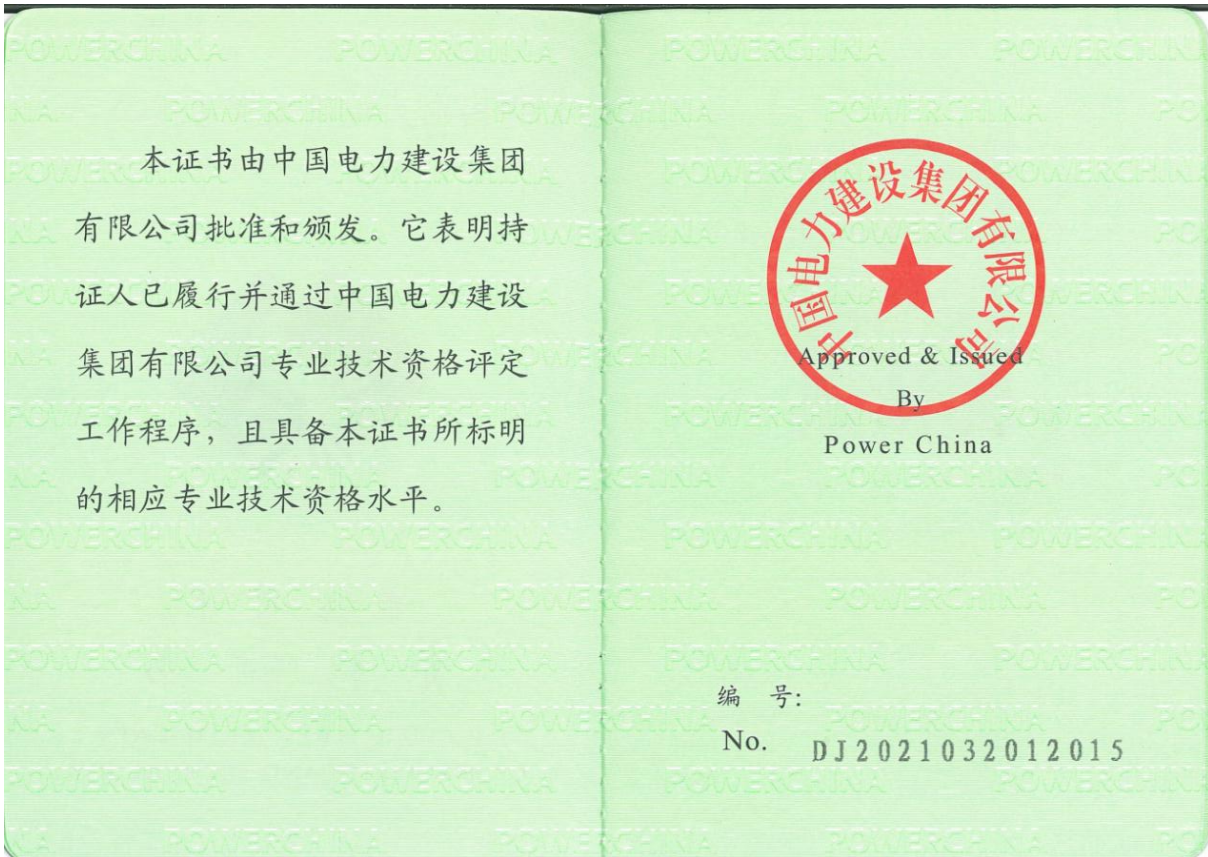
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(4) 职称证



(5) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(6) 获奖情况

2023/11/30 10:25

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=1845&typeid=38

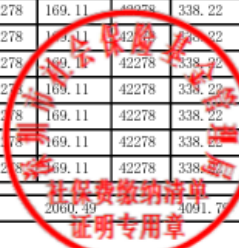
1/2

(7) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩朋 社保电脑号：801301155 身份证号码：130928198504101317 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44876	179.5	43659	349.27	87.32
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44876	179.5	43659	349.27	87.32
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44876	179.5	43659	349.27	87.32
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	42278	169.11	42278	338.22	84.56
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	42278	169.11	42278	338.22	84.56
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		2060.49		4091.7		1023.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354fad186 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.2 技术负责人：彭力

技术负责人简历表

姓名	彭力	性别	男	年龄	39
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198701107233		
手机号码	18024011212	证件号（职称证书编号）	2020031879		
参加工作时间	2009.06	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

(1) 身份证



(2) 职称证

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	土 木 工 程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团 工程系列高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2020年12月26日
姓 名 Name	彭 力	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1987年01月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2020031879
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭力 社保电脑号: 621708514 身份证号码: 430223198701107233 页码: 1
参保单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号: 60019682 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	60019682	10097.0	1716.49	807.76	1	10097	504.85	201.94	1	10097	50.49	10097	100.97	10097	80.78	20.19
2025	11	60019682	10097.0	1716.49	807.76	1	10097	504.85	201.94	1	10097	50.49	10097	100.97	10097	80.78	20.19
2025	12	60019682	10097.0	1716.49	807.76	1	10097	504.85	201.94	1	10097	50.49	10097	100.97	10097	80.78	20.19
2026	01	60019682	10097.0	1716.49	807.76	1	10097	605.82	201.94	1	10097	50.49	10097	100.97	10097	80.78	20.19
2026	02	60019682	10097.0	1716.49	807.76	1	10097	605.82	201.94	1	10097	50.49	10097	100.97	10097	80.78	20.19
2026	03	60019682	10097.0	1716.49	807.76	1	10097	605.82	201.94	1	10097	50.49	10097	100.97	10097	80.78	20.19
合计			10298.94	4846.56			3332.01	1211.64			302.94					484.68	121.14



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279c91fc54d16) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60019682 单位名称: 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.3 安全负责人：胡小南

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	胡小南	证件类型	身份证	证件号码	610502199406076617
手机号码	19868922837	证件号（C证编号）	京建安C2（2019） 0286943		

(1) 身份证



(2) 注册安全工程师执业证书

190-0305



胡小南 610502199406076617

本人签名 胡小南

职业资格
证书管理号 20231004644000003381

姓名 胡小南

性别 男

证件号码 610502199406076617

级别 中管级

执业证号 19240305483

发证日期 2024年3月15日



190-0305

注册记录

胡小南 610502199406076617

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中铁建工集团有限公司

有效期至: 2029年5月13日



注册记录

(3) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2019）0286943

姓名：胡小南

性别：男

出生年月：1994年6月7日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年4月25日

有效期：2025年11月29日 至 2028年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025年11月29日



(4) 职称证



姓名
Name 胡小南

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1994年06月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程

专业
Profession 安全质量监管

评审委员会
Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 2024年06月

证书编号
Certificate No: 2024050311782



中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

(5) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

扫描全能王 创建



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡小南

社保电脑号：633996258

身份证号码：610502199406076617

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60019682	24587.0	3933.92	1966.96	1	24587	1229.35	491.74	1	24587	122.94	24587	245.87	24587	196.7	49.17
2025	05	60019682	24587.0	3933.92	1966.96	1	24587	1229.35	491.74	1	24587	122.94	24587	245.87	24587	196.7	49.17
2025	06	60019682	24587.0	3933.92	1966.96	1	24587	1229.35	491.74	1	24587	122.94	24587	245.87	24587	196.7	49.17
2025	07	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	08	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	09	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	10	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	11	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2025	12	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1374.45	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	01	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	02	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
2026	03	60019682	27489.0	4398.24	2199.12	1	27489	1649.34	549.78	1	27489	137.45	27489	274.89	27489	219.91	54.98
合计			51385.92	25692.96			16882.77	6423.24			1605.87						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ccdf6aaefj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60019682
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.4 质量负责人：吴冰

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴冰	证件类型	身份证	证件号码	362330198602140217
手机号码	15813895255		证件号（质量员证编号）	0441810994418003280	

(1) 身份证



(3) 质量员证

证书编码：0441810994418003280

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名： 吴冰

身份证号： 362330198602140217

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 24日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 **吴冰** 性别 **男**，一九八六年二月十四日生，于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：**叶仁菡**

批准文号：(86)赣高三字004号
证书编号：104075201305000275

二〇一三年一月十日

(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴冰

社保电话号：617259436

身份证号码：362330198602140217

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52238	208.95	43659	349.27	87.32
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52238	208.95	43659	349.27	87.32
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52238	208.95	43659	349.27	87.32
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	52317	209.27	44265	354.12	88.53
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	52317	209.27	44265	354.12	88.53
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		2510.28		4234.87		1058.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339279e354fa8676）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.5 生产经理：江波

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued
By
Power China

编号：
No. DJ2023032012013

2017000064

姓名 江波
Full Name

性别 男
Sex

工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place

身份证号 432402197604160012
ID No.

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2023年12月31日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

(3) 毕业证



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:(58)业健字第11号

证书编号:9710782

学生江波,性别男,一九七六年四月十六日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院)工业与民用建筑工程专业脱产学习,修完三年制专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)  学校(院)

一九九七年七月十日



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江波 社保电脑号：618083442 身份证号码：432402197604160012 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52080	208.32	43659	349.27	87.32
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52080	208.32	43659	349.27	87.32
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	52080	208.32	43659	349.27	87.32
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	51001	204.0	44265	354.12	88.53
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	51001	204.0	44265	354.12	88.53
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		2460.96	4234.80			1058.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354fa30fg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.6 安全员：任志鹏

安全员信息表

姓名	任志鹏	证件类型	身份证	证件号码	510108199202120332
手机号码	13540161210	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0033506		

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



编 号DJ2021032013016
No.

姓 名 任志鹏
Full Name
性 别 男
Sex
工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place
身份证号 510108199202120332
ID No.

专业名称 环境工程
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2021年12月31日
Conferment Date



(3) 安全生产考核合格证

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号: 粤建安C3 (2021) 0033506</p>	
姓 名:	任志鹏
性 别:	男
出 生 年 月:	1992年02月12日
企 业 名 称:	中电建生态环境集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年04月25日
有 效 期:	2024年04月08日 至 2027年04月24日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年04月08日



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任志鹏 社保电脑号：801613484 身份证号码：510108199202120332 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	661635	23669.0	4023.73	1893.52	1	23669	1183.45	473.38	1	23669	118.35	23669	94.68	23669	189.35	47.34
2025	05	661635	23669.0	4023.73	1893.52	1	23669	1183.45	473.38	1	23669	118.35	23669	94.68	23669	189.35	47.34
2025	06	661635	23669.0	4023.73	1893.52	1	23669	1183.45	473.38	1	23669	118.35	23669	94.68	23669	189.35	47.34
2025	07	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1031.9	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2025	08	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1031.9	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2025	09	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1031.9	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2025	10	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1031.9	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2025	11	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1031.9	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2025	12	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1031.9	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2026	01	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1238.28	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2026	02	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1238.28	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
2026	03	661635	20638.0	3508.46	1651.04	1	20638	1238.28	412.76	1	20638	103.19	20638	82.55	20638	165.1	41.28
合计			43647.33	20539.92			13456.59	5134.98			1283.76		1026.99		20638	165.1	513.54

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354fa1e11 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
661635

单位名称
中电建生态环境集团有限公司



5.7 安全员：邓南彬

安全员信息表

姓名	邓南彬	证件类型	身份证	证件号码	421083199008242110
手机号码	18576711836	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2018)0003971		

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Approved & Issued

By

Power China

编 号: DJ2019032013010
No.

姓 名 邓南彬
Full Name
性 别 男
Sex
工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place
身份证号 421083199008242110
ID No.

专业名称 安全管理
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2019年12月31日
Conferment Date



评审委员会

Conferred by

(3) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0003971

姓 名: 邓南彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月24日

企 业 名 称: 中电建生态环境集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年03月19日

有 效 期: 2024年01月03日 至 2027年03月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2018年03月19日



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓南彬

社保电话号：647268632

身份证号码：421083199008242110

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36137	144.55	36137	289.1	72.27
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36137	144.55	36137	289.1	72.27
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36137	144.55	36137	289.1	72.27
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36080	144.32	36080	288.64	72.16
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36080	144.32	36080	288.64	72.16
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		1732.53		5465.00		866.25

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339279e354fa3b80）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：661635 单位名称：中电建生态环境集团有限公司



5.8 安全员：刘振磊

安全员信息表

姓名	刘振磊	证件类型	身份证	证件号码	222405198411070613
手机号码	18686602507	证件号 (C证编号)	京建安 C2 (2012) 0135335		

(1) 身份证



(2) 职称证



(3) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2012）0135335

姓 名：刘振磊
性 别：男
出 生 年 月：1984年11月7日
企 业 名 称：中铁建工集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2012年6月19日
有 效 期：2024年12月12日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月12日



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘振磊

社保电脑号：618575356

身份证号码：222405198411070613

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60019682	16207.0	2755.19	1296.56	1	16207	810.35	324.14	1	16207	81.04	16207	162.07	16207	129.66	32.41
2025	05	60019682	16207.0	2755.19	1296.56	1	16207	810.35	324.14	1	16207	81.04	16207	162.07	16207	129.66	32.41
2025	06	60019682	16207.0	2755.19	1296.56	1	16207	810.35	324.14	1	16207	81.04	16207	162.07	16207	129.66	32.41
2025	07	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1106.0	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2025	08	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1106.0	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2025	09	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1106.0	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2025	10	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1106.0	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2025	11	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1106.0	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2025	12	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1106.0	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2026	01	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1327.2	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2026	02	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1327.2	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
2026	03	60019682	22120.0	3760.4	1769.6	1	22120	1327.2	442.4	1	22120	110.6	22120	221.2	22120	176.96	44.24
合计			42109.17	19816.08			13048.65	4954.02			1238.52				1981.68		495.39

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ccdf6a7a51 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60019682
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.9 质检员：曾泳钦

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Power China

编 号:

No. DJ2022032013009

姓 名 曾泳钦
Full Name

性 别 男
Sex

工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place

身份证号 441381199403147110
ID No.

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2022年12月31日
Conferment Date



(3) 质量员证

证书编码: 0442410900007000055

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 曾泳钦

身份证号: 441381199403147110

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年11月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾泳钦

社保电脑号：802637063

身份证号码：441381199403147110

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	22129.0	3540.64	1770.32	1	22129	1106.45	442.58	1	22129	110.65	22129	88.52	22129	177.03	44.26
2025	05	661635	22129.0	3540.64	1770.32	1	22129	1106.45	442.58	1	22129	110.65	22129	88.52	22129	177.03	44.26
2025	06	661635	22129.0	3540.64	1770.32	1	22129	1106.45	442.58	1	22129	110.65	22129	88.52	22129	177.03	44.26
2025	07	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1149.5	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2025	08	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1149.5	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2025	09	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1149.5	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2025	10	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1149.5	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2025	11	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1149.5	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2025	12	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1149.5	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2026	01	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1379.4	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2026	02	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1379.4	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
2026	03	661635	22990.0	3678.4	1839.2	1	22990	1379.4	459.8	1	22990	114.95	22990	91.96	22990	183.92	45.98
合计			43727.52	21863.76			14354.55	5465.94			1366.5						546.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354fa2682 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.10 质检员：廖正平

(1) 身份证



(3) 质量员证



廖正平 同志于 2023 年
09月20日至 2023 年10月11 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 廖正平

身份证号 370104197704013333

证书编号 2301030100246754

工作单位 无



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖正平

社保电脑号：601373542

身份证号码：370104197704013333

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60019682	14743.0	2358.88	1179.44	1	14743	737.15	294.86	1	14743	73.72	14743	147.43	14743	117.94	29.49
2025	05	60019682	14743.0	2358.88	1179.44	1	14743	737.15	294.86	1	14743	73.72	14743	147.43	14743	117.94	29.49
2025	06	60019682	14743.0	2358.88	1179.44	1	14743	737.15	294.86	1	14743	73.72	14743	147.43	14743	117.94	29.49
2025	07	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	723.05	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2025	08	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	723.05	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2025	09	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	723.05	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2025	10	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	723.05	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2025	11	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	723.05	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2025	12	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	723.05	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2026	01	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	867.66	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2026	02	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	867.66	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
2026	03	60019682	14461.0	2313.76	1156.88	1	14461	867.66	289.22	1	14461	72.31	14461	144.61	14461	115.69	28.92
合计			27900.48	13950.24			9152.73	3487.56			871.95		1743.78	1395.00			348.75

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 339279ccdf6b5e71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



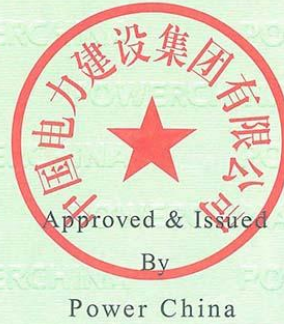
5.11 给排水工程师：徐浩

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



编 号:

No. DJ2019032012028

姓 名 徐浩

Full Name

性 别 男

Sex

工作单位 中电建生态环境集团有限公司

Work Place

身份证号 420704199003095571

ID No.

专业名称 市政工程

Speciality

资格名称 高级工程师

Qualification Level

授予时间 2019年12月31日

Conferment Date



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐浩 社保电脑号：647266997 身份证号码：420704199003095571 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38773	155.09	38773	310.18	77.55
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38773	155.09	38773	310.18	77.55
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38773	155.09	38773	310.18	77.55
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40740	162.96	40740	325.92	81.48
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	40740	162.96	40740	325.92	81.48
合计			56175.48	26435.52	21203.64		8077.86				2019.48		1931.91		5863.85		965.97

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354fa4cb4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.12 景观工程师：杨晗

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued
By
Power China

编号: DJ2020032013010
No.

姓名 杨晗
Full Name

性别 女
Sex

工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place

身份证号 41120219890703002X
ID No.

专业名称 园林绿化
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2020年12月31日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨皓 社保电脑号：643433204 身份证号码：41120219890703002X 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	31196	1559.8	623.92	1	31196	155.98	31196	124.78	31196	249.57	62.39
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	31196	1559.8	623.92	1	31196	155.98	31196	124.78	31196	249.57	62.39
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	31196	1559.8	623.92	1	31196	155.98	31196	124.78	31196	249.57	62.39
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1487.55	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1487.55	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1487.55	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1487.55	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1487.55	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1487.55	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1785.06	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1785.06	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	29751	1785.06	595.02	1	29751	148.76	29751	119.0	29751	238.01	59.5
合计			56175.48	26435.52			18959.88	7226.94			1806.78	1446.34	2890.8			722.67	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354fa6618 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.13 道路工程师：张明磊

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued
By
Power China

编 号:
No. DJ2019032012018

姓 名	张明磊	专业名称	道路与桥梁
Full Name		Speciality	
性 别	男	资格名称	高级工程师
Sex		Qualification Level	
工作单位	中电建生态环境集团有限公司	授予时间	2019年12月31日
Work Place		Conferment Date	
身份证号	130402198603251512		
ID No.			

Conferred by

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明磊

社保电脑号：643772152

身份证号码：130402198603251512

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36561	146.24	36561	292.49	73.12
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36561	146.24	36561	292.49	73.12
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36561	146.24	36561	292.49	73.12
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48640	194.56	44265	354.12	88.53
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	48640	194.56	44265	354.12	88.53
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		2189.70	1064.53			1016.13

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354fae0fb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：661635
单位名称：中电建生态环境集团有限公司



5.14 结构工程师：郑天豪

(1) 身份证



(2) 职称证



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑天豪

社保电脑号：630165771

身份证号码：370104198909142918

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60019682	21641.0	3678.97	1731.28	1	21641	1082.05	432.82	1	21641	108.21	21641	216.41	21641	173.13	43.28
2025	05	60019682	21641.0	3678.97	1731.28	1	21641	1082.05	432.82	1	21641	108.21	21641	216.41	21641	173.13	43.28
2025	06	60019682	21641.0	3678.97	1731.28	1	21641	1082.05	432.82	1	21641	108.21	21641	216.41	21641	173.13	43.28
2025	07	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	976.35	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2025	08	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	976.35	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2025	09	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	976.35	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2025	10	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	976.35	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2025	11	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	976.35	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2025	12	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	976.35	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2026	01	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	1171.62	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2026	02	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	1171.62	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
2026	03	60019682	19527.0	3319.59	1562.16	1	19527	1171.62	390.54	1	19527	97.64	19527	195.27	19527	156.22	39.05
合计			40913.22	19253.28			12619.11	4813.32			1203.39						481.29

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（339279ccdf6eec6q）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.15 BIM 工程师：王徐越

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Approved & Issued

By

Power China

编 号DJ2021032013015

No.

姓 名 王徐越
Full Name
性 别 女
Sex
工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place
身份证号 342921199508033228
ID No.

专业名称 环境工程
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2021年12月31日
Conferment Date



评审委员会
Conferred by

(3) 全国 BIM 技能等级考试二级证书



证书唯一序列号：



A1200057859

(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王徐越

社保电脑号：802637055

身份证号码：342921199508033228

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	21769.0	3700.73	1741.52	1	21769	1088.45	435.38	1	21769	108.85	21769	87.08	21769	174.15	43.54
2025	05	661635	21769.0	3700.73	1741.52	1	21769	1088.45	435.38	1	21769	108.85	21769	87.08	21769	174.15	43.54
2025	06	661635	21769.0	3700.73	1741.52	1	21769	1088.45	435.38	1	21769	108.85	21769	87.08	21769	174.15	43.54
2025	07	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1341.0	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2025	08	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1341.0	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2025	09	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1341.0	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2025	10	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1341.0	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2025	11	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1341.0	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2025	12	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1341.0	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2026	01	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1609.2	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2026	02	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1609.2	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
2026	03	661635	26820.0	4559.4	2145.6	1	26820	1609.2	536.4	1	26820	134.1	26820	107.28	26820	214.56	53.64
合计			52136.79	24534.96			16138.95	6133.74			1533.45		1228.76	2453.45			613.38

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354faa2d4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.16 造价工程师：张秀

(1) 身份证



(3) 一级造价工程师注册证书（土木建筑）

	<p style="text-align: right;">158</p> <p>姓名：<u>张秀</u> 身份证号码：<u>210381198304014023</u> 性别：<u>女</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>中电建生态环境集团有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11194400022784</u></p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2023</u> <u>标准定额司</u> <u>4</u> 日</p>
<p>初始注册日期：<u>2019</u> 年 <u>07</u> 月 <u>04</u> 日</p>	

使用有效期: 2026年03月13日
- 2026年06月11日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张秀
性别: 女
出生日期: 1983年04月01日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]111194400022784
有效期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘用单位: 中电建生态环境集团有限公司



个人签名:

张秀

签名日期:

2026.3.13



发证日期: 2023年07月04日

(4) 毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 张秀 性别 女, 1983 年 04 月 01 日生, 于 2009
年 01 月至 2012 年 01 月在本校 工程管理
专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

批准文号: 吉教委计字 [1988] 80号
证书编号: 101915201205000151 2012 年 01 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张秀

社保电话号：648578134

身份证号码：210381198304014023

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	661635	26759.0	4549.03	2140.72	1	26759	1337.95	535.18	1	26759	133.8	26759	107.04	26759	214.07	53.52
2025	05	661635	26759.0	4549.03	2140.72	1	26759	1337.95	535.18	1	26759	133.8	26759	107.04	26759	214.07	53.52
2025	06	661635	26759.0	4549.03	2140.72	1	26759	1337.95	535.18	1	26759	133.8	26759	107.04	26759	214.07	53.52
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36104	144.42	36104	288.83	72.21
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	36104	144.42	36104	288.83	72.21
合计			55797.06	26257.44			20167.59	7663.44			1915.89		3241.68				810.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354fab0b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.17 土建工程师：张帅

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Power China

编 号:DJ2018102013034

No.

姓 名 张帅
Full Name
性 别 男
Sex
工作单位 中电建水环境治理技术有限公司
Work Place
身份证号 41032719891110971X
ID No.

专业名称 市政工程、岩土工程
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2018年12月31日
Conferment Date



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张帅

社保电脑号：649128895

身份证号码：41032719891110971X

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41381	165.52	41381	331.05	82.76
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41381	165.52	41381	331.05	82.76
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	41381	165.52	41381	331.05	82.76
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39609	158.44	39609	316.87	79.22
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39609	158.44	39609	316.87	79.22
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		1922.52		3844.98		961.26

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339279e354fa768k）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：661635
单位名称：中电建生态环境集团有限公司

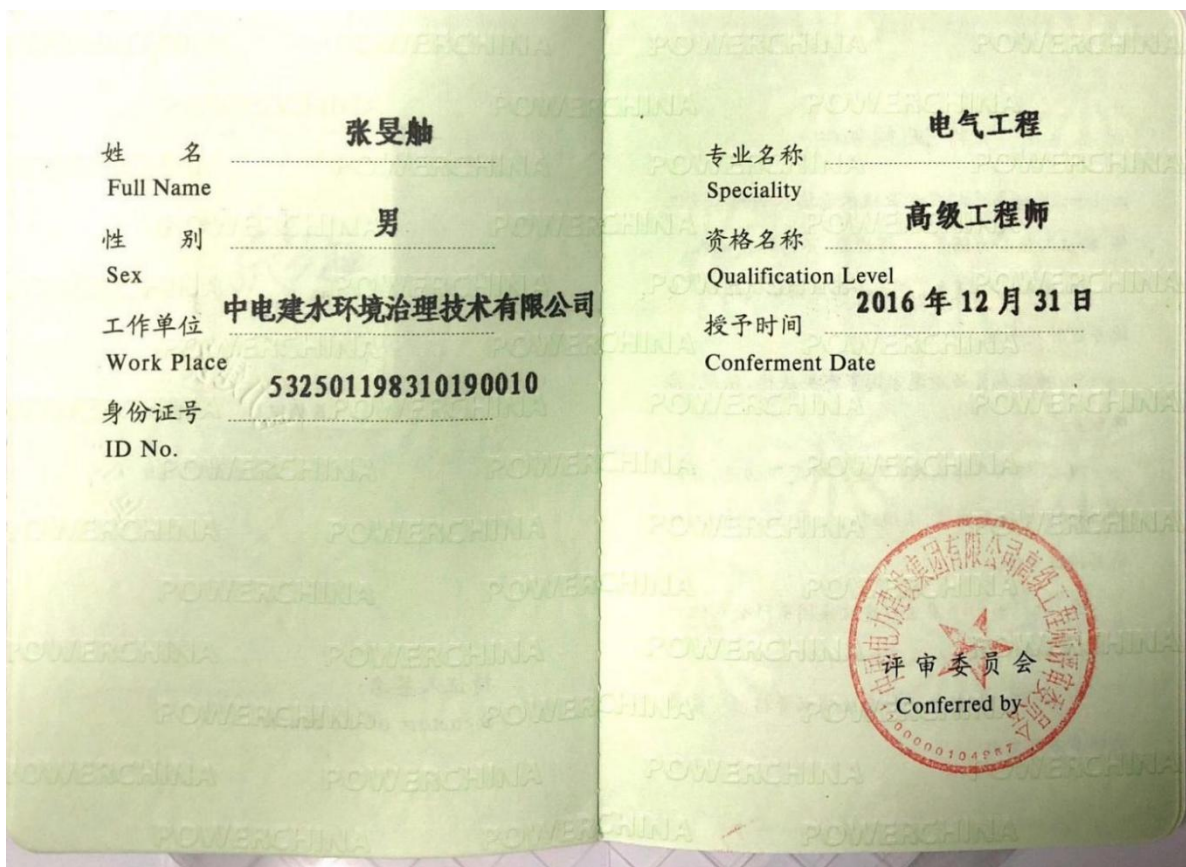
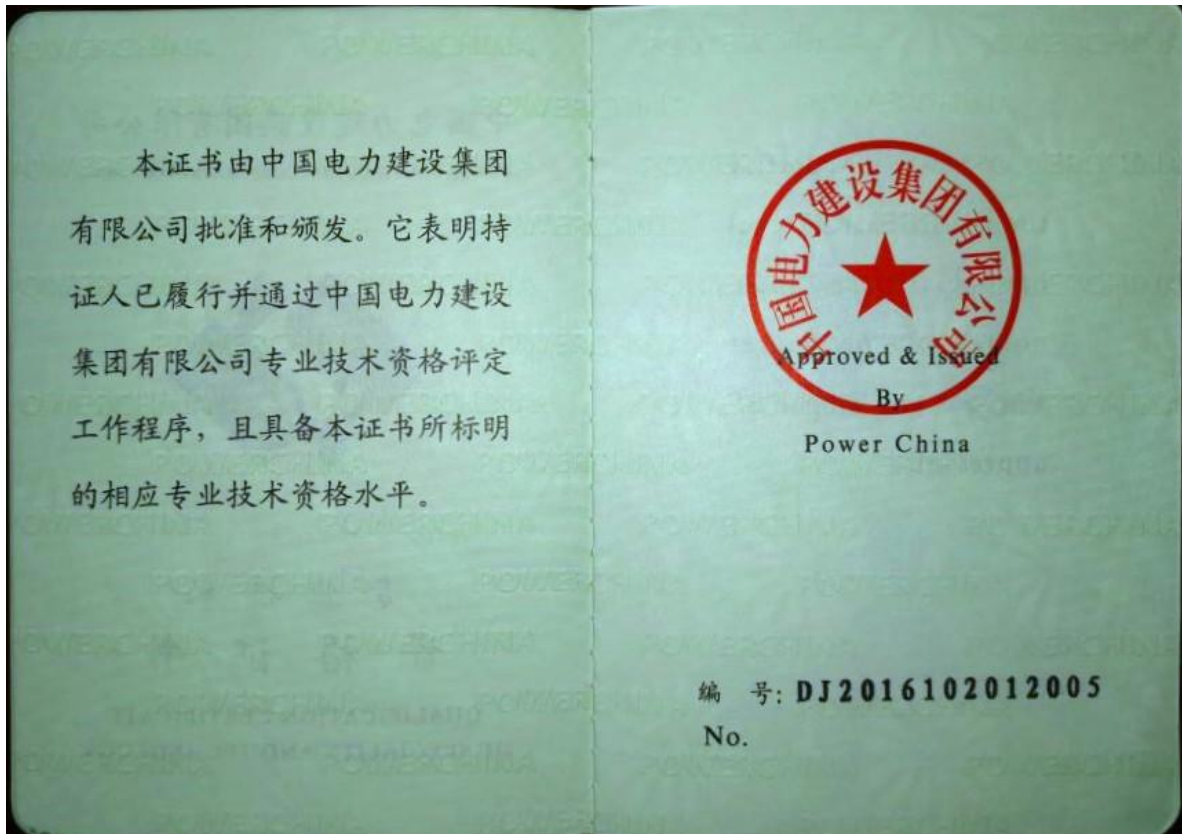


5.18 强电工程师：张旻舫

(1) 身份证



(2) 职称证



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张旻铀

社保电脑号：645162036

身份证号码：532501198310190010

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33969	135.88	33969	271.75	67.94
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33969	135.88	33969	271.75	67.94
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	33969	135.88	33969	271.75	67.94
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38196	152.78	38196	305.57	76.39
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	38196	152.78	38196	305.57	76.39
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		1782.60		3565.38		891.33

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354fa0977 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.19 测量工程师：周利雪

(1) 身份证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Power China

编 号: DJ2018102013015
No.

姓 名 周利雪
Full Name
性 别 女
Sex
工作单位 中电建水环境治理技术有限公司
Work Place
身份证号 360313198211185022
ID No.

专业名称 计算机科学、工程测量
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2018年12月31日
Conferment Date



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周利雪 社保电脑号：643772654 身份证号号码：360313198211185022 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44688	178.75	43659	349.27	87.32
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44688	178.75	43659	349.27	87.32
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44688	178.75	43659	349.27	87.32
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39540	158.16	39540	316.32	79.08
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39540	158.16	39540	316.32	79.08
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		1959.09		3894.00	973.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e354fa95e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.20 劳资专管员：陈海波

劳资专管员信息表

姓名	陈海波	证件类型	身份证	证件号码	231027198109185716
手机号码	15936898971		证件号		0441811394418002574

(1) 身份证



(2) 劳务员证

证书编码：0441811394418002574

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：陈海波

身份证号：231027198109185716

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(3) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Power China

编号: DI2014016043002
No.

姓名 陈海波
Full Name
性别 男
Sex
工作单位 中国水利水电第十一工程有限公司
Work Place
身份证号 231027198109185716
ID No.

专业名称 政治思想
Speciality
资格名称 政工师
Qualification Level
授予时间 2014/12/31
Conferment Date



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海波

社保电脑号：648478532

身份证号码：231027198109185716

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42040	168.16	42040	336.32	84.08
2025	05	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42040	168.16	42040	336.32	84.08
2025	06	661635	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	42040	168.16	42040	336.32	84.08
2025	07	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2025	08	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2025	09	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2025	10	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2025	11	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2025	12	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2026	01	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2026	02	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39326	157.3	39326	314.61	78.65
2026	03	661635	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	39326	157.3	39326	314.61	78.65
合计			56175.48	26435.52			21203.64	8077.86			2019.48		1920.18		8340.45		960.09

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339279e354fab02p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：661635
单位名称：中电建生态环境集团有限公司



5.21 资料员：杨秀琳

(1) 资料员证

证书编码：0441711494417009757

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：杨秀琳

身份证号：612501199207130225

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。



Power China

编号:DJ2020032013011

No.

姓名 杨秀琳
Full Name
性别 女
Sex
工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place
身份证号 612501199207130225
ID No.

专业名称 市政工程
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2020年12月31日
Conferment Date



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨秀琳 社保电脑号：643433178 身份证号码：612501199207130225 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	23808.0	4047.36	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	95.23	23808	190.46	47.62
2025	05	661635	23808.0	4047.36	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	95.23	23808	190.46	47.62
2025	06	661635	23808.0	4047.36	1904.64	1	23808	1190.4	476.16	1	23808	119.04	23808	95.23	23808	190.46	47.62
2025	07	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1155.3	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2025	08	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1155.3	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2025	09	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1155.3	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2025	10	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1155.3	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2025	11	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1155.3	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2025	12	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1155.3	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2026	01	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1386.36	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2026	02	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1386.36	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
2026	03	661635	23106.0	3928.02	1848.48	1	23106	1386.36	462.12	1	23106	115.53	23106	92.42	23106	184.85	46.21
合计			47494.26	22350.24			14662.08	5587.56			1396.89		1117.57	2255.07		558.75	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354f90376 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
661635

单位名称
中电建生态环境集团有限公司



5.22 资料员：王琳怡

(1) 资料员证



(2) 职称证



姓名
Name 王琳怡

性别
Sex 女

出生年月
Date of Birth 1992年11月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁建工集团

系列
Series 工程

专业
Profession 行政管理

评审委员会
Evaluation Committee 中铁建工集团工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 2023年06月28日



证书编号
Certificate No: 2023050306011

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳怡

社保电脑号：635937664

身份证号码：37028319921104262X

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60019682	9453.0	1607.01	756.24	1	9453	472.65	189.06	1	9453	47.27	9453	94.53	9453	75.62	18.91
2025	05	60019682	9453.0	1607.01	756.24	1	9453	472.65	189.06	1	9453	47.27	9453	94.53	9453	75.62	18.91
2025	06	60019682	9453.0	1607.01	756.24	1	9453	472.65	189.06	1	9453	47.27	9453	94.53	9453	75.62	18.91
2025	07	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	08	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	09	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	10	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	11	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2025	12	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	439.5	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	01	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	02	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
2026	03	60019682	8790.0	1494.3	703.2	1	8790	527.4	175.8	1	8790	43.95	8790	87.9	8790	70.32	17.58
合计			18269.73	8597.52			5637.15	2149.38			537.36				859.74		214.95

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279ccdf6cbb12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.23 预算员：朱亚岭

(1) 二级注册造价工程师证

		使用有效期：2026年03月 31日-2026年09月27日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	朱亚岭	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1999年01月10日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400009584	
有 效 期：	2022年12月22日-2026年12月21日	
聘 用 单 位：	中电建生态环境集团有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2026.3.31	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
		发证日期：2022年12月22日

(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Power China

编 号:

No. DJ2022032014004

姓 名 朱亚岭

Full Name

性 别 男

Sex

工作单位 中建土木环境集团有限公司

Work Place

身份证号 500223199201103715

ID No.

专业名称 工程系列

Speciality

资格名称 助理工程师

Qualification Level

授予时间 2022年12月31日

Conferment Date



评审委员会

Conferred by

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱亚峰

社保电脑号：808474838

身份证号码：500223199901103715

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	13628.0	2180.48	1090.24	1	13628	681.4	272.56	1	13628	68.14	13628	54.51	13628	109.02	27.26
2025	05	661635	13628.0	2180.48	1090.24	1	13628	681.4	272.56	1	13628	68.14	13628	54.51	13628	109.02	27.26
2025	06	661635	13628.0	2180.48	1090.24	1	13628	681.4	272.56	1	13628	68.14	13628	54.51	13628	109.02	27.26
2025	07	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2025	08	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2025	09	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2025	10	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2025	11	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2025	12	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	854.0	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2026	01	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	1024.8	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2026	02	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	1024.8	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
2026	03	661635	17080.0	2732.8	1366.4	1	17080	1024.8	341.6	1	17080	85.4	17080	68.32	17080	136.64	34.16
合计			31136.64	15568.32			10242.6	3892.08			973.02		778.41	536.87			389.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354fa2134 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.24 施工员：马勤标

(1) 施工员证

证书编码：0441810494418004529

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：马勤标

身份证号：331081199106140017

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 22 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



Power China

编 号: DJ2018102013022
No.

姓 名 马勤标
Full Name
性 别 男
Sex
工作单位 中电建水环境治理技术有限公司
Work Place
身份证号 331081199106140017
ID No.

专业名称 市政工程
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2018年12月31日
Conferment Date



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马勤标

社保电脑号：644322066

身份证号码：331081199106140017

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	23985.0	4077.45	1918.8	1	23985	1199.25	479.7	1	23985	119.93	23985	95.94	23985	191.88	47.97
2025	05	661635	23985.0	4077.45	1918.8	1	23985	1199.25	479.7	1	23985	119.93	23985	95.94	23985	191.88	47.97
2025	06	661635	23985.0	4077.45	1918.8	1	23985	1199.25	479.7	1	23985	119.93	23985	95.94	23985	191.88	47.97
2025	07	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1284.35	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2025	08	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1284.35	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2025	09	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1284.35	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2025	10	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1284.35	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2025	11	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1284.35	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2025	12	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1284.35	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2026	01	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1541.22	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2026	02	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1541.22	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
2026	03	661635	25687.0	4366.79	2054.96	1	25687	1541.22	513.74	1	25687	128.44	25687	102.75	25687	205.5	51.37
合计			51533.46	24251.04			15927.51	6062.76			1515.75		1212.57	425.11		606.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354faa5d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 661635 单位名称 中电建生态环境集团有限公司



5.25 施工员：许真

(1) 施工员证

证书编码：0441810494418004464

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：许真

身份证号：421126198902183817

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 21 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许真

社保电脑号：644322069

身份证号码：421126198902183817

页码：1

参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司

单位编号：661635

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	22917.0	3895.89	1833.36	1	22917	1145.85	458.34	1	22917	114.59	22917	91.67	22917	183.34	45.83
2025	05	661635	22917.0	3895.89	1833.36	1	22917	1145.85	458.34	1	22917	114.59	22917	91.67	22917	183.34	45.83
2025	06	661635	22917.0	3895.89	1833.36	1	22917	1145.85	458.34	1	22917	114.59	22917	91.67	22917	183.34	45.83
2025	07	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1296.0	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2025	08	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1296.0	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2025	09	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1296.0	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2025	10	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1296.0	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2025	11	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1296.0	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2025	12	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1296.0	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2026	01	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1555.2	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2026	02	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1555.2	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
2026	03	661635	25920.0	4406.4	2073.6	1	25920	1555.2	518.4	1	25920	129.6	25920	103.68	25920	207.36	51.84
合计			51345.27	24162.48			15879.15	6040.62			1510.17		1208.13		2416.2		604.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339279e354fa33b0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：661635
单位名称：中电建生态环境集团有限公司



5.26 施工员：兰际良

(1) 施工员证

	兰际良 同志于 2024 年 06月26日至 2024年07月10日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 兰际良	
身份证号 511025198909188215	
证书编号 2401010100470651	
工作单位	2024年07月12日 有效期至：2027-07-12

(2) 职称证



系 列 工程系列
Series _____
专 业 土木工程
Profession _____
评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation 中评委
Committee _____
评审通过时间 2019年7月
Date of Approval _____

姓 名 兰际良
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1989年9月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical 工程师
Qualification _____
工作单位 中铁建工集团
Place of work _____

证书编号 Z3407080498
Certificate No. _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰际良

社保电脑号：632980764

身份证号码：511025198909188215

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60019682	17169.0	2918.73	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	171.69	17169	137.35	34.34
2025	05	60019682	17169.0	2918.73	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	171.69	17169	137.35	34.34
2025	06	60019682	17169.0	2918.73	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	171.69	17169	137.35	34.34
2025	07	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	08	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	09	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	10	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	11	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2025	12	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1134.1	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2026	01	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1360.92	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2026	02	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1360.92	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
2026	03	60019682	22682.0	3855.94	1814.56	1	22682	1360.92	453.64	1	22682	113.41	22682	226.82	22682	181.46	45.36
合计			43459.65	20451.6			13462.71	5112.9			1278.24		2596.95		2045.16		511.26

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ccdf6d6a5w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司



5.27 材料员：张德龙

(1) 材料员证

证书编码：0441811194418006777

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：张德龙

身份证号：610103199208063211

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 25 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



(2) 职称证

本证书由中国电力建设集团
有限公司批准和颁发。它表明持
证人已履行并通过中国电力建设
集团有限公司专业技术资格评定
工作程序，且具备本证书所标明
的相应专业技术资格水平。



编 号 DJ2019032013023
No.

姓 名 张德龙
Full Name
性 别 男
Sex
工作单位 中电建生态环境集团有限公司
Work Place
身份证号 610103199208063211
ID No.

专业名称 给排水
Speciality
资格名称 工程师
Qualification Level
授予时间 2019年12月31日
Conferment Date



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张德龙 社保电脑号：647267620 身份证号码：610103199208063211 页码：1
参保单位名称：中电建生态环境集团有限公司 单位编号：661635 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	661635	24500.0	4165.0	1960.0	1	24500	1225.0	490.0	1	24500	122.5	24500	98.0	24500	196.0	49.0
2025	05	661635	24500.0	4165.0	1960.0	1	24500	1225.0	490.0	1	24500	122.5	24500	98.0	24500	196.0	49.0
2025	06	661635	24500.0	4165.0	1960.0	1	24500	1225.0	490.0	1	24500	122.5	24500	98.0	24500	196.0	49.0
2025	07	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1151.7	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2025	08	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1151.7	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2025	09	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1151.7	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2025	10	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1151.7	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2025	11	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1151.7	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2025	12	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1151.7	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2026	01	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1382.04	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2026	02	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1382.04	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
2026	03	661635	23034.0	3915.78	1842.72	1	23034	1382.04	460.68	1	23034	115.17	23034	92.14	23034	184.27	46.07
合计			47737.02	22464.48			14731.32	5616.12			1404.03		1128.26		2246.41		561.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e354f90c3u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
661635

单位名称
中电建生态环境集团有限公司



5.28 材料员：蒋勇

(1) 材料员证



姓名 蒋勇
身份证号 511602199005051518
证书编号 2401040000465102
工作单位

蒋勇 同志于 2024 年
06月26日至 2024 年 07月 10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



(2) 职称证



系 列 工程系列
Series _____
专 业 综合办公室管理
Profession _____
评审委员会 中铁建工工程系列
Evaluation 中评委
Committee _____
评审通过时间 2019年7月
Date of Approval _____

姓 名 蒋勇
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1990年5月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical _____
Qualification _____
工作单位 中铁建工集团
Place of work _____

证书编号 Z3407080521
Certificate No: _____



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋勇 社保电脑号：638900940 身份证号码：511602199005051518 页码：1
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60019682	18350.0	2936.0	1468.0	1	18350	917.5	367.0	1	18350	91.75	18350	183.5	18350	146.8	36.7
2025	05	60019682	18350.0	2936.0	1468.0	1	18350	917.5	367.0	1	18350	91.75	18350	183.5	18350	146.8	36.7
2025	06	60019682	18350.0	2936.0	1468.0	1	18350	917.5	367.0	1	18350	91.75	18350	183.5	18350	146.8	36.7
2025	07	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	796.15	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2025	08	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	796.15	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2025	09	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	796.15	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2025	10	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	796.15	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2025	11	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	796.15	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2025	12	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	796.15	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2026	01	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	955.38	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2026	02	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	955.38	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
2026	03	60019682	15923.0	2547.68	1273.84	1	15923	955.38	318.46	1	15923	79.62	15923	159.23	15923	127.38	31.85
合计			31737.12	15868.56			10395.54	3967.14			991.83		1983.57	1586.83			396.75

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 339279ccdf6e0b04 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60019682

单位名称
中铁建工集团有限公司深圳分公司



6. 企业信用信息（不作评审）

以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。如为联合体投标，联合体牵头人及联合体成员均须提供。

6.1 中电建生态环境集团有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



中电建生态环境集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300359694571B

注册号:

法定代表人: 张业勤

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2015年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 *上一页 下一页* 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



中电建生态环境集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300359694571B

注册号:

法定代表人: 张业勤

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2015年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 *上一页 下一页* 末页



中电建生态环境集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300359694571B

注册号:

法定代表人: 张业勤

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2015年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到0条记录共0页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

6.2 中铁建工集团有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中铁建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000710921189P
注册号:
法定代表人: 王玉生
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1990年05月25日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | **[行政处罚信息](#)** | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [* 上一页](#) [下一页 *](#) [末页](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中铁建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000710921189P
注册号:
法定代表人: 王玉生
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1990年05月25日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | **[列入经营异常名录信息](#)** | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [* 上一页](#) [下一页 *](#) [末页](#)



中铁建工集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 集团简称:

统一社会信用代码: 91110000710921189P

注册号:

法定代表人: 王玉生

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1990年05月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页

末页