

工程编号：2512-440305-04-05-161062008001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：长岭皮生态示范库项目施工（水源涵养林综合治理及公共工程）

投标文件内容：资信文件

投标人：中国建筑第五工程局有限公司

日期：2026年4月22日

## 目录

一、投标人综合实力情况（不作评审） .....	1
二、投标人同类业绩情况（不作评审） .....	18
三、投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审） .....	46
四、履约评价情况（不作评审） .....	76
五、团队人员配备情况（不作评审） .....	82
六、企业信用信息（不作评审） .....	178

# 一、投标人综合实力情况（不作评审）

附表一. 投标人基本情况表

## （一）投标人基本情况表

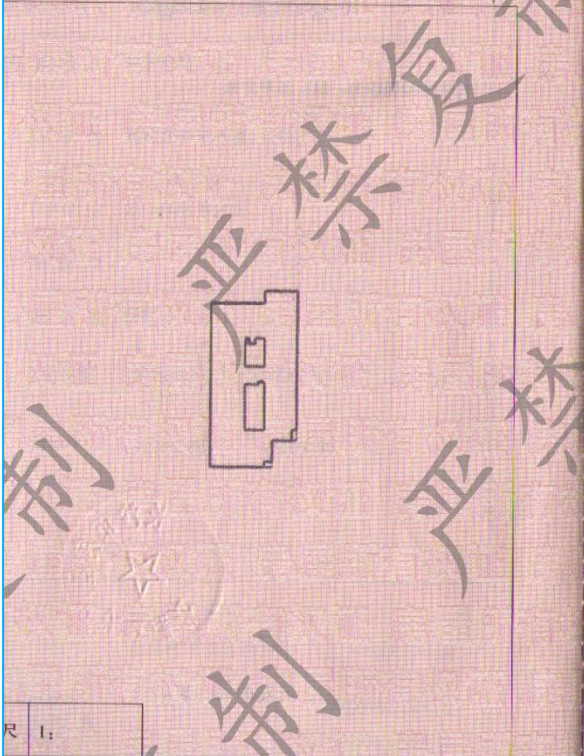
投标单位名称	中国建筑第五工程局有限公司	企业注册资本	1000000 万元
企业性质（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	田卫国	企业技术负责人姓名	王永锋
企业资质情况	<p><b>建筑工程施工总承包特级</b>、市政公用工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、钢结构工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、桥梁工程专业承包一级、机电工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、隧道工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包贰级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计公路行业甲级、工程设计市政行业甲级、工程设计风景园林工程专项甲级、工程设计建筑行业（人防工程）乙级、工程勘察岩土工程专业乙级、劳务类工程钻探不分等级；</p>	固定办公场所	注册地：长沙市雨花区中意一路158号/深圳：深圳市南山区粤海街道深圳湾壹号T1 写字楼4楼、5楼、8楼、9楼
取得符合本工程要求的资质时间	建筑工程施工总承包特级：2023-12-22；	符合本工程资质类别及	建筑工程施工总承包特级；

		等级	
投标人补充说明	<p><b>法人公司属地化优势：</b>中建五局为更好投身深圳市建设，于 2018 年在南山区成立全资独立法人公司“中建五局华南建设有限公司”，与中建五局深圳分公司为“一套领导班子、两块牌”的关系。扎根南山多年，将产值、税务留在属地。</p> <p><b>总部优势：</b>总部位于南山区后海片区深圳湾一号 T1 座，本项目属于“家门口”项目，公司重视，能迅速响应业主要求，给予项目足量资源倾斜。</p> <p><b>南山区域优势：</b>南山区作为粤港澳大湾区建设的桥头堡，我司对此重点关注且在南山区在建项目众多，粤海、西丽、南头、沙河等各街道均有在建项目。与派出所、城管、环保、社区街道办、土地监察局、交通运输局、质监站、安监站等政府部门保持良好的关系，保证施工过程中与周边物业及政府部门快速对接，高效解决问题。可为本项目提供临地和工人生活区，亦可充分调配人、机、材等资源，为本项目提供快速的资源响应，跑步进场。</p> <p><b>创奖创优优势：</b>中建五局拥有丰富的创国奖经验，与国内各大建筑业协会保持着紧密的合作关系，频繁交流行业经验与前沿技术，确保我们的项目管理与技术创新始终处于行业领先地位。为了进一步推动本项目的高品质建设，我司承诺为项目提供全方位、全过程的申优创奖技术增值服务，从设计优化、施工管理到后期验收，专家团队将深度介入。同时在项目管理、团队建设、资源配置等方面按高标准配置，确保项目的品质建设。</p>		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

## (二) 固定办公场地证明

### 1、注册地办公场地证明

房地产平面图		图幅号:	注意事项
		尺 1:	一、本证是权利人享有房屋所有权的证明。 二、房屋所有权人、利害关系人可到房屋登记机构依法查询房屋登记簿。 三、本证记载的事项与房屋登记簿不一致的，除有证据证明房屋登记簿确有错误外，以房屋登记簿为准。 四、除房屋登记机构外，其他单位或个人不得在本证上记载事项或加盖印章。 五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。
			编号: 01089063

长 房权证 雨花 字第 710106897 号			
房屋所有权人	中国建筑第五工程局有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	雨花区中意一路158号2201		
登记时间	2010年05月25日		
房屋性质			
规划用途	办公		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )
	28	1,423.08	1209.80
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
	湘国用(2009)第003号	出让	2009年01月12日至2047年11月01日止

附 记
其中分摊面积为: 213.26平方米

填发单位 (盖章)

## 2、深圳办公场地证明



权利人		土地		建筑物及其附着物			
中国建筑第五工程局有限公司 [1006]*****				房地产名称	鹏瑞深圳湾壹号广场1栋C座4A		
宗地号	T107-0003	宗地面积	13657.92m <sup>2</sup>	建筑面积	851.85m <sup>2</sup>	套内建筑面积	532.87m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	南山	用途	办公	竣工日期	2014年06月27日
土地位置	南山区科苑大道			登记价	人民币28111050.00元		
使用年限	50年，从2004年08月30日至2054年08月29日止。			其他权利摘要及附记			
				市场商品房。 该权利人于2015年01月04日购买该商品房。			
深房地字第 4000608119 号 (副本)							
深圳市房地产登记中心(印章)							
登记日期 2015年02月04日							

权利人			
中国建筑第五工程局有限公司[1006]*****			
土地			
宗地号	T107-0003	宗地面积	13657.82m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	南山
土地位置	南山区科苑大道		
使用年限	50年, 从2004年08月30日至2054年08月29日止。		

深房地字第 4000608117 号  
(林木)

深圳市房地产权登记中心(印章)

登记日期 2015年02月04日

建筑物及其附着物			
房地产名称	鹏瑞深圳湾壹号广场1栋C座5A		
建筑面积	821.1m <sup>2</sup>	套内建筑面积	541.63m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年06月27日
登记价	人民币27096300.00元		

**其他权利摘要及附记**

从属商品房。  
该权利人于2015年01月04日购买该商品房。



# 房地产证

0294314  
深圳市房地产权登记中心

权利人			
中国建筑第五工程局有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	T107-0003	宗地面积	13657.82m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	南山
土地位置	南山区科苑大道		
使用年限	50年, 从2004年08月30日至2054年08月29日止。		
深房地字第 4000608120 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年02月04日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	鹏瑞深圳湾壹号广场1栋C座8A		
建筑面积	821.84m <sup>2</sup>	套内建筑面积	512.12m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年06月27日
登记价	人民币27120720.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该权利人于2015年01月04日购买该商品房。			

权利人			
中国建筑第五工程局有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	T107-0003	宗地面积	13657.82m <sup>2</sup>
土地用途	商业性办公用地	所在区	南山
土地位置	南山区科苑大道		
使用年限	50年, 从2004年08月30日至2054年08月29日止。		
深房地字第 4000608118 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年02月04日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	鹏瑞深圳湾壹号广场1栋C座9A		
建筑面积	688.32m <sup>2</sup>	套内建筑面积	422.39m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年06月27日
登记价	人民币22714560.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该权利人于2015年01月04日购买该商品房。			

### (三) 营业执照

#### 1、中建五局营业执照



#### 2、在深法人公司营业执照



## (四) 资质证书

### 1、中建五局资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
<b>企业名称:</b> 中国建筑第五工程局有限公司	
<b>详细地址:</b> 湖南长沙雨花区中意一路158号	
<b>统一社会信用代码 (或营业执照注册号):</b> 91430000183764483Y	<b>法定代表人:</b> 田卫国
<b>注册资本:</b> 1000000万元人民币	<b>经济性质:</b> 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
<b>证书编号:</b> D143012224	<b>有效期:</b> 2028年12月22日
<b>资质类别及等级:</b>	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	
*****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月22日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	



# 建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

详细地址：长沙市雨花区中意一路158号

企业经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91430000183764483Y 注册资本（万元）：1000000.0

法定代表人：田卫国

证书编号：D243039909

有效期至：2028年04月10日

资质类别及等级：  
 地基基础工程专业承包壹级  
 幕墙工程专业承包壹级  
 智能化工程专业承包壹级  
 电子与智能化工程专业承包壹级  
 防腐保温工程专业承包壹级  
 消防设施工程专业承包壹级  
 建筑机电安装工程专业承包壹级  
 建筑装饰装修工程专业承包壹级  
 环保工程专业承包壹级  
 隧道工程专业承包贰级  
 电力工程施工总承包贰级  
 水利水电工程施工总承包贰级



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月19日



# 工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A143002108

有效期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 中国建筑第五工程局有限公司

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

资质等级: 公路行业甲级; 市政行业甲级;  
建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。\*\*\*\*\*

发证机关



# 工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A243002105

有效期: 至2028年07月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 中国建筑第五工程局有限公司

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

资质等级: 建筑行业(人防工程)乙级。  
\*\*\*\*\*

发证机关



2023年 07月 03日

No.AZ 0187811



# 工程勘察资质证书

企业名称： 中国建筑第五工程局有限公司

详细地址： 长沙市雨花区中意一路158号

企业经济性质： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码： 91430000183764483Y

注册资本（万元）： 1000000.0

技术负责人： 戴飞

法定代表人： 田卫国

证书编号： B243002105

有效期至： 2029年09月12日

资质类别及等级：

工程勘察专业类岩土工程乙级

劳务类工程钻探不分等级



发证机关： 湖南省住房和城乡建设厅

发证日期： 2025年05月19日



## 2、在深法人公司资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称: 中建五局华南建设有限公司	
详细地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9144030019220674XY	法定代表人: 许松
注册资本: 31316万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D144121618	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级; 机电工程施工总承包壹级。 *****	
	
	发证机关: 2025年8月15日 中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO.DF 00090013	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244409834

企业名称: 中建五局华南建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220674XY

法定代表人: 许松

注册地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A

有效期: 至2028年12月05日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级  
起重设备安装工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月27日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344408985

企业名称: 中建五局华南建设有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220674XY

法定代表人: 许松

注册地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年11月01日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypkgdcic.net>

## （五）其他证明资料

### 1、取得符合本工程要求的资质时间

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

中国建筑第五工程局有限公司 湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430000183764483Y	企业法定代表人	田卫国
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市雨花区中意一路158号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A143002108	工程设计风景园林工程专项甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计市政行业甲级				
3			工程设计建筑行业（建筑工程）甲级				
4			工程设计公路行业甲级				
5		A243002105	工程设计建筑行业（人防工程）乙级	2023-07-03	2028-07-03		证书信息
6	勘察资质	B243002105	工程勘察工程钻探劳务	2025-05-19	2029-09-12	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
7			工程勘察岩土工程专业乙级				
8	建筑业企业资质	D143012224	桥梁工程专业承包一级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
9			机电工程施工总承包一级				
10			钢结构工程专业承包一级				
11			<b>建筑工程施工总承包特级</b>				
12			公路路基工程专业承包一级				
13			市政公用工程施工总承包特级				
14			公路工程施工总承包特级				
15		D243039909	建筑幕墙工程专业承包一级	2025-11-19	2028-04-10	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息

共 25 条 1 2 前往 1 页



### 中国建筑第五工程局有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430000183764483Y	企业法定代表人	田卫国
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	长沙市雨花区中意一路158号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
16	建筑业企业资质	D243039909	防水防腐保温工程专业承包一级	2025-11-19	2028-04-10	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
17			建筑机电安装工程专业承包一级				
18			建筑装饰装修工程专业承包一级				
19			电子与智能化工程专业承包一级				
20			消防设施工程专业承包一级				
21			环保工程专业承包一级				
22			地基基础工程专业承包一级				
23			电力工程施工总承包二级				
24			水利水电工程施工总承包二级				
25			隧道工程专业承包二级				

共 25 条

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 8 8 5 8 3 7 2 8 6



网站地图



联系我们



管理系统

## 2、中建五局安全生产许可证

	
统一社会信用代码：9143000183764483Y	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：(湘)JZ安许证字[2004]000050	
	
企业名称：	中国建筑第五工程局有限公司
法定代表人：	田卫国
单位地址：	长沙市雨花区中意一路158号
经济类型：	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
许可范围：	建筑施工
有效期：	2025年08月15日 至 2028年08月14日
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅	
发证日期：2025年08月15日	
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

## 3、在深法人公司安全生产许可证

	
统一社会信用代码：9144030019220674XY	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：(粤)JZ安许证字[2023]017318	
	
企业名称：	中建五局华南建设有限公司
法定代表人：	许松
单位地址：	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3088号深圳湾1号T1-8A
经济类型：	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
许可范围：	建筑施工
有效期：	2025年11月03日 至 2027年09月30日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2025年11月03日	
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

## 二、投标人同类业绩情况（不作评审）

### 附件二. 投标人同类工程业绩一览表

#### （一）投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级： <b>建筑工程施工总承包特级</b> 、市政公用工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、钢结构工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、桥梁工程专业承包一级、机电工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、隧道工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包贰级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程设计公路行业甲级、工程设计市政行业甲级、工程设计风景园林工程专项甲级、工程设计建筑行业（人防工程）乙级、工程勘察岩土工程专业乙级、劳务类工程钻探不分等级；	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩 (上限 3 项)	1	项目名称：顺德区德胜体育中心工程（一标）施工总承包 合同金额：164923.850679 万元 建设单位名称：广东顺德中心城区投资开发有限公司 合同签订时间：2025/04/08
	2	项目名称：深圳自然博物馆项目施工总承包工程 合同金额：93088.728532 万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署文体工程管理中心 合同签订时间：2023/3/31
	3	项目名称：南海艺术中心场馆建设(一期)项目土建施工总承包 合同金额：42773.632549 万元 建设单位名称：佛山市南海有为百越文化有限公司(项目业主) 佛山市南海区丽雅苑房地产发展有限公司（代建业主） 合同签订时间：2025/11/28
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

## (二) 投标人同类工程业绩证明资料

### 1、顺德区德胜体育中心工程（一标）施工总承包

公建项目：场馆，合同额 164923.85 万元，2025-3-26 竣工

#### 中标通知书

## 佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2019(SD)XZ0271

工程名称	顺德区德胜体育中心工程（一标）		
招标（建设）单位	广东顺德中心城区投资开发有限公司		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	本项目主要由体育馆、训练馆、游泳馆、配套用房、市政隧道组成。本项目总建筑面积约 167084 平方米，综合体育馆的体育建筑等级为甲级，为大型体育馆规模；游泳馆的体育建筑等级为乙级，为中型游泳馆规模。		
中标单位	中国建筑第五工程局有限公司		
项目负责人	杨晓东	证书号	湘 143111108062
承包方式	按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格）、包资料移交（归档）、包垃圾清运、包完工清场、包水电费用、包运输、包装卸、包安装、包调试、包检验检测（合同要求乙方承担部分）等。		
中标内容：	包括但不限于本项目的场地围蔽围墙工程、土方平衡工程、基坑支护工程、土建工程、钢结构工程、幕墙工程、金属屋面工程、外立面幕墙工程、座椅、体育工艺（体育馆比赛场地的楼地面及活动地板）、地库和部分用房的装修、电气工程、消防工程、给排水工程、通风与空调、照明工程、智能化工程（包括体育场）、道路工程、市政隧道、设备安装工程等施工总承包。具体施工内容最终以发包人确认的施工图纸及工程量清单为准。		
中标价	1649238506.79 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准，并承诺获得“广东省建设工程优质奖”或“广东省建设工程金匠奖”和“中国建筑工程钢结构金奖”，争创“鲁班奖”或“詹天佑奖”或“国家优质工程奖”。		
工期目标及承诺	24 个月		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区		
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章）	招标（建设）单位 （盖章）		

2020 年 3 月 16 日

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

Szt-sg-2020-013

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东顺德中心城区投资开发有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就顺德区德胜体育中心工程(一标)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 顺德区德胜体育中心工程(一标)

2. 工程地点: 佛山市顺德区大良,德胜东路以南,德胜河以北,顺德港以西。

3. 工程立项批准文号: 顺发改资[2019]55号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 本项目主要由体育馆、训练馆、游泳馆、配套用房、市政隧道组成。本项目总建筑面积约167084平方米,综合体育馆的体育建筑等级为甲级,为大型体育馆规模;游泳馆的体育建筑等级为乙级,为中型游泳馆规模。其中:综合体育馆地上5层,建筑面积约为36384.24m<sup>2</sup>,建筑最高高度为38.70米;训练馆地上3层,建筑面积约为7301.33m<sup>2</sup>,建筑最高高度为25.00米;游泳馆地上3层,建筑面积约为20442.68m<sup>2</sup>,建筑最高高度为20.82米;配套用地上3层,建筑面积约为15299.3m<sup>2</sup>,建筑最高高度为17.17米;二层公共平台,建筑面积约10923.12m<sup>2</sup>;场馆屋檐投影,建筑面积约934.40m<sup>2</sup>;地下室地下一层,建筑面积约为75799.05m<sup>2</sup>,其中地下车库(含人防)面积63121.81m<sup>2</sup>,首期实施地下市政隧道建筑面积约12677.24m<sup>2</sup>。

本项目的场地围蔽围墙工程、土方平衡工程、基坑支护工程、土建工程、钢结构工程、幕墙工程、金属屋面工程、外立面幕墙工程、座椅、体育工艺(体育馆比赛场地的楼地面及活动地板)、地库和部分用房的装修、电气工程、消防工程、给排水工程、通风与空调、照明工程、智能化工程、道路工程、市政隧道、设备安装工程等施工总承包。具体施工内容最终以发包人确认的施工图纸及工程量清单为准。若纸质图纸与工程量清单不一致时,以招标人提供的纸质图纸及工作面划分说明为准。

6. 工程承包范围: 具体详见发包人提供的图纸及工程量清单。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020年4月15日。

计划竣工日期：2022年4月14日。

工期总日历天数：24个月。具体开工日期以监理单位签发的开工令记载的日期为准，竣工日期以竣工验收通过之日为准。

关键节点要求：

- 1、承包人必须在2021年10月31日前完成体育馆、游泳馆及其配套设施的竣工验收交付使用。
- 2、其它单体建筑及配套设施按合同工期要求完工验收。

## 三、质量标准

工程质量符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并承诺获得“广东省建设工程优质奖”或“广东省建设工程金匠奖”和“中国建筑工程钢结构金奖”，争创“鲁班奖”或“詹天佑奖”或“国家优质工程奖”。承包人有责任督促、管理、协调各分包单位的工程达到评优的相关条件和标准。

本项目获得“广东省建设工程优质奖”或“广东省建设工程金匠奖”和“中国建筑工程钢结构金奖”的，发包人将支付工程优质费500万元。否则，承包人除不能按合同约定得到工程优质费外，发包人还将额外扣除承包人违约金100万元。如本项目获得“鲁班奖”或“詹天佑奖”或“国家优质工程奖”的，发包人将支付工程优质费2000万元。上述奖项只按项目获得的最高奖项的金额支付奖励，项目获得的其它奖项将不予奖励。

项目施工工地按要求达到省级文明工地标准，并获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”称号。项目获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”称号的，发包人将按合同约定金额（**¥4900943.06元**）支付文明工地增加费。

如因发包人原因引起的达不到评优的硬性指标的或因政策调整无法申报奖项的，可免除对承包人的处罚。

总包单位与各分包单位对获得工程优质奖金及受到处罚支付的违约金的承担方式，由总包单位与各分包单位协商并在签署分包协议中明确，发包人将积极配合总包单位对各分包单位的管理。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）拾陆亿肆仟玖佰贰拾叁万捌仟伍佰零陆元柒角玖分（¥1,649,238,506.79元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）陆仟零叁拾万壹仟伍佰柒拾捌元伍角伍分（¥60,301,578.55元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同（综合单价按承包人投标文件中的中标综合单价计算）；按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格）、包资料移交（归档）、包垃圾清运、包完工清场、包水电费用、包运输、包装卸、包安装、包调试、包检验检测（合同要求乙方承担部分）等。

五、项目经理（即为项目负责人，下同）

承包人项目经理（项目负责人）：杨晓东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）招标文件及其附件（含图纸、工程量清单）及答疑补遗文件（如果有）；
- （3）投标文件（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件[乙方的承诺函（书）、履约保函、预付款保函等仅须乙方签字或盖章的文件除外]须经合同当事人签字并盖章。

具体组成合同的文件及其优先解释顺序以本合同第三部分《专用合同条款》第1.5款赋予的规定为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 8 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在佛山市顺德区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

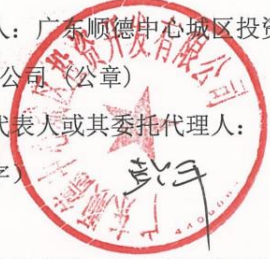
本合同自双方签字并盖章之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：广东顺德中心城区投资开发  
有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



组织机构代码：91440606MA4ULU3B76

地 址：佛山市顺德区容桂街道  
容奇大道中 68 号之四

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话： 020-29828054 \_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

经办人： 邓平

承包人：中国建筑第五工程局有限  
公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



组织机构代码：91430000183764483Y

地 址：长沙市雨花区中意一路 158 号

邮政编码：410004

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话： 0731-85699888

传 真： 0731-85699555

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
长沙井湾子分行

账 号：413001531061052500763

# 竣工验收证明

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称： 顺德区德胜体育中心工程（一标）

验收日期： 2015年3月16日

建设单位（盖章）： 广东顺德中心城区投资开发有限公司



\*GD-E1-914\*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1


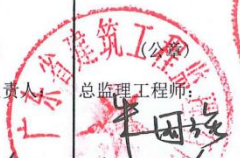


工程名称	顺德区德胜体育中心工程（一标）				
工程地点	佛山市顺德区大良街道德胜河北岸、顺德港片区	建筑面积	167084.12m <sup>2</sup>	工程造价	164923.8507万元
结构类型	钢结构+混凝土框结构	层数	地上：	5	层
			地下：	1	层
施工许可证号	440606202010260201	监理许可证号	E144005835-4/1		
开工日期	2020年11月1日	验收日期	2025年3月26日		
监督单位	佛山市顺德区住房和城乡建设和水务局	监督编号	2020050900001		
建设单位	广东顺德中心城区投资开发有限公司				
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第五工程局有限公司				
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心				



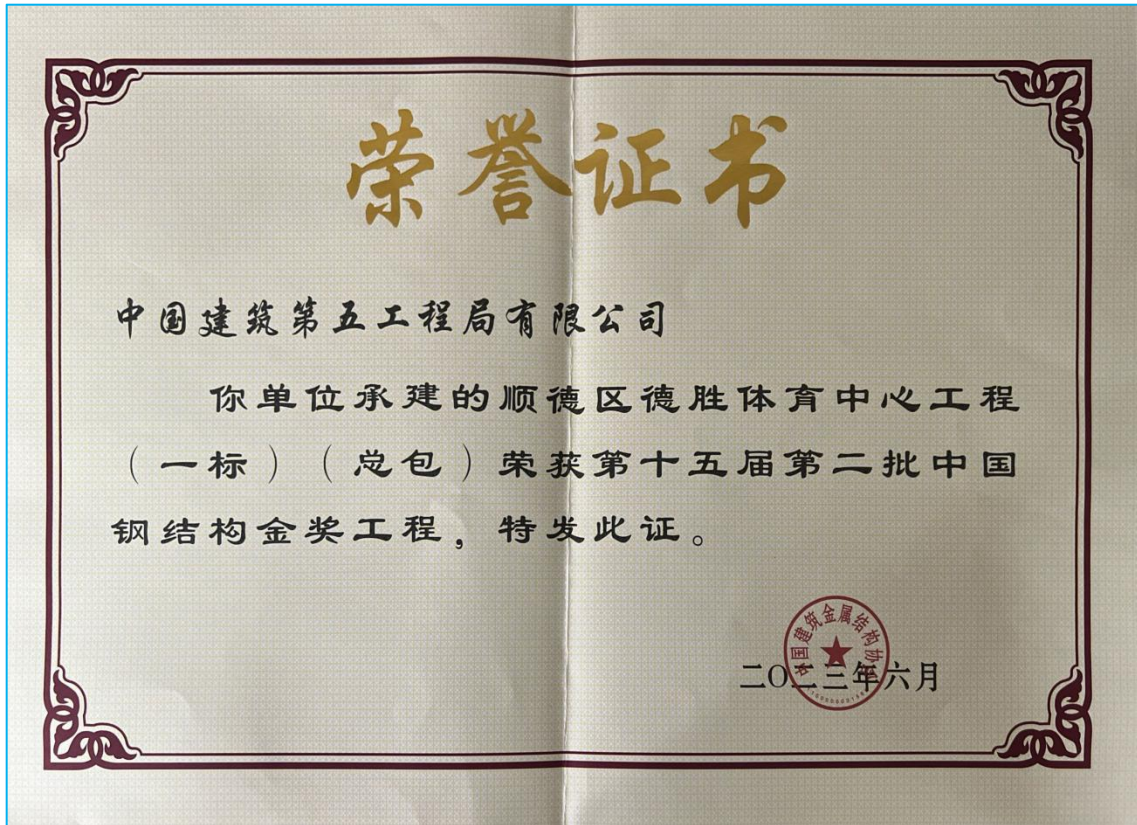
## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计图纸及合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年3月26日	 (公章) 总监理工程师:  2025年3月26日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年3月26日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年3月26日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年3月26日





## 2、深圳自然博物馆项目施工总承包工程

公建项目：场馆，合同额 93088.73 万元，2023-3-31 签订

### 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：44030020200049010001

标段名称：深圳自然博物馆项目施工总承包工程

建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司

中标价：93088.728532万元

中标工期：948

项目经理(总监)：罗志强



本工程于 2023-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-03-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-14

高洋

查验码：3000189092313725 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本



合同编号: SZZRBWG-024-2023

深圳市建筑工务署文体工程管理中心  
建设工程施工合同

项目名称: 深圳自然博物馆项目

合同名称: 深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人 1: 中国建筑第五工程局有限公司

承 包 人 2: 中建五局华南建设有限公司

日 期: 2023年3月

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司（联合体）

项目经理姓名：罗志强 资格等级：一级 证书号码：湘1432019202100246

本工程于 2023 年 1 月 11 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳自然博物馆项目施工总承包工程

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区，规划文祥路以北，红花路以南

工程内容：深圳自然博物馆项目施工总承包工程

结构形式：地上采用斜柱全钢框架结构，地下采用钢筋混凝土框架和钢框架结构，详见设计文件

层/幢：地下2层，地上5层，详见设计文件

建筑面积：105300平方米；

工程立项批准文号：深发改[2022]151号

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

包括但不限于主体结构工程、屋面工程（不含屋面绿化、屋面防水）、装饰装修工程（普通装修区域）、通风空调、给排水、电气工程、消防设施工程、燃气工程、室外工程、拆除工程、土石方工程、钢结构工程，其他：人防工程，智慧体验馆、智慧工地，白蚁防治，水土保持，抗震支架，机械车位，施工阶段BIM技术应用，发包人临时设施运维，幕墙视觉化样板（含制作、调整、拆除等），预留预埋（含幕墙埋件及弱电桥架）等，其他与本工程相关工作内容。

不包括桩基础工程、防水工程（不含结构自防水）、防火门采购及安装、电梯采购及

安装、多联机组采购及安装、室内建筑装饰装修（精装修区域）、幕墙工程（含采光顶、泛光照明）、园林景观工程、弱电工程、展陈工程、智慧博物馆工程、博物馆专业设备采购及安装。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

开工日期：2023 年 3 月 29 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 10 月 31 日（本项目要求最迟竣工日期为 2025 年 10 月 31 日，本工程需在 2025 年 10 月 31 日完工，并通过竣工验收。）

合同工期总日历天数为：948 日历天

### 四、工程质量标准与目标

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程；关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

质量目标：必保“广东省建设工程金匠奖”，争创“中国建设工程鲁班奖”。

安全文明施工目标：必保“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”，争创“国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地”

1) 项目获得“广东省建设工程金匠奖”奖励 200 万元，未获得“广东省建设工程金匠奖”处罚 100 万元。

2) 项目获得“中国建设工程鲁班奖”奖励 300 万元，未获得不处罚。

3) 项目获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”奖励 80 万元，未获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”处罚 40 万元。

4) 项目获得“国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地”奖励 100 万元，未获得“国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地”不处罚。

5) 质量安全排名奖惩详见合同专用条款“5.4 质量、安全检查”。

6) 所有奖励及处罚款项待通过竣工验收并提供获奖证明后统一支付。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：玖亿叁仟零捌拾捌万柒仟贰佰捌拾伍元叁角贰分（¥ 930887285.32）

元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：叁仟壹佰贰拾玖万陆仟叁佰贰拾肆元贰角陆分（¥ 31296324. 26

元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：      /      （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：      /      （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：柒仟万元整（¥ 70000000. 00 元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写）：陆佰捌拾万元整（¥ 6800000 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

\_\_\_\_\_

#### 支付方式

##### 1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即 128113092. 80 元(人民币：壹亿贰仟捌佰壹拾壹万叁仟零玖拾贰元捌角零分)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

##### 2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、工人工资专用账户信息

(备注：承包人工人工资款支付专用账户正在办理，在第一次申请付款前来函提供。)

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式拾份，正本叁份，发包人贰份，承包人壹份，副本柒份，发包人肆份，承包人叁份。

## 十一、合同生效

合同订立时间：2023年3月31日

合同订立地点：深圳市福田区新闻路69号山水大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人 (公章)：深圳市建设工程工务署文体工程管理中心  
 住 所：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电 话：  
 传 真：  
 开 户 银 行：  
 账 号：  
 邮 政 编 码：

高 博



承 包 人 1 (公章)：中国建筑第五工程局有限公司  
 住 所：长沙市雨花区中意一路  
 158 号



承 包 人 2 (公章)：中建五局华南建设有限公司  
 住 所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸  
 社区中心路 3088 号深圳湾 1 号 T1-8A

法定代表人：田卫国  
 委托代理人：田卫国  
 电 话：0731-85699953  
 传 真：0755-82293859  
 开户银行：中国建设银行股份有限  
 公司长沙井湾子支行  
 账 号：43001531061052500763  
 邮政编码：410004

法定代表人：杨博瑞  
 委托代理人：杨博瑞  
 电 话：0755-82187781  
 传 真：  
 开户银行：中国银行股份有限公司深圳新秀支行  
 账 号：753671606986  
 邮政编码：518000

备案意见：

经 办 人：  
 备案机构 (公章)

2023 年 3 月 日

## 联合体协议

### 联合体协议书

中国建筑第五工程局有限公司、中建五局华南建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加深圳自然博物馆项目施工总承包工程（工程名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国建筑第五工程局有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。发包人将与中标单位签订合同。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1)联合体牵头单位中国建筑第五工程局有限公司承担负责牵头项目施工、项目协调管理、保函开立及保证金支付、中标后的合同加盖公章并由法定代表人或合法授权代表签字工作，占有权益份额：50%；

(2)联合体成员单位中建五局华南建设有限公司承担配合完成项目施工、中标后的合同加盖公章并由法定代表人或合法授权代表签字工作，占有权益份额：50%；

（注：可根据联合体成员数量进行调整。）

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本合同收款单位为中建五局华南建设有限公司牵头单位名称中国建筑第五工程局有限公司

其银行开户行及帐号为中国银行股份有限公司深圳新秀支行、

753671606986

7、本协议书一式 叁 份，联合体成员和发包人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张喜帅

成员单位

单位名称（盖单位公章）：中建五局华南建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张喜帅

（注：成员数可根据实际情况增减）

签订日期：2023 年 2 月 15 日

（说明：联合体协议中应约定各成员在竞标阶段所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对发包人负有单独和连带的责任）



### 3、南海艺术中心场馆建设(一期)项目土建施工总承包

公建项目：场馆，合同额 42773.63 万元，2025-11-28 签订

#### 中标通知书

## 佛山市公共资源交易工程建设项目 中标通知书

标段(包)编号： A01-440605-2025-0007-05-01

标段(包)名称	南海艺术中心场馆建设(一期)项目土建施工总承包(第二次招标)		
招标人 (市场化代建单位)	佛山市南海区丽雅苑房地产发展有限公司		
项目单位	佛山市南海有为百越文化有限公司		
招标代理机构	佛山市海纳建设工程咨询有限公司		
交易机构	佛山市公共资源交易中心南海分中心		
工程规模	南海艺术中心场馆建设(一期)项目规划总用地约 3.89 万平方米、总建筑面积约 11.47 万平方米,其中包含两层地下室,地下建筑面积约 3.89 万平方米。金属大屋盖最大跨度约 41m,位于剧院及博物馆室内上方。本项目主要建设博物馆、大剧院及相关配套设施。		
中标人	中国建筑第五工程局有限公司		
项目负责人	喻圣慈	证书号	湘 1432018201900422
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工、包验收,综合单价包干。		
中标内容	本招标项目建设内容为包括工程量清单及施工图纸范围内的施工总承包,具体详见招标文件、施工图纸和工程量清单。主要建设内容包括:地基与基础工程、主体结构工程(不含钢结构、铝合金结构)、屋面工程、基本装修工程及场地内清理(清理场地内的杂草灌木,池塘淤泥清理等)、人防工程、钢结构预埋、室外市政工程等,具体工作内容以招标人要求及施工图纸、工程量清单为准。		
中标价	427736325.49 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格验收质量等级标准,并获得广东省建设工程优质奖(或同级别的其他奖项)。中标人有责任督促、管理、协调各分包单位的工程达到评优的相关条件和标准。/合格并获得广东省建设工程优质奖(或同级别的其他奖项),争创国家优质工程奖。		
工期目标及承诺	1614 日历天。合同签订后 1614 日历天内完成工程竣工验收,施工工期以签订合同之日开始计算,竣工日期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延后。		
其它说明	未尽事项详见招标文件,投标文件。		
	 招标人 佛山市南海区丽雅苑房地产发展有限公司(盖章)	 项目单位 佛山市南海有为百越文化有限公司(盖章)	

2025 年 11 月 18 日

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：佛山市南海有为百越文化有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第五工程局有限公司

代建单位（丙方）：佛山市南海区丽雅苑房地产发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就南海艺术中心场馆建设（一期）项目土建施工总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

甲方全权委托丙方负责本项目的建设管理工作，代表甲方行使甲方委托的权利，在甲方的委托范围内履行甲方的义务，但不可转移的权利义务除外，如本项目的款项支付、不可转移的债权债务等，丙方依据本合同并在甲方的授权范围内履行其职责。

注：佛山市南海区丽雅苑房地产发展有限公司在本项目招标阶段担任项目招标人及代建管理工作，仅负责项目的招标及施工合同签订事宜，在项目其他阶段担任代建管理工作，仅负责项目代建工作管理事宜，但不承担款项支付等发包人（建设单位）应履行的义务。佛山市南海有为百越文化有限公司在整个项目建设阶段承担项目的发包人工作和履行建设单位的相关义务（包括但不限于审批支付工程款等义务）。上述相关单位按照《南海艺术中心场馆建设项目代建合同》中相关规定及本项目施工合同并在授权范围内履行其职责和义务。

### 一、工程概况

1.工程名称：南海艺术中心场馆建设（一期）项目土建施工总承包

2.工程地点：佛山市南海区大沥镇联河大桥西侧

3.工程立项批准文号：南发改资投审（2024）22号

4.资金来源：区财政拨款

5.工程内容：南海艺术中心场馆建设（一期）项目规划总用地约3.89万平方米、总建筑面积约11.47万平方米，其中包含两层地下室，地下建筑面积约3.89万平方米。金属大屋盖最大跨度约41m，位于剧院及博物馆室内上方。本项目主要建设博物馆、大剧院及相关配套设施。

6.工程承包范围：

主要内容：包括地基与基础工程、主体结构工程（不含钢结构、铝合金结构）、屋面工程、基本装修工程及场地内清理（清理场地内的杂草灌木，池塘淤泥清理等）、人防工程、钢结构预埋、室外市政工程等，具体工作内容以发包人要求及施工图纸、工程量清单为准。

## 二、合同工期

计划开工日期：2025年12月15日。

计划竣工日期：2030年05月16日。

工期总日历天数：合同签订后1614日历天内完成工程竣工验收，施工工期以签订合同之日开始计算，竣工验收日期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延后。

## 三、质量标准

1.工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准，并获得广东省建设工程优质奖(或同级别的其他奖项)。中标人有责任督促、管理、协调各分包单位的工程达到评优的相关条件和标准。

2.安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理、城市管理相关规定。工程施工期间的安全、文明施工措施、扬尘防治、城市管理等规定承诺达到合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆亿贰仟柒佰柒拾叁万陆仟叁佰贰拾伍元肆角玖分；  
(¥427736325.49元)；

其中：

#### (1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾肆万零玖佰壹拾贰元玖角壹分；(¥19940912.91元)；

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

#### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000.00元）；

#### (4) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟壹佰叁拾贰万捌仟壹佰陆拾柒元捌角陆分  
(¥21328167.86元)。

### 2. 合同价格形式：包工、包料、包工期、包安全、包文明施工、包验收，综合单价

## 包干。

备注：合同总价调整范围及调整方式详见合同专用条款。

## 五、项目经理

承包人项目经理：喻圣慈。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2025 年 11 月 28 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 佛山市南海区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 合同当事人签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 6 份，代建单位执 3 份。

发包人：佛山市南海有为百越文化  
有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440605MA4URE8U31  
地 址：佛山市南海区桂城南海大道  
北 33 号丽雅苑会所五楼自  
编 63 号（住所申报）

邮政编码：528200

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：中国建筑第五工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91430000183764483Y

地 址：湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号

邮政编码：410004

电 话：0731-85699888

传 真：0731-85699555

电子信箱：1074516542@qq.com

开户银行：

账 号：

代建单位：佛山市南海区丽雅苑房地产发展有限公司（公章）

地 址：佛山市南海区桂城南海大道北 33 号丽雅苑会所  
三层南侧自编 38 号（住所申报）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

邮政编码：528200

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 号：

### 三、投标人拟派项目经理业绩情况（不作评审）

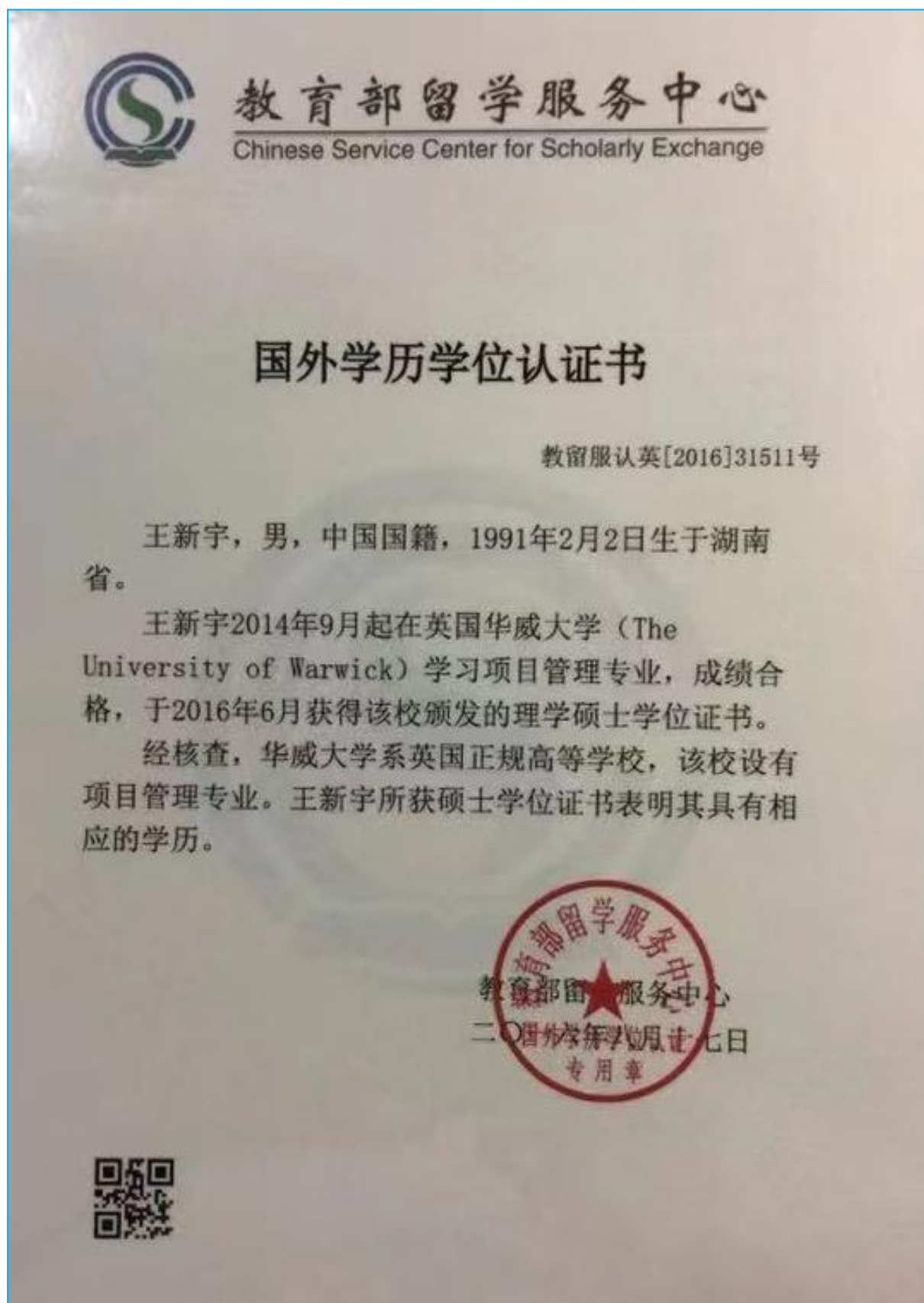
#### 附件三. 拟投入的项目经理基本情况表

##### （一）拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：王新宇 年龄：35岁 学历：本科 注册执业资格：一级注册建造师（建筑工程） 职称：工程师 3个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近3年以项目经理职位承担的最具代表性的同类工程业绩（上限3项）	1	项目名称：创智云城项目三期施工总承包工程 合同金额：95328.241394万元 建设单位名称：深圳市特区建设发展集团有限公司 竣工验收日期：2024-12-11
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

## (二) 项目经理证明资料

### 1、毕业证



## 2、职称证

D227

姓名:	王新宇
性别:	男
身份证号:	430602199102021133
专业:	建筑工程
资格级别:	工程师
授予时间:	2018年10月20日

持证者签名:

\_\_\_\_\_



### 3、一级注册建造师

		使用有效期: 2026年03月04日 2026年08月31日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 王新宇		
性 别: 男		
出生日期: 1991年02月02日		
注册编号: 湘1432021202201066		
聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 王新宇 签名日期: 2024年3月4日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年04月01日

## 4、安全生产考核合格证

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2023）0003869

姓 名：王新宇

性 别：男

出生年月：1991年02月02日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月10日

有效 期：2023年04月10日 至 2029年03月12日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月10日





### (三) 拟投入的项目经理业绩证明

姓名	王新宇	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	43060219910 2021133	手机号码	/
参加工作时间	2016-06		从事项目经理（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432021202201066			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目三期施工总承包工程	总建筑面积： 286400 m <sup>2</sup>	2019-12 至 2024-12	已完	2023 年度下半年深圳市优质结构工程奖、2020 年度深圳市建筑业新技术应用示范工程、2021 年度深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地、2020 年度深圳市建筑业绿色施工示范工程
南宁交通投资集团有限责任公司	邕江综合整治和开发利用工程(北岸:清川大桥一五象大桥)二期景观工程 2 标(清川大桥-中兴大桥)施工。	包含景观土建工程、景观构筑-望江筑、照明工程、给排水工程、景观桥等	2017-5 至 2018-11	已完	合格

# 1、创智云城项目三期施工总承包工程

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：44030020130278007001

标段名称：创智云城项目三期施工总承包工程

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第五工程局有限公司

中标价：95328.241394万元

中标工期：1470天

项目经理(总监)：谭华亮



本工程于 2019-09-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

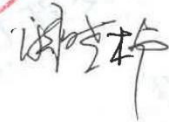
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-19



查验码：7690491140088551

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

工程编号： \_\_\_\_\_

合同编号： 01.004-2019069

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 创智云城项目三期施工总承包工程

工程地点： 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处

发 包 人： 深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人： 中国建筑第五工程局有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创智云城项目三期施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 创智云城项目三期用地面积 14581.3 平方米,总建筑面积约 28.64 万平方米(由于平衡全期建筑面积指标等原因或将调减建筑面积约 6100 平方米,具体以调整后的规划指标为准),共有 3 座塔楼, A 座研发办公塔楼,地上 58 层,建筑高度 244.80 米; B 座研发办公塔楼,地上 49 层,建筑高度 207.00 米; C 座研发办公塔楼,地上 13 层,建筑高度 53.50 米;设有三层地下室,埋深约 16.1 米,主要为车库、设备房、商业等。最终指标以政府相关部门审定为准。

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本 100 %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

本项目招标内容包括施工、采购、调试、验收、移交、保修以及与工程建设密切相关的报建审批等工作,具体包括但不限于以下内容:

1.完成项目实施阶段工程建设,直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收(包括规划验收)、工程竣工验收备案、缺陷保修等,具体内容包括主体结构工程(含钢结构)、门窗工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建

筑电气工程、通风空调工程、排油烟工程、室外配套、市政管线接驳、建筑节能、白蚁防治、栏杆工程、充电桩工程、消防工程、抗震支吊架、地坪漆、智能化线槽桥架及线管预埋工程、工程保险以及本工程承包范围内所需的各类检测、检验，包括但不限于材料进场检验、钢结构检测、结构沉降监测、消防检验、环保检测、节能检测、室内环境检测、防雷检测等。

2.项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳等工作。

3.对全部发包人发包的专业工程的总包管理及配合，以及招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他工作。

本项目基坑支护及土石方、桩基础工程已完成招标（桩基待检测）；公共区域及室内精装修工程、电梯采购及安装工程、智能化工程、园林景观工程、幕墙（含LED显示屏、泛光及擦窗机）工程、变配电及柴油发电机工程、导向标识工程、燃气工程、停机坪（非土建部分）将另行招标，不在本次招标范围内。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙; 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_桥架及管线预埋_ );	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3.二次装饰装修工程:** (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

包括但不限于室外配套、市政管线接驳、白蚁防治、充电桩工程、抗震支吊架、型钢混凝土、排油烟系统、海绵城市、主体沉降监测、基坑支护、智能化线槽桥架及线管预埋等工程。

**三、合同工期**

计划开工日期: 2019年12月25日 (暂定, 具体以开工令签发日期为准);

计划竣工验收日期: 2024年1月2日 (暂定, 具体以取得竣工验收合格

格文件之日为准)；

计划竣工验收备案日期：2024 年 2 月 2 日 (暂定)

合同工期总日历天数 1470 天。

招标工期总日历天数 1619 天。

定额工期总日历天数 2020 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 27.2% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准并取得鲁班奖。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

#### 五、签约合同价

含税暂定合同总价：¥953282413.94 元 (大写：玖亿伍仟叁佰贰拾捌万贰仟肆佰壹拾叁元玖角肆分)，其中不含税暂定总价为¥ 874571021.96 元 (大写：捌亿柒仟肆佰伍拾柒万壹仟零贰拾壹元玖角陆分)、增值税为¥ 78711391.98 元 (大写：柒仟捌佰柒拾壹万壹仟叁佰玖拾壹元玖角捌分)、增值税专用发票开票税率为 9 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币 (大写) 贰仟玖佰零伍万叁仟捌佰捌拾陆元肆角肆分 (¥29053886.44 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ /  
元):

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆仟柒佰陆拾万元整 (¥ 67600000 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下(本合同中其他条款与本条款不一致的,以本条款为准):

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)图纸和技术规格书;
- (10)已标价工程量清单;
- (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年12月23日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：长沙市雨花区中意一路158号

邮政编码：

410004

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_


开户银行： 中国建设银行股份有限公司  
长沙井湾子支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 43001531061052500763



## 项目经理变更

<h1 style="font-size: 24px; margin: 0;">建筑工程施工许可证</h1> <p style="font-size: 12px; margin-top: 20px;">工程编号: 2019-440305-70-03-10715601</p> <p style="margin-top: 20px;"><b>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。</b></p> <p style="margin-top: 20px;">特发此证</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>发证机关: 深圳市住房和建设局 日期: 2019-12-23</p> </div>	<p style="text-align: right; font-size: 10px;">证书序列号: 2019-1982</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td colspan="3">深圳市特区建设发展集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">创智云城项目三期施工总承包工程</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>109769.91 平方米</td> <td>合同价格</td> <td>95328.241394 万元</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">深圳市建筑设计研究总院有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">中国建筑第五工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">四川省城市建设工程监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>合同开工日期</td> <td>2019-12-25</td> <td>合同竣工日期</td> <td>2024-01-02</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">                     项目经理: 谭华亮 注册证书号: 00236628                      项目总监: 赵颖鹏 注册证书号: 00470879                      范围: 主体结构工程: 钢筋混凝土; 钢结构; 装饰装修工程: 金属门窗; 幕墙; 通风与空调; 通风空调; 建筑给排水及供暖; 室内给水; 排水系统; 室外给水; 排水系统; 建筑电气工程: 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 桥架及管线敷设; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外环境。                 </td> </tr> <tr> <td>变更登记</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> <p style="font-size: 10px; margin-top: 5px;"><b>注意事项:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。</li> <li>二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。</li> <li>三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。</li> <li>四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。</li> <li>五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</li> </ol>	建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司			工程名称	创智云城项目三期施工总承包工程			建设地址	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处			建设规模	109769.91 平方米	合同价格	95328.241394 万元	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司			施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			监理单位	四川省城市建设工程监理有限公司			合同开工日期	2019-12-25	合同竣工日期	2024-01-02	备注	项目经理: 谭华亮 注册证书号: 00236628 项目总监: 赵颖鹏 注册证书号: 00470879 范围: 主体结构工程: 钢筋混凝土; 钢结构; 装饰装修工程: 金属门窗; 幕墙; 通风与空调; 通风空调; 建筑给排水及供暖; 室内给水; 排水系统; 室外给水; 排水系统; 建筑电气工程: 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 桥架及管线敷设; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外环境。			变更登记			
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司																																								
工程名称	创智云城项目三期施工总承包工程																																								
建设地址	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处																																								
建设规模	109769.91 平方米	合同价格	95328.241394 万元																																						
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司																																								
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司																																								
监理单位	四川省城市建设工程监理有限公司																																								
合同开工日期	2019-12-25	合同竣工日期	2024-01-02																																						
备注	项目经理: 谭华亮 注册证书号: 00236628 项目总监: 赵颖鹏 注册证书号: 00470879 范围: 主体结构工程: 钢筋混凝土; 钢结构; 装饰装修工程: 金属门窗; 幕墙; 通风与空调; 通风空调; 建筑给排水及供暖; 室内给水; 排水系统; 室外给水; 排水系统; 建筑电气工程: 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 桥架及管线敷设; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外环境。																																								
变更登记																																									

 <h1 style="font-size: 24px; margin: 0;">建筑工程施工许可证</h1> <p style="font-size: 12px; margin-top: 20px;">工程编号: 2019-440305-70-03-10715601</p> <p style="margin-top: 20px;"><b>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。</b></p> <p style="margin-top: 20px;">特发此证</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>发证机关: 深圳市住房和建设局 日期: 2019-12-23</p> </div>	<p style="text-align: right; font-size: 10px;">证书序列号: 2019-1982</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">建设单位</td> <td colspan="3">深圳市特区建设发展集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程名称</td> <td colspan="3">创智云城项目三期施工总承包工程</td> </tr> <tr> <td>建设地址</td> <td colspan="3">深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处</td> </tr> <tr> <td>建设规模</td> <td>234772.97 平方米</td> <td>合同价格</td> <td>95328.241394 万元</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">深圳市建筑设计研究总院有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">中国建筑第五工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">四川省城市建设工程监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>合同开工日期</td> <td>2019-12-25</td> <td>合同竣工日期</td> <td>2024-01-02</td> </tr> <tr> <td>备注</td> <td colspan="3">                     项目经理: 夏芳 注册证书号: 湘143141614595                      项目总监: 赵颖鹏 注册证书号: 00470879                      范围: 主体结构工程: 钢筋混凝土; 钢结构; 装饰装修工程: 金属门窗; 幕墙; 通风与空调; 通风空调; 建筑给排水及供暖; 室内给水; 排水系统; 室外给水; 排水系统; 建筑电气工程: 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 桥架及管线敷设; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外环境。                 </td> </tr> <tr> <td>变更登记</td> <td colspan="3">                     ◆◆◆ 2020-12-23 项目经理由谭华亮(00236628)变更为夏芳(湘143141614595) 建设规模由109769.91平方米变更为234772.97平方米                 </td> </tr> </table> <p style="font-size: 10px; margin-top: 5px;"><b>注意事项:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。</li> <li>二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。</li> <li>三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。</li> <li>四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。</li> <li>五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</li> </ol>	建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司			工程名称	创智云城项目三期施工总承包工程			建设地址	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处			建设规模	234772.97 平方米	合同价格	95328.241394 万元	设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司			施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			监理单位	四川省城市建设工程监理有限公司			合同开工日期	2019-12-25	合同竣工日期	2024-01-02	备注	项目经理: 夏芳 注册证书号: 湘143141614595 项目总监: 赵颖鹏 注册证书号: 00470879 范围: 主体结构工程: 钢筋混凝土; 钢结构; 装饰装修工程: 金属门窗; 幕墙; 通风与空调; 通风空调; 建筑给排水及供暖; 室内给水; 排水系统; 室外给水; 排水系统; 建筑电气工程: 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 桥架及管线敷设; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外环境。			变更登记	◆◆◆ 2020-12-23 项目经理由谭华亮(00236628)变更为夏芳(湘143141614595) 建设规模由109769.91平方米变更为234772.97平方米		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司																																								
工程名称	创智云城项目三期施工总承包工程																																								
建设地址	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科交汇处																																								
建设规模	234772.97 平方米	合同价格	95328.241394 万元																																						
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司																																								
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司																																								
监理单位	四川省城市建设工程监理有限公司																																								
合同开工日期	2019-12-25	合同竣工日期	2024-01-02																																						
备注	项目经理: 夏芳 注册证书号: 湘143141614595 项目总监: 赵颖鹏 注册证书号: 00470879 范围: 主体结构工程: 钢筋混凝土; 钢结构; 装饰装修工程: 金属门窗; 幕墙; 通风与空调; 通风空调; 建筑给排水及供暖; 室内给水; 排水系统; 室外给水; 排水系统; 建筑电气工程: 室外电气; 电气照明; 智能建筑; 桥架及管线敷设; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 室外设施; 室外环境。																																								
变更登记	◆◆◆ 2020-12-23 项目经理由谭华亮(00236628)变更为夏芳(湘143141614595) 建设规模由109769.91平方米变更为234772.97平方米																																								



深圳市社会投资项目备案证（名称不一致说明）

# 深圳市南山区发展和改革局



## 深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深南山发改备案（2021）0272号

项目编码：S-2019-K70-505079

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地1街坊（过期重新备案）

项目单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

归口行业：房地产开发经营

国家统一编码：2019-440305-70-03-107156

建设地点：南山区 西丽 留仙大道创智云城

经济类型：国内企业 社会团体 外商投资企业  
事业单位 民间组织 其他

建设性质：新建 扩建 改建 其他

总用地面积：137282.89（平方米） 总建筑面积：1360000（平方米）

该项目主要建设内容：

该项目为新一代信息产业的智慧e社区。总用地面积137282.89平方米，其中建设用地面积108193.33平方米，仙洞路用地面积14948.03平方米，建议性道路用地面积约11292.8平方米，公共绿地2848.73平方米。项目总建筑面积约136万平方米，容积率约9.26；计容建筑面积约100万平方米，其中，产业研发用房为70万平方米，商务公寓为20万平方米，商业为10万平方米；城市公共通道等地面核增面积约8.6万平方米；地下室面积约27.5万平方米，机动车泊位数5600个。项目分4个标段开发建设，其中：1标段总投资531480.2万元（资本金260110.29万元）；2标段总投资490685.87万元（资本金98627.86万元）；3标段总投资584313.3万元（资本金163768.63万元）；4标段总投资664431.68万元（资本金158766.53万元）。

项目总投资：2270911.05万元

（其中：设备及技术投资0.00万元（折合0.00万美元）；建筑安装费694029.73万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）1576881.32万元），项目资本金681273.31万元。

适用产业目录条款：

- 1、《产业结构调整指导目录（2011年本）（2013年修正）》→允许类→允许类
- 2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016年修订）》→允许发展类→允许发展类

项目建设期：2019年11月至2022年6月

本备案证自发证之日起有效期二年。

备注：

该项目于2019年11月26日批复（深南山发改备案（2019）0607号）

该项目于2021年05月17日变更（深南山发改备案（2021）0272号）



免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第14号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；

2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；

3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。

4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；

5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：创智云城项目三期施工总承包工程

验收日期：2024年12月11日

建设单位（盖章）：深圳市特区建设发展集团有限公司

## 一、工程概况

项目编号	2019-440305-70-03-1071 56	项目代码	/
项目名称	留仙洞战略性新兴产业 总部基地1街坊(过期重 新备案)	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处		
建筑面积	289398.52 m <sup>2</sup>	工程造价	95328.241394 万元
结构类型	框架-核心筒	层数	地上 58 层, 地下 3 层
立项批准 文号	深南山发改备案 (2021) 0272 号	宗地号	T501-0070
用地规划许 可证号	深规土许 ZG-2015-0053 号	工程规划许可证号	建字第 4403052023GG001138 9 (改 5) 号
施工许 可证号	2019-1982	监理许可证号	E151003191
开工日期	2019 年 12 月 23 日	验收日期	2024年12月11日
监督单位	深圳市南山区建设工 程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190155-01
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位 (土建)	中国建筑第五工程局有限公司		
承建单位 (设备安装)	中建五局安装工程有限公司、深华建设(深圳)股份有限公司		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
施工图审查 单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	黄赛
副组长	赵绪鹏、王新宇、廖涛、康巨人
组员	华学松、许惠煌、李新峰、朱建锋、范立雄、李太波、吴风利

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭中果	肖瑞武、赵博、冉嵩、朱蒙蒙、刘林、龙志豪、李斌
建设设备安装工程	闫飞	李琼、匡友桥、翟彦栋、陈金球、刘伟、姜松、王平
工程质控资料	邢瑜	王楠楠、夏满成、王宇翔

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城项目三期施工总承包工程 A 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_ / _项，其中： 经审查符合要求_ / _项 经核实符合要求_ / _项	共_ / _项，其中： 资料核查符合要求_ / _项 实体抽查符合要求_ / _项	共_ / _项，其中： 评价为“好”的_ / _项 评价为“一般”的_ / _项
主体结构	符合要求	共_12_项，其中： 经审查符合要求_12_项 经核实符合要求_12_项	共_10_项，其中： 资料核查符合要求_10_项 实体抽查符合要求_10_项	共_10_项，其中： 评价为“好”的_9_项 评价为“一般”的_1_项
建筑装饰装修	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_7_项，其中： 资料核查符合要求_7_项 实体抽查符合要求_7_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_0_项
屋面工程	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_0_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_1_项
建筑电气	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项
建筑节能	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
室外工程	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城项目三期施工总承包工程B座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_ / _项，其中： 经审查符合要求_ / _项 经核实符合要求_ / _项	共_ / _项，其中： 资料核查符合要求_ / _项 实体抽查符合要求_ / _项	共_ / _项，其中： 评价为“好”的_ / _项 评价为“一般”的_ / _项
主体结构	符合要求	共_10_项，其中： 经审查符合要求_10_项 经核实符合要求_10_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_9_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_1_项
建筑装饰装修	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_7_项，其中： 资料核查符合要求_7_项 实体抽查符合要求_7_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_0_项
屋面工程	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_0_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_1_项
建筑电气	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项
建筑节能	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
室外工程	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城项目三期施工总承包工程 C 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_ / _项，其中： 经审查符合要求_ / _项 经核实符合要求_ / _项	共_ / _项，其中： 资料核查符合要求_ / _项 实体抽查符合要求_ / _项	共_ / _项，其中： 评价为“好”的_ / _项 评价为“一般”的_ / _项
主体结构	符合要求	共_10_项，其中： 经审查符合要求_10_项 经核实符合要求_10_项	共_10_项，其中： 资料核查符合要求_10_项 实体抽查符合要求_10_项	共_10_项，其中： 评价为“好”的_9_项 评价为“一般”的_1_项
建筑装饰装修	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_7_项，其中： 资料核查符合要求_7_项 实体抽查符合要求_7_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_0_项
屋面工程	符合要求	共_4_项，其中： 经审查符合要求_4_项 经核实符合要求_4_项	共_4_项，其中： 资料核查符合要求_4_项 实体抽查符合要求_4_项	共_4_项，其中： 评价为“好”的_4_项 评价为“一般”的_0_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_6_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_1_项
建筑电气	符合要求	共_7_项，其中： 经审查符合要求_7_项 经核实符合要求_7_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项
建筑节能	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
室外工程	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询有限公司	项目总监	工程师	赵绪鹏
3	王新宇	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	工程师	王新宇
4	廖涛	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	工程师	廖涛
5	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人		康巨人
6	华学松	深圳市特区建设发展集团有限公司	工程副总	工程师	华学松
7	许惠煌	深圳市特区建设发展集团有限公司	部长	工程师	许惠煌
8	李新峰	深圳市特区建设发展集团有限公司	部长	工程师	李新峰
9	朱建锋	深圳市特区建设发展集团有限公司	部长	工程师	朱建锋
10	肖瑞武	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑工程师	工程师	肖瑞武
11	闫飞	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师	高级工程师	闫飞
12	李琼	深圳市特区建设发展集团有限公司	暖通工程师	高级工程师	李琼
13	赵博	深圳市特区建设发展集团有限公司	结构工程师	高级工程师	赵博
14	彭中果	深圳市特区建设发展集团有限公司	土建工程师	工程师	彭中果
15	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司			邢瑜
16	范立雄	中国建筑第五工程局有限公司	项目副经理	高级工程师	范立雄
17	李太波	中国建筑第五工程局有限公司	技术经理	工程师	李太波
18	冉嵩	中国建筑第五工程局有限公司	生产经理	工程师	冉嵩
19	姜松	中国建筑第五工程局有限公司	商务经理	工程师	姜松

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年12月14日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



*廖涛*

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：廖涛  
注册号：4400030-190  
有效期至2025年6月

监理单位（公章）：

总监理工程师：



2024年12月14日

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2024年12月14日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2024年12月14日

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2024年12月14日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：康巨人  
注册号：4405561-AX005  
有效期至2025年06月

## 四、履约评价情况（不作评审）

### 附件四. 投标人履约评价情况一览表

#### （一）投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限 3 项)	1	项目名称：深圳自然博物馆 评价单位：深圳市建筑工务署 评价等级：优秀 评价时间：2025-12-31
	2	项目名称：深圳市应急综合救援和科普教育基地项目 评价单位：深圳市建筑工务署 评价等级：优秀 评价时间：2025-12-31
	3	项目名称：深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2 标） 评价单位：深圳市龙岗区建筑工务署 评价等级：优秀 评价时间：2024-11-25
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

## (二) 投标人履约评价情况证明

### 1、深圳自然博物馆

深圳市建筑工务署 | 政府工程承包商分类分级管理信息平台

首页 平台通知 业务公告 规章制度 评分公示 排名公示

← 调级公示明细

合同季度履约评价结果优秀

企业名称:  重置 查询

序号	年度	承包商	项目名称	调分说明	记录日期	调级分	生效日期
1	2025	中建科工集团有限公司	海深大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
2	2025	深圳市建设(集团)有限公司	海深大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
3	2025	深圳市建工集团西部建设有限公司	海深大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
4	2025	中国建筑第八工程局有限公司	海深大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
5	2025	中建八局南方建设有限公司	海深大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
6	2025	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳国际农业食品创新中心	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
7	2025	中建三局第二建设(深圳)有限公司	深圳国际农业食品创新中心	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
8	2025	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市应急综合救援和科普教育基地项目	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
9	2025	中建五局华南建设有限公司	深圳市应急综合救援和科普教育基地项目	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
10	2025	中国建筑第五工程局有限公司	深圳自然博物馆	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31

第 1-10 条/总共 30 条 < 1 2 3 >

深圳市建筑工务署履约评价网址:

<https://szwb.sz.gov.cn:28021/score/stageDetail/%E5%90%88%E5%90%8C%E5%AD%A3%E5%BA%A6%E5%B1%A5%E7%BA%A6%E8%AF%84%E4%BB%B7%E7%BB%93%E6%9E%9C%E4%BC%98%E7%A7%80/htjdlvpjgvyx/JZGCSGZCB/92>

## 2、深圳市应急综合救援和科普教育基地项目

深圳市建筑工务署 | 政府工程承包商分类分级管理信息平台

承包商登录 承包商注册 工务署登录

首页 平台通知 业务公告 规章制度 评分公示 排名公示

← 调级分公示明细

合同季度履约评价结果优秀

企业名称:  重置 查询

序号	年度	承包商	项目名称	调分说明	记录日期	调级分	生效日期
1	2025	中建科工集团有限公司	海洋大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
2	2025	深圳市建设(集团)有限公司	海洋大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
3	2025	深圳市建工集团西部建设有限公司	海洋大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
4	2025	中国建筑第八工程局有限公司	海洋大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
5	2025	中建八局南方建设有限公司	海洋大学 (一期)	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
6	2025	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳国际农业食品创新中心	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
7	2025	中建三局第二建设(深圳)有限公司	深圳国际农业食品创新中心	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
8	2025	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市应急综合救援和科普教育基地项目	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
9	2025	中建五局华南建设有限公司	深圳市应急综合救援和科普教育基地项目	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31
10	2025	中国建筑第五工程局有限公司	深圳自然博物馆	季度(优秀)	2025-12-31	5	2025-12-31

第 1-10 条/总共 30 条 < 1 2 3 >

深圳市建筑工务署履约评价网址:

<https://szwb.sz.gov.cn:28021/score/stageDetail/%E5%90%88%E5%90%8C%E5%AD%A3%E5%BA%A6%E5%B1%A5%E7%BA%A6%E8%AF%84%E4%BB%B7%E7%BB%93%E6%9E%9C%E4%BC%98%E7%A7%80/htjdlvpjgyx/JZGCSGZCB/92>

### 3、深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）

龙岗政府在线  
www.lg.gov.cn

## 深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键字搜索

首页 机构概况 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置: 首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

### 龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报

发布时间: 2024年11月28日 来源: 深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数: 1728 T浏览字号: 大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履行水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了2024年第三季度履约评价工作,对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共628个项目合同、238家参建单位进行了合同履行评价,其中履约通报表扬项目21个(18家参建单位),名单如下(排名不分先后):

一、施工单位

- 1.深圳市建设(集团)有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司【宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程(标段)】;
- 2.中建五局第三建设有限公司【大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程】;
- 3.上海宝冶集团有限公司、宝冶(深圳)建筑科技有限公司【平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程】;
- 4.中国建筑一局(集团)有限公司【龙城街道龙飞学校新建工程(二期)】;
- 5.中国建筑第五工程局有限公司【深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目(2标)】;
- 6.中建三局集团有限公司【龙岗区第二人民医院迁址重建工程(罗岗地块)】;
- 7.深圳市辉熙智能科技有限公司【深圳市龙岗区第二人民医院(罗岗)门诊医技部、住院部、行政科(物流)】;
- 8.中建科工集团有限公司【①龙岗交警大队龙城中队营房建设工程(机训)、②龙岗区委党校迁址重建工程】;
- 9.深圳市华与科工集团有限公司【岗头人才公寓配套幼儿园修缮改造工程】;
- 10.中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司【龙岗街道黄龙岗九年一贯制学校新建工程】;
- 11.中国建筑第四工程局有限公司【平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程】;
- 12.广东联富建设工程有限公司【龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程】;

二、造价咨询单位

- 1.深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司【南科大半导体学院】;

## 二、造价咨询单位

- 1.深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司〔南科大半导体学院〕；
- 2.深圳市诚信行工程造价咨询有限公司〔①龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）、②深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程〕。

## 三、设计单位

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）项目〕。

## 四、代建单位

华润（深圳）有限公司〔①龙岗区委党校迁址重建工程、②龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕。

## 五、技术服务类单位

- 1.深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；
  - 2.中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕。
- 如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年11月25日

### 相关附件：

[\(署官网通报版\) 龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价得分登记表\(1\).pdf](#)



[【返回顶部】](#) [【打印页面】](#) [【关闭本页】](#)

扫一扫在手机打开当前页



龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价得分登记表（施工类汇总）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	施工	中铁四局集团有限公司	87.41
2	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	施工	中铁四局集团有限公司	87.66
3	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	施工	中铁十八局集团有限公司	86.65
4	龙安路南段（红棉路-六约学校）市政工程	施工	中铁三局集团有限公司	87.00
5	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	施工	中国建筑一局（集团）有限公司	85.00
6	信义路下穿水官高速通道工程	施工	中铁一局集团有限公司	85.00
7	龙翔大道东延市政工程	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	80.00
8	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	施工	深圳市天健第三建设工程有限公司 深圳市市政工程总公司	79.64
9	儿童公园配套连接通道工程	施工	中铁十五局集团有限公司	73.36
10	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	施工	中铁大桥局集团有限公司	78.59
11	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	82.80

第 1 页，共 47 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
60	龙岗区第六人民医院二期工程施工总承包	施工	中国建筑第八工程局有限公司	85.00
61	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司	85.08
62	龙岗区第三人民医院医技内科楼项目	施工	中国建筑第二工程局有限公司 中建二局深圳建设发展有限公司	84.48
63	龙岗区妇幼保健院扩建	施工	中国建筑一局（集团）有限公司	84.22
64	龙岗区骨科医院二期工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司	77.59
65	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）	施工	中国建筑第五工程局有限公司	91.94
66	龙岗区第二中医院新建工程	施工	中国建筑第八工程局有限公司 中国中元国际工程有限公司	82.10
67	龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）	施工	中建三局集团有限公司	92.00
68	深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科	物流	深圳市辉熙智能科技有限公司	95.00
69	深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程	物流	国药集团深圳医疗器械有限公司	69.00
		物流	深圳市海凌机电设备有限公司	85.00
		物流	易普森智慧健康科技（深圳）有限公司	85.00

第 6 页，共 47 页

深圳市龙岗区建筑工务署履约评价网址：

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11827403.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11827403.html)

## 五、团队人员配备情况（不作评审）

附件五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

### （一）拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王新宇	工程师	注册建造师	一级	湘 1432021202201066	建筑工程
2	生产经理	吴佳男	工程师	职称证	中级	(2021) 12053016	土木工程
3	质量负责人	江杰	工程师	土建质量员证	中级	044241060000600094	热能与动力工程
4	技术负责人	李玉黔	工程师	职称证	高级	(2024)11050372	土木工程 (建筑工程方向)
5	安全负责人	陈国先	工程师	职称证	中级	湘建安 C3(2020)0506700	建筑工程
6	商务经理	陈建平	工程师	职称证	中级	(2021) 12052976	工程力学
7	土建工程师	郝生晖	工程师	职称证	中级	(2024)12050675	土木工程
8	市政工程师	姚旺文	工程师	职称证	中级	(2024)12050682	交通运输
9	给排水工程师	段开祥	工程师	职称证	中级	(2021) 12050294	给水排水工程
10	管线工程师	潘龙	工程师	职称证	中级	(2017)1205123	建筑环境与设备工程
11	劳资专管员	刘双鹏	工程师	劳资专管员证	中级	0915879202408013261	土木工程
12	质量员 1	郭威	工程师	质量员证	中级	0442510600017000002	土木工程
13	质量员 2	张宇佳	工程师	质量员证	中级	0441710694417010154	地质工程(岩土工程)
14	测量工程师	邓纲运	工程师	职称证	中级	(2024)12050678	测绘工程
15	技术工程师	于志波	工程师	职称证	中级	(2023)12050139	土木工程
16	技术员	施聪颖	工程师	职称证	中级	(2024)12051194	土木工程
17	资料员	陈华圣	工程师	职称证	中级	0442311400006000419	土木工程
18	试验员	张龙	工程师	试验员	中级	2401080000512506	铁道工程
19	安全员 1	刘帆	工程师	安全员证	中级	湘建安 C3 (2020) 0506475	土木工程
20	安全员 2	曾彪	工程师	安全员证	中级	湘建安 C2 (2019) 0503095	土木工程
21	安全员 3	何贵安	工程师	安全员证	中级	湘建安 C3	土木工程

						(2020)0500891	
22	预算员	刘佩	工程师	预算员	中级	2301100300309306	工程管理
23	材料主管	吴忠华	工程师	材料员	中级	0441711194417006929	土木工程
24	材料员	李昱羿	助理工程师	材料员	初级	0442111100006000207	高分子材料与工程
25	文员	谭钧元	高级政工师	职称证	高级	(2023)41000081	汉语言文学

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

## (二) 项目班子管理成员简历表及证件资料

### 1、项目经理-王新宇（建造师）简历表

姓名	王新宇	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	研究生
证件类型	身份证	证件号码	43060219910 2021133	手机号码	/
参加工作时间	2016-06		从事项目经理（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432021202201066			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目三期施工总承包工程	总建筑面积： 286400 m <sup>2</sup>	2019-12 至 2024-12	已完	2023 年度下半年 深圳市优质结构 工程奖、2020 年度 深圳市建筑业新 技术应用示范工 程、2021 年度深圳 市建设工程安全 生产与文明施工 优良工地、2020 年度深圳市建筑 业绿色施工示范 工程
南宁交通投资集团有限责任公司	邕江综合整治和开发利用工程(北岸:清川大桥一五象大桥)二期景观工程 2 标(清川大桥-中兴大桥)施工。	包含景观土 建工程、景观 构筑-望江 筑、照明工 程、给排水工 程、景观桥等	2017-5 至 2018-11	已完	合格

毕业证



教育部留学服务中心  
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

## 国外学历学位认证书

教留服认英[2016]31511号

王新宇，男，中国国籍，1991年2月2日生于湖南省。

王新宇2014年9月起在英国华威大学（The University of Warwick）学习项目管理专业，成绩合格，于2016年6月获得该校颁发的理学硕士学位证书。

经核查，华威大学系英国正规高等学校，该校设有项目管理专业。王新宇所获硕士学位证书表明其具有相应的学历。



职称证

D227

姓名:	王新宇
性别:	男
身份证号:	430602199102021133
专业:	建筑工程
资格级别:	工程师
授予时间:	2018年10月20日

持证人签名:

\_\_\_\_\_



一级注册建造师



使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年08月31日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王新宇

性别: 男

出生日期: 1991年02月02日

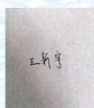
注册编号: 湘1432021202201066

聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王新宇  
签名日期: 2024年3月4日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2022年04月01日

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2023）0003869

姓 名：王新宇

性 别：男

出 生 年 月：1991年02月02日

企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月10日

有 效 期：2023年04月10日 至 2029年03月12日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月10日





## 2、生产经理（吴佳男）简历表

姓名	吴佳男	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	生产经理	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间	2013-07		从事施工管理年限		13 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙门县麻榨镇人民政府	麻榨镇麻榨大桥-南滩村委路面改造工程	市政道路工程	2024-6 至今	在建 (竣工验收中)	在建
深圳华侨城西部置业有限公司	宝辰大厦施工总承包工程	总建筑面积： 136070 m <sup>2</sup>	2021-03 至 2023-12	已完	2023 年广省建设工程优质结构奖、2023 年度下半年深圳市优质结构工程奖、2021 年下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地
民生电子商务有限责任公司	民生互联网大厦施工总承包工程	总建筑面积： 252857 m <sup>2</sup>	2017-11 至 2022-02	已完	2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖、2021 年广东省建设工程优质结构奖、第七届“龙图杯”全国 BIM 大赛三等奖

## 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 吴佳男 性别男，一九九一年六月二十三日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长： 

证书编号：104871201305006514 二〇一三年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 职称证

姓 名 吴佳男  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1991年6月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2021) 12053016  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

2021年10月10日



## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	吴佳男	建账时间	201307	身份证号码	430922199106230911			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:18			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	10700	1712	856	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10700	181.9	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10700	74.9	32.1	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	10700	1712	856	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 吴佳男

第1页,共3页

个人编号: 43120000000003494761

202602	工伤保险	10700	181.9	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10700	74.9	32.1	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	10700	1712	856	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10700	181.9	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10700	74.9	32.1	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:吴佳男

第2页,共3页

个人编号:43120000000003494761

202506	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11700	1872	936	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11700	198.9	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11700	81.9	35.1	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:吴佳男

第3页,共3页

个人编号:43120000000003494761

### 3、质量负责人（江杰）简历表

姓名	江杰	性 别	男	年龄	34 岁
职务	质量负责人	职 称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2014-07		从事施工管理年限		12 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	华富村东、西区旧住宅改造项目施工总承包 I 标段	总建筑面积： 550000 m <sup>2</sup>	2019-06 至 2023-07	已完	2021 年下半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地、2024 年度省建筑业新技术应用示范工程
寰裕置业（深圳）有限公司	前海紫荆街中段（勒杜鹃北一街-科信七街）道路及管网工程	市政道路工程	2021-11 至 2022-06	完	合格

### 毕业证



### 职称证



# 岗位证

证书编码: 0442410600006000094

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 江杰

身份证号: 43068119920125371X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年05月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	江杰	建账时间	201506	身份证号码	43068119920125371X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:18			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		/						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	142.12	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 江杰

第1页,共3页

个人编号: 43120000000018104887

202602	工伤保险	8360	142.12	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	142.12	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:江杰

第2页,共3页

个人编号:43120000000018104887

202506	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8480	1356.8	678.4	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8480	144.16	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8480	59.36	25.44	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	360	57.6	28.8	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8120	1299.2	649.6	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	360	6.12	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8120	138.04	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8120	56.84	24.36	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	360	2.52	1.26	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:江杰

第3页,共3页

个人编号:43120000000018104887

#### 4、技术负责人（李玉黔）简历表

姓名	李玉黔	性别	男	年龄	39岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	522425198707211258		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	(2024)11050372	
参加工作时间	2012-07		从事技术负责人年限	4年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深汕粮食储备库项目施工总承包II标	总建筑面积： 57861.22 m <sup>2</sup>	2023-10至 2025-07	已完	合格
民生电子商务有限责任公司	前海民生互联网大厦滨海北一街(金融二街-梦海大道段)道路工程、民生互联网大厦宗地内市政道路工程	市政道路工程	2021-02 至 2022-04	已完	合格
汕头市荣信投资有限公司	汕头保利林语苑项目	总建筑面积： 270000 m <sup>2</sup>	2018-11至 2023-8	已完	合格

## 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 李玉黔 性别 男，一九八七年 七月 二十一日生，于二〇〇八年 九月至二〇一二年 七月在本校 土木工程（建筑工程方向）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 贵州大学

校（院）长： 郑强

证书编号： 106571201205005006

二〇一二年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 职称证

姓 名  
Name 李玉黔

性 别  
Sex 男

出生日期  
Date of Birth 1987年07月

专 业  
Specialty 土木工程（建筑工程方向）

职 称  
Professional Title 高级工程师

证书编号  
Certificate No. (2024)11050372



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：  
Issued by 中国建筑第五工程局有限公司

高级工程师职称  
评审委员会  
2024年05月20日



### 5、安全负责人（陈国先）简历表

姓名	陈国先	性 别	男	年龄	43 岁
职务	安全负责人	职 称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2007-07		从事施工管理年限		19 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区建筑工务署	辅岐路（新桥三路-嘉湖路）工程等 3 个项目施工打包招标	主要包括辅岐路（新桥三路-嘉湖路）、惠畅路、新桥三路（平龙路-辅岐路）三条市政道路	2023-01 至 2024-10	已完	合格
深圳市盐田人才安居有限公司	盐田区第八期人才住房项目设计采购施工总承包工程（EPC）	总建筑面积 109520.82 m <sup>2</sup>	2019-08 至 2023-06	已完	2022 年度下半年深圳市优质结构工程奖、2020 年第二、三季度盐田区安全生产示范工地

# 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 陈国先 性别 男，一九八三年 六 月 五 日生，于 二〇〇三  
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 **土木工程** 专业

身份证：43012219830605183X

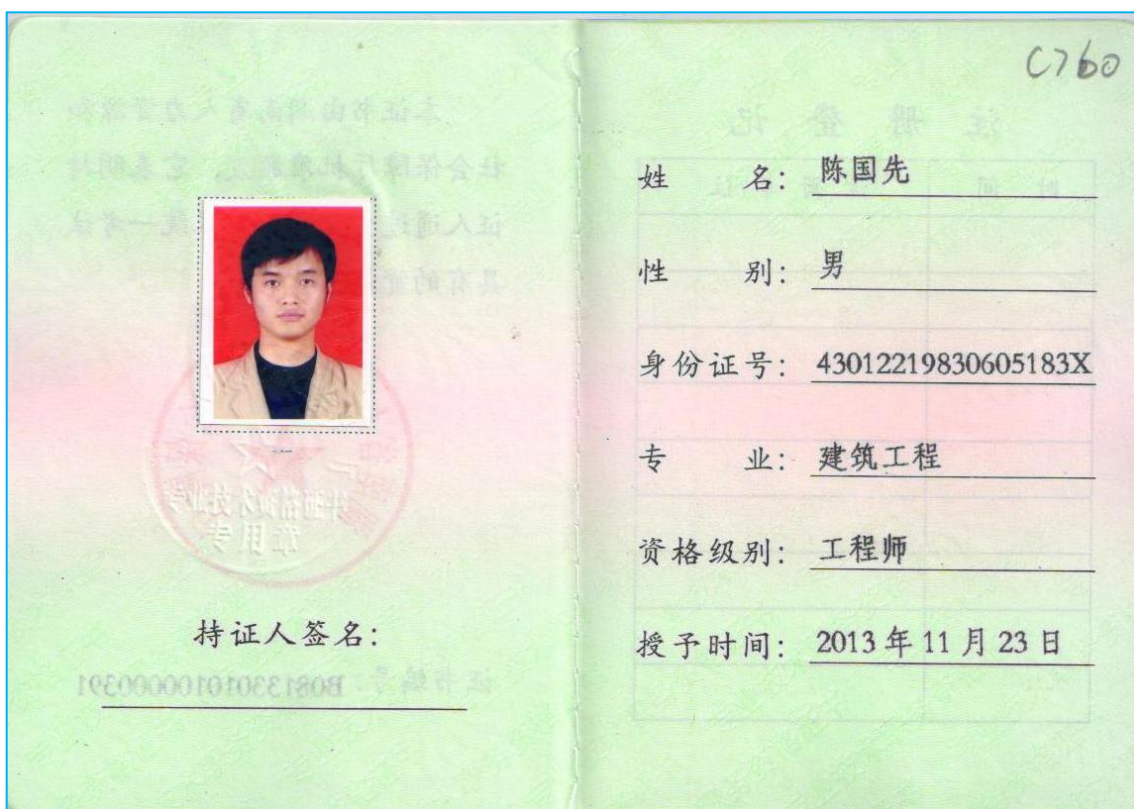
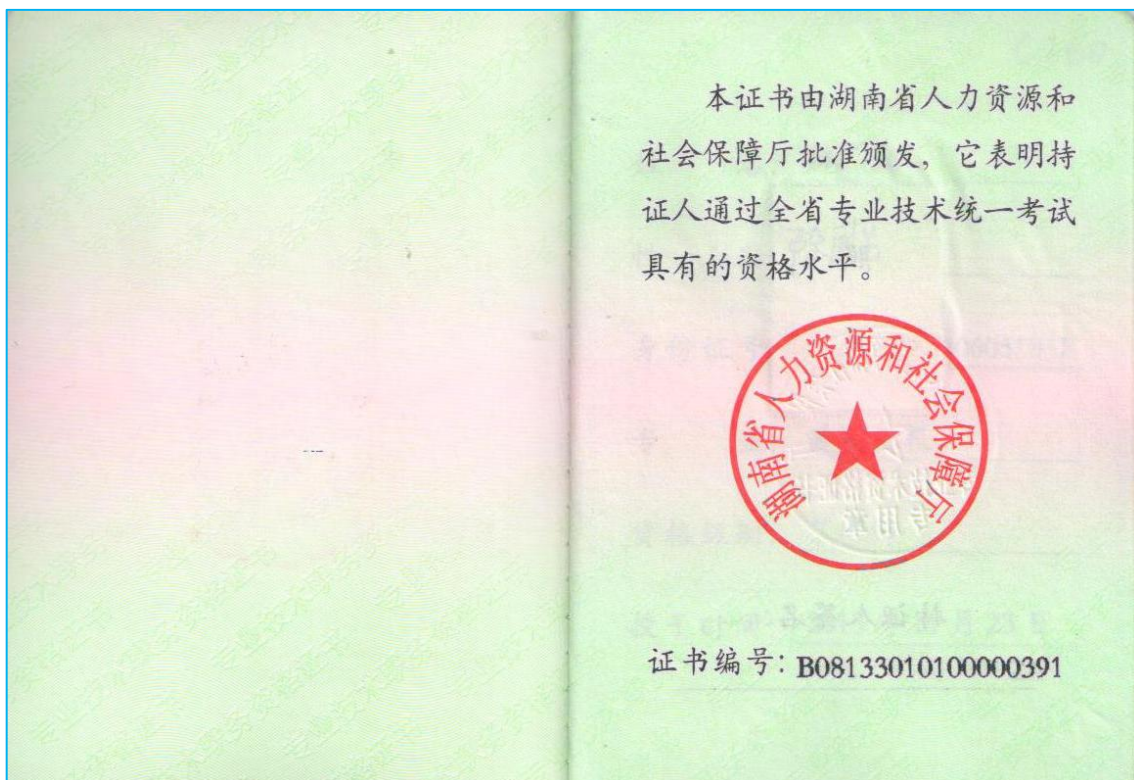
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **中国地质大学** 校（院）长： *张锦文*

证书编号：104911200705000321 二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证



岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0506700

姓名：陈国先

性别：男

出生年月：1983年06月05日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月09日

有效期：2020年12月09日 至 2026年10月07日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月09日



## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	陈国先	建账时间	200710	身份证号码	43012219830605183X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-10 18:07			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 陈国先

第1页,共3页

个人编号: 43120000000001357125

202602	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈国先

第2页,共3页

个人编号:43120000000001357125

202506	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	12880	2060.8	1030.4	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12880	218.96	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12880	90.16	38.64	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	14880	2380.8	1190.4	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-2000	-320	-160	正常	20251017	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	14880	252.96	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14880	104.16	44.64	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2000	-14		正常	20251015	缴费基数调整退收	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:陈国先

第3页,共3页

个人编号:43120000000001357125

## 6、商务经理（陈建平）简历表

姓名	陈建平	性 别	男	年龄	35 岁
职务	商务经理	职 称	工程师	学历	本科
参加工作时间	2013-07		从事施工管理年限		13 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	福田区妇儿医院建设项目施工总承包	总建筑面积： 142628 m <sup>2</sup>	2020-12 至 2024-11 (2020 年调入)	已完	2023 年度下半年深圳市优质结构工程奖、2022 年度福田区工务署 BIM 技术应用大赛一等奖、2022 年度中国 BIM 获一等奖、2025 年广东省建设工程结构质量水平评价优良
汕头市龙湖区住房和城乡建设局	汕北大道（凤东路）龙湖段 PPP 项目	全长 7.8 公里，为一级公路兼城市道路，主线双向六车道+辅道双向四车道	2018-10 至 2021-11	已完	汕头市金凤杯工程

## 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 陈建平 性别男,一九九一年一月十日生,于二〇〇九年九月  
至二〇一三年六月在本校普通全日制 工程力学 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 四川  大学

校 长: 

证书编号:106101201305005932

二〇一三年六月二十五日

## 职称证

姓 名 陈建平  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1991年1月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 工程力学  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2021)12052976  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

  
2021年10月19日

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈建平      社保电脑号: 636178024      身份证号码: 520202199101104017      页码: 1  
 参保单位名称: 中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司      单位编号: 60012048      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	03	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	04	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	05	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	06	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	07	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	08	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	09	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	10	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	11	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2025	12	60012048	11298.0	1920.66	903.84	1	11298	564.9	225.96	1	11298	56.49	11298	112.98	11298	90.38	22.6
2026	01	60012048	10720.0	1822.4	857.6	1	10720	643.2	214.4	1	10720	53.6	10720	107.2	10720	85.76	21.44
2026	02	60012048	10720.0	1822.4	857.6	1	10720	643.2	214.4	1	10720	53.6	10720	107.2	10720	85.76	21.44
2026	03	60012048	10720.0	1822.4	857.6	1	10720	643.2	214.4	1	10720	53.6	10720	107.2	10720	85.76	21.44
合计			26594.46	12515.04			8143.5	3128.76			782.19						



**备注:**

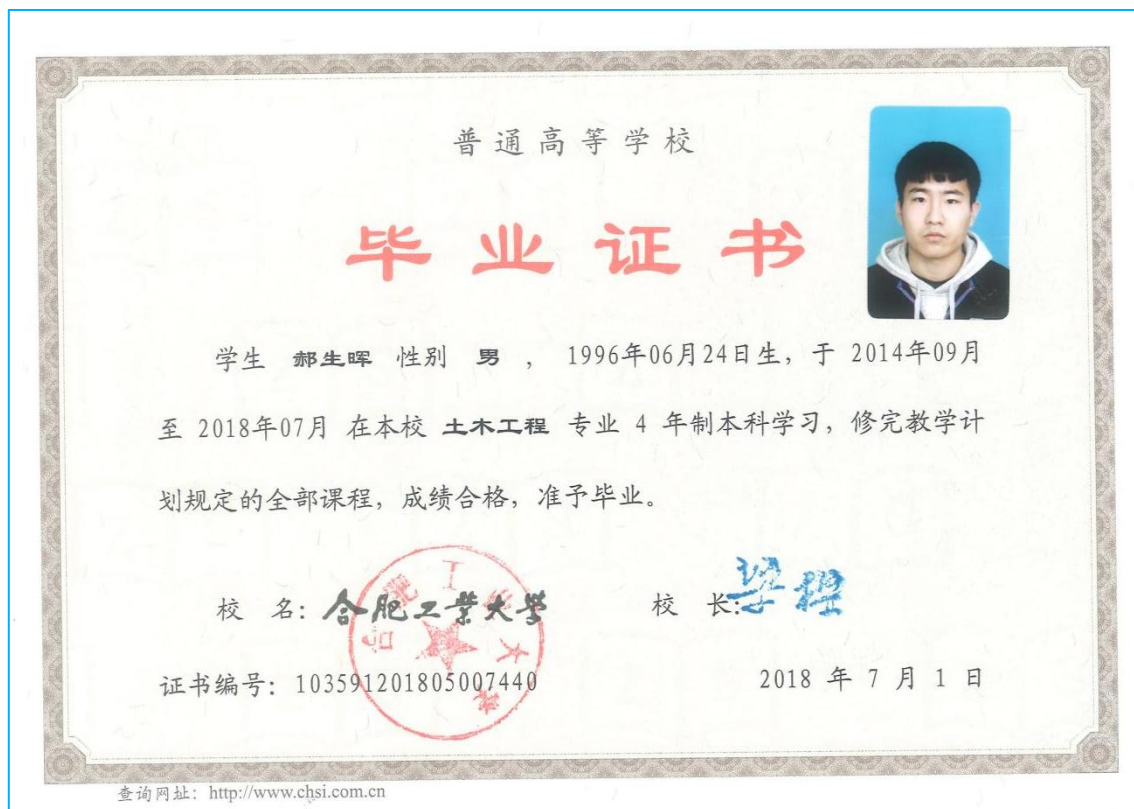
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339278a65f22d0av ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60012048      单位名称: 中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



### (三) 其他人员证明资料

#### 7、土建工程师-郝生晖

##### 毕业证



职称证

姓名 Name	郝生晖	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1996年06月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12050675	

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2024年03月25日  
工程师职称  
评审委员会



## 8、市政工程师-姚旺文

### 毕业证



### 职称证



## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	姚旺文	建账时间	201311	身份证号码	432503199605205690			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:19			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	8727	1396.32	698.16	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8727	148.36	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8727	61.09	26.18	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	8727	1396.32	698.16	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:姚旺文

第1页,共3页

个人编号: 43120000000012773155

202602	工伤保险	8727	148.36	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8727	61.09	26.18	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	8727	1396.32	698.16	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8727	148.36	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8727	61.09	26.18	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:姚旺文

第2页,共3页

个人编号:43120000000012773155

202506	工伤保险	8000	136	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8000	1280	640	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8000	136	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8000	56	24	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8120	1299.2	649.6	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-120	-19.2	-9.6	正常	20251017	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	8120	138.04	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8120	56.84	24.36	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-120	-0.84	-0.6	正常	20251015	缴费基数调整退收	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:姚旺文

第3页,共3页

个人编号:43120000000012773155

## 9、给排水工程师-段开祥

### 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生段开祥 性别男，一九九二年三月四日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学 校（院）长：唐开祥

证书编号：106181201405001505 二〇一四年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 职称证

姓 名 段开祥  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1992年03月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 给水排水工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2021) 12050294  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

2021 年 3 月 02 日



# 10、管线工程师-潘龙

## 毕业证



## 职称证



# 社保证明



202604095116321546

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	潘龙		证件号码	430903198507024533		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202503	-	202603	东莞市:中国建筑第五工程局有限公司东莞分公司	13	13	13
截止		2026-04-09 16:56		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-09 16:56

# 11、劳资专管员-刘双鹏

## 毕业证

 <b>湖南大学</b> HUNAN UNIVERSITY <b>毕业证书</b>	<p>学生刘双鹏，性别男，1992年04月23日出生，于2011年09月至2015年06月在我校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。</p>
	校长 
证书编号: No. P00092440	二〇一五年六月二十三日 
	电子注册编号: 105321201505203089

## 职称证

姓名 Name	刘双鹏	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992年04月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12050601	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by 
		2023年02月13日

# 岗位证

	姓名: 刘双鹏 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 430405199204232036 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202408013261 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920248013261 Registration No.	签发日期: 2024年8月27日 Issued Date

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘双鹏                      社保电脑号：649619891                      身份证号码：430405199204232036                      页码：1  
 参保单位名称：中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司                      单位编号：60012048                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	03	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	04	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	05	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	06	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	07	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	08	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	09	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	10	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	11	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2025	12	60012048	9400.0	1598.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	9400	75.2	18.8
2026	01	60012048	9691.0	1647.47	775.28	1	9691	581.46	193.82	1	9691	48.46	9691	96.91	9691	77.53	19.38
2026	02	60012048	9691.0	1647.47	775.28	1	9691	581.46	193.82	1	9691	48.46	9691	96.91	9691	77.53	19.38
2026	03	60012048	9691.0	1647.47	775.28	1	9691	581.46	193.82	1	9691	48.46	9691	96.91	9691	77.53	19.38
合计			22520.41	10597.84			6914.38	2649.46			662.38		1324.73	1059.79		264.94	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65f2443d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60012048                      中国建筑第五工程局有限公司深圳分公司



## 12、质量员 1-郭威

### 毕业证



### 职称证



岗位证

证书编码: 0442510600017000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 郭威

身份证号: 410222199007120037

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广州市公用事业技师学院

发证时间: 2025年01月22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	郭威	建账时间	202012	身份证号码	410222199007120037			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:19			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	9200	1472	736	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9200	156.4	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9200	64.4	27.6	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	9200	1472	736	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:郭威

第1页,共3页

个人编号:43120000000020321987

202602	工伤保险	9200	156.4	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9200	64.4	27.6	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	9200	1472	736	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9200	156.4	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9200	64.4	27.6	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:郭威

第2页,共3页

个人编号:43120000000020321987

202506	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8897	1423.52	711.76	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8897	151.25	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8897	62.28	26.69	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	717	114.72	57.36	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8180	1308.8	654.4	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	717	12.19	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8180	139.06	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8180	57.26	24.54	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	717	5.02		正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:郭威

第3页,共3页

个人编号:43120000000020321987

### 13、质量员 2-张宇佳

#### 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**




学生 张宇佳 性别 男，一九八八年十二月二十七日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校地质工程（岩土工程）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长安大学  校（院）长：马建

证书编号：107101201205001325 二〇一二年七月一日


2601080316 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>


#### 职称证

  
张宇佳

**资格证书**

姓名 张宇佳  
性别 男  
出生年月 1988.12  
专业 地质工程（岩土工程）  
任职资格 工程师

中国建筑工程总公司制 

发证单位  二〇一二年九月十日

证书编号：(2019)1205518

岗位证

证书编码：0441710694417010154

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：张宇佳

身份证号：231024198812270016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

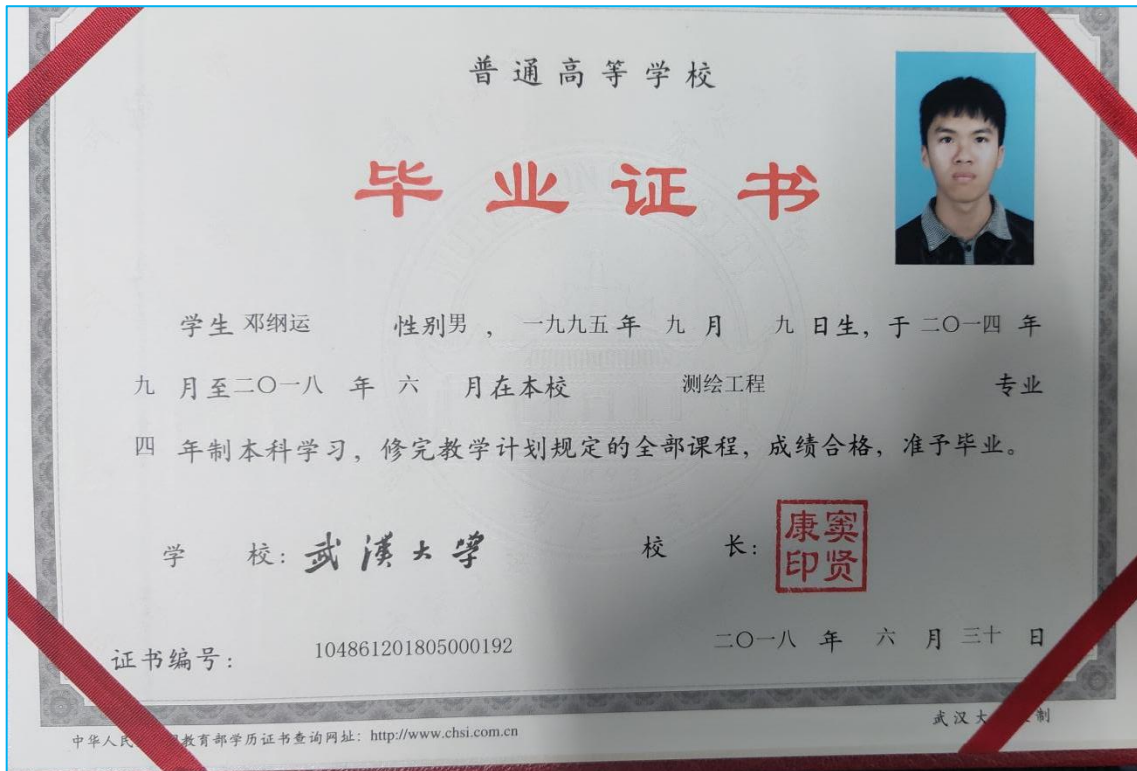
发证时间：2020年12月24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 14、测量工程师-邓纲运

## 毕业证



## 职称证



## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	邓纲运	建账时间	201807	身份证号码	451402199509091014			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:18			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 邓纲运

第1页,共3页

个人编号: 43120000000012773125

202602	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:邓纲运

第2页,共3页

个人编号:43120000000012773125

202506	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8200	1312	656	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8200	139.4	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8200	57.4	24.6	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	480	76.8	38.4	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	7720	1235.2	617.6	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	480	8.16	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7720	131.24	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7720	54.04	23.16	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	480	3.36		正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

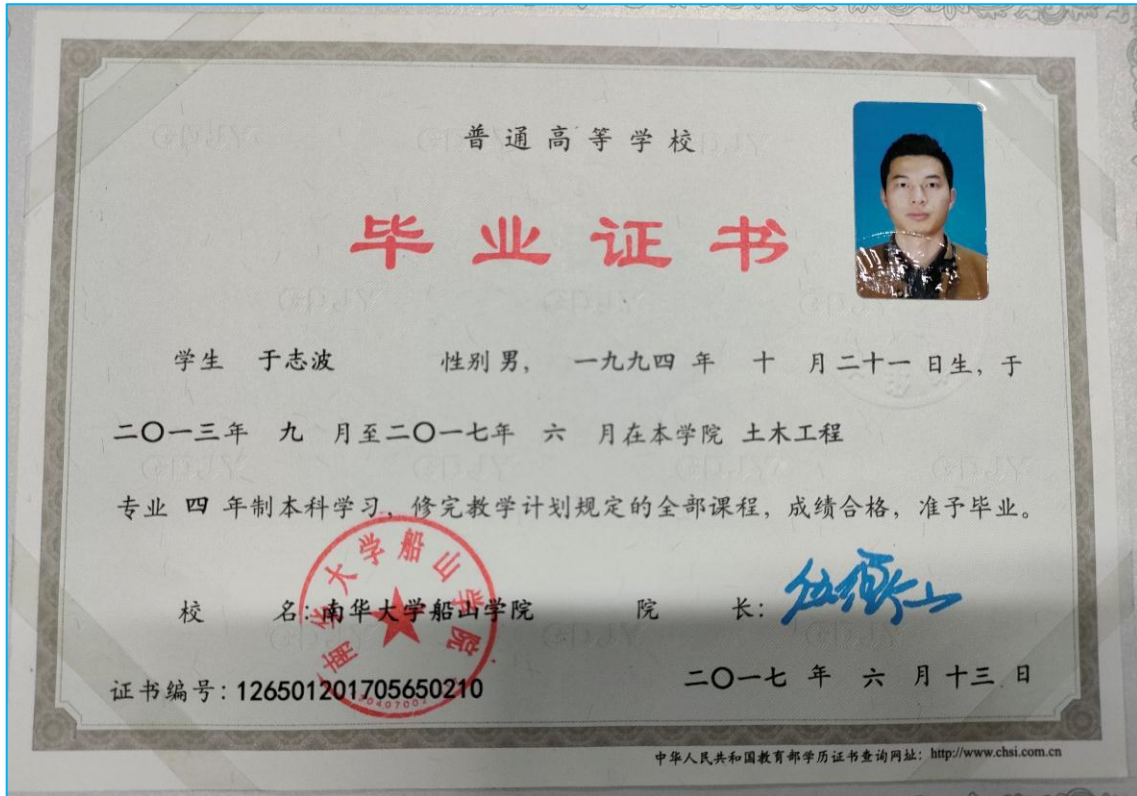
个人姓名:邓纲运

第3页,共3页

个人编号:43120000000012773125

# 15、技术工程师-于志波

## 毕业证



## 职称证



## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	于志波	建账时间	201110	身份证号码	431028199410210413			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:18			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		/						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 于志波

第1页,共3页

个人编号: 43120000000104159446

202602	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:于志波

第2页,共3页

个人编号:43120000000104159446

202506	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	623	99.68	49.84	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	7977	1276.32	638.16	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	623	10.59	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7977	135.61	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7977	55.84	23.93	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	623	4.36	1.87	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:于志波

第3页,共3页

个人编号:43120000000104159446

## 16、技术员-施聪颖

### 毕业证

<p>普通高等学校</p> <p><b>毕业证书</b></p>  <p>福州大学制</p>	<p>学生 <b>施聪颖</b> 性别 <b>男</b>， 一九九六年一月十三日生，于二〇一四年 九月至二〇一八年六月在我校 <b>土木工程</b> 学院 <b>土木工程</b> 专业 四年普通全日制本科学习，修完教 学计划规定的全部课程，成绩合格，准予 毕业。</p> <p>校 长： <b>付贤哲</b> 校 名：<b>福州大学</b> 二〇一八年六月二十五日</p> <p>证书编号：103861201805101740</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p>
---	---

### 职称证

<p>姓 名 <u>施聪颖</u> Name</p> <p>性 别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生日期 <u>1996年01月</u> Date of Birth</p> <p>专 业 <u>土木工程</u> Specialty</p> <p>职 称 <u>工程师</u> Professional Title</p> <p>证书编号 <u>(2024) 12051194</u> Certificate No.</p>	 <p>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位 <u>中国建筑第五工程局有限公司</u> Issued by</p> <p>2024年03月25日 评审委员会</p>
---	---



## 17、资料员-陈华圣

### 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 陈华圣 性别 男 ， 1996年12月14日生，于 2014年09月  
至 2018年07月 在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计  
划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  合肥工业大学 校 长: 

证书编号: 103591201805007539 2018 年 7 月 1 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 职称证

姓 名 陈华圣  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1996年12月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2024) 12050692  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

  
2024年09月25日

岗位证

证书编码: 044231140006000419

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 陈华圣

身份证号: 350822199612146119

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 18、试验员-张龙

### 毕业证



### 职称证



岗位证



张龙 同志于 2024 年  
8 月8 日至 2024 年8 月21日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 试验员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名张龙  
身份证号140624198702024017  
证书编号2401080000512506  
工作单位



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张龙

社保电脑号：813304163

身份证号码：43042219970604551X

页码：1

参保单位名称：中建五局华南建设有限公司

单位编号：20291659

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	05	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	06	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	07	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	08	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	09	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	10	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	11	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2025	12	20291659	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	60.3	6700	53.6	13.4
2026	01	20291659	6520.0	1043.2	521.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6520	58.68	6520	52.16	13.04
2026	02	20291659	6520.0	1043.2	521.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6520	58.68	6520	52.16	13.04
2026	03	20291659	6520.0	1043.2	521.6	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6520	58.68	6520	52.16	13.04
合计			12777.6	6388.8			4240.71	1615.56			403.95		715.74	638.88		159.72	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279f9c87c852m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20291659  
 单位名称：中建五局华南建设有限公司



## 19、安全员 1-刘帆

### 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 刘帆 性别男 一九九五 年十二月七 日生，于二〇一四  
年九 月至二〇一八 年六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：舒庆环

证书编号：105961201805001799 二〇一八 年六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 职称证

姓 名 刘帆  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1995年12月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2024) 12050738  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

2024年03月25日  
工程师职称  
评审委员会

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0506475

姓名：刘帆

性别：男

出生年月：1995年12月07日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月04日

有效期：2020年12月04日 至 2026年11月22日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月04日



## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	刘帆	建账时间	202111	身份证号码	43072419951207213X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:19			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘帆

第1页,共3页

个人编号:43120000000022191202

202602	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘帆

第2页,共3页

个人编号:43120000000022191202

202506	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8600	1376	688	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8600	146.2	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8600	60.2	25.8	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	440	70.4	35.2	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8160	1305.6	652.8	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	440	7.48	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8160	138.72	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8160	57.12	24.48	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	440	3.08		正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:刘帆

第3页,共3页

个人编号:43120000000022191202

## 20、安全员 2-曾彪

### 毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 曾彪 性别 男，一九八八年十二月十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：长沙理工大学城南学院		校(院)长：袁剑波
证书编号：136351201105300358	二〇一一年六月三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 职称证

姓名 Name	曾彪	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988年12月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12050719	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2024年10月25日 评审委员会

岗位证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C2（2019）0503095

姓名：曾彪

性别：男

出生年月：1988年12月17日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年08月30日

有效期：2019年08月30日 至 2028年03月07日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年08月30日



## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	曾彪	建账时间	201108	身份证号码	432501198812170032			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:19			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	9182	1469.12	734.56	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9182	156.09	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9182	64.27	27.55	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	9182	1469.12	734.56	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:曾彪

第1页,共3页

个人编号:43120000000015680674

202602	工伤保险	9182	156.09	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9182	64.27	27.55	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	9182	1469.12	734.56	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9182	156.09	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9182	64.27	27.55	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:曾彪

第2页,共3页

个人编号:43120000000015680674

202506	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10067	1610.72	805.36	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10067	171.14	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10067	70.47	30.2	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	10400	1664	832	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-333	-53.28	-26.64	正常	20251017	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	10400	176.8	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10400	72.8	31.2	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-333	-2.33		正常	20251015	缴费基数调整退收	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:曾彪

第3页,共3页

个人编号:43120000000015680674

## 21、安全员 3-何贵安

### 毕业证

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **何贵安** 性别 **男**，一九九三年五月十三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校**土木工程**专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**华南农业大学** 校长：**陈晓阳**

证书编号：105641201705007493 二〇一七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 职称证

姓名 **何贵安**  
Name \_\_\_\_\_

性别 **男**  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 **1993年05月**  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 **土木工程**  
Specialty \_\_\_\_\_

职称 **工程师**  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 **(2023) 12050589**  
Certificate No. \_\_\_\_\_

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：**中国建筑第五工程局有限公司**  
Issued by \_\_\_\_\_

**高级工程师职称  
评审委员会**

2023年02月13日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0500891

姓名：何贵安

性别：男

出生年月：1993年05月13日

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年02月12日

有效期：2020年02月12日 至 2028年10月31日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年02月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 22、预算员-刘佩

### 毕业证



### 职称证



# 岗位证



刘佩 同志于 2023 年  
12月7日至 2023年12月20日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 预算员（安装电气） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘佩

身份证号 430922199111167240

证书编号 2301100300309306

工作单位








## 23、材料主管-吴忠华

### 毕业证

<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 <b>吴忠华</b> 性别 <b>男</b> ，一九七六年 八 月二十八 日生，于二〇一五 年九 月至二〇一八年 一 月在本校 <b>土木工程</b> 专业网络教育 <b>专升本</b> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予 毕业。</p>		
校 名： <b>西北工业大学</b>	校（院）长： <b>汪劲松</b>	
证书编号：106997201805103397	二〇一八年 一 月十二 日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small>		

### 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 <b>吴忠华</b>
	性 别 <b>男</b>
	出生年月 <b>1976.08</b>
	专 业 <b>土木工程</b>
	任职资格 <b>工程师</b>
证书编号： <b>(2018)1205025</b>	发证单位  二〇一八年 九 月 十 日

岗位证

证书编码：0441711194417006929

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 吴忠华

身份证号： 610112197608282517

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 28 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 社保证明

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	吴忠华	建账时间	200603	身份证号码	610112197608282517			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-07-09 17:19			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	/							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430000183764483Y	中国建筑第五工程局有限公司			企业职工基本养老保险	202503-202603			
				工伤保险	202503-202603			
				失业保险	202503-202603			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202603	企业职工基本养老保险	10640	1702.4	851.2	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10640	180.88	0	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10640	74.48	31.92	正常	20260319	正常应缴	湖南省省本级
202602	企业职工基本养老保险	10640	1702.4	851.2	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名: 吴忠华

第1页,共3页

个人编号: 43120000000003072972

202602	工伤保险	10640	180.88	0	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10640	74.48	31.92	正常	20260210	正常应缴	湖南省省本级
202601	企业职工基本养老保险	10640	1702.4	851.2	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10640	180.88	0	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10640	74.48	31.92	正常	20260123	正常应缴	湖南省省本级
202512	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20251219	正常应缴	湖南省省本级
202511	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20251120	正常应缴	湖南省省本级
202510	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20251021	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20250918	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20250819	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20250722	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:吴忠华

第2页,共3页

个人编号:43120000000003072972

202506	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20250619	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20250520	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10460	1673.6	836.8	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10460	177.82	0	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10460	73.22	31.38	正常	20250418	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	540	86.4	43.2	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9920	1587.2	793.6	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	540	9.18	0	正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	9920	168.64	0	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9920	69.44	29.76	正常	20250312	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	540	3.78		正常	20250331	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系

个人姓名:吴忠华

第3页,共3页

个人编号:43120000000003072972

## 24、材料员-李昱羿

### 毕业证



### 职称证



# 岗位证

证书编码：0442111100006000207

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李昱羿

身份证号： 511023199510312474

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省祥粤职业培训学院

发证时间： 2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 25、文员-谭钧元

### 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 谭钧元 性别 男，一九八八年 八月 四 日生，于二〇〇七年  
九月至 二〇一一年 六月在本校 汉语言文学 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号： 105591201105001279 二〇一一年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

### 职称证

姓 名 谭钧元  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1988.08  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 汉语言文学  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 高级政工师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2023)41000081  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑集团有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

  
高级政工师职称  
评审委员会 2023年 月 9 日



## 六、企业信用信息（不作评审）



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

公示

#### 中国建筑第五工程局有限公司

存续 (在营、开业、在册) ☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 91430000183764483Y 特种设备获证企业

注册号:   
法定代表人: 田卫国   
登记机关: 湖南省市场监督管理局   
成立日期: 1981年04月08日

[股东及出资信息](#) | [变更信息](#) | [行政许可信息](#) | [企业年报信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录...](#) | [列入严重违法失信...](#)

#### 营业执照信息

统一社会信用代码:	91430000183764483Y	企业名称:	中国建筑第五工程局有限公司
注册号:		法定代表人:	田卫国
类型:	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期:	1981年04月08日
注册资本:	1000000.000000万人民币	核准日期:	2022年09月16日
登记机关:	湖南省市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	长沙市雨花区中意一路158号		
经营范围:	承接建筑工程、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装各类工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务; 承担房屋建筑、机电安装、钢结构、道路桥梁、隧道、地基基础、起重设备安装、建筑装饰装修、环保工程、城市轨道交通工程、市政公用工程、高等级公路路基、公路路面的施工; 建筑行业 (建筑工程)、市政行业、公路行业工程设计; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 规划设计管理; 建设工程勘察; 园林绿化工程施工; 爆破作业; 提供建设工程相关的技术服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zhxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zhxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局  
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2  
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)