

## 投标函

致 深圳市鹏远置地有限公司：

根据已收到贵方的 深圳市海洋科学技术创新中心项目一期（造价咨询） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。  
本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人：查世伟

授权委托人：陈菊梅

单位地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层 邮编：510000

联系电话：13728776964 传真：020-83643125

日期：2026 年 05 月 08 日



## 一、投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	华联世纪工程咨询股份有限公司	法定代表人姓名	查世伟
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	注册资金	5380万元
注册造价工程师数量	一级注册造价工程师资格数量	共131名，其中土建专业104名，安装专业27名	
	二级注册造价工程师资格数量	共100名，其中土建专业78名，安装专业22名	
近5年企业或投标人承揽项目奖项（不超过5项）	<p>1、国家级：∟项，分别是：∟；</p> <p>2、省级∟项，分别是：2021-2022年度工程造价咨询行业优秀成果（三等奖）；</p> <p>3、市级∟项，分别是：2023年度广州市高质量创新发展优秀成果奖（一等奖）2个；佛山市南海区2021年度造价优秀成果奖（一等奖）；佛山市南海区2021年度造价优秀成果奖（二等奖），佛山市南海区2021年度造价优秀成果奖（三等奖）</p>		
办公场所面积以投标人提供的自有产权证明或场地租赁证明	<input type="checkbox"/> 自有产权，面积m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 租赁，面积2136.82 m <sup>2</sup>		
其他需说明问题	无		

注：按资信要素表要求提供证明材料。



（一）营业执照

		
编号: S0412020007336G(10-1)(03)	<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	 <p>扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。</p>
统一社会信用代码 914400007278743825		
<b>名 称</b> 华联世纪工程咨询股份有限公司		
<b>类 型</b> 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	<b>成 立 日 期</b> 2001年04月12日	
<b>法 定 代 表 人</b> 查世伟	<b>住 所</b> 广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院 自编1号6-8层	
<b>经 营 范 围</b> 专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息 公示系统查询，网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> 。依法 须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	<b>登 记 机 关</b>	
		2025 年 12 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

（二）办公场所租赁合同

# 经营场地租赁合同

出租方：广州市广轻物业管理有限公司（以下简称甲方）

承租方：华联世纪工程咨询股份有限公司（以下简称乙方）

签约时间：2023年10月23日

签约地点：富田中心11楼 办公室

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经协商一致，签订本合同。

## 一、租赁地点、场地面积（含公共场地面积分摊）

甲方将位于越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号601房的场地（粤（2019）广州市不动产权第00209883号）（房屋用途为：办公）租赁给乙方作办公场地使用，建筑面积512.82平方米。

## 二、租赁期限

租赁期共叁年。

## 三、租金及其它费用

### 1、租期、租金和管理费

租赁期限	月租金、管理费金额（币种：人民币）元	
	小计	大写（合计）
2023年11月08日—2024年11月07日	租金：55615.00	陆万叁仟叁佰零柒元整
	管理费：7692.00	
2024年11月08日—2025年11月07日	租金：56882.00	陆万肆仟伍佰柒拾肆元整
	管理费：7692.00	
2025年11月08日—2026年11月07日	租金：58174.00	陆万伍仟捌佰陆拾陆元整
	管理费：7692.00	

（由于乙方租赁期间对其内部进行维护及装修，为此经双方友好协商，把2024年09月08日至2024年11月07日；2025年09月08日至2025年

11月07日;2026年09月08日至2026年11月07日,以上合计6个月甲方免除乙方的租金和管理费)

2、其它费用(水电费用随政府新定价调整而调整):

(1)水费:按独立水表实际使用度数×5元计收。

(2)电费:按独立电表1.35元/度计收(已含公用分摊)。

(3)水电费每月由甲方书面通知乙方,乙方在收到通知后五天内付款。

#### 四、收费办法

签约后当天内乙方须向甲方交纳人民币 126614.00 元给甲方作为租赁保证金。同时乙方向甲方交付水电押金:人民币 1000 元整。甲方需于收到租赁保证金及水电押金当天向乙方开具已收取租赁保证金及水电押金的收据。解除租赁合同时,经甲、乙双方确认经营场地无损后,甲方将租赁保证金和押金无息退回乙方,乙方向甲方开具已收回租赁保证金及水电押金的收据。

租金按月结算,由乙方在每月的第 10 日前(节假日提前)以支票或现金付款方式缴付当月的租金给甲方,其它费用按规定时间支付给甲方,甲方应于收到款后5个工作日内出具国家增值税专用发票给乙方作为凭证。

#### 五、甲方权利义务

1、甲方应按本合同约定将经营场地及有关服务设施按时交付乙方使用,在合同期内甲方保证乙方的使用权。

2、乙方负责办理工商、税务等其他行政许可证照,甲方可配合提供租赁场地的相关证明资料。甲方已提前充分披露租赁场地相关信息,如乙方因此不能办理相关证照及正常经营的,双方同意无条件解除合同,互不追究责任,期间场地占用成本按租金标准计算。

3、租赁期内,乙方如有以下行为甲方立即收回场地:(1)逾期1个月不缴交房租水电费用的(包含滞纳金);(2)经多次催缴仍不缴交租金,或作



甲方（签章）：  
广州轻工物业管理  
有限公司  
法定代表人：伍伟斌

签约人：

地址：广州市越秀区盘福路  
医国后街1号11楼

法人身份证号码：440103198012211212 法人身份证号码：

银行账号：02571702000001108

开户银行：广州农商银行海珠支行

电话：020-81326790

签约日期：2023.10.23

乙方（签章）：  
法定代表人：

签约人：

地址：

银行账号：

开户银行：

电话：

签约日期：2023.10.23



# 经营场地租赁合同

出租方：广州市广轻物业管理有限公司（以下简称甲方）

承租方：华联世纪工程咨询股份有限公司（以下简称乙方）

签约时间：2023年10月23日

签约地点：富田中心11楼 办公室

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经协商一致，签订本合同。

## 一、租赁地点、场地面积（含公共场地面积分摊）

甲方将位于越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号7-8层的场地（粤（2019）广州市不动产权第00209883号）（房屋用途为：办公）租赁给乙方作办公场地使用，建筑面积 **1624** 平方米。

## 二、租赁期限

租赁期共叁年。

## 三、租金及其它费用

### 1、租期、租金和管理费

租赁期限	月租金、管理费金额（币种：人民币）元	
	小计	大写（合计）
2023年11月08日—2024年11月07日	租金：176115.00	贰拾万零肆佰柒拾伍元整
	管理费：24360.00	
2024年11月08日—2025年11月07日	租金：180125.00	贰拾万零肆仟肆佰捌拾伍元整
	管理费：24360.00	
2025年11月08日—2026年11月07日	租金：184215.00	贰拾万零捌仟伍佰柒拾伍元整
	管理费：24360.00	

（由于乙方租赁期间对其内部进行维护及装修，为此经双方友好协商，把2024年09月08日至2024年11月07日；2025年09月08日至2025年

11月07日;2026年09月08日至2026年11月07日,以上合计6个月甲方免除乙方的租金和管理费)

2、其它费用(水电费用随政府新定价调整而调整):

(1)水费:按独立水表实际使用度数×5元计收。

(2)电费:按独立电表1.35元/度计收(已含公用分摊)。

(3)水电费每月由甲方书面通知乙方,乙方在收到通知后五天内付款。

3. 停车规定及费用

经双方协商后达成协议,甲方承诺提供9个固定车位(车位车牌号对应表见附表)给乙方使用,甲方不负责车辆保管,租期为叁年,2023年11月08日—2026年11月07日,其中7个车位收费600.00元/月/位,共4200.00元.医国后街3号楼地下室固定车位2个,1000.00元/位/月,共2000.00元/月,总计6200.00元/月。(物业整改期间甲方未能正常提供车位的,另行商议。)

四、收费办法

签约后当天内乙方须向甲方交纳人民币 400950.00 元给甲方作为租赁保证金。同时乙方向甲方交付水电押金: 人民币 2000 元整。甲方需于收到租赁保证金及水电押金当天向乙方开具已收取租赁保证金及水电押金的收据。解除租赁合同时,经甲、乙双方确认经营场地无损后,甲方将租赁保证金和押金无息退回乙方,乙方向甲方开具已收回租赁保证金及水电押金的收据。

租金按月结算,由乙方在每月的第 10 日前(节假日提前)以支票或现金付款方式缴付当月的租金给甲方,其它费用按规定时间支付给甲方,甲方应于收到款后5个工作日内出具国家增值税专用发票给乙方作为凭证。

五、甲方权利义务

1、甲方应按本合同约定将经营场地及有关服务设施按时交付乙方使用,在合同期内甲方保证乙方的使用权。

2、乙方负责办理工商、税务等其他行政许可证照,甲方可配合提供租赁



甲方（签章）：广州市广轻物业  
管理有限公司  
法定代表人：伍伟斌

签约人：

地址：广州市越秀区盘福路  
医国后街1号11楼

法人身份证号码：440103198012211212 法人身份证号码：360302195707142517

银行账号：02571702000001108

开户银行：广州农商银行海珠支行

电话：020-81326790

签约日期：2023.10.23

乙方（签章）：华联世纪工程咨询  
股份有限公司  
法定代表人：查世伟

签约人：

地址：广州市越秀区盘福路  
医国后街1号7-8层

银行账号：9550880066641000231

开户银行：广发银行股份有限公司  
广州分行

电话：020-37063300

签约日期：2023.10.23

(三) 注册资金



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

- 目录导航
- 基础信息
  - 营业执照信息
  - 营业期限信息
  - 发起人及出资信息
  - 主要人员信息
  - 分支机构信息
  - “多证合一”信息公示
  - 清算信息
  - 变更信息
  - 另册管理
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

**华联世纪工程咨询股份有限公司** 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914400007278743825

注册号：  
法定代表人：查世伟  
登记机关：广州市市场监督管理局  
成立日期：2001年04月12日

发起人及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

**营业执照信息**

统一社会信用代码：	914400007278743825	企业名称：	华联世纪工程咨询股份有限公司
注册号：		法定代表人：	查世伟
类型：	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	成立日期：	2001年04月12日
注册资本：	5380.000000万人民币	核准日期：	2025年12月22日
登记机关：	广州市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层		
经营范围：	信息系统集成服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);互联网数据服务;大数据服务;招投标代理服务;信息技术咨询服务;政府采购代理服务;人工智能应用软件开发;数据处理服务;工程管理服务;数据处理和存储支持服务;社会稳定风险评估;财政资金项目预算绩效评价服务;工程造价咨询业务;司法鉴定服务;建设工程监理		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见 [https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/fdzdglnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139ds37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqk/fdzdglnr/djzc/art/2023/art_9c67139ds37a46fc8955d42d130947b2.html)

（四）注册造价师人员-二级造价师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#) 手机查看 

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	黄兴淼	445121197*****52	二级注册造价工程师	B21214400000794	土建
2	周梅虹	445281197*****87	二级注册造价工程师	B21214400001535	土建
3	钟清贞	440784198*****23	二级注册造价工程师	B21214400002118	土建
4	梁俊杰	440711199*****12	二级注册造价工程师	B21214400003064	土建
5	黄嘉声	440782199*****15	二级注册造价工程师	B21214400003065	土建
6	王炳雄	440882199*****99	二级注册造价工程师	B21224400005367	土建
7	翁维华	440923198*****15	二级注册造价工程师	B21224400006284	土建
8	许奕军	452630198*****3X	二级注册造价工程师	B21224400006654	土建
9	苏科	440981199*****31	二级注册造价工程师	B21224400006655	土建
10	黄嘉涛	440883199*****11	二级注册造价工程师	B21224400006696	土建
11	蔡凯廉	440582198*****17	二级注册造价工程师	B21224400006718	土建
12	林子敏	440582199*****6X	二级注册造价工程师	B21224400006738	土建
13	郑志清	440582199*****13	二级注册造价工程师	B21224400006739	土建
14	黄翠飞	440982199*****80	二级注册造价工程师	B21224400006814	土建
15	黎承	440881199*****11	二级注册造价工程师	B21224400006819	土建

共 262 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 18 >

前往  页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#) | [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市越秀区盘福路爱国后街1号大院自编1号6-8层		



[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	蔡小慧	440902199*****89	二级注册造价工程师	B21224400006821	土建
17	王洋	445102199*****20	二级注册造价工程师	B21224400007046	土建
18	郭豪亮	440883199*****50	二级注册造价工程师	B21224400007054	土建
19	赖嘉俊	441402199*****12	二级注册造价工程师	B21224400007175	土建
20	骆玄梅	441622199*****93	二级注册造价工程师	B21224400007201	土建
21	任显博	440902199*****56	二级注册造价工程师	B21224400007202	土建
22	方震	440104198*****20	二级注册造价工程师	B21224400007540	土建
23	梁智来	440102198*****11	二级注册造价工程师	B21224400007878	土建
24	黄秋菊	440983199*****26	二级注册造价工程师	B21224400008444	土建
25	蔡亚峰	210921198*****10	二级注册造价工程师	B21224400008455	土建
26	蔡陈露	440583199*****27	二级注册造价工程师	B21224400008575	土建
27	邓俊康	440783199*****14	二级注册造价工程师	B21224400008601	土建
28	廖晓喻	440802199*****23	二级注册造价工程师	B21224400009311	土建
29	李可峰	440682199*****12	二级注册造价工程师	B21224400009446	土建
30	梁家萍	440982199*****66	二级注册造价工程师	B21224400009447	土建

共 262 条

页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	查世伟
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大楼自编1号6-8层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	叶子平	440803199*****22	二级注册造价工程师	B21234400010528	土建
32	张照耀	441424199*****14	二级注册造价工程师	B21234400010689	土建
33	黄金敏	450423199*****25	二级注册造价工程师	B21234400011026	土建
34	卢天翔	450111199*****3X	二级注册造价工程师	B21234400011047	土建
35	黄炎英	441421198*****16	二级注册造价工程师	B21234400011076	土建
36	黄怡	440923199*****63	二级注册造价工程师	B21234400012398	土建
37	黄洪	450204196*****13	二级注册造价工程师	B21234400012665	土建
38	吴楚华	440923199*****35	二级注册造价工程师	B21234400012748	土建
39	董尤鑫	440582199*****35	二级注册造价工程师	B21234400013274	土建
40	陈美靖	440784199*****21	二级注册造价工程师	B21234400013487	土建
41	王林强	440281199*****10	二级注册造价工程师	B21234400013638	土建
42	朱振弟	441821199*****32	二级注册造价工程师	B21234400013723	土建
43	于广源	441802199*****30	二级注册造价工程师	B21234400013814	土建
44	巫治斌	441424199*****55	二级注册造价工程师	B21234400014081	土建
45	何兰	440902199*****27	二级注册造价工程师	B21244400014701	土建

共 262 条

< 1 2 **3** 4 5 6 ... 18 > 前往 3 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

华联世纪工程咨询股份有限公司
广东省-广州市

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	袁世伟
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市越秀区盘福路运国后街1号大岗自编1号6-8层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	罗桂梅	450421198*****22	二级注册造价工程师	B21244400015225	土建
47	丘勇斌	441481199*****73	二级注册造价工程师	B21244400015551	土建
48	翁楚峰	440582199*****78	二级注册造价工程师	B21244400015854	土建
49	李萍	360731199*****22	二级注册造价工程师	B21244400016399	土建
50	吴佳润	445222198*****18	二级注册造价工程师	B21244400016627	土建
51	李清沙	530421199*****25	二级注册造价工程师	B21244400016716	土建
52	许伟斌	440783199*****3X	二级注册造价工程师	B21244400016823	土建
53	陈育萍	440783199*****21	二级注册造价工程师	B21244400016826	土建
54	邱小英	440223199*****27	二级注册造价工程师	B21244400017162	土建
55	龙忠达	440883199*****10	二级注册造价工程师	B21244400017163	土建
56	黄菊	440882199*****44	二级注册造价工程师	B21244400017555	土建
57	赵仕雄	441283199*****97	二级注册造价工程师	B21244400017835	土建
58	梁耀棠	441781200*****2X	二级注册造价工程师	B21254400018352	土建
59	王丹妮	440923199*****21	二级注册造价工程师	B21254400018353	土建
60	李敬梅	440981199*****45	二级注册造价工程师	B21254400018417	土建

共 262 条

...    页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#) | [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

广东省-广州市



统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大塘自编1号6-8层		

[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	卢紫茵	441283198*****79	二级注册造价工程师	B21254400018460	土建
62	李浩文	440711199*****12	二级注册造价工程师	B21254400018501	土建
63	李沛聪	440702200*****17	二级注册造价工程师	B21254400018502	土建
64	关志崇	440111199*****18	二级注册造价工程师	B21254400018548	土建
65	谭欢欢	440923199*****28	二级注册造价工程师	B21254400019005	土建
66	陈少杰	440582199*****7X	二级注册造价工程师	B21254400019295	土建
67	魏梓佳	445121200*****12	二级注册造价工程师	B21254400019299	土建
68	叶梓文	441324199*****39	二级注册造价工程师	B21254400019315	土建
69	刘耀莹	430581199*****70	二级注册造价工程师	B21254400019342	土建
70	吴知璇	440902199*****31	二级注册造价工程师	B21254400019480	土建
71	彭志强	431021200*****15	二级注册造价工程师	B21254400019608	土建
72	廖雅玲	440804199*****2X	二级注册造价工程师	B21254400019620	土建
73	梁锦河	440111198*****12	二级注册造价工程师	B21254400020269	土建
74	区李伟	440923197*****90	二级注册造价工程师	B21254400020347	土建
75	廖欣	452428199*****22	二级注册造价工程师	B21254400020427	土建

共 262 条



### 华联世纪工程咨询股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	企业注册地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大楼自编1号6-8层		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	周晓慧	441321197*****29	二级注册造价工程师	B21254400020649	土建
77	李毓贤	440711198*****25	二级注册造价工程师	B21254400020859	土建
78	李奕兴	450721198*****47	二级注册造价工程师	B21254400020886	土建
79	马俊勇	341221199*****14	二级注册造价工程师	B24214400001426	安装
80	张婧	422301198*****18	二级注册造价工程师	B24224400006690	安装
81	邓素妮	440233199*****03	二级注册造价工程师	B24224400006693	安装
82	陈奕宏	440882199*****63	二级注册造价工程师	B24224400006708	安装
83	李李强	440902199*****32	二级注册造价工程师	B24224400006818	安装
84	谢素友	440923199*****36	二级注册造价工程师	B24224400008942	安装
85	陈文辉	360735199*****30	二级注册造价工程师	B24234400012395	安装
86	黄武友	441421198*****16	二级注册造价工程师	B24234400013186	安装
87	张津仪	440711199*****23	二级注册造价工程师	B24234400013328	安装
88	罗彬源	440682199*****64	二级注册造价工程师	B24234400013735	安装
89	林德南	440783199*****39	二级注册造价工程师	B24244400016824	安装
90	李清汐	530421199*****25	二级注册造价工程师	B24244400016829	安装

共 262 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、身份证号、企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大陆自编1号6-8层		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	肖金花	440881199*****69	二级注册造价工程师	B24244400017045	安装
92	陈珍	430981198*****47	二级注册造价工程师	B24254400018569	安装
93	曾楚焜	440582199*****75	二级注册造价工程师	B24254400019008	安装
94	余城慧	440783199*****18	二级注册造价工程师	B24254400019482	安装
95	李博超	440702200*****17	二级注册造价工程师	B24254400019559	安装
96	郑益焜	440582198*****12	二级注册造价工程师	B24254400019738	安装
97	刘泽峰	441624199*****16	二级注册造价工程师	B24254400019884	安装
98	盛灿芝	445121199*****3X	二级注册造价工程师	B24254400020857	安装
99	耿欣琳	450422199*****61	二级注册造价工程师	B24254400020858	安装
100	刘鸿焜	421181198*****15	二级注册造价工程师	B24264400021423	安装
101	黄炎波	441421198*****16	二级注册建造师	粤2442019202005046	建筑工程
102	詹镇涛	445224199*****30	二级注册建造师	粤2442020202106455	建筑工程
103	廖晓瑜	440802199*****23	二级注册建造师	粤2442021202215237	建筑工程
104	黄海燕	440923198*****42	二级注册建造师	粤2442022202306820	建筑工程
105	曾敏	452428199*****22	二级注册建造师	粤2442023202314027	市政公用工程

共 262 条

（五）注册造价师人员-一级造价师

全国工程造价咨询管理系统

华联世纪工程咨询股份有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	霍世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#)
[二级造价工程师 \(101\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	曾伟青	441424*****3X	B11264400040990	土建
2	陈仲婷	440782*****2X	B14254400036136	安装
3	宋俊洁	652901*****28	B11251100036066	土建
4	刘艺	430524*****95	B11254400037530	土建
5	谢景友	440923*****36	B14254400036133	安装
6	向仕明	513022*****94	B11244400034780	土建
7	杨华生	440923*****12	B11244400034768	土建
8	蔡文俊	440923*****10	B11244400034265	土建
9	王娟	440982*****01	B11244400034302	土建
10	汤彩侠	360423*****29	B11243400018398	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	查世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路运国后街1号大院自编1号6-8层	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#) [二级造价工程师 \(101\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	杨宁	211282*****65	B11244400032485	土建
12	李冰阳	410926*****13	B11244100019330	土建
13	李滔	522423*****32	B11244400031465	土建
14	黄震	452226*****82	B14244400031681	安装
15	杨成勇	441701*****77	B11244400031903	土建
16	梁辉透	440785*****10	B11244400031542	土建
17	樊永直	440183*****58	B14244400031024	安装
18	刘建军	513030*****19	B11244400030944	土建
19	张敬慧	362427*****29	B11244400032335	土建
20	何兰	440902*****27	B14244400032030	安装



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	袁世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路英国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

一级造价工程师 (131)    二级造价工程师 (101)    企业业绩    企业不良行为    企业良好行为    修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
21	张鹏	360429*****18	B11244400032060	土建
22	覃佩娟	452724*****21	B11244400031191	土建
23	刘锋	441827*****10	B14244400032072	安装
24	唐咏	452428*****22	B11244400030505	土建
25	周琪	360302*****2X	B11244400030680	土建
26	黄炎发	441421*****16	B11244400030726	土建
27	李德威	440682*****30	B11244400029907	土建
28	韩昱	410108*****13	B14234100016315	安装
29	王佩	429006*****6X	B11234400025881	土建
30	郭磊	500233*****46	B11234400026469	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#) [二级造价工程师 \(101\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
31	薛俊亭	441522*****93	B11234400026472	土建
32	陈浩帆	440582*****11	B11234400026364	土建
33	马彦霖	622424*****21	B14234400026067	安装
34	黄汝婷	440882*****01	B11234400025592	土建
35	陈容宏	440882*****63	B11234400025593	土建
36	陈容宏	440882*****63	B14254400037229	安装
37	龚世聪	440883*****39	B11234400025598	土建
38	龚世聪	440883*****39	B14254400036343	安装
39	王嘉彬	430981*****19	B11234400027092	土建
40	叶吉丽	450104*****25	B11234400041029	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路翠园后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

一级造价工程师 (131)    二级造价工程师 (101)    企业业绩    企业不良行为    企业良好行为    修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
41	张泽兴	321283*****10	B11234400030882	土建
42	石佳妮	441481*****08	B11224400016690	土建
43	邓小丰	500227*****36	B11224400032658	土建
44	方鸿城	445224*****14	B11224400015174	土建
45	梁晓洋	442000*****0X	B11224400014548	土建
46	李碧霞	440711*****25	B11224400014450	土建
47	柳正松	342501*****19	B14223400009327	安装
48	庄颖	429005*****26	B11224400014761	土建
49	潘经钊	440524*****19	B14224400014105	安装
50	梁晓峰	410421*****31	B11224100007946	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	查世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#)
[二级造价工程师 \(101\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
51	李娜	130602*****22	B11224400038786	土建
52	李东玫	500236*****86	B11244400041466	土建
53	龙劲	441827*****1X	B11214400008677	土建
54	瞿广明	510102*****7X	B11215000002800	土建
55	瞿广明	510102*****7X	B14235000008069	安装
56	戴萧	420703*****09	B11214200004551	土建
57	谭迁平	513022*****14	B11224400041829	土建
58	刘懿芸	430422*****91	B11214400021191	土建
59	陈宙	430623*****11	B11214400006327	土建
60	陈美玲	440184*****23	B11214400006938	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年,前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年,经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”;2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”;2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#) [二级造价工程师 \(101\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
61	李欢欢	610502*****20	B11214400006435	土建
62	李欢欢	610502*****20	B14244400033735	安装
63	韦懿元	342425*****18	B11214400006531	土建
64	何俊	430903*****14	B11214300003281	土建
65	庞懿元	440982*****11	B11214400004802	土建
66	钟杰	411526*****17	B11204400001653	土建
67	戴同	429006*****32	B11204400038949	土建
68	汪志强	340111*****19	B11203400000876	土建
69	贾晨曦	410381*****41	B11204100020953	土建
70	胡婉颖	440785*****20	B11194400022577	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	查世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路蓝国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#)
[二级造价工程师 \(101\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
71	廖文锋	513822*****9X	B11194400024526	土建
72	廖文锋	513822*****9X	B14224400021207	安装
73	吴文凯	441622*****97	B14194400022297	安装
74	吴文凯	441622*****97	B11214400007281	土建
75	任立娟	232325*****60	B11194400022084	土建
76	任立娟	232325*****60	B14254400036124	安装
77	王昆仑	411422*****36	B11204100000161	土建
78	王秀娜	220821*****43	B11194400032329	土建
79	包小娟	622424*****21	B11184400041303	土建
80	包小娟	622424*****21	B14244400041308	安装



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	壹世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

[展开](#)

[一级造价工程师 \(131\)](#)   [二级造价工程师 \(101\)](#)   [企业业绩](#)   [企业不良行为](#)   [企业良好行为](#)   [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
81	陈汉春	520103*****14	B11234400021290	土建
82	刘彬	460027*****19	B11194400034564	土建
83	樊建菊	513902*****01	B11254400040426	土建
84	孔林	321027*****18	B11183200013347	土建
85	胡爱凤	360121*****26	B11254400036391	土建
86	周俊	420704*****55	B11214400005225	土建
87	陈焕新	440781*****10	B11174400008831	土建
88	董小飞	412902*****93	B11164400034065	土建
89	黄春霞	441622*****2X	B14164200001304	安装
90	钟锐柱	445102*****10	B11164400003080	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	查世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#) [二级造价工程师 \(101\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
91	王丽娟	460100*****28	B11154400028388	土建
92	李建颖	130221*****20	B11164100001790	土建
93	马钢	430302*****56	B11134400034080	土建
94	刘军	422427*****14	B14134400010444	安装
95	刘丽聪	440203*****24	B11134400010495	土建
96	蒋若翌	340111*****17	B11063400011538	土建
97	张埃旺	150103*****13	B14244400034828	安装
98	劳伟权	440105*****14	B14064400019341	安装
99	陈金	440902*****17	B11024400018671	土建
100	李静	510402*****23	B11054400011768	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路晏国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年,前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年,经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”;2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”;2014...

展开

一级造价工程师 (131)    二级造价工程师 (101)    企业业绩    企业不良行为    企业良好行为    修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
101	梅小军	370104*****17	B14044400023268	安装
102	罗钰敏	510106*****25	B11083200003487	土建
103	张纯洁	440505*****26	B11034400028589	土建
104	刘在新	422427*****51	B11154400028638	土建
105	莫尔惠	452324*****30	B11104400019070	土建
106	谯永庭	360111*****16	B11194400025781	土建
107	徐进	330104*****38	B11094400011781	土建
108	晋朝晖	422301*****71	B11014400011751	土建
109	李海红	140102*****29	B11244400032220	土建
110	张伟超	440103*****10	B11094400011310	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	查世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#) [二级造价工程师 \(101\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
111	白辛	230103*****12	B11194400025304	土建
112	陈细华	220104*****37	B11024400019785	土建
113	刘广进	230106*****30	B14024400020051	安装
114	黄淑权	310110*****49	B11014400011081	土建
115	顾广平	462427*****23	B14184400012557	安装
116	黄文	422429*****01	B11034400027545	土建
117	王兴水	362322*****34	B11024400018953	土建
118	谢栩	430223*****18	B11014400010292	土建
119	陈琴	429005*****45	B11074400035284	土建
120	张新娟	410425*****28	B14044400021203	安装



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	董世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#)
[二级造价工程师 \(101\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
121	曾令蓉	510212*****47	B11044400029381	土建
122	梁进梅	440922*****37	B11044400019047	土建
123	姚贵芳	520102*****40	B11234400023466	土建
124	李惠君	440106*****44	B11024400019093	土建
125	董世伟	360302*****17	B11014400011658	土建
126	丁森	413022*****31	B11164400041549	土建
127	张鹏	370124*****31	B11043700016538	土建
128	陈艳平	140103*****21	B11254400037777	土建
129	周兰英	433001*****26	B11224400016159	土建
130	董进涛	410105*****56	B11164400038582	土建



## 全国工程造价咨询管理系统

### 华联世纪工程咨询股份有限公司

#### 企业基本信息

统一社会信用代码	914400007278743825	企业法定代表人	查世伟
企业登记注册类型	股份有限公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层	原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2006-12-31	发证机关	住房和城乡建设部

#### 企业简介

华联世纪工程咨询股份有限公司成立于1996年，前身系广东省建设工程造价管理总站下属单位——广东建设工程造价咨询服务中心。2001年，经广东省建设工程造价管理总站批准改制为“广东华联造价工程师事务所有限公司”；2006年更名为“广东华联建设项目管理咨询有限公司”；2014...

展开

[一级造价工程师 \(131\)](#) [二级造价工程师 \(101\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
131	陀济英	440204*****26	B14014400010970	安装

（六）企业人员社保  
总部



广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司

社保单位编号：110380025325

单位登记时间：20220228

该单位2026年04月在广州市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	1492130	单位实际缴费人数	273		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	关志鹏	440111199103310018	√	√	√
2	周俊	420704198210210355	√	√	√
3	刘筠芸	430422198904053591	√	√	√
4	成鑫	411523199310053811	√	√	√
5	霍玉炜	15212719820326031X	√	√	√
6	刘绍赞	430581199804256770	√	√	√
7	谭迁平	513022198601112014	√	√	√
8	侯知武	420982197706233214	√	√	√
9	骆志辉	441622199811104693	√	√	√
10	卢慧文	440125198001200022	√	√	√
11	梁彬轩	44532219930618073X	√	√	√
12	周天宇	360302199711012027	√	√	√
13	曾燕钗	440181199501284248	√	√	√
14	杨梓佳	445121200202273112	√	√	√
15	盛灿艺	44512119990417683X	√	√	√
16	马香莲	440923198505292160	√	√	√
17	黄燕娜	445122198809273721	√	√	√
18	文佳玲	431124199805095923	√	√	√
19	吴骏业	440811200112100331	√	√	√
20	蓝治城	441424199801306955	√	√	√
21	李敏怡	440981199901143245	√	√	√
22	肖华	362428198001143715	√	√	√
23	莫贻清	440102199907035625	√	√	√
24	邱子贤	440981200007231457	√	√	√
25	侯端端	142701199805023022	√	√	√
26	朱新梅	44098219840430234X	√	√	√
27	金康	429006199012139014	√	√	√
28	欧欣琳	450422199708143061	√	√	√
29	马淑赞	440923199302010084	√	√	√
30	周晓胜	445281198107144373	√	√	√
31	游章鹏	44058220000819631X	√	√	√
32	邱志强	431021200109151515	√	√	√
33	姚寅生	445281200103152456	√	√	√

34	赵仕途	441283199201272797	√	√	√
35	林淑华	440785199511071025	√	√	√
36	梁碧莹	440105198712125123	√	√	√
37	方园	440104198505031320	√	√	√
38	李远青	440203198501106128	√	√	√
39	李秀梅	441225199208280729	√	√	√
40	田东生	230304197211244619	√	√	√
41	彭佩	440982199902282104	√	√	√
42	尹绍青	360302195703280015	×	√	×
43	乐瀚中	440181199708217536	√	√	√
44	马春红	131127198309183848	√	√	√
45	翁丽珊	440582200001070044	√	√	√
46	陈灿	430421198504204534	√	√	√
47	赖小龙	440902200101300038	√	√	√
48	陈美如	44018319951108244X	√	√	√
49	梁远飞	440981198101317919	√	√	√
50	梁智来	440102198711031011	√	√	√
51	谢栩	430223197104267218	√	√	√
52	梁艳军	430682198410194025	√	√	√
53	区李伟	440923197112100290	√	√	√
54	黄金献	450423199310151025	√	√	√
55	黄春霞	44162219851208232X	√	√	√
56	李桂娜	445281199911284363	√	√	√
57	邱涛	362428199308162739	√	√	√
58	杨珍	430981198503015647	√	√	√
59	陆春燕	44092119880807044X	√	√	√
60	张锐	410182198210056014	√	√	√
61	梁李敏	440103198702161822	√	√	√
62	唐彩燕	440982199101033263	√	√	√
63	王汉才	442830197003066337	√	√	√
64	谌永庭	360111197303100016	√	√	√
65	梁梓珊	440181199704154267	√	√	√
66	王莲	430422199007153562	√	√	√
67	陈晓玲	440602198212270023	√	√	√
68	梁泳怡	44010219940326562X	√	√	√
69	苏晓晴	440106200004281244	√	√	√
70	吴文凯	441622198304012597	√	√	√
71	王佩	42900619871101876X	√	√	√
72	杨成勇	441701199410200477	√	√	√
73	李旭健	450404198208012439	√	√	√
74	何尧平	440882199506101281	√	√	√
75	董小飞	412902197811133993	√	√	√
76	廖建鑫	440981199705101152	√	√	√
77	颜仁彬	44088220010608473X	√	√	√
78	余红	360622198907072643	√	√	√



79	钟紫欣	440184199408210622	√	√	√
80	梁海泉	440183199006104417	√	√	√
81	朱济佳	450126200207162517	√	√	√
82	吴成培	440882198803031510	√	√	√
83	任立娟	232325197805190260	√	√	√
84	张艺敏	441283198411124843	√	√	√
85	王述勇	422428198005125115	√	√	√
86	汤艳桃	440182198401212126	√	√	√
87	陈丽霞	440102197709170624	√	√	√
88	李文柱	440923199112194070	√	√	√
89	龚世聪	440883199602150039	√	√	√
90	郭唐亮	440883199706253550	√	√	√
91	陈嘉豪	44018119940122423X	√	√	√
92	胡焱	42011119741004583X	√	√	√
93	张新佳	432325197111213197	√	√	√
94	李欢欢	610502199206173420	√	√	√
95	梁家萍	440982199808141866	√	√	√
96	郭泽彪	445121199402194552	√	√	√
97	甘昇昇	440204200012125017	√	√	√
98	李萍	360731199811212222	√	√	√
99	李惠君	440106196801131944	×	√	√
100	周梅虹	445281197903124387	√	√	√
101	黄晓霞	445221198206136567	√	√	√
102	王洁	445102199302036320	√	√	√
103	刘鑫涛	440582200107250430	√	√	√
104	钟锐柱	445102198109251710	√	√	√
105	林浚慧	44200019910607330X	√	√	√
106	邓熙文	44010219880602181X	√	√	√
107	危志杰	440182199904160617	√	√	√
108	邓素妮	440233199411065003	√	√	√
109	刘鸿驹	440181199709093950	√	√	√
110	刘彬	460027197904290619	√	√	√
111	周志杰	440582199806123670	√	√	√
112	谭子安	440783199301215112	√	√	√
113	曹莹	441421199603111920	√	√	√
114	劳伟权	440105197204125114	√	√	√
115	李志崧	23030219930804533X	√	√	√
116	梁霞紫	44178120000621222X	√	√	√
117	梁育文	44092319910206431X	√	√	√
118	陈细华	220104196909144137	√	√	√
119	许宗军	45263019850718173X	√	√	√
120	周铸	430522197704161011	√	√	√
121	蓝康福	450923198903076473	√	√	√
122	欧晓剑	450321197002166017	√	√	√
123	劳竞群	440783198710165422	√	√	√



124	张伟超	440103197804244210	√	√	√
125	梁房添	440183198202074433	√	√	√
126	周文丰	441602199707113412	√	√	√
127	何泽阳	445221199601201917	√	√	√
128	李鑫	232622197201290516	√	√	√
129	查世伟	360302195707142517	×	√	×
130	麦嘉亮	440103198709094239	√	√	√
131	李金海	440682198605293615	√	√	√
132	丘统贵	45092219900910321X	√	√	√
133	佟帅	230102197502033439	√	√	√
134	李楚欣	441802199706203847	√	√	√
135	郑志浩	440582199605246113	√	√	√
136	邓丽均	441224199303097627	√	√	√
137	黄兴森	445121197910225352	√	√	√
138	翁楚鹏	440582199406200075	√	√	√
139	梁锦河	440111198112150912	√	√	√
140	卢建文	440204197807133315	√	√	√
141	陈茂隆	440923199304271974	√	√	√
142	黄嘉伟	440883199511182211	√	√	√
143	李德威	440682199209133630	√	√	√
144	独孤英革	360621196701039017	√	√	√
145	周国祥	445281198105074375	√	√	√
146	陈少东	44058219930910097X	√	√	√
147	郑月兰	132323197608030245	√	√	√
148	梁秀英	440183198311194469	√	√	√
149	余焯勇	440783199908244518	√	√	√
150	林军祥	37040419910205191X	√	√	√
151	章允鑫	440582199704250935	√	√	√
152	王志成	430623198911150311	√	√	√
153	蔡泽荣	440582199202150512	√	√	√
154	张泽兴	321283198902206010	√	√	√
155	郑浩彬	440785199712234310	√	√	√
156	刘永沅	440182199004131239	√	√	√
157	蔡文兵	422302197712240338	√	√	√
158	周勉	440582198207070058	√	√	√
159	程凉	420500197708060031	√	√	√
160	王林强	440281199906042410	√	√	√
161	顾广平	462427197409291423	√	√	√
162	邱小英	440223199304231827	√	√	√
163	张照耀	441424199405015814	√	√	√
164	黄煌荣	445122199211103714	√	√	√
165	马俊勇	341221199708106314	√	√	√
166	郑佩琪	445122199701034766	√	√	√
167	梁君宜	440182198811152429	√	√	√
168	梁进海	440922197212271437	√	√	√



169	黄辉东	440204196911043614	√	√	√
170	邓健和	441224199811152012	√	√	√
171	陈春燕	430422200302280260	√	√	√
172	苏勇文	511304198705237411	√	√	√
173	陆梓彬	440513199910133518	√	√	√
174	郑镇鸿	440582199306070496	√	√	√
175	古少冬	440803197001271539	√	√	√
176	喻威	510183198808244319	√	√	√
177	杨华生	440923198710217012	√	√	√
178	马钢	430302197204071056	√	√	√
179	林康强	440883198610083572	√	√	√
180	温丽清	440105199601170022	√	√	√
181	郑伯创	440582199308100492	√	√	√
182	陈嘉雯	440103198609235727	√	√	√
183	曹鹏	510223197905031918	√	√	√
184	刘健	441827198810024710	√	√	√
185	周萌	430203199902207520	√	√	√
186	张铭强	440106197510220351	√	√	√
187	劳菊兴	450721198604231847	√	√	√
188	郑坚鹏	440582198005106112	√	√	√
189	张杜瑜	440682199702183236	√	√	√
190	林春丽	450821198707063108	√	√	√
191	张政航	440902199406150039	√	√	√
192	蔡文俊	440923199209244310	√	√	√
193	黄汝婷	440882199311035501	√	√	√
194	郝笠名	320811199706071512	√	√	√
195	张冰	441422199605020922	√	√	√
196	温树华	441881199609097419	√	√	√
197	唐兴政	513001198811301815	√	√	√
198	吴远文	440902199205183651	√	√	√
199	庞雅玲	44080419930930112X	√	√	√
200	梁儒锋	220102198910212818	√	√	√
201	姚燕茹	440105199611205727	√	√	√
202	龚智玲	441621199509056727	√	√	√
203	晋朝晖	422301197109041071	√	√	√
204	李可锋	440682199606111312	√	√	√
205	张敦铭	431021199604200032	√	√	√
206	李晓彬	44512219890601561X	√	√	√
207	何晞瑶	441423199701012048	√	√	√
208	翁继耀	44058219981120001X	√	√	√
209	陈思航	450821200004144104	√	√	√
210	莫尔愿	452324197007250630	√	√	√
211	赵丹丹	440711198511054226	√	√	√
212	王广劲	44178119990720511X	√	√	√
213	陈水娣	44088119970802314X	√	√	√



214	王丹妮	440923199607104321	√	√	√
215	曾格格	43110319871108336X	√	√	√
216	戈妍萍	362502198610300829	√	√	√
217	麦恒源	440902199501181271	√	√	√
218	张小英	440923198704111721	√	√	√
219	查琦	440682198410066017	√	√	√
220	薛俊攀	441522199209207993	√	√	√
221	曾伟青	44142419910506223X	√	√	√
222	钟琳	440981199011084423	√	√	√
223	王彩虹	440183198902284028	√	√	√
224	陈滔	440924197305204594	√	√	√
225	庞溉元	440982199108084311	√	√	√
226	陈莹洁	445281199905010024	√	√	√
227	黄奕渠	440506200003310711	√	√	√
228	方泽虹	445281199010073323	√	√	√
229	胡爱凤	360121198107153126	√	√	√
230	姚欣怡	440102199310050021	√	√	√
231	黄淑权	310110196712226349	×	√	√
232	阳帆	430404197008021068	×	√	√
233	龙劲	44182719920522601X	√	√	√
234	梁进林	440923198508124314	√	√	√
235	岑炜健	44011219920817061X	√	√	√
236	陈集梅	440923199106166129	√	√	√
237	龙宏达	440883199508192910	√	√	√
238	翁楚芳	440582199310070026	√	√	√
239	潘经钊	440524197203190919	√	√	√
240	陈付军	610122197807043618	√	√	√
241	刘江鹏	432503198601125672	√	√	√
242	伍博宇	440781199701036217	√	√	√
243	郭俊侨	431027199701083112	√	√	√
244	潘俊羽	440183199711132421	√	√	√
245	王宇豪	430302199102230772	√	√	√
246	翁锋华	440923198308061515	√	√	√
247	陈仕杰	450302199010291512	√	√	√
248	王兴水	362322197210234834	√	√	√
249	梁晖腾	440785198910120010	√	√	√
250	陈奋宏	440882199212025463	√	√	√
251	卢天翔	45011119970909303X	√	√	√
252	王柄皓	440882199508151899	√	√	√
253	陈金	440902197203040017	√	√	√
254	莫超钧	450881200305146230	√	√	√
255	赖雪梅	452122198509050381	√	√	√
256	阮军虎	410781198207083616	√	√	√
257	陈笑玲	440184198805093023	√	√	√
258	李德玺	440883199103122914	√	√	√





259	邓业和	441224199607022034	√	√	√
260	张世国	44092319881205615X	√	√	√
261	曾江杭	445221199805286553	√	√	√
262	范双喜	430524199109187796	√	√	√
263	黄国柱	44092319940622321X	√	√	√
264	陈浩帆	440582199606027211	√	√	√
265	马旭亮	440104196808170716	√	√	√
266	陈镇武	440582199103306913	√	√	√
267	翁灵华	440923198909281513	√	√	√
268	朱丹纯	440582200010255163	√	√	√
269	肖继华	36240119770120203X	√	√	√
270	唐咪	452428199009120522	√	√	√
271	黄霞	452226198701011682	√	√	√
272	范文波	450327199007030036	√	√	√
273	乐东	360302196406151035	×	√	×

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-10-26。核查网址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。



证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-04-29

南海分公司



### 广东省社会保险参保证明（单位）

单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司南海分公司

社保单位编号：110702071702

单位登记时间：20220225

该单位2026年04月在佛山市参加社会保险情况如下：

单位缴费工资总额（养老）	67525	单位实际缴费人数	18		
单位参保人员情况					
序号	职工姓名	公民身份号码	基本养老保险	工伤保险	失业保险
1	郭文辉	440682198906122836	√	√	√
2	吴平华	440227196207307035	×	√	×
3	黄文	422429196808057301	×	√	×
4	林文薇	441422200108034229	√	√	√
5	胡绮颖	440785199007276320	√	√	√
6	李璨	42900519920613002X	√	√	√
7	王洁	440582199512110049	√	√	√
8	杨会平	410422199106158648	√	√	√
9	胡勇新	441882198007210017	√	√	√
10	胡灼贞	440723196509295211	×	√	×
11	李利智	422429197303040170	√	√	√
12	梁彩英	230521197412070384	×	√	×
13	吴恒健	440785198706180016	√	√	√
14	庄颖	429005199105220026	√	√	√
15	刘泽略	441624199106270816	√	√	√
16	岑铭浩	440785199203030010	√	√	√
17	张新娟	410425197408066028	√	√	√
18	罗锶源	440682199501125064	√	√	√

备注：

1、“√”为证明时当月在本机构参保，“×”为证明时当月在本机构没有参保，职工个人缴费证明可由参保人本人在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印。

2、本《参保证明》可由参保单位在省人力资源和社会保障厅网上服务平台上自行打印，作为单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-10-26。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保部门信息系统记载的最新数据为准。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026-04-29

深圳分公司



好差评二维码

## 深圳市参保单位社会保险参保证明

（2026年 04月 -- 2026年 04月）

单位编号：433490 单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司

单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202604	45	45	45	45	45

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3359a34791a47fdb）核查，验真码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年05月06日 10:24:19



（七）行业资质证书

(1) 工程咨询资信证书 甲级

工程咨询单位甲级资信证书	
单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司	住所：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层
统一社会信用代码：914400007278743825	法定代表人：查世伟
技术负责人：晋朝晖	资信等级：甲级
资信类别：专业资信	
业务：建筑，农业、林业，水利水电，公路，市政公用工程，生态建设和环境工程	
证书编号：甲232024012084	
有效期：2024年11月28日至2027年11月27日	
 证书查询	发证单位：中国工程咨询协会 

(2) 工程招标代理资信 AAA 级



(3) 工程监理资质证书



企业名称：华联世纪工程咨询股份有限公司

统一社会信用代码：914400007278743825

法定代表人：查世伟

注册地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层

有效期：至 2028年12月02日

资质等级：房屋建筑工程监理甲级  
电力工程监理乙级  
市政公用工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号，进入“粤建办  
事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月02日



（八）高新技术企业



## 二、投标人业绩情况

近5年投标人业绩情况表

序号	项目名称	项目特征	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订日期	正在服务/已完成	履约评价
1	福田区实验学校项目（第二十五高级中学）【全过程】	项目地点：深圳市 项目类型、功能： 房屋建筑、公建	556.20	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	2021.4.20	已完成	优秀
2	台山市培英职业技术学校新校区建设项目【全过程】	项目地点：台山市 项目类型、功能： 房屋建筑、房屋建筑、公建	177.64	台山市政府投资工程建设管理中心	2020.4.29	已完成	满意
3	江门市人民医院综合大楼工程【全过程】	项目地点：江门市 项目类型、功能： 房屋建筑、房屋建筑、医院	119.59	江门市交通投资有限公司	2020.10.20	已完成	/
4	中山市三乡医院三乡医院异地新建项目全过程工程咨询服务采购项目【全过程】	项目地点：中山市 项目类型、功能： 房屋建筑、公建	380.6046	中山市三乡医院	2019.3.29	已完成	/
5	广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程全过程造价咨询服务	项目地点：广州市 项目类型、功能： 房屋建筑、办公楼	508.589696	广州创泽投资有限公司	2017.09.04	已完成	满意

注：按资信要素表要求提供证明材料。

## 1. 福田区实验学校项目（全过程造价咨询）

**中 标 通 知 书**

标段编号：2019-440304-83-01-100252002001

标段名称：福田区实验学校项目（全过程造价咨询）

建设单位：中铁十七局集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

中标价：556.20万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-02-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-04-09

李世斌

陈宏伟

查验码：3640949957909267

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号： ZLC20210517003

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

( )

工程名称： 福田区实验学校项目

委托人： 中铁十七局集团有限公司

咨询人： 华联世纪工程咨询股份有限公司

年 月



## 第一部分 协议书

委托人：中铁十七局集团有限公司

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：福田区实验学校项目

工程地点：深圳市福田区

工程概况：本项目新建一所高中，按 36 班寄宿制高中规模标准建设（含配套设备），建成后新增普高学位 1800 个；建设地铁 6 号线翰岭站 C 号出入口通道；建设运发集团深圳汽车站安检场临时安置项目。总建筑面积 75690 平方米。项目暂定总投资 64336.50 万元，建安工程费 56767.5 万元。

服务范围： 概算编制  概算审核  预算编制  预算审核  结算审核  全过程造价控制（含工程概算、工程预算、工程结算以及实施阶段造价咨询等工作内容）  其它：

二、咨询工作内容：

造价咨询工作包括但不限于以下工作内容；咨询人需根据服务范围执行以下工作内容，其中基础工作为必须执行的工作内容，其他工作为根据项目具体情况要求而定；咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，无说明时全部都需执行。委托人保留签定合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。

### 基础工作

- 1、接到委托后3天内将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知委托人；
- 2、对于无信息价的材料、设备须提供三家以上详细询价资料；
- 3、对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议，勘察现场，就图纸与现场不符情况提出意见；
- 4、记录编审工作时间的时间节点，对超出咨询工作期限出具法人签字盖公章的工期报告；
- 5、无特殊说明按最新规定、最新一期计取信息价、规费等；
- 6、按现有图纸计算工程量，按最新定额进行套价，对无法计算和套价的情况及时进行反馈，不得擅自估；
- 7、建立经济技术指标库，对项目造价进行经济技术指标分析对比；
- 8、代表我署对项目造价进行控制，积极主动协调建设、施工、代建（若有）、监理、设计的与造价相关问题；

### 概算编制（本合同不涉及）

- 9、编制概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 10、对批复概算与报送概算进行分析，并出正式分析报告；
- 11、概算编制资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

### 概算审核

- 12、对照图纸内容，复核编制概算有无漏算少算的情况；
- 13、勘察现场情况，根据图纸及现场情况计算工程量，与编制概算进行对比；
- 14、审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合规定；
- 15、最终出具概算审核文件，承担与概算编制同等的责任；

16、概算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 预算编制

17、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，预算造价应控制在批复概算建安费内；

18、编制工程量清单及招标控制价；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题；

19、协助委托人编制招标文件；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

20、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

21、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

22、承诺工程预算、工程量清单及招标控制价等真实有效，符合相关规定，对其负责，并出具法人签字盖章的承诺函；

23、与中标单位复核工程量清单是否存在漏项漏量的情况，并出具详细造价分析的清标报告，分清造成漏项漏量的原因及责任，清标报告经建设、施工、代建（若有）、监理、设计签字盖章后清标完成，此后因漏项漏量所造成的费用由施工单位承担；

24、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，出具变更预算控制价；

25、预算编制资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存预算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 预算审核（本合同不涉及）

26、对照概算批复内容，复核编制预算有无漏算少算的情况；根据施工图纸及现场情况计算工程量，与编制预算进行对比；审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合相关规定；

27、出具工程预算、工程量清单及招标控制价等文件，在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

28、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，出具变更预算控制价。

29、与中标单位复核工程量清单是否存在漏项漏量的情况，并出具详细造价分析的清标报告，分清造成漏项漏量的原因及责任，清标报告经建设、施工、代建（若有）、监理、设计签字盖章后清标完成，此后因漏项漏量所造成的费用由施工单位承担；

30、最终出具预算审核文件，承担与预算编制同等的责任；

31、预算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存预算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年；

#### 结算审核

32、对接收的结算决算资料进行核对，是否符合相关要求，有无缺漏；

33、审核工程竣工结算，完成结算审计工作，严格按照国家及深圳市有关部门的规定、现行的计价规范与标准进行审核，所有项目应逐条审核，工程量应重新计算，不允许抽审；

34、审核工程量计算是否准确；

35、审核设计变更、签证等资料的合法性及程序性是否完备；

36、审核项目实际结算总造价是否在批复概算内，对不在概算批复工作内容的部分进行合法性及程序性审查；

- 37、咨询人必须对照竣工图纸内容到现场核实工程实施情况并做相应记录；
- 38、承诺结算审核资料等真实有效，符合相关规定，对其负责，并出具法人签字盖公章的承诺函；
- 39、按委托人要求提供结算资料配合审计部门审计工作；
- 40、结算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存结算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

**其他工作**

- 41、如有需要，委托人可要求各入库造价咨询人指派造价工程师组成委托人造价咨询专家库，负责项目委托范围以外的材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受委托人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询人）；
- 42、需要分段拆项的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作；
- 43、驻场咨询服务：各入库造价咨询人按委托人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。
  - ①服务内容：包括现场签证的审核、设计变更的估算编制或预算审核以及完成委托人交办的该项目造价咨询工作。
  - ②具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由委托人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定。
  - ③服务费采用单价包干的形式，参考深价协[2019]13号收费。服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至委托人书面通知其退场之日为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。
- 44、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 45、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

**三、咨询酬金：**

审定概算：\_\_\_\_\_万元，审定概算建安费：\_\_\_\_\_万元，编制概算建安费：\_\_\_\_\_万元；

编制预算：\_\_\_\_\_万元，暂列金额：\_\_\_\_\_万元；

审定预算：\_\_\_\_\_万元，暂列金额：\_\_\_\_\_万元；

施工报送结算：\_\_\_\_\_万元，咨询审核结算：\_\_\_\_\_万元，审计审定结算：\_\_\_\_\_万元；

履约评价等级：\_\_\_\_\_ 绩效考核奖百分比：\_\_\_\_\_ % 工程难度系数：\_\_\_\_\_ ；

合同违约情况：\_\_\_\_\_ ；

概算编制阶段： $[500 \times 0.3\% + (1000 - 500) \times 0.25\% \dots]$  = \_\_\_\_\_ 万元；

预算编制阶段： $[500 \times 0.5\% + (1000 - 500) \times 0.46\% \dots]$  = \_\_\_\_\_ 万元；

预算审核阶段： $[500 \times 0.5\% + (1000 - 500) \times 0.46\% \dots]$  = \_\_\_\_\_ 万元；

结算审核阶段：

基本收费： $[500 \times 0.36\% + (1000 - 500) \times 0.3\% \dots]$  = \_\_\_\_\_ 万元；

效益收费： $(\text{审减额}) \times 5\%$  = \_\_\_\_\_ 万元；

结算咨询服务费计算：基本收费+效益收费= \_\_\_\_\_ 万元。

全过程造价控制： $[500 \times 1.62\% + (1000 - 500) \times 1.53\% \dots]$  = \_\_\_\_\_ 万元；

咨询服务费合计： $(\text{概算/预算/结算/全过程}) \times (1 - \text{下浮率}) \times \text{难度系数} \times (80\% + \text{绩效考核奖百分比})$  = \_\_\_\_\_ 万元；

合同价：咨询服务费-违约金= \_\_\_\_\_ 万元；

本项咨询服务酬金（含税）暂定为人民币（大写）：伍佰伍拾陆万贰仟元整 元¥：5562000 元，此价格已包含本合同所列服务的全部费用，最终咨询服务费以工程造价咨询费用结算单为最终依据。

（一）咨询服务酬金（含税）按下列方式计算：

咨询服务费用参考深价协[2019]13号收费标准下浮20%后费率计取，具体费率以本合同为准，咨询



- 8、本合同招标文件；
  - 9、投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
  - 10、现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - 11、发包人和承包人双方有关本项目的书面文件及组成合同的其他文件。
- 六、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。
- 七、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人持有肆份，咨询人持有肆份。
- 九、咨询人利用委托人提供的资料完成的成果报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。
- 十、本合同自双方签字盖章后生效。

委托人：中铁十七局集团有限公司  
地址：山西省太原市平阳路84号

法定代表人  
或委托代理人：刘东亮

电 话：  
开户银行：  
帐 号：

合同签订时间：2021年4月20日  
合同签订地点：深圳市福田区

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司  
地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号

法定代表人  
或委托代理人：李亚东

电 话：  
开户银行：广发银行股份有限公司广州分行  
帐 号：9550880066641000231



# 深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2020〕216号

## 福田区发展和改革局关于福田区实验学校项目项目建议书的批复

区教育局：

报来《福田区实验学校项目项目建议书》（国家编码：2019-440304-83-01-100252）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目名称

福田区实验学校项目。

## 二、项目建设的必要性

本项目有利于完善福田区教育基础设施，进一步缓解片区高中学位需求压力，改善学校教学环境。为此，项目的建设是必要的。

## 三、项目建设内容及规模

项目建设地点位于福田区梅观路以南、梅东三路以北、梅东四路以东(梅林街道)。建设主要内容为：拟新建总建筑面积 143200 平方米建筑物(地上建筑面积 106146 平方米,地下建筑面积 37054 平方米)，其中必配校舍用房 99636 平方米，含教学及辅助用房 22860 平方米、办公用房 2340 平方米、生活服务用房 24436 平方米、福田区教学科研综合楼 50000 平方米及体育活动设施；选配校舍用房面积 33984 平方米，含架空层 5810 平方米，地下车库 27374 平方米，设备用房 800 平方米；地铁 6 号线翰岭站 C 号出入口通道 1100 平方米，预留地铁设施用房 2500 平方米。

## 四、投资匡算及资金来源

审核后总投资匡算为 123692 万元，其中建安费用 96234.10 万元，工程建设其他费用 11702.29 万元，工程预备费用 8634.98 万元，未计入建安费的设备费 3960 万元和代建费 3160.63 万元。未计入建安费的设备费因建设单位未提供详细清单，暂列申报值。

资金来源为区政府先行垫资，后期由区教育局负责向市发展和改革委员会、市财政局申请项目建设资金。

## 五、下一阶段工作要求

（一）建议就地铁排烟机房排除废气、地铁6号线翰岭站C号出入口通道下穿运动场、教学楼等对正常教育教学活动的影响以及福田区教学科研综合楼建筑星级开展进一步评估与论证。

（二）请按照《福田区政府投资全过程管理办法》及其实施细则（福府规〔2019〕5号）和本批复的有关要求，抓紧开展相关前期工作，及时报送我局审核。

#### 六、有效期

本批复自印发之日起两年内有效。

附件：福田区实验学校项目项目投资匡算表



更名材料

# 福田区重大项目教育分指挥部 会 议 纪 要

( 40 )

福田区重大项目教育分指挥部办公室

2021年1月27日

## 福田区重大项目教育分指挥部 第 40 次会议纪要

( 2021 年第 1 次会议 )

2021年1月18日，区委常委刘柏廷在区委大楼403会议室主持召开福田区重大项目教育分指挥部第40次会议，副区长孟漫和相关单位负责同志参加会议。会议研究了我区学校建设的相关事宜，并作工作部署，纪要如下：

### 一、关于绿洲小学南侧福强路辅道作为学校消防通道的事项

绿洲小学改扩建工程的用地面积10497.28平方米，总建筑面积达到35985平方米。由于学校占地面积小，建设规模较大，用地范围内未能布置环形消防通道，因此拟利用新洲五街、新洲

## 十二、关于教科院附小（原竹林小学）扩建综合楼项目新增东侧道路改造工程建设内容的事项

教科院附属小学现状消防通道位于学校东侧红线外，通道坡度为 15%，超过消防规范 8% 的要求。会议议定，为满足消防设计方案要求，同意将学校东侧道路改造工程纳入教科院附小（原竹林小学）扩建综合楼项目建设内容，改造费用纳入总投资，最终以审计结果为准。

## 十三、关于福田区实验学校项目修改项目名称、新增安检场临时安置工程建设内容以及调整建筑面积的事项

就福田区实验学校项目相关事项，会议议定：

（一）根据《深圳市人民政府办公厅关于印发高中学校建设方案（2020—2025 年）的通知》，为统一项目名称，同意将福田区实验学校项目的项目名称修改为“市第二十五高级中学”。请区发展改革局和区建筑工务署落实。

（二）根据市高中学校建设总指挥部第八次会议精神，会议原则同意将临时安检场相关建设费用纳入市第二十五高级中学项目总投资，请福田区政府按应急工程加快临时安检场建设，请市教育局加强协调。请区发展改革局按市高中学校建设总指挥部第八次会议精神落实，新增安检场临时安置工程纳入市第二十五高级中学项目建设内容和总投资。

（三）根据《市规划和自然资源局福田管理局关于福田区实验学校项目规划设计要点的复函》，对本项目建设规模予以调整，调整后总建筑面积约 75690 平方米，其中规定建筑面积为 55990



ZQ 21H7-2020364

## 权利义务转移协议

### 市第二十五高级中学（福田区实验学校）项目 建设工程造价咨询委托合同

甲方（建设单位）：深圳市福田区建筑工务署

乙方（移交单位/原代建单位）：中铁十七局集团有限公司

丙方（服务方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

丁方（接收单位/现代建单位）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司





## 四方权利义务转移协议

甲方（建设单位）：深圳市福田区建筑工务署

法定代表人：马宇政

地址：深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心 C 座 4 楼

乙方（移交单位/原代建单位）：中铁十七局集团有限公司

法定代表人：陈宏伟

地址：山西省太原市小店区平阳路 84 号

丙方（服务方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人：查世伟

地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街 1 号



丁方（接收单位/现代建单位）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人：蒋慕川

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室



鉴于：

乙丙双方于2021年4月20日签订了《市第二十五高级中学(福田区实验学校)建设工程造价咨询委托合同》(以下称《原合同》), 并就乙方、丙方的权利义作出了约定。

后乙方因自身原因, 经与甲方友好协商后, 就市第二十五高级中学(福田区实验学校)项目(以下称“项目”), 双方同意终止代建合同(乙方为甲方的原代建单位)。为继续推进项目建设, 甲方于2023年2月21日进行代建单位二次公开招标, 二次招标中标单位为丁方。

为顺利推进代建事项工作移交, 加快项目建设, 及为明确各方权责, 经甲、乙、丙、丁四方协商, 签订四方权利义务转移协议如下:

一、自本协议签署之日起, 乙方将《原合同》项下的权利义务转移给丁方; 丁方将概括受让乙方享有和承担《原合同》项下的权利义务。丙方同意乙方将《原合同》项下的权利义务转移给丁方, 同意丁方概括受让乙方享有和承担《原合同》项下的权利义务。

二、本协议的签署, 不减轻或免除乙方依据法律法规规定、《原合同》及本项目原《代建合同》的约定, 对权利义务转移前的行为应承担的任何责任或义务, 乙方仍需对其先前所参与、实施的行为承担全部责任。

三、如需对《原合同》合同价款中的支付路径进行补充、变更的, 由该《原合同》所涉丁方、丙方协商确定; 如需甲方提供配合, 应提前与甲方协商。



四、《原合同》项下发包人（本协议乙方）的各项权利义务概括转移后，甲方作为政府投资工程项目监管方，仍有权在法律法规、政策文件规定以及依据政府及有关部门授权范围和权限内，依法对工程项目建设进行监管。

五、《原合同》项下的价款计入建设资金，由丁方按照新《代建合同》的约定向甲方进行申报，经甲方批准并拨付给丁方后，再由丁方支付给丙方。

六、《原合同》详见附件 1、《原合同》工作完成情况详见附件 2《市第二十五高级中学项目合同签订及履行情况台账》、附件 3《中铁十七局集团有限公司深圳市第二十五高级中学项目收支明细》。


#### 七、其它约定

1. 丁方支付工程款之前，丙方应提供等额有效的增值税  专用发票  普通发票（发票抬头： 委托人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司  业主：/”），增值税税率为【6%】，否则丁方有权拒绝支付，且不承担逾期付款责任。工程款以转账方式支付给丙方。如丙方开具的发票税率不符合丁方要求，则由此导致丁方的损失，包括但不限于超出的税负等，丙方应当赔偿丁方，且丁方有权从应付给丙方的协议款项中扣除。

2. 合同执行过程中如遇增值税税率政策变化，按最新政策执行。不含增值税总价（总价包干合同适用）或不含增值税的固定综合单价（综合单价包干合同适用）不因未来合同期内增值税税率调整而改变。




甲方：深圳市福田区建筑工务署

法定代表人或授权代表（签字）：


日期： 年 月 日

乙方：中铁十七局集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

丙方：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

丁方：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司




法定代表人或授权代表（签字）：

日期： 年 月 日



## 招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深圳市第二十五高级中学项目施工总承包工程	
招标控制价	52735.250868 万元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 %，即 47651.431021 万元	
不可竞争费	1897.052396 万元	
经办人签名		
备注（73号文要求公示的其他内容）：	分部分项工程量清单计价合计：42816.584156 万元； 措施项目清单计价合计：5032.105685 万元（其中安全文明施工措施费 1247.052396 万元）； 工程建设其他费合计：1260.496258 万元； 规费：1941.946296 万元； 应纳税费：1684.118473 万元； 不可竞争费合计：1897.052396 万元（其中安全文明措施费 1247.052396 万元；暂列金额 0 万元；暂估价金额 650 万元）。	
委托单位（代建项目）（盖章）：		
注册造价师（盖章）	 刘柏纯 A11204400001141 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年08月25日	造价咨询单位（盖章） 
招标人（盖章）		日期：

说明：

- 1、本表应与审价中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制



扫描全能王 创建



## 工程预算审核报告书

工程名称: 深圳市第二十五高级中学项目施工总承包工程

概算批复及投资计划文号: 深发改【2023】41号

建设单位: 深圳市福田区建筑工务署

代建单位: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

设计单位: 深圳市和域城建筑设计有限公司

送审造价: ¥532,320,187.39 元

伍亿叁仟贰佰叁拾贰万零壹佰捌拾柒元叁角玖分

审核造价: ¥527,352,508.68 元

伍亿贰仟柒佰叁拾伍万贰仟伍佰零捌元陆角捌分

其中安全文明措施费: 12470523.96 元

其中暂列金额: 0.00 元

其中暂估价、暂定金额明细: 6500000.00 元

编制单位: 华联世纪工程咨询股份有限公司

资质等级:

证书编号:

编制人员:

审核单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资质等级:

证书编号:

审核人员: 程爱武

造价工程师

审核人:

单位主管:

造价工程师: 程爱武

复核人:

单位主管:

审核日期:





# 深圳市第二十五高级中学项目施工总承包工程 预算编制报告书

（第一册）

HLSZ1-Z-4537-23-012

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

代建单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

编制金额：582320187.39元

（大写）伍亿叁仟贰佰叁拾贰万零壹佰捌拾柒元叁角玖分

编制人：

陈栩 陈栩 陈栩 陈栩 陈栩

审核人（签章）：



复核人（签章）：



单位负责人：

尹红志

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二三年四月二十四日



扫描全能王 创建



## 深圳市第二十五高级中学项目施工总承包工程 结算审核报告书

HLSZ1-Z-4537-25-020

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

代建单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司/深圳市天健建工有限公司

送审金额：499291335.10元

审定金额：483433377.98元

(大写)：肆亿捌仟叁佰肆拾叁万叁仟叁佰柒拾柒元玖角捌分

编制人：赵芷佳、王金友、曹晶晶、万柯达、陈新皓

项目负责人(签章)： 湛永庭



复核人(签章)： 晋朝晖



审定人(签章)： 陈宙




单位负责人： 尹红志

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025 年 06 月 08 日



2021-2022 年度预选招标服务履约考核表  
(年度)

项目名称	福田区实验学校项目		
委托单位	中铁十七局集团有限公司		
被委托单位	华联世纪工程咨询股份有限公司		
服务期限	2021 年 12 月-2022 年 12 月	资金来源	国有 100%
项目预定目标	按时按质完成年度内委托的造价咨询服务工作，出具成果文件报验收合格。		
项目完成情况	2021 年 12 月至 2022 年 12 月期间，华联世纪工程咨询股份有限公司为我司提供造价咨询服务，很好地完成了福田区实验学校项目全过程造价咨询协议规定的相关工作内容。		
参与咨询服务工作相关人员	项目总负责人：黄淑权 专业技术人员：陈宙、谢栩、黄春霞、黄威龙、王嘉彬、罗雪志、赵芝佳、谭家璇等。		
履约服务评价	服务期间，服务机构造价人员配备专业，业务技术水平较高，工程量计算规范、准确，审核报告按规定格式书写且内容完整，服务态度不错，总体服务质量较好。		
考核结果	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格  中铁十七局集团有限公司 2022 年 12 月 15 日		

## 2. 台山市培英职业技术学校新校区建设项目【全过程】

### 中标通知书

台建招中字（2020）第015号

华联世纪工程咨询股份有限公司：

台山市政府投资工程建设管理中心 的台山市培英职业技术学校新校区建设项目施工阶段全过程造价控制服务，以公开招标方式招标，于 2020 年 4 月 1 日公开开标后，已完成评标工作和向行政主管部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人。中标价：¥1776400.00 元；咨询服务期限：自合同签订生效之日起至完成本建设项目竣工结算并通过相关部门审核为止；质量要求：执行《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，符合国家有关法律、法规及部门规章；项目负责人：周道川，证书号：建[造]02340007637。

请你方在接到本通知书后，须在 2020 年 5 月 9 日 17 时 00 分前到 台山市政府投资工程建设管理中心 与招标人签订合同。

特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：柏蔡

（签字或盖章）

2020 年 4 月 10 日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或委托代理人：高郁梅

（签字或盖章）

2020 年 4 月 10 日

确认单位：江门市公共资源交易中心台山分中心（盖章）

负责人：（签字或盖章）

2020 年 4 月 13 日

造价 909



HLC4407A[2006070-9810001]

GF—2015—0212

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程造价咨询合同



住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：台山市政府投资工程建设管理中心

咨询人（全称）：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：台山市培英职业技术学校新校区建设项目
2. 工程地点：台山市台城北新区东坑路东坑村南侧（乐华路与顺安路交叉口西北角）。
3. 工程规模：规划总用地面积为 122248.52 平方米（约 183.373 亩）。1、总建筑面积为 66720.00 平方米，其中：教学楼 5 层、图文信息中心 7 层、公共实训中心 6 层、学生宿舍 8 层、教师公寓 10 层、生活楼（膳堂）4 层、配套公用建筑 2 层、地下室 1 层。2、运动场地：400 米跑道、足球场 1 个、篮球场 5 个、排球场 9 个、羽毛球场 10 个。3、广场、校道、绿化等。
4. 投资金额：28006.54 万元，其中建筑安装工程费 23005.83 万元。
5. 资金来源：财政统筹及社会捐赠。
6. 建设工期或周期：自合同签订生效之日起至完成本建设项目竣工结算并通过相关部门审核为止。
7. 其他：无。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：包括台山市培英职业技术学校新校区建设项目的施工阶段全过程造价控制服务。包含设计概算复核、预算编制、施工阶段、竣工结算阶段的造价咨询服务。服务范围及工作内容详见附录A。

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订之日开始实施，至完成本建设项目竣工结算并通过相关部门审核为止终结。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：执行《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，符合国家有关法律、法规及部门规章。

### 五、酬金或计取方式

1. 酬金：177.64 万元（仅作为造价咨询费进度款支付计算依据）。
2. 计取方式：本项目造价咨询费最终结算参照广东省物价局《关于我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2013]990 号）规定计费（即参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号））规定计费）计算，造价咨询费结算的计费基数以台山市财政局审定的工程建安费结算价为准，计算出的全过程造价咨询服务费进行结算（结算



价不得超过 177.64 万元)。本工程造价咨询费不因工期变化、其它任何情况或条件的变化而调整，钢筋及预埋件计算费用已包含在内，不再单独计算。本项目造价咨询费包括咨询人驻场等一切费用，咨询人在施工现场所产生的一切费用均由咨询人自行承担。咨询人完成《建设工程造价咨询合同》约定全部义务，委托人无需另行支付任何费用或款项。

酬金或计取方式详见附录A。

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020年 12 月 29 日。
2. 订立地点：台山市。

九、合同生效 本合同自双方签字盖章后生效。

十、合同份数 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，其中委托人执 陆 份，咨询人执 贰 份。

委托人：台山市政府投资工程建设管理中心  
(盖章)

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

或委托代理人：(签字)

或委托代理人：(签字)

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：

传真：

传真：




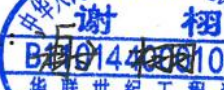

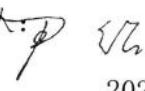

签订时间：2020 年 12 月 29 日

签订时间：2020 年 12 月 29 日



华联世纪工程咨询股份有限公司  
**招标控制价编制确认书**

（报告编号：HLC4407A-Z-9810-22-001）

工程名称	台山市培英职业技术学校新校区建设项目
编制金额	245512668.73 元
委托单位	代表人： 经办人： <i>杨彦科</i>  (公章) 年 3 月 3 日
编制单位	 陈焕新 A11174400008831 华联世纪工程咨询股份有限公司 有效期至2025年12月31日  晋朝晖 B11014400011751 华联世纪工程咨询股份有限公司 有效期至2025年12月31日 审定人：  谢 栩  谢 栩 B11014400010292 华联世纪工程咨询股份有限公司 有效期至2025年12月31日 项目负责人：   (公章) 2022 年 2 月 17 日
备注	

华联世纪工程咨询股份有限公司  
造价咨询服务客户满意度反馈表

合同编号：HLC4407A[2006070-9810001]

报告编号：HLC4407A-Z- 9810-22-001

台山市政府投资工程建设管理中心：

我公司自 2020 年 4 月 29 日 接受贵单位的委托，已于 2022 年 2 月 17 日 完成了 台山市培英职业技术学校新校区建设项目 <sup>招标造价</sup> 的 预算编制 咨询工作。

该工程造价：245512668.73 元。


为能不断总结经验教训，进一步提高我司工作水平和服务质量，特对该工程的工作情况征询贵单位的意见：

一、分项评价

- |                        |   |         |       |
|------------------------|---|---------|-------|
| 1、企业信誉及廉洁方面            | 好 <input checked="" type="checkbox"/>   | 一般 ( )  | 差 ( ) |
| 2、服务态度                 | 好 <input checked="" type="checkbox"/>   | 一般 ( )  | 差 ( ) |
| 3、咨询成果交付及时性            | 好 <input checked="" type="checkbox"/>   | 一般 ( )  | 差 ( ) |
| 4、业务水平                 | 好 <input checked="" type="checkbox"/>   | 一般 ( )  | 差 ( ) |
| 5、工作质量                 |   |         |       |
| (1) 过程服务工作质量           | 好 <input checked="" type="checkbox"/>   | 一般 ( )  | 差 ( ) |
| (2) 有无发生咨询成果质量偏差大于合同约定 | 无发生 <input checked="" type="checkbox"/> | 有发生 ( ) |       |
| (3) 有无因质量原因导致项目产生造价纠纷  | 无发生 <input checked="" type="checkbox"/> | 有发生 ( ) |       |

二、综合评价：

满意  基本满意 ( ) 不满意 ( )

客户单位代表人（签名）： 杨达科

客户单位（公章）：

联系电话：

日期：2022.3.3.

2022-46

# 台山市培英职业技术学校新校区建设项目 结算审核报告书

HLC4407A-Z-9810-25-002

建设单位：台山市政府投资工程建设管理中心

送审金额：221955405.48元

审定金额：209245990.64元

（大写）：贰亿零玖佰贰拾肆万伍仟玖佰玖拾元陆角肆分

编制人（签章）：



复核人（签章）



审定人（签章）：



单位负责人：



华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年03月28日

### 3. 江门市人民医院综合大楼工程【全过程】

## 中标通知书

建设项目工程登记号：

江建招中字（2020）第051号

华联世纪工程咨询股份有限公司、中国中元国际工程有限公司、公诚管理咨询有限公司：

江门市交通投资有限公司的江门市人民医院综合大楼工程全过程工程咨询服务招标，以公开招标方式招标，于2020年9月18日开标后，已完成评标工作和向行政主管部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，中标下浮率：1.200%，建设规模：新建一栋十五层医院综合大楼（另加两层地下室），建筑面积 40790平方米（最终建设规模以相关部门批复为准）；中标服务期：由中标通知书发出至竣工验收止（含工程缺陷期）（各专业工期以签订合同为准）；项目负责人：黄淑权，项目负责人证书编号：建[造]01440001892、44009540。

你单位收到中标通知书后，须在2020年10月27日17时30分前到江门市交通投资有限公司与招标人签订合同。

招标单位：（盖章）

江门市交通投资有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2020年9月25日

招标代理机构：（盖章）

四川同创建设工程管理有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

2020年9月25日

确认单位：江门市公共资源交易中心（盖章）

负责人：

（签字或盖章）

2020年9月27日

造价 970



HLC4407A[2011208-10428001]

# 建设工程造价咨询合同

项目名称：江门市人民医院综合大楼工程

中华人民共和国建设部  
制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分建设工程造价咨询合同

江门市交通投资有限公司（以下简称委托人）与华联世纪工程咨询股份有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

江门市人民医院综合大楼工程为政府投资项目，业主单位为江门市人民医院，代建单位为江门市交通投资有限公司，根据双方签订的《项目（全过程）建设管理合同》约定，在项目建设过程中，代建单位代业主单位履行项目全过程管理和组织实施工作职责。本项目建成后资产归业主单位江门市人民医院所有，建设过程中发生的施工、服务等成果的所有权归业主单位江门市人民医院所有。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：江门市人民医院综合大楼工程

2、服务类别：（B类）施工阶段全过程造价控制

3、工程概况：新建一栋十五层医院综合大楼（另加两层地下室），建筑面积 40790 平方米（最终建设规模以相关部门批复为准）。本项目的估算建安费约为 19243.26 万元。

二、本合同的措辞和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内

的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自 2020 年 10 月开始实施，至本建设项目竣工结算经市财政部门审核定案后结束。

七、本合同一式六份，具有同等法律效力，委托人四份，咨询人两份。

(签署页)

委托人（代建单位）：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

开户银行：

账号：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

2020 年 10 月 20 日

受托人：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

开户银行：广发银行股份有限公司广州分行

账号：9550880066641000231

邮政编码：

电话：0750-3560058

传真：0750-2288077

电子信箱：3014517398@qq.com

2020 年 10 月 20 日

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程造价管理规定》、2018年广东省建设工程计价依据，广东省及江门市建设工程造价管理部门的有关管理规定。

第四条建设工程造价咨询业务范围：B类

“建设工程造价咨询业务”是指以下服务类别的咨询业务：

(A类) 招标控制价及工程量清单编制，协助委托人编制和调整工程概算；

(B类) 施工阶段全过程造价控制。工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括：

1、初步设计阶段，协助委托人编制和调整工程概算；（此部分为增加工作内容，不另外收费）

2、施工图预算编制阶段，编制工程预算及工程量清单，配合财政部门对施工图预算及工程量清单的审核定案工作；

3、施工阶段，在施工合同对造价工程师的授权范围内，负责工程计量和计价，工程进度款的调整和核实，工程变更造价审核，签发支付证书，及时向施工单位提供合同价款的核实、调整和通知等指令。

4、结算阶段，工程结算审核。

第八条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：合同签订后10天内提供工程设计施工图纸。

第九条 委托人应在7日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十四条 咨询人在其责任期内如果失职，造成委托人损失的，咨询人依法承担赔偿责任。

附件：

江门市人民医院综合大楼工程全过程造价咨询服务费计算说明

本项目的估算建安费约为 19243.26 万元，本项目的预算及工程量清单编制咨询服务费约为 119.59 万元。

参照《关于我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2013〕990号）的收费标准下浮 20% 计算，并按投标下浮率 1.2% 计算下浮。本项目的施工阶段造价控制服务咨询费暂定价为 119.59 万元。最终造价咨询费的计费基数以财政部门审核的结算建安费定案价为准。详细计算过程如下：

$$(100 \times 0.12\% + 400 \times 0.11\% + 500 \times 0.1\% + 4000 \times 0.09\% + 5000 \times 0.08\% + 9243.26 \times 0.07\%) \times 80\% \times (1 - 1.2\%) = 119.59 \text{ 万元}$$

本工程不支付附加服务费和额外服务费，本工程的造价咨询费已包含受托人驻场费用，不再单独计付。

附件：

江门市人民医院综合大楼工程全过程造价咨询服务费计算说明

本项目的估算建安费约为 19243.26 万元，本项目的预算及工程量清单编制咨询服务费约为 119.59 万元。

参照《关于我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2013〕990号）的收费标准下浮 20% 计算，并按投标下浮率 1.2% 计算下浮。本项目的施工阶段造价控制服务咨询费暂定价为 119.59 万元。最终造价咨询费的计费基数以财政部门审核的结算建安费定案价为准。详细计算过程如下：

$$\begin{aligned} & (100 \times 0.12\% + 400 \times 0.11\% + 500 \times 0.1\% + 4000 \times 0.09\% + 5000 \times 0.08\% + 9243.26 \times 0.07\%) \\ & \times 80\% \times (1 - 1.2\%) = 119.59 \text{ 万元} \end{aligned}$$

本工程不支付附加服务费和额外服务费，本工程的造价咨询费已包含受托人驻场费用，不再单独计付。

江门市人民医院综合大楼 工程


概算价  
华联世纪工程咨询股份有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲190144000125  
有效期至：2021年12月31日

概算价（小写）：240000000.00元

（大写）：贰亿肆仟万元整

建设单位：  
(单位盖章)

造价咨询人：  
(单位资质专用章)

法定代表人或  
其授权人：  
(签字或盖章)

法定代表人或  
其授权人：  
(签字或盖章)

编制人：  
(造价工程师签字盖章)  
有效期至：2021年10月22日

复核人：  
(造价工程师签字盖章)  
有效期至：2021年12月31日

编制时间：2023.1.10

复核时间：2023.1.10



# 江门市人民医院综合大楼工程【全过程】 预算编制

HLJM-J-2021-04-48

建设单位：江门市交通投资有限公司

编制金额：185424842.63元



(大写)：壹亿捌仟伍佰肆拾贰万肆仟捌佰肆拾贰元陆角叁分

编制人（签章）：



复核人（签章）



审定人（签章）



单位负责人：









*[Handwritten signature]*

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二一年四月十八日



华联世纪工程咨询股份有限公司  
**工程结算审核确认书**  
(报告编号: HLC4407A-Z-10428-24-052)

工程名称	江门市人民医院综合大楼工程		
送审金额	199396635.32 元	审定金额	193783548.82 元
核减金额(-)	5613086.50 元	核增金额(+)	/元
委托单位	代表人: 经办人:   (公章) 2024年9月20日		
施工单位	代表人:  经办人:  (公章) 2024年9月20日		
审核单位	编制人:  审核人:  审定人:  单位负责人:  (公章) 2024年9月20日		
备注			

4. 中山市三乡医院三乡医院异地新建项目全过程工程咨询服务采购项目【全过程】

## 中山远信工程咨询招标有限公司

ZHONGSHAN YUANXIN ENGINEERING CONSULTING AND TENDERING CO., LTD.  
地址：中山市石岐区第一城怡景 5 幢二层 10-13 卡 电话：0760-88615166  
邮箱：zsqywzb@163.com 传真：0760-88860653

# 中标通知书

（政府采购类）

华联世纪工程咨询股份有限公司：

由中山市三乡医院委托我司组织的中山市三乡医院三乡医院异地新建项目全过程工程咨询服务采购项目（第二次）【项目编号：442000-201808-sx002-0047】已顺利完成，经评标委员会评定和采购人确认，最终确定贵公司为中标单位。请贵司于《中标通知书》发出之日起三十日内带齐相关文件与采购人签订合同，并依照招标文件中双方约定的中标服务费的相关承诺向采购代理机构交纳中标服务费，并向采购代理机构递交两份合同原件备案。

特别提醒：自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，采购人需将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告。

中标内容	三乡医院异地新建项目全过程工程咨询服务
服务要求	详细内容要求见招标文件用户需求书
中标费率	0.57%

采购单位联系人：郑工

联系电话：0760-86684454-231

联系地址：广东省中山市三乡镇康乐路 10 号

中山远信工程咨询招标有限公司

2019 年 1 月 9 日

政府采购项目  
专用章

主送：中山市三乡医院

造价 (1211)



HLZS<sub>1</sub>[1907086-8458001]

副本

合同编号：

# 建设工程造价咨询合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分协议书

委托人（全称）：中山市三乡医院

咨询人（全称）：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中山市三乡医院三乡医院异地新建项目全过程工程咨询服务采购项目。

2. 工程地点：中山市三乡镇三乡医院。

3. 工程规模：本项目的建设内容为异地新建中山市三乡医院，选址位于中山市三乡镇大布村广珠公路北侧，项目总用地面积为 59446.4 平方米，经调整后的总建筑面积约为 181636.24 平方米，其中地上建筑面积约 106317.86 平方米，地下建筑面积约 75318.38 平方米。项目按照三级甲等综合医院的标准建设，设置 800 张床位，定位为中山市南部组团区域性中心医院。建设内容包括：门诊医技楼、急诊楼、住院楼、教学行政楼、生活及配套设施等。

4. 投资金额：约 7.5 亿元。

5. 资金来源：财政投资。

6. 建设工期或周期：42 个月。

7. 其他：无。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围：施工阶段概算调整及施工图预算编制、施工阶段和竣工结算阶段的造价咨询服务等，具体工作类别和内容如下：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

编制       审核       项目经济评价

B 类： 建设工程概算编制（审核）



- 建设工程预算编制（审核）
- 建设工程结算编制（审核）
- C类： 建设工程招标控制价编制（审核）
- 建设工程工程量清单编制（审核）
- 投标报价的编制（审核）
- D类： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定及索赔；
- E类： 编制工程造价计价依据
- 对工程造价进行监控
- 提供有关工程造价信息服务
- F类： 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

协助采购人调整工程概算。根据项目实际情况，按要求编制整体工程和有需要的各专业分项预算和工程量清单并报财政部门审核，须全程参与完成工程量清单审核工作；核实材料、设备价格；如发现施工图有缺陷或设计深度不够或不符常规设计时，应及时地向采购人反映并提出合理化建议或意见。

提供项目施工全过程的造价咨询服务，包括但不限于工程月度计量、季度计价；签发支付证书；审核施工期间因设计变更、修改、签证等而产生的变更及工程量清单预算漏项审核，参加相关工程造价会议，建立工程计量审核台账。本项目要求派专人驻场跟踪服务，场地自行解决，并配置相应办公设备和计价软件；本项目需要配合限额设计，因设计调整而有可能多次调整工程预算，但不因此增加造价咨询费用。施工过程中发生的有关费用的事宜均由中标咨询单位负责预算编制及结算复核。

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始实施，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终结。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）有关规定。

另作约定 \_\_\_\_\_。



### 五、酬金或计取方式

1. 酬金为人民币 3806046 元（大写：人民币叁佰捌拾万陆仟零肆拾陆元整）
2. 计取方式：酬金或计取方式详见专用条件 5.3。

### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 专用条件及附录；
3. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。
2. 订立地点：\_\_\_\_\_。

### 九、合同生效

本合同自生效。

### 十、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，其中委托人执 叁 份，咨询人执 叁 份，采购代理 贰 份。

委托人（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

2019.3.29

受托人（盖章）：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）



## 2. 委托人的义务

### 2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：合同签订后五天内提供。

### 2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为：无需支付。

### 2.4 委托人代表

委托人代表为：\_\_\_\_\_

其权限范围：\_\_\_\_\_。

### 2.5 答复

委托人同意在三日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

## 3. 咨询人的义务

### 3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有\_\_\_\_\_ 造价师 \_\_\_\_\_ 资格条件，团队人员的数量为 5 人。

3.1.2 项目负责人为：黄淑权，项目负责人为履行本合同的权限为：\_\_\_\_\_。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：执行通用条件，否则，视为违约。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：因不可抗力、意外事件等导致咨询人不能履行职责。

















### 3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料的时间：按委托人的通知。咨询人向委托人提供的资料还包括：\_\_\_\_\_。

3.2.2 咨询人向委托人提供咨询成果文件的名称、组成、时间、份数及质量标准：



## 工程结算确认书

工程名称	中山市三乡医院异地新建项目工程		
送审金额	666,652,825.37元	审核审定金额	663,689,312.85元
复核审定金额	615,671,104.13元	复核核减金额	-48,018,208.72元
建设单位	代表人:  经办人:  2024年8月2日		
施工单位	代表人:  经办人:  年 月 日		
审核单位	编制人:  谢利 复核人:  劳伟村 审定人:  湛永庭 单位负责人:   年 月 日		
复核单位	编制人:  吴振辉 复核人:  萧成英 审定人:  程建辉   年 月 日		
财政分局	代表人:  经办人:  年 月 日		
备注			



## 5. 广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程全过程造价咨询服务

### 核准变更登记通知书

粤核变通内字【2018】第1800053511号

名称：华联世纪工程咨询股份有限公司

统一社会信用代码：914400007278743825

以上企业于二〇一八年十月十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东华联建设投资管理股份有限公司	华联世纪工程咨询股份有限公司

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程

特此通知。





# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [07594] 号

广东华联建设投资管理股份有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程全过程造价咨询服务的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币伍佰零捌万伍仟捌佰玖拾陆元玖角陆分（¥508.589696万元）。

其中：

项目负责人姓名：黄淑权

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2017年8月9日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2017年8月9日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2017年8月9日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel : 020-28866000 Fax : 020-28866095  
ADD : 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



2017(202)



HLG28[1709079-4210001]

正本

广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程

造价咨询服务合同

合同编号：

甲方（委托人）：广州创泽投资有限公司

乙方（受托人）：广东华联建设投资管理股份有限公司

签订日期：2017年8月



## 广州国际生物岛标准产业化单元四期配套 工程造价咨询服务合同

甲方（委托方）：广州创泽投资有限公司

住所地：

法定代表人：周建怀

联系地址：

联系人及联系电话：

传真号：

电子邮箱：

乙方（受托方）：广东华联建设投资管理股份有限公司

住所地：广东省广州市越秀区盘福路医国后街1号大院自编1号6-8层

法定代表人：查世伟

联系地址：

联系人及联系电话：

传真号：

电子邮箱：

开户名：

开户行：中国农业银行广州解放北路支行

银行账号：44031301040000643

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及广东省和广州市工程建设项

目的有关文件精神，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程全过程造价咨询服务事项，甲乙双方经协商一致，订立本合同，供双方共同执行。

## 一、项目概况

1.1 项目工程名称：广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程全过程造价咨询服务

1.2 建设规模：总建筑面积 159150 平方米，占地面积 42392 平方米，地下一层建筑面积约 34290 平方米，地上 11 栋 19 层，建筑面积约为 124860 平方米。

1.3 建设用途：主要用于科技研究、产品开发及配套项目（办公、会议展览、餐饮、商业娱乐），建成后约为 30 家以上企业服务。

1.4 工程地点：广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程，位于广州开发区生物岛内，即广州市黄埔区。

1.5 控制目标：

1.5.1 进度目标：确保按工程进度需要提供造价咨询服务成果；

1.5.2 质量目标：造价编制或审核准确率控制在国家要求范围以内；

1.5.3 投资目标：投资控制在工程投资概算内。

## 二、服务内容和要求

乙方为甲方广州国际生物岛标准产业化单元四期配套工程提供全过程造价咨询服务，包括但不限于如下内容(本项目为设计施工一体化招标，工作内容和要求可能与以下几点不同，但必须认为包括整个项目造价全过程的应有工作，服务费不因此变动做任何改变调整)：

2.1 设计阶段：审查初步设计概算，按时提交审核报告、调整意见及合理化建



议。服务期开始时概算已完成审批的项目除外。

#### 2.2 施工阶段：

2.2.1 按甲方要求参与施工现场工程例会、图纸会审及与投资控制有关的专题会等，并在相关文件上签名、盖章；

2.2.2 审核工程变更工程量及价款、签证工程量及价款、工程联系单工程量及价款；

2.2.3 审核所有涉及造价的工程技术文件并分析造价影响；

2.2.4 审核施工图预算。

#### 2.3 竣工结算阶段：

配合搜集和整理结算依据资料，确保结算报告的完整性、合理性、正确性。负责结算初审，并出具审核报告。

#### 2.4 决算阶段：

配合搜集和整理决算依据资料，完成整个项目投资控制管理建档工作。

2.5 负责甲方要求的有关合同的合同款支付审核与合同价控制。

2.6 确保其所有提交的所有造价文件格式均需满足甲方的要求。

2.7 提供甲方交代的其他造价咨询服务及投资控制事项服务。

### 三、审核服务的依据（包含但不限于以下资料）

3.1 项目立项批复、概算批复、施工图纸等；

3.2 国家和地方现行的有关工程建设的法律、政策、规范及标准、定额；

3.3 本合同；

### 四、服务期要求

4.1 服务期暂定为：两年。



甲方；

## 六、服务费及支付方式

### 6.1 合同价

6.1.1 本合同价暂定为：5085896.96 元，中标价为暂定合同价；

6.1.2 结算方式：本项目服务报酬结算执行广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）规定的施工阶段全过程造价控制收费标准，再执行中标下浮率 1.68% 计取（本费率为固定费率，不作任何调整）。造价咨询计费基数暂定 90000 万元，结算时计费基数按上述项目经批准后，由甲方发出的最终概算投资额为准；

#### 计算方法

$100 \times 0.012 + 400 \times 0.011 + 500 \times 0.01 + 4000 \times 0.009 + 5000 \times 0.008 + 80000 \times 0.007$

=646.6 万元；

$646.6 \times 80\% = 517.28$  万元；

$517.28 \times 98.32\% = 508.549696$  万元。

6.1.3 最终结算以甲方或授权单位审定为准。如项目进行决算或审计部门实施审计的，则以审核结果或审计结果为准，并对服务费用多退少补。

6.2、合同约定的工作内容范围内，造价咨询服务按以下各阶段费用分期支付咨询服务费：

6.2.1 造价咨询服务费：



委托人（甲方）：广州创泽投资有限公司（公章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

经办人：刘世祥



受托人（乙方）：广东华联建设投资管理股份有限公司（公章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

开户银行：中国农业银行广州解放北路支行

银行账号：44031301040000643



本合同签订时间：2017年9月4日

本合同签订地点：广东省广州市黄埔区

12



附件 1:

拟投入本项目人员一览表

序号	拟在本项目担任职务	姓名	性别	年龄	职称	执业资格证	联系电话
1	项目指挥长	胡灼贞	男	52	工程师	造价员证	18028667718
2	项目负责人	黄淑权	女	50	高级工程师	造价工程师证	18028667798
3	项目总工	周道川	男	58	高级工程师	造价工程师证	18028667738
4	土建主管	谢栩	男	46	高级工程师	造价工程师证	13570573391
5	土建助理工程师	任立娟	女	40	工程师	造价员证	13714921750
6	机电安装助理工程师	劳伟权	男	46	工程师	造价工程师证	13808899170
7	安装主管	肖继华	男	41	高级工程师	造价员证	13322801569
8	安装造价员	吕月红	女	38	高级经济师	造价员证	13533461433
9	土建注册造价师	钟锐柱	男	36	工程师	造价工程师证	13527868411
10	安装造价师	黄春霞	女	32	工程师	造价工程师证	13798178813
11	驻场人员	唐洪	男	50	工程师	造价员证	18928871739

项目联系人：钟锐柱联系电话：13527868411

初

## 广州国际生物岛标准产业单元四期配套工程 概算审核报告书



建设单位：广州创泽投资有限公司

送审金额：193656.85万元

审定金额：191300.72万元

（大写）：壹拾玖亿壹仟叁佰柒仟贰佰元整

编制人（签章）：



复核人（签章）：



审定人（签章）：



单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇一八年十月三十一日





华联世纪工程咨询股份有限公司  
造价咨询服务客户满意度反馈表



合同编号:

报告编号: HLGZ8-Z-4210-18-001

广州创泽投资有限公司:

我公司自 2018 年 9 月 10 日接受贵单位的委托, 已于 2018 年 11 月 13 日完成了广州国际生物岛标准产业单元四期配套工程的概算咨询工作。

该工程造价: 191300.72 万元, 工程规模: 本项目建设 6 栋办公楼 (包含商业、会议、会展功能), 1 栋报告厅, 两层地下室及各栋建筑之间的风雨连廊。规划总建筑面积 182747 平方米, 总计算容积率的建筑面积 127174 平方米。包括基坑工程、地下室建筑装饰工程、地上建筑装饰工程、给排水、消防水安装、电气、通风及防排烟、智能化系统、高低压配电、电梯、消防报警系统、泛光照明、室外工程 (园建及道路、绿化、景观照明、给排水、标识)、天然气管道、人防工程费。

为能不断总结经验教训, 进一步提高我司工作水平和服务质量, 特对该工程的工作情况征询贵单位的意见:

一、分项评价

1、企业信誉及廉洁方面好 (  ) 一般 ( ) 差 ( )

2、服务态度好 (  ) 一般 ( ) 差 ( )

3、咨询成果交付及时性好 (  ) 一般 ( ) 差 ( )

4、业务水平好 (  ) 一般 ( ) 差 ( )

5、工作质量

(1) 过程服务工作质量好 (  ) 一般 ( ) 差 ( )

(2) 有否发生咨询成果质量偏差大于合同约定无发生 (  ) 有发生 ( )

(3) 有否因质量原因导致项目产生造价纠纷无发生 (  ) 有发生 ( )

二、综合评价:

满意 (  ) 基本满意 ( ) 不满意 ( )

客户单位代表人 (签名):

客户单位 (公章):

联系电话:

日期: 2018 年 11 月 5 日



2018 - 692



### 评审结果 (概算) 确认表

项目名称: 广州国际生物岛标准产业单元四期配套工程

编号: HLGZ8-Z-4210-18-001

序号	项目名称	送审金额 (万元)	审定金额 (万元)	核减金额 (万元)
1	工程费用	96581.58	94450.22	2131.36
2	建设工程其他费用	85648.05	82618.67	3029.38
3	基本预备费	11427.22	14231.82	-2804.60
合计		193656.85	191300.72	2356.13

建设单位 (章):  刘业峰 2018年11月2日	评审单位 (章):  黄淑权 2018年10月23日
---	---



概算 (539)

### 评审结果 (预算) 确认表

项目名称: 广州国际生物岛标准产业单元四期配套工程施工总承包

评审报告编号: HLGZ8-Z-4210-19-003

序号	项目名称	送审金额 (元)	审定金额 (元)	核减金额 (元)	核减率 (%)
1	广州国际生物岛标准产业单元四期配套工程施工总承包	969,791,517.14	929,145,513.45	40,646,003.69	4.19
合计		969,791,517.14	929,145,513.45	40,646,003.69	4.19

建设单位 (章):  刘业峰 2019年9月26日	EPC 总承包单位 (章):  刘业峰 2019年9月25日	评审单位 (章):  黄淑权 2019年9月28日
---	--	---



预算 (713)



# 广州国际生物岛标准产业单元四期项目施工总承包 包结算评审报告

HLGZ8-Z-4210-24-001

建设单位: 广州创泽投资有限公司

送审金额: 736,927,152.59元

审定金额: 714,666,786.39元

评审人:



复核人:



审批人:



单位负责人:

尹绍青



华联世纪工程咨询股份有限公司

2024年11月27日

铭宇 (10688)



### 评审结果（结算）确认表

项目名称：广州国际生物岛标准产业单元四期项目施工总承包

评审报告编号：HLCZ8-Z-4210-24-001

序号	项目名称	送审金额（元）	审定金额（元）	核减金额（元）	核减率（%）
1	广州国际生物岛标准产业单元四期项目施工总承包	736,927,152.59	714,666,786.39	22,260,366.20	3.02%
	合计	736,927,152.59	714,666,786.39	22,260,366.20	3.02%

备注：具体核减详见报告！

建设单位（章）：  2024年1月20日	施工单位（章）： 同意  2024年1月29日	评审机构（章）： 同意  2024年1月27日
--	---	--





华联世纪工程咨询股份有限公司  
造价咨询服务客户满意度反馈表

合同编号:

报告编号: HLGZ8-Z-4210-24-001

尊敬的广州创泽投资有限公司:

我公司自 2024 年 4 月 5 日接受贵单位的委托,已于 2024 年 11 月 27 日完成了:广州国际生物岛标准产业单元四期项目施工总承包的结算审核咨询工作。

该工程造价: 714666786.39 元, 工程规模: AHO915010 地块用地总面积约 25701.00m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 66370.00m<sup>2</sup>, 其中研发办公(自编号 B1)地上 7 层, 建筑面积 15958.00m<sup>2</sup>; 厂房(自编号 C1)地上 4 层, 建筑面积 7218.00m<sup>2</sup>; 厂房(自编号 M1)地上 12 层, 建筑面积 14327.00m<sup>2</sup>; 厂房(自编号 M2-C2, 连体)地上 12 层, 建筑面积 17200.00m<sup>2</sup>; 地下室(自编号 P1)地下 1 层, 建筑面积 11667.00m<sup>2</sup>。 AHO915006 地块用地总面积约 33628.00m<sup>2</sup>, 总建筑面积约 85168.00m<sup>2</sup>, 其中研发办公(自编号 B2)地上 9 层, 建筑面积 21249.00m<sup>2</sup>; 厂房(自编号 C4)地上 8 层, 建筑面积 17003.00m<sup>2</sup>; 厂房(自编号 M3)地上 12 层, 建筑面积 13393.00m<sup>2</sup>; 厂房(自编号 M4--IC3, 连体)地上 12 层, 建筑面积 18899.00m<sup>2</sup>; 地下室(自编号 P2)地下 1 层, 建筑面积 14624.00m<sup>2</sup>。包含基坑支护及土石方开挖外运工程、基础工程、主体工程(含钢结构工程)、装修工程、安装工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、人防工程、防雷工程、小市政工程、园林绿化工程、高低压配电工程、智能化工程等专业。

为了有利于我公司不断总结经验教训, 进一步提高工作水平和服务质量, 特对上述工程的工作情况征询贵单位的意见:

一、分项评价

你认为我司咨询工作人员的咨询服务如何:

- |                        |                                       |   |                              |                            |
|------------------------|---------------------------------------|---|------------------------------|----------------------------|
| 1、企业信誉及廉洁方面            | 好 <input checked="" type="checkbox"/> | 较好 <input type="checkbox"/>             | 一般 <input type="checkbox"/>  | 差 <input type="checkbox"/> |
| 2、服务态度                 | 好 <input checked="" type="checkbox"/> | 较好 <input type="checkbox"/>             | 一般 <input type="checkbox"/>  | 差 <input type="checkbox"/> |
| 3、咨询成果交付及时性            | 好 <input checked="" type="checkbox"/> | 较好 <input type="checkbox"/>             | 一般 <input type="checkbox"/>  | 差 <input type="checkbox"/> |
| 4、业务水平                 | 好 <input checked="" type="checkbox"/> | 较好 <input type="checkbox"/>             | 一般 <input type="checkbox"/>  | 差 <input type="checkbox"/> |
| 5、工作质量                 |                                       |   |                              |                            |
| (1) 过程服务工作质量           | 好 <input checked="" type="checkbox"/> | 较好 <input type="checkbox"/>             | 一般 <input type="checkbox"/>  | 差 <input type="checkbox"/> |
| (2) 有否发生咨询成果质量偏差大于合同约定 | 有发生 <input type="checkbox"/>          | 无发生 <input checked="" type="checkbox"/> | 未发现 <input type="checkbox"/> |                            |
| (3) 有否因质量原因导致项目产生造价纠纷  | 有发生 <input type="checkbox"/>          | 无发生 <input checked="" type="checkbox"/> | 未发现 <input type="checkbox"/> |                            |

二、综合评价:

满意  基本满意  不满意

客户单位代表人(签名):

客户单位(公章):

联系电话:

日期:



### 三、拟派项目负责人情况

#### 项目负责人业绩表

序号	项目名称	项目特征	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订日期	正在服务/ 已完成	履约 评价	是否为项 目负责人
1	赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程全过程造价咨询服务	项目地点：深圳市 项目类型、功能：房屋建筑、住宅	542.39	深圳市深汕特别合作区 住房和城乡建设水务局	2022.11.25	正在服务	/	是
2	人民路学校项目（全过程造价咨询）	项目地点：深圳市 项目类型、功能：公建类、学校	230.7850	深圳市龙华区建筑工务署	2023.04.25	正在服务	/	是
3	龙华民治A818-0478地块项目全过程造价咨询服务	项目地点：深圳市 项目类型、功能：房屋建筑、住宅/商业/幼儿园等	288.9	深圳市科之谷投资有限公司/ 深圳市深业华居地产有限公司	2022.8.29	正在服务		是

注：按资信要素表要求提供证明材料。

1. 赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程全过程造价咨询服务

# 中标通知书

标段编号：2110-440399-04-01-657389002001

标段名称：赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

中标价：542.39万元(下浮率：27%)

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-09-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

张娟丽  
44034420021991

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-27

陈温  
锦

查验码：1802697170694841

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

深汕建水函〔2024〕1686号

## 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局关于 赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程全过程 造价咨询服务变更项目负责人的复函

华联世纪工程咨询股份有限公司：

你司《关于赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程全过程造价咨询服务变更项目负责人的函》（华联通字〔2024〕020号）已收悉。现函复如下：

鹏祥轩项目造价咨询单位原负责人黄淑权已退休，拟选派人员谌永庭满足合同相关要求，原则同意你司更换咨询项目负责人。请你司按照相关规定及合同要求做好相关造价咨询管理工作。

特此复函。



深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

2024年11月13日

（联系人：张浩明，联系方式：18038605995）



深圳市深汕特别合作区  
住房和城乡建设局

合同编号：ZJSWFCK014

# 深圳市建设工程 全过程造价咨询委托合同

工程名称：赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程全过程造价咨询服务

工程地点：深汕特别合作区赤石中心区北部

委托人（甲方）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

咨询人（乙方）：华联世纪工程咨询股份有限公司

日期：2022年11月15日



## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

咨询人(全称): 华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

### 一、咨询服务项目概况

项目名称: 赤石北安置区(鹏祥轩)一期工程全过程造价咨询服务

工程地点: 深汕特别合作区赤石中心区北部

工程规模及内容: 总投资 133724 万元。建设用地面积约 4.1 万平方米,总建筑面积(含地下空间)约 17.3 万平方米,容积率 3.0,计规定容积率建筑面积约 12.4 万平方米,其中住宅面积约 10.6 万平方米,商业面积约 0.99 万平方米,公共配套设施面积约 0.8 万平方米。不计容建筑面积约 4.85 万平方米,其中地上架空面积 0.3527 万平方米,地下建筑面积 4.5 万平方米(含机动车停车位 1430 辆(最终机动车位数量以规划局批复为准)、非机动车停车位 306 辆,人防工程 2.25 万平方米),提供 1020 套安置房和园林景观及其他配套设施。周边市政道路赤石路 0.23km×28m(城市次干道)、赤岭路 0.27km×16m(城市支路)。

### 二、服务范围和内容

服务范围: 即从概算审核开始到全部工程经政府相关部门结算审核完成及竣工决算审核完成(需配合委托人取得政府相关部门出具的竣工结(决)算审核表、工程造价审核书)、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。

本次招标的全过程造价咨询服务涉及的专业包括但不限于:土石方、基坑



支护、桩基础、土建、人防、给排水、强电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、泛光照明、白蚁防治、标识标牌（含地下车库停车划线）、外立面装饰、室外配套、园林景观、市政接驳等全部工程。

造价咨询服务的工作内容包括但不限于：

- 1.审核概算及工程前期造价咨询服务。
- 2.编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。
- 3.提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单。
- 4.提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据)。
- 5.须按照招标人的要求和格式填报工程指标数据表。
- 6.施工过程中，根据形象进度测算工程量及每月投资额完成情况。
- 7.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。
- 8.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证，并与相关单位完成核对工作,协助向相关造价及审核等部门报备。
- 9.对重大设计变更的多个待选方案进行成本测算，提供专业意见，以协助委托人确定变更方案。
- 10.全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。
- 11.按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定，协助委托人完成材料设备询价采购。
- 12.按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委



托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。

14. 编制、审核工程结算，出具结算审核报告并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价审计管理部门（或委托人另行委托的复审单位）审核，并积极配合审核工作。

15. 须按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表，协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

16. 做好与项目设计单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；配合委托人做好与市（区）建设工程交易中心、区建设工程造价管理站、区审计局（中心）或区政府投资项目和财政预算评审中心及其它相关的政府职能部门的协调工作。

17. 定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

18. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议。

19. 按工程结算内容，编制整体项目之工程造价分析评估报告。

20. 拟派项目团队人数不少于 6 人（除项目负责人外），具备注册造价工程师执业资格的人员不少于 3 人，具备工程相关工作经验的人员不少于 3 人，其中土木建筑工程专业和安装工程专业注册造价工程师各 1 名。项目团队成员须派驻项目现场服务人员不少于 3 人，其中土木建筑工程专业、安装工程专业注册造价工程师各 1 名或以上、档案秘书 1 名，另须派驻 1 名专业技术人员到委托人单位，接受委托人安排及管理。

21. 其它工程造价技术咨询等。



### 三、合同价款

1.合同款项：暂定为人民币 542.39 万元（包含 90%基本酬金，10%的履约评价酬金），概算批复后按概算批复中建安工程费为取费基数重新计算相应酬金。该合同款项为咨询人完成本合同工作所需的包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、专项委托第三人的服务费以及其它费用和开支，且该合同价已包含钢筋及预埋件的计算（结算时不单独计取该部分费用），咨询费不因工程进度、开发周期、设计指标等因素的变化而调整，合同另有约定的除外。

#### 2.服务费用

2.1 计费标准（粤价函〔2011〕742号“施工阶段全过程造价控制”收费标准）

咨询项目名称	收费标准					
	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
施工阶段全过程造价控制	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰

#### 2.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）542.39 万元人民币。

大写伍佰肆拾贰万叁仟玖佰元。

#### 2.3 合同结算价

结算价=基本酬金+履约评价酬金-违约金，且不得超过概算批复相应费用。最终结算价按照政府规定的审定程序，以政府相关审核单位审定为准。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，



并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。若项目取消，或合同无法履行或履行无意义的，或项目开工延缓或实施延缓的，咨询人不得进行索赔；若项目取消建设，或合同无法履行时，咨询人可根据委托人需求解除合同，咨询人不得进行索赔；咨询人应充分考虑该风险，咨询人确认在本合同签订时已知悉该情形，并已充分考虑该风险。

#### 四、服务周期

本合同约定的咨询工作自中标通知书下发之日起至完成工程竣工结算以及完成合同全部内容为止。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

#### 五、质量要求

具体详见本合同专用条款第六条。

#### 六、合同文件组成及优先解释顺序

- 1.本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2.本合同协议书；
- 3.本合同专用条款及其附件；
- 4.本合同通用条款；
- 5.中标通知书及其附件；
- 6.投标文件及其附件；
- 7.招标文件及澄清补遗文件；
- 8.标准、规范及规程有关技术文件。



（本页为签署页）

委托人：



地址：

法定代表人：



委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订时间：2022年11月25日

咨询人：华联世纪工程咨询股



份有限公司

地址：广东省广州市越秀区

盘福路医国后街1号大

院自编1号6-8层

法定代表人：

委托代理人：

电话：020—37063333

开户银行：广发银行股份有

限公司广州分行

帐号：9550880066641000231

合同签订地点：深圳市深汕特别合作区

# 赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程代建 总承包预算编制报告

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

编制金额：873513859.92 元

（大写）：捌亿柒仟叁佰伍拾壹万叁仟捌佰伍拾玖元玖角贰分

编制人（签章）：马雪志、王嘉彬

复核人（签章）：



审定人（签章）：



单位负责人：

尹红玉

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二三年二月十日



## 2. 人民路学校项目（全过程造价咨询）

**中标通知书**

标段编号：44031020220057003001

标段名称：人民路学校项目（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

中标价：230.7850万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-03-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2023-03-07

查验码：8670961240514697 查验网址：<https://www.szzgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## 全过程造价咨询项目负责人变更报审表

工程名称：人民路学校项目

致：深圳市龙华区建筑工务署（建设单位）

由于现项目负责人黄淑权（注册造价工程师、高级工程师），目前已退休，为了确保项目顺利进行，我司决定将现项目负责人黄淑权变更为湛永庭（注册造价工程师、高级工程师）。现上报项目负责人变更申请，申请由本单位具有同等条件的湛永庭代表本公司履行项目负责人职权，请予审查。

附：变更申请及证明文件



咨询单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人：

日期：2024.12.24

*Handwritten signature of the representative*

建设单位审查意见：

*同意*

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

项目负责人：

日期：2024年2月24日



*Handwritten signature of the project manager*



2023030855  
副本 2/3

工程编号: FJ202109

合同编号: 深龙华建工合[2023]全过程造价咨询-11

## 建设工程造价咨询合同

项目名称: 人民路学校项目

合同名称: 人民路学校项目（全过程造价咨询）合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 华联世纪工程咨询股份有限公司

2023 年 02 月



## 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（咨询人）：华联世纪工程咨询股份有限公司

通过公开招标方式将人民路学校项目（以下简称“本工程”）的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款及附件。

### 一、工程概况

1. 工程名称：人民路学校项目（全过程造价咨询）
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：本项目用地位于龙华街道北区五路南侧、鸿尚路北侧、中环路东侧、北区二路西侧，项目用地面积约 24400 m<sup>2</sup>，新建总建筑面积约 54832 m<sup>2</sup>，其中教学及辅助用房和办公用房约 30801 m<sup>2</sup>（主要包括普通教室、专业教室、多功能厅、室内体育馆和教师办公室）、生活服务用房约 6567 m<sup>2</sup>、游泳馆建筑面积约 1200 m<sup>2</sup>、微格教室约 909 m<sup>2</sup>、架空层约 5040 m<sup>2</sup>、教师宿舍约 2695 m<sup>2</sup>、地下车库约 6120 m<sup>2</sup>、设备用房约 1500 m<sup>2</sup>。拟建设一所 54 班九年一贯制学校。本项目投资匡算约 43865.6 万元，其中建安工程费约 37285.76 万元，工程建设其他费约 3070.59 万元。
4. 勘察单位：深圳市工勘岩土集团有限公司
5. 设计单位：深圳壹创国际设计股份有限公司

### 二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告；
2. 初步设计文件及图纸；
3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；
5. 施工合同；



6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更、索赔、签证；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
9. 《深圳市建设工程计价规程（2017）》；费率标准按深圳市建设工程造价管理站深建价〔2018〕25号、《深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知》（深建市场〔2021〕20号）推荐费率计取，如未使用推荐费率须组织专家论证，补充佐证材料；深圳市造价管理站的计价规定；
10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

### 三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

- （一）概算审核及概算评审的跟踪配合
- （二）预算编制
- （三）结算审核
- （四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
  - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：
    - （1）协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；
    - （2）协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；
    - （3）若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；
    - （4）协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂



估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的 15%。

(5) 协助招标人回复招标过程中投标人提出的涉及招标清单、计价方式等内容的质疑。

(6) 协助招标人编写招标文件中报价规定、计价模式、价格调整等内容。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；

复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

协助委托人签订合同；

复核工程量清单缺漏项；

提供工程量计算书及计算模型；

审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；

结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

其他\_\_\_\_\_

## 四、服务进度及成果文件

### 4.1 概算审核

咨询人收到概算文件资料后 10 天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10

概算审核工期从咨询人收到项目初步设计及概算资料（纸质或电子光盘）之日起算。

概算金额在 1 亿元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。概算金额超过 10 亿元的项目的概算审核工期按委托人要求确定。

### 4.2 预算编制

咨询人收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后 35 天内完成工程预算造价（■编制□审核）。成果文件：

1. （1）招标控制价（SWZ、SWT 及 BDS 格式电子版，盖章纸版）；  
（2）询价报告（盖章纸质件及扫描件）；  
（3）标底公示表（盖章纸版及扫描件）——采用清单计价施工招标必需；
2. 预算文件、招标估价说明（盖章纸质件及扫描件）——服务招标、无标底施工招标需提供；
3. 施工定额工期计算表（盖章纸质件及扫描件）——施工招标必需；

造价金额（万元）	市政类预算编制工期	房建类预算编制工期
	（日历天）	（日历天）
[0, 500)	5	7
[500, 2000)	11	15
[2000, 5000)	15	18
[5000, 1 亿元)	25	30



[1 亿元, 10 亿元)	30	35
---------------	----	----

调整标底生成招标控制价 BDS 文件时限：房建工程 2 天 市政工程 1 天。

#### 4.3 复核中标候选人的商务标

咨询人收到中标候选人的商务标后 3 天内完成审核，并同时出具详细的造价分析报告。

#### 4.4 清单错漏项及工程变更造价审核

咨询人收到清单错漏项申报资料且资料齐全后 20 天内完成清单错漏项审核，并同时出具清单错漏项造价咨询报告给甲方，由甲方组织相关方对数。成果文件：清单错漏项造价咨询报告。

咨询人收到工程变更图纸、施工合同、施工单位商务标（或预算造价）等资料后，3 日历天内完成变更工程预算造价编制（或审核），并同时出具合格的造价咨询成果报告。

咨询人收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 日历天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果报告。

#### 4.5 结算审核

咨询人收到结算送审资料后 30 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的结算造价审核报告、材料设备询价报告、结算分析报告等成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	15
[2000, 5000)	20
≥5000	30

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料（纸质）之日起算。

结算金额在 5000 万元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

#### 4.6 成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅，待委托人确认后方可出具最终成果报告，否则，委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给咨询人的相关资料及咨询人应提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

咨询人应按照合同要求提交完整的资料，资料整理分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 计费标准

参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号文规定），造价咨询费用计算过程如下：

概算审核费以 37285.76 万元为计费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$\frac{100 \times 0.002 + (500 - 100) \times 0.0018 + (1000 - 500) \times 0.0016 + (5000 - 1000) \times 0.0013 + (10000 - 5000) \times 0.0012 + (37285.76 - 10000) \times 0.0011}{10000} = 42.934336 \text{ 万元}$$

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算施工阶段全过程造价咨询费，钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 37285.76 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$\frac{100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (37285.76 - 10000) \times 0.007}{10000} = 277.60032 \text{ 万元}$$

#### 5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币 贰佰叁拾万柒仟捌佰伍拾 元整（小写：¥ 2307850.00）（中标下浮率为 28%）。本合同价视为已包含钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费



用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内予扣减概算复核费用。

$$\begin{aligned} \text{造价咨询收费暂定价} &= \text{招标控制价} \times (1 - \text{中标下浮率}) \\ &= 320.534656 \times (1 - 28\%) \\ &= 230.7850 \text{ 万元} \\ \text{中标下浮率} &= (1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\% \\ &= (1 - 230.7850 / 320.534656) \times 100\% \\ &= 28\% \end{aligned}$$

#### 5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分及以上	绩效费用的 100%
60 分及以上，80 分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 20
60 分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，委托人将拒绝咨询人 3 年内参加委托人其他工程的投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

#### 5.1.4 最终结算价格

合同结算价参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中概算审核费以概算批复的建安工程费为计费依据，按差额定率累进计费，按中标单位所报下浮率下浮后计取；施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按中标单位所报下浮率下浮后计取。

$$\text{合同结算价} = \text{基本费用} + \text{实际绩效费用} - \text{违约金。}$$

合同最终结算价须结合履约评价确定，以委托人委托第三方机构审定并经委托人确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

合同结算前，累计付款超过合同暂定价的 90%时，甲方和乙方另行协商签订补充协议。□合同结算价不得超过合同暂定价，否则以暂定价包干计取。（建议自行另购类合同勾选）

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

**5.2 造价咨询费支付进度：**

付费次序	付费额	办理支付手续节点
第一次	经批复概算建安费计算的基本费用的 10%-当期违约金	取得概算批复后，提交委托人认可的成果（概算审核书），且项目资金落实后
第二次	经批复概算建安费计算的基本费用的 30%-当期违约金	预算审核完成，提交委托人认可的成果（预算编制书），且项目资金落实后，
第三次	经批复概算建安费计算的基本费用的 20%-当期违约金	工程形象进度达到 50%，提交委托人认可的成果（工程进度款审核报告、清单错漏项审核书（如有）），且项目资金落实后
第四次	经批复概算建安费计算的基本费用的 20%-当期违约金	工程项目完成竣工初验，提交委托人认可的成果（竣工初验证明、工程变更预算审核书（如有）），且项目资金落实后
第五次	结清余款	项目结（决）算审核/核查完成，提交委托人认可的成果且项目资金落实后

因本工程属政府投资，根据政府投资文件有关规定，造价咨询服务费最终由政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不全或不及时导致付款延



迟的，均由咨询人自行承担。

费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，咨询人应主动退回超出的价款。

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托人方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

## 六、服务期限

本合同约定的咨询服务自中标通知书发出之日或委托人交付资料之日开始，至本工程结算造价通过深圳市龙华区财政评审中心或委托人委托的中介机构审核后结束。

## 七、造价文件的编制要求

### 7.1 关于编制施工图预算、复核商务标等的具体要求

(1) 预算文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、工程准确率在 97%以上（不含 97%）、价格合理；

(2) 咨询人编制预算时要求到现场踏勘并根据现场情况充分考虑相关施工措施等费用；

(3) 咨询人在没有招标文件的情况下编制施工图预算时，要充分考虑本工程实际情况及工程施工管理要求；

(4) 造价文件必须文字清晰整齐。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；

(5) 造价文件必须附详细的编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等；

(6) 咨询人编制预算时应无条件根据修改的施工图进行调整，不得因此要求增加任何费用；

(7) 咨询人询价证据必须充分，符合委托人制定的询价管理办法的有关规定，

询价报告作为预算（标底）、变更和结算的定价依据，咨询人对其准确性负责；

（8）能够认真主动地按合同要求协助委托人编制招标文件，根据审定标底调查并生成标底文件（BDS），认真、准确地编制有关专用条款，无缺项漏项，并全面详尽地提供有关分析表、材料设备清单并核算工期；

（9）能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告。

#### 7.2 关于错漏项及工程变更审核的具体要求：

（1）能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；

（2）其他要求详见《深圳市龙华区建筑工务署全过程造价咨询及预算结算审核管理办法（试行）》（见附件）。

#### 7.3 关于结算编制的具体要求：

（1）详见《深圳市龙华区建筑工务署全过程造价咨询及预算结算审核管理办法（试行）》；

（2）结算分析报告作为咨询成果和业绩考核依据，咨询人必须根据委托人要求编制，详细对比概算和结算价格，分析造价增减的原因，提出改进建议，此项工作不另外付费。

#### 7.4 关于审核概算、结算的具体要求

（1）咨询人在进行概算文件审核前应依据初步设计的相关文件先自行编制概算文件，此项工作不另外付费；

（2）审核概、结算文件中分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，根据委托人要求列出审核前后工程量和综合单价的对照表及偏差比例，并与概、结算编制单位核对确定工程量和综合单价；

（3）复核主要材料数量及价格的合理性（包括暂定价格），列出审核前后设备材料价格对照表，并与概、结算编制单位协商沟通，确定合理价格；

（4）复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

（5）复核主要材料、设备的技术要求的正确性；



(6) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

#### 7.5 关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第 7.1、7.2、7.3、7.4 款的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、在合同签订前，咨询人须向委托人提供本单位法定代表人联系方式的书面文件，并加盖公章。

十二、与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。



十三、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效

十四、本合同共捌份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，委托人肆份，咨询人贰份，每份具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

委托人（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

咨询人（盖章）：华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：

914400007278743825

地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层

邮政编码：510000

法定代表人：曾世伟

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13822270618

委托代理人：

电话：020-37063333

传真：

电子信箱：hlsz@hlcec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账号：44250100015600001935

2023年 3月 13日

合同签订时间：2023 年    月    日



# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2024〕6号

## 龙华区发展和改革局关于人民路学校新建工程项目总概算的批复

区建筑工务署：

报来《人民路学校新建工程项目总概算》（国家编码：2103-440309-04-01-711584）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、建设内容及规模

人民路学校位于龙华街道龙华商业中心城市更新单元北片区北区五路以南、鸿尚路以北、中环路以东、北区二路以西 02-10 地块，用地总面积 24399.47 平方米，拟新建一所 54 班/2520 学位九年一贯制学校，其中小学 36 班/1620 学位，初中 18 班/900

学位。

### （一）总图布置

学校小学部人行及车行出入口位于场地南侧与规划鸿尚路相接，初中部人行及车行出入口位于场地北侧与北区五路相接。南侧及北侧均设置应急消防出入口，校内围绕建筑物形成环形消防车道，以满足消防设计要求。操场于地块东侧架空布置，教学综合楼布置于地块西侧，场地四周及建筑物周边布置绿化、围墙。建筑设计总高度 23.85 米，项目  $\pm 0.000$  相当于绝对标高 65.75 米。建筑覆盖率 59.80%、绿化覆盖率 30.10%。绿色建筑按国家二星级标准建设。

### （二）建筑设计

项目总建筑面积 55101 平方米。

**地下室。**设计为地下两层，建筑面积 13277 平方米。地下二层层高 3.9 米，建筑面积 5680 平方米，主要布置地下车库和设备用房，设机动车停车位 100 个（含无障碍车位 4 个）、全部预留充电桩安装条件；地下一层层高 3.9 米，建筑面积 7597 平方米，主要布置地下车库和设备用房、教职工和学生食堂、总务用房，设机动车停车位 57 个，全部预留充电桩安装条件。

**1 栋 A、B 座教学综合楼。**设计为半地下一层，地上五层，建筑面积 17718 平方米。其中，半地下一层层高 3.7 米，建筑面积 458 平方米，主要布置心理咨询室、图书馆等；一层层高 5.1 米，建筑面积 4157 平方米，主要布置合班教室、计算机教室、消防控制室、安防监控室、传达值班室、美术教室、器材室、社

团活动室等；二~五层层高 3.7 米，建筑面积 12955 平方米，主要布置普通教室、机动教室、历地教室、探究实验室、仪器室、药品室、卫生保健室、广播室、体质测试室、劳动技术教室、科学教室、教师办公室等；屋面层建筑面积 148 平方米，主要布置楼梯间、电梯机房等。

**2 栋 A、B、C 座教学综合楼。**设计为地上六层，建筑面积 24076 平方米。其中，A 座一层层高 5.1 米，建筑面积 2169 平方米，主要布置舞蹈教室、美术教室、器材室等；A 座二~六层层高 3.7 米，建筑面积 6020 平方米，主要布置普通教室、机动教室、计算机教室、理化生实验室、仪器室、药品室、教师办公室等；B 座一层层高 4.5 米、二层层高 4.3 米，建筑面积 2059 平方米，主要布置新型教学用房、图书馆等；B 座三~四层层高 3.8 米，建筑面积 1400 平方米，主要布置行政办公室、团队室、会议接待室等；B 座五~六层层高 3.1 米，建筑面积 1400 平方米，主要布置保障性住房；C 座一层层高 4.5 米、二层层高 4.8 米，建筑面积 10866 平方米，主要布置教职工和学生食堂、架空层、多功能厅、社团活动室、音乐教室、器乐排练室等；屋面层建筑面积 162 平方米，主要布置楼梯间、电梯机房等。

**3 栋、4 栋门卫室。**设计均为地上一层，层高 3.0 米，总建筑面积 30 平方米。

### （三）装饰装修工程

满足《建筑防火通用规范》（GB 55037）《建筑设计防火规范》（GB 50016）《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222）

《民用建筑电气设计标准》（GB51348）《地下工程防水技术规范》（GB 50108）等规范要求，选用安全环保、绿色节能、经济耐用、美观大方、满足使用要求的装饰装修材料。

#### （四）基坑支护工程

主要采用放坡、土钉墙、排桩、内支撑、锚索等支护形式。

#### （五）结构工程

结构设计使用年限为 50 年，结构安全等级为一级，基础设计等级为甲级，抗震设防烈度为 7 度。1 栋 A 座选用机械成孔灌注桩基础，3 栋、4 栋门卫室采用独立基础，其余部位均为预应力管桩基础。1 栋 A、B 座和 2 栋 A、B 座采用钢筋砼框架剪力墙结构，2 栋 C 座和 3 栋、4 栋门卫室采用钢筋砼框架结构。

#### （六）给排水工程

**给水。**供水水源为城市市政给水管网。就近引入两路给水管，水压约 0.30MPa，引入管径为 DN200。生活用水、室外消防用水优先由市政水压直接供给；室内消防用水由设置于地下一层的消防水池、消防泵房联合设置于屋顶的消防水箱加压供给；在建筑物内分散设置饮水处，设终端直饮水处理供水设备；保障性住房设置机械循环热水系统，热源采用太阳能预热，空气源热泵主热。

**排水。**排水采用雨污分流制，设雨水回收利用系统。

#### （七）强电工程

**供电。**满足《供配电系统设计规范》（GB 50052）等规范，就近由城市电网埋地引入两路 10kV 电源，以满足校内用电需求并按《深圳市城市规划标准与准则（2023 年修订版）》控制用

电负荷。在地下一层设置 2 个 10/0.4kV 变配电所，并设置柴油发电机房 1 座，内设自启动柴油发电机组 1 台，作为消防等重要负荷的备用电源。选用节能性变压器。高低压供电系统均采用单母线分段方式供电，消防泵、防排烟风机等消防设备采用双回路供电末级切换，其余设备均采用放射式供电，每层设总配电箱。

**防雷。**按二类建筑设置防雷及接地设计。

**照明。**满足《建筑照明设计标准》等规范要求，按需安装人工照明设施，自然光不足时辅以人工照明。采用符合节能标准的光源和灯具。

#### （八）弱电工程

包括综合布线、信息网络、信息发布、校园广播、电子时钟、多功能厅声光电、电梯五方对讲、视频安防监控、考场视频监控、入侵报警、出入口控制、电梯控制、电子巡更、停车场管理、建筑设备管理、能源监控、智能照明、移动通信室内信号覆盖等系统及弱电机房工程。

#### （九）暖通工程

**通风。**消防水泵房、变配电房、发电机房、厨房、车库、卫生间等设置机械排风系统；不满足自然补风条件的房间设置机械补风系统。

**防排烟。**地下车库设置与排风系统相结合的排烟系统，排烟系统按防烟分区设置，且每个防烟分区面积 $\leq 2000$ 平方米；地上采用自然排烟，不满足自然排烟条件的房间设置机械排烟系统。

空调。总务用房、多功能厅、教职工和学生食堂、图书馆、社团活动室、劳动技术教室等采用多联机空调系统；其余房间预留分体空调安装条件。

#### （十）消防工程

设计耐火等级为一级。设消防泵房，室外消防给水与生活给水分设给水环网。沿消防车道布置室外消火栓。室内设消火栓、自动喷水灭火系统；高低压配电间设气体自动灭火系统，设防火门监控、电气火灾监控、消防电源监控、余压监控、集中电源型集中控制消防疏散照明、一氧化碳监测及火灾自动报警系统。

#### （十一）燃气工程

就近从市政管网引入1路燃气管供应厨房用气。

#### （十二）人防工程

根据人防核准意见，设平战结合甲类人防地下室9799平方米，设5个人员掩蔽所和1座人防区域电站，其中人防区域电站和1个人员掩蔽所防常规武器和防核武器抗力级别为5级，其余4个人员掩蔽所防常规武器和防核武器抗力级别为6级，防化等级均为丙级。

#### （十三）电梯工程

1栋A、B座和2栋A、B、C座教学综合楼设置通高直升电梯各1部，厨房设餐梯1部、货梯1部。

#### （十四）抗震支架工程

设置给排水、消防水、暖通管道以及电缆桥架等抗震支架。

#### （十五）室外工程

2 栋 C 座教学综合楼屋顶设置 300 米环形跑道+足球场室外运动场地。校内设置屋顶绿化、平台绿化和地面绿化等立体绿化空间，种植观赏性和适应性较强的乔灌木和花卉等；设置透水铺装，满足海绵城市设计要求；标识系统、应急避难场所设施及其他配套等按要求设置。

## 二、投资概算及资金来源

项目总投资为 39834.18 万元，其中建安工程费 31994.28 万元，工程建设其他费 6068.57 万元（含开办费 2636.30 万元），预备费 1771.33 万元。资金来源为区政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

（一）电力迁改工程费用经审核调整为 223.47 万元，未列入项目总投资，待明确电力迁改工程责任主体后再纳入项目总投资内统筹考虑。

（二）请严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严格按照各项管理制度开展工作，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请严格按照统计部门要求尽快做好项目的固定资产投资纳统工作。

（四）请按照《深圳市发展和改革委员会关于进一步规范政府投资项目加快项目资产登记的通知》要求，在工程竣工验收后根据资产管理要求尽快办理资产登记等有关手续。

（五）请积极推广应用分布式光伏，加大应用建筑光伏一体化（BIPV）技术，并促进建设项目各方主体的 BIM 技术应用，实



现建设各阶段信息传递和共享。

（六）请严格执行有关绿地和树木的管理规定，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

（七）请根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（八）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

- 附件：1. 人民路学校新建工程项目总概算汇总表  
2. 人民路学校新建工程项目开办费汇总表

龙华区发展和改革局

2024年2月1日

---

抄送：王卫、卫华、志斌、妍妍、朝成同志；区教育局、区住房建设局、  
区审计局。

---

龙华区发展和改革局办公室

2024年2月1日印发

---

## 标底公示表

工程名称	人民路学校项目和人民路学校配套道路工程 (施工)
标底价(招标控制价)	378595894.76 元
投标报价上限	标底下浮 12.41 %，即 335152711.24 元
安全文明措施费	10966984.31 元
不可竞争费用合计	28529951.85 元
截标时间	年 月 日
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1. 标底价（招标控制价）：378595894.76 元；                      分部分项工程量清单计价合计：283707241.67 元；                      措施项目清单计价合计：42304931.60 元；（其中安全文明措施费：10966984.31 元）                      规费：13754896.16 元； 税金：11492281.33 元；                      暂列金额：17562967.54 元；专业工程暂估价：0.00 元；                      工程建设其他费：27336544.00 元（其中：工程保险费：351259.35 元；弃土场受纳                      处置费：9260416.11 元；暂列金额：17562967.54 元；白蚁防治费 161901.00 元）</p> <p>2. 不可竞争费用合计：28529951.85 元。其中：安全文明措施费：10966984.31 元；                      暂列金额：17562967.54 元；专业工程暂估价：0.00 元；</p>	
预算单位：(盖章)  华联世纪工程咨询股份有限公司 日期：	招标人：(盖章)  深圳市龙华区建筑工务署 日期：
 黄淑权 B11019400011081 华联世纪工程咨询股份有限公司 有效期至：2025年12月31日	

## 人民路学校项目和人民路学校配套道路工程（施工）招标控制价编制报告书

HLSZ1-Z-10757-23-022

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

编制金额：378595894.76元

（大写）：叁亿柒仟捌佰伍拾玖万伍仟捌佰玖拾肆元柒角陆分

编制人（签章）： 胡明 陈丽珊 罗雪梅

复核人（签章）：  


审定人（签章）：  
  


单位负责人：  


华联世纪工程咨询股份有限公司

2023年8月25日



### 3. 龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨询服务

**中标通知书**

标段编号：2205-440309-04-01-329327003001

标段名称：龙华民治A818-0478地块项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市科之谷投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

中标价：272.000000万元

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2022-08-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-08-17

查验码：8483353929536667 查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



深圳市深业华居地产有限公司  
SHENZHEN SHUM YIP HUAJU REAL ESTATE CO., LTD.

深业华居函[2024]55号

## 关于龙华民治 A818-0478 地块项目全过程 造价咨询服务变更项目负责人的回函

华联世纪工程咨询股份有限公司：

我司同意将龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨  
询服务项目负责人变更为： 谌永庭（注册造价工程师、高  
级工程师）。

深圳市深业华居地产有限公司

2024年08月

（联系人：王洪莲 28013975-832）



复

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：龙华区民治街道上塘路与龙塘二路交汇处

委托单位：深圳市科之谷投资有限公司

咨询单位：华联世纪工程咨询股份有限公司

2022 年 8 月

## （一）招标工程情况介绍

（提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。）

### 1. 工程概况、工程规模

本项目位于龙华区民治街道上塘路与龙塘二路交汇处，总用地面积 26114.02 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 18.64 万 m<sup>2</sup>（含地下室），地块建筑高度≤150 米，分两期开发。本项目工程范围包括：包括但不限于：主体结构工程、楼地面工程、屋面工程、门窗工程、装饰装修工程、给排水工程、建筑电气工程、通风空调工程、消防工程、燃气工程、智能化工程、人防工程、设备安装工程、电梯供货安装、委托人分包工程、甲供材料及设备验收、室外配套工程、市政工程、园林景观工程等本项目竣工所需的全部工程的全过程造价咨询服务工作。

### 2. 工程主要特点

本项目属于装配式住宅项目，工期紧张，总包等控制价可能采用模拟清单方式编制，时间较紧，请投标人对上述内容进行充分的考虑。

### 3. 建议的评标要点

本项目最高投标限价为 345 万元，其中，设计及发承包阶段投标报价上限为 150 万元；实施及竣工阶段投标报价上限为 150 万元；驻场费用上限为 45 万元；投标报价含税总价上限为 345 万元；同时，各阶段及投标总价需均不超过招标人要求的投标报价上限。

投标报价任意一个阶段或驻场费用或投标总价超过最高投标限价或任一阶段费用上限的投标文件将作废标。

### 4. 其它：

无

## （二）招标投标分段限时投诉的规定

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市科之谷投资有限公司

咨询人（全称）：华联世纪工程咨询股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨询服务

2. 工程地点：龙华区民治街道上塘路与龙塘二路交汇处

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：龙华民治 A818-0478 地块建设用地面积 26114.02m<sup>2</sup>，计入容积率的总建筑面积约 135790m<sup>2</sup>，分两期开发。其中：住宅 127160m<sup>2</sup>（其中初始配建保障性租赁住房不少于 25450 m<sup>2</sup>，自持型保障性租赁住房不少于 12700 m<sup>2</sup>）；物业服务用房 260 m<sup>2</sup>、商业 2000m<sup>2</sup>、6 班幼儿园 1650m<sup>2</sup>、社区老年人日间照料中心 1500m<sup>2</sup>、小型垃圾转运站 320m<sup>2</sup>、公交首末站 2900m<sup>2</sup>。项目工程范围包括但不限于：主体结构工程、楼地面工程、屋面工程、门窗工程、装饰装修工程、给排水工程、建筑电气工程、通风空调工程、消防工程、燃气工程、智能化工程、人防工程、设备安装工程、电梯供货安装、委托人分包工程、甲供材料及设备、室外配套工程、市政工程、园林景观工程等本项目竣工所需的全部工程的全过程造价咨询服务工作，具体内容以造价咨询合同为准。

4. 投资金额：人民币 578208 万

5. 资金来源：100%国有

6. 建设工期或周期：30 个月（暂定）

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整



	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计阶段	<input type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 施工图预算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他:	协助招标人完成:局部方案调整比选、限额设计指标测定
<input checked="" type="checkbox"/> 发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 投标报价分析	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 清标报告	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他:	
<input checked="" type="checkbox"/> 实施阶段	<input type="checkbox"/> 资金使用计划	<input type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	配合完成相关政府部门的审核、审计工作;完成结算资料整理
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 驻场服务	



注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

上表所示的服务范围及工作内容仅为简要描述，咨询人具体的服务范围及工作内容仍需结合投标须知前附表、补充条款、专用条款、通用条款综合确定。

### 三、 服务期限

本合同开始时间：合同签订之日起；

本合同结束时间：完成合同约定的全部工作内容或合同终止之日。

### 四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：详见补充条款。

### 五、 酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率 基本费用 + 核减额 其他：考核系数（按附件 7 计取）

2. 签约合同价为：

本合同暂定金额为：¥2,720,000.00 元（大写：人民币贰佰柒拾贰万元整）。

其中：

2.1 设计和发承包阶段咨询酬金费率(‰)：1.13‰。

2.2 实施和竣工阶段咨询酬金费率(‰)：1.20‰。

2.3 驻场费用投标单价（元/月）：¥13000.00。

双方同意本合同中的咨询酬金投标费率已包含了完成本合同约定工作内容的一切费用，且费率不因任何原因进行调整，结算时按合同约定方式计算。除本合同另有约定外，委托人无需向咨询人支付其它费用。

本合同咨询费包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。

合同采用的币种为：人民币（¥ 元）。

3. 计取方式：

3.1 设计和发承包阶段酬金=设计和发承包阶段咨询酬金费率(%o)\*取费计价基数\*考核系数;

设计和发承包阶段取费计价基数=咨询人所服务的各项合同中标金额之和（不含暂估价、暂列金额、专业工程暂估价、甲供材料费）（若为模拟清单发包方式采购，基数为经审核并同施工单位核对后多方认可的施工图预算价）。考核系数按附件 7《造价咨询服务考核评价表》计取。

3.2 实施和竣工阶段酬金=实施和竣工阶段咨询酬金费率(%o)\*取费计价基数\*考核系数;

实施和竣工阶段取费计价基数=咨询公司所服务的各项合同的结算金额（含补充协议）之和。若需上报造价管理部门审核，以其出具的审核金额为准。考核系数按附件 7《造价咨询服务考核评价表》计取。

3.3 驻场费用:

驻场费用=投标单价\*驻场时间

驻场开始时间以委托人书面要求的时间为准。驻场费按照每月实际驻场考勤时间统计计算，不足一个月按每月 30 天换算，驻场人员每月驻场考勤时间同委托人公司的考勤时间规定，因工作需要需要加班，此费用已包含在每月驻场费用中。

## 六、 合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书或委托书（如有）;
- (4) 合同补充条款及附件;
- (5) 合同专用条款;
- (6) 合同通用条款;
- (7) 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）;
- (8) 投标文件及其附件（含投标文件澄清等，若投标文件的标准、要求严于招标文件的，则此部分的解释顺序优先于招标文件）;
- (9) 其他合同文件。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述各项合同文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以排列次序在前者优先适用。通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与咨询人协商解决。

## 七、 词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

## 八、 承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、 其他说明

因龙华民治 A818-0478 地块项目公司（深业华居地产有限公司）正处于注册阶段，待该项目公司正式成立后双方应与龙华民治 A818-0478 地块项目公司（深业华居地产有限公司）签订三方协议，将本合同委托人由深圳市科之谷投资有限公司更换为龙华民治 A818-0478 地块项目公司（深业华居地产有限公司），本合同中委托人的全部权利与义务转让给新项目公司，由龙华民治 A818-0478 地块项目公司（深业华居地产有限公司）履行本合同中委托人的所有权利和义务（包括向咨询人支付合同价款）。

## 十、 合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 8 月 29 日；

订立地点：深圳市福田区皇岗路 5001 号深业上城 T1 写字楼 34 楼

委托人和咨询人约定本合同自合同签订之日起生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执肆份。

（以下无正文）



（以下为签署页）

委托人：深圳市科之谷投资有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440300618831033M

地址：深圳市福田区皇岗路 5001 号深业  
上城 T1 写字楼 34 楼

咨询人：华联世纪工程咨询股份有限公司  
（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：914400007278743825

地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后  
街 1 号大院自编 1 号 6-8 层

邮政编码：518000

法定代表人姓名：冯永异

委托代理人姓名：                    

电话：                                    

传真：                                    

电子信箱：                                    

开户银行：                                    

账号：                                    

邮政编码：510180

法定代表人姓名：查世伟

委托代理人姓名：                    

电话：020-37063333

传真：020-83643125

电子信箱：hl@gdh1z.j.com

开户银行：广发银行有限公司广州分行

账号：9550880066641000231



## 龙华民治A818-0478地块项目全过程造价咨询服务合同补充协议一

甲 方：深圳市科之谷投资有限公司

统一社会信用代码：91440300618831033M

法定代表人：冯永异

地 址：深圳市福田区皇岗路 5001 号深业上城 34 楼

电 话：0755-23820700

传 真：/

乙 方：华联世纪工程咨询股份有限公司

统一社会信用代码：914400007278743825

法定代表人：查世伟

地址：广东省广州市越秀区盘福路医国后街 1 号大院自编 1 号 6-8 层

电 话：020-37063333

传 真：020-83643125

丙 方：深圳市深业华居地产有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5HBTQ02

法定代表人：张爱春

地 址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋

C 座 601A

电 话：/

传 真：/





鉴于：

1. 甲方已于 2022 年 4 月 29 日竞得位于龙华区民治街道宗地号为 A818-0478 的土地使用权，用于龙华民治 A818-0478 地块开发项目（以下简称：“龙华民治项目”）。

2. 甲、乙双方于 2022 年 8 月 29 日签订了《龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨询服务合同》（以下简称“既有合同”），既有合同第一部分第九条约定甲乙双方应在新项目公司成立后与新项目公司签订补充协议，将既有合同项下甲方的权利义务概括转让给新项目公司，由新项目公司履行既有合同中甲方的所有权利和义务（包括向乙方支付合同价款）；

3. 甲方已经在开发项目用地注册成立了合资项目公司——深圳市深业华居地产有限公司（即丙方）。

4. 三方协商一致将甲方在合同项下的全部权利义务转让于丙方。

因此：

根据《中华人民共和国民法典》及其相关规定，在平等、自愿、合法、协商一致的基础上，现甲、乙、丙三方就丙方受让既有合同中甲方全部权利义务事宜作出如下约定，并由三方共同恪守。



复核人 肖

1. 乙方同意，自本补充协议签订之日起，甲方将其在原合同项下与龙华民治项目相关的、享有的权利和承担的义务全部转让给丙方，由丙方作为合同的一方享有权利，并履行义务。

2. 丙方同意，自本补充协议签订之日起，按照本协议第1条之约定受让原合同项下甲方的相关权利和义务。

3. 自本补充协议签订之日起，甲方不再就原合同中与龙华民治项目相关事宜向乙方承担任何义务和责任。

4. 在本补充协议签订之前，甲方按原合同的约定已经向乙方履行与龙华民治项目相关的义务，视为丙方已向乙方履行；乙方按原合同约定已经向甲方履行与龙华民治项目相关的义务，视为乙方已向丙方履行。

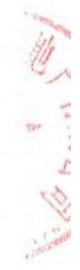
5. 在本补充协议签订之前，甲方按原合同的约定应向乙方履行但尚未完全履行的与龙华民治项目相关义务，在本补充协议签订之后由丙方向乙方继续履行；乙方应向甲方履行但尚未完全履行的与龙华民治项目相关义务，乙方应在本补充协议签订之后向丙方继续履行。

6. 对于甲方已支付给乙方的费用（如有），由乙方开具相应的发票给甲方。甲方尚未支付的款项，均由丙方按既有合同约定的支付时间节点直接支付给乙方，乙方开具相应发票给丙方。

7. 丙方的付款账户及增值税发票开票信息为：

纳税人识别号：91440300MA5HBTQ02

单位名称：深圳市深业华居地产有限公司





浩

甲方：（盖章）深圳市科之谷投资有限公司

法定代表人（或授权代表）：



日期：2022年 11月 4 日



乙方：（盖章）华联世纪工程咨询股份有限公司

法定代表人（或授权代表）：



日期： 年 月 日

丙方：（盖章）深圳市深业华居地产有限公司

法定代表人（或授权代表）：



日期： 年 月 日





复核人 闫浩

合同编号：SYHJ-hjcbb-2022-08-0002-补-0002

## 龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨询服务合同 补充协议二

甲方：深圳市深业华居地产有限公司

乙方：华联世纪工程咨询股份有限公司

深圳市科之谷投资有限公司（以下简称“科之谷公司”）与乙方于 2022 年 8 月 29 日签订《龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨询服务合同》（编号：SYHJ-hjcbb-2022-08-0002）（以下简称“原合同”）；2022 年 11 月 4 日，科之谷公司、乙方、甲方三方签订了《龙华民治 A818-0478 地块项目全过程造价咨询服务合同补充协议一》（编号：SYHJ-hjcbb-2022-08-0002-补-0001），科之谷公司将原合同项下权利义务概括转让给甲方。现因驻场时间调整，甲乙双方经协商一致，达成如下补充协议（以下简称“本补充协议”）。

### 一、补充协议内容：

1. 原合同签署时驻场时间暂定 30 个月（不含 3 个月驻场免费期），本补充协议在原合同基础上延长 13 个月驻场时间，现变更为驻场时间暂定为 43 个月（不含 3 个月驻场免费期）。

### 二、补充协议合同金额：

经双方协商一致，针对本补充协议延长的 13 个月驻场期间的合同金额暂定为 169000.00 元（大写：人民币壹拾陆万玖仟元整，含税），税率【6】%，不含税金额为 159433.96 元，税金为 9566.04 元，本补充协议延长期的驻场费用结算金额及支付方式按原合同约定执行。

### 三、其他：

1、本补充协议是原合同的有效组成部分，本补充协议未尽事宜均按原合同执行，



除本补充协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应继续有效，本补充协议与原合同有相互冲突时，以本补充协议为准。

2、本补充协议一式捌份，甲方肆份、乙方肆份，具有同等法律效力。

3、本补充协议经甲乙双方法定代表人或授权代表签署并盖公章之日起生效。

（以下无正文，为签署页）

甲方：深圳市深业华居地产有限公司

甲方（公章）：

法定代表人或

授权代表（签署）：

日期：2025-5-21



乙方：华联世纪工程咨询股份有限公司

乙方（公章）：

法定代表人或

授权代表（签署）：

日期：

2025-5-21





## 龙华民治A818-0478地块项目施工总承包工程 （一期、二期项目）招标控制价编制报告书

建设单位：深圳市深业华居地产有限公司

编制金额：532662576.69元

（大写）：伍亿叁仟贰佰陆拾陆万贰仟伍佰柒拾陆元陆角玖分

编制人（签章）：

罗雪志 印文君

复核人（签章）



审定人（签章）



单位负责人：

印文君

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二二年九月三十日






## 招标控制价公示表

（此表限评标工程）

工程名称	龙华民治 A818-0478 地块项目施工总承包工程 (一期、二期项目)
审定造价	¥532,662,576.69 元
投标报价上限	控制价净下浮 16.00%, 即 ¥449,837,130.77 元
不可竞争费	¥15,003,539.67 元
经办人签名	
备注（73号文要求公示的其他内容）：	
1、工程总价为 ¥532,662,576.69 元。其中，一期项目为 ¥384,596,339.44 元，二期项目为 ¥148,066,237.25 元。投标报价上限为 ¥449,837,130.77 元，其中，一期项目为 ¥324,781,644.08 元，二期项目为 ¥125,055,486.69 元。	
2、分部分项工程量清单计价合计：¥370,747,761.11 元。其中，一期项目为 ¥273,051,780.09 元，二期项目为 ¥97,695,981.02 元。	
3、措施项目清单计价合计：¥117,822,970.65 元。其中，一期项目为 ¥80,209,770.17 元，二期项目为 ¥37,613,200.48 元。	
4、其他项目合计：¥0.00 元；	
5、规费为：¥24,555,807.84 元。其中，一期项目为 ¥17,007,854.78 元，二期项目为 ¥7,547,953.06 元。	
6、税金为：¥17,355,992.10 元。其中，一期项目为 ¥12,523,992.38 元，二期项目为 ¥4,831,999.72 元。	
7、工程建设其他费用：	
(1) 工程保险费 ¥530,472.51 元。其中，一期项目为 ¥383,040.38 元，二期项目为	





<p>¥147,432.13 元;</p> <p>(2) 弃土场收纳处置费 ¥870,550.92 元 (一期);</p> <p>(3) 白蚁防治费 ¥194,755.39 元。其中, 一期项目为 ¥137,337.68 元, 二期项目为 ¥57,417.71 元;</p> <p>(4) BIM 设计费 ¥584,266.17 元。其中, 一期项目为 ¥412,013.04 元, 二期项目为 ¥172,253.13 元;</p> <p>8、其中不可竞争性费用: 安全文明施工措施费为 ¥15,003,539.67 元(不含规费、税金, 具体金额见控制价文件)。其中, 一期项目为 ¥10,754,493.46 元, 二期项目为 ¥4,249,046.21 元。专业工程暂估价: ¥0.00 元。本工程不可竞争性费用(合计 ¥15,003,539.67 元, 其中, 一期项目为 ¥10,754,493.46 元, 二期项目为 ¥4,249,046.21 元) 不参与投标人的竞争性报价, 投标人报价时应在相应项目中填报, 不得更改;</p> <p>备注: 下浮均为扣除不可竞争性费用后的净下浮。投标报价上限=(招标控制价-不可竞争费用) X (1-上限净下浮率)+不可竞争费用。</p>	 
<p>招标人: (盖章)</p> <p>日期:</p> 	

说明:

- 1、 本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;
- 2、 截标时间应在会议安排时经窗口确定。



#### 四、投标人业绩履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	龙华区政府投资项目协审单位采购合同	2025.03.07	优秀
2	政府投资项目审计协审单位采购资格标（2019-2021）	2021.04.02	优秀
3	广州市南沙区财政局 2021-2024 年广州南沙（开发） 区财政投资评审服务采购合同【框架合同】 （2021.7.9-2024.7.8）	2023.07.18/ 2022.07.22	优秀
4	罗定市财政局 2023-2026 年度财政投资评审业务服 务框架协议征集【框架合同】 （2023.8.16-2026.8.15）	2025.03.12	优秀
5	云浮市云安区财政局工程造价咨询机构政府投资评 审复核项目【框架合同】（2022.12.1-2023.12.1）	2023.03.02	优秀

(1) 聘用工程造价咨询机构协助评审项目（2024.02.20-2027.02.19）

## 龙华区政府投资项目协审单位采购合同 年度履约评价结果

我局与 8 家协审单位签订的 2024-2025 年度《龙华区政府投资项目协审单位采购合同》已完成履约。经验收，8 家协审单位年度履约评价结果为优秀。具体如下：

序号	协审单位	履约评价结果
1	深圳市航建工程造价咨询有限公司	优秀
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	优秀
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	优秀
4	中昕国际项目管理有限公司	优秀
5	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	优秀
6	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
7	深圳市铭达项目管理有限公司	优秀
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀



(2) 政府投资项目审计协审单位采购资格标（2019-2021）

**政府投资项目审计协审单位采购资格标（2019-2021）  
项目年度考核通知**

华联世纪工程咨询股份有限公司：

贵公司为我局政府投资项目审计协审单位采购资格标（2019-2021）项目协审单位，经年度考核，贵司在2020年至2021年区政府投资项目的协助评审工作中，接受任务分配、内部管理、服务情况、项目质量、工作效率、职业道德及成果交付等方面综合评价为“优”。望贵司继续保持优良的工作做风机服务理念，圆满完成后续相关咨询服务工作。



(3) 广州市南沙区财政局 2021-2024 年广州南沙（开发）区财政投资评审服务采购合同【框架协议合同】（2021.7.9-2024.7.8）

## 广州市南沙区预算评审中心

### 关于对各社会中介机构 2022-2023 年度 评审委托业务考核结果的通知

各社会中介机构：

我中心根据《广州市南沙（开发）区财政投资评审考核办法》，分别对子项一和子项二共十一家社会中介机构进行年度考核（2022 年 7 月至 2023 年 6 月），其中子项一的六家社会中介机构的考核结果如下：

中量工程咨询有限公司：91.87 分，优秀；

新誉时代工程咨询有限公司：89.34 分，优秀；

广州金良工程咨询有限公司：83.88 分，优秀；

华联世纪工程咨询股份有限公司：83.70 分，优秀；

广州工建工程咨询有限公司：83.41 分，优秀；

广东省国际工程咨询有限公司：78.31 分，合格；

子项二的五家社会中介机构的考核结果如下：

国众联建设工程管理顾问有限公司：89.74 分，优秀；

广东丰帆工程咨询有限公司：86.29 分，优秀；

广州菲达建筑咨询有限公司 85.03 分，优秀；

广东建瀚工程管理有限公司：84.03 分，优秀；

北京东方华太工程咨询有限公司：76.81 分，合格；

广东至衡工程管理有限公司于 2021 年 12 月 9 日起至 2022 年 10 月 8 日及 2023 年 3 月 27 日至 2023 年 9 月 26 日暂停其新项目



评审委托业务资格，因其在 2022-2023 年度暂停时间超过考核时间的一半，故本年度不对其进行考核。

特此通知。

广州市南沙区预算评审中心

2023 年 7 月 18 日



公开方式：依申请公开

# 广州市南沙区预算评审中心

## 关于对各社会中介机构 2021-2022 年度 评审委托业务考核结果的通知

各社会中介机构：

我中心根据《南沙（开发）区财政委托社会中介机构评审考核办法》，分别对子项一和子项二共十二家社会中介机构进行年度考核（2021年7月至2022年6月），其中子项一的六家社会中介机构的考核结果如下：

中量工程咨询有限公司：92.12分，优秀；

新誉时代工程咨询有限公司：91.51分，优秀；

广州工建工程咨询有限公司：85.40分，优秀；

华联世纪工程咨询股份有限公司：85.05分，优秀；

广州金良工程咨询有限公司：84.78分，优秀；

广东省国际工程咨询有限公司于2021年12月7日起至今暂停委托评审业务，因其在2021-2022年度暂停时间超过考核时间的一半，故本年度不对其进行考核；

子项二的六家社会中介机构的考核结果如下：

国众联建设工程管理顾问有限公司：88.70分，优秀；

广州菲达建筑咨询有限公司：86.77分，优秀；

广东丰帆工程咨询有限公司：84.49分，优秀；

广东建瀚工程管理有限公司：83.61分，优秀；

北京东方华太工程咨询有限公司：83.10分，优秀；



广东至衡工程管理有限公司于2021年9月30日起至今暂停委托评审业务，因其在2021-2022年度暂停时间超过考核时间的一半，故本年度不对其进行考核。

特此通知。

广州市南沙区预算评审中心

2022年7月22日



公开方式：依申请公开

**(4) 罗定市财政局 2023-2026 年度财政投资评审业务服务框架协议征集【框架合同】  
(2023.8.16-2026.8.15)**

附件 2:

**罗定市财政局第三方服务机构年度考核表**

工程造价咨询机构名称： 华联世纪工程咨询股份有限公司			
考核的期间		2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日	
评价内容	各项 分值	具体内容	评分
接受任务分配	10	(1) 1 年内没有拒绝接受任务的，得 10 分； (2) 1 年内拒绝接受任务 1 次的，得 5 分； (3) 1 年内拒绝接受任务 2 次或以上的，得 0 分。	10
内部管理	10	企业规章、内部管理制度健全和完善的，已建立执业质量管理体系、业务档案管理制度、人事管理制度、财务制度的，最高得 10 分。	10
服务情况	15	(1) 收到通知后及时与采购人联系并办理资料交接手续的最高得 2 分；	2
		(2) 能针对项目的情况与采购人充分沟通的最高得 5 分；	5
		(3) 在编审过程中供应商提供的服务情况，包括服务响应和服务质量，最高得 5 分；	5
		(4) 完成成果文件后，能做好跟踪服务的最高得 3 分。	3
项目质量	30	(1) 派出的人员对相应法规、政策熟悉和理解程度，最高得 5 分；	4.38
		(2) 抽查编审项目的工作底稿质量，最高得 5 分；	4.08
		(3) 独立按质按量完成，成果文件内容真实、准确的，最高得 10 分；	7.54
		(4) 1 年内无受到差错处罚的，得 10 分；受处罚 1 次的，得 5 分；受处罚 2 次或以上不得分。	5
工作效率	15	(1) 按合同规定时间完成的，得 15 分； (2) 由于客观原因，未能按合同规定时间完成，但经双方协商后仍能按时完成合同的，得 10 分； (3) 由于供应商主观原因，未能按合同规定时间完成，但经双方协商后仍能按时完成的，得 5 分；	9
职业道德	30	(1) 派出人员没有接受采购人或其他供应商宴请、旅游、娱乐等行为的得 5 分， 有此行为不得分；	5

		(2) 派出人员没有要求采购人或其他供应商提供礼品、回扣、有价证券等行为的得 5 分，有此行为不得分；	5
		(3) 派出人员没有在采购人或其他供应商处报销应该由个人负担的费用的，得 5 分，有此行为不得分；	5
		(4) 派出的人员没有被有关部门进行行政处分的得 5 分，被行政处分过的不得分；	5
		(5) 没有其他不廉洁行为的得 5 分，有此行为不得分。	5
		(6) 考核的期间内，供应商没有违法违规情况的得 5 分，有此行为不得分。	5
考核总分	110	考核得分	95
考核意见	优秀  盖章： 日期：2025.3.12 		
被考核机构确认：		评价日期	2025.3.12

注：考核得分 90 分以上（含 90 分）为优秀；75-90 分（含 75 分）为良好；60-75 分（含 60 分）为合格；60 分以下为不合格。考核结果发出后被考核人有异议的需于 2 个工作日内书面向投审中心提出，未提出的视为认可考核结果。年度考核合格分为 60，年度考核不合格的服务商，罗定市财政局视情况有权决定暂停安排工作、削减委托合同额或单方面解除合同，因此造成的一切损失由被考核人负责。

(5) 云浮市云安区财政局工程造价咨询机构政府投资评审复核项目【框架合同】  
(2022.12.1-2023.12.1)

## 云浮市云安区财政性资金投资项目工程造 价咨询机构年度考核通知

华联世纪工程咨询股份有限公司：

贵公司为我中心入库单位，经年度考核，贵公司在 2022 年接收任务分配、内部管理、服务情况、项目质量、工作效率、职业道德及成果交付等方面综合评价为“优”。望贵公司继续保持优良的工作作风及服务理念，圆满完成后续相关咨询服务工作。



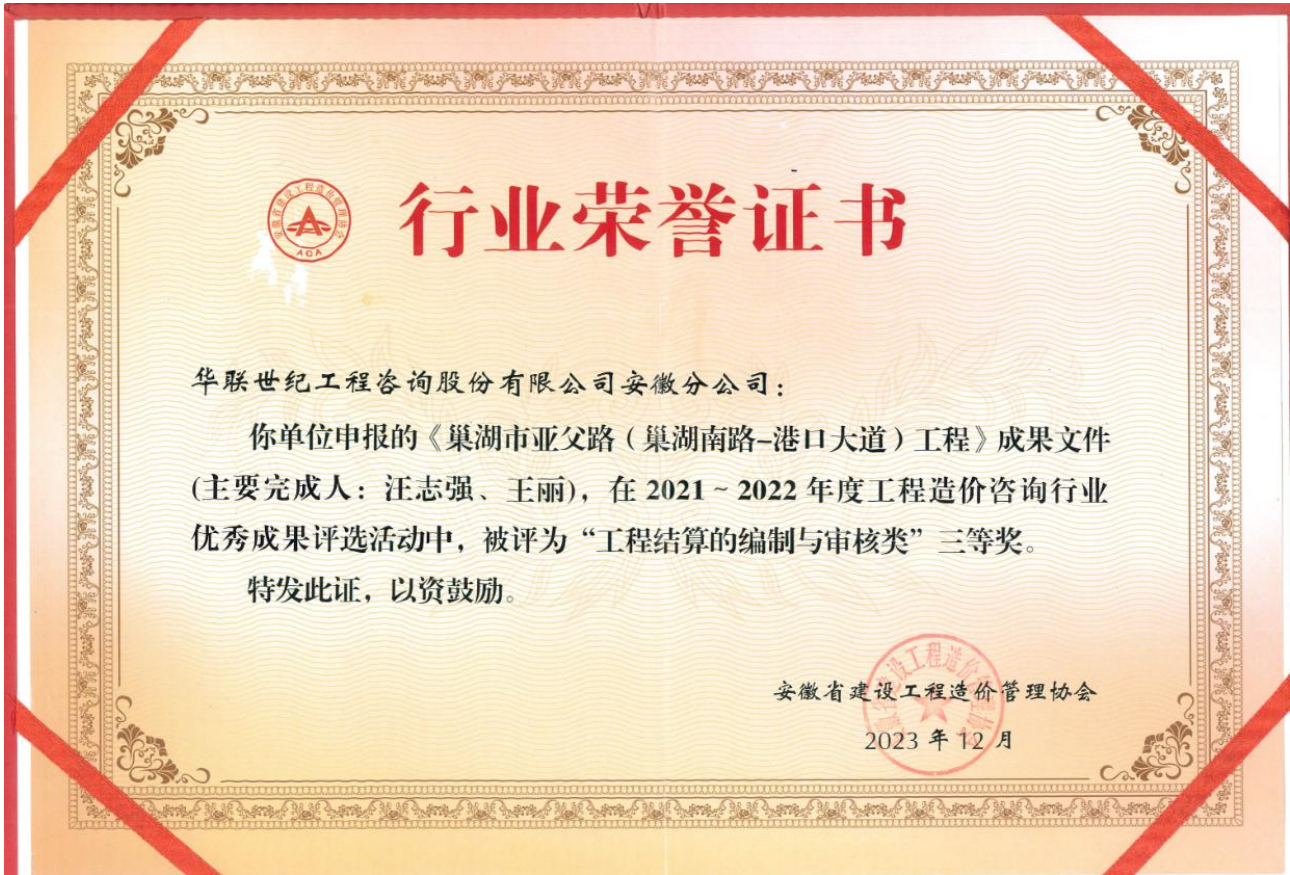
云浮市云安区投资审核所

2023年3月2日

## 五、投标人或投标人承揽项目获奖情况

获奖或荣誉名称	颁发单位	获奖时间
2021-2022年度工程造价咨询行业优秀成果（三等奖） “巢湖市亚父路（巢湖南路-港口大道）工程”	安徽省建设工程造价管理协会	2023.12
2023年度广州市高质量创新发展优秀成果奖（一等奖） “庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区工程东涌大道综合管廊工程”	广州市工程造价行业协会	2023.11
2023年度广州市高质量创新发展优秀成果奖（一等奖） “南航大厦项目”	广州市工程造价行业协会	2023.11
佛山市南海区 2021 年度造价优秀成果奖（一等奖） “市物资储备综合基地”	佛山市南海区工程勘察设计咨询协会	2022.12
佛山市南海区 2021 年度造价优秀成果奖（二等奖） “益禾保障性住房 C 区工程”	佛山市南海区工程勘察设计咨询协会	2022.12
佛山市南海区 2021 年度造价优秀成果奖（三等奖） “金融博物馆项目”	佛山市南海区工程勘察设计咨询协会	2022.12

(1) 安徽省建设工程造价管理协会-优秀成果奖三等奖



(2) 广州市工程造价行业协会--优秀成果奖一等奖



广州市工程造价行业协会

**2023年度广州市高质量创新发展优秀成果奖**

获奖等级 一等奖

获奖类型 工程概算

获奖项目 庆盛枢纽区块综合开发项目庆盛科创教育核心区工程东涌大道综合管廊工程

获奖单位 华联世纪工程咨询股份有限公司

获奖人员 黄淑权、谌永庭、顾广平、马俊勇、王佩、薛俊攀



(3) 广州市工程造价行业协会--优秀成果奖一等奖



广州市工程造价行业协会

**2023年度广州市高质量创新发展优秀成果奖**

获奖等级 一等奖

获奖类型 结算审核

获奖项目 南航大厦项目

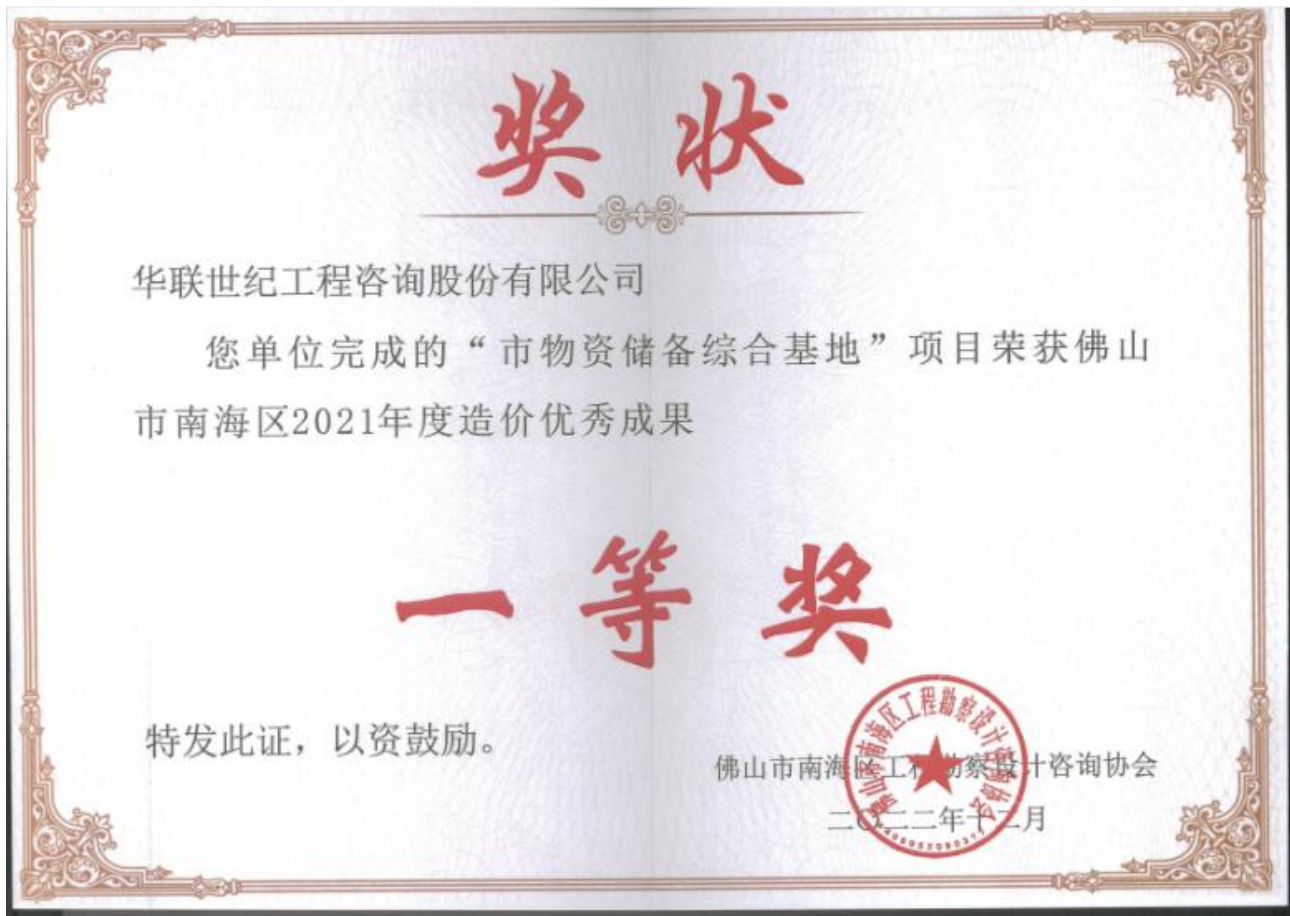
获奖单位 华联世纪工程咨询股份有限公司

获奖人员 黄淑权、谌永庭、劳伟权、黄兴森、周梅虹、陈艳玲



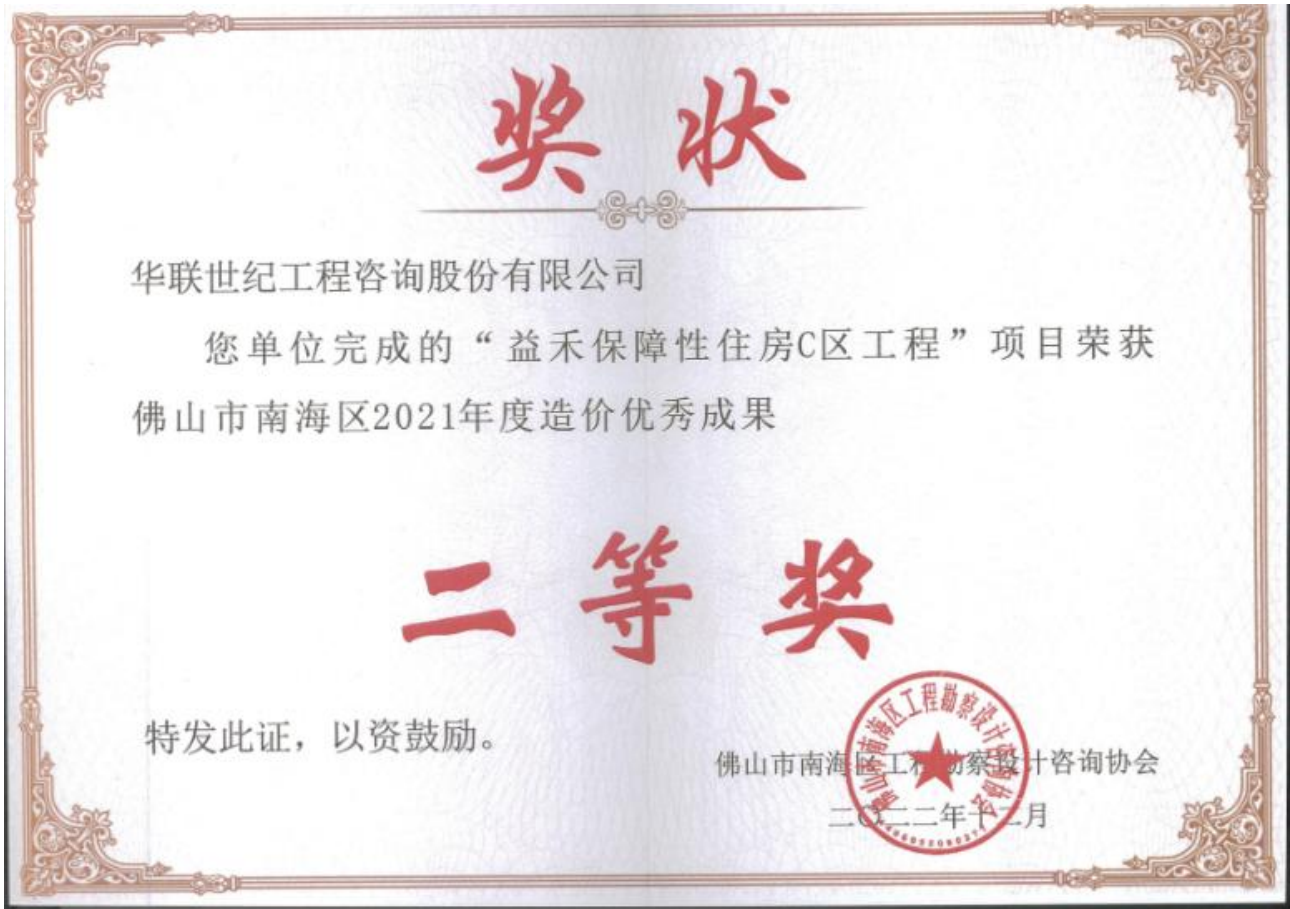


(4) 佛山市南海区工程勘察设计咨询协会--优秀成果奖一等奖





(5) 佛山市南海区工程勘察设计咨询协会--优秀成果奖二等奖





(6) 佛山市南海区工程勘察设计咨询协会--优秀成果奖三等奖



## 六、拟投入本项目主要人员情况

项目管理班子人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册证号	备注
1.	谌永庭	男	1973.3	本科	高级工程师	项目负责人	一级注册造价工程师/建[造]11194400025781	
2.	任立娟	女	1978.5	本科	高级工程师	土建专业负责人	一级注册造价工程师/建[造]11194400022084/建[造]14254400036124	
3.	黄春霞	女	1985.12	本科	高级工程师	安装专业负责人	一级注册造价工程师/建[造]14164200001304	
4.	谢栩	男	1971.4	本科	高级工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11014400010292	
5.	张伟超	男	1978.4	本科	高级工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11094400011310	
6.	晋朝晖	男	1971.9	本科	高级工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11014400011751	
7.	马钢	男	1972.4	本科	高级工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11134400034080	
8.	唐咪	女	1990.9	本科	工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11244400030505	
9.	陈金	男	1972.3	大专	高级工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11024400018671	
10.	董小飞	男	1978.11	大专	工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11164400034065	
11.	王佩	女	1987.11	本科	助理工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11234400025881	
12.	梁进海	男	1972.12	本科	高级经济师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11044400019047	
13.	王嘉彬	男	1993.10	本科	工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11234400027092	
14.	钟锐柱	男	1981.9	大专	工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11164400003080	
15.	刘彬	男	1979.4	硕士	工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11194400034564	
16.	黄兴森	男	1979.10	本科	工程师	土建专业造价师	二级注册造价工程师/建[造]21214400000794	
17.	周梅虹	女	1979.3	本科	工程师	土建专业造价师	二级注册造价工程师/建[造]21214400001535	
18.	陈宙	男	1991.3	本科	工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11214400006327	
19.	莫尔愿	男	1970.7	本科	工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11104400019070	
20.	周俊	男	1982.10	大专	工程师	土建专业造价师	建[造]11214400005225	
21.	庞溉元 (驻)	男	1991.8	大专	助理工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11214400004802	

	场)							
22.	龙劲	男	1992.5	大专	助理工程师	土建专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11214400008677	
23.	潘经钊	男	1972.3	本科	高级工程师	安装专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]14224400014105	
24.	劳伟权	男	1972.4	本科	高级工程师	安装专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]14064400019341	
25.	张新娟	女	1974.8	本科	高级工程师	安装专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]14044400021203	
26.	顾广平	女	1974.9	本科	高级工程师	安装专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]14184400012557	
27.	吴文凯	男	1983.4	本科	高级工程师	安装专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]14194400022297/建[造]11214400007281	
28.	李欢欢	女	1992.6	本科	助理工程师	安装专业造价师	一级注册造价工程师/建[造]11214400006435/建[造]14244400033735	
29.	郑坚鹏	男	1980.5	大专	/	安装专业造价员	二级注册造价工程师/建[造]24254400019738	
30.	邓素妮	女	1994.11	本科	/	安装专业造价员	二级注册造价工程师/建[造]24224400006693	
31.	马俊勇	男	1997.8	大专	/	安装专业造价员	二级注册造价工程师/建[造]24214400001426	
32.	刘泽略	男	1991.6	本科	工程师	安装专业造价员	二级注册造价工程师/建[造]21214400000808	
33.	黄嘉伟	男	1995.11	大专	/	土建专业造价员	二级注册造价工程师/建[造]21224400006696	
34.	石宏	女	1990.4	本科	助理工程师	土建专业造价员	/	
35.	史佳婧	女	1995.8	本科	助理工程师	资料员	/	

注：1. 按资信要素表要求提供证明材料。

2. 投标人必须满足以上表格内项目班子人员的最低需求填写。投标人须按以上表格的填写情况如实到岗，未按照投标文件约定到岗的将按合同约定予以处罚。

3. 如投标时未按照最低要求配备项目班子人员，中标后可要求中标人相应补齐。

(1) 项目负责人-湛永庭





# 普通高等学校 毕业证书



学生魏永庭 性别男，一九七三年三月十日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校土木工程系给水排水专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

魏保林

校名:

一九九六年七月一日

学校编号: 华交教字第 921226 号

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00057978



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 赣 2000-033  
No. 0012171



姓名: 湛永庭  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973年3月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 二〇〇〇年十月十五日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

湛永庭

签发单位盖章:  
Issued by



签发日期: 二〇〇一年一月十七日  
Issued on



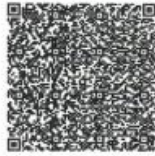
使用有效期: 2026年03月19日  
- 2026年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 湛永庭  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1973年03月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400025781  
有 效 期: 2023年10月31日-2027年10月30日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期:

湛永庭

2026.3.19



发证日期: 2023年10月11日



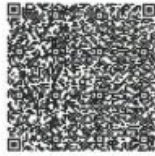
使用有效期: 2026年03月19日  
- 2026年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 湛永庭  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1973年03月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400025781  
有 效 期: 2023年10月31日-2027年10月30日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期:

湛永庭

2026.3.19



发证日期: 2023年10月11日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：湛永庭

证件号码：360111197303100016

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20120514	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200410	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(2) 土建专业项目负责人-任立娟

# 黑龙江省 高级专业技术资格证书

ADVANCED PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

(电子证书)

姓名：任立娟  
性别：女  
出生日期：1978年5月19日  
身份证号：232325197805190260  
工作单位：华联世纪工程咨询股份有限公司



资格名称：高级工程师  
专业名称：工程造价  
资格证书编号：A652310190



在线验证：  
微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

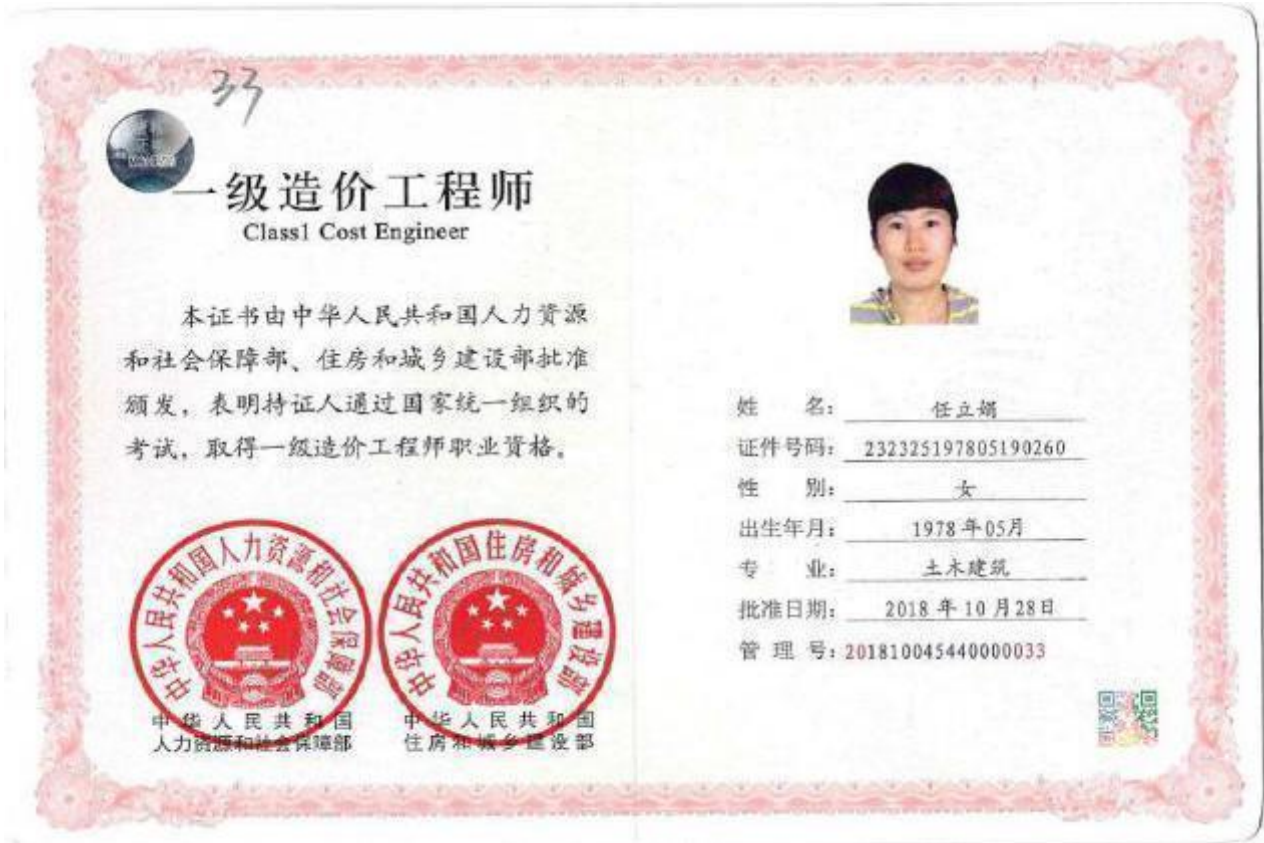
授予单位：黑龙江省人力资源和社会保障厅  
授予时间：2023年9月1日



黑龙江省人力资源和社会保障厅制









使用有效期: 2026年03月23日  
- 2026年06月21日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 任立娟  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1978年05月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400022084  
有 效 期: 2023年06月11日-2027年06月10日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

*任立娟*  
任立娟

签名日期: 2026.3.23



发证日期: 2023年05月31日



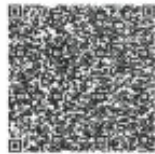
使用有效期: 2026年03月23日  
- 2026年05月21日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 任立娟  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1978年05月19日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14254400036124  
有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:



任立娟  
2026.3.23

签名日期:



发证日期: 2025年04月11日



### 广东省社会保险个人缴费证明

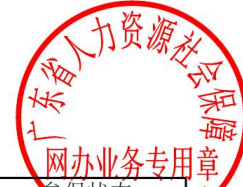
参保人姓名: 任立娟

证件号码: 232325197805190260

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20100501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20100501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20100501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-10-26, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(3) 安装专业项目负责人-黄春霞

# 广东省职称证书

姓名：黄春霞

身份证号：44162219851208232X



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155605

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>









使用有效期: 2026年04月08日  
- 2026年07月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄春霞  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1985年12月08日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14164200001304  
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



黄春霞

个人签名:

黄春霞

签名日期:

2026年4月8日



发证日期: 2024年12月24日



### 广东省社会保险个人缴费证明

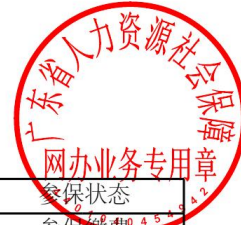
参保人姓名：黄春霞

证件号码：44162219851208232X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200909	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200909	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200909	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(4) 土建造价师-谢栩







本证书由中华人民共和国人事部 and 建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No. 0003812



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 谢 栩  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1971年4月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 土 建  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2000年10月15日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2001 年 4 月 1 日  
Issued on \_\_\_\_\_



使用有效期：2026年02月25日  
- 2029年05月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 谢栩  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1971年04月26日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]11014400010292  
有 效 期： 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位： 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名：

签名日期：

  
2026.2.18



发证日期：2025年12月18日



## 广东省社会保险个人缴费证明

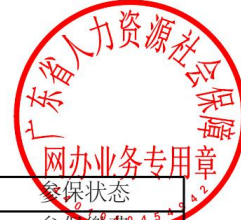
参保人姓名：谢栩

证件号码：430223197104267218

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200704	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200703	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200704	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202603	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202604	110380025325	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(5) 土建造价师-张伟超

# 广东省职称证书

姓名：张伟超

身份证号：440103197804244210



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276565

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01408336

学生 张伟超 性别 男，  
一九七八年四月 日生，于一九九七年  
九月至二〇〇一年六月在本校  
建筑工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 广东工业大学

二〇〇一年六月三十日

学校编号: 11911120010501032







本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



编号: 0085198  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

张伟超

管理号: 07234442306443037  
File No.:

姓名: 张伟超  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1978年04月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2008年10月31日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2008年01月31日  
Issued on





使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年06月02日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟超  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1978年04月24日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111094400011310  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



张伟超

个人签名: 张伟超

签名日期: 2026.3.4



发证日期: 2025年12月08日



202604297130475997

## 广东省社会保险个人缴费证明

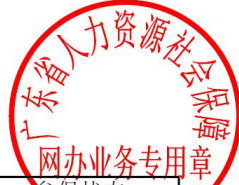
参保人姓名：张伟超

证件号码：440103197804244210

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200107	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200109	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200109	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(6) 土建造价师-晋朝晖

# 广东省职称证书

姓名：晋朝晖

身份证号：422301197109041071



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月14日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

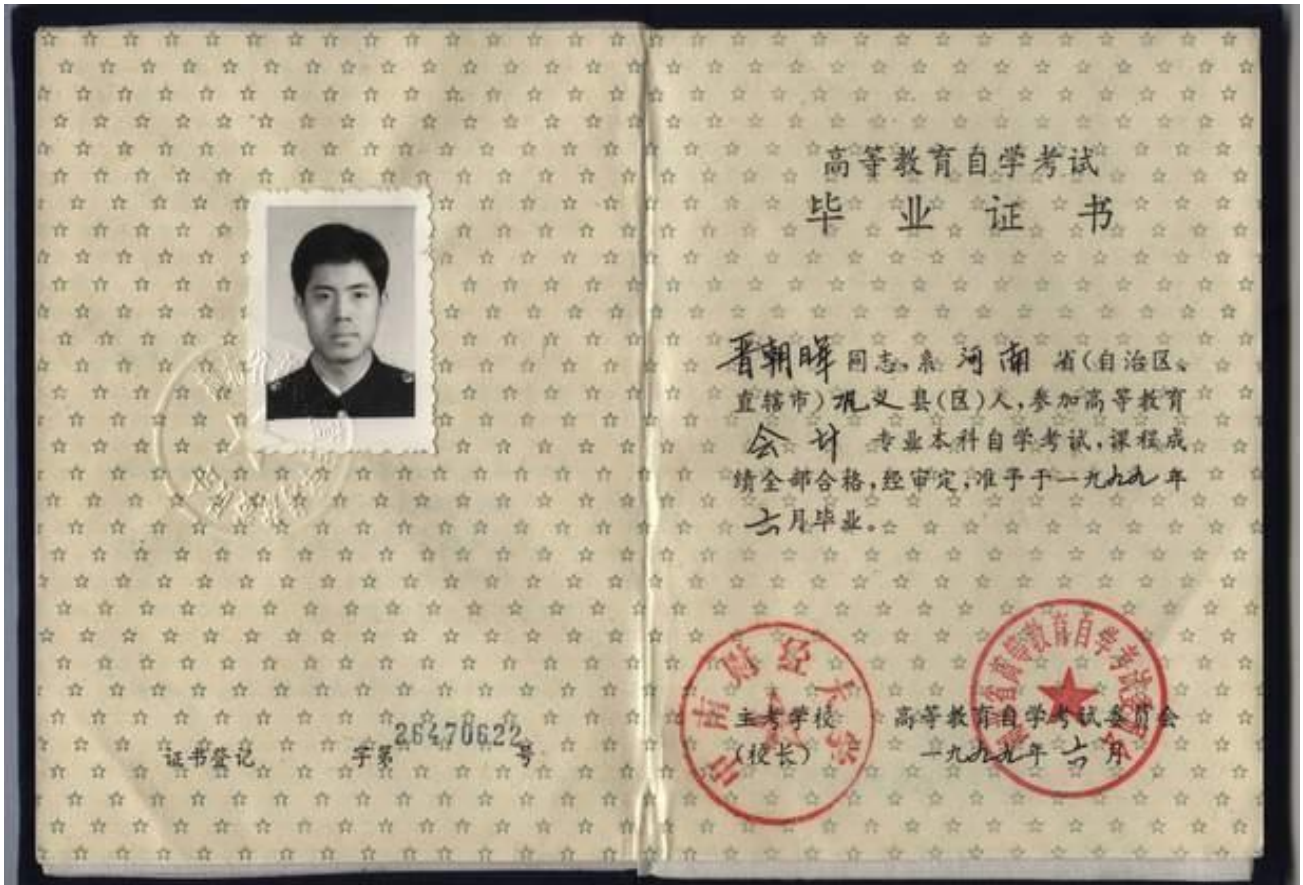
证书编号：2201001078916

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:  
No. 0010418



持证人签名:  
Signature of the Bearer

晋朝晖

姓名: 晋朝晖  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1971年9月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期:  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on





使用有效期: 2025年03月06日  
- 2026年06月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 晋朝晖  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1971年09月04日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400011751  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

晋朝晖

签名日期: 2026.3.6





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：晋朝晖

证件号码：422301197109041071

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(7) 土建造价师-马 钢





# 毕业证书

学生 **马钢** 性别 **男** 民族 **汉**  
一九七二年 〇 月生, 系 **湖南省(市)**  
**湘潭** 县(市)人, 一九 **九〇** 年  
九月至一九九三年 七 月在本校  
**建工** 系 **工民建** 专业  
**叁** 年制。专科修业期满, 学完教学  
计划规定的全部课程, 考试成绩合格,  
准予毕业。

毕业证书登记: 第906135号



学校

校长

一九九三年七月十日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **马钢** 性别 **男**, 一九七二年四月 卅 日生, 于二〇〇一年 九月  
至二〇〇四年 七月在本校 **计算机科学与技术** 专业  
函授 学习, 修完 **本** 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予  
毕业。

校 名: **株洲工学院**

校(院)长: **张晓琪**

批准文号: 国家教委教成厅[1993]9号

证书编号: 115355200405002415

二〇〇四年七月一日





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0120535



持证人签名:

Signature of the Bearer

马钢

管理号:  
File No.: 12234442309441881

姓名: 马钢  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年04月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2012年10月21日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013年02月06日

Issued on





使用有效期: 2026年03月10日  
- 2026年06月08日



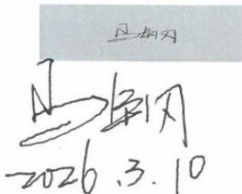
# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 马钢  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年04月07日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111134400034080  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

  
马钢

签名日期:

2026.3.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
发证日期: 2025年12月08日





### 广东省社会保险个人缴费证明

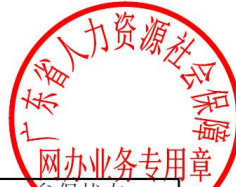
参保人姓名：马钢

证件号码：430302197204071056

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200905	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200905	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200905	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(8) 土建造价师-唐咪

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX22022046917

姓名: 唐咪

性别: 女

身份证号: 452428199009120522

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程造价

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 贺州市工程系列民营企业专业技术资格中级评审委员会

批准机关: 贺州市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2022年12月06日



# 广西大学

## 毕业证书



中华人民共和国普通高等教育

学生 唐咪 性别 女，  
一九九〇年九月十二日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校  
园林 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 

广西大学 

二〇一五年六月三十日

证书编号: 105931201505002534



## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 唐咪

证件号码: 452428199009120522

性别: 女

出生年月: 1990年09月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000001394







使用有效期: 2026年04月19日  
- 2026年07月18日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐咪  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1990年09月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400030505  
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



唐咪

个人签名: 唐咪

签名日期: 2026.4.19



发证日期: 2024年04月29日



202604291604494749

## 广东省社会保险个人缴费证明

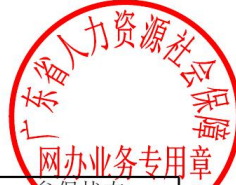
参保人姓名：唐咪

证件号码：452428199009120522

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201510	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201510	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201510	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(9) 土建造价师-陈金





广东石油化工高等专科学校  
毕业证书



学生 陈.金 系 广东 省  
高州 县人, 性别男, 一九七二年  
三月出生, 于一九九〇年九月  
至一九九三年七月在本校三年制  
机械工程系 工业与民用建筑 专业学习  
期满, 成绩合格, 准予毕业。



校 长



广石化专毕业证字第 93151号

一九九三年七月五日





本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 0021428  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

陈金

姓名: 陈金  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年03月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2001年10月14日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2002年03月05日  
Issued on





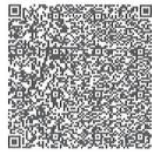
使用有效期: 2026年04月27日  
- 2026年07月26日



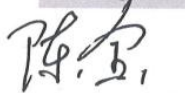
# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈金  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年03月04日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11024400018671  
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

  
陈金  
2026. 4. 27

签名日期:



发证日期: 2022年12月14日



202604297991238874

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈金

证件号码：440902197203040017

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19940101	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20130701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20130701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(10) 土建造价师-董小飞

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。  
 This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.




Approved by  
 Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region  
 Issued by  
 Human Resource and Social Security Department of Guangxi  
 Zhuang Autonomous Region

**注 意 事 项**

一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。  
 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

**Notice**

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.  
 II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: **1577217**  
 No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名 \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.

姓 名 董小飞 性 别 男  
 Name Gender

身份证号 412902197811133993  
 ID Number

职称系列 工程  
 Category of Profession

资格名称 工程师  
 Qualification

专 业 建筑工程管理  
 Speciality

授予时间 2017年12月  
 Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员贵港市中级评委会  
 Accrediting Agency

批准机关 (盖章)  
 Issued by



贵港市人力资源  
 和社会保障局  
 2018年1月22日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00154151  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

董小飞

姓名: 董小飞  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1978. 11  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 土 建  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2016. 10  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by



签发日期: 2016 年 4 月 12 日  
Issued on

管理号:  
File No. 2015023410232013411801002131  
证书编号: ZT00154151



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01458213

学生 董小飞 性别 男 ，  
一九七八年十一月十二日生，于一九九九年  
九月至二零零二年七月在本校  
房屋建筑工程 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

刘尊法

校 名: 平顶山工学院

二零零二年七月一日

学校编号: 11765120020600854





使用有效期: 2026年02月11日  
- 2026年05月12日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 董小飞  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1978年11月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11164400034065  
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期:

*董小飞*

*董小飞* 2026. 2. 11



发证日期: 2024年12月16日



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：董小飞

证件号码：412902197811133993

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201602	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201602	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201602	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202505	110380025325	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202506	110380025325	5500	880	0	440	4000	32	8	16	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(11) 土建造价师-王佩

# 广东省职称证书

姓 名：王佩

身份证号：42900619871101876X



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年05月29日

评审组织：中国南方人才市场管理委员会办公室

证书编号：2001006048816

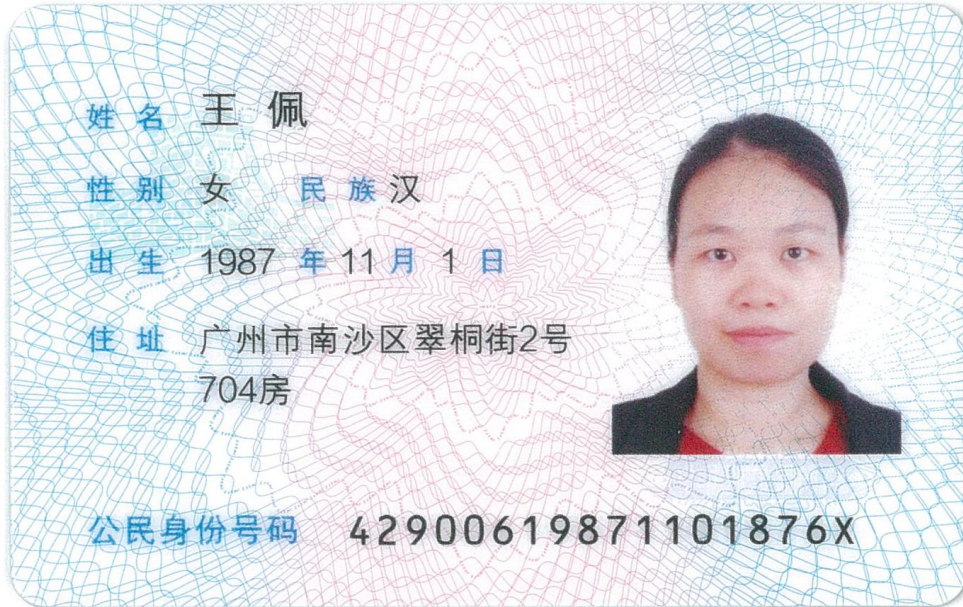
发证单位：中国南方人才市场管理委员会办  
公 室

发证时间：2020年06月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







使用有效期: 2026年02月14日  
- 2026年05月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王佩  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1987年11月01日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400025881  
有 效 期: 2023年10月16日-2027年10月15日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



王佩

个人签名: 王佩

签名日期: 2026.2.14



发证日期: 2023年10月09日



## 广东省社会保险个人缴费证明

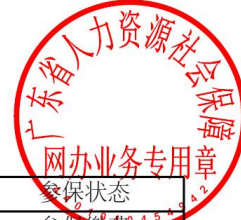
参保人姓名：王佩

证件号码：42900619871101876X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201208	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201208	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201208	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

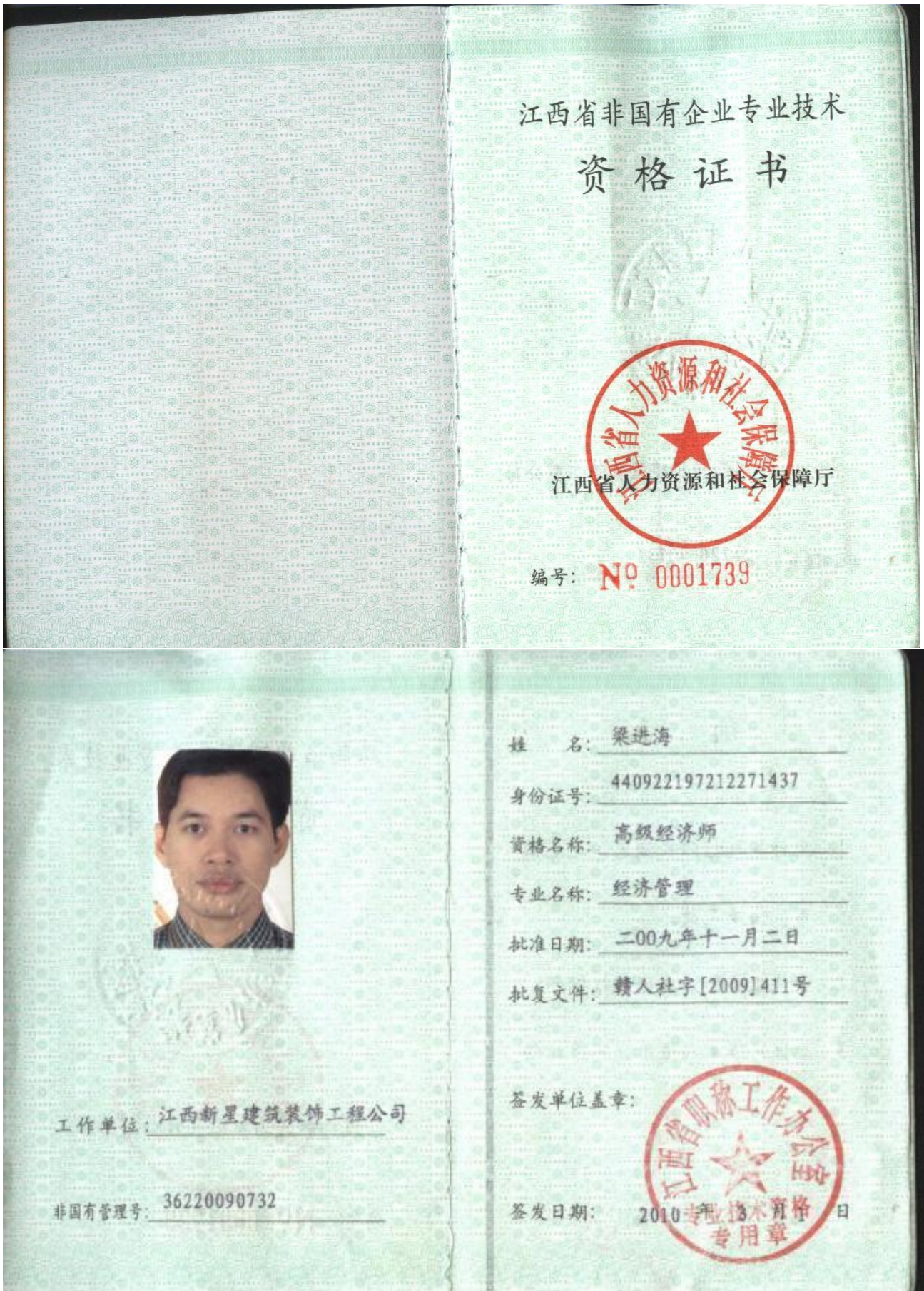
110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(12) 土建造价师-梁进海





# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00348475

学生 梁进海 性别男，一九七二年十二月二十七日生，于一九九三年九月至一九九七年七月在本校工程技术学院 建筑工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。




院长:

名: 华南农业大学

一九九七年七月一日

学校编号: 97352214



持证人签名:  
Signature of the Bearer

**梁进海**

姓名: **梁进海**  
Full Name \_\_\_\_\_

性别: **男**  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月: **1972年12月**  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业类别:  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: **2003年10月12日**  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章: **广东省人事厅**  
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期: **2004年02月26日**  
Issued on \_\_\_\_\_

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: **0052263**  
No. \_\_\_\_\_



使用有效期: 2026年04月22日  
- 2026年07月21日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 梁进海  
性别: 男  
出生日期: 1972年12月27日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11044400019047  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期:

梁进海

2026.4.22



发证日期: 2026年12月14日



### 广东省社会保险个人缴费证明

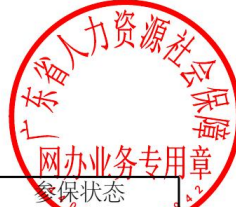
参保人姓名：梁进海

证件号码：440922197212271437

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200405	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200406	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200405	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202505	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202506	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202507	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202508	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202509	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202510	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202511	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202512	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202601	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202602	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202603	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202604	110380025325	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(13) 土建造价师-王嘉彬

8177




证书编号: B08203070100000826

姓名: 王嘉彬

性别: 男

身份证号: 430981199310111119

专业: 工程造价

资格级别: 工程师


授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

## 毕业证书



学生 王嘉彬 性别 男，一九九三年十月十一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 邵阳学院 校(院)长: 曹健华

证书编号: 105471201305003274 二〇一三年六月九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)





# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名： 王嘉彬  
证件号码： 430981199310111119  
性 别： 男  
出生年月： 1993年10月  
专 业： 土木建筑工程  
批准日期： 2022年11月13日  
管 理 号： 20221104544000000635



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





使用有效期: 2026年04月23日  
- 2026年07月22日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王嘉彬  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1993年10月11日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400027092  
有 效 期: 2023年11月15日-2027年11月14日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

王嘉彬

王嘉彬

签名日期: 2026. 4. 23



发证日期: 2023年11月06日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王嘉彬 社保电脑号：636595251 身份证号码：430981199310111119 页码：1  
参保单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：433490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c4fa9d9t ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 433490 单位名称 华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司



(14) 土建造价师-钟锐柱



姓名 钟锐柱  
性别 男  
出生年月 1981.09  
工作单位 \_\_\_\_\_  
编号 140901045

经 连云港市 工程管理  
中级专业技术资格评审委员会于  
2014年09月03日评审, 钟锐柱  
已具备 工程师 资格。

发证机关: 连云港市人力资源和社会保障局

二〇一四年九月十日







本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00152365  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2015023440232014449909000485  
File No.

姓名: 钟锐柱  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1981年09月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2015年10月18日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2016年09月11日  
Issued on





使用有效期: 2026年04月09日  
- 2026年07月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 钟锐柱  
 性别: 男  
 出生日期: 1981年09月25日  
 专业: 土木建筑工程  
 证书编号: 建[造]11164400003080  
 有效期: 2025年01月01日-2028年12月31日  
 聘用单位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

钟锐柱

签名日期:

2026-4-9



发证日期: 2025年01月02日



## 广东省社会保险个人缴费证明

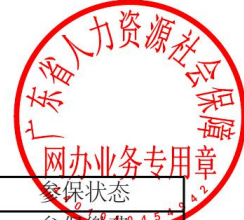
参保人姓名：钟锐柱

证件号码：445102198109251710

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20020701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20020701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200207	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

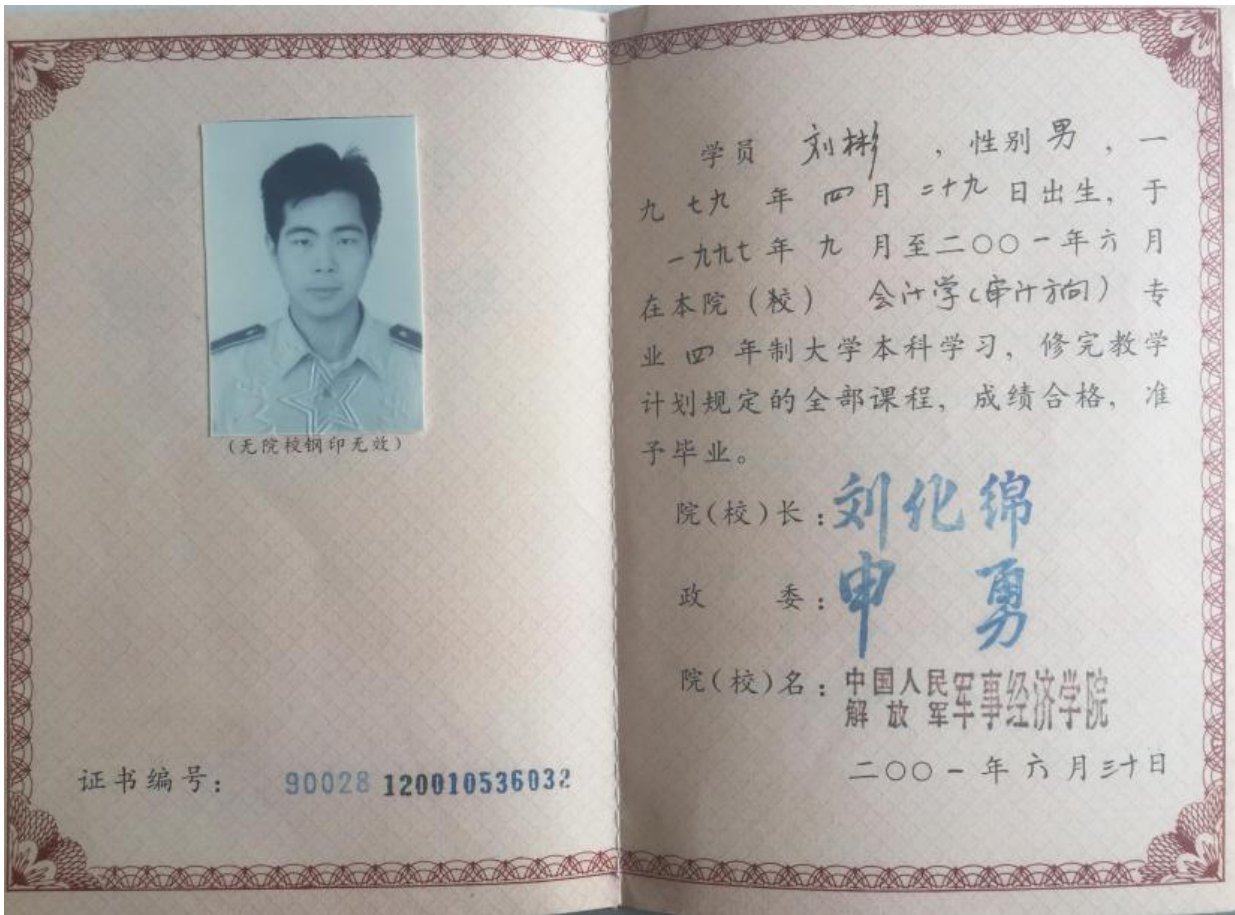
110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(15) 土建专业造价师-刘彬





	专业名称	建筑工程
	Profession	工程师
(加盖审批部门钢印有效)	资格名称	
	Post	2017年01月11日
姓名 刘彬	授予时间	
	Date of Issue	
姓 名 男	审核人章	
	Name	Verifies the person seal
性 别 男	Sex	460027197904290619
ID Card No.	证书编号	2017011C480
		
		Issued by

	<h2>造价工程师</h2> Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。</p>		
		姓 名: 刘彬
		证件号码: 460027197904290619
		性 别: 男
		出生年月: 1979年04月
		专 业: 土建
		批准日期: 2017年10月22日
		管理号: 2017023460232016460118000370
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	





使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘彬  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1979年04月29日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400034564  
有 效 期: 2022年12月14日-2026年12月13日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期:

*刘彬*  
2026.3.17





202604299605021419

## 广东省社会保险个人缴费证明

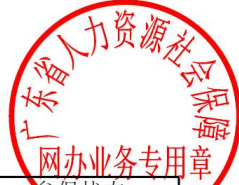
参保人姓名：刘彬

证件号码：460027197904290619

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20231001	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20231001	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20231001	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5284	42.27	10.57	21.14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(16) 土建造价师-黄兴森





成人高等教育

**毕业证书**



学生 **黄兴森** 性别 **男**，一九七九年 十 月 二十 二 日生，于 二〇〇四 年  
一 月至二〇〇九 年 一 月在本校 工程管理

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：




批准文号：**(85)教高三字003号**  
证书编号：**118455200906100097** 二〇〇九年 一 月 十五 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **黄兴森** 性别 **男**，一九七九年 十 月 二十 二 日生，于 二〇一二年 三 月  
至 二〇一四 年 七 月在本校 工程管理 专业

函授 学习，修完 **专升本** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：




批准文号：**教发[2000]133号**  
证书编号：**113425201405070808** 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：黄兴森  
证件号码：445121197910225352  
性 别：男  
出生年月：1979年10月  
专 业：土木工程  
批准日期：2020年12月27日  
管 理 号：2020985445499851440101010985



广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2026年01月  
30日-2026年07月29日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：黄兴森  
性 别：男  
出 生 日 期：1979年10月22日  
专 业：土木工程  
证 书 编 号：建[造]21214400000794  
有 效 期：2025年08月10日-2029年08月10日  
聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司



黄兴森

个人签名：黄兴森  
签名日期：2026年1月30日



发证日期：2025年08月10日



202604298838343371

## 广东省社会保险个人缴费证明

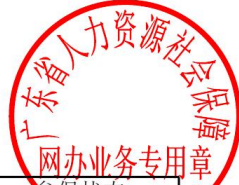
参保人姓名：黄兴森

证件号码：445121197910225352

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200203	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200312	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200311	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(17) 土建造价师-周梅虹









使用有效期：2026年01月  
30日-2026年07月29日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：周梅虹  
性 别：女  
出 生 日 期：1979年03月12日  
专 业：土木工程  
证 书 编 号：建[造]21214400001535  
有 效 期：2025年08月24日-2029年08月24日  
聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司



周梅虹

个人签名：周梅虹

签名日期：2026.1.30



发证日期：2025年08月24日



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周梅虹

证件号码：445281197903124387

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200708	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200708	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200708	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(18) 土建造价师-陈宙









# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名： 陈宙

证件号码： 430623199103025111

性 别： 男

出生年月： 1991年03月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年10月25日

管 理 号： 20201004544000001688



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





使用有效期: 2026年03月16日  
- 2026年06月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈宙  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1991年03月02日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400006327  
有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期:

陈宙

陈宙

2026.3.16



发证日期: 2025年06月16日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宙 社保电脑号：632304080 身份证号码：430623199103025111 页码：1  
参保单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：433490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	433490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	433490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	433490	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	433490	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c4f9b398 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 433490 单位名称 华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司



(19) 土建造价师-莫尔愿









本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0095740  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

*莫尔愿*

管理号: 09234442304442520  
File No.:

姓名: 莫尔愿  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1970年07月  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2009年10月25日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010年01月22日  
Issued on





使用有效期: 2026年04月13日  
- 2026年07月12日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 莫尔愿  
性别: 男  
出生日期: 1970年07月25日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]111104400019070  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

莫尔愿

签名日期:

莫尔愿, 2026.4.13



发证日期: 2022年12月14日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：莫尔愿

证件号码：452324197007250630

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201305	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201305	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201305	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入 统筹部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人 缴费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(20) 土建造价师-庞溉元









使用有效期: 2026年04月17日  
- 2026年07月16日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 庞溉元  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1991年08月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400004802  
有 效 期: 2025年02月25日-2029年02月24日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年01月24日

个人签名: 庞溉元

签名日期: 2026.4.17



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：庞溉元

证件号码：440982199108084311

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201208	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201208	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201208	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

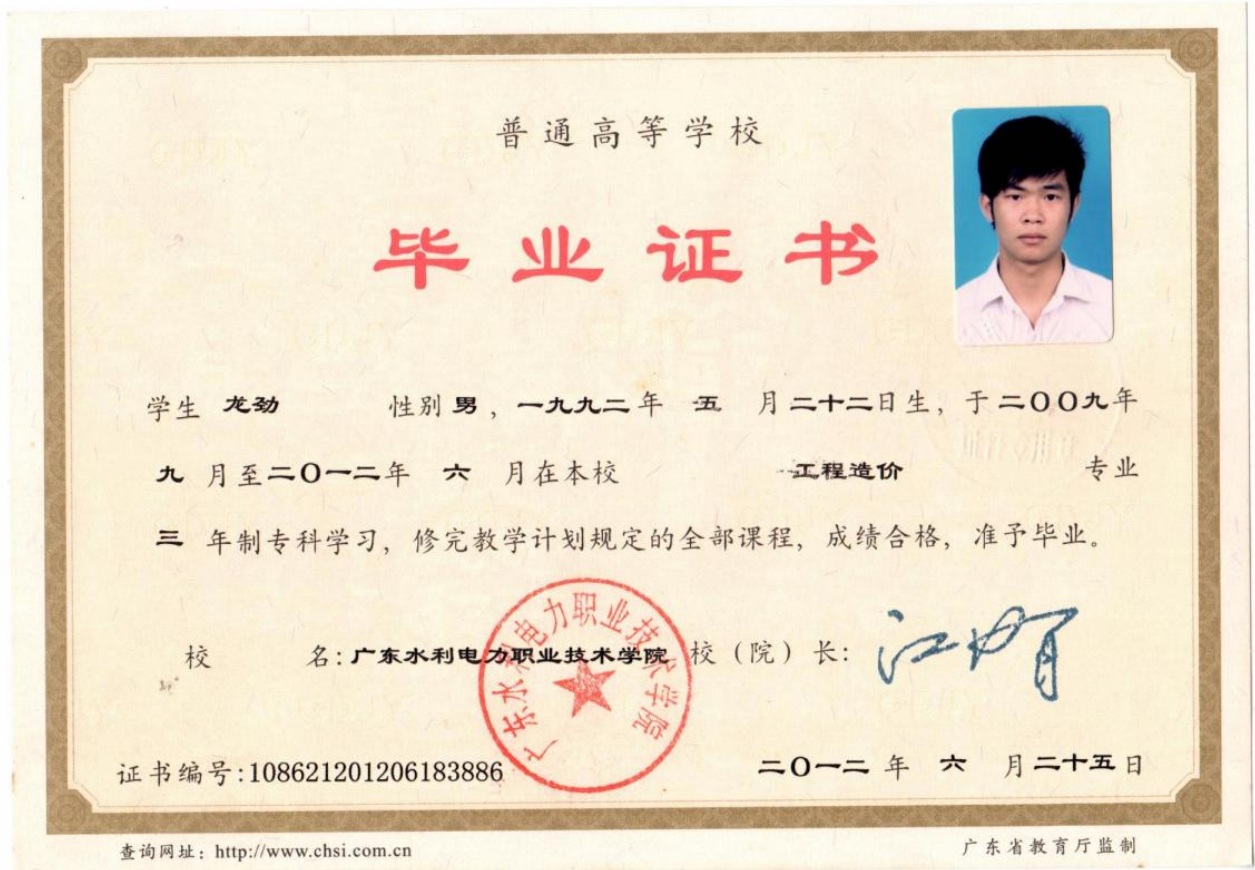
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(21) 土建造价师-龙劲









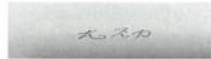
使用有效期: 2026年03月17日  
- 2026年06月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 龙劲  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1992年05月22日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400008677  
有 效 期: 2025年09月22日-2029年09月21日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名: *龙劲*  
签名日期: 2026.3.17



发证日期: 2025年09月01日



202604291060196576

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：龙劲

证件号码：44182719920522601X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201411	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201411	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201411	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(22) 安装造价师-潘经钊

# 广东省职称证书

姓名：潘经钊

身份证号：440524197203190919



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276698

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日









使用有效期: 2026年04月13日  
- 2026年06月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 潘经钊  
性别: 男  
出生日期: 1972年03月19日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14224400014105  
有效期: 2022年06月08日-2026年06月07日  
聘用单位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

潘经钊

签名日期:

2026.4.13





### 广东省社会保险个人缴费证明

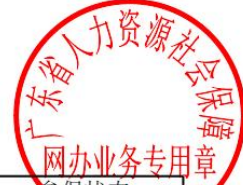
参保人姓名：潘经钊

证件号码：440524197203190919

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20050101	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20050101	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20100401	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325: 广州市: 华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(23) 安装造价师-劳伟权

# 广东省职称证书

姓名：劳伟权

身份证号：440105197204125114



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

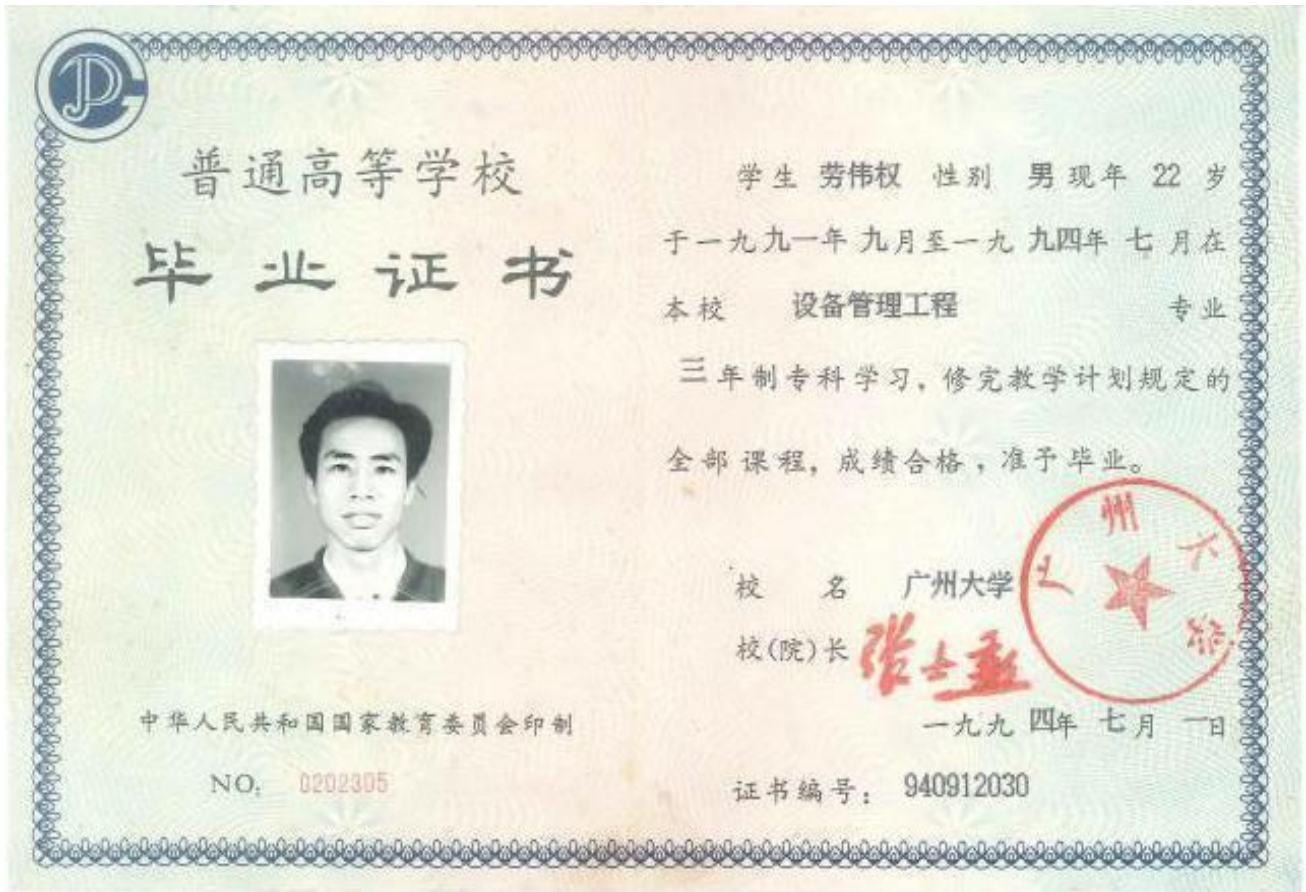
证书编号：2400101276924

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日









本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号: 0075483  
No. : 0075483



持证人签名:

Signature of the Bearer

劳伟权

管理号: 05234440449902342  
File No. :

姓名: 劳伟权  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1972年04月  
Date of Birth

专业类别: 安 装  
Professional Type

批准日期: 2005年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2006年01月10日  
Issued on



使用有效期: 2026年04月13日  
- 2026年07月12日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 劳伟权  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年04月12日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14064400019341  
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



劳伟权

个人签名:

劳伟权

签名日期: 2026.4.13



发证日期: 2022年12月14日



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：劳伟权

证件号码：440105197204125114

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200601	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200601	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(24) 安装造价师-张新娟

# 广东省职称证书

姓名：张新娟

身份证号：410425197408066028



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155567

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 0052266  
No.



持证人签名: 张新娟  
Signature of the Bearer

姓名: 张新娟  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1974年08月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2003年10月12日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2004年02月26日  
Issued on



## 广东省社会保险个人缴费证明

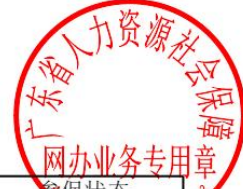
参保人姓名：张新娟

证件号码：410425197408066028

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080919	实际缴费3个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20080919	实际缴费3个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201708	实际缴费3个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202601	110702071702	4775	764	0	382	2080	16.64	4.16	8.32	
202602	110702071702	4775	764	0	382	4775	38.2	9.55	19.1	
202604	110702071702	4775	764	0	382	2080	16.64	4.16	8.32	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110702071702：佛山市：华联世纪工程咨询股份有限公司南海分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2026年04月29日



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张新娟

证件号码：410425197408066028

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080919	实际缴费11个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20080919	实际缴费11个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201708	实际缴费11个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-09-28，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。



使用有效期: 2026年04月15日  
- 2026年07月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 张新娟  
性别: 女  
出生日期: 1974年08月06日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14044400021203  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期:

张新娟  
张新娟  
2026.4.15



(25) 安装造价师-顾广平



粤高取证字第 1000101013436 号  
公民身份号码: 462427197409291423



1 0 0 0 1 0 1 0 1 3 4 3 6

顾广平 于二〇一〇年  
十二月，经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程造价高级工程师  
资格。特发此证

发证机关:

二〇一一年三月二十四日







# 普通高等学校 毕业证书



学生顾广平性别女，一九七四年  
九月二十九日生，于一九九二年九月  
至一九九六年七月在本校土木工程系  
给水排水专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长:

徐保林

校名:

一九九六年七月一日

学校编号: 华交教字第 92121105 号

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00057943



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 0020721  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

顾广平

姓名: 顾广平  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1974年09月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2001年10月14日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by  
签发日期: 2002年03月05日  
Issued on





使用有效期: 2026年04月29日  
- 2026年07月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 顾广平  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1974年09月29日  
 专 业: 安装工程  
 证 书 编 号: 建[造]14184400012557  
 有 效 期: 2026年02月12日-2030年02月11日  
 聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



顾广平

个人签名:

顾广平  
2026.4.29

签名日期:



发证日期: 2026年04月30日



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：顾广平

证件号码：462427197409291423

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080601	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20080601	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20080601	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(26) 全专业造价师-吴文凯

# 广东省职称证书

姓名：吴文凯

身份证号：441622198304012597



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276995

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日

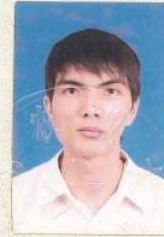






普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴文凯 性别男, 一九八三年 四月 一 日生, 于 二零零一年  
九 月至 二零零五年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业  
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南农业大学

校(院)长:

证书编号: 105641200505001391

二零零五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





使用有效期: 2026年03月19日  
- 2026年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴文凯  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年04月01日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400007281  
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



吴文凯

个人签名: 吴文凯

签名日期: 2026.3.19



发证日期: 2025年07月16日



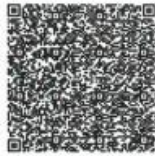
使用有效期: 2026年03月19日  
- 2026年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴文凯  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年04月01日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14194400022297  
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



吴文凯

个人签名: 吴文凯

签名日期: 2026.3.19



发证日期: 2023年06月12日



### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴文凯

证件号码：441622198304012597

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20141001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20141001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20141001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202505	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202506	110380025325	5500	880	0	440	5000	40	10	20	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(27) 全专业造价师-李欢欢







普通高等学校

# 毕业证书



学生 李欢欢 性别女，一九九二年六月十七日生，于二〇一六年

九月至二〇一九年一月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

郭东峰

证书编号：101417201905010119

二〇一九年一月十日

6037



1167



## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：李欢欢

证件号码：610502199206173420

性别：女

出生年月：1992年06月

专业：土木工程

批准日期：2020年10月25日

管理号：20201004544000001066





## 一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



姓名：李欢欢

证件号码：610502199206173420

性别：女

出生年月：1992年06月

专业：安装工程

批准日期：2023年10月29日

管理号：20231004544000001487





使用有效期: 2026年04月10日  
- 2026年07月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李欢欢  
 性 别: 女  
 出 生 日 期: 1992年06月17日  
 专 业: 土木建筑工程  
 证 书 编 号: 建[造]11214400006435  
 有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日  
 聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

签名日期: 2026年4月10日



发证日期: 2025年06月16日



使用有效期: 2026年04月10日  
- 2026年07月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李欢欢  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1992年06月17日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14244400033735  
有 效 期: 2024年09月04日-2028年09月03日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名:

*李欢欢*

签名日期: 2026年4月10日



发证日期: 2024年08月27日



202605068953379715

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李欢欢

证件号码：610502199206173420

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201812	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201812	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201812	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(28) 安装造价师-郑坚鹏







使用有效期：2026年02月  
02日-2026年08月01日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑坚鹏  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1980年05月10日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24254400019738  
有 效 期： 2025年08月05日-2029年08月04日  
聘 用 单 位： 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名：

郑坚鹏

签名日期：

2026年2月20日



发证日期：2025年08月05日



202605069045694537

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑坚鹏

证件号码：440582198005106112

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20200301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	202003	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202003	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(29) 安装造价师-邓素妮







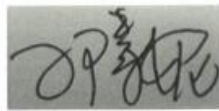
使用有效期：2026年02月  
09日-2026年08月08日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邓素妮  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1994年11月06日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24224400006693  
有 效 期： 2022年08月23日-2026年08月22日  
聘 用 单 位： 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名：邓素妮  
签名日期：2026.2.9



发证日期：2022年08月23日



202604295795514837

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：邓素妮

证件号码：440233199411065003

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201707	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201707	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201707	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(30) 安装造价师-马俊勇





姓名 马俊勇

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 8 月 10 日

住址 广东省江门市新会区司前镇圩镇前进东路14号之十208房

公民身份号码 341221199708106314



由 扫描全能王 扫描创建



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 江门市公安局新会分局

有效期限 2017.01.25-2027.01.25



由 扫描全能王 扫描创建



使用有效期: 2026年03月  
26日-2026年09月22日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名: 马俊勇  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1997年08月10日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]24214400001426  
有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月17日  
聘 用 单 位: 华联世纪工程咨询股份有限公司



马俊勇

个人签名: 马俊勇  
签名日期: 2026.3.26



发证日期: 2025 年 08 月 17 日



202605069085990926

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：马俊勇

证件号码：341221199708106314

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201808	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201808	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201808	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110380025325	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



(31) 安装造价员-刘泽略

# 广东省职称证书

姓名：刘泽略

身份证号：441624199106270816



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月30日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2206053016164

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







使用有效期：2026年  
01月28日-2026年07月  
27日

# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘泽略  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1991年06月27日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24254400019884  
有 效 期： 2025年08月12日-2029年08月11日  
聘 用 单 位： 华联世纪工程咨询股份有限公司



个人签名：

签名日期：

2026.1.28



发证日期：2025年08月12日



202604295824217786

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘泽略

证件号码：441624199106270816

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20140801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20110701	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20140801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110702071702	4767	762.72	0	381.36	3850	30.8	7.7	15.4	
202505	110702071702	4767	762.72	0	381.36	3850	30.8	7.7	15.4	
202506	110702071702	4767	762.72	0	381.36	3850	30.8	7.7	15.4	
202507	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202508	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202509	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202510	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202511	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202512	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202601	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202602	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202603	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	
202604	110702071702	4775	764	0	382	3850	30.8	7.7	15.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110702071702: 佛山市: 华联世纪工程咨询股份有限公司南海分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-26，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(32) 土建造价师-黄嘉伟







使用有效期：2026年02月  
09日-2026年08月08日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：黄嘉伟  
性 别：男  
出 生 日 期：1995年11月18日  
专 业：土木工程  
证 书 编 号：建[造]21224400006696  
有 效 期：2022年08月23日-2026年08月22日  
聘 用 单 位：华联世纪工程咨询股份有限公司



黄嘉伟

个人签名：黄嘉伟

签名日期：2026.2.9



发证日期：2022年08月23日



202605069117723391

### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄嘉伟

证件号码：440883199511182211

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201911	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201911	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201911	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202504	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202505	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202506	110380025325	5500	880	0	440	3900	31.2	7.8	15.6	
202507	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202508	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202509	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202510	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202511	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202512	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202601	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202602	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202603	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	
202604	110380025325	5510	881.6	0	440.8	3900	31.2	7.8	15.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110380025325:广州市:华联世纪工程咨询股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-11-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

(33) 土建造价员-石宏







# 广东省职称证书

姓 名：石宏

身份证号：230127199004011022



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年01月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058729

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石宏 社保电脑号：639772648 身份证号码：230127199004011022 页码：1  
参保单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：433490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	433490	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	433490	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59				262.08		65.52



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c5a15b03 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 433490 单位名称 华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司





(34) 资料员-史佳婧







## 浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 史佳婧

性别: 女

出生年月: 1995年08月29日

资格名称: 助理工程师

专业名称: 无

评委会名称: 根据浙人才(2020)6号文件确定



取得资格时间: 2020年03月31日

身份证号: 211402199508290041

证书编号: ZC3361202000137

查询: 浙江政务服务网([www.zjzfwf.gov.cn](http://www.zjzfwf.gov.cn))

在线验证码: KUKZPXCB



发证时间: 2020年04月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史佳婧 社保电脑号：807888775 身份证号号码：211402199508290041 页码：1  
参保单位名称：华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司 单位编号：433490 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	433490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	433490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	433490	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	433490	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.01	262.08		65.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a17c4fb4e1g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 433490 单位名称 华联世纪工程咨询股份有限公司深圳分公司

