

标段编号：2603-440310-04-01-976272001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆南侧环境整治工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市耐卓园林科技工程有限公司

日期：2026年05月07日

目录

1、企业同类工程业绩	4
1.1 企业同类工程业绩	4
1.1.1 深圳市洪湖水质净化厂一期工程园林景观项目	5
1.1.2 新桥街道南洞社区公园品质提升工程	30
1.1.3 茜坑老村带状公园景观提升一期工程	43
2、拟派项目经理业绩	55
2.1 拟派项目经理业绩	55
2.1.1 项目经理资格	56
2.1.2 深圳市洪湖水质净化厂一期工程园林景观项目	58
3、投标人履约评价情况	83
3.1 投标人履约评价情况	83
3.1.1 春风路高架桥悬挂绿化提升改造工程	84
3.1.2 墩子河湿地公共区域覆绿施工项目	85
3.1.3 福田区新洲路污水管网完善工程绿化迁移分包工程	86
4、项目管理班子人员配备情况	87
4.1 项目管理机构配备情况表	87
4.1.1 项目经理—罗坚华	88
4.1.2 材料员—陈华伟	90
4.1.3 施工员—陈常锋	93
4.1.4 质量员—陈尚贤	95
4.1.5 资料员—曾惠娴	97
4.1.6 安全员—邓建军	100
5、建设工程不转包挂靠承诺书及拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书	103

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	<p>投标人提供企业近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩。（不超过 3 项，如超过 3 项取列表前 3 项） 备注：1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包含工程名称、竣工验收时间、承发包单位名称、验收人签字及单位（或行政主管部门）盖章等关键信息）、施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以合同签订时间为准。3、同类工程业绩：是指与市政类相关的园林景观工程。4、投标人提供的扫描件应清晰，对关键信息进行标注，原件备查。如提供证明材料不齐全或模糊不清或弄虚作假的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。【格式详见第三章附件】</p>
2	拟派项目经理业绩	<p>提供项目经理近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）担任同等职位的已竣工的同类工程业绩（不超过 1 项，如超过 1 项取列表前 1 项）。备注：（1）提供投标人为拟派项目经理购买的近 6 个月的社保清单（社保部门网上打印或窗口打印均可），如投标文件递交截止日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得的，则可以往前顺延一个月。提供拟派项目经理执业/职业资格证书或职称证书等原件扫描件。（2）提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），上述证明材料还需体现项目经理（或项目负责人）任职信息。若部分信息在上述证明材料中未能体现，须提供相应的政府批复文件或建设单位出具的证明文件，作为补充证明材料。（3）提供合同工程完工验收证明材料或竣工验收证明材料（包含工程名称、竣工验收时间、承发包单位名称、验收人签字及单位（或行政主管部门）盖章等关键信息），工程名称、承发包单</p>

		位名称需与合同保持一致。（4）同类工程业绩：是指与市政类相关的园林景观工程。（5）投标人提供的扫描件应清晰，对关键信息进行标注，原件备查。如提供证明材料不齐全或模糊不清或弄虚作假的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。【格式详见第三章附件】
3	投标人履约评价情况	提供投标人近五年内（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价落款时间或评价时间为准）园林绿化工程项目履约评价情况（不超过3项，超出3项按前3项统计）。备注：1.履约评价情况应体现项目名称、建设单位（发包人）名称、施工单位（承包人）名称、评价内容、评价结果等关键信息，并盖有建设单位（发包人）公章。2.投标人提供的扫描件应清晰，对关键信息进行标注，原件备查。如提供证明材料不齐全或模糊不清或弄虚作假的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。【格式详见第三章附件】
4	项目管理班子人员配备情况	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）。【格式详见第三章附件】
5	建设工程不转包挂靠承诺书及拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书	投标人提供建设工程不转包挂靠承诺书及拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书，承诺书经法定代表人签章并加盖公章后扫描上传。【格式详见第三章附件】

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业同类工程业绩

1.1 企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	竣工验收日期	合同金额(万元)	备注
1	深圳市洪湖水质净化厂一期工程园林景观项目	中交一航局第三工程有限公司	市政园林景观绿化	2019.8.28	2022.2.28	3835.79	
2	新桥街道南洞社区公园品质提升工程	深圳市宝安区新桥街道办事处	市政园林景观绿化	2020.7.14	2021.12.16	417.49	
3	茜坑老村带状公园景观提升一期工程	深圳市龙华区福城街道办事处	市政园林景观绿化	2019	2021.9.29	348.62	

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

1.1.1 深圳市洪湖水质净化厂一期工程园林景观项目 中标通知书

中标通知书

深圳市耐卓园林科技工程有限公司：

你方于 2019年7月9日 所递交的 深圳市洪湖水质净化厂园林景观工程 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目部 与我方签订工程分包合同，在此之前，请按招标文件中有关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

中交一航局第三工程有限公司
深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目部

2019年7月9日



施工合同

建设工程施工分包合同

合同编号：105046301A-2019-GCFB-002

本合同分为三个部分，第一部分为协议书，第二部分为合同书（一），第三部分为合同书（二）。

第一部分 协议书

承包人：中交一航局第三工程有限公司（以下简称：甲方）

分包人：深圳市耐卓园林科技工程有限公司（以下简称：乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于业主 深圳水务（集团）有限公司（以下简称：发包人）与中交一航局第三工程有限公司已经签订施工总承包合同（以下简称：总承包合同），甲乙双方就工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

营业执照或统一社会信用代码：91440300728574285N

资质专业及等级：城市园林绿化企业壹级

资质证书号码：CYLZ*粤*0093*壹

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

复审时间及有效期：2024年4月18日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2017]022183

复审时间及有效期：2020年8月28日

税务登记证号码：91440300728574285N

第二条 工程内容

（一）工程名称：深圳市洪湖水水质净化厂一期工程项目

（二）工程地点：深圳市罗湖区洪湖公园

（三）分包范围：园林景观工程（包括但不限于进退场、施工准备、临时工程、临时设施、完成施工图纸工程、安全生产和文明施工措施、工程照管、工程保修等工作内容）

若在本合同工程的施工过程中，甲方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中乙方的承包范围及内容给予适当的增加或减少时，乙方应予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。除非本合同其它条款对此等增加或减少的情况另有规定，乙方不得据此向甲方提出任何索赔或权利主张。

（四）工程内容：详见工程量清单（附件一）和图纸相关内容。

第三条 施工期限

开工日期：2019年9月1日或以甲方书面的开工通知为准。

竣工日期：2020年5月6日；

合同工期总日历天数：248天。

若在本合同施工过程中因工程需要，甲方对工程工期做出必要调整时，乙方承诺完全予以接受，并不因此向甲方提出任何索赔或权利主张。

第四条 分包合同价款

暂定价款金额：21883617.44元，大写：贰仟壹佰捌拾捌万叁仟陆佰壹拾柒元肆角肆分。其中不含增值税合同价款为20076713.25元，增值税税率为9%，增值税税金为1806904.19元。

本施工合同价款为含税价款（含增值税），乙方应缴纳的各种税费均已全部包含在本施工合同价款中。根据乙方承包施工子项目的工程特点、造价水平、工程风险、施工环境及条件等因素，结合市场水平，按下式计算：

乙方最终合同价格=总包景观专业分包经建设单位委托审计部门审定的建筑安装工程费×（1-14%）。最终结算价以建设单位委托审计部门审定的安装工程费为依据。

第五条 工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：依据甲方与发包人签订的总包合同有关质量的约定及本工程执行的质量标准、规范，符合国家工程验收标准：合格。

第六条 合同文件

下列文件构成本施工分包合同不可分割的整体，各文件相互解释、互为说明，如有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准：

- 1、双方达成的书面补充协议；
- 2、本合同协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、乙方的报价书；
- 5、本合同书（二）；
- 6、本合同书（一）；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 9、根据管理需要，双方另行签订的安全环保协议书，质量管理协议书，廉政建设协议书及其他有关约定等。
- 10、招标文件、投标文件、已标价投标清单、答疑文件。

第七条 合同的生效

- 1、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效，同时应加盖骑缝章。

2、本合同一经签署生效，双方即被视为已经充分并准确地理解了本合同的全部内容，且同意按本合同的约定实际、及时、全面地履行。

3、本合同正本 2 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份；本合同副本 4 份，甲方执 3 份，乙方执 1 份。

4、合同订立时间：2019 年 8 月 28 日；合同订立地点：大连
(以下无协议书部分正文)

女

生

本页为签字盖章页

甲方：(盖章) 中交一航局第三工程

乙方：(盖章) 深圳市耐卓园林科技工程

法定代表人：

法定代表人：

(或) 委托代理人：

(或) 委托代理人：

电话：0411-82820339

电话：0755-82727198

传真：0411-82820339

传真：0755-82727198

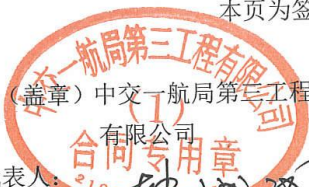
开户银行：中国建设银行大连

开户银行：建设银行深圳梅林支行

中山支行

帐号：21201501200050007836

帐号：4425 0100 0069 0000 1739



包
格

第三部分 合同书（二）

一、词语定义、法律法规及图纸

1. 词语定义

2. 适用法律、行政法规及工程建设标准

2.1 需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

2.2 适用的工程建设标准的名称：以下列表内容为准，以下标准规范如有未涉及到时，应按照国家 and 行业或者自治区现行的规范及标准执行，当在执行过程中以下规范出现修订、补充时执行最新版本前需征得监理人与发包人同意（包括但不限于）：

GBJ 301 建筑安装工程质量检验评定统一标准

DB11/T 211-2003 城市园林绿化用植物材料木本苗

甲方向乙方提出施工技术要求的时间为 / /。乙方向甲方提出相应施工工艺的时间为 / /。

增加条款：

2.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：满足甲方的要求，但不低于现行国家标准、行业或者地方标准。

3. 图纸

增加条款：

3.5. 当乙方在查阅合同文件或在合同工程实施过程中，发现有关的工程设计、技术规范、图纸或者其他资料中的任何差错、遗漏和缺陷后，应及时通知甲方。甲方在接到通知后，按正常程序上报监理、建设单位，并将结果反馈给乙方。

二、双方一般权利和义务

4. 项目经理、联系方式及签证

4.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为韩斌武，联系电话：13840827767，身份证号：610425198305250916，职责：全面管理项目工作，包括生产、进度、安全、质量、成本等方面。甲方通讯地址为深圳市洪湖水水质净化厂一期工程项目部，邮编：518000。

4.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为罗坚华，联系电话：13632633821，身份证号：440811197402280014，职责：负责处理与本项目有关的一切事宜。乙方通讯地址为深圳市龙岗区星河时代花园 A1 区 A18 栋 B 座 506

建设工程施工分包合同

合同编号：105046301A-2021-GCFB-004

本合同分为三个部分，第一部分为协议书，第二部分为合同书（一），第三部分为合同书（二）。

第一部分 协议书

承包人：中交一航局第三工程有限公司（以下简称：甲方）

分包人：深圳市耐卓园林科技工程有限公司（以下简称：乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于业主深圳水务（集团）有限公司（以下简称：发包人）与甲方已经签订施工总承包合同（以下简称：总包合同），甲乙双方就工程分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

营业执照或统一社会信用代码：91440300728574285N

资质专业及等级：城市园林绿化企业壹级

资质证书号码：CYLZ*粤*0093*壹

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

复审时间及有效期：2024年4月18日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2020]023557

复审时间及有效期：2023年09月02日

税务登记证号码：91440300728574285N

第二条 工程内容

（一）工程名称：深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目

（二）工程地点：深圳市罗湖区洪湖公园

（三）分包范围：园林景观工程（包括但不限于进退场、施工准备、临时工程、临时设施、完成施工图纸工程、安全生产和文明施工措施、工程照管、工程保修等工作内容）

若在本合同工程的施工过程中，甲方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中乙方的承包范围及内容给予适当的增加或减少时，乙方应予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。除非本合同其它条款对此等增加或减少的情况另有规定，乙方不得据此向甲方提出任何索赔或权利主张。

（四）工程内容：详见工程量清单说明及工程量清单（附件一）。

第三条 施工期限

开工日期：2021年12月18日或以甲方书面的开工通知为准。

完工日期：2022年1月17日；

合同工期总日历天数为：31天。

若在本合同施工过程中因工程需要，甲方对工程工期做出必要调整时，乙方承诺完全予以接受，并不因此向甲方提出任何索赔或权利主张。

第四条 分包合同价款

暂定价款金额：16474366.92元，大写：壹仟陆佰肆拾柒万肆仟叁佰陆拾陆元玖角贰分。

其中不含增值税合同价款为15114098.09，增值税税率为9%，增值税税金为1360268.83。

本施工合同价款为含税价款（含增值税），乙方应缴纳的各种税、费均已全部包含在本施工合同价款中。

第五条 工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：依据甲方与发包人签订的总包合同有关质量的约定及本工程执行的质量标准、规范，符合国家工程验收标准：合格。

第六条 合同文件

下列文件构成本施工分包合同不可分割的整体，各文件相互解释、互为说明，如有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准：

- 1、双方达成的书面补充协议；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同书（二）；
- 4、本合同书（一）；
- 5、中标通知书；
- 6、甲方的招标文件；
- 7、乙方的投标文件及报价书；
- 8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 9、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 10、根据管理需要，双方另行签订的安全环保管理协议书，质量管理协议书，廉政建设协议书、最终结算、退场协议及其他有关约定等。

第七条 合同的生效

- 1、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章或合同专用章后生

议，该证据可直接作为纠纷处理依据。

2、本合同一经签署生效，双方即被视为已经充分并准确地理解了本合同的全部内容，且同意按本合同的约定实际、及时、全面地履行。

3、本合同正本 2 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份；本合同副本 7 份，甲方执 5 份，乙方执 2 份。


4、合同订立时间：2021 年 12 月 15 日；合同订立地点：大连

—
(以下无协议部分正文)

本页为签字盖章页

甲方： (盖章) 中交一航局第三工程 乙方： (盖章) 深圳市耐卓园林科技工
程 有限公司

法定代表人：

(或) 委托代理人：


电话：0411-82820339

传真：0411-82820339

开户银行：中国建设银行大连
中山支行

账号：21201501200050007836

法定代表人：

(或) 委托代理人：

电话：0755-82727198

传真：0755-82727198

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账号：4425 0100 0069 0000 1739

验收报告



工程完工证明书

由深圳市耐卓园林科技工程有限公司中标施工的深圳市洪湖水
质净化厂一期工程(园林景观工程)，按合同约定内容、图纸设计施工
完成，该单位在本项目施工过程中严格按照施工规范要求组织施工，
工程质量达到合格标准，未出现质量、安全事故，现已达到交付使用
条件。特此证明。



中交一航局第三工程有限公司
深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目部

2022年5月13日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 深圳市洪湖水质净化厂一期工程 _____

验收日期：_____ 2023/2/28 _____

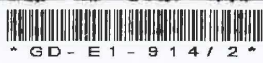
建设单位（盖章）：_____ 深圳市水务（集团）有限公司 _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市洪湖水厂一期净化厂一期工程				
工程地点	深圳市罗湖区笋岗街道洪湖公园内	建筑面积	34307 m ²	工程造价	34862万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	框架结构		地下:	2	层
施工许可证号	201904002	监理许可证号			
开工日期	2019/5/8	验收日期	2022/2/28		
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督编号	2019-078-SWJ		
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司				
总包单位	中交一航局第三工程有限公司				
承建单位(土建)	中交一航局第三工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中交一航局第三工程有限公司				
承建单位(装修)	中交一航局第三工程有限公司				
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄海
副组长	景琪、陆宏雁
组员	韩啸、孟薄萍、周军霞、肖志强、李宏、梁小龙、罗勇刚、焦锦龙

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陆宏雁	李宏、韩啸
建筑设备安装工程	景琪	罗勇刚、肖志强
工程质控资料	周军霞	梁小龙、焦锦龙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：水质净化厂地基与基础

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 129 项，其中： 经审查符合要求 129 项 经核定符合要求 129 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称: 生化池一期、二期, 曝池一期、二期, 细格栅及曝气沉砂池, 速沉池和精细格栅, 污泥及再生水泵房

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体工程	同意验收	共 573 项, 其中: 经审查符合要求 573 项 经核定符合要求 573 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 154 项, 其中: 经审查符合要求 154 项 经核定符合要求 154 项	共 46 项, 其中: 资料核查符合要求 46 项 实体抽查符合要求 46 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修(展廊)	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气工程	同意验收	共 112 项, 其中: 经审查符合要求 112 项 经核定符合要求 112 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气工程(展廊)	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 39 项, 其中: 经审查符合要求 39 项 经核定符合要求 39 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 31 项, 其中: 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 26 项, 其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
工艺安装	同意验收	共 28 项, 其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：配套管理用房

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>85</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>85</u> 项 经核定符合要求 <u>85</u> 项	共 <u>69</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>69</u> 项 实体抽查符合要求 <u>69</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体工程	同意验收	共 <u>34</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>34</u> 项 经核定符合要求 <u>34</u> 项	共 <u>28</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>28</u> 项 实体抽查符合要求 <u>28</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修（办公区精装修）	同意验收	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修（水荷馆展厅）	同意验收	共 <u>40</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>40</u> 项 经核定符合要求 <u>40</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气工程	同意验收	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气工程（水荷馆）	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给排水及供暖	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>47</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>47</u> 项 经核定符合要求 <u>47</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑（水荷馆展厅）	同意验收	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
气体灭火系统	同意验收	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：给排水工程

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
土方工程	同意验收	共 31 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
管道主体	同意验收	共 37 项，其中： 经审查符合要求 37 项 经核定符合要求 37 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：给排水构筑物工程

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
水处理构筑物	同意验收	共 97 项，其中： 经审查符合要求 97 项 经核定符合要求 97 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称: 道路工程

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基层	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
面层	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
附属构筑物	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称: 坡道工程

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	同意验收	共 92 项, 其中: 经审查符合要求 92 项 经核定符合要求 92 项	共 37 项, 其中: 资料核查符合要求 37 项 实体抽查符合要求 37 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：园林绿化工程

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
景观园建	同意验收	共 276 项，其中： 经审查符合要求 276 项 经核定符合要求 276 项	共 72 项，其中： 资料核查符合要求 72 项 实体抽查符合要求 72 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 项
景观给排水	同意验收	共 57 项，其中： 经审查符合要求 57 项 经核定符合要求 57 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 项
景观电气	同意验收	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
景观钢结构	同意验收	共 142 项，其中： 经审查符合要求 142 项 经核定符合要求 142 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 项
景观绿化	同意验收	共 44 项，其中： 经审查符合要求 44 项 经核定符合要求 44 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	黄海	深圳水务集团	副主任	高级	黄海
3	Pump	深圳水务集团	项目负责人	高级	Pump
4	李强	深圳水务集团		高级	李强
5	梁小龙	深圳水务集团			梁小龙
6	刘川	中国市政工程		中级	刘川
7	甄光			中级	甄光
8	方志敏	深圳水务集团		中级	方志敏
9	张晓明	深圳水务集团		中级	张晓明
10	周子霞	深圳水务集团	总监	中级	周子霞
11	曹志斌	中交一航局第三工程有限公司	项目经理	高级	曹志斌
12	德瑞成	中交一航局第三工程有限公司	项目技术负责人	中级	德瑞成
13	孟祥	深圳水务集团	主任	高级工程师	孟祥
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，施工过程中使用的原材料、中间产品质量证明文件齐全经见证检测均合格；本工程设备质量控制资料齐全，安装调试及试运行均满足设计要求，安全功能检查符合要求，观感质量好。

地基与基础子单位工程；生化池（一期、二期）、膜池（一期、二期）、细格栅及曝气沉砂池、速沉池和精细格栅、污泥及再生水泵房子单位工程；配套管理用房子单位工程；给排水工程子单位工程；给排水构筑物工程子单位工程；道路工程子单位工程；坡道工程子单位工程；园林绿化工程子单位工程共8个子单位工程已验收，质量合格。

本工程档案资料基本齐全，施工过程中未发生质量安全事故，根据《城镇污水处理厂工程质量验收规范》（GB 50334-2017）相关规定，验收组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。



<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>
---	---	---	--	---

获奖证明



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

深圳市洪湖水质净化厂一期工程园林景观项目，荣获 2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市耐卓园林科技工程有限公司

主要完成人：罗坚华、陈华伟、李喜绿、陈华强

证书编号：2023-GDGC-195



1.1.2 新桥街道南洞社区公园品质提升工程 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440306-78-01-100631001001
标段名称：新桥街道南洞社区公园品质提升工程
建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市耐卓园林科技工程有限公司
中标价：417.495489万元
中标工期：180天
项目经理(总监)：



本工程于 2020-05-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

邵学

宝安区
招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2020-08-27

查验码：4045205141158114

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

新桥街道建书202(0)年第1328号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道南洞社区公园品质提升工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道黄埔社区南洞新村

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市耐卓园林科技工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市耐卓园林科技工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道南洞社区公园品质提升工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道南洞社区公园

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目总占地面积约 8950 平方米,其中绿化面积约 1982 平方米,园建面积约 5713 平方米。项目投资总概算为 621.47 万元,其中建安工程费为 508.24 万元。

资金来源: 政府投资 100 %

二、工程承包范围

包括但不限于园建工程、绿化工程、安装工程等。具体详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

包括但不限于园建工程、绿化工程、安装工程等。具体详见施工图及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2020年6月15日 (具体开工日期以监理师开工令为准);

计划竣工日期: 2020年12月11日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰壹拾柒万肆仟玖佰伍拾肆元捌角玖分元(¥ 4174950.89元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒万陆仟柒佰壹拾捌元柒角伍分元(¥ 76718.75元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____(¥_____/____/____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____(¥_____/____/____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/____/____(¥_____/____/____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 14 日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 5 份。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：

深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码： 518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

深圳市耐卓园林科技工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300728574285N

地址：深圳市龙岗区星河时代花园 A1 区

A18 栋 B 座 506 号

邮政编码： 518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

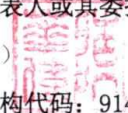
电话： 0755-82727198

传真： 0755-82727198

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：新桥街道南洞社区公园品质提升工程

验收日期：2021年12月16日

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

一、工程概况

工程名称	新桥街道南洞社区公园品质提升工程	工程地点	新桥街道黄埔社区
工程规模	小型工程	工程造价(万元)	417.495489
结构类型		工程用途	市政
施工许可证号	/	开工日期	2020年08月02日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	/		
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	资质证书号	A244001124
施工单位	深圳市耐卓园林科技工程有限公司		D344138030
监理单位	深圳市华园建设监理有限公司		E244001658
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	潘英华
副组长	郑建朝
组员	许永佳 吴金平 王宏明 魏建伟 张洪超

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程	王宏明	李伟 张洪超
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	王宏明	李伟 张洪超
园林景观工程	王宏明	李伟 张洪超

(二) 验收程序

- 1、建设单位组织验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程初步验收意见并签名。

四、工程竣工验收结论

初步验收结论：

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过验收。

验收日期：2021年12月16日

建设单位：
(公章)



监理单位：
(公章)



施工单位：
(公章)



设计单位：
(公章)



施工合同

福城城管合同
编号: 9/621

工程编号: LHGC2019060

合同编号:

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 茜坑老村带状公园景观提升一期工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市耐卓园林科技工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区福城街道办事处

承包人（全称）：深圳市耐卓园林科技工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：茜坑老村带状公园景观提升一期工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目总投资为 497.12 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目位于福城街道茜坑社区工作站，设计总面积约 12240 平方米；本工程主要建设内容包括但不限于绿化工程等，具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

本项目位于福城街道茜坑社区工作站, 设计总面积约 12240 平方米; 本工程主要建设内容包括但不限于绿化工程等, 具体详见本工程施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2019年 月 日 (具体开工时间以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: 2019年 月 日;

合同工期总日历天数为 90 天。

定额工期总日历天数为 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 同时符合国家标准、地方标准、行业标准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰肆拾捌萬陆仟贰佰肆拾贰元玖角捌分（¥_3486242.98 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍萬柒仟伍佰貳拾陆元叁角玖分（¥ 57526.39 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾捌萬肆仟零貳拾貳元壹角玖分
（¥ 184022.19 元）；。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年 月 日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人(签字)：韩波

委托代理人(签字)：

经办人(签字)：李军 柯光

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同备案情况：

承包人：(公章)

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

经办人(签字)：

组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区星河时代花园 A1 区
A18 栋 B 座 506 号

邮政编码：518110

电话：

传真：

电子信箱：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

开户银行：

账号：

44250100006900001739

备案机构(公章)

经办人：

年 月 日

验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 茜坑老村带状公园景观提升一期工程

验收日期： 2021年9月29日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	茜坑老村带状公园景观提升一期工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道办事处辖区
工程规模		工程造价 (万元)	348.624298万元 + 变更金额 33.690248 元
结构类型		工程用途	公园景观提升
施工许可证证号		开工日期	2019年 7 月 20 日
监督单位		监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	资质证书号	
施工单位	深圳市耐卓园林科技工程有限公司		
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		
勘察单位	深圳市中科科地勘测地理信息有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		



(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

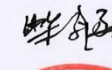

竣工验收结论:

工程依据有关部门的批文及勘察成果文件,依法进行设计,符合强制性标准要求,并通过施工图设计文件

工程质量控制资料核查及主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果符合设计文件与相关规范要求。各分部工程质量验收合格,观感评定为一般,达到工程合格标准,符合国家强制性标准及地方要求,同意验收。

经各单位一致评定该单位工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2021年 9月 29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表:	项目总监:  张黎明 注册监理工程师 注册号: 20230107	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 

2、拟派项目经理业绩

2.1 拟派项目经理业绩

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目经理	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	深圳市洪湖水水质净化厂一期工程园林景观项目	3835.79	2019.8.28	2022.2.28	罗坚华	深圳市罗湖区洪湖公园	总面积 35938m ² , 其中: 绿化面积 14426m ² 、水景面积 6815m ² , 铺装面积 10696m ² 。施工范围范围: 主要包括但不限于: 水景、景观、景观道路、景观绿化等。	省级奖项

注: 按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料, 表格可自行扩充。

2.1.1 项目经理资格

广东省职称证书

姓 名：罗坚华

身份证号：440811197402280014



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022057

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.1.2 深圳市洪湖水质净化厂一期工程园林景观项目 中标通知书

中标通知书

深圳市耐卓园林科技工程有限公司：

你方于 2019年7月9日 所递交的 深圳市洪湖水质净化厂园林景观工程 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目部 与我方签订工程分包合同，在此之前，请按招标文件中有关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

中交一航局第三工程有限公司
深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目部

2019年7月9日



施工合同

建设工程施工分包合同

合同编号：105046301A-2019-GCFB-002

本合同分为三个部分，第一部分为协议书，第二部分为合同书（一），第三部分为合同书（二）。

第一部分 协议书

承包人：中交一航局第三工程有限公司（以下简称：甲方）

分包人：深圳市耐卓园林科技工程有限公司（以下简称：乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于业主 深圳水务（集团）有限公司（以下简称：发包人）与中交一航局第三工程有限公司已经签订施工总承包合同（以下简称：总承包合同），甲乙双方就工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

营业执照或统一社会信用代码：91440300728574285N

资质专业及等级：城市园林绿化企业壹级

资质证书号码：CYLZ*粤*0093*壹

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

复审时间及有效期：2024年4月18日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2017]022183

复审时间及有效期：2020年8月28日

税务登记证号码：91440300728574285N

第二条 工程内容

（一）工程名称：深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目

（二）工程地点：深圳市罗湖区洪湖公园

（三）分包范围：园林景观工程（包括但不限于进退场、施工准备、临时工程、临时设施、完成施工图纸工程、安全生产和文明施工措施、工程照管、工程保修等工作内容）

若在本合同工程的施工过程中，甲方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中乙方的承包范围及内容给予适当的增加或减少时，乙方应予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。除非本合同其它条款对此等增加或减少的情况另有规定，乙方不得据此向甲方提出任何索赔或权利主张。

（四）工程内容：详见工程量清单（附件一）和图纸相关内容。

第三条 施工期限

开工日期：2019年9月1日或以甲方书面的开工通知为准。

竣工日期：2020年5月6日；

合同工期总日历天数：248天。

若在本合同施工过程中因工程需要，甲方对工程工期做出必要调整时，乙方承诺完全予以接受，并不因此向甲方提出任何索赔或权利主张。

第四条 分包合同价款

暂定价款金额：21883617.44元，大写：贰仟壹佰捌拾捌万叁仟陆佰壹拾柒元肆角肆分。其中不含增值税合同价款为20076713.25元，增值税税率为9%，增值税税金为1806904.19元。

本施工合同价款为含税价款（含增值税），乙方应缴纳的各种税费均已全部包含在本施工合同价款中。根据乙方承包施工子项目的工程特点、造价水平、工程风险、施工环境及条件等因素，结合市场水平，按下式计算：

乙方最终合同价格=总包景观专业分包经建设单位委托审计部门审定的建筑安装工程费×（1-14%）。最终结算价以建设单位委托审计部门审定的安装工程费为依据。

第五条 工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：依据甲方与发包人签订的总包合同有关质量的约定及本工程执行的质量标准、规范，符合国家工程验收标准：合格。

第六条 合同文件

下列文件构成本施工分包合同不可分割的整体，各文件相互解释、互为说明，如有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准：

- 1、双方达成的书面补充协议；
- 2、本合同协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、乙方的报价书；
- 5、本合同书（二）；
- 6、本合同书（一）；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 9、根据管理需要，双方另行签订的安全环保协议书，质量管理协议书，廉政建设协议书及其他有关约定等。
- 10、招标文件、投标文件、已标价投标清单、答疑文件。

第七条 合同的生效

- 1、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效，同时应加盖骑缝章。

2、本合同一经签署生效，双方即被视为已经充分并准确地理解了本合同的全部内容，且同意按本合同的约定实际、及时、全面地履行。

3、本合同正本 2 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份；本合同副本 4 份，甲方执 3 份，乙方执 1 份。

4、合同订立时间：2019 年 8 月 28 日；合同订立地点：大连
(以下无协议书部分正文)

女

生

本页为签字盖章页



甲方：(盖章) 中交一航局第三工程

乙方：(盖章) 深圳市耐卓园林科技工程

法定代表人：

法定代表人：

(或) 委托代理人：

(或) 委托代理人：

电话：0411-82820339

电话：0755-82727198

传真：0411-82820339

传真：0755-82727198

开户银行：中国建设银行大连

开户银行：建设银行深圳梅林支行

中山支行

帐号：21201501200050007836

帐号：4425 0100 0069 0000 1739

第三部分 合同书（二）

一、词语定义、法律法规及图纸

1. 词语定义

2. 适用法律、行政法规及工程建设标准

2.1 需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

2.2 适用的工程建设标准的名称：以下列表内容为准，以下标准规范如有未涉及到时，应按照国家 and 行业或者自治区现行的规范及标准执行，当在执行过程中以下规范出现修订、补充时执行最新版本前需征得监理人与发包人同意（包括但不限于）：

GBJ 301 建筑安装工程质量检验评定统一标准

DB11/T 211-2003 城市园林绿化用植物材料木本苗

甲方向乙方提出施工技术要求的时间为 / /。乙方向甲方提出相应施工工艺的时间为 / /。

增加条款：

2.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：满足甲方的要求，但不低于现行国家标准、行业或者地方标准。

3. 图纸

增加条款：

3.5. 当乙方在查阅合同文件或在合同工程实施过程中，发现有关的工程设计、技术规范、图纸或者其他资料中的任何差错、遗漏和缺陷后，应及时通知甲方。甲方在接到通知后，按正常程序上报监理、建设单位，并将结果反馈给乙方。

二、双方一般权利和义务

4. 项目经理、联系方式及签证

4.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为韩斌武，联系电话：13840827767，身份证号：610425198305250916，职责：全面管理项目工作，包括生产、进度、安全、质量、成本等方面。甲方通讯地址为深圳市洪湖水水质净化厂一期工程项目部，邮编：518000。

4.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为罗坚华，联系电话：13632633821，身份证号：440811197402280014，职责：负责处理与本项目有关的一切事宜。乙方通讯地址为深圳市龙岗区星河时代花园 A1 区 A18 栋 B 座 506

建设工程施工分包合同

合同编号：105046301A-2021-GCFB-004

本合同分为三个部分，第一部分为协议书，第二部分为合同书（一），第三部分为合同书（二）。

第一部分 协议书

承包人：中交一航局第三工程有限公司（以下简称：甲方）

分包人：深圳市耐卓园林科技工程有限公司（以下简称：乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于业主深圳水务（集团）有限公司（以下简称：发包人）与甲方已经签订施工总承包合同（以下简称：总包合同），甲乙双方就工程分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 乙方资质情况

营业执照或统一社会信用代码：91440300728574285N

资质专业及等级：城市园林绿化企业壹级

资质证书号码：CYLZ*粤*0093*壹

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

复审时间及有效期：2024年4月18日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2020]023557

复审时间及有效期：2023年09月02日

税务登记证号码：91440300728574285N

第二条 工程内容

（一）工程名称：深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目

（二）工程地点：深圳市罗湖区洪湖公园

（三）分包范围：园林景观工程（包括但不限于进退场、施工准备、临时工程、临时设施、完成施工图纸工程、安全生产和文明施工措施、工程照管、工程保修等工作内容）

若在本合同工程的施工过程中，甲方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中乙方的承包范围及内容给予适当的增加或减少时，乙方应予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。除非本合同其它条款对此等增加或减少的情况另有规定，乙方不得据此向甲方提出任何索赔或权利主张。

（四）工程内容：详见工程量清单说明及工程量清单（附件一）。

第三条 施工期限

开工日期：2021年12月18日或以甲方书面的开工通知为准。

完工日期：2022年1月17日；

合同工期总日历天数为：31天。

若在本合同施工过程中因工程需要，甲方对工程工期做出必要调整时，乙方承诺完全予以接受，并不因此向甲方提出任何索赔或权利主张。

第四条 分包合同价款

暂定价款金额：16474366.92元，大写：壹仟陆佰肆拾柒万肆仟叁佰陆拾陆元玖角贰分。

其中不含增值税合同价款为15114098.09，增值税税率为9%，增值税税金为1360268.83。

本施工合同价款为含税价款（含增值税），乙方应缴纳的各种税、费均已全部包含在本施工合同价款中。

第五条 工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：依据甲方与发包人签订的总包合同有关质量的约定及本工程执行的质量标准、规范，符合国家工程验收标准：合格。

第六条 合同文件

下列文件构成本施工分包合同不可分割的整体，各文件相互解释、互为说明，如有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准：

- 1、双方达成的书面补充协议；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同书（二）；
- 4、本合同书（一）；
- 5、中标通知书；
- 6、甲方的招标文件；
- 7、乙方的投标文件及报价书；
- 8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 9、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 10、根据管理需要，双方另行签订的安全环保管理协议书，质量管理协议书，廉政建设协议书、最终结算、退场协议及其他有关约定等。

第七条 合同的生效

- 1、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章或合同专用章后生

议，该证据可直接作为纠纷处理依据。

2、本合同一经签署生效，双方即被视为已经充分并准确地理解了本合同的全部内容，且同意按本合同的约定实际、及时、全面地履行。

3、本合同正本 2 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份；本合同副本 7 份，甲方执 5 份，乙方执 2 份。

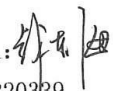
4、合同订立时间：2021 年 12 月 15 日；合同订立地点：大连

—
(以下无协议部分正文)

本页为签字盖章页

甲方： (盖章) 中交一航局第三工程 乙方： (盖章) 深圳市耐卓园林科技工
程 有限公司

法定代表人：

(或) 委托代理人：


电话：0411-82820339

传真：0411-82820339

开户银行：中国建设银行大连
中山支行

账号：21201501200050007836

法定代表人：

(或) 委托代理人：

电话：0755-82727198

传真：0755-82727198

开户银行：建设银行深圳梅林支行

账号：4425 0100 0069 0000 1739

验收报告



工程完工证明书

由深圳市耐卓园林科技工程有限公司中标施工的深圳市洪湖水
质净化厂一期工程(园林景观工程)，按合同约定内容、图纸设计施工
完成，该单位在本项目施工过程中严格按照施工规范要求组织施工，
工程质量达到合格标准，未出现质量、安全事故，现已达到交付使用
条件。特此证明。



中交一航局第三工程有限公司

深圳市洪湖水质净化厂一期工程项目部

2022年5月13日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 深圳市洪湖水质净化厂一期工程 _____

验收日期：_____ 2023/2/28 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市水务（集团）有限公司 _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市洪湖水厂一期净化厂一期工程				
工程地点	深圳市罗湖区笋岗街道洪湖公园内	建筑面积	34307 m ²	工程造价	34862万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	框架结构		地下:	2	层
施工许可证号	201904002	监理许可证号			
开工日期	2019/5/8	验收日期	2022/2/28		
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督编号	2019-078-SWJ		
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司				
总包单位	中交一航局第三工程有限公司				
承建单位(土建)	中交一航局第三工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中交一航局第三工程有限公司				
承建单位(装修)	中交一航局第三工程有限公司				
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄海
副组长	景琪、陆宏雁
组员	韩啸、孟薄萍、周军霞、肖志强、李宏、梁小龙、罗勇刚、焦锦龙

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陆宏雁	李宏、韩啸
建筑设备安装工程	景琪	罗勇刚、肖志强
工程质控资料	周军霞	梁小龙、焦锦龙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：水质净化厂地基与基础

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 129 项，其中： 经审查符合要求 129 项 经核定符合要求 129 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称: 生化池一期、二期, 曝池一期、二期, 细格栅及曝气沉砂池, 速沉池和精细格栅, 污泥及再生水泵房

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体工程	同意验收	共 573 项, 其中: 经审查符合要求 573 项 经核定符合要求 573 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 154 项, 其中: 经审查符合要求 154 项 经核定符合要求 154 项	共 46 项, 其中: 资料核查符合要求 46 项 实体抽查符合要求 46 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修(展廊)	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	同意验收	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气工程	同意验收	共 112 项, 其中: 经审查符合要求 112 项 经核定符合要求 112 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气工程(展廊)	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 39 项, 其中: 经审查符合要求 39 项 经核定符合要求 39 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 31 项, 其中: 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 26 项, 其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
工艺安装	同意验收	共 28 项, 其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：配套管理用房

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>85</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>85</u> 项 经核定符合要求 <u>85</u> 项	共 <u>69</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>69</u> 项 实体抽查符合要求 <u>69</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体工程	同意验收	共 <u>34</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>34</u> 项 经核定符合要求 <u>34</u> 项	共 <u>28</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>28</u> 项 实体抽查符合要求 <u>28</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修（办公区精装修）	同意验收	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修（水荷馆展厅）	同意验收	共 <u>40</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>40</u> 项 经核定符合要求 <u>40</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气工程	同意验收	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气工程（水荷馆）	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给排水及供暖	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>47</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>47</u> 项 经核定符合要求 <u>47</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑（水荷馆展厅）	同意验收	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
气体灭火系统	同意验收	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：给排水工程

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
土方工程	同意验收	共 31 项，其中： 经审查符合要求 31 项 经核定符合要求 31 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
管道主体	同意验收	共 37 项，其中： 经审查符合要求 37 项 经核定符合要求 37 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属构筑物	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 2 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称：给排水构筑物工程

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
水处理构筑物	同意验收	共 97 项，其中： 经审查符合要求 97 项 经核定符合要求 97 项	共 24 项，其中： 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称: 道路工程

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基层	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
面层	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
附属构筑物	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

三、工程质量评定

子单位工程名称: 坡道工程

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
主体结构	同意验收	共 92 项, 其中: 经审查符合要求 92 项 经核定符合要求 92 项	共 37 项, 其中: 资料核查符合要求 37 项 实体抽查符合要求 37 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



三、工程质量评定

子单位工程名称：园林绿化工程

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
景观园建	同意验收	共 276 项，其中： 经审查符合要求 276 项 经核定符合要求 276 项	共 72 项，其中： 资料核查符合要求 72 项 实体抽查符合要求 72 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 项
景观给排水	同意验收	共 57 项，其中： 经审查符合要求 57 项 经核定符合要求 57 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 项
景观电气	同意验收	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 项
景观钢结构	同意验收	共 142 项，其中： 经审查符合要求 142 项 经核定符合要求 142 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 项
景观绿化	同意验收	共 44 项，其中： 经审查符合要求 44 项 经核定符合要求 44 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	黄海	深圳水务集团	副主任	高级	黄海
3	Pump	深圳水务集团	项目负责人	高级	Pump
4	李强	深圳水务集团		高级	李强
5	梁小龙	深圳水务集团			梁小龙
6	刘川	中国市政工程		中级	刘川
7	甄光			中级	甄光
8	方志敏	深圳水务集团		中级	方志敏
9	张瑞刚	深圳水务集团		中级	张瑞刚
10	周子霞	深圳水务集团	总监	中级	周子霞
11	曹志斌	中交一航局第三工程有限公司	项目经理	高级	曹志斌
12	德瑞成	中交一航局第三工程有限公司	项目技术负责人	中级	德瑞成
13	孟祥	深圳水务集团	主任	高级工程师	孟祥
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

获奖证明



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

深圳市洪湖水质净化厂一期工程园林景观项目，荣获 2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市耐卓园林科技工程有限公司

主要完成人：罗坚华、陈华伟、李喜绿、陈华强

证书编号：2023-GDGC-195



3、投标人履约评价情况

3.1 投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	春风路高架桥悬挂绿化提升改造工程	良好	深圳市罗湖区市政园林管理所	2023. 10. 8
2	墩子河湿地公共区域覆绿施工项目	优良	深圳市坪山区深水水环境有限公司	2021. 7. 13
3	福田区新洲路污水管网完善工程绿化迁移分包工程	优秀	中国石油管道局工程有限公司第四分公司	2022. 10. 25

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

3.1.1 春风路高架桥悬挂绿化提升改造工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称	深圳市罗湖区市政园林管理所		评价期限	2020年9月25日~ 2020年11月13日	
承包商名称	深圳市耐卓园林科技工程有限公司		承包商资质	市政公用工程总承包壹级、城市园林绿化企业壹级	
法定代表人及联系方式	陈华伟 0755-82727198		项目负责人及联系方式	罗坚华、0755-82727198	
企业地址	深圳市龙岗区星河时代花园 A1 区 A18 栋 B 座 506 号				
工程名称	春风路高架桥悬挂绿化提升改造工程		承包范围	园林绿化工程	
工程地点	广东省深圳市		工程合同价	173.493409 万元	
合同开工日期	2020年9月18日	合同竣工日期	2020年10月8日	合同工期	20 天
实际开工日期	2020年9月25日	实际竣工日期	2020年11月13日	实际工期	49 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (≤14 分)				13	
技术经济实力 (≤18 分)				17	
工程实施过程管理 (≤45 分)				42	
工期控制 (≤10 分)				8	
协调配合与服务 (≤13 分)				12	
合计				92	
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: RJS. (加盖单位公章) 时间: 2023.10.8					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

3.1.2 墩子河湿地公共区域覆绿施工项目

管理项目合同履行评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项管理项目定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项管理项目最终履约评价						
发包单位 (评价单位)	深圳市坪山区深水水环境有限公司		开竣工日期	2021年4月29日至2021年5月07日			
承包商 (评价对象)	深圳市耐卓园林科技工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 养护管理 <input checked="" type="checkbox"/> 工程施工			
承包商地址	深圳市龙岗区星河时代花园 A1 区 A18 栋 B 座 506 号						
法定代表人	陈华伟	电话	13480781 303	项目负责人	曹允卫	电话	15914095699
项目名称	墩子河湿地公共区域覆绿施工项目		承包范围	坪山河项目墩子河人工湿地与坪山区会展中心交接处清理杂草丛、清理杂土、弃置垃圾、回填种植土、铺草台湾草，墩子河人工湿地安装挡车柱、垃圾桶			
工程地点	坪山区		合同价	¥71008.15 元			
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备 10 分			10	95		
2	质量控制 25 分			24			
3	安全文明施工控制 20 分			19			
4	进度控制 20 分			19			
5	资料管理 15 分			14			
6	配合协调与其他 10 分			9			
发包单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">优良</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  发包单位(公章): 2021年7月13日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日				
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3.1.3 福田区新洲路污水管网完善工程绿化迁移分包工程

履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国石油管道局工程有限公司 第四分公司		评价期限	2021年5月20日~ 2021年7月20日	
承包商名称	深圳市耐卓园林科技工程有限 公司		承包商资质	城市园林绿化壹级	
法定代表人 及联系方式	陈华伟		项目负责人 及联系方式	曹允卫 13691880516	
企业地址	深圳市龙岗区星河时代花园 A1 区 A18 栋 B 座 506 号				
工程名称	福田区新洲路污水管网完善工 程绿化迁移分包工程	承包范围	福田区新洲路污水管网完善工程绿化 迁移施工		
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	424.376667 万元	
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	60 天
实际开工日期	2021 年 5 月 20 日	实际竣工日期	2021 年 7 月 20 日	实际工期	60 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					14
技术经济实力					16
工程实施过程管理					38
工期控制					11
协调配合与服务					15
总得分					94
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

4、项目管理班子人员配备情况

4.1 项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	罗坚华	中级职称	190300 302205 7	风景园林	/	/	/	/
2	材料员	陈华伟	初级职称	141600 502043 0	园林	材料员证	/	044171 119441 700463 7	/
3	施工员	陈常锋	员级职称	220300 606730 1	园林	/	/	/	/
4	质量员	陈尚贤	初级职称	220300 606730 0	园林	/	/	/	/
5	资料员	曾惠娴	初级职称	220300 606722 7	园林	资料员证	/	044171 149441 700545 6	/
6	安全员	邓建军	中级职称	190300 302099 3	风景园林	专职安全生产管理人员	/	粤建安 C3 (2014) 001612 6	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

4.1.1 项目经理--罗坚华

广东省职称证书

姓名：罗坚华

身份证号：440811197402280014



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022057

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.1.2 材料员--陈华伟



粤初职证字第 416063020430 号



陈华伟 于 二〇一四
年 十二月, 经 茂名市电白
区职称改革办公室

考核认定,
具备 园林助理工程师

资格。特发此证

发证机关:



二〇一四年十二月二十八日

证书编码：0441711194417004637

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈华伟

身份证号：440802197207220415

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.3 施工员—陈常锋

广东省职称证书

姓名：陈常锋

身份证号：440802198410271933



职称名称：技术员

专业：园林

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.1.4 质量员—陈尚贤

广东省职称证书

姓 名：陈常锋

身份证号：440802198410271933



职称名称：技术员

专 业：园林

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.1.5 资料员--曾惠娴

广东省职称证书

姓名：曾惠娴

身份证号：441322199310132323



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067227

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441711494417005456

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾惠娴

身份证号：441322199310132323

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 16 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.1.6 安全员--邓建军

广东省职称证书

姓名：邓建军

身份证号：441621198410201838



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003020993

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0016126

姓 名：邓建军

性 别：男

出 生 年 月：1984年10月20日

企 业 名 称：深圳市耐卓园林科技工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年11月14日

有 效 期：2023年10月09日 至 2026年11月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月09日



5、建设工程不转包挂靠承诺书及拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深圳自然博物馆南侧环境整治工程
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市耐卓园林科技工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2026年5月7日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签章）：  时间：2026年5月7日

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	深圳自然博物馆南侧环境整治工程
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市耐卓园林科技工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1.严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2.原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）</p>  <p>时间：2026年5月7日</p>
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：</p>  <p>时间：2026年5月7日</p>