

标段编号： 2603-440310-04-01-761732001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳自然博物馆西侧环境整治工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中城交建（深圳）建设有限公司

日期： 2026年05月07日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	<p>投标人提供企业近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩。（不超过 3 项，如超过 3 项取列表前 3 项） 备注：1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包含工程名称、竣工验收时间、承发包单位名称、验收人签字及单位（或行政主管部门）盖章等关键信息）、施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以合同签订时间为准。3、同类工程业绩：是指与市政类相关的园林景观工程。4、投标人提供的扫描件应清晰，对关键信息进行标注，原件备查。如提供证明材料不齐全或模糊不清或弄虚作假的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p> <p style="text-align: right;">【格式详见第三章附件】</p>

2	拟派项目经理业绩	<p>提供项目经理近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）担任同等职位的已竣工的同类工程业绩（不超过 1 项，如超过 1 项取列表前 1 项）。备注：（1）提供投标人为拟派项目经理购买的近 6 个月的社保清单（社保部门网上打印或窗口打印均可），如投标文件递交截止日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得的，则可以往前顺延一个月。提供拟派项目经理执业/职业资格证书或职称证书等原件扫描件。（2）提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），上述证明材料还需体现项目经理（或项目负责人）任职信息。若部分信息在上述证明材料中未能体现，须提供相应的政府批复文件或建设单位出具的证明文件，作为补充证明材料。（3）提供合同工程完工验收证明材料或竣工验收证明材料（包含工程名称、竣工验收时间、承包单位名称、验收人签字及单位（或行政主管部门）盖章等关键信息），工程名称、承包单位名称需与合同保持一致。</p>
---	----------	---

		<p>(4) 同类工程业绩：是指与市政类相关的园林景观工程。(5) 投标人提供的扫描件应清晰，对关键信息进行标注，原件备查。如提供证明材料不齐全或模糊不清或弄虚作假的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。【格式详见第三章附件】</p>
3	投标人履约评价情况	<p>提供投标人近五年内（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价落款时间或评价时间为准）园林绿化工程项目履约评价情况（不超过3项，超出3项按前3项统计）。备注：1. 履约评价情况应体现项目名称、建设单位（发包人）名称、施工单位（承包人）名称、评价内容、评价结果等关键信息，并盖有建设单位（发包人）公章。2. 投标人提供的扫描件应清晰，对关键信息进行标注，原件备查。如提供证明材料不齐全或模糊不清或弄虚作假的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。【格式详见第三章附件】</p>
4	项目管理班子人员配备情况	<p>1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在</p>

		网上打印的带有社保局的签章的均有效)。【格式详见第三章附件】
5	建设工程不转包挂靠承诺书及拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书	投标人提供建设工程不转包挂靠承诺书及拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书，承诺书经法定代表人签章并加盖公章后扫描上传。【格式详见第三章附件】

1、企业同类工程业绩

附件：

一、企业同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	竣工验收日期	合同金额 (万元)	备注
1	龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	与市政类相关的园林景观工程	2020年1月7日	2023年12月25日	11200.756754	已竣工
2	龙华公园提升工程—勘察、设计、施工总承包（EPC）	深圳市龙华区城市管理和综合执法局（原：深圳市龙华区城市管理局）	与市政类相关的园林景观工程	2018年12月27日	2025年4月1日	5145.9981	已竣工
3	东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	与市政类相关的园林景观工程	2021年12月31日	2023年4月28日	4000.2296	已竣工

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

业绩 1：龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020190281001001

标段名称：龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司//中城交建（深圳）建设有限公司//深圳市嘉隆达市政工程有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：11200.756754万元

中标工期：总工期为530日历天 其中勘察、设计不超过80日历天 施工工期不超过450日历天

项目经理(总监)：曹翔

本工程于 2019-09-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-12



查验码：7026622639666057

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

建设项目工程总承包合同

工程名称：龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工

项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

合同编号：

（由承包人编填）

勘察、设计、施工证书等级：风景园林设计专项甲级、工程设计建筑行业（建筑工程）丙级、工程勘察综合类甲级、建筑工程施工总承包三级

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司/中城交建（深圳）建设有限公司/深圳市嘉隆达市政工程有限公司

签订日期：2020.1.7

第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（全称）深圳市造源景观旅游规划设计有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司/中城交建（深圳）建设有限公司/深圳市嘉隆达市政工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：龙华文化广场及周边景观提升工程项目位于龙华区行政中心，东环二路与梅龙路交叉口，龙华文化广场现状景观粗糙，仅有简单的健身设施，利用率低，无法满足龙华区城市品质要求，本项目主要对龙华文化广场及周边景观进行提升改造，改造场地范围面积约103410平方米，项目估算投资额14081.01万元，其中建安工程费11994.86万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：对本项目的勘察、设计、施工、并对项目实施的管理、协助审批及工程的质量、安全、工期和造价等全面负责，以及应由总承包单位完成的其他工作。

其中包括：初勘、详勘、地形测量、管线探测、方案设计（含方案优化及估算编制）、初步设计（含设计调整、概算编制）、详细蓝图设计、施工图设计、竣工图绘制、提供相应成果文件和技术资料、施工总承包及项目实施过程中全部报批工作以及应由总承包单位完成的其他工作。

三、合同工期

合同工期总日历天数：不超过 530 日历天

勘察、设计工期：不超过 80 日历天

（勘察、设计阶段工期不含报行政审批时间）

（方案优化 20 日历天，初步设计 30 日历天，施工图设计 30 日历天，勘察与设计可同步开展，勘察工期不超过 30 日历天）。

方案优化工期为发包人提出意见之后且合同签订之后 20 个日历天，初步设计工期为方案优化成果确认后且发包人提供相应的水土保持批复、环保批复、地质灾害评估等行政审批后 30 个日历天，施工图设计工期为初步设计成果确认且收到发包人提供的概算批复后 30 个日历天。

施工工期：不超过 450 日历天。

（待概算批复后，承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准，且相应的施工许可等相关政府审批已全部完成。）

工程开始工作日期：（开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程竣工日期：

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程施工质量标准：合格

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）壹亿壹仟贰佰万柒仟伍佰陆拾柒元伍角肆分（小写金额：¥112007567.54 元）

其中：

1、勘察合同价（暂定）：人民币壹佰贰拾捌万伍仟零伍拾元整（大写）整（¥：128.5050 万元），下浮率：0%（中标报价下浮率）；

2、设计合同价（暂定）：人民币肆佰贰拾捌万叁仟伍佰元整（大写）整（¥：428.35 万元），下浮率：0%（中标报价下浮率）；

3、建安合同价（暂定）：人民币壹亿零陆佰肆拾叁万玖仟零壹拾柒元伍角肆分（大写）整（¥：10643.901754 万元），下浮率：5.73%（中标报价下浮率）；

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行工程总承包管理、勘察、设计、施工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后。（若有）

十一、合同份数

本合同正本一式伍份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本壹拾陆份，发包人肆份，承包人共壹拾贰份。

(以下两页为签署页)

发包人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

皇岗支行

账 号:

电子邮箱:

邮政编码:



承包人 (勘察人): 深圳市工勘岩

集团有限公司(联合体成员单位)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-83695849

开户银行: 兴业银行股份有限公司深

账 号: 338050100100014729

电子邮箱:

邮政编码:



承包人(设计人): 深圳市造源景观旅游规划设计
有限公司(联合体牵头单位)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-83500158

开户银行: 中国建行深圳天健世纪支行

账 号: 4425 0100 0100 0000 1145

电子邮箱: zyeen@zyeen.com

邮政编码: 518000



承包人(园林施工人): 中城交建(深圳)
建设有限公司(联合体成员单位)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-21059540

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

新城支行

账 号: 44250100012000001139

电子邮箱:

邮政编码:



承包人（建筑工人）：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

（联合体成员单位）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

电 话：0755-26513555

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001118

电子邮箱：

邮政编码：

合同订立时间：2020年1月7日

合同订立地点：

竣工验收资料

深园绿竣-3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称： 龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点： 深圳市龙华区

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期： 2023年12月25日

竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3

工程名称	龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	103410平方米	工程类别	园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、建筑工程、智慧化工程等
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2023年3月24日
勘察单位	深圳市工岩土集团有限公司	竣工日期	2023年12月25日
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	工期	276(天)
承包单位	中城交建（深圳）建设有限公司/深圳市中城市政工程有限公司	合同造价	10643.901754(万元)
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工造价	9916.49(万元)
质监机构	/	安监机构	/
<p>验收范围及数量：</p> <p>一、园建工程 铺设石材铺装30142平方米、黑色改良沥青3131平方米、龙马精神区文字铺装11套、石材台阶189平方米、EPDM现浇地垫289平方米，铺贴塑料板1625平方米，安砌侧（平、缘）石1385米，安装采光天棚1449平方米、成品车挡113套、导视牌25套、户外垃圾桶29套、标杆1组、乒乓球台3个、爬网30平方米、井盖64套，新建花池156米、儿童游乐设施9组、艺术中心休闲坐墙99米，新建涉水广场600平方米，滑板乐园748平方米，新建演绎看台374平方米、车库入口廊架120平方米平战廊架954平方米，龙马雕塑翻新202平方米，警务室翻新175平方米，新建龙马精神水景1008平方米、艺术中心水景141平方米、LOGO标识墙344平方米等。</p> <p>二、绿化工程 栽植南洋楹、小叶榕、子母树等乔木440株，栽植狐尾椰子、大王椰子、高杆蒲葵等棕榈80株，栽植麻楝、香樟红花玉蕊等乔灌木165株，栽植粉叶金英、梦幻朱蕉、珍珠狗牙花等灌木地被7499.5平方米，铺种草皮26268平方米，栽植胡椒木、龟甲冬青、米兰等立体绿化植被47.2平方米。</p> <p>三、给排水工程 敷设给水管4834米、排水管1392米，砌筑井51座、阀门井11座，安装线性排水沟检查井119座，新建线性排水沟2206米、盖板截水沟4188米、盲沟899米、砾石排水沟366米、雨水口122座，新建涉水广场音乐互动旱喷1项（包含直喷旱喷装置64台、塑料管3150米、旱喷冷雾喷嘴868台等），龙马精神水景1项（包含塑料管776米、旱喷内置灯涌泉40个、旱喷冷雾喷嘴290台等），艺术中心水景1项（包含内置灯涌泉25个，塑料管138米等），安装人工取水器86个、旋转喷头160个等。</p> <p>四、电气工程 安装落地式配电箱9台、开关电源设备37台，新建手孔井43座、敷设电力电缆29083米、配管25130米、配线219米，安装电力电缆头1594个、多功能庭院灯220套、喷嘴灯208套涌泉灯16套等。</p> <p>五、建筑单体工程 新建管理中心56平方米，新建卫生间116平方米，新建茶吧128平方米等。</p> <p>六、建筑单体安装工程 敷设给水管246米、排水管230米，安装便器71组、洗手盆32组，敷设电力电缆419米、配线2522米、配管1549米安装配电箱4台、家居配电箱2个、吸顶灯39套、照明开关23个、插座46个，安装冷媒管72米、镀锌钢板风管44米、吊顶式换气扇41个、分体空调7台、壁挂式多联机室内机7台，安装一体化除臭设备2台等。</p> <p>七、智慧化工程 安装智慧监控工程摄像机144台、LED屏4台、紧急求助按钮128个、背景音乐主机1台、户外地面艺术水泥装置2套、马赛克地面装置1套、互动屏装置3套、平台接入12套等。</p>			
<p>存在问题及处理意见：</p> <p style="text-align: center;">无</p>			


深圳市城市管理和综合执法局监制

深圳市城市管理和综合执法局
 11192
 工程顾问
 11192

竣工验收结论:

2023年12月25日,经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察、设计、施工、监理单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

包 单 位 1	 (盖章) 参加验收人员(签名): 林思奇 2023年12月26日	承 包 单 位 2	 (盖章) 参加验收人员(签名): 吕伟帆 2023年12月26日
勘 察 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 魏元川 2023年12月26日	设 计 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 杨志松 2023年12月26日
监 理 单 位	  (盖章) 参加验收人员(签名): 夏雨凯 2023年12月26日	建 设 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 吕伟帆 2023年12月26日

深圳市城市管理和综合执法局监制

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2023年12月15日

深圳市城市管理和综合执法局监制

其他补充证明资料

联合体共同投标协议

致深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

我方决定组成联合体共同参加龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的工程总承包管理协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：信和平

授权委托人（签字或盖章）：洪伟强

单位地址：深圳市南山区南山大道 3838 号设计产业园木栋五层 501-522 邮编：518000

联系电话：0755-83500158 传真：0755-83500158

分工内容：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司在龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）负责设计范围内工作

联合体成员（盖章）：中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李松明

授权委托人（签字或盖章）：李松明

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道 2113 号卫东龙商务大厦 B 座

1101 邮编：518000

联系电话：0755-21059540 传真：0755-21059540

分工内容：中城交建（深圳）建设有限公司在龙华文化广场及周边景观提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）负责园林施工范围内工作

联合体成员（盖章）：深圳市嘉隆达市政工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：林总吉

授权委托人（签字或盖章）：林总吉

单位地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区繁华路 110 号嘉安达大厦 1808

邮编：518109

联系电话：0755-26513555 传真：0755-26513444

分工内容：深圳市嘉隆达市政工程有限公司在龙华文化广场及周边景观提升工程-勘

深圳市龙华区加快推进市容环境提升项目领导小组办公室文件

深龙华环提办〔2023〕13号

深圳市龙华区加快推进市容环境提升项目领导小组办公室关于批复龙华文化广场及周边景观提升工程项目总概算的通知

区市政园林服务中心：

你单位报送的龙华文化广场及周边景观提升工程项目初步设计方案、工程概算书及相关文件收悉。经第一百三十次环提办会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

项目位于龙华街道龙华大道与东环二路交汇处北侧，星河IC0东侧，清泉路南侧，建设面积约为76433平方米。项目主要建设内容包括：

（一）园建工程

铺设石材铺装 30142 平方米、黑色改良沥青 3131 平方米、龙马精神区文字铺装 11 套、石材台阶 189 平方米、EPDM 现浇地垫 289 平方米，铺贴塑料板 1625 平方米，安砌侧（平、缘）石 1385 米，安装采光天棚 1449 平方米、成品车挡 113 套、导视牌 25 套、户外垃圾桶 29 套、标杆 1 组、乒乓球台 3 个、爬网 30 平方米、井盖 64 套，新建花池 156 米、儿童游乐设施 9 组、艺术中心休闲坐墙 99 米，新建涉水广场 600 平方米，滑板乐园 748 平方米，新建演绎看台 374 平方米、车库入口廊架 120 平方米、平战廊架 954 平方米，龙马雕塑翻新 202 平方米，警务室翻新 175 平方米，新建龙马精神水景 1008 平方米、艺术中心水景 141 平方米、LOGO 标识墙 344 平方米等。

（二）绿化工程

栽植麻楝、大腹木棉、无忧树等乔木 758 株，栽植狐尾椰子、大王椰子、高杆蒲葵等棕榈 75 株，栽植牛乳树等灌木 12 株，栽植粉叶金花、朱蕉、珍珠狗牙花等地被 6591 平方米，铺种草皮 21538 平方米，栽植彩叶万年青、鸭脚木、凤尾蕨等立体绿化植被 120 平方米，铺设碎石 1390 平方米等。

（三）给排水工程

敷设给水管 4834 米、排水管 1392 米，砌筑井 51 座、阀门井 11 座，安装线性排水沟检查井 119 座，新建线性排水沟 2206 米、盖板截水沟 4188 米、盲沟 899 米、砾石排水沟 366 米、雨水口 122 座，新建涉水广场音乐互动旱喷 1 项（包含直喷旱喷装置 64 台、塑料管 3150 米、旱喷冷雾喷嘴 868 台等），龙马精神水景 1 项（包含塑料管 776 米、旱喷内置灯涌泉 40 个、旱喷冷

雾喷嘴 290 台等），艺术中心水景 1 项（包含内置灯涌泉 25 个、塑料管 138 米等），安装人工取水器 86 个、旋转喷头 160 个等。

（四）电气工程

安装落地式配电箱 9 台、开关电源设备 37 台，新建手孔井 43 座、敷设电力电缆 29083 米、配管 25130 米、配线 219 米，安装电力电缆头 1594 个、多功能庭院灯 220 套、喷嘴灯 208 套、涌泉灯 16 套等。

（五）建筑单体工程

新建管理中心 56 平方米，新建卫生间 116 平方米，新建茶吧 128 平方米等。

（六）建筑单体安装工程

敷设给水管 246 米、排水管 230 米，安装便器 71 组、洗手盆 32 组，敷设电力电缆 419 米、配线 2522 米、配管 1549 米，安装配电箱 4 台、家居配线箱 2 个、吸顶灯 39 套、照明开关 23 个、插座 46 个，安装冷媒管 72 米、镀锌钢板风管 44 米、吊顶式换气扇 41 个、分体空调 7 台、壁挂式多联机室内机 7 台，安装一体化除臭设备 2 台等。

（七）智慧化工程

安装智慧监控工程摄像机 144 台、LED 屏 4 台、紧急求助按钮 128 个、背景音乐主机 1 台、户外地面艺术水泥装置 2 套、马赛克地面装置 1 套、互动屏装置 3 套、平台接入 12 套等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算 11118.81 万元，其中建安工程费 9916.49 万元，工程建设其他费 1092.23 万元，预备费 110.09 万元。项目建设资

金由区级财政统筹。

三、下一步工作要求

根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《龙华区关于深化改革推进政府投资项目建设提质提效的实施意见》《龙华区加快推进市容环境提升项目管理办法（试行）》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及概算进行限额设计。智慧化工程的方案、内容和投资应进一步按程序报智慧化工程主管部门审核同意后方可实施。项目预算不得突破概算建筑安装工程费用。

特此通知。

附件：龙华文化广场及周边景观提升工程项目总概算汇总表

深圳市龙华区加快推进市容环境提升
项目领导小组办公室
领导小组办公室
2023年2月28日



（联系人：吴苏君，电话：23336737）

抄送：张智同志，区发展和改革局，区财政局，区审计局。

深圳市龙华区加快推进市容环境提升项目领导小组办公室 2023年2月28日印发

附件



龙华文化广场及周边景观提升工程 项目总概算汇总表

单位：万元

序号	项目费用名称及计费标准			概算金额 (万元)	总投资 比重%
一	建筑安装工程费	建设规模 (平方米)	单位造价 (元/平方米)	9916.49	89.19
1	龙华文化广场及周边景观提升工程	76432.67	1297.42	9916.49	
1.1	园建工程	41983.41	1396.96	5864.9	
1.2	绿化工程	34149.9	381.71	1303.55	
1.3	给排水工程	76432.67	133.32	1018.97	
1.4	电气工程	76432.67	90.44	691.27	
1.5	建筑单体工程	299.36	5975.75	178.89	
1.6	建筑单体安装工程	299.36	4427.78	132.55	
1.7	智慧化工程	76432.67	95.03	726.36	
二	工程建设其他费	计费依据及标准		1092.23	9.82
1	项目建设管理费	财建[2016]504号		139.00	

2	监理费	深价规[2009]1号	191.42	
3	设计费	计价格[2002]10号	382.66	
4	勘察费	设计费×30%	114.80	
5	竣工图编制费	设计费×8%	30.61	
6	全过程造价咨询费	粤价函[2011]742号文	85.93	
7	招标代理服务费	计价格[2002]1980号	30.38	
8	招投标交易服务费	深发改[2016]1066号	9.92	
9	工程保险费	深圳市建设工程造价管理站推荐 费率	9.92	
10	弃土费	深龙华发改[2019]186号	62.95	
11	前期工作咨询费	按合同价	22.82	
12	水土保持咨询费	按合同价	11.82	
三	预备费		110.09	0.99
1	基本预备费	(一+二)×1%	110.09	
建设项目总投资		(一+二+三)	11118.81	100.00

业绩 2：龙华公园提升工程—勘察、设计、施工总承包（EPC）

标通知书

中标通知书

标段编号：440310201803950003001

标段名称：龙华公园提升工程—勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区城市管理局

招标方式：公开招标

中标单位：广州筑原工程设计有限公司//中城交建（深圳）建设有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司

中标价：总报价：5451.1479万元

中标工期：总工期：390日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2018-11-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



叶源芳

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-21



查验码：5744260638113223

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

建设项目工程总承包合同

工程名称：龙华公园提升工程—勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

合同编号：_____

勘察、设计、施工证书等级：_____

发包人：深圳市龙华区城市管理局

承包人（施工、勘察、设计）：广州筑源工程设计有限公司//中城交建（深圳）建设有限公司//陕西地矿第二工程勘察院有限公司

签订日期：2018年12月27日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区城市管理局

承包人（全称）：广州筑原工程设计有限公司//中城交建（深圳）建设有限公司//
陕西地矿第二工程勘察院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 龙华公园提升工程—勘察、设计、施工项目总承包（EPC） 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华公园提升工程—勘察、设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：本项目深圳龙华公园位于龙华区龙华街道，东接人民路，南临公园路，西临龙华中学，北临龙华河。项目总面积为 60488 平方米，其中园建面积 29669 平方米，绿化面积 30500 平方米，建筑面积 319 平方米。总投资额约为 6789.16 万

元。资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：本项目的基础地质勘察、现状地形及地下管线探测、方案设计（含估算编制）、初步设计（含设计调整）、详细蓝图设计、施工图设计、竣工图编制、施工（主要建设内容包括园建工程、绿化工程、建筑工程、安装工程、给排水工程、音响工程、亮化工程、监控设备工程等内容）以及应由总承包单位完成的其他工作。

其中：

设计：方案设计、投资估算、初步设计、详细蓝图设计、施工图设计、竣工图审核、项目实施过程中全部报批工作以及应由设计单位完成的其他工作。

勘察：地质勘察、现状地形测量及地下管线探测以及应由勘察单位完成的其他工作。

施工：园建工程、绿化工程、建筑工程、安装工程、给排水工程、音响工程、亮化工程、监控设备工程等。完成施工图的所有的施工内容、以及应由施工总承包单位完成的其他工作。

三、主要日期

勘察工期：不超过 30 日历天。

设计工期：不超过 60 日历天。

施工工期：不超过 300 日历天。

工程开始工作日期：_____

工程竣工日期：_____

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程勘察质量标准：本勘察技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定；

工程施工质量标准：合格；

五、合同价款

合同价格为（暂定）人民币（大写）伍仟肆佰伍拾壹万壹仟肆佰柒拾玖元整（小写金额：54511479.00元）其中：勘察、设计、施工合同暂定价分别如下：

1. 工程勘察合同暂定价：（大写）柒拾万零肆仟壹佰玖拾贰元整（¥：704192.00元），固定下浮率：0%（中标报价下浮率）；

2. 工程设计合同暂定价：（大写）贰佰叁拾肆万柒仟叁佰零陆元整（¥：2347306.00元），固定下浮率：0%（中标报价下浮率）；

3. 工程施工合同暂定价：（大写）伍仟壹佰肆拾伍万玖仟玖佰捌拾壹元整（¥：51459981.00元），固定下浮率：10.6310508%（中标报价下浮率）；其中不可竞争性费用不下浮（包含安全文明施工费和暂列金额等）

（最终合同价根据合同约定的计价方式进行修正后，发包人和承包人双方签订合同价补充协议后为准；除根据合同约定的在工程实施过程中工程变更需进行增减的款项外，合同价格不作调整。）

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行工程总承包管理、勘察、设计、施工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后。（若有）

十一、合同份数

本合同正本一式贰份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本拾伍份，发包人伍份，承包人共拾份。

(若为联合体)

发包人: 深圳市龙华区城市管理局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-23336706

开户银行: 中国建设银行龙华支行

账 号: 440300053983602

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(勘察单位): 陕西地矿第二工程勘察院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行: 中国建设银行渭南市临渭区支行

账 号: 61001641108050001635

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(设计单位): 广州筑原工程

设计有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 020-38092111

开户银行: 广州银行恒福支行

账 号: 329-8000114-30

传 真: 020-38092097

电子邮箱: 642370566@qq.com

邮政编码: 510623

承包人(施工单位): 中城交建(深圳)建设

有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-21059540

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账 号: 4425 0100 0120 0000 1139

传 真: 0755-21059540

电子邮箱: 358078393@qq.com

邮政编码: 518000

合同订立时间: 2018年12月27日

合同订立地点: 深圳市龙华区

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收资料

深园绿竣-3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：龙华公园提升工程

工程地点：深圳市龙华区

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期：2015年10月1日



竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3

工程名称	龙华公园提升工程	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	46170平方米	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2023年04月01日
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	竣工日期	2023年04月1日
设计单位	广州筑原工程设计有限公司	工 期	(天)
承包单位	中城交建（深圳）建设有限公司	合同造价	5145.9981(万元)
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	施工造价	5145.662779(万元)
质监机构	/	安监机构	/
<p>验收范围及数量：</p> <p>项目位于龙华街道，东接人民路，南临公园路，西临龙华中学，北临龙华河，占地面积约6.9万平方米，本次项目建设面积约4.6万平方米。主要建设内容有园建工程、绿化工程、电气工程、雾森工程、污水管网工程、奋斗广场互动水景工程、建筑单体安装工程、龙峰塔修缮工程等，具体详见竣工图纸。</p>			
<p>存在问题及处理意见：</p> <p style="text-align: center;">无</p>			



深圳市城市管理和综合执法局监制



竣工验收结论：

2015年4月1日，经建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察、设计、施工、监理单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 参加验收人员（签名）： 2015年4月1日	勘察单位	 参加验收人员（签名）： 2015年4月1日
设计单位	 参加验收人员（签名）： 2015年4月1日	建设单位	 参加验收人员（签名）： 2015年4月1日
监理单位	  参加验收人员（签名）： 2015年4月1日		

深圳市城市管理和综合执法局监制

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

2025年4月1日

深圳市城市管理和综合执法局监制

其他补充证明资料

联合体共同投标协议

致（招标人名称）深圳市龙华区城市管理局：

我方决定组成联合体共同参加 龙华公园提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC） 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：广州筑原工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：广州市天河区华夏路49号之二1101房（仅限办公用途，不可作厂房使用） 邮编：510000

联系电话：020-38092111 传真：020-38092097

分工内容：广州筑原工程设计有限公司在龙华公园提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）项目中负责设计方面的工作

联合体成员（盖章）：中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区梅龙大道2113号卫东龙商务大厦B座1101 邮编：518000

联系电话：0755-21059540 传真：0755-21059540

分工内容：中城交建（深圳）建设有限公司在龙华公园提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）项目中负责施工方面的工作

联合体成员（盖章）：陕西地矿第二工程勘察院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：陕西省渭南市临渭区渭葭路2号 邮编：714000

联系电话：0755-23595583 传真：0755-23595583

分工内容：陕西地矿第二工程勘察院有限公司在龙华公园提升工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）项目中负责勘察方面的工作

签订日期：2018 年 11 月 08 日

深圳市龙华区加快推进市容环境提升项目领导小组办公室文件

深龙华环提办〔2023〕12号

深圳市龙华区加快推进市容环境提升项目领导小组办公室关于批复龙华公园提升工程项目总概算的通知

区市政园林服务中心：

你单位报送的龙华公园提升工程项目初步设计方案、工程概算书及相关文件收悉。经第一百三十次环提办会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

项目位于龙华区龙华街道，东接人民路，南临公园路，西临龙华中学，北临龙华河，建设面积约为46170平方米。项目主要建设内容包括：

（一）园建工程

铺设石材铺装 6018 平方米、砖铺装 5401 平方米、聚合物地面 2838 平方米、灰色卵石铺装 198 平方米、台阶 570 平方米、小青瓦屋面 1011 平方米，新建花池 297 米、树池 641 米、排水沟 698 米，安装栏杆 1347 米、艺术字体 188 个，新建特色文化景墙 18 米、林下木栈道 280 米、林下平台 164 平方米，安装运动设施 17 套、儿童乐园设施 22 套、廉政文化雕塑 6 套，新建山林环道 148 米，新建空中挑台 205 平方米，改造听粤长廊 62 平方米，改造留听廊 125 平方米，新建飞舞歌扬花架 84 平方米，新建异形廊架 63 平方米、龙廊 369 平方米，新建龙廊入口景墙 21 平方米，花架改造 105 平方米，点布大卵石 209 吨，改造管理房 84 平方米，卫生间改造 163 平方米，新建亭子 16 平方米，新建运动场卫生间 39 平方米，新建服务中心 416 平方米等。

（二）绿化工程

栽植凤凰木、大腹木棉、多花紫花风铃木等乔木 69 株，栽植苏铁蕨、毛鹃、崖姜蕨等灌木 180 株，栽植红背桂、蔓性野牡丹、肾蕨等地被 9940 平方米，铺种草皮 10669 平方米，栽植广东石斛、铁皮石斛、水塔花等空中花园植被 654 株，安装钢钉 6480 个等。

（三）电气工程

敷设配管 11455 米、电力电缆 13128 米，安装电源开关箱 12 台、配电箱 13 台、景观照明灯 294 套，新建人（手）孔井 31 座等。

（四）给排水工程

敷设给水管 3571 米、排水管 1034 米，安装阀门 24 个、喷泉设备 20 台，砌筑井 35 座、雨水口 10 座、截水沟 2560 米等。

（五）弱电工程

敷设光缆 5197 米，配线 10249 米，配管 16746 米，安装监控摄像设备 55 套、录像设备 8 台、紧急求助按钮 50 个、背景音乐主机 1 台，网络传输器 2 套等。

（六）雾森工程

敷设不锈钢高压盘管 400 米、复合管 56 米、塑料管 209 米，安装联动控制主机 4 台、过滤器 8 台、红宝石撞针喷头 214 个、旱喷冷雾 72 个等。

（七）污水管网工程

敷设污水管 417 米，新建化粪池 5 座，砌筑井 22 座等。

（八）奋斗广场互动水景工程

安装喷泉设备 60 台、水帘主设备 1 台、潜水泵 60 台、水帘循环泵 2 台、联动控制主机 1 台、储气罐 1 台、空压机组设备 1 台、显示设备 1 台、AI 互动水景 1 项、音乐喷泉 1 项、入口喷泉 1 项等。

（九）建筑单体安装工程

敷设塑料管 223 米、配线 3742 米、配管 1299 米，安装便器 28 组、洗涤盆 10 组、截止阀 11 个、灯具 160 套、网络箱 1 个、电话接线箱 1 个等。

（十）龙峰塔维修工程

翻新木栏杆 214 米、筒瓦屋面 164 平方米，喷油漆 2192 平方米等。

（十一）智慧化工程

包括显示设备 2 台、软件 2 套、软件开发 1 套、平台接入 14 套等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算 5959.04 万元，其中建安工程费 5211.45 万元，工程建设其他费 688.59 万元，预备费 59 万元。项目建设资金由区级财政统筹。

三、下一步工作要求

根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《龙华区关于深化改革推进政府投资项目建设提质提效的实施意见》《龙华区加快推进市容环境提升项目管理办法（试行）》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及概算进行限额设计。智慧化工程的方案、内容和投资应进一步按程序报智慧化工程主管部门审核同意后方可实施。项目预算不得突破概算建筑安装工程费用。

特此通知。

附件：龙华公园提升工程项目总概算汇总表

深圳市龙华区加快推进市容环境提升

项目领导小组办公室

2023年2月28日

（联系人：吴苏君，电话：23336737）

附件



龙华公园提升工程项目总概算汇总表

单位：万元

序号	项目费用名称及计费标准			概算金额 (万元)	占总投 资比重%
一	建筑安装工程费	建设规模 (平方米)	单位造价 (元/平方米)	5211.45	87.45
1	龙华公园提升工程	46169.95	1128.75	5211.45	
1.1	园建工程	21070.66	1508.80	3179.15	
1.2	绿化工程	22085.07	270.03	596.37	
1.3	电气工程	46169.95	56.25	259.70	
1.4	给排水工程	46169.95	78.23	361.19	
1.5	弱电工程	46169.95	55.76	257.43	
1.6	雾森工程	46169.95	2.62	12.11	
1.7	污水管网工程	46169.95	9.60	44.31	
1.8	奋斗广场互动水景工程	46169.95	19.06	88.00	
1.9	建筑单体安装工程	46169.95	3.51	16.20	
1.10	龙峰塔维修工程	3014.22	771.64	232.59	
1.11	智慧化工程	46169.95	35.61	164.40	

- 7 -

二	工程建设其他费	计费依据及标准	688.59	11.56
1	项目建设管理费	财建[2016]504号	82.54	
2	监理费	深价规[2009]1号	105.03	
3	设计费	计价格[2002]10号	205.63	
4	勘察费	设计费×30%	61.69	
5	竣工图编制费	设计费×8%	16.45	
6	全过程造价咨询费	粤价函[2011]742号	48.50	
7	招标代理服务费	计价格[2002]1980号	20.97	
8	招投标交易服务费	深发改[2016]1066号	5.21	
9	工程保险费	深圳市建设工程造价管理站推荐费率	5.21	
10	前期工作咨询费	计价格[2002]125号	26.20	
11	水土保持咨询费	深水保[2007]362号	22.27	
12	弃土费	深龙华发改[2019]186号	88.89	
三	预备费		59.00	0.99
1	基本预备费	(一+二)×1%	59.00	
	建设项目总投资	(一+二+三)	5959.04	100.00



广东园林学会科学技术奖

(广东风景园林工程技术奖)

证书

为表彰广东园林学会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

获奖项目：龙华公园提升工程—勘察、设计、施工总承包（EPC）

获奖等级：二等奖

主要完成单位：中城交建（深圳）建设有限公司

主要完成人：刘承源、伍港阳、陈伯权、张跃民、陈梦妍、
何婷婷、吕喆羽、吕伟帆、庞哲

证书编号：2025-GCJS-33



业绩 3：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020210151001001

标段名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：4000.2296万元（设计部分投标报价：152.1300万元，下浮率0.00%；建安工程部分投标报价：3848.0996万元，下浮率7.23%；合计报价：4000.2296万元。）

中标工期：项目总工期：不超过270日历天；方案设计、初步设计及概算：不超过45日历天；施工图设计：不超过30日历天；设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。施工工期：不超过195日历天。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-12



合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

建设项目工程总承包合同

工程名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

合同编号：_____（由承包人编填）

设计、施工证书等级：风景园林工程设计专项甲级或以上资质、

市政公用工程施工总承包二级

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中城交建（深圳）

建设有限公司

签订日期：2021.12.31

第一部分合同协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300053983602N

法定代表人：陈启梦

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

承包人（设计）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

统一社会信用代码：91440300789210485H

法定代表人：陈侃

地址：深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦 B 座一层

联系人：王萍 联系方式：0755-22276677

承包人（施工）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

法定代表人：白林东

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 2306

联系人：白林东 联系方式：0755-21059540

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：依据上位规划《深圳市城市绿化发展规划纲要（2012-2020）》，建立与现代化、国际化先进城市相适应的具有国际水准和深圳风格的城市绿化新格局，打造具有龙华特色的国际一流城市环境。

依据规划纲要打造一个科技、生态绿化、精品绿化、人文绿化景观道路及休闲街区景观。

东环二路综合整治工程位于深圳市龙华区内，起于布龙路，终点接龙观大道，规划为城市次干道。道路全长 5.3 公里，红线宽 33.7-60 米，双向 6 车道，绿化面积 27478 平方米，总投资 4880 万元。

建设内容主要包括：①复绿工程(场地复绿)；②园建工程(含铺装改造、休闲设施、景观小品)；③灯光亮化(含景观亮化)；④给排水工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程总承包范围

承包范围：包括设计、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、以及竣工图编制配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容，含材料设备采购。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包括但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

4、所有的细目详见本合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

合同总工期：不超过 270 日历天

方案设计、初步设计及概算：不超过 45 日历天

施工图设计：不超过 30 日历天

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（设计阶段工期不含报行政审批时间）

方案设计工期为合同签订之后 20 个日历天，初步设计工期为方案设计成果确认后且发包人提供相应的水土保持批复、环保批复、地质灾害评估等行政审批后 15 个日历天，概算编制工期为初步设计成果确认后 10 个日历天，施工图设计工期为初步设计成果确认且收到发包人提供的概算批复后 30 个日历天。

施工工期：不超过 195 日历天。

（承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准。）

工程开始工作日期：（开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程竣工日期：

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：合格

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）肆仟万零贰仟贰佰玖拾陆元整（小写金额：¥ 40002296元）

其中：

1、设计合同价（暂定）：人民币（大写）壹佰伍拾贰万壹仟叁佰元整（小写金额：¥ 1521300元），下浮率：0 %（设计部分中标报价下浮率）；

2、建安合同价（暂定）：人民币（大写）叁仟捌佰肆拾捌万零玖佰玖拾陆元整（小写金额：¥ 38480996元），下浮率：7.23 %（施工部分中标报价下浮率）；

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应企业资质，按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并

履行本合同所约定的全部义务。

九、工人工资专用账户信息

根据《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的规定，承包人应当在工程施工合同签订之日起30日内开立专用账户，并与发包人、开户银行签订资金管理三方协议。承包人应当在专用账户开立后的30日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

十、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方代表签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后。

十二、合同份数

本合同正本一式叁份，具有同等法律效力，经合同各方签字盖章后生效，发包人及联合体各执壹份。副本拾份，发包人贰份，承包人捌份，每个承包人各肆份。

（以下无正文，为合同签署页）

(若为联合体)
发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：

开户银行：

账 号：

电子邮箱：

邮政编码：

承包人（设计人）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：0755-22276677

开户银行：招商银行深圳泰然金谷支行

账 号：755915621710901

电子邮箱：szlcc@126.com

邮政编码：518038

承包人（施工人）中城交建（深圳）建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：0755-21059540

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账 号：44250100012000001139

电子邮箱：958009746@qq.com

邮政编码：518000

合同订立时间：2021年12月31日

合同订立地点：深圳市龙华区

竣工验收资料

深园绿竣-3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称： 东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点： 深圳市龙华区龙华街道东环二路

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期： 2023.4.28

竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3

工程名称	东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）	工程地点	深圳市龙华区龙华街道东环二路
建设规模	道路全长5.3公里，红线宽33.7-60米，双向6车道，绿化面积26024.1平方米，乔木种植约1269棵。	工程类别	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2022年06月06日
勘察单位	深圳市盛鹏勘测技术有限公司	竣工日期	2023年04月28日
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	合同工期	270（天）
承包单位	中城交建（深圳）建设有限公司	合同造价	3926.32014（万元）
监理单位	中昕国际项目管理有限公司	施工造价	3778.653585（万元）
质监机构	/	安监机构	/
<p>验收范围及数量：</p> <p>本次验收范围为东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）位于深圳市龙华区龙华街道，本次验收范围为东环二路（龙观大道至布龙路）绿化工程：乔木、灌木、地被等，园建工程：设备围挡、德式护栏、防撞柱、挡墙立面改造等，给排水工程：给排水管道、过路PE管等，电气工程：配电箱、电线电缆等。具体工程量详见竣工图纸。</p>			
<p>存在问题及处理意见：</p> <p style="text-align: center;">无。</p>			

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

<p>竣工验收结论:</p> <p>2023年4月28日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。</p>	
<p>2023年4月28日 中城交建(深圳)建设有限公司 市监 2023年4月28日 参加竣工验收人员及单位意见</p>	
<p>承包单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 蔡炳鑫 2023年4月28日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 孙保平 2023年4月28日</p>
<p>设计单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 杜志飞 2023年4月28日</p>	<p>建设单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 张浩 2023年4月28日</p>
<p>监理单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 戎泽军 2023年4月28日</p>	<p>接管单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 年 月 日</p>

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准，经
我站对工程质量验收工作进行监督，该工程质量验收组织形式、验收程
序、执行标准等符合工程质量验收有关规定，同意竣工验收结论。

监督人员：

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市城市管理局

年 月 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

附件

东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）验收人员签到表

姓名	工作单位	职称	职务
宋国群	城管局		
孙冰	城管局		
倪浩	城管局		
李杨	城管局		
王迪	城管局		
戎泽军	中城国际项目管理有限公司		
蔡炳鑫	中城交建	工程师	项目经理
马兵	中城交建	高级工程师	技术负责人

其他补充证明资料

联合体共同投标协议书

深圳市朗程师地域规划设计有限公司、中城交建（深圳）建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市朗程师地域规划设计有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位、联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳市朗程师地域规划设计有限公司，承担 设计及相关配合 工作；


(2)联合体成员 1 中城交建（深圳）建设有限公司，承担 施工及相关配合 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。


主体单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签章）： 

成员 1

单位名称（盖单位公章）： 中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签章）： 

签订日期： 2021 年 10 月 09 日

深圳市龙华区加快推进市容环境提升项目领导小组办公室文件

深龙华环提办〔2022〕24号

深圳市龙华区加快推进市容环境提升项目领导小组办公室关于批复东环二路综合整治工程项目总概算的通知

区市政园林服务中心：

你单位报送的东环二路综合整治工程项目初步设计方案、工程概算书及相关文件收悉，经第一百二十次环提办会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

项目位于龙华街道东环二路，起于龙观大道，终于布龙路，建设规模约 35882 平方米。项目主要建设内容包括：

（一）园建工程

修复挡墙 5385 平方米，铺设人行道 3746 平方米、道牙 1466 米、透水混凝土路面 186 平方米、竹木复合地板 58 平方米，新建挡车柱 872 根、金属栏杆 5795 米、艺术标语 8 平方米、休憩座凳 4 米、金属字 160 个、装饰井盖 3 套、条石座凳 16 米，边坡美化 793 平方米等。

（二）绿化工程

栽植麻楝、腊肠树、凤凰木等乔木 1286 株，栽植鹤望兰、小叶紫薇等灌木 53 株，栽植鸳鸯茉莉、矮生红花朱槿、樱花勒杜鹃等地被 15543 平方米，铺种草皮 11917 平方米，铺设灰色砾石 297 平方米等。

（三）照明工程

安装配电箱 17 台、景观照明灯 2160 套、灯带 169 米、电力电缆 14448 米、配线 103 米、配管 15022 米，砌筑手孔井 11 个等。

（四）排水工程

敷设排水管 11367 米，安装地漏 2 个，砌筑雨水口 381 座等。

（五）灌溉工程

安装灌溉管线 24920 米、顶管 310 米、灌溉配件 394 个、水表组 20 组、地埋式散射喷头 4485 个等。

（六）管线迁改工程

敷设电力电缆 630 米、配管 640 米、双绞线缆 1500 米等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算 4740 万元，其中建安工程费 4028.39 万元，工程建设其他费 485.90 万元，预备费 225.71 万元。项目建设资金由区级财政统筹。

三、下一步工作要求

根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》、《龙华区关于深化改革推进政府投资项目建设提质提效的实施意见》、《龙华区加快推进市容环境提升项目管理办法（试行）》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及概算进行限额设计。项目预算不得突破概算建筑安装工程费用。

特此通知。

附件：东环二路综合整治工程项目总概算汇总表

深圳市龙华区加快推进市容环境提升
项目领导小组办公室
领导小组办公室
2022 年 4 月 27 日

（联系人：李晓琼，联系电话：23336737）

附件



东环二路综合整治工程项目总概算汇总表

单位：万元

序号	项目费用名称及计费标准			概算金额 (万元)	占总投资比 重%
一	建筑安装工程费	建设规模 (平方米)	单位造价 (元/平方米)	4028.39	84.99
1	东环二路综合整治工程	35882.39	1122.66	4028.39	
1.1	园建工程	8125.49	1492.32	1212.58	
1.2	绿化工程	27756.90	647.75	1797.94	
1.3	照明工程	35882.39	111.41	399.75	
1.4	排水工程	35882.39	48.40	173.68	
1.5	灌溉工程	35882.39	101.12	362.84	
1.6	管线迁改工程	35882.39	22.74	81.60	
二	工程建设其他费	计费依据及标准		485.90	10.25
1	项目建设管理费	财建[2016]504号		65.43	
2	监理费	深价规[2009]1号		84.05	
3	设计费	计价格[2002]10号		162.99	

4	勘察费	设计费 × 30 %	48.90	
5	竣工图编制费	设计费 × 8 %	13.04	
6	全过程造价咨询费	参照粤价函[2011]742号文中的“施工阶段全过程造价控制”费用计取	37.86	
7	招标代理服务费	计价格[2002]1980号	17.15	
8	招投标交易服务费	深发改[2016]1066号	4.03	
9	工程保险费	深圳市建设工程造价管理站推荐费率	4.03	
10	弃土费	深龙华发改[2019]186号	45.89	
11	环境影响咨询费	计价格[2002]125号	2.53	
三	预备费		225.71	4.76
1	基本预备费	(一+二) × 5 %	225.71	
建设项目总投资		(一+二+三)	4740.00	100.00

证书

中城交建（深圳）建设有限公司：

贵单位“东环二路综合整治工程、设计施工项目总承包（EPC）”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）大金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月

2、拟派项目经理业绩

二、拟派项目经理业绩

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	项目经理	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	红山文化公园工程	1350.223985	2024.9.30	2025.7.9	马兵	深圳市龙华区	本项目位于深圳市龙华区民治街道北站国际商务核心区，北侧为深圳美术馆（新馆）和深圳图书馆北馆，南侧为红山6979商务购物中心。总用地面积14460平方米。主要建设内容包括土方工程、绿化工程、园建工程、标识牌工程、电气工程、给排水工程、海绵城市工程、水土保持工程等。	已竣工

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

业绩 1：红山文化公园工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440326-48-01-107906002001

标段名称：红山文化公园工程

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：1350.223985万元

中标工期：220

项目经理（总监）：



本工程于 2024-08-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

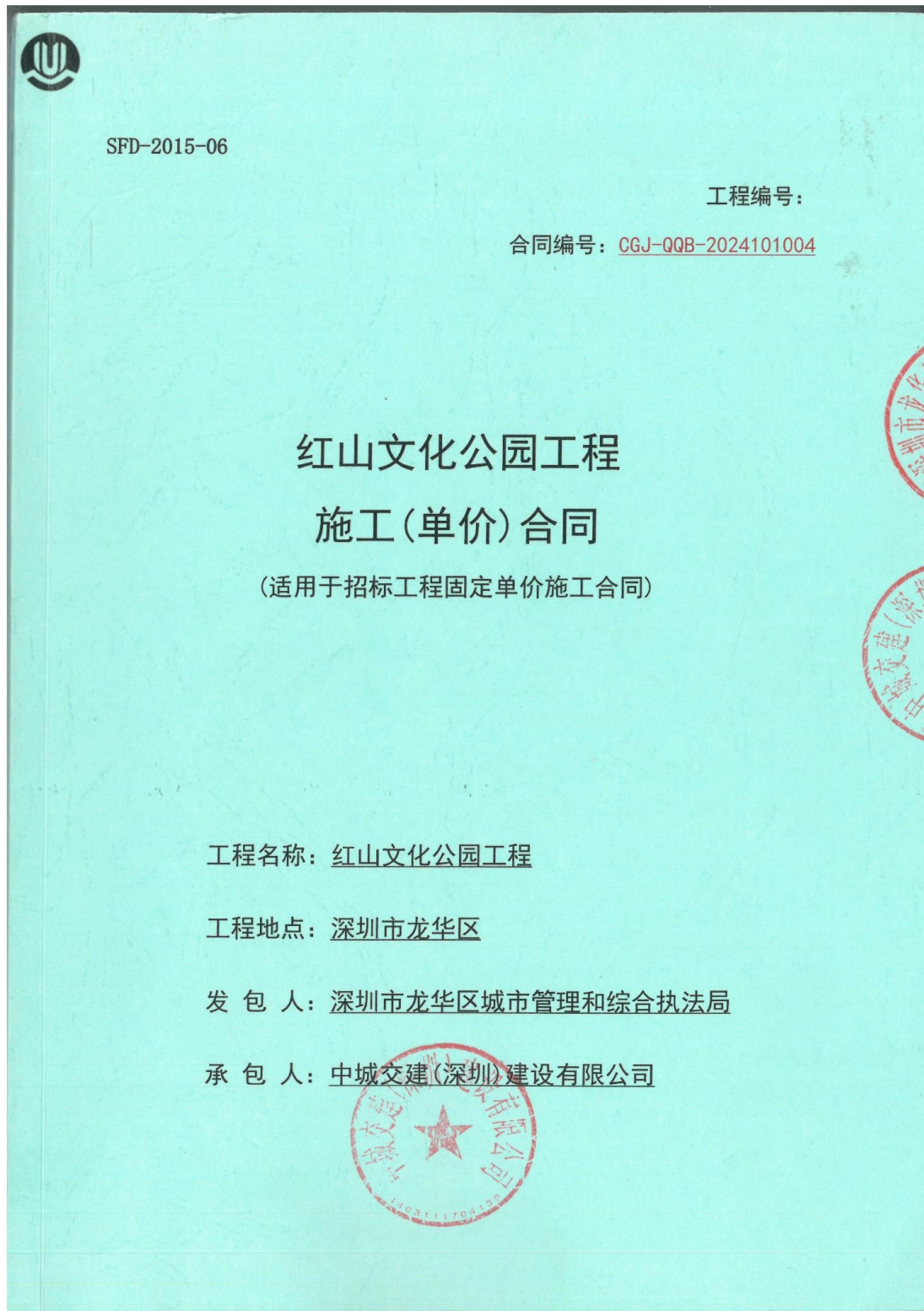
打印日期：2024-09-30



查验码：JY20240926564241

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页



SFD-2015-06

工程编号：
合同编号：CGJ-QQB-2024101004

红山文化公园工程 施工(单价)合同


(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：红山文化公园工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建(深圳)建设有限公司





(1) 红山文化公园工程施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		



3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：___/___年___/___月___/___日；（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期：___/___年___/___月___/___日；（开工日后顺延 220 日历天）

合同工期总日历天数为 220 天。（施工工期：130 天，养护期：90 天）

招标工期总日历天数为___/___天。

定额工期总日历天数为___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。

五、签约合同价（含税）

1. 人民币（大写）**壹仟叁佰伍拾万贰仟贰佰叁拾玖元捌角伍分**
(¥ 13502239.85 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾陆万零叁佰壹拾柒元捌角捌分 (¥ 560317.88 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____(¥_____/_____)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____(¥_____/_____)元；



(4)暂列金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥____ / ____元）。

2. 乙方收款银行账户信息:

户名: 中城交建（深圳）建设有限公司

账号: 44250100016900002467

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳上塘支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年9月20日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，其中：

(1) 合同正本份数：贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。

(2) 合同副本份数：捌份，其中发包人：叁份，承包人：叁份。

合同副本其它保存单位及份数：其余副本用于办理施工报建保存2份。



发包人：（公章）
深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：（公章）
中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：庞哲

委托代理人：

电话：

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上塘支行

账号：44250100016900002467

竣工验收资料

深园绿竣-3

竣工验收证书

工程名称： 红山文化公园工程

工程地点： 深圳市龙华区

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期： 2015 年 7 月 9 日

竣工验收证书

第1页 共3页

深园绿竣-3

工程名称	红山文化公园工程	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	总用地面积14460平方米	工程类别	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2024年10月16日
勘察单位	大连市勘察测绘研究院集团有限公司	竣工日期	2025年7月9日
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	工期	266 (天)
承包单位	中城交建（深圳）建设有限公司	合同造价	1350.223985 (万元)
监理单位	深圳市远昇项目管理有限公司	施工造价	(万元)
质监机构	/	安监机构	/
验收范围及数量： 本次验收范围为红山文化公园工程的绿化工程、园建工程、电气工程、给排水工程、智能建筑工程，雾森工程；数量详见附件（工程量移交清单）。合同内所有施工内容全部完成，具体工程量详见竣工图纸。			
存在问题及处理意见：			






深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论:

2021年7月9日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

<p>承包单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): </p> <p>2021年7月9日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): </p> <p>2021年7月9日</p>
<p>监理单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): </p> <p>2021年7月9日</p>	<p>设计单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): </p> <p>年 月 日</p>
<p>建设单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): </p> <p>年 月 日</p>	<p>接管单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。



深圳市龙华区城市管理和综合执法局

年 月 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

3、投标人履约评价情况

三、投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	龙华区文化品质提升示范工程二期	优秀	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	2024. 7. 5
2	龙华区时尚花漾街区示范工程	优秀	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	2024. 4. 17
3	东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）	优秀	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	2024. 3. 14

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

1、龙华区文化品质提升示范工程二期

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局		评价期限	2023年3月6日 2023年8月30日	
承包商名称	中城交建（深圳）建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	庞哲， 18816769113		项目负责人 及联系方式	欧素荣、18664880961	
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703				
工程名称	龙华区文化品质提升示范工程二期	承包范围	园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。		
工程地址	龙华区	工程合同价	521.726054 万元		
合同开工日期	以监理开工令为准	合同竣工日期	开工日后顺延180日历天	合同工期	180
实际开工日期	2023.3.6	实际竣工日期	2023.8.30	实际工期	177
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	39
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计					
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 13/2348 (建设单位公章) 2024.7.5				

中标通知书

标段编号：44031020220135001001

标段名称：龙华区文化品质提升示范工程二期

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：521.726054万元

中标工期：180天

项目经理（总监）：

本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标
业务分公司）进行招标，2022-12-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

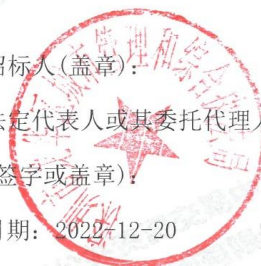


招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2022-12-20



查验码：7353303360474937

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

SFD-2015-06

工程编号：44031020220135

合同编号：CGJ-QQB-2022121501

龙华区文化品质提升示范工程二期

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙华区文化品质提升示范工程二期

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（以下简称“甲方”）（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

法定代表人：陈启楚

联系人：杨工 联系方式：29180152

承包人（以下简称“乙方”）（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中 B1702-1703

法定代表人：白林东

联系人：白林东 联系方式：0755-21059540

根据 44031020220135 号招标项目的招标结果，中城交建（深圳）建设有限公司为中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修订）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区文化品质提升示范工程二期

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于龙华区阳台山森林公园、石龙仔路与浪腾路交汇处、德政路与浪花路交汇处、高新科技园等节点，总面积约为 7785 平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

(1) 龙华区文化品质提升示范工程二期施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: / 年 / 月 / 日; (以监理开工令日期为准)

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日; (开工日后顺延 180 日历天)

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”, 并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等; 如有冲突的, 以较严格的标准为准。

五、签约合同价 (含税)

1. 人民币 (大写) 伍佰贰拾壹万柒仟贰佰陆拾元伍角肆分 (¥5217260.54 元);

其中:

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）**壹拾玖万伍仟捌佰零伍元壹角玖分**（¥195805.19 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）**贰拾陆万伍仟伍佰肆拾玖元叁角**（¥265549.3 元）。

2. 乙方收款银行账户信息：

户名：中城交建（深圳）建设有限公司

账号：44250100012000001139

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年12月30日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

合同正本份数：**贰**份，由发包人和承包人分别保存**壹**份。

合同副本份数：**壹拾肆**份，其中发包人：**陆**份，承包人：**陆**份。

合同副本其他保存单位及份数：**其余副本用于办理施工报建**保存**贰**份。

（以下为签署页，无正文）



发包人：（公章）

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区

观盛二路5号捷顺科技中 B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21059540

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳新城支行

账号：44250100012000001139

园林绿化工程 竣工验收证书

第 1 页 共 3 页

续深园绿竣—3

工程名称	龙华区文化品质提升示范工程二期	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	7785m ²	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2023年3月6日
勘察单位		竣工日期	2023年8月3日
设计单位	深圳市永泰环境建设有限公司	工期	177 (天)
承包单位	中城交建（深圳）建设有限公司	合同造价	521.726054 (万元)
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司	施工造价	(万元)
质监机构		安监机构	

验收范围及数量:

本项目位于龙华区阳台山森林公园、石龙仔路与浪腾路交汇处、德政路与浪花路交汇处、高新科技园等节点,总面积约为 7785 平方米。项目主要建设内容包括:园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。

存在问题及处理意见:





无

竣工验收结论:

2025年8月30日,经组织建设、设计、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。



参加竣工验收人员及单位意见

<p>承包单位</p>	 参加验收人员(签名): 欧松崇 2025年8月30日	<p>勘察单位</p>	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>
<p>设计单位</p>	 参加验收人员(签名): 周云仙 2025年8月30日	<p>建设单位</p>	 参加验收人员(签名): 2025年8月30日
<p>监理单位</p>	 参加验收人员(签名): 谢江涛 2025年8月30日	<p>接管单位</p>	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

经审查，工程符合有关规定要求，同意通过竣工验收。



2021年8月30日

2021年8月30日

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

2、龙华区时尚花漾街区示范工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局		评价期限	2022年2月17日 2023年7月18日	
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	庞哲, 18816769113		项目负责人 及联系方式	曾增、17665385119	
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703				
工程名称	龙华区时尚花漾街区示范工程	承包范围	园建工程、绿化工程、雕塑及特色小品及安装工程等		
工程地址	龙华区	工程合同价	419.17874万元		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	180
实际开工日期	2022.2.17	实际竣工日期	2023.7.18	实际工期	151
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				96	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
 13/2398 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					
评价等级				 (建设单位公章) 2024.4.17	

中标通知书

标段编号：44031020220134001001

标段名称：龙华区时尚花漾街区示范工程

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：419.178740万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-06



查验码：9266754322876945

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：44031020220134001

合同编号：CGJ-QQE-2022113009

龙华区时尚花漾街区示范工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（以下简称“甲方”）（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

法定代表人：陈启梦

联系人：杨工 联系方式：29180152

承包人（以下简称“乙方”）（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心

B1702-1703

法定代表人：白林东

联系人：白林东 联系方式：0755-21059540

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修订）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于民治街道人民路与腾龙路交汇处天虹购物中心周边、大浪街道大浪时尚小镇浪静路周边，建设面积约为 14025 平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、雕塑及特色小品、绿化工程及安装工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%； 其他%。

二、工程承包范围

项目主要建设内容包括：园建工程、绿化工程、雕塑及特色小品及安装工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙：平方米 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____） 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管： 米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日；

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）肆佰壹拾玖万壹仟柒佰捌拾柒元肆角（¥4191787.4元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万柒仟叁佰玖拾贰元贰角壹分（¥117392.21元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写： / ）（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写：/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟陆佰伍拾贰元伍角（¥436652.5元）。

乙方收款银行账户信息

户名：中城交建（深圳）建设有限公司

账号：44250100012000001139

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 8 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

合同正本份数: 贰份, 由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数: 壹拾肆份, 其中发包人: 陆份, 承包人: 陆份。

合同副本其它保存单位及份数: 其余副本用于办理施工报建 保存贰份。

(以下为签署页, 无正文)



发包人：(公章)

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：



地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：44250100012000001139

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区

观盛二路5号捷顺科技中心

B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21059540

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳新城支行

账号：44250100012000001139



深园绿竣-3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称： 龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点： 深圳市龙华区

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期： 2023 年 7 月 18 日

竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3

工程名称	龙华区时尚花漾街区示范工程	工程地点	深圳市龙华区
建设规模		工程类别	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2023年7月7日
勘察单位		竣工日期	2023年7月18日
设计单位	深圳市永泰环境建设有限公司	工期	151 (天)
承包单位	中城交建（深圳）建设有限公司	合同造价	419.17874 (万元)
监理单位	深圳市博信盛项目管理有限公司	施工造价	(万元)
质监机构		安监机构	
<p>验收范围及数量：</p> <p>本项目位于民治街道人民路与腾龙路交汇处天虹购物中心周边、大浪街道大浪时尚小镇浪静路周边，建设面积约为14025平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、雕塑及特色小品、绿化工程及安装工程等。</p>			
<p>存在问题及处理意见：</p> <p style="text-align: center;">无</p>			


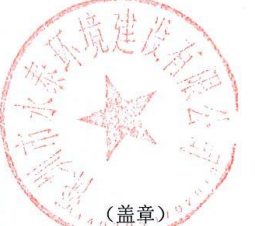
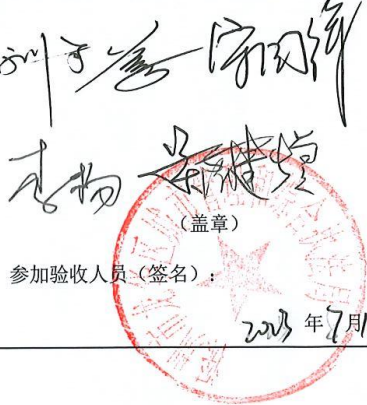

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论:

2023年7月18日，经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

<p>承包单位</p>	 (盖章) 参加验收人员(签名): 曾增 2023年7月18日	<p>勘察单位</p>	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>
<p>设计单位</p>	 (盖章) 参加验收人员(签名): 周云 2023年7月18日	<p>建设单位</p>	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2023年7月18日
<p>监理单位</p>	 (盖章) 参加验收人员(签名): 吴晓斌 2023年7月18日	<p>接管单位</p>	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>



深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制



经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2013年7月16日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制



3、东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2022年6月6日 2023年4月28日		
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	庞哲 18816769113	项目负责人及联系方式	蔡炳鑫、15015910707		
企业地址	深圳市龙华区观澜街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703				
工程名称	东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包(EPC)	承包范围	复绿工程(场地复绿)、园建工程(含铺装改造、休闲设施、景观小品)、灯光亮化(含景观亮化)、给排水工程		
工程地址	龙华区	工程合同价	4000.2296万元		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	270
实际开工日期	2022.6.6	实际竣工日期	2023.4.28	实际工期	326
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	8
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				94	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价: 29180/42					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

中标通知书

标段编号：44031020210151001001

标段名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中城交建（深圳）建设有限公司

中标价：4000.2296万元（设计部分投标报价：152.1300万元，下浮率0.00%；建安工程部分投标报价：3848.0996万元，下浮率7.23%；合计报价：4000.2296万元。）

中标工期：项目总工期：不超过270日历天；方案设计、初步设计及概算：不超过45日历天；施工图设计：不超过30日历天；设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。施工工期：不超过195日历天。

项目经理（总监）：

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标， 2021-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2021-12-12



工程编号：_____

合同编号：_____

建设项目工程总承包合同

工程名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

合同编号：_____（由承包人编填）

设计、施工证书等级：风景园林工程设计专项甲级或以上资质、

市政公用工程施工总承包二级

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中城交建（深圳）

建设有限公司

签订日期：2021.12.31

第一部分合同协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300053983602N

法定代表人：陈启梦

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

承包人（设计）：深圳市朗程师地域规划设计有限公司

统一社会信用代码：91440300789210485H

法定代表人：陈侃

地址：深圳市福田区福保街道保税区桃花路腾飞工业大厦 B 座一层

联系人：王萍 联系方式：0755-22276677

承包人（施工）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

法定代表人：白林东

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 2306

联系人：白林东 联系方式：0755-21059540

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：依据上位规划《深圳市城市绿化发展规划纲要（2012-2020）》，建立与现代化、国际化先进城市相适应的具有国际水准和深圳风格的城市绿化新格局，打造具有龙华特色的国际一流城市环境。

依据规划纲要打造一个科技、生态绿化、精品绿化、人文绿化景观道路及休闲街区景观。

东环二路综合整治工程位于深圳市龙华区内，起于布龙路，终点接龙观大道，规划为城市次干道。道路全长 5.3 公里，红线宽 33.7-60 米，双向 6 车道，绿化面积 27478 平方米，总投资 4880 万元。

建设内容主要包括：①复绿工程(场地复绿)；②园建工程(含铺装改造、休闲设施、景观小品)；③灯光亮化(含景观亮化)；④给排水工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程总承包范围

承包范围：包括设计、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、以及竣工图编制配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容，含材料设备采购。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

4、所有的细目详见本合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

合同总工期：不超过 270 日历天

方案设计、初步设计及概算：不超过 45 日历天

施工图设计：不超过 30 日历天

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（设计阶段工期不含报行政审批时间）

方案设计工期为合同签订之后 20 个日历天，初步设计工期为方案设计成果确认后且发包人提供相应的水土保持批复、环保批复、地质灾害评估等行政审批后 15 个日历天，概算编制工期为初步设计成果确认后 10 个日历天，施工图设计工期为初步设计成果确认且收到发包人提供的概算批复后 30 个日历天。

施工工期：不超过 195 日历天。

（承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准。）

工程开始工作日期：（开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程竣工日期：

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：合格

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）肆仟万零贰仟贰佰玖拾陆元整（小写金额：¥ 40002296 元）

其中：

1、设计合同价（暂定）：人民币（大写）壹佰伍拾贰万壹仟叁佰元整（小写金额：¥ 1521300 元），
下浮率：0 %（设计部分中标报价下浮率）；

2、建安合同价（暂定）：人民币（大写）叁仟捌佰肆拾捌万零玖佰玖拾陆元整（小写金额：¥ 38480996 元），
下浮率：7.23 %（施工部分中标报价下浮率）；

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应企业资质，按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并

履行本合同所约定的全部义务。

九、工人工资专用账户信息

根据《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的规定，承包人应当在工程施工合同签订之日起30日内开立专用账户，并与发包人、开户银行签订资金管理三方协议。承包人应当在专用账户开立后的30日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

十、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方代表签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后。

十二、合同份数

本合同正本一式叁份，具有同等法律效力，经合同各方签字盖章后生效，发包人及联合体各执壹份。副本拾份，发包人贰份，承包人捌份，每个承包人各肆份。

（以下无正文，为合同签署页）

(若为联合体)

发包人(深圳市龙华区城市管理和综合执法局)

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

电子邮箱:

邮政编码:

承包人(施工人)中城交建(深圳)建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-21059540

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账 号: 44250100012000001139

电子邮箱: 958009746@qq.com

邮政编码: 518000

承包人(设计人)深圳市朗程师地域规划设计有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-22276677

开户银行: 招商银行深圳泰然金谷支行

账 号: 755915621710901

电子邮箱: szlcc@126.com

邮政编码: 518038

合同订立时间: 2021年12月31日

合同订立地点: 深圳市龙华区

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称： 东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

工程地点： 深圳市龙华区龙华街道东环二路

建设单位： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期： 2023.4.28

竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3

工程名称	东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）	工程地点	深圳市龙华区龙华街道东环二路
建设规模	道路全长5.3公里，红线宽33.7-60米，双向6车道，绿化面积26024.1平方米，乔木种植约1269棵。	工程类别	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2022年06月06日
勘察单位	深圳市盛鹏勘测技术有限公司	竣工日期	2023年04月28日
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	合同工期	270（天）
承包单位	中城交建（深圳）建设有限公司	合同造价	3926.32014（万元）
监理单位	中昕国际项目管理有限公司	施工造价	3778.653585（万元）
质监机构	/	安监机构	/
<p>验收范围及数量：</p> <p>本次验收范围为东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）位于深圳市龙华区龙华街道，本次验收范围为东环二路（龙观大道至布龙路）绿化工程：乔木、灌木、地被等，园建工程：设备围挡、德式护栏、防撞柱、挡墙立面改造等，给排水工程：给排水管道、过路PE管等，电气工程：配电箱、电线电缆等。具体工程量详见竣工图纸。</p>			
<p>存在问题及处理意见：</p> <p style="text-align: center;">无。</p>			

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

<p>竣工验收结论:</p> <p>2023年4月28日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。</p>	
<p>2023年4月28日 中城交建(深圳)建设有限公司 市核 2023年参加竣工验收人员及单位意见</p>	
<p>承包单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 蔡炳鑫 2023年4月28日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 孙保平 2023年4月28日</p>
<p>设计单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 杜志飞 2023年4月28日</p>	<p>建设单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 张浩 2023年4月28日</p>
<p>监理单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 戎泽军 2023年4月28日</p>	<p>接管单位</p> <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 年 月 日</p>

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准，经
我站对工程质量验收工作进行监督，该工程质量验收组织形式、验收程
序、执行标准等符合工程质量验收有关规定，同意竣工验收结论。

监督人员：

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市城市管理局

年 月 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

附件

东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）验收人员签到表

姓名	工作单位	职称	职务
宋国群	区城管局		
孙冰	城管		
倪浩	城管局		
李杨	城管局		
王迪	城管局		
戎泽军	中研国际项目管理有限公司		
蔡炳鑫	中城交建	工程师	项目经理
马兵	中城交建	高级工程师	技术负责人

4、项目管理班子人员配备情况

四、项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	马兵	/	/	/	建造师证	二级	粤 2442023 2023131 00	市政、建筑
2	技术负责人	李杨	高级工程师	2403001 188688	园林	职称证	高级	2403001 188688	园林
3	质量负责人	王琳	工程师	2016003 006192	市政路桥施工	上岗证	/	0441610 9944160 00290	市政
4	安全负责人	洪鸿滨	工程师	NJZJ201 8191033	施工管理	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2017) 0025635	/
5	施工员	闫玮	/	/	/	上岗证	/	0442310 4000070 00020	市政
6	安全员	白林东	助理工程师	2203006 084315	建筑	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2019) 0012808	/
7	资料员	曾增	助理工程师	2303006 128662	建筑	上岗证	/	0442611 4000070 00003	/
8	质量员	姚嘉敏	/	/	/	上岗证	/	0442310 9006700 0047	市政



9	材料员	罗雨星	助理工程师			上岗证	/	0441711 1944170 05172	/
10	造价师	付闯	工程师			造价师注册证	一级	建 [造]111 9440002 4380	土木建筑
11	劳务员	林嘉淋	/	/	/	上岗证	/	0442311 3000070 00044	/
12	劳资专管员	贾晓光	/	/	/	上岗证	/	0915879 2023020 1482	/
13	园林工程师	肖观秀	高级工程师	2303001 122216	园林	职称证	高级	2303001 122216	园林
14	园林工程师	欧素荣	工程师	粤中职 证字第 1000102 028817 号	园林	职称证	中级	粤中职 证字第 1000102 028817 号	园林
15	市政工程师	于正胜	工程师	B081830 8110000 0056	市政	职称证	中级	B081830 8110000 0056	市政
16	建筑工程师	文东根	高级工程师	粤高职 证字第 1300101 083160 号	建筑施工	职称证	高级	粤高职 证字第 1300101 083160 号	建筑施工

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料，表格可自行扩充。

项目经理 马兵



使用有效期：2026年02月
24日-2026年08月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：马兵

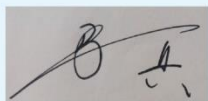
性别：男

出生日期：1982-03-15

注册编号：粤2442023202313100

聘用企业：中城交建（深圳）建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-10至2026-10-09）
建筑工程（有效期：2024-10-12至2027-10-11）



个人签名：马兵

签名日期：2026.2.24

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年10月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0901900

姓 名：马兵

性 别：男

出生年月：1982年03月15日

企业名称：中城交建（深圳）建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月09日

有效 期：2023年11月09日 至 2026年11月08日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马兵

社保电话号：633814721

身份证号码：430726198203153153

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245bddf9z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



技术负责人 李杨

广东省职称证书

姓名：李杨

身份证号：360103199009163816



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日





No.01- 1303873672



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李杨

社保电话号：629808989

身份证号码：360103199009163816

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245be628i ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



质量负责人 王琳

证书编码：0441610994416000290

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王琳

身份证号：445281198807280069

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：王琳

身份证号：445281198807280069



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006192

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





毕业证书



王琳，女，1988年7月28日生，于2014年3月至2016年12月在本校
土木工程专业
网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长： 

学号：27420144308114
证书编号：103847201605002757

2016年12月31日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 王琳

社保电话号: 620872401

身份证号码: 445281198807280069

页码: 1

参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

单位编号: 20276016

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2024	09	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2024	10	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2024	11	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2024	12	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	01	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	03	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		873.12	553.52		138.88	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339279f245c1432m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20276016
单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司



安全负责人 洪鸿滨

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0025635

姓名：洪鸿滨

性别：男

出生年月：1987年11月20日

企业名称：中城交建（深圳）建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月26日

有效期：2024年06月03日 至 2026年12月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中城交建（深圳）建设有限公司

ZHONG CHENG JIAO JIAN (SHEN ZHEN) CONSTRUCTION CO.,LTD.

中城交建
ZHONGCHENGJIAOJIAN

	4287 经南京市建设工程中级
姓名： 洪鸿滨	专业技术资格社会化评审委员会于2018年12月2日评审，洪鸿滨已具备工程师（施工管理专业）资格。
性别： 男	公布文号：宁职办发〔2018〕109号
身份证号：440510198711200817	发证机关
工作单位：南京市殿航建设工程有限公司	
编号： NJZJ2018191033	2018年12月





施工员 闫玮

证书编码：0442310400007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 闫玮

身份证号： 230826199905103321

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023年 01月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 闫玮 性别女,一九九九年 五 月 十 日生,于二〇一六年
三月至二〇一八年 七 月在本校 会计电算化
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 嘉应学院

校(院)长: 

批准文号: 国家教委(86)教高三字004号
证书编号: 105825201806071843

二〇一八年 七 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 闫玮
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 5 月 10 日
住址 黑龙江省桦川县江川农垦
社区B区七委1栋76号
公民身份号码 230826199905103321



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 桦川县公安局
有效期限 2018.07.12-2028.07.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 闫玮 社保电话号: 644958763 身份证号码: 230826199905103321 页码: 1
参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司 单位编号: 20276016 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339279f245c19441) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 20276016 单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司



安全员 白林东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0012808

姓 名：白林东

性 别：男

出 生 年 月：1991年10月06日

企 业 名 称：中城交建（深圳）建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年08月13日

有 效 期：2025年05月14日 至 2028年08月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：白林东
身份证号：612323199110068338



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年03月02日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084315
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 白林东 性别 男，一九九一年十月六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 内蒙古科技大学



校(院)长: 

证书编号: 101271201305000042 二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 白林东

性别 男 民族 汉

出生 1991年10月6日

住址 广东省深圳市龙华区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A

公民身份号码 612323199110068338



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.08.17-2038.08.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白林东

社保电话号：629683142

身份证号码：612323199110068338

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c2bb22 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



资料员 曾增

证书编码：0442611400007000003

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名： 曾增

身份证号： 421081199012283983

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2026年01月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：曾增

身份证号：421081199012283983



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年02月08日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128662

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾增

社保电话号：645646508

身份证号码：421081199012283983

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c2e71f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



质量员 姚嘉敏

证书编码：0442310900007000047

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 姚嘉敏

身份证号： 440582199801316326

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



NO. 20230752292

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚嘉敏

社保电话号：802683752

身份证号码：440582199801316326

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			6819.84	2542.64			927.16		752.92	713.32		178.28	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c41693 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



材料员 罗雨星

证书编码：0441711194417005172

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 罗雨星

身份证号： 441323199211160034

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：罗雨星
身份证号：441323199211160034



职称名称：助理工程师
专 业：建筑工程
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年01月09日
评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：2003046003436
发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公
职人员申报）
发证时间：2020年01月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗雨星

社保电话号：642110461

身份证号码：441323199211160034

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c44516 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



造价师 付闯



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

付闯

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建（深圳）建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中城交建（深圳）建设有限公司 证书编号: 建[造]11194400024380 注册编号/执业印章号: B11194400024380

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月05日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾



使用有效期: 2026年04月20日
- 2026年07月19日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 付闯

性 别: 男

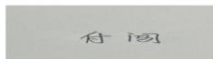
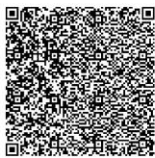
出 生 日 期: 1990年03月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400024380

有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位: 中城交建（深圳）建设有限公司



个人签名:

付闯

签名日期:

2023.4.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年08月14日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173081100000052



持证人签名:

姓 名: 付园
性 别: 男
身份证号: 41132519900316293X
专 业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2017 年 9 月 9 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付闻

社保电话号：801798498

身份证号码：41132519900316293X

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c4806u ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



劳务员 林嘉淋

证书编码：0442311300007000044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林嘉淋

身份证号：441581200106054766

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 01月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林嘉淋

社保电账号：810958242

身份证号码：441581200106054766

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16074.23	8230.88			2392.68	797.64			797.64		518.76		503.16	126.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c4b2e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



劳资专管员 贾晓光

	姓名: 贾晓光 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 140109198911102551 ID No.
	项目名称: 劳资专管员 Project name
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300201482 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920230201482 Registration No.	签发日期: 2023年2月6日 Issued Date

普通高等学校

毕业证书

学生 贾晓光 性别 男, 一九八九年 十一月 十一 日生, 于 二〇〇九年 九月至 二〇一二年 七月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 徐洪吉

证书编号: 134211201206763666 二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾晓光

社保电话号：643867820

身份证号码：140109198911102551

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c59162 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



园林工程师 肖观秀

广东省职称证书

姓名: 肖观秀
身份证号: 362131197904071123

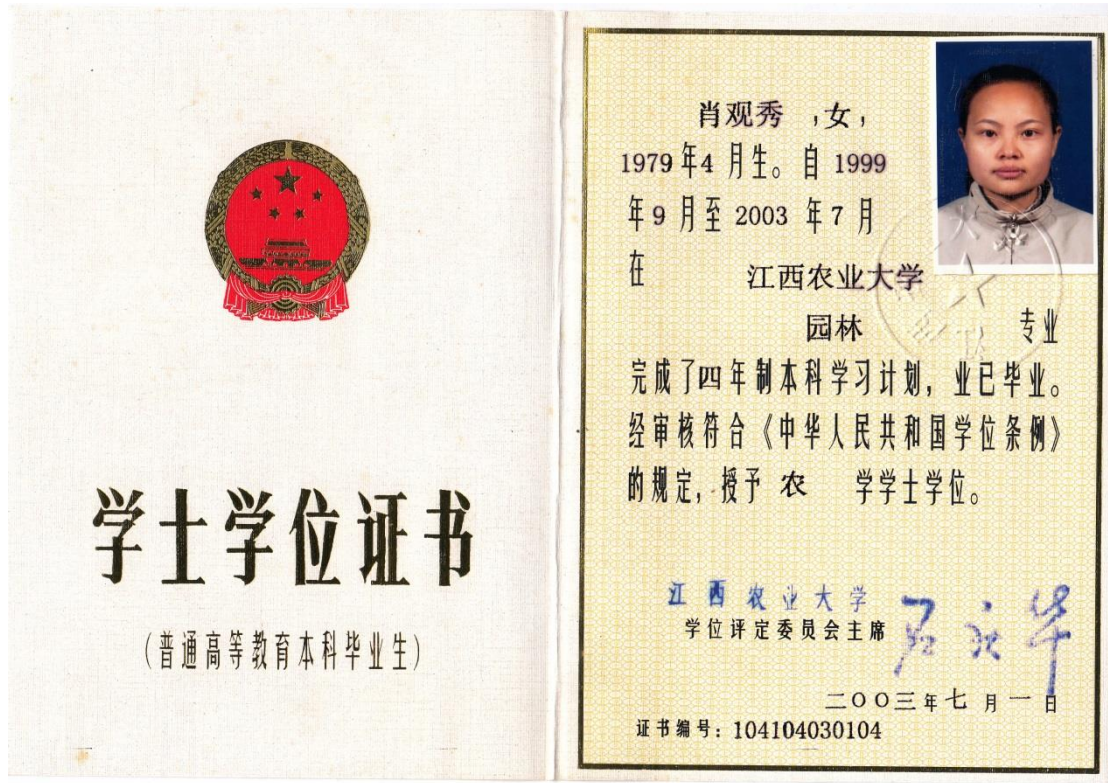


职称名称: 高级工程师
专业: 园林
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月12日
评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001122216
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



肖观秀，女，
1979年4月生。自1999
年9月至2003年7月
在 江西农业大学
园林专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予农学学士学位。

江西农业大学
学位评定委员会主席 尹永华

二〇〇三年七月一日
证书编号：104104030104



姓名 肖观秀
性别 女 民族 汉
出生 1979年4月7日
住址 广东省深圳市龙岗区宝荷
路金地名峰花园8栋A座
16C
公民身份号码 362131197904071123



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.11.15-2041.11.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖观秀

社保电话号：604078774

身份证号码：362131197904071123

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c5f152 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20276016

单位名称
中城交建（深圳）建设有限公司



园林工程师 欧素荣





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧素荣

社保电话号：604715408

身份证号码：362131197706201425

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20288.05	9823.36			9539.28	3708.08			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c69dc5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



市政工程师 于正胜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08183081100000056



持证人签名: 于正胜

姓名: 于正胜

性别: 男

身份证号: 432924198201213212

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日



No.01- 2007333427



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于正胜

社保电话号：801999934

身份证号码：432924198201213212

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c79c0v ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



建筑工程师 文东根





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文东根

社保电话号：629440129

身份证号码：362424197112124410

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20276016	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20276016	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20276016	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19060.13	9823.36			2781.2	927.16			927.16		863.31	516.56		136.61	



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f245c80c30 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司






5、建设工程不转包挂靠承诺书及拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

五、建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深圳自然博物馆西侧环境整治工程
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局
投标单位	中城交建（深圳）建设有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：中城交建（深圳）建设有限公司 时间：2026.5.7</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签章）： 时间：2026.5.7</p> 

六、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	深圳自然博物馆西侧环境整治工程
建设单位	深圳市坪山区城市管理和综合执法局
投标单位	中城交建（深圳）建设有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1.严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2.原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：中城交建（深圳）建设有限公司</p> <p>时间：2026.5.7</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：   时间：2026.5.7</p>