

标段编号： 2211-440305-04-01-501386003001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 官龙学校二期工程基坑及主体工程第三方监测

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市勘察研究院有限公司

日期： 2026年04月27日

深圳市建设工程勘察类招标

投标文件

标段名称：官龙学校二期工程基坑及主体工程第三方监测

投标文件内容： 资信标部分

投 标 人：深圳市勘察研究院有限公司

日 期：2026年04月27日

投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

1 投标人基本情况一览表

附表 1:

投标人基本情况一览表					
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一) (联合体牵头单位)	企业性质 (勾选其一) (联合体成员单位)	企业资质 (联合体牵头单位)	企业资质 (联合体成员单位)
1	深圳市勘察研究院有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他 : (自行填写)	/	1. 工程勘察综合类甲级 2. 测绘资质甲级 3. 建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书 4. 省级或以上质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证证书	/
注：(1) 投标人须对填写的内容真实性负责。 (2) 投标人可扩展、增加表格内容。					

附相关文件:

1、独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件扫描件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供）



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市勘察研究院有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921810441
注册号:	440301103092233
商事主体名称:	深圳市勘察研究院有限公司
住所:	深圳市福田区福中东路15号
法定代表人:	糜易霖
认缴注册资本(万元):	10100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1985-01-31
营业期限:	自1985-01-31起至2029-01-30止
核准日期:	2025-10-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市勘察研究院有限公司江西分公司(注销)、深圳市勘察研究院有限公司东莞分公司(开业(存续))、深圳市勘察研究院有限公司遵义市汇川区工程项目部(注销)、深圳市勘察研究院有限公司贵州分公司新蒲新区办事处(开业(存续))、深圳市勘察研究院有限公司贵州分公司(开业(存续))、深圳市勘察研究院有限公司开阳分公司(开业(存续))、深圳市勘察研究院有限公司龙岗分公司(开业(存续))、深圳市勘察研究院有限公司广州分公司(开业(存续))、深圳市勘察研究院有限公司花都分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年04月22日14:55:1

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市勘察研究院有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	一、工程勘察: 1、岩土工程勘察, 岩土工程设计, 岩土工程测试、监测、检测, 岩土工程咨询、监理, 岩土工程治理; 2、水文地质勘察; 3、工程测量: 控制、地形、城镇规划定线与拨地、市政工程、线路工程、地下管线、变形观测、形变、精密工程、隧道、建筑工程、桥梁测量; 地籍测绘; 海洋测绘: 海洋滩涂地形、水下地形测量; 房产测绘; 地理信息系统工程; 外业采集的地理信息数据处理、地图数字化、建立数据库。 二、地质灾害防治工程; 地质灾害防治勘查、地质灾害防治设计、地质灾害防治施工; 三、工程咨询: 编建议书、编可研、工程设计、招标咨询; 四、桩基工程质量检测: 抽芯、超声波法检测; 水工环地质调查; 区域地质调查; 液体矿体勘查; 勘查工程施工; 固体矿产勘查; 自有房产物业管理及租赁; 地质灾害危险性评估业务; 文物保护工程勘察设计业务; 文物保护规划编制; 水文地质、工程地质、环境地质调查; 地质钻(坑)探; 摄影测量与遥感、互联网地图服务; 大地测量、测绘航空摄影、地图编制; 土地规划的编制、设计、论证、咨询; 基桩静载法检测、基桩低应变检测、基桩高应变检测; 五、环保工程; 污染修复工程包括污染本体、污染土壤; 六、工程勘察劳务; 七、海洋工程勘察(海洋工程测量, 海洋岩土工程勘察和环境调查); 八、地理信息系统工程; 九、不动产测绘; 十、文物保护工程监理; 十一、城乡规划编制; 十二、建设工程质量检测; 十三、特种工程; 十四、从事广告业务; 平面设计; 多媒体设计。十五、计算机信息系统集成; 十六、计算机软件开发; 十七、旅游规划编制。十八、管道检测; 十九、水质分析、土工试验; 二十、展览、展示策划或展览展示服务。销售代理; 国内贸易代理; 风电场相关装备销售; 海上风电相关装备销售; 电子测量仪器销售; 光电子器件销售; 机械零件、零部件销售; 光通信设备销售; 环境监测专用仪器仪表销售; 海洋环境监测与探测装备销售; 电子元器件零售; 电子元器件批发; 智能仪器仪表销售; 人工智能硬件销售; 机械电气设备销售; 机械销售; 土壤及场地修复装备销售; 光电子器件制造; 其他电子器件制造; 环境监测专用仪器仪表制造; 海洋环境监测与探测装备制造; 智能仪器仪表制造; 仪器仪表制造; 光通信设备制造; 电子元器件制造; 机械销售; 太阳能发电技术服务; 海上风电相关系统研发; 在线能源监测技术研发; 风电场相关系统研发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 提供本公司所有专业的人员培训服务, 人力资源服务, 劳务派遣。进出口代理; 报关业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2026年04月22日14:55:32

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、企业资质证书（扫描件，若为联合体投标，按投标须知前附表（一）招标项目基本情况序号7 投标人资质要求提供）

2.1 工程勘察综合类甲级



企业名称	深圳市勘察研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区福中东路15号		
成立时间	1985年01月31日		
注册资本金	10100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001921810441		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144046787-6/1		
有效期	至2030年04月09日		
法定代表人	糜易霖	职务	董事长
单位负责人	糜易霖	职务	总经理
技术负责人	余成华	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注	资质证书编号: 190123-kj		

业务范围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
发证机关：(章) 2025年04月09日 No.BF 0094247

2.2 测绘资质甲级

	
<h3>甲级测绘资质证书 (副本)</h3>	
专业类别:	中级：测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。***
单位名称:	深圳市勘察研究院有限公司
注册地址:	深圳市福田区福中路15号
法定代表人:	糜易霖
证书编号:	甲测资字44101233
有效期至:	2026年11月25日
	 发证机关 (印章) 2021年11月26日
	

No. 004292 中华人民共和国自然资源部监制

2.3 建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检专字第20250310号

机构名称： 深圳市勘察研究院有限公司

统一社会信用代码： 914403001921810441

登记地址： 深圳市福田区福中东路15号

资质类别： 专项资质

法定代表人： 糜易霖

技术负责人： 余成华 **质量负责人：** 崔军

首次发证日期： 2025年11月4日 **有效期至：** 2030年11月4日

检测专项： 建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础

检测场所地址：

1. 广东省深圳市龙华区大浪街道石观工业区F栋。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后



发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2025年11月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市勘察研究院有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250310号

检测场所地址1: 广东省深圳市龙华区大浪街道石观工业区F栋

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注	
建筑材料及构配件	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量	碱含量、三氧化硫含量		
	钢筋(含焊接与机械连接)	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能		
	骨料、集料	细骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量(人工砂)、压碎指标(人工砂)、氯离子含量	表观密度、吸水率、坚固性、硫化物和硫酸盐含量、有机物含量、贝壳含量		
		粗骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎指标、针片状颗粒含量	坚固性、表观密度、堆积密度、空隙率		
	砖、砌块、瓦、墙板	抗压强度、抗折强度	干密度、吸水率		
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量、拌合用水(氯离子含量)	表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、碱含量、配合比设计、拌合用水(pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量)		
	混凝土外加剂	减水率、pH值、密度(或细度)、抗压强度比、凝结时间(差)、含气量、固体含量(或含水率)、限制膨胀率、碱水率比、氯离子含量	含气量1h经时变化量(坍落度、含气量)、硫酸钠含量、碱含量		
	混凝土掺合料	细度、烧失量、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比、氯离子含量	含水率、三氧化硫含量、放射性		
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度(抹灰、砌筑)	分层度、配合比设计、凝结时间		
	土	最大干密度、最优含水率、压实系数	/		
	防水材料及防水密封材料	防水卷材: 可溶物含量、拉力、延伸率(或最大力时延伸率)、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	接缝剥离强度		
		防水涂料: 固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度		
		防水密封材料及其他防水材料:/	低温柔性、施工度、表干时间、拉伸强度、撕裂强度、硬度、体积膨胀倍率、低温弯折、拉力、延伸率、固体含量、7d粘结强度、7d抗渗性、断裂伸长率		
瓷砖及石材	吸水率、弯曲强度	放射性			
塑料及金属管材*	金属管材:/	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差、截面尺寸			

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市勘察研究院有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250310号

检测场所地址1: 广东省深圳市龙华区大浪街道石观工业区F栋

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	预应力钢筋线*	/	整根钢筋最大力、最大力总伸长率、抗拉强度、0.2%屈服力、弹性模量	
	材料中有害物质*	/	放射性	
	焊接材料*	/	抗拉强度、屈服强度、断后伸长率	
主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度	混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、砂浆强度(回弹法/贯入法)、砖强度(回弹法)	/	
	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	钢筋数量、间距、直径、锈蚀状况	
	植筋锚固力	锚固承载力	/	
	构件位置和尺寸*(幕墙砌体、混凝土、木结构)	/	轴线位置、标高、截面尺寸、垂直度、平整度、构件扭曲	
	外观质量及内部缺陷*	/	外观质量、内部缺陷	
	结构构件性能*(幕墙砌体、混凝土、木结构)	/	静载试验	
	装饰装修工程*	/	后置埋件现场拉拔力、饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘结强度	
	室内环境污染物*	/	土壤中的氡	
钢结构	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	断面收缩率、硬度、冲击韧性、冷弯性能	
	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声波)	尺寸	
	钢结构防腐及防火涂装	涂层厚度	涂层附着力	
	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数、硬度	紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷(普通紧固件)	
	构件位置与尺寸*	/	垂直度、弯曲矢高、侧向弯曲、结构扭曲、轴线位置、标高、截面尺寸	
地基基础	地基及复合地基	承载力(静载试验/动力触探试验)	压实系数(环刀法/灌砂法)、地基土强度、密实度(动力触探试验/标准贯入试验)、变形模量(原位测试)、增强体强度(钻芯法)	
	桩的承载力	水平承载力(静载试验)、竖向抗压承载力(静载试验/自平衡/高应变法)、竖向抗拔承载力(抗拔静载试验)	/	

附表1

检测能力附表

机构名称: 深圳市勘察研究院有限公司

资质证书编号: (粤)建检字第20250310号

检测场所地址1: 广东省深圳市龙华区大浪街道石观工业区F栋

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
地基基础	桩身完整性	桩身完整性(低应变法/声波透射法/钻芯法)	/	
	锚杆抗拔承载力	拉拔试验	/	
	地下连续墙*	/	墙身完整性(声波透射法/钻芯法)、墙身混凝土强度(钻芯法)	

附表2

检测报告批准人附表

机构名称: 深圳市勘察研究院有限公司

资质证书编号: (粤)建检字第20250310号

检测场所地址: 广东省深圳市龙华区大浪街道石观工业区F栋 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

序号	姓名	职务/职称	批准范围	备注
1	崔军	质量负责人/高级	建筑材料及构配件: 水泥、钢筋(含焊接与机械连接)、骨料、集料、砖、砌块、瓦、墙板、混凝土及拌合用水、混凝土外加剂、混凝土掺合料、砂浆、土、防水材料及防水密封材料、瓷砖及石材、塑料及金属管材*、预应力钢绞线*、材料中有毒物质*、焊接材料* 钢结构: 钢材及焊接材料、高强度螺栓及普通紧固件	
2	邹高明	副经理/高级	地基基础: 地基及复合地基、桩的承载力、桩身完整性、锚杆抗拔承载力、地下连续墙*	
3	肖文林	检验检测部部长/中级	主体结构及装饰装修: 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力、构件位置和尺寸*(涵盖砌体、混凝土、木结构)、外观质量及内部缺陷*、结构构件性能*(涵盖砌体、混凝土、木结构)、装饰装修工程*、室内环境污染物* 地基基础: 地基及复合地基、桩的承载力、桩身完整性、锚杆抗拔承载力、地下连续墙*	
4	朱仙仙	检测员/中级	建筑材料及构配件: 水泥、骨料、集料、砖、砌块、瓦、墙板、混凝土及拌合用水、混凝土外加剂、混凝土掺合料、砂浆、土、防水材料及防水密封材料、瓷砖及石材、塑料及金属管材*	
5	陈文辉	监测部副部长/中级	钢结构: 构件位置与尺寸*	
6	周梦平	技术总工/中级	主体结构及装饰装修: 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力、构件位置和尺寸*(涵盖砌体、混凝土、木结构)、外观质量及内部缺陷*、结构构件性能*(涵盖砌体、混凝土、木结构)、装饰装修工程*、室内环境污染物*	

附表2

检测报告批准人附表

机构名称: 深圳市勘察研究院有限公司

资质证书编号: (粤) 建检字第20250310号

检测场所地址1: 广东省深圳市龙华区大浪街道石观工业区F栋 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

序号	姓名	职务/职称	批准范围	备注
7	袁焯	副总工/高级	主体结构及装饰装修: 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力、构件位置和尺寸* (涵盖砌体、混凝土、木结构)、外观质量及内部缺陷*、结构构件性能* (涵盖砌体、混凝土、木结构)、装饰装修工程*、室内环境污染物* 钢结构: 钢材及焊接材料、焊缝、钢结构防腐及防火涂装、高强度螺栓及普通紧固件 地基基础: 地基及复合地基、桩的承载力、桩身完整性、锚杆抗拔承载力、地下连续墙*	
8	李德平	测试中心技术负责人/高级	地基基础: 地基及复合地基、桩的承载力、桩身完整性、锚杆抗拔承载力、地下连续墙*	

2.4 省级或以上质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证证书

	
<h1>检验检测机构 资质认定证书</h1>	
证书编号：202319022849	
名称：深圳市勘察研究院有限公司	
地址：深圳市福田区福中东路 15 号	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。	
资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表	
许可使用标志	发证日期：2026 年 01 月 20 日
	有效期至：2029 年 01 月 11 日
202319022849	发证机关： 
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。 新增项目	

附表 2:

2 投标人近 3 年同类业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	合同签订 时间	项目所在地	合同范围
1	南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程	深圳市安和一号房地产开发有限公司	1240.673073 万元	2023 年 06 月 25 日	广东深圳 南山区	监测范围:基坑监测; 邻近建构筑物裂缝、围护体系监测; 项目周边地铁 9、11 号线监测等, 基坑深度 39.05~42.35m。
2	车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测	深圳市深业泰然新时代有限公司	933.5236 万元	2024 年 09 月 06 日	广东深圳 福田区	按照本项目基坑设计图纸和相关技术规范对周边建(构)筑物、道路、基坑、地铁隧道第三方监测等, 基坑深度约 26m。
3	深圳北站超核绿芯项目(第三方监测)	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	680.842 万元	2023 年 11 月 16 日	广东深圳 龙华区	包括但不限于基坑变形及地下水位监测; 用红线范围之外 50 米范围内道路沉降, 建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测; 本工程主体结构变形监测(主体结构沉降观测、倾斜观测等)。基坑深度 8.2~13.1m。
4	2023-2025 年度星河地产集团广东区域沉降观测、基坑监测工程战略合作协议	深圳星河地产集团有限公司	309.650202 万元	2023 年 06 月 15 日	广东深圳 宝安区	沉降观测、基坑监测
5	龙华区妇幼保健院项目(第三方监测)	深圳市龙华区建筑工务署	284.032196 万元	2023 年 11 月 01 日	广东深圳 龙华区	包括但不限于:水平位移监测基准网复测、水平位移监测基准网单测、垂直位移监测基准网复测、垂直位移监测基准网单测、坑顶水平位移监测、坑顶竖向位移监测、支撑轴力监测、地下水位、深层水平位移、周边建筑物沉降监测、周边管线沉降监测、锚索轴力监测、周边地面沉降监测、立柱沉降监测等各部位监测。
6	深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设工程地基、主体及边坡监测	深圳市大鹏新区建筑工务署	194.58681 万元	2024 年 04 月 29 日	广东深圳 大鹏区	涉及范围为桩顶水平位移监测、坡顶水平位移监测、坡顶沉降监测、道路沉降监测、深层水平位移监测(测斜)、地下水位监测、锚索轴力监测、支撑轴力监测、管线沉降监测、主体沉降监测等。
7	广州市黄埔区云埔街刘村社区(华一社、华二社)旧村改造项目复建区地块 2/3/4/5 基坑监测合同	广州星合房地产开发有限公司	392.77774 万元	2024 年 03 月 30 日	广东广州 黄埔区	沉降监测、基坑监测等

8	深圳公司 2025-2026 年度基坑监测分包工程	深圳中海地产有限公司	356.618 万元	2025 年 08 月 12 日	广东深圳	对基坑支护结构、周边环境(包括地铁监测)等需进行的监测
9	深圳公司三星项目 01-01 地块基坑监测及地铁自动化监测工程	深圳市易理房地产开发有限公司	319.571473 万元	2025 年 01 月 30 日	广东深圳 福田区	基坑监测、地铁隧道自动化监测和地铁车站结构(出入口)监测
10	华为百草园城市更新项目总承包工程项目基坑及地铁监测专业服务	中建三局集团(深圳)有限公司	254.94272 万元	2024 年 08 月 12 日	广东深圳 龙华区	基坑及地铁监测工程等

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

2.1 南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程

合同关键页扫描件

CSA-2023-0068

**南山区 T208-0054 地块项目
基坑监测工程合同**

发包方（甲方）： 深圳市安和一号房地产开发有限公司

承包方（乙方）： 深圳市勘察研究院有限公司

合同订立地点： 深圳市

合同编号： AHYH-C2-FW-[2023]0016

声明：本合同签订时，双方已就本合同的全部条款进行充分协商，对任何一方均不构成格式条款。

南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程合同

甲方（发包方）： 深圳市安和一号房地产开发有限公司

法定代表人/负责人： 姜军

通信地址： 深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道 2016 号招商银行深圳分行大厦 32F3201

联系人： 舒友韬

联系电话： 13603081413

乙方（承包方）： 深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人/负责人： 糜易霖

通信地址： 深圳市福田区福中路 15 号

联系人： 赵中良

联系电话： 13480115238

为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及国家有关法规规定，甲方双方经友好协商，在平等互利的基础上，就乙方接受甲方委托，为甲方承接南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程事宜，达成一致意见，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称： 南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程

1.2 工程建设地点： 深圳市南山区

1.3 监测内容： 项目位于深圳市南山区，包含基坑监测以及地铁监测两部分内容。

南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程需编制基坑及地铁监测方案并通过政府、甲方及地铁运营单位的审核，包括但不限于以下内容：基坑连续墙顶部及立柱、邻近建(构)筑物及地下管线水平位移 43 个；基坑连续墙顶部及立柱、地表垂直

位移、邻近建(构)筑物及地下管线垂直位移监测点 102 个, 地连墙结构深部位移监测(斜侧)651m、地连墙内力监测点 362 个、支撑轴力监测 175 组、地下水位监测点 15 个以及对邻近建(构)筑物及地表裂缝、围护体系裂缝进行监测;项目周边地铁 9、11 号线监测仪器暂定 8 台等甲方、地铁运营单位要求的监测项目,具体详见施工图。

上述工程量暂定,具体以甲乙双方最终认可的结算工程量为准进行计量。

1.4 技术标准及成果

1.4.1 工程执行标准

《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2002)

《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2009);

《工程测量规范》(GB50026-2008);

《建筑变形测量规范》(JGJ8-2007);

《国家一、二等水准测量规范》(GB 12897-91);

《国家三、四等水准测量规范》(GB/12898-91)

《地下铁道、轻轨交通工程测量规范》(GB50308-2008);

《深圳市地铁有限公司城市轨道交通安全保护区施工管理办法》

若有更新的技术规范标准,乙方须严格按国家、地方颁布的现行最新的施工验收规范和有关法规规定进行施工。具体技术指标见施工图要求。

监测精度及监测频度要达到国家规范要求,特殊情况如暴雨后适当加密观测次数。观测方应定同一台仪器,同一观测人。监测数据达监测规范规定数值报警值的应通知甲方等各有关单位查原因,监测加密,及时采取措施。

1.4.2 监测成果

监测成果应满足项目当地政府以及甲方和地铁运营单位的要求。

1.4.2.1 乙方观测应提交下列图表:

- (1) 工程平面位置图及基准点分布图;
- (2) 沉降观测点位分布图;
- (3) 沉降观测成果表;

单价。

3.1.3 节点工期：满足工程项目竣工备案要求。

3.2 乙方提交监测成果资料的时间（见下表）：

序号	成果名称	规格	数量	时间
1	地铁保护区基坑监测（含地铁监测） 测量施测方案	正本	4	收到甲方相关资料和技术要求后 3 天内提交
2	监测报告	正本	4	监测完当天提供电子版报告，监测完三天内提供正式报告
3	监测总结报告	正本	4	本项目基坑/地铁监测竣工验收前 7 天提交

第四条 合同费用及支付方式

4.1 收费标准及付费方式：

4.1.1 乙方以包工、包料、包机械、包质量、包安全文明、包工期、包市场风险、包出具的监测报告符合国家相关规范要求、包工程备案、包成果提交、包税金等综合单价包干的方式承包本工程。

4.1.2 本合同暂定含税金额为人民币（大写 壹仟贰佰肆拾万零陆仟柒佰叁拾元柒角叁分（¥ 12,406,730.73 元），其中，不含增值税金额为 ¥11,704,462.95 元（大写：壹仟壹佰柒拾万肆仟肆佰陆拾贰元玖角伍分），增值税率为 6%，税款为 ¥702,267.78 元（大写：柒拾万贰仟贰佰陆拾柒元柒角捌分）。总价组成以及各单项的综合单价见附件 4《南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程合同清单》。附件 4 中所列工程量为暂定数量，最终以实际完成数量为准。本工程的最终金额按经发、承包双方确认的实际完成工作量及双方确定的合同单价进行计算。

4.1.3 综合单价包括但不限于以下内容：人工费、材料费、机械设备费（含安装和拆除）、机械设备进退场费、机械设备（含配件）的各种损耗、机械设备场

遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后 15 日内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件原件，由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

8.2 因不可抗力事件致使本合同不能继续履行，双方应当在友好协商的前提下变更或者解除本合同，双方互不承担违约责任。

第九条 法律适用和争议解决

9.1 本合同的效力、解释及争议解决均适用中华人民共和国的法律（港澳台地区的法律除外）。

9.2 凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应根据诚实信用原则及行业惯例友好协商解决。协商不成的，一方应向甲方实际办公地（深圳市福田区）有管辖权的人民法院提起诉讼。

9.3 在协商和诉讼期间，除争议事项以外，双方应继续不中断地履行合同。

第十条 联系人及通知送达

10.1 联系人

10.1.1 甲乙双方联系人如下：

内容	甲方联系人	乙方联系人
姓名	舒友韬	李德平
联系地址	深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道 2016 号招商银行深圳分行大厦 32F3201	深圳市福田区福中路 15 号勘察院办公楼 422 室
联系电话	13603081413	0755-83236804
电子邮箱	shuyoutao@szajjy.com	363132417@qq.com
公司职务	项目工程负责人	项目经理

附件 1: 保密协议

附件 2: 廉洁协议

附件 3: 项目主要管理人员汇总表

附件 4: 南山区 T208-0054 地块项目基坑监测工程合同清单

附件 5: 承诺书

(以下无正文)

甲方(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

本合同于 2025 年 6 月 25 日签署



乙方(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

或用
、
不
、
和
造
和
造
空

附件 3：项目主要管理人员汇总表

姓名	本工程拟用岗位	年龄	性别	上岗资格证明	专业年限	职称和职务	安排上岗起止时间
李德平	项目经理	52	男	注册岩土工程师 AY104400696	17	高级工程师	按甲方要求
余成华	技术顾问	46	男	粤高职证 1000101016860 号	22	岩土高级工程师	按甲方要求
王光旺	安全主任	57	男	管理号 20140334403320134499090 04412	33	注册安全工程师	按甲方要求
杨兵	项目技术负责	35	男	注册测绘师 194401429 (00)	12	测绘工程师	按甲方要求
陈文辉	监测技术人员	34	男	编号:3014014	11	测绘工程师	按甲方要求
周昌盛	监测技术人员	36	男	编号:3023704	11	测绘工程师	按甲方要求
孟景学	监测技术人员	33	男	编号:0308888	9		按甲方要求

用科学技术为客户规避风险，创造价值

南山区 T208-0054 地块项目基坑支护工程

基坑监测方案

批 准：李强
审 核：杨兴
编 制：王强



深圳市勘察研究院有限公司

SHEZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

地址：深圳市福田区福中东路 15 号 邮编：518026
电话：0755-83328820

1 工程概况

1.1 项目简介

南山区 T208-0054 地块项目为深圳市重点项目，位于深圳湾超级总部基地，白石四道南侧，地铁红树湾南站与深湾站之间，用地红线占地面积约 10370m²。拟建 1 栋超高层建筑（82F），高度约 400m，拟设置 8 层地下室，基坑开挖深度 39.05m-42.35m，为现阶段民用建筑最深的基坑工程；形状呈矩形，基坑支护长约 370m，开挖面积约 8451m²。拟建场地位于深圳湾滨海软土区，场地地质构造和风化球（孤石）发育，基岩埋深起伏大，地理环境特殊，工程地质条件、水文地质条件、环境条件复杂。基坑北侧紧靠地铁 11 号线和 9 号线，北侧地下室外墙距地铁 11 号线右线隧道结构外边线最近约 4.4m，对地铁运营安全的保护是本工程项目的重点和难点。

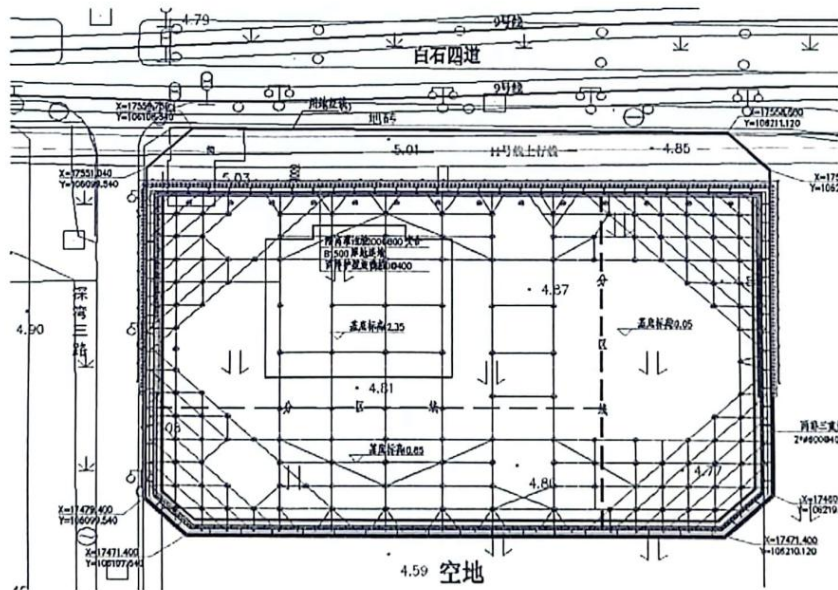


图 1.1、项目位置平面图

发包人证明（监测方案报审表）

施工组织设计（方案）报审表

致：深圳市安和一号房地产开发有限公司、深圳市万科城市建设管理有限公司、深圳市岩土工程有限公司、上海市建设工程监理咨询有限公司

我方已根据设计图纸编制了 南山区 T208-0054 地块项目基坑支护工程基坑监测 方案，并经我单位上级技术责任人批准，请予以审查。

附：监测方案



承包单位（章）
项目负责人 李强
日期 2023.6.27

监理单位意见：

严格按规定方案执行



监理工程师 李强
总监理工程师 李强
南山区T208-0054地块项目
项目监理部
日期 2023.6.28

设计单位意见：

同意按此方案执行。



工程师 李强
日期 2023.6.30

代建单位意见：

同意按此方案执行



南山区T208-0054地块项目
项目经理部
日期 2023.7.1

建设单位意见：

同意按此方案执行

工程师 李强
日期 2023.7.2

2.2 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

中标通知书扫描件



中标通知书

标段编号： 2310-440304-04-01-544524005001

标段名称： 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

建设单位： 深圳市深业泰然新时代有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市勘察研究院有限公司

中标价： 933.5236万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

周毅
4403042467539

打印日期：2024-08-23

查验码： JY20240819759628

查验网址： <https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

合同关键页扫描件

CSA-2024-0085

合同编号：SYTRXSD-01.03-2024-034

车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目
第三方监测合同

工程名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

工程地点：深圳市福田区香蜜湖路与泰然四路交汇处

委托方：深圳市深业泰然新时代有限公司

受托方：深圳市勘察研究院有限公司

签订日期：2024年9月6日

工程监测合同

发包人（甲方）：深圳市深业泰然新时代有限公司

承包人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

经甲方公开招标，确认乙方承接车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测

1.2 工程地址：本项目位于深圳市福田区车公庙泰然二路与泰然七路交汇处。

1.3 项目概况：

拟建项目场地位于福田区泰然工业园内，总体呈长方形，横跨泰然四路，东侧为泰然大道/香蜜湖路，临地铁 7/9 号线，东侧北段临地铁 7 号线车公庙站；西侧为泰然七路、泰然立城，与本项目接壤，后期规划有与本项目地下室连通；北侧为泰然二路；南侧为泰然六路，周边环境复杂，属于地铁安保区范围内涉铁项目。本项目总用地面积为 2.82 万 m²，主要功能指标为商业、办公、新型产业用房、公交首末站等。基坑开挖面积约 34046m²，基坑周长约为 995m，目前建设方案未完全确定，地下室层数暂定 5 层，基坑开挖深度约为 26m。整个地块被泰然四路分成南北 2 个地块，基坑拟将北侧地块、泰然四路及南侧地块作为一个整体基坑，采用整体开挖施工形式。

第二条 监测内容

监测内容包括：基坑及土石方监测 边坡监测 软基处理监测 主体沉降监测
位移监测 其他地铁监测，具体如下：

按照本项目施工图和《城市测量规范》CJJ8-2011；《深圳市基础测绘技术规范》CJJ65-94；《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；《工程测量标准》（GB50026-2020）；《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；《建筑基坑施工监测技术标准》（DBJ/T15-162-2019），广东省标准；《基坑支护技术标准》（SJG05-2020），深圳市工程建设标准。《城市轨道交通既有结构保

护技术规范》（广东省住房和城乡建设厅 DBJ/T 15-120-2017）；《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》（2023 年版），深圳市地铁集团有限公司；《城市轨道交通安全保护监测控制指标》（深圳地铁）；其它与本工程项目有关的规范、条例、法律条文及深圳有关管理办法、规定等。（以上规定如有更新或废止，以最新规定为准。除以上列明的法律、法规、规章外，乙方还应遵守适用本工程的所有国家、国务院、部委、广东省、深圳市相关法律、法规、规章、制度。）等规范要求，完成基坑工程监测、地铁线路监测及变形监测，包括但不限于以下内容，具体技术要求详见施工图及监测任务书：

（一）工程监测

按照本项目基坑设计图纸和相关技术规范对周边建（构）筑物、道路、基坑、地铁隧道第三方监测包括但不限于：现场踏勘、监测方案编制、观测点的埋设和保护、基坑顶水平位移监测、基坑顶沉降监测、支撑立柱沉降监测、深层水平位移监测、地表沉降监测、建筑物沉降监测、支撑轴力监测、地下水位监测、隧道自动化监测、地铁线路常规监测、风亭、风道、出入口位移沉降监测、复核校正发包方提供的坐标控制点、周边道路建筑物现状调查等。

（二）配合服务

根据甲方需求，出席专家会、专题研讨会及项目工程例会等相关会议，对项目监测数据提供专业意见。

甲方有权调整监测服务内容，乙方应按甲方调整后的监测服务项目完成各项监测服务。

第三条 监测周期与监测工期

3.1 暂定监测周期为：基坑回填完成停止基坑监测，基坑回填完成后三个月停止地铁监测，具体监测周期以工程实际需要和甲方要求为准，具体技术要求详见施工图及监测任务书。

3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的固定综合单价均不作调整，具体技术要求详见施工图及监测任务书。

3.3 暂定监测工期为 1050 日历天，实际工期以实际完成全部监测服务时间为准。具体监测时间按照既定实施方案，并随工程进度、测量反馈及甲方要求执行，可视实际施工要求做相应的调整。乙方应严格按照设计要求及现场监理人员要求，配合工程进度，及时到现场进行监测、观测工作；乙方应在接到甲方的监测工作通知后 5 日内开展监测工作，分阶段监

测完成后 5 日内提交正式监测报告以及相关成果资料。

第四条 监测费用及支付

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币大写玖佰叁拾叁万伍仟贰佰叁拾陆元整（小写：¥9335236.00 元），不含税人民币大写捌佰捌拾万陆仟捌佰贰拾陆元肆角贰分（小写：¥8806826.42 元），税率6 %，税金人民币大写伍拾贰万捌仟肆佰零玖元伍角捌分（小写¥528409.58），具体见报价表，按实际监测工作量结算。

不含税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策调整导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 本工程合同价款为固定综合单价包干形式。

4.2.1 固定综合单价包含为完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、住宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）等与本工程第三方监测内容有关的一切费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。

4.2.2 本合同固定综合单价不因工程量增减、政策、有关规定或市场变化等原因而作任何调整。合同已标价工程量清单中工程量为暂定数量，最终按双方认可的实际完成监测数量进行结算。

4.2.3 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准。

4.2.4 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的单价执行合同 4.9.1 条。



甲方：深圳市深业泰然新时代有限公司

(公章)

周毅

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：91440300319720966P

地址：深圳市福田区沙头街道泰然四路劲松大厦2楼2F

邮政编码：518040

法定代表人：周毅

委托代理人：

电话：0755-83880220

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳泰然支行

账号：44201530300052551169



乙方：深圳市勘察研究院有限公司

(公章)

糜易霖

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403001921810441

地址：深圳市福田区福中东路15号

邮政编码：518031

法定代表人：糜易霖

委托代理人：

电话：0755-83322632

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深圳湾支行

账号：44250110107500001756

糜易霖

业主证明

业主证明

项目名称	车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测
项目概况	拟建项目场地位于福田区泰然工业园内，总体呈长方形，横跨泰然四路，东侧为泰然大道/香蜜湖路，临地铁 7/9 号线，东侧北段临地铁 7 号线车公庙站；西侧为泰然七路、泰然立城，与本项目接壤，后期规划有与本项目地下室连通；北侧为泰然二路；南侧为泰然六路周边环境复杂，属于地铁安保区范围内涉铁项目。本项目总用地面积为 2.82 万平方米，主要功能指标为商业、办公、新型产业用房、公交首末站等。基坑开挖面积约 34046 平方米，基坑周长约 995 米，目前建设方案未完全确定，地下室层数暂定 5 层，基坑开挖深度约为 26 米。整个地块被泰然四路分成南北 2 个地块，基坑拟将北侧地块、泰然四路及南侧地块作为一个整体基坑，采用整体开挖施工形式。
建设单位	深圳市深业泰然新时代有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2024 年 09 月
合同金额	9335236.00 元
项目负责人	袁焱、刘勇
技术负责人	杨兵
主要技术人员	陈梦鸥、全永庆、余成华、李德平、邹高明、崔军、胡朝辉、李志勇、周昌盛、陈文辉、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、周禹熹、肖文林、陈欣泉、王光旺、陈海生、华海雄、孟景学、汪威、高文峰、刘峰、李彬、李科、徐超斌等
履约评价	该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，履约能力总体评价为优秀，满足我司对工程的进度及质量要求。 (发包人盖章)
履约评价时间	2025 年 6 月 22 日
备注	/

2.3 深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）

中标通知书扫描件

附件 6：中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220141007001

标段名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市
龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：680.842000万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-10-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2023-11-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-28

查验码：1103974511466049 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：FJ202220

合同编号：深龙华建工合[2023]监测-29

建设工程第三方监测合同

项目名称：深圳北站超核绿芯项目

合同名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）合同

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署//华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

2023 年

合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署（甲方1）//华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（甲方2）

乙方（受托方）：深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承接深圳北站超核绿芯项目的第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规、部门规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：深圳北站超核绿芯项目（第三方监测）

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：该项目选址于深圳北站东广场东侧，地处民塘路与留仙大道交汇处，项目面向国际、联动湾区、链接深港，拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体，总建筑面积 161450 平方米，其中：文化设施 96125 平方米，包括城市空间站 20400 平方米，国际演艺交互区 15000 平方米，艺术巡展创意区 13725 平方米，时尚运动活力区 15000 平方米，青少年科创体验区 22000 平方米，公共配套服务区 10000 平方米，公交首末站 4000 平方米，地下停车场及地下空间 61325 平方米。另有第五立面 54640 平方米。主要建设内容包括：土石方、基坑支护、桩基础、建筑装饰、安装、室外配套、室外道路及广场、轨道挡墙及安全保护措施等工程，具体以实际情况为准。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

第二条 监测内容及范围

2.1 监测内容：招标范围包括但不限于基坑变形及地下水位监测；用红线范围之外 50 米范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测、倾斜观测等）。以及本次工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容(超出中标人资质范围的内容除外)。

具体监测指标：变形 位移 围岩压力 土压力 支护结构内力
支撑轴力 周边环境、建筑物 地下管线 边坡应力 地下水位 孔隙水压力 其他：地铁监测等，详见技术要求及合同清单，

2.2 监测范围：具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

技术要求：详见甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书。

其他_____。

第三条 执行标准（包括但不限于）：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范（2020版）	GB50026-2020	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部
4	深圳市基础测绘技术规范	CJJ65-94	
5	1:500、1:1000、1:2000 地形图图式	GBT20257.1-2017	国标
6	深圳市有关岩土工程监测、工程测量技术要求		
7	国家、广东省、深圳市岩土工程监测、工程测量等相关规定、规范及标准		

第四条 开工及提交监测成果资料的时间及内容

4.1 开工日期：暂定 2023 年 12 月 1 日，施工场地提交后，乙方两天内进行监测工作，监测工作开始时间以甲方书面指令为准。

4.2 提交监测成果资料日期：以甲方及监理批准的监测方案为准，按照各阶段开展工作并分阶段提交监测成果（包括但不限于日监测成果、周监测成果、月监测成果、年监测成果、专项监测成果等）。

4.3 暂定合同工期为 2191 日历天（暂定监测周期为 2023 年 12 月 1 日至 2029 年 11 月 30 日，具体开始时间以甲方指令为准，监测时长具体以审定的监测方案为准）。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）

时，工期顺延。

4.4 乙方所提交的资料如下：

4.4.1 按照甲方要求按时提交监测日报、监测周报、监测月报，每年提供年度总结报告，特殊情况应及时提交专题报告。

4.4.2 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方提供监测成果资料一式八份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知甲方等相关单位。

4.4.3 工程监测工作全部完成后20日内提交本项目监测工作总结报告及监测成果报告一式八份。成果资料报告的具体格式、内容等应符合甲方要求，提交成果资料的同时提交电子文件。

4.4.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.4.5 乙方向甲方提交监测成果的质量，应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价（暂定）为人民币：¥680.842万元（大写：陆佰捌拾万捌仟肆佰贰拾元整），中标下浮率为48.8%（ $\text{中标下浮率} = (\text{招标控制价} - \text{中标价}) / \text{招标控制价} * 100\%$ ）。

5.1.1 取费依据：参照国家计委和建设部发布的《工程勘察设计费用标准》2002年修订版及《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价（2015）》，并按中标下浮率下浮。

5.1.2 合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

5.2 结算原则

有关竣工结算参照现行法律法规、规范标准（包括但不限于《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》）执行。

容的文件，应以最新签署的为准。

第十二条 其他约定事项

12.1 乙方应无条件遵守甲方发布在本工程实施期间发布的各种技术及工程管理规定。

12.2 为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

12.3 乙方委派的本项目负责人为：李德平，联系电话：13691819053，电子邮箱：512259916@qq.com，通讯地址：深圳市福田区福中东路15号。

12.4 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

12.5 监测数据、监测报告等监测成果的著作权归甲方所有。乙方对监测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务；未经甲方书面同意，不得向第三方转让，不得公开、发表文章等。

12.6 在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核并提请建设行政主管部门对其作不良行为记录：

(1) 乙方在工程竣工验收合格后 30 天不提交竣工结算书及结算资料的，且经甲方书面催告仍然不报送的；

(2) 在收到甲方提出的核对意见后 14 天内仍不提交经修改的竣工结算书或补充结算资料的，且经甲方书面催告仍然不重新报送的。

若因乙方原因导致工程竣工结算总价款超过经审批的工程概算，超出经审批的工程概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

第十三条 争议及解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲方、乙方应及时协商解决；如协商不成，应向甲方所在地人民法院起诉。

第十四条 合同的生效、终止

本合同自甲方、乙方签字并盖章后生效；按规定向政府职能部门或其派出机构备案。甲方、乙方履行完合同约定的义务后，本合同终止。

第十五条 合同份数及签订地点

15.1 本合同正本一式叁份、副本一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方各执正本壹份、副本各执伍份，乙方执正本壹份、副本叁份。

15.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工程署（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：

乙方：深圳市勘察研究院有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：



地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：

电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：



甲方 2：华润置地城市运营管理(深圳)有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室
邮政编码：



地址：深圳市福田区福中东路 15 号

邮政编码：518000
法定代表人：
法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：18686688834
委托代理人：
电话：0755-83321235
传真：0755-83236804
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行
账号：44250100009400001630



1. 项目简介

1.1. 工程概况

拟建深圳市龙华区深圳北站超核绿芯项目位于深圳北站东广场公园内，场地东侧为龙华大道，南侧为龙华北站商业项目（在建），西侧为民塘路，北侧为留仙大道。本项目地块内有深惠城际轨道（平南铁路）、深圳地铁轨道5号线两条地下隧道穿过。

该项目分为北区、南区两个基坑。北区设置两层地下室，开挖深度约 8.2~13.1m，周长 约 706m，面积约 28584m²。南区设置一层地下室，开挖深度约 5.8~9.7m，周长 约 836m，面积约 30918m²。

本工程对地铁设施影响等级为特级。



图 1.1-1 场地位置图

发包人证明（监测方案报审表）

施工组织设计（工程方案）报审表


GD-C1-326

单位(子单位)工程名称	深圳北站超核绿芯项目基坑支护工程	
总(或专业)承包或分包施工单位申报函	<p>我方已经根据施工合同的有关约定、施工图设计文件要求及相关的施工依据文件和质量验收依据文件规定完成了 <u>深圳北站超核绿芯项目基坑支护工程地铁监测</u></p> <p>[分部/子分部/分项(或系统/子系统)等的工程名称]专业工程以下方案(详见附件)的编制,并经我单位技术质量负责人审批通过;请予以审查。</p> <p>附: <input type="checkbox"/> 施工组织设计</p> <p><input type="checkbox"/> 专业施工方案 <input type="checkbox"/> 检测(调试)方案</p> <p><input type="checkbox"/> 主要材料、构(配件)、设备进场抽检复验的第三方检测方案</p> <p><input type="checkbox"/> 工程实体质量的第三方检测方案</p> <p>◆ <u>深圳北站超核绿芯项目基坑支护工程地铁监测方案</u></p> <p>项目负责人签名: <u>李法平</u> (盖章)  2023年11月18日</p>	
设计单位审查意见	<p>项目专业技术负责人签名: <u>刘正亚</u> (盖章)  2023年11月20日</p>	
监理单位审查意见	<p><u>经核,该方案符合要求,请总监理工程师审批。</u></p> <p>专业监理工程师(项目专业负责人)签名: <u>王扬</u></p>	<p>总监理工程师(项目负责人)签名: <u>曹家仁</u> (盖章)  2023年11月18日</p>
建设单位审查意见	<p><u>同意监理单位意见。</u></p> <p>项目负责人签名: <u>李法平</u> (盖章)  深圳北站超核绿芯项目 2023年11月23日</p>	



2.4 2023-2025 年度星河地产集团广东区域沉降观测、基坑监测工程战略合作
合作协议

合同关键页扫描件

星河地产集团

2023-2025 年度星河地产集团广东区域沉 降观测、基坑监测工程战略合作协议
合同编号： <u>888-ZL-SG-2023042</u>
合同名称： <u>2023-2025 年度星河地产集团广东区域沉降观测 、基坑监测工程战略合作协议</u>
甲 方： <u>星河地产集团有限公司</u>
乙 方： <u>深圳市勘察研究院有限公司</u>
1

2023-2025 年度星河地产集团广东区域沉降观测、基坑监测工程战略合作协议

甲方：星河地产集团有限公司（以下简称甲方）

地址：深圳龙岗区雅宝路 1 号星河 WORLD B 栋 34 楼

乙方：深圳市勘察研究院有限公司（以下简称乙方）

地址：深圳市福田区福中东路 15 号

甲方确定乙方为星河地产集团广东区域沉降观测、基坑监测工程战略合作供应商之一，本次战略合作期限为 2023 年 4 月 1 日至 2025 年 3 月 31 日，甲方每年对乙方施工质量、安全文明施工、进度等进行评估，根据评估情况确定下一年的合作关系。

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沉降观测、基坑监测工程战略合作事项协商一致，订立本协议。

第一条 合作内容

1.1 甲方是指指 星河地产集团有限公司；如甲方指定其子公司、下属公司或关联公司签订具体采购合同的，则甲方指定的子公司、下属公司或关联公司在涉及的具体采购业务中也适用本协议中有关甲方的约定；

1.2 乙方是指 深圳市勘察研究院有限公司；如乙方指定其子公司、下属公司、关联公司或授权其他单位签订具体采购合同的，则乙方指定的子公司、下属公司、关联公司或授权其他单位在涉及的具体采购业务中也适用本协议中有关乙方的约定。乙方对其指定其子公司、下属公司、关联公司或授权其他单位在涉及的具体采购业务中承担连带责任。乙方已指定的授权其他单位需作为本协议的附件，乙方未指定或需要更换的授权其他单位，乙方须提供书面文件给甲方，且须得到甲方审批同意后方可指定或更换。

1.3 甲方确定乙方为甲方沉降观测、基坑监测工程战略供应商之一，乙方负责甲方项目沉降观测、基坑监测工程的现场实施；

1.4 本协议未约定的产品和服务，或乙方产品和服务不能满足甲方所开发项目的要

求，甲方有权选购市场上其他公司的产品和服务。

1.5 本次 2023-2025 年星河地产集团广东区域**沉降观测、基坑监测工程**战略采购覆盖 **深圳、广州** 地区。甲乙双方合作的项目为甲方各项目公司在建和即将开发的项目，但在本战略协议书签订之前，甲方已经通过招标确定了中标人，并已经发出中标通知书的采购项目或已经发出招标文件的项目以及已经以其他方式确定供应商的项目除外。

第二条 合同价格

2.1 合作协议价格详见本协议附件 1 沉降观测、基坑监测工程量清单（战略），此价格为甲乙双方签订合同的定价依据，乙方须确保能够以此价格签订具体项目合同，否则甲方解除本协议而不被视为违约；

2.2 附件《价格清单》中的**综合包干单价**包含但不限于乙方按照本合同要求完成承包范围内工程，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求且达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料设备费（甲供材料设备除外）、机械费、调试费、深化设计费（乙方出具相关监测和观测方案）、施工配合费、水电费、临时设施费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、工程保险及意外伤害保险、管理费、措施费及规费、利润、税金（增值税专用发票）、**除国家税收政策调整外的其他市场价格波动风险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等；**

2.3 附件《价格清单》在本协议有效期内，除因税率变化调整外，不因任何因素调整，如一方强行要求加价或降价，另一方有权解除此协议；如因国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为： $\text{含税价格} = \text{不含税价格} + \text{不含税价格} * \text{调整后的税率}$ ，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。总价按照实际发生数量结算，在各项目合同中具体约定。

第三条 质量要求

3.1 乙方必须按本协议的规定提供满足国家有关标准及地方有关法规、规程的资料及文件（包括不限于**深圳市区域满足深圳市住建局《关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》要求、广州区域满足《广州市城乡建设委员会关于启动地下工程及深基坑安全监测信息管理系统的通知》中要求的最新监测技术手段及接入监测平台**），甲方一旦发现乙

事人不愿和解、调解或和解、调解不成功时，采取向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉的方式解决。

第十四条 协议份数

本协议用中文书写，一式肆份，双方各执贰份，具同等效力，未尽事宜，协商解决。

甲方：星河地产集团有限公司

(盖章)

法定代表人(签字)：

或授权委托人(签字)：



乙方：深圳市勘察研究院有限公司

(盖章)

法定代表人(签字)：

或授权委托人(签字)：

联系人：邓岑岑

联系方式：13640965596



签约地点：中国·广东·深圳

签订日期：2023年6月15日

2023年06月28日

附件3

乙方主要配合人员名单

序号	供应商名称	对接区域	职务	联系人	联系方式	邮箱
1	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	项目负责人	李德平	13691819053	435323766@qq.com
2	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	质量监督	杨兵	15017934393	381566180@qq.com
3	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	监测工程师	陈文辉	15899880952	362541089@qq.com
4	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	监测工程师	周昌盛	13798508820	765106928@qq.com
5	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	安全员	唐孝财	13715385109	/
6	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	商务经理	邓岑岑	13640965596	907757366@qq.com

2023-2025年度星河地产集团广东区域沉降观测、基坑监测工程战略清单【战略清单适用地区：深圳】

序号	监测项目	项目特征	暂估 工程量	单位	标准单价 (元, 含税综合 合单价)	含税综合单价 (单位: 元)	合计 (元)
	本期战略报价浮动率					-10.5%	
一	监测材料费						
1	位移基准点设置	1、设置基准点 2、符合监测要求	3	点			3222.00
2	沉降基准点设置	1、设置基准点 2、符合监测要求	3	点			3222.00
3	变形监测点（基坑顶及边坡、立柱桩水平位移、沉降监测点）	1、设置观测点 2、符合施工阶段观测要求，设置保护措施	73	点			13067.00
4	基坑及边坡变形监测装置小棱镜（要求连接监测平台的监测点用小棱镜代替，基坑顶和立柱桩水平位移、沉降监测点）	1、设置观测点 2、符合施工阶段观测要求，设置保护措施	32	点			2864.00
5	应力应变监测点设置（锚索、支撑梁内力监测）	1、锚索内力监测 2、对监测数据收集整理，进行关联分析，并提供监测报告	4	点			2992.88
6	测斜管设置（深层水平位移测斜管）	1、设置观测点（预埋方式） 2、符合施工阶段观测要求，设置保护措施	315	米			28192.50
7	水位孔（地下水水位监测孔及相关装置）	1、观测孔钻探、设施及安装 2、符合施工阶段观测要求，设置保护措施 3、必要时兼作回灌井使用 4、埋孔深度综合考虑；	24	孔			32220.00

8	水位自动采集仪 (要求连接监测平台的须增加此设备)	应满足规范及监测预警平台的通知的要求	24	个			89700.48
9	锚索应力计	应满足相关技术要求	4	个			716.00
10	锚索及支撑梁应力自动采集仪-四通道 (要求连接监测平台的须增加此设备)	应满足规范及监测预警平台的通知的要求	4	个			10382.00
11	锚索及支撑梁应力自动采集仪-十六通道 (要求连接监测平台的须增加此设备)	应满足规范及监测预警平台的通知的要求	4	个			21480.00
12	测斜自动采集仪 (要求连接监测平台的须增加此设备)	应满足规范及监测预警平台的通知的要求	4	个			10382.00
13	基坑及边坡周边建筑物监测点	1、设置观测点 2、符合施工阶段观测要求, 设置保护措施	32	点			2864.00
14	基坑及边坡周边建筑物监测点变形监测装置 小棱镜(要求连接监测平台的监测点用小棱镜代替)	1、设置观测点 2、符合施工阶段观测要求, 设置保护措施	32	点			2864.00
15	基坑及边坡周边环境及管线监测点	1、设置观测点 2、符合施工阶段观测要求, 设置保护措施	15	点			1342.50
16	主体及基坑底板隆起监测点	1、设置观测点 2、符合施工阶段观测要求, 设置保护措施	18	点			1127.70
二 监测费							0.00
17	基准网水平位移监测	1、水平位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告 3、不超过3点*次, 超过3点*次, 按3点*次计	3	点*次			1342.50

18	基准网垂直位移监测	1、垂直位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告 3、不超过3点*次, 超过3点*次, 按3点*次计	3	点*次			1342.50
19	基坑顶及边坡、立柱桩水平位移监测	1、水平位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告	14000	点*次			225540.00
20	基坑顶及边坡、立柱桩垂直位移监测	1、垂直位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告	14000	点*次			225540.00
21	基坑及边坡周边建筑物水平位移沉降监测	1、水平位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告	6000	点*次			96660.00
22	基坑及边坡周边建筑物垂直位移沉降监测	1、垂直位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告	3000	点*次			48330.00
23	基坑及边坡周边环境及管线水平位移沉降监测	1、水平位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告	3000	点*次			48330.00
24	基坑及边坡周边环境及管线垂直位移沉降监测	1、垂直位移 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告	3000	点*次			48330.00
25	测斜孔深层水平位移监测	1、测斜孔监测 2、对监测数据收集整理, 进行关联分析, 并提供监测报告	80000	米*次			286400.00

26	锚索及支撑梁应力监测	1、锚索内力监测 2、对监测数据收集整理，进行关联分析，并提供监测报告	700	点*次			11277.00
27	地下水位监测	1、地下水位观测 2、对监测数据收集整理，进行关联分析，并提供监测报告	4500	点*次			72495.00
28	主体及基坑底板隆起监测	1、设置观测点，符合施工阶段观测要求，设置保护措施 2、垂直位移 3、对监测数据收集整理，进行关联分析，并提供监测报告	1600	点*次			28640.00
29	地铁隧道及封闭区域的变形监测	1、无人值守自动化监测 2、设备要求必须满足地铁运营方要求 3、含仪器设备的定期检定及维护	4	台/月			89500.00
三	合计			元			1410366.06



2.5 龙华区妇幼保健院项目(第三方监测)

合同关键页扫描件

工程编号: FJ202205

合同编号: 深龙华建工合[2023]监测-14

建设工程第三方监测合同

项目名称: 龙华区妇幼保健院项目

合同名称: 龙华区妇幼保健院项目(第三方监测)合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 深圳市勘察研究院有限公司

2023 年 月 日

合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（受托方）：深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承接龙华区妇幼保健院建设项目的第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规、部门规章、地方法规、市区政府规定、行业标准及规范，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：龙华区妇幼保健院项目(第三方监测)

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：龙华区妇幼保健院项目位于深圳市龙华区大浪街道，西邻美宝路，东接黄挡路，总占地面积约4.4682万平方米，拟新建建筑面积约279072平方米。其中：地上建筑面积为184566.75平方米，地下建筑面积为94505.25平方米，拟建800床三级妇幼保健院及200床区公共卫生临床中心。

1.4 资金来源：政府100%（政府投资）

第二条 监测内容及范围

2.1 监测内容：监测服务具体包括但不限于：水平位移监测基准网复测、水平位移监测基准网单测、垂直位移监测基准网复测、垂直位移监测基准网单测、坑顶水平位移监测、坑顶竖向位移监测、支撑轴力监测、地下水位、深层水平位移、周边建筑物沉降监测、周边管线沉降监测、锚索轴力监测、周边地面沉降监测、立柱沉降监测等各部位监测。以及本次工程因现场实际情况需要监测的内容等工作，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

以及因现场实际情况需要另外追加的监测内容(超出中标人资质范围的内容除外)。

具体监测指标： 变形 位移 围岩压力 土压力 支护结构内力 支撑轴力 周边环境、建筑物 地下管线 边坡应力 地下水位 孔隙水压力 其他：

2.2 监测范围：具体范围以甲方委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

4.4.3 工程监测工作全部完成后 20 日内提交本项目监测工作总结报告及监测成果报告一式八份。成果资料报告的具体格式、内容等应符合甲方要求，提交成果资料的同时提交电子文件。

4.4.4 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

4.4.5 乙方向甲方提交监测成果的质量，应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价（暂定）为人民币：¥ 2840321.96 元（大写：贰佰捌拾肆万零叁佰贰拾壹元玖角陆分），中标下浮率为55.56 %（ $\text{中标下浮率} = (\text{招标控制价} - \text{中标价}) / \text{招标控制价} \times 100\%$ ）。

5.1.1 取费依据：参照国家计委和建设部发布的《工程勘察设计费用标准》2002 年修订版，并按中标下浮率下浮。

5.1.2 合同价包含乙方为实施和完成本工程全部监测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

5.2 结算原则

有关竣工结算参照现行法律法规、规范标准（包括但不限于《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》）执行。

工程量按甲方批准的监测任务书中，乙方实际完成并经监理单位/全过程工程咨询单位审核且甲方确认的合格工程量计算，监测费单价根据乙方投标时所报的项目单价执行。与招标采用的工程量清单比较，工程量清单没有的项目，参照国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》规定的单价*（1-下浮率）执行。

监测费=工程量×按上述方法确定的单价

合格。

10.2 乙方最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，乙方 3 年内不得参加甲方的其他工程投标；情节严重的，甲方有权终止合同，由此造成的后果由乙方承担。

第十一条 合同文件的优先次序

对本合同未尽事宜，本着以工程利益为重的原则，友好协商解决，由当事人及时协商签署补充协议。合同双方签署的有关协议、技术讨论纪要等文件均为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同的合同条款；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件及补遗（如果有）；
- (4) 投标文件及其附件（如果有）；
- (5) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第十二条 其他约定事项

12.1 乙方应无条件遵守甲方发布在本工程实施期间发布的各种技术及工程管理规定。

12.2 为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

12.3 乙方委派的本项目负责人为：李德平，联系电话：13691819053，电子邮箱：867445905qq.com，通讯地址：深圳市福田区福中东路 15 号。

12.4 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

12.5 监测数据、监测报告等监测成果的著作权归甲方所有。乙方对监测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务；未经甲方书面同意，不得向第三方转让，不得公开、发表文章等。

12.6 在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核并提请建设行政主管部门对其作不良行为记录：

(1) 乙方在工程竣工验收合格后 30 天不提交竣工结算书及结算资料的，且经甲方书面催告仍然不报送的；

(2) 在收到甲方提出的核对意见后 14 天内仍不提交经修改的竣工结算书或补充结算资料的，且经甲方书面催告仍然不重新报送的。

若因乙方原因导致工程竣工结算总价款超过经审批的工程概算，超出经审批的工程概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

第十三条 争议及解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，甲方、乙方应及时协商解决；如协商不成，应向甲方所在地人民法院起诉。

第十四条 合同的生效、终止

本合同自甲方、乙方签字并盖章后生效；按规定向政府职能部门或其派出机构备案。甲方、乙方履行完合同约定的义务后，本合同终止。

第十五条 合同份数及签订地点

16.1 本合同正本一式贰份、副本一式捌份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本叁份。

16.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章） 乙方：（盖章）深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：  统一社会信用代码：

914403001921810441

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2285 号 地 址：深圳市福田区福中路 15 号
写清湖行政服务中心 3 栋 4 楼



邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

法定代表人：糜易霖

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：18686688834

委托代理人：张启东

电 话：13603062836

传 真：

电子信箱：1873999536@qq.com

开户银行：工商银行国财支行

账 号：4000027919200058855

合同签订时间：2023年11月1日

附件 2：《项目管理班子配备情况表》

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目负责人	李德平	高级工程师	注册土木（岩土）工程师	岩土	/
2	技术负责人	刘勇	高级工程师	注册土木（岩土）工程师	岩土	/
3	审核人	胡朝辉	教授级高级工程师	注册测绘师	测绘	/
4	安全负责人	王光旺	中级工程师	注册安全工程师	/	/
5	安全员	余成华	高级工程师	建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	/	/
6	技术人员	袁焱	高级工程师	注册土木（岩土）工程师	岩土	/
7	技术人员	陈梦鸥	高级工程师	注册土木（岩土）工程师	岩土	/
8	技术人员	马陶然	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
9	技术人员	杨兵	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
10	技术人员	罗安明	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
11	技术人员	张海文	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
12	技术人员	王磊	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
13	技术人员	万丛丛	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
14	技术人员	叶亚林	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
15	技术人员	潘文俊	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
16	技术人员	吕兵	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
17	技术人员	汪国宏	高级工程师	注册测绘师	测绘	/
18	技术人员	林娟	高级工程师	注册测绘师	测绘	/

2.6 深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设工程地基、主体及边坡监测
合同关键页扫描件

工程编号：_____

合同编号：QT2024-021

CSA-2024-0037

深圳市大鹏新区建筑工务署

工程监测技术服务合同

深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设



工程名称：工程地基、主体及边坡监测

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市勘察研究院有限公司

签订日期：2024年2月8日



协议书

发包人（以下简称甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人（以下简称乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及深圳市、国家有关法律法规，结合深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设工程地基、主体及边坡监测（以下简称“本项目”）的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设工程地基、主体及边坡监测

1.2 工程地点：深圳市大鹏新区

1.3 投资来源：政府资金 100%

1.4 项目概况：

1.5 计划立项：深鹏发财【2023】113号

第二条 编制依据

2.1 甲方提交的基础资料；

2.2 国家及地方现行有关规范、规程和规定；包括但不限于：

- (1) 《工程测量标准》(GB50026-2020)
- (2) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)
- (3) 《国家一、二等水准测量规范》(GB/T 12897-2006)
- (4) 《国家三、四等水准测量规范》(GB/T 12898-2009)
- (5) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)
- (6) 《建筑地基与基础工程验收规范》(GB50202-2018)
- (7) 《深圳市基坑支护技术规范》(SJG 05-2011)
- (8) 《深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设工程施工图》及有关技术要求相关规定

2.3 如法规发生变化，按照最新法规规定执行。

2.4 其他有关资料。

第三条 监测工作范围及内容

3.1 监测工作范围包括：

(1) 依据设计图纸，本项目的监测范围为：深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设项目-地基基础、溶洞加固、基坑及边坡工程监测设计监测范围，涉及范围为桩顶水平位移监测、坡顶水平位移监测、坡顶沉降监测、道路沉降监测、深层水平位移监测(测斜)、地下水位监测、锚索轴力监测、支撑轴力监测、管线沉降监测、主体沉降监测等。具体监测范围依据本项目设计单位提供的设计图纸及技术要求、行政主管部门与质量监督主管部门的要求，监测内容以经甲方确认的监测方案为准。

3.2 监测报告工作内容：

(1) 中标后，乙方应立即组织本项目监测人员踏勘现场，开展详细全面的资料收集、调查摸底工作；

(2) 根据国家、省市相关规定及设计图纸要求等完成现场监测工作，并出具准确、完整、有效的监测报告。

第四条 监测工作要求及工期

4.1 监测工作要求：

(1) 根据甲方提供的设计图纸及技术，结合本项目的具体情况，按国家技术规范、规程编制监测方案，

(2) 按甲方或监理单位书面批准后的监测方案进行现场监测，并承担相关政府主管部门要求与本项目相关的监测任务。

(3) 配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作。

(4) 在监测过程中，乙方应对监测数据进行及时的整理、分析与反馈，针对于监测过程中出现的异常情况应及时汇报给甲方，乙方在做好复测工作的同时，需配合相关单位分析、查找原因，并提出合理化建议。

4.2 监测工期：以被监测项目实际施工需求为准。

第五条 监测成果文件

5.1 配合提供相关各种汇报会及验收等所需的相关文件及电子文档。

5.2 每次监测完成后，乙方应于3日内向甲方及监理提供监测成果资料，提交周报、月报、年报一式六份；如有异常情况或达到警戒值，应及时通知监理和甲方等相关单位。

5.3 监测工作全部完成后，乙方应于20日内向甲方及监理提供加盖乙方印章的监测成果总结报告一式六份，报告及说明应采用中文。

第六条 监测费用及支付方式

6.1 监测费用：

(1) 本项目监测费按照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)及《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建检协【2015】8号文)收费标准计算并下浮27%，**合同暂定价(含税)：人民币(大写：壹佰玖拾肆万伍仟捌佰陆拾捌元壹角)(小写：人民币1945868.1元)。**

(2) 合同监测费是乙方按照技术要求、工作范围、工作要求、监测方案、现场条件等要求并充分考虑了人工、材料、机械、包装、装卸、施工技术、管理、临时水电及其设施、后期配合、地下管线保护、验收、检验、利润、所有税费以及政府部门收取的一切费用等因素计算的全部费用。以及监测方案、专项监测方案(如有)等的编制、评审、评估等所产生的费用，并包含按规定须报相关部门审批或备案的所有手续及费用；

6.2 支付方式：

本项目合同执行绩效考核，其中基本监测费为合同暂定价的80%，绩效监测费为合同暂定价的20%。

(1) 基本监测费(合同暂定价的80%)的支付方式：基本监测费支付采取按月支付方式。乙方按照每月实际完成监测工作量的90%提出付款申请，甲方在收到乙方付款申请并审核后14个工作日内进行支付；乙方完成全部监测工作内容并经甲方和监理单位确认后，监测工作进度款支付至基本监测费的95%；全部监测工作内容完成后，乙方需提交甲方要求的结算资料，结算价经结算审核后14个工作日内由甲方支付剩余的基本监测费用。

(2) 其中绩效监测费(合同暂定价的20%)的支付方式：绩效监测费的履约评价分过程履约与最终履约两阶段，过程履约评价占绩效监测费的50%，最终履约评价占绩效监测费的50%。①过程履约评价(绩效监测费的50%)按工期所



甲方（盖章）：深圳市大鹏区建筑工务署 乙方（盖章）：深圳市勘察研究院有限公司



法定代表人或委托代理人签字：

法定代表人或委托代理人签字

[Handwritten signature]

联系方式：周昌盛 13798508820

[Handwritten signature]

开户银行：中国工商银行深圳国财支行

帐号：4000027919200058855

日期：2024年2月8日

日期：2024年2月8日



合同签订地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

合同签订日期：2024年2月8日

2.7 广州市黄埔区云埔街刘村社区(华一社、华二社)旧村改造项目复建区地块

2/3/4/5 基坑监测

合同关键页扫描件

<p>星河地产集团</p> <p> 星河地产集团 GALAXY REAL ESTATE GROUP</p> <p>CSA-2024-0040</p> 
<p>广州市黄埔区云埔街刘村社区(华一社、华二社)</p> <p>旧村改造项目复建区地块 2/3/4/5</p> <p>基坑监测合同</p>
<p>合同编号: <u>【020-HFQ-SG-2024003】</u></p>
<p>工程名称: <u>广州市黄埔区云埔街刘村社区(华一社、华二社)旧村改造项目复建区地块 2/3/4/5 基坑监测</u></p>
<p>工程地点: <u>广州市黄埔区云埔街刘村社区</u></p>
<p>甲 方: <u>广州星合房地产开发有限公司</u></p>
<p>乙 方: <u>深圳市勘察研究院有限公司</u></p>

广州市黄埔区云埔街刘村社区（华一社、华二社）旧村改造项目 复建区地块 2/3/4/5 基坑监测合同

发包方（以下简称甲方）：广州星合房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

工程名称：广州市黄埔区云埔街刘村社区（华一社、华二社）旧村改造项目复建区地块
2/3/4/5 基坑监测

工程地点：广州市黄埔区云埔街刘村社区

根据星河地产集团有限公司与深圳市勘察研究院有限公司签订的《2023-2025 年度星河地产集团广东区域沉降观测、基坑监测工程战略合作协议（深圳市勘察研究院）》（编号：888-ZL-SG-2023042，以下简称“《战略合作协议》”）。结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲方委托乙方负责项目沉降观测、基坑监测施工。依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同。

1 承包范围及工作内容

乙方根据甲方要求以及国家有关的法律法规、行业政策、技术标准和规范且经甲方审核通过的方案，负责完成广州市黄埔区云埔街刘村社区（华一社、华二社）旧村改造项目复建区地块 2/3/4/5 基坑监测工作，具体工作内容包括但不限于：

1.1 工作内容

(1) 乙方负责编制《广州市黄埔区云埔街刘村社区（华一社、华二社）旧村改造项目复建区地块 2/3/4/5 基坑监测技术方案》，并保证该方案通过当地质量监督站的认可及备案。

(2) 乙方根据经质量监督站备案通过的《广州市黄埔区云埔街刘村社区（华一社、华

二社) 旧村改造项目复建区地块 2/3/4/5 基坑监测技术方案》并按照甲方工程进度要

求完成监测,并不得影响工期,接到甲方通知,须在 24 小时内进场测量。

(3) 遇沉降量异常或雷雨天气经甲方书面认可后,可适当增加观测次数。

(4) 本工程沉降、位移监测工作,包括埋设基点、观测点、基准点等完成监测工作所需的全部工作内容由乙方独立完成。

(5) 每周观测完成后 3 天内提交结论出具测量报告(一式二份),全部监测完成后,具备条件下 15 个日历天内提交测量总报告(一式六份)。

1.2 工作要求:

(1) 乙方根据甲方要求以及国家有关的法律法规、行业政策、技术标准和规范,负责完成本项目监测工程工作。

(2) 乙方必须按本合同的规定完成各项监测工作,如乙方监测工作不符合甲方要求及国家相关规定,甲方有权利终止本合同,乙方赔偿甲方因此而遭受的损失及支出的费用。

(3) 乙方须按照甲方要求及国家相关规定提交资料及文件,并保证向甲方提交的资料及文件的完整性、正确性,同时满足甲方规定的时间要求。

(4) 乙方接到监测通知后,及时将监测需做的准备工作通知甲方,以便做好准备。

(5) 乙方应组织具有资质的技术人员、仪器设备按约定的时间进场。并按合同要求及国家技术规范、标准、规程和甲方要求按期进行工程质量监测。实际监测过程中,乙方需根据现场施工进度随时安排监测工作,不得影响现场施工,也不得在施工全部完成后再进行监测工作。

(6) 在现场监测过程中,发现初步监测结果异常时,乙方需通知甲方、施工方及监理到场见证;当场无法得出初步结论时,待分析得出结果异常时,乙方应在当日监测结束后的两个工作日内,以书面形式通知甲方、施工方和监理。

(7) 当日监测工作完成后,乙方在两个工作日内向甲方出具结果通知单,并对其法律

地方或行业的规范、规程、标准存在相互重叠、矛盾的内容，按较高的质量标准执行。

(15) 监测点位和监测次数需经甲方设计部、项目部书面确认。

1.3 承包范围的其他约定:

1.3.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。

1.3.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.3 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 工作周期

2.1 工作周期：计划进场日期为 2024 年 4 月 20 日，具体以甲方项目部下发开工令为准。监测频率按施工方案要求为准。

按甲方要求本工程预计分 2 批次出具基坑检测报告。

2.2 若因乙方原因造成工期延误(实际竣工日期超过约定竣工日期)，乙方应承担以下违约责任:

- (1) 现场监测不及时或报告提供不及时每次处罚 2000 元。
- (2) 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

3 合同价款承包方式及结算原则

3.1 本合同总价为人民币：3,927,777.40 元（大写：人民币叁佰玖拾贰万柒仟柒佰柒拾柒元肆角整），其中不含税总价为 3,705,450.38 元（大写：人民币叁佰柒拾万零伍仟肆佰伍拾元叁角捌分），税金为 222,327.02 元（大写：人民币贰拾贰万贰仟叁

12 合同附件

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。

- 附件一 价格清单
- 附件二 乙方人员名单
- 附件三 星河集团合作供方廉洁从业承诺书
- 附件四 监测方案（含测点布置图）
- 附件五 关于现场签证的管理规定
- 附件六 关于设计变更的管理规定
- 附件七 竣工结算资料有效性的管理规定
- 附件八 合同款支付审批表、处罚单
- 附件九 星河地产基坑监测主体沉降观测技术要求
- 附件十 广州市基坑监测规范文件

甲 方：

广州星合房地产开发有限公司

合同签订地点：广州市黄埔区



乙 方：

深圳市勘察研究院有限公司

合同订立时间：2024年3月30日



廖中博

附件2：乙方人员名单

序号	供应商名称	对接区域	职务	联系人	联系方式	邮箱
1	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	项目负责人	李德平	13691819053	435323766@qq.com
2	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	质量监督	杨兵	15017934393	381566180@qq.com
3	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	监测工程师	陈文辉	15899880952	362541089@qq.com
4	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	监测工程师	周昌盛	13798508820	765106928@qq.com
5	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	安全员	唐孝财	13715385109	/
6	深圳市勘察研究院有限公司	深圳、广州	商务经理	邓岑岑	13640965596	907757366@qq.com

2.8 深圳公司 2025-2026 年度基坑监测分包工程

中标通知书扫描件

中标通知书

深圳市勘察研究院有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，标段一总价为人民币(大写)叁佰伍拾陆万陆仟壹佰捌拾元(¥ 3,566,180.00)，成为深圳公司-2025-2026年度基坑监测分包工程工程中标人，特此确认！

我们认为贵司已经清楚了解贵司在本工程中所应承担的角色，并知晓中海对品质的执着要求，希望贵司认真履约，务必保证效果及质量，不得转包，加快进场，顺利完成工程。

期盼双方合作愉快！

签字或盖章

日期：2025年08月07日



深圳公司

2025-2026 年度基坑监测分包工程

合同文件

发 包 人：深圳中海地产有限公司

承 包 人：深圳市勘察研究院有限公司

2025 年 08 月

合同编号：2018111609323075506/HTG/085

合同协议书

本合同由

发 包 人：深圳中海地产有限公司

承 包 人：深圳市勘察研究院有限公司

于_____在_____签订。

鉴于：

1. 发包人愿将名称为深圳公司 2025-2026 年度基坑监测分包工程 交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。
3. 若承包人为中海企业发展集团有限公司战略合作商，且本合同为双方签署的《中海企业发展集团有限公司战略合作框架协议》(以下简称“战略协议”) 战略协议期内新中标合同或战略协议约定范围内的在施合同，则战略协议适用于本合同。

兹订立协议如下：

1. 工程概况

1.1. 工程名称：深圳公司 2025-2026 年度基坑监测分包工程

1.1 工程地点：深圳

1.2. 工程内容：包括但不限于按照相关标准和规范要求等，对基坑支护结构、周边环境（包括地铁监测）等需进行的监测工作，以及为完成上述内容所采取的施工协调、安全管理等方面的措施，具体详见招标文件组成之《承包范围及工程规范》。

1.3. 工程承包范围：具体承包范围详见附件《承包范围》。

2. 工程价款

2.1. 计价方式：本合同为。

2.2. 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写)叁佰伍拾陆万陆仟壹佰捌拾元 (¥ 3,566,180.00)，其中不含税总价为人民币(大写)叁佰叁拾陆万肆仟叁佰贰拾元柒角伍分 (¥ 3,364,320.75)，增值税税金为人民币(大写)贰拾万壹仟捌佰伍拾玖元贰角伍分 (¥ 201,859.25)，适用税率为6%。合同协议书的合同总价和单价均指

签署页:

发包人: 深圳中海地产有限公司
(盖章)



法定代表人 (负责人) 或授权代表

(签字): _____

地址: 深圳市福田区福华路 399 号中海大厦十一楼

统一社会信用代码:

91440300618925427F

承包人: 深圳市勘察研究院有限公司
(盖章)



法定代表人 (负责人) 或授权代表

(签字): 霖 糜 印 易

地址: _____

统一社会信用代码:

邮编: _____

联系人: _____

电话: _____

Email: _____

2025年08月12日

*授权委托书附后 (如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

2.9 深圳公司三星项目 01-01 地块基坑监测及地铁自动化监测工程
合同关键页扫描件

vanke 万科 万科集团分包工程合同

**深圳公司三星项目 01-01 地块基坑监测及
地铁自动化监测工程施工合同**

发包方（甲方）： 深圳市易理房地产开发有限公司


承包方（乙方）： 深圳市勘察研究院有限公司

合同订立时间： 2025-1

合同订立地点： 深圳

合同编号： _____

VKSZ-HT-CA019 A/4 第 1 页 共 52 页



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市易理房地产开发有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市勘察研究院有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1.工程名称: 深圳公司三星项目 01-01 地块基坑监测及地铁自动化监测工程

2.工程地点:

3.建筑面积:

二、承包范围: 三星项目 01-01 地块基坑监测工程分为基坑监测、地铁隧道自动化监测和地铁车站结构(出入口)监测共计 3 个部分,计划 3 年服务周期。

详见第四部分——合同计价清单。

三、工期: 1094 日历天,具体开、竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、合同造价为: 暂定总价 固定总价

1.合同暂定造价(模拟清单合同适用): ¥ 3,195,714.73 元,大写: 人民币 人民币叁佰壹拾玖万伍仟柒佰壹拾肆元柒角叁分 整; 其中不含税金额: ¥ 3014825.22 元,大写: 人民币 人民币叁佰零壹万肆仟捌佰贰拾伍元贰角贰分 整,税款金额: ¥ 180889.51 元,大写: 人民币 人民币壹拾捌万零捌佰捌拾玖元伍角壹分 整。

合同暂定价格说明: 综合单价包干(包括但不限于:税金和勘察办证费用、管线探测费用、基坑支护设计费、测量孔位费用、施工占用场地赔偿金、工程地质测绘及场地稳定性评价,并考虑了完成工程的其他风险因素及其他费用),工程量按实际结算;措施费以 7 元包干,结算不予调整。

六、乙方税务资质:

1.乙方作为增值税纳税人的类型: 一般纳税人 小规模纳税人;

2.本合同增值税缴纳方式: 一般计税方法 简易计税方法;

3.本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

增值税专用发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)

增值税普通发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)

除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (13%/ 6%/ 3% 0%)





甲方 (公章)

地址:

单位代表:

日期

电话:

传真:



乙方 (公章)

地址:

单位代表:

日期

电话:

传真



2.10 华为百草园城市更新项目总承包工程项目基坑及地铁监测
合同关键页扫描件

合同编号: 局深湾供 FB2024144

华为百草园城市更新项目总承包工程项目
基坑及地铁监测专业服务合同


中建

承包人: 中建三局集团(深圳)有限公司
分包人: 深圳市勘察研究院有限公司

签订地点: 深圳市龙华区鸿荣源天俊A座53楼

签订时间: 2024 年 ____ 月 ____ 日

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就华为百草园城市更新项目总承包工程项目基坑及地铁监测专业服务施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：914403001921810441

资质证书号码：B144046787

资质专业等级：工程勘察综合资质甲级

资质专业有效期：2025年05月19日

安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字[2023]019151

安全生产许可证有效期：2025年03月16日

法定代表人及联系方式：糜易霖,18686688834

开户银行：中国工商银行深圳国财支行

账号：4000 0279 1920 0058 855

专业分包纳税身份类型：一般纳税人 小规模纳税人

二、分包工程概况

1.项目名称：华为百草园城市更新项目总承包工程项目

2.项目地点：广东省深圳市龙岗区

3.分包工程名称：基坑及地铁监测专业服务

4.分包工程承包范围：设计施工图纸范围内的基坑及地铁监测工程等施工内容，具体以现场实际划分界面及清单包含内容为准

分包人同意承包人视现场具体情况，有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期：2024年8月08日（暂定，具体以项目通知为准）。

计划完工日期: 2025年12月30日。

工期总日历天数: / 天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的,以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为: 合格;

本分包工程安全标准双方约定为: 不出人身伤亡事故。

五、签约合同价

签约合同价为: 含增值税总价: (大写) 贰佰伍拾肆万玖仟肆佰贰拾柒元贰角(¥ 2549427.20元); 不含增值税总价(大写) 贰佰肆拾万零伍仟壹佰贰拾元整(¥ 2405120.00元); 增值税税率为 6 %。

其中不含税安全文明施工费为: 人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书;
2. 补充条款及过程中的约谈记录;
3. 专用合同条款及其附件;
4. 技术标准和要求;
5. 图纸;
6. 已标价工作量清单;
7. 通用合同条款;
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工,并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务,并按时足额向劳务作业人员发放工资。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间： 2024 年 ____ 月 ____ 日

合同订立地点： 深圳市龙华区鸿荣源天俊 A 座 53 楼

本合同经双方签章或在云筑网（www.yzw.cn）完成电子签约后生效。

本合同一式 贰 份，具有同等法律效力，承包人执 壹 份，分包人执 壹 份。



承包人：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：(1)

开户银行：

账号：

住所：

邮政编码：



分包人：(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

住所：

邮政编码：

附表 3:

3 项目负责人近 3 年同类业绩一览表

姓名	袁焱	性别	男	年龄	40 岁	
职务	项目负责人	职称	高级工程师	学历	本科	
参加工作时间	2008.06 至今		从事专业 工作年限	18		
资格证书等级及 编号	注册土木(岩土)工程师 AY154401160		在本项目拟任 职务	项目负责人		
近 3 年同类业绩						
序号	项目名称	委托单位	合同价 (万元)	完成时间	项目所在地	合同范围
1	小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块第三 方监测工程	深圳市特发小梅沙 投资发展有限公司	599.288 万元	2025 年 05 月 28 日	广东深圳 盐田区	基坑监测、边坡监测和地 铁监测, 基坑开挖深度约 14.2~16.6m
2	福永街道凤凰社区 第一工业区城市更 新项目基坑监测及 建筑物沉降监测	深圳市凤凰房地产 开发投资有限公司	496.7948 98 万元	2023 年 07 月 05 日	广东深圳 宝安区	基坑监测、建筑物沉降监 测等, 基坑开挖深度约 10.3~11.4m
3	沙井凤塘项目 03-07 地块基坑支 护基坑及地铁监测	深圳市鸿荣源控股 (集团)有限公司	381.2735 万元	2025 年 06 月 20 日	广东深圳 宝安区	基坑监测、地铁监测等
4	河套深港科技创新 合作区东翼-1 项目 基坑及地铁第三方 监测	深圳深港科技新 合作区发展有限 公司	281.664 万元	2025 年 04 月 22 日	广东深圳 福田区	基坑监测、地铁监测等, 开挖深度约 20.20~22.45m
5	鹏峰大厦项目基坑 监测与主体沉降观 测工程	深圳市俊峰实业发 展有限公司	212.7841 35 万元	2024 年 04 月 02 日	广东深圳 宝安区	基坑监测工程及主体沉 降观测工程基坑开挖深 度约 26.4m
6	横岗文体广场改造 工程第三方监测	华润(深圳)有限 公司	146.5980 99 万元	2023 年 04 月 30 日	广东深圳 龙岗区	基坑监测及主体沉降观 测, 基坑开挖深度约 12.7~13.7m
7	深圳小米国际总部 项目地铁安全评 估、第三方监测、 基坑监测及主体监 测工程	深圳小米信息技 术有限公司	150.00 万元	2024 年 09 月 20 日	广东深圳 南山区	地铁安全评估、第三方监 测、基坑监测及主体监 测工程

注: 按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

3.1 小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块第三方监测工程

合同关键页扫描件

YMC-2022-0222.

合同编号：XMSTZ-勘察测绘类-014

小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块 第三方监测工程合同

发包人：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人：深圳市勘察研究院有限公司

签订日期：2022年7月20日



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市勘察研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程事项协调一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 及 03-02 地块三方监测工程

工程地点：深圳市盐田区小梅沙

工程规模及特征：小梅沙 02-09、02-10 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，距离小梅沙湾约 200m。项目北侧为小梅沙村，南侧为盐梅路，东侧为小梅沙高架桥，四周交通便利，目前场地建筑物已拆除完毕。地块用地性质为商业用地，拟建办公、商业、酒店以及公共配套设施。其中：

02-09 地块主要包括公寓、商业以及公共配套设施，用地面积约 17397.40m²，总建筑面积为 120354.95m²。02-09 地块分 AB 栋，A 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m；B 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m。

02-10 地块主要包括办公、商业，酒店以及公共配套设施，用地面积约 24363.20m²，总建筑面积为 138645.74m²。02-10 地块办公楼 9 层，建筑高度为 49.35m；酒店为 23 层，建筑高度为 99.3m。

02-09、02-10 地块均设地下室四层，主要为停车库、商业、设备用房及城市公共通道。两地块基坑整体开挖面积约 33017.40m²，基坑周长约 1192.20m，基坑开挖深度约 14.2m~16.6m，安全等级为一级。由于在建地铁 8 号线二期穿越整个场地，同时地铁 8 号线二期小梅沙站位于本地块内，受此影响本地块划分为 8 个小基坑。

小梅沙 03-02 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，南临新海洋世界（在建），西侧为盐坝高速公路匝道，北侧为盐坝高速，东侧为河道和盐坝高速护坡，南侧为小梅沙湾、盐梅路，距离小梅沙湾约 300m。03-02 地块工程为二类居住用地，占地 15764.3m²，拟建 6 班幼儿园、社区管理用房、社区服务中心、文化活动室、社区老年人

日间照料中心、社区党群服务中心、社区级公共配套用房等，建筑高度3~33层。

03-02 地块基坑、边坡开挖周长约 597.51m，设置一层半地下室和两层地下室，支护深度 5.56m~29.02m。项目红线范围内和盐梅路分布有给水、雨水、电力、电信管线，管线埋深较浅。项目西侧和南侧存在盐坝高速市政化改造工程，规划地铁 8 号线从南北向盾构穿越本项目地块，预计最早 2022 年 9 月施工。

资金来源：国有企业资金 100 %。

二、工程承包范围

1、监测区域：具体详见小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块基坑支护工程施工图基坑、永久边坡及地铁监测布置图及设计说明。

2、监测的主要项目有基坑监测、边坡监测和地铁监测，包括：周边地表沉降、立柱沉降、周边建筑沉降、桩顶沉降和水平位移、支护结构沉降和水平位移、公路沉降和水平位移、地下水位、支撑轴力、深层水平位移、管线沉降、锚索拉力、地铁轨道变形、地铁车站结构水平及竖向位移、地铁车站变形缝差异沉降、地铁车站结构外壁附加荷载等。具体详见小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块基坑支护工程施工图基坑、永久边坡及地铁监测布置图及设计说明。

3、负责现场监测点的保护和修复，在每个测点附近悬挂测点标识牌。

4、负责将工程所有监测项目全部接入政府指定监测预警平台，平台接入相关费用由监测单位承担。

5、负责小梅沙片区城市更新单元 02-09、02-10 地块基坑支护工程基坑边 3 倍基坑深度或者 3 倍降水深度范围内的建（构）筑物、设备设施及场地等进行现状调查、裂缝及结构体系调查、测量初始倾斜值、拍摄影像资料，并将测量数据和现状调查结果书面告知发包人。

三、合同工期

监测期限：从发包人书面通知开工之日起至相关工程的基坑回填完成或设计图纸要求结束监测时间为止，具体开工时间以发包人书面通知为准。在不影响发包人总体工程进度的情况下，工期的缩短或延长均不做价格的调整及/或索赔。

四、工程质量标准

工程质量标准：按国家、行业相关规范标准和基坑支护工程图纸的精度要求进行监测作业，并提交加盖有效资质技术印章的监测报告，为发包人提供准确可靠的监测结果和及时预警；

按照基坑支护工程监测方案和国家及深圳地区的验收规程验收合格。

五、合同价款

1. 签约合同价为：

含税暂定合同价：人民币（大写）伍佰玖拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（¥5992880.00元）。

本合同不含税暂定合同价：人民币（大写）伍佰陆拾伍万叁仟陆佰陆拾元叁角捌分（¥5653660.38元）。

税金：人民币（大写）叁拾叁万玖仟贰佰壹拾玖元陆角贰分（¥339219.62元）。

增值税税率：〔6%〕。

合同履行期间，如遇增值税税率调整，本合同的不含税合同价不变，含税总价及税金随税率的变化而调整，具体以付款时法定税率计算为准。

2. 合同形式：

承包方式：〔固定单价合同〕

合同固定单价包含但不限于以下费用：

2.1 承包人按发包人要求完成本合同项下监测工程有关的所有费用，包括但不限于水电费、技术服务费及其他措施费、规费。

2.2 承包人按照国家现行税法和有关部门现行规定需缴纳的一切税金和费用。

2.3 承包人项目人员办公费用、人员薪酬、保险、通讯费、差旅费、食宿、快递服务和复制费用等费用。

2.4 合同固定单价同时已综合考虑以下费用：

2.4.1 相关监测技术费用、基准点的材料及安装埋设费用、基准网点的复核监测费用，结算时均不再另外单独计取；

2.4.2 相关监测点位埋设时的钻孔、管材、各类型元件、信号导线、自动采集终端等完成监测所需的一切费用，结算时均不再另外单独计取；

2.4.3 对 02-09、02-10 地块基坑边 3 倍基坑深度或者 3 倍降水深度范围内的建（构）筑物、设备设施及场地等进行现状调查、裂缝及结构体系调查、测量初始倾斜值、拍摄影像资料，并将测量数据和现状调查结果形成书面报告等工作的费用，结算时均不再另外单

并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 承包人向发包人承诺，承包人具备国家审批通过的监测资质，且不得将本合同项下工作另行委托或部分（全部）转让给第三方，否则发包人有权单方解除本合同，承包人向发包人返还发包人已支付的合同价款，且承包人还应向发包人支付合同暂定总价款 30% 的违约金。

九、合同份数

本合同一式陆份，发包人叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 1 月 26 日


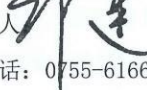
合同订立地点：深圳市盐田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

住 所：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区
海景二路 1025 号壹海国际中心 2701

法定代表人：
委托代理人：

电 话：0755-61666001

传 真： /

开户银行：中信银行深圳景田支行

帐 号：8110301011700085849

邮政编码：518000

承 包 人：(公章)



住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

法定代表人：
委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国工商银行深圳国财支行

帐 号：4000027919200058855

邮政编码：518026



1、工程概况

03-02 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，南临新海洋世界（在建），西侧为盐坝高速公路匝道，北侧为盐坝高速，东侧为河道和盐坝高速护坡，南侧为小梅沙湾、盐梅路，距离小梅沙湾约 300m。03-02 地块工程为二类居住用地，占地 15764.3m²，拟建 6 班幼儿园、社区管理用房、社区服务中心、文化活动室、社区老年人日间照料中心、社区党群服务中心、社区级公共配套用房等，建筑高度 3~33 层。

基坑、边坡开挖周长约 597.51m，设置一层半地下室和两层地下室，支护深度 5.56m~29.02m。项目红线范围内和盐梅路分布有给水、雨水、电力、电信管线，管线埋深较浅。项目西侧和南侧存在盐坝高速市政化改造工程，规划地铁 8 号线从南北向盾构穿越本项目地块。

边坡永久支护结构为安全使用年限：50 年，且不小于边坡支护处建筑物安全使用年限；基坑、边坡临时支护结构为安全使用年限：1 年。结合场地周边环境条件，1-1 剖面~5-5 剖面边坡安全等级为一级，1-1 剖面~5-5 剖面基坑安全等级为一级，6-6 剖面~10-10 剖面基坑安全等级为二级。

施工工况：天气为晴天，基坑进行主体施工，北侧边坡支护结构施工完成；基坑西侧、东侧局部回填；无其他异常情况。

现场施工照片：



竣工验收证明-总结报告关键页

工深
勘圳
SZIRI

深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.



盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新 单元 02-09、02-10 地块基坑支护工程 监测总结报告

报告编号: KYJ-JC-2022-0140

项 目 负 责: 袁 焯

审 核: 杨 兵

审 定: 李德平

工深
勘圳
SZIRI

深圳市勘察研究院有限公司

SHENZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

二〇二五年三月

地址: 深圳市福田区福中东路 15 号

电话: 83325235 83328820



一、工程概述

1 工程概况

1. 主体建筑概况

项目场地位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，用地面积约41760.6m²。总建筑面积约255863.4m²，设地下室4层。

2. 基坑概况

根据建设单位提供的项目主体设计资料，基坑开挖深度约14.2m~19.4m，基坑周长约1192.2m，基坑开挖面积约30192.18m²，安全等级为一级。场地内部和四周地下管线密集，分布给水、污水、雨水、燃气、电力、电信等管线，埋深较浅，且大部分分布于项目红线范围外。基坑开挖主要揭露人工填土、砾砂、淤泥、粉质黏土、砾质黏性土、全风化花岗岩和强风化花岗岩等。

3. 周边环境

场地形状为异形，地势较平整。

- (1) 场地东侧：小梅沙高架桥。
- (2) 场地南侧：为盐梅路。
- (3) 场地西侧：临万科海琴湾别墅区。
- (4) 场地北侧：邻盐坝高速公路小梅沙下道口。
- (5) 场地内：地铁8号线（二期）小梅沙站范围。

本项目采用的支护形式为：大部分排桩+两道内支撑，局部角部排桩+三道内支撑，局部排桩+锚索。基坑支护安全等级为一级。基坑安全使用年限：2年。

2 编制依据

- (1) 《小梅沙片区城市更新单元02-09、02-10地块基坑支护工程基坑监测平面图》深圳市勘察研究院有限公司2022年10月10日；
- (2) 《城市测量规范》CJJ8-2011；
- (3) 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- (4) 《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
- (5) 《工程测量标准》（GB50026-2020）；
- (6) 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；
- (7) 《深圳市基坑支护技术规范》SJG05-2020；

项目负责人证明文件

业主证明

项目名称	小梅沙 02-09、02-10 及 03-02 地块第三方监测工程
项目概况	<p>小梅沙 02-09、02-10 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，距离小梅沙湾约 200m。项目北侧为小梅沙村，南侧为盐梅路，东侧为小梅沙高架桥，四周交通便利，且前场地建筑物已拆除完毕。地块用地性质为商业用地，拟建办公、商业、酒店以及公共配套设施。其中：</p> <p>02-09 地块主要包括公寓、商业以及公共配套设施，用地面积约 17397.40m²，总建筑面积为 120354.95m²。02-09 地块分 AB 栋，A 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m；B 栋 19 层，建筑最高高度为 93.65m。</p> <p>02-10 地块主要包括办公、商业，酒店以及公共配套设施，用地面积约 24363.20m²，总建筑面积为 138645.74m²。02-10 地块办公楼 9 层，建筑高度为 49.35m；酒店为 23 层，建筑高度为 99.3m。02-09、02-10 地块均设地下室四层，主要为停车库、商业、设备用房及城市公共通道。两地块基坑整体开挖面积约 33017.40m²，基坑周长约 1192.20m，基坑开挖深度约 14.2m~16.6m，安全等级为一级。由于在建地铁 8 号线二期穿越整个场地，同时地铁 8 号线二期小梅沙站位于本地块内，受此影响本地块划分为 8 个小基坑。</p> <p>小梅沙 03-02 地块位于深圳市盐田区梅沙街道小梅沙海滨旅游区，南临新海洋世界（在建），西侧为盐坝高速公路匝道，北侧为盐坝高速，东侧为河道和盐坝高速护坡，南侧为小梅沙湾、盐梅路，距离小梅沙湾约 300m。03-02 地块工程为二类居住用地，占地 15764.3m²，拟建 6 班幼儿园、社区管理用房、社区服务中心、文化活动室、社区老年人日间照料中心、社区党群服务中心、社区级公共配套用房等，建筑高度 3~33 层。03-02 地块基坑、边坡开挖周长约 597.51m，设置一层半地下室和两层地下室，支护深度 5.56m~29.02m。项目红线范围内和盐梅路分布有给水、雨水、电力、电信管线，管线埋深较浅。项目西侧和南侧存在盐坝高速市政化改造工程，规划地铁 8 号线从南北向盾构穿越本项目地块。</p>
建设单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
合同金额	599.288 万元
项目负责人	袁焱、胡朝辉
技术负责人	徐泰松
主要技术人员	周洪涛、方门福、陈梦鸥、刘勇、叶亚林、姚冬、马陶然、潘文俊、汪国宏、张海文、罗安明、李志勇、刘唱晓、陈远鸿、邹高明、李德平、王玉贤
履约评价	按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务较好，成果质量可靠，后续服务及时，总体评价为优秀。
备注	/

2023年2月22日

中标通知书扫描件

中标通知书

标段编号：44030820190022064001

标段名称：盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元02-09、02-10及03-02地块第三方监测工程

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察研究院有限公司

中标价：599.288000万元

中标工期：按招标文件。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-05-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

谭月霞

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-07

查验码：8336352186106851

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



邵建

3.2 福永街道凤凰社区第一工业区城市更新项目基坑监测及建筑物沉降监测
合同关键页扫描件

FHFDC-GC-2111-02

YWC-2021-0327

福永街道凤凰社区第一工业区城市更新项目
基坑监测及建筑物沉降监测

合
同

工程名称：福永街道凤凰社区第一工业区城市更新项目基坑监测
及建筑物沉降监测

合同编号：_____



工程地点：深圳市宝安区福永街道凤凰社区

发包人：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司

测绘人：深圳市勘察研究院有限公司

签订日期：2021年11月9日

1



发包人（简称甲方）：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《中华人民共和国建筑法》和有关法律法规，结合深圳市有关规定以及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任，协作配合，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 工作范围

1.1 工程地点：深圳市宝安区福永街道办事处凤凰社区内。

1.2 监测范围：本次招标范围主要包括基坑监测、建筑物沉降监测。主要内容包括但不限于：1. 基坑监测：包括但不限于支护结构顶部水平位移、沉降监测；支护结构深层水平位移监测；立柱桩沉降监测；基坑周边道路、地面沉降监测（已兼顾周边管线沉降监测）；基坑周边建筑物沉降；支护桩身测斜监测；内支撑轴力监测；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警（监测指标及频率应满足图纸及相关规范要求）。2. 建筑物沉降监测：主体建筑施工过程及竣工后对场内新建的建筑物，按施工图要求进行建筑物沉降监测。（备注：1. 要求桩身应力、支撑轴力、水位等能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测，其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测。2. 满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求。3. 支护桩桩身测斜管埋设长度应满足规范及设计要求。）

第二条 工作内容

2.1 基坑监测及建筑物沉降监测：

(1) 主要内容：包括但不限于：1. 基坑监测：包括但不限于支护结构顶部水平位移、沉降监测；支护结构深层水平位移监测；立柱桩沉降监测；基坑周边道路、地面沉降监测（已兼顾周边管线沉降监测）；基坑周边建筑物沉降；支护桩身测斜监测；内支撑轴力监测；水位监测及人工巡视及报告，监测过程数据达到警戒值及时发出预警（监测指标及频率应满足图纸及相关规范要求）2. 建筑物沉降监测：主体建筑施工过程及竣工后对场内新建的建筑物，按施工图要求进行建筑物沉降监测。（备注：1. 要求桩身应力、支撑轴力、水位等能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测，其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测。2. 满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求。3. 支护桩桩身测斜管埋设长度应满足规范及设计要求。）。

(2) 工作内容具体要求：

第四条 技术标准及作业依据：

- 4.1 施工图；
- 4.2 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- 4.3 《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）；
- 4.4 《建筑基坑工程监测技术规范》（GB 50497-2019）；
- 4.5 《工程测量规范》（GB50026-2007）；
- 4.6 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；
- 4.7 《深圳市深基坑管理规定》；
- 4.8 其它相关技术标准、规范和依据；

第五条 工期

5.1 监测工期暂定：基坑监测暂定400天，主体沉降监测（自首层完工开始，至主体结构封顶后2年为止），监测终止日期：满足有关监测规范规定的监测数据稳定为准；监测合同工期为暂定，实际完成时间应与监测工程相关的其他各项工程的施工工期调整而调整。

5.2 开工日期按照总监理工程师书面通知进场作业为准，完工日期按照总监理工程师及甲方核实认可的全部监测工作完成时间为准。

第六条 工程费用与结算方法

6.1 合同价

6.1.1 合同价为乙方的投标报价，即暂定人民币 496.794898 万元（大写：肆佰玖拾陆万柒仟玖佰肆拾捌元玖角捌分）。

6.1.2 合同价除含必须的设备、材料、人工费（含人工巡查）外，还包括了完成全部监测工作所需的劳务费、交通费、进退场费、技术服务费、专家评审费、经评审后修改调整监测方案的费用、因监测方案修改而增加的费用、因非甲方原因导致监测报警而进行复测费、监测点位埋设费用、保护埋置点措施费、与其他单位配合费、不可预见费、检测仪器设备的使用管理、安全文明施工措施费、保险、税金、利润、风险等全部费用。

6.1.3 以上为暂定总价，包括一切费用，若工程量有变化，如监测次数增加或减少则按合同单价进行调整，最终造价以实际工程量结算。

6.1.4 合同价款是指发包人支付承包人按照合同约定完成承包人承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。

6.1.5 承包人承诺在签订本合同前对本工程的全部招标文件、设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同文件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求等已详细研究并完全明了，在合同价款中已予以充分考虑，合同签订后，承包人不能以不知道现场情况等为

得用于本合同之外的项目，否则，甲方有权对因此造成的损失追究责任。

8.2.7 现场监测人员须保持稳定，不能随意更换，若需要更换，必须事前提出同等或资质更高的人员报甲方批准后方能更换。如未经甲方同意，随意更换人员的，乙方向甲方支付违约金 10000 元/每人/次（项目负责人）、1000 元/每人/次（其他监测人员）。

8.2.8 如乙方随意更换管理人员，或不能有效地履行驻地监测、测量职责，或严重违反国家有关法规与各项监控检测制度，甲方有权终止本协议，并追究由此造成的一切损失。

第九条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十条 因合同执行过程中双方发生争执而未能达成一致的，依法向深圳市宝安区人民法院提起诉讼。

第十一条 附则

12.1 本合同由双方代表签字，加盖公章或合同章即生效。全部成果交接完毕，完成本合同工程费结算核算后，合同义务履行完毕，本合同终止。

12.2 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

甲方：深圳市凤凰房地产开发投资有限公司

（公章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：深圳市宝安区福永街道

电话：

开户银行：

账号：

经办人：

盖章经办人：

合同签订地点：深圳市宝安区

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

（公章）

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：

电话：

开户银行：

账号：

联系人：

合同签订时间：2021 年 11 月 9 日



用科学技术为客户规避风险，创造价值

福永街道凤凰社区第一工业区城市更新项目基
坑支护及土石方工程（01-01、01-03、01-04）

第三方监测总结报告

编号：KYY-JC-2022-0122

编制：袁焯

审核：杨兵

批准：李德平



深圳市勘察研究院有限公司

SHENZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

地址：深圳市福田区福中东路 15 号 邮编：518026

电话：0755-83328820

二〇二三年七月

1. 工程概况

场地位于深圳市宝安区福永街道办事处凤凰社区内,其东侧与凤业四路相接,南侧与富凤路相邻,西侧为凤业一路,北侧紧靠工厂厂房,且西面与107国道相距约100m,周边道路为四级公路。

项目用地面积为25292.05m²,建筑物包括:1#栋22层的产业研发用房(H=97.5m)、2#栋22层的产业研发用房(H=99.5m)、3#栋21层的产业研发用房(H=96.5m)、4#栋18层无污染厂房(H=83.5m)、5#栋31层的宿舍(H=99.9m)、6#栋14层的宿舍(H=48.5m)。地下室2层深约9m等其它附属辅助工程。本项目±0.00m=18.80m。

基坑设两层地下室,基坑边线按地下室外墙轮廓线暂定外扩1.2m~1.5m。根据主体设计单位提供的底边高程,底板厚度0.5m,垫层0.1m,结构排水沟0.3m,基坑底绝对高程为8.10m。基坑支护底周长约710.11m,基坑开挖面积约25480.60m²,结合周边场地及地下室底板高程,基坑开挖深度暂定为10.3m~11.4m。基坑红线外的东侧、西侧南侧市政管较多、场地南北方向有一条贯穿的给水管,该部分管线开工前需迁移。

据现场探查,基坑北侧有一在用污水处理池,污水处理池深度约2.2m,长约30.0m,距开挖线约1.8m~2.6m。施工时需做好相应的保护措施。本次基坑设计支护结构安全等级3-3、4-4、5-5剖面为一级,其余支护剖面为二级。根据基坑坡顶分布建(构)筑物情况,综合区别考虑基坑变形要求,基坑支护结构施工年限自支护结构完工之日起不超过12个月。

(一) 工程地质概况

1.1 地层岩性

据野外钻探揭露、现场原位测试、野外地质观察调研和室内土工试验结果分析,场地揭露的岩土层按时代、成因和物质组成可划分为:人工填土(Qm1)、冲洪积层(Qa1+p1)、坡积层(Qd1)、残积层(Qe1)和加里东期片麻状细粒斑状黑云母二长花岗岩(O1N)(简称花岗岩)。现从上至下分述如下:


1、第四系人工填土(Qm1)

杂填土(地层编号①-1):褐、黄褐、深灰色,稍湿,松散~稍密状,由粘性土、砂砾、碎石、砖块、砼块、生活垃圾等组成,硬杂质含量约26~35%,粒径2~15cm,堆填时间15年,基本未完成自动固结,岩芯采取率为71~75%。岩芯呈散块状。

素填土(地层编号①-2):褐黄、红褐、深灰色,稍湿,松散~稍密状,由粘性土夹26-35%的砂砾、碎石等硬杂质组成,粒径2~9cm,部分区域顶部0.2~0.4m为建筑废料。堆填时间

项目负责人证明文件

业主证明

项目名称	福永街道凤凰社区第一工业区城市更新项目基坑监测及建筑物沉降监测
项目概况	项目用地面积为 25292.05m ² ，本项目±0.00m-18.80m。基坑设两层地下室，基坑边线按地下室外墙轮廓线暂定外扩 1.2m~1.5m。根据主体设计单位提供的底边高程，底板厚度 0.5m，垫层 0.1m，结构排水沟 0.3m，基坑底绝对高程为 8.10m。基坑支护底周长约 710.11m，基坑开挖面积约 25480.60m ² ，结合周边场地及地下室底板高程，基坑开挖深度暂定为 10.3m~11.4m。本次基坑设计支护结构安全等级 3-3、4-4、5-5 剖面为一级，其余支护剖面为二级。根据基坑坡顶分布建（构）筑物情况，综合区别考虑基坑变形要求，基坑支护结构施工年限自支护结构完工之日起不超过 12 个月。
建设单位	深圳市凤凰房地产开发投资有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2021 年 11 月 16 日
合同金额	4967948.98 元
项目负责人	袁焯
技术负责人	杨兵
主要技术人员	李德平、刘勇、李志勇、邹高明、陈文辉、周昌盛、周孝勇、肖之超、郭明超、罗安明、肖文林、卢试文、王光旺、余成华、华海雄、蒋凤强、李家发、陈梦鸥、刘唱晓、马陶然等。
履约评价	该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，履约能力总体评价为优秀，满足我司对工程的进度及质量要求。  (发包人盖章)
备注	

中标通知书扫描件

中标通知书

标段编号: E-03-04-0400101-0033001001

标段名称: 福永街道凤凰社区第一工业区城市更新项目基坑监测及建筑物沉降监测(三资工程)

建设单位: 深圳市凤凰房地产开发投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 496.794898万元

中标工期: 坑监测暂定400天, 主体沉降监测(自首层完工开始, 至主体结构封顶后2年为止), 监测终止日期: 满足有关监测规范规定的监测数据稳定为准。

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-10-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



李江江

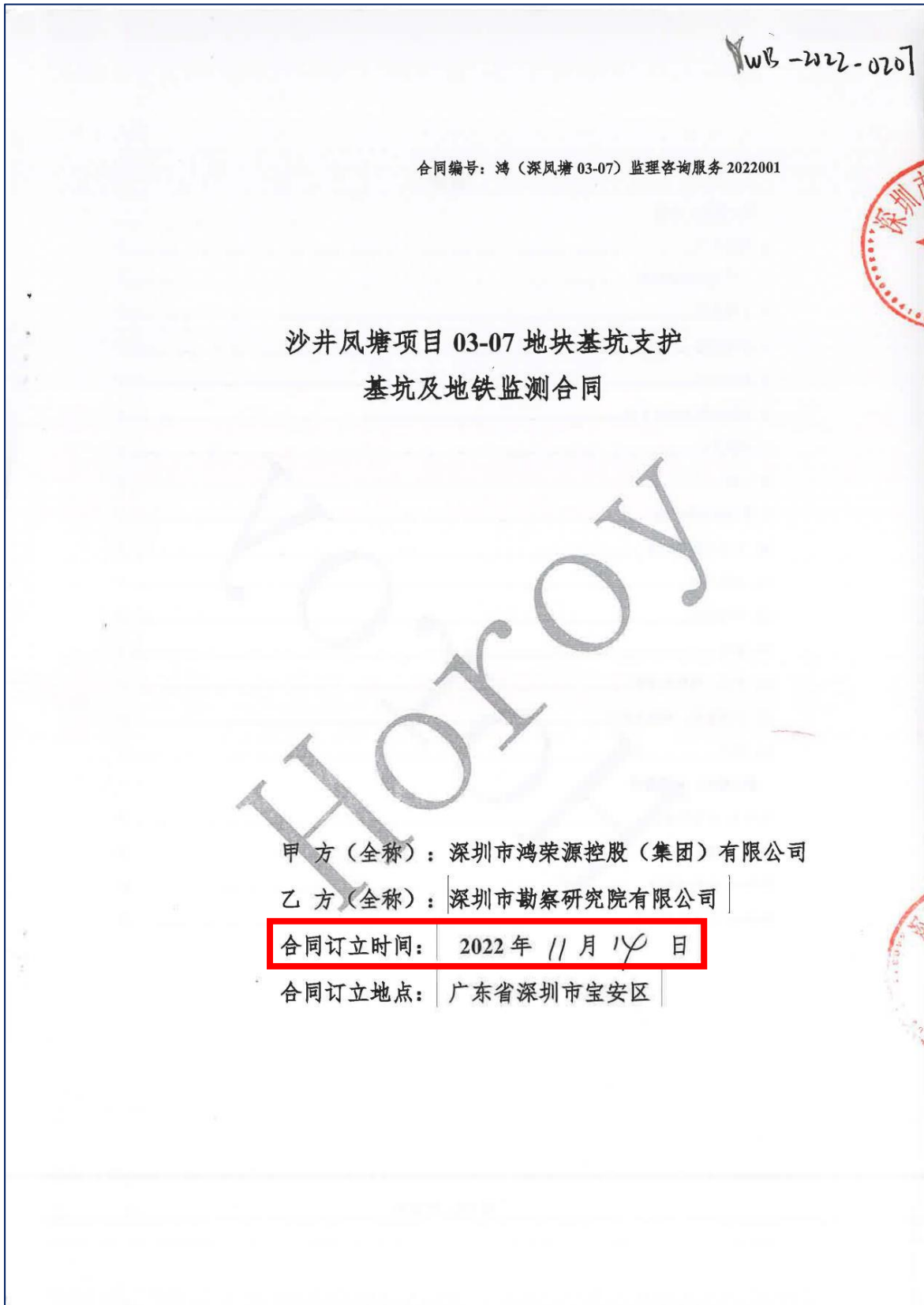
日期: 2021-10-15

查验码: 8829972861091006

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.3 沙井凤塘项目 03-07 地块基坑支护基坑及地铁监测

合同关键页扫描件



第一部分：合同

甲方：深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司
地址：深圳市宝安区中心区壹方中心 A 座 43 楼
电话：0755-29661888

乙方：深圳市勘察研究院有限公司
地址：深圳市福田区福中路 15 号
电话：0755-82867765

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法律、法规规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，就本项目的沙井凤塘项目 03-07 地块基坑支护工程基坑及地铁监测事宜，签订本合同，以资双方共同遵守。

1. 词语定义

- 1.1. 工期：指甲方乙方在合同中约定，按照日历天（包括法定节假日）计算的承包/供货天数，已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、交通瘫痪、工地及周边环境等所有影响因素，本合同约定的“不可抗力”除外。
- 1.2. 书面形式：指合同、信件和合法数据文件（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。
- 1.3. 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。
- 1.4. 索赔：指在合同履行过程中，对于并非己方过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失或工期延误，向对方提出经济补偿或工期顺延的要求。
- 1.5. 小时/天/日：本合同规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；本合同规定按天/日计算时间的，指日历天（包括一切法定节假日），开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。
- 1.6. 合同文件：指组成合同的全部文件。

- 1.7. 图纸：由甲方提供或乙方提供并经甲方书面确认，满足乙方供货需要的所有纸质资料（包括配套说明、相关资料设计及甲方设计部门的变更）。

2. 合同文件解释顺序

- 2.1. 合同文件应能相互解释，互为说明。除合同另有约定外，组成合同的文件如下：
- 2.1.1. 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
 - 2.1.2. 本合同；
 - 2.1.3. 本合同的附件；
 - 2.1.4. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
 - 2.1.5. 图纸或材料样板；
 - 2.1.6. 经双方认可的投标文件及澄清；
 - 2.1.7. 招标文件及招标文件补遗。
- 2.2. 当合同文件之间内容含糊不清或不相一致时，上述文件的排序将作为对合同解释的优先次序。涉及技术要求有冲突的应以最高要求为准。若往来函件内容彼此不一致或矛盾时，则以日期较后者为准。

3. 工程概况

工程名称：沙井凤塘街道 03-07 地块基坑支护工程基坑及地铁监测
工程地址：深圳市宝安区新桥街道办事处
甲方代表：左松柏，联系方式：13925233292
乙方代表：张欣海，联系方式：13600191266

4. 承包范围

- 4.1. 本工程监测范围：基坑监测工期暂定 24 个月，地铁监测暂定 27 个月，具体工作内容详见附件 1 价格表。
- 4.2. 执行技术标准：

- 1). 《工程测量标准》(GB50026-2020);
- 2). 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016);
- 3). 《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019);
- 4). 《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2020);
- 5). 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012);
- 6). 《城市轨道交通既有结构保护技术规范》(广东省住房和城乡建设厅 DBJ/T 15-120-2017);
- 7). 《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》(2021年版), 深圳市地铁集团有限公司;

4.3. 监测频率: 按设计要求和规范执行, 合同期内, 可根据变形速率调整监测间隔时间, 当出现险情时应加强监测; 若出现异常情况, 应适当加大监测频率。

4.4. 监测成果:

序号	成果名称	提交时间	每次份数	备注
1	监测实施方案	合同签订后 7 天内	4 份	
2	监测报告周报	每周四上午 11:00 前	各 4 份	
3	总体结束监测 总报告	监测工作全部完成 后 7 天内	各 4 份	

5. 承包方式

本工程承包方式为: 固定综合单价包干, 固定综合单价为全费用包干单价, 包含人工、材料、设备及设备进退场、设备吊装、搬运及二次搬运费、包质量、包安全文明施工费、包管理费、包利润、包保险、包规费税金等完成本工程的所有费用。

6. 合同价款及结算方式

6.1. 本合同暂定含税暂定总价为: (小写) ¥ 3812735.00 元, 人民币 (大写): 叁佰捌拾壹万贰仟柒佰叁拾伍元整, 不含税暂定总价为

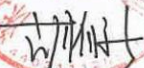
¥3596919.81 元，增值税率为 6%；其中基坑监测¥1974311.00 元、地铁监测¥1838424.00 元；合同中所述合同价款含增值税价款，同时合同付款时，乙方需提供等额有效符合国家税法要求的增值税发票方可付款。如因国家政策下调增值税税率，不含税单价不变，含税总价按新的计税政策作相应下调。按实际完成工作量结算。

- 6.2. 监测价格明细表详见附件 1
- 6.3. 工程量的确定方式为：根据现场实际情况经甲方书面确认的监测项目、监测点数、监测次数为准。

7. 付款方式


- 7.1. 合同签订生效乙方进场开始布设监测点并经甲方确认后，乙方提供齐全的付款资料（付款资料包括：付款申请单、相应金额的发票、材料设备验收移交表、计价文件等），甲方在收到齐全的付款资料并完成审核后 35 个工作日内，甲方向乙方支付合同暂定总价的 20%。
- 7.2. 土方开挖完毕，乙方按要求完成所有工作并提交相应成果经甲方验收通过，乙方提供齐全的付款资料（付款资料包括：付款申请单、相应金额的发票、工程竣工验收表、计价文件等），甲方在收到齐全的付款资料并完成审核后 35 个工作日内，甲方向乙方支付合同暂定总价的 30%。
- 7.3. 所有土方回填完成，乙方按要求完成所有工作并提交所有成果（含监测总结报告）经甲方验收通过，乙方提供齐全的付款资料（付款资料包括：付款申请单、相应金额的发票等），甲方在收到齐全的付款资料并完成审核后 35 个工作日内，甲方向乙方支付合同暂定总价的 30%。
- 7.4. 经过 3 个月的观察经确定乙方所完成的工作符合相关要求，经双方对实际工作量进行结算后 35 个工作日付至 100%，结算款支付前，乙方累计共须向甲方提供合同结算总价 100% 的增值税发票。
- 7.5. 因开发进度而基坑需分期开挖或地铁需分期监测的，各基坑及地铁监测费用按照上述比例分期支付并分期结算。
- 7.6. 付款方式：转账方式
- 7.7. 乙方银行账号信息：（账户名称须和乙方名称一致）：
账号：4000027919200261748
开户行：工商银行国财支行

甲方：深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



乙方：深圳市勘察研究院有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：



合同签订日期：2022 年 11 月 17 日

HONYOU

竣工验收证明-总结报告关键页



宝安 A308-0125 项目（暂定名）03-07
地块基坑支护工程地铁监测总结报告

编号：KYY-JC-2022-0165

编制：袁焱

审核：杨兵

批准：李德平



深圳市勘察研究院有限公司

SHENZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

地址：深圳市福田区福中东路 15 号 邮编：518026

电话：0755-83328820

二〇二五年六月

宝安 A308-0125 项目（暂定名）03-07 地块基坑支护工程地铁监测总结报告

1 项目简介

1.1 项目概况

拟建 03-07 地块位于深圳市宝安区新桥街道办，西侧距用地红线 15.50m 为宝安大道，距用地红线最近约 37m 为地铁 13 号线塘尾车站，距离地铁 C 出入口结构约 3.60m，距离地铁 D 出入口结构约 5.35m。南侧距用地红线 22.80m 为凤塘大道，凤塘大道下存在规划地铁线路。场地西侧及南侧市政道路下方存在雨水、给水、电力、电信、燃气等管线。场地原始地貌以剥蚀残丘为主，局部为河流沟谷区。场地为旧城改造区，现地面较平整，钻孔孔口地面标高为 14.5~16.79m，最大相对高差 2.29m。

本项目拟建商业、办公、酒店，并设 4 层地下室，项目用地红线面积约 38755.75m²。基坑开挖面积约 50323m²，支护长度约 548.3m，基坑底标高为 -9.00m，基坑开挖深度为 11.75~23.00m。基坑支护采用咬合桩+三道钢筋砼内支撑、咬合桩+反压土条+钢管撑、灌注桩+预应力锚索支护方案。








地铁现场实景

项目负责人证明文件

施工组织设计（工程方案）报审表

GD-C1-326 001

单位(子单位)工程名称	宝安 A308-0125 项目（暂定名）03-07地块基坑支护工程第三方地铁监测		
总（或专业）承包或分包施工单位申报函	<p>我方已经根据施工合同的有关约定、施工图设计文件要求及相关的施工依据文件和质量验收依据文件规定完成了 宝安 A308-0125 项目（暂定名）03-07地块基坑支护工程第三方地铁监测 [分部/子分部/分项(或系统/子系统)等的工程名称]专业工程以下方案(详见附件)的编制，并经我单位技术质量负责人审批通过；请予以审查。</p> <p>附：<input type="checkbox"/> 施工组织设计 <input type="checkbox"/> 专业施工方案 / <input type="checkbox"/> 检测（调试）方案 <input type="checkbox"/> 主要材料、构（配）件、设备进场抽检复验的第三方检测方案 <input type="checkbox"/> 工程实体质量的第三方检测方案 <input type="checkbox"/> 第三方地铁监测方案 <input type="checkbox"/> _____</p> <p>项目负责人签名：  (盖章)</p> <p>年 月 日</p>		
	设计单位审查意见	<p>同意</p> <p>项目专业技术负责人签名：  (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	
监理（建设）单位审查意见	<p>名：  总监理工程师签  (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位项目负责人签名：  (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	



* GD - C 1 - 3 2 6 *

3.4 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目基坑及地铁第三方监测
合同关键页扫描件

YWB-2022-0064



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监测合同

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1项目基坑及地铁第
三方监测

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

勘 察 人: 深圳市勘察研究院有限公司

签订日期: 2022 年 4 月

发包人（甲方）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

勘察人（乙方）：深圳市勘察研究院有限公司

甲方委托乙方承担河套深港科技创新合作区东翼-1项目基坑及地铁第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程监测任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1项目基坑及地铁第三方监测。

1.2 工程地点：深圳市福田区。

1.3 项目概况：河套深港科技创新合作区东翼-1项目地块位于深圳市福田区皇岗口岸新建联检楼南侧，皇岗路东侧，深圳市天泽花园小区北侧。项目占地约13,415m²，总计容建筑面约203,000m²，主要由2栋180m住宅和一栋约250m办公楼组成。场地四周标高约3.80-5.50m，基坑开挖深度约20.20-22.10m，支护周长约452m（最终以图纸为准）。

2 监测任务和技术要求、工作量

2.1 监测范围：基坑监测及地铁监测，具体内容详见基坑支护施工图纸、监测任务书及工程量清单。

2.2 监测内容：

基坑监测对象为从基坑边缘以外1~3倍基坑开挖深度范围内需要保护的周边环境。包括：基坑围护结构、支撑体系、基坑底部及周边土体、周边建筑物、周边管线、地铁、隧道及附属结构、地下水位等。监测单位根据深建质安【2020】14号文件要求完成监测预警平台各项工作要求，涉及费用包含在本合同价款中。

地铁监测位于重要保护对象安全保护区范围内的监测点布置，应满足相关部门的技术要求。地铁车站、区间隧道及附属结构等需满足深圳市《地铁运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》（2018版）的要求。监测内容主要包括隧道沉降、隧道水平位移、道床上的轨道沉降、轨距等。

具体内容详见基坑支护施工图纸、监测任务书及工程量清单。

具体监测指标：变形 位移 围岩压力 土压力 支护结构内力 支撑轴力 周边环境、建筑物 地下管线 边坡应力 地下水位 孔隙

水压力 []其他：地铁监测断面。

2.3 技术要求：详见[]甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书 []其他基坑支护施工图纸。

2.4 监测工作量

2.4.1 监测周期：[]监测周期以工程实际需要为准 []固定周期

2.4.2 监测频率：根据设计单位和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率。

2.4.3 []工程监测面积_____平方米；[]监测长度_____米，监测点暂定____个；[]监测次数暂定_____次；[]其他：详见基坑支护施工图纸、监测任务书。

3 合同文件及优先解释次序

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同的合同条件；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件及补遗（如果有）；
- (4) 投标文件及其附件（如果有）；
- (5) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

4 工期、质量标准

4.1 开工日期：暂定为2022年3月1日。

4.2 最终成果提交日期：暂定为2024年10月26日，合同工期（总日历天数）暂定971日历天。

说明：本项目暂定开工时间：2022年3月1日；其中，土方开工时间暂定：2023年1月25日；土方完成时间：2023年11月17日；地下室底板完成时间：2024年1月31日；地下室结构±0.00完成节点计划2024年7月26日。

4.3 本工程基坑监测时间以工程实际需要为准，一般从基坑开始施工至土方回填完

成、变形稳定止，如因基坑开挖造成周边建筑物、道路、地下管线等变形超过预警值的，相应的监测工作应延长。地铁监测周期应从基坑支护施工开始至影响地铁设施的分部工程结束后三个月，且监测曲线趋于平缓时止，经深圳地铁集团公司同意后可以停止项目的地铁监测工作。

具体进场开工日期以甲方通知为准，具体结束日期按图纸及规范要求并结合现场的实际需要确定。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期相应顺延，除此之外甲方不承担任何责任，结算总价不调整，乙方不得向甲方要求任何费用索赔或补偿。

4.4 质量标准：工程质量达到合格标准，满足有关规范、规定及设计要求。

5 合同价格形式及签约合同价

本合同价格形式为：固定总价 固定单价 其他：_____

签约合同价为：人民币（大写）贰佰捌拾壹万陆仟陆佰肆拾元整（¥2816640.00元）

固定总价：本项目采用固定总价计费，在约定的风险范围内合同总价不作调整。

总价包括：进退场费，监测点位埋设制作费用(含材料费)，监测费，安全文明施工措施费，技术工作费，后续服务费、验收配合费、税费、利润等费用，其他包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备费、材料费、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费、设计变更工作量变化、技术人员工地差旅费等，结算时总价不再调整。

总价包含的风险范围：地铁监测持续时间增加或减少6个月内（含6个月），地铁自动化监测费用不予调整；增加或减少6个月以上的，地铁自动化监测费用按实结算。基坑监测费用不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：合同总价不因任何原因调整。

固定单价：本工程采取固定单价计费，具体见报价表，按实际监测工作量结算，在约定的风险范围内合同单价不作调整。单价包含：进退场费，监测点位埋设制作费用(含材料费)，监测费，安全文明施工措施费，制作图表、编写报告费，后续服务费、验收配合费、税费、利润等费用，其他/

单价包含的风险范围：/

风险范围以外合同价格的调整方法：/

甲方：深圳深港科技创新合作区发展有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人： 

(签字)

统一社会信用代码： 91440300MA5FCY075K

地址： 深圳市福田区桃花路3号国创
中心2号楼7层

邮政编码： 518048

乙方：深圳市勘察研究院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人： 

(签字)

统一社会信用代码： 914403001921810441

地址： 深圳市福田区福中路15号

邮政编码： 518000

竣工验收证明-总结报告关键页



深圳市勘察研究院有限公司



202319022849

河套深港科技创新合作区东翼-1 项目基坑 支护工程地铁 10 号线（福田口岸~福民）区 间自动化监测总结报告

报告编号: KYJ-JC-2024-0192

项目负责: 袁焯

审核: 杨兵

审定: 李德平



深圳市勘察研究院有限公司

SHENZHEN INVESTIGATION RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.

二〇二五年四月

地址: 深圳市福田区福中东路 15 号

电话: 83325235 83328820



一、工程概述

1 工程概况

1、工程概况

项目场地位于深港科技创新合作区深方园区东翼，占地面积约 13415 m²，总计容建筑面积约 203000 m²，地下室暂按 4 层考虑。

2. 基坑概况

基坑底绝对标高-16.40m、-17.65m、-17.95m、-19.45m（底板顶标高-底板厚度-垫层厚度），开挖深度约 20.20~22.45m，周长约 452m，面积约 12310m²。

3. 周边环境

场地形状为异形，地势较平整，场地标高约 3.80~5.50m。

(1) 场地东侧：距离基坑红线约 8m 为新皇岗口岸联检大楼基坑项目项目部。

(2) 场地南侧：为天泽幼儿园及天情苑、天信苑，距离本项目红线约 40m。

(3) 场地西侧：为广深高速公路，皇岗路，距离本项目红线约 30m，埋有路灯管线。

(4) 场地北侧：为新皇岗口岸联检大楼基坑（正在施工），距离本项目红线约 30m。

(5) 场地西南侧：临近地铁 10 号线，轨道边线距红线约 32m，部分基坑支护结构在地铁保护区内。

本项目采用的支护形式为：大部分排桩+三道内支撑，局部角部排桩+四道内支撑。基坑支护安全等级为一级。

基坑与既有地铁结构关系见图 1。



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD

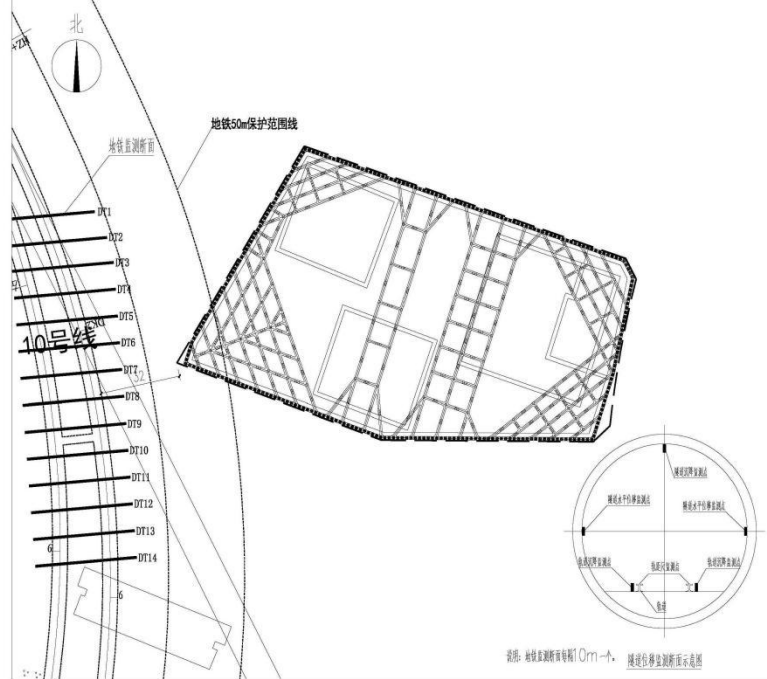


图1 基坑与地铁位置关系图

2 编制依据

- 1) 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012);
- 2) 《深圳市建筑深基坑支护技术规范》(SJG05-2020);
- 3) 《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019);
- 4) 《铁路隧道监控量测技术规程》(TB10121-2007);
- 5) 《建筑工程施工质量验收统一标准》(GBJ50300-2001);
- 6) 《工程测量标准》(GB50026-2020);
- 7) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016);
- 8) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002);
- 9) 《深圳地区基桩质量检测技术规程》(SJG09-2007);
- 10) 《爆破安全规程》(GB6722-2014);
- 11) 《城市轨道交通工程测量规范》(GB50308-2008);
- 12) 《城市轨道交通工程监测技术规范》(GB50911-2013);

项目负责人证明文件

业主证明

项目名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目基坑及地铁第三方监测
项目概况	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地块位于深圳市福田区皇岗口岸新建联检楼南侧，皇岗路东侧，深圳市天泽花园小区北侧。项目占地约 13, 415m ² ，总计容建筑面约 203, 000m ² ，主要由 2 栋 180m 住宅和一栋约 250m 办公楼组成。场地四周标高约 3.80-5.50m，基坑开挖深度约 20.20-22.10m，支护周长约 452m。
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
合同金额	281.664 万元
项目负责人	袁焯、胡朝辉
技术负责人	徐泰松
主要技术人员	周洪涛、方门福、陈梦鸥、刘勇、潘文俊、汪国宏、张海文、罗安明、刘唱晓、陈远鸿、邹高明、李德平、杨兵、周孝勇、钟晓林。
履约评价	按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务较好，成果质量可靠，后续服务及时，总体评价为良好。 (发包人盖章)
备注	/

中标通知书扫描件

附件 1: 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030020210014005001

标段名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1项目基坑及地铁第三方监测

建设单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 281.664000万元

中标工期: 971天

项目经理(总监):

本工程于 2022-01-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

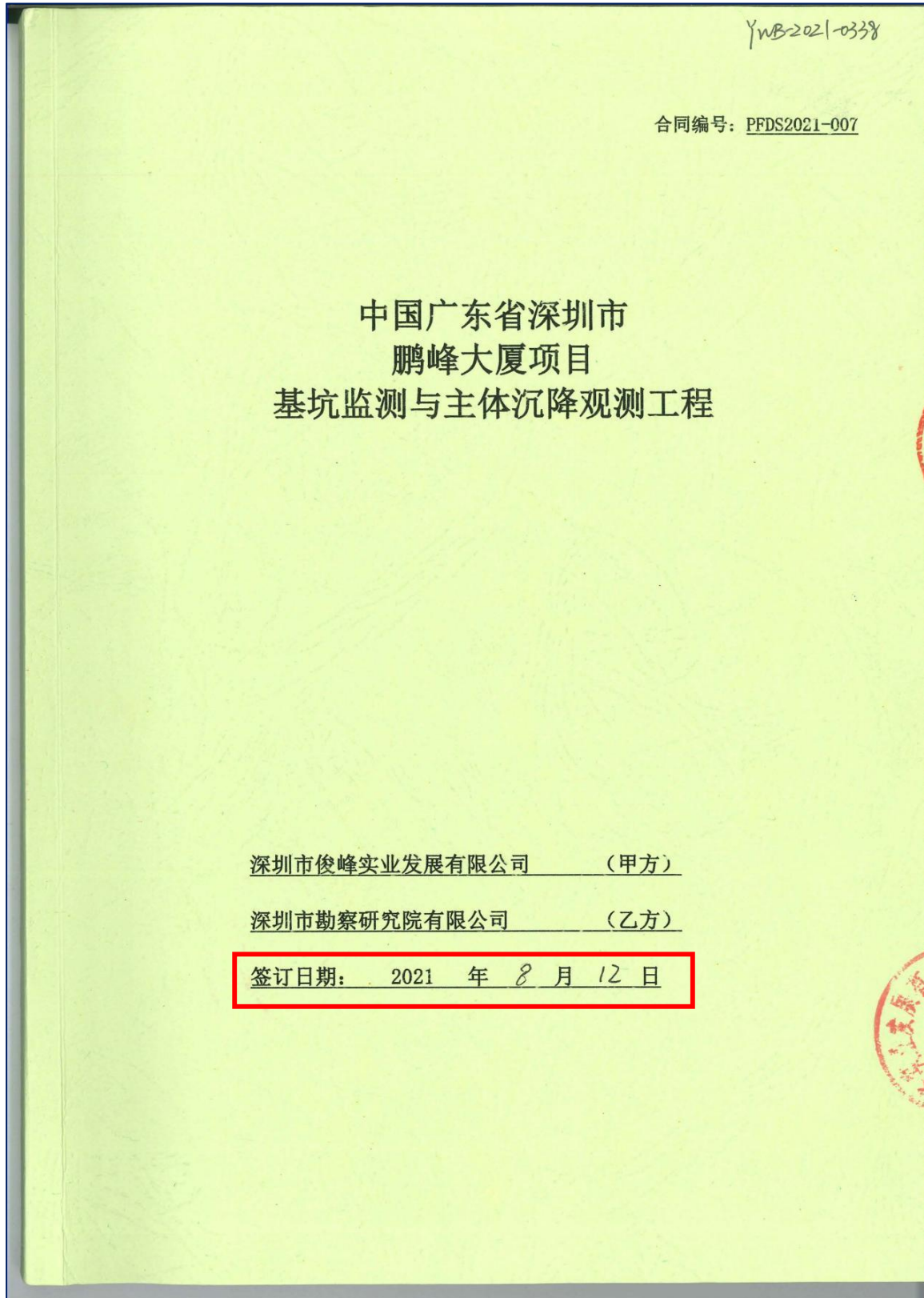
日期: 2022-03-28

验证码: 8182271643397499

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.5 鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程

合同关键页扫描件



中国广东省深圳市鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程合同

中国广东省深圳市
鹏峰大厦项目
基坑监测与主体沉降观测工程合同

合同编号： PFDS2021-007

本合同由以下双方签署：

甲方：深圳市俊峰实业发展有限公司

地址：深圳市宝安区中心区裕安西路与金科路交汇处西南侧（鹏峰大厦项目部）

法人或授权代表：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

地址：深圳市福田区福中东路15号

法人或授权代表：蒋鹏

联系人：张欣海

联系电话：13600191266

电子邮箱：2529815075@qq.com

传真：0755-82810037

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商，就鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程
- 1.2 工程地点：深圳市宝安区宝安中心区金科路与裕安一路交叉口西侧

第二条 合同范围及合同总价

- 2.1 合同工程范围：包括但不限于【工料规范技术要求之全部内容】。详见合同附件。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。
- 2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.1 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

- 2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，包括水电费 不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【贰佰壹拾贰万柒仟捌佰肆拾壹元叁角伍分】（即 RMB 2,127,841.35）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于人工、材料、设备、损耗、保险、超时工作、直接费、间接费、利润、税金等乙方履行本合同项下的全部义务及可能承担的风险所需的全部费用，不因监测条件的变化、施工方案的改变、工期的改变以及监测难度的变化等而调整。甲方可根据需求调整监测的数量及频次，单价保持不变。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

第三条 工期

- 3.1 工期：详见技术要求。

(本页为以下双方关于《中国广东省深圳市鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于【2021】年【8】月【12】日在中国【深圳】市签署：

【深圳市俊峰实业发展有限公司】：



法定代表人或授权代表：

【深圳市勘察研究院有限公司】：



法定代表人或授权代表：

竣工验收证明材料-会议纪要

附件 2:

工程勘察企业业绩基本情况表

项目名称	项目地点	工程规模及复杂程度	工程勘察起止时间	主体工程勘察主要内容
鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程	深圳市宝安区宝安中心区金科路与裕安一路交叉口西侧	基坑开挖深度约26.40m, 基坑底面积5695.94 m ² , 基坑底周长330.68m, 基坑安全等级为: 一级。	2022.5.26 ~ 项目竣工验收	主要包括: 坑顶沉降监测、坑顶水平位移监测、立柱竖向位移监测、建筑物沉降监测、道路沉降监测、管线变形监测、深层水平位移监测、支撑应力监测、地下水位监测。

注: 申报企业必须对此材料真实性负责。

工程勘察企业名称 (盖章):



企业法定代表人或委托人签字:

联系人:

电话:

麻中博

建设单位名称 (盖章):



建设单位法定代表人或委托人签字:

联系人:

电话:

郭凯

18689697693

鹏峰大厦(汽车产业链总部)
基坑支护、土方子分部工程验收专题会议纪要

编号: 065号

时 间	2024年4月2日 10:00	地 点	中建四局项目部会议室
会议主持	谢楷模		
参会人员	深圳市俊峰实业发展有限公司	韩兴定、赖保林	
	深圳地质建设工程公司	黄明元	
	深圳市长勘勘察设计有限公司	农伟凯	
	深圳市勘察研究院有限公司	钟德章	
	上海市建设工程监理咨询有限公司	谢楷模、关业伟、陈江湖	
	中国建筑一局(集团)有限公司	陈世光、廖亚国、冯天明、皮佳宇等	
会议主题	鹏峰大厦(汽车产业链总部)基坑支护、土方子分部工程初步验收专题会		
<p>2024年4月2日,由监理单位组织各参建单位召开鹏峰大厦(汽车产业链总部)基坑支护、土方子分部工程验收专题会议,建设单位(俊峰实业工程部、设计部)、基坑支护设计单位(深圳地质建设)、勘察设计(深圳长勘)、第三方监测(深圳勘察院)、监理单位(上海建设监理)和施工单位(中建一局)相关单位负责人参加了本次会议。</p> <p>会议首先由施工单位汇报了基坑支护及土石方工程施工质量自评报告,监理单位汇报基坑支护及土石方工程监理工作情况,第三方监测单位汇报了基坑监测情况,勘察设计、基坑支护设计单位及建设单位分别发表了验收意见。经与会各方研究讨论,达成共识,形成验收意见。纪要如下:</p> <p>一、施工单位基坑支护及土石方工程施工质量自评报告</p> <p>本工程基坑呈近东西走向的长条形,拟设四层地下室,基坑开挖深度约26.50m,基坑底面积5695.94m²,基坑底周长330.68m。本基坑采用咬合桩+五道内支撑的支护形式,东侧局部采用搅拌桩对软弱土层进行加强。</p>			

类型	相关参数以及工程量
咬合桩	1、素砼桩:168根,桩径1.2m,桩长34.2m;混凝土强度等级为C20;混凝土为超缓凝,缓凝时间不少于60h。 2、钢筋砼桩:168根,桩径1.6m,桩长38.2m;混凝土强度等级为C30。 3、为确保咬合效果,要求采用全套管施工工艺。
搅拌桩	搅拌桩桩径为500mm,桩长12m,一共176根桩。 搅拌桩桩位的允许偏差为50mm,垂直度允许偏差1%。



上海建设监理咨询

上海市建设工程监理咨询有限公司

内支撑梁	1、冠梁截面尺寸宽×高分别为：1600×1000。 2、围檩梁截面尺寸宽×高分别为：800×1000。 3、支撑梁截面尺寸宽×高分别为：L1B:1000×1200；L1:1000×1000，；L2:600×1000。
立柱桩	本工程共 58 根立柱桩，立柱桩桩径 1.2m，需满足入持力层全风化岩层 5m、强风化岩层 2m，还需满足进入基坑底不少于 12m，部分区域立柱桩在此基础上有加深要求的需加深 1m/5m，且所有立柱桩桩长按所在位置 2 米范围内承台底、电梯井底、冷水机房底等的最低开挖面标高来控制。立柱采用钢立柱，钢立柱材料选用 Q345B 钢，钢立柱施工需保证钢立柱底插入开挖面以下不少于 3m。
土方	土方分六层开挖，每阶段土方分层开挖，基坑开挖深度 26.4m，每层开挖深度不超过 2.5m，每阶段面积 5695.94 m ² ，总土方量约 15 万方。

该项目咬合桩于 2021 年 9 月 5 日开始施工至 2022 年 1 月 4 日完成，采用全套管施工工艺，合计施工完成素桩 168 根、荤桩 168 根。水泥土搅拌桩于 2021 年 9 月 23 日开始施工至 2021 年 10 月 4 日完成，由于基坑东侧金科路车流量大且地下管线复杂，水泥土搅拌桩仅基坑东侧 1-1 剖面设置作加固土体作用，减少咬合桩施工时对东侧金科路及管线扰动，搅拌桩使用搅拌桩机进行四搅四喷施工工艺完成 176 根。立柱桩于 2022 年 4 月 20 日开始施工至 2022 年 5 月 30 日完成，采用泥浆护壁成孔灌注桩施工工艺完成 58 根成桩，空桩段按设计要求使用格构柱作竖向支撑。内支撑于 2022 年 6 月 9 日开始施工至 2022 年 11 月 28 日完成，内支撑为普通钢筋混凝土施工。土方开挖于 2022 年 5 月 30 日开始至 2023 年 1 月 6 日开挖至基坑底完成，共计完成土方约 15 万方。

本项目基坑支护工程共计下发设计变更单十份：

序号	变更名称	变更内容简述
1	设计变更一	补充立柱桩施工技术要求、补充内支撑梁施工技术要求及封板区域配筋加筋等。
2	设计变更二	补充立柱桩桩数及桩长要求，调整部分立柱桩点位。
3	设计变更三	1、封板范围立柱桩桩长在原图基础上加深 1~5 米，且格构角钢调整为 4L200X24 共 19 根立柱桩；2、封板区域混凝土及钢筋网调整；3、新增 2 根立柱桩。
4	设计变更四	1、根据鹏峰通道及鹏峰大厦项目施工工序调整，在鹏峰大厦支护西北角角撑范围增加 300mm 封板，共三层，对应每道支撑梁标高，同时三层封板均不得堆载；2、根据施工需求，补充立柱桩桩底参考标高预估图，其体标高需结合坑中坑施工方案、底板平面图、地质条件等综合情况进行确定；3、因连接通道后期驳接需要，在两侧加设混凝土挡土带，两挡土带间回槽按工序图要求回填至连接通道底标高即可，如外侧支护桩变形偏大，则增加回槽高度，确保安全；4、立柱桩桩顶标高需结合最低开挖面进行确定，钢立柱进入桩身不少于 3 米。



上海建设监理咨询

上海市建设工程监理咨询有限公司

5	设计变更五	因立柱桩与主体结构存在冲突,调整立柱桩点位,与之相应的支撑梁进行微调。
6	设计变更六	因前期试桩影响立柱桩施工,须调整立柱桩桩位,为保证基坑安全。与之相应的内支撑进行相应的微调。
7	设计变更七	拆撑工序调整,同意第一道撑与第二道撑同时拆除。(由总包单位实施)
8	设计变更八	立柱LZ13 微调坐标,相邻原两跨L2 梁调整为L1 梁。
9	设计变更九	基坑坑内咬合桩桩侧挂网喷射砼。
10	设计变更十	补充立柱桩桩顶加固。

原材料检验情况:

1、钢筋:本项目桩基础工程钢筋原材合计 4270.415t,送检 193 批次,检查结果合格;

2、混凝土:

本项目混凝土采用东大洋及正强两家商品混凝土搅拌站,试块留置情况如下:

序号	规格型号	材料数量 (m3)	检测要求	应送检 (组)	实际送检 (组)	检测结果	备注
1	C20 水下	184	抗压强度	184	184	合格	素桩
2	C30 水下	336	抗压强度	336	336	合格	荤桩
3	C30 水下	58	抗压强度	58	58	合格	立柱桩
4	C30	8130	抗压强度	94	94	合格	内支撑
5	C35	549	抗压强度	7	7	合格	内支撑

3、水泥:

序号	规格型号	材料数量 (t)	检测项目	应送检 (组)	实际送检 (组)	检测结果	备注
1	P.O42.5	163.77	凝结时间、强度、 比表面积、安定性、 标准稠度用水量	5	5	合格	

支护桩检测情况:咬合桩检测主要包含荤桩超声波检测和素桩钻芯检测。其中超声波检测 I 类桩 31 根, II 类桩 3 根,无 III、IV 类桩,钻芯检测 3 根均为 I 类桩。桩身完整性、桩长检测指标均满足规范要求,无不合格桩。

检验批资料:基坑支护检验批合计 456 批数,其中咬合桩检验 336 批数、内支撑(含立柱桩)检验 95 批数、土方开挖检验 15 批数、水泥土搅拌桩地基检验 10 批数,基坑支护检验批资料真实、准确、完整,各工序质量检查验收主控项目与一般项目均符合设计及规

范要求。质量控制资料、安全和功能检验符合要求，观感质量好。

基坑监测情况：基坑监测现目前暂无异常，附近建筑物沉降监测均在稳定影响范围内。

自评结论：对基坑支护工程的质量和资料进行自检、自评，在工程施工过程中，没有违反设计图纸及相关工程质量验收规范和标准强制性条文的要求。基坑支护工程检验批资料齐全，工程质量保证资料完整，满足验评标准。本项目基坑支护、土石方工程子分部验收自评为合格，提请验收组验收。

二、监理单位汇报基坑支护及土石方工程监理工作情况

鹏峰大厦(汽车产业链总部)基坑支护及土方子分部工程检验批及分项工程验收核查情况：

- 1、土方开挖分项工程共 15 个检验批，经检查各分项资料齐全完整，符合要求；
- 2、咬合桩围护墙分项工程共 336 个检验批，经检查各分项资料齐全完整，符合要求；
- 3、内支撑分项工程共 95 个检验批，经检查各分项资料齐全完整，符合要求；
- 4、水泥土搅拌桩地基分项工程共 10 个检验批，经检查各分项资料齐全完整，符合要求。

鹏峰大厦(汽车产业链总部)基坑支护、土石方工程项目我司于 2022 年 1 月 1 日进场进行监理工作，现场现状为支护桩已施工完成。现鹏峰大厦(汽车产业链总部)基坑支护、土石方工程已按设计和施工合同完成，且基坑肥槽已回填完成，基坑风险已解除。经项目监理部对施工单位质保资料审查，质量控制资料文件齐全、有效，审查材料检测报告，检测结果均符合设计要求，所含检验批均验收合格。综合以上验收情况，本工程基坑支护、土方子分部工程施工质量符合设计及验收规范要求，同意施工单位验收申请。

三、基坑监测情况

根据《汽车产业链总部土石方、基坑支护工程第三方监测报告》(第 89 期(2024. 3. 23~2024. 3. 29)) 监测数据显示：坑顶沉降累计变化最大点位为 W14(-11. 20mm)，未超报警值；坑顶水平位移累计变化最大点位为 W4(8. 71mm)，未超报警值；建筑物沉降累计变化最大点位为 J7(-8. 00mm)，未超报警值；道路沉降累计变化最大点位为 D3(-24. 88mm)，未超报警值；管线沉降累计变化最大点位为 G25 (-18. 28mm)，未超报警值。目前监测变形稳定，暂无超标点。

四、会议结论及相关要求

经与会各方研究讨论，一致同意通过鹏峰大厦(汽车产业链总部)基坑支护、土方子分部工程验收。鉴于本工程实施过程中管涌事件频发，要求施工单位继续做好如下工作：

- 1、考虑本工程实施过程中管涌事件频发，管涌区域仍有存在空洞，导致后续地面下陷的可能，要求后续每隔 2~3 个月对存在风险的区域进行地质雷达探测。
- 2、后续若有因一局施工导致的风险出现，一局需全力配合整改。
- 3、关于设计变更方面，结算前需注意核对未实施的支护变更部分。

上海市建设工程监理咨询有限公司

鹏峰大厦项目监理部

签发：[Handwritten Signature]

日期：2024 年 4 月 2 日

备注：本会议纪要为记录者对会议内容的理解，会议参加方对纪要内容如有异议，应在收到纪要 2 个工作日内书面向记录者提出，否则应落实本纪要议定事项。

附件 1：《会议签到表》

会议照片



会议签到表

 会议议题： 基坑支护子分部工程验收会

 会议主持： 谢树松 会议时间： 2024.4.2

序号	姓名	公司/部门	联系电话	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	鞠保林	俊峰矿业		
9	黄明元	深圳城建	12640954875	
10	黄胜宇	一局	19936722373	
11	冯永明	一局	13797241121	
12	徐司	中建一局	13806997997	
13	李生	中建一局	15989086915	
14	谢树松	上海建设		
15	陈以明	上海建设		
16	李生	中建一局		
17	李生	深圳长勤	13510668018	
18	钟德意	监理单位	18572990260	
19	王	俊峰矿业		
20				

项目负责人证明文件

项目负责人任命书

为了更好地开展鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程工作，公司任命袁焯同志作为本项目负责人，全面负责本项目的策划、组织、协调、执行及验收等全过程管理工作。

本任命有效期为 2021 年 8 月至竣工止。

特此通知。

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

出具日期：2021 年 8 月 16 日



中标通知书扫描件

深圳市勘察研究院有限公司
深圳市福田区福中东路15号

致：深圳市勘察研究院有限公司
钟柯威先生

有关：《中国广东省深圳市鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程》
中标通知书

敬启者：

兹有关中国深圳市鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程所进行之招投标及随后之议标，我司“深圳市俊峰实业发展有限公司”（以下简称“发包方”）现决定委托贵公司“深圳市勘察研究院有限公司”（以下简称“承包单位”）按下列条款负责执行及完成本项目所需的鹏峰大厦项目基坑监测与主体沉降观测工程（以下简称“本工程”）。

一、 合同总价

1.1 本工程的含税合同总价为人民币：贰佰壹拾贰万柒仟捌佰肆拾壹元叁角伍分（RMB：2,127,841.35），不含税总价为 RMB：2,007,397.50。

1.2 单价调整百分率：【不适用】

$$\text{调整百分率} = \frac{\text{最终优惠报价} - \text{调整后总价}}{\text{调整后总价} - (\text{基本要求费用} + \text{指定项目暂定价} + \text{暂定款} + \text{甲定乙供物料供应价款} + \text{暂定物料供应价款})} \times 100\%$$

算术错误占扣除基本要求费用、指定项目暂定价、暂定款及暂定物料和甲定乙供物料供应款后的合同总价百分率少于 0.5%，单价不予调整。

调整百分率适用于除基本要求费用、指定项目暂定价、暂定款及暂定物料和甲定乙供物料供应价款外的投标单价/合理单价，调整后的单价供将来计算工程/设计变更、中期付款及结算之用。

二. 履约保证书【不适用】

本中标通知书一式【2】份，如承包单位同意和接受上述各项条件，承包单位须在【1】份函件之相应位置签字和加盖公章，并于2021年____月____日之前交还其中【1】份（另外【1】份由贵司存阅），以便装订于合同文件内。当承包单位确认本函件后，在正式合同编制完成及签字以前，本函件作为发包方与承包单位之间的合同执行文件，对双方均具约束力。我司未能在前述期限内收到承包单位签署的中标通知书，或承包单位对本中标通知书的条款和条件提出任何更改的，视为承包单位放弃本工程的投标，本中标通知书自签署期限届满后自动失效。

顺颂本公司确认同意及接受上述条件

商祺


深圳市俊峰实业发展有限公司
年 月 日
法人代表签字:

姓名:

职位:

日期:


深圳市勘察研究院有限公司
年 月 日
法人代表签字:

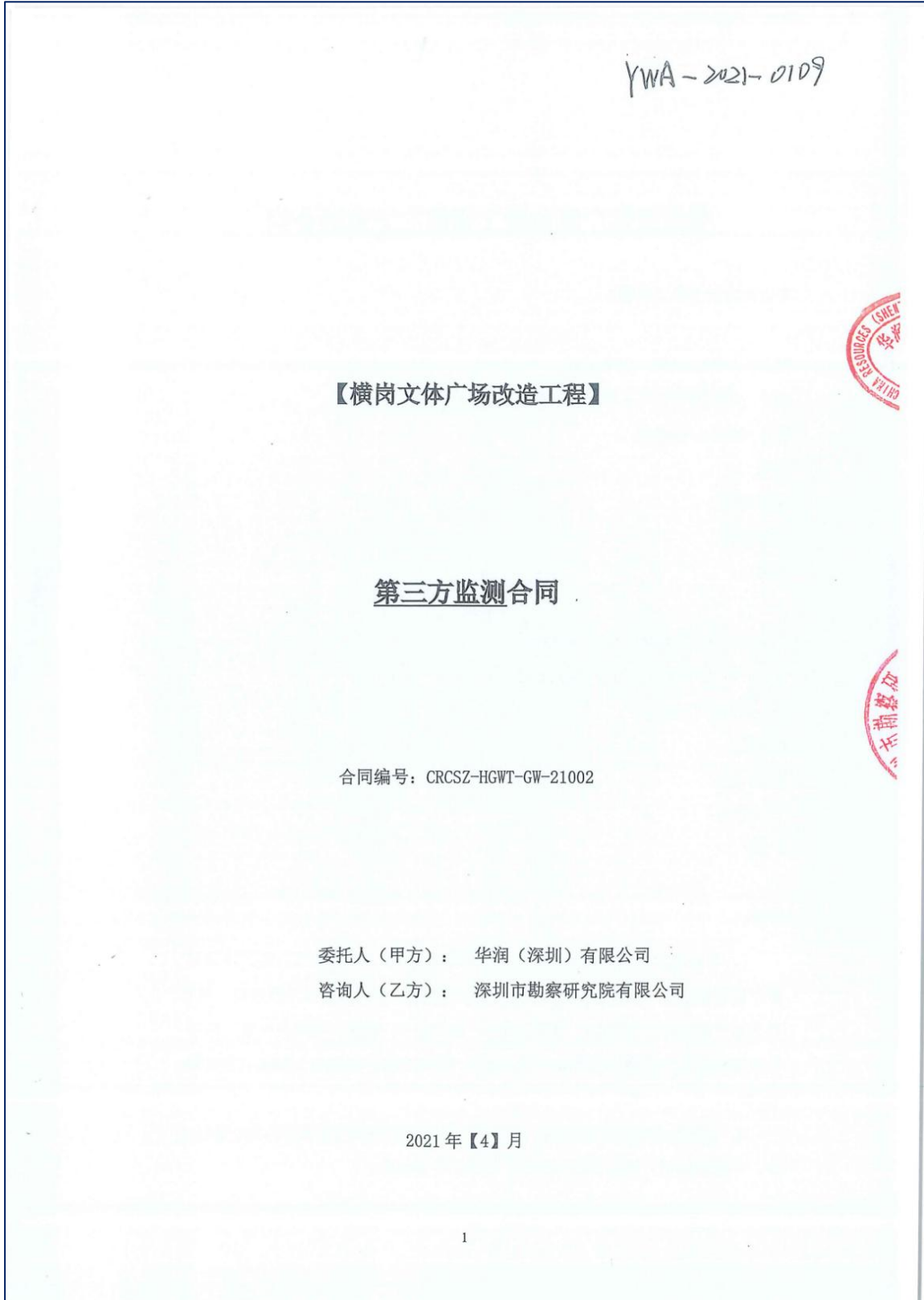
姓名:

职位:

日期:

3.6 横岗文体广场改造工程第三方监测

合同关键页扫描件



横岗文体广场改造工程第三方监测合同

本合同由以下双方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳市勘察研究院有限公司

地址：深圳市福田区福中东路 15 号

法定代表人：蒋鹏

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1、本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就第三方监测事项协商一致，签订《横岗文体广场改造工程第三方监测合同》。

2、组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3、乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4、乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：横岗文体广场改造工程第三方监测。

1.2 工程地点：深圳市龙岗区红棉一路与湛宝路交汇处。

1.3 工程简介：横岗文体广场改造工程，项目位于红棉一路与湛宝路交汇处，用地面积 64049 m²，总建设规模 83113 m²。工程投资估算 85478.14 万元。建设内容包括阅读中心 10000 m²，活动中心 7944 m²，综合体育竞技中心 15240 m²（4000 座），综合文化活动中心 10118 m²，特色文化辅导培训用房 2616 m²，配套及社区服务用房 2383 m²，邮政所 160 m²，架空层 2800 m²，地下停车场（含人防）28952 m²，设备用房 2900 m²，设地下停车位 616 个。以上数据最终以概算批复为准。本项目须认定装配式建筑，绿色建筑等级采用国家二星级标准。基坑采用桩撑支护。基坑安全等级为一级，局部为二级。具体支护型式详见基坑支护图纸。本工程±0 标高为 65.00m，基坑开挖底相对标高为-14.40m，绝对标高为 50.60m，基坑最深为 12.7~13.7m。周边环境条件：北侧靠红棉一路，基坑边距离红线 14m，红线外 30m 处为多层建筑。南侧靠为民路，基坑边距离红线最近为 7m，红线外 25m 处为多层建筑。西侧靠六园路，基坑支护桩最近处紧贴红线，红线外 15.9m 处为多层建筑。

第二条 工程内容

2.1 本监测工程范围包括但不限于：基坑变形监测、内撑变形监测及地下水位监测；用地红线范围之外相关范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测、倾斜观测等）。

6.17 按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。

6.18 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。

6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。

6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；

6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；

6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。

6.23 付款前，乙方需向业主提供履约保函，履约保函金额为中标价的10%。

6.24 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。

6.25 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

6.26 基坑监测需满足深建质安[2020]14号文要求及政府各相关主管部门最新要求，相关费用在投标报价中综合考虑，结算时不另外计取。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：业主将支付乙方暂定共计人民币 壹佰肆拾陆万伍仟玖佰捌拾元玖角玖分（大写）（即 RMB 1465980.99 元），增值税率 6%，不含税合同价为 1383000.93 元。

7.2 结算价款：

本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

本工程最终结算价结合现场书面确认的实际工程量结算，以建设单位指定

(本页为以下双方关于《横岗文体广场改造工程第三方监测合同》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2021 年 4 月 30 日在中国 深圳 市签署：

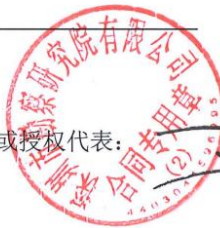
甲方：_____



法定代表人或授权代表：_____

Handwritten signature in black ink.

乙方：_____



法定代表人或授权代表：_____

Handwritten signature in black ink.

竣工验收证明资料-监测总结报告关键页

工深
勘圳
SZIRI

深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.



横岗文体广场改造工程第三方监测

总结报告

报告编号：KYY-JC-2021-0131

项 目 负 责：袁 焱

审 核：杨 兵

审 定：李德平

工深
勘圳
SZIRI

深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.



二〇二三年四月

地址：深圳市福田区福甲东路15号

电话：83325235 83328820

一、工程概述

1.1 工程概况

本工程位于深圳市龙岗区横岗街道办，位于红棉一路和六园路的交汇处。本工程基坑周长约 562.6m, 面积约 14214.7m², 深度为 12.7 ~13.7 米。北侧靠红棉一路，东侧为公园，西侧为六园路，南侧靠为民路。

本工程基坑支护形式采用排桩+内支撑支护，基坑 1-1、2-2、3-3、4-4、5-5 剖面安全等级为一级，6-6、7-7 剖面安全等级为二级。

1.2 地质水文条件

勘察场地钻孔均在钻探深度范围内遇地下水，钻探结束隔日测得地下水稳定水位埋深为 1.40~3.80m，平均水位埋深 2.64m。

根据《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001, 2009 年版)中有关规定判定：该场地内地下水对混凝土结构在弱透土层中具有微腐蚀性，在强透土层中具有弱腐蚀性；对钢筋混凝土结构中的钢筋在干湿交替条件下具有微腐蚀性，在长期浸水的条件下具有微腐蚀性。

1.2 工程地质条件

根据勘察揭露，场地内地层自上而下大体可分为五大层，上覆第四系人工填土层，第四系全新统冲洪积层，新统坡积层，第四系残积层，和下伏侏罗系中下统塘厦组 (J1-2t) 砂岩风化带组成。各岩土层的特征详述如下：

1、第四系人工填土层

1-1 杂填土：灰色、灰黄色、褐灰色等杂色，松散~稍密状，稍湿，主要由黏性土混合碎砖、砼块、碎砾石组成，硬质物粒径多为 2cm~12cm，形状不规则，硬质物约占 30%~90%不等，局部表层分布厚约 10cm~60cm 不等的混凝土。该层回填时间超过 5 年，非所有钻孔揭露，揭露厚度在 0.40m~3.10m 之间，平均层厚 0.96m，层顶标高在+61.03m~+64.80m 之间，平均层顶标高+63.62m。根据土壤及岩石 (普氏) 分类表 (深圳 2011)，该层普氏分类为 III 类。

1-2 素填土：黄色、褐黄色、灰黄、灰白色等，松散~稍密状，稍湿~湿，主要

项目负责人证明文件

项目负责人任命书

为了更好地开展横岗文体广场改造工程第三方监测的工作，公司任命袁焯同志作为本项目负责人，全面负责本项目的策划、组织、协调、执行及验收等全过程管理工作。

本任命有效期为2021年4月至竣工止。

特此通知。

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

出具日期：2021年4月8日



中标通知书扫描件

中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440307-85-01-705139006001

标段名称: 横岗文体广场改造工程第三方监测

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 146.598099万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-04-21 已完成招标流程。

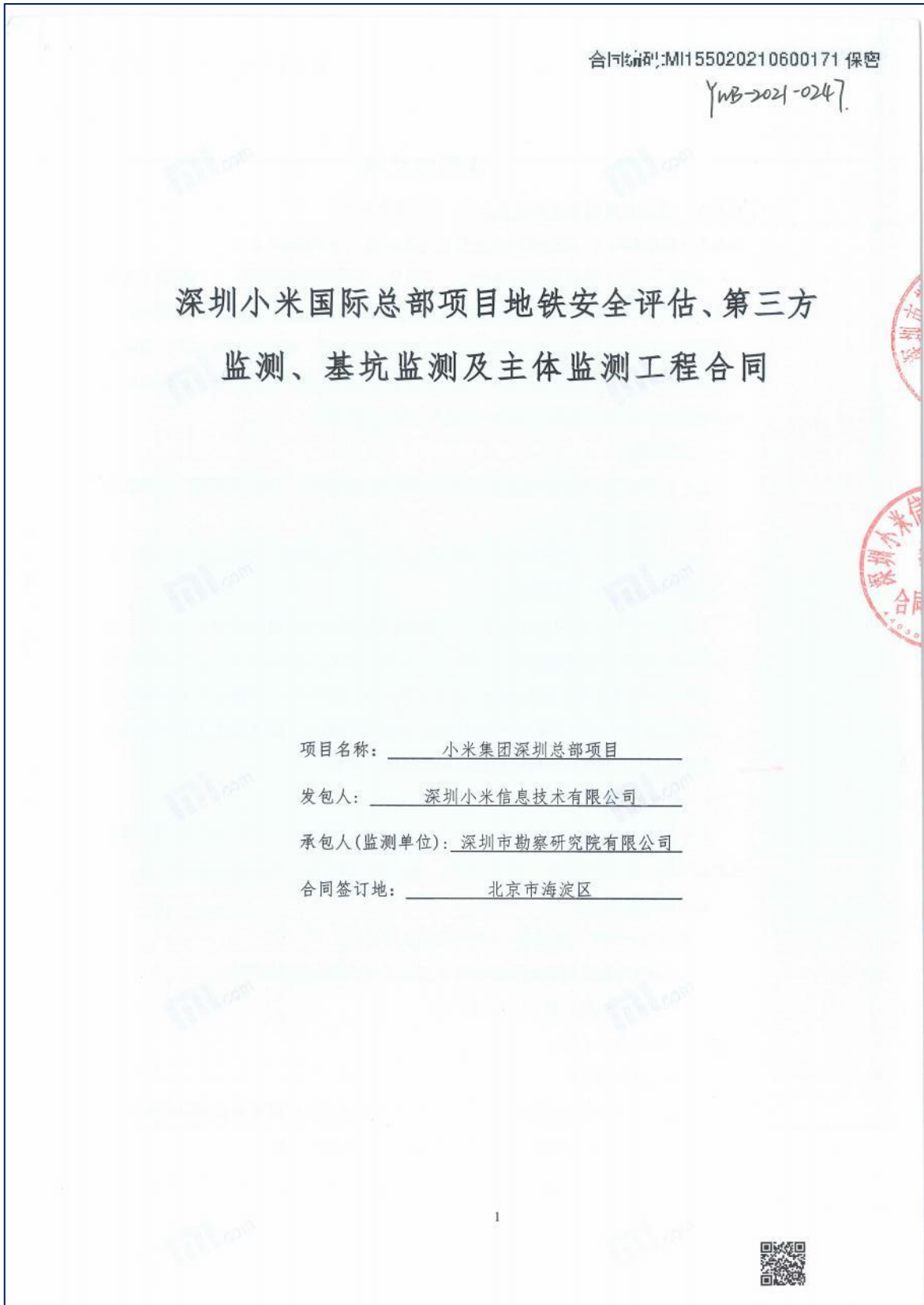
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-05-24

查验码: 1526696819283803
查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.7 深圳小米国际总部项目地铁安全评估、第三方监测、基坑监测及主体监测
合同关键页扫描件



合同协议书

发包人：深圳小米信息技术有限公司（以下简称甲方）

承包人（监测单位）：深圳市勘察研究院有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》以及相关法律法规订立合同协议书。工程施工过程中，发包人有权根据现场情况对涉及国家、深圳市有关法规、规定，并结合本工程实际情况进行调整，双方经过充分协商就深圳小米国际总部项目地铁安全评估及第三方监测事宜达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳小米国际总部项目地铁安全评估、第三方监测、基坑监测及主体监测工程

1.2 建设地点：深圳市南山区后海中心区，东至登良路，西侧为汀泽一路，北至海德三路，南至逸湖六街。

1.3 项目概况：项目总建筑面积为 45208 m²，其中地上建筑面积 32400 m²，共 14 层；地下总建筑面积 12808 m²，共 4 层。建筑高度为 69 米。主要功能包含办公，手机实验室，商业和食堂等。因本项目处于地铁 11 号线后海至红树湾南区间隧道地铁运营安全保护区范围内，红线北侧最近点距离地铁隧道平面距离为 22.4 米，开发建设需取得地铁集团的审批意见。

二、承包范围

2.1 承包方式：承包人以包工、包料、包机械、包质量、包安全文明、包工期、包市场风险、包验收合格、包所有税费、包利润、包水电、包措施的方式承包。

2.2 承包范围：

包含但不限于下述内容：（具体详见技术要求）

- 1) 地铁设施及运营安全影响评估及报告文件编制及咨询服务；
- 2) 对地铁设施的第三方监测工作；
- 3) 基坑监测工作；
- 4) 主体检测工作。

2.3 发包人对分包范围进行调整，承包人应接受承包范围调整及相应的合同价款的调整，不得因承包范围的调整要求额外的补偿或提出索赔。

2.4 甲方比选清单中所列观测点数为甲方要求之最低点位数，乙方应根据监测



方案及位置观测方案进行深化,一切为满足监测方案及相关规范要求而导致的点位增减,均由乙方自行考虑于合同总价中,后期不因此而作任何合同价格调整。

三、本协议书由甲、乙双方签订。

3.1 下列文件是本协议的组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- (1) 合同实施期间双方签订的补充或修正文件;
- (2) 本合同协议书;
- (3) 中选通知书(如有);
- (4) 合同条款;
- (5) 技术条件;
- (6) 图纸;
- (7) 比选文件(含答疑资料);
- (8) 参选文件及其附件;
- (9) 已标价的工程量清单;
- (10) 组成合同的其他文件。

3.2 基于下文提及的发包人对监测单位的支付,监测单位特在此立约:保证遵照本协议书的规定履行服务。

3.3 本工程为合同总价包干,包括完成本合同项下的所有工作内容所需要的直接和间接的一切费用。

合同价款(大写) 壹佰伍拾万元整,小写¥ 1500000.00 元人民币,不含增值税金额(大写) 壹佰肆拾壹万伍仟零玖拾肆元叁角肆分,小写¥ 1415094.34 元人民币;增值税率 6 % , 增值税额(大写) 捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分,小写¥ 84905.66 元人民币。根据国家有关税收法规,如增值税税率发生变化,双方同意本合同约定的不含增值税价格不变,协议总金额随税金增减。

3.4 工程结算时,除发生合同约定可进行调整及变更的情况以外,一概不予调整。如发生变更,变更办法执行监测期间适用的建设行政主管部门变更管理办法。最终合同结算价以项目结算终审单位审定的结算价为准,且不超过本项目批复的概算(如有)。



3.5 本合同一式 柒 份, 发包人执 肆 份, 承包人执 叁 份, 自双方盖章后生效, 具同等法律效力。

发包人:
(盖章)
法定代表人: (签字或盖章)

监测单位:
(盖章)
法定代表人: (签字或盖章)



竣工验收证明资料-监测总结报告关键页



深圳小米国际总部项目基坑支护工程
监测总结报告

报告编号: KYJ-JC-2021-0266

批 准: 李德平 
审 核: 杨 兵 
项 目 负 责: 袁 焱 



深圳市勘察研究院有限公司
SHENZHEN INVESTIGATION
& RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD

二〇二四年九月

地址: 深圳市福田区福中东路 15 号

电话: 83325235 83328820

一、工程概述

1.1 工程概况

本项目位于深圳市南山区后海中心区，登良路以西、海德二道以北，海德三道以南、汀泽一路以东。总用地面积约 3977m²，主要规划建设主楼和裙楼两部分，主楼 14 层，裙楼 4 层。本项目基坑设地下室 4 层，基坑周边标高约为 5m，坑底标高暂定为-15.50m，基坑深度约 20.50m。依据《基坑支护技术标准》（SJG05-2020），结合周边环境条件，确定本基坑支护结构安全等级均定为一级。

项目西侧为深圳湾万象城，其建筑物距本场地基坑边界最近距离约 20m；北侧为深圳湾体育中心，其建筑物距本场地基坑边界最近距离约 120m；南侧为华润深圳湾-瑞府，其建筑物距本场地基坑边界最近距离约 30m，东侧为人才公园，其公园边界距本场地基坑边界最近距离约 60m。

北侧有在运营地铁 11 号线后海站~红树湾南站距本项目红线最近约 22m，应重点保护，严格控制其车站结构或围护结构的变形。根据深圳市地铁安全保护管理条例，本项目用地部分位于地铁结构50米安全保护区范围，场地环境较为复杂，基坑施工周期较长，地铁11号线目前处于运营阶段，需对影响范围内地铁运营车站、隧道进行第三方监测。

1.2 编制依据

依据招标文件的要求，本工程项目的材料、设备、施工按照以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如下述标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

- 《工程测量规范》（GB50026-2007）；
- 《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）；
- 《建筑基坑工程监测技术标准》（GB 50497-2019）；
- 《深圳市基坑支护技术规范》（SJG05-2011）；
- 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- 《国家一、二等水准测量规范》（GB12897-2006）；
- 《深圳小米国际总部项目基坑支护工程施工图》深圳市勘察测绘院（集团）有限

项目负责人证明文件

项目负责人任命书

为了配合建设单位圆满完成项目的开展深圳小米国际总部项目地铁安全评估、第三方监测、基坑监测及主体监测工程工作，公司任命袁焯同志作为本项目负责人，全面负责本项项目的策划、组织、协调、执行及验收等全过程管理工作。

本任命有效期为 2021 年 6 月至竣工止。

特此通知。

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

出具日期：2021 年 6 月 30 日



附表 4:

4 投标人近 3 年履约评价情况


序号	项目名称	建设单位	评价时间	评价等级	备注
1	车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测	深圳市深业泰然新时代有限公司	2025 年 06 月 22 日	优	/
2	金地工业区城市更新单元项目 01、02 地块基坑监测（含地铁监测）工程	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	2025 年 03 月 19 日	优	/
3	深圳前海·华发新城项目 03 地块（不含幼儿园）基坑支护及桩基础检测与基坑监测及地铁监测工程	深圳融华置地投资有限公司	2024 年 07 月 10 日	优	/
4	石芽岭学校改扩建工程第三方监测	深圳市龙岗区建筑工务署	2024 年 12 月 18 日	优	/
5	佳兆业深圳南门墩项目一期基坑支护地铁监测	佳兆业集团(深圳)有限公司	2024 年 05 月 15 日	优	/
6	龙岗区布吉三联路市政工程-第三方监测	深圳市龙岗区建筑工务署	2024 年 06 月 16 日	优	/
7	丹农路二期工程第三方监测	深圳市龙岗区建筑工务署	2025 年 11 月 17 日	优	/

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

4.1 车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测


履约评价等级为“优”

业主证明

项目名称	车公庙泰然工业区第一更新单元二期项目第三方监测
项目概况	拟建项目场地位于福田区泰然工业园内，总体呈长方形，横跨泰然四路，东侧为泰然大道/香蜜湖路，临地铁 7/9 号线，东侧北段临地铁 7 号线车公庙站；西侧为泰然七路、泰然立城，与本项目接壤，后期规划有与本项目地下室连通；北侧为泰然二路；南侧为泰然六路周边环境复杂，属于地铁安保区范围内涉铁项目。本项目总用地面积为 2.82 万平方米，主要功能指标为商业、办公、新型产业用房、公交首末站等。基坑开挖面积约 34046 平方米，基坑周长约为 995 米，目前建设方案未完全确定，地下室层数暂定 5 层，基坑开挖深度约为 26 米。整个地块被泰然四路分成南北 2 个地块，基坑拟将北侧地块、泰然四路及南侧地块作为一个整体基坑，采用整体开挖施工形式。
建设单位	深圳市深业泰然新时代有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2024 年 09 月
合同金额	9335236.00 元
项目负责人	袁焱、刘勇
技术负责人	杨兵
主要技术人员	陈梦鸥、全永庆、余成华、李德平、邹高明、崔军、胡朝辉、李志勇、周昌盛、陈文辉、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、周禹熹、肖文林、陈欣泉、王光旺、陈海生、华海雄、孟景学、汪威、高文峰、刘峰、李彬、李科、徐超斌等
履约评价	该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，履约能力总体评价为优秀，满足我司对工程的进度及质量要求。 
履约评价时间	2025 年 6 月 22 日
备注	/

4.2 金地工业区城市更新单元项目 01、02 地块基坑监测（含地铁监测）工程
履约评价等级为“优”

业主证明

项目名称	金地工业区城市更新单元项目 01、02 地块基坑监测 (含地铁监测) 工程
项目概况	金地工业区城市更新单元项目位于福田区福强路和沙嘴路交界处。项目建设用地面积约 6.24 万 m ² ，其中 01 地块用地面积约 1.94 万 m ² ，总建筑面积约 35.1 万 m ² ，02 地块用地面积约 2.11 万 m ² ，总建筑面积约 36.4 万 m ² ，03 地块用地面积约 2.19 万 m ² ，总建筑面积约 31.6 万 m ² 。本次招标范围为 01、02 地块。其中，基坑面积约 233155.60m ² ，周长 633.4m，基坑深度约 26.4m~30.3m，基坑安全等级一级。
建设单位	深圳市金地新沙房地产开发有限公司/深圳市金地房地产项目管理有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2022 年 5 月
合同金额	6898156.70 元
项目负责人	袁焱、刘勇
技术负责人	杨兵
主要技术人员	李德平、胡朝辉、陈梦鸥、余成华、邹高明、全永庆、陈文辉、李志勇、周昌盛、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、周禹熹、肖文林、朱仙仙、华海雄、孟景学、徐超斌、汪威、高文峰、刘峰、李彬、陈欣泉、王光旺、陈海生、李科、杨坤等
履约评价	该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，履约能力总体评价为优秀，满足我司对工程的进度及质量要求。  (发包人盖章)
履约评价时间	2025 年 3 月 19 日
备注	/

4.3 深圳前海·华发新城项目 03 地块（不含幼儿园）基坑支护及桩基础检测与基坑监测及地铁监测工程

履约评价等级为“优”

履约评价

项目名称	深圳前海·华发新城项目 03 地块（不含幼儿园）基坑支护及桩基础检测与基坑监测及地铁监测工程
项目地点	深圳市南山区
建设单位	深圳融华置地投资有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
合同金额	494.45 万元
承接时间	2023 年 6 月
项目概况	基坑支护及桩基础检测与基坑监测及地铁监测
项目负责人	全永庆、胡朝辉
技术负责人	潘文俊、王磊
主要技术人员	叶亚林、郑汝育、熊伟、姚冬、林如喜、余成华、张海文、马陶然、汪国宏、蓝辉、孙家镇、曲光弼、朱旦、谢涛明、何文亮、张吉春、杨兵、王康成
履约情况	按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务较好，成果质量可靠，后续服务及时，总体评价为优秀。
建设单位意见 (公章)	我单位同意以上履约情况。 日期：2024 年 7 月 10 日

4.4 石芽岭学校改扩建工程第三方监测

履约评价等级为“优”


业主证明

项目名称	石芽岭学校改扩建工程第三方监测
项目概况	<p>石芽岭学校改扩建工程拟建场地位于深圳市龙岗区南湾街道石芽岭学校内。规划建设的地铁14号线从场地中间穿过（该段地铁区间已完成建设）。</p> <p>本项目暂设计地下室2层，室外设计地坪标高（±0.00）为74.75m，基坑底整体标高为64.65m（局部区域64.55m），基坑开挖深度10.85~11.25m，基坑周长约为370m，基坑面积约6862平方米。</p> <p>地铁14号线布吉—石芽岭区间隧道埋深约33.69m，基坑支护结构（支护桩外侧）与地铁右线隧道外边线平面最小净距约为13.8m，基坑支护结构（支护桩外侧）与地铁左线隧道外边线平面最小净距约为26.2m；基坑支护结构（支护桩外侧）与地铁14号线共建管廊平面最小净距约为14.2m。</p>
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2022年12月
合同金额	2751485.00元
项目负责人	袁焜、刘勇
技术负责人	杨兵
主要技术人员	李德平、余成华、邹高明、胡朝辉、陈梦鸥、崔军、全永庆、李志勇、陈文辉、周昌盛、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、周禹熹、肖文林、华海雄、刘峰、李彬、陈欣泉、王光旺、陈海生、李科、杨坤、孟景学、徐超斌、汪威、高文峰等
合同执行评价	<p>该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，满足我司对工程的进度及质量要求。</p> <p style="text-align: right;">（发包人盖章）</p>
合同评价时间	2024年12月18日
备注	/

4.5 佳兆业深圳南门墩项目一期基坑支护地铁监测

履约评价等级为“优”

业主证明

项目名称	佳兆业南门墩项目一期基坑支护地铁监测
项目概况	项目位于深圳龙岗区深圳东站以北，南临龙岗大道，在建地铁14号线下穿场地东南角及紧邻已运行地铁3号线（在地铁保护范围内）。西侧为铁东路（与用地边线的距离约11.34m），北侧为同期开发的01-01地块和待开发的01-02地块，东侧为待开发02-01地块。场地目前为空地，现状标高23.5m~27.5m。基坑面积约23983m ² ，基坑周长约618.2m，五层地下室，基坑底标高为4.3m，基坑开挖深度19.7-23.2m。该项目施工地点位于地铁保护区范围内，涉及的地铁线路包括地铁14号线（布吉-石芽岭区间）和地铁3号线（布吉-木棉湾区间），需要在施工时对以上地铁既有线路进行保护性监测。
建设单位	佳兆业集团（深圳）有限公司
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2021年6月
合同金额	255.00万元
项目负责人	袁焱、刘勇
技术负责人	杨兵
主要技术人员	李德平、余成华、邹高明、胡朝辉、陈梦鸥、崔军、全永庆、李志勇、陈文辉、周昌盛、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、周禹熹、肖文林、华海雄、孟景学、徐超斌、汪威、刘峰、李彬、陈欣泉、王光旺、陈海生等
履约评价	该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，履约能力总体评价为优秀，满足我司对工程的进度及质量要求。 
履约评价时间	2024年5月15日
备注	/

4.6 龙岗区布吉三联路市政工程-第三方监测

履约评价等级为“优”

业主证明

项目名称	龙岗区布吉三联路市政工程-第三方监测
项目概况	本工程位于吉华街道三联片区，道路呈东西走向，道路西接布龙路辅道，东至二号路，全长 1682 米，红线宽度 34~50 米，设计车速 20~40 公里/小时。沿路设置跨布古河、预应力砼筒支小箱梁桥 1 座(中心桩号 K0+132.981, 跨径 30 米)，钢箱梁人行天桥 1 座(中心桩号 K0+780, 跨径 36 米, 含电梯, 天桥北侧为三联储运学校)，连拱隧道 1 座(K1+135~K1+645. 其中暗挖段 298 米，明挖段 212 米，明挖段最大覆土厚度约 45 米)。
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2021 年 9 月
合同金额	4039607.00 元
项目负责人	袁焜、刘勇
技术负责人	杨兵
主要技术人员	陈梦鸥、李德平、余成华、邹高明、胡朝辉、全永庆、李志勇、周昌盛、陈文辉、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、高文峰、刘峰、李彬、周禹熹、肖文林、朱仙仙、华海雄、孟景学、陈海生、李科、徐超斌、汪威、陈欣泉、王光旺等
合同执行评价	该单位按合同约定投入了充足的设备和人员，工作服务优良，成果质量可靠，后续服务及时，总体评价为优，满足我对工程的进度及质量要求。 (发包人盖章)
合同评价时间	2024 年 6 月 16 日
备注	/

4.7 丹农路二期工程第三方监测

履约评价等级为“优”

业主证明

项目名称	丹农路二期工程第三方监测
项目概况	<p>丹农路二期位于深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区。丹农路二期道路设计主线段长 846.541m, A 匝道长 406.863m, B 匝道长 170.784m, C 匝道长 163.226m, 其中主线隧道段长 486m, 匝道桥总长 306.4m。主线道路红线宽度 26~33.9m, 城市次干道标准。建设内容包括道路、隧道、桥梁、给排水、电气、燃气、交通、建筑、电力与通信迁改及水土保持等工程。</p> <p>丹农路二期的实施可为海吉星物流园及周边企业提供更完善的交通服务, 减轻东泰路和横东岭路的车辆通行压力, 有利于改善居民出行环境。</p> <p>第三方监测招标内容包括但不限于, 基坑周边建(构)筑物沉降及位移监测、隧道地面沉降、断面监测等。主要内容包括挡墙工程监测、电塔基础及结构监测、地下人行通道工程监测、管线工程监测、桥梁承台基坑监测、隧道工程监测、水保监测。</p>
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署
承建单位	深圳市勘察研究院有限公司
承接时间	2022 年 4 月
合同金额	3137482.19 元
项目负责人	袁焱、刘勇
技术负责人	杨兵
主要技术人员	全永庆、余成华、邹高明、李德平、胡朝辉、陈梦鸥、陈文辉、李志勇、周昌盛、卢试文、朱元勇、周孝勇、肖之超、郭明超、高文峰、刘峰、李彬、周禹熹、肖文林、朱仙仙、王海雄、孟源学、徐超斌、汪威、陈欣泉、王光旺等
履约评价	<p>该单位按合同约定投入了充足的设备和人员, 工作服务优良, 成果质量可靠, 后续服务及时, 履约能力总体评价为优良, 满足我司对工程的进度及质量要求。</p> <p>(发包人盖章)</p>
履约评价时间	2025 年 11 月 17 日
备注	/

附表 5:

5 项目管理班子人员配备情况表

序号	姓名	项目拟任岗位	学历	职称	注册执业资格	专业工作年限	社保情况
1.	袁焱	项目负责人	本科	高级工程师	注册土木工程师 (岩土) AY154401160	18	2025.03-20 26.03
2.	杨兵	技术负责人	本科	高级工程师	注册测绘师 224402482(00)	16	2025.03-20 26.03
3.	胡朝辉	质量审核负责人	本科	正高级工程师	注册测绘师 214402121(00)	29	2025.03-20 26.03
4.	余成华	安全负责人	博士	正高级工程师	安全生产考核合格证、粤建安 A(2023) 0012830	16	2025.03-20 26.03
5.	王光旺	安全工程师	专科	工程师	注册安全工程师 2014033440332013 449909004412	38	2025.03-20 26.03
6.	邹高明	专职安全员	本科	高级工程师	安全生产考核合格证、粤建安 C3(2020)00552 48	35	2025.03-20 26.03
7.	陈梦鸥	内业数据处理负责人	硕士	正高级工程师	注册土木工程师 (岩土) AY124400851	20	2025.03-20 26.03
8.	刘勇	专业监测技术员	本科	正高级工程师	注册土木工程师 (岩土) AY104400671	23	2025.03-20 26.03
9.	全永庆	专业监测技术员	硕士	高级工程师	注册土木工程师 (岩土) AY214401815	12	2025.03-20 26.03
10.	周建雄	专业监测技术员	硕士	高级工程师	注册土木工程师 (岩土) AY204401765	13	2025.03-20 26.03
11.	马陶然	专业监测技术员	本科	高级工程师	注册测绘师 234402600(00)	17	2025.03-20 26.03
12.	张海文	专业监测技术员	硕士	高级工程师	注册测绘师 204401866(00)	14	2025.03-20 26.03
13.	王磊	专业监测技术员	硕士	高级工程师	注册测绘师 154400134(00)	17	2025.03-20 26.03
14.	叶亚林	专业监测技术员	硕士	高级工程师	注册测绘师 214402119(00)	20	2025.03-20 26.03
15.	潘文俊	专业监测技术员	本科	高级工程师	注册测绘师 214402225(00)	21	2025.03-20 26.03
16.	周旺高	专业监测技术员	本科	高级工程师	一级建造师注册证书	29	2025.03-20 26.03

17.	邹辉	专业监测技术员	本科	高级工程师	/	31	2025.03-20 26.03
18.	李志勇	专业监测技术员	本科	高级工程师	/	16	2025.03-20 26.03
19.	周昌盛	监测队长	专科	高级工程师	/	17	2025.03-20 26.03
20.	雷远建	资料员	本科	高级工程师	/	15	2025.03-20 26.03
21.	崔军	实验室主任	本科	高级工程师	/	25	2025.03-20 26.03
22.	朱仙仙	实验员	硕士	工程师	/	8	2025.03-20 26.03

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

5.1 项目负责人-袁焱

5.1.1 附相关资格证书扫描件

姓名	袁焱	性别	男	出生年月	1985.04
学历	本科	专业技术任职资格	岩土高级工程师		
毕业学校及专业	西南交通大学 地质工程	毕业时间	2008.06		
现任职务	项目负责人	从事相关工作年限	18		
相关证书	注册土木（岩土）工程师 AY154401160、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 检测员培训合格证				
身份证					
毕业证					

广东省职称证书



姓名：袁焯

身份证号：362203198504287317

职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年12月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 袁焱

性别: 男

出生日期: 1985年04月28日

注册编号: AY20154401160

聘用单位: 深圳市勘察研究院有限公司

注册有效期: 2025年05月14日-2028年05月13日



袁焱

个人签名:

袁焱

签名日期:

2025.12.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年05月14日

注册土木工程师(岩土)
注册执业证书

注册岩土工程师资格证



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014008440082014449921001377
File No.

姓名: 袁焱
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1985年04月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

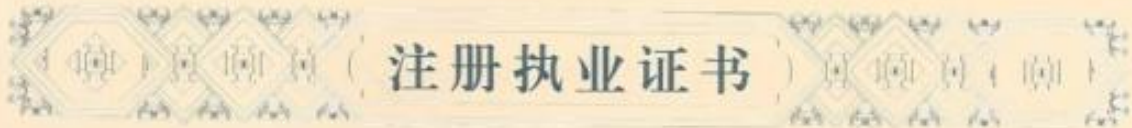
签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



注册岩土工程师

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 袁焱

证书编号 AY154401160



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0017319

发证日期 2015年09月09日

上岗证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Provincial Test and Appraisal Society of Construction Engineering Quality and Safety

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 袁焜
单位(Employer): 深圳市勘察研究院有限公司
证书编号(Certificate No.): 3010217

身份证(ID): 362203198504287317

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	有效时间	当前状态
地基基础	地基与基础承载力检测(静载带试验)	2011-05-27	2026-12-31	正常
	桩基承载力与完整性检测(高应变)	2012-10-31	2026-12-31	正常
	桩身完整性检测(低应变)	2012-08-30	2026-12-31	正常
	桩身完整性检测(声波透射)	2010-05-25	2026-12-31	正常
主体结构	桩身完整性检测(钻芯取芯检测)	2010-06-11	2026-12-31	正常
	岩土工程原位测试	2010-12-17	2026-12-31	正常
	原土结构实体检测(回弹法)	2014-06-20	2024-12-31	正常
	原土结构实体检测	2018-07-12	2026-12-31	正常
见证取样	砌体结构检测	2018-07-12	2026-12-31	正常
	混凝土构件结构性能	2018-07-12	2026-12-31	正常
其他类别	常用金属材料检测	2017-11-17	2021-12-31	正常
	常用金属材料检测	2017-11-17	2021-12-31	正常
	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	2026-05-24	正常
	民用建筑室内环境检测	2017-12-08	2026-12-31	正常

申明: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》颁发
证书如有冒用操作应由雇主承担责任。
验证网址: <http://gcjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 袁焜 社保电脑号: 619659696 身份证号: 362203198504287317 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	04	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	05	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	06	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	07	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	08	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	09	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	10	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	11	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	12	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2026	01	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	614.4	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2026	02	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	03	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
合计			22718.8	10691.2			6994.4	2672.8			668.2			10691.2		267.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278976253f31p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705065 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



5.2 技术负责人-杨兵

5.2.1 附相关资格证书扫描件

姓名	杨兵	性别	男	出生年月	1988.04
学历	本科	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	成都理工大学 地理信息系统	毕业时间	2010.06		
现任职务	技术负责人	从事相关工作年限	16		
相关证书	注册测绘师、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员培训合格证				

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：杨兵

身份证号：421125198804267033



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称证书

注册测绘工程师



注册测绘师
Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、自然资源部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

姓名：杨兵
证件号码：421125198804267033
性别：男
出生年月：1988年04月
批准日期：2018年09月09日
管理号：201809072440000107

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国自然资源部

检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 杨兵 身份证 (ID): 421125198804267033
单位 (Employer): 深圳市勘察研究院有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3024662

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策标准学习情况
见证取样 检测与测量	常用金属材料检测 基坑监测	2024-08-30 2018-11-30	无记录 无记录

注册：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有涂改操作应由雇主授权。
验证网址：<http://icjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨兵

社保电脑号：G35794616

身份证号码：421125198804267033

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	04	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	05	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	06	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	07	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	08	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	09	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	10	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	11	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	12	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2026	01	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2026	02	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2026	03	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
合计			23868.0	11232.0			7344.0	2808.0			702.0		961.6	1123.2		280.8	



社保证明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789762529416 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



5.3 质量审核负责人-胡朝辉

5.3.1 附相关资格证书扫描件

姓名	胡朝辉	性别	男	出生年月	1975.08
学历	本科	专业技术任职资格	测绘正高级工程师		
毕业学校及专业	中国地质大学 测量工程	毕业时间	1997.06		
现任职务	质量审核负责人	从事相关工作年限	29		
相关证书	注册测绘师 214402121 (00)				
身份证					
毕业证					

职称证书

广东省职称证书

姓名：胡朝辉

身份证号：430802197508010014



职称名称：正高级工程师

专业：测绘

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001023634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

注册测绘师证



持证人签名:
Signature of the Bearer

胡朝辉

管理号:
File No.: 11724430199421626

姓名:
Full Name 胡朝辉

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1975年08月

专业类别:
Professional Type

批准日期:
Approval Date 2011年04月17日

签发单位盖章
Issued by

签发日期:
Issued on 2011年 08月 16日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Bureau of Surveying and Mapping

编号:
No.: 0002644

注册测绘师注册证

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：胡朝辉

证书编号：244403168(00)



证书流水号：88872

有效期至：2027-12-26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡朝辉 社保电脑号：601365443 身份证号：430802197508010014 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	04	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	05	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	06	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	07	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	08	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	09	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	10	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	11	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2025	12	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	712.5	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2026	01	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	855.0	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2026	02	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	855.0	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
2026	03	705065	14250.0	2422.5	1140.0	1	14250	855.0	285.0	1	14250	71.25	14250	57.0	14250	114.0	28.5
合计			31492.5	14820.0			9690.0	3705.0			926.25		741.0	1432.0			370.5



社保证明

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976249dcb0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



5.4 安全负责人-余成华

5.4.1 附相关资格证书扫描件

姓名	余成华	性别	男	出生年月	1976.02
学历	博士	专业技术任职资格	水工环地质正高级工程师		
毕业学校及专业	浙江大学、土木工程	毕业时间	2010.06		
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限	16		
相关证书	安全生产考核合格证				

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：余成华
身份证号：420111197602185650



职称名称：正高级工程师
专业：水工环地质
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065274

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安A(2023)0012830

姓名: 余成华

性别: 男

出生年月: 1976年02月18日

企业名称: 深圳市勘察研究院有限公司

职务: 安全总监

初次领证日期: 2023年07月20日

有效期: 2023年07月20日 至 2026年07月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余成华

社保电脑号：603905828

身份证号码：420111197602186650

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	04	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	05	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	06	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	07	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	08	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	09	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	10	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	11	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	12	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	01	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	02	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	03	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
合计			38122.5	17940.0			11730.0	4495.0			1121.25				1734.0		448.5



社
保
证
明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897624aad4d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



5.5 安全工程师-王光旺

5.5.1 附相关资格证书扫描件

姓名	王光旺	性别	男	出生年月	1965.04
学历	专科	专业技术任职资格	地质工程师		
毕业学校及专业	长沙有色金属专科学校 矿山地质	毕业时间	1988.07		
现任职务	安全工程师	从事相关工作年限	36		
相关证书	注册安全工程师				
身份证					
毕业证					

职称证



王光旺

姓名: 王光旺

性别: 男

身份证号: 430426196504030274

任职资格: 工程师

专业类别: 地质

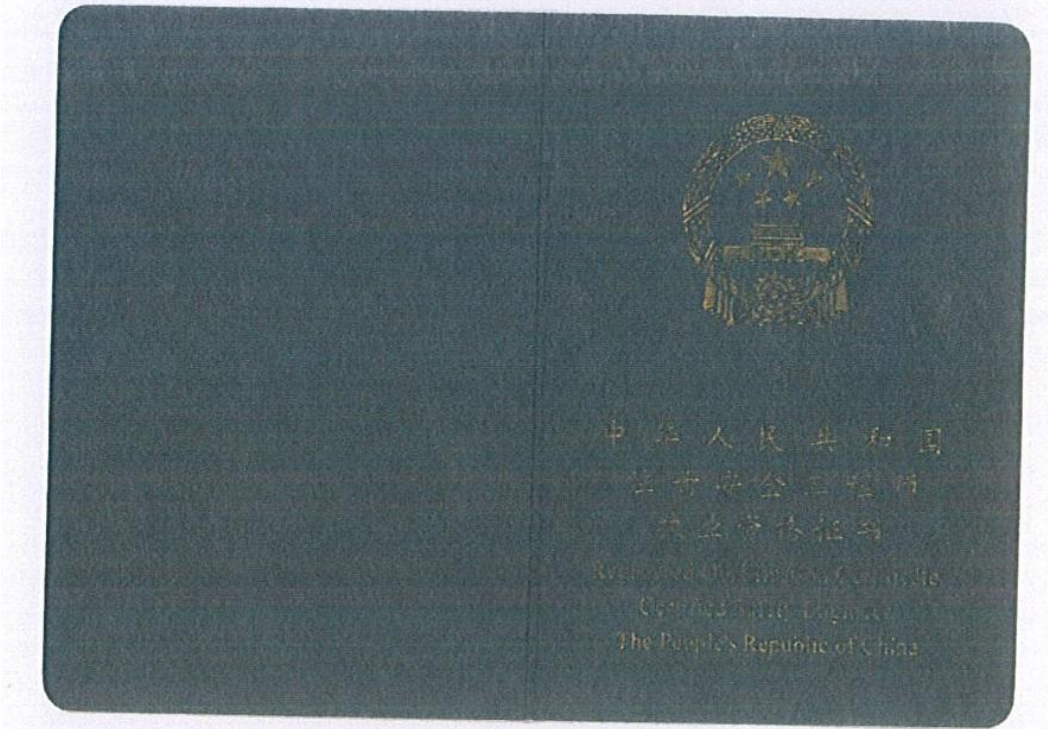
批准日期: 1996年9月12日

工作单位: 衡阳市清水塘铅锌矿

系统编码: B0896104000000049

持证人签名: _____

注册安全工程师



中华人民共和国
注册安全工程师
执业资格注册
Registration Book
The People's Republic of China

注册安全工程师

	姓名: <u>王光旺</u>
	Full Name <u>王光旺</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>1965年04月</u>
	Date of Birth <u>1965年04月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: <u>2014年09月07日</u>
	Approval Date <u>2014年09月07日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章 Issued by
_____	
管理号: 2014033440332013449909004412 File No.	签发日期: <u>2015年04月11日</u> Issued on



	姓名	王光旺
	性别	男
	证件号码	430426196504300270
	级别	中管级
本人签名	执业证号	44180200357
职业资格 证书管理号	发证日期	2018年11月1日
		注册安全工程师 注册专用章 1101020334100

101-0776

注册记录

王光旺 430426196504300270
 注册类别：非煤矿山安全
 聘用单位：深圳市勘察研究院有限公司
 有效期至：2021年10月31日



注册记录

Y0094 王光旺 430426196504300270
 注册类别：金属非金属矿山安全
 聘用单位：深圳市勘察研究院有限公司
 有效期：2021年11月1日至2026年10月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光旺 社保电脑号：600411127 身份证号码：430426196504300270 页码：1
 参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	04	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	05	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	06	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	07	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	08	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	09	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	10	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	11	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	12	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2026	01	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	443.58	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2026	02	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	443.58	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2026	03	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	443.58	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
合计			16338.53	7688.72			5027.24	1922.18			480.61		384.41		68.82		192.27



社保证明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976251db0v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



5.6 专职安全员-邹高明

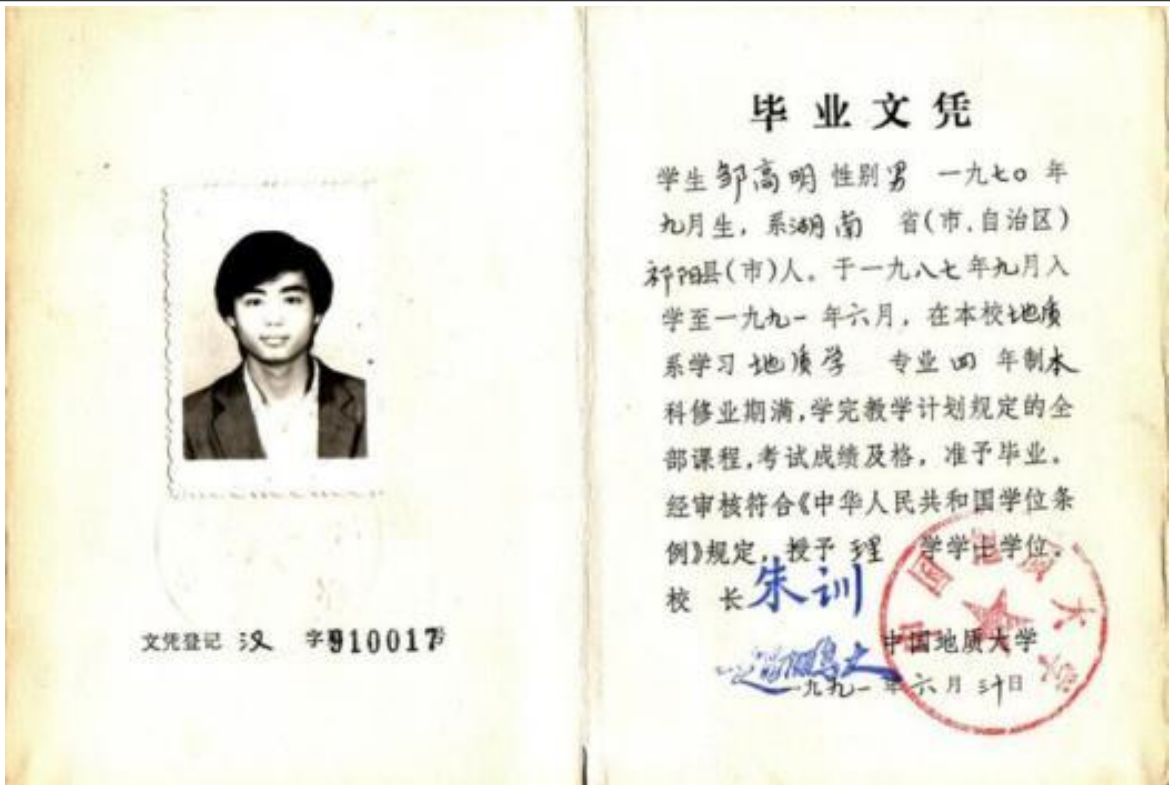
5.6.1 附相关资格证书扫描件

姓名	邹高明	性别	男	出生年月	1970.09
学历	本科	专业技术任职资格	岩土高级工程师		
毕业学校及专业	中国地质大学 地质学	毕业时间	1991.06		
现任职务	专职安全员	从事相关工作年限	35		
相关证书	安全生产考核合格证、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证				

身份证



毕业证



职称证书



上岗证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0055248

姓名:邹高明

性别:男

出生年月:1970年09月24日

企业名称:深圳市勘察研究院有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年12月24日

有效期:2023年12月13日 至 2026年12月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年12月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹高明

社保电脑号：601439670

身份证号码：360121197009240598

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	04	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	05	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	06	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	07	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	08	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	09	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	10	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	11	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2025	12	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	547.5	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2026	01	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	657.0	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2026	02	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	657.0	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
2026	03	705065	10950.0	1961.5	376.0	1	10950	657.0	219.0	1	10950	54.75	10950	43.8	10950	87.6	21.9
合计			24199.5	11388.0			7446.0	2847.0			711.75						284.7



社
保
证
明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976253f940 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705065
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



5.7 专业监测技术人员-陈梦鸥

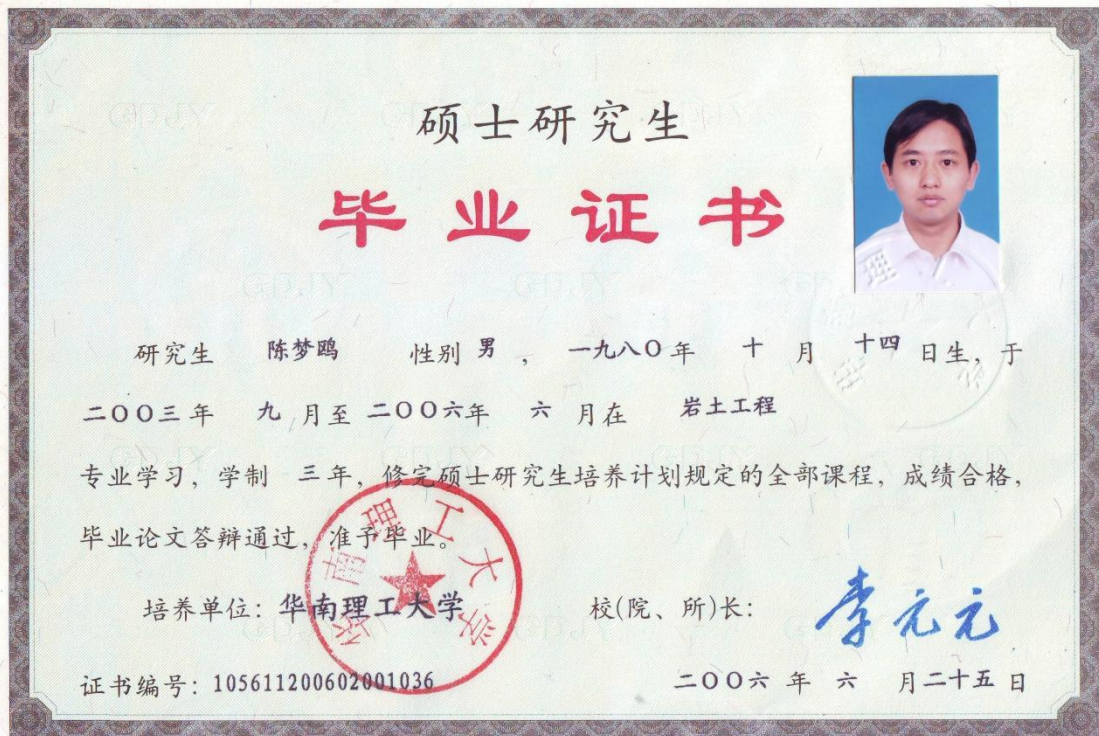
5.7.1 附相关资格证书扫描件

姓名	陈梦鸥	性别	男	出生年月	1980.01
学历	硕士	专业技术任职资格	岩土高级工程师		
毕业学校及专业	华南理工大学 岩土工程	毕业时间	2006.06		
现任职务	内业数据处理负责人	从事相关工作年限	20		
相关证书	注册土木（岩土）工程师 AY124400851				

身份证



毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓名：陈梦鸥
身份证号：430425198010147811



职称名称：正高级工程师

专业：建筑岩土

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112497

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

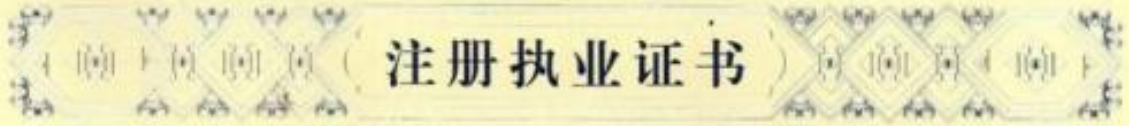
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册岩土工程师

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陈梦鸥

证书编号 AY124400851



NO. AY0012777

发证日期 2012年10月17日

使用有效期: 2025年09月28日
- 2026年03月27日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 陈梦鸥

性别: 男

出生日期: 1980年10月14日

注册编号: AY20124400851

聘用单位: 深圳市勘察研究院有限公司

注册有效期: 2024年09月11日-2027年12月31日



Handwritten signature of Chen Mengou

个人签名: 陈梦鸥

签名日期: 2025.9.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月11日

5.8 专业监测技术人员-刘勇

5.8.1 附相关资格证书扫描件

姓名	刘勇	性别	男	出生年月	1981.12
学历	本科	专业技术任职资格	岩土高级工程师		
毕业学校及专业	成都理工大学土木工程	毕业时间	2003.07		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	22		
相关证书	注册土木（岩土）工程师、广东省建设工程质量安全检测员证				

身份证



毕业证



职称证书



注册岩土工程师



上岗证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘勇 社保电脑号: 607587171 身份证号码: 43021919811218333X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	04	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	05	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	06	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	07	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	08	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	09	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	10	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	11	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2025	12	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	862.5	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	01	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	02	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
2026	03	705065	17250.0	2932.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	69.0	17250	138.0	34.5
合计			38122.5	17940.0			11730.0	4465.0			1121.25				734.0		448.5

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3392789762527ec5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705065

单位名称
深圳市勘察研究院有限公司



5.9 专业监测技术人员-全永庆

5.9.1 附相关资格证书扫描件

姓名	全永庆	性别	男	出生年月	1988.10
学历	硕士	专业技术任职资格	水工环地质高级工程师		
毕业学校及专业	兰州大学 地质工程	毕业时间	2014.06		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	12		
相关证书	注册土木（岩土）工程师				

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：全永庆

身份证号：43122219881017451X



职称名称：高级工程师

专业：水工环地质

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称
证书

5.10 专业监测技术人员-周建雄

5.10.1 附相关资格证书扫描件

姓名	周建雄	性别	男	出生年月	1987.07
学历	硕士	专业技术任职资格	建筑岩土高级工程师		
毕业学校及专业	中南大学 建筑与土木工程	毕业时间	2013.06		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	12		
相关证书	注册土木（岩土）工程师 AY204401765				

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：周建雄
身份证号：440583198707194598



职称名称：高级工程师
专业：建筑岩土
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065136

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称证

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 周建雄

证书编号 AY204401765

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0028265

发证日期 2020年10月12日

注册土木（岩土）工程师



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名：周建雄

证件号码：440583198707194598

性别：男

出生年月：1987年07月

批准日期：2019年10月20日

管理号：201910008440000471



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周建雄

社保电脑号：636462798

身份证号码：440583198707194698

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	04	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	05	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	06	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	07	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	08	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	09	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	10	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	11	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2025	12	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2026	01	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2026	02	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
2026	03	705065	10715.0	1821.55	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	42.86	10715	85.72	21.43
合计			23680.15	11143.6			7286.2	2785.9			696.54						



社
保
证
明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897625911fg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



5.11 专业监测技术人员-马陶然

5.11.1 附相关资格证书扫描件

姓名	马陶然	性别	男	出生年月	1987.04
学历	本科	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	河南理工大学 测绘工程	毕业时间	2009.07		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	16		
相关证书	注册测绘师 194401564 (00)				

身份证



毕业证



职称证书

马陶然 于 二〇一七年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一
评审委员会评审通过，
具备 测绘
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
委员会
专用章
粤高职称证字第 1803001009100号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八年五月十二日

注册测绘师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

国家测绘地理信息局
approved & authorized
by
National Administration of Surveying, Mapping and Geoinformation

编号：
No. : 0007778



姓名: 马陶然
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1987年04月
 Date of Birth _____
 专业类别: _____
 Professional Type _____
 批准日期: 2015年09月20日
 Approval Date _____

持证人签名:

Signature of the Bearer

马陶然

管理号: 2015072440722015449924000668
 File No. :

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2016年01月30日

Issued on



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 马陶然

证书编号: 234402600(00)



证书流水号: 78033

有效期至: 2026-06-12

监测、检测人员上岗证

考核合格项目



姓名: 马陶然

学历: 本科

机构名称: 深圳市勘察研究院有限公司

证书编号: 粤 JC2016- 5731

该检验检测机构资质认定授权范围内工程监测中沉降、水平位移、建筑物变形、变形收敛、深部位移(测斜)、地下水位、锚杆(锚索)轴力、支护结构应力、孔隙水压力、土压力、真空度观测、地基土分层沉降、微振动观测、裂缝监测;

管道检测中 CCTV、QV (QS)、声纳的检测。



发证日期: 2016年05月16日

有效日期: 2022年05月15日

上岗证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Provincial Test and Appraisal Society of Construction Engineering Quality and Safety

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 马陶然 身份证(ID): 620502196704132055

单位(Employer): 深圳市勘察研究院有限公司

证书编号(Certificate No.): 3017272

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	有效时间	当前状态
监测与测量	建筑变形测量	2015-02-06	2026-03-24	正常



申明: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测鉴定培训管理办法》颁发
证书持有者应操作应由雇主授权。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxh.com>



发证单位盖章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马陶然

社保电脑号：621464082

身份证号码：620502198704132055

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	04	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	05	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	06	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	07	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	08	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	09	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	10	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	11	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2025	12	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2026	01	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2026	02	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
2026	03	705065	10800.0	1836.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	43.2	10800	86.4	21.6
合计			23868.0	11232.0	11232.0		7344.0	2808.0			702.0						280.8



社
保
证
明

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976248c596 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705065
 单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



5.12 专业监测技术人员-张海文

5.12.1 附相关资格证书扫描件

姓名	张海文	性别	男	出生年月	1988.04
学历	硕士	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	武汉大学 测绘工程	毕业时间	2011.06		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	14		
相关证书	注册测绘师 204401866 (00)				

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：张海文
身份证号：362502198804100235



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001042042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册测绘师

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



National Administration of Surveying, Mapping and Geoinformation

编号：
No. : 0007789



持证人签名：
Signature of the Bearer

张海文

管理号：2015072440722015449924000728
File No. :

姓名： 张海文
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1988年04月
Date of Birth _____
专业类别： _____
Professional Type _____
批准日期： 2015年09月20日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2015年09月30日
Issued on



注册测绘师

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：张海文

证书编号：204401866(00)



证书流水号：81537

有效期至：2026-07-17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海文 社保电脑号：629942894 身份证号码：362502198904100235 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	04	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	05	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	06	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	07	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	08	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	09	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	10	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	11	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	12	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	01	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	02	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	03	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
合计			25967.5	12220.0			7390.0	3055.0			763.75		222.0			305.5	

社保

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927897624adeca ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



5.13 专业检测技术人员-王磊

5.13.1 附相关资格证书扫描件

姓名	王磊	性别	男	出生年月	1984.09
学历	硕士	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	武汉大学 大地测量学与测量工程	毕业时间	2009.06		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	17		
相关证书	注册测绘师 154400134 (00)				
身份证					
毕业证					

职称证书

王磊 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一
评审委员会评审通过，
测绘
具备 高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章
粤高职称字第 1703001005054号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日

注册测绘师注册证

**中华人民共和国注册测绘师
注册证**

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：王磊
证书编号：244403163(00)

自然资源部

证书流水号：88867 有效期至：2027-12-26

注册测绘师资格



5.14 专业监测技术人员-叶亚林

5.14.1 附相关资格证书扫描件

姓名	叶亚林	性别	男	出生年月	1980.04
学历	硕士	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	武汉大学 地图制图学与地理信息 工程	毕业时间	2006.06		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	19		
相关证书	注册测绘师 214402119 (00)				

身份证



毕业证



职称证书



注册测绘师

	姓名: <u>叶亚林</u>
	Full Name <u>叶亚林</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>1980年04月</u>
	Date of Birth <u>1980年04月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: <u>2011年04月17日</u>
	Approval Date <u>2011年04月17日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
<u>叶亚林</u>	
管理号: <u>11724430199423312</u>	签发日期: <u>2011年08月16日</u>
File No.: <u>11724430199423312</u>	Issued on <u>2011年08月16日</u>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.


approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China


approved & authorized
by
State Bureau of Surveying and Mapping

编号: 0002629
No.: 0002629

注册测绘师

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：叶亚林

证书编号：214402119(00)



证书流水号：88866

有效期至：2027-10-02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶亚林 社保电脑号：609067817 身份证号码：420302198004180939 页码：1
参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司 单位编号：705065 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	04	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	05	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	06	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	07	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	08	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	09	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	10	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	11	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	12	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	01	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	02	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	03	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
合计			25967.5	12220.0			7990.0	3055.0			763.75						305.5



社保证明

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278976249fefr ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705065 单位名称 深圳市勘察研究院有限公司



打印日期：2026年3月27日

5. 15 专业监测技术人员-潘文俊

5. 15. 1 附相关资格证书扫描件

姓名	潘文俊	性别	男	出生年月	1971. 09
学历	本科	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	中国地质大学、土木工程	毕业时间	2005. 07		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	20		
相关证书	注册测绘师 214402225 (00)				

身份证



毕业证




职称证书



注册测绘师证



注册测绘师资格证书



姓名: 潘文俊
Full Name


性别: 男
Sex

出生年月: 1971年09月
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2011年04月17日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer
潘文俊

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期: 2011年 08月 16日
Issued on

管理号:
File No.: 11724430199421413

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.


approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China


approved & authorized
by
State Bureau of Surveying and Mapping

编号:
No.: 0002641

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘文俊

社保电脑号：60059543

身份证号码：432524197109021190

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	04	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	05	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	06	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	07	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	08	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	09	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	10	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	11	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2025	12	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	01	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	02	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
2026	03	705065	11750.0	1997.5	940.0	1	11750	705.0	235.0	1	11750	58.75	11750	47.0	11750	94.0	23.5
合计			25967.5	12220.0			7990.0	3065.0			763.75			811.0	1222.0	305.5	

社保费缴纳清单
证明专用章

社
保

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392789762498ae4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705065

单位名称
深圳市勘察研究院有限公司



5.16 专业监测技术人员-周旺高

5.16.1 附相关资格证书扫描件

姓名	周旺高	性别	男	出生年月	1974.05
学历	本科	专业技术任职资格	水工环地质高级工程师		
毕业学校及专业	长春科技大学 水文地质与工程地质	毕业时间	1997.07		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	28		
相关证书	一级建造师				

身份证



毕业证



职称证书



粤高职称字第1100101038753号

周旺高 于二〇一一年

十二月，经 深圳市建筑

工程高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，

具备 岩土高级工程师

资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年 专业技术资格评审专用章 日

广东省职称证书

姓名：周旺高
身份证号：340826197405164853



职称名称：高级工程师

专业：水工环地质

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112866

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级建造师

本证书由中华人民共和国建设部
签发，持证者可以注册建造师名义执
业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Ministry
of Construction of the People's Republic of
China. The holder is entitled to use the
designation "Certified Constructor" in his/
her business, and sign and seal as such in
relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名 周旺高
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1974年05月16日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 深圳市勘察研究院有限公司
Employer

资格证书编号 **0069614**
Qualification Certificate Number

注册编号 **粤144060806182**
Registered Number

证书编号 **00081315**
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2008
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周旺高

社保电脑号：2688050

身份证号码：340826197405164853

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	04	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	05	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	06	705065	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2025	07	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	08	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	09	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	10	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	11	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2025	12	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2026	01	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2026	02	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
2026	03	705065	11142.0	1894.14	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	44.57	11142	89.14	22.28
合计			24187.26	11382.24			7448.16	2845.56			711.39						284.52

社会保险费缴纳清单
证明专用章

社
保
证
明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392789762542bcz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705065
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司



5.17 专业监测技术人员-邹辉

5.17.1 附相关资格证书扫描件

姓名	邹辉	性别	男	出生年月	1974.03
学历	本科	专业技术任职资格	水工环地质高级工程师		
毕业学校及专业	成都理工学院、水文地质与工程地质	毕业时间	1995.07		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	30		
相关证书	水工环地质高级工程师				

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：邹辉
身份证号：362222197403180013



职称名称：高级工程师
专业：水工环地质
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065375

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.18 专业监测技术人员-李志勇

5.18.1 附相关资格证书扫描件

姓名	李志勇	性别	男	出生年月	1984.10
学历	本科	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	长沙理工大学 交通土建工程	毕业时间	2010.12		
现任职务	专业监测技术人员	从事相关工作年限	16		
相关证书	广东省建设工程质量安全检测鉴定培训合格证				

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：李志勇
身份证号：430923198410156332



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074697

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

检测鉴定培训合格证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李志勇 社保电脑号: 617968006 身份证号码: 430923198410156332 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	04	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	06	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	06	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	07	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	08	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	09	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	10	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	11	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2025	12	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	471.4	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
2026	01	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	565.68	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	8.86
2026	02	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	565.68	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	8.86
2026	03	705065	9428.0	1602.76	754.24	1	9428	565.68	188.56	1	9428	47.14	9428	37.71	9428	75.42	18.86
合计			20835.88	9806.12	754.24		6411.04	2461.28			612.82				360.46		245.18

社保证明

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278976251ac8g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705065 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



5.19 专业监测技术人员-周昌盛

5.19.1 附相关资格证书扫描件

姓名	周昌盛	性别	男	出生年月	1987.12
学历	专科	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	湖北国土资源职业学院 工程测量技术	毕业时间	2009.06		
现任职务	监测队长	从事相关工作年限	17		
相关证书	广东省建设工程质量安全检测员证				

身份证



毕业证



122

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：周昌盛

身份证号：420984198712054439



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148933

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称证

检测鉴定培训合格证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 周昌盛 社保电脑号: 624445696 身份证号码: 420984198712054439 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	03	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	04	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	05	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	06	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	07	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	08	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	09	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	10	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	11	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2025	12	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	369.65	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	14.79
2026	01	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	443.58	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	4.79
2026	02	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	443.58	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	4.79
2026	03	705065	7393.0	1256.81	591.44	1	7393	443.58	147.86	1	7393	36.97	7393	29.57	7393	59.14	4.79
合计				16338.53	7688.72			5027.24	1922.18			480.61			384.41	768.82	192.27

社保

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339278976249e566) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705065 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



5.20 资料员-雷远建

5.20.1 附相关资格证书扫描件

姓名	雷远建	性别	女	出生年月	1976.05
学历	本科	专业技术任职资格	测绘高级工程师		
毕业学校及专业	湖南工业大学 土木工程	毕业时间	2011.07		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	14		
相关证书	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员培训合格证				

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：雷远建
身份证号：510724197605240228



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147349

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称
证书

检测鉴定培训合格证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 雷远建 社保电脑号: 603917105 身份证号码: 510724197605240228 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	04	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	05	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	06	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	07	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	08	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	09	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	10	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	11	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2025	12	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	391.95	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2026	01	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	470.34	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2026	02	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	470.34	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
2026	03	705065	7839.0	1332.63	627.12	1	7839	470.34	156.78	1	7839	39.2	7839	31.36	7839	62.71	15.68
合计			17324.19	8152.56	8152.56		5330.52	2038.14			509.6				818.23		203.84

社保证明

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392789762491773) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705065
 单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司



5.21 实验室主任-崔军

5.21.1 附相关资格证书扫描件

姓名	崔军	性别	女	出生年月	1975.03
学历	本科	专业技术任职资格	水工环地质高级工程师		
毕业学校及专业	太原理工大学 交通土建工程	毕业时间	2001.07		
现任职务	实验室主任	从事相关工作年限	25		
相关证书	广东省建设工程质量安全检测员证				
身份证					
毕业证					

职称证书



粤高职称字第 1000101017076 号



崔军 于二〇一〇年
十一月，经——深圳市建筑工程
高级专业技术资格第一——
评审委员会评审通过，
具备 岩土专业高级工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一〇年四月二十九日

广东省职称证书

姓名：崔军
身份证号：142323197503300829



职称名称：高级工程师
专业：水工环地质
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112921
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称证书

说明

- 1、依据国家检验检测机构资质认定能力评价的通用要求和认证认可的有关规定，广东省检验检测人员经考核合格，颁发此证。
- 2、此证可作为检验检测机构中相关专业检验人员通过培训、考核合格的证明，及工作能力和晋升的依据。
- 3、无照片、发证单位印章、钢印的证书无效。
- 4、此证不得转借、涂改无效。
- 5、此证从发证之日起，有效期至到期前三个月向原发证单位申请延期。

广东省检验检测机构检验检测员证

姓名 崔军



文化程度 本科

身份证号码 142323197503300829

专业 路基路面基础检验检测

工作单位 深圳市勘察研究院有限公司

证书编号 粤质检06470

说明

- 1、依据国家检验检测机构资质认定能力评价的通用要求和认证认可的有关规定，广东省检验检测人员经考核合格，颁发此证。
- 2、此证可作为检验检测机构中相关专业检验人员通过培训、考核合格的证明，及工作能力和晋升的依据。
- 3、无照片、发证单位印章、钢印的证书无效。
- 4、此证不得转借、涂改无效。
- 5、此证从发证之日起，有效期至到期前三个月向原发证单位申请延期。

广东省检验检测机构检验检测员证

姓名 崔军



文化程度 本科

身份证号码 142323197503300829

专业 建筑工程检测专业

工作单位 深圳市勘察研究院有限公司

证书编号 粤质检07168

上岗证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 崔军 社保电脑号: 607955249 身份证号码: 142323197503300829 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	04	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	05	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	06	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	07	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	08	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	09	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	10	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	11	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2025	12	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	512.0	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2026	01	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	614.4	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2026	02	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	614.4	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
2026	03	705065	10240.0	1740.8	819.2	1	10240	614.4	204.8	1	10240	51.2	10240	40.96	10240	81.92	20.48
合计			22630.4	10649.6			6963.2	2662.4			665.6						266.24

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927897625bbb28) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
705065

单位名称
深圳市勘察研究院有限公司

社保证明



5.22 实验员-朱仙仙

5.22.1 附相关资格证书扫描件

姓名	朱仙仙	性别	女	出生年月	1991.12
学历	硕士	专业技术任职资格	岩土工程师		
毕业学校及专业	东北水利水电大学、岩土工程	毕业时间	2018.07		
现任职务	实验员	从事相关工作年限	8		
相关证书	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员培训合格证				

身份证



毕业证



广东省职称证书

姓名：朱仙仙
身份证号：410822199112028964



职称名称：工程师
专业：岩土工程
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月15日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065317
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职称证

上岗证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 朱仙仙 社保电脑号: 649942333 身份证号码: 410822199112028964 页码: 1
参保单位名称: 深圳市勘察研究院有限公司 单位编号: 705065 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	04	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	05	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	06	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	07	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	08	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	09	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	10	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	11	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2025	12	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	424.4	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2026	01	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	509.28	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2026	02	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	509.28	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
2026	03	705065	8488.0	1442.96	679.04	1	8488	509.28	169.76	1	8488	42.44	8488	33.95	8488	67.9	16.98
合计			18758.48	8827.52			5771.84	2206.88			551.72		441.55	8827.7		220.74	

社保

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278976261bfff6) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705065	深圳市勘察研究院有限公司



深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法

分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：官龙学校二期工程基坑及主体工程第三方监测

我方深圳市勘察研究院有限公司（投标人名称）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市勘察研究院有限公司

单位地址：深圳市福田区福中东路15号

法定代表人（签字或签章）：麻中伟

日期：2026年04月27日

注：按《资信标要求一览表》的要求提供。