

标段编号： 2412-440311-04-01-769628001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 光明区第六幼教集团禾汇幼儿园改造工程项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳众大建设工程有限公司

日期： 2026年04月30日

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳众大建设工程有限公司	法定代表人姓名	张江波
项目经理姓名	夏云飞	项目经理执业资格证	一级建造师注册证书

一、投标人拟派项目经理（项目负责人）同类项目业绩

提供投标人拟派项目经理近 3 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）以同等职位承担的同类装饰装修施工工程业绩（业绩不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 3 项。

- 1、项目名称：润明居项目（二次装修）（合同金额：760 万元；合同签订时间：2024. 5. 25）
- 2、项目名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程（合同金额：395. 593288 万元；合同签订时间：2024. 3. 29）
- 3、项目名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程（合同金额：326. 112628 万元；合同签订时间：2021. 10. 1）

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

1.项目名称：润明居项目（二次装修）

项目名称	润明居项目（二次装修）
项目所在地	光明区公明暖光路东侧、水萌路南侧
发包人名称	深圳市盛德源实业有限公司
发包人地址	深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋 103
发包人联系人及电话	徐伟明、0755-27199222
合同价格	7600000.00 元
开工日期	2024-07-27
竣工日期	2024-10-31
承担的工作	润明居项目（二次装修）
工程质量	合格
项目经理	夏云飞
技术负责人	/
总监理工程师及电话	/
项目描述	润明居项目（二次装修）
查询数据等级（D 级数据应附相关证明材料）	查询数据等级 B
备注	/

中标通知书

至深圳众大建设工程有限公司:

您好!

感谢贵公司对我司此次《润明居项目（二次装修）》招标投标工作的积极参与及配合。根据我司的招标文件及贵公司提交的投标文件，经公平公正评审，现确定贵公司为上述招标的中标单位。

确定贵公司为此工程的中标单位后，我司将与贵公司签订合同，并以此作为工程的有效依据。

招标单位:

深圳市盛德源实业有限公司



盖章:

合同编号:

润明居项目（二次装修） 工程施工合同

工程名称: 润明居项目(二次装修)

工程地点: 光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧

发包方(甲方): 深圳市盛德源实业有限公司

承包方(乙方): 深圳众大建设工程有限公司



润明居项目（二次装修）工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市盛德源实业有限公司

联系地址：光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧 润明居

联系人：郑伟忠

联系电话：18929294888

承包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：张江波

联系地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层

联系人：罗名总

联系电话：13058031685

依照中华人民共和国法律、法规、国家标准、行业标准及省、市的相关规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就甲方委托乙方承包润明居项目（二次装修）工程（以下简称“本工程”）一事，经双方协商达成一致意见，订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 工程范围

1.1 项目名称：润明居项目（二次装修）（以下简称“本项目”）。

1.2 工程名称：润明居项目（二次装修）。

1.3 工程地点：光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧。

1.4 乙方承包范围：润明居项目宿舍室内装修工程，施工图纸范围内的全部装修工程及与本工程相关的设计变更和签证所涉及的工程内容，具体见施工图纸和附件《工程量报价清单》（详见合同附件一）。

第二条 工程工期

2.1 本工程工期总日历天数为：159天（以甲方确认样板房时间开始计算）。

2.2 开工日期：2024年5月26日，乙方应于该日办理进场手续，开始进场施工。若开工日期有变更的，具体开工日期由甲方另行书面通知，乙方应按甲方的通知时间准时进场施工。

2.3 竣工验收日期：2024年10月31日前

如乙方认为工程具备竣工验收条件的，由乙方向甲方提出竣工验收申请。工程经竣工验收确认为合格的，在甲方接收本工程以及收到全部工程竣工资料后，工程竣工日期以甲方签发的竣工验收证明书上记载的日期为准。工程竣工验收合格日期应在上述约定的竣工工期之前。

2.4 本合同工期包含乙方办理进场手续和施工准备工作、施工期间法定节假日休息、因发生恶劣天气等不可抗力情形导致停工、因停水停电导致无法施工等因素，除本合同另有约定的情况，以及发生其它不可抗力情形导致需要延长工期的情况之外，本工程的工期不作调整。

第三条 甲乙双方权利义务

3.1 甲方权利义务

3.1.1 甲方委派驻施工现场代表为：陈端基，手机：13823584183，职务：项目总经理，权限为：

- ①参与对工程质量、施工安全、工程进度等方面的管理；
- ②参与隐蔽工程的验收；
- ③代表甲方协助乙方办理各种手续。

3.1.2 甲方在乙方施工前，向乙方提供施工图纸，进行技术交底等。

3.1.3 协调施工现场各施工单位的关系，作好施工前的准备工作。

3.1.4 协助乙方办理工程施工报批手续、验收报批手续等。

3.1.5 组织和开展工程质量、安全文明施工等专项检查，有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为、工程施工质量、施工进度、施工安全等提出整改要求。

3.1.6 有权检查乙方施工设备和施工作业人员的落实情况。

3.1.7 有权要求乙方更换甲方认为不称职的乙方现场代表或其它施工人员。

3.1.8 有权监督和要求乙方为施工作业人员办理或购买意外保险和工伤保险。

3.1.9 有权监督乙方施工作业人员的工资（含其它劳动费用）发放情况。对乙方与施工作业人员之间发生的劳资纠纷，甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款、结算款时直接扣留相应的工资用以优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

3.1.10 甲方应及时办理工程竣工验收、工程竣工结算和按时足额支付合同价款。

3.1.11 甲方应为乙方履行合同提供必要的协助、配合。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场项目负责人为：罗名彪，手机：13602620161，项目经理：夏云飞，手机：13318623556。如乙方需要更换项目经理，须提前七天以书面形式通知甲方，得到甲方同意后方可更换。

3.2.2 乙方须在进场施工之前，根据本工程的实际情况，编制工程施工组织计划、工程施工进度计划、设备材料进场计划等施工计划，并于进场施工前提前3天送交甲方审批。甲方对乙方提交的施工计划有意见或其它要求的，乙方应按甲方的意见和要求进行修整，并重新提交符合甲方要求的施工计划供甲方审批。施工计划通过甲方审核后，乙方须严格按施工计划进行施工作业。

3.2.3 乙方在施工前、施工过程中有义务对施工图进行深化，或提出合理化建议，如乙方提出合理化建议后，由于甲方、工程监理或工程设计单位没有及时处理的，所造成的损失由甲方承担。

3.2.4 乙方应严格按施工图纸、设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保工程质量，确保工程一次性通过竣工验收。

3.2.5 乙方应作好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、设备设施及交通要道、人行道的保护工作。

3.2.6 乙方如需明火动火作业，需提前向甲方提出申请，经甲方批准后方可动火作业；乙方应妥善保管和合理使用甲方供应的材料。

3.2.7 乙方应在本合同约定工期内完成各项承包工作并通过甲方的竣工验收，作好工程安装和施工记录、隐蔽工程的施工、验收记录。

3.2.8 乙方负责施工现场办公和生活等临时设施(现场办公及工人生活场所等临时设施)的搭建和拆除工作，工程完工后乙方负责清除该等临时设施。

3.2.9 乙方负责为施工现场机械、设备购买保险，负责为乙方施工、作业人员购买相应的社会保险、人身意外伤害险等商业保险，并承担相应保险费用。

3.2.10 在工程移交给甲方之前，乙方自行负责材料、设备、工程成品等的现场保管和保护工作，承担相关费用，并确保不损害其他单位的成品。因乙方保护不当而导致工程无法按时竣工、工程成品无法移交给甲方的，乙方须自费予以修复或者重做，且工

期不予以顺延。

3.2.11 乙方施工应配合本项目土建施工进度，不能影响本项目土建及其它专业工程的施工进度。如乙方施工进度不符合甲方要求，或发生施工拖延、滞后等情形，导致延误工程进度的，甲方有权催告乙方加快施工进度或进行整改，乙方应按甲方要求加快施工进度或进行整改。如乙方拒不加快施工进度，仍然拖延施工或拒不整改的，则甲方有权单方解除本合同，并要求乙方向甲方支付合同总价款的 20%作为违约金，乙方未完成的工程量所对应的合同价款如甲方已预付，则乙方须退还给甲方，如甲方尚未支付，则甲方将不再支付。

3.2.12 乙方应安全文明施工，采取必要的安全措施确保施工安全，做好安全防范工作，如因乙方原因，导致发生安全生产责任事故，造成财产损失或人身损害的，由乙方负责妥善解决纠纷，并承担一切赔偿责任，造成甲方损失的，乙方还应赔偿甲方损失。

3.2.13 施工过程中，要做到当班工完场清，并负责自己产生的建筑垃圾及时清运出施工现场（甲方指定的垃圾弃置点），否则，因乙方施工所产生的建筑垃圾未及时清走或运出施工现场时，由甲方项目部委托土建劳务单位进行清运，其费用在乙方工程结算款中抵扣（其费用按实发生）。

第四条 工程承包方式及工程质量要求

4.1 工程承包方式：乙方包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包材料检测、包验收合格的方式承包本工程。

4.2 工程质量要求：工程质量标准不得低于国家规范、行业规范要求的质量验收标准，不得低于国家相关政策、工程所在地政府要求的工程质量验收标准，且应符合本合同附件四《技术与服务要求》之要求。

第五条 合同价款及计价方式

5.1 本工程合同价款采用综合单价方式计价（含税）。合同暂定含税总价款为：大写人民币：柒佰陆拾万元（¥7600000 元）。本合同综合单价及暂定总价款详见附件一《工程造价清单》。

本合同结算总价款以最后甲方实际验收并确认合格的工程量为结算依据，工程量变更，综合单价不变，工程竣工结算总价款按甲方实际验收的工程量进行结算。

5.2 本合同综合单价及暂定总价款为乙方完成承包范围内全部工作内容（含乙方为

附件一：《润明居项目(二次装修)造价汇总表》；

附件二：《装饰工程成品保护技术要求》

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3 本合同如有未尽事宜，或需对本合同内容进行修改，甲乙双方可协商后签订补充合同解决，补充合同与本合同具有同等法律效力。

15.4 本合同自甲乙双方加盖各自公章之日起生效。本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，各份均具有同等法律效力。

第十六条 特殊约定

本合同为双方实际结算合同，如与其它合同发生冲突，以本合同条款为准。双方结算完成，各方履行完成权利义务后，本合同自行失效。

【正文完】

甲方：深圳市盛德源实业有限公司

授权代表：徐明

签订日期：2024年5月25日

乙方：深圳众大建设工程有限公司

授权代表：张江波

签订日期：2023年5月25日

润明居项目(二次装修) 造价汇总表

序号	户型	装修金额(元)	安装金额(元)	合计金额(元)
1	A栋A户型	780458.67	367792.37	1148251.04
2	A栋B1户型	431096.90	163329.03	594425.93
3	A栋B2户型	367011.66	141853.87	508865.52
4	A栋C户型	1679042.40	673286.68	2352329.08
5	B栋D户型	511230.10	178950.93	690181.03
6	B栋E户型	461381.40	213443.33	674824.72
7	B栋F户型	998987.07	414629.57	1413616.63
8	B栋G户型	161382.90	56123.14	217506.04
	合计			7600000.00

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称： 润明居项目(二次装修)

验收日期： 2025年1月10日

建设单位（盖章）： 深圳市盛德源实业有限公司



扫描全能王 创建

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



扫描全能王 创建

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	润明居项目(二次装修)				
工程地点	光明区光明曙光路东侧、水荫路南侧润明居	建筑面积	20000 m ²	工程造价	760万
结构类型	剪力墙	层数	地上:	5-28/5-19	层
	框架		地下:	/	层
施工许可证号	2024-0815	监理许可证号	E244806438		
开工日期	2024年07月27日	验收日期	2024年10月31日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监查[2][2024]04044号		
建设单位	深圳市盛德源实业有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳众大建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳众大建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳众大建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳众大建设工程有限公司				
监理单位	守重建设监理(深圳)有限公司				
施工图审查单位	深圳市万德建设集团有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



扫描全能王 创建

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈端基
副组长	马志伟、罗辉明、刘晓东、夏云飞、罗名总、王建新
组员	叶世杰、欧阳树潭、陈昌详、彭伟长、叶帝赞、吴昌何、叶志楚、夏治红

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马志伟	欧阳树潭、叶志楚、夏治红、陈昌详
建筑设备安装工程	罗辉明	吴昌何、彭伟长、叶世杰
工程质控资料	王建新	叶帝赞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



扫描全能王 创建

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



扫描全能王 创建

四、验收人员签名：(

GD-E1-914/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈瑞基	深圳市德源实业有限公司			陈瑞基
2	马志伟	深圳市德源实业有限公司			马志伟
3	刘皓林	深圳市万德建设集团有限公司			刘皓林
4	马智明	亨通建设监理(深圳)有限公司			马智明
5	王建华	亨通建设监理(深圳)有限公司			王建华
6	夏云飞	深圳友大建设工程有限公司			夏云飞
7	罗名志	深圳友大建设工程有限公司			罗名志
8	吴昌何	深圳友大建设工程有限公司			吴昌何
9	叶世杰	深圳友大建设工程有限公司			叶世杰
10	叶弟俊	深圳友大建设工程有限公司			叶弟俊
11	叶志慧	深圳友大建设工程有限公司			叶志慧
12	彭伟长	深圳友大建设工程有限公司			彭伟长
13	陈昌祥	深圳友大建设工程有限公司			陈昌祥
14	欧明辉	深圳友大建设工程有限公司			欧明辉
15	夏治红	深圳友大建设工程有限公司			夏治红
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5



扫描全能王 创建

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

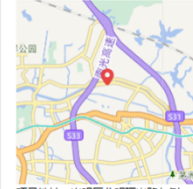
建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 陈锦芹 2025年1月10日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 罗耀明 2025年1月10日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 刘晓东 2025年1月10日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年1月10日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
--	---	--	---	------------------------------------



润明居项目 (二次装修)

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092405180004	省级项目编号	4403092405170004
建设单位	深圳市盛德源实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	71521680-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	800
立项级别	地市级	立项文号	2405-440311-04-01-905161



项目地址: 光明区公明曙光路东侧, 水荫路南侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	守道建设监理(深圳)有限公司	91440300MA5HLF7W3H	罗辉明	441481*****99
施工企业	深圳众大建设工程有限公司	91440300562756512P	夏云飞	441824*****36

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 9 0 1 4 1 0 3 8 1

网站地图 联系我们 管理系统

2.项目名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程

项目名称	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程		
项目所在地	贵州省贵阳市观山湖区		
发包人名称	中信银行股份有限公司贵阳分行		
发包人地址	贵州省贵阳市观山湖区林城西路		
发包人联系人	莫工	联系电话	0851-84125260
合同价格	3955932.88 元		
开工日期	2024-4-10		
竣工日期	2024-6-28		
承包范围	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程		
工程质量	合格		
项目经理	夏云飞	身份证号	441824197208234236
技术负责人	严劲	身份证号	440301196812185613
总监理工程师	/	联系电话	/
项目简要描述	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程		
备注	/		

中信国际招标有限公司

中标通知书

(项目编号: 0733-24230487)

深圳众大建设工程有限公司:

贵单位于 2024 年 3 月 22 日递交的信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第 2 次招标)的投标文件,经评标小组的评审及招标人确认,贵单位被评为本项目的中标单位。

中标价: ¥3,955,932.88 元(人民币叁佰玖拾伍万伍仟玖佰叁拾贰元捌角捌分)。

工期: 自取得施工许可证之日起 80 日历天。

质量标准: 符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

项目经理: 夏云飞。

请贵单位法定代表人(或委托代理人)在收到本中标通知书后 30 日内与招标人中信银行股份有限公司贵阳分行联系,签订施工合同。贵单位不按此通知书和招标文件签订合同的,视为自动放弃中标。

特此通知!

采购代理机构: 中信国际招标有限公司

日期: 2024 年 3 月 29 日



ZDJS(sg)2024-0070-

中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程施工合同

合同编号：2024-GY-0003-EC-01

合同类别：工程类 营销策划类 其他

发 包 人（甲方）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承 包 人（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

第一节 合同协议书

发 包 人（全称）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承 包 人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程。

2. 工程地点：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路中天会展城B区金融商务区北区2栋1单元9层1号。

3. 资金来源：企业自筹。

4. 工程内容：包括但不限于装饰装修、电气及给排水、消防、空调、技防工程等。

5. 工程承包范围：发包人提供的招标工程量清单及图纸范围内所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月10日。

计划竣工日期：2024年6月28日。

工期总日历天数80天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用（固定）单价合同形式。

五、签约合同价

合同含增值税总金额为3955932.88元（人民币大写：叁佰玖拾伍万伍仟玖佰叁拾贰元捌角捌分），乙方确认其中不含增值税价款共计人民币3629296.23元（人民币大写：叁佰陆拾贰万玖仟贰佰玖拾陆元贰角叁分），增值税税款共计人民币326636.65元；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：陆万肆仟伍佰零肆元玖角捌分（¥：64504.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写): _____ / _____ (¥: _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): _____ / _____ (¥: _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 贰拾柒万伍仟柒佰元捌角叁分 (¥: 275700.83 元);

六、承包人项目负责人(项目经理)及其主要管理人员:

项目负责人(项目经理)姓名: 夏云飞, 具有建筑工程专业一级建造师, 建造师注册证号: 粤1442012201322363 安全生产考核合格证号(B类): 粤建安B(2014)0002267。

技术负责人姓名: 严劲, 职称 高级工程师, 职称证号: 粤高职称第110010036764 号。

装饰施工员姓名: 潘镇民, 职称: 中级工程师, 岗位证号: 0441810294418002024。

质量员姓名: 薛载献, 职称: 技术员, 岗位证号: 0442210700001000009。

安全员姓名: 蔡腾锋, 职称: 中级工程师, 岗位证号(如有): 粤建安C3(2020)0056413 安全生产考核合格证号(C类): 粤建安C3(2020)0056413。

材料员姓名: 陈格格, 职称: _____ / _____, 岗位证号: 0442211100001000331。

资料员姓名: 蔡秋琪, 职称: _____ / _____, 岗位证号: 0441811494418008305。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1、中标通知书;
- 2、投标函;
- 3、专用合同条款;
- 4、通用合同条款;
- 5、技术标准和要求;
- 6、图纸;
- 7、已标价工程量清单;
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章,以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91520102688413275F

地址：贵阳市观山湖区中信银行大厦

邮政编码：550081

负责人：蒋东明

委托代理人：

电话：0851-82599798

传真：0851-82599798

电子信箱：dongshuo_gy@citicbank.com

开户银行：中信银行贵阳分行营业部

账号：7471110182600000267



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32
号鑫瑞科大厦 1 层

邮政编码：518038

法定代表人：肖俊光

委托代理人：

电话：0755-23946001

传真：0755-23942001

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田
保税区支行

账号：44250100006600002304

张江涛

住房城乡建设行政管理部门备案意见：
(盖章)

工商行政管理部门备案意见：
(盖章)

日期 2024 年 3 月 29 日

日期 2024 年 3 月 29 日

建筑工程竣工验收报告

工程名称 中信银行贵阳分行本部办公场所装修工程

建设单位 中信银行股份有限公司贵阳分行

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

工程名称		黔东南州州府行政中心项目		工程地址		黔东南州州府行政中心项目	
工程概况	结构类型	框架	建筑面积	1562.18 M ²	总高	4 M	
	层数	地下层 地上 1 层	电梯	台	自动扶梯	台	
	建设单位	黔东南州州府行政中心项目	勘察单位				
	设计单位	黔东南州州府行政中心项目	监理单位	贵州工程管理有限公司			
	施工单位	黔东南州州府行政中心项目	分包单位				
验收内容	子分部工程： 给排水系统、火灾报警系统、 通风系统、应急照明系统、 电气系统、防火门系统。						
总包(分包)施工单位自检意见	黔东南州州府行政中心项目		监理单位验收意见	符合设计规定			
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况						
建设单位	岑颖						
监理单位	朱利勇						
设计单位	岑颖						
勘察单位							
施工单位	黔东南州州府行政中心项目						
分包单位							
其他							
验收组分组情况	验收组负责人		岑颖	职务	负责人		
	专业		成员名单				
	建筑工程	组长	岑颖	成员	黔东南州州府行政中心项目		
	采暖卫生和燃气工程	组长		成员			
	建筑电气安装工程	组长	朱利勇	成员	黔东南州州府行政中心项目		
	通风与空调工程	组长	朱利勇	成员	黔东南州州府行政中心项目		
	电梯安装工程	组长		成员			
	其它工程	组长		成员			
工程质量控制资料审查		组长	岑颖	成员	黔东南州州府行政中心项目		

一、

竣工验收组织形式和程序:

1. 建设单位主持会议成立验收组。
2. 各分包单位介绍项目情况。
3. 检查各单位资料交接单。
4. 工程验收的实际情况, 提出意见。
5. 验收组讨论各单位提出的意见。

竣工验收执行的标准和规范:

《建筑防火规范》GB50067-2014(2016年版)

《建筑用压型钢板技术规范》GB50222-2017

《火灾自动报警及报警系统》GB50166-2013

《民用建筑电气设计规范》GB5098-2017

《建筑防雷电用规范》GB50343-2012

《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB179-2018

《消防设备电源监控系统》GB14296-2011

《消防安全标志》GB13495-2015

《消防应急照明和疏散指示系统》GB50036-2022

工程建设执行基本建设程序概述:

严格执行国家相关技术规范要求, 严格执行国家施工标准和质量标准。

建设单位对工程勘察、设计、施工、监理、检测单位的评价:

设计单位按国家相关技术规范及施工图设计文件进行施工。

监理单位按要求对本工程的质量进行监督, 对施工资料进行审核。

施工单位按图施工, 符合设计规范要求, 保证工程质量。

检测单位按国家相关规范要求进行检测。

		分部工程名称	质量评定结果
分部 工程 质量 评定 情况		地基与基础工程	/
		主体结构工程	/
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	/
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	/
		建筑节能工程	合格
		智能建筑工程	合格
			共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准规范及设计要求 6 分部
		验收结论: 合格	
验收 结论	质量控制资料 核 查	共核查 25 项, 符合要求 25 项, 需补充完整的 0 项	
		验收结论: 符合验收规范要求.	
	观 感 质 量 评 价	共抽查 12 项, "好" 占 12%, "一般" 占 12%, "差" 占 1%	
		验收结论: 符合验收规范要求.	
论	结构安全和主 要使用功能检 验资料核查及 抽 查	共核查 15 项, 符合要求 15 项 共抽查 15 项, 符合要求 15 项 经返工处理符合要求 0 项	
		验收结论: 合格.	
	单位 工程 质量 验收 整改 意见 及 结论	按图施工, 资料齐全. 符合验收规范要求, 合格合格.	

竣工 验收 意见	<p>各单位要求完成职责, 现场按图完成 自检合格:</p> <p>项目负责人: <u>董硕</u></p> <p style="text-align: right;">建设单位 (公章) 2024年 8月 25日</p>
	<p>勘察负责人:</p> <p style="text-align: right;">勘察单位 (公章) 年 月 日</p>
	<p>本工程按图完成施工, 自检合格.</p> <p>设计负责人: <u>杨青界</u></p> <p style="text-align: right;">设计单位 (公章) 2024年 8月 22日</p>
	<p>本工程按图完成, 符合设计规范要求, 自检 合格, 已按要求自检合格.</p> <p>项目经理: <u>张江波</u></p> <p>企业法人:</p> <p style="text-align: right;">施工单位 (公章) 2024年 8月 22日</p>
	<p>本工程无质量问题, 自检合格, 符合规范要求, 自检合格.</p> <p>总监理工程师: <u>李和</u></p> <p style="text-align: right;">监理单位 (公章) 2024年 8月 22日</p>
<p>附子单位 (分部) 工程质量验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、<input type="checkbox"/> 桩基础工程质量验收报告 (表 S-1); 2、<input type="checkbox"/> 地基与基础工程质量验收报告 (表 S-2); 3、<input type="checkbox"/> 主体结构工程质量验收报告 (表 S-3); 4、<input type="checkbox"/> 单项工程质量验收报告 (表 S-4); 5、<input type="checkbox"/> 单位 (子单位) 工程竣工 (分段) 验收通知书 (表 S-5); 6、<input type="checkbox"/> 单位 (子单位) 工程竣工报告 (表 S-6); 7、<input type="checkbox"/> 工程结构安全质量检测 and 功能性试验报告; 8、<input type="checkbox"/> 竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复; 9、<input type="checkbox"/> 法律、规章规定必须提供的其它文件; 	



首页 > 公告公示 > 详细信息



- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告 2024-03-29
- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示 2024-03-22

中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告

来源: 中信国际招标有限公司 发布时间: 2024-03-29 访问量: 546

项目名称: 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)

中标人名单

序号	统一社会信用代码	中标供应商名称	报价方式	报价(中标价、下浮率或费率)
1	91440300562756512P	深圳众大建设工程有限公司	总价	人民币3955932.88元

一、项目名称: 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)

二、采购人: 中信银行股份有限公司贵阳分行

同公告相关: 中标公告

- 2024-03-29 [当前] 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告
- 2024-03-22 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示

同地区交易

- 2026-04-29 贵州铝业集团息烽矿业有限公司2026年度柴油采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔鑫金源物资有限公司 甘肃G247通秦1标外加剂采购(二次)询比采购公告
- 2026-04-29 黔晨投资选聘中介机构对某基金项目开展基金估值服务谈判采购公告
- 2026-04-29 贵阳卷烟厂2025年特殊滤棒生产区综合提升改造项目-土建及公用工程中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔晨投资有限公司办公家具采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州铝业集团车辆采购项目-02包商务车(二次)中标候选人公示



首页 > 公告公示 > 详细信息



- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告 2024-03-29
- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示 2024-03-22

中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告

来源: 中信国际招标有限公司 发布时间: 2024-03-29 访问量: 546

六、中标结果:

中标人: 深圳众大建设工程有限公司

投标人地址: 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

中标金额: 3955932.88元。

中标内容: 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程

工期: 自取得施工许可证之日起80日历天

七、评标小组成员名单: 陈一平(评标委员会组长)、刘香莲、陈天鹏、申静霞、吴泰(招标人代表)。

同公告相关: 中标公告

- 2024-03-29 [当前] 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告
- 2024-03-22 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示

同地区交易

- 2026-04-29 贵州铝业集团息烽矿业有限公司2026年度柴油采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔鑫金源物资有限公司 甘肃G247通秦1标外加剂采购(二次)询比采购公告
- 2026-04-29 黔晨投资选聘中介机构对某基金项目开展基金估值服务谈判采购公告
- 2026-04-29 贵阳卷烟厂2025年特殊滤棒生产区综合提升改造项目-土建及公用工程中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔晨投资有限公司办公家具采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州铝业集团车辆采购项目-02包商务车(二次)中标候选人公示

3.项目名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程

项目名称	厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程		
项目所在地	厦门市海沧区后祥路 71 号厦门生物医药产业协同创新创业中心 5 号楼第 1-3 层		
发包人名称	厦门金域医学检验实验室有限公司		
发包人地址	厦门市海沧区后祥路 71 号		
发包人联系人		联系电话	020-22283222
合同价格	3261126.28		
开工日期	2021.10.16		
竣工日期	2022.1.26		
承包范围	厦门金域医学检验实验室有限公司装修		
工程质量	合格		
项目经理	夏云飞	身份证号	441824197208234236
技术负责人	严劲	身份证号	440301196812185613
总监理工程师	/	联系电话	/
项目简要描述	厦门金域医学检验实验室有限公司装修		
备注	/		

ZDWS(SG) YK --2021--0319

建筑装饰工程施工合同

发包方：厦门金域医学检验实验室有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2021年10月1日



建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：厦门金域医学检验实验室有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程

1.2 工程地点：厦门市海沧区后祥路 71 号厦门生物医药产业协同创新创业中心 5 号楼第 1-3 层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的华南创图设计有限公司就该项目的设计图纸及甲方审定的乙方的分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2021 年 10 月 1 日 开工，于 2021 年 12 月 29 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：3,261,126.28 元。

（人民币大写：叁佰贰拾陆万壹仟壹佰贰拾陆元贰角捌分）。

该合同造价是在乙方按施工图预算：3,432,764.47 元 下浮 5%，双方确认合同造价为：3,261,126.28 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该计算方式下浮 5% 计算。施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

（项目概况：

1、装修面积：办公区域 624 平方米，实验室区域 1697 平方米，合共 2319 平方米。

2、计量范围：

- (1) 施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控和 wifi 的布线、给排水、空调壁挂机冷凝水、排风管道）。
- (2) 设备排风、空调设备不在此计算范围。
- (3) 已包括设备排风、空调配电。
- (4) 不包括纯水设备的安装。
- (5) 已包含图中所有电源电缆。
- (6) 不包括首层，二层，三层卫生间改造
- (7) 不包括室外雨棚和地面工程
- (8) 不包含杂货梯钢结构及基础

包含装修工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、PCR 通风工程

13.1 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

13.2 本合同正本肆份，双方各执贰份。副本 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，均具有同等法律效力。

13.3 本合同义务履行完成后自动终止。

13.4 组成合同的文件

- (1) 装修工程施工合同
- (2) 单位工程报价表
- (3) 施工图纸或作法说明
- (5) 图纸会审纪录
- (6) 设计变更
- (7) 工程质量保证书
- (8) 其他 _____

甲方（盖章）：

厦门金域医学检验实验室有限公司

法定代表人：_____

授权人代理：_____

通信联系地址：广州市生物岛广州金域总部

电话：020-22283222

传真：020-22283223

邮编：_____

开户银行：_____

户名：_____

帐号：_____

乙方（盖章）：

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：张江波

授权代理人：_____

通信联系地址：深圳市福田区福保街道桃花

路32号鑫瑞科大夏一层

电话：0755-23946001

传真：_____

邮编：_____

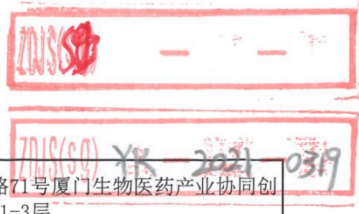
开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

户名：深圳众大建设工程有限公司

帐号：4425 0100 0066 0000 2304

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳众大建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002304

单位工程竣工验收报告



工程名称	厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程	工程地址	厦门市海沧区后祥路71号厦门生物医药产业协同创新创业中心5号楼第1-3层		
建设单位	厦门金域医学检验实验室有限公司	建筑面积		验收日期	2022年3月16日
勘察单位		结构类型/层数		开工日期	2021年10月16日
设计单位		合同造价	3,261,126.28元	竣工日期	2022年1月26日
施工单位	深圳众大建设工程有限公司				
监理单位		合同工期	90天	实际工期	日历天
施工图设计文件审查意见					
承建项目名称	实际完成情况				
装饰	已按设计图纸及甲方的修改意见完成				
机安	已按设计图纸及甲方的修改意见完成				
给、排水	已按设计图纸及甲方的修改意见完成				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
 (公章)	(公章)	 (公章)	(公章)		
验收人:	验收人:	验收人:	验收人:		
2022年3月16日	年 月 日	2022年3月16日	年 月 日		



厦门金域医学检验实验室有限公司装饰装修项目

福建省·厦门市·海沧区

项目编号	3502052209030200	省级项目编号	3502052107050128
建设单位	厦门金域医学检验实验室有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350205MA8TE0R304
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	恢复
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1500
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：厦门市海沧区后祥路71号
厦门生物医药产业协同创新创业中心5号楼第1-3层

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	厦门金域医学检验实验室有限公司	91350205MA8TE0R304	林松昌	441421*****57
设计企业	华南创图设计有限公司	914401064553700756	龙建芝	410526*****82
施工企业	深圳众大建设工程有限公司	91440300562756512P	夏云飞	441824*****36

目录

项目经理夏云飞-证书社保.....	2
项目经理业绩.....	8
1.项目名称：润明居项目（二次装修）.....	8
2.项目名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程.....	25
3.项目名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程.....	37

项目经理夏云飞-证书社保



姓名 夏云飞
 性别 男 民族 汉
 出生 1972年8月23日
 住址 广东省连州市连州镇东门北路吉安街27号
 公民身份号码 441824197208234236



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 连州市公安局
 有效期限 2006.12.12-2026.12.12

J9



粤中取证字第 1703003001144 号

夏云飞 于二〇一六年
 十二月，经 深圳市建筑专
 业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
 具备 建筑装饰施工
 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
 发证单位

二〇一七年四月二十五日





西南科技大学 毕业证书



学生夏云飞，性别男，1972年08月23日生，
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育
工程管理专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二二年七月十日

证书编号：106197202205902034

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0343967



持证人签名：
Signature of the Bearer

发证编号： 1209-5858-415-01977
管理号： 12311534113106416
File No. :

姓名： 夏云飞
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1972年08月
Date of Birth _____
专业类别： 建筑工程
Professional Type _____
批准日期： 2012年09月23日
Approval Date _____

签发单位盖章
Issued by



签发日期： 2012年9月25日
Issued on

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0002267

姓 名:夏云飞

性 别:男

出 生 年 月:1972年08月23日

企 业 名 称:深圳众大建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年04月04日

有 效 期:2026年02月02日 至 2029年04月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年02月02日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏云飞

社保电脑号：622387673

身份证号码：441824197208234236

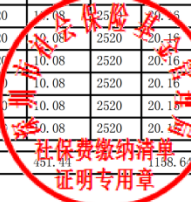
页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	529393	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	529393	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			31257.73	18754.56			7191.82	2476.27			1500.16						471.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279df95544c9z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：529393
单位名称：深圳众大建设工程有限公司



项目经理业绩

1.项目名称：润明居项目（二次装修）

项目名称	润明居项目（二次装修）
项目所在地	光明区公明暖光路东侧、水荫路南侧
发包人名称	深圳市盛德源实业有限公司
发包人地址	深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋 103
发包人联系人及电话	徐伟明、0755-27199222
合同价格	7600000.00 元
开工日期	2024-07-27
竣工日期	2024-10-31
承担的工作	润明居项目（二次装修）
工程质量	合格
项目经理	夏云飞
技术负责人	/
总监理工程师及电话	/
项目描述	润明居项目（二次装修）
查询数据等级（D 级数据应附相关证明材料）	查询数据等级 B
备注	/

中标通知书

至深圳众大建设工程有限公司:

您好!

感谢贵公司对我司此次《润明居项目（二次装修）》招标投标工作的积极参与及配合。根据我司的招标文件及贵公司提交的投标文件，经公平公正评审，现确定贵公司为上述招标的中标单位。

确定贵公司为此工程的中标单位后，我司将与贵公司签订合同，并以此作为工程的有效依据。

招标单位:

深圳市盛德源实业有限公司



盖章:

合同编号：

润明居项目（二次装修） 工程施工合同

工程名称： 润明居项目(二次装修)

工程地点： 光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧

发包方（甲方）： 深圳市盛德源实业有限公司

承包方（乙方）： 深圳众大建设工程有限公司

润明居项目（二次装修）工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市盛德源实业有限公司

联系地址：光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧 润明居

联系人：郑伟忠

联系电话：18929294888

承包方（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：张江波

联系地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号鑫瑞科大厦一层

联系人：罗名总

联系电话：13058031685

依照中华人民共和国法律、法规、国家标准、行业标准及省、市的相关规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就甲方委托乙方承包润明居项目（二次装修）工程（以下简称“本工程”）一事，经双方协商达成一致意见，订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 工程范围

1.1 项目名称：润明居项目（二次装修）（以下简称“本项目”）。

1.2 工程名称：润明居项目（二次装修）。

1.3 工程地点：光明区公明曙光路东侧、水荫路南侧。

1.4 乙方承包范围：润明居项目宿舍室内装修工程，施工图纸范围内的全部装修工程及与本工程相关的设计变更和签证所涉及的工程内容，具体见施工图纸和附件《工程量报价清单》（详见合同附件一）。

第二条 工程工期

2.1 本工程工期总日历天数为：159天（以甲方确认样板房时间开始计算）。

2.2 开工日期：2024年5月26日，乙方应于该日办理进场手续，开始进场施工。若开工日期有变更的，具体开工日期由甲方另行书面通知，乙方应按甲方的通知时间准时进场施工。

2.3 竣工验收日期：2024年10月31日前

如乙方认为工程具备竣工验收条件的，由乙方向甲方提出竣工验收申请。工程经竣工验收确认为合格的，在甲方接收本工程以及收到全部工程竣工资料后，工程竣工日期以甲方签发的竣工验收证明书上记载的日期为准。工程竣工验收合格日期应在上述约定的竣工工期之前。

2.4 本合同工期包含乙方办理进场手续和施工准备工作、施工期间法定节假日休息、因发生恶劣天气等不可抗力情形导致停工、因停水停电导致无法施工等因素，除本合同另有约定的情况，以及发生其它不可抗力情形导致需要延长工期的情况之外，本工程的工期不作调整。

第三条 甲乙双方权利义务

3.1 甲方权利义务

3.1.1 甲方委派驻施工现场代表为：陈端基，手机：13823584183，职务：项目总经理，权限为：

- ①参与对工程质量、施工安全、工程进度等方面的管理；
- ②参与隐蔽工程的验收；
- ③代表甲方协助乙方办理各种手续。

3.1.2 甲方在乙方施工前，向乙方提供施工图纸，进行技术交底等。

3.1.3 协调施工现场各施工单位的关系，作好施工前的准备工作。

3.1.4 协助乙方办理工程施工报批手续、验收报批手续等。

3.1.5 组织和开展工程质量、安全文明施工等专项检查，有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为、工程施工质量、施工进度、施工安全等提出整改要求。

3.1.6 有权检查乙方施工设备和施工作业人员的落实情况。

3.1.7 有权要求乙方更换甲方认为不称职的乙方现场代表或其它施工人员。

3.1.8 有权监督和要求乙方为施工作业人员办理或购买意外保险和工伤保险。

3.1.9 有权监督乙方施工作业人员的工资（含其它劳动费用）发放情况。对乙方与施工作业人员之间发生的劳资纠纷，甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款、结算款时直接扣留相应的工资用以优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同约定承担违约责任。

3.1.10 甲方应及时办理工程竣工验收、工程竣工结算和按时足额支付合同价款。

3.1.11 甲方应为乙方履行合同提供必要的协助、配合。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场项目负责人为：罗名彪，手机：13602620161，项目经理：夏云飞，手机：13318623556。如乙方需要更换项目经理，须提前七天以书面形式通知甲方，得到甲方同意后方可更换。

3.2.2 乙方须在进场施工之前，根据本工程的实际情况，编制工程施工组织计划、工程施工进度计划、设备材料进场计划等施工计划，并于进场施工前提前3天送交甲方审批。甲方对乙方提交的施工计划有意见或其它要求的，乙方应按甲方的意见和要求进行修整，并重新提交符合甲方要求的施工计划供甲方审批。施工计划通过甲方审核后，乙方须严格按施工计划进行施工作业。

3.2.3 乙方在施工前、施工过程中有义务对施工图进行深化，或提出合理化建议，如乙方提出合理化建议后，由于甲方、工程监理或工程设计单位没有及时处理的，所造成的损失由甲方承担。

3.2.4 乙方应严格按施工图纸、设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保工程质量，确保工程一次性通过竣工验收。

3.2.5 乙方应作好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、设备设施及交通要道、人行道的保护工作。

3.2.6 乙方如需明火动火作业，需提前向甲方提出申请，经甲方批准后方可动火作业；乙方应妥善保管和合理使用甲方供应的材料。

3.2.7 乙方应在本合同约定工期内完成各项承包工作并通过甲方的竣工验收，作好工程安装和施工记录、隐蔽工程的施工、验收记录。

3.2.8 乙方负责施工现场办公和生活等临时设施(现场办公及工人生活场所等临时设施)的搭建和拆除工作，工程完工后乙方负责清除该等临时设施。

3.2.9 乙方负责为施工现场机械、设备购买保险，负责为乙方施工、作业人员购买相应的社会保险、人身意外伤害险等商业保险，并承担相应保险费用。

3.2.10 在工程移交给甲方之前，乙方自行负责材料、设备、工程成品等的现场保管和保护工作，承担相关费用，并确保不损害其他单位的成品。因乙方保护不当而导致工程无法按时竣工、工程成品无法移交给甲方的，乙方须自费予以修复或者重做，且工

期不予以顺延。

3.2.11 乙方施工应配合本项目土建施工进度，不能影响本项目土建及其它专业工程的施工进度。如乙方施工进度不符合甲方要求，或发生施工拖延、滞后等情形，导致延误工程进度的，甲方有权催告乙方加快施工进度或进行整改，乙方应按甲方要求加快施工进度或进行整改。如乙方拒不加快施工进度，仍然拖延施工或拒不整改的，则甲方有权单方解除本合同，并要求乙方向甲方支付合同总价款的20%作为违约金，乙方未完成的工程量所对应的合同价款如甲方已预付，则乙方须退还给甲方，如甲方尚未支付，则甲方将不再支付。

3.2.12 乙方应安全文明施工，采取必要的安全措施确保施工安全，做好安全防范工作，如因乙方原因，导致发生安全生产责任事故，造成财产损失或人身损害的，由乙方负责妥善解决纠纷，并承担一切赔偿责任，造成甲方损失的，乙方还应赔偿甲方损失。

3.2.13 施工过程中，要做到当班工完场清，并负责自己产生的建筑垃圾及时清运出施工现场（甲方指定的垃圾弃置点），否则，因乙方施工所产生的建筑垃圾未及时清走或运出施工现场时，由甲方项目部委托土建劳务单位进行清运，其费用在乙方工程结算款中抵扣（其费用按实发生）。

第四条 工程承包方式及工程质量要求

4.1 工程承包方式：乙方包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包材料检测、包验收合格的方式承包本工程。

4.2 工程质量要求：工程质量标准不得低于国家规范、行业规范要求的质量验收标准，不得低于国家相关政策、工程所在地政府要求的工程质量验收标准，且应符合本合同附件四《技术与服务要求》之要求。

第五条 合同价款及计价方式

5.1 本工程合同价款采用综合单价方式计价（含税）。合同暂定含税总价款为：大写人民币：柒佰陆拾万元（¥7600000元）。本合同综合单价及暂定总价款详见附件一《工程造价清单》。

本合同结算总价款以最后甲方实际验收并确认合格的工程量为结算依据，工程量变更，综合单价不变，工程竣工结算总价款按甲方实际验收的工程量进行结算。

5.2 本合同综合单价及暂定总价款为乙方完成承包范围内全部工作内容（含乙方为

附件一：《润明居项目(二次装修)造价汇总表》；

附件二：《装饰工程成品保护技术要求》

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3 本合同如有未尽事宜，或需对本合同内容进行修改，甲乙双方可协商后签订补充合同解决，补充合同与本合同具有同等法律效力。

15.4 本合同自甲乙双方加盖各自公章之日起生效。本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，各份均具有同等法律效力。

第十六条 特殊约定

本合同为双方实际结算合同，如与其它合同发生冲突，以本合同条款为准。双方结算完成，各方履行完成权利义务后，本合同自行失效。

【正文完】

甲方：深圳市盛德源实业有限公司

授权代表：徐明

签订日期：2024年5月25日

乙方：深圳众大建设工程有限公司

授权代表：张江波

签订日期：2023年5月25日

润明居项目(二次装修) 造价汇总表

序号	户型	装修金额(元)	安装金额(元)	合计金额(元)
1	A栋A户型	780458.67	367792.37	1148251.04
2	A栋B1户型	431096.90	163329.03	594425.93
3	A栋B2户型	367011.66	141853.87	508865.52
4	A栋C户型	1679042.40	673286.68	2352329.08
5	B栋D户型	511230.10	178950.93	690181.03
6	B栋E户型	461381.40	213443.33	674824.72
7	B栋F户型	998987.07	414629.57	1413616.63
8	B栋G户型	161382.90	56123.14	217506.04
	合计			7600000.00

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称： 润明居项目(二次装修)

验收日期： 2025年1月10日

建设单位（盖章）： 深圳市盛德源实业有限公司



扫描全能王 创建

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1


- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



扫描全能王 创建

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	润明居项目(二次装修)		
工程地点	光明区光明曙光路东侧、水荫路南侧润明居	建筑面积	20000 m ² 工程造价 760万
结构类型	剪力墙	层数	地上: 5-28/5-19 层
	框架		地下: / 层
施工许可证号	2024-0815	监理许可证号	E244806438
开工日期	2024年07月27日	验收日期	2024年10月31日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监查[Z][2024]04044号
建设单位	深圳市盛德源实业有限公司 		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司 		
总包单位	深圳众大建设工程有限公司 		
承建单位(土建)	深圳众大建设工程有限公司		
承建单位(设备安装)	深圳众大建设工程有限公司		
承建单位(装修)	深圳众大建设工程有限公司 		
监理单位	守重建设监理(深圳)有限公司 		
施工图审查单位	深圳市万德建设集团有限公司 		



扫描全能王 创建

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈端基
副组长	马志伟、罗辉明、刘晓东、夏云飞、罗名总、王建新
组员	叶世杰、欧阳树潭、陈昌详、彭伟长、叶帝赞、吴昌何、叶志楚、夏治红

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马志伟	欧阳树潭、叶志楚、夏治红、陈昌详
建筑设备安装工程	罗辉明	吴昌何、彭伟长、叶世杰
工程质控资料	王建新	叶帝赞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



扫描全能王 创建

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



扫描全能王 创建

四、验收人员签名：(

GD-E1-914/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈瑞基	深圳市德源实业有限公司			陈瑞基
2	马志伟	深圳市德源实业有限公司			马志伟
3	刘皓林	深圳市万德建设集团有限公司			刘皓林
4	马智明	万德建设监理(深圳)有限公司			马智明
5	王建华	万德建设监理(深圳)有限公司			王建华
6	夏云飞	深圳友大建设工程有限公司			夏云飞
7	罗名志	深圳友大建设工程有限公司			罗名志
8	吴昌何	深圳友大建设工程有限公司			吴昌何
9	叶世杰	深圳友大建设工程有限公司			叶世杰
10	叶弟俊	深圳友大建设工程有限公司			叶弟俊
11	叶志慧	深圳友大建设工程有限公司			叶志慧
12	彭伟长	深圳友大建设工程有限公司			彭伟长
13	陈昌祥	深圳友大建设工程有限公司			陈昌祥
14	欧明辉	深圳友大建设工程有限公司			欧明辉
15	夏治红	深圳友大建设工程有限公司			夏治红
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5



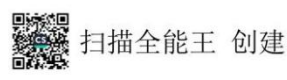
扫描全能王 创建

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 陈锦芹 2025年1月10日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 罗耀明 2025年1月10日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 刘晓东 2025年1月10日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2025年1月10日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
--	---	--	---	------------------------------------



润明居项目 (二次装修)

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092405180004	省级项目编号	4403092405170004
建设单位	深圳市盛德源实业有限公司	建设单位统一社会信用代码	71521680-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	800
立项级别	地市级	立项文号	2405-440311-04-01-905161



项目地址: 光明区公明曙光路东侧, 水荫路南侧

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理单位	守道建设监理(深圳)有限公司	91440300MA5HLF7W3H	罗辉明	441481*****99
施工企业	深圳众大建设工程有限公司	91440300562756512P	夏云飞	441824*****36

2.项目名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程

项目名称	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程		
项目所在地	贵州省贵阳市观山湖区		
发包人名称	中信银行股份有限公司贵阳分行		
发包人地址	贵州省贵阳市观山湖区林城西路		
发包人联系人	莫工	联系电话	0851-84125260
合同价格	3955932.88 元		
开工日期	2024-4-10		
竣工日期	2024-6-28		
承包范围	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程		
工程质量	合格		
项目经理	夏云飞	身份证号	441824197208234236
技术负责人	严劲	身份证号	440301196812185613
总监理工程师	/	联系电话	/
项目简要描述	中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程		
备注	/		

中信国际招标有限公司

中标通知书

(项目编号: 0733-24230487)

深圳众大建设工程有限公司:

贵单位于 2024 年 3 月 22 日递交的信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第 2 次招标)的投标文件,经评标小组的评审及招标人确认,贵单位被评为本项目的中标单位。

中标价: ¥3,955,932.88 元(人民币叁佰玖拾伍万伍仟玖佰叁拾贰元捌角捌分)。

工期: 自取得施工许可证之日起 80 日历天。

质量标准: 符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

项目经理: 夏云飞。

请贵单位法定代表人(或委托代理人)在收到本中标通知书后 30 日内与招标人中信银行股份有限公司贵阳分行联系,签订施工合同。贵单位不按此通知书和招标文件签订合同的,视为自动放弃中标。

特此通知!

采购代理机构: 中信国际招标有限公司

日期: 2024 年 3 月 29 日



ZDJS(sg)2024-0070-

中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程施工合同

合同编号：2024-GY-0003-EC-01

合同类别：工程类 营销策划类 其他

发 包 人（甲方）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承 包 人（乙方）：深圳众大建设工程有限公司

第一节 合同协议书

发 包 人（全称）：中信银行股份有限公司贵阳分行

承 包 人（全称）：深圳众大建设工程有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程。

2. 工程地点：贵州省贵阳市观山湖区长岭北路中天会展城B区金融商务区北区2栋1单元9层1号。

3. 资金来源：企业自筹。

4. 工程内容：包括但不限于装饰装修、电气及给排水、消防、空调、技防工程等。

5. 工程承包范围：发包人提供的招标工程量清单及图纸范围内所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月10日。

计划竣工日期：2024年6月28日。

工期总日历天数80天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用（固定）单价合同形式。

五、签约合同价

合同含增值税总金额为3955932.88元（人民币大写：叁佰玖拾伍万伍仟玖佰叁拾贰元捌角捌分），乙方确认其中不含增值税价款共计人民币3629296.23元（人民币大写：叁佰陆拾贰万玖仟贰佰玖拾陆元贰角叁分），增值税税款共计人民币326636.65元；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：陆万肆仟伍佰零肆元玖角捌分（¥：64504.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写): _____ / _____ (¥: _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): _____ / _____ (¥: _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 贰拾柒万伍仟柒佰元捌角叁分 (¥: 275700.83 元);

六、承包人项目负责人(项目经理)及其主要管理人员。

项目负责人(项目经理)姓名: 夏云飞, 具有建筑工程专业一级建造师, 建造师注册证号: 粤1442012201322363 安全生产考核合格证号(B类): 粤建安B(2014)0002267。

技术负责人姓名: 严劲, 职称 高级工程师, 职称证号: 粤高职称第110010036764 号。

装饰施工员姓名: 潘镇民, 职称: 中级工程师, 岗位证号: 0441810294418002024。

质量员姓名: 薛载献, 职称: 技术员, 岗位证号: 0442210700001000009。

安全员姓名: 蔡腾锋, 职称: 中级工程师, 岗位证号(如有): 粤建安C3(2020)0056413 安全生产考核合格证号(C类): 粤建安C3(2020)0056413。

材料员姓名: 陈格格, 职称: _____ / _____, 岗位证号: 0442211100001000331。

资料员姓名: 蔡秋琪, 职称: _____ / _____, 岗位证号: 0441811494418008305。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1、中标通知书;
- 2、投标函;
- 3、专用合同条款;
- 4、通用合同条款;
- 5、技术标准和要求;
- 6、图纸;
- 7、已标价工程量清单;
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章,以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91520102688413275F

地址：贵阳市观山湖区中信银行大厦

邮政编码：550081

负责人：蒋东明

委托代理人：

电话：0851-82599798

传真：0851-82599798

电子信箱：dongshuo_gy@citicbank.com

开户银行：中信银行贵阳分行营业部

账号：7471110182600000267



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300562756512P

地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32
号鑫瑞科大厦 1 层

邮政编码：518038

法定代表人：肖俊光

委托代理人：

电话：0755-23946001

传真：0755-23942001

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田
保税区支行

账号：44250100006600002304

张江涛

住房城乡建设行政管理部门备案意见：
(盖章)

工商行政管理部门备案意见：
(盖章)

日期 2024 年 3 月 29 日

日期 2024 年 3 月 29 日

建筑工程竣工验收报告

工程名称 中信银行贵阳分行本部办公场所装修工程

建设单位 中信银行股份有限公司贵阳分行

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

工程名称		黔东南州州府行政中心项目		工程地址		黔东南州州府行政中心项目	
工程概况	结构类型	框架	建筑面积	1562.18 M ²	总高	4 M	
	层数	地下层 地上 1 层	电梯	台	自动扶梯	台	
	建设单位	黔东南州州府行政中心项目	勘察单位				
	设计单位	黔东南州州府行政中心项目	监理单位	贵州工程管理有限公司			
	施工单位	黔东南州州府行政中心项目	分包单位				
验收内容	子分部工程： 给排水系统、火灾报警系统、 通风系统、应急照明系统、 电气系统、防火门系统。						
总包(分包)施工单位自检意见	黔东南州州府行政中心项目		监理单位验收意见	符合设计规定			
参建单位	验收组人员(专业职称)组成情况						
建设单位	岑硕						
监理单位	朱利勇						
设计单位	岑硕						
勘察单位							
施工单位	黔东南州州府行政中心项目						
分包单位							
其他							
验收组分组情况	验收组负责人		岑硕	职务	负责人		
	专业		成员名单				
	建筑工程	组长	岑硕	成员	黔东南州州府行政中心项目		
	采暖卫生和燃气工程	组长		成员			
	建筑电气安装工程	组长	朱利勇	成员	黔东南州州府行政中心项目		
	通风与空调工程	组长	朱利勇	成员	黔东南州州府行政中心项目		
	电梯安装工程	组长		成员			
	其它工程	组长		成员			
工程质量控制资料审查		组长	岑硕	成员	黔东南州州府行政中心项目		

一、

		分部工程名称	质量评定结果
		分部 工程 质量 评定 情况	地基与基础工程
主体结构工程	/		
建筑装饰装修工程	合格		
建筑屋面工程	/		
建筑给水、排水及采暖工程	合格		
建筑电气工程	合格		
通风与空调工程	合格		
电梯安装工程	/		
建筑节能工程	合格		
智能建筑工程	合格		
		共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准规范及设计要求 6 分部	
		验收结论: 合格	
验收 核 查	质量控制资料	共核查 25 项, 符合要求 25 项, 需补充完整的 0 项	
		验收结论: 合格符合规范要求.	
收 评 价	观感质量	共抽查 12 项, "好" 占 12%, "一般" 占 12%, "差" 占 1%	
		验收结论: 符合规范要求.	
结 论	结构安全和主要使用功能检验资料核查及抽	共核查 15 项, 符合要求 15 项 共抽查 15 项, 符合要求 15 项 经返工处理符合要求 0 项	
		验收结论: 合格.	
单位 工程 质量 验收 整改 意见 及 结论		报同施工资料齐全. 符合验收规范要求, 合格合格.	

竣 工 验 收 意 见	各单位要求完成职责, 现场按图完成 自检合格: 项目负责人: <u>董硕</u>  建设单位(公章) 2024年8月25日
	勘察负责人: 勘察单位(公章) 年 月 日
	本工程按图完成施工, 自检合格. 设计负责人: <u>杨青界</u>  设计单位(公章) 2024年8月22日
	本工程按图完成, 符合设计规范要求, 自检合格, 已按要求自检合格. 项目经理: 企业法人: <u>张江波</u>  施工单位(公章) 2024年8月22日
	本工程无质量问题, 自检合格, 符合规范要求, 自检合格. 总监理工程师: <u>李和</u>  监理单位(公章) 2024年8月23日
附子单位(分部)工程质量验收文件: 1、 <input type="checkbox"/> 桩基础工程质量验收报告(表S-1); 2、 <input type="checkbox"/> 地基与基础工程质量验收报告(表S-2); 3、 <input type="checkbox"/> 主体结构工程质量验收报告(表S-3); 4、 <input type="checkbox"/> 单项工程质量验收报告(表S-4); 5、 <input type="checkbox"/> 单位(子单位)工程竣工(分段)验收通知书(表S-5); 6、 <input type="checkbox"/> 单位(子单位)工程竣工报告(表S-6); 7、 <input type="checkbox"/> 工程结构安全质量检测 and 功能性试验报告; 8、 <input type="checkbox"/> 竣工验收会议纪要和质量整改意见及处理回复; 9、 <input type="checkbox"/> 法律、规章规定必须提供的其它文件;	

采购公告 2024-03-11 中标公告 2024-03-29

- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告 2024-03-29
- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示 2024-03-22

中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告

来源: 中信国际招标有限公司 发布时间: 2024-03-29 访问量: 546

项目名称: 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)

中标人名单

序号	统一社会信用代码	中标供应商名称	报价方式	报价(中标价、下浮率或费率)
1	91440300562756512P	深圳众大建设工程有限公司	总价	人民币3955932.88元

一、项目名称: 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)

二、采购人: 中信银行股份有限公司贵阳分行

同公告相关: 中标公告

- 2024-03-29 [当前] 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告
- 2024-03-22 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示

同地区交易

- 2026-04-29 贵州铝业集团息烽矿业有限公司2026年度柴油采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔鑫金源物资有限公司 甘肃G247通秦1标外加剂采购(二次)询比采购公告
- 2026-04-29 黔晨投资选聘中介机构对某基金项目开展基金估值服务谈判采购公告
- 2026-04-29 贵阳卷烟厂2025年特殊滤棒生产区综合提升改造项目-土建及公用工程中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔晨投资有限公司办公家具采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州铝业集团有限公司车辆采购-02包商务车(二次)中标候选人公示

公告公示 详细信息

采购公告 2024-03-11 中标公告 2024-03-29

- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告 2024-03-29
- 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示 2024-03-22

中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告

来源: 中信国际招标有限公司 发布时间: 2024-03-29 访问量: 546

六、中标结果:

中标人: 深圳众大建设工程有限公司

投标人地址: 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

中标金额: 3955932.88元。

中标内容: 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程

工期: 自取得施工许可证之日起80日历天

七、评标小组成员名单: 陈一平(评标委员会组长)、刘香莲、陈天鹏、申静霞、吴泰(招标人代表)。

同公告相关: 中标公告

- 2024-03-29 [当前] 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标) 中标公告
- 2024-03-22 中信银行贵阳分行本部办公楼局部装修工程采购项目(第2次招标)中标候选人公示

同地区交易

- 2026-04-29 贵州铝业集团息烽矿业有限公司2026年度柴油采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔鑫金源物资有限公司 甘肃G247通秦1标外加剂采购(二次)询比采购公告
- 2026-04-29 黔晨投资选聘中介机构对某基金项目开展基金估值服务谈判采购公告
- 2026-04-29 贵阳卷烟厂2025年特殊滤棒生产区综合提升改造项目-土建及公用工程中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州黔晨投资有限公司办公家具采购项目中标候选人公示
- 2026-04-29 贵州铝业集团有限公司车辆采购-02包商务车(二次)中标候选人公示

3.项目名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程

项目名称	厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程		
项目所在地	厦门市海沧区后祥路 71 号厦门生物医药产业协同创新创业中心 5 号楼第 1-3 层		
发包人名称	厦门金域医学检验实验室有限公司		
发包人地址	厦门市海沧区后祥路 71 号		
发包人联系人	/	联系电话	020-22283222
合同价格	3261126.28		
开工日期	2021.10.16		
竣工日期	2022.1.26		
承包范围	厦门金域医学检验实验室有限公司装修		
工程质量	合格		
项目经理	夏云飞	身份证号	441824197208234236
技术负责人	严劲	身份证号	440301196812185613
总监理工程师	/	联系电话	/
项目简要描述	厦门金域医学检验实验室有限公司装修		
备注	/		

ZDWS(SG) YK --2021--0319

建筑装饰工程施工合同

发包方：厦门金域医学检验实验室有限公司

承包方：深圳众大建设工程有限公司

合同编号：

签订地点：广州市生物岛

签订日期：2021年10月1日



建筑装饰工程施工合同

发包方（下称甲方）：厦门金域医学检验实验室有限公司

承包方（下称乙方）：深圳众大建设工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程

1.2 工程地点：厦门市海沧区后祥路 71 号厦门生物医药产业协同创新创业中心 5 号楼第 1-3 层

1.3 承包范围：甲乙双方审定的华南创图设计有限公司就该项目的设计图纸及甲方审定的乙方的分部分项工程量清单计价表中列明的项目。

1.4 承包方式：按分部分项工程量清单计价表中列明的项目、数量、单价作总承包，施工过程中如甲方书面签证变更施工项目（数量），则双方按实际的施工项目（数量）调整工程造价进行结算。

1.5 工期：本工程自 2021 年 10 月 1 日 开工，于 2021 年 12 月 29 日 竣工，合计 90 天日历天（实际工期自乙方收到甲方开工通知书日起计 90 个日历天）。

1.6 工程质量：达到国家质量评定合格标准。

1.7 合同价款：3,261,126.28 元。

（人民币大写：叁佰贰拾陆万壹仟壹佰贰拾陆元贰角捌分）。

该合同造价是在乙方按施工图预算：3,432,764.47 元 下浮 5%，双方确认合同造价为：3,261,126.28 元。甲乙双方一致同意增加的项目结算价款也依照该计算方式下浮 5% 计算。施工按甲乙双方确认，审定的图纸执行。

（项目概况：

1、装修面积：办公区域 624 平方米，实验室区域 1697 平方米，合共 2319 平方米。

2、计量范围：

- (1) 施工图纸上的内容（装修、强电、弱电、监控和 wifi 的布线、给排水、空调壁挂机冷凝水、排风管道）。
- (2) 设备排风、空调设备不在此计算范围。
- (3) 已包括设备排风、空调配电。
- (4) 不包括纯水设备的安装。
- (5) 已包含图中所有电源电缆。
- (6) 不包括首层，二层，三层卫生间改造
- (7) 不包括室外雨棚和地面工程
- (8) 不包含杂货梯钢结构及基础

包含装修工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、PCR 通风工程

13.1 本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

13.2 本合同正本肆份，双方各执贰份。副本 两 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，均具有同等法律效力。

13.3 本合同义务履行完成后自动终止。

13.4 组成合同的文件

- (1) 装修工程施工合同
- (2) 单位工程报价表
- (3) 施工图纸或作法说明
- (5) 图纸会审纪录
- (6) 设计变更
- (7) 工程质量保证书
- (8) 其他 _____ / _____

甲方（盖章）：

厦门金域医学检验实验室有限公司

法定代表人：_____

授权人代理：_____

通信联系地址：广州市生物岛广州金域总部

电话：020-22283222

传真：020-22283223

邮编：_____

开户银行：_____

户名：_____

帐号：_____

乙方（盖章）：

深圳众大建设工程有限公司

法定代表人：张江波

授权代理人：_____

通信联系地址：深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大夏一层

电话：0755-23946001

传真：_____

邮编：_____

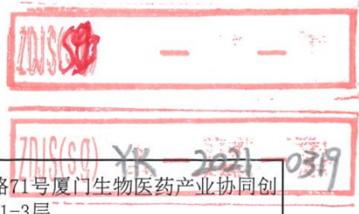
开户银行：建设银行深圳福田保税区支行

户名：深圳众大建设工程有限公司

帐号：4425 0100 0066 0000 2304

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳众大建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002304

单位工程竣工验收报告



工程名称	厦门金域医学检验实验室有限公司装修工程	工程地址	厦门市海沧区后祥路71号厦门生物医药产业协同创新创业中心5号楼第1-3层		
建设单位	厦门金域医学检验实验室有限公司	建筑面积		验收日期	2022年3月16日
勘察单位		结构类型/层数		开工日期	2021年10月16日
设计单位		合同造价	3,261,126.28元	竣工日期	2022年1月26日
施工单位	深圳众大建设工程有限公司				
监理单位		合同工期	90天	实际工期	日历天
施工图设计文件审查意见					
承建项目名称	实际完成情况				
装饰	已按设计图纸及甲方的修改意见完成				
机安	已按设计图纸及甲方的修改意见完成				
给、排水	已按设计图纸及甲方的修改意见完成				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
 (公章)	(公章)	 (公章)	(公章)		
验收人:	验收人:	验收人:	验收人:		
2022年3月16日	年 月 日	2022年3月16日	年 月 日		



厦门金域医学检验实验室有限公司装饰装修项目

福建省·厦门市·海沧区

项目编号	3502052209030200	省级项目编号	3502052107050128
建设单位	厦门金域医学检验实验室有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350205MA8TE0R304
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	恢复
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1500
立项级别	地市级	立项文号	无记录



项目地址：厦门市海沧区后祥路71号
厦门生物医药产业协同创新创业中心5号楼第1-3层

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	厦门金域医学检验实验室有限公司	91350205MA8TE0R304	林松昌	441421*****57
设计企业	华南创图设计有限公司	914401064553700756	龙建芝	410526*****82
施工企业	深圳众大建设工程有限公司	91440300562756512P	夏云飞	441824*****36

“投标人资信情况汇总表”、“项目经理业绩”项已在业绩文件中体现。