

标段编号：2107-440305-04-01-885101006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：同乐公园【现用名：南山区同乐生态公园地下停车场及配套基础设施建设项目】施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建科工集团有限公司

日期：2026年04月29日

# 资信标目录

- 1、同类工程业绩情况
- 2、拟派项目经理业绩情况
- 3、项目管理班子配备
- 4、履约评价情况

# 1、同类工程业绩情况

## 一、投标人近五年承担的同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包	南京雨花新城发展有限公司	园建	2023.07.13	24569.59	
2	惠阳区淡水半岛滨水公园(景观工程)	惠州市惠阳区市政和代建事务中心	园建	2021.11.10	13481.44	
3	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段	深圳市建筑工程务署文体工程管理中心	房建	2023.07.06	235677.08	
4	泾河云廊海绵城市及生态步道项目(E区)一期EPC工程总承包	西咸新区泾河新城云鼎城市发展有限公司	园建	2024.06.20	19001.07	
5	澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目	汕头市澄海区城市管理和综合执法局	园建	2023.03.15	8206.40	
6	杨柳青大运河国家文化公园	天津环城承韵建设发展	园建	2024.06.11	23895.99	

	(元宝岛)项目 景观配套二期 工程 EPC 总承 包	有限公司				
--	-------------------------------------	------	--	--	--	--

# 业绩 1：雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包

## 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号：BYH230012-02ZG

中建科工集团有限公司，南京林业大学工程规划设计院有限公司，东南大学建筑设计研究院有限公司：

南京雨花新城发展有限公司的雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- 中标范围和内容： 电梯安装工程；消防工程；幕墙工程；建筑给水排水工程；电气工程；给水工程；排水工程；城市道路工程；城市桥梁工程；城市照明工程；园林绿化工程；土石方工程；城市公共广场工程；建筑智能化工程；室内装饰装修工程；广播、音响和会议系统工程；民用建筑土建及水电安装；其他工程；市政工程；
- 中标价（万元）： 24569.598774
- 中标工期（天）： 520
- 中标质量标准： 符合国家验收标准
- 工程总承包负责人： 赵昆鹏
- 施工项目负责人： 赵昆鹏

姓名：赵昆鹏 资格等级：市政公用工程一级  
设计项目负责人：李升玉

证书编号：粤1322014201405442



法定代表人（签名）

签发日期：2023年07月04日

## 5、联合体协议书（如有时）

### 联合体协议书

（中建科工集团有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司、南京林业大学工程规划设计院有限公司）自愿组成（中建科工集团有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司、南京林业大学工程规划设计院有限公司）联合体，共同参加（雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、（中建科工集团有限公司）为（中建科工集团有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司、南京林业大学工程规划设计院有限公司）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建科工集团有限公司负责承担工程总承包管理和工程施工及其材料设备采购直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修工作；施工阶段的 BIM 工作，幕墙工程、照明工程、智能化和广告的设计分包工作，以及满足招标范围规定的一切内容；东南大学建筑设计研究院有限公司承担桥梁及桥梁附属工程（建筑、桥面装饰、桥梁排水等桥梁主体相连接附属专项工程）的施工图设计工作、桥梁及桥梁附属工程的设计阶段 BIM 工作、图纸报审、施工期间的设计配合全部服务工作，主要专业包含道路工程、桥梁工程、建筑工程、给排水等；南京林业大学工程规划设计院有限公司承担园建工程、景观小品、海绵城市、种植工程及两侧花箱等园林景观的施工图设计工作、图纸报审、施工期间的设计配合服务工作，负责协调艺术照明工程、智慧工程、标识工程、视觉设计、广告投影及方案中提及的所有附属设施等专业设计效果。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中建科工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



刘勤



成员一名称：东南大学建筑设计研究院有限公司（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）



成员二名称：南京林业大学工程规划设计院有限公司（盖单位章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）



2023年6月29日



YS-2023-185

GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京雨花新城发展有限公司

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

南京林业大学工程规划设计有限公司

东南大学建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：雨花数字城核心区线性公园项目一期工程总承包。

2. 工程地点：南京市雨花台区两桥片区，东至机场二通道，西至规划经一路，南至秦淮新河，北至数字大道北侧绿化带。

3. 工程审批、核准或备案文号：雨审批项发（2023）21号。

4. 资金来源：国有自筹。

5. 工程内容及规模：雨花城市公园-数字大道-雨核公园空中慢行廊道，长度约1260.3米，跨龙西路桥梁一座，长度约226.7米，桥下绿化面积约10600平方米。

6. 工程承包范围：雨花城市公园-数字大道-雨核公园空中慢行廊道，长度约1260.3米，跨龙西路桥梁一座，长度约226.7米，桥下绿化面积约10600平方米。

#### A. 设计内容：

（1）根据雨花数字城核心区线性公园专项规划、方案成果、初步设计成果，开展工程施工图及其相关专项设计。设计的内容包含但不限于：园建工程、道路工程、桥梁工程、景观工程、建筑工程、电气工程、照明工程、智能化工程、给排水工程、景观小品、标识标牌、视觉设计、城市家具、海绵城市、三处精神堡垒及全覆盖曲面大屏、桥面融冰系统、桥体两侧花箱系统、桥面外装饰、广告投影及方案中提及的所有附属设施等专业设计。

（2）BIM设计（设计及施工阶段，设计深度等级为L3）；

（3）所有施工图及专项设计成果的报批报规等设计配合工作；为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作；协助业主向有关管理部门办理审批手续等工作，就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；施工阶段现场技术服务与指导等与设计相关的所有工作以及在工程实施过程中工程规模及功能性的调整及经招标人批准的各种变更均属本设计服务范围；其他在工程实施过程中的服务等全部内容；承包人必须执行相关技术规范和标准，向发包人提供合格工程。

B. 施工内容：包含但不限于施工图设计范围内的园建工程、道路工程、桥梁工程、景观工程、建筑工程、电气工程、照明工程、智能化工程、给排水工程、景观小品、标识标牌、视觉设计、城市家具、海绵城市、三处精神堡垒及全覆盖曲面大屏、桥面融冰系统、桥体两侧花箱系统、桥面外装饰、广告投影等及其配套设施等施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修工作。

C. 采购内容：包含不限于本项目建设经招标人批准的所需要的所有材料、设备及工器具购置等采购，含供货、运输、装卸、保管、安装、运行及试运行、相关各类技术培训服务、质保期的维修管养等全部内容；承包人必须执行相关技术规范和标准，向发包人提供合格工程。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2023年7月8日。

计划开始现场施工日期：2023年8月8日（具体时间以施工许可证批日前复为准）。

计划竣工日期：2024年12月8日。

工期总日历天数：520天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度的要求，施工图设计质量符合国家、江苏省及地方的有关标准规范要求；并须通过有关部门组织的专家审查和通过图审中心的审查。

施工要求的质量标准：1) 施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。(2) 工程所有物资采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到100%。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿肆仟伍佰陆拾玖万伍仟玖佰捌拾柒元柒角肆分（¥ 245695987.74元）。

具体构成详见价格清单。其中：

#### (1) 设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰壹拾万元整（¥3100000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角整（¥175,471.70元）；

#### (2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；适用税率：/ %，税金为人民币（大写）/（¥ / 元）；

#### (3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币(大写)贰亿壹仟捌佰柒拾万零柒仟贰佰壹拾捌元捌角捌分(¥218707218.88元);

适用税率: 9%, 税金为人民币(大写)壹仟捌佰零伍万捌仟叁佰玖拾肆元贰角贰分(¥18,058,394.22元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写)(¥元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写)贰仟叁佰捌拾捌万捌仟柒佰陆拾捌元捌角陆分(¥23888768.86元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写)(¥元); 适用税率: %, 税金为人民币(大写)(¥元)。

## 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 赵昆鹏。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人共计执拾份。

<p>发包人：(公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人：(签字)</p> <p>统一社会信用代码：</p> <p>地址：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>电话：</p> <p>开户银行：</p> <p>账号：</p> <p><i>2023.7.13</i></p>	<p>承包人：(公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人：(签字)</p> <p>统一社会信用代码：</p> <p>地址：</p> <p>法定代表人：</p> <p>委托代理人：</p> <p>电话：</p> <p>开户银行：</p> <p>账号：</p>
---	---

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

## 业绩 2：惠阳区淡水半岛滨水公园（景观工程）



### 惠州市公共资源交易中心 惠阳分中心 中标通知书

工程编号：惠公易建惠阳（2021）041号

中建科工集团有限公司：

惠阳区淡水半岛滨水公园（景观工程）施工招标，按照国家和地方招标投标法律法规和招标文件的规定，于2021年09月24日在惠州市公共资源交易中心惠阳分中心开标、评标，经评标确认，贵公司为本招标工程的中标单位。

本招标工程有关内容：

一、招标方式：公开招标。

二、工程规模：公园总用地面积约334000平方米，其中，绿化用地面积约211737平方米；园路、硬质铺装及广场用地面积约33450平方米；景观水体及市政设施约84952平方米；园区设施用地面积约3861平方米。总建筑占地面积约799平方米，总建筑面积约662平方米，其中管理用房占地面积为409平方米，建筑面积为323平方米；公共卫生间占地面积390平方米，建筑面积339平方米，机动停车位94个，非机动车停车位323个。

三、招标范围及内容：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括惠阳区淡水半岛滨水公园（景观工程）等的施工及保修（具体以施工图设计文件、工程量清单为准）。

四、工程造价：人民币 135718304.17 元。

五、中标价：人民币 134814426.88 元。

六、质量要求：合格。

七、工期：540 日历天。

八、派驻现场管理班子人员：

1、项目负责人：郭涛（注册编号：京 111151532680）

2、施工员：杨敏、裘孝聪、徐超、肖克

3、质量检查员：刘光旭、冉瑞恒、陶玉柱

4、安全员：王佩、陈珍旺、谢成利

九、贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件规定和贵公司的投标文件承诺，通过提供保证金或银行保函的方式向招标人提供履约担保，并与招标人签订本招标工程施工合同。

惠州市惠阳区市政和代建  
事务中心

惠州市公共资源交易中心  
惠阳分中心

2021 年 10 月 11 日

抄送：区住房和城乡建设局、中标人。

(GF—2017—0201)

工程编号:

合同编号: HYS2021-00

# 建设工程施工合同

工程名称: 惠阳区淡水半岛滨水公园(景观工程)

工程地点: 惠阳区淡水街道淡水河干流(高尔夫桥至人民四  
路桥)地段

发包人: 惠州市惠阳区市政和代建事务中心

承包人: 中建科工集团有限公司

签约时间: 2021年11月10日

签约地点: 广东省惠州市惠阳区淡水街道

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州市惠阳区市政和代建事务中心

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就惠阳区淡水半岛滨  
水公园景观工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 惠阳区淡水半岛滨水公园(景观工程)。

2. 工程地点: 淡水街道淡水河干流(高尔夫桥至人民四路桥)地段。

3. 工程立项批准文号: 惠阳发改投审〔2021〕14号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 公园总用地面积约 334000 平方米,其中,绿化用地面积  
约 211737 平方米;园路、硬质铺装及广场用地面积约 33450 平方米;景观  
水体及市政设施约 84952 平方米;园区设施用地面积约 3861 平方米。总建  
筑占地面积约 799 平方米,总建筑面积约 662 平方米,其中管理用房占地面  
积为 409 平方米,建筑面积为 323 平方米;公共卫生间占地面积 390 平方米,  
建筑面积 339 平方米,机动停车位 94 个,非机动车位 323 个。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

(1) 按发包人提供的图纸进行施工及保修总承包。

(2) 承包人为本工程施工总承包单位,包人工、包材料、包机械、包质  
量、包工期、包安全。不允许转包,不允许违法分包。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021年12月1日。实际开工日期是指按照《通用合同  
条款》第 7.3.2 款〔开工通知〕约定发出的、符合《通用合同条款》第 1.3 款  
〔法律〕规定的开工通知中载明的开工日期。

计划竣工日期: 2023年12月25日。实际竣工日期按照《通用合同条款》

第 13.2.3 款〔竣工日期〕的约定确定。

工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格（即符合《通用合同条款》第 1.1.1.6 款〔技术标准和要求〕的 标准）的 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟肆佰捌拾壹万肆仟肆佰贰拾陆元捌角捌分  
(¥134814426.88 元)；

其中：

#### (1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）叁佰玖拾万零伍佰壹拾伍元叁角伍分  
(¥3900515.35 元)；

#### (2) 暂估价金额：

人民币（大写）叁佰柒拾柒万玖仟叁佰捌拾捌元柒角整  
(¥3779388.73 元)；

#### (3) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零壹拾陆万陆仟零玖拾玖元贰角肆分  
(¥10166099.24 元)。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：郭涛。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 10 日签订。

### 十、签订地点

本合同在广东省惠州市惠阳区淡水街道签订。

### 十一、补充协议


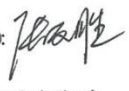
合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方完成签署并盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

  
发包人：惠州市惠阳区市政  
(盖公章) 和代建事务中心  
法定代表人 (签字或盖私章):  
或其委托代理人 (签字):   
住所：惠州市惠阳区淡水街道  
土湖兴湖路 6 号  
统一社会信用代码：  
1244130300719504X1  
法定代表人：叶远青  
或其委托代理人：  
联系电话：0752 -  
银行账号：4400 1717136050179003  
开户银行：建行惠州淡水支行  
账户名称：惠州市惠阳区市政  
和代建事务中心

  
承包人：中建科工集团  
(盖公章) 有限公司  
法定代表 (签字或盖私章):   
或其委托代理人 (签字):  
住所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海  
岸社区中心路 3331 号中建科工大  
厦 38 层 3801  
统一社会信用代码：  
914403006803525199  
法定代表人：王宏  
或其委托代理人：  
联系电话：0755 - 86518877  
银行账号：44201507300052510766  
开户银行：中国建设银行深圳罗湖  
支行  
账户名称：中建科工集团  
有限公司

## 变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案。具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



### 业绩 3：新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段

## 中标通知书

标段编号：2018-440300-47-01-706626005001

标段名称：新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段

建设单位：深圳市建筑工程务署文体工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：中建科工集团有限公司

中标价：235677.083759万元

中标工期：1066

项目经理(总监)：崔志勇



本工程于 2023-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-06-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-13

查验码：9045243616978914 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

## 中标通知书

日期：2023年6月15日

致：中建科工集团有限公司

贵单位于2023年5月11日为新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段项目以人民币（大写）：贰拾叁亿伍仟陆佰柒拾柒万零捌佰叁拾柒元伍角玖分（小写：2356770837.59元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：

高



正本

合同编号:HGCJ-037-2023

深圳市建筑工务署文体和水务  
工程管理中心  
建设工程施工合同

项目名称: 新皇岗口岸联检大楼  
合同名称: 新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同  
发 包 人: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
承 包 人: 中建科工集团有限公司  
日 期: 二〇二三年七月



## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

项目经理姓名：崔志勇，资格等级：一级建造师，资格证书编号：粤1442016201635441；

本工程于 2023 年 4 月 7 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸联检大楼施工总承包 II 标段

工程地点：位于深圳市福田区百合三路以南、福田南路以西的原皇岗口岸旅检区

项目现场的具体位置和周边环境：场地东侧为福田南路和临时疏解路，以及正在施工中的穗莞深城际线与规划中的地铁 20 号线；北侧为运营中的地铁 7 号线皇岗口岸站；西侧为皇岗路接广深高速高架桥；场地南侧为其他项目在建工地和居民生活区。

工程内容：本项目总建筑面积 689750 平方米。项目概算总投资 1007452 万元。主要建设内容包括建筑工程和市政工程两部分。其中，建筑工程部分包括新建联检大楼 1 栋 5 层（建筑面积 386771 平方米）、新建地下室 4 层（建筑面积 302979 平方米）等。本次招标工程为建筑工程，分为两个标段。

本标段为 II 标段，建筑面积约 26.6 万平方米，主要承包内容为主体结构工程、屋面工程、装修装饰工程、通风空调（不含洁净空调）、给排水工程、电气工程、消防设施工程、室外工程、地基基础工程、基坑支护工程、拆除工程、土石方工程、钢结构工程等。

结构形式：∕

层 / 幢：∕

建筑面积：689750 平方米；

工程立项批准文号：∕

资金来源：政府投资

## 二、工程承包范围

承包范围包括：1、主体结构工程；2、屋面工程；3、装修装饰工程（部分）；4、通风空调（不含洁净空调）；5、给排水工程；6、电气工程；7、消防工程；8、室外工程；9、地基基础工程（部分）；10、基坑支护工程（部分）；11、拆除工程；12、土石方工程（部分）；13、钢结构工程；14、其他：施工阶段 BIM 技术应用、白蚁防治、人防工程、车场层尾气净化处理系统、隔音降噪、充电桩等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

## 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 5 月 31 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2026 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数：1066 日历天

工期处罚：拖期违约赔偿金 5 万元/日历天，最多不超过合同价的 5 %

## 四、工程质量标准与目标

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

质量目标奖励：获得广东省建设工程优质奖奖励 100 万元，未获得广东省建设工程优质奖处罚 50 万元。获得中国建设工程鲁班奖奖励 300 万元。

安全文明目标奖励：获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖励 80 万元，未获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地处罚 40 万元，获得国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地奖励 200 万元。

同时获得不同层级奖项的，各层级奖励分别计取。

## 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰拾叁亿伍仟陆佰柒拾柒万零捌佰叁拾柒元伍角玖分（¥2356770837.59 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒仟零肆拾陆万叁仟叁佰捌拾玖元肆角伍分(¥70463389.45元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：/

(3) 专业工程暂估价金额：/

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹亿肆仟贰佰肆拾肆万元整(¥142440000.00元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写）陆佰捌拾万元整(¥6800000.00元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

### 支付方式

#### 1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的6%即13245.185026万元(人民币壹仟叁佰贰拾肆万伍仟捌佰伍拾元贰角陆分)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

#### 2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

#### 3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

---

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建科工集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003100000970

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 3）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

## 十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 6 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署

承 包 人：中建科工集团有限公司

住 所：

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

业绩 4: 泾河云廊海绵城市及生态步道项目(E区)一期 EPC 工程总承包

陕 西 省  
房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标  
中标通知书

( ) 招 ( ) ( 年 ) 第 号

项目编号: E61120635093p064s96w001

工程项目: 泾河云廊海绵城市及生态步道项目 (E 区) 一期 EPC 工程总承包

招标人及法定代表人: 西咸新区泾河新城云廊城市发展有限公司 陈建强  
(印鉴/签章)

中标人及法定代表人: 中建科工集团有限公司 吴红涛 & 中国建筑西北  
设计研究院有限公司 王军 (印鉴/签章)

中标项目负责人: 张伟 注册编号: 粤 1442019202007088

招标代理机构: 陕西慧科工程管理咨询有限公司 (印鉴/签章)

2024 年 5 月 30 日

陕西省住房和城乡建设厅印制

附件 7:

### 中建科工集团有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司联合体协议书

联合体牵头单位: 中建科工集团有限公司

联合体成员单位: 中国建筑西北设计研究院有限公司

鉴于上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成联合体, 共同参加 泾河云廊海绵城市及生态步道项目 (E区) 一期EPC工程总承包 (以下简称本工程) 的投标并争取赢得本工程总承包合同 (以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 认定 中建科工集团有限公司 为 中建科工集团有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司 联合体牵头人, 共同认定 (姓名: 张伟, 证书编号: 粤1442019202007088) 为联合体投标的项目经理。

2. 在本工程资格预审及后续投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程资格预审申请文件及投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照资格预审文件及招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的部分, 承担各自所负的责任和风险, 并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工及主要工作内容如下:

① 中建科工集团有限公司负责红线范围内的采购、施工, 同时承担相关协调工作;

② 中国建筑西北设计研究院有限公司负责建设红线范围内的设计, 包括初步设计 (含概算)、施工图设计、专项设计 (BIM设计、海绵城市、绿建、公区精装修等), 其中景观绿化、泛光照明设计交由中建科工集团有限公司另行委托;

③ 幕墙专项设计深化工作交由中建科工集团有限公司另行委托;

④ 中国建筑西北设计研究院有限公司负责其范围内的设计质量问题、错漏碰问题处理, 所引起的经济损失牵头方有权追索;

⑤ 各专业设计出图进度应满足项目总工期进度需求, 对图纸滞后所引起的损失, 牵头方有权追索相关损失。

5. 联合体中标后, 本联合体协议是合同的附件, 对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本项目合同价款分别支付给联合体单位。

账号信息:

联合体牵头单位: 中建科工集团有限公司

联合体成员单位: 中国建筑西北设计研究院有限公司

6. 本协议书自签署之日起生效, 联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

联合体牵头单位：(盖章)  
中建科工集团有限公司  
法定代表人  
或授权代理人(签字或盖章)：



联合体成员单位：(盖章)  
中国建筑西北设计研究院有限公司  
法定代表人  
或授权代理人(签字或盖章)：



王琦



合同编号: YDCB-ZB-2024-005

泾河云廊海绵城市及生态步道项目 (E 区) 一期  
EPC 工程总承包合同

项目名称: 泾河云廊海绵城市及生态步道项目 (E 区) 一期 EPC 工程总承包

发 包 人: 西咸新区泾河新城云鼎城市发展有限公司

承 包 人: (牵头人) 中建科工集团有限公司

(成员单位) 中国建筑西北设计研究院有限公司

签订地点: 西咸新区泾河新城

签订时间: \_\_\_\_\_

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西咸新区泾河新城云鼎城市发展有限公司

承包人（联合体牵头人全称）：中建科工集团有限公司

承包人（成员单位全称）：中国建筑西北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：泾河云廊海绵城市及生态步道项目（E区）一期EPC工程总承包
2. 工程地点：西咸新区泾河新城泾干片区智苑三街以南、院士路西段以东、泾河六路以西、泾河大道以北。
3. 工程审批、核准或备案文号：2310-611206-04-01-996040。
4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：容泾河云廊公园、海绵城市、生态步道、地库及便民休闲配套服务设施等。用地面积15928平方米，总建筑面积28601.05平方米，地上建筑面积19500平方米，245个车位。

6. 工程承包范围：本次招标为该项目的EPC总承包，包含建设红线范围内的设计、采购、施工；设计包括初步设计、施工图设计（结构、建筑、给排水、电气、暖通、装修及景观等所有相关图纸设计）、海绵城市、BIM、装配式及绿建等所有的说明、图纸、材料表、数据等。施工包括依据总体安排，负责工程全过程的施工组织，按计划完成所有施工工作（含临时用电）直至竣工验收合格并整体移交，包含设备、物资的采购，负责工程保修期内的各项保修工作，负责竣工资料编制、整理、汇总等，同时承担相关协调工作。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2024年7月1日。  
计划开始现场施工日期：2024年7月1日。  
计划竣工日期：2026年1月2日。  
工期总日历天数：550天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：设计质量目标：符合国家、省、市相关设计规范及强制条款要求；  
施工质量目标：达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：  
签约合同价（含税）为人民币（大写）壹亿玖仟零壹万零柒佰柒拾玖元玖角（¥190010779.90元）。（不含税）为：人民币（大写）壹亿柒仟肆佰叁拾柒万叁仟柒佰

零肆元壹角玖分 (¥174373704.19 元)。税金为：人民币 (大写) 壹仟伍佰陆拾叁万柒仟零柒拾伍元柒角壹分 (¥15637075.71 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费 (含税)：

人民币 (大写) 壹佰玖拾玖万捌仟叁佰柒拾壹元整 (¥1998371.00 元)。(不含税)为：人民币 (大写) 壹佰捌拾捌万伍仟贰佰伍拾伍元陆角陆分 (¥1885255.66 元)，适用税率：6%，税金为：人民币 (大写) 壹拾壹万叁仟壹佰壹拾伍元叁角肆分 (¥113115.34 元)。

(2) 建筑安装工程费 (含税)：

人民币 (大写) 壹亿柒仟捌佰零壹万贰仟肆佰零捌元玖角 (¥178012408.90 元)；(不含税)为：人民币 (大写) 壹亿陆仟叁佰叁拾壹万肆仟壹佰叁拾陆元陆角壹分 (¥163314136.61 元)，适用税率：9%，税金为：人民币 (大写) 壹仟肆佰陆拾玖万捌仟贰佰柒拾贰元贰角玖分 (¥14698272.29 元)。

(3) 暂估价 (含税)：

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额 (含税)：

人民币 (大写) 壹仟万元整 (¥10000000.00 元)。(不含税)为：人民币 (大写) 玖佰壹拾柒万肆仟叁佰壹拾壹元玖角叁分 (¥9174311.93 元)，适用税率：9%，税金为：人民币 (大写) 捌拾贰万伍仟陆佰捌拾捌元零柒分 (¥825688.07 元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：最终合同价按照本合同专用条款约定的竣工结算方式确定。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 张伟 \_\_\_\_\_。

设计负责人： 闫文秀 \_\_\_\_\_。

施工负责人 (施工项目经理)： 张伟 \_\_\_\_\_。

施工技术负责人： 崔欢 \_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；

- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 发包人的各项管理制度及细则;
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立。

#### 九、订立地点

本合同在陕西西咸新区泾河新城订立。

#### 十、合同生效

本合同经各方签字或盖章,并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执陆份。

发包人：西咸新区泾河新城云鼎城市发  
展有限公司(盖章)  
法定代表人或其委托代理人：

(签字)  
组织机构代码：91611102MAC064W09T  
地址：陕西省西咸新区泾河新城崇文镇  
产业孵化基地3号楼102室

电话：029-34036669  
传真：  
电子邮箱：  
开户银行：中国农业银行股份有限公司  
西咸新区沣泾大道支行  
帐号：26196901040000161



承包人：(盖章)  
中建科工集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：

(签字)  
组织机构代码：914403006803525199  
地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸  
社区中心路3331号中建科工大厦门38层  
3801

电话：0755-86518668  
传真：0755-86564595  
电子邮箱：1353411692@qq.com  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳罗湖支行  
帐号：44201507300052510766

承包人：(盖章)  
中国建筑西北设计研究院有限公司  
法定代表人或其委托代理人：

(签字)  
组织机构代码：91610000220548840X  
地址：陕西省西安市经开区文景路中段  
98号

电话：029-68519606  
传真：029-68519606  
电子邮箱：975595699@qq.com  
开户银行：中国银行股份有限公司西安  
北大街支行  
帐号：102808711753

王军  
5101970395737

# 业绩 5：澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目

## 中标通知书

(正本)

汕澄公资交建20230213006号

工程名称	澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目施工（第二次）		
招标人	汕头市澄海区城市管理和综合执法局		
招标代理机构	广东源泽工程咨询有限公司		
建设规模	<p>本项目建设内容包含停车场工程及公园海绵及配套设施升级工程两大部分。</p> <p>1. 停车场工程：总建筑面积约8030.17平方米，包括首层及地下两层建筑，包含地上建筑工程、地下建筑工程、设备工程、现状管线拆除重建、基坑支护、土石方工程等工程子项。规划地下2层停车泊位约194个；地面停车位30个，采用生态植草砖材质，包含绿化和相关配套。</p> <p>2. 公园海绵及配套设施升级工程：设计面积约9.29万平方米，包含透水路面建设工程、海绵绿地提升工程、海绵配套设施工程、电气工程等工程子项。</p> <p>项目预算审核工程费用86151167.5元。</p>		
招标范围	根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交。		
招标方式	公开招标		
中标单位	中建科工集团有限公司、中建科工集团智慧停车科技有限公司		
中标下浮率	5.53%		
中标价	82064034.73 元（大写：捌仟贰佰零陆万肆仟零叁拾肆元柒角叁分）		
工程质量	达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期	450日历天
递交履约保证金截止时间	合同签订前	履约保证金金额（元）	中标价的10%
拟派项目负责人姓名	史国磊	执业资格	一级建造师
		注册号	粤1372016201821250
办理退还投标保证金时限	在中标合同签订之日起5日内将投标保证金退回中标人和其他中标候选人。		
招标人：（公章）	交易中心：（公章）		
法定代表人：（签名或盖章）	2023年3月13日		

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本三份由招标人、招标代理机构、交易中心各执壹份存档。

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市澄海区城市管理和综合执法局

承包人(全称): (牵头人)中建科工集团有限公司(成员方)中建科工集团智慧停车科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 澄海区人民公园停车场及公园配套设施升级改造建设项目

2.工程地点: 澄海区环城南路南侧,秀夫路北侧。

3.工程立项批准文号: 澄发改(2022)377号

4.资金来源: 专项债资金,不足部分由区域管局争取上级海绵城市补助资金及区财政统

筹解决。

5.工程内容: 本项目建设内容包含停车场工程及公园海绵及配套设施升级工程两大部分。

(1) 停车场工程:总建筑面积约8030.17平方米,包括首层及地下两层建筑,包含地上建筑工程、地下建筑工程、设备工程,现状管线拆除重建,基坑支护,土石方工程等工程子项,规划地下2层停车泊位约194个;地面停车位30个,采用生态植草砖材质,包含绿化和相关配套。

(2) 公园海绵及配套设施升级工程:设计面积约9.29万平方米,包含透水路面建设工程、海绵绿地提升工程、海绵配套设施工程、电气工程等工程子项。

项目预算审核工程费用86151167.5元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 6.工程承包范围:

根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产,包文明施工,包工程照管,包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图,包结算,包竣工资料整理归档,包保修,包移交。

## 二、合同工期

计划开工日期：/ 年 / 月 / 日。

计划竣工日期：/ 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：450 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

达到国家现行规范“合格工程”标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：82064034.73 元

人民币（大写）（¥元）：捌仟贰佰零陆万肆仟零叁拾肆元柒角叁分

下浮率（%）：5.53%

其中：

(1) 安全文明施工费：3335849.13 元

人民币（大写）（¥元）：叁佰叁拾叁万伍仟捌佰肆拾玖元壹角叁分

(2) 暂估价金额：8906950.00 元

人民币（大写）（¥元）：捌佰玖拾万零陆仟玖佰伍拾元整

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）：/

(4) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元），/

2. 合同价格形式：单价合同。

签约合同价为暂定合同价，工程量按实结算，采用住建部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《广东省建设工程计价依据(2018)》规定的清单计价模式进行计价，定额优先套用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018年)》、《广东省市政工程综合定额(2018年)》等国家和地方现行的定额和现行计量计价文件，人工、材料、机械均按汕头工程造价信息网中的造价信息材料综合价格计算，如施工期间颁布新的广东省、汕头市有关的政策性文件，则按相应新的文件执行；按以上方式计算的建安造价按中标下浮率下浮(绿色施工安全防护措施费不下浮)后的价格为本项目的最终结算工程费。

最终结算审定的工程费不得高于批复概算工程费和预备费之和。

## 五、项目经理

承包人项目经理：史国鑫。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

### 1. 发包人承诺：

(1) 按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

### 2. 承包人承诺：

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 根据《转发人力资源社会保障部等十部门关于印发〈工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法〉的通知》（粤人社函[2021]239号），在工程开工前在本工程项目所在地

的银行设立“工人工资支付专用户”，在收到发包人通过“工人工资支付专用户”拨付的资金后，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，及时支付工人劳动报酬，并建立劳动用工管理台账，每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

(3) 根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》（汕人社发[2017]16号）、《关于印发〈汕头市人力资源和社会保障局、汕头市住房和城乡建设局、汕头市交通运输局、汕头市水务局、中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则〉的通知》（汕人社[2022]36号）的规定，在签订本合同后在本市行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政区域内的银行开立该企业工资保证金专用户，以开立工资保证金专户形式的，正式开工前，一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入资金，具体约定前述规定执行。

(4) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]165号）文件的规定，建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

(5) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，中标人必须配合招标人进行调整并施工。

(6) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函〔2017〕708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。

(7) 按照《汕头市住建局关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》（汕住建通〔2018〕121号）和《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》（汕住建通〔2019〕167号）的要求做好施工扬尘污染防治，保证保证施工现场100%围蔽，工地砂土100%覆盖，工地路面100%硬化，拆除工程100%洒水压尘，出工地车辆100%冲净车轮车身，暂不开发的场地100%绿化。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 15 日签订。



承包人  (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300MA5G3M3Q9E

地址: 深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号  
海纳百川总部大厦B座11层(一照多址企业)

邮政编码: 518000

法定代表人: 蒋礼

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-86518668

传真: 0755-86518509

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号: 44250100001000004212

“工人工资支付专用户”帐号: \_\_\_\_\_

## 变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案。具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 业绩 6：杨柳青大运河国家文化公园(元宝岛)项目景观配套 二期工程 EPC 总承包

省级编码：1200002108090010-BG-002

## 工程总承包中标通知书

工程总承包招标备案编号为 12122024056001 的杨柳青大运河国家文化公园（元宝岛）项目工程，坐落在天津市西青区杨柳青镇，报建总建设规模 653500 平方米，项目总投资 339708 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为杨柳青大运河国家文化公园(元宝岛)项目景观配套二期工程 EPC 总承包的工程，确定中建科工集团有限公司（联合体主体），天津大学建筑设计规划研究总院有限公司为中标单位，中标规模 16891 平方米，工程质量国家验收规范合格标准。

工程总承包及相关服务总中标标价为人民币（大写）贰亿叁仟捌佰玖拾伍万玖仟玖佰柒拾柒元整（¥238959977 元），工程总承包及相关服务中标总期限自 2024 年 06 月 11 日开始，至 2025 年 12 月 31 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/ 职称证书编 号
注册建筑师	祝捷	建筑	一级	199812002 38	1200189- 056
注册结构师	李涛	结构	一级	S0112006 30	1200189- S029
正项目经理	宋雨	建筑工程、 市政公用工 程	一级		粤 144201920 2004625
副项目经理	康宁	建筑工程、 市政公用工 程	一级		粤 144201720 1848696

招标监督部门敬告：

1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。



2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

建设单位：（盖章）

招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2024年6月6日

日期：2024年6月6日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

政务服务云平台



XQGT/S-2024-275

GF-2020-0216

有限公司

# 建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局  
制定

## 第一部分 合同协议书

发包人：天津环城承韵建设发展有限公司

承包人：中建科工集团有限公司（主体）、天津大学建筑设计  
规划研究总院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杨柳青大运河国家文化公园（元宝岛）项目景观配套二期工程 EPC 总承包工程的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：杨柳青大运河国家文化公园（元宝岛）项目景观配套二期工程 EPC 总承包工程。

2. 工程地点：天津市西青区杨柳青镇元宝岛。

3. 工程审批、核准或备案文号：津西审投投资〔2021〕  
102 号。

4. 资金来源：中央预算内资金及专项债。

5. 工程内容及规模：杨柳青大运河国家文化公园（元宝岛）项目景观配套二期工程 EPC 总承包，招标范围：杨柳青大运河国家文化公园（元宝岛）项目景观配套二期工程 EPC 总承包，主要建

设内容及规模：四知书屋 10670 平方米、地下车库 6065 平方米、卫生间 156 平方米，钢筋混凝土框架结构，最大层数 2 层，最高高度 15.95 米，最大跨度 13.9 米。同步实施绿化景观配套等工程。

6. 工程承包范围：本项目工程内容及规模内的全部工程以及全部承包项目的设计、采购、施工及相关服务等全过程的工程承包。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 06 月 11 日。

计划开始现场施工日期：以发包人或监理单位签发的开工令为准，但最迟不晚于项目取得建设工程施工许可证后【7】个工作日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：547 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：施工图设计需取得审查合格书，施工需达到国家验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价:

含增值税总价为人民币（大写）【贰亿叁仟捌佰玖拾伍万玖仟玖佰柒拾柒】（【¥238959977】）

其中不含增值税总价人民币（大写）【贰亿壹仟玖佰叁拾万陆仟玖佰柒拾贰元壹角伍分】（【¥219306972.15】），增值税税额为人民币（大写）【壹仟玖佰陆拾伍万叁仟零肆元捌角伍分】（【¥19653004.85】）。

具体构成详见价格清单。其中:

##### (1) 设计费:

含增值税总价为人民币（大写）【贰佰玖拾玖万元整】（【¥2990000】），其中不含增值税总价人民币（大写）【贰佰捌拾贰万零柒佰伍拾肆元柒角贰分】（【¥2820754.72】），增值税税率适用【6】% 增值税税额为人民币（大写）【壹拾陆万玖仟贰佰肆拾伍元贰角捌分】（【¥169245.28】）

##### (2) 设备购置费（含税）:

人民币（大写）【/】（【¥/】）；适用税率：\_\_\_【/】\_\_\_%，税金为人民币（大写）【/】（【¥/】）；

##### (3) 建筑安装工程费:

含增值税总价为人民币（大写）【贰亿叁仟伍佰玖拾陆万玖仟玖佰柒拾柒元整】（【¥235969977】），其中不含增值税总价人民币（大写）【贰亿壹仟陆佰肆拾捌万陆仟贰佰壹拾柒元肆

角叁分】（【¥216486217.43】），增值税税率适用【9】% 增值税税额为人民币（大写）【壹仟玖佰肆拾捌万叁仟柒佰伍拾玖元伍角柒分】（【¥19483759.57】）。

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，承包人的投标报价不作为最终结算价格，中标后，承包人出具满足发包人需求的施工图，由承包人根据施工图纸编制施工报价，经发包人委托造价单位对施工报价进行审核，重新计量计价后确定合同总价。

合同价款中包含的风险范围：包括完成该工程项目的一般设计性设计变更费用、施工过程中遇到的地下障碍物处理或地基处理费用、施工设备、劳务、管理、安装、维护、保险、利润、税金、规费、政策性调价和建筑材料市场价格变化等因素、因民扰、大型活动、雾霾、极端天气等造成的停窝工、赶工以及后期缺陷处理、因天气等自然条件的变化，采取的临时措施费用、因建设

需要变更临时设施位置，产生的临时设施搬迁费用。在工程实施期间负责在合理期限内承担工程地界内及周边的应急防汛、抢险救灾等危及公共安全和工程安全的项目费用（不可抗力除外，主要包含：临时性及永久性水工建筑物、泄水或导流构筑物等）。

2.1 风险范围以外合同价格的调整方法：因发包人需求变化发生的重大设计变更（指涉及结构、标准、规模、施工范围等变更）和发包人同意的其他设计变更，以及发包人委托合同范围以外的其他工作由承包人负责施工，其费用不含在总价内，按实际发生情况予以调增或调减（价格以如下方式计取）调整。

2.1.1 变更与合同中清单计价子目相同的，执行重计量计价合同价格；

2.1.2 变更与合同中清单计价子目相似的，参考重计量计价合同价格；

2.1.3 合同价中没有相似或相同项目的，执行 2020 年天津市预算基价以及施工期间天津工程造价信息中准价，结合市场价格，各项取费系数（规费、管理费、采管费、利润、税金）参考 2020 年《天津市建设工程计价办法》和 2020 年天津市各专业工程预算基价中一类工程系数，经发包人审核同意后计取。

2.1.4 人工费及材料费调整：在合同实施期间不因市场变化因素而变动，合同内部分不作调整，因此承包人除考虑招标文件中规定的各种因素外，还应自行测算考虑一定的风险。风险包括政策性调价和建筑材料市场价格变化等因素。合同外部分按照本项目投标当月信息价并结合市场价确定。

---

2.1.5 变更中如涉及设计工作增加的，在承包人上报的预算中应列明相应的设计费明细及其他相关费用。具体设计费变更价款根据实际发生情况并由双方协商后确定。

2.2 承包人出具满足发包人需求的施工图（设计过程中，承包人应严格按照投标价格，限价设计，设计费已包含在承包人中标价格中）。施工前承包人应将设计方案与图纸及对应的工程量清单报价报发包人审核，经过发包人审核确认的并由监理单位发出后的施工图纸（及方案等其他内容）方可作为施工依据。设计方案图纸等技术性文件如须经上级主管部门或管辖区行业（或行政）主管部门审核、审批、备案通过的，须取得相关手续文件或表示无异议的相关证明文件后方可作为现场施工以及结算的依据。承包人出具的成果文件视为承包人已经充分理解本项目在实施方案中的详细内容与整体目标及包括工程竣工验收前需要完备的各类检查、检测、评审、考核指标等要求。承包人不得擅自降低工程相应的功能与标准，同时应满足相应的绩效考核或指标等。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：宋雨

设计项目负责人：祝捷

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 
- (1) 补充协议（如果有）；
  - (2) 合同协议书；
  - (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
  - (4) 招标文件；
  - (5) 中标通知书（如果有）；
  - (6) 投标函及投标函附录（如果有）；
  - (7) 通用合同条件；
  - (8) 现行国家、地方、行业技术标准和要求，初步设计成果文件；
  - (9) 承包人建议书/承诺书；
  - (10) 价格清单；
  - (11) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件应被认为是互为补充和解释的，但如有歧义或互相矛盾时，除非另有明确约定，按上述排列的顺序进行解释，排列在前的文件效力高于排列在后的文件。

有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，如洽商、变更等书面协议或文件与上述文件发生不一致时，以时间发生在后的文件为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2024 年 6 月 11 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 天津市西青区 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章之日起 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 壹拾 份。

发包人：(公章)天津  
环城建设发展有限公  
司

法定代表人或其委托  
代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91120117MA073EJ60T

地址：天津市西青区杨柳  
青镇御河道御河人家 301  
室

邮政编码：300380

法定代表人：侯忠义

委托代理人：马文龙

电话：022-81103607

传真：022-27393879

电子信箱：

xqct05@tj.gov.cn

开户银行：农行天津杨柳  
青支行

账号：

02020301040028175

承包人：(公章)中建科工  
集团有限公司

法定代表人或其委托代理  
人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街  
道蔚蓝海岸社区中心路 3331  
号中建科工大厦 38 层 3801

邮政编码：518054

法定代表人：吴红涛

委托代理人：徐鸿禹

电话：0755-23935168

传真：010-88825900

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股  
份有限公司深圳罗湖支行

账号：\_

44201507300052510766

承包人：(公章)天津大  
学建筑设计规划研究总院  
有限公司

法定代表人或其委托代理  
人：

(签字)

统一社会信用代码：

911201041034107587

地址：天津市南开区鞍山西  
道 192 号 1895 天大建筑创  
意大厦 (科技园)

邮政编码：300073

法定代表人：谌谦

委托代理人：张文红

电话：022-27403412

传真：022-27409660

电子信箱：congcong7186  
@sina.com

开户银行：建行天津南开  
支行

账号：

12001650461050000105

## 2、拟派项目经理业绩情况

### 二、项目经理近五年所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)施工	深圳市南山区建筑工务署	项目经理	2024.06.21	5395.76	竣工验收时间: 2025.05.29
2	山海湾驿站应急改造项目EPC总承包工程(集中隔离医学观察场所工程)	深圳市大沙河建设投资有限公司	项目经理	2022.08.26	12138	竣工验收时间: 2023.03.31
3	琶洲西区(人工智能与数字经济试验区)滨江立体人行交通工程施工总承包	广州新中轴建设有限公司	项目经理	2021.11.18	30009.24	竣工验收时间: 2025.10.30

# 项目经理秦旺业绩：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)施工

## 中标通知书

标段编号：2402-440305-04-01-106971008001

标段名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建科工集团有限公司

中标价：5395.767528万元

中标工期：669天

项目经理(总监)：秦旺



本工程于 2024-04-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-06-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-06-06



查验码: 5646359532924369 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: 2024F227SG002

深圳市南山区建筑工务署  
房屋建筑工程施工（单价）合同  
(适用于房建招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 十五运会南山赛区场馆改造提升工程

合同名称: 十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段  
(南山文体中心) 施工合同

发包人: 深圳市南山区建筑工务署

承包人: 中建科工集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 十五运会南山赛区场馆改造提升工程

工程地点: 南山区南山大道南头街62号

工程投资额: 62255万元

工程规模及特征: 南山文体中心位于南山区南山大道南头街62号,总建筑面积78793平方米,改造内容包含外立面及围护结构、体育馆、其他配套设施及广场景观等。

资金来源: 政府投资 100 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于外立面及维护结构修缮改造,拆除工程、结构工程(含钢结构)、装饰装修工程、智能化工程、园林景观工程、消防工程、电梯工程、幕墙工程、金属门窗工程、通风与空调工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、屋面及防水工程、室外工程、BIM应用等,所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

#### 1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程

<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

外立面及维护结构修缮改造、电梯工程、园林景观工程、拆除工程、BIM应用。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 5 月 31 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2026 年 3 月 31 日;

合同工期总日历天数 669 天。

招标工期总日历天数 669 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 星级。

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍仟叁佰玖拾伍万柒仟陆佰柒拾伍元贰角捌分 (¥ 53,957,675.28 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰柒拾伍万陆仟贰佰柒拾叁元肆角陆分 (¥ 1756273.46 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年6月21日;

本合同订立地点: 深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份,发包人保存 伍 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

  
发包人：(公章)深圳市南山区建筑工务署  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

统一社会信用代码：12440305G34798694R

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：26572015

电子信箱：\_\_\_\_\_

  
承包人：(公章)中建科工集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

统一社会信用代码：914403006803525199

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段  
(南山文体中心) 施工

验收日期：2025年5月29日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署、华润置地城市  
运营管理（深圳）有限公司（代建）

## 一、工程概况

项目编号	2402-440305-04-01-106971	项目代码	/
项目名称	十五运会南山赛区场馆改造提升工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区南山大道南头街 62 号		
建筑面积	10758.7 平方米	工程造价	62255 (万元)
结构类型	框剪、钢桁架	层数	地上: 3 层 地下: 1 层
立项批准文号	/	宗地号	/
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	2402-440305-04-01-10697101	监理许可证号	
开工日期	2024-7-31	验收日期	2025-5-29
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验	监督编号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润置地城市运营管理(深圳)有限公司(代建)		
勘察单位	/		
设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司		
总包单位	中建科工集团有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	深圳市华云海建设有限公司、深圳市国惠民电力发展有限公司、珠海市消防工程有限公司、深圳市深体科技有限公司		
承建单位(装修)	广东中惠通建筑装饰工程有限公司		
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

### 三、工程质量评定

单位工程：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
20	张仁龙	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目经理	中级	张仁龙
21	邹政达	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	机电专业项目经理	高级工程师	邹政达
22	易小刚	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	总监理工程师	工程师	易小刚
23	贾瑜	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	技术顾问	高级工程师	贾瑜
24	张小波	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	张小波
25	王士郁	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	王士郁
26	马少波	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	马少波
27	张康明	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	张康明
28	吴焕聪	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	吴焕聪
29	欧阳志鹏	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	资料员	助理工程师	欧阳志鹏
30	秦旺	中建科工集团有限公司	项目经理	工程师	秦旺
31	封朝明	中建科工集团有限公司	执行经理	工程师	封朝明
32	翟佳	中建科工集团有限公司	生产经理	工程师	翟佳
33	杨建凯	中建科工集团有限公司	技术负责人	助理工程师	杨建凯
34	董佳琪	中建科工集团有限公司	合约经理	/	董佳琪
35	尹家军	中建科工集团有限公司	安全经理	中级工程师	尹家军
36	徐超	中建科工集团有限公司	质量经理	工程师	徐超
37	李浩	中建科工集团有限公司	智能化工程师	工程师	李浩
38	万海龙	中建科工集团有限公司	安全员	/	万海龙
39	张奥	中建科工集团有限公司	劳资管理员	助理工程师	张奥

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	符合要求
9	有线电视网络设施	符合要求
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	符合要求
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	符合要求
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工项目已经完成主体结构、建筑装饰装修、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、智能建筑、建筑节能等分部工程。经自检及分部专项验收，各分部工程的质量全部合格，符合《建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2020》要求。资料编制及时、完整，分部工程中各分项工程允许偏差项目抽检点数合格率满足规范要求，保证项目全部符合质量检验标准，所有原材料送检合格，成品、半成品等质保资料齐全。各分部工程观感质量满足设计和规范要求，工程观感评定为好。使用功能满足设计要求，验收结论合格。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2025年5月29日</u> ）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：   2025年5月29日
------------------	---

监理单位（公章）： 总监理工程师：   2025年5月29日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：   2025年5月29日
--	--

施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：   2025年5月29日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：  年 月 日
---	--------------------------------------

  
 中华人民共和国注册监理工程师  
 注册号44018123  
 有效期2027.04.09  
 深圳鹏鹏工程顾问有限公司

# 深圳市建设工程竣工联合（现场） 验收意见书

深联验〔2025〕0386

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（代建）、深圳市南山区  
建筑工务署：

十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）  
施工 已由你单位组织竣工验收，并申请竣工联合（现场）验收  
（国家编码：2402-440305-04-01-106971，工程地址：深圳市南山  
区南山大道南头街62号）。

各参验部门验收意见如下：

深圳市南山区住房和建设局组织的特殊建设工程消防验收，验  
收合格。

综上，依据《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》  
第二十条，十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体  
中心）施工 的建设工程竣工联合（现场）验收结论为：验收通过。



参验单位联合（盖章）

2025年07月30日

备注：

1、验收通过的项目，建设单位应于3个月内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案。  
如未按期移交，建设行政主管部门将依法予以严肃查处。

2、规划、消防、节能等专项验收结论详见附件，其中关于建设工程消防验收意见，请建设单位遵照执行。

项目经理秦旺业绩：山海湾驿站应急改造项目 EPC 总承包工程（集中隔离医学观察场所工程）

合同编号： ZJKG/HN/SZ-F/HTPS/Z-/2022-0054

建设工程施工合同

工 程 名 称：山海湾驿站应急改造项目 EPC 总承包工程（集中隔离医学观察场所工程）

工 程 地 点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市大沙河建设投资有限公司

承 包 人：中建科工集团有限公司

深圳市杨邦胜室内设计有限公司

广州博厦建筑设计研究院有限公司

## 第一部分 协议书

**发包人（全称）：**深圳市太沙河建设投资有限公司（以下简称发包人）

**承包人（全称）：**联合体牵头单位：中建科工集团有限公司/联合体成员单位1：深圳市杨邦胜室内设计有限公司/联合体成员单位2：广州博厦建筑设计研究院有限公司；（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本合同。达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：山海湾驿站应急改造项目 EPC 总承包工程（集中隔离医学观察场所工程）

工程地点：深圳市南山区妈湾大道与月亮湾大道交汇处

工程规模及特征：本项目位于南山区妈湾大道与月亮湾大道交汇处，总建筑面积 43113.34 平方米，共 23 层，楼层总高度 99.9 米。本次改造范围包括以下两个部分：一是地下区域和地上区域，地下区域包括仓库、垃圾房装修，改造面积约 1100 平方米；地上区域包括酒店大堂、loft 公寓式客房和平层客房等装修改造内容。

工程立项批准文号： / /

资金来源：100%国有

### 二、工程承包方式、承包范围及内容

1、**承包方式：**费率（折扣率）下浮方式（各分项单价确定；依据《深圳市建设工程消耗量标准及 2018 年计费标准》计算综合单价×（1-下浮率）（综合单价可竞争部分下浮 0%，不可竞争部分下浮 0%，询价部分下浮 0%）；设计费用以建安费为计费额，根据《工程勘察设计收费管理规定》（2002 年修订本）及国家相关收费标准或市场行情计取，施工图审查费、结构检测费用按国家收费标准或市场行情计取。材料价格为合同签订当月深圳市建设工程信息价，按经确认的图纸、合同所要求的施工范围、技术规范进行项目建设。除按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效工程现场签证外，结算时一律不予调整。

2、**承包范围及内容：**本工程为应急改造项目，工程承包范围包括拆除工程、二次砌筑工程、建筑电气工程、管网工程、给水排水工程、室内装饰装修工程、消防工程、幕墙改造工程、智能化工程、燃气改造工程等相关内容。具体内容以确定的施工图纸、物料手册及工程量清单为准。承包人承建的内容包括但不限于下列各项（发包人根据工程开展情况，有权调整合同范围及具体工作内容）：

项目设计（包括但不限于规划设计、方案设计、初步设计、扩初设计、施工图设计、设计变更等）；

协助办理投资估算、初步设计等的编制，完成相关的报批手续；

承包人进场施工前应对已完成成品做好成品保护工作，工程完工后负责完成清理、恢复、清洁工作；

### 三、合同工期

开工日期（暂定）：2022年8月15日，竣工日期：（暂定）2022年11月30日。暂定合同工期总日历天数107天（具体开工日期以监理发出的开工令为准）。

说明：其中4层~16层，18层~22层室内装修及公共走道电梯厅装修需在2022年11月30日前完成。

### 四、质量标准

工程质量标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

### 五、合同价款

暂定合同金额

（小写）含税价人民币：121380000.00元，相关行业税率按税务局相关计税标准分别计算。

（大写）含税价人民币：壹亿贰仟壹佰叁拾捌万元整

1、本合同总价为暂定价，采用固定单价合同。其中建安费用合同总价在施工图深化设计完成后，由发包人委托的造价咨询机构编制施工图预算（信息价采用《深圳市建设工程价格信息》合同签订当月信息价计取，信息价没有的材料价格，通过市场询价确定），按编制的施工图预算作为建安费用合同总价。最终结算价款按南山区造价管理站或发包人委托的第三方造价咨询公司审定结果为准；设计费用根据《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号或市场行情计取。

2、项目单价：施工图深化设计工作完成后，由发包人委托的造价咨询机构和承包人共同编制施工图预算，按双方最终确认的施工图预算综合单价为结算综合单价，结算时综合单价不予调整。

3、施工图预算编制完成和设计费用、施工图审查费用、结构检测费用确定后，发、承包人另行签订补充协议明确。

### 六、其他

1. 本条款针对审核方、付款方、收款方进行明确，不改变合同约定的付款期限、开票要求等权利义务。具体如下：

（1）本合同约定的付款（包括预付款、设计费、勘察费、措施费、进度款、结算款、决算

7、投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

8、标准、规范及有关技术文件;

9、图纸;

10、工程量清单和设备材料清单;

11、工程报价单或预算书;

12、发包人、承包人有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同书中约定的全部义务。

十、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同书中约定的全部义务。

#### 十一、合同生效

合同订立时间: 2022年8月26日

合同订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定自双方签字或者盖章后本合同生效。

发包人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:



承包人(联合体牵头单位): (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:



# 变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案。具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息：程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员：王宏（董事长）

备案后董事成员：吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息：王宏

变更后法定代表人信息：吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 山海湾驿站应急改造项目EPC总承包工程（集中  
隔离医学观察场所工程）

验收日期： 2023 年 3 月 31 日

建设单位（盖章）： 深圳市大沙河建设投资有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	山海湾驿站应急改造项目EPC总承包工程（集中隔离医学观察场所工程）				
工程地点	深圳市南山区妈湾大道1046号	建筑面积	42991平方米	工程造价	12138万
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上:	23	层
	框架结构		地下:	1	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年8月21日	验收日期	2023年3月31日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2022178		
建设单位	深圳市大沙河建设投资有限公司				
勘察单位					
设计单位	广州博厦建筑设计院有限公司 深圳市杨邦胜室内设计有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳深中孚建设工程有限公司/中新建晟集团有限公司/广州建宇机电安装工程有限公司/深圳市康成安装工程有限公司/深圳市和一实业有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市鼎致建设工程有限公司/深圳广侨建设股份有限公司/深圳市金凤凰装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD · E1 · 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张少钧
副组长	李季、秦旺、高达华
组员	郑可雄、朱青峰、蒋文、胡朝晖、徐飞、于兰霞、李旺

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑可雄	蒋文、胡朝晖、王朝彬
建筑设备安装工程	欧阳春	郝天龙、徐飞、于兰霞、李旺
工程质控资料	黄炜楠	陈伟鑫

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	无	共 \ 项, 其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	无	共 \ 项, 其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
电梯	无	共 \ 项, 其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
		共 \ 项, 其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
		共 \ 项, 其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项
		共 \ 项, 其中: 经审查符合要求 \ 项 经核定符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 资料核查符合要求 \ 项 实体抽查符合要求 \ 项	共 \ 项, 其中: 评价为“好”的 \ 项 评价为“一般”的 \ 项



\*GD-E1-914/3\*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张少钧	深圳市大沙河建设投资有限公司	建设单位项目负责人	工程师	张少钧
2	李季	深圳市施友建设监理有限公司	监理单位项目总监理工程师	高级工程师	李季
3	郑可雄	深圳市施友建设监理有限公司	监理单位项目专业监理工程师	工程师	郑可雄
4	黄炜楠	深圳市施友建设监理有限公司	监理单位项目资料负责人	/	黄炜楠
5	秦旺	中建科工集团有限公司	施工单位项目负责人	工程师	秦旺
6	陈爽	中建科工集团有限公司	施工单位项目施工负责人	工程师	陈爽
7	朱青峰	中建科工集团有限公司	施工单位项目技术总工程师	工程师	朱青峰
8	蒋文	中建科工集团有限公司	施工单位项目生产经理	工程师	蒋文
9	胡朝晖	中建科工集团有限公司	施工单位项目质量总监理工程师	工程师	胡朝晖
10	郝天龙	中建科工集团有限公司	施工单位项目机电专业工程师	工程师	郝天龙
11	陈伟鑫	中建科工集团有限公司	施工单位项目资料员	/	陈伟鑫
12	高达华	广州博厦建筑设计院有限公司	设计单位项目总负责人	高级工程师	高达华
13	徐飞	广州博厦建筑设计院有限公司	设计单位给排水专业负责人	工程师	徐飞
14	于兰霞	广州博厦建筑设计院有限公司	设计单位电气专业负责人	工程师	于兰霞
15	李旺	广州博厦建筑设计院有限公司	设计单位暖通专业负责人	工程师	李旺
16	王朝彬	深圳市杨邦胜室内设计有限公司	设计单位室内设计专业负责人	工程师	王朝彬
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程验收合格

建设单位 公章:

单位(项目)负责人



2023年3月31日



\* GD-E1-914/6 \*



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市大沙河建设投资有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山 区 山海湾驿站应急改造项目EPC总承包工程（集中隔离医学观察场所工程）工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

# 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市大沙河建设投资有限公司；（建设单位）

位于深圳市南山区山海湾驿站应急改造项目EPC总承包工程（集中隔离医学观察场所工程）工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

# 项目经理黄志芳业绩：琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）滨江立体人行交通工程施工总承包

## 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06398]号

中建科工集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为琶洲西区(人工智能与数字经济试验区)滨江立体人行交通工程施工总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁亿零玖万贰仟肆佰贰拾壹元壹角伍分(¥30,009,242.115万元)。

其中：

人工费(万元)：4167.950146

绿色施工安全防护措施费(万元)：935.985013

项目负责人姓名：吴贵龙

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人(盖章)

2021年11月11日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人(盖章)

2021年11月11日



广州公共资源交易中心

(1) 见证(盖章)

交易确认章

2021年11月17日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER  
HAIZHANG, CHINA

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区珠江新城珠江东路  
WWW.GZGZTXZ.COM



副本

琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）

滨江立体人行交通工程

施工总承包合同

（合同编号：XZZ-PZRJ-A-002）

发包人（甲方）：广州新中轴建设有限公司

承包人（乙方）：中建科工集团有限公司

签订日期：2021年11月18日

# 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：广州新中轴建设有限公司

承包人（乙方）：中建科工集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人双方就琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）滨江立体人行交通工程施工总承包（以下简称本工程）协商一致，订立本合同。

## 1、工程概况

1.1 工程名称：琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）滨江立体人行交通工程施工总承包。

1.2 工程地点：广州市海珠区。

1.3 建设规模：本工程位于海珠区东北部琶洲区域，北接珠江，西接保留水面公园，东至华南快速西侧绿地，南至 AH040207、AH040208、AH040232、AH040234 开发地块。规划二层平台分别与 AH040207、AH040208、AH040232、AH040234 开发地块建筑相连，垂直交通设施分别与现状 LRT 站、绿地公园、交通战场、水吧码头等相连。项目主体工程建设内容包括二层平台、地面部分、周边绿地、广场、道路以及开发地块之间的垂直交通设施。

1.4 资金来源：广州市财政资金。

## 2、承包范围、方式

### 2.1 承包范围：

本工程为立体人行交通工程，规划用地 48341 平方米，平台总面积 16230 平方米，含平台景观绿化 3156 平方米、旱喷 459 平方米、铺装 12565 平方米、二层平台配套用房 50 平方米，以及相关首层绿化、铺装等景观工程、道路重建与保护工程等。主要建设内容包括：结构、排水、照明、交通及景观等工程。具体内容详见本项目施工图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件。

发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整。

### 2.2 承包方式：

(1) 本合同采用综合单价包干方式，工程量按实结算。合同清单措施项目费合价包干。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容进行工程施工，包括但不限于包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包施工阶段

BIM 技术应用服务、包承包范围内相关报批手续及缴费、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包施工管理和现场整体组织的实施工作、包竣工验收备案和档案移交及相关资料整理等。

(2) 除专用条款 25.3.2 约定以外，不因施工期间人工、材料及机械价格、施工条件、工程规模的变化等而调整，招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以结算终审部门审定为准。

### **3、合同工期**

3.1 总工期 382 日历天。

3.2 开工日期具体以发包人或发包人委托的监理单位发出的开工令为准。

### **4、质量标准、目标及技术条件要求**

(1) 质量标准：满足设计文件要求、符合招标文件所要求的设计规范、标准和国家、地方行业有关标准及投标文件承诺。符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》及建筑工程各专业验收规范等，并达到合格（或以上）标准。（如有新规范标准按新的执行）

(2) 质量目标：一次竣工验收合格。

(3) 技术条件要求：满足本合同附件《技术条件（工程建设标准）》要求。

### **5、职业健康安全目标和环境管理目标**

(1) 职业健康安全目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

(2) 环境管理目标：严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质[2008]937 号）、《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令第 62 号）、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》（穗建质[2014]754 号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于进一步完善广州市建设工程施工围蔽管理要求的通知》（穗建质（2015）1347 号）、《广州市住房和城乡建设局等 9 部门关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0 版）的通知》（穗建质（2020）1 号）、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》（穗建质[2017]815 号）、《广州市住房和城乡建设局等 8 部门关于印发广州市建设工程扬尘防治“6 个 100%”管理标准图集（V2.0 版）的通知》等相关现行文件要求。

### **6、合同价款**

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 经甲乙双方协商确定，为简化后续计量，双方同意将承包人投标文件由各分项清单汇总后下浮，调整为各清单综合单价下浮后再汇总，合同总价保持不变，具体以合同附件《投标报价清单》为准。

6.3 本合同价款含税为¥300092421.15元（大写：叁亿零玖万贰仟肆佰贰拾壹元壹角伍分）。

#### 6.4 合同价款的支付与结算

(1) 本合同价款的付款人为广州市财政局，发包人根据本合同约定向广州市财政局申报支付相关款项。

#### (2) 付款流程规定

承包人在达到本合同约定付款条件并按照本合同的约定申请款项支付时，承包人应向发包人提交相应合法有效的支付申请材料及发票（发票由承包人向发包人开具，即付款方名称为发包人），经发包人审核后向广州市财政局申请拨付有关款项，最终拨付以广州市财政局审定为准。

#### (3) 合同价款的结算

本合同工程竣工验收合格后90日历天内，承包人根据合同专用条款的结算规定，向发包人提交本合同的结算书及完整的结算资料。发包人收到承包人结算书及结算资料并审核确认后，由发包人按其管理制度组织工程结算终审，结算以有权终审部门审定为准。

### 7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 发包人的各项工程项目管理制度、规定，包括工程管理办法、设计变更管理办法等；
- (7) 合同附件[属本条第（1）项和第（6）项内容的除外]；
- (8) 合同通用条款；

(9) 招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件、招标图等，属本条第(7)项内容的除外]；

(10) 承包人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第(7)项内容的除外]；

(11) 国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；

(12) 组成合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人、承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。如承包人不服的，可按合同专用条款第40条的约定处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

#### **8、词语含义**

合同协议书中有关词语含义与合同通用条款、合同专用条款中分别赋予它们的定义相同。

#### **9、承诺**

(1) 承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(2) 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式申报支付合同价款及按合同约定应申报支付的其他款项。

#### **10、争议解决**

在本合同执行过程中若发生分歧或争议，双方应通过协商及时解决；如果协商不成，双方当事人同意按以下方式处理：向工程所在地人民法院起诉。

#### **11、合同生效**

合同订立时间：2021年11月18日。

合同订立地点：广州市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章之日起生效。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满60日及各方的责任、义务履行完毕时终止。

#### **12、合同份数**

本合同正本一式二份，发包人、承包人各执一份；副本十一份，发包人执七

份，承包人执四份。

(以下无正文，本页为签署页)

发包人(甲方): 广州新中轴建设有限公司 (盖章)	承包人(乙方): 中建科工集团有限公司 (盖章)
法定代表人 或委托代理人: (签字)	法定代表人 或委托代理人: (签字)
地址:	地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801
电话:	电话: 0755-86518668 开户银行: 中国建设银行股份有限公司 深圳罗湖支行
	账号: 44201507300052510766

# 变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案。具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息：程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员：王宏（董事长）

备案后董事成员：吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息：王宏

变更后法定代表人信息：吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 琶洲西区(人工智能与数字经济试验区)滨江立  
林人行交通工程

建设单位(公章): 广州新中轴建设有限公司

竣工验收日期: 2025年10月30日

发出日期: 2025年10月30日

## 市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。















1  
2  
3

### 市政基础设施工程

工程名称	琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）滨江立体人行交通工程	工程地点	海珠区琶洲街道琶洲西区互联网创新聚集区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	规划用地48341平方米，平台总面积16230平方米（宽：6-120米，长：465米）	工程造价（万元）	30009.24
结构类型	钢结构	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	440105202203100202	竣工日期	2025年10月3日
监督单位	广州市海珠区建设工程质量安全监督局	监督登记号	HZJD20220310001
建设单位	广州新中轴建设有限公司	总施工单位	中建科工集团有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市设计院集团有限公司/广州园林建筑规划设计研究总院有限公司/广州市城建规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州地铁工程咨询有限公司	工程检测单位	广州市市政工程试验检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440105202203100202		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

12

## 市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程合同内所有施工内容均已完成并验收通过	
工程 质量 情况	土建	符合设计与规范要求
	设备安装	符合设计与规范要求
工程未 到使用 功能的 部位 (范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>黄志芳 注册号: 44017263 有效期至: 2026.07.31 监理单位 广州勘察工程咨询有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>胡锐 注册号: 44017263 有效期至: 2026.07.31 监理单位 广州勘察工程咨询有限公司</p> </div> </div>	
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2015年10月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2015年10月30日
	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2015年10月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2015年10月30日
分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2015年10月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2015年10月30日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 何辉祥  
 注册号: 4405469-AY002  
 有效期: 至2027年12月31日

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名: 李德民  
 注册号: 4400737-066  
 有效期: 至2026年4月

勘察单位  
 广州勘察工程咨询有限公司

### 3、项目管理班子配备

#### 三、拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目经理	秦旺	项目经理	工程师	一级建造师
2	项目经理	黄志芳	项目经理	高级工程师	一级建造师
3	技术负责人	赵伟	技术负责人	高级工程师	职称证书
4	生产经理	潘宏旭	生产经理	高级工程师	职称证书
5	安全负责人	赵思特	安全负责人	高级工程师	安全生产考核合格证书/注册安全工程师证书
6	质量负责人	谢任斌	质量负责人	工程师	职称证书/质量员证书
7	房建工程师	金宽	房建工程师	高级工程师	职称证书
8	房建工程师	刘彬	房建工程师	高级工程师	职称证书
9	市政工程师	周奇	市政工程师	高级工程师	职称证书
10	市政工程师	钟梁	市政工程师	高级工程	职称证书

				师	
11	商务总监	周杨	商务总监	工程师	一级造价工程师证书
12	机电经理	李海洋	机电经理	高级工程师	职称证书
13	市政负责人	魏巍	市政负责人	高级工程师	职称证书
14	岩土工程师	杨培	岩土工程师	高级工程师	职称证书
15	施工员	宋为	施工员	工程师	职称证书
16	施工员	何拥东	施工员	工程师	职称证书
17	施工员	钱林栋	施工员	工程师	职称证书
18	质检员	李佳明	质检员	工程师	职称证书
19	质检员	黄桂	质检员	工程师	职称证书
20	质检员	马东	质检员	工程师	职称证书
21	给排水工程师	陈志文	给排水工程师	工程师	职称证书
22	给排水工程师	魏艳青	给排水工程师	工程师	职称证书
23	测量工程师	黄一晏	测量工程师	高级工程师	职称证书
24	造价工程师	汤磊	造价工程师	高级工程师	职称证书
25	预算员	郝思维	预算员	工程师	职称证书
26	安全员	邓孟绍	安全员	工程师	安全生产考核合格证书
27	安全员	吴桂煌	安全员	工程师	安全生产

					考核合格 证书
28	安全员	甘坚宇	安全员	高级工程 师	安全生产 考核合格 证书
29	BIM 工程师	张欣	BIM 工程师	工程师	BIM 证书
30	BIM 工程师	苏相岗	BIM 工程师	工程师	BIM 证书
31	材料员	唐永耀	材料员	工程师	材料员证 书
32	资料员	杜安容	资料员	工程师	资料员证 书
33	劳资专管员	姚奇均	劳资专管员	工程师	劳务员证 书

### 项目经理秦旺：

姓名	秦旺	性别	男	年龄	33
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	142727199303011076	手机号码	13760371217
参加工作时间	10	从事项目经理（建造师）年限		4	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442020202103546			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区建筑工务署	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)施工	5395.76 万元	开工日期： 2024.06.21 竣工验收时间： 2025.05.29	已完	合格
深圳市大沙河建设投资有限公司	山海湾驿站应急改造项目EPC总承包工程（集中隔离医学观察场所工程）	12138 万元	开工日期： 2022.08.26 竣工验收时间： 2023.03.31	已完	合格



使用有效期: 2026年04月22日  
- 2026年10月19日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 秦旺

性别: 男

出生日期: 1993年03月01日

注册编号: 粤1442020202103546

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 秦旺

签名日期: 2026.4.22



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2026年04月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0113303

姓名:秦旺  
性别:男  
出生年月:1993年03月01日  
企业名称:中建科工集团有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)  
初次领证日期:2021年09月28日  
有效期:2024年08月30日 至 2027年09月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅  
发证日期:2024年08月30日





# 资格证书

姓名 秦旺  
 性别 男  
 出生年月 1993.03  
 专业 园林景观  
 任职资格 工程师  
 发证单位



证书编号: (2021) 12230613

二〇二一年六月三十日

普通高等学校



# 毕业证书

学生 秦旺 性别 男，一九九三年 三 月 一 日生，于 二〇一二年  
 九月至 二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业  
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 深圳大学

校 长:

证书编号: 105901201605003242

二〇一六年 六 月 十三 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦旺      社保电脑号：644253090      身份证号码：142727199303011076      页码：1  
 参保单位名称：中建科工集团有限公司      单位编号：177965      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	04	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	05	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	06	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	11	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	12	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2026	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2026	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2026	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			19941.0	9384.0			6144.0	2346.0			586.5					234.6	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0ef26g ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965      单位名称：中建科工集团有限公司



### 项目经理黄志芳：

姓名	黄志芳	性别	男	年龄	39
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430426198701256618	手机号码	18373187551
参加工作时间	17	从事项目经理（建造师）年限		8	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442015201741411			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州新中轴建设有限公司	琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）滨江立体人行交通工程施工总承包	30009.24 万元	开工日期： 2021.11.18 竣工验收时间： 2025.10.30	已完	合格



使用有效期: 2026年03月10日  
- 2026年09月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄志芳

性别: 男

出生日期: 1987年01月25日

注册编号: 粤1442015201741411

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 黄志芳

签名日期: 2022.6.3.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2017年09月20日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0000926

姓名:黄志芳  
性别:男  
出生年月:1987年01月25日  
企业名称:中建科工集团有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)  
初次领证日期:2018年01月29日  
有效期:2024年01月24日 至 2027年01月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月24日



姓名 Name	黄志芳	 <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by</p> <p>2023年 06月 30日</p>
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.01	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 11235195	

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 黄志芳 性别男, 一九八七年一月二十五日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校土木工程(道路与桥梁工程)专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校名:	南华大学	校(院)长: 
证书编号:	105551200905690107	二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



202604071923460151

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄志芳

证件号码：430426198701256618

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20120701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20120701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20120701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202503	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202504	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202505	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202506	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202507	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202508	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202509	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202510	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202511	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202512	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202601	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202602	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	
202603	110371064379	10500	1680	0	840	10500	84	21	94.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371064379:广州市:中建科工集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-04，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年04月07日



**技术负责人赵伟：**

姓名	赵伟	性别	男	年龄	44
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	231083198208223213		
手机号码	15889612362	证件号（职称证书编号）	（2019）1128007		
参加工作时间	14	从事技术负责人年限	8		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



硕士研究生  
毕业证书



吉林大学制

No. 027583

研究生 赵伟 性别 男，  
一九八二年八月廿二日生，于二〇〇五  
年九月至二〇〇八年五月在  
地质工程 专业  
学习，学制三年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。



校 长：

学 校： 吉林 大 学

二〇〇八年五月三十日

编号： 101831200802000527



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵伟      社保电脑号: 619304782      身份证号码: 231083198208223213      页码: 1  
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司      单位编号: 177965      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			23205.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279c19a0ec0c3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 177965      单位名称: 中建科工集团有限公司



生产经理潘宏旭：

姓名 Name	潘宏旭	  职称评审委员会 Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence  发证单位：中建科工集团有限公司 Issued by
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.10	
专业 Specialty	道路与桥梁工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 11230316	2022年 月02 日07

普通高等学校

# 毕业证书

学生潘宏旭 性别男，一九九〇年十月二十七日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中南大学 校（院）长：张尧学

证书编号：105831201305403719 二〇一三年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘宏旭

社保电话号：636047770

身份证号码：120107199010276915

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21072.0	10536.0			6900.0	2634.0			658.5						263.4



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279c19a0f929v）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



**安全负责人赵思特：**

姓名	赵思特	证件类型	身份证	证件号码	530381199008204016
手机号码	18313887591		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2014)0004857

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004857

姓名:赵思特

性别:男

出生年月:1990年08月20日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月30日

有效期:2023年06月14日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月14日



190-0361



姓名 赵思特

性别 男

证件号码 530381199008204016

级别 中管级

执业证号 19200235475

发证日期 2020年3月13日

本人签名 赵思特

职业资格  
证书管理号 2017033450332017451525000836



190-0361

### 注册记录

赵思特 530381199008204016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建钢构有限公司

有效期至: 2025年3月13日



B0194 赵思特 530381199008204016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建科工集团有限公司

有效期: 2020年7月13日 至 2025年3月13日



### 注册记录

C0041 赵思特 530381199008204016

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建科工集团有限公司

有效期: 2025年6月16日 至 2030年6月16日



姓名 赵思特  
Name \_\_\_\_\_

性别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1990.08  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 安全工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职称 高级工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2024) 11230234  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 中建科工集团有限公司  
Issued by

2024年08月16日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 赵思特 性别 男，一九九〇年八月二十日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中北大学

校(院)长：刘百智

证书编号：101101201305002096

二〇一三年七月一日



质量负责人谢任斌：

姓名	谢任斌	证件类型	身份证	证件号码	430481198702116136
手机号码	19926587966	证件号（质量员证编号）	C20995030		



The image shows a quality engineer certificate for Xie Renbin. On the left side, there is a red-bordered portrait of a man with short black hair. Below the portrait, the text reads: 姓名 谢任斌, 出生年月 1987.02, and 工作单位 中建科工集团有限公司. On the right side, there is a table with four columns: 岗位职务, 起讫年月, 证书编号, and 发证机关(章). The first row of the table contains the following information: 质量员, 2022.09, C20995030, and a red circular official seal. The table has five rows in total. At the bottom left of the certificate, there is a page number '— 2 —', and at the bottom right, there is a page number '— 3 —'.

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.09	C20995030	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; [gjc.ynjy.cn](http://gjc.ynjy.cn)



房建工程师金宽：

姓名 Name	金宽	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.07	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11230235	

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：  
Issued by 中建科工集团有限公司

2024 年 08 月 16 日

普通高等学校

# 毕业证书

学生 金宽 性别 男， 1989 年 7 月 5 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学 校（院）长：王 晓 锋

证书编号：102881201205112968 二〇一二年 六 月 二十日



姓名 金宽

出生年月 1989.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20995065	

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金宽

社保账号：633003581

身份证号：411002198907054514

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
2026	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
2026	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	1.0
合计			21840.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0





**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0dd822 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



房建工程师刘彬：

姓名 Name	刘彬	  职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 工程系列高级技术职务任职资格 评审委员会
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.04	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022) 11230188	发证单位： Issued by 中建科工集团有限公司
		2022年 02月 27日

普通高等学校

**毕业证书**



学生 刘彬 性别 男，一九九〇年 四 月二十四日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 工程管理  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 

校 (院) 长： 

证书编号：104911201105582914 二〇一一年 六 月 三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘彬

社保电脑号：629677967

身份证号码：370126199004240452

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	11	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	12	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			25857.0	12168.0			7956.0	3042.0			760.5						304.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a16b612 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



## 市政工程周奇：

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 周奇  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1983. 12  
Date of Birth

工作单位 中交路桥建设  
有限公司  
Company Name

编号 2150466  
Number

系列名称 工程系列  
Category

专业名称 路桥工程  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Competent for

评审时间 2015. 10. 14  
Date of Appraisal



中国交通建设股份有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Company Ltd.

APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **周奇** 性别 **男**，一九八三年十二月二十五日生，于二〇〇一年九月  
至二〇〇五年六月在本校 **交通工程** 专业 **四** 年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学**

校（院）长：**周社德**

证书编号：104971200505003892

二〇〇五年 六月 三十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周奇

社保账号：649865416

身份证号码：420921198312254751

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			23205.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0dc74z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



市政工程工程师钟梁：

姓名 Name	钟梁	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.07	
专业 Specialty	给排水工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11235035	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司 评审委员会
		2022年 09月 30日

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 钟梁 性别男, 一九八九年七月十二日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	江西理工大学	校(院)长: 叶仁茹
证书编号:	104071201205003956	二〇一二年七月一日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟梁

证件号码：360521198907124210

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201702	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201702	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201702	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202504	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202505	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202506	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202507	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202508	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202509	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202510	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202511	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202512	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202601	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202602	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202603	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371064379:广州市:中建科工集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-04，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月07日



商务总监周杨:

使用有效期: 2026年04月09日  
- 2026年07月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周杨  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1984年06月19日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11154400028002  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 中建科工集团有限公司



个人签名: 周杨

签名日期: 2026.4.9



发证日期: 2026年12月31日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周杨 性别 男，一九八四年六月十九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校管理科学与工程学院工业工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

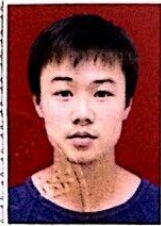
校名：南京工业大学

校（院）长：欧阳华凯

证书编号：102911200705003433

二〇〇七年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 资格证书

姓名 周杨

性别 男

出生年月 1984.06

专业 工民建

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2015) 1313179

二〇一五年六月二十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周杨

社保电脑号：613676843

身份证号码：500235198406190015

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	11	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	12	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			25857.0	12168.0			7956.0	3042.0			760.5						304.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a1672ak ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



机电经理李海洋:



### 资格证书

姓名 李海洋  
性别 男  
出生年月 1983.03  
专业 机电工程  
任职资格 高级工程师  
发证单位 中建科工集团有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: ... (2014)1303032

二〇一四年十二月三十日



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关
施工员 (安装)	2023.12	A20900065	中建科工集团有限公司

姓名 李海洋  
出生年月 1983.03  
工作单位 中建科工集团有限公司

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李海洋 性别男，一九八三年三月十三日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 工程管理 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长： 关玉厚

证书编号：101531200605002141

二〇〇六年七月十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海洋

社保电脑号：609130549

身份证号码：211223198303130235

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			23205.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0





**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0ee4f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



市政负责人魏巍：

姓名 Name	魏巍	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.04	
专业 Specialty	给排水工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11230292	<p>中建科工集团有限公司 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence 评审委员会</p> <p>发证单位：<u>中建科工集团有限公司</u> Issued by</p> <p>2022年 02月 27日</p>

	姓名	魏巍																								
	出生年月	1986.04																								
	工作单位	中建科工集团有限公司																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>岗位职务</th> <th>起讫年月</th> <th>证书编号</th> <th>发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>施工员</td> <td>2023.10</td> <td>A20990037</td> <td>  </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2023.10	A20990037																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																							
施工员	2023.10	A20990037																								

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **魏巍** 性别 **男**，一九八六年 四月二十八日生，于二〇〇五  
年 九月至二〇〇九年 七月在本校 **给水排水工程**  
专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：**吴玉厚**

证书编号：101531200905001145

二〇〇九年 七 月 十 日



岩土工程师杨培：

姓名 Name	杨培	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.12	
专业 Specialty	岩土工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11230769	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位： Issued by 中建科工集团有限公司
		2021年 08月 30日

188	成人高等教育 <b>毕业证书</b>	学生 杨培 性别 男，一九八五年十二月二十八日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校(院)
		工程管理 专业
		函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
		校(院)长：张英杰
批准文号：教育部(83)教成字002号		学校(院)：昆明理工大学
注册号：106745201405002902		二〇一四年七月十五日
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a> ； <a href="http://gjc.ynjy.cn">gjc.ynjy.cn</a>		



施工员宋为：

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2020-07	A2093089	

姓名 宋为  
出生年月 1987.05  
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —



### 资格证书

姓名 宋为  
性别 男  
出生年月 1987.05  
专业 建筑工程  
任职资格 工程师  
发证单位 中国建筑总公司

中国建筑总公司制

证书编号：(2018) 1228348

二〇一八年七月一日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 宋为 性别 男，一九八七年五月八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129831200806000307

二〇〇八年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋为

社保账号：643577940

身份证号码：422302198705080318

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	01	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	02	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2026	03	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			24336.0	12168.0			7956.0	3042.0			760.5						304.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0dbc60 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司



施工员何拥东：



资格证书

姓名 何拥东

性别 男

出生年月 1993.05

专业 机电安装


任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2021) 12230617

二〇二一年六月十日



姓名 何拥东

出生年月 1993.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
电气施工员	2021.07	A2099127	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **何拥东** 性别**男**，一九九三年五月四日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**青岛理工大学**

校（院）长：

**薛允洲**

证书编号： 104291201505000995

二〇一五年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何拥东

社保电脑号：641535879

身份证号码：360731199305043817

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21840.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0e82b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



施工员钱林栋：





钱林栋 同志于 2014 年  
8 月10日至 2014年9 月10日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 钱林栋

身份证号 370911198909033612

证书编号 JZ1401006436



2014年9月15日



质检员李佳明：

  姓 名 <u>李佳明</u> 出生年月 <u>1992.04</u> 工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2020-07	C2092785	

— 2 —

   中国建筑工程总公司制	<h2>资格证书</h2>	
	姓 名 <u>李佳明</u>	性 别 <u>男</u>
出生年月 <u>1992.04</u>	专 业 <u>机电安装</u>	
任 职 资 格 <u>工程师</u>	发 证 单 位 <u> </u>	
证书编号： <u>(2021) 12230629</u>	二〇二一年六月三十日	



河海大学  
HOHAI UNIVERSITY

## 毕业证书

李佳明，男，一九九二年四月六日生，于二〇一二年九月  
至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业学习，  
学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。



校名：河海大学



校长：

徐峰

证书编号：102941201605001024

2016年6月23日



质检员黄桂:

姓名 Name	黄桂	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1997.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12230145	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional &amp; Technical Competence</p> <p>发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 评审委员会</p> <p>2022 年 02 月 07 日</p>

	姓名	黄桂																					
	出生年月	1997.01																					
	工作单位	中建科工集团有限公司																					
	— 2 —																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>岗位职务</th> <th>起讫年月</th> <th>证书编号</th> <th>发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>质量员</td> <td>2022.07</td> <td>C20995064</td> <td rowspan="5">  </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2022.07	C20995064													
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																				
质量员	2022.07	C20995064																					
— 3 —																							

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄桂 性别 男，一九九七年一月十四日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

葛体元

证书编号：107311201905135471

二〇一九年六月二十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄桂

社保账号：80244798

身份证号码：350123199701140913

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	04	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	05	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	06	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	07	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	08	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	09	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	10	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	11	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	12	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2026	01	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2026	02	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2026	03	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计			16448.0	8224.0			5392.0	2056.0			514.0						205.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279c19a17477u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司





普通高等学校

# 毕业证书



学生 马东 性别 男，一九九〇年七月二十六日生，于二〇〇九

年九月至二〇一三年六月在本校金属材料工程

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：

校（院）长

证书编号：107311201305246429

二〇一三年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马东

社保电话号：636420728

身份证号码：622723199007261037

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	11	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	12	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2026	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			20553.0	9672.0			6324.0	2418.0			604.5					241.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a164af5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司





普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈志文 性别 男， 1991 年 12 月 12 日生，于 2010 年  
9 月至 2014 年 7 月在本校 土木与交通学院 专业  
土木工程  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：

王迎军

证书编号：105611201405000989

二〇一四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立志

社保账号：638773413

身份证号码：440982199112124072

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	11	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	12	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2026	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			20653.0	9672.0			6324.0	2418.0			604.5					241.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0d8819 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



给排水工程师魏艳青：

 <p>姓名 <u>魏艳青</u></p> <p>出生年月 <u>1990.05</u></p> <p>工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2022.07	A20990042	

— 2 —

 <p>中国建筑工程总公司制</p> 	<h2>资格证书</h2>	
	姓 名	<u>魏艳青</u>
	性 别	<u>男</u>
	出生年月	<u>1990.05</u>
	专 业	<u>给排水</u>
任职资格	<u>工程师</u>	
发证单位		
证书编号： <u>(2020) 12230620</u>	二〇二〇年六月三十日	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 魏艳青 性别 男，一九九〇年五月十五日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学

校(院)长：

展承

证书编号：100801201505002372

二〇一五年 六 月二十六日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏艳青

社保账号：641536082

身份证号码：130521199005150278

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2026	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			19344.0	9672.0			6324.0	2418.0			604.5					241.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279c19a0f8adv）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



测量工程师黄一晏：

姓名 Name	黄一晏	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.10	
专业 Specialty	测绘工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11230324	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2021年 08月 30日

普通高等学校

# 毕业证书

学生 黄一晏 性别 男，一九八七年十月二十六日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 测绘学院 测绘工程专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 南京工业大学

证书编号: 102911201105001863

校(院)长: 欧阳宇凯

二〇一一年六月二十二日





姓名 黄一晏

出生年月 1987.10

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2021.07	B1690445	

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄一晏

社保电脑号：629617630

身份证号码：450122198710267011

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21840.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0d7bc1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



# 造价工程师汤磊：

姓名 Name	汤磊	  职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence  发证单位： Issued by: 中建科工集团有限公司 评审委员会  2024 年 08 月 16 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.09	
专业 Specialty	工程造价	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11230228	

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 汤磊 性别男，一九八八年九月二十日生，于一〇〇七		
年九月至二〇一一年六月在本校		工程造价
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：青岛理工大学	校（院）长：仪垂夫	
证书编号：104291201105003121		二〇一一年六月二十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 汤磊      社保电话号: 644728062      身份证号码: 421023198809204113      页码: 1  
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司      单位编号: 177965      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			23205.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279c19a0dc0by ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 177965      单位名称: 中建科工集团有限公司



预算员郝思维：

	姓名	郝思维
	出生年月	198803
	工作单位	中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2019.12	C1690131	

— 2 —

	<h2>资格证书</h2>
	姓名 郝思维
	性别 女
	出生年月 1988.03
	专业 工程造价
	任职资格 工程师
	发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2016) 1228458

二〇一六年七月一日

普通高等学校  
毕业证书



学生 郝思维 ， 性别 女，  
1988 年 03 月 07 日出生，于  
2007 年 09 月至 2011 年 07 月在  
本校 经济学 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：厦门大学

校长：朱崇实

2011年07月01日

学号：15320078102239

证书编号：103841201105004503



**安全员邓孟绍：**

姓名	邓孟绍	证件类型	身份证	证件号码	431224199107293610
手机号码	18588262580		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2019)0036128

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0071101

姓名:邓孟绍  
性别:男  
出生年月:1991年07月29日  
企业名称:中建科工集团有限公司  
职务:专职安全生产管理人员  
初次领证日期:2025年12月11日  
有效期:2025年12月11日至2028年12月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅  
发证日期:2025年12月11日





# 资格证书

姓名..... 邓孟绍

性别..... 男

出生年月..... 1991.07

专业..... 安全工程

任职资格..... 工程师

发证单位.....

中国建筑工程总公司制



证书编号: (2018) 1228012

二〇一八年 七月 一日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 邓孟绍 性别 男，一九九一年 七 月二十九日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 长沙理工大学

校(院)长: 赖明勇

证书编号: 105361201405102168

二〇一四年 六 月 三十日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓孟绍

社保电脑号：638773326

身份证号码：431224199107293610

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21840.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0d8f00 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



**安全员吴桂煌：**

姓名	吴桂煌	证件类型	身份证	证件号码	350500199012225011
手机号码	18576765805		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0012183

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0012183

姓 名: 吴桂煌  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1990年12月22日  
企 业 名 称: 中建科工集团有限公司  
职 务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2020年05月19日  
有 效 期: 2023年06月12日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月12日





# 资格证书

姓名 吴桂煌  
 性别 男  
 出生年月 1990.12  
 专业 机电安装  
 任职资格 工程师  
 发证单位



证书编号: (2019) 1228635

二〇一九 六 三十  
年 月 日



华侨大学  
HUAQIAO UNIVERSITY

# 毕业证书

学生 吴桂煌 , 性别 男 , 一九九〇年十二月二十二日生, 于二〇一〇年  
 九月至二〇一四年七月在我校 土木工程 专业  
 四年制本科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 费益民

证书编号: 103851201405004805



二〇一四年七月一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴桂煌

社保电脑号：63873088

身份证号码：35050019901225011

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21840.0	10920.0			7140.0	2730.0			682.5						273.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279c19a16bb91）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：177965  
 单位名称：中建科工集团有限公司



**安全员甘坚宇：**

姓名	甘坚宇	证件类型	身份证	证件号码	45092119860113441X
手机号码	13557112633		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2015)0005393

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0005393

姓名:甘坚宇

性别:男

出生年月:1986年01月13日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年06月12日

有效期:2024年04月18日 至 2027年06月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月18日





# 资格证书

姓名 甘坚宇

性别 男

出生年月 1986.01

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位



证书编号: (2019) 1128143



二〇一九年九月六日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 甘坚宇 性别 男, 一九八六年一月十三日生, 于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 武汉理工大学

校(院)长:

证书编号: 104971201005006189


二〇一〇年六月三十日

查询网址: <http://www.whut.edu.cn>



**BIM 工程师张欣：**



证书唯一序列号：  
12002995



姓名: 张欣

持证人经过此岗位能力培  
训、经考核,成绩合格。用人  
单位可凭此对持证人进行能力  
评价和聘用。

培训岗位: 结构设计专业

BIM 高级建模技术岗

身份证号: 130930198909110045

证书编号: 1810027959

发证日期: 2018年5月9日



# 资格证书

姓名 张欣

性别 女

出生年月 1989.09

专业 建筑工程

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2017) 1228246

二〇一七年七月一日

普通高等学校

# 毕业证书



学号: 25120082201507

学生 张欣 性别 女，  
一九八九年 九月 十一 日出生，于  
二〇〇八年 九月 至 二〇一二年 七月  
在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 厦门大学

校长: 朱崇实

二〇一二年 七月 一日

证书编号: 103841201205004212

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张欣      社保电脑号: 63300329      身份证号码: 130930198909110045      页码: 1  
 参保单位名称: 中建科工集团有限公司      单位编号: 177965      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	04	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	05	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	06	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	07	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	08	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	09	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	10	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	11	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	12	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2026	01	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2026	02	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2026	03	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
合计			28609.0	13416.0			872.0	3354.0			838.5						335.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279c19a0f80e3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 177965      单位名称: 中建科工集团有限公司



**BIM 工程师苏相岗：**





姓名: 苏相岗

培训岗位: 设备设计专业  
BIM 高级建模技术岗

身份证号: 411481199201067518

证书编号: 1810027966

发证日期: 2018年5月9日

持证人经过此岗位能力培训, 经考核, 成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



# 资格证书

姓名 苏相岗

性别 男

出生年月 1992.01

专业 建筑与土木工程

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2021) 12230615

二〇二一年六月十日

硕士研究生

# 毕业证书



研究生 苏相洲 性别男，一九九二年  
一月六日生，于二〇一四年九月至二〇一六年  
六月在 建筑与土木工程 专业学习，学制  
二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩  
合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学

校长：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '郭清志' (Guo Qingzhi), written in a cursive style.

证书编号：104971201602062269 二〇一六年六月二十日



材料员唐永耀：

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2020-07	F2091528	

姓名 唐永耀  
出生年月 1987.06  
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

	<h2>资格证书</h2>
	姓名 唐永耀
	性别 男
	出生年月 1987.06
	专业 机械工程
	任职资格 工程师
	发证单位
 中国建筑工程总公司制	
证书编号: (2015) 1313185	二〇一五年六月二十五日

截图(Alt + A)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 唐永耀 性别男，一九八七年六月十六日生。于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：

黄伯云

证书编号：105331200905101905

二〇〇九年六月十九日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐永耀

社保电脑号：621478963

身份证号码：430481198706167037

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			24021.0	11304.0	11304.0		7380.0	2826.0	2826.0		706.5						



社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0dacda ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：177965  
单位名称：中建科工集团有限公司



资料员杜安容：

中国建筑工程总公司制

## 资格证书

姓名 杜安容

性别 男

出生年月 1993.08

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 \_\_\_\_\_

证书编号：(2018) 1228323 二〇一八年七月一日



姓名 杜安容

出生年月 1993.08

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020-07	M2091116	

— 2 —

— 3 —

普通高等学校

# 毕业证书



学生 杜安容 性别男，一九九三年八月二十三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学

校 长：



证书编号：104861201505005290

二〇一五年 六 月 三十 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜安容

社保电脑号：641535916

身份证号码：430611199308235512

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2026	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
2026	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	8.6
合计			19344.0	9672.0			6324.0	2418.0			604.5					241.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0d9c4i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司



**劳资专管员姚奇均：**

姓名	姚奇均	证件类型	身份证	证件号码	46000419960120321X
手机号码	15261815260	证件号		N1695060	



姓名 姚奇均  
 出生年月 1996.01  
 工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2023.12	N1695060	

姓名 姚奇均  
 Name \_\_\_\_\_

性别 男  
 Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1996.01  
 Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 建筑工程  
 Specialty \_\_\_\_\_

职称 工程师  
 Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2023) 11280123  
 Certificate No. \_\_\_\_\_



**职称评审委员会 (章)**  
 Appraising and Approval Committee for  
 Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司  
 Issued by \_\_\_\_\_

  
 工程系列高级技术职务任职资格  
 2023年 第06号 30



南京工业大学  
NANJING TECH  
UNIVERSITY

## 毕业证书



姚奇均，男，1996年01月20日生，  
于2014年08月至2018年06月在本校土木工程  
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 长

乔旭

二〇一八年六月二十二日

证书编号: 102911201805003989



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚奇均

社保电脑号：649997178

身份证号码：46000419960120321X

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2026	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21072.0	10536.0			6900.0	2634.0			658.5						

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279c19a0d613w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：177965  
单位名称：中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2026年4月1日  
证明专用章

## 4、履约评价情况

### 四、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	坪山高中园综合高中(EPC)	优秀	深圳市坪山区建筑工务署	2025.06.05
2	欢乐港湾欢乐剧场项目	优秀	深圳市宝安区建筑工务署	2025.01.24
3	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目	优秀	柳州市柳东新区管理委员会	2023.12
4	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	优秀	深圳市坪山区建筑工务署	2025.12.26
5	区体育中心网球场改扩建工程	优秀	深圳市宝安区建筑工务署	2024.02.19

# 履约评价 1: 坪山高中园综合高中(EPC)

政府信息  
公开指南

政府信息  
公开制度

法定主动  
公开内容

公开目录

机构职能 +

工作动态

通知公告

规划计划

资金信息

人事信息

政策法规及政策解读 +

数据发布

工程进展

工程预决算情况

人大建议及政协提... +

公众参与 +

政府信息  
公开年报

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号: 12440300550312754X/2025-00045	分类:
发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署	成文日期: 2025-06-05
名称: 坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2025-06-05
主题词: 履约评价	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

## 坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期: 2025-06-05 浏览次数: 510

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为, 促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》, 建筑工务署组织开展了2025年第一季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示, 其中, 2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下:

设计单位: 筑博设计股份有限公司

施工单位: 中建科工集团有限公司

造价咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年6月5日至6月11日。履约单位对评价结果有异议的, 请在公示期内以书面形式向我署书面反映, 联系方式: 0755-84622815, 逾期不予受理。

附件: 坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总表

深圳市坪山区建筑工务署  
2025年6月5日

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
60	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目(造价咨询)	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
61	工程管理一部	坪山体育聚落项目(大工业区体育中心改造项目)	华润置地(深圳)有限公司	代建单位	中等	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
63	工程管理一部	坪山高中园综合高中(EPC)	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目(EPC)	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
66	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
67	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
68	工程管理一部	南布荔景学校项目(设计)	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	合格	
69	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
70	工程管理一部	坪山高中园综合高中(EPC)	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
71	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目(EPC)	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
72	工程管理一部	坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
73	工程管理一部	南布荔景学校项目(施工)	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
75	工程管理一部	坪山高中园综合高中(监理)	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
77	工程管理一部	南布荔景学校项目(监理)	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
78	工程管理一部	坪山区特殊教育学校(监理)	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
79	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园(监理)	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	

## 履约评价 2：欢乐港湾欢乐剧场项目

政府信息  
公开指南

政府信息  
公开制度

法定主动  
公开内容

机构职能 +

规划计划

财政审计 +

政府采购 +

履约评价

政民互动 +

其他法定公开内容 +

监督渠道及联系方式

政府信息  
公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2025-00012	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2025-01-24
名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号:	发布日期: 2025-01-24
主题词: 第四季度	

[打印] [字体: 大 中 小] 分享到:

### 宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2025-01-24 浏览次数: 1701

各参建单位:

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督, 促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作, 提高履约能力, 我署组织开展了2024年第四季度政府工程承包商合同履约评价, 并对宝安中心区1号地下车库联络道工程(二期)等3个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下:

#### 一、整体评价情况

我署2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果:

按照单个项目合同进行季度履约评价, 其中评价等级“优秀”为17个, “良好”为226个, “合格”为246个, “不合格”为23个。

按照承包商进行季度汇总评价, 其中评价等级“优秀”为8个, “良好”为82个, “合格”为134个, “不合格”为18个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

(一) 2024年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有6个项目17份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
航城街道三围学校新建工程（一期）	中海建筑有限公司	施工（总包联合体）
	中建八局南方建设有限公司	施工（总包联合体）
	江苏建科工程咨询有限公司	监理
欢乐港湾欢乐剧场项目	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	中建科工发展有限公司	施工（总包联合体）
	北京市建筑设计研究院股份有限公司	设计
	中海监理有限公司	监理
深圳宝安空海救援医院	中建三局智能技术有限公司	施工（智能化联合体）
	深圳市联智通达系统集成有限公司	施工（智能化联合体）
	德才装饰股份有限公司	施工（装饰1标联合体）
	深圳德才发展集团有限公司	施工（装饰1标联合体）
	广州泛美实验室系统科技股份有限公司	施工（医疗净化）
区中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	中建科工发展有限公司	施工（总包联合体）
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
宝安区政协委员工作站	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工（总包联合体）
	广东瑾苑建筑工程有限公司	施工（总包联合体）

(二) 2024年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为不合格等级的有12个项目共23份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工（总包）
深圳市第十六高级中学新建工程	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询
区体育中心网球场改扩建工程	深圳机械院建筑设计有限公司	设计
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司	施工（总包联合体）
	中建六局华南建设有限公司	施工（总包联合体）
	浙江亚厦装饰股份有限公司	施工（装饰1标联合体）
	深圳直角设计工程有限公司	施工（装饰1标联合体）
	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨

广东海外建设咨询有限公司	监理	不合格
深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	设计	不合格
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	造价咨询	不合格

#### 四、完成履约评价

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）》，结合我署工作实际，并经2025年1月16日署长办公会议审定，宝安中心区1号地下车库联络道工程(二期)等3个项目相关参建单位完成履约评价结果如下：

项目名称	单位名称	承包类别	完成履约评价等级
宝安中心区1号地下车库联络道工程(二期)	深圳市金勘泰建设集团有限公司	施工	良好
	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	良好
	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	设计	合格
	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询	良好
	云基智慧工程股份有限公司	勘察	合格
空港新城沙井南环路污水提升泵站新建工程	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	合格
	上海建科工程咨询有限公司	监理	合格
	中国华西工程设计建设有限公司	设计	合格
广场大厦室内装修工程	深圳市杨邦胜室内设计有限公司	设计	良好

#### 五、其他事项

(一) 针对我署在建项目2024年第四季度的质量安全检查工作，给予深圳市前海公共安全科学研究院有限公司和法利投资(上海)有限公司2024年第四季度履约评价“良好”等级。

(二) 根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》(深宝工务字[2022]178号)工作要求，现对我署2024年第四季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报，并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月(2025年1月26日至2025年4月25日)。

特此通报。

深圳市宝安区建筑工务署  
2025年1月24日

附件：

- 附件：宝安区建筑工务署2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
15	福永人民医院扩建（二期）	施工	施工	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	合格
		全咨	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	山东省建筑设计研究院有限公司//中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
16	祝龙田九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建二局深圳筑梦建设发展有限公司//中国建筑筑第二工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市建力建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格
17	松岗人民医院扩建（二期）	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		全咨	监理	五洲工程顾问集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	合格
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	良好
18	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	EPC（联合体）	施工	中建八局南方建设有限公司	良好
			设计	中国建筑第八工程局有限公司	合格
		监理	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
19	欢乐港湾欢乐剧场项目	EPC总承包	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
			设计	北京市建筑设计研究院股份有限公司	优秀
		监理	监理	中海监理有限公司	优秀
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好

### 履约评价 3：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目

**工程履约年度情况反馈表**

评价单位名称：柳州市柳东新区管理委员会

工程项目名称	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目	工程地点	广西壮族自治区柳州市			
施工总承包单位	中建科工集团有限公司	签约时间	2019年12月			
合同金额	72773.3647万元	履约评价时间(年度)	二〇二三年度			
履约情况评价	总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>	
	分项评价	质量方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		价格方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		服务方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		时间方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		环境保护	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		其他	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
履约情况说明	<p>该项目在2023年度施工过程中，各项工作积极主动，质量管理控制表现出色，总体履约情况优秀。</p>					
评价单位意见(公章)	<p>年度履约情况优秀</p> <p style="text-align: right;">               日期：2023年12月         </p>					

## 履约评价 4：碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)

政府信息  
公开指南

政府信息  
公开制度

法定主动  
公开内容

公开目录

机构职能 +

工作动态

通知公告

规划计划

资金信息

人事信息

政策法规及政策解读 +

数据发布

工程进展

工程预决算情况

人大建议及政协提... +

公众参与 +

政府信息  
公开年报

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号: 12440300550312754X/2025-00082	分类:
发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署	成文日期: 2025-12-26
名称: 坪山区建筑工务署关于2025年第三季度建设工程承包商履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2025-12-26
主题词: 公示	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

### 坪山区建筑工务署关于2025年第三季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期: 2025-12-26 浏览次数: 134

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为, 促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺, 提高承包商履约水平, 按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》, 坪山区建筑工务署组织开展了2025年第三季度建设工程承包商履约评价工作。现将本次履约评价结果予以公示。

公示时间为2025年12月26日至1月2日。履约单位对评价结果有异议的, 请在公示期内以书面形式向坪山区建筑工务署书面反映, 联系方式: 0755-84622815, 逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署  
2025年12月26日

附件:  
1. [坪山区建筑工务署2025年第三季度建设工程承包商履约评价汇总表\\_台账.pdf](#)

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
45	前期二部	坑梓派出所老旧业务用房、民(辅)警备勤室翻新改造工程—施工	深圳市福田建安建设集团有限公司	施工单位	中等	
46	前期二部	坑梓派出所老旧业务用房、民(辅)警备勤室翻新改造工程—监理	上海建科工程咨询有限公司	监理单位	良好	
47	前期二部	坪山公安分局出入境智慧大厅建设工程—监理	深圳市大兴工程管理有限公司	监理单位	良好	
48	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程—监理	珠海市建设工程监理有限公司	监理单位	良好	
49	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台(智能化工程)	中汽院智能网联科技有限公司	监理单位	良好	
50	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台(土建工程)	建艺国际工程管理集团有限公司	监理单位	中等	
51	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台(土建工程)	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
52	前期二部	深圳智能网联交通测试示范平台(智能化工程)	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
53	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程全过程咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询单位	良好	
54	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
55	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	中等	
56	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目(监理)	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
57	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目(造价咨询)	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
58	工程管理一部	坪山体育聚落	华润置地(深圳)有限公司	代建单位	中等	
59	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
60	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目(EPC)	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
61	工程管理一部	坪山高中国综合高中(EPC)	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
62	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
63	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
66	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
67	工程管理一部	坪山高中国综合高中(EPC)	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	

## 履约评价 5：区体育中心网球场改扩建工程

### 宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-02-19 浏览次数：963

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价，并对深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

#### 一、整体评价情况

我署2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为22个，“良好”为189个，“合格”为158个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为11个，“良好”为84个，“合格”为100个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

#### 二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东捷起建设工程有限公司	施工（医疗净化）
宝安纯中医疗医院（二期）	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	监理
	深圳市地铁集团有限公司	代建
区中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	施工
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
	深圳招商房地产有限公司	代建
桃花源科技创新生态园主园区综合整治提升工程（二期）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询