

标段编号： 2603-440300-04-01-900003001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 2026-2028年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工
作技术咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳佳保安全科技股份有限公司

日期： 2026年04月29日

2026-2028 年度龙岗区建筑工务署建设项目
第三方安全工作的技术咨询服务项目


投标文件

资信标书



项目编号：2603-440300-04-01-900003001001

投标人名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

投标人代表：庄佳铭 

投标日期：2026年04月29日

资信标书目录

- 1、企业基本情况
- 2、投标人业绩；
- 3、拟派项目负责人业绩；
- 4、拟派投入本项目人员情况

1 企业基本情况

1.1 投标函

投标函

致 深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的 2026-2028 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1.我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2.我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3.我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4.我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5.如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6.如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7.如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8.我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9.在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

10.为保证本技术咨询服务真实性和独立性,本项目由第三方独立完成，因此我方承诺目前未参与龙岗区建筑工务署在建项目建设，且如果我方中标，我方承诺不参与龙岗区建筑工务署 2026 年-2028 年拟建项目建设。若查有虚假，同意作无效或废标处理，由此造成的相关责任由我单位承担。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

法定代表人：徐卫东

授权委托人：庄佳铭

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路 18 号深圳湾科技生态园 12 栋 B1601-1612 号

邮编：518000

联系电话：0755-26698670 传真：0755-26812005

日期：2026 年 04 月 29 日

1.2 企业基本情况表

投标人名称	深圳佳保安全科技股份有限公司			
注册地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路 18 号深圳湾科技生态园 12 栋 B1601-1612 号	企业类型	非上市股份有限公司	
联系方式	联系人	庄佳铭	联系电话	18122085197
	传 真	0755-26812005	网 址	https://www.jobsafety.com.cn/
成立时间	2006 年 05 月 21 日		注册资金(万元)	2010.00
所属行业	其他未列明行业		法人代表	徐卫东
经营范围	<p>一般经营项目：企业安全管理咨询（不含认证咨询）；安全知识宣传活动策划、安全生产会议展览咨询；软件开发；物联网技术服务；建筑工程安全评估与建筑工程质量评估；工程咨询；工程第三方评估与咨询服务；会议服务；工程管理服务；消防技术服务；安全咨询服务；环境保护监测；物业服务评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。</p> <p>许可经营项目：企业安全生产风险评估；工业园区消防风险评估；工业园区建筑安全风险评估；消防安全隐患评估、排查、消防安全专项整治；企业培训（不含保安、认证、安全培训机构及面向社会招生教育、职业培训办学机构）；互联网信息服务；安全技术咨询及技术服务；安全生产标准化达标技术咨询、二级工贸行业企业安全生产标准化咨询与评审；安全管理体系建设；城市安全风险评估；公共安全咨询、评估；应急技术服务、应急预案、应急演练与应急管理服务；安全教育培训；建筑消防设备的检测与安全技术服务；图书、音像制品及电子出版物零售；消防设施检测；消防设施的维护、保养；消防安全评估服务；消防、防雷、电气检验检测；安全评价；特种设备检验检测；建设工程质量检测；检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>			
资质等级情况(如有)	资质名称	颁发部门	资质等级	颁发时间
	检验检测机构资质认定证书	广东省市场监督管理局	/	2025.10.10
	双重预防体系建设咨询机构证书	广东省安全生产协会	/	2025.10.11
	企业信用等级证书	中国中小企业协会	AAA 级	2024.8.17

员工总人数	227 人	中高级职 称人数	67 人
单位介绍及 目前单位状 况	<p>深圳佳保安全科技股份有限公司（简称“佳保安全”）是一家集团式安全咨询与服务企业，公司 2004 年成立，于 2014 年 10 月 30 日正式登陆国内新三板股权交易市场（名称：佳保安全，831231）。</p> <p>“佳保安全”秉承“科技保障安全”的使命，和“诚信、合作、包容、人本、创新”的经营理念。我们期望并愿意与任何个人或组织共同合作，来推动整个社会对安全管理的认识，提高员工安全意识，使用安全可靠的防护设备，从而更好地保护员工的生命安全、保护生产设施、保障安全生产。让安全成为人们与生俱来的权力与责任！</p> <p>公司总部位于深圳市南山区深圳湾科技生态院 12 栋 16 层。公司发展方向以安全技术创新和研发为龙头，驱动企业安全管理咨询、专项安全技术服务、安全培训、安全专业人员派遣、安全管理信息系统、安全一体化服务等业务。公司目前拥有 3 大专业子公司（研究院、职业培训学校、设备公司），并在深圳、北京、上海、山东等地建立了几大地区服务总部基地，及完整的业务网络和渠道合作。</p> <p>多年来，佳保安全保持与国际咨询机构的合作，引入国际安全管理的理念和方法。这些机构包括：荷兰 CGE 公司 BowtieXP 软件工具、与荷兰威科集团旗下 Enablon 战略合作、英国 NEBOSH 在线学习合作并成为其在中国授权代理的考试场点、澳洲 Crisis Leader 应急管理咨询。“佳保安全”主要发展方向是以安全技术创新和研发为龙头，打造国内、国际以“安全”为主题概念的上中下游咨询服务产业链，提供“一站式”安全咨询服务。</p>		
其他有竞争 力的说明	<p>1、技术优势：拥有多项安全管理数字化著作权；20 年技术咨询服务经验；重视研发，成立研究院，满足客户需求，针对性解决痛点问题。</p> <p>2、团队优势：各专业类专项技术人才，提供专项服务；拥有一批安全技术专家，可通过培训对企业进行赋能。</p> <p>3、经验优势：大型央企、国企，政府单位安全管理技术服务经验；熟悉行业法规与标准要求；100 多个大型项目全生命周期的服务经验。</p> <p>4、地理优势：全国设立分子公司，总部直管，可根据企业需要，随时安排技术人员支持特定任务</p>		

1.3 投标人营业执照（扫描件）

深圳佳保安全科技股份有限公司具有独立法人资格。



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300789219498W

名称 深圳佳保安全科技股份有限公司

类型 非上市股份有限公司

成立日期 2006年05月21日

住所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技园12栋B1601-1612号

法定代表人 徐卫东

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立两年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2026年03月04日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

因公司发展需要，经深圳市市场监督管理局核准登记，深圳市佳保安全股份有限公司已于2025年09月11日正式变更为“深圳佳保安全科技股份有限公司”。

本次我司仅为公司名称变更，公司主体未发生任何变化，前后主体一致。根据《民法典》第一千零一十六条第二款“民事主体变更姓名、名称的，变更前实施的民事法律行为对其具有法律约束力”规定，企业名称变更后，不影响企业名称变更前已实施的民事法律行为，包括我司已签订的合同、获得的企业荣誉、取得的资质等环节的所有民事法律行为。

登记通知书

业务流程号:22511853044

深圳佳保安全科技股份有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市佳保安全股份有限公司

变更后名称：深圳佳保安全科技股份有限公司



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳佳保安全科技股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300789219498W
注册号:	440301102968561
商事主体名称:	深圳佳保安全科技股份有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城1标段1栋C座3003、3004号
法定代表人:	徐卫东
认缴注册资本(万元):	2010
经济性质:	非上市股份有限公司
成立日期:	2006-05-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-09-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳佳保安全科技股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	企业安全管理咨询(不含认证咨询);安全知识宣传活动策划、安全生产会议展览咨询;软件开发;物联网技术服务;建筑工程安全评估与建筑工程质量评估;工程咨询;工程第三方评估与咨询服务;会议服务;工程管理服务;消防技术服务;安全咨询服务;环境保护监测;物业服务评估。人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);公共安全管理咨询服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 企业安全生产风险评估;工业园区消防风险评估;工业园区建筑安全风险评估;消防安全隐患排查、消防安全专项整治;企业培训(不含保安、认证、安全培训机构及面向社会招生教育、职业培训办学机构);互联网信息服务;安全技术咨询及技术服务;安全生产标准化达标技术咨询、二级工贸行业企业安全生产标准化咨询与评审;安全管理体系建设;城市安全风险评估;公共安全咨询、评估;应急技术服务、应急预案、应急演练与应急管理;安全教育培训;建筑消防设备的检测与安全技术服务;图书、音像制品及电子出版物零售;消防设施检测;消防设施的维护、保养;消防安全评估服务;消防、防雷、电气检验检测;安全评价;特种设备检验检测;建设工程质量检测;检验检测服务。 (依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

1.4 企业介绍：二十年，正少年

1.4.1 公司发展

公司成立于2004年，于2014年10月30日正式登录国内新三板股权交易市场(佳保安全，证券代码831231)，是国内著名的专业从事安全咨询与安全技术服务的挂牌上市企业。经过近二十年发展，已经由一个人的创业公司发展为一个300多名专业技术人员构成的科技型企业，为全国乃至全球的客户提供专业化、标准化、数智化、一体化安全管理咨询与技术服务。



佳保安全秉承“科技保障安全”的使命和“诚信、合作、包容、人本、创新”的经营理念，期望并愿意与任何个人或组织共同合作，推动整个社会对安全的认识，提高员工安全意识，使用安全可靠的防护设备，从而更好地保护员工的生命安全、保护生产设施、保障安全生产。让安全成为人们与生俱来的权力与责任！

- ✓ 首创“**量化安全评估**”核心技术
- ✓ 独立研发“**第三方巡查量化云平台**”
- ✓ CMA 检测（消防电气检测检验认证资格）
- ✓ 安全技术服务机构“**第一股**”
- ✓ 60 项专利、30 本出版专著、5 个标准发布
- ✓ 国内 TOP3 安全技术服务机构
- ✓ 员工 30%以上硕士，90%本科以上学历，70%以上持注安、注建、注消

与安全标准化评审员等资质。

公司是一家专注于安全咨询与技术服务的集团企业，公司拥有 3 大专业子公司，分别为事故预防研究院、职业培训学校、安全设备公司，分别在深圳、北京、上海、山东建立了地区服务基地，拥有完整的业务网络和渠道合作关系。

服务网络

SERVICE NETWORK

以专业服务市场

我们的服务涉及地产建设项目、核电工程、水利水电工程项目、化工建设项目、基建工程等项目；在工厂、商业综合体项目；石油、化工、天然气、电力、新能源、智能制造等行业，为客户提供一体化安全技术服务。

公司拥有 300 多位安全专业技术人员，注册安全工程师、注册消防工程师、一级建造师、安全评价师、工程结构、施工、机电等相关的专家，设立研究院、职业培训学校、设备公司等专业服务机构，在深圳、北京、上海、山东等地建立了八大地区服务基地及其完整的业务网络。

佳保安全特以安全技术创新研发为龙头，以技术服务为根本，覆盖国内外市场服务网络，打造国内、国际以“安全科技”为主题概念的上下游咨询与技术服务产业链，提供“一站式”安全咨询服务，帮助客户实现“战略、创新、人才、精益”的核心价值。

专业技术服务网络及团队：

深圳总部：200 人，安全管理咨询、安全战略咨询、安全数字化转型咨询、工程安全技术服务、设计、安全技术研发等综合咨询服务。

北京公司：20 人，安全战略与管理咨询、工程安全技术、安全专家驻点服务。

山东公司：20 人，安全战略与管理咨询、化工企业与园区安全、工程安全技术、安全信息化服务。

上海公司：20 人，安全战略与管理咨询、企业安全文化提升、安全信息化等咨询服务。

其他地区：50 人，安全生产标准化、双体系建设、工程安全技术服务等。



多年来，佳保安全保持与国际咨询机构的战略合作模式，引入国际安全管理的理念和方法：荷兰 CGE 公司、荷兰威科集团旗下 Enablon、英国 NEBOSH 中国授权代理的学习与考试场点、澳洲 Crisis Leader 应急咨询等。同时，自 2014 年起每年举办“蛇口安全论坛”，促进行业交流，加强安全理念的传播和分享。

行业交流

INDUSTRY EXCHANGE

互联·交流·分享

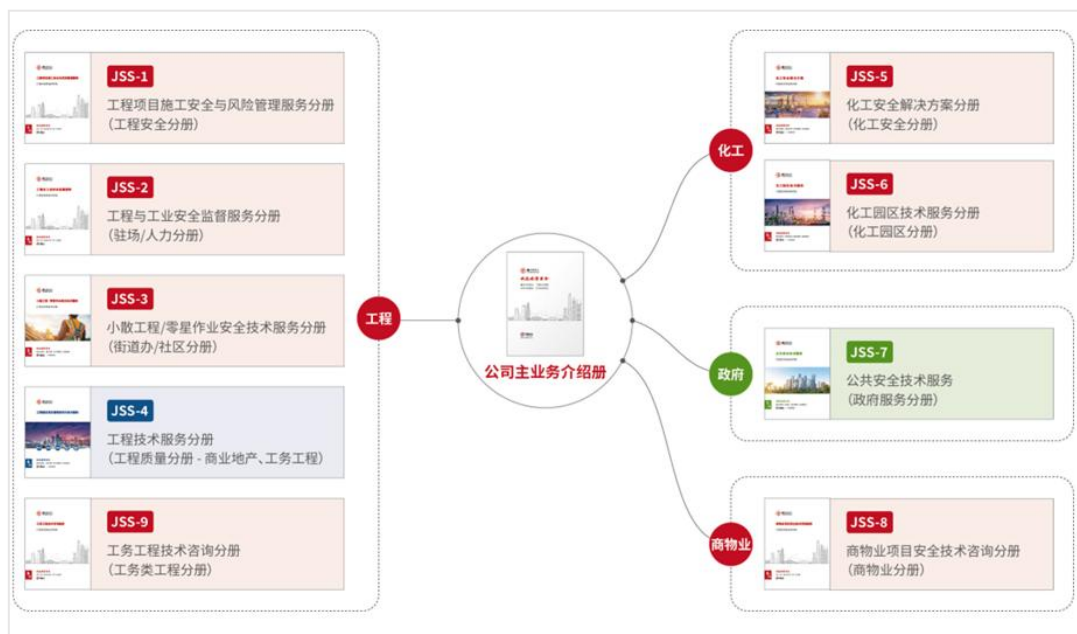
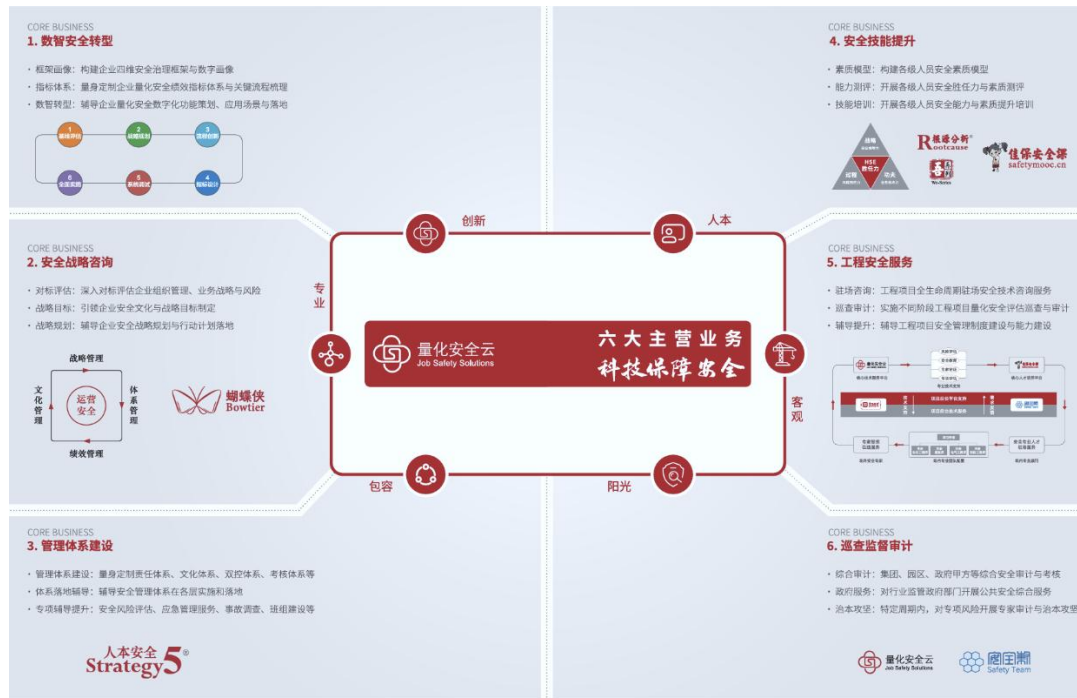
深耕行业二十载，专业沉淀五十年
以共创共赢精神，构筑安全行业产业链及生态合作系统

以卫卫东博士为领队的创业团队，在近 20 年的发展进程中，始终坚持以创业者的精神，探索、进取，提炼各行业安全管理经验和实践，通过“蛇口安全论坛”将安全的技术、理念和价值观向社会传播，创造社会的安全价值。公司积极参与社会、政府、行业协会组织的各类活动，积极与同行互联、交流与分享安全知识与科技，帮助人类社会安全素质的提升。



1.4.2 核心业务

公司以安全技术创新和研发“量化安全技术”为龙头，深耕工程建设、商业物业、能源电力、水利水务、仓储物流、工贸化工等 6 大领域行业，提供“数智安全转型”、“安全战略咨询”、“管理体系建设”、“安全技能提升”、“工程安全服务”、“巡查监督审计”等六大服务，帮助政府、企业、园区等客户进入**管理标准化、技术专业化和流程数字化、绩效定量化的“数智安全新时代”**！



佳保安全 1+N 六大核心产品与行业解决方案

1.4.3 核心技术

量化安全管理理论与技术

佳保安全管理咨询服务，基于系统动力学（System Dynamics）原理，创立量化安全管理专业化理论和安全管理模式，提出量化安全四维治理模型，使得企业在咨询的过程中，从安全 DNA 基因开始，由文化至表象，由理至象至数，推动管理流程、员工行为、设备本质安全和安全绩效的变革。

公司以量化安全管理为核心，研发创新的安全管理数智平台与工具，并以数字化服务为核心，推出安全技术服务的全面数字化平台，为客户提供全流程的、全体验的技术服务，并引入 AI 智能等智慧化工具，为服务赋能、为安全赋能。

核心技术

聚焦安全技术服务 20 年

数智转型 量化而治

基于“量化安全”创新理论引领的安全生产管理数智技术，拥有 60+ 软件著作权，10+ 团体标准、地方标准编制发布，19+ 版课程，30+ 专业书籍教材出版物，300+ 成熟的线上课程资源，20+ 注册商标，11 项专利，6 项防爆终端硬件。

量化安全助力政府、企业、工业园区和其他组织机构实现安全管理数智转型，用数据说话，推行全过程的风险动态预警预测和控制。

- 60+ 软件著作权
- 10+ 团体标准、地方标准
- 19+ 版课程
- 30+ 专业书籍教材出版物
- 300+ 线上课程资源
- 20+ 注册商标
- 11 项专利
- 6 项防爆终端硬件



独立知识产权与创新能力（事故调查与根源分析技术）

自上世纪九十年代末由徐卫东博士将“事故调查与根源分析技术”引入我国，作为引入本技术与方法的先驱，进行大量的探索与研究，出版和编著了《事故调查与根源分析技术》书籍、“根源分析工具包与挂图”、应用软件。

同时，经过二十年发展，公司已获得的软件著作权近 70 项，各类技术创新成果上百余项，为公司的长期高质量发展奠定了坚实的创新基础和基因。

数智安全技术研发

科技创新

打造量化安全核心技术

佳保安全的核心技术与服务以系统安全理论为基础，聚焦安全科技核心技术的开发与运用。目前，已经在量化安全理论技术及其云服务、行为安全、事故调查与根源分析、应急与危机管理、工艺安全分析、人员安全信用、作业许可控制、上锁挂牌、工程安全数智技术等多领域拥有多项完全自主知识产权。

深圳市佳保事故预防研究院隶属于佳保安全并专于软硬件开发的全资子公司，是公司的技术研发与应用中心。近年来主要研发的核心技术与成果包括：

1. 量化安全管理系统
2. ISO 行为安全管理系统
3. 安全生产事故事件管理-根源分析
4. 本质安全文化评估管理系统
5. Maintenance Integrity 设备维护完整性管理系统
6. Construction Safety 施工安全管理信息系统
7. Control of Work 作业安全控制管理系统
8. Hazard Tracking System 隐患跟踪管理系统
9. Routine Inspection 现场巡检管理系统
10. Think Three For Safety 三重并行风险评估系统
11. 量化安全风险度量平台 V1.0
12. 施工项目安全信用管理系统 1.0
13. 施工项目安全信用管理系统 2.0
14. 公共安全信用跟踪管理系统
15. 山岳 TopOGW Safety (作业安全管理系统)
16. 工程项目安全信用评级系统
17. 轨道交通工程 QHSE 质量管理体系
18. 安全生产隐患排查治理平台 (简称“安全鹰眼”)
19. 工业智能安全预警平台 V1.0
20. 工程技术人员定位系统
21. 安全码 SAFETY CODE 系统
22. 物品安全信息量化系统
23. 合璧物联 3D 危化品存储系统
24. 工程建设项目实名制软件
25. 安全总监智能化驾驶舱软件
26. 安全领导力评估分析软件
27. 安全管理知识库分析软件
28. 安全领导力评估分析软件
29. 安全领导力评估分析软件
30. 安全文化领导力评估软件
31. 施工项目隐患排查治理系统 1.0
32. 工程安全信用平台 V1.0



1.4.4 服务客户

主营业务聚焦工程建设、商业物业、能源电力、水利水务、仓储物流、工贸化工等 6 大领域行业，服务客户 80% 为世界五百强、龙头企业及国企、央企、政府机构等。

客户价值

CUSTOMER VALUE

与卓越者同行，打造安全命运共同体！

为客户提供创新、量化、数字化的安全解决方案，共同推进组织质量和安全发展。

佳保安全已经连续多年为中国海洋石油、中国南方电网、中国广核集团、中广核工程有限公司、上海核工程、招商港口、华润置地、中粮集团、大悦城地产、碧桂园、中国金茂控股集团有限公司、广东粤海控股集团有限公司、海南省发展控股有限公司、海南水务水利地方集团、深圳市建筑工务署、深圳特区建工集团、深圳市水务集团、深圳市南山工业集团、深圳市盐田工业集团、深圳光明工业集团、深圳中航投资控股有限公司、深圳国际控股有限公司、深圳能源集团股份有限公司、深圳市地铁集团、深业集团控股有限公司、深圳高速公路集团股份有限公司、中国路桥集团控股有限公司、深圳市城建集团、深圳平安集团、迈瑞医疗有限公司、烟台化工园区、莱阳工业园、中信国安化工集团等单位提供安全生产解决方案，取得了良好的成效。在未来，佳保安全将持续携手合作伙伴，共同为客户创造安全、健康、快乐的工作环境，保障客户生产经营活动安全可靠、绩效卓越。



1.5 人员情况

佳保安全在全国目前有 200 余人的专业服务团队，其中博士硕士高科技人才占 30%以上，85%以上员工持注安、注消和建造师等资质证书，95%以上人员具备工程领域知识，聘有数十名工程领域资深专家。以下为部分技术人员持证情况。

序号	姓名	学历	职称	工作年限 (年)	执业证书
1.	徐卫东	博士	安全系统工程 高级工程师	34	注册安全工程师 深圳市应急管理专家库成员 中国工程建设标准化协会施 工安全专业委员会专家 江西省消防工程技术研究中 心专家
2.	崔文彩	硕士	安全系统工程 高级工程师	17	注册安全工程师 深圳市应急管理专家库成员
3.	聂从	硕士	安全系统工程 高级工程师	19	注册安全工程师
4.	吴克华	本科	安全专业 高级工程师	21	注册安全工程师
5.	李赫	本科	建筑工程 高级工程师	19	一级建造师
6.	那丽秋	本科	电气工程 高级工程师	37	维修电工高级 广东省安全生产协会安全生 产培训讲师（专家） 安全生产培训教员
7.	刘冬	专科	岩土工程 高级工程师	15	专职安全员
8.	兰远祥	本科	机电一体化 高级工程师	37	一级注册消防工程师
9.	刘清华	专科	化工 高级工程师	36	广东省安全生产协会专家库 化工安全专家证书
10.	范建平	本科	市政工程 高级工程师	29	广东省安全生产协会专家库 建筑安全专家证书
11.	谈朝林	本科	工程机械 高级工程师	34	/
12.	吕文德	本科	给水排水施工 高级工程师	17	广东省安全生产协会专家库 建筑安全专家证书
13.	周岳峰	本科	建筑工程管理 高级工程师	30	注册安全工程师 广东省安全生产协会专家库 建筑安全专家证书
14.	王兰军	本科	市政工程 高级工程师	37	注册安全工程师

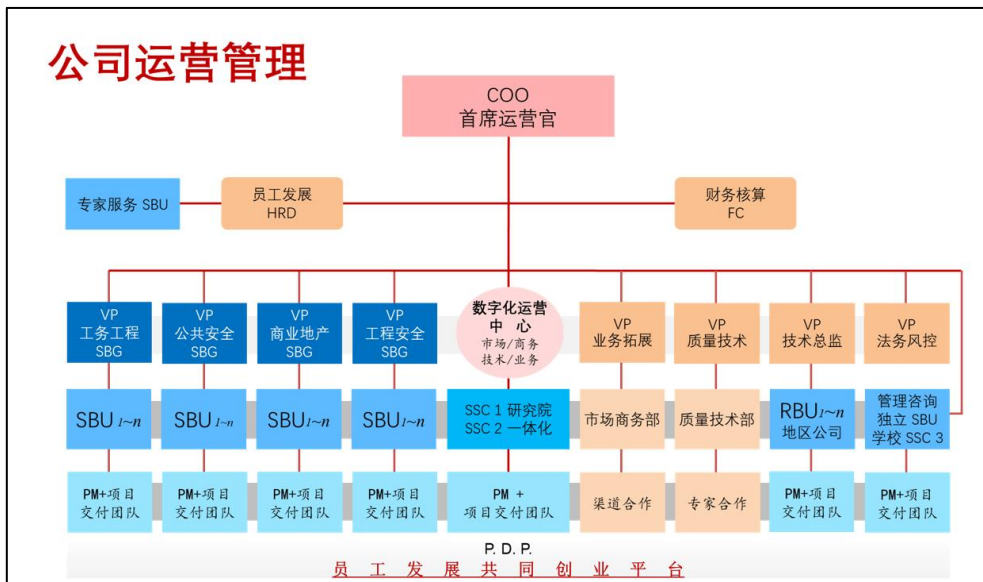
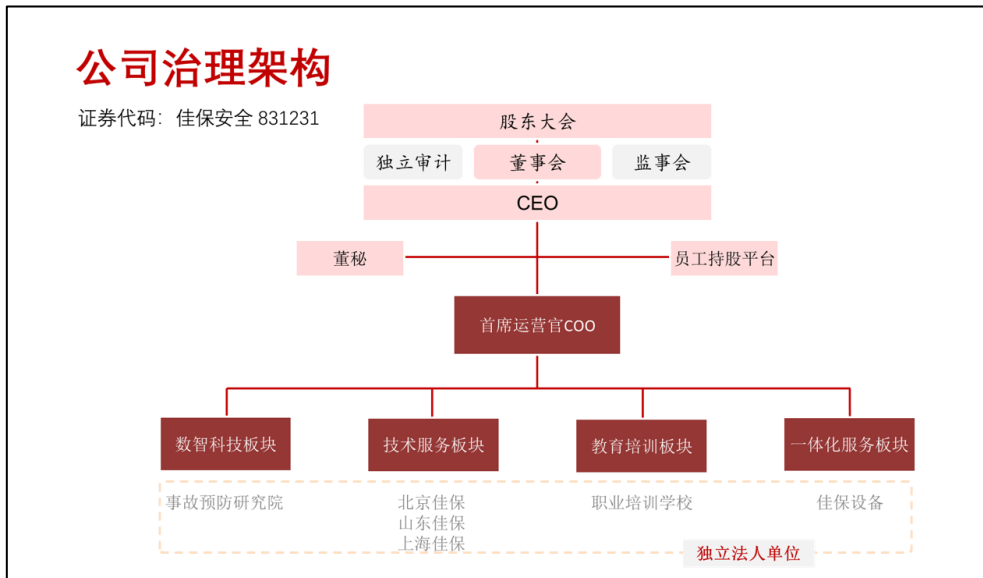
序号	姓名	学历	职称	工作年限 (年)	执业证书
					广东省安全生产协会专家库 建筑安全专家证书
15.	袁林	本科	机电工程 高级工程师	20	注册安全工程师 珠海市安全生产协会专家证 书
16.	余曦	本科	土木工程 高级工程师	20	广东省安全生产协会专家库 建筑安全专家证书
17.	司徒耀武	本科	建筑施工 高级工程师	18	广东省安全生产协会专家库 建筑安全专家证书
18.	李杲杲	本科	水利工程 高级工程师	25	广东省安全生产协会专家库 建筑安全专家证书
19.	谢贵亲	本科	中级工程师	16	注册安全工程师 中国工程建设标准化协会施 工安全专业委员会专家
20.	薛琪琪	本科	工程调试 中级工程师	18	注册安全工程师 注册一级消防工程师
21.	秦方	本科	中级工程师	25	注册安全工程师 二级建造师 监理工程师
22.	兰炳仁	本科	中级工程师	10	注册安全工程师 一级建造师
23.	聂跃征	本科	中级工程师	25	注册安全工程师 一级建造师
24.	刘小虎	本科	建筑施工 中级工程师	12	注册安全工程师 一级建造师
25.	刘钊维	本科	建筑工程 中级工程师	13	注册安全工程师 一级建造师
26.	倪勇	本科	中级工程师	13	注册安全工程师
27.	黄畅	本科	安全工程 中级工程师	6	注册安全工程师
28.	余杰	本科	中级工程师	6	注册安全工程师 监理工程师
29.	董焕展	本科	水利水电工程技术 中级工程师	14	注册安全工程师 一级建造师 一级造价师
30.	陈业忠	本科	建筑工程管理 中级工程师	16	一级建造师 监理工程师 造价咨询师
31.	谢涛	本科	中级工程师	9	一级建造师 注册安全工程师

序号	姓名	学历	职称	工作年限 (年)	执业证书
32.	蓝志鹏	本科	建筑工程 中级工程师	9	二级建造师
33.	黄润民	本科	标准化 中级工程师	20	注册安全工程师
34.	吴悠	本科	建筑管理 中级工程师	14	/
35.	许家祺	本科	建筑工程 中级工程师	10	/
36.	赵凯新	专科	建筑工程技术 中级工程师	15	/
37.	向克勇	本科	中级工程师	12	注册安全工程师 一级注册消防工程师 一级建造师
38.	彭津津	本科	中级工程师	11	注册安全工程师
39.	刁丽亚	本科	中级工程师	8	注册安全工程师
40.	郭佳承	本科	中级工程师	7	注册安全工程师
41.	郜利敏	本科	中级工程师	19	注册安全工程师
42.	孙严谨	本科	中级工程师	10	注册安全工程师
43.	严勇	本科	中级工程师	9	注册安全工程师
44.	胡开华	专科	中级工程师	20	注册安全工程师 注册一级消防工程师
45.	郭首龙	本科	中级工程师	10	注册安全工程师 二级建造师
46.	雷国辉	本科	中级工程师	9	注册安全工程师 一级建造师
47.	彭峻峰	本科	中级工程师	17	注册安全工程师
48.	杨光	专科	中级工程师	23	注册安全工程师
49.	高超	本科	建筑工程 中级工程师	15	注册安全工程师
50.	魏朗朗	本科	冶金 中级工程师	17	一级注册消防工程师 二级建造师
51.	唐俊	专科	安全工程 中级工程师	22	特种设备作业资格证 电梯安装维修工

序号	姓名	学历	职称	工作年限 (年)	执业证书
52.	贾祎珣	本科	中级工程师	6	注册安全工程师
53.	杨泐	本科	中级工程师	12	注册安全工程师 一级注册消防工程师 一级建造师
54.	阳开斌	专科	工民建 中级工程师	30	注册安全工程师
55.	曾俊鹏	本科	市政公用工程 中级工程师	14	注册安全工程师 一级建造师 监理工程师
56.	唐文林	本科	中级工程师	13	注册安全工程师
57.	黄炳鑫	专科	中级工程师	12	注册安全工程师
58.	袁金牛	本科	中级工程师	17	注册安全工程师
59.	张永强	本科	中级工程师	14	注册安全工程师
60.	戴春	本科	建筑工程 中级工程师	23	注册安全工程师
61.	祝翔	本科	建筑工程 中级工程师	12	监理工程师
62.	郭正权	本科	中级工程师	15	注册安全工程师
63.	张奎	硕士	中级工程师	7	注册安全工程师 二级建造师
64.	马陆江	硕士	中级工程师	5	注册安全工程师
65.	邱敬	本科	中级工程师	9	注册安全工程师
66.	陈威	本科	中级工程师	6	注册安全工程师
67.	廖艳迁	本科	中级工程师	6	注册安全工程师
68.	高红超	本科	中级工程师	6	注册安全工程师
69.	徐爱斌	本科	环境保护 中级工程师	34	安全评价师
70.	梁华成	本科	建筑工程管理 中级工程师	10	监理工程师
71.	孙建强	本科	中级工程师	10	注册安全工程师

序号	姓名	学历	职称	工作年限 (年)	执业证书
72.	李巨辉	专科	中级工程师	14	注册安全工程师
73.	邵向南	本科	中级工程师	7	注册安全工程师
74.	陶学慰	专科	建筑工程施工 中级工程师	12	注册安全工程师
75.	李阳	专科	中级工程师	11	注册安全工程师
76.	张记语	专科	中级工程师	19	注册安全工程师
77.	王平	本科	中级工程师	17	注册安全工程师
78.	黄华志	本科	中级工程师	12	注册安全工程师
79.	王青鼎	本科	中级工程师	9	注册安全工程师
80.	刘培云	专科	中级工程师	22	注册安全工程师
81.	杨金鹏	专科	中级工程师	15	注册安全工程师
82.	李卜财	专科	中级工程师	16	注册安全工程师
83.	梁猛	专科	中级工程师	12	注册安全工程师
84.	肖健	本科	中级工程师	8	注册安全工程师
85.	金炜	本科	中级工程师	17	注册安全工程师
86.	王伟宏	本科	筑路机械 中级工程师	18	一级建造师
87.	苏大可	专科	中级工程师	8	注册安全工程师
88.	康喆	本科	电力工程技术 中级工程师	31	二级建造师
89.	农乃旭	本科	中级工程师	15	注册安全工程师
90.	王芳芳	本科	中级工程师	11	注册安全工程师
91.	高永志	本科	电厂热能 中级工程师	15	注册安全工程师

1.6 组织架构



1.7 资质证书

资质证书一览表

序号	证书名称
1.	检验检测机构资质认定证书（CMA）
2.	广东省双重预防体系建设咨询机构
3.	广东省安全生产协会团体标准贯标推广机构证书
4.	社会消防技术服务资质
5.	国家高新技术企业
6.	ISO 9001 质量管理体系认证证书
7.	ISO 45001 职业健康安全管理体系认证证书
8.	ISO 14001 环境管理体系认证证书

1.7.1 检验检测机构资质认定证书（CMA）

	
<h1>检验检测机构 资质认定证书</h1>	
证书编号：202319087028	
名称：深圳佳保安全科技股份有限公司	
地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城1标段1栋C座 3003、3004号	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。 资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表	
许可使用标志	发证日期：2025年10月10日
	有效期至：2029年04月26日
202319087028	发证机关： 
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。 变更	

检验检测机构 资质认定证书附表



202319087028

机构名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

发证日期：2025年10月10日

有效期至：2029年04月26日

发证机关：广东省市场监督管理局

变更

**批准深圳佳保安全科技股份有限公司
检验检测机构资质认定项目及限制要求**

证书编号: 202319087028

审批日期:2025 年 10 月 10 日

有效日期:2029 年 04 月 26 日

检验检测场所所属单位: 深圳佳保安全科技股份有限公司

检验检测场所名称: 深圳佳保安全科技股份有限公司

检验检测场所地址: 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号

领域数: 1 类别数: 1 对象数: 12 参数数: 28

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及编号(含年号)	限制范围	说明
						序号	名称			
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.1	电热器具	1.1.1.1	电源插座、开关电器触点温升	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.1	电热器具	1.1.1.2	电源线电流	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.1	电热器具	1.1.1.3	电源线的温升	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.2	电动机	1.1.2.1	与低压带电体、可燃物间的距离	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.2	电动机	1.1.2.2	电动机轴承温度	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.2	电动机	1.1.2.3	相间电流差值	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.2	电动机	1.1.2.4	绝缘电阻值	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.2	电动机	1.1.2.5	触头、接线端子温度	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.3	接地要求	1.1.3.1	接地电阻	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.3	接地要求	1.1.3.2	接地装置与保护接地装置的距离	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持



检验检测场所所属单位：深圳佳保安全科技股份有限公司

检验检测场所名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号

领域数：1 类别数：1 对象数：12 参数数：28

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.4	小型用电设备	1.1.4.1	电源插座温升	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.4	小型用电设备	1.1.4.2	电源线电流	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.5	照明器具	1.1.5.1	距可燃物安全距离	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.6	带电设备红外诊断-旋转电机类设备	1.1.6.1	温度和温升限值	带电设备红外诊断应用规范 DL/T 664-2016		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.7	低压配电柜（屏、台、箱、盘）	1.1.7.1	母线的连接点、分支接点、接线端子的温升	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.7	低压配电柜（屏、台、箱、盘）	1.1.7.2	线间和线对地间的绝缘电阻值	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.8	插座与照明开关	1.1.8.1	插头、插座和开关连接端子温升	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.8	插座与照明开关	1.1.8.2	潮湿场所插座安装高度	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.9	空调器具	1.1.9.1	电源线插头和插座温升	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.10	低压配电和控制电器	1.1.10.1	中性导体和保护地线的异常电流	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1.10	低压配电和控制电器	1.1.10.2	接线端子、母线连接点及电缆终端头的温升	建筑电气防火检测技术规范 SZDB/Z 139-2015		维持



检验检测场所所属单位：深圳佳保安全科技股份有限公司

检验检测场所名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

检验检测场所地址：广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号

领域数：1 类别数：1 对象数：12 参数数：28

领域 序号	领域	类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法） 名称及编号（含年号）	限制范 围	说明
						序号	名称			
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1. 11	配电线 路	1.1. 11.1	1kV 及以下电力 电缆和控制电缆 绝缘电阻值	建筑电气防火检测技 术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1. 11	配电线 路	1.1. 11.2	导线芯线长期工 作最高允许温度	建筑电气防火检测技 术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1. 11	配电线 路	1.1. 11.3	导线连接点、接 线端子温升	建筑电气防火检测技 术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1. 11	配电线 路	1.1. 11.4	电力电缆的表面 允许温升	建筑电气防火检测技 术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1. 11	配电线 路	1.1. 11.5	相线、中性导体 的实际负荷电流 的真有效值	建筑电气防火检测技 术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1. 12	剩余电 流保护 装置	1.1. 12.1	动作特性（剩余 电流动作值）	建筑电气防火检测技 术规范 SZDB/Z 139-2015		维持
1	消防检测	1.1	电气防火	1.1. 12	剩余电 流保护 装置	1.1. 12.2	接线端子温升	建筑电气防火检测技 术规范 SZDB/Z 139-2015		维持

以下空白

以下空白



1.7.2 广东省双重预防体系建设咨询机构



双重预防体系建设咨询机构

机构名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

法定代表人：徐卫东

编 号：粤SCZX-D-060

有效期至：2027年10月

备 注：安全风险分级管控
隐患排查治理



查询网址：<http://www.gdsafety.org.cn>



声明：所载明内容仅作为机构开展相应工作使用，不作任何资质用途；解释权归广东省安全生产协会。

1.7.3 广东省安全生产协会团体标准贯标推广机构证书



广东省安全生产协会团体标准贯标推广机构

机构名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

法定代表人：徐卫东

编 号：GBTG-D-086

有效期至：2026年10月

推广标准：（见附页）



查询网址：<http://www.gdsafety.org.cn>



声明：所载明内容仅作为机构推广广东省安全生产协会团体标准贯标工作使用，不作其他用途；解释权归广东省安全生产协会。

附页（推广标准）：

《广东省企业安全生产标准化基本评价细则》

《供水企业安全生产标准化规范》

《污水处理企业安全生产标准化建设规范》

《排水企业安全生产标准化建设规范》

《物业服务企业安全生产标准化规范》

《固体废物处理企业安全生产标准化建设与评审规范》

《博物馆安全生产标准化规范》

《牲畜屠宰企业安全生产标准化建设与评审规范》

《造修船企业安全生产标准化建设与评审规范》。

声明：所载明内容仅作为机构推广广东省安全生产协会团体标准贯标工作使用，不作其他用途；解释权归广东省安全生产协会。



1.7.4 社会消防技术服务资质

https://shhxf.119.gov.cn/templet/newServiceOrg2.jsp?province=&pName=全国



社会消防技术服务信息系统

shhxf.119.gov.cn

您的位置: [首页](#) >> [消防技术服务机构信息](#) [返回](#)

具体信息点击下载: [消防技术服务机构信息.xls](#)

单位名称:	<input type="text" value="深圳佳保安全科技股份有限公司"/>	统一社会信用代码:	<input type="text"/>
法人:	<input type="text"/>	单位类型:	<input type="text" value="请选择-单位类型"/>
地区:	<input type="text" value="全国"/> <input type="text" value="市"/> <input type="text" value="区/县"/>		

序号	单位名称	单位类型	省份	录入日期
1	深圳佳保安全科技股份有限公司	消防设施维护保养检测/消防安全评估	广东省	2020-09-30

共有1条记录



社会消防技术服务信息系统

shhxf.119.gov.cn

您的位置: [首页](#) >> [机构概况](#)

[基本信息](#) [执业活动](#) [消防监督](#) [企业风采](#)

工商信息

机构名称	深圳佳保安全科技股份有限公司	法定代表人	徐卫东
服务类型	消防设施维护保养检测/消防安全评估	统一社会信用代码	91440300789219498W
工商地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路18号深圳湾科技生态园12栋B1601-1612号 		

注册消防工程师

序号	姓名	注册级别	岗位	注册号	注册有效期
1	杨勃	一级	项目负责人	14423000798	2023年09月11日-2026年09月11日
2	林念将	一级	技术负责人	14424000502	2024年07月11日-2027年07月11日
3	向克勇	一级	技术负责人	14421000254	2024年08月08日-2027年08月08日
4	薛琪琪	一级		14424000753	2024年10月10日-2027年10月10日
5	胡开华	一级	项目负责人	14420000393	2024年11月08日-2027年11月08日
6	韦敏	一级		14420001004	2023年12月27日-2026年12月27日
7	廖国武	一级		14425000736	2025年12月17日-2028年12月17日
8	罗庆聪	一级		14425000755	2025年12月22日-2028年12月22日
9	林继青	一级		14522000027	2025年12月26日-2028年12月26日

● 消防设施操作员

序号	姓名	职业资格证书	证书编号	职业资格	创建日期
1	吴海强	四级/中级技能	173600300xxxxx3	建（构）筑物消防员	2023-04-14
2	张奎	五级/初级技能	233600300xxxxx0	消防设施操作员	2023-12-11
3	李兆鸥	四级/中级技能	213600301xxxxx3	消防设施操作员	2024-08-22
4	叶奇成	四级/中级技能	233600300xxxxx0	消防设施操作员	2024-10-31
5	梁华成	四级/中级技能	243600300xxxxx9	消防设施操作员	2024-10-31
6	吴向斌	五级/初级技能	243600300xxxxx5	消防设施操作员	2025-03-14
7	王兴晟	四级/中级技能	243600301xxxxx5	消防设施检测维修保养	2025-03-18
8	聂从	五级/初级技能	243600300xxxxx0	消防设施操作员	2025-04-11
9	陈聪	四级/中级技能	243600302xxxxx7	消防设施操作员	2025-05-09

● 自主录入

营业执照登记机关	深圳市市场监督管理局
录入日期	2020-09-30
执业范围	企业安全管理咨询（不含认证咨询）；安全知识宣传活动策划、安全生产会议展览咨询；软件开发；物联网技术服务；建筑工程安全评估与建筑工程质量评估；工程咨询；工程第三方评估与咨询服务；会议服务；工程管理服务；消防技术服务；安全咨询服务；环境保护监测；物业服务评估。人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；公共安全管理咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）企业安全生产风险评估；工业园区消防风险评估；工业园区建筑安全风险评估；消防安全隐患排查、排查、消防安全专项整治；企业培训（不含保安、认证、安全培训机构及面向社会招生教育、职业培训办学机构）；互联网信息服务；安全技术咨询及技术服务；安全生产标准化达标技术咨询、二级工贸行业企业安全生产标准化咨询与评审；安全管理体系建设；城市安全风险评估；公共安全咨询、评估；应急技术服务、应急预案、应急演练与应急管理服务；安全教育培训；建筑消防设备的检测与安全技术服务；图书、音像制品及电子出版物零售；消防设施检测；消防设施的维护、保养；消防安全评估服务；消防、防雷、电气检验检测；安全评价；特种设备检验检测；建设工程质量检测；检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

1.7.5 国家高新技术企业



1.7.6 ISO 9001 质量管理体系认证证书


<h1>认证证书</h1>	
标准	ISO 9001:2015
证书登记号码	01 100 105772
证书持有者:	深圳佳保安全科技股份有限公司 统一社会信用代码: 91440300789219498W 注册地址: 中国广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号 邮编: 518055 经营地址: 同上述地址
认证范围:	安全管理咨询 (安全生产技术咨询、安全管理体系与安全生产标准化咨询、应急管理咨询、安全风险评估与隐患排查咨询、工程安全与质量评估咨询、工程第三方评估与咨询服务、建筑消防设施检测业务咨询、消防电气安全检测业务咨询、消防安全咨询、安全生产管理信息化咨询服务); 安全培训咨询
	证明完成了审核并满足了 ISO 9001:2015 标准的要求。
有效期:	证书有效期从 2025-10-23 至 2027-07-04。 此证书须经过符合要求的监督审核保持有效。 初次发证始于 2010 年 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站上查询 http://www.cnca.gov.cn
	2025-10-23
	 TÜV Rheinland Cert GmbH Am Grauen Stein · 51105 Köln
	行政办公室: 莱茵检测认证服务(中国)有限公司, 北京市北京经济技术开发区荣华南路 15 号院 4 号楼 3 层 301 室、4 层 403 室, 100176
<small>© TÜV, TÜEV and TÜV are registered trademarks. Utilisation and application requires prior approval.</small>	  
www.tuv.com	TÜVRheinland® Precisely Right.

1.7.7 ISO 45001 职业健康安全管理体系认证证书

<h1>认证证书</h1>	
标准	ISO 45001:2018
证书登记号码	01 213 105772
证书持有者:	深圳佳保安全科技股份有限公司 中国广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区 留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号 邮编: 518055
认证范围:	安全管理咨询 (安全生产技术咨询、安全管理体系与安全生产标准化咨询、应急管理咨询、安全风险评估与隐患排查咨询、工程安全与质量评估咨询、工程第三方评估与咨询服务、建筑消防设施检测业务咨询、消防电气安全检测业务咨询、消防安全咨询、安全生产管理信息化咨询服务); 安全培训咨询
	证明完成了审核并满足了 ISO 45001:2018 标准的要求。
有效期:	证书有效期从 2025-10-22 至 2027-07-04。 此证书须经过符合要求的监督审核保持有效。 初次发证始于 2020 年
	2025-10-23 
	TÜV Rheinland Cert GmbH Am Grauen Stein · 51105 Köln
	行政办公室: 莱茵检测认证服务(中国)有限公司, 北京市北京经济技术开发区荣华南路 15 号院 4 号楼 3 层 301 室、4 层 403 室, 100176

© TÜV, TÜV and TÜV are registered trademarks. Utilisation and application require prior approval.

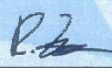
www.tuv.com

Deutsche Akkreditierungsstelle
D-ZM-16031-01-00




TÜVRheinland®
Precisely Right.

1.7.8 ISO 14001 环境管理体系认证证书

<h1>认证证书</h1>	
标准	ISO 14001:2015
证书登记号码	01 104 105772
证书持有者:	深圳佳保安全科技股份有限公司 中国广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区 留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号 邮编: 518055
认证范围:	安全管理咨询 (安全生产技术咨询、安全管理体系与安全生产标准化咨询、应急管理咨询、安全风险评估与隐患排查咨询、工程安全与质量评估咨询、工程第三方评估与咨询服务、建筑消防设施检测业务咨询、消防电气安全检测业务咨询、消防安全咨询、安全生产管理信息化咨询服务); 安全培训咨询
	证明完成了审核并满足了 ISO 14001:2015 标准的要求。
有效期:	证书有效期从 2025-10-22 至 2027-07-04。 此证书须经过符合要求的监督审核保持有效。 初次发证始于 2020 年
	2025-10-23 
	TÜV Rheinland Cert GmbH Am Grauen Stein · 51105 Köln
	行政办公室: 莱茵检测认证服务(中国)有限公司, 北京市北京经济技术开发区荣华南路 15 号院 4 号楼 3 层 301 室、4 层 403 室, 100176

© TÜV, TÜV and TÜV are registered trademarks. Utilization and application requires prior approval.

www.tuv.com

Deutsche Akkreditierungsstelle
D-ZM-16031-01-00

TÜVRheinland®
Precisely Right.

1.8 企业信用、信誉良好

1.8.1 企业信用等级 AAA 证书



1.8.2 广东省守合同重信用企业证书



1.8.3 深圳市南山区西丽街道办事处优秀第三方服务单位



1.8.4 深圳市地铁商业管理有限公司 2023 年度合同履行优秀单位



1.8.5 信用查询截图

The screenshot displays the 'China Execution Information Disclosure Website' (中国执行信息公开网). At the top, there is a navigation bar with the site's logo and name, and a slogan '司法为民 司法便民'. Below this is a banner with a blue background and white text: '失信被执行人将在政府采购、招标投标、政府采购、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!'. To the right of the banner is a '限制高消费令' (Restriction on High Consumption Order) notice.

The main content area is divided into two columns. The left column is titled '失信被执行人(自然人)公布' (List of Defaulting Debtors (Natural Persons)) and contains a table with the following data:

姓名/名称	证件号码
许福军	1326231967****2510
郑晓军	1326231968****4533
梁刚	1326281962****1079
高显君	2310831957****4434
刘海云	1326231962****5814

The right column is titled '失信被执行人(法人或其他组织)公布' (List of Defaulting Debtors (Legal Entities or Other Organizations)) and contains a table with the following data:

姓名/名称	证件号码
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市震坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯油能源科技股份有限公司	67185041-X

Below the tables is a '查询条件' (Search Conditions) section. It includes a search form with the following fields:

- 被执行人姓名/名称: 深圳佳保安全科技股份有限公司
- 身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
- 省份: -----全部-----
- 验证码: xxrr

A red '查询' (Search) button is located to the right of the search form.

The '查询结果' (Search Results) section at the bottom shows a yellow box with the text: '在全国范围内没有找到 深圳佳保安全科技股份有限公司相关的结果。' (No results found for 深圳佳保安全科技股份有限公司 within the national scope.)

未被列入“失信被执行人名单”

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳佳保安全科技股份有限公司 **存续 (在餐、开业、在册)**

统一社会信用代码: 91440300789219498W
注册号:
法定代表人: 徐卫东
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年05月21日

发起人及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300789219498W	企业名称:	深圳佳保安全科技股份有限公司
注册号:		法定代表人:	徐卫东
类型:	股份有限公司(非上市)	成立日期:	2006年05月21日
注册资本:	2010.000000万人民币	核准日期:	2026年03月04日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在餐、开业、在册)
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路18号深圳湾科技生态园12栋B1601-1612号		
经营范围:	一般经营项目: 企业安全管理咨询 (不含认证咨询); 安全知识宣传活动策划; 安全生产会议展览咨询; 软件开发; 物联网技术服务; 建筑工程安全评估与建筑工程质量评估; 工程造价; 工程第三方评估与咨询服务; 会议服务; 工程管理服务; 消防技术服务; 安全咨询; 环境保护监测; 物业服务评估; 人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务); 公共安全咨询管理服务; (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 企业安全生产风险评估; 工业园区消防风险评估; 工业园区建筑安全风险评估; 消防安全隐患排查、排査、消防安全专项整治; 企业培训 (不含保安、认证、安全培训机构及面向社会招生教育、职业培训办学机构); 互联网信息服务; 安全技术咨询及技术服务; 安全生产标准化达标技术咨询、二级工贸行业企业安全生产标准化咨询与评审; 安全管理体系建设; 城市安全风险评价; 公共安全咨询、评估; 应急技术服务、应急预案、应急演练与应急管理培训; 安全教育培训; 建筑消防设备的检测与安全技术服务; 图书、音像制品及电子出版物零售; 消防设施检测; 消防设施维护、保养; 消防安全评估服务; 消防、防暴、电气检测检测; 安全评价; 特种设备检验检测; 建设工程质量检测; 建设工程质量检测; 检验检测服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则、按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照章事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照章公示内容作相应调整, 详见 https://www.sam.gov.cn/tw/fzxxgk/fbdgdn/djzc/art/2023/art_9c671394a37a466f8955442d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

无行政处罚信息

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳佳保安全科技股份有限公司 **存续 (在餐、开业、在册)**

统一社会信用代码: 91440300789219498W
注册号:
法定代表人: 徐卫东
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2006年05月21日

发起人及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300789219498W	企业名称:	深圳佳保安全科技股份有限公司
注册号:		法定代表人:	徐卫东
类型:	股份有限公司(非上市)	成立日期:	2006年05月21日
注册资本:	2010.000000万人民币	核准日期:	2026年03月04日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在餐、开业、在册)
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路18号深圳湾科技生态园12栋B1601-1612号		
经营范围:	一般经营项目: 企业安全管理咨询 (不含认证咨询); 安全知识宣传活动策划; 安全生产会议展览咨询; 软件开发; 物联网技术服务; 建筑工程安全评估与建筑工程质量评估; 工程造价; 工程第三方评估与咨询服务; 会议服务; 工程管理服务; 消防技术服务; 安全咨询; 环境保护监测; 物业服务评估; 人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务); 公共安全咨询管理服务; (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 企业安全生产风险评估; 工业园区消防风险评估; 工业园区建筑安全风险评估; 消防安全隐患排查、排査、消防安全专项整治; 企业培训 (不含保安、认证、安全培训机构及面向社会招生教育、职业培训办学机构); 互联网信息服务; 安全技术咨询及技术服务; 安全生产标准化达标技术咨询、二级工贸行业企业安全生产标准化咨询与评审; 安全管理体系建设; 城市安全风险评价; 公共安全咨询、评估; 应急技术服务、应急预案、应急演练与应急管理培训; 安全教育培训; 建筑消防设备的检测与安全技术服务; 图书、音像制品及电子出版物零售; 消防设施检测; 消防设施维护、保养; 消防安全评估服务; 消防、防暴、电气检测检测; 安全评价; 特种设备检验检测; 建设工程质量检测; 建设工程质量检测; 检验检测服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则、按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照章事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照章公示内容作相应调整, 详见 https://www.sam.gov.cn/tw/fzxxgk/fbdgdn/djzc/art/2023/art_9c671394a37a466f8955442d130947b2.html

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

无列入经营异常名录信息



目录导航 全部展开

基础信息

- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 发起人及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一" 信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

承诺不实际情况

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布信息

深圳佳保安全科技股份有限公司

存续 (在业、开业、在册)

关注 更多

统一社会信用代码: 91440300789219498W

注册号:

法定代表人: 徐卫东

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2006年05月21日

发起人及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300789219498W	企业名称:	深圳佳保安全科技股份有限公司
注册号:		法定代表人:	徐卫东
类型:	股份有限公司(非上市)	成立日期:	2006年05月21日
注册资本:	2010.000000万人民币	核准日期:	2026年03月04日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在业、开业、在册)
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路18号深圳湾科技生态园12栋B1601-1612号		
经营范围:	<p>一般经营项目: 企业安全管理咨询 (不含认证咨询); 安全知识宣传活动策划; 安全生产会议规范咨询; 软件开发; 物联网技术服务; 建筑工程安全评估与建筑工程质量评估; 工程咨询; 工程第三方评估与咨询服务; 会议服务; 工程管理服务; 消防技术服务; 安全咨询服务; 环境保护监测; 物业服务评价; 人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务); 公共安全管理咨询服务; (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 企业安全生产风险评估; 工业园区消防风险评估; 工业园区建筑安全风险评估; 消防安全隐患排查; 排査、消防安全专项整治; 企业培训 (不含保安、认证、安全培训机构及面向社会招生教育、职业培训办学机构); 互联网信息服务; 安全技术咨询及技术服务; 安全生产标准化技术咨询; 二级工贸行业企业安全生产标准化咨询与评审; 安全管理体系建设; 城市安全风险评估; 公共安全咨询、评估; 应急预案、评估; 应急演练与应急管理培训; 安全教育培训; 建筑消防设备的检测与安全技术服务; 图书、音像制品及电子出版物零售; 消防设施检测; 消防设施的维护、保养; 消防安全评估服务; 消防、防雷、电气检验检测; 安全评价; 特种设备检验检测; 建设工程质量检测; 检验检测服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</p>		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/xfxqk/fdzqknl/dzsj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

未被列入“严重违法失信名单 (黑名单)”

2 投标人业绩

投标人：深圳佳保安全科技股份有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
深圳市建筑工务署	2024-2027年建设项目安全检查评价服务	深圳市各区	对深圳市建筑工务署63个建设项目开展安全检查评估服务	2024.09 2027.09	1042.30	合同签订时间：2024.9.5
深圳市龙华区建筑工务署	2024-2025年度建设项目安全技术服务项目	深圳市龙华区	对龙华区建筑工务署90个建设项目进工安全文明龙华评估服务及相关技术服务	2024.03 2025.03	452.88	合同签订时间：2024.3.7
深圳市宝安区建筑工务署	2025年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务	深圳市宝安区	对宝安区建筑工务署74个在建项目开展第三方安全巡查技术服务	2025.04 2026.04	436.64	合同签订时间：2025.4.29
深圳市南山区建筑工务署	2025年安全文明施工巡查服务项目(1年)	深圳市南山区	对南山区建筑工务署57个在建工程进行安全文明施工巡查评估	2025.04 2026.04	253.00	合同签订时间：2025.4.15
深圳市光明区建筑工务署	2023-2024年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目	深圳市光明区	对光明区建筑工务署83个在建建设项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务	2023.09 2024.09	520.00	合同签订时间：2023.9.18
深圳市大鹏新区住房和城乡建设局	2021-2022年度大鹏新区建设工程第三方巡查及相关技术服务项目	深圳市大鹏新区	对大鹏住建局140个区管工程开展第三方巡查	2021.05 2022.05	258.80	合同签订时间：2021.5.25

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

2.1 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务

务



中标通知书

标段编号： 4403922024071600600101Y

标段名称： 深圳市建筑工务署2024—2027年建设项目安全检查评价服务I标段

建设单位： 深圳市建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市佳保安全股份有限公司

中标价： 1042.302万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
打印日期：2024-08-23



查验码： JY20240820158847

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: A-0080-2024

深圳市建筑工务署 2024—2027 年
建设项目安全检查评价服务
I 标段合作协议

甲 方: 深圳市建筑工务署

乙 方: 深圳市佳保安全股份有限公司

日 期: 2024 年 9 月



甲方（全称）：深圳市建筑工务署

法定代表人：李卓

乙方（全称）：深圳市佳保安全股份有限公司

法定代表人：徐卫东

根据国家及地方颁布的有关法律法规及条例，并结合深圳市有关规定及深圳市建筑工务署负责建设的项目工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、评估范围及评估内容详见招标文件

二、评估服务时间

自合同签订之日起3年。

三、甲方职责

1、甲方委托乙方承担深圳市建筑工务署在建项目（包括代建项目，因实施计划调整增加的建设项目）进行工程施工安全【包括文明施工（含生态文明）】的第三方检查评价及相关技术服务，对乙方的工作实行监督。

2、甲方按本合同规定向乙方支付检查评价服务费用。

3、甲乙双方相互支持配合，以保证检查评价服务的顺利进行。

甲方应帮助乙方协调现场和工程施工相关单位关系。

四、乙方职责

1、按照相关法律法规以及招标文件的要求编制检查评估方

案,根据甲方指令按照检查评估方案组织评估小组开展现场评估工作。

2、根据甲方指令及招标文件要求按时提交检查评价成果。

3、根据甲方指令及招标文件要求进行集中讲评和培训。

五、合同价定价原则:

1、I 标段暂定合同价: 1042.302 万元。

2、安全检查收费单价:

在建项目总承包施工合同价(总承包单位未进场的,以专业工程施工合同价)	安全检查收费单价 (单位: 元/次)
$x \leq 1$ 千万元	1710
$1 \text{ 千万} < x \leq 1$ 亿元	3420
$1 \text{ 亿元} < x \leq 5$ 亿元	4560
$5 \text{ 亿元} < x \leq 10$ 亿元	6840
$x > 10$ 亿元	9120

注: (1) 安全检查从工程实质性开工开始评估,以总承包施工合同价(总承包单位未进场的,以专业工程施工合同价)为基础计算每次检查费用。如甲方要求增加对甲发包单位的单独评估,费用不增加,已包含在安全检查收费单价中。

(2) 检查项目中作为计价基础的施工总承包合同价,大型设备采购费用超出施工总承包合同价 50%的,计价基础应扣除大

(4) 乙方未能履行投标承诺的，甲方有权解除合同。

(5) 乙方应严格执行廉洁从业有关规定，若查实乙方在安全检查评价过程中有不廉洁行为，我署有权终止合同。

八、争议和解决办法

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决。协商不成时，双方均有权向甲方所在地法院提起诉讼。

九、合同份数

本合同一式十份，甲方六份，乙方四份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署 乙方：深圳市佳保安全股份有限公司



地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

合同订立时间：2024年9月5日

2.2 深圳市龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务项目



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市佳保安全股份有限公司:

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司龙华分公司）采用公开招标采购组织的龙华区建筑工务署2024-2025年度建设项目质量与安全技术服务项目中，经深圳市龙华区建筑工务署确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）金额（元）	备注
LHACG2024000002 B	龙华区建筑工务署2024-2025年度建设项目质量与安全技术服务项目	本项目服务期限自合同签订之日起一年。服务期满后，采购人组织对本合同单位进行年度履约评价，履约评价结果为良好及以上的，在政策允许情况下，经双方同意，本合同可续签，续签不超过两次（一年一签），长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月，如采购方对履约情况不满意，采购方不再续约。	¥5000000.0000	¥4528800.0000	/

中标（成交）金额：大写肆佰伍拾贰万捌仟捌佰元整(合计：¥4528800.0000)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：陈工，联系电话：23332252

中标（成交）供应商联系人：崔文彩，联系电话：18665301034



抄送：深圳市龙华区建筑工务署

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com/8081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目，融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

正本

合同编号：_____

龙华区建筑工务署2024-2025年度 建设项目安全技术服务合同

项目名称：龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司

时 间：_____



龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务合同

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署
地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼
联 系 人：/
联系电话：0755-23336960

乙 方：深圳市佳保安全股份有限公司
地 址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座
3003、3004 号
联 系 人：崔文彩
联系电话：18665301034

根据深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司龙华分公司）LHACG2024000002 号项目结果，深圳市佳保安全股份有限公司为中标人。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市龙华区建筑工务署（以下简称甲方）和深圳市佳保安全股份有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务项目，达成以下合同条款：

一、项目概况

1.1 项目名称：龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务（以下简称为“本项目”）。

1.2 本项目为龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务，服务内容包括发现在建项目的安全方面的问题，对重大安全问题实施评估、分级、监控、预警，有效促进各项目参建单位切实履行并落实主体责任；协助安全事故及安全事件的调查处理，针对龙华区建筑工务署工程项目建设情况开展安全管理培训工作，提供安全技术咨询等，提升龙华区建筑工务署工程建设安全管理总体水平。

二、服务范围

本项目主要服务范围：对甲方本合同服务期限内的建设工程项目（包括因实施计划调整增加的建设项目）进行施工安全文明施工量化评估服务及相关技术服务。

三、服务内容

3.1 对甲方在建工程项目（包括因实施计划调整增加的建设项目）提供安全管理咨询与技术服务。主要服务内容包括不限于以下内容：

3.1.1 对在建项目施工现场安全管理资料（包括施工、监理、代建）、施工扬尘污染防治、施工现场的安全生产状况和安全生产标准化开展情况、现场安全文明施工等进行常态化量化评估，暂定每月一次，具体频次可根据实际情况调整，项目检查完成后24小时内出具评估及分析报告。

3.1.2 每周编写安全文明施工量化评估工作周报；每月编写安全文明施工量化评估工作月度报告；每季度编写安全文明施工量化评估工作季度报告；每季度编写安全文明施工量化评估专项报告；每年编写安全文明施工量化评估工作年度总结报告。引入安全文明施工评估排名措施，每月、每季度、每年对纳入评估的项目进行打分评比排名，形成相应的量化评估总结报告。协助配合甲方对排名结果进行通报、挂牌，协助配合甲方对排名靠前项目的相关单位根据甲方相关流程进行表扬，排名靠后项目的相关单位根据甲方相关流程进行警示。

3.1.3 对容易诱发重大安全事故的阶段，如深基坑、脚手架、起重吊装、高支模等，根据相关上级部门要求或甲方要求适时开展安全专项评估；根据项目实际情况预警，遇到重大事件、国家法定节假日、防汛、防台风、消防、危险性较大分部分项工程、专项管控指令等特殊情况及甲方应急通知进行必要的专项安全评估。专项评估必须在规定时间内完成甲方在建项目90%及以上项目的检查评估，事后一周内完成相应专项评估分析报告。

3.1.4 参与安全重大隐患等整改技术指导工作。

3.1.5 根据量化评估情况完善甲方安全管理体系（制度及相关文件等）；量化评估中查出的安全隐患进行汇总分析并形成报告，提出具体可行的解决方案和建议。

3.1.6 协助甲方开展安全相关活动、相关会议的策划、组织工作，负责制作

奖状、奖牌等相关办会物料；

3.1.7 协助甲方开展安全生产和应急管理工作，包括但不限于以下工作：

① 协助甲方制定并落实安全生产年度工作计划，配合开展安全生产年度考核；

② 协助甲方开展安全生产相关会议，修订应急管理和安全生产相关制度、办法、预案等体系文件，配合开展安全生产相关行动、活动；

③ 协助甲方开展三防、应急、水保有关工作，配合落实相关文件要求，根据甲方要求开展突发事件现场调查、警示活动等。

④ 协助甲方开展其他安全生产和应急管理相关工作。

3.1.8 协助甲方开展文明施工相关工作等。包括但不限于以下工作：

① 协助甲方配合开展文明施工、河长制湖长制年度考核相关工作；

② 对甲方在建项目进行定期文明施工量化评估工作，内容包括但不限于扬尘治理、噪声污染防治、建筑废弃物治理、市容环境整治、裸土覆盖、节水、水土保持、内涝整治等，跟踪掌握在建工地的文明施工情况；

③ 对相关部门（市区住建局、水务局、生态环境局等）要求的各类在建工地专项检查行动进行协助跟踪处理（如：大气应急减排、泥头车整治、节水、水土保持、生态文明考评等）。

3.1.9 组织开展安全培训工作，每季度组织不少于一次安全培训工作；根据上级部门要求或安全巡查工作需要，甲方额外增加安全培训场次或专题培训的，按甲方确认的费用另行据实结算，费用从暂列金额中列支。

3.1.10 对甲方在建项目中的标准化做法和优秀做法进行提炼汇总形成报告，并协助甲方开展在在建项目中推广工作，整体提升甲方在建项目安全管理水平；

3.1.11 协助甲方开展安全文明相关课题研究工作；

3.1.12 协助甲方开展其他相关工作。根据在建项目的安全巡查工作需要，按甲方要求额外增加安全技术服务，增加的费用另行据实结算，费用从暂列金额中列支。

3.2 评估工作原则：要求乙方对甲方在建项目独立开展、全过程、全系统、全覆盖评估和检查活动。

3.3 评估方案要求：乙方的评估方案根据国家相关法律法规、政策条例及甲

方要求制定，报甲方审批后实施。如甲方新制定或修订安全评估管理制度，乙方应按照甲方新制定或修订安全评估管理制度相应调整评估方案，并报甲方审批后实施。

3.4 评估频次要求：乙方应根据项目建设实际施工等情况编制项目评估计划报甲方审核，暂以每月安全量化评估 90 个在建项目估算（预估 2024 年在建项目数量为 90 个），合同服务期内暂定每个项目正常评估 12 次，暂定专项巡查评估 7 次，根据甲方要求增加项目巡查评估频次，具体评估的项目数及次数由甲方根据工程项目实际建设情况确定。乙方负责指导督促对在建项目安全文明施工评估和专项评估等检查中所发现的安全问题整改复查工作，原则上做到评估所发现安全问题整改闭合 100%，乙方应将此部分服务价格综合考虑在总报价中，甲方不再增加任何费用。正常评估和专项评估单价参照“附件 4 投标报价”执行。

3.5 甲方要求乙方在周末和节假日值班时，乙方应安排团队成员待命，以备检查以及完成甲方交办事项，费用已包含在合同价款中，甲方不因此另行增加费用。

四、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 4.1 本服务合同
- 4.2 中标通知书
- 4.3 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
- 4.4 投标书及其附件
- 4.5 招标文件及补遗
- 4.6 标准、规范及有关技术文件
- 4.7 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

五、合同服务期限

本合同服务期限为壹年，暂定自 2024 年 3 月 12 日起至 2025 年 3 月 11 日止。本项目为长期服务项目，服务期满后，甲方组织对本合同单位进行年度履约评价，履约评价结果为良好及以上的，在政策允许情况下，经双方同意，本

合同可续签，续签不超过两次（一年一签），长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月。

六、合同价款及支付方式

6.1 合同价款

合同总价款暂定为：人民币肆佰伍拾贰万捌仟捌佰元整（小写：4,528,800.00元）。本合同价款为暂定价，最终按照“附件 4 投标报价”在限额内按实结算，结算应在中标价（即本合同暂定价，下同）内结算，因评估次数增加而产生的超出中标价的费用，甲方不再另行支付。

本合同价款已包含乙方为实施本项目评估人员所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，不随通货膨胀的影响而波动；本合同价款已包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方所发生的费用。

6.2 第三方常态化安全评估工作技术服务合同价款分为基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）两部分支付。

6.2.1 基本费用的支付

原则上按月度支付基本费用，乙方完成一个月度的服务后，可申请支付该月度的基本费用。12 月份的基本费用暂按甲方认可的巡查计划进行计费并在 12 月 20 日前支付完成，后续在下一年一季度根据实际情况多退少补。一个季度内乙方亦可选择将月度服务合并申请基本费用。乙方申请支付基本费用时需按要求提交申请资料，具体以支付程序要求为准，否则甲方有权顺延支付而无需承担任何责任。

6.2.2 绩效费用的支付

原则上按季度为单位支付绩效费用，乙方完成一个季度的服务后，甲方组织对乙方进行季度履约评价。第四季度的绩效费用，暂按乙方前三季度履约评价得分平均值进行计取并在 12 月 20 日前完成支付；第四季度的最终履约评价结果出台后，在下一年一季度根据实际情况多退少补。（如合同服务期内有的月份不满一个季度的，则按季度履约评价报告书评价该月份），季度履约评价结果分为优秀、良好、合格、不合格四档，对应应付的绩效费用支付比例分别为：评价结果为良好及以上时，应付绩效费用支付比例为绩效费用的 100%；评价结果为合格

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署	乙方(盖章): 深圳市佳保安全股份有限公司
地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 清湖行政服务中心 3 栋 4 楼	地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号
法定代表人(签章): 或委托代理人(签章): 熊斌	法定代表人(签章): 东徐 法定代表人联系方式(务必填写用以 发送履约评价结果): 13316571961 或委托代理人(签章): 委托代理人联系方式: 18665301034
开户银行: /	开户银行: 中国工商银行深圳工业区 支行
银行账号: /	银行账号: 4000021509200056515
电话: 0755-23336960	电话: 0755-26698670
邮编: 518100	邮编: 518055
电子邮箱:	电子邮箱: winniecui@jobsafety.com.cn
合同签订时间: 2024 年 3 月 7 日	
合同签订地点: 深圳市龙华区	

2.3 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务

中标通知书

标段编号： 2503-440300-04-01-900003001001

标段名称： 宝安区建筑工务署2025年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务

建设单位： 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市佳保安全股份有限公司

中标价： 436.6412万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2025-03-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

谢和平

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：张号浩

打印日期：2025-04-18

查验码： JY20250414547542

查验网址：<https://www.szggzv.com/jvfw/zbtz.html>



(合同编号: _____)

深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务总合同

项目名称: 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务

发 包 方 (甲 方): 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 方 (乙 方): 深圳市佳保安全股份有限公司

日 期: 2025 年 月



发包方(甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

承包方(乙方): 深圳市佳保安全股份有限公司

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等法律、法规的相关规定,经甲方和乙方友好协商,遵循自愿平等、诚实信用的基本原则,现甲方委托乙方承担深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务项目(以下称为“本项目”)工作事宜,双方经协商达成一致,约定如下:

一、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1.1 总合同
- 1.2 中标通知书
- 1.3 投标文件澄清纪要或承诺书(如有)
- 1.4 投标书及其附件
- 1.5 招标文件及补遗
- 1.6 标准、规范及有关技术文件
- 1.7 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

二、项目基本情况

2.1 项目名称：深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度 (2025-2026) 在建项目第三方安全巡查工作技术服务

2.2 项目概况

2025 年度 (2025-2026) 深圳市宝安区建筑工务署所有在建项目，包括房建项目、市政项目、装修工程等项目（详见附件 1）。

本次项目招标，引入第三方安全巡查单位，协助甲方对所有在建项目开展第三方安全巡查工作技术服务，对甲方安全管理体系进行建设完善，增强甲方在建项目安全管理力度，以更好的发现在建建设项目建筑工地的风险点、危险源及存在的各类安全问题，对重大安全风险实施评估、分级、监控、预警，并提出解决方案。进一步敦促在建项目各参建单位切实履行并落实企业安全风险主体责任，提升甲方工程建设安全管理总体水平。乙方同时通过安全巡查对在建项目的各参建单位进行安全巡查量化考核、安全评价，有效促进参与甲方在建项目的各参建单位依法诚信履约工程合同和履行投标承诺，更有利于加强管理，保证工程安全。

2.3 服务范围

本次招标项目服务范围为深圳宝安区建筑工务署所有在建项目（包括因实施计划调整增加的建设项目）的工程施工安全的第三方巡查服务。

2.3.2 服务期内，根据项目建设实际阶段，在各项目进入实施阶段，甲乙双方就甲方各在建项目分别签订具体项目第三方安全巡查工作技术服务（子合同），以便于合同请款和结算、审计。

2.3.3 服务内容包括但不限于：

(1) 对在建项目安全管理情况、工程进展情况进行工程督导巡查,原则上每个在建项目安全巡查每月一次;根据甲方要求,部分项目可以适当增加检查频次。(具体以发包人要求为准)

(2) 遇到重大事件、国家重大法定节假日、防汛备汛防台风、消防、危险性较大分部分项工程等特殊情况下,根据署工作安排,进行专项检查。

(3) 根据上级部门文件或甲方要求对部分项目在每月安全巡查的基础上增加安全巡查频率,根据甲方要求对季度安全持续排名靠后的项目进行加密检查。

(4) 每月负责指导督促对在建项目检查中所发现的安全隐患整改复查工作,做到巡查所发现安全隐患整改 100% 闭合。

(5) 周末和节假日安排巡查人员待命,以备检查以及完成甲方交办其他与工程安全相关的工作。

(6) 每周对巡查情况进行小结并反馈,每月编写安全专项巡查工作总结,每季度编写安全巡查报告及安全通病的分析汇总报告,每年编写安全巡查总结年报。

(7) 协助编制甲方工程项目的安全评估标准和体系,评分体系和规则根据甲方要求可以及时调整。

(8) 协助甲方安全事故及安全事件的调查处理(如有)。

(9) 协助开展“安全生产月”活动的组织工作和每季度安全安全大会的会务组织工作。

(10) 每季度进行不少于一次的安全管理经验交流。

(11) 根据评估情况对甲方安全管理体系(制度及相关文件等)提出相关建议,协助甲方开展安全管理相关工作等。

(12) 提出提升甲方工程项目的安全管理水平的意见和方案。

(13) 乙方公司承诺组建技术服务团队，负责做好日常巡查结果的审核、咨询、论证、纠偏等技术服务工作，包括（并不限于）技术交流、评估方案和报告以及相关规范的编制审核、评估体系调整、有关制度和图集图册修编以及甲方要求协助完成的其他专业工作。

(14) 在研究处置复杂技术问题、专业培训或甲方有要求的情况下，乙方应邀请有执业资格的行业专家协助开展相关工作，相关专家费用已包含在合同价中。

2.4 项目服务期限与重要要求：

(1) 合同期为壹年，合同签订之日起生效，在服务期限届满时，如甲方尚未确定新的服务单位，乙方应按原中标单价做好过渡期服务保障工作，直至确定新的服务单位。

(2) 在合同履行过程中因乙方出现有需要回避的工程项目（被检查项目参建单位与乙方有控股关系的或其他认为有必要回避情形的），由甲方另行确定第三方质量巡查单位对该项目进行检查。

(3) 乙方应针对甲方项目安全发展的实际情况，不断更新、优化、迭代安全巡查标准体系，以体系力量助力甲方项目高安全发展。

(4) 乙方应客观、公正，以巡查事实与数据为依托，定期汇总、分析、研判甲方项目安全形势、问题隐患、薄弱环节，为宝安区建筑工务署安全管控提供决策依据。

字总结材料；联系第三方开展工程安全评估工作；收集工程资料信息、汇总巡查计划和巡查报告，发布巡查通知，整理月度安全汇总文件；配合安全管理信息化工作的开展；配合工务署安排的其他事宜等。

四、合同价款及支付方式

4.1 合同价款约为¥4366412元（大写：肆佰叁拾陆万陆仟肆佰壹拾贰元整），本合同价款为暂定价，合同单价按投标人的报价为准，最终结算以合同期内实际发生的项目巡查次数乘以合同对应的单价后合计的金额为准。

本合同价款已包含乙方为实施本项目巡查人员所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，不随通货膨胀的影响而波动；本合同价款已包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用、税金、支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。

服务费包含基本酬金和绩效酬金两部分，其中服务费基本酬金比例占比为85%、绩效酬金比例为15%，绩效酬金以服务商当季履约评价结果挂钩。

4.2 合同价定价原则：

安全巡查和安全专项检查单价

在建项目施工合同价 (单位：亿元)	安全巡查和安全专项检查单价（中标价） (元/次)
$x \leq 0.3$	2024
$0.3 < x \leq 1$	2760
$1 < x \leq 5$	3680
$5 < x \leq 10$	4600

12.4 本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。补充协议应以书面形式做成，经双方法定代表人或其授权代表签字、盖章后与本合同具有同等法律效力。

十三、 合同份数

本合同一式 10 份，发包方 6 份，承包方 4 份。

十四、 合同生效

合同订立时间： 2025 年 4 月 日

合同订立地点： 深圳市宝安区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：1. 宝安区建筑工务署 2025 年度(2025-2026)第三方安全巡查子合同清单表（包含且不限于以下项目）

2. 工程建设廉洁承诺书

3. 建设工程承包商季度履约评分表（其他类）

甲方：深圳市宝安区
建筑工务署（盖章）

乙方：深圳市佳保安全股份
有限公司（盖章）

法定代表人或其代理人

法定代表人或其代理人

（签字）：



（签字）：



地址：宝民一路广场大厦三楼

地址：

邮政编码：518100

邮政编码：

电话：0755-27781013

电话：

开户单位：

开户单位：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

日期：年 月 日

日期：年 月 日

合同经办人：

盖章经办人：

2.4 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务项目（1 年）

合同编号：S00001400

南山区建筑工务署 2025 年建设工程 安全文明施工第三方巡查评估服务合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司

委托单位（以下称甲方）：深圳市南山区建筑工务署

受托单位（以下称乙方）：深圳市佳保安全股份有限公司

根据南山区建筑工务署党组会议纪要（深南建工纪〔2025〕3号），甲方委托乙方承担南山区建筑工务署2025年建设工程安全文明施工第三方巡查评估服务，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则等相关法律法规规章的规定，结合甲方负责建设的工程项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就甲方负责建设项目的安全文明施工第三方巡查评估服务事宜，经协商一致，签订本合同。

一、巡查评估意义

甲方为加强建设工程安全监督巡查，稳控安全生产形势，引入乙方作为建设工程安全文明施工第三方巡查评估机构，代表甲方对2025年在建项目（含代建项目）进行安全文明施工巡查评估。旨在发现在建项目的施工安全方面的问题，对重大安全问题实施评估、分级、监控、预警，并提出解决方案，有效促进各项目参建单位切实履行并落实安全生产主体责任，协助对发生的安全问题，安全事件及安全事故等调查处理，开展安全管理培训工作，提升甲方工程建设安全管理总体水平。

二、服务范围

本合同巡查评估范围包括甲方2025年所有在建工程（包括代建项目和因实施计划调整增加的建设项目）以及所有在建工程的参建单位，乙方对上述项目和参建单位进行安全文明施工巡查评估并提供相关技术服务。

三、服务内容

3.1 乙方对服务范围内在建工程的施工安全和文明施工全过程的实体和行为进行专业巡查，发现存在的各类问题并督促落实整改。具体内容包括但不限于：

3.1.1 第一类：安全管理行为（内业资料）

(1) 对代建单位检查包括但不限于：项目主要人员是否按合同约定配置及其履职情况、组织参与安全检查情况、监督安全隐患落实整改情况、是否提供地下管线勘察资料、是否有安全文明施工措施费的拨付计划、拨付记录和监管使用情况、是否参与对重大危险源和危大工程的管控、专项方案的审查情况等。

(2) 对监理单位检查包括但不限于：项目主要人员是否按合同约定配置及其履职情况、安全监理制度、监理机构的设置、监理规划及监理实施细则、特种作业人员资格审查、专项方案的审查情况、检查验收情况、安全文明施工措施费的监控、召开安全例会及组织安全检

查情况、旁站监理记录、安全隐患台账、监理施工日志、监理安全日志等。

(3) 对施工单位检查包括但不限于：项目主要人员履职情况、安全管理机构及安全领导小组设立文件、安全管理人员的任命文件、项目主要人员安全管理证书、特种操作人员证书、特种设备检定证书及进场报审、危大工程管理（包括方案审批、论证、交底、验收、检查闭合、应急预案及演练）、班前安全活动、安全教育培训计划台账、项目三级教育台账、应急预案及演练记录台账、12个月服务期内的安全生产工作计划台账、召开安全生产会议台账、安全检查和隐患排查治理台账、重大危险源辨识台账、劳动防护用品管理台账、安全生产措施费台账、项目安全生产责任制、事故管理制度、施工现场动火制度等。

3.1.2 第二类：现场安全状态

现场检查包括但不限于：

(1) 危大工程（不含基坑工程）：

① 模板工程及支撑体系

a. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。

b. 混凝土模板支撑工程：搭设高度 5m 及以上，或搭设跨度 10m 及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值） $10\text{kN}/\text{m}^2$ 及以上，或集中线荷载（设计值） $15\text{kN}/\text{m}$ 及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。

c. 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。

② 起重吊装及起重机械安装拆卸工程

a. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。

b. 采用起重机械进行安装的设备工程。

c. 起重机械安装和拆卸工程。

③ 脚手架工程

a. 搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。

b. 附着式升降脚手架工程。

c. 悬挑式脚手架工程。

d. 高处作业吊篮。

e. 异型脚手架工程。

④ 拆除工程

可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。

⑤ 暗挖工程

采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。

⑥ 基坑工程

(2) 其他现场检查：施工用电、内外脚手架、模板工程、桩基础工程、工地消防安全（包含施工现场和生活区）、高处作业、安全通道及作业防护棚、施工机具、各类卸料平台和操作平台、三宝四口及临边防护、建筑起重机械、特殊作业（吊篮）、有限空间作业、办公区、施工区、生活区管理，建筑幕墙安装工程，钢结构、网架和索膜结构安装工程，人工挖孔桩工程，水下作业工程，装配式建筑混凝土预制构件安装工程，采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程等普遍性项目，此类项目施工周期长，检查组须根据各工地情况制定专项检查计划，从行为和实体两方面对各项目的关键点进行有针对性的检查，查找各类安全隐患，并对这些具有共性的安全隐患进行研究分析，提出专业整改意见和措施，从根源上减少和避免再次发生。

3.1.3 第三类：现场安全文明施工包含但不限于工地门口、围挡、扬尘污染（七个100%）、物料堆放、裸土覆盖等。

3.1.4 第四类：项目防汛防旱防风应急预案及演练情况等。

3.1.5 第五类：上级文件和交办的各项检查。

四、服务要求（包括但不限于）

4.1 对甲方在建项目独立开展、全过程、全系统、全覆盖巡查和检查活动。

4.2 对在建项目进行常态化安全文明巡查和评价，进行安全文明专项检查，对工程的安全生产、人员履责、扬尘治理、文明施工等情况独立开展全过程巡视和检查活动。

4.3 对在建项目工程施工安全、文明施工（含生态文明）进行周期性巡查评估（每日、月度、季度等巡查）等服务。

每月编写安全文明专项巡查评价工作总结报告，每季度编写安全文明巡查评价汇总报告、服务期届满后编写安全文明巡查评价总结报告；部分项目需编写巡查日报的则按甲方要求进行。

4.4 根据巡查情况完善甲方安全管理体系（制度及相关文件等），协助甲方开展安全文明管理相关工作等。

4.5 巡查方案要求：

乙方的巡查方案根据国家相关法律法规、政策条例及甲方要求制定，报甲方审批后实施。

如甲方新制定或修订安全文明施工巡查管理制度，乙方应按照甲方新制定或修订安全文明施

工巡查管理制度相应调整巡查方案，并报甲方审批后实施。

4.6 巡查频次要求：

暂以每月安全文明施工巡查 57 个在建项目估算，每个项目每月常规巡查 1 次，即服务期内（12 个月）每个项目常规巡查 12 次；但甲方有权根据项目安全风险等级、项目实际情况、天气情况、重大节假日及其他特殊情况调整增加部分项目的巡查频次，乙方必须按甲方要求执行，具体则以甲方书面通知为准。

百校焕新每所学校、老旧小区、社康改造项目等小型改造类项目暂定为每个项目在服务期内（12 个月）巡查 2 次；但甲方有权根据实际情况调整增加巡查频次，乙方必须无条件执行，具体则以甲方书面通知为准。

4.7 乙方负责指导督促对在建项目安全文明施工巡查和专项检查等检查中所发现的的安全问题整改复查工作，做到巡查所发现安全问题 100%整改闭合。复查工作费用甲方不予计费，乙方对此不得提出任何增加费用的要求。

4.8 巡查时间原则上按照施工合同额 2000 万元以下一天巡查 3 个，2000-50000 万元一天巡查 2 个，50000 万元以上一天巡查 1 个项目，具体巡查时间安排由乙方每月报巡查工作计划经甲方审批后实施。

4.9 甲方要求乙方在周末和节假日值班时，乙方应安排巡查人员待命，以备检查以及完成甲方的其他交办事项。

五、服务时间

本合同乙方服务时间为 12 个月：2025 年 4 月 25 日至 2026 年 4 月 24 日。

六、合同组成文件

1. 本服务合同；
2. 中标通知书；
3. 投标书及其附件（含投标人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关评估服务任务的洽商、变更等书面协议或文件。

双方签订的补充协议（如有）也属于合同组成部分，如与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

如无特别理由，合同履行过程中甲方制订的有关工程质量、安全文明施工评估的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分。

七、合同价款及支付方式

7.1 合同价款定价原则

(1) 本合同巡查服务收费按照单价乘以巡查次数(暂定)进行计算;巡查服务收费单价(单位为元/次)基准价由甲方确定(见下表),乙方在投标时根据甲方公布的单价基准价进行综合折扣报价,乙方中标综合折扣为0.92,中标单价(中标单价以基准价为基数上浮8%)具体见下表:

序号	在建项目施工合同价(亿元)	甲方确定的巡查服务收费单价基准价(元/次)	乙方中标单价(元/次)	暂定在建项目57个	常规巡查次数(每个项目暂按服务期内12次)
1	$X \leq 0.2$	1500	1380	8	$8 * 12 = 96$
2	$0.2 < X \leq 1$	3000	2760	14	$14 * 12 = 168$
3	$1 < X \leq 5$	4000	3680	25	$25 * 12 = 300$
4	$5 < X \leq 10$	5000	4600	3	$3 * 12 = 36$
5	$X > 10$	7500	6900	7	$7 * 12 = 84$

备注:①安全文明巡查从工程实质性开工开始评估,以总承包施工合同价(总承包单位未进场的,以专业工程施工合同价)为基础计算每次巡查费用。如甲方根据需要,增加对甲方发包的专业单位的单独评估,费用不增加,已包含在安全文明巡查收费单价中。

②作为计价基础的合同价大型设备采购费用超出合同价50%的,计价基础应扣除大型设备采购费。

(2) 百校焕新每所学校、老旧小区、社康改造项目等小型改造类项目参照在建项目施工合同额在2000万元以下的中标单价费用进行计算,巡查次数以合同约定的暂定为每个项目在服务期内(12个月)巡查2次。

7.2 合同价款

根据区财政部门对本合同约定服务期内批复的第三方巡查评估服务资金,甲方确定本次服务期内第三方巡查评估费用的上限价为:人民币贰佰伍拾叁万元整(小写:¥2,530,000.00元)。

即本合同价款暂定为253万元,该价格为甲方在本次第三方巡查服务期内支付给乙方的全部费用的上限价;乙方最终获得的服务费用按上述定价原则、中标单价和实际发生的且经甲方确认的项目巡查次数进行支付和结算。

甲方：深圳市南山区建筑工务署（盖章）

乙方：深圳市佳保安全股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）



李列君

徐杰

开户银行：中国工商银行深圳工业区支行

银行账号：4000021509200056515

联系人及联系方式：崔文彩

0755-26698670

合同签订时间：2025年4月15日

合同签订地点：深圳市南山区

2.5 深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目

中标通知书

标段编号：44038720230028001001

标段名称：深圳市光明区建筑工务署2023-2024年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市佳保安全股份有限公司

中标价：520.000205万元

中标工期：本合同服务期限为壹年，自 2023 年 9 月 11 日起至 2024 年 9 月 10 日止。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-01



查验码：4908465290206244 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：光建经费[2023]36号

深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建 项目第三方常态化安全巡查工作技术服务合同

项目名称：深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目

第三方常态化安全巡查工作技术服务

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司

时 间：2023 年 09 月 18 日

协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（以下简称甲方）

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司（以下简称“乙方”）

依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则等相关法律法规规章之规定，经甲方和乙方友好协商，遵循自愿平等、诚实守信的基本原则，就深圳市光明区建筑工务署 2023--2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务事宜，达成以下合同条款：

一、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.1 本服务合同
- 1.2 中标通知书
- 1.3 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
- 1.4 投标书及其附件
- 1.5 招标文件及补遗
- 1.6 标准、规范及有关技术文件
- 1.7 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

二、项目概况

2.1 项目名称：深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务（以下简称为“本项目”）。

2.2 2023-2024 年甲方计划实施约 83 个在建建设项目（实际巡查项目根据甲方各工程管理部门提出新增和终止巡查的申请调整），包括房建、市

政、水务三类项目等。

2.3 甲方通过招标引入乙方作为第三方安全巡查单位，协助甲方对所有在建项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务，对甲方安全管理体系进行建设完善，增强甲方在建项目安全管理力度，以更好的发现在建设项目建设工地的风险点、危险源及存在的各类安全问题，对重大风险实施评估、分级、监控、预警，并提出解决方案。进一步敦促在建项目各参建单位切实履行并落实企业安全生产主体责任，提升甲方工程建设安全管理总体水平。乙方同时通过安全巡查对在建项目的各参建单位进行安全巡查量化考核、安全评价，有效促进参与甲方在建项目的各参建单位依法诚信履约工程合同和履行投标承诺，更有利于加强管理，保证工程安全。

三、服务范围

3.1 本项目服务范围为乙方对甲方 2023-2024 年约 83 个在建建设项目（实际巡查项目根据甲方各工程管理部门提出新增和终止巡查的申请调整）开展第三方常态化安全巡查工作服务。

四、服务内容

4.1 对深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年所有在建项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务，每月对所有在建项目至少开展一次安全检查施工现场安全生产文明施工、生态文明施工、扬尘防治“6 个 100%”、办公生活宿舍区、人员在岗履职等工作，包括常态化安全督导巡查、安全专项巡查以及甲方要求的其他相关检查工作等，出具相应的巡查（检查）报告，对发现的隐患和问题提出相应的处理意见。

4.2 根据实际情况，每月合理编制巡查计划和细化每周具体巡查行程，

报甲方审批同意后实施。每周编写安全巡查工作周报，每月编写安全巡查工作月度总结报告，每季度编写安全巡查工作季度总结报告，每年编写安全巡查工作年度总结报告。每周、每月、每季度、每年度按照甲方要求按期提交安全巡查报告成果。

4.3 根据项目安全巡查和安全风险评估情况确定项目巡查频次，原则上每个在建项目安全巡查频次不少于 1 次/月和复查 1 次/月。遇到重大事件、国家重大法定节假日、防汛备汛防台风、消防、危险性较大分部分项工程等特殊情况进行必要专项检查；根据上级部门文件或甲方要求对部分项目和每月每季度排名靠后三名的项目在每月安全巡查的基础上增加安全巡查频率。中标人负责指导督促每月对在建项目检查中所发现的安全隐患整改复查工作，做到巡查所发现安全隐患整改 100% 闭合。

4.4 协助甲方开展安全月活动组织工作和季度质量安全大会的会务组织工作。强化各项目安全管理意识，形成安全巡查常态化体系，深化甲方在建项目优劣可视化、数据化、透明化，引入安全评估排名措施，形成甲方在建项目之间的安全形势的良好氛围。每月（或每季度）协助配合甲方对排名结果进行公布、发布。

4.5 每月根据项目巡查情况，对安全优秀项目、优秀工艺工法汇总，并向甲方其它在建项目进行推广运用，提升甲方在建项目整体安全标准化水平。

4.6 参与甲方建设项目出现的重大安全隐患整改处理和安全事故处理工作。

4.7 根据巡查情况完善甲方安全管理体系，协助甲方开展安全文明管理相关工作和编写安全相关技术规程。

4.8 周末和节假日安排巡查人员待命，以备检查以及完成甲方交办的其他与工程安全相关的工作。

4.9 对甲方在建项目的项目主管工程师、代建项目负责人、项目经理、安全主任、安全员、项目总监、安全专监七类管理人员每季度开展不少于 1 次安全管理专项培训。

五、合同服务期限

本合同服务期限为壹年，自 2023 年 9 月 11 日起至 2024 年 9 月 10 日止。

六、合同价款及支付、结算方式

6.1 合同价款

合同总价款为人民币伍佰贰拾万零贰元零伍分（小写：**¥5200002.05**元）。本合同价款为暂定价，结算应在中标价内结算，因总巡查次数增加而产生的超出中标价的费用，甲方不再另行支付。本合同价款已包含乙方为实施本项目巡查人员所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，不随通货膨胀的影响而波动；本合同价款已包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。

6.2 支付方式

6.2.1 第三方常态化安全巡查工作技术服务合同价款分为基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）两部分支付。

6.2.2 基本费用的支付

基本费用进度款分四期支付，四期累计支付金额不能超过基本费用的 90%，剩余费用待结算后支付。

(本页为合同签署页)

甲方：深圳市光明区建筑工务署

(盖章)  合同专用章

地址：深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦 8-10 层

法定代表人：

或委托代理人：

(签章)

开户银行：/

银行账号：/

电话：0755-88212550

邮编：518107

合同签订时间：2023 年 09 月 18 日

合同签订地点：深圳市光明区

乙方：深圳市佳保安全股份有限公司

(盖章)  合同专用章

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号

法定代表人：

或委托代理人：

(签章)

开户银行：中国工商银行深圳工业区支行

银行账号：4000021509200056515

电话：0755-26698670

邮编：518055



2.6 深圳市大鹏新区住房和建设局 2021-2022 年度大鹏新区建设工程第三方巡查及相关技术服务项目

2021-2022 年度大鹏新区建设工程
第三方巡查及相关技术服务合同

委托方(甲方): 深圳市大鹏新区住房和建设局

承接方(乙方): 深圳市佳保安全股份有限公司

根据工作需要，采购人开展了 2021-2022 年度大鹏新区建设工程第三方巡查及相关技术服务项目的采购。根据采购结果，深圳市佳保安全股份有限公司为该采购中标供应商。

依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则等法律、法规相关规定以及中标通知书（招标编号：DPDL2021181519）有关内容，遵循自愿平等、诚实信用的基本原则，经双方友好协商一致，现就 2021-2022 年度大鹏新区建设工程第三方巡查及相关技术服务项目相关事宜达成以下合同条款：

第一条 项目概况

（一）项目名称：2021-2022 年度大鹏新区建设工程第三方巡查及相关技术服务项目（以下简称“本项目”）。

（二）服务范围：主要是甲方监管职责范围内的所有房建工程、市政工程、水务工程、小散工程、拆除工程等（包括因实施计划调整增加的建设项目）的第三方巡查及相关技术服务。根据新区近 5 年工程数量及变化趋势，预计本服务期内约有 140 个区管工程，但具体开展工作时，乙方需根据实际工程量开展相关服务。在特殊情况下，也需对大约 30 个非区管工程相关内容进行巡查；其他甲方交办任务。

乙方需协助甲方开展监管工程第三方巡查及相关服务，对甲方监督管理体系进行完善，及时发现各类风险点、危险源及存在问题，对重大风险实施评估、分级、监控、预警，

并提出解决方案，进一步敦促在建项目参建单位切实履行并落实企业主体责任，提升甲方监管总体水平；同时通过巡查，对在建项目施工、监理单位进行量化考核、评价，有效促进项目施工、监理单位依法诚信履约工程合同和投标承诺。

第二条 服务成果

（一）结合巡查内容，协助甲方建立一套满足大鹏新区建设工程的巡查标准。

（二）在合同服务期限内，对采购人监管职责范围内的所有工程项目开展第三方巡查及其他相关技术服务，包括但不限于：

一是协助监督机构，依据有关法律、法规、工程建设强制性标准，对建设、勘察、设计、施工、监理单位和质量检测等相关单位的工程质量行为和工程实体质量进行监督抽查。

二是协助监督机构，依据有关法律、法规、工程建设强制性标准，对建设、勘察、设计、施工、监理等单位履行安全生产职责，执行法律、法规、规章、制度及工程建设强制性标准等情况实施抽查。

（三）编写月度、季度、年度巡查评估总结报告并提交。其中，每月5日前提交上个月的月报，每季度首月7日前提交上个季度的季报，服务期结束前提交年报。

（四）每季度末最后一个工作日前至少组织开展一次业务相关培训。

合同价款（合同总额）为人民币258.8万元（人民币贰佰伍拾捌万捌仟元整）。本项目服务费采用总价包干制，须是配合完成甲方监管职责范围内的所有房建工程、市政工程、水务工程、小散工程、拆除工程等（包括因实施计划调整增加的建设项目）的第三方巡查及相关技术服务的一切费用总和，包括服务成本、法定税费和企业的利润等，合同期限内不做调整。

（二）支付方式

合同价款分为基本费用人民币207.04万元（占比80%）和绩效费用人民币51.76万元（占比20%）两部分，其中绩效费用需结合履约评价等级支付。

1. 基本费用的支付方式如下：

（1）合同签订当月20日前，乙方可向甲方申请支付项目基本费用的25%，即人民币51.76万元；

（2）剩余基本费用分6次支付，即自合同签订当月起，每2个自然月（20日前），乙方可向甲方申请支付基本费用的12.5%，即人民币25.88万元。

2. 绩效费用的支付方式如下：

（1）绩效费用分6次支付，即自合同签订当月起，每2个自然月（20日前），乙方根据当次履约评价等级申请支付当次绩效费用（不超过总绩效费用的六分之一）；

（2）当次绩效费用计算方法：自合同签订当月起，甲方每2个自然月（20日前）根据绩效考核指标（详见附件）对乙方进行履约评价，履约评价等级分为“优秀”、“良好”、

(本页为签章页)

委托方(甲方)(盖章): 深圳市大鹏新区住房和建设局

地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号

法定代表人或授权代表(签字):

质量安全监督站负责人(签字):

日期: 2021年5月25日

联系人:

电话:

传真:

开户银行:

银行账号:

承接方(乙方)(盖章): 深圳市佳保安全股份有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城1标段1栋C座3003、3004号

法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2021年5月25日

联系人: 周红湖

电话: 0755-26698670/13530804976

传真: 0755-26872005

开户银行: 中国工商银行深圳工业区支行

银行账号: 4000021509200056515

3 拟派项目负责人业绩

投标人：深圳佳保安全科技股份有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
深圳市南山区建筑工务署	2025 年安全文明施工巡查服务项目 (1 年)	深圳市南山区	对南山区建筑工务署 57 个在建工程进行安全文明施工巡查评估	2025.04 2026.04	253.00	合同签订时间: 2025.4.15
深圳市龙华区建筑工务署	龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务	深圳市龙华区	对龙华区建筑工务署 90 个建设项目进工安全文明龙华评估服务及相关技术服务	2025.03 2026.03	452.88	合同签订时间: 2025.3.11
深圳市龙华区建筑工务署	2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目	深圳市龙华区	对龙华区建筑工务署 102 个建设项目进工安全文明龙华评估服务及相关技术服务	2021.12 2022.12	584.15	合同签订时间: 2022.1.18
深圳市光明区建筑工务署	2023-2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目	深圳市光明区	对光明区建筑工务署 83 个在建建设项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务	2023.09 2024.09	520.00	合同签订时间: 2023.9.18
深圳市光明区建筑工务署	2021-2022 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目	深圳市光明区	对光明区建筑工务署 70 个在建建设项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务	2021.09 2022.09	450.83	合同签订时间: 2021.9.11

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

3.1 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务项目（1 年）

合同编号：S00001400

南山区建筑工务署 2025 年建设工程 安全文明施工第三方巡查评估服务合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司

委托单位（以下称甲方）：深圳市南山区建筑工务署

受托单位（以下称乙方）：深圳市佳保安全股份有限公司

根据南山区建筑工务署党组会议纪要（深南建工纪〔2025〕3号），甲方委托乙方承担南山区建筑工务署2025年建设工程安全文明施工第三方巡查评估服务，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则等相关法律法规规章的规定，结合甲方负责建设的工程项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就甲方负责建设项目的安全文明施工第三方巡查评估服务事宜，经协商一致，签订本合同。

一、巡查评估意义

甲方为加强建设工程安全监督巡查，稳控安全生产形势，引入乙方作为建设工程安全文明施工第三方巡查评估机构，代表甲方对2025年在建项目（含代建项目）进行安全文明施工巡查评估。旨在发现在建项目的施工安全方面的问题，对重大安全问题实施评估、分级、监控、预警，并提出解决方案，有效促进各项目参建单位切实履行并落实安全生产主体责任，协助对发生的安全问题，安全事件及安全事故等调查处理，开展安全管理培训，提升甲方工程建设安全管理总体水平。

二、服务范围

本合同巡查评估范围包括甲方2025年所有在建工程（包括代建项目和因实施计划调整增加的建设项目）以及所有在建工程的参建单位，乙方对上述项目和参建单位进行安全文明施工巡查评估并提供相关技术服务。

三、服务内容

3.1 乙方对服务范围内在建工程的施工安全和文明施工全过程的实体和行为进行专业巡查，发现存在的各类问题并督促整改落实。具体内容包括但不限于：

3.1.1 第一类：安全管理行为（内业资料）

(1) 对代建单位检查包括但不限于：项目主要人员是否按合同约定配置及其履职情况、组织参与安全检查情况、监督安全隐患落实整改情况、是否提供地下管线勘察资料、是否有安全文明施工措施费的拨付计划、拨付记录和监管使用情况、是否参与对重大危险源和危大工程的管控、专项方案的审查情况等。

(2) 对监理单位检查包括但不限于：项目主要人员是否按合同约定配置及其履职情况、安全监理制度、监理机构的设置、监理规划及监理实施细则、特种作业人员资格审查、专项方案的审查情况、检查验收情况、安全文明施工措施费的监控、召开安全例会及组织安全检

查情况、旁站监理记录、安全隐患台账、监理施工日志、监理安全日志等。

(3) 对施工单位检查包括但不限于：项目主要人员履职情况、安全管理机构及安全领导小组设立文件、安全管理人员的任命文件、项目主要人员安全管理证书、特种操作人员证书、特种设备检定证书及进场报审、危大工程管理（包括方案审批、论证、交底、验收、检查闭合、应急预案及演练）、班前安全活动、安全教育培训计划台账、项目三级教育台账、应急预案及演练记录台账、12个月服务期内的安全生产工作计划台账、召开安全生产会议台账、安全检查和隐患排查治理台账、重大危险源辨识台账、劳动防护用品管理台账、安全生产措施费台账、项目安全生产责任制、事故管理制度、施工现场动火制度等。

3.1.2 第二类：现场安全状态

现场检查包括但不限于：

(1) 危大工程（不含基坑工程）：

① 模板工程及支撑体系

a. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。

b. 混凝土模板支撑工程：搭设高度 5m 及以上，或搭设跨度 10m 及以上，或施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值） 10kN/m^2 及以上，或集中线荷载（设计值） 15kN/m 及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。

c. 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。

② 起重吊装及起重机械安装拆卸工程

a. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。

b. 采用起重机械进行安装的工程。

c. 起重机械安装和拆卸工程。

③ 脚手架工程

a. 搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。

b. 附着式升降脚手架工程。

c. 悬挑式脚手架工程。

d. 高处作业吊篮。

e. 异型脚手架工程。

④ 拆除工程

可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。

⑤ 暗挖工程

采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。

⑥ 基坑工程

(2) 其他现场检查：施工用电、内外脚手架、模板工程、桩基础工程、工地消防安全（包含施工现场和生活区）、高处作业、安全通道及作业防护棚、施工机具、各类卸料平台和操作平台、三宝四口及临边防护、建筑起重机械、特殊作业（吊篮）、有限空间作业、办公区、施工区、生活区管理，建筑幕墙安装工程，钢结构、网架和索膜结构安装工程，人工挖孔桩工程，水下作业工程，装配式建筑混凝土预制构件安装工程，采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程等普遍性项目，此类项目施工周期长，检查组须根据各工地情况制定专项检查计划，从行为和实体两方面对各项目的关键点进行有针对性的检查，查找各类安全隐患，并对这些具有共性的安全隐患进行研究分析，提出专业整改意见和措施，从根源上减少和避免再次发生。

3.1.3 第三类：现场安全文明施工包含但不限于工地门口、围挡、扬尘污染（七个100%）、物料堆放、裸土覆盖等。

3.1.4 第四类：项目防汛防旱防风应急预案及演练情况等。

3.1.5 第五类：上级文件和交办的各项检查。

四、服务要求（包括但不限于）

4.1 对甲方在建项目独立开展、全过程、全系统、全覆盖巡查和检查活动。

4.2 对在建项目进行常态化安全文明巡查和评价，进行安全文明专项检查，对工程的安全生产、人员履责、扬尘治理、文明施工等情况独立开展全过程巡视和检查活动。

4.3 对在建项目工程施工安全、文明施工（含生态文明）进行周期性巡查评估（每日、月度、季度等巡查）等服务。

每月编写安全文明专项巡查评价工作总结报告，每季度编写安全文明巡查评价汇总报告、服务期届满后编写安全文明巡查评价总结报告；部分项目需编写巡查日报的则按甲方要求进行。

4.4 根据巡查情况完善甲方安全管理体系（制度及相关文件等），协助甲方开展安全文明管理相关工作等。

4.5 巡查方案要求：

乙方的巡查方案根据国家相关法律法规、政策条例及甲方要求制定，报甲方审批后实施。如甲方新制定或修订安全文明施工巡查管理制度，乙方应按照甲方新制定或修订安全文明施

工巡查管理制度相应调整巡查方案，并报甲方审批后实施。

4.6 巡查频次要求：

暂以每月安全文明施工巡查 57 个在建项目估算，每个项目每月常规巡查 1 次，即服务期内（12 个月）每个项目常规巡查 12 次；但甲方有权根据项目安全风险等级、项目实际情况、天气情况、重大节假日及其他特殊情况调整增加部分项目的巡查频次，乙方必须按甲方要求执行，具体则以甲方书面通知为准。

百校焕新每所学校、老旧小区、社康改造项目等小型改造类项目暂定为每个项目在服务期内（12 个月）巡查 2 次；但甲方有权根据实际情况调整增加巡查频次，乙方必须无条件执行，具体则以甲方书面通知为准。

4.7 乙方负责指导督促对在建项目安全文明施工巡查和专项检查等检查中所发现的安全问题整改复查工作，做到巡查所发现安全问题 100%整改闭合。复查工作费用甲方不给予计费，乙方对此不得提出任何增加费用的要求。

4.8 巡查时间原则上按照施工合同额 2000 万元以下一天巡查 3 个，2000-50000 万元一天巡查 2 个，50000 万元以上一天巡查 1 个项目，具体巡查时间安排由乙方每月报巡查工作计划经甲方审批后实施。

4.9 甲方要求乙方在周末和节假日值班时，乙方应安排巡查人员待命，以备检查以及完成甲方的其他交办事项。

五、服务时间

本合同乙方服务时间为 12 个月：2025 年 4 月 25 日至 2026 年 4 月 24 日。

六、合同组成文件

1. 本服务合同；
2. 中标通知书；
3. 投标书及其附件（含投标人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
4. 招标文件及补遗；
5. 双方有关评估服务任务的洽商、变更等书面协议或文件。

双方签订的补充协议（如有）也属于合同组成部分，如与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

如无特别理由，合同履行过程中甲方制订的有关工程质量、安全文明施工评估的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分。

七、合同价款及支付方式

7.1 合同价款定价原则

(1) 本合同巡查服务收费按照单价乘以巡查次数(暂定)进行计算;巡查服务收费单价(单位为元/次)基准价由甲方确定(见下表),乙方在投标时根据甲方公布的单价基准价进行综合折扣报价,乙方中标综合折扣为0.92,中标单价(中标单价以基准价为基数下浮8%)具体见下表:

序号	在建项目施工合同价(亿元)	甲方确定的巡查服务收费单价基准价(元/次)	乙方中标单价(元/次)	暂定在建项目57个	常规巡查次数(每个项目暂按服务期内12次)
1	$X \leq 0.2$	1500	1380	8	$8 * 12 = 96$
2	$0.2 < X \leq 1$	3000	2760	14	$14 * 12 = 168$
3	$1 < X \leq 5$	4000	3680	25	$25 * 12 = 300$
4	$5 < X \leq 10$	5000	4600	3	$3 * 12 = 36$
5	$X > 10$	7500	6900	7	$7 * 12 = 84$

备注:①安全文明巡查从工程实质性开工开始评估,以总承包施工合同价(总承包单位未进场的,以专业工程施工合同价)为基础计算每次巡查费用。如甲方根据需要,增加对甲方发包的专业单位的单独评估,费用不增加,已包含在安全文明巡查收费单价中。

②作为计价基础的合同价大型设备采购费用超出合同价50%的,计价基础应扣除大型设备采购费。

(2) 百校焕新每所学校、老旧小区、社康改造项目等小型改造类项目参照在建项目施工合同额在2000万元以下的中标单价费用进行计算,巡查次数以合同约定的暂定为每个项目在服务期内(12个月)巡查2次。

7.2 合同价款

根据区财政部门对本合同约定服务期内批复的第三方巡查评估服务资金,甲方确定本次服务期内第三方巡查评估费用的上限价为:人民币贰佰伍拾叁万元整(小写:¥2,530,000.00元)。

即本合同价款暂定为253万元,该价格为甲方在本次第三方巡查服务期内支付给乙方的全部费用的上限价;乙方最终获得的服务费用按上述定价原则、中标单价和实际发生的且经甲方确认的项目巡查次数进行支付和结算。

意后方可更换。甲方有权要求乙方更换其认为不合格的巡查人员，乙方必须在收到甲方更换通知后三日内向甲方提交新人员简历，新人员资历情况不得低于原人员。

序号	岗位	姓名	专业及学历	证书情况	联系电话
项目负责人					
1.	项目负责人	徐卫东	博士研究生 安全工程	安全系统工程高级工程师 注册安全工程师	13923706879
总统筹和协调负责人					
2.	总统筹和协调负责人	谢贵亲	本科 安全工程	注册安全工程师	15091529965
组长					
3.	组长	董焕展	本科 水利水电工程	注册一级建造师 注册安全工程师	18891990353
房建工程检查组					
4.	房建工程组巡查人员	李赫	本科 土木工程	建筑工程高级工程师 注册一级建造师	13936579616
5.	房建工程组巡查人员	崔文彩	硕士研究生 安全技术及工程	安全系统工程高级工程师 注册安全工程师	18665301034
6.	房建工程组巡查人员	李主阳	本科 土木工程	注册一级建造师	15914545590
7.	房建工程组巡查人员	陈业忠	本科 工程管理	注册一级建造师 注册监理工程师	18777715162
8.	房建工程组巡查人员	王伟宏	本科 机械电子工程	注册一级建造师	13926264070
市政工程检查组					
9.	市政工程组巡查人员	倪勇	本科 安全工程	注册安全工程师	13916091458
10.	市政工程组巡查人员	杨涛	本科 土木工程	注册安全工程师 一级注册消防工程师 注册一级建造师	18551778140
11.	市政工程组巡查人员	侯东旭	本科 机械工程及自动化	注册安全工程师	13395400617
12.	市政工程组巡查人员	秦方	本科 工商管理	注册安全工程师 注册监理工程师	15921260649
13.	市政工程组巡查人员	蓝志鹏	本科 土木工程	注册二级建造师 中级工程师	13699735125

8.1.3 乙方根据项目特点制定巡查计划，巡查期间不得从事其他工作和兼任其他单位巡查业务。巡查人员原则上必须从所报人员中安排，所报人员不足时可增加，如需更换或增加人员，应提前 30 天以书面报告形式向甲方提出申请，经批准同意后方可更换或增加。更换或增加后的项目负责人及各专业技术人员的资格、阅历及经验等不得低于招标文件中关于项

甲方：深圳市南山区建筑工务署（盖章）

乙方：深圳市佳保安全股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）



开户银行：中国工商银行深圳工业区支行

银行账号：4000021509200056515

联系人及联系方式：崔文彩

0755-26698670

合同签订时间：2025年4月15日

合同签订地点：深圳市南山区

3.2 深圳市龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务

正本

合同编号: JBC-2025-032-C

龙华区建筑工务署2025-2026年度 建设项目安全技术服务合同

项目名称: 龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务

委托单位: 深圳市龙华区建筑工务署

受托单位: 深圳市佳保安全股份有限公司

时 间: 2025年3月11日

龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务合同

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署
地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼
联 系 人： /
联系电话： 0755-23336960

乙 方：深圳市佳保安全股份有限公司
地 址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C
座 3003、3004 号
联 系 人：崔文彩
联系电话：18665301034

根据深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司龙华分公司）LHACG2024000002B 号项目结果，深圳市佳保安全股份有限公司为中标人。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市龙华区建筑工务署（以下简称甲方）和深圳市佳保安全股份有限公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务项目，达成以下合同条款：

一、项目概况

1.1 **项目名称：**龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务（以下简称“本项目”）。

1.2 本项目为龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务，服务内容包括发现在建项目的安全方面的问题，对重大安全问题实施评估、分级、监控、预警，有效促进各项目参建单位切实履行并落实主体责任；协助安全事故及安全事件的调查处理，针对龙华区建筑工务署工程项目建设情况开展安全管理培训工作，提供安全技术咨询等，提升龙华区建筑工务署工程建设安全管理总体水平。

二、服务范围

本项目主要服务范围：对甲方本合同服务期限内的建设工程项目（包括因实施计划调整增加的建设项目）进行施工安全文明施工量化评估服务及相关技术服务。

三、服务内容

3.1 对甲方在建工程项目（包括因实施计划调整增加的建设项目）提供安全管理咨询与技术服务。主要服务内容包括但不限于以下内容：

3.1.1 对在建设项目施工现场安全管理资料（包括施工、监理、代建）、施工扬尘污染防治、施工现场的安全生产状况和安全生产标准化开展情况、现场安全文明施工等进行常态化量化评估，暂定每月一次，具体频次可根据实际情况调整，项目检查完成后 24 小时内出具评估及分析报告。

3.1.2 每周编写安全文明施工量化评估工作周报；每月编写安全文明施工量化评估工作月度报告；每季度编写安全文明施工量化评估工作季度报告；每年编写安全文明施工量化评估工作年度总结报告。引入安全文明施工评估排名措施，每月、每季度、每年对纳入评估的项目进行打分评比排名，形成相应的量化评估总结报告。协助配合甲方对排名结果进行通报、挂牌，协助配合甲方对排名靠前项目的相关单位根据甲方相关流程进行表扬，排名靠后项目的相关单位根据甲方相关流程进行警示。

3.1.3 对容易诱发重大安全事故的阶段，如深基坑、脚手架、起重吊装、高支模等，根据相关上级部门要求或甲方要求适时开展安全专项评估；根据项目实际情况预警，遇到重大事件、国家法定节假日、防汛、防台风、消防、危险性较大分部分项工程、专项管控指令等特殊情况及甲方应急通知进行必要的专项安全评估。专项评估必须在规定时间内完成甲方在建项目 90%及以上项目的检查评估，事后一周内完成相应专项评估分析报告。

3.1.4 协助甲方对安全事故及安全事件的调查处理工作，参与安全重大隐患等整改技术指导工作。

3.1.5 根据量化评估情况完善甲方安全管理体系（制度及相关文件等）；量化评估中查出的安全隐患进行汇总分析并形成报告，提出具体可行的解决方案和建议。

3.1.6 协助甲方开展安全生产和应急管理相关工作。

3.1.7 协助甲方开展文明施工相关工作。

3.1.8 对甲方在建项目中的标准化做法和优秀做法进行提炼汇总形成报告，并协助甲方开展在在建项目中推广工作，整体提升甲方在建项目安全管理水平。

3.1.9 协助甲方开展安全文明相关课题研究工作。

3.1.10 协助甲方开展安全相关活动、相关会议的策划、组织工作，负责制作奖状、奖牌等相关办会物料，具体指甲方在项目现场组织的单个项目安全技术服务活动或会议，不包含甲方自行组织的总结大会或表彰活动。

3.1.11 组织开展安全培训工作，原则上每季度组织不少于一次安全培训工作；根据上级部门要求或安全巡查工作需要，甲方额外增加安全培训场次或专题培训的，按甲方确认的费用另行据实结算，费用从暂列金额中列支。

3.1.12 协助甲方开展其他相关工作。根据在建项目的安全巡查工作需要，按甲方要求额外增加安全技术服务，增加的费用另行据实结算，费用从暂列金额中列支。

3.2 评估工作原则：要求乙方对甲方在建项目独立开展、全过程、全系统、全覆盖评估和检查活动。

3.3 评估方案要求：乙方的评估方案根据国家相关法律法规、政策条例及甲方要求制定，报甲方审批后实施。如甲方新制定或修订安全评估管理制度，乙方应按照甲方新制定或修订安全评估管理制度相应调整评估方案，并报甲方审批后实施。

3.4 评估频次要求：乙方应根据项目建设实际施工等情况编制项目评估计划报甲方审核，暂以每月安全量化评估 90 个在建项目估算（预估年度在建项目数量为 90 个），合同服务期内暂定每个项目正常评估 12 次，暂定专项巡查评估 7 次，根据甲方要求增减项目巡查评估频次，具体评估的项目数及次数由甲方根据工程项目实际建设情况确定。乙方负责指导督促对在建项目安全文明施工评估和专项评估等检查中所发现的安全问题整改复查工作，原则上做到评估所发现安全问题整改闭合 100%，乙方应将此部分服务价格综合考虑在总报价中，甲方不再增加任何费用。正常评估和专项评估单价参照“附件 4 投标报价”执行。

3.5 甲方要求乙方在周末和节假日值班时，乙方应安排团队成员待命，以备检查以及完成甲方交办事项，费用已包含在合同价款中，甲方不因此另行增加费用。

四、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

4.1 本服务合同

4.2 中标通知书

4.3 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）

4.4 投标书及其附件

4.5 招标文件及补遗

4.6 标准、规范及有关技术文件

4.7 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

五、合同服务期限

本合同服务期限为壹年，暂定自 2025年3月12日起至2026年3月11日止。具体起始日期以双方在合同签署页面上签署的日期为准。本项目为长期服务项目，服务期满前90天内，甲方组织对本合同单位进行年度履约评价，履约评价结果为良好及以上的，在政策允许情况下，经双方同意，本合同可续签（一年一签），长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月，当前本合同为第二年采购服务合同。

六、合同价款及支付方式

6.1 合同价款

合同总价款暂定为：人民币 肆佰伍拾贰万捌仟捌佰元整（小写：4,528,800.00元）。本合同价款为暂定价，最终按照“附件4 投标报价”在限额内按实结算，结算应在中标价（即本合同暂定价，下同）内结算，合同结算价不超过财政局批复相关金额，因评估次数增加而产生的超出中标价的费用，甲方不再另行支付。

本合同价款已包含乙方为实施本项目评估人员所需的设备仪器费、车辆租赁

的评估次数为准。

最终结算按相关规定执行，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。

七、乙方人员要求

7.1 乙方人员组织架构

项目负责人：徐卫东，身份证号：450305196712190017。


团队人员要求：项目的团队人员必须从本项目合同列明的评估人员中安排，不得自行更换人员，确需更换的，应书面向甲方申请，经甲方批准同意后方可更换，更换后的人员的资格、学历、职称、专业工作经历年限等不得低于招标文件的要求。

7.1.1 人员配置要求：安全技术服务团队组成人员不低于 15 人(含技术咨询工作人员、技术支持咨询辅助人员)。

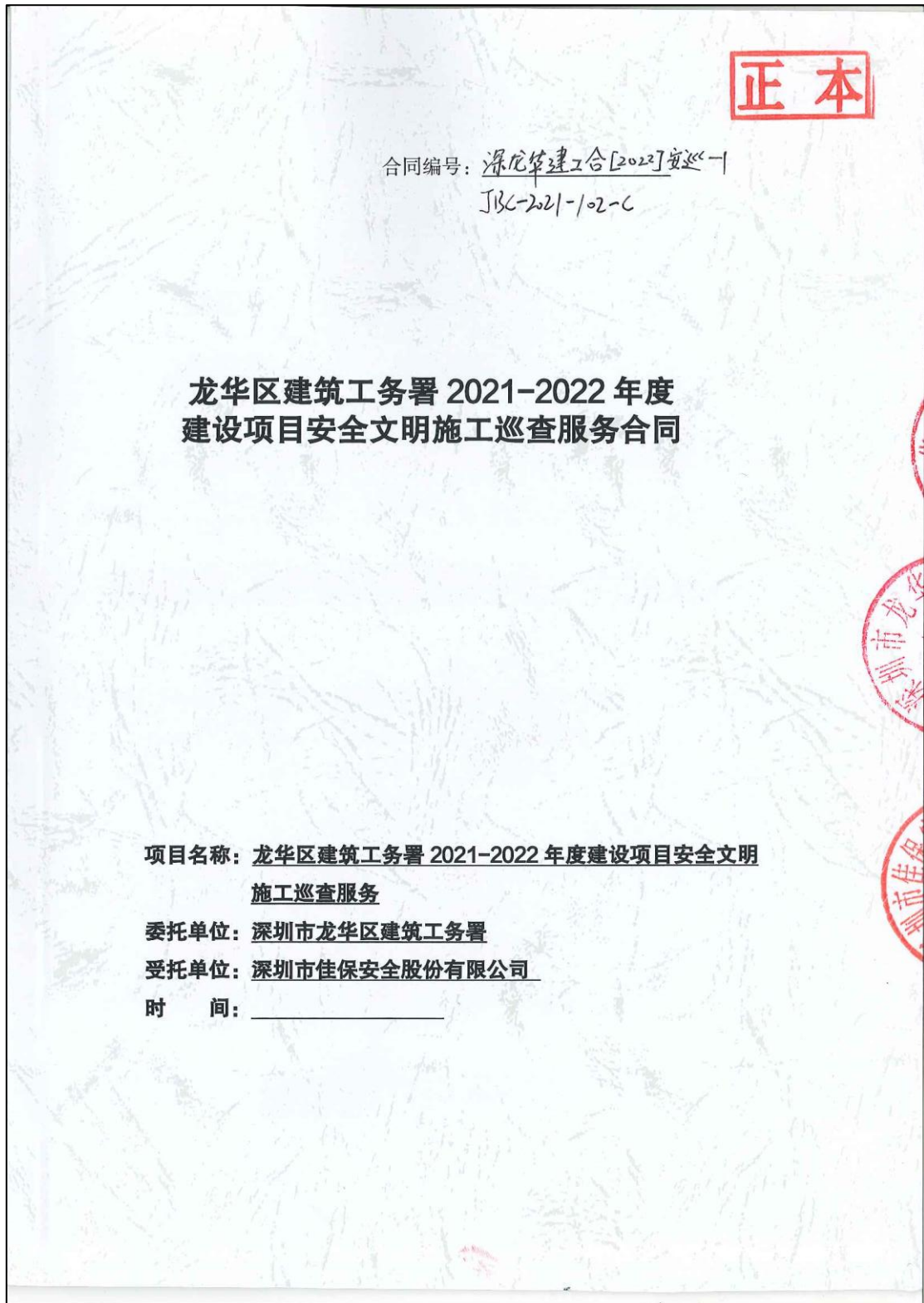
其中项目负责人 1 人：为公司自有员工，在本单位连续缴纳社保 3 个月及以上，具有建设工程及相关专业本科及以上学历，具有工程专业领域副高级及以上职称，具备注册安全工程师资格，具有一级建造师或一级结构工程师或注册监理工程师证书或注册土木（岩土）工程师执业资格证书，具有 8 年及以上从事安全管理工作经历，具有 2 个及以上以项目负责人身份完成的建设工程质量或安全第三方检查评估业绩。

评估组其他成员均为公司自有员工，在本单位连续缴纳社保 3 个月及以上；团队成员全部具有 3 年及以上建设工程质量或安全第三方巡查、检查评估工作经验；团队成员具有建设工程类或安全工程类相关专业（比如：建筑、市政、结构、装饰、电气、机电工程、安全等）本科及以上学历；团队成员具有注册安全工程师人数不少于 6 人；在团队成员注册安全工程师不少于 6 人的基础上，其余团队成员具有注册安全工程师，或具有一级建造师或一级结构工程师或注册监理工程师证书或注册土木（岩土）工程师执业资格证书，或具有建设工程类、安全工程类中级或以上职称。以毕业证或职称证或执业资格证为准。

技术支持辅助两人，其中一人为本科及以上学历，具有注册安全工程师资格，另一人具备专科及以上学历；两人都应具有较强的相关工作能力、理解沟通协调能力，撰写相关专业技术报告，能熟练使用 word、excel、PPT 等各类办公软件

甲方 (盖章): 深圳市龙华区建筑工务署	乙方 (盖章): 深圳市佳保安全股份有限公司
地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼	地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号
法定代表人 (签章): 或委托代理人 (签章): 	法定代表人 (签章): 法定代表人联系方式 (务必填写用以发送履约评价结果): 13316571961 或委托代理人 (签章): 委托代理人联系方式: 18665301034
开户银行: /	开户银行: 中国工商银行深圳工业区支行
银行账号: /	银行账号: 4000021509200056515
电话: 0755-23336960	电话: 0755-26698670
邮编: 518107	邮编: 518055
电子邮箱:	电子邮箱: winniecui@jobsafety.com.cn
合同签订时间: 2025 年 3 月 11 日	
合同签订地点: 深圳市龙华区	

3.3 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目



协议书

委托单位：深圳市龙华区建筑工务署（以下简称“甲方”）

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司（以下简称“乙方”）

依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则等相关法律法规规章之规定，经甲方和乙方友好协商，遵循自愿平等、诚实信用的基本原则，就深圳市龙华区建筑工务署2021--2022年在建项目第三方常态化安全文明施工巡查工作技术服务事宜，达成以下合同条款：

一、项目概况

1.1 **项目名称：**龙华区建筑工务署2021-2022年度建设项目安全文明施工巡查服务（以下简称“本项目”）。

1.2 本次为龙华区建筑工务署2021-2022年度建设项目安全文明施工巡查服务招标，公开招标确定1家安全文明施工巡查单位，承接2021-2022年所有在建项目的安全文明施工巡查服务工作，服务内容包括发现在建项目的安全文明施工方面的问题，对重大安全文明施工问题实施评估、分级、监控、预警，并提出解决方案，有效促进各项参建单位切实履行并落实主体责任；协助安全文明施工事故及安全文明施工事件的调查处理，开展安全管理培训工作，提升龙华区建筑工务署工程建设安全管理总体水平。

二、服务范围

2.1 本项目服务范围为乙方对甲方 2021-2022 年约 102 个在建建设项目（包括因实施计划调整增加的建设项目）开展第三方常态化安全文明施工巡查工作服务。

三、服务内容

3.1 ①对在建项目施工现场安全管理资料（包括施工、监理、代建）、施工扬尘污染防治、施工现场的安全生产状况和安全生产标准化开展情况、现场安全文明施工等进行常态化巡查，暂定每月一次，具体频次可根据实际情况调整，项目检查完成后 24h 内出具巡查及分析报告。

②每周编写安全文明施工巡查工作周报，每月编写安全文明施工巡查工作月度报告，每年编写安全文明施工巡查工作年度总结报告，引入安全文明施工评估排名措施，每月、每季度对纳入巡查的项目进行打分评比排名，形成相应的巡查总结报告，并协助配合工务署对排名结果进行通报、发布，对排名为后三名项目的责任单位根据工务署相关处罚流程进行处罚。

③对容易诱发重大安全事故的阶段，如深基坑、脚手架、起重吊装、高支模等，根据上级部门文件或工务署要求适时开展安全专项巡查；遇到重大事件、国家法定节假日、防汛备汛防台风、消防、危险性较大分部分项工程、专项管控指令等特殊情况及工务署应急通知进行必要的专项安全检查。

④参与安全重大隐患等整改技术处理工作。

⑤根据巡查情况完善我署安全管理体系（制度及相关文件等）；巡查中暴露出的安全隐患进行汇总分析，提出具体可行的解决建议方案。

⑥协助工务署开展安全活动的策划、组织工作；组织开展安全培训工作，每季度组织不少于一次安全培训工作，协助工务署开展安全文明管理相关工作等。

⑦对工务署在安全、文明施工标准化做的好的优秀项目的标准化做法进行提炼汇总并协助工务署开展在在建项目中推广工作，整体提升工务署在建项目安全管理水平。

3.2 巡查工作原则：要求乙方对甲方在建项目独立开展、全过程、全系统、全覆盖巡查和检查活动。

3.3 巡查方案要求：乙方的巡查方案根据国家相关法律法规、政策条例及甲方要求制定，报甲方审批后实施。如甲方新制定或修订安全文明施工巡查管理制度，乙方应按照甲方新制定或修订安全文明施工巡查管理制度相应调整巡查方案，并报甲方审批后实施。

3.4 巡查频次要求：乙方应根据项目安全文明施工巡查和安全评估情况确定项目巡查频次，暂以每月安全文明施工巡查 102 个在建项目估算（2021 年 10 月统计在建项目数量为 102 个），每月常规巡查 1 次，如遇极端天气或重大节假日适时增加巡查次数，具体以工务署书面通知为准，服务期（12 个月）内巡查暂定 17 次/项目。乙方负责指导督促对在在建项目安全文明施工巡查和专项检查等检查中所发现的安全问题整改复查工作，做到巡查所发现安全问题整改闭合 100%。乙方应将此部分服务价格综合考虑在总报价中，甲方不再增加任何费用。专项巡查单价参照“附件 4 投标报价”执行。

3.5 甲方要求乙方在周末和节假日值班时，乙方应安排巡查人员待命，以备检查以及完成甲方的其他交办事项。

四、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 4.1 本服务合同
- 4.2 中标通知书
- 4.3 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
- 4.4 投标书及其附件
- 4.5 招标文件及补遗
- 4.6 标准、规范及有关技术文件
- 4.7 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

五、合同服务期限

本合同服务期限为1年，暂定2021年12月29日起至2022年12月29日止。本合同服务期满后，乙方履约评价结果良好以上，在政策法规允许的情况下，经甲方同意，本合同顺延一年。

六、合同价款及支付方式

6.1 合同价款

合同总价款暂定为：人民币伍佰捌拾肆万壹仟肆佰伍拾伍元整（小写：¥5841455.00元）。本合同价款为暂定价，结算应在中标价内结算，因总巡查次数增加而产生的超出中标价的费用，甲方不再另行支付。

本合同价款已包含乙方为实施本项目巡查人员所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，不随通货膨胀的影响而波动；本合同价款已包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。

6.2 支付方式

6.2.1 第三方常态化安全文明施工巡查工作技术服务合同价款分

七、乙方人员要求

7.1 乙方人员组织架构

项目负责人：徐卫东，身份证号：450305196712190017。

其他人员要求：项目的巡查人员必须从本项目投标文件列明的巡查人员中安排，不得另行安排其他人员，确需更换的，应书面向甲方申请，经甲方批准同意后方可更换。

7.1.1 人员配置要求：安全文明施工巡查团队组成人员不低于13人（含常驻工务署工作人员两人）。其中项目负责人一人，应取得工程类高级职称，且取得执业资格证书，应具备工程建设类以下任一执业资格即可（一级注册建造师或一级注册结构工程师或国家注册监理工程师或注册安全工程师）。有从事安全管理工作10年及以上经验，其中担任过3年及以上建设工程安全文明施工、安全巡查工作方面的项目负责人，本人担任过2个及以上建设工程安全文明施工、安全第三方巡查工作业绩合同项目的项目负责人，巡查组其他成员均应从事建筑工程行业5年或以上，在本单位连续缴纳社保6个月以上，建筑工程类或安全工程类本科以上，具备工程师及以上职称或注册安全工程师或二级建造师以上执业资格证书。驻点办公工作人员两人，专科以上学历，其中一人应具备中级工程师职称或建筑类执业证书，另一人为资料员，均应具有较强的沟通协调能力和专业能力和文字功底。甲方有权根据本次采购项目的实际工作情况，要求乙方在现有的人员配备中增加人员投入或增加常驻人员，乙方须积极配合，同时乙方应将此部分服务费用综合考虑在总报价中，甲方不再增加任何费用。

7.1.2 乙方根据项目特点从投标文件所报人员中组建项目巡查工作小组，制定巡查计划，巡查期间不得从事其他工作和兼任其他单位

甲方：深圳市龙华区建筑工务署 (盖章)	乙方：深圳市佳保安全股份有限公司 (盖章)
地址：深圳市龙华区龙华大道国 鸿大厦北侧清湖行政服务办公区 三栋	地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区 留仙大道创智云城1标段1栋C座3003、 3004号
法定代表人： 或委托代理人： (盖章)	法定代表人：徐卫东 法定代表人手机：13923706879 或委托代理人： (盖章)
开户银行：/	开户银行：中国工商银行深圳工业区支 行
银行账号：/	银行账号：4000021509200056515
电话：0755-23336973	电话：0755-26698670
邮编：518107	邮编：518055
合同签订时间：2021年 年 月 1 日	2022年 1月 1 日
合同签订地点：深圳市龙华区	

3.4 深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目

中标通知书

标段编号：44038720230028001001

标段名称：深圳市光明区建筑工务署2023-2024年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市佳保安全股份有限公司

中标价：520.000205万元

中标工期：本合同服务期限为壹年，自 2023 年 9 月 11 日起至 2024 年 9 月 10 日止。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2023-09-01

查验码：4908465290206244 查验网址：<https://www.szgzzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号：光建经费[2023]36号

深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建 项目第三方常态化安全巡查工作技术服务合同

项目名称：深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目

第三方常态化安全巡查工作技术服务

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司

时 间：2023 年 09 月 18 日

协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（以下简称甲方）

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司（以下简称“乙方”）

依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则等相关法律法规规章之规定，经甲方和乙方友好协商，遵循自愿平等、诚实守信的基本原则，就深圳市光明区建筑工务署 2023--2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务事宜，达成以下合同条款：

一、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.1 本服务合同
- 1.2 中标通知书
- 1.3 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
- 1.4 投标书及其附件
- 1.5 招标文件及补遗
- 1.6 标准、规范及有关技术文件
- 1.7 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

二、项目概况

2.1 **项目名称：**深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务（以下简称为“本项目”）。

2.2 2023-2024 年甲方计划实施约 83 个在建建设项目（实际巡查项目根据甲方各工程管理部门提出新增和终止巡查的申请调整），包括房建、市

政、水务三类项目等。

2.3 甲方通过招标引入乙方作为第三方安全巡查单位，协助甲方对所有在建项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务，对甲方安全管理体系进行建设完善，增强甲方在建项目安全管理力度，以更好的发现在建建设项目建筑工地的风险点、危险源及存在的各类安全问题，对重大风险实施评估、分级、监控、预警，并提出解决方案。进一步敦促在建项目各参建单位切实履行并落实企业安全生产主体责任，提升甲方工程建设安全管理总体水平。乙方同时通过安全巡查对在建项目的各参建单位进行安全巡查量化考核、安全评价，有效促进参与甲方在建项目的各参建单位依法诚信履约工程合同和履行投标承诺，更有利于加强管理，保证工程安全。

三、服务范围

3.1 本项目服务范围为乙方对甲方 2023-2024 年约 83 个在建建设项目（实际巡查项目根据甲方各工程管理部门提出新增和终止巡查的申请调整）开展第三方常态化安全巡查工作服务。

四、服务内容

4.1 对深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年所有在建项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务，每月对所有在建项目至少开展一次安全检查施工现场安全生产文明施工、生态文明施工、扬尘防治“6 个 100%”、办公生活宿舍区、人员在岗履职等工作，包括常态化安全督导巡查、安全专项巡查以及甲方要求的其他相关检查工作等，出具相应的巡查（检查）报告，对发现的隐患和问题提出相应的处理意见。

4.2 根据实际情况，每月合理编制巡查计划和细化每周具体巡查行程，

报甲方审批同意后实施。每周编写安全巡查工作周报，每月编写安全巡查工作月度总结报告，每季度编写安全巡查工作季度总结报告，每年编写安全巡查工作年度总结报告。每周、每月、每季度、每年度按照甲方要求按期提交安全巡查报告成果。

4.3 根据项目安全巡查和安全风险评估情况确定项目巡查频次，原则上每个在建项目安全巡查频次不少于 1 次/月和复查 1 次/月。遇到重大事件、国家重大法定节假日、防汛备汛防台风、消防、危险性较大分部分项工程等特殊情况进行必要专项检查；根据上级部门文件或甲方要求对部分项目和每月每季度排名靠后三名的项目在每月安全巡查的基础上增加安全巡查频率。中标人负责指导督促每月对在建项目检查中所发现的安全隐患整改复查工作，做到巡查所发现安全隐患整改 100% 闭合。

4.4 协助甲方开展安全月活动组织工作和季度质量安全大会的会务组织工作。强化各项目安全管理意识，形成安全巡查常态化体系，深化甲方在建项目优劣可视化、数据化、透明化，引入安全评估排名措施，形成甲方在建项目之间的安全形势的良好氛围。每月（或每季度）协助配合甲方对排名结果进行公布、发布。

4.5 每月根据项目巡查情况，对安全优秀项目、优秀工艺工法汇总，并向甲方其它在建项目进行推广运用，提升甲方在建项目整体安全标准化水平。

4.6 参与甲方建设项目出现的重大安全隐患整改处理和安全事故处理工作。

4.7 根据巡查情况完善甲方安全管理体系，协助甲方开展安全文明管理相关工作和编写安全相关技术规程。

4.8 周末和节假日安排巡查人员待命，以备检查以及完成甲方交办的其他与工程安全相关的工作。

4.9 对甲方在建项目的项目主管工程师、代建项目负责人、项目经理、安全主任、安全员、项目总监、安全专监七类管理人员每季度开展不少于 1 次安全管理专项培训。

五、合同服务期限

本合同服务期限为壹年，自 2023 年 9 月 11 日起至 2024 年 9 月 10 日止。

六、合同价款及支付、结算方式

6.1 合同价款

合同总价款为人民币伍佰贰拾万零贰元零伍分（小写：**¥5200002.05**元）。本合同价款为暂定价，结算应在中标价内结算，因总巡查次数增加而产生的超出中标价的费用，甲方不再另行支付。本合同价款已包含乙方为实施本项目巡查人员所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，不随通货膨胀的影响而波动；本合同价款已包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。

6.2 支付方式

6.2.1 第三方常态化安全巡查工作技术服务合同价款分为基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）两部分支付。

6.2.2 基本费用的支付

基本费用进度款分四期支付，四期累计支付金额不能超过基本费用的 90%，剩余费用待结算后支付。

发生的罚款或违约金情况（如合同履行过程中未发生扣除罚款或违约金，则不扣除），由乙方提出付款申请并开具合法发票，经甲方确认具体金额后按照区财政支付程序向乙方支付应付绩效费用的 80%，剩余绩效费用待合同结算后支付。

6.3 合同结算方式

本合同服务期满后一个月内进行结算，结算应在中标价内结算，单价依据招标文件第三章中安全巡查收费单价（上限价）按投标下浮率下浮后确定，次数以甲方确认的工作量为准。因总巡查次数增加而产生的超出中标价的费用，甲方不再另行支付。

乙方根据经甲方确认的安全巡查情况、成果文件及履约评价结果提出结算申请,甲方审核确认结算金额后，由乙方提出付款申请并开具合法发票，甲方按照区财政支付程序向乙方一次性付清所有剩余款项。

七、乙方人员要求

7.1 乙方人员组织架构

项目负责人：徐卫东，身份证号：450305196712190017。

其他人员要求：项目的巡查人员必须从本项目投标文件列明的巡查人员中安排，不得另行安排其他人员，确需更换的，应书面向甲方申请，经甲方批准同意后方可更换。

7.1.1 巡查组成员取得建设工程或安全工程相关专业全日制本科（含本科）以上学历，取得执业资格证书（注册安全工程师或注册建造师或国家注册监理工程师），且在本公司连续缴纳社保 3 个月以上，具有工程专业领域中级工程师及以上职称尤佳。要求人员专业配置齐全、合理，具有 3 年同类工作经验能满足甲方各建设项目巡查工作要求；人员数量不少于 9 人（项目

(本页为合同签署页)

甲方：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)  合同专用章

地址：深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦 8-10 层

法定代表人：

或委托代理人：

(签章)

开户银行：/

银行账号：/

电话：0755-88212550

邮编：518107

合同签订时间：2023年09月18日

合同签订地点：深圳市光明区

乙方：深圳市佳保安全股份有限公司
(盖章)  合同专用章

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙大道创智云城 1 标段 1 栋 C 座 3003、3004 号

法定代表人：

或委托代理人：

(签章)

开户银行：中国工商银行深圳工业区支行

银行账号：4000021509200056515

电话：0755-26698670

邮编：518055



3.5 深圳市光明区建筑工务署 2021-2022 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目

正本

合同编号：光建经费[2021]12号

深圳市光明区建筑工务署 2021-2022 年在建项目第三方常态化安全 巡查工作技术服务合同

项目名称：深圳市光明区建筑工务署 2021-2022 年在建项目
第三方常态化安全巡查工作技术服务

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司

时 间：2021年9月11日

协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（以下简称甲方）

受托单位：深圳市佳保安全股份有限公司（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则等相关法律法规规章之规定，经甲方和乙方友好协商，遵循自愿平等、诚实信用的基本原则，就深圳市光明区建筑工务署 2021--2022 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务事宜，达成以下合同条款：

一、项目概况

1.1 项目名称：深圳市光明区建筑工务署 2021-2022 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务（以下简称为“本项目”）。

1.2 2021-2022 年甲方计划实施约 70 个在建建设项目（包括因实施计划调整增加的建设项目），包括房建、市政、水务三类项目。

1.3 甲方通过招标引入乙方作为第三方安全巡查单位，协助甲方对所有在建项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务，对甲方安全管理体系进行建设完善，增强甲方在建项目安全管理力度，以更好的发现在建建设项目建筑工地的风险点、危险源及存在的各类安全问题，对重大风险实施评估、分级、监控、预警，并提出解决方案。进一步敦促在建项目各参建单位切实履行并落实企业安全生产主体责任，提升甲方工程建设安全管理总体水平。乙方同时通过安全巡查对在建项目的各参建单位进行安全巡查量化考核、安全评价，有效促进参与甲方在建项目的各参建单位依法诚信履约工程合同和履行投标承诺，更有利于加强管理，保证工程安全。

二、服务范围

2.1 本项目服务范围为乙方对甲方 2021-2022 年约 70 个在建建设项目（包括因实施计划调整增加的建设项目）开展第三方常态化安全巡查工作服务。

三、服务内容

3.1 乙方对甲方 2021-2022 年所有在建项目开展第三方常态化安全巡查工作技术服务,包含每月对甲方所有在建项目至少开展一次安全检查,检查内容包括:施工现场安全生产文明施工、安全管理体系、扬尘防治“6 个 100%”、办公生活宿舍区、人员在岗履职等工作,并对安全检查发现的安全隐患问题整改情况进行必要复查;以及遇到重大事件、国家法定节假日、防汛备汛防台风、消防、危险性较大分部分项工程等特殊情况进行必要专项检查;对每月每季度排名靠后的项目增加安全巡查频率;根据上级部门文件或甲方要求对部分项目在每月安全巡查的基础上增加安全巡查频率,以及完成甲方交办其他检查工作。

3.2 乙方对甲方在建项目工程施工安全(包括文明施工、生态文明施工等)进行周期性安全巡查(月度、季度、年度巡查)和专项检查、复查等技术服务。

3.3 乙方应根据实际情况,以月为周期,编制合理每月巡查计划和细化每周具体巡查行程,报甲方审批同意后实施。乙方负责每周编写安全巡查工作周报,每月编写安全巡查工作月度总结报告,每季度编写安全巡查工作季度总结报告,每年编写安全巡查工作年度总结报告。乙方在每周、每月、每季度、每年度必须按照甲方要求在限期内如期提交安全巡查报告成果。

3.4 巡查工作原则:要求乙方对甲方在建项目独立开展、全过程、全系统、全覆盖巡查和检查活动。

3.5 巡查方案要求:乙方的巡查方案根据甲方印发的《光明区建筑工务署建设工程第三方质量安全巡查管理细则》和《光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法(试行)》要求制定,报甲方审批后实施。服务期间,乙方按照甲方现行的安全巡查管理有关制度开展工作。如甲方新制定或修订安全巡查管理制度,乙方应按照甲方新制定或修订安全巡查管理制度相应调整巡查方案,并报甲方审批后实施。

3.6 巡查频次要求:乙方应根据项目安全巡查和安全风险评估情况确定项目巡查频次,原则上每月每个在建项目安全巡查频次不少于 1 次/月,复查 1 次/月。乙方负责指导督促每月对在建项目周期性安全巡查和专项检查等检查中所发现的安全隐患整改复查工作,做到巡查所发现安全隐患整改闭合 100%。乙方

应将此部分服务价格综合考虑在总报价中，甲方不再增加任何费用。

3.7 乙方协助甲方每季度召开一次安全总结大会，强化各项目安全管理意识，形成安全巡查常态化体系，深化甲方在建项目优劣可视化、数据化、透明化，引入安全评估排名措施，形成甲方在建项目之间的安全形势的良好氛围。乙方应每月（或每季度）协助配合甲方对排名结果进行公布、发布。

3.8 乙方对甲方在建项目每月根据巡查计划按时出具周期性安全巡查报告，对甲方安全优秀项目、优秀工艺工法汇总，并向甲方其他在建项目进行推广运用，整体提升甲方在建项目安全标准化水平。乙方应根据巡查情况完善甲方安全管理体系，协助甲方开展安全文明管理相关工作等。

3.9 每季度对我署在建项目的项目主管工程师、代建项目负责人、项目经理、安全主任、安全员、项目总监、安全专监等7类管理人员开展不少于4次的安全管理专项培训。

3.10 乙方应参与安全重大隐患等整改技术处理工作。

3.11 甲方要求乙方在周末和节假日值班时，乙方应安排巡查人员待命，以备检查以及完成甲方的其他交办事项。

四、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 4.1 本服务合同
- 4.2 中标通知书
- 4.3 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
- 4.4 投标书及其附件
- 4.5 招标文件及补遗
- 4.6 标准、规范及有关技术文件
- 4.7 甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

五、合同服务期限

本合同服务期限为壹年（自2021年9月11日起至2022年9月10日止）。本合同服务期满后，甲方将组织对乙方工作进行履约评价，评价结果良好以上，在政策法规允许的情况下，经甲方同意，本合同顺延一年。

六、合同价款及支付方式

6.1 合同价款

合同总价款为人民币肆佰伍拾万捌仟叁佰叁拾圆整（小写：¥4508330 元）。
本合同价款为暂定价，结算应在中标价内结算，因总巡查次数增加而产生的超出中标价的费用，甲方不再另行支付。本合同价款已包含乙方为实施本项目巡查人员所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等，不随通货膨胀的影响而波动；本合同价款已包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。

6.2 支付方式

6.2.1 第三方常态化安全巡查工作技术服务合同价款分为基本费用（占90%）和绩效费用（占10%）两部分支付。

6.2.2 基本费用的支付

基本费用进度款分四期支付，四期累计支付金额不能超过基本费用的90%，剩余费用待结算后支付。

第一期：乙方实际服务工作满3个月，乙方根据甲方确认的工作量提出付款申请并开具合法等额有效发票予甲方，经甲方确认后按照区财政支付程序向乙方支付已完成工作量90%的进度款。

第二期：乙方实际服务工作满6个月，乙方根据甲方确认的工作量提出付款申请并开具合法等额有效发票予甲方，经甲方确认后按照区财政支付程序向乙方支付已完成工作量90%的进度款。

第三期：乙方实际服务工作满9个月，乙方根据甲方确认的工作量提出付款申请并开具合法等额有效发票予甲方，经甲方确认后按照区财政支付程序向乙方支付已完成工作量90%的进度款。

第四期：乙方实际服务工作满12个月，乙方根据甲方确认的工作量提出付款申请并开具合法等额有效发票予甲方，经甲方确认后按照区财政支付程序向乙方支付已完成工作量90%的进度款，且不超过合同价中基本费用的90%。

6.2.3 绩效费用的支付

本合同服务期满后一周内，甲方组织对乙方进行年度履约评价。年度履约评

价结果为本合同服务壹年中每季度履约评价结果的平均分得出(如合同服务期内有的月份不满一个季度的,则按季度履约评价报告书评价该月份),年度履约评价结果分为优秀、良好、合格、不合格四档,对应应付的绩效费用支付比例分别为:评价结果为良好及以上时,应付绩效费用支付比例为绩效费用的100%;评价结果为合格时,应付绩效费用支付比例为绩效费用的60%;评价结果为不合格时,不支付绩效费用。

乙方根据甲方确认的工作量及年度履约评价结果和扣除合同履约过程中发生的罚款或违约金情况(如合同履约过程中未发生扣除罚款或违约金,则不扣除),由乙方提出付款申请并开具合法发票,经甲方确认具体金额后按照区财政支付程序向乙方支付应付绩效费用的80%,剩余绩效费用待合同结算后支付。

6.2.4 合同结算方式

本合同服务期满后一个月内进行结算,结算应在中标价内结算,单价依据招标文件第三章中安全巡查收费单价(上限价)按投标下浮率下浮后确定,次数以甲方确认的工作量为准。因总巡查次数增加而产生的超出中标价的费用,甲方不再另行支付。

乙方根据经甲方确认的安全巡查情况、成果文件及履约评价结果提出结算申请,甲方审核确认结算金额后,由乙方提出付款申请并开具合法发票,甲方按照区财政支付程序向乙方一次性付清所有剩余款项。

七、乙方人员要求

7.1 乙方人员组织架构

项目负责人:徐卫东,身份证号:450305196712190017。

其他人员要求:项目的巡查人员必须从本项目投标文件列明的巡查人员中安排,不得另行安排其他人员,确需更换的,应书面向甲方申请,经甲方批准同意后方可更换。

7.1.1 巡查组成员取得建设工程或安全工程相关专业全日制本科(含本科)以上学历,取得执业资格证书(注册安全工程师或注册建造师或国家注册监理工程师),且在本公司连续缴纳社保3个月以上。具有工程专业领域中级工程师及以上职称尤佳。要求人员专业配置齐全、合理,具有3年同类工作经验能满足我

十七、特别条款

17.1 乙方保证未参与实施甲方在建工程项目中的监理服务及施工建设。

17.2 乙方保证在本次第三方安全巡查合同服务期限内不参与甲方的监理和施工项目投标。

十八、合同份数

本合同一式 10 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执 1 份；副本 8 份，甲方执 4 份，乙方执 3 份，备案 1 份，均具同等法律效力。

十九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

甲方：深圳市光明区建筑工务署

(盖章)

地址：深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦 8-10 层

法定代表人或委托代理人：

(签章)

开户银行：/

银行账号：/

电话：0755-88212550

邮编：518107

乙方：深圳市佳保安全股份有限公司

(盖章)

地址：深圳市南山区西丽街道创智云城 A7 栋 3003、3004 号

法定代表人或委托代理人：

(签章)

开户银行：中国工商银行深圳工业区支行

银行账号：4000021509200056515

电话：0755-26698670

邮编：518000

合同签订时间：2021 年 9 月 11 日

合同签订地点：深圳市光明区

4 拟派投入本项目人员情况

投标人：深圳佳保安全科技股份有限公司

在本项目中拟任 职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过 的项目
项目负责人	徐卫东	首席咨询师	高级工程师	专业：安全工程 学历：博士研究生 证书：高级工程师、注册安全工程师 经验及项目：详见 4.1.1
服务组其他成员	李赫	高级技术经理	高级工程师	专业：土木工程 学历：本科 证书：一级建造师 经验及项目：详见 4.2.1
服务组其他成员	衣书缘	技术经理	中级工程师	专业：土木工程 学历：本科 证书：一级建造师 经验及项目：详见 4.3.1
服务组其他成员	陈业忠	技术经理	中级工程师	专业：工程管理 学历：本科 证书：一级建造师、监理工程师 经验及项目：详见 4.4.1
服务组其他成员	李亚峰	技术经理	中级工程师	专业：安全工程 学历：本科 证书：注册安全工程师 经验及项目：详见 4.5.1
服务组其他成员	聂跃征	高级技术经理	中级工程师	专业：机械电子工程 学历：本科 证书：注册安全工程师 经验及项目：详见 4.6.1
服务组其他成员	兰炳仁	技术经理	中级工程师	专业：安全工程 学历：本科 证书：注册安全工程师 经验及项目：详见 4.7.1
服务组其他成员	薛琪琪	高级技术经理	中级工程师	专业：安全工程 学历：本科 证书：注册安全工程师 经验及项目：详见 4.8.1
服务组其他成员	李主阳	技术经理	中级工程师	专业：土木工程 学历：本科 证书：一级建造师 经验及项目：详见 4.9.1

在本项目中拟任 职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过 的项目
服务组其他成员	黄畅	技术经理	中级工程师	专业：安全工程 学历：本科 证书：注册安全工程师 经验及项目：详见 4.10.1
服务组其他成员	余杰	技术经理	中级工程师	专业：土木工程 学历：本科 证书：注册安全工程师 经验及项目：详见 4.11.1
服务组其他成员	蓝志鹏	技术经理	中级工程师	专业：土木工程 学历：本科 证书：二级建造师 经验及项目：详见 4.12.1
服务组其他成员	李刚	高级技术经 理	/	专业：土木工程 学历：本科 证书：二级建造师 经验及项目：详见 4.13.1
驻点人员	罗米	高级咨询师	/	专业：工商管理 学历：本科 证书：监理工程师 经验及项目：详见 4.14.1
驻点人员	左咏琳	高级咨询师	/	专业：工程造价 学历：本科 证书：二级建造师 经验及项目：详见 4.15.1
驻点人员	刘雄平	高级咨询师	助理工程师	专业：土木工程 学历：本科 证书：/ 经验及项目：详见 4.16.1

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

备注：备注：依据国家安全监管总局、人力资源社会保障部颁发的《注册安全工程师分类管理办法》（安监总人事【2017】118号）第十五条规定“注册安全工程师各级别与工程系列安全工程专业职称相对应，不再组织工程系列安全工程专业职称评审”，第十六条“本办法实施之前已取得的注册安全工程师执业资格证书、注册助理安全工程师执业资格证书，分别视同为中级注册安全工程师执业资格证书、助理注册安全工程师执业资格证书”，因此**已取得注册安全工程师证书人员视为均具备中级工程师职称。**

4.1 项目负责人——徐卫东

4.1.1 简历表

姓名	徐卫东	性别	男	出生年月	1967.12
职称	高级	学历	博士研究生	毕业时间	2013.12
毕业院校	中国地质大学（武汉）		专业	安全工程	
执业证书	注册安全工程师		从事工程管理类工作年限	35年	
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市南山区建筑工务署在建项目 2023-2024 年度事故灾难类安全风险评估服务项目➤ 深圳市建筑工务署 2022-2024 年建设项目安全检查评价服务项目 II 标段➤ 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务项目➤ 深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目➤ 深圳市光明区建筑工务署 2021-2022 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目➤ 中建海峡华南分公司所属在建项目安全生产管理提升咨询服务项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目➤ 天健集团安全生产管理体系审计与优化项目➤ 深圳市市政工程总公司天健二建安全生产管理提升咨询服务项目					

4.1.2 毕业证书（安全工程专业）



4.1.3 学位证书



4.1.4 学信网查询截图

 **中国高等教育学生信息网(学信网)**
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 徐卫东	性别: 男	
出生日期: 1967年12月19日	入学日期: 2005年09月01日	
毕(结)业日期: 2013年12月30日	学校名称: 中国地质大学(武汉)	
专业: 安全工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 全日制	
层次: 博士研究生	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王焰新	证书编号: 104911201301001848	

4.1.5 高级工程师职称证书（安全系统工程）

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：徐卫东 身份证号：450305196712190017</p> <p>职称名称：高级工程师 专 业：安全系统工程 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2023年05月28日 评审组织：深圳市安全应急专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2303001145815 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2023年07月25日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

4.1.6 注册安全工程师证书





持证人签名:
Signature of the Bearer

徐卫东

管理号:
File No.: 10334443307441075

姓名:
Full Name 徐卫东
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1967年12月
专业类别:
Professional Type
批准日期:
Approval Date 2010年09月05日

签发单位盖章:
Issued by
签发日期:
Issued on 2010年12月08日



中华人民共和国
注册安全工程师执业证



国家安全生产监督管理总局



持证人签名 徐卫东
 执业证号 44120128806

姓名 徐卫东

性别 男

执业资格证书编号 0146804

发证日期 2012年10月18日

注册记录

Y0016 徐卫东 450305196712190017
 注册类别：其他安全
 聘用单位：深圳市佳保安全股份有限公司
 有效期：2024年10月12日至 2029年10月11日

B0022 徐卫东 450305196712190017
 注册类别：其他安全
 聘用单位：深圳佳保安全科技股份有限公司
 有效期：2025年11月4日至 2029年10月11日

注册记录

4.1.7 深圳市应急管理专家库成员



4.2 李赫——服务组其他成员

4.2.1 简历表

姓名	李赫	性别	男	出生年月	1984.10
职称	高级	学历	本科		
毕业院校	哈尔滨工业大学	专业	土木工程		
执业证书	一级建造师	从事相关专业工作年限	16年		
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目（1 年）➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023 年建设工程“龙华奋斗者及建设工匠”培育与评选活动项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2022 年安全教育培训服务项目➤ 深圳安居建业投资运营有限公司 2023-2024 年度第三方质量、安全评估服务项目➤ 深圳市光明建工第一建设工程有限公司质量安全提升咨询服务项目➤ 深圳市市政工程总公司天健二建安全生产管理提升咨询服务项目➤ 中铁十一局集团有限公司第五分公司中铁十一局厦门集美项目第三方质量安全技术咨询服务项目➤ 中铁建工集团有限公司深圳分公司工程项目安全质量咨询服务项目➤ 宁波开投置业有限公司、宁波甬江实验室开发建设有限公司 2023 年度安全质量技术服务项目➤ 深圳市天健第一建设工程有限公司质量安全提升咨询服务采购项目					

4.2.2 毕业证书（土木工程专业）



4.2.3 学信网查询截图

中国高等教育学生信息网 (学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

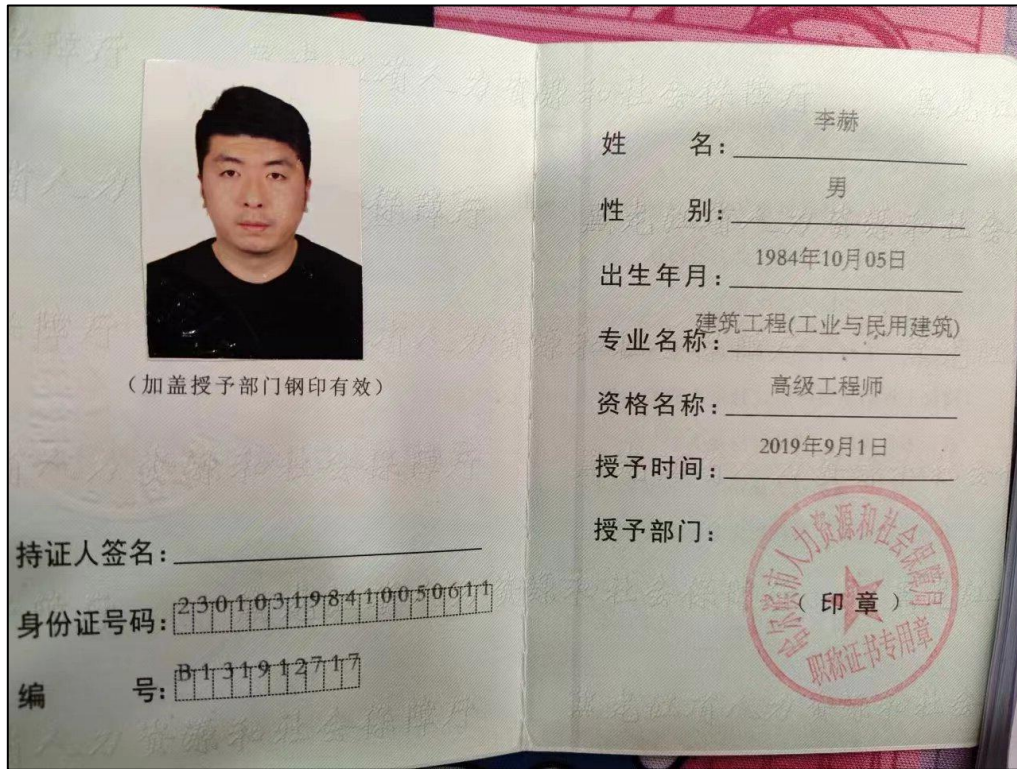
首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 李赫	性别: 男	
出生日期: 1984年10月05日	入学日期: 2007年01月05日	
毕(结)业日期: 2010年01月05日	学校名称: 哈尔滨工业大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 102135201005600108	

4.2.4 高级工程师职称证书



4.2.5 一级建造师证书



4.2.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李赫 社保电脑号：810129641 身份证号码：230103198410050611 页码：1
 参保单位名称：深圳佳保安全科技股份有限公司 单位编号：295014 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	295014	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	295014	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	295014	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2026	04	295014	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计			3323.5	1564.0			1614.48	538.16			134.56						36.0

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8242b526 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 295014 深圳佳保安全科技股份有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期: 2026年4月27日
 证明专用章

4.3 衣书缘——服务组其他成员

4.3.1 简历表

姓名	衣书缘	性别	男	出生年月	1993.10
职称		中级		学历	本科
毕业院校	内蒙古农业大学	专业		土木工程	
执业证书	一级建造师	从事相关专业工作年限		8年	

服务项目经验：

- 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目
- 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务
- 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目
- 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目
- 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目

4.3.2 毕业证书（土木工程专业）



4.3.3 学位证书



4.3.4 学信网查询截图



中国高等教育学生信息网(学信网)
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 衣书缘	性别: 男	
出生日期: 1993年10月05日	入学日期: 2013年09月01日	
毕(结)业日期: 2017年07月10日	学校名称: 内蒙古农业大学	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王万义	证书编号: 101291201705005735	

4.3.5 一级建造师证书



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级建造师职业资格。

姓名: 衣书缘
证件号码: 152224199310057537
性别: 男
出生年月: 1993年10月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2024年09月08日
管理号: 03420240944000006236

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

4.4 陈业忠——服务组其他成员

4.4.1 简历表

姓名	陈业忠	性别	男	出生年月	1983.04
职称		中级		学历	本科
毕业院校	桂林理工大学博文管理学院	专业		工程管理	
执业证书	一级建造师 监理工程师	从事相关专业工作年限		16年	
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务➤ 华润置地东北大区安全管理咨询服务项目➤ 华润置地华南大区在建项目 2018 年季度安全检查与评价服务项目➤ 华润城润玺二期花园项目第三方安全咨询服务分包工程项目➤ 深圳市投资控股有限公司工程建设项目安全检查第三方服务机构选聘项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目					

4.4.2 毕业证书（工程管理专业）



4.4.3 学位证书



4.4.4 学信网查询截图

 **中国高等教育学生信息网(学信网)**
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 陈业忠	性别: 男	
出生日期: 1983年04月17日	入学日期: 2005年09月01日	
毕(结)业日期: 2009年06月30日	学校名称: 桂林理工大学博文管理学院	
专业: 工程管理	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 136451200905000126	

4.4.5 建筑工程管理—中级工程师职称证书



4.4.6 一级建造师证书



4.4.7 监理工程师证书



4.4.8 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：陈业忠		社保电脑号：635926674			身份证号码：450703198304172459			页码：1									
参保单位名称：深圳佳保安全科技股份有限公司				单位编号：295014										计算单位：元			
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3128.0	1564.0			403.64	134.56			134.56			72.0	144.0		36.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c824d9b7p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 295014 单位名称 深圳佳保安全科技股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月27日

4.5 李亚峰——服务组其他成员

4.5.1 简历表

姓名	李亚峰	性别	男	出生年月	1993.09
职称		中级		学历	本科
毕业院校	河南理工大学	专业		安全工程	
执业证书	注册安全工程师	从事相关专业工作年限		10年	
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务项目➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 华润置地东北大区安全管理咨询服务项目➤ 华润置地华南大区在建项目 2018 年季度安全检查与评价服务项目➤ 华润城润玺二期花园项目第三方安全咨询服务分包工程项目➤ 深圳市投资控股有限公司工程建设项目安全检查第三方服务机构选聘项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目					

4.5.2 毕业证书（安全工程专业）



4.5.3 学位证书



4.5.4 学信网查询截图

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 李亚峰	性别: 男	
出生日期: 1993年09月28日	入学日期: 2011年09月01日	
毕(结)业日期: 2015年07月01日	学校名称: 河南理工大学	
专业: 安全工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨小林	证书编号: 104601201505525316	

4.5.5 注册安全工程师证书

注册安全工程师
Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册安全工程师资格。

姓名: 李亚峰
证件号码: 370829199309283215
性别: 男
出生年月: 1993年09月
批准日期: 2018年10月28日
管理号: 201810033440000102

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国应急管理部



4.5.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：李亚峰		社保电脑号：647212048		身份证号码：370829199309283215		页码：1											
参保单位名称：深圳佳保安全科技股份有限公司				单位编号：295014				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2026	04	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计			3128.0	1564.0			403.64	134.56			134.56					144.0	36.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8250fb40 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 295014
单位名称 深圳佳保安全科技股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月27日

4.6 聂跃征——服务组其他成员

4.6.1 简历表

姓名	聂跃征	性别	男	出生年月	1980.01
职称		中级		学历	本科
毕业院校	北京理工大学	专业		机械电子工程	
执业证书	注册安全工程师	从事相关专业工作年限		20年	
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市建筑工务署 2026 年度建设项目安全检查评价服务➤ 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务➤ 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目					

4.6.2 毕业证书（机械电子工程专业）



4.6.3 学信网查询截图

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 聂跃征	性别: 男	
出生日期: 1980年01月29日	入学日期: 2017年09月01日	
毕(结)业日期: 2020年07月10日	学校名称: 北京理工大学	
专业: 机械电子工程	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 张军	证书编号: 100077202005008460	

4.6.4 注册安全工程师证书



4.6.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 聂跃征 社保电脑号: 600262157 身份证号码: 130225198001295511 页码: 1
 参保单位名称: 深圳佳保安全科技股份有限公司 单位编号: 295014 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	295014	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	295014	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	295014	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	295014	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3323.5	1564.0			1614.48	538.16			134.56					144.0	36.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a104064c35g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
单位编号 深圳佳保安全科技股份有限公司
295014



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年4月28日

4.7 兰炳仁——服务组其他成员

4.7.1 简历表

姓名	兰炳仁	性别	男	出生年月	1989.02
职称	中级	学历	本科		
毕业院校	东北大学	专业	安全工程		
执业证书	注册安全工程师	从事相关专业工作年限	10年		
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务项目➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 华润置地东北大区安全管理咨询服务项目➤ 华润城润玺二期花园项目第三方安全咨询服务分包工程项目➤ 深圳市投资控股有限公司工程建设项目安全检查第三方服务机构选聘项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2024-2026 年工程安全检查与评价服务集中采购项目					

4.7.2 毕业证书（安全工程专业）



4.7.3 学位证书



4.7.4 学信网查询截图

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 兰炳仁	性别: 男	
出生日期: 1989年02月05日	入学日期: 2011年08月27日	
毕(结)业日期: 2015年06月25日	学校名称: 东北大学	
专业: 安全工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 赵继	证书编号: 101451201505003377	

4.7.5 注册安全工程师证书

中级注册安全工程师

本证明表明持有人已参加中级注册安全工程师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时变更专业类别等事项的依据。


人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓名: 兰炳仁
证件号码: 360424198902055731
性别: 男
出生年月: 1989年02月
专业: 建筑施工安全
批准日期: 2022年10月30日
管理号: 20221004644000000217



4.8 薛琪琪——服务组其他成员

4.8.1 简历表

姓名	薛琪琪	性别	男	出生年月	1985.09
职称		中级		学历	本科
毕业院校	中国矿业大学	专业		安全工程	
执业证书	注册安全工程师 一级注册消防工程师	从事相关专 业工作年限		18 年	
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务项目➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市住房保障署安全检查服务项目➤ 华润置地北京大区清河橡树湾项目 B4 区安全管理咨询服务项目➤ 深圳华侨城东部投资有限公司第三方现场安全检查项目➤ 深圳机场地产有限公司聘请第三方专业机构实施安全检查项目➤ 深圳机场地产有限公司聘请第三方安全专业机构实施 2019-2020 年度安全检查项目服务项目➤ 深圳市人才安居集团有限公司 2020-2021 年度第三方安全检查与评价服务项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目➤ 深圳市天健第一建设工程有限公司质量安全管理提升咨询服务采购项目					

4.8.2 毕业证书（安全工程专业）



4.8.3 学位证书



4.8.4 学信网查询截图

 **中国高等教育学生信息网(学信网)**
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

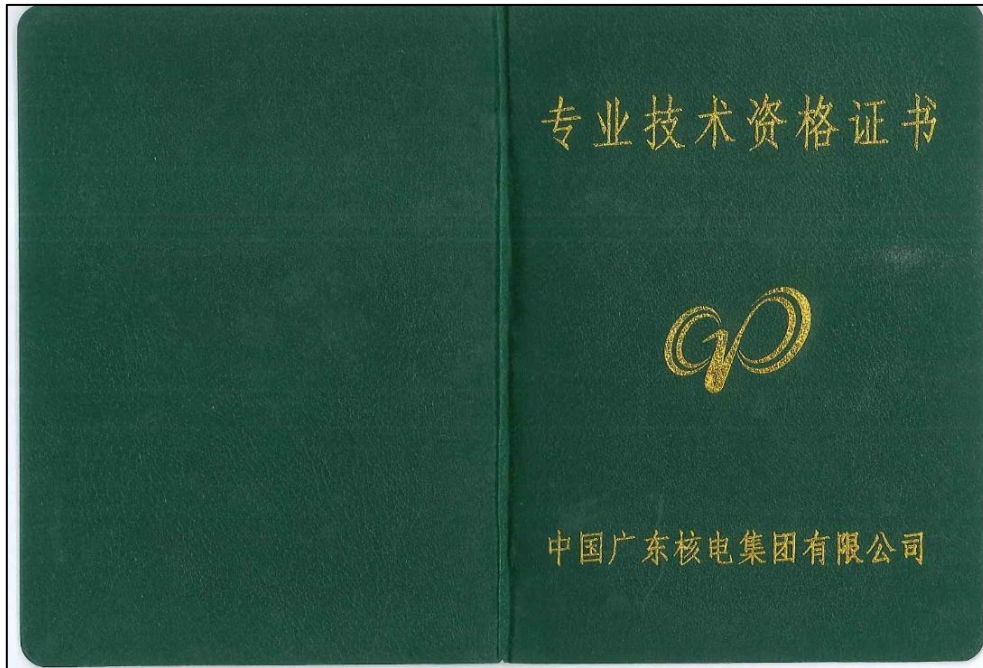
[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳](#)

中国高等教育学历证书查询

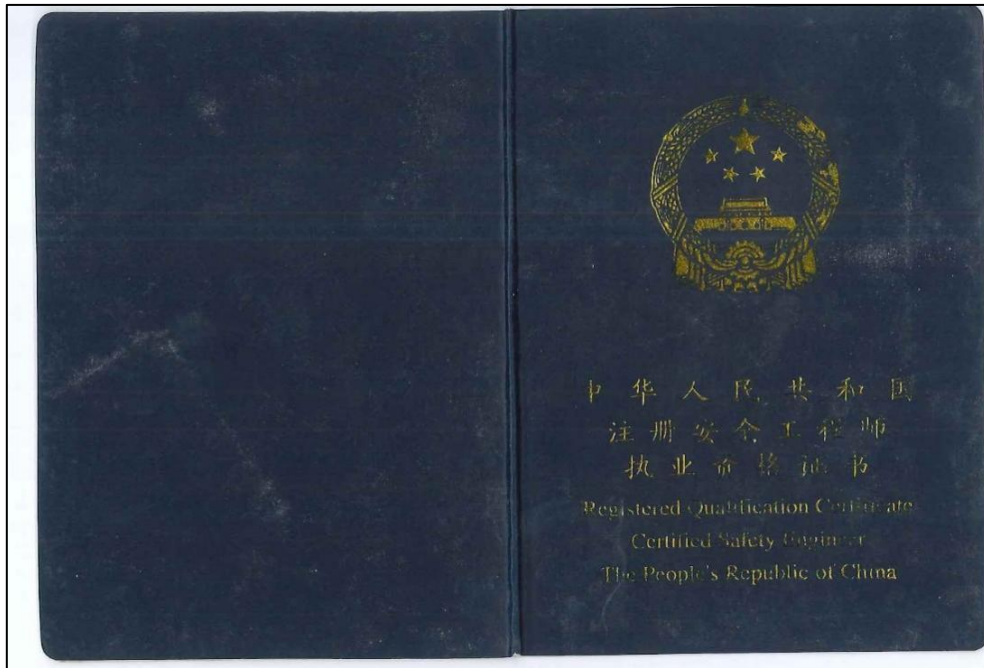
申请学历证书电子注册备案表

姓名: 薛琪琪	性别: 男	
出生日期: 1985年09月26日	入学日期: 2003年09月01日	
毕(结)业日期: 2007年07月01日	学校名称: 中国矿业大学(北京)	
专业: 安全工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 114131200705000102	

4.8.5 中级工程师职称证书



4.8.6 注册安全工程师证书



	姓名: Full Name	薛琪琪
	性别: Sex	男
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: Date of Birth	1985年09月
	专业类别: Professional Type	
管理号: File No.:	批准日期: Approval Date	2010年09月05日
	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	2010年 12月 03日

4.8.7 一级注册消防工程师证书

	一级注册消防工程师 Level 1 Certified Fire Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、应急管理部批准颁发， 表明持证人通过国家统一组织的考试， 取得一级注册消防工程师资格。</p>		姓 名： <u>薛琪琪</u>
		证件号码： <u>320682198509260218</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1985年09月</u>
		批准日期： <u>2019年11月10日</u>
		管 理 号： <u>201911042440000158</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 应急管理部	

4.8.8 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：薛琪琪		社保电话号：613447753			身份证号码：320682198509260218			页码：1									
参保单位名称：深圳佳保安全科技股份有限公司				单位编号：295014				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	295014	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	400	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	295014	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	400	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	295014	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	500	20.0	5000	40.0	0.0
2026	04	295014	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	500	20.0	5000	40.0	0.0
合计			3323.5	1564.0			1614.48	538.16			134.56			72.0	144.0		36.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c82583d50 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 295014 单位名称 深圳佳保安全科技股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月27日

4.9 李主阳——服务组其他成员

4.9.1 简历表

姓名	李主阳	性别	男	出生年月	1995.09
职称	中级	学历	本科		
毕业院校	嘉应学院	专业	土木工程		
执业证书	一级建造师	从事相关专业工作年限	7年		
服务项目经验： ➤ 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目 ➤ 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务 ➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目 ➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目 ➤ 深圳市光明区建筑工务署 2023-2024 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目 ➤ 深圳市光明区建筑工务署 2021-2022 年在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务项目					

4.9.2 毕业证书（土木工程专业）



4.9.3 学位证书



4.9.4 学信网查询截图

中国高等教育学生信息网 (学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 李主阳	性别: 男	
出生日期: 1995年09月05日	入学日期: 2014年09月06日	
毕(结)业日期: 2018年06月28日	学校名称: 嘉应学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 邱国锋	证书编号: 105821201805120213	

4.9.5 一级建造师证书（建筑工程专业）

**中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)**

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级建造师职业资格。

制发日期: 2023年12月27日





姓名: 李主阳
证件号码: 441581199509050799
性别: 男
出生年月: 1995年09月
专业: 建筑工程
批准日期: 2023年09月10日
管理号: 20230903444000003144



4.10 黄畅——服务组其他成员

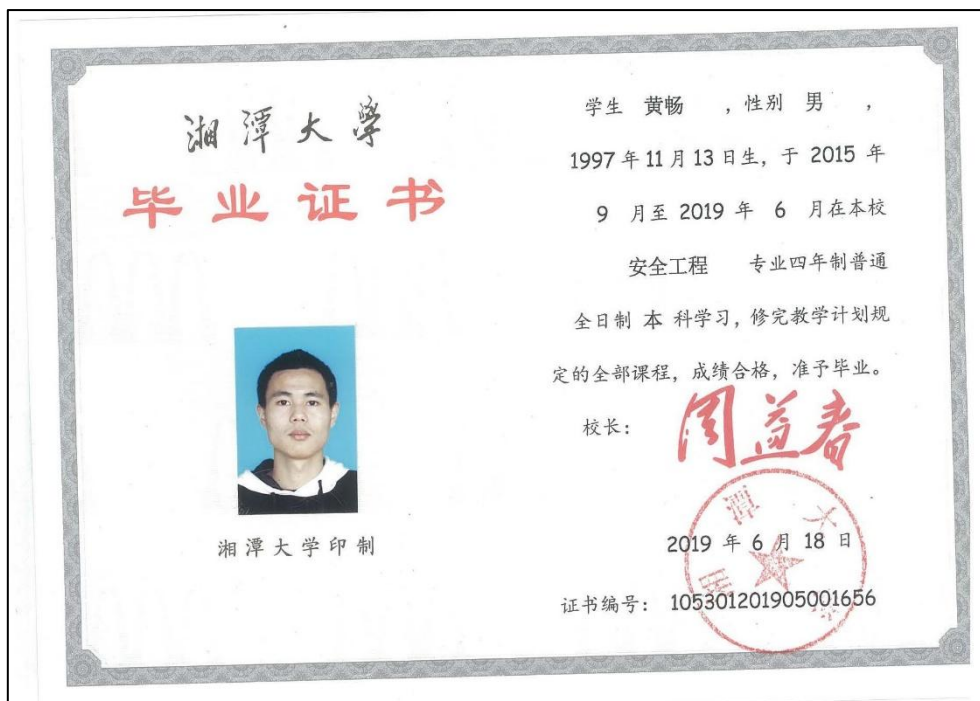
4.10.1 简历表

姓名	黄畅	性别	男	出生年月	1997.11
职称		中级		学历	本科
毕业院校	湘潭大学	专业		安全工程	
执业证书	注册安全工程师	从事相关专业工作年限		6年	

服务项目经验：

- 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目
- 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务
- 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目
- 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目
- 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2022-2024 年工程安全检查与评价服务集中采购项目

4.10.2 毕业证书（安全工程专业）



4.10.3 学位证书



4.10.4 学信网查询截图

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 黄畅	性别: 男	
出生日期: 1997年11月13日	入学日期: 2015年09月10日	
毕(结)业日期: 2019年06月18日	学校名称: 湘潭大学	
专业: 安全工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 周益春	证书编号: 105301201905001656	

4.10.5注册安全工程师证书



4.11 余杰——服务组其他成员

4.11.1 简历表

姓名	余杰	性别	男	出生年月	1997.01
职称		中级		学历	本科
毕业院校	河南科技大学	专业		土木工程	
执业证书	注册安全工程师	从事相关专业工作年限		6年	
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2024-2026 年工程安全检查与评价服务集中采购项目					

4.11.2 毕业证书（土木工程专业）



河南科技大学
HENAN UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY

毕业证书



余杰，男，一九九七年一月二十二日生。
于二〇一五年九月至二〇一九年七月在
土木工程专业学习，
学习形式普通全日制，学制四年，修完本科
培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：河南科技大学

校长：孔留安

证书编号：104641201905006928

二〇一九年七月一日

4.11.3学位证书



学士学位证书



余杰，男， 1997 年 1 月 22 日生，
已完成 土木工程 学士学位培养计划。
经河南科技大学学位评定委员会审议，授予
工学 学士学位。



校 长 

学位评定委员会主席

证书编号: 1046442019006928二〇一九年 七 月 一 日

4.11.4学信网查询截图

 **中国高等教育学生信息网(学信网)**
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 余杰	性别: 男	
出生日期: 1997年01月22日	入学日期: 2015年09月01日	
毕(结)业日期: 2019年07月01日	学校名称: 河南科技大学	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 孔留安	证书编号: 104641201905006928	

4.11.5注册安全工程师证书

 **中级注册安全工程师**
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国应急管理部



姓名: 余杰
证件号码: 411528199701225010
性别: 男
出生年月: 1997年01月
专业: 建筑施工安全
批准日期: 2022年10月30日
管理号: 20221004612000001005



4.11.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：余杰		社保电脑号：812347097			身份证号码：411528199701225010			页码：1									
参保单位名称：深圳佳保安全科技股份有限公司					单位编号：295014					计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3128.0	1564.0			403.64	134.56			134.56			72.0	144.0		36.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c826300e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：295014
单位名称：深圳佳保安全科技股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月27日

4.12 蓝志鹏——服务组其他成员

4.12.1 简历表

姓名	蓝志鹏	性别	男	出生年月	1993.12
职称		中级		学历	本科
毕业院校	华南农业大学	专业		土木工程	
执业证书	二级建造师	从事相关专业工作年限		9年	
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2025-2026 年度建设项目安全技术服务➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务➤ 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务➤ 深圳市宝安区建筑工务署 2025 年度在建项目第三方安全巡查工作技术服务➤ 深圳市建筑工务署 2022-2024 年建设项目安全检查评价服务项目 II 标段					

4.12.2 毕业证书（土木工程专业）



4.12.3 学位证书



4.12.4学信网查询截图

 **中国高等教育学生信息网(学信网)**
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 蓝志鹏	性别: 男	
出生日期: 1993年12月24日	入学日期: 2012年09月01日	
毕(结)业日期: 2016年06月30日	学校名称: 华南农业大学	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 陈晓阳	证书编号: 105641201605007706	

4.12.5二级建造师证书

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级建造师的执业资格。



姓 名: 蓝志鹏
证件号码: 441823199312245018
性 别: 男
出生年月: 1993年12月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2022年06月12日
管 理 号: 20220504405020204402


广东省人力资源和社会保障厅

4.12.6 中级工程师职称证书

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：蓝志鹏

性 别：男

出生日期：1993年12月24日

身份证号：441823199312245018

工作单位：安宁区星盛 整体家居装饰
智造馆

资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：建筑工程

评委会名称：兰州市工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2021年12月17日

资格文号：兰工信发〔2021〕144号

管 理 号：62202113086138



唯一在线验证网址：
<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2022年01月21日





兰州市职称改革工作领导小组办公室

4.12.7 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：蓝志鹏		社保电脑号：804765218		身份证号码：441823199312245018		页码：1											
参保单位名称：深圳佳保安全科技股份有限公司				单位编号：295014				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	295014	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	295014	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3128.0	1564.0			403.64	134.56			134.56			72.0	44.0		36.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8265f4f5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 295014 单位名称 深圳佳保安全科技股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年4月27日

4.13 李刚——服务组其他成员

4.13.1 简历表

姓名	李刚	性别	男	出生年月	1980.03
职称	/	学历		本科	
毕业院校	南方冶金学院	专业	土木工程		
执业证书	二级建造师	从事相关专业工作年限	23 年		

服务项目经验：

- 深圳市南山区建筑工务署 2024 年安全文明施工巡查服务项目
- 深圳市南山区建筑工务署 2025 年安全文明施工巡查服务
- 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目
- 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目
- 华润置地深圳大区城市建设运营事业部 2024-2026 年工程安全检查与评价服务集中采购项目

4.13.2 毕业证书（土木工程专业）



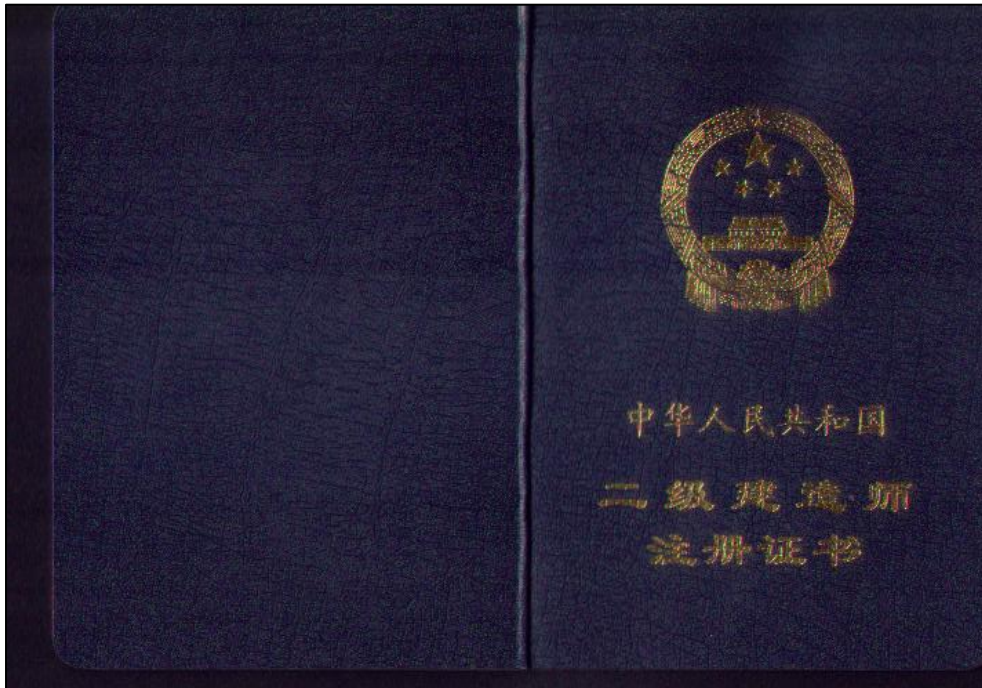
4.13.3学位证书



4.13.4学信网查询截图



4.13.5 二级建造师师证书



	姓名: _____
	Full Name <u>李刚</u>
	性别: _____
	Sex <u>男</u>
	出生年月: _____
	Date of Birth <u>1980年03月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type <u>房屋建筑</u>
	批准日期: _____
	Approval Date <u>2006年03月12日</u>
持证人签名: _____	签发单位盖章: _____
Signature of the Bearer	Issued by
管理号: _____	签发日期: _____
File No.: <u>05504430102013915</u>	Issued on <u>2006年 06 月 08 日</u>

4.14 罗米——驻点人员

4.14.1 简历表

姓名	罗米	性别	女	出生年月	1993.05
职称	/	学历	本科		
毕业院校	三亚学院	专业	工商管理		
执业证书	监理工程师	从事相关专业工作年限	9 年		
服务项目经验： <ul style="list-style-type: none">➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目➤ 深圳市建筑工务署 2022-2024 年建设项目安全检查评价服务项目 II 标段➤ 深圳市投资控股有限公司工程建设项目安全检查第三方服务机构选聘项目➤ 武汉润置房地产开发有限公司华润置地华中大区 2021 年度安全检查咨询及培训服务集中采购项目					

4.14.2 毕业证书



4.14.3 学信网查询截图

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：罗米	性别：女	
出生日期：1993年05月18日	入学日期：2012年09月10日	
毕(结)业日期：2016年06月30日	学校名称：三亚学院	
专业：工商管理	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：陆丹	证书编号：138921201605002812	

4.14.4学位证书



4.14.5 监理工程师证书

	<h1>监理工程师</h1> <p>Supervising Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>罗米</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: <u>511126199305182126</u>
		性 别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1993年05月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2023年05月14日</u>
		管 理 号: <u>20230504844000005221</u>
		

4.14.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗米 社保电脑号: 804986450 身份证号码: 511126199305182126 页码: 1
 参保单位名称: 深圳佳保安全科技股份有限公司 单位编号: 295014 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	01	295014	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	295014	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	295014	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	295014	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			3128.0	1564.0			1614.48	538.16			134.56						32.0

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c826cc651) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称: 单位名称
295014 深圳佳保安全科技股份有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年4月27日

4.15 左咏琳——驻点人员

4.15.1 简历表

姓名	左咏琳	性别	女	出生年月	1995.10
职称	/	学历	本科		
毕业院校	北京建筑大学	专业	工程造价		
执业证书	二级建造师	从事相关专业工作年限	7年		
服务项目经验： ➤ 深圳安居建业投资运营有限公司 2023-2024 年度第三方质量、安全评估服务项目 ➤ 中铁建工集团有限公司华南公司质量安全巡查服务项目 ➤ 深圳市光明建工第一建设工程有限公司质量安全提升咨询服务项目 ➤ 深圳市天健第一建设工程有限公司质量安全提升咨询服务采购项目 ➤ 深圳市市政工程总公司天健二建安全生产管理提升咨询服务项目 ➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目 ➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务项目 ➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目 ➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目					

4.15.2 毕业证书（工程造价专业）



4.15.3 学位证书



4.15.4学信网查询截图

 **中国高等教育学生信息网(学信网)**
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 左咏琳	性别: 女	
出生日期: 1995年10月30日	入学日期: 2014年09月01日	
毕(结)业日期: 2018年06月26日	学校名称: 北京建筑大学	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 张爱林	证书编号: 100161201805001285	

4.15.5二级建造师证书(建筑工程专业)

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级建造师的执业资格。


广东省人力资源和社会保障厅

姓名:	左咏琳
证件号码:	440681199510301027
性别:	女
出生年月:	1995年10月
专业:	建筑工程
批准日期:	2021年05月23日
管理号:	2021050440502020441311006752



4.16 刘雄平——驻点人员

4.16.1 简历表

姓名	刘雄平	性别	男	出生年月	1997.12
职称		助理	学历		本科
毕业院校	长沙理工大学		专业	土木工程	
执业证书	建筑工程助理工程师		从事相关专业工作年限	5年	
服务项目经验： ➤ 深圳安居建业投资运营有限公司 2023-2024 年度第三方质量、安全评估服务项目 ➤ 中铁建工集团有限公司华南公司质量安全巡查服务项目 ➤ 深圳市光明建工第一建设工程有限公司质量安全管理提升咨询服务项目 ➤ 深圳市天健第一建设工程有限公司质量安全管理提升咨询服务采购项目 ➤ 深圳市市政工程总公司天健二建安全生产管理提升咨询服务项目 ➤ 深圳市建筑工务署 2024-2027 年建设项目安全检查评价服务项目 ➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2024-2025 年度建设项目安全技术服务项目 ➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2021-2022 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目 ➤ 深圳市龙华区建筑工务署 2023-2024 年度建设项目安全文明施工巡查服务项目					

4.16.2 毕业证书（土木工程专业）



 **中国高等教育学生信息网(学信网)**
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：刘雄平	证件号码：430521199712190974	
毕(结)业日期：2020年12月30日	学校名称：长沙理工大学	
专业名称：土木工程	学历类别：高等教育自学考试	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
证书编号：65439110161033327		

4.16.3 助理工程师职称证书（建筑工程专业）

