

工程编号：4403922026042500101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：五湾社区龙瑞佳园北广场活动空间及自习室装修
改造工程施工项目

投标文件内容： 资信标

投标人：深圳鸿致建设集团有限公司

日期：2026年5月7日

1、投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业注册名称	深圳鸿致建设集团有限公司	注册资本	16800万元	成立日期	2019年10月12日
企业法人代表	杨雪晨	企业技术人员数量（人）		59人	
企业曾用名（如有）	深圳鸿致建设工程有限公司	企业性质（民营/国有）		民营	
企业资质/经营许可范围	建筑装修装饰工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、建筑工程施工总承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑机电安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级/投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑装修装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；建筑机电安装工程；城市园林绿化、钢结构工程；消防设施工程设计与施工；电子与智能化工程设计与施工；体育场地设施工程专业承包；防水防腐保温工程；市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售（不含专营、专控、专卖商品）；室内工艺品造型设计；工艺美术品的购销及其他国内贸易；经济信息咨询（不含专营、专控、专卖商品及限制项目）；建筑劳务分包（凭资质证书经营）；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；空气净化工程；建筑工程咨询服务。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。				
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D				
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、建筑工程施工总承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、建筑机电安装工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级				
联系人	张全	联系电话	18033081943	邮箱	hongzhijs@126.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	无				

备注：

- 1、投标人提供企业营业执照、资质证书及其他相关证明。
- 2、投标人可扩展、增加表格内容。



统一社会信用代码
91440300MA5FUL2A5X

营业执照

(副本)



名称 深圳鸿致建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 杨雪晨

成立日期 2019年10月12日

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022

年07月01日

变更（备案）通知书

22207296506

深圳鸿致建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月一日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 杨雪晨：出资额9240（万元），出资比例55%
邓锦霞：出资额7560（万元），出资比例45%

变更后股东信息： 杨雪晨：出资额16128（万元），出资比例96%
董网生：出资额672（万元），出资比例4%

变更前名称： 深圳鸿致建设工程有限公司

变更后名称： 深圳鸿致建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FUL2A5X
注册号:	440300208266414
商事主体名称:	深圳鸿致建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
法定代表人:	杨雪晨
认缴注册资本(万元):	16800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2019-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-28
年报情况:	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	投资兴办实业(具体项目另行申报); 建筑装饰装修工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 建筑机电安装工程; 城市园林绿化、钢结构工程; 消防设施工程设计与施工; 电子与智能化工程设计与施工; 体育场地设施工程专业承包; 防水防腐保温工程; 市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售(不含专营、专控、专卖商品); 室内工艺品造型设计; 工艺美术品的购销及其他国内贸易; 经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目); 建筑劳务分包(凭资质证书经营); 安全技术防范系统设计、施工、上门维修; 实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售; 空气净化工程; 建筑工程咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	

信息打印



建筑业企业资质证书

证书编号: D244355835

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期: 至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
电子与智能化工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344320276

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期至: 至2030年05月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月13日





使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日

工程设计资质证书

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300MA5FUL2A5X **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: A144A03697

资质类别及等级:

建筑装饰工程设计专项甲级2031年03月04日; 建筑幕墙工程设计专项甲级2031年03月04日



发证机关:



2026年03月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X



安全生产许可证

编号: (粤)JZ安许证字[2023]004713

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人: 杨雪晨

单位地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2026年01月28日 至 2029年01月27日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年01月28日





质量管理体系认证证书

证书编号：26923000967R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰工程设计和建筑幕墙工程设计，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023年10月11日

有效日期：2026年10月15日

首次发证：2020年10月16日

换证日期：2024年10月22日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00623R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日

有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日

换证日期：2024 年 10 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00675R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日

有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日

换证日期：2024 年 10 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



诚信管理体系认证证书

证书编号：26923CX00034R0S

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 10 日

有效日期：2026 年 10 月 09 日

首次发证：2023 年 10 月 10 日

换证日期：2024 年 10 月 15 日



签发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

2、企业资质

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 91440300MA5FUL2A5X	
名称 深圳鸿致建设集团有限公司	成立日期 2019年10月12日
类型 有限责任公司	住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
法定代表人 杨雪晨	登记机关 2022年07月01日
<p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等国家企业信用信息公示系统扫描描述右下方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>	
	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22207296506

深圳鸿致建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年七月一日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 杨雪晨：出资额9240（万元），出资比例55%
邓锦霞：出资额7560（万元），出资比例45%

变更后股东信息： 杨雪晨：出资额16128（万元），出资比例96%
董网生：出资额672（万元），出资比例4%

变更前名称： 深圳鸿致建设工程有限公司

变更后名称： 深圳鸿致建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FUL2A5X
注册号:	440300208266414
商事主体名称:	深圳鸿致建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D
法定代表人:	杨雪晨
认缴注册资本(万元):	16800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2019-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-28
年报情况:	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳鸿致建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	投资兴办实业(具体项目另行申报); 建筑装饰装修工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 建筑机电安装工程; 城市园林绿化、钢结构工程; 消防设施工程设计与施工; 电子与智能化工程设计与施工; 体育场地设施工程专业承包; 防水防腐保温工程; 市政公用工程、建筑工程施工、环保工程、城市及道路照明工程、展览陈列工程设计与施工、雕塑、壁画设计与施工、建筑材料的销售(不含专营、专控、专卖商品); 室内工艺品造型设计; 工艺美术品的购销及其他国内贸易; 经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目); 建筑劳务分包(凭资质证书经营); 安全技术防范系统设计、施工、上门维修; 实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售; 空气净化工程; 建筑工程咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
许可经营项目:	

信息打印



建筑业企业资质证书

证书编号: D244355835

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期: 至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
电子与智能化工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344320276

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X

法定代表人: 杨雪晨

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

有效期至: 至2030年05月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月13日





使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日

工程设计资质证书

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300MA5FUL2A5X **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: A144A03697

资质类别及等级:

建筑装饰工程设计专项甲级2031年03月04日; 建筑幕墙工程设计专项甲级2031年03月04日



发证机关:



2026年03月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码: 91440300MA5FUL2A5X



安全生产许可证

编号: (粤)JZ安许证字[2023]004713

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人: 杨雪晨

单位地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2026年01月28日 至 2029年01月27日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年01月28日





质量管理体系认证证书

证书编号：26923000967R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰工程设计和建筑幕墙工程设计，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023年10月11日

有效日期：2026年10月15日

首次发证：2020年10月16日

换证日期：2024年10月22日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00623R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日

有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日

换证日期：2024 年 10 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00675R1M

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 11 日

有效日期：2026 年 10 月 15 日

首次发证：2020 年 10 月 16 日

换证日期：2024 年 10 月 22 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



诚信管理体系认证证书

证书编号：26923CX00034R0S

兹证明

深圳鸿致建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程施工及建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计与施工，洁净工程和实验室工程的施工所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2023 年 10 月 10 日

有效日期：2026 年 10 月 09 日

首次发证：2023 年 10 月 10 日

换证日期：2024 年 10 月 15 日



签发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

3、履约评价

投标在近五年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以竣工验收报告日期为准）1-3个最具代表性的履约评价情况（提供证明材料原件扫描件，证明材料须体现建设单位公章）

序号	项目名称	履约情况	合同价（万元）
1	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程	优秀	231
2	深圳海上应急指挥能力建设	优秀	146
3	建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造	优良	93

注：证明文件提供履约评价（须有建设单位的公章）、合同（关键页），原件备查（须证明履约评价符合上述要求）。

投标人名称：（盖章）深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）杨富晨

日期：2026年5月7日

江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

HZ-2023-8-065
(为准)

施工合同



工程名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

工程地点：江西省南昌市东湖区

合同编号：

发包人：江西师范大学科学技术学院

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司

签订日期： 年 月 日

第一部分合同协议书

发包人（全称）江西师范大学科学技术学院（简称甲方）

承包人（全称）深圳鸿致建设集团有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目施工事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程

项目地点：江西省南昌市东湖区北京东路 437 号

项目内容：维修改造

政府采购项目编号：SFDX-SSWXGZ-2023-0001

二、项目承包范围

承包范围：江西师范大学青山湖校区 11 栋宿舍施工图纸中包含的维修改造内容，具体项目和内容以施工图纸及工程量清单为准。

注：发包人在工程实际施工过程中，可能根据工程需要，对上述工程承包范围作适当调整，具体以发包人发出书面通知为准，承包人不得以任何理由拒绝，承包人也不得就发包人的调整提出任何索赔，否则视为违约。

暂列金额项目：以工程量清单为准。

发包人有权按照有关规定及相关要求对暂列金额工程确定分包方式及单位。

三、合同工期

开工日期：以发包人下发的开工令为准（应具备施工条件，发包人应确保承包人 2023 年 8 月 1 日进场施工）

竣工日期：2023 年 8 月 31 日（如因发包人原因造成工期延误，工期顺延）

合同工期总日历天数 31 天。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

五、合同价款

金额（大写）：2318306.57 元（人民币）

¥：贰佰叁拾壹万捌仟叁佰零陆元伍角柒分

六、项目经理

承包人项目经理：黄兴朝；

注册建造师证号：粤 1442015201531334。

七、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸及设计变更；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 31 日

合同订立地点：江西省南昌市

本合同双方约定双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

宁浩

承包人：(公章)

住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

合同名称：深圳鸿致建设集团有限公司

银行账号：4425010000860000254

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行

(工程款必须汇入合同指定账户，否则本公司不承担任何责任)

工程竣工验收报告

工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程			监督注册号	360102202308220101
结构类型	框架	层数	6层	建筑面积	3600m ²
开工日期		竣工日期		验收日期	
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、施工图纸、设计变更、修改通知等齐全有效； 2、各类装修材料（瓷砖、石膏板、铝扣板、内墙腻子、涂料等）检测报告合格，齐全有效、合格； 3、水电材料（电线、电缆、灯具、插座等）检测合报告合格，齐全有效； 4、隐蔽工程资料齐全。 5、其他质量文件和资料齐全有效。				
	实物质量： 1、工程安全与使用功能材料齐全有效； 2、工程质量控制资料齐全有效； 3、观感质量验收资料齐全有效。				
验收结论					
施工单位	验收意见： 单位负责人： 项目经理： <i>黄炎利</i>				
勘察单位	验收意见：/ 单位负责人：/ 项目负责人：/ (公章) 年 月 日		设计单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： (公章) 年 月 日	
监理单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： <i>李仪反</i> 		建设单位	验收意见： 单位负责人： 项目负责人： (公章) 年 月 日	

表G 建筑电气 分部工程质量验收记录

编号: 07

单位(子单位)工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程		子分部工程数量	1	分项工程数量	7
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量)负责人	方伟
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	电气照明安装工程	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装	1	合格		合格
2	电气照明安装工程	梯架、托盘和槽盒安装	1	合格		合格
3	电气照明安装工程	导管敷设	6	合格		合格
4	电气照明安装工程	管内穿线和槽盒内敷线	1	合格		合格
5	电气照明安装工程	普通灯具安装	1	合格		合格
6	电气照明安装工程	开关、插座、风扇安装	1	合格		合格
7	电气照明安装工程	建筑物照明通电试运行	1	合格		合格
质量控制资料				完整		完整
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求
观感质量检验结果				好		好
综合验收结论						
施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2013年9月3日	建设单位 项目负责人: 年月日	设计单位 项目负责人: 年月日	监理单位 总监理工程师: 方伟 2013年9月10日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑给水排水及供暖 分部工程质量验收记录

编号: 05

单位(子单位)工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程		子分部工程数量	4	分项工程数量	4
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量)负责人	方伟
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	室内精装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	室内给水系统	给水管道及配件安装	1	合格		合格
2	室内排水系统	排水管道及配件安装	1	合格		合格
3	室内热水系统	管道及配件安装	1	合格		合格
4	卫生器具	卫生器具安装	1	合格		合格
质量控制资料				完整		完整
安全和功能检验结果				符合要求		符合规范
观感质量检验结果				好		好
综合验收结论						
施工单位 项目负责人: 黄兴朝	建设单位 项目负责人:	设计单位 项目负责人:	监理单位 总监理工程师: 方伟	2015年9月30日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: 03

单位(子单位) 工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍 维修改造工程	子分部工程 数量	5	分项工程数量	7
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司	项目负责人	黄兴朝	技术(质量) 负责人	方伟
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	室内精装修
序号	子分部工程名称	分项工程数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	吊顶工程	1	合格	合格	
2	轻质隔墙工程	1	合格	合格	
3	饰面砖工程	1	合格	合格	
4	涂饰工程	1	合格	合格	
5	建筑地面工程	3	合格	合格	
6					
7					
8					
质量控制资料			完整	完整	
安全和功能检验结果			符合要求	符合要求	
观感质量检验结果			好	好	
综合 验收 结论					
 施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2023年9月30日	 建设单位 项目负责人: 方伟 年 月 日	 设计单位 项目负责人: 年 月 日	 监理单位 总监理工程师: 方伟 2023年9月30日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
 2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 智能建筑 分部工程质量验收记录

编号: 08

单位(子单位)工程名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程		子分部工程数量	2	分项工程数量	5	
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		项目负责人	黄兴朝	技术(质量)负责人	方伟	
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	综合布线系统	线缆敷设	1	合格		合格	
2	综合布线系统	信息插座安装	1	合格		合格	
3	综合布线系统	链路或信道测试	1	合格		合格	
4	综合布线系统	系统调试	1	合格		合格	
5	火灾自动报警系统	探测器类设备安装	1	合格		合格	
质量控制资料				完整		完整	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合验收结论							
 施工单位 项目负责人: 黄兴朝 2022年9月3日		 建设单位 项目负责人:		 设计单位 项目负责人:		 监理单位 总监理工程师: 李俊 2022年9月3日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
 2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

履约情况反馈表

建设单位：江西师范大学科学技术学院

日期：2024年8月31日

项目名称	江西师范大学青山湖校区宿舍维修改造工程	项目编号	SFDX-SSWXGZ-2023-0001
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	项目经理	黄兴朝
合同金额	2318306.57元	验收时间	2023.09.30
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D		
履约情况评价	总体评价	优秀	
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	对委派到本项目任职的项目负责人的评价 评价内容为： 项目经理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 技术负责人： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明			
建设单位意见（公章） <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  日期：2024年8月31日 </div>			

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优秀、良好、一般、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

深圳海上应急指挥能力建设

SFI-2018-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称: 深圳海上应急指挥能力建设

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 中华人民共和国深圳海事局

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：中华人民共和国深圳海事局

承包人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳海上应急指挥能力建设

工程地点：深圳市福田区

工程规模、特征及内容：深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼19层、22层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

二、工程承包范围

深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼19层、22层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

三、合同工期

计划开工日期：2023年5月26日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2023年8月3日；

合同工期总日历天数70天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家相关规定

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月23日

订立地点：深圳市福田区海安中心

发包人和承包人约定本合同自签订之日起后生效。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中：合同正本贰份，发包人执壹份、承包人执壹份；合同副本陆份，发包人执叁份、承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FUL2A5X

地址：广东省深圳市福田区沙头街道天

安社区泰然八路25号泰然科技园水松

大厦2A、2D

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号：44250100008600002548
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

工程竣工验收报告

工程名称：深圳海上应急指挥能力建设项目

验收日期：2023年11月17日

建设单位（公章）：中华人民共和国深圳海事局



一、工程概况

工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	工程地点	深圳市福田区
建筑面积	675 平方米 (平面建筑面积)	工程造价	¥1,463,977.94 元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 6 月 6 日	验收日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	中华人民共和国深圳海事局	资 质 证 号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市锐舍装饰设计工程有限公司		/
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司		D244355835
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市宝城监理有限公司		E244802624
施工图审查单位	/		/

基

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关人员组成验收组。

成员	宋心远 杨许红 李宇 孙外航 陈重志 郭建 李少鹏 赵群 陶书群
----	-------------------------------------

(二) 验收程序

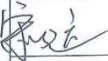
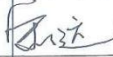




- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、检阅建设、设计、施工、监理单位的工程建设材料、资料等。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	完成合同约定建设内容，主要功能核查及抽查满足使用需求。	观感质量优，同意通过验收。
主体结构工程	/		
建筑装饰装修工程	通过验收		
建筑屋面工程	/		
建筑给水、排水及采暖工程	通过验收		
建筑电气工程	通过验收		
智能建筑工程	/		
通风与空调工程	/		
电梯工程	/		



四、 验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	深圳海航			
杨许红	深圳海事局			杨许红
孙航	深圳海事局			孙航
李珂	锐舍设计	设计师		李珂
李重志	深圳市宝城			
李重志	深圳市宝城监理有限公司	监理员		李重志
	物也			
	鸿致建设			
李少鹏	宝城监理	总监		李少鹏
赵书平	深圳海事局			赵书平
陶书群	鸿致建设	项目经理		陶书群



五、工程验收结论

竣工验收结论：

“深圳海上应急指挥能力建设项目”已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，经现场查看，同意验收，本项目工程综合评定“优秀”。

<p>建设单位：</p>  <p>（公章） 基建处 项目负责人： 2023年11月17日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>（公章） 项目负责人： 李少鹏 注册号440326155 有效期至2025.11.14 2023年11月17日 深圳放宝城监理有限公司</p>	<p>施工单位：</p>  <p>（公章） 单位（项目）负责人： 陶先群 2023年11月17日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>（公章） 单位（项目）负责人： 梁子河 2023年11月17日</p>
---	---	--	---

履约情况反馈表

建设单位：中华人民共和国深圳海事局

日期：2023年12月12日

工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	项目编号	YCDL20230081401			
企业名称	深圳鸿致建设集团有限公司	联系人及电话	陶先群 0755-88606059			
合同金额	1463977.94元	合同履约时间	2023年6月6日 2023年11月17日			
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D					
履约情况评价	总体评价	优				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
	对委派到本项目任职的项目负责人的评价	评价内容为： 项目经理： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 技术负责人： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
建设单位意见 (公章)	履约情况优  日期：2023年12月12日					

说明：1、本表为建设单位反映政府采购项目履约情况时所填；
 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。

建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造

H2-2023-5-034

工程编号: XX20230410002

合同编号: XX20230410002

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）



工程名称: 建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造（小型工程）

工程地点: 深圳市宝安区建安新村幼儿园天骄分园

发 包 人: 深圳市宝安区建安新村幼儿园

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建安新村幼儿园

联系人及联系电话: 吴莹莹 13510407036

承包人(全称): 深圳鸿致建设集团有限公司

联系地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号
泰然科技园水松大厦 2A、2D

联系人及联系电话: 蔡小芳 18002552878

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区建安新村幼儿园天骄分园

工程规模及特征: 本工程为建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

包含施工图以及变更函的所有内容, 详见预算书。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/> 户外地面

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

无

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2023 年 7 月 10 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2023 年 8 月 13 日

合同工期总日历天 35 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

1. 币种: 人民币

合同价款(大写): 玖拾叁万玖仟壹佰零叁元陆角整

(小写): 939103.60 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 20069.32 元

项目单价: 合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价为准。

本合同价款为固定价款, 已包含完成本项目所需的材料费、劳务费、运输费、安全文明措施费、水电费、税费等全部费用, 发包方不再额外支付其他费用。承包人应向发包人支付的违约金、赔偿款等, 发包人有权从此款中直接予以扣除, 不足部分仍由承包人承担。

2. 本合同签署页所列银行账户信息为承包人指定收款账户, 承包人应保证该收款账户能够正常使用, 因该收款账户异常导致合同费用支付异常或者支付不成功的, 承包人自行承担相应责任。承包人变更收款账户信息应当书面通知发包人, 并取得发包人的书面回复确认发包人已知悉, 否则, 发包人按照合同中约定的账户付款, 所造成的一切不利后果均由承包人自行承担。

3. 承包人知悉发包人付款需经财政支付审批程序, 若因上述程序导致发包人付款延迟的, 发包人不承担任何违约责任; 在发包人每次付款前, 承包人应提供合法有效等额的税务发票, 若是因承包人延迟提供导致发包人付款延迟的, 发包人不承担任何违约责任; 若是因为承包人拒绝提供合法有效等额的税务发票的, 发包人有权拒绝付款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 招、投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的审定的标底(含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件(如有);
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)(如有)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照法律规定及本合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担工程维修责任，并履行本合同所约定及发包人要求的全部义务。
2. 不得将本合同、合同附件、与合同有关的计划和项目书泄露给其他第三方。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年 5月 16日

订立地点：深圳市宝安区建安新村幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同首部甲、乙双方联系方式、地址信息等适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。以上信息未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件邮寄发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。



发包人 (公章): 深圳市宝安区建安新村幼儿园

地 址:

法定代表人或
其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人 (公章): 深圳鸿致建设集团有限公司

地 址: 广东省深圳市福田区沙头街道
天安社区泰然八路25号泰然科
技园水松大厦 2A、2D

法定代表人或
其委托代理人:



电 话: 0755-88606059

传 真: 0755-88601776

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深

圳分行

银行账号: 4425010000860002548

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

号(工程款 4425010000860002548

户, 否则本公司不负任何责任)

账 号: 518000

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构 (公章):

经办人:

年 月 日

H2-2023-5-034

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-824

0	0	1
---	---	---




工程名称: 建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防
雨改造（小型工程）

验收日期: 2023年8月14日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区建安新村幼儿园

一、工程概况

GD-E1-824/3 0 0 1

工程名称	建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水 and 防雨改造 (小型工程)			
工程地点	深圳市宝安区建安新村幼儿园天骄分园	建筑面积		工程造价 939103.6 元
结构类型	/	层数	地上:	/ 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	/	验收日期	/	
监督单位		监督编号	/	
建设单位	深圳市宝安区建安新村幼儿园			
勘察单位	/			
设计单位	深圳市科建建设集团有限公司 			
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司 			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司 			
施工图审查单位	/			

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-824/3 0 0 2

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签名

GD-E1-824/4 0 0 3

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	梁洁	深圳市管理科学研究院(文研所)			梁洁
3	何玉凤	深圳市宝安区建设新村社区(党群)			何玉凤
4	方伟	深圳机场建设集团有限公司			方伟
5	吴宗强	深圳市科建建设集团有限公司			吴宗强
6	可欣	深圳市新源工程管理有限公司			可欣
7	刘峰	深圳市宝安区建设新村社区(党群)			刘峰
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

四、工程验收结论及备注

GD-E1-824/4 0 0 4

孔位合格

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 <p>(公章)</p> <p>单位(项目) 负责人: <i>刘A</i></p> <p>2023年8月14日</p>	 <p>(公章)</p>  <p>注册监理工程师 注册号44019554 有效期2025.02.13 深圳市海西工程管理有限公司</p> <p>2023年8月14日</p>	 <p>(公章)</p> <p>单位(项目) 负责人: <i>万伟</i></p> <p>2023年8月14日</p>	 <p>(公章)</p> <p>单位(项目) 负责人: <i>吴永强</i></p> <p>2023年8月14日</p>

H2-2023-5-034

招标项目履约评价报备案表（工程类）

采购单位名称	深圳市宝安区建安新村幼儿园			招标项目编号	XX20230410002
项目负责人	刘冰谊			联系电话	13509653517
工程项目名称	建安新村幼儿园天骄分园教学楼渗漏水和防雨改造（小型工程）			招标采购类型	公开招标
供应商名称	深圳鸿致建设集团有限公司			供应商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
法定代表人	杨雪晨			联系电话	18718489588
中标金额	¥93.91036（万元）				
合同履约时间	自2023年5月26日至2023年8月14日				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见:	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位负责人（签字/盖章）</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>李文贤 注册号44019554 有效期2025.02.13 深圳前海西工程管理有限公司</p> </div> </div> <p style="text-align: right;">2023年8月31日</p>				
履约评价小组意见（签名）:	<p style="text-align: center;">吴迪行 梁强 何亚斌</p> <p style="text-align: right;">2023年8月31日</p>				
采购单位负责人签字（盖章）:	<div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: right;">2023年8月31日</p>				

4、企业业绩情况

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性的类似工程业绩。

序号	项目名称	合同价(万元)	竣工验收时间	备注
1	中国工商银行黑龙江省分行本部会议中心改造项目	838	2024-9-5	无
2	南明区行政办公区C区维修改造项目	655	2025-3-23	无
3	乾坤湾黄河人家宿集改造项目	319	2024-12-8	无

注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同（关键页）、交（竣）工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

投标人名称：（盖章）深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）杨勇晨

日期：2026年5月7日



中国工商银行黑龙江省分行本部会议中心改造项目

H2-2023-9-086

中标通知书

项目名称：中国工商银行黑龙江省分行本部会议中心改造项目
项目编号：2023-AL-100
中标单位：深圳鸿致建设集团有限公司
联系人：王波 13945153415

中标单位	中标金额 (元)	工期	工程质量
深圳鸿致建设集团有限公司	8384926.48	60 日历天	合格

注：此中标通知书参数与投标文件不符时，以投标人投标文件为准。

招标人：中国工商银行股份有限公司黑龙江省分行
招标代理机构：奥隆工程项目管理有限公司

单位联系人：邓女士
联系电话：0451-84668088
代理机构联系人：吕先生
联系电话：0451-82265948

招标代理机构：_____ (公章)

法定代表人：_____ (盖章)



2023 年 8 月 29 日

编号: 202308310090100197669877

中国工商银行黑龙江省分行 工程施工合同

甲方(发包人): 中国工商银行股份有限公司黑龙江省分行

地址: 道里区中央大街 218 号

负责人: 刘向明

联系人: 王程

联系电话: 0451-84668027

乙方(承包人): 深圳鸿致建设集团有限公司

证照号码: 91440300MA5FUL2A5X

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

法定代表人: 杨雪晨

联系电话: 18604602525

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就工程施工事项协商一致, 订立本合同。

第一条 释义

第 1 页 共 12 页

合同流水号: 202308310090100197669877, 第3份, 共4份

工行手机银行
融e联“扫一扫”
可验证合同内容



工程项目：指甲方委托乙方就甲方指定营业网点、办公用房及附属设施等进行的改造、修缮、装修及与房屋相关联的安装工程、土建工程、土木工程、防水工程、暖通工程及水、电、线路等工程。

第二条 项目概况

2.1 项目名称：中国工商银行黑龙江省分行本部会议中心改造项目

2.2 项目地点：哈尔滨市道里区中央大街 218 号

2.3 项目内容：会议中心改造

具体以 1 (1/2/3) 载明的内容为准。

(1) 招标文件 (编号：2023-AL-100)

(2) 《设计施工图》

(3) 其他：无

2.4 承包方式

本工程按下列第 1 (1/2/3) 项方式进行承包施工,乙方不得转包、分包:

(1) 乙方包工包料;

(2) 乙方包工、部分包料;

(3) 乙方包工。

2.5 计划工期

开工日期：2023 年 9 月 1 日

竣工日期：2023 年 10 月 30 日

工期总日历天数为 60 天。

2.6 项目预算总价 (小写人民币)：8384926.48 元 (大写人民币：捌佰叁拾捌万肆仟玖佰贰拾陆元肆角捌分)。(大小写不一致以大写为准),竣工后据实结算。

2.7 项目施工及质量技术标准应符合国家、行业标准,达到甲方要求的质量标准 (包括



招标文件；经甲方确认的平面图、效果图、施工图标准；工程效果还需符合《银行营业场所安全防范要求》(GA38-2015)、《银行自助设备 自助银行安全防范要求》(GA745-2017)、《中国工商银行物理渠道装修设计标准手册》、中国工商银行 CI 形象、《中国工商银行营业网点信息系统建设技术规范》、《中国工商银行集团企业形象管理手册》、《网点营销传播系统建设指引手册》及双方其他具体约定)。

2.8 质量监督

双方确定由甲方按照国家有关规定聘请有相应资质的监理公司进行施工监理,乙方应无条件配合监理公司的监理工作。

第三条 开工准备

3.1 甲方开工准备

腾空施工场地,清除影响施工的障碍物,提供施工所需的水、电接口,现场交底;完成其他需由甲方承担的开工准备工作。

指派王程(身份证号: 231083198905125416, 电话: 0451-84668027)为甲方代表,并负责施工现场联络,包括对施工组织、现场管理和工程进度及工程质量进行监督检查,具体办理由甲方负责的各项事宜。

3.2 乙方开工准备

清理、平整施工场地;管理和维护施工区域内的用水、用电、道路和临时设施;按照甲方要求标准提供施工图纸,编制施工方案和进度计划,办理工程建设报建、审批相关手续,完成其他需由乙方承担的开工准备工作。

指派蔡绵汶(身份证号: 440882198806181194, 电话: 13796609090)为项目经理(须具备相应的执业资格);项目经理在工程项目竣工结算并交付甲方使用前负责组织施工和施工现场管理,确保安全、按质、按量、按期完成施工任务,办理验收、变更、登记手续和由乙方负责的其他事宜。项目经理签署的书面文件对乙方具有约束力;未经甲方同意,乙方不



调整本合同约定价格及发票开具要求。

第十一条 其他

11.1 本合同未尽事宜，应按双方的招投标文件约定执行，或由双方协商确定。

11.2 由本合同引起的或与本合同有关的争议和纠纷，双方可协商解决，协商不成的，将该争议提交哈尔滨仲裁委员会，按提交仲裁申请时该会有效之仲裁规则，在哈尔滨市进行仲裁。仲裁裁决是终局性的，对双方均有约束力。

11.3 本合同自双方加盖公章或合同专用章之日起生效，至合同全部义务履行完毕即告终止。

11.4 本合一式 4 份，甲方 2 份，乙方 2 份，具有同等法律效力。

11.5 其他约定事项：无

乙方声明：甲方已依法向我方提示了相关条款（特别是黑体部分），应我方要求对相关条款的概念、内容及法律效果做了说明，我方已经知悉并理解上述条款。

甲方：中国工商银行股份有限公司黑龙江省分行
(盖章)



2023 年 9 月 1 日

乙方：深圳鸿致建设集团有限公司
(盖章)



合同序号: /

工程竣工验收单

工程名称	中国工商银行黑龙江省分行本部会议中心改造项目		
工程内容	会议中心改造		
承包形式	乙方包工包料	合同工期(天)	60
甲方初步验收意见	经办人: 王程 负责人: 王程 2024年9月5日		
综合验收: 甲 是 (是/否)需内部相关部门验收, 如需则甲方内部部门验收意见填写如下			
部门名称	验收人	验收意见	部门验收不合格或整改情况(据实填写或填写为无) 年 月 日
办公室	王程	合格	
金融科技部	霍宜莹	合格	
安全保卫部	王海峰	合格	
哈尔滨昕正实业有限责任公司	霍马	合格	
综合验收结论	本工程于 2023 年 9 月 1 日开工, 于 2023 年 10 月 30 日竣工, 经甲乙双方共同组织验收, 该工程质量符合国家工程建设强制性标准, 符合设计文件及合同要求, 按《黑龙江省建筑施工质量验收标准》工程实体质量达到 合格 等级, 工程具备竣工验收条件。		
甲方综合验收意见:	合格		
验收人:	王程		
负责人:	王程		
乙方单位意见:	合格		
验收人:	乐林		
项目负责人:	蔡锦波		
中国工商银行股份有限公司黑龙江省分行	乙方单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司		
黑龙江省分行	公司		
2024年9月5日	2024年9月5日		



设计单位意见: <u>合格</u> 验收人: <u>张利滨</u> 项目负责人: <u>李星广</u> 设计单位名称: <u>黑龙江省建设集团建</u> <u>筑设计研究院有限公司</u> 2024年9月5日	监理单位验收意见: <u>合格</u> 总监理工程师: <u>张亚福</u> 项目监理: <u>许超</u> 监理单位名称: <u>鸿庆工程管理有限公</u> <u>司</u> 2024年9月5日
---	---

注: 若甲方无需内部部门单独验收或工程项目金额较小, 则验收仅需填写综合验收意见。若内部验收部门或事项过多、本页不足, 可将本页延至第二页另行补充; 本验收单由参加综合验收各方各执一份。

南明区行政办公区 C 区维修改造项目

贵州众恒招标有限公司文件

GZZH-2025-ZB103

成交通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

贵公司于 2025 年 1 月 20 日参加我公司组织的南明区行政办公区 C 区维修改造项目竞争性磋商会议，根据磋商专家综合评审，采购人确定贵公司为本项目的成交供应商。

成交项目内容及服务酬金：

包号（品目名）	成交供应商	成交金额（元）	工期	中标供应商地址
南明区行政办公区 C 区维修改造项目	深圳鸿致建设集团有限公司	6550000.00	采购人指定 期限（或以合同约定为准）	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 2A、2D

采购人：贵阳市南明区机关事务服务中心

联系人：潘老师

联系电话：0851-85842081

成交供应商：深圳鸿致建设集团有限公司

联系人：陈刚

联系电话：13530051620

贵公司收到本成交通知书后，请于 30 日内按投标响应内容与采购单位签订采购合同。

采购人：贵阳市南明区机关事务服务中心

采购代理机构：贵州众恒招标有限公司

日期：2025 年 1 月 20 日



合同编号: 2025(023)

南明区行政办公区 C 区维修改造项目

工程名称: 南明区行政办公区 C 区维修改造项目

发包单位(采购方): 贵阳市南明区机关事务服务中心

施工单位(供应商): 深圳鸿致建设集团有限公司



甲 方：贵阳市南明区机关事务服务中心

住 所：贵阳市南明区箭道街52号

法定代表人/授权负责人：李海霞

邮 编：550002

联 系 人：权华明

电话或传真：0851-85842081

邮 箱： /

乙 方：深圳鸿致建设集团有限公司

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦2A、2D

法定代表人 / 主要负责人：杨雪晨

邮 编：518000

联 系 人：陈刚

电话或传真：0755-88606059

邮 箱： /

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，甲、乙双方就南明区行政办公区C区维修改造项目（项目编号：GZZH-2025-ZB103）结合本工程具体情况，经协商一致，签订如下合同条款：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：南明区行政办公区C区维修改造项目

1.2 工程地点：贵阳市南明区箭道街78号

1.3 承包范围：装饰装修、强弱电安装、空调、消防、给排水等

1.4 承包方式：包人工及材料

1.5 工期：本工程暂定自2025年元月23日开工，于2025年3月23日竣工，工期60天（工期：按甲方实际移交乙方施工作业面后开始计算开工时间，之后的 \ 天完工）。

1.6 工程质量：合格

1.7 合同金额（工程价款）为人民币¥6550000.00元（大写：陆佰伍拾

伍万元整)，其中含增值税税额人民币 540825.69 元，大写：伍拾肆万零捌佰贰拾伍元陆角玖分）税率为 9%，具体税率以实际为准，根据国家税法规定执行。合同总价不得超过中标价格，上述价款详见合同附件 1。

第二条 甲方的权利义务

2.1 开工前 3 天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明 1 份，并向乙方进行现场交底。

2.2 指派 建设单位： 权华明、宗家佳(贵阳市南明区机关事务服务中心) 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 委托 贵州正诺工程项目管理有限公司 进行工程监理，监理单位任命为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方 1 份。

2.4 甲方负责按照合同约定支付工程款，同时根据合同约定并结合工作实际配合乙方完成相关工作。

第三条 乙方的权利义务

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划。

3.2 指派 彭志波 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安排操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图像或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.8 乙方必须遵守国家及当地政府有关安全生产和环境保护等法律、法规和甲方有关制度、规定，乙方必须保证施工质量、保障作业安全、加强环境保护

工程竣工验收报告

工程名称	南明区行政办公区C区维修改造项目	工程地址	贵阳市南明区箭道街78号
施工层数	5层、11层、12层、13层、14层、15层、16层、20层、21层、22层、23层		
建设单位	贵阳市南明区机关事务服务中心	设计单位	中寅(贵州)设计有限公司
监理单位	贵州正诺工程项目管理有限公司	施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司
验收内容	1、建筑装饰装修工程；2、建筑给水排水工程；3、通风与空调工程；4、建筑电气工程；5、智能建筑工程；		
工 程 验 收 结 论	序号	分部工程名称	质量评定结果
	分部 工程 质量 评定 情况	建筑装饰装修工程	合格
		建筑给水排水工程	合格
		通风与空调工程	合格
		建筑电气工程	合格
		智能建筑工程	合格
	共5分部，经查5个分部，符合标准规范及设计要求5个分部		
	验收结论：合格		
	质量控制资料核查	共核查15项，符合规范要求15项	
	验收结论：合格		
观感质量评价	共抽查10项，“好”占90%，“一般”占10%，“差”占0%。		
验收结论：合格			
安全和主要功能核查及抽查结果	共核查5项，符合要求5项；共抽查5项，符合要求5项；经返工处理符合要求0项		
验收结论：合格			
综合验收结论	符合设计及规范要求，同意验收		

竣 工 验 收 意 见	<p>本工程严格按照设计图纸及规范要求要求进行施工，工程资料齐全有效，工程质量符合设计及规范要求，达到现行验收规范要求的验收标准。</p> <p>项目经理：袁结波</p> <p style="text-align: right;">  施工单位（公章） 2025年4月10日 </p>
	<p>经全面检查，本工程已按设计要求和相关规范完成施工，质量合格，资料齐全，同意验收。</p> <p>总监理工程师：唐明</p> <p style="text-align: right;">  监理单位（公章） 2025年4月10日 </p>
	<p>（如上图所示），同意验收。</p> <p>设计负责人：李军</p> <p style="text-align: right;">  设计单位（公章） 2025年4月10日 </p>
	<p style="text-align: center;">同意验收</p> <p>项目负责人：张华明</p> <p style="text-align: right;">  建设单位（公章） 2025年4月10日 </p>

工程竣工验收合格证明书

工程名称	南明区行政办公区C区维修改造项目	工程地址	贵阳市南明区箭道街78号	开工日期	2025年1月23日
建设单位	贵阳市南明区机关事务服务中心	设计单位	中寅(贵州)设计有限公司	竣工日期	2025年3月23日
监理单位	贵州正诺工程项目管理有限公司	承建面积		合同日期	日历天
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司	合同造价		实际日期	日历天
承建项目名称	实际完成情况				
南明区行政办公区C区维修改造项目	<p>经协大厦5层、11层、12层、13层、14层、15层、16层、20层、21层、22层、23层： 1、装饰装修：天棚吊顶、瓷粉乳胶漆、轻钢龙骨隔墙、墙砖、踢脚线、地砖、石材、木地板铺贴、清洗后的（墙顶面铝板、铝塑板面层、窗帘）、新木门（含门套、门锁、门吸）修补原门及门套、换木门锁、换木门锁芯、踢脚线、蹲便器及水箱、五金、成品隔断、洗手台等已施工完成； 2、空调：盘管、温控面板、管线等已施工完成； 3、强电：灯具、普通筒灯、应急筒灯、管线等已施工完成； 4、消防：双头应急、安全出口灯、疏散指示灯、管线等已施工完成； 5、弱电：机柜、管线、面板等已施工完成； 6、精保洁已施工完成。</p>				
工程质量等级核定结果：	 施工单位 合格 （公章） 交验人： 袁绪波	 监理单位 合格 （公章） 负责人： 袁	 设计单位 合格 （公章） 负责人： 袁	 建设单位 合格 （公章） 负责人： 袁	

乾坤湾黄河人家宿集改造项目

正本

乾坤湾黄河人家宿集改造项目施工合同

发包人（全称）偏关生态文化旅游示范区管理委员会

承包人（全称）深圳鸿致建设集团有限公司

签订时间：2024年9月13日

法务

合同文本

发包人(全称) 偏关生态文化旅游示范区管理委员会 (简称甲方)

承包人(全称) 深圳鸿致建设集团有限公司 (简称乙方)

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 乾坤湾黄河人家宿集改造项目 相关事项协商一致,订立以下合同条款:

一、工程概况

工程名称: 乾坤湾黄河人家宿集改造项目

工程地点: 忻州市偏关县老牛湾镇乾坤湾村

工程内容: 相关的拆除、装修及水电改造

承包范围: 工程量清单范围内的项目。

二、合同工期

开工日期: 2024年09月16日(具体开工日期以发包人发出开工通知书为准)

竣工日期: 2024年11月15日

合同工期总日历天数 60 天

三、质量标准

合格。

四、合同价款

金额(大写): 叁佰壹拾玖万 元(人民币)

¥: 3190000 元

五、组成合同的文件

本合同的组成文件和解释顺序如下:

(一) 本合同协议书;

(二) 洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；
(三) 竞争性磋商文件、中标通知书和竞标文件；
(四) 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；
(五) 标准、规范及有关技术文件、技术要求；
(六) 经双方确认的信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间： 2024 年 9 月 13 日；

合同订立地点： 线上签约 中国政府采购网山西分网
(<http://www.ccgp-shanxi.gov.cn/home.html>) ；

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

专用条款

十、双方一般权利和义务

(一) 甲方权利和义务

甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

1、施工现场具备施工条件的要求及完成时间：提供施工所需的红线内场地，并在计算工期前将施工现场各种障碍物清除；其他料场、办公等用地由承包人自行解决。

2、将所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：

犯上述权利的情况除外。

二十四、索赔

甲方未能按合同约定支付各种费用、顺延工期、赔偿损失，乙方可按以下方式向甲方索赔：

- (一) 有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
- (二) 索赔事件发生后 20 天内，向甲方发出要求索赔的通知；
- (三) 甲方在接到索赔通知后 10 天内给予批准，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，在 10 天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

二十五、合同争议

甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商仍得不到解决，任何一方均可按“中华人民共和国合同法”规定提交调解和仲裁。

二十六、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方全称：(公章) 偏关生态文化旅游示范区管理委员会

法定代表人：李强

全权代理人：

地 址：偏关县林胡大道偏关生态文化旅游示范区管理委员会

电 话：0350-7655855

乙方全称：(公章或合同章) 深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人：

全权代理人：



公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号：44250140008600002548
开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

按
补
司
共

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦
2A、2D
电话：0755-88606059
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
开户行行号：105584000843
账号：44250100008600002548

签约时间： 2024.9.13

签约地点： 线上签约

合同签订地点：线上签约

备注：具体合同条款以实际签订的合同条款为准。

表C.1.1-2

竣工报告

编号: C0-2-01






工程名称	乾坤湾黄河人家游客集散项目	结构类型	窑洞		建设单位	桐关生态文化旅游示范区管理委 负责	
工程地点	山西省忻州市偏关县老牛湾镇乾坤湾村	建筑面积	2400m ²	层数	1层	施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司
工程造价	3190000元	竣工项目完成情况					
计划开工日期	2024年09月16日	现场清理情况					
实际开工日期	2024年09月16日	施工资料整理情况					
计划竣工日期	2024年11月15日	施工质量验收情况					
实际竣工日期	2024年12月08日	未完工程盘点情况					
计划工作日数	60日历天	勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件					
实际工作日数	83日历天	施工单位签署的工程保修书					
审核意见	建设单位		监理单位		施工单位		
	项目负责人:  2024年12月8日	(公章)	总监工程师:  2024年12月8日	(公章)	单位负责人:  2024年12月8日	(公章)	

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号: C0-4-01

工程名称	乾坤湾黄河人家高集改造项目		建筑面积	2400m ²	层数	1层	工程地点	山西省忻州市偏关县老牛湾镇乾坤湾村	
结构类型	窑洞	工程造价	319万元		开工日期	2024年09月16日		至 2024年12月08日	
工程内容及检查情况	<p>工程内容: 乾坤湾黄河人家高集改造项目装饰装修及相关水电安装工程。</p> <p>检查情况: 该工程共包括建筑装饰分部、建筑给排水及供暖分部建筑电气分部, 质量均合格, 控制资料齐全有效。符合验收条件。</p>								
验收意见	通过验收								
	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	验收日期:		年 月 日		
	 项目负责人: 李永刚 (公章)	 总监理工程师: 张伟 (公章)	 项目负责人: 张伟 (公章)	 项目负责人: (公章)			 项目负责人: 李晋虎 (公章)		

5、拟派项目经理业绩

提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）投标人自认为最具代表性的类似工程业绩。

序号	项目名称	合同价(万元)	竣工验收时间	备注
1	深圳海上应急指挥能力建设	146	2023-11-17	无
2	浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设	124	2025-11-6	无
3	塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程	51	2024-1-2	无

注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同（关键页）、交（竣）工验收证明（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

投标人名称：（盖章）深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）杨富晨

日期：2026年5月7日

深圳海上应急指挥能力建设

SFI-2018-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称: 深圳海上应急指挥能力建设

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 中华人民共和国深圳海事局

承 包 人: 深圳鸿致建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：中华人民共和国深圳海事局

承包人（全称）：深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳海上应急指挥能力建设

工程地点：深圳市福田区

工程规模、特征及内容：深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼19层、22层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

二、工程承包范围

深圳海上应急指挥能力建设项目位于深圳市福田区，对大楼19层、22层部分空间进行改造。项目主要建设内容：拆除工程、砌筑工程、楼地面工程、天花吊顶、门窗工程、装饰装修工程、防水工程、一般水电安装工程等。（具体详设计图纸及工程量清单）

三、合同工期

计划开工日期：2023年5月26日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2023年8月3日；

合同工期总日历天数70天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家相关规定

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月23日

订立地点：深圳市福田区海安中心

发包人和承包人约定本合同自签订之日起后生效。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中：合同正本贰份，发包人执壹份、承包人执壹份；合同副本陆份，发包人执叁份、承包人执叁份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____
地址：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300MA5FUL2A5X
地址：广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦2A、2D

3

公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
银行账号：44250100008600002548
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

工程竣工验收报告

工程名称: 深圳海上应急指挥能力建设项目

验收日期: 2023年11月17日

建设单位(公章): 中华人民共和国深圳海事局



一、工程概况

工程名称	深圳海上应急指挥能力建设项目	工程地点	深圳市福田区
建筑面积	675 平方米 (平面建筑面积)	工程造价	¥1,463,977.94 元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 6 月 6 日	验收日期	2023 年 11 月 17 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	中华人民共和国深圳海事局	资 质 证 号	/
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市锐舍装饰设计工程有限公司		/
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司		D244355835
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市宝城监理有限公司		E244802624
施工图审查单位	/		/

中华人民共和国
住房和城乡建设部
备案

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关人员组成验收组。

成员	宋心远 杨许红 李宇 孙外航 陈重志 郭建 李少鹏 赵群 陶书群
----	-------------------------------------

(二) 验收程序

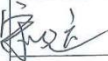
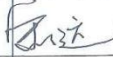




- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、检阅建设、设计、施工、监理单位的工程建设材料、资料等。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	完成合同约定建设内容，主要功能核查及抽查满足使用需求。	观感质量优，同意通过验收。
主体结构工程	/		
建筑装饰装修工程	通过验收		
建筑屋面工程	/		
建筑给水、排水及采暖工程	通过验收		
建筑电气工程	通过验收		
智能建筑工程	/		
通风与空调工程	/		
电梯工程	/		



四、 验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	深圳海航			
杨许红	深圳海事局			杨许红
孙航	深圳海事局			孙航
李珂	锐舍设计	设计师		李珂
李珂	锐舍设计			
梁重志	深圳市宝城监理有限公司	监理员		梁重志
	物也			
	鸿致建设			
李少鹏	宝城监理	总监		李少鹏
赵书平	深圳海事局			赵书平
陶书群	鸿致建设	项目经理		陶书群



五、工程验收结论

竣工验收结论：

“深圳海上应急指挥能力建设项目”已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，经现场查看，同意验收，本项目工程综合评定“优秀”。

<p>建设单位：</p>  <p>（公章） 基建处负责人： 2023年11月17日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>（公章） 单位（项目）负责人：  注册号440326155 有效期2025.11.14 2023年11月17日 深圳放宝城监理有限公司</p>	<p>施工单位：</p>  <p>（公章） 单位（项目）负责人：  2023年11月17日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>（公章） 单位（项目）负责人：  2023年11月17日</p>
--	--	--	---

浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设

建设工程施工合同

项目名称：浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”
教育基地建设



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 浙江广厦建设职业技术大学

承包人(全称): 深圳鸿致建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设 施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地建设
2. 工程地点: 浙江广厦大学木雕小镇校区
3. 资金来源: 自筹
4. 工程内容:

木雕小镇校区校图书馆一层“三全育人”教育基地(校史馆)装修工程,建筑面积约为960平米,包含精装修、安装水电及智能化工程等。

二、工程承包范围

承包范围: 施工图纸及预算书范围内施工专业承包,标段划分为一个标段。

三、合同工期

合同工期总日历天数: 50 日历天

四、质量标准

工程质量标准: 符合国家相关验收合格标准。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币: ¥1240756 元; 合同价为预算审核价, 未按中标下浮率下浮。

其中:

暂定价金额: 人民币: ¥ / 元;

2. 合同价格形式: 固定单价。

六、项目经理

承包人项目经理: 陶先群 身份证号: 45033219860625242X

岗位证书号: 粤 2442021202122016

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 本合同协议书
2. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程报价单或预算书
9. 预算审核报告
10. 询价记录

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十二、签订地点

本合同在浙江广厦建设职业技术大学签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同双方约定提交履约担保，发承包双方签字并盖章后生效。

十五、合同份数

本合同一式 陆 份，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份，主管部门 壹 份，代理机构 壹 份，均具有同等法律效力。

发包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 金志勇
组织机构代码： 440783100396
地 址： _____





邮政编码： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账 号： _____

承包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 杨 勇
组织机构代码： 91440300MASFUL2A5X
地 址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八
路 25 号泰然科技园水松大厦 2 层

邮政编码： 518048
电 话： 0755-88606059
传 真： 0755-88601776
电子信箱： _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景
苑支行
账 号： 44250100008600002548

公司名称:深圳鸿源建设集团有限公司
银行账号:44250100008600002548
开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
(工程款必须汇入合同指定帐户,否则本公司不负任何责任)

竣 工 验 收 证 书

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学“三全育人”教育基地 建设		开工日期	2025年09月22日		对工程的质量评价
施工单位	深圳鸿致建设集团有限公司		竣工日期	2025年11月06日		
合同造价 (元)			施工决算 (元)			
验收范围及数量： 建筑装饰工程：轻钢龙骨阻燃板基层石膏板面层隔墙 1500 m ² ；铝拉网吊顶 900 m ² ； 顶面腻子黑色乳胶漆 1300 m ² ；墙面腻子白色乳胶漆 1600 m ² ；墙面贴 波音软片 160 m ² ； 电气工程：成套配电箱 2台；三线轨道射灯 170盏，15公分白色轴方通灯 180盏；新国 标插座 32只；低压灯带 50米； 智能化工程：22U，42U机柜各1台；400万红外防暴半球网络摄像机9台；无线AP 4台； 监控管理工作站1套；核心交换机1台；24口POE交换机1台；						
存在问题及处理意见： 						
竣工验收日期			年 月 日			
参加竣工验收单位意见						
建 设 单 位	监 理 单 位	勘 察 单 位	设 计 单 位	施 工 单 位	邀 请 单 位	
 签名：(盖章)	 签名：(盖章)	(盖章)	 签名：(盖章)	 签名：(盖章)	(盖章)	(盖章)

塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳鸿致建设集团有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司光明分公司）采用公开招标采购组织的塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程项目中，经采购单位确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额（元）	中标（成交）金额（元）	备注
GMZX20231109116	塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程	¥532,867.84	¥515,029.77	/

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购单位签订政府采购合同。

采购单位：深圳市光明区凤凰街道办事处，联系人：胡工，联系电话：0755-23195616

中标（成交）供应商联系人：张全，联系电话：18033081943



备注：供应商可以凭借中标（成交）通知书向相关金融机构申请政府采购订单融资，具体指引请登录深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）查询。

工程编号：

合同编号：[2023] 城建办-工务组-第 044 号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程

工程地点：光明区凤凰街道塘尾旧村塘祠路农贸市场

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人(全称): 深圳鸿致建设集团有限公司

项目经理姓名: 陶先群 资格等级: 贰级 证书号码: 粤 2442021202122016

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 负责本项目街道立面、遮阳棚进行提升改造,遮阳棚统一采用 PC 雨棚带骨架样式,墙面立面采用油漆粉刷。

结构形式: /

层/幢: 30 栋建筑物其中包括两栋历史建筑(历史建筑不做改造)

建筑面积: / 平方米;

工程立项批准文号: /

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

负责本项目街道立面、遮阳棚进行提升改造,遮阳棚统一采用 PC

雨棚带骨架样式,墙面立面采用油漆粉刷。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
--------------------------------	---	-------------------------------	---

	<input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/> 机电设备节能工程		
<input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程		

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ___mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m

□给水管道工程	□最大管径: DN_____mm 总长: _____m	□电力管道工程	总长: _____m
□排水管道工程	□雨水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m □污水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模: _____t/d □焚烧处理规模: _____t/d
□渠涵工程	结构形式: □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	□园林绿化工程	□面积: _____m ²
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d □污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d □污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d □除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: _____km □车站: _____座 □车辆段: □其他辅助设施工程:
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d □雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d □污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ≤其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: _____万	□其他市政及配套工程	

	m ³		
--	----------------	--	--

(3) 其他工程

/

三、合同工期

开工日期：2023 年 11 月 28 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 12 月 27 日

合同工期总日历天数：30 个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写） 伍拾壹万伍仟零贰拾玖元柒角柒分 (¥ 515029.77 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹万壹仟元柒角捌分 (¥ 11000.78 元)；

(2) ≤工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

十、合同生效

合同订立时间：2023年11月28日

合同订立地点：深圳市光明区凤凰街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处
(公章)

住 所：

承包人：深圳鸿致建设集团有限公司
(公章)

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然
八路25号泰然科技园水松大厦2A、

2D

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人：

或委托代理人：

电 话：0755-83730858

传 真：0755-88601776

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳分公司
公司名称：深圳鸿致建设集团有限公司
账号支行：44250100008600002548

账 号：44250100008600002548

邮 政 编 码：518040
(工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任)

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

附件 5:

项目经理委托书

致: 深圳市光明区凤凰街道办事处

兹委托我公司 陶先群 (身份证号: 45033219860625242X) 为 塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程 工程项目的项目经理, 承担工程项目经理的法定责任, 代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切工作。

承包人: 深圳鸿致建设集团有限公司

法定代表人



日期: 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程

验收日期: 2024 年 1 月 2 日

建设单位（盖章）: 深圳市光明区凤凰街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	塘尾旧村农贸市场立面提升改造工程				
工程地点	光明区凤凰街道 塘尾旧村塘祠路农贸市场	建筑面积	约4000m ²	工程造价 (万元)	51.5029 77
结构类型	外墙装饰装修	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年12月4日	验收日期	2024年1月2日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	广东中建国际建设咨询有限公司				
总包单位	深圳鸿致建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市大湾工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> 5 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> / </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 21 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 7 </u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



" GD - E 1 - 9 1 4 / 4 "

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

“该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。”

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	 (公章) 注册编号: 44016296 有效期至: 2025.07.05 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	 (公章) 陶亮群 粤2442021202122016(00) 建筑 2024.12.15 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月2日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陶先群	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442021202122 016	建筑工程	本单位	无	无
项目技术负责人	蔡绵汶	高级工程师	职称证	高级	2303001142291	建筑装饰施工	本单位	无	无
造价工程师	吕婷婷	工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]1120440 0002308	土木建筑	本单位	无	无
施工员	叶苏棋	无	施工员岗位证	无	0441510294415 000241	装饰装修	本单位	无	无
安全主任 (安全负责人)	万满爱	技术员	安全生产考核合格证	员级	粤建安 C3(2021) 0012901	C3 综合类	本单位	无	无
专职安全员	杨钰婷	技术员	安全生产考核合格证	员级	粤建安 C3(2023)00039 57	C3 综合类	本单位	无	无
质量主任 (质量负责人)	黄潇泽	无	质量员岗位证	无	0441710794417 001073	装饰装修	本单位	无	无
质检员	张全	助理工程师	质量员岗位证	初级	0442410700021 000014	装饰装修	本单位	无	无
资料员	黄美龄	助理工程师	资料员岗位证	初级	0442511400021 000044	建筑工程	本单位	无	无
劳资专管员	陈丽佳	助理工程师	劳务员岗位证	初级	0442411300021 000002	建筑工程	本单位	无	无
材料员	容丹雯	无	材料员岗位证	无	0442511100021 000025	建筑工程	本单位	无	无
机械员	杨雷	技术员	机械员岗位证	员级	0442211200001 000224	建筑工程	本单位	无	无

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	陶先群	性别	女	年龄	40岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	45033219860625242X	手机号码	18033081943
参加工作时间	2015-7-1		从事项目经理（建造师） 年限		5年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442021202122016				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
中华人民共和国 深圳海事局	深圳海上应急指挥能力 建设	146万元	2023-6-6至20 23-11-17	已完	合格
浙江广厦建设职业 技术大学	浙江广厦建设职业技术 大学“三全育人”教育基 地建设	124万元	2025-9-22至2 025-11-6	已完	合格
深圳市光明区凤 凰街道办事处	塘尾旧村农贸市场立面 提升改造工程	51万元	2023-12-4至2 024-1-2	已完	合格



使用有效期：2026年04月
01日-2026年09月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：陶先群

性别：女

出生日期：1986-06-25

注册编号：粤2442021202122016

聘用企业：深圳鸿致建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）



陶先群

个人签名：陶先群

签名日期：2026年4月1日



广东省住房和城乡建设厅

注册专用章
签发日期：2024年11月07日

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：陶先群
证件号码：45033219860625242X
性别：女
出生年月：1986年06月
专业：建筑工程
批准日期：2021年05月23日
管理号：2021050440502020440239015968



广东省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009091

姓名:陶先群

性别:女

出生年月:1986年06月25日

企业名称:深圳鸿致建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月10日

有效期:2025年03月12日至2028年06月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月12日



广东省职称证书

姓名：陶先群
身份证号：45033219860625242X



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140764

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 陶先群
性别 女 民族 瑶
出生 1986年6月25日
住址 广东省深圳市龙岗区富安大道华南大道1号
公民身份号码 45033219860625242X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2014.04.30-2034.04.30

成人高等教育

毕业证书



学生 陶先群 性别 女, 一九八六年 六 月二十五日生, 于二〇一三年
二 月至二〇一五年 七 月在本校 **土木工程**
专业 **业余** 学习, 修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: **深圳大学** 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905201505002376 二〇一五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶先群

社保电脑号：622799132

身份证号码：45033219860625242X

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			27014.05	13410.56			18246.66	6548.3			1199.56		666.44			271.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c808d9ee9）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30198548
单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



业绩证明文件详见 5、拟派项目经理业绩中的表格及其后附证明材料。

3. 项目技术负责人简历表

姓名	蔡绵汶	性别	男	年龄	38岁
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440882198806181194		
手机号码	18033081943	证件号（职称证书编号）	2303001142291		
参加工作时间	2016-7-2	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区高级中学	深圳市光明区高级中学创新实验室建设	78.9万元	2023.07.05 2023.08.03	已完	合格

广东省职称证书

姓名：蔡绵汶
身份证号：440882198806181194



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142291

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蔡锦汶

社保电脑号: 626043549

身份证号码: 440882198806181194

页码: 1

参保单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号: 30198548

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25952.05	12844.16			16894.98	6097.74			1167.7					810.88	249.92



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c80846fc7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 30198548
单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司



4. 造价工程师信息表

姓名	吕婷婷	证件类型	身份证	证件号码	500221198910116422
手机号码	18033081943	证件号（注册造价师证编号）		建[造]11204400002308	

使用有效期: 2026年04月23日
- 2026年07月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吕婷婷
性 别: 女
出 生 日 期: 1989年10月11日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400002308
有 效 期: 2024年10月09日-2028年10月08日
聘 用 单 位: 深圳鸿致建设集团有限公司



吕婷婷

个人签名: 吕婷婷

签名日期: 2026.4.23



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 吕婷婷

证件号码: 500221198910116422

性 别: 女

出生年月: 1989年10月

专 业: 土木建筑

批准日期: 2018年10月28日

管 理 号: 201810045550000477



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：吕婷婷

身份证号：500221198910116422



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姓名 吕婷婷
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 10 月 11 日
住址 重庆市长寿区邻封镇正街
152号附1号30-8
公民身份号码 500221198910116422



中华人民共和国
居民身·份证



签发机关 重庆市公安局长寿分局
有效期限 2016.06.06-2036.06.06

普通高等学校

毕业证书



学生 吕婷婷 性别 女 ， 一九八九年 十月 十一 日生，于 二〇〇八
年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 普通全日制 工程管理
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： **重庆工商大学** 校（院）长： *杨心希*

证书编号：117991201205003352 二〇一二年 六 月 二十一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5. 精装施工员信息表

姓名	叶苏棋	证件类型	身份证	证件号码	440301198902285174
手机号码	18033081943	证件号（施工员证编号）		0441510294415000241	

证书编码：0441510294415000241

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶苏棋

身份证号：440301198902285174

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



姓名 叶苏棋
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 2 月 28 日
住址 广东省深圳市福田区香梅路1074号香蜜新村16栋A2
公民身份号码 440301198902285174



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.05.27-2039.05.27



12120

普通高等学校

毕业证书



学生 叶苏棋 性别男，一九八九年二月二十八日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校(院)长：郭东明

证书编号：101417201505001398 二〇一五年一月十日

6. 安全负责人（安全主任）信息表

姓名	万满爱	证件类型	身份证	证件号码	362330199503101102
手机号码	18033081943	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0012901		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0012901

姓名：万满爱

性别：女

出生年月：1995年03月10日

企业名称：深圳鸿致建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月04日

有效期：2024年01月12日 至 2027年02月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月09日



广东省职称证书

姓名：万满爱

身份证号：362330199503101102



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006260585

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



姓名 万满爱
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 3 月 10 日
住址 江西省上饶市鄱阳县柘港乡内万村12号



公民身份号码 362330199503101102

中华人民共和国居民身份证



签发机关 鄱阳县公安局
有效期限 2017.01.22-2027.01.22

高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 万满爱
身份证号: 362330199503101102
证书编号: 65360184151000123



参加 会计学 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2021 年 12 月 30 日

高等院校
江西财经大学
2021 年 12 月 30 日

No.01- 2007139655

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万满爱

社保电脑号：646850599

身份证号码：36230199503101102

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25007.33	13221.76			17930.22	6442.82			1148.94			686.84	143.92	264.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c802f8278 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30198548

单位名称
深圳鸿致建设集团有限公司



7. 专职安全员信息表

姓名	杨钰婷	证件类型	身份证	证件号码	360982200311126121
手机号码	18033081943	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2023)0003957		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0003957

姓名: 杨钰婷

性别: 女

出生年月: 2003年11月12日

企业名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年03月10日

有效期: 2025年12月16日 至 2029年03月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月16日



广东省职称证书

姓名：杨钰婷

身份证号：360982200311126121



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006195301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





8. 质量负责人（质量主任）信息表

姓名	黄潇泽	证件类型	身份证	证件号码	440582199107023654
手机号码	18033081943	证件号（质量员证编号）		0441710794417001073	

证书编码：0441710794417001073

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄潇泽

身份证号：440582199107023654

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



姓名 黄潇泽
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 7 月 2 日
住址 广东省深圳市福田区景田路82号茶宫茗香苑综合楼201房
公民身份号码 440582199107023654



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.11.22-2038.11.22



广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

黄潇泽，男，一九九一年七月二日生，于二〇二〇年三月至二〇二三年一月在本校 工程管理 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长 梁时辉

批准文号：(87)教高三字022号
证书编号：105665202305001763

二〇二三年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄潇洋

社保电话号：631517844

身份证号：440582199107023654

页码：1

参保单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司

单位编号：30198548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26					303.16	125.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8091270d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30198548
 单位名称：深圳鸿致建设集团有限公司



9. 质检员信息表

姓名	张全	证件类型	身份证	证件号码	441422199605130013
手机号码	18033081943	证件号(质量员证编号)		0442410700021000014	

证书编码: 0442410700021000014

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 张全

身份证号: 441422199605130013

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年09月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名: 张全
身份证号: 441422199605130013



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006082549
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 张全
性别 男 民族 汉
出生 1996年5月13日
住址 广东省深圳市福田区沙嘴
路上沙新村20号110室
公民身份号码 441422199605130013



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.10.16-2029.10.16



普通高等学校

毕业证书



学生 张全 性别 男，一九九六年 五 月 十三 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一九年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：黄士乾

证书编号：108221201905000791 二〇一九年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张全 社保电脑号: 803623546 身份证号码: 441422199605130013 页码: 1
 参保单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司 单位编号: 30198548 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30198548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30198548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30198548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30198548	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30198548	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30198548	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25952.05	12844.16			16894.98	6097.74			1167.7			110.88		249.92	

社保费缴纳清单
 证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a0c8054929g) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30198548 单位名称: 深圳鸿致建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期: 2026年4月27日

10. 资料员信息表

姓名	黄美龄	证件类型	身份证	证件号码	362526199605105549
手机号码	18033081943	证件号（资料员证编号）	0442511400021000044		

证书编码：0442511400021000044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄美龄

身份证号：362526199605105549

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间：2025年10月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄美龄
身份证号：362526199605105549



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006144235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 黄美龄
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 5 月 10 日
住址 江西省抚州市乐安县戴坊镇仲溪村邹坑组10号
公民身份号码 362526199605105549



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 乐安县公安局
有效期限 2023.02.15-2043.02.15

普通高等学校

毕业证书



学生 黄美龄 性别 女，一九九六年 五月 十日生，于二〇一四年 九月至二〇一八年 七月在本校 城乡规划专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：118431201805005747 二〇一八年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

11. 劳资专管员信息表

姓名	陈丽佳	证件类型	身份证	证件号码	362203199811034322
手机号码	18033081943	证件号（劳务员证编号）		0442411300021000002	

证书编码: 0442411300021000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈丽佳

身份证号: 362203199811034322

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年05月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 陈丽佳
身份证号: 362203199811034322



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006144333
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



12. 材料员信息表

姓名	容丹雯	证件类型	身份证	证件号码	440923199701263185
手机号码	18033081943	证件号（材料员证编号）	0442511100021000025		

证书编码: 0442511100021000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 容丹雯

身份证号: 440923199701263185

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2025年10月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

13. 机械员信息表

姓名	杨雷	证件类型	身份证	证件号码	210503198402270612
手机号码	18033081943	证件号（机械员证编号）			0442211200001000224

证书编码：0442211200001000224

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：杨雷



身份证号：210503198402270612

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 07月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：杨雷

身份证号：210503198402270612



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





