

标段编号： 2602-440303-04-05-761789001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳边检总站医院医疗区5号楼装修改造项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳永科建设工程有限公司

日期： 2026年04月21日

目录

一、投标人综合实力	2
1.1、企业资质	3
1.2、信誉查询截图	4
二、投标人同类业绩	8
2.1、楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装修工程	9
2.2、星河湾中心下层广场美食广场装饰工程	17
2.3、盒马鸿洲新都店项目-装修安装工程	21
2.4、粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程	25
2.5、南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目	36
三、项目经理业绩	41
3.1、粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程	42
3.2、深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心工程	53
四、技术负责人业绩	61
4.1、深圳中学初中部拆除扩建工程项目公路局大院修复工程	62
4.2、南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目	66
五、项目团队成员配备情况	70
5.1、项目经理（建造师）简历表	71
5.2、技术负责人简历表	72
5.3、安全负责人信息表	73
5.4、质量负责人信息表	73
5.5、商务经理（投标员）信息表	73
5.6、专业工程师信息表	73
5.7、造价人员信息表	73
5.8、施工员信息表	73
5.9、质量员信息表	74
5.10、材料员信息表	74
5.11、资料员信息表	74
5.12、安全员信息表	74
5.13、劳资专管员信息表	74
5.14、项目管理机构情况辅助证明材料	75
六、企业获奖情况	103

一、投标人综合实力

企业名称	深圳永科建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300582739621M	企业性质	民营企业
企业主要股东	申正发展（海南）有限公司、 深圳曼先咨询管理有限公司、 深圳筑联工程合伙企业（有限合伙）		
法定代表人	张科民	主项资质	消防设施工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级

1.1、企业资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244242510

企业名称: 深圳永科建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300582739621M

法定代表人: 张科民

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼301

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月16日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.tdgcic.net>

1.2、信誉查询截图

信用中国查询失信被执行人

The screenshot displays the 'China Execution Information Disclosure Network' (中国执行信息公开网) website. At the top, there is a navigation bar with the site's name and logo, and a banner for 'Restricting High Consumption' (限制高消费令). Below the banner, there are two tables listing失信被执行人 (Defaulters).

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
郑晓宝	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
高显霖	2310831957****4434
刘海云	1326231962****5814
毕奥云	1326231967****2016
雍先全	5129011961****2911

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京人联网络科技股份有限公司	1101011200
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京前轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远航国际教育咨询有限公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

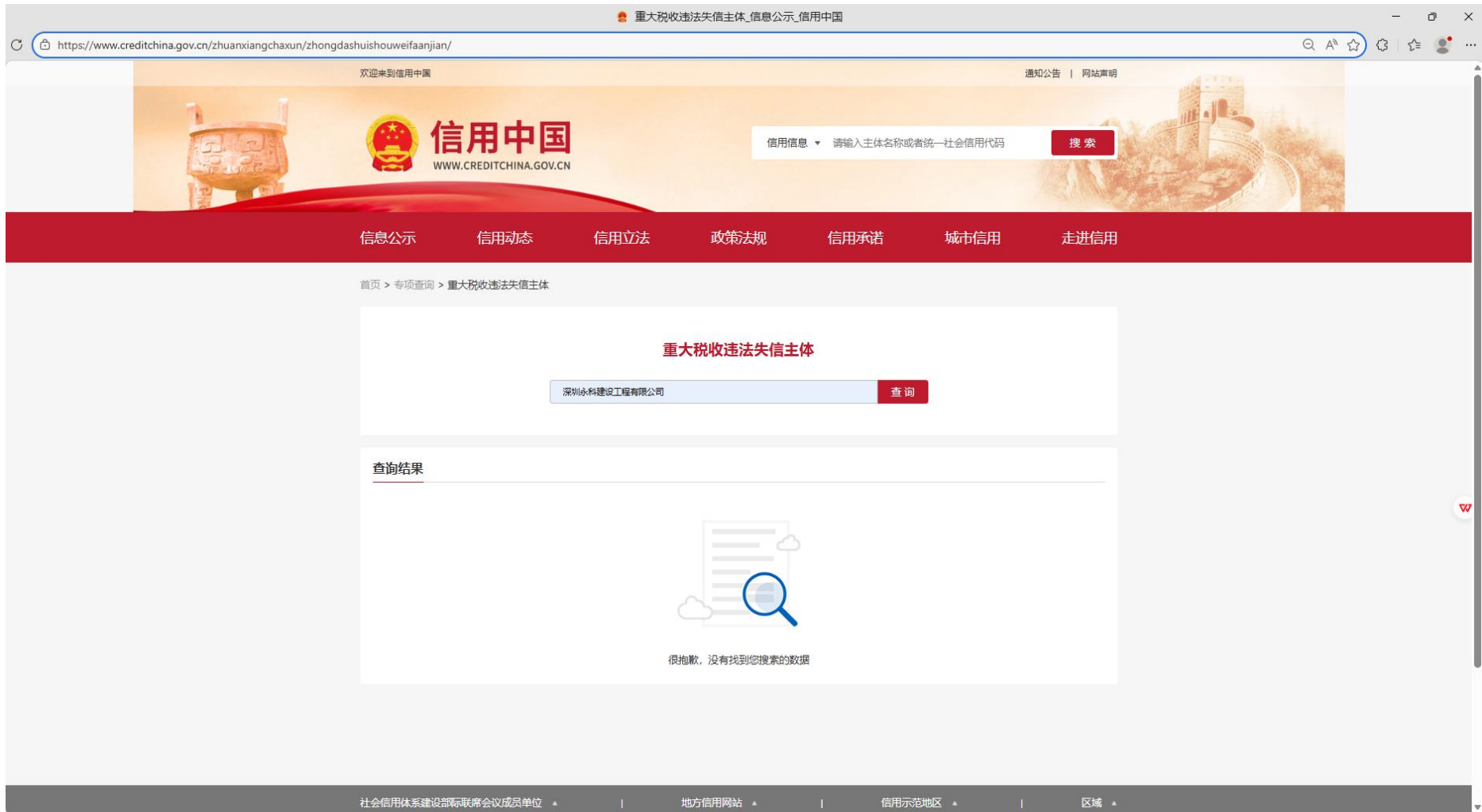
在全国范围内没有找到 91440300582739621M 深圳永科建设工程有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界可通过该平台查询失信被执行人名单信息,失信被执行人名单信息一经公布,将在一定期限内向社会公示,失信被执行人名单信息公布后,失信被执行人在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、信贷融资、市场准入、资质认定等方面将受到信用惩戒。

信用中国查询重大税收违法失信主体



The screenshot shows the Credit China (信用中国) website interface. The browser address bar displays the URL: <https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/zhongdashuishouweifaanjian/>. The page header includes the site logo and navigation links such as "信息公示", "信用动态", "信用立法", "政策法规", "信用承诺", "城市信用", and "走进信用".

The main content area is titled "重大税收违法失信主体" (Major Tax Violation and Credit Deficiency Entities). Below the title is a search input field containing the text "深圳永科建设工程有限公司" (Shenzhen Yongke Construction Engineering Co., Ltd.) and a "查询" (Search) button.

Under the "查询结果" (Search Results) section, there is a message: "很抱歉，没有找到您搜索的数据" (Sorry, no data found for your search), accompanied by an icon of a document with a magnifying glass.

The footer of the page contains links for "社会信用体系建设部联席会议成员单位", "地方信用网站", "信用示范地区", and "区域".

信用中国查询政府采购严重违法失信行为

The screenshot shows the Credit China (信用中国) website interface. The browser address bar displays the URL: <https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/zhengfucaigouyanzhongweifashixinmingdan/>. The page title is "政府采购严重违法失信行为记录名单_信息公示_信用中国".

The main navigation bar includes the following links: 信息公示, 信用动态, 信用立法, 政策法规, 信用承诺, 城市信用, 走进信用.

The search results section is titled "政府采购严重违法失信行为记录名单". A search input field contains the text "深圳永科建设工程有限公司" and a "查询" (Search) button. Below the search field, the text "查询结果" (Search Results) is displayed. The search results area shows a message: "很抱歉，没有找到您搜索的数据" (Sorry, no data found for your search).

The footer of the website contains the following information: 社会信用体系建设部联席会议成员单位 | 地方信用网站 | 信用示范地区 | 区域.

政府采购网查询政府采购严重违法失信行为信息记录

政府采购严重违法失信行为记录名单_中国政府采购网

https://www.ccgp.gov.cn/search/cr/

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996 | 服务投诉: 010-63819289

 **中国政府采购网**
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称: 统一社会信用代码 (或组织机构代码):

执法单位: 查询前, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容: 企业名称: 深圳永科建设工程有限公司 查询时间: 2026年04月17日 09时41分									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

二、投标人同类业绩

投标人同类业绩 (上限 5 项)	1	项目名称: 楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装修工程 建设规模: 3800 m ² 合同金额: 491.99 万元 合同签订时间: 2020-12-20 竣工验收时间: 2021-5-8
	2	项目名称: 星河湾中心下层广场美食广场装饰工程 建设规模: 1100 m ² 合同金额: 143.00 万元 合同签订时间: 2023-4-1 竣工验收时间: 2023-6-6
	3	项目名称: 盒马鸿洲新都店项目-装修安装工程 建设规模: 2500 m ² 合同金额: 600.46 万元 合同签订时间: 2021-10-9 竣工验收时间: 2023-6-23
	4	项目名称: 粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程 建设规模: 2800 m ² 合同金额: 237.44 万元 合同签订时间: 2025-6-27 竣工验收时间: 2025-11-26
	5	项目名称: 南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目 建设规模: / m ² 合同金额: 17.83 万元 合同签订时间: 2025-7-28 竣工验收时间: 2025-8-11

2.1、楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装修工程

楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装
修工程

施 工 合 同

工程名称：楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装
修工程

建设单位：深圳市楠轩光电科技有限公司

施工单位：深圳永科建设工程有限公司

日期：2020年12月20日



施 工 合 同

甲方：深圳市楠轩光电科技有限公司

乙方：深圳永科建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装修工程

2、工程地点：深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区嘉湖路 1-22 号

3、工程内容：装修工程（包括彩钢板结构、墙面、地面、天花、通风、空调、水电、机房等，详见施工设计图纸），不含消防、工艺管道、第三方检测。

4、承包方式：

（1）本工程实行工程总承包，由乙方根据现场实际情况对设计施工图和相关资料明示和隐含的工作内容按合同价大包干；乙方需包质量、包工期、包安全、包文明施工及物价波动、气候异常等风险费用，施工现场所有临时设施（如施工工棚、施工排水、施工通道等）及排除影响施工的各类障碍所发生的费用，施工过程中对现状破损修复、施工过程中可能产生的纠纷、与有关部门协调产生的费用等一切可能风险因素，所有费用均包含在合同总价中，结算不予调整。按国

家规定由乙方缴纳的各种税费已包含在合同价中,由乙方向有关单位支付。

(2)本工程必须由乙方的直属队伍施工、不得转包,否则将视乙方违约,追究当事人责任,招标单位有权解除合同、并追究乙方违约责任,所造成的一切损失由乙方承担。

(3)施工期间如因甲方要求或同意的修改、变更,其承包价的增、减部分按乙方的分项工程清单项目的报价调整结算。

5、工程固定总造价为人民币(大写):壹仟伍佰柒拾贰万柒仟贰佰元整。(小写):¥ 15,727,200.00 元 ,

6、工程质量要求:乙方要严格按照国家颁布的现行有关施工规范、安全操作规程和设计要求施工,工程质量等级要求达合格。

7、工期:工期为120个日历天,即于2020年12月25日开工,2021年4月25日完工。若因甲方的原因工期顺延。

8、进度要求:

乙方做出下列承诺:

(1)2020年12月25日进场进行施工准备,按照乙方编制的施工组织设计方案,报经甲方及监理人员备案后实施。

(2)乙方应严格按照投标时所拟定的各施工阶段的形象进度控制施工进度(每10天拟定一个形象进度)。甲方将按形象进度表每10天与乙方确认一次工程进度,并进行工程量确认。乙方申请进度款时须附该进度表。

(3)如无经甲方认可的特殊原因,乙方在工期落后的情况下,必须要有实际行动尽全力去补回施工进度。

9、施工安全:不发生安全事故。

二、双方权利与义务

的一切损失。

七、本合同自双方法人代表或委托代理人签字、双方加盖公章，即时生效。本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具同等法律效力。工程竣工验收符合要求并结清各款项后自行失效。

八、本协议、招标文件及答疑文件均作为该工程文件资料，具有相同的法律效力。

九、本合同未详之处，均按国家有关法律、法规协商约定解决。

甲方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：



[Handwritten signature]

乙方（盖章）：

法定代表人：

或委托代理人：



[Handwritten signature]

开户行：建设银行深圳园岭支行
户名：深圳永科建设工程有限公司
账号：44201013600052505554

签订地点：深圳市

签订日期：2020年12月20日

单位（子单位）竣工验收报告

SZ-NX-□□□

工程名称：楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装修工程

验收日期：2021年5月8日

建设单位（盖章）：深圳市楠轩光电科技有限公司



一、工程概况

SZ-NX-□□□

工程名称	楠轩光电科技有限公司生产车间及研发中心装修工程				
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道辅城坳社区嘉湖路1-22号	建筑面积	3800	工程造价	1572万
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上:	3	层
			地下:		层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020-12-25	验收日期	2021年 5 月 8 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市楠轩光电科技有限公司				
勘察单位					
设计单位	中国航天建设集团有限公司				
总包单位					
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳永科建设工程有限公司				
监理单位	深圳市九州建设监理有限公司				
施工图 审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

SZ-NX-□□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汪洋
副组长	王春华 李高毅
组员	王志 何罗勇 张科军 李立靖 宋佳奇 黄大铭 赵建平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五) 工程验收结论及备注

SZ-NX-□□□

本工程已按设计图纸及合同要求完成，质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准。各分部工程合格，质量控制资料基本齐全、完善，安全和主要功能的抽查符合要求，观感质量验收符合要求，经建设单位组织各验收单位进行竣工验收，一致评为合格工程，同意交付使用。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 监理工程师:</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------

2.2、星河湾中心下层广场美食广场装饰工程

GF-23-0401

建筑装饰工程施工合同

(乙种本)

本合同由以下双方经协商共同于 2023 年 04 月 01 日在 广州 订立:

发包方(甲方):广州索迪斯管理服务有限公司

承包方(乙方):深圳永科建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建筑工程勘察设计管理条例》等的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下合同。

第1条 工程概况

1.1 工程名称:星河湾中心下层广场美食广场装饰工程

1.2 工程地点:广州市海珠区琶洲大道168号星河湾中心下层广场

1.3 承包范围:建筑装饰工程施工(详见附件七“7-2工程预算书”)。

1.4 承包方式:固定总价,总价包干,不含税(备注:在施工过程中所有清单内项目包干,但不包括异形装修费用,预算清单以外的工程及其他费用不包含在内,本工程包干价以补充协议签订内容为基准开始实施生效)。

1.5 工期:本工程自 2023 年 04 月 06 日开工,于 2023 年 6 月 6 日竣工,工期合计为 60 日历天(以入场时间为准,允许加班时间的条件下开始计算)。乙方施工将严格按照附件七“(施工)进度表”进行。

1.6 工程质量:一次验收合格(详见本合同第5条)。

1.7 合同价款(人民币大写):(按1300元/m²计算,装修面积为1100平方米)壹佰肆拾叁万元整,(详见乙方于2023年4月12日发出的投标报价),并以实际报价为准。

1.8 项目经理:

1.9 现场不使用搅拌砂浆，并按照广州市住房和城乡建设管理委员会可适用的规定处置渣土。

第2条 甲方工作

2.1 于2023年4月5日前与乙方确认施工图纸或作法说明1套。

2.2 开工前1天，向乙方移交场地，协助乙方办理施工所涉及的各种政府申请、批准手续，如提供相关必要的证照文件等。

2.3 指派金俊福为甲方驻工地代表，负责本合同的履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜（如有）。

第3条 乙方工作

3.1 乙方应自行支付相关费用，向有关部门办理必要的、全部的政府及大楼之申报和报批手续，以期获得为完成本工程所有之批准、许可。

3.2 负责保护好周围建筑及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

3.3 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

3.4 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

3.5 组织并及时书面通知甲方参加施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。未经甲方事先书面确认前述施工图纸或作法说明等相关文件及其内容，乙方不得擅自开工。因乙方原因导致任何事项迟延完成的，甲方有权按照本合同规定追究乙方的违约责任并行使或采取其他任何权利或救济措施。

3.6 指派苏金平为乙方驻工地代表，负责本合同的履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.7 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

5.7 乙方应在甲方可接受的合理期限内修复在实际竣工并经验收之日起12个月以内出现并被告知的任何质量缺陷，免收人工和材料费。保修范围不包括非材料或人工质量缺陷引起的损坏，以及因甲方或第三方使用不当或其他不可抗力因素所造成的维修事宜。保修仅限由乙方负责提供安装或施工的部分，不包括大楼原有的部分以及消耗品的更换。若乙方未履行质量保修义务时，甲方有权自行选择他人代替履行，由此产生的费用在保修金中扣除。若保修金不足以弥补前述费用的，乙方仍须偿付不足部分。

第6条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款采用第(1)种：

(1) 固定价格。

(2) 固定价格加 / %包干风险系数计算。包干风险包括 / 内容。

(3) 可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2 本合同生效后，甲方分4次，按下表约定支付工程款。甲方项目代表签发每期施工进度证明及收到乙方开具的正确且合法有效的增值税专用发票之日起10日内（第一期50%款项除外），甲方将通过银行转账方式支付各笔经甲方确认并批准的相应款项。

付款分 <u>4</u> 次进行	付款 (%)	金额 (RMB)
合同签订后，开工前支付	50%	715000 元
隐蔽工程验收合格后	35%	500500 元
完成所有缺陷整改，竣工经甲方验收合格，获得所有要求之政府部门、大楼竣工验收批文后	10%	143000 元
保修期满后	5%	71500 元
合计工程价款	100%	1430000 元

6.3 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料14天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。甲方将在收到乙方开具的正确且合法有效的增值税专用发票之日起7天内，结清尾

11.3 索迪斯与甲方合同条款适应于本装修合同

第 12 条 附则

12.1 本合同正本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

12.2 本合同自甲乙双方签署之日起生效，有效期 2024 年 3 月 31 日止。

12.3 附件

- 附件一：安全管理协议
- 附件二：治安消防协议书
- 附件三：文明施工承诺书
- 附件四：廉洁协议
- 附件五：工程保修协议
- 附件六：施工图纸
- 附件七：材料及设备技术规格表
 - ✓ 7-1. 平面图
 - ✓ 7-2. 工程预算书
 - ✓ 7-3. 进度表
 - ✓ 7-4. 项目沟通计划
 - ✓ 7-5. HSE 和风险管理计划
- 附件八：详细施工进度计划表
- 附件九：报价单
- 附件十：总承包商服务范围
- 附件十一：特殊条款与条件

甲方(盖章):

签字:

电话:



[Handwritten signature]

乙方(盖章): 深圳永科建设工程有限公司

签字:

电话:



[Handwritten signature]

13927488137

2.3、盒马鸿洲新都店项目-装修安装工程



订单合同

盒马鸿洲新都店改造项目 施工总承包

合同订单





订单合同
合同订单

发 包 人 (“甲方”): 深圳盒马网络科技有限公司

承 包 人 (“乙方”): 深圳永科建设工程有限公司

本订单是基于框架合同及合同条款的基础上依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于承包人已经与发包人签订了《盒马X会员店装修安装工程施工总承包(全国)框架合同》,发包人向承包人发包盒马深圳鸿洲新都店,详情如下:

第一条 工程项目概况

工程名称: 盒马鸿洲新都店项目-装修安装工程。

工程地点: 深圳市南山区深南大道与南新路交汇处

暂定设计面积: 2500m²。

工程内容:本工程承包范围包括但不限于盒马广州保利中环店新建工程室内装修安装工程土建装修、给排水、暖通、电气安装、环评排油烟等工程,以及与消防、物流设备、弱电、冷冻等各专业分包及设备厂家项目的配合工作。

第二条 工程项目范围

具体以发包人发放的交底后的施工图纸为准。

第三条 工程项目工期

项目具体开工日期以业主发出的开工通知为准,交场时间为2021年12月30日

发包人代表: 胡兆贵, 联系方式 +86-13823536626。

承包人代表: 肖荣, 联系方式 13043471565。证件号码 432522197611018939

第四条 质量标准

按照《盒马鲜生-装修安装工程施工总承包(全国)框架合同》约定执行。

网络科技

2021.12.30

施工



续下页: -



订单合同

第五条 订单金额

本工程暂定总价按 RMB1600/m²*(设计面积)记取暂定金额，基于框架合同中的固定综合单价包干(含 9%增值税)(增值税按政府部门发布的最新费率进行调整)。暂定金额(人民币大写)：陆佰万零肆仟陆佰元，小写：¥ 6004600元，作为付款的依据。

第六条 本订单中有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的定义相同，详见框架合同中《合同条款》。

第七条 承包人特此立约向发包人保证，在各方面均遵照《盒马鲜生-装修安装工程施工总承包(全国)框架合同》的规定进行承包工程的施工及竣工并承担保修责任。

第八条 争议

- 8.1 本合同在履行期间内，双方发生争议时，在不影响工程度的前提下，双方可协商解决或请框架合同约定的相关部门进行调解。
- 8.2 如不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，双方同意将有关争议按照合同约定的争议解决方式进行。

第九条 合同生效

本订单合同一式肆份，双方各执贰份。自各盖公章(或合同专用章)之日起生效。

本合同订立地点：**【深圳】**

本合同自各方盖章(合同章或公章)之日起生效。

发包人：深圳盒马网络科技有限公司

承包人：深圳永科建设工程有限公司

日期：2021年 月 日

日期：2021年 9 月 9 日

(盖章)

(盖章)

2021-10-20

2021-10-09

2.4、粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程

合同编号：

粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程合同

发包方（甲方）：深圳市罗湖投控产城有限公司

承包方（乙方）：深圳永科建设工程有限公司

2025 年 6 月

第二章 工程设计

第二条 设计委托

甲、乙双方根据工程的实际，按照下列方式确定本工程的设计事宜（在选择的□中打“√”）：

本工程设计由甲方另行委托他人完成，本章条款不适用本工程；

本工程设计由甲方委托乙方完成。

第三条 设计工作及成果

3.1 甲方委托乙方完成本工程的设计，双方应约定各自应完成的工作内容及成果。乙方完成设计工作后应向甲方提供施工图纸一式二份供甲方确认并留存一份。

3.2 甲方委托乙方的设计范围为：此次设计范围包括但不限于：方案设计、装修施工图设计（含所有专业）、竣工图编制等内容。（详见设计任务书）

3.3 乙方负责上门查看现场并测量数据，甲方应予以配合。查看现场的时间为： 年 月 日 时。

3.4 乙方应根据设计的需要负责询问并记录甲方对空间使用设想、材质、档次等有关要求，并对甲方的要求如何实现提供咨询意见和建议。

3.5 乙方根据现场情况，确定甲方应向乙方提供资料的清单或者甲方应配合乙方查明的内容。

3.6 双方对设计要求应签字确认。

3.7 乙方应按照附件“设计任务书”完成各设计阶段工作。

第四条 设计费用及支付

4.1 乙方按照下列第（一）方式收取设计费用：

（一）设计费用已包含在其他项目的报价中，乙方不再另行收取设计费用。若双方因《工程报价单》不能达成一致解除合同的，双方确定设计费用为：人民币（大写）捌万元元（¥：80000.00元）。

甲方应在本合同解除后____日内支付给乙方。

(二) 参照有关的收费标准, 双方确定设计费按建筑面积每平方米人民币(大写) _____元(¥: _____元)计取, 设计费总价为: 人民币(大写) _____元(¥: _____元)。

甲方确认最终设计文件后____日支付。

(三) 参照有关的收费标准, 双方确定在设计工作范围内设计费用包干价为: 人民币(大写) _____元(¥: _____元)。

甲方确认最终设计文件后____日支付

(四) 其他: _

4.2 未完成设计前因甲方原因解除合同的, 甲方根据乙方完成的设计工作量向乙方支付设计费用。

甲方应在本合同解除后____日内支付给乙方。

第三章 工程施工

第五条 工程承包方式

5.1 工程承包, 采取下列第__(1)__种方式:

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料, 甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

5.2 具体施工内容及做法, 见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求, 双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式, 施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备, 有关费用已经包含在乙方的报价中。

第六条 工程期限

报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

(3) 本项目实行限额设计，限价为 280 万元，除因不可预见且非乙方主体责任事件外，上限价不得突破。

暂定合同额：2374400 元（大写：贰佰叁拾柒万肆仟肆佰元），不含税金额为 2178348.62（大写：贰佰壹拾柒万捌仟叁佰肆拾捌元陆角贰分），税率 9%，税额 196051.38 元（大写：壹拾玖万陆仟零伍拾壹元叁角捌分）

分部分项工程费按《装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建设工程施工机械台班定额（2014）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2020）》、《深圳市安装工程消耗量标准（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》及《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》计算出的综合单价，并按本工程下浮率【15.2%】下浮，人工费、材料费、机械台班单价均执行实施当月颁布的《深圳建设工程价格信息价》（若实施期间超一个月的，取实施期间各月颁布的《深圳建设工程价格信息价》算数平均值）。若《深圳建设工程价格信息价》没有的材料、设备单价，采用合同约定的询价流程确定材料、设备单价。

本合同价款包含增值税。如发生任何价外费用，价外费用包含增值税，总承包人必须开具增值税专用发票。总承包人不能免除其开具价外费用增值税专用发票的义务。

安全文明施工措施费费率按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》中的参考范围的推荐费率计取，作为不可竞争费用。总承包人项目建设过程中安全文明施工除满足政府及行业相关的安全法律、法规和政策的要求及发包人要求外，安全文明施工实际做法最低要求必须达到本合同文件技术要求中安全及文明施工相关要求，如发生的费用有可能超过规费中的安全文明施工措施费用，总承包人已在投标报价时综合考虑，费率不予调整。

夜间施工增加费、赶工措施费、二次搬运费、临时水电接驳、管线探查及临时保护费、保护性拆除措施费、垂直运输费、现有设备保护费、施工现场清洁费、红线外临时进场道路等总承包人承诺在投标报价中综合考虑，结算时不单独列项计取。

7.2 双方约定工程量的计量方法为：工程的计量应以相关规范中规定的计量方法为原则，以净值为准，除非合同另有规定。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 粤海城T2产业空间17层改造提升项目EPC总承包工程

验收日期： 2025/11/26

建设单位（盖章）： 深圳市罗湖投控产城有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	粤海城T2产业空间17层改造提升项目EPC总承包工程				
工程地点	粤海城T2写字楼	建筑面积	2800m ²	工程造价	2374400元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上:	17	层
	/		地下:		层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2025.9.3	验收日期	2025.11.26		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖投控产城有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳永科建设工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳永科建设工程有限公司				
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				

* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵伟
副组长	罗玮 阙新敏 高昌戈
组员	王利 王良 陈毅杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵伟	罗玮
建筑设备安装工程	王利	高昌戈
工程质控资料	阙新敏	陈毅杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6


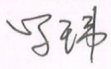



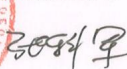


序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	钟白鸟	罗湖投控			钟白鸟
2					
3					
4					
5					
6	罗伟	罗湖产服公司	运营部		罗伟
7	江洪	罗湖投控	运营中心		江洪
8	高亮	罗湖投控	招商部		高亮
9		深圳珠五	总编		赵伟
10		罗湖产服公司	运营部		刘金
11	高亮	罗湖万物	运营经理		高亮
12	杨宇	罗湖万物	运营经理		杨宇
13	许植海	罗湖产服公司	招商经理		许植海
14	刘	深圳产投运营有限公司	运营负责人		刘
15	小东		工部		小东
16	陈	永科	现场		陈

* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

该工程严格按照设计及规范要求施工，正确的执行国家相关的法律法规和建设工程强制性标准，工程资料及质量控制资料齐全、完整、真实，通过实地查验，该工程质量符合验收规范要求，同意该工程竣工验收。
综合评定合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年11月26日	监理单位：  (公章) 总监工程师：  2025年11月26日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年11月26日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年11月26日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------



2.5、南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目

未经准许 不得外传

建设工程施工合同

(南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目)

项目名称：南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目

甲 方：深圳市公安局南山分局

乙 方：深圳永科建设工程有限公司

签订地点：广东省深圳市南山区

甲乙双方就乙方承接南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目事宜，为明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程地点：南山区。

2、工程范围：本项目具体施工内容为南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目，具体范围包括但不限于以下内容：头仓前锦福苑北苑1栋506修缮、南油67栋502、602修缮、南油67栋504修缮、水上所宿舍围墙改造等，具体以本项目的施工要求为准。该合同施工范围应与招标文件中的工程范围一致。

3、乙方应按本项目的工程量清单及本合同规定的工程施工基本要求和项目技术要求进行实施。

第二条 工程造价

1、本项目合同价暂定为大写人民币壹拾柒万捌仟叁佰壹拾捌元伍角陆分（小写178318.56元）（具体内容见工程量清单）。本项目工程结算时，工程量按实结算，且结算价以监理工程师确认工程量后并经甲方委托的第三方专业造价咨询公司最终审定价为准（若甲方委托造价站复核的，以造价站的最终复核价为准）。

2、按照国家规定缴纳的承包工程各种税费，已含在本合同工程造价内，由乙方支付。除本合同另有说明外，本工程发生的任何直接费用（如材料费、拆卸费、安装费、施工费、返工费、维修费）及与本工程有关的其他费用均已包括在本合同造价内。

第三条 施工工期

(一) 按双方规定总工期 30 天，自本合同签订生效之日起 30 个日历日内完工并验收合格，具体开工日期以甲方通知的为准，如该工程甲方委托了第三方监理单位的，具体开工日期以监理开工令时间为准。

(二) 如遇下列情况者，乙方应及时向甲方提出书面申请，说明顺延理由和预计顺延时间。经甲方书面认可，工期按实际情况相应顺延。乙方在约定期限内未提出顺延工期申请视为放弃权利。

1、甲方工程师未能按约定提供所需的指令、批准文件等，致使施工不能正常进行。

2、工程变更。

3、一周内非乙方原因停水、停电造成停工累积达 8 小时，对按时完工造成实质性影响的。

4、不可抗力。

5、甲方同意的其他工期顺延情况。

第四条 甲方权利义务

1、勘定施工地点、面积，提供技术指标。

2、负责房屋或其它障碍物的拆迁（迁移），并提供隐蔽障碍物的资料，乙方对此给予必要的协助。

3、甲方变更设计时，应提前十天办理工程变更手续，因设计变更导致主体工程量发生实质性变化，并因此增加乙方施工成本的，甲乙双方核实工程量，工程量按实结算，结算造价以专业造价咨询公司最终审定价为准（若经第三方造价站复核的，以造价站最终复核价为准）。但如甲方设计变更属于本合同委托范围内的微量变更，并非导致主体工程量发生实质性变化，或并不导致乙方施工成本

未经准许 不得外传

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 合同有效组成部分及解释效力优先顺序

- 1、双方达成的补充协议（如有）；
- 2、本合同；

第十二条 合同生效

本合同自甲乙双方授权代表签署之日起生效。

第十三条 合同份数

本合同一式陆份，其中甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等效力。合同的终止、解除不影响本合同争议解决条款、违约责任条款、保密条款的效力。

（以下无正文，为甲乙双方签署区域）

甲方：（公章）

授权代表签字：



2025年7月28日

乙方：（公章）



授权代表签字：



2025年7月28日



单位工程竣工验收证明书

工程名称	南山公安分局宿舍、周转房、各勤室零星维修项目		工程地址	南山公安分局	
建设单位	深圳市公安局南山分局		建筑面积	—	结构类型 零星修缮
开工日期	2025.7.29	竣工日期	2025.8.11	合同日期	30天 实际工期 14天
施工单位	深圳永科建设工程有限公司		合同造价	178318.56元	
承建项目内容			实际完成情况	工程质量等级核定结果	
南头仓前锦福苑北苑1栋506修缮、南油67栋502、602修缮、南油67栋504修缮、水上所宿舍围墙改造等			合格	合格	
			建设单位		
(盖章):  负责人: 于磊			意见: (盖章):  负责人: 李达强 2025.8.11		

三、项目经理业绩

项目经理业绩(上限 3 项)	资历	姓名：张科军 年龄：48 工作年限：23 年 学历：本科 注册专业：建筑工程 职称：中级
	1	项目名称：粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程 建设规模：2800 m ² 合同金额：237.44 万元 竣工验收时间：2025-11-26 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2025 年 9 月-2025 年 11 月
	2	项目名称：深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心工程 建设规模：/ m ² 合同金额：274.66 万元 竣工验收时间：2021-12-28 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2021 年 10 月-2021 年 12 月
	3	项目名称： 建设规模：m ² 合同金额：万元 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月

3.1、粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程

合同编号：

粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程合同

发包方（甲方）：深圳市罗湖投控产城有限公司

承包方（乙方）：深圳永科建设工程有限公司

2025 年 6 月

第二章 工程设计

第二条 设计委托

甲、乙双方根据工程的实际，按照下列方式确定本工程的设计事宜（在选择的□中打“√”）：

本工程设计由甲方另行委托他人完成，本章条款不适用本工程；

本工程设计由甲方委托乙方完成。

第三条 设计工作及成果

3.1 甲方委托乙方完成本工程的设计，双方应约定各自应完成的工作内容及成果。乙方完成设计工作后应向甲方提供施工图纸一式二份供甲方确认并留存一份。

3.2 甲方委托乙方的设计范围为：此次设计范围包括但不限于：方案设计、装修施工图设计（含所有专业）、竣工图编制等内容。（详见设计任务书）

3.3 乙方负责上门查看现场并测量数据，甲方应予以配合。查看现场的时间为： 年 月 日 时。

3.4 乙方应根据设计的需要负责询问并记录甲方对空间使用设想、材质、档次等有关要求，并对甲方的要求如何实现提供咨询意见和建议。

3.5 乙方根据现场情况，确定甲方应向乙方提供资料的清单或者甲方应配合乙方查明的内容。

3.6 双方对设计要求应签字确认。

3.7 乙方应按照附件“设计任务书”完成各设计阶段工作。

第四条 设计费用及支付

4.1 乙方按照下列第（一）方式收取设计费用：

（一）设计费用已包含在其他项目的报价中，乙方不再另行收取设计费用。若双方因《工程报价单》不能达成一致解除合同的，双方确定设计费用为：人民币（大写）捌万元元（¥：80000.00元）。

甲方应在本合同解除后____日内支付给乙方。

(二) 参照有关的收费标准, 双方确定设计费按建筑面积每平方米人民币(大写) _____元(¥: _____元)计取, 设计费总价为: 人民币(大写) _____元(¥: _____元)。

甲方确认最终设计文件后____日支付。

(三) 参照有关的收费标准, 双方确定在设计工作范围内设计费用包干价为: 人民币(大写) _____元(¥: _____元)。

甲方确认最终设计文件后____日支付

(四) 其他: _

4.2 未完成设计前因甲方原因解除合同的, 甲方根据乙方完成的设计工作量向乙方支付设计费用。

甲方应在本合同解除后____日内支付给乙方。

第三章 工程施工

第五条 工程承包方式

5.1 工程承包, 采取下列第__(1)__种方式:

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料, 甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

5.2 具体施工内容及做法, 见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求, 双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式, 施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备, 有关费用已经包含在乙方的报价中。

第六条 工程期限

报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

(3) 本项目实行限额设计，限价为 280 万元，除因不可预见且非乙方主体责任事件外，上限价不得突破。

暂定合同额：2374400 元（大写：贰佰叁拾柒万肆仟肆佰元），不含税金额为 2178348.62（大写：贰佰壹拾柒万捌仟叁佰肆拾捌元陆角贰分），税率 9%，税额 196051.38 元（大写：壹拾玖万陆仟零伍拾壹元叁角捌分）

分部分项工程费按《装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市建设工程施工机械台班定额（2014）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2020）》、《深圳市安装工程消耗量标准（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》及《深圳市建设工程计价规程（2017）》、《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》计算出的综合单价，并按本工程下浮率【15.2%】下浮，人工费、材料费、机械台班单价均执行实施当月颁布的《深圳建设工程价格信息价》（若实施期间超一个月的，取实施期间各月颁布的《深圳建设工程价格信息价》算数平均值）。若《深圳建设工程价格信息价》没有的材料、设备单价，采用合同约定的询价流程确定材料、设备单价。

本合同价款包含增值税。如发生任何价外费用，价外费用包含增值税，总承包人必须开具增值税专用发票。总承包人不能免除其开具价外费用增值税专用发票的义务。

安全文明施工措施费费率按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》中的参考范围的推荐费率计取，作为不可竞争费用。总承包人项目建设过程中安全文明施工除满足政府及行业相关的安全法律、法规和政策的要求及发包人要求外，安全文明施工实际做法最低要求必须达到本合同文件技术要求中安全及文明施工相关要求，如发生的费用有可能超过规费中的安全文明施工措施费用，总承包人已在投标报价时综合考虑，费率不予调整。

夜间施工增加费、赶工措施费、二次搬运费、临时水电接驳、管线探查及临时保护费、保护性拆除措施费、垂直运输费、现有设备保护费、施工现场清洁费、红线外临时进场道路等总承包人承诺在投标报价中综合考虑，结算时不单独列项计取。

7.2 双方约定工程量的计量方法为：工程的计量应以相关规范中规定的计量方法为原则，以净值为准，除非合同另有规定。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 粤海城T2产业空间17层改造提升项目EPC总承包工程

验收日期: 2025/11/26

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖投控产城有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	粤海城T2产业空间17层改造提升项目EPC总承包工程				
工程地点	粤海城T2写字楼	建筑面积	2800m ²	工程造价	2374400元
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上:	17	层
	/		地下:		层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2025.9.3	验收日期	2025.11.26		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖投控产城有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳永科建设工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳永科建设工程有限公司				
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵伟
副组长	罗玮 阙新敏 高昌戈
组员	王利 王良 陈毅杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵伟	罗玮
建筑设备安装工程	王利	高昌戈
工程质控资料	阙新敏	陈毅杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。


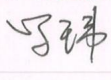
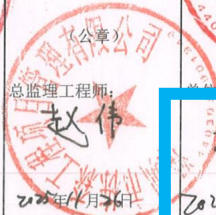


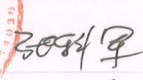




* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

该工程严格按照设计及规范要求施工，正确的执行国家相关的法律法规和建设工程强制性标准，工程资料及质量控制资料齐全、完整、真实，通过实地查验，该工程质量符合验收规范要求，同意该工程竣工验收。
综合评定合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年11月26日	监理单位：  (公章) 总监工程师：  2025年11月26日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年11月26日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2025年11月26日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------



3.2、深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心工程

成交通知书（工程）

深圳永科建设工程有限公司：

在深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心工程项目（项目编号：211BC0051862）采购项目中，经相关程序评定，贵公司为成交供应商，成交结果如下：

采购人	深圳湾科技发展有限公司	项目名称	深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心工程项目
工程内容	12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心工程施工。（以工程量清单及图纸为准） 注：其它详见中标供应商投标文件与最终报价承诺表。		
质量	合格		
工期	60 个日历天		
建设地点	12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心		
成交金额	大写：人民币贰佰柒拾肆万陆仟陆佰肆拾肆元伍角柒分		
	小写：¥2,746,644.57 元		

请贵公司据此尽快与采购人联系，并于《成交通知书》发出之日起三十日内与采购人签订书面合同。

采购人联系（电话）：

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

联系方式：0755-86669954

采购人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

日期：__年__月__日

合同编号: STY-HT-2021-028 (0499)

深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾 创新广场文体服务中心工程合同

工程名称: 深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广
场文体服务中心工程

工程地点: 深圳市

甲 方: 深圳市投资控股有限公司

乙 方: 深圳永科建设工程有限公司

甲方：深圳市投资控股有限公司

乙方：深圳永科建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规和标准规范，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经友好协商，订立本合同，供甲、乙双方共同遵守。

一、合同范围及内容：

生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心采购范围包含球场人行铺装、球场面层、球场设施、立柱拦网、顶部顶网、安防系统、照明系统、地表复原等。具体以工程量清单、施工图纸等为准。发包人保留调整发包范围的权利，不视为发包人违约，承包人不得提出异议。

二、价格：

（一）合同价款的确定方式：

本项目采用固定单价，工程量按实结算。乙方按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包施工风险、包验收及其他报批报验手续。

本合同含增值税总价为人民币（大写）贰佰柒拾肆万陆仟陆佰肆拾肆元伍角柒分（小写：2746644.57元），其中安全文明施工费 55370.10 元，暂列金额 320000元。

本工程中标净下浮率为：25.52%。

（二）招标控制价编制

1、招标控制价编制依据：

- 1.1 《建筑工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》
- 1.2 《深圳市装饰工程消耗量标准（2020）》（JG75-2020）
- 1.3 《深圳市建筑工程消耗量标准（2016）》
- 1.4 《深圳市安装工程消耗量标准（2020）》（JG74-2020）
- 1.5 《深圳市建设工程计价规程》（2017）
- 1.6 《深圳市施工机械台班》（2014）；
- 1.7 《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》
- 1.8 《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）；（2014 机械）
- 1.9 《深圳市建设工程施工工期定额》（2017）
- 1.10 材料价格按深圳市建设工程价格信息 2021 年 7 期信息价计取，上述信息价没有的材料价格，通过市场询价确定。人工工日单价按深圳市建设工程价格信息 2021 年 7 期信息价计取；

乙方不按时向发包人移交本工程的，每延迟一天，乙方向甲方支付违约金 2000 元/天。

3、竣工验收工程质量争议处理

甲方与乙对竣工验收工程质量有争议时共同委托的质量检测鉴定机构为：深圳市建设工程质量检测中心。

七、付款方式和条件：

- 1、预付款为合同签订且乙方已经进场施工工程，支付该合同价格（扣除暂列金）的 20%；
- 2、本工程完成 50%形象进度时，支付至合同价（扣除暂列金）的 50%；
- 3、本工程竣工验收合格，支付至合同价（扣除暂列金）的 80%；
- 4、提供结算资料并完成移交工作，支付至合同价（扣除暂列金）或实际完成实物量造价（二者之低价者）的 90%；
- 5、经双方完成最终结算后，支付至双方确认结算价的 97%（本次发票金额应包括工程保修款金额）；
- 6、本工程余款待五年保修期满后支付。
- 7、工程结算完成前，变更增加的价款按照审核预算金额的 60%支付，当期能审核确定支付的当期支付，当期不能审核确定的下期支付。剩余变更款待结算完成后支付。

8、开票信息

类别	甲方	乙方
企业名称	深圳市投资控股有限公司	深圳永科建设工程有限公司
纳税人类别	一般纳税人	一般纳税人
纳税人识别号	914403007675664218	91440300582739621M
开户行名称	中信银行福南支行	建设银行深圳园岭支行
银行账号	7441 3101 8260 0052 816	44201013600052505554
地址	深圳市福田区深南路投资大厦 18 楼	深圳市福田区华富街道上步北路 2009 号依岚花园宝源大厦 8B 单元
电话	0755-83883982	0755-82774899

说明：

- (1) 合同价、已完工程造价、结算价、余款等价款均为含税价。
- (2) 所有付款均应达到付款条件，乙方提交付款申请书，开具等额（合同有约定的除外）、合法、有效的增值税专用发票（或由税务部门代开的增值税专用发票），发

包括但不限于工业产权、著作权（版权）、专利权、邻接权和其他权利。如果由于使用上述技术和服 务而发生任何侵权行为或向甲方提出索赔或对乙方提出诉讼，则乙方应承担甲方应诉或败诉带来的经济损失。

十、合同文件的组成及解释顺序：

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议的组成部分，即：

1. 本合同；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件（含澄清文件）；
4. 招标文件及其附件（含答疑补遗澄清文件）；
5. 技术规范；

上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列文件形成并生效在后者为准。

十一、本合同一式八份，甲方执五份，乙方执三份，每份正本具有同等法律效力。

附件：

- 1、项目开发建设廉洁协议书
- 2、劳务工维稳承诺书
- 3、工程质量缺陷保修书
- 4、合同价格明细表
- 5、最终报价及承诺一览表

甲方：深圳市投资控股有限公司
地址：深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦

法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-83883888
开户银行：中信银行福南支行
帐号：7441 3101 8260 0052 816

乙方：深圳永科建设工程有限公司
地址：深圳市福田区华富街道上步北路 2009 号依岚花园宝源大厦 8B 单元

法定代表人：张科民
委托代理人：张科军
电话：13927463788
开户银行：建设银行深圳园岭支行
帐号：44201013600052505554

签约时间：2021 年 12 月 10 日

签约地址：深圳市

20220114 0086

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

深圳湾科技生态园12栋10层深圳湾创新广场文体
服务中心工程其他零星工程装饰设计（四区十层
运动场）

工程名称: _____

验收日期: 2021年12月28日

建设单位（盖章）: 深圳湾科技发展有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳湾科技生态园12栋10层深圳湾创新广场文体服务中心工程其他零星工程装饰设计（四区十层运动场）			
工程地点	深圳湾科技生态园12栋10层	建筑面积		工程造价 2746644.57元
结构类型	框架-核心筒结构	层数	地上：54层 地下：3层	
施工许可证号	/	监理许可证号		
开工日期	2021年10月28日	验收日期	2021年12月28日	
监督单位	/	监督编号	/	
建设单位	深圳湾科技发展有限公司			
勘察单位	/			
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
总包单位	/			
承建单位（土建）	/			
承建单位（设备安装）	/			
承建单位（装修）	深圳水利建港工程有限公司			
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司			
施工图审查单位	/			



* GD - E1 - 914 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照合同约定完成全部工程《建筑装饰装修、建筑智能化、建筑电气》所有施工内容，建设单位已按合同约定及时、足额支付工程款，施工过程中及时进行了分部、分项工程质量检查验收，工程实体和观感质量符合国家和地方现行有关法律法规、规范标准规程和设计及合同要求，技术档案和施工管理资料齐全。
本工程验收质量评定结果：合格。



建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：  2021年12月28日	单位(项目)负责人：  2021年12月28日	单位(项目)负责人：  2021年12月30日	单位(项目)负责人：  年月日	单位(项目)负责人：  年月日



四、技术负责人业绩

技术负责人业绩 (上限 3 项)	资历	姓名：于石玉 年龄：34 工作年限：10 年 学历：专科 注册专业：建筑工程 职称：中级
	1	项目名称：深圳中学初中部拆除扩建工程项目公路局大院修复工程 建设规模： / m ² 合同金额：51.92 万元 竣工验收时间： / 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2023 年 2 月- / 年 / 月
	2	项目名称：南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目 建设规模： / m ² 合同金额： 17.83 万元 竣工验收时间：2025-8-11 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2025 年 7 月-2025 年 8 月
	3	项目名称： 建设规模： m ² 合同金额： 万元 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月

4.1、深圳中学初中部拆除扩建工程项目公路局大院修复工程

CSCEC	中建
合同编号： 中建四局 03 06 2020 009 33 011	
深圳中学初中部拆除扩建工程 公路局大院修复合同	
 中建	
合同签约地点：深圳市福田区	
承包人：中国建筑第四工程局有限公司	
分包人：深圳永科建设工程有限公司	
日期：2023 年 02 月 16 日	

第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司【以下简称承包人】

分包人(全称): 深圳永科建设工程有限公司【以下简称分包人】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则,经过友好协商就深圳中学初中部拆除扩建工程项目公路局大院修复工程分包施工及有关事项协商一致,双方达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳中学初中部拆除扩建工程项目公路局大院修复工程

2. 工程地点:

二、分包资质情况

资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包叁级;有效期至: 2023年12月31日。

三、承包范围及工程内容

1. 承包范围: 深圳中学初中部拆除扩建工程项目1栋新建教学楼东侧临近小区田贝二路24号(深圳市公路局大院)13栋室内外地面、墙面、围墙等破损进行修复。

分包人必须按照合同条款、施工图纸、技术标准和要求以及承包人指令完成所有工序,并承担任何质量缺陷保修责任,分包人不得拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。对于分包人的承包范围和任意清单项目,根据分包人的履约情况,承包人有权进行调整和另行分包,分包单价亦不予调整,分包人也不得因此就其损失(直接损失或间接损失)向承包人提出任何索赔(成本、费用、利润或竣工时间延长)或其他权利主张。本工程若因建设单位原因增加或取消原属于承包人工作之内容,分包人应给予理解,不因工程量增减而影响施工。

2. 承包方式: 包人工、包材料、包机械设备(承包人提供设备除外)、包机械设备操作用工、包二级配电箱以下的临时箱线(不含二级配电箱)等、包现场施工用水工和用电工、包保险费用、包工期、包赶工费用、包质量、包安全生产、包现场文明施工、包管理费、包自有工人的五险一金及施工不当引起的各类处罚、各类行政规费措施费、税金、包治安、包验收、包移交、包签证、包结算、包风险、包与其他分包单位的配合等该分项工程图纸及规范内的全部工作内容及一切为完成本工程所需的不可或缺的工作及费用。

3. 工程内容: 包括但不限于:围墙加固、围墙抹灰凿除恢复、地面修补硬化、排水沟拆除修护、污水管道疏通、井修复等。

合同中写明的或隐含的由分包人的全部义务产生的任何工作以及合同虽未提及但可合理推论得到的对工程的稳定、完整、安全、可靠及有效运行或为了符合及实现合同目的所必须的全部工作。

四、合同工期

合同工期总日历天数为30日历天,实际开工日期以承包人项目部书面通知为准,各栋号开工时间以

场地移交单为准。（雨季、国家法定节假日、高考、中考、创卫、环保督察等影响因素均包含在总日历天数内）。节点工期在专用合同条款中约定。

五、质量标准

工程质量达到合格标准。按照国家施工质量验收标准一次验收合格。

六、签约合同价与合同价格形式

分包人属于：一般纳税人；小规模纳税人。

本合同所涉应税行为计税方法：一般计税方法 简易计税方法

1. 签约签约合同价暂定为：¥ 519211.03元（人民币大写：伍拾壹万玖仟贰佰壹拾壹元零叁分元）。

其中：不含税合同价¥ 476340.40元；增值税税率为9%；增值税税金¥ 42870.63元，最终以实际结算金额为准。

2. 变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。

3. 合同价格形式：固定单价合同。

七、项目经理

1. 承包人项目经理：冯加斌，电话号码13072357895，身份证号码510223197503184313

承包人项目经理或项目部其他人员从事以下行为均为无效，承包人不予认可，不利后果由分包人及有关个人承担：

- (1) 未经承包人书面授权，签订本合同的补充协议或签署（订）其他合同类文件，包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同；
- (2) 签署（订）任何借贷、担保性质的文件，包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书；
- (3) 签署代他人清偿债务的文件，签署放弃债权的文件；
- (4) 签署（订）任何对总承包合同进行修改和补充的文件；
- (5) 收取现金。

2. 分包人项目经理：于石玉，电话号码18823369428，身份证号码430529199106152282。

其权限为：全面代表分包人履行本合同及对本工程进行施工组织和管理，并有权代表分包人签署任何文件。承包人对分包人项目经理及分包人现场其他管理人员作出的任何形式的通知（包括不限于电话通知），均视作已通知至分包人，分包人对此无异议。

分包人投入现场管理人员应当包括专职生产负责人、商务负责人、质量员、安全员、材料员、测量员、资料员、BIM工程师（不少于1名）、专职劳务实名制管理员等管理人员。分包人承诺以上管理人员全部是分包人公司员工，进场后承包人有权随时要求分包人提供以上人员的社保证明，否则承包人有权要求分

求签收或确认，如果履约过程中分包人有拒绝或抵触情绪，承包人将相关管理文件或指令或通知送到前述分包人确认的邮箱地址，视为分包人已完全知晓并接受，自到达收件地址时生效。

4. 分包人指定以下账户为收款账户，工程款均需通过该账户支付，如分包人须变更收款账户，应提前十五天以上书面通知承包人，否则造成资金流失的损失由分包人自行承担，与承包人无关。分包人的收款账户信息如下：

户名：深圳永科建设工程有限公司

账号：944034010001569012

开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司深圳竹子林支行

十二、合同生效

1. 本合同承包人盖章、分包人双方筑易签签章之日起生效。本合同一式叁份，承包人执贰份，分包人执壹份，各份均具有同等法律效力。

2. 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

3. 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿责任。

【合同签署页】

承 包 人(盖章)：中国建筑第四工程局有限公司 分 包 人(盖章)：深圳永科建设工程有限公司

委托代理人(签字)：

法定代表人或委托代理人(签字)：

合同专用章(5)

电 话：0755-82774899

传 真：0755-82774699

科张

4.2、南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目

未经准许 不得外传

建设工程施工合同

(南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目)

项目名称：南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目

甲 方：深圳市公安局南山分局

乙 方：深圳永科建设工程有限公司

签订地点：广东省深圳市南山区

甲乙双方就乙方承接南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目事宜，为明确甲乙双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程地点：南山区。

2、工程范围：本项目具体施工内容为南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目，具体范围包括但不限于以下内容：头仓前锦福苑北苑1栋506修缮、南油67栋502、602修缮、南油67栋504修缮、水上所宿舍围墙改造等，具体以本项目的施工要求为准。该合同施工范围应与招标文件中的工程范围一致。

3、乙方应按本项目的工程量清单及本合同规定的工程施工基本要求和项目技术要求进行实施。

第二条 工程造价

1、本项目合同价暂定为大写人民币壹拾柒万捌仟叁佰壹拾捌元伍角陆分（小写178318.56元）（具体内容见工程量清单）。本项目工程结算时，工程量按实结算，且结算价以监理工程师确认工程量后并经甲方委托的第三方专业造价咨询公司最终审定价为准（若甲方委托造价站复核的，以造价站的最终复核价为准）。

2、按照国家规定缴纳的承包工程各种税费，已含在本合同工程造价内，由乙方支付。除本合同另有说明外，本工程发生的任何直接费用（如材料费、拆卸费、安装费、施工费、返工费、维修费）及与本工程有关的其他费用均已包括在本合同造价内。

第三条 施工工期

未经准许 不得外传

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 合同有效组成部分及解释效力优先顺序

- 1、双方达成的补充协议（如有）；
- 2、本合同；

第十二条 合同生效

本合同自甲乙双方授权代表签署之日起生效。

第十三条 合同份数

本合同一式陆份，其中甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等效力。合同的终止、解除不影响本合同争议解决条款、违约责任条款、保密条款的效力。

（以下无正文，为甲乙双方签署区域）

甲方：（公章）

授权代表签字：



2025年7月28日

乙方：（公章）



授权代表签字：



2025年7月28日



单位工程竣工验收证明书

工程名称	南山公安分局宿舍、周转房、各勤室零星维修项目	工程地址	南山公安分局		
建设单位	深圳市公安局南山分局	建筑面积	—	结构类型	零星修缮
开工日期	2025.7.29	竣工日期	2025.8.11	合同日期	30天
		实际工期	14天		
施工单位	深圳永科建设工程有限公司	合同造价	178318.56元		
承建项目内容		实际完成情况	工程质量等级核定结果		
南头仓前锦福苑北苑1栋506修缮、南油67栋502、602修缮、南油67栋504修缮、水上所宿舍围墙改造等		合格	合格		
		建设单位			
<div style="text-align: center;">  (盖章): 负责人: 于玉 </div>		意见: <div style="text-align: center;">  (盖章): 负责人: 李达强 2025.8.11 </div>			

五、项目团队成员配备情况

职务	姓名	职称 (如有)	职业资格证书 (如有)			学历	是否具有 本单位 社保
			证书名称	证号	专业		
项目经理	张科军	中级	二级建造师注册证书 (建筑工程)	粤 2442008201001233	建筑	本科	是
施工技术负责人	于石玉	中级	湖南省职称证书	B08203010100006893	建筑	专科	是
安全负责人	谈洪宾	/	专职安全生产管理人员	粤建安 C3 (2016) 0000949	/	专科	是
质量负责人	郭锦涵	/	质量员 (装饰)	2401030500324405	装饰	专科	是
商务经理	胡慧娟	/	二级建造师注册证书 (建筑工程)	粤 2442022202304518	建筑	专科	是
专业工程师	张林	高级	广东省建筑工程技术高级 专业技术资格证	2400101278125	建筑	本科	是
造价人员	阮荣	/	二级造价工程师注册证书 (安装工程)	建【造】24234400013366	安装	专科	是
施工员	黄玉泉	/	装饰装修施工员	0441710294417001331	装饰	专科	是
质检 (量) 员	叶春文	/	设备安装质量员	0441810894418001026	/	专科	是
材料员	何罗政	/	材料员	0441711194417003782	/	专科	是
资料员	陈国涛	/	资料员	2501050000613195	/	专科	是
安全员	唐博龙	/	专职安全生产管理人员 (C 证)	粤建安 C3 (2023) 0018506	/	专科	是
劳资专管员	唐 晶	/	劳务员	2301140000258267	/	专科	是
投标员	胡慧娟	/	二级建造师注册证书 (建筑工程)	粤 2442022202304518	建筑	专科	是

5.1、项目经理（建造师）简历表

姓名	张科军	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	432902197804064575	手机号码	13927488137
参加工作时间	2000 年	从事项目经理（建造师）年限			23 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442008201001233			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市罗湖投资控股有限公司	粤海城 T2 产业空间 17 层改造提升项目 EPC 总承包工程	2800 m ²	2025 年 9 月 -2025 年 11 月	已完	合格
深圳市投资控股有限公司	深圳湾科技生态园 12 栋 10 层深圳湾创新广场文体服务中心工程	/	2021 年 10 月 -2021 年 12 月	已完	合格

5.2、技术负责人简历表

姓名	于石玉	性别	女	年龄	34
职务	技术负责人	职称	中级	学历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	430529199106152282		
手机号码	18823369482	证件号(职称证书编号)	B0820301010000689 3		
参加工作时间	2013年	从事技术负责人年限	5年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国建筑第四工程有限公司	深圳中学初中部拆除扩建工程项目公路局大院修复工程	/	2023年2月- /年 /月	已完	合格
深圳市公安局南山分局	南山公安分局宿舍、周转房、备勤室零星维修项目	/	2025年7月 -2025年8月	已完	合格

5.3、安全负责人信息表

姓名	谈洪宾	证件类型	居民身份证	证件号码	440782199306263117
手机号码	13148981738		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2016) 0000949

5.4、质量负责人信息表

姓名	郭锦涵	证件类型	居民身份证	证件号码	421083200309090013
手机号码	17722589466		证件号 (质量员证编号)		2401030500324405

5.5、商务经理 (投标员) 信息表

姓名	胡慧娟	证件类型	居民身份证	证件号码	431023199803176525
手机号码	13204916798		证件号		粤 2442022202304518

5.6、专业工程师信息表

姓名	张林	证件类型	居民身份证	证件号码	432902198206250612
手机号码	13702655939		证件号		2400101278125

5.7、造价人员信息表

姓名	阮荣	证件类型	居民身份证	证件号码	421003198907312913
手机号码	15019423536		证件号		建 【 造 】 24234400013366

5.8、施工员信息表

姓名	黄玉泉	证件类型	居民身份证	证件号码	441521199109161813
手机号码	13437527772		证件号		044171029441700133 1

5.9、质量员信息表

姓名	叶春文	证件类型	居民身份证	证件号码	360728198706072819
手机号码	13510596621		证件号		044181089441800102 6

5.10、材料员信息表

姓名	何罗政	证件类型	居民身份证	证件号码	43110319851105875X
手机号码	15889588351		证件号		044171119441700378 2

5.11、资料员信息表

姓名	陈国涛	证件类型	居民身份证	证件号码	440882199311035755
手机号码	13902245439		证件号		2501050000613195

5.12、、安全员信息表

姓名	唐博龙	证件类型	居民身份证	证件号码	431103200002276935
手机号码	18229459918		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2023） 0018506

5.13、劳资专管员信息表

姓名	唐晶	证件类型	居民身份证	证件号码	431103200104198456
手机号码	17674653060		证件号		2301140000258267

5.14、项目管理机构情况辅助证明材料

(1) 项目经理证书及社保

		使用有效期：2026年01月 08日-2026年07月07日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：张科军		
性 别：男		
出生日期：1978-04-06		
注册编号：粤2442008201001233		
聘用企业：深圳永科建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-12-06至2026-12-05）		
		
个人签名：张科军		住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：2026.1.13		签发日期：2023年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0001664

姓 名:张科军

性 别:男

出 生 年 月:1978年04月06日

企 业 名 称:深圳永科建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年03月30日

有 效 期:2024年01月08日 至 2027年03月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



张科军 于二〇〇六年
十月，经 佛山市机电工
程中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
具备 机电工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇〇六年十二月二十八日

粤中取证字第 0600102374058 号



普通高等学校
毕业证书

学生 张科军 性别 男，
七八年 四月 十八日生，于一九九六年
九月至 二零零零年 七月在本校
交通学院 专业
交通工程
肆 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

二零零零年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部制

No. 00583901

学校编号： 10185120003000357

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张科军

社保电脑号：622762983

身份证号码：432902197804064575

页码：1

参保单位名称：深圳永科建设工程有限公司

单位编号：532753

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	532753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	22.06	5.51
2025	11	532753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	22.06	5.51
2025	12	532753	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	22.06	5.51
2026	01	532753	22957.5	3902.78	1836.6	1	22958	1377.45	459.15	1	22958	114.79	226.68	22958	183.66
2026	02	532753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	03	532753	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			7961.53	3746.6			3194.64	1132.21			283.08				72.53



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e71203f1cj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：532753
 单位名称：深圳永科建设工程有限公司



(2) 技术负责人证书及社保

0715



姓名：于石玉

性别：女

身份证号：430529199106152282

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日

证书编号：B08203010100006893

查询网址：
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 于石玉 性别 女，一九九一年六月十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南城建职业技术学院 校(院)长：

证书编号：130441201306000748 二〇一三年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(3) 安全负责人证书及社保

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2016)0000949

姓 名:谈洪宾

性 别:男

出 生 年 月:1993年06月26日

企 业 名 称:深圳永科建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年01月25日

有 效 期:2026年03月26日 至 2029年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 谈洪宾 社保电脑号: 642269422 身份证号码: 440782199306263117 页码: 1
 参保单位名称: 深圳永科建设工程有限公司 单位编号: 532753 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	11	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	12	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2026	01	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	02	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
2026	03	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93				30.24

备注:


- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279e7120522e7) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号 532753	单位名称 深圳永科建设工程有限公司
----------------	----------------------



(4) 质量负责人证书及社保

D401



郭锦涵 同志于 2024 年 04 月 0 日至 2024 年 04 月 24 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员(装饰) 职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 郭锦涵
身份证号 421083200309090013
证书编号 2401030500324405
工作单位



2024 年 4 月 27 日
有效期至: 2027-04-27



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 郭锦涵 , 性别 男 ,
生于 二〇〇三 年 九 月 九 日,
于 二〇二四 年 一 月 在本校修完
专 科 工商企业管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合
毕业规定, 准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511618202406205482

校长: 王启明 学校: 国家开放大学
二〇二四年 一 月 二十日



Y002222801

(5) 商务经理（投标员）证书及社保

		使用有效期：2026年03月 02日-2026年08月29日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：胡慧娟		
性 别：女		
出生日期：1998-03-17		
注册编号：粤2442022202304518		
聘用企业：深圳永科建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2026-04-10至2029-04-10）		
		
	个人签名：胡慧娟	
	签名日期：2026.3.2	

广东省职称证书

姓名：张林

身份证号：432902198206250612



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

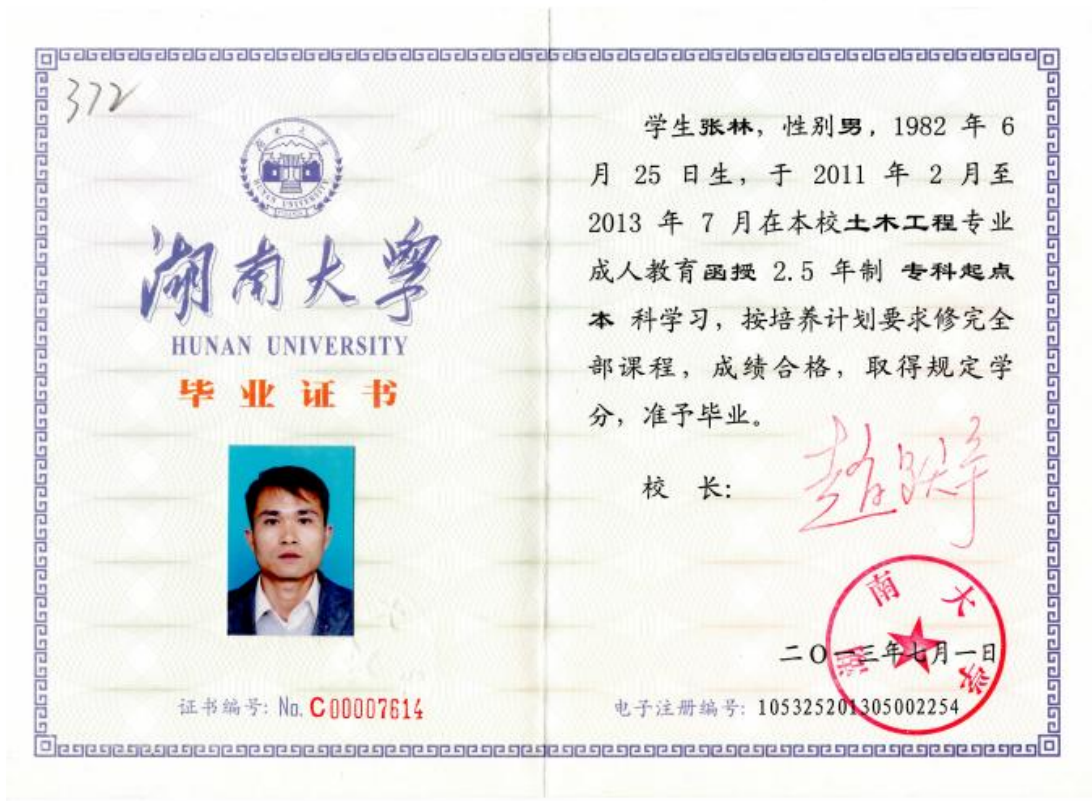
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101278125

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张林 社保电脑号: 634184735 身份证号码: 432902198206250612 页码: 1
 参保单位名称: 深圳永科建设工程有限公司 单位编号: 532753 打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2026	01	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	25.00	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	25.00	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	25.00	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2292.0	1146.0				302.73	100.92			100.92		68.04	60.48		15.12


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279e71205dbab) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 532753 单位名称: 深圳永科建设工程有限公司



(7) 造价人员证书及社保

使用有效期：2025年11月
12日-2026年05月11日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 阮荣

性 别： 男





出 生 日 期： 1989年07月31日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400013366

有 效 期： 2023年10月07日-2027年10月06日

聘 用 单 位： 深圳永科建设工程有限公司



个人签名： 阮荣

发证日期：2023年10月07日

执业资格注册专用章

签名日期： 2025.11.12

证书编码: 0441710294417001331

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 黄玉泉

身份证号: 441521199109161813

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄玉泉

社保电脑号：630196983

身份证号码：441521199109161813

页码：1

参保单位名称：深圳永科建设工程有限公司

单位编号：532753

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93		136.08	20.96			30.24

社会保险缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e712078292 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：532753
单位名称：深圳永科建设工程有限公司



(9) 质量员证书及社保

证书编码：0441810894418001026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名： 叶春文

身份证号： 360728198706072819

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 11 月 11 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(10) 材料员证书及社保



(11) 资料员证书及社保



首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 陈国涛	性别: 男	
出生日期: 1993年11月3日	入学日期: 2013年9月1日	
毕(结)业日期: 2016年6月20日	学校名称: 广东岭南职业技术学院	
专业: 通信技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 朱家勇	证书编号: 127491201606000694	

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国涛

社保电脑号：804650735

身份证号码：440882199311035755

页码：1

参保单位名称：深圳永科建设工程有限公司

单位编号：532753

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93		136.08	20.96			30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e7120a7fc4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：532753
 单位名称：深圳永科建设工程有限公司



(12) 安全员证书及社保

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2023)0018506

姓 名:	唐博龙	
性 别:	男	
出 生 年 月:	2000年02月27日	
企 业 名 称:	深圳永科建设工程有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2023年06月21日	
有 效 期:	2026年03月26日 至 2029年06月20日	



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年03月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(13) 劳资专管员证书及社保



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐晶 社保电脑号：809813501 身份证号码：431103200104198456 页码：1
 参保单位名称：深圳永科建设工程有限公司 单位编号：532753 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	532753	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			4584.0	2292.0			605.73	201.93			201.93		136.68	20.96			30.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e7120b668j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 532753 深圳永科建设工程有限公司



六、企业获奖情况

企业获奖情况(上限 5 项)	1	奖项级别: 无 奖项名称: 无 项目名称: 无 获奖时间: 无 授奖机构: 无
	2	奖项级别: 无 奖项名称: 无 项目名称: 无 获奖时间: 无 授奖机构: 无
	3	奖项级别: 无 奖项名称: 无 项目名称: 无 获奖时间: 无 授奖机构: 无
	4	奖项级别: 无 奖项名称: 无 项目名称: 无 获奖时间: 无 授奖机构: 无
	5	奖项级别: 无 奖项名称: 无 项目名称: 无 获奖时间: 无 授奖机构: 无