

风景南路（通兴路-松白路）市政工程全过程工程咨
询项目

投标文件

资信文件

项目编号： 2111-440311-04-01-490920001001

投标人名称： 广州珠江监理咨询集团有限公司

投标人代表： 

投标日期： 2026 年 4 月 30 日



目录

第一章 企业同类业绩	8
第二章 项目总负责人同类业绩	28
第三章 总监理工程师同类业绩	53
第四章 项目机构人员配备情况	71
第五章 不更换项目总负责人、监理项目负责人的承诺书	138

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	广州珠江监理咨询集团有限公司	法定代表人姓名	卢志瑜
项目总负责人姓名	钟威	项目总负责人职称、资格证书名称	高级工程师/ 注册监理工程师执业资格证书
总监理工程师姓名	周卫勋	总监理工程师资格证书名称	注册监理工程师执业资格证书

一、企业同类业绩

提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准）的最具代表性的市政公用工程类全过程工程咨询业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。合同内容至少包含项目管理及监理服务。合计 2 项。

序号	工程名称	委托单位名称	全过程工程咨询金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	查询路径
1	南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询	广州南沙经济技术开发区建设中心	440.81 1280	全过程工程咨询	2025 年 5 月 14 日	本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁，包含环市大道，进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口，总长度约 24.7 公里；凤凰一桥、蕉门河车行桥、蕉门大桥、市南路蕉门窖大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁；	https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html

2	蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询	广州南沙经济技术开发区建设中心	341.86 6265	全过程工程咨询	2025年 5月14 日	本项目对蕉门河中心区公园及配套设施进行改造, 涉及范围约 89.88 万平方米, 包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等:	https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html
---	-----------------------	-----------------	----------------	---------	--------------------	--	---

二、项目总负责人同类业绩

提供项目总负责人近 3 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推, 以合同签订时间为准, 在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准)的市政公用工程类全过程工程咨询业绩 (不超过 2 项, 并提供目录, 超过部分按提供资料前 2 项计取, 如目录提供的信息与附件证明材料不一致, 以附件证明材料的顺序和内容为准)。合同内容至少包含项目管理。合计 2 项。

序号	工程名称	委托单位名称	全过程工程咨询金额 (万元)	工作内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	查询路径	社保时间
1	南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询	广州南沙经济技术开发区建设中心	440.811 280	全过程工程咨询	2025年 5月14 日	本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁, 包含环市大道, 进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口, 总长度约 24.7 公里; 凤凰一桥、蕉门河车行桥、蕉门大桥、市南路蕉门窖大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁;	https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html	2025年7 月至2026 年3月

2	蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询	广州南沙经济技术开发区建设中心	341.866 265	全过程工程咨询	2025年 5月14 日	本项目对蕉门河中心区公园及配套设施进行改造,涉及范围约89.88万平方米,包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等:	https://ywtb.gzgzzy.cn/jyfw/002001002/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html	2025年7 月至2026 年3月
<p>三、总监理工程师同类业绩</p> <p>提供项目总监理工程师近3年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推,以合同签订时间为准,在此时间已中标暂未签订合同的以中标通知书时间为准)的市政公用工程类监理业绩(不超过2项,并提供目录,超过部分按提供资料前2项计取,如目录提供的信息与附件证明材料不一致,以附件证明材料的顺序和内容为准)。合计 <u>2</u> 项。</p>								
1	开发大道至沿江高速公路连接线(保沙路)工程监理	广州开发区财政投资建设项目管理中心	340.111 68	全过程监理	2025年 10月22 日	本项目全长约1.53公里,其中桥梁长约0.25公里,道路长约1.28公里,其中主线采用城市次干路标准,双向4车道,桥梁两侧辅道采用城市支路标准,双向2车道。同步沿道路建设长约1.53公里电力隧道。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、交通工程、照明工程、绿化工程及海绵城市等。	https://ywtb.gzgzzy.cn/jyfw/002001002/20251014/g-8a45a70f993e34e80199c7a9cb544147.html	2025年7 月至2026 年3月

2	从化大道工程（二期）（环城北路隧道-大广高速明珠互通）监理项目	广州市从化区公共建设项目代建中心	111.060798	全过程监理	2026年2月11日	本项目从化大道（二期）定位为一级公路兼城市主干路,道路红线宽度为50m,标准段为双向8车道,标准段设计速度为60km/h	https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20260122/fcff6f81-81cb-4460-8450-2c5d127d0f54.html	2025年7月至2026年3月
---	---------------------------------	------------------	------------	-------	------------	--	---	-----------------

四、项目机构人员配备情况

- 1.提供拟投入投标人项目机构组成人员配置计划表及对应人员职称或学术称号证明文件（需提供证书扫描件（必须清晰反映证书中的人员姓名））。
- 2.投标人为其缴纳近一个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算一个月）的社保情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。（社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，在第1项资信要素中已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。
- 3.投标人所提供的资料（投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担）满足本项所有要求时，方予以认可。合计 12 人。

序号	姓名	学历	职称或学术称号证明	在本项目拟任的职务	专业技术工作经历与经验证明文件	社保时间
1	钟威	本科	高级工程师	项目总负责人	1、南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询 2、蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询	2025年7月至2026年3月
2	郭用喜	本科	高级工程师	技术负责人	/	2025年7月至2026年3月
3	刘宽余	本科	高级工程师	专业工程师（施工管理）	/	2025年7月至2026年3月
4	卢国华	本科	工程师	专业工程师（施工管理）	/	2025年7月至2026年3月

5	关振宇	本科	工程师	专业工程师 (投资管理)	/	2025年7 月至2026 年3月
6	周卫勋	本科	高级工 程师	总监理工 程师	1、开发大道至沿江高速公路 连接线(保沙路)工程监理 2、从化大道工程(二期)(环 城北隧道-大广高速明珠互 通) 监理项目	2025年7 月至2026 年3月
7	杨富春	本科	工程师	专业监理工 程师	/	2025年7 月至2026 年3月
8	李圣	本科	工程师	专业监理工 程师	/	2025年7 月至2026 年3月
9	王宇飞	本科	工程师	专业监理工 程师	/	2025年7 月至2026 年3月
10	谢辉顺	本科	高级工 程师	安全工程师	/	2025年7 月至2026 年3月
11	谢贤钦	本科	工程师	监理员	/	2025年7 月至2026 年3月
12	林少锋	本科	工程师	监理员	/	2025年7 月至2026 年3月
...						

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

关于企业名称变更的说明

注：我司因业务发展需要，已于 2022 年 5 月 17 日经广州市越秀区市场监督管理局备案通过，企业名称由“广州珠江工程建设监理有限公司”变更为“广州珠江监理咨询集团有限公司”。本项目投标文件中凡涉及“广州珠江工程建设监理有限公司”之处均与“广州珠江监理咨询集团有限公司”为同一主体，具有相同的法律效力，我司对其真实性和有效性负责，特此说明。

附：准予变更登记（备案）通知书



准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2022】第04202205170333号

广州珠江监理咨询集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：
经营范围，名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局
二〇二二年五月十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州珠江工程建设监理有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	工程监理服务；工程项目管理服务；工程技术咨询服务；能源技术研究、技术开发服务；工程建设项目招标代理服务；房地产中介服务；房地产咨询服务；投资咨询服务；投资管理服务；	投资咨询服务；房地产咨询服务；房地产中介服务；能源技术研究、技术开发服务；工程技术咨询服务；工程建设项目招标代理服务；工程项目管理服务；工程监理服务；

原组织机构代码证号： 190668588 统一社会信用代码： 91440101190668588M

原执照注册号： 4401011301980

第一章 企业同类业绩

一、南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询

1. 广州公共资源交易中心相关网站“招投标”截图

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 交易服务 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们

南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询
JG2025-1104

剩余时间 00 天 00 小时 00 分钟 00 秒 我要参与

南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询招标公告【电子标】

信息来源于：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心） 发布时间：2025-03-19 00:00 阅读次数：33 【字体：大 小】

南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询招标公告【电子标】

投资项目代码	2501-440115-04-01-282531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程、黄南南路沿线及周边配套设施完善工程、凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程、蕉门河中心城区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询		
标段（包）名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	广东省广州市南沙区		
资金来源	财政投资（区级）	资金来源构成	财政投资（区级100.00%）
招标范围及规模	<p>本次招标包括以下四个建设项目，具体如下：</p> <p>(1) 南沙中心城区重要通道综合治理工程：本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁，包含环市大道、进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口，总长度约24.7公里；凤凰一桥、蕉门河车行桥、蕉门大桥、市南路蕉门大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁。主要建设内容包括：非机动车道和人行道改造、道路交叉口及周边地块出入口改造、道路绿化改造、标志标牌改造、桥梁设施维修及涂装、交通设施等。上述城市道路最高等级为城市主干道，桥梁最大长度大于100米。</p> <p>(2) 黄南南路沿线及周边配套设施完善工程：本项目拟建总面积约272430.54平方米。其中道路沿线绿化面积约207446.79平方米，口袋公园面积约39142.57平方米，桥下空间面积约25841.18平方米。主要建设内容包括绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等。</p> <p>(3) 凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程：本项目主要完善凤凰大道中心城区段（北起市南大道南至凤凰大道）道路两侧和桥下空间等配套设施，涉及范围约为22.2万平方米，包括绿化工程、园建工程及其他配套设施等。</p> <p>(4) 蕉门河中心城区公园配套设施完善工程：本项目对蕉门河中心城区公园及配套设施进行改造，涉及面积约89.88万平方米，包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等。</p>		
招标内容	<p>招标内容：2.2.2.1建设管理服务内容：对项目建设的全过程进行总体管理，内容包括但不限于以下内容：为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监督管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM管理（如有）、档案信息管理、结算、决算初审等服务，代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队，设立场地顾问制度，充分发挥技术参谋与技术把关作用，对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控，构建场地一张图技术管控平台，对工作范围内的项目方案提供技术审查，参与监督材料定板及示范段效果、把验收收最后的实施效果，更好地将红线外街区一体化设计理念向工程实施传导。</p> <p>2.2.2施工监理服务内容：对项目施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理（如有）、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。</p> <p>2.2.2.3造价咨询服务内容：本项目的造价咨询服务工作包括（但不限于）以下内容（发包人保留调整工作范围和内容的权利）：序号 阶段 工作内容 1 估算阶段 1.参与可研方案、投资估算讨论。（如发包人需要）2.为投资估算提供技术咨询服务。（如发包人需要）3.编制或审核前期阶段相关费用。（如发包人需要）4.根据批准的估算，编制设计施工总承包最高投标限价。（如发包人需要）2 设计阶段 1.审核设计单位提交的初步设计概算，提出专业化、合理化的建议，并提交正式的审核报告；协助完成概算评审工作。如按规定应由发包人组织概算评审工作的，承包人须负责概算评审工作，并出具概算评审报告。水费类项目需开展概算评审工作，并出具概算评审报告。2.根据批准的设计概算，编制设计施工总承包最高投标限价，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。3.对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，参与方案比选、优化，提出优化建议。4.审核施工图预算（含参与设计优化工作及相应的预算调整</p>		
工期（交货期）	自合同签订之日起至完成所有服务内容为止。		

查询网址：<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250319/0020010011038581.html>

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 交易服务 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们 搜索 繁體版

首页 / 交易服务 / 建设工程 / 项目信息 / 详情

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询
JG2025-1104 [点击查看项目日程](#)

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询

发布时间: 2025-04-24 14:59 阅读次数: 8 【字体: 大 中 小】 ☆

中标 (成交) 结果详情

投资项目代码	2501-440115-04-01-202531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程;黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程;凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程;蕉门河中心区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
标段 (包) 名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
公告名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
招标单位	广州南沙经济技术开发区建设中心 (广州市南沙区建设中心)	招标代理	北京中交建设工程咨询有限公司
中标单位	中标价	工期 (交货期)	项目负责人
(主)广州珠江监理咨询集团有限公司 (或)中国建筑西南设计研究院有限公司 (或)四川西南工程项目管理咨询有限责任公司	中标总价(万元):1323.67053	按招标文件要求	钟威
中标日期	2025-04-24 14:59:50		

友情链接
[国家部委网站](#) [广东省政府机构网站](#) [广州市政府机构网站](#) [其他相关网站](#)

网站信息
 广交易欢迎您 [关注我们](#)

关于本网 网站地图
 集团电话: 020-28866000 举报电话: 020-28866038
 联系邮箱: gzyw@gz.gov.cn

查询网址:

<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html>

2. 全过程咨询合同

正本

建设工程全过程工程咨询 合同

合同编号：
穗南建中合 [2025] 1 0 8号

工程名称：南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询

工程地点：广州市南沙区

发 包 人：广州南沙经济技术开发区建设中心

承 包 人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司
 （成）中国建筑西南设计研究院有限公司
 （成）四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

第一部分 协议书

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司

（成）中国建筑西南设计研究院有限公司

（成）四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：穗南发改投批〔2025〕18号；
2. 项目名称：南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询；
3. 工程地点：广州市南沙区；
4. 工程规模：本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁，包含环市大道、进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口，总长度约 24.7 公里；凤凰一桥、蕉门河车行桥、蕉门大桥、市南路蕉门窖大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁。主要建设内容包括：非机动车道和人行道改造、道路交叉口及周边地块出入口改造、道路绿化改造、标志标牌改造、桥梁设施维修及涂装、交通设施等。上述城市道路最高等级为城市主干道，桥梁最大长度大于 100 米；
5. 工程概算投资额或建安工程费：项目总投资 11718.39 万元(不含建设用地费)，其中工程费用 10199.79 万元；
6. 资金来源：财政资金；

二、服务范围与内容（具体按招标文件作相应调整）

1. 项目建设管理：承包人对项目建设的全过程进行总体管理，内容包括但不限于以下内容：为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监理管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM 管理（如有）、档案信息管理、结算、决算初审等服务，代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作，如纳入年

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队，设立场地顾问制度，充分发挥技术参谋与技术把关作用，对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控。构建场地一张图技术管控平台，对工作范围内的项目方案提供技术审查，参与监督材料定板及示范段效果、把控验收最后的实施效果，更好地将红线内外街区一体化设计理念向工程实施传导。

2. 施工监理：承包人负责包括项目实施阶段的施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段（包含但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理（如有）、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。

3. 造价咨询：包括但不限于全过程造价咨询服务的估算阶段（如有）、设计阶段、施工阶段、竣工结算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，对变更方案的造价、合同相关费用的资金支付、询价等进行审核。如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。

其他：

三、工程建设管理目标

1. 投资控制目标：

确保投资控制在经批准的初步设计概算内。（适用于施工总承包模式及完成初步设计工作招标的设计施工总承包模式）

确保投资控制在经批准的投资估算内。（适用于可研批复后招标的设计施工总承包模式）

2. 进度控制目标：在合同约定的建设工期内按期完工，同时满足建设中心计划管理要求。

3. 安全生产目标：杜绝安全责任事故发生，杜绝一般事故等级及以上事故发生，且工伤事故死亡人数为零。现场安全文明施工管理达到国家、广东省、广州市以及南沙区相关规定要求。

4. 质量目标及创优要求

4.1 质量目标：工程质量达到建设工程施工质量验收规范合格标准。

4.2 创优目标

市级工程优质奖：广州市市政公用和公路工程质量水平评价；

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

- 省级工程优质奖：_____；
- 国家级工程优质奖：_____；
- 其它：_____。

4.3 创安全文明工地目标

- 市级安全文明施工样板工地；
- 省级安全文明施工样板工地；
- 国家级安全文明 AAA 工地；
- 其它：_____。

4.4 创绿色施工示范工程目标

- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它：_____。

4.5 绿色建筑目标

- 绿色建筑评价（一星级、二星级、三星级）
- 其它：_____。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

- (1) 发包人要求执行的政府及相关主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 中标通知书；（如有）
- (5) 合同专用条款；
- (6) 发包人关于工程管理的各项制度、规定；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 合同附件；
- (9) 标准规范及有关技术文件、图纸；

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

(10) 本合同招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；（如有）

(11) 本合同投标文件（含投标文件澄清等）；（如有）

(12) 组成本合同的其他文件。

当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发
包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议
的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解
决，如承包人期满未提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不
成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、项目主要负责人

项目总负责人姓名：钟威，身份证号码：42900419870722551X。

项目建设管理负责人姓名：李万，身份证号：513001198305180811

总监理工程师姓名：谢佳炳，身份证号码：430424198010061413，注册号：
43006178。

造价咨询负责人姓名：王莉苹，身份证号：511081198207272923。

七、签约酬金

签约酬金暂定为人民币（大写）：肆佰肆拾万捌仟壹佰壹拾贰元捌角整
(¥4408112.80)。其中，项目建设管理酬金1450951.45元，施工监理酬金2179813.35
元，造价咨询酬金777348.00元。酬金结算价按本合同专用条款第 5.3.1 条约定计
算，最终结算价以财政审定的金额为准。

八、服务期

(1) 从承包人收到中标通知书或参加由发包人组织的进场会开始起算（起始时
间以最先发生的开始计算），至完成本合同约定的全部工作内容止；

(2) 承包人配合做好本工程财务决算评审工作；

(3) 承包人交付相关的工程建设与管理档案。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询相关服务。

2. 发包人向承包人承诺，按照本合同约定支付酬金。

3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项
权利和义务。

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

4. 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、工作指引（或作业指导书）、工作流程等。如承包人违反发包人相关制度、规定和管理办法等的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

6. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

十、联合体

如承包人为联合体，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容分别向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人作为其承包人联合体的其它成员，应履行本合同的责任并向发包人承担连带责任。

十一、合同订立

1. 本合同于2025年5月14日签订。
2. 订立地点：广州市南沙区。
3. 合同正本一式四份，双方各执一份，副本一式十三份，发包人执四份，承包方各执三份，正副本具同等法律效力。
4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。
5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字（或签章）并加盖公章之日起生效，至合同约定所有工作任务完成及合同各方的责任、义务履行完毕时终止。（以下无正文）

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

联系人：

地址：广州市南沙区进港大道466号之一传媒大厦6-8楼

邮政编码：511457

电话：020-3905 3528

传真：020-3907 8181

承包人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司

法定代表人：

联系人：

地址：广州市越秀区永泰路50号101房

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州帝景大厦支行

账户名称：广州珠江监理咨询集团有限公司

银行账号：44001491204053001534

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

承包人：（成） 中国建筑西南设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址： 成都市高新区天府大道北段 866 号

邮政编码： 610041

电 话： +86 028-62550904

传 真： +86 028-62550904

开户银行： 中国建设银行成都第二支行

账户名称： 中国建筑西南设计研究院有限公司

银行账号： 51001426208050393848

承包人：（成） 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址： 成都市高新区天府大道北段 866 号

邮政编码： 610041

电 话： +86 028-62551695

传 真： +86 028-62551695

开户银行： 中国银行成都海关大厦支行

账户名称： 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

银行账号： 119855053836

二、蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询

1. 广州公共资源交易中心相关网站“招投标”截图

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 交易服务 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们

首页 / 交易服务 / 建设工程 / 项目信息 / 详情

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询
JG2025-1104

剩余时间 00 天 00 小时 00 分钟 00 秒 我要参与

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询招标公告【电子标】

信息来源：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心） 发布时间：2025-03-19 00:00 阅读次数：33 【字体：大 中 小】

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询招标公告【电子标】

投资项目代码	2501-440115-04-01-282531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程;黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程;凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程;蕉门河中心区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
标段(包)名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	广东省广州市南沙区		
资金来源	财政投资(区级)	资金来源构成	财政投资(区级100.00%)
招标范围及规模	<p>本次招标包括以下四个建设项目,具体如下: (1)南沙中心城区重要通道综合治理工程:本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁,包含环市大道、进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口,总长度约24.7公里;凤凰一桥、蕉门河人行桥、蕉门大桥、市南路蕉门窑大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁。主要建设内容包括:非机动车道和人行道改造、道路交叉口及周边地块出入口改造、道路绿化改造、标志标牌改造、桥梁设施维修及涂装、交通设施等。上述城市道路最高等级为城市主干道,桥梁最大长度大于100米。(2)黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程:本项目拟建总面积约272430.54平方米,其中道路沿线绿化面积约207446.79平方米,口袋公园面积约39142.57平方米,桥下空间面积约25841.18平方米。主要建设内容包括绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等。(3)凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程:本项目主要完善凤凰大道中心城区段(化起市南大道南至凤凰大道)道路两侧和桥下空间等配套设施,涉及范围约为22.2万平方米,包括绿化工程、园建工程及其他配套设施等。(4)蕉门河中心区公园配套设施完善工程:本项目对蕉门河中心区公园及配套设施进行改造,涉及面积约89.88万平方米,包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等。</p>		
招标内容	<p>招标内容: 2.2.2.1建设管理服务内容:对项目建设的全过程进行总体管理,内容包括但不限于以下内容:为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监督管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM管理(如有)、档案信息管理、结算、决算初审等服务,代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作,如纳入年度审计项目计划的政府投资项目,须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队,设立场地顾问制度,充分发挥技术参谋与技术把关作用,对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控,构建场地一张图技术管控平台,对工作范围内的项目方案提供技术审查,参与监督材料定板及示范段效果、把控验收最后的实施效果,更好地将红线外街区一体化设计理念向工程实施传导。2.2.2.2施工监理服务内容:对项目施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理(如有)、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。2.2.2.3造价咨询服务内容:本项目的造价咨询服务工作包括(但不限于)以下内容(发包人保留调整工作范围和内容的权利):序号 阶段 工作内容 1 估算阶段 1.参与可研方案、投资估算讨论。(如发包人有需要) 2.为投资估算提供技术咨询。 (如发包人有需要) 3.编制或审核前期阶段相关费用。(如发包人有需要) 4.根据批准的可研估算,编制设计施工总承包最高投标限价。(如发包人有需要) 2 设计阶段 1.审核设计单位提交的初步设计概算,提出专业化、合理化的建议,并提交正式的审核报告;协助完成概算评审工作。如按规定应由发包人组织概算评审工作的,承包人须负责概算评审工作,并出具概算评审报告。水务类项目需开展概算评审工作,并出具概算评审报告。 2.根据批准的设计概算,编制设计施工总承包最高投标限价,提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。 3.对设计中采用的主材、设备等提供市场信息,参与方案比选、优化,提出优化建议。 4.审核施工图预算(含参与设计优化工作及相应的预算调整)</p>		
工期(交货期)	自合同签订之日起至完成所有服务内容为止。		

查询网址: <https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250319/0020010011038581.html>

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 **交易服务** 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们 搜索 繁體版

首页 / 交易服务 / 建设工程 / 项目信息 / 详情

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询
JG2025-1104 [点击查看项目日程](#)

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询

发布时间: 2025-04-24 14:59 阅读次数: 8 【字体: 大 中 小】 ☆

中标 (成交) 结果详情

投资项目代码	2501-440115-04-01-202531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程;黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程;凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程;蕉门河中心区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
标段 (包) 名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
公告名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
招标单位	广州南沙经济技术开发区建设中心 (广州市南沙区建设中心)	招标代理	北京中交建设工程咨询有限公司
中标单位	中标价	工期 (交货期)	项目负责人
(主)广州珠江监理咨询集团有限公司 (或)中国建筑西南设计研究院有限公司 (或)四川西南工程项目管理咨询有限责任公司	中标总价(万元):1323.67053	按招标文件要求	钟威
中标日期	2025-04-24 14:59:50		

友情链接
[国家部委网站](#) [广东省政府机构网站](#) [广州市政府机构网站](#) [其他相关网站](#)

网站信息 **广交易欢迎您** [关注我们](#)

关于本网 | 网站地图 | 集团电话: 020-28866000 | 举报电话: 020-28866038 | 联系邮箱: qzxyjrd@gz.gov.cn

查询网址:

<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html>

2. 全过程咨询合同

正本

建设工程全过程工程咨询 合同

穗南建中合 [2025] 110号

合同编号:

工程名称：蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询

工程地点：广州市南沙区

发 包 人：广州南沙经济技术开发区建设中心

承 包 人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司
 （成）中国建筑西南设计研究院有限公司
 （成）四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

第一部分 协议书

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司

（成）中国建筑西南设计研究院有限公司

（成）四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：穗南发改投批〔2025〕16号；
2. 项目名称：蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询；
3. 工程地点：广州市南沙区；
4. 工程规模：本项目对蕉门河中心区公园及配套设施进行改造，涉及范围约89.88万平方米，包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等；
5. 工程概算投资额或建安工程费：项目总投资10114.08万元(含建设用地费109万元)，其中工程费用8381.66万元；
6. 资金来源：财政资金；

二、服务范围与内容（具体按招标文件作相应调整）

1. 项目建设管理：承包人对项目建设的全过程进行总体管理，包括但不限于以下内容：为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监理管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM管理（如有）、档案信息管理、结算、决算初审等服务，代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队，设立场地顾问制度，充分发挥技术参谋与技术把关作用，对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控。构建场地一张图技术管控平台，对工作范围内的项目方案提供技术审查，参与监督材料定板及示范段效果、

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

把竣工验收最后的实施效果，更好地将红线内外街区一体化设计理念向工程实施传导。

2. 施工监理：承包人负责包括项目实施阶段的施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理（如有）、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。

3. 造价咨询：包括但不限于全过程造价咨询服务的估算阶段（如有）、设计阶段、施工阶段、竣工结算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，对变更方案的造价、合同相关费用的资金支付、询价等进行审核。如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。

其他：

三、工程建设管理目标

1. 投资控制目标：

确保投资控制在经批准的初步设计概算内。（适用于施工总承包模式及完成初步设计工作招标的设计施工总承包模式）

确保投资控制在经批准的投资估算内。（适用于可研批复后招标的设计施工总承包模式）

2. 进度控制目标：在合同约定的建设工期内按期完工，同时满足建设中心计划管理要求。

3. 安全生产目标：杜绝安全责任事故发生，杜绝一般事故等级及以上事故发生，且工伤事故死亡人数为零。现场安全文明施工管理达到国家、广东省、广州市以及南沙区相关规定要求。

4. 质量目标及创优要求

4.1 质量目标：工程质量达到建设工程施工质量验收规范合格标准。

4.2 创优目标

市级工程优质奖：_____；

省级工程优质奖：_____；

国家级工程优质奖：_____；

其它：_____。

4.3 创安全文明工地目标

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

- 市级安全文明施工样板工地;
- 省级安全文明施工样板工地;
- 国家级安全文明 AAA 工地;
- 其它: 确保省级优秀设计奖项(发证单位:省部级建设主管部门或省级设计行业协会或省部级企事业单位), 争创全国优秀设计奖。

4.4 创绿色施工示范工程目标

- 广州市建筑业绿色施工示范工程;
- 广东省建筑业绿色施工示范工程;
- 全国建筑业绿色施工示范工程;
- 其它: _____。

4.5 绿色建筑目标

- 绿色建筑评价 (一星级、 二星级、 三星级)
- 其它: _____。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分, 具有同等法律效力, 合同文件应是互为解释, 互为说明, 除合同另有约定外, 解释的优先顺序如下:

- (1) 发包人要求执行的政府及相关主管部门关于本工程的有关文件;
- (2) 合同履行期间双方签订的补充合同(协议)或修正文件(如有);
- (3) 本合同协议书;
- (4) 中标通知书;(如有)
- (5) 合同专用条款;
- (6) 发包人关于工程管理的各项制度、规定;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 合同附件;
- (9) 标准规范及有关技术文件、图纸;
- (10) 本合同招标文件(含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等);(如有)
- (11) 本合同投标文件(含投标文件澄清等);(如有)
- (12) 组成本合同的其他文件。

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满未提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、项目主要负责人

项目总负责人姓名：钟威，身份证号码：42900419870722551X。

项目建设管理负责人姓名：李万，身份证号：513001198305180811

总监理工程师姓名：潘勇，身份证号码：432929197210210010，注册号：44021475。

造价咨询负责人姓名：王莉苹，身份证号：511081198207272923。

七、签约酬金

签约酬金暂定为人民币（大写）：叁佰肆拾壹万捌仟陆佰陆拾贰元陆角伍分（¥3418662.65）。其中，项目建设管理酬金1290476.20元，施工监理酬金1477550.10元，造价咨询酬金650636.35元。酬金结算价按本合同专用条款第5.3.1条约定计算，最终结算价以财政审定的金额为准。

八、服务期

- (1) 从承包人收到中标通知书或参加由发包人组织的进场会开始起算（起始时间以最先发生的开始计算），至完成本合同约定的全部工作内容止；
- (2) 承包人配合做好本工程财务决算评审工作；
- (3) 承包人交付相关的工程建设与管理档案。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询相关服务。
2. 发包人向承包人承诺，按照本合同约定支付酬金。
3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。
4. 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、工作指引（或作业指导书）、工作流程等。如承包人违反发包人相关制度、规定和管理办法等的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

6. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

十、联合体

如承包人为联合体，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容分别向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人作为其承包人联合体的其它成员，应履行本合同的责任并向发包人承担连带责任。

十一、合同订立

1. 本合同于 2025年5月14日 签订。

2. 订立地点：广州市南沙区。

3. 合同正本一式 四 份，双方各执一份，副本一式 十三 份，发包人执四份，承包方各执 三 份，正副本具同等法律效力。

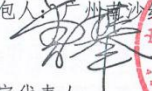
4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字(或签章)并加盖公章之日起生效，至合同约定所有工作任务完成及合同各方的责任、义务履行完毕时终止。

(以下无正文)

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心



(盖章)

法定代表人：

联系人：

地址：广州市南沙区进港大道466号之一传媒大厦6-8楼

邮政编码：511457

电话：020-3905 3528

传真：020-3907 8181

签订日期 2025-05-14

承包人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司



(盖章)

法定代表人：

联系人：

地址：广州市越秀区永泰路50号101房

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州帝景大厦支行

账户名称：广州珠江监理咨询集团有限公司

银行账号：44001491204053001534

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

承包人：(成) 中国建筑西南设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址：成都市高新区天府大道北段 866 号

邮政编码：610041

电 话：+86 028-62550904

传 真：+86 028-62550904

开户银行：中国建设银行成都第二支行

账户名称：中国建筑西南设计研究院有限公司

银行账号：51001426208050393848

承包人：(成) 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

(盖章)

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址：成都市高新区天府大道北段 866 号

邮政编码：610041

电 话：+86 028-62551695

传 真：+86 028-62551695

开户银行：中国银行成都海关大厦支行

账户名称：四川西南工程项目管理咨询有限责任公

银行账号：119855053836

第二章 项目总负责人同类业绩

一、项目总负责人—钟威

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：钟威	
身份证号：42900419870722551X	
职称名称：高级工程师	
专业：建筑工程管理	
级别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年05月30日	
评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会	
证书编号：2301001107472	
发证单位：广州市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年08月31日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

4. 工程建设类执业资格证



5. 注册证扫描件



6. 社保证明



202604244953917501

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	钟威		证件号码	42900419870722551X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:31		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:31

7. 业绩证明文件

7.1 南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询

(1) 广州公共资源交易中心相关网站“招投标”截图

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 交易服务 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们

南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询
JG2025-1104

剩余时间 00 天 00 小时 00 分钟 00 秒 我要参与

南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询招标公告【电子标】

信息来源: 广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 发布时间: 2025-03-19 00:00 阅读次数: 33 【字体: 大 中 小】

南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询招标公告【电子标】

投资项目代码	2501-440115-04-01-282531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程,黄南南路沿线及周边配套设施完善工程,凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程,蕉门河中心城区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询		
标段(包)名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等项目全过程咨询	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	广东省广州市南沙区		
资金来源	财政投资(区级)	资金来源构成	财政投资(区级100.00%)
招标范围及规模	<p>本次招标包括以下四个建设项目,具体如下: (1)南沙中心城区重要通道综合治理工程:本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁,包含环市大道、进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口,总长度约24.7公里;凤凰一桥、蕉门河车行桥、蕉门大桥、市南路蕉门管大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁。主要建设内容包括:非机动车道和人行道改造、道路交叉口及周边地块出入口改造、道路绿化改造、标志标牌改造、桥梁设施维修及涂装、交通设施等。上述城市道路最高等级为城市主干道,桥梁最大长度大于100米。(2)黄南南路沿线及周边配套设施完善工程:本项目拟建总面积约272430.54平方米。其中道路沿线绿化面积约207446.79平方米,口袋公园面积约39142.57平方米,桥下空间面积约25841.18平方米。主要建设内容包括绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等。(3)凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程:本项目主要完善凤凰大道中心城区段(北起市南大道南至凤亭大道)道路两侧和桥下空间等配套设施,涉及范围约为22.2万平方米,包括绿化工程、园建工程及其他配套设施等。(4)蕉门河中心城区公园配套设施完善工程:本项目对蕉门河中心城区公园及配套设施进行改造,涉及范围约89.88万平方米,包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等。</p>		
招标内容	<p>招标内容: 2.2.2.1建设管理服务内容:对项目建设的全过程进行总体管理,包括但不限于以下内容:为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监理管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM管理(如有)、档案信息管理、结算、决算初审等服务,代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作,如纳入年度审计项目计划的政府投资项目,须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队,设立场地顾问制度,充分发挥技术参谋与技术把关作用,对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控,构建场地一张图技术管控平台,对工作范围内的项目方案提供技术审查,参与监督材料定板及示范段效果、把控验收最后的实施效果,更好地将红线外街区一体化设计理念向工程实施传导。2.2.2.2施工监理服务内容:对项目施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理(如有)、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。2.2.2.3造价咨询服务内容:本项目的造价咨询服务工作包括(但不限于)以下内容(发包人保留调整工作范围和内容的权利):序号 阶段 工作内容 1 估算阶段 1.参与可研方案、投资估算讨论。(如发包人需要) 2.为投资估算提供技术咨询服务。(如发包人需要) 3.编制或审核前期阶段相关费用。(如发包人需要) 4.根据批准的可研估算,编制设计施工总承包最高投标限价。(如发包人需要) 2 设计阶段 1.审核设计单位提交的初步设计概算,提出专业化、合理化的建议,并提交正式的审核报告;协助完成概算评审工作。如按规定应由发包人组织概算评审工作的,承包人须负责概算评审工作,并出具概算评审报告。水务类项目需开展概算评审工作,并出具概算评审报告。 2.根据批准的设计概算,编制设计施工总承包最高投标限价,提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额目标。 3.对设计中采用的主材、设备等提供市场信息,参与方案比选、优化,提出优化建议。 4.审核施工图预算(含参与设计优化工作及相应的预算调整)</p>		
工期(交货期)	自合同签订之日起至完成所有服务内容为止。		

查询网址: <https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250319/0020010011038581.html>

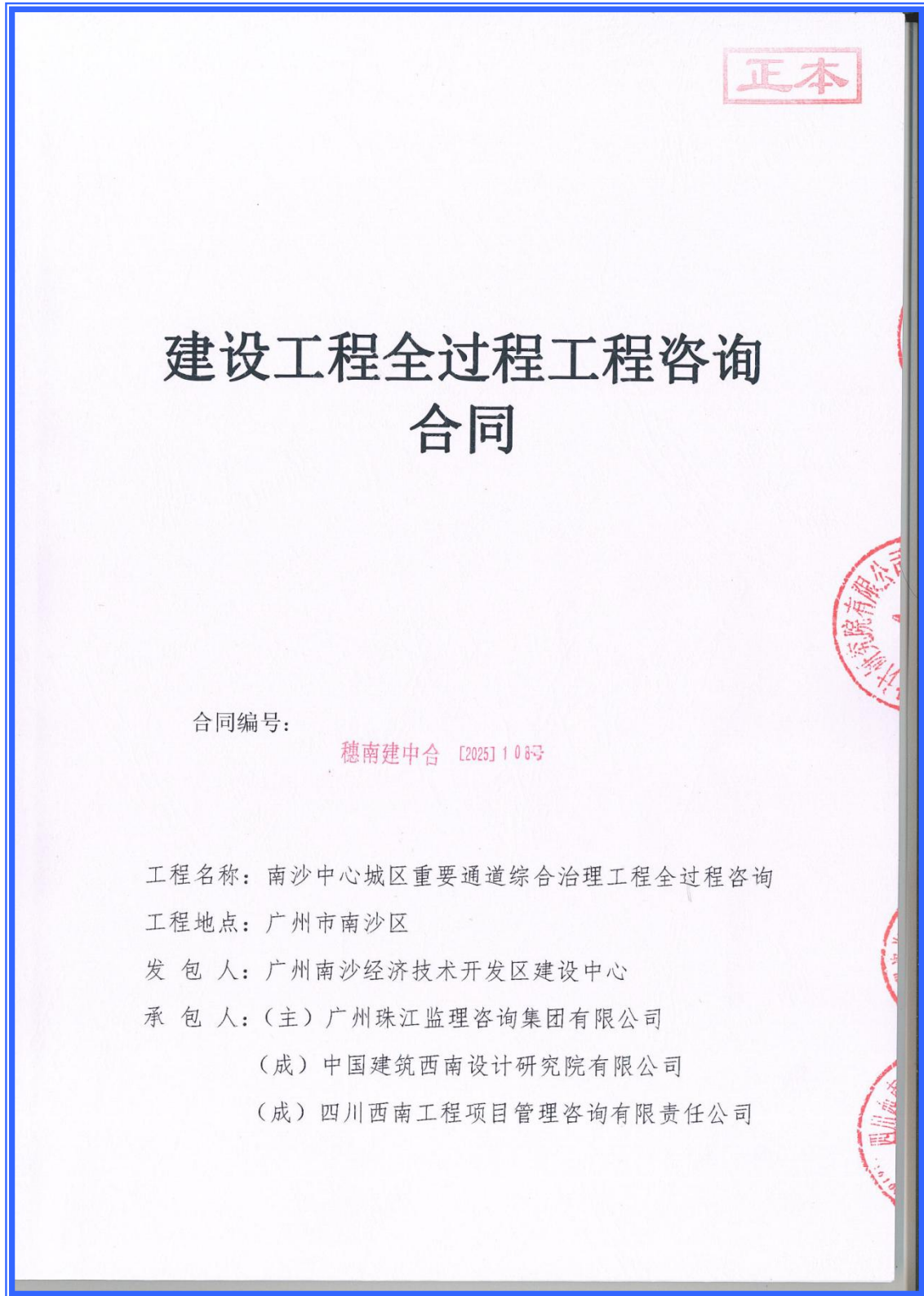
The screenshot shows the website interface for the project 'Nansha Central City Important Channel Comprehensive Treatment Engineering' (南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询). The page includes a navigation bar, a breadcrumb trail, and a detailed table of project information.

投资项目代码	2501-440115-04-01-282531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程;黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程;凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程;蕉门河中心区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
标段(包)名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
公告名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
招标单位	广州南沙经济技术开发区建设中心(广州市南沙区建设中心)	招标代理	北京中交建设工程咨询有限公司
中标单位	中标价	工期(交货期)	项目负责人
(主)广州珠江监理咨询集团有限公司 (或)中国建筑西南设计研究院有限公司 (或)四川西南工程项目管理咨询有限公司	中标总价(万元):1323.67053	按招标文件要求	钟威
中标日期	2025-04-24 14:59:50		

查询网址:

<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html>

(2) 全过程咨询合同



南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

第一部分 协议书

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：(主) 广州珠江监理咨询集团有限公司

(成) 中国建筑西南设计研究院有限公司

(成) 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：穗南发改投批〔2025〕18号；
2. 项目名称：南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询；
3. 工程地点：广州市南沙区；
4. 工程规模：本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁，包含环市大道、进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口，总长度约 24.7 公里；凤凰一桥、蕉门河车行桥、蕉门大桥、市南路蕉门窖大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁。主要建设内容包括：非机动车道和人行道改造、道路交叉口及周边地块出入口改造、道路绿化改造、标志标牌改造、桥梁设施维修及涂装、交通设施等。上述城市道路最高等级为城市主干道，桥梁最大长度大于 100 米；
5. 工程概算投资额或建安工程费：项目总投资 11718.39 万元(不含建设用地费)，其中工程费用 10199.79 万元；
6. 资金来源：财政资金；

二、服务范围与内容 (具体按招标文件作相应调整)

1. 项目建设管理：承包人对项目建设的全过程进行总体管理，内容包括但不限于以下内容：为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监理管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM 管理（如有）、档案信息管理、结算、决算初审等服务，代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作，如纳入年

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队，设立场地顾问制度，充分发挥技术参谋与技术把关作用，对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控。构建场地一张图技术管控平台，对工作范围内的项目方案提供技术审查，参与监督材料定板及示范段效果、把控验收最后的实施效果，更好地将红线内外街区一体化设计理念向工程实施传导。

2. 施工监理：承包人负责包括项目实施阶段的施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段（包含但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理（如有）、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。

3. 造价咨询：包括但不限于全过程造价咨询服务的估算阶段（如有）、设计阶段、施工阶段、竣工结算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，对变更方案的造价、合同相关费用的资金支付、询价等进行审核。如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。

其他：

三、工程建设管理目标

1. 投资控制目标：

确保投资控制在经批准的初步设计概算内。（适用于施工总承包模式及完成初步设计工作招标的设计施工总承包模式）

确保投资控制在经批准的投资估算内。（适用于可研批复后招标的设计施工总承包模式）

2. 进度控制目标：在合同约定的建设工期内按期完工，同时满足建设中心计划管理要求。

3. 安全生产目标：杜绝安全责任事故发生，杜绝一般事故等级及以上事故发生，且工伤事故死亡人数为零。现场安全文明施工管理达到国家、广东省、广州市以及南沙区相关规定要求。

4. 质量目标及创优要求

4.1 质量目标：工程质量达到建设工程施工质量验收规范合格标准。

4.2 创优目标

市级工程优质奖：广州市市政公用和公路工程质量水平评价；

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

- 省级工程优质奖：_____；
- 国家级工程优质奖：_____；
- 其它：_____。

4.3 创安全文明工地目标

- 市级安全文明施工样板工地；
- 省级安全文明施工样板工地；
- 国家级安全文明 AAA 工地；
- 其它：_____。

4.4 创绿色施工示范工程目标

- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它：_____。

4.5 绿色建筑目标

- 绿色建筑评价（一星级、二星级、三星级）
- 其它：_____。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

- (1) 发包人要求执行的政府及相关主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 中标通知书；（如有）
- (5) 合同专用条款；
- (6) 发包人关于工程管理的各项制度、规定；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 合同附件；
- (9) 标准规范及有关技术文件、图纸；

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

(10) 本合同招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；（如有）

(11) 本合同投标文件（含投标文件澄清等）；（如有）

(12) 组成本合同的其他文件。

当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发
包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议
的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解
决，如承包人期满未提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不
成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、项目主要负责人

项目总负责人姓名：钟威，身份证号码：42900419870722551X。

项目建设管理负责人姓名：李万，身份证号：513001198305180811

总监理工程师姓名：谢佳炳，身份证号码：430424198010061413，注册号：
43006178。

造价咨询负责人姓名：王莉苹，身份证号：511081198207272923。

七、签约酬金

签约酬金暂定为人民币（大写）：肆佰肆拾万捌仟壹佰壹拾贰元捌角整
(¥4408112.80)。其中，项目建设管理酬金1450951.45元，施工监理酬金2179813.35
元，造价咨询酬金777348.00元。酬金结算价按本合同专用条款第 5.3.1 条约定计
算，最终结算价以财政审定的金额为准。

八、服务期

(1) 从承包人收到中标通知书或参加由发包人组织的进场会开始起算（起始时
间以最先发生的开始计算），至完成本合同约定的全部工作内容止；

(2) 承包人配合做好本工程财务决算评审工作；

(3) 承包人交付相关的工程建设与管理档案。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询相关服务。

2. 发包人向承包人承诺，按照本合同约定支付酬金。

3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项
权利和义务。

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

4. 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、工作指引（或作业指导书）、工作流程等。如承包人违反发包人相关制度、规定和管理办法等的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

6. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

十、联合体

如承包人为联合体，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容分别向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人作为其承包人联合体的其它成员，应履行本合同的责任并向发包人承担连带责任。

十一、合同订立

1. 本合同于 2025年5月14日 签订。
2. 订立地点：广州市南沙区。
3. 合同正本一式 四 份，双方各执一份，副本一式 十三 份，发包人执四份，承包方各执 三 份，正副本具同等法律效力。
4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。
5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字（或签章）并加盖公章之日起生效，至合同约定所有工作任务完成及合同各方的责任、义务履行完毕时终止。（以下无正文）

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

联系人：

地址：广州市南沙区进港大道466号之一传媒大厦6-8楼

邮政编码：511457

电话：020-3905 3528

传真：020-3907 8181

承包人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司

法定代表人：

联系人：

地址：广州市越秀区永泰路50号101房

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州帝景大厦支行

账户名称：广州珠江监理咨询集团有限公司

银行账号：44001491204053001534

南沙中心城区重要通道综合治理工程全过程咨询合同

承包人：（成） 中国建筑西南设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址： 成都市高新区天府大道北段 866 号

邮政编码： 610041

电 话： +86 028-62550904

传 真： +86 028-62550904

开户银行： 中国建设银行成都第二支行

账户名称： 中国建筑西南设计研究院有限公司

银行账号： 51001426208050393848

承包人：（成） 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址： 成都市高新区天府大道北段 866 号

邮政编码： 610041

电 话： +86 028-62551695

传 真： +86 028-62551695

开户银行： 中国银行成都海关大厦支行

账户名称： 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

银行账号： 119855053836

7.2 蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询

(1) 广州公共资源交易中心相关网站“招投标”截图

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 交易服务 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们

首页 / 交易服务 / 建设工程 / 项目信息 / 详情

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询
JG2025-1104

剩余时间 00 天 00 小时 00 分钟 00 秒 我要参与

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询招标公告【电子标】

信息来源: 广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 发布时间: 2025-03-19 00:00 阅读次数: 33 【字体: 大 中 小】

南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询招标公告【电子标】

投资项目代码	2501-440115-04-01-282531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程,黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程,凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程,蕉门河中心区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
标段(包)名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	广东省广州市南沙区		
资金来源	财政投资(区级)	资金来源构成	财政投资(区级100.00%)
招标范围及规模	<p>本次招标包括以下四个建设项目,具体如下: (1)南沙中心城区重要通道综合治理工程:本项目涉及南沙中心城区主要道路和桥梁,包含环市大道、进港大道、双山大道、丰泽东路、丰泽西路、蕉西路、海滨路、金隆路、柳园路等道路和主要交叉口,总长度约24.7公里;凤凰一桥、蕉门河人行桥、蕉门大桥、市南路蕉门窑大桥、蕉门河人行桥等主要桥梁。主要建设内容包括:非机动车道和人行道改造、道路交叉口及周边地块出入口改造、道路绿化改造、标志标牌改造、桥梁设施维修及涂装、交通设施等。上述城市道路最高等级为城市主干道,桥梁最大长度大于100米。(2)黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程:本项目拟建总面积约272430.54平方米,其中道路沿线绿化面积约207446.79平方米,口袋公园面积约39142.57平方米,桥下空间面积约25841.18平方米。主要建设内容包括绿化工程、园建工程、照明工程、给排水工程等。(3)凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程:本项目主要完善凤凰大道中心城区段(化起市南大道南至凤凰大道)道路两侧和桥下空间等配套设施,涉及范围约为22.2万平方米,包括绿化工程、园建工程及其他配套设施等。(4)蕉门河中心区公园配套设施完善工程:本项目对蕉门河中心区公园及配套设施进行改造,涉及面积约89.88万平方米,包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等。</p>		
招标内容	<p>招标内容: 2.2.2.1建设管理服务内容:对项目建设的全过程进行总体管理,内容包括但不限于以下内容:为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监督管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM管理(如有)、档案信息管理、结算、决算初审等服务,代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作,如纳入年度审计项目计划的政府投资项目,须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队,设立场地顾问制度,充分发挥技术参谋与技术把关作用,对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控,构建场地一张图技术管控平台,对工作范围内的项目方案提供技术审查,参与监督材料定板及示范段效果、把控验收最后的实施效果,更好地将红线外街区一体化设计理念向工程实施传导。2.2.2.2施工监理服务内容:对项目施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理(如有)、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。2.2.2.3造价咨询服务内容:本项目的造价咨询服务工作包括(但不限于)以下内容(发包人保留调整工作范围和内容的权利):序号 阶段 工作内容 1 估算阶段 1.参与可研方案、投资估算讨论。(如发包人有需要) 2.为投资估算提供技术咨询报告。(如发包人有需要) 3.编制或审核前期阶段相关费用。(如发包人有需要) 4.根据批准的可研估算,编制设计施工总承包最高投标限价。(如发包人有需要) 2 设计阶段 1.审核设计单位提交的初步设计概算,提出专业化、合理化的建议,并提交正式的审核报告;协助完成概算评审工作,如按规定应由发包人组织概算评审工作的,承包人须负责概算评审工作,并出具概算评审报告。水务类项目需开展概算评审工作,并出具概算评审报告。2.根据批准的设计概算,编制设计施工总承包最高投标限价,提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标。3.对设计中采用的主材、设备等提供市场信息,参与方案比选、优化,提出优化建议。4.审核施工图预算(含参与设计优化工作及相应的预算调整)</p>		
工期(交货期)	自合同签订之日起至完成所有服务内容为止。		

查询网址: <https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250319/0020010011038581.html>

The screenshot shows the website interface for the project. At the top, there is a navigation bar with '交易服务' (Transaction Service) highlighted. Below the navigation bar, the breadcrumb trail reads '首页 / 交易服务 / 建设工程 / 项目信息 / 详情'. The main content area features a blue header with the project title '南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询' and a '点击查询项目日程' button. Below this, the project title is repeated, followed by the release time '2025-04-24 14:59' and a star icon. A section titled '中标(成交) 结果详情' (Bidding/Transaction Results Details) contains a table with the following data:

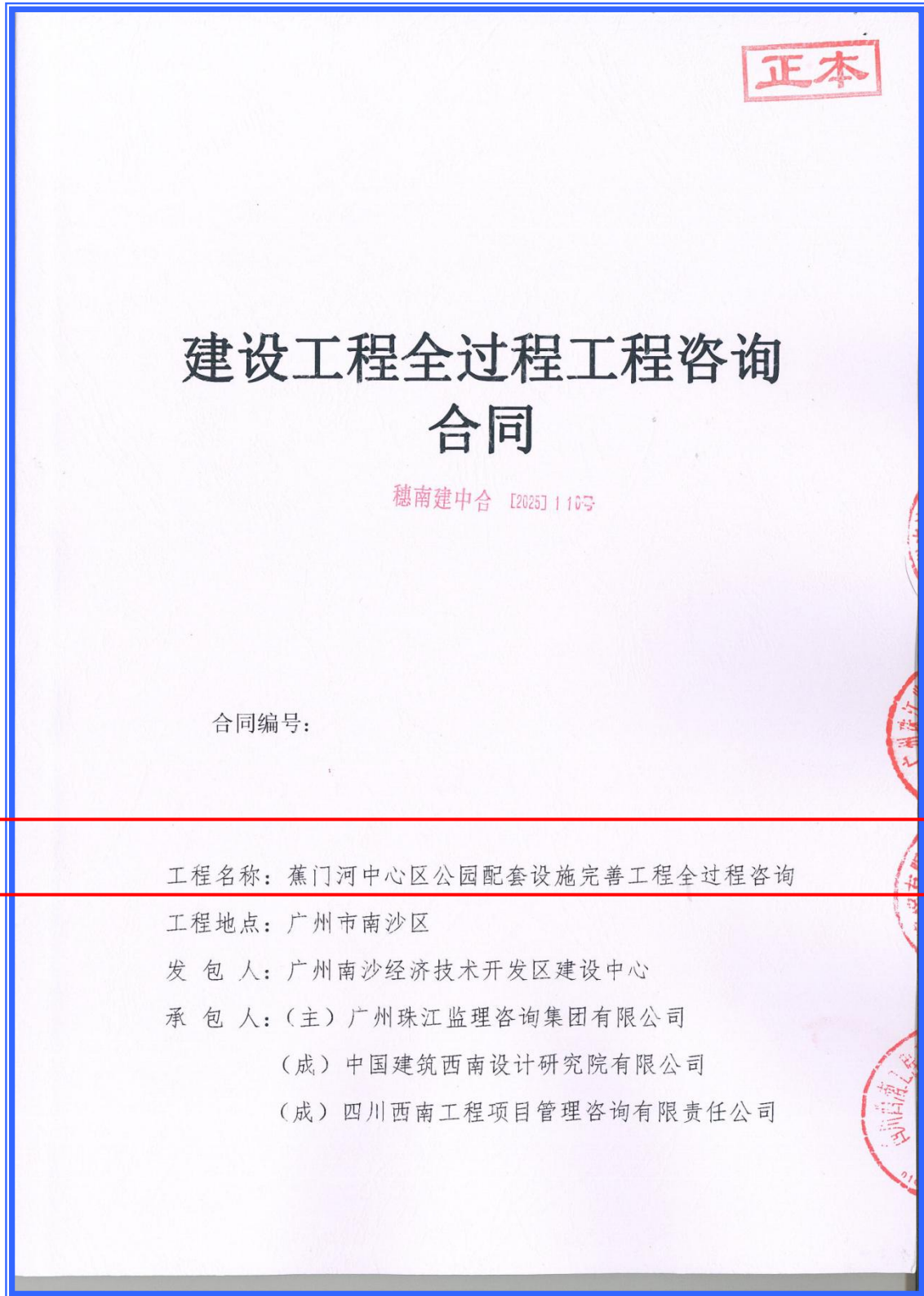
投资项目代码	2501-440115-04-01-202531;2501-440115-04-01-172230;2501-440115-04-01-691370;2501-440115-04-01-531428		
投资项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程;黄阁南路沿线及周边配套设施完善工程;凤凰大道沿线及周边配套设施完善工程;蕉门河中心区公园配套设施完善工程		
招标项目名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
标段(包)名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
公告名称	南沙中心城区重要通道综合治理工程等四个项目全过程咨询		
招标单位	广州南沙经济技术开发区建设中心(广州市南沙区建设中心)	招标代理	北京中交建设工程咨询有限公司
中标单位	中标价	工期(交货期)	项目负责人
(主)广州珠江监理咨询集团有限公司 (或)中国建筑西南设计研究院有限公司 (或)四川西南工程项目管理咨询有限公司	中标总价(万元):1323.67053	按招标文件要求	钟威
中标日期	2025-04-24 14:59:50		

At the bottom of the page, there is a '友情链接' (Friendship Links) section with dropdown menus for '国家部委网站', '广东省政府机构网站', '广州市政府机构网站', and '其他相关网站'. Below this is a '网站信息' (Website Information) section with '广交易欢迎您' and '关注我们' (Follow Us) with a QR code. Contact information includes '集团电话: 020-28866000', '举报电话: 020-28866038', and '联系邮箱: qzxy@gz.gov.cn'.

查询网址:

<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250424/g-8a45a70f963ce173019641c7b2fc4aa6.html>

(2) 全过程咨询合同



蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

第一部分 协议书

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心

承包人：(主) 广州珠江监理咨询集团有限公司

(成) 中国建筑西南设计研究院有限公司

(成) 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：穗南发改投批〔2025〕16号；
2. 项目名称：蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询；
3. 工程地点：广州市南沙区；
4. 工程规模：本项目对蕉门河中心区公园及配套设施进行改造，涉及范围约89.88万平方米，包括绿化工程、园建工程、人行桥、公厕、驿站、标识系统及其他配套设施等；
5. 工程概算投资额或建安工程费：项目总投资10114.08万元(含建设用地费109万元)，其中工程费用8381.66万元；
6. 资金来源：财政资金；

二、服务范围与内容 (具体按招标文件作相应调整)

1. 项目建设管理：承包人对项目建设的全过程进行总体管理，内容包括但不限于以下内容：为发包人提供前期报建、设计管理、投资管理、监理管理、管线迁移、征地拆迁、周边条件摸查等工作的协调和管理、施工项目管理、BIM管理(如有)、档案信息管理、结算、决算初审等服务，代表发包人对工程项目进行设计质量、计划进度、投资控制和安全文明施工、合同、信息等全过程建设管理工作，如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。统筹建立针对本项目涉及范围的场地顾问团队，设立场地顾问制度，充分发挥技术参谋与技术把关作用，对场地设计方案从规划到实施进行全流程管控。构建场地一张图技术管控平台，对工作范围内的项目方案提供技术审查，参与监督材料定板及示范段效果、

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

把竣工验收最后的实施效果，更好地将红线内外街区一体化设计理念向工程实施传导。

2. 施工监理：承包人负责包括项目实施阶段的施工前期准备、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、BIM管理（如有）、合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工、绿色施工管理、工程创优、设备监造等的全过程监理服务和工程相关协调工作。

3. 造价咨询：包括但不限于全过程造价咨询服务的估算阶段（如有）、设计阶段、施工阶段、竣工结算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，对变更方案的造价、合同相关费用的资金支付、询价等进行审核。如纳入年度审计项目计划的政府投资项目，须配合审计部门完成相关审计工作。

其他：

三、工程建设管理目标

1. 投资控制目标：

确保投资控制在经批准的初步设计概算内。（适用于施工总承包模式及完成初步设计工作招标的设计施工总承包模式）

确保投资控制在经批准的投资估算内。（适用于可研批复后招标的设计施工总承包模式）

2. 进度控制目标：在合同约定的建设工期内按期完工，同时满足建设中心计划管理要求。

3. 安全生产目标：杜绝安全责任事故发生，杜绝一般事故等级及以上事故发生，且工伤事故死亡人数为零。现场安全文明施工管理达到国家、广东省、广州市以及南沙区相关规定要求。

4. 质量目标及创优要求

4.1 质量目标：工程质量达到建设工程施工质量验收规范合格标准。

4.2 创优目标

市级工程优质奖：_____；

省级工程优质奖：_____；

国家级工程优质奖：_____；

其它：_____。

4.3 创安全文明工地目标

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

市级安全文明施工样板工地；

省级安全文明施工样板工地；

国家级安全文明 AAA 工地；

其它：确保省级优秀设计奖项（发证单位：省部级建设主管部门或省级设计行业协会或省部级企事业单位），争创全国优秀设计奖。

4.4 创绿色施工示范工程目标

广州市建筑业绿色施工示范工程；

广东省建筑业绿色施工示范工程；

全国建筑业绿色施工示范工程；

其它：_____。

4.5 绿色建筑目标

绿色建筑评价（一星级、二星级、三星级）

其它：_____。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

(1) 发包人要求执行的政府及相关主管部门关于本工程的有关文件；

(2) 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；

(3) 本合同协议书；

(4) 中标通知书；（如有）

(5) 合同专用条款；

(6) 发包人关于工程管理的各项制度、规定；

(7) 合同通用条款；

(8) 合同附件；

(9) 标准规范及有关技术文件、图纸；

(10) 本合同招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；（如有）

(11) 本合同投标文件（含投标文件澄清等）；（如有）

(12) 组成本合同的其他文件。

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满未提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、项目主要负责人

项目总负责人姓名：钟威，身份证号码：42900419870722551X。

项目建设管理负责人姓名：李万，身份证号：513001198305180811

总监理工程师姓名：潘勇，身份证号码：432929197210210010，注册号：44021475。

造价咨询负责人姓名：王莉苹，身份证号：511081198207272923。

七、签约酬金

签约酬金暂定为人民币（大写）：叁佰肆拾壹万捌仟陆佰陆拾贰元陆角伍分（¥3418662.65）。其中，项目建设管理酬金1290476.20元，施工监理酬金1477550.10元，造价咨询酬金650636.35元。酬金结算价按本合同专用条款第5.3.1条约定计算，最终结算价以财政审定的金额为准。

八、服务期

- （1）从承包人收到中标通知书或参加由发包人组织的进场会开始起算（起始时间以最先发生的开始计算），至完成本合同约定的全部工作内容止；
- （2）承包人配合做好本工程财务决算评审工作；
- （3）承包人交付相关的工程建设与管理档案。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询相关服务。
2. 发包人向承包人承诺，按照本合同约定支付酬金。
3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。
4. 承包人承诺遵守发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、工作指引（或作业指导书）、工作流程等。如承包人违反发包人相关制度、规定和管理办法等的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

6. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

十、联合体

如承包人为联合体，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订，必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容分别向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人作为其承包人联合体的其它成员，应履行本合同的责任并向发包人承担连带责任。

十一、合同订立

1. 本合同于 2025年5月14日 签订。

2. 订立地点：广州市南沙区。

3. 合同正本一式 四 份，双方各执一份，副本一式 十三 份，发包人执四份，承包方各执 三 份，正副本具同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字(或签章)并加盖公章之日起生效，至合同约定所有工作任务完成及合同各方的责任、义务履行完毕时终止。

(以下无正文)

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

发包人：广州南沙经济技术开发区建设中心


(盖章)
合同专用章

法定代表人：

联系人：

地址：广州市南沙区进港大道466号之一传媒大厦6-8楼

邮政编码：511457

电话：020-3905 3528

传真：020-3907 8181

签订日期 2025-05-14

承包人：（主）广州珠江监理咨询集团有限公司


(盖章)
合同专用章

法定代表人：

联系人：

地址：广州市越秀区永泰路50号101房

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州帝景大厦支行

账户名称：广州珠江监理咨询集团有限公司

银行账号：44001491204053001534

蕉门河中心区公园配套设施完善工程全过程咨询合同

承包人：（成） 中国建筑西南设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址： 成都市高新区天府大道北段 866 号

邮 政 编 码： 610041

电 话： +86 028-62550904

传 真： +86 028-62550904

开 户 银 行： 中国建设银行成都第二支行

账 户 名 称： 中国建筑西南设计研究院有限公司

银 行 账 号： 51001426208050393848

承包人：（成） 四川西南工程项目管理咨询有限责任公司

（盖章）

法定代表人：

联系人：谭云飞

地 址： 成都市高新区天府大道北段 866 号

邮 政 编 码： 610041

电 话： +86 028-62551695

传 真： +86 028-62551695

开 户 银 行： 中国银行成都海关大厦支行

账 户 名 称： 四川西南工程项目管理咨询有限责任公

银 行 账 号： 119855053836

第三章 总监理工程师同类业绩

一、总监理工程师一周卫勋

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：周卫勋	
身份证号：130532198606261517	
职称名称：高级工程师	
专 业：建筑工程管理	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2024年6月25日	
评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会	
证书编号：2401001152206	
发证单位：广州市人力资源和社会保障局	
发证时间：2024年8月16日	

4. 工程建设类执业资格证



5. 注册证扫描件

使用有效期: 2026年04月28日
- 2026年08月17日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 周卫勋

性 别 : 男

出生日期 : 1986年06月26日

注册编号 : 44022193

注册执业单位 : 广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期 : 2026年08月17日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
14010810900467





个人签名 : 周卫勋

签名日期 : 2026.4.28

发证日期 : 2023年06月27日

6. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	周卫勋		证件号码	130532198606261517		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:35		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:35

7. 业绩证明材料

7.1 开发大道至沿江高速公路连接线(保沙路)工程监理

(1) 广州公共资源交易中心相关网站“招投标”截图

The screenshot shows the website interface for the Guangzhou Public Resource Transaction Center. The main content is a tender notice for 'Development Avenue to Jiang Highway Connection (Baisha Road) Engineering Supervision' (开发大道至沿江高速公路连接线(保沙路)工程监理). The notice includes a countdown timer, a 'Join' button, and a detailed table of project information.

开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理【电子标】			
投资项目代码	2018-440112-48-01-833726		
投资项目名称	开发大道至沿江高速公路连接线(保沙路)工程		
招标项目名称	开发大道至沿江高速公路连接线(保沙路)工程监理		
标段(包)名称	开发大道至沿江高速公路连接线(保沙路)工程监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	广州市黄埔区		
资金来源	财政投资(区级)	资金来源构成	财政投资(区级100.00%)
招标范围及规模	本项目全长约1.53公里,其中桥梁长约0.25公里,道路长约1.28公里,其中主线采用城市次干路标准,双向4车道,桥梁两侧辅道采用城市支路标准,双向2车道。同步沿道路建设长约1.53公里电力隧道。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、交通工程、照明工程、绿化工程及海绵城市等。本项目概算总投资21274.51万元,其中:工程费用18207.52万元。		
招标内容	监理内容包括但不限于以下内容:施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、工程移交、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制;监督、管理建设工程合同的履行,以及协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系,预、结算审核、竣工图审核等。		
工期(交货期)	施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起按施工进度要求控制。施工工期暂定730日历天。		
最高投标限价(万元)	343.964078		
是否接受联合体投标	否		
投标资格要求	投标人资格要求:投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或市政公用工程监理甲级资质。香港企业参加投标的,须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目招标文件要求。 项目负责人资格要求:拟委派总工程师须具备建设部2006年4月1日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书,且其注册专业为市政公用工程,注册执业单位为本公司,并具备大学本科及以上学历。需提供离投标截止时间最近的至少1个月(即2025年7月或2025年8月)在本单位(含非独立法人分支机构)缴纳的有效社保证明文件;或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的资格满足本项目总工程师的资格要求的香港专业人士。 投标人业绩要求:本项目不要求。 其他要求:详见附件招标公告。		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址:广州交易集团有限公司网站(https://www.gzggzy.cn/)

查询网址: <https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20250821/0020010011053769.html>



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 [交易服务](#) 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们 繁体版

首页 / 交易服务 / 建设工程 / 项目信息 / 详情

开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理
JG2025-3973
点击查看项目日程

[招标计划](#)
[招标文件公示](#)
[招标公告](#)
[澄清答疑](#)
[开标信息](#)
[资质结果公示](#)
[中标候选人公示](#)
[投标\(资格预审申请\)文件公开](#)
中标信息
[中标结果公示/公告](#)
[合同信息公开](#)
[项目异常](#)

开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理

发布时间: 2025-10-14 11:57 阅读次数: 91 【字体: 大 中 小】 ☆

中标（成交）结果详情

投资项目代码	2018-440112-48-01-833726		
投资项目名称	开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程		
招标项目名称	开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理		
标段（包）名称	开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理		
公告名称	开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理		
招标单位	广州开发区财政投资建设项目管理中心	招标代理	广州市市政工程监理有限公司
中标单位	广州珠江监理咨询集团有限公司	中标价	340.111680
		工期（交货期）	按招标文件要求
		项目负责人	周卫勋
中标日期	2025-10-14 11:57:26		

友情链接

[国家部委网站](#)
[广东省政府机构网站](#)
[广州市政府机构网站](#)
[其他相关网站](#)

查询网址:

<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20251014/g-8a45a70f993e34e80199c7a9cb544147.html>

(2) 监理合同

副本

广州开发区财政投资建设项目管理中心
Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管监[2025]46号



建设工程监理合同

项目名称：开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理

委托人（甲方）：广州开发区财政投资建设项目管理中心

监理人（乙方）：广州珠江监理咨询集团有限公司

签订日期：2025年10月22日

签订地点：广州市黄埔区



第一章 协议书

广州开发区财政投资建设项目管理中心（以下称委托人）与广州珠江监理咨询集团有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理。

(2) 工程地点：广州市黄埔区。

(3) 工程规模：本项目全长约 1.53 公里，其中桥梁长约 0.25 公里，道路长约 1.28 公里，其中主线采用城市次干路标准，双向 4 车道，桥梁两侧辅道采用城市支路标准，双向 2 车道。同步沿道路建设长约 1.53 公里电力隧道。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、交通工程、照明工程、绿化工程及海绵城市等。

(4) 工程总投资：本项目概算总投资 21274.51 万元，其中：工程费用 18207.52 万元。

(5) 工程质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求并取得“广州市建设工程优质奖”或“广州市建设工程质量五羊杯奖”或市级以上级别（含市级）工程质量奖。

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为 3401116.80 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形，委托人有权据实要求监理人返还该部分款项。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

(1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

(2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于开发大道至沿江高速公路连接线（保沙路）工程监理工程的有关文件；

(3) 本协议书；

- (4) 中标通知书;
- (5) 本合同专用条款;
- (6) 本合同附件;
- (7) 本合同标准条款;
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）;
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）;
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定;
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。



六、监理人在本项目实施过程中存在下列行为的，将被拒绝一定时期内参与委托人后续工程投标。（注：拒绝投标时限由委托人视严重程度确定，最低三个月起，最长 3 年，自委托人发出通知之日起计）：

1. 将中标工程转包或者违法分包的；
2. 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；
3. 出让投标资格的；
4. 存在围标或串标情形的；
5. 在投标文件中提供虚假材料的；
6. 存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力情形的；
7. 存在行贿、受贿情形的；
8. 拖欠农民工工资的；
9. 本项目委派的总监理工程师违反《建设工程监理规范》，未经委托人书面同意同时担任多项在建工程的总监理工程师，或同时担任三项以上在建工程的总监理工程师的；
10. 监理人在项目实施过程中因不诚信或不充分履约达到合同列明的拒绝投标程度
11. 其他法定情形。

七、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以

合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：周卫勋。职务（职称）：高级工程师。

委托人：	广州开发区财政投资建设 项目管理中心	监 理 人：	广州珠江监理咨询集团有 限公司
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
住 所：	广州科学城创意大厦B2座 二、三楼	住 所：	广州市越秀区永泰路50号 101房
电 话：		电 话：	
传 真：	020-28068800	传 真：	
开户 银行：		开户 银行：	中国建设银行股份有限公司 广州帝景大厦支行
账 号：	510663	账 号：	44001491204053001534

签订地点：广州市黄埔区

签订日期：2025年10月22日

2025.10.28

7.2 从化大道工程（二期）（环城北隧道-大广高速明珠互通）监理项目

(1) 广州公共资源交易中心相关网站“招投标”截图

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 交易服务 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们

从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通) 监理 JG2025-10309

招标计划 招标文件公示 招标公告 澄清答疑 开标信息 资审结果公示 中标候选人公示 招标(监理预审申请)文件公开 中标结果公示 中标信息 合同信息公开 项目异常

剩余时间 00 天 00 小时 00 分钟 00 秒 我要参与

从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理招标公告【电子标】

发布时间: 2025-11-28 00:00 阅读次数: 293 【字体: 大 中 小】

从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理招标公告【电子标】

投资项目代码	2109-440100-04-01-783509		
投资项目名称	从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)		
招标项目名称	从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理		
标段名称	从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	广州市从化区		
资金来源	财政	资金来源构成	财政投资: 区级
招标范围及规模	工程建设规模: 项目位于广州市从化区城郊街。本项目从化大道(二期)定位为一级公路兼城市主干路, 道路红线宽度为50m, 标准段为双向8车道, 标准段设计速度为60km/h, 拟建设内容包括:新建从化大道(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)约696.13m, 箱涵2座。本项目包含道路工程、交通工程、桥涵工程、消防给水工程、排水工程、管线综合、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。工程费用: 概算批复68,054,751.60元, 其中工程建安费约47,138,670.60元。		
招标内容	招标范围: 从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理的全部工作内容, 包括但不限于工程的施工准备阶段、施工阶段(包括但不限于施工图会审、进度款和变更预算审核、投资控制等)、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收及竣工验收资料移交城建档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算审核、竣工备案、质量保修等)等工作, 并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制, 直至办理完成与项目相关的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量以项目实施实际需求为准。		
工期(交货期)	监理服务期: 监理服务期自受托人收到中标通知书或参加由委托人组织的第一次进场动员会之日起算, 至所有工程保修期结束且办妥竣工结算(此处指终审部门的竣工结算)止, 包括本合同工程的: 施工准备期、施工期、工程收尾期及工程质量保修阶段全过程监理服务。监理服务期内, 施工准备期、施工阶段监理人的总监理工程师、安全工程师、专业监理人员、资料员、报建协调人员须在工程现场开展监理		

查询网址:

<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20251128/dc321323-52e0-4044-ae26-61299ed1b36c.html>

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 交易服务 通知公告 企业信息 政策法规 服务指南 了解我们

从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通) 监理
JG2025-10309

招标计划 招标文件公示 招标公告 澄清答疑 开标信息 资审结果公示 中标候选人公示 投标保证金(申请)文件公开 中标结果公示/公告 中标信息 合同信息公开 项目异常

从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通) 监理中标信息

发布时间: 2026-01-22 16:33 阅读次数: 76 [字体: 大 中 小]

投资项目代码	2109-440100-04-01-783509		
投资项目名称	从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)		
招标项目名称	从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通) 监理		
标段(包)名称	从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通) 监理		
公告名称	从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通) 监理中标结果公告		
招标单位	广州市从化区公共建设项目代建中心	招标代理	广东省国际工程咨询有限公司
中标单位	广州珠江监理咨询集团有限公司	中标价	111.060798万元
		工期(交货期)	按招标文件要求
		项目负责人	周卫勋
中标日期	2026-01-22 16:32:59		

友情链接

查询网址:

<https://ywtb.gzggzy.cn/jyfw/002001/002001001/20260122/fcff6f81-81cb-4460-8450-2c5d127d0f54.html>

(2) 监理合同

SF-2020-

项目编码：_____

工程编码：_____

合同编号：_____

广州市建设工程监理合同

工程名称：从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)

监理项目

工程地点：广州市从化区

委托人：广州市从化区公共建设项目代建中心

监 理 人：广州珠江监理咨询集团有限公司

签订时间：2026 年 2 月 11 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：广州市从化区公共建设项目代建中心

监理人（乙方）：广州珠江监理咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号：【穗从发改投批〔2024〕31号】

项目名称：【从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理项目】

工程规模：【项目位于广州市从化区城郊街。本项目从化大道(二期)定位为一级公路兼城市主干路，道路红线宽度为50m，标准段为双向8车道，标准段设计速度为60km/h，拟建设内容包括：新建从化大道(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)约696.13m，箱涵1座。本项目包含道路工程、交通工程、桥涵工程、消防给水工程、排水工程、管线综合、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。】

建筑安装工程费：概算批复 68,054,751.60 元，其中工程建安费约 47,138,670.60 元。

资金来源：由财政资金解决。

监理范围：从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理的全部工作内容。

具体内容包括：从化大道工程(二期)(环城北隧道-大广高速明珠互通)监理的全部工作内容，包括但不限于工程的施工准备阶段、施工阶段（包括但不限于施工图会审、进度款和变更预算审核、投资控制等）、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收及竣工验收资料移交城建档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算审核、竣工备案、质量保修等）等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理完成与项目相关的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量以项目实施实际需求为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

合同文件的构成及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 1.2 款赋予的规定一致。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：周卫勋，身份证号码：130532198606261517，注册号：44022193。

五、签约酬金

1. 签约酬金（即中标价，签约酬金不作为最终结算和支付的依据）暂定为：大写：人民币【壹佰壹拾壹万零陆佰零柒元玖角捌分】（小写：¥【1110607.98】，含税）。

2. 监理酬金最终结算价以经行业主管部门评审审定的建安工程结算价为基数，根据发改价格[2007]670号文收费标准计算出基准价（其中专业调整系数按【1】，工程复杂程度调整系数按【1】，高程调整系数按【1】），乘以下浮率（下浮率=（最高投标限价-中标价）/最高投标限价）*100%，并经区财政局审定为准，且不得超过招标阶段最高投标限价。

3. 监理酬金包括监理人为完成本项目招标文件和本合同工作内容所需的全部酬金，包括所投入的本工程全部人工成本（含驻场人员）、交通、食宿、文件制作、技术资料费、现场管理费、企业管理费、利润和税金等合同中所涉及的正常服务酬金。除双方另有约定外，甲方不再向乙方支付任何其他费用。

★六、期限

1. 监理期限：监理服务期自受托人收到中标通知书或参加由委托人组织的第一次进场动员会之日起算，至所有工程保修期结束且办妥竣工结算（此处指终审部门的竣工结算）止，包括本合同工程的：施工准备期、施工期、工程收尾期及工程质量保修阶段全过程监理服务。

监理服务期内，施工准备期、施工阶段监理人的总监理工程师、安全工程师、专业监理人员、资料员、报建协调人员须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作。

2. 监理服务期内，工程施工阶段监理人的总监理工程师、总监代表、专业监理工

程师、造价人员、资料员须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所按照委托人要求开展工程收尾相关监理服务工作。

七、合同生效

本合同订立时间：2026年2月11日。

本合同订立地点：广州市从化区。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供相关资料等，并按本合同约定支付酬金。

九、合同份数

本合同正本一式12份，甲乙双方各执6份。

委托人：广州市从化区公共建设项目代建中心 （公章）	监理人：广州珠江监理咨询集团有限公司 （盖章）
法定代表人或其授权的代理人： （签字）	法定代表人或其授权的代理人： （签字）
地址：广州市从化区街口街青云路 289 号	地址：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房
纳税证号：	纳税证号：91440101190668588M
开户银行：	开户银行：建设银行广州帝景大厦支行
账号：	账号：44001491204053001534
电话：020-37939278	电话：020-83488356
传真：020-37931623	传真：020-83492060
电子邮箱：	电子邮箱：315429483@qq.com

（本页为盖章页）

第四章 项目机构人员配备情况

第1节 项目管理团队

一、项目总负责人—钟威

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：钟威	
身份证号：42900419870722551X	
职称名称：高级工程师	
专业：建筑工程管理	
级别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年05月30日	
评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会	
证书编号：2301001107472	
发证单位：广州市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年08月31日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

4. 工程建设类执业资格证



5. 注册证扫描件



6. 社保证明



202604244953917501

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	钟威		证件号码	42900419870722551X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:31		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:31

二、 技术负责人—郭用喜

1. 身份证书



2. 毕业证书

15

普通高等学校

毕业证书



· 学生 郭用喜 性别男，1972 年 7 月 24 日生，于 2010 年 9 月至 2015 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(道路与桥梁方向) 专业 专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  西南交通大学 校（院）长： 

证书编号：106137201505005515 2015 年 1 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3. 职称证书


<p>编号: 0723301 NO.</p>  <p>辽宁省人事厅制发 Formulated by Liaoning Provincial Personnel Department</p>	<p>本证书由辽宁省人事 厅制发，它表明持证人具 有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓 名 郭用喜 Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1972年07月24日 Date of Birth</p> <p>工作单位 沈阳信佳利工程有限 Establishment 公司</p>	<p>专业名称 道路与桥梁 Profession Series</p> <p>资格名称 高级工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2008年10月25日 Conferment Date</p>  <p>发证机关 Issued by</p>

4. 注册执业资格证书

 监理工程师 <p>本证明表明持有人已参加监理工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>  人力资源和社会保障部 人事考试中心	 姓名：郭用喜 证件号码：421022197207240079 性别：男 出生年月：1972年07月 专业：土木工程 批准日期：2023年05月14日 管理号：20230504844000005620
--	--

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  发证机关 <p>证书编号：00811189</p>
---	--

<p>7</p>  <p>注册号 44038032</p> <p>姓名 郭用喜</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1972 年 07 月 24 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 房屋建筑工程</p> <p>注册执业单位 广州珠江监理咨询集团有限 公司</p> <p>有效期至 2026 年 09 月 24 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 注册专用章 09 月 25 日</p> 
---	---

<p>执业印章</p> 	<p>执业印章</p>
---	-------------

5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	郭用喜		证件号码	421022197207240079		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:31		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:31

三、专业工程师（施工管理）—刘宽余

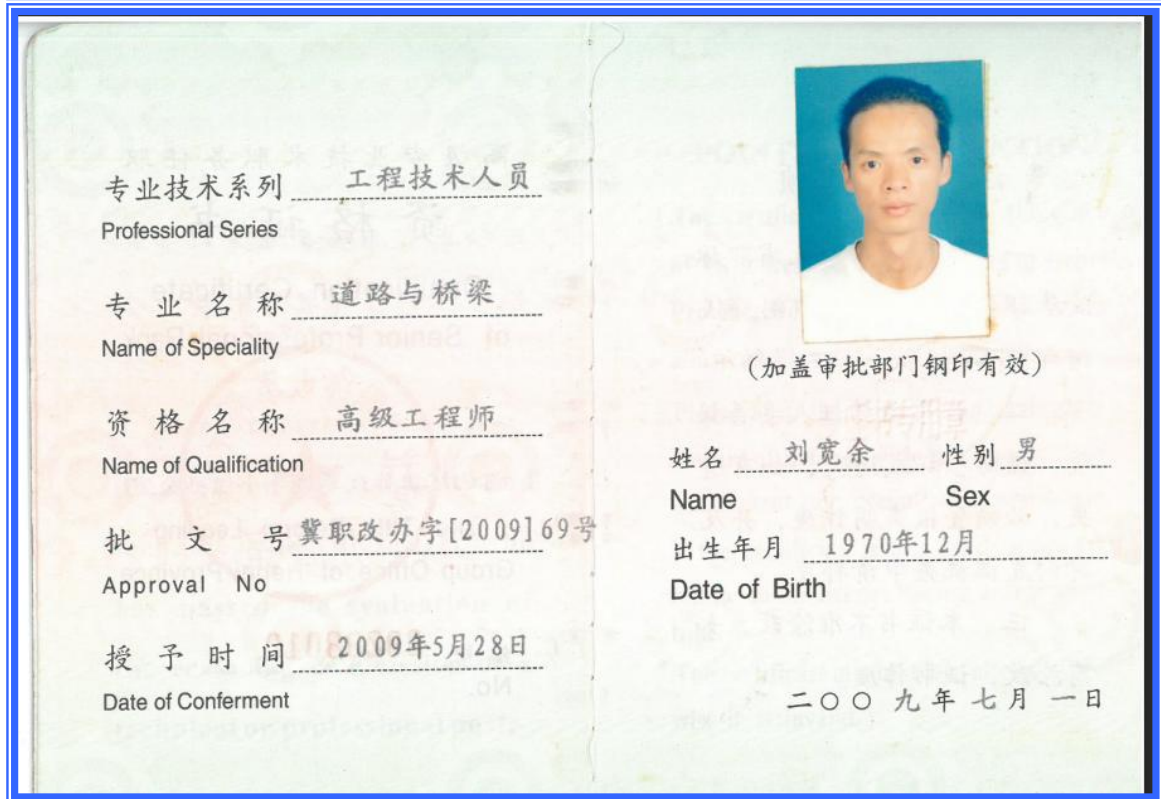
1. 身份证书



2. 毕业证书



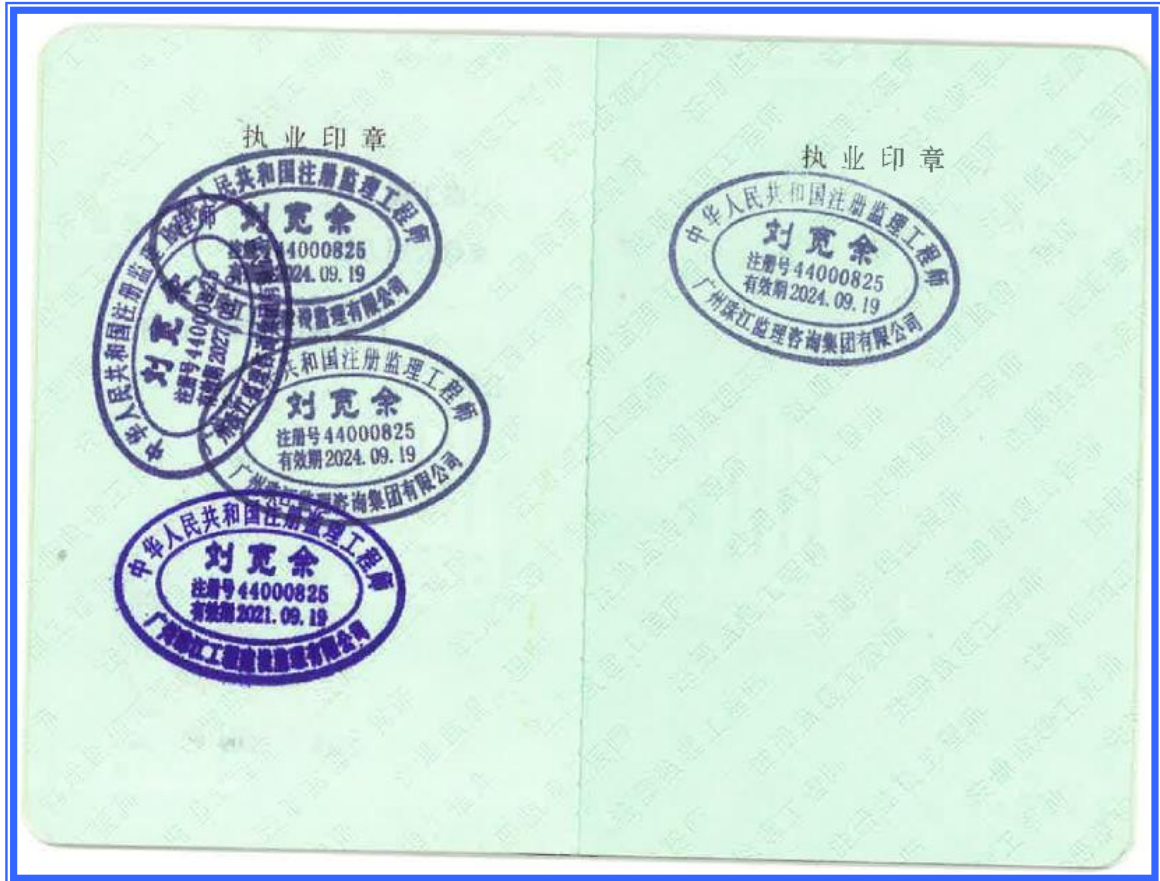
3. 职称证书



4. 注册执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0079097</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号：05214442105441945 File No. :</p>	<p>姓名： Full Name <u>刘宽余</u></p> <p>性别： Sex <u>男</u></p> <p>出生年月： Date of Birth <u>1970年12月</u></p> <p>专业类别： Professional Type <u>监理工程师</u></p> <p>批准日期 Approval Date <u>2005年05月15日</u></p> <p>签发单位盖章：广东省人事厅 Issued by</p> <p>签发日期：2005 年 08 月 15 日 Issued on</p>







5. 社保证明



202604245015317384

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	刘宽余		证件号码	430426197012208894		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:32		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

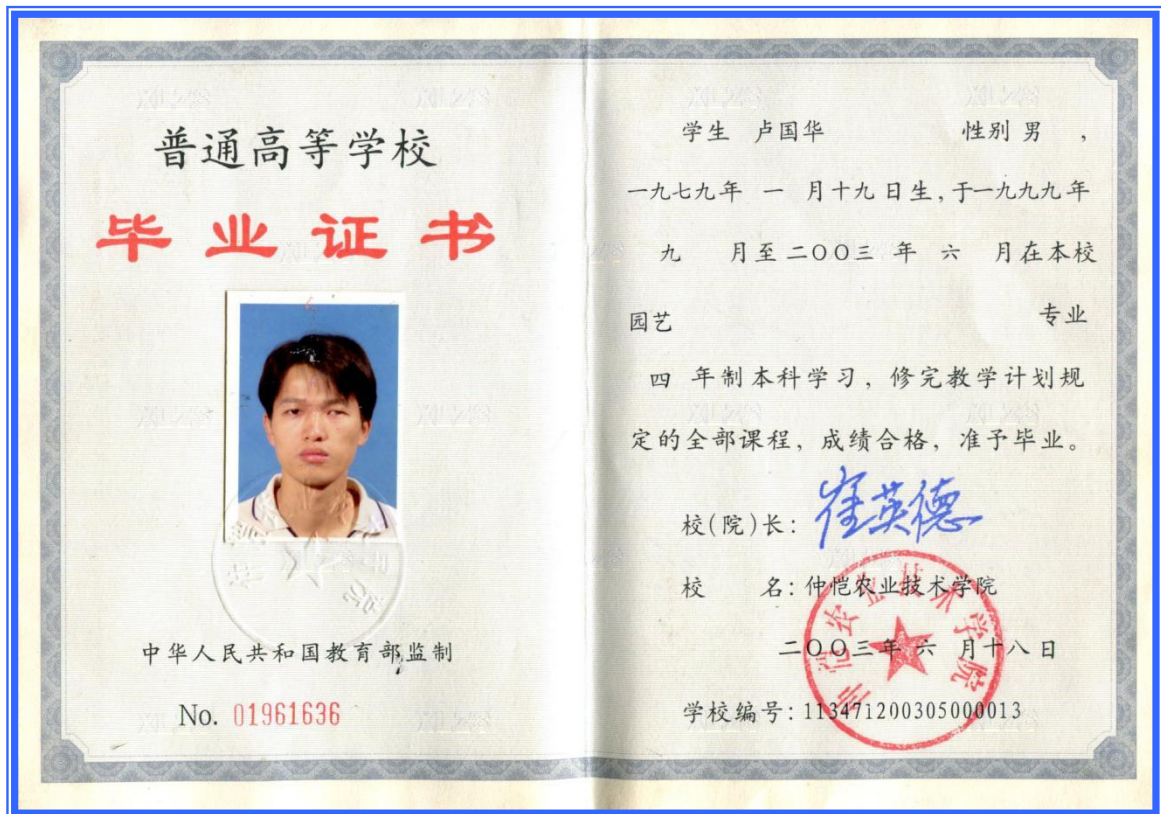
2026-04-24 11:32

四、专业工程师（施工管理）—卢国华

1. 身份证书



2. 毕业证书



3. 职称证书



4. 注册监理工程师证书



	注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程
注册号 44019241	注册执业单位 广州珠江工程建设监理有限公司
姓名 卢国华	有效期至 2022 年 01 月 09 日
性别 男	持证人签名 
出生日期 1979 年 01 月 19 日	发证日期 2019 年 01 月 16 日





5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	卢国华		证件号码	440683197901190014		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:34		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

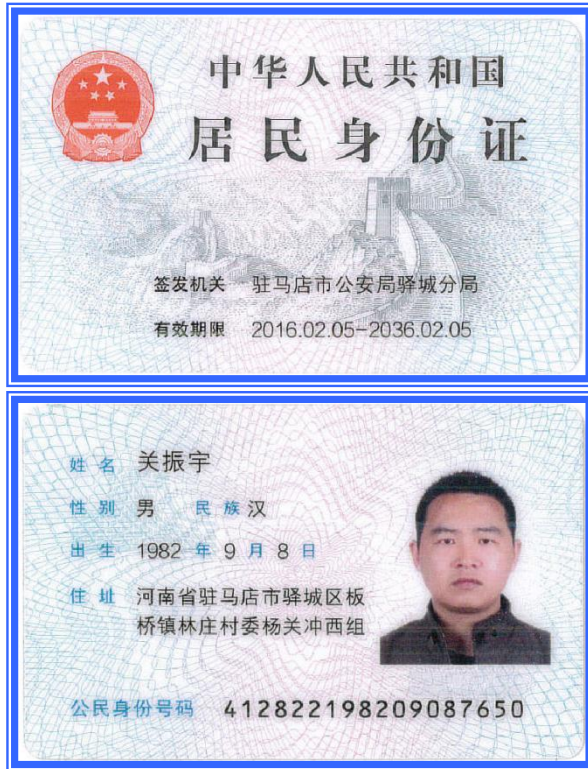
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:34

五、专业工程师（投资管理）—关振宇

1. 身份证书



2. 毕业证书



3. 职称证书



4. 一级造价工程师证书



使用有效期: 2026年04月24日
- 2026年07月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 关振宇
性 别: 男
出 生 日 期: 1982年09月08日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14204400001571
有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日
聘 用 单 位: 广州珠江监理咨询集团有限公司



个人签名: *关振宇*
关振宇
签名日期: 2026.4.24.



The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction logo and the website name. The main navigation bar contains various service categories. The user profile for Guan Zhenyu is displayed, including personal information and professional registration details. The registration information for a Level 1 Registered Cost Engineer is highlighted with a red box, showing the registration unit, certificate number, registration number, and expiration date.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

关振宇

证件类型	居民身份证	证件号码	412822*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	广州珠江监理咨询集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广州珠江监理咨询集团有限公司 证书编号: 建[造]14204400001571 注册编号/执业印章号: B14204400001571
注册专业: 安装 有效期: 2028年09月16日

查看证书变更记录 (3) ▾

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124815166>

5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	关振宇		证件号码	412822198209087650		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:34		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:34

第2节 工程监理团队

一、总监理工程师—周卫勋

1. 身份证



2. 学历证



3. 职称证

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：周卫勋 身份证号：130532198606261517</p>	
<p>职称名称：高级工程师 专 业：建筑工程管理 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2024年6月25日 评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会</p>	
<p>证书编号：2401001152206</p>	
<p>发证单位：广州市人力资源和社会保障局 发证时间：2024年8月16日</p>	

4. 工程建设类执业资格证



5. 注册证扫描件

使用有效期: 2026年04月28日
- 2026年08月17日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 周卫勋

性 别 : 男

出生日期 : 1986年06月26日

注册编号 : 44022193

注册执业单位 : 广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期 : 2026年08月17日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
14010810900467





个人签名 : 周卫勋

签名日期 : 2026.4.28

发证日期 : 2023年06月27日

6. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	周卫勋		证件号码	130532198606261517		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:35		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:35

二、专业监理工程师—杨富春

1. 身份证书



2. 毕业证书



3. 职称证书



4. 注册监理工程师证书





使用有效期: 2025年12月23日
- 2028年06月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 杨富春

性别: 男

出生日期: 1986年02月21日

注册编号: 44037752

注册执业单位: 广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

杨富春

签名日期:

2025.12.23



发证日期: 2023年09月19日

5. 社保证明



202604245195149144

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	杨富春		证件号码	441423198602215611		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:35		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

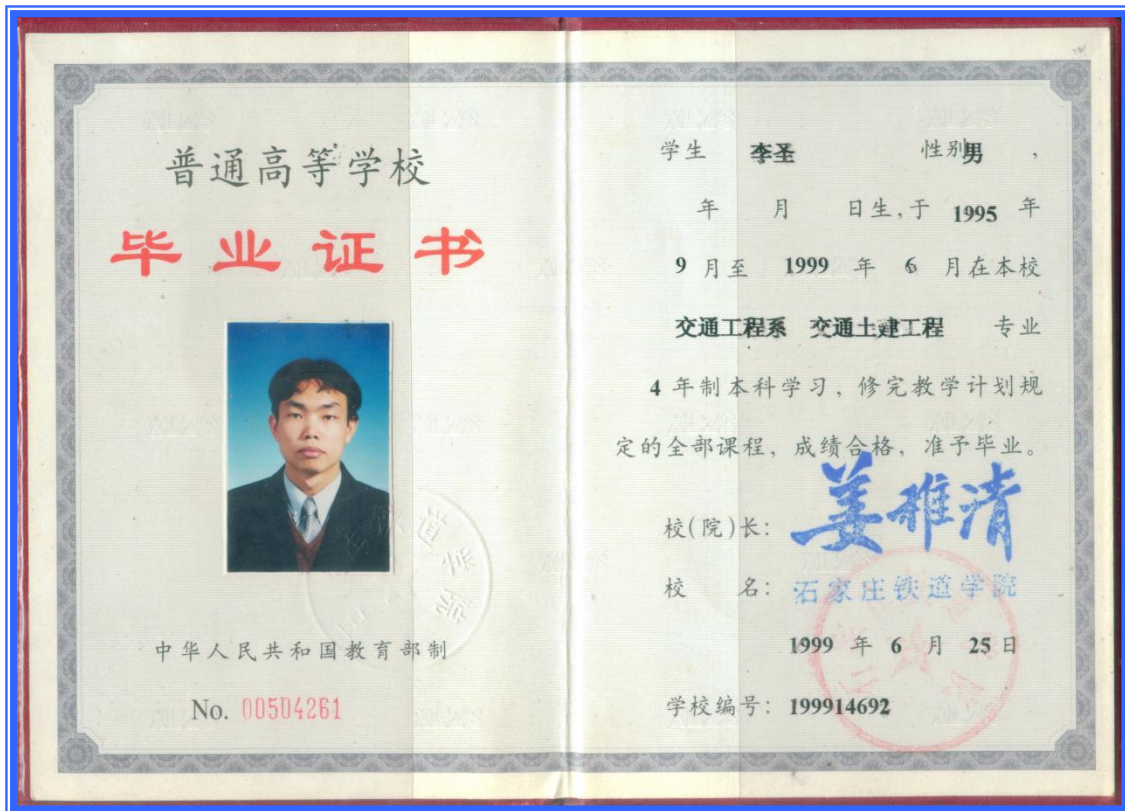
2026-04-24 11:35

三、专业监理工程师—李圣


1. 身份证书



2. 毕业证书



3. 职称证书

系 列 Series	工 程	聘任登记 Records for Appointment	
专 业 Profession	桥梁工程		
评审委员会 Evaluation Committee	大桥局中评委	日 期 Date	备 注 Remarks
评审通过时间 Date of Approval	2004年10月	自 年 至 年 From to	
证书编号 Certificate No.	Z3421000118	自 年 至 年 From to	
 中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation		自 年 至 年 From to	
		自 年 至 年 From to	
		自 年 至 年 From to	
		自 年 至 年 From to	
		自 年 至 年 From to	

 中国铁路工程总公司 China Railway Engineering Corporation	
	姓 名 Name <u>李 圣</u>
	性 别 Sex <u>男</u>
	出生年月 Date of Birth <u>1976年6月</u>
	技术资格 Technical Qualification <u>工程师</u>
	工作单位 Place of work <u>中铁大桥局</u>

4. 注册监理工程师证书





使用有效期: 2026年02月09日
2026年08月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李圣

性别: 男

出生日期: 1976年06月02日

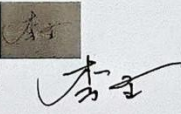
注册编号: 44011450

注册执业单位: 广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期: 2028年10月13日

注册专业: 市政公用工程
化工石油工程



个人签名: 

签名日期: 2026.2.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810000461

发证日期: 2025年08月07日

5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李圣		证件号码	422324197606025616		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:36		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:36

四、专业监理工程师—王宇飞

1. 身份证书



2. 毕业证书



3. 职称证书

姓名	王宇飞	
性别	男	
出生年月	1987.08	评审组织 邛崃市工程技术中级 职务任职资格评委会
专业名称	土木工程	审批机关 邛崃市人力资源和 社会保障局
资格名称	工程师	批准时间 2015.04.30

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>
	
编号: NO: 15823957	Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

4. 专业监理工程师证书



5. 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	王宇飞		证件号码	612427198708151212		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:36		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:36

五、安全监理工程师—谢辉顺

1. 身份证书



2. 学历证书



3. 职称证书

陕西省专业技术职称资格证书	
管理号:	20230039SZB000068679
	姓名: 谢辉顺
本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。	身份证号: 430424198411242514
	级别: 副高级
签发机关: (盖章) 2023年4月28日	资格名称: 高级工程师
	专业名称: 道路与桥梁工程
	批准文号: 陕人社职字〔2023〕39号
	授予时间: 2023-01-15
	申报单位: 陕西霖捷建设工程有限公司

4. 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
State Administration of Work safety

编号: 0178755
No.:



姓名: 谢辉顺
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1984年11月
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2012年09月09日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2013年 01月 10日
Issued on

管理号: 12334443312440028
File No.:



注册记录		注册记录	
注册类别：建筑施工安全	谢辉顺 430424198411242514	注册类别：建筑施工安全	谢辉顺 430424198411242514
聘用单位：深圳高速工程顾问有限公司		聘用单位：深圳高速工程顾问有限公司	
有效期至：2016年09月25日		有效期至：2021年02月10日	
		Y0679 谢辉顺 430424198411242514	
		注册类别：建筑施工安全	
		聘用单位：深圳高速工程顾问有限公司	
		有效期至：2021年2月11日至2026年2月10日	

注册记录		注册记录	
B0063 谢辉顺 430424198411242514	注册类别：建筑施工安全	Y0113 谢辉顺 430424198411242514	注册类别：建筑施工安全
聘用单位：志基智慧工程股份有限公司		聘用单位：广州珠江监理咨询集团有限公司	
有效期至：2022年2月7日至2026年2月10日		有效期至：2026年2月10日至2031年2月10日	
B0088 谢辉顺 430424198411242514	注册类别：建筑施工安全		
聘用单位：广州珠江监理咨询集团有限公司			
有效期至：2023年6月2日至2026年2月10日			

5. 社保证明



202604245276014728

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	谢辉顺		证件号码	430424198411242514		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:37		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月, 缓缴0个月	实际缴费9个月, 缓缴0个月	实际缴费9个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:37

六、 监理员—谢贤钦

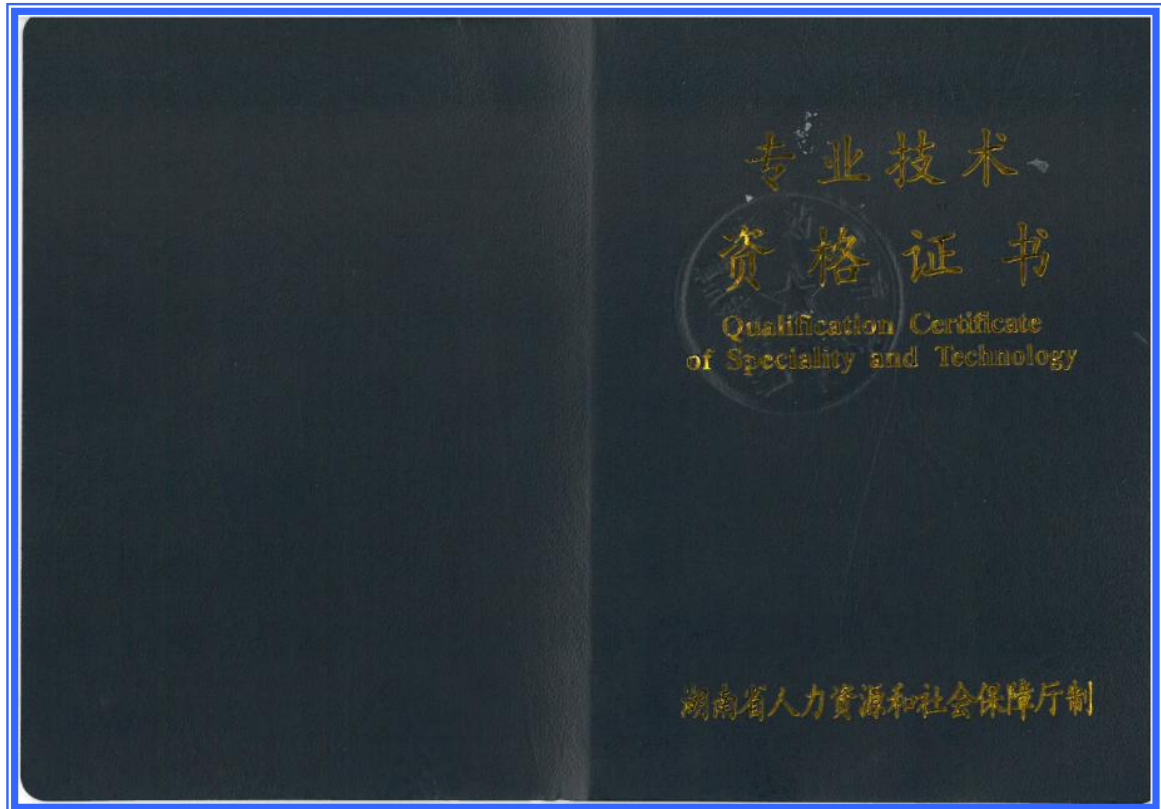
1. 身份证书



2. 毕业证书



3. 职称证书



4. 注册监理工程师证书



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00638715



644

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 广州珠江工程建设监理有限公司

有效期至 2024 年 11 月 10 日

持证人签名

注册号 44026287

姓名 谢贤钦

性别 男

出生日期 1994 年 03 月 07 日



发证日期 注册专用章 1甲



5. 社保证明



202604245311289429

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	谢贤钦		证件号码	440923199403072639		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:37		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

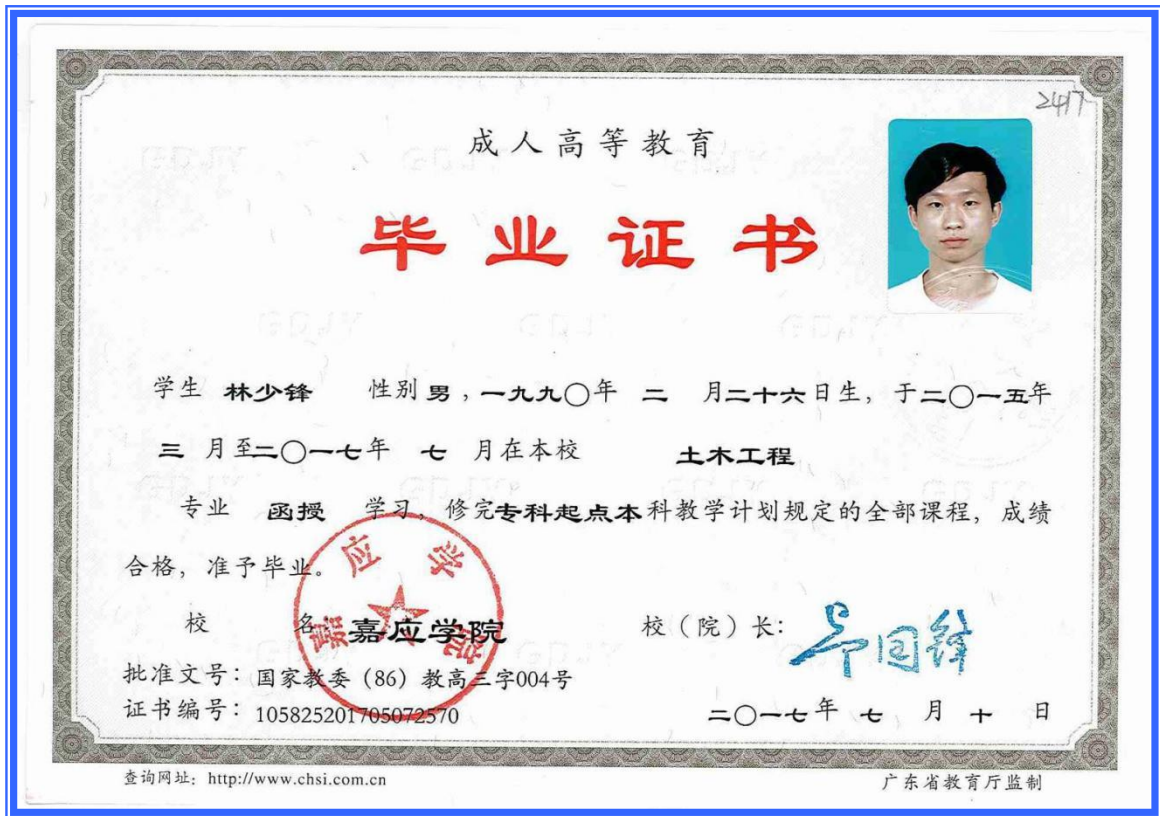
2026-04-24 11:37

七、 监理员—林少锋

1. 身份证书



2. 毕业证书



3. 职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：林少锋 身份证号：44058219900226091X</p> <p>职称名称：工程师 专 业：建筑施工 级 别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2018年11月19日 评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会</p> <p>证书编号：1900103065934 发证单位：广东省建筑工程集团有限公司 发证时间：2019年03月06日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

4. 广东省专业监理工程师证书



5. 社保证明



202604245341687664

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	林少锋		证件号码	44058219900226091X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202507	-	202603	广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司	9	9	9
截止		2026-04-24 11:38		该参保人累计月数合计		
				实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-24 11:38

第五章 不更换项目总负责人、监理项目负责人的承诺书

不更换项目总负责人、监理项目负责人的承诺书

深圳市光明区马田街道办事处：

我单位承诺：

1、若我司中标，在该工程项目合同执行过程中不更换项目总负责人、监理项目负责人（除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外），项目总负责人只承担本工程的管理咨询任务（法律法规规定除外）、监理项目负责人只承担本工程的监理任务（法律法规规定除外）；如我公司违约，招标人有权终止合同，并没收履约保证金。

2、如因特殊原因需要更换项目总负责人、监理项目负责人，我公司会提前14天以书面形式报告，在征得招标人同意并在相关部门备案后任继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任的义务。

投标人(盖章)：广州珠江监理咨询集团有限公司

法定代表人(签字)：



2026年4月30日