

深圳市海洋科学技术创新中心项目一期 （造价咨询）项目

投标文件

资信标书（业绩文件）

项目编号： 2308-440343-04-01-746848006001

投标人名称： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

投标人代表： 孔维炜

投标日期： 2026 年 05 月 08 日

目 录

一、投标人基本情况（不评审）	5
表 1：投标人基本情况汇总表	5
（一）营业执照	6
（二）企业资质、资格证书	8
（三）其他证书	10
（三）自有产权证明：2856 m ²	17
（五）注册资金（2200 万元）	19
（六）注册造价师人员数量	20
（七）企业人员社保缴纳情况（156 人）	24
二、投标人业绩情况（不评审）	25
表 2：近 5 年投标人业绩情况表	25
（一）南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询	26
（二）深圳市公安局警察训练基地（一期）全过程造价咨询服务	36
（三）前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务	59
（四）深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务	74
（五）“一馆一中心”项目造价咨询	95
三、拟派项目负责人情况（不评审）	104
表 3：项目负责人业绩表	104
（一）南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询	105
（二）前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务	115
（三）深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务	130
四、投标人业绩履约评价情况（不评审）	152
（一）2025 年度考评优秀协审机构履约“优秀”	153
（二）2024 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）	155
（三）2023 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）	157
（四）2022 年度考评优秀协审机构履约“优秀”	159
（五）2021 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）	161
五、投标人或投标人承揽项目获奖情况（不评审）	163
（一）深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期优秀造价咨询成果“一等奖”	164
（二）龙华交警大队部营房建设项目（施工）优秀造价咨询成果“一等奖”	164
（三）玉律学校（原玉律小学）扩建工程优秀造价咨询成果“一等奖”	165
（四）深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）优秀造价咨询成果“一等奖”	166
（五）沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”	166
六、拟投入本项目主要人员情况（不评审）	167
表 4：项目管理班子人员一览表	167
1、项目负责人-贺鹏	170
2、造价工程师/土建负责人-王鹏	176
3、造价工程师/安装负责人-贺云飞	181

4、造价工程师—杨俊	186
5、造价工程师—高杰	191
6、造价工程师—郑俊在	196
7、造价工程师—邱景耀	200
8、造价工程师—李如意	204
9、造价工程师—蔡依纹	208
10、造价工程师—刘春保	213
11、造价工程师—朱倩	218
12、造价工程师—张玉洁	222
13、造价工程师—陈全军	227
14、造价工程师—杨国利	227
15、造价工程师—罗文娟	237
16、造价工程师—李艳	242
17、造价工程师—朱志强	246
18、造价工程师—黄森烁	250
19、造价工程师—阎向阳	254
20、造价工程师—张琴	259
21、造价工程师—杜叶松	263
22、造价工程师—张晓娟	267
23、造价工程师—林玲	271
24、造价工程师—曾剑华	275
25、造价工程师—赵鑫伟	279
26、造价工程师—胡银	283
27、造价工程师—李华洋	287
28、造价工程师—钟怡婷	291
29、造价工程师—丁晓辉	295
30、造价工程师—赵琴	300
31、造价工程师—韦芳	304
32、造价工程师—杨健	308
33、造价工程师—林萍	312
34、造价工程师—向银绒	316
35、造价工程师—华彦博	321
36、造价工程师—饶阿明	325
37、造价工程师—蔡秉恒	329
38、造价工程师—冯利梅	333
39、造价工程师—江远利	337
40、造价工程师—黄金楷	341
41、造价工程师—王蕊	346
42、造价工程师—陈婷婷	351
43、造价工程师—黄承仕	355
44、造价工程师—林振鸿	359
45、造价工程师—胡晓慧	363

46、造价工程师—杨健	367
47、造价工程师—陈会	370
48、造价工程师—梁国华	373
49、造价工程师—石诗耿	376
50、造价工程师—黄升耀	379
51、造价工程师—林臻楷	382
52、造价工程师—刘晓梅	385
53、造价工程师—陈铄	388
54、造价工程师—裴彩芳	391
55、造价工程师—曹聪	394
56、造价工程师—范邹明	397
57、造价工程师—黄伊风	400
表 5： 拟派项目负责人简历表	402
七、 投标函	403
八、 独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件	404
九、 企业资质证书	406
（一） 企业资质证书（原件扫描件）	406
（二） 工程造价咨询企业信用等级 AAA	408
十、 投标担保	409
（一） 投标保证保险保险单	409
（二） 投标保证保险保险凭证	414
（三） 保费转账凭证	415
（四） 基本存款账户信息	416

一、投标人基本情况（不评审）

表 1：投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	法定代表人姓名	孔维炜
企业地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204	注册资金	2200 万元
注册造价工程师数量	一级注册造价工程师资格数量	共 32 名，其中土建专业 24 名，安装专业 8 名	
	二级注册造价工程师资格数量	共 20 名，其中土建专业 13 名，安装专业 7 名	
近 5 年企业或投标人承揽项目奖项（不超过 5 项）	<p>1、国家级：___/___项，分别是：；</p> <p>2、省级___/___项，分别是：；</p> <p>3、市级 5 项，分别是：</p> <p>1、深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期优秀造价咨询成果“一等奖”；</p> <p>2、龙华交警大队部营房建设项目(施工)优秀造价咨询成果“一等奖”；</p> <p>3、玉律学校（原玉律小学）扩建工程优秀造价咨询成果“一等奖”；</p> <p>4、深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）优秀造价咨询成果“一等奖”；</p> <p>5、沙河水质净化厂及 3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”</p>		
办公场所面积以投标人提供的自有产权证明或场地租赁证明	<input checked="" type="checkbox"/> 自有产权，面积 2856 m ² <input type="checkbox"/> 租赁，面积m ²		
其他需说明问题	无		

注：按资信要素表要求提供证明材料。

(一) 营业执照



统一社会信用代码
91440300748854524T

营 业 执 照
(副 本)

名 称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

类 型 合伙企业

执行事务合伙人 孔维伟

成立日期 2003年03月27日

主要经营场所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

登记机关 深圳市市场监督管理局
2024年06月29日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（注册资本金：2200 万元）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[合伙人信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的基本信息

统一社会信用代码：	91440300748854524T
注册号：	440300602135788
商事主体名称：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
主要经营场所：	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
执行事务合伙人：	孔维炜
认缴出资额（万元）：	2200
经济性质：	合伙企业
成立日期：	2003-03-27
合伙期限：	永续经营
核准日期：	2024-06-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[合伙人信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的许可经营信息

一般经营项目：	建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；建设项目合同价款的确定（包括招标工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付；工程结算及竣工（决）算的编制与审核等；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；建筑信息模型（简称BIM）咨询；建筑科技及绿色建筑信息咨询；招标代理。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程项目管理；工程咨询。

(二) 企业资质、资格证书



住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质 (建办标[2021]26号)

2023年3月7日 星期二 无障碍 工作邮箱



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容 Q

首页机构新闻公开服务互动专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知	分 类: 标准定额 (标准科技)
索引号: 000013338/2021-00275	发文日期: 2021-06-28
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅	主 题 词:
文 号: 建办标〔2021〕26号	废止日期:
实施日期:	

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

选择字体: [大 - 中 - 小] 发布时间: 2021-06-29 16:49:00 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程自实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平 and 国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

(此件主动公开)

（三）其他证书

1、工程造价咨询企业信用等级 AAA



CCEA 中国建设工程造价管理协会

信用评价 | 职业保险

您的位置：首页 > 信用评价

行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内。信用等级为失效状态的企业，请核查本企业信用评价证书是否在有效期内以及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费交费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请信用评价，无当年交费记录的企业请与中价协会籍与国际交流部联系办理相关事宜。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 归属管理：-请选择-

信用等级：-请选择- | 评价年度： | 查询

序号	单位名称	归属管理	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

< 1 > 到第 页 确定 10条/页 共1条

联系我们 | 会员心声 | 地方协会 | 相关链接 | 京ICP备09067688号-6 |  协会官方微信公众号

2、质量管理体系认证证书



深圳摩迪国际检测认证有限公司
Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.

质量管理体系认证证书

证书编号：59524Q04138R0S

兹 证 明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

统一社会信用代码：91440300748854524T
注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
生产/经营地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

认证覆盖范围

建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动

发证日期：2025 年 01 月 07 日 证书有效期：2028 年 01 月 06 日





签发


注：每年 01 月 06 日前进行年度审核确认，经年度审核合格并于证书上加贴年审通过标签后此证书方持续有效。证书有效状态请扫描二维码查询，亦可登录机构网站 <http://www.modi-testing.com> 或国家认证认可监督管理委员会官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询确认。本证书在国家规定的各类相关资质及行政许可有效期内使用方为有效。

批准号：CNCA-R-2020-595 电话：400 000 9829 邮箱：SZMD18@126.com

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 17 层 B 座 R 单位



“全国认证认可信息公共服务平台”查询截图


国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

[首页](#) [认证结果](#) [从业机构](#) [从业人员](#) [认证规则](#) [数据统计](#) [检验检测](#) [科技标准](#) [政策信息](#)

当前位置：认证结果 > 管理体系认证

查询条件

证书编号：

获证组织名称：

认证项目：

国家地区：

证书状态：

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	91440300748854524T

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号：59524Q04138R0S 有效 认证项目：质量管理体系认证 (ISO9001) 证书到期日期：2028-01-06

发证机构：深圳摩迪国际检测认证有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）


证书编号：59524E04139R0S 有效 认证项目：环境管理体系认证 证书到期日期：2028-01-06

发证机构：深圳摩迪国际检测认证有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

证书编号：59524S04140R0S 有效 认证项目：中国职业健康安全管理体系认证 证书到期日期：2028-01-06

发证机构：深圳摩迪国际检测认证有限公司


国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

[首页](#) [认证结果](#) [从业机构](#) [从业人员](#) [认证规则](#) [数据统计](#) [检验检测](#) [科技标准](#) [政策信息](#)

当前位置：认证结果 > 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号：59524Q04138R0S
- 颁证日期：2025-01-07
- 即次颁证日期：2025-01-07
- 监督次数：1
- 认证项目：质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证依据：GB/T19001-2016/ISO9001:2015 《质量管理体系要求》
- 认证覆盖的业务范围：建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动
- 是否有多个场所：否
- 认证覆盖的场所名称及地址：
- 证书使用的认可标志：

- 证书状态：有效
- 证书到期日期：2028-01-06
- 信息上报日期：2026-02-02
- 再认证次数：0

获证组织基本信息

- 组织名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
- 所在国家地区：中国 广东省
- 组织地址：深圳龙岗区沙湾街道高岗社区侨香路4069号香车广场C栋1203-1204

- 统一社会信用代码/组织机构代码：91440300748854524T
- 获证证书覆盖人数：83


发证机构信息

- 机构名称：深圳摩迪国际检测认证有限公司
- 有效期：2032-01-02
- 网址：<http://www.mod-testing.com/>
- 地址：观澜街道黎光社区观澜五路10号A栋飞航大厦907
- 业务范围：
 - 质量管理体系认证
 - 环境管理体系认证
 - 职业健康安全管理体系认证

- 机构注册号：CNCA R 2020-695
- 机构状态：有效

证书变化的历史轨迹


序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核		2026-01-30 - 2026-01-31	朱鸿程 (2024-NIQMS-1325673, 审核员, 监督审核) 艾小云 (2024-NIQMS-1300637, 审核员, 监督审核)	2026-02-02	
2	获证	变更内容：证书状态变更（有效变暂停）； 变更日期：2026-01-05； 暂停开始日期：2026-01-05； 暂停结束日期：2026-07-04；	2026-01-05		2026-01-05	
1	初次审核		2024-12-26 - 2024-12-29	王正本 (2024-NIQMS-1352454, 审核员, 初审-第一阶段) 王正本 (2024-NIQMS-1352454, 审核员, 初审-第二阶段) 艾小云 (2024-NIQMS-1300637, 审核员, 初审-第一阶段) 艾小云 (2024-NIQMS-1300637, 审核员, 初审-第二阶段)	2025-01-07	



服务热线：国家市场监督管理总局，地址：北京海淀区马甸洼路9号 邮编：100055

技术支持：北京中认网际信息技术有限公司 联系电话：010-51713310 业务邮箱：service@cnca.gov.cn

©2025 保留所有权利 京ICP备09023333号-3 京网安备：11010802003008号


[政府网站](#)

3、环境管理体系认证证书



深圳摩迪国际检测认证有限公司
Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.

环境管理体系认证证书

证书编号：59524E04139R0S

兹 证 明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

统一社会信用代码：91440300748854524T
注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
生产/经营地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

环境管理体系符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

认证覆盖范围

建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动

发证日期：2025 年 01 月 07 日 证书有效期：2028 年 01 月 06 日



MODI INTERNATIONAL
摩迪认证



Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.
深圳摩迪国际检测认证有限公司
证书专用章



签发

注：每年 01 月 06 日前进行年度审核确认，经年度审核合格并于证书上加贴年审通过标签后此证书方持续有效。证书有效状态请扫描二维码查询，亦可登录机构网站 <http://www.modi-testing.com> 或国家认证认可监督管理委员会官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询确认。本证书在国家规定的各类相关资质及行政许可有效期内使用方为有效。

批准号：CNCA-R-2020-595 电话：400 000 9829 邮箱：SZMD18@126.com
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 17 层 B 座 R 单位



“全国认证认可信息公共服务平台”查询截图

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置：认证结果 > 管理体系认证

查询条件：证书编号：[输入框] 获证组织名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通...)

认证项目：[下拉] 国家地区：[下拉] 证书状态：[下拉] 具有CNAS标识

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	91440300748854524T

证书列表(点击查看详细证书信息)

- 深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)
证书编号: 59524Q04139R0S 有效
认证项目: 质量管理体系认证 (ISO9001) 证书到期日期: 2028-01-06
发证机构: 深圳摩迪国际检测认证有限公司
- 深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)
证书编号: 59524E04139R0S 有效
认证项目: 环境管理体系认证 证书到期日期: 2028-01-06
发证机构: 深圳摩迪国际检测认证有限公司
- 深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)
证书编号: 59524S04140R0S 有效
认证项目: 中国职业健康安全管理体系认证 证书到期日期: 2028-01-06
发证机构: 深圳摩迪国际检测认证有限公司

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置：认证结果 > 证书详情

证书信息

- 证书编号: 59524E04139R0S
- 颁证日期: 2025-01-07
- 初次获证日期: 2025-01-07
- 监督次数: 1
- 认证项目: 环境管理体系认证
- 认证依据: GB/T24001-2016/ISO14001:2015《环境管理体系要求及使用指南》
- 认证范围的业务范围: 建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址:
- 证书使用的认可标识:
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2028-01-06
- 信息更新时间: 2026-02-02
- 再认证次数: 0

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)
- 所在获证地区: 中国 广东省
- 组织机构代码: 91440300748854524T
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300748854524T
- 获证证书最高人数: 83

发证机构信息

- 机构名称: 深圳摩迪国际检测认证有限公司
- 有效期: 2032-01-02
- 网址: http://www.mod-testing.com/
- 地址: 深圳市福田区福强社区福强五路10号英飞拓大厦907
- 机构编号: CNCA-R-2020-595
- 机构状态: 有效

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	详细描述	发生日期	审核员	上报日期	数据修改声明
3	监督审核	变更内容: 证书状态变更 (有效变暂停); 变更日期: 2026-01-05; 暂停开始日期: 2026-01-05; 暂停结束日期: 2026-07-04;	2026-01-30 - 2026-01-31	朱鸿程 (2024-NIEMS-132647), 审核员, 监督审核; 艾小云 (2024-NIEMS-1300637, 审核员, 监督审核)	2026-02-02	
2	变更		2026-01-05		2026-01-05	
1	初次审核		2024-12-26 - 2024-12-29	王正本 (2024-NIEMS-1352454, 审核员, 初审-第一阶段); 王正本 (2024-NIEMS-1352454, 审核员, 初审-第二阶段); 艾小云 (2024-NIEMS-1300637, 审核员, 初审-第一阶段); 艾小云 (2024-NIEMS-1300637, 审核员, 初审-第二阶段)	2025-01-07	

联系我们: 国家市场监督管理总局 网址: 北京经济技术开发区海润路9号 邮编: 100005
技术支持: 北京中认信息技术服务有限公司 联系电话: 010-56720910 服务邮箱: service@cnca.gov.cn
京公网安备11040002030号 京ICP备09002300号 京公安网备 11010602003000号

4、职业健康安全管理体系认证证书



深圳摩迪国际检测认证有限公司
Shenzhen Modi International Testing Certification Co., Ltd.

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：59524S04140R0S

兹 证 明

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

统一社会信用代码：91440300748854524T
注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204
生产/经营地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

认证覆盖范围

建设工程造价咨询及所涉及的相关管理活动

发证日期：2025 年 01 月 07 日 证书有效期：2028 年 01 月 06 日




签 发

注：每年 01 月 06 日前进行年度审核确认，经年度审核合格并于证书上加贴年审通过标签后此证书方持续有效。证书有效状态请扫描二维码查询，亦可登录机构网站 <http://www.modi-testing.com> 或国家认证认可监督管理委员会官网 <http://www.cnca.gov.cn> 查询确认。本证书在国家规定的各类相关资质及行政许可有效期内使用方为有效。

批准号：CNCA-R-2020-595 电话：400 000 9829 邮箱：SZMD18@126.com
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清湖村宝能科技园 9 栋 17 层 B 座 R 单位



以质量求信誉 以信誉求发展

15

(三) 自有产权证明：2856 m²

粤 (2022) 深圳市 不动产权第 0074742 号	
权利人	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） (91440300748854524T)
共有情况	单独所有
坐落	南山区侨香路香年广场[北区]主楼（C座）1201
不动产单元号	440305006001GB00163F00020009
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	工业用地/工业厂房(生产研发)
面积	建筑面积：319.87平方米

粤 (2022) 深圳市 不动产权第 0074738 号	
权利人	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） (91440300748854524T)
共有情况	单独所有
坐落	南山区侨香路香年广场[北区]主楼（C座）1202
不动产单元号	440305006001GB00163F00020010
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	工业用地/工业厂房(生产研发)
面积	建筑面积：357.18平方米
使用期限	50年，从1993年12月14日至2043年12月13日止

粤（2021）深圳市不动产权第0053854号

权利人	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） (91440300748854524T)
共有情况	单独所有
坐落	南山区侨香路香年广场[北区]主楼（C座）1203
不动产单元号	440305006001GB00163F00020011
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	工业用地/工业厂房(生产研发)
面积	建筑面积：357.18平方米

粤（2021）深圳市不动产权第0053869号

权利人	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） (91440300748854524T)
共有情况	单独所有
坐落	南山区侨香路香年广场[北区]主楼（C座）1204
不动产单元号	440305006001GB00163F00020012
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	工业用地/工业厂房(生产研发)
面积	建筑面积：319.87平方米

香年广场C栋1201-1204房产证（层高5.8米、局部9.6米，实际办公面积约2856 m²）

(五) 注册资金（2200 万元）



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
统一社会信用代码：91440300748854524T
注册号：91440300748854524T
执行事务合伙人：孔维博
登记机关：深圳市市场监督管理局南山监管局
成立日期：2003年03月27日

经营状态：存续（在营、开业、在册）


统一社会信用代码	91440300748854524T	企业名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
注册号	91440300748854524T	执行事务合伙人	孔维博
类型	合伙企业	成立日期	2003年03月27日
出资额	2200.000000万人民币	核准日期	2026年04月20日
登记机关	深圳市市场监督管理局南山监管局	登记状态	存续（在营、开业、在册）
主要经营场所	深圳市南山区沙河街道深业社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204		
经营范围	一般项目：建设工程项目建议书及可行性研究报告编制、项目经济评价报告的编制和审核；建设项目招标的编制与审核；建设工程设计、优化设计；勘察设计等工作进行工程造价分析与控制；建设工程造价的编制（包括招标工程造价编制和审核、投标文件的编制与审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程索赔及工程款结算）；及工程竣工决算编制及工程（各）项的编制与审核等；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；工程造价模型（虚拟BIM）咨询；建筑科技及绿色建筑咨询；招投标代理；许可经营项目：工程项目管理；工程造价。		

合伙期限信息


合伙期限	合伙期限
2003年03月27日	

（六）注册造价师人员数量

1、一级注册造价工程师 32 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件


人员类别:

姓名: 身份证号:


注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	曹剑华	360722*****12	一级注册造价工程师	B11234400026043
2	黄森烁	440582*****52	一级注册造价工程师	B11234400024134
3	贺云飞	430424*****14	一级注册造价工程师	B14234400024809
4	贺鹏	430425*****77	一级注册造价工程师	B11114400027604
5	简向阳	410305*****76	一级注册造价工程师	B11214400008689
6	林玲	321322*****07	一级注册造价工程师	B14224400017261
7	杜叶松	430202*****35	一级注册造价工程师	B11214400009176
8	朱倩	360102*****25	一级注册造价工程师	B11034400027912
9	张晓婧	152601*****28	一级注册造价工程师	B14224400015487
10	王翊	659001*****36	一级注册造价工程师	B11164400002667
11	李艳	320311*****21	一级注册造价工程师	B11064400020000
12	钟怡婷	441622*****62	一级注册造价工程师	B11224400016291
13	杜美蓉	420106*****23	一级注册造价工程师	B11224400017242
14	陈全平	150103*****18	一级注册造价工程师	B11064400018997
15	李丽媛	441602*****48	一级注册造价工程师	B11214400006791

共32条 < 1 2 3 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:


注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	杨国利	410781*****68	一级注册造价工程师	B11154400027949
17	胡银	421121*****64	一级注册造价工程师	B11214400006294
18	高杰	429004*****55	一级注册造价工程师	B14214400005719
19	张琴	362330*****47	一级注册造价工程师	B11214400008685
20	杨俊	522630*****11	一级注册造价工程师	B11194400024347
21	李如意	411329*****1X	一级注册造价工程师	B14244400032739
22	李华洋	362329*****10	一级注册造价工程师	B14244400034778
23	丁晓辉	440510*****35	一级注册造价工程师	B11254400036127
24	罗小玲	430422*****23	一级注册造价工程师	B11114400028423
25	罗文婧	362203*****69	一级注册造价工程师	B14214400006720
26	朱志强	362429*****1X	一级注册造价工程师	B14064400019086
27	张玉清	642221*****23	一级注册造价工程师	B11234400021561
28	赵鑫伟	430321*****50	一级注册造价工程师	B11234400024735
29	杨健	362227*****19	一级注册造价工程师	B11254400038434
30	赵琴	510922*****05	一级注册造价工程师	B11244400038354

共32条 < 1 2 3 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

筛选

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

注册号: 请输入注册号

姓名: 请输入人员姓名

注册单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(

身份证号: 请输入身份证号


电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	林萍	445121*****44	一级注册造价工程师	B11244400034627
32	韦芳	452724*****26	一级注册造价工程师	B11254400037338


共32条 < 1 2 3 > 前往 3 页

2、二级注册造价工程师 20 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别:
 姓名:
 身份证号:

注册号:
 注册单位:
 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	郑林鸿	440582*****3X	二级注册造价工程师	A24244400014844
2	刘春保	360430*****10	二级注册造价工程师	A21214400001457
3	邱景耀	440823*****35	二级注册造价工程师	A21214400003200
4	郑俊在	441581*****74	二级注册造价工程师	A21224400006566
5	蔡依纹	441702*****29	二级注册造价工程师	A24234400010261
6	黄金楷	441624*****34	二级注册造价工程师	A21234400011397
7	宋美节	360502*****27	二级注册造价工程师	A21264400021030
8	江紫邦	362326*****18	二级注册造价工程师	A21234400013395
9	饶阿明	360429*****16	二级注册造价工程师	A24234400013261
10	王蕊	411422*****28	二级注册造价工程师	A24254400018409
11	黄晓逸	440582*****37	二级注册造价工程师	A21244400016222
12	向银绒	430822*****46	二级注册造价工程师	A24244400016463
13	蔡秉恒	440582*****72	二级注册造价工程师	A21244400016987
14	陈婷婷	441424*****68	二级注册造价工程师	A21254400018443
15	黄承仕	441523*****72	二级注册造价工程师	A21254400019290

共20条 < 1 2 > 前往 1 页

16	江远利	360782*****17	二级注册造价工程师	A21254400019262
17	华彦博	360731*****35	二级注册造价工程师	A24254400019263
18	林振鸿	440513*****34	二级注册造价工程师	A21254400019292
19	冯利梅	360722*****20	二级注册造价工程师	A21254400019270
20	胡晓慧	362329*****27	二级注册造价工程师	A24254400019691

共20条 < 1 2 > 前往 2 页

（七）企业人员社保缴纳情况（156人）



深圳市参保单位社会保险参保证明

（2026年 04月 -- 2026年 04月）

单位编号：60021680单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202604	156	156	156	156	156

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3359a34791ad9ef6）核查，验证码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年05月06日 10:27:10



二、投标人业绩情况（不评审）

表 2：近 5 年投标人业绩情况表

序号	项目名称	项目特征	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订日期	正在服务 /已完成	履约评价
1	南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)全过程造价咨询	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 厂房	2267.84	深圳市深汇通投资控股有限公司	2022.05.18	已完成 2025.01.03	优秀
2	深圳市公安局警察训练基地(一期)全过程造价咨询服务	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 房屋建筑	1409.66	深圳市公安局//深圳市碧桂园房地产投资有限公司(代建)	2020.03	已完成 2025.07.16	优秀
3	前海十单元 01 街坊项目(一期)全过程造价咨询服务	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 厂房	1306.82	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2023.01.18	已完成 2025.01.10	优秀
4	深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 房屋建筑	1031.12	深圳市民政局//深圳市建筑工务署(代建监管)//中建国际建设有限公司(代建)	2021.05.24	已完成 2024.12.18	优秀
5	“一馆一中心”项目造价咨询	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 房屋建筑	576.63	深圳市罗湖区建筑工务署//深圳市万科发展有限公司(代建)	2020.10.20	已完成 2025.01.17	优秀

注：按资信要素表要求提供证明材料。

（一）南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440305-04-01-205130003001

标段名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汇通投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：2267.840000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-05-07

查验码：3392851316887804

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、全过程造价咨询合同

宏华明合同
编号: [2022]-17




南山智造（红花岭基地）城市更新项目
（一期）全过程造价咨询合同

项目名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过
程造价咨询

项目地点：深圳市南山区

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



南山智造（红花岭基地）城市更新项目
（一期）全过程造价咨询合同

项目名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过
程造价咨询

项目地点：深圳市南山区

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



3、总投资约 673162.12 万元

南山智造（红花岭基地）城市更新项目 （一期）全过程造价咨询合同

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）工程（以下简称“本工程”或“工程”）全过程造价咨询工作由甲方于2022年5月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，采用公开招标方式确定乙方为中标单位，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）

2、工程概况：南山智造（红花岭基地）城市更新项目位于深圳市南山区桃源街道，北邻大学城，南靠塘朗山，西临大学城创客小镇，东侧紧靠平南铁路和南坪快速，地处大沙河创新走廊北段、深圳大学创新片区西侧，是深圳科研创新节点。项目紧邻留仙大道和轨道5号线大学城站，未来依托5号线、7号线，形成轨道环网，与1号线、4号线，11号线、15号线等城市轨道、广深港客专、深茂高铁等城际铁路、高铁形成便捷的轨道交通系统，快速到达各大片区中心及周边城市。

项目用地包括02-02，03-01地块，总用地面积81873.92㎡，总建筑面积700530㎡，包括生产厂房、产业配套用房、公共配套设施及地下车库等。计容建筑面积549590㎡，其中厂房建筑面积372480㎡，建筑高度约90米，跨度为8.4~10.9米；产业配套建筑面积164700㎡，包含宿舍和配套商业，建筑高度150米，跨度为7.8米；公共配套设施建筑面积12410㎡。不计规定容积率建筑面积155940㎡，包含地下车库、盘旋高架车道平台、架空绿化休闲等，其中地下车库跨度7.8~10.9米，盘旋高架车道平台包含2个盘旋车道，3层架空车道平台，分别设置在2层、5层和9层，平台跨度约15米，最大宽度28米。

3、投资金额：总投资约 673162.12 万元

4、项目负责人证明及合同范围

4、资金来源： 国有资金 100%

二、乙方工作内容

南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询项目（以下简称“项目”） 拟派项目负责人： 贺鹏 联系电话：13316934616 ；负责全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：概算审核、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：

1、概算审核；

2、施工过程中造价管理（EPC 总承包）：1) 全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告 2) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；3) 各阶段的比选方案的经济测算；4) 进度款审核；5) 变更签证审核；6) 协助甲方处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；7) 根据甲方要求参与供应商考察、材料考察等工作；8) 参与图纸会审并提出合理化建议；9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议；10) 其他与项目造价相关的过程管理工作。

3、结算审核：根据甲方要求完成项目 EPC 总承包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核；

4、指标分析：根据甲方要求完成工程项目后评估及工程项目建设经济指标编制工作；

5、驻场服务（协助甲方做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：（1）参与工程项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；（2）完成甲方安排的其他日常相关工作。

6、配合审计部门完成审核工作等；

7、甲方要求的其他与工程项目造价管理相关的工作。

三、乙方工作时间要求

1、概算文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、施工图预算文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 30 天内提交；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内提交；

4、工程竣工结算造价文件提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

5、合同金额（2267.84 万元）

1、合同价

本合同造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰仟贰佰陆拾柒万捌仟肆佰元整（大写），即¥ 2267.84 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本合同咨询服务所发生的一切费用，除本合同另有约定外，乙方不得以任何理由向甲方收取其他费用。

2、支付方式：

（1）预付款：在本合同签订后，支付合同价的 20%；

（2）预算阶段酬金：施工图预算审核完成且取得甲方的书面确认后，支付合同价的 30%；

（3）施工阶段酬金：完成进度款审核、变更估算、变更结算等工作且取得甲方的书面确认，按季度支付合同价的 5%，工程完工支付至合同价的 85%；

（4）结算阶段酬金：

1）完成结算编制，与施工单位核对确认，甲方或其委托的第三方机构受理本项目结算审定工作后，支付至合同价的 90%；

2）完成全部结算工作，并取得甲方或其委托的第三方审核机构审定最终结算价后，支付至最终结算金额的 100%；

备注：每期款项支付前，乙方均应向甲方书面请款，乙方需提供正式请款单及开具相应金额的合法有效增值税专用发票等甲方要求的书面材料，甲方在收到乙方提供的材料并审核确认后 20 个工作日内支付上述对应请款费用；由于非甲方的原因导致上述款项支付延误，不构成甲方违约；

乙方同意甲方在支付款项时，采用现金、商票、汇票等多种金融方式进行支付。甲方有权选择具体支付方式进行支付，乙方须无条件接受甲方选择的支付方式。所有款项必须经甲方审核通过后才能支付，乙方应充分考虑此项风险并不得因此拒绝履行本合同义务及主张费用补偿（包括但不限于利息等），甲方亦不承担因此而产生的任何后果。

3、结算方式

结算时以甲方或其委托的第三方审核机构审核的结算价建安费作为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）取费标准中施工阶段全过程造价控制项的收费标准计取并下浮 20%。再考虑补充协议中的金额、咨询成果（履约评价）的奖罚、违约金综合得出最终结算金额。若最终结算

6、合同签订时间

十三、其它

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效，一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司	乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)
地址：深圳市南山区	地址：深圳市南山区沙河街道西发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
法定代表人： 	法定代表人： 
或授权代表：	或授权代表：
合同订立时间： 2022年5月18日	

7、预算成果文件（2022.09.02）

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号： 深宏字[2022]1881号
工程名称： 南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)
建设单位： 深圳市深汇通投资控股有限公司
EPC总承包单位： 中建二局第二建筑工程有限公司/深圳市建工集团股份有限公司
建筑面积： 700530.00m² 结构/层数：
预算造价： ￥6285475632.51元
工程总造价(大写)： 陆拾贰亿捌仟伍佰肆拾柒万伍仟陆佰叁拾贰元伍角壹分
编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人：

裴红艳

资格证号：



复核人：

裴红艳

资格证号：

主管：

贺鹏



编制日期：2022年9月2日



8、结算成果文件（2025.01.03）

甲级证书编号：甲180944001514

施工图结算书

文件编号：深宏字[2025]1886号
工程名称：南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)施工总承包(施工图结算)
建设单位：深圳市深汇通投资控股有限公司
承包单位：中建二局第二建筑工程有限公司/深圳市建工集团股份有限公司
结算金额：5813424908.63元
总金额(大写)：伍拾捌亿壹仟叁佰肆拾贰万肆仟玖佰零捌元陆角叁分
编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

(盖章)

编制人：李艳 石诗耿 资格证号：

审核人：王鹏 贺云飞 资格证号：

主管：贺鹏

日期：2025年1月3日



9、项目负责人（贺鹏）证明及项目履约评价“优秀”

业绩证明及履约评价

我司通过公开招标确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)为“南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)”项目全过程造价咨询中标单位,造价咨询合同金额 2267.84 万元。

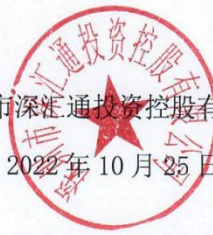
南山智造(红花岭基地)城市更新项目,总投资额 673162.12 万元,总建筑面积 700530 m²,项目位于深圳市南山区桃源街道,属于深圳科研创新 EPC 项目,项目资金来源为国有资金。经综合考评,该单位在项目前期和中间施工过程中的造价咨询履约评价为“优秀”。

项目负责人(贺鹏、王鹏、裴红艳)评价“优秀”。

特此证明!

深圳市深汇通投资控股有限公司

2022年10月25日



（二）深圳市公安局警察训练基地（一期）全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020170262003001

标段名称：深圳市公安局警察训练基地（一期）全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市碧桂园房地产投资有限公司//深圳市公安局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：1409.656779万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2019-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-02-20



查验码：3224735231071501

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、全过程造价咨询合同

深圳市公安局警察训练基地（一期） 造价咨询委托合同

合同编号：【深圳-深汕鹅埠镇-一期】【咨询】【1】【2020】

合同名称：深圳市公安局警察训练基地（一期）全过程造价咨
询委托合同

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇吉田洋村

委托人：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

3、全过程服务内容

第一部分协议书

委托人（委托单位）：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

咨询人（咨询单位）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市公安局警察训练基地（一期）全过程造价咨询服务

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

工作范围：深圳市公安局警察训练基地（一期）全过程造价咨询服务，即从估算编制开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成(需取得委托人委托的第三方审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书)、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。包括但不限于以下工作内容：

（一）负责编制估算、协助完成估算评审工作以及项目实施过程中的估算调整工作，建立经济技术指标库，对项目估算进行经济技术指标分析对比；

（二）负责编制概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算计费调整工作，建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

（三）编制工程预算，预算报委托人或其委托的第三方机构审核，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

（四）协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子文件生成工作；

（五）编制工程量清单（包括钢筋抽量及预埋件）及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

（六）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（七）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（八）复核投标人的商务标，负责清标并提出专业评审意见；

（九）协助委托人签订合同及相关造价文件报批报审；

（十）编制资金计划表，并根据实际工作进度和资金需求，代为编制年度投资计划和项目用款报告，经委托人审核后，按月向委托人报送工程资金使用情况；

（十一）审核工程进度款、结算款等款项，并出具付款证书；

（十二）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

（十三）招标过程中答疑、清单及招标控制价调整、清标等工作；

（十四）审核工程结算并完成结算报送委托人或协助其委托的第三方机构审定工作（需取得第三方审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）；

（十五）按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（十六）协助委托人编制竣工决算报告，完成项目决算审定；

（十七）配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

（十八）根据委托人的安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，及时提交书面的绩效意见；

（十九）工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询及审核工作；

（二十）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

（二十一）其他：

1、编制项目全过程、全寿命周期目标成本，并随项目不同阶段进行月度、季度、年度目标成本回顾、分析、总结、纠偏，并形成标准化模板和数据库。

2、按目标成本管理限额设计要求，对涉及到成本增加的重大变更进行技术经济分析，并提出专业的建议。

3、协助委托人做好项目决算，完成项目成本控制建档工作。

4、委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务及成本控制事项。

二、咨询工作内容

（一）工程造价服务全过程要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

（1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价因素的调研；

（2）工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目的发展计划及满足委托人的要求。

4、按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

5、在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本的方案。

（二）工程造价服务阶段性要求，包括但不限于：

1、方案设计阶段

根据方案设计图纸审核委托人提供的工程估算，协助委托人完成估算评审工作及项目实施过程

中的估算调整工作。

2、初步设计及扩初设计阶段

(1) 根据设计图纸编制工程造价分项的详细概算，与方案设计估算作详细比较，协助完成概算评审工作。若概算超出方案设计估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

(2) 根据设计图纸编制限额指标的测算报告。若指标超限，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

(3) 根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。配合委托人和设计顾问在规划、设计配置、产品档次、材料/设备选型、建筑外立面、室内精装修上作出及时、正确的决定。

(4) 当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸的设计造价满足委托人成本控制要求。

3、施工图设计及招标阶段

(1) 制定合理的工程界面划分、招标方式、合同模式、招标工作计划等。对实施的合约进行成本归集，进行全费用目标成本对比分析。

(2) 负责现有的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 配合施工图设计：

a、针对各分项工程提出满足招标要求的施工图设计深度要求，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。

b、审核各分项工程的施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

c、审核施工图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸的设计造价满足委托人成本控制要求。

(4) 编制招标文件：

a、提供详细的工程界面描述、类似工程的造价规范，供委托人参考；

b、协助招标人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸，当委托人需要招投标工作按不同设计方案或材料进行同一项工程的报价以评定其性能价格比时，咨询人的招标文件和评议工作应配合委托人并满足其要求；

c、编制工程量清单（列明项目及工程量）、招标控制价，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单；

d、如果需要与投标单位对增补的工程量进行核对时，咨询人安排人员及时、认真完成工程量的

核对，必要时做相关分析报告，并将计算底稿及审核结果报送委托人，同时提供成果文件的电子文档及工程量计算底稿。

4、施工阶段

(1) 负责施工中的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(2) 付款申请审核。依据委托人与承包商签订的合同、承包商的申请资料、每月工程现场已完实际进度和材料、设备到场数量及监理意见，对每月应支付给承包商的工程进度款的发放进行付款审批，并提供工程进度款付款证书。

(3) 变更及索赔处理：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，变更价款审核时间最多不能超过1天。而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、设计变更与现场签证符合流程。收到变更、指令单后，现场咨询应与经办工程师充分沟通，结合合同条款与现场实际情况，掌握隐蔽、返工、拆除等审核控制点，做到计算依据充分，价格及工程量来源描述清晰。

d、参与暂定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

e、现场发生索赔及反索赔时，负责收集整理相关数据资料，结合现场情况，编写索赔条款或反索赔应对策略，并参加谈判工作。

(4) 对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

(5) 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

(6) 成本报告：每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整。

b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。

c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。

d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。

e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。

f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便委托人办理贷款手续。

(7) 承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。

(8) 凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

5、竣工结算阶段

(1) 对已完工程的招标采购计划实施情况的分析与总结，进行全费用目标成本动态的总结。

(2) 负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 当工程完工后，依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，完成工程结算审核，并完成报委托人或其委托的第三方机构的结算审定工作。

(4) 与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

(5) 在审核过程中，对涉及成本和技术的疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见。

(6) 计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

(7) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

(8) 根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

(9) 配合委托人完成办理三算单业务，并取得政府部门认可。

6、保修阶段

(1) 在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

(2) 负责保修期保修金支付及结算相关工作，发出保修金付款证书。

7、其他：

(1) 协助完成招标控制价、预算审定工作；进行报送招标控制价、预算和批复审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

(2) 协助完成结算审定及工程财务审定工作；进行报送结算和批复审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知委托人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向委托人预警。

(4) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

(5) 接受委托人关于制度等方面的培训。

(6) 咨询人需每周提供周工作综述。

(7) 对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯

4、合同金额（1409.66 万元）

例，参考相关定额及造价信息，向委托人提供评估咨询服务。

三、咨询酬金

1、本项目造价咨询服务暂定合同价为人民币：1409.6568 万元，（大写）：人民币壹仟肆佰零玖万陆仟伍佰陆拾捌。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 23.5%（下浮率为咨询人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

2、合同价计取方式为：

合同价=概算编制费+施工全过程造价控制咨询费

=【 Σ （计费基数×计费标准费率）】×（1-咨询人承诺下浮率）

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算、估算概算审核，结算时不单独计取该部分费用。

3、本合同的结算方式：

合同基本结算总价=（概算编制费+施工全过程造价控制咨询费）×（1-咨询人承诺下浮率）

概算编制费= Σ （政府发改最终概算批复的建安工程费×相应区间的计费费率）

施工全过程造价控制咨询费= Σ （委托人最终批复的结算建安工程费×相应区间的计费费率）

再考虑补充协议中的金额、咨询成果的奖励、违约金综合得出最终结算金额，具体见下方公式：

最终结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±咨询成果质量奖励-违约金。咨询费结算总价以建设单位指定的第三方审核单位(如被深圳市财政投资评审中心审核，则为深圳市财政投资评审中心)审定价为准。

服务范围以合同文件要求为准。驻场人员暂不考虑，如项目需驻场服务，驻场费用另行协商，按实结算，最终费用结算以建设单位指定的第三方审核单位(如被深圳市财政投资评审中心审核，则为深圳市财政投资评审中心)审定价为准。

咨询人编审的工作成果准确率在 95%（含）-97%之间，按相应项目误差部分造价的 3%向委托人支付违约金；如准确率在 95%以下，按相应项目误差部分造价的 5%向委托人支付违约金，且超过部分造价不计入本合同咨询费计价基数中。除合同另有约定外，造价控制咨询费不因项目规模调整、工期变化、其它任何情况或条件的变化而调整，包括但不限于招标人需要重新审核投资估算、项目概算、项目预算，设计调整或变更而有可能多次调整工程预算，或在提供正式标底前，所有调整标底及工程量清单的工作、委托人终止或者部分终止招标代理，均不另增加咨询费用。

备注：咨询成本质量奖惩要求见合同相关条款。

四、咨询工作期限

本项目咨询工作期限为自本合同生效起，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

（一）估算编制文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设计估算及相关资料后 5~

15 天内提交。

（二）概算编制文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，接到设计概算及相关资料后 5~15 天内提交。

（三）招标项目造价文件的提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，在接到施工图纸及相关资料后 5~20 天内提交工程量清单和招标控制价，招标控制价经委托人或其委托的第三方机构审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。

（四）商务标复核提交时间自接到相关资料后 2~7 天。

（五）施工过程的计量计价（包括但不限于施工过程中的工程变更、现场签证、索赔、反索赔等计量计价复核意见）审核意见提交时间：自接到相关资料后 1~3 天内提交。

（六）工程进度款审核意见接到相关资料后 3 个工作日内提交。

（七）工程竣工结算造价文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，自接到相关资料后 5~30 天内提交。

（八）上述时间要求，委托人有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整 and 具体明确。

五、质量要求

（一）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；

（二）工程量计算准确，准确率在 95% 以上（包括 95%）；

（三）设备工程量准确率在 95% 以上（包括 95%）；

（四）主要材料设备计价准确，无原则性失误；

（五）结算造价与委托人或其委托的第三方机构审定价相差应小于 3% 以内（不含 3%）；

（六）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

（七）项目实际结算总造价应控制在批复概算内；

（八）咨询成果质量奖罚标准（详见补充条款附件一）。

六、本合同的组成部分及解释先后顺序

（1）建设工程造价咨询合同执行中共同签署洽商、补充、变更与修改等书面协议或文件；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）建设工程造价咨询合同专用条件、补充条款及合同附件（包括但不限于履约保函），当专用条件、补充条款不一致时，以补充条款为准；

（5）建设工程造价咨询合同通用条件；

（6）投标文件；

（7）招标文件、答疑文件及其附件。

5、合同签订时间（2020.03）

(8) 重要的往来函件

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，委托人执 七 份，咨询人执 五 份。

委托人：深圳市碧桂园房地产投资有限公司 咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所
(特殊普通合伙)

地址：		地址：	
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电话：		电话：	
开户银行：		开户银行：	工商银行深圳市喜年支行
账号：		账号：	4000032409200058420
合同签订地点：	深圳市龙华区		
合同签订时间：	2020 年 3 月 日		

6、项目负责人（贺鹏）证明

第三部分建设工程造价咨询合同专用条件

第一条本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价规程（2017）》、深圳市建设工程造价管理站关于发布《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》的通知（深建价〔2018〕25号）、深圳市建筑工程消耗量定额（2016）、深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）、深圳市安装工程消耗量标准（2003）、深圳市市政工程消耗量定额（2017）、深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）以及与建设工程相关的法律、法规等。

备注：合同履行期间，若有新政策、新法规、新计价办法和规定等，咨询人应及时以书面方式提出依据变更申请，待委托人审批后方可按照新的依据执行。

第二条咨询人指派造价工程师贺鹏负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成造价咨询工作；3、出席与造价相关的会议并提出成本控制相关建议及方案。

第三条咨询人应在3个日历天内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：咨询人在履行本合同的过程中，所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息，在本合同履行期间以及本合同履行完毕后，未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意，咨询人均无权向任何第三方提供，或用于本合同目的之外的任何其他用途。咨询人未按规定执行保密条款时，委托人有权追究咨询人责任并要求咨询人对委托人因此遭受的全部损失进行赔偿。

第五条双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：1、招标文件、投标文件、施工图、竣工图、地质勘察资料、设计变更资料、现场签证等用于造价咨询服务的全部资料；2、甲供材料设备清单及价格、审计有关的其他资料。咨询人应对其所需的资料提出明确、合理的要求，否则不得以此为由主张委托人提供的资料不齐全。

提供资料时间 / 。

第六条委托人授权的本咨询工作代表，姓名陈双妙，其主要职责：负责各方面的沟通联系等工作。

第七条因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：见协议书。

额外工作内容：见协议书。

酬金计算方法及支付：见协议书。

第八条咨询人为履行合同约定义务，应承担的责任：

1、因咨询人原因不能按照合同约定向委托人要求按时提交咨询工作成果，每延迟1日历天，应向委托人支付违约金人民币3000元，延迟超过20日历天，委托人有权解除合同，要求咨询人退还委托人已支付的全部费用并要求咨询人按照全部咨询服务费用总额的30%向委托人支付违约金，违

7、预算成果文件（2022.09.05）

甲级证书编号：甲180944001514

工程预算书

文件编号：深宏字[2020]-Q008-YS001

项目名称：深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期施工总承包工程

建设单位：深圳市公安局

代建单位：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

造 价：¥1,376,345,096.51（元）

工程总价(大写)：壹拾叁亿柒仟陆佰叁拾肆万伍仟零玖拾陆元伍角壹分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

编制人：李红艳 李艳

资格证号：



复核人：王鹏 裴红艳

资格证号：



审定人：贺鹏



编制日期：2022年9月5日



8、结算成果文件（2025.07.16）

施工图结算书

文件编号：深宏字[2023]Q08号-JS003

工程名称：深圳市公安局警察训练基地(一期)施工总承包工程

建设单位：深圳市公安局

代建单位：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

结算金额：1,204,483,500.85元

金额：
(大写) 壹拾贰亿零肆佰肆拾捌万叁仟伍佰玖拾捌角伍分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

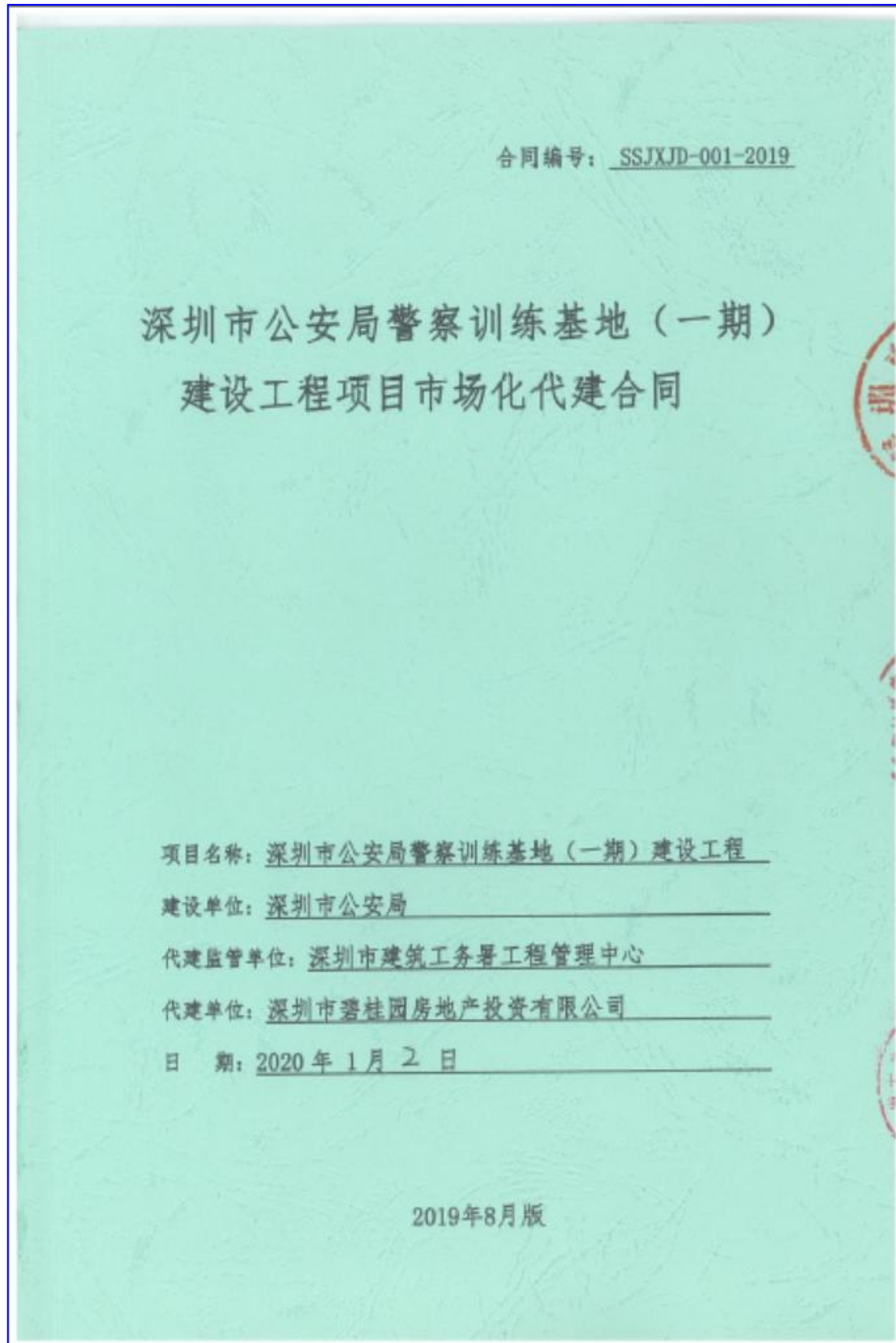
编制人：曾剑华 杨同利 资格证号：

复核人：贺云飞 王鹏 资格证号：

主管：贺鹏

编制日期：2025年07月16日

9、代建监管单位：深圳市建筑工务署证明及建筑面积 30.44 万m²证明



第一部分 合同协议书

建设单位：深圳市公安局

代建监管单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

代建单位：深圳市碧桂园房地产投资有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的遴选文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程项目代建事项协商一致，订立本协议。

一、项目概况

项目名称：深圳市公安局警察训练基地（一期）建设工程

项目地点：深汕特别合作区鹅埠镇吉田洋村

项目总投资：暂定225206万元人民币

项目建筑面积：暂定304400平方米

资金来源：政府投资

二、项目代建工作范围及内容

根据委托单位提出的代建项目投资控制、规模、标准、功能、质量、进度、安全文明等要求，负责该工程代建合同签订之日起至移交给建设单位使用前的全部工程建设管理工作，即本项目策划、决策阶段、前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收和总结评价阶段的建设管理工作以及相关税费缴纳和建设单位、代建监管单位要求承办的其他工作。建设工程中必须办理的相关手续、设计、施工、采购、监理、造价咨询、竣工验收、交付、结算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等全部工作以及双方约定的其它工作内容，代建范围最终以建设单位确认为准。

在缺陷责任期届满且代建单位履行保修管理义务后30天内，由建设单位将代建质保金一次性无息支付给代建单位。

七、其他

建设单位与代建单位约定的其他工程质量保修事项：

本《工程质量保修书》作为代建合同附件由建设单位、代建单位双方共同签署。

建设单位
(公章)：



代建单位
(公章)：



法定代表人
或委托代理人
(签字)：



年 月 日

法定代表人
或委托代理人
(签字)：

 胡超

年 月 日

10、项目负责人及履约评价证明

业绩证明及履约评价

我单位代建的“深圳市公安局警察训练(反恐)基地一期建设工程”，建设单位为深圳市公安局，代建监管单位为深圳市建筑工务署。2019年12月25日经公开招标确定“深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)”（以下简称“宏华明”）为该项目全过程造价咨询服务中标单位。

该项目资金来源为“政府投资”，工程概况及规模：项目位于深汕特别合作区鹅埠镇。项目建设内容包括：新建教研楼(含地下一层)、图书馆、模拟工厂、学员中心、模拟派出所、射击馆、泅渡馆(含地下一层)、体能心理训练馆、搏击训练馆、反恐实战训练设施用房、学员宿舍、模拟宾馆、食堂、其他附属用房、教职工宿舍、设备用房、地下通道、风雨连廊、轻轨及车站等。

宏华明2020-2022年度在全过程造价咨询服务合同履行过程中，严格把关工程概算审核质量，高效完成项目预算编制，积极主动的提出项目管理建议及加强造价风险控制措施等。经我司综合考评，2020-2022年度全过程造价咨询服务宏华明履约评价为“优秀”。其中，项目负责人（贺鹏）及专业负责人（王鹏、裴红艳、曾剑华）履约评价为“优秀”。

特此证明！

深圳市碧桂园房地产投资有限公司



2023年1月3日

11、优秀造价咨询成果“一等奖”



12、批复文件【建设规模、建设内容】

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕488号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市公安局 警察训练（反恐）基地一期项目总概算的批复

深圳市公安局：

报来《深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期项目总概算》
（国家编码：2018-440300-91-01-706487）收悉。经审核，现批
复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目位于深汕特别合作区鹅埠镇，南临规划创新大道，西临规划创智路，新建总建筑面积 200155 平方米，其中地下 23507 平方米（含人防面积 18429 平方米），地上 176648 平方米，机动车停车位 330 个。项目建设内容包括新建教研楼（含地下一层）、图书馆、模拟工厂、学员中心、模拟派出所、射击馆、泅

- 1 -

渡馆（含地下一层）、体能心理训练馆、搏击训练馆、反恐实战训练设施用房、学员宿舍（共7栋）、模拟宾馆、食堂、其他附属用房、教职工宿舍（共2栋）、设备用房、地下通道、风雨连廊等。具体建设内容包括：

（一）土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖和回填，基坑支护主要采用挂网喷射混凝土+钢筋土钉护坡，桩基础主要采用预应力管桩、局部采用灌注桩。

（二）主体土建工程

1. 教学用房

新建教研楼一栋，地下一层，地上五层，建筑面积42472平方米，其中地下20164平方米（人防兼车库），地上22308平方米；图书馆一栋，地上三层，建筑面积11205平方米；模拟工厂一栋，地上四层，建筑面积4517平方米；学员中心一栋，地上三层，建筑面积7793平方米；模拟派出所一栋，地上二层，建筑面积2458平方米；风雨连廊建筑面积942平方米。

2. 训练用房

新建射击馆一栋，地上四层，建筑面积14153平方米；泅渡馆一栋，地下一层，地上二层，建筑面积6767平方米，其中地下1507平方米，地上5260平方米；体能心理训练馆一栋，地上六层，建筑面积3601平方米；搏击训练馆一栋，地上一层（局部夹层），建筑面积4697平方米；反恐实战训练设施用房，总建筑面积8023平方米，包括实弹战术训练房、水灾救援训练区、废墟救援场、模拟高速收费站及模拟检查站、爆炸物处置试验场、索降攀爬楼。

3. 住宿用房

新建学员宿舍七栋，地上四~六层，建筑面积 46063 平方米；
模拟宾馆一栋，地上七层，建筑面积 10155 平方米。

4. 食堂

新建食堂一栋，地上三层，建筑面积 5721 平方米。

5. 其他附属用房

新建其他附属用房，总建筑面积 13441 平方米，包括攻坚战术区、模拟加油站消防站、大门、模拟市委南门、风雨球场、特种车保养间及车辆大棚、垃圾房。

6. 教职工宿舍

新建教职工宿舍两栋，地上九层、十七层，建筑面积 13238 平方米。

7. 设备用房

新建设备用房一栋，地上二层，建筑面积 3073 平方米。

8. 地下通道

教研楼、学员中心及搏击训练馆之间新建地下通道连接，作地下通道模拟训练用房，建筑面积 1836 平方米。

（三）主体安装工程

给排水：给水、雨水、污废水、冷凝水、恒温泳池水处理及加热、太阳能+空气源热泵热水系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、电力监控、动力照明、防雷接地、充电桩（125 个）和应急照明控制系统。总用电负荷 14330 千伏安，采用双回路供电。

通风空调：主要采用冷水机组中央空调系统和机械通风系

统，射击馆采用风冷热泵系统，附属用房的攻坚区观摩楼、反恐实战训练设施用房的实弹战术训练房采用多联机系统，学员宿舍、教职工宿舍等预留分体空调接口，厨房采用专用通风排油烟系统。总冷负荷 13215.5 千瓦。

智能化：综合布线、有线电视、公共广播、信息发布、视频监控、建筑设备监控、建筑能效监管、入侵报警、电梯五方对讲、电子巡更、机房工程、周界监控、室外弱电综合管网等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警、防火门监控、电气火灾监控、消防电源监控、七氟丙烷气体灭火、大空间智能型主动喷水灭火、冷却水幕、雨淋和防排烟等系统。

电梯：垂直电梯 32 部，其中教研楼 6 部、图书馆 2 部、模拟工厂 1 部、学员中心 1 部、射击馆 2 部、体能心理训练馆 1 部、反恐实战训练设施用房索降攀爬楼 1 部、学员宿舍 8 部、模拟宾馆 3 部、食堂 2 部、附属用房攻坚区 1 部、教职工宿舍 4 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

其他：抗震支架、厨房燃气管道工程、厨房设备工程、水处理设备及管道工程等。

（四）室外及配套工程

包括园建、绿化（含海绵城市）、基地围墙、桥梁、标识系统、临时建筑物拆除、水土保持、防洪、室外管网、园林景观照明、室外智能化、泛光照明等工程。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 162477.00 万元，其中，工程费用 141105.07 万元，工程建设其他费用 13635.10 万元，预备费 7736.83 万元

（详见附件）。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）在项目后续建设过程中，严格按照《机关团体建设楼堂馆所管理条例》（中华人民共和国国务院令 第688号）的规定，禁止在技术业务用房中设置办公用房。

（三）请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。涉及绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期项目总概算汇总表



深圳市发展和改革委员会
2022年6月22日

（三）前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中标通知书

工程名称：前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

招标单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：框架协议子项目二次竞争

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：1306.82 万元（人民币）

服务期：按二次竞争通知文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照二次竞争通知文件的要求与招标人签订本项目合同。

招标人（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）： 深圳市前海数字城市科技有限公司

2023 年 1 月 11 日

招标人联系人：林工(0755-88982409)

2、全过程造价咨询合同

合同编号： ZJ2023001



深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询 框架协议子合同

合同双方： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（受
托人）

工程名称： 前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

签署日期： 2023 年 | 月 18 日

3、合同范围及项目总投资：238084.00 万元证明

委托人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG--2022-383），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 1 月 11 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：可行性研究报告中建安工程费用估算 238084.00 万元。（资金来源：自有资金）

1.4 造价咨询服务范围：前海十单元 01 街坊项目（一期）主要开发临近听海大道的 10-01-04 地块、10-01-05 地块、10-01-06 地块，项目一期开发量约 27 万 m²，占比约 58.8%，其中研发用房 105600 m²，配套商业 14000 m²，配套宿舍 75000 m²。项目建设主要为：研发用房、研发配套用房、配套宿舍、交通市政配套、公共配套设施、公共绿地、景观等。

全过程造价咨询服务范围：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。包括但不限于以下部分：

(1) 土石方工程、岩土工程、地基与基础工程、基坑支护工程、结构工程、建筑工程（含精装修）、幕墙工程、电梯工程、给排水工程、供冷工程、强电工程、弱电工程、智能化工程、燃气工程、交通工程、绿化园林工程、消防工程、暖通工程、设备安装工程、白蚁防治、挡墙护坡工程、地下通道及空间工程、检测监测、建筑其他工程，具体专业以正式下发的设计图纸为准。

4、合同金额（1306.82 万元）

内提交：

(2) 初步设计概算/方案版目标成本（初设版目标成本）成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(3) 施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(4) 招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 30 日历天内提交；

(5) 招商商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

(10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交。

以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）13068200.00（大写）壹仟叁佰零陆万捌仟贰佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）12328490.57（大写）壹仟贰佰叁拾贰万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分；增值税税率 6%；税费为人民币（小写）739709.43（大写）柒拾叁万玖仟柒佰零玖元肆角叁分。

5、合同签订时间

出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.7 本项目实行退出及递补机制：如合同履行过程中，受托人因履约能力差，一年内出现连续两次履约评价不合格的情况，无法为本项目提供相应服务，委托人按程序认定受托人无继续履约能力后，受托人需退出本项目，委托人将按照定标投票的排序递补本项目服务单位，合同价以本项目受托人的投标报价和递补单位投标报价中的最低价为准。

9.8 本单项子合同未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

本合同一式 11 份，具有同等法律效力，委托方执 7 份，受托人执 4 份。

（签署页，以下无正文）

<p>委托人：  深圳市前海建设投资控股集团有限公司</p> <p>地址： _____</p> <p>电话： _____</p> <p>传真： _____</p> <p>开户银行： _____</p> <p>账号： _____</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人 _____ (签字)</p>	<p>受托人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</p> <p>地址： 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204</p> <p>电话： 0755-26901160</p> <p>传真： 0755-33336181</p> <p>开户银行： 工商银行深圳市喜年支行</p> <p>账号： 4000032409200058420</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人 _____ (签字)</p>
--	---

日期 2023 年 1 月 18 日
日期 : 2023 年 1 月 18 日

第二部分：附件

附件 1：委托通知书

中标通知书

工程名称：前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

招标单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司


招标方式：框架协议子项目二次竞争


中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：1306.82 万元（人民币）

服务期：按二次竞争通知文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照二次竞争通知文件的要求与招标人签订本项目合同。

招标人（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）： 深圳市前海数字城市科技有限公司

2023 年 1 月 11 日

招标人联系人：林工 (0755-88982409)

6、项目负责人证明（合同附件 2：项目主要人员 P19 页）

附件 2：项目主要人员

拟投入团队人员一览表

投标人名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	拟在本项目担任职务	姓名	学历	职称	执业资格	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	甄鹏	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 22 年，一级注册造价工程师）： 2002 年至 2017 年分别于深圳市建祥工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司从事造价咨询工作，任项目经理； 2017.11 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。</p> <p>承担过的项目： 1. 南山智地(红花岭基地)城市更新项目(一期)； 2. 盐田港抵车综合服务中心一期； 3. 深圳市公安局警察训练基地(一期)； 4. 深圳市社会福利救助综合服务中心； 荣誉：深圳市交易中心评标专家，曾获得过深圳市审计局政府投资审计专业局“优秀协审人”荣誉及多个项目项目负责人评价“优秀”。</p>
2	精装修专业负责人	朱苗	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 25 年，一级注册造价工程师）： 1997.07 至 2003.07 于南昌市第一建筑工程公司从事预、结算工作，任造价员； 2003.08 至 2005.04 于江西中磊(原中华)工程造价咨询有限公司从事预、结算，任技术部门工作人员； 2005.05 至今于深圳华城资产管理有限公司从事概、预、结算审核，任项目造价师； 2019.01 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、</p>
							<p>预、结算审核，任财审中心项目组组长。</p> <p>承担过的项目： 1. 深圳市社会福利救助综合服务中心； 2. 智能制造产业园项目； 荣誉：深圳市交易中心评标专家。</p>
3	幕墙专业负责人	王鹏	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 19 年，一级注册造价工程师）： 2004.7 至 2018.10 于深圳市丰浩达工程项目管理有限公司从事造价咨询工作，任项目经理； 2018.11 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价审核工作，任土建项目技术总师。</p> <p>承担过的项目： 1. 深圳市社会福利救助综合服务中心； 2. 红岭教育集团(大鵬校区)建设项目</p> <p>荣誉：深圳市交易中心评标专家。</p>
4	钢结构专业负责人	罗小玲	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作年限 29 年，一级注册造价工程师）： 1993.09 至 2009.12 湖南省浏阳市永泥厂 从事工程预、结算，任造价员； 2010.01 至 2013.12 深圳市诚信行工程造价咨询有限公司 任造价工程师； 2014.01 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概算、预结算审核人员，任造价工程师。</p> <p>承担过的项目： 1. 南粤精英学校(造价咨询)； 2. 荔沙学校(造价咨询)</p> <p>荣誉：深圳市交易中心评标专家。</p>
5	园林景观专业负责人	杨国利	研究生	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作年限 16 年，一级注册造价工程师）： 2006.07 至 2019.04 于广东腾衡工程造价咨询有限公司 从事工程预、结算，任造价员；</p>

7、合同补充协议（甲方名称变更）

合同编号：ZJ2023001-B01

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询框架协议子合同--
前海十单元 01 街坊项目(一期) 全过程造价
咨询服务补充协议 1

合同三方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方一）

深圳市前海深港创新产业发展有限公司（甲方二）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通
合伙）（乙方）

项目名称：前海十单元 01 街坊项目

签约地点：中国·深圳市·前海深港现代服务业合作区

签署日期：2023 年 4 月 12 日

深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价
咨询框架协议子合同—前海十单元 01 街坊项目（一期）全过
程造价咨询服务补充协议 1

发包人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（以下简称“甲方一”）

地 址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦
T1 栋 1701

发包人：深圳市前海深港创新产业发展有限公司（以下简称“甲方二”）

地 址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦
T1 栋 1702

承包人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（以下
简称“乙方”）

地 址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C
栋 1203—1204

鉴于：

1、甲方一与乙方于 2023 年 1 月 18 日签署《深圳市前海建设投
资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议子合同—前
海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务合同》（以下简
称“主合同”）。

2、根据业务发展需要，甲方一新设立全资子公司深圳市前海深
港创新产业发展有限公司（以下简称“甲方二”），并由甲方二出资

建设前海十单元 01 街坊项目/前海十单元 3 小镇项目。

经三方友好、平等协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》的规定，达成如下一致条款，以资共同遵守。

一、权利和义务转移

自本补充合同生效后，甲方一同意将其在主合同未履行完的全部权利义务转移给甲方二，甲方二同意承接甲方一在主合同未履行完的全部权利义务，乙方同意并完全配合甲方一和甲方二的以上约定。

二、合同费用及发票

1. 甲方一已支付的合同费用及相关发票：如乙方在本补充合同签订前已向甲方一开具增值税专用发票且收到相应合同费用，甲方一认证抵扣并已入账的，自本补充合同生效后，乙方提供相关增值税专用发票复印件给甲方一，甲方一开具增值税专用发票红字信息表给乙方，乙方据此向甲方一开具红字增值税专用发票，并向甲方二开具等额蓝字增值税专用发票，一并交付给甲方一。甲方一收讫发票核对无误后，按红字增值税专用发票进项转出，并将甲方二的发票转交给甲方二。甲方二支付相应费用给甲方一。

2. 甲方一正在办理支付的合同费用及相关发票

如乙方在本补充合同签订前已向甲方一开具增值税专用发票但甲方一尚未认证发票并尚未支付相关费用，自本补充合同生效后，由乙方向甲方一收回已开具发票，并替换成抬头为“深圳市前海深港创新产业发展有限公司”的等额增值税专用发票给甲方一。

甲方一收到乙方替换的抬头为“深圳市前海深港创新产业发展有限公司”的增值税专用发票后，及时交给甲方二，甲方二将相应费用

支付给乙方。

3. 其他涉及费用支付和票据开具等未尽事宜，沿用主合同约定执行。

4. 甲方二开票信息如下：

名 称：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

纳税人识别号：91440300MA5HL4XJ2H

地 址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1702

开户行及账号：中信银行股份有限公司深圳前海分行
8110301012700657443

电话号码：0755-88982686

三、其他约定

1、乙方服务团队、服务期限及其他服务相关事项、三方权利义务关系等未尽事宜，均按照主合同约定执行。

2、本补充合同作为主合同的组成部分，是合同三方就主合同所作出的补充和修订。

3、本补充合同自三方签署并盖章即发生法律效力。

4、本补充合同一式 15 份，甲方一执 5 份，甲方二执 5 份，乙方执 5 份。

（以下无正文，为签章页）

（本页无正文，为合同当事人签字盖章页）

甲方一（章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



法定代表人/授权代理人：



签字日期：2023.4.12

甲方二（章）：深圳市前海深港创新产业发展有限公司



法定代表人/授权代理人：



签字日期：2023.4.12

乙方（章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



负责人/授权代表： 贺明

签字日期：2023.4.12

8、预算造价咨询成果文件（2023.05.12）

工程招标控制价

文件编号： 深宏字[2023]017号
工程名称： 前海十单元01街坊项目一期工程I标段设计采购施工总承包（EPC）
建设单位： 深圳市前海建设投资控股有限公司
建筑面积： 结构/层数
预算金额： 760587720.25元

（大写） 柒亿陆仟零伍拾捌万柒仟柒佰贰拾元贰角伍分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
（盖章）

编制人： 郑俊在 杨国利 高杰， 资格证号：
复核人： 王鹏 杨俊 资格证号：
主管： 贺鹏



编制日期： 2023 年 5 月 12 日

9、结算成果文件（2025.01.10）

甲级证书编号：甲180944001514

施工图结算书

文件编号：深宏字[2025]018号

工程名称：前海十单元01街坊项目一期工程I标段施工总承包
(施工图结算)

建设单位：深圳市前海建设投资控股有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

结算金额：686354358.75元

总金额(大写)：陆亿捌仟陆佰叁拾伍万肆仟叁佰伍拾捌元柒角伍分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

(盖章)

编制人：李艳 杨国利 资格证号：

审核人：王明 贺云飞 资格证号：

主管：贺明

日期：2025年1月10日



10、项目履约评价“优秀”

本履约为深圳市前海建设投资控股集团有限公司官网发布的，并在雇主单位官网公开公示

2023/7/21 18:16
合同履约评价审批

合同履约评价审批 表单浏览/导出
附件下载

标题	深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议子合同--前海十单元01		
正文	深圳市前海建设投资控股集团有限		
拟文说明	合同条款第五条约定：服务期限超过12个月的子项目合同：逢1月/7月1日起发起评价，1月/7月10日前完成对供应商上半年度的履约表现打分。		

合同名称	前海十单元01街坊项目(一期)	项目名称	前海十单元3小镇
成本负责人	张艺蓉	成本负责人直属领导	施修钦
合同金额	1,306.820000万元	合同签订时间	
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过安质部审批	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否		

计划名称	前海十单元01街坊项目(一期) 全过程造价咨询服务合同半年度履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	造价咨询类
履约单位	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	其他履约单位	

说明

1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。

2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填在表单中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxx公司/yyyy公司/zzz公司）中

序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/> 1	第二个半年	93.38	优秀	2023-07-10	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
履约评价费用设置情况	基本费用占合同暂定价的90%，履约评价费占10%。
相关流程	

cgpl.qhhdlding.com:8001/purchasesubsys/forms/CGPURFLOW/CGPURFLOW_CONTRACTAPPROVAL/CGPURFLOW_CONTRACTAPPROVA... 1/3

（四）深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020180206002001	
标段名称：深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务	
建设单位：中建国际建设有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	

中标价：1031.119380万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-03-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)；	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)； 日期：2021-04-09
---	---

查验码：5694431515779058

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、全过程造价咨询合同

宏华明合同
编号：[2021]-80

合同编号：ZJGJ/DJ/HY/LHY/2021-002

建设工程造价咨询合同

工程名称：深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务

工程地点：龙岗区坪地街道六联社区

甲方：中建国际建设有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



3、合同范围、项目总投资：166089 万元、合同金额(1031.12 万元)证明

第一部分 协议书

甲方（委托人）：中建国际建设有限公司

乙方（咨询人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

本合同的甲方（委托人）是建设单位：中建国际建设有限公司，业主方是深圳市民政局（建设单位）及深圳市土地投资开发中心（代建监管单位）。

鉴于委托人已于 2021 年 4 月 23 日向咨询人发出深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程造价咨询达成协议书，以共同遵守

工程总投资：166089 万元

第一条 工程概况

1.1 工程地点：龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道以

1.2 工程总投资：166089 万元

**全过程造价咨询工作内容
涵盖：概算审核、预算编制、结算
审核的全过程造价咨询服务**

1.3 造价咨询服务项目范围：全过程造价咨询服务，即从工程概算审核开始到全部工程经政府相关部门结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务（具体详见合同条款）。

第二条 合同价款

合同金额：1031.12

2.1 本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：人民币壹仟零叁拾壹万壹仟壹佰玖拾叁元捌角整（小写：¥1031.119380 万元），本合同咨询人下浮率为 19 %（下浮率=1-咨询人投标报价÷根据深圳市造价工程师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协【2017】14 号）收费标准计取工程概算的审核项、施工阶段全过程造价控制项、工程竣工决算编制项的费用之和）。造价咨询服务费的 90%为基本费用，造价咨询服务费的 10%为履约评价费用。

2.2 本项目的造价咨询服务费为考虑咨询人正常开展、完成招标文件及本合同要求的全部工作所需发生的一切费用的综合费率，该综合费率为包括完成咨询顾问服务、全过程造价咨询服务、人员派驻服务、培训服务、指标数据库服务等工作的全

4、合同签订时间

服务。

第七条 委托人义务

委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付造价咨询服务费。

第八条 合同订立、生效、终止

8.1 订立时间：2021年5月24日

8.2 订立地点：深圳市

8.3 本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，自结清合同价款之日终止。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

本合同一式8份，具有同等法律效力，委托方执6份，咨询人执2份。

以下无正文

甲 方	： 中建国际建设有限公司 (盖章)	乙 方	： 深圳市宏华明工程造价 咨询事务所(特殊普通 合伙)(盖章)
地 址	： 深圳市福田区深南中路 1093号 中信大厦 1106	地 址	： 深圳市南山区侨香路香 年广场【北区】主楼 C 座 803
电 话	： 0755-83826090	电 话	： 0755-86612306
传 真	： 0755-83826081	传 真	：
开 户 银 行	：	开 户 银 行	： 中国工商银行深圳市喜 年支行
账 号	：	账 号	： 4000032409200058420
法 定 代 表 人 其 授 权 的 代 理 人	： <u>李代小</u> (签字)	法 定 代 表 人 其 授 权 的 代 理 人	： <u>胡明</u> (签字)

日 期 : 2021年5月24日 日 期 : 2021年5月24日

5、项目负责人证明

第三部分 专用条款

第一条 定义、语言和法律

1.1 下列名词和用语，具有如下含义：

(1) 委托人是指中建国际建设有限公司。

(2) 咨询人是指为本工程涉及咨询顾问、全过程造价咨询、人员派驻、培训、指标数据库建立等提供工程造价专业咨询服务的机构或主体。咨询人是深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）。

(3) “时间”均是指北京时间。

(4) “不可抗力”是指委托人和咨询人不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

(5) “合同总价”是指合同协议书中写明的，咨询人按合同规定完成所有工作内容，提供所有工作成果和后续服务后应得到的造价咨询服务费总额。

(6) “书面通知”除另有规定外，在本合同中所指的任何单位或个人发出或发布的任何通知，或予以批准、确认、认证，或表示同意、否定，或做出决定、任命，或提出要求和意见等均应是书面（仅限于书面文件）的，都不应被无理由扣压或拖延。收件方应在回执上签署姓名和签收时间。

第二条 双方义务

2.1 咨询人的义务

(1) 咨询人指派的项目负责人负责本项目咨询业务，为咨询人履行本合同义务的代表。

项目负责人证明

项目负责人姓名：贺鹏 联系电话：13316934616

电子邮箱：1148445732@qq.com

通信地址：深圳市南山区香年广场 C 座 1203

6、预算造价成果文件（2021.10.22）

甲级证书编号 甲180944001514

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)
工程造价咨询企业执业印章
编号 180944001514
有效期至: 2021年9月30日

工程造价预算书

文件编号: 深宏字(2021) 号

工程名称: 深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程

建设单位: 深圳市民政局

设计单位: 中国中元国际工程有限公司

代建单位: 中建宏达建筑有限公司

预算金额: 1,330,419,364.86元

预算总金额(大写): 壹拾叁亿叁仟零肆拾壹万玖仟叁佰陆拾肆元捌角陆分

编制单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

(盖章) 谢科 杨东辉 郭新涛 李艳

编制人: 王鹏 裴红艳 资格证书号: A06440008120

复核人: 李艳 裴红艳 高杰 资格证书号: A02440003621

主管: 加 白 鹏

贺鹏 A11440010479 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2023年12月31日

王鹏 A11164400002667 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

李艳 A02440003621 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙) 有效期至:2022年12月31日

编制日期: 2021年10月22日

7、结算成果文件（最近时间：2024. 12. 18）

甲级证书编号：甲180944001514

施工图结算书

文件编号：深宏字[2024]219号

工程名称：深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包（施工图结算）

建设单位：中建国际建设有限公司

设计单位：中国中元国际工程有限公司

结算金额：1151696507.92元

总金额(大写)：壹拾壹亿伍仟壹佰陆拾玖万陆仟伍佰零柒元玖角贰分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：李艳 贺鹏飞 资格证号：

审核人：王鹏 贺云飞 资格证号：

主管：贺鹏

日期：2024年12月18日



8、中建宏达建筑有限公司（原中建国际建设有限公司）公商变更证明



北京市市场监督管理局
北京市企业信用信息网
Beijing Enterprise Credit Information Website

[查询](#)

中建宏达建筑有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000101732075E

法定代表人: 郭磊

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 1993-02-19

该企业原登记注册号为110105002227407, 已换发统一社会信用代码的执照

异议反馈

信用报告

北京市企业登记信息材料
查询服务系统

基本信息

良好信息

不良信息

年报、即时报信息

其他信息

























变更信息

注: 目前本站仅提供2014年之后产生的企业营业执照照面信息变更情况查询, 其他历史变更信息仍在完善中。

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	经营范围	施工总承包; 承包境外工程和境内国际招标工程; 承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目; 上述境外工程所需的设备、材料出口; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 承担环境保护工程; 建筑工程咨询及管理 (包括规划、勘察、设计及施工); 装饰工程; 销售、试验、生产建筑材料; 采购建筑工程机械及配件; 劳务服务; 机电设备安装 (含楼宇自控系统); 房地产开发。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)	施工总承包; 承包境外工程和境内国际招标工程; 承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目; 上述境外工程所需的设备、材料出口; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 承担环境保护工程; 建筑工程咨询及管理 (包括规划、勘察、设计及施工); 装饰工程; 销售、试验、生产建筑材料; 采购建筑工程机械及配件; 劳务服务; 机电设备安装 (含楼宇自控系统)。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)	2021-06-02
2	企业名称	中建国际建设有限公司	中建宏达建筑有限公司	2021-06-02
3	法定代表人	刘慧明	郭磊	2020-11-05
4	董事 (理事)、经理、监事	安悦东, 刘慧明*, 王斌, 王凡	安悦东, 郭磊*, 王斌, 王凡	2020-11-05
5	投资人	深圳市海泽工程管理有限公司,企业法人	深圳市海嘉投资有限公司,企业法人	2019-12-30

共 22 条

<
1
2
3
...
5
>

9、项目履约评价“优秀”

(1) 概算阶段履约

履约评价

由我单位代建的“深圳市社会福利救助综合服务中心”项目，建设单位为深圳市民政局，**代建监管单位为深圳市建筑工务署。**

2021年3月经公开招标确定“深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）”为该项目全过程造价咨询单位（全过程造价咨询服务费中标价1031.119380万元），服务范围为包含概算、预算、中间过程及结决算在内的全过程造价咨询服务，**项目负责人为贺鹏。**

该项目资金来源为“政府投资”，工程概况及规模：总建筑面积208880平方米，地上建筑面积162880平方米，地下建筑面积46000平方米。本项目规划地上六栋主要单体分别为1#楼市社会救助安置院、2#楼市社会福利院、3#楼市托养康复中心（含坪地职康中心）、4#楼龙岗区特殊教育学校、5#楼龙岗区长山医院、6#楼龙岗区救助管理站。零星工程（污水处理站、医用垃圾房、2个垃圾站、液氧站），地下为车库及设备用房，建筑高度95.4米。

该项目在概算审核阶段，宏华明克服了时间短、强度大等困难，按期保质保量完成概算审核工作，现对宏华明公司在概算审核阶段的服务评价为优秀。

中建宏达建筑有限公司(原中建国际建设咨询有限公司)

中建宏达建筑有限公司
2021年08月25日
深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目部
No. 7-1-2

(2) 预算阶段履约

造价咨询合同履约评价细则				
履约单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		项目名称：深圳市社会福利救助综合服务中心项目		
序号	分项内容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	14		13.5
1	人员数量要求	3	优秀_3分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格_0分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀_4.5-5分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好_3.5-4分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格_2.5-3分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格_0分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	6	优秀_5.5-6分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_4-5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_3-3.5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5.5
二	履约质量	61		34.5
4	概算审核质量	6	优秀_5.5-6分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好_4-5分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格_3-3.5分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格_0分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	5.5
5	工程量清单编制质量	10	优秀_9-10分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）； 良好_7-8分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在95%-97%之间（不含95%）； 合格_5-6分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在90%-95%之间（不含90%）； 不合格_0分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在90%以下（含90%）。	8.5
6	标底（预算）编制质量	8	优秀_7-8分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于3%（不含3%），且主材价询价工作非常细致认真全面； 良好_5-6分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在3%-5%之间（不含5%），主材价询价工作比较细致认真全面； 合格_4-4.5分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在5%-10%之间（不含10%），主材价询价工作基本细致认真全面； 不合格_0分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在10%以上（含10%），主材价询价工作不够细致认真全面。	6

造价咨询合同履约评价细则

履约单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 项目名称：深圳市社会福利救助综合服务中心项目

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
7	招标文件编制质量	6	<p>优秀 <u>5.5-6</u> 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>良好 <u>4-5</u> 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>合格 <u>3-3.5</u> 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。</p>	5
8	复核投标报价质量	6	<p>优秀 <u>5.5-6</u> 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告；</p> <p>良好 <u>4-5</u> 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告；</p> <p>合格 <u>3-3.5</u> 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。</p>	4.5
9	施工过程造价控制	10	<p>优秀 <u>9-10</u> 分：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>良好 <u>7-8</u> 分：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>合格 <u>5-6</u> 分：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。</p>	此项工作目前没有涉及
10	结算的审核质量	10	<p>优秀 <u>9-10</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于3%（不含3%）；</p> <p>良好 <u>7-8</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在3%—5%之间（不含5%）；</p> <p>合格 <u>5-6</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在5%—10%之间（不含10%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在10%以上（含10%）。</p>	此项工作目前没有涉及
11	造价文件	5	<p>优秀 <u>5</u> 分：能够按照合同要求提交完整的资料；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。</p>	5
三	履约时间	8		8
12	工作时间	8	<p>优秀 <u>7-8</u> 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>良好 <u>5-6</u> 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>合格 <u>4-4.5</u> 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。</p>	8

造价咨询合同履约评价细则

履约单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 项目名称：深圳市社会福利救助综合服务中心项目

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
四	履约配合	17		16.5
13	配合情况	10	<p>优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。</p>	10
14	驻场服务情况	5	<p>优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；</p> <p>良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；</p> <p>合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；</p> <p>不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。</p>	4.5
15	保密工作	2	<p>合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；</p> <p>不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。</p>	2
五	直接判定为履约不合格行为			
16			在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果	
17			串通施工、监理等单位弄虚作假	
18			由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况	
19			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	
20			两次（无论是否同一项目）被工务署书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）	
	合计	100		
	应得分合计	80		72.5
	综合得分			90.63

履约评价小组：

时间：



注：综合得分 90.63 分

10、深圳市“优秀”成果三等奖



11、同类业绩内容证明

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕744号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目总概算的批复

市建筑工务署、市民政局：

报来《深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目总概算》（国家编码：2017-440300-81-01-103521）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

总建筑面积 204589 平方米（地上建筑面积 144718 平方米，地下（含半地下）建筑面积 59871 平方米），建设内容包括深圳市社会救助安置院（800 张床位）、深圳市社会福利院（800 张床位）、深圳市托养康复中心（300 张床位）、龙岗区特殊教育学校（36

- 1 -

班)、龙岗区长山医院(300张床位)、龙岗区救助管理站(300张床位)、员工宿舍、地下车库及设备用房、架空连廊及平台、室外配套等。主要包括土石方、软基处理、基坑及边坡支护、桩基础、主体土建工程、主体安装工程、室外及配套工程等。具体如下:

(一) 土石方、软基处理、基坑及边坡支护、桩基础

土石方开挖、回填、外运及场地平整;场内三个水塘的软基处理;基坑支护主要采用放坡+土钉(锚杆),局部采用扶壁式挡墙;桩基础主要采用灌注桩,同时设置抗浮锚杆;用地红线外边坡主要采用格构梁+锚杆(索)支护或绿化放坡,局部采用土工格栅支护或扶壁式挡墙。

(二) 主体土建工程

1. 地下室

新建大地下室,建筑面积59871平方米。包括共建地下室两层+局部半地下室一层(市社会救助安置院和市社会福利院下方),地下一层层高3.95~5.05米,地下二层层高3.95~5.0米,局部半地下室层高5.7米。主要功能设置:餐厅、厨房、报告厅、库房、篮球场(兼多功能厅)、游泳池、救助物资仓库、地下车库、人防和设备用房等。

2. 市社会救助安置院、员工宿舍(一)

新建市社会救助安置院、员工宿舍(一)1栋,建筑面积42348

平方米，其中市社会救助安置院 30578 平方米、员工宿舍（一）10646 平方米、架空连廊及平台 1124 平方米。地上二十层，层高 4.2~5.4 米，建筑高度 89.3 米。主要功能设置：安置用房、康复用房、治疗室兼急救、职工宿舍、隔离室、体检区、业务室和设备用房等。

3. 市社会福利院、员工宿舍（二）

新建市社会福利院、员工宿舍（二）1 栋，建筑面积 42285 平方米，其中市社会福利院 30444 平方米、员工宿舍（二）10588 平方米、架空连廊及平台 1253 平方米。地上二十层，层高 4.2~5.4 米，建筑高度 89.3 米。主要功能设置：生活用房、康复用房、治疗室兼急救、职工宿舍、值班休息室、舞蹈活动室、业务室和设备用房等。

4. 托养康复中心（含坪地职康中心）

新建托养康复中心（含坪地职康中心）1 栋，建筑面积 11846 平方米。地上九层，层高 4.2~5.7 米，建筑高度 41.65 米。主要功能设置：托养住宿用房、就业训练与生产劳动用房、康复治疗用房、业务室和设备用房等。

5. 龙岗区特殊教育学校

新建龙岗区特殊教育学校 1 栋，建筑面积 14952 平方米。地上十层，层高 4.2~5.4 米，建筑高度 46.15 米。主要功能设置：教学用房、公共活动及康复用房、学生宿舍、业务室和设备用房

等。

6. 龙岗区长山医院

新建龙岗区长山医院 1 栋，建筑面积 26112 平方米。地上十层，层高 4.2~5.7 米，建筑高度 46.25 米。主要功能设置为：门诊大厅、出入院办理大厅、诊室、病房、抢救室、治疗室、餐厅、休息室和业务室等。

7. 龙岗区救助管理站

新建龙岗区救助管理站 1 栋，建筑面积 6906 平方米。地上五层，层高 4.2~5.7 米，建筑高度 32.8 米。主要功能设置：救助用房、受助生活用房、就餐活动区、隔离用房、值班室和业务室等。

以上主体建筑除龙岗区救助管理站采用钢筋混凝土框架结构外，其余均采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构。地上主体均局部采用装配式预制构件。

主要装饰做法如下：

楼地面：门厅、报告厅、文化展示区和部分电梯厅等采用石材地面，乒乓球室、健身房采用橡胶地面，篮球场（兼多功能厅）采用运动木地板，安防分控室、电信机房采用防静电地面，地下车库采用耐磨细石混凝土地面，宿舍、办公室、教学用房、餐厅、厨房、走道、楼梯间、卫生间、泳池和库房等采用防滑地砖，其余主要采用防滑 PVC 地板。

内墙面：门厅、电梯厅、等候区和开放式康复区等采用金属铝板或烤漆玻璃，部分医院大厅采用石材，篮球场（兼多功能厅）、报告厅采用穿孔金属吸声面板，锅炉房、新风、空调等机房采用穿孔吸音复合板，CT、MRI、DR 及其操作间采用防辐射墙面，餐厅、走道、厨房、卫生间和泳池等采用面砖，其余主要采用涂料。

外立面：主要采用铝板幕墙、玻璃幕墙和涂料等。

天棚：门厅、部分医院大厅、电梯厅、教学用房、办公用房、走道、餐厅、厨房、楼梯间和卫生间等采用铝板吊顶，多功能厅等采用石膏板吊顶，安防分控室、电信机房等采用吸声吊顶，宿舍、诊室、接待室、生活用房和康服用房等采用硅酸钙板吊顶，CT、MRI、DR 及其操作间采用防辐射顶棚，其余主要采用涂料。

（三）主体安装工程

给排水：给水，污水，雨水，饮用水（净化水处理器+电开水器），燃气热水（社会福利院、社会救助安置院、特殊教育学校、救助管理站），太阳能+燃气辅助热水（托养康复中心、长山医院）系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、防雷接地、充电桩（335个）、智能照明控制和电力监控系统。地下设置6座变配电房和2座柴油发电机房，总用电负荷18000千伏安，采用双回路供电，互为备用，备用负荷18000千伏安。

智能化：综合布线、计算机网络、有线电视、一卡通、电梯

五方对讲、入侵报警、视频监控、防坠物监控及测温、巡更、建筑能耗监管、建筑设备节能控制、公共求助、网络机房和物业管理等系统。

通风空调：社会救助安置院（除安置用房、员工宿舍和办公室），社会福利院（除生活用房和办公室），托养康复中心，特殊教育学校（除学生宿舍），长山医院，救助管理站（除救助用房和受助生活用房）采用冷水机组中央空调系统，其中入口挑高大厅和报告厅等高大空间末端为低风速单风道全空气系统，长山医院感染门诊末端为风机盘管+新风+纳米空气净化装置，其余末端为风机盘管+新风；社会救助安置院和社会福利院办公室采用多联机空调系统；社会救助安置院安置用房，员工宿舍，社会福利院生活用房，特殊教育学校学生宿舍，救助管理站救助用房和受助生活用房采用分体空调；公共卫生间和处置治疗室等采用机械通风系统。总冷负荷 18100 千瓦。制冷机房设于地下一层，风冷热泵机组设于长山医院屋面。

消防：消火栓，自动喷淋，闭式泡沫-水喷淋系统（充电桩车库），火灾自动报警，电气火灾监控，消防电源监控，防火门监控，七氟丙烷气体灭火（医院设备用房、信息中心机房、变配电室等）和防排烟等系统。

人防安装：地下室人防区域的给排水、电气和通风工程。

燃气：热水机房和厨房等燃气管道工程。

电梯：垂直电梯 47 部，其中社会救助安置院 13 部、社会福利院 12 部、托养康复中心 4 部、特殊教育学校 5 部、长山医院 9 部、救助管理站 4 部。

医疗配套工程：包括长山医院净化空调（三楼检验科）、医用纯水和医用气体，托养康复中心天轨移位系统（二至四楼）。

其他：抗震支架、长山医院蒸汽工程、特殊教育学校水疗池和游泳池设备等。

（四）室外及配套工程

医用垃圾房 1 座、垃圾站 2 座、污水处理站 1 座和液氧站 1 座，建筑面积共 269 平方米；道路及广场铺装、景观绿化、停机坪、运动场、篮球场、围墙、管网和照明等室外工程；用地红线外泄洪渠、室内外标识系统。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 163310.00 万元，其中，工程费用 139751.78 万元，工程建设其他费用 15781.95 万元，预备费 7776.27 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目总概算汇总表



深圳市发展和改革委员会
2021年10月19日

（五）“一馆一中心”项目造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440300-88-01-100086008001

标段名称：“一馆一中心”项目造价咨询

建设单位：深圳市万科发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：576.632000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-27 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-10



查验码：1191931745804828

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、造价咨询委托合同


深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：“一馆一中心”项目造价咨询

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市万科发展有限公司

咨 询 人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



3、总投资约 102000 万元

第一部分协议书

委托人：深圳市万科发展有限公司
咨询人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：“一馆一中心”项目造价咨询 工程总投资：102000 万元

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程规模及内容：本项目总建筑面积约 7 万平方米，总投资约 102000 万元。建安费约 86700 万元。罗湖区图书馆新馆总建筑面积约 33333 m²，其中地上建筑面积：24443 m²，地下建筑面积：8890 m²；罗湖区青少年活动中心总建筑面积约 33333 m²，其中地上建筑面积：24443 m²，地下建筑面积：8890 m²。


二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

- （一）概算审核
- （二）预算编制
- （三）结算审核
- （四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制

咨询服务，包括但不限于：

- 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
- 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；
- 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
- 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
- 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 核算施工工期；

1



4、签订合同金额（576.63 万元）

- 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 协助委托人签订合同；
- 提供工程量计算书及计算模型；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- 其它：委托人要求配合的关于本项目的其他工作

三、咨询酬金：

根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742号文）为依据，本项目投资估价为 102000 万元，建安费约为 86700 万元。本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币（大写）：伍佰柒拾陆万陆仟叁佰贰拾元整（小写：¥5766320.00元）中标下浮率 20%。

最终结算价按下述计取：

（1）以【政府相关部门或政府确认的造价咨询单位】审定的建安费为计费额，根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）文中，工程概算的编制和审核以及施工阶段全过程造价控制计取费用，并按中标下浮率下浮 20% 计算；

（2）最终结算价经【政府相关部门或政府确认的造价咨询单位】审定，结算价不得超过发改概算批复造价咨询金额；若少于发改概算批复造价咨询金额，则按实际审定金额进行结算；若超出，将按发改批复造价咨询金额进行包干结算。



5、合同签订时间（2020.10.20）

此页无正文	
委托人（盖章）： 深圳市万科发展有限公司	咨询人（盖章）： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
法定代表人（签章）： 	法定代表人（签章）： 
或委托代理人（签章）：	或委托代理人（签章）： 
邮政编码：	邮政编码： 518000
电 话：	电 话： 0755-86612306
传 真：	传 真： 0755-23336181
开户银行：	开户银行： 工商银行深圳市喜年支行
银行账号：	银行账号： 4000032409200058420
签订时间： 2020 年 10 月 20 日	
5	
	

6、项目负责人“贺鹏”证明

第三部分建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《深圳市建设工程质量管理条例》、按照《深圳市建筑工程消耗量标准》(2016)、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》(2016)、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》(2017)、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》(2003)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003)、《深圳市市政工程综合定额》(2002)、《深圳市市政维修工程消耗量标准》(2007)、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)、《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额》(2011)、《深圳市环卫消耗量定额》(2005)取费按《深圳市建设工程计价费率标准》2018年推荐费率，信息价格采用本项目开工时间对应月份的《深圳建设工程价格信息》。

第二条 咨询人指派造价工程师负责本项目咨询业务，其主要职责：负责工程造价咨询服务、相关专业协调等工作。

第三条 咨询人应向委托人提交造价咨询文件：

咨询人应在合同生效及收到有关资料后，根据委托人对具体工作的要求完成时间，向委托人提交一式陆份书面造价咨询文件(包括但不限于以下资料：施工图预算、招标控制价(标底)和招标工程量清单、设计变更调整预算等)、一式贰份工程量计算底稿和一式贰份电子光盘等。

第四条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料：全部施工图设计文件、工程地质勘察资料和委托人对工程造价咨询编制具体要求。

第五条 对咨询人书面提交的问题，委托人应在5个工作日内做出书面答复。

第六条 委托人授权的本咨询业务代表姓名，贺鹏，其主要职责：负责建设工程造价咨询业务有关的联系、协调、沟通等工作，为咨询人工作提供条件(包括向咨询人提供与本项目咨询业务有关的资料、书面答复、资料转送等)。

第七条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

1、根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742号文）为依据，本项目投资估价为102000万元，建安费约为86700



7、预算成果文件

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号：深宏字[2022]1056号
 工程名称：“一馆一中心项目”施工总承包
 建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
 代建单位：深圳市万科发展有限公司
 建筑面积：结构/层数：
 预算造价：¥915468795.26元
 工程总价(大写)：玖亿壹仟伍佰肆拾陆万捌仟柒佰玖拾伍元贰角陆分
 编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

(盖章)

编制人：  资格证号： **王鹏**
 复核人：  资格证号： **朱志强**
 审查人：  资格证号： **裴红艳**



贺鹏
 A11440010479
 深圳市宏华明工程造价咨询
 事务所(特殊普通合伙)
 有效期至:2023年12月31日

编制日期:2022年6月8日



李艳
 A06440008120
 深圳市宏华明工程造价咨询
 事务所(特殊普通合伙)
 有效期至:2022年12月31日

8、结算成果文件

施工图结算书

文件编号：深宏字[2023]Q010号-JS005

工程名称：“一馆一中心”项目施工总承包

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司/深圳建匠工程有限公司



代建单位：深圳市万科发展有限公司

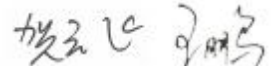
结算金额：859,741,523.10 元

金额：
(大写) 捌亿伍仟玖佰柒拾肆万壹仟伍佰贰拾叁元壹角整

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人： 杨俊 资格证号：

复核人： 贺云飞 资格证号：


主管： 贺云飞 资格证号：


贺鹏
B1111440002760
深圳市宏华明工程造价咨询
事务所(特殊普通合伙)
有效期至: 2027年12月31日

编制日期：2025年01月17日


王鹏
B11164400002667
深圳市宏华明工程造价咨询
事务所(特殊普通合伙)
有效期至: 2028年12月31日

9、项目履约“优秀”

履约评价表					
项目名称	“一馆一中心”项目				
建设单位	深圳市万科发展有限公司				
咨询单位	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				
服务类别	<input checked="" type="checkbox"/> 概算编制 <input type="checkbox"/> 预算编制 <input type="checkbox"/> 结算编制 <input type="checkbox"/> 概算审核 <input type="checkbox"/> 预算审核 <input type="checkbox"/> 结算审核 <input checked="" type="checkbox"/> 全过程咨询				
评价内容	评价标准	业主评价意见			
		优	良	一般	差
工程里清单编审质量	适用标准及规范明确，无缺项、漏项、错页；工程里计价准确，项目特征描述清晰，格式统一规范。	✓			
综合单价合理性	计价依据的选取符合国家及省市的相关规定，综合单价能真实反映市场实际和社会平均水平；综合单价分析清晰合理。	✓			
其他服务质量	业务的承接签有规范书面咨询合同；业务的实施遵守有关规定；使用的基础资料和咨询依据正确，引用的技术经济参数合理；咨询成果文件的内容和深度满足使用者要求；出具的成果文件有造价工程师审核签发。	✓			
规范服务	设有专职项目负责人（必须是造价师）负责业务中各子项、个专业间的技术协调、组织管理、质量管理；全过程服务时、耐心，态度端正。	✓			
职业道德	严格遵守执业行为准则、职业道德准则；以质量、信誉参与市场竞争；坚持实事求是，以委托人的合法利益精心服务；严格保守职业中熟悉的技术和商务秘密；同业互助，能维护和促进本行业的职业道德和信誉。	✓			
业主综合评价意见	服务非常积极，作业质量较高，可针对性提出建设性意见，表现佳。				
评价单位（公章）	 评价单位负责人（签字或盖章） 符碧如 2022年 9月 26日 罗湖文体项目经理部				

三、拟派项目负责人情况（不评审）

表 3：项目负责人业绩表

序号	项目名称	项目特征	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订日期	正在服务 /已完成	履约评价	是否为项目 负责人
1	南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)全过程造价咨询	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 厂房	2267.84	深圳市深汇通投资控股有限公司	2022.05.18	已完成	优秀	是
2	前海十单元01街坊项目(一期)全过程造价咨询服务	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 厂房	1306.82	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2023.01.18	已完成	优秀	是
3	深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务	项目地点: 深圳市 项目类型、功能: 房屋建筑	1031.12	深圳市民政局//深圳市建筑工务署(代建监管)//中建国际建设有限公司(代建)	2021.05.24	已完成	优秀	是

注：按资信要素表要求提供证明材料。

(一) 南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)全过程造价咨询

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440305-04-01-205130003001

标段名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汇通投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：2267.840000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-05-07

查验码：3392851316887804

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2、全过程造价咨询合同

宏华明合同
编号: [2022]-17




南山智造（红花岭基地）城市更新项目
（一期）全过程造价咨询合同

项目名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过
程造价咨询

项目地点：深圳市南山区

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



南山智造（红花岭基地）城市更新项目
（一期）全过程造价咨询合同

项目名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过
程造价咨询

项目地点：深圳市南山区

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



3、总投资约 673162.12 万元

南山智造（红花岭基地）城市更新项目 （一期）全过程造价咨询合同

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）工程（以下简称“本工程”或“工程”）全过程造价咨询工作由甲方于2022年5月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，采用公开招标方式确定乙方为中标单位，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）

2、工程概况：南山智造（红花岭基地）城市更新项目位于深圳市南山区桃源街道，北邻大学城，南靠塘朗山，西临大学城创客小镇，东侧紧靠平南铁路和南坪快速，地处大沙河创新走廊北段、深圳大学创新片区西侧，是深圳科研创新节点。项目紧邻留仙大道和轨道5号线大学城站，未来依托5号线、7号线，形成轨道环网，与1号线、4号线，11号线、15号线等城市轨道、广深港客专、深茂高铁等城际铁路、高铁形成便捷的轨道交通系统，快速到达各大片区中心及周边城市。

项目用地包括02-02，03-01地块，总用地面积81873.92㎡，总建筑面积700530㎡，包括生产厂房、产业配套用房、公共配套设施及地下车库等。计容建筑面积549590㎡，其中厂房建筑面积372480㎡，建筑高度约90米，跨度为8.4~10.9米；产业配套建筑面积164700㎡，包含宿舍和配套商业，建筑高度150米，跨度为7.8米；公共配套设施建筑面积12410㎡。不计规定容积率建筑面积155940㎡，包含地下车库、盘旋高架车道平台、架空绿化休闲等，其中地下车库跨度7.8~10.9米，盘旋高架车道平台包含2个盘旋车道，3层架空车道平台，分别设置在2层、5层和9层，平台跨度约15米，最大宽度28米。

3、投资金额：总投资约673162.12万元

4、项目负责人证明及合同范围

4、资金来源：国有资金 100%

二、乙方工作内容

南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询项目（以下简称“项目”）拟派项目负责人：贺鹏 联系电话：13316934616；负责全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：概算审核、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：

1、概算审核：

2、施工过程中造价管理（EPC 总承包）：1) 全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告 2) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；3) 各阶段的比选方案的经济测算；4) 进度款审核；5) 变更签证审核；6) 协助甲方处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；7) 根据甲方要求参与供应商考察、材料考察等工作；8) 参与图纸会审并提出合理化建议；9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议；10) 其他与项目造价相关的过程管理工作。

3、结算审核：根据甲方要求完成项目 EPC 总承包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核；

4、指标分析：根据甲方要求完成工程项目后评估及工程项目建设经济指标编制工作；

5、驻场服务（协助甲方做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：（1）参与工程项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；（2）完成甲方安排的其他日常相关工作。

6、配合审计部门完成审核工作等；

7、甲方要求的其他与工程项目造价管理相关的工作。

三、乙方工作时间要求

1、概算文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、施工图预算文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 30 天内提交；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内提交；

4、工程竣工结算造价文件提交时间：自接到相关资料后 30 天内提交；

5、合同金额（2267.84 万元）

1、合同价

本合同造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰仟贰佰陆拾柒万捌仟肆佰元整（大写），即¥ 2267.84 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本合同咨询服务所发生的一切费用，除本合同另有约定外，乙方不得以任何理由向甲方收取其他费用。

2、支付方式：

（1）预付款：在本合同签订后，支付合同价的 20%；

（2）预算阶段酬金：施工图预算审核完成且取得甲方的书面确认后，支付合同价的 30%；

（3）施工阶段酬金：完成进度款审核、变更估算、变更结算等工作且取得甲方的书面确认，按季度支付合同价的 5%，工程完工支付至合同价的 85%；

（4）结算阶段酬金：

1）完成结算编制，与施工单位核对确认，甲方或其委托的第三方机构受理本项目结算审定工作后，支付至合同价的 90%；

2）完成全部结算工作，并取得甲方或其委托的第三方审核机构审定最终结算价后，支付至最终结算金额的 100%；

备注：每期款项支付前，乙方均应向甲方书面请款，乙方需提供正式请款单及开具相应金额的合法有效增值税专用发票等甲方要求的书面材料，甲方在收到乙方提供的材料并审核确认后 20 个工作日内支付上述对应请款费用；由于非甲方的原因导致上述款项支付延误，不构成甲方违约；

乙方同意甲方在支付款项时，采用现金、商票、汇票等多种金融方式进行支付。甲方有权选择具体支付方式进行支付，乙方须无条件接受甲方选择的支付方式。所有款项必须经甲方审核通过后才能支付，乙方应充分考虑此项风险并不得因此拒绝履行本合同义务及主张费用补偿（包括但不限于利息等），甲方亦不承担因此而产生的任何后果。

3、结算方式

结算时以甲方或其委托的第三方审核机构审核的结算价建安费作为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）取费标准中施工阶段全过程造价控制项的收费标准计取并下浮 20%。再考虑补充协议中的金额、咨询成果（履约评价）的奖罚、违约金综合得出最终结算金额。若最终结算

6、合同签订时间

十三、其它

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效，一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市深汇通投资控股有限公司	乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)
地址：深圳市南山区	地址：深圳市南山区沙河街道西发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
法定代表人： 	法定代表人： 
或授权代表：	或授权代表：
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">合同订立时间： 2022年5月18日</div>	

7、预算成果文件（2022.09.02）

甲级证书编号：甲180944001514

工程造价预算书

文件编号： 深宏字[2022]1881号
工程名称： 南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)
建设单位： 深圳市深汇通投资控股有限公司
EPC总承包单位： 中建二局第二建筑工程有限公司/深圳市建工集团股份有限公司
建筑面积： 700530.00m² 结构/层数：
预算造价： ￥6285475632.51元
工程总造价(大写)： 陆拾贰亿捌仟伍佰肆拾柒万伍仟陆佰叁拾贰元伍角壹分
编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

(盖章)

编制人：

裴红艳

资格证号：



复核人：

裴红艳

资格证号：

主管：

朱志强



编制日期：2022年9月2日



8、结算成果文件（2025.01.03）

甲级证书编号：甲180944001514

施工图结算书

文件编号：深宏字[2025]1886号

工程名称：南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)施工总承包(施工图结算)

建设单位：深圳市深汇通投资控股有限公司

承包单位：中建二局第二建筑工程有限公司/深圳市建工集团股份有限公司

结算金额：5813424908.63元

总金额(大写)：伍拾捌亿壹仟叁佰肆拾贰万肆仟玖佰零捌元陆角叁分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

(盖章)

编制人：李艳 石诗耿 资格证号：

审核人：王鹏 贺云飞 资格证号：

主管：贺鹏

日期：2025年1月3日



9、项目负责人（贺鹏）证明及项目履约评价“优秀”

业绩证明及履约评价

我司通过公开招标确定深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)为“南山智造(红花岭基地)城市更新项目(一期)”项目全过程造价咨询中标单位,造价咨询合同金额 2267.84 万元。

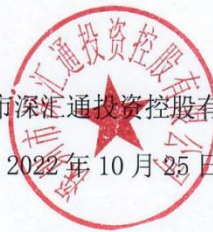
南山智造(红花岭基地)城市更新项目,总投资额 673162.12 万元,总建筑面积 700530 m²,项目位于深圳市南山区桃源街道,属于深圳科研创新 EPC 项目,项目资金来源为国有资金。经综合考评,该单位在项目前期和中间施工过程中的造价咨询履约评价为“优秀”。

项目负责人(贺鹏、王鹏、裴红艳)评价“优秀”。

特此证明!

深圳市深汇通投资控股有限公司

2022年10月25日



（二）前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中标通知书

工程名称：前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

招标单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：框架协议子项目二次竞争

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：1306.82 万元（人民币）

服务期：按二次竞争通知文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照二次竞争通知文件的要求与招标人签订本项目合同。

招标人（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）： 深圳市前海数字城市科技有限公司

2023 年 1 月 11 日

招标人联系人：林工 (0755-88982409)

2、全过程造价咨询合同

合同编号： ZJ2023001



深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询 框架协议子合同

合同双方： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（受
托人）

工程名称： 前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

签署日期： 2023 年 | 月 18 日

3、合同范围及项目总投资：238084.00 万元证明

委托人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG--2022-383），按照框架协议约定办法，委托人已于 2023 年 1 月 11 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：可行性研究报告中建安工程费用估算 238084.00 万元。（资金来源：自有资金）

1.4 造价咨询服务范围：前海十单元 01 街坊项目（一期）主要开发临近听海大道的 10-01-04 地块、10-01-05 地块、10-01-06 地块，项目一期开发量约 27 万^m，占比约 58.8%，其中研发用房 105600 ^m，配套商业 14000 ^m，配套宿舍 75000 ^m。项目建设主要为：研发用房、研发配套用房、配套宿舍、交通市政配套、公共配套设施、公共绿地、景观等。

全过程造价咨询服务范围：包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。包括但不限于以下部分：

(1) 土石方工程、岩土工程、地基与基础工程、基坑支护工程、结构工程、建筑工程（含精装修）、幕墙工程、电梯工程、给排水工程、供冷工程、强电工程、弱电工程、智能化工程、燃气工程、交通工程、绿化园林工程、消防工程、暖通工程、设备安装工程、白蚁防治、挡墙护坡工程、地下通道及空间工程、检测监测、建筑其他工程，具体专业以正式下发的设计图纸为准。

4、合同金额（1306.82 万元）

内提交：

(2) 初步设计概算/方案版目标成本（初设版目标成本）成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

(3) 施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(4) 招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 30 日历天内提交；

(5) 招商商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

(7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

(9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

(10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交。

以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）13068200.00（大写）壹仟叁佰零陆万捌仟贰佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）12328490.57（大写）壹仟贰佰叁拾贰万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分；增值税税率 6%；税费为人民币（小写）739709.43（大写）柒拾叁万玖仟柒佰零玖元肆角叁分。

5、合同签订时间

出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.7 本项目实行退出及递补机制：如合同履行过程中，受托人因履约能力差，一年内出现连续两次履约评价不合格的情况，无法为本项目提供相应服务，委托人按程序认定受托人无继续履约能力后，受托人需退出本项目，委托人将按照定标投票的排序递补本项目服务单位，合同价以本项目受托人的投标报价和递补单位投标报价中的最低价为准。

9.8 本单项子合同未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

本合同一式 11 份，具有同等法律效力，委托方执 7 份，受托人执 4 份。

（签署页，以下无正文）

<p>委托人： 深圳市前海建设投资有限公司</p> <p>地址： _____</p> <p>电话： _____</p> <p>传真： _____</p> <p>开户银行： _____</p> <p>账号： _____</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人 ：  _____ (签字)</p>	<p>受托人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）</p> <p>地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203-1204</p> <p>电话：0755-26901160</p> <p>传真：0755-33336181</p> <p>开户银行：工商银行深圳市喜年支行</p> <p>账号：4000032409200058420</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人 ：  _____ (签字)</p>
--	---

日期 2023 年 1 月 18 日

日期：2023 年 1 月 18 日

第二部分：附件

附件 1：委托通知书

中标通知书

工程名称：前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务

招标单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司


招标方式：框架协议子项目二次竞争


中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：1306.82 万元（人民币）

服务期：按二次竞争通知文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照二次竞争通知文件的要求与招标人签订本项目合同。

招标人（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）： 深圳市前海数字城市科技有限公司

2023 年 1 月 11 日

招标人联系人：林工 (0755-88982409)

6、项目负责人证明（合同附件 2：项目主要人员 P19 页）

附件 2：项目主要人员

拟投入团队人员一览表

投标人名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

序号	拟在本项目担任职务	姓名	学历	职称	执业资格	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	甄鹏	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 22 年，一级注册造价工程师）： 2002 年至 2017 年分别于深圳市建祥工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司从事造价咨询工作，任项目经理； 2017.11 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价管理工作，任造价部经理。</p> <p>承担过的项目： 1. 南山智地(红花岭基地)城市更新项目(一期)； 2. 盐田港港车综合服务中心一期； 3. 深圳市公安局警察训练基地(一期)； 4. 深圳市社会福利救助综合服务中心； 荣誉：深圳市交易中心评标专家，曾获得过深圳市审计局政府投资审计专业局“优秀协审人”荣誉及多个项目项目负责人评价“优秀”。</p>
2	精装修专业负责人	朱苗	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 25 年，一级注册造价工程师）： 1997.07 至 2003.07 于南昌市第一建筑工程公司从事预、结算工作，任造价员； 2003.08 至 2005.04 于江西中磊(原中华)工程造价咨询有限公司从事预、结算，任技术部门工作人员； 2007.01 至 2008.04 于深圳华城资产管理有限公司从事概、预、结算审核，任项目副经理； 2019.01 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概、</p>
							<p>预、结算审核，任财审中心项目组组长。</p> <p>承担过的项目： 1. 深圳市社会福利救助综合服务中心； 2. 智能制造产业园项目； 荣誉：深圳市交易中心评标专家。</p>
3	幕墙专业负责人	王鹏	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作 19 年，一级注册造价工程师）： 2004.7 至 2018.10 于深圳市丰浩达工程项目管理有限公司从事造价咨询工作，任项目经理； 2018.11 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事造价审核工作，任土建项目技术总师。</p> <p>承担过的项目： 1. 深圳市社会福利救助综合服务中心； 2. 红岭教育集团(大鵬校区)建设项目</p> <p>荣誉：深圳市交易中心评标专家。</p>
4	钢结构专业负责人	罗小玲	本科	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作年限 29 年，一级注册造价工程师）： 1993.09 至 2009.12 湖南省浏阳市水泥厂 从事工程预、结算，任造价员； 2010.01 至 2013.12 深圳市诚信行工程造价咨询有限公司 任造价工程师； 2014.01 至今于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）从事概算、预结算审核人员，任造价工程师。</p> <p>承担过的项目： 1. 南岭高岭学校(造价咨询)； 2. 罗沙学校(造价咨询)</p> <p>荣誉：深圳市交易中心评标专家。</p>
5	园林景观专业负责人	杨国利	研究生	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	<p>简历（从事造价咨询工作年限 16 年，一级注册造价工程师）： 2006.07 至 2019.04 于广东腾衡工程造价咨询有限公司 从事工程预、结算，任造价员；</p>

7、合同补充协议（甲方名称变更）

合同编号：ZJ2023001-B01

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询框架协议子合同--
前海十单元 01 街坊项目(一期) 全过程造价
咨询服务补充协议 1

合同三方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方一）

深圳市前海深港创新产业发展有限公司（甲方二）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通
合伙）（乙方）

项目名称：前海十单元 01 街坊项目

签约地点：中国·深圳市·前海深港现代服务业合作区

签署日期：2023 年 4 月 12 日

深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价
咨询框架协议子合同—前海十单元 01 街坊项目（一期）全过
程造价咨询服务补充协议 1

发包人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（以下简称“甲方一”）

地 址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦
T1 栋 1701

发包人：深圳市前海深港创新产业发展有限公司（以下简称“甲方二”）

地 址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦
T1 栋 1702

承包人：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（以下
简称“乙方”）

地 址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C
栋 1203—1204

鉴于：

1、甲方一与乙方于 2023 年 1 月 18 日签署《深圳市前海建设投
资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议子合同—前
海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务合同》（以下简
称“主合同”）。

2、根据业务发展需要，甲方一新设立全资子公司深圳市前海深
港创新产业发展有限公司（以下简称“甲方二”），并由甲方二出资

建设前海十单元 01 街坊项目/前海十单元 3 小镇项目。

经三方友好、平等协商，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》的规定，达成如下一致条款，以资共同遵守。

一、权利和义务转移

自本补充合同生效后，甲方一同意将其在主合同未履行完的全部权利义务转移给甲方二，甲方二同意承接甲方一在主合同未履行完的全部权利义务，乙方同意并完全配合甲方一和甲方二的以上约定。

二、合同费用及发票

1. 甲方一已支付的合同费用及相关发票：如乙方在本补充合同签订前已向甲方一开具增值税专用发票且收到相应合同费用，甲方一认证抵扣并已入账的，自本补充合同生效后，乙方提供相关增值税专用发票复印件给甲方一，甲方一开具增值税专用发票红字信息表给乙方，乙方据此向甲方一开具红字增值税专用发票，并向甲方二开具等额蓝字增值税专用发票，一并交付给甲方一。甲方一收讫发票核对无误后，按红字增值税专用发票进项转出，并将甲方二的发票转交给甲方二。甲方二支付相应费用给甲方一。

2. 甲方一正在办理支付的合同费用及相关发票

如乙方在本补充合同签订前已向甲方一开具增值税专用发票但甲方一尚未认证发票并尚未支付相关费用，自本补充合同生效后，由乙方向甲方一收回已开具发票，并替换成抬头为“深圳市前海深港创新产业发展有限公司”的等额增值税专用发票给甲方一。

甲方一收到乙方替换的抬头为“深圳市前海深港创新产业发展有限公司”的增值税专用发票后，及时交给甲方二，甲方二将相应费用

支付给乙方。

3. 其他涉及费用支付和票据开具等未尽事宜，沿用主合同约定执行。

4. 甲方二开票信息如下：

名 称：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

纳税人识别号：91440300MA5HL4XJ2H

地 址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1702

开户行及账号：中信银行股份有限公司深圳前海分行
8110301012700657443

电话号码：0755-88982686

三、其他约定

1、乙方服务团队、服务期限及其他服务相关事项、三方权利义务关系等未尽事宜，均按照主合同约定执行。

2、本补充合同作为主合同的组成部分，是合同三方就主合同所作出的补充和修订。

3、本补充合同自三方签署并盖章即发生法律效力。

4、本补充合同一式 15 份，甲方一执 5 份，甲方二执 5 份，乙方执 5 份。

（以下无正文，为签章页）

（本页无正文，为合同当事人签字盖章页）

甲方一（章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



法定代表人/授权代理人：



签字日期：2023.4.12

甲方二（章）：深圳市前海深港创新产业发展有限公司



法定代表人/授权代理人：

签字日期：2023.4.12

乙方（章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



负责人/授权代表： 贺明

签字日期：2023.4.12

8、预算造价咨询成果文件（2023.05.12）

工程招标控制价

文件编号： 深宏字[2023]017号
工程名称： 前海十单元01街坊项目一期工程I标段设计采购施工总承包（EPC）
建设单位： 深圳市前海建设投资控股有限公司
建筑面积： 结构/层数
预算金额： 760587720.25元

（大写） 柒亿陆仟零伍拾捌万柒仟柒佰贰拾元贰角伍分

编制单位： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：郑俊在杨国利高杰，资格证号：

复核人：王鹏 杨俊 资格证号：

主管：贺鹏



编制日期：2023年5月12日



9、结算成果文件（2025.01.10）

甲级证书编号：甲180944001514

施工图结算书

文件编号：深宏字[2025]018号

工程名称：前海十单元01街坊项目一期工程I标段施工总承包
(施工图结算)

建设单位：深圳市前海建设投资控股有限公司

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

结算金额：686354358.75元

总金额(大写)：陆亿捌仟陆佰叁拾伍万肆仟叁佰伍拾捌元柒角伍分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

(盖章)

编制人：李艳 杨国利 资格证号：

审核人：王鹏 贺云飞 资格证号：

主管：贺鸣

日期：2025年1月10日



10、项目履约评价“优秀”

本履约为深圳市前海建设投资控股集团有限公司官网发布的，并在雇主单位官网公开公示

2023/7/21 18:16
合同履约评价审批

合同履约评价审批 表单浏览/导出
附件下载

标题	深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议子合同--前海十单元01		
正文	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
拟文说明	合同条款第五条约定：服务期限超过12个月的子项目合同：逢1月/7月1日起发起评价，1月/7月10日前完成对供应商上半年度的履约表现打分。		

合同名称	前海十单元01街坊项目(一期)	项目名称	前海十单元3小镇
成本负责人	张艺蓉	成本负责人直属领导	施修钦
合同金额	1,306.820000万元	合同签订时间	
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过安质部审批	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否		

计划名称	前海十单元01街坊项目(一期) 全过程造价咨询服务合同半年度履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	造价咨询类
履约单位	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	其他履约单位	

说明

1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。

2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填在表单中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxx公司/yyyy公司/zzz公司）中

序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/> 1	第二个半年	93.38	优秀	2023-07-10	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
履约评价费用设置情况	基本费用占合同暂定价的90%，履约评价费占10%。
相关流程	

cgpi.qhhdiding.com:8001/purchasesubsys/forms/CGPURFLOW/CGPURFLOW_CONTRACTAPPROVAL/CGPURFLOW_CONTRACTAPPROVA... 1/3

（三）深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务

1、中标通知书

中标通知书

标段编号：44030020180206002001

标段名称：深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务

建设单位：中建国际建设有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

中标价：1031.119380万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-03-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



查验码：5694431515779058

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-09



查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



2、全过程造价咨询合同

宏华明合同
编号：[2021]-80

合同编号：ZJGJ/DJ/HY/LHY/2021-002

建设工程造价咨询合同

工程名称：深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务

工程地点：龙岗区坪地街道六联社区

甲方：中建国际建设有限公司

乙方：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



3、合同范围、项目总投资：166089 万元、合同金额(1031.12 万元)证明

第一部分 协议书

甲方（委托人）：中建国际建设有限公司

乙方（咨询人）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

本合同的甲方（委托人）是建设单位：中建国际建设有限公司，业主方是深圳市民政局（建设单位）及深圳市土地投资开发中心（代建监管单位）。

鉴于委托人已于 2021 年 4 月 23 日向咨询人发出深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程造价咨询达成协议书，以共同遵守

工程总投资：166089 万元

第一条 工程概况

1.1 工程地点：龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道以

1.2 工程总投资：166089 万元

**全过程造价咨询工作内容
涵盖：概算审核、预算编制、结算
审核的全过程造价咨询服务**

1.3 造价咨询服务项目范围：全过程造价咨询服务，即从工程概算审核开始到全部工程经政府相关部门结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务（具体详见合同条款）。

第二条 合同价款

合同金额：1031.12

2.1 本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：人民币壹仟零叁拾壹万壹仟壹佰玖拾叁元捌角整（小写：¥1031.119380 万元），本合同咨询人下浮率为 19 %（下浮率=1-咨询人投标报价÷根据深圳市造价工程师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协【2017】14 号）收费标准计取工程概算的审核项、施工阶段全过程造价控制项、工程竣工决算编制项的费用之和）。造价咨询服务费的 90%为基本费用，造价咨询服务费的 10%为履约评价费用。

2.2 本项目的造价咨询服务费为考虑咨询人正常开展、完成招标文件及本合同要求的全部工作所需发生的一切费用的综合费率，该综合费率为包括完成咨询顾问服务、全过程造价咨询服务、人员派驻服务、培训服务、指标数据库服务等工作的全

费用费率，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、数量、合同金额、服务时间、同一阶段的重复工作、政策调整等因素变化而进行调整。

第三条 合同文件的组成部分及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款和附件
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 造价标准及规范
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述同一类型合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准；不同类型的文件发生矛盾或产生不一致时，排序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和咨询人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 咨询人工作时间

4.1 咨询人提交工作成果的时间要求：

- (1) 初步设计概算审核成果文件：自接到相关资料后 15 日内提交；
- (2) 施工图（总）预算成果文件：自接到相关资料后 30 日内提交；
- (3) 招标控制价成果文件：接到施工图纸及相关资料后 30 日内提交；
- (4) 招标商务标清标报告：自接到相关资料后 4 日内提交；

4、合同签订时间

服务。

第七条 委托人义务

委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付造价咨询服务费。

第八条 合同订立、生效、终止

8.1 订立时间：2021年5月24日

8.2 订立地点：深圳市

8.3 本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，自结清合同价款之日终止。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

本合同一式8份，具有同等法律效力，委托方执6份，咨询人执2份。

以下无正文

甲 方	： 中建国际建设有限公司 (盖章)	乙 方	： 深圳市宏华明工程造价 咨询事务所(特殊普通 合伙)(盖章)
地 址	： 深圳市福田区深南中路 1093号 中信大厦 1106	地 址	： 深圳市南山区侨香路香 年广场【北区】主楼 C 座 803
电 话	： 0755-83826090	电 话	： 0755-86612306
传 真	： 0755-83826081	传 真	：
开 户 银 行	：	开 户 银 行	： 中国工商银行深圳市喜 年支行
账 号	：	账 号	： 4000032409200058420
法 定 代 表 人	： <u>李代小</u>	法 定 代 表 人	： <u>胡 明</u>
其 授 权 的 代 理 人	： (签字)	其 授 权 的 代 理 人	： (签字)

日 期 : 2021年5月24日 日 期 : 2021年5月24日

5、项目负责人证明

第三部分 专用条款

第一条 定义、语言和法律

1.1 下列名词和用语，具有如下含义：

(1) 委托人是指中建国际建设有限公司。

(2) 咨询人是指为本工程涉及咨询顾问、全过程造价咨询、人员派驻、培训、指标数据库建立等提供工程造价专业咨询服务的机构或主体。咨询人是深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）。

(3) “时间”均是指北京时间。

(4) “不可抗力”是指委托人和咨询人不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

(5) “合同总价”是指合同协议书中写明的，咨询人按合同规定完成所有工作内容，提供所有工作成果和后续服务后应得到的造价咨询服务费总额。

(6) “书面通知”除另有规定外，在本合同中所指的任何单位或个人发出或发布的任何通知，或予以批准、确认、认证，或表示同意、否定，或做出决定、任命，或提出要求和意见等均应是书面（仅限于书面文件）的，都不应被无理由扣压或拖延。收件方应在回执上签署姓名和签收时间。

第二条 双方义务

2.1 咨询人的义务

(1) 咨询人指派的项目负责人负责本项目咨询业务，为咨询人履行本合同义务的代表。

项目负责人证明

项目负责人姓名：贺鹏 联系电话：13316934616

电子邮箱：1148445732@qq.com

通信地址：深圳市南山区香年广场 C 座 1203

6、预算造价成果文件（2021.10.22）

甲级证书编号 甲180944001514

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)
工程造价咨询企业执业印章
编 号 180944001514
有效期至: 2021年9月30日

工程造价预算书

文件编号: 深宏字(2021) 号

工程名称: 深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包工程

建设单位: 深圳市民政局

设计单位: 中国中元国际工程有限公司

代建单位: 中建宏达建筑有限公司

预算金额: 1,330,419,364.86元

预算总金额(大写): 壹拾叁亿叁仟零肆拾壹万玖仟叁佰陆拾肆元捌角陆分

编制单位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

(盖章) 谢科 杨东辉 郭新涛 李艳

编制人: 王鹏 裴红艳 资格证书号: A06440008120

复核人: 李艳 裴红艳 高杰 资格证书号: A02440003621

主管: 加 白 刚 王鹏

贺鹏 A11440010479 中华人民共和国注册造价工程师
深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)
有效期至:2023年12月31日

李艳 A02440003621 中华人民共和国注册造价工程师
深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)
有效期至:2022年12月31日

王鹏 A11164400002667 中华人民共和国一级注册造价工程师
深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)
有效期至:2022年12月31日

编制日期: 2021年10月22日

7、结算成果文件（最近时间：2024. 12. 18）

甲级证书编号：甲180944001514

施工图结算书

文件编号：深宏字[2024]219号

工程名称：深圳市社会福利救助综合服务中心施工总承包（施工图结算）

建设单位：中建国际建设有限公司

设计单位：中国中元国际工程有限公司

结算金额：1151696507.92元

总金额(大写)：壹拾壹亿伍仟壹佰陆拾玖万陆仟伍佰零柒元玖角贰分

编制单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

（盖章）

编制人：李艳 贺鹏飞 资格证号：

审核人：王鹏 贺云飞 资格证号：

主管：贺鹏



日期：2024年12月18日



8、中建宏达建筑有限公司（原中建国际建设有限公司）公商变更证明



北京市市场监督管理局
北京市企业信用信息网
Beijing Enterprise Credit Information Website

[查询](#)

中建宏达建筑有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000101732075E

法定代表人: 郭磊

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 1993-02-19

该企业原登记注册号为110105002227407, 已换发统一社会信用代码的执照

异议反馈

信用报告

北京市企业登记信息材料
查询服务系统

基本信息

良好信息

不良信息

年报、即时报信息

其他信息

营业执照信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

行政许可信息

知识产权出质登记信息

商标注册信息

备案信息

外设仓库地址

变更信息

注: 目前本站仅提供2014年之后产生的企业营业执照照面信息变更情况查询, 其他历史变更信息仍在完善中。

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	经营范围	施工总承包; 承包境外工程和境内国际招标工程; 承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目; 上述境外工程所需的设备、材料出口; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 承担环境保护工程; 建筑工程咨询及管理 (包括规划、勘察、设计及施工); 装饰工程; 销售、试验、生产建筑材料; 采购建筑工程机械及配件; 劳务服务; 机电设备安装 (含楼宇自控系统); 房地产开发。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)	施工总承包; 承包境外工程和境内国际招标工程; 承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目; 上述境外工程所需的设备、材料出口; 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员; 承担环境保护工程; 建筑工程咨询及管理 (包括规划、勘察、设计及施工); 装饰工程; 销售、试验、生产建筑材料; 采购建筑工程机械及配件; 劳务服务; 机电设备安装 (含楼宇自控系统)。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)	2021-06-02
2	企业名称	中建国际建设有限公司	中建宏达建筑有限公司	2021-06-02
3	法定代表人	刘慧明	郭磊	2020-11-05
4	董事 (理事)、经理、监事	安悦东, 刘慧明*, 王斌, 王凡	安悦东, 郭磊*, 王斌, 王凡	2020-11-05
5	投资人	深圳市海泽工程管理有限公司,企业法人	深圳市海嘉投资有限公司,企业法人	2019-12-30

共 22 条

<
1
2
3
...
5
>

以质量求信誉以信誉求发展

138

9、项目履约评价“优秀”

(1) 概算阶段履约

履约评价

由我单位代建的“深圳市社会福利救助综合服务中心”项目，建设单位为深圳市民政局，**代建监管单位为深圳市建筑工务署。**

2021年3月经公开招标确定“深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）”为该项目全过程造价咨询单位（全过程造价咨询服务费中标价1031.119380万元），服务范围为包含概算、预算、中间过程及结决算在内的全过程造价咨询服务，**项目负责人为贺鹏。**

该项目资金来源为“政府投资”，工程概况及规模：总建筑面积208880平方米，地上建筑面积162880平方米，地下建筑面积46000平方米。本项目规划地上六栋主要单体分别为1#楼市社会救助安置院、2#楼市社会福利院、3#楼市托养康复中心（含坪地职康中心）、4#楼龙岗区特殊教育学校、5#楼龙岗区长山医院、6#楼龙岗区救助管理站。零星工程（污水处理站、医用垃圾房、2个垃圾站、液氧站），地下为车库及设备用房，建筑高度95.4米。

该项目在概算审核阶段，宏华明克服了时间短、强度大等困难，按期保质保量完成概算审核工作，现对宏华明公司在概算审核阶段的服务评价为优秀。

中建宏达建筑有限公司(原中建国际建设咨询有限公司)

中建宏达建筑有限公司
2021年08月25日
深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目部
No. 7-1-2

(2) 预算阶段履约

造价咨询合同履约评价细则				
履约单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）		项目名称：深圳市社会福利救助综合服务中心项目		
序号	分项内容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	14		13.5
1	人员数量要求	3	优秀_3分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格_0分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀_4.5-5分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好_3.5-4分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格_2.5-3分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格_0分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人要求	6	优秀_5.5-6分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_4-5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_3-3.5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5.5
二	履约质量	61		34.5
4	概算审核质量	6	优秀_5.5-6分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好_4-5分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格_3-3.5分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格_0分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	5.5
5	工程量清单编制质量	10	优秀_9-10分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）； 良好_7-8分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在95%-97%之间（不含95%）； 合格_5-6分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在90%-95%之间（不含90%）； 不合格_0分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在90%以下（含90%）。	8.5
6	标底（预算）编制质量	8	优秀_7-8分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差应小于3%（不含3%），且主材价询价工作非常细致认真全面； 良好_5-6分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在3%-5%之间（不含5%），主材价询价工作比较细致认真全面； 合格_4-4.5分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在5%-10%之间（不含10%），主材价询价工作基本细致认真全面； 不合格_0分：标底造价与深圳市专业审计局审定价（扣除审定价错误或不合理部分）相差在10%以上（含10%），主材价询价工作不够细致认真全面。	6

造价咨询合同履约评价细则

履约单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 项目名称：深圳市社会福利救助综合服务中心项目

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
7	招标文件编制质量	6	<p>优秀 <u>5.5-6</u> 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>良好 <u>4-5</u> 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>合格 <u>3-3.5</u> 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。</p>	5
8	复核投标报价质量	6	<p>优秀 <u>5.5-6</u> 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告；</p> <p>良好 <u>4-5</u> 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告；</p> <p>合格 <u>3-3.5</u> 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。</p>	4.5
9	施工过程造价控制	10	<p>优秀 <u>9-10</u> 分：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>良好 <u>7-8</u> 分：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>合格 <u>5-6</u> 分：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。</p>	此项工作目前没有涉及
10	结算的审核质量	10	<p>优秀 <u>9-10</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差应小于3%（不含3%）；</p> <p>良好 <u>7-8</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在3%—5%之间（不含5%）；</p> <p>合格 <u>5-6</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在5%—10%之间（不含10%）；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：结算造价与深圳市专业审计局审定价相差在10%以上（含10%）。</p>	此项工作目前没有涉及
11	造价文件	5	<p>优秀 <u>5</u> 分：能够按照合同要求提交完整的资料；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。</p>	5
三	履约时间	8		8
12	工作时间	8	<p>优秀 <u>7-8</u> 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>良好 <u>5-6</u> 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>合格 <u>4-4.5</u> 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。</p>	8

造价咨询合同履约评价细则

履约单位：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 项目名称：深圳市社会福利救助综合服务中心项目

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
四	履约配合	17		16.5
13	配合情况	10	<p>优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；</p> <p>不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。</p>	10
14	驻场服务情况	5	<p>优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；</p> <p>良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；</p> <p>合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；</p> <p>不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。</p>	4.5
15	保密工作	2	<p>合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；</p> <p>不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。</p>	2
五	直接判定为履约不合格行为			
16			在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果	
17			串通施工、监理等单位弄虚作假	
18			由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况	
19			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	
20			两次（无论是否同一项目）被工务署书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）	
	合计	100		
	应得分合计	80		72.5
	综合得分			90.63

履约评价小组：

时间：



注：综合得分 90.63 分

10、深圳市“优秀”成果三等奖



11、同类业绩内容证明

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕744号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目总概算的批复

市建筑工务署、市民政局：

报来《深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目总概算》（国家编码：2017-440300-81-01-103521）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

总建筑面积 204589 平方米（地上建筑面积 144718 平方米，地下（含半地下）建筑面积 59871 平方米），建设内容包括深圳市社会救助安置院（800 张床位）、深圳市社会福利院（800 张床位）、深圳市托养康复中心（300 张床位）、龙岗区特殊教育学校（36

- 1 -

班)、龙岗区长山医院(300张床位)、龙岗区救助管理站(300张床位)、员工宿舍、地下车库及设备用房、架空连廊及平台、室外配套等。主要包括土石方、软基处理、基坑及边坡支护、桩基础、主体土建工程、主体安装工程、室外及配套工程等。具体如下:

(一) 土石方、软基处理、基坑及边坡支护、桩基础

土石方开挖、回填、外运及场地平整;场内三个水塘的软基处理;基坑支护主要采用放坡+土钉(锚杆),局部采用扶壁式挡墙;桩基础主要采用灌注桩,同时设置抗浮锚杆;用地红线外边坡主要采用格构梁+锚杆(索)支护或绿化放坡,局部采用土工格栅支护或扶壁式挡墙。

(二) 主体土建工程

1. 地下室

新建大地下室,建筑面积59871平方米。包括共建地下室两层+局部半地下室一层(市社会救助安置院和市社会福利院下方),地下一层层高3.95~5.05米,地下二层层高3.95~5.0米,局部半地下室层高5.7米。主要功能设置:餐厅、厨房、报告厅、库房、篮球场(兼多功能厅)、游泳池、救助物资仓库、地下车库、人防和设备用房等。

2. 市社会救助安置院、员工宿舍(一)

新建市社会救助安置院、员工宿舍(一)1栋,建筑面积42348

平方米，其中市社会救助安置院 30578 平方米、员工宿舍（一）10646 平方米、架空连廊及平台 1124 平方米。地上二十层，层高 4.2~5.4 米，建筑高度 89.3 米。主要功能设置：安置用房、康复用房、治疗室兼急救、职工宿舍、隔离室、体检区、业务室和设备用房等。

3. 市社会福利院、员工宿舍（二）

新建市社会福利院、员工宿舍（二）1 栋，建筑面积 42285 平方米，其中市社会福利院 30444 平方米、员工宿舍（二）10588 平方米、架空连廊及平台 1253 平方米。地上二十层，层高 4.2~5.4 米，建筑高度 89.3 米。主要功能设置：生活用房、康复用房、治疗室兼急救、职工宿舍、值班休息室、舞蹈活动室、业务室和设备用房等。

4. 托养康复中心（含坪地职康中心）

新建托养康复中心（含坪地职康中心）1 栋，建筑面积 11846 平方米。地上九层，层高 4.2~5.7 米，建筑高度 41.65 米。主要功能设置：托养住宿用房、就业训练与生产劳动用房、康复治疗用房、业务室和设备用房等。

5. 龙岗区特殊教育学校

新建龙岗区特殊教育学校 1 栋，建筑面积 14952 平方米。地上十层，层高 4.2~5.4 米，建筑高度 46.15 米。主要功能设置：教学用房、公共活动及康复用房、学生宿舍、业务室和设备用房

等。

6. 龙岗区长山医院

新建龙岗区长山医院 1 栋，建筑面积 26112 平方米。地上十层，层高 4.2~5.7 米，建筑高度 46.25 米。主要功能设置为：门诊大厅、出入院办理大厅、诊室、病房、抢救室、治疗室、餐厅、休息室和业务室等。

7. 龙岗区救助管理站

新建龙岗区救助管理站 1 栋，建筑面积 6906 平方米。地上五层，层高 4.2~5.7 米，建筑高度 32.8 米。主要功能设置：救助用房、受助生活用房、就餐活动区、隔离用房、值班室和业务室等。

以上主体建筑除龙岗区救助管理站采用钢筋混凝土框架结构外，其余均采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构。地上主体均局部采用装配式预制构件。

主要装饰做法如下：

楼地面：门厅、报告厅、文化展示区和部分电梯厅等采用石材地面，乒乓球室、健身房采用橡胶地面，篮球场（兼多功能厅）采用运动木地板，安防分控室、电信机房采用防静电地面，地下车库采用耐磨细石混凝土地面，宿舍、办公室、教学用房、餐厅、厨房、走道、楼梯间、卫生间、泳池和库房等采用防滑地砖，其余主要采用防滑 PVC 地板。

内墙面：门厅、电梯厅、等候区和开放式康复区等采用金属铝板或烤漆玻璃，部分医院大厅采用石材，篮球场（兼多功能厅）、报告厅采用穿孔金属吸声面板，锅炉房、新风、空调等机房采用穿孔吸音复合板，CT、MRI、DR 及其操作间采用防辐射墙面，餐厅、走道、厨房、卫生间和泳池等采用面砖，其余主要采用涂料。

外立面：主要采用铝板幕墙、玻璃幕墙和涂料等。

天棚：门厅、部分医院大厅、电梯厅、教学用房、办公用房、走道、餐厅、厨房、楼梯间和卫生间等采用铝板吊顶，多功能厅等采用石膏板吊顶，安防分控室、电信机房等采用吸声吊顶，宿舍、诊室、接待室、生活用房和康服用房等采用硅酸钙板吊顶，CT、MRI、DR 及其操作间采用防辐射顶棚，其余主要采用涂料。

（三）主体安装工程

给排水：给水，污水，雨水，饮用水（净化水处理器+电开水器），燃气热水（社会福利院、社会救助安置院、特殊教育学校、救助管理站），太阳能+燃气辅助热水（托养康复中心、长山医院）系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、防雷接地、充电桩（335 个）、智能照明控制和电力监控系统。地下设置 6 座变配电房和 2 座柴油发电机房，总用电负荷 18000 千伏安，采用双回路供电，互为备用，备用负荷 18000 千伏安。

智能化：综合布线、计算机网络、有线电视、一卡通、电梯

五方对讲、入侵报警、视频监控、防坠物监控及测温、巡更、建筑能耗监管、建筑设备节能控制、公共求助、网络机房和物业管理等系统。

通风空调：社会救助安置院（除安置用房、员工宿舍和办公室），社会福利院（除生活用房和办公室），托养康复中心，特殊教育学校（除学生宿舍），长山医院，救助管理站（除救助用房和受助生活用房）采用冷水机组中央空调系统，其中入口挑高大厅和报告厅等高大空间末端为低风速单风道全空气系统，长山医院感染门诊末端为风机盘管+新风+纳米空气净化装置，其余末端为风机盘管+新风；社会救助安置院和社会福利院办公室采用多联机空调系统；社会救助安置院安置用房，员工宿舍，社会福利院生活用房，特殊教育学校学生宿舍，救助管理站救助用房和受助生活用房采用分体空调；公共卫生间和处置治疗室等采用机械通风系统。总冷负荷 18100 千瓦。制冷机房设于地下一层，风冷热泵机组设于长山医院屋面。

消防：消火栓，自动喷淋，闭式泡沫-水喷淋系统（充电桩车库），火灾自动报警，电气火灾监控，消防电源监控，防火门监控，七氟丙烷气体灭火（医院设备用房、信息中心机房、变配电室等）和防排烟等系统。

人防安装：地下室人防区域的给排水、电气和通风工程。

燃气：热水机房和厨房等燃气管道工程。

电梯：垂直电梯 47 部，其中社会救助安置院 13 部、社会福利院 12 部、托养康复中心 4 部、特殊教育学校 5 部、长山医院 9 部、救助管理站 4 部。

医疗配套工程：包括长山医院净化空调（三楼检验科）、医用纯水和医用气体，托养康复中心天轨移位系统（二至四楼）。

其他：抗震支架、长山医院蒸汽工程、特殊教育学校水疗池和游泳池设备等。

（四）室外及配套工程

医用垃圾房 1 座、垃圾站 2 座、污水处理站 1 座和液氧站 1 座，建筑面积共 269 平方米；道路及广场铺装、景观绿化、停机坪、运动场、篮球场、围墙、管网和照明等室外工程；用地红线外泄洪渠、室内外标识系统。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 163310.00 万元，其中，工程费用 139751.78 万元，工程建设其他费用 15781.95 万元，预备费 7776.27 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市社会福利救助综合服务中心建设工程项目总概算汇总表



深圳市发展和改革委员会
2021年10月19日

四、投标人业绩履约评价情况（不评审）

序号	名称	委托单位	履约评价结果	履约评价时间
1	深圳市财政预算和投资评审中心关于 2025 年度协审机构履约考核结果的通报 2025 年度考评优秀协审机构履约“优秀”	深圳市财政预算和投资评审中心	优秀	2026.03.20
2	深圳市财政预算和投资评审中心关于 2024 年度协审机构履约考核结果的通报 2024 年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政预算和投资评审中心	优秀	2025.03.04
3	深圳市财政预算和投资评审中心关于 2023 年度协审机构履约考核结果的通报 2023 年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政预算和投资评审中心	优秀	2024.02.28
4	深圳市财政预算和投资评审中心关于 2022 年度协审机构履约考核结果的通报 2022 年度考评优秀协审机构履约“优秀”	深圳市财政预算和投资评审中心 （原深圳市财政投资评审中心）	优秀	2023.02.21
5	深圳市财政投资评审中心关于 2021 年度协审机构履约考核结果的通报 2021 年度考评优秀协审机构履约“优秀” （协审评优排名第一）	深圳市财政预算和投资评审中心 （原深圳市财政投资评审中心）	优秀	2022.01.24

（一）2025 年度考评优秀协审机构履约“优秀”

深圳市财政预算和投资评审中心

深财评审函〔2026〕3号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2025 年度协审机构履约考核结果的通报

各协审机构，中心各部门：

为进一步鼓励协审机构提高业务质量和管理水平，我中心组织开展了 2025 年度财政投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2025 年度考核评定等级“优秀”的协审机构

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

鹏信工程项目管理顾问有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2025 年度考核评定等级“良好”的协审机构

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

广东省国际工程咨询有限公司

广州穗科建设管理有限公司

三、2025 年度考核评定等级“合格”的协审机构

中昕国际项目管理有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司

特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2026年3月20日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

（二）2024 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2025〕2号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2024 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审机构：

为鼓励协审机构进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2024 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2024 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

二、2024 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市诚信行工程咨询有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司
深圳市建星项目管理顾问有限公司
中审华国际工程咨询（北京）有限公司
三、2024 年度考核评定等级合格的协审机构
深圳市深水工程造价咨询有限公司
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年3月4日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

（三）2023 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2024〕7号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2023 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2023 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2023 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2023 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、2023 年度考核评定等级合格的协审机构

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

特此通报。



深圳市财政预算和投资评审中心

2024 年 2 月 28 日

抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

（四）2022 年度考评优秀协审机构履约“优秀”

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2023〕4号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2022 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2022 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2022 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2022 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
深圳市中建达工程项目管理有限公司
三、2022 年度考核评定等级合格的协审机构
深圳华仑诚工程管理有限公司
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心
2023 年 2 月 21 日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

（五）2021 年度考评优秀协审机构履约“优秀”（协审评优排名第一）

深圳市财政投资评审中心

深财审函〔2022〕6号

深圳市财政投资评审中心 关于 2021 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2021 年度协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2021 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

二、2021 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市华地工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

中京华（北京）工程咨询有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

三、2021 年度考核评定等级合格的协审机构

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市国晨工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市财政投资评审中心

2022年1月24日



抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

五、投标人或投标人承揽项目获奖情况（不评审）

序号	名称	颁发单位	奖项等级	证书颁发时间
1	深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	市级	2023.03
2	龙华交警大队部营房建设项目（施工）优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	市级	2022.06
3	玉律学校（原玉律小学）扩建工程优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	市级	2022.06
4	深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）优秀造价咨询成果“一等奖”	深圳市造价工程师协会	市级	2022.06
5	沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”	深圳市造价工程师协会	市级	2023.03

（一）深圳市公安局警察训练（反恐）基地一期优秀造价咨询成果“一等奖”



（二）龙华交警大队部营房建设项目（施工）优秀造价咨询成果“一等奖”



（三）玉律学校（原玉律小学）扩建工程优秀造价咨询成果“一等奖”



（四）深圳市布吉水质净化厂三期工程设计采购施工总承包（EPC）优秀造价咨询成果“一等奖”



（五）沙河水质净化厂及3#调蓄池配套工程优秀造价咨询成果“二等奖”



六、拟投入本项目主要人员情况（不评审）

表 4：项目管理班子人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册证号	备注
1.	贺鹏	男	1978.11	研究生	高级	项目负责人	一级注册造价工程师 建[造]11114400027604	
2.	王 鹏	男	1982.04	本科	高级	造价工程师/ 土建负责人	一级注册造价工程师 建[造]11164400002667	
3.	贺云飞	男	1975.06	本科	高级	造价工程师/ 安装负责人	一级注册造价工程师 建[造]14234400024809	
4.	杨 俊	男	1989.12	本科	高级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11194400024347	
5.	高 杰	男	1989.05	本科	高级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]14214400005719	
6.	郑俊在	男	1993.12	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21224400006566	
7.	邱景耀	男	1992.06	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21214400003200	
8.	李如意	男	1995.06	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]14244400032739	
9.	蔡依纹	女	1997.03	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]24234400010261	
10.	刘春保	男	1985.12	本科	中级	驻场人员	二级注册造价工程师 建[造]21214400001457	
11.	朱 倩	女	1980.01	本科	高级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11034400027912	
12.	张玉洁	女	1972.06	本科	高级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11234400021561	
13.	陈全军	男	1966.09	专科	高级 工程师	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11064400018997	
14.	杨国利	女	1982.09	研究生	高级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11154400027949	
15.	罗文娟	女	1988.08	本科	高级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]14214400006720	
16.	李 艳	女	1978.10	专科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11064400020000	
17.	朱志强	男	1972.04	专科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]14064400019086	
18.	黄森烁	男	1992.08	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11234400024134	
19.	阎向阳	男	1969.12	专科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400008689	
20.	张琴	女	1991.08	专科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400008685	

21.	杜叶松	男	1982.08	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400009176	
22.	张晓娟	女	1990.01	专科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]14224400015487	
23.	林玲	女	1979.12	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]14224400017261	
24.	曾剑华	男	1988.11	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11234400026043	
25.	赵鑫伟	男	1992.03	专科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11234400024735	
26.	胡银	女	1991.06	研究生	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400006294	
27.	李华洋	男	1995.06	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]14244400034778	
28.	钟怡婷	女	1990.05	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11224400016291	
29.	丁晓辉	男	1989.08	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11254400036127	
30.	赵琴	女	1978.03	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11244400038354	
31.	韦芳	女	1998.02	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11254400037338	
32.	杨健	男	1997.03	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11254400038434	
33.	林萍	女	1992.04	本科	中级	造价工程师	一级注册造价工程师 建[造]11244400034627	
34.	向银绒	女	1988.02	本科	中级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]24244400016463	
35.	华彦博	男	1993.01	专科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]24254400019263	
36.	饶阿明	男	2000.10	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]24234400013261	
37.	蔡秉恒	男	1993.05	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21244400016987	
38.	冯利梅	女	2000.11	专科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21254400019270	
39.	江远利	男	2000.10	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21254400019262	
40.	黄金楷	男	1988.01	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21234400011397	
41.	王蕊	女	1999.10	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]24254400018409	
42.	陈婷婷	女	1991.06	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21254400018443	
43.	黄承仕	男	1997.01	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21254400019290	
44.	林振鸿	男	2000.07	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21254400019292	

45.	胡晓慧	女	1996.07	本科	初级	造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]24254400019691	
46.	杨健	男	1979.10	本科	高级	造价工程师	预算员 2203001070813	
47.	陈会	女	1992.03	本科	中级	造价工程师	预算员 Z330100079612	
48.	梁国华	女	1997.06	专科	初级	造价工程师	预算员 2203006069972	
49.	石诗耿	男	1995.09	本科	初级	造价工程师	预算员 1903056003846	
50.	黄升耀	男	1995.09	本科	初级	造价工程师	预算员 1903056003843	
51.	林臻楷	男	1996.11	本科	初级	造价工程师	预算员 2003056007736	
52.	刘晓梅	女	1996.08	本科	初级	造价工程师	预算员 2003056007825	
53.	陈铄	男	1996.07	本科	初级	造价工程师	预算员 2003056007886	
54.	裴彩芳	女	1996.10	专科	初级	造价工程师	预算员 2203006070841	
55.	曹聪	男	1996.03	专科	初级	造价工程师	预算员 2303006132110	
56.	范邹明	女	1995.01	专科	初级	造价工程师	预算员 2303006131306	
57.	黄伊风	女	1987.07	本科	中级	造价工程师	审计员 20211030744000001436	

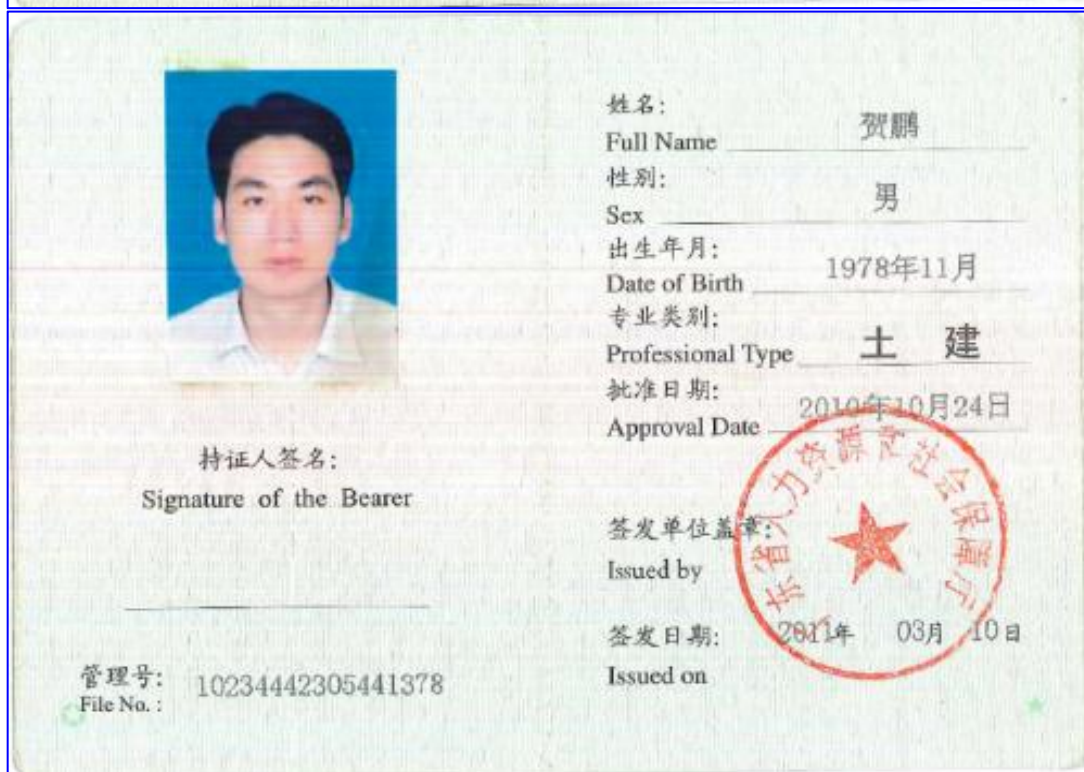
注：1. 按资信要素表要求提供证明材料。

2. 投标人必须满足以上表格内项目班子人员的最低需求填写。投标人须按以上表格的填写情况如实到岗，未按照投标文件约定到岗的将按合同约定予以处罚。

3. 如投标时未按照最低要求配备项目班子人员，中标后可要求中标人相应补齐。

1、项目负责人-贺鹏

贺鹏执业资格证书



贺鹏注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贺鹏

性 别: 男

出 生 日 期: 1978年11月26日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11114400027604

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

签名日期: 2026.03.09

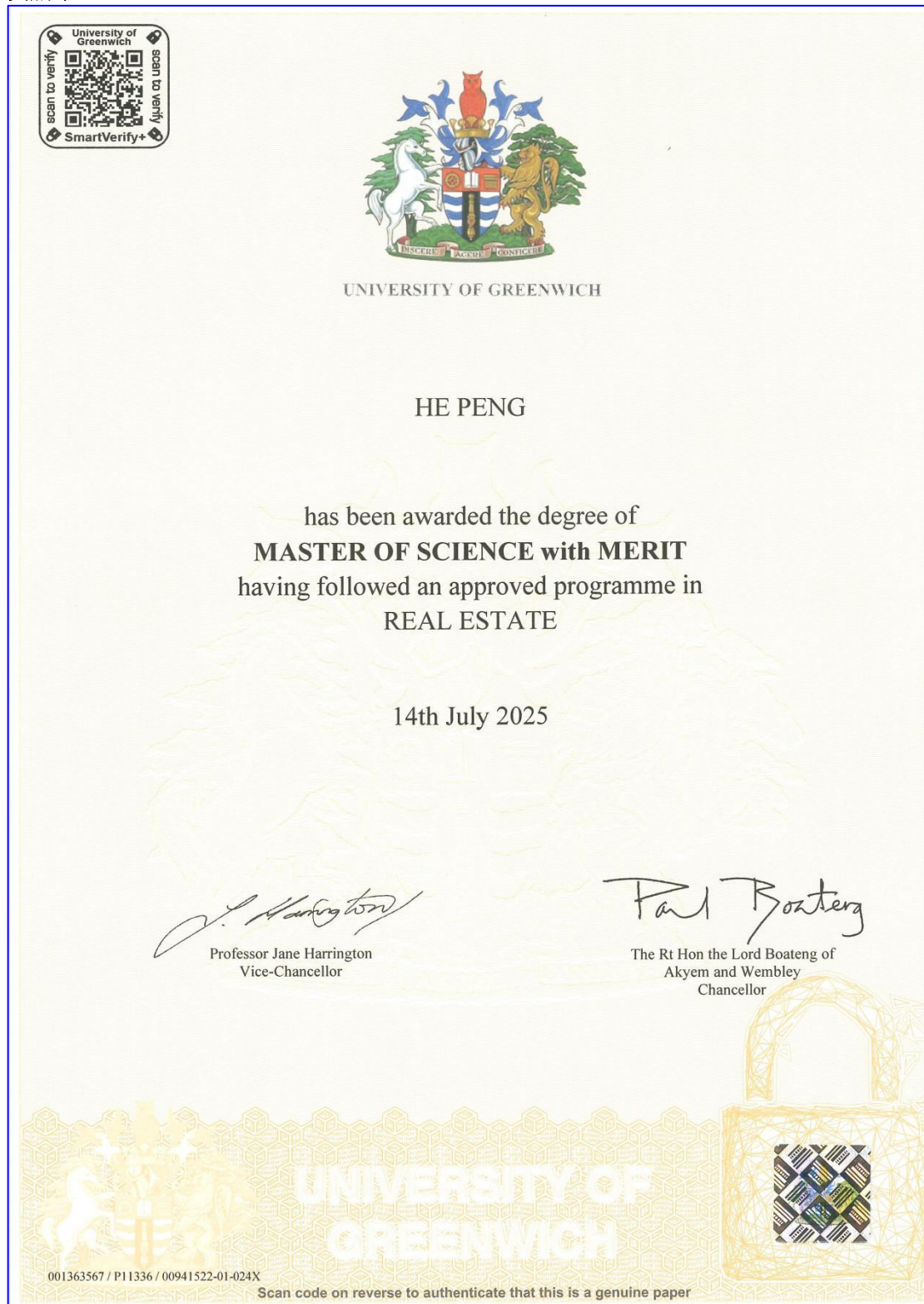


发证日期: 2023年12月08日

贺鹏高级工程师



贺鹏毕业证





贺鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺鹏 社保电脑号：604567803 身份证号码：430425197811260377 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6				384.0		96.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1405e0a6bf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



2、造价工程师/土建负责人-王鹏

王鹏执业资格证书



王鹏注册造价师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王鹏

性 别: 男

出 生 日 期: 1982年04月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400002667

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

签名日期: 2026.03.09



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年12月09日
11010810900457

王鹏高级工程师证书

广东省职称证书

姓名：王鹏

身份证号：659001198204101236

职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王鹏毕业证书



王鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																		
姓名：王鹏		社保电脑号：612135956			身份证号码：659001198204101236			页码：1										
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）						单位编号：60021680			计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00	
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		161.92	323.84		80.96		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ede4eb6i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

社保费缴纳清单
证明专用章

3、造价工程师/安装负责人-贺云飞

贺云飞执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p style="text-align: right;">证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 0075514 No.:</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 05234442304443719</p>	<p>姓名: 贺云飞 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1975年06月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 安 装 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2005年10月16日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p>  <p>签发日期: 2006年01月10日 Issued on _____</p>

贺云飞注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贺云飞

性 别: 男

出 生 日 期: 1975年06月10日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400024809

有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

签名日期: 2020.03.09



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年08月01日
11010810990485

贺云飞职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：贺云飞</p> <p>身份证号：430424197506108014</p>	
<p>职称名称：高级工程师</p> <p>专 业：工程造价</p> <p>级 别：副高</p> <p>取得方式：职称评审</p> <p>通过时间：2025年6月29日</p> <p>评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p>	
<p>证书编号：2503001273195</p> <p>发证单位：深圳市人力资源和社会保障局</p> <p>发证时间：2025年10月29日</p>	

贺云飞毕业证书



贺云飞社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺云飞 社保电脑号：2282046 身份证号码：430424197506108014 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16				5654.28	2154.08			538.6					80.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ede708b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



4、造价工程师—杨俊
杨俊执业资格证



杨俊注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨俊
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年12月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111194400024347
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

杨俊

签名日期:

2026.3.9



杨俊高级工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：杨俊 身份证号：522630198912280211</p> <p>职称名称：高级工程师 专 业：工程造价 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2023年04月22日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2303001129999 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2023年07月13日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

杨俊毕业证及学位证书



杨俊社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊 社保电脑号：635927606 身份证号码：522630198912280211 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16				5654.28	2154.08			538.6				323.84	80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32edef3d2u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



5、造价工程师—高杰
高杰执业资格证书



高杰注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高杰
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年05月29日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400005719
有 效 期: 2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:



签名日期:

2026年3月9日



高杰高级工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：高杰</p> <p>身份证号：429004198905291155</p>	
<p>职称名称：高级工程师</p> <p>专 业：工程造价</p> <p>级 别：副高</p> <p>取得方式：职称评审</p> <p>通过时间：2025年6月29日</p> <p>评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p>	
<p>证书编号：2503001273198</p> <p>发证单位：深圳市人力资源和社会保障局</p> <p>发证时间：2025年10月29日</p>	

高杰毕业证书



高杰社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高杰 社保电脑号: 632778188 身份证号码: 429004198905291155 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号: 60021680 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6					223.84	80.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927b32edf012a5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60021680 单位名称: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)



6、造价工程师—郑俊在
郑俊在执业资格证书



郑俊在职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

郑俊在二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年05月 06日-2026年07月08日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	郑俊在	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1993年12月19日	
专 业：	土木工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400006566	
有 效 期：	2022年08月17日-2026年08月16日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		
个人签名：		广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：	2026.5.6	发证日期：2022年08月17日

郑俊在毕业证书



7、造价工程师—邱景耀
邱景耀执业资格证书



邱景耀职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

邱景耀二级造价工程师注册证书

使用有效期：2025年12月 25日-2026年06月23日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	邱景耀
性 别：	男
出 生 日 期：	1992年06月12日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21214400003200
有 效 期：	2025年12月29日-2029年12月29日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名：	邱景耀
签名日期：	2025.12.25
	
	发证日期：2025年12月29日

邱景耀毕业证书



邱景耀社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱景耀 社保电脑号：64427939 身份证号码：440823199206125935 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6				323.84		80.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee1d1dd1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



8、造价工程师—李如意
李如意执业资格证书



李如意职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

李如意一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日 - 2026年06月07日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	李如意
性 别:	男
出 生 日 期:	1995年06月07日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14244400032739
有 效 期:	2024年07月03日-2028年07月02日
聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名:	李如意
签名日期:	2026.03.09
	
	发证日期: 2024年06月20日

李如意毕业证书



李如意社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李如意 社保电脑号：646480412 身份证号码：41132919950607251X 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6				323.84		80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee159074 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



9、造价工程师—蔡依纹
蔡依纹执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名：	蔡依纹
	证件号码：	441702199703041429
	性别：	女
	出生年月：	1997年03月
	专业：	安装工程
	批准日期：	2022年10月30日
	管理号：	2022985446269851440201001505

蔡依纹二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年04月 14日-2026年10月11日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	蔡依纹
性 别：	女
出 生 日 期：	1997年03月04日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24234400010261
有 效 期：	2023年03月01日-2027年02月28日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名：	蔡依纹
发证日期：	2023年03月01日
签名日期：	2026.4.14

蔡依纹职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：蔡依纹	
身份证号：441702199703041429	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年11月25日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：2003056007830	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年11月26日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

蔡依纹毕业证书



蔡依纹社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡依纹 社保电脑号：803085219 身份证号码：441702199703041429 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee1f20d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



10、驻场人员—刘春保
刘春保执业资格证书



刘春保二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年01月 12日-2026年07月11日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	刘春保
性 别：	男
出 生 日 期：	1985年12月20日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21214400001457
有 效 期：	2025年08月17日-2029年08月17日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名：	刘春保
签名日期：	2026年1月12日
	 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
	发证日期：2025年08月17日

刘春保职称证书

广东省职称证书

姓 名：刘春保

身份证号：360430198512201710

职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026507

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

刘春保毕业证书



11、造价工程师—朱倩
朱倩执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. 0025317</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p>	<p>姓名：朱倩 Full Name _____ 性别：女 Sex _____ 出生年月：1980年1月 Date of Birth _____ 专业类别：造价工程师 Professional Type _____ 批准日期：2001年10月 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期：2002年11月18日 Issued on _____</p>

朱倩注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



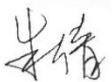
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱倩
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年01月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11034400027912
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:



签名日期:

2026年03月09日



朱倩高级工程师证书



朱倩毕业证书



朱倩社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱倩 社保电脑号：606122285 身份证号码：360102198001050525 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元






缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3233	12.93	3233	25.86	6.47
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6					113.76	103.52



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ede842da ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



12、造价工程师—张玉洁
张玉洁执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: right;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号： No. 0020512</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p style="text-align: center;"><u>张玉洁</u></p>	<p>姓名： Full Name <u>张玉洁</u></p> <p>性别： Sex <u>女</u></p> <p>出生年月： Date of Birth <u>1972年06月</u></p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期： Approval Date <u>2001年10月14日</u></p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期： Issued on <u>2002 年 03 月 05 日</u></p>

张玉洁注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张玉洁
性 别: 女
出 生 日 期: 1972年06月26日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400021561
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 张玉洁
签名日期: 2026.3.9



张玉洁高级工程师证书



张玉洁毕业证书



张玉洁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉洁 社保电脑号：1715429 身份证号码：642221197206260023 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16			6564.28	2154.08			538.6		161.92	323.84		80.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32edea50b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



13、造价工程师—陈全军
陈全军执业资格证书



陈全军注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈全军
性 别: 男
出 生 日 期: 1966年09月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400018997
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



陈全军

个人签名: 陈全军

签名日期: 2026.03.09



陈全军高级工程师证书

 <p>内蒙古自治区 人事厅制</p> <p>Made by the Personnel Department of Inner Mongolia Autonomous Region</p>	 <p> 持证人签名 Signature of the bearer</p>
--	--

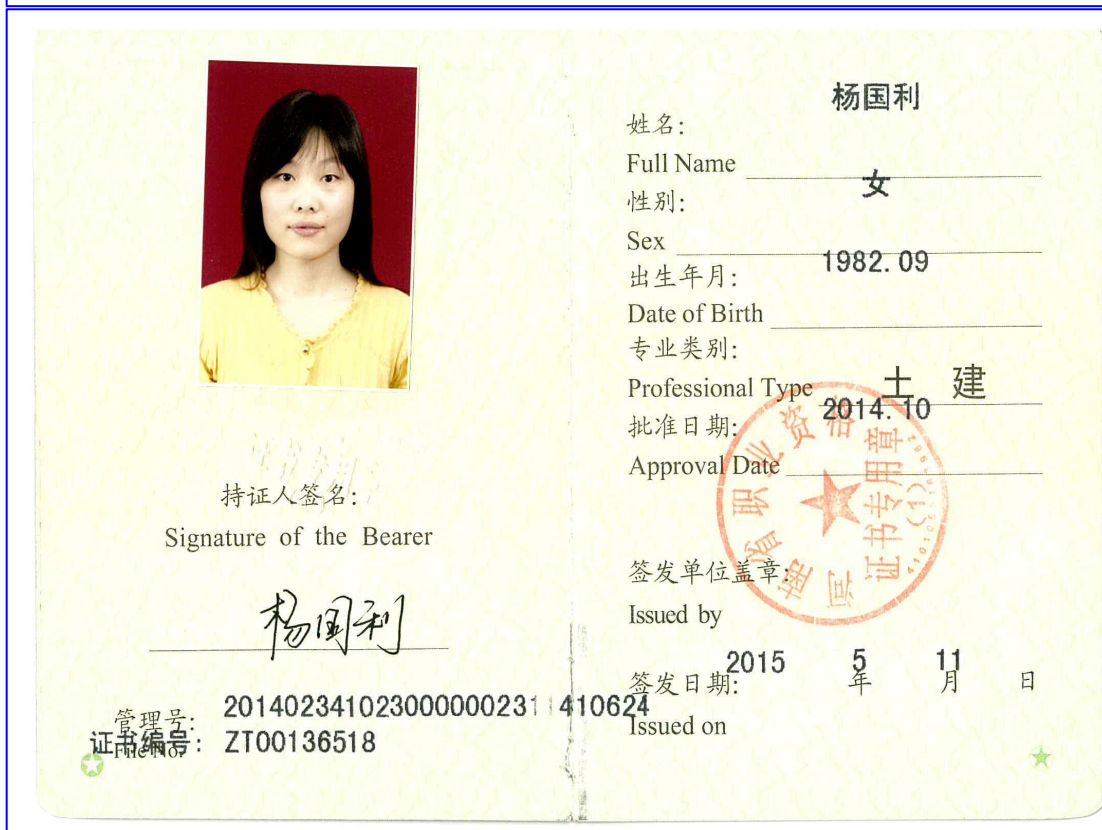
<p> 姓名 <u>陈全军</u> Full Name</p>	<p> 专业名称 <u>经济</u> Speciality</p>
<p> 性别 <u>男</u> Sex</p>	<p> 资格级别 <u>高级</u> Status and rank</p>
<p> 出生年月 <u>1966/09</u> Date of Birth</p>	<p> 资格名称 <u>高级经济师</u> Qualification Level</p>
	<p> 授予时间 <u>2005/12/31</u> Conferment Date</p>



陈全军毕业证书



14、造价工程师—杨国利
杨国利执业资格证



杨国利注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨国利
性 别: 女
出 生 日 期: 1982年09月24日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11154400027949
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



杨国利

个人签名: 杨国利
签名日期: 2026.3.9



杨国利高级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：杨国利
身份证号：410781198209242668

职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070859
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨国利毕业证



杨国利社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨国利 社保电脑号：804420133 身份证号码：410781198209242668 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16				5654.28	2154.08			538.6					80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32eded8bf7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



15、造价工程师—罗文娟
罗文娟执业资格证书



罗文娟职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：罗文娟 身份证号：362203198808066169</p>	
<p>职称名称：高级工程师 专 业：工程造价 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2025年6月29日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p>	
<p>证书编号：2503001273211 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2025年10月29日</p>	

罗文娟注册造价工程师

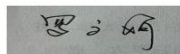
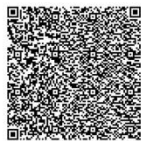
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 罗文娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年08月06日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400006720
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 罗文娟
签名日期: 2026.3.9



罗文娟毕业证



16、造价工程师—李艳
李艳执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p style="text-align: right;">证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0068179</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 05234442304445273</p>	<p>姓名： 李艳 Full Name _____</p> <p>性别： 女 Sex _____</p> <p>出生年月： 1978年10月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别： 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期： 2005年10月16日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期： 2006年 01 月 10日 Issued on _____</p>

李艳注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李艳
性 别: 女
出 生 日 期: 1978年10月18日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11064400020000
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:

李艳

签名日期:

2026.03.09



李艳毕业证



李艳职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

李艳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：李艳		社保电脑号：604658993		身份证号码：320311197810181221		页码：1											
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）				单位编号：60021680				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32edf4568q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年3月6日
证明专用章

17、造价工程师—朱志强
朱志强执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: right;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号： No. : 0075522</p>
<div style="text-align: center;">  </div> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <hr/> <p>管理号： File No. : 05234442304444323</p>	<p>姓名： Full Name 朱志强</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1972年04月</p> <p>专业类别： Professional Type 安 装</p> <p>批准日期： Approval Date 2005年10月16日</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>签发日期： Issued on 2006年01月10日</p>

朱志强注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱志强

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年04月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14064400019086

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

签名日期: 2026.08.09

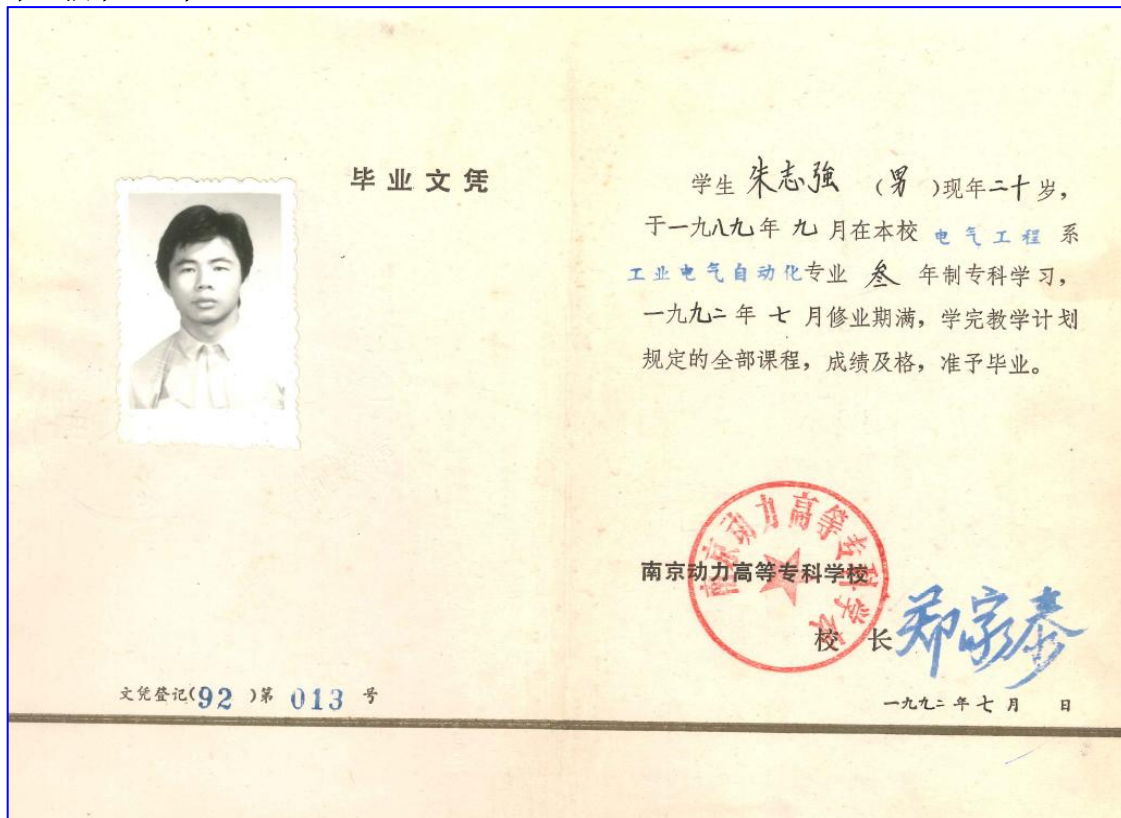


中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2022年12月14日

朱志强职称证



朱志强毕业证书



18、造价工程师—黄森烁
黄森烁执业资格证书



黄森烁职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

黄森烁注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日 - 2026年06月07日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	黄森烁
性 别:	男
出 生 日 期:	1992年08月20日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11234400024134
有 效 期:	2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
	发证日期: 2023年07月21日
	(1)
	1010210900469
	黄森烁
个人签名:	黄森烁
签名日期:	2026.03.09
	

黄森烁毕业证书



黄森烁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄森烁 社保电脑号：805734006 身份证号码：440582199208206652 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6				323.84		80.96








备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee147a74 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



19、造价工程师—阎向阳
阎向阳执业资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>13302213691</p> <p>证书已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号：粤执造证(98)0275 No. 0990469</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> 	<p>姓名：阎向阳 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1969年12月 Date of Birth</p> <p>工作单位： Employer</p> <p>批准日期：1998年10月11日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章： Issued By</p> <p>签发日期：1999年01月 Issued on</p> 

阎向阳注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 阎向阳
性 别: 男
出 生 日 期: 1969年12月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400008689
有 效 期: 2025年09月22日-2029年09月21日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



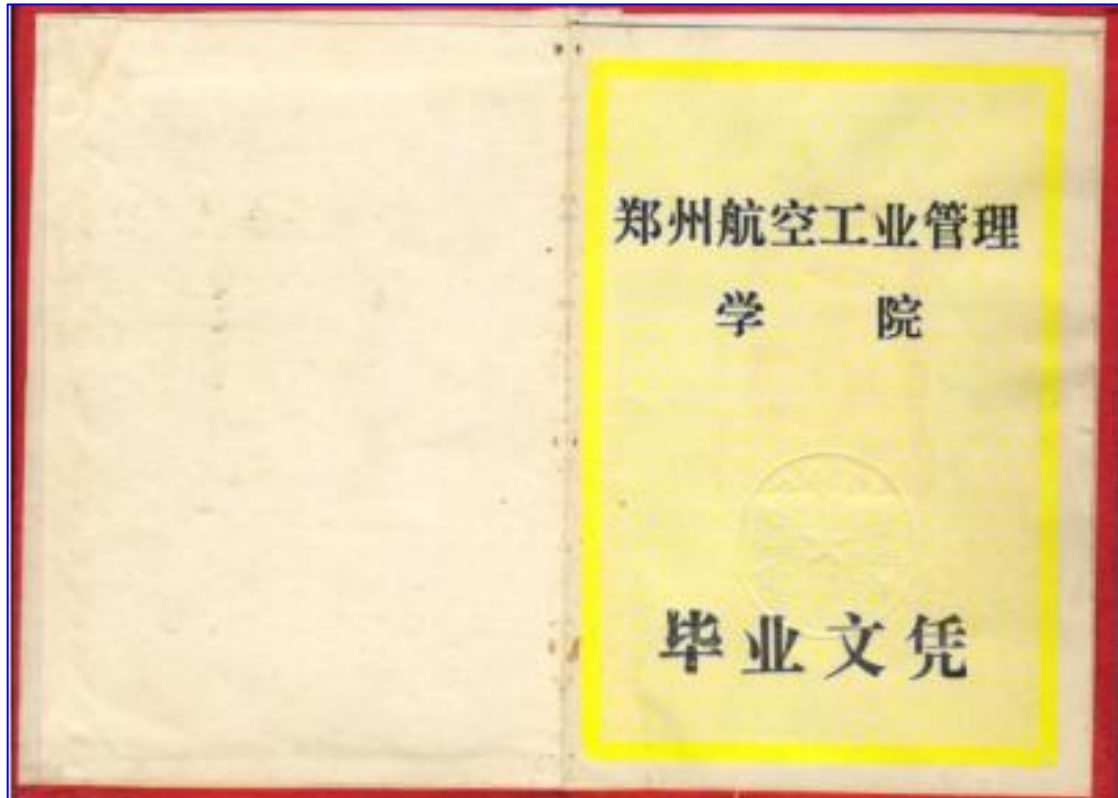
阎向阳

个人签名: 阎向阳


签名日期: 2026.3.9



阎向阳毕业证书



阎向阳职称证书

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>		
<p>approved & issued</p>		<p>现名: 闫寒 持证人签名: 闫向阳 Signature of the bearer</p>
<p>by</p>		
<p>Ministry of Personnel People's Republic of China</p>		
<p>姓名: 阎向阳 Full Name</p>	<p>专业名称: 房地产 Speciality</p>	
<p>性别: 男 Sex</p>	<p>资格级别: 中级 Qualification Level</p>	
<p>出生年月: 69.11 Date of Birth</p>	<p>授予时间: 94.4 Conferment Date</p>	
<p>出生地点: 温县 Place of Birth</p>	<p>主管部门 Conferred by</p>	

阎向阳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎向阳 社保电脑号：2817687 身份证号码：410305196912020576 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32edf7f725 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



20、造价工程师—张琴
张琴执业资格证



张琴职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

张琴注册造价工程师

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日




中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张琴
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年08月30日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400008685
有 效 期: 2025年09月22日-2029年09月21日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 
张琴
签名日期: 2026.03.09



张琴毕业证



张琴社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张琴 社保电脑号：636726993 身份证号码：362330199108301147 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.24	3000	24.48	6.0
合计			12699.34	5976.16				5654.28	2154.08			538.6				323.84	80.96



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32edf904f0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60021680 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



21、造价工程师—杜叶松
杜叶松执业资格证



杜叶松注册造价工程师

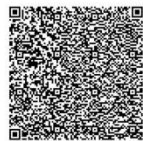
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杜叶松
性 别: 男
出 生 日 期: 1982年08月20日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11214400009176
有 效 期: 2025年10月20日-2029年10月19日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



杜叶松

个人签名: 杜叶松

签名日期: 2026.3.9



杜叶松毕业证



杜叶松职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

杜叶松社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜叶松 社保电脑号：628914853 身份证号码：430202198208203035 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6					823.84	80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32edfaalbs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



22、造价工程师—张晓娟
张晓娟执业资格证书



张晓娟职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

张晓娟一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张晓娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年01月17日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14224400015487
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



张晓娟

个人签名: 张晓娟

签名日期: 2026.03.09



张晓娟毕业证书



张晓娟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓娟

社保电脑号：808165481

身份证号码：152601199001173128

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6					223.84	80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32edfba4e2）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



23、造价工程师—林玲
林玲执业资格证书



林玲职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

林玲一级注册造价工程师证书

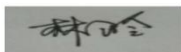
使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林玲
性 别: 女
出 生 日 期: 1979年12月06日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14224400017261
有 效 期: 2022年09月21日-2026年09月20日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 林玲
签名日期: 2026.03.09



发证日期: 2022年09月20日

林玲毕业证书



林玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玲 社保电脑号：600977839 身份证号码：321322197912062207 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00	3000	24.00	8.00
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32edfc5adn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



24、造价工程师—曾剑华
曾剑华一级造价工程师执业资格证



曾剑华职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

曾剑华一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日 - 2026年06月07日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	曾剑华
性 别:	男
出 生 日 期:	1988年11月30日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11234400026043
有 效 期:	2023年10月16日-2027年10月15日
聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名:	
发证日期:	2023年10月09日
签名日期:	2026.03.09
	

曾剑华毕业证书



曾剑华社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾剑华 社保电脑号：G36571981 身份证号码：360722198811302112 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32edfef3d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



25、造价工程师—赵鑫伟
赵鑫伟执业资格证书



赵鑫伟职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

赵鑫伟一级造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵鑫伟
性 别: 男
出 生 日 期: 1992年03月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024735
有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:



签名日期:

2026. 3. 9



发证日期: 2023年08月01日

赵鑫伟毕业证书



26、造价工程师—胡银
胡银执业资格证书



胡银职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

胡银一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡银
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年06月14日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400006294
有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



胡 银

个人签名: 胡 银

签名日期: 2026.03.09



发证日期: 2025年06月16日

胡银毕业证书



胡银社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡银 社保电脑号：647121551 身份证号码：421121199106142064 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.20	3000	24.40	6.10
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee059few ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



27、造价工程师—李华洋
李华洋执业资格证书



李华洋职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

李华洋一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李华洋

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年06月26日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400034778

有 效 期: 2024年12月08日-2028年12月07日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

发证日期: 2024年12月01日

签名日期: 2026.03.09

李华洋毕业证



李华洋社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华洋 社保电脑号：802837662 身份证号码：362329199506267110 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6					323.84	80.96



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee07c0bv ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



28、造价工程师—钟怡婷
钟怡婷执业资格证书



钟怡婷职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

钟怡婷一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日




中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟怡婷
性 别: 女
出 生 日 期: 1990年05月25日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400016291
有 效 期: 2022年07月27日-2026年07月26日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 
签名日期: 2026.03.09.



钟怡婷毕业证



钟怡婷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟怡婷

社保电脑号：613952421

身份证号码：441622199005254662

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			12699.34	5976.16	5976.16		5654.28	2154.08			538.6				450.88	112.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee0939a0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



29、造价工程师—丁晓辉
丁晓辉执业资格证书



丁晓辉职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：丁晓辉 身份证号：440510198908270835</p> <p>职称名称：工程师 专 业：工程造价 级 别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2018年12月30日 评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会</p> <p>证书编号：1903003022306 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2019年04月29日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

丁晓辉一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 丁晓辉

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年08月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036127

有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

签名日期: 2026.3.9



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
发证日期: 2025年04月11日
1010810900459

丁晓辉毕业证



丁晓辉社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁晓辉 社保电脑号：635879136 身份证号码：440510198908270835 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.24	3000	24.48	6.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		161.92	323.84			80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee0acdck）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



30、造价工程师—赵琴
赵琴执业资格证书



赵琴职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

赵琴一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵琴
性 别: 女
出 生 日 期: 1978年03月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400038354
有 效 期: 2024年04月17日-2028年04月16日
聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



赵琴

个人签名: 赵琴

签名日期: 2026年3月9日



发证日期: 2024年04月01日

赵琴毕业证



赵琴社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵琴 社保电脑号：605559226 身份证号：510922197803120305 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	10.08	3000	24.96	6.0
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						66.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee0bbd1s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



31、造价工程师—韦芳
韦芳执业资格证书



韦芳职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

韦芳一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 韦芳

性 别: 女

出 生 日 期: 1998年02月25日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400037338

有 效 期: 2025年04月28日-2029年04月27日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名: 

发证日期: 2026.03.09



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年04月25日

韦芳毕业证



韦芳社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦芳

社保电脑号：809454921

身份证号码：452724199802250526

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee0cfe4d）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



32、造价工程师—杨健
杨健执业资格证书



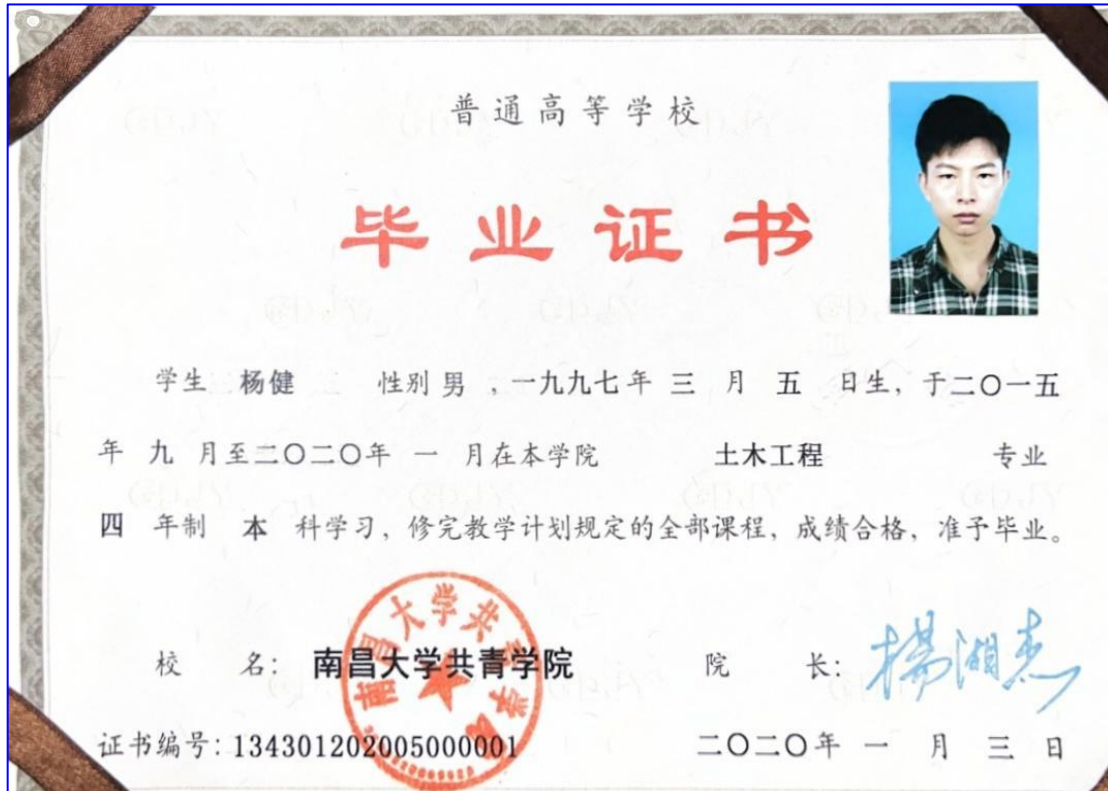
杨健职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

杨健一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日 - 2026年06月07日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	杨健
性 别:	男
出 生 日 期:	1997年03月05日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11254400038434
有 效 期:	2025年06月23日-2029年06月22日
聘 用 单 位:	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名:	
签名日期:	2026.03.09
	
	发证日期: 2025年06月20日

杨健毕业证



杨健社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨健 社保电脑号：805903187 身份证号码：362227199703050019 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.48	3000	24.48	5.04
合计			9644.78	4538.72			4307.68	1615.44			403.92		122.88	43.76			61.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee0fc166 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
 单位编号：60021680



33、造价工程师—林萍
林萍执业资格证书



林萍职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得一级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师职称。

林萍一级注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林萍

性 别: 女

出 生 日 期: 1992年04月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400034627

有 效 期: 2024年11月19日-2028年11月18日

聘 用 单 位: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



个人签名:  林萍

发证日期: 2024年11月18日

签名日期: 2026年3月9日

林萍毕业证



林萍社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林萍 社保电脑号：800507923 身份证号码：445121199204052844 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.24	3000	24.24	6.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		161.92	323.84			80.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee137c41）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



34、造价工程师一向银绒
向银绒执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓 名:	向银绒
	证件号码:	430822198802059046
	性 别:	女
	出生年月:	1988年02月
	专 业:	安装工程
	批准日期:	2024年06月16日
	管 理 号:	2024985446339851440201002340

向银绒二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2025年11月 28日-2026年05月27日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	向银绒
性 别：	女
出 生 日 期：	1988年02月05日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400016463
有 效 期：	2024年08月09日-2028年08月08日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名：	
签名日期：	2025.11.28
	
	发证日期：2024年08月09日

向银绒工程师证书



向银绒毕业证书



向银绒社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向银绒 社保电脑号：632963116 身份证号码：430822198802059046 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee1686cm）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



35、造价工程师—华彦博
华彦博执业资格证书



华彦博职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

华彦博二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年02月 04日-2026年08月03日	
	
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	华彦博
性 别：	男
出 生 日 期：	1993年01月12日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24254400019263
有 效 期：	2025年07月17日-2029年07月16日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
个人签名： 	
签名日期：2026.02.04	发证日期：2025年07月17日

华彦博毕业证



华彦博社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：华彦博 社保电脑号：636905515 身份证号码：360731199301121435 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee2dfccq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



36、造价工程师—饶阿明
饶阿明执业资格证书



饶阿明职称证书

根据住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

饶阿明二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年04月 14日-2026年10月11日		
		
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	饶阿明	
性 别：	男	
出 生 日 期：	2000年10月14日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24234400013261	
有 效 期：	2023年09月22日-2027年09月21日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		
个人签名：	饶阿明	发证日期：2023年09月22日
签名日期：	2026. 4 . 18	

饶阿明毕业证书



饶阿明社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶阿明

社保电脑号：811556175

身份证号码：360429200010141716

页码：1

参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

单位编号：60021680

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6					323.84	80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee213337 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



37、造价工程师—蔡秉恒
蔡秉恒执业资格证书



蔡秉恒职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

蔡秉恒二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年04月 14日-2026年10月11日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	蔡秉恒
性 别：	男
出 生 日 期：	1993年05月07日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400016987
有 效 期：	2024年08月29日-2028年08月28日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
个人签名： 签名日期：2026年4月14日	  蔡秉恒

蔡秉恒毕业证



蔡秉恒社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡秉恒 社保电脑号：643142459 身份证号：440582199305070072 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	9.44	3000	24.32	6.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6				323.84		80.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee226272 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



38、造价工程师—冯利梅
冯利梅执业资格证书



冯利梅职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

冯利梅二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2026年01月 20日-2026年07月19日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	冯利梅
性 别：	女
出 生 日 期：	2000年11月25日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21254400019270
有 效 期：	2025年07月17日-2029年07月16日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名：冯利梅	
签名日期：2026年01月20日	发证日期：2025年07月17日

冯利梅毕业证



冯利梅社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯利梅 社保电脑号：811556401 身份证号码：360722200011251820 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6					323.84	80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee23dd2p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



39、造价工程师—江远利
江远利执业资格证书



江远利职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

江远利二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年02月 03日-2026年08月02日	
	
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	江远利
性 别：	男
出 生 日 期：	2000年10月18日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21254400019262
有 效 期：	2025年07月17日-2029年07月16日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
	
个人签名：	江远利
签名日期：	2026.2.3
	
	发证日期：2025年07月17日

江远利毕业证



江远利社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江远利 社保电脑号：816834161 身份证号码：360782200010183017 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.00	6.0
合计			11233.6	5616.8			1514.64	504.93			504.93		152.48	504.96		76.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee25c276 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



40、造价工程师—黄金楷
黄金楷执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
姓 名:	黄金楷	
证件号码:	441624198801211434	
性 别:	男	
出生年月:	1988年01月	
专 业:	土木工程	
批准日期:	2023年06月18日	
管 理 号:	2023985446309851440201006203	

黄金楷职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：黄金楷 身份证号：441624198801211434</p> <p>职称名称：工程师 专 业：工程造价 级 别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2022年05月14日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2203003070118 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年06月29日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

黄金楷二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年11月 28日-2026年05月27日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	黄金楷	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1988年01月21日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011397	
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		
个人签名：		
签名日期：	2025.11.28	
		发证日期：2024年09月30日

黄金楷毕业证



黄金楷社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金楷 社保电脑号：637058755 身份证号码：441624198801211434 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3553	14.21	3553	28.42	7.11
合计			12699.34	5976.16				5654.28	2154.08			538.6				351.72	113.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee28a51f）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



41、造价工程师—王蕊
王蕊执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 王蕊</p>	姓名:	王蕊
	证件号码:	411422199910240328
	性别:	女
	出生年月:	1999年10月
	专业:	安装工程
	批准日期:	2024年06月16日
	管理号:	2024985446339851440201000217

王蕊二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2025年11月 28日-2026年05月27日
		
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	王蕊	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1999年10月24日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24254400018409	
有 效 期：	2025年05月14日-2029年05月13日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		
		
个人签名：	王蕊	发证日期：2025年05月14日
签名日期：	2025.11.28	

王蕊职称证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：王蕊	
身份证号：411422199910240328	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2024年4月21日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2403006207239	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2024年8月20日	

王蕊毕业证



王蕊社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王蕊 社保电脑号：810943635 身份证号码：411422199910240328 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	10.08	3000	24.48	6.0
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						66.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee2a283a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



42、造价工程师——陈婷婷
陈婷婷执业资格证书



陈婷婷职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

陈婷婷二级造价工程师注册证书

陈婷婷二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年02月 04日-2026年08月03日		
		
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	陈婷婷	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1991年06月17日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400018443	
有 效 期：	2025年05月22日-2029年05月21日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		
个人签名：	陈婷婷	发证日期：2025年05月22日
签名日期：	2026.02.04	

陈婷婷毕业证



43、造价工程师——黄承仕
黄承仕执业资格证书



黄承仕职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

黄承仕二级造价工程师注册证书

	
使用有效期：2026年02月 04日-2026年08月03日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	黄承仕
性 别：	男
出 生 日 期：	1997年01月21日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21254400019290
有 效 期：	2025年07月18日-2029年07月17日
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	
个人签名：黄承仕	
签名日期：2026.2.4	发证日期：2025年07月18日

黄承仕毕业证



黄承仕社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄承仕 社保电脑号：648714318 身份证号码：441523199701216572 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.08	3000	24.16	6.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92				43.76	61.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33927b32ee2d0f43 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



44、造价工程师—林振鸿
林振鸿执业资格证书



林振鸿职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

林振鸿二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年02月 04日-2026年08月03日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	林振鸿	
性 别：	男	
出 生 日 期：	2000年07月28日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400019292	
有 效 期：	2025年07月18日-2029年07月17日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
个人签名：		
发证日期：	2025年07月18日	
签名日期：	2026.2.4	

林振鸿毕业证



45、造价工程师—胡晓慧
胡晓慧执业资格证书



胡晓慧职称证书

根据住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知 第三十一条，专业技术人员取得二级造价工程师职业资格，可认定其具备助理工程师职称。

胡晓慧二级造价工程师注册证书

		使用有效期：2026年02月 04日-2026年08月03日
		
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	胡晓慧	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1996年07月19日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24254400019691	
有 效 期：	2025年07月31日-2029年07月30日	
聘 用 单 位：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	
	胡晓慧	
个人签名：	胡晓慧	发证日期：2025年07月31日
签名日期：	2026.02.04	

胡晓慧毕业证



胡晓慧社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡晓慧 社保电脑号：80348961 身份证号码：362329199607191127 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	10.08	3000	24.00	6.00
合计			10514.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26		115.08	284.08		71.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee2f9b6h）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



46、造价工程师—杨健
杨健高级工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：杨健 身份证号：420204197910244917</p> <p>职称名称：高级工程师 专 业：工程造价 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2022年05月13日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p> <p>证书编号：2203001070813 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年06月29日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

杨健毕业证书



47、造价工程师—陈会
陈会职称证书

<p style="text-align: center;">杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书</p>			
			
<p>本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。</p>			
姓名	陈会	性别	女
出生日期	1992年03月21日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程管理	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2019〕134号		
评定组织	杭州市萧山区建筑工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年12月23日		
证书编号	Z330100079612		
二维码验证		在线验证码	196781
 电子证书生成日期 2019年12月26日			

陈会毕业证书



陈会社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈会 社保电话号：805091534 身份证号码：411522199203213043 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee322966）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



48、造价工程师—梁国华
梁国华毕业证



梁国华助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：梁国华
身份证号：450881199706099468

职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069972
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

梁国华社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁国华 社保电脑号：800628863 身份证号码：450881199706099468 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6						80.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee41843n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60021680
 单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



49、造价工程师—石诗耿
石诗耿助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：石诗耿	
身份证号：440506199509250036	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2019年11月28日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：1903056003846	
发证单位：深圳市南山区人力资源局	
发证时间：2019年11月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

石诗耿毕业证书



50、造价工程师—黄升耀
黄升耀助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：黄升耀	
身份证号：440582199509175933	
职称名称：助理工程师	
专 业：建筑工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2019年11月28日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：1903056003843	
发证单位：深圳市南山区人力资源局	
发证时间：2019年11月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

黄升耀毕业证书



51、造价工程师—林臻楷
林臻楷毕业证书



林臻楷助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：林臻楷 身份证号：440513199611252912</p> <p>职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2020年11月16日 评审组织：深圳市南山区人力资源局</p> <p>证书编号：2003056007736 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年11月23日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

52、造价工程师—刘晓梅
刘晓梅毕业证书



刘晓梅助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：刘晓梅	
身份证号：44522219960808182X	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年11月25日	
评审组织：深圳市南山区人力资源局	
证书编号：2003056007825	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年11月26日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

53、造价工程师—陈铄
陈铄毕业证书



陈铄助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：陈铄
身份证号：440583199607134533

职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年11月27日
评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007886
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年12月01日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈铄社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈铄 社保电脑号：803085642 身份证号码：440583199607134533 页码：1
 参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.20	3000	24.40	6.10
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee3808dd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60021680 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



54、造价工程师—裴彩芳
裴彩芳毕业证



裴彩芳助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：裴彩芳	
身份证号：41142419961012204X	
职称名称：助理工程师	
专 业：工程造价	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2022年05月14日	
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006070841	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年06月29日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

55、造价工程师—曹聪
曹聪毕业证



曹聪助理工程师证书

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：曹聪 身份证号：36220319960307301X</p>	
<p>职称名称：助理工程师 专 业：工程造价 级 别：助理级 取得方式：考核认定 通过时间：2023年04月23日 评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p>	
<p>证书编号：2303006132110 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2023年07月13日</p>	
	
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

曹聪社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹聪 社保电脑号：650468068 身份证号码：36220319960307301X 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.24	3000	24.48	6.0
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		161.92	323.84			80.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee3e6822）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



56、造价工程师—范邹明
范邹明毕业证



范邹明助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：范邹明

身份证号：440202199501307323

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日




查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

范邹明社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范邹明 社保电脑号：640044708 身份证号码：440202199501307323 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.00	3000	24.00	6.00
合计			11952.32	5976.16				1615.64	538.6			538.6				323.84	80.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b32ee3fc03z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60021680 单位名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



57、造价工程师—黄伊风
黄伊风中级审计师



黄伊风毕业证



黄伊风社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伊风 社保电脑号：643964255 身份证号码：441623198707170385 页码：1
参保单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 单位编号：60021680 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60021680	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60021680	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	24.00	3000	24.00	6.00
合计			12699.34	5976.16			5654.28	2154.08			538.6		161.92	323.84		80.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927b32ee47b02s）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60021680
单位名称：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）



表 5： 拟派项目负责人简历表

（项目负责人须填写，必填项）

姓名	贺鹏	性 别	男	年 龄	46
职务	造价部经理	职 称	高级工程师	学 历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	430425197811260377	手机号码	13316934616
参加工作时间	2002 年		从事项目负责人年限		24
一级注册造价工程师证书编号	建[造]11114400027604				
已完工程项目情况（近 5 年 3 个）					
建设单位	项目名称	合同金额	服务期限	正在服务或已完成	履约评价
深圳市深汇通投资控股有限公司	南山智造（红花岭基地）城市更新项目（一期）全过程造价咨询	2267.84 万元	2022.05.18 -2025.01.03	已完成	优秀
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海十单元 01 街坊项目（一期）全过程造价咨询服务	1306.82 万元	2023.01.18 -2025.01.08	已完成	优秀
深圳市民政局 // 深圳市建筑工务署（代建监管） // 中建国际建设有限公司（代建）	深圳市社会福利救助综合服务中心全过程造价咨询服务	1031.12 万元	2021.05.24 -2024.12.18	已完成	优秀

注：已完工程项目证明材料详见“三、拟派项目负责人情况（不评审）”

八、独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件



统一社会信用代码
91440300748854524T

营业执照

名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
类型 合伙企业
执行事务合伙人 孔维炜

成立日期 2003年03月27日
主要经营场所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2024年06月29日

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码
91440300748854524T

营业执照

(副本)

名称 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
类型 合伙企业
执行事务合伙人 孔维炜

成立日期 2003年03月27日
主要经营场所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2024年06月29日

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（注册资本金：2200万元）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 合伙人信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的基本信息

统一社会信用代码：	91440300748854524T
注册号：	440300602135788
商事主体名称：	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
主要经营场所：	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
执行事务合伙人：	孔维炜
认缴出资额（万元）：	2200
经济性质：	合伙企业
成立日期：	2003-03-27
合伙期限：	永续经营
核准日期：	2024-06-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 合伙人信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）的许可经营信息

一般经营项目：	建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核；建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；建设项目合同价款的确定（包括招标工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付；工程结算及竣工（决）算的编制与审核等；工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；建筑信息模型（简称BIM）咨询；建筑科技及绿色建筑信息咨询；招标代理。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程项目管理；工程咨询。


九、企业资质证书

（一）企业资质证书（原件扫描件）



住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质 (建办标[2021]26号)

2023年3月7日 星期二 无障碍 工作邮箱

 **中华人民共和国住房和城乡建设部**
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn


请输入搜索的内容

[首页](#) [机构](#) [新闻](#) [公开](#) [服务](#) [互动](#) [专题](#)

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知	分 类: 标准定额 (标准科技)
索引号: 000013338/2021-00275	发文日期: 2021-06-28
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅	主 题 词:
文 号: 建办标〔2021〕26号	废止日期:
实施日期:	

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

选择字体: [大 - 中 - 小] 发布时间: 2021-06-29 16:49:00 分享: 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

(此件主动公开)

（二）工程造价咨询企业信用等级 AAA



CCEA 中国建设工程造价管理协会

信用评价 职业保险

您的位置: 首页 > 信用评价

行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内。信用等级为失效状态的企业, 请核查本企业信用评价证书是否在有效期内以及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费交费记录, 评价证书已过有效期的, 需重新申请信用评价, 无当年交费记录的企业请与中价协会籍与国际交流部联系办理相关事宜。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙) 归属管理: -请选择-

信用等级: -请选择- 评价年度: 查询

序号	单位名称	归属管理	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

< 1 > 到第 页 确定 10条/页 共1条

联系我们 | 会员心声 | 地方协会 | 相关链接 京ICP备09067688号-6 协会官方微信公众号

十、投标担保

（一）投标保证金保险单



缴费确认时间：
保单生成时间：2026年05月08日 10时41分46秒
保单打印时间：2026年05月08日 10时42分30秒
保险单号：2997499051620260002553

投标保证金保险单

鉴于投保人已向本保险人投保《浙商财产保险股份有限公司投标保证金》，并已按保险合同的约定支付保险费，本保险人特签发本保险单并同意按照保险合同的约定承担保险责任。

- 一、 投保人名称： 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） 地址： 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203-1204
统一信用代码证号码： 91440300748854524T 联系人： 联系电话： 18118782478
- 二、 被保险人名称： 深圳市鹏远置地有限公司 地址： 深圳市大鹏新区葵涌街道坝光社区生物家园7号楼701
统一信用代码证号码： 91440300MA5DCHWL5W 联系人： 朱逸夫 联系电话： 0755-28291003
- 三、 项目名称： 深圳市海洋科学技术创新中心项目一期（造价咨询） 项目地址： 深圳市大鹏新区

标段编号： 2308-440343-04-01-746848006001

投标有效期至：

四、 保险条件

保险金额	费率	保险费	绝对免赔额/免赔率
RMB100,000.00	2.5	RMB250.00	

- 五、 保险期间：
自2026年05月08日00时00分00秒起至2027年01月07日24时00分00秒止 共245天
- 六、 特别约定：
1、 尊敬的客户：自投保次日起，您可以通过本公司网页（www.zsins.com）、24小时服务热线（400866777）和营业机构核实本保单信息。如对查询结果有异议，请迅速联系本公司。
- 七、 司法管辖： 中华人民共和国司法管辖
- 八、 争议处理： 诉讼

保险公司名称： 浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

地址： 中国广东省深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心B塔3208

公司网址： www.zsins.com

传真：

服务电话： 400866777

保险公司盖章：

签单日期：



浙商财产保险股份有限公司
投标保证保险条款
(浙商财险)(备-保证保险)【2020】(主) 001号

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 招标投标活动中的投标人可作为本保险合同的投保人。

第三条 招标投标活动中的招标人可作为本保险合同的被保险人。

第四条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规，并在中华人民共和国境内（不包括港、澳、台地区）开展的招标项目，均可适用本保险。

保险责任

第五条 在保险期间内，投保人向被保险人组织的招标项目投标过程中，因发生如下情形导致其根据相关法律法规或招标文件的约定须向被保险人承担经济赔偿责任的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险金额范围内承担赔偿责任：

- (一) 投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件；
- (二) 投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同；
- (三) 投标人中标后不按照招标文件要求缴纳履约保证金。

责任免除

第六条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 战争、敌对行为、恐怖行为、军事行动、武装冲突、罢工、暴动、民众骚乱、恐怖活动或恐怖袭击；
- (二) 核爆炸、核子辐射和放射性污染；
- (三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染；
- (四) 洪水、台风、地震、海啸及其他人力不可抗拒的自然灾害；
- (五) 行政行为或司法行为；
- (六) 被保险人及其代表的故意或犯罪行为。

第七条 存在下列情况之一的，保险人不负责赔偿：

- (一) 投保人在投标文件递交截止时间前撤回招标文件的；
- (二) 投保人中标后因不可抗力原因未与保险人订立合同或缴纳履约保证金的；
- (三) 投保人或其雇员与保险人或其雇员采用欺诈、贿赂等非法手段串通投标的；
- (四) 被保险人的招标文件被依法认定无效或被撤销的；
- (五) 被保险人未履行招标文件规定义务或在提交投标文件截止时间后变更招标文件的。

第八条 对下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿：

- (一) 任何间接损失；
- (二) 被保险人以外的第三人的任何损失；

（三）被保险人根据招标文件应该承担的责任，以及为收集、确认、证明投保人违反招标文件造成损失所产生的任何费用；

（四）被保险人与投保人就招标文件产生纠纷所致的任何法律费用，包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等；

（五）各类罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（六）精神损害赔偿；

（七）本保单载明的免赔额，或按本保险单载明的免赔率计算的金额。

保险金额、免赔额（率）

第九条 本保险合同的保险金额为保险人承担赔偿责任的最高金额，根据招标文件中投保人应缴纳的投标保证金金额确定，并在保险单中载明。

第十条 本保险合同的免赔额（率）由投保人与保险人协商确定并在保险单中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同的保险期间最长不超过一年，自投标截止次日起或保险单载明的保险期间开始之日起（二者以后发生者为准），至投保人与被保险人签订招标项目项下合同之日止或保险单载明的保险期间结束之日止（二者以先发生者为准）。

保险费

第十二条 本保险合同的保险费由保险人根据投保人企业资质等级、招标项目类型、保险金额等因素确定，并在保险单上载明。

保险人义务

第十三条 订立保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明保险合同的内容。对保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

第十四条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单以及其他保险凭证。

第十五条 保险事故发生后，投保人、被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，保险人应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十六条 保险人收到被保险人的赔偿请求后，应当及时就是否属于保险责任做出核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书并说明理由。

第十七条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十八条 订立本保险合同，保险人就投保风险的情况以及投保人、被保险人的有关

情况提出询问的，投保人应当如实告知。

第十九条 若在投保时有相关约定，投保人应及时向保险人进行与投保合同有关的业务信息申报，包括但不限于招标项目进展情况等信息。

第二十条 投保人应按照约定及时足额向保险人交付全部保险费（一次性交费），本保险合同自投保人依约交付保险费时生效，保险人按照保险合同的约定承担保险责任。投保人未依约交付保险费的，本保险合同不再生效，保险人也不承担保险责任。

第二十一条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明材料，并接受保险人对其资质进行审查。

第二十二条 投保人有义务配合保险人的资质审查工作，在保险人审查期间，投保人应当配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或者其他独立第三方对其提供的信息和文件进行准确的核查。

第二十三条 保险事故发生后，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 在保险合同有效期内，如投保人履约能力发生重大变化，履约风险显著增加的，投保人应采取降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。**保险人可以按照保险合同约定增加保险费或者解除保险合同。**

第二十五条 投保人在投保时应向保险人提供以下资料：

- （一）投保人营业执照（三证合一）；
- （二）被保险人信息；
- （三）招标文件；
- （四）企业资质材料（如招标文件有要求的）；
- （五）保险人要求的其他资料。

第二十六条 发生保险事故，投保人或被保险人应当及时通知保险人。

第二十七条 发生保险事故后，被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）索赔申请书；
- （三）招标文件；
- （四）投保人递交的投标文件；
- （五）保险事故发生的证明文件；
- （六）司法机关出具的裁定书、判决书或判决书等（适用于仲裁或诉讼确定损失的方式）；
- （七）保险事故发生的证明文件以及投保人、被保险人所能提供的与确定保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十八条 保险人的赔偿以下列方式之一确定的被保险人损失为基础：

- （一）投保人、被保险人协商并经保险人确认；
- （二）仲裁机构裁决；
- （三）人民法院判决；
- （四）保险人认可的其它方式。

第二十九条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定，在保险金额范围内扣除免赔额后予以赔偿。

第三十条 被保险人取得保险赔偿金的同时，应将其对投保人的权益以及根据相关合

同拥有的权益转让给保险人，保险人有权向投保人进行追偿。被保险人应当向保险人提供必要的文件及协助。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第三十二条 被保险人向保险人请求赔偿的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险合同载明的仲裁机构仲裁；保险合同未载明仲裁机构并且争议发生后双方就仲裁机构未达成补充协议的，当事人均有权向人民法院起诉。

第三十四条 与本保险合同有关的以及履行本保险合同产生的一切争议，适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他

第三十五条 保险责任开始前，投保人要求解除保险合同的，应当经被保险人同意，并向保险人支付相当于保险费5%的退保手续费，保险人应当退还剩余部分保险费。

第三十六条 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面一致同意要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同，**但不退还保险费**。

释义

【投标人】指响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织。

【招标人】指依法提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织。

【投标有效期】指为保证招标人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限，该期限由招标人在招标文件中载明，从提交投标文件的截止之日起算。

【投标保证金】指在招标投标活动中，投标人随投标文件一同递交给招标人的一定形式、一定金额的投标责任担保。

【履约保证金】指在招标投标活动中，招标人为督促中标人履行合同，在招标文件中要求中标人以适当的格式或金额采用现金、支票、履约担保书或银行保函形式提供的担保。

（二）投标保证金保险凭证



浙商财产保险股份有限公司

投标保证金保险凭证

编号：2997499051620260002553

深圳市鹏远置地有限公司（招标人）：

鉴于深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（以下简称投标人）参加深圳市海洋科学技术创新中心项目一期（造价咨询）项目投标（标段编号：2308-440343-04-01-746848006001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币100,000.00元（大写：壹拾万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《浙商财产保险股份有限公司投标保证金（备-保证代偿）保险凭证条款》及保单

保险人：浙商财产保险股份有限公司深圳分公司

法定代表人或授权代理人

2026年05月08日

SPECIAL SEAL FOR POLICY




（三）保费转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执				
币别：	人民币元	日期：	20260428	
凭证号：	108347109292	账户明细编号-交易流水号：	6185-442000100HBBF60R08C	
付款人	全称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	收款人	
	账号	44250100010000001641		
	开户行	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行		
	全称	浙商财产保险股份有限公司深圳分公司		
	账号	4000023719200202544		
	开户行	中国工商银行股份有限公司深圳黄贝支行		
大写金额	贰佰伍拾元整		小写金额	250.00
用途	深圳市海洋科学技术创新中心项目一期（造价咨询）保证保险		钞汇标志	钞
摘要	电子转账			
<p>重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易的最终依据，正式回单请在交易成功第二日打印。</p>				



(四) 基本存款账户信息

 **中国建设银行**
China Construction Bank

基本存款账户信息

账户名称: 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

账户号码: 44250100010000001641

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

法定代表人:
(单位负责人) 孔维炜

基本存款账户编号: J5840003422606

2024 年 07 月 04 日
2024年07月04日
深圳天健世纪支行
业务专用章
526424FKDCJB

通用机打凭证 B

建设银行网址: www.ccb.com 手机银行链接地址: m.ccb.com 24小时客户服务热线: 95533