

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。</p> <p>注：提供企业基本情况表、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照、资质证书等证明文件扫描件或截图。</p>
2	投标人同类业绩情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。</p> <p>提供近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。</p> <p>注3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（房屋建筑工程）”</p>
3	投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。</p> <p>提供拟派的项目经理近3年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩。</p> <p>注1：业绩证明文件须提供项目经理能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现经理姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。</p> <p>注2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。</p> <p>注3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（房屋建筑工程）”</p>
4	履约评价情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。</p> <p>提供近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类工程项目履约评价情况。</p> <p>注1：证明资料为获得建设单位（或合同甲方）履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或</p>

		<p>合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供为单个项目的多次履约评价情况，则以最晚时间的履约评价为准。</p> <p>注 2：投标人提供的履约评价不超过 3 项，若所提供履约评价超过 3 项，统计时只计取前 3 项。</p> <p>注 3：同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目（房屋建筑工程）”</p>
5	团队人员配备情况（不作评审）	<p>按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。提供本项目拟派的项目团队人员配备情况。</p> <p>注 1：提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见），未提供或模糊不清无法判断的不予认可。</p> <p>注 2：投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保部门网页或窗口打印资料均可），社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。原件备查。</p>
6	企业信用信息（不作评审）	以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。

1、投标人综合实力情况（不作评审）

投标人基本情况表

投标单位名称	中铁一局集团有限公司	企业注册资本	636601.09 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	郝宜君	企业技术负责人姓名	吴回获
企业资质情况	市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包特级	固定办公场所	西安市碑林区雁塔路北段 1 号
取得符合本工程要求的资质时间	2026 年 1 月 28 日	符合本工程资质类别及等级	市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包特级
投标人补充说明	/		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1.1 固定办公场地证明

西碑 国用 (2007) 第 370 号

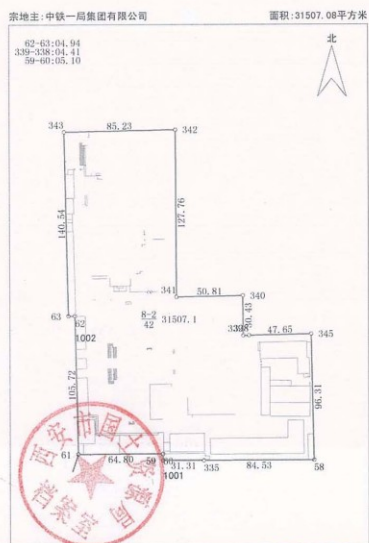
土地使用权人	中铁一局集团有限公司		
座 落	西安市碑林区雁塔路北段1号		
地 号	BL8-4-8-2	图 号	125-60-13-1、2 125-60-13-3、4
地类 (用途)	机关(综合)	取得价格	土地等级为三级
使用权类型	作价出资	终止日期	2056年06月29日
使用权面积	31507.1 M ²	其中	独用面积 31507.1 M ²
			分摊面积 M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



西安市人民政府 (章)
2007年05月30日

宗地图



附
图
粘
贴
线

西安市国土资源局 (章)
2007年05月30日

中华人民共和国国土资源局
土地证书管理专用章
No. 010150207

1.2 营业执照

统一社会信用代码 91610000220522345A		营业执照 (副本) ₍₁₈₋₁₎		 扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
名称	中铁一局集团有限公司	注册资本	陆拾叁亿陆仟陆佰零壹万零玖佰元人民币		
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1980年11月24日		
法定代表人	郝宜君	住所	陕西省西安市碑林区雁塔北路1号		
经营范围	一般项目：园林绿化工程施工，对外承包工程，货物进出口，工程管理服务，非居住房地产租赁，普通机械设备安装服务，通用设备修理，专用设备修理，机械设备租赁，铁路运输辅助活动，国内货物运输代理，装卸搬运，运输设备租赁服务，水泥制品制造，水泥制品销售，砼结构构件制造，砼结构构件销售，普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目），国内贸易代理，工程造价咨询业务，广告设计、代理，广告制作，广告发布，人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务），法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务），噪声与振动控制服务，减振降噪设备制造，减振降噪设备销售，隔热和隔音材料制造，隔热和隔音材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可项目：对外劳务合作，爆破作业，报纸出版，建设工程施工，房地产开发经营，公共铁路运输，城市轨道交通，预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产，建设工程设计，建设工程勘察，测绘服务，建筑物拆除作业（爆破作业除外），出版物印刷，互联网新闻信息服务，非煤矿山矿产资源开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）				
登记机关		2024年06月25日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

1.3 资质证书等证明文件扫描件或截图





中铁一局集团有限公司 开业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91610000220522345A
注册号:
法定代表人: 郝宜君
登记机关: 西安市碑林区市场监督管理局
成立日期: 1980年11月24日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91610000220522345A
- 企业名称: 中铁一局集团有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 郝宜君
- 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 1980年11月24日
- 注册资本: 636601.090000万人民币
- 核准日期: 2026年01月15日
- 登记机关: 西安市碑林区市场监督管理局
- 登记状态: 开业
- 住所: 陕西省西安市碑林区雁塔北路1号
- 经营范围: 一般项目: 园林绿化工程施工; 对外承包工程; 货物进出口; 工程管理服务; 非居住房地产租赁; 普通机械设备安装服务; 通用设备修理; 专用设备修理; 机械设备租赁; 铁路运输辅助活动; 国内货物运输代理; 装卸搬运; 运输设备租赁服务; 水泥制品制造; 水泥制品销售; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目); 国内贸易代理; 工程造价咨询业务; 广告设计、代理; 广告制作; 广告发布; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 法律咨询(不含依法须律师事务所执业许可的业务); 噪声与振动控制服务; 减振降噪设备制造; 减振降噪设备销售; 隔热和隔音材料制造; 隔热和隔音材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 对外劳务合作; 爆破作业; 报纸出版; 建设工程施工; 房地产开发经营; 公共铁路运输; 城市轨道交通; 预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产; 建设工程设计; 建设工程勘察; 测绘服务; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 出版物印刷; 互联网新闻信息服务; 非煤矿山矿产资源开采。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1980年11月24日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国中铁股份有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91110000710935003U	查看

共查询到1条记录共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

主要人员信息

共计8条信息

刘为昂 董事	苑宝印 董事	王传霖 董事	李献林 财务负责人	郝宜君 董事长	王宏利 董事	方锐 董事	张林 董事兼总经理
-----------	-----------	-----------	--------------	------------	-----------	----------	--------------

■ 股东信息

股东名称	中国中铁股份有限公司
认缴额 (万元)	636601.09
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	636601.09	2022年9月30日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

2、投标人同类业绩情况（不作评审）

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包特级	
近3年最具代表性的同类工程业绩（上限3项）	1	项目名称：香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）项目 合同金额：243553.039253 万元 建设单位名称：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局 合同签订时间：2020/5/6
	2	项目名称：南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)工程总承包 合同金额：74727.3602 万元 建设单位名称：南平武夷高新产业投资有限公司 合同签订时间：2023/2/10
	3	项目名称：布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程 合同金额：40396.690659 万元 建设单位名称：深圳市龙岗区建筑工务署 合同签订时间：2023/10/30
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

2.1 香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）项目

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [01733] 号

(主)华南理工大学建筑设计研究院有限公司(成)广州华工大勘察工程有限公司,中铁一局集团有限公司,中铁广州工程局集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为香港科技大学(广州)项目一期工程(核心建筑)勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币贰拾肆亿叁仟伍佰伍拾叁万零叁佰玖拾贰元伍角叁分(¥243553.039253万元)。

其中:

项目负责人姓名: 陈国平

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2020年04月16日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2020年04月16日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年04月16日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



副本

香港科技大学（广州）项目一期工程
（核心建筑）勘察设计施工总承包

合同文件

合同编号：穗南开产业园港字[2020] 002号

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局（业主）
承包人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（联合体牵头方）
中铁一局集团有限公司（联合体成员方）
中铁广州工程局集团有限公司（联合体成员方）
广州华工大勘察工程有限公司（联合体成员方）

二〇二〇年五月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局（业主）

承包人（全称）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（联合体牵头方）

中铁一局集团有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、广州
华工大勘察工程有限公司（联合体成员方）

经公开招标，本项目发包人广州市南沙新区产业园区开发建设管理局确定承包人华南理工大学建筑设计研究院有限公司（联合体牵头方）、中铁一局集团有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、广州华工大勘察工程有限公司（联合体成员方）为香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）勘察设计施工工程总承包的承包人，中标通知书编号为：广州公资交（建设）字[2020]第[01733]号。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）勘察设计施工工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）勘察设计施工工程总承包

2、工程内容及规模：香港科技大学（广州）项目位于广州市南沙区庆盛枢纽项目西北角，位于京珠高速以东，庆盛大道以西，东涌大道以北，规划一路以南，项目规划总用地面积 1112695 m²（约 1669 亩），计划分两期建设，其中一期工程用地面积为 477312 m²（约 716 亩）。香港科技大学（广州）项目一期工程估算总投资约 958542.68 万元。

本次建设内容为一期核心建筑工程，包含项目可行性研究报告中行政办公组团全部、会议和学术交流组团全部、教学科研组团全部、图书馆和学生中心组团全部、住宿及生活组团部分（食堂和部分学生宿舍）及相关配套工程。一期工程（核心建筑）拟建总建筑面积 272913 m²，其中，地上建筑面积 238985 m²，地下建筑面积 33928 m²。单体公共建筑最大高度约 31 米，单体公共建筑最大面

积约 23752 m²。确保 2022 年 5 月 31 日前完成竣工验收。

二、工程承包范围：

1、勘察设计范围：

1) 工程勘察范围包括但不限于：岩土工程勘察、工程测量（含修测、水下地形测量）、初勘、详勘、超前钻、物探、管线摸查、勘察过程中的协调工作等。负责旧路（旧桥）检测（若有），以及与本项目建设相关所需进行调查的水文等。

2) 工程设计范围包括但不限于概算、综合管线平衡、编制施工图设计（含外电、外水、燃气等）、规划报建文件（含套地形图）、技术文件、专项深化设计及必要的专项研究及专题评估（不包括行洪安全论证、通航条件论证、防洪评价、地灾、地震安全性、环境影响和水土保持评估）等。

并且包勘察设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）；以及 BIM 技术运用：本项目要求充分运用 BIM 技术、要求在项目前期编制全过程 BIM 实施规划，组织编制设计阶段 BIM 任务书、划分工作界面和技术管理要求；利用 BIM 模块进行参数化设计、虚拟仿真漫游、日照能耗分析、交通线规划、面积统计、结构分析、风险分析、环境分析、疏散模拟、造价分析等等；并利用 BIM 模型进行设计协调及优化，完成设计方案复核、碰撞检测、三维管线综合、竖向净空优化等 BIM 应用，并提交相应的成果报告；组织、参与 BIM 专题会、协调会；对 BIM 数据进行管理和维护，充分考虑 BIM 成果的复用性和沿用性，有效衔接施工管理工作。

承包人应与本项目的概念设计、方案设计、初步设计单位 KOHN PEDERSEN FOX ASSOCIATES P. C. (KPF) 进行有效对接、沟通、协调、配合，并提供内地规划、设计规范和技术标准等专业咨询服务，做好质量、技术、标准的衔接，与政府部门对接，按照符合内地审批要求的条件对设计成果进行审核及报批。本项目采用限额设计，承包人要统筹考虑投资控制，如 KPF 的设计指标超过设计限额，承包人有责任提出设计建议，对设计方案进行优化，满足业主单位的相关要求。（以上费用均包含在本次设计费总价，不另行列项支付“总体设计费、工程设计协调费”等。）

2、施工承包范围：本工程设计范围内包含所有工程内容的施工，包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责和当地

单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包保险、包工期、包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包结算、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

3、相关报批、报建：承包人派专人负责办理相关报批、报建工作，承包人派专人配合征地拆迁工作，配合发包人完成管线迁移工作。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工备案等。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，不得据此向招标人索赔，且投标下浮率固定不变。

三、合同工期

合同工期总日历天数：总合同工期暂定 685 日历天。投标人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。具体工期以合同约定为准。

合同工期起算日期：2020 年 4 月 16 日。

竣工日期：暂定为 2022 年 2 月 28 日，最迟不得超过 2022 年 5 月 31 日。

主要节点工期：

1、设计节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成可研估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的工期延误和费用由承包人承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，发包人将视情节轻重，给予经济处罚，并通报批评，严重的上报区行政主管部门处理。

2、施工节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

发包人根据工程实际情况，发包人有权对本工程中的关键节点工期进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，并不得要求另行增加费用，相关赶工措施费用应在投标合同价格中综合考虑。

四、工程质量标准

勘察设计质量标准：符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。争创国家级建筑质量奖项，获得“绿色建筑”认证的建设品质，确保取得省级(含副省级)质量奖。

如无法达到“确保取得省级(含副省级)质量奖”要求，承包人应按概预算编制定额规定的优质费标准向发包人支付违约金，从结算款中予以扣除相应的优质费。如果取得“争创国家级建筑质量奖项”予以计取概预算编制定额规定的优质费（费用标准取按照国家级质量奖与省级质量奖的费用标准差额计取）标准，但是如果如果没有取得，则结算时不予支付该部分费用（详见定额对工程优质费的规定）。

五、合同价格和付款货币

1、本合同暂定金额（含税）为：2435530392.53元（大写：人民币贰拾肆亿叁仟伍佰伍拾叁万零叁佰玖拾贰元五角叁分），最终结算价以有审核权的部门审核为准。勘察设计的下浮率为3%，施工投标下浮率为0.75%。

合同价格构成表

序号	合同价格构成	金额（万元）
1	勘察费签约合同价	<u>931.935417</u>
2	设计费签约合同价	<u>4225.769911</u>
2.1	施工图设计费签约合同价	<u>2706.704518</u>
2.2	概算编制费签约合同价	<u>316.122244</u>
2.3	预算编制费签约合同价	<u>541.340904</u>
2.4	BIM技术应用费	<u>661.602245</u>
3	建安工程费签约合同价	<u>238395.333925</u>

4	合计（1+2+3）	243553.039253
---	-----------	---------------

2、本合同暂定价款仅作为签约依据。

2.1 关于概预算的编制和审核原则、其他费的编制原则：

在控规不变、实施条件不变等前提下，经有审核权的部门审定的项目概算不得超过原立项可研批复中的投资估算。

概算审定金额不得超过可研批复金额或调整后的估算金额，且经审定的预算总金额不超过审定概算金额且按政府最新的管理规定执行。概算控制在投资估算金额的情况下，因招标控制价是暂定金额，审定预算可超招标控制价，但不得超过审定概算中的建安工程费，如出现不符合上述条件，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则发包人有权终止合同并保留追讨相关权利的权利。

南沙区有发布相关 EPC 类或其他的新型投资体制管理办法或有关文件规定或有关会议纪要对相关概预算编制和审核原则的，按有关文件或会议纪要执行。未有文件或会议纪要规定之前，按下列原则执行：

（1）概（预）算编审采用定额及信息价为：采用初步设计文件通过审查的时间已发布的最新定额，信息价采用初步设计文件通过审查的时间对应的广州市建设工程造价管理机构发布的最新信息价格文件。

（2）其他费按国家、省、市标准或协会收费标准。

（3）合同修正价确定原则

（a）修正合同价按有审核权的部门审定的该项目概算总价作为控制数，按概（预）算审定时采用的定额，按实际开工时广州市建设工程造价管理机构发布的最新价格信息文件重新修订，结合投标下浮率（安全文明施工费不参与下浮）按修订后的价格签订补充协议，“实际开工时”按照“时点需最贴近工程实际”的原则，以总监理工程师发出的开工通知或开工报告中载明的开工日期为准。

（b）其他费按有审核权的部门审定的概算中确定的价格直接作为补充协议中其他费的签约价格。

2.2 合同价款结算原则：

2.2.1 工程费结算原则：

以签订的合同中确定的综合单价包干，工程量按实结算；按系数计算的措施

律文书及争议解决时人民法院和/或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院和/或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向任何合同任何一方当事人的上述地址和/或工商登记公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

二十三、双方一致同意：未尽事宜，双方进一步友好协商并签订补充协议。若双方由于本协议发生争议，则应尽力通过协商友好解决；协商不成的，任何一方可向项目所在地具有管辖权的法院提起诉讼。

二十四、合同生效

合同签订时间：2020年5月

合同签订地点：广州市南沙区

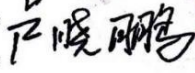
本合同自双方签字盖章即日起生效。在全部工程完工并竣工验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。本合同生效后，各方就中标通知书发出之日起至合同签订期间按本合同约定的履约行为予以追认。

本合同正本壹式5份，签约方各执1份；副本壹式25份，发包人执5份、承包人各执5份。合同正副本具有同等法律效力。

（此页以下无正文）

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

（公章）

负责人：

经办人：

地址：广州市南沙区翠瑜街13号彩汇中心

联系电话：

传真：

邮政编码：


签约日期：2020-05-06



承包人（联合体牵头方）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系人：柯宇

地址：广州市华南理工大学设计院楼内

联系电话：13802805352

传真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州五山支行

帐号：44056901040006480

邮政编码：510640

签约日期：2020-05-06

承包人（联合体成员方）：中铁一局集团有限公司

（公章）

法定代表人：

委托代理人：陈国平

联系人：李波

地址：陕西省西安市碑林区雁塔北路1号

联系电话：18620589615

传真：

开户银行：



帐号：

邮政编码：710054

签约日期：

2020-05-06

承包人（联合体成员方）：中铁广州工程局集团有限公司

（公章）

法定代表人：唐云

委托代理人：

联系人：罗玉伟

地址：广州市南沙区进港湾大道 582 号一号楼

联系电话：020-61996699

传真：020-61996716

开户银行：

帐号：

邮政编码：511459

签约日期：

2020-05-06

承包人（联合体成员方）：广州华工大勘察工程有限公司

（公章）

法定代表人：程志辉

委托代理人：梁毓鎏

联系人：梁毓鎏

地址：天河区五山路华南理工大学湖滨南路东五幢一楼

联系电话：020-22237955

传真：020-87110488

开户银行：工商银行广州五山支行

帐号：3602002609000616191

邮政编码：510641

签约日期：

2020-05-06

①、单位竣工验收报告（核心建筑）W1~4 科研楼

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）-W（1~4）科研楼
【±0.000以下】

验收日期：2024年1月23日

建设单位（盖章）：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）-W（1~4）科研楼【±0.000以上】				
工程地点	广州市南沙区东涌镇庆盛枢纽区块	建筑面积	97750平方米	工程造价	243553.04万元
结构类型	框架	层数	地上:	6	层
最大跨度	12.25m		地下:	/	层
施工许可证号	440115202103170201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年3月17日	验收日期	2024年1月23日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20200714002		
建设单位	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局				
建设管理单位	广州南沙产业建设管理有限公司				
勘察单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁一局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁一局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁一局集团有限公司、中移建设有限公司、日立电梯（中国）有限公司、深圳市万德建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳中壹建设（集团）有限公司、深圳市望华建设集团有限公司				
监理单位	广州建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

1. 验收组

组长	赖海山
副组长	陈国平、周虹宇、倪阳、梁毓盛、刘斌
组员	梁建、温晓峰、雷志文、顾成帅、詹炜钊、罗建河

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温晓峰	郁明、刘挺、田珂、凌宏华、劳晓杰、陈国平、周虹宇
建筑设备安装工程	林建明	高飞、林震宇、吴燕鑫
消防工程	马双群	张剑、张镇钦、程永强
结建人防工程	刘耀斌	曾书函、梁景韶
海绵城市建设工程	詹炜钊	尹创超、宋薇、付勇军
充电设施	许业浩	柯宇、区永达
无障碍设施工程	顾成帅	林小海、唐仁和
工程质控资料	雷志文	叶小雷、石刚、梁毓盛、林媛、李海清、李欢

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 2 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
主体结构	合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 5 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 4 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 3 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 6 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 10 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 16 项
建筑电气	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 11 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 6 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 36 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 9 项	共 22 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 13 项	共 37 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 10 项
电梯	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯恒文	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目指挥长	高级工程师	
2	林建明	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管	高级工程师	
3	顾成帅	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管	工程师	
4	赖海山	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目负责人	高级工程师	
5	李康龙	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
6	罗宇兴	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
7	曾丽霞	广州南沙产业建设管理有限公司	常务副指挥长	高级经济师	
8	雷志文	广州南沙产业建设管理有限公司	工程部负责人	工程师	
9	许文杰	广州南沙产业建设管理有限公司	技术部负责人	高级工程师	
10	赵奇凤	广州南沙产业建设管理有限公司	造价部负责人	工程师	
11	梁建	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	高级工程师	
12	张剑	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
13	宋振威	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
14	麦伟刚	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
15	萧隼相	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
16	刘挺	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
17	宋薇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
18	田珂	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
19	詹炜钊	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
20	柯宇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	工程师	
21	许业浩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
22	凌宏华	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
23	劳晓杰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
24	梁景韶	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	装修设计	工程师	
25	曾书函	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	装修设计	助理工程师	
26	马双群	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业工程师	高级工程师	
27	高飞	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气及智能化专业负责人	高级工程师	

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	林震宇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气及智能化专业负责人	工程师	
29	林小海	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业负责人	教授级高级工程师	
30	张镇钦	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业负责人	工程师	
31	叶小雷	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		/	
32	石刚	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	绿建专负	工程师	
33	梁毓盛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	勘察负责人	高级工程师	
34	刘偲同	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	勘察	高级工程师	
35	刘斌	广州建筑工程监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
36	温晓峰	广州建筑工程监理有限公司	总监代表	高级工程师	
37	刘耀斌	广州建筑工程监理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	
38	林媛	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
39	蓝善林	广州建筑工程监理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	
40	邓思聪	广州建筑工程监理有限公司	钢结构专业监理工程师	高级工程师	
41	黄颂燎	广州建筑工程监理有限公司	钢结构专业监理工程师	工程师	
42	肖桂田	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
43	廖洪耀	广州建筑工程监理有限公司	给排水专业监理工程师	工程师	
44	黄彬钿	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	工程师	
45	冯亮彬	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
46	黄家俊	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
47	赖键锋	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
48	黄志雄	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	助理工程师	
49	范俊	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	助理工程师	
50	林上红	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
51	蒋浩	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
52	黄致聪	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
53	梁思华	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
54	袁蔚	广州建筑工程监理有限公司	监理员	工程师	



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55	潘培洪	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
56	蔡秋涯	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	/	
57	黎发海	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	/	
58	苏活柏	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
59	张世锦	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
60	刘雄平	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
61	邓礼骏	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
62	黄镜陶	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
63	蔡柯竹	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
64	黄培雄	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
65	潘冬寒	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
66	邓梓明	广州建筑工程监理有限公司	监理员	助理工程师	
67	吴晓彬	广州建筑工程监理有限公司	监理员	助理工程师	
68	邹函	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
69	陈国平	中铁一局集团有限公司	项目经理	高级工程师	
70	焦茂生	中铁一局集团有限公司	常务副经理	高级工程师	
71	程永强	中铁一局集团有限公司	总工程师	高级工程师	
72	唐仁和	中铁一局集团有限公司	总经济师	工程师	
73	叶晓英	中铁一局集团有限公司	安全总监	工程师	
74	区永达	中铁一局集团有限公司	副总工程师	工程师	
75	尹创超	中铁一局集团有限公司	工程部长	工程师	
76	张得鑫	中铁一局集团有限公司	安质部长	工程师	
77	肖茜炜	中铁一局集团有限公司	办公室主任	经济师	
78	王凯文	中铁一局集团有限公司	工经部长	工程师	
79	韦荣作	中铁一局集团有限公司	物机部长	工程师	
80	蒲建平	中铁一局集团有限公司	财务部长	工程师	
81					



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
82	邵明	广州南沙产业建设管理有限公司	技术总工		邵明
83	李海清	中铁一局集团有限公司	资料主管	/	李海清
84	周虹宇	中铁广州工程局集团有限公司	项目经理		周虹宇
85	付勇军	中铁广州工程局集团有限公司	工程部长		付勇军
86	吴燕鑫	中铁广州工程局集团有限公司	机电负责人		吴燕鑫
87	李欢	中铁广州工程局集团有限公司	资料主管		李欢
88	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		倪阳
89	罗建河	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		罗建河
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位（公章）

单位（项目）负责人



2024年1月23日



GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局：（建设单位）

位于广州市 南沙区 香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）-W(1~4)科研楼【±0.000以上】工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年1月23日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

②、WW-2、WW-3 后勤服务（核心建筑）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）WW-2、WW-3 后勤服务（±0.000以上）

验收日期：2024年11月23日

建设单位（盖章）：广州市南沙新区产业经济开发建设管理局



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）-WW-2、WW-3 后勤服务 【±0.000以上】				
工程地点	广州市南沙区东涌镇庆盛枢纽区块	建筑面积	503平方米	工程造价	243553.04 万元
结构类型	框架	层数	地上:	1	层
最大跨度	8.8m		地下:	/	层
施工许可证号	440115202108030101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年8月3日	验收日期	2024年1月23日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20200714002		
建设单位	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局				
建设管理单位	广州南沙产业建设管理有限公司				
勘察单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁一局集团有限公司				
承建单位 (土建)	中铁一局集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中铁一局集团有限公司、中移建设有限公司、深圳市万德建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	中铁一局集团有限公司				
监理单位	广州建筑工程监理有限公司				
施工图 审查单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

1. 验收组

组长	赖海山
副组长	陈国平、周虹宇、倪阳、梁毓盛、刘斌
组员	梁建、温晓峰、雷志文、顾成帅、詹炜钊、罗建河

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温晓峰	邵明、刘挺、田珂、凌宏华、劳晓杰、陈国平、周虹宇
建筑设备安装工程	林建明	高飞、林震宇、吴燕鑫
消防工程	马双群	张剑、张镇钦、程永强
结建人防工程	刘耀斌	曾书函、梁景韶
海绵城市建设工程	詹炜钊	尹创超、宋薇、付勇军
充电设施	许业浩	柯宇、区永达
无障碍设施工程	顾成帅	林小海、唐仁和
工程质控资料	雷志文	叶小雷、石刚、梁毓盛、林媛、李海清、李欢

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
主体结构	合格	共 <u>19</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>8</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>27</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>19</u> 项
屋面	合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>15</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>27</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>17</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>26</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>12</u> 项
电梯		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯恒文	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目指挥长	高级工程师	
2	林建明	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管	高级工程师	
3	顾成帅	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管	工程师	
4	赖海山	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目负责人	高级工程师	
5	李康龙	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
6	罗宇兴	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
7	曾丽霞	广州南沙产业建设管理有限公司	常务副指挥长	高级经济师	
8	雷志文	广州南沙产业建设管理有限公司	工程部负责人	工程师	
9	许文杰	广州南沙产业建设管理有限公司	技术部负责人	高级工程师	
10	赵奇凤	广州南沙产业建设管理有限公司	造价部负责人	工程师	
11	梁建	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	高级工程师	
12	张剑	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
13	宋振威	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
14	麦伟刚	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
15	萧棣相	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
16	刘挺	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
17	宋薇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
18	田珂	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
19	詹炜钊	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
20	柯宇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	工程师	
21	许业浩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
22	凌宏华	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
23	劳晓杰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
24	梁景韶	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	装修设计	工程师	
25	曾书函	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	装修设计	助理工程师	
26	马双群	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业工程师	高级工程师	
27	高飞	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气及智能化专业负责人	高级工程师	



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	林震宇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气及智能化专业负责人	工程师	
29	林小海	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业负责人	教授级高级工程师	
30	张镇钦	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业负责人	工程师	
31	叶小雷	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		/	
32	石刚	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	绿建专负	工程师	
33	梁毓盛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	勘察负责人	高级工程师	
34	刘倡同	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	勘察	高级工程师	
35	刘斌	广州建筑工程监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
36	温晓峰	广州建筑工程监理有限公司	总监代表	高级工程师	
37	刘耀斌	广州建筑工程监理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	
38	林媛	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
39	蓝善林	广州建筑工程监理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	
40	邓思聪	广州建筑工程监理有限公司	钢结构专业监理工程师	高级工程师	
41	黄颂焯	广州建筑工程监理有限公司	钢结构专业监理工程师	工程师	
42	肖桂阳	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
43	廖洪耀	广州建筑工程监理有限公司	给排水专业监理工程师	工程师	
44	黄彬钿	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	工程师	
45	冯亮彬	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
46	黄家俊	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
47	赖键锋	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
48	黄志雄	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	助理工程师	
49	范俊	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	助理工程师	
50	林上红	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
51	蒋浩	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
52	黄致聪	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
53	梁思华	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
54	袁蔚	广州建筑工程监理有限公司	监理员	工程师	



GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55	潘培洪	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
56	蔡秋涯	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	/	
57	黎发海	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	/	
58	苏活柏	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
59	张世锦	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
60	刘雄平	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
61	邓礼骏	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
62	黄镜陶	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
63	蔡柯竹	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
64	黄培雄	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
65	潘冬寒	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
66	邓梓明	广州建筑工程监理有限公司	监理员	助理工程师	
67	吴晓彬	广州建筑工程监理有限公司	监理员	助理工程师	
68	邹函	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
69	陈国平	中铁一局集团有限公司	项目经理	高级工程师	
70	焦茂生	中铁一局集团有限公司	常务副经理	高级工程师	
71	程永强	中铁一局集团有限公司	总工程师	高级工程师	
72	唐仁和	中铁一局集团有限公司	总经济师	工程师	
73	叶晓英	中铁一局集团有限公司	安全总监	工程师	
74	区永达	中铁一局集团有限公司	副总工程师	工程师	
75	尹创超	中铁一局集团有限公司	工程部长	工程师	
76	张得鑫	中铁一局集团有限公司	安质部长	工程师	
77	肖茜炜	中铁一局集团有限公司	办公室主任	经济师	
78	王凯文	中铁一局集团有限公司	工经部长	工程师	
79	韦荣作	中铁一局集团有限公司	物机部长	工程师	
80	蒲建平	中铁一局集团有限公司	财务部长	工程师	
81					



GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
82	郜明	广州南沙产业建设管理有限公司	技术总工		郜明
83	李海清	中铁一局集团有限公司	资料主管	/	李海清
84	周虹宇	中铁广州工程局集团有限公司	项目经理		周虹宇
85	付勇军	中铁广州工程局集团有限公司	工程部长		付勇军
86	吴燕鑫	中铁广州工程局集团有限公司	机电负责人		吴燕鑫
87	李欢	中铁广州工程局集团有限公司	资料主管		李欢
88	倪柏	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		倪柏
89	罗建河	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		罗建河
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:



* GD - E1 - 914 / 6 *

③、竣工验收报告（核心建筑 C3-6 学术研究中心、C7 图书馆

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）-C(3-6)学术研究中心、C-7图书馆【≥0.000以上】

验收日期：2024年1月23日

建设单位（盖章）：广州市南沙新区产业围区开发管理委员会



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）-C(3-6)学术研究中心、C-7图书馆【±0.000以上】				
工程地点	广州市南沙区东涌镇庆盛枢纽区块	建筑面积	23777平方米	工程造价	243553.04万元
结构类型	框架	层数	地上:	6	层
最大跨度	17.25m		地下:	/	层
施工许可证号	440115202106110701	监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月11日	验收日期	2024年1月25日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSJD20200714002		
建设单位	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局				
建设管理单位	广州南沙产业建设管理有限公司				
勘察单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁一局集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁一局集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁一局集团有限公司、中移建设有限公司、日立电梯（中国）有限公司、深圳市万德建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳中壹建设（集团）有限公司、深圳市望华建设集团有限公司				
监理单位	广州建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

1. 验收组

组长	赖海山
副组长	陈国平、周虹宇、倪阳、梁毓鉴、刘斌
组员	梁建、温晓峰、雷志文、顾成帅、詹炜钊、罗建河

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	温晓峰	邵明、刘挺、田珂、凌宏华、劳晓杰、陈国平、周虹宇
建筑设备安装工程	林建明	高飞、林震宇、吴燕鑫
消防工程	马双群	张剑、张镇钦、程永强
结建人防工程	刘耀斌	曾书函、梁景韶
海绵城市建设工程	詹炜钊	尹创超、宋薇、付勇军
充电设施	许业浩	柯宇、区永达
无障碍设施工程	顾成帅	林小海、唐仁和
工程质控资料	雷志文	叶小雷、石刚、梁毓鉴、林媛、李海清、李欢

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>27</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>12</u> 项
屋面	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>36</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>27</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>37</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>27</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
电梯	合格	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯恒文	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目指挥长	高级工程师	
2	林建明	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管	高级工程师	
3	顾成帅	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管	工程师	
4	赖海山	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目负责人	高级工程师	
5	李康龙	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
6	罗宇兴	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
7	曾丽霞	广州南沙产业建设管理有限公司	常务副指挥长	高级经济师	
8	雷志文	广州南沙产业建设管理有限公司	工程部负责人	工程师	
9	许文杰	广州南沙产业建设管理有限公司	技术部负责人	高级工程师	
10	赵奇风	广州南沙产业建设管理有限公司	造价部负责人	工程师	
11	梁建	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	高级工程师	
12	张剑	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
13	宋振威	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
14	麦伟刚	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
15	萧棟相	广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
16	刘挺	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
17	宋薇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
18	田珂	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
19	詹炜钊	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	
20	柯宇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	工程师	
21	许业浩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
22	凌宏华	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
23	劳晓杰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
24	梁景韶	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	装修设计	工程师	
25	曾书函	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	装修设计	助理工程师	
26	马双群	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业工程师	高级工程师	
27	高飞	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气及智能化专业负责人	高级工程师	

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	林震宇	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气及智能化专业负责人	工程师	林震宇
29	林小海	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业负责人	教授级高级工程师	林小海
30	张镇钦	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业负责人	工程师	张镇钦
31	叶小雷	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		/	叶小雷
32	石刚	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	绿建专负	工程师	石刚
33	梁毓盛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	勘察负责人	高级工程师	梁毓盛
34	刘佰同	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	勘察	高级工程师	刘佰同
35	刘斌	广州建筑工程监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	刘斌
36	温晓峰	广州建筑工程监理有限公司	总监代表	高级工程师	温晓峰
37	刘耀斌	广州建筑工程监理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	刘耀斌
38	林媛	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	林媛
39	蓝善林	广州建筑工程监理有限公司	机电专业监理工程师	工程师	蓝善林
40	邓思聪	广州建筑工程监理有限公司	钢结构专业监理工程师	高级工程师	邓思聪
41	黄颂康	广州建筑工程监理有限公司	钢结构专业监理工程师	工程师	黄颂康
42	肖桂阳	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	肖桂阳
43	廖洪耀	广州建筑工程监理有限公司	给排水专业监理工程师	工程师	廖洪耀
44	黄彬钿	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	工程师	黄彬钿
45	冯亮彬	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	冯亮彬
46	黄家俊	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	黄家俊
47	赖键锋	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	赖键锋
48	黄志雄	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	助理工程师	黄志雄
49	范俊	广州建筑工程监理有限公司	装修专业监理工程师	助理工程师	范俊
50	林上红	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	林上红
51	蒋浩	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	蒋浩
52	黄致聪	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	黄致聪
53	梁思华	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	梁思华
54	袁蔚	广州建筑工程监理有限公司	监理员	工程师	袁蔚

* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55	潘培洪	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
56	蔡秋涯	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	/	
57	黎发海	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	/	
58	苏活柏	广州建筑工程监理有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
59	张世锦	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
60	刘雄平	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
61	邓礼骏	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
62	黄镜陶	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
63	蔡柯竹	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
64	黄培雄	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
65	潘冬寒	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
66	邓梓明	广州建筑工程监理有限公司	监理员	助理工程师	
67	吴晓彬	广州建筑工程监理有限公司	监理员	助理工程师	
68	邹函	广州建筑工程监理有限公司	监理员	/	
69	陈国平	中铁一局集团有限公司	项目经理	高级工程师	
70	焦茂生	中铁一局集团有限公司	常务副经理	高级工程师	
71	程永强	中铁一局集团有限公司	总工程师	高级工程师	
72	唐仁和	中铁一局集团有限公司	总经济师	工程师	
73	叶晓英	中铁一局集团有限公司	安全总监	工程师	
74	区永达	中铁一局集团有限公司	副总工程师	工程师	
75	尹创超	中铁一局集团有限公司	工程部长	工程师	
76	张得鑫	中铁一局集团有限公司	安质部长	工程师	
77	肖茜炜	中铁一局集团有限公司	办公室主任	经济师	
78	王凯文	中铁一局集团有限公司	工经部长	工程师	
79	韦荣作	中铁一局集团有限公司	物机部长	工程师	
80	蒲建平	中铁一局集团有限公司	财务部长	工程师	
81					



GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
82	郇明	广州南沙产业建设管理有限公司	技术总工		郇明
83	李海清	中铁一局集团有限公司	资料主管	/	李海清
84	周虹宇	中铁广州工程局集团有限公司	项目经理		周虹宇
85	付勇军	中铁广州工程局集团有限公司	工程部长		付勇军
86	吴燕鑫	中铁广州工程局集团有限公司	机电负责人		吴燕鑫
87	李欢	中铁广州工程局集团有限公司	资料主管		李欢
88	倪阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		倪阳
89	罗建河	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		罗建河
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:



2024年1月2号



" GD - E1 - 914 / 6 "

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局：（建设单位）

位于广州市南沙区 香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）-C(3-6)学术研究中心、C-7图书馆【±0.000以上】工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2014年1月23日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2.2 南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)工程总承包

中标通知书

编号: E3507010701100147001

中铁一局集团有限公司:

你方于 2023 年 01 月 11 日在南平市公共资源交易中心所递交的南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)工程总承包投标文件, 招标人确定贵单位为中标人。

中标价:747273602元人民币, 其中①设计费:11781601元;②建筑安装工程费:735492001元(含暂定金23299641元); ③建筑安装工程费下浮率K=8.30%;

工期:总工期720日历天; 其中各关键节点的工期要求为:①中标通知书发出之日起1个月内(如遇春节假期, 顺延7天)完成桩基工程、挡墙工程的设计, 并通过施工图审查; ②开工后7个月内完成原材料仓及其周边路网工程的施工; ③其余节点工期以发包人书面通知为准;

工程质量:①勘察设计要求的质量标准: 符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求, 通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查。②设备采购质量标准: 符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。③施工要求的质量标准: 符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关现行施工验收规范合格标准;

项目负责人：闫峰玺；

证书名称：一级注册建造师；注册编号：陕1612016201716499

请你方在接到本通知书后七天内，应派代表与南平武夷高新产业投资有限公司联系，商讨签订合同事宜，在此之前按招标文件规定向业主提交履约担保。

特此通知。


招 标 人：南平武夷高新产业投资有限公司



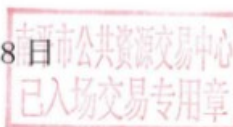
法定代表人：（或盖章）

招标代理单位：福建联审工程管理咨询有限公司



法定代表人：（或盖章）

日 期：2023年01月28日



南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程 (一期) 工程总承包合同

合同编号: 武产投司[2023]4号

发包人: 南平武夷高新产业投资有限公司

承包人: 中铁一局集团有限公司

签订日期: 2023年2月10日

签订地点: 南平市武夷新区

南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程
(一期) 工程总承包合同

合同编号: 武产投司[2023]4号

发包人: 南平武夷高新产业投资有限公司

承包人: 中铁一局集团有限公司

签订日期: 2023年2月10日

签订地点: 南平市武夷新区

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南平武夷高新产业投资有限公司

承包人(全称): 中铁一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)工程总承包工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)工程总承包。

2. 工程地点: 福建省南平市建阳区武夷新区童游工业园区。

3. 工程审批、核准或备案文号: 闽发改备〔2022〕H050102号备案证明。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容及规模: 南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)概算总投资101324.68万元,招标范围内的工程费用为77665.47万元,总建筑面积221961.95平方米,含地下室一层、危废库、预制钢结构生产厂房、原材料仓、钢筋混凝土厂房、宿舍、门卫等及与之配套的公用辅助设施及室外水、电、电梯工程、道路及广场、绿化及景观、挡土墙、围墙、大门等工程费用。

6. 工程承包范围: 南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)的勘察设计、采购、施工一体化的工程总承包任务,其中:①工程详勘包括(但不限于)满足本项目要求的岩土工程勘察、工程测量和工程物探(含管线探测)等工作,具体以招标人下发的勘察任务书为准;②设计工作主要包括(但不限于)施工图设计【包括但不限于工程项目的主体(含基坑支护和桩基、基础、地下室)建筑及安装、结构、给排水、电气、暖通空调、消防、预制钢结构、环保设计、安全设计等专业工程,以及配套的公用辅助设施及室外水、电、钢构厂房屋面铺设太阳能板、电梯工程、道路及广场、绿化及景观、挡土墙、围墙、大门等工程】及项目建设过程中所涉及的设计、协调和配合服务工作等;③采购内容包括(但不限于)项目所需要的全部材料、设备(不含太阳能板采购)、设施等的采买、运输、安装配合、调试配合、备品备件准备及售后、管理等工作;④施工内容包括(但不限于)从设计到投入使用所需要进行的全部施工工作量以及施工过程中增减的工作量(不含钢构厂房拆除工程),最终达到竣工验收合格的整体工程及工程保修期内缺陷修复和保修工作(包括五通一平及对外协调工作)。

注：①本项目发包人已完成初步勘察工作，承包人不得重复计取该项费用，详勘时也不得重复或过度勘察；②钢构厂房屋面铺设的太阳能板采购不在本合同范围，但设计单位在设计钢构厂房时必须按相关规范充分考虑钢构厂房屋面铺设太阳能板的载荷等问题；③钢构厂房拆除工作由发包人自行负责，混凝土厂房等拆除工作由承包人承担，但不计取拆除费用。

7. 工程建设要求：承包人必须负责与分包工程的其他分承包人及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成相关部门竣工备案验收。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数 720 日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，各关键节点的工期要求为：①中标通知书发出之日起 1 个月内（如遇春节假期，顺延 7 天）完成桩基工程、挡墙工程的设计，并通过施工图审查；②开工后 7 个月内完成原材料仓及其周边路网工程的施工；③其余节点工期以发包人书面通知为准。

三、质量标准

工程勘察设计质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查。

设备采购质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。

工程施工质量标准：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（即中标总价）为：

人民币（大写）柒亿肆仟柒佰贰拾柒万叁仟陆佰零贰元（¥747273602 元）。

其中，包含设计费：（大写）壹仟壹佰柒拾捌万壹仟陆佰零壹元（¥11781601 元）；

建筑安装工程费：（大写）柒亿叁仟伍佰肆拾玖万贰仟零壹元（¥735492001 元）（含暂定金额 23299641 元）。

2. 合同价下浮率=1-(签约合同价-暂定金额-设计费)/(最高投标限价-暂定金额-设计费) = 8.30 %。

3. 签约合同价具体构成:

(1) 设计费:

人民币(大写) 壹仟壹佰柒拾捌万壹仟陆佰零壹元(¥11781601元), 其中, 不含税价格 11114717.92元, 税金 666883.08元, 税率 6%;

(2) 建筑安装工程费:

人民币(大写) 柒亿叁仟伍佰肆拾玖万贰仟零壹元(¥735492001元), 其中, 不含税价格 674763303.67元, 税金 60728697.33元, 税率 9%;

其中: 暂定金额: (大写) 贰仟叁佰贰拾玖万玖仟陆佰肆拾壹元(¥23299641元)

详细勘察工作的费用暂不计入签约合同总价, 结算金额可从暂定金额中列支。结算时按实际完成工作量参照如下办法计算: 以设计单位下达的经业主单位审核后的勘察任务书为准, 参考原国家发展计划委员会、建设部计价格【2002】10号文件《工程勘察设计收费管理规定》, 按浮动幅度值-45%计取详细勘察费用, 最终以审核后为准。本项目发包人已完成初步勘察工作, 承包人不得重复计取该项费用, 详勘时也不得重复或过度勘察。

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

在本合同执行过程中, 若相关政府部门调整增值税税率的, 则前述不含税价款不变, 增值税税额及合同总价(含税)按照调整后的增值税税率相应调整。

五、工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人: 闫峰玺, 所在单位: 中铁一局集团有限公司;

设计项目负责人: 陈勋, 所在单位: 福建省建筑设计研究院有限公司;

施工项目负责人: 闫峰玺, 所在单位: 中铁一局集团有限公司。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

- (5) 发包人要求；
- (6) 发包人提供的资料；
- (7) 本招标文件工程量清单及计价规定；
- (8) 标准规范及有关技术文件；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 价格清单；
- (11) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、其他

本项目招标文件及合同未尽事宜，由发包人与承包人另行协商谈判。

九、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在南平市武夷新区签订。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人签字（或盖章）并盖单位公章后生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。



发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）



统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

附件 1

即 时 奏 报

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1 共 1 页

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

1 共 1 页

竣工项目审查

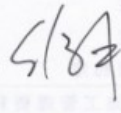
表 1

工程名称	南平市武夷新区高新技术创业园三期建设工程(一期)工程总承包	工程地址	福建省南平市武夷新区童游工业园区 Z-04 地块, 原派森地块厂区内		
建设单位	南平武夷高新产业投资有限公司	结构形式	钢筋混凝土框架结构、 单层门式刚架结构、预制装配式结构		
勘察单位	福建省建筑设计研究院有限公司	层数	地下1层/ 地上1、4、5层	幢数	31幢
设计单位	福建省建筑设计研究院有限公司	工程规模	建筑面积 218064.42 m ²		
监理单位	福建互华土木工程管理有限公司	开工日期	2023 年 3 月 14 日		
施工单位	中铁一局集团有限公司	竣工日期			
施工许可证号	350700202303140201 、 350700202304170101 350700202306140101 、 350700202307110101 350700202308300101 、 350700202309270101 350700202311170101 、 350700202312290201	总造价	74728 万元		
审查项目及内容		审查情况			
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程</p> <p>2、给排水工程、燃气工程、消防工程</p> <p>3、建筑电力安装工程</p> <p>4、通风与空调工程</p> <p>5、电梯、电扶梯安装工程</p> <p>6、室外工程</p>	<p>项目总用地面积约 25.8 万 m², 总建筑面积约 22 万 m², 其中地上 20.8 万 m², 地下 1.02 万 m², 人防工程 3158 m²; 其中生产建筑计容面积 26.87 万 m², 非生产建筑计容面积 3.8 万 m², 基坑最大深度 6.2m, 挡墙最大高度 14.2m, 装饰装修总面积 21.8 万 m² (造价约 15500 万元)。</p> <p>其中钢结构厂房建筑面积 78344.8 m², 最大单体建筑面积 40608.8 m², 最大单跨跨度为 32.0m, 总用钢量 4301.64T, 主要布置生产车间、卫生间、设备用房等。</p> <p>其中钢筋混凝土框架结构厂房建筑面积 91130.7 m², 最大单体建筑面积 13254.66 m², 建筑最大高度 22.75m, 最大单跨跨度为 9m, 单层最大高度 8.05m; 其中装配式混凝土结构建筑面积 26864 m², 装配率 62%, 单体建筑面积 8954.7 m², 共用预制构件叠合梁 1671 件、叠合板 2214 件、柱 405 件、楼梯 36 件, 其余为钢筋混凝土现浇结构。</p> <p>其中钢筋混凝土框架结构宿舍建筑面积 48209.92 m², 最大单体建筑面积 3990.94 m², 建筑高度 16.3m; 其中 14#宿舍为超低能耗建筑, 建筑面积 2415.8 m²;</p> <p>项目共 31 栋单位与之配套的公用辅助设施及室外水、电、道路及停车场、绿化及景观、挡土墙、围墙、大门等。</p> <p>本项目工程所含基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程(造价约 1150 万元)、消防工程(造价约 1500 万元)、建筑电力安装工程(造价约 3500 万元)、通风与空调工程(造价约 1200 万元)、电梯安装工程(造价约 700 万元)、室外工程已按设计全部完成。项目负责人闫峰玺, 项目技术负责人张彪。</p>				
<p>二、完成合同约定情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	已按要求完成合同约定内容。				
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	技术档案和施工管理材料齐全、且符合要求。				



竣工项目审查

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、主要使用功能检测报告</p>	<p>主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告齐全，主要使用功能检验报告齐全，且各检验试验结果均符合要求。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各相关单位已出具质量评价文件，且均已做出了肯定的评价。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>总包单位已出具工程质量保修书。</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>已按合同约定支付工程款。</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p style="text-align: center;">/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>责令整改的问题已全部整改完毕。</p>
<p>审查结论：</p> <p>经审查，总包单位已完成设计及合同约定的所有项目，技术档案资料和施工管理资料齐全且符合要求，进场试验报告齐全且符合要求，各相关单位已出具质量评价文件，且均已做出合格的评价，总包单位已出具工程质量保修书。综上所述，我方同意对该工程进行竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人： </p> <p style="text-align: right;">2025年1月23日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	熊 斌
副主任	严富勇、何祖强、杨新
成员	陈文欣、林德先、徐杰、管健超、陈家城、黄翠芳、唐菠、张震璐、刘康、苏越、

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	陈 勋	许新滨、汪靖荷、曾思筠、吴姝芳、林旭强、汪晓平
给排水、燃气工程	赖俊雄	傅星韩、庄言、曹旭东、黄振祥、蒋茂
建筑电气、智能化安装工程	徐 杰	黄剑雄、易滨发、张文辉、李奕辰、陈双双、李清锋、林焯
通风与空调工程	张 彪	曾骁、祝荣辉、暂新年、万家鑫
电梯安装工程	/	/
室外工程	江 枫	张文灿、段志强、闫峰玺、李佳鸿

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查


(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	优良	共核查 47 项，其中符合要求 47 项，经鉴定符合要求 / 项 结论：优良	应得 100 分 实得 95 分 得分率 95 %
主体结构	优良		
建筑装饰装修	优良		
屋面	优良		
建筑给水排水及供暖	优良		
通风与空调	优良		
建筑电气	优良		
智能建筑	优良		
建筑节能	优良		
电梯	优良		
单位工程评定等级 本工程共检查十个分部，各分部、分项、检验批均评定为优良，质量控制资料齐全且符合要求，观感质量评定为好，综上所述，综合评定该工程质量等级为优良。			
		(公章) 建设单位负责人  2025 年 1 月 23 日	
执行标准情况	建筑工程	符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 要求	
	给排水、燃气工程	符合《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 要求	
	电气、智能化工程	符合《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 要求	
	通风、空调工程	符合《通风与空调工程施工质量验收规范》GB/T50243-2016	
	电梯工程	符合《电梯工程施工质量验收规范》GB 50310-2002	

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程已按合同约定,完成设计图纸所有施工内容,各验收组进行综合验收,评定本工程综合等级为优良,同意验收交付使用。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2025年1月28日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2025年1月28日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2025年1月28日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2025年1月28日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2025年1月28日
--	--	--	---	---

台
封
可

2.3 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程

中标通知书

标段编号：2018-440307-85-01-704943004001

标段名称：布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中铁一局集团有限公司//深圳市建设（集团）有限公司

中标价：40396.690659万元

中标工期：1061天

项目经理(总监)：刘辉



本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-27



查验码：2490328227912989 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

深建工合字[2023] 307



合同编号: SGHT20231030005

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 中铁一局集团有限公司

深圳市建设(集团)有限公司

署 2022 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中铁一局集团有限公司//深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程

工程地点: 龙岗区布吉街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目用地面积 34934.22 m²,总建筑面积 73233 m²,其中必配校舍用房建筑面积为 45934 m²,选配校舍用房建筑面积为 6379 m²,架空层建筑面积 6720 m²,地下停车场及设备用房建筑面积为 14200 m²,配套建设室外运动场及其他配套设施。拟规划建设 72 班(3360 个学位)九年一贯制学校,其中小学 48 班(45 人/班)、2160 个学位,初中 24 班(50 人/班)、1200 个学位。项目计划总投资为 52748.84 万元。其中,建安工程费用 44891.31 万元,最终以发改部门批复为准。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程包含但不限于主体结构工程、屋面工程、普通装饰工程(抹灰,门窗,地下室、消防楼梯、设备房等装饰)、通风空调、给排水、电气工程、消防工程、室外工程、拆除工程、绿化迁移、土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、精装修工程、智能化工程、绿化工程、钢结构工程、电梯工程、标识系统工程、BIM、白蚁防治、管线迁改(以概算批复中分项为准)(具体包含由中国建筑西南设计研究院有限公司设计的“布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程”施工图范围内所有工程内容)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它___/___);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它___/___);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它___/___);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它___/___);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它___/___);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它___/___);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它___/___);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施___/___ <input type="checkbox"/> 附属建筑___/___ <input type="checkbox"/> 室外环境___/___) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___/___户; 庭院管: ___/___米)		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它___/___）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它___/___）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它___/___）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它___/___）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年10月30日（以实际开工令为准）；

计划竣工日期：2026年9月25日；

合同工期总日历天数 1061 天。

招标工期总日历天数 1061 天。

定额工期总日历天数 1061 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆亿零叁佰玖拾陆万陆仟玖佰零陆元伍角玖分（¥ 403966906.59 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾伍万肆仟玖佰柒拾捌元玖角玖分（¥11454978.99 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ 贰佰万元整 _____ (¥2000000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ 贰仟壹佰陆拾万元整 _____ (¥ 21600000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ / _____

工人工资款支付专用账户号: _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人应该主动办理合同结算, 在合同工程通过竣工验收后 30 天内, 承包人应按照国家及发包人的有关要求编报本合同结算, 提交本合同结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)。若承包人不按上述规定时间报送结算, 发包人可对承包人发催报书面通知, 在通知规定期限内仍不报送结算的, 或不配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)的, 发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计), 并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。

5. 因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的, 承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任, 情节严重的, 发包人有权解除合同。

6. 承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉的, 由承包人承担发包人的损失, 包括但不限于诉讼费、律师费以及发包人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7. 双方约定, 承包人在履行本合同过程中, 因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的 【5】% 【10】% 【15】% (根据项目情况选择)。

8. 双方约定, 由于承包人原因造成的损失, 承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔, 不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 ____ 月 ____ 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。



发包人：深圳市龙岗区建筑工务署(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

赵阳

统一社会信用代码：

12440307455756779E

地址： 深圳市龙岗区龙城街道中心城清林中路教育大楼北座 1、4、5、6 楼

邮政编码： 518100

法定代表人： 赵阳

委托代理人：

电话： 0755-89551256

传真： 89551299

银行开户名： 深圳市龙岗区建筑工务署

开户银行： 平安银行深圳中心城支行

账号： 0272100077327



承包人(牵头方)：中铁一局集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

91610000220522345A

地址： 陕西省西安市碑林区雁塔北路 1 号

邮政编码： 710054

法定代表人： 李学民

委托代理人：

电话： 029-87864421

传真： 029-87864114

银行开户名： 中铁一局集团有限公司

开户银行： 中国建设银行股份有限公司西安雁塔路支行

账号： 61001905200050002621

承包人(联合体成员): 深圳市建设
(集团)有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

914403007576274035

地址: 深圳市福田区香湖街道香岭社
区深南大道 8000 号建安山海中心 3A

邮政编码: 518040

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-83286697

传真: 0755-83286697

银行开户名: 深圳市建设(集团)有限
公司

开户银行: 宁波银行深圳宝安支行

账号: 73070122000295881

第二部分 通用条款

1 词语定义

下列词语除**专用条款**另有约定外,应具有本条所赋予的定义:

1.1 合同主体与参与各方

(1)发包人:指本合同指明执行本工程投资或负责管理本工程的、具有相应工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人,以及取得该资格和能力的合法继承人。

附件三：守法用工承诺书

守法用工承诺书

本公司作为政府投资建设工程的施工单位，为关爱劳务工，创建和谐龙岗、效益龙岗，现郑重承诺：

- 1、不克扣或变相克扣工人工资，不欠薪，不超时加班；
- 2、由本公司直接向劳务工发工资，不通过“包工头”转发工资；
- 3、严格遵守《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《保障农民工工资支付条例》、《深圳市员工工资支付条例》等国家和地方有关劳动法律法规；
- 4、自觉接受龙岗区建筑工务署对本公司的监督；

如果违反上述承诺，除按国家有关部门处罚外，本公司自愿接受龙岗区建筑工务署采取扣留工程款、或者以应付我公司工程款直接向我公司雇员支付我公司拖欠雇员的工资、加班费等劳务收入；有造成承建工程停工5天以上、及我公司雇员采取破坏社会安定的围堵公共设施、政府机关行为等等严重情节的，龙岗区建筑工务署有权单方解除与本公司签订的建设工程施工合同，并且有权向本公司主张与此相关的一切损害赔偿赔偿责任，包括任何直接或者间接经济损失、可能的诉讼（仲裁）费用、律师费。

承诺人（牵头方）（盖章）：中铁一局集团

有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



2023年11月 日

承诺人（联合体成员）（盖章）：深圳市建设（集团）

有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



3、投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：黄世强 年龄：35岁 学历：本科 注册执业资格：一级建造师（建筑工程） 职称：中级工程师 3个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近3年以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩（上限3项）	1	项目名称：武夷新区风雅著项目工程总承包 合同金额：23618.9879万元 建设单位名称：南平市万和房地产有限公司 竣工验收日期：2025/5/29
	2	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
	3	项目名称： 合同金额：万元 建设单位名称： 竣工验收日期：**/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

姓名 黄世强
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 2 月 6 日
住址 福建省厦门市翔安区鼓锣
北二里4号2506室
公民身份号码 350783199102062510



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 厦门市公安局翔安分局
有效期限 2025.10.13-2045.10.13

普通高等学校

毕业证书



学生 黄世强 性别 男，一九九一年二月六日生，于二〇一一年
九月至二〇一五年六月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:  校(院)长: 

证书编号: 103881201505000491 二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年10月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄世强

性别: 男

出生日期: 1991年02月06日

注册编号: 陕1612021202200245

聘用企业: 中铁一局集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2026-02-06至2029-02-05)

建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 黄世强

签名日期: 2026年4月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年03月21日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2022)0018006

姓名：黄世强
性别：男
出生年月：1991年02月06日
企业名称：中铁一局集团有限公司
职务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2025年07月14日
有效期：2025年07月14日至2028年10月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月14日





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名: 黄世强
 证件号码: 350783199102062510
 性别: 男
 出生年月: 1991年02月
 专业: 建筑工程
 批准日期: 2021年09月12日
 管理号: 20210903435000001424



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



系列 工程系列
 Series _____
 专业 施工管理
 Profession _____
 评审委员会 中铁一局集团有限公司
 Evaluation 工程系列中级评委会
 Committee _____
 评审通过时间 20200710
 Date of Approval _____

姓名 黄世强
 Name _____
 性别 男
 Sex _____
 出生年月 199102
 Date of Birth _____
 技术资格 工程师
 Technical 工程师
 Qualification _____
 工作单位 中铁一局集团
 Place of work _____

证书编号 23401342018
 Certificate No: _____



中国铁路工程集团有限公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026033013903110



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:黄世强

身份证号:350783199102062510

个人编号:61990000393619

现缴费单位名称:中铁一局集团有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202406-202412	9731.68	中铁一局集团有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202512	14078.4	中铁一局集团有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
3	2026	202601-202603	3568.56	中铁一局集团有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处



打印时间:2026-03-30 13:37:34

第61页/共98页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机扫描左上角二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月29日,有效期内验证编号可多次使用。

3.1 武夷新区风雅著项目工程总承包

中标通知书

编号：E3507010701100145001

中铁一局集团有限公司：

你方于 2022 年 12 月 15 日在南平市公共资源交易中心所递交的 武夷新区风雅著项目工程总承包 投标文件，招标人确定贵单位为中标人。

中标价：236189789元人民币，其中①设计费：2535538元；②建筑安装工程费：233654251元(含暂定金29151201元)；③建筑安装工程费下浮率K=7.31%；

工期：总工期540日历天；其中各关键节点的工期要求为：①中标通知书发出之日起30日历天内完成桩基工程施工图设计、90日历天内完成全部施工图设计（不含15天的施工图审查时间）；②开工令发出后100日历天内完成桩基工程的施工。③开工令发出后280日历天内完成主体结构封顶；

工程质量：①设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查。②设备采购质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。③施工要求的质量标准：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关现行施工验收规范合格标准，争创省级优质工程“闽江杯”奖项；

项目负责人：刘水生；

证书名称：一级注册建造师；注册编号：陕 1612015201511431

请你方在接到本通知书后 七 天内，应派代表与南平市万和房地产有限公司联系，商讨签订合同事宜，在此之前按招标文件规定向业主提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：南平市万和房地产有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



招标代理单位：福建联审工程管理咨询有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



日 期：2022 年 12 月 30 日



中铁一局集团有限公司

中铁一人函〔2023〕53号

中铁一局关于变更中铁一局集团有限公司 武夷新区风雅著项目工程总承包项目负责人、 施工项目负责人的函

南平市万和房地产有限公司：

由中铁一局集团有限公司承建的武夷新区风雅著项目，原工程总承包项目负责人、施工项目负责人刘水生因工作调动原因，不能继续履职。为了全面、优质、高效地完成施工任务，更好地履行合同承诺，经研究决定，由黄世强接替刘水生担任该工程总承包项目负责人、施工项目负责人，履行其职责。对于此次人员变动给贵方带来的不便，我公司深表歉意，敬请谅解。

此函



抄送：集团公司本部各部门，厦门公司。

南平市万和房地产有限公司

南万和函〔2023〕1号

南平市万和房地产有限公司关于同意中铁一局集团有限公司变更武夷新区风雅著项目工程总承包项目负责人、施工项目负责人的复函

中铁一局集团有限公司：

贵司《中铁一局关于变更中铁一局集团有限公司武夷新区风雅著项目工程总承包项目负责人、施工项目负责人的函》（中铁一人函〔2023〕53号）收悉。经我司审核变更前后人员的相关材料，根据《武夷新区风雅著项目工程总承包合同》（南万和〔2023〕3号）第四条4.6.5（2）规定：“如承包人要求更换项目总负责人、设计负责人、施工负责人的请求被接纳或承包人的项目总负责人、设计负责人、施工负责人因不能胜任被监理单位或发包人要求更换的，则承包人派出接替人员的注册建造师职业资格证书等级、职称证书等级应不低于被接替人员的证书等级，其专业水平和管理水平应得到监理单位和发包人的考核认可。”及第四条4.6.5（3）（A）规定“更换项目总负责人、设计负责人、施工负责人每人按30万元向发包人支付赔偿金”，现同意武夷新区风雅著项目工程总承包项目负责人、施工项目负责人刘水生（岗

位证证号：陕 1612015201511431 变更为黄世强（岗位证证号：
陕 1612021202200245），同时请贵司按合同约定及时缴纳 30 万
元违约金。

特此函复。

南平市万和房地产有限公司

2023年3月2日



抄送：福州广荣建筑工程有限公司。

福州广荣建筑工程管理有限公司

编号：2023-03-02

关于武夷新区风雅著项目工程总承包项目负责人、施工项目负责人刘水生变更为黄世强的通知

中铁一局集团有限公司：

我司收到建设单位《南平市万和房地产有限公司关于同意中铁一局集团有限公司变更武夷新区风雅著项目工程总承包项目负责人、施工项目负责人的复函》（南万和函[2023]1号），根据《武夷新区风雅著项目工程总承包合同》（合同编号：南万和[2023]3号）第四条4.6.5（2）规定：“如承包人要求更换项目总负责人、设计负责人、施工负责人的请求被接纳或承包人的项目总负责人、设计负责人、施工负责人因不能胜任被监理单位或发包人要求更换的，则承包人派出接替人员的注册建造师职业资格证书等级、职称证书等级应不低于被接替人员的证书等级，其专业水平和管理水平应得到监理单位和发包人的考核认可。”及第四条4.6.5（3）（A）规定“更换项目总负责人、设计负责人、施工负责人每人每次按30万元向发包人支付赔偿金”，建设单位已同意武夷新区风雅著项目工程总承包项目负责人、施工项目负责人刘水生(岗位证证号：陕1612015201511431)变更为黄世强(岗位证证号：陕1612021202200245)，请贵司按合同约定及时向发包人缴纳30万元违约金。

特此通知



武夷新区风雅著项目工程总承包 合同

合同编号：南万和[2023] 3 号

发包人：南平市万和房地产有限公司

承包人：中铁一局集团有限公司

签订地点：南平市武夷新区

签订日期：2023 年 1 月 13 日

武夷新区风雅著项目工程总承包 合同

合同编号：南万和[2023] 3 号

发包人：南平市万和房地产有限公司

承包人：中铁一局集团有限公司

签订地点：南平市武夷新区

签订日期：2023 年 1 月 13 日

第一部分 合同协议书

甲方（发包人）（全称）：南平市万和房地产有限公司

乙方（承包人）（全称）：中铁一局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就武夷新区风雅著项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：武夷新区风雅著项目工程总承包。
2. 工程地点：福建省南平市建阳区崇阳街道。
3. 工程审批、核准或备案文号：闽发改备〔2022〕H050119号备案证明。
4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：武夷新区风雅著项目概算总投资 44233.59 万元，建筑安装工程费约 24978.2392 万元，总建筑面积 58757.64 平方米，计容建筑面积 41088 平方米，地下室建筑面积 16796.23 平方米；地下室设计为停车库、设备用房和战时人防。本项目共建设七栋楼：用地西侧为三栋三层的组合式多层公共建筑（1#2#3#楼），建筑高度 12.45 米；东面为三栋九层的组合式一类高层公共建筑（4#5#6#楼），建筑高度 36 米；用地西南角为一栋三层的多层公共建筑（城市客厅 7#楼）。

6. 工程承包范围：武夷新区风雅著项目的设计、采购、施工一体化的工程总承包任务，具体内容为：①设计工作主要包括（但不限于）施工图设计【包括但不限于工程项目的主体（含基坑支护和桩基、基础、地下室）建筑及安装、结构、电气、智能化、给排水、暖通与空调、消防、人防、装配式幕墙、装配式钢结构、景观工程、海绵城市、绿色建筑与节能等设计及用地红线内配套建设的道路、给水排水、标识标牌、各类综合管线、信报箱等专业工程优化设计】及项目建设过程中所涉及的设计、协调和配合服务工作等；②采购内容包括（但不限于）项目所需要的全部材料、设备、设施等的采买、运输、安装配合、调试配合、备品备件准备及管理

等工作；③施工内容包括（但不限于）从设计到投入使用所需要进行的全部施工工作量以及施工过程中增减的工作量，最终达到竣工验收合格的整体工程及工程保修期内缺陷修复和保修工作（包括三通一平及对外协调工作）。

7. 工程建设要求：承包人必须负责与分包工程的其他分承包人及材料供应商的联系、配合、服务、协调和管理，并提供施工条件、相关设施、安全管理及统筹进度、质量、安全、文明施工、资料管理等直至完成相关部门竣工备案验收。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年1月16日。

计划竣工日期：2024年7月9日。

工期总日历天数540日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，各关键节点的工期要求为：①中标通知书发出之日起30日历天内完成桩基工程施工图设计，90日历天内完成全部施工图设计（不含15天的施工图审查时间）；②开工令发出后100日历天内完成桩基工程的施工。③开工令发出后280日历天内完成主体结构封顶。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，通过相关行政主管部门及施工图审查机构审查。

设备采购质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。

工程施工质量标准：符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关工程施工验收规范合格标准，争创省级优质工程“闽江杯”奖项。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（即中标总价）为：

人民币（大写）贰亿叁仟陆佰壹拾捌万玖仟柒佰捌拾玖元（¥236189789元）。其中，包含设计费：（大写）贰佰伍拾叁万伍仟伍佰叁拾捌元（¥2535538元）；建筑安装工程费：（大写）贰亿叁仟叁佰陆拾伍万肆仟贰佰伍拾壹元（¥233654251元）（含暂定金额29151201元）。

2. 合同价下浮率=1-(签约合同价-暂定金额-设计费)/(最高投标限价-暂定金额-设计费)=7.31%。

3. 签约合同价具体构成：

(1) 设计费:

人民币(大写)贰佰伍拾叁万伍仟伍佰叁拾捌元(¥2535538元),其中不含税价格:2392016.98元,税金:143521.02元,税率6%。

(2) 建筑安装工程费:

人民币(大写)贰亿叁仟叁佰陆拾伍万肆仟贰佰伍拾壹元(¥233654251元),其中不含税金额:214361698.17,税金:19292552.83,税率9%

其中含暂定金额:人民币(大写)贰仟玖佰壹拾伍万壹仟贰佰零壹元(¥29151201元)。

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

5. 在本合同执行过程中,若相关政府部门调整增值税税率的,则前述不含税价款不变,增值税税额及固定总价(含税)按照调整后的增值税税率相应调整。

五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人:刘水生,所在单位:中铁一局集团有限公司;

设计项目负责人:陈晨,所在单位:福建省建筑设计研究院有限公司;

施工项目负责人:刘水生,所在单位:中铁一局集团有限公司。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 发包人提供的资料;
- (7) 本招标文件模拟清单及计价规定;
- (8) 标准规范及有关技术文件;
- (9) 承包人建议书;
- (10) 价格清单;
- (11) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 签订时间

本合同于 2023 年 1 月 13 日签订。

九、 签订地点

本合同在南平市武夷新区签订。

十、 合同生效

本合同自双方法定代表人签字（或签字章）并盖单位公章后生效。

十一、 合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

附件 1

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

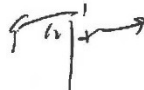
- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	风雅著	工程地址	南平市武夷新区核心区 C-45 地块		
建设单位	南平市万和房地产有限公司	结构形式	框架、框架剪力墙结构		
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	层数	-1F/3F/9F	幢数	7
设计单位	福建省建筑设计研究院有限公司	工程规模	总建筑面积 59110.6 m ² ，最大跨度 11.5 米		
监理单位	福州广荣建筑工程有限公司	开工日期	2023 年 02 月 22 日		
施工单位	中铁一局集团有限公司	竣工日期	2025 年 5 月 29 日		
施工许可证号	350700202302210101/35070020230221010	总造价	23619.09 万元		
审查项目及内容		审查情况			
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程</p> <p>2、给排水工程、燃气工程、消防工程</p> <p>3、建筑电力安装工程</p> <p>4、通风与空调工程</p> <p>5、电梯、电扶梯安装工程</p> <p>6、室外工程</p>	<p>武夷新区风雅著项目工程总承包项目（又称“风雅著”），属于大型公共建筑，建筑首层用于商业，2 层及以上用于办公。项目总用地面积约 20544 m²，总建筑面积约 59110.6 m²，其中地上 42301.68 m²，地下 16808.92 m²，人防工程 3332.63 m²；其中办公面积 36286.15 m²，商业面积 4010.58 m²，基坑最大深度 6.9m，最大单体建筑面积 42986.88 m²，装饰装修总面积约 30942.4 m²（造价约为 2815 万元），建筑幕墙（玻璃幕墙、陶瓷铝板幕墙、异形铝板线条幕墙、榕棚幕墙等）面积 52446 m²（造价约为 4534 万元）。</p> <p>1~3#楼采用框架结构，建筑面积 13636.3 m²，最大单跨跨度 10.3 米，建筑高度 15.1 米。</p> <p>4~6#楼采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构，建筑面积 42986.88 m²，地下室最大单跨跨度 11.5 米，建筑高度 36 米。</p> <p>7#楼采用钢筋混凝土框架结构，建筑面积 2487.42 m²，最大单跨跨度 8.1 米，建筑高度 14 米。</p> <p>钢结构连廊最大单跨跨度 16.9 米，总用钢量 268.5t。项目包含共用地下室和 7 栋楼及与之配套的公用辅助设施及室外水、电、道路及停车场、绿化及景观等。本项目工程所含基础、主体、室内外装饰工程、防水工程、给排水工程、消防工程、建筑电气工程、通风与空调工程、电梯安装工程、室外工程已按设计全部完成。项目经理为黄世强，项目技术负责人邹程春。</p>				
<p>二、完成合同约定情况</p> <p>1、总包合同约定</p> <p>2、分包合同约定</p> <p>3、专业承包合同约定</p>	已按要求完成合同约定内容。				
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	技术档案和施工管理材料齐全、且符合要求。				

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、主要使用功能检测报告</p>	<p>主要建筑材料、构配件、设备进场试验报告齐全，主要使用功能检验报告齐全，且各检验试验结果均符合要求。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各相关单位已出具质量评价文件，且均已做出了肯定的评价。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>总包单位已出具工程质量保修书。</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>已按合同约定支付工程款。</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>责令整改的问题已全部整改完毕。</p>
<p>审查结论：</p> <p>经审查，总包单位已完成设计及合同约定的所有项目，技术档案资料和施工管理资料齐全且符合要求，进场试验报告齐全且符合要求，各相关单位已出具质量评价文件，且均已做出合格的评价，总包单位已出具工程质量保修书。综上所述，我方同意对该工程进行竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人： </p> <p style="text-align: right;">2015年 5月 29日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	詹国鸣
副主任	严富勇、林德先、何祖强
成员	龚毅、陈家城、黄世强、陈晨、肖仙旺、吴世辉、周建树

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	翁亮、高滢佳	邹程春、林新贵、林斯媛、林紫珊、陈雨欣、李佳敏、吴焯桐
给排水、燃气工程	李海滨	吴连奇、方麟、张耿名、叶志翔、林俊宇
建筑电气、智能化安装工程	林捷	吴连奇、方麟、张耿名、叶志翔、林俊宇
通风与空调工程	刘智航	吴连奇、方麟、张耿名、叶志翔、林俊宇
电梯安装工程	潘则顺	吴连奇、方麟、张耿名、叶志翔、林俊宇
室外工程	许祯昱	胡建成、李斌、张孟春、陈晓刚、王嘉扬

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查


(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	优良	共核查 45 项，其中符合要求 45 项，经鉴定符合要求 / 项 结论：优良	应得 100 分 实得 95 分 得分率 95 %
主体结构	优良		
建筑装饰装修	优良		
屋面	优良		
建筑给水排水及供暖	优良		
通风与空调	优良		
建筑电气	优良		
智能建筑	优良		
建筑节能	优良		
电梯	优良		
单位工程评定等级 本工程共检查十个分部，各分部、分项、检验批均评定为优良，质量控制资料齐全且符合要求，观感质量评定为好，综上所述，综合评定该工程质量等级为优良。			
			
执行标准情况	建筑工程	符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 要求	
	给排水、燃气工程	符合《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 要求	
	电气、智能化工程	符合《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 要求	
	通风、空调工程	符合《通风与空调工程施工质量验收规范》GB/T50243-2016	
	电梯工程	符合《电梯工程施工质量验收规范》GB 50310-2002	

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程施工质量符合工程勘察、设计文件的要求,符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)和相关专业验收规范的规定,所含分部工程的质量均验收合格;质量控制资料完整;所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的规定;观感质量好,单位工程质量验收合格。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 林德水 2015年5月29日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 李建林 2015年5月29日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 李守云 2015年5月29日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 夏建辉 2015年5月29日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 黄世强 2015年5月29日
---	---	---	--	--

4、履约评价情况（不作评审）

投标人履约评价情况一览表

近3年最具代表性的 同类工程项目履约 评价情况 (上限3项)	1	项目名称：珠海横琴港澳金融中心项目主体施工总承包工程 评价单位：珠海横琴联合金融服务有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2025/6/11
	2	项目名称：南昌市青山湖区秦坊村小区城市棚户区改造安置房项目（三期）EPC 总承包工程 评价单位：南昌市幸福渠水域治理有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2024/10/31
	3	项目名称：香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）项目 评价单位：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局 评价等级：良好 评价时间：2025/6/11
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

4.1 珠海横琴港澳金融中心项目主体施工总承包工程

业绩证明

珠海横琴粤港澳金融服务中心项目由中铁一局集团有限公司承建，场地位于横琴新区规划中心商务区内，西临荣港道、北临汇通六路、东临荣澳道，南临汇通五路，本项目地址临近海边，地下水与海水有水力联系，一定条件下易接受海水的侧向补给。总用地面积 10163.35 平方米，总建筑面积 101860 平方米。地上 36 层，建筑檐口高度为 163.30m，其中地下建筑面积为 20348 平方米，地下室共四层，地下 1 层层高为 5.8m，地下 2 层层高 4.5m，地下 3 层层高 4m，地下 4 层层高 3.6m。基坑平面呈不规则多边形，基坑围护结构周长 337m（钻孔桩内边线；基坑面积约 6391m²；基坑深度：约 19m）。

本项目主要包括：珠海横琴港澳金融中心项目土方开挖基坑支护桩基础工程、珠海横琴港澳金融中心项目主体施工总承包工程。其中：

一、土方开挖基坑支护桩基础工程竣工结算费用为：10140.17 万元，其主要工程量为：1、基坑支护工程造价 4552.76 万，钻孔桩工程量 9843.92m，三轴水泥搅拌桩（不含空桩）69756.95m；2、基坑支护半盖挖工程造价 1087.84 万元，混凝土 1182.16m³；3、基坑土方工程造价 885.16 万元，土石方工程量：129899.82m³；4、桩基础工程造价 3280.29 万元，桩基工程量 21539.26m。

二、主体施工总承包工程竣工结算费用为 47571.7 万元：其主要工程量为：1、土建工程造价万元 35844.27 万元；其中：钢结构用钢量 11250.01t，造价 15260.50 万元；装饰装修 196227.09 m²，造价 2364.43 万元。2、消防及给排水工程造价 3050 万元；3、通风空调造价 5477.43 万元；4、配电及照明造价：3200 万元。

本工程项目经理：黄明珍；项目总工：梁向湘；生产经理：喻涛、齐广；机电经理：梁鹏、尹创超；安全总监：汪书平。

本项目 2015 年 4 月开工至 2024 年 12 月竣工，中铁一局集团有限公司重合同、守信用，严格履行投标承诺和合同义务，精心组织，科学管理，工程进展快速有序，满足总工期要求，安全、质量受控，未发生过地市级及以上通报的工程质量事故与安全事故，树立了良好的企业形象。

珠海横琴联合金融服务有限公司

2025 年 6 月 11 日



4.2 南昌市青山湖区秦坊村小区城市棚户区改造安置房项目（三期）EPC 总承包工程

南昌市幸福渠水域治理有限公司

表扬信

中铁一局集团有限公司：

贵单位承建的南昌市青山湖区秦坊村小区城市棚户区改造安置房项目（三期）EPC总承包工程项目，自2022年8月份开工以来，克服了施工难度大、安全风险高、工期要求紧、高温、多雨等诸多不利因素，科学组织、精心施工，顺利兑现了完工及竣工备案目标，顺利实现了分房交付工作。特向贵公司表示热烈祝贺，并向所有参建者致以崇高的敬意和诚挚的问候！

贵司承建的秦坊三期项目，由于市委、市政府的时间节点要

求及安置拆迁群众的实际需要，项目必须严格按合同要求工期完成，不允许有半点差错。中铁一局建设者们紧盯节点目标，攻坚克难、迎难而上，咬定青山不放松。抢抓晴天、巧干雨天、见缝插针，与天气斗争、与时间赛跑，土方回填、混凝土浇筑、室外园林施工通宵达旦。最终顺利完成了各项既定节点目标，为后期村民安置工作奠定了坚实基础，有力彰显了中铁一局“诚信创新、永争一流”的企业品格。

在工程建设过程中，贵公司充分体现了央企讲政治、顾大局、善打硬仗的特点，高度重视契约精神，公司领导高度重视、靠前指挥，项目部管理人员分区负责、实施包保，及时协调解决问题，抢抓施工进度，展现出高度的责任感和敬业精神。望贵司全体参建人员能够继续发扬“开路先锋”企业精神，再接再厉、再创佳绩，继续以饱满热情做好工程项目各项收尾工作。



南昌市幸福渠水治理有限公司

2024年10月31日

4.3 香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）项目

业绩证明

香港科技大学（广州）项目一期工程（核心建筑）勘察设计施工总承包由华南理工大学建筑设计研究院有限公司（牵头方）、中铁一局集团有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、广州华工大勘察工程有限公司共同承建完成。其中中铁一局集团有限公司主要承担本项目 50%合同额的施工任务，主要包括包括教学科研组团（综合楼 A、西侧学术交流用房）、图书馆、食堂、室外工程、室外软基及相应范围内的基础工程（桩基）、绿色建筑专项、智能化工程施工及施工管理工作。

中铁一局集团有限公司承担的主要施工内容有：

施工总建筑面积为 122030m²，其中 W(1-4) 科研楼建筑面积 97750m²，WW-2、WW-3 后勤服务建筑面积 503m²，C(3-6) 学术研究中心、C-7 图书馆建筑面积 23777m²。

施工总造价为 122443.58 万元：（1）软基处理 42948.4 m³，造价 2463.62 万元；（2）基坑支护及土石方工程：基坑深 7.1m，土石方量 21638.53m³，造价 321.30 万元；（3）桩基工程：桩基总长 137086.36m，26916.89 m³，造价 4074.84 万元；（4）主体土建工程造价 24232.63 万元：①钢结构工程：最大跨径 17.25m，钢结构用量 3377.52t，造价 4428.97 万元；②装饰装修工程 122030m²；造价 13359.62 万元；外立面工程 316350m²，造价 11884.09 万元；③玻璃幕墙工程造价 4950.61 万元；④机电安装工程造价 40000 万元，其中智能化工程造价 6332 万元，给排水安装造价 1869 万元；⑤室外园林绿化工程造价 13282.79 万元；⑥家具 272.17 万元。

本工程项目负责人：陈国平；常务副经理：焦茂生；技术负责人：程永强；安全总监：叶晓英；总经济师：唐仁和；项目副经理：白育博；质量负责人：刘娜；副总工程师：区永达；工程部长：尹创超；安质部长：张得鑫。

本项目自 2020 年 7 月 14 日开工至 2024 年 1 月 30 日竣工，中铁一局集团有限公司重合同、守信用，严格履行投标承诺和合同义务，精心组织，科学管理，工程进展快速有序，满足总工期要求，安全、质量受控，未发生过地市级及以上通报的工程质量事故与安全事故，树立了良好的企业形象。

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

2025 年 6 月 11 日



5、团队人员配备情况（不作评审）

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	黄世强	工程师	建造师证	一级	陕 1612021202200245	建筑工程
2	技术负责人	邓永斌	高级工程师	职称证	高级	1461387	土木工程
3	质量负责人	何继宏	工程师	岗位证	/	044221090000100012 7	市政工程
4	安全负责人	刘国军	高级工程师	安全考核证	C	陕建安 C3(2007)0000279	城市轨道交通工程
5	项目副经理	谢天浩	工程师	职称证	中级	2022050309181	市政工程
6	土建工程师	程永强	高级工程师	职称证	高级	G3401321507	工民建
7	强电工程师	尹创超	工程师	职称证	中级	20210411786	机电工程
8	弱电工程师	梁鹏	工程师	职称证	中级	Z3401321606	电气自动化
9	安全员	张修培	工程师	安全考核证	C	陕建安 C2(2020)0006160	施工管理
10	安全员	郭亮	工程师	安全考核证	C	陕建安 C3(2019)0039661	市政工程
11	安全员	陈静	工程师	安全考核证	C	陕建安 C2(2019)0016115	城市轨道交通工程
12	暖通工程师	刘贯中	工程师	职称证	中级	Z3401371606	设备管理
13	造价工程师	王玉叶	工程师	造价师证	一级	建 [造]11236100010096	土木建筑工程
14	测量工程师	赖良	工程师	职称证	中级	Z3401321800	工程测量
15	BIM 工程师	周义丁	工程师	技能证书	一级	1901001023011324	BIM 建模
16	质量工程师	姚顺顺	高级工程师	岗位证	高级	101181061011800098 2	土建
17	质量员	刘庆宽	工程师	岗位证	中级	101181061011800056 7	土建
18	施工员	李开峰	工程师	岗位证	中级	101181011011800034 8	土建
19	材料员	葛明星	工程师	岗位证	中级	044221110000100051 1	物资设备管理
20	预算员	解梦羽	工程师	职称证	中级	2023050300823	工程造价
21	资料员	杨晓薇	工程师	岗位证	中级	101181141011800066 0	/

22	劳资专管员	宁峰	工程师	岗位证	中级	LDYGyyyyMMdd1913	城市轨道交通工程
23	试验员	金涛	工程师	职称证	中级	2023050300822	试验与检测

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

5.1 项目经理-黄世强





使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年10月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄世强

性别: 男

出生日期: 1991年02月06日

注册编号: 陕1612021202200245

聘用企业: 中铁一局集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2026-02-06至2029-02-05)

建筑工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄世强

个人签名: 黄世强

签名日期: 2026年4月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年03月21日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2022)0018006

姓名：黄世强
性别：男
出生年月：1991年02月06日
企业名称：中铁一局集团有限公司
职务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2025年07月14日
有效期：2025年07月14日至2028年10月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月14日





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名: 黄世强
证件号码: 350783199102062510
性别: 男
出生年月: 1991年02月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年09月12日
管理号: 20210903435000001424



系列 工程系列
Series
专业 施工管理
Profession
评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation 工程系列中级评委会
Committee
评审通过时间 20200710
Date of Approval

姓名 黄世强
Name
性别 男
Sex
出生年月 199102
Date of Birth
技术资格 工程师
Technical 工程师
Qualification
工作单位 中铁一局集团
Place of work

证书编号 23401342018
Certificate No:



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026033013903110



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:黄世强

身份证号:350783199102062510

个人编号:61990000393619

现缴费单位名称:中铁一局集团有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202406-202412	9731.68	中铁一局集团有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
2	2025	202501-202512	14078.4	中铁一局集团有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处
3	2026	202601-202603	3568.56	中铁一局集团有限公司	陕西省社会保险局养老保险经办处

现参保经办机构:陕西省社会保险局养老保险经办处



打印时间:2026-03-30 13:37:34

第61页/共98页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机扫描左上角二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年05月29日,有效期内验证编号可多次使用。

5.2 技术负责人-邓永斌



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



持证人签名
Signature of the bearer

ZHIGZHIENGSHU

ZHIGZHIENGSHU

姓名 邓永斌
Name

批准文号 陕职改办字[2014]133号
Approval No.

身份证号 610423197908100733
ID NO.

授予时间 2014年06月18日
Time of grant

工作单位
Work unit

发证时间 2014年09月18日
Time of issue

资格名称 高级工程师
Title of Qualification

专业名称 土木工程
Specialty



ZHIGZHIENGSHU

ZHIGZHIENGSHU



202604133195191801

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：邓永斌

证件号码：610423197908100733

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20000701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20221201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20221201	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	188.13	
202508	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	188.13	
202509	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	188.13	
202510	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	75.25	
202511	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	75.25	
202512	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	75.25	
202601	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	75.25	
202602	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	75.25	
202603	110371528030	18813	3010.08	0	1505.04	18813	150.5	37.63	75.25	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.3 质量负责人-何继宏



证书编码：0442210900001000127

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何继宏

身份证号：610302197704041519

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 05月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



系 列 工程系列
 Series

专 业 安全质量管理
 Profession

评审委员会 中铁一局集团有限公司
 Evaluation 工程系列中级评委会
 Committee

评审通过时间 20180625
 Date of Approval

姓 名 何继宏
 Name

性 别 男
 Sex

出生年月 197704
 Date of Birth

技术资格 工程师
 Technical Qualification

工作单位 中铁一局集团
 Place of work

证书编号 Z3401321827
 Certificate No:

中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：何继宏

证件号码：610302197704041519

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202507	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	154.58	
202508	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	154.58	
202509	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	154.58	
202510	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202511	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202512	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202601	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202602	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	
202603	110371528030	15458	2473.28	0	1236.64	15458	123.66	30.92	61.83	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.4 安全负责人-刘国军



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2007)0000279

姓名：刘国军
性别：男
出生年月：1977年05月29日
企业名称：中铁一局集团有限公司
职务：总经理（总裁）
初次领证日期：2023年07月01日
有效期：2023年07月01日至 2026年07月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年07月01日





姓名
Name 刘国军

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1977年05月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁一局集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 城市轨道交通工程

评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司
工程系列副高级职称评审委员会

评审通过时间
Date of Approval 2024年11月

证书编号
Certificate No: 2024050200015

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国军

社保电脑号：625591279

身份证号码：130202197705290015

页码：1

参保单位名称：中铁一局集团有限公司深圳分公司

单位编号：634666

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	*214.8	21480	*171.84	*42.96
2025	08	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	*214.8	21480	*171.84	*42.96
2025	09	634666	21480.0	3651.6	1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	214.8	21480	171.84	42.96
2025	10	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	*214.8	21480	*171.84	*42.96
2025	11	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	*214.8	21480	*171.84	*42.96
2025	12	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	*1074.0	*429.6	1	21480	*107.4	21480	*214.8	21480	*171.84	*42.96
2026	01	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	*1288.8	*429.6	1	21480	*107.4	21480	*214.8	21480	*171.84	*42.96
2026	02	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	*1288.8	*429.6	1	21480	*107.4	21480	*214.8	21480	*171.84	*42.96
2026	03	634666	21480.0	3651.6	1718.4	1	21480	1288.8	429.6	1	21480	107.4	21480	214.8	21480	171.84	42.96
合计			32864.4	15465.6			10310.4	3866.4			966.6						386.64

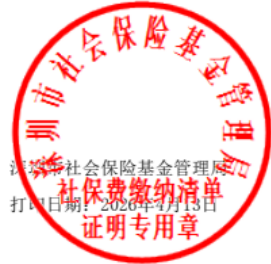


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279d812414ef3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
634666

单位名称
中铁一局集团有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月13日

社会保险费缴纳清单证明专用章

5.5 项目副经理-谢天浩





系 列 工程系列
Series _____
专 业 市政工程
Profession _____
评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation 工程系列中级评委会
Committee _____
评审通过时间 20220713
Date of Approval _____

姓 名 谢天浩
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1994年07月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical _____
Qualification _____
工作单位 中铁一局集团
Place of work _____

证书编号 2022050309181
Certificate No. _____



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



谢天浩 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师(结构设计专业) , 成绩合格 , 特发此证。

身份证号: 500243199407204954

证书编号: 1901001023047556

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST


Level II

ID Number: 500243199407204954

Certificate Number: 1901001023047556

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 
1200007730



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢天浩

证件号码：500243199407204954

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20200601	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202508	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202509	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202510	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202511	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202512	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202601	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202602	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	
202603	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.6 土建工程师-程永强





姓名
Name 程永强

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 197902

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁一局集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 工民建

评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程总公司
工程系列高级评委会

评审通过时间
Date of Approval 20151121

证书编号
Certificate No. G3401321507



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：程永强

证件号码：620103197902281035

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201408	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201408	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201408	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	208.06	
202508	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	208.06	
202509	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	208.06	
202510	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	83.22	
202511	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	83.22	
202512	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	83.22	
202601	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	83.22	
202602	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	83.22	
202603	110371528030	20806	3328.96	0	1664.48	20806	166.45	41.61	83.22	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.7 强电工程师-尹创超

姓名 尹创超
性别 男 民族 汉
出生 1992年2月29日
住址 陕西省西咸新区空港新城
底张街道朱家寨村南街11号
公民身份号码 610404199202294513



中华人民共和国居民身份证

签发机关 西咸新区公安局空港新城分局
有效期限 2020.11.03-2040.11.03



成人高等教育

毕业证书



学生 尹创超 性别 男，一九九二年二月二十九日生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：  校(院)长： 

批准文号： 省教委计(88)7号
证书编号： 103055201805004345

二〇一八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



系列
Series 工程系列

专业
Profession 机电工程

评审委员会
Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 20210708

姓名
Name 尹创超

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1992年02月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁一局集团

证书编号
Certificate No: 2021041786



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



202604133551992295

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：尹创超

证件号码：610404199202294513

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201905	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201905	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201905	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	163.71	
202508	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	163.71	
202509	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	163.71	
202510	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	65.48	
202511	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	65.48	
202512	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	65.48	
202601	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	65.48	
202602	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	65.48	
202603	110371528030	16371	2619.36	0	1309.68	16371	130.97	32.74	65.48	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.8 弱电工程师-梁鹏

姓名 梁鹏			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1986年8月7日			签发机关 合水县公安局
住址 甘肃省合水县段家集乡政府段家集街道004号			有效期限 2015.02.11-2035.02.11
公民身份号码 622824198608070495			

普通高等学校

毕业证书

学生 **梁鹏** 性别 男，一九八六年八月七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 **建筑电气工程技术** 专业 三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **兰州工业高等专科学校**

校（院）长： **何开保**

证书编号： 118071200806001876

二〇〇八年六月二十二日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



系 列
Series 工程系列

专 业
Profession 电气自动化

评审委员会
Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 20160619

姓 名
Name 梁鹏

性 别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 198608

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁一局集团

证书编号
Certificate No: Z3401321606

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



202604133927945798

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：梁鹏

证件号码：622824198608070495

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201305	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201305	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201305	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	289.72	
202508	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	289.72	
202509	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	289.72	
202510	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	115.89	
202511	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	115.89	
202512	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	115.89	
202601	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	115.89	
202602	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	115.89	
202603	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28972	231.78	57.94	115.89	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.9 安全员-张修培



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C2(2020)0006160

姓 名：张修培

性 别：男

出生年月：1982年10月07日

企业名称：中铁一局集团有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2023年08月01日

有效 期：2023年08月01日 至 2026年08月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月01日





姓名 张修培
Name

性别 男
Sex

出生年月 1982年10月
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁一局集团
Place of work

系列 工程系列
Series

专业 施工管理
Profession

评审委员会 中铁一局集团有限公司
工程师专业技术职务任
Evaluation Committee 资格评审委员会

评审通过时间 2023年06月
Date of Approval

证书编号 2023050300821
Certificate No:

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张修培

证件号码：411425198210070051

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202508	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202509	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202510	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202511	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202512	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202601	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202602	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	
202603	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.10 安全员-郭亮



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2019)0039661

姓名：郭亮

性别：男

出生年月：1990年05月02日

企业名称：中铁一局集团有限公司

职务：其他

初次领证日期：2023年06月01日

有效期：2023年06月01日至2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日





系 列 工程系列
Series _____
专 业 市政工程
Profession _____
评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation 工程系列中级评委会
Committee _____
评审通过时间 20220713
Date of Approval _____

姓 名 郭亮
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1990年05月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical Qualification _____
工作单位 中铁一局集团
Place of work _____

证书编号 2022050309196
Certificate No. _____



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



202604133686612915

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郭亮

证件号码：610523199005021713

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201705	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201705	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201705	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202507	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	160.59	
202508	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	160.59	
202509	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	160.59	
202510	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	64.24	
202511	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	64.24	
202512	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	64.24	
202601	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	64.24	
202602	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	64.24	
202603	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	64.24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.11 安全员-陈静



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C2(2019)0016115

姓名：陈静

性别：男

出生年月：1972年12月01日

企业名称：中铁一局集团有限公司

职务：总经理（总裁）

初次领证日期：2023年06月01日

有效期：2023年06月01日 至 2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日





姓名 陈静
Name
性别 男
Sex
出生年月 1972年12月
Date of Birth
技术资格 工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁一局集团
Place of work

系列 工程系列
Series
专业 城市轨道交通工程
Profession
评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation Committee 工程师专业技术职务任
职资格评审委员会
评审通过时间 2023年06月
Date of Approval

证书编号 2023050300828
Certificate No:

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





202604133733593903

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈静

证件号码：61242119721201561X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201609	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	132.95	
202508	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	132.95	
202509	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	132.95	
202510	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	53.18	
202511	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	53.18	
202512	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	53.18	
202601	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	53.18	
202602	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	53.18	
202603	110371528030	13295	2127.2	0	1063.6	13295	106.36	26.59	53.18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.12 暖通工程师-刘贯中

姓名 刘贯中			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1987年7月28日			签发机关 西安市公安局碑林分局
住址 西安市碑林区雁塔路北段1号			有效期限 2016.08.05-2036.08.05
公民身份号码 510922198707283379			

普通高等学校

毕业证书



学生 刘贯中 性别 男，一九八七年 七月二十八日生，于 二〇〇六年 九月至二〇一〇年 六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西南交通大学  校（院）长： 

证书编号： 106131201005008927 二〇一〇年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	系 列	工程系列
	专 业	设备管理
	评审委员会	中铁一局集团有限公司 工程系列中级评委会
	评审通过时间	20160619
	证书编号	23401371606

姓 名	刘贯中
性 别	男
出生年月	198707
技术资格	工程师
工作单位	中铁一局集团



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘贯中

证件号码：510922198707283379

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201703	实际缴费9个月,缓缴0个月	暂停缴费
工伤保险	201703	实际缴费9个月,缓缴0个月	暂停缴费
失业保险	201703	实际缴费9个月,缓缴0个月	暂停缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	212.34	
202508	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	212.34	
202509	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	212.34	
202510	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	84.94	
202511	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	84.94	
202512	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	84.94	
202601	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	84.94	
202602	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	84.94	
202603	110371528030	21234	3397.44	0	1698.72	21234	169.87	42.47	84.94	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.13 造价工程师-王玉叶

姓名 王玉叶
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 1 月 19 日
住址 四川省射洪市洋溪镇铁工街300号
公民身份号码 510922198501191225

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 射洪市公安局
有效期限 2021.06.11-2041.06.11



普通高等学校

毕业证书

学生 王玉叶 性别 女， 1985 年 01 月 19 日生，于 2004 年 09 月至 2008 年 06 月在本校 技术学 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 射洪学院

校(院)长： 罗松

证书编号： 10641109035000000 2008 年 06 月 24 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2026年03月05日
- 2026年06月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王玉叶
性 别: 女
出 生 日 期: 1985年01月19日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11236100010096
有 效 期: 2023年01月17日-2027年01月16日
聘 用 单 位: 中铁一局集团有限公司



王玉叶

个人签名: 王玉叶
签名日期: 2026.03.05



发证日期: 2023年01月13日



姓名
Name 王五叶

性别
Sex 女

出生年月
Date of Birth 198501

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁一局集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 工业与民用建筑工程

评审委员会
Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 20190703

证书编号
Certificate No: Z34013219282



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



202604114726915259

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王玉叶

证件号码：510922198501191225

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20220801	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20220801	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20220801	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	38730	309.84	77.46	387.3	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	38730	309.84	77.46	387.3	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	38730	309.84	77.46	387.3	
202507	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	139.61	
202508	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	139.61	
202509	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	139.61	
202510	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	55.84	
202511	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	55.84	
202512	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	55.84	
202601	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	55.84	
202602	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	55.84	
202603	110371528030	13961	2233.76	0	1116.88	13961	111.69	27.92	55.84	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-08，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月11日



5.14 测量工程师-赖良





系列 Series 工程系列

专业 Profession 工程测量

评审委员会 Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会

评审通过时间 Date of Approval 20180625

姓名 Name 赖良

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 19800901

技术资格 Technical Qualification 工程师

工作单位 Place of work 中铁一局集团

证书编号 Certificate No: 23401321809



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



202604133821270670

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：赖良

证件号码：610303198009013015

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	184.07	
202508	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	184.07	
202509	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	184.07	
202510	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	73.63	
202511	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	73.63	
202512	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	73.63	
202601	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	73.63	
202602	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	73.63	
202603	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	73.63	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.15 BIM 工程师-周义丁

姓名 周义丁
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 2 月 24 日
住址 海口市琼山区红旗镇昌尾村37号
公民身份号码 460004199402241416



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海口市公安局琼山分局
有效期限 2025.01.21-2045.01.21

普通高等学校

毕业证书



周义丁
02120849

学生 周义丁 性别 男, 一九九四年二月二十四日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程力学 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国矿业大学 校 长: 葛世荣

证书编号: 102901201605000575 二〇一六年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



周义丁 参加2018 年12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号:460004199402241416

证书编号:1901001023011324

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 460004199402241416

Certificate Number: 1901001023011324

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



1100042569



系列 工程系列
Series _____

专业 铁路工程
Profession _____

评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中级评委会

评审通过时间 20210708
Date of Approval _____

姓名 周义丁
Name _____

性别 男
Sex _____

出生年月 1994年02月
Date of Birth _____

技术资格 工程师
Technical Qualification _____

工作单位 中铁一局集团
Place of work _____

证书编号

Certificate No: 20210411794



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



202604133848992556

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周义丁

证件号码：460004199402241416

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201607	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	190.37	
202508	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	190.37	
202509	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	190.37	
202510	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	76.15	
202511	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	76.15	
202512	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	76.15	
202601	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	76.15	
202602	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	76.15	
202603	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	76.15	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-10-10,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2026年04月13日

5.16 质量工程师-姚顺顺

<p>姓名 姚顺顺</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1990年1月29日</p> <p>住址 陕西省榆林市榆阳区镇川镇高粱村小康巷4号</p> <p>公民身份号码 612701199001291817</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 榆林市公安局榆阳分局</p> <p>有效期限 2017.01.26-2037.01.26</p>
---	---	---

成人高等教育

毕业证书



学生 姚顺顺 性别 男，一九九〇年一月二十九日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完2.5年制 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北农林科技大学 校（院）长：孙其信

批准文号：国家教委教成厅【1990】009号 证书编号：107125201405001816

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名
Name 姚顺顺

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1990年01月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁一局集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 铁路工程

评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司
工程系列副高级评委会

评审通过时间
Date of Approval 2023年11月



证书编号
Certificate No: 2023050200283

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011810610118000982

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：姚顺顺

身份证号：612701199001291817

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202604133890257180

广东省社会保险个人缴费证明

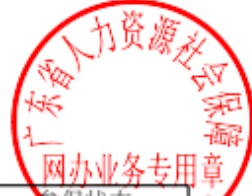
参保人姓名：姚顺顺

证件号码：612701199001291817

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201905	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201905	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201905	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	301	
202508	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	301	
202509	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	301	
202510	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	120.4	
202511	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	120.4	
202512	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	120.4	
202601	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	120.4	
202602	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	120.4	
202603	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30100	240.8	60.2	120.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.17 质量员-刘庆宽

姓名 刘庆宽			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1992年1月30日			签发机关 文昌市公安局
住址 海南省文昌市东路镇葫芦村委会文教仔村4号			有效期限 2018.07.24-2038.07.24
公民身份号码 460005199201302135			

普通高等学校

毕业证书

学生 刘庆宽 性别 男, 1992年1月30日生, 于2011年9月至2015年6月在本校 土木工程学院 土木工程 专业 4年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  西南交通大学 校(院)长: 

证书编号: 106131201505000131 2015年6月30日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

	系列 Series	工程系列
	专业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁一局集团有限公司 工程系列中级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	20210708
	姓名 Name	刘庆宽
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1992年01月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁一局集团	

证书编号 Certificate No:  210708

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011810610118000567

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘庆宽

身份证号：460005199201302135

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020年 1月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202604133958133988

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘庆宽

证件号码：460005199201302135

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201508	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201508	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201508	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202507	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	170.35	
202508	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	170.35	
202509	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	170.35	
202510	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	68.14	
202511	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	68.14	
202512	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	68.14	
202601	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	68.14	
202602	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	68.14	
202603	110371528030	17035	2725.6	0	1362.8	17035	136.28	34.07	68.14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.18 施工员-李开峰



证书编码：1011810110118000348

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李开峰

身份证号：612401197910104032

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020 年 11 月 13 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李开峰

证件号码：612401197910104032

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200301	实际缴费9个月,缓缴0个月	暂停缴费
工伤保险	201207	实际缴费9个月,缓缴0个月	暂停缴费
失业保险	201207	实际缴费9个月,缓缴0个月	暂停缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	149.86	
202508	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	149.86	
202509	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	149.86	
202510	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	59.94	
202511	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	59.94	
202512	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	59.94	
202601	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	59.94	
202602	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	59.94	
202603	110371528030	14986	2397.76	0	1198.88	14986	119.89	29.97	59.94	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

证书编码：0442211100001000511

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：葛明星

身份证号：371327198811275719

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2024年 10月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202604134035021821

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：葛明星

证件号码：371327198811275719

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	140.97	
202508	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	140.97	
202509	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	140.97	
202510	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	56.39	
202511	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	56.39	
202512	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	56.39	
202601	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	56.39	
202602	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	56.39	
202603	110371528030	14097	2255.52	0	1127.76	14097	112.78	28.19	56.39	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.20 预算员-解梦羽

Front of the ID card:

姓名 解梦羽
性别 女 民族 汉
出生 1991年6月1日
住址 陕西省咸阳市秦都区玉泉西路秦跃小区3号楼3单元2层西户
公民身份号码 620111199106013522

Back of the ID card:

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 咸阳市公安局秦都分局
有效期限 2019.06.06-2039.06.06

普通高等学校

毕业证书

学生 解梦羽 性别 女，一九九一年六月一日生，于二〇〇七年九月至二〇一二年七月在本校 铁道工程技术专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西铁路工程职业技术学院 校（院）长：友王印长

证书编号：135661201206000299 二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 Name 解梦羽
性别 Sex 女
出生年月 Date of Birth 1991年06月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 工程造价
评审委员会 Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程师专业技术职务任
资格评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2023年06月

证书编号 Certificate No: 2023050300823

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



202604134058427704

广东省社会保险个人缴费证明

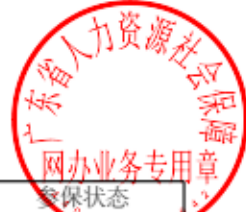
参保人姓名：解梦羽

证件号码：620111199106013522

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202507	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	156.52	
202508	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	156.52	
202509	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	156.52	
202510	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	62.61	
202511	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	62.61	
202512	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	62.61	
202601	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	62.61	
202602	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	62.61	
202603	110371528030	15652	2504.32	0	1252.16	15652	125.22	31.3	62.61	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.21 资料员-杨晓薇

姓名 杨晓薇			中华人民共和国
性别 女 民族 汉			居民身份证
出生 1981年3月1日			签发机关 广州市公安局越秀分局
住址 广州市越秀区东兴三街5号702房			有效期限 2012.02.13-2032.02.13
公民身份号码 140302198103010567			

成人高等教育

毕业证书



学生 杨晓薇 性别女,一九八一年 三 月 一 日生,于二〇〇九年
三月至二〇一一年 七 月在本校 工商管理
专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:  广东海洋大学 校(院)长: 

批准文号: (87)教高三字 022 号
证书编号: 105665201105090751 二〇一一年 七 月 十六 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



姓名 Name **杨晓薇**

性别 Sex **女**

出生年月 Date of Birth **198103**

技术资格 Technical Qualification **工程师**

工作单位 Place of work **中铁一局集团**

系列 Series **工程系列**

专业 Profession **招投标**

评审委员会 Evaluation Committee **中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会**

评审通过时间 Date of Approval **20140704**

证书编号 Certificate No: **Z3401321409**



中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011811410118000660

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨晓薇

身份证号：140302198103010567

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2021年 01月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202604134085998949

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：杨晓薇

证件号码：140302198103010567

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200708	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	140.12	
202508	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	140.12	
202509	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	140.12	
202510	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	56.05	
202511	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	56.05	
202512	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	56.05	
202601	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	56.05	
202602	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	56.05	
202603	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	56.05	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.22 劳资专管员-宁峰

姓名 宁峰
性别 男 民族 汉
出生 1997年9月6日
住址 云南省曲靖市会泽县大井镇元塘村委会小荒田小组
公民身份号码 530326199709063653

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 会泽县公安局
有效期限 2017.02.10-2027.02.10

普通高等学校
毕业证书

学生 宁峰 性别 男，
一九九七年九月六日生，于二〇一一年
九月至二〇一一年七月在本校
城市地下空间工程 专业
四年制 本科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：
校名：昆明理工大学
二〇一一年七月六日
证书编号：106741201905003506

云南省教育厅监制

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>；gjc.ynjy.cn

姓名 宁峰
Sex 男
出生年月 Date of Birth 1997年09月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程系列
专业 Profession 城市轨道交通工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval 20240726

证书编号 Certificate No. 2024050300020

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

贵州省农民工工资支付保障工作领导小组办公室监制

培训合格证

宁峰 女士/先生参加 工程建设领域劳资专管员 岗位培训，

完成规定课程学习。经审核，具备相应的专业知识和技能，特发此证。

证书编号：LDYGyyyMMdd1913

身份证号：530326199709063653

发证日期：2024 年 12 月 01 日（自发证之日起有效期 3 年）



黔新保劳动用工大数据平台



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：宁峰

证件号码：530326199709063653

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201908	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201908	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201908	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202508	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202509	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202510	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202511	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202512	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202601	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202602	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	
202603	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

5.23 试验员-金涛

姓名 金涛
性别 男 民族 汉
出生 1980年8月27日
住址 陕西省宝鸡市渭滨区西宝路54号5号楼3单元16号
公民身份号码 610302198008271518



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宝鸡市公安局渭滨分局
有效期限 2007.03.12-2027.03.12

GDJY GDJY GDJY

毕业证书


学生 金涛 性别 男，一九八〇年八月二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201606101587 二〇一六年一月十二日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 金涛
Name 金涛

性别 男
Sex 男

出生年月 1980年08月
Date of Birth 1980年08月

技术资格 工程师
Technical Qualification 工程师

工作单位 中铁一局集团
Place of work 中铁一局集团

系列 工程系列
Series 工程系列

专业 试验与检测
Profession 试验与检测

评审委员会 中铁一局集团有限公司
Evaluation Committee 工程师专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 2023年06月
Date of Approval 2023年06月

证书编号 2023050300822
Certificate No: 2023050300822

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





202604134131452138

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：金涛

证件号码：610302198008271518

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201701	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	141.15	
202508	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	141.15	
202509	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	141.15	
202510	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	56.46	
202511	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	56.46	
202512	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	56.46	
202601	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	56.46	
202602	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	56.46	
202603	110371528030	14115	2258.4	0	1129.2	14115	112.92	28.23	56.46	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-10，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月13日

6、企业信用信息（不作评审）



中铁一局集团有限公司 开业

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91610000220522345A
注册号:
法定代表人: 祁宜君
登记机关: 西安市碑林区市场监督管理局
成立日期: 1980年11月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单（黑名单）信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页

下一页 ·

末页