

标段编号：2512-440305-04-01-770288002001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：华侨城片区道路改造提升工程项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市大升勘测技术有限公司

日期：2026年04月29日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明	索引页码
1	企业业绩（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）。联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。格式要求详见招标文件第三章《投标人基本情况一览表》。	P2-52
2	拟派项目负责人类似工程业绩（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明、担任项目负责人证明文件。格式要求详见招标文件第三章《投标人基本情况一览表》。	P53-132
3	履约评价（不评审）	提供近三年内（自截标之日起倒推）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。格式要求详见招标文件第三章《投标人基本情况一览表》。	P133-145
4	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提供项目人员配备情况。证明资料：拟投入本项目人员的职称证书、资格证书等，并提供投标人为其连续缴纳社保情况（其中项目负责人需提供近 12 个月社保，其他人员需提供近 6 个月社保）。格式要求详见招标文件第三章《投标人基本情况一览表》。	P146-239
5	深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书（不评审）	提供《深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。	P240

目录

投标人基本情况一览表.....	- 1 -
一、企业业绩情况.....	- 2 -
二、拟派项目负责人类似工程业绩.....	- 53 -
三、履约评价.....	- 133 -
四、项目管理班子人员配备情况.....	- 146 -
五、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书.....	- 240 -

投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目负责人业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	深圳市大升勘测技术有限公司	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<p>1. 项目名称: 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目 建设单位: 深圳市南山区西丽街道办事处; 合同金额: 455.93 万元; 合同签订时间: 2024 年 8 月 23 日</p> <p>2. 项目名称: 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察 建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司 合同金额: 354.66 万元 合同签订时间: 2023 年 7 月 17 日</p> <p>3. 项目名称: 蛇口渔港升级改造工程一期 (道路及滨海休闲带) 勘察 建设单位: 深圳市南山区建筑工务署 合同金额: 122 万元 合同签订时间: 2024 年 10 月 22 日</p> <p>4. 项目名称: 横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程 建设单位: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司 合同金额: 108.26 万元 合同签订时间: 2023 年 12 月 7 日</p> <p>5. 项目名称: 东部过境高速公路市政连接配套工程-新秀立交项目(岩土工程补充勘察服务) 建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心 合同金额: 53.89 万元 合同签订时间: 2024 年 7 月 1 日</p>	<p>1. 项目名称: 光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察; 建设单位: 深圳市润宏房地产有限公司; 合同金额: 547.54 万元; 竣工验收时间: 2024 年 1 月 15 日</p> <p>2. 项目名称: 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察; 建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司; 合同金额: 354.66 万元; 竣工验收时间: 2024 年 3 月 25 日</p> <p>3. 项目名称: 广东省东莞市华润置地滨海广场项目地质勘测工程; 建设单位: 东莞市海润房地产有限公司; 合同金额: 372.38 万元; 竣工验收时间: 2025 年 3 月 17 日</p> <p>4. 项目名称: 坪山区江边学校建设工程勘察; 建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司; 合同金额: 389.93 万元; 竣工验收时间: 2023 年 5 月 29 日</p> <p>5. 项目名称: 比亚迪汽车工业园 (深汕) 项目勘察工程; 建设单位: 深圳比亚迪汽车实业有限公司; 合同金额: 120 万元; 竣工验收时间: 2023 年 3 月 21 日</p>	工程勘察专业类 (岩土工程、工程测量) 甲级、工程勘察专业类 (水文地质勘察) 乙级、测绘甲级 (工程测量、界限与不动产测绘)、测绘乙级 (大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感)、海洋测绘、地理信息系统)、地灾评估勘查设计甲级、CMA 计量认证证书、安全生产许可证	共配置 32 人 具体岗位如下: 1、项目负责人: 1 人 2、总工程师: 1 人 3、审核: 1 人 4、审定: 1 人 5、技术负责人: 1 人 6、质量负责人: 1 人 7、测绘专业负责人: 1 人 8、测绘技术负责人: 1 人 9、测绘工程师: 4 人 10、勘察专业负责人: 1 人 11、勘察工程师: 11 人 12、物探工程师: 1 人 13、安全管理: 3 人 14、土工试验人员: 3 人 15、资料员: 1 人	<p>1. 项目名称: 南头小学改扩建工程项目初步勘察; 履约评价等级: 良好; 评价时间: 2024 年 12 月 6 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>2. 项目名称: 前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目勘察; 履约评价等级: 优秀; 评价时间: 2024 年 1 月 1 日; 评价单位: 深圳市南山区城市管理和综合执法局</p> <p>3. 项目名称: 南山花卉世界品质提升勘察; 履约评价等级: 优秀; 评价时间: 2024 年 1 月 1 日; 评价单位: 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司</p> <p>4. 项目名称: 深港科学园配套道路 (规划支路一) 工程地质灾害危险性评估报告; 履约评价等级: 良好; 评价时间: 2024 年 5 月 7 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署</p> <p>5. 项目名称: 蛇口渔港升级改造工程一期 (渔港配套建筑及封闭管理区) 项目; 履约评价等级: 良好; 评价时间: 2026 年 2 月 5 日; 评价单位: 深圳市南山区建筑工务署</p>

注: (1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》
 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。

一、企业业绩情况

1. 项目名称：南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目

建设单位：深圳市南山区西丽街道办事处；

合同金额：455.93 万元；

合同签订时间：2024 年 8 月 23 日

2、项目名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

合同金额：354.66 万元

合同签订时间：2023 年 7 月 17 日

2、项目名称：蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）勘察

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

合同金额：122 万元

合同签订时间：2024 年 10 月 22 日

2、项目名称：横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程

建设单位：华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

合同金额：108.26 万元

合同签订时间：2023 年 12 月 7 日

2、项目名称：东部过境高速公路市政连接配套工程-新秀立交项目（岩土工程补充勘察服务）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

合同金额：53.89 万元

合同签订时间：2024 年 7 月 1 日

(1) 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目

中标通知书

标段编号： 2407-440305-04-01-883092001001
标段名称： 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（勘察、设计）
建设单位： 深圳市南山区西丽街道办事处
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司
中标价： 1975.69万元



中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-08-21

查验码：JY20240813468191

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：

南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目
(勘察、设计) 服务合同

甲方：深圳市南山区西丽街道办事处

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市南山区西丽街道办事处

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，甲、乙双方就 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（勘察、设计） 的服务事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1. 工程名称：南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（勘察、设计）
- 1.2. 地点：深圳市南山区西丽街道
- 1.3. 概况：项目综合整治范围为：西至沙河西路，北至丽康路，东至准水源保护区边界，南至白芒村南侧村道，规划范围用地面积约 32.15 公顷。项目建设内容由公共服务设施工程、公共空间工程、市政基础设施工程三大部分组成。（一）公共服务设施工程包括：拆除、内装饰、外装饰、机电等工程；（二）公共空间工程包括：公共景观、公共形象、建筑屋面、辅助性设施加建、标识及导视系统、配套机电等工程；（三）市政基础设施工程包括：社会治安、消防安全、用电安全、通信改善、环境卫生、交通秩序、生活给排水等工程。
- 1.4. 工程投资额：项目投资估算为 52822 万元；资金来源：政府投资

二、服务范围和阶段划分

服务范围：本次招标范围包括但不限于：一、工程设计：（1）概念设计；（2）方案设计（含投资估算）；（3）初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；（4）施工图设计编制；（5）设计变更；（6）配合竣工图编制；（7）协助并配合开展环境影响评价；（8）协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；（9）施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；（10）根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；（11）负责涉及到需要由施工单位或者设备

采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；(12) 收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；(13) 根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；(14) 配合工程验收；(15) 按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

二、工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水等）、乔木及附属物测绘（如有）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的勘察成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、提交成果：按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的设计、勘察成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、进度要求及工期安排

（一）设计进度要求：

- 1、方案设计阶段：甲方下达任务之日起 30 天内提交合格的方案设计文件。
- 2、工程可行性研究报告阶段： /
- 3、初步设计阶段：本项目设计 方案评审通过后 45 天内提交合格的初步设计文件送审稿；初步设计文件送审稿评审通过后 5 天内提交修改后的正式初步设计文件(含概算)。
- 4、施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后 50 天内提交合格的施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过后 10 天内提交正式的施工图设计文件。
- 5、后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。
- 6、设计进度、竣工图编制必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（二）勘察进度要求：

- 1、勘察外业：收到勘察任务书（已确认）日期后 30-45 日历天 内完成（以甲方实际需求为准）；
- 2、内业、报告编制及审查：外业完成后 15 日历天 内完成；
- 3、所有勘探、测量、检测工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。

七、其他

7.1 本合同一式玖份，甲方执三份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

甲方：深圳市南山区西丽街道办事处



(盖章)

乙方1：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司



(盖章)

法定代表人或其授权的代理人：_____

(签字)



法定代表人或其授权的代理人：_____

(签字)

乙方2：深圳市大升勘测技术有限公司



(盖章)

法定代表人或其授权的代理人：_____

(签字)

开户银行：招商银行深圳福强支行

银行账号：816480899310001

联系人：刘赞

联系方式：17788770602

签订日期：2024.8.23

第二部分、勘察部分合同条款

第一节 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察依据

- 2.1 勘察依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 招标文件和投标文件；
 - 2.1.4 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.5 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作包括但不限于：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.2 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

(1) 在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

(2) 技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

(3) 勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

(4) 土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

4.3.2 后期配合内容

4.3.3.1 工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；

4.3.3.2 工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：

(1) 派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；

(2) 基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；

(3) 在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。(4) 地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。

(5) 施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。

(6) 在基础施工过程需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非详勘资料错漏原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

4.3.2.3 结算及审计阶段：按甲方及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、配合好审计决算工作。

五、成果文件数量

5.1 勘察成果文件（含测量）数量：初步勘察文本 4 套，电子文档光盘 2 张；详细勘察文本 12 套，电子文档光盘 2 张；（超前钻、土石方计算等发生时，参照初勘成果数量或另按甲方要求）。电子文档应采用国家通用、非专利软件绘制（如乙方采用自行开发软件绘制，则应无偿授予甲方使用该软件的权利），无加密或使用期限限制。

六、合同价及结算

6.1 合同价

工程勘察费合同价为人民币（大写）：肆佰伍拾伍万玖仟叁佰元零角零分（¥：4,559,300.00 元）；
计算说明如下：

6.1.1 本合同价勘察费暂估金额以项目设计费暂定金额的 30% 计算，最终按国家规定的收费标准《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计取，计算过程如下：

设计费暂定 1519.76 万元，即勘察费 $1519.76 \times 30\% = 455.93$ 万元。

6.1.2 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。乙方在勘察过程中发生以下费用，视为已包含在本合同价中，甲方不另行支付：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；土石方计算；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料及加工费；水上作业的水监费；勘察设备搬迁费；青苗、树木以及水域养殖物赔偿费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察收费标准》总则 1.0.1 条以外的其他服务收费等。

6.1.3 在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

6.1.4 本合同价在签订合同时采取暂定方式，该价格仅为便于合同费用的中间过程支付，不作为结算等其他事项的凭据或依据。

6.2 结算

6.2.1 合同结算价：勘察取费根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）中规定的方法计算。勘察单位根据招标人审核确认的勘察任务书开展工作，实物工作量由勘察单位按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况书面上报招标人，经招标人审核同意后方可实施，最终以招标人审核确认的实际完成实物工程量及相应成果作为结算依据。勘察费结算价最终以南山区发改部门批复的概算勘察费用为依据，最终结算价款以政府部门确认（或委托人委托的专业咨询单位）审核为准，且不得超过发改概算批复的费用。

第二节 合同专用条款

四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：本次招标范围包括但不限于：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水等）、乔木及附属物测绘（如有）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的勘察成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。提交成果：按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的设计、勘察成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 勘察外业：收到勘察任务书（已确认）日期后30-45 日历天内完成（以甲方实际需求为准）；

4.2.2.2 内业、报告编制及审查：外业完成后15 日历天内完成；

4.2.2.3 所有勘探、测量、检测工作进度，必须满足工程建设总控进度要求；

4.2.2.4 本工程驻场人员要求中级及以上工程师，除此之外项目负责人一周最少 3 天常驻现场。

五、成果文件数量

（1）岩土工程详细勘察、地形测量等工作，应严格按照国家规范、规程、及政府相关部门的要求进行；工作成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过发包方、政府各主管部门及相关单位的审查，且满足本项目设计、建造需求。

（2）本次招标的勘察和其它工作应执行但不限于以下标准：

- 1) 《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)；
- 2) 《工程测量规范》(GB50026-2007)；
- 3) 《市政工程勘察规范》(CJJ56-2012)；
- 4) 《1:200、1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》(GB/T20257.1-2007)；
- 5) 《城市地下管线探测及信息化技术规程》；
- 6) 《卫星定位城市测量技术规范》(CJJ/T73-2010)；
- 7) 《全球定位系统(GPS)测量规范》(GB/T 18314-2009)；

的有关规定计算，计费额按本项目暂定建安费 44126.76 万元计算，专业调整系数取 1.0，工程复杂程度系数取 1.15，附加调整系数取 1.15：

工程设计收费基价=1054+(1515.2-1054)×(44126.76-40000)/(60000-40000)=1149.16 万元。

基本设计收费=建筑工程设计收费基价×专业调整系数×复杂程度调整系数×附加调整系数=1149.16×1.0×1.15×1.15=1519.76 万元。

勘察费=1519.76×30%=455.93 万元

单项工程勘察合同结算价：勘察取费根据《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算。勘察单位根据招标人审核确认的勘察任务书开展工作，实物工作量由勘察单位按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况书面上报招标人，经招标人审核同意后方可实施，最终以招标人审核确认的实际完成实物工程量及相应成果作为结算依据。勘察费结算价最终以南山区发改部门批复的概算勘察费用为依据，最终结算价款以政府部门确认（或委托人委托的专业咨询单位）审核为准，且不得超过发改概算批复的费用。

6.1.4.2 以上费用已包含人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费、管理费、经费、利润、税金等勘察人为完成本合同规定的全部责任和义务及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外，发包人支付上述款项后，无需再支付其他费用。

八、双方代表

8.1.1 本合同的执行和勘察设计任务管理甲方代表为：徐工；联系电话：26528500。

8.1.2 乙方派遣的勘察代表为：李江涛 身份证号：410425198710123518 电话号码：17727801209；
岩土工程设计代表为：李江涛 身份证号：410425198710123518 电话号码：17727801209。

十一、违约责任与奖惩

11.1 甲方违约

委托人未付款的利率：不计利息。

11.2 乙方违约

乙方违约按照合同第二部分合同通用条款第十一条第 11.2 项的相关约定进行处理。

联合体共同投标协议书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司 自愿组成联合体，共同参加 南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（勘察、设计） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位；接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，承担 工程设计：(1) 概念设计；(2) 方案设计（含投资估算）；(3) 初步设计及概算编制（含统筹负责本项目有关初步设计（概算）编制相关工作事项等）；(4) 施工图设计编制；(5) 设计变更；(6) 配合竣工图编制；(7) 协助并配合开展环境影响评价；(8) 协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程说明、相应的招标图纸等；(9) 施工期间，根据发包人要求拟派设计代表常驻，完成施工过程中的设计服务（含报批报建及行政主管部门规定完成的各专项论证、评估、评价等）；(10) 根据招标人要求协助其他报批报建工作，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；(11) 负责涉及到需要由施工单位或者设备采购单位等二次深化设计的，中标人负责深化设计成果设计审核，并按规定对图纸签字盖章确认；(12) 收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；(13) 根据项目要求，承办各阶段设计成果评审会以及根据甲方要求举办重要的分部或重要节点的方案论证会，并承担所发生的费用；(14) 配合工程验收；(15) 按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(2) 联合体成员 深圳市大升勘测技术有限公司，承担 工程勘察：完成各设计阶段的岩土工程勘察、地质勘察、综合管线探测（包含电力、电信、给水等）、乔木及附属物测绘（如有）、工程测量（控制测量、地形测量等），以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。按招标文件规定及发包人要求，提交质量合格的勘察成果资料，同时做好与各相关单位协调、施工配合等相关服务及后续服务工作。备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。工作；

(3) 联合体成员_____ / _____，承担_____ / _____工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：崇唐

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市大升勘测技术有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：程振宇

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____ / _____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____ / _____

签订日期：2024年 8 月 1 日

(2) 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察

中标通知书

标段编号：2303-440308-04-01-812158002001
标段名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察
建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市大升勘测技术有限公司
中标价：354.655669万元



中标工期：勘察周期自2023年6月30日起至2024年12月31日止，总计 550日历天（具体以委托人书面确定的时间为准）

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-05

查验码：7372231246885637 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号：

深圳市建设工程勘察合同

工程名称：深圳市盐田区原沙保产业园区
基础设施改造工程勘察

工程地点：深圳市盐田区沙头角保税区

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘 察 人：深圳市大升勘测技术有限公司

签订日期：2023 年 7 月 17 日

深圳市勘察设计行业协会 监制



合同协议书

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘察人：深圳市大升勘测技术有限公司

发包人委托勘察人承担深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程项目勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》（2015年修订版）、《建设工程勘察质量管理办法》（2007年修订）、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察

1.2 工程建设地点：深圳市盐田区沙头角保税区

1.3 工程规模、特征：本期建设地点位于深圳市盐田区沙头角保税区；项目综合整治用地范围约 130316.9 平方米，其中深沙保集团持有物业面积约 13 万平方米。项目对物业及基础设施进行修缮及改造，包括生态海绵、市政排水提升、市政供配电提升、市政燃气提升、消防及公共设施提升改造共 5 大项。项目总投资 43116 万元，最终以委托单位委托和实际完成经审定的金额为准

1.4 工程勘察任务委托文号、日期： /

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：包括但不限于工程勘察的岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘、土壤氡浓度检测，须满足本项目设计所需的



3.1.4 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认，工期顺延。

3.2 氡浓度测试成果

3.2.1 检测报告一式八份，工作周期具体根据现场施工需求进行，具体以甲方要求的期限为准；

3.5 所提交资料均包含以上内容但不仅限于相关内容；且内容质量均需符合项目所需；另，如业主要求增加相关文件份数，勘察单位应根据业主要求无条件提供，此部分费用已经包含在合同价款中，不另行增加费用。

第四条 收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间：详见本合同第三条约定。

4.2 收费标准及付费方式。

4.2.1 根据本项目特性，拟采用暂定价，即含税价总计人民币 354.655669元整（叁佰伍拾肆万陆仟伍佰伍拾陆元陆角玖分整），包含两部分费用：包含勘察费（含岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘费）、土壤氡浓度检测费。

本工程勘察费（含岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘费）暂定 344.167669万元，暂按暂定基本设计费（非实际设计费）的 30% 暂估，并下浮 20% 计取，最终以经确认的实际发生的工程量为准，按《工程勘察设计收费管理规定》（2002 年修订本）规定的收费标准及财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定



第九条 本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，协商或调解不成的，任何一方可以向深圳市盐田区人民法院起诉。

第十条 本合同一式捌份，发包人陆份、勘察人贰份。本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定向市规划与国土资源局及派出机构备案。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

(以下无正文)

(本页无正文，为《深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察合同》的签署页)

发包人：(公章)



勘察人：(公章)



法定代表人或其授权代表：

(签字)

地址：

邮政编码：

联系电话：

传真：

：

签订合同日期：2023年7月17日

法定代表人或其授权代表：

(签字)

地址：

邮政编码：

纳税人识别号：

开户行：

账号：

联系电话：

传真：

程振宇印

陆荣秀印



附件 2：拟投入本项目勘察人员汇总表

拟投入本项目勘察人员汇总表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李江涛	男	410425198710123518	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY194401533	高级工程师	632287868	项目负责人
2	林国威	男	440782198308248012	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY124400857	高级工程师	621321938	总工程师
3	于亮	男	220104198402941110	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY144401060	高级工程师	613720890	审核
4	程振宇	男	522501198211151612	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY194401502	工程师	610304926	审定
5	汪新平	男	320106197602031219	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY173701034	高级工程师	605048270	质量负责人
6	陈昊	男	441202198004220514	本科	测绘工程	注册测绘师	214402076(00)	工程师	622462703	技术审核人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	赵晖	男	140110198208236633	本科	岩土工程	高级工程师	613333469	技术负责人
2	龚兵权	男	510102196808066711	本科	岩土工程	高级工程师	601272357	勘察专业负责人
3	苏毅琼	男	530102197704	本科	岩土工程	高级工程师	6013122	勘察工程师



**深圳市盐田区原沙保产业园区
基础设施改造工程
岩土工程详细勘察报告**

DASHENG
大升勘测

深圳市大升勘测技术有限公司
SHENZHEN DASHENG SURVEY TECHNOLOGY CO., LTD

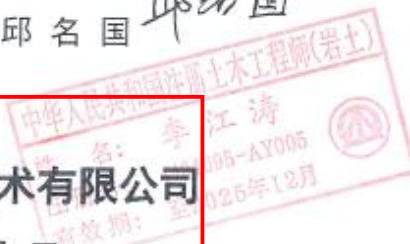
二〇二三年九月

勘察编号	DSZ-2023-K-045	一般
勘察等级	乙级	长期

深圳市盐田区原沙保产业园区 基础设施改造工程 岩土工程详细勘察报告

法定代表人：程振宇 *程振宇*
 总工程师：林国威 *林国威*
 审 定：于 亮 *于亮*
 审 核：邹 亮 *邹亮*
 项目负责：李江涛 *李江涛*
 技术负责：邱名国 *邱名国*
 报告编制：邱名国 *邱名国*

深圳市大升勘测技术有限公司
 二〇二三年九月



证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）
 证书编号：B244046952
 地 址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309
 电 话：0755-26404943



1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

项目场地位于深圳市盐田区深盐路与海山路交汇处东南侧。受深圳市万科城市建设管理有限公司委托，我对深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程进行了岩土工程详细勘察工作。场地位置见图 1.1。



图 1.1 场地位置图

场地设计室外地面绝对标高暂定为 3.90m，各拟建物概况如表 1.1。

表 1.1 拟建物情况一览表

序号	建筑物名称	层数/高度(m)	结构类型	基础形式	地下室层数/深度(m)	地下室底板标高(m)	抗震设防类别
1	原沙保产业园 1 栋钢结构构架	6/27.65	钢框架结构	筏板或桩基础	/	/	丙类

(3) 蛇口渔港升级改造一期工程（道路及滨海休闲带）勘察

中标通知书

标段编号： 2407-440300-04-01-900022002001

标段名称： 蛇口渔港升级改造一期工程（道路及滨海休闲带）勘察

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市大升勘测技术有限公司

中标价： 122万元



中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-08 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-23



查验码： JY20240913853639

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号：2022S390KC001

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同 (公开招标)

工程名称：蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)
合同名称：蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)勘察合同
发 包 人：深圳市南山区建筑工务署
勘 察 人：深圳市大升勘测技术有限公司

正本

合同编号：2022S390KC001

深圳市南山区建筑工务署
建设工程勘察合同
(公开招标)

工程名称：蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)

合同名称：蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)勘察合同

发 包 人：深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人：深圳市大升勘测技术有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市大升勘测技术有限公司

经公开招标,甲方委托乙方承担蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)

1.2 工程地点: 南山区蛇口街道南端蛇口渔港

1.3 工程规模、特征:

蛇口渔港升级改造工程一期(道路及滨海休闲带)位于南山区蛇口街道南端蛇口渔港,建设内容包括纵三路下穿道路、滨海休闲带及慢行体系两部分:

(一)纵三路下穿道路:下穿道路总长约390米,下穿通道隧道长约300米,采用单孔框架涵结构;敞开段长约90米,采用U型槽钢筋混凝土结构。标准路段宽度为13米。

(二)滨海休闲带及慢行体系:总面积约28639平方米,建设内容包括铺装及景观小品、绿化种植、观景平台、滨海慢行道、游乐设施、低碳智慧工程等。

1.4 工程投资额: 项目总投资匡算为24827万元,其中建安工程费20474万元,工程建设其他费2514万元,预备费1839万元。(深南发改批(2024)267号)

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观

测、查明水文地质条件、其他：_____；

2.1.3 工程测量：地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他：场地范围以及周边环境的地形测绘、现状树木测绘；

2.1.4 地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务：苗木调查统计、交桩、土石方类别划分及计算、部件调查、土壤氨浓度检测、超前钻 BIM 实施应用_____

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

(7) 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

(8) 超前钻（适用于包含此项工作的合同）：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估（适用于包含此项工作的合同）：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做勘察 BIM 模型，若项目实施阶段根据相关政策需创建勘察 BIM 模型，则乙方应按要求开展相关工作，费用另行协商。

(11) 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

2.3 工作量（暂定）（需勾选）

控制测量面积 120000 平方米，控制点 12 个；

地形测量面积 120000 平方米，比例尺 1:500；复杂程度 简单；

岩土工程勘察总进尺暂定为 1500 米；

岩土工程初步勘察总进尺暂定为 米

详细勘察总进尺暂定为 1500 米；

工程物探（管线探测） 平方米 或 10 千米；

专项调查及地下、地面建（构）筑物基础资料收集 平方米；

方格网测量（土石方计算测量） 45000 平方米；

施工控制点测量 8 点；

红线点测放 25 点；

水文地质专项勘察 点；

地质灾害危险性评估专项勘察 点（一项，按项计费的，勘察点可以利用详勘的，无需另外施钻）；

地质灾害勘测点总进尺暂定为 米；

超前钻总进尺暂定为 3000 米；

其他：乔木测量 500 棵

3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如

予甲方使用该软件的权利)，无加密或使用期限限制。

甲方要求另外增加的份数，按成本价甲方另行付费。

5.2.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：施工图审查机构审查合格 甲方验收合格 其他验收方式： /

5.2.4 成果质量要求：

乙方所提交的勘察成果资料必须包含甲方下达的勘察任务书中所有工作的成果文件，且应符合以下要求（但不限于）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括（但不限于）：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）壹佰贰拾贰万元（¥ 1220000 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见

6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、

 发包人：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	 勘察人：深圳市大升勘测技术有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园区 F1 栋 1102
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码： 91440300192213560X
	开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行
	账号： 4425 0100 0005 0000 1822
签订日期： 2024 年 10 月 22 日	联系人及 联系方式：张雷雨/15012926085

蛇口渔港升级改造工程一期 (道路及滨海休闲带)

岩土工程勘察报告

(详细勘察)

DASHENG
大升勘测

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二五年二月

勘察编号	DSZ-2024-K-028	一般
勘察等级	甲级	长期

蛇口渔港升级改造工程一期 (道路及滨海休闲带)

岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

广东省建设工程勘察设计文件专用章
单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司
执业类别: 岩土工程
证书编号: 19086
有效期至: 2024年08月01日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 刘南昌
注册号: 19086-AY008
有效期至: 至2027年6月

法定代表人: 程振宇
总工程师: 林国威
审 定: 李海斌
审 核: 邹 亮
项目负责: 林国威
技术负责: 童宏纲
报告编制: 赵文天

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 林国威
注册号: 4404685-AY004
有效期至: 至2027年12月

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二五年二月

证书等级: 工程勘察专业类(岩土工程)甲级
地 址: 深圳市南山区中山园路1001号101国际E城F1栋1102

广东省建设工程勘察设计文件专用章
单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司
业务范围: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级
资质证书编号: B244046952
有效期至: 2027年08月02日

证书编号: B244046952
电 话: 0755-26404996

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

拟建蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目位于深圳市南山区蛇口街道湾厦路，具体位置见下图。场地周边的道路上存在给水、污水、雨水、电力、电信、燃气等管道及箱涵。



图 1-1 场地位置示意图（来源于百度地图）

受建设单位深圳市南山区建筑工务署委托，我公司承担了蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）项目岩土工程详细勘察阶段工作。拟建项目包含道路和景观两部分。道路为城市支路，路基类型为一般路基，北起望海路-湾厦路交叉口，向南沿现状湾厦路布设，设计总长度为 484.129m。设计起点里程桩号为 K0+093.402，坐标为 X=2487698.162，Y=492259.427；设计终点与已建成渔人码头市政配套一期工程衔接，设计终点里程桩号为 K0+390.727，坐标为 X=2487348.693，Y=492175.575。其中道路又分为地面道路段、敞开段和暗埋隧道段，地面道路段总长度为 123.402m，设计里程桩号为 K0+093.402~K0+030.00，设计路面高程为 3.977~4.000m；敞开段总长度为 83.50m，设计里程

深圳市大升勘测技术有限公司

桩号为 K0+030.00~K0+113.5，设计路面高程为 1.522~3.703m；暗埋段总长度为 277.227m，设计里程桩号为 K0+113.5~K0+390.727，设计路面高程为 3.403~1.522m。采用单孔框架涵结构；设计速度 20km/h，设计单向两车道。暗埋隧道段建筑限界为 10.5m（宽度）×4.5m（高度）。隧道拟采用明挖敷设。隧道明挖最大深度约 7.5m。

场地南侧拟建景观雷达塔和剧场雕塑。雷达塔设计于本项目东南角，平面约 6x7.7m，略呈椭圆形，高约 12m 下大顶小的塔形钢结构构架。外包异形铝合金格栅条。剧场雕塑设计于本项目南侧，平面占地约 5x17m，由 8 根高度从 8m 到 5m 递减的拱形主梁构成，拱梁外侧由仿贝壳类外形金属板装饰。

1.2 勘察目的、任务要求

1.2.1 勘察目的

通过钻探、原位测试、取样试验等勘察方法，查明拟建场地环境与工程地质条件，进行岩土工程分析评价，提出地基基础、基坑支护方案和不良地质作用防治措施建议，提供工程设计、施工所需岩土参数，满足施工图设计阶段岩土工程勘察要求。

1.2.2 勘察任务要求

按照设计单位提出的岩土工程勘察任务委托书，结合相关规程、规范，本工程勘察技术要求为：

- 1) 查明道路沿线不良地质作用的成因、类型、分布范围、发展趋势和危害程度，提供整治方案的建议；
- 2) 查明道路沿线范围内查明场地和地基的工程特性，分析和评价场地的整体稳定性、地基均匀性和岩土层的承载力；
- 3) 查明道路沿线水文地质条件、地下水的埋藏条件、水位变化幅度，分析评价抗浮设防水位，判定水和土对建筑材料的腐蚀性；
- 4) 查明沿线各路段路基的湿度状况，提供划分路基干湿类型所需参数；
- 5) 判定场地和地基的地震烈度、场地类别、判定场地是否有液化现象；
- 6) 查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。
- 7) 提供场地抗震设防烈度，判定场地土类型及建筑场地类别，评价场地地震稳定性，提供抗震设计有关参数。
- 8) 提供地基基础、基坑支护等设计及施工方案建议及有关参数。

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件

审查合格书

鼎强编号：KCS2025-008

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令 第 13 号），本工程勘察报告经审查认定为合格。

专业	岩土			
审查人员	刘南昌			
签名				

审查机构法人：（签章）



审查机构：（盖章）深圳市鼎强土木工程咨询有限公司

日期：2025 年 2 月 25 日

工程名称：蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）岩土工程详细勘察

工程地址：深圳市南山区

工程类别：市政工程勘察

勘察等级：甲级

工程规模：本次勘察钻探进尺 1181.50m/44 孔

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

勘察单位：深圳市大升勘测技术有限公司





设计单位：

审查机构：深圳市鼎强土木工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审核合格的建设工程勘察报告核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、勘察单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：DZA-2024-0157

勘察文件审查记录表（1审）共1页 第1页

项目名称	蛇口渔港升级改造工程一期（道路及滨海休闲带）岩土工程详细勘察		审查编号	KCS2025-008	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司		资质等级及编号	工程勘察专业甲级：B244046952	
审查机构	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		资质等级及编号	一类工程勘察 19086	
专业	勘察	审查人	刘南昌	批准人	刘南昌
E-mail	418143825@qq.com	联系电话	82810037-803	完成日期	2025/2/21
审查意见			回复意见（请勘察单位逐条回复）		
一、强制性条文执行情况审查： 未发现违反强条情况。					
二、规范、法规、设计深度等执行情况审查 1、1.1节工程概况补充拟建景观部分设计概况介绍。 2、补充杂填土层湿陷性评价。 3、表3.4.2杂填土渗透系数建议值偏小，宜适当调整。 4、表3.4.4-2中土样ZK42对钢筋混凝土结构中钢筋腐蚀性结论有误，复核调整。 5、3.5节复核风化球（孤石）钻孔揭露比率。 6、3.7节调整场地土类型划分，与剪切波速测试报告保持一致。 7、5.3节细化完善地基稳定性与均匀性评价。 8、表6.1.1-1全风化岩变形模量建议值偏大，表6.2.1-1全、强风化岩建议值偏大。 9、6.2.1-1全、强风化岩C、φ值调整；补充土体与锚固体极限抗拉强度标准值。 10、6.2.1-1全、强风化岩C、φ值调整；补充土体与锚固体极限抗拉强度标准值。			1、已补充； 2、已补充； 3、已调整； 4、已复核调整； 5、已复核； 6、已调整； 7、已细化； 8、已调整； 9、已完善；见章节6.2.1； 10、已补充		
三、其它方面的审查： 1、附件宜补充《勘察纲要》。					
					
					
审查人（签字）： 2025年 月 日 （审查专用章）			项目负责人： 2025年 月 日 2025年 月 日		

(4) 横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程

中标通知书

标段编号：2106-440307-04-01-792582001001

标段名称：横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大升勘测技术有限公司

中标价：108.259194万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-09-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-11-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-16



查验码：3405680769578850 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

【横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程】

勘察测绘合同

合同编号：CRLCJ-LG16-PYTL-KC-231001

发包人（甲方）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
勘察人（乙方）： 深圳市大升勘测技术有限公司

2023 年【12】月

发包人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（以下简称“发包人或甲方”）

勘察人：深圳市大升勘测技术有限公司（以下简称“勘察人或乙方”）

勘查证书等级：

鉴于：

1. 勘察人已明确知悉：业主（即委托单位）“深圳市龙岗区建筑工务署”已将横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程（下称“本项目”）委托给发包人实施代建，并且勘察人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托勘察人为本项目提供勘察服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就项目地质勘查有关事宜，特订立本协议，以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程
- 1.2 工程建设地点：深圳市龙岗区横岗街道，东起沙荷路，西至水官高速
- 1.3 工程规模、特征：横岗平盐铁路生态连廊建设工程，位于龙岗区横岗街道，东起沙荷路，西至水官高速，线路总长 4.5 公里，因平盐铁路远期将下地，原平盐铁路现状铁轨及其周边区域将释放。项目总投资约 1.8 亿元，建设内容包括绿化景观光影科技公园、创花园等。
- 1.4 工程勘察任务（内容）与技术要求及提供的技术资料包括：包括但不限于：地质勘察（详细勘察）、超前钻（如有）等。勘察工作按国家技术规范、标准、规程和发包人的勘察任务书。
- 1.5 资料提交要求：详见技术要求。
- 1.6 未尽事宜均按《岩土工程勘察规范》GB 50021-2001 及《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010 执行。

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。
- 2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。
- 2.3 发包人若不能提供上述资料，由勘察人收集的，因此发生的费用包含在报价里。发包人无需另行向勘察人支付其他费用。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责

- 3.1 勘察人负责向发包人提交岩土工程勘察成果报告文本一式十二份，电子文件十二份。
- 3.2 其他详见技术要求。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

- 4.1 开工及提交勘察成果资料的时间
 - 4.1.1 本工程的勘察工作定于 2023 年 11 月 17 日开工，2023 年 12 月 14 日提交勘察成果资料，所有勘察工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。
 - 4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。
- 4.2 收费标准及付费方式
 - 4.2.1 协议总费用暂定人民币 1,082,591.94 元（含税价），不含税价合同价为人民币 1,021,313.15 元，增值税额 61,278.79 元，合同价组成详见附件。

本项目综合单价包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、

包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。

勘察人确认并同意，合同清单的工程量为暂定数量，结算时，按已获发包人确认的竣工图纸进行重新量度工程量并确定结算金额(以下简称“勘察人核定金额”)，发包人与勘察人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，发包人、勘察人应当向业主进行解释说明，但即使存在前述约定，如届时勘察人核定金额超过发包人指定审核部门审定的费用(以下简称“政府核定金额”)时，发包人仍以政府核定金额为限与勘察人进行结算，超出部分业主无需支付，勘察人也不以任何形式、方式向发包人或业主索要、追偿，如勘察人仍然要求索赔的，发包人、业主均无需支付任何赔偿或费用，且有权将勘察人列入内部黑名单。

4.2.2 支付方式:

- (1) 预付款: 本工程不设预付款;
- (2) 勘察人完成合同内外业工作后，经发包人确认及认可后，支付至对应合同价的 60%;
- (3) 勘察人提交正式勘察报告，经发包人确认及认可后，支付至该项工作结算总价的 85%，余款待发包人指定第三方审核单位审定后(如被政府相关部门审核，则以政府相关部门审核后为准)，再一次性支付完毕;
- (4) 付款方式: 业主通过银行转账支付至勘察人下述账户:

账户名: 深圳市大升勘测技术有限公司

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账号: 44250100000500001822

- (5) 业主支付工程款之前，勘察人应提供等额有效的增值税普通发票(发票抬头“深圳市龙岗区建筑工务署”)，增值税税率为【6】%，否则业主有权拒绝支付，且不承担逾期付款责任。工程款以转帐方式支付给勘察

人。如勘察人开具的发票税率不符合业主要求，则由此导致业主的损失，包括但不限于超出的税负等，勘察人应当予以赔偿，且业主有权从应付给勘察人的协议款项中扣除。

- (6) 合同执行过程中如遇增值税税率政策变化，按最新政策执行。不含增值税的固定综合单价不因未来合同期内增值税税率调整而改变。
- (7) 本合同的费用由政府财政拨款，业主为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，可能因政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致业主逾期支付合同价款等，勘察人充分了解并同意接受该等风险。如发包人已向业主提交付款申请材料，但因政府部门原因，拨款未能及时到位而导致业主逾期支付工程款，勘察人理解并同意不得以此为由而不履行本合同规定的义务，且勘察人同意业主有权延迟支付本合同项下的勘察费直至政府拨款到位，且业主及发包人无须承担违约责任或由此导致的其他后果，也无需支付利息。
- (8) 最终结算价以业主指定的第三方审核单位审定价为准，如被政府相关部门审定，则以政府相关部门审定价为准。
- (9) 履约担保：在签订合同前，勘察人应按照发包人书面通知向 委托人 业主【深圳市龙岗区建筑工务署】提交履约担保，保证形式应为银行保函，履约担保金额为签约合同价（即中标价）的 10%，受益人为 委托人 业主【深圳市龙岗区建筑工务署】。履约保函为银行出具的保函，保函担保期内无法完工的，勘察人应在保函有效期满前 7 天办理续保手续，并提交续保保函原件，有关费用已包含在合同价中，其费用由勘察人承担。
- (10) 合同外新增项结算原则为国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格[2002]10 号约定的相应收费标准×甲方确认的实际完成的相应工程量) × (1-乙方投标下浮率 (37.00%))，下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(招标控制价-不可竞争费)]*100%。收费标准中未约定的，后续双方协商确定。

- 11.1.1 采用当面呈送方式送达的，以当面呈送之日为送达日；
- 11.1.2 采用快递方式送达的，自快递发出之日起第3日即视为通知已送达，快递发出日期以快递公司的收件邮戳或以快递单上注明的寄件日期为准。如任何一方拒绝签收快递、他方代收、通讯地址发生变化未通知另一方、通讯地址错误或因其他不可归责于通知发出方原因，导致通知无法正常送达的，则视为通知已于快递公司收件之日起第三日送达。
- 11.2 本合同项下的联系人或通讯地址发生变更的，变更方应在变更之日起3日内书面通知相对方。相对方在收到有关变更通知之前根据变更前的通讯地址所发出的通知视为有效。

第十二条 一般性条款

- 12.1 除非各方另有约定，费用应按以下约定分担：
- 12.1.1 各方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。
- 12.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由各方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由各方当事人平均分担。
- 12.2 除非各方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及各方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属协议文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 12.3 本合同有如下附件：

- 附件 1：项目清单报价一览表
- 附件 2：华润置地与合作方廉洁协议
- 附件 3：合同图纸及目录（另册提供）
- 附件 4：技术要求
- 附件 5：中标通知书

附件 6：招标答疑补遗

附件 7：履约保函格式

附件 8：阳光宣言

附件 9：代建项目供方履约评价管理指引

12.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

12.5 本合同正本一式【壹拾贰】份，各方各执【叁】份，【甲】方多留存【陆】份备用。

（以下无正文）

(本页无正文,为《横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘工程合同》盖章页)

本合同由以下双方于 2023 年 12 月 7 日在中国 深圳 市签署:

发包人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):



日期:

勘察人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):



日期:

附件 4：技术要求

横岗平盐铁路生态连廊建设工程勘察测绘
工程
招标技术要求

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

2023 年 4 月 11 日

一、工程概况

1. 工程名称:

横岗平盐铁路生态连廊建设工程

2. 项目地址:

本项目基地位于深圳龙岗区横岗街道。

3. 工程概况:

横岗平盐铁路生态连廊建设工程，位于龙岗区横岗街道，东起沙荷路，西至水官高速，线路总长 4.5 公里，因平盐铁路远期将下地，原平盐铁路现状铁轨及其周边区域将释放。项目总投资约 1.8 亿元，建设内容包括绿化景观光影科技公园、创花园等。



二、招标内容

本次招标内容共分四个板块：地质勘察、地下管线、地形及苗木测绘、**地质灾害**评估等。内容包括地下管网及物件探测、地形图测绘、现状苗木测绘、地上管线、构筑物调查测量、施工控制点测量、对场地的稳定性和岩土性质作出工程地质评价、**地质灾害**评估等。测绘工作按国家技术规范、标准、规程和招标人的勘察任务书及技术要求进行工程勘察，并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘测成果资料。

三、勘测周期

表 1: 初步估算勘察工程量表						
序	项目	计价	工作量	深度系	岩溶系	备注

五、后期配合要求:

- (1) 工程开工前, 负责与监理、施工单位办理测绘成果交底;
- (2) 工程开工后, 应配合设计、施工单位进行阶段设计配合工作, 工程验收阶段, 必须参与验收工作。
- (3) 结算及审计阶段: 按发包人及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料, 并跟踪、配合好审计决算工作。

六、其他要求:

- (1) 投标人应实地踏勘了解本项目地块地形、地貌, 因场地原因(地形、植被、小型障碍物等)导致工期及费用的增加应在投标报价中充分予以考虑。
- (2) 投标人在勘察作业期间须采取足够的安全保护措施保证作业人员的安全, 包括但不限于佩戴安全帽, 并服从现场监理人员的管理。作业期间需随时与燃气公司保持联系, 杜绝钻到燃气管道的情况发生。履约期间的一切安全责任及后果均由投标人承担。
- (3) 投标人在勘察作业之前应对现场情况进行查勘, 并与现场施工单位充分沟通, 合理安排勘察工作, 以减小勘察作业与现场施工的相互影响。
- (4) 甲方提供现场临时板房搭建区域及提供临水临电设施接驳点, 投标人可自行搭建临时板房, 以满足自身作业需求, 但搭建临时板房及通水通电的所有费用均由投标人承担。

七、违约与索赔

1. 在工程施工过程中以及保修期内, 由于乙方责任出现质量问题、劳资纠纷、拖欠工人工资或者其他原因, 受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评, 给甲方的形象和声誉造成损失的, 每次由乙方方向甲方支付 5 万元违约金, 从乙方当期工程款项中扣除, 如因此造成实际经济损失的, 由乙方承担全部责任。
2. 乙方应按照本合同约定、施工方案、进度计划进行施工, 甲方有权就乙方违反上述约定的行为发出限期整改通知, 乙方未在期限内整改达标的, 甲方有权要求承包人承担 200-20000 元/次(具体以甲方书面通知为准)的违约责任, 且甲方有权委托第三方代为进行整改, 所发生的费用加收 30% 的管理费由乙方承担。

八、勘测内容

地质勘察部分

1、勘察目的及对象

勘察成果将用于横岗平盐铁路生态连廊建设工程道路设计、建(构)筑物及桥梁设计及施工等; 勘察对象为设计范围包含改造及新建道路、建(构)筑物、人行桥梁及挡墙等。本项目初步估算工程量如下表 1 所示:

(5) 东部过境高速公路市政连接配套工程-新秀立交项目（岩土工程补充勘察服务）

合同编号: DBPT-2024-002

深圳市交通公用设施建设中心 工程勘察合同

工程名称: 东部过境高速公路市政连接线配套工程-新秀立交项目（岩土工程补充勘察服务）

委托人: 深圳市交通公用设施建设中心

勘察人: 深圳市大升勘测技术有限公司

日期: 2024年7月1日

委托人（甲方）：深圳市交通公用设施建设中心

勘察人（乙方）：深圳市大升勘测技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、地方有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经双方协商一致，就甲方委托乙方承担 东部过境高速公路市政连接线配套工程-新秀立交项目（岩土工程补充勘察服务） 任务签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况及勘察人员配置

1.1 工程名称：东部过境高速公路市政连接线配套工程-新秀立交项目（岩土工程补充勘察服务）

1.2 工程建设地点：深圳市罗湖区

1.3 工程概况：东部过境高速公路市政连接线配套工程—新秀立交位于罗湖区黄贝岭街道，现状为深南东路上跨沿河路、四个象限右转加西往北环形匝道的不完全互通式立交，该立交部分左转功能缺失。为与规划路网结构相匹配，本项目拟改造为沿河路上跨深南东路的双层菱形立交，桥下深南东路设置平交灯控路口，实现新秀立交各个方向转换的交通功能。

其中沿河路改造为主道双向 8 车道+辅道双向 6 车道，改造长度 663m；深南东路改造为双向 6 车道，改造长度 628m；新建沿河路跨线桥总长约 238m，桥面标准宽 34.3m；新建桥下平交灯控路口一处。项目沿线按规划配套完善的慢行系统、市政管线、海绵设施和景观绿化等。

1.4 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表为：李江涛，职务：项目负责人 电话号码：177 2780 1209。

(2) 乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对建设工程工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

第二条 勘察工作的依据

- 2.1 相关政府单位批示件、勘察任务书；
- 2.2 工程勘察合同；
- 2.3 国家、广东省及深圳市有关的法律、法规、规章、规范性文件、技术准则等。

第三条 勘察工作内容与技术要求

3.1 包括但不限于：勘察、测量、物探等工作，具体以合同附件《招标控制价及计价清单》中的工作内容为准。

乙方应提供相应成果文件、技术资料及后续服务等工作。

3.2 技术要求：

- (1) 研究工作开展之前应针对研究内容描述对项目的理解和要求的认识，剖析项目的难点和重点，制定完成研究任务的相应对策。
- (2) 研究过程中应当进行深入调查研究，把握城市发展相关信息和基础资料。
- (3) 研究工作应遵循思路开阔、方法科学、手段先进、观点明确、结论可操作性强等原则。
- (4) 详见合同附件《新秀立交岩土工程补充勘察任务书》

第四条 组成合同关系的文件及优先次序

4.1 构成本合同关系的文件可视为是能互相说明的。如果合同文件存在歧义或不一致，则根据下述优先次序判断。

- (1) 本合同（含附件）及合同履行过程中，双方有关项目的洽商、补充协议或补充意见；
- (2) 中标通知书；
- (3) 相关法律法规及技术规范准则。

第五条 勘察成果及提交时间

5.1 本项目合同服务期限为项目建设全周期。

5.2 乙方应在签署合同后7日内向甲方提交项目工作方案，甲方将修改意见反馈给乙方后，乙方须依据修改意见认真修改、补充。

5.3 乙方应在签署合同后 30 日向甲方提交终期成果，并依据甲方的审查意见对成果进行补充、修改和完善，形成最终成果。

5.4 后续服务：

(1) 售后服务内容

在售后服务期限内提供相关咨询、协调和项目审查等技术支持。

(2) 售后服务要求

(3) 售后服务期限

本项目最终成果提交后即进入售后服务期，由乙方提供 1 年的技术支持。

第六条 合同价款

6.1 合同暂定价为人民币(大写) 伍拾叁万捌仟玖佰陆拾贰元贰分 (¥ 538,962.02 元)，该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据。

6.2 工程勘察收费标准参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格【2002】10号)计取，下浮率取 35.8%；

6.3 《工程勘察设计收费标准》(计价格【2002】10号)缺项的，可以参照财政部、国家测绘局 2009 年印发的《测绘生产成本费用定额》、国家测绘局 2002 年印发的《测绘工程产品价格》、广东省工程勘察设计行业协会 2021 年印发的《工程勘察设计收费导则(第二版)》、深圳市勘察设计协会印发的《深圳市工程设计、岩土工程勘察收费标准(99 年修订版)》计取。上述文件均没有的，经甲方同意后可采用市场询价方式确定价格。

勘察工程量按实计取并以甲方审定的最终工程量为准。最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心按照相关审计程序审定金额为准，且以合同暂定价为结算金额上限。

6.4 合同执行过程中，因规划调整或政府决策变化等原因导致项目取消的，甲方将按乙方实际完成工作量结算，不另行补偿费用，但乙方有关工作均应在甲方书面指令后开展，否则不予认可。

第七条 支付方式和支付程序

7.1 支付方式

甲 方



深圳市交通公用
设施建设中心
(盖章)

乙 方



深圳市大升勘测技术有
限公司
(盖章)

法定 代表 人
或
其授权的代理人:

谭琛

(签 字)

法定 代表 人
或
其授权的代理人:

程翔宇

(签 字)

时 间 : 2024年7月1日

时 间 : 2024年7月1日

开 户 银 行 : 中国建设银行股份有限
公司深圳南山支行

账 号 4425 0100 0005 0000
1822

二、拟派项目负责人类似工程业绩

1. 项目名称：光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察；
建设单位：深圳市润宏房地产有限公司；
合同金额：547.54万元；
竣工验收时间：2024年1月15日
2. 项目名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察；
建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司；
合同金额：354.66万元；
竣工验收时间：2024年3月25日
3. 项目名称：广东省东莞市华润置地滨海广场项目地质勘测工程；
建设单位：东莞市海润房地产有限公司；
合同金额：372.38万元；
竣工验收时间：2025年3月17日
4. 项目名称：坪山区江边学校建设工程勘察；
建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司；
合同金额：389.93万元；
竣工验收时间：2023年5月29日
5. 项目名称：比亚迪汽车工业园（深汕）项目勘察工程；
建设单位：深圳比亚迪汽车实业有限公司；
合同金额：120万元；
竣工验收时间：2023年3月21日

项目负责人李江涛证书

使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李江涛

性别: 男

出生日期: 1987年10月12日

注册编号: AY20194401533

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年11月26日-2028年11月25日



个人签名:

李江涛

签名日期:

2025.12.1



发证日期: 2025年11月26日



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名：李江涛

证件号码：410425198710123518

性别：男

出生年月：1987年10月

批准日期：2018年10月21日

管理号：201810008440000266



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书



学生李江涛 性别男，一九八七年十月十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校建设工程学院
专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：吉林大学

校(院)长：展涛

证书编号：101831200905006817

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：李江涛
身份证号：410425198710123518



职称名称：高级工程师
专业：建筑岩土
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065328
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(1) 光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务

正本

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重
点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-
24 地块、01-25 地块、01-26 地块
勘察服务合同

合作协议

合同编号：CRLSZ-GMXM-FW-23003

签订日期：2023 年 4 月

甲 方：深圳市润宏房地产有限公司

乙 方：深圳市大升勘测技术有限公司

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目
(一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块

勘察服务合同

合同编号: CRLSZ-GMXM-FW-23003

本合同由以下双方签署:

甲方: 深圳市润安房地产有限公司

地址: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园 3 栋 1106

法定代表人:

联系人:

联系电话:

电子邮箱:

传真:

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

法定代表人: 程振宇

联系人: 纪嘉伦

联系电话: 13075209693

电子邮箱: 616142201@qq.com

传真: 0755-26404943

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方经友好协商, 就 光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘

察事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务
- 1.2 项目地点：深圳市光明区松白路与塘明路交汇处

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：包括但不限于【地质勘察、测绘工程、基坑监测以及地铁自动化监测】，详见合同附件技术要求。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行；不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，包括水电费 不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 / 】（即 RMB / ）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【壹仟陆佰壹拾叁万肆仟叁佰捌拾壹元柒角捌分】（即 RMB 16,134,381.78 元），不含税总价为人民币【壹仟伍佰贰拾贰万壹仟壹佰壹拾肆元捌角玖分】（即 RMB 15,221,114.89

元),税金为人民币【玖拾壹万叁仟贰佰陆拾陆元捌角玖分】(即 913,266.89 元)合同单价为综合单价,包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时,合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量,结算时时按实际发生量计算。

2.2.3 暂定总价合同:

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币【 / 】(即 RMB ____ / ____)(此后简称“暂定合同总价”)。待本工程竣工后,结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期: 455 日历天。

3.2 开工日期: 2022 年 12 月 01 日, 竣工日期: 2024 年 2 月 29 日。

3.3 开工日期: 具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式: 本合同约定价款按照下述第 4.1.1、4.1.2、4.1.3 的约定执行。

4.1.1 勘察服务

- (1) 无预付款;
- (2) 承包人每月可申报一次进度款,甲方按该申报期间内承包人所完成经甲方确认的合格工程量计算已完合格工程造价,支付已完合格勘察工程造价总价之 85%;
- (3) 勘察工程全部完成提交合格的勘察报告,并完成结算,支付结算价的 95%;
- (4) 桩基础工程竣工验收后支付剩余结算款的 5%。

送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址仅适用争议解决过程中争议解决机关向双方送达文件，其他送达地址仍以向仲裁机构及法院提交送达地址前的地址为准）。

第十六条 一般性条款

16.1 除非双方另有约定，费用应按以下约定分担：

16.1.1 双方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

16.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由双方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由双方当事人平均分担。

16.2 除非双方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及双方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属合同文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.3 本合同有如下附件：

16.3.1 附件 1：合同清单

16.3.2 附件 2：技术要求

16.3.3 其他附件

16.4 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

16.5 本合同正本一式【陆】份，二正四副，甲方执一正三副，乙方执二正二副，正副本不一致的，以正本为准。

(以下无正文)

(本页为以下双方关于《》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 4 月 28 日在中国【】市签署：



法定代表人或授权代表: 蒋慕川



法定代表人或授权代表:

汇总表

工程名称: 光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务合同清单

序号	汇总内容	合计金额 (RMB)	备注
1	地质勘察工程 (详细勘察) 分部分项清单 (RMB):	860,816.40	
2	地质勘察工程 (桩基础施工勘察) 分部分项清单 (RMB):	4,152,879.98	
3	测量工程 分部分项清单 (RMB):	461,730.99	
4	监测工程 分部分项清单 (RMB):	5,468,451.52	
5	地铁自动化监测 分部分项清单 (RMB):	4,192,236.00	
6	地质灾害危险性评估 分部分项清单 (RMB):	85,000.00	
7	不含税总价 (RMB):	15,221,114.89	
8	增值税 (6%) (RMB):	913,266.89	
9	含增值税 (6%) 总价 (RMB):	16,134,381.78	





勘察编号	656C-2022-72	一级
勘察等级	甲级	长源

光明区轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新单元一期住宅项目

岩土工程勘察报告

(详细勘察)

法定代表人:程振宇 

总工程师:林国威 

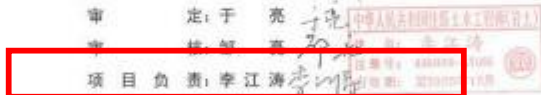
审 定:于亮 

审 核:林国威 

项目负责:李江涛 

技术负责:林陈驹 

报告编制:林陈驹 



深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年五月

证书等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量) 甲级

地 址: 深圳市南山区中山园路101 国际E 城 03 栋 309



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：明湖智谷产业园1栋、2栋、3栋、4栋主体工程

验收日期：_____

建设单位（盖章）：深圳常润泰房地产有限公司



一、工程概况

项目编号	S-2022-K70-500836	项目代码	2301-440311-04-01-55642303
项目名称	明源智谷产业园1栋、2栋、3栋、4栋主体工程	项目曾用名	光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新单元(暂定名)
工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区		
建筑面积	142651.61 m ²	工程造价	20259.1209 万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	1栋14层、2栋13层、3栋13层、4栋3层，地下1层
立项批准文号	深光明发改备案(2023)0073号	宗地号	A612-1326
用地规划许可证号		工程规划许可证号	建字第4403112023GG0020385号
施工许可证号	2301-440311-04-01-55642303	监理许可证号	/
开工日期		验收日期	20240115
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2023】138号
建设单位	深圳市润宏房地产有限公司		
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中建三局第二建设工程有限责任公司		
承建单位(土建)	中建三局第二建设工程有限责任公司		
承建单位(设备安装)	中建三局第二建设工程有限责任公司		
承建单位(装修)	中建三局第二建设工程有限责任公司、江西省建铝建设工程有限公司、深圳市金众装饰工程有限公司		
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

三、工程质量评定

单位工程：明湖智谷产业园1栋、2栋、3栋、4栋主体工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核实符合要求 26 项	共 22 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核实符合要求 29 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核实符合要求 30 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核实符合要求 28 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核实符合要求 30 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王轩	润宏房产有限公司	项目负责人		王轩
2	徐理	深圳科宇工程有限公司	主任		徐理
3	朱敏	润宏房产	主任		朱敏
4					
5	袁武清	深圳科宇	机电		袁武清
6	林源彬	冠林电子有限公司	弱电		林源彬
7	李章海	深圳科宇工程有限公司			李章海
8	刘言	中建二局建筑机械分公司	主任		刘言
9	丁斌	中建二局建筑机械分公司	主任		丁斌
10	周彬	中建二局二公司	机电		周彬
11	余甲	中建二局建筑机械分公司	主任		余甲
12	王斌	中建二局建筑机械分公司			王斌
13	杨大卡	深圳市公共事业建设发展有限公司			杨大卡
14	杨世	深圳科宇工程有限公司			杨世
15	李浩杰	深圳科宇设计研究院			李浩杰
16	李广	中建二局	机电		李广
17	李玲	润宏房产有限公司	资料员		李玲
18	李臣东	深圳科宇工程有限公司	资料员		李臣东
19	王小东	中建二局	资料员		王小东

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为_____年 月 日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	
	_____年 月 日	
	监理单位（公章）：  总监理工程师： 	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
	_____年 月 日	_____年 月 日
	施工单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
	_____年 月 日	_____年 月 日

(2) 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察

中标通知书

标段编号：2303-440308-04-01-812158002001
标段名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察
建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市大升勘测技术有限公司
中标价：354.655669万元



中标工期：勘察周期自2023年6月30日起至2024年12月31日止，总计 550日历天（具体以委托人书面确定的时间为准）

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-05

查验码：7372231246885637 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同编号：

深圳市建设工程勘察合同

工程名称：深圳市盐田区原沙保产业园区
基础设施改造工程勘察

工程地点：深圳市盐田区沙头角保税区

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘 察 人：深圳市大升勘测技术有限公司

签订日期：2023 年 7 月 17 日

深圳市勘察设计行业协会 监制



合同协议书

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘察人：深圳市大升勘测技术有限公司

发包人委托勘察人承担深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程项目勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》（2015年修订版）、《建设工程勘察质量管理办法》（2007年修订）、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察

1.2 工程建设地点：深圳市盐田区沙头角保税区

1.3 工程规模、特征：本期建设地点位于深圳市盐田区沙头角保税区；项目综合整治用地范围约 130316.9 平方米，其中深沙保集团持有物业面积约 13 万平方米。项目对物业及基础设施进行修缮及改造，包括生态海绵、市政排水提升、市政供配电提升、市政燃气提升、消防及公共设施提升改造共 5 大项。项目总投资 43116 万元，最终以委托单位委托和实际完成经审定的金额为准

1.4 工程勘察任务委托文号、日期： /

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：包括但不限于工程勘察的岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘、土壤氡浓度检测，须满足本项目设计所需的



3.1.4 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认，工期顺延。

3.2 氡浓度测试成果

3.2.1 检测报告一式八份，工作周期具体根据现场施工需求进行，具体以甲方要求的期限为准；

3.5 所提交资料均包含以上内容但不仅限于相关内容；且内容质量均需符合项目所需；另，如业主要求增加相关文件份数，勘察单位应根据业主要求无条件提供，此部分费用已经包含在合同价款中，不另行增加费用。

第四条 收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间：详见本合同第三条约定。

4.2 收费标准及付费方式。

4.2.1 根据本项目特性，拟采用暂定价，即含税价总计人民币 354.655669元整（叁佰伍拾肆万陆仟伍佰伍拾陆元陆角玖分整），包含两部分费用：包含勘察费（含岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘费）、土壤氡浓度检测费。

本工程勘察费（含岩土工程勘察（初步勘察、详细勘察）、建筑平面测绘、土石方测量、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘费）暂定 344.167669万元，暂按暂定基本设计费（非实际设计费）的 30% 暂估，并下浮 20% 计取，最终以经确认的实际发生的工程量为准，按《工程勘察设计收费管理规定》（2002 年修订本）规定的收费标准及财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定



第九条 本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，协商或调解不成的，任何一方可以向深圳市盐田区人民法院起诉。

第十条 本合同一式捌份，发包人陆份、勘察人贰份。本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定向市规划与国土资源局及派出机构备案。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

(以下无正文)

(本页无正文，为《深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程勘察合同》的签署页)

发包人：(公章)



勘察人：(公章)



法定代表人或其授权代表：

(签字)

地址：

邮政编码：

联系电话：

传真：

：

签订合同日期：2023年7月17日

法定代表人或其授权代表：

(签字)

地址：

邮政编码：

纳税人识别号：

开户行：

账号：

联系电话：

传真：

字
程
印
振

秀
陆
印
荣



附件 2：拟投入本项目勘察人员汇总表

拟投入本项目勘察人员汇总表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李江涛	男	410425198710123518	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY194401533	高级工程师	632287868	项目负责人
2	林国威	男	440782198308248012	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY124400857	高级工程师	621321938	总工程师
3	于亮	男	220104198402941110	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY144401060	高级工程师	613720890	审核
4	程振宇	男	522501198211151612	本科	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY194401502	工程师	610304926	审定
5	汪新平	男	320106197602031219	硕士	岩土工程	注册土木工程师（岩土）	AY173701034	高级工程师	605048270	质量负责人
6	陈昊	男	441202198004220514	本科	测绘工程	注册测绘师	214402076(00)	工程师	622462703	技术审核人

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	赵晖	男	140110198208236633	本科	岩土工程	高级工程师	613333469	技术负责人
2	龚兵权	男	510102196808066711	本科	岩土工程	高级工程师	601272357	勘察专业负责人
3	苏毅琼	男	530102197704	本科	岩土工程	高级工程师	6013122	勘察工程师



**深圳市盐田区原沙保产业园区
基础设施改造工程
岩土工程详细勘察报告**

DASHENG
大升勘测

深圳市大升勘测技术有限公司
SHENZHEN DASHENG SURVEY TECHNOLOGY CO., LTD

二〇二三年九月

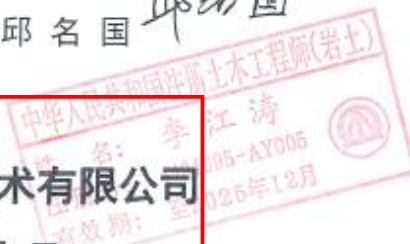
勘察编号	DSZ-2023-K-045	一般
勘察等级	乙级	长期

深圳市盐田区原沙保产业园区 基础设施改造工程 岩土工程详细勘察报告

法定代表人：程振宇 *程振宇*
 总工程师：林国威 *林国威*
 审 定：于 亮 *于亮*
 审 核：邹 亮 *邹亮*
 项目负责：李江涛 *李江涛*
 技术负责：邱名国 *邱名国*
 报告编制：邱名国 *邱名国*

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年九月



证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）
 证书编号：B244046952
 地 址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309
 电 话：0755-26404943

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司
 业务范围：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级
 资质证书编号：B244046952
 有效期至：2027年08月02日

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

项目场地位于深圳市盐田区深盐路与海山路交汇处东南侧。受深圳市万科城市建设管理有限公司委托，我公司对深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程进行了岩土工程详细勘察工作。场地位置见图 1.1。



图 1.1 场地位置图

场地设计室外地面绝对标高暂定为 3.90m，各拟建物概况如表 1.1。

表 1.1 拟建物情况一览表

序号	建筑物名称	层数/高度(m)	结构类型	基础形式	地下室层数/深度(m)	地下室底板标高(m)	抗震设防类别
1	原沙保产业园 1 栋钢结构构架	6/27.65	钢框架结构	筏板或桩基础	/	/	丙类

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程（一标段）

验收日期： 2024年3月2日

建设单位（盖章）： 深圳市深沙保（集团）有限公司/深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(一标段)			
工程地点	深圳市盐田沙头角保税区	建筑面积	/	工程造价 1281.6 08562 万元
结构类型	钢结构	层数	地上:	6 层
	钢结构		地下:	0 层
施工许可证号	2303-440308-04-01-81215801	监理许可证号	2303-440308-04-01-812158001001	
开工日期	2023年11月16日	验收日期	2024年01月20日	
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中学	监督编号	2023-036	
建设单位	深圳市深沙保(集团)有限公司/深圳市万科城市建设管理有限公司(代建)			
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司			
设计单位	西城工程设计集团有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司			
总包单位	湖南建工集团(深圳)建设有限公司			
承建单位(土建)	/			
承建单位(设备安装)	/			
承建单位(装修)	/			
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司			
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7	刘斌	湖南建工(深圳)建设有限公司	项目经理		刘斌
8	李冲	深圳市中勘测绘技术有限公司	项目负责人		李冲
9	刘明伟	深圳市中勘测绘技术有限公司	水电工程师	中级	刘明伟
10	赵善洪	"	总监		赵善洪
11	何阳	深圳中勘测绘技术有限公司	主任	中级	何阳
12	吴坤均	北京海洋工程规划设计院有限公司	院长	高级	吴坤均
13	王昕	深圳市213设计咨询有限公司	一级注册建造师	高级	王昕
14	李冲	深沙保(集团)有限公司	部长		李冲
15	李洪林	深圳市万科城市建设管理有限公司	项目负责人		李洪林
16	王吉	深圳市邦德工程顾问有限公司	总监		王吉
17	郑海清	深沙保(集团)有限公司			郑海清
18	赵敏	深圳市深沙保(集团)有限公司			赵敏
19	王昕	深圳市邦德工程顾问有限公司	总监		王昕
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市大升勘测技术有限公司：（勘察单位）

位于深圳市 盐田 区 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(一标段) 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



李川寿

2014年3月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

(3) 广东省东莞市华润置地滨海广场项目地质勘测工程

文号：SZ-DZKC-2022-016

东莞滨海广场（住宅）项目地质勘测工程

集采合同签约通知书

深圳市大升高科技工程有限公司：

华润置地深圳大区于2022年01月与贵司签订了《华润置地深圳大区2022-2023年度地质勘察（含测绘、基坑监测、地质灾害评估）服务集中采购合作协议》，协议有效期至2023年12月31日。

根据集采落地项目的分配原则，以及前期集采落地项目的执行情况，现将《东莞滨海广场（住宅）项目地质勘测工程》委托贵司施工，请贵司跟进配合落地合同签署及设备进场的准备工作。

一、集采项目落地合同签约工作指引如下：

- 1、预计进场时间：2023年01月04日之前（具体进场时间以项目工程部发出书面通知为准）；
- 2、贵司在收到合约负责人发出的图纸及技术要求后，应在30天内完成核算工程量及商务报价工作；并与滨海广场（住宅）项目工程部联系进场施工的准备事宜，及与合约管理部联系项目合同签订事宜；
- 3、商务报价不涉及“协议外价格”，我司承诺收到商务报价后15天完成报价审核工作；若商务报价涉及“协议外价格”，价格确认的流程应由合约负责人和贵司共同确认此项价格，“协议外价格”的确认时间应不超过30个工作日；
- 4、合同签署时间：商务报价审核完成后30天与贵司签署正式合同。

二、集采签约阶段联系人

合约管理部负责人：刘子枫 13604056525

项目工程部负责人：刘琮琮 18211435987

设计管理部负责人：于智超 15921409717

东莞市海润房地产有限公司

2023年01月03日



正本



中华人民共和国
广东省东莞市
华润置地滨海广场项目
地质勘测工程合同

合同编号：CRLDG-BHRF-SG-23004

甲方：东莞市华润房地产有限公司

乙方：深圳市大升勘测技术有限公司

日期：2023年4月

东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同

合同编号: CRLDG-BHRF-SG-23004

本合同由以下双方签署:

甲方: 东莞市华润房地产有限公司

地址: 广东省东莞市滨海湾新区湾区大道1号2栋106

法定代表人: 夏建云

联系人: 刘琮琮

联系电话: 18211435987

电子邮箱: liucongcong9@crland.com.cn

传真:

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区TCL国际E城G3栋309

法定代表人: 程振宇

联系人: 纪嘉伦

联系电话: 13072200693

电子邮箱: 616142201@qq.com

传真: 0755-26404943

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方经友好协商,就 东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程 事宜达成一致,订立本合同,以资信守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称: 东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程

1.2 项目地点: 东莞市滨海湾新区交椅湾板块,滨海湾大道与中海路交汇处

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：包括但不限于【地质勘察工程、桩基础超前钻、测绘测量工程、红线内基坑监测等】。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，包括水电费 不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 】（即RMB _____）。

此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【伍伍拾万陆仟陆佰陆拾肆元玖角壹分】（即RMB 5,506,664.91），其中不含税金额：RMB 5,194,966.90元，6%增值税金：RMB 311,698.01元。本合同为综合单价包干合同，合同单价包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时按实际发生量计算。

16.4 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

16.5 本合同西正三副西无价,发包人执二正西副西无价,承包人执二正一副,正副本及无价本不一致的,以正本为准。

(以下无正文)

(本页为以下双方关于《东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同》的签字页,无正文)

本合同由以下双方于【2023】年【十】月【】日在中国【东莞】市签署:

甲方(盖章):



法定代表人或授权代表:



乙方(盖章):



法定代表人或授权代表:

程振宇

致： 东莞市海潤房地產有限公司

由： 深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司

日期： 2023年03月09日

關於：東莞華潤置地濱海廣場項目地質勘測工程
深圳市大升勘測技術有限公司報價清單

就上述工程我司進行報價審核，情況如下：

東莞華潤置地濱海廣場項目地質勘測工程合同審核金額為：

RMB 5,506,664.91元 ；

其中不含稅金額：5,194,966.90元，6%增值稅金：311,698.01元；


本次無協議外內容：

供貴司跟進。

若貴司有任何疑問，請與我司聯繫。

順頌

商祺！



代 行
深圳市華陽國際工程造價諮詢有限公司

二〇二三年三月九日

電話：0755-82716070

傳真：0755-82712882 82710899

地址：深圳市福田保稅區市花路12號飛利浦大廈8樓801室

东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同 汇总表

工程名称: 东莞华润置地滨海广场项目地质勘测工程合同汇总表

序号	汇总内容	合计金额(元)	备注
1	地质勘察工程(详细勘察) 分部分项清单(GBQ);	1,271,186.59	
2	地质勘察工程(初步勘察) 分部分项清单(GBQ);	1,540,016.42	
3	测量工程 分部分项清单(GBQ);	539,713.02	
4	其他工程 分部分项清单(GBQ);	1,782,870.85	
5	暂列金额	61,200.00	
6	不含税总价(GBQ);	5,194,966.90	
7	增值税(6%) (GBQ);	311,698.01	
8	含税总价(6%) 总价(GBQ);	5,506,664.91	

合约管理组成员签署:

工料机测量师等技术人员签字:

深圳市华阳国际工程管理有限公司(盖章):



建设单位人员签字:

深圳市大为勘测技术有限公司(盖章):



1500 200 3000

滨海广场项目地质勘测工程技术要求

一、工程概况

1、工程名称

滨海广场项目地质勘测工程

2、项目地点

东莞市滨海湾新区文椅湾板块，滨海湾大道与中海路交汇处

3、项目业态及档次说明

本项目用地功能为住宅楼、幼儿园，包括6栋39层住宅、3栋32层住宅、1栋多层幼儿园及裙楼，设置1~2层地下室。本项目占地面积约14.7万平方米（不含地下空间），总建筑面积约31.1万平方米，计容建筑面积约24.42万平方米，建设内容：9栋住宅，2层地下室，其他多层建筑，另配有幼儿园等配套设施。

4、项目示意图



5、现场条件及要求

- 1、现场无临时水电接驳，须承包单位自行配备发电机。
- 2、现场不提供临建办公和生活区。
- 3、现场仓储：进场后将由发包方在指定地点提供临时仓库用地，承包方需按发包方要求进行临时封闭及照明等用电的搭设，并负责周边区域的现场卫生、消防安全。
- 4、运输设施：现场不提供运输设施，须承包人自行配置。

6、集采落地合同范围

本次集采落地合同范围包括滨海广场项目地质勘测工程的**地质勘察**（详细勘察、桩基础施工勘察、地震波速试验孔、土壤氧浓度检测、工程勘察组日、岩土动探孔）、**测绘工程**（勘察钻孔及桩基础施工勘察放点、1:500地形测量（ ≈ 4 万 m^2 ）、地下管线盲探、场地标高（5m \times 5m）方格网测量、红线点放样测量、施工控制点测量、树木测绘、坐标点测量、附属物测绘、水准测量（等外水准）、航空相对关系测量以及**基坑监测工程**；因项目局部范围工程桩为灌注桩，负责按图纸要求完成塔楼工程桩超前钻内容。

二、工期及计划

1、工期要求：

➢ 服务类：

（1）地质勘察工期

勘察工期暂定30天，暂定开工日期：2023年4月16日，暂定完工日期：2023年5月16日，含详细勘察、地震波速试验孔、土壤氧浓度检测、工程勘察组日、等作业内容，具体开工及完成时间以出具的成果报告为准。

（2）测绘工程工期：

测绘工期暂定30天，暂定开工日期：2023年4月16日，暂定完工日期：2023年5月16日，含勘察钻孔放点、1:500地形测量（ ≈ 4 万 m^2 ）、地下管线盲探、场地标高（5m \times 5m）方格网测量、红线点放样测量、施工控制点测量、树木测绘、坐标点测量、附属物测绘、航空相对关系测量等作业内容，具体开工及完成时间以

广东省施工图数字化审查专用	
出图	设计单位: 深圳市大升勘测技术有限公司 2023年09月22日确认, 陈威
审图	机构名称: 东莞市大升工程监理咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 190314 业务范围: 工程监理(甲级) 14-190314 有效期限: 2020年08月01日 2023年09月25日完成审查

勘察编号	BSKJ-2022-72	一审
勘察等级	乙级	长德

滨海广场(商业)项目 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

法定代表人: 程振宇 *程振宇*
总工程师: 林国威 *林国威*
审 定: 于 亮 *于亮*
审 核: 邹 亮 *邹亮*

项目负责人: 李江涛 *李江涛*
项目负责人: 赵文天 *赵文天*
报告编制: 赵文天

项目负责人: 李江涛 *李江涛*
项目负责人: 赵文天 *赵文天*
报告编制: 赵文天

注册: 李江涛
注册号: 440400-A7006
有效期: 至2025年12月

深圳市大升勘测技术有限公司
二〇二三年七月

证书等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级
地 址: 深圳市南山区中山园路 TOL 国际 E 城 G3 栋 309

证书编号: B244046952
电 话: 0755-26404996

滨海广场(商业)项目岩土工程勘察报告(详细勘察阶段)

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受东莞市海润房地产有限公司的委托, 我公司对东莞滨海广场(商业)项目进行了岩土工程勘察详细勘察阶段工作。外业工作 2022 年 12 月 20 日至 2023 年 3 月 23 日进行, 项目场地位于东莞市滨海湾新区, 场地西侧为规划路, 南侧为滨海湾大道, 东侧为中海路, 北侧为在建滨海广场住宅项目及东湾大道, 场地位置见图 1.1。



图 1.1 场地位置图

拟建场地用地面积约 107762.02 m²。该项目主要由 8 栋 1~2 层商业建筑(编号为 15 号~22 号)组成。拟建建筑采用框架结构, 拟采用基础类型为桩基础。拟建高度为 4.50~12.00m。22 号商业东北侧局部分布有一层地下室(23 号地下室)。基坑开挖深度 6.00m, 基坑底板高程为-1.40m, 场地±0.00 高程为 5.20m, 场地室外地坪为 5.55m。以上各建筑物信息详见表 1-1。

表 1-1 建筑物情况一览表

序号	建筑名称	建筑高度及层数	地下室层数	地下室底板标高(m)	±0.00(m)	结构类型	框架用基础形式	抗震设防类别	地基允许变形		拟建建筑物单桩荷载
									沉降量	倾斜值	
1	15 号~16 号商业	4.50m ~ 12.00m / 1~2F									单桩荷载 3500 ~ 5500 kN
2	17 号商业	6.00m ~ 12.00m / 1~2F	无	无	5.200	框架结构	桩基础, 考虑地基变形设计	丙类	200 mm	0.00 4	
3	18 号商业	12.00m / 2F									
4	19 号~22 号商业	4.50m ~ 6.00m / 1F									
5	23 号地下室	/	1F	-1.40							

1.2 勘察目的、任务要求

1.2.1 勘察目的

查明场地工程地质条件, 对不良地质作用的防治、地基基础选型、基坑支护方案的选型提出建议; 提供设计、施工所需的岩土工程资料和参数。

1.2.2 勘察任务要求

按照设计单位提出的岩土工程勘察任务委托书, 结合相关规程、规范, 本工程勘察技术要求为:

- 1) 搜集附有坐标和地形的建筑总平面图, 场地的地面整平标高, 建筑物的性质、规模、荷载、结构特点, 基础形式、埋置深度, 地基允许变形等资料。
- 2) 详细查明场地内岩土层的类型、结构、厚度、成因、分布规律及工程特性。
- 3) 分析和评价场地和地基的整体稳定性, 地基均匀性和承载力。
- 4) 详细查明埋藏的古河道、沟浜、墓穴、防空洞、溶洞、土洞等对工程不利的埋藏物。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 滨海广场1号住宅楼(框架剪力墙39层1幢)

验收日期: 2025 年 3 月 17 日

建设单位（盖章）: 东莞市海润房地产有限公司



一、工程概况

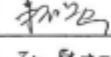
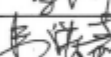
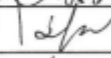
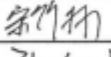
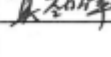

GD-E1-914/2

工程名称	滨海广场1号住宅楼(框架剪力墙39层1幢)				
工程地点	东莞市滨海湾新区交椅湾板块中海路旁	建筑面积	16767.81m ²	工程造价	10461.4万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	39	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	441900202304131101(滨海湾)	监理许可证号	/		
开工日期	2023年3月14日	验收日期	2025年3月17日		
监督单位	东莞滨海湾新区管理委员会城市建设局	监督编号	ZJFZ202235008-02		
建设单位	东莞市海润房地产有限公司				
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司、广东人防建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位(土建)	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位(装修)	深圳市建工集团股份有限公司				
监理单位	广东粤建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈亮	东莞市海润房地产有限公司	项目负责人	/	
2	程强	广东粤建工程项目管理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
3	温伟邦	广东粤建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	
4	李江涛	深圳市大升勘测技术有限公司	项目负责人	注册岩土工程师	
5	韦诺嘉	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	
6	刘文斌	深圳市建工集团股份有限公司	项目负责人兼技术负责人	中级工程师	
7	宋竹林	深圳市建工集团股份有限公司	质量负责人	中级工程师	
8	张海利	深圳市建工集团股份有限公司	施工员	助理工程师	
9	莫劲峰	广东人防建筑设计院有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、本工程已按设计图纸及施工合同要求，完成全部施工内容；


2、质量控制资料真实齐全，使用功能和安全性能符合要求，综合评定施工观感质量一般；


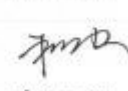


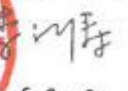
3、工程实体质量经过验收组验收，符合验收规范、设计图纸及施工合同要求；

4、各分部工程验收合格；

5、本工程符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定；

6、本工程质量评定合格，符合要求，一致同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
 2025年3月17日	 2025年3月17日	 2025年3月17日	  2025年3月17日	 2025年3月17日



(4) 坪山区江边学校建设工程勘察

中标通知书

标段编号：2019-440317-47-01-101111001001
标段名称：坪山区江边学校建设工程、聚龙学校项目勘察
建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市大升高科技工程有限公司
中标价：864.81万元
中标工期：684天



项目经理(总监)：

本工程于 2019-08-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-08-29



Handwritten signature of the bidder

查验码：4477566553816322

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工 程 勘 察 合 同 书

工 程 名 称：坪山区江边学校建设工程勘察

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘 察 人：深圳市大升高科技工程有限公司

单 位 资 质：工程勘察专业类（岩土勘察（勘察、物探
测试检测监测））甲级、工程勘察专业类
（岩土工程（设计）、工程测量、水文地
质勘察）乙级

资质证书编号：B144046955、B244046952

合同签订日期：2019 年



工程委托方（发包人）：深圳市万科城市建设管理有限公司

工程承接方（勘察人）：深圳市大升高科技工程有限公司

发包人委托勘察人承担坪山区江边学校建设工程勘察工作，根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程内容及范围

工作内容：

1、本次招标包括但不限于以下内容：岩土工程勘察、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、基坑监测等。

2、勘察、监测、测量、物探内容详见施工图纸、工程量清单、勘察、监测任务书，中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。

3、以上勘察、测量、物探、监测项目包括现场数据处理及勘察、测量、物探、监测报告编写，勘察、测量、物探、监测结束后按招标人要求编写勘察、测量、物探、监测技术工作总结等工作内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

工作范围：具体范围以发包人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

第二条 执行标准（包括但不限于）

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	行标
4	测绘规范《国家基本比例尺地图图式》	GB/T20257.1-2007	国标
5	深圳市基坑支护技术规范	SJG05-2011	市标



6	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
7	混凝土结构设计规范	GB 50010-2010	国标
8	建筑桩基技术规范	JGJ94-2008	行标
9	混凝土结构工程施工及验收规范	GB50204-2002	国标
10	建筑基坑工程监测技术规范	GB50497-2009	国标

上述文件标准要求不一致的，以要求较高者为准，以上标准如有更新的，则以更新后的版本为准，且不另行增加费用。

第三条 开工及提交勘察成果资料的时间及内容

3.1 勘察人应在本合同签订后 90 个工作日内完成本工程的勘察工作并提交 3.3 款所约定的工作成果，其中基坑监测根据委托方要求执行。

3.2 如遇特殊情况（行政审批迟延、政府指令、政策变化、设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认后工期相应顺延，但发包人无需给予任何经济补偿，勘察人对此无异议。

3.3 勘察人所提交的资料如下：

序号	成果名称	单位	数量（份）
1	勘察报告	套	1×12
2	测量技术报告	套	1×12
3	监测报告	套	1×12
4	相关图纸以及本合同要求工作的相关成果文件	套	1×12
5	以上 1、2、3 项的电子数据光盘	套	2
6	设计计算书	套	2
7	基坑支护施工图专家评审意见	套	1



8	基坑支护施工图审查合格证书	套	3
---	---------------	---	---

发包人要求增加份数的费用已经包含在合同价款中，不另行计费。

第四条 收费标准及付款方式

4.1 收费标准：

4.1.1 本工程暂定合同总价为人民币 389.93 万元，其中坪山区江边学校建设工程勘察费（含岩土工程勘察、水文地质勘察、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘、控制测量）暂定 295.3 万元，基坑监测费暂定 94.63 万元。

单项工程勘察合同结算价：勘察费、基坑监测费结算以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算，《工程勘察设计收费管理规定》缺项的，按财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定额》[2009]17号及《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》计算，并下浮20%，最终结算价以政府相关部门审定为准。

经政府相关部门审定后，若勘察费结算价未超过发改部门审批的概算中相应的勘察费，则勘察费以政府相关部门审定价为准给予支付。若勘察费结算价超过发改部门审批的概算中相应的勘察费，则勘察费按发改部门批复的概算中的勘察费给予支付。如勘察人收取的合同价款超过结算款的，勘察人应在收到发包人通知后3日内退还。

经政府相关部门审定后，若基坑监测费结算价未超过发改部门审批的概算中相应的基坑监测费，则基坑监测费以政府相关部门审定价为准给予支付。若基坑监测费结算价超过发改部门审批的概算中相应的基坑监测费，则基坑监测费按发改部门批复的概算中的基坑监测费给予支付。如勘察人收取的合同价款超过结算款的，勘察人应在收到发包人通知后3日内退还。

土石方计算、协助竣工图审核均不单独计取费用。另外，乙方在作业过程中，发生以下费用的(包括但不限于)，均视为已包含在相应基准价中，甲方不另行支付：办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；拆除障碍物，开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；进退场及文明施工设施费；临时生产生活设施费；岩芯照相费；钻孔搬迁费；相应作业的材料、加工布置费；水上(含海、大河、塘及其他大面积积水)



收件人：邓伟栋

电话：13926509726

致勘察人：

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

邮编：518000

收件人：李江涛

电话：17717801209

上述联系方式变更、停用的，应自变更之日起 5 日内书面通知对方。否则，收到该等通知前对方依照上述地址及联系方式进行的送达视为已完成送达。

10.3 发包人根据本合同约定或法律规定的单方解除权解除本合同的，合同自发包人解除通知书送达勘察人之日起解除。

第十一条 因合同执行过程中发生争议、纠纷的，发包人、勘察人应及时协商解决，协商或调解不成的，向发包人所在地有管辖权的法院起诉。

第十二条 本合同自发包人、勘察人法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

第十三条 本合同一式 8 份，发包人 4 份、勘察人 4 份，具有同等法律效力。本合同未尽事宜，经发包人、发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 其他约定事项：无

发包人名称
(盖章)：
法定代表人
(签字)：
或委托代理
人(签
字)：


勘察人名称
(盖章)：
法定代表人
(签字)：
或委托代理
人(签
字)：




合同签订时间：2019年10月15日

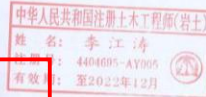


勘察编号	DSKT-2019-30	一般
勘察等级	甲级	长期

坪山区江边学校建设工程项目 岩土工程勘察报告 (详细勘察)



法定代表人: 程振宇
 总工程师: 林国威
 审 定: 赵 晖
 审 核: 林国威
 项目负责: 李江涛
 技术负责: 张小花
 报告编制: 胡 怡



深圳市大升高科技工程有限公司
二〇一九年十二月

证书等级: 工程勘察专业类甲级
地 址: 深圳市南山区中山园路 TCL 国际 e 城 G3 栋 309

证书编号: B144046955
电 话: 0755-26404943

1 前 言

1.1 工程概况

本工程项目位于深圳市坪山区江边村附近, 拟新建一所 54 班九年一贯制学校, 较大程度缓解江边片区因城市更新引起的义务教育阶段学位供给不足。

拟建场地原为中台地, 现堆积大量拆除厂房后的建筑垃圾, 地势较为平坦。场地北侧距香江路约 150 米, 南侧距比亚迪路约 10m, 西侧距马峦路约 200 米, 东侧距江岭路约 220 米。



图 1-1 场地位置示意图

项目规划用地面积 24953.66 m², 总建筑面积 31187 m², 其中计容积率建筑面积

为校舍面积 23157 m², 不计容积率建筑面积共 5930 m², 包括为地下室 2505 m² (含设备用房应建面积 505 m², 地下室及人防 2000 m²), 核增架空层 3425 m²。本项目主要单体建筑为初中部教学楼、小学部教学楼、教师公寓、风雨操场。拟建建筑物具体情况见表 1-1。

表 1-1 建筑物概况一览表

楼栋号	±0(m)	层高(F/m)	地下室	地下室底板高程	结构型式
初中部教学楼	暂按	6/23.98	1 层地下室 /开挖 5.4m	39.6m	框架剪力墙
小学部教学楼		6/23.98			
教师公寓		45.00			
风雨操场		1/8.70			框架

受建设单位深圳市坪山区建筑工务署, 代建单位万科企业股份有限公司委托, 我公司承担了本次详细勘察任务。

1.2 勘察目的和任务

1.2.1 勘察目的

详细勘察阶段按照建筑物提出岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数; 对建筑地基作出岩土工程评价, 并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、工程降水和不良地质作用的防治提出建议。

1.2.2 勘察任务

根据现行有关规范、规程, 结合设计单位要求, 确定了本次勘察技术要求, 其主要内容如下:

深圳市房屋建筑 and 市政基础设施工程 施工图设计文件

审查合格书

备案编号：YKSC20011401-DQ014

根据《房屋建筑 and 市政基础设施工程施工图设计文件审查
管理办法》（住建部令第13号），本工程勘察报告经审查，认
定为合格。

专业	岩土			
审查人员	林雪辉			
签名	林雪辉			

审查机构法人：（签章）



审查机构：（盖章）深圳市鼎强土木工程咨询有限公司

日期：2020年01月14日

工程名称：坪山区江边学校建设工程项目岩土工
程勘察报告（详细勘察）

工程地址：深圳市坪山区江边村附近

工程类别：房建勘察

工程等级：乙级

工程规模：钻探总进尺3814.10m/74孔

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署（代建单位）
万科企业股份有限公司

勘察单位：深圳市大升高科技工程有限公司

设计单位：

审查机构：深圳市鼎强土木工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程勘察报告核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、勘察单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：DZA-2020-0090

编号：鼎强 KCS2019-732

勘察文件 审查报告

项目名称：坪山区江边学校项目岩土工程勘察（详细勘察）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

（代建单位：万科企业股份有限公司）


勘察单位：深圳市大升高科技工程有限公司

审查机构：深圳市鼎强土木工程咨询有限公司

二〇二〇年一月十四日

勘察文件审查情况记录表

坪山区江边学校项目岩土工程勘察（详细勘察），本机构于2020年1月14日审查完毕（编号：鼎强KCS2019-732），该工程建设单位、勘察单位存在下列情况，记录如下：


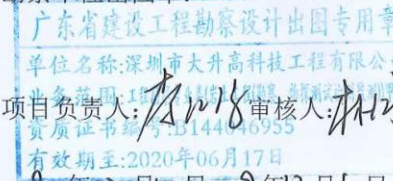
责任单位	内 容	是或否
建设单位	1、勘察文件应审查而未经审查批准，擅自施工的；设计文件在施工过程中有重大设计变更，未将变更后的施工图报原施工图审查机构进行审查并获批准，擅自施工的。	
	2、采购的建筑材料、建筑构配件和设备不符合设计文件和合同要求的；明示或者暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的。	
	3、明示或者暗示勘察设计单位违反工程建设强制性标准，降低工程质量的。	
	4、涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，没有经原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，擅自施工的。	
	5、其它影响建设工程质量的违法违规行为。	
勘察单位	1、未按照政府有关部门的批准文件要求进行勘察的。 	否
	2、未按照工程建设强制性标准进行勘察的。	否
	3、勘察中采用可能影响工程质量和安全，且没有国家技术标准的新技术、新工艺、新材料，未按规定审定的。	否
	4、勘察文件没有责任人签字或者签字不全的。	否
	5、勘察原始记录不按照规定进行记录或者记录不完整的。	
	6、勘察文件在施工图审查批准前，经审查发现质量问题，进行一次以上修改的。	是
	7、勘察单位不参加施工验槽的。	
	8、在竣工验收时未出具工程质量评估意见的。	
	9、其它可能影响工程勘察质量的违法违规行为。	

勘察文件审查终审意见表

编号：鼎强 KCS2019-732

项目名称	坪山区江边学校项目岩土工程勘察（详细勘察）
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署（代建单位：万科企业股份有限公司）
勘察单位	深圳市大升高科技工程有限公司
审 查 意 见	
项目概况	<p>项目位于深圳市坪山区江边村附近，拟新建一所 54 班九年一贯制学校。初中部教学楼及小学部教学楼为 6 层，老师公寓为 18 层，风雨操场为 1 层。</p> <p>本次钻探总进尺 3814.10m/74 孔，岩土工程勘察等级为乙级。</p>
法规执行情况审查	<p>1、勘察单位具有相应的勘察资质，报告中相关人员已按规定签字，加盖了相应图章；</p> <p>2、能按技术要求进行勘察工作；</p> <p>3、能按要求提交送审资料；</p> <p>4、采用的规范、规程、标准为现行有效版本。</p>
安全技术性审查	<p>1、勘察报告符合有关工程勘察强制性条文；</p> <p>2、勘察报告资料齐全、内容全面，编制深度基本符合有关规定；</p> <p>3、勘察报告提供的设计参数及有关建议较合理，可作为工程设计依据；</p> <p>4、建议加强施工勘察及验桩、验槽工作，发现问题及时与勘察单位沟通。</p>
审查机构：深圳市鼎强土木工程咨询有限公司	
<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：林雪辉</p> <p>注册号：19086-AY011</p> <p>有效期：至 2020 年 1 月</p> <p>审查人：林雪辉</p> <p>2020 年 1 月 14 日</p>	

勘察文件审查记录表 (1 审) 共 1 页 第 1 页

项目名称	坪山区江边学校建设工程项目岩土工程勘察 (详细勘察)		审查编号	KCS2019-732	
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署 (代建单位: 万科企业股份有限公司)				
勘察单位	深圳市大升高科技工程有限公司		资质等级 及编号	工程勘察专业甲级 B 144046955	
审查机构	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		资质等级 及编号	一类工程勘察 19086	
专业	勘察	审查人	林雪辉	批准人	魏贤敏
E-mail	547113824 @qq.com	联系 电话	82810037-810	完成 日期	2019.12.03
审 查 意 见			回复意见 (请勘察单位逐条回复)		
一、强制性条文执行情况审查: 无					
二、规范、法规、设计深度等执行情况审查					
1、说明本报告中全、强风化岩按标贯的划分标准。			1、在 1.8 节补充;		
2、广东省标准《建筑地基基础检测规范》(DBJ15-60-2008) 版本已过期。			2、更新为广东省标准《建筑地基基础检测规范》(DBJ/T15-60-2019);		
3、补充强风化泥质粉砂岩 (块状) 的预制桩桩侧阻力和桩端阻力。			3、已在 8.6 节补充;		
4、表 8-5, 粗砂层、粉质粘土及全~强风化岩的抗剪强度值偏小。			4、已在 8.7 节修改;		
5、教师公寓推荐首选预应力管桩, 对强风化埋深浅沉桩有困难的地段可采用引孔措施。			5、按审查意见补充修改;		
6、基坑开挖地下水控制方案, 没有砂层分布的地段可不采用专门的止水措施。			6、按审查意见修改。		
三、其它方面的审查:					
1、基坑开挖地下水控制方案: 没有砂层分布的地段可不采用专门的止水措施。			1、按审查意见修改。		
回复意见述评:			勘察单位出图章:		
 审查人 (签字名: 林雪辉) 注册号: 19086-AY011 有效期至: 2020年6月 2019年12月14日 (审查专用章)			 单位名称: 深圳市大升高科技工程有限公司 项目负责人: 李国强 审核人: 林雪辉 资质证书编号: B144046955 有效期至: 2020年06月17日 2019年12月10日 2019年12月10日		

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称 : 坪山区江边学校 1#教学楼报告厅室内装修工程

验 收 日 期 : 2024年 4月 1日

建设单位 (盖章) : 深圳市坪山区建筑工务署
深圳市万科城市建设管理有限公司

项目负责人签字:  

一、工程概况

工程名称	坪山区江边学校 1#教学楼报告厅室内装修工程	工程地点	坪山区马峦街道东城环路以北，江北路以西
建筑面积	35959.2 m ²	工程造价	5812989.92 元
结构类型	框架结构	层数	地上：6 地下：1
施工许可证号	2019-440317-47-01-1011101 (2020-0705)	监理许可证号	/
开工时期	2021年 1月 20日	验收日期	2024年 4月 1日
监督单位	深圳市坪山区质量安全监督站	监督编号	2021015-1
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署/深圳市万科城市建设管理有限公司 (代建单位)	资 质 证 号	12440300550312754X
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司		B244046952
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司		A244072922
承建单位 (设备安装)	中蒲电力集团有限公司		D441113648
承建单位 (装修)	中国建筑一局(集团)有限公司		D211065596
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图 审查单位	深圳迪远工程审图有限公司		19017

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	左明刚
副组长	符浩、杨雷、张自成
组 员	李江涛、曹锴、杨阳、区振勇、王溯、安博阳、黎柏林、李彭潜、裴浩东、盛贻、马宗伯、马晓磊、庞壬坤、杨国标、朱振超、荣发东、张小兵、田站东、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹锴	区振勇、王溯、安博阳、黎柏林、庞壬坤、
建筑设备安装工程	马宗伯	李彭潜、马晓磊、田占东、荣发东、张小兵、
通讯、电视、燃气等专业工程	马宗伯	符小波、杨国标、
工程质保资料	杨阳	盛贻、裴浩东

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	无	共 6 项 经审查,符合要求 6项 经核定,符合规范要求 6 项	共核查 6 项, 符合要求 6项。 共抽查 6项, 符合要求 6项。 经返工处理符合要求 6项。	共抽6项 符合要求 6项 不符合要求 6项
主体结构工程	符合要求			
建筑装饰装修工程	符合要求			
建筑屋面工程	无			
建筑给水、排水及采暖工程	符合要求			
建筑电气工程	符合要求			
智能建筑工程	符合要求			
通风与空调工程	符合要求			
电梯工程	无			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
左明刚	深圳市坪山区建筑工务署	工程师	建设单位负责人	左明刚
符浩	深圳市万科城市建设管理有限公司	助理工程师	代建单位负责人	符浩
杨阳	深圳市万科城市建设管理有限公司	/	代建单位秘书	杨阳
李江涛	深圳市大升勘测技术有限公司	高级工程师	勘察项目负责人	李江涛
区振勇	深圳市天华建筑设计有限公司	高级工程师	设计项目负责人	区振勇
黄雨明	深圳市天华建筑设计有限公司	中级工程师	建筑专业负责人	黄雨明
薛清锋	深圳市天华建筑设计有限公司	注册电气工程师	电气专业负责人	薛清锋
葛焕楠	深圳市天华建筑设计有限公司	助理工程师	给排水专业负责人	葛焕楠
贾长友	深圳市天华建筑设计有限公司	高级工程师	暖通专业负责人	贾长友
杨雷	深圳市合创建设工程顾问有限公司	高级工程师	总监理工程师	杨雷
曹锴	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	总监理代表工程师	曹锴
黎柏林	深圳市合创建设工程顾问有限公司	助理工程师	专业监理工程师	黎柏林
李彭潜	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	专业监理工程师	李彭潜
何劲	深圳市合创建设工程顾问有限公司	/	监理资料工程师	何劲
张自成	中国建筑一局(集团)有限公司	工程师	项目负责人	张自成
王溯	中国建筑一局(集团)有限公司	高级工程师	项目技术负责人	王溯
王硕艳	中国建筑一局(集团)有限公司	工程师	项目质量负责人	王硕艳
马宗博	中国建筑一局(集团)有限公司	工程师	项目机电负责人	马宗博
安博阳	中国建筑一局(集团)有限公司	助理工程师	项目总工	安博阳
裴浩东	中国建筑一局(集团)有限公司	助理工程师	项目技术员	裴浩东
盛贇	中国建筑一局(集团)有限公司	助理工程师	项目资料员	盛贇
庞壬坤	深圳时代装饰股份有限公司	/	项目负责人	庞壬坤

陈剑雄	深圳卓信建设集团有限公司	高级工程师	项目负责人	陈剑雄
荣发东	中诺兴宾（北京）建设工程有限公司	工程师	项目负责人	荣发东
张小兵	中蒲电力集团有限公司	/	项目负责人	张小兵

五、工程验收结论

根据经设计及相关验收规范规定：本工程质量责任主体对该工程进行竣工验收；验收结果如下：

- 1、本工程已按合同要求完成工程设计文件和合同约定的所有内容，符合合同约定；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用工程核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；

				
建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	监理单位：  (公章) 总监理工程师：	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：
2024年4月1日	2024年4月1日	2024年4月1日	2024年4月1日	2024年4月1日





说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关各持一份。



(5) 比亚迪汽车工业园（深汕）项目勘察工程

GF—2000—0203

D812021-K-034

建设工程勘察合同

工程名称：比亚迪汽车工业园（深汕）项目勘察工程
工程地点：汕尾市深汕特别合作区鹅埠镇南门河以北片区
合同编号：
勘察证书等级：甲级
发包人：深圳比亚迪汽车实业有限公司
勘察人：深圳市大升高科技工程有限公司
签订日期：2021年9月16日



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

发包人 深圳比亚迪汽车实业有限公司

勘察人 深圳市大升高科技工程有限公司

发包人委托勘察人承担 比亚迪汽车工业园（深汕）项目勘察工程 任务。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：比亚迪汽车工业园（深汕）项目勘察工程

1.2 工程建设地点：汕尾市深汕特别合作区鹅埠镇

1.3 工程规模、特征：用地面积约 94 万平方米

1.4 工程勘察任务委托日期：2021 年

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：工业园厂房、宿舍、食堂、综合站房等配套用房工程，《勘探布点平面图》及设计、规范要求进行。

1.6 承接方式：直接发包

1.7 预计勘察工作量：根据各场地施工工作量进行计算，预计勘察孔 1013 个，总延米约 15000 米。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件(复印件),以及用地(附红线范围)、施工、勘察许可等批件(复印件)。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料,由勘察人收集的,发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料六份及电子版一份,发包人要求增加的份数另行收费。

第四条： 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于 2021 年 9 月开工,乙方

应根据甲方要求提交勘察成果资料，每个项目的具体开工及提交勘察成果资料的时间由双方现场工程师商定，由于发包人或勘察人的原因未能按期提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及其他非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 工程勘察勘察约 1013 个孔，总延米约 15000 米，按每延米 ¥ 80 元单价包干（包括勘察外业见证等费用）。

4.2.2 本工程勘察费用总价暂定为 ¥1,200,000.00 元（大写人民币 壹佰贰拾万元整），税率为：6%，不含税价为：（¥1,132,075.00 元）。工程完工后，按人民币捌拾元每延米的实际勘探数量结算总造价。工程施工过程中，以实际完成的工程量造价的 60% 支付工程进度款；完成所有勘察工作、提交勘察成果资料并出具结算书后，发包人付清勘察费用。

4.2.3 支付方式：甲方以 6 个月商业汇票支付工程进度款及结算款。

4.2.4 支付工程款时，乙方需提供正规税票给甲方。若乙方不能及时提供税票，甲方不承担付款延误的责任。

第五条：发包人、勘察人责任

程款中扣除。勘查人提供勘察成果资料不合格，需要延期提交或不能按要求完成本合同，除按已有约定承担责任外，仍需根据本条款承担延期违约责任。

6. 5 勘查人违反其他合同条款，应承担合同总价款 10%的违约金，造成损失的，还应按实际损失量承担赔偿责任。

第七条：本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订的补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条：其他约定事项：勘察人对勘察成果质量的保证责任不因本合同的终止而免除。

第九条：本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可向当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意由提交深圳国际仲裁院，按申请仲裁时该院现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十条：本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请签证。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式4份，发包人2份、勘察人2份。

（以下无正文）

发包人名称：

勘察人名称：

深圳比亚迪汽车实业有限公司

深圳市大升高科技工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

住所：汕尾市深汕特别合作区

住所：

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

银行帐户：

银行帐户：

建设行政主管部门备案：

签证意见：

备案号：

经办人：

备案日期： 年 月 日

签证日期： 年 月 日

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：深汕比亚迪汽车工业园（E2022-0020 宗地 G 区）5~13 栋高层宿舍

验收时期：2024 年 3 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳比亚迪汽车实业有限公司

一、工程概况

工程名称	深汕比亚迪汽车工业园 (E2022-0020 宗地 G 区) 5~13 栋高层宿舍	工程地点	深圳市深汕特别合作区 (鹅埠片区)E2022-0020 宗地
建筑面积	137753.36 m ²	工程造价	21000 万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上: 12 层, 地下: 0 层
开工时期	2022 年 6 月 1 日	验收日期	2024 年 3 月 21 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区 建设工程质量安全监督 站	监督编号	SSZA-2021025
建设单位	深圳比亚迪汽车实业有 限公司	资 质 证 号	/
勘察单位	深圳市大升勘测技术有 限公司		B244046952
设计单位	比亚迪勘察设计有限公 司		AW244069326
设计单位 2	航天规划设计集团有限 公司		A111119012
总包单位	深圳市金成建筑工程有 限公司		D244015546
承建单位 (土建)	深圳市金成建筑工程有 限公司		D244015546
承建单位 (设备安装)	深圳深港建设工程发展 有限公司		D244044184
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳市佳安特工程建 设管理有限公司		E144064765-4/1
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	曾兵
副组长	雷新前
组 员	王尚武、卢国富、段鹏飞、马臣、易飞忆、陈斌、温阳午、钟霖、张百强、彭磊、李江涛、李明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	易飞忆	温阳午、钟霖
建筑设备安装工程	易飞忆	张百强、彭磊
通讯、电视、燃气等专业工程	易飞忆	温阳午、钟霖、张百强、彭磊
工程质保资料	易飞忆	温阳午、钟霖、张百强、彭磊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	验收合格	共 10 项 经审查,符合要求 10 项 经核定,符合规范要求 10 项	共抽查 5 项, 符合要求 5 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 10 项 符合要求 10 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	验收合格			
建筑装饰装修工程	无			
建筑屋面工程	验收合格			
建筑给水、排水及采暖工程	验收合格			
建筑电气工程	验收合格			
智能建筑工程	验收合格			
通风与空调工程	验收合格			
电梯工程	验收合格			

四、验收人员签名






姓名	工作单位	职称	职务
	深圳比亚迪汽车实业有限公司	项目负责	项目负责
	深圳比亚迪汽车实业有限公司	项目技术	技术负责人
王尚武	比亚迪勘察设计有限公司	注册建筑师	设计单位项目负责
王尚武	比亚迪勘察设计有限公司	项目技术	技术负责人
段鹏飞	航天规划设计集团有限公司	注册建筑师	设计单位项目负责
段鹏飞	航天规划设计集团有限公司	设计项目技术	技术负责人
张以	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	注册监理工程师	监理单位项目负责
陈建	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	专业监理工程师	监理工程师
温阳平	深圳市金成建筑工程有限公司	一级注册建造师 建筑工程	总承包单位项目负责
钟霖	深圳市金成建筑工程有限公司	施工项目技术	技术负责人
张存强	深圳深港建设工程发展有限公司	一级注册建造师 机电工程	消防施工单位项目负责
彭磊	深圳深港建设工程发展有限公司	施工项目技术	技术负责人
李川博	深圳市大升勘测技术有限公司	注册岩土工程师	勘察单位项目负责
王敏	深圳市大升勘测技术有限公司	勘察项目技术	技术负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论:

深汕比亚迪汽车工业园（E2022-0020 宗地 G 区）5~13 栋高层宿舍：地上 12 层，建筑面积：137753.36 m²，建筑高 37.30m，使用性质 1 层为：架空车库，2 层为：大堂、宿舍，3-12 层为：宿舍用房。建筑均设有室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统等设施。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

				
				
				
				
				
建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年3月21日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2024年3月21日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年3月21日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年3月21日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年3月21日

说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关各持一份。

三、履约评价

1. 项目名称：南头小学改扩建工程项目初步勘察；

履约评价等级：良好；

评价时间：2024年12月6日；

评价单位：深圳市南山区建筑工务署

2. 项目名称：前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目勘察；

履约评价等级：优秀；

评价时间：2024年1月1日；

评价单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局

3. 项目名称：南山花卉世界品质提升勘察；

履约评价等级：优秀；

评价时间：2024年1月1日；

评价单位：深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

4. 项目名称：深港科学园配套道路(规划支路一)工程地质灾害危险性评估报告；

履约评价等级：良好；

评价时间：2024年5月7日；

评价单位：深圳市南山区建筑工务署

5. 项目名称：蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目；

履约评价等级：良好；

评价时间：2026年2月5日；

评价单位：深圳市南山区建筑工务署

(1) 南头小学改扩建工程项目初步勘察



勘察合同节点履约评价评分表

合同名称		南头小学改扩建工程项目初步勘察合同				评价时间	2024.12.6	
承包商名称		深圳市大升勘测技术有限公司				评价阶段	勘察成果审查合格	
序号	评价指标	权重分数	三级指标及评分标准	评分部门	应得分	履约率	实得分	
一	人员配备	20						
1	项目负责人配备	14	是否配备固定的项目负责人，且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力。评分标准如下： (1) 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业能力，履约率取 100%； (2) 配备的项目负责人具有较高的责任心、较好的组织协调能力和专业能力，履约率取 80%； (3) 配备的项目负责人责任心一般、组织协调能力和专业能力一般，履约率取 60%； (4) 配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力较低，履约率取 30%； (5) 配备的项目负责人的责任心、组织协调能力和专业能力非常差，履约率取 0%。	前期部	8	30%	2.4	
			项目负责人对勘察现场周边地质情况的了解熟悉程度。评分标准如下： (1) 项目负责人对勘察现场周边地质情况非常了解，勘察工作开展非常顺利，履约率取 100%； (2) 项目负责人对勘察现场周边地质情况比较了解，勘察工作开展较为顺利，履约率取 80%； (3) 项目负责人对勘察现场周边地质情况不了解，勘察工作开展不顺利，履约率取 0%。	前期部	6	80%	4.8	
2	作业人员配备	6	勘察技术及作业人员是否稳定。评分标准如下： (1) 勘察技术及作业人员非常稳定，未出现人员更换情形，履约率取 100%； (2) 勘察技术及作业人员较为稳定，履约率取 80%； (3) 勘察技术及作业人员不稳定，影响勘察作业进展的，履约率取 0%。	前期部	3	80%	2.4	
			作业人员能否严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作。评分标准如下： (1) 作业人员能够严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 100%； (2) 作业人员未严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作，履约率取 0%。	前期部	3	100%	3	
二	质量控制	50						

1	作业质量	15	2	是否按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准。评分标准如下： (1) 按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准，且勘察纲要资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 100%； (2) 按合同要求编制勘察纲要，并报发包人批准，且勘察纲要资料较为齐全、能够体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 80%； (3) 按合同要求编制勘察纲要，但勘察纲要资料不齐全、未能体现设计意图及对勘察的要求等，履约率取 30%； (4) 未按合同要求编制勘察纲要，履约率取 0%。	前期部	2	30%	0.6
			7	是否根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏测、少测的情况。评分标准如下： (1) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，无漏测、少测的情况，履约率取 100%； (2) 根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现个别漏测、少测的情况，履约率取 60%；(50 个钻孔有少于或等于 6%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有少于或等于 3 个钻孔不准确) (3) 未根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，未按发包人要求的基准点及合同工程精度要求进行测绘，出现多数漏测、少测的情况，履约率取 0%。(50 个钻孔有大于 6%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有大于 3 个钻孔不准确)	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
			6	现场作业质量和试验工作能否保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，是否有离开现场进行追记、补记和修改记录现象。评分标准如下： (1) 现场作业质量和试验工作能够保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，无离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 100%； (2) 现场作业质量和试验工作不能保证原始记录和试验数据的可靠性、真实性和完整性，存在离开现场进行追记、补记和修改记录现象，履约率取 0%。	前期部	6	100%	6
2	成果质量	15	成果文件能否满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查是否通过。评分标准如下： (1) 成果文件满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，符合审批程序，审查通过，履约率取 100%； (2) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，但经一次修订后满足相关要求并通过审查，履约率取 60%； (3) 成果文件不满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，审查不通过，且经一次修订后仍不满足相关要求未通过审查，履约率取 0%。	前期部	15	100%	15	

3	成果实用性	20	<p>勘察成果与现场实际情况的符合度。评分标准如下：</p> <p>(1) 勘察成果与现场符合度完全一致，履约率取 100%；</p> <p>(2) 勘察成果与现场符合度 95%以上(即 50 个钻孔以上少于 3%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内未有钻孔不符合)，履约率取 80%；</p> <p>(3) 勘察成果与现场符合度 75%~95% (50 个钻孔以上少于 6%个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有 2 个钻孔不符合)，履约率取 60%；</p> <p>(4) 勘察成果与现场符合度低于 75%，履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
三	进度控制	10					
1	作业进度控制	4	<p>是否能够按照合同要求完成现场勘察作业工作。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按照合同要求完成现场勘察作业工作，勘察作业进度符合合同工期要求，履约率取 100%；</p> <p>(2) 因承包人原因，未能按照合同要求完成现场勘察作业工作，勘察作业进度不符合合同工期要求，履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4
2	成果文件递交及时性	4	<p>是否根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，并且未对工程进度造成影响。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，未对工程进度造成影响，履约率取 100%；</p> <p>(2) 因承包商原因，未根据甲方的工期要求，及时向甲方提供勘察成果资料，对工程进度造成影响，履约率取 0%。</p>	前期部	4	100%	4
3	档案同步移交	2	<p>是否根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中及时同步移交勘察档案资料。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中同步移交勘察档案资料，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未根据甲方档案移交要求，在勘察实施过程中未能同步移交勘察档案资料，履约率取 0%。</p>	工程督导部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
四	配合与协调	20					
1	服务配合	10	<p>与设计工作的配合程度，是否对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，承包人是否与设计单位研讨并提出解决建议。评分标准如下：</p> <p>(1) 能够及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，勘察人能够主动与设计人研讨并提出解决建议，对设计工作的配合程度非常好，履约率取 100%；</p> <p>(2) 基本能够对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改，如遇不利的工程地质条件，勘察人能够与设计人研讨并提出解决建议，设计工作的配合程度较好，履约率取 80%；</p>	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评

			<p>(3) 不能及时对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,且遇不利的工程地质条件,勘察人未及时与设计人研讨并提出解决建议,设计工作的配合程度较差,履约率取 30%;</p> <p>(4) 未对勘察报告和资料文件中的不完善或者错误之处进行验证、补充或者修改,且遇不利的工程地质条件,勘察人未与设计人研讨并提出解决建议,设计工作的配合程度极差,履约率取 0%。</p>				
		5	<p>能否积极主动地配合设计和施工单位,按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,按时参加有关工程会议。评分标准如下:</p> <p>(1) 积极主动地配合设计和施工单位,按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,按时参加有关工程会议,履约率取 100%;</p> <p>(2) 未配合设计和施工单位按时参加验槽、岩层判定、基础工程验收、工程竣工验收以及与地基基础有关的问题处理工作等,不按时参加有关工程会议,履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
		2	<p>对于设计单位认为需要进行补勘的情况,是否能积极配合发包人及时开展相关工作。评分标准如下:</p> <p>(1) 对于设计单位认为需要进行补勘的情况,能积极配合发包人及时开展相关工作,履约率取 100%;</p> <p>(2) 对于设计单位认为需要进行补勘的情况,不积极配合发包人及时开展相关工作,履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
2	企业支持	2	<p>能否积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,提供相关行业专家资源。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够积极配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,提供相关行业专家资源,履约率取 100%;</p> <p>(2) 不配合发包人开展与基础工程相关的专题会议或评审会,无相关行业专家资源,履约率取 0%。</p>	工程部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
3	档案管理	8	<p>勘察过程资料收集是否齐全、整理及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能否及时提供完善、规范的档案文件,档案管理是否满足甲方要求。评分标准如下:</p> <p>(1) 勘察过程资料收集非常齐全、整理及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件,档案管理满足甲方要求,履约率取 100%;</p> <p>(2) 勘察过程资料收集较为齐全、整理较为及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时能够及时提供完善、规范的档案文件,档案管理基本满足甲方要求,履约率取 80%;</p> <p>(3) 勘察过程资料收集不齐全、整理不及时;需要分批提供报告、成果资料或相应文件时未能及时提供完善、规范的档案文件,档案管理不满足甲方要求,履约率取 0%。</p>	工程 督导部	本期不参评	本期不参评	本期不参评
合计					51		42.2

履约得分	82.7 (42.2/51)
履约评价等级	良好
履约评价小组(签字):  建设单位(盖章): 	
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段,选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”(每次考评的应得分不一定为满分);
	2、履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率,评分时,履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率;
	3、实得分为每个小项应得分×履约率
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于90分时为优秀;当履约得分大于或等于80分,小于90分时为良好;当履约得分大于或等于70分,小于80分时为中等;当履约得分大于或等于60分,小于70分时为合格;当履约得分低于60分时为不合格

(2) 深港科学园配套道路(规划支路一)工程地质灾害危险性评估报告

十一、其他服务类合同节点履约评价评分表


其他服务类合同节点履约评价评分表

(环评/交评/海评/稳评/水保/评估类/审查/检测/监测/专项技术咨询等)

合同名称		深港科学园配套道路(规划支路一)工程地质灾害危险性评估报告编制合同			评价时间	2024.5.7	
承包商名称		深圳市大升勘测技术有限公司			评价阶段	完成编制完成 评审完成 履约评价	
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	评分部门	应得分	履约率	实得分
一	人员配备	15					
1	项目负责人配备	15	项目负责人是否具有较高专业水平、较强组织协调能力,解决问题是否及时,是否能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位充分沟通,评分标准如下: (1) 项目负责人具有较高专业水平、较强组织协调能力,解决问题及时,能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位充分沟通,履约率取100%; (2) 项目负责人具有基本的专业水平、组织协调能力,解决问题及时,能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位充分沟通,履约率取80%; (3) 项目负责人具有的专业水平、组织协调能力一般,解决问题较为及时,基本能与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位进行沟通,履约率取60%; (4) 项目负责人具有的专业水平、组织协调能力较差,解决问题较为及时,与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位的沟通能力较差,履约率取30%; (5) 项目负责人具有的专业水平、组织协调能力极差,解决问题不及时,与甲方、相关单位及业务主管部门等相关单位的沟通能力极差,履约率取0%。	前期部	5	60%	3
			项目负责人是否具有可查验的区同类工程经验,对项目周边环境的了解程度,评分标准如下: (1) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验,对项目周边环境的了解程度非常高,履约率取100%; (2) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验,对项目周边环境的了解程度较高,履约率取80%; (3) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验,对项目周边环境的了解程度一般,履约率取60%; (4) 项目负责人具有可查验的区同类工程经验,对项目周边环境的了解程度较低,履约率取30%; (5) 项目负责人无可查验的区同类工程经验,对项目周边环境不了解,履约率取0%。	前期部	5	60%	3

			5	项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： （1）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度非常高，履约率取100%； （2）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较高，履约率取80%； （3）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取60%； （4）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较低，履约率取30%； （5）项目负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度极低，履约率取0%。	前期部	5	60%	3
二	履约质量		50					
1	成果文件质量	40	20	是否严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展相关工作，报告文件是否符合法律、法规的要求，内容详尽、完整；是否获得发包人认可。评分标准如下： （1）能够严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展相关工作，报告文件符合法律、法规的要求，内容详尽、完整；获得发包人认可，履约率取100%； （2）未严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展相关工作，报告文件不符合法律、法规的要求，内容详尽、完整；未获得发包人认可，履约率取0%。	前期部	20	100%	20
			20	需要报送相关部门审批或核准的，能否一次性获取通过或认可。评分标准如下： （1）需要报送相关部门审批或核准的，能够一次性获取通过或认可，履约率取100%； （2）需要报送相关部门审批或核准的，未能一次性获取通过或认可，但经一次修改能获取通过或认可的，履约率取80%； （3）需要报送相关部门审批或核准的，未能一次性获取通过或认可，且经两次及以上修改仍未能获取通过或认可的，履约率取0%。	前期部	20	80%	16
2	档案管理	10	10	是否按合同要求提供了足够数量的成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求是否留存，以便实时或事后查验。评分标准如下： （1）能够按合同要求提供了足够数量的成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求能够留存，以便实时或事后查验，履约率取100%； （2）未能按合同要求提供了足够数量的成果文件（包括纸质版及电子版文件），过程资料及相关部门的修改要求未能留存，实时或事后无法查验，履约率取0%。	工程督导部	10	100%	10

三	履约进度	15						
1	报告完成时间	5	5	能否及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告。评分标准如下： (1) 能够及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告，履约率取 100%； (2) 非承包商原因导致未能及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告，但承包人能够积极配合发包人完成相关成果文件的，履约率取 80%； (3) 非承包商原因导致未能及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告，但承包人未够积极配合发包人完成相关成果文件的，履约率取 30%； (4) 因承包人原因导致未能及时地按照合同要求及项目实际情况完成成果文件，提交正式书面报告的，履约率取 0%。	前期部	5	80%	4
2	修改过审时间	10	3	需要相关部门核准或审批的报告能否根据相关部门的意见及时完成修改。评分标准如下： (1) 需要相关部门核准或审批的报告能够根据相关部门的意见及时完成修改，履约率取 100%； (2) 需要相关部门核准或审批的报告未根据相关部门的意见及时完成修改，履约率取 0%。	前期部	3	100%	3
			7	能否及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可。评分标准如下： (1) 能够及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，履约率取 100%； (2) 非承包人原因导致未能及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，但承包人能够积极配合发包人做好相关工作，履约率取 80%； (3) 非承包人原因导致未能及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，但承包人未积极配合发包人做好相关工作，履约率取 30%； (4) 因承包人原因导致未能及时地按照合同要求获取相关主管部门的批复文件或发包人的认可，履约率取 0%。	前期部	7	80%	5.6
四	配合与协调	20						
1	履约配合	15	8	项目负责人能否认真主动地按合同要求协助解决有关事宜，对建设单位提出的问题是否及时回复并按需改进。评分标准如下： (1) 项目负责人能够认真主动地按合同要求协助解决有关事宜，对建设单位提出的问题能够及时回复并按需改进，履约率取 100%； (2) 项目负责人基本能够认真主动地按合同要求协助解决有关事宜，对建设单位提出的问题基本能够及时回复并按需改进，履约率取 80%；	前期部	8	60%	4.8

			<p>(3) 项目负责人能够主动地按合同要求协助解决有关事宜,对建设单位提出的问题回复较为及时,能够按需改进,履约率取 80%;</p> <p>(4) 项目负责人未认真主动地按合同要求协助解决有关事宜,对建设单位提出的问题未及时回复并按需改进,履约率取 0%。</p>				
		7	<p>能否认真积极主动配合建设单位完成送审及报批工作,认真积极主动配合评审机构的审查工作。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够认真积极主动配合建设单位完成送审及报批工作,认真积极主动配合评审机构的审查工作,履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够认真积极主动配合建设单位完成送审及报批工作,能够积极主动配合评审机构的审查工作,履约率取 80%;</p> <p>(3) 配合建设单位完成送审及报批工作积极主动性一般,配合评审机构的审查工作积极主动性一般,履约率取 60%;</p> <p>(4) 未能认真积极主动配合建设单位完成送审及报批工作,不认真积极主动配合评审机构的审查工作,履约率取 0%。</p>	前期部	7	80%	5.6
2	档案同步移交	5	<p>能否按照甲方档案移交要求,在实施过程中及时同步提交成果文件(包括纸质版及电子版文件),过程资料及相关部门的修改要求资料。评分标准如下:</p> <p>(1) 能够按照甲方档案移交要求,在实施过程中及时同步提交成果文件(包括纸质版及电子版文件),过程资料及相关部门的修改要求资料,履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本能够按照甲方档案移交要求,在实施过程中同步提交成果文件(包括纸质版及电子版文件),过程资料及相关部门的修改要求资料,履约率取 80%;</p> <p>(3) 因承包商原因,未能按照甲方档案移交要求,在实施过程中未及时同步提交成果文件(包括纸质版及电子版文件),过程资料及相关部门的修改要求资料,履约率取 0%。</p>	工程督导部	5	100%	5
合计							
履约得分	83						
履约评价等级	良好						
履约评价小组(签字): <u>李江江 邱海 陈金总</u> 建设单位(盖章): 							
打分规则	1、每次考评时可根据项目进行的阶段,选择需要参与考评的内容,所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”(每次考评的应得分不一定为满分)。						
	2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率,评分时,履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。						
	3、实得分为每个小项应得分×履约率						
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100						

(3) 蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目

南山区建筑工务署履约评价：

2026.2.5 日发布


https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12634309.html

(八) 勘察类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）项目勘察合同	深圳市大升勘测技术有限公司	良好
2	后海小学改扩建项目勘察合同	深圳市勘察研究院有限公司	良好
3	塘朗山东南地块边坡治理工程勘察服务合同	深圳地质建设工程公司	良好
4	兴海学校工程项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	良好
5	南山东晋遗址博物馆项目详细勘察合同	深圳市市政设计研究院有限公司	中等
6	大学城配套学校（二期）超前钻勘察合同	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	中等
7	深圳湾体育中心东广场改造项目勘察服务合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	基本合格

(4) 前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目勘察

勘察 合同履行评价报告 (2024 年度第 1 次评价)

合同情况	合同名称：前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目勘察 合同金额：64.06 万元 合同类别：勘察合同 履约单位：深圳市大升勘测技术有限公司 发包方式：公开招标 开工日期：2024.1.22 竣工日期：2024.4.30 主要参与人员：李江涛（勘察项目负责人）、胡大伟（测绘项目负责人）
评价等级	√优秀 良好 合格 不合格
综合评价	92 分 勘察人员能够及时按要求到现场解决有关地质问题，按时参加项目例会，服务优秀
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局 

(5) 南山花卉世界品质提升勘察

勘察 合同履行评价报告（2024 年度第 1 次评价）

合同情况	合同名称：南山花卉世界品质提升项目勘察 合同金额：71.71 万元 合同类别：勘察合同 履约单位：深圳市大升勘测技术有限公司 发包方式：公开招标 开工日期：2023. 8. 30 竣工日期：2023. 12. 31 主要参与人员：李江涛（勘察项目负责人）、胡大伟（测绘项目负责人）
评价等级	√优秀 良好 合格 不合格
综合评价	90 分 勘察人员能够及时按要求到现场解决有关地质问题，按时参加项目例会，服务优秀
建设单位	 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

四、项目管理班子人员配备情况

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李江涛	男	410425198710123518	本科	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY20194401533	高级工程师	632287868	项目负责人
2	林国威	男	440782198308248012	硕士	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY20124400857	高级工程师	621321938	总工程师
3	李海斌	男	410821198305203510	博士研究生	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY20142300254	高级工程师	622932395	审核
4	程振宇	男	522501198211151612	本科	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY20194401502	高级工程师	610304926	审定
5	汪新平	男	320106197602031219	硕士	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY20173701034	高级工程师	605048270	技术负责人
6	何志勇	男	410704198511140010	硕士	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY20244402214	高级工程师	633054489	质量负责人
7	于亮	男	220104198403294110	本科	岩土工程	注册土木工程师(岩土)	AY20144401060	高级工程师	613720890	勘察专业负责人
8	姜信东	男	360602196609100015	大专	测绘工程	注册测绘师	204401902(00)	高级工程师	606247312	测绘技术负责人
9	胡大伟	男	34212319821111075X	硕士	测绘工程	注册测绘师	204401900(00)	高级工程师	606247357	测绘专业负责人
10	王富渊	男	142732199509025634	大专	测绘工程	注册测绘师	254403352(00)	助理工程师	648982426	测绘工程师
11	黄俊嘉	男	4521241199206210314	本科	测绘工程	注册测绘师	254403353(00)	/	806582368	测绘工程师

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	邹亮	男	360424198905132536	本科	岩土	高级工程师	632743345	勘察工程师
2	苏毅琼	男	530102197704253713	本科	岩土	高级工程师	601312285	勘察工程师
3	谢威晨	男	362525199304041995	本科	岩土	工程师	634385495	勘察工程师
4	王旭南	男	152325198910040015	本科	岩土	助理工程师	649543009	勘察工程师
5	朱康	男	360781199102022059	大专	岩土	工程师	649705562	勘察工程师
6	陈土均	男	440883198402093514	本科	岩土	工程师	614940180	勘察工程师
7	李斌	男	452522197310110030	本科	岩土	工程师	601230079	勘察工程师

8	焦虎	男	62242519850 4144810	本科	岩土	工程师	629465956	勘察工程师
9	沈勋智	男	46000419861 2021230	本科	岩土	工程师	613238175	勘察工程师
10	李力	男	43102319920 9048133	硕士研究生	岩土	中级工程师	501230733	勘察工程师
11	刘钊	男	22028319920 6130315	本科	测绘	工程师	641408171	测绘工程师
12	张铁球	男	43112119870 8282512	本科	测绘	工程师	634213703	测绘工程师
13	叶斌	男	36242219890 9138715	大专	物探	助理工程师	635869678	物探工程师
14	赵文天	男	62052119860 2166018	本科	岩土	工程师	635684235	勘察工程师
15	童宏纲	男	33072219740 1061918	硕士研究生	岩土	高级工程师	2987133	安全负责人
16	陈勇军	男	43112119960 4153411	本科	测绘	助理工程师	638640125	安全主任
17	洪枫	男	52252719890 6300016	专科	测绘	安全员(C)	801747707	专职安全员
18	杨庆宁	女	53302219970 6100026	本科	测绘	助理工程师	805409888	资料员

土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李立华	36073319940 2195911	岩土工程	工程师	证书编号： 2403003198049	证书编号： 2403003198049	803760 333	土工试验人员
2	刘文君	43282419861 0133537	岩土工程	/	/	室内试验检测证书/3033084	625688 987	土工试验人员
3	张小花	41270219841 0016589	岩土工程	工程师	粤中职证字第 1200102155849	粤中职证字第 1200102155849	609967 783	土工试验人员

项目负责人李江涛证书

使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李江涛

性别: 男

出生日期: 1987年10月12日

注册编号: AY20194401533

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年11月26日-2028年11月25日



个人签名:

李江涛

签名日期: 2025.12.1



发证日期: 2025年11月26日



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓名：李江涛

证件号码：410425198710123518

性别：男

出生年月：1987年10月

批准日期：2018年10月21日

管理号：201810008440000266



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书



学生李江涛 性别男，一九八七年十月十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校建设工程学院
专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：吉林大学

校(院)长：展涛

证书编号：101831200905006817

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：李江涛
身份证号：410425198710123518



职称名称：高级工程师
专 业：建筑岩土
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065328
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 **林国威** 性别 **男**，一九八三年 八 月 二十四日生，于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 **岩土工程**
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过 **准予毕业**

培养单位：**中山大学** 校(院、所)长：**黄以**

证书编号：105581200902001738 二〇〇九年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



林国威 于二〇一六年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
岩土
具备 高级工程师
资格。特发此证

**广东省专业技术资格委员会
专用章**

粤高职称字第 1703001001892 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：**深圳市人力资源和社会保障局**
二〇一七年 四 月 二十五 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0014084



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 11084420199020712

姓名：
Full Name 林国威
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1983年08月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2011年09月18日

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2012年 03月 19日



使用有效期: 2026年02月07日
- 2026年03月06日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 林国威

性别: 男

出生日期: 1983年08月24日

注册编号: AY20124400857

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2024年09月11日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

林国威
2026. 2. 7

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月11日

审核李海斌证书

 **中国矿业大学(北京)**
CHINA UNIVERSITY OF MINING & TECHNOLOGY BEIJING

**博士研究生
毕业证书**



证书编号: 114131202101000152

研究生 **李海斌** , 性别 **男** ,
一九八三年 五 月 二十 日生,
于二〇一五年 九 月至二〇二一年 六 月
在 **岩土工程**
专业学习, 学制 三 年, 学习形式 全日制 ,
修完博士研究生培养计划规定的全部课程,
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校长: **葛世荣**


中国矿业大学(北京)
二〇二一年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学位与研究生教育司网站: <http://www.chsi.com.cn>



持证人签名:
Signature of the Bearer

李海斌

管理号:
File No. 2013008440082013449914002567

姓名:
Full Name **李海斌**

性别:
Sex **男**

出生年月:
Date of Birth **1983年05月**

专业类别:
Professional Type _____

批准日期:
Approval Date **2013年09月08日**

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期:
Issued on **2014年 03 月 03 日**

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00016398
No.

照
片



李海斌 于 二〇一五 年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，

具备 岩土
高级工程师
资格。特发此证



粤高职称证字第 1600101105692 号



二〇一六年三月三十日

使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年08月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李海斌

性别: 男

出生日期: 1983年05月20日

注册编号: AY20142300254

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2024年05月27日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

2026. 2. 26



发证日期: 2024年05月27日

审定程振宇证书

普通高等学校

毕业证书



学生 程振宇 性别 男，1982 年 11 月 15 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校 环境工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  中国海洋大学 校（院）长： 吴德星

证书编号：104231200605001023 二〇〇六 年 六 月 二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名： 程振宇

证件号码： 522501198211151612

性 别： 男

出生年月： 1982年11月

批准日期： 2017年09月24日

管理号： 2017008440082017440146001915



使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年08月25日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 程振宇

性别: 男

出生日期: 1982年11月15日

注册编号: AY20194401502

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年04月02日-2028年04月01日



程振宇

个人签名:

程振宇

签名日期:

2026.2.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月02日

广东省职称证书

姓名：程振宇

身份证号：522501198211151612



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程振宇

社保电脑号：610304926

身份证号码：522501198211151612

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10200.0	4800.0			4240.71	1615.56			403.95		240.0	480.0		120.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a59745bp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392067

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



技术负责人汪新平证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY00019822
No.

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 汪新平

性别: 男

出生日期: 1976年02月03日

注册编号: AY20173701034

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2023年12月04日-2026年12月31日



个人签名: 汪新平

签名日期: 2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月04日

中冶集团



专业技术职务 任职资格证书

姓名 汪新平

性别 男

出生年月 1976年02月

任职资格 高级工程师

任职专业 岩土工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 2901029

二〇〇九年十二月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪新平

社保电脑号：605048270

身份证号码：320106197602031219

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95					88.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a599eaej ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392067
 单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司



质量负责人何志勇证书



使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年08月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 何志勇

性别: 男

出生日期: 1985年11月14日

注册编号: AY20244402214

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2027年06月30日



个人签名:

何志勇

签名日期:

2026.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月22日

勘察专业负责人于亮证书

普通高等学校
毕业证书




电子注册号: 103351200705001972
ZJU 0009430
浙江大学监制

学生 于亮 性别 男, 一九八四年三月二十九日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校土木工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长: 
学 校: 
二〇〇七年 六月 三十日


<http://www.chsi.com.cn>



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2013008440082013449914002195

姓名: 于亮
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1984年03月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2013年09月08日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期: 2014年 03月 03日
Issued on _____

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00016378
No.

使用有效期: 2026年04月08日
- 2026年10月05日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 于亮

性别: 男

出生日期: 1984年03月29日

注册编号: AY20144401060

聘用单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

注册有效期: 2025年04月11日-2027年06月30日



个人签名:

于亮

签名日期: 2026.4.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月11日

广东省职称证书

姓名：于亮

身份证号：220104198403294110



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065470

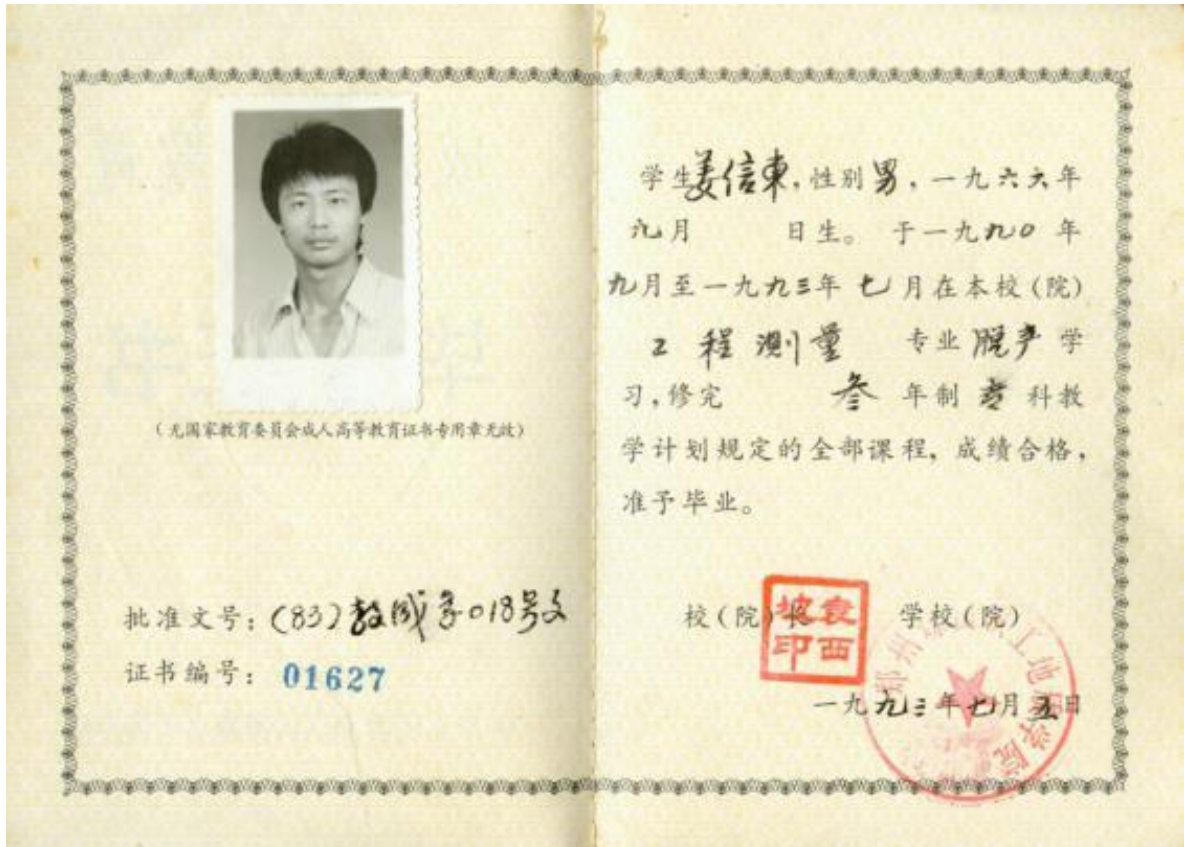
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

测绘技术负责人姜信东证书



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：姜信东

证书编号：204401902(00)



证书流水号：81519

有效期至：2026-08-27

测绘专业负责人胡大伟证书



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：胡大伟

证书编号：204401900(00)



证书流水号：81518

有效期至：2026-08-27

注册测绘师资格信息

姓名：胡大伟

身份证号：34212319821111075X

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：204401900(00)

执业印章编号：204401900(00)

注册有效期：2026-08-27

[转到登陆](#) [关闭](#)

照
片



粤高证字第 1600101105999 号

胡大伟 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 测绘
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡大伟

社保电脑号：606247357

身份证号码：34212319821111075X

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	392067	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10200.0	4800.0			4240.71	1615.56			403.95		240.0	480.0		120.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a599dd0m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



测绘工程师王富渊证书

普通高等学校

毕业证书



学生 王富渊 性别 男 ,一九九五年 九 月 二 日生, 于二〇一三
 年 九 月至二〇一六年 九 月在本校 工程测量技术
 专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
 格, 准予毕业。

校 名: 阳泉职业技术学院 校 (院) 长: 卫英慧

证书编号: 128931201606310473 二〇一六年 九 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 王富渊

证书编号: 254403352(00)



证书流水号: 91331

有效期至: 2028-03-19

注册测绘师资格信息

姓名: 王富渊

身份证号: 142732199509025634

注册资格: 有

注册状态: 已注册

注册单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号: 254403352(00)

执业印章编号: 254403352(00)

注册有效期: 2028-03-19

广东省职称证书

姓名: 王富渊

身份证号: 142732199509025634



职称名称: 助理工程师

专业: 测绘

级别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2022年05月15日

评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006075140

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月01日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

测绘工程师黄俊嘉证书



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：黄清远

证书编号：254403353(00)



证书流水号：91332

有效期至：2028-03-19

注册测绘师资格信息

姓名：黄清远

身份证号：452124199206210314

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：254403353(00)

执业印章编号：254403353(00)

注册有效期：2028-03-19

转到登陆 关闭

证 明

黄俊嘉，曾用名：黄清远，男，壮族，身份证号码：
452124199206210314，户籍地址：广西上林县巷贤镇光全村恭堂
庄45号101室。

原名黄清远，自2025年07月24日起改名为黄俊嘉，其它
身份信息未改变，两者同为一入。

情况属实，特此证明。

上林县公安局巷贤派出所

2025年07月28日



广东省职称证书

姓名：黄清远

身份证号：452124199206210314



职称名称：助理工程师

专业：岩土工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248004

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



勘察工程师邹亮证书

普通高等学校

毕业证书



学生 邹亮 性别 男, 一九八九年 五月 十三日生, 于二〇〇八年 九月至二〇一二年 六月在本校 地质工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国矿业大学 校 长: 葛世荣

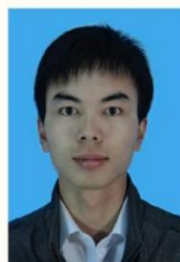
证书编号: 102901201205002250 二〇一二年 六月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名: 邹亮

身份证号: 360424198905132536



职称名称: 高级工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001065401

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月24日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹亮

社保电脑号：632743345

身份证号码：360424198905132536

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95						96.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a599cc7b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	392067	单位名称	深圳市大升勘测技术有限公司
------	--------	------	---------------



勘察工程师苏毅琼证书

普通高等学校
毕业证书



学生 **苏毅琼** 性别 **男**，
 一九七七年四月十五日生，于一九九七年
 九月至二〇〇一年七月在本校
地质工程 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规
 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **何天清**
 校 名: **昆明理工大学**
 二〇〇一年七月一日
 学校编号: 10674120010500045

中华人民共和国教育部监制
 No. **01080035**



苏毅琼 于二〇一一年
 十二月，经 深圳市建筑
 工程高级专业技术资格第一
 评审委员会评审通过，
 具备 岩土高级工程师
 资格。特发此证



粤高证字第1100101039401 号



发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局
 二〇一二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏毅琼

社保电脑号：601312285

身份证号码：530102197704253713

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95		177.6	355.2		88.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a530d734 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



勘察工程师谢威晨证书

普通高等学校

毕业证书



学生 谢威晨 性别 男，一九九三年 四月 四 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 资源勘查工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 东华理工大学 校（院）长： 柳和生

证书编号： 104051201605000144 二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓 名：谢威晨
身份证号：362525199304041995

职称名称：工程师
专 业：建筑岩土
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月19日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会


证书编号：2403003198037
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



勘察工程师王旭南证书

普通高等学校

毕业生



学生 王旭南 性别 男，一九八九年十月四日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 地质工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽理工大学 校（院）长： _____

证书编号：103611201305000534 二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：王旭南
身份证号：152325198910040015



职称名称：工程师
专 业：建筑岩土
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月27日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248962
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月2日



勘察工程师朱康证书



勘察工程师陈土均证书

普通高等学校

毕业证书



身份证: 440883198402093514

学生 **陈土均** 性别 **男** , 一九八四年 二 月 九 日生, 于 二〇〇三
 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 **土木工程** 专业
 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **中国地质大学** 校(院)长: **张锦文**

证书编号: 104911200705000779 二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



照
片

陈土均 于二〇一二年
十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一
评审委员会评审通过,
具备 岩土
工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1200102156405 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一三年五月十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈土均 社保电脑号：614940180 身份证号码：440883198402093514 页码：1
 参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号：392067 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			9596.67	4516.08	4516.08		4240.71	1615.56	1615.56		403.95		172.8	343.6			86.4




- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5977dcb ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 392067 深圳市大升勘测技术有限公司



勘察工程师李斌证书

普通高等学校
毕业证书



学生 **李斌** 性别男，一九七三年
九月 日生，于一九九三年九月
至一九九七年七月在本校 **勘测系**
岩土工程 专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长: **宰金珉**

校 名: **南京建筑工程学院**

一九九七年七月五日

学校编号: **971287**

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. **00225285**

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准、广西壮族自治区
人事厅颁发。它表明持证人具有中
级专业技术资格水平。




编号: **208050741**

This is to certify the qualification
of intermediate level of speciality and
technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名 李斌
Signature of the bearer

姓名 李斌
Name

性别 男
Sex

出生年月 74.9
Date of Birth

出生地点 广西贵港
Place of Birth

专业 岩土工程
Speciality 贵港市人才交流服务中心

工作单位
Work Unit

职称系列 工程技术
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

授予单位 贵港市人事局
Conferring Institution

授予时间 2004.12
Date of Conferment

办证时间 2005.05
Date of Issue

贵职技[2005]22号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李斌 社保电脑号：601230079 身份证号码：452522197310110030 页码：1
 参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号：392067 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	05	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	06	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95		177.6	355.2		88.8	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a531ac8b ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 392067 深圳市大升勘测技术有限公司



勘察工程师焦虎证书

普通高等学校

毕业证书



身份证: 622425198504144810

学生 **焦虎** 性别 **男** , 一九八五年 四 月 十四 日生, 于 二〇〇三
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 **土木工程** 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **中国地质大学** 校(院)长: *张绵宇*

证书编号: 104911200705001793 二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

照
片





粤中取证字第 **1500102268853** 号

焦虎 二〇一五年
十一月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二
评审委员会评审通过,
具备 岩土
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日



勘察工程师沈勋智证书

普通高等学校

毕业证书



学生 沈勋智 性别 男,一九八六年十二月二日生,于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育 测绘工程技术专业 2.5 年制 专科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉) 校(院)长: 

证书编号 104917201206154006 二〇一二年一月三十一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓 名: 沈勋智
身份证号: 460004198612021230

职称名称: 工程师
专 业: 测绘
级 别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2018年12月30日
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号: 1903003020214
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

勘察工程师李力证书



哈尔滨工业大学

硕士研究生
毕业证书



李力，男，1992年9月4日生，于2014年9月至2016年7月在建筑与土木工程学科学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201602501591 2016年7月8日

规格严格 功夫到家

广东省职称证书

姓 名：李力

身份证号：431023199209048133



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248434

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



测绘工程师刘钊证书



测绘工程师张铁球证书



物探工程师叶斌证书

普通高等学校

毕业证书



学生 叶斌 性别 男，一九八九年九月十三日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 地球物理勘查技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：高世世

证书编号：129421201106001762 二〇一一年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓 名：叶斌
身份证号：362422198909138715

职称名称：助理工程师
专 业：物探及遥感
级 别：助理级
取得方式：初次职称考核认定
通过时间：2023年06月16日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006152524
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年08月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

勘察工程师赵文天证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵文天

社保电脑号：635684235

身份证号码：620521198602166018

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	392067	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	392067	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95						86.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5972513 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



安全负责人童宏纲证书



建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2008)0001501

姓 名:童宏纲

性 别:男

出生年月:1974年01月06日

企业名称:深圳市大升勘测技术有限公司

职 务:分管生产经营的副总经理(副总裁)

初次领证日期:2008年06月01日

有效 期:2023年03月15日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市大升勘测技术有限公司

任命书

公司各部门、分公司：

根据公司经营战略发展需要，经公司领导班子研究决定，任命 陈勇军 同志为公司安全主任。

特此通知

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二二年十一月一日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈勇军 性别 男，一九九六年 四月 十五日生，于二〇一四年 九月至二〇一七年 六月在本校 工程测量技术专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校（院）长：徐声武

证书编号：124251201706003020

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓 名：陈勇军

身份证号：431121199604153411

职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006074685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143264

姓 名:陈勇军

性 别:男

出生年月:1996年04月15日

企业名称:深圳市大升勘测技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有效 期:2024年08月29日 至 2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇军

社保电脑号：638640125

身份证号码：431121199604153411

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			9032.16	4516.08			1211.73	403.95			403.95						86.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927893a5981aa5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392067	深圳市大升勘测技术有限公司



专职安全员董强证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0146659

姓 名:洪枫

性 别:男

出 生 年 月:1989年06月30日

企 业 名 称:深圳市大升勘测技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月03日

有 效 期:2024年09月11日 至 2027年12月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

资料员杨庆宁证书



土工试验负责人李立华证书



土工试验负责人刘文君证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘文君 性别 男，一九八六年十月十三日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 化学 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名： 湖南人文科技学院

校（院）长： 柏连阳

证书编号： 105531201005001847

二〇一〇年 六 月 九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 刘文君 身份证 (ID): 432524198610133537

单位 (Employer): 深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号 (Certificate No): 3033084

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2023-03-30	无记录



注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发
 证书所有者应作任何变更应由雇主授权。
 验证网址：<http://jcjd.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

广东省职称证书

姓名：刘文君

身份证号：432524198610133537



职称名称：助理工程师

专业：岩土工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248425

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文君

社保电脑号：625958687

身份证号码：432524198610133537

页码：1

参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

单位编号：392067

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	05	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	06	392067	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	07	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	08	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	09	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	10	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	11	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2025	12	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	01	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	02	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	03	392067	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
合计			9032.16	4516.08			1211.73	403.95			403.95		172.8	343.6		86.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927893a532f306 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	392067
单位名称	深圳市大升勘测技术有限公司



土工试验人员张小花证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



五、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：华侨城片区道路改造提升工程项目勘察（填写完整的工程名称）

我方深圳市大升勘测技术有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市大升勘测技术有限公司

单位地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园区 F1 栋 1102

法定代表人（签字或签章）：程振宇

日期：2026 年 4 月 29 日