

标段编号： 2601-440306-04-01-329601002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深圳机场T2航站楼旅客过夜用房项目全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广诚工程顾问有限公司

日期： 2026年04月27日

## 投标函

致深圳市机场（集团）有限公司：

根据已收到贵方的深圳机场 T2 航站楼旅客过夜用房项目全过程造价咨询服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

授权委托人：黄仁

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮编：518000

联系电话：0755-86307790 传真：          /          

日期：2026 年 4 月 27 日

通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

营业执照

统一社会信用代码  
91440300783930799C

**营 业 执 照**  
(副 本)

名 称 深圳市广诚工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 黄昭毅

成立日期 2006年01月09日

住 所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼  
304H

登记机关 2024年11月15日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300783930799C
注册号:	440301103322998
商事主体名称:	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人:	黄昭毅
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-01-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司(注销),深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司(注销),深圳市广诚工程顾问有限公司(湛江)分公司(开业(存续))
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	<b>工程造价咨询及</b> 监理、招标代理; 建筑设计咨询、建筑结构设计; 建筑信息模型(BIM)技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化(BIM)管理咨询; 建筑信息模型(BIM)云计算; 工程经济信息化软件开发及咨询(涉及行政许可的,凭许可证经营)。(以上不含限制项目)
许可经营项目:	

## 宝安分公司营业执照



**营 业 执 照**

(副 本)

统一社会信用代码  
91440300MA5HC8L7XM

名 称 深圳市广诚工程顾问有限公司宝安分公司

类 型 有限责任公司分公司

负 责 人 刘艳辉

成 立 日 期 2022年06月06日

营 业 场 所 深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦2105

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2022年06月06日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市广诚工程顾问有限公司宝安分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HC8L7XM
注册号:	440300216765862
隶属企业名称:	深圳市广诚工程顾问有限公司
商事主体名称:	深圳市广诚工程顾问有限公司宝安分公司
营业场所:	深圳市宝安区西乡街道福中福社区西乡金海路碧海中心区西乡商会大厦2105
负责人:	刘艳辉
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2022-06-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-06-06
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市广诚工程顾问有限公司宝安分公司的许可经营信息

一般经营项目:	招标投标代理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 咨询策划服务; 工程管理服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 专业设计服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 建设工程设计; <b>工程造价咨询业务</b> ; 建设工程监理; 建筑智能化系统设计; 人防工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

## 企业资质证书（原件扫描件）

### 工程造价咨询甲级资质

注：按照国发(2021)7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，**工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。**

#### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

##### 深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询、监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China  
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

### 住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知  
索引号：000013338/2021-00275  
分类：标准定额（标准科技）  
发文单位：住房和城乡建设部办公厅  
发文日期：2021-06-28  
文号：建办标〔2021〕26号  
主题词：  
实施日期：  
废止日期：

#### 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月30日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作，鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 甲191344002485

有效期: 自 2019年09月11日  
至 2022年09月10日

发证机关:   
2019年 09 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 甲161344002485

有效期: 自 2016年09月11日  
至 2019年09月10日

发证机关:   
2016年 09 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 甲001344002485

有效期: 自 2013年09月11日  
至 2016年09月10日

发证机关:   
2013年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

## 一、投标人基本情况

### 1、投标人基本情况表

投标人基本情况一览表

投标人企业名称	深圳市广诚工程顾问有限公司	法定代表人姓名	黄昭毅
注册类专业人员规模	一级注册造价师： <span style="color: red;">40 人</span> 二级注册造价师： <span style="color: red;">39 人</span> 其它注册人员： 一级注册建造师： <span style="color: red;">3 人</span> 二级注册建造师： <span style="color: red;">2 人</span> 注册监理工程师： <span style="color: red;">20 人</span>	企业类型 (民营/其他)	民营
项目负责人姓名	王春文	项目负责人具有资格类别及等级	一级注册造价工程师 高级工程师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：黄仁 联系电话：0755-86307790/19928734912 邮箱：2877567367@qq.com		

(1) 投标人营业执照



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300783930799C
注册号:	440301103322998
商事主体名称:	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人:	黄昭毅
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-01-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司(注销),深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司(注销),深圳市广诚工程顾问有限公司(湛江)分公司(开业(存续))
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	<b>工程造价咨询及</b> 监理、招标代理; 建筑设计咨询、建筑结构设计; 建筑信息模型(BIM)技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化(BIM)管理咨询; 建筑信息模型(BIM)云计算; 工程经济信息化软件开发及咨询(涉及行政许可的,凭许可证经营)。(以上不含限制项目)
许可经营项目:	

## (2) 投标人资质证书

### 工程造价咨询甲级资质

注：按照国发(2021)7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，**工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。**

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	

中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China  
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

### 住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知  
索引号：000013338/2021-00275 分类：标准定额（标准科技）  
发文单位：住房和城乡建设部办公厅 发文日期：2021-06-28  
文号：建办标〔2021〕26号 主题词：  
实施日期： 废止日期：

### 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作，鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。



### (3) 注册类专业人员规模

#### 1) 一级注册造价工程师：40人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件


人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘艳辉	430923*****29	一级注册造价工程师	B11214400021675
2	陶兰	360281*****4X	一级注册造价工程师	B14254400037178
3	冯梓培	452630*****47	一级注册造价工程师	B11244400033487
4	陈晓蓉	432902*****32	一级注册造价工程师	B11224400016120
5	项瑞武	420281*****56	一级注册造价工程师	B11214400022509
6	黄昭敏	421102*****34	一级注册造价工程师	B14174400005638
7	蔡燕金	441423*****47	一级注册造价工程师	B14134400010904
8	贾良义	520181*****10	一级注册造价工程师	B11214400008521
9	周观红	420222*****00	一级注册造价工程师	B11254400035808
10	刘辉	430524*****18	一级注册造价工程师	B11214400007353
11	郭嘉勤	440106*****11	一级注册造价工程师	B11014400010913
12	谈汉薇	440301*****24	一级注册造价工程师	B11014400011730
13	董贵才	362101*****77	一级注册造价工程师	B11014400011771
14	肖常路	620121*****36	一级注册造价工程师	B14214400007079
15	王孝文	519004*****10	一级注册造价工程师	B11014400010351

共40条 < 1 2 3 > 前往 1 页


序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	朱宏伟	440301*****12	一级注册造价工程师	B11014400010338
17	刘玲玲	211102*****28	一级注册造价工程师	B11234400024794
18	汤国元	441427*****12	一级注册造价工程师	B11244400030692
19	林一媛	441581*****99	一级注册造价工程师	B11234400028089
20	梁建辉	440883*****33	一级注册造价工程师	B11254400038399
21	庄华冠	445222*****12	一级注册造价工程师	B14234400023207
22	李平林	441481*****92	一级注册造价工程师	B11244400030174
23	郑仕忠	440582*****53	一级注册造价工程师	B11254400038026
24	刘建华	441427*****52	一级注册造价工程师	B11194400023369
25	阳秋香	431103*****2X	一级注册造价工程师	B11214400007879
26	李华	430422*****44	一级注册造价工程师	B11224400015121
27	贾灵冰	512901*****56	一级注册造价工程师	B11044400026931
28	樊帅	370304*****39	一级注册造价工程师	B11234400023147
29	张杨	522426*****39	一级注册造价工程师	B11234400025104
30	尹珍娥	530381*****26	一级注册造价工程师	B11234400025463
共40条				<input type="button" value="1"/> <input checked="" type="button" value="2"/> <input type="button" value="3"/> <input type="button" value="前往"/> <input type="text" value="2"/> <input type="button" value="页"/>
31	严基贵	420704*****16	一级注册造价工程师	B14234400026694
32	曾彪	421381*****14	一级注册造价工程师	B11244400029311
33	方志强	412301*****98	一级注册造价工程师	B11244400030036
34	陈丽	522527*****26	一级注册造价工程师	B11244400030129
35	刘惠文	429005*****95	一级注册造价工程师	B14244400030596
36	曾昭勇	440506*****13	一级注册造价工程师	B11244400032360
37	侯玉梅	411221*****27	一级注册造价工程师	B14254400041281
38	洪成磊	230103*****1X	一级注册造价工程师	B11264400041491
39	谢泽建	441423*****19	一级注册造价工程师	B11254400037374
40	曾旭	362422*****11	一级注册造价工程师	B11254400039418
共40条				<input type="button" value="1"/> <input type="button" value="2"/> <input checked="" type="button" value="3"/> <input type="button" value="前往"/> <input type="text" value="3"/> <input type="button" value="页"/>

2) 二级注册造价工程师: 39 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别:

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位:

电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	林名革	440509*****12	二级注册造价工程师	B21244400014420
2	邹德明	430722*****06	二级注册造价工程师	B21214400000456
3	黄金艳	429001*****63	二级注册造价工程师	B21234400013721
4	汤国元	441427*****12	二级注册造价工程师	B21224400005304
5	戎森	231003*****1X	二级注册造价工程师	B21224400004890
6	梁建峰	440883*****33	二级注册造价工程师	B24254400018428
7	庄华冠	445222*****12	二级注册造价工程师	B24224400009569
8	李平林	441481*****92	二级注册造价工程师	B21224400008460
9	梁马发	440882*****76	二级注册造价工程师	B21234400009787
10	梁中秋	440803*****2X	二级注册造价工程师	B21254400020194
11	敖艳	360312*****28	二级注册造价工程师	B24224400004889
12	陈树勋	440582*****13	二级注册造价工程师	B21214400001254
13	王映明	421182*****35	二级注册造价工程师	B21214400001782
14	卢振基	440811*****38	二级注册造价工程师	B21234400010741
15	梁敬仪	450422*****29	二级注册造价工程师	B21234400012372

共39条 < 1 2 3 > 前往 1 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	林连斌	440510*****33	二级注册造价工程师	B21234400012250
17	邓小慧	430581*****6X	二级注册造价工程师	B21234400011579
18	赵杨	421022*****44	二级注册造价工程师	B21234400011541
19	陈家欣	430225*****27	二级注册造价工程师	B21234400012744
20	谢恩聪	441625*****52	二级注册造价工程师	B24234400012737
21	王传发	360702*****3X	二级注册造价工程师	B21234400013913
22	许益英	440510*****14	二级注册造价工程师	B21234400013967
23	薛德莹	362527*****29	二级注册造价工程师	B21254400018426
24	林灿伟	440582*****13	二级注册造价工程师	B21244400015642
25	袁琦	610122*****25	二级注册造价工程师	B21244400015614
26	袁挺城	440506*****1X	二级注册造价工程师	B21244400015838
27	林滔	441781*****33	二级注册造价工程师	B21244400015604
28	邓盼攀	360502*****11	二级注册造价工程师	B21244400015599
29	汤俊杰	440509*****15	二级注册造价工程师	B21244400015643
30	曹金涛	440921*****14	二级注册造价工程师	B21244400015625
共39条				
				<input type="button" value="2"/> 页
31	曾婷婷	441424*****09	二级注册造价工程师	B24244400015605
32	郑伟	513030*****16	二级注册造价工程师	B24244400016136
33	马杰彬	440582*****53	二级注册造价工程师	B24244400017207
34	梁华燕	450423*****2X	二级注册造价工程师	B24244400017355
35	仲书锐	320721*****16	二级注册造价工程师	B21254400020284
36	张海峰	421126*****30	二级注册造价工程师	B24254400018877
37	缪文凤	362329*****79	二级注册造价工程师	B21254400019627
38	赵万江	452131*****10	二级注册造价工程师	B21254400020169
39	周盛栋	450881*****33	二级注册造价工程师	B21254400020794
共39条				
				<input type="button" value="3"/> 页

3) 一级注册建造师: 3人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	赖木昌	420500*****54	一级注册建造师	粤1442004202100605
2	刘建华	441427*****52	一级注册建造师	粤1442021202201734
3	程璇	421126*****28	一级注册建造师	粤1442024202503590

4) 二级注册建造师: 2人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	邹逸明	430722*****06	二级注册建造师	粤2442016201610973
2	邓盼攀	360502*****11	二级注册建造师	粤2442022202405010

5) 监理工程师: 20 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	顾秋华	441625*****17	注册监理工程师	44034397
2	林名章	440509*****12	注册监理工程师	44051337
3	陈晓春	432902*****32	注册监理工程师	43002847
4	宁岗	610323*****1X	注册监理工程师	11016099
5	俞永鹏	350821*****10	注册监理工程师	44018227
6	张佩	610121*****98	注册监理工程师	11020796
7	代宝强	610122*****37	注册监理工程师	11020793
8	庄华冠	445222*****12	注册监理工程师	44044307
9	李平林	441481*****92	注册监理工程师	44050976
10	张旭东	620102*****13	注册监理工程师	11020795
11	王平	420500*****38	注册监理工程师	42001022
12	邹木昌	420500*****54	注册监理工程师	44020003
13	谭淑燕	612323*****24	注册监理工程师	44045850
14	刘开双	610522*****15	注册监理工程师	11021772
15	郭江超	610122*****19	注册监理工程师	11021774
共20条				
16	尹珍娥	530381*****26	注册监理工程师	44035896
17	邹家群	610523*****31	注册监理工程师	50012307
18	马李洲	610125*****14	注册监理工程师	11025319
19	曾彪	421381*****14	注册监理工程师	44050419
20	张海峰	421126*****30	注册监理工程师	42017969
共20条				

共20条 1 2 前往 1 页  
共20条 1 2 前往 2 页

## 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股

### 东控股情况查询截图

#### (1) 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

##### 投标人主要人员、控股及管理关系情况

##### 申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场T2航站楼旅客过夜用房项目全过程造价咨询服务的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				
统一社会信用代码	91440300783930799C				
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1.	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	黄昭毅	421102198709113234	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
2.	项目投标授权代表人	黄仁	432503198504054024	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
3.	项目负责人	王春文	519004196802214010	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
4.	主要技术人员	刘建华	441427198306270152	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
5.	主要技术人员	张杨	522426198409105939	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
6.	主要技术人员	黄昭毅	421102198709113234	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
7.	主要技术人员	梁建辉	440883199309283633	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
8.	主要技术人员	曾彪	421381199007178114	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司
9.	主要技术人员	李华	430422198406122144	深圳市广诚工程顾问有限公司	深圳市广诚工程顾问有限公司

10.	主要技术人员	曾旭	362422199807 136211	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
11.	主要技术人员	郑仕忠	440582198306 142053	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
12.	主要技术人员	阳秋香	431103198807 22872X	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
13.	主要技术人员	幸平林	441481199607 296092	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
14.	主要技术人员	童贵才	362101196811 210777	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
15.	主要技术人员	贾灵冰	512901197212 050456	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
16.	主要技术人员	郭章勤	440106196604 230011	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
17.	主要技术人员	刘艳辉	430923199003 038229	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
18.	主要技术人员	陈丽	522527197809 100026	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
19.	主要技术人员	林一斌	441581199610 082499	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
20.	主要技术人员	周现红	420222198810 010600	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
21.	主要技术人员	刘玲玲	211102199309 191028	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
22.	主要技术人员	冯梓培	452630198203 200647	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
23.	主要技术人员	樊帅	370304198903 270039	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
24.	主要技术人员	项瑞武	420281199111 164656	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
25.	主要技术人员	戎森	231003199503 30121X	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
26.	主要技术人员	邓盼攀	360502199408 197111	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
27.	主要技术人员	曹金海	440921199911 125714	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
28.	主要技术人员	陈家欣	430225199707 196027	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
29.	主要技术人员	蔡燕金	441423198111 225647	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司

30.	主要技术人员	肖常路	620121198110 191936	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
31.	主要技术人员	陶兰	360281198903 17304X	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
32.	主要技术人员	庄华冠	445222199210 190612	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
33.	主要技术人员	刘志文	429005199304 100895	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
34.	主要技术人员	严基贵	420704199206 200116	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
35.	主要技术人员	敖艳	360312198909 241528	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
36.	主要技术人员	谢思聪	441625199605 285752	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
37.	主要技术人员	曾婷婷	441424199805 101009	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
38.	主要技术人员	郑伟	513030199209 151216	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
39.	主要技术人员	张海峰	421126199403 020030	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司
40.	投标文件编制 人员	黄仁	432503198504 054024	深圳市广诚工程 顾问有限公司	深圳市广诚工程 顾问有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

申报人关联关系情况

控股股东/投资人名称及出资比例	广诚（深圳）工程技术集团有限公司 出资比例：75%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	王春文 出资比例：12% 蔡绍辉 出资比例：8% 黄昭毅 出资比例：5%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	广诚（深圳）工程技术集团有限公司
	被管理关系单位名称	无

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。

备注	
----	--

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或

股本总额) 50%以上的股东, 以及出资额(或持有股份)的比例不足 50%, 但依其出资额(或持有股份)所享有的表决权已足以对申报人股东会(或股东大会)/董事会的决议产生重要影响的股东。


2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标, 提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况, 请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中, 同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人: 深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人: 



2026 年 4 月 27 日

(2) 工商部门网站股东控股情况查询截图

工商部门网站股东控股情况查询截图：

**深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单**

---

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡绍辉	640	自然人	自然人股东
王春文	960	自然人	自然人股东
黄昭毅	400	自然人	自然人股东
广诚(深圳)工程技术集团有限公司	6000	本地企业	企业法人

**(3) 投标人与主要人员社保证明**

## 1) 王春文

**深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）**

姓名：王春文

社保电脑号：603996808

身份证号码：519004196802214010

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	04	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计			49800.0	19200.0			12800.0	4900.0			1200.0						480.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e3518e6aee ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 283879	单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司
----------------	-----------------------



2) 刘建华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华      社保电脑号：635977896      身份证号码：441427196806270152      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e3518f8e9u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



3) 张杨

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张杨      社保电脑号: 813253081      身份证号码: 522426198409105939      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e3518e611b ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 283879      单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



## 4) 黄昭毅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

 姓名：黄昭毅      社保电脑号：627219268      身份证号码：421102198709113234      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04		262.08		65.52

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35190afff）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



5) 梁建辉

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁建辉      社保电脑号：614466452      身份证号码：440883198309283633      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9077.44	4538.72			1211.64	403.92			403.92		120.96	241.92			60.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3518fc9dw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                          单位名称  
 283879                                深圳市广诚工程顾问有限公司



6) 曾彪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾彪 社保电脑号：814461315 身份证号码：421381199007178114 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		181.04	262.08		65.52	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35190a2fe ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



7) 李华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华      社保电脑号：616224830      身份证号码：430422198406122144      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3519087em ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



8) 曾旭

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾旭                                      社保电脑号：647167610                                      身份证号码：362422199807136211                                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司                                      单位编号：283879                                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7640.0	3820.0			1009.64	336.58			336.58					201.6	50.4



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35190dad7 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带g标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                                      单位名称  
 283879                                      深圳市广诚工程顾问有限公司



9) 郑仕忠

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑仕忠      社保电脑号：64126968      身份证号码：440582198306142053      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3518fd21u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



10) 阳秋香

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香      社保电脑号：624496192      身份证号码：43110319880722872X      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35190481v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司  
 单位编号：283879



11) 幸平林

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：幸平林      社保电脑号：801784120      身份证号码：441481199607296092      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e3518f654s）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



12) 童贵才

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童贵才 社保电脑号：601433286 身份证号码：362101196811210777 页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						78.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35190e058）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司  
 单位编号：283879



13) 贾灵冰

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾灵冰      社保电脑号：600139676      身份证号码：512901197212050456      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3518e6b0f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



14) 郭章勤

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭章勤      社保电脑号：1534135      身份证号码：440106196604230011      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e351900472 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



15) 刘艳辉

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘艳辉      社保电脑号：645717079      身份证号码：430923199003038229      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04		262.08		65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e3519062f1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的  
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称      单位名称  
 单位编号      深圳市广诚工程顾问有限公司  
 283879



深圳市社会保险基金管理局  
 社保缴费清单  
 打印日期：2026年04月10日  
 证明专用章

16) 陈丽

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽 社保电脑号：101676321 身份证号码：522527197809100026 页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e3518e540s）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



17) 林一斌

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林一斌      社保电脑号：800657267      身份证号码：441581199610062499      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e3518f4b9d）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



18) 周现红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周现红      社保电脑号: 814010925      身份证号码: 420222198810010600      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e35190c1e1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 283879      单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



19) 刘玲玲

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玲玲 社保电脑号：642458852 身份证号码：211102199309191028 页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	04	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			15470.0	7280.0			4680.0	1820.0			455.0					182.0	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35190fae9 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。  
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



20) 冯梓培

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯梓培 社保电脑号：61657995 身份证号码：452630198203200647 页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e3518f0824）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



21) 樊帅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊帅      社保电脑号：812721160      身份证号码：370304196903270039      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35190ceax）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司  
 单位编号：283879



22) 项瑞武

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项瑞武      社保电脑号：635952836      身份证号码：420281199111164656      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35190bbe1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司  
 单位编号：283879



23) 戎森

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 戎森 社保电脑号: 801689081 身份证号码: 23100319960330131X 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号: 283879 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e351972435 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 283879  
 单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



24) 邓盼攀

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓盼攀      社保电脑号：649148657      身份证号码：360502199408197111      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3519702e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司  
 单位编号：283879



25) 曹金海

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹金海      社保电脑号：809804678      身份证号码：440921199911125714      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e351960ech）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司  
 单位编号：283879



26) 陈家欣

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家欣      社保电脑号：802501832      身份证号码：430225199707196027      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35196a664）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



27) 蔡燕金

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金      社保电脑号：801224807      身份证号码：441423198111225647      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4896.08			4644.33	1750.1			437.59		161.04	2627.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e3518fc0ap）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号    单位名称  
 283879    深圳市广诚工程顾问有限公司



28) 肖常路

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖常路      社保电脑号：634345239      身份证号码：620121198110191986      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3518e4358 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



29) 陶兰

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陶兰      社保电脑号: 637317683      身份证号码: 36028119690317304X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279e35190f3d2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 283879      单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



**30) 庄华冠**
**深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）**

 姓名：庄华冠      社保电脑号：650249481      身份证号码：445222199210190612      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3518f2c26 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



31) 刘志文

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘志文      社保电脑号: 633865746      身份证号码: 429005199304100895      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e3519092ba ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 283879      单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



32) 严基贵

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严基贵      社保电脑号：650140017      身份证号码：420704199206200116      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35190b1f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



33) 敖艳

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖艳      社保电脑号：641832814      身份证号码：360312198909241528      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35197081r）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司  
 单位编号：283879



34) 谢思聪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思聪      社保电脑号：639639797      身份证号码：441625199605285752      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35195e66h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



35) 曾婷婷

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾婷婷 社保电脑号：809471394 身份证号码：441424199805101009 页码：1  
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

Table with columns for 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom and a red circular stamp: '社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339279e35195fb24）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：283879 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



36) 郑伟

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟      社保电脑号：638913158      身份证号码：513030199209151216      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e351953a6m）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



37) 张海峰

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张海峰      社保电脑号: 641526803      身份证号码: 421126199403020080      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3858.72	4179.36			1110.64	370.25			370.25					55.44	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e35196ed68 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号      单位名称  
 283879      深圳市广诚工程顾问有限公司



38) 黄仁

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄仁      社保电脑号: 643472671      身份证号码: 432503198504054024      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e351a59771 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 283879      单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



### 3、投标人信用信息最新查询结果截图



 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单


### 政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市广诚工程顾问有限公司

查询

#### 查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据。

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

深圳市广诚工程顾问有限公司

查询

#### 查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据。

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 | 信用动态 | 信用立法 | 政策法规 | 信用承诺 | 城市信用 | 走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市广诚工程顾问有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 | 信用动态 | 信用立法 | 政策法规 | 信用承诺 | 城市信用 | 走进信用

首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

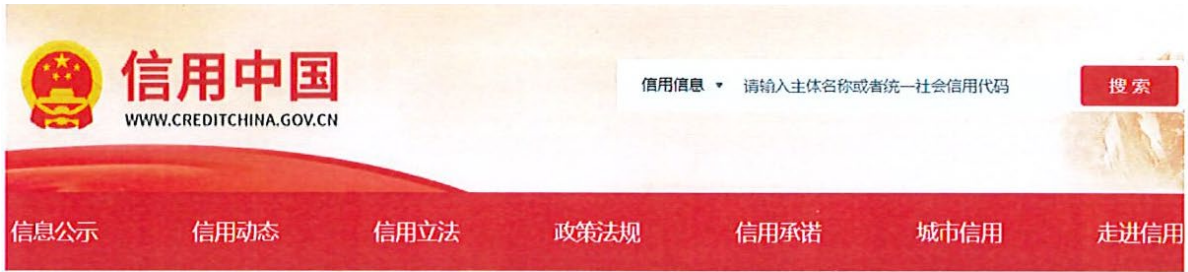
### 经营（活动）异常名录信息查询

深圳市广诚工程顾问有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用


首页 > 专项查询 > 重点领域查询

### 统计严重失信企业名单

深圳市广诚工程顾问有限公司

查询

#### 查询结果



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 社会组织严重违法失信名单

### 社会组织严重违法失信名单

深圳市广诚工程顾问有限公司

查询

#### 查询结果





# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

## 失信将受到信用惩戒!

限制高消费令

失信被执行人名单

失信被执行人名单

失信被执行人名单

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967***2016
郑树	5102021973***0919
钟宗平	5129211973***3853
庞完全	5129011961***2911
张雷飞	1302811988***005X

### 失信被执行人(法人)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159***077J
河池市弘农加油站	9145120159***197J

### 查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: VYG5

验证码正确!

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市广诚工程顾问有限公司 相关的结果。

## 4、承诺书

### 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳机场 T2 航站楼旅客过夜用房项目全过程造价咨询服务(项目名称)的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2026年4月27日



## 5、其他

### (1) 企业相关荣誉证书

序号	奖项名称	颁奖单位	颁发日期
1.	工程造价咨询企业信用 AAA	中国建设工程造价管理协会	2024. 12
2.	广东省工程造价特色企业和特色团队 【造价大数据应用研究团队】	广东省工程造价协会	2023. 10
3.	广东省工程造价特色企业和特色团队 【品牌造价咨询企业】	广东省工程造价协会	2023. 10
4.	广东省工程造价特色企业和特色团队 【造价改革骨干团队】	广东省工程造价协会	2023. 10
5.	深圳市优秀工程造价成果一等奖 【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】	深圳市造价工程师协会	2022. 6
6.	深圳市优秀工程造价成果二等奖 【西丽医院改扩建施工总承包】	深圳市造价工程师协会	2022. 6
7.	深圳市优秀工程造价成果三等奖 【深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程主体工程 13111 标段】	深圳市造价工程师协会	2021. 6
8.	深圳市优秀工程造价成果三等奖 【深圳市东部海堤重建工程（三期）水工施工总承包工程（I 标段）】	深圳市造价工程师协会	2021. 6
9.	2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖 【福利中心三期承包】	深圳市造价工程师协会	2023. 3
10.	2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖 【大空港截流河南出海口工程】	深圳市造价工程师协会	2023. 3
11.	2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖 【蜀光小学（暂定名）】	深圳市造价工程师协会	2023. 3
12.	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024. 1
13.	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023. 3
14.	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022. 6
15.	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021. 6
16.	2019 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2020. 9
17.	深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位	深圳市造价师协会	2018. 8
18.	广联达第一届咨询企业 BIM 应用大赛南部赛区 BIM+全过程造价咨询组三等奖	广联达科技股份有限公司	2020. 8
19.	2023 年度优秀供应商	中信诚开（深圳）有限公司	2024. 1
20.	华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）	华润置地	2022
21.	2024 年度优秀供应商（造价咨询）	深圳市安居集团有限公司	2025. 3

序号	奖项名称	颁奖单位	颁发日期
22.	2025 年度优秀参建单位	深圳市龙华建设发展集团有限公司	2026. 1
23.	2024 年度优秀参建单位	深圳市龙华建设发展集团有限公司	2025. 1
24.	深圳市地铁集团三期二阶段工程建设优秀贡献单位	深圳市地铁集团有限公司	2021. 1
25.	龙湖 2019 年珠海地产年度优秀分供方	珠海龙湖地产集团	2020. 5
26.	2019 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2020. 6
27.	2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖【 <b>阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）</b> 】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
28.	2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖【 <b>广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）</b> 】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
29.	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖【 <b>北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）</b> 】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
30.	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖【 <b>国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管</b> 】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
31.	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖【 <b>阳江市地下综合管廊及同步建设一期工程（新阳路）工程结算审核（结算类）</b> 】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
32.	深圳市工程建设领域科技计划项目证书【 <b>全过程造价平台开发</b> 】	深圳市住房和建设局	2025. 1
33.	2025 年度先进工程造价协审单位	深圳市建设工程造价管理站	2026. 3

1) 工程造价咨询企业信用 AAA



CCEA  
中国建设工程造价管理协会

信用评价 职业保险

您的位置: 首页 > 信用评价

行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内, 信用等级为失效状态的企业, 请核查本企业信用评价证书是否在有效期内以及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费交费记录, 评价证书已过有效期的, 需重新申请信用评价, 无当年交费记录的企业请与中价协会籍与国际交流部联系办理相关事宜。

### 信用评价结果查询

单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司 归属管理: -请选择-

信用等级: -请选择- 评价年度: [ ] 查询

序号	单位名称	归属管理	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市广诚工程顾问有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<a href="#">历史评价记录</a>

< 1 > 到第 [ ] 页 确定 10条/页 共1条

2) 广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价大数据应用研究团队】



3) 广东省工程造价特色企业和特色团队：【品牌造价咨询企业】



4) 广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价改革骨干团队】



5) 深圳市优秀工程造价成果一等奖：【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】



6) 深圳市优秀工程造价成果二等奖：【西丽医院改扩建代建施工总承包】



- 7) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程主体工程 13111 标段】



- 8) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【深圳市东部海提重建工程（三期）水工程施工总承包工程（I 标段）】



9) 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖：【福利中心三期承包】



10) 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖：【大空港截流河南出海口工程】



11) 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖：【蜀光小学（暂定名）】



12) 2023 年度工程造价咨询先进单位



13) 2022 年度工程造价咨询先进单位



14) 2021 年度工程造价咨询先进单位



15) 2020 年度工程造价咨询先进单位



16) 2019 年度工程造价咨询先进单位



17) 深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位



18) 广联达第一届咨询企业 BIM 应用大赛南部赛区 BIM+全过程造价咨询组三等奖



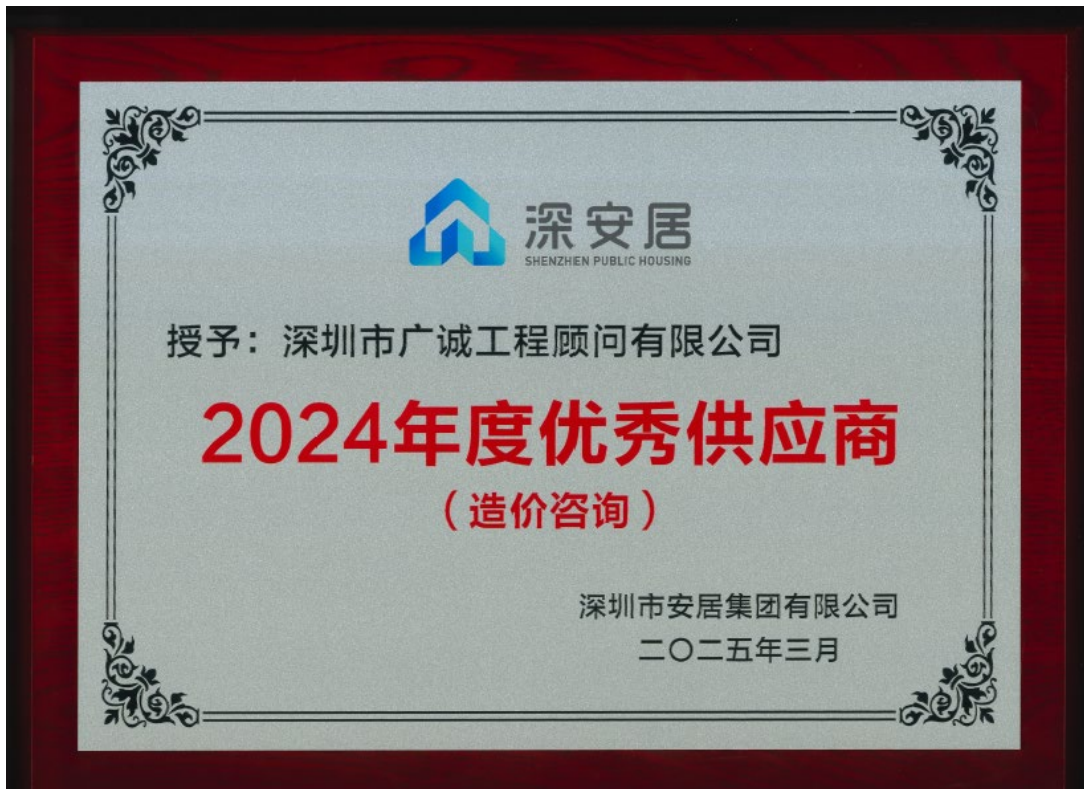
19) 2023 年度优秀供应商



20) 华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）



21) 2024 年度优秀供应商（造价咨询）



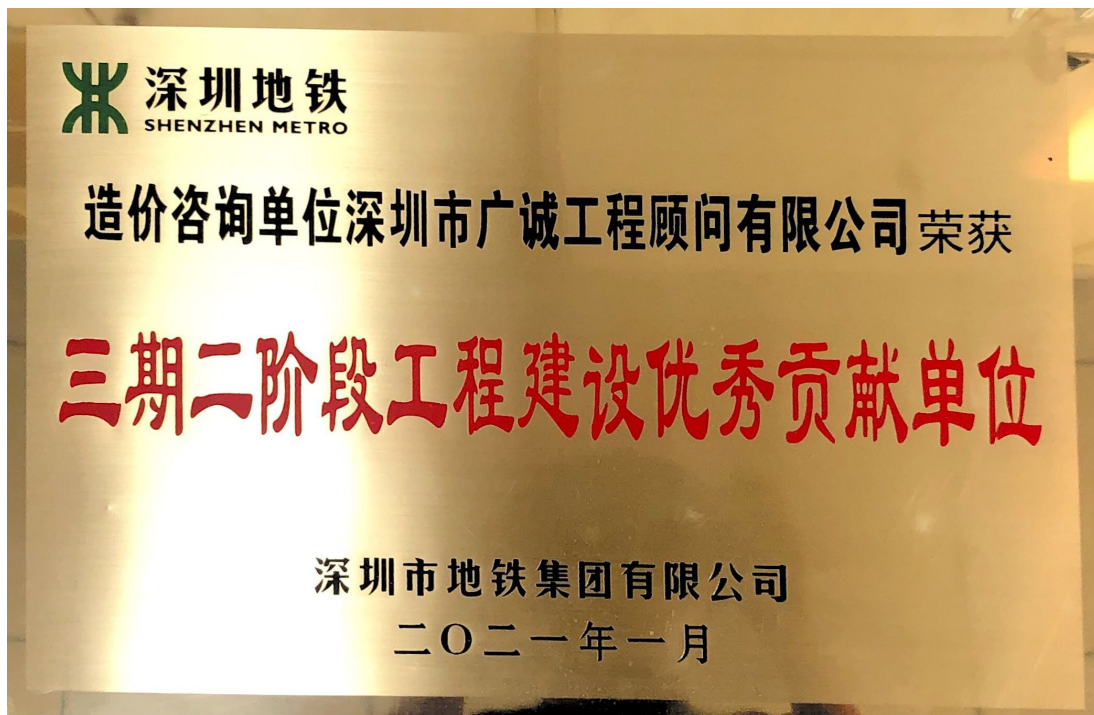
22) 2025 年度优秀参建单位



23) 2024 年度优秀参建单位



24) 深圳市地铁集团三期二阶段工程建设优秀贡献单位



25) 龙湖 2019 年珠海地产年度优秀分供方



26) 2019 年度广东省守合同重信用企业



27) 2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖：【**阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）**】



28) 2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖：【**广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）**】



29) 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】



30) 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管】



31) 2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【阳江市地下综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）】



32) 深圳市工程建设领域科技计划项目证书【全过程造价平台开发】



33) 2025 年度先进工程造价协审单位



(2) 企业体系认证情况

质量管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书



环境管理体系认证证书



## 二、企业类似业绩

### 投标人类似业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已完成或正在进行的房屋建筑工程类项目全过程造价咨询业绩：

(1) 优先提供公共建筑类全过程造价咨询业绩，业绩时间以合同签订时间为准；

(2) 证明文件：①提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件，提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、造价咨询工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章等主要信息，若合同无法体现，需提供其他相关证明文件。②提供造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件，成果文件关键页是指含工程名称、建设单位名称（含盖章）、工程造价额度、编制单位名称（含盖章）、编制人或复核人签字及盖章等内容。如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则成果文件应同时提供工程预算文件、结算文件的主要页面的原件扫描件；

(3) 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	已完成或正在进行
1.	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	深圳市南山区建筑工务署	总投资 60406.93 万元	全过程造价咨询	611.84	2022.7.15	在建	正在进行
2.	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	深圳市大鹏新区建筑工务署	总投资 94502 万元	全过程造价咨询	590.72	2021.6.23	在建	正在进行
3.	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	总投资 88176 万元	全过程造价咨询	549.28	2021.11.23	在建	正在进行

4.	沿山学校全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	总投资 35859 万元	全过程 造价咨 询	304.22	2024.3.20	在建	正在 进行
5.	深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询	深圳市大沙河建设投资有限公司	总投资 130000 万元	全过程 造价咨 询	258.802 665	2024.12.10	在建	正在 进行
6.	轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询	深圳市宝安区建筑工务署	总投资 95705.76 万元	全过程 造价咨 询	293.98	2024.6.25	在建	正在 进行
7.	高新中学改扩建项目全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	总投资 30448.72 万元	全过程 造价咨 询	233.67	2023.10.11	在建	正在 进行
8.	南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	总投资 133563 万元	全过程 造价咨 询	869.95	2025.5.29	在建	正在 进行
9.	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 II 标段 01-13 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	总投资 90240.86 9677 万 元	全过程 造价咨 询	221.253 165	2023.10.16	在建	正在 进行
10.	南方科技大学教师宿舍项目	深圳市南山人才安居有限公司	总投资 53959.24 万元	全过程 造价咨 询	210.076 062	2023.4.3	在建	正在 进行

注：后附相关证明材料。

1、南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520220034007001

标段名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：611.84万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-07-12

查验码：5797657015159694

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：2022F137006

南山区百校焕新工程全过程  
造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程  
造价控制、工程竣工决算编制）合同

工程名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

委托单位： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

### 一、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询II标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

### 2、工程概况：

#### 一、2022年实施计划：

1、育才二小：游泳馆恒湿设备更换，体育馆修缮，教学楼、综合楼等墙面修缮，教学楼、综合楼等灯具更换，卫生间室内装饰及安装工程改造，智能校园改造—智慧安全用电，健身房改造，未来实验室，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2221.99 万元。

2、深圳市蛇口育才教育集团育才三小：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，新建连廊，食堂扩建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1599.50 万元。

3、海月华庭花园幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），加建教学用房及办公室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 662.85 万元。

4、海月花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），加建教师休息室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 837.96 万元。

5、前海港湾小学：变形缝、局部钢筋裸露区域改造，屋面防水补漏，操场区域外立面修缮，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1847.00 万元。

6、前海港湾学校：游泳池改造，运动场区域男卫生间改造，学校前往运动区位置设置隔离，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.86 万元。

7、南山实验教育集团南头小学：外立面改造，空调格栅翻新，室内装饰及安装改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1916.37 万元。

8、麒麟花园幼儿园：户外运动区改造，室外配套管网翻新，围墙翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 317.14 万元。

公共建筑

9、碧榕湾幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 478.93 万元。

10、前海学校：外立面改造，食堂改造，新建攀岩墙，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1139.88 万元。

11、南头中学：实验楼改造，食堂楼改造，教学楼等改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4366.47 万元。

12、博伦职校：体育馆改造，更换太阳能热水系统，地下室修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4448.53 万元。

二、2023~2024 年实施计划：

13、深圳市蛇口育才教育集团育才中学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3015.00 万元。

14、深圳市蛇口育才教育集团育才二中：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2911.00 万元。

15、育才一小：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1914.50 万元。

16、育才第三幼儿园：加固工程，外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 703.06 万元。

17、蛇口育才教育集团阳光幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 452.40 万元。

18、花园城三期幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 393.50 万元。

19、蓝漪花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 240.97 万元。

20、爱榕园幼儿园：外立面改造，门及门套更换，投资匡算 39.15 万元。

21、桃花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 465.24 万元。

22、向南瑞峰幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，整栋楼宇强电工程改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 458.82 万元。

23、南山小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1348.35 万元。

24、阳光小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1514.00 万元。

25、向南小学：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2315.00 万元。

26、月亮湾小学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1425.70 万元。

27、荔湾小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4641.30 万元。

28、深大诺德幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 498.74 万元。

29、华府小学：卫生间改造，增加监控系统，校园两侧学生通道需加防护网，投资匡算 126.66 万元。

30、鸿瑞幼儿园：楼梯及走道栏杆更换，地面、墙面及天花修缮，大门改造，投资匡算 40.30 万元。

31、前海时代第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 491.15 万元。

32、南山实验教育集团南海中学：教学楼、行政楼、文体楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2937.25 万元。

33、南山实验教育集团鼎太小学：教学楼修缮，智能校园改造—智慧安全用电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1308.20 万元。

34、南山实验教育集团麒麟二中：地面、墙面及天花修缮，门及门套更换，卫生间改造，投资匡算 555.08 万元。

35、南山实验教育集团荔林小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1529.05 万元。

36、华侨城世界花园幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.13 万元。

37、阳光粤海幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 521.72 万元。

38、玺乐幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 443.80 万元。

39、心海湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 384.56 万元。

40、鼎太风华幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 758.93 万元。

41、前海时代第一幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 485.00 万元。

42、南头城学校：地面、墙面及天花修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 945.00 万元。

43、荔香学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2347.25 万元。

44、园丁学校：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2887.20 万元。

45、教育科学研究院附属第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 422.79 万元。

46、南头古城幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 484.65 万元。

47、海滨幼儿园：主入口增设防撞设施、户外运动区增设监控系统和高空坠物防护网，投资匡算 40.00 万元。

## 二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

### （一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

全过程造价咨询

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

(二) 结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料

它相关事宜：

7、项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；

8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；

9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1~3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；

10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；

11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

## 八、费用及支付

合同金额

### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：陆佰壹拾壹万捌仟肆佰元整（大写），即 RMB611.84 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

### 2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签订合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门

按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心

大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦

A 座 15C

法定代表人：黄昭毅

或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2022 年 7 月 15 日

合同签订时间

南山区百校焕新工程二标段项目施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制费明细

序号	项目名称	投资总额	施工阶段全过程	竣工决算编制	合计费用(万元)
1	育才二小	2221.99	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1221.99*9\%=21.6$	$100*2\%+250*1.4\%=0.55$	22.15
2	深圳市蛇口育才教育集团育才三小	1599.50	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+599.5*9\%=16$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	16.41
3	南山区海月华庭花园幼儿园	662.85	$100*12\%+400*11\%+162.85*10\%=7.2$	0.20	7.40
4	南山区海月华庭花园幼儿园	837.96	$100*12\%+400*11\%+337.96*10\%=3.4$	0.20	3.60
5	深圳市蛇口育才教育集团育才中学	3015.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+2015*9\%=28.6$	$100*2\%+400*1.4\%=0.76$	29.36
6	深圳市蛇口育才教育集团育才二中	2911.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1911*9\%=27.8$	$100*2\%+350*1.4\%=0.69$	28.49
7	育才一小	1914.50	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+914.5*9\%=18.8$	$100*2\%+200*1.4\%=0.48$	19.28
8	深圳市南山区育才第三幼儿园	703.06	$100*12\%+400*11\%+203.06*10\%=7.6$	0.20	7.80
9	深圳市蛇口育才教育集团阳光幼儿园	452.40	$100*12\%+352.4*11\%=5.07$	0.12	5.29
10	深圳市南山区花园城三期幼儿园	393.50	$100*12\%+293.5*11\%=4.5$	0.12	4.62
11	蓝漪花园幼儿园	240.97	$100*12\%+140.97*11\%=3.75$	0.10	3.85
12	深圳市南山区爱榕园幼儿园	39.15	0.47		0.47
13	深圳市南山区前海港湾小学	1847.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+847*9\%=18.25$	$100*2\%+200*1.4\%=0.48$	18.73
14	前海港湾学校	762.86	$100*12\%+400*11\%+262.86*10\%=8.2$	0.20	8.40
15	深圳市南山区桃花源幼儿园	465.24	$100*12\%+365.24*11\%=5.2$	0.14	5.34
16	深圳市南山区向南瑞峰幼儿园	458.82	$100*12\%+358.82*11\%=5.1$	0.14	5.24
17	深圳市南山区南山小学	1348.35	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+348.35*9\%=13.8$	$100*2\%+100*1.4\%=0.34$	14.14
18	深圳市南山区阳光小学	1514.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+514*9\%=15.2$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	15.61
19	深圳市南山区向南小学	2315.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1315*9\%=22.4$	$100*2\%+250*1.4\%=0.55$	22.95
20	深圳市南山区月亮湾小学	1425.70	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+425.7*9\%=14.4$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	14.81
21	深圳市南山区荔湾小学	4641.30	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+3641.3*9\%=43.4$	$100*2\%+400*1.4\%+200*1.1\%=0.98$	44.38
22	深圳市南山区深大诺德幼儿园	498.74	$100*12\%+398.74*11\%=5.6$	0.15	5.75
23	华府小学	126.66	$100*12\%+26.66*11\%=1.48$		1.48
24	深圳市南山区鸿瑞幼儿园	40.30	$40.3*12\%=0.48$		0.48

25	深圳市南山区前海时代第二幼儿园	491.15	$100*12\%+391.15*11\%=5.5$	0.15	5.65
26	深圳市南山实验教育集团南头小学	1916.37	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+916.37*9\%=18.8$	$100*2\%+200*1.4\%=0.48$	19.28
27	深圳市南山区麒麟花园幼儿园	317.14	$100*12\%+217.14*11\%=3.6$	0.10	3.70
28	深圳市南山区碧榕湾幼儿园	478.93	$100*12\%+378.93*11\%=5.6$	0.15	5.75
29	深圳市南山区前海学校	1139.88	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+139.88*9\%=11.9$	$100*2\%+100*1.4\%=0.34$	12.24
30	深圳市南头中学	4366.47	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+3366.47*9\%=40.9$	$100*2\%+400*1.4\%+200*1.1\%=0.98$	41.88
31	博伦职校	4448.53	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+3448.53*9\%=41.6$	$100*2\%+400*1.4\%+200*1.1\%=0.98$	42.58
32	深圳市南山实验教育集团南海中学	2937.25	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1937.25*9\%=28$	$100*2\%+350*1.4\%=0.69$	28.69
33	深圳市南山实验教育集团鼎太小学	1308.20	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+308.2*9\%=13.4$	$100*2\%+100*1.4\%=0.34$	13.74
34	深圳市南山实验教育集团麒麟二中	555.08	$100*12\%+400*11\%+55.08*10\%=6.1$	0.16	6.26
35	深圳市南山实验教育集团荔林小学	1529.05	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+529.05*9\%=15.4$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	15.81
36	华侨城世界花园幼儿园	762.13	$100*12\%+400*11\%+262.13*10\%=8.2$	0.20	8.40
37	深圳市南山区阳光粤海幼儿园	521.72	$100*12\%+400*11\%+21.72*10\%=5.8$	0.14	5.94
38	深圳市南山区玺乐幼儿园	443.80	$100*12\%+343.8*11\%=4.97$	0.12	5.10
39	南山区心海湾幼儿园	334.56	$100*12\%+284.56*11\%=3.6$	0.12	3.72
40	深圳市南山区鼎太风华幼儿园	758.93	$100*12\%+400*11\%+258.93*10\%=8.2$	0.20	8.40
41	深圳市南山区前海时代第一幼儿园	485.00	$100*12\%+385*11\%=5.6$	0.15	5.75
42	深圳市南山区南头城学校	945.00	$100*12\%+400*11\%+445*10\%=10.1$	0.26	10.36
43	深圳市南山区荔香学校	2347.25	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1347.25*9\%=22.7$	$100*2\%+250*1.4\%=0.55$	23.25
44	园丁学校	2887.20	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1887.2*9\%=27.6$	$100*2\%+350*1.4\%=0.69$	28.29
45	深圳市南山区教育科学研究院附属第二幼儿园	422.79	$100*12\%+322.79*11\%=4.65$	0.14	4.80
46	南头古城幼儿园	484.65	$100*12\%+384.65*11\%=5.6$	0.14	5.74
47	深圳市南山区海滨幼儿园	40.00	0.48		0.48
合计		60406.93			611.84

备注：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协[2017]14号）计取，其中竣工决算编制费用以发改批复概算金额扣除建安费用以外的其他费用作为计费基数。

总投资

30

项目负责人任职证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2022 年 6 月公开招标的  
“南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程  
竣工决算编制）”项目中标单位，该项目负责人为注册造价工程师王春文（身份  
证号：519004196802214010）。


该项目所含工程投资总额 60406.93 万元，资金来源为政府 100%投资。

特此证明！

项目负责人



成果文件

 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 110436120.39元


大写金额： 壹亿壹仟零肆拾叁万陆仟壹佰贰拾元叁角玖分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人：  王春文

复核人：  黄昭毅

批准人：  裴磊



日期： 2024年5月21日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2024061  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称：南山区百校焕新工程第三年度II标段一期项目施工总承包  
建设单位：深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

建设单位报送造价：110,436,120.39元

单位造价：

区造价站审定造价：107,190,011.93元

单位造价：

核减额：3,246,108.46元

安全文明施工措施费：2,807,836.60元

暂列金额：6,730,000.00元

主审人：石园琴 肖婷

总 审：[盖章]

复核人：赵裕凌

副 站 长：[盖章]

审核组组长：林倚婧

站 长：[盖章]

建设单位报送日期：

区造价站审定日期：2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段一期项目 施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	10719.001193 万元
投标报价上限	9949.481381 万元，净下浮 8.28%
不可竞争费合计	1425.28366 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：10719.001193 万元；分部分项工程费：8308.573933 万元；措施费：530.947815 万元；规费：342.204809 万元；税金：310.562713 万元；工程保险费：7.59383 万元；弃置收纳费：74.618093 万元；暂列金额：673 万元，暂估价：471.5 万元。</p> <p>2、不可竞争费用合计：1425.28366 万元，其中暂列金额 673 万元，暂估价 471.5 万元，安全文明施工措施费 280.78366 万元。</p>	
<p>造价单位负责人： A141744008046 (加盖注册造价工程师章)</p>	<p>造价单位：(盖章)</p>
<p>建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司</p> <p>日期：2024.6.7</p>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 招标控制价编制书

工程名称：南山区百校焕新工程第三年度II标段二期项目施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额：87387324.47元


大写金额：捌仟柒佰叁拾捌万柒仟叁佰贰拾肆元肆角柒分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人： 复核人：

  
  
黄礼凤 林德刚 董林洪 曾 浩  
吴秋林 朱秋玲 吴雪 吴昭辉

批准人：

日期：2024年5月21日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2024062  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度II标段二期项目施工总承包  
建设单位： 深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司  
代建单位： 深圳市振业(集团)股份有限公司

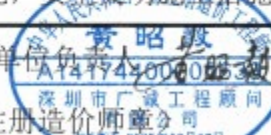
建设单位报送造价： 87,387,324.47元  
单位造价：  
区造价站审定造价： 83,853,365.72元  
单位造价：  
核 减 额： 3,533,958.75元  
安全文明施工费： 1,908,288.28元  
暂列金额： 4,021,000.00元

主 审 人： 谭淑君、邱清林  
总 审：   
复 核 人： 赵裕波  
副 站 长：  
审 核 组 组 长： 林绮漪  
站 长：

建设单位报送日期： 2024年5月22日

区造价站审定日期： 2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段二期项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	8385.336572 万元
投标报价上限	7766.497011 万元，净下浮 8.28%
不可竞争费合计	911.428828 万元
截标时间	年 月 日
备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）： 1、工程总价：8385.336572 万元；分部分项工程费：6647.156372 万元；措施费：411.2179 万元；规费：296.979261 万元；税金：248.787480 万元；保险费：6.838604 万元；土方弃置费：53.756955 万元；其中暂列金额：402.1 万元；暂估价：318.5 万元。 2、不可竞争费用合计：911.428828 万元，其中暂列金额 402.1 万元，暂估价 318.5 万元，安全文明施工措施费 190.828828 万元。	
造价单位负责人  （加盖注册造价工程师章） <small>深圳市广诚工程顾问有限公司 注册造价工程师 有效期至：2025年06月07日</small>	造价单位：（盖章） 
建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署 代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司 日期：2024.6.7 	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询II标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）			
	服务分类	施工阶段全过程			
	服务时间	2022.7至2023.6			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位：（盖章）</p> <p>联系人：王工</p> <p>联系电话：86594851</p> <p>日期：2023年6月29日</p>					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

2、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）  
建设工程（全过程造价咨询批量招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-47-01-015925003001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：590.720000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

雄郑  
印木

查验码：3686417323016958



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

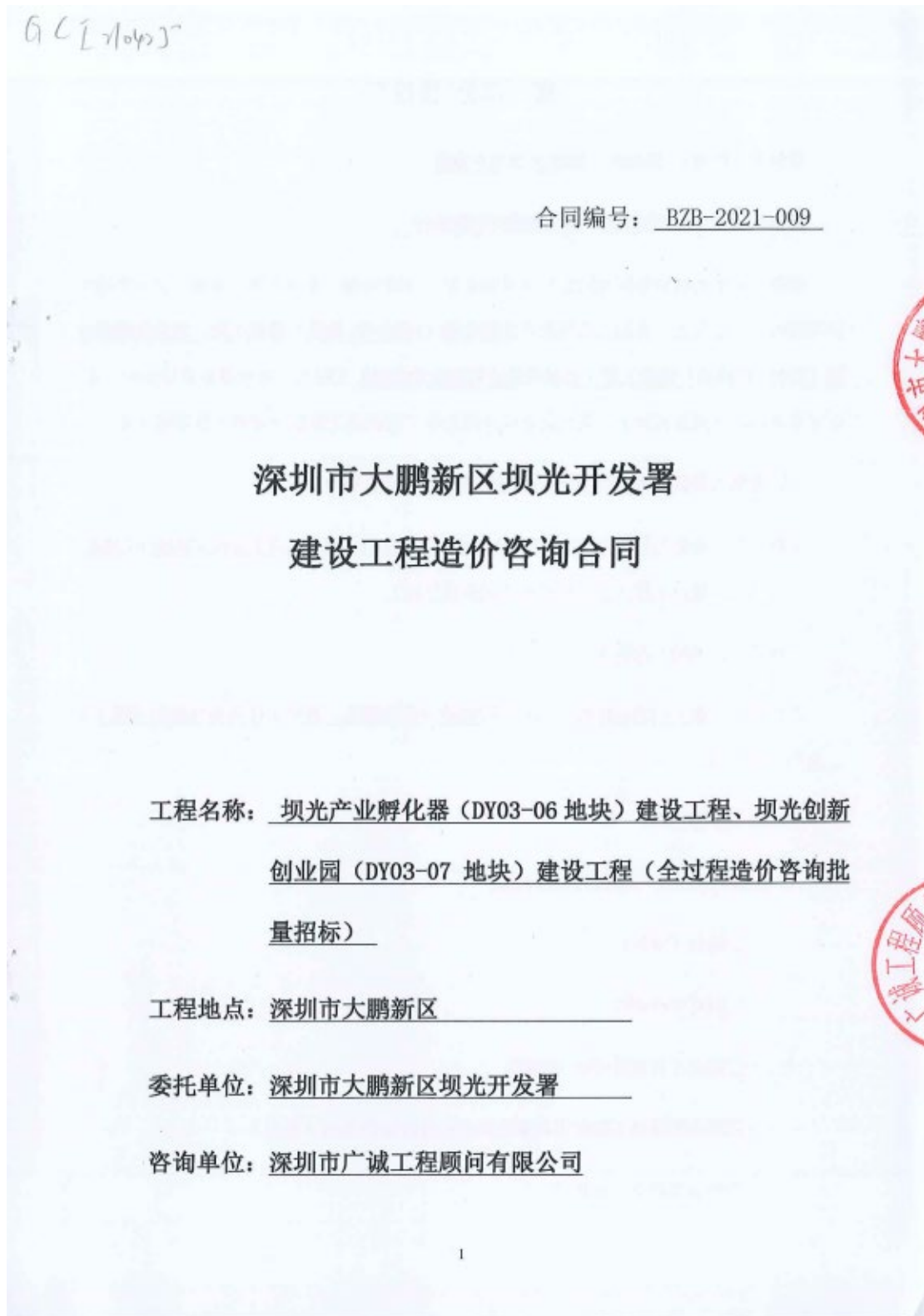
(签字或盖章)：

日期：2021-09-24

许斌

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

项目名称

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

全过程造价咨询

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②概算文件的审核工作；③概算批复中工程建设其他费的造价编制及审核工作；④与本工程相关项目的造价咨询服务。

### 三、合同价款及支付：

1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 247.14 万元（大写：贰佰肆拾柒万壹仟肆佰元整）。坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 343.58 万元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟捌佰元整）。

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）合同暂定价共计 590.72 万元（大写：伍佰玖拾柒万柒仟贰佰元整）。其中基本造价咨询费用为合同暂定价的 90%，绩效造价咨询费用为合同暂定价的 10%。

合同金额



发包人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)



咨询人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

地址：深圳市大鹏新区坝光片区服务中心 地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳  
光华艺大厦 1 栋 15ACG

电话：\_\_\_\_\_ 电话：0755-86307790

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号：\_\_\_\_\_ 帐号：1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2021年6月23日

合同签订时间

项目负责人任职证明

格证书，其中需配备土建专业注册造价工程师 2 人和安装专业注册造价工程师 2 人)。

14、咨询人应在合同履行内向发包人提供一台笔记本电脑，并承担使用设施产生的相关费用。其中，笔记本电脑不低于以下要求：CPU：i7-10875H；内存：32G；硬盘：512G-SSD；显卡：RTX2060，刷新屏幕：144HZ。

附件 1 拟投入本项目人员班子表

拟投入项目人员班子表



序号	拟任职务	姓名	执业资格	职称	从事工程造价咨询工作的年限	备注
1	项目负责人	王春文	注册造价工程师	高级工程师	20	
2	技术负责人	裴勤	注册造价工程师	高级工程师	13	
3	土建专业负责人	刘建华	注册造价工程师	经济师	4	项目负责人
4	土建编审造价师	蔡绍辉	造价员	工程师	18	
5	土建编审造价师	李维仙	注册造价工程师	/	14	
6	土建编审造价师	金贻科	注册造价工程师	工程师	9	
7	土建编审造价师	郭章勤	注册造价工程师	高级工程师	11	
8	土建编审造价师	贾灵冰	注册造价工程师	高级工程师	15	
9	土建编审造价师	杨建	注册造价工程师	/	5	
10	土建编审造价师	胡坤	注册造价工程师	/	1	
11	土建编审造价员	林鸿	造价员	助理工程师	6	
12	土建编审造价员	范利彪	造价员	/	10	
13	土建编审造价员	吴雪花	/	助理工程师	2	

业绩证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 4 月公开招标的“坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

(1) 该项目总投资 94502 万元，其中：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程投资额 40672 万元、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程投资额 53830 万元。(2) 该项目新建总建筑面积 110261 平方米，其中：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程建筑面积 45967 平方米、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程建筑面积 64294 平方米。(3) 该项目最高建筑高度 59.4 米。(4) 该项目主要建设内容包括土建工程、安装工程、室外配套工程等；其中建筑主体部分使用了装配式建筑工艺施工。

特此证明！

深圳市大鹏新区坝光开发署

2021 年 12 月 20 日



本项目（第一次）移交给深圳市大鹏新区建筑工务署

新区坝光开发署合同编号：BZB-2021-064

新区建筑工务署合同编号：QT2021-180

## 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程 项目移交协议书

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署  
（以下简称新区坝光开发署）  
接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署  
（以下简称新区建筑工务署）

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案，新区坝光开发署已完成坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程立项事宜，取得项目总概算的批复。为推进项目建设，尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益，经双方友好协商，现就 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下：

### 一、项目名称

项目名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程

### 二、项目概况及进展情况

#### （一）项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表  
2. 大鹏新区政府投资项目概况表  
3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单  
4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022年 月 日

 许斌



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022年 2 月 24 日



新区坝光开发署合同编号: BZB-2021-065

新区建筑工务署合同编号: QT2021-193

## 坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 项目移交协议书

移交单位: 深圳市大鹏新区坝光开发署  
(以下简称新区坝光开发署)  
接收单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署  
(以下简称新区建筑工务署)

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案, 新区坝光开发署已完成坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程立项事宜, 取得项目总概算的批复。为推进项目建设, 尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益, 经双方友好协商, 现就 坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下:

### 一、项目名称

项目名称: 坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程

### 二、项目概况及进展情况

#### (一) 项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表  
2. 大鹏新区政府投资项目概况表  
3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单  
4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区规划开发署 (盖章)

法定代表人 (签字):

日期：2022 年 月 日



许斌



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署 (盖章)

法定代表人 (签字):

日期：2022 年 2 月 28 日



批复文件（公共建筑）

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕381号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业 孵化器（DY03-06地块）建设工程项目 总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区DY03-06地块，生物谷路以东，新业态路以南，白沙湾路以西，元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器，总用地面积10687平方米，总建筑面积45967平方米。其中地下室2层，建筑面积14751平方米，功能设置为停车库、共享周转仓、产业服务中心、集中设备站、

- 1 -

设备机房等。地上设置 4 层及 12 层塔楼各 1 栋，建筑面积 31216 平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为商业配套、公共会议室、孵化空间、公共技术服务中心、片区服务中心、科技创新服务中心、创新成果展厅、报告厅、路演厅、物业用房、绿道一级服务点等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级一级，抗震烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级，主要建设内容为：

#### （一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 8476 平方米，开挖深度 7.3~13.8 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、产业服务中心、共享周转仓、集中设备站、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，孵化空间、公共技术服务中心、楼梯间、绿道一级服务点、科技创新服务中心、物业用房、公共过道、连廊、卫生间、茶水间等铺设地砖，大堂、电梯厅、片区服务中心、公共前厅、创新

项目总概算为 40672 万元，其中：建安工程费 35314 万元，工程建设其他费 4173 万元，预备费 1185 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目  
总概算汇总表

  
深圳市大鹏新区发展和财政局

2021 年 12 月 8 日

（联系人：刘永、高诗明，联系电话：28333659、28333309）

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕382号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区DY03-07地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积15187平方米，总建筑面积64294平方米。其中地下室2层，建筑面积22573平方米，功能设置为熟食中心、停车库、共享周转仓、集中设备站、设备机房等。地上设置3层、6层及12层塔楼各1栋，建筑面积41721

- 1 -

平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为研发用房、中试基地（按照丁戊类厂房标准）、商业配套、阶梯会议室、物业用房等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级为一级，抗震设防烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级。主要建设内容为：

（一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 12292 平方米，开挖深度 5.0~10.0 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，共享周转仓、集中设备站、开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，研发用房、中试基地、楼梯间、公共过道、连廊、卫生间、茶水间、熟食中心（就餐区）等铺设地砖，物业用房、公共前厅、大堂、电梯厅等采用大理石楼地面，阶梯会议室铺毛毯，露台采用木地板，商业配套为毛坯。

5. 墙面：风机房、共享周转仓、集中设备站、开关房、发电

讲、智能化集成等系统。主要设备有：软件 5 套、配线架 257 个、摄像设备 294 台、显示设备 84 台、交换机 3 台、工作站 10 台、精密空调 1 台等。

4. 消防工程：包括消防栓、自动喷淋、火灾报警、气体灭火、电气火灾监控等系统，消防给水管采用热镀锌钢管。主要设备有：预制式七氟丙烷灭火装置 7 套、消火栓箱 204 套、灭火器 416 套、水箱 1 台、消火栓泵 6 台等。

5. 通风空调工程：采用冰浆蓄冷中央空调系统，制冷系统与 DY03-06 地块共用。不具备自然排烟条件的疏散楼梯间及前室，设置加压送风系统。平时排风系统兼作消防排烟系统，另设置机械排烟系统。主要设备有：冷却水循环泵 10 台、乙二醇循环泵 3 台、制冰融冰循环泵 2 台、离心式冷水机组 4 套、动态制冰机组 2 套、板式换热器 4 台、冷却塔 4 台、各类风机 61 台、空调器 152 台等。

6. 电梯工程：设置电梯 14 部、自动扶梯 1 部。

7. 人防工程：包括人防水、人防电、人防通风空调、人防门等工程。主要设备有：玻璃钢水箱 10 台、水泵及气压罐 5 套、电动脚踏两用风机 6 台、过滤吸收器 8 台、人防门 47 樘等。

（三）室外配套工程：包括园林景观、水电管网、场平、标识、停车场交通、泛光亮化、岗亭、电力迁改等工程。

## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算为 53830 万元，其中：建安工程费 46805 万元，

工程建设其他费 5457 万元，预备费 1568 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目  
总概算汇总表

(此页无正文)

  
深圳市大鹏新区发展和财政局

2021年12月8日

(联系人: 刘永、欧益萍, 联系电话: 28333659、28333664)

成果文件



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-004

## 招标控制价编制书

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：



造价金额：292950000.00元

大写金额：贰亿玖仟贰佰玖拾伍万圆整



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485



编制人：



复核人：



批准人：



日期：2022年1月27日

## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程项目(施工)
招标控制价	29295万元(暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮10%,即26365.5万元
安全文明施工措施费	— / 万元
截标时间(经窗口确定)	2022年 1 月 27 日 10:00 时
经办人签名	甄春文
备注:	<p>1、本次招标为模拟清单+下浮率报价招标,投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑,结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>2、本次发包价格暂定为29295万元,投标人报价为净下浮率报价(不可竞争费含安全文明施工措施费及暂列金不下浮),投标报价上限净下浮率为10%。</p> <p>3、本工程采用模拟清单,施工图预算编制与模拟清单有相同清单的,以模拟清单单价为准,并按中标人中标下浮率下浮后结算;模拟清单中无相同清单的,根据施工图预算编制依据原则重新组价,预算信息价采用2021年第12月《深圳建设工程价格信息》编制完成,按中标人中标下浮率下浮后计取,对于该月《价格信息》中没有的材料、设备,参考2020年第12月之后至2021年第11月的《价格信息》,采取就近参考的原则选择确定,仍没有的通过市场询价确定;最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况,自行考虑,风险自担。</p> <p>4、施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价,预算信息价采用2021年第12月《深圳建设工程价格信息》为准,按中标人中标下浮率下浮后(不可竞争费不下浮),按实计量支付,并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准,若政策法规发生变化,按最新政策法规执行。</p>
	<p>招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署</p> <p>日期: 2022年1月27日</p>

深圳市建设工程交易服务中心制:

# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21042]FKB-003

## 招标控制价编制书

工程名称：坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日

造价金额：393270000.00元

大写金额：叁亿玖仟叁佰贰拾柒万圆整



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：

刘建行  
黄昭竣  
陈立  
刘宇  
董贵才  
陈秋南

复核人：



批准人：



日期：2022年1月27日

## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程项目 (施工)
招标控制价	39327 万元 (暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%，即 35394.3 万元
安全文明措施费	— / — 万元
截标时间(经窗口确定)	 年 月 日
经办人签名	 王春文 B11014400010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至: 2025年12月31日
备注:	<p>(1) 本次招标为模拟清单+下浮率报价招标, 投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑, 结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>(2) 本次发包价格暂定为 39327 万元, 投标人报价为净下浮率报价 (不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮), 投标报价上限净下浮率为 10%。</p> <p>(3) 本工程采用模拟清单, 施工图预算编制与模拟清单有相同清单的, 以模拟清单单价为准, 并按中标人中标下浮率下浮后结算; 模拟清单中无相同清单的, 根据施工图预算编制依据原则重新组价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成, 按中标人中标下浮率下浮后计取, 对于该月《价格信息》中没有的材料、设备, 参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》, 采取就近参考的原则选择确定, 仍没有的通过市场询价确定; 最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况, 自行考虑, 风险自担。</p> <p>(4) 施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准, 按中标人中标下浮率下浮后 (不可竞争费不下浮), 按实计量支付, 并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准, 若政策法规发生变化, 按最新政策法规执行。</p>
招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署 日期: 2022 年 1 月 27 日 	

深圳市建设工程交易服务中心制:

### 3、桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030520210033003001

标段名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：549.288000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-03

查验码：7973153356406331

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号: 2021F110002

# 桃花源学校(高中)项目全过程造价 咨询服务合同

工程名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务

合同名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年\_\_月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

### 一、工程概况

1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

### 二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

全过程造价  
咨询

#### （一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

#### （二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人人民币 10000 元的违约金，不设上限。

#### 八、费用及支付

##### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即 RMB549.2880 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

##### 2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当理由（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

##### 3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

合同金额

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号  
爱心大厦 13 楼

地址：深圳市南山区南山街道南海大  
道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02、  
15C-03、15D-01

法定代表人：



或委托代理人：

法定代表人：



或委托代理人：

联系人：黄峰

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

合同签订时  
间

批复文件（公共建筑）

# 深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕471号

## 深圳市发展和改革委员会关于桃花源学校 （高中）项目总概算的批复

南山区发展改革局：

报来《桃花源学校（高中）项目总概算》（国家编码：2104-440305-04-01-929218）收悉。经审核，现批复如下：

公共建筑

### 一、项目建设内容及规模

项目位于南山区桃源街道，规划办学规模为54班/2700学位，主要建设内容包括：新建宿舍楼、教学楼、实验楼、体育馆、树枝粉碎场临时建筑物及配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）、《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022），新建总建筑面积104381平方米。

#### （一）校园建设工程

- 1 -

### 1. 土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运，基坑支护采用灌注桩+预应力锚索、灌注桩+内支撑和放坡土钉墙等，桩基础采用灌注桩。

### 2. 主体土建工程

#### (1) 宿舍楼

新建宿舍楼一栋，建筑面积 56171 平方米，地下三层，地上二十一层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

#### (2) 教学楼

新建教学楼一栋，建筑面积 24771 平方米，地下二层（局部夹层），地上六层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

#### (3) 实验楼

新建实验楼一栋，总建筑面积 7023 平方米，地上三层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

#### (4) 体育馆

新建体育馆一栋，总建筑面积 16416 平方米，地上二层，为钢筋混凝土框架结构。

### 3. 主体安装工程

给排水：给水、雨水、污水、废水、热水、冷凝水、雨水回用系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、充电桩（64 个）、防雷接地系统。总装机容量 6575 千伏安，备用负荷 1500 千伏安。

通风空调：图书馆、食堂、体育馆、报告厅等区域采用多联机空调系统，教学楼、宿舍楼等区域采用分体空调，总冷负荷

2277 千瓦。

智能化（含智慧校园）：综合布线、信息发布、视频安防监控、公共广播、出入口控制、入侵报警、电子巡更、建筑设备监控、时钟同步、网络、考务监考、报告厅配套多媒体等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动控制、电气火灾监控、消防应急广播、防火门监控、余压监控、压差探测传感、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯 26 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

多功能厅配套设备：包括扩声、显示、中控、灯光、舞台机械等系统。

其他：抗震支架、燃气等。

#### 4. 室外及配套工程

室外土建、室外安装、标识系统、主席台及看台、室外照明、管线迁移、拆除工程、光伏发电、交通疏解、室外 LED 屏、边坡支护和海绵城市设施等。

#### （二）树枝粉碎场临时建筑工程

新建树枝粉碎场临时建筑物，面积 3922 平方米，包括新建食堂、宿舍、厂房等临时建筑物主体土建、主体安装及室外配套工程。

### 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 88176.00 万元，其中，工程费用 70472.01 万元，工程建设其他费用 13785.89 万元，预备费 3918.10 万元。资金来源为市政府投资。

### 三、下一阶段工作要求

(一) 根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二) 本批复已包含土建、信息化、设备及开办费等项目全部建设内容，请你单位协调相关建设单位做好衔接，确保项目建设有序推进。

(三) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(四) 请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

(五) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：桃花源学校（高中）项目总概算汇总表

  
深圳市发展和改革委员会  
2023年5月30日

项目负责人任职证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 9 月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

项目负责人

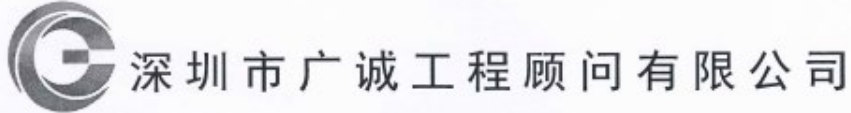
该项目总投资 80267 万元，新建总建筑面积 104381 平方米，最高建筑高度 76.4 米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于 2023 年 2 月 15 日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为 168217851.33 元。

特此证明！

  
深圳市南山区建筑工务署  
2023 年 02 月 16 日

成果文件



地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FKB-006

招标控制价编制书

工程名称：桃花源学校（高中）项目施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额：626968111.39元

大写金额：陆亿贰仟陆佰玖拾陆万捌仟壹佰壹拾壹圆叁角玖分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002486

编制人：



批准人：

复核人：



日期：2023年9月15日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2023097  
2104-440305-04-01-929218

工程造价审定书

工程名称: 桃花源学校(高中)项目施工总承包  
建设单位: 深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司  
代建单位: 海南中信城市开发运营有限公司

建设单位报送造价: 626,968,111.39元  
单位造价:  
区造价站审定造价: 597,516,006.18元  
单位造价:  
核 减 额 : 29,452,105.21元  
安全文明施工费: 13,923,469.23元  
暂列金额:

主 审 人: 余颖 陈浩  
复 核 人: 赵裕俊  
审核组组长: 林倩婷  
总 审 :  
副 站 长 :  
站 长 :

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2023年10月12日

## 招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目施工总承包
标段编号	
招标人	海南中借城市开发运营有限公司/深圳市南山区建筑工务署
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>59751.600618</u> 万元
投标报价上限	<u>52398.322839</u> 万元，净下浮 <u>12.6</u> %
不可竞争费合计	<u>1392.346923</u> 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、桃花源学校（高中）项目施工总承包工程信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023年第8期信息价及市场价；</p> <p>2、工程总价为：<u>59751.600618</u>万元，其中包含：</p> <p>1)分部分项工程量清单计价合计：<u>47507.543840</u>万元；</p> <p>2)措施项目清单计价合计：<u>7636.315315</u>万元。[其中安全文明施工措施费计价合计<u>1392.346923</u>万元(不含规费及税金)；</p> <p>3)规费合计：<u>2499.959535</u>万元；</p> <p>4)税金：<u>1949.744529</u>万元；</p> <p>5)工程保险费：<u>59.593563</u>万元；</p> <p>7)暂列金额合计：<u>0.00</u>万元；</p> <p>8)专业工程暂估价：<u>0.00</u>万元；</p>	

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

4、沿山学校全过程造价咨询

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2310-440305-04-01-983557001001

标段名称：沿山学校全过程造价咨询

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：304.22万元

中标工期：按照招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
  
赵伟强

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2024-04-19  
  
朱刘君

查验码：3371420466309290 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：2023F224006

**深圳市南山区建筑工务署  
建设工程全过程造价咨询合同**

工程名称：沿山学校工程

合同名称：沿山学校工程全过程造价咨询合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于2024年3月采用公开招标方式确定乙方为沿山学校工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

项目名称

1. 工程名称：沿山学校工程

2. 工程概况：项目北侧紧工业五路，西侧为现状南山公园，南侧紧邻工业四路。本工程为新建项目，项目总用地面积约为 20705 平方米，新建总建筑面积约 53220 平方米。拟按 54 班（36 班小学+ 18 班初中）/ 2520 个学位规模建设，生均建筑面积为 21.12 平方米，生均用地面积 8.22 平方米。主要建设内容：地下二层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

3. 工程投资：43839 万元

公共建筑

### 二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

#### （一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

#### （二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

##### （1）编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

## 2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 项目施工期间乙方应每月到工地现场解决有关造价事宜（每月到工地的具体时间以甲方通知为准），主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL

表格形式），主要内容包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

### 3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

（1）审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

（2）进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

（4）配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

### （三）竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

### （四）其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

### 三、乙方工作时间要求

1. 概算审核成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。
2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。
3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。
4. 施工过程的计量计价成果文件(包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件)提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。
5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。
7. 本项目工期最终以甲方确认为准。
8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。
9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

### 四、乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 7 名，土建专业造价员 5 名；安装专业造价工程师 3 名，安装专业造价员 7 名；共计 23 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

#### 2. 乙方人员配置表

项目负责人任职证明

项目负责人

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	证书编号
1	王春文	项目负责人	男	56	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400010351
2	裴勤	土建专业造价师	女	55	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400018949
3	刘建华	土建专业负责人	男	41	一级注册造价工程师 经济师	建[造]11194400023369
4	黄昭毅	安装专业造价师	男	37	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14174400005638
5	费锦志	土建专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400009291
6	项瑞武	土建专业造价师	男	33	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400022509
7	刘辉	土建专业造价师	男	37	一级注册造价工程师	建[造]11214400007353
8	陈明	土建专业造价师	男	39	一级注册造价工程师	建[造]11224400012992
9	樊帅	土建专业造价师	男	35	一级注册造价工程师	建[造]11234400023147
10	赵杨	土建专业造价师	女	28	二级注册造价工程师	建[造]21234400011541
11	郭静	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011580
12	程玉	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]21234400011800
13	陈家欣	土建专业造价师	女	27	二级注册造价工程师	建[造]21234400012744
14	邓小慧	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011579
15	李凌锋	安装专业负责人	男	27	助理工程师	2203006070388
16	蔡燕金	安装专业造价师	女	43	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14134400010904
17	庄华冠	安装专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 助理工程师	建[造]14234400023207
18	敖艳	安装专业造价师	女	35	二级注册造价工程师	建[造]24224400004889
19	刘宇	安装专业造价师	女	27	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]24224400004894

书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

#### 九、合同价、支付方式及结算方式

##### (一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：叁佰零肆万贰仟贰佰元整（大写），即 RMB304.22 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1、沿山学校（项目建议书批复金额：43839 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

(1)、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 33839 \times 1.1\% = 50.14$ （万元）

(2)、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 33839 \times 7\% = 323.47$ （万元）


(3)、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% + 1500 \times 0.9\% = 6.66$ （万元）

合计费用： $50.14 + 323.47 + 6.66 = 380.27$ （万元），下浮 20% 后费用为：304.22（万元）

2、本项目投资匡算（或估算）43839 万元，建安工程费按 85% 记取为 37263.15 万元。

(1) 工程概算审核阶段咨询服务酬金  $A1 = 50.14$  万元（暂定）。其中：基本酬金  $B1 = A1 \times 90\%$ ；绩效酬金  $C1 = A1 \times 10\%$ 。

(2) 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金  $A2 = 323.47$  万元（暂定）。其中：基本酬金  $B2 = A2 \times 90\%$ ；绩效酬金  $C2 = A2 \times 10\%$ 。

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 	咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 13 楼	地址：深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：9144 03007 83930 799C
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                     合同签订时间                 </div>	开户银行：广发银行深圳南山支行 账号：102091516010004271
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">                     签订日期：                      2024 年 3 月 20 日                 </div>	联系人及 联系方式：黄碧云 17722597085

批复文件（公共建筑）

# 深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批（2025）298号

## 南山区发展和改革局关于沿山学校项目概算的 批复

区建筑工务署：

你单位报来沿山学校项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，该项目概算总投资 35859 万元。现批复如下：

公共建筑

### 一、工程概况

沿山学校项目（国家编码：2310-440305-04-01-983557）于 2023 年 8 月立项（深南发改批[2023]233 号），2025 年 1 月，项目取得可研批复（深南发改批（2025）1 号），总估算 36934 万元。

项目位于南山区招商街道沿山路与工业五路交汇处，拟建一所 45 班（30 班小学、15 班初中）/2100 学位的九年一贯制学

— 1 —

校。项目用地面积约 20706 平方米，总建筑面积 47584 平方米。

主要建设内容包括：

地下室：新建地下室地下 1 层，建筑面积为 5749 平方米，主要功能为设备用房、车库（128 个车位）等；

教学楼综合楼：地上 6 层，局部 4 层，建筑面积 24600 平方米。主要功能包括普通教室、机动教室、计算机教室、合班教室、科学教室、图书馆等。

运动场馆及宿舍楼：地上 2 层，局部 6 层，建筑面积 17235 平方米。主要功能包括风雨操场、泳池、食堂、多功能厅、舞蹈教室、音乐教室、美术教室、教师宿舍（60 间）等。

室外工程：包括操场、绿化、景观、道路、管网、围墙等配套工程。

#### （一）基坑支护、地基与基础

包括土石方、基坑支护、桩基础等。其中，基坑支护采用咬合灌注桩，基础工程采用灌注桩。

#### （二）结构工程

采用框架结构，主要包括钢筋混凝土、装配式、钢结构、加气混凝土砌块墙，并配套安装门窗、栏杆等。

#### （三）内装饰工程

##### 1. 地下室

地面：主要采用地坪漆、瓷砖、金刚砂地坪等。其中，地库入口坡道采用金刚砂地坪，车库采用地坪漆，楼梯间、走道等采用瓷砖。

墙面：主要采用涂料。

天花：主要采用涂料。

## 2. 地上部分

地面：主要采用地砖、地胶、硅PU、木地板、防静电地板等。其中，普通教室、合班教室、音乐教室、乐器排练室、斯巴达训练室、多功能厅、图书馆采用地胶，风雨操场采用硅PU，多功能厅舞台、舞蹈教室采用木地板，计算机教室、视听阅览室采用防静电地板，其他区域均采用瓷砖。

墙面：主要采用涂料、墙砖、吸音板、铝板、软包等。其中：多功能厅、舞蹈教室、斯巴达训练室、合班教室、音乐教室采用吸音板，食堂采用铝板，宣泄室采用软包，卫生间、更衣室、备餐间等采用墙砖，其他区域均采用涂料。

天花：主要采用涂料、铝扣板、铝拉网、石膏板、硅酸盖板等。其中：科学教室、劳技教室、录播教室、计算机教室、卫生保健室、实验室等采用铝扣板，泳池采用铝拉网，食堂、宿舍走道采用铝格栅及涂料，合班教室、阅览室采用石膏板，音乐教室、舞蹈教室、多功能厅采用硅酸钙板，其他区域均采用涂料。

### （四）外立面工程

主要采用涂料。

### （五）安装工程

1. 电气：包括高低压配电、动力照明、防雷接地等系统。总装机容量 3515 千伏安，变压器、高压柜、低压柜、柴油发电

机、配电箱、灯具等安装到位。

2. 给排水：包括给水、压力排水、污废水、雨水、冷凝水等系统。给水采用不锈钢管、宿舍分户水表后采用PPR管，压力排水采用衬塑镀锌钢管，污废水、雨水、冷凝水采用UPVC管，卫生洁具、水泵等安装到位。

3. 通风空调：包括多联机空调、新风、机械通风、防排烟等系统。其中，厨房、餐厅、报告厅、图书馆、高低压配电房等采用多联机空调及新风系统，教室、办公室、宿舍等预留分体空调接口，地下室、机房、厨房、卫生间等采用机械通风及防排烟系统。

4. 智能化：包括综合布线、光纤入户、电子时钟、信息发布、视频监控、门禁控制、入侵报警、电子巡更、校园广播、五方对讲、电梯梯控、远程抄表、智能照明、建筑设备监控、UPS配电、智慧泵房、会议、室分等系统。

5. 消防：包括消火栓、自动喷淋、火灾自动报警、消防设备电源监控、防火门监控、电气火灾监控、可燃气体报警、气体灭火等系统。

6. 电梯：包括垂直电梯7部。

7. 其他：包括抗震支架、人防、泳池工程等。

#### （六）室外及其他配套工程

园建及景观工程：新建跑道、足球场、庭院、园路、山丘乐园、树屋、看台、升旗台、非机动车车棚、种植池、围墙、坐凳等室外及屋面景观。其中，首层室外地面主要采用花岗岩，

屋面室外地面主要采用水磨石，跑道采用SPU塑胶，足球场采用人造草，山丘乐园结构采用钢筋混凝土，地面采用EPDM，树屋采用钢结构，围墙采用镀锌方通，非机动车车棚采用钢结构。

安装工程：包括室外管网、雨水回收、海绵城市、喷灌、景观照明、泛光照明、停车场管理、视频监控等系统。

绿化工程：包括地面、屋面绿化，主要栽植乔木、灌木及地被。其中，乔木主要有凤凰木、麻楝、宫粉紫荆、丛生小叶紫薇、青皮竹等，灌木主要有狗牙花、天堂鸟、细叶棕竹、翠芦莉、肾蕨等，地被主要为马尼拉草。

其他：包括水土保持、标识及水泵站、化粪池、蓄水池土石方工程等。

#### （七）建筑红线外工程

红线外新建街角公园及接送区，用地面积 3113 平方米。

园建及景观工程：包括透水砖园路、植物生态园、种植池、坐凳等。

绿化工程：主要栽植乔木、灌木及地被。其中，乔木主要有凤凰木、紫花风铃木、香椽、丛生小叶紫薇等、灌木主要有狗牙花、大天堂鸟、龟甲冬青球等，地被主要为马尼拉草。

安装工程：包括喷灌、雨水、景观照明等系统。

#### （八）开办费内容

包括办公桌/椅、餐厅桌/椅、窗帘、厨房电器、厨房炊具、触控一体机、学生课桌/椅、学生电脑、单人床、床垫等。

## 二、审核结果

本工程报送总概算 37249.63 万元，审核后的总概算 35859 万元。其中建安工程费 28393 万元，工程建设其他费 3590 万元，预备费 1599 万元，开办费 2277 万元。

## 三、项目要求

(一) 在项目实施过程中，请你单位根据《南山区政府投资项目管理办法》的要求，控制好项目总投资。

(二) 项目计划 2026 年 2 月开工，计划 2028 年 5 月竣工。请你单位根据现场情况合理安排工期。

(三) 请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

(四) 该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信息化管理平台”。

(五) 请按规定做好入库纳统工作。

(六) 你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

（七）本项目形成资产由区教育局代区政府持有。请区教育局牵头会同相关部门在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。

附件：沿山学校工程项目概算表



成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

招标控制价编制书

工程名称： 沿山学校工程项目施工总承包工程

委托方： 深圳市南山区建筑工务署

编制单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

造价金额： 263217543.68元

大写金额： 贰亿陆仟叁佰贰拾壹万柒仟伍佰肆拾叁圆陆角捌分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 樊利斌 宋博 郑伟杰

复核人： 刘建华

黄旭尔 樊博 王映明

批准人： 樊利斌

日期：2026年1月27日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2025130  
2310-440305-04-01-983557

工程造价审定书

工程名称: 沿山学校工程项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位:

建设单位报送造价: 263,217,543.68元

单位造价:

区造价站审定造价: 257,479,775.33元

单位造价:

核 减 额 : 5,737,768.35元

安全文明施工措施费: 7,120,311.66元

暂列金额: 12,100,000.00元

主 审 人: 石国琴 陈厚洋

总 审: 贺小英

复 核 人:   /  

副 站 长:   /  




审核组组长: 林结婧

站 长:   /  

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2026年1月27日

### 招标控制价公示表

标段名称	沿山学校工程项目施工总承包工程	
标段编号		
招标人	深圳市南山区建筑工务署	
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人	
招标控制价	25747.977533 万元	
投标报价上限	22926.985483 万元，净下浮 11.84%	
不可竞争费合计	1922.031166 万元	
截标时间	年 月 日	
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：25747.977533 万元；分部分项工程费：19706.835553 万元；措施费：2760.761698 万元；规费：921.861396 万元；税金：791.12505 万元；保险费：24.180584 万元；弃土场受纳处置费：318.938052 万元；白蚁防治费：14.2752 万元；暂列金额：1210.00 万元；暂估价：0.00 万元。2、不可竞争费用合计：1922.031166 万元，其中暂列金额 1210.00 万元，暂估价 0.00 万元，安全文明施工措施费 712.031166 万元。</p>		
造价单位负责人	 黄晓毅 B141747000036638 （加盖注册造价工程师印章） <small>黄晓毅 造价工程师 注册证书编号 B141747000036638 有效期至 2023 年 08 月 07 日</small>	 造价单位：
建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署 		
日期：		

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

5、深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：2308-440305-04-01-788568002001

标段名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：258.802665万元

中标工期(天)：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：



本工程于 2024-09-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

赵

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2024-11-25

武英

查验码：JY20241118544377

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号：

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区高新中区北临北环大道东临科技北路

委托单位（甲方）：深圳市大沙河建设投资有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（以下简称甲方）

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称乙方）

双方经过协商达成一致，签订本合同。

项目名称

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市南山区高新中区北临北环大道东临科技北路

3、服务范围：工程预算（含标底）编制、结算审核及工程施工过程中的其他造价咨询服务等造价咨询服务工作，具体包括但不限于以下工作内容：

- (1) 审核概算（根据具体项目情况而定，可能没有此项内容）；
- (2) 工程预算编制核对或审核；
- (3) 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- (4) 提供主要材料数量及价格清单；
- (5) 提供主要设备清单及单价；
- (6) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (7) 编制投资控制形象进度表；
- (8) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；
- (9) 参与工程变更、新增工程、工程索赔、现场签证的计量、计价复核工作；
- (10) 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- (11) 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；参与委托人全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，及时向委托人汇报，并提出相关改善建议；
- (12) 编制工程造价计价依据，提供有关工程造价信息资料，编制建设经济指标；
- (13) 配合招标人对施工、设计等单位进行履约评价；
- (14) 其它工程造价技术咨询等。

全过程造价  
咨询

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

编制

审核

项目经济评价

B类：

建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

C类：

建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

建设工程招标标底编制（审核）

D类： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类： 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类： 施工阶段全过程造价咨询。

其他：\_\_\_/\_\_\_

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

1、以咨询工程总造价为基数，工程总造价包括但不限于项目的建筑结构工程、装饰工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程、高低压配电、电梯工程、智能化工程、园林景观工程、其他公共配套工程等的建安工程费用。工程造价咨询服务费率按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定，下浮39.5%（中标下浮率）计取。建安工程总造价暂定为58739万元人民币，咨询酬金暂定为：

合同金额

（小写）不含税价人民币：2441534.58元，增值税人民币：146492.07元，  
增值税率：6%，含税价人民币：2588026.65元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰肆拾肆万壹仟伍佰叁拾肆元伍角捌分，  
增值税人民币：壹拾肆万陆仟肆佰玖拾贰元零柒分，含税价人民币：贰佰伍拾捌万捌仟零贰拾陆元陆角伍分

造价咨询费最终结算金额以政府造价审核部门审定的项目建安工程费为基数，按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定中施工阶段全过程造价咨询费并下浮39.5%（中标下浮率）计取。如若需概算审核，概算审核费按2万元包干计取。（浮动酬金约定按补充条款）

2、编制工程预算或标底的，咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=咨询工程总造价×费率，费率为\_\_\_%；

浮动酬金=咨询工程总造价×费率×咨询评价表的总得分率，费率为\_\_\_%；

- 1、本协议书；
  - 2、建设工程造价咨询合同通用条件；
  - 3、建设工程造价咨询合同专用条件；
  - 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。
- 六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。
- 七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同的咨询业务自合同签订之日起开始实施，至项目结算经造价站审核确认完成为止。
- 九、本协议书条款前带“[ ]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。
- 十、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（盖章）  
地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401  
法定代表人：（签章）  
委托代理人：（签章）

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）  
地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109  
法定代表人：（签章）  
委托代理人：（签章）

合同签订时间： 2024年 12月 10日  
合同签订地点： 深圳市南山区

合同签订时  
间

项目负责人任职证明

人员名单及联系方式

序号	姓名	在本项目中拟任职务	注册资格	职称	联系方式	备注
1	王春文	项目负责人	一级注册造价工程师	高级工程师		项目负责人
2	刘建华	土建专业负责人	一级注册造价工程师	中级经济师		
3	黄昭毅	安装专业负责人	一级注册造价工程师	高级工程师		
4	童贵才	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师	高级工程师		
5	阳秋香	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师	工程师		
6	费锦志	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师	工程师		
7	刘辉	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师			
8	陈明	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师			
9	项瑞武	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师	工程师		
10	樊帅	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师			
11	陈泽鑫	土建专业造价工程师	一级注册造价工程师			
12	郭静	土建专业造价工程师	二级注册造价工程师			
13	赵杨	土建专业造价工程师	二级注册造价工程师			
14	邓盼攀	土建专业造价工程师	二级注册造价工程师	助理工程师		
15	李小慧	土建专业造价工程师		助理工程师		
16	蔡燕金	安装专业造价工程师	一级注册造价工程师	高级工程师		
17	庄华冠	安装专业造价工程师	一级注册造价工程师	高级工程师		

项目备案证（公共建筑）

深圳市南山区发展和改革局



深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深南山发改备案〔2023〕0653号

项目编码：S-2023-E47-505696 项目名称：深圳高新区生物孵化器二期  
项目单位：深圳市大沙河建设投资有限公司 归口行业：住宅房屋建筑  
国家统一编码：2308-440305-04-01-788568  
建设地点：南山区 粤海 南山区高新中区，北临北环大道，东临科技北路。  
经济类型：国内企业 社会团体 外商投资企业  
事业单位 民间组织 其他  
建设性质：新建 扩建 改建 其他  
总用地面积：11820（平方米） 总建筑面积：90090（平方米）

该项目主要建设内容：

根据深圳市南山[高新技术区]法定图则(修编)10-04地块及10-06地块,规划性质均为新型产业用地,10-04地块用地面积6920平方米,10-06地块用地面积4900平方米。建设规模:两个地块总用地面积为11820平方米,图则规划容积率均为6.0,项目计容建筑面积约70920平方米。

项目总投资:130000.00万元

设备及技术投资0.00万元(其中进口设备用汇折合0.00万美元);建筑安装费58739.00万元;其他费用(地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款)71261.00万元,项目资本金130000.00万元。

适用产业目录条款:

- 1、《产业结构调整指导目录(2019年本)》→允许类→允许类
- 2、允许发展类—不属于上述鼓励类、限制类和禁止类且符合有关法律、法规、规划和政策规定的

注：甲方名称变更为“深圳市大沙河建设投资集团有限公司”

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市大沙河建设投资集团有限公司 2025年12月31日 的变更信息

变更前升级换照	91440300576363402K
变更后升级换照	91440300576363402K
变更前名称	深圳市大沙河建设投资有限公司
变更后名称	深圳市大沙河建设投资集团有限公司
变更前成员	徐奕林(监事),陈葵贞(监事会主席),周洋(董事),凌巍(职工监事),胡伟民(职工监事),胡泽彬(董事),林奔(董事),张少钧(监事),杨利君(董事)
变更后成员	黄生海(董事),贺红岗(董事),杨利君(董事),胡俊焯(董事),胡泽彬(董事),于尚旺(董事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-07-01
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-12-30

打印时间：2026年04月21日10:9:29

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

成果文件



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 最高投标限价编制书

工程名称：深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程

建设单位：深圳市大沙河建设投资集团有限公司

建筑面积：93004.08m<sup>2</sup>

造价金额：500059739.43元

大写金额：伍亿零伍万玖仟柒佰叁拾玖元肆角叁分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人



刘建华  
郭艳 严莹莹  
谢恩松 庄宇  
批准人：黄照毅

复核人



日期：2026年4月10日

## 最高投标限价公示表

标段名称	深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程
标段编号	
招标人	深圳市大沙河建设投资集团有限公司
最高投标限价审核单位	<input type="checkbox"/> 财政评审中心 <input type="checkbox"/> 造价站 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
最高投标限价	<u>50005.973943</u> 万元
投标报价的其他要求	投标报价的净下浮率要求 $\geq 11.08\%$ ，即投标报价的上限为 <u>45056.957025</u> 万元
不可竞争费合计	<u>5339.756276</u> 万元
截标时间	
备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）： 1、最高投标限价主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2026年第2月； 2、工程总价为： <u>50005.973943</u> 万元；其中包含： 1) 分部分项工程量清单计价合计： <u>38306.235804</u> 万元； 2) 措施项目清单计价合计： <u>3153.249606</u> 万元；（含安全文明施工措施费计价合计： <u>1264.998462</u> 万元（不含规费及税金））； 3) 税金： <u>4098.081888</u> 万元； 4) 专业工程暂估价合计： <u>0.00</u> 万元； 5) 暂列金额合计： <u>4074.757814</u> 万元； 6) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计： <u>373.648831</u> 万元； 3、上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、暂列金额共四项费用不参与竞争性报价为不可竞争费用，不可竞争性费用合计 <u>5339.756276</u> 万元。	
招标人（盖章）：深圳市大沙河建设投资集团有限公司  日期：      年      月      日	

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网公布。

6、轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：2304-440306-04-01-998509002001

标段名称：轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目造价咨询

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：293.98万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：



本工程于 2024-04-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2024-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-06-03



周薇薇

查验码：6557554511823606 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

G1C124024J  
2024.11

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 510-ZX-001-202K

深圳市建设工程  
造价咨询委托合同

项 目 名 称: 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目

工 程 地 点: 深圳市宝安区

委托人 (甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

咨询人 (乙方): 深圳市广诚工程顾问有限公司

2024 年 6 月

委托人（甲方）： 深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）： 深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，于 2024 年 5 月 24 日经公开招标直接委托，将轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目造价咨询工作委托给乙方，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

项目名称

### 一、工程概况

工程名称： 轨道 12 号线机场东车辆段上盖 M0 安置房项目

工程地点： 深圳市宝安区

工程规模及特征： 项目位于宝安区福永立交和机场立交以南，107 国道和京港澳高速之间的机场东车辆段上盖东南角，用地面积为 22538 m<sup>2</sup>，新建总建筑面积 117632 m<sup>2</sup>，其中新建安置房 89916 m<sup>2</sup>（根据拆迁补偿协议，安置房不进行装修，仅大堂、走廊、楼梯、电梯厅等公共区域进行装修），其他公共配套设施建设面积 236 m<sup>2</sup>，停车设施和设备房面积 27480 m<sup>2</sup>，拟配置机动车停车位 600 个。根据已批复的项目建议书，本项目工程投资匡算暂定 77477 万元，其中建安工程费为 63248 万元，工程建设其他费为 7186 万元，预备费为 7043 万元。最终建设内容及投资额以概算批复为准。

### 二、造价咨询文件的编制依据

- (1) 方案设计和投资估算；
- (2) 初步设计文件及图纸；
- (3) 施工招标文件、投标文件；
- (4) 施工合同；
- (5) 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- (6) 工程变更通知及变更图纸；
- (7) 材料及设备价格参考《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

(8) 现行的《建设工程工程量清单计价规范》《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》《深圳市建设工程清单计价规程》以及深圳市造价管理站的有关计价规定；

(9) 勘察、测量报告；

(10) 其它。

### 三、咨询工作内容

咨询服务内容包括但不限于以下内容：

- (1) 复核估算；
- (2) 复核概算；
- (3) 预算编制；
- (4) 计算定额工期；
- (5) 复核清单错漏项；
- (6) 计算工程进度款；
- (7) 编制工程变更造价；
- (8) 编制结算；
- (9) 编制勘察、测量、监测、检测类等零星预（结）算；
- (10) 其他与造价咨询有关的配合服务。

全过程造价咨询

### 四、咨询完成时间要求

本合同的咨询业务自 2024 年 5 月 29 日开始实施，至本工程通过审计后结束。各项咨询成果文件完成时间：

- (1) 可研估算：接到有关资料后 5 日内提交审核报告 3 份。
- (2) 概算复核：接到图纸及有关资料后 7 日内提交概算复核报告 3 份。
- (3) 预算（招标控制价）编制/复核：接到图纸及有关资料后 30 日内提交预算（招标控制价）报告 5 份，有询价材料设备的，同时提交询价报告和材料设备技术要求复核报告。分标段编制的按照各标段提供资料时间分别计时。
- (4) 工期计算：接到甲方通知后 2 日内提交工期测算报告 3 份。

☑(5)清单错漏复核:接到工程量清单错漏项调整申请材料及相关资料后 90 日内提交复核分析报告 3 份。

☑(6)工程进度款:接到施工单位报送的每月工程进度款报表及相关资料后 2 日内提交工程进度月报表复核意见 3 份。

☑(7)工程变更预算:接到变更图纸及审核确认过的变更预算及相关资料后 5 日内提交变更预算编制报告 3 份。

☑(8)工程竣工结算:自接到相关资料后 20 日内提交结算书或结算核对复核结果 3 份。

☑(9)对于甲方和相关造价管理和审计单位提出的修改意见,乙方应在甲方以及有关部门规定的时间内配合完成。

☑(10)勘察、测量及其他零星造价咨询业务:自接到相关资料后 7 日内提交咨询成果文件 3 份。

以上文件均需同时提供书面文件及电子文档,如甲方对提交的资料有其他要求,乙方按甲方要求提交。

以上所有乙方提交的复核报告,乙方需对复核报告反馈意见进行再次复核并与反馈单位进行核对确认。

合同金额

## 五、咨询费的结算及支付办法

5.1 咨询费暂定为人民币(大写) 贰佰玖拾叁万玖仟捌佰元整 (¥2939800元),对应中标下浮率为 36%。咨询费包括乙方为完成本合同约定的所有造价咨询服务的费用。

### 5.2 咨询费结算的约定

咨询费结算价以发改部门批复的概算建安费(扣除未实施部分)为取费基数,按《广东省关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742号)☑序号6“施工阶段全过程造价控制”//□序号4“工程结算的编制”的收费标准差额定率累进计费后乘以“1-中标下浮率(36%)”进行结算。本项目的咨询费不得超过概算批复的该部分费用金额,最终结算价格以政府规定的结算

## 项目负责人任职证明

- (1) 按照本合同约定的期限、方式、额度向乙方支付咨询费。
- (2) 在约定的时间内，免费向乙方提供与本项目咨询业务有关的图纸、资料。
- (3) 在乙方工作期间密切配合，负责与本工程造价咨询业务有关的第三方的协调工作，为乙方工作提供方便。
- (4) 及时向乙方询问工作进展情况及相关的内容，并对具体问题提出意见和建议。
- (5) 甲方授权本咨询业务的代表，姓名朱新浩 13802255133，负责业务联系工作。

### 7.2 乙方的权利和义务

- (1) 向甲方提供工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。
- (2) 乙方须按照投标文件中的拟派人员成立项目组，在本工程全过程服务阶段项目组成员应保持稳定，不得随意更换。本咨询业务的项目负责人是王春文(13603065046)，造价咨询业务人员是土建负责人：刘建华(13510243949)；安装负责人：黄昭毅(17688799911)。
- (3) 乙方需设置1名工作对接专员，协助甲方日常项目管理工作，如有需要，需驻场办公，甲方有权更换其认为不称职的对接专员。
- (4) 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。
- (5) 对于甲方提供的图纸、资料，乙方应及时核对，如有问题应及时向甲方提出书面报告。
- (6) 根据甲方各阶段的工程管理需要，配合开展相关造价咨询全过程跟踪服务工作，派人现场踏勘及计量复核、参与相关工作协调会议、在甲方要求的时间内对有关问题进行书面回复等。

项目负责人

10.3 本合同内的咨询业务只计一次咨询费，咨询业务中的修改和调整不另行计费。

10.4 本合同执行过程中如政府部门颁布有关造价管理或审计的新法规、规定的，按最新规定执行。

10.5 甲方依据宝安区和甲方的最新合同履约评价办法对乙方进行合同履约评价。乙方须同意由甲方将合同履约评价结果在深圳市、区工务系统履约评价数据共享专栏及其他政府相关信用信息平台进行公示、通报。甲方与乙方以外任何第三人使用经公示通报的合同履约评价结果，产生的任何后果均由乙方承担。

## 十一、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第（2）种方式解决：

- （1）提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- （2）依法向深圳市宝安区人民法院起诉。

## 十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月25日；



合同签订时间

订立地点：宝安区宝民一路74号广场大厦5楼。

本合同自自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章后成立，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲、乙各执肆份，具有同等效力。

（以下无正文）

	
委托人：深圳市宝安区建筑工务署 (公章)	咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) 周薇薇	法定代表人或其委托代理人： (签字) 黄昭毅
统一社会信用代码： 124403064557544666	统一社会信用代码： 91440300783930799C
地址：深圳市宝安区宝民一路74号广 场大厦5楼	地址：深圳市南山区粤海街道科技园社 区科苑路16号东方科技大厦1109
邮政编码：518101	邮政编码：518000
法定代表人：文靖	法定代表人：黄昭毅
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：0755-27782052	电话：0755-86307790
传真：/	传真：0755-86307790
电子信箱：bagw@baoan.gov.cn	电子信箱：2595197130@qq.com
合同经办人：孙伟	
盖章经办人：孙伟	

批复文件

# 深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2025〕13号

## 宝安区发展和改革局关于轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目总概算的批复

区建筑工务署：

发来《关于申请审核轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目初步设计及概算的函》（国家编码：2304-440306-04-01-998509）收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

项目选址位于宝安区兴围立交以南，107国道和京港澳高速之间的机场东车辆段上盖东南角。根据深圳市规划和自然资源局宝安管理局核发的用地预审与选址意见书（用字第440306202400040号），项目用地面积为22538.12 m<sup>2</sup>。新建总建筑面积为116289.06 m<sup>2</sup>，其中：

安置用房87521 m<sup>2</sup>，公共配套设施231 m<sup>2</sup>，机械停车库2400 m<sup>2</sup>，地上匝道架空空间、机械车位架空、城市公共交通（垂直交通）、绿化休闲及紧急避难疏散架空空间、屋面楼电梯间及机房12883.14 m<sup>2</sup>，地下室设备用房及地下车库13253.92 m<sup>2</sup>。共设置停车位541个，机械停车库停车位270个，地下停车库停车位271

—1—

个。

本项目绿色建筑设计目标为国家二星级，设置屋顶绿化，按照海绵城市建设要求设计。

建设内容主要包括：基础、建筑、结构、装修、给排水、强电、弱电、智能化、消防、通风空调、电梯、景观绿化、室外配套及其他工程等专业工程及相关配套设施。本项目外部装修一步到位，内部装修按照安置房不进行装修，仅停车库、大堂、走廊、楼梯、电梯厅及设备房等公共区域进行装修，满足拆迁安置补偿协议要求。

工程内容主要包括：土建工程、安装工程、拆除及迁改工程、配套及其他工程。

## 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 95705.76 万元，其中，建筑安装工程费 56787.71 万元，工程建设其他费 7881.01 万元，预备费 3233.44 万元，车辆段上盖投资分摊费用为 20743.80 万元，建设用地区为 7059.80 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

## 三、下一阶段工作要求

（一）请你单位会同航城街道办就项目方案向相关权利主体人做好解释工作。

（二）请你单位严格落实《深圳市宝安区人民政府办公室关于强化落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资项目管理的通知》（深宝府办函〔2024〕11号）各项工作部署，通过进一步优化相关工程的设计及选材等措施，切实提升财政资金使用效率，

控制工程投资。

（三）项目涉及的管线迁改严格按照《深圳市宝安区人民政府办公室关于强化落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资项目管理的通知》（深宝府办函〔2024〕11号）执行。

（四）请你单位严控绿化建设标准，最大限度避让古树名木，涉及树木迁移、砍伐的，应充分征求专家、公众意见，严格按照《深圳市城市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）要求办理占用相关手续。

（五）请根据《国家政府投资条例》（国务院令第712号）、《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》（深圳市人民政府令第328号）、《深圳市政府投资项目策划生成管理办法》及《宝安区政府投资项目管理办法》（深宝规〔2022〕2号）和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。


（六）本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续。

（七）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目总概算汇总表

(此页无正文)

深圳市宝安区发展和改革局  
2025年2月21日



---

抄送：区住房和城乡建设局、区审计局。

深圳市宝安区发展和改革局办公室      2025年2月21日印发

---

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

招标控制价编制书

工程名称： 轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目

建设单位： 深圳市宝安区建筑工务署

建筑面积： 117632.00m<sup>2</sup>

造价金额： 673661400元

大写金额： 陆亿柒仟叁佰陆拾陆万壹仟肆佰元整

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485



编制人： 刘建华






批准人： 黎勤

复核人



日期： 2024年6月13日

## 招标控制价公示表

工程名称	轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目工程 总承包
招标控制价	¥67366.14万元
投标报价上限	¥59002.81万元
投标报价下限	无
不可竞争费	¥2786.00万元
截标时间（以窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
备注（公示的其他内容）： 1、本次招标控制价合计为67366.14万元，其中建筑安装工程费为63248万元，设计费（施工图设计、竣工图编制）为1058.83万元，BIM技术应用服务费（包含施工图设计阶段应用、施工阶段应用）为264.56万元，工程保险费为43.75万元；暂列金额为2751.00万元。 2、本次投标上限价为59002.81万元，其中： （1）建筑安装工程费为55025.76万元（净下浮13%）； （2）设计费（施工图设计、竣工图编制）为952.95万元（净下浮10%）； （3）BIM技术应用服务费（包含施工图设计阶段应用、施工阶段应用）为238.1万元（净下浮10%）； （4）保险费为35.00万元（净下浮20%，作为不可竞争费）； （5）暂列金额为2751.00万元（作为不可竞争费）。	
造价咨询单位：（盖章） 	造价工程师：（盖章执业专用章）  日期：2024年6月14日
招标人：（盖章）  日期：2024年6月14日	

## 7、高新中学改扩建项目全过程造价咨询

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520230011003001

标段名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：233.67万元

中标工期：按照招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2023-09-18

查验码：1684766616372557 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：2022F170008

深圳市南山区建筑工务署建设工程  
全过程造价咨询合同

工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区南环路5号

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2023 年 09 月采用公开招标方式确定乙方为高新中学改扩建项目 工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

## 一、 工程概况

1. 工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南环路5号，总占地面积20038平方米，由36班、1800个学位扩建至42班、2100个学位的标准中学，改扩建后总建筑面积49269平方米，其中改造建筑面积12573平方米，新建建筑面积36696平方米。

3. 工程投资：项目总投资匡算 33119 万元，其中建安工程费 27078 万元，工程建设其他费 3588 万元，预备费 2453 万元。

## 二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

### （一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

### （二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1） 编制工程预算。

项目名称

公共建筑

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底,计算标准工期,并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据;按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作,进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析,说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因,以及下一步造价控制中应注意的事项。

## 2. 施工(含施工准备)阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段,如施工招标等,乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标,并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标,并出具详细的造价分析报告;核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核;根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估,并在甲方要求时间范围内提供书面报告;根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作,并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等,并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作,确保询价定价依据全面充分,并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜,主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议。

(12) 工程变更(包括现场签证)价款和竣工结算价款核减情况报告(Excel表格形式),主要包括核减率及核减原因分析(工程量误差、报价误差等)。

## 3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

### (三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

### (四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

### 三、 乙方工作时间要求

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清

### 项目负责人任职证明

单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整 and 具体明确。

9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

#### 四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 7 名，土建专业造价员 5 名；安装专业造价工程师 3 名，安装专业造价员 6 名；共计 22 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

#### 2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	王春文	项目 负责人	高级 工程师	一级注册造 价工程师	建 [造]11014400010351	1360306504 6

项目负责人

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

## 九、 合同价、支付方式及结算方式

合同金额

### (一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰叁拾叁万陆仟柒佰元整（大写），即 RMB 233.67 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14 号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

高新中学改扩建项目（项目建议书批复金额：33119 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

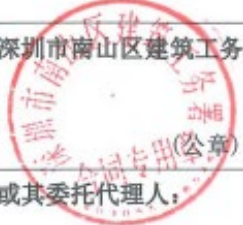

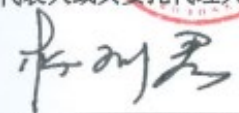

（1）、工程概算的编制或审核： $100*2\%+400*1.8\%+500*1.6\%+4000*1.3\%+5000*1.2\%+23119*1.1\%=38.35$ （万元）

（2）、施工阶段全过程造价控制： $100*12\%+400*11\%+500*10\%+4000*9\%+5000*8\%+23119*7\%=248.43$ （万元）

（3）、工程竣工决算编制： $100*2\%+400*1.4\%+500*1.1\%+4000*1\%=5.31$ （万元）

合计费用： $38.35+248.43+5.31=292.09$ （万元），下浮 20% 后费用为：233.67（万元）

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金  $A1=$  30.68 万元（暂定）。其中：基本酬金  $B1=A1*80\%$ ；绩效酬金  $C1=A1*20\%$ 。

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 	咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司(公章) 
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦12-14楼	地址：深圳市南山区南山街道南海大道3003号阳光华艺大厦1栋15A、15B、15C、15D
统一社会信用代码：_12440305634798694R	统一社会信用代码：_____
	开户银行：广发银行股份有限公司深圳南山支行
	账号：102091516010004271
签订日期： 2023 年 10 月 11 日	联系人及联系方式：王工 0755-86307790

合同签订时间

批复文件（公共建筑）

# 深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2025〕102号

## 南山区发展和改革局关于高新中学改扩建工程项目 概算的批复

区工务署、区教育局：

你单位报来高新中学改扩建工程项目概算评审资料收悉。  
经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资 27702 公共建筑  
万元。现批复如下：

### 一、工程概况

高新中学改扩建（国家编码：  
2212-440305-04-01-711198）于 2022 年 8 月立项（深南发改批  
〔2022〕237 号），项目投资匡算为 33119 万元。

项目位于深圳市南山区高新南环路 5 号。现有总用地面积  
20039 平方米，总建筑面积 14124 平方米，可提供 36 班/1800  
个初中学位。本次拆除建筑面积 1612 平方米，新建建筑面积

31280 平方米,改造保留建筑面积 12512 平方米,改扩建后总建筑面积 43792 平方米,可提供 42 班/2100 个初中学位,主要建设内容包括拆除、新建和改造工程。其中:

拆除工程:拆除体育馆 1 栋,拆除教学楼室内装饰、安装及室外铺装等。

新建工程:新建综合楼 1 栋、食堂宿舍楼 1 栋、教学楼外廊及地下室,总建筑面积 31280 平方米。其中,综合楼地上 5 层,建筑面积 11097 平方米,主要功能设置为多功能厅、器乐排练室、舞蹈教室、音乐教室、计算机教室、生物实验室、物理实验室等;食堂宿舍楼地上 6 层,建筑面积 7178 平方米,主要功能为宿舍(71 间)、餐厅、厨房等;教学楼外廊,地上 4 层,建筑面积约 4169 平方米,主要功能设为走廊;地下室 1 层,建筑面积 8836 平方米,主要功能设为风雨操场、体育用房、地下车库(99 个车位)等。

改造工程:对保留教学楼进行改造,改造面积约 12512 平方米,改造后功能为:普通教室、化学教室、美术教室、合班教室、图书馆、办公室等。

### (一) 拆除工程

拆除体育馆 1 栋,建筑面积 1612 平方米。拆除教学楼室内装饰、隔墙、门窗、栏杆、屋面保温层、防水层及安装工程等。拆除室外操场、铺装、校门、门卫室、景观绿化及安装等。

### (二) 新建工程

#### 1. 基坑支护、地基与基础

包括基坑支护、桩基础、土石方等。其中基坑支护采用灌

注桩、旋喷桩、格构柱、支撑梁等；基础采用灌注桩结构。

## 2. 结构工程

采用框架结构，包括钢筋混凝土、钢构件、轻质隔墙、加气混凝土砌块墙，并配套安装门窗、栏杆等。

## 3. 内装饰工程

### (1) 地下室

地面：主要采用地胶板、地砖、金刚砂地坪。其中，风雨操场、体育用房采用地胶板，总务用房等采用地砖，地下车库采用金刚砂地坪。

墙面：主要采用软包、墙砖、涂料等。其中，风雨操场、体育用房采用软包、涂料，其他区域采用涂料。

天花：主要采用石膏板、涂料。其中，风雨操场、体育用房采用石膏板、涂料，其他区域采用涂料。

### (2) 综合楼

地面：主要采用地砖、木地板、地胶板、防静电地板。其中，多功能厅采用地砖、地胶板、木地板，舞蹈教室采用木地板，计算机教室采用防静电地板，其他区域采用地砖。

墙面：主要采用涂料、吸音板、饰面板、墙砖等。多功能厅、音乐教室采用吸音板，舞蹈教室、美术教室采用饰面板、涂料，劳技教室、卫生间采用墙砖，其他区域采用涂料。

天花：主要采用吸音板、铝扣板、涂料等。其中，多功能厅、舞蹈教室、音乐教室等采用吸音板、涂料，卫生间等采用铝扣板，其他区域采用涂料。

### (3) 宿舍食堂楼

地面：均采用地砖。

墙面：食堂采用墙砖、涂料，宿舍采用涂料。

天花：厨房、备餐间等采用铝扣板，食堂采用石膏板、涂料，宿舍采用涂料。

#### 4. 外立面工程

食堂宿舍楼及外廊采用外墙漆与预制混凝土花砖，综合楼采用外墙漆。

#### 5. 安装工程

(1) 电气：包括高低压配电、动力照明、防雷接地等系统。总装机容量 3700 千伏安，配置 3 台变压器、18 台高压柜、26 台低压柜、1 台柴油发电机，配电箱、灯具等安装到位。

(2) 给排水：包括给水、热水、压力排水、污废水、雨水、冷凝水等系统。给水、热水采用不锈钢管，压力排水采用镀锌钢管，污废水、雨水采用 HDPE 管，冷凝水采用 UPVC 管，卫生洁具等安装到位。

(3) 通风空调：包括多联机空调、新风、机械通风等系统。其中，食堂、体育用房、多功能厅、总务用房、舞蹈教室等采用多联机空调及新风系统，宿舍、专用教室等预留分体空调接口，机房、厨房、卫生间等采用机械通风系统。

(4) 智能化：包括综合布线、求助报警对讲、校园广播、视频安防监控、安全管理、出入口控制、入侵报警、智能照明、多媒体显示、五方通话、电子时钟、电子班牌、建筑能效管理、建筑设备管理、智慧泵房、多功能厅舞台灯光、音视频、LED 屏等系统。

(5) 消防：包括消火栓、自动喷淋、火灾自动报警、消防设备电源监控、防火门监控、电气火灾监控、可燃气体报警、气体灭火、防排烟等系统。

(6) 电梯：包括垂直电梯 4 部。

(7) 其他：包括各个专业的抗震支架、人防安装等。

## 6. 室外及其他配套工程

(1) 园建及景观工程：包括屋顶活动场地、园路、庭院、种植池、坐凳、围墙等。其中，屋顶活动场地采用 EPDM 橡胶，庭院、园路采用仿石砖，坐凳、种植池采用水磨石，围墙采用格栅围墙。

(2) 运动场：包括跑道、篮球场、屋顶网球场等。其中，跑道采用 EPDM 橡胶，篮球场采用硅 PU，网球场采用丙烯酸涂料。

(3) 安装工程：包括雨水回收、喷灌、管网、照明、视频安防监控、广播、阻车、停车场管理、人行道闸、升旗控制系统。

(4) 其他工程：包括绿化、标识等工程。

### (三) 改造工程

#### 1. 结构

包括原教学楼的结构加固、装饰及安装改造。4#楼梯旁新增钢结构电梯井，首层加建普通教室及体育器材室、五层加建卫生间。宿舍改为心理咨询室、党建室、教务处、会议室等，厨房、餐厅改为德育展览室、网络控制室等，办公室、架空区、阅览室改为图书馆、阅览室，教研室、计算机教室、多媒体视听教室改为办公室，阶梯教室改为合班教室，实验教室改为普

通教室，美术教室改为化学教室，视听音乐教室、乐器教室、形体舞蹈教室改为美术教室。

## 2. 内外装饰

(1) 地面：图书馆更换木地板、地胶板、地砖，心理咨询室、阅览室、合班教室等更换地胶板，其他区域更换地砖。

(2) 墙面：普通教室、化学教室、走道等更换瓷砖、涂料，合班教室更换吸音板、涂料，图书馆更换木饰面、涂料，其他区重刷涂料；图书馆、阅览室等新增书柜。

(3) 天花：图书馆、美术教室、德育展览室、心理咨询室、阅览室、办公室等更换石膏板、无机涂料，合班教室更换穿孔吸音铝板，普通教室等其他区域重刷涂料。

(4) 外立面：更换铝合金门窗。

(5) 屋面：重做保温、防水，地面采用仿瓷砖。

## 3. 安装工程

(1) 电气：改造动力照明、防雷接地等系统，更换配电箱、灯具、电缆电线等。

(2) 给排水：改造给水、污废水、雨水、冷凝水等系统，给水更换不锈钢管，污水、废水、雨水更换 HDPE 管，冷凝水更换 UPVC 管，卫生洁具等安装到位。

(3) 消防：改造消火栓、自动喷淋、火灾自动报警、消防广播、消防设备电源监控、防火门监控、电气火灾监控、气体灭火等系统。

(4) 通风空调：改造多联机空调、新风、机械通风等系统。

其中，图书馆、合班教室、教师办公室等采用多联机空调及新风系统，其余教室、心理咨询室等预留分体空调接口，化学教室、卫生间等采用机械通风系统。

(5) 智能化：改造综合布线、校园广播、视频安防监控、求助报警对讲、安全管理、出入口控制、入侵报警、智能照明、多媒体信息、五方对讲、电子时钟、电子班牌、校园卡应用、UPS 配电、LED 屏、合班教室扩声、中控、矩阵等系统；新建广播机房、网络控制室、消防控制室等。

(6) 电梯：新增 1 部垂直电梯。

(7) 其他：拆除并新建燃气管道，迁移树木 5 株，拆除及恢复部分路面，新增机动车出入口。

#### (四) 开办费

包括传统类设备及专业类设备。其中，传统类设备包括餐厅桌/椅、窗帘、厨房电器、厨房炊具等；专业类设备包括触控一体机、学生课桌/椅、学生电脑、单人床、床垫等。

## 二、审核结果

项目报送总概算 30448.72 万元，审核后的总概算 27702 万元。其中建安工程费 23309 万元，工程建设其他费 2436 万元，预备费 772 万元，代建管理费 795 万元，开办费 390 万元。

## 三、项目要求

(一) 在项目实施过程中，请你单位根据《南山区政府投资项目管理办法》的要求，控制好项目总投资。

(二) 项目计划于 2025 年 7 月开工建设,2027 年 8 月竣工,

请你单位根据现场情况合理安排工期。

(三) 请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

(四) 该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信息化管理平台”。

(五) 请按规定做好入库纳统工作。

(六) 你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

(七) 本项目形成资产由区教育局代区政府持有。请区教育局会同相关部门在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。

附件：高新中学改扩建工程项目概算表



成果文件



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 招标控制价编制书

工程名称：高新中学改扩建工程项目

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司



造价金额：242687185.95元

大写金额：贰亿肆仟贰佰陆拾捌万柒仟壹佰捌拾伍圆玖角伍分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485



编制人：

刘建华  
李艳  
刘建华

复核人：



批准人：



日期：2025年10月17日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2025098  
2212-440305-04-01-711198

工程造价审定书

工程名称： 高新中学改扩建工程项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位： 深圳市振业(集团)股份有限公司

建设单位报送造价： 242,687,185.95元

单位造价：

区造价站审定造价： 239,248,519.67元

单位造价：

核 减 额： 3,438,666.28元

安全文明施工措施费： 6,955,451.95元

暂列金额： 11,220,000.00元

主 审 人： 石国琴 陈序洋

总 审： 陈序洋

复 核 人： 林倚婧

副 站 长： 林倚婧

审核组组长： 林倚婧

站 长： 林倚婧

建设单位报送日期：

区造价站审定日期： 2025年11月10日

## 招标控制价公示表

标段名称	高新中学改扩建工程项目施工总承包	
标段编号		
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司	
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人	
招标控制价	23924.851967 万元	
投标报价上限	21307.346845 万元，净下浮 <u>11.84</u> %	
不可竞争费合计	1817.545195 万元	
截标时间	年 月 日	
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：23924.851967 万元；分部分项工程费：18487.947207 万元；措施费：2323.121363 万元；规费：894.187272 万元；税金：734.158572 万元；保险费：17.951532 万元；弃土场受纳处置费：332.348421 万元；白蚁防治费：13.1376 万元；暂列金额：1122.00 万元；暂估价：0 万元。</p> <p>2、不可竞争费用合计：1817.545195 万元，其中暂列金额 1122.00 万元，暂估价 0 万元，安全文明施工措施费 695.545195 万元。</p>		
<p>造价师姓名：黄昭毅 身份证号：B14174400005638 注册造价工程师 （加盖公章）</p> <p style="text-align: right;"></p>	<p>造价单位：（盖章）</p>	<p>建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司</p> <p style="text-align: center;">日期：2025.11.10</p>

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

8、南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2502-440305-04-01-148321001001

标段名称： 南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市广诚二程顾问有限公司

中标价： 869.95万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2025-03-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-15

查验码： JY20250508841217

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号：2025F246008

## 深圳市南山区建筑工务署 建设工程全过程造价咨询合同

工程名称：南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设  
工程项目全过程造价咨询

合同名称：南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设  
工程项目全过程造价咨询合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2025 年 5 月采用公开招标方式确定乙方为本工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

项目名称

1. 工程名称：南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询

公共建筑

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南头街道同乐地区（北区）02- 08、02- 09地块。项目总占地面积28733平方米，总建筑面积114300平方米，设计床位600张，建设内容主要包括基本医疗用房、其他业务用房、科研用房、教学用房、配套用房以及辅助设施用房。

3. 工程投资：项目投资匡算为 133563 万元，其中基建 107456 万元（含开办费 4620 万元），医疗设备 23414 万元，信息化 2693 万元。（深南发改批〔2025〕17号）

### 二、乙方工作内容

全过程造价  
咨询

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

#### （一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

4. 参与报概图评审会，审核报概图设计与批复概算的匹配性，重点核查建筑功能布局、结构体系、机电系统等对概算的影响；提出限额设计执行建议，确保报概图内容不超批复概算；会后5个工作日内提交《报概图评审造价分析报告》，包含概算符合性分析、超概风险提示及控制措施。

## (二) 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

### 1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- (1) 编制工程预算。
- (2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。
- (3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。
- (4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

### 2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

- (1) 协助甲方进行招投标答疑。
- (2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。
- (3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。
- (4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。
- (5) 参与图纸会审并提出合理化建议。
- (6) 施工过程中，参与工程量计量的复核，并根据甲方需求参与工程进度款支付的复核工作。
- (7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。
- (8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 乙方应按甲方提供的参考库品牌（结算则按实际施工品牌）、询价定价相关规定和甲方与施工单位签订的施工合同要求进行无信息价材料设备的询价和核实，并记录过程和定价理由。确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。对于结果异常的询价，乙方应按甲方要求扩大范围重新询价。

(11) 项目准备期间和施工期间乙方应每月（每月到工地的具体时间以甲方通知为准）到工地现场进行查勘，对工程项目进行观察、对照及必要的现场实测和计算，准确掌握项目情况，并应做好书面或影像记录。乙方应主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，解决有关造价事宜，提出相关改善建议。每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL表格形式），主要内容包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

(13) 参与基坑/桩基施工图评审会，结合地质勘察报告及施工方案，复核基坑支护、桩基选型及工程量计算的合理性；审核支护结构、桩基工程的成本控制指标（如混凝土用量、钢筋配筋率等），提出优化建议；会后5个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》，包含工程量核对清单、成本偏差分析及优化方案。

(14) 参与专项专家评审会（医疗工艺设计、结构、机电、幕墙等），审核专项方案的合理性及成本适配性；针对专家提出的技术建议，评估其对造价的影响，并提出成本优化替代方案；会后5个工作日内提交《专项方案造价评估报告》，包含方案经济性对比、成本控制建议。

(15) 参与设计交底会，对施工图纸中的工程量清单、材料设备价格、设计变更潜在成本影响提出专业意见；结合造价控制目标，针对设计图纸中的特殊工艺做法、施工可行性提出优化建议；记录交底会中涉及造价的关键争议点，并在会后3个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》。

(16) 每月至少参与1次现场设计巡检，核查施工是否符合图纸及造价控制要求；对巡检中发现的设计变更、材料替换等可能影响造价的问题，在3个工

作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；配合工程部整改落实，提供造价调整方案。

(17) 参与机电末端评审会，复核机电设备定位、管线综合布置对成本的影响；根据《空间净高分析说明》，审核材料用量及施工方案的经济性，提出优化建议。

(18) 参与施工图 50%评审会，审核图纸与招标清单的一致性；对施工图 50%阶段的成本偏差进行测算，并在会后 5 个工作日内提交《施工图 50%阶段成本控制报告》。

### 3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

### (三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

### (四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。
2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结,并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。
3. 按照在建工程项目结转移交工作的相关规定,协助甲方办理项目资产财务移交。包括编制财务暂估值核算报表和项目资产暂估值移交清单,后续编制基本建设项目竣工财务决算报表、项目资产价值变更移交清单,以及接收单位提出的其他资料。
4. 参与项目管理过程的相关会议。
5. 甲方交代的全过程投资控制等工作。
6. 参与项目设计后评估会议,从造价控制角度总结设计合理性、成本偏差原因及改进建议;提交《设计后评估造价专项报告》,包含限额设计执行情况、概算与实际成本对比分析等内容。

### 三、乙方工作时间要求

1. 概算审核成果文件提交时间:甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。
2. 招标项目造价成果文件提交时间:甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底,标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。
3. 商务标清标报告提交时间:自甲方提供相关资料后 7 天内提交。
4. 施工过程的计量计价成果文件(包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件)提交时间:甲方提供相关资料后 3 天内提交。
5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间:甲方提供相关资料后 30 天内提交。
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间:根据工程规模大小及复杂程度,甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见,并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。
7. 本项目工期最终以甲方确认为准。
8. 基坑/桩基施工图评审会结束后 5 个工作日内提交《基坑/桩基施工图造价审核报告》;

## 项目负责人任职证明

报概图评审会结束后 5 个工作日内提交《报概图评审造价分析报告》；  
 专项专家评审会结束后 5 个工作日内提交《专项方案造价评估报告》；  
 设计交底会结束后 3 个工作日内提交《设计交底会造价分析报告》；  
 现场巡检后 5 个工作日内提交《现场巡检造价风险评估报告》；  
 施工图 50% 评审会后 5 个工作日内提交《施工图 50% 阶段成本控制报告》；  
 项目竣工后 30 个工作日内提交《设计后评估造价专项报告》。

9. 上述时间要求, 甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

10. 乙方收到甲方提供的资料后, 应立即对相关资料是否准确、完备进行复核, 如需要甲方补充或说明任何资料, 应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出, 逾期未向甲方书面提出的, 视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任, 由乙方承担。

### 四、乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求: 项目负责人 1 名, 其中土建专业造价工程师 18 名, 土建专业造价员    /    名; 安装专业造价工程师 12 名, 安装专业造价员    /    名。乙方实际配备人员不满足上述要求的 (如人数缺少、资质不符等), 乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正, 逾期不纠正的, 每逾期一天, 按合同总价的 0.1% 支付违约金, 超过 7 天的, 甲方有权解除合同, 乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

#### 2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	王春文	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010351	13603065046
2	刘建华	土建专业负责人	中级经济师	一级注册造价工程师	建[造]11194400023369	13510243949
3	黄昭毅	安装专业负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]14174400005638	15217038322
4	张杨	总审	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11234400025104	18685132517
5	童贵才	土建造价师	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400011771	13902959913
6	郭章勤	土建造价师	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造]11014400010913	13903021658

项目负责人

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

## 九、合同价、支付方式及结算方式

### (一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：捌佰陆拾玖万玖仟伍佰元整（大写），即 RMB 869.95 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率记取规则如下：在概算审核阶段先下浮 20%，然后在全过程咨询费用计算时再总体下浮 20%。计算过程如下：

本项目投资匡算（或估算）133563 万元，建安工程费按 85% 记取为 113528.55 万元。

1. 工程概算审核阶段咨询服务酬金  $A1 = 100 \text{ 万} * 2\% + 400 \text{ 万} * 1.8\% + 500 \text{ 万} * 1.6\% + 4000 \text{ 万} * 1.3\% + 5000 \text{ 万} * 1.2\% + (13.3563 - 1) \text{ 亿} * 1.1\% = 148.84 \text{ 万} * (1 - 20\%) = 119.07 \text{ 万元}$ （暂定）。其中：基本酬金  $B1 = A1 * 90\%$ ；绩效酬金  $C1 = A1 * 10\%$ 。（计算时先下浮 20%）

委托单位：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码：12440305634798694R	统一社会信用代码：91440300783930799C
	开户银行：广发银行深圳南山支行
	账号：102091516010004271
签订日期： 2025 年 5 月 29 日	联系人及联系方式：黄仁 19928734912

合同签订时间

9、福城南产业片区 12-16 等宗地项目 II 标段 01-13 宗地（全过程造价咨询）

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44031020230030003001

标段名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（II标段）

建设单位：深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：647.868865万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)：  
日期：2023-07-17

查验码：6434320921668452 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

G1C/232052]-7

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
II 标段 01-13 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]030 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 II 标段 01-13 宗地(全过程造价咨询)

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市广诚工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 16 日

合同签订日期

## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋  
2101

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

住所地：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15C

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（II标段）  
01-13宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目II标段01-13宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

项目名称

全过程造价  
咨询

2) 编制工程量清单(含模拟工程量清单编制及修订)、招标控制价,对技术经济指标提出成本优化建议;

3) 复核施工单位的商务标,并提出详细的造价分析报告;

4) 协助编制施工合同及签订工作,根据招标人要求,对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制,负责与施工单位核对并出具成果文件;

5) 项目进度款、验工计价审核;

6) 提供工程变更方案的测算,工程变更、签证及各类索赔的立项估算;

7) 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制,负责与施工单位核对;变更费用审核阶段,负责与施工单位/复审单位核对;参与招标人与施工单位变更签证洽商,协助招标人处理索赔事项;配合内外审计工作。

8) 参与全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响投资的事项,提出相关改善建议。

(2) 竣工结算、决算阶段主要工作内容:

1) 依据招标人规章制度、作业指引、模板格式的要求,编制和审核工程结算书,出具结算审核报告,与施工、复审单位核对确认,配合政府部门的审计工作;

2) 项目竣工结算完成后,对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结,包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析,形成成本后评估报告;

3) 协助招标人完成决算编制。

(3) 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

(4) 造价人员驻场要求:本标段共4个地块,每个地块须至少拟派1名驻场人员,如单个地块建筑面积超过15万㎡,该地块还应增加1名驻场人员;驻场人员应通过招标人的面试,各地块驻场时间从招标人下达的指令开始至项目交付完成为止。

全过程  
造价咨询

### 三、服务阶段

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作,具体工作要求包括但不限于:

#### 1. 招投标咨询服务

1.1 乙方根据甲方的招标计划及要求,编制各项招标计划中提到的需要招标

合同金额

#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 贰佰贰拾壹万贰仟伍佰叁拾壹元陆角伍分）（¥ 2212531.65 元），增值税率 6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①住宅（含政府共享回购、可售住宅、商业服务设施、公共配套、地下室）毛坯房全过程造价咨询费中标单价：[REDACTED]，暂定总建筑面积 146508 m<sup>2</sup>；  
②住宅精装修全过程造价咨询费中标单价：[REDACTED]，暂定住宅室内装修面积 75421.5 m<sup>2</sup>；

房建类工程  
项目概况  
总建筑面积  
146508m<sup>2</sup>

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

阶段名称	工作内容	工程造价	准确性要求	完成时间
概算审核	依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告		误差率在±5%以内	以委托人业务委托单要求时间为准

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发  
展有限公司  
法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：  
91440300MA5H3J8K43  
地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路10号龙馨家园A栋2201  
邮政编码：518110  
法定代表人：刘晓迎  
委托代理人：/  
电话：0755-29809916  
传真：/  
电子信箱：lhjszb@163.com  
开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行  
账号：338090100100387184

合同签订时间： 年 月 日

咨询人（盖章）： 深圳市广诚工程顾  
问有限公司  
法定代表人或其委托代理人：（签名）：

统一社会信用代码：  
91440300783930799C  
地址：深圳市南山区南海大道3003号  
阳光华艺大厦A座15C  
邮政编码：518000  
法定代表人：黄昭毅  
法定代表人联系方式：17688799911  
委托代理人：/  
电话：0755-86307790  
传真：/  
电子信箱：2595197130@qq.com  
开户银行：广发银行深圳南山支行  
账号：102091516010004271

10、南方科技大学教师宿舍项目

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2212-440305-04-01-750654002001

标段名称: 深圳市人才安居集团有限公司2023年度第一批全过程造价咨询(批量招标)

建设单位: 深圳市南山人才安居有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司; 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司; 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 1633.346587万元(第一部分中标人: 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司, 中标金额: 668.940000万元; 第二部分中标人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司, 中标金额: 485.229078万元; 第三部分中标人: 深圳市广诚工程顾问有限公司, 中标金额: 479.177509万元;)

中标工期: /

项目经理(总监): ——; ——; ——

本工程于 2023-01-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

柳青

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-16

张东

合同关键页

NS-G-2023-NFKJ-016

南方科技大学教师宿舍项目  
建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 南方科技大学教师宿舍项目

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 深圳市南山人才安居有限公司

咨询人: 深圳市广诚工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市南山人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

项目名称

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：南方科技大学教师宿舍项目

2、工程地点：深圳市

3、服务范围：

### （一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

#### 1、概算编制：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

#### 2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等，具体根据发包人需要进行调整。

#### 3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1) 全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3) 各阶段的比选方案的经济测算；

4) 进度款审核；

5) 变更签证审核；

6) 协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；

7) 根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作；

全过程造价咨询

- 8) 参与图纸会审并提出合理化建议;
- 9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议;
- 10) 其他与项目造价相关的过程管理工作。

**4、结算审核（含总承包及各分包工程）：**

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

**5、指标分析：**

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

**6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：**

（1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；

（2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。

（3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

**7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。**

**（二）全过程造价咨询范围：**

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

**二、咨询服务类别：**

A 类：建设项目可行性研究投资估算；

[ ] 编制

房建类工程  
项目概况

合同金额

(小写) 不含税价人民币: ¥ 1981849.64 元, 增值税人民币: ¥ 118910.98 元, 增值税率: 6%, 含税价人民币: ¥ 2100760.62 元。

(大写) 不含税价人民币: 壹佰玖拾捌万壹仟捌佰肆拾玖元陆角肆分, 增值税人民币: 壹拾壹万捌仟玖佰壹拾元玖角捌分, 含税价人民币: 贰佰壹拾万零柒佰陆拾元陆角贰分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中:

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为 1375960.62 元, 合同费率为 2.55%, 为固定费率, 取费基数为项目建安工程费 (暂定 53959.24 万元) (最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整), 服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求, 可将本项目部分专业工程 (地基与基础工程等) 的造价咨询服务另行发包; 如招标人选择另行发包的, 本服务结算取费基数 (项目建安工程费) 不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 724800.00 元, (固定单价 15100.00 元/月/人), 按实结算;

(2) 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成, 其中基本酬金占 70%, 浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

(3) 如遇施工期延长, 导致咨询服务时间超出合同约定的时间/月以内的, 咨询费用不予调整; 超出合同约定的时间/月以上的, 超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

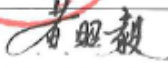
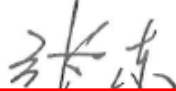
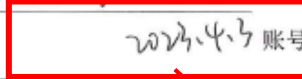
(4) 本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止, 按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算, 委托人不做任何赔偿。

8、其他: 无

四、咨询成果要求:

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面, 反应市场真实水平, 具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人:	深圳市南山人才安居有限公司	咨询人:	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园10栋B座28楼	住所:	深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15C
邮编:	518000	邮编:	518000
法定代表人或其授权代理人:	张东	法定代表人或其授权代理人:	黄昭毅 
纳税人识别号:		纳税人识别号:	9144 03007 83930 799C
开户银行:		开户银行:	广发银行深圳南山支行
账号:		账号:	102091516010004271
电话:	0755-86629589	电话:	0755-86307790

合同签订时间

### 三、项目负责人类似业绩

项目负责人类似业绩									
提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目负责人自认为最具代表性的作为项目负责人的已完成或正在进行的房屋建筑工程类项目全过程造价咨询业绩：									
(1) 优先提供公共建筑类全过程造价咨询业绩，业绩时间以合同签订时间为准；									
(2) 证明文件：①提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件，提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、造价咨询工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章、项目负责人名字等主要信息，若合同无法体现，需提供其他相关证明文件。②提供造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件，成果文件关键页是指含工程名称、建设单位名称（含盖章）、工程造价额度、编制单位名称（含盖章）、编制人或复核人签字及盖章、项目负责人名字等内容。如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则成果文件应同时提供工程预算文件、结算文件的主要页面的原件扫描件；									
(3) 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。									
姓名	王春文	性 别	男		年 龄	58 岁			
职务	副总经理	职 称	高级工程师		学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	519004196802214010		手机号码	0755-86307790			
毕业时间	1991.7		毕业学校及专业			毕业学校：西南交通大学 专业：工业与民用建筑工程			
参加工作时间	1991.8		从事项目负责人（造价师）年限			25 年			
项目负责人 （造价师） 资格证书编号		资格证书编号：973303063 注册证书编号：建{造}11014400010351							
正在和已完成项目情况									
序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	项目负责人姓名	已完成或正在进行
1.	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	深圳市南山区建筑工务署	总投资 60406.93 万元	全过程 造价咨询	611.84	2022.7.15	在建	王春文	正在进行

2.	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	深圳市大鹏新区建筑工务署	总投资 94502 万元	全过程 造价 咨询	590.7 2	2021. 6. 2 3	在建	王春文	正在进 行
3.	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	总投资 88176 万元	全过程 造价 咨询	549.2 8	2021. 11. 23	在建	王春文	正在进 行
4.	沿山学校全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	总投资 35859 万元	全过程 造价 咨询	304.2 2	2024. 3. 2 0	在建	王春文	正在进 行
5.	深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询	深圳市大沙河建设投资有限公司	总投资 13000 0 万元	全过程 造价 咨询	258.8 02665	2024. 12. 10	在建	王春文	正在进 行

注：后附相关证明材料。

1、南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030520220034007001

标段名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：611.84万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2022-07-12

查验码：5797657015159694

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：2022F137006

南山区百校焕新工程全过程  
造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程  
造价控制、工程竣工决算编制）合同

工程名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

合同名称： 南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段  
（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）合同

委托单位： 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

#### 一、工程概况

1、工程名称：南山区百校焕新工程全过程造价咨询II标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）

#### 2、工程概况：

##### 一、2022年实施计划：

1、育才二小：游泳馆恒湿设备更换，体育馆修缮，教学楼、综合楼等墙面修缮，教学楼、综合楼等灯具更换，卫生间室内装饰及安装工程改造，智能校园改造—智慧安全用电，健身房改造，未来实验室，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2221.99 万元。

2、深圳市蛇口育才教育集团育才三小：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，新建连廊，食堂扩建，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1599.50 万元。

3、海月华庭花园幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），加建教学用房及办公室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 662.85 万元。

4、海月花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），加建教师休息室，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，太阳能发电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 837.96 万元。

5、前海港湾小学：变形缝、局部钢筋裸露区域改造，屋面防水补漏，操场区域外立面修缮，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1847.00 万元。

6、前海港湾学校：游泳池改造，运动场区域男卫生间改造，学校前往运动区位置设置隔离，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.86 万元。

7、南山实验教育集团南头小学：外立面改造，空调格栅翻新，室内装饰及安装改造，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1916.37 万元。

8、麒麟花园幼儿园：户外运动区改造，室外配套管网翻新，围墙翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 317.14 万元。

公共建筑

9、碧榕湾幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 478.93 万元。

10、前海学校：外立面改造，食堂改造，新建攀岩墙，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1139.88 万元。

11、南头中学：实验楼改造，食堂楼改造，教学楼等改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4366.47 万元。

12、博伦职校：体育馆改造，更换太阳能热水系统，地下室修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4448.53 万元。

二、2023~2024 年实施计划：

13、深圳市蛇口育才教育集团育才中学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 3015.00 万元。

14、深圳市蛇口育才教育集团育才二中：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2911.00 万元。

15、育才一小：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1914.50 万元。

16、育才第三幼儿园：加固工程，外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 703.06 万元。

17、蛇口育才教育集团阳光幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 452.40 万元。

18、花园城三期幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 393.50 万元。

19、蓝漪花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 240.97 万元。

20、爱榕园幼儿园：外立面改造，门及门套更换，投资匡算 39.15 万元。

21、桃花园幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 465.24 万元。

22、向南瑞峰幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，整栋楼宇强电工程改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 458.82 万元。

23、南山小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1348.35 万元。

24、阳光小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1514.00 万元。

25、向南小学：外立面改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2315.00 万元。

26、月亮湾小学：外立面改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1425.70 万元。

27、荔湾小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 4641.30 万元。

28、深大诺德幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 498.74 万元。

29、华府小学：卫生间改造，增加监控系统，校园两侧学生通道需加防护网，投资匡算 126.66 万元。

30、鸿瑞幼儿园：楼梯及走道栏杆更换，地面、墙面及天花修缮，大门改造，投资匡算 40.30 万元。

31、前海时代第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 491.15 万元。

32、南山实验教育集团南海中学：教学楼、行政楼、文体楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2937.25 万元。

33、南山实验教育集团鼎太小学：教学楼修缮，智能校园改造—智慧安全用电，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1308.20 万元。

34、南山实验教育集团麒麟二中：地面、墙面及天花修缮，门及门套更换，卫生间改造，投资匡算 555.08 万元。

35、南山实验教育集团荔林小学：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 1529.05 万元。

36、华侨城世界花园幼儿园：外立面改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 762.13 万元。

37、阳光粤海幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 521.72 万元。

38、玺乐幼儿园：屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 443.80 万元。

39、心海湾幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 384.56 万元。

40、鼎太风华幼儿园：外立面改造，屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 758.93 万元。

41、前海时代第一幼儿园：屋顶改造，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 485.00 万元。

42、南头城学校：地面、墙面及天花修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 945.00 万元。

43、荔香学校：教学楼修缮，主入口区域新建隔离玻璃房，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2347.25 万元。

44、园丁学校：教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 2887.20 万元。

45、教育科学研究院附属第二幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 422.79 万元。

46、南头古城幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，标识工程改造，投资匡算 484.65 万元。

47、海滨幼儿园：主入口增设防撞设施、户外运动区增设监控系统和高空坠物防护网，投资匡算 40.00 万元。

## 二、乙方工作内容

包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、施工图招标控制价及工程量清单编制；2、签证变更的费用估算、预算；3、工程结算审核、竣工决算编制；4、全过程投资控制等工作；5、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；6、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；
- 3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

全过程造价咨询

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

(二) 结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

2、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

3、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：自接到相关资料

它相关事宜：

7、项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录；甲方有权要求更换不合格的承作人员；

8、项目负责人必须是注册造价工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；

9、工程预算及结算的编制（含暂定价、工程变更等）和审核前，应从造价咨询角度对甲方提交的图纸等相关资料进行全面会审复核并在 1~3 天提出书面的复核意见。并根据项目的不同情况，须针对性地组织安排对现场的核实与了解工作；

10、若甲方连续三次通知分派任务，乙方均未参加，甲方将有权拒绝其参加其他任何项目；

11、乙方若在工作中出现重大错误，甲方将有权收回该项目并委托他人完成；

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

## 八、费用及支付

合同金额

### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：陆佰壹拾壹万捌仟肆佰元整（大写），即 RMB611.84 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

### 2、支付方式：

标底经政府确定的造价部门审定、完成招标及协助甲方签订合同且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付标底咨询费的 90%；预算经政府确定的造价部门审定且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付预算咨询费的 90%；结算经政府确定的造价部门复核后且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付结算咨询费的 90%；决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，并根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%。各阶段余款经政府确定的造价部门

按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一致意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

#### 十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路爱心

大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦

A 座 15C

法定代表人：黄昭毅

或委托代理人：

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2022 年 7 月 15 日

合同签订时间

南山区百校焕新工程二标段项目施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制费明细

序号	项目名称	投资总额	施工阶段全过程	竣工决算编制	合计费用(万元)
1	育才二小	2221.99	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1221.99*9\%=21.6$	$100*2\%+250*1.4\%=0.55$	22.15
2	深圳市蛇口育才教育集团育才三小	1599.50	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+599.5*9\%=16$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	16.41
3	南山区海月华庭花园幼儿园	662.85	$100*12\%+400*11\%+162.85*10\%=7.2$	0.20	7.40
4	南山区海月华庭花园幼儿园	837.96	$100*12\%+400*11\%+337.96*10\%=3.4$	0.20	3.60
5	深圳市蛇口育才教育集团育才中学	3015.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+2015*9\%=28.6$	$100*2\%+400*1.4\%=0.76$	29.36
6	深圳市蛇口育才教育集团育才二中	2911.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1911*9\%=27.8$	$100*2\%+350*1.4\%=0.69$	28.49
7	育才一小	1914.50	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+914.5*9\%=18.8$	$100*2\%+200*1.4\%=0.48$	19.28
8	深圳市南山区育才第三幼儿园	703.06	$100*12\%+400*11\%+203.06*10\%=7.6$	0.20	7.80
9	深圳市蛇口育才教育集团阳光幼儿园	452.40	$100*12\%+352.4*11\%=5.07$	0.12	5.29
10	深圳市南山区花园城三期幼儿园	393.50	$100*12\%+293.5*11\%=4.5$	0.12	4.62
11	蓝漪花园幼儿园	240.97	$100*12\%+140.97*11\%=3.75$	0.10	3.85
12	深圳市南山区爱榕园幼儿园	39.15	0.47		0.47
13	深圳市南山区前海港湾小学	1847.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+847*9\%=18.25$	$100*2\%+200*1.4\%=0.48$	18.73
14	前海港湾学校	762.86	$100*12\%+400*11\%+262.86*10\%=8.2$	0.20	8.40
15	深圳市南山区桃花源幼儿园	465.24	$100*12\%+365.24*11\%=5.2$	0.14	5.34
16	深圳市南山区向南瑞峰幼儿园	458.82	$100*12\%+358.82*11\%=5.1$	0.14	5.24
17	深圳市南山区南山小学	1348.35	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+348.35*9\%=13.8$	$100*2\%+100*1.4\%=0.34$	14.14
18	深圳市南山区阳光小学	1514.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+514*9\%=15.2$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	15.61
19	深圳市南山区向南小学	2315.00	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1315*9\%=22.4$	$100*2\%+250*1.4\%=0.55$	22.95
20	深圳市南山区月亮湾小学	1425.70	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+425.7*9\%=14.4$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	14.81
21	深圳市南山区荔湾小学	4641.30	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+3641.3*9\%=43.4$	$100*2\%+400*1.4\%+200*1.1\%=0.98$	44.38
22	深圳市南山区深大诺德幼儿园	498.74	$100*12\%+398.74*11\%=5.6$	0.15	5.75
23	华府小学	126.66	$100*12\%+26.66*11\%=1.48$		1.48
24	深圳市南山区鸿瑞幼儿园	40.30	$40.3*12\%=0.48$		0.48

25	深圳市南山区前海时代第二幼儿园	491.15	$100*12\%+391.15*11\%=5.5$	0.15	5.65
26	深圳市南山实验教育集团南头小学	1916.37	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+916.37*9\%=18.8$	$100*2\%+200*1.4\%=0.48$	19.28
27	深圳市南山区麒麟花园幼儿园	317.14	$100*12\%+217.14*11\%=3.6$	0.10	3.70
28	深圳市南山区碧榕湾幼儿园	478.93	$100*12\%+378.93*11\%=5.6$	0.15	5.75
29	深圳市南山区前海学校	1139.88	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+139.88*9\%=11.9$	$100*2\%+100*1.4\%=0.34$	12.24
30	深圳市南头中学	4366.47	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+3366.47*9\%=40.9$	$100*2\%+400*1.4\%+200*1.1\%=0.98$	41.88
31	博伦职校	4448.53	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+3448.53*9\%=41.6$	$100*2\%+400*1.4\%+200*1.1\%=0.98$	42.58
32	深圳市南山实验教育集团南海中学	2937.25	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1937.25*9\%=28$	$100*2\%+350*1.4\%=0.69$	28.69
33	深圳市南山实验教育集团鼎太小学	1308.20	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+308.2*9\%=13.4$	$100*2\%+100*1.4\%=0.34$	13.74
34	深圳市南山实验教育集团麒麟二中	555.08	$100*12\%+400*11\%+55.08*10\%=6.1$	0.16	6.26
35	深圳市南山实验教育集团荔林小学	1529.05	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+529.05*9\%=15.4$	$100*2\%+150*1.4\%=0.41$	15.81
36	华侨城世界花园幼儿园	762.13	$100*12\%+400*11\%+262.13*10\%=8.2$	0.20	8.40
37	深圳市南山区阳光粤海幼儿园	521.72	$100*12\%+400*11\%+21.72*10\%=5.8$	0.14	5.94
38	深圳市南山区玺乐幼儿园	443.80	$100*12\%+343.8*11\%=4.97$	0.12	5.10
39	南山区心海湾幼儿园	334.56	$100*12\%+284.56*11\%=3.6$	0.12	3.72
40	深圳市南山区鼎太风华幼儿园	758.93	$100*12\%+400*11\%+258.93*10\%=8.2$	0.20	8.40
41	深圳市南山区前海时代第一幼儿园	485.00	$100*12\%+385*11\%=5.6$	0.15	5.75
42	深圳市南山区南头城学校	945.00	$100*12\%+400*11\%+445*10\%=10.1$	0.26	10.36
43	深圳市南山区荔香学校	2347.25	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1347.25*9\%=22.7$	$100*2\%+250*1.4\%=0.55$	23.25
44	园丁学校	2887.20	$100*12\%+400*11\%+500*10\%+1887.2*9\%=27.6$	$100*2\%+350*1.4\%=0.69$	28.29
45	深圳市南山区教育科学研究院附属第二幼儿园	422.79	$100*12\%+322.79*11\%=4.65$	0.14	4.80
46	南头古城幼儿园	484.65	$100*12\%+384.65*11\%=5.6$	0.14	5.74
47	深圳市南山区海滨幼儿园	40.00	0.48		0.48
合计		60406.93			611.84

备注：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协[2017]14号）计取，其中竣工决算编制费用以发改批复概算金额扣除建安费用以外的其他费用作为计费基数。

总投资

30

项目负责人任职证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2022 年 6 月公开招标的  
“南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程  
竣工决算编制）”项目中标单位，该项目负责人为注册造价工程师王春文（身份  
证号：519004196802214010）。


该项目所含工程投资总额 60406.93 万元，资金来源为政府 100%投资。

特此证明！

项目负责人



成果文件

 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

招 标 控 制 价 编 制 书

工程名称： 南山区百校焕新工程第三年度 II 标段一期项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额： 110436120.39元

大写金额： 壹亿壹仟零肆拾叁万陆仟壹佰贰拾元叁角玖分


咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人：  

邵静

邵静

批准人： 

复核人：

  
王春文  
B11014400010351  
有效期至：2025年12月31日

  
黄昭毅  
A14174400005638  
有效期至：2025年05月07日

日期： 2024年5月21日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2024061  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称：南山区百校焕新工程第三年度II标段一期项目施工总承包  
建设单位：深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

建设单位报送造价：110,436,120.39元

单位造价：

区造价站审定造价：107,190,011.93元

单位造价：

核减额：3,246,108.46元

安全文明施工措施费：2,807,836.60元

暂列金额：6,730,000.00元

主审人：石园琴 肖婷

总 审： 

复核人：赵裕凌

副 站 长： 

审核组组长：林倚婧

站 长： 

建设单位报送日期：

区造价站审定日期：2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段一期项目 施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<b>10719.001193 万元</b>
投标报价上限	<b>9949.481381 万元，净下浮 8.28%</b>
不可竞争费合计	<b>1425.28366 万元</b>
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、工程总价：10719.001193 万元；分部分项工程费：8308.573933 万元；措施费：530.947815 万元；规费：342.204809 万元；税金：310.562713 万元；工程保险费：7.59383 万元；弃置收纳费：74.618093 万元；暂列金额：673 万元，暂估价：471.5 万元。</p> <p>2、不可竞争费用合计：1425.28366 万元，其中暂列金额 673 万元，暂估价 471.5 万元，安全文明施工措施费 280.78366 万元。</p>	
<p style="text-align: center;">造价单位负责人 <b>黄昭毅</b> A141744008046 (加盖注册造价工程师章)</p>	<p style="text-align: center;">造价单位：(盖章)</p>
<p>建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署</p> <p>代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司</p> <p>日 期：2024.6.7</p>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 招标控制价编制书

工程名称：南山区百校焕新工程第三年度II标段二期项目施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/深圳市振业（集团）股份有限公司

建筑面积：

造价金额：87387324.47元


大写金额：捌仟柒佰叁拾捌万柒仟叁佰贰拾肆元肆角柒分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人： 复核人：

黄礼凤  
吴秋林  
姚嘉妮  
林德刚  
曹林洪  
朱秋玲  
吴雪  
吴明辉

批准人：



日期：2024年5月21日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号：标2024062  
无国家编码

工程造价审定书

工程名称：南山区百校焕新工程第三年度II标段二期项目施工总承包  
建设单位：深圳市南山区建筑工务署  
咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
代建单位：深圳市振业(集团)股份有限公司

建设单位报送造价：87,387,324.47元  
单位造价：  
区造价站审定造价：83,853,365.72元  
单位造价：  
核 减 额：3,533,958.75元  
安全文明施工费：1,908,288.28元  
暂列金额：4,021,000.00元

主 审 人：谭淑君、邱清林  
总 审：  
复 核 人：赵裕波  
副 站 长：  
审核组组长：林绮漪  
站 长：

建设单位报送日期：2024年5月22日

区造价站审定日期：2024年6月6日

## 招标控制价公示表

标段名称	南山区百校焕新工程第三年度Ⅱ标段二期项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市振业（集团）股份有限公司
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	8385.336572 万元
投标报价上限	7766.497011 万元，净下浮 8.28%
不可竞争费合计	911.428828 万元
截标时间	年 月 日
备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）： 1、工程总价：8385.336572 万元；分部分项工程费：6647.156372 万元；措施费：411.2179 万元；规费：296.979261 万元；税金：248.787480 万元；保险费：6.838604 万元；土方弃置费：53.756955 万元；其中暂列金额：402.1 万元；暂估价：318.5 万元。 2、不可竞争费用合计：911.428828 万元，其中暂列金额 402.1 万元，暂估价 318.5 万元，安全文明施工措施费 190.828828 万元。	
造价单位负责人  （加盖注册造价工程师章） 深圳市广诚工程顾问 造价师章 有效期至：2025年06月07日	造价单位：（盖章） 
建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署 代建单位（盖章）：深圳市振业（集团）股份有限公司 日期：2024.6.7 	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

履约评价优秀

工程造价咨询服务  
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询II标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）			
	服务分类	施工阶段全过程			
	服务时间	2022.7至2023.6			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位：（盖章）</p> <p>联系人：王工</p> <p>联系电话：86594851</p> <p>日期：2023年6月29日</p>					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

2、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）  
建设工程（全过程造价咨询批量招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-47-01-015925003001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：590.720000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

雄郑  
印木

查验码：3686417323016958



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

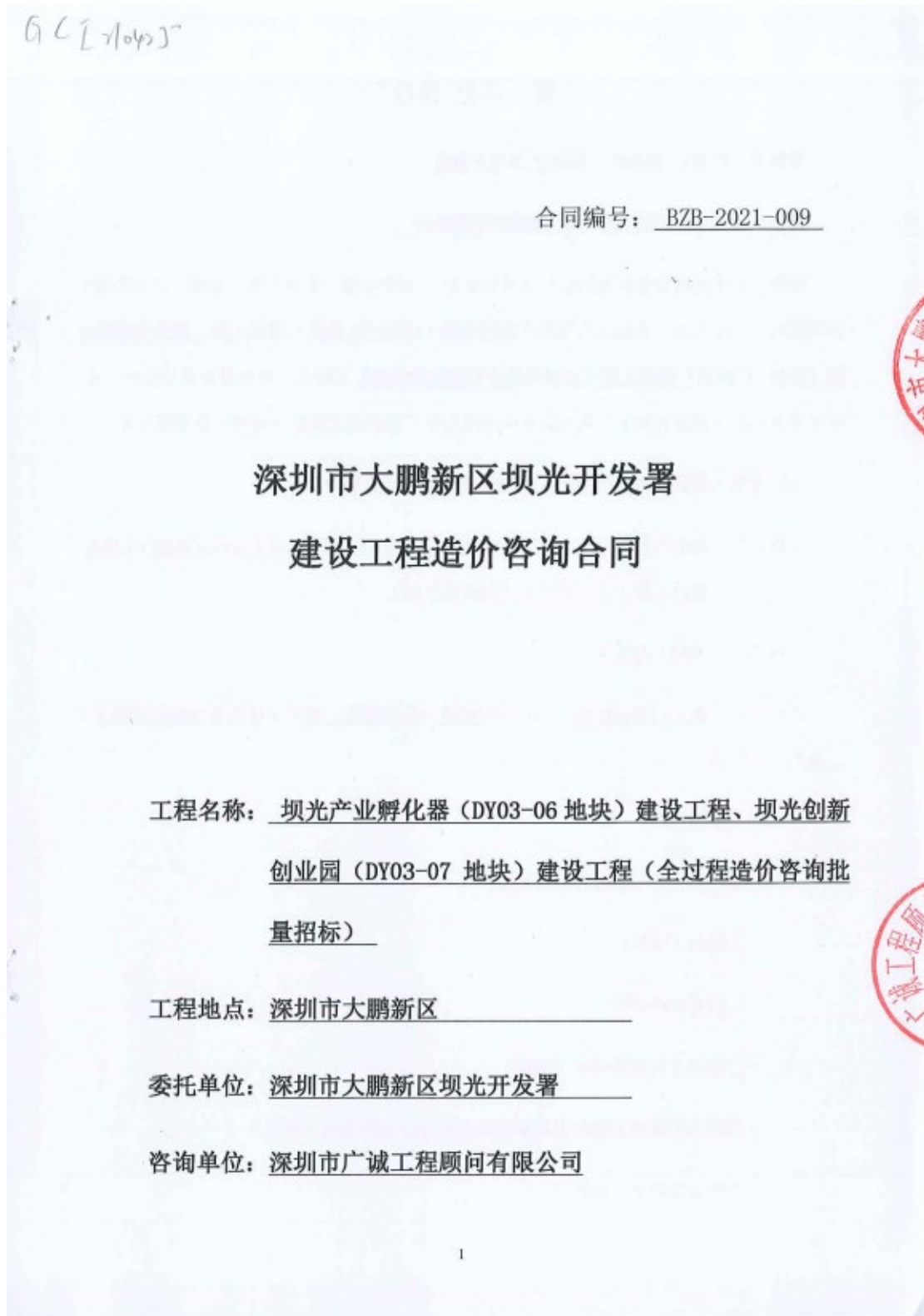
(签字或盖章)：

日期：2021-09-24

许斌

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区坝光开发署

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

项目名称

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二） 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

全过程造价咨询

（五） 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六） 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②概算文件的审核工作；③概算批复中工程建设其他费的造价编制及审核工作；④与本工程相关项目的造价咨询服务。

### 三、合同价款及支付：

1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 247.14 万元（大写：贰佰肆拾柒万壹仟肆佰元整）。坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本工程采用固定报价，按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件中施工阶段全过程造价控制计取，下浮 10%后作为合同暂定价，故本次招标合同价暂定为 343.58 万元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟捌佰元整）。

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）合同暂定价共计 590.72 万元（大写：伍佰玖拾柒万柒仟贰佰元整）。其中基本造价咨询费用为合同暂定价的 90%，绩效造价咨询费用为合同暂定价的 10%。

合同金额



发包人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)



咨询人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签字)

地址：深圳市大鹏新区坝光片区服务中心 地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳

光华艺大厦 1 栋 15ACG

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-86307790

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号：\_\_\_\_\_

帐号：1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2021年6月22日

合同签订时间

项目负责人任职证明

格证书，其中需配备土建专业注册造价工程师 2 人和安装专业注册造价工程师 2 人)。

14、咨询人应在合同履行内向发包人提供一台笔记本电脑，并承担使用设施产生的相关费用。其中，笔记本电脑不低于以下要求：CPU：i7-10875H；内存：32G；硬盘：512G-SSD；显卡：RTX2060，刷新屏幕：144HZ。

附件 1 拟投入本项目人员班子表

拟投入项目人员班子表



序号	拟任职务	姓名	执业资格	职称	从事工程造价咨询工作的年限	备注
1	项目负责人	王春文	注册造价工程师	高级工程师	20	
2	技术负责人	裴勤	注册造价工程师	高级工程师	13	
3	土建专业负责人	刘建华	注册造价工程师	经济师	4	项目负责人
4	土建编审造价师	蔡绍辉	造价员	工程师	18	
5	土建编审造价师	李维仙	注册造价工程师	/	14	
6	土建编审造价师	金贻科	注册造价工程师	工程师	9	
7	土建编审造价师	郭章勤	注册造价工程师	高级工程师	11	
8	土建编审造价师	贾灵冰	注册造价工程师	高级工程师	15	
9	土建编审造价师	杨建	注册造价工程师	/	5	
10	土建编审造价师	胡坤	注册造价工程师	/	1	
11	土建编审造价员	林鸿	造价员	助理工程师	6	
12	土建编审造价员	范利彪	造价员	/	10	
13	土建编审造价员	吴雪花	/	助理工程师	2	

## 业绩证明

### 业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 4 月公开招标的“坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

(1) 该项目总投资 94502 万元，其中：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程投资额 40672 万元、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程投资额 53830 万元。(2) 该项目新建总建筑面积 110261 平方米，其中：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程建筑面积 45967 平方米、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程建筑面积 64294 平方米。(3) 该项目最高建筑高度 59.4 米。(4) 该项目主要建设内容包括土建工程、安装工程、室外配套工程等；其中建筑主体部分使用了装配式建筑工艺施工。

特此证明！

深圳市大鹏新区坝光开发署

2021 年 12 月 20 日

本项目（第一次）移交给深圳市大鹏新区建筑工务署

新区坝光开发署合同编号：BZB-2021-064

新区建筑工务署合同编号：QT2021-180

## 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程 项目移交协议书

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署  
（以下简称新区坝光开发署）  
接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署  
（以下简称新区建筑工务署）

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案，新区坝光开发署已完成坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程立项事宜，取得项目总概算的批复。为推进项目建设，尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益，经双方友好协商，现就 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下：

### 一、项目名称

项目名称：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程

### 二、项目概况及进展情况

#### （一）项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表
- 2. 大鹏新区政府投资项目概况表
- 3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单
- 4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022年 月 日



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2022年 2 月 24 日



新区坝光开发署合同编号： BZB-2021-065

新区建筑工务署合同编号： QT2021-193

## 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程 项目移交协议书

移交单位：深圳市大鹏新区坝光开发署  
（以下简称新区坝光开发署）  
接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署  
（以下简称新区建筑工务署）

根据大鹏新区政府投资项目前期及建设分工方案，新区坝光开发署已完成坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程立项事宜，取得项目总概算的批复。为推进项目建设，尽快发挥项目建成后的社会效益和经济效益，经双方友好协商，现就 坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程 项目前期工作移交达成一致意见如下：

### 一、项目名称

项目名称：坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程

### 二、项目概况及进展情况

#### （一）项目概况

该项目位于大鹏新区 深圳国际生物谷坝光核心启动区

(以下无正文)

- 附表 1. 大鹏新区政府投资项目前期工作移交审批表  
2. 大鹏新区政府投资项目概况表  
3. 大鹏新区政府投资项目主要文件资料交接清单  
4. 大鹏新区政府投资项目合同签订、执行情况

移交单位：深圳市大鹏新区规划开发署 (盖章)

法定代表人 (签字):

日期：2022 年 月 日



许斌



接收单位：深圳市大鹏新区建筑工务署 (盖章)

法定代表人 (签字):

日期：2022 年 2 月 28 日



批复文件（公共建筑）

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕381号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业 孵化器（DY03-06地块）建设工程项目 总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区DY03-06地块，生物谷路以东，新态路以南，白沙湾路以西，元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器，总用地面积10687平方米，总建筑面积45967平方米。其中地下室2层，建筑面积14751平方米，功能设置为停车库、共享周转仓、产业服务中心、集中设备站、

设备机房等。地上设置 4 层及 12 层塔楼各 1 栋，建筑面积 31216 平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为商业配套、公共会议室、孵化空间、公共技术服务中心、片区服务中心、科技创新服务中心、创新成果展厅、报告厅、路演厅、物业用房、绿道一级服务点等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级一级，抗震烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级，主要建设内容为：

#### （一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 8476 平方米，开挖深度 7.3~13.8 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、产业服务中心、共享周转仓、集中设备站、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，孵化空间、公共技术服务中心、楼梯间、绿道一级服务点、科技创新服务中心、物业用房、公共过道、连廊、卫生间、茶水间等铺设地砖，大堂、电梯厅、片区服务中心、公共前厅、创新

项目总概算为 40672 万元，其中：建安工程费 35314 万元，工程建设其他费 4173 万元，预备费 1185 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目  
总概算汇总表

  
深圳市大鹏新区发展和财政局

2021 年 12 月 8 日

（联系人：刘永、高诗明，联系电话：28333659、28333309）

# 深圳市大鹏新区发展和财政局文件

深鹏发财〔2021〕382号

## 深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目总概算的批复

新区坝光开发署：

坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目初步设计及概算相关资料收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区DY03-07地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积15187平方米，总建筑面积64294平方米。其中地下室2层，建筑面积22573平方米，功能设置为熟食中心、停车库、共享周转仓、集中设备站、设备机房等。地上设置3层、6层及12层塔楼各1栋，建筑面积41721

- 1 -

平方米（含连廊），首层局部架空，功能设置为研发用房、中试基地（按照丁戊类厂房标准）、商业配套、阶梯会议室、物业用房等。建筑结构安全等级为二级，耐火等级为一级，抗震设防烈度 7 度，设计使用年限为 50 年，绿色建筑等级为国标二星级。主要建设内容为：

（一）土建工程

1. 土石方及基坑支护：基坑开挖面积约 12292 平方米，开挖深度 5.0~10.0 米，采用旋挖钻孔灌注桩、放坡+挂网喷混凝土等支护方式。

2. 主体结构：基础采用旋挖钻孔灌注桩及筏板，主体采用现浇钢筋混凝土框架及框剪结构，楼板采用预制钢筋桁架楼承板，墙体采用加气混凝土砌块。

3. 屋面：采用种植屋面、上人地砖屋面及不上人防水屋面。

4. 楼地面：停车库、人防区、密闭通道、防毒通道等采用地坪漆地面，风机房、发电机房、强电间等采用混凝土楼地面，管井采用水泥砂浆楼地面，共享周转仓、集中设备站、开关房、生活泵房、消防泵房、消防水池采用防水砂浆楼地面，研发用房、中试基地、楼梯间、公共过道、连廊、卫生间、茶水间、熟食中心（就餐区）等铺设地砖，物业用房、公共前厅、大堂、电梯厅等采用大理石楼地面，阶梯会议室铺毛毯，露台采用木地板，商业配套为毛坯。

5. 墙面：风机房、共享周转仓、集中设备站、开关房、发电

讲、智能化集成等系统。主要设备有：软件 5 套、配线架 257 个、摄像设备 294 台、显示设备 84 台、交换机 3 台、工作站 10 台、精密空调 1 台等。

4. 消防工程：包括消防栓、自动喷淋、火灾报警、气体灭火、电气火灾监控等系统，消防给水管采用热镀锌钢管。主要设备有：预制式七氟丙烷灭火装置 7 套、消火栓箱 204 套、灭火器 416 套、水箱 1 台、消火栓泵 6 台等。

5. 通风空调工程：采用冰浆蓄冷中央空调系统，制冷系统与 DY03-06 地块共用。不具备自然排烟条件的疏散楼梯间及前室，设置加压送风系统。平时排风系统兼作消防排烟系统，另设置机械排烟系统。主要设备有：冷却水循环泵 10 台、乙二醇循环泵 3 台、制冰融冰循环泵 2 台、离心式冷水机组 4 套、动态制冰机组 2 套、板式换热器 4 台、冷却塔 4 台、各类风机 61 台、空调器 152 台等。

6. 电梯工程：设置电梯 14 部、自动扶梯 1 部。

7. 人防工程：包括人防水、人防电、人防通风空调、人防门等工程。主要设备有：玻璃钢水箱 10 台、水泵及气压罐 5 套、电动脚踏两用风机 6 台、过滤吸收器 8 台、人防门 47 樘等。

（三）室外配套工程：包括园林景观、水电管网、场平、标识、停车场交通、泛光亮化、岗亭、电力迁改等工程。

## 二、投资总概算及资金来源

项目总概算为 53830 万元，其中：建安工程费 46805 万元，

工程建设其他费 5457 万元，预备费 1568 万元（详见附件）。资金来源为新区财政。

### 三、下阶段工作要求

（一）请根据《深圳市大鹏新区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。

（二）请按照“生态立区”的要求，注意在项目实施过程中加强对环境的保护工作，符合建筑、结构、节能、消防等各方面有关规定的要求。

（三）请严格执行各项安全生产管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

此复。

附件：坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目  
总概算汇总表

(此页无正文)

深圳市大鹏新区发展和财政局

2021年12月8日

(联系人: 刘永、欧益萍, 联系电话: 28333659、28333664)

成果文件

# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307765

编号：GC[21042]FKB-004

## 招标控制价编制书

工程名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

造价金额：292950000.00元

大写金额：贰亿玖仟贰佰玖拾伍万圆整

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司  
证书编号：甲191344002485

编制人：



复核人：



批准人：



日期：2022年1月27日

## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程项目(施工)
招标控制价	29295万元(暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮10%,即26365.5万元
安全文明施工措施费	— / 万元
截标时间(经窗口确定)	2022年 1 月 27 日 10:00 时
经办人签名	甄春文
备注:	<p>1、本次招标为模拟清单+下浮率报价招标,投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑,结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>2、本次发包价格暂定为29295万元,投标人报价为净下浮率报价(不可竞争费含安全文明施工措施费及暂列金不下浮),投标报价上限净下浮率为10%。</p> <p>3、本工程采用模拟清单,施工图预算编制与模拟清单有相同清单的,以模拟清单单价为准,并按中标人中标下浮率下浮后结算;模拟清单中无相同清单的,根据施工图预算编制依据原则重新组价,预算信息价采用2021年第12月《深圳建设工程价格信息》编制完成,按中标人中标下浮率下浮后计取,对于该月《价格信息》中没有的材料、设备,参考2020年第12月之后至2021年第11月的《价格信息》,采取就近参考的原则选择确定,仍没有的通过市场询价确定;最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况,自行考虑,风险自担。</p> <p>4、施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价,预算信息价采用2021年第12月《深圳建设工程价格信息》为准,按中标人中标下浮率下浮后(不可竞争费不下浮),按实计量支付,并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准,若政策法规发生变化,按最新政策法规执行。</p>
	<p>招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署</p> <p>日期: 2022年1月27日</p>

深圳市建设工程交易服务中心制:



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21042]FKB-003

## 招标控制价编制书

工程名称：坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲191344002485  
有效期至：2022年09月10日

造价金额：393270000.00元

大写金额：叁亿玖仟叁佰贰拾柒万圆整



咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485



编制人：



复核人：



批准人：



日期：2022年1月27日

## 标底公示表

(定性评审法)

工程名称	坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程项目 (施工)
招标控制价	39327 万元 (暂定)
投标报价上限	招标控制价净下浮 10%，即 35394.3 万元
安全文明措施费	— / — 万元
截标时间(经窗口确定)	 年 月 日
经办人签名	 王春文
备注:	<p>(1) 本次招标为模拟清单+下浮率报价招标, 投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑, 结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>(2) 本次发包价格暂定为 39327 万元, 投标人报价为净下浮率报价 (不可竞争费含安全文明措施费及暂列金不下浮), 投标报价上限净下浮率为 10%。</p> <p>(3) 本工程采用模拟清单, 施工图预算编制与模拟清单有相同清单的, 以模拟清单单价为准, 并按中标人中标下浮率下浮后结算; 模拟清单中无相同清单的, 根据施工图预算编制依据原则重新组价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》编制完成, 按中标人中标下浮率下浮后计取, 对于该月《价格信息》中没有的材料、设备, 参考 2020 年第 12 月之后至 2021 年第 11 月的《价格信息》, 采取就近参考的原则选择确定, 仍没有的通过市场询价确定; 最终单价及工程量均以新区发展和财政局结算评审审定为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况, 自行考虑, 风险自担。</p> <p>(4) 施工建安费以施工图审定后造价咨询单位的审定价作为合同价, 预算信息价采用 2021 年第 12 月《深圳建设工程价格信息》为准, 按中标人中标下浮率下浮后 (不可竞争费不下浮), 按实计量支付, 并以签订补充协议形式明确合同价款。最终以新区发展和财政局结算评审审定为准, 若政策法规发生变化, 按最新政策法规执行。</p>
招标人: 深圳市大鹏新区建筑工务署 日期: 2022 年 1 月 27 日	

深圳市建设工程交易服务中心制:

### 3、桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030520210033003001

标段名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：549.288000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-03

查验码：7973153356406331

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页



合同编号: 2021F110002

## 桃花源学校(高中)项目全过程造价 咨询服务合同

工程名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务

合同名称: 桃花源学校(高中)项目全过程造价咨询服务合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年\_\_月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称

### 一、工程概况

1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

### 二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

全过程造价  
咨询

#### （一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

#### （二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少 1 名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

#### 八、费用及支付

##### 1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即 RMB549.2880 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

##### 2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的 30% 支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当理由（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

##### 3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）并下浮 20% 后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

合同金额

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号  
爱心大厦 13 楼

地址：深圳市南山区南山街道南海大  
道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02、  
15C-03、15D-01

法定代表人：



或委托代理人：

法定代表人：



或委托代理人：

联系人：黄峰

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

合同签订时  
间

批复文件（公共建筑）

# 深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕471号

## 深圳市发展和改革委员会关于桃花源学校 （高中）项目总概算的批复

南山区发展改革局：

报来《桃花源学校（高中）项目总概算》（国家编码：2104-440305-04-01-929218）收悉。经审核，现批复如下：

公共建筑

### 一、项目建设内容及规模

项目位于南山区桃源街道，规划办学规模为54班/2700学位，主要建设内容包括：新建宿舍楼、教学楼、实验楼、体育馆、树枝粉碎场临时建筑物及配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）、《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022），新建总建筑面积104381平方米。

#### （一）校园建设工程

- 1 -

### 1. 土石方、基坑支护和桩基础

土石方开挖、回填和外运，基坑支护采用灌注桩+预应力锚索、灌注桩+内支撑和放坡土钉墙等，桩基础采用灌注桩。

### 2. 主体土建工程

#### (1) 宿舍楼

新建宿舍楼一栋，建筑面积 56171 平方米，地下三层，地上二十一层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

#### (2) 教学楼

新建教学楼一栋，建筑面积 24771 平方米，地下二层（局部夹层），地上六层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

#### (3) 实验楼

新建实验楼一栋，总建筑面积 7023 平方米，地上三层，为钢筋混凝土框架剪力墙结构。

#### (4) 体育馆

新建体育馆一栋，总建筑面积 16416 平方米，地上二层，为钢筋混凝土框架结构。

### 3. 主体安装工程

给排水：给水、雨水、污水、废水、热水、冷凝水、雨水回用系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力、照明、充电桩（64 个）、防雷接地系统。总装机容量 6575 千伏安，备用负荷 1500 千伏安。

通风空调：图书馆、食堂、体育馆、报告厅等区域采用多联机空调系统，教学楼、宿舍楼等区域采用分体空调，总冷负荷

2277 千瓦。

智能化（含智慧校园）：综合布线、信息发布、视频安防监控、公共广播、出入口控制、入侵报警、电子巡更、建筑设备监控、时钟同步、网络、考务监考、报告厅配套多媒体等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动控制、电气火灾监控、消防应急广播、防火门监控、余压监控、压差探测传感、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯 26 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

多功能厅配套设备：包括扩声、显示、中控、灯光、舞台机械等系统。

其他：抗震支架、燃气等。

#### 4. 室外及配套工程

室外土建、室外安装、标识系统、主席台及看台、室外照明、管线迁移、拆除工程、光伏发电、交通疏解、室外 LED 屏、边坡支护和海绵城市设施等。

#### （二）树枝粉碎场临时建筑工程

新建树枝粉碎场临时建筑物，面积 3922 平方米，包括新建食堂、宿舍、厂房等临时建筑物主体土建、主体安装及室外配套工程。

### 二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 88176.00 万元，其中，工程费用 70472.01 万元，工程建设其他费用 13785.89 万元，预备费 3918.10 万元。资金来源为市政府投资。

### 三、下一阶段工作要求

(一) 根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二) 本批复已包含土建、信息化、设备及开办费等项目全部建设内容，请你单位协调相关建设单位做好衔接，确保项目建设有序推进。

(三) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(四) 请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

(五) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：桃花源学校（高中）项目总概算汇总表

  
深圳市发展和改革委员会  
2023年5月30日

项目负责人任职证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2021 年 9 月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

项目负责人

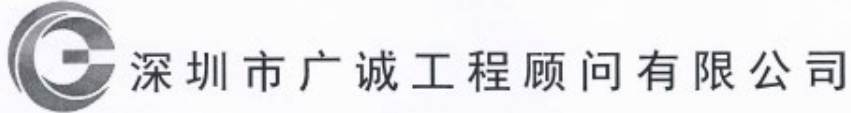
该项目总投资 80267 万元，新建总建筑面积 104381 平方米，最高建筑高度 76.4 米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于 2023 年 2 月 15 日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为 168217851.33 元。

特此证明！

  
深圳市南山区建筑工务署  
2023 年 02 月 16 日

成果文件



地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[21106]FKB-006

### 招标控制价编制书

工程名称：桃花源学校（高中）项目施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司

建筑面积：

造价金额：626968111.39元

大写金额：陆亿贰仟陆佰玖拾陆万捌仟壹佰壹拾壹圆叁角玖分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002486

编制人：



复核人：



批准人：





日期：2023年9月15日

加研

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2023097  
2104-440305-04-01-929218

## 工程造价审定书

工程名称: 桃花源学校(高中)项目施工总承包	建设单位: 深圳市南山区建筑工务署
咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	代建单位: 海南中信城市开发运营有限公司
建设单位报送造价: 626,968,111.39元	单位造价:
区造价站审定造价: 597,516,006.18元	单位造价:
核 减 额 : 29,452,105.21元	暂列金额:
安全文明施工费: <del>13,923,469.23元</del>	
主 审 人: 余超 陈浩 	总 审: 
复 核 人: 赵裕俊	副 站 长: 
审核组组长: 林倩婷	站 长: 
建设单位报送日期:	区造价站审定日期: 2023年10月12日

## 招标控制价公示表

标段名称	桃花源学校（高中）项目施工总承包
标段编号	
招标人	海南中信城市开发运营有限公司/深圳市南山区建筑工务署
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>59751.600618</u> 万元
投标报价上限	<u>52398.322839</u> 万元，净下浮 <u>12.6</u> %
不可竞争费合计	<u>1392.346923</u> 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、桃花源学校（高中）项目施工总承包工程信息价采用《深圳建设工程价格信息》2023年第8期信息价及市场价；</p> <p>2、工程总价为：<u>59751.600618</u>万元，其中包含：</p> <p>1)分部分项工程量清单计价合计：<u>47507.543840</u>万元；</p> <p>2)措施项目清单计价合计：<u>7636.315315</u>万元。[其中安全文明施工措施费计价合计<u>1392.346923</u>万元(不含规费及税金)；</p> <p>3)规费合计：<u>2499.959535</u>万元；</p> <p>4)税金：<u>1949.744529</u>万元；</p> <p>5)工程保险费：<u>59.593563</u>万元；</p> <p>7)暂列金额合计：<u>0.00</u>万元；</p> <p>8)专业工程暂估价：<u>0.00</u>万元；</p>	

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

4、沿山学校全过程造价咨询

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2310-440305-04-01-983557001001

标段名称: 沿山学校全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 304.22万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2024-04-19

查验码: 3371420466309290 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：2023F224006

深圳市南山区建筑工务署  
建设工程全过程造价咨询合同

工程名称：沿山学校工程

合同名称：沿山学校工程全过程造价咨询合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于2024年3月采用公开招标方式确定乙方为沿山学校工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

项目名称

1. 工程名称：沿山学校工程

2. 工程概况：项目北侧紧工业五路，西侧为现状南山公园，南侧紧邻工业四路。本工程为新建项目，项目总用地面积约为 20705 平方米，新建总建筑面积约 53220 平方米。拟按 54 班（36 班小学+ 18 班初中）/ 2520 个学位规模建设，生均建筑面积为 21.12 平方米，生均用地面积 8.22 平方米。主要建设内容：地下二层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

3. 工程投资：43839 万元

公共建筑

### 二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

#### （一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

#### （二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

##### （1）编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

## 2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 项目施工期间乙方应每月到工地现场解决有关造价事宜（每月到工地的具体时间以甲方通知为准），主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL

表格形式），主要内容包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

### 3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

（1）审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

（2）进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

（3）工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

（4）配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

### （三）竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

### （四）其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

### 三、乙方工作时间要求

1. 概算审核成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。
2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清单。
3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。
4. 施工过程的计量计价成果文件(包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件)提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。
5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。
7. 本项目工期最终以甲方确认为准。
8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。
9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

### 四、乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 7 名，土建专业造价员 5 名；安装专业造价工程师 3 名，安装专业造价员 7 名；共计 23 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

#### 2. 乙方人员配置表

项目负责人任职证明

项目负责人

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	证书编号
1	王春文	项目负责人	男	56	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400010351
2	裴勤	土建专业造价师	女	55	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400018949
3	刘建华	土建专业负责人	男	41	一级注册造价工程师 经济师	建[造]11194400023369
4	黄昭毅	安装专业造价师	男	37	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14174400005638
5	费锦志	土建专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400009291
6	项瑞武	土建专业造价师	男	33	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400022509
7	刘辉	土建专业造价师	男	37	一级注册造价工程师	建[造]11214400007353
8	陈明	土建专业造价师	男	39	一级注册造价工程师	建[造]11224400012992
9	樊帅	土建专业造价师	男	35	一级注册造价工程师	建[造]11234400023147
10	赵杨	土建专业造价师	女	28	二级注册造价工程师	建[造]21234400011541
11	郭静	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011580
12	程玉	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]21234400011800
13	陈家欣	土建专业造价师	女	27	二级注册造价工程师	建[造]21234400012744
14	邓小慧	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011579
15	李凌锋	安装专业负责人	男	27	助理工程师	2203006070388
16	蔡燕金	安装专业造价师	女	43	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14134400010904
17	庄华冠	安装专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 助理工程师	建[造]14234400023207
18	敖艳	安装专业造价师	女	35	二级注册造价工程师	建[造]24224400004889
19	刘宇	安装专业造价师	女	27	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]24224400004894

书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

#### 九、合同价、支付方式及结算方式

##### (一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：叁佰零肆万贰仟贰佰元整（大写），即 RMB304.22 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1、沿山学校（项目建议书批复金额：43839 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

(1)、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 33839 \times 1.1\% = 50.14$ （万元）

(2)、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 33839 \times 7\% = 323.47$ （万元）


(3)、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% + 1500 \times 0.9\% = 6.66$ （万元）

合计费用： $50.14 + 323.47 + 6.66 = 380.27$ （万元），下浮 20% 后费用为：304.22（万元）

2、本项目投资匡算（或估算）43839 万元，建安工程费按 85% 记取为 37263.15 万元。

(1) 工程概算审核阶段咨询服务酬金  $A1 = 50.14$  万元（暂定）。其中：基本酬金  $B1 = A1 \times 90\%$ ；绩效酬金  $C1 = A1 \times 10\%$ 。

(2) 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金  $A2 = 323.47$  万元（暂定）。其中：基本酬金  $B2 = A2 \times 90\%$ ；绩效酬金  $C2 = A2 \times 10\%$ 。

<p>委托单位：深圳市南山区建筑工务署</p> 	<p>咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司</p>  <p>(公章)</p>
<p>法定代表人或其委托代理人：</p>  <p>(签字)</p>	<p>法定代表人或其委托代理人：</p>  <p>(签字)</p>
<p>地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 13 楼</p>	<p>地址：深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109</p>
<p>统一社会信用代码：_____</p>	<p>统一社会信用代码：9144 03007 83930 799C</p>
<p>_____</p>	<p>开户银行：广发银行深圳南山支行</p> <p>账号：102091516010004271</p>
<p>签订日期：</p> <p>2024 年 3 月 20 日</p>	<p>联系人及</p> <p>联系方式：黄碧云 17722597085</p>

合同签订时间

批复文件（公共建筑）

# 深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批（2025）298号

## 南山区发展和改革局关于沿山学校项目概算的 批复

区建筑工务署：

你单位报来沿山学校项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，该项目概算总投资 35859 万元。现批复如下：

公共建筑

### 一、工程概况

沿山学校项目（国家编码：2310-440305-04-01-983557）于 2023 年 8 月立项（深南发改批[2023]233 号），2025 年 1 月，项目取得可研批复（深南发改批（2025）1 号），总估算 36934 万元。

项目位于南山区招商街道沿山路与工业五路交汇处，拟建一所 45 班（30 班小学、15 班初中）/2100 学位的九年一贯制学

— 1 —

校。项目用地面积约 20706 平方米，总建筑面积 47584 平方米。

主要建设内容包括：

地下室：新建地下室地下 1 层，建筑面积为 5749 平方米，主要功能为设备用房、车库（128 个车位）等；

教学楼综合楼：地上 6 层，局部 4 层，建筑面积 24600 平方米。主要功能包括普通教室、机动教室、计算机教室、合班教室、科学教室、图书馆等。

运动场馆及宿舍楼：地上 2 层，局部 6 层，建筑面积 17235 平方米。主要功能包括风雨操场、泳池、食堂、多功能厅、舞蹈教室、音乐教室、美术教室、教师宿舍（60 间）等。

室外工程：包括操场、绿化、景观、道路、管网、围墙等配套工程。

#### （一）基坑支护、地基与基础

包括土石方、基坑支护、桩基础等。其中，基坑支护采用咬合灌注桩，基础工程采用灌注桩。

#### （二）结构工程

采用框架结构，主要包括钢筋混凝土、装配式、钢结构、加气混凝土砌块墙，并配套安装门窗、栏杆等。

#### （三）内装饰工程

##### 1. 地下室

地面：主要采用地坪漆、瓷砖、金刚砂地坪等。其中，地库入口坡道采用金刚砂地坪，车库采用地坪漆，楼梯间、走道等采用瓷砖。

墙面：主要采用涂料。

天花：主要采用涂料。

## 2. 地上部分

地面：主要采用地砖、地胶、硅PU、木地板、防静电地板等。其中，普通教室、合班教室、音乐教室、乐器排练室、斯巴达训练室、多功能厅、图书馆采用地胶，风雨操场采用硅PU，多功能厅舞台、舞蹈教室采用木地板，计算机教室、视听阅览室采用防静电地板，其他区域均采用瓷砖。

墙面：主要采用涂料、墙砖、吸音板、铝板、软包等。其中：多功能厅、舞蹈教室、斯巴达训练室、合班教室、音乐教室采用吸音板，食堂采用铝板，宣泄室采用软包，卫生间、更衣室、备餐间等采用墙砖，其他区域均采用涂料。

天花：主要采用涂料、铝扣板、铝拉网、石膏板、硅酸盖板等。其中：科学教室、劳技教室、录播教室、计算机教室、卫生保健室、实验室等采用铝扣板，泳池采用铝拉网，食堂、宿舍走道采用铝格栅及涂料，合班教室、阅览室采用石膏板，音乐教室、舞蹈教室、多功能厅采用硅酸钙板，其他区域均采用涂料。

### （四）外立面工程

主要采用涂料。

### （五）安装工程

1. 电气：包括高低压配电、动力照明、防雷接地等系统。总装机容量 3515 千伏安，变压器、高压柜、低压柜、柴油发电

机、配电箱、灯具等安装到位。

2. 给排水：包括给水、压力排水、污废水、雨水、冷凝水等系统。给水采用不锈钢管、宿舍分户水表后采用PPR管，压力排水采用衬塑镀锌钢管，污废水、雨水、冷凝水采用UPVC管，卫生洁具、水泵等安装到位。

3. 通风空调：包括多联机空调、新风、机械通风、防排烟等系统。其中，厨房、餐厅、报告厅、图书馆、高低压配电房等采用多联机空调及新风系统，教室、办公室、宿舍等预留分体空调接口，地下室、机房、厨房、卫生间等采用机械通风及防排烟系统。

4. 智能化：包括综合布线、光纤入户、电子时钟、信息发布、视频监控、门禁控制、入侵报警、电子巡更、校园广播、五方对讲、电梯梯控、远程抄表、智能照明、建筑设备监控、UPS配电、智慧泵房、会议、室分等系统。

5. 消防：包括消火栓、自动喷淋、火灾自动报警、消防设备电源监控、防火门监控、电气火灾监控、可燃气体报警、气体灭火等系统。

6. 电梯：包括垂直电梯7部。

7. 其他：包括抗震支架、人防、泳池工程等。

#### **（六）室外及其他配套工程**

园建及景观工程：新建跑道、足球场、庭院、园路、山丘乐园、树屋、看台、升旗台、非机动车车棚、种植池、围墙、坐凳等室外及屋面景观。其中，首层室外地面主要采用花岗岩，

屋面室外地面主要采用水磨石，跑道采用SPU塑胶，足球场采用人造草，山丘乐园结构采用钢筋混凝土，地面采用EPDM，树屋采用钢结构，围墙采用镀锌方通，非机动车车棚采用钢结构。

安装工程：包括室外管网、雨水回收、海绵城市、喷灌、景观照明、泛光照明、停车场管理、视频监控等系统。

绿化工程：包括地面、屋面绿化，主要栽植乔木、灌木及地被。其中，乔木主要有凤凰木、麻楝、宫粉紫荆、丛生小叶紫薇、青皮竹等，灌木主要有狗牙花、天堂鸟、细叶棕竹、翠芦莉、肾蕨等，地被主要为马尼拉草。

其他：包括水土保持、标识及水泵站、化粪池、蓄水池土石方工程等。

#### **（七）建筑红线外工程**

红线外新建街角公园及接送区，用地面积 3113 平方米。

园建及景观工程：包括透水砖园路、植物生态园、种植池、坐凳等。

绿化工程：主要栽植乔木、灌木及地被。其中，乔木主要有凤凰木、紫花风铃木、香椽、丛生小叶紫薇等、灌木主要有狗牙花、大天堂鸟、龟甲冬青球等，地被主要为马尼拉草。

安装工程：包括喷灌、雨水、景观照明等系统。

#### **（八）开办费内容**

包括办公桌/椅、餐厅桌/椅、窗帘、厨房电器、厨房炊具、触控一体机、学生课桌/椅、学生电脑、单人床、床垫等。

## 二、审核结果

本工程报送总概算 37249.63 万元，审核后的总概算 35859 万元。其中建安工程费 28393 万元，工程建设其他费 3590 万元，预备费 1599 万元，开办费 2277 万元。

## 三、项目要求

(一) 在项目实施过程中，请你单位根据《南山区政府投资项目管理办法》的要求，控制好项目总投资。

(二) 项目计划 2026 年 2 月开工，计划 2028 年 5 月竣工。请你单位根据现场情况合理安排工期。

(三) 请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

(四) 该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区固投领域项目信息化管理平台”。

(五) 请按规定做好入库纳统工作。

(六) 你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送区造价站评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并送区造价站评审。

（七）本项目形成资产由区教育局代区政府持有。请区教育局牵头会同相关部门在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。

附件：沿山学校工程项目概算表



成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

招标控制价编制书

工程名称： 沿山学校工程项目施工总承包工程

委托方： 深圳市南山区建筑工务署

编制单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

造价金额： 263217543.68元

大写金额： 贰亿陆仟叁佰贰拾壹万柒仟伍佰肆拾叁圆陆角捌分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 樊利斌 宋理 郑伟杰

复核人： 刘建华

黄旭尔 樊利斌 王映明

批准人： 樊利斌  
B11014400010351  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2028年12月31日

B11194400023369  
深圳市广诚工程顾问有限公司  
有效期至：2027年08月20日

日期：2026年1月27日

深圳市南山区工程造价管理站

(预算、标底)  
编号: 标2025130  
2310-440305-04-01-983557

工程造价审定书

工程名称: 沿山学校工程项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

代建单位:

建设单位报送造价: 263,217,543.68元

单位造价:

区造价站审定造价: 257,479,775.33元

单位造价:

核 减 额 : 5,737,768.35元

安全文明施工措施费: 7,120,311.66元

暂列金额: 12,100,000.00元

主 审 人: 石国琴 陈厚洋

总 审: 贺小英

复 核 人: /

副 站 长: /





审核组组长: 林结婧

站 长: /

建设单位报送日期:

区造价站审定日期: 2026年1月27日

### 招标控制价公示表

标段名称	沿山学校工程项目施工总承包工程	
标段编号		
招标人	深圳市南山区建筑工务署	
招标控制价审核单位	<input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人	
招标控制价	25747.977533 万元	
投标报价上限	22926.985483 万元, 净下浮 11.84%	
不可竞争费合计	1922.031166 万元	
截标时间	年 月 日	
<p>备注(深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容):</p> <p>1、工程总价:25747.977533 万元;分部分项工程费:19706.835553 万元;措施费:2760.761698 万元;规费:921.861396 万元;税金:791.12505 万元;保险费:24.180584 万元;弃土场受纳处置费:318.938052 万元;白蚁防治费:14.2752 万元;暂列金额:1210.00 万元;暂估价:0.00 万元。2、不可竞争费用合计:1922.031166 万元,其中暂列金额 1210.00 万元,暂估价 0.00 万元,安全文明施工措施费 712.031166 万元。</p>		
造价单位负责人	 黄晓毅 B141747000036638 (加盖注册造价工程师印章) <small>黄晓毅 造价工程师 注册证书编号: B141747000036638 有效期至: 2023年08月07日</small>	 造价单位:  盖章
建设单位(盖章): 深圳市南山区建筑工务署 		
日期:		

备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)相关规定填报《招标控制价公示表》,并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

5、深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号：2308-440305-04-01-788568002001

标段名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：258.802665万元

中标工期（天）：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2024-09-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

赵

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-25

武英

查验码：JY20241118544377

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

合同关键页

合同编号：

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区高新中区北临北环大道东临科技北路

委托单位（甲方）：深圳市大沙河建设投资有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（以下简称甲方）

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称乙方）

双方经过协商达成一致，签订本合同。

项目名称

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市南山区高新中区北临北环大道东临科技北路

3、服务范围：工程预算（含标底）编制、结算审核及工程施工过程中的其他造价咨询服务等造价咨询服务工作，具体包括但不限于以下工作内容：

- (1) 审核概算（根据具体项目情况而定，可能没有此项内容）；
- (2) 工程预算编制核对或审核；
- (3) 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- (4) 提供主要材料数量及价格清单；
- (5) 提供主要设备清单及单价；
- (6) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (7) 编制投资控制形象进度表；
- (8) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；
- (9) 参与工程变更、新增工程、工程索赔、现场签证的计量、计价复核工作；
- (10) 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- (11) 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；参与委托人全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，及时向委托人汇报，并提出相关改善建议；
- (12) 编制工程造价计价依据，提供有关工程造价信息资料，编制建设经济指标；
- (13) 配合招标人对施工、设计等单位进行履约评价；
- (14) 其它工程造价技术咨询等。

全过程造价  
咨询

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

编制

审核

项目经济评价

B类：

建设工程概算编制（审核）

建设工程预算编制（审核）

建设工程结算编制（审核）

C类：

建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

建设工程招标标底编制（审核）

D类： 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E类： 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类： 施工阶段全过程造价咨询。

其他：\_\_\_/\_\_\_

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

1、以咨询工程总造价为基数，工程总造价包括但不限于项目的建筑工程、装饰工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程、高低压配电、电梯工程、智能化工程、园林景观工程、其他公共配套工程等的建安工程费用。工程造价咨询服务费率按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定，下浮39.5%（中标下浮率）计取。建安工程总造价暂定为58739万元人民币，咨询酬金暂定为：

合同金额

（小写）不含税价人民币：2441534.58元，增值税人民币：146492.07元，  
增值税率：6%，含税价人民币：2588026.65元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰肆拾肆万壹仟伍佰叁拾肆元伍角捌分，  
增值税人民币：壹拾肆万陆仟肆佰玖拾贰元零柒分，含税价人民币：贰佰伍拾捌万捌仟零贰拾陆元陆角伍分

造价咨询费最终结算金额以政府造价审核部门审定的项目建安工程费为基数，按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号规定中施工阶段全过程造价咨询费并下浮39.5%（中标下浮率）计取。如若需概算审核，概算审核费按2万元包干计取。（浮动酬金约定按补充条款）

2、编制工程预算或标底的，咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=咨询工程总造价×费率，费率为\_\_\_%；

浮动酬金=咨询工程总造价×费率×咨询评价表的总得分率，费率为\_\_\_%；

- 1、本协议书；
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。
- 六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。
- 七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同的咨询业务自合同签订之日起开始实施，至项目结算经造价站审核确认完成为止。
- 九、本协议书条款前带“[ ]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。
- 十、本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（盖章）  
地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401  
法定代表人：（签章）  
委托代理人：（签章）

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）  
地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109  
法定代表人：（签章）  
委托代理人：（签章）

合同签订时间： 2024年 12月 10日  
合同签订地点： 深圳市南山区

合同签订时  
间

项目负责人任职证明

人员名单及联系方式

序号	姓名	在本项目中拟任职务	注册资格	职称	联系方式	备注
1	王春文	项目负责人	一级注册造价工程师	高级工程师		项目负责人
2	刘建华	土建专业负责人	一级注册造价工程师	中级经济师		
3	黄昭毅	安装专业负责人	一级注册造价工程师	高级工程师		
4	童贵才	土建专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师		
5	阳秋香	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师		
6	费锦志	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师		
7	刘辉	土建专业造价师	一级注册造价工程师			
8	陈明	土建专业造价师	一级注册造价工程师			
9	项瑞武	土建专业造价师	一级注册造价工程师	工程师		
10	樊帅	土建专业造价师	一级注册造价工程师			
11	陈泽鑫	土建专业造价师	一级注册造价工程师			
12	郭静	土建专业造价师	二级注册造价工程师			
13	赵杨	土建专业造价师	二级注册造价工程师			
14	邓盼攀	土建专业造价师	二级注册造价工程师	助理工程师		
15	李小慧	土建专业造价师		助理工程师		
16	蔡燕金	安装专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师		
17	庄华冠	安装专业造价师	一级注册造价工程师	高级工程师		

项目备案证（公共建筑）

深圳市南山区发展和改革局



深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深南山发改备案〔2023〕0653号

项目编码：S-2023-E47-505696 项目名称：深圳高新区生物孵化器二期  
项目单位：深圳市大沙河建设投资有限公司 归口行业：住宅房屋建筑  
国家统一编码：2308-440305-04-01-788568  
建设地点：南山区 粤海 南山区高新中区，北临北环大道，东临科技北路。  
经济类型：国内企业 社会团体 外商投资企业  
事业单位 民间组织 其他  
建设性质：新建 扩建 改建 其他  
总用地面积：11820（平方米） 总建筑面积：90090（平方米）

该项目主要建设内容：

根据深圳市南山[高新技术区]法定图则(修编)10-04地块及10-06地块,规划性质均为新型产业用地,10-04地块用地面积6920平方米,10-06地块用地面积4900平方米。建设规模:两个地块总用地面积为11820平方米,图则规划容积率均为6.0,项目计容建筑面积约70920平方米。

项目总投资:130000.00万元

设备及技术投资0.00万元(其中进口设备用汇折合0.00万美元);建筑安装费58739.00万元;其他费用(地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款)71261.00万元,项目资本金130000.00万元。

适用产业目录条款:

- 1、《产业结构调整指导目录(2019年本)》→允许类→允许类
- 2、允许发展类—不属于上述鼓励类、限制类和禁止类且符合有关法律、法规、规划和政策规定的

注：甲方名称变更为“深圳市大沙河建设投资集团有限公司”

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市大沙河建设投资集团有限公司 2025年12月31日 的变更信息

变更前升级换照	91440300576363402K
变更后升级换照	91440300576363402K
变更前名称	深圳市大沙河建设投资有限公司
变更后名称	深圳市大沙河建设投资集团有限公司
变更前成员	徐奕林(监事),陈葵贞(监事会主席),周洋(董事),凌巍(职工监事),胡伟民(职工监事),胡泽彬(董事),林奔(董事),张少钧(监事),杨利君(董事)
变更后成员	黄生海(董事),贺红岗(董事),杨利君(董事),胡俊焯(董事),胡泽彬(董事),于尚旺(董事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-07-01
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-12-30

打印时间：2026年04月21日10:9:29

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

成果文件



# 深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109

电话：0755-86307790

编号：

## 最高投标限价编制书

工程名称：深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程

建设单位：深圳市大沙河建设投资集团有限公司

建筑面积：93004.08m<sup>2</sup>

造价金额：500059739.43元

大写金额：伍亿零伍万玖仟柒佰叁拾玖元肆角叁分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人



刘建华  
郭艳 严莹莹  
谢恩松 庄宇杰

批准人

黄昭毅

复核人



王春文  
B1913440010351

日期：2026年4月10日

## 最高投标限价公示表

标段名称	深圳高新区生物孵化器二期施工总承包工程
标段编号	
招标人	深圳市大沙河建设投资集团有限公司
最高投标限价审核单位	<input type="checkbox"/> 财政评审中心 <input type="checkbox"/> 造价站 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
最高投标限价	<u>50005.973943</u> 万元
投标报价的其他要求	投标报价的净下浮率要求 $\geq$ 11.08%，即投标报价的上限为 <u>45056.957025</u> 万元
不可竞争费合计	<u>5339.756276</u> 万元
截标时间	
备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）： 1、最高投标限价主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2026年第2月； 2、工程总价为： <u>50005.973943</u> 万元；其中包含： 1) 分部分项工程量清单计价合计： <u>38306.235804</u> 万元； 2) 措施项目清单计价合计： <u>3153.249606</u> 万元；（含安全文明施工措施费计价合计： <u>1264.998462</u> 万元（不含规费及税金））； 3) 税金： <u>4098.081888</u> 万元； 4) 专业工程暂估价合计： <u>0.00</u> 万元； 5) 暂列金额合计： <u>4074.757814</u> 万元； 6) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计： <u>373.648831</u> 万元； 3、上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、暂列金额共四项费用不参与竞争性报价为不可竞争费用，不可竞争性费用合计 <u>5339.756276</u> 万元。	
招标人（盖章）：深圳市大沙河建设投资集团有限公司 日期：      年      月      日	

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网公布。

## 四、拟派团队人员配备情况

### 1、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
项目负责人	王春文	高级工程师	本科	注册造价工程师	建{造}11014400010351	一级	土木工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	项目负责人
技术负责人	刘建华	高级工程师	本科	注册造价工程师	建{造}11194400023369	一级	土木工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	土建专业负责人
土建负责人	张杨	高级工程师	本科	注册造价工程师	建{造}11234400025104	一级	土木工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	南山区妇幼保健院同乐北新址（一期）建设工程项目全过程造价咨询	总审
安装负责人	黄昭毅	高级工程师	本科	注册造价工程师	建{造}14174400005638	一级	安装工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	安装专业负责人
土建造价师	梁建辉	中级经济师	本科	注册造价工程师	建{造}11254400038399	一级	土木工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	土建造价师
土建造价师	曾彪	/	大专	注册造价工程师	建{造}11244400029311	一级	土木工程	深圳森之工程管理有限公司	深圳市坪山安居集团有限公司 2025-2026 年度第一批结算复审（批量招标）服务	土建造价师
土建造价师	李华	工程师	本科	注册造价工程师	建{造}11224400015121	一级	土木工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳广电金融中心项目施工总承包工程	土建造价师

土建 造价 师	曾旭	/	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1125440 0039418	一 级	土木 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	桃花源学校（高中）项 目全过程造价咨询服 务	土建 造价 师
土建 造价 师	郑仕忠	/	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1125440 0038026	一 级	土木 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	科学家谷周边公共空 间综合提升项目施工 阶段全过程造价咨询	土建 造价 师
土建 造价 师	阳秋香	工程 师	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1121440 0007879	一 级	土木 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳高新区生物孵化 器二期全过程造价咨 询	土建 造价 师
土建 造价 师	幸平林	助理 工程 师	大专	注册造 价工程 师	建{造} 1124440 0030174	一 级	土木 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	桃花源学校（高中）项 目全过程造价咨询服 务	土建 造价 师
土建 造价 师	童贵才	高级 工程 师	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1101440 0011771	一 级	土木 工程	广东诚安信 工程造价咨 询有限公司	福城南产业片区 12-16 等宗地项目 II 标段 01- 13 宗地(全过程造价咨 询)	土建 造价 师
土建 造价 师	贾灵冰	高级 工程 师	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1104440 0026931	一 级	土木 工程	深圳市中建 大康建筑工 程有限公司	坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设 工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设 工程(全过程造价咨询 批量招标)	土建 造价 师
土建 造价 师	郭章勤	高级 工程 师	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1101440 0010913	一 级	土木 工程	深圳市润达 建设监理有 限公司	坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设 工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设 工程(全过程造价咨询 批量招标)	土建 造价 师
土建 造价 师	刘艳辉	/	大专	注册造 价工程 师	建{造} 1121440 0021675	一 级	土木 工程	中机十院国 际工程有限 公司	兰光大厦预算编制(标 底)、结算审核	土建 造价 师
土建 造价 师	陈丽	中级 经济 师	大专	注册造 价工程 师	建{造} 1124440 0030129	一 级	土木 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳清华大学研究院 新大楼建设全过程造 价咨询服务	土建 造价 师
土建 造价 师	林一斌	/	大专	注册造 价工程 师	建{造} 1123440 0028089	一 级	土木 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳广电金融中心项 目施工总承包工程	土建 造价 师
土建 造价 师	周现红	/	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1125440 0035808	一 级	土木 工程	珠海德联工 程咨询有限 公司	珠海市斗门一中新建 体育馆项目	土建 造价 师
土建 造价 师	刘玲玲	工程 师	本科	注册造 价工程 师	建{造} 1123440	一 级	土木 工程	广东省国际 工程咨询有 限公司	深圳机场 2025 至 2028 年度造价咨询服务供 应	土建 造价 师

师				师	0024794			限公司	应商库项目	师
土建 造价 师	冯梓培	工程 师	大 专	注册造 价工程 师	建{造} 1124440 0033487	一 级	土 木 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳机场 2025 至 2028 年度造价咨询服务供 应商库项目	土 建 造 价 师
土 建 造 价 师	樊帅	/	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 1123440 0023147	一 级	土 木 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	前湾十单元九年一贯 制学校项目	土 建 造 价 师
土 建 造 价 师	项瑞武	工程 师	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 1121440 0022509	一 级	土 木 工 程	山西泰卓工 程造价咨询 有限公司	沿山学校全过程造价 咨询	土 建 造 价 师
土 建 造 价 师	戎森	工程 师	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 2122440 0004890	二 级	土 木 建 筑 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳市罗湖区龙苑幼 儿园修缮预算编制	土 建 造 价 师
土 建 造 价 师	邓盼攀	助理 工程 师	大 专	注册造 价工程 师	建{造} 2124440 0015599	二 级	土 木 建 筑 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	银湖二小（未来学 校）新建工程项目造 价咨询服务	土 建 造 价 师
土 建 造 价 师	曹金海	/	大 专	注册造 价工程 师	建{造} 2124440 0015625	二 级	土 木 建 筑 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	坝光产业孵化器 （DY03-06 地块）建设 工程、坝光创新创业园 （DY03-07 地块）建设 工程（全过程造价咨询 批量招标）	土 建 造 价 师
土 建 造 价 师	陈家欣	/	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 2123440 0012744	二 级	土 木 建 筑 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	润泽学校全过程造价 咨询	土 建 造 价 师
安 装 造 价 师	蔡燕金	高级 工程 师	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 1413440 0010904	一 级	安 装 工 程	山西泰卓工 程造价咨询 有限公司	南山区妇幼保健院同 乐北新址（一期）建设 工程项目全过程造价 咨询	安 装 造 价 师
安 装 造 价 师	肖常路	工程 师	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 1421440 0007079	一 级	安 装 工 程	深圳市拓泰 实业有限公 司	深圳机场 2025 至 2028 年度造价咨询服务供 应商库项目	安 装 造 价 师
安 装 造 价 师	陶兰	工程 师	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 1425440 0037178	一 级	安 装 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳市公安局宝岗派 出所迁址重建工程造 价咨询	安 装 造 价 师
安 装 造 价 师	庄华冠	助理 工程 师	大 专	注册造 价工程 师	建{造} 1423440 0023207	一 级	安 装 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳广电金融中心项 目施工总承包工程	安 装 造 价 师
安 装 造 价 师	刘志文	/	大 专	注册造 价工程 师	建{造} 1424440 0030596	一 级	安 装 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	观澜大水坑综合车场 工程造价咨询	安 装 造 价 师

安装 造价 师	严基贵	/	大 专	注册造 价工程 师	建{造} 1423440 0026694	一 级	安装 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	黎光物流园项目后续 工程造价咨询服务	安装 造价 师
安装 造价 师	敖艳	/	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 2422440 0004889	二 级	安装 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	沿山学校全过程造价 咨询	安装 造价 师
安装 造价 师	谢思聪	助理 工程 师	大 专	注册造 价工程 师	建{造} 2423440 0012737	二 级	安装 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳建筑产业生态智 谷总部基地一期工程 预算协审	安装 造价 师
安装 造价 师	曾婷婷	/	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 2424440 0015605	二 级	安装 工程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程造价 咨询项目	安装 造价 师
安 装 造 价 师	郑伟	/	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 2424440 0016136	二 级	安 装 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设 工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设 工程(全过程造价咨询 批量招标)	安 装 造 价 师
安 装 造 价 师	张海峰	/	本 科	注册造 价工程 师	建{造} 2425440 0018877	二 级	安 装 工 程	深圳市广诚 工程顾问有 限公司	深圳市城市轨道交通 13 号线二期(北延)工 程造价咨询项目	安 装 造 价 师

注：提供项目管理机构配备情况表；根据工作需要投标人应安排项目团队配备至少 12 名专业造价人员，其中注册造价工程师不少于 6 人，安排不少于 1 名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师资格（含原注册造价工程师）或中级及以上职称，解决招标及现场有关造价事宜；具体配备需求详见技术要求。。证明文件：①提供项目负责人及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

## 2、项目负责人及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近6个月的社保证明

### (1) 王春文

姓名	王春文	性别	男	年龄	58岁				
职务	副总经理	职称	高级工程师	学历	本科				
证件类型	身份证	证件号码	519004196802214010	手机号码	0755-86307790				
毕业时间	1991.7	毕业学校及专业		毕业学校：西南交通大学 专业：工业与民用建筑工程					
参加工作时间	1991.8	从事项目负责人（造价师）年限		25年					
项目负责人（造价师）资格证书编号	资格证书编号：973303063 注册证书编号：建{造}11014400010351								
正在和已完成项目情况									
序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	项目负责人姓名	已完成或正在进行
1	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	深圳市南山区建筑工务署	总投资60406.93万元	全过程造价咨询	611.84	2022.7.15	在建	王春文	正在进行
2	坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）	深圳市大鹏新区建筑工务署	总投资94502万元	全过程造价咨询	590.72	2021.6.23	在建	王春文	正在进行

3	桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	总投资 88176 万元	全过程 造价咨 询	549.28	2021.11. 23	在建	王春文	正在进 行
4	沿山学校全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	总投资 35859 万元	全过程 造价咨 询	304.22	2024.3.2 0	在建	王春文	正在进 行
5	深圳高新区生物孵化器二期全过程造价咨询	深圳市大沙河建设投资有限公司	总投资 130000 万元	全过程 造价咨 询	258.80 2665	2024.12. 10	在建	王春文	正在进 行

**注：业绩证明详见：三、项目负责人类似业绩**

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王春文  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1968年02月21日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010351  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期:

2026.3.13



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 器

王春文

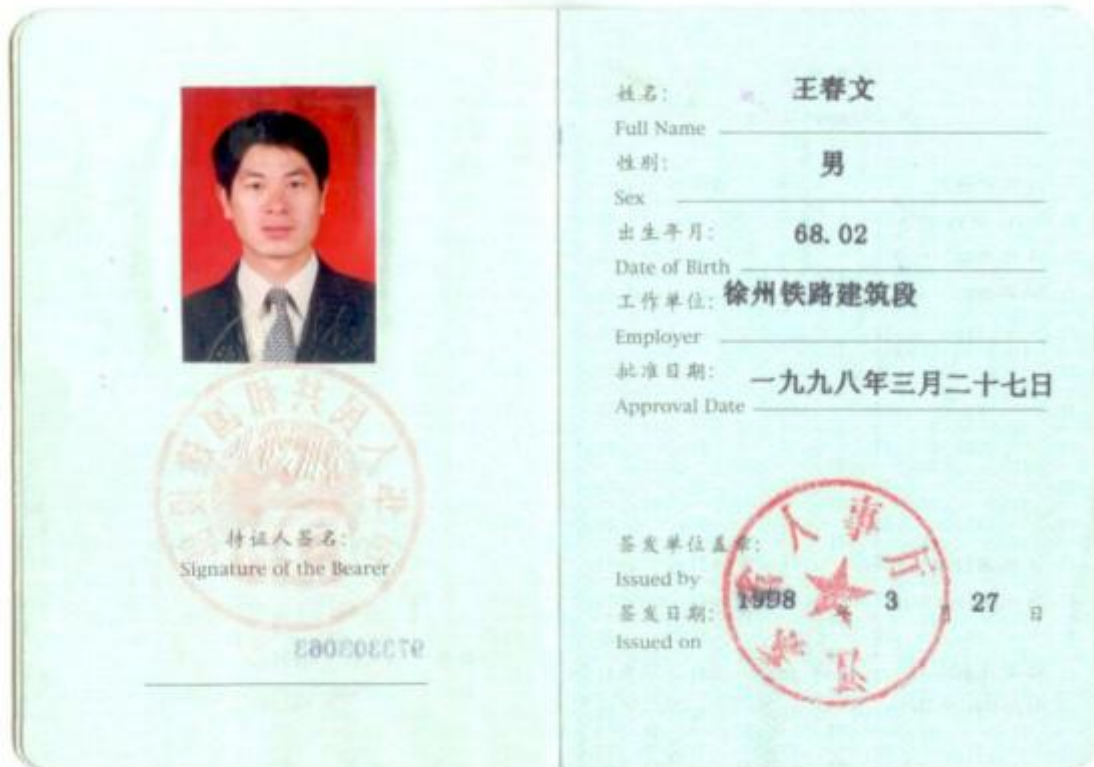
证件类型	居民身份证	证件号码	519004*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

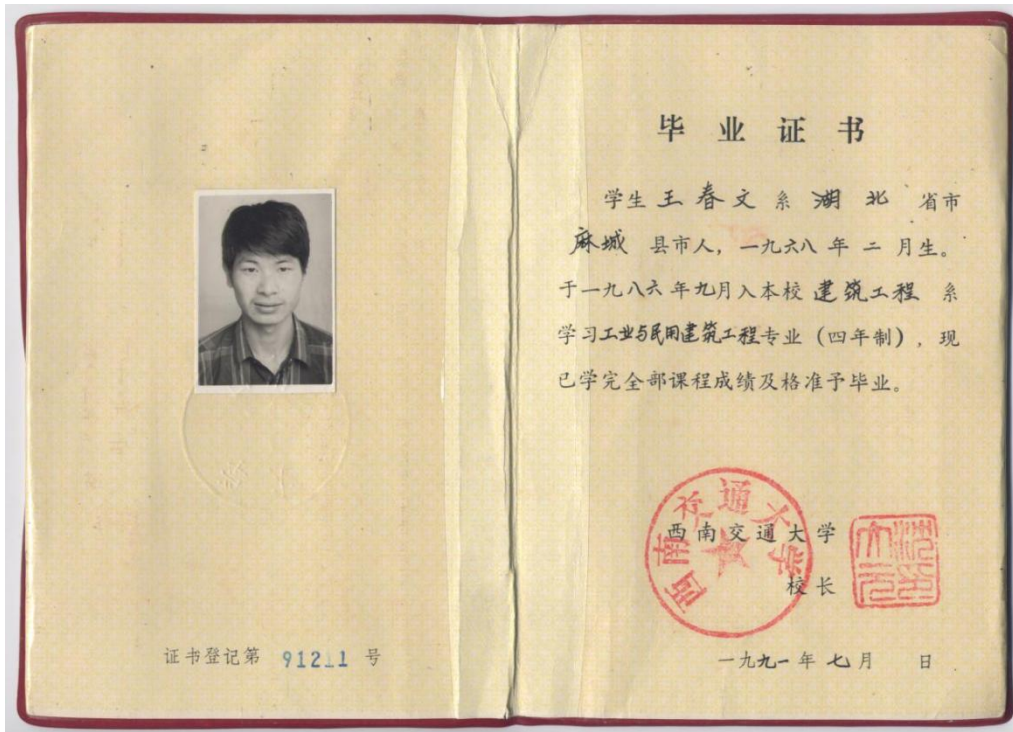
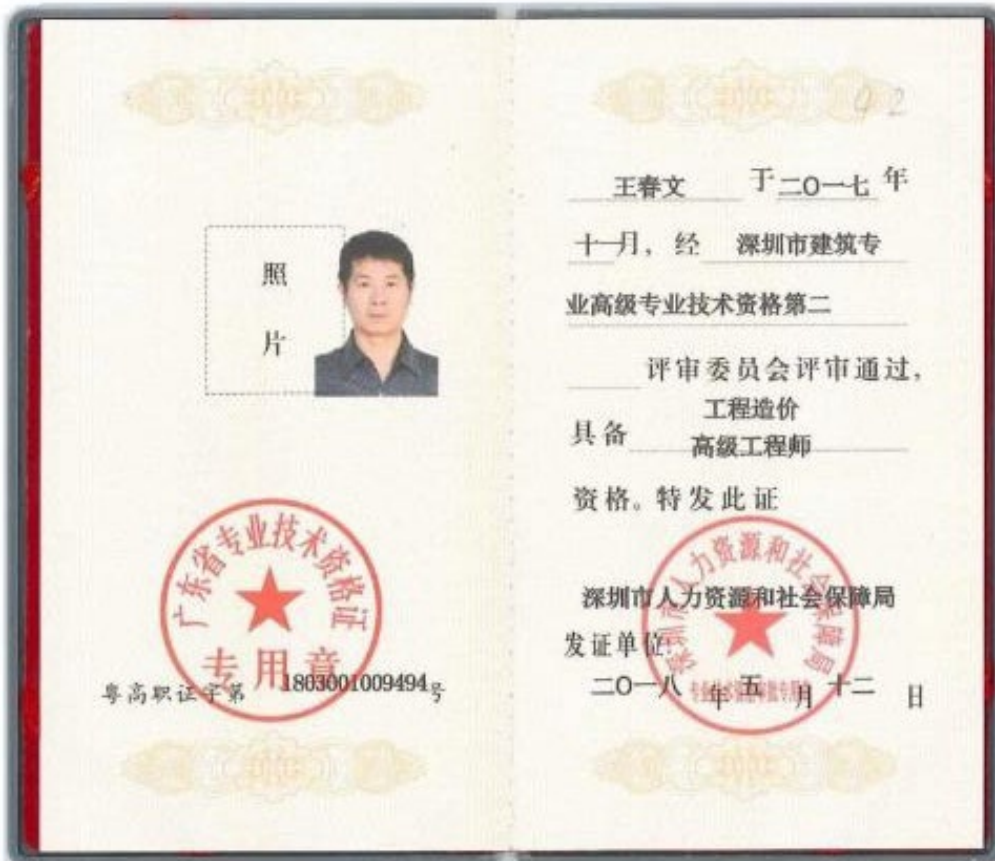
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建(造)11014400010351      注册编号/执业印章号: B11014400010351  
注册专业: 土建      有效期: 2029年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#) ▾





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文      社保电脑号：603996808      身份证号码：519004196802214010      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	283879	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	07	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	08	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	04	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计			49800.0	19200.0				12800.0	4800.0			1200.0				920.0	480.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279e3518e6aee ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



**(2) 刘建华**

其他人员简历表

姓名	刘建华	性别	男	年龄	42 岁
职务	造价经理	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11194400023369		
毕业学校及专业	第一学历 毕业学校：华南理工大学 专业：金融学  第二学历 毕业学校：大连理工大学 专业：土木工程	毕业时间		2006.07 2020.01	
现任职务	技术负责人	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

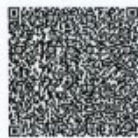
使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘建华  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年06月27日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11194400023369  
有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



刘建华

个人签名: 刘建华

签名日期: 2026.3.12



发证日期: 2023年07月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘建华

证件类型	居民身份证	证件号码	441427*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202201734  
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年03月09日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11194400023369 注册编号/执业印章号: 811194400023369  
 注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)



# 广东省职称证书

姓名：刘建华  
身份证号：441427198306270152



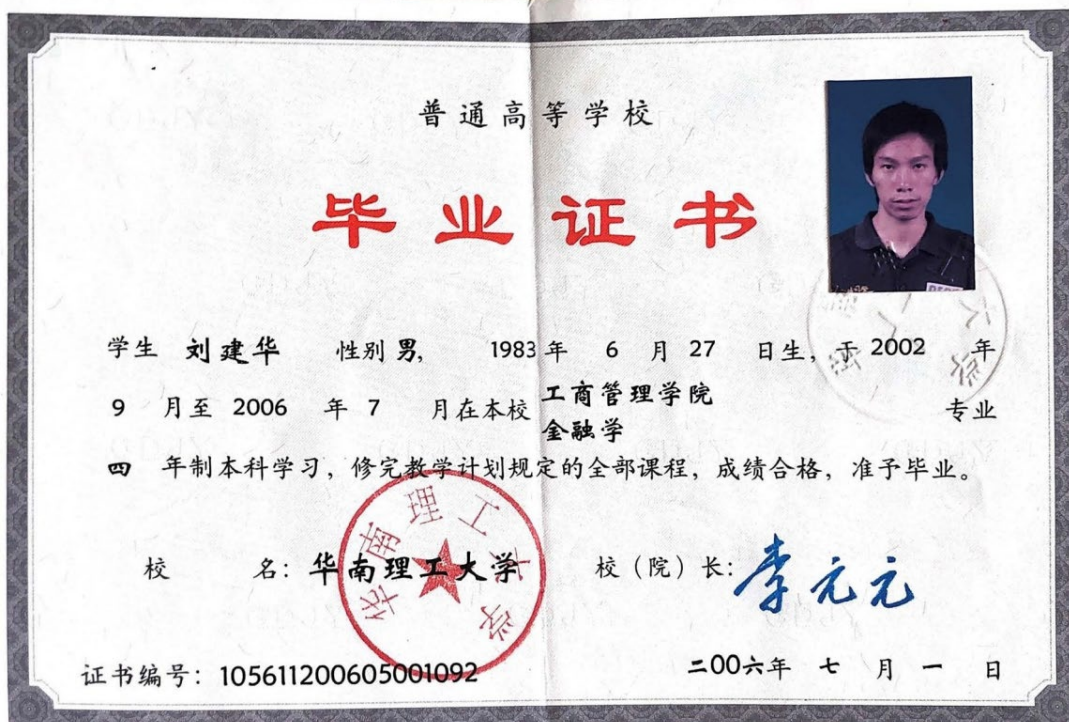
职称名称：高级工程师  
专    业：工程造价  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2025年6月29日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273187  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2025年10月29日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



**(3) 张杨**

其他人员简历表

姓名	张杨	性别	男	年龄	41 岁
职务	造价部长	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11234400025104		
毕业学校及专业	毕业学校：河南大学 专业：土木工程	毕业时间		2008.07	
现任职务	土建负责人	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张杨  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1984年09月10日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400025104  
有 效 期: 2023年09月01日-2027年08月31日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



张杨

个人签名: 张杨  
签名日期: 2023.3.12





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**




建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张杨					
证件类型	居民身份证	证件号码	522426*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)  
 [个人工程业绩](#)  
 [不良行为](#)  
 [良好行为](#)  
 [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]11234400025104      注册编号/执业印章号: B11234400025104

注册专业: 土建      有效期: 2027年08月31日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



GZZC

证书编号：黔高2210053010022

## 贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：张杨

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522426198409105939

资格系列：工程技术人员

资格专业：工程造价

资格名称：工程技术人员\_高级工程师

评审类型：社会化评审

取得时间：2022年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵阳地铁置业有限公司	贵阳市工程系列建筑专业技术职务任职资格高级评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局



请使用微信小程序“贵州人社”扫一扫核验

统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2026年07月08日

贵州省人力资源和社会保障厅监制



生成时间：2026年04月09日





**(4) 黄昭毅**

其他人员简历表

姓名	黄昭毅	性别	男	年龄	38 岁
职务	常务副总	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}14174400005638		
毕业学校及专业	毕业学校：河海大学 专业：环境工程	毕业时间		2010.06	
现任职务	安装负责人	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄昭毅  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1987年09月11日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14174400005638  
有 效 期: 2025年06月08日-2029年06月07日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期:

黄昭毅  
2016.7.26



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄昭毅

证件类型	居民身份证	证件号码	421102*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14174400005638

注册编号/执业印章号: B14174400005638

注册专业: 安装

有效期: 2029年06月07日

查看证书变更记录 (3)



# 广东省职称证书

姓 名：黄昭毅  
身份证号：421102198709113234



职称名称：高级工程师  
专 业：工程造价  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月22日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





**(5) 梁建辉**

其他人员简历表

姓名	梁建辉	性别	男	年龄	32 岁
职务	造价师	职称	中级经济师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11254400038399		
毕业学校及专业	第一学历 毕业学校：佛山职业技术学院 专业：汽车制造与装配技术  第二学历 毕业学校：武汉理工大学 专业：工程管理	毕业时间		2015.06 2022.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梁建辉  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1993年09月28日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400038399  
有 效 期: 2025年06月23日-2029年06月22日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



梁建辉

个人签名: 梁建辉  
签名日期: 2026.3.12



发证日期: 2025年06月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁建辉

证件类型	居民身份证	证件号码	440883*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11254400038399 注册编号/执业印章号: B11254400038399

注册专业: 土建 有效期: 2029年06月22日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓名: 梁建辉

证件号码: 440883199309283633

性别: 男

出生年月: 1993年09月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2024年10月20日

管理号: 04520241044000001677









**(6) 曾彪**

其他人员简历表

姓名	曾彪	性别	男	年龄	35岁
职务	造价师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11244400029311		
毕业学校及专业	毕业学校：华中科技大学文华学院 专业：建筑工程技术	毕业时间		2013.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		12年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月13日  
- 2026年06月11日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曾彪  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1990年07月17日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400029311  
有 效 期: 2024年02月01日-2028年01月31日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



曾彪

个人签名: 曾彪

签名日期: 2026.3.13





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

曾彪

证件类型	居民身份证	证件号码	421381*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]11244400029311      注册编号/执业印章号: B11244400029311  
 注册专业: 土建      有效期: 2028年01月31日

中华人民共和国  
专业技术人员职业资格证书  
(电子证书)

一级造价工程师  
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 曾彪

证件号码: 421381199007178114

性别: 男

出生年月: 1990年07月

业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 2022110454200001026



制发日期: 2023年04月17日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾彪 社保电脑号：614461315 身份证号码：421381199007178114 页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35190a2fe）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带g标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



**(7) 李华**

其他人员简历表

姓名	李华	性别	女	年龄	41 岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11224400015121		
毕业学校及专业	第一学历 毕业学校：湖南省第一师范学校 专业：旅游管理  第二学历 毕业学校：西北工业大学 专业：土木工程	毕业时间		2007. 06 2022. 01	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限	18 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月18日  
- 2026年06月16日




# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李华  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1984年06月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400015121  
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名:   
签名日期: 2026.3.18



发证日期: 2022年06月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李华

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11224400015121 注册编号/执业印章号: B11224400015121

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

暂无证书变更记录



# 广东省职称证书

姓名：李华  
身份证号：430422198406122144



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**(8) 曾旭**

其他人员简历表

姓名	曾旭	性别	男	年龄	27岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11254400039418		
毕业学校及专业	毕业学校：九江学院 专业：工程造价	毕业时间		2021.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		5年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月10日  
- 2026年06月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曾旭  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1998年07月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400039418  
有 效 期: 2025年08月29日-2029年08月28日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



曾旭

个人签名:

曾旭

签名日期: 2026.3.10



发证日期: 2025年08月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曾旭

证件类型	居民身份证	证件号码	362422*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11254400039418 注册编号/执业印章号: B11254400039418

注册专业: 土建 有效期: 2029年08月28日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



**(9) 郑仕忠**

其他人员简历表

姓名	郑仕忠	性别	男	年龄	42 岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11254400038026		
毕业学校及专业	第一学历 毕业学校：嘉应学院 专业：房屋建筑工程  第二学历 毕业学校：广东开放大学 专业：土木工程	毕业时间		2006.06 2024.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年02月26日  
- 2026年05月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑仕忠  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年06月14日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400038026  
有 效 期: 2025年05月29日-2029年05月28日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



郑仕忠

个人签名: 郑仕忠

签名日期: 2026.2.26





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

郑仕忠

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]11254400038026      注册编号/执业印章号: B11254400038026

注册专业: 土建      有效期: 2029年05月28日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)



N378

姓名:	郑仕忠
性别:	男
身份证号:	440582198306142053
专业:	工程造价
资格级别:	工程师
授予时间:	2017年9月9日

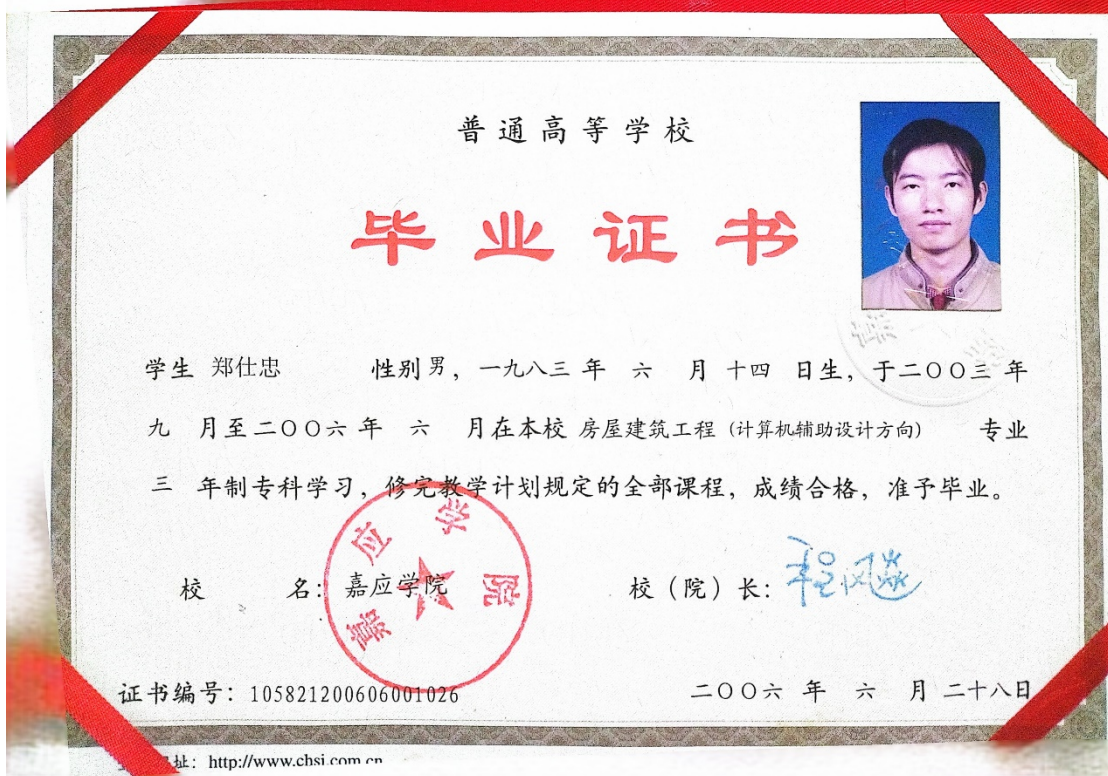
持证人签名: \_\_\_\_\_





NO. 20240705870

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





**(10) 阳秋香**

其他人员简历表

姓名	阳秋香	性别	女	年龄	37岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11214400007879		
毕业学校及专业	第一学历 毕业学校：湖南都市职业学院 专业：工程监理  第二学历 毕业学校：湖南城市学院 专业：土木工程	毕业时间		2010.06 2016.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		10年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 阳秋香  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1988年07月22日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400007879  
有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月16日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



阳秋香

个人签名: 阳秋香

签名日期: 2025.3.12



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

阳秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	431103*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11214400007879 注册编号/执业印章号: B11214400007879  
 注册专业: 土建 有效期: 2029年08月16日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



# 广东省职称证书

姓名：阳秋香  
身份证号：43110319880722872X



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## (11) 幸平林

其他人员简历表

姓名	幸平林	性别	男	年龄	29岁
职务	造价师	职称	助理工程师	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11244400030174		
毕业学校及专业	毕业学校：湖南交通职业技术学院 专业：工程造价	毕业时间		2018.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		7年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 幸平林  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1996年07月29日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400030174  
有 效 期: 2024年04月26日-2028年04月25日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



幸平林

个人签名: 幸平林  
签名日期: 2026.3.12



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

幸平林

证件类型	居民身份证	证件号码	441481*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 44050976  
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年10月14日  
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年10月14日

查看证书变更记录 (1) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)11244400030174 注册编号/执业印章号: B11244400030174  
 注册专业: 土建 有效期: 2028年04月25日

查看证书变更记录 (1) ▾



# 广东省职称证书

姓 名：幸平林

身份证号：441481199607296092



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





**(12) 童贵才**

其他人员简历表

姓名	童贵才	性别	男	年龄	57岁
职务	造价师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11014400011771		
毕业学校及专业	毕业院校：南方冶金学院 专业：工程造价管理	毕业时间		1991.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		34年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月30日  
- 2026年06月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 童贵才

性 别: 男

出 生 日 期: 1968年11月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400011771

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



童贵才

个人签名:   
签名日期: 2026.3.30



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

童贵才

证件类型	居民身份证	证件号码	362101*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400011771 注册编号/执业印章号: B11014400011771  
注册专业: 土建 有效期: 2029年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

	姓名: <u>童财</u> Full Name _____
	性别: <u>男</u> Sex _____
	出生年月: <u>1968年11月</u> Date of Birth _____
	工作单位: _____ Employer _____
	批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: <u>1998年10月11日</u> Issued on

证书已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1419  
No. \_\_\_\_\_

0990239

# 广东省职称证书

姓 名：童贵才  
身份证号：362101196811210777



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001026363

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





**(13) 贾灵冰**

其他人员简历表

姓名	贾灵冰	性别	男	年龄	53 岁
职务	造价师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11044400026931		
毕业学校及专业	毕业院校：同济大学 专业：工程管理	毕业时间		2006.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 贾灵冰  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1972年12月05日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11044400026931  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名:

贾灵冰

签名日期:

2026.4.1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

贾灵冰

证件类型	居民身份证	证件号码	512901*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11044400026931

注册编号/执业印章号: B11044400026931

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (6) ▾



# 广东省职称证书

姓 名：贾灵冰  
身份证号：512901197212050456



职称名称：高级工程师  
专 业：工程造价  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年07月04日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043484  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





**(14) 郭章勤**

其他人员简历表

姓名	郭章勤	性别	男	年龄	59 岁
职务	造价师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11014400010913		
毕业学校及专业	第一学历 毕业院校：南京航务工程专科学校 专业：港口水工建筑  第二学历 毕业院校：西南科技大学 专业：土木工程	毕业时间		1986.07 2011.01	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		39 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

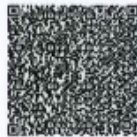
使用有效期: 2026年03月31日  
- 2026年06月29日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郭章勤  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1966年04月23日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010913  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



郭章勤

个人签名: 郭章勤  
签名日期: 2016.3.31





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**郭章勤**

证件类型	居民身份证	证件号码	440106*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号：建[造]11014400010913      注册编号/执业印章号：B11014400010913

注册专业：土建      有效期：2029年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)



# 广东省职称证书

姓 名：郭章勤  
身份证号：440106196604230011



职称名称：高级工程师  
专 业：工程造价  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年07月04日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

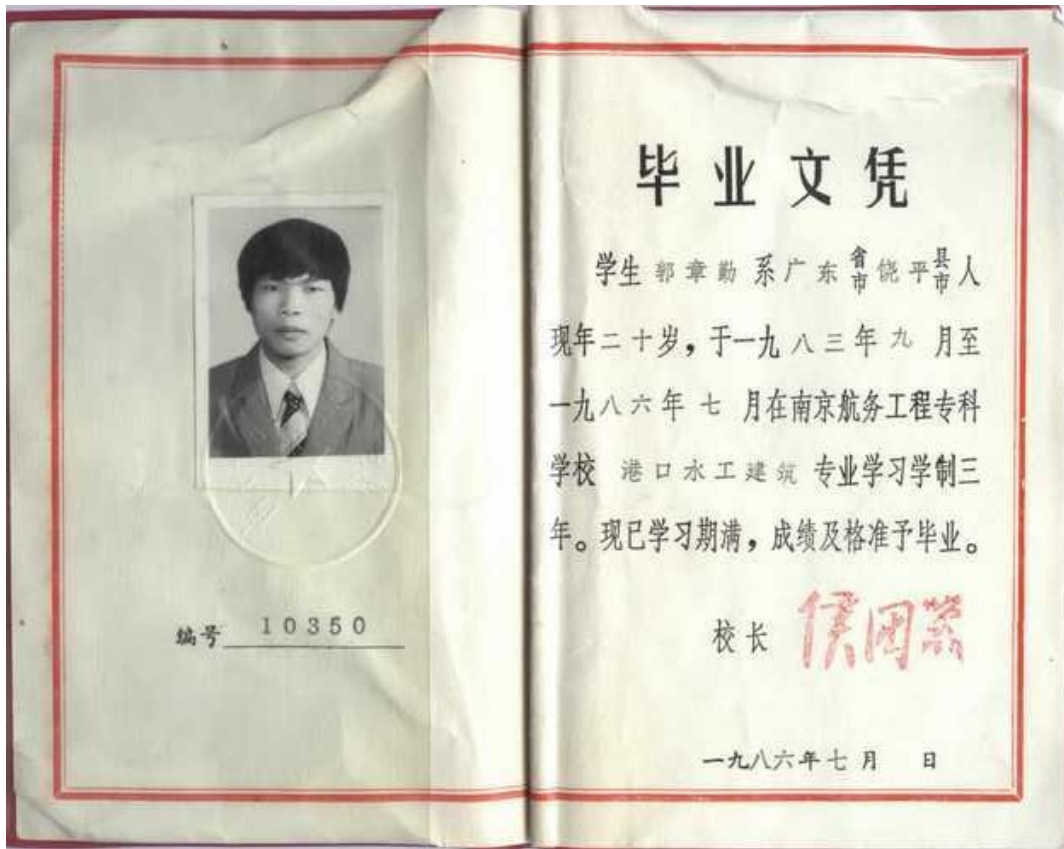
证书编号：2003001043641  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>





**(15) 刘艳辉**

其他人员简历表

姓名	刘艳辉	性别	女	年龄	35 岁
职务	造价师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11214400021675		
毕业学校及专业	毕业院校：长沙民政职业技术学院 专业：园林工程技术	毕业时间		2012.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年04月15日  
- 2026年07月14日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘艳辉  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1990年03月03日  
专 业: 土木工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400021675  
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



刘艳辉

个人签名: 刘艳辉

签名日期: 2026. 9. 15



发证日期: 2025年07月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘艳辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430923*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]11214400021675      注册编号/执业印章号: B11214400021675

注册专业: 土建      有效期: 2029年07月26日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)







**(16) 陈丽**

其他人员简历表

姓名	陈丽	性别	女	年龄	47岁
职务	造价师	职称	中级经济师	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11244400030129		
毕业学校及专业	毕业院校：贵州财经学院 专业：房地产经营管理	毕业时间		1997.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		26年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈丽  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1978年09月10日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400030129  
有 效 期: 2024年04月26日-2028年04月25日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



陈丽

个人签名: 陈丽  
签名日期: 2026.3.12



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈丽

证件类型	居民身份证	证件号码	522527*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400030129 注册编号/执业印章号: B11244400030129

注册专业: 土建 有效期: 2028年04月25日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽 社保电脑号：101676321 身份证号码：522527197809100026 页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			10408.42	4898.08			4644.33	1750.1			437.59		131.04		262.08		65.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e3518e540s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



## (17) 林一斌

其他人员简历表

姓名	林一斌	性别	男	年龄	30岁
职务	造价师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11234400028089		
毕业学校及专业	毕业院校：广东科学技术职业学院 专业：工程造价	毕业时间		2016.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		9年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林一斌  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1995年10月08日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400028089  
有 效 期: 2023年12月05日-2027年12月04日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



林一斌

个人签名: 林一斌  
签名日期: 2026.3.12



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林一斌

证件类型	居民身份证	证件号码	441581*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11234400028089

注册编号/执业印章号: B11234400028089

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月04日



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 林一斌  
 证件号码: 441581199510082499  
 性别: 男  
 出生年月: 1995年10月  
 专业: 土木建筑工程  
 批准日期: 2022年11月13日  
 管理号: 20221104544000000836

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部





**(18) 周现红**

其他人员简历表

姓名	周现红	性别	女	年龄	37岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11254400035808		
毕业学校及专业	毕业院校：华南农业大学 专业：土木工程	毕业时间		2021.12	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		13年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

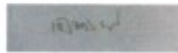
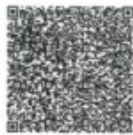
使用有效期: 2026年03月26日  
- 2026年06月24日




# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周现红  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1988年10月01日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400035808  
有 效 期: 2025年03月19日-2029年03月18日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名:   
签名日期: 2026.3.26





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

周现红

证件类型	居民身份证	证件号码	420222*****00	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]11254400035808      注册编号/执业印章号: B11254400035808

注册专业: 土建      有效期: 2029年03月18日

## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 周现红

证件号码: 420222198810010600

性别: 女

出生年月: 1988年10月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2019年10月27日

管理号: 201910045440001140




中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周现红      社保电脑号：814010925      身份证号码：420222198810010600      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59					65.52	


**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e35190c1e1）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



**(19) 刘玲玲**

其他人员简历表

姓名	刘玲玲	性别	女	年龄	32岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11234400024794		
毕业学校及专业	毕业院校：南昌理工学院 专业：土木工程	毕业时间		2015.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		10年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月30日  
- 2026年06月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer - Certificate of Registration

姓 名: 刘玲玲  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1993年09月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400024794  
有 效 期: 2023年08月16日-2027年08月15日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



刘玲玲

个人签名: 刘玲玲

签名日期: 2026.3.30



发证日期: 2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

刘玲玲

证件类型	居民身份证	证件号码	211102*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]11234400024794      注册编号/执业印章号: B11234400024794  
 注册专业: 土建      有效期: 2027年08月15日



# 广东省职称证书

姓名：刘玲玲  
身份证号：211102199309191028



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209664  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日







**(20) 冯梓培**

其他人员简历表

姓名	冯梓培	性别	男	年龄	43 岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11244400033487		
毕业学校及专业	毕业院校：广西水利电力职业技术学院 专业：工程造价管理	毕业时间		2004.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月30日  
- 2026年06月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 冯梓培  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1982年03月20日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400033487  
有 效 期: 2024年08月20日-2028年08月19日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



冯梓培

个人签名: 冯梓培

签名日期: 2024.3.30



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

冯梓培

证件类型	居民身份证	证件号码	452630*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400033487 注册编号/执业印章号: B11244400033487  
 注册专业: 土建 有效期: 2028年08月19日



# 广东省职称证书

姓 名：冯梓培

身份证号：452630198203200647



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020239

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## (21) 樊帅

其他人员简历表

姓名	樊帅	性别	男	年龄	36岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11234400023147		
毕业学校及专业	毕业院校：青岛滨海学院 专业：土木工程	毕业时间		2011.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		14年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 樊帅  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1989年03月27日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400023147  
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



樊帅

个人签名: 樊帅

签名日期: 2026.3.12



发证日期: 2023年06月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

樊帅

证件类型	居民身份证	证件号码	370304*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400023147 注册编号/执业印章号: B11234400023147

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 樊帅

证件号码: 370304198903270039

性别: 男

出生年月: 1989年03月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104511000000637

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部





**(22) 项瑞武**

其他人员简历表

姓名	项瑞武	性别	男	年龄	34 岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}11214400022509		
毕业学校及专业	第一学历 毕业院校：贺州学院 专业：建筑工程技术  第二学历 毕业院校：桂林理工大学 专业：工程造价管理	毕业时间		2015.06 2015.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 项瑞武  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1991年11月16日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400022509  
有 效 期: 2025年07月27日-2029年07月26日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名:

*项瑞武*

签名日期:

2026.3.12

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
发证日期: 2025年07月16日

1010E10900457  
(1)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

<b>项瑞武</b>					
证件类型	居民身份证	证件号码	420281*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息   个人工程业绩   [不良行为](#)   [良好行为](#)   [黑名单记录](#)

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建(造)11214400022509	注册编号/执业印章号: B11214400022509
注册专业: 土建	有效期: 2025年07月26日	
<a href="#">查看证书变更记录 (1)</a>		



# 天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 项瑞武

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑工程造价

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会



取得资格时间: 2021年12月30日

呈 报 单 位: 中国北方人才市场（天津市人才服务中心）

身 份 证 号: 420281199111164656

证 书 编 号: 2021C006554

验 证 网 站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



No.01- 1504247113



**(23) 戎森**

其他人员简历表

姓名	戎森	性别	男	年龄	30岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}21224400004890		
毕业学校及专业	毕业院校：吉林建筑大学 城建学院 专业：工程造价	毕业时间		2017.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		8年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2026年03月  
30日-2026年09月26日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 戎森  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1995年03月30日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21224400004890  
有 效 期： 2026年04月01日-2030年04月01日  
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名：戎森  
签名日期：2026.3.30



发证日期：2026年04月01日

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名: 戎森	
	证件号码: 23100319950330131X	
	性别: 男	
	出生年月: 1995年03月	
	专业: 土木建筑工程	
	批准日期: 2020年12月27日	
管理号: 2020985445499851440201001484		

# 广东省职称证书

姓名：戎森

身份证号：23100319950330131X



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日







**(24) 邓盼攀**

其他人员简历表

姓名	邓盼攀	性别	男	年龄	31 岁
职务	造价师	职称	助理工程师	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}21244400015599		
毕业学校及专业	毕业院校：江西交通职业技术学院 专业：道路桥梁工程技术	毕业时间		2016.07	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

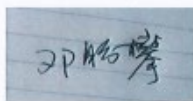
使用有效期：2025年12月  
01日-2026年05月30日

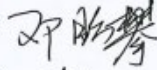


# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邓盼攀  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1994年08月19日  
专 业： 土木工程  
证 书 编 号： 建[造]21244400015599  
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日  
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名：   
签名日期： 2025.12.1



发证日期： 2024 年 08 月 01 日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名： 邓盼攀  
证件号码： 360502199408197111  
性 别： 男  
出生年月： 1994年08月  
专 业： 土木工程  
批准日期： 2024年06月16日  
管 理 号： 2024985446339851440201000607



广东省人力资源和社会保障厅

# 广东省职称证书

姓 名：邓盼攀  
身份证号：360502199408197111



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070998  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





**(25) 曹金海**

其他人员简历表

姓名	曹金海	性别	男	年龄	26岁
职务	造价师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}21244400015625		
毕业学校及专业	毕业院校：广东岭南职业技术学院 专业：工程造价	毕业时间		2021.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		4年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2026年01月  
04日-2026年07月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：曹金海  
性 别：男  
出 生 日 期：1999年11月12日  
专 业：土木工程  
证 书 编 号：建[造]21244400015625  
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日  
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司



曹金海

个人签名：曹金海

签名日期：2026.1.4



发证日期：2024年08月01日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：曹金海  
证件号码：440921199911125714  
性别：男  
出生年月：1999年11月  
专业：土木工程  
批准日期：2024年06月16日  
管理号：2024985446339851440201001978



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试

## 普通高等学校 毕业证书



学生 曹金海 性别男，一九九九年十一月十二日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 127491202106003045 二〇二一年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹金梅      社保电脑号：809804678      身份证号码：440921199911125714      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279e351960ech）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：283879      单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



## (26) 陈家欣

其他人员简历表

姓名	陈家欣	性别	女	年龄	28 岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}21234400012744		
毕业学校及专业	毕业院校：湖南工程学院 专业：工程管理	毕业时间		2019.06	
现任职务	土建造价师	从事相关工作年限		6 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

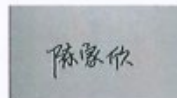
使用有效期：2025年11月  
28日-2026年05月27日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈家欣  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1997年07月19日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400012744  
有 效 期： 2023年09月06日-2027年09月05日  
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名：陈家欣  
签名日期：2025.11.28



发证日期：2023年09月06日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：陈家欣  
证件号码：430225199707196027  
性别：女  
出生年月：1997年07月  
专业：土木工程  
批准日期：2023年06月17日  
管理号：2023985446309851440201006454



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

## 湖南工程学院 HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

# 毕业证书



陈家欣，女，一九九七年七月十九日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校工程管 理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工程学院 校长：印易兵

证书编号：113421201905477686 二〇一九年 六月 三十日

(普通高等教育毕业生)

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈家欣      社保电脑号: 802501832      身份证号码: 430225199707196027      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e35196a664 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司



**(27) 蔡燕金**

其他人员简历表

姓名	蔡燕金	性别	女	年龄	44 岁
职务	造价师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}14134400010904		
毕业学校及专业	第一学历 毕业院校：广州大学 专业：给水排水工程  第二学历 毕业院校：华南理工大学 专业：工程管理	毕业时间		2004. 07 2008. 01	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		21 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

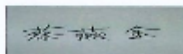
使用有效期: 2026年03月19日  
- 2026年06月17日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蔡燕金  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1981年11月22日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14134400010904  
有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名: 蔡燕金  
签名日期: 2026.3.19



发证日期: 2025年12月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**蔡燕金**

证件类型	居民身份证	证件号码	441423*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14134400010904 注册编号/执业印章号: B14134400010904

注册专业: 安装 有效期: 2029年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)









**(28) 肖常路**

其他人员简历表

姓名	肖常路	性别	男	年龄	44岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}14214400007079		
毕业学校及专业	第一学历 毕业院校：兰州交通大学 专业：工程造价  第二学历 毕业院校：东北农业大学 专业：土木工程	毕业时间		2013.2 2023.7	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		12年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

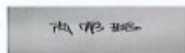
使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖常路  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1981年10月19日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14214400007079  
有 效 期: 2025年07月21日-2029年07月20日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名:

肖常路

签名日期:

2026.3.12





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

肖常路

证件类型	居民身份证	证件号码	620121*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]14214400007079      注册编号/执业印章号: B14214400007079

注册专业: 安装      有效期: 2029年07月20日



# 广东省职称证书

姓名：肖常路  
身份证号：620121198110191936



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

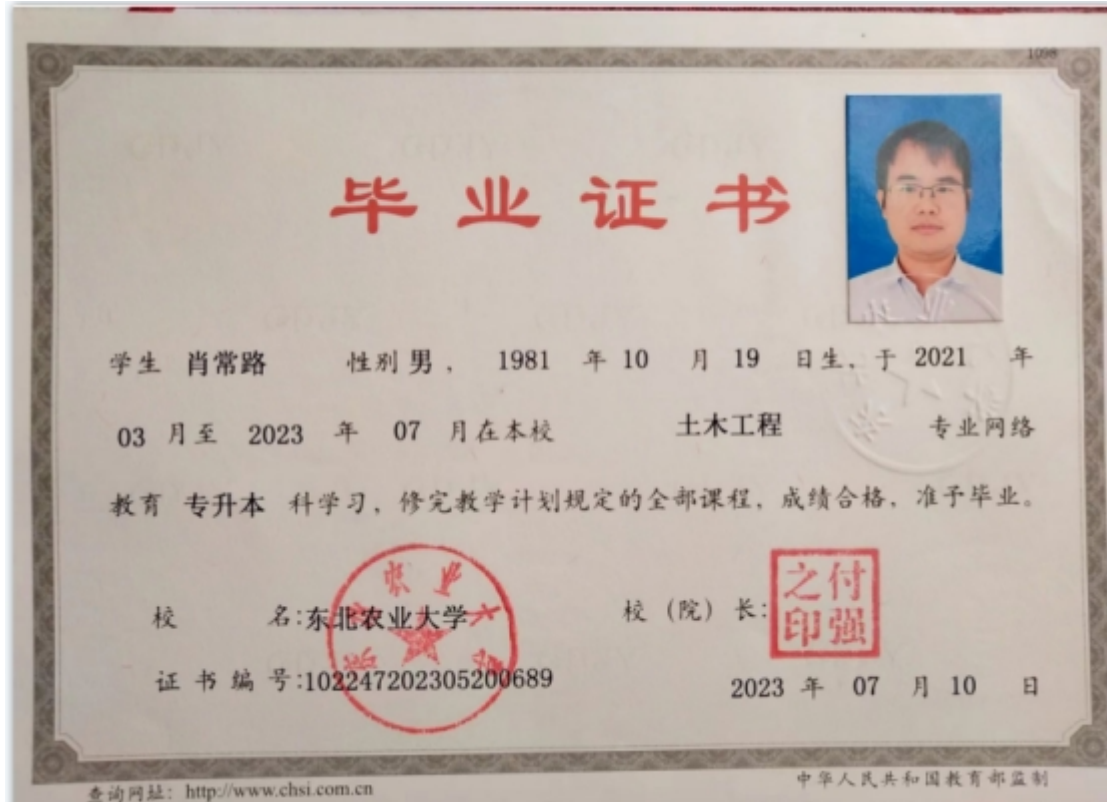
证书编号：1903003019379

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





**(29) 陶兰**

其他人员简历表

姓名	陶兰	性别	女	年龄	36岁
职务	造价师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}14254400037178		
毕业学校及专业	毕业院校：东南大学 专业：工程管理	毕业时间		2015.01	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		10年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

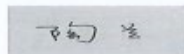
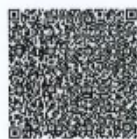
使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陶兰  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1989年03月17日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14254400037178  
有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名: 陶兰  
签名日期: 2026.3.12





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

陶兰

证件类型	居民身份证	证件号码	360281*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建(造)14254400037178      注册编号/执业印章号: B14254400037178

注册专业: 安装      有效期: 2029年04月21日

暂无证书变更记录



# 广东省职称证书

姓名：陶兰  
身份证号：36028119890317304X



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年07月05日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043822  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



注册查询: <http://www.chsi.com.cn>



**(30) 庄华冠**

其他人员简历表

姓名	庄华冠	性别	男	年龄	32 岁
职务	造价师	职称	助理工程师	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}14234400023207		
毕业学校及专业	毕业院校：广东建设职业技术学院 专业：建筑工程技术	毕业时间		2015.06	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 庄华冠  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1992年10月19日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14234400023207  
有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



庄华冠

个人签名: 庄华冠  
签名日期: 2026.3.12



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

庄华冠

证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 00864049 注册编号/执业印章号: 44044307

注册专业: 机电安装工程 有效期: 2027年07月23日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年07月23日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建(造)14234400023207 注册编号/执业印章号: B14234400023207

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月09日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



# 广东省职称证书

姓名：庄华冠  
身份证号：445222199210190612



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年01月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## (31) 刘志文

其他人员简历表

姓名	刘志文	性别	男	年龄	32 岁
职务	造价师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}14244400030596		
毕业学校及专业	毕业院校：天津大学 专业：建筑工程技术	毕业时间		2015.07	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月18日  
- 2026年05月16日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘志文  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1993年04月10日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14244400030596  
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



刘志文

个人签名: 刘志文  
签名日期: 2026.3.18





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司      证书编号: 建[造]14244400030596      注册编号/执业印章号: B14244400030596

注册专业: 安装      有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录







**(32) 严基贵**

其他人员简历表

姓名	严基贵	性别	男	年龄	32 岁
职务	造价师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建{造}14234400026694		
毕业学校及专业	毕业院校：武汉职业技术学院 专业：应用英语	毕业时间		2014.06	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年03月12日  
- 2026年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 严基贵  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1992年06月20日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14234400026694  
有 效 期: 2023年11月10日-2027年11月09日  
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司



严基贵

个人签名:   
签名日期: 2023.3.12



发证日期: 2023年11月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设科目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市广诚工程有限公司 证书编号: 赣[审]14234400026694 注册编号/执业印章号: B14234400026694

注册专业: 安装 有效期至: 2027年11月09日

暂无证书变更记录



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 严基贵  
 证件号码: 420704199206200116  
 性别: 男  
 出生年月: 1992年06月  
 专业: 安装工程  
 批准日期: 2022年11月13日  
 管理号: 20221104542000000640

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部





**(33) 敖艳**

其他人员简历表

姓名	敖艳	性别	女	年龄	36岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}24224400004889		
毕业学校及专业	第一学历 毕业院校：国家开放大学 专业：建筑施工与管理  第二学历 毕业院校：武汉理工大学 专业：工程造价	毕业时间		2017.01 2020.01	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		8年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2026年03月  
18日-2026年09月14日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 敖艳  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1989年09月24日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24224400004889  
有 效 期： 2026年04月01日-2030年04月01日  
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



敖艳

个人签名：

敖艳

签名日期：

2026.3.18



发证日期：2026年04月01日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 敬祐  
证件号码: 36031219809241328  
性别: 女  
出生年月: 1980年09月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2021年12月05日  
管理号: 2021985445789851440201037359



广东省人力资源和社会保障厅



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



**(34) 谢思聪**

其他人员简历表

姓名	谢思聪	性别	男	年龄	29 岁
职务	造价师	职称	助理工程师	学历	大专
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}24234400012737		
毕业学校及专业	毕业院校：广州华立科技职业学院 专业：工程造价	毕业时间		2017.06	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2025年11月  
28日-2026年05月27日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 谢思聪  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1996年05月28日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24234400012737  
有 效 期： 2023年09月06日-2027年09月05日  
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



谢思聪

个人签名：谢思聪

签名日期：2025年11月28日



发证日期：2023年09月06日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：谢思聪  
证件号码：441625199605285752  
性 别：男  
出生年月：1996年05月  
专 业：安装工程  
批准日期：2023年06月17日  
管 理 号：2023985446309851440201004234



广东省人力资源和社会保障厅

# 广东省职称证书

姓 名：谢思聪

身份证号：441625199605285752



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





**(35) 曾婷婷**

其他人员简历表

姓名	曾婷婷	性别	女	年龄	27岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}24244400015605		
毕业学校及专业	毕业院校：广东技术师范大学天河学院 专业：工程管理	毕业时间		2022.07	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		3年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

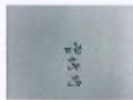
使用有效期：2025年11月  
28日-2026年05月27日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：曾婷婷  
性别：女  
出生日期：1998年05月10日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24244400015605  
有效期：2024年08月01日-2028年07月31日  
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名：曾婷婷  
签名日期：2024.11.28



发证日期：2024年08月01日





**(36) 郑伟**

其他人员简历表

姓名	郑伟	性别	男	年龄	32 岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}24244400016136		
毕业学校及专业	毕业院校：重庆大学 专业：通信工程	毕业时间		2014.6	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2025年11月  
28日-2026年05月27日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑伟  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1992年09月15日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24244400016136  
有 效 期： 2024年08月06日-2028年08月05日  
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



郑伟

个人签名：

郑伟

签名日期：

2025.11.28



发证日期：2024年08月06日





**(37) 张海峰**

其他人员简历表

姓名	张海峰	性别	男	年龄	31 岁
职务	造价师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建{造}24254400018877		
毕业学校及专业	第一学历 毕业院校：武汉工业职业技术学院 专业：工程造价  第二学历 毕业院校：武汉理工大学 专业：建筑经济管理	毕业时间		2015.06 2016.06	
现任职务	安装造价师	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

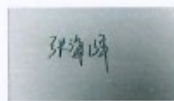
使用有效期：2025年11月  
28日-2026年05月27日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 张海峰  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1994年03月02日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24254400018877  
有 效 期： 2025年07月11日-2029年07月10日  
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名：张海峰  
签名日期：2025.11.28



发证日期：2025年07月11日

## 二级造价工程师

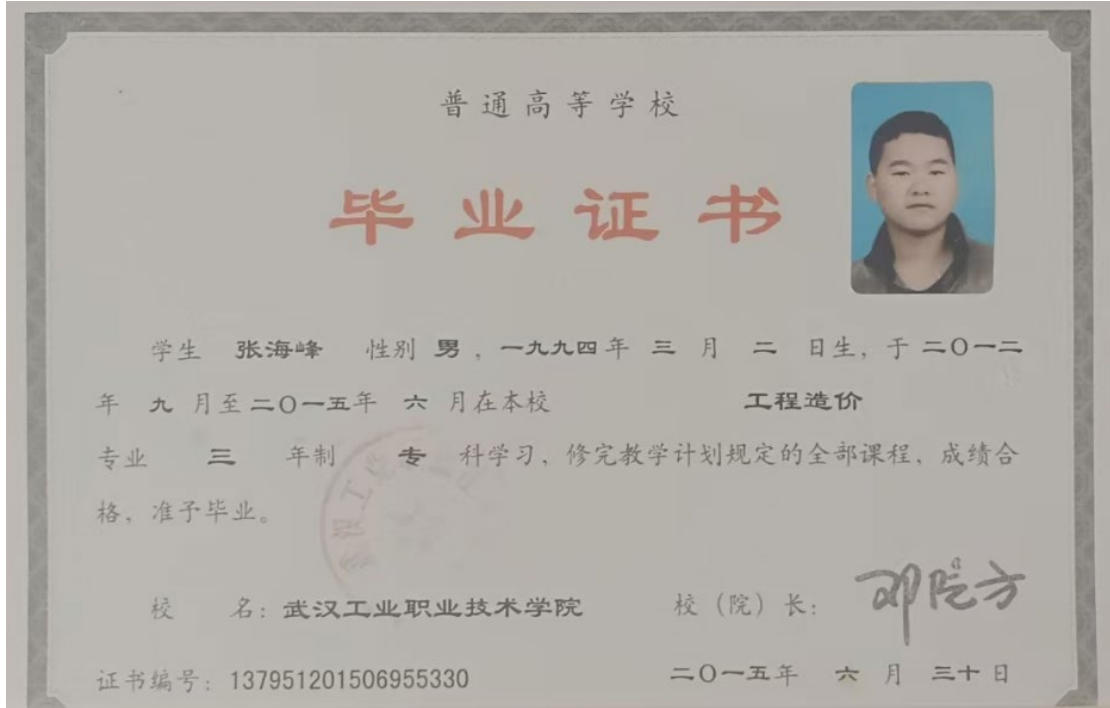
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 张海峰  
证件号码: 421126199403020030  
性 别: 男  
出生年月: 1994年03月  
专 业: 安装工程  
批准日期: 2025年06月14日  
管 理 号: 2025985446379851440201004425



广东省人力资源和社会保障厅



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海峰      社保电脑号：641526803      身份证号码：421126199403020030      页码：1  
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号：283879      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8958.72	4179.36			1110.64	370.25			370.25					221.76	55.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279e35196ed68 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称  
 深圳市广诚工程顾问有限公司



### 3、投标员（黄仁）近6个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄仁      社保电脑号: 643472671      身份证号码: 432503198504054024      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司      单位编号: 283879      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	283879	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			1312.64	437.59			437.59		131.04	262.08		65.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279e351a59771 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 283879      单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

