

标段编号： 2512-440305-04-05-161062005001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 长岭皮生态示范库项目（监理）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鲁班建设监理有限公司

日期： 2026年04月13日

### 一、投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
企业性质（勾选其一）	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	<input type="checkbox"/> 大型企业 <input type="checkbox"/> 中型企业 <input checked="" type="checkbox"/> 小型企业 <input type="checkbox"/> 微型企业		
企业法定代表人姓名	吴曦	企业技术负责人姓名	张杰
企业资质情况	房屋建筑工程监理甲级； 市政公用工程监理甲级； 机电安装工程监理乙级； 水利工程施工监理乙级。		
取得符合本工程要求的资质时间	有效期至 2028 年 12 月 22 日	符合本工程资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级； 市政公用工程监理甲级；
投标人补充说明			

# 1. 营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
9144030019223197XG

名 称 深圳市鲁班建设监理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 吴曦

成立日期 1993年06月19日

住 所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024 年 11 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：

深圳市鲁班建设监理有限公司

全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019223197XG
注册号：	440301102767337
商事主体名称：	深圳市鲁班建设监理有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107
法定代表人：	吴曦
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-06-19
营业期限：	自1993-06-19起至2043-06-19止
核准日期：	2024-11-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

## 2、资质证书


企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围	
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
 发证机关(章) 2023年11月19日 No. E144000625-4/4	

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为: 吴曦。 企业负责人变更为: 吴曦。 技术负责人变更为: 张杰。 详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道天安数码城天玑中心11号海松大厦A座1107。 *****	 变更核准机关(章) 2024年11月19日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日



# 工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E144000625

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2023年12月22日

No.EZ 0046507

机电安装工程监理乙级



## 工程监理资质证书

证书编号: E244000622

企业名称: 深圳市鲁班建设监理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019223197XG

法定代表人: 吴曦

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

有效期: 至2030年05月23日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月23日

# 水利工程施工监理乙级



## 资质等级证书

深圳市鲁班建设监理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B379号

有效期至：2030年6月23日



2025年



No. 202510-B215554

## 水利工程建设监理单位 资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B215554


企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司				
详细地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107				
类型	民营企业	成立日期	1996年6月19日		
统一社会信用代码	9144030019223197XG	注册资金	3000.0万元		
法定代表人	吴曦	职务	董事长	职称	高级工程师
技术负责人	陈剑林	职务	总工	职称	高级工程师
联系电话	0755-83159380	传真	/	邮编	518000
证书编号	水建监资字第 22025101B379 号				
专业等级	水利工程施工监理乙级				
发证日期	2025年8月14日	有效日期	2030年6月23日		
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理					
中华人民共和国水利部 水利工程建设监理单位 资质认定专用章 2025年08月14日					

## 二、投标人履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	履约评价时间	备注
1	观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）	市政公用工程	深圳市深水龙华水务有限公司	2024.12.03	优秀
2	深圳市深汕特别合作区西部水厂（二期）设计采购施工（EPC）工程监理项目	市政公用工程	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	2025.10.15	优秀
3	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（民治大浪片区）	市政公用工程	深圳市龙华排水有限公司	2021.11.02	优秀

1. 观澜茜坑水厂深度处理工程（监理）

履约评价情况反馈表

评价单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价时间	2024年12月03日	
企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		承包范围	施工监理	
工程名称	观澜茜坑水厂深度处理工程		项目工程师	苏俊朋	
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	4369218.00元	
开工日期	2021年06月04日	竣工日期	2023年6月30日	实际工期	650天
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面（满分20分）				18	
价格方面（满分20分）				19	
服务方面（满分20分）				18	
进度方面（满分20分）				18	
环境保护（满分20分）				18	
合计				91	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
建设单位（盖章）：  日期：2024年12月3日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

2. 深圳市深汕特别合作区西部水厂（二期）设计采购施工（EPC）工程监理项目

### 建设工程监理履约评价表

工程名称：深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程

监理单位名称	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程地点	深汕特别合作区西部水厂位于合作区鹅埠镇
建设单位名称	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	建设规模	造价 7626.70 万元
项目总监	肖长萍	进场总监	肖长萍
评价时段	2023.7.7-2025.1.11		
工程履约情况评价			
考核项目	履约评价分	建设单位评价得分	
人员到位情况	10	9	
质量控制	15	14	
进度控制	15	13	
文明施工和安全控制	10	9	
农民工工资保障监督	10	8	
技术问题处理能力	10	9	
资料管理	10	10	
综合协调能力	10	10	
总计	82		
履约评价结果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位意见：你司在深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程中安全文明施工、质量控制方面监理工作比较到位，能很好的履行监理职责，配合业主工作，但工程进度控制方面需加强			
项目负责人签字：林雨林  2025 年 10 月 15 日			

3. 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(民治大浪片区)

非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目  
(民治大浪片区) 履约情况表

项目名称	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(民治大浪片区)		
工程地点	深圳市龙华区		
委托人	深圳市龙华排水有限公司		
监理人	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	贾义华
监理范围	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(民治大浪片区)位于龙华区民治街道和大浪街道,通过对范围内非政府投资建筑小区存量管网开展测绘、清淤、检测等工作,对检测出的3级、4级结构性隐患点进行改造修复,对存量错接的排水户雨污水管网进行接驳改造,同时对现状管网不完善的区域增补雨污水管道,达到“改造一片,见效一片”的目标,实现范围内“零排放”。		
履约情况	人员履约情况:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	质量监理情况:	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	安全监理情况:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	进度监理情况:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	投资控制情况:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	环保及水土保持监理:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	总体评价:	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
其他意见:	<p style="text-align: center;">             委托人: 深圳市龙华排水有限公司            2021年11月02日         </p>		

### 三、投标人同类业绩情况

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	合同金额 (万元)	合同签订时间	备注
1	南坪快速路三期工程	南坪三期土建1标共含两个路段:红棉、深惠立交段(K0+000~K2+820长2.82km)、宝坪立交段(K6+100~K7+597.599长1.497km),全长为4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等	<b>1889.52</b>	合同时间: 2015年5月5日 竣工时间: 2022年1月14日	
2	松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询	松岗河等6条碧道建设工程一期建设主要包括:安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统	<b>监理费 1149.24</b>	2022年12月30日	
3	深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(接纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程	填土方约410.42万立方米,封场填土标高为64.78-80米,建设主内容包括给岩土工程、生态修复场作业及排水(包括水土保持)、封场复绿工程、其他工程等。	<b>243.38</b>	2023年11月01日	

1. 南坪快速路三期工程施工监理 1 标

防伪码: 5874802619192514

# 中标通知书

编号: 20150424001B

工程编号: 44038320140066001

工程名称: 南坪快速路三期工程施工监理1标(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2014-12-29

中标单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价: [人民币] 1889.504400万元

(大写: 壹仟捌佰捌拾玖万伍仟零肆拾肆元)

中标工期: 2007日历天

项目经理(总监): 肖长启

资格证书号: 0012165

本工程于 2014年12月29日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

三开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订  
合同的地点为: \_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章): \_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): \_\_\_\_\_

招标人(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): \_\_\_\_\_

2015年04月24日

**本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!**

深圳市建设工程交易服务中心制

**正 本**

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：NPKS-JL-001

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标

工程地点：深圳市龙岗区、坪山新区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人：深圳市鲁班建设监理有限公司

2015 年 4 月

## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 南坪快速路三期工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：南坪快速路三期工程；
2. 工程名称：南坪快速路三期工程施工监理 1 标；
3. 工程地址：深圳市龙岗区、坪山新区；
4. 工程内容：包括南坪快速路三期工程的土建 1 标、土建 2 标和其他所有附属标段施工阶段及保修阶段的监理服务工作。
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：肖长启 44004754。

### 二、工程监理范围

南坪快速路三期工程项目横跨龙岗区、坪山新区，西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），总长 22.88 公里（南坪快速路主线 22.2 公里，聚龙路连接线 0.68 公里），其中：水官高速公路横坪立交至中山大道段为现状新横坪公路改造段，长约 8.5 公里，主线利用现状道路改造，双向六车道，设计车速 60 千米/小时；中山大道至外环高速段为新建段，长约 13.7 公里，主线双向八车道，设计车速 80 千米/小时，设计标准为城市快速路。

### 三、监理服务期

监理服务期：2007 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1277 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

### 四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费为 161585 万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 2249.41 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 2249.41 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 2249.41 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1799.528 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：89.9764 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书;
4. 合同专用条款;
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
6. 合同通用条款;
7. 投标文件;
8. 监理规范;
9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份，副本十份，合同双方各执正本一份，甲方执副本七份，乙方执副本三份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心



(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

[Handwritten Signature]  
(签字)

监理人



深圳市鲁班建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人

[Handwritten Signature]  
(签字)

开户银行

\_\_\_\_\_

开户银行

\_\_\_\_\_

账号

\_\_\_\_\_

账号

\_\_\_\_\_

合同订立时间

2015年5月5日

# 南坪快速路三期工程 一标 竣工报告

附件 7

## 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期工程土建 1 标  
建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心  
验收日期: 2022 年 1 月 14 日



### 二、提前投入使用竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	黄锐文、翟勇
组员	吴建明、蔡鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈纪鑫、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽凤
桥梁工程	李春雷	冯崇焯、符海、李灿焯、李科发、
边坡防护工程	邹金廷	李五冬、郑刚和、武茜、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅瀚李
给水排水工程	方敏华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文辉、陈纪鑫
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶星龙	王锐风、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议, 是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况, 是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料, 是  否
4. 各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见, 是  否
5. 专业组发表意见, 验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名, 是  否

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 1 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴建明	开工许可	DX[2015]055
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	龚旭亚	工程地点	龙岗、坪山
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯崇焯	合同造价	34240.4 万元
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈梁	开工日期	2015 年 12 月 29 日
施工单位	广唯建设集团有限公司	项目经理	杨大勇	完工日期	2021 年 12 月 22 日
		技术负责人	刘振国	验收日期	2022 年 1 月 14 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

#### 工程概况:

深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区坪山区境内, 是龙岗区坪山区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交, 东至聚龙路(规划外环高速公路田头互通立交), 主线全长约 22.12 公里, 终点连接线与聚龙路相接, 长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段, 主线利用现状, 为双向六车道, 长约 8.5km, 该段由于受现状限制, 设计速度采用 60km/h; 中山立交至外环高速公路段为新建段, 主线为双向八车道, 长约 13.62 公里, 设计速度采用 80km/h。道路定位为城市快速路, 沿线配套交通、给排水、电气、监控、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解、水土保持等工程。

南坪三期土建 1 标共含两个路段: 红棉、深惠立交段(K0+000~K2+820 长 2.82km)、宝坪立交段(K6+100~K7+597.599 长 1.497km), 全长为 4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总价 3.42 亿元。

工程内容	建设内容
道路工程	红棉深惠立交段: 主线拓宽段、ABDEFHJ 匝道、红棉四路、龙岗大道辅道、龙岗大道调头车道、B 匝道调头车道、挡土墙及相关附属工程。 宝坪立交段: 主线及拓宽段、ABCD 匝道、宝坪路、碧三路。
桥梁工程	I 匝道桥、A1、B1、B2 人行道加宽桥、银河通道桥、宝坪立交主线桥。
边坡防护工程	红棉深惠立交段: I、D 匝道边坡。 宝坪立交段: D 匝道、碧三路边坡。
通道桥涵	宝坪立交段引水渠
给水排水工程	给水、雨水、排水明沟等
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等

#### (三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

验收条件	检查情况
1. 设计文件和合同约定内容的完成情况;	已完成设计文件和合同约定的全部内容, 并达到合格要求。
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况;	工程技术档案、施工管理资料齐全。
3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况;	勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量和功能性试验资料的检查情况;	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全, 工程质量和功能性试验资料齐全。
5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况;	工程竣工验收质量检测已检测完毕, 检测结果符合设计及规范要求。
6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况;	水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验合格。
7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况;	符合要求。
8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况;	均已整改完善。
9. 工程质量保修书的签署情况;	已签定质量保修书。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况;	符合要求。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

四、提前投入使用竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程(土建1、2标、交通9、10标)	竣工验收会议日期	2022年1月14日	
提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部副部长	周卫文
		翟卫	建设二部部长	翟卫
		黄锐文	建设三部部长	黄锐文
		胡志浩	建设三部副部长	胡志浩
		吴逢波	项目负责人	吴逢波
		吴建明	项目负责人	吴建明
		秦朋	项目负责人	秦朋
		周旭	项目管理工程师	周旭
		高文波	项目管理工程师	高文波
		梁杰雄	建设三部项目成员	梁杰雄
监理单位	深圳市鲁研建设监理有限公司	曾志勇	造价工程师	曾志勇
		黎晶晶	技术部	黎晶晶
		李静	技术部	李静
		陈梁	总监	陈梁
		刘建	现场监理	刘建
		范明	电气专监	范明
		杨勇	现场监理	杨勇
		符海	现场监理	符海
		孙文敏	现场监理	孙文敏
		梅瀚宇	现场监理	梅瀚宇
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	龚旭亚	项目负责人	龚旭亚
		王翔	项目成员	王翔
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	冯荣煊	项目负责人	冯荣煊
		饶展龙	电气专业设计	饶展龙
		李春雷	道路专业设计	李春雷
		邹金廷	交通专业设计	邹金廷
		方敏华	岩土专业设计	方敏华

提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
施工单位	土建1标: 广唯建设集团有限公司	杨大勇	项目负责人	杨大勇
		刘振国	技术负责人	刘振国
		陈映君	专业工程师	陈映君
		周坚华	专业工程师	周坚华
施工单位	土建2标: 深圳市深港建筑集团有限公司	郑绍华	安全员	郑绍华
		内彦	项目经理	内彦
		罗旭武	技术负责人	罗旭武
		程昌荣	合约部长	程昌荣
		林育峰	专业工程师	林育峰
		王梓婧	预算员	王梓婧
		蔡泽凤	专业工程师	蔡泽凤
		李焯煜	专业工程师	李焯煜
		李科发	专业工程师	李科发
		武茜	专业工程师	武茜
		内生	专业工程师	内生
		郑刚和	专业工程师	郑刚和
蔡瀚鑫	安全员	蔡瀚鑫		
施工单位	交通工程第9标: 立奔建设集团有限公司	赵虎	安全员	赵虎
		陈纪鑫	项目经理	陈纪鑫
		林立强	技术负责人	林立强
施工单位	交通工程第10标: 长沙市公路桥梁建设有限责任公司	陈乐化	施工负责人	陈乐化
		周向阳	项目经理	周向阳
		朱春华	技术负责人	朱春华
		黄文辉	施工负责人	黄文辉

三、提前投入使用工程竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论:

南坪三期土建1标红棉、深惠立交段(K0+000-K2+820长2.82km)、宝坪立交段(K6+100-K7+597.599长1.497km),全长为4.317km。施工内容含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。现已完成设计文件和合同约定各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求,资料齐全,同意提前投入使用竣工验收。

经审查,同意本工程提前投入使用竣工验收通过(通过日期为2022年1月14日)。

建设单位审查情况:

项目负责人(签字):  单位负责人(签字):  建设单位(盖章): 

2022年1月14日

单位负责人(签字):  单位负责人(签字):  设计负责人(签字):  勘察单位(盖章): 

2022年1月14日

单位负责人(签字):  单位负责人(签字):  项目经理(签字):  项目总监(签字):  监理单位(盖章): 

2022年1月14日

履约评价

深圳市建设工程监理单位履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市交通公用设施建 设中心		评价期限	2015年8月8日至2016年1 月3日	
监理单位名称	深圳市鲁班建设监理有 限公司		监理资质	市政公用工程甲级 房屋建筑工程甲级	
法定代表人 及联系方式	王晖贤 13076990002		总监 及联系方式	肖长启 18926073545	
企业地址	深圳市福田区竹子林三路竹盛花园15栋二楼				
工程名称	南坪快速路三期工程施工 监理1标		监理范围	南坪三期土建1标、土建2 标和其他附属标段施工阶段 及保修阶段的监理服务工作	
工程地点	深圳市龙岗区、坪山新区		工程合同价	监理费1889.5044万元	
合同工期	2007日历天	施工阶段	1277日历天	保修阶段	730日历天
实际工期	2007日历天	施工阶段	1277日历天	保修阶段	730日历天

备注:

建设单位对监理单位履约表现的总体评价:

2015年年度考核中评分88分

(建设单位公章)

评价等级

优良  合格  不合格

# 南坪快速路三期工程 二标 竣工报告

附件 7

## 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期土建二标工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022年1月14日



### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期土建二标工程		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	秦鹏
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	龚旭亚
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	陈梁
施工单位	深圳市深港建筑集团有限公司	项目经理	肖彦
		技术负责人	罗旭武
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站

工程概况:

深圳市南坪快速路三期工程位于深圳市龙岗区和坪山新区境内,是龙岗区坪山新区一条极其重要的对外交通要道。本项目西起水官高速公路横坪立交,东至聚龙路(规划外环高速公路田头互通立交),主线全长约 22.12 公里,终点连接线与聚龙路相接,长约 0.76 公里。其中水官横坪立交至中山立交路段为现状新横坪公路改造段,主线利用现状,为双向六车道,长约 8.5km,该段由于受现状限制,设计速度采用 60km/h;中山立交至外环高速公路段为新建段,主线为双向八车道,长约 13.62 公里,设计速度采用 80km/h。

本标段为第二标段(土建),该标段共含两个路段:(K2+820~K6+100 沙荷立交、东部过境高速立交)、(K7+597.599~K9+640 中山立交),段落长度分别为 3.28km、2.042km,全长为 5.322km。第一段起点接红棉立交终点,起点桩号为 K2+820,终点与宝坪立交起点相接,桩号为 K6+100。第二段起点接宝坪立交终点,起点桩号为 K7+597.599,终点与宝涵立交起点相接,桩号为 K9+640。本标段包含地基处理、路基、路面、所有路缘石及其基座、市政管线、桥梁上下部结构、桥梁结构预埋管道、交通疏解等。工程合同总造价 5.030128 亿元。

工程建	道路工程	沙荷立交、东部过境高速立交段:主线拓宽段、A、C、D、I、J、L、M、N 匝道 ZZ1、ZZ2、ZZ3、ZZ4 匝道、沙荷路拓宽段、调头车道路路面、挡土墙及相关附属工程。 中山立交段:主线道路及拓宽段、A、B、C、D 匝道、F 辅道、连接线、沙坑二路、中山大道主线、机耕道。
	桥梁工程	沙荷立交、东部过境高速立交段: B、E、M、N 匝道桥。 中山立交段: 主线桥、B、C、D 匝道桥、F 辅道桥、1#、2#、3#通道桥。
	边坡防护工程	沙荷立交、东部过境高速立交段: I、N 匝道边坡。 中山立交段: 主线、B、D 匝道、F 辅道边坡。

设计内容	通道桥涵	沙荷立交、东部过境高速立交段: P、R、S 通道桥 中山立交段: 1#、2#、3#通道桥
	给排水工程	给水、雨水、排水明沟等
	交通设施工程	/
	交通信号和监控	/
	电力及照明工程	路灯基础、通信管道、电缆沟等
	绿化景观工程	边坡绿化防护
	其他附属设施	防撞墩、隔音屏障等

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:
(一) 勘察单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时的对该工程各阶段作出工程地质评价,为路基工程初步设计提供准确、完整的工程地质资料,并提出相应的建议,良好的履行了勘察单位的职责。
(二) 设计单位能够认真负责地参加有关重要部位工程质量验收;及时修改并出具相关设计变更,参加有关工程质量问题的处理情况,出具设计单位工程质量检查报告,完成合同约定的全部内容,良好的履行了设计单位的职责。
(三) 施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位,施工组织设计或施工方案有审批并执行;施工现场配置施工操作规程及国家有关规范、标准;按工程技术标准及施工图纸文件实施;工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求,完成合同约定的全部内容,较好的履行了自己的责任和义务。
(四) 监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求;监理规划、监理实施细则按规定编制、审批;对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查;实施见证取样制度;对重点部位、关键工序实施旁站监理,确保质量;签发质量问题通知单,并复查质量问题整改结果;组织工序、部位的质量验收,参与单位工程质量的验收;收集整理完成的监理资料,审查、监督施工单位的资料报验;出具监理单位工程质量评估报告;完成合同约定的其它内容,履约情况良好。

## 二、提前投入使用竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	黄锐文、翟羿
组员	吴建明、秦鹏、周旭、陈梁、杨大勇、冉彦、陈纪鑫、周向阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	翁衍余	陈焕君、王丹、罗旭武、林育峰、蔡泽风 程昌荣
桥梁工程	李春雷	冯荣煌、符海、李旭煜、李科发
边坡防护工程	邹金廷	李玉冬、郑则和、武晋、冉生
通道桥涵	陈梁	刘庆、范明、梅瀚李 武晋 林育峰
给水排水工程	方敬华	霍翠清、孙文敏
交通设施工程	吴连波	周旭、林立嵩、朱春华、陈乐化、白永鹏、周向阳、黄文晖、陈纪鑫
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	饶重龙	王锐凤、郑绍华
绿化景观工程	/	/
边坡防护工程	刘建	杨大勇
其他附属设施	杨勇	李水晶、周坚华

### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议，是□ 否□
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是□ 否□
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是□ 否□
4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是□ 否□
5. 专业组发表意见，验收组形成提前投入使用竣工验收意见并签名。是□ 否□

6

### (三) 提前投入使用竣工验收条件及检查情况

竣 工 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容，并达到合格要求。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位已分别完善相关质量文件的签字及盖章。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告齐全，工程质量检测和功能性试验资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 工程竣工验收质量检测已检测完毕，检测结果符合设计及规范要求。
	6. 检查水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 水保、环评、档案、节排水、通信、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项已检验合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 均已整改完善。
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签定质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求。

7

### (四) 工程竣工验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

### (五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	
环评	
档案	
防雷	/
节水	/
排水	
海绵城市	
通信	
特种设备安装	/
无障碍设施	
.....	

8

## 三、提前投入使用工程竣工验收结论

提前投入使用竣工验收结论：

南坪快速路三期土建二标段工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格，资料齐全；提前投入使用验收程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工验收联合（现场）验收实施细则（试行）》的有关规定；与会单位一致同意本工程提前投入使用竣工验收通过。

经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（通过日期为 2022 年 1 月 14 日）。

建设单位审查情况：

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2022 年 1 月 14 日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

年月日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

年月日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

监理单位（盖章）：

2022 年 1 月 14 日

2022 年 1 月 14 日

9

四、提前投入使用竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程（土建1、2标、交通9、10标）	竣工验收会议日期	2022年1月14日	
提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部副部长	周卫文
		翟羿	建设二部部长	翟羿
		黄锐文	建设三部部长	黄锐文
		胡志浩	建设三部副部长	胡志浩
		吴连波	项目负责人	吴连波
		吴建明	项目负责人	吴建明
		秦鹏	项目负责人	秦鹏
		周旭	项目管理工程师	周旭
		高文波	项目管理工程师	高文波
		梁杰雄	建设三部项目成员	梁杰雄
		谢志勇	造价工程师	谢志勇
		黎晶晶	技术部	黎晶晶
		李静	技术部	李静
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈梁	总监	陈梁
		刘建	现场监理	刘建
		范明	电气专监	范明
		杨勇	现场监理	杨勇
		符海	现场监理	符海
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	孙文敏	现场监理	孙文敏
		梅瀚李	现场监理	梅瀚李
		龚旭亚	项目负责人	龚旭亚
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	王翔	项目成员	王翔
		冯荣煊	项目负责人	冯荣煊
		饶星龙	电气专业设计	饶星龙
		李春雷	道路专业设计	李春雷
		邹金廷	交通专业设计	邹金廷
方敏华	岩土专业设计	方敏华		

提前投入使用竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
施工单位	土建1标：广唯建设集团有限公司	杨大勇	项目负责人	杨大勇
		刘振国	技术负责人	刘振国
		陈焕君	专业工程师	陈焕君
		周坚华	专业工程师	周坚华
施工单位	土建2标：深圳市深港建筑集团有限公司	郑绍华	安全员	郑绍华
		冉彦	项目经理	冉彦
		罗旭武	技术负责人	罗旭武
		程昌荣	合约部长	程昌荣
		林育峰	专业工程师	林育峰
		王梓麟	预算员	王梓麟
		蔡泽凤	专业工程师	蔡泽凤
		李灿煜	专业工程师	李灿煜
		李科发	专业工程师	李科发
		武茜	专业工程师	武茜
		冉生	专业工程师	冉生
		郑刚和	专业工程师	郑刚和
		蔡潮鑫	安全员	蔡潮鑫
		赵虎	安全员	赵虎
施工单位	交通工程第9标：立乔建设集团有限公司	陈纪鑫	项目经理	陈纪鑫
		林立嵩	技术负责人	林立嵩
		陈乐化	施工负责人	陈乐化
施工单位	交通工程第10标：长沙市公路桥梁建设有限责任公司	周向阳	项目经理	周向阳
		朱春华	技术负责人	朱春华
		黄文辉	施工负责人	黄文辉

# 南坪快速路三期工程景观提升工程

附件 7

## 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 南坪快速路三期绿化景观提升工程  
(分段验收桩号: K0+000-K9+640)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2022年5月7日



### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期绿化景观提升工程 (K0+000-K9+640)				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可	深交许(建管)【2022】5号
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	王翔	工程地点	深圳市龙岗区、坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣焯	合同造价	3357.873827万元
监理单位	深圳市鲁通建设监理有限公司	项目总监	陈梁	开工日期	2018年12月15日
施工单位	广东通建建筑总承包工程有限公司	项目经理	黄世涛	完工日期	2022年4月21日
		技术负责人	梁尧红	验收日期	2022年5月7日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

#### 工程概况:

本项目位于深圳市龙岗区、坪山区。绿化景观提升设计桩号: K0+000~K22+879.6。道路全长约 23 公里, 绿化景观提升设计包括: 道路主线两侧绿化提升、路口节点、更替路段个别植物品种、立交节点点景开花乔木等绿化提升等设计绿化提升面积共约为 3.71 万平方米。

本次验收段 (K0+000-K9+640 主线及各匝道)。

工程 建 设 内 容	道路工程	
	桥梁工程	
	隧道工程	
	通道桥涵	
	给水排水工程	
	交通设施工程	
	交通信号和监控工程	
	电力及照明工程	

绿化景观工程	本次验收段 (K0+000-K9+640) 主线及各匝道范围内绿化: 乔木 4395 株, 铺装 18015 m <sup>2</sup> 。
其他附属设施	

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

- 勘察单位在工程前期详细的地质勘察详实, 客观反映地质变化情况, 为设计、施工提供了可靠的依据。
- 设计单位严谨的根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计, 严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准, 做到科学、合理、美观。
- 监理单位能够全方位严格控制工程质量、施工安全, 监理人员能够全过程认真负责, 按照监理规划、监理细则实施监理工作。
- 施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求, 组织安排施工, 履行合同、执行法律法规和工程建设强制性标准, 工程投资资料基本齐全、有效, 工程质量达到验收标准。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

职务 (建设单位)	姓名
组长	翟莽
副组长	周卫文、吴连波
组员	周旭、冯荣焯、江梅、王雪如、张伟宁、王翔、陈梁、刘建、范明、杨勇、黄寅、丁维忠、李蛟龙、李飞玉、黄飞荣、陈伟、黄世涛、梁尧红、黄世涛

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程	冯荣焯	张伟宁、王翔、杨勇、李蛟龙
电力及照明工程	陈梁	张伟宁、王翔、范明、黄寅、丁维忠
绿化景观工程	周旭	江梅、王雪如、王翔、刘建、李飞玉、黄飞荣、陈伟、黄世涛、梁尧红、黄世涛
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议；是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律法规和工程建设标准情况；是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是  否
4. 各专业组实地查验工程质量，形成专业验收意见；是  否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名；是  否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定内容完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已按工程的施工技术档案和施工管理要求完成。
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 质量文件已签订，资料齐全。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量抽查工作的检查情况： 合格。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 合格。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 资料齐全。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成。

9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
通道桥涵			
给排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	
水保	
环评	
档案	

三、工程（提前投入使用）竣工验收结论

(提前投入使用) 竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容；工程质量符合国家现行建设法律法规和技术标准及设计文件要求，质量合格；(提前投入使用验收) 程序符合《深圳市交通运输局道路工程竣工验收(现场)验收实施细则(试行)》的有关规定；与会单位一致同意本工程通过验收。

经审查，同意本工程(提前投入使用)竣工验收通过(提前投入使用竣工验收通过日期为 2022 年 5 月 7 日)。

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

2022 年 5 月 9 日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

2022 年 5 月 7 日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

施工单位(盖章):

2022 年 5 月 7 日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程(机电标、14 标、绿化景观提升 18 标)		竣工验收会议日期	2022 年 5 月 7 日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	翟羿	部门负责人		
	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部		
	深圳市交通公用设施建设中心	吴连波	项目负责人		
	深圳市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部		
	深圳市交通公用设施建设中心	蔡晶晶	工程技术部		
监理单位	深圳市交通公用设施建设中心				
	深圳市交通公用设施建设中心	周旭	专业工程师		
	深圳市交通公用设施建设中心	谢志勇	造价工程师		
	深圳市交通公用设施建设中心	张富强	合约工程师		
	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈梁	总监理工程师		
	深圳市鲁班建设监理有限公司	刘建	总监代表		
勘察单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	范明	安全总监		
	深圳市鲁班建设监理有限公司	杨勇	总监		
	深圳市鲁班建设监理有限公司	梅瀚李	专监		
	深圳市鲁班建设监理有限公司	孙文敏	监理员		
	深圳市鲁班建设监理有限公司	符海	监理员		
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	王翔	勘察负责人		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	冯荣焯	项目负责人		
	深圳市市政设计研究院有限公司	江梅	绿化负责		
	深圳市市政设计研究院有限公司	王紫如	绿化		
施工单位	深圳市市政设计研究院有限公司	张伟宁	机电负责		
	银江技术股份有限公司	黄寅	项目经理		
	银江技术股份有限公司	丁维忠	技术负责人		
	银江技术股份有限公司	李俊龙	项目经理		
	深圳市园艺园林建设有限公司	李飞玉	项目经理		
	深圳市园艺园林建设有限公司	黄飞荣	技术负责人		
广东潮通建筑总承包工程有限公司	深圳市园艺园林建设有限公司	陈伟	项目副经理		
	广东潮通建筑总承包工程有限公司	黄惜忠	项目经理		

## 2. 松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询

**中标通知书**

标段编号: 2020-440306-77-01-012353004001  
标段名称: 松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询  
建设单位: 深圳市宝安区水务局  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 上海建科工程咨询有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司  
中标价: 1797.71万元(松岗河315.83万元、沙井河289.23万元、新桥河长流陂水库270.91万元、排涝河82.30万元、上寮河429.45万元、潭头河409.99万元)  
中标工期: 按招标文件要求执行  
项目经理(总监):

本工程于 2022-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-12-05 已完成招标流程。  
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 上海建科工程咨询有限公司  
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

招标人(盖章): 深圳市宝安区水务局  
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):  
日期: 2022-11-27

验证码: 4186346251164003 查验网址: xjj.sz.gov.cn/jsjy

松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询-资格预审文件

六、联合体共同投标协议书(如有)

**联合体共同投标协议**

(所有成员单位名称)上海建科工程咨询有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司自愿组成联合体, 共同参加松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询的投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议:

- 上海建科工程咨询有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 联合体牵头人合法代表联合体各成员单位, 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。
- 联合体各成员单位内部职责分工如下:  
(1) 联合体牵头人上海建科工程咨询有限公司, 承担招标范围中除市政公用工程监理以外的所有工作;  
(2) 联合体成员深圳市鲁班建设监理有限公司, 承担市政公用工程监理工作;  
(3) 联合体成员 / / 承担 / / 工作。
- 联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任, 相关费用统一支付至牵头人提供的账号; 联合体成员单位承担相应的连带责任。
- 联合体牵头单位在申请费用时提供的发票应符合财税税务部门有关规定。
- 本协议自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕自动失效。
- 本协议一式叁份, 联合体成员和招标人各执一份。  
本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人  
单位名称(盖单位公章): 上海建科工程咨询有限公司  
法定代表人(签字): 张强

成员1  
单位名称(盖单位公章): 深圳市鲁班建设监理有限公司  
法定代表人(签字): 王作

成员2  
单位名称(盖单位公章): / /  
法定代表人(签字): / /

日期: 2022年11月09日

松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询-商务标书

**2、投标报价书**

致: 深圳市宝安区水务局

1、根据已收到贵方的松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询的招标文件, 并已详细审核了全部招标文件及有关附件, 经我方研究后, 我方根据企业自身情况, 理性报价, 并愿意以以下报价, 按招标文件及合同要求承接本项目并修补任何缺陷:

(1) 币种: 人民币

(2) 投标报价, 具体如下:  
投标报价=项目管理费+监理费+水土保持编制费用  
投标报价暂定为 1797.71 万元, 其中:  
第一部分: 项目管理费  
项目管理费投标报价按暂定价人民币 400.76 万元进行固定报价, 该投标报价将作为项目管理费的中标价(合同暂定价)。  
第二部分: 监理费  
监理费投标报价按暂定价人民币 1149.24 万元进行固定报价, 该投标报价将作为监理费的中标价(合同暂定价)。  
参照《建设工程监理与相关服务收费规范》(发改价格【2007】670号)中“施工监理服务收费=[施工监理服务收费基准价(施工监理服务收费费率×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数)]×(1-浮动幅度值)”。其中, 计费基数为暂定建筑安装工程费; 专业调整系数为1.0, 工程复杂程度系数为0.85, 高程调整系数为1.0, 下浮率为20%。保修阶段按施工阶段监理酬金总额的5%计取。  
第三部分: 水土保持编制费  
水土保持编制费投标报价按暂定价人民币 247.71 万元进行固定报价, 该投标报价将作为水土保持编制费的中标价(合同暂定价)。  
参照深水电【2007】362号, 水土保持投资额, 取主体工程总投资4%, 深水电【2007】362号, 按方案设计费的5%计取且下浮率20%。  
以上松岗河等6条碧道建设工程一期的具体费用暂定明如下:

3

松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询-商务标书

序号	工程名称	投标报价(万元)			合计(万元)
		项目管理费	监理费	水土保持编制费	
1	松岗河碧道建设工程	70.18	201.37	44.28	315.83
2	沙井河碧道建设工程	64.29	184.86	40.08	289.23
3	新桥河-长流陂水库碧道建设工程	60.26	173.57	37.08	270.91
4	排涝河碧道建设工程	17.99	53.19	11.12	82.30
5	上寮河中游碧道建设工程	96.01	273.69	59.75	429.45
6	潭头河碧道建设工程	92.03	262.56	55.4	409.99
投标总报价合计:		400.76	1149.24	247.71	1797.71

(3) 我方愿承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险, 若由于本工程投资模式变化, 我方按实际完成的项目全过程工程咨询服务工作量进行结算, 最终结算方式详见第五章合同条款, 我方不得因此向招标人提出任何索赔或补偿要求。

(4) 本工程合同结算价须经相关部门的审核, 并以其审定结论为准。

2、我方已详细研究全部招标文件与合同条款, 包括修改文件及有关附件, 并对此做出解释、推论和结论负责, 接受合同条款的全部内容。

3、如我方中标, 我方保证按投标文件的《拟投入本项目人员情况及进场时间一览表》配备项目总咨询师及项目组成员, 完全按照招标文件规定完成全部项目全过程工程咨询工作。如未经我方同意更换项目负责人及项目组成员, 贵方有权取消我方中标资格或单方面终止合同, 由此造成的违约责任由我方承担。如项目负责人或其项目组成员不能胜任工作, 我方保证按贵方要求更换。

4、我方保证在接到中标通知书30天内与贵方签订合同。

5、在签订正式协议书前, 贵方的中标通知书和本投标文件将构成约束双方的合同文件的组成部分。

投标人名称(盖公章): 上海建科工程咨询有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司  
日期: 2022年11月09日

4

合同编号：

已核、  
深圳市宝  
日期：

## 深圳市宝安区水务局 建设工程全过程咨询合同

工程名称：松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询

工程地点：深圳市宝安区

委托人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

上海建科工程咨询有限公司（牵头单位）

深圳市鲁班建设监理有限公司（成员单位）

签订日期：2022年12月30日

1

### 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

上海建科工程咨询有限公司（牵头单位）

深圳市鲁班建设监理有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 项目名称：松岗河等6条碧道建设工程一期全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市宝安区

3. 工程概况：

松岗河等6条碧道建设工程一期主要包括松岗河、沙井河、新桥河-长流陂水库、排涝河、上寮河、潭头河碧道，工程概况分别如下：

(1) 松岗河碧道建设工程，项目建设地点位于松岗河，东起规划溪头路处，西至沙井河碧道交接处，全长约2.3公里。项目总投资估算17910.03万元，其中，建安工程费暂定13628.29万元；

(2) 沙井河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区，建设总长度约2.8km，上游起蚝乡湖公园下游至茅洲河。项目总投资估算16060.82万元，其中，建安工程费暂定12306.11万元；

(3) 新桥河-长流陂水库碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区新桥街道。项目建设总长度约2.78km，东起长流陂水库，西止蚝乡湖。项目总投资估算14725.15万元，其中，建安工程费暂定11401.09万元；

(4) 排涝河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区沙井街道北部。项目建设总长度约1.18km，东起大浦路，西止茅洲河。项目总投资估算3786.56万元，其中，建安工程费暂定2850.20万元；

2

(5) 上寮河中下游碧道建设工程，项目位于上寮河中下游，属宝安区新桥街道与沙井街道辖区。项目东南起广深公路，西北止上寮河河口，全长约4.36km，建设范围约27.14公顷。项目总投资估算25211.95万元，其中，建安工程费暂定19423.87万元；

(6) 潭头河碧道建设工程，项目位于深圳市宝安区，属宝安区新桥街道与松岗街道辖区。项目东南起五指耙森林公园，西北止沙井河，全长约2.2km。项目总投资估算23092.95万元，其中，建安工程费暂定18531.52万元。

松岗河等6条碧道建设工程一期建设主要内容包括但不限于：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统。

4. 全过程工程咨询服务范围和內容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供松岗河等6条碧道建设工程一期的全过程工程咨询。全过程工程咨询內容包括但不限于以下方面：

(1) 项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及工程相关的其他工作。

(3) 专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持专项验收。

(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(5) 其他工作內容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难

3

題、提供专业化意见及建议并承担其相关費用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、水土保持工作等相应的法律责任。

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

#### 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

#### 四、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件及附件；

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；

7. 标准、规范及有关技术文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人：王亚民，身份证号码：520102197004142471，注册证书号及编号：注册监理工程师 52000226。

松岗河碧道建设工程总监理工程师：郭斯钢，身份证号码：440301196512107859，注册证书号及编号：注册监理工程师 44003080。

沙井河碧道建设工程总监理工程师：殷鹏，身份证号码：32128319881197235，注册证书号及编号：注册监理工程师 44024610。

新桥河-长流陂水库碧道建设工程总监理工程师：殷鹏，身份证号码：

4

321283198811197235，注册证书号及编号：注册监理工程师 44024610。

排涝河碧道建设工程总监理工程师：潘文海，身份证号码：

362201198507142815，注册证书号及编号：注册监理工程师 44026982。

上寮河中下游碧道建设工程总监理工程师：潘文海，身份证号码：

362201198507142815，注册证书号及编号：注册监理工程师 44026982。

潭头河碧道建设工程总监理工程师：吴忠亚，身份证号码：

422722196405210035，注册证书号及编号：注册监理工程师 44011237。

#### 六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(小写) 1797.71 万元,(大写):

人民币壹仟柒佰玖拾柒万柒仟壹佰元整。其中:

项目管理费暂定为 400.76 万元;

工程监理费暂定为 1149.24 万元;

水土保持服务费暂定为 247.71 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

#### 七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期:自中标之日起至竣工验收及决算审核完成;

2. 监理服务期:自中标之日起至工程保修期满完成。

3. 保修阶段监理服务期:按国家有关规定执行。

4. 水土保持服务期:自中标之日起至通过主管部门的审批,并完成有关后续服务工作后结束。

#### 八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺,按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺,按照本合同约定提供房屋、设备、资料,

支付费用。

#### 九、合同份数

本合同一式 捌 份,委托人 肆 份,工程咨询单位 肆 份。

5

#### 十、合同生效

合同签订地点:深圳市宝安区

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

6

(本页无正文)

委托人(公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

上海建科工程咨询有限公司

住所:上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼

法定(或授权)代表人:张强

开户银行:招商银行上海徐家汇支行

帐号:212885917310001

邮政编码:200032

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

深圳市鲁班建设监理有限公司

住所:深圳市福田区竹子林三路竹盛花园

15 栋 201-5

法定(或授权)代表人:王旺贤

开户银行:建设银行深圳园博园支行

帐号:44201569500050000912

邮政编码:518040

经办人:

1

松岗河等 6 条碧道建设工程规划内容

<https://baijiahao.baidu.com/s?id=1764349741014998588&wfr=spider&for=pc>

## 夯实山海连城蓝绿生态基底 深圳西部中心区 6条碧道将上新

深圳特区报 2023-04-28 01:03

1

百度一下

光、近水亲水的好去处。4月26日，深圳市西部市级中心区七彩碧道建设工程一期开工仪式在沙井河边举行。宝安将以西部中心碧道水网为骨架，高标准建设沙井河碧道、松岗河碧道等茅洲河流域6条碧道（一期），为市民带来丰富多样的亲水空间与焕然一新的滨河休闲体验，水岸联动共治的发展活力将推动西部城市中心品质的快速跃升。



### 3 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 工程咨询服务合同

工程名称: 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程监理及造价咨询服务

工程地点: 平湖街道和凤岗镇

委托人: 深圳市新南股份合作公司

受托人: 深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

第 1 页 共 64 页

### 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市新南股份合作公司

受托人(全称): 深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、法规与规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本项目工程咨询服务等事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

#### 一、项目概况

- 项目名称: 深圳芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)和东莞芙蓉片区生态修复工程监理及造价咨询服务
- 项目地点: 平湖街道和凤岗镇
- 项目规模:  
本项目由深圳市、东莞市两个工程组成,其中深圳市工程为:芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场),东莞市工程为:东莞芙蓉片区生态修复工程。  
整个项目用地约 23.4 万平方米(其中深圳部分面积为 18.7 万 $m^2$ ,东莞部分面积为 4.7 万 $m^2$ )。受纳场总库容 500 万立方米(实方),设计使用期 5 年。  
芙蓉片区矿山地质环境治理工程(受纳场)填土方约 410.42 万立方米,封场填土标高为 64.78-80 米,建设主要包括道路工程、岩土工程、生态修复场作业及排水(包括水土保持)、封场复绿工程、其他工程等。  
东莞芙蓉片区生态修复工程填土方约 89.58 万立方米,封场填土标高为 64.78-74 米,建设主要包括给岩土工程、生态修复场作业及排水(包括水土保持)、封场复绿工程、其他工程等。  
最终建设内容以经发包人确认的设计施工图和经相关机构审核的工程预算、工程量清单为准。

4. 项目投资估算金额: \_\_\_\_\_ 万元

第 8 页 共 64 页

5. 资金来源: 财政投入 \_\_\_\_\_%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 100%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

#### 二、工程咨询服务范围

本项目工程咨询服务范围为:

项目管理

投资决策综合性咨询

工程勘察

工程设计

招标采购咨询

造价咨询

工程监理

运营维护咨询

BIM 咨询

其他: 本次服务范围包括但不限于如下内容:

- 工程监理: 工作内容包括但不限于施工阶段监理、保修监理,以及与工程监理相关的其他工作。
- 全过程造价咨询: 工作内容包括但不限于施工图招标控制价及工程量清单编制及核对、概算资金列支的所有服务类发包控制价的编制、签证变更的费用估算、预算、结算编制及核对、工程结算审核及配合完成最终审核工作、项目竣工决算的编制、投资控制及项目建设经济指标编制工作、参与项目管理过程的相关会议,配合招投标答疑,审核工程进度款,配合处理变更及合同争议的鉴定与索赔,参与图纸会审并提出合理化建议,配合工程现场进行工程量的现场计量工作、提供有关工程造价信息资料等。
- 工程咨询单位依法承担工程监理、全过程造价咨询服务工作相应的法律责任。

#### 三、工程咨询服务目标

第 9 页 共 64 页

受托人必须完成以下管理目标: 满足相关法律法规及委托人要求

质量控制目标: 合格

安全控制目标: 合格

进度控制目标: 满足相关法律法规及委托人要求

投资控制目标: 满足相关法律法规及委托人要求

其他控制目标: 满足相关法律法规及委托人要求

#### 四、服务期限

本项目工程咨询服务期限计划自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成结束,共计 \_\_\_\_\_ (总日历天)。如服务期限超过约定期限半年以上,双方可另行友好协商签订补充协议。

#### 五、服务费用

本项目工程咨询服务费用签约价为: 人民币(大写) 叁佰肆拾万伍仟零贰圆整 (¥ 3,400,502.00)。上述费用已包含国家规定的增值税税金,税率为: 6%。

其中:

- 项目管理费用: \_\_\_\_\_。
- 各专业咨询服务费用: \_\_\_\_\_。

投资决策综合性咨询服务费用: \_\_\_\_\_。

工程勘察费用: \_\_\_\_\_。

工程设计费用: \_\_\_\_\_。

招标采购咨询服务费用: \_\_\_\_\_。

全过程造价咨询服务费用: 966,697.00 元

工程监理费用: 2,433,805.00 元

运营维护咨询服务费用: \_\_\_\_\_。

第 10 页 共 64 页

BIM咨询服务费用：\_\_\_\_\_。

其他咨询服务费用：\_\_\_\_\_。

3.  履约评价奖金（暂列金）：\_\_\_\_\_。

（建议按项目管理加各专业咨询服务酬金之和的0%~5%暂列）

4.  节省投资奖励（暂列金）：\_\_\_\_\_。

5.  其他：\_\_\_\_\_。

#### 六、工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

工程咨询项目负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

项目管理负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

投资决策综合性咨询项目负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

工程勘察项目负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

工程设计项目负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

招标采购咨询项目负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

全过程造价咨询项目负责人：俞小明，身份证号码：340211196808310016，注册证书类别、专业、注册号：一级注册造价工程师、土木工程、建[造]11014400010858，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

总监理工程师：杨晶，身份证号码：411325198105256510，

第 11 页 共 64 页

注册证书类别、专业、注册号：注册监理工程师、房屋建筑工程/市政公用工程、44022422，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

运营维护咨询项目负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，

注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

其他咨询项目负责人：\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，

注册证书类别、专业、注册号：\_\_\_\_\_，职称、证书号：\_\_\_\_\_。

#### 七、组成本合同的文件

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议、变更、洽商等文件内容；

2. 本合同第一部分的协议书

3. 中标通知书及其附件（适用于招标项目）；

4. 本合同第四部分的补充条款及其附件；

5. 本合同第三部分的专用条款及其附件；

6. 本合同第二部分的通用条款；

7. 招标文件（适用于招标项目）；

8. 投标文件（适用于招标项目）；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 其他文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中的“词语定义”相同。

#### 九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照法律法规和技术标准以及本合同约定提供工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。

第 12 页 共 64 页

#### 十、合同订立和生效

合同订立时间：2023年11月01日

合同订立地点：深圳市

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执拾贰份。委托人和受托人约定本合同自双方签字盖章后成立并自双方盖章签字后生效。

（以下无正文，为合同签署页）

第 13 页 共 64 页

委托人：（公章）

深圳市新南股份合作公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙岗区平湖街道新南社区新南综合大楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

受托人：（公章）

联合体牵头人：深圳市睿城建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

统一社会信用代码：9144030019223197XG

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东商务中心310

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83159380

传真：0755-83138145

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500050000912

受托人：（公章）

联合体成员：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

统一社会信用代码：914403001924886790

地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道

华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

邮政编码：518111

法定代表人：兰长青

委托代理人：白红丹

电话：0755-82821011

传真：0755-82821011

电子信箱：1003078854@qq.com

第 14 页 共 64 页

#### 四、拟派项目总监业绩情况

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	合同金额(万元)	合同签订时间	项目总监姓名	备注
1	公常路中山大学深圳校区下穿改造工程	地下道路长 2.2645km 、全长 3.56 km	<b>2107.63</b>	合同时间：2018 年 9 月 07 日 竣工时间：2022 年 11 月 09 日	<b>蒋杰成</b>	
2	麒麟山公园全过程工程咨询	总投资额为 13080 万元，主要建设内容包括但不限于建设公园主环境、登山民道、休憩平台、体育设施、生态停车场、公园管理处及厕所、标识系统、水电设施、苗木种植及相关配套设施等。	<b>253.018</b>	合同时间：2019 年 11 月 26 日 竣工时间：2023 年 9 月 26 日	<b>蒋杰成</b>	
3	光明新区圳辉路（圳新路--圳美五路）市政工程	城市次干路，红线宽 30 米，长约 2100 米.，内容包括道路工程,桥涵工程,给排水工程,交通工程，三电工程,景观绿化工程，拆除工程，管线迁改工程等	<b>190.261</b>	竣工时间：2020 年 8 月 25 日	<b>蒋杰成</b>	

总监理工程师：蒋杰成



使用有效期：2026年01月07日  
- 2026年07月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：蒋杰成

性别：男

出生日期：1972年07月21日

注册编号：44018778

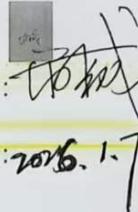
注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2027年07月17日

注册专业：机电安装工程  
市政公用工程



个人签名：



签名日期：

2016.1.7



发证日期：2024年05月23日

# 广东省职称证书

姓名：蒋杰成

身份证号：612401197207213755



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053461

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



# 毕业证书



学生 蒋杰成 性别男， 1972 年 07 月 21 日生，于 2021 年  
 03 月至 2023 年 07 月在本校 土木工程 专业网络  
 教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 东北农业大学  
 证书编号: 102247202305210034

校(院)长:



2023 年 07 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)



批准文号: 教育部(83)教成字002号

证书编号: 98009504

学生 蒋杰成, 性别男, 一九七二年  
 七月二十一日生。于一九九五年  
 九月至一九九八年七月在本校(院)  
 铁道工程 专业 脱产学  
 习, 修完 三 年制 专科教  
 学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
 准予毕业。

校(院)长

孙建中



一九九八年七月一日



# 1. 公常路中山大学深圳校区下穿改造工程 监理合同

## 中标通知书

标段编号: 440383201606030010008001

标段名称: 公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程监理

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 预选招标子工程

中标单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价: 2107.63万元

中标工期: 1461

项目经理(总监): 陈先荣



本工程于 2018-06-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-06-28



查验码: 1704958322998261

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

# 深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2022〕396号

## 深圳市交通公用设施建设中心关于公常路 中山大学深圳校区段下穿改造工程 项目总监变更的复函

深圳市鲁班建设监理有限公司：

你司《关于申请变更公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程项目总监理工程师的工作函》收悉。经我中心研究，现将相关意见函复如下：

经审查，原项目总监理工程师陈先荣因年龄已过65岁，按《注册监理工程师管理规定》第十四条第（6）项年龄超过65周岁的，其注册证书和执业印章失效，不能继续履行相应职责。

经审核，拟变更的项目总监蒋杰成资历与原项目总监相当，满足投标文件及监理合同关于项目总监任职资格要求，我中心原则同意所报人员变更，请你司严格按照监理合同要求、范围与内容履行相关义务，加强项目在后续施工过程中的管理工作。

此函。



(联系人:黄伟军, 联系电话: 18682057398)

工程编号：GCL-2018-0005

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

受托人：深圳市鲁班建设监理有限公司

签订时间：2018年9月7日

## 第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市鲁班建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程；
2. 工程名称：公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：本项目为公常路的其中一段，主要是对公常路的中山大学深圳校区进行下穿改造，项目起点位于光侨路-公常路路口，终点至东莞边界。道路全长 3.56km（其中地下道路段长 2.2645km）；
5. 资金来源：政府投资；
6. 本合同工程概算总投资：22.751 亿元；

### 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：施工阶段、保修阶段的监理任务，详见施工图纸。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 1461 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 731 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：陈先荣；身份证号码：360502195705060471；  
注册证号：0078416。

### 五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为 160000 万元

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算，施工阶段监理服务收费基价为 2230.3 万元。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数。

= 2230.3 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 2230.3 万元。

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%。

施工阶段监理服务收费金额 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 浮动幅度值) = 2007.27 万元。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：100.36 万元。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府审计部门审定价为准，且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复，结算时，将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数，并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书及其附件（附件 A、附件 B、附件 C、合同实施期间双方签认的补充或修正文件、廉政合同）；

2. 中标通知书；

3. 合同专用条款；

4. 合同通用条款；

5. 投标文件；

6. 监理规范;

7. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 按上述文件排列先后顺序进行解释。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

十一、本合同一式 十二 份 (发包人 八 份, 监理人 四 份), 具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人	<u>深圳市交通公用设施建设中心</u>	监理人	<u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>
	(盖章)		(盖章)
法定代表人或其委托代理人	<u>陈伟</u>	法定代表人或其委托代理人	<u>王明</u>
	(签字)		(签字)
开户银行		开户银行	<u>建行园博园支行</u>
账号		账号	<u>44201569500050000912</u>

合同订立时间 2018年 9 月 7 日

竣工报告

附件 8

# 深圳市道路工程 竣工报告 (提前投入使用)

工程名称: 公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程  
(K0+000-K3+559.691)


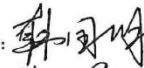




建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心


承包单位: 中交一公局集团有限公司

填报日期: 2022.11.09

## 竣工报告表

工程名称	公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程		开工证号	深交许(建管)【2019】6号
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	黄伟军
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		项目负责人	李爽
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		项目负责人	徐泰松
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		项目总监	蒋杰成
施工单位	中交一公局集团有限公司		项目经理	付金
建设规模	26.8万m <sup>2</sup>			
合同造价	17.02亿	工程地点	深圳市光明区新湖街道	
开工日期	2019年3月13日	完工日期	2022年11月10日	
承包 单位 自查 竣工 验收 条件	检查内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已完成	
	工程的施工技术档案和施工管理资料		齐备	
	1、施工过程质量评定资料			
	2、施工过程质量验收资料			
	3、各专业单位工程质量验评资料		齐全	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场 试验报告			
	工程质量检测和功能性试验资料		齐全	
承包单位工程质量保修书		齐全		
工程主管部门及其监督机构要求责令整改的问题是否整改完毕		已整改完毕		
法律、法规规定的其他条件		无		

<p>承包 单位 自查 情况</p>	<p>公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程 (K0+000-K3+559.691) 于 2022 年 11 月 10 日全部完工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经我单位自检, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准, 已具备条件开展工程竣工验收工作。</p> <p>另需说明的事项: 有 (√) 无 ( )</p> <p>1、本次验收公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程 (K0+000-K3+559.691 扣除已验收使用道路 ZK0+875~ZK1+875 段, 移交地铁范围道路 YK0+260~YK0+740 段, 慢行系统、绿化及部分管线工程 ZK0+321.4~ZK0+575.2 段、ZK2+442.8~ZK2+647.6 段、YK0+073.5~YK0+689.9 段、YK2+425.5 段~YK2+604.1 段) 包括基坑支护分部、桩基础分部、土方工程分部、主体结构分部、道路基层分部、道路面层分部、装饰装修分部、地下道路附属结构分部、消防工程分部、通风与空调工程分部、通信与监控工程分部、照明工程分部、电气工程分部、交通工程分部、消防泵房子单位工程、1#附属用房子单位工程、2#附属用房子单位工程、管理用房子单位工程、消防工作专项验收已通过深圳市住建局消防验收处验收、道路子单位工程 (地面道路工程)、人行通道子单位工程 (地面道路工程)、给排水管道子单位工程 (地面道路工程)、绿化景观子单位工程 (地面道路工程)、电力子单位工程 (地面道路工程)、道路照明子单位工程 (地面道路工程)、交通工程 (地面道路工程)。</p> <p>项目经理 (签字):  单位负责人 (签字): </p> <p>承包单位 (盖章):  2022年 11月 9日</p> <p>单位法定代表人:  2022年 11月 9日</p>
<p>监理 单位 审查 意见</p>	<p>1、是否按《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》核查竣工验收条件。 (√)</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。 (√)</p> <p>3、其他审查事项:</p> <p>经审查, 同意 (√) 不同意 ( ) 本工程开展竣工验收工作。</p> <p>总监理工程师 (签字): </p> <p>监理单位 (盖章): </p> <p>2022年 11月 28日</p>

建设 单位 审查 意见	<p>1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查竣工验收条件。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>4、是否已开展道路、桥隧工程的竣工检测工作。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>6、是否已组织验收组制定了验收方案。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7、其他审查事项：</p>
	<p>经审查，同意 <input checked="" type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <p>项目负责人（签字）： <u>黄伟军</u></p> <p>单位负责人（签字）： <u>李军</u></p> <p>建设单位（盖章）：  </p> <p style="text-align: right;">2021年12月21日</p>

广东省市政工程安全文明施工示范工地

# 荣誉证书

证书编号：监理-AQWM2022035

深圳市鲁班建设监理有限公司：

贵单位监理的公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程被评定为“二〇二二年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”，特发此证。

项目总监：蒋杰成



广东省市政行业协会  
二〇二二年七月

## 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鲁班建设监理有限公司监理的  
公常路中山大学深圳校区段下穿改造工程 评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）316C号

二〇二二年十月二十五日



## 2. 麒麟山公园全过程工程咨询

### 中标通知书

标段编号: 44038720190144001001  
标段名称: 麒麟山公园全过程工程咨询  
建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处  
招标方式: 公开招标  
中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司//深圳市鲁班建设监理有限公司//深圳市祺骏建设工程顾问有限公司  
中标价: 560.2041万元  
中标工期: 无  
项目经理(总监):

本工程于 2019-10-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。  
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):   
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 

招标人(盖章):   
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):   
日期: 2019-10-24

查验码: 7594567754965313 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:  
合同编号:

### 合同书

项目名称: 麒麟山公园全过程工程咨询  
项目地点: 深圳市光明区  
甲方: 深圳市光明区凤凰街道办事处  
乙方: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
深圳市鲁班建设监理有限公司  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

时 间: 2019 年 10 月 24 日

### 一、合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区凤凰街道办事处  
全过程工程咨询单位(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司  
深圳市鲁班建设监理有限公司  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托工程咨询与服务事项协商一致, 订立本合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称: 麒麟山公园全过程工程咨询;
2. 工程地点: 深圳市光明区;
3. 工程规模: 占地面积约 25.96 万平方米;
4. 工程项目总投资: 项目建议书总投资 13080 万元。(其中建安费为 11280 万元)。

**二、项目全过程工程咨询工作内容**

凤凰街道麒麟山公园全过程工程咨询公开招标的内容包括:  
全过程项目管理、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、造价咨询、监理等专业咨询。

(一) 全过程项目管理  
主要包括项目策划管理、报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

(二) 各专业咨询服务

1. 施工招标阶段包括但不限于: 招标策划、市场调查、招标文件(含工程量清单、投标保证金)编制、合同条款策划、招投标过程管理等;
2. 施工图审查阶段包括但不限于: 由审图专业机构审查施工图设计文件, 出具施工图审查合格书等;
3. 勘察审查阶段包括但不限于: 对本项目的勘察文件进行专项审查等;
4. 造价咨询阶段包括但不限于: 审核前期相关发包费用, 编制或审核估算及概算, 施工阶段全过程造价控制(工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务)、施工阶段工程款支付审核及工程变更审核、结(决)算审核等;
5. 施工阶段及保修阶段监理, 主要内容包括但不限于: 工程质量、造价、进度控制, 勘察及设计现场配合管理, 安全生产管理, 工程变更、索赔及合同争议处理, 担任技术咨询, 工程文件资料管理, 安全文明施工与环境保护管理等;
6. 竣工验收阶段包括但不限于: 竣工策划、竣工验收、竣工资料管理、竣工结算、竣工移交、竣工决算、质量缺陷管理等。

**三、词语限定**  
协议书相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

**四、组成合同的文件**

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

**五、项目主要负责人**

项目总咨询师	姓名: 高国山, 身份证号码: 420106196201074858;
总监理工程师	姓名: 蒋杰成, 身份证号码: 612401197207213755;
项目造价咨询负责人	姓名: 丁海维, 身份证号码: 421223196611170511.

**六、合同费用**  
合同价暂定为人民币(小写) 560.2041 万元 (大写) 伍佰陆拾万贰仟零肆拾壹元。

**费用计算明细:**  
全过程项目管理费 152.8 万元, 施工图审查费 25.59 万元, 勘察审查费 7.67 万元, 造价咨询费 119.42 万元, 施工招标代理费 31.19 万元, 监理费 253.0185 万元。

1. 全过程项目管理费  
暂按财政部关于印发《基本建设项目成本管理规定》的通知(财建[2016]504号)计算:  
 $140 + (11280 - 10000) \times 1\% = 152.8$  万元。
2. 施工招标代理费  
按照《国家发改委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)及关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知(计价格[2002]1980号)计算。计算过程如下:  
 $1 + (500 - 100) \times 0.7\% + (1000 - 500) \times 0.55\% + 0.35\% \times (5000 - 1000) + 0.2\% \times (10000 - 5000) + 0.05\% \times (11280 - 1000) = 31.19$  万元。
3. 施工图审查费、勘察审查费  
按照《国家发改委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)计算。按勘察、设计费的 6.5% 计算:  
施工图审查费=设计费\*6.5%=393.67\*6.5%=25.59 万元  
勘察审查费=勘察费\*6.5%=118.14\*6.5%=7.67 万元。

4、造价咨询费  
按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场》（深价协[2017]14号文）计算。  
(1) 估算审核：  
 $100 \times 0.13\% + (500-100) \times 0.11\% + (1000-500) \times 0.09\% + (5000-1000) \times 0.07\% + (10000-5000) \times 0.05\% + (13080-10000) \times 0.04\% = 7.552$  万元；  
(2) 概算审核：  
 $100 \times 0.2\% + (500-100) \times 0.18\% + (1000-500) \times 0.16\% + (5000-1000) \times 0.13\% + (10000-5000) \times 0.12\% + (13080-10000) \times 0.11\% = 16.308$  万元；  
(3) 施工全过程造价：  
 $100 \times 1.2\% + (500-100) \times 1.1\% + (1000-500) \times 1\% + (5000-1000) \times 0.9\% + (10000-5000) \times 0.8\% + (11280-10000) \times 0.7\% = 95.56$  万元；  
(4) 汇总：7.552+16.308+95.56=119.42 万元。

5、监理费  
按照《关于印发〈建设工程监理及相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）计算。其中专业调整系数1.0、工程复杂程度调整系数1.0。计算过程如下：  
 $(218.6 \div (393.4 - 218.6)) \times (11280 - 10000) \div (20000 - 10000) = 240.97$  万元；  
施工期监理费：240.97 \* 1 = 240.97 万元；  
保修期监理费：240.97 \* 5% = 12.0485 万元；  
监理费合计：240.97 + 12.0485 = 253.0185 万元。

6、本合同全过程工程咨询服务费签约合同价为以上费用合计后上浮5%，即签约合同价为560.2041 万元（大写：伍佰陆拾万贰仟零肆拾壹元整）。

七、结（决）算方式：  
1、在执行期间，若上级相关主管部门发布最新全过程咨询项目管理费计费标准，或发改单独批复该项目的全过程咨询项目管理费，则按新计费标准重新核算全过程项目管理费并以甲乙双方签订补充协议的方式予以确认。  
2、该报价为暂定合同价，最终的全过程项目管理、施工图（勘察）审查、造价咨询、施工招标代理、监理等费用按第11项“招标控制价”中第二点“计费依据及明细”的计费方式进行计费，全过程项目管理、施工图（勘察）审查、造价咨询、施工招标代理、监理等费用以发改部门核算批复（备案）中的相应费用作为上限；或者按发改批复的全过程咨询服务费具体金额作为上限，最终以结（决）算为准。

八、服务期  
全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结（决）算审计完成；  
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询及相关服务。  
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供相关资料，支付相关费用等。

十一、合同份数  
本合同一式 14 份，正本 2 份，委托人 1 份，工程咨询单位 1 份，副本 12 份，委托人 3 份，工程咨询单位 9 份。

十一、合同生效  
合同签订时间：2019年11月16日  
合同签订地点：深圳市光明区  
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人（公章）：[Red Seal]  
住所：[Red Seal]  
法定代表人：[Red Seal]  
委托代理人：[Red Seal]  
电话：[Red Seal]  
传真：[Red Seal]  
开户银行：[Red Seal]  
帐号：[Red Seal]  
邮政编码：[Red Seal]

全过程工程咨询单位（公章）：[Red Seal]  
住所：深圳市福田区上步中路 1043 号  
法定代表人：[Red Seal]  
委托代理人：[Red Seal]  
电话：83755777  
传真：83755777  
开户银行：建设银行深圳景苑支行  
帐号：44250100008600001334  
邮政编码：518028  
工程监理单位（公章）：[Red Seal]  
住所：[Red Seal]  
法定代表人：[Red Seal]  
委托代理人：[Red Seal]  
电话：[Red Seal]  
传真：[Red Seal]  
造价咨询单位（公章）：[Red Seal]  
住所：[Red Seal]  
法定代表人：[Red Seal]  
委托代理人：[Red Seal]  
电话：[Red Seal]  
传真：[Red Seal]

3. 联合体共同投标协议

**联合体共同投标协议**

致深圳市光明区凤凰街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市勘察院（集团）有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：[Red Seal]  
授权委托人（签字或盖章）：[Red Seal]  
单位地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深圳大厦五楼邮编：518028  
联系电话：83755777 传真：83755777

分工内容：除监理及造价以外的内容及代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

联合体成员（盖章）：深圳市鲁建建设监理有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：[Red Seal]  
授权委托人（签字或盖章）：[Red Seal]  
单位地址：深圳市福田区竹子林二路竹盛花园 15 栋二楼邮编：518000  
联系电话：83159380 传真：83138145  
分工内容：监理等专业部分

联合体成员（盖章）：深圳市建设建设工程咨询有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：[Red Seal]  
授权委托人（签字或盖章）：[Red Seal]  
单位地址：深圳市宝安区创业二路华联城市全景 6 栋 11 楼邮编：518000  
联系电话：29031203 传真：29031203  
分工内容：造价等专业部分

签订日期：2019 年 10 月 9 日

附件：联合体各方详细的工作内容、职责和协作机制。  
(备注：附件由投标人在中标后提供，附件应说明联合体各方详细的工作内容、职责、协作机制、收款方式及收款单位等，报发包人核准后附在本项目合同协议书中。)

# 竣工报告

## 市政基础设施工程 工程竣工验收报告

工程名称: 百花园 (原麒麟山公园)  
验收日期: 2023年9月16日  
建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

### 一、工程概况

工程名称	百花园 (原麒麟山公园)	工程地点	深圳市光明区
工程规模	规划总用地面积约 249376 m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	7529.13922
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政
施工许可证号	/	开工日期	2020年12月8日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
全过程咨询单位	深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司		
勘察单位	核工业西南勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B151000397
设计单位	济南市市政工程设计研究院 (集团) 有限责任公司		A237004860-10/1
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625
施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司		D144139264
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	赖熙华	
副组长	姜文龙、陆尚洪、蒋杰成	
组员	焉春明、顾亚运、刘波、陈郁、朱小凤、彭南根、郑永玖、韦玮	

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
园建工程	蒋杰成	焉春明、顾亚运
室外电气工程	陆尚洪	韦玮
室外给排水工程	姜文龙	朱小凤
建筑工程	郑永玖	陈郁
绿化工程	彭南根	刘波

#### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在本工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	优良	合格	合格
室外电气工程	合格	优良	合格	合格
室外给排水工程	合格	优良	合格	合格
建筑工程	合格	优良	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、 验收（专业）组成员签名

成员	工作单位	姓名	职务	签名
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	魏熙华	主管	
		姜文龙	项目负责人	
全过程咨询单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	陆尚洪	项目负责人	
		焉春明	技术负责人	
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	韦玮	项目负责人	
设计单位	济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司	陈郁	项目负责人	
		刘波	技术负责人	
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	蒋杰成	总监	
		彭南根	监理	
		郑永坎	监理	
施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司	顾亚运	项目负责人	
		朱小凤	技术负责人	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、 工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
 百花园（原麒麟山公园），经组织建设、勘察、设计、监理、施工等单位对本工程进行竣工验收，工程已完成合同约定的全部施工内容，质量符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，工程材料符合施工规范和设计要求，竣工资料真实、齐全，建设、勘察、设计、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：2023年9月26日

<p>(公章) 项目负责人：</p> <p>2023年9月26日</p>	<p>全过程咨询单位 (公章) 项目负责人：</p> <p>2023年9月26日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人：</p> <p>注册号：A19002 有效期：至2023年9月16日</p>
<p>设计单位 (公章) 项目负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师：</p> <p>2023年9月26日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人：</p> <p>注册号：1413202425(0) 市政建施年 2024-05-03</p>

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

百花园（原麒麟山公园）总用地面积约 24.93 万平方米。主要建设内容包括公园主环路、登山栈道、休憩平台、体育设施、生态停车场、公园管理处及厕所、标识系统、水电设施、苗木种植及相关配套设施等。

百花园实景图





### 3.圳辉路（凤新路-圳辉五路）市政工程

防伪码：4443333919669127

## 中标通知书

编号：20090421007B

工程编号：44038720090003001

工程名称：圳辉路（凤新路-圳美五路）及圳美五路（圳辉路-公常路）市政工程（监理）  
建设单位：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

招标方式：公开招标

开标时间：

中标单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

中标价：[人民币] 190.261400万元（大写：壹佰玖拾万零贰仟陆佰壹拾肆元）

中标工期：1522日历天

项目经理（总监）：林龙江

资格证书号：00023244

本工程于\_\_\_\_\_在深圳市建设工程交易服务中心

\_\_\_\_\_公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在\_\_\_\_\_日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同，签订  
合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构（盖章）：\_\_\_\_\_深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

招标人（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

2009年04月21

**本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！**

深圳市建设工程交易服务中心制

副本

工程编号： 2009013

合同编号： 光开监理「2009」004号

# 深圳市建设工程监理合同

工程名称： 光明新区圳辉路(凤新路-圳美五路)市政工程

工程地点： 深圳市光明新区

委托人： 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

监理人： 深圳市鲁班建设监理有限公司

深圳市建设局

2007年10月试行版



幕墙 燃气 金属门窗 人防 白蚁 园林建筑 园林绿化

室外工程（安装工程、停车场、广场、道路等） 其他：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(二)市政工程：道路工程, 桥涵工程, 给排水工程, 交通工程, 三电工程, 景观绿化工程, 拆除工程, 管线迁改工程等, 燃气工程及电力改迁工程另行委托专业监理单位实施。

(三)其他工程：征地拆迁协调事项

### 第五条 监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全生产文明施工等方面，代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

建设前期阶段 设计阶段 施工准备阶段 施工阶段 保修阶段

### 第六条 监理酬金的计取与支付方式：

#### 6.1 监理酬金的计取：

以深圳市光明新区深光经[2009]7号文件《关于圳辉路（凤新路—圳美五路）市政工程总概算批复》中的建安费之和（未包含燃气工程和电力迁改工程）（即 6750.57 万元）为取费基数，乘以监理取费率 1.83%。即为  $6750.57 \times 1.83\% = 123.5354$  万元。结算时不作调整（若发改部门对概算作出调整，本工程监理酬金将按最新批复概算中建安费以计价原则重新计取）。

#### 6.2 监理酬金的支付方式：

##### 6.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

##### 6.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金为进度款一部分：

(1) 进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按 B 执行：

##### A、按月度额支付：

月度监理酬金 = (监理酬金总额 - 预付款) / 监理期限 (月)；即 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

##### B、按工程形象进度支付：

委托人按监理工程师同委托人所指派的工程代表审定的当月完成实物工作量的百分比支付当月监理酬金；

当月监理酬金 = 实物工作量 × 监理费率；即实物工作量 × 1.83%。

6.2.3 工程竣工移交，并且督促施工承包方提交结算后支付至监理酬金总额的 85% 为止，施工结算与监理结算审计完毕，支付至监理酬金总额 97%，余下部分在保修期满后一次性结

清。

6.3 委托人应当按合同约定的日期按时支付监理酬金。

**第七条 监理期限：**

监理服务期限为 1522 日历天

(自 2009 年 4 月 1 日至 2013 年 5 月 31 日完成)

其中：

施工阶段的监理服务期限为 730 日历天

(自 2009 年 6 月 1 日至 2011 年 5 月 31 日完成)

保修阶段监理期限为 12 个月。

**因业主的原因造成工期延误，监理费用不作调整，只能工期顺延。**

**第八条 监理人承诺**

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的监理业务。

**第九条 委托人承诺**

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

**第十条、合同生效**

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本 10 份，双方各执 5 份，双方签字盖章并送 建设行政主管部门 备案后本合同生效。

委托人：(签章)

住所：

法定代表人：(签章)

或其委托代理人：(签章)

开户银行：

账号：

邮编：

电话：

监理人：深圳市鲁班建设监理有限公司

住所：福田区竹子林竹盛花园 15 栋 2 楼

法定代表人：(签章)

或其委托代理人：(签章)

开户银行：

账号：

邮编：

电话：83159380

本合同订立时间：2009 年 5 月 16 日

本合同订立地点：光明新区

# 圳辉路（凤新路-圳辉五路）市政工程 竣工报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：圳辉路（凤新路-圳美五路）市政工程收尾工程

验收日期：2020年8月25日

建设单位（盖章）深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	圳辉路（凤新路-圳美五路） 市政工程收尾工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模	市政道路364.72m	工程造价 （万元）	1096.393107
结构类型	沥青路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2018年12月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	190174-kj
施工单位	汕头市潮阳建筑工程总公司		D144076221
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625-4/2
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	黄声鑫
副组长	蒋杰成
组员	朱杰、肖长生、陈家安、谢子龙、吴茂乾

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	朱杰	肖长生、陈家安、谢子龙、吴茂乾
给排水工程	蒋杰成	朱杰、肖长生、陈家安、谢子龙、吴茂乾
电气工程	朱杰	肖长生、陈家安、谢子龙、吴茂乾
交通工程	蒋杰成	朱杰、肖长生、陈家安、谢子龙、吴茂乾

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程技术资料基本完整。工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,质量评定合格。

验收日期: 2020年8月25日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 王... 法人代表:	项目总监: ... 深圳市鲁城建设监理有限公司	项目负责人: 陈家安	项目负责人: ... ...勘察院(集团)有限公司	项目负责人: ...

### 五、项目拟派人员配备情况

序号	姓名	拟任职务	年龄	性别	学历	职称	资格证书	备注
1	蒋杰成	总监理工程师	54	男	本科	高工	注册监理工程师	
2	章立安	水利工程监理工程师	32	男	大专	工程师	注册监理工程师 水利工程师	
3	李益升	市政监理工程师	40	男	本科	高工	注册监理工程师	
4	郑爱明	机电安装监理工程师	51	男	大专	工程师	注册监理工程师 水利工程师	
5	符海	水土保持监理工程师	50	男	大专	工程师	注册监理工程师 水利工程师	
6	谢文坚	园林监理工程师	44	男	本科	工程师	注册监理工程师	
7	陈梁	造价工程师	46	男	本科	高工	一级注册造价工程师	
8	罗国华	安全监理工程师	53	男	大专	工程师	深圳市专业监理工程师	
9	卢科汛	监理员	38	男	大专	工程师	深圳市专业监理工程师	
10	尹子文	监理员	42	男	本科	工程师	深圳市专业监理工程师	
11	程博	资料员	30	男	大专	/	深圳市监理员	

备注：保修阶段人员配置：符海（工程师），卢科汛（工程师）

总监理工程师：蒋杰成



使用有效期：2026年01月07日  
- 2026年07月06日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：蒋杰成

性别：男

出生日期：1972年07月21日

注册编号：44018778

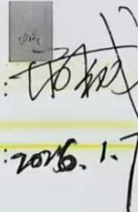
注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2027年07月17日

注册专业：机电安装工程  
市政公用工程



个人签名：



签名日期：

2016.1.7



发证日期：2024年05月23日

# 广东省职称证书

姓名：蒋杰成

身份证号：612401197207213755



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053461

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



# 毕业证书



学生 蒋杰成 性别男， 1972 年 07 月 21 日生，于 2021 年  
 03 月至 2023 年 07 月在本校 土木工程 专业网络  
 教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 东北农业大学

校(院)长:



证书编号: 102247202305210034

2023 年 07 月 10 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)



学生 蒋杰成, 性别男, 一九七二年  
 七月二十一日生。于一九九五年  
 九月至一九九八年七月在本校(院)  
 铁道工程 专业 脱产学  
 习, 修完 三 年制 专科教  
 学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
 准予毕业。

校(院)长

孙建中



一九九八年七月一日

批准文号: 教育部(83)教成字002号

证书编号: 98009504

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋杰成

社保电脑号：620813464

身份证号码：612401197207213755

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	705184	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			11900.0	5600.0			4914.01	1884.88			471.29		280.0	560.0		140.0	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d5ab2ei ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705184  
单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



水利工程监理工程师：章立安



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：章立安

性 别：男

出生年月：1994年6月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理、水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2510007858

有效 期：2025年9月23日至2029年9月22日





个人签名：

  
中华人民共和国水利部  
监理工程师(水利工程)  
注册专用章

发证日期：2025年9月23日



使用有效期: 2026年01月12日  
-2026年07月11日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 章立安

性别: 男

出生日期: 1994年06月19日

注册编号: 44026835

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2027年11月28日

注册专业: 市政公用工程  
水利水电工程



个人签名:

*章立安*

签名日期: 2026.1.12



发证日期: 2024年11月07日

本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality and  
technology of the bearer  
who has passed the evalua-  
tion of the evaluating comm-  
ission of a technical or profes-  
sional post.

中级专业技术职务任职

# 资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员  
Professional Series

专业名称 市政工程  
Name of Speciality

资格名称 工程师  
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2017]136号  
Approval No.

授予时间 2017年11月23日  
Date of Conferment

工作单位 承德天城建筑安装有限  
Work Unit

公司



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 章立安 性别 男  
Name Sex

出生年月 1994年06月  
Date of Birth

编号 1017990  
No.

二〇一八年三月三十日

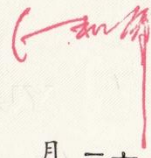
普通高等学校

# 毕业证书



学生 章立安 性别 男, 一九九四年六月十九日生, 于二〇一五年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南城建职业技术学院

校(院)长: 

证书编号: 130441201506002633

二〇一五年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章立安

社保电话号：640055482

身份证号码：430682199406192718

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	705184	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	705184	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			11123.95	5234.8			4914.01	1884.88			471.29				392.0		98.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d5b8b4y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



市政监理工程师：李益升



使用有效期: 2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李益升

性别: 男

出生日期: 1986年09月19日

注册编号: 44022941


注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月13日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名:

  
李益升  
2026.1.19.

签名日期:



发证日期: 2024年03月28日

# 广东省职称证书

姓名：李益升

身份证号：440509198609191234



职称名称：高级工程师

专业：建筑管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116888

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李益升 性别 男，一九八六年 九 月 十九日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号： 136561201105000762

二〇一一年 六 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



机电安装监理工程师：郑爱明



使用有效期：2026年01月19日  
- 2026年07月18日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：郑爱明

性别：男

出生日期：1975年11月01日

注册编号：44036428

注册执业单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期：2026年09月18日

注册专业：房屋建筑工程  
机电安装工程



个人签名：郑爱明

签名日期：2026.1.19



发证日期：2023年09月19日



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：郑爱明

性别：男

出生年月：1975年11月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2410005560

有效期：2024年9月12日至2028年9月11日



个人签名：

郑爱明

发证日期：2024年9月12日



职称证



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00688180

学生 郑爱明 性别 男，  
一九七五年十一月一日生，于一九九  
九 月至 一九九九年 七月在本校  
机电一体化 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

郑爱明

校 名:

南通职业大学

一九九九年 七月 五日

学校编号: 99005968

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑爱明

社保电脑号：800480237

身份证号码：320622197511017136

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29					112.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d5c7ddw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司



打印日期：2026年3月31日

水土保持监理工程师：符海



# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：符海

性别：男

出生年月：1976年4月

注册专业类别：水利工程



注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市鲁班建设监理有限公司

证书编号：2410006188

有效期：2024年9月14日至2028年9月13日



中华人民共和国水利部

监理工程师（水利工程）  
注册专用章

个人签名：

符海

发证日期：2024年9月14日



使用有效期: 2026年03月26日  
- 2026年09月22日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 符海

性别: 男

出生日期: 1976年04月25日

注册编号: 44029841

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2028年07月12日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



符海

个人签名: 符海


签名日期: 2026.3.26



发证日期: 2025年05月06日

职称证

 符海	出生年月: 1976年04月
姓名: 符海	专业名称: 建筑工程
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: J13201101441	批准时间: 2010年12月31日
发证日期: 2011年1月12号	批准单位: 黄冈市人力资源和社会保障局
	批准文号: 黄人社职[2011]5号
	评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务评委会

	<h2>毕业证书</h2> <p>符海 同志, 性别男 一九七六年出生, 湖南省(市、 自治区)麻洲县(市)人, 参加高 等教育 交通土建工程专业专科 自学考试, 全部课程成绩合格, 经 审定, 准予毕业。</p> <p>主考学校</p> <p>湖南省高等教育自学考试委员会</p> <p>二〇〇〇年六月</p>
证书登记第00047号 湖南省高等教育自学考试委员会制	



园林监理工程师：谢文坚



使用有效期: 2026年01月14日  
- 2026年07月13日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 谢文坚

性别: 男

出生日期: 1982年03月30日

注册编号: 44036423

注册执业单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司

注册有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



谢文坚

个人签名: 谢文坚

签名日期: 2026.1.14



发证日期: 2023年09月19日



姓名: 谢文坚  
 性别: 男  
 身份证号: 441424198203300794  
 职称名称: 工程师  
 专业类别: 园林绿化  
 备案日期: 2023年11月29日  
 工作单位: 湖南美路达新材料有限公司  
 系统编码: B08231030000001168

编号: NO. 232052524

GDJY

成人高等教育



# 毕业证书

GDJY

GDJY

GDJY

学生 谢文坚 性别 男, 一九八二年 三月 三十 日生, 于二〇二一年

三月至二〇二三年 十二月在本校 园林

专业 业余 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南农业大学

校(院)长: 薛红已

批准文号: 教育部(83)教成字002号

证书编号: 105645202305002377

二〇二三年 十二月 三十 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢文坚

社保电脑号：612695386

身份证号：441424198203300794

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29						84.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65d5d987a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



造价工程师：陈梁

使用有效期: 2026年02月04日  
- 2026年05月05日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

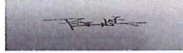
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈梁  
性别: 男  
出生日期: 1980年04月06日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11244400030022  
有效期: 2024年04月17日-2028年04月16日  
聘用单位: 深圳市鲁班建设监理有限公司



个人签名:

签名日期:



2026.2.4



发证日期: 2024年04月01日

# 广东省职称证书

姓名：陈梁

身份证号：430204198004066115



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046107

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕业证书



毕业证编号: 02004  
电子注册号: 65430101023005585  
身份证号码: 430204800406611

湖南省高等教育自学考试委员会监制

陈梁，男，参加交通土建工程专业本科高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

## Self - Taught Higher Education Examinations Graduation Certificate

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed self - taught higher education examinations.

In Witness Whereof the seals of the Commission of Self - Taught Higher Education Examinations and the University have here - to been affixed.

湖南省高等教育自学考试委员会  
Hunan Provincial Commission  
of Self - Taught  
Higher Education Examinations

高等院校  
University

2002年06月

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梁

社保电脑号：606957564

身份证号码：430204198004066115

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	05	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	06	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	07	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	08	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	09	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	10	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	11	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	12	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	01	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	02	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	03	705184	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			13090.0	6160.0			4914.01	1884.88			471.29		308.0	116.0		154.0	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a1704377 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



安全监理工程师：罗国华

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> <u>房屋建筑工程</u>	
登记专业： <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>罗国华</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>11</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20221047</u>	身份证号： <u>430422197312135433</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>工业与民用建筑</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:

成人高等教育

# 毕业证书



学生 罗国华 性别 男，一九七三年十二月十三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 建筑工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南城市学院

批准文号： (83)教成字021号

证书编号： 115275200706001068

校(院)长: 

二〇〇七年六月三十日

中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 罗国华 性别 男  
Name Gender

出生年月 1973.12  
Date of Birth

工作单位 邯郸市旭泽建筑工程有  
限公司  
Organization

系 列 工程技术  
Category

专 业 市政  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 邯人社职[2015]72号  
Approval No.

授 予 时 间 2015年12月28日  
Date of Conferment

管 理 号 15032516  
File No.

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗国华

社保电脑号：802277056

身份证号码：430422197312135433

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10469.6	5234.8				4914.01	1884.88			471.29					84.0




**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a1725de2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705184	深圳市鲁班建设监理有限公司



监理员：卢科汛

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 房屋建筑工程	
登记专业： <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>3</u> 月 <u>31</u> 日	姓名： <u>卢科汛</u>
核发编号： <u>B20220125</u>	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>440902198806230471</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培 训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培 训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培 训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:
已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	记录日期:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢科汛 性别 男，一九八八年 六 月二十三日生，于二〇〇七年  
九月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程管理 专业  
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：李己春



李己春

证书编号：137211201006002055

二〇一〇年 七 月 一 日

姓名	卢科汛	专业名称	市政工程
性别	男	资格级别	中级
出生年月	1988 06	资格名称	工程师
管理号	20212793	授予时间	12月
所有制	非公有制	发证单位	内蒙古自治区专业技术人员资格认定委员会 职称专用章

内蒙古自治区专业技术资格证书	
证书编号	Nº 0010628
持证人	卢科汛 440902198806230471
身份证号	440902198806230471

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢科汛

社保电脑号：628841800

身份证号码：440902198806230471

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10469.6	5234.8				4914.01	1884.88			471.29					70.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a173314j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705184

单位名称  
深圳市鲁班建设监理有限公司



监理员: 尹子文

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓名: <u>尹子文</u>
核发日期: 2018年09月30日	性别: <u>男</u>
核发编号: B20180012	身份证号: <u>430281198512277579</u>
	学历: <u>本科</u>
	所学专业: <u>土木工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市鲁班建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设  
安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程  
安全管理的监理业务培训

已参加2025年度工程  
综合知识继续教育

记录日期:

记录日期:

普通高等学校

# 毕业证书



学生 尹子文 性别 男， 1985 年 12 月 27 日生，于  
2007 年 9 月至 2011 年 6 月在本院 土木工程 专业 四年制  
普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湘潭大学兴湘学院

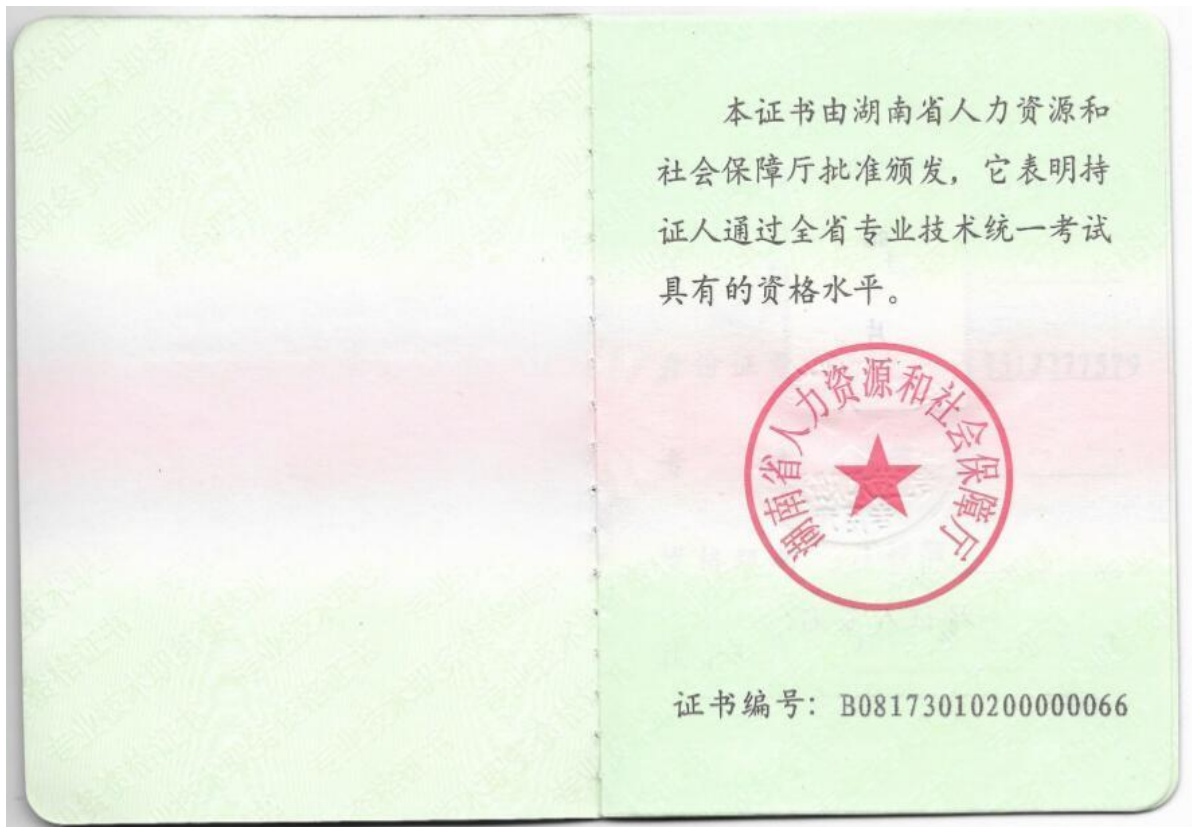
院 长：

刘巨钦

证书编号：125991201105001103

2011 年 6 月 22 日

职称



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹子文

社保电脑号：629899976

身份证号码：430281198512277579

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29			168.0	30.0		84.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a17303c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705184  
 单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司



资料员: 程博

岗位类别: <u>  监理员  </u>	
姓名: <u>  程博  </u>	
性别: <u>  男  </u>	
身份证号: <u>  421125199602226131  </u>	
学历: <u>  大专  </u>	
所学专业: <u>  建筑装饰工程技术  </u>	
技术职称: <u>  无  </u>	
核发机构: <u>  深圳市监理工程师协会  </u>	
核发日期: <u>  2022  </u> 年 <u>  9  </u> 月 <u>  15  </u> 日	
核发编号: <u>  C20220700  </u>	
	从业单位: <u>  深圳市鲁班建设监理有限公司  </u>

深圳市监理工程师协会会员年审贴签页	建设行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页

有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:
有效日期:

工程监理执业奖惩记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
奖惩摘要: 记录日期:
奖惩摘要: 记录日期:



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程博

社保电脑号：641674981

身份证号码：421125199602226131

页码：1

参保单位名称：深圳市鲁班建设监理有限公司

单位编号：705184

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	705184	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	705184	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10469.6	5234.8			4914.01	1884.88			471.29				282.08		70.52



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a17453fe ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705184 单位名称 深圳市鲁班建设监理有限公司



投标人拟投入监理仪器、设备计划表（与技术标一致）

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
1	全站仪	SET2CII	台	1	良好	自购	开工前7日内进场/竣工验收后15日
2	经纬仪	J-2	台	1	良好	自购	
3	水准仪	DS-3	台	1	良好	自购	
4	回弹仪	ZC3-A	部	1	良好	自购	
5	塌落度筒	/	套	1	良好	自购	
6	砼试模	15×15	组	1	良好	自购	
7	砂浆试模	7.07X	组	1	良好	自购	
8	质量检测器	JZC	套	1	良好	自购	
9	钳形电阻测试仪	ETCR2000	台	1	良好	自购	
10	万用表	VC9807	台	1	良好	自购	
11	兆欧表	EC25B-3	台	1	良好	自购	
12	风速仪	KM-03	台	1	良好	自购	
13	深膜厚度测试仪	HC-HD850	台	1	良好	自购	
14	焊接检验尺	/	台	1	良好	自购	
15	插座检测仪	杜克ST-2	台	1	良好	自购	
16	超声波测厚仪	DT300	台	1	良好	自购	
17	钳型电流表	HZHD-MG3-2	台	1	良好	自购	
18	厚度测试仪	GTJ-LBY	台	1	良好	自购	
19	接地电阻表	EC29B-2	台	1	良好	自购	
20	气体检测仪	NGP40-S-CO	台	1	良好	自购	
20	电压表	/	台	1	良好	自购	
21	单臂电桥	/	台	1	良好	自购	
22	靠尺	/	套	1	良好	自购	

23	游标卡尺	/	套	1	良好	自购	
24	30米钢尺	/	套	1	良好	自购	
25	卷尺	/	把	1	良好	自购	
26	各种规范图集	/	批	1	良好	自购	
27	多媒体电脑	联想	台	5	良好	自购	
28	电脑演示投影系统	松下	台	1	良好	自购	
29	打印机	惠普930C	台	1	良好	自购	
30	照相机	柯 达 DC4800	部	2	良好	自购	
31	复印机	佳能	台	1	良好	自购	
32	扫描仪	EPSON610	台	1	良好	自购	
33	专用交通车	北京现代	辆	1	良好	自购	
34	办公桌、椅	/	套	10	良好	自购	
35	文件柜	/	套	8	良好	自购	
评审 意见							

## 六、企业信用信息

国家企业信用信息公示系统网站截图

<https://shiming.gsxt.gov.cn/>



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019223197XG

注册号:

法定代表人: 吴曦

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年06月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

#### 深圳市鲁班建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019223197XG

注册号:

法定代表人: 吴曦

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年06月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



### 深圳市鲁班建设监理有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019223197XG

注册号:

法定代表人: 吴曦

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年06月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页