

标段编号： 2018-440303-47-01-706808007001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目竣工决算编制
咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期： 2026年04月30日

1、拟派项目负责人情况

拟派项目负责人情况一览表

资历	姓名：王兴文 年龄：53 职称：正高级工程师 6个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近5年同类业绩 (不超过3项)	1	合同名称：羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程（决算编制） 合同金额：20.5517万元 合同签订时间：2023.9.12 任职岗位：项目负责人
	2	合同名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目决算造价咨询服务合同 合同金额：13.10万元 合同签订时间：2025.6.23 任职岗位：项目负责人
	3	合同名称：石岩街道2022年老旧住宅区天然气入户工程(变更及结算审核、决算编制) 合同金额：2.5114万元 合同签订时间：2023.8.25 任职岗位：项目负责人
<p>说明：</p> <p>提供近5年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间为准）项目负责人以同等职位承担过的自认为最具代表性的工程决算编制或审核服务业绩。</p> <p>（1）提供如下证明材料：</p> <p>①咨询合同：关键页原件扫描件（提供的关键页面包括封面、工程名称、合同服务内容、合同金额、盖章页、体现项目负责人名称等），未提供的不予认可；以业绩合同签订日期为准，合同未体现具体签订日期的，不予认可（原件备查）；</p> <p>②咨询成果报告：提供完整的成果报告（包含竣工财务决算成果封面、竣工财务决算报表）原件扫描件。其中竣工财务决算成果封面包含工程项目名称、决算编制或审核金额、公司签章。内容缺少或未提供的不予认可（原件备查）；</p> <p>（2）所提供的业绩非单独的竣工财务决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工财务决算编制或审核的），应补充提供编制或审核竣工财务决算服务部分的费用证明，否则业绩金额按未体现统计；</p>		

- (3) 拟派项目负责人应在所提供业绩封面处签名并加盖执业章，不满足要求的，该业绩不予认可；如业绩资料不能体现负责人的，需要甲方出具证明文件并加盖公章；
- (4) 资信标与业绩文件内容应保持一致，如不一致的，以对外公示的业绩文件内容为准；
(业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩)

1、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套 人防工程（决算编制）

合同

合同编号：_____

石岩街道办事处投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期：_____年 月 日

深圳市建设工程造价咨询委托合同

石岩街道办事处投资建设
合同审核
审核人：_____
日期：_____年

工程名称：羊台山森林公园一期配套项目—羊台山片区停车场
及配套人防工程（决算编制）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委托单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订日期：2023年9月12日

1

服务内容

深圳市建设工程造价咨询委托合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300755685319N

联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1、**工程名称：**羊台山森林公园一期配套项目一羊台山片区停车场及配套人防工程（决算编制）。

2、**工程地点：**深圳市宝安区石岩街道。

3、**服务范围：**咨询人为上述工程提供竣工决算编制服务。

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算；

编制 审核 项目经济评价

√ B类: 建设工程概算编制 (审核)

建设工程预算审核 (详见附加协议条款)

建设工程竣工结算编制 (审核)

建设工程竣工决算编制 (审核)

× C类: 建设工程招标标底编制 (审核)

投标报价的编制 (审核)

× D类: 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

× E类: 编制工程造价计价依据及对工程造价进行临近和提供有关工程造价信息资料等

三、咨询酬金

咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数, 费率为 / 。

2、固定咨询费率, 按阶段计取。按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协(2017)14号)规定据实计取决算编制费用, 并按规定下浮(下浮前费用在3万以下不作下浮, 3万以上(含3万)以上下浮10%)。相关计费标准如下:

序号	咨询项目名称	市场价标准						备注
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	
1	工程竣工决算编制	2‰	1.4‰	1.1‰	1‰	0.9‰	0.7‰	差额定率累进计费

合同金额：20.5517 万元

本项目决算编制费暂以该项目概算总投资金额 **28607.51 万元** 为计算收费基价，决算编制费用计算过程如下：

$$\frac{[100 \times 2\% + (500 - 100) \times 1.4\% + (1000 - 500) \times 1.1\% + (5000 - 1000) \times 1.0\% + (10000 - 5000) \times 0.9\% + (28607.51 - 10000) \times 0.7\%]}{\times (1 - 10\%)} = 20.5517$$

万元

即合同暂定价为 **20.5517 万元**（大写：**贰拾万零伍仟伍佰壹拾柒元整**）。最终决算编制费以委托人确认的送审决算总造价为计费基数，按上述方法计算。

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为___/___元/吨。

4、固定酬金。

5、其他：咨询酬金不足人民币叁仟元的，按叁仟元计算。

五、服务工期

本合同的咨询业务自本合同签订之日起开始实施，至经决算审核或审计决算后且付完咨询酬金后终结。

六、质量要求


- 1、符合国家和深圳市对于造价咨询文件的编制和审核要求。
- 2、文件必须清晰明确，装订成册，一式三份，同时提供相应的电子版。

七、下列文件均为本合同的组成部分及优先顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询合同协议书；

合同签订时间：2023.9.12

(以下为《深圳市建设工程造价咨询委托合同》签署页)

委托人：  深圳市宝安区石岩街道办事处	咨询人：  深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：	地址：深圳市福田区沙头街道天安社区 泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E
法定代表人：	法定代表人：王兴波
委托代理人： 	委托代理人：
电话：	电话：
开户名称：	开户名称：
开户银行：	开户银行：
银行账号：	银行账号：

合同签订时间：2023年 9 月 12 日

合同经办人：黄萃新

项目负责人证明

第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律法规及工程造价计价办法和规定：

- 1.1 执行国家标准；
- 1.2 执行深圳市有关工程造价有关办法及规定；
- 1.3 委托方提供的相关资料。

第二条 咨询人指派王兴文(注册号：建[造]11014400010036 电话：0755-83755677)负责本项目咨询业务，其主要职责：

2.1 同委托人工作联系；

2.2 按委托要求，优质高效，按期完成该工程的竣工决算编制工作。

第三条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料：

- 3.1 工程结算资料；
- 3.2 财政拨款明细表及数据单、建设单位付款明细账；
- 3.3 施工、监理、设计等费用的付款凭证及附件资料复印件（合同、发票、支票头或转账单、费用报销单或审批单等）；
- 3.4 施工、监理、设计等单位收款明细表（施工、监理、设计附甲乙双方结算书（列明计算公式））；
- 3.5 建设单位管理费付款凭证及附件资料复印件（相关合同、发票、支票头或转账单、费用报销单或审批表等）。

提供资料时间以实际为准。

第四条 委托人应在三个工作日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第五条 委托人授权的本咨询业务代表，姓名 / ，联系电话： ，其主要职责：

5.1 负责和咨询人的沟通、答疑工作联系；

5.2 协调各造价工程师与咨询人进行竣工决算的编制等。

第六条 咨询人应当自收到委托人提供的全部相关资料之日起20日内向委托人交付符合合同约定的竣工决算编制报告文件及相应电子文件（委托人同意或经双方协商同意延期的除外），同时向委托人交回委托人提交的相关资料（包括但不限于项目图纸、合同等材料原件、复印件）。

第七条 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而

成果文件

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区 停车场及配套人防工程项目竣工决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

编制金额：272968817.94 元



编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



项目概况表(1-1)

建设项目《单项工程》名称	深圳市宝安区石岩街道办事处		建设地址	龙腾路与机荷高速交汇处的东南侧,紧邻石岩羊台山广场		项目	概算批准金额	实际完成金额	备注
主要设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		主要施工企业	广东华坤建设集团有限公司		建筑安装工程	24921.44万元	25421.526216万元	
占地面积(m ²)	设计	实际	总投资(万元)	设计	实际	设备、工具、器具			
	62618.93			28607.51	27296.881794	待摊投资			
新增生产能力	能力(效益)名称		设计	实际	基建支出	其中:项目建设管理费	2323.81万元	1875.355578万元	
						其他投资	1362.26万元	0	
建设起止时间	设计	自2016年12月25日至2018年6月17日			待核销基建支出				
	实际	自2019年2月28日至2022年12月16日				转出投资			
概算批准部门及文号	区政府五届八十次常务会 石岩街道办事处 深宝石街函[2016]711号					合计	28607.51万元	27296.881794万元	
完成主要工程量	建设规模			设备(台、套、吨)					
	设计	实际	设计	实际					
	28607.51万元	27296.881794万元	/	/					
尾工程	单项工程项目、内容		批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间			
	/		/	/	/	/			
	/		/	/	/	/			
	小计		/	/	/	/			

宝安区建设工程财务决算收支明细表(1-2)

项目名称: 羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程

截止日期: 单位: 元

序号	记账日期	会计凭证号	内容	财政拨款(元)	支付(元)	实际支付进度(%)	按照合同应支付进度%/元	备注
一、建筑安装工程费(原合同价210064688.32元, 结算审核价254215262.16元)								
1	2017.9.30	记-0050	预付款	31500000	31500000	12.39%	15%/31500000	
2	2019.3.31	记账-260	进度款	9777067.59	9777067.59	16.24%	19.65%/41277067.59	
3	2019.6.30	记账-178	进度款	8000000	8000000	19.38%	23.46%/49277067.59	
4	2019.7.30	记账-180	进度款	20000000	20000000	27.25%	32.98%/69277067.59	
5	2019.10.31	记账-214	进度款	6000000	6000000	29.61%	35.84%/75277067.59	
6	2020.3.25	记账-139	进度款	8000000	8000000	32.76%	39.64%/83277067.59	
7	2020.5.28	记账-176	进度款	8000000	8000000	35.91%	43.45%/91277067.59	
8	2020.6.29	记账-54	进度款	8350000	8350000	39.19%	47.43%/99627067.59	
9	2020.8.14	记账-15	进度款	14000000	14000000	44.7%	54.09%/113627067.59	
10	2020.9.29	记账-105	进度款	6000000	6000000	47.06%	56.95%/119627067.59	
11	2020.10.30	记账-51	进度款	10000000	10000000	50.99%	61.71%/129627067.59	
12	2020.11.24	记账-47	进度款	3000000	3000000	52.17%	63.14%/132627067.59	
13	2020.12.18	记账-81	进度款	3600000	3600000	53.59%	64.85%/136227067.59	
14	2021.1.29	记账-29	进度款	17624000	17624000	60.52%	73.24%/153851067.59	
15	2021.2.10	记账-23	进度款	3500000	3500000	61.9%	74.91%/157351067.59	

16	2021.4.29	记账-25	进度款	2092700	2092700	62.72%	75.9%/159443767.59	
17	2021.7.13	记账-5	进度款	6000000	6000000	65.08%	78.76%/165443767.59	
18	2021.10.31	记账-187	进度款	1079792.33	1079792.33	65.5%	79.27%/166523559.92	
19	2022.1.31	记账-60	进度款	17000000	17000000	72.19%	80%/168051750.66	按合同竣工验收后支付至合同价的80%
20	2023.1.18	记账-11	结算款	10000000	10000000	76.13%	78%/198287904.48	按合同支付至结算价的78%
二、监理费（合同价 3955200 元，施工阶段监理服务酬金 3766900 元，保修阶段服务酬金 188300 元）								
1	2019.8.23	记账-182	支付监理费	677400	677400		17.13%/677400	
2	2019.11.29	记账-372	支付监理费	295900	295900		24.61%/973300	
3	2020.7.8	记账-3	支付监理费	663600	663600		41.39%/1636900	
4	2020.8.28	记账-48	支付监理费	401400	401400		51.53%/2038300	
5	2020.11.24	记账-45	支付监理费	340800	340800		60.15%/2379100	
6	2021.1.29	记账-25	支付监理费	376000	376000		69.66%/2755100	
7	2021.11.30	记账-56	支付监理费	212600	212600		80%/3013520	按合同竣工验收后支付至施工阶段监理酬金的80%
三、设计费（合同价 4307072 元，结算审核价 6317500 元）								
1	2016.11.8	记-0025	支付设计费	1000000	1000000	15.83%	30%/1292121.6	按合同对应支付至合同价的30%
2	2016.11.13	记-0045	支付设计费	1000000	1000000	31.66%	50%/2153536	按合同对应支付至合同价的50%
3	2016.11.17	记-0058	支付设计费	1014950	1014950	47.72%	70%/4422250	按合同对应支付至核算后设计费的70%
4	2021.5.31	记账-33	支付设计费	1407300	1407300	70.00%	80%/5054000	按合同对应支付至核算后设计费的80%

四、勘察费（合同价 2153536 元，结算审核价 1815034.84 元）								
1	2016.11.8	记-0019	支付勘察费	1722828.8	1722828.8	94.92%	80%/1722828.8	按合同付至合同价的80%
五、勘察招标代理费（合同价 25700 元，结算审核价 24228 元）								
1	2016.9.9	记-0011	支付勘察招标代理费	24228	24228	100%	100%/24228	按合同一次性付清
六、设计招标代理费（合同价 35500 元，结算审核价 33165 元）								
1	2016.9.9	记-0015	支付设计招标代理费	33165	33165	100%	100%/33165	按合同一次性付清
七、水土保持方案编制招标代理费（合同价 4400 元，结算审核价 4400 元）								
1	2016.9.9	记-0012	支付水土保持方案编制招标代理费	4400	4400	100%	100%/4400	按合同一次性付清
八、可行性研究报告编制招标代理费（合同价 5300 元，结算审核价 5300 元）								
1	2016.9.9	记-0010	支付可研编制招标代理费	5300	5300	100%	100%/5300	按合同一次性付清
九、勘察审查招标代理费（合同价 1300 元，结算审核价 1300 元）								
1	2016.9.9	记-0013	支付勘察审查招标代理费	1300	1300	100%	100%/1300	按合同一次性付清
十、预算编制招标代理费（合同价 8500 元，结算审核价 8500 元）								
1	2016.9.9	记-0014	支付预算编制招标代理费	8500	8500	100%	100%/8500	按合同一次性付清
十一、监理招标代理费（合同价 29700 元，结算审核价 30900 元）								
1	2017.4.7	记-0008	支付监理招标代理费	30900	30900	100%	100%/30900	按合同一次性付清
十二、施工招标代理（合同价 285600 元，结算审核价 288400 元）								
1	2017.4.7	记-0001	支付施工招标	288400	288400	100%	100%/288400	按合同一次性付清

				代理费					
十三、基坑监测招标代理费（合同价 10323 元，结算审核价 10323 元）									
1	2019.8.29	记账-200	支付基坑监测 招标代理费	10323	10323	100%	100%/10323	按合同一次性付清	
十四、水保验收招标代理费（合同价 1663 元，结算审核价 1663 元）									
1				0	0	0	100%/1663	按合同一次性付清	
十五、决算编制招标代理费（合同价 3082 元，结算审核价 3082 元）									
1				0	0	0	100%/3082	按合同一次性付清	
十六、勘察文件审查费（合同价 87700 元，结算审核价 94381.8 元）									
1				0	0	0	100%/94381.8	按合同一次性付清	
十七、施工图审查费（华森：合同价 259700 元，结算审核价 394899 元）									
1	2016.10.30	记-0022	支付施工图审 查费	259700	259700	65.76%	100%/394899	按合同一次性付清	
十八、施工图审查费（大正：合同价 398700 元，结算审核价 394899 元）									
1	2022.9.30	记账-72	支付施工图审 查费	394899	394899	100%	100%/394899	按合同一次性付清	
十九、规划选址论证费（合同价 72000 元，结算审核价 72000 元）									
1				0	0	0	100%/72000	按合同一次性付清	
二十、可行性研究编制费（合同价 351600 元，结算审核价 370500 元）									
1	2016.10.30	记-0080	支付可研编制 费	351600	351600	94.9%	100%/370500	按合同一次性付清	
二十一、预算编制费（合同价 566900 元，结算审核价 562329 元）									
1	2016.10.30	记-0032	支付预算编制 费	453520	453520	80.65%	80%/453520	预编报告经审核后付至合同价的 80%	
二十二、结算审核费（合同价 383959 元，结算审核价 658411.56 元）									

1				0	0	0	80%/526729.25	支付结算服务酬金结 算价的 80%	
二十三、决算编制费（合同价 205517 元，结算审核价 197274.17 元）									
1				0	0	0	100%/197274.17	出具决算审核意见后 三个月内按结算价付 清	
二十四、水土保持监测费（合同价 60900 元，结算审核价 60900 元）									
1	2020.9.11	记账-22	支付水土保持 监测费	30450	30450	50%	50%/30450	提交监测方案后付至 合同价的 50%	
二十五、基坑监测费（合同价 688200 元，结算审核价 938058.38 元）									
1	2019.12.3	记账-197	支付基坑监测 费	206460	206460	22.01%	30%/206460	监测方案审批后支付 至合同价的 30%	
2	2020.11.24	记账-44	支付基坑监测 费	172050	172050	40.35%	80%/750446.70	结算经审核后付至结 算价的 80%	
二十六、主体监测费（合同价 95244.39 元，结算审核价 95244.39 元）									
1				0	0	0	80%/76195.51	竣工验收合同且提交 监测报告后，支付至 合同价的 80%	
二十七、多媒体设计费（合同价 5100 元，结算审核价 5100 元）									
1	2016.10.30	记-0065	支付多媒体设 计费	5100	5100	100%	100%/5100	按合同一次性付清	
二十八、多媒体制作费（合同价 1400 元，结算审核价 1400 元）									
1	2017.4.13	记-0009	支付多媒体制 作费	1400	1400	100%	100%/1400	按合同一次性付清	
二十九、水土保持方案编制费（合同价 296000 元，结算审核价 212400 元）									
1	2020.5.18	记账-94	支付水土保持 方案编制费	212400	212400	100%	100%/212400	按合同一次性付清	

三十、水土保持验收费（合同价 110872 元，结算审核价 110872 元）								
1				0	0	0	100%/110872	按合同一次性付清
三十一、交通影响评价费（合同价 77700 元，结算审核价 77700 元）								
1	2017.4.7	记-0007	支付交通影响评价费	77700	77700	100%	100%/77700	按合同一次性付清
三十二、白蚁防治费（合同价 87300 元，结算审核价 87300 元）								
1				0	0	0	100%/87300	按合同一次性付清
三十三、竣工测绘费（合同价 86100 元，结算审核价 86100 元）								
1				0	0	0	100%/86100	
三十四、保险费（合同价 182505 元）								
1	2020.6.17	记账-4	支付工程保险费	182805	182805	100%	100%/182505	按合同一次性付清
三十五、桩基检测费（合同价/元）								
1	2019.12.31	记账-615	支付工程桩基监测费	3300	3300	100%	/	
2	2020.9.28	记账-67	支付工程桩基监测费	6300	6300	100%	/	
3	2020.9.28	记账-66	支付工程桩基监测费	8100	8100	100%	/	
三十六、检测费（合同价/元）								
1	2021.11.30	记账-48	支付检测费	1204536	1204536	100%	/	
2	2022.9.15	记账-26	支付检测费	82215	82215	100%	/	
三十七、勘察招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0052	支付招标交易服务费	21535.36	21535.36	100%	/	

三十八、设计招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0050	支付招标交易服务费	43070.72	43070.72	100%	/	
三十九、水土保持方案编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0053	支付招标交易服务费	2960	2960	100%	/	
四十、可行性研究报告编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0051	支付招标交易服务费	3000	3000	100%	/	
2	2016.11.15	记-0049	支付招标交易服务费（重复布）	3516	3516	100%	/	
四十一、勘察审查招标费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0048	支付招标交易服务费	1500	1500	100%	/	
四十二、预算编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0047	支付招标交易服务费	5669	5669	100%	/	
四十三、监理招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0003	支付招标交易服务费	31641.6	31641.6	100%	/	
四十四、施工招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0002	支付招标交易服务费	210064.69	210064.69	100%	/	
四十五、基坑监测招标交易费（合同价/元）								
1	2019.5.31	记账-199	支付招标交易服务费	5505.6	5505.6	100%	/	

四十六、结算审核招标交易费（合同价/元）							
1	2021.10.31	记账-192	支付招标交易服务费	3071.67	3071.67	100%	/
四十七、施工图审查招标交易费（合同价/元）							
1	2019.7-31	记账-157	支付招标交易服务费	6000	6000	100%	/
四十八、水保验收招标交易费（合同价/元）							
1	2023.9.22	记账-36	支付招标交易服务费	5000	5000	100%	
四十九、决算编制招标交易费（合同价/元）							
1	2023.10.20	记账-20	支付招标交易服务费	5000	5000	100%	

宝安区建设工程财务决算申报表（1-3）

项目名称：羊台山森林公园一期配套项目—羊台山片区停车场及配套人防工程

截止日期：

单位：元

序号	费用名称	对方单位名称	概算价	合同价	送审价	已付款	尚欠款	备注
一	建安费	小计	249214400.00	210064688.32	254215262.16	193523559.92	60691702.24	
1	建筑、安装工程费	广东华建建设集团有限公司	249214400.00	210064688.32	254215262.16	193523559.92	60691702.24	
二	其他费用	小计	23238100.00	14844473.39	18753555.78	13519364.44	5234191.34	
1	建设单位管理费		2323700	6500	6500	6500	0	
		深圳市金航正企业形象设计有限公司		5100.00	5100.00	5100.00	0.00	多媒体设计费
		深圳市凡彩多媒体有限公司		1400.00	1400.00	1400.00	0.00	多媒体制作费
2	工程建设监理费	深圳市施友建设监理有限公司	4944000.00	3955200.00	3955200.00	2967700.00	987500	
3	工程设计费	中国市政工程中南设计研究院有限公司	7416300.00	4307072.00	6317500.00	4422250.00	1895250.00	
4	工程勘察费	建设综合勘察研究设计院有限公司	2224900.00	2153336.00	1815034.84	1722828.80	92206.04	
5	施工图审查费		626700.00	746100	884179.8	654599	228580.8	
		深圳市华森建筑工程咨询有限公司		259700.00	394899	259700.00	135199	
		深圳市大正建设工程咨询有限公司		398700.00	394899.00	394899.00	0.00	
		深圳市大正建设工程咨询有限公司 (勘察审查)		87700.00	94381.8	0.00	94381.8	
6	工程造价咨询费		1495300.00	1156376.00	1418014.73	453520.00	964494.73	
		华诚博远工程咨询有限公司(预算编制)		566900.00	562329	453520.00	108809	
		深圳市正恒工程造价咨询有限公司 (结算审核)		383959.00	658411.56	0.00	658411.56	

		深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (决算编制)		205517.00	197274.17	0.00	197274.17	
7	招标代理服务		509400.00	411088	411261	406516	4745	
		深圳市华南工程顾问有限公司		25700.00	24228.00	24228.00	0.00	勘察招标代理
		深圳市华南工程顾问有限公司		35500.00	33165.00	33165.00	0.00	设计招标代理
		深圳市华南工程顾问有限公司		4400.00	4400.00	4400.00	0.00	水土保持方案编制招 标代理
		深圳市华南工程顾问有限公司		5300.00	5300.00	5300.00	0.00	可行性研究报告编制 招标代理
		深圳市华南工程顾问有限公司		1300.00	1300.00	1300.00	0.00	勘察审查招标代理
		深圳市华南工程顾问有限公司		8500.00	8500.00	8500.00	0.00	预算编制招标代理
		广东明正项目管理有限公司		29700.00	30900.00	30900.00	0.00	监理招标代理
		广东明正项目管理有限公司		285600.00	288400.00	288400.00	0.00	施工招标代理
		广东省国际工程咨询有限公司		10323.00	10323.00	10323.00	0.00	基坑监测招标代理
		深圳市华诚工程管理有限公司		1663	1663	0	1663	水验收招标代理
		深圳市君正招标工程咨询有限公司		3082	3082	0	3082	决算编制招标代理
8	工程招标交易费		348900.00	/	347534.64	347534.64	0.00	
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心			21535.36	21535.36	0.00	勘察招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心			43070.72	43070.72	0.00	设计招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心			2960.00	2960.00	0.00	水土保持方案编制招 标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心			3000.00	3000.00	0.00	可行性研究报告编制 招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心			3516.00	3516.00	0.00	可行性研究报告编制 招标代理重发布交易

								费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心		1500.00	1500.00	0.00		勘察审查招标代理交 易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心		5669.00	5669.00	0.00		预算编制招标代理交 易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心		31841.60	31841.60	0.00		监理招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心		210064.69	210064.69	0.00		施工招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心		5505.60	5505.60	0.00		基坑监测招标代理交 易费
		深圳交易集团有限公司		3071.67	3071.67	0.00		预算审查招标代理交 易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分 中心		6000.00	6000.00	0.00		施工图审查招标代理 交易费
		深圳交易集团有限公司		5000	5000	0		水验收招标代理交易费
		深圳交易集团有限公司		5000	5000	0		决算编制招标代理交 易费
9	施工安全监督费	/	249200.00	/	/	/	/	
10	环境影响评价费	辽宁城建设计院有限公司	194800.00	77700.00	77700.00	77700.00	0.00	
11	工程保险费	中国太平洋财产保险股份有限公司	249200.00	182805.00	182805.00	182805.00	0.00	
12	弃土费		1538800.00		2783516.16	2783516.16	0.00	弃土费已计入建安 费,为了不重复计算, 此处费用不再计入投 资
13	水土保持方案编 制费(水土保持 费)	湖南省水利水电勘测设计研究总院	500000.00	296000.00	212400.00	212400.00	0.00	姓名:湖南省水利水 电勘测设计规划研究 总院有限公司
14	水土保持验收费	深圳市广汇源环境水务有限公司		110872	110872	0	110872	
15	白蚁防治费	深圳市泰迪白蚁防治有限公司	161800.00	87300.00	87300.00	0.00	87300.00	

15

16	竣工测绘费	深圳市华地岩土工程有限公司		86100	86100	0	86100	
16	前期工程咨询费		455300.00	423600.00	442500.00	351600.00	90900.00	
		深圳市宝安区规划设计院(规划选址)		72000.00	72000.00	0.00	72000.00	(现名:深圳市宝安区规划设计有限公司)
		深圳华企诚工程管理有限公司(可研编制)		351600.00	370500.00	351600.00	18900.00	
17	水土保持监测费	深圳市泰然生态环境咨询有限公司		60900.00	60900.00	30450.00	30450.00	
18	基坑监测费	长春建工勘测规划设计有限公司		688200.00	938058.38	378510.00	559548.38	
19	主体监测费	长春建工勘测规划设计有限公司		95244.39	95244.39	0.00	95244.39	
20	桩基检测费	深圳市宝安区工程质量监测中心			17700.00	17700.00	0.00	
21	检测费	深圳市宝安区住房和建设事务中心			1286751.00	1286751.00	0.00	
三	预备费	小计	13622600.00	-	0	/	/	
1	基本预备费		13622600.00		0	/	/	
	合计		286075100.00	-	272968817.94	207042924.36	65925893.58	
	计划投资额		286075100.00			节余投资额	13106282.06	

序号	收款单位	收款金额	备注
1	送审单位		
	深圳市宝安区石岩街道办事处		
	广东华坤建设集团有限公司	193523559.92	施工
2	其他相关单位		
	深圳市金航正企业形象设计有限公司	5100	多媒体设计
	深圳市凡影多媒体有限公司	1400	多媒体制作
	深圳市施友建设监理有限公司	2997700	监理
	中国市政工程中南设计研究院有限公司	4422250	设计
	建设综合勘察研究院有限公司	1722828.8	勘察

	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	259700	施工图审图
	深圳市大正建设工程咨询有限公司	394899	施工图审图、勘察审查
	华诚博远工程咨询有限公司	453520	预算编制
	深圳市汇雅工程造价咨询有限公司	0	结算审核
	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	0	决算编制
	深圳市华南工程顾问有限公司	76893	勘察、设计、水土保持方案编制、可行性研究报告勘察审查、预算编制招标代理
	广东明正项目管理有限公司	319300	施工、监理招标代理
	广东省国际工程咨询有限公司	10323	基坑监测招标代理
	深圳市华诚工程管理有限公司	0	水土保持招标代理费
	深圳市嘉正招标工程咨询有限公司	0	决算编制招标代理费
	深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心	334462.97	工程招标交易费
	深圳交易集团有限公司	13071.67	工程招标交易费(结算审核、水保验收、决算编制)
	辽宁城建设计院有限公司	77700	环境影响评价
	中国太平洋财产保险股份有限公司	182805	工程保险
	湖南省水利水电勘测设计研究总院	212400	水土保持方案编制(现名:湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司)
	深圳市广汇源环境水务有限公司	0	水土保持验收
	深圳市豪地白蚁防治有限公司	0	白蚁防治
	深圳市华地岩土工程有限公司	0	竣工测绘
	深圳市宝安区规划设计院	0	规划选址(现名:深圳市宝安区规划设计有限公司)
	深圳华企诚工程管理有限公司	351600	可研编制
	深圳市泰然生态环境咨询有限公司	30450	水土保持监测
	长春建工勘测规划设计有限公司	378510	基坑监测、主体监测
	深圳市宝安区工程质量监测中心	17700	桩基检测费
	深圳市宝安区住房和建设事务中心	1286751	检测
	收款合计	207042924.36	

制表人:

审核人:

工程造价比较分析表（1-4）

项目名称：羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程 单位：万元

序号	项目名称	概算造价(万元)	送审结算价(万元)	差异(万元)	备注(差异原因)
一	建筑安装工程费	24921.44	25421.526216	-500.086216	施工单位签订合同时间与实际开工时间相隔太长,建设周期过长,价格大幅上涨,以及政策调整,存在较多工程变更。
二	其他费用	2323.81	1875.355578	448.454422	结余投资
三	预备费用	1362.26	0	1362.26	
合计		28607.51	27296.881794	1310.628206	预备费的结余投资,其中动用预备费 51.631794 万元

总结：1、（是 否）结余投资；送审价小于概算价

2、（是 否）突破概算投资；送审价小于概算价

①、（是 否）项目单位提出调整方案。因建设期价格大幅上涨、政策调整、地质条件发生重大变化和自然灾害等不可抗力因素导致项目预算超过项目总概算的，项目单位可以提出调整方案，经区发展改革部门审核后，提请区政府分管投资及项目的区领导召开工作会议审定。

提供资料：

（一）原初步设计及概算文件和批复文件；

（二）原勘察、设计和造价咨询单位确定程序、合同文件、合同履行及违约责任追究情况；

（三）落实投资控制的内部管理制度；

（四）拟调整概算与原核定概算对比表，并分类定量说明调整概算的原因、依据和计算方法。

（五）区领导召开工作会议的会议纪要。

②、（是 否）工程变更突破原概算。工程变更可能造成项目总投资突破原批复概算的，须按照变更责任主体划分，分别由项目单位或项目建设单位提交区政府分管投资和项目的区领导召开工作会议审定。其中概算总投资在5000万元以上且突破原概算10%以上的，经区政府审核后，报市人大常委会审议表决，表决通过后再办理变更备案手续。

提供资料：

（一）区领导召开工作会议会议纪要。

（二）变更备案单。

2、宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目结决算造 价咨询服务合同

合同

2X-25034

合同编号（甲方）：
合同编号（乙方）：

宝安区教育数字化转型云端学校联盟建 设项目结决算造价咨询服务合同

项目名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目
结决算造价咨询服务

委 托 人：深圳市宝安区教育局

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

服务内容、合同金额：13.10 万元

第一部分 协议书

委托人（甲方）	深圳市宝安区教育局
统一社会信用代码	
负责人	
通讯地址	
项目联系人	
电话	

咨询人（乙方）	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300755685319N
法定代表人	王兴文
通讯地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E
项目联系人	
电话	
电子邮箱	

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目**结决算造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：**宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目**
- 2、工程地点：**深圳市宝安区**
- 3、工程造价咨询服务范围：**服务内容包括但不限于：结算审核及决算编制工作等相关造价咨询服务。**

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；
- 2、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；

3、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；

4、编制工程决算报告书；

三、咨询业务的酬金的计取方式：

本项咨询服务酬金为包干价人民币（大写）**壹拾叁万壹仟元整（¥13.10 万元）。**

四、质量要求：

- 1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；
- 2、工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；
- 3、设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；
- 4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 5、预（结）算造价与区相关审核部门审定价相差应小于 5%（不含 5%）；
- 6、造价文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师签字并加盖注册章、公司负责人签字，并加盖公司公章；
- 7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。若结算超出批复概算，应及时向甲方报告超概情况。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 4、建设工程造价咨询合同标准条款；

六、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

七、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

支付方式：

宝安区住建局出具项目决算审核报告，且区发改局批复项目资金文件后，在乙方提供合法有效的发票后 10 个工作日内，甲方依据决算审核结果支付乙方全部费用。实际支付时间以财政批复时间为准。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自签订合同之日起开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效，一式捌份，委托人执伍份，咨询人执叁份具有同等法律效力。

合同签订时间：2025.6.23

(以下为签字盖章页，无正文)

甲方(盖章):

负责人或授权代表(签字):

签订时间: 2025年6月23日

合同经办人:

乙方(盖章):

深圳市鼎兴工程造价咨询有限管理局

法定代表人或授权代表(签字):

签订时间: 2025年6月23日

开户银行: 中国建设银行深圳金沙支行

账号: 4425 0100 0153 0000 1271

项目负责人证明

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条 咨询人指派 王兴文 造价工程师负责本项目咨询业务，其主要职责：

一、建设工程咨询服务内容：

- 1、审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；
- 2、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；
- 3、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；
- 4、编制工程决算报告书；

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间

- 1、结算审核：施工单位提交送审结算文件之日起 30 日历天内提交结算审核文件报审批部门批准。
- 2、决算编制：结算审核单位提交送审工程结算审定成果文件和财务资料文件之日起 30 日历天内提交竣工决算编制文件报审批部门审核。

三、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

- 1、工程结算书三份；
- 2、决算编制文件三份。

以上文件均应同时提供电子文件。

其中，咨询人授权 王兴文 负责本咨询业务的代表；联系方式： ，职权：项目负责人 代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、成果文件要求：造价咨询成果报告均包含正式的纸质报告书、电子文件，相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及受托人提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的交接工作。

四、咨询人提供工程造价咨询服务资料的质量要求：

- 1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；
- 2、工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；
- 3、设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；

成果文件

深圳市宝安区教育局宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目竣工决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区教育局

项目单位负责人：张朝清

项目单位财务负责人：李嘉兴

送审造价：43647304.5 元

审核造价：43647304.5 元

编制人员：郑会斌
审核人员：王兴文



编制时间：2025年11月20日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



项目概况表(1-1)

建设项目(单项工程)名称	宝安区教育数字化转型云培学校联盟建设项目		建设地址		深圳市宝安区		项目	概算批准金额(万元)	实际完成金额(万元)	备注
	设计	实际	总投资(万元)	设计	实际	设计				
主要设计单位	深圳天教信息工程咨询有限公司		主要施工企业		深圳航天信息有限公司		建筑安装工程	4140.72	4099.89	
占地面积(m ²)	设计	实际	总投资(万元)	设计	实际	基建支出	设备、工具、器具	/	/	
	/	/		4893.77	4364.73		待摊投资	/	/	
新增生产能力	能力(效益)名称		设计	实际		其中:项目建设管理费	/	/		
	/		/	/		其他投资	/	/		
建设起止时间	设计	自2024年7月5日至2025年1月6日					待核销基建支出	/	/	
	实际	自2024年7月5日至2025年3月31日					转出投资	/	/	
概算批准部门及文号	深圳市宝安区发展和改革局—宝发改概算(2024)30号									
完成主要工程量	建设规模					设备(台、套、吨)				
	设计		实际			设计		实际		
	/		/			/		/		
尾工工程	单项工程项目、内容		批准概算		预计未完部分投资额		已完成投资额		预计完成时间	
	/		/		/		/		/	
	/		/		/		/		/	
	小计		/		/		/		/	

安区建设工程财务决算收支明细表（1-2）

项目名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目
单位：元

截止日期：2025.11.20

序号	记账日期	会计凭证号	内容	财政拨款(元)	支付(元)	实际支付进度(%)	按照合同应支付进度%/元	备注
一、建筑安装工程费（合同价元）								
1	2024.08.30	06820224083004813	/	4500000	4500000	100%	10.98%	
2	2024.12.25	06820224122501250	/	2000000	2000000	100%	4.88%	
3	2025.01.08		/	5000000	5000000	100%	12.20%	
4	2025.09.26		/	5000000	5000000	100%	12.20%	
5	2025.10.28	06820225110500656	/	3999452.25	3999452.25	100%	9.76%	
6	2025.11.19	06820225120200362	/	3000000	3000000	100%	7.32%	
二、监理费（合同价元）								
1	2025.10.28	06820225110500646	/	381500	381500	100%	50%	
2	2025.10.28	06820225110500377	/	29347.75	29347.75	100%	3.85%	
3	/	/	/	/	/	/	/	
三、设计费（合同价元）								
1	2023.09.08	06820223090701083	/	637500	637500	100%	50%	
2	2024.08.13	06820224081200955	/	500000	500000	100%	39.22%	
四、第三方测评费（合同价元）								
1	2025.10.29	06820225110500655	/	259700	259700	100%	50%	
五、建议书编制服务费（合同价元）								
1	2023.09.08	06820223082905111	/	24900	24900	100%	1.95%	
六、结算、决算费								
1	/	/	/	/	/	0%	/	

宝安区建设工程财务决算申报表（1-3）

项目名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目			截止日期：2025.11.20			单位：元		
序号	费用名称	对方单位名称	概算价（元）	合同价（元）	送审价（元）	已付款（元）	尚欠款（元）	备注
一	建安费	小计	41407200	40998904.5	40998904.5	23499452.25	17499452.25	
1	建筑、安装工程费	深圳航天信息有限公司	41407200	40998904.5	40998904.5	23499452.25	17499452.25	
二	其他费用	小计	2692500	2648400	2648400	1832947.75	815452.25	
1	监理费	深圳市广通工程顾问有限公司	786700	763000	763000	410847.75	352152.25	
2	第三方测评费	深圳市计量质量检测研究院	538300	519400	519400	259700	259700	
4	设计费（初设）	深圳天致信息工程咨询有限公司	1235000	1210100	1210100	1137500	72800	因概算批复金额小于合同金额，按合同约定超出部分不予计取
5	项目建议书费			24900	24900	24900	0	
9	编制费 <input type="checkbox"/> 预算 <input checked="" type="checkbox"/> 结算 <input checked="" type="checkbox"/> 决算 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	132500	131000	131000	0	131000	
合计（元）			44099700	43847304.5	43847304.5	25332400	18314904.5	
计划投资额（元）			44099700		节余投资额（元）		452395.5	

序号	收款单位		收款金额：元	备注
1	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	4500000	第一笔款
2	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	2000000	第二笔款

11



3	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	5000000	第三笔款
4	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	5000000	第四笔款
5	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	3999452.25	第五笔款
6	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	3000000	第六笔款
7	直付其他相关单位	深圳天致信息工程咨询有限公司	500000	初步设计与概算编制服务费第二笔款
8	直付其他相关单位	深圳天致信息工程咨询有限公司	24900	咨询原委费
9	直付其他相关单位	深圳天致信息工程咨询有限公司	637500	采购第一笔款
10	直付其他相关单位	深圳市广通工程顾问有限公司	381500	预付款
11	直付其他相关单位	深圳市广通工程顾问有限公司	29347.75	初验发票
12	直付其他相关单位	深圳市计量质量检测研究院	259700	第一笔款
收款合计（元）			25332400	

制表人： 郑会斌

审核人： 王兴文

12

工程造价比较分析表（1-4）

项目名称：

单位：

序号	项目名称	概算造价（元）	送审结算价（元）	差异（元）	备注（差异原因）
一	建筑安装工程费	41407200	40998904.5	408295.5	
二	其他费用	2692500	2648400	44100	
三	预备费用	/	/	/	
合计		44099700	43647304.5	452395.5	

总结： 1、（是 否）结余投资：送审价小于概算价

2、（是 否）突破概算投资：送审价小于概算价

①、（是 否）项目单位提出调整方案。因建设期价格大幅上涨、政策调整、地质条件发生重大变化和自然灾害等不可抗力因素导致项目预算超过项目总概算的，项目单位可以提出调整方案，经区发展改革部门审核后，提请区政府分管投资及项目的区领导召开工作会议审定。

提供资料：

（一）原初步设计及概算文件和批复文件；

（二）原勘察、设计和造价咨询单位确定程序、合同文件、合同履行及违约责任追究情况；

（三）落实投资控制的内部管理制度；

（四）拟调整概算与原核定概算对比表，并分类定量说明调整概算的原因、依据和计算方法。

（五）区领导召开工作会议的会议纪要。

②、（是 否）工程变更突破原概算。工程变更可能造成项目总投资突破原批复概算的，须按照变更责任主体划分，分别由项目单位或项目建设单位提交区政府分管投资和项目的区领导召开工作会议审定。其中概算总投资在 5000 万元以上且突破原概算 10%以上的，经区政府审核后，报区人大常委会审议表决，表决通过后再办理变更备案手续。

提供资料：

（一）区领导召开工作会议会议纪要。

（二）变更备案单。

3、石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程(变更及结 算审核、决算编制)

合同

ZX-25110

石岩街道办
合同审核专用章
审核人: 杨银波
日期: 2023 年 8 月 26 日

深圳市建设工程造价咨询合同

石岩街道办
合同
审核人: _____
日期: _____

工程名称: 石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程 (变更及
结算审核、决算编制)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

1

服务内容

第一部分 合同协议书

委托人：**深圳市宝安区石岩街道办事处**

咨询人：**深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程（变更及结算审核、决算编制）**

2、工程地点：**深圳市宝安区石岩街道**

3、工程造价咨询服务范围为：**变更及结算审核、决算编制工作，以及委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。**

二、建设工程咨询服务内容

1、审核施工过程中所有工程变更的计量计价；

2、审核施工单位报送的竣工结算；

3、收集决算相关资料，完成竣工决算编制；

4、根据工程需要，参加有关工程会议；

5、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

1、施工阶段：变更审核报告接到施工图纸及相关资料后 5 个工作日内提交；

2、竣工结算阶段：咨询人收集齐全的竣工图纸、设计变更及现场签证等资料后，应在 30 日历天完成结算审核工作，并出具审核结算书及审核报告；

3、决算阶段：咨询人收集齐全的决算资料后，应在 60 日历天完成决算编制及审计工作，并提交决算资料报造价站或上级审批部门审批；

4、委托人有权根据工程实际情况调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

合同金额： 决算编制费 2.5114 万元

1、合同价暂定为人民币 **10.8538 万元** (大写: **壹拾万零捌仟伍佰叁拾捌元整**)。

本项目变更及结算审核、决算编制咨询费用计算过程如下:

(1) 变更及结算审核服务费: 暂以建安费 2070.51 万元为计费额下浮 10%

1) 基本收费 (取费基数暂按概算批复批复建安费 2070.51 万元计取) = $100 \times 2.8\% + (500 - 100) \times 2.5\% + (1000 - 500) \times 2.2\% + (2070.51 - 1000) \times 1.6\% = 4.0928$ 万元

2) 效益收费 (取费基数暂按概算批复批复建安费的 5% 计取, 即 $2070.51 \times 5\% = 103.53$ 万元) = $103.53 \times 5\% = 5.1765$ 万元

变更及结算审核服务费 = $(4.0928 + 5.1765) \times (1 - 10\%) = 8.3424$ 万元

(2) 决算编制费: 暂以概算批复总投资 2480.52 万元为计费额下浮 10%

$[100 \times 2\% + (500 - 100) \times 1.4\% + (1000 - 500) \times 1.1\% + (2480.52 - 1000) \times 1\%] \times (1 - 10\%) = 2.5114$ 万元

合计: $8.3424 + 2.5114 = 10.8538$ 万元

2、最终造价咨询服务费结算方式:

1) 变更及结算审核服务费:

基本收费部分的结算方式: 以区建设主管部门核定的结算审核价为基数, 按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》(深价协(2017)14号)文中“工程结算审核”的计费标准计取基本收费。

当咨询人的结算审核造价与区建设主管部门的审定价差额小于 5% (不含 5%) 时, 执行效益收费; 当咨询人的结算审核造价与区建设主管部门的审定价差额大于 5% (含 5%) 时, 不执行效益收费。

效益收费部分的结算方式: 以咨询人在施工阶段变更审核的“|核减额|+|核增额|”及竣工结算审核的“|核减额|+|核增额|”为基数, 按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》(深价协(2017)14号)文中“工程结算审核”的计费标准计取效益收费;

2) 决算编制服务费: 以决算编制价为基数, 按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》(深价协(2017)14号)文中“工程竣工决算编制”的计费标准计取竣工决算编制费。

造价咨询服务费=变更及结算审核服务费+决算编制服务费, 3 万元以上下浮 10%。

3、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求和合同约定完成所有工作所需的全部费用 (含合理成本、税金及利润等一切费用), 已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用 (包括办公及生活设施、设

合同签订时间：2023.8.25

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式捌份，合同双方各执肆份，具有同等法律效力。

以下无正文。

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处

地址：

法定代表人：

委托代理人：素丹

电话：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

合同签订时间：2023年8月25日

合同经办人：福胤隆

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社

区泰然六路52号雪松大厦A座3E

法定代表人：王兴文

委托代理人：

电话：0755-83755677

开户名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行帐号：4425 0100 0153 0000 1271

项目负责人证明

附件 3、项目负责人资格证书



姓 名: 王兴文
身份证号码: 340403197210171638
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘用单位: 深圳卓嘉兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400010036
初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日 有效期至: 2021 年 12 月 31 日



成果文件

石岩街道 2022 年老旧小区天然气入户 工程决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

编制金额：17296470.56 元

编制人员：肖彩虹
审核人员：王兴文
编制时间：2025年6月24日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



项目概况表(1-1)

建设项目(单项工程)名称	石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程		建设地址		深圳市宝安区石岩街道		项目	概算批准金额(万元)	实际完成金额(万元)	备注
	主要设计单位		主要施工企业		深圳市麒坤建设工程有限公司					
占地面积(m ²)	设计	实际	总投资(万元)		设计	实际	建筑安装工程	2070.51	1554.578562	
	/	/			2480.52	1729.647056				
新增生产能力	能力(效益)名称		设计	实际			设备、工具、器具			
							其他费用	219.89	175.068494	
建设起止时间	设计	自 年 月 日至 年 月 日				预备费	118.12	0		
	实际	自 2022年10月29日至2024年11月20日				其他投资				
概算批准部门及文号	深圳市宝安区发展和改革委员会		发改概算[2022]79号				待核销基建支出			
							转出投资			
完成主要工程量	建设规模				设备(台、套、吨)					
	设计		实际		设计		实际			
尾工工程	单项工程项目、内容		批准概算		预计未充部分投资额		已完成投资额		预计完成时间	
	小计									
合计								2480.52	1729.647056	

石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程决算汇总表(1-2)

序号	单项工程名称名称	合同金额(元)	结算金额(元)	付款日期	凭证	已付款	未付款	收款单位	备注(计算式)
一	建安工程投资								
1	石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程	18259111.09	15545785.62	2022/11/17 2023/1/18 2023/6/30 2023/12/25	记账-25 记账-14 记账-82 记账-84	7640000.00 2500000.00 2100000.00 6479000.00	2657885.62	深圳市麒坤建设工程有限公司	
2	建安工程投资合计	18259111.09	15545785.62			12887900.00	2657885.62		
二	特准投资								
1	可行性研究服务费	81820.00	69565.00	2022/11/21	记账-37	69565.00	0.00	深圳市燃气工程设计有限公司	[(12-3)/3000×2680.69+3]×0.7×1.0×(1-10%)=6.9565万元

竣工决算报告

2	监理招标代理服务费	6722.00	6722.00	2022/11/29	记账-124	6722.00	0.00	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	$44.8151 \times 1.5\% = 0.6722$ 万元
3	勘察设计招标代理服务费	14607.00	14607.00	2022/9/7	记账-13 记账-159	14607.00	0.00	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	$97.379 \times 1.5\% = 1.4607$ 万元
4	施工招标代理服务费	97227.00	84966.00	2022/11/25	记账-47	84966.00	0.00	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	$[100 \times 1\% + (500 - 100) \times 0.7\% + (1000 - 500) \times 0.55\% + (1825.911109 - 1000) \times 0.35\%] (1 - 10\%) = 8.4966$ 万元
5	BIM 技术应用服务招标代理费	2700	2700	2024/3/7	10523012403 0700002	2700.00	0.00	深圳市全安建设监理有限公司	$18 \times 1.5\% = 0.2700$ 万元 = 2700 元
6	监理招标交易服务费	5000.00	5000.00	2024/4/17	10523012404 1700005	5000.00	0.00	深圳市中安项目管理有限公司 (垫付)	
7	勘察设计一体化招标交易服务费	10000.00	10000.00	2022/6/21	记账-43 记账-160	10000.00	0.00	深圳交易集团有限公司	
8	施工招标交易服务费	18259.00	18259.00	2022/11/8	记账-6 记账-156	18259.00	0.00	深圳交易集团有限公司	
9	BIM 技术应用服务招标交易服务费	1440.00	1440.00	2024/6/11	10523012406 1100003	1440.00	0.00	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司 (垫付)	
10	BIM 技术应用服务咨询费	180000.00	90000.00	2024/6/19	2024 记账-43	90000.00	0.00	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司	$100000000.00 \times 0.225\% \times (100\% - 20\%) \times 50\% = 90000.00$ 元
11	设计勘察一体化服务费	973790.00	706800.00	2023/4/3 2024/4/3 2024/4/17	2023 记账-2 2024 记账-9 2024 年记账-69	262000.00 172960.00 65240.00	206600.00	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	
12	施工图设计审查服务费	50742.00	35876.37	2024/11/6	2024 记账-6	35876.37	0.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司	$19931319.42 \times 2\% \times 90\% = 35876.37$ 元

8

竣工决算报告

13	监理服务费	448151.00	448151.00	2023/3/2	记账-2	237010.00	211141.00	深圳市中安项目管理有限公司	$557922.4 \times 1.0 \times 0.85 \times 1.0 \times (1 - 10\%) + 4266811 \times 5\% = 448151$ 元
14	预算编制服务费	91841.00	66569.00	2022/11/28	记账-47 记账-86	53255.20	13313.80	深圳市通嘉工程监理咨询有限公司	$[1000000 \times 4.8\% + (5000000 - 1000000) \times 4.1\% + (10000000 - 5000000) \times 3.8\% + (19931319.42 - 10000000) \times 3.4\%] \times (1 - 10\%) = 66569$ 元
15	预算审核服务费	91841.40	66569.00	2022/11/28	记账-48 记账-85	66569.00	0.00	深圳市骏骏建设工程顾问有限公司	$[1000000 \times 4.8\% + (5000000 - 1000000) \times 4.1\% + (10000000 - 5000000) \times 3.8\% + (19931319.42 - 10000000) \times 3.4\%] \times (1 - 10\%) = 66569$ 元
16	结算审核及决算编制招标代理费	1628.00	1628.00	/	/	/	1628.00	深圳市君正招标工程造价咨询有限公司	$10.85 \times 1.5\% = 0.1628$ 万元
17	结算审核及决算编制招标交易服务费	5000	5000	/	/	/	5000	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (垫付)	
18	结算审核及决算编制服务费	108538.00	116832.57	/	/	/	116832.57	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	$[1000000 \times 2.8\% + (5000000 - 1000000) \times 2.5\% + (10000000 - 5000000) \times 2.2\% + (17031689.87 - 10000000) \times 1.6\% + 1485904.25 \times 0.05] \times (1 - 10\%) = 98411.32$ 元
19	待摊投资合计	2182678.40	1750684.94			1196169.57	554515.37		
三	总金额合计	20448417.49	17296470.56			14084069.57	3212400.99		

9



宝安区建设工程竣工决算申报表(1-3)

日期: 2025年 月 日

编号:

项目名称: 石岩街道 2022 年老旧小区天然气入户工程					
建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处					
项目批准文号	宝发改概算 [2022]79 号	计划投资总额 (元)	24805200.0 0	资金来源	政府和居民业主 共同出资
已完成投资额 (元)	17296470.5 6	结算审核金额 (元)	15545785.6 2	到位资金 (元)	14084069.57
确定的送审金额 (元)	17296470.5 6	预算编制单位	深圳市通嘉 工程监理咨 询有限公司	结算 编制 单位	/
项目负责人	褚胤隆	联系人	褚胤隆	联系电话	13410321482
工程基本情况	<p>工程于 2022 年 10 月 29 日开工, 2024 年 11 月 20 日竣工验收。 工程概算总投资 2480.52 万元, 预算审定价 1993.131942 万元, 施工合同价 1825.911109 万元, 结算审核价为 1554.578562 万元。</p>				

工程造价比较分析表（1-4）

项目名称：石岩街道 2022 年老旧住宅小区天然气入户工程
单位：万元

序号	项目名称	概算造价（万元）	送审结算价（万元）	差异（万元）	备注（差异原因）
一	建筑安装工程费	2070.51	1554.578562	515.931438	节余
二	其他费用	291.89	175.068493	116.821507	节余
三	预备费用	118.12	0	118.12	节余
合计		2480.52	1729.647056	750.872944	

宝安区建设工程财务决算申报表（1-3）

项目名称：石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程 截止日期：2025年 月 日 单位：元

序号	费用名称	对方单位名称	概算价 (万元)	合同价 (元)	送审价 (元)	已付款 (元)	尚欠款 (元)	备注
一	建安费	小计	2070.51	18259111.09	15545785.62	12887900.00	2657885.62	
1	建筑、安装工程费	深圳市祺坤建设工程有限公司	2070.51	18259111.09	15545785.62	12887900.00	2657885.62	
2	设备购置费							
二	工程建设其他费	小计	291.89	2189306.40	1750684.94	1196169.57	554515.37	
1	可行性研究服务费	深圳市燃气工程设计有限公司		81820.00	69565.00	69565.00	0.00	
2	监理招标代理服务	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司		6722.00	6722.00	6722.00	0.00	
3	勘察招标代理服务	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司		14607.00	14607.00	14607.00	0.00	
4	施工招标代理服务	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司		97227.00	84966.00	84966.00	0.00	
5	BIM技术应用服务招标代理	深圳市全安建设监理有限公司		2700.00	2700.00	2700.00	0.00	
6	监理招标交易服务费（深圳市中安项目管理有限公司（垫）	深圳市中安项目管理有限公司		5000.00	5000.00	5000.00	0.00	
7	勘察设计一体化招标交易服务费	深圳交易集团有限公司		10000.00	10000.00	10000.00	0.00	
8	施工招标交易服务费	深圳交易集团有限公司		18259.00	18259.00	18259.00	0.00	
9	BIM技术应用服务招标交易服务费（深圳嘉瑞建设信息科技有限公司	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司		1440.00	1440.00	1440.00	0.00	
10	BIM技术应用服务咨询费	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司		180000.00	90000.00	90000.00	0.00	
11	设计勘察一体化服务费	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		973790.00	706800.00	500200.00	206600.00	



12	施工图设计审查服务费	深圳市大正建设工程咨询有限公司		50742.00	35876.37	35876.37	0.00	
13	监理服务费	深圳市中安项目管理有限公司		448151.00	448151.00	237010.00	211141.00	
14	预算编制服务费	深圳市通嘉工程监理咨询有限公司		91841.00	66599.00	53255.20	13313.80	
15	预算审核服务费	深圳市祺峻建设工程顾问有限公司		91841.40	66599.00	66599.00	0.00	
16	结算审核及决算编制招标代理	深圳市君正招标工程咨询有限公司		1628.00	1628.00	0.00	1628.00	
17	结算审核及决算编制招标交易服务费（深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（垫付）	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		5000.00	5000.00	0.00	5000.00	
18	结算审核及决算编制服务费	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		108538.00	116832.57	0.00	116832.57	
三	预备费	小计	118.12	-				
四	建设单位管理费	小计		-				
合计				20448417.49	17296470.56	14084069.57	3212400.99	
计划投资额			24805200.00					结余投资额
								7508729.44

序号	收款单位	收款金额(元)	备注
1	送审单位	0.00	
2	直付其他相关单位	12887900.00	
	深圳市宝安区石岩街道办事处	69565.00	
	深圳市祺坤建设工程有限公司	106295.00	
	深圳市燃气工程设计有限公司	2700.00	
	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	242010.00	
	深圳市全安建设监理有限公司	28259.00	
	深圳市中安项目管理有限公司	91440.00	
	深圳交易集团有限公司	500200.00	

	深圳市大正建设工程咨询有限公司	35876.37	
	深圳市君正招标工程咨询有限公司	0.00	
	深圳市通嘉工程咨询有限公司	53255.20	
	深圳市联峻建设顾问有限公司	66569.00	
	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	0.00	
	收款合计	14084069.57	

制表人:

审核人:

子原

2、投标人基本情况

投标人基本情况

总营业收入 (万元)	2022 年	7813.64 万元	纳税额 (万元)	2022 年	392.80 万元
	2023 年	6694.09 万元		2023 年	452.60 万元
	2024 年	4256.03 万元		2024 年	187.57 万元
	合计:	18763.76 万元		合计:	1032.97 万元

2022 年审计报告

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的 审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 财务报表	3-7
三、 会计报表附注	8-20
四、 财务情况说明书	21
五、 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



此报告于说明该审计报告是否由其具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：粤23A5094187



深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755
电话：0755-84871342

深巨源财审字[2023]LC323号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月七日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	49,000,394.27	33,935,637.00
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	11,668,915.31	5,193,586.94
应收款项融资			
预付款项	3	1,521,200.00	
其他应收款	4	17,748,277.33	14,452,339.21
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		79,938,786.91	53,581,563.15
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	3,740,893.58	4,097,097.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,740,893.58	4,097,097.14
资产合计		83,679,680.49	57,678,660.29

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
— 短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	43,524,255.97	23,012,266.58
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	4,216,481.22	5,674,461.07
应交税费	8	1,288,146.68	291,225.53
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		49,028,883.87	28,977,953.18
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		49,028,883.87	28,977,953.18
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	9	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	10	357,394.97	357,394.97
未分配利润	11	29,295,496.62	23,312,114.14
所有者权益（或股东权益）合计		34,650,296.62	28,700,707.11
负债和所有者权益（或股东权益）合计		83,679,680.49	57,678,660.29

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	12	78,136,444.98	68,765,541.07
其中：工程造价咨询收入		77,360,853.30	67,199,523.08
工程招标代理收入		755,591.68	1,566,017.99
减：营业成本	13	59,839,946.18	47,404,562.65
税金及附加	14	561,301.20	530,495.85
销售费用			
管理费用	15	8,321,041.90	11,959,412.92
研发费用	16	3,551,755.39	3,214,691.53
财务费用	17	-97,948.29	-62,300.20
其中：利息费用			
利息收入		97,821.31	75,681.67
加：其他收益	18	92,030.33	96,733.63
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,052,378.93	5,815,411.95
加：营业外收入	19	775,104.47	112,225.44
减：营业外支出	20	32,000.00	40,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,795,483.40	5,887,637.39
减：所得税费用		845,393.89	788,571.88
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,950,089.51	5,099,065.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,950,089.51	5,099,065.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,950,089.51	5,099,065.51
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	71,661,116.61	68,653,973.46
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	56,132,186.78	49,607,856.36
现金流入小计	5	127,793,303.39	118,261,829.82
购买商品、接受劳务支付的现金	6	40,849,156.79	47,764,060.38
支付给职工以及为职工支付现金	7	21,957,517.84	20,432,128.41
支付的各项税费	8	3,634,843.67	4,509,425.97
支付的其他与经营活动有关的现金	9	45,906,268.42	46,135,175.37
现金流出小计	10	112,347,786.72	118,840,790.13
经营活动产生的现金流量净额	11	15,445,516.67	-578,960.31
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	380,739.40	325,177.66
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	380,739.40	325,177.66
投资活动产生的现金流量净额	24	-380,739.40	-325,177.66
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	15,064,777.27	-904,137.97
加：期初现金及现金等价物余额	37	64,935,637.00	65,839,774.97
六、期末现金及现金等价物余额	38	80,000,414.27	64,935,637.00

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	5,900,000.00				357,294.97	23,343,312.14	29,700,707.11
加:会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	5,900,000.00				357,294.97	23,343,312.14	29,700,707.11
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05							
(一)净利润	06						5,950,089.51	5,950,089.51
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
(三)所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
(四)利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者(或股东)的分配	18							
3.其他	19							
(五)所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本(或股本)	21							
2.盈余公积转增资本(或股本)	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,900,000.00				357,294.97	29,293,401.65	34,450,796.62

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表(续)

2023年度

单位：人民币元

项 目	行次	上 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	26	5,000,000.00				357,294.97	18,244,246.63	23,601,541.60
加:会计政策变更	27							
前期差错更正	28							
二、本年年初余额	29	5,000,000.00				357,294.97	18,244,246.63	23,601,541.60
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	30							
(一)净利润	31						5,095,955.51	5,095,955.51
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	32							
1.对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产公允价值变动净额	33							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	34							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	35							
4.其他	36							
(三)所有者投入和减少资本	37							
1.所有者投入资本	38							
2.股份支付计入所有者权益的金额	39							
3.其他	40							
(四)利润分配	41							
1.提取盈余公积	42							
2.对所有者(或股东)的分配	43							
3.其他	44							
(五)所有者权益内部结转	45							
1.资本公积转增资本(或股本)	46							
2.盈余公积转增资本(或股本)	47							
3.盈余公积弥补亏损	48							
4.其他	49							
四、本年年末余额	50	5,000,000.00				357,294.97	23,340,202.14	28,780,797.11

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：



A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：



固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	5年	19.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。



B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

注：高新技术企业企业所得税优惠税率为15%。



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	7,790.47
银行存款	48,992,603.80
合 计	<u>49,000,394.27</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	10,802,595.29	92.58%
1年以上	866,320.02	7.42%
合 计	<u>11,668,915.31</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>11,668,915.31</u>	

主要债务人	期末余额
深圳市建筑工务署工程管理中心	5,720,560.00
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,597,112.12
深圳市皇城地产有限公司	790,000.00

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,521,200.00	100.00%
合 计	<u>1,521,200.00</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	6,797,366.87	38.30%
1年以上	10,950,910.46	61.70%
合 计	<u>17,748,277.33</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>17,748,277.33</u>	



主要债务人	期末余额
深圳交易咨询集团有限公司	90,000.00
中建国际工程有限公司	30,000.00
深圳华侨城滨海有限公司	2,000.00

5: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>10,367,331.33</u>	<u>380,759.40</u>		<u>10,748,090.73</u>
房屋及建筑物	7,620,667.76	311,600.00		7,932,267.76
运输设备	1,447,766.83			1,447,766.83
电子及办公设备	1,298,896.74	69,159.40		1,368,056.14
二、累计折旧合计	<u>6,270,234.19</u>	<u>736,962.96</u>		<u>7,007,197.15</u>
房屋及建筑物	4,623,537.29	390,689.25		5,014,226.54
运输设备	735,059.97	218,671.12		953,731.09
电子及办公设备	911,636.93	127,602.59		1,039,239.52
三、固定资产账面净值	<u>4,097,097.14</u>			<u>3,740,893.58</u>
房屋及建筑物	2,997,130.47			2,918,041.22
运输设备	712,706.86			494,035.74
电子及办公设备	387,259.81			328,816.62

6: 应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	40,646,648.63	93.39%
1年以上	2,877,607.34	6.61%
合 计	<u>43,524,255.97</u>	<u>100.00%</u>

7: 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	5,674,461.07	18,302,875.17	19,760,855.02	4,216,481.22
社会保险费		1,725,092.92	1,725,092.92	
住房公积金		471,569.90	471,569.90	
合 计	<u>5,674,461.07</u>	<u>20,499,537.99</u>	<u>21,957,517.84</u>	<u>4,216,481.22</u>



8: 应交税费

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
应交城建税	6,333.91	261,319.13	225,329.42	42,323.62
应交教育费附加	2,714.53	111,993.89	96,569.73	18,138.69
应交地方教育费附加	1,809.68	74,662.61	64,379.83	12,092.46
应交个人所得税	54,138.66	1,034,369.45	751,533.80	336,974.31
应交企业所得税	76,119.46	845,393.89	656,628.28	264,885.07
应交增值税-应交销项税		4,688,187.39	4,688,187.39	
应交增值税-应交进项税		920,303.22	921,901.98	-1,598.76
应交增值税-未交税金	147,760.69	3,659,803.84	3,202,941.42	604,623.11
应交房产税		47,290.91	47,290.91	
城镇土地使用税		507.06	507.06	
车船使用税		2,640.00	2,640.00	
应交印花税	2,348.60	23,067.33	14,707.75	10,708.18
残疾人就业保障金		39,443.12	39,443.12	
合 计	<u>291,225.53</u>	<u>11,708,981.84</u>	<u>10,712,060.69</u>	<u>1,288,146.68</u>

9: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
王兴文	4,750,000.00	95.00%	4,750,000.00	95.00%
罗丹	250,000.00	5.00%	250,000.00	5.00%
合 计	<u>5,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>5,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

10: 盈余公积

项 目	期末余额	期初余额
法定盈余公积	357,394.97	357,394.97
合 计	<u>357,394.97</u>	<u>357,394.97</u>

11: 未分配利润

项 目	金 额	上期金额
上年期末余额	23,343,312.14	18,244,246.63



加：会计政策变更		
其他因素调整		
本期年初余额	23,343,312.14	18,244,246.63
加：本期净利润转入	5,950,089.51	5,099,065.51
减：本期提取法定盈余公积		
本期提取任意盈余公积		
本期分配普通股股利		
本期期末余额	29,293,401.65	23,343,312.14
12:营业收入		
<u>项 目</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
营业收入	78,136,444.98	68,765,541.07
合 计	<u>78,136,444.98</u>	<u>68,765,541.07</u>
13:营业成本		
<u>项 目</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
营业成本	59,839,946.18	47,404,562.65
合 计	<u>59,839,946.18</u>	<u>47,404,562.65</u>
14:税金及附加		
<u>项 目</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
税金及附加	561,301.20	530,495.85
合 计	<u>561,301.20</u>	<u>530,495.85</u>
15:管理费用		
<u>项 目</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
工资及奖金	2,271,932.89	2,078,897.98
物业管理费	149,644.45	93,844.74
水费	15,559.59	21,961.84
电费	115,204.42	94,643.35
交通费	199.53	2,565.49
汽车费用	221,539.95	276,066.05



福利费	767,768.71	1,487,091.54
办公费	795,166.88	3,118,922.46
差旅费	373,789.97	404,577.37
业务招待费	319,839.96	1,058,035.00
职工教育费	4,397.36	21,422.17
折旧	607,871.28	684,602.57
通讯费	17,826.46	20,073.18
社保及住房公积金	1,277,775.04	1,241,013.04
房租	1,224,103.39	1,354,536.14
咨询费	143,283.02	
会费	11,200.00	
保险费	3,939.00	
其他		1,160.00
合 计	<u>8,321,041.90</u>	<u>11,959,412.92</u>
16: 研发费用		
项 目	本年发生额	上年发生额
研发费用	3,551,755.39	3,214,691.53
合 计	<u>3,551,755.39</u>	<u>3,214,691.53</u>
17: 财务费用		
项 目	本年发生额	上年发生额
利息收入	-97,821.31	-75,681.67
手续费	-126.98	13,381.47
合 计	<u>-97,948.29</u>	<u>-62,300.20</u>
18: 其他收益		
项 目	本年发生额	
其他收益	92,030.33	
合 计	<u>92,030.33</u>	



19: 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
政府补贴	775,104.47	93,225.44
其他		19,000.00
合 计	<u>775,104.47</u>	<u>112,225.44</u>

20: 营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
捐款	32,000.00	20,000.00
违约金		20,000.00
合 计	<u>32,000.00</u>	<u>40,000.00</u>

21: 现金流量情况

补充资料	本年度	上年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	<u>5,950,089.51</u>	<u>5,099,065.51</u>
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧	736,962.96	744,505.78
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用		
投资损失（减：收益）		
递延所得税资产减少（减：增加）		
递延所得税负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		
经营性应收项目的减少（减：增加）	-11,292,466.49	-6,069,951.06
经营性应付项目的增加（减：减少）	20,050,930.69	-352,580.54
其他		



经营活动产生的现金流量净额	<u>15,445,516.67</u>	<u>-578,960.31</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	49,000,394.27	33,935,637.00
减：现金的期初余额	33,935,637.00	34,839,774.97
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	<u>15,064,757.27</u>	<u>-904,137.97</u>
22：或有事项		
本公司无需要关注的或有事项。		
23：资产负债表日后事项		
本公司无资产负债表日后事项。		



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司于2003年11月21日正式成立，持有深圳市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300755685319N的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币500万元，法定代表人：王兴文；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）。经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为83,679,680.49元，其中：账面流动资产为79,938,786.91元，非流动资产为3,740,893.58元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为49,028,883.87元，其中：账面流动负债为49,028,883.87元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益34,650,796.62元，其中：账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积357,394.97元，账面未分配利润29,293,401.65元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入78,136,444.98元；营业成本为59,839,946.18元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加561,301.20元，销售费用为0.00元，管理费用为8,321,041.90元，研发费用为3,551,755.39元，财务费用为-97,948.29元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	163.04%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	58.59%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2	9.27
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2	1.17
5	销售利润率	利润总额/营业收入*100%	8.70%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	9.42%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	18.78%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	13.63%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	45.08%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2022年所得税申报数不存在差异。





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

证书编号:
No. of certificate: 2301004980006

发证日期:
Date of issuance: 2019 年 05 月 13 日

执业注册会计师
Registered member of CPA: 黑龙江注册会计师协会

姓名: 张颖



证书编号: 2301004980006



姓名: 张颖
Full name: 张颖

性别: 女
Sex: 女

出生日期: 1968-09-13
Date of birth: 1968-09-13

工作单位: 天津中实工程造价有限责任公司
Working unit: 天津中实工程造价有限责任公司

身份证号码: 230106496809130023
Identity card No.: 230106496809130023



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

证书编号:
No. of certificate: 230102197011251621

发证日期:
Date of issuance: 2019 年 05 月 13 日

执业注册会计师
Registered member of CPA: 黑龙江注册会计师协会

姓名: 张建华



证书编号: 230102197011251621



姓名: 张建华
Full name: 张建华

性别: 女
Sex: 女

出生日期: 1970-11-25
Date of birth: 1970-11-25

工作单位: 黑龙江立信会计师事务所有限公司
Working unit: 黑龙江立信会计师事务所有限公司

身份证号码: 230102197011251621
Identity card No.: 230102197011251621



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



 会计师事务所 执业证书	证书序号: 0016835 说 明 1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。 2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。 3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。 4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。
名称: 深圳市巨源立德会计师事务所 (普通合伙) 首席合伙人: 张璐 主任会计师: 深圳市福田区天安丰公庙工业区天济大厦 经营场所: F4.8 70755 组织形式: 普通合伙 执业证书编号: 47470247 批准执业文号: 深财会[2011]88号 批准执业日期: 2011年5月17日	 发证机关: 深圳市财政局 二〇一一年十二月二十日 中华人民共和国财政部制

 营 业 执 照	统一社会信用代码 914403005747582753 
名称 深圳市巨源立德会计师事务所(普通合伙) 类 型 普通合伙 执行事务合伙人 张璐	成立日期 2011年05月18日 主要经营场所 深圳市福田区天安丰公庙工业区天济大厦F4.87C755
<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>重 要 提 示</p> <p>1. 国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn</p> <p>2. 国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn</p> <p>3. 国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn</p> </div>	 登记机关 2021年11月20日 
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	国家市场监督管理总局监制

2023 年审计报告

深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的 审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 财务报表	3-7
三、 会计报表附注	8-19
四、 财务情况说明书	20
五、 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



此报告于深圳被审计单位所在地出具，由具有执业资格的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (http://ccz.mof.gov.cn)”进行查验。
报告编号：粤2400001024



深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

深铭国年审字[2024]第B1034号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年三月十八日



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	58,433,989.30	49,000,394.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	5,876,410.12	11,668,915.31
应收款项融资			
预付款项	3	2,084,560.00	1,521,200.00
其他应收款	4	24,977,955.34	17,748,277.33
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		91,372,914.76	79,938,786.91
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	3,148,190.64	3,740,893.58
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,148,190.64	3,740,893.58
资产合计		94,521,105.40	83,679,680.49

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
资产负债表(续)

2023年12月31日

单位:人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	60,159,282.84	43,524,255.97
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	4,023,693.63	4,216,481.22
应交税费	8	-96,650.22	1,298,146.68
其他应付款	9	1,000,000.00	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	10	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	11	357,394.97	357,394.97
未分配利润	12	34,077,384.18	29,293,401.65
所有者权益(或股东权益)合计		39,434,779.15	34,650,796.62
负债和所有者权益(或股东权益)合计		94,521,105.40	83,679,680.49

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	13	66,940,927.55	78,136,444.98
其中：工程造价咨询收入		66,786,353.21	77,380,853.30
工程招标代理收入		154,574.34	755,591.68
减：营业成本	14	48,149,325.80	59,839,946.18
税金及附加	15	475,083.53	561,301.20
销售费用			
管理费用	16	9,256,798.14	8,321,041.90
研发费用	17	3,540,755.59	3,551,755.39
财务费用	18	-356,085.57	-97,948.29
其中：利息费用			
利息收入		380,631.31	97,821.31
加：其他收益		53,035.45	92,000.33
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,927,085.51	6,052,378.93
加：营业外收入	19	158,084.64	775,104.47
减：营业外支出	20	5,000.00	32,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,080,170.15	6,795,483.40
减：所得税费用		322,900.40	845,393.89
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
六、综合收益总额		5,757,269.75	5,950,089.51
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

5



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	72,733,432.74	71,661,116.61
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	64,443,043.86	56,132,186.78
现金流入小计	5	137,176,476.60	127,793,303.39
购买商品、接受劳务支付的现金	6	42,877,658.93	40,849,156.79
支付给职工以及为职工支付现金	7	21,328,417.62	21,957,517.84
支付的各项税款	8	10,705,252.78	3,634,843.67
支付的其他与经营活动有关的现金	9	53,501,987.50	45,906,268.42
现金流出小计	10	127,613,316.83	112,347,786.72
经营活动产生的现金流量净额	11	9,563,159.77	15,445,516.67
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	129,564.74	380,759.40
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	129,564.74	380,759.40
投资活动产生的现金流量净额	24	-129,564.74	-380,759.40
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净增加	36	9,433,595.03	15,064,757.27
加：期初现金及现金等价物余额	37	49,000,394.27	33,935,637.00
六、期末现金及现金等价物余额	38	58,433,989.30	49,000,394.27

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市桑林工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
一、上年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	35,293,431.05	34,650,796.02
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	35,712.78	35,712.78
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05						26,333,114.43	34,677,320.40
(一)净利润	06						4,797,389.75	4,797,389.75
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07						5,797,389.75	5,797,389.75
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
(三)所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
(四)利润分配	16						-1,000,000.00	-1,000,000.00
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者(或股东)的分配	18						-1,000,000.00	-1,000,000.00
3.其他	19							
(五)所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本(或股本)	21							
2.盈余公积转增资本(或股本)	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	34,677,384.18	35,434,779.15

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：



A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：



固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：



本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- (1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- (2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- (3) 在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- (1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。
- (2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。
- (3) 本公司已将该商品的实物转移给客户。
- (4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。
- (5) 客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

注：高新技术企业企业所得税为税率15%。



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	1,040.29
银行存款	58,432,949.01
合 计	<u>58,433,989.30</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,819,480.31	30.96%
1年以上	4,056,929.81	69.04%
合 计	<u>5,876,410.12</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>5,876,410.12</u>	
主要债务人	期末余额	
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,545,941.24	
深圳市水务(集团)有限公司	1,210,084.80	

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	2,084,560.00	100.00%
合 计	<u>2,084,560.00</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	11,327,040.04	45.35%
1年以上	13,650,915.30	54.65%
合 计	<u>24,977,955.34</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>24,977,955.34</u>	



6: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>10,748,090.73</u>	<u>129,564.74</u>		<u>10,877,655.47</u>
房屋及建筑物	7,932,267.76	35,118.00		7,967,385.76
运输设备	1,447,766.83			1,447,766.83
电子及办公设备	1,368,056.14	94,446.74		1,462,502.88
二、累计折旧合计	<u>7,007,197.15</u>	<u>722,267.68</u>		<u>7,729,464.83</u>
房屋及建筑物	5,014,226.54	417,836.70		5,432,063.24
运输设备	953,731.09	169,090.11		1,122,821.20
电子及办公设备	1,039,239.52	135,340.87		1,174,580.39
三、固定资产账面净值	<u>3,740,893.58</u>			<u>3,148,190.64</u>
房屋及建筑物	2,918,041.22			2,535,322.52
运输设备	494,035.74			324,945.63
电子及办公设备	328,816.62			287,922.49

6: 应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	9,291,173.39	18.52%
1年以上	40,868,109.45	81.48%
合 计	<u>50,159,282.84</u>	<u>100.00%</u>

7: 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	4,216,481.22	18,797,400.63	18,990,188.22	4,023,693.63
社会保险费		1,867,691.00	1,867,691.00	
住房公积金		470,538.40	470,538.40	
合 计	<u>4,216,481.22</u>	<u>21,135,630.03</u>	<u>21,328,417.62</u>	<u>4,023,693.63</u>

8: 应交税费

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
应交城建税	42,323.62	203,189.80	245,504.62	8.80



应交教育费附加	18,138.69	87,081.34	105,216.26	3.77
应交地方教育费附加	12,092.46	58,054.22	70,144.17	2.51
应交个人所得税	336,974.31	476,106.88	974,094.56	-161,013.37
应交企业所得税	264,885.07	349,613.18	545,938.32	68,559.93
应交增值税-应交销项税		4,016,455.85	4,016,455.85	
应交增值税-应交进项税	-1,598.76	1,064,089.69	1,074,251.64	-11,760.71
应交增值税-未交税金	604,623.11	2,898,411.47	3,502,908.92	125.66
应交房产税		63,054.54	63,054.54	
城镇土地使用税		676.08	676.08	
车船使用税		2,250.00	2,250.00	
应交印花税	10,708.18	20,082.27	23,367.26	7,423.19
残疾人就业保障金		40,695.28	40,695.28	
合 计	<u>1,288,146.68</u>	<u>9,320,455.88</u>	<u>10,705,252.78</u>	<u>-96,650.22</u>

9:其他应付款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,000,000.00	100.00%
合 计	<u>1,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

10:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
王兴文	4,750,000.00	95.00%	4,750,000.00	95.00%
罗丹	250,000.00	5.00%	250,000.00	5.00%
合 计	<u>5,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>5,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

11:盈余公积

项 目	期末余额	期初余额
法定盈余公积	357,394.97	357,394.97
合 计	<u>357,394.97</u>	<u>357,394.97</u>



12:未分配利润

项 目	期末余额	期初余额
上年期末余额	29,293,401.65	23,343,312.14
加: 会计政策变更		
其他因素调整	26,712.78	
本期年初余额	29,320,114.43	23,343,312.14
加: 本期净利润转入	5,757,269.75	5,950,089.51
减: 本期提取法定盈余公积		
本期提取任意盈余公积		
本期分配普通股股利	1,000,000.00	
本期期末余额	34,077,384.18	29,293,401.65

13:营业收入

项 目	本年发生额	上年发生额
主营业务收入	66,940,927.55	78,136,444.98
合 计	<u>66,940,927.55</u>	<u>78,136,444.98</u>

14:营业成本

项 目	本年发生额	上年发生额
营业成本	48,149,325.80	59,839,946.18
合 计	<u>48,149,325.80</u>	<u>59,839,946.18</u>

15:税金及附加

项 目	本年发生额	上年发生额
税金及附加	475,083.53	561,301.20
合 计	<u>475,083.53</u>	<u>561,301.20</u>

16:管理费用

项 目	本年发生额	上年发生额
工资及奖金	2,453,803.17	2,271,932.89
物业管理费	99,076.38	149,644.45
水费	6,471.73	15,559.59



电费	153,007.08	115,204.42
汽车费用	282,416.50	221,539.95
福利费	1,238,698.67	767,768.71
办公费	1,251,503.90	795,166.88
差旅费	593,022.24	373,789.97
业务招待费	8,638.00	319,839.96
职工教育费	25,253.96	4,397.36
折旧	586,926.81	607,871.28
通讯费	21,361.21	17,826.46
社保及住房公积金	1,308,398.08	1,277,775.04
其它	398.00	158,621.55
房租	1,218,497.34	1,224,103.39
污水、维修、垃圾处理费	9,325.07	
合 计	<u>9,256,798.14</u>	<u>8,321,041.90</u>
17:研发费用		
项 目	本年发生额	上年发生额
研发费用	3,540,755.59	3,551,755.39
合 计	<u>3,540,755.59</u>	<u>3,551,755.39</u>
18:财务费用		
项 目	本年发生额	上年发生额
利息	-380,631.31	-97,821.31
手续费	25,545.74	-126.98
合 计	<u>-355,085.57</u>	<u>-97,948.29</u>
19:营业外收入		
项 目	本年发生额	上年发生额
政府补贴	138,753.96	775,104.47
其他	19,330.68	
合 计	<u>158,084.64</u>	<u>775,104.47</u>



20: 营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
其他违约金	5,000.00	
捐款		32,000.00
合 计	<u>5,000.00</u>	<u>32,000.00</u>

21: 现金流量情况

补充资料	本年度	上年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	<u>5,757,269.75</u>	<u>5,950,089.51</u>
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧	722,267.68	736,962.96
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用		
投资损失（减：收益）		
递延所得税资产减少（减：增加）		
递延所得税负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		
经营性应收项目的减少（减：增加）	-2,000,532.82	-11,292,466.49
经营性应付项目的增加（减：减少）	5,057,442.38	20,050,930.69
其他	26,712.78	
经营活动产生的现金流量净额	<u>9,563,159.77</u>	<u>15,445,516.67</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		



3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	58,433,989.30	49,000,394.27
减：现金的期初余额	49,000,394.27	33,935,637.00
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	<u>9,433,595.03</u>	<u>15,064,757.27</u>

22、或有事项

本公司无需要关注的或有事项。

23、资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司于2003年11月21日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300755685319N的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币500万元，法定代表人：王兴文；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E。经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为94,521,105.40元，其中：账面流动资产为91,372,914.76元，非流动资产为3,148,190.64元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为55,086,326.25元，其中：账面流动负债为55,086,326.25元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益39,434,779.15元，其中：账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积357,394.97元，账面未分配利润34,077,384.18元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入66,940,927.55元；营业成本为48,149,325.80元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加475,083.53元，销售费用为0.00元，管理费用为9,256,798.14元，研发费用为3,540,755.59元，财务费用为-355,085.57元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	165.87%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	58.28%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2	7.63
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2	0.78
5	销售利润率	利润总额/营业收入*100%	9.08%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	9.96%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	15.54%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-14.33%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	12.96%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2023年所得税申报数不存在差异。







2024 年审计报告

深圳市凯搏会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的 审计报告

（二〇二四年度）

目 录

项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7-8
六、会计报表附注	9-21
七、财务情况说明书	22-23
八、会计师事务所营业执照、执业许可证	24-25

此报告于深圳通过审计系统由具有执业资格的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“证监会”和行业统一信息平台 (<http://accrmi.gov.cn>) 进行查询。
报告编号：粤251024016A



深圳市凯搏会计师事务所（普通合伙）

电话：0755-23001500

地址：深圳市宝安区航城街道三围社区航城路西湾智园A1栋514

·机密·

凯搏财审报字[2025]第0415号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日资产负债表，2024年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2024年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

深圳市德勤会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



二〇二五年六月六日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注4	25,850,677.48	58,433,989.30
交易性金融资产	附注4	25,000,000.00	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注5	7,313,643.36	5,876,410.12
应收款项融资		-	-
预付款项	附注6	95,000.00	2,084,560.00
其他应收款	附注7	5,977,463.51	24,977,955.34
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		64,241,784.35	91,372,914.76
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	2,868,861.93	3,148,190.64
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		2,868,861.93	3,148,190.64
资产合计		67,110,646.28	94,521,105.40



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注9	22,869,873.94	50,159,282.84
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注11	2,047,354.85	4,023,693.63
应交税费	附注12	469,268.63	-96,650.22
其他应付款	附注10	10,000.00	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		25,396,497.42	54,086,326.25
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		25,396,497.42	54,086,326.25
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注13	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	附注14	357,394.97	357,394.97
未分配利润	附注15	36,356,753.89	34,077,384.18
所有者权益（或股东权益）合计		41,714,148.86	39,434,779.15
负债和所有者权益（或股东权益）合计		67,110,646.28	93,521,105.40



利润表

二〇二四年度

单位：人民币元

项目	附注	2024年度	1年度
一、营业收入		66,940,927.55	66,940,927.55
其中：工程造价咨询收入	附注15	47,392,837.38	66,786,353.21
工程招标代理收入		1,167,415.12	154,574.34
减：营业成本	附注16	29,353,742.10	48,149,325.80
税金及附加	附注7	284,288.39	475,083.53
销售费用		-	-
管理费用	附注18	8,598,423.33	9,256,798.14
研发费用	附注19	2,165,855.66	3,540,755.59
财务费用	附注20	-84,402.94	-355,085.57
其中：利息费用		-	-
利息收入		100,905.33	380,631.31
加：其他收益		-	53,035.45
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,242,345.96	5,927,085.51
加：营业外收入	附注21	212,697.51	158,084.64
减：营业外支出	附注22	132,443.58	5,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,322,599.89	6,080,170.15
减：所得税费用		126,338.46	322,900.40
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,196,261.43	5,757,269.75
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		2,196,261.43	5,757,269.75
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		2,196,261.43	5,757,269.75
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

现金流量表

二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	43,536,518.87	72,733,432.74
收到的投资返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	19,314,094.67	64,443,043.86
现金流入小计	4	62,850,613.54	137,176,476.60
购买商品、接受劳务支付的现金	5	41,547,169.28	42,077,658.93
支付给职工以及为职工支付现金	6	19,381,693.30	21,328,417.62
支付的各项税款	7	2,779,914.82	10,705,252.78
支付的其他与经营活动有关的现金	8	5,306,336.98	53,501,987.50
现金流出小计	9	69,015,114.38	127,613,316.83
经营活动产生的现金流量净额	10	-6,164,500.84	9,563,159.77
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	413,810.98	129,564.74
投资所支付的现金	18	25,000,000.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	25,413,810.98	129,564.74
投资活动产生的现金流量净额	22	-25,413,810.98	-129,564.74
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	-
借款所收到的现金	24	-	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
现金流入小计	26	-	-
偿还债务所支付的现金	27	-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	1,000,000.00	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
现金流出小计	30	1,000,000.00	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-1,000,000.00	-
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净增加	33	-32,578,311.82	9,433,595.03
加：期初现金及现金等价物余额	34	58,433,989.30	49,000,394.27
六、期末现金及现金等价物余额	35	25,855,677.48	58,433,989.30



深圳市鼎兴工程检测有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本 (或股本)				其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债		其他	其他综合收益							
			其他权益工具	永续债			其他						
一、上年年末余额	01	5,000,000.00								357,294.97	34,077,884.18	38,035,179.15	
加：会计政策变更	02												
前期差错更正	03												
其他	04										83,108.28	83,108.28	
二、本年年初余额	05	5,000,000.00								357,294.97	34,081,992.46	39,439,287.43	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-									2,196,281.43	2,196,281.43	
（一）综合收益总额	07										2,196,281.43	2,196,281.43	
（二）所有者投入和减少资本	08												
1. 所有者投入的普通股	09												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）利润分配	13												
1. 提取盈余公积	14												
2. 对所有者（或股东）的分配	15												
3. 其他	16												
（四）所有者权益内部结转	17												
1. 资本公积转增资本（或股本）	18												
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19												
3. 盈余公积弥补亏损	20												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21												
5. 其他综合收益结转留存收益	22												
6. 其他	23												
四、本年年末余额	24	5,000,000.00								367,294.97	36,278,273.89	41,714,188.86	



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）				其他权益工具		资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									
				其他权益工具	其他								
一、上年年末余额	01	5,000,000.00					357,394.97			357,394.97	26,712.78	34,650,798.83	
加：会计政策变更	02												
前期差错更正	03												
其他	04												
二、本年初余额	05	5,000,000.00					357,394.97			357,394.97	26,712.78	34,677,508.40	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06												
（一）综合收益总额	07										4,337,288.75	4,337,288.75	
（二）所有者投入和减少资本	08										4,337,288.75	4,337,288.75	
1. 所有者投入的普通股	09												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
（三）利润分配	13										-1,650,000.00	-1,650,000.00	
1. 提取盈余公积	14												
2. 对所有者（或股东）的分配	15												
3. 其他	16												
（四）所有者权益内部结转	17												
1. 资本公积转增资本（或股本）	18												
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19												
3. 盈余公积弥补亏损	20												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21												
5. 其他综合收益结转留存收益	22												
6. 其他	23												
四、本年年末余额	24	5,000,000.00					357,394.97			357,394.97	26,712.78	34,677,508.40	



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二四年度)

附注1. 公司概况

(1) 公司成立背景

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300755685319N的企业法人营业执照，注册资本为人民币1,000.00万元，经营期限为2003-11-21至2053-11-21；公司注册地：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E。

(2) 经营范围

工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。



(6) 现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

② 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同



② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。

(9) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

(10) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。



(11) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20年	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10年	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4年	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5年	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3年	5%	31.67%

(12) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(13) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

(14) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(15) 长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。



(16) 职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(17) 收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(18) 政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

(19) 递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。



(20) 租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量

(21) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司自2021年1月1日起执行《企业会计准则第14号——收入》（简称“新收入准则”）、《企业会计准则第21号——租赁》（财会[2018]35号）（简称“新租赁准则”）、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》（简称“新金融工具准则”）。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(22) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税种	计税依据	税率
1	增值税	应税收入	6%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%



附注3：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现 金	212,392.18	1,040.29
银行存款	25,643,285.30	58,432,949.01
合 计	<u>25,855,677.48</u>	<u>58,433,989.30</u>

附注4：交易性金融资产

项 目	期末余额
嘉实财富理财产品	1,000,000.00
建行理财产品	14,000,000.00
建行认购基金	10,000,000.00
合 计	<u>25,000,000.00</u>

附注5：应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	3,933,631.44	53.78%	5,876,410.12	100.00%
1-2年	3,380,011.92	46.22%		
合 计	<u>7,313,643.36</u>	<u>100.00%</u>	<u>5,876,410.12</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人

	期末余额
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,545,941.24
深圳市水务（集团）有限公司	566,983.62
深圳市坪山区水务局	539,000.00
深圳市恒一德贸易有限公司	470,000.00

附注6：预付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内			2,084,560.00	100.00%
1-2年	95,000.00	100.00%		
合 计	<u>95,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>2,084,560.00</u>	<u>100.00%</u>



附注7：其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	2,752,847.19	46.05%	24,977,955.34	100.00%
1-2年	3,224,616.32	53.95%		
合 计	<u>5,977,463.51</u>	<u>100.00%</u>	<u>24,977,955.34</u>	<u>100.00%</u>

附注8：固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>10,877,655.47</u>	<u>413,810.98</u>	<u>354,411.11</u>	<u>10,937,055.34</u>
房屋及建筑物	7,967,385.76			7,967,385.76
运输设备	1,447,766.83	406,731.33	354,411.11	1,500,087.05
电子及办公设备	1,462,502.88	7,079.65		1,469,582.53
二、累计折旧合计	<u>7,729,464.83</u>	<u>693,139.69</u>	<u>354,411.11</u>	<u>8,068,193.41</u>
房屋及建筑物	5,432,063.24	424,606.08		5,856,669.32
运输设备	1,122,821.20	159,914.30	354,411.11	928,324.39
电子及办公设备	1,174,580.39	108,619.31		1,283,199.70
三、固定资产账面净值	<u>3,148,190.64</u>			<u>2,868,861.93</u>
房屋及建筑物	2,535,322.52			2,110,716.44
运输设备	324,945.63			571,762.66
电子及办公设备	287,922.49			186,382.83

附注9：应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	4,139,540.53	18.10%	50,159,282.84	100.00%
1-2年	18,730,333.41	81.90%		
合 计	<u>22,869,873.94</u>	<u>100.00%</u>	<u>50,159,282.84</u>	<u>100.00%</u>



附注10：其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	10,000.00	100.00%		
合 计	<u>10,000.00</u>	<u>100.00%</u>		

附注11：应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	4,023,693.63	14,964,032.95	16,940,371.73	2,047,354.85
社会保险费		2,039,273.37	2,039,273.37	
住房公积金		402,048.20	402,048.20	
合 计	<u>4,023,693.63</u>	<u>17,405,354.52</u>	<u>19,381,693.30</u>	<u>2,047,354.85</u>

附注12：应交税费

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
增值税	-11,635.05	1,726,285.45	1,359,563.55	355,086.85
企业所得税	68,559.93	126,338.47	194,898.40	
土地使用税		676.08	676.08	
房产税		63,054.53	63,054.53	
车船使用税		810.00	810.00	
城市维护建设税	8.80	120,738.16	95,169.46	25,577.50
教育费附加	3.77	51,744.91	40,786.90	10,961.78
地方教育费附加	2.51	34,496.62	27,191.27	7,307.86
个人所得税	-161,013.37	1,130,924.94	903,380.63	66,530.94
印花税	7,423.19	12,768.09	16,387.58	3,803.70
残疾人就业保障金		41,020.84	41,020.84	
车辆购置税		36,975.58	36,975.58	
合 计	<u>-96,650.22</u>	<u>3,345,833.67</u>	<u>2,779,914.82</u>	<u>469,268.63</u>



附注13: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 (人民币)	比例 (%)	金额 (人民币)	比例 (%)
王兴文	9,500,000.00	95.00	4,750,000.00	95.00
罗丹	500,000.00	5.00	250,000.00	5.00
合 计	<u>10,000,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>5,000,000.00</u>	<u>100.00</u>

附注14: 盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	357,394.97			357,394.97
合 计	<u>357,394.97</u>			<u>357,394.97</u>

附注15: 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	34,077,384.18
加: 会计政策变更	
其他因素调整	83,108.28
本期年初余额	34,160,492.46
加: 本期净利润转入	2,196,261.43
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	36,356,753.89
其中: 董事会已批准的现金股利数	

附注16: 营业收入及营业成本

项 目	营业收入		营业成本	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
主营业务收入小计:	42,560,252.50	66,940,927.55	29,353,742.10	48,149,325.80
合 计	<u>42,560,252.50</u>	<u>66,940,927.55</u>	<u>29,353,742.10</u>	<u>48,149,325.80</u>



附注17：税金及附加

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
城市维护建设税	120,738.16
教育费附加	51,744.91
地方教育费附加	34,496.62
印花税	12,768.09
土地使用税	676.08
房产税	63,054.53
车船使用税	810.00
合 计	<u>284,288.39</u>

附注18：管理费用

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
工资及奖金	2,242,325.00
物业管理费	92,824.64
水费	14,756.17
电费	142,221.87
交通费	18,623.79
汽车费用	233,613.61
福利费	1,241,622.13
税费	16,357.38
办公费	886,614.99
差旅费	227,903.40
业务招待费	45,252.40
职工教育费	32,950.00
折旧	569,525.43
通讯费	19,290.87
公司部分社保	1,180,464.36
公司部分公积金	163,320.65
房租	1,129,093.58
咨询费	244,954.73
保险费	2,772.64
污水、维修、垃圾处理费	6,496.60
培训费	46,418.25
残疾人保障金	41,020.84
合 计	<u>8,598,423.33</u>



附注19：研发费用

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
人员人工费用	1,861,832.00
折旧费用与长期待摊费用	123,614.26
其他费用	180,409.40
合 计	<u>2,165,855.66</u>

附注20：财务费用

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
减：利息收入	100,905.33
手续费	16,502.39
合 计	<u>-84,402.94</u>

附注21：营业外收入

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
高成长补贴	95,300.00
个税手续费返还	14,934.79
变卖旧车（粤B1R1H6）	86,000.00
扩岗补助	16,462.72
合 计	<u>212,697.51</u>

附注22：营业外支出

<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
罚款支出	132,443.58
合 计	<u>132,443.58</u>



附注23：现金流量情况

	补充资料	2024年度	2023年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		- 2,196,261.43	5,757,269.75
加：计提的资产减值准备			
固定资产折旧		693,139.69	722,267.68
无形资产摊销		-	
长期待摊费用摊销		-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失（减：收益）		-	
财务费用			
投资损失（减：收益）		-	
递延所得税资产减少（减：增加）		-	
递延所得税负债增加（减：减少）		-	
存货的减少（减：增加）		-	
经营性应收项目的减少（减：增加）		19,552,818.59	-2,000,532.82
经营性应付项目的增加（减：减少）		-28,689,828.83	5,057,442.38
其他		83,108.28	26,712.78
经营活动产生的现金流量净额		-6,164,500.84	9,563,159.77
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物增加情况			
现金的期末余额		25,855,677.48	58,433,989.30
减：现金的期初余额		58,433,989.30	49,000,394.27
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物的净增加额		-32,578,311.82	9,433,595.03

附注24：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注25：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2024年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300755685319N的企业法人营业执照，注册资本为人民币1,000.00万元，经营期限为2003-11-21 至 2053-11-21；公司注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号营松大厦A座3E。

经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为67,110,646.28元，其中：账面流动资产为64,241,784.35元，固定资产净值为2,868,861.93元。

三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为25,396,497.42元，其中：账面流动负债为25,396,497.42元。

四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益为41,714,148.86元，其中：账面实收资本为5,000,000.00元，账面资本公积为0.00元，账面未分配利润为36,356,753.89元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为42,560,252.50元；营业成本为29,353,742.10元。

（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为284,288.39元；销售费用为0.00元，管理费用为8,598,423.33元，研发费用为2,165,855.66元，财务费用为-84,402.94元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为41,714,148.86元，其中：本年度未分配利润增加2,279,369.71元。



七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	252.96%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	37.84%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	645.34%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	54.70%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	30.36%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	5.76%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	5.41%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-36.42%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	-29.00%





营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5H2PC4X4



名称 深圳市前海会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 朱金生

成立日期 2021年11月12日

主要经营场所 深圳市宝安区航城街道三围社区航空路
西湾智园A1栋514

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体责任范围限于开展经营活动及清算活动等，不得从事法律规定以外的经营活动。

3. 本商事主体存续期间产生的对外债务等法律后果，由其自身负责，与出资人、发起人无关，出资人如有未履行出资义务，应当在出资人未出资本息范围内对公司债务承担补充赔偿责任。出资人之间、出资人与发起人之间、发起人与发起人之间，对内承担连带责任，对外承担连带责任。



登记机关

2023年12月27日

证书序号: 0021231

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局



2022年 1 月 26 日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳凯源会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人: 朱金生
 主任会计师:
 经营场所: 深圳市宝安区航城街道三围社区航
 空路西湾智园A1栋514

组织形式: 普通合伙
 执业证书编号: 47470370
 批准执业文号: 深财会(2022)11号
 批准执业日期: 2022年1月26日

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕87178号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	507.06	0
2	城市维护建设税	225,329.42	0
3	企业所得税	656,628.28	0
4	印花税	15,081.35	0
5	教育费附加	96,569.73	0
6	增值税	2,762,191.42	0
7	房产税	47,290.91	0
8	地方教育附加	64,379.83	0
9	残疾人就业保障金	39,443.12	0
10	车辆购置税	20,601.77	0
	合计	3,928,022.89	0
	其中:自缴税款	3,727,630.21	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年-127,300元,2021年420,479.22元,2022年3,634,843.67元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费440,750元(肆拾肆万柒仟伍拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月30日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301303835373182



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕9617号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	245,504.62	0
3	企业所得税	492,512.76	0
4	印花税	23,367.26	0
5	教育费附加	105,216.26	0
6	增值税	3,484,908.92	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	70,144.17	0
9	残疾人就业保障金	40,695.28	0
	合计	4,526,079.89	0
	其中, 自缴税款	4,310,024.18	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年-9,000元, 2021年-9,000元, 2022年966,753.63元, 2023年3,577,326.26元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费44,712.78元(肆万肆仟柒佰壹拾贰圆柒角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401034000372358



2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕57980号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	95,169.46	0
3	企业所得税	194,898.39	0
4	印花税	16,387.57	0
5	教育费附加	40,786.9	0
6	增值税	1,359,563.55	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	27,191.27	0
9	残疾人就业保障金	41,020.84	0
10	车辆购置税	36,975.58	0
	合计	1,875,724.18	0
	其中:自缴税款	1,768,725.17	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年179,713.12元,2024年1,696,011.06元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501133206557230



投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致 深圳市天健(集团)股份有限公司：

我方参加 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目竣工决算编制咨询服务 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	王兴文	出资比（ 95 ）%
非控股股东/投资人	罗丹	出资比（ 5 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
报告生成时间	2026/04/17 10:34:22
申请人邮箱	2393194833@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：91440300755685319N **企业名称：**深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
类型：有限责任公司 **法定代表人：**王兴文
注册资本：1000 万人民币 **成立日期：**2003年11月21日
营业期限自：2003年11月21日 **营业期限至：**2053年11月21日
登记机关：深圳市市场监督管理局 **核准日期：**2025年01月03日
登记状态：存续(在营、开业、在册)
住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E
经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)^工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	罗丹	非公示项	非公示项	自然人股东
2	王兴文	非公示项	非公示项	自然人股东

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	王兴文	总经理	2	吴菊芬	监事
3	王兴文	执行董事			

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	500万人民币	1000万人民币	2025年01月03日
2	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	罗丹:出资额25(万元),比例5%,中国 王兴文:出资额475(万元),比例95%,中国	王兴文:出资额950(万元),比例95%,中国 罗丹:出资额50(万元),比例5%,中国	2025年01月03日
3	章程备案			2025年01月03日
4	章程备案	2023-07-10	2024-12-27	2025年01月03日
5	章程备案	2023-06-01	2023-07-10	2023年07月12日
6	章程备案			2023年07月12日
7	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市宝安区西乡街道蚝业社区宝安互联网产业基地A区3栋3B16	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E	2023年07月12日
8	章程备案	2023-02-15	2023-06-01	2023年06月15日
9	其他事项备案			2023年06月15日
10	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元(仅限办公)	深圳市宝安区西乡街道蚝业社区宝安互联网产业基地A区3栋3B16	2023年06月15日
11	章程备案			2023年06月15日

3、项目团队人员配置情况

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
1	王兴文	项目负责人	一级注册造价工程师	正高工程师	
2	袁勇	土建专业负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	
3	肖彩虹	安装专业负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	
4	彭太平	安装专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	
5	刘柏纯	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	
6	王兴辉	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	
7	程爱武	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	
8	夏帆	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	
9	杜静	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师	
10	魏永兵	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师	
11	赵小锋	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师	
12	郑会斌	土建专业造价师	一级注册造价工程师	/	
13	许世东	土建专业造价师	一级注册造价工程师	/	
14	吴一河	土建专业造价师	一级注册造价工程师	/	

15	李刚	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师	
16	李晓晴	安装专业造价师	一级注册造价工程师	工程师	
17	阎翰林	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师	
18	徐义会	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师	
19	龙玉婷	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师	
20	叶茜茜	安装专业造价师	一级注册造价工程师	/	
21	余路侍	土建专业造价师	二级注册造价工程师	助理工程师	
22	黄维	土建专业造价师	二级注册造价工程师	/	
23	肖晓烁	土建专业造价师	二级注册造价工程师	/	
24	刘盛	安装专业造价员	造价员	/	
25	张羽	土建工程师	/	工程师	
26	吴肇霞	土建工程师	/	工程师	
27	陈思萍	土建工程师	/	工程师	
28	吴伟康	土建工程师	/	工程师	
29	钱立胜	土建工程师	/	工程师	
30	况梦瑶	土建工程师	/	助理工程师	
31	龚云云	土建工程师	/	助理工程师	
32	陈炳鑫	土建工程师	/	助理工程师	

33	钟益琼	土建工程师	/	助理工程师	
34	葛贝	会计	/	/	
<p>共拟派 34 人，其中： 一级注册造价工程师：21 人；会计或财务人员：1 人；高级职称：9 人； 中级职称：12 人； 拟投入的团队成员提供的社保证明：34 人社保满足要求；0 人社保不满足要求。</p>					

证明材料：提供服务团队人员的资格证、职称证等相关的证明材料。提供所在投标单位近 6 个月社保（自招标公告截止之日起倒推，社保部门网页或窗口打印资料均可）等证明文件。

王兴文

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴文
性 别: 男
出 生 日 期: 1972年10月17日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11014400010036
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

王兴文
王兴文
2026.3.2



发证日期: 2025年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340*****67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建(造)11014400010036

注册编号/执业印章号: B11014400010036

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



姓名: 王翔
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1972年10月
 Date of Birth _____
 工作单位: _____
 Employer _____
 批准日期: 1997年10月12日
 Approval Date _____

持证人签名:
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:
 Issued by _____
 签发日期: 1997年10月12日
 Issued on _____



000000

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1415
 No. _____

0090006



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

Max C. L.

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

职称证书

广东省职称证书

姓 名：王兴文
身份证号：340403197210171678



职称名称：正高级工程师
专 业：工程造价
级 别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册建造师

	姓名	王兴文
	Full Name	
	性别	男
	Sex	
	出生年月	1972年10月17日
	Date of Birth	
	专业类别	公路工程
	Specialty	
资格证书管理号:		
05440203404441097		
资格证书编号		
Qualification Certificate Number		
注册编号	粤144060913286	
Registered Number		
证书编号	01221518	
Certificate Number		
	聘用企业	公司
	Employer	
	发证机关盖章	
	Issued by	
	签发日期	2020年07月22日
	Issued on	



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名: 王兴文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年10月
Date of Birth
专业类别: 公路
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

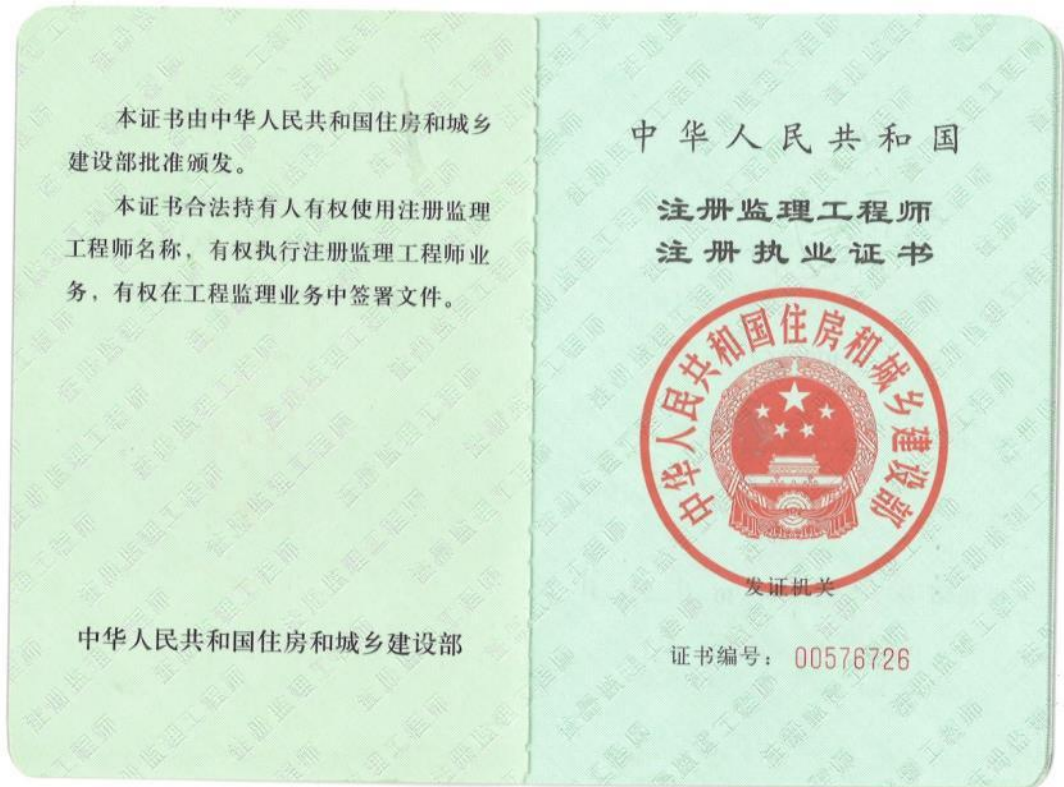


approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
Ministry of Construction
The People's Republic of China
编号: 0096371
No.:

注册监理工程师





持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王兴文
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1972年10月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2003年09月28日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____
签发日期: 2004年01月08日
Issued on _____

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0033465

学历证书

浙江大学
硕士研究生
毕业证书



编号: 103351201302200121

研究生 **王兴文**，性别 **男**，
一九七二年十月十七日生，于
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在
企业管理 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

浙江大学
校长 
二〇一三年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>


硕士学位证书

王兴文，男，1972年10月17日生。在 **浙江大学**
企业管理 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 **管理学** 硕士学位。

浙 江 大 学
校 长 
学位评定委员会主席



证书编号: 1033532013200103

二〇一三年十二月三十日

荣誉



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

王兴文

荣获

2020年度优秀造价工程师

严和正优

深圳市造价工程师协会

颁发

二〇二一年六月

For Shenzhen Cost Engineer Association



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文 社保电脑号：2275589 身份证号码：340403197210171678 页码：6
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	08	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	09	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	10	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	11	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	12	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	01	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	02	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	03	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	04	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	05	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	06	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	07	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	08	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	09	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	10	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	11	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	12	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	01	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	02	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	03	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2026	04	60026041	27549.0	4683.33	2203.92	1	31938	1916.28	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计			427856.71	252686.32				206392.36	73375.06			18011.95					3202.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81a36669 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

袁勇

注册资格证书

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 袁勇
性 别: 男
出 生 日 期: 1987年06月21日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111174400032279
有 效 期: 2025年12月15日-2029年12月14日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

袁勇

签名日期:

2026.2.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
发证日期: 2025年11月17日

1010510900457

Y10-11



姓名: 袁勇
 身份证号码: 430723198706215214
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]11743000155

初始注册日期: 2017 年 12 月 15 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 12 月 25 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
	(袁勇)
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

袁勇

证件类型	居民身份证	证件号码	430723*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11174400032279

注册编号/执业印章号: B11174400032279

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月14日

暂无证书变更记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00165759
No.



袁勇 00707

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号 2016023110232016111104000329
File No.

姓名: 袁勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1987年6月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年5月11日
Issued on



职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 袁勇
性别 男
身份证号 430723198706215214
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 工程造价
评审机构 省土建工程专业副高评委会
备案时间 2023年12月29日
备案文号 湘人社职称（2024）93号
证书编号 A0623199101005147



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 袁勇 性别 男，一九八七年 六月 二十一日生，于二〇〇六年 九月 至 二〇一〇年 六月 在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中南大学 校（院）长： 黄佑吉

证书编号： 105331201005103829 二〇一〇 年 六 月 二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书



袁勇 ，男， 1987 年 06 月 21 日生。在 中南大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

中 南 大 学 校 长 黄佑吉 学位评定委员会主席

证书编号： 1053342010103829 二〇一〇 年 六 月 二十五 日

(普通高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 袁勇 社保电脑号: 645718539 身份证号码: 430723198706215214 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			32498.39	19661.36			8187.58	2971.05			1413.66					676.5	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a0c81b8dc5d) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041
 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



肖彩虹

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日 -



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖彩虹
性 别: 女
出 生 日 期: 1994年11月17日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14234400023606
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

肖彩虹

签名日期:

2026. 3. 25



发证日期: 2023年07月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖彩虹

证件类型	居民身份证	证件号码	360731*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400023606 注册编号/执业印章号: B14234400023606

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日

2023-05-31 - 初始注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名：肖彩虹

证件号码：360731199411178969

性 别：女

出生年月：1994年11月

专 业：安装工程

批准日期：2022年11月13日

管 理 号：20221104544000000242



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



职称证书

广东省职称证书

姓名：肖彩虹

身份证号：360731199411178969



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彩虹 社保电脑号：647247235 身份证号：360731199411178969 页码：2
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			37179.65	21570.56			15204.84	5665.17			1658.56				1367.6		594.76



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81aefcct ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
 单位编号：60026041



彭太平

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭太平
性 别: 男
出 生 日 期: 1970年11月21日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14024400027195
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



彭太平
个人签名: 彭太平
签名日期: 2026.3.25





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

彭太平

证件类型	居民身份证	证件号码	432621*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师


注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14024400027195 注册编号/执业印章号: B14024400027195
 注册专业: 安装 有效期至: 2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司


	姓名: <u>彭太平</u> Full Name _____
	性别: <u>男</u> Sex _____
	出生年月: <u>1970年11月</u> Date of Birth _____
	工作单位: _____ Employer _____
	批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____
 持证人签名: Signature of the Bearer	 签发单位盖章: Issued by _____ 签发日期: <u>1997年10月12日</u> Issued on _____
<u>1997(10)粤执造证</u> <u>01E0060</u>	

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities; and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	
 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	编号: <u>粤执造证(97)1634</u> No. <u>0990340</u>

职称证书

任职资格: <u>工程师</u>	
专业名称: <u>电气</u>	姓名: <u>彭太平</u>
评审通过时间: <u>1996.12.30</u>	性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1970.11</u>
	工作单位: <u>邵阳县建筑工程公司</u>

学历证书

	<h3>毕业证书</h3> <p>学生 <u>彭太平</u> 性别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u> 一九七〇年十一月生, 系 <u>湖南省(市)邵阳县(市)</u> 人, 一九八八年九月至一九九二年七月在本校 <u>电气工程系 (电气技术)</u> 专业 <u>四</u> 年制。本科修业期满, 学完教学计划规定的全部课程, 考试成绩合格, 准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 <u>工学</u> 学士学位。</p> <p>学校 <u>彭学军</u> 校长</p> <p>一九九二年七月三日</p>
毕业证书登记: 第 <u>8803046</u> 号	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平 社保电脑号：601334733 身份证号码：432621197011210053 页码：4
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			120440.0	75520.0			9216.87	3151.63			4395.76		1862.56	4826.69		1749.66	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81244d18 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



刘柏纯

注册资格证书

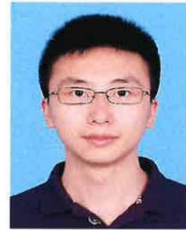
使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘柏纯
性 别: 男
出 生 日 期: 1986年09月09日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400001141
有 效 期: 2024年08月26日-2028年08月25日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

刘柏纯

签名日期:

2026.03.25



发证日期: 2024年07月29日



姓名：刘柏纯
 身份证号码：430524198609093230
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

颁发机关盖章：

初始注册日期：2020 年 08 月 26 日

发证日期：2020 年 08 月 26 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
同意延续注册	
有效期至： <u>2028年08月25日</u>	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日



刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11204400001141 注册编号/执业印章号: B11204400001141
 注册专业: 土建 有效期: 2028年08月25日

2020-07-02 - 初始注册
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

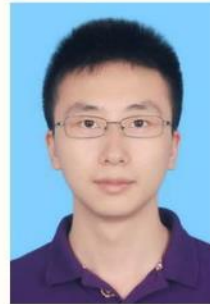
查看证书变更记录 (1) ^



职称证书

广东省职称证书

姓名：刘柏纯
身份证号：430524198609093230



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘柏纯 性别,男一九八六年 九 月 九日生,于二〇〇七年 九 月
至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南工程学院 校(院)长:  

证书编号: 113421200905768664 二〇〇九年 六 月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯 社保电脑号：620321693 身份证号码：430524198609093230 页码：5
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			112730.02	66341.6			54905.52	19505.91			4262.37						1749.66



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c811ab5b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



王兴辉

注册资格证书

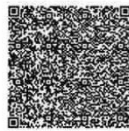
使用有效期: 2026年03月26日
- 2026年06月24日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴辉
性 别: 男
出 生 日 期: 1969年06月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11154400027199
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

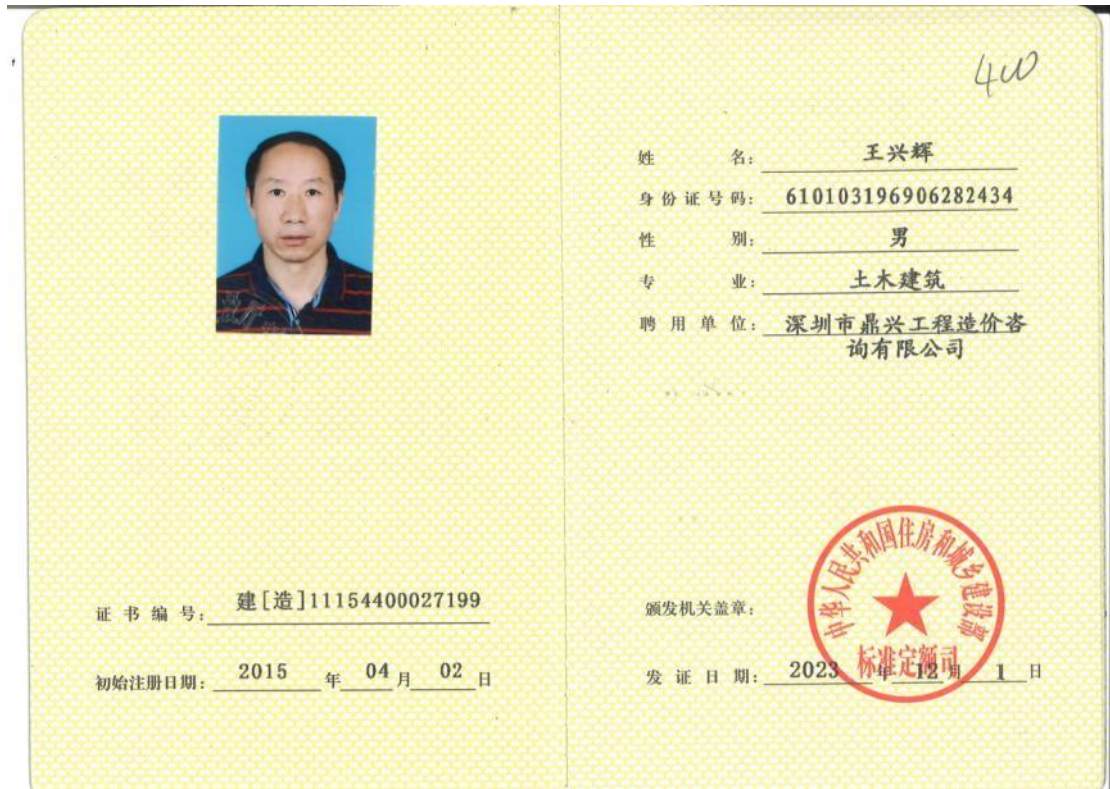


个人签名:

签名日期:

王兴辉
2026.03.26





首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

王兴辉

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11154400027199 注册编号/执业印章号: B11154400027199

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440230000002306444382
File No.

姓名: _____
Full Name 王兴辉
性别: _____
Sex 男
出生年月: _____
Date of Birth 1969年06月
专业类别: _____
Professional Type 土建
批准日期: _____
Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章: _____
Issued by _____
签发日期: 2014年02月20日
Issued on _____



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



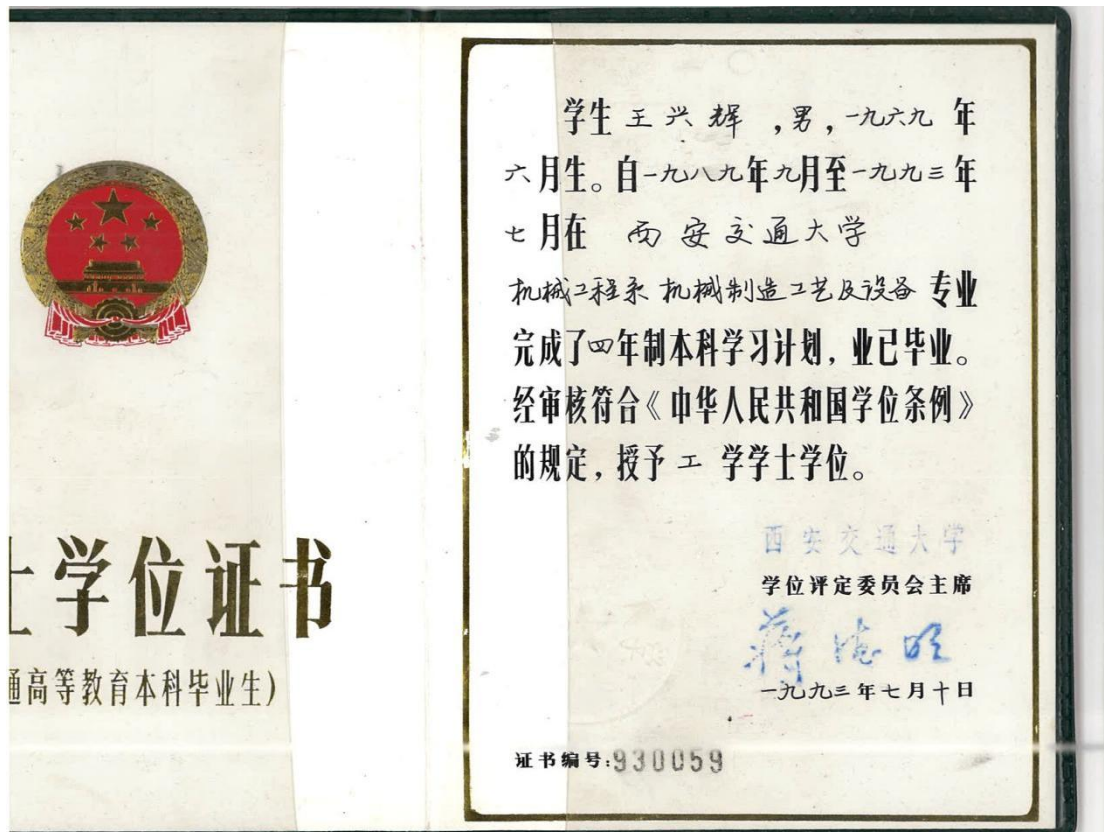
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00129755
No.

职称证书

<p>照 片</p> 	<p>于 二〇一五 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术委员会 专用章 粤高取证字第 1600101105601 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六年三月三十日</p>

学历证书



程爱武

注册资格证书

使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年05月29日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 程爱武
性 别: 男
出 生 日 期: 1972年07月08日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111134400010064
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

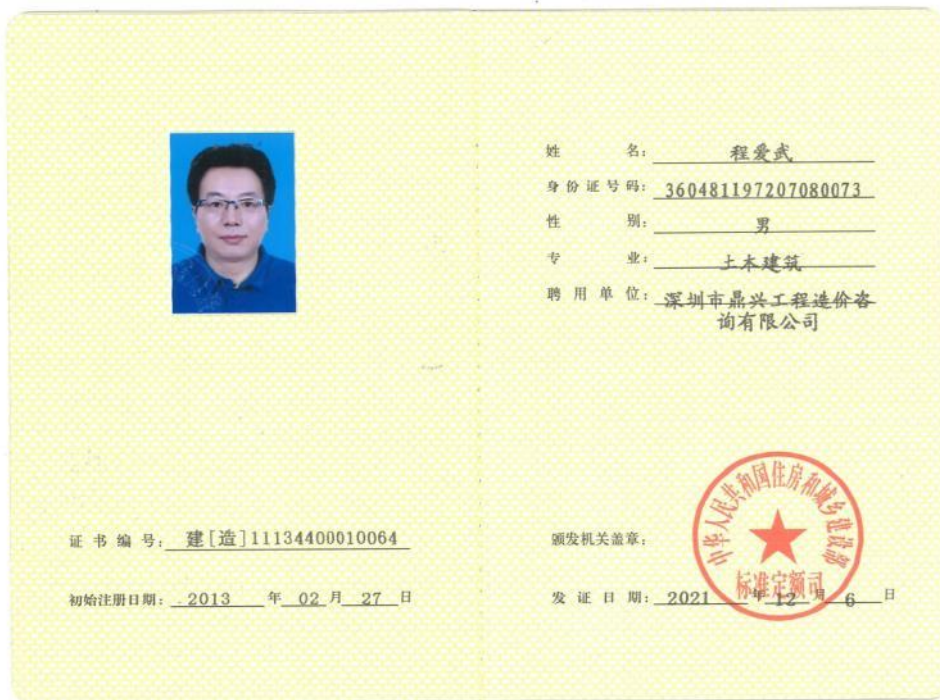
程爱武

签名日期:

2026.2.28



发证日期: 2026年12月15日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

程爱武

证件类型	居民身份证	证件号码	360481*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11134400010064 注册编号/执业印章号: B11134400010064

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09234442308442880
File No.:

姓名: 程爱武
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年07月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2009年10月25日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2010年01月22日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0095618
No.:

职称证书

<p>照 片</p> 	<p>程爱武 于 二〇一四 年</p>
	<p>十一月，经 深圳市建筑专</p>
	<p>业高级专业技术资格第二</p>
	<p>评审委员会评审通过，</p>
	<p>具备 工程造价 高级工程师</p>
	<p>资格。特发此证</p>
	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p>
<p>粤高职证字第 1500101101014 号</p>	<p>二〇一五年五月二十八日</p>

学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生程爱武 性别男，一九七二年七月八日生，于二〇〇七年一月至二〇〇九年一月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：甘筱青

批准文号：赣教高处字（2002）2号
证书编号：118435200905000798

二〇〇九年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书



程爱武，男，1972年07月08日生。在九江学院 土木工程(脱产) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院 长 甘筱青
学位评定委员会主席

证书编号：1184342009000350

二〇〇九年七月一日

(成人高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武 社保电脑号：616942503 身份证号码：360481197207080073 页码：4
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			188480.0	112000.0			81096.0	28000.0			7040.0			3120.0	1536.35		1861.66



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8103dba6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



夏帆

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 夏帆
性 别: 女
出 生 日 期: 1975年11月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400018948
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

夏帆

签名日期:

2026.03.25



发证日期: 2023年12月14日



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

夏帆

证件类型	居民身份证	证件号码	654125*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11064400018948 注册编号/执业印章号：B11064400018948

注册专业：土建 有效期至：2026年12月31日

2022-12-07 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05650102325
File No.:

姓名: 夏帆
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1975. 11. 28
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2005. 10. 15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006年4月30日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



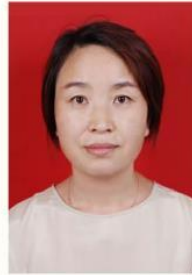
编号:
No.: 0069461

职称证书

广东省职称证书

姓名：夏帆

身份证号：654125197511285263



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

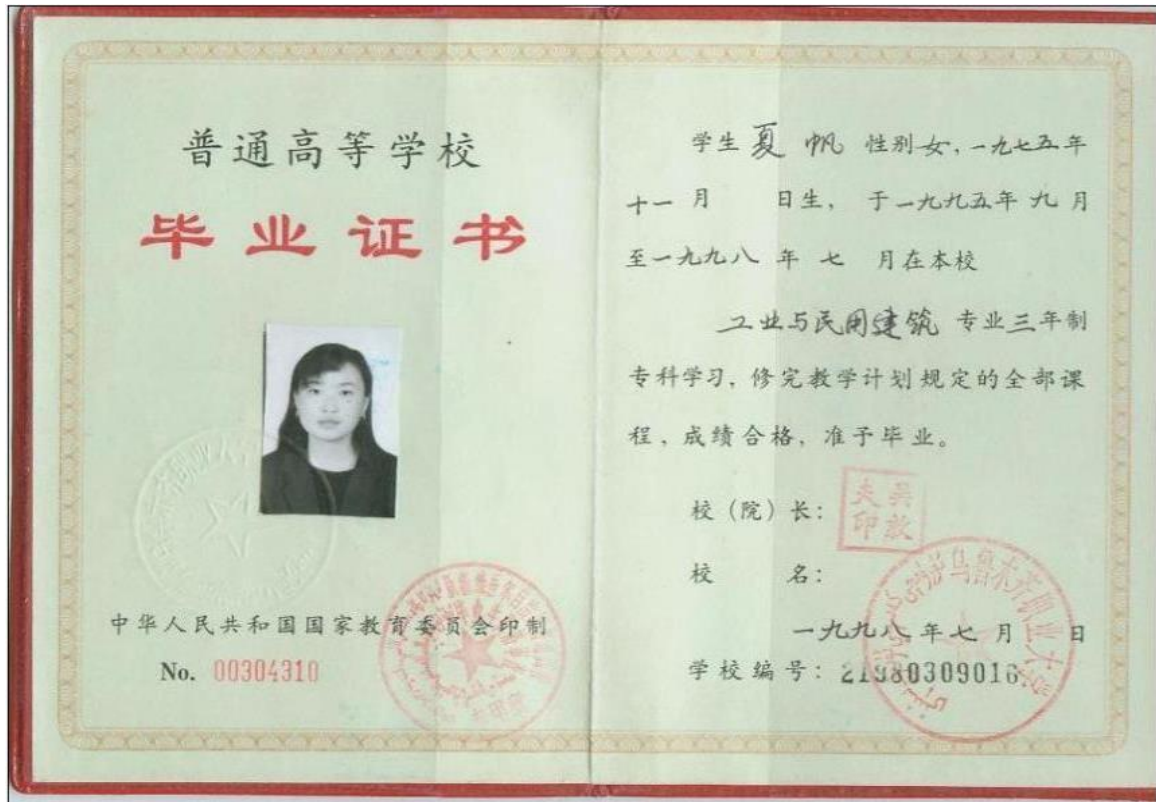
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书





深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

夏帆

荣获

2022年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏帆 社保电脑号：630471436 身份证号码：651125197511285263 页码：3
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			67052.0	37036.8			42426.54	15266.96			2387.12		3006.12			1288.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c81ad7fd1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60026041
单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



杜静

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月27日
- 2026年06月25日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杜静

性 别: 男

出 生 日 期: 1973年05月30日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11045000005938

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

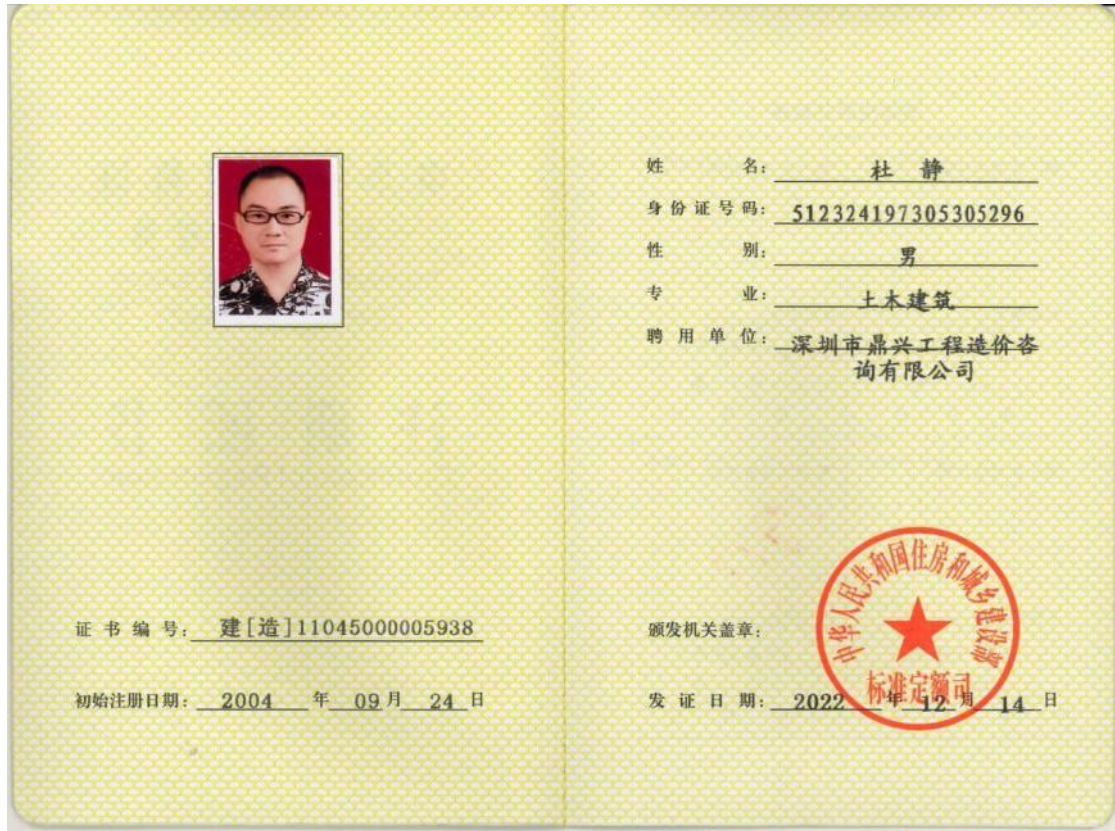


个人签名: 

签名日期: 2020.3.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2022年12月14日



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杜静

证件类型	居民身份证	证件号码	512324*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11045000005938 注册编号/执业印章号：B11045000005938

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

2022-12-12 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 杜静
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.05
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2004.10
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2004年5月12日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



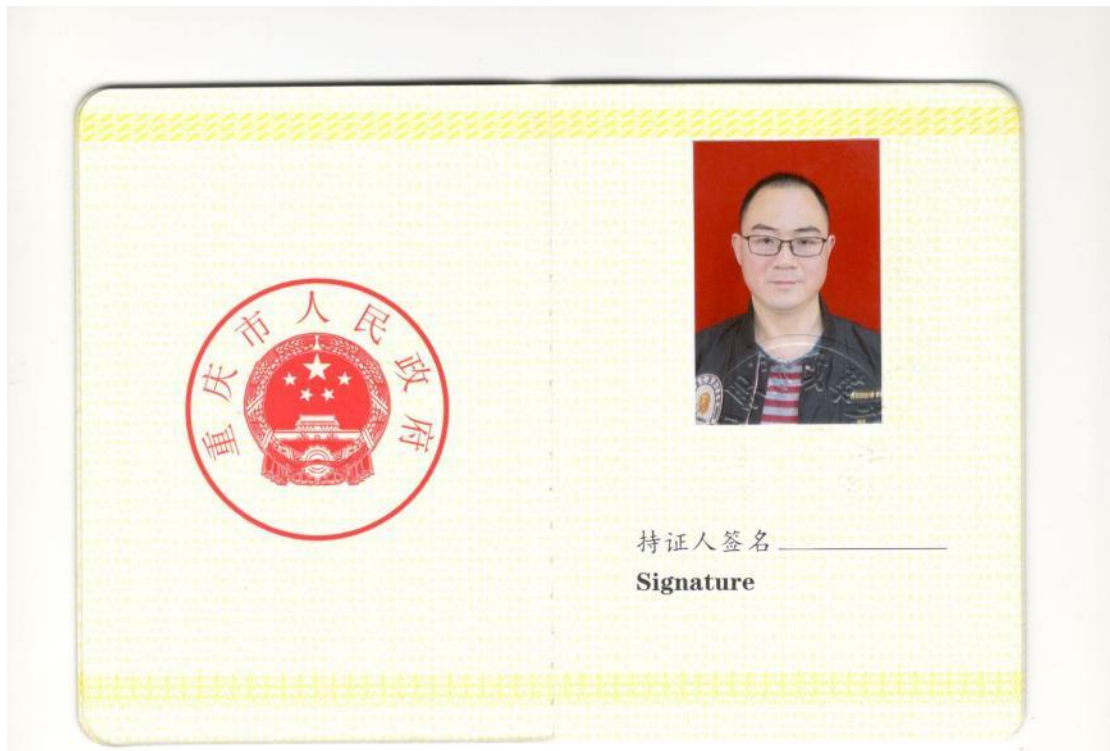
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0051141

职称证书



姓名	杜静	专业名称	概预算
Full Name	男	Subject	高级工程师
性别		资格名称	
Gender	1973.05.30	Qualification	2020.12.10
出生年月		批准时间	
Date of Birth	512321197305305296	Date of Approval	渝人社发(2021)188
身份证号码		批准文号	
ID No.		No. of Approval	2021.01.04
编号	012301000878	发证时间	
No.		Date of Issue	

主管部门
Competent Department

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静 社保账号：643901600 身份证号：512324197305305296 页码：3
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			52448.52	31362.72			7922.33	2719.92			2194.2						964.22

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8105ef26 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



魏永兵

注册资格证书

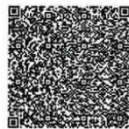
使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年05月29日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 魏永兵
性 别: 男
出 生 日 期: 1980年10月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400008946
有 效 期: 2025年09月30日-2029年09月29日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



魏永兵

个人签名:

魏永兵

签名日期:

2026 2.28



发证日期: 2025年09月10日



姓名：魏永兵
 身份证号码：422826198010120019
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：广东确正工程咨询有限
公司

证书编号：建[造]11214400008946

初始注册日期：2021年09月30日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年09月30日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 20 <u>24</u> 年 <u>04</u> 月 <u>16</u> 日



变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



魏永兵

证件类型	居民身份证	证件号码	422826*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400008946 注册编号/执业印章号: 811214400008946

注册专业: 土建 有效期: 2025年09月29日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00159362
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232015440269000102
File No.:

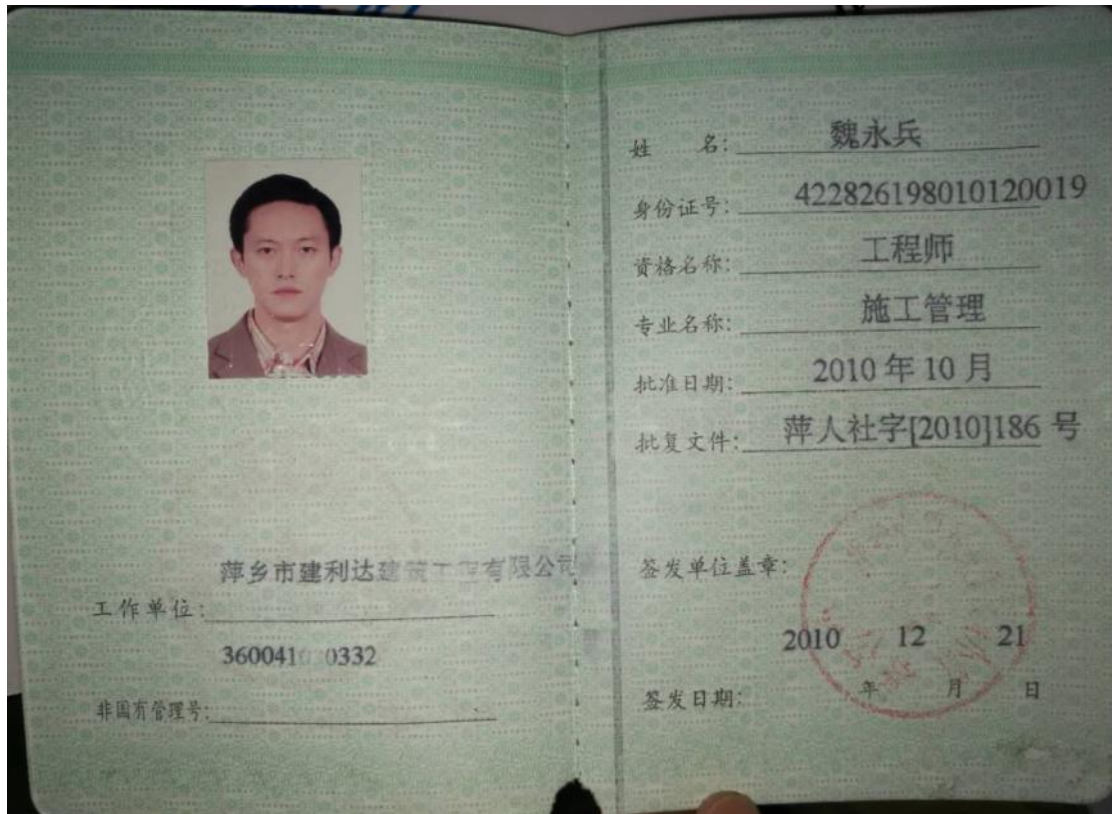
姓名: 魏永兵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980年10月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年02月15日
Issued on



职称证书



学历证书



赵小锋

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 赵小锋
性别: 男
出生日期: 1985年04月27日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]11204400001136
有效期: 2024年08月26日-2028年08月25日
聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



赵小锋

个人签名: 赵小锋

签名日期: 2026.3.25



发证日期: 2024年07月29日

240



姓名: 赵小锋
 身份证号码: 610424198504274615
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001136

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日

发证日期: 2024 年 标准定额司 月 18 日

延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年08月25日 有效期至:

注册受理机关 注册受理机关
 注册管理专用章 公章
 年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

第三次延续注册: 第四次延续注册:

有效期至: 有效期至:

注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关 注册受理机关
 公 章 公 章
 年 月 日 年 月 日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名： 赵小锋
 证件号码： 610424198504274615
 性 别： 男
 出生年月： 1985年04月
 专 业： 土木建筑工程
 批准日期： 2019年10月27日
 管 理 号： 201910045440001093



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



职称证书

广东省职称证书

姓名：赵小锋

身份证号：610424198504274615



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵小锋 社保电脑号：627327661 身份证号：610424198504274615 页码：2
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			35824.05	20162.56			30193.58	11256.2			1579.36						524.36



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81beebd3 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



郑会斌

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑会斌
性 别: 男
出 生 日 期: 1991年01月16日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400026249
有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

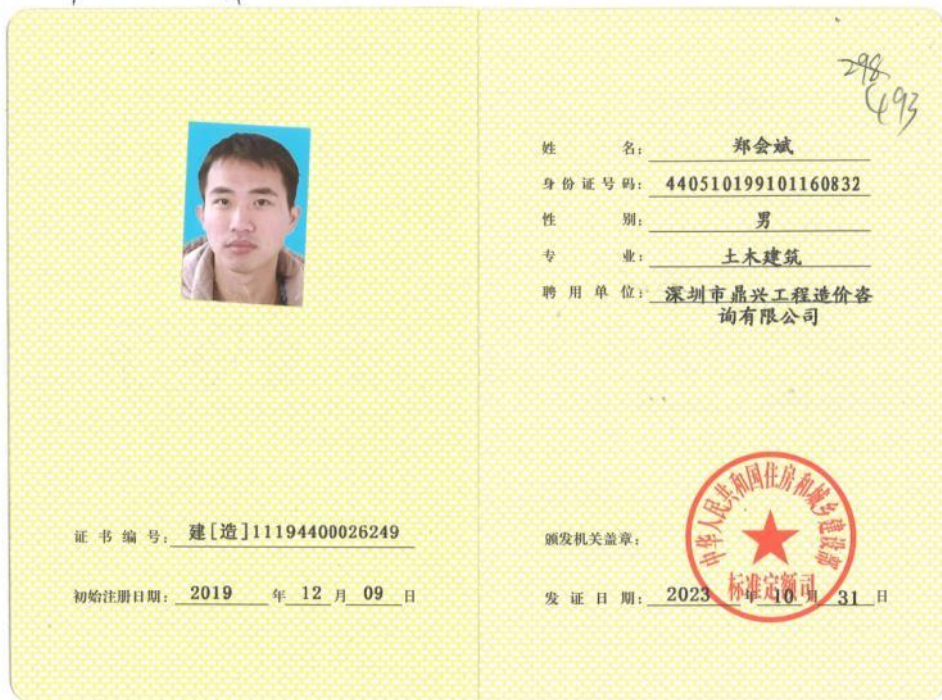


个人签名:

签名日期:

郑会斌
2026.03.25





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 郑会斌

证件类型	居民身份证	证件号码	440510*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026249 注册编号/执业印章号: B11194400026249

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月08日

2023-10-30 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名： 郑会斌
 证件号码： 440510199101160832
 性别： 男
 出生年月： 1991年01月
 专业： 土木建筑
 批准日期： 2018年10月28日
 管理号： 201810045440000928



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑会斌 社保电脑号: 637782934 身份证号码: 440510199101160832 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			49066.4	28668.8			6310.37	2182.47			1821.64						710.52



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a0c81c020di) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041
 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



许世东

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年05月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 许世东
性 别: 男
出 生 日 期: 1990年08月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400013980
有 效 期: 2022年06月01日-2026年05月31日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

许世东
2026.3.11



发证日期: 2022年05月23日



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许世东

证件类型	居民身份证	证件号码	622123*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400013980 注册编号/执业印章号: B11224400013980

注册专业: 土建 有效期: 2026年05月31日

2022-04-19 - 初始注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



学历证书



吴一河

注册资格证书

使用有效期: 2026年04月01日
- 2026年06月30日

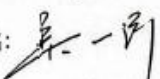


中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

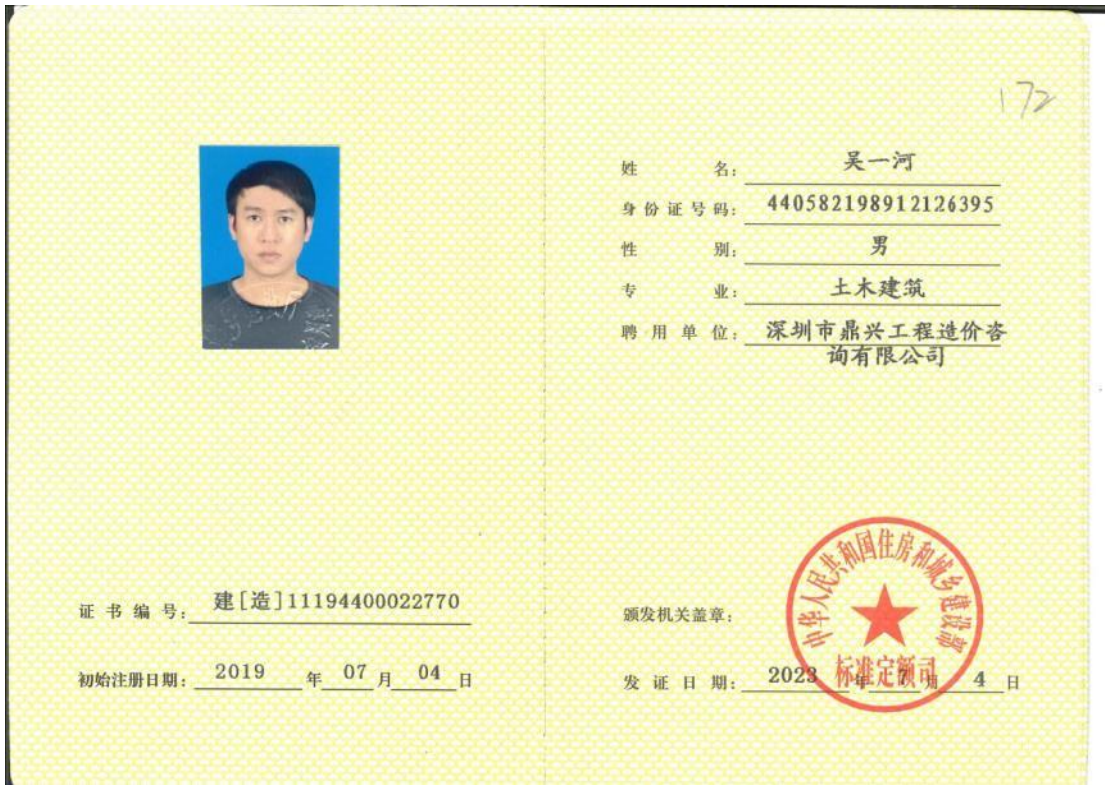
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴一河
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年12月12日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400022770
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名: 
吴一河
签名日期: 2026.4.01





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴一河

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400022770 注册编号/执业印章号: B11194400022770

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月03日

2023-06-27 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴一河 社保电脑号：614113250 身份证号码：440582198912126395 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			24890.05	12277.76			15463.82	5631.06			1135.84		289.28	761.32		228.68	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a0c81aa5c25）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



李刚

注册资格证书

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李刚
性 别: 男
出 生 日 期: 1985年08月18日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11204400033927
有 效 期: 2024年12月22日-2028年12月21日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

李刚
李刚
2026.3.25



发证日期: 2024年11月26日



姓名：李 刚
 身份证号码：450323198508182759
 性 别：男
 专 业：土木建筑
 聘用单位：浙江亚厦装饰股份有限公司

证书编号：建[造]11203300003916

初始注册日期：2020 年 12 月 22 日

颁发机关盖章：



发证日期：2020 年 12 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
同意延续注册	
有效期至 <u>2028年12月21日</u>	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
	(李刚)
深圳市普利工程咨询有限公司	
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日
2021	10 15

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章
年 月 日	年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位: 李刚)	现聘用单位:
		洁南红华项目管理有限 公司	
		章[值]册20430009906	
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日	2023年7月17日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
	李刚		(李刚)
	中建五局第三建设(深 圳)有限公司		深圳市鼎新工程造价咨 询有限公司
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	2022年2月23日	2024年9月23日	2024年9月23日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的
考试,取得一级造价工程师职业资格。




姓 名: 李刚

证件号码: 450323198508182759

性 别: 男

出生年月: 1985年08月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2019年10月27日

管 理 号: 201910045450000306

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 李刚 性别男，一九八五年八月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华北科技学院 校(院)长： 

证书编号： 111041201105001969 二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.edu.cn>



学士学位证书



李刚，男，1985年8月18日生。在 华北科技学院 工程管理专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学学士学位。

校 长  学位评定委员会主席

华北科技学院

证书编号： 1110442011000722 二〇一一年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李刚 社保电话号：646489177 身份证号码：450323198508182759 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			15321.32	7772.96			2101.29	700.5			700.5					148.05	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8112e1bg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
 单位编号：60026041

李晓晴

注册资格证书

使用有效期: 2026年04月28日
- 2026年07月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李晓晴
性 别: 男
出 生 日 期: 1971年07月29日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400009575
有 效 期: 2025年11月16日-2029年11月15日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

李晓晴
2026.04.28



发证日期: 2025年11月28日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李晓晴					
证件类型	居民身份证	证件号码	210102*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14214400009575	注册编号/执业印章号: A14214400009575
注册专业: 安装	有效期: 2025年11月15日	
暂无证书变更记录		



持证人签名:
Signature of the Bearer

李 晓 晴

姓名: 李晓晴
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971.7.29
Date of Birth
专业类别: 安装
Professional Type
批准日期: 2002.10
Approval Date

签发单位盖章: [Red circular stamp: 湖北省人事局]
Issued by
签发日期: 2003年5月20日
Issued on [Red circular stamp: 专业技术人员职称处]

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

[Red circular stamp: 中华人民共和国人事部]
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

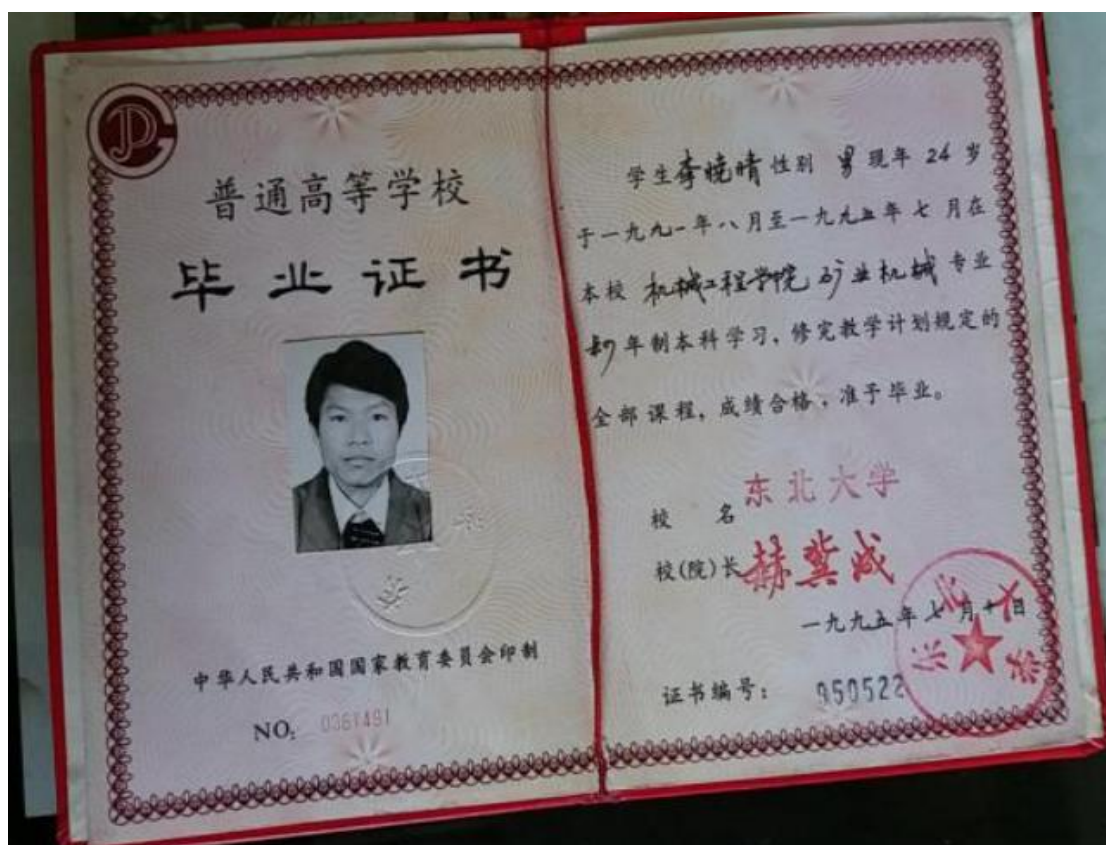
[Red circular stamp: 中华人民共和国建设部]
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0037613

职称证书

009		出生年月: 1971 年 07 月
姓名: 李晓晴	性别: 男	专业名称: 机械
证书编号: I2000300912304	发证日期: 2001年07月02日	资格名称: 工程师
		批准时间: 2000 年 12 月
		批准单位: 武钢职改办
		批准文号: 钢组发[2001]29号
		评审组织: 武钢工程系列中级职称评审委员会

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓晴

社保电脑号：604205306

身份证号码：210102197107295670

页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			53387.43	32321.75			8611.23	2527.45			2211.62						1081.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c8115a56h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60026041
单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



阎翰林

使用有效期: 2026年03月25日
- 2026年06月23日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 阎翰林
性 别: 男
出 生 日 期: 1988年08月27日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11224400032647
有 效 期: 2026年01月18日-2030年01月17日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

阎翰林
阎翰林
2026.3.25



发证日期: 2026年01月19日

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

阎翰林

证件类型	居民身份证	证件号码	210204*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册编号/执业印章号：1442023202503529

注册专业：建筑工程 有效期：2028年03月25日

2025-03-26 - 初始注册 - 建筑工程
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

阎翰林

管理号: 2016023240232014240216000282
File No.

姓名: 阎翰林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 210204198808273039
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2017年3月15日

Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00159925
No.

职称证书

	专业名称 <u>建筑施工</u> Profession Series
(加盖发证机关钢印有效)	资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification
姓名 <u>阎翰林</u> Name	授予时间 <u>2021-12-31</u> Conferment Date
性别 <u>男</u> Sex	
身份证号 <u>210204198808273039</u> ID No.	
工作单位 <u>大连品质家装修设计有限公司</u> Establishment	
	发证机关 Issued by
	证书管理号 <u>202102004031083</u> Certificate Management No.

编号: <u>183078385</u> NO.	本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制， 它表明持证人具有专业技术资格水平。
	This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.
辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province	

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎翰林 社保电话号：815372710 身份证号码：210204198808273039 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			12626.12	6335.52			5751.41	2186.46			570.98						84.72



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81b33255 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



徐义会

注册资格证书

使用有效期: 2026年04月28日
- 2026年07月27日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐义会
性 别: 女
出 生 日 期: 1992年10月28日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400037706
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



徐义会

个人签名: 徐义会

签名日期: 2026.4.28





24-徐义会

姓名: 徐义会
 身份证号码: 612725199210281624
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 洪涛建设(厦门)有限公司

证书编号: 建[造]11233500010387

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2023年07月10日

发证日期: 2023年11月10日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: <u>2027年7月9日</u>	有效期至:
注册受理机关 公章 <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>10</u> 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



职称证书



学历证书

普通高等学校

毕业证书




学生 徐义会 性别 女，一九九二年十月二十八日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安科技大学 

校(院)长： 

证书编号：107041201505005088 二〇一五年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

徐义会，女，1992年10月28日生。在西安科技大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。



学位评定委员会主席 

证书编号：1070442015002338 二〇一五年七月三日

(普通高等教育本科毕业生)

龙玉婷

注册资格证书



The certificate is framed with an ornate orange border. At the top left, there is a small circular logo with the text '造价工程师' (Cost Engineer). The main title '一级造价工程师' (Class 1 Cost Engineer) is prominently displayed in the upper center, with the English translation 'Class 1 Cost Engineer' below it. To the right of the title is a portrait of the holder, Long Yuting. Below the title, a paragraph of text explains that the certificate is issued by the Ministry of Human Resources and Social Security and the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction upon passing a national exam. To the right of this text is a list of personal and professional details, each followed by a horizontal line for the value. At the bottom left, there are two red circular official seals: one from the Ministry of Human Resources and Social Security and one from the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction. At the bottom right, there is a QR code.

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：龙玉婷
证件号码：362227199202013228
性别：女
出生年月：1992年02月
专业：土木工程
批准日期：2025年10月19日
管理号：04520251044000000865

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证书

广东省职称证书

姓名：龙玉婷
身份证号：362227199202013228



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209634
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 龙玉婷 性别女，一九九二年二月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **工程管理
金融学** 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华东交通大学

校（院）长： 

证书编号：104041201405000769 二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

龙玉婷，女，1992年2月1日生。在 华东交通大学 **工程管理
金融学** 专业完成了本科学习计划，业已 **管理学
经济学** 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **经济学** 学士学位。

校 长  雷晓燕

华东交通大学 学位评定委员会主席

证书编号：1040442014000709 二〇一四年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉婷

社保电脑号：639125739

身份证号码：362227199202013228

页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	09	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	10	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	11	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	12	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			62509.2	35088.0			951.17	25271.12	9023.23		2204.42		2681.37				1085.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927a0c81213ac0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60026041
单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



叶茜茜
注册资格证书

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓名： <u>叶茜茜</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码： <u>441523199711057026</u>
		性 别： <u>女</u>
		出生年月： <u>1997年11月</u>
		专 业： <u>安装工程</u>
		批准日期： <u>2025年10月19日</u>
		管 理 号： <u>04520251044000001191</u>
		

职称证书

广东省职称证书

姓名：叶茜茜
身份证号：441523199711057026



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209520
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



学历证书

	普通高等学校	
毕业证书 DIPLOMA		
学生 叶茜茜 ，性别 女 ， 1997 年 11 月 05 日生，于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 工程管理 专业4年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
This is to certify that Ye Xixi , female , born on November 5, 1997 , having studied in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.		
北京理工大学珠海学院 BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI	校长/President	
证书编号/NO. 136751202005004755	日期/Date: 2020 年 06 月 08 日	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶茜茜

社保电脑号：810297515

身份证号码：441523199711057026

页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶茜茜 社保电脑号：810297515 身份证号码：441523199711057026
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	253	20.08	2520	20.08	15.04
合计			27014.05	13599.36			12694.36	4770.15			1210.18		307.76	876.96			278.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33927a0c81b664cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60026041 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



余路侍

注册资格证书

使用有效期：2026年02月27日-2026年08月26日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 余路侍

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年04月09日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21254400018142

有 效 期： 2025年03月10日-2029年03月09日

聘 用 单 位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名：余路侍

签名日期：2025年2月27日



发证日期：2025年03月10日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 余路侍 性别 男，一九九六年 四 月 九 日生，于二〇一五
年 九 月至 二〇一八年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西工业工程职业技术学院 校（院）长：谢志勇

证书编号：129441201806001502 二〇一八年 七 月 六 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

黄维

注册资格证书

使用有效期：2026年04月
28日-2026年10月25日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：黄维
性别：男
出生日期：1996年05月14日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21254400020808
有效期：2025年11月19日-2029年11月18日
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名：
签名日期：

黄维
2026.4.28



发证日期：2025年11月19日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：黄维
证件号码：362532199605144115
性别：男
出生年月：1996年05月
专业：土木工程
批准日期：2022年10月30日
管理号：2022985446269851440201003907



广东省人力资源和社会保障厅

学位证书



肖晓烁

注册资格证书

使用有效期：2026年03月05日-2026年09月01日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：肖晓烁
性别：男
出生日期：1998年11月10日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21264400021279
有效期：2026年03月04日-2030年03月03日
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



肖晓烁

个人签名：肖晓烁
签名日期：2026年3月4日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026年03月04日

毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖晓辉 社保电话号：809235732 身份证号码：440582199811100414 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			23474.05	11522.56			13534.86	5008.82			1089.82			593.24		200.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81b00690 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



吴伟康

职称证书

广东省职称证书



姓名：吴伟康
身份证号：441321197607252419

职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021702
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伟康

社保电脑号：600541022

身份证号码：441321197607252419

页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			32775.34	16414.16			13460.53	5060.58			1265.26						297.55



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81a8b296 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60026041
单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



钱立胜


职称证书




学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 钱立胜 性别男, 一九八三年二月七日生, 于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 青岛理工大学  校(院)长: 仪国志

证书编号: 104291200505001619 二〇〇五年七月 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱立胜 社保电脑号：611570769 身份证号码：422301198302071517 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			30723.57	16414.16			12376.09	4712.44			1265.26				130.71	297.55	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81a0921x ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



况梦瑶

职称证书

广东省职称证书

姓名：况梦瑶

身份证号：362228199812010549



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208844

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日




学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 况梦瑶 性别 女，一九九八年十二月一日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 张玉清

证书编号： 115081202205001073 二〇二二年 六月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

扫描全能王 创建

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：况梦瑶 社保电话号：809761567 身份证号号码：362228199812010549 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			17580.47	8977.84			2489.81	830.02			830.02		339.56	104.5		176.25	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33927a0c81116874 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



龚云云

职称证书

广东省职称证书

姓名：龚云云

身份证号：360502199108127111



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209639

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书

25

普通高等学校

毕业证书



学生 **龚云云** 性别 **男**，一九九一年 八 月 十二 日生，于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 **道路桥梁与渡河工程**
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**河北工程大学**



校（院）长：**哈明亮**

证书编号： 100761201405102486

二〇一四年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 龚云云 社保电话号: 810979261 身份证号: 360502199108127111 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			24676.93	13032.96			4119.75	1382.04			1178.32					257.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a0c810c201i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60026041
单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



陈炳鑫

职称证书

广东省职称证书

姓名：陈炳鑫

身份证号：445224199109051231



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208306

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈炳鑫 社保电脑号：807525436 身份证号码：445224199109051231 页码：2
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	10	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60026041	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			29444.05	14706.56			21105.16	7524.38			1272.46		317.44		973.84		319.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c80f6ccf3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



钟益琼

职称证书

广东省职称证书



姓名：钟益琼

身份证号：44142419950422630X

职称名称：助理工程师

专业：风景园林施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月08日

评审组织：广州市荔湾区人力资源和社会保障局

证书编号：1901036000078

发证单位：广州市荔湾区人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 钟益琼 性别女，一九九五年 四 月二十二日生，于二〇一四年
九 月至二〇一八年 六 月在本校 园林 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校 长：彭永宏

证书编号：105771201805002005 二〇一八年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟益琼 社保电脑号：806283054 身份证号码：44142419950422630X 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60026041	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			15995.12	8132.32			2198.42	732.88			732.88					155.1	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c81c54989 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



葛贝

执业资格证

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA
会计从业资格证书 CERTIFICATE OF ACCOUNTING PROFESSIONAL

	姓名 / Name in full 葛贝	性别 / Gender 女
	出生日期 / Date of birth 1992年10月28日	身份证号码 / Identity Card No. 421222199210287222
	发证机关 / Authority 	发证日期 / Date of issue 2013年06月18日

档案号码 / Reference No. 42011422200986

持证人签字 / Signature of bearer

学历 / Education
本科

单位或住址 / Employer or address 无

IC 卡号 / IC Card

签发机关 / Authority
蔡甸区财政局



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 葛贝 性别女，一九九二年十月二十八日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 会计(国际会计) 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **武汉商学院** 校(院)长: 

证书编号: 116541201406061867 二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中南财经政法大学
ZHONGNAN UNIVERSITY OF ECONOMICS AND LAW

学士学位证书

葛贝，女，1992年10月28日生。在中南财经政法大学 会计 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

校 长
中南财经政法大学 学位评定委员会主席 

证书编号: 1052042017500368 二〇一七年十二月三十日

(成人高等教育本科毕业生)

4、投标人业绩及对应业绩履约评价情况

近 5 年企业同类业绩 (不超过 5 项)	1	合同名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）上步路交通与空间环境综合提升工程结决算审核 合同金额：32.49 万元 合同签订时间：2024.4.12 履约评价：优秀
	2	合同名称：深圳书城龙岗城竣工决算编制服务 合同金额：32 万元 合同签订时间：2021.9.11 履约评价：/
	3	合同名称：羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程（决算编制） 合同金额：20.5517 万元 合同签订时间：2023.9.12 履约评价：/
	4	合同名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目结决算造价咨询服务合同 合同金额：13.10 万元 合同签订时间：2025.6.23 履约评价：/
	5	合同名称：石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程(变更及结算审核、决算编制) 合同金额：2.5114 万元 合同签订时间：2023.8.25 履约评价：/
<p>说明：</p> <p>提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的工程决算编制或审核服务业绩及对应业绩的履约评价（履约评价必须加盖甲方单位公章）。</p> <p>（1）提供如下证明材料：①咨询合同：关键页原件扫描件（提供的关键页面包括封面、工程名称、合同服务内容、合同金额、盖章页等），未提供的不予认可；以业绩合同签订日期为准，合同未体现具体签订日期的，不予认可（原件备查）；②咨询成果报告：提供完整的成果报告（包含竣工财务决算成果封面、竣工财务决算报表）原件扫描件。其中竣工财务决算成果封面包含工程项目名称、决算编制或审核金额、公司签章。内容缺少或未提供的不予</p>		

认可（原件备查）；

（2）所提供的业绩非单独的竣工财务决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工财务决算编制或审核的），应补充提供编制或审核竣工财务决算服务部分的费用证明，否则业绩金额按未体现统计；

（3）资信标与业绩文件内容应保持一致，如不一致的，以对外公示的业绩文件内容为准；
（业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）

其他：

（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）

1、彩田路、福强路（彩田路-金田路段）上步路交通与空间 环境综合提升工程结决算审核

合同

ZX-24014

合同编号：_____

深交第 24 0061

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通
与空间环境综合提升工程结决算审核

工程地点：深圳市福田区

委托单位：深圳市交通运输局福田管理局

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2024年 4月 12日

服务内容

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市交通运输局福田管理局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程结算审核服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：彩田路、福强路（彩田路-金田路段）、上步路交通与空间环境综合提升工程结算审核

2、工程地点：深圳市福田区

3、工程造价咨询服务范围为：本项目结算审核工作。

二、建设工程咨询服务内容

项目造价咨询工作主要为建设工程结算决算审核；具体工作内容以中标通知书或委托人发出的委托单为准，委托人保留签定合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。造价咨询工作包括但不限于以下工作内容，咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，无说明时全部都需执行：

结算审核

- 1、接到委托单或中标通知书后3天内将项目负责人、审核人员联系方式及分工书面通知，确认委托单上的暂定咨询费并盖公章返回委托人；
- 2、记录审核工作时间的时间节点，对超出咨询工作期限出具法人签字盖公章的工期报告；
- 3、对接收的结算资料进行核对，是否符合相关要求，有无缺漏；
- 4、审核工程竣工结算，严格按照国家及深圳市有关部门的规定、现行的计价规范与标准进行审核，所有项目应逐条审核，工程量应重新计算，不允许抽审；
- 5、审核工程量计算是否准确、单价分析是否合理；
- 6、审核设计变更、签证等资料的合法性及程序性是否完备；
- 7、审核项目实际结算总造价是否在批复概算内，对不在概算批复工作内容

的部分进行合法性及程序性审查；

8、咨询人必须对照竣工图纸内容到现场核实工程实施情况并做相应记录；

9、承诺结算审核资料等真实有效，符合相关规定，对其负责，并出具法人签字盖章的承诺函；

10、按委托人要求提供结算资料配合审计部门审计工作；

11、结算审核资料在出正式结果后，除移交的正式成果外，咨询人应妥善保存结算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

12、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

13、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作；

14、必要时委托人可要求咨询人在指定场所完成合同约定的相关审核工作；

15、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

决算审核

16、接到委托单3天内将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知，确认委托单上的暂定咨询费并盖章返回委托人；

17、记录编审工作时间的时间节点，对超出咨询工作期限出具法人签字盖章的工期报告；

18、对接收的决算资料进行核对，是否符合相关要求，有无缺漏；

19、审核工程财务决算，完成财务决算审计工作，严格按照国家及深圳市有关部门的规定、现行的计价规范与标准进行审核；

20、按委托人要求提供决算资料配合审计部门审计工作；

21、决算审核资料在出正式结果后，除移交的正式成果外，咨询人应妥善保存结算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

三、服务时间

自咨询人收到第一份工程造价咨询业务委托单开始实施，至咨询人收到最后一份工程造价咨询业务委托单后30个工作日终结。

四、合同价款及支付

1、计费依据：竣工结算工作费用依据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协[2019]13号）“工程结算审核”费率及投标下浮率进行计

合同金额：竣工决算审核费 32.49 万元

取，决算工作费用依据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协[2019]13号）“工程竣工决算编制或审核”费率及投标下浮率进行计取。

其中，工程结算审核费以咨询人收到的结算送审价作为计费基数；工程竣工决算审核费以咨询人收到的决算送审价作为计费基数计算。

2、本合同暂定价为人民币 213.138 万元，其中结算审核费 180.648 万元；竣工决算审核费 32.49 万元。投标下浮率为 10 %；

①彩田路交通与空间环境进行综合提升工程暂定价为人民币 93.654 万元，其中结算审核费 79.11 万元，竣工决算审核费 14.544 万元，投标下浮率为 10 %；

②福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程暂定价为人民币 49.581 万元，其中结算审核费 42.21 万元，竣工决算审核费 7.371 万元，投标下浮率为 10 %；

③上步路交通与空间环境综合提升工程暂定价为人民币 69.903 万元，其中结算审核费 59.328 万元，竣工决算审核费 10.575 万元，投标下浮率为 10 %；

3、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

4、结算方式

结算费用按照上述合同条款“1、计费依据”进行核算。最终造价咨询服务费不得超过发改部门概算批复相应费用。

其中，工程结算审核费以咨询人收到的结算送审价作为计费基数（不执行效益收费，在每挡基本收费基础上各加2%作为结算审核收费计算）；工程竣工决算审核费以咨询人收到的决算送审价作为计费基数计算。需造价咨询人提供驻工地现场服务等其他费用的，按相关规定另计咨询费。

5、支付方式

(1) 完成项目结算审核且出具审核报告后，一次性支付以咨询人收到的结算送审价作为计费基数重新计算的工程结算审核费；

(2) 完成项目决算审核且出具审核报告后，一次性支付以咨询人收到的决

合同签订时间：2024.4.12

10、现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

11、发包人和承包人双方有关本项目的书面文件及组成合同的其他文件。

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式捌份，正本贰份，副本陆份，合同双方各执正本一份，甲方执副本肆份，乙方执副本贰份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

委托人：（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区新沙街5号

咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路
52号雪松大厦A座3E单元

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订时间：2024年4月12日

成果文件

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2025) 111

工程名称: 彩田路交通与空间环境综合提升工程

委托单位: 深圳市交通运输局福田管理局

送审单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

建筑面积:

送审造价: 187,799,454.99 元 编审性质: 决算审核

审核造价: 187,459,721.99 元

核增减额: -339,733.00 元 核增减率: -0.18%

编审人:



编审人: 刘柏纯



批准人:



编审日期: 2025年5月19日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

竣工财务决算审核汇总表

工程名称：彩田路交通与空间环境综合提升工程

序号	合同类型	费用类型	概算批复金额 (元)	合同价(元)	报送金额(元)	审核金额(元)	增减金额(元)	计算公式	单位
一	建安费	建安费	241,003,000.00	195,098,908.34	154,355,957.69	154,355,957.69	0.00	0.00%	
1	彩田路交通与空间环境综合提升工程场平工程(施工)合同		241,003,000.00	2,497,698.91	1,855,924.61	1,855,924.61	0.00	结算审核报告(二审)(包含建安工程款、保险费、弃土场受纳处置费)	深圳市路桥建设集团有限公司
2	彩田路交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)合同			149,863,200.46	123,510,901.30	123,510,901.30	0.00	结算审核报告(二审)(包含建安工程款、保险费、弃土场受纳处置费)	上海建工集团股份有限公司
3	彩田路交通与空间环境综合提升工程智慧工程施工(不含土建)合同			42,738,008.97	28,989,131.78	28,989,131.78	0.00	结算审核报告(二审)(包含建安工程款、保险费、弃土场受纳处置费)	深圳新视达视讯工程有限公司与深圳市锦粤达科技有限公司
二	工程建设其他费	工程建设其他费	35,666,700.00	42,164,057.00	33,443,497.30	33,103,764.30	-339,733.00	-1.02%	
1	代建合同	代建管理费	8541200	10,860,000.00	8,541,200.00	8,541,200.00	0.00	MIN(29325*3%*10000,8541200)	深圳市市政设计研究院有限公司
		前期工作咨询费(可研编制)	345700	444,400.00	345,700.00	345,700.00	0.00	MIN((28+(75-28)*(36494-10000)/(50000-10000))*0.7*1.2*(1-10%)*10000,34.57*10000)	
		工程设计费(含竣工图编制费)	10904000	16,402,100.00	10,904,000.00	10,904,000.00	0.00	MIN(24100.3*4.39*(1+0.45)*(1-10%)*10000*0.79,10904000)非优惠系数(0.8+(0.8-0.75)/(20000-4000)*(20000-24100.3)-0.79)	
		概算编制费	441105	415,100.00	352,884.00	0.00	-352,884.00	初步设计费已包含	
		BIM技术应用费	433800	521,300.00	433,800.00	433,800.00	0.00	MIN(24100.3*0.225*(1-20%)*10000,433800)	
		工程勘察费	1769100	1,769,100.00	1,729,225.00	1,717,747.00	-11,478.00	详见附表1	
		第三方监测检测费(路面检测费)	1751500	1,751,500.00	1,751,500.00	1,751,500.00	0.00	详见附表2	
	小计		24,186,405	32,163,500.00	24,058,309.00	23,693,947.00	-364,362.00		
2	施工图审查合同	施工图审查费	708800	368,576.00	368,555.00	368,555.00	0.00	MIN(10904000*6.5*(1-20%)*(1-35%),368576)	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司
3	场平标段监理合同		4808400	98,862.00	98,677.00	98,677.00	0.00	详见附表3	深圳地铁工程咨询有限公司
4	土建及智慧标段监理合同	工程监理费(含保修)		3,747,823.00	3,630,482.00	3,630,482.00	0.00	详见附表4	深圳市鲁班建设监理有限公司
5	电力迁改标段监理			210,458.00	64,334.00	64,334.00	0.00	详见附表5	深圳市威彦达工程监理有限公司
6	全过程造价咨询合同	全过程造价咨询费	2807095	2,245,705.00	2,245,705.00	2,245,705.00	0.00	(500*(1.96%-0.3%)+500*(1.8%-0.25%)+4000*(1.6%-0.22%)+5000*(1.4%-0.2%)+(24100.3-10000)*(1.22%-0.16%))*(1-20%)*10000	深圳市合创建设工程顾问有限公司
7	预算审核合同	预算审核费	671400	1,058,640.00	628,379.00	628,379.00	0.00	(500*0.5%+500*0.46%+4000*0.4%+5000*0.36%+(22421.065685-10000)*0.32%)*(1-20%)*10000	深圳锦洲工程管理有限公司
8	结决算审核合同	结算审核费	879000	791,100.00	563,411.00	563,411.00	0.00	(500*(0.36%+0.2%)+500*(0.3%+0.2%)+4000*(0.25%+0.2%)+5000*(0.19%+0.2%)+(15657.499219-10000)*(0.15%+0.2%))*(1-10%)*10000	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
		竣工决算审核费	161600	145,440.00	145,440.00	161,600.00	16,160.00	MIN((500*(0.19%+0.15%)+4000*(0.13%)+5000*(0.11%)+(18779.945499-10000)*(0.09%))*(1-10%)*10000,161600)	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
9	竣工检测合同	第三方监测检测费(竣工检测)		466,833.00	466,833.00	466,833.00	0.00	详见附表6、7 福田交通局已给福田发改去函从预备费支出	山东华鉴工程检测有限公司
10	宣传服务合同	项目宣传费	726000	159,900.00	159,900.00	159,900.00	0.00	固定总价	深圳市甲骨文文化传播有限公司
11	莲花山水景观咨询合同	莲花山水景观咨询费	559600	503640	503,640.00	503,640.00	0.00	固定总价	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司
12	项目建议书编制合同	前期工作咨询费(项目建议书编制)	158400	203580	158,400.00	158,400.00	0.00	MIN((14+(37-14)*(41119-10000)/(50000-10000))*0.7*1.1*(1-10%)*10000,22.62*(1-10%)*10000,15.85*10000)	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司
13	交易服务费		313300		351,432.30	359,901.30	8,469.00	结决算审核交易服务费7492.30元(深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司代付)	深圳交易集团有限公司
	合计		276,669,700.00	237,262,965.34	187,799,454.99	187,459,721.99	-339,733.00		

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2025) 112

工程名称: 福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程

委托单位: 深圳市交通运输局福田管理局

送审单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

建筑面积:

送审造价: 85,659,901.91 元 编审性质: 决算审核

审核造价: 85,490,124.52 元

核增减额: -169,777.39 元 核增减率: -0.20%

编 审 人: _____



复 核 人: _____



批 准 人: _____



编审日期: 2025年5月19日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

竣工财务决算审核汇总表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

序号	合同类型	费用类型	概算批复金额(元)	合同价(元)	报送金额(元)	审核金额(元)	增减金额(元)	计算公式	单位
一	建安费	建安费	104,349,600.00	92,731,570.03	69,884,805.89	69,884,805.89	0.00		
1	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程场平工程（施工）合同	104,349,600.00		2,657,286.87	2,366,017.14	2,366,017.14	0.00		深圳市路桥建设集团有限公司
2	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）合同			69,572,829.81	51,734,037.46	51,734,037.46	0.00		深圳市华晟建设集团股份有限公司
3	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程智慧工程施工（不含土建）合同			20,501,453.35	15,784,751.29	15,784,751.29	0.00		深圳新视达视讯工程有限公司与深圳市锦粤达科技有限公司
一	工程建设其他费	工程建设其他费	17,395,400.00	16,164,399.00	15,775,096.02	15,605,318.63	-169,777.39	-1.08%	
1	代建合同	代建管理费	3,754,400.00	3,420,000.00	3,754,400.00	3,754,400.00	0.00	$\text{MIN}(12890*3\%+10000, 3754400)$	深圳市市政设计研究院有限公司
		前期工作咨询费(可研编制)	209,500.00	224,100.00	209,500.00	209,500.00	0.00	$\text{MIN}((28+(75-28)*(13605-10000)/(50000-10000))*0.7+1.2*(1-10\%)*10000, 209500)$	
		工程设计费(含竣工图编制费)	5,126,500.00	5,534,200.00	5,126,500.00	5,126,500.00	0.00	$\text{MIN}(10434.96*4.65\%*(1+0.45)*(1-10\%)*10000*0.81, 5126500)$ 非优惠系数0.81	
		概算编制费	0.00	158,300.00	177,967.00	0.00	-177,967.00	初步设计费已包含	
		BIM技术应用费	187,800.00	164,200.00	187,800.00	187,800.00	0.00	$\text{MIN}(10434.96*0.225\%*(1-20\%)*10000, 187800)$	
		工程勘察费	751,200.00	751,200.00	751,200.00	751,200.00	0.00	详见附表1	
		第三方监测检测费(路面检测费)	653,300.00	653,300.00	653,300.00	653,300.00	0.00	详见附表2	
		小计	10,682,700.00	10,905,300.00	10,860,667.00	10,682,700.00	-177,967.00		
2	施工图审查合同	施工图审查费	333,200.00	173,264.00	173,275.00	173,275.00	0.00	$\text{MIN}(5126500*6.5\%*(1-20\%)*(1-35\%), 333200)$	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司
3	场平标段监理合同	工程监理费(含保修)	2,375,100.00	104,958.00	105,143.00	105,143.00	0.00	详见附表3	深圳地铁工程咨询有限公司
4	土建及智慧标段监理合同			1,795,148.00	1,754,452.00	1,754,452.00	0.00	详见附表4	深圳市鲁班建设监理有限公司
5	电力迁改标段监理			63,981.00	0.00	0.00	0.00	经核实, 原来招标范围内的电力迁改在变更15的时候全部取消, 所以福强路的电力迁改监理费审核金额调整为0。	深圳市威彦达工程监理有限公司
6	全过程造价咨询合同	全过程造价咨询费	1,581,100.00	1,086,885.00	1,086,885.00	1,086,884.61	-0.39	$(500*(1.96\%-0.3\%)+500*(1.8\%-0.25\%)+4000*(1.6\%-0.22\%)+5000*(1.4\%-0.2\%)+(10434.96-10000)*(1.22\%-0.16\%)*(1-20\%)*10000$	深圳市合创建设工程顾问有限公司
7	预算审核合同	预算审核费	321,500.00	434,720.00	321,500.00	321,500.00	0.00	$\text{MIN}((500*0.5\%+500*0.4\%+4000*0.4\%+5000*0.36\%+(10644.564593-10000)*0.32\%*(1-20\%)*10000, 321500)$	深圳锦洲工程管理有限公司
8	结决算审核合同	结算审核费	469,000.00	422,100.00	285,482.55	285,482.55	0.00	$(500*(0.3\%-0.2\%)+500*(0.3\%-0.2\%)+4000*(0.25\%+0.2\%)+(7139.046955-5000)*(0.19\%+0.2\%)*(1-10\%)*10000$	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
		竣工决算审核费	81,900.00	73,710.00	73,710.00	81,900.00	8,190.00	$\text{MIN}((500*(0.19\%+0.15\%)+500*(0.15\%)+4000*(0.13\%)+(8565.990191-5000)*(0.11\%)*(1-10\%)*10000, 81900)$	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
9	竣工检测合同	第三方监测检测费(竣工检测)		325,133.00	325,133.00	325,133.00	0.00	详见附表5、6 福田交通局已给福田发去函从预备费支出	山东华鉴工程检测有限公司
10	宣传服务合同	项目宣传费	703,300.00	159,700.00	159,700.00	159,700.00	0.00	固定总价	深圳市甲骨文文化传播有限公司
11	洪影响评价报告编制及箱涵检测合同	防洪评价费	598,100.00	497,700.00	359,050.00	359,050.00	0.00	详见附表7	深圳市水务规划设计院股份有限公司&深圳地质建设工程公司
12	项目建议书编制合同	前期工作咨询费(项目建议书编制)	113,800.00	121,800.00	113,800.00	113,800.00	0.00	$\text{MIN}((14+(37-14)*(15538-10000)/(50000-10000))*0.7+1.1*(1-10\%)*10000, 13.53*(1-10\%)*10000, 11.38*10000)$	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司
13	交易服务费	交易服务费	135,700.00		156,298.47	156,298.47	0.00	结决算审核交易服务费3966.47元(深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司代付)	深圳交易集团有限公司
	合计		121,745,000.00	108,895,969.03	85,659,901.91	85,490,124.52	-169,777.39		

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2025) 113

工程名称: 上步路交通与空间环境综合提升工程

委托单位: 深圳市交通运输局福田管理局

送审单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

建筑面积:

送审造价: 106,414,128.17 元 编审性质: 决算审核

审核造价: 106,166,082.61 元

核增减额: -248,045.56 元 核增减率: -0.23%

编审人: _____



复核



批准人: _____

程爱武

编审日期: 2025年5月19日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

竣工财务决算审核汇总表


工程名称：上步路交通与空间环境综合提升工程

序号	合同类型	费用类型	概算批复金额(元)	合同价(元)	报送金额(元)	审核金额(元)	增减金额(元)	计算公式	单位
一	建安费	建安费	167,727,800.00	123,134,060.37	84,641,428.94	84,641,428.94	0.00		
1	上步路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程场平工程(施工)合同		167,727,800.00	2,175,393.84	1,516,747.25	1,516,747.25	0.00	结算审核报告(二审)(包含建安工程款、保险费、弃土场受纳处置费)	深圳市西部建设工程有限公司
2	上步路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)合同			84,577,023.41	59,507,611.26	59,507,611.26	0.00	结算审核报告(二审)(包含建安工程款、保险费、弃土场受纳处置费)	深圳市路桥建设集团有限公司
3	上步路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程智慧工程施工(不含土建)合同			36,381,643.12	23,617,070.43	23,617,070.43	0.00	结算审核报告(二审)(包含建安工程款、保险费、弃土场受纳处置费)	深圳新视达视讯工程有限公司与深圳市锦粤达科技有限公司
一	工程建设其他费	工程建设其他费	24,869,900.00	20,949,294.00	21,772,699.23	21,524,653.67	-248,045.56	-1.14%	
1	代建合同	代建管理费	5,965,500.00	4,650,000.00	5,965,500.00	5,965,500.00	0.00	$M \times (20482 + 0.06 \times 10000) / 5965500$	深圳市市政设计研究院有限公司
前期工作咨询费		252,600.00	260,500.00	252,600.00	252,600.00	0.00	$M \times (28 \times (75 - 28) + (2232) - 10000) / (50000 - 10000) + 0.741 \times (1 - 19\%) \times 10000, 25.29 \times 10000$		
工程设计费(含竣工图编制费)		8,175,100.00	7,524,600.00	7,716,061.00	7,716,061.00	0.00	$M \times (16772.784 \times 298 \times (1 - 0.45) + (1 - 10\%) \times 10000 \times 803.8175100) \times \text{非优惠系数} 0.803 \times (0.81 - 0.81 - 0.8) / (10000 - 20000) + (10000 - 19772.78)$		
概算编制费		0.00	203,100.00	259,091.00	0.00	-259,091.00	$(5000 \times 2\% - 5000 \times 2\%) + 223 \times 4000 \times 2\% - 5000 \times 0.2\% + (16772.78 - 10000) \times 0.10\% + (1 - 20\%) \times 10000$		
BIM技术应用费		301,900.00	223,200.00	301,900.00	301,900.00	0.00	$M \times (16772.784 \times 223 \times (1 - 20\%) + 10000, 301900)$		
工程勘察费		900,300.00	900,300.00	900,300.00	900,300.00	0.00	详见附表1		
第三方监测检测费(路面检测费)		718,100.00	718,100.00	156,903.00	156,903.00	0.00	详见附表2		
小计		16,313,500.00	14,479,800.00	15,552,355.00	15,293,264.00	-259,091.00			
2	施工图审查合同	施工图审查费	531,400.00	276,328.00	260,803.00	260,803.00	0.00	$M \times (7716081 \times 6.58 \times (1 - 20\%) + (1 - 19\%), 531400)$	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司
3	场平标段监理合同	工程监理费	3,538,400.00	84,024.00	84,024.00	84,024.00	0.00	详见附表3	深圳地铁工程咨询有限公司
4	土建及智慧标段监理合同			2,746,677.00	2,670,492.00	2,670,492.00	0.00	详见附表4	深圳市鲁班建设监理有限公司
5	电力迁改标段监理			130,636.00	21,636.00	21,636.00	0.00	详见附表5	深圳市威达达工程监理有限公司
6	全过程造价咨询合同	全过程造价咨询费	2,354,300.00	1,624,332.00	1,624,332.00	1,624,332.00	0.00	$M \times (500 \times (1.96 \times 0.28) + 500 \times (1.88 - 0.25\%) + 4000 \times (1.08 - 0.22\%) - 3000 \times (1.48 - 0.28) + (16772.78 - 10000) \times (1.22\% - 0.10\%) \times (1 - 20\%) + 10000, 3000 \times 50)$	深圳市合创建设工程顾问有限公司
7	预算审核合同	预算审核费	483,800.00	419,307.00	419,307.00	419,307.00	0.00	$(5000 \times 5\% - 5000 \times 4\%) + 4000 \times 6\% - 5000 \times 0.38\% + (14254.18397 - 10000) \times 0.32\% + (1 - 20\%) \times 10000$	深圳鹏洲工程管理有限公司
8	决算审核合同	结算审核费	659,200.00	593,280.00	335,921.00	335,921.00	0.00	$(500 \times (0.308 \times 0.28) + 500 \times (0.28 - 0.2\%) + 4000 \times (0.258 \times 0.2\%) + (8196.948952 - 5000) \times (0.19\% - 0.2\%) \times (1 - 10\%) + 10000$	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
		竣工决算审核费	117,500.00	105,750.00	105,750.00	116,795.44	11,045.44	$M \times (500 \times (0.19\%) + 500 \times (0.19\%) + 4000 \times (0.12\%) + 5000 \times (0.11\%) + (10641.412817 - 10000) \times 0.09\% + (1 - 10\%) \times 10000, 117500)$	
9	竣工检测合同	第三方监测检测费(竣工检测)		170,560.00	170,560.00	170,560.00	0.00	详见附表6, 7 福田交通已给福田发改去函从预备费支出	山东华鉴工程检测有限公司
10	宣传服务合同	项目宣传费	717,300.00	159,300.00	159,300.00	159,300.00	0.00	固定总价	深圳市甲骨文文化传播有限公司
11	项目建议书编制合同	前期工作咨询费(项目建议书编制)	154,500.00	159,300.00	154,500.00	154,500.00	0.00	$M \times (11 \times (37 - 14) + (25612 - 10000) / (50000 - 10000)) + 0.741 \times (1 - 19\%) \times 10000, 17.70 \times (1 - 10\%) + 10000, 15.45 \times 10000)$	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司
12	交易服务费	交易服务费	218,000.00		213,719.23	213,719.23	0.00	结算审核交易服务费592.23元(深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司代付)	深圳交易集团有限公司
	合计		192,597,700.00	144,083,354.37	106,414,128.17	106,166,082.61	-248,045.56		

履约评价

履约情况反馈表

建设单位名称：深圳市交通运输局福田管理局 联系人及电话：陈工 13045850133

项目名称	彩田路、福强路(彩田路-金田路段)、上步路交通与空间环境综合提升工程结决算审核技术咨询服务	项目编号	深交福田局 2024 年 0061 号			
中标供应商名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	供应商联系人及电话	刘柏纯 13798406358			
中标金额	2131380 元	合同履行时间	自 2024 年 4 月至 2025 年 12 月			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	供应商很好的完成了项目要求的全部内容。					
建设单位意见 (公章)	 供应商很好的完成了项目要求的全部内容。 日期：2025年5月9日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

2、深圳书城龙岗城竣工决算编制服务

合同

合同编号：

深圳书城龙岗城竣工决算编制服务 合同

工 程 地 点：深圳市

委托人（甲方）：深圳出版集团有限公司

受托人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签 订 日 期：2021.9.11

服务内容:

2.1.3 成交通知书;

2.1.4 采购文件(含澄清文件)及其附件;

2.1.5 响应文件及其附件;

2.2 当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时,应以最新签订的为准。不同顺序的合同文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。对存有的争议,在不影响本项目服务正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决,双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第三条 服务范围及内容

甲方聘请乙方提供以下服务:

3.1 本合同项下的服务指深圳书城龙岗城(金旭大楼)竣工决算编制服务。

3.2 服务范围:深圳书城龙岗城(金旭大楼)竣工决算编制服务,服务内容包括但不限于:整理、审查竣工决算资料,编制竣工决算报告,与项目投资方决算审核单位对接,协助建设单位报送政府竣工决算审计,配合政府组织的绩效审计和投资后评价(若有),配合产权登记及相关资料归档管理等工作。

第四条 工作期限及验收

本合同服务时间:本次竣工决算编制服务期限自签订合同之日起至完成项目产权登记完毕且支付完咨询酬金日为止。

本合同验收节点:深圳书城龙岗城项目(金旭大楼)房地产登记至项目公司名下。

第五条 甲方乙方的权利和义务

5.1 甲方权利、义务和责任

5.1.1 甲方承担工程及会计责任,即建立健全的内部控制制度,保护资产安全。根据《中华人民共和国会计法》及《企业财务会计报告条例》,甲方及甲方负责人有责任保证工程及会计资料的真实性和完整性。

5.1.2 在实施条件具备时,及时通知乙方现场人员进驻。将待决算该项目的工程造价相关资料移交给乙方,乙方将按有关审计法规及造价管理相关文件的要求进行工作,甲方有权阐述对具体问题的意见和建议,咨询服务进展情况及相关的内容。

5.1.3 按照双方约定的方式和时间支付约定的合同报酬和应当支付的其他费用。

5.1.4 负责与该项目相关单位的配合协调工作。对于乙方提出的工程造价资料中存

合同金额：32 万

提供由具有相同或更高资质及专业水平的人员，并经甲方书面同意。

如在实际工作中，甲方认为乙方提供的工作人员不能满足项目工作需要，有权要求乙方更换满足工作需要的具有相关资质与专业水平的专业人员，乙方需在甲方提出要求（口头或书面）的十日内，提供具有相同或更高资质及专业水平的候选人由，以备甲方确认。

5.2.9 乙方在履行本合同的工作中，不得私下与施工单位进行工程量等造价成果核对，不得接受其宴请、礼品和礼金，不得接受其食宿安排。不得与工程施工等单位串通进行任何损害本合同甲方和项目甲方利益的行为；未经甲方同意不得与工程施工单位进行任何涉及该项目的接触。

5.2.10 在合同执行期内或合同解除、终止、履行完毕后，不得泄露与本工程项、本合同业务有关的保密资料和信息（尤其是对于甲方有保密需要的资料和信息），否则乙方须赔偿由此导致的甲方的全部经济损失；未经甲方书面同意，也不得进行任何涉及甲方的宣传或其他活动。

第六条 服务期间（项目完成期限）

6.1 本项目服务周期自签订合同之日起至产权登记完毕且支付完咨询酬金日为止。

6.2 乙方按照合同约定及时提交各成果文件后，其中竣工决算报告编制要求在收到甲方关于该项目的全部有效资料起 3 个月内完成，并应当得到甲方确认。

6.3 乙方应积极配合甲方将成果文件报送政府审计部门的相关工作，并完成审批。

6.4 在合同履行过程中，如双方认为有必要，经协商一致，可对各成果文件的提交频次和周期要求进行调整，并将最终成果提交日期提前或顺延。

第七条 合同金额

7.1 本合同为固定费率包干合同，合同收费为全部服务范围工作的费用，包括乙方差旅费、驻场费、调研费、成果制作费、人工费、税费（增值税专用发票）等全部费用。成交下浮率为 33.86%，合同暂定价为人民币（大写）叁拾贰万元整（RMB: 320000 元）。

最终合同结算金额=深圳书城龙岗城项目（金旭大楼）报送政府审计决算额*按响应报价表取相应费率计算*成交下浮率。

第八条 付款方式

8.1 合同签订后，甲方支付至合同暂定金额的 20%；

合同签订时间：2021.9.11

14.4.3 本合同规定的义务已全部履行完毕。

因出现 14.4.1 项、14.4.2 项约定情形导致本合同终止的，一方应立即通知另一方，并在3个工作日内提交书面说明材料，甲方应向乙方支付乙方已完工作的咨询服务费用。

14.5 因甲方原因引起暂停服务的，甲方应及时通知乙方，乙方的服务周期应当相应延长，复工应有甲方与乙方共同确认的合理期限。暂停服务后，甲方和乙方应采取有效措施积极消除暂停服务的影响。

14.6 不论何种原因，本合同的终止，不应损害和影响各方应有的权利、索赔要求和应负的责任。

第十五条 其它

15.1 本合同所有附件、采购文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同约定不一致的，以本合同为准。

15.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）为本合同的有效组成部分。

15.3 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则应承担相应责任。

15.4 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

15.5 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效，双方权利义务履行完毕时合同终止。

15.6 本合同一式 6 份，甲方 4 份，乙方 2 份，均具有同等法律效力。

15.7 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

附件：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司二次响应报价表

甲方（盖章）：
深圳出版集团有限公司

代表：



乙方（盖章）：
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

代表：



签定日期：2021年9月11日

签定日期：2021年9月11日

成果文件

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2025) 304

工程名称: 深圳书城龙岗城项目

委托单位: 深圳出版发行集团

委托单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

建筑面积: /

工程造价: 359308272.72 元

编制性质: 决算编制

编制



复核人:



批准



编制单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年12月4日



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

附表1

深圳书城龙岗城项目--基建支出明细表（概算投资40423.83万元）

建设单位：深圳出版集团有限公司、深圳市龙岗区城市建设投资有限公司
建设项目：深圳书城龙岗城项目

单位：元

序号	单项工程名称	收款单位	合同价	送审金额	付款日期	凭证号	已付金额	应付款(若为负数,则超付,应退款)
一	建安工程投资		310,491,335.40	327,329,809.51			302,649,721.78	24,680,087.73
1	深圳书城龙岗城施工总承包工程合同	中建三局第一建设工程有限责任公司	219063337.2	232,290,561.82	2016/12/16 2017/4/4 2017/3/30 2017/9/8 2017/12/15 2018/2/12 2018/5/22 2018/11/29 2019/1/15 2020/9/1 2023/1/19 2024/2/6	2018-8-30-0001 2017-3-31-0007 2018-8-30-0001 2017-9-28-0002 2018-1-31-0001 2018-3-31-0001 2018-6-30-0001 2018-12-31-0001 2019-1-31-0001 2020-10-31-0002 2023-1-31-0006 2024-2-29-0003	26,600,000.00 34,737,734.00 23,082,041.65 14,878,998.26 29,953,689.79 11,472,881.65 17,161,380.80 12,231,162.57 9,147,179.82 6,944,300.00 26,377,425.81 3,522,585.63	16,181,181.84
2	深圳书城龙岗城建设工程土石方工程合同及补充协议	深圳市业腾建筑工程有限公司	11,279,168.79	7,527,929.61	2016/7/12 2016/7/31 2016/9/21 2016/12/16 2023/12/19	2018-8-30-0001 2018-8-30-0001 2018-8-30-0001 2018-8-30-0001 2018-12-31-0003	1,339,561.26 3,510,000.00 2,480,000.00 570,000.00 137,806.30	-509,437.95
3	金旭大楼（深圳书城龙岗城）-装修工程施工合同	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	54,461,238.12	60,063,505.66	2017/11/30 2018/4/25 2018/6/11 2018/7/11 2018/9/5	2017-12-27-0001 2018-5-31-0001 2018-7-31-0001 2018-7-31-0002 2018-12-31-0001	10,008,247.62 21,725,848.86 2,160,339.90 5,903,919.22 6,925,410.76	7,838,323.32

第 1 页，共 7 页

附表1

深圳书城龙岗城项目--基建支出明细表（概算投资40423.83万元）

建设单位：深圳出版集团有限公司、深圳市龙岗区城市建设投资有限公司
建设项目：深圳书城龙岗城项目

单位：元

序号	单项工程名称	收款单位	合同价	送审金额	付款日期	凭证号	已付金额	应付款(若为负数,则超付,应退款)
					2019/1/17 2020/3/25 2016/9/13 2016/11/3 2016/11/25 2019/1/7 2019/12/30 2023/1/19 2016/7/31 2016/8/25 2019/12/30 2021/2/7 2022/1/27	2019-1-31-0006 2020-5-31-0002 2018-8-30-0001 2018-8-30-0001 2018-8-30-0001 2019-1-31-0002 2019-12-30-0003 2023-1-31-0005 2018-8-30-0001 2018-8-30-0001 2019-12-30-0002 2021-3-31-0001 2022-1-31-0004	2,067,921.73 3,433,494.25 2,179,304.23 8,420,000.00 1,520,000.00 956,521.13 2,453,703.35 1,137,823.64 1,534,373.56 6,700,000.00 147,363.48 250,762.50 167,175.01	
4	深圳书城龙岗城建设工程桩基础工程合同	广州华磊建筑基础工程有限公司	14,528,694.85	17,255,031.90				587,679.55
5	深圳书城龙岗城建设工程基坑支护工程合同	广州华磊建筑基础工程有限公司	10,229,157.06	9,313,041.15				513,366.60
6	金旭大楼箱式变安装工程（1*630KVA）施工合同	深圳市运达来电力建设工程有限公司	739,739.37	689,739.37	2018/6/12	2018-6-30-0009	620,765.00	68,974.37
7	深圳书城龙岗城项目围挡工程合同	广州市金宝装饰有限公司	190,000.00	190,000.00	2016/6/1 2017/4/5	2016-6-31-0006 2017-4-30-0007	152,000.00 38,000.00	0.00
二	待摊投资		30,034,479.75	31,978,463.21			27,800,371.27	4,178,091.94
1	深圳市建设工程造价咨询委托合同	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	2,215,460.00	2,254,759.60	2016/7/31 2016/12/20 2019/3/15 2019/5/9 2023/5/31 2016/8/2	2018-8-30-0001 2018-8-30-0001 2019-3-31-0004 2019-5-31-0001 2023-5-31-0002 2018-8-30-0001	332,319.00 664,638.00 156,431.33 228,449.75 390,529.92 601,950.00	482,391.60

第 2 页，共 7 页

附表1

深圳书城龙岗城项目--基建支出明细表（概算投资40423.83万元）

建设单位：深圳出版集团有限公司、深圳市龙岗区城市建设投资有限公司

建设项目：深圳书城龙岗城项目

单位：元

序号	单项工程名称	收款单位	合同价	送审金额	付款日期	凭证号	已付金额	应付款(若为负数,则超付,应退款)
2	深圳书城龙岗城建设项目 监理服务	深圳市普联建设监理有限公司	4,213,000.00	2,654,700.00	2017/4/13	2018-8-30-0001	555,815.16	-555,700.00
					2019/1/22	2019-1-31-0003	2,052,634.84	
3	深圳书城龙岗城项目设计 合同	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司、荷兰麦肯诺建筑事务所	12,600,000.00	13,598,000.00	2016/4/7	2018-8-30-0001	3,024,000.00	2,258,000.00
				2016/8/12	2018-8-30-0001	4,536,000.00		
				2016/8/17	2018-8-30-0001	504,000.00		
				2017/3/31	2018-8-30-0001	2,520,000.00		
				2018/11/5	2018-12-31-0001		756,000.00	
4	设计补充协议(二)	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	680,827.52	39,307.52			0.00	39,307.52
5	深圳市建设工程施工图设计 文件	深圳市大正建设工程咨询有限公司	676,000.00	709,139.99	2016/8/12	2018-8-30-0001	67,600.00	100,739.99
				2020/11/23	2020-11-30-0001	540,800.00		
6	深圳书城龙岗城(金旭大厦) 钢结构工程第三方检测 合同	深圳市建研检测有限公司	57,320.00	48,803.60			0.00	48,803.60
7	深圳书城龙岗城项目环境 影响评价	深圳鹏信达环保科技有限公司	12,000.00	12,000.00	2013/10/31	2013-10-31-0003	12,000.00	0.00
8	龙岗书城策划顾问服务	戴德梁行房地产顾问(深圳)有限公司	240,000.00	240,000.00	2016/7/19	2016-7-31-0010	120,000.00	72,000.00
				2024/2/6	2024-2-29-0001	48,000.00		
9	深圳书城龙岗城项目岩土 工程勘察审查服务	深圳市大正建设工程咨询有限公司	66,000.00	66,000.00	2016/1/18	2016-1-31-0009	66,000.00	0.00
10	深圳书城龙岗城项目基坑 支护工程施工图设计文件 审查	深圳市大正建设工程咨询有限公司	26,000.00	26,000.00	2016/1/20	2016-3-31-0015	26,000.00	0.00

第 3 页, 共 7 页

附表1

深圳书城龙岗城项目--基建支出明细表（概算投资40423.83万元）

建设单位：深圳出版集团有限公司、深圳市龙岗区城市建设投资有限公司

建设项目：深圳书城龙岗城项目

单位：元

序号	单项工程名称	收款单位	合同价	送审金额	付款日期	凭证号	已付金额	应付款(若为负数,则超付,应退款)
11	深圳书城龙岗城项目土方 及基坑支护标底编制服务 (造价咨询委托合同)	深圳市龙浩工程咨询有限公司	38,700.00	54,372.59	2016/5/4	2016-5-31-0005	54,372.00	0.59
12	深圳书城龙岗城水土保持 方案编制服务	中国科学院水利部水土保持研究所深圳分所	48,000.00	48,000.00	2016/1/19	2016-1-31-0010	48,000.00	0.00
13	深圳市建设工程招标代理 合同	深圳市诚信行工程咨询有限公司	446,600.00	569,588.42	2017/4/26	2017-5-24-002	335,594.00	113,917.62
			158,046.00		2017/12/12	2018-1-31-0012	120,076.80	
14	深圳书城龙岗城服务项目 招标代理合同	深圳市栋森工程项目管理有限公司	92,400.00	86,853.00	2015/12/31	2015-12-31-0003	26,400.00	0.00
				2016/3/15	2016-3-31-0012	60,453.00		
15	深圳书城龙岗城建设工程 合同书(勘察)	深圳市南华岩土工程有限公司	1,572,060.00	2,387,473.32	2016/6/13	2018-8-30-0001	1,257,648.00	238,747.33
				2019/12/4	2019-12-30-0001	891,077.99		
16	深圳书城龙岗城项目基坑 支护工程设计补充合同	深圳市南华岩土工程有限公司	16,543.00	5,624.62			0.00	5,624.62
17	深圳市建设工程项目建议 书委托合同	深圳市建锋咨询工程有限公司	45,000.00	45,000.00	2009/12/31	2009-12-31-0005	25,000.00	0.00
				2010/1/26	2010-1-26-0003	20,000.00		
18	深圳书城龙岗城项目基坑 支护工程基桩监测合同	深圳市建设工程质量检测中心	567,436.75	307,390.50	2017/3/31	2018-8-30-0001	160,000.00	147,390.50
19	深圳书城龙岗城项目临时 用水申报及安装服务合同	深圳市裕灿建筑工程有限公司	99,800.00	99,800.00	2018/8/14	2018-8-30-0007	99,800.00	0.00
20	深圳书城龙岗城项目设计 咨询服务(不含绿色建筑)	广州市设计院	1,371,300.00	1,458,226.14	2016/8/23	2018-8-30-0001	411,390.00	224,056.14
				2016/12/20	2018-8-30-0001	822,780.00		
21	深圳书城龙岗城地质灾害 危险性评估报告技术服务 合同	中国建筑材料工业地质勘查中心广东总队	113,000.00	113,000.00	2016/12/5	2016-12-27-0010	113,000.00	0.00
22	深圳书城龙岗城绿色建筑	深圳市建筑科学研究院	100,000.00	100,000.00	2016/8/30	2018-8-30-0001	99,000.00	0.00

第 4 页, 共 7 页

附表1

深圳书城龙岗城项目--基建支出明细表（概算投资40423.83万元）

建设单位：深圳出版集团有限公司、深圳市龙岗区城市建设投资有限公司

建设项目：深圳书城龙岗城项目

单位：元

序号	单项工程名称	收款单位	合同价	送审金额	付款日期	凭证号	已付金额	应付款(若为负数,则超付,应退款)
22	咨询合同	股份有限公司	180,000.00	180,000.00	2017/11/17	2018-8-30-0001	81,000.00	0.00
23	深圳书城龙岗城(金旭大楼)建筑沉降监测合同	深圳市建设工程质量检测中心	61,406.48	52,486.78			0.00	52,486.78
24	深圳书城龙岗城项目水土保持技术评估和验收咨询服务合同	深圳市广汇源水利勘测设计有限公司	30,000.00	30,000.00	2019/5/15	2019-5-31-0002	30,000.00	0.00
25	节能检测及能效测评服务	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	67,780.00	49,780.00	2019/3/11	2019-3-31-0002	48,402.00	1,378.00
26	节能评估咨询服务合同	深圳市泰兴环保科技有限公司	30,000.00	30,000.00	2016年3月1号	2016-3-31-0014	30,000.00	0.00
27	深圳书城龙岗城项目室内空气净化治理合同	深圳高洁雅环保科技有限公司	375,000.00	375,000.00	2018/7/31	2018-7-31-0009	112,500.00	0.00
					2018/8/1	2018-8-30-0004	262,500.00	
28	深圳书城龙岗城竣工决算编制服务合同	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	320,000.00	227,370.47	2021/12/31	2021-12-31-0002	64,000.00	163,370.47
29	深圳书城龙岗城基坑支护工程、桩基础工程和工程勘察项目工程结算二审服务	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	39,000.00	50,267.99			0.00	50,267.99
30	深圳书城龙岗城施工总承包、土石方工程、精装修工程、箱变式安装项目工程结算二审服务	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	279,000.00	699,244.25			0.00	699,244.25
31	深圳书城龙岗城产权登记律师服务合同	北京市隆安(深圳)律师事务所	46,800.00	46,800.00	2018/3/29	纪-69(1-1)	46,800.00	0.00
32	建设工程规划监测绘图费	深圳市地籍测绘大队	/	91,212.00	2020/2/26	2020-2-29-0001	91,212.00	0.00

第 5 页, 共 7 页

附表1

深圳书城龙岗城项目--基建支出明细表（概算投资40423.83万元）

建设单位：深圳出版集团有限公司、深圳市龙岗区城市建设投资有限公司

建设项目：深圳书城龙岗城项目

单位：元

序号	单项工程名称	收款单位	合同价	送审金额	付款日期	凭证号	已付金额	应付款(若为负数,则超付,应退款)
33	室内环境污染物浓度检测费	代收专户：深圳市龙岗区财政局国库科 执收单位：深圳市龙岗区工程质量监督检验站	/	124,800.00	2018/5/30	2018-5-31-0006	124,800.00	0.00
34	桩基工程质量检测费	代收专户：深圳市龙岗区财政局国库科 执收单位：深圳市龙岗区工程质量监督检验站	/	459,305.00	2017/4/19	2017-5-24-0001	459,305.00	0.00
				63,000.00	2016/10/18	2016-10-31-0011	63,000.00	0.00
				266,150.00	2016/11/2	2016-11-30-0005	266,150.00	0.00
35	桩基工程质量检测费(低应变、钻芯法检测)	代收专户：深圳市龙岗区财政局国库科	/	9,520.00	2016/6/14	2016-6-30-0006	9,520.00	0.00
				20,700.00	2016/6/14	2016-6-30-0006	20,700.00	0.00
36	室内环境污染及放射性检测费(土壤氡浓度检测)	代收专户：深圳市龙岗区财政局国库科 执收单位：深圳市龙岗区工程质量监督检验站	/	37,800.00	2016/6/14	2016-6-30-0006	37,800.00	0.00
37	交易服务费	深圳市建设工程交易服务中心、深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心		443,269.00	-		443,269.00	0.00
38	社会中介机构审计(查)费	-	/	67,100.00	-	-	67,100.00	0.00
39	公告费	深圳市东部传媒股份有限公司、深圳侨报文化传播有限公司、深圳市聚朋文化发展有限公司		83,769.00	-		83,769.00	0.00

第 6 页, 共 7 页

附表1

深圳书城龙岗城项目--基建支出明细表（概算投资40423.83万元）

建设单位：深圳出版集团有限公司、深圳市龙岗区城市建设投资有限公司

建设项目：深圳书城龙岗城项目

单位：元

序号	单项工程名称	收款单位	合同价	送审金额	付款日期	凭证号	已付金额	应付款(若为负数, 则超付, 应退款)
40	龙岗书城项目架设安全护栏费用	深圳品承文化传播有限公司	/	13,200.00		2021-10-31-0002	13,200.00	0.00
41	建设单位管理费		3,250,000.00	3,733,649.42			3,697,584.48	36,064.94
41.1	深圳市书城龙岗城项目委托代建合同	深圳市龙城广场房地产开发有限公司	3,250,000.00	2,473,564.94	2018/6/28	2018-6-30-0008	325,000.00	36,064.94
					2016/12/22	2018-8-30-0001	1,300,000.00	
					2023/8/3	2023-8-31-0001	812,500.00	
41.2	项目建设管理费		/	1,260,084.48			1,260,084.48	0.00
三	合计		340,525,815.15	359,308,272.72			330,450,093.05	28,858,179.67

第 7 页，共 7 页



3、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套 人防工程（决算编制）

合同

合同编号：_____

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银权
日期：_____年 月 日

深圳市建设工程造价咨询委托合同

石岩街道政府投资建设
合同审核专用章
审核人：_____
日期：_____年 月 日

工程名称：羊台山森林公园一期配套项目—羊台山片区停车场
及配套人防工程（决算编制）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委托单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订日期：2023年9月12日

1

服务内容

深圳市建设工程造价咨询委托合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300755685319N

联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1、**工程名称：**羊台山森林公园一期配套项目—羊台山片区停车场及配套人防工程（决算编制）。

2、**工程地点：**深圳市宝安区石岩街道。

3、**服务范围：**咨询人为上述工程提供竣工决算编制服务。

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算；

编制 审核 项目经济评价

√ B类: 建设工程概算编制 (审核)

建设工程预算审核 (详见附加协议条款)

建设工程竣工结算编制 (审核)

建设工程竣工决算编制 (审核)

× C类: 建设工程招标标底编制 (审核)

投标报价的编制 (审核)

× D类: 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

× E类: 编制工程造价计价依据及对工程造价进行临近和提供有关工程造价信息资料等

三、咨询酬金

咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数, 费率为 / 。

2、固定咨询费率, 按阶段计取。按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协(2017)14号)规定据实计取决算编制费用, 并按规定下浮(下浮前费用在3万以下不作下浮, 3万以上(含3万)以上下浮10%)。相关计费标准如下:

序号	咨询项目名称	市场价标准						备注
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	
1	工程竣工决算编制	2%	1.4%	1.1%	1%	0.9%	0.7%	差额定率累进计费

合同金额：20.5517 万元

本项目决算编制费暂以该项目概算总投资金额 **28607.51 万元** 为计算收费基价，决算编制费用计算过程如下：

$$\frac{[100 \times 2\% + (500 - 100) \times 1.4\% + (1000 - 500) \times 1.1\% + (5000 - 1000) \times 1.0\% + (10000 - 5000) \times 0.9\% + (28607.51 - 10000) \times 0.7\%]}{\times (1 - 10\%)} = 20.5517$$

万元

即合同暂定价为 **20.5517 万元**（大写：**贰拾万零伍仟伍佰壹拾柒元整**）。最终决算编制费以委托人确认的送审决算总造价为计费基数，按上述方法计算。

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为___/___元/吨。

4、固定酬金。

5、其他：咨询酬金不足人民币叁仟元的，按叁仟元计算。

五、服务工期

本合同的咨询业务自本合同签订之日起开始实施，至经决算审核或审计决算后且付完咨询酬金后终结。

六、质量要求

- 1、符合国家和深圳市对于造价咨询文件的编制和审核要求。
- 2、文件必须清晰明确，装订成册，一式三份，同时提供相应的电子版。

七、下列文件均为本合同的组成部分及优先顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询合同协议书；

合同签订时间：2023.9.12

(以下为《深圳市建设工程造价咨询委托合同》签署页)

委托人： 深圳市宝安区石岩街道办事处
咨询人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：
地址：深圳市福田区沙头街道天安社区
泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

法定代表人：
法定代表人：

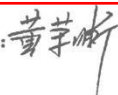
委托代理人： 委托代理人：
电话：
电话：

开户名称：
开户名称：

开户银行：
开户银行：

银行账号：
银行账号：

合同签订时间：2023年 9 月 12 日

合同经办人：

成果文件

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区 停车场及配套人防工程项目竣工决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

编制金额：272968817.94 元



编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



项目概况表(1-1)

建设项目(单项工程)名称	深圳市宝安区石岩街道办事处		建设地址	龙路路与机荷高速交汇处的东南侧,紧邻石岩羊台山广场		项目	概算批准金额	实际完成金额	备注
主要设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		主要施工企业	广东华坤建设集团有限公司		建筑安装工程	24921.44万元	25421.526216万元	
占地面积(m ²)	设计	实际	总投资(万元)	设计	实际	设备、工具、器具			
	62618.93			28607.51	27296.881794	待摊投资			
新增生产能力	能力(效益)名称		设计	实际	基建支出	其中:项目建设管理费	2323.81万元	1875.355578万元	
						其他投资	1362.26万元	0	
建设起止时间	设计	自2016年12月25日至2018年6月17日			待核销基建支出				
	实际	自2019年2月28日至2022年12月16日				转出投资			
概算批准部门及文号	区政府五届八十次常务会 石岩街道办事处 深宝石街函[2016]711号					合计	28607.51万元	27296.881794万元	
完成主要工程量	建设规模			设备(台、套、吨)			设计	实际	
	设计	实际	设计	实际	设计	实际			
	28607.51万元	27296.881794万元	/	/	/	/			
尾工程	单项工程项目、内容		批准概算	预计未完部分投资额	已完成投资额	预计完成时间			
	/	/	/	/	/	/			
	/	/	/	/	/	/			
	小计	/	/	/	/	/			

宝安区建设工程财务决算收支明细表(1-2)

项目名称: 羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程

截止日期: 单位: 元

序号	记账日期	会计凭证号	内容	财政拨款(元)	支付(元)	实际支付进度(%)	按照合同应支付进度%/元	备注
一、建筑安装工程费(原合同价210064688.32元, 结算审核价254215262.16元)								
1	2017.9.30	记-0050	预付款	31500000	31500000	12.39%	15%/31500000	
2	2019.3.31	记账-260	进度款	9777067.59	9777067.59	16.24%	19.65%/41277067.59	
3	2019.6.30	记账-178	进度款	8000000	8000000	19.38%	23.46%/49277067.59	
4	2019.7.30	记账-180	进度款	20000000	20000000	27.25%	32.98%/69277067.59	
5	2019.10.31	记账-214	进度款	6000000	6000000	29.61%	35.84%/75277067.59	
6	2020.3.25	记账-139	进度款	8000000	8000000	32.76%	39.64%/83277067.59	
7	2020.5.28	记账-176	进度款	8000000	8000000	35.91%	43.45%/91277067.59	
8	2020.6.29	记账-54	进度款	8350000	8350000	39.19%	47.43%/99627067.59	
9	2020.8.14	记账-15	进度款	14000000	14000000	44.7%	54.09%/113627067.59	
10	2020.9.29	记账-105	进度款	6000000	6000000	47.06%	56.95%/119627067.59	
11	2020.10.30	记账-51	进度款	10000000	10000000	50.99%	61.71%/129627067.59	
12	2020.11.24	记账-47	进度款	3000000	3000000	52.17%	63.14%/132627067.59	
13	2020.12.18	记账-81	进度款	3600000	3600000	53.59%	64.85%/136227067.59	
14	2021.1.29	记账-29	进度款	17624000	17624000	60.52%	73.24%/153851067.59	
15	2021.2.10	记账-23	进度款	3500000	3500000	61.9%	74.91%/157351067.59	

16	2021.4.29	记账-25	进度款	2092700	2092700	62.72%	75.9%/159443767.59	
17	2021.7.13	记账-5	进度款	6000000	6000000	65.08%	78.76%165443767.59	
18	2021.10.31	记账-187	进度款	1079792.33	1079792.33	65.5%	79.27%/166523559.92	
19	2022.1.31	记账-60	进度款	17000000	17000000	72.19%	80%/168051750.66	按合同竣工验收后支付至合同价的80%
20	2023.1.18	记账-11	结算款	10000000	10000000	76.13%	78%/198287904.48	按合同支付至结算价的78%
二、监理费（合同价 3955200 元，施工阶段监理服务酬金 3766900 元，保修阶段服务酬金 188300 元）								
1	2019.8.23	记账-182	支付监理费	677400	677400		17.13%/677400	
2	2019.11.29	记账-372	支付监理费	295900	295900		24.61%/973300	
3	2020.7.8	记账-3	支付监理费	663600	663600		41.39%/1636900	
4	2020.8.28	记账-48	支付监理费	401400	401400		51.53%/2038300	
5	2020.11.24	记账-45	支付监理费	340800	340800		60.15%/2379100	
6	2021.1.29	记账-25	支付监理费	376000	376000		69.66%/2755100	
7	2021.11.30	记账-56	支付监理费	212600	212600		80%/3013520	按合同竣工验收后支付至施工阶段监理酬金的80%
三、设计费（合同价 4307072 元，结算审核价 6317500 元）								
1	2016.11.8	记-0025	支付设计费	1000000	1000000	15.83%	30%/1292121.6	按合同对应支付至合同价的30%
2	2016.11.13	记-0045	支付设计费	1000000	1000000	31.66%	50%/2153536	按合同对应支付至合同价的50%
3	2016.11.17	记-0058	支付设计费	1014950	1014950	47.72%	70%/4422250	按合同对应支付至核算后设计费的70%
4	2021.5.31	记账-33	支付设计费	1407300	1407300	70.00%	80%/5054000	按合同对应支付至核算后设计费的80%

四、勘察费（合同价 2153536 元，结算审核价 1815034.84 元）								
1	2016.11.8	记-0019	支付勘察费	1722828.8	1722828.8	94.92%	80%/1722828.8	按合同付至合同价的80%
五、勘察招标代理费（合同价 25700 元，结算审核价 24228 元）								
1	2016.9.9	记-0011	支付勘察招标代理费	24228	24228	100%	100%/24228	按合同一次性付清
六、设计招标代理费（合同价 35500 元，结算审核价 33165 元）								
1	2016.9.9	记-0015	支付设计招标代理费	33165	33165	100%	100%/33165	按合同一次性付清
七、水土保持方案编制招标代理费（合同价 4400 元，结算审核价 4400 元）								
1	2016.9.9	记-0012	支付水土保持方案编制招标代理费	4400	4400	100%	100%/4400	按合同一次性付清
八、可行性研究报告编制招标代理费（合同价 5300 元，结算审核价 5300 元）								
1	2016.9.9	记-0010	支付可研编制招标代理费	5300	5300	100%	100%/5300	按合同一次性付清
九、勘察审查招标代理费（合同价 1300 元，结算审核价 1300 元）								
1	2016.9.9	记-0013	支付勘察审查招标代理费	1300	1300	100%	100%/1300	按合同一次性付清
十、预算编制招标代理费（合同价 8500 元，结算审核价 8500 元）								
1	2016.9.9	记-0014	支付预算编制招标代理费	8500	8500	100%	100%/8500	按合同一次性付清
十一、监理招标代理费（合同价 29700 元，结算审核价 30900 元）								
1	2017.4.7	记-0008	支付监理招标代理费	30900	30900	100%	100%/30900	按合同一次性付清
十二、施工招标代理（合同价 285600 元，结算审核价 288400 元）								
1	2017.4.7	记-0001	支付施工招标	288400	288400	100%	100%/288400	按合同一次性付清

				代理费					
十三、基坑监测招标代理费（合同价 10323 元，结算审核价 10323 元）									
1	2019.8.29	记账-200	支付基坑监测 招标代理费	10323	10323	100%	100%/10323	按合同一次性付清	
十四、水保验收招标代理费（合同价 1663 元，结算审核价 1663 元）									
1				0	0	0	100%/1663	按合同一次性付清	
十五、决算编制招标代理费（合同价 3082 元，结算审核价 3082 元）									
1				0	0	0	100%/3082	按合同一次性付清	
十六、勘察文件审查费（合同价 87700 元，结算审核价 94381.8 元）									
1				0	0	0	100%/94381.8	按合同一次性付清	
十七、施工图审查费（华森：合同价 259700 元，结算审核价 394899 元）									
1	2016.10.30	记-0022	支付施工图审 查费	259700	259700	65.76%	100%/394899	按合同一次性付清	
十八、施工图审查费（大正：合同价 398700 元，结算审核价 394899 元）									
1	2022.9.30	记账-72	支付施工图审 查费	394899	394899	100%	100%/394899	按合同一次性付清	
十九、规划选址论证费（合同价 72000 元，结算审核价 72000 元）									
1				0	0	0	100%/72000	按合同一次性付清	
二十、可行性研究编制费（合同价 351600 元，结算审核价 370500 元）									
1	2016.10.30	记-0080	支付可研编制 费	351600	351600	94.9%	100%/370500	按合同一次性付清	
二十一、预算编制费（合同价 566900 元，结算审核价 562329 元）									
1	2016.10.30	记-0032	支付预算编制 费	453520	453520	80.65%	80%/453520	预编报告经审核后付至合同价的 80%	
二十二、结算审核费（合同价 383959 元，结算审核价 658411.56 元）									

1				0	0	0	80%/526729.25	支付结算服务酬金结 算价的 80%	
二十三、决算编制费（合同价 205517 元，结算审核价 197274.17 元）									
1				0	0	0	100%/197274.17	出具决算审核意见后 三个月内按结算价付 清	
二十四、水土保持监测费（合同价 60900 元，结算审核价 60900 元）									
1	2020.9.11	记账-22	支付水土保持 监测费	30450	30450	50%	50%/30450	提交监测方案后付至 合同价的 50%	
二十五、基坑监测费（合同价 688200 元，结算审核价 938058.38 元）									
1	2019.12.3	记账-197	支付基坑监测 费	206460	206460	22.01%	30%/206460	监测方案审批后支付 至合同价的 30%	
2	2020.11.24	记账-44	支付基坑监测 费	172050	172050	40.35%	80%/750446.70	结算经审核后付至结 算价的 80%	
二十六、主体监测费（合同价 95244.39 元，结算审核价 95244.39 元）									
1				0	0	0	80%/76195.51	竣工验收合同且提交 监测报告后，支付至 合同价的 80%	
二十七、多媒体设计费（合同价 5100 元，结算审核价 5100 元）									
1	2016.10.30	记-0065	支付多媒体设 计费	5100	5100	100%	100%/5100	按合同一次性付清	
二十八、多媒体制作费（合同价 1400 元，结算审核价 1400 元）									
1	2017.4.13	记-0009	支付多媒体制 作费	1400	1400	100%	100%/1400	按合同一次性付清	
二十九、水土保持方案编制费（合同价 296000 元，结算审核价 212400 元）									
1	2020.5.18	记账-94	支付水土保持 方案编制费	212400	212400	100%	100%/212400	按合同一次性付清	

三十、水土保持验收费（合同价 110872 元，结算审核价 110872 元）								
1				0	0	0	100%/110872	按合同一次性付清
三十一、交通影响评价费（合同价 77700 元，结算审核价 77700 元）								
1	2017.4.7	记-0007	支付交通影响评价费	77700	77700	100%	100%/77700	按合同一次性付清
三十二、白蚁防治费（合同价 87300 元，结算审核价 87300 元）								
1				0	0	0	100%/87300	按合同一次性付清
三十三、竣工测绘费（合同价 86100 元，结算审核价 86100 元）								
1				0	0	0	100%/86100	
三十四、保险费（合同价 182505 元）								
1	2020.6.17	记账-4	支付工程保险费	182805	182805	100%	100%/182505	按合同一次性付清
三十五、桩基检测费（合同价/元）								
1	2019.12.31	记账-615	支付工程桩基监测费	3300	3300	100%	/	
2	2020.9.28	记账-67	支付工程桩基监测费	6300	6300	100%	/	
3	2020.9.28	记账-66	支付工程桩基监测费	8100	8100	100%	/	
三十六、检测费（合同价/元）								
1	2021.11.30	记账-48	支付检测费	1204536	1204536	100%	/	
2	2022.9.15	记账-26	支付检测费	82215	82215	100%	/	
三十七、勘察招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0052	支付招标交易服务费	21535.36	21535.36	100%	/	

三十八、设计招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0050	支付招标交易服务费	43070.72	43070.72	100%	/	
三十九、水土保持方案编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0053	支付招标交易服务费	2960	2960	100%	/	
四十、可行性研究报告编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0051	支付招标交易服务费	3000	3000	100%	/	
2	2016.11.15	记-0049	支付招标交易服务费（重复布）	3516	3516	100%	/	
四十一、勘察审查招标费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0048	支付招标交易服务费	1500	1500	100%	/	
四十二、预算编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0047	支付招标交易服务费	5669	5669	100%	/	
四十三、监理招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0003	支付招标交易服务费	31641.6	31641.6	100%	/	
四十四、施工招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0002	支付招标交易服务费	210064.69	210064.69	100%	/	
四十五、基坑监测招标交易费（合同价/元）								
1	2019.5.31	记账-199	支付招标交易服务费	5505.6	5505.6	100%	/	

四十六、结算审核招标交易费（合同价/元）							
1	2021.10.31	记账-192	支付招标交易服务费	3071.67	3071.67	100%	/
四十七、施工图审查招标交易费（合同价/元）							
1	2019.7-31	记账-157	支付招标交易服务费	6000	6000	100%	/
四十八、水保验收招标交易费（合同价/元）							
1	2023.9.22	记账-36	支付招标交易服务费	5000	5000	100%	
四十九、决算编制招标交易费（合同价/元）							
1	2023.10.20	记账-20	支付招标交易服务费	5000	5000	100%	

宝安区建设工程财务决算申报表（1-3）

项目名称：羊台山森林公园一期配套项目—羊台山片区停车场及配套人防工程 截止日期： 单位：元

序号	费用名称	对方单位名称	概算价	合同价	送审价	已付款	尚欠款	备注
一	建安费	小计	249214400.00	210064688.32	254215282.18	193523559.92	60691702.24	
1	建筑、安装工程费	广东华坤建设集团有限公司	249214400.00	210064688.32	254215282.16	193523559.92	60691702.24	
二	其他费用	小计	23238100.00	14844473.39	18753555.78	13519364.44	5234191.34	
1	建设单位管理费		2323700	6500	6500	6500	0	
		深圳市金凯正企业形象设计有限公司		5100.00	5100.00	5100.00	0.00	多媒体设计费
		深圳市凡影多媒体有限公司		1400.00	1400.00	1400.00	0.00	多媒体制作费
2	工程建设监理费	深圳市瑞文建设监理有限公司	4944000.00	3955200.00	3955200.00	2967700.00	987500	
3	工程设计费	中国市政工程中南设计研究院有限公司	7416300.00	4307072.00	6317500.00	4422250.00	1895250.00	
4	工程勘察费	建设综合勘察研究设计院有限公司	2224900.00	2153336.00	1815034.84	1722828.80	92206.04	
5	施工图审查费		626700.00	746100	884179.8	654599	229580.8	
		深圳市华森建筑工程咨询有限公司		259700.00	394899	259700.00	135199	
		深圳市大正建设工程咨询有限公司		398700.00	394899.00	394899.00	0.00	
		深圳市大正建设工程咨询有限公司 (勘察审查)		87700.00	94381.8	0.00	94381.8	
6	工程造价咨询费		1495300.00	1156376.00	1418014.73	453520.00	964494.73	
		华诚博远工程咨询有限公司(预算编制)		566800.00	562329	453520.00	108809	
		深圳市汇福工程造价咨询有限公司 (结算审核)		38959.00	658411.56	0.00	658411.56	

		深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 (决算编制)	205517.00	197274.17	0.00	197274.17	
7	招标代理服务		509400.00	411088	411261	406516	4745
		深圳市华南工程顾问有限公司		25700.00	24228.00	24228.00	0.00
		深圳市华南工程顾问有限公司		35500.00	33165.00	33165.00	0.00
		深圳市华南工程顾问有限公司		4400.00	4400.00	4400.00	0.00
		深圳市华南工程顾问有限公司		5300.00	5300.00	5300.00	0.00
		深圳市华南工程顾问有限公司		1300.00	1300.00	1300.00	0.00
		深圳市华南工程顾问有限公司		8500.00	8500.00	8500.00	0.00
		广东明正项目管理有限公司		29700.00	30900.00	30900.00	0.00
		广东明正项目管理有限公司		285600.00	288400.00	288400.00	0.00
		广东省国际工程咨询有限公司		10323.00	10323.00	10323.00	0.00
		深圳市华诚工程管理有限公司		1663	1663	0	1663
		深圳市君正招标工程咨询有限公司		3082	3082	0	3082
8	工程招标交易费		348900.00	/	347534.64	347534.64	0.00
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心			21535.36	21535.36	0.00
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心			43070.72	43070.72	0.00
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心			2960.00	2960.00	0.00
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心			3000.00	3000.00	0.00
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心			3516.00	3516.00	0.00

								费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心		1500.00	1500.00	0.00		勘察审查招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心		5669.00	5669.00	0.00		预算编制招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心		31641.60	31641.60	0.00		监理招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心		210064.69	210064.69	0.00		施工招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心		5505.60	5505.60	0.00		基坑监测招标代理交易费
		深圳交易集团有限公司		3071.67	3071.67	0.00		结算审核招标代理交易费
		深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心		6000.00	6000.00	0.00		施工图审查招标代理交易费
		深圳交易集团有限公司		5000	5000	0		水保验收招标代理交易费
		深圳交易集团有限公司		5000	5000	0		决算编制招标代理交易费
9	施工安全监督费	/	249200.00	/	/	/	/	
10	环境影响评价费	辽宁城建设计院有限公司	194800.00	77700.00	77700.00	77700.00	0.00	
11	工程保险费	中国太平洋财产保险股份有限公司	249200.00	182805.00	182805.00	182805.00	0.00	
12	弃土费		1538600.00		2783516.16	2783516.16	0.00	弃土费已计入建安费,为了不重复计算,此处费用不再计入投资
13	水土保持方案编制费(水土保持设计费)	湖南省水利水电勘测设计研究院	500000.00	296000.00	212400.00	212400.00	0.00	现名:湖南省水利水电勘测设计规划研究院有限公司
14	水土保持验收费	深圳市广汇源环境水务有限公司		110872	110872	0	110872	
15	白蚁防治费	深圳市泰迪白蚁防治有限公司	161800.00	87300.00	87300.00	0.00	87300.00	

304

16	竣工测绘费	深圳市华地岩土工程有限公司		86100	86100	0	86100	
16	前期工程咨询费		455300.00	423600.00	442500.00	351600.00	90900.00	
		深圳市宝安区规划设计院(规划选址)		72000.00	72000.00	0.00	72000.00	(现名:深圳市宝安区规划设计有限公司)
		深圳华企诚工程管理有限公司(可研编制)		351600.00	370500.00	351600.00	18900.00	
17	水土保持监测费	深圳市泰然生态环境咨询有限公司		60900.00	60900.00	30450.00	30450.00	
18	基坑监测费	长春建工勘测规划设计有限公司		688200.00	938058.38	378510.00	559548.38	
19	主体监测费	长春建工勘测规划设计有限公司		95244.39	95244.39	0.00	95244.39	
20	桩基检测费	深圳市宝安区工程质量监测中心			17700.00	17700.00	0.00	
21	检测费	深圳市宝安区住房和建设事务中心			1286751.00	1286751.00	0.00	
三	预备费	小计	13622600.00	-	0	/	/	
1	基本预备费		13622600.00		0	/	/	
合计			286075100.00	-	272968817.94	207042924.36	65925893.58	
计划投资额			286075100.00		节余投资额		13106282.06	

序号	收款单位	收款金额	备注
1	送审单位		
2	深圳市宝安区石岩街道办事处		
	广东华坤建设集团有限公司	193523559.92	施工
	深圳市金胜正企业形象设计有限公司	5100	多媒体设计
	深圳市凡彩多媒体有限公司	1400	多媒体制作
	深圳市施友建设监理有限公司	2967700	监理
	中国市政工程中南设计研究院有限公司	4422250	设计
	建设综合勘察研究设计院有限公司	1722828.8	勘察

	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	259700	施工图审图
	深圳市大正建设工程咨询有限公司	394899	施工图审图、勘察审查
	华诚博远工程咨询有限公司	453520	预算编制
	深圳市汇福工程造价咨询有限公司	0	预算审核
	深圳市禹兴工程造价咨询有限公司	0	决算编制
	深圳市华南工程顾问有限公司	76893	勘察、设计、水土保持方案编制、可行性研究报告勘察审查、预算编制招标代理
	广东明正项目管理有限公司	319300	施工、监理招标代理
	广东省国际工程咨询有限公司	10323	基坑监测招标代理
	深圳市华诚工程管理有限公司	0	水土保持招标代理费
	深圳市君正招标工程咨询有限公司	0	决算编制招标代理费
	深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心	334482.97	工程招标交易费
	深圳交易集团有限公司	13071.67	工程招标交易费(结算审核、水保验收、决算编制)
	辽宁诚设计院有限公司	77700	环境影响评价
	中国太平洋财产保险股份有限公司	182805	工程保险
	湖南省水利水电勘测设计研究总院	212400	水土保持方案编制(现名:湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司)
	深圳市广汇源环境水务有限公司	0	水土保持验收
	深圳市豪地白蚁防治有限公司	0	白蚁防治
	深圳市华地岩土工程有限公司	0	竣工测绘
	深圳市宝安区规划设计院	0	规划选址(现名:深圳市宝安区规划设计有限公司)
	深圳华企诚工程管理有限公司	351600	可研编制
	深圳市泰然生态环境咨询有限公司	30450	水土保持监测
	长春建工勘测规划设计有限公司	378510	基坑监测、主体监测
	深圳市宝安区工程质量监测中心	17700	桩基检测费
	深圳市宝安区住房和建设事务中心	1286751	检测
收款合计		207042924.36	

制表人:

审核人:

工程造价比较分析表（1-4）

项目名称：羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程 单位：万元

序号	项目名称	概算造价(万元)	送审结算价(万元)	差异(万元)	备注(差异原因)
一	建筑安装工程费	24921.44	25421.526216	-500.086216	施工单位签订合同时间与实际开工时间相隔太长，建设周期过长，价格大幅上涨，以及政策调整，存在较多工程变更。
二	其他费用	2323.81	1875.355578	448.454422	节余投资
三	预备费用	1362.26	0	1362.26	
合计		28607.51	27296.881794	1310.628206	预备费的节余投资，其中动用预备费 51.631794 万元

总结：1、（是 ~~否~~）结余投资；送审价小于概算价

2、（~~是~~ 否）突破概算投资；送审价小于概算价

①、（~~是~~ 否）项目单位提出调整方案。因建设期价格大幅上涨、政策调整、地质条件发生重大变化和自然灾害等不可抗力因素导致项目预算超过项目总概算的，项目单位可以提出调整方案，经区发展改革部门审核后，提请区政府分管投资及项目的区领导召开工作会议审定。

提供资料：

（一）原初步设计及概算文件和批复文件；

（二）原勘察、设计和造价咨询单位确定程序、合同文件、合同履行及违约责任追究情况；

（三）落实投资控制的内部管理制度；

（四）拟调整概算与原核定概算对比表，并分类定量说明调整概算的原因、依据和计算方法。

（五）区领导召开工作会议的会议纪要。

②、（~~是~~ 否）工程变更突破原概算。工程变更可能造成项目总投资突破原批复概算的，须按照变更责任主体划分，分别由项目单位或项目建设单位提交区政府分管投资和项目的区领导召开工作会议审定。其中概算总投资在 5000 万元以上且突破原概算 10% 以上的，经区政府审核后，报市人大常委会审议表决，表决通过后后再办理变更备案手续。

提供资料：

（一）区领导召开工作会议会议纪要。

（二）变更备案单。

4、宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目结决算造 价咨询服务合同

合同

ZX-25034

合同编号（甲方）：
合同编号（乙方）：

宝安区教育数字化转型云端学校联盟建 设项目结决算造价咨询服务合同



项目名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目
结决算造价咨询服务

委 托 人：深圳市宝安区教育局

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



服务内容、合同金额：13.10 万元

第一部分 协议书

委托人（甲方）	深圳市宝安区教育局
统一社会信用代码	
负责人	
通讯地址	
项目联系人	
电话	

咨询人（乙方）	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300755685319N
法定代表人	王兴文
通讯地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E
项目联系人	
电话	
电子邮箱	

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目结决算造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目
- 2、工程地点：深圳市宝安区
- 3、工程造价咨询服务范围：服务内容包括但不限于：结算审核及决算编制工作等相关造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

- 1、审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；
- 2、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；
- 3、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；
- 4、编制工程决算报告书；

三、咨询业务的酬金的计取方式：

本项咨询服务酬金为包干价人民币（大写）壹拾叁万壹仟元整（¥13.10 万元）。

四、质量要求：

- 1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；
- 2、工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；
- 3、设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；
- 4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 5、预（结）算造价与区相关审核部门审定价相差应小于 5%（不含 5%）；
- 6、造价文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师签字并加盖注册章、公司负责人签字，并加盖公司公章；
- 7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。若结算超出批复概算，应及时向甲方报告超概情况。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 4、建设工程造价咨询合同标准条款；

六、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

七、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

支付方式：

宝安区住建局出具项目决算审核报告，且区发改局批复项目资金文件后，在乙方提供合法有效的发票后 10 个工作日内，甲方依据决算审核结果支付乙方全部费用。实际支付时间以财政批复时间为准。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自签订合同之日起开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效，一式捌份，委托人执伍份，咨询人执叁份具有同等法律效力。

合同签订时间：2025.6.23

(以下为签字盖章页，无正文)

甲方(盖章):

负责人或授权代表(签字):

签订时间: 2025年6月23日

合同经办人:

乙方(盖章):

深圳市鼎兴工程造价咨询有限管理局

法定代表人或授权代表(签字):

签订时间: 2025年6月23日

开户银行: 中国建设银行深圳金沙支行

账号: 4425 0100 0153 0000 1271

成果文件

深圳市宝安区教育局宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目竣工决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区教育局

项目单位负责人：张朝清

项目单位财务负责人：李嘉兴

送审造价：43647304.5 元

审核造价：43647304.5 元

编制人员：郑会斌
B11194400026249
审核人员：王兴文
B11014400010036
有效期至：2027年12月08日

中华人民共和国一级注册造价工程师
王兴文
B11014400010036
深圳市鼎兴工程造价
咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

编制时间：2025年11月20日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



项目概况表(1-1)

建设项目(单项工程)名称	宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目		建设地址		深圳市宝安区		项目	概算批准金额(万元)	实际完成金额(万元)	备注
	设计	实际	总投资(万元)	设计	实际	设计				
主要设计单位	深圳天致信息工程咨询有限公司		主要施工企业		深圳航天信息有限公司		建筑安装工程	4140.72	4099.89	
占地面积(m ²)	设计	实际	总投资(万元)	设计	实际	基建支出	设备、工具、器具	/	/	
	/	/		4893.77	4364.73		待摊投资	/	/	
新增生产能力	能力(效益)名称		设计	实际	其中:项目建设管理费	其他投资	/	/		
	/		/	/		待核销基建支出	/	/		
建设起止时间	设计	自2024年7月5日至2025年1月6日				转出投资	合计	4140.72	4099.89	
	实际	自2024年7月5日至2025年3月31日								
概算批准部门及文号	深圳市宝安区发展和改革局—宝发改概算(2024)30号									
完成主要工程量	建设规模					设备(台、套、吨)				
	设计		实际			设计		实际		
	/		/			/		/		
尾工工程	单列工程项目、内容		批准概算		预计未完部分投资额		已完成投资额		预计完成时间	
	/		/		/		/		/	
	/		/		/		/		/	
	小计		/		/		/		/	



宝安区建设工程财务决算收支明细表（1-2）

项目名称：宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目
单位：元

截止日期：2025.11.20

序号	记账日期	会计凭证号	内容	财政拨款(元)	支付(元)	实际支付进度(%)	按照合同应支付进度%/元	备注
一、建筑安装工程费（合同价元）								
1	2024.08.30	0682022408 3004813	/	4500000	4500000	100%	10.98%	
2	2024.12.25	0682022412 2501250	/	2000000	2000000	100%	4.88%	
3	2025.01.08		/	5000000	5000000	100%	12.20%	
4	2025.09.26		/	5000000	5000000	100%	12.20%	
5	2025.10.28	0682022511 0500656	/	3999452.25	3999452.25	100%	9.76%	
6	2025.11.19	0682022512 0200362	/	3000000	3000000	100%	7.32%	
二、监理费（合同价元）								
1	2025.10.28	0682022511 0500646	/	381500	381500	100%	50%	
2	2025.10.28	0682022511 0500377	/	29347.75	29347.75	100%	3.85%	
3	/	/	/	/	/	/	/	
三、设计费（合同价元）								
1	2023.09.08	0682022309 0701083	/	637500	637500	100%	50%	
2	2024.08.13	0682022408 1200955	/	500000	500000	100%	39.22%	
四、第三方测评费（合同价元）								
1	2025.10.29	0682022511 0500655	/	259700	259700	100%	50%	
五、建议书编制服务费（合同价元）								
1	2023.09.08	0682022308 2905111	/	24900	24900	100%	1.95%	
六、结算、决算费								
1	/	/	/	/	/	0%	/	

宝安区建设工程财务决算申报表 (1-3)

项目名称: 宝安区教育数字化转型云端学校联盟建设项目

截止日期: 2025.11.20

单位: 元

序号	费用名称	对方单位名称	概算价(元)	合同价(元)	送审价(元)	已付款(元)	尚欠款(元)	备注
一	建安费	小计	41407200	40998904.5	40998904.5	23499452.25	17499452.25	
1	建筑、安装工程费	深圳航天信息有限公司	41407200	40998904.5	40998904.5	23499452.25	17499452.25	
二	其他费用	小计	2692500	2648400	2648400	1832947.75	815452.25	
1	监理费	深圳市广通工程顾问有限公司	786700	763000	763000	410847.75	352152.25	
2	第三方测评费	深圳市计量质量检测研究院	538300	519400	519400	259700	259700	
4	设计费(初设)	深圳天致信息工程咨询有限公司	1235000	1210100	1210100	1137500	72600	
5	项目建议书费			24900	24900	24900	0	因概算批复金额小于合同金额,按合同约定超出部分不予计取
9	编制费 <input type="checkbox"/> 预算 <input checked="" type="checkbox"/> 结算 <input checked="" type="checkbox"/> 决算 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	132500	131000	131000	0	131000	
合计(元)			44099700	43847304.5	43847304.5	25332400	18314904.5	
计划投资额(元)			44099700		实际投资额(元)		452395.5	

序号	收款单位	收款金额: 元	备注
1	直付其他相关单位 深圳航天信息有限公司	4500000	第一笔款
2	直付其他相关单位 深圳航天信息有限公司	2000000	第二笔款

11



3	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	5000000	第三笔款
4	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	5000000	第四笔款
5	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	3999452.25	第五笔款
6	直付其他相关单位	深圳航天信息有限公司	3000000	第六笔款
7	直付其他相关单位	深圳天致信息工程咨询有限公司	500000	初步设计与概算编制服务费第二笔款
8	直付其他相关单位	深圳天致信息工程咨询有限公司	24900	咨询服务费
9	直付其他相关单位	深圳天致信息工程咨询有限公司	637500	采购第一笔款
10	直付其他相关单位	深圳市广通工程顾问有限公司	381500	预付款
11	直付其他相关单位	深圳市广通工程顾问有限公司	29347.75	初验发票
12	直付其他相关单位	深圳市计量质量检测研究院	259700	第一笔款
收款合计(元)			25332400	

制表人: 郑会斌

审核人: 王兴文

12

工程造价比较分析表（1-4）

项目名称：

单位：

序号	项目名称	概算造价（元）	送审结算价（元）	差异（元）	备注（差异原因）
一	建筑安装工程费	41407200	40998904.5	408295.5	
二	其他费用	2692500	2648400	44100	
三	预备费用	/	/	/	
合计		44099700	43647304.5	452395.5	

总结：1、（是 否）结余投资：送审价小于概算价

2、（是 否）突破概算投资：送审价小于概算价

①、（是 否）项目单位提出调整方案。因建设期价格大幅上涨、政策调整、地质条件发生重大变化和自然灾害等不可抗力因素导致项目预算超过项目总概算的，项目单位可以提出调整方案，经区发展改革部门审核后，提请区政府分管投资及项目的区领导召开工作会议审定。

提供资料：

（一）原初步设计及概算文件和批复文件；

（二）原勘察、设计和造价咨询单位确定程序、合同文件、合同履行及违约责任追究情况；

（三）落实投资控制的内部管理制度；

（四）拟调整概算与原核定概算对比表，并分类定量说明调整概算的原因、依据和计算方法。

（五）区领导召开工作会议的会议纪要。

②、（是 否）工程变更突破原概算。工程变更可能造成项目总投资突破原批复概算的，须按照变更责任主体划分，分别由项目单位或项目建设单位提交区政府分管投资和项目的区领导召开工作会议审定。其中概算总投资在 5000 万元以上且突破原概算 10%以上的，经区政府审核后，报区人大常委会审议表决，表决通过后再办理变更备案手续。

提供资料：

（一）区领导召开工作会议会议纪要。

（二）变更备案单。

5、石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程(变更及结
算审核、决算编制)

合同

ZX-23110

石岩街道
合同审核专用章
审核人: 杨银波
日期: 2023 年 8 月 28 日

深圳市建设工程造价咨询合同

石岩街道
合同
审核人:
日期:

工程名称: 石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程(变更及
结算审核、决算编制)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

1

服务内容

第一部分 合同协议书

委托人：**深圳市宝安区石岩街道办事处**

咨询人：**深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程（变更及结算审核、决算编制）**

2、工程地点：**深圳市宝安区石岩街道**

3、工程造价咨询服务范围为：**变更及结算审核、决算编制工作，以及委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。**

二、建设工程咨询服务内容

1、审核施工过程中所有工程变更的计量计价；

2、审核施工单位报送的竣工结算；

3、收集决算相关资料，完成竣工决算编制；

4、根据工程需要，参加有关工程会议；

5、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

1、施工阶段：变更审核报告接到施工图纸及相关资料后 5 个工作日内提交；

2、竣工结算阶段：咨询人收集齐全的竣工图纸、设计变更及现场签证等资料后，应在 30 日历天完成结算审核工作，并出具审核结算书及审核报告；

3、决算阶段：咨询人收集齐全的决算资料后，应在 60 日历天完成决算编制及审计工作，并提交决算资料报造价站或上级审批部门审批；

4、委托人有权根据工程实际情况调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

合同金额： 决算编制费 2.5114 万元

1、合同价暂定为人民币 **10.8538 万元**（大写：**壹拾万零捌仟伍佰叁拾捌元整**）。

本项目变更及结算审核、决算编制咨询费用计算过程如下：

(1) 变更及结算审核服务费：暂以建安费 2070.51 万元为计费额下浮 10%

1) 基本收费（取费基数暂按概算批复批复建安费 2070.51 万元计取）=100*2.8‰+
(500-100)*2.5‰+(1000-500)*2.2‰+(2070.51-1000)*1.6‰=4.0928 万元

2) 效益收费（取费基数暂按概算批复批复建安费的 5%计取，即 2070.51*5%=103.53
万元）=103.53*5%=5.1765 万元

变更及结算审核服务费=（4.0928+5.1765）*（1-10%）=8.3424 万元

(2) 决算编制费：暂以概算批复总投资 2480.52 万元为计费额下浮 10%

[100*2‰+(500-100)*1.4‰+(1000-500)*1.1‰+(2480.52-1000)*1‰]*（1-10%）
=2.5114 万元

合计：8.3424+2.5114=10.8538 万元

2、最终造价咨询服务费结算方式：

1) 变更及结算审核服务费：

基本收费部分的结算方式：以区建设主管部门核定的结算审核价为基数，按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》（深价协〔2017〕14号）文中“工程结算审核”的计费标准计取基本收费，

当咨询人的结算审核造价与区建设主管部门的审定价差额小于 5%（不含 5%）时，执行效益收费；当咨询人的结算审核造价与区建设主管部门的审定价差额大于 5%（含 5%）时，不执行效益收费。

效益收费部分的结算方式：以咨询人在施工阶段变更审核的“|核减额|+|核增额|”及竣工结算审核的“|核减额|+|核增额|”为基数，按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》（深价协〔2017〕14号）文中“工程结算审核”的计费标准计取效益收费；

2) 决算编制服务费：以决算编制价为基数，按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》（深价协〔2017〕14号）文中“工程竣工决算编制”的计费标准计取竣工决算编制费。

造价咨询服务费=变更及结算审核服务费+决算编制服务费，3 万元以上下浮 10%。

3、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求和合同约定完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设

合同签订时间：2023.8.25

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式捌份，合同双方各执肆份，具有同等法律效力。

以下无正文。

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

合同签订时间：2023年8月25日

合同经办人：褚胤隆

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社

区泰然六路52号雪松大厦A座3E

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83755677

开户名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行帐号：4425 0100 0153 0000 1271

石岩街道 2022 年老旧小区天然气入户 工程决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

编制金额：17296470.56 元

编制人员：肖彩虹

审核人员：王兴文

编制时间：2025年6月24日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



项目概况表(1-1)

建设项目(单项工程)名称	石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程		建设地址		深圳市宝安区石岩街道		项目	概算批准金额(万元)	实际完成金额(万元)	备注
	主要设计单位		主要施工企业		深圳市麒坤建设工程有限公司					
主要设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司		主要施工企业		深圳市麒坤建设工程有限公司		建筑安装工程	2070.51	1554.578562	
占地面积(m ²)	设计	实际	总投资(万元)	设计	实际	基建支出	设备、工具、器具			
	/	/		2480.52	1729.647056		其他费用	219.89	175.068494	
新增生产能力	能力(效益)名称			设计	实际	预备费	118.12	0		
							其他投资			
建设起止时间	设计	自 年 月 日至 年 月 日				待核销基建支出				
	实际	自 2022年10月29日至2024年11月20日					转出投资			
概算批准部门及文号	深圳市宝安区发展和改革局发改概算[2022]79号					合计	2480.52	1729.647056		
完成主要工程量	建设规模				设备(台、套、吨)					
	设计	实际			设计	实际				
尾工工程	单项工程项目、内容		批准概算		预计未充部分投资额		已完成投资额	预计完成时间		
	小计									

石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程决算汇总表(1-2)

序号	单项工程名称名称	合同金额(元)	结算金额(元)	付款日期	凭证	已付款	未付款	收款单位	备注(计算式)
一	建安工程投资								
1	石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程	18259111.09	15545785.62	2022/11/17 2023/1/18 2023/6/30 2023/12/25	记账-25 记账-14 记账-82 记账-84	7640000.00 2500000.00 2100000.00 6479000.00	2657885.62	深圳市麒坤建设工程有限公司	
2	建安工程投资合计	18259111.09	15545785.62			12887900.00	2657885.62		
二	待摊投资								
1	可行性研究服务费	81820.00	69565.00	2022/11/21	记账-37	69565.00	0.00	深圳市燃气工程设计有限公司	$[(12-3)3000 \times 2680.69 + 3] \times 0.7 \times 1.0 \times (1-10\%) = 6.9565$ 万元

竣工决算报告

2	监理招标代理服务费	6722.00	6722.00	2022/11/29	记账-124	6722.00	0.00	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	$44.8151 \times 1.5\% = 0.6722$ 万元
3	勘察设计招标代理服务费	14607.00	14607.00	2022/9/7	记账-13 记账-159	14607.00	0.00	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	$97.379 \times 1.5\% = 1.4607$ 万元
4	施工招标代理服务费	97227.00	84966.00	2022/11/25	记账-47	84966.00	0.00	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	$[100 \times 1\% + (500-100) \times 0.7\% + (1000-500) \times 0.55\% + (1825.911109-1000) \times 0.35\%] (1-10\%) = 8.4966$ 万元
5	BIM技术应用服务招标代理费	2700	2700	2024/3/7	10523012403 0700002	2700.00	0.00	深圳市全安建设监理有限公司	$18 \times 1.5\% = 0.2700$ 万元=2700 元
6	监理招标交易服务费	5000.00	5000.00	2024/4/17	10523012404 1700005	5000.00	0.00	深圳市中安项目管理有限公司(垫付)	
7	勘察设计一体化招标交易服务费	10000.00	10000.00	2022/6/21	记账-43 记账-160	10000.00	0.00	深圳交易集团有限公司	
8	施工招标交易服务费	18259.00	18259.00	2022/11/8	记账-6 记账-156	18259.00	0.00	深圳交易集团有限公司	
9	BIM技术应用服务招标交易服务费	1440.00	1440.00	2024/6/11	10523012406 1100003	1440.00	0.00	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司(垫付)	
10	BIM技术应用服务咨询费	180000.00	90000.00	2024/6/19	2024 记账-43	90000.00	0.00	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司	$100000000.00 \times 0.225\% \times (100\% - 20\%) \times 50\% = 90000.00$ 元
11	设计勘察一体化服务费	973790.00	706800.00	2023/4/3 2024/4/3 2024/4/17	2023 记账-2 2024 记账-9 2024 年记账-69	262000.00 172960.00 65240.00	206600.00	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	
12	施工图设计审查服务费	50742.00	35876.37	2024/11/6	2024 记账-6	35876.37	0.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司	$19931319.42 \times 2\% \times 90\% = 35876.37$ 元

竣工决算报告

13	监理服务费	448151.00	448151.00	2023/3/2	记账-2	237010.00	211141.00	深圳市中安项目管理有限公司	$557922.4 \times 1.0 \times 0.85 \times 1.0 \times (1-10\%) + 4266811 \times 5\% = 448151$ 元
14	预算编制服务费	91841.00	66569.00	2022/11/28	记账-47 记账-86	53255.20	13313.80	深圳市通嘉工程监理咨询有限公司	$[1000000 \times 4.8\% + (5000000-1000000) \times 4.1\% + (10000000-5000000) \times 3.8\% + (19931319.42-10000000) \times 3.4\%] \times (1-10\%) = 66569$ 元
15	预算审核服务费	91841.40	66569.00	2022/11/28	记账-48 记账-85	66569.00	0.00	深圳市骏骏建设工程顾问有限公司	$[1000000 \times 4.8\% + (5000000-1000000) \times 4.1\% + (10000000-5000000) \times 3.8\% + (19931319.42-10000000) \times 3.4\%] \times (1-10\%) = 66569$ 元
16	结算审核及决算编制招标代理费	1628.00	1628.00	/	/	/	1628.00	深圳市君正招标工程造价咨询有限公司	$10.85 \times 1.5\% = 0.1628$ 万元
17	结算审核及决算编制招标交易服务费	5000	5000	/	/	/	5000	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(垫付)	
18	结算审核及决算编制服务费	108538.00	116832.57	/	/	/	116832.57	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	$[1000000 \times 2.8\% + (5000000-1000000) \times 2.5\% + (10000000-5000000) \times 2.2\% + (17031689.87-10000000) \times 1.6\% + 1485904.25 \times 0.05] \times (1-10\%) = 98411.32$ 元
19	待摊投资合计	2182678.40	1750684.94			1196169.57	554515.37		
三	总金额合计	20448417.49	17296470.56			14084069.57	3212400.99		



宝安区建设工程竣工决算申报表(1-3)

日期: 2025年 月 日

编号:

项目名称: 石岩街道 2022 年老旧小区天然气入户工程					
建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处					
项目批准文号	宝发改概算 [2022]79 号	计划投资总额 (元)	24805200.0 0	资金来源	政府和居民业主 共同出资
已完成投资额 (元)	17296470.5 6	结算审核金额 (元)	15545785.6 2	到位资金 (元)	14084069.57
确定的送审金额 (元)	17296470.5 6	预算编制单位	深圳市通嘉 工程监理咨 询有限公司	结算 编制 单位	/
项目负责人	褚胤隆	联系人	褚胤隆	联系电话	13410321482
工程基本情况	<p>工程于 2022 年 10 月 29 日开工, 2024 年 11 月 20 日竣工验收。 工程概算总投资 2480.52 万元, 预算审定价 1993.131942 万元, 施工合同价 1825.911109 万元, 结算审核价为 1554.578562 万元。</p>				

工程造价比较分析表 (1-4)

项目名称：石岩街道 2022 年老旧住宅小区天然气入户工程

单位：万元

序号	项目名称	概算造价(万元)	送审结算价(万元)	差异(万元)	备注(差异原因)
一	建筑安装工程费	2070.51	1554.578562	515.931438	节余
二	其他费用	291.89	175.068493	116.821507	节余
三	预备费用	118.12	0	118.12	节余
合计		2480.52	1729.647056	750.872944	

宝安区建设工程财务决算申报表(1-3)

项目名称: 石岩街道2022年老旧住宅小区天然气入户工程 截止日期: 2025年 月 日 单位: 元

序号	费用名称	对方单位名称	概算价 (万元)	合同价 (元)	送审价 (元)	已付款 (元)	尚欠款 (元)	备注
一	建安费	小计	2070.51	18259111.09	15545785.62	12887900.00	2657885.62	
1	建筑、安装工程费	深圳市联坤建设工程有限公司	2070.51	18259111.09	15545785.62	12887900.00	2657885.62	
2	设备购置费							
二	工程建设其他费	小计	291.89	2189306.40	1750684.94	1196169.57	554515.37	
1	可行性研究服务费	深圳市燃气工程设计有限公司		81820.00	69565.00	69565.00	0.00	
2	监理招标代理服务	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司		6722.00	6722.00	6722.00	0.00	
3	勘察设计招标代理服务	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司		14607.00	14607.00	14607.00	0.00	
4	施工招标代理服务	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司		97227.00	84966.00	84966.00	0.00	
5	BIM技术应用服务招标代理	深圳市全安建设监理有限公司		2700.00	2700.00	2700.00	0.00	
6	监理招标交易服务费(深圳市中安项目管理有限公司(基	深圳市中安项目管理有限公司		5000.00	5000.00	5000.00	0.00	
7	勘察一体化招标交易服务费	深圳交易集团有限公司		10000.00	10000.00	10000.00	0.00	
8	施工招标交易服务费	深圳交易集团有限公司		18259.00	18259.00	18259.00	0.00	
9	BIM技术应用服务招标交易服务费(深圳嘉瑞建设信息科	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司		1440.00	1440.00	1440.00	0.00	
10	BIM技术应用服务咨询费	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司		180000.00	90000.00	90000.00	0.00	
11	设计勘察一体化服务费	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		973790.00	706800.00	500200.00	206600.00	



12	施工图设计审查服务费	深圳市大正建设工程咨询有限公司		50742.00	35876.37	35876.37	0.00	
13	监理服务费	深圳市中安项目管理有限公司		448151.00	448151.00	237010.00	211141.00	
14	预算编制服务费	深圳市通嘉工程监理咨询有限公司		91841.00	66569.00	53255.20	13313.80	
15	预算审核服务费	深圳市联坤建设工程有限公司		91841.40	66569.00	66569.00	0.00	
16	结算审核及决算编制招标代理	深圳市君正招标工程咨询有限公司		1628.00	1628.00	0.00	1628.00	
17	结算审核及决算编制招标交易服务费(深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(垫付)	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		5000.00	5000.00	0.00	5000.00	
18	结算审核及决算编制服务费	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		108538.00	116832.57	0.00	116832.57	
三	预备费	小计	118.12	-				
四	建设单位管理费	小计		-				
合计				20448417.49	17296470.56	14084069.57	3212400.99	
计划投资额			24805200.00					节省投资额
								7508729.44

序号	收款单位	收款金额(元)	备注
1	送审单位		
	深圳市宝安区石岩街道办事处	0.00	
	深圳市联坤建设工程有限公司	12887900.00	
	深圳市燃气工程设计有限公司	69565.00	
	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	106295.00	
	深圳市全安建设监理有限公司	2700.00	
	深圳市中安项目管理有限公司	242010.00	
	深圳交易集团有限公司	28259.00	
2	直付其他相关单位		
	深圳嘉瑞建设信息科技有限公司	91440.00	
	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	500200.00	

	深圳市大正建设工程咨询有限公司	35876.37	
	深圳市君正招标工程咨询有限公司	0.00	
	深圳市通嘉工程监理咨询有限公司	53255.20	
	深圳市鼎盛建设工程顾问有限公司	66569.00	
	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	0.00	
	收款合计	14084069.57	

制表人:

审核人:

中大

5、企业信用信息

信用中国

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫
核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码： 91440300755685319N
报告编号： 20260417102631520143U9

报告生成日期	2026年04月17日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



扫一扫

核验码

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王兴文
企业类型	有限责任公司	成立日期	2003-11-21
住所	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E		

信用信息概要

行政管理	6条	诚实守信	3条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	7条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2026年04月17日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



核验证码

存续

守信激励对象

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

一、登记注册基本信息

| 基础信息

企业名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码：91440300755685319N
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：王兴文
企业类型：有限责任公司
成立日期：2003-11-21
住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

二、行政管理信息 (共 6 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：22410826506 第 1 条
行政许可决定书名称：22410826506
许证书名称：商事变更登记 (备案)
许可类别：登记
许可编号：— —
许可决定日期：2025-01-03
有效期自：2025-01-03
有效期至：2099-12-31
许可内容：商事变更登记 (备案) ; 注册资本 (注册资金、资金数额等) (万元) ; 投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) ; 章程或章程修正案通过日期;章程修正案
许可机关：深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22308614599

第 2 条

行政许可决定书名称： 22308614599

许可证名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2023-07-12

有效期自： 2023-07-12

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E;法定代表人:王兴文;成立日期:2003-11-21

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 22308503995

第 3 条

行政许可决定书名称： 22308503995

许可证名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期：2023-06-15
有效期自：2023-06-15
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区西乡街道蚝业社区宝安互联网产业基地A区3栋3B16;法定代表人:王兴文;成立日期:2003-11-21
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22308040956 第 4 条
行政许可决定书名称：22308040956
许可证名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2023-02-17
有效期自：2023-02-17
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）;法定代表人:王兴文;成立日期:2003-11-21
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 21903718247 第 5 条

行政许可决定书名称： 21903718247

许可证书名称： 企业登记注册

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2019-10-30

有效期自： 2019-10-30

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元
(仅限办公);法定代表人:王兴文;成立日期:2003-11-21

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位： 深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： A189639 第 6 条

行政许可决定书名称： A189639

许可证书名称： 企业登记注册

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2003-11-21

有效期自： 2003-11-21

有效期至： 2053-11-21

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元
(仅限办公);法定代表人:王兴文;成立日期:2003-11-21

许可机关： 深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392
数据来源单位： 深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 3 条)

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 第 1 条
纳税人识别号： 91440300755685319N
评价年度： 2024
数据来源： 国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 第 2 条
纳税人识别号： 91440300755685319N
评价年度： 2020
数据来源： 国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 第 3 条
纳税人识别号： 91440300755685319N
评价年度： 2021
数据来源： 国家税务总局

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息（共 0 条）

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息（共 7 条）

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 1 条
承诺事由：参加工程造价咨询企业在莞登记建立信用信息档案协会组织的信用承诺活动
承诺作出日期：2020-12-07
承诺受理单位：东莞市住房和城乡建设局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 2 条
承诺事由：主动型：针对在广州市住房和城乡建设局企业诚信档案信息库（以下简称企业库）中进行企业信息登记（包括企业、人员和业绩信息的录入、变更、删除及相关资料上传等，下同）事宜，自愿作出承诺。
承诺作出日期：2021-05-08
承诺受理单位：广州市住房和城乡建设局
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 3 条
承诺事由：参加工程造价咨询企业在莞登记建立信用信息档案协会组织的信用承诺活动
承诺作出日期：2020-12-08
承诺受理单位：东莞市住房和城乡建设局

承诺履行状态： ——

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 行业自律型 第 4 条
承诺事由： 参加工程造价咨询企业在莞登记建立信用信息档案协会组织的信用承诺活动
承诺作出日期： 2020-12-08
承诺受理单位： 东莞市住房和城乡建设局
承诺履行状态： ——

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 第 5 条
承诺事由： 商事登记
承诺作出日期： 2003-11-21
承诺受理单位： 深圳市市场监督管理局
承诺履行状态： ——

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 行业自律型 第 6 条
承诺事由： 参加工程造价咨询企业在莞登记建立信用信息档案协会组织的信用承诺活动
承诺作出日期： 2020-12-07
承诺受理单位： 东莞市住房和城乡建设局
承诺履行状态： ——

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 行业自律型 第 7 条
承诺事由： 行业自律型,企业人员信息诚信申报

承诺作出日期： 2018-08-13
承诺受理单位： 深圳市住房和建设局
承诺履行状态： ——

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
报告生成时间	2026/04/17 10:34:22
申请人邮箱	2393194833@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码：91440300755685319N **企业名称：**深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
类型：有限责任公司 **法定代表人：**王兴文
注册资本：1000 万人民币 **成立日期：**2003年11月21日
营业期限自：2003年11月21日 **营业期限至：**2053年11月21日
登记机关：深圳市市场监督管理局 **核准日期：**2025年01月03日
登记状态：存续(在营、开业、在册)
住所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E
经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)^工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	罗丹	非公示项	非公示项	自然人股东
2	王兴文	非公示项	非公示项	自然人股东

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	王兴文	总经理	2	吴菊芬	监事
3	王兴文	执行董事			

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	500万人民币	1000万人民币	2025年01月03日
2	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	罗丹:出资额25(万元),比例5%,中国 王兴文:出资额475(万元),比例95%,中国	王兴文:出资额950(万元),比例95%,中国 罗丹:出资额50(万元),比例5%,中国	2025年01月03日
3	章程备案			2025年01月03日
4	章程备案	2023-07-10	2024-12-27	2025年01月03日
5	章程备案	2023-06-01	2023-07-10	2023年07月12日
6	章程备案			2023年07月12日
7	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市宝安区西乡街道蚝业社区宝安互联网产业基地A区3栋3B16	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E	2023年07月12日
8	章程备案	2023-02-15	2023-06-01	2023年06月15日
9	其他事项备案			2023年06月15日
10	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元(仅限办公)	深圳市宝安区西乡街道蚝业社区宝安互联网产业基地A区3栋3B16	2023年06月15日
11	章程备案			2023年06月15日

1 2	章程备案	2021-06-03	2023-02-15	2023年02月17日
1 3	许可经营项目变更		许可文件名称:工程监理资质证书 许可文件名称:工程造价咨询企业甲级资质证书 许可文件名称:工程造价咨询企业乙级资质证书 许可文件名称:工程勘察资质证书 许可文件名称:工程设计资质证书	2023年02月17日
1 4	许可经营项目变更		工程造价咨询业务;建设工程设计;建设工程勘察;建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	2023年02月17日
1 5	一般经营项目变更	工程造价咨询甲级(凭资质证书经营);工程招标代理机构乙级(凭资质证书经营);信息咨询(不含限制项目)。	工程管理服务;政府采购代理服务;信息技术咨询服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)	2023年02月17日
1 6	章程备案			2023年02月17日
1 7	章程备案	1900-01-01	2021-06-03	2021年07月21日
1 8	其他事项备案	袁勇:自然人股东,出资额25(万元),出资比例5%,中国 王兴文:自然人股东,出资额475(万元),出资比例95%,中国	王兴文:自然人股东,出资额475(万元),出资比例95%,中国 罗丹:自然人股东,出资额25(万元),出资比例5%,中国	2021年07月21日
1 9	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	王兴文:出资额475(万元),比例95%,中国 袁勇:出资额25(万元),比例5%,中国	罗丹:出资额25(万元),比例5%,中国 王兴文:出资额475(万元),比例95%,中国	2021年07月21日
2 0	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期)	罗云飞:出资额25(万元),比例5%,中国 王兴文:出资额475(万元),比	王兴文:出资额475(万元),比例95%,中国 袁勇:出资额25(万元),比例5	2019年10月30日

	期、投资人名称等)	例95%,中国	%,中国	
2 1	其他事项备案		91440300755685319N	2017年06月28日
2 2	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	王兴文:出资额475(万元),比例95%,中国 罗云飞:出资额25(万元),比例5%,中国	王兴文:出资额475(万元),比例95%,中国 罗云飞:出资额25(万元),比例5%,中国	2014年07月23日
2 3	负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	王兴文	王兴文	2014年07月23日
2 4	经营范围变更(含业务范围变更)	工程造价咨询甲级(按《工程造价咨询企业甲级资质证书》甲100744001245号经营);工程招标代理机构乙级(按工程招标代理机构资格证书F244002336号经营);信息咨询(不含限制项目)。^	工程造价咨询甲级(凭资质证书经营);工程招标代理机构乙级(凭资质证书经营);信息咨询(不含限制项目)。^	2014年07月23日
2 5	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	王兴文:董事长	王兴文:执行董事	2014年07月23日
2 6	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	吴菊芬:监事;李浩:董事;王兴辉:董事;王兴文:总经理,董事长	吴菊芬:监事;王兴文:执行董事,总经理	2014年07月23日

I 清算信息

暂无清算信息

I 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容

1	企业登记注册	2019年10月30日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元(仅限办公);法定代表人:王兴文;成立日期:2003-11-21
2		2017年08月04日	2018年07月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定,决定准予你(单位)取得(增值税专用发票(增值税税控系统)最高开票限额审批)

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

暂无经营异常信息

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

暂无抽查检查信息

司法协助信息

暂无司法协助信息

动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供,企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

股东及出资信息

暂无股东及出资信息

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	罗云飞	5%	0%	2019年10月30日	2025年09月03日
2	袁勇	5%	0%	2021年07月21日	2025年09月03日

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

■ 2024年度报告

■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91440300755685319N

企业名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

企业通信地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

邮政编码：518000

企业联系电话：15989465136

企业电子邮箱：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：(1)、建设项目估算、概算、招标控制价(预算)、结(决)算的编制与审核；(2)、提供工程造价信息,工程造价解决方案；(3)、接受司法机关与仲裁机构委托对工程造价经济纠纷进行鉴定；(4)、工程招标代理；(5)、建设项目规划咨询、项目建议书、可行性研究报告、项目申请报告、高效节能、环保工程评估与管理等。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	网站	http://qi19374756.cn.zhsho.com/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	罗丹	25	2021年07月20日	货币	25	2021年07月20日	货币
2	王兴文	475	2003年1月20日	货币	475	2003年1月20日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业			

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员 行为性质: **全部** 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 实施部门名称: 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

6、其他

无