标段编号： 2601-440306-04-01-329601002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳机场T2航站楼旅客过夜用房项目全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期： 2026年04月27日

一、 投标人综合实力

(一) 投标人基本情况

投标人企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人姓名	贺道明
注册类专业人员规模	一级注册造价师： 26 人 二级注册造价师： 31 人 其它注册人员：/	企业类型 （民营/其他）	民营企业
项目负责人姓名	张曙光	项目负责人具有资格类别及等级	一级注册造价工程师 注册咨询工程师 高级工程师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：贺永 联系电话：13530395406 邮箱：731083105@qq.com		

统一社会信用代码
91440300715268O6XC

营业执照
（副 本）

名 称 深圳市海德伦工程咨询有限公司
类 型 有限责任公司
成立日期 2000年01月22日
法定代表人 贺道明
住 所 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 深圳市市场监督管理局
2025 年 03 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司　　统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	4403011[illegible]1909472	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标标底、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理;工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日 至 2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴李兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

(二)　投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投 标 人 主 要 人 员 、 控 股 及 管 理 关 系 情 况 申 报 表

致：（招标人）**深圳市机场（集团）有限公司**

我方参加 **深圳机场 T2 航站楼旅客过夜用房项目全过程造价咨询服务**项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

<table>
<tr><td colspan="2">申报人名称</td><td colspan="5">深圳市海德伦工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">统一社会信用代码</td><td colspan="5">9144030071526806XC</td></tr>
<tr><td colspan="7">申报人相关人员情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>职务</td><td>姓名</td><td>身份证号码</td><td colspan="2">劳动合同
关系单位</td><td>缴纳社会
保险单位</td></tr>
<tr><td>1</td><td>法定代表人/单位负责人/主要经营负责人</td><td>贺道明</td><td>420300196310271255</td><td colspan="2">深圳市海德伦工程咨询有限公司</td><td>深圳市海德伦工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>2</td><td>项目投标授权代表人</td><td>贺永</td><td>429001198510307678</td><td colspan="2">深圳市海德伦工程咨询有限公司</td><td>深圳市海德伦工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>3</td><td>项目负责人</td><td>张曙光</td><td>330106196809130457</td><td colspan="2">深圳市海德伦工程咨询有限公司</td><td>深圳市海德伦工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>4</td><td>主要技术人员</td><td>王宋</td><td>430682198901161017</td><td colspan="2">深圳市海德伦工程咨询有限公司</td><td>深圳市海德伦工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>5</td><td>投标文件编制人员</td><td>贺永</td><td>429001198510307678</td><td colspan="2">深圳市海德伦工程咨询有限公司</td><td>深圳市海德伦工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="7">说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。</td></tr>
<tr><td colspan="7">申报人关联关系情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">控股股东/投资人名称及出资比例</td><td colspan="5">贺道明　62%</td></tr>
<tr><td colspan="2">非控股股东/投资人名称及出资比例</td><td colspan="5">张曙光 15%　王建林 10%　吴慧燕 5%　张勇军 5%　吴孝兰 3%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">管理关系单位名称</td><td colspan="2">管理关系单位名称</td><td colspan="3">无</td></tr>
<tr><td colspan="2">被管理关系单位名称</td><td colspan="3">无</td></tr>
<tr><td colspan="7">说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。</td></tr>
<tr><td colspan="2">备注</td><td colspan="5">无</td></tr>
</table>

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 4 月 27 日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司　　统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	4403011[illegible]1909472	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标标底、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理;工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日 至 2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴李兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

(三)　承诺书

承 诺 书

致：**深圳市机场（集团）有限公司**

作为　**深圳机场 T2 航站楼旅客过夜用房项目全过程造价咨询服务**（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：　深圳市海德伦工程咨询有限公司

日　　期：　2026　年　4　月　27　日

(四)　证明材料

1. 注册类人员规模数量情况

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	企业法定代表人	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	企业所属地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2005-07-07	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（26）　二级造价工程师（31）　企业业绩　企业不良行为　企业良好行为　修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	李思敏	429006******21	B11254400036360	土建
2	侯小卫	421024******34	B14254400036042	安装
3	黄林菲	610582******21	B11234400034891	土建
4	万亚丽	420821******44	B14234200014136	安装
5	陈小艳	440883******29	B11224400017823	土建
6	陈茂植	440582******18	B14224400015587	安装
7	何进	422201******33	B11214400008348	土建
8	王威	420802******35	B11214200005039	土建
9	尧丽丽	362502******47	B11254400039570	土建
10	戴静	430124******4X	B11254400039551	土建

首页　上一页　1　2　3　下一页　尾页

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（26） 二级造价工程师（31） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
11	王宋	430682******17	B11214400006867	土建
12	徐佳鸿	210603******28	B11184400012681	土建
13	吴慧燕	340803******8X	B11154400027160	土建
14	邹月娥	421022******20	B11154200016484	土建
15	吉琴	321201******23	B14114400027764	安装
16	陈继伟	420106******58	B11014200006262	土建
17	吴孝兰	642125******29	B11014400018710	土建
18	黄银美	420500******43	B11044400018681	土建
19	胡永道	360111******34	B11024400029570	土建
20	陈奇	340104******53	B11044400018731	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（26） 二级造价工程师（31） 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
21	贺道明	420300******55	B11014400010945	土建
22	付士平	422432******36	B11034400039690	土建
23	马建新	430219******13	B11064400018375	土建
24	张曙光	330106******57	B11244400030863	土建
25	张勇军	321081******50	B11034400028594	土建
26	游加成	420625******15	B11064400018854	土建

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（26） **二级造价工程师（31）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	林俊能	441522******34	A21264400021068	土建
2	杨颖	411322******4X	A21254400019576	土建
3	马钦滨	440582******17	A24254400019234	安装
4	刘翅	422823******73	A24254400018840	安装
5	黄建文	445122******17	A21254400018001	土建
6	程文清	362502******11	A21244400016453	土建
7	崔婧婷	420104******20	A24244400016451	安装
8	韦高勇	440921******19	A24244400016450	安装
9	林伟玲	440981******65	A24244400016456	安装
10	陈威霖	440982******57	A24244400016454	安装

五笔拼音

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（26） **二级造价工程师（31）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	张立龙	441424******35	A21244400016455	土建
2	谢殿霞	452123******22	A24244400016452	安装
3	林耀国	440582******12	A24244400015022	安装
4	李娜	420801******26	A21234400012759	土建
5	钟媚	441424******21	A21234400011333	土建
6	王舒敏	440881******26	A21234400011329	土建
7	陈文超	440882******14	A24234400011327	安装
8	廖霖坤	441424******39	A24234400011604	安装
9	徐骏达	440582******34	A21234400011736	土建
10	陈立峰	130502******38	A21234400011334	土建

五笔拼音

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（26） **二级造价工程师（31）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	林平君	421181******10	A21234400011200	土建
2	陈怪	440509******19	A21234400010995	土建
3	梁龄芝	441202******20	A21234400009965	土建
4	钟南海	360733******39	A21234400009911	土建
5	李思敏	429006******21	A21224400009741	土建
6	邝智灵	431025******19	A21224400008961	土建
7	何思洁	362203******21	A21244400014670	土建
8	邵轶辰	441882******31	A21214400002666	土建
9	冯高飞	420602******5X	A21214400002661	土建
10	罗曙光	362429******1X	A24214400002640	安装

全国工程造价咨询管理系统

深圳市海德伦工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	9144030071526806XC	**企业法定代表人**	贺道明
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	**企业所属地**	广东省
企业地址		**原造价咨询资质等级**	甲级
发证日期	2005-07-07	**发证机关**	住房和城乡建设部

企业简介

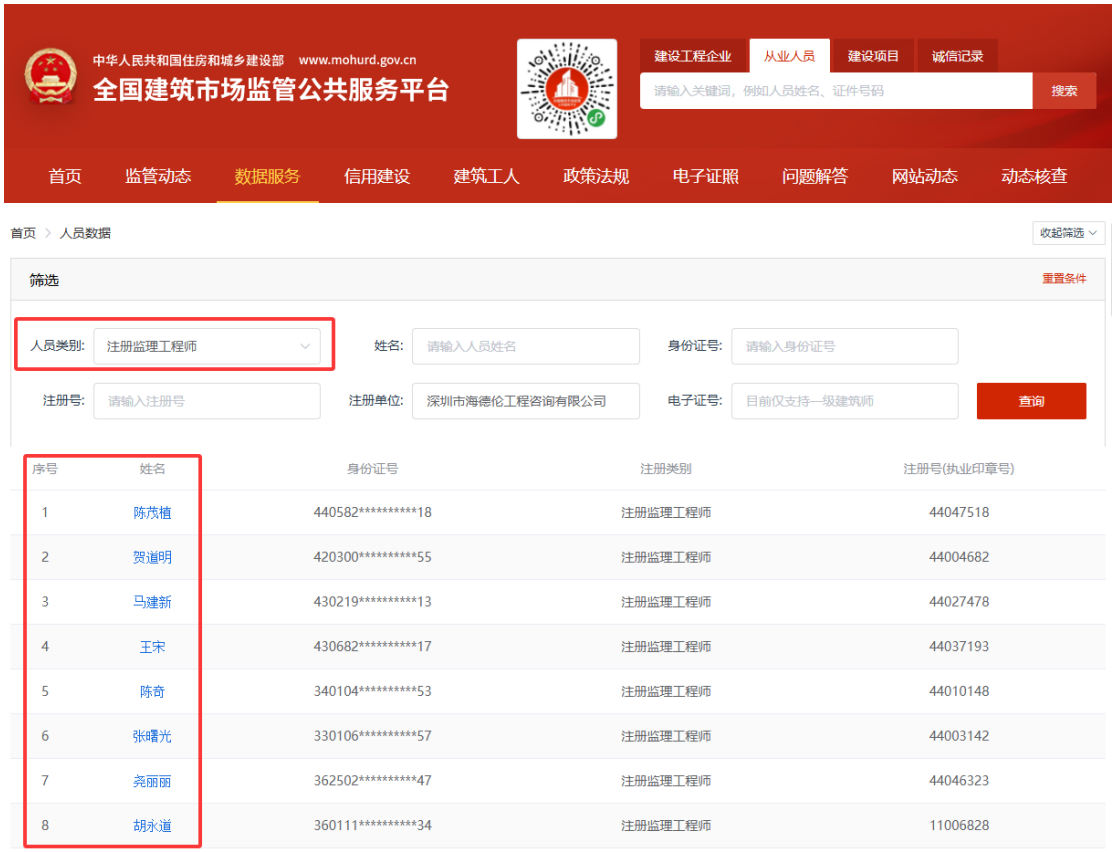
深圳市海德伦工程咨询有限公司成立于1999年，注册资本500万元，是一家专业从事建设工程咨询的综合公司，公司的主要业务涉及工程造价、招投标代理、工程咨询等，业务量饱满，市场信誉良好。 二、公司人员结构 公司现有执业人员87人，其中高级职称人员15人，中级职称人员22人；...

展开

一级造价工程师（26） **二级造价工程师（31）** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	张灿	421087******19	A21214400002631	土建

2. 其它注册人员


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如人员姓名、证件号码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据
收起筛选
筛选
重置条件
人员类别: 注册监理工程师
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
电子证号: 目前仅支持一级建筑师
查询
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)
1 陈茂植 440582**********18 注册监理工程师 44047518
2 贺道明 420300**********55 注册监理工程师 44004682
3 马建新 430219**********13 注册监理工程师 44027478
4 王宋 430682**********17 注册监理工程师 44037193
5 陈奇 340104**********53 注册监理工程师 44010148
6 张曙光 330106**********57 注册监理工程师 44003142
7 尧丽丽 362502**********47 注册监理工程师 44046323
8 胡永道 360111**********34 注册监理工程师 11006828

3. 工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台
商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司　　统一社会信用代码：9144030071526806XC

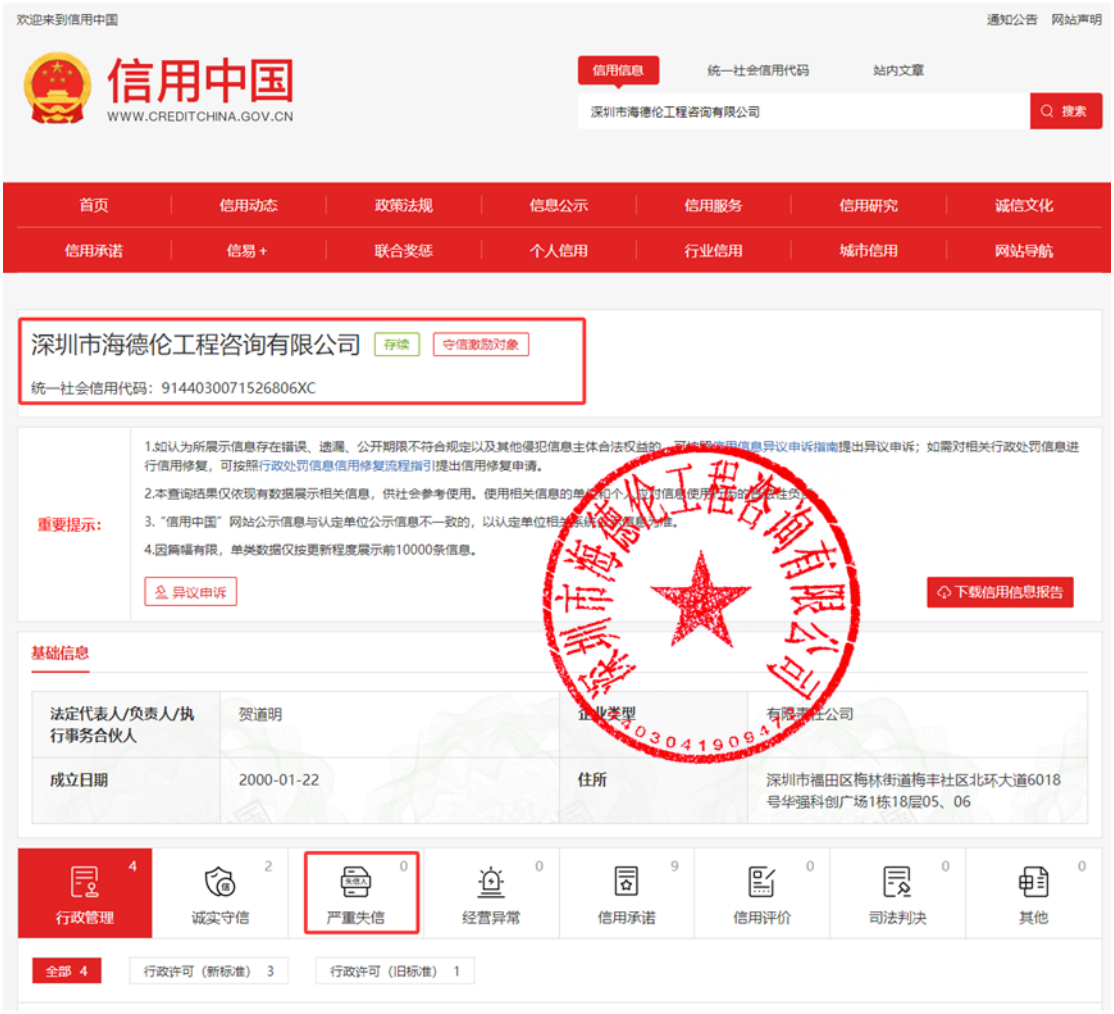
商事登记信息　年报公示信息　抽查检查结果信息　经营异常信息　严重违法失信信息

基本信息			
注册号	4403011[illegible]6610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标标底、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理;工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日 至 2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴孝兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

4. “信用中国”信用信息最新查询结果截图



二、投标人类似项目业绩

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已完成或正在进行的房屋建筑工程类项目全过程造价咨询业绩：

（1）优先提供公共建筑类全过程造价咨询业绩，业绩时间以合同签订时间为准；

（2）证明文件：①提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件，提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、造价咨询工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章等主要信息，若合同无法体现，需提供其他相关证明文件。②提供造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件，成果文件关键页是指含工程名称、建设单位名称（含盖章）、工程造价额度、编制单位名称（含盖章）、编制人或复核人签字及盖章等内容。如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则成果文件应同时提供工程预算文件、结算文件的主要页面的原件扫描件；

（3）提交业绩超过 5 项的,按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	已完成或正在进行
1.	龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）	深圳市龙岗人才安居有限公司	项目类型：住宅规模：357988.39㎡,81m	全过程造价	238.23	2023.10（合同日期）	/	正在进行
2.	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询	深圳市天健地产集团有限公司	项目类型：办公楼计容面积为 62800㎡，投资估算为 13.7 亿元	全过程造价	446	2024.4（合同日期）	/	正在进行
3.	T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务	前海金融控股有限公司/世纪证券有限责任公司	项目类型：办公楼规模：127611.37㎡，220m	全过程造价	580.00	2022.11（合同日期）	/	正在进行

4.	深国际前海 19-07-05 地块项目造价咨询	深国际前海商业发展（深圳）有限公司	项目类型：城市综合体 规模：45200 ㎡	全过程造价	294.37	2022.10（合同日期）	/	正在进行
5.	迈动科技园一期全过程造价咨询服务合同	深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司	项目类型：产业园 规模：100000 ㎡	全过程造价	350	2024.11（合同日期）	/	正在进行
6.	深博(福田)产业园(一期)建设项目，总投资额约4.3亿元	广东深博福田科技发展有限公司	项目类型：产业园 规模：133333 ㎡ 总投资为4.3亿元	全过程造价	232.08	2024.12（合同日期）	/	正在进行

业绩证明材料

龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2306-440307-04-01-928144001001

标段名称：龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房（04-01、04-02、04-12地块）、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房（25-04地块）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：729.195000万元(第一部分中标人为：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司，中标价为：490.9650万元；第二部分中标人为：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价为：238.2300万元)

中标工期：/

项目经理(总监)：----;----

本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023-09-21

合同关键页

正 本

合同编号：LG-G-2023-BLKJC-007

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04地块）

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市龙岗人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

（一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

全过程造价

1、概算编制：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于**精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等**，具体根据发包人需要进行调整。

3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1）全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2）计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3）各阶段的比选方案的经济测算；

4）进度款审核；

5）变更签证审核；

6）协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；

7）根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作；

8）参与图纸会审并提出合理化建议；

9）参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议；

10）其他与项目造价相关的过程管理工作。

4、结算审核（含总承包及各分包工程）：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

5、指标分析：

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：

（1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；

（2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。

（3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。

（二）全过程造价咨询范围：

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

二、咨询服务类别：

（1）合同暂定总金额=全过程造价咨询费＋驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：￥2247452.83元，增值税人民币：￥134847.17元，增值税率：6%，含税价人民币：￥ 2382300.00 元。

（大写）不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为180.63万元，合同费率为2.23‰，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定81000万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

（2）咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占70%，浮动酬金占30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

（3）如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/ 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/ 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

（4）本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

[ ] 8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人：	深圳市龙岗人才安居有限公司	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2801整层	住所：	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层
邮编：	518000	邮编：	518036
法定代表人或其授权代理人：	蔡志平	法定代表人或其授权代理人：	邓道明
纳税人识别号：	91440300MA5ECCMU2H	纳税人识别号：	9144030071526806XC
开户银行：	中国建设银行深圳龙岗支行	开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
账号：	4425 0100 0057 0998 8888	账号：	44201521700056412843
电话：	0755-33205400	电话：	0755-83642288

2023.10.17

最近日期

附件 7：拟派项目团队

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
1	**项目负责人**	张曙光	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
2	总协调	贺道明	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
4	**土建专业负责人**	王　宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
5	**安装专业负责人**	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
6	**项目驻场人员**	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
7	审核小组成员	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
8	审核小组成员	王建林	二级造价工程师	土建	2000	高级工程师
9	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
10	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
11	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
12	土建小组成员	陈继伟	注册造价工程师	土建	2014	高级工程师
13	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
14	土建小组成员	范锡工	注册造价工程师	土建	2009	高级工程师
15	土建小组成员	刘　祎	注册造价工程师	土建	2002	工程师
16	土建小组成员	何　进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
17	土建小组成员	尧丽丽	一级注册造价工程师	精装修	2009	工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
18	土建小组成员	冯高飞	二级造价工程师	精装修	2002	高级工程师
19	土建小组成员	张　灿	二级造价工程师	土建	2011	
20	土建小组成员	邵轶辰	二级造价工程师	土建	2019	助理工程师
21	土建小组成员	洪楚銮	二级造价工程师	土建	2018	
22	土建小组成员	梁龄芝	二级造价工程师	土建	2019	
23	土建小组成员	李　娜	造价员	精装修	2010	工程师
24	土建小组成员	张宇程	造价员	土建	2006	工程师
25	安装小组成员	李德润	注册造价工程师	安装（全专业）	2000	高级工程师
26	安装小组成员	吉　琴	注册造价工程师	安装（全专业）	2009	高级工程师
27	安装小组成员	罗曙光	二级造价工程师	安装（全专业）	2007	
28	安装小组成员	钟杰芳	二级造价工程师	安装（全专业）	2021	
29	安装小组成员	崔婧婷	造价员	安装（全专业）	2013	
30	安装小组成员	裴嫣然	造价员	安装（全专业）	2014	
31	市政小组成员	滕付刚	造价员	市政	2005	
32	市政小组成员	王毅刚	造价员	市政	2014	工程师

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2203-440305-04-01-213705004001

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：446.000000万元

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-08

查验码：2166286697003974 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页

合同编号：

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目

全过程造价咨询服务合同

合同签订地：南京市建邺区

第一部分 协议书

建设单位：**华泰联合证券有限责任公司**

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇B7栋401

法定代表人：江禹

代建单位：**深圳市天健地产集团有限公司**

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

法定代表人：揭选松

咨询单位：**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

统一社会信用代码：9144030071526806XC

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层

法定代表人：贺道明

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设单位、代建单位及咨询单位三方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

(一)工程名称：**华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询**

(二)工程地点：**深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地**

(三)工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积5830.93平方米，计容建筑面积约：62800平方米，建筑限高180米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000平方米，商业建筑面积6800平方米（地上4000平方米，地下2800平方米），文化活动室建筑面积2000平方米，地下室约5层。工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

本合同工程范围为：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目涉及的全部工程内容（仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外）。

(四)投资金额:暂估13.7亿元(不含土地成本)，最终以建设单位确定金额为准。

(五)资金来源：企业自筹

(六)建设工期或周期：本项目建设工期暂定应于2026年8月23日完成竣工验收备案并移交给建设单位，实际以代建单位申报并经建设单位书面同意的项目进度计划表为准。

(七)委托人所处工程中的角色：建设单位负责筹措项目开发建设所需的全部资金，审批及直接向专业工作单位支付工程建设费用，拥有合同约定的重大事项的决策权及所有事项的知情权、建议权和监督权。代建单位依据与建设单位签

订代建合同的约定履行受托管理职责和义务，在代建合同约定范围内，行使项目日常管理权。

（八）其他：___/___

二、造价文件的编制原则和依据

（一）可行性研究报告，已批准的概算文件；

（二）初步设计文件及图纸；

（三）施工招标文件；

（四）施工合同；

（五）施工图（或竣工图）及有关设计文件；

（六）工程变更；

（七）材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

（八）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》（2017），《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市建设工程造价管理站的计价规定；

（九）相关勘察、测量、测绘等各类第三方报告；

（十）深圳市各类工程的消耗量标准及其他工程造价有关计价办法和规定，国家及项目所在地的法律法规、地方规章和文件规定。

三、服务范围及工作内容

(一)服务范围及工作内容

概、预、结算

本合同服务范围及工作内容为：咨询单位需提供华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全部工程内容的全过程造价咨询服务工作(仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外)。咨询单位需提供项目方案设计阶段、初步设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算阶段及保修期阶段的全过程、全项目、全寿命的造价咨询服务。包括但不限于提供以下服务内容：

1.提供各类咨询顾问管理服务：包括但不限于本项目各参与单位的顾问类、咨询设计服务类合同的造价咨询服务，参与设计审图并提出造价相关的意见等。

2.提供工程顾问管理服务：包括但不限于本项目涉及的各类工程所有图纸内容的造价咨询服务。

3.提供设备材料供应合同顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类设备材料供应合同的造价咨询服务。

4.提供市政配套工程顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类市政配套工程等合同的造价咨询服务。

其具体工作内容包括但不限于：

(1)审核设计单位编制的概算文件(含调整概算)，并从造价控制方面对设计单位提供咨询意见及合理化建议；

(2)根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息，编制招标

4. 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

5. 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

6. 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

（三）关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第（一）、（二）条的要求。

合同价格

八、本合同服务酬金

本合同造价咨询服务费采用固定总价包干的形式，其固定总价金额为(人民币,下同)(含税价)(大写):肆佰肆拾陆万元整(¥4,460,000.00元)，其中不含税价4,207,547.17元，税率6%，增值税金额252,452.83元)，其由造价咨询基本服务费和驻场服务费两部分组成。

其中:造价咨询基本服务费固定包干价:叁佰陆拾万元整(¥3,600,000.00元)；

驻场服务费固定包干价:捌拾陆万元整(¥860,000.00元)；

本合同总价金额中,10%为绩效费用，即绩效费用金额为肆拾肆万陆仟元整(¥446,000.00元)；90%为非绩效费用，即非绩效费用金额为肆佰零壹万肆仟元整 (¥4,014,000.00元)。

咨询单位按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含

（本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询服务合同》的签章页，无正文。）

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023年10月10日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023年 10月 10日

咨询单位（盖公章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023年10 月 10日

合同签订时间

成果文件封面

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼视觉样板工程-幕墙工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：4772374.32

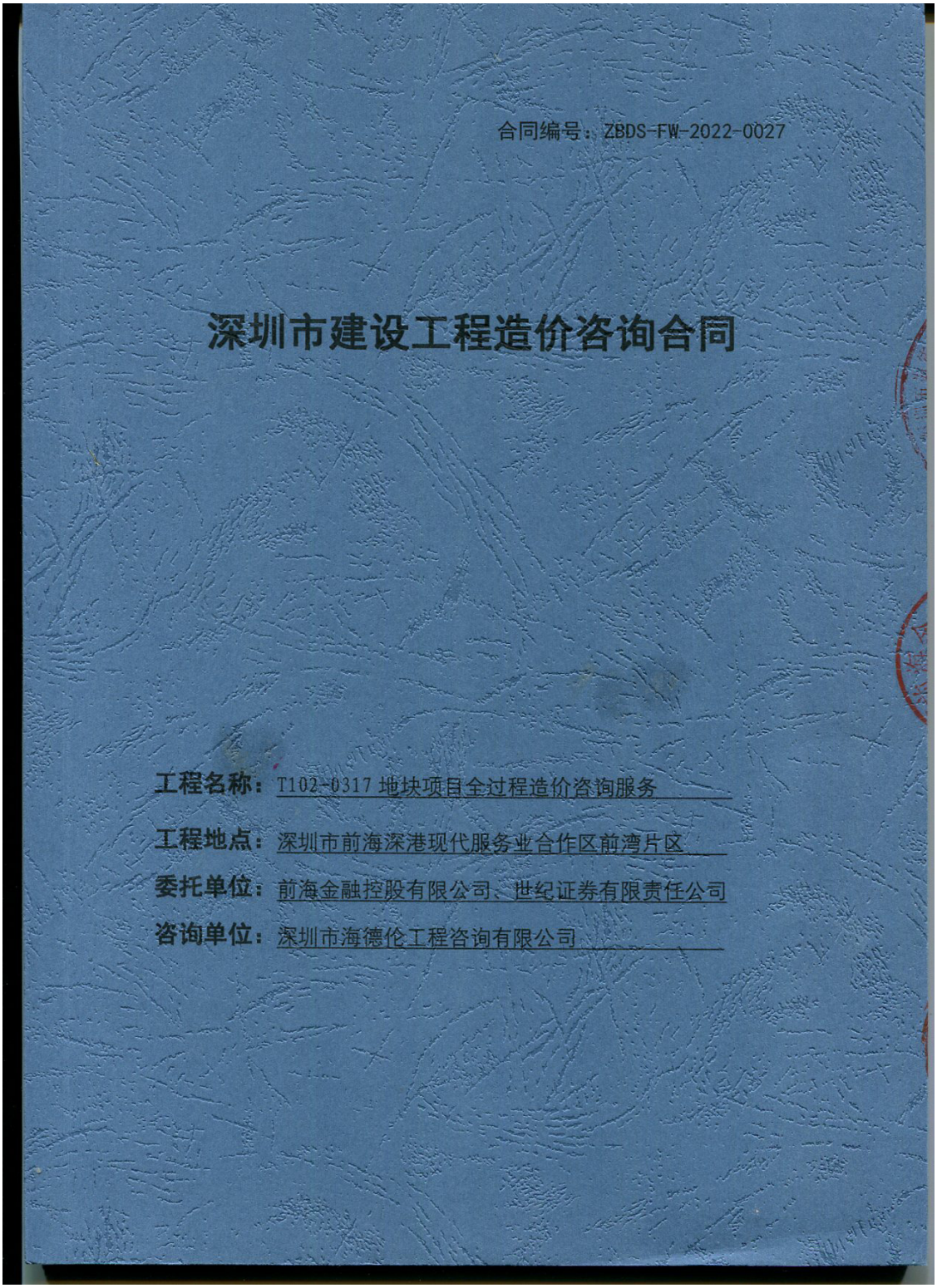
(大写)：肆佰柒拾柒万贰仟叁佰柒拾肆元叁角贰分

招标人： (单位盖章)	工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
编制人： (造价人员签字盖专用章)	复核人： (造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年4月11日　　复核时间：2024年4月11日

T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

合同关键页



合同编号：ZBDS-FW-2022-0027

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区

委托单位：前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

FMS

第一部分　协议书

委托人（全称）：前海金融控股有限公司（委托人1）、世纪证券有限责任公司（委托人2）（"委托人1"和"委托人2"合称委托人）

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询审核服务：

项目名称：T102-0317地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区前湾片区九开发单元04街坊T102-0317地块

工程规模：本项目总用地面积6872.43㎡，规定计容建筑面积93,700㎡。其中，办公（含物业管理用房）8.2万平方米，商业1.17万平方米。地下室暂定下挖5层。

二、服务范围及工作内容

本项目为T102-0317地块项目全过程造价咨询服务，T102-0317地块项目采用代建模式。代建单位按照与委托人签订的《前海T102-0317地块项目代建合同》（合同编号：ZBDS-FW-2020-00024）履行相关权利责任义务，咨询人向委托人负责，应配合代建单位完成代建合同约定的相关工作。造价咨询服务范围包括本项目从方案阶段投资估算编制开始到项目相关全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务。

工作范围包括但不限于：土建工程（含基坑支护及土石方、桩基础、地下室土建工程、地上土建工程、幕墙、预制装配式建筑等，但不包括基坑支护及土石方、桩基础工程的清单及控制价编制）、装饰工程（含初装修、精装修等）、安装工程（含室内建筑给排水、消防、强弱电（含高低压配电）、通风空调、电梯、智能化、暖通含燃气等）、厨房及餐厅设备采购及安装工

FMS

程、市政工程（室外给排水、市政接驳含强弱电、给排水、燃气等接驳、室外道路、室外配套等）、园林工程（绿化、园林景观、预留地下管廊接口等）、其他安装工程（泛光照明、标牌标识等）、地下通道及其他配套工程（含与周边地块连通的地下人行通道、连接通道、空中步道等）等全部工程，以及虽未列明但为完成本项目所必须的其它工作等，整体工程的范围具体以业主方确认的本项目施工图纸及技术标准和要求为准。

工作内容：详见**本合同文件第五部分任务书。**

三、咨询酬金：

1、本合同咨询酬金（含税）为人民币（大写）伍佰捌拾万元整，小写￥5,800,000.00元，其中增值税税率6%，由两部分组成：造价咨询基本酬金、驻场服务酬金。

（1）造价咨询基本酬金为（含税）为人民币（大写）肆佰肆拾伍万元整，小写￥4,450,000.00元，为固定总价包干（含税），基本酬金包括完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用（本合同另有约定另行计取的驻场服务酬金除外），包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。除非本合同另有明确约定，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、合同数量、合同金额、招投标次数、咨询服务周期、同一阶段的重复工作、市场因素、政策调整等因素变化而进行调整。但最终结算酬金时可能因为履约评价考核结果发生考核扣减金额，详见本条款第2条，咨询人应予以接受。

（2）驻场服务酬金（含税）为人民币（大写）壹佰叁拾伍万元整，小写￥1,350,000.00元，为暂定总价（含税），咨询人委派人员驻场服务酬金按每人人民币1.5万元/月包干，往返项目现场的交通费、食宿费等差旅费用应视为包含在驻场费单价中。驻场人员具有五年以上造价咨询工作经验，具体人员数量及专业应服从委托人根据项目实际情况作出的安排。驻场服务酬金计取周期自委托人进场通知日起算，至项目竣工验收合格日止，不足一个月的根据实际驻场天数

FMS

度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

八、造价文件的质量要求

1、所有审核及编制文件项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，保证费用项目的准确性、全面性和合理性，招标控制价（或标底）价格合理；

2、工程量计算准确；

3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

4、结算与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应控制在±3%以内（不含3%）；

5、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师签字、加盖注册章及单位负责人签字、加盖单位公章。

6、项目实际结算总造价应控制在委托方批复的设计概算范围内。

九、责任承担

本合同项下委托人承担的全部义务和责任，由委托人 1、委托人 2 按照 7：3 的比例按份承担。在任何情况下，委托人 1 和委托人 2 均不承担连带责任。

十、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

十二、合同订立

1.订立时间：2022 年 11 月 27 日。

2.订立地点：深圳市前海基金小镇 A1 栋 。

十三、合同生效

FMS

本合同自签订之日生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人 1 肆份，委托人 2 壹份，咨询人三份。

（以下无正文）

委托人 1：前海金融控股有限公司

地　址：深圳市南山区前海桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 A1 栋

法定代表人：

电话：0755-88988002

开户银行：中国工商银行深圳前海分行

银行帐号：4000092219100239860

委托人 2：世纪证券有限责任公司

地　址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小镇对冲基金中心 405

法定代表人：

电话：0755-83199536

开户银行：招商银行深圳分行营业部

银行帐号：819889026810001

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地　址：深圳市福田区梅坳三路 23 号建科大楼 4 层

法定代表人：

电话：0755-83642168

开户银行：　中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号：44201521700050412948

项目改名为：前海金融控股大厦

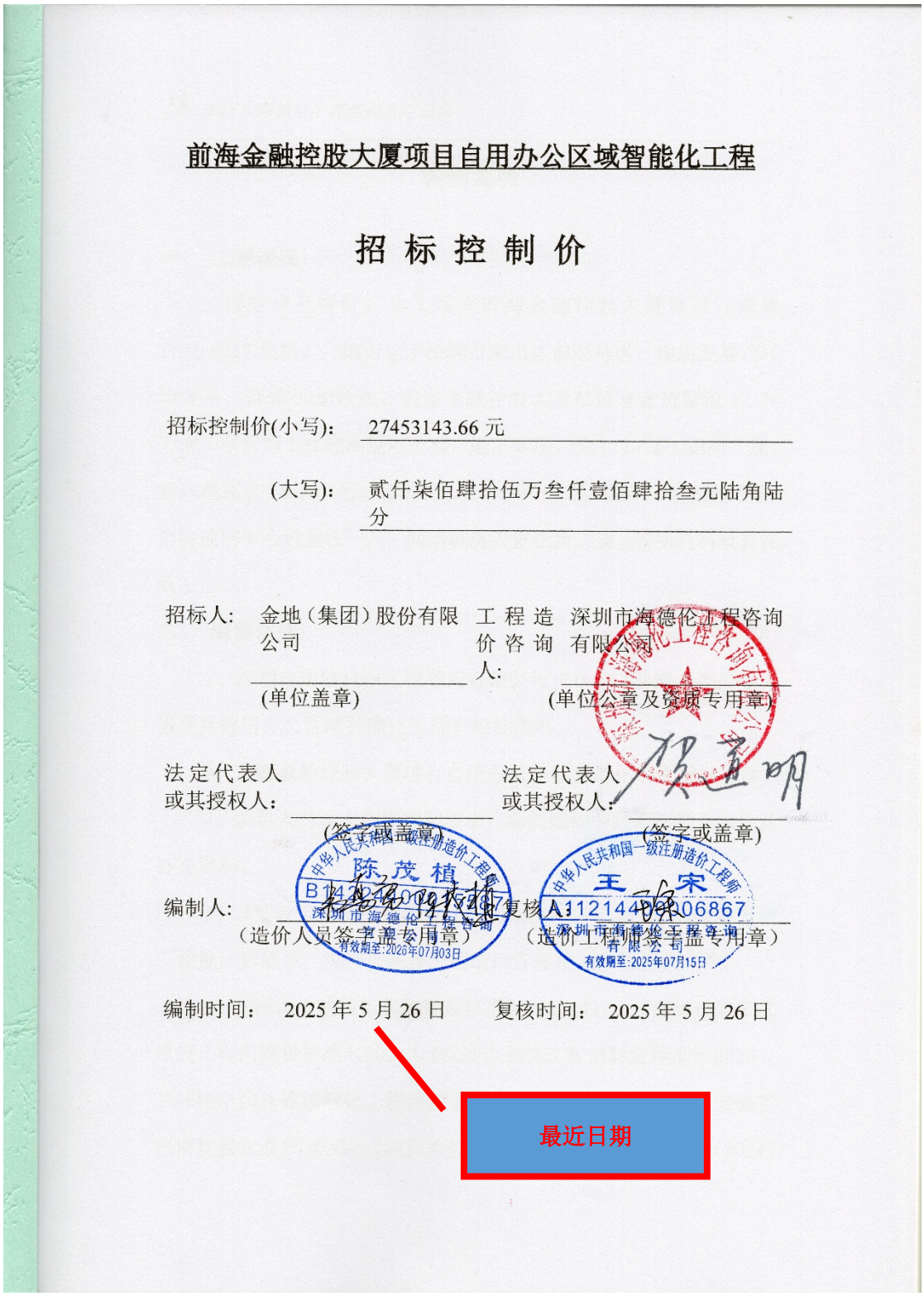
深圳市建筑物命名批复书

办文编号：QG1-20212260　　深地名字 QH2021H0013 号

申请单位	前海金融控股有限公司		
批准名称	前海金融控股大厦	汉语拼音	QIAN HAI JIN RONG KONG GU DA SHA
建筑性质	商业用地	用地面积	6872.43 平方米
售出情况	已售		
宗地号	T102-0317	土地合同或房地产证	《深圳市前海深港现代服务业合作区土地使用权出让合同书》（2019）0011 号）
建筑物位置	前海合作区南山街道听海大道与前湾二路交叉口东北侧		
命名含义	T102-0317 宗地申请命名为“前海金融控股大厦”，其中“前海金融控股”为专名，“大厦”为通名。“前海金融控股”贴近公司形象，契合前海地标建筑身份、突显品质定位，更好的提升项目品牌价值及市场知名度，故使用“前海金融控股”为专名。		
批复意见	一、经审核，同意宗地号为 T102-0317 内建筑物命名为“前海金融控股大厦”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“前海金融控股大厦”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 日期：2021 年 12 月 28 日		

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

成果文件



前海金融控股大厦项目自用办公区域智能化工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 27453143.66 元

(大写)： 贰仟柒佰肆拾伍万叁仟壹佰肆拾叁元陆角陆分

招标人：金地（集团）股份有限公司	工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位盖章)	(单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)	(签字或盖章)
编制人：	复核人：
（造价人员签字盖专用章）	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：2025 年 5 月 26 日	复核时间：2025 年 5 月 26 日

最近日期

前海金融控股大厦项目施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：930563212.38 元

(大写)：玖亿叁仟零伍拾陆万叁仟贰佰壹拾贰元叁角捌分

招标人：	金地集团股份有限公司	工程造价咨询人：	深圳市源德伦工程咨询有限公司
	(单位盖章)		(单位公章或资质专用章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编制人：	(造价人员签字盖专用章)	复核人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：	2022 年 6 月 17 日	复核时间：	2022 年 6 月 17 日

业主证明文件

招标控制价公示表

工程名称	前海金融控股大厦项目施工总承包工程
招标控制价/审定造价	930563212.38 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 14 %，即 827830431.19 元
安全文明措施费	21305632.47 元（不含规费、税金）
截标时间（经窗口确定）	见交易服务网站发布
经办人签名	

1. 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2022 年第 5 期。
2. 工程总价：930563212.38 元；
分部分项工程量清单计价合计：606491740.54 元；
措施项目清单计价合计：84947182.77 元；
其他项目清单计价合计：12302000 元；
规费：29816131.54 元；
税金：24811833.83 元；
工程建设其它费：9044323.70 元；
暂列金额：39000000.00 元；
专业工程暂估价：111200000.00 元；
优质优价奖励费：12950000.00 元。
不可竞争费用合计 196757632.47 元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）21305632.47 元；暂列金额：39000000.00 元，专业工程暂估价：111200000.00 元，优质优价奖励费：12950000.00 元，总承包服务费：12302000.00 元。
3. 投标报价上限=（招标控制价-不可竞争费用）×（1- 14% ）+不可竞争费用。

招标人：（盖章）

日期：

造价咨询单位：（盖章）

造价咨询人：张曙光 A03440004820

日期：

说明：

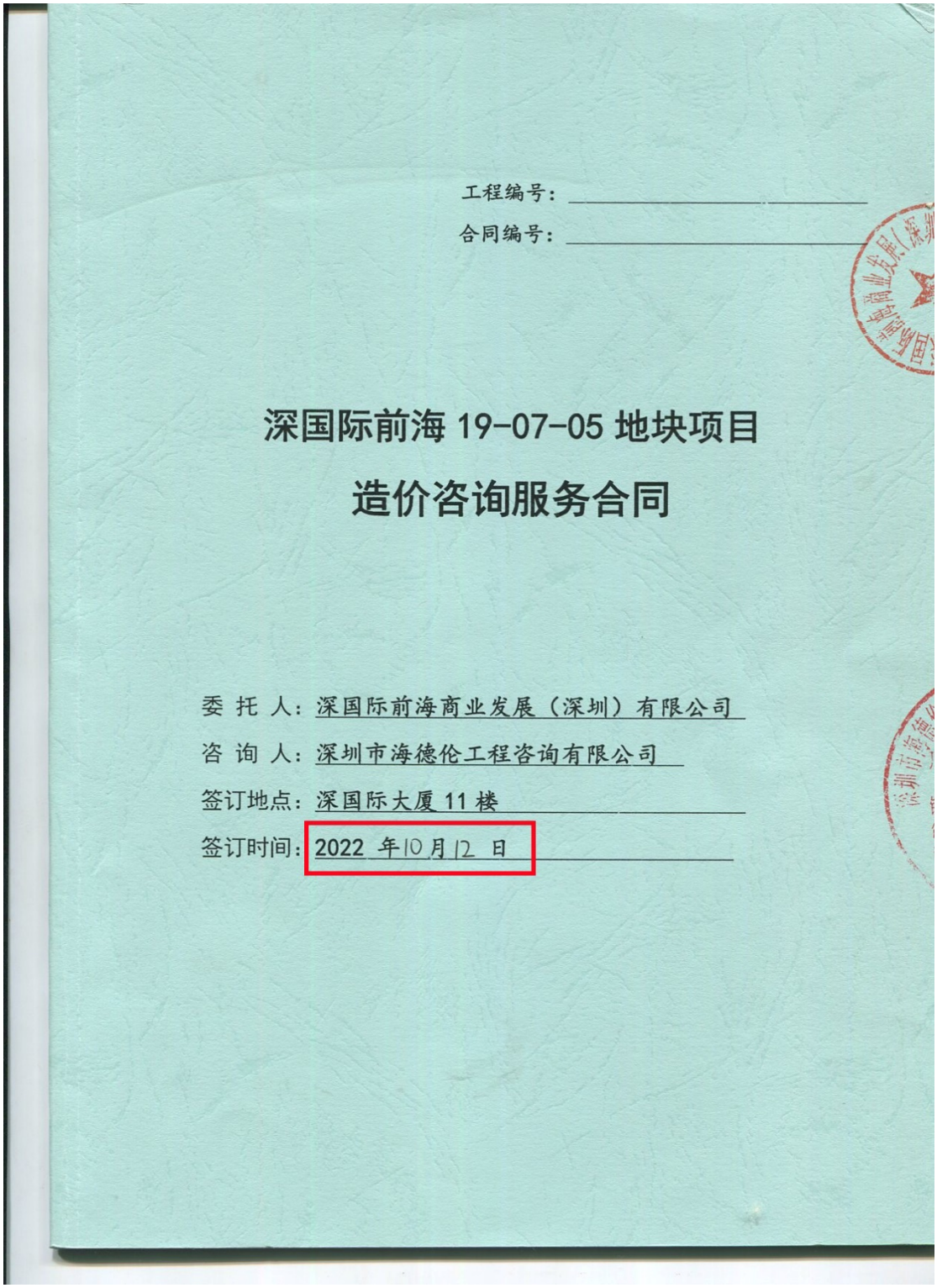
1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交到相应窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

深国际前海 19-07-05 地块项目造价咨询

合同关键页



工程编号：

合同编号：

深国际前海 19-07-05 地块项目

造价咨询服务合同

委 托 人：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订地点：深国际大厦 11 楼

签订时间：2022 年 10 月 12 日

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担**深国际前海 19-07-05 地块项目（以下简称“本项目”）造价咨询服务**相关工作，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同执行。

一、工程概况

工程名称：**深国际前海 19-07-05 地块项目（造价咨询服务）**

工程地点：**深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 05 街坊**

工程概况：深国际前海 19-07-05 地块项目位于深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 07 街坊 05 地块。建设用地面积 13250.2 ㎡。总建筑面积规划建筑面积 45200 ㎡，其中住宅建筑面积 40000 平方米(含物业管理用房 100 平方米)、商业建筑面积 3400 平方米、公共首末站建筑面积 1800 平方米。

二、服务范围、内容及类别

1、服务范围：本项目工程量清单及招标控制价编制、结算审核（含变更及签证结算、索赔结算、价差调整结算、施工图结算）、配合委托人完成委托人上级公司及相关主管部门的审计工作等。具体委托标段数量及服务类别以委托人发出的《造价咨询业务工作联系单》为准。

（1）咨询人提供的工程造价咨询服务内容包括但不限于以下各项：

☑ 按照委托人要求及提供的图纸等资料编制国标工程量清单和招标控制价，并配合委托人上级公司委托的全过程审计单位的审核；

☑ 按实抽钢筋；

☑ 提供工程量计算过程的全部文件（☑计算底稿　☑三维算量模型　□其它：　　）

☑ 按委托人要求出具经济技术指标分析；

☑ 根据委托人要求，协助委托人对投标商务电子文件进行清标，特别对不平衡报价进行分析，并提供的造价分析报告；

☑ 招标过程中，负责对投标人提出的关于工程量清单和控制价的疑问进行解答；

☑ 按建筑外立面分色图提供外墙各分色面积；

☑ 施工合同签订后（选择此条款请选择以下一项）：

□ 在规定时间内与承包单位进行清单工程量误差±　%以外的核对工作；

☑ 在规定时间内与承包单位进行清单工程量及相应计价文件的核对工作；

☑ 提供本项目主要材料设备的询价依据（原则上询价不得少于 3 家），参与并配合委托人对本项目所在地主要建筑材料的询价、定价工作，定期采集收集本项目所在地主要建材的

市场价格；

☑ 严格控制工程造价，对施工图的有关设计提出合理化建议，为委托人节约投资成本；

☑ 有关工程造价方面的咨询；

☑ 根据委托人与承包单位签订的施工承包合同、图纸、计价规范等资料对各承包单位提
结算资料进行审核（含工程建设期间的工程变更、签证、索赔等核对、审核），与
包单位进行核对工程量及价格，按委托人相应管理制度(或工作指引)提供结算审核
文件，并配合委托人将结算报送深圳市造价站或相关单位进行核对审核；

☑ 处理相关的工程洽商、合同争议的鉴定及索赔；

☑ 根据委托人要求，完成工程的后评估工作，并提交相关的成果文件。

（2）咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制　　☐ 审核　　☐ 项目经济评价

B 类：☐ 建设工程概算审核

☐ 建设工程预算编制（审核）

☑ 建设工程结算编制（审核）

C 类：☑ 建设工程施工招标工程量清单及招标控制价编制

☐ 投标报价的编制（审核）

D 类：☑ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监督和提供有关工程造价信息资料等

其他：/

三、咨询服务费及支付方式

1、造价咨询服务费签约合同价：暂定合同价为人民币贰佰玖拾肆万叁仟柒佰壹拾玖元捌角
（￥2,943,719.88，含税），其中：不含增值税价款贰佰柒拾柒万柒仟零玖拾肆元贰角
（￥2,777,094.23）；增值税壹拾陆万陆仟陆佰贰拾伍元陆角伍分（￥166,625.65）、增值税税率
具体报价文件详见附件一《商务标书》。

本合同各项造价咨询服务费费率已包含咨询人完成本协议书第二条服务内容所发生的人工费
料费、设备费、会务费、差旅费、税金等所有费用，且已充分考虑市场因素等可能导致价格涨跌
况，本合同造价咨询服务费费率是在咨询人全面理解并接受本项目招标要求的基础上确定的，除
增值税税率调整外，该咨询服务费费率均不作调整。

2、造价咨询服务费的结算：本合同造价咨询服务费的结算按下表约定的取费基数及费率进行
并扣减相关违约金、增加相关奖金后的金额作为本项目各项造价咨询服务费的结算价款。

四、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书及其附件；

3、建设工程造价咨询合同通用条款；

4、建设工程造价咨询合同专用条款及其附件。

五、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

七、咨询业务期限

1、本合同的咨询业务自**合同生效之日起**开始实施，至**咨询人完成合同要求的全部咨询服务内容、配合委托人完成委托人上级公司及相关主管部门审计之日**终止。

2、具体时间要求以委托人下达的《造价咨询业务工作联系单》为准。

八、本合同壹式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份，受托人贰份。本合同约定自双方盖章之日起生效。

九、本合同未尽事宜，双方可协商另行签订补充协议，补充协议作为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

【本页以下无正文内容】

委 托 人：	**深国际前海商业发展（深圳）有限公司**
	（盖 章）
法定代表人或授权代表：	（签 字）
住 所：	深圳市前海深港合作区南山街道港城街99 号深国际 前海颐都大厦塔楼 2202
电 话：	0755-83571340
开户银行：	招商银行股份有限公司深圳福田支行
银行账号：	
纳税人识别号：	91440300359435991P
时 间：	2022 年 10 月 12日

咨 询 人：	**深圳市海德伦工程咨询有限公司**
	（盖 章）
法定代表人或授权代表：	（签 字）
住所：	深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 401
电 话：	0755-83642288
开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
银行账号：	105584000056
纳税人识别号：	9144030071526806XC
时 间：	2022 年 10月 12日

迈动科技园一期造价咨询服务合同

合同关键页

合 同 编 号:MRA241112003

迈动科技园一期
造价咨询服务合同

工程名称：迈动科技园一期造价咨询服务合同

工程地点：深圳市龙华区福城街道福花路北面
龙观快速干道东面

委托单位：深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

委托人：　深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

咨询人：　深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就迈动科技园一期工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：迈动科技园一期造价咨询服务

工程面积：约 100000 ㎡

工程地点：深圳市龙华区福城街道福花路北面，龙观快速干道东面

工作范围：招标清单、编制工程预算（控制价）、变更及签证工程造价审核、工程结算审核

二、合同暂定金额：3500000.00元（人民币：叁佰伍拾万元整），工作内容及酬金计算方式如下：

㈠：编制工程量清单

咨询酬金计算方式：以中标价为基数，费率按 2.0‰计取。

㈡：编制工程量清单和编制工程预算（控制价）

咨询酬金计算方式：以控制价为基数，费率按 2.8‰计取。

㈢：变更及签证工程造价审核

（1）以送审总价为基数，费率按 1.0‰计取，

（2）以核减额为基数，费率按 4%计取，

咨询酬金计算方式：（1）+（2）

㈣：结算审核

（1）以送审总价为基数，费率按 1.0‰计取；

（2）以核减额为基数，费率按 4%计取。

咨询酬金计算方式：（1）+（2）

㈤：造价咨询服务费收费不足 3000 元 时，按 3000 元收取。

三、咨询工作期限：

1、工程量清单编制（招标控制价）

造价 500 万以下的，5 个工作日；

造价 500~1000 万以下的，7 个工作日；

造价 1000~5000 万（含）以下的，10 个工作日；

造价 5000~1 亿（含）以下的，14 个工作日；

造价 1 亿元以上的，18 个工作日。

2、结算审核

造价 500 万以下的，10 个工作日；

造价 500~1000 万以下的，20 个工作日；

造价 1000~5000 万（含）以下的，30 个工作日；

造价 5000~1 亿（含）以下的，45 个工作日；

造价 1 亿元以上的，60 个工作日。

委托人需在具体每个项目开始时提前 3 个工作日通知乙方，以便乙方提前安排好工作计划。同时，工作时间起点计算是在委托人提供完整的有效资料后开始起计。

四、质量要求：

符合行业主管部门对于咨询成果文件的质量标准。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

六、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

七、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执二份。

本来页面无正文

委托人：（盖章）　　咨询人：（盖章）

地址：　　地址：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电话：　　电话：

开户银行：　　开户银行：

帐号：　　帐号：

合同签订地点：

合同签订时间：　　年　　月　　日

2.3 咨询酬金支付前，咨询人需提供付款申请、咨询成果清单、提供增值税专用发票，税率为6%，委托人方可付款。

3、其它约定

附加服务酬金：发生后另行协商。

额外工作内容：发生后另行协商。

第二十五条　双方同意用 人民币 支付酬金。

第二十六条　合同有效期限为2年(2024年11月15日~2026年的11月15日)。

第三十五条　本合同在履行过程中如果发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如协商未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，选择下列一种方式解决；

□提交_____仲裁委员会仲裁；

☑向委托人所在地人民法院提起诉讼。

合同时间

深博（福田）产业园（一期）建设项目

合同关键页

2024-95

合同编号：委托人填写

建设工程造价咨询合同

工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

工程地点：惠州市博罗县园洲镇

合同双方

委托人：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

订立时间：2024年12月13日

订立地点：惠州市博罗县园洲镇

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

建筑面积

一、工程概况

1.工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

2.工程地点：惠州市博罗县园洲镇

3.工程规模：总用地面积约 66666 平方米（100 亩），容积率大于等于 1.6，规划总建筑面积约 133333 平方米

4.投资金额：项目总投资估算金额 4.3 亿元（具体以立项审批部门的立项批复为准）

5.资金来源：企业自筹资金

6.建设工期或周期：360 日历天

7.其他：无 。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

本次招标包含但不限于以下工作内容（具体详见招标文件）：

1.概算阶段：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；

2.预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助

编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

3.施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；

4.结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作。

5.合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。

服务范围及工作内容详见附录 A。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订之日起至委托事项完成或项目终止时止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家和广东省现行相关法律、法规、规定，以及国家或行业和广东省现行的标准、规范，本工程所在省、市建设和造价行政主管部门颁布的相关定额及其相关配套文件，博罗的有关规定，无缺项、无漏项。

五、酬金或计取方式

1.酬金：本项目为含税价人民币（暂定），大写：贰佰叁拾贰万零捌佰伍拾捌元肆角整（小写：2320858.40），税率：6%。

2.结算方式：本项目下浮率：18.8%，造价咨询服务费结算按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）计算并根据中标下浮率计取。其中，计费基础以最终审定的概算为准（仅计取与造价咨询工作相关的费用，扣除如：造价咨询费、预备费、土地取得相关费用(含土地使用费)、建设单位管理费、项目财务费用、项目招商相关费用、政府行政事业性收费等）。

酬金或计取方式详见附录 A。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1.中标通知书或委托书（如果有）；

2.投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

3.专用条件及附录；

4.通用条件；

5.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1.订立时间：2024年12月13日。

2.订立地点：惠州市博罗县。

九、合同生效

本合同自合同双方合法代表签署、盖单位公章后生效。

十、合同份数

本合同壹式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人（盖公章）：广东深博福田科技发展有限公司 法定代表人（签字或签章）： 或其代理人（签字）： 统一社会信用代码：	咨询人（盖公章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司 法定代表人（签字或签章）： 或其代理人（签字）： 统一社会信用代码：

成果文件封面

深博（福田）产业园（一期）建设项目
施工总承包 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：291243620.27元

(大写)：贰亿玖仟壹佰贰拾肆万叁仟陆佰贰拾元贰角柒分

招 标 人： （单位盖章）

造价咨询人： （单位盖章）

法定代表人或
其授权人： （签字或盖章）

法定代表人或
其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人：

编制时间：

复核时间：

三、拟派项目负责人基本情况

提供自2021年1月1日至投标截止之日止，拟派项目负责人自认为最具代表性的作为项目负责人的已完成或正在进行的房屋建筑工程类项目全过程造价咨询业绩：

（1）优先提供公共建筑类全过程造价咨询业绩，业绩时间以合同签订时间为准；

（2）证明文件：①提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件，提供的合同需明确体现工程名称、建设单位名称、工程规模、造价咨询工作内容、咨询服务费金额、签订时间、签订合同各方签章、项目负责人名字等主要信息，若合同无法体现，需提供其他相关证明文件。②提供造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件，成果文件关键页是指含工程名称、建设单位名称（含盖章）、工程造价额度、编制单位名称（含盖章）、编制人或复核人签字及盖章、项目负责人名字等内容。如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则成果文件应同时提供工程预算文件、结算文件的主要页面的原件扫描件；

（3）提交业绩超过5项的,按业绩证明材料顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	张曙光	性　别	男	年　龄	58
职务	副总经理	职　称	高级工程师	学　历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	330106196809130457	手机号码	13602671536
毕业时间	1993.3		毕业学校及专业	浙江大学岩土工程专业	
参加工作时间	1993.3		从事项目负责人（造价师）年限	23	
项目负责人（造价师）资格证书编号	建[造]11244400030863				

正在和已完成项目情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	项目负责人姓名	已完成或正在进行
1.	龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）	深圳市龙岗人才安居有限公司	总建筑面积 357988.39 ㎡,81m	全过程造价	238.23	2023.10（合同日期）	/	张曙光	正在进行
2.	深国际前海 19-07-05 地块项目造价咨询	深国际前海商业发展（深圳）有限公司	总建筑面积 127611.37 ㎡，高 220m	全过程造价	580.00	2022.11（合同日期）	/	张曙光	正在进行
3.	T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务	前海金融控股有限公司	总建筑面积 45200 ㎡	全过程造价	294.37	2022.10（合同日期）	/	张曙光	正在进行
4.	深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询	深圳供电规划设计院有限公司	总建筑面积 73895.67 平方米	全过程造价	135	2021.7	2021.9	张曙光	正在进行

（一）造价工程师执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041505

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 张曙光

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968年09月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

（二）造价工程师注册证书

使用有效期：2026年02月06日
-2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张曙光

性　　别：男

出 生 日 期：1968年09月13日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400030863

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

张曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	330106**********57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11244400030863　注册编号/执业印章号：B11244400030863

注册专业：土建　有效期：2028年05月08日

2023-12-18 - 身份证号码正常升位
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019-11-14 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（2）

（三）咨询工程师注册证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓　　名：张曙光

性　　别：男

身份证号：330106196809130457

证书编号：咨登2420231245607

专 业 一：建筑

专 业 二：市政公用工程

执业单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

有效期至：2026年12月07日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2023年12月07日

（四）高级工程师职称证书

张曙光 于二〇〇一 年
十二 月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三
评审委员会评审通过，
具备施工高级工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格专用章

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二 年二 月八 日

粤高职证字第020010104098 号

（五）学历证书

浙大研毕第(930821 号

研究生 滕曙光，性别 男，一九六八年 九 月 十三 日生，浙江 省 舟山 市(县)人。一九九〇年九 月入本校 土木工程学 系 岩土工程 专业学习，学制二年半，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九九三年 三 月毕业。

浙江大学

校 长

一九九三年 三 月 三十 日

（六）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				80210.0	38720.0			24860.0	9680.0			2420.0		1853.2		3872.0	968.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c496c9b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

（七）业绩证明材料

龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2306-440307-04-01-928144001001

标段名称：龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房（04-01、04-02、04-12地块）、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房（25-04地块）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：729.195000万元(第一部分中标人为：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司，中标价为：490.9650万元；第二部分中标人为：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价为：238.2300万元)

中标工期：/

项目经理(总监)：----;----

本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-21

合同关键页

正 本

合同编号：LG-G-2023-BLKJC-007

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04地块）

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市龙岗人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分　协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

（一）全过程造价咨询服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

全过程造价

1、概算编制：

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

2、招标控制价编制：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于**精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等**，具体根据发包人需要进行调整。

3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：

1）全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。

2）计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；

3）各阶段的比选方案的经济测算；

4）进度款审核；

5）变更签证审核；

6）协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷；

7）根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作；

8）参与图纸会审并提出合理化建议；

9）参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议；

10）其他与项目造价相关的过程管理工作。

4、结算审核（含总承包及各分包工程）：

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

5、指标分析：

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）：

（1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）；

（2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。

（3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。

（二）全过程造价咨询范围：

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

二、咨询服务类别：

（1）合同暂定总金额=全过程造价咨询费＋驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：￥2247452.83元，增值税人民币：￥134847.17元，增值税率：6%，含税价人民币：￥ 2382300.00 元。

（大写）不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为180.63万元，合同费率为2.23‰，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定81000万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

（2）咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占70%，浮动酬金占30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

（3）如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/ 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/ 月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

（4）本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

[ ] 8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人：	深圳市龙岗人才安居有限公司	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2801整层	住所：	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层
邮编：	518000	邮编：	518036
法定代表人或其授权代理人：	蔡志平	法定代表人或其授权代理人：	谭道明
纳税人识别号：	91440300MA5ECCMU2H	纳税人识别号：	9144030071526806XC
开户银行：	中国建设银行深圳龙岗支行	开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
账号：	4425 0100 0057 0998 8888	账号：	44201521700056412843
电话：	0755-33205400	电话：	0755-83642288

2023.10.17

最近日期

附件 7：拟派项目团队

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
1	**项目负责人**	张曙光	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
2	总协调	贺道明	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
4	**土建专业负责人**	王　宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
5	**安装专业负责人**	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
6	**项目驻场人员**	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
7	审核小组成员	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
8	审核小组成员	王建林	二级造价工程师	土建	2000	高级工程师
9	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
10	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
11	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
12	土建小组成员	陈继伟	注册造价工程师	土建	2014	高级工程师
13	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
14	土建小组成员	范锡工	注册造价工程师	土建	2009	高级工程师
15	土建小组成员	刘　祎	注册造价工程师	土建	2002	工程师
16	土建小组成员	何　进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
17	土建小组成员	尧丽丽	一级注册造价工程师	精装修	2009	工程师

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询）	入职年度	备注
18	土建小组成员	冯高飞	二级造价工程师	精装修	2002	高级工程师
19	土建小组成员	张　灿	二级造价工程师	土建	2011	
20	土建小组成员	邵轶辰	二级造价工程师	土建	2019	助理工程师
21	土建小组成员	洪楚銮	二级造价工程师	土建	2018	
22	土建小组成员	梁龄芝	二级造价工程师	土建	2019	
23	土建小组成员	李　娜	造价员	精装修	2010	工程师
24	土建小组成员	张宇程	造价员	土建	2006	工程师
25	安装小组成员	李德润	注册造价工程师	安装（全专业）	2000	高级工程师
26	安装小组成员	吉　琴	注册造价工程师	安装（全专业）	2009	高级工程师
27	安装小组成员	罗曙光	二级造价工程师	安装（全专业）	2007	
28	安装小组成员	钟杰芳	二级造价工程师	安装（全专业）	2021	
29	安装小组成员	崔婧婷	造价员	安装（全专业）	2013	
30	安装小组成员	裴嫣然	造价员	安装（全专业）	2014	
31	市政小组成员	滕付刚	造价员	市政	2005	
32	市政小组成员	王毅刚	造价员	市政	2014	工程师

深国际前海 19-07-05 地块项目造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440305-70-03-107239001001

标段名称：深国际前海19-07-05地块项目(造价咨询服务)

建设单位：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：294.371988万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

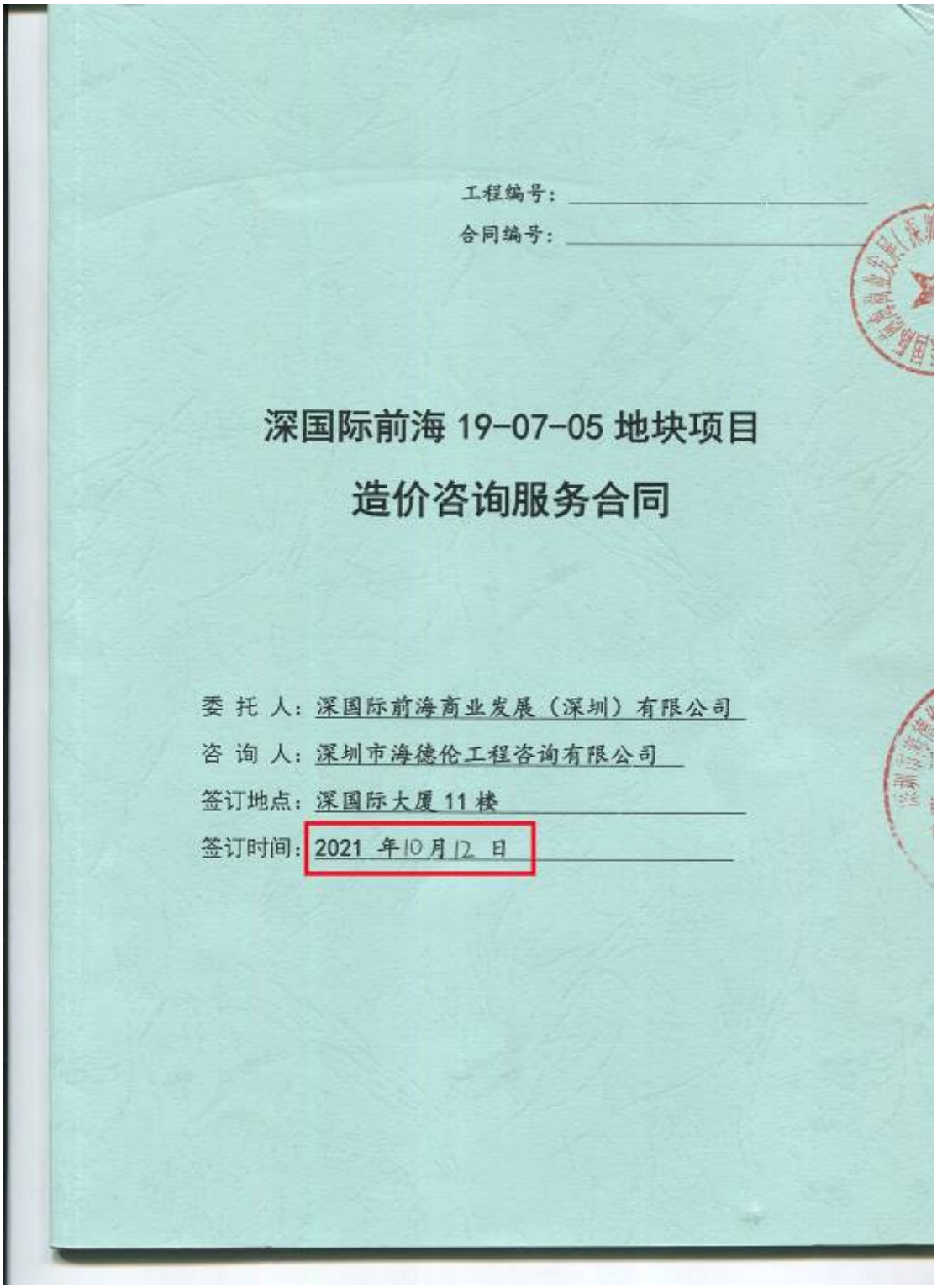
(签字或盖章)：

日期：2021-09-22

查验码：9657745366047145

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



工程编号：

合同编号：

深国际前海 19-07-05 地块项目

造价咨询服务合同

委 托 人：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订地点：深国际大厦 11 楼

签订时间：2021 年 10 月 12 日

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

咨询人（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担**深国际前海 19-07-05 地块项目（以下简称“本项目”）造价咨询服务**相关工作，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同执行。

一、工程概况

工程名称：**深国际前海 19-07-05 地块项目（造价咨询服务）**

工程地点：**深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 05 街坊**

工程概况：深国际前海 19-07-05 地块项目位于深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 07 街坊 05 地块。建设用地面积 13250.2 ㎡。总建筑面积规划建筑面积 45200 ㎡，其中住宅建筑面积 40000 平方米(含物业管理用房 100 平方米)、商业建筑面积 3400 平方米、公共首末站建筑面积 1800 平方米。

二、服务范围、内容及类别

1、服务范围：本项目工程量清单及招标控制价编制、结算审核（含变更及签证结算、索赔结算、价差调整结算、施工图结算）、配合委托人完成委托人上级公司及相关主管部门的审计工作等。具体委托标段数量及服务类别以委托人发出的《造价咨询业务工作联系单》为准。

（1）咨询人提供的工程造价咨询服务内容包括但不限于以下各项：

☑ 按照委托人要求及提供的图纸等资料编制国标工程量清单和招标控制价，并配合委托人上级公司委托的全过程审计单位的审核；

☑ 按实抽钢筋；

☑ 提供工程量计算过程的全部文件（☑计算底稿　☑三维算量模型　□其它：　　）

☑ 按委托人要求出具经济技术指标分析；

☑ 根据委托人要求，协助委托人对投标商务电子文件进行清标，特别对不平衡报价进行分析，并提供的造价分析报告；

☑ 招标过程中，负责对投标人提出的关于工程量清单和控制价的疑问进行解答；

☑ 按建筑外立面分色图提供外墙各分色面积；

☑ 施工合同签订后（选择此条款请选择以下一项）：

□ 在规定时间内与承包单位进行清单工程量误差±　%以外的核对工作；

☑ 在规定时间内与承包单位进行清单工程量及相应计价文件的核对工作；

☑ 提供本项目主要材料设备的询价依据（原则上询价不得少于 3 家），参与并配合委托人对本项目所在地主要建筑材料的询价、定价工作，定期采集收集本项目所在地主要建材的

市场价格；

☑ 严格控制工程造价，对施工图的有关设计提出合理化建议，为委托人节约投资成本；

☑ 有关工程造价方面的咨询；

☑ 根据委托人与承包单位签订的施工承包合同、图纸、计价规范等资料对各承包单位提
结算资料进行审核（含工程建设期间的工程变更、签证、索赔等核对、审核），与
包单位进行核对工程量及价格，按委托人相应管理制度(或工作指引)提供结算审核
文件，并配合委托人将结算报送深圳市造价站或相关单位进行核对审核；

☑ 处理相关的工程洽商、合同争议的鉴定及索赔；

☑ 根据委托人要求，完成工程的后评估工作，并提交相关的成果文件。

（2）咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

□ 编制　　□ 审核　　□ 项目经济评价

B 类：□ 建设工程概算审核

□ 建设工程预算编制（审核）

☑ 建设工程结算编制（审核）

C 类：☑ 建设工程施工招标工程量清单及招标控制价编制

□ 投标报价的编制（审核）

D 类：☑ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：□ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监督和提供有关工程造价信息资料等

其他：/

三、咨询服务费及支付方式

1、造价咨询服务费签约合同价：暂定合同价为人民币贰佰玖拾肆万叁仟柒佰壹拾玖元捌角
（￥2,943,719.88，含税），其中：不含增值税价款贰佰柒拾柒万柒仟零玖拾肆元贰角
（￥2,777,094.23）；增值税壹拾陆万陆仟陆佰贰拾伍元陆角伍分（￥166,625.65）、增值税税率
具体报价文件详见附件一《商务标书》。

本合同各项造价咨询服务费费率已包含咨询人完成本协议书第二条服务内容所发生的人工费
料费、设备费、会务费、差旅费、税金等所有费用，且已充分考虑市场因素等可能导致价格涨跌
况，本合同造价咨询服务费费率是在咨询人全面理解并接受本项目招标要求的基础上确定的，除
增值税税率调整外，该咨询服务费费率均不作调整。

2、造价咨询服务费的结算：本合同造价咨询服务费的结算按下表约定的取费基数及费率进行
并扣减相关违约金、增加相关奖金后的金额作为本项目各项造价咨询服务费的结算价款。

四、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书及其附件；

3、建设工程造价咨询合同通用条款；

4、建设工程造价咨询合同专用条款及其附件。

五、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

七、咨询业务期限

1、本合同的咨询业务自合同生效之日起开始实施，至咨询人完成合同要求的全部咨询服务内容、配合委托人完成委托人上级公司及相关主管部门审计之日终止。

2、具体时间要求以委托人下达的《造价咨询业务工作联系单》为准。

八、本合同壹式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份，受托人贰份。本合同约定自双方盖章之日起生效。

九、本合同未尽事宜，双方可协商另行签订补充协议，补充协议作为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

【本页以下无正文内容】

委托人：	深国际前海商业发展（深圳）有限公司	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
	（盖章）		（盖章）
法定代表人或授权代表：	（签字）	法定代表人或授权代表：	（签字）
住所：	深圳市前海深港合作区南山街道港城街99号深国际 前海硕都大厦塔楼 2202	住所：	深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路29号建科大楼401
电话：	0755-83571340	电话：	0755-83642288
开户银行：	招商银行股份有限公司深圳福田支行	开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
银行账号：		银行账号：	105584000056
纳税人识别号：	91440300359435991P	纳税人识别号：	914403007152680GXC
时间：	2021年10月12日	时间：	2021年10月12日

合同附件四　拟派本项目人员情况表

拟派本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任职位	姓名	执业资格/职称	学历/专业	工作年限	同类项目经验
1	项目负责人	张曙光	注册造价工程师 03440004820 高级工程师	硕士	28	土建专业造价工程师，毕业于浙江大学土木工程学系岩土工程专业，从事造价工作28年，具有丰富的造价咨询及招标工作经验，担任过深圳机场T3航站楼、深圳证券交易所、深圳大运中心等项目负责人
2	总审核	王建林	二级造价工程师 高级工程师	本科	29	毕业于中南财经大学，从事造价工作29年，造价行业专家，曾参编行业标准文件，参与深汕合作区小漠组团PPP项目、深圳机场扩建项目等
3	土建负责人	何进	一级造价工程师 11214400008348 工程师	本科	10	毕业于福建工程学院，从事造价工作10年，参与深圳市机场新航站区扩建项目航站楼工程、深圳援建喀什项目、福田区正本清源项目、龙华二线项目、空港新城综合管廊项目。
4	土建造价工程师	游加成	注册造价工程师 06440007907 高级工程师	本科	20	毕业于武汉城市建设学院建筑工程专业，从事造价工作20年，公司部门经理，具有丰富的项目造价咨询和招标经验业务能力，担任过深圳证券交易所、平安金融中心等项目负责人
5	精装修造价工程师	徐美华	注册造价工程师 04440006105 工程师	大专	32	毕业于江西工业大学，从事造价工作32年，担任中国人寿大厦、鼎和大厦造价咨询服务项目负责人
6	幕墙造价工程师	陈继伟	注册造价工程师 01420000253 高级工程师	本科	19	毕业于武汉理工大学，从事造价工作19年，公司分部经理，造价管理能力全面，担任过武汉华侨城生态园、武汉地铁5号线等项目负责人
7	土建小组成员	王　宋	一级造价工程师 11214400006867 工程师	本科	9	毕业于湖南工程职业技术学院，从事造价工作9年，参与深圳国家生物医药基地配套员工宿舍、深圳湾科技生态园二区造价咨询服务、君临海域名园
8	土建小组成员	李　娜	造价员 粤100B00520 工程师	大专	12	毕业于湖北水利水电职业技术学院，从事造价工作12年，参与茅洲河流域水环境综合整治工程—中上游段鹅颈水综合整治工程、前海五号路工程等项目
9	土建小组成员	张　灿	造价员 粤130B00678	大专	7	毕业于武汉工业职业技术学院，从事造价工作7年，参与汇景环球中心项目造价咨询等项目
10	土建小组成员	尧丽丽	一级造价工程师 11214400006834 工程师	大专	10	毕业于江西现代职业技术学院，从事造价工作10年，参与深圳湾科技生态园二区造价咨询服务
11	土建小组成员	张宇程	造价员 粤060B04456 工程师	本科	13	毕业于广东建设职业技术学院，从事造价工作13年，参与深圳中国人寿大厦、深圳市大运中心主体育场工程等项目、深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设

T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440305-70-03-012701005001

标段名称：T102-0317地块项目全过程造价咨询服务

建设单位：前海金融控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：580.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

柳青

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

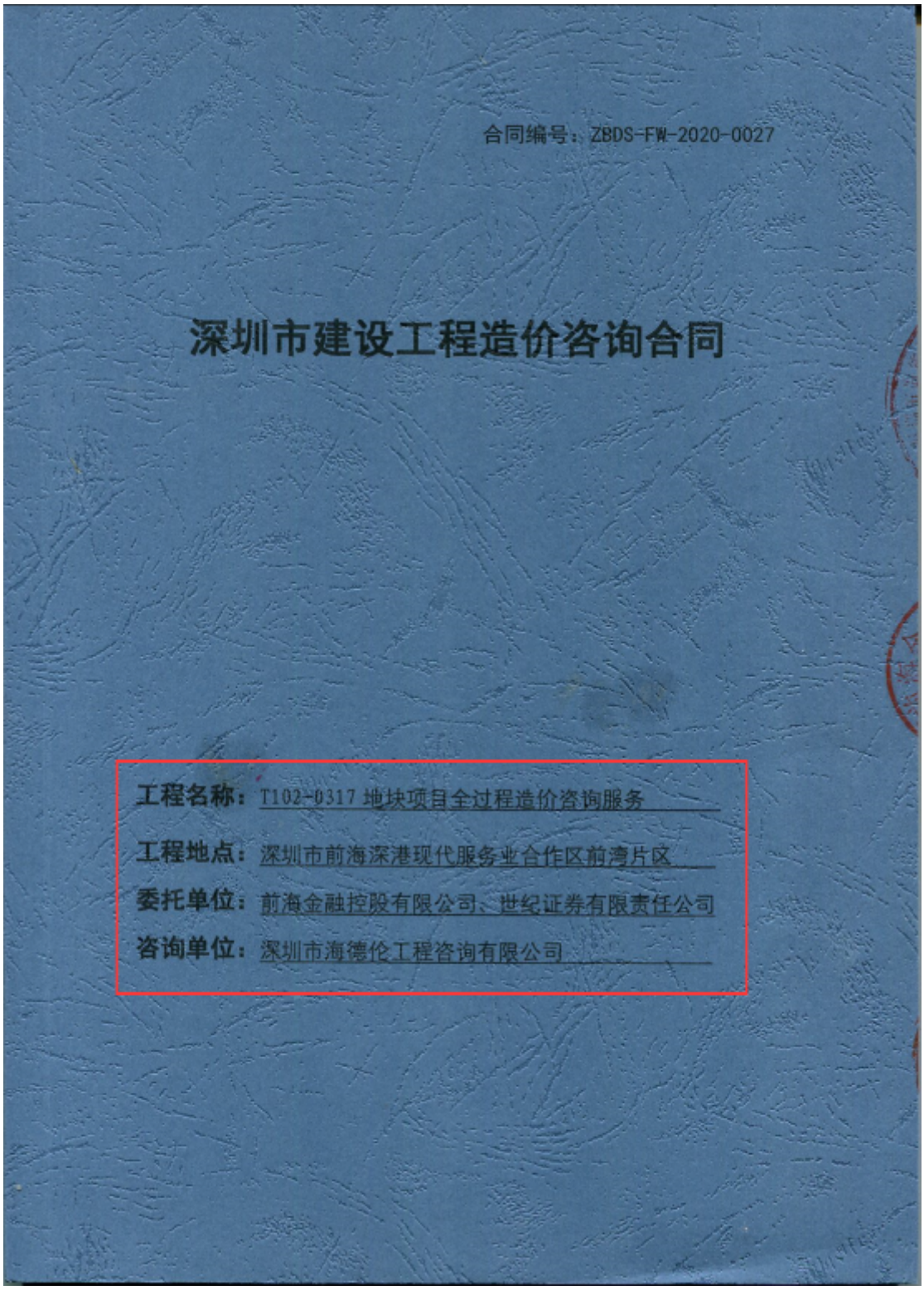
孟骁

日期：2020-09-25

查验码：2573636161522291

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



合同编号：ZBDS-FW-2020-0027

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区

委托单位：前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

FMS

第一部分　协议书

委托人（全称）：前海金融控股有限公司（委托人1）、世纪证券有限责任公司（委托人2）（“委托人1”和“委托人2”合称委托人）

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询审核服务：

项目名称：T102-0317地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区前湾片区九开发单元04街坊T102-0317地块

工程规模：本项目总用地面积6872.43㎡，规定计容建筑面积93,700㎡。其中，办公（含物业管理用房）8.2万平方米，商业1.17万平方米。地下室暂定下挖5层。

二、服务范围及工作内容

本项目为T102-0317地块项目全过程造价咨询服务，T102-0317地块项目采用代建模式。代建单位按照与委托人签订的《前海T102-0317地块项目代建合同》（合同编号：ZBDS-FW-2020-00024）履行相关权利责任义务，咨询人向委托人负责，应配合代建单位完成代建合同约定的相关工作。造价咨询服务范围包括本项目从方案阶段投资估算编制开始到项目相关全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务。

工作范围包括但不限于：土建工程（含基坑支护及土石方、桩基础、地下室土建工程、地上土建工程、幕墙、预制装配式建筑等，但不包括基坑支护及土石方、桩基础工程的清单及控制价编制）、装饰工程（含初装修、精装修等）、安装工程（含室内建筑给排水、消防、强弱电（含高低压配电）、通风空调、电梯、智能化、暖通含燃气等）、厨房及餐厅设备采购及安装工

FMS

程、市政工程（室外给排水、市政接驳含强弱电、给排水、燃气等接驳、室外道路、室外配套等）、园林工程（绿化、园林景观、预留地下管廊接口等）、其他安装工程（泛光照明、标牌标识等）、地下通道及其他配套工程（含与周边地块连通的地下人行通道、连接通道、空中步道等）等全部工程，以及虽未列明但为完成本项目所必须的其它工作等，整体工程的范围具体以业主方确认的本项目施工图纸及技术标准和要求为准。

工作内容：详见**本合同文件第五部分任务书。**

三、咨询酬金：

1、本合同咨询酬金（含税）为人民币（大写）伍佰捌拾万元整，小写￥5,800,000.00元，其中增值税税率6%，由两部分组成：造价咨询基本酬金、驻场服务酬金。

（1）造价咨询基本酬金为（含税）为人民币（大写）肆佰肆拾伍万元整，小写￥4,450,000.00元，为固定总价包干（含税），基本酬金包括完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用（本合同另有约定另行计取的驻场服务酬金除外），包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。除非本合同另有明确约定，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、合同数量、合同金额、招投标次数、咨询服务周期、同一阶段的重复工作、市场因素、政策调整等因素变化而进行调整。但最终结算酬金时可能因为履约评价考核结果发生考核扣减金额，详见本条款第2条，咨询人应予以接受。

（2）驻场服务酬金（含税）为人民币（大写）壹佰叁拾伍万元整，小写￥1,350,000.00元，为暂定总价（含税），咨询人委派人员驻场服务酬金按每人人民币1.5万元/月包干，往返项目现场的交通费、食宿费等差旅费用应视为包含在驻场费单价中。驻场人员具有五年以上造价咨询工作经验，具体人员数量及专业应服从委托人根据项目实际情况作出的安排。驻场服务酬金计取周期自委托人进场通知日起算，至项目竣工验收合格日止，不足一个月的根据实际驻场天数

FMS

度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

八、造价文件的质量要求

1、所有审核及编制文件项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，保证费用项目的准确性、全面性和合理性，招标控制价（或标底）价格合理；

2、工程量计算准确；

3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

4、结算与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应控制在±3%以内（不含3%）；

5、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师签字、加盖注册章及单位负责人签字、加盖单位公章。

6、项目实际结算总造价应控制在委托方批复的设计概算范围内。

九、责任承担

本合同项下委托人承担的全部义务和责任，由委托人 1、委托人 2 按照 7：3 的比例按份承担。在任何情况下，委托人 1 和委托人 2 均不承担连带责任。

十、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

十二、合同订立

1.订立时间：2022 年 11 月 27 日。

2.订立地点： 深圳市前海基金小镇 A1 栋 。

十三、合同生效

FMS

本合同自签订之日生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人 1 肆份，委托人 2 壹份，咨询人三份。

（以下无正文）

委托人 1：前海金融控股有限公司

地　址：深圳市南山区前海桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 A1 栋

法定代表人：

电话：0755-88988002

开户银行：中国工商银行深圳前海分行

银行帐号：4000092219100239860

委托人 2：世纪证券有限责任公司

地　址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小镇对冲基金中心 405

法定代表人：

电话：0755-83199536

开户银行：招商银行深圳分行营业部

银行帐号：819889026810001

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地　址：深圳市福田区梅坳二路 29 号建科大楼 4 层

法定代表人：

电话：0755-83642168

开户银行：　中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号：44201521700050412848

深圳市建筑物命名批复书

办文编号：QG1-20212260　　深地名许字 QH202110013 号

申请单位	前海金融控股有限公司		
批准名称	前海金融控股大厦	汉语拼音	QIAN HAI JIN RONG KONG GU DA SHA
建筑性质	商业用地	用地面积	6872.43 平方米
售出情况	已售		
宗地号	T102-0317	土地合同或房地产证	《深圳市前海深港现代服务业合作区土地使用权出让合同书》（（2019）0011 号）
建筑物位置	前海合作区南山街道听海大道与前湾二路交叉口东北侧		
命名含义	T102-0317 宗地申请命名为 “前海金融控股大厦”，其中“前海金融控股”为专名，“大厦”为通名。“前海金融控股”贴近公司形象，契合前海地标建筑身份、突显品质定位，更好的提升项目品牌价值及市场知名度，故使用“前海金融控股”为专名。		
批复意见	一、经审核，同意宗地号为 T102-0317 内建筑物命名为 ″前海金融控股大厦″ ，该建筑物为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除 ″前海金融控股大厦″ 以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 日期：2021 年 12 月 28 日		

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

成果文件

前海金融控股大厦项目施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：930563212.38 元

(大写)：玖亿叁仟零伍拾陆万叁仟贰佰壹拾贰元叁角捌分

招标人：金地集团股份有限公司	工程造价咨询人：深圳市源德伦工程咨询有限公司
(单位盖章)	(单位公章或资质专用章)
法定代表人或其授权人：	法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)	(签字或盖章)
编制人：（造价人员签字盖专用章）	复核人：（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：2022 年 6 月 17 日	复核时间：2022 年 6 月 17 日

深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200076002001

标段名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询

建设单位：深圳供电规划设计院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：135.000000万元

中标工期：详见合同约定

项目经理(总监)：

本工程于 2021-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-05-19

查验码：9851746923775666

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询服务委托合同

工程名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询

工程地点：深汕特别合作区鲘门高铁站片区

委托单位：深圳供电规划设计院有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021 年 07 月

第一部分 合同协议书

委托人：深圳供电规划设计院有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳供电规划设计院有限公司（以下简称委托人）与深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询

2、服务类别：施工阶段全过程造价咨询服务。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1、合同协议书

2、招标文件及附件；

3、投标文件及附件

4、建设工程造价咨询合同专用条款；

5、建设工程造价咨询合同补充条款；

6、建设工程造价咨询合同通用条款；

7、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务，履行通用条款、专用条款约定的各项义务并承担相关责任。

五、本项目造价咨询服务费合同价固定总价为人民币壹佰叁拾伍万元整（小写：¥1,350,000.00元）。由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、如果因咨询人原因，导致项目工程符合委托人解除合同条件的，委托人可以终止本合同，追究咨询人的违约责任。

八、本合同一式 8 份，具有同等法律效力，委托人执 4 份，咨询人执 4 份。

委托人：深圳供电规划设计院有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地址：

联系电话：

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区梅坳三路建科大楼 4 层

联系电话：0755-83642168

开户行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056412843

签订时间：2021 年　月　日

成果文件封面

深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程预算书

工程名称：华睿丰盛智能科技厂区

建设单位：深汕特别合作区华睿丰盛智能科技有限公司

代建单位：深圳供电规划设计院有限公司

设计单位： 深圳市明润建筑设计有限公司

预算造价：37319.73 万元

预算造价(大写)：叁亿柒仟叁佰壹拾玖万柒仟叁佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：　　资格证书：

中华人民共和国注册造价工程师
王　宋
A112144000006867
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2025年07月15日

审核人：

主　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二一年九月十五日

（八）个人实力证明

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

荣誉证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司
张曙光
荣获：2021年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二二年六月

荣誉证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司
张曙光
荣获：2020年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二一年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

张曙光 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

CONGRATULATION

张曙光：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

HEADLINK

深圳市海德伦工程咨询有限公司

SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委 托 人	深圳市坪山新区城市建设投资有限公司	总 投 资	约 120000 万元
项目名称	聚龙山保障性住房一期工程	联 系 人	罗峰
地 址	坪山新区	联系电话	075589595730
咨询内容	全过程造价咨询：预算、变更控制、结算	传 真	
项目性质	房建-住宅小区	项目负责人	张曙光
服务内容概述	预算编制服务时间：2010年10月—2011年5月 项目简介：位于深圳市坪山新区聚龙山片区青松路与荣景路交叉口东南侧，建筑面积37万平方米，8栋34层塔楼，二层地下室。本工程我司编制预算总造价为1186616122.86元。 预算编制阶段主要服务内容：工程量清单、标底编制等服务。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 20 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 20 年 月 日		
备 注			

四、 拟派项目团队基本情况

职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
项目负责人	张曙光	高级工程师	硕士	注册造价工程师	建[造]11244400030863	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于浙江大学土木工程学系岩土工程专业，从事造价工作 31 年，2000 年起在公司担任副总经理，具有丰富的造价咨询及招标工作经验，担任过 T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务、新华保险大厦全过程造价咨询服务、前海太平金融大厦项目（暂定名）桂湾片区 T201-0112 地块）造价咨询服务等项目负责人	**项目负责人**
总审核	吴孝兰	高级工程师	大学	一级注册造价工程师	建[造]11014400018710	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于宁夏工学院土木工程系建筑工程专业，从事造价工作 23 年，2000 年起在公司担任总经济师，具有丰富的全过程造价咨询项目负责人经验，担任过龙华二线、空港新城、中广核大厦、深圳湾科生态园等项目负责人	总审核
土建专业负责人	王　宋	高级工程师	大学	一级注册造价工程师	建[造]11214400006867	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于湖南工程职业技术学院，从事造价工作 12 年，参与深圳国家生物医药	**土建专业负责人**

									基地配套员工宿舍、深圳湾科技生态园二区造价咨询服务、君临海域名园	
安装专业负责人	陈茂植	工程师	大学	一级注册造价工程师	建[造]14224400015587	一级	安装（全专业）	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于广东建设职业技术学院建筑工程技术，从事造价工作 11 年，参与深圳湾科技生态园二区造价咨询服务	**安装专业负责人**
项目驻场人员	徐佳鸿	高级工程师	大学	注册造价工程师	建[造]11154400027160	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于中国民航大学材料化学专业，从事造价工作 11 年，曾担任深圳南山医院项目、G30 学校项目驻场负责人	**项目驻场人员**
审核小组成员	吴慧燕	高级工程师	硕士	注册造价工程师	建[造]11214400008348	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于重庆大学工程管理（工程建设管理方向）专业，从事造价工作 15 年，深圳市造价工程师协会副会长、RICS 会员，在公司先后从事造价咨询、招标代理、管理工作。具有全面的造价监控及招标管理经验，担任过福田区正本清源、宝安 1990 等项目负责人	审核
审核小组成员	何　进	高级工程师	大学	一级注册造价工程师	建[造]11034400028594	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于福建工程学院，从事造价工作 13 年，参与深圳市机场新航站区扩建项目航站楼工程、深圳援建喀什项目、福田区正本清源项目、龙华二线项目、空港新城综合管廊项目。	审核
土建小组成员	马建新	高级工程师	大学	注册造价工程师	建[造]11154200016484	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于湖南城建高等专科学校，从事造价工作 30 年，参与深圳湾科技生态园二区造价咨询服务、中广核大厦等项目	土建

土建小组成员	李思敏	/	大学	一级注册造价工程师	建[造]21214400002631	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于武昌工学院，从事造价工作 8 年，曾担任深圳南山医院项目、G30 学校、鼎和大厦等项目	土建
土建小组成员	张勇军	经济师	大学	注册造价工程师	建[造]21214400002666	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于重庆建筑高等专科学校房屋建筑工程专业，从事造价工作 24 年，造价部经理，多年积累了各类工程丰富的全过程造价管理能力和经验。担任过南山医院、龙华医院、特建发集团项目、南山工务署项目等项目负责人	土建
土建小组成员	邹月娥	工程师	大学	注册造价工程师	建[造]21234400009965	一级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于华中科技大学，从事造价工作 19 年，曾参与武汉华侨城 B 地块一期住宅社区、汉口火车站及周边道路等项目	土建
土建小组成员	张　灿		大学	二级造价工程师	建[造]21234400012759	二级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于武汉工业职业技术学院，从事造价工作 12 年，参与汇景环球中心项目造价咨询、聚龙花园二期项目、鼎和大厦等项目	土建
土建小组成员	邵轶辰	助理工程师	大学	二级造价工程师	建[造]21214400002661	二级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于广东工业大学华立学院，从事造价工作 5 年，华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询、交互显示产品生产基地（鸿合大厦）全过程造价咨询、宝安 1990 等项目	土建
土建小组成员	梁龄芝		大学	二级造价工程师	粤 060B04456	二级	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于广东工业大学华立学院，从事造价工作 4 年，参与聚龙花园二期项目、	土建

									龙岗综合车场复核建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）、鼎和大厦等项目	
土建小组成员	李　娜	工程师	大学	二级造价工程师	建[造]14254400036042	二级	精装修	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于湖北水利水电职业技术学院，从事造价工作 17 年，参与 T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务、深圳机场 T3 航站楼、深圳证券交易所、深圳大运中心等项目	土建
土建小组成员	冯高飞	高级工程师	大学	二级造价工程师	建[造]24214400002640	二级	精装修	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于华南理工大学，从事造价工作 16 年，参与聚龙花园二期项目、龙岗中医院、鼎和大厦等项目	土建
土建小组成员	张宇程	工程师	大学	造价员	建[造]24244400016451	/	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于广东建设职业技术学院，从事造价工作 20 年，参与过深圳证券交易所、中广核大厦等项目	土建
安装小组成员	侯小卫	工程师	大学	一级造价工程师	粤 150B00423	一级	安装	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于山东农业大学，从事造价工作 14 年，参与**太子湾学校、**信通金融大厦、顺丰总部大厦、深圳湾科技生态园二期、南山医院改扩建等项目	安装
安装小组成员	罗曙光		大学	二级造价工程师	建〖造〗24234400011604	二级	安装	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于西安电子科技大学，从事造价工作 20 年，参与南山医院改扩建项目、汇景发展环球中心项目、深圳机场 T3 配套商务酒店（精装修工程造价咨询、聚龙山保障性住房一期、深圳市机场新航站区扩建项目 T3 航站楼工程 II 标等项目	安装
安装小组成员	崔婧婷		大学	造价员	粤 090B00460	/	安装	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于中央广播电视大学，从事造价工作 11 年，参与东莞汇景希尔顿酒店、宝	安装

									安 1990 项目、鼎和大厦等项目	
安装小组成员	裴嫣然		大学	造价员	粤 150B00452	/	安装	深圳市海德伦工程咨询有限公司	从事造价工作 11 年，曾参与深喀大道、喀什产业园等项目	安装
安装小组成员	廖霖坤		大学	二级造价工程师	建[造]11244400030863	二级	安装	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于广州华立科技职业学院，从事造价工作 4 年，参与信通金融大厦、顺丰总部大厦、深圳湾科技生态园二期、南山医院改扩建等项目	安装
市政小组成员	滕付刚		大学	造价员	建[造]11014400018710	/	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	毕业于重庆交通学院，从事造价工作 19 年，参与深圳大鹏半岛国家地质公园揭碑开园建设项目、麒麟山片区市政配套设施工程、松福大道（福永码头至公明北环道路工程）园林工程等项目	市政
市政小组成员	王毅刚	工程师	大学	造价员	建[造]11214400006867	/	土建	深圳市海德伦工程咨询有限公司	从事造价工作 15 年，曾参与深喀大道、喀什十八小、喀什图书馆等项目	市政

人员证明材料

张曙光

姓名	张曙光	性别	男	年龄	58
职务	项目负责人	职称	高级工程师	学历	硕士
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11244400030863		
毕业学校及专业	浙江大学土木工程学系岩土工程专业	毕业时间		1993.6	
现任职务	副总经理	从事相关工作年限		33	

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041505

姓名：
Full Name 张曙光
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1968年09月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 张曙光

性　　别: 男

出 生 日 期: 1968年09月13日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030863

有 效 期 : 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 张曙光

签名日期: 2026年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
张曙光
证件类型
居民身份证
证件号码
330106**********57
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市海德伦工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
证书编号：建[造]11244400030863
注册编号/执业印章号：B11244400030863
注册专业：土建
有效期：2028年05月08日
2023-12-18 - 身份证号码正常升位
深圳市海德伦工程咨询有限公司
2019-11-14 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司
查看证书变更记录（2）

张曙光 于二〇〇一年
十二 月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三
评审委员会评审通过，
具备施工高级工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第02001010014098 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二 年二 月八 日

浙大研毕第(930827 号

研究生 滕曙光，性别 男，一九六八年 九 月 十三 日生，浙江 省 舟山 市(县)人。一九九〇年九 月入本校 土木工程学 系 岩土工程 专业学习，学制二年半，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九九三年 三 月毕业。

浙江大学

校 长 路甬祥

一九九三年 三 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	[illegible]	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				80210.0	38720.0			24860.0	9680.0			2420.0		1853.2		3872.0	968.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c496c9b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月22日

吴孝兰

姓名	吴孝兰	性别	女	年龄	53
职务	总审核	职称	高级工程师	学历	大学
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11014400018710		
毕业学校及专业	宁夏工学院土木工程系建筑工程专业	毕业时间	1996.7		
现任职务	副总经理	从事相关工作年限	30		

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 006433011

姓名: 吴春兰
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1973.7.
Date of Birth

工作单位: 宁夏建筑工程学校
Employer

批准日期: 2000.10.14
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

吴春兰

签发单位盖章: 宁夏回族自治区人事厅
Issued by

签发日期: 2001 年 3 月 12 日
Issued on

使用有效期: 2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 吴孝兰

性　　别: 女

出 生 日 期: 1973年07月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400018710

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 吴孝兰

签名日期: 2006年2月6日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月24日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴孝兰

证件类型	居民身份证	证件号码	642125*********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400018710　注册编号：B11014400018710

注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

吴孝兰 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备造价高级工程师资格。特发此证。

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 0902001100119 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年二月十六日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653181

学生吴春兰 性别 女 现年 23 岁

于一九九二年九月至一九九六年 七月在

本校 土木工程系建筑工程 专业

肆年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长

宁夏工学院

一九九六年 七月三 日

证书编号：0279

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴孝兰　　社保电脑号：600679396　　身份证号码：642125197307251329　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计				79040.0	38000.0			24510.0	9500.0			2375.0		1831.6		3800.0	950.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c495a7a7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月22日

王　宋

姓名	王宋	性别	男	年龄	37
职务	土建负责人	职称	工程师	学历	大学
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11214400006867		
毕业学校及专业	湖南工程职业技术学院建筑工程技术	毕业时间		2010.6	
现任职务	项目经理	从事相关工作年限		16	

使用有效期: 2026年04月01日
- 2026年06月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 王宋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1989年01月16日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006867

有 效 期 : 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 王宋

签名日期: 2026.4.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月01日

照片

王宋 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 11703003002975 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

普通高等学校

毕业证书

学生 王宋 性别 男，一九八九 年 一 月 十六 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：12425112010060014**

二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宋　　社保电脑号：621758973　　身份证号码：430682198901161017　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	[illegible]	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
合计				18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		337.2		700.0	175.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c495bf13 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月22日

陈茂植

姓名	陈茂值	性别	男	年龄	32
职务	安装负责人	职称		学历	大学
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]14224400015587		
毕业学校及专业	广东建设职业技术学院建设技术专业	毕业时间		2015.6	
现任职务	项目经理	从事相关工作年限		11	

使用有效期: 2026年02月08日
- 2026年05月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 陈茂植

性　　别: 男

出 生 日 期: 1994年02月02日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400015587

有 效 期 : 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 陈茂植

签名日期: 2026.2.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈茂植

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]14224400015587 注册编号：B14224400015587

注册专业：安装 有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（1）

普通高等学校

毕业证书

学生 陈茂植 性别 男，一九九四年 二 月 二 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐觉

证书编号：127411201500576059

二〇一五年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈茂植　　社保电脑号：640996898　　身份证号码：440582199402020018　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		289.1		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c495b524 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月22日

徐佳鸿

姓名	徐佳鸿	性别	女	年龄	41
职务	驻场	职称	高级工程师	学历	大学
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11154400027160		
毕业学校及专业	中国民航大学材料化学专业	毕业时间		2008.7	
现任职务	项目经理	从事相关工作年限		18	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159510
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20160234402320134402130007 27
File No.

姓名: 徐佳鸿
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1985年07月
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期: 2017 年 01 月 15 日
Issued on

使用有效期: 2026年03月27日
- 2026年06月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 徐佳鸿

性　　别: 女

出 生 日 期: 1985年07月19日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400012681

有 效 期 : 2026年02月12日-2030年02月11日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 徐佳鸿

签名日期: 2026年3月27日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年02月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐佳鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	210603**********28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11184400012681 注册编号：B11184400012681

注册专业：土建 有效期：2026年02月11日

2022-01-25 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2017-12-28 - 初始注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（2）

广东省职称证书

姓　　名：徐佳鸿

身份证号：210603198507195028

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 徐佳鸿 性别 女，一九八五 年 七 月 十九 日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八 年 七 月在本校 材料化学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国民航大学 校（院）长：吴桐水

证书编号：10059120080500062O 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	05	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	06	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	07	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	08	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	09	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	10	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	11	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	12	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	05	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	06	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	07	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	08	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	09	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	10	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	11	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	12	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
合计				93600.0	45000.0			29025.0	11250.0			2812.5		2160.0		4500.0	1125.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4970118 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月22日

吴慧燕

姓名	吴慧燕	性别	女	年龄	44
职务	审核	职称	高级工程师	学历	硕士
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11214400008348		
毕业学校及专业	重庆大学工程管理（工程建设管理方向）	毕业时间		2004.6	
现任职务	副总经理	从事相关工作年限		22	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00145954
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer
吴慧燕

管理号: 20140234402300000602308442680
File No.

姓名: 吴慧燕
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1982年10月
Date of Birth

专业类别: 土建
Professional Type

批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期:
Issued on

使用有效期：2026年02月06日
-2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴慧燕

性　　别：女

出 生 日 期：1982年10月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11154400027160

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴慧燕

证件类型	居民身份证	证件号码	340803**********8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11154400027160　注册编号/执业印章号：B11154400027160

注册专业：土建　有效期：2027年12月31日

2023-11-30 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

照片

广东省专业技术资格评审委员会 专用章

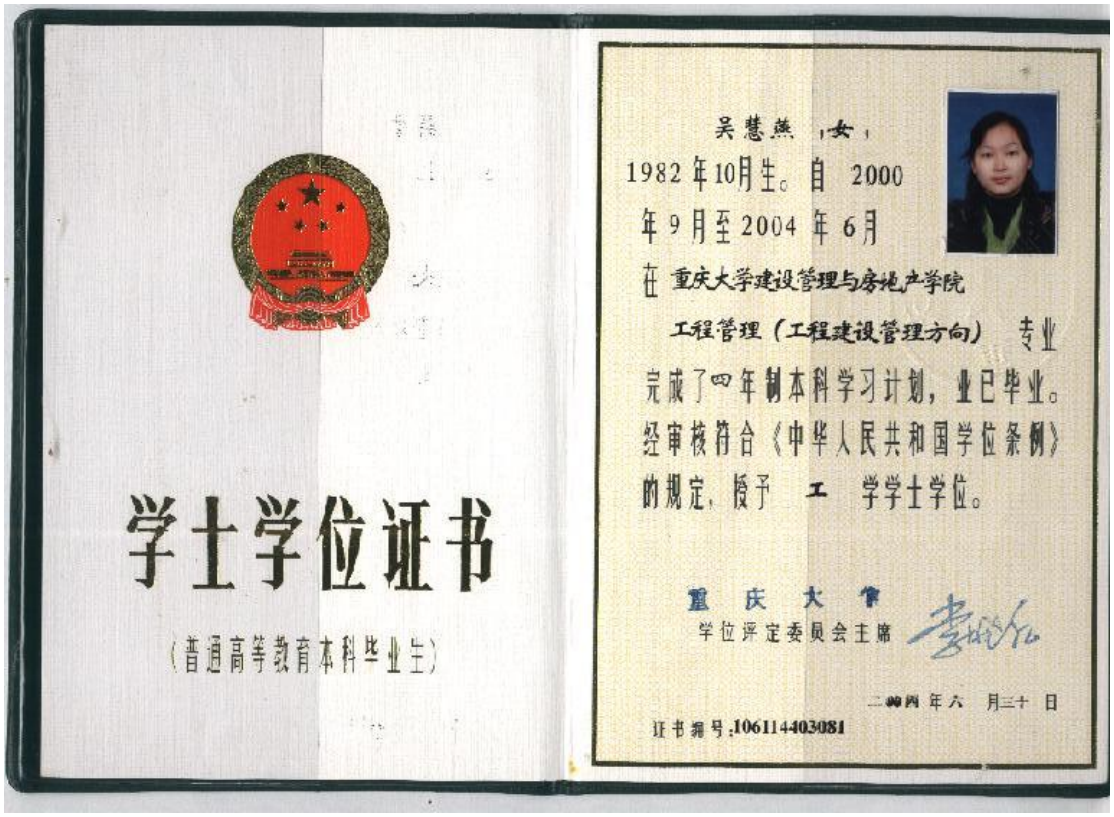
粤高职证字第13001010085667号

吴慧燕 于二〇一三年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，工程造价具备高级工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四年四月十八日



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

吴慧燕，女，1982年10月生。自2000年9月至2004年6月在重庆大学建设管理与房地产学院工程管理（工程建设管理方向）专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

重庆大学

学位评定委员会主席

二〇〇四年六月三十日

证书编号：10611440308l

重庆大学
CHONGQING UNIVERSITY

硕士学位证书

吴慧燕，女，1982年10月8日生，已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议，授予工程硕士学位。

重庆大学　校长

二〇一九年六月二十五日

证书编号：10611320190301 34

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wu Huiyan

on

14 August 2017

WAS ELECTED A **PROFESSIONAL MEMBER** OF
THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

6751015
MEMBERSHIP NUMBER

PRESIDENT OF RICS

RICS®

This diploma is held from year to year subject to the provisions of the bye-laws of the Institution.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧燕　　社保电脑号：607083049　　身份证号码：340803198210082683X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计				79040.0	38000.0			24510.0	9500.0			2375.0		1831.6		3800.0	950.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c496a2ab ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年4月22日

何　进

姓名	何进	性别	男	年龄	43
职务	审核	职称	高级工程师	学历	大学
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11034400028594		
毕业学校及专业	福建工程学院	毕业时间		2009.6	
现任职务	项目经理	从事相关工作年限		17	

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：何进
证件号码：422201198307102233
性　别：男
出生年月：1983年07月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001586

使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年07月26日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 何进

性　　别: 男

出 生 日 期: 1983年07月10日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008348

有 效 期 : 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 何进

签名日期: 2026.4.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月30日

广东省职称证书

姓　　名：何进

身份证号：422201198307102233

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

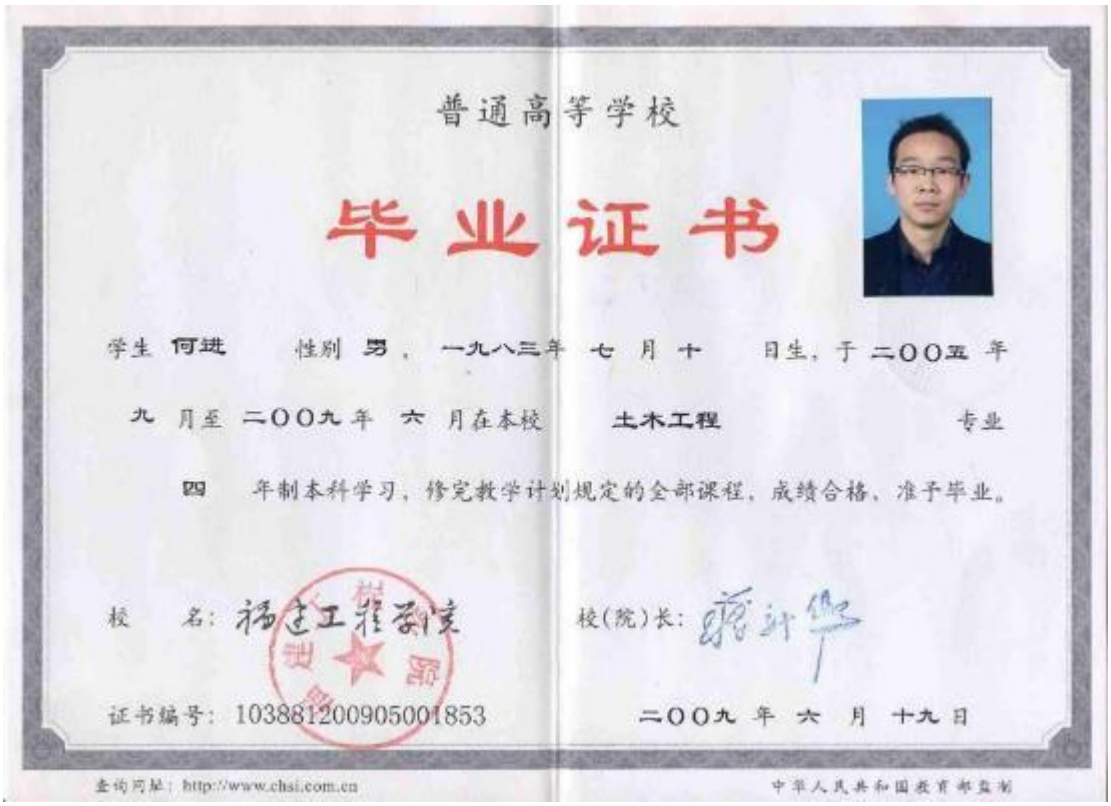
证书编号：2203001070748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 何进 性别 男，一九八三年 七 月 十 日生，于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院 校(院)长：

证书编号：10388120090500185 3

二〇〇九 年 六 月 十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何进　　社保电脑号：632492019　　身份证号码：422201198307102233　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				17795.12	9092.32			8568.03	3319.58			830.02		385.6		800.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c496748h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年4月22日

马建新

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0068061

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234440490303292
File No.：

姓名：马建新
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年08月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2005年10月16日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

使用有效期：2026年03月02日
2026年05月31日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：马建新

性　　别：男

出 生 日 期：1973年08月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11064400018375

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：马建新

签名日期：2026.3.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
马建新
证件类型
居民身份证
证件号码
430219**********13
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市海德伦工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册监理工程师
注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
证书编号：00660305
注册编号：44027478
注册专业：市政公用工程
有效期：2024年12月23日
注册专业：房屋建筑工程
有效期：2024年12月23日
2021-12-24 - 初始注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程
深圳市海德伦工程咨询有限公司
查看证书变更记录（1）
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
证书编号：建[造]11064400018375
注册编号：B11064400018375
注册专业：土建
有效期：2026年12月31日
暂无证书变更记录

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00351626

学生马建新性别男，1972年8月28日生，于1993年9月至1996年6月在本校工业与民用建筑专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

1996年6月30日

学校编号：96030

姓　　名：马建新

性　　别：男

证书编号：S07402018

发证日期：2007.3

出生年月：1973.8

专业名称：工业与民用建筑工程

资格名称：高级工程师

批准时间：2007.3

批准单位：随州市人事局

批准文号：随职改办[2007]53号

评审组织：随州市工程技术高级职务评委会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马建新　　社保电脑号：3116061　　身份证号码：430219197308287013　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41600.0	20000.0			12900.0	5000.0			1250.0		964.0		2000.0	500.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c495c3dy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月22日

李思敏

使用有效期：2026年04月01日
- 2026年06月30日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李思敏

性　　别：女

出 生 日 期：1993年10月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400036360

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：李思敏

签名日期：2026.4.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李思敏
证件号码：429006199310238221
性　　别：女
出生年月：1993年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001450

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

学士学位证书

李思敏　，女，1993年 10月 23日生。在　武昌工学院　工程管理　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

武昌工学院　校　长
学位评定委员会主席

证书编号：1324142016034069

二〇一六 年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

广东省职称证书

姓　　名：李思敏

身份证号：429006199310238221

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070734

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思敏　　社保电脑号：644247600　　身份证号码：429006199810238221　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	[illegible]	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
合计				17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		[illegible]		700.0	175.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4966666 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月22日

张勇军

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041494

姓名：
Full Name 张勇军
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1972年08月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期：2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张勇军

性　　别：男

出 生 日 期：1972年08月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11034400028594

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：张勇军

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
张勇军
证件类型
居民身份证
证件号码
321081**********50
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市海德伦工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
证书编号：建[造]11034400028594
注册编号/执业印章号：B11034400028594
注册专业：土建
有效期：2027年12月31日
2023-12-22 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

JJ2003031014

姓　　名 张勇军
Full Name

性　　别 男
Sex

身份证号：
出生年月 321081720822755
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间： 2004 年 4 月 16 日

专业名称 经济-建筑
Speciality

资格级别 中　级
Qualification Level

授予时间 2003年11月
Conferment Date

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by

普通高等学校

毕业证书

学生张勇军性别男现年23岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 房屋建筑工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名
校(院)长

一九九五年七月五日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0520618 - 821346

证书编号：7303

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇军　　社保电脑号：601080691　　身份证号码：321081197208227550　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	05	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	06	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	64.4	23000	184.0	46.0
2024	07	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	09	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	10	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	11	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	12	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				95680.0	46000.0			29670.0	11500.0			2875.0		2217.2		4600.0	1150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c496e0ae ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年4月22日

邹月娥

使用有效期：2026年02月09日
- 2026年05月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：邹月娥

性　　别：女

出 生 日 期：1981年11月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11154200016484

有 效 期 ：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：邹月娥

签名日期：2026.2.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年11月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
邹月娥
证件类型
居民身份证
证件号码
421022*********20
性别
女
注册证书所在单位名称
深圳市海德伦工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
证书编号：建[造]11154200016484
注册编号/执业印章号：B11154200016484
注册专业：土建
有效期：2027年12月31日
2019-10-17 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司
查看证书变更记录（1）

姓名:
Full Name 邹月娥
性别:
Sex 女
出生年月:
Date of Birth 1981年11月
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期:
Approval Date 2014年10月19日
持证人签名:
Signature of the Bearer
签发单位盖章:
Issued by
广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)
签发日期:
Issued on
管理号:
File No.

邹月娥 于二〇一〇年十二月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

章中职证字第 10001020054029 号

发证机关:
二〇一〇年六月二十七日

普通高等学校

毕业证书

学生 邹月娥 性别 女，

一九八一年 十一月 十 日生，于 二00一 年

九 月至 二00五年 六 月在本校

工程管理 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：李培根

校 名：华中科技大学

二00五 年 六 月 三十日

No. 20053546

学校编号：10487120050504249

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:深圳市海德伦工程咨询有限公司武汉分公司　　单位编号:100594031

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14
参保所属地	武汉市本级	做账期号	202603

2026年03月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	付士平	422432196610266536	10049110646	202601	202603	实缴到账
2	黄林菲	610582199207011521	10055717965	202601	202603	实缴到账
3	万亚丽	420821199004110544	10051374355	202601	202603	实缴到账
4	王威	420802199009060735	10044123691	202601	202603	实缴到账
5	邹月娥	421022198111100420	10045341215	202601	202603	实缴到账
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html

授权码：2026 0327 1546 07T5 RFLE

湖北省城镇企业职工社会保险 参保证明章

打印时间： 2026年03月27日

第1页/共1页

张 灿

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张灿

性　　别：男

出 生 日 期：1991年04月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002631

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：张灿
证件号码：421087199104264219
性　　别：男
出生年月：1991年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年11月18日
管 理 号：20209834454898516402010000088

普通高等学校

毕业证书

学生　张灿　性别男，一九九一年四　月二十六日生，于二〇〇九年　九　月至二〇一二年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉工业职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137951201206577508　　二〇一二　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张灿　　社保电脑号：634232069　　身份证号码：421087199104264219　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				18931.66	9092.32			8568.03	3319.58			830.02		385.6		800.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b1ed5i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月22日

邵轶辰

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邵轶辰
性　　别：男
出 生 日 期：1997年07月18日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21214400002666
有 效 期：2025年10月26日-2029年10月26日
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：邵轶辰
签名日期：2026年4月1日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：邵轶辰
证件号码：441882199707181231
性　　别：男
出生年月：1997年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010032 58

普通高等学校

毕业证书

学生　邵轶辰　性别 男，一九九七年 七 月十八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201905000786

二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：邵铁辰

身份证号：441882199707181231

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：20030460045 40

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵铁辰　　社保电脑号：802246715　　身份证号码：441882199707181231　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		242.12		302.24	125.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4afc999 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年4月22日

梁龄芝

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：梁龄芝

性　　别：女

出 生 日 期：1996年12月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400009965

有 效 期：2023年01月30日-2027年01月29日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

梁龄芝

个人签名：梁龄芝

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 01 月 30 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

姓　　名：梁龄芝
证件号码：441202199612220520
性　　别：女
出生年月：1996年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20229854462698514402010034 41

普通高等学校

毕业证书

学生　梁龄芝　性别 女，一九九六年 十二 月二十二日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561202005003124　二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：梁龄芝

身份证号：441202199612220520

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070271

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁龄芝　　社保电脑号：804896273　　身份证号码：441202199612220520　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		242.12		302.24	125.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b0115h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月22日

李　娜

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：李娜
证件号码：420801198512094026
性　　别：女
出生年月：1985年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010046 48

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李娜

性　　别：女

出 生 日 期：1985年12月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012759

有 效 期 ：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：李娜

签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 06 日

普通高等学校

毕业证书

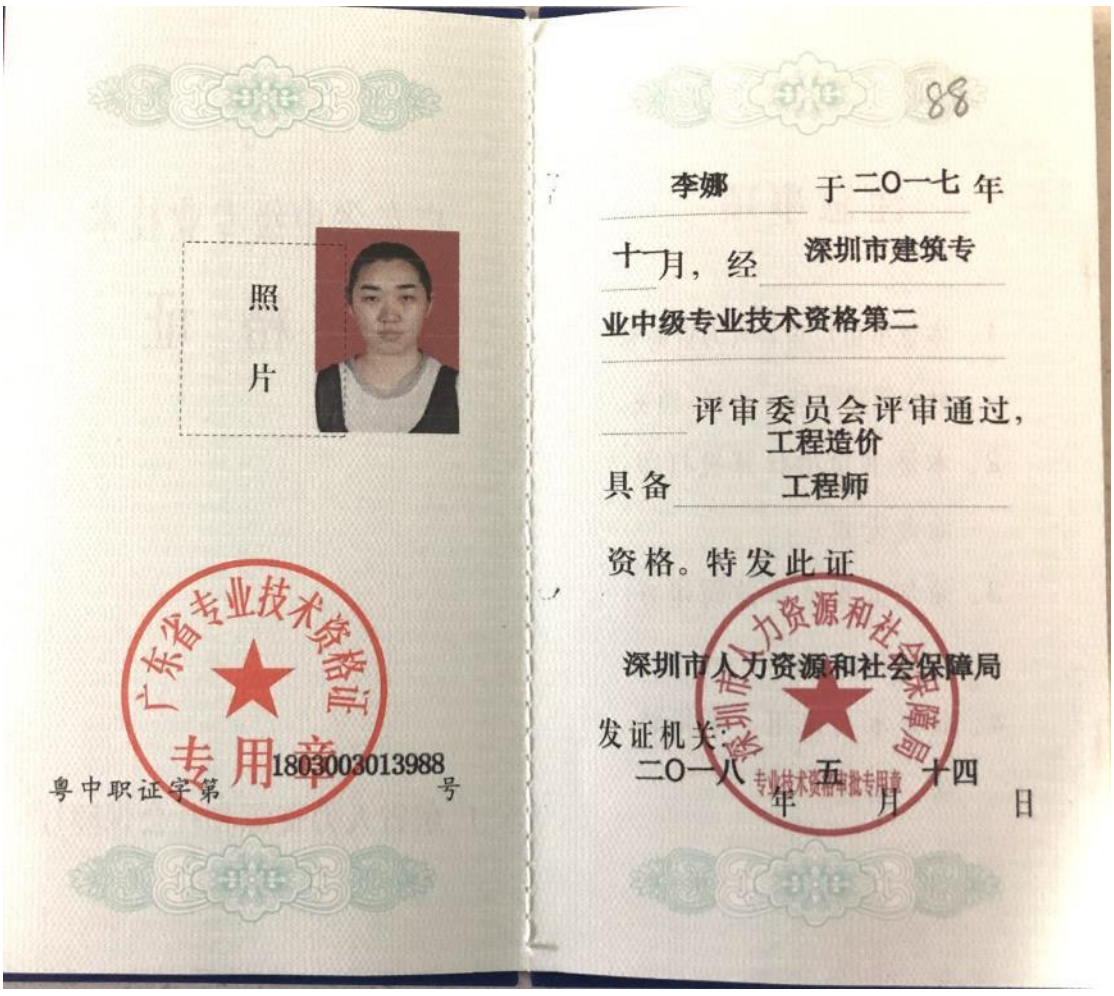
学生 李娜 性别 女，一九八五 年 十二 月 九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129821200706001489

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 1803003013988 号

李娜 于二〇一七 年 十一 月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八 年 五 月 十四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娜　　社保电脑号：614650050　　身份证号码：420801198512094026　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				17795.12	9092.32			8568.03	3319.58			830.02		385.6		800.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b22338 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年4月22日

冯高飞

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：冯高飞

性　　别：男

出 生 日 期：1980年02月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002661

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：冯高飞

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：冯高飞
证件号码：420602198002251 55X
性　　别：男
出生年月：1980年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854549985144020100624 1

姓名：Full Name 冯高飞
身份证号：ID No. 420602198002251 55X
管理号：Administration No. W0792015203617
发证日期：Issue Date 2015-4-8

专业名称：Professional Field 建筑工程
资格名称：Qualificational Title 高级工程师
批准时间：Approval Date 2014-12-31
批准单位：Approved by 湖北省职称改革工作领导小组办公室
批准文号：Approval No. 鄂职改办〔2015〕86 号
评审组织：Evaluation Organization 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

普通高等学校

毕业证书

学生冯高飞　　性别男，一九八0 年 二 月 二十五日生，于 二00七 年 三 月至 二00九 年 七 月在本校网络教育学院土木工程(专升本) 专业二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华南理工大学　　校　　长：李元元

证书编号：10561720090600239

二00九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯高飞　　社保电脑号：600932333　　身份证号码：420602198002251 55X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41600.0	20000.0			12900.0	5000.0			1250.0		964.0		2000.0	500.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b22cbx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

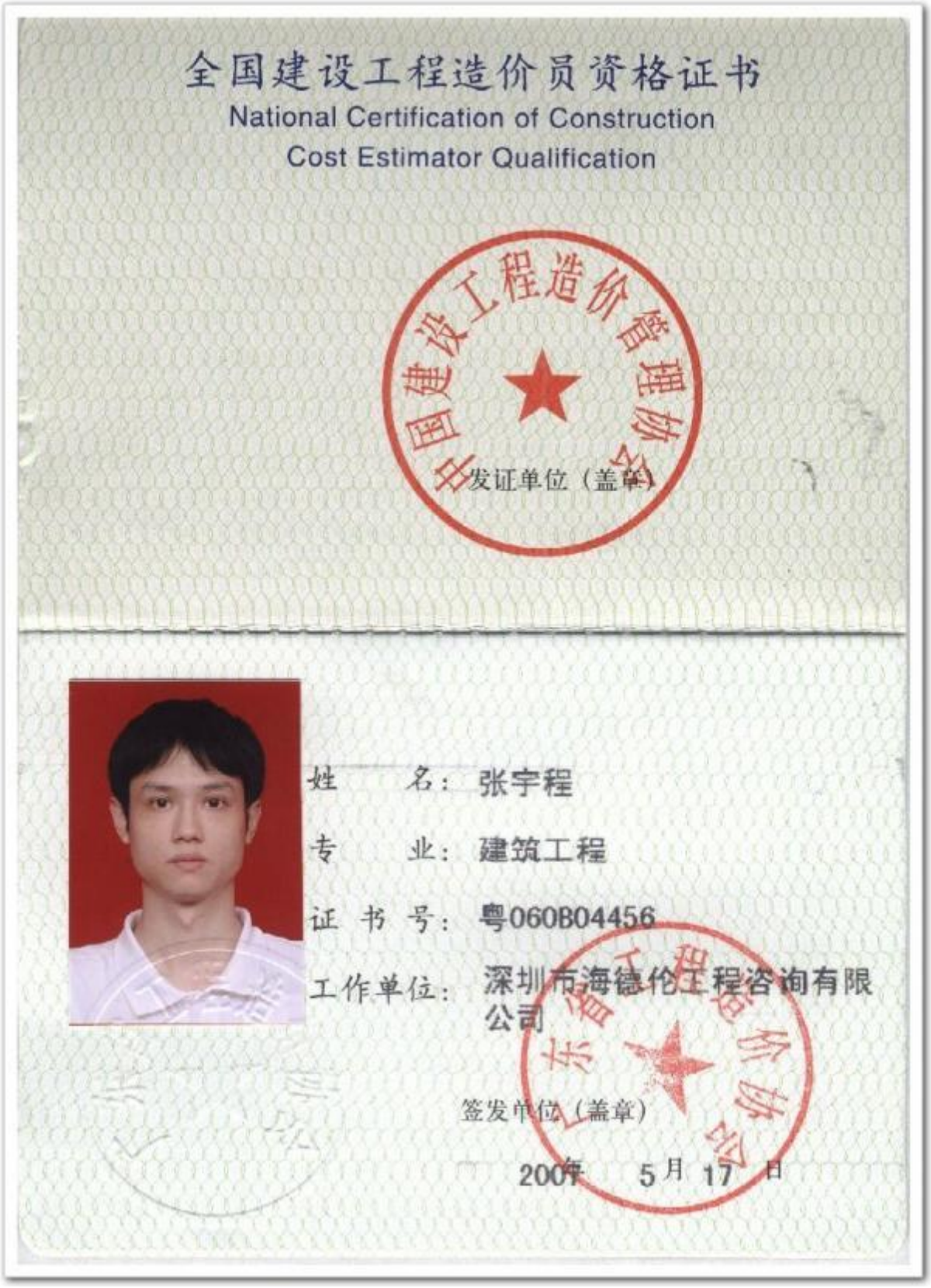
单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月22日

张宇程


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：张宇程
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤060B04456
工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
签发单位（盖章）
2007 年 5 月 17 日

普通高等学校

毕业证书

学生 张宇程 性别男，一九八四年 四 月二十二日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 工程造价与财务管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：赵惠琳

证书编号：12741120060673434 二〇〇六年 七 月 三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓　　名：张宇程

身份证号：441481198404225898

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021300

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇程　　社保电脑号：610570372　　身份证号码：441481198404225898　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60013558	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60013558	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				26604.78	12858.72			9507.68	3695.44			923.92		831.2		1120.0	280.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4afd3f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月22日

侯小卫

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：侯小卫
证件号码：421024198805241634
性　　别：男
出生年月：1988 年 05 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001413

使用有效期：2026年02月06日
- 2026年05月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：侯小卫

性　　别：男

出 生 日 期：1988年05月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400036042

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：侯小卫

签名日期：2026.2.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

普通高等学校

毕业证书

学生 侯小卫 性别 男，一九八八年 五 月 二十四日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 建筑环境与设备工程、生物技术专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东农业大学 校（院）长：

证书编号：10434120100500374 7

二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：侯小卫

身份证号：421024198805241634

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯小卫　　社保电脑号：632056761　　身份证号码：421024198805241634　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				17795.12	9092.32			3700.65	1233.62			830.02		393.0		824.8	206.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4967807 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年4月22日

罗曙光

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗曙光

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月30日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002640

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

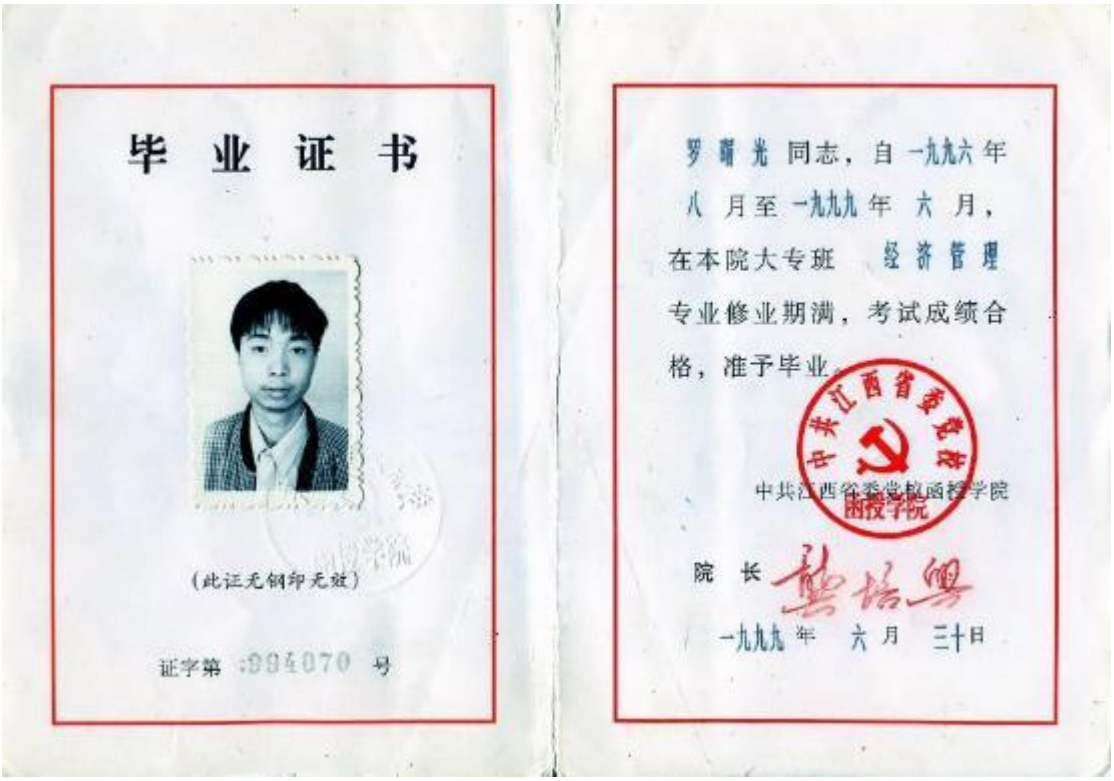
发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：罗曙光
证件号码：36242919761030001X
性　　别：男
出生年月：1976年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月26日
管 理 号：20209854549985144020100427O

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



毕 业 证 书

（此证无钢印无效）

证字第 094070 号

罗曙光同志，自一九九六年八月至一九九九年六月，在本院大专班 经济管理 专业修业期满，考试成绩合格，准予毕业。

中共江西省委党校函授学院

院 长

一九九九年 六月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗曙光　　社保电脑号：605099470　　身份证号码：36242919761030001X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41600.0	20000.0			12900.0	5000.0			1250.0		964.0		2000.0	500.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b277fh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月22日

崔婧婷

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：崔婧婷

性　　别：女

出 生 日 期：1992年02月08日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016451

有 效 期 限：2024年08月09日-2028年08月08日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：崔婧婷

签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 09 日

中央广播电视大学

毕业证书

学生 霍婧婷 ，性别 女 ，
生于一九九二 年 二 月八 日，于
二〇一三 年 一 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学

二〇一三 年 一 月三十一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔婧婷　　社保电脑号：638750439　　身份证号码：420104199202084020　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	[illegible]	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	[illegible].0
合计				17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		[illegible]		700.0	175.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b248b4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月22日

裴嫣然

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：裴嫣然
专　　业：安装工程
证 书 号：粤150B00423
工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
2015 11 17
签发单位（盖章）
年　月　日

普通高等学校

毕业证书

学生 裴嫣然 性别 女，一九九一年 七 月二十二日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 室内设计技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技职业学院 校（院）长：

证书编号：141191201306764963 二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴嫣然　　社保电脑号：641724196　　身份证号码：421302199107221268　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	04	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				29120.0	14000.0			9030.0	3500.0			875.0		674.8		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b1d54q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年4月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

廖霖坤

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：廖霖坤
证件号码：441424199906074839
性　　别：男
出生年月：1999年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010001 87

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：廖霖坤

性　　别：男

出 生 日 期：1999年06月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011604

有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：廖霖坤

签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖森坤　　社保电脑号：806945930　　身份证号码：441424199906074839　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		242.12		302.24	125.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b00847 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

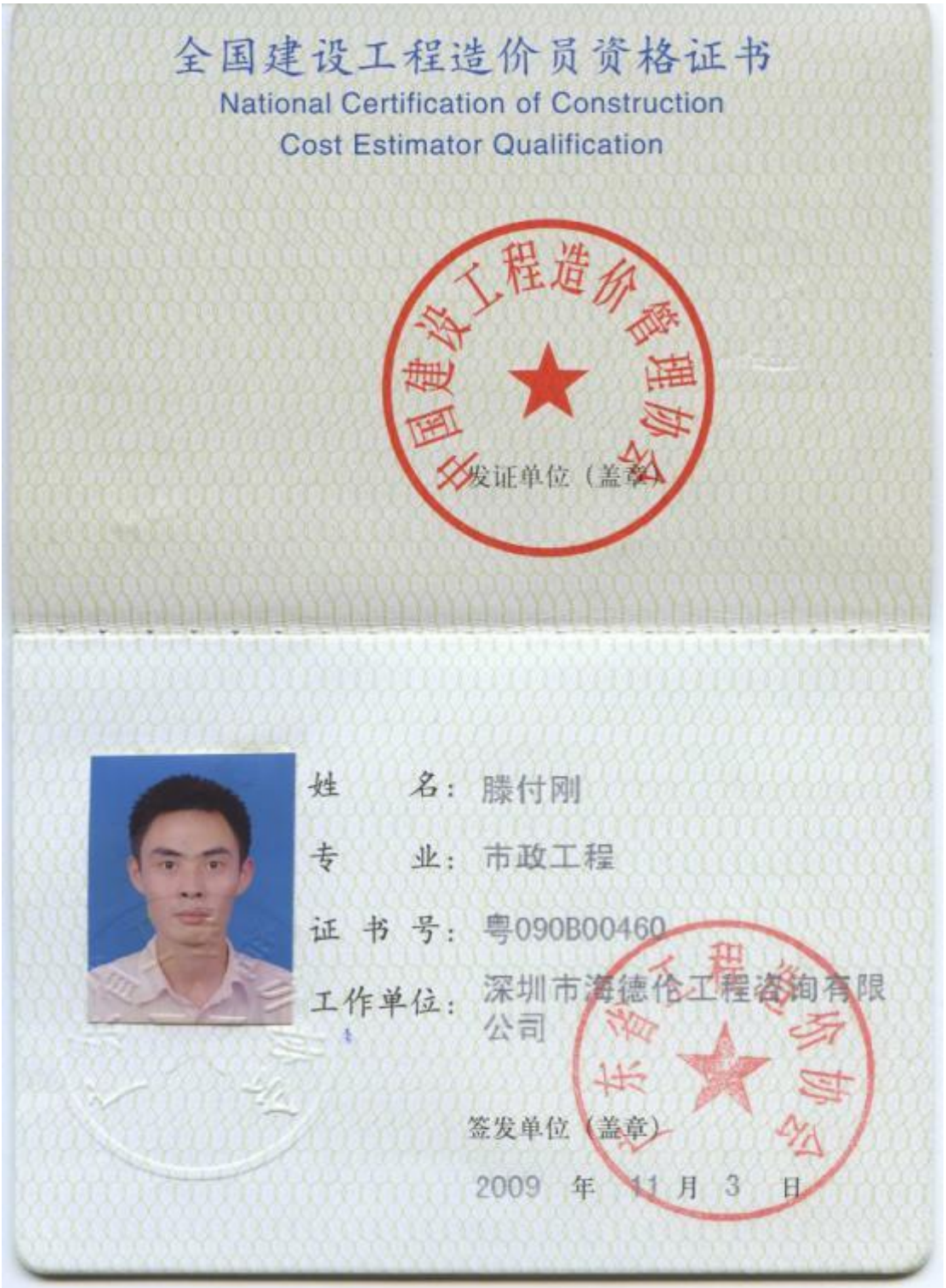
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

滕付刚


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：滕付刚
专　　业：市政工程
证 书 号：粤090B00460
工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
签发单位（盖章）
2009 年 11 月 3 日

普通高等学校

毕业证书

学生 **滕付刚** 性别**男**，一九八二年 一 月 九 日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇五年 七 月在本校 **工程造价管理** 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**重庆交通学院** 校（院）长：

证书编号：106181200506000062

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕付刚　　社保电脑号：607083050　　身份证号码：513522198201090O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	05	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	06	60013558	4100.0	656.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8	8.2
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4100	16.4	4100	32.8	8.2
合计				18979.66	9116.32			8568.03	3319.58			830.02		395.24		820.0	205.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4afae5n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

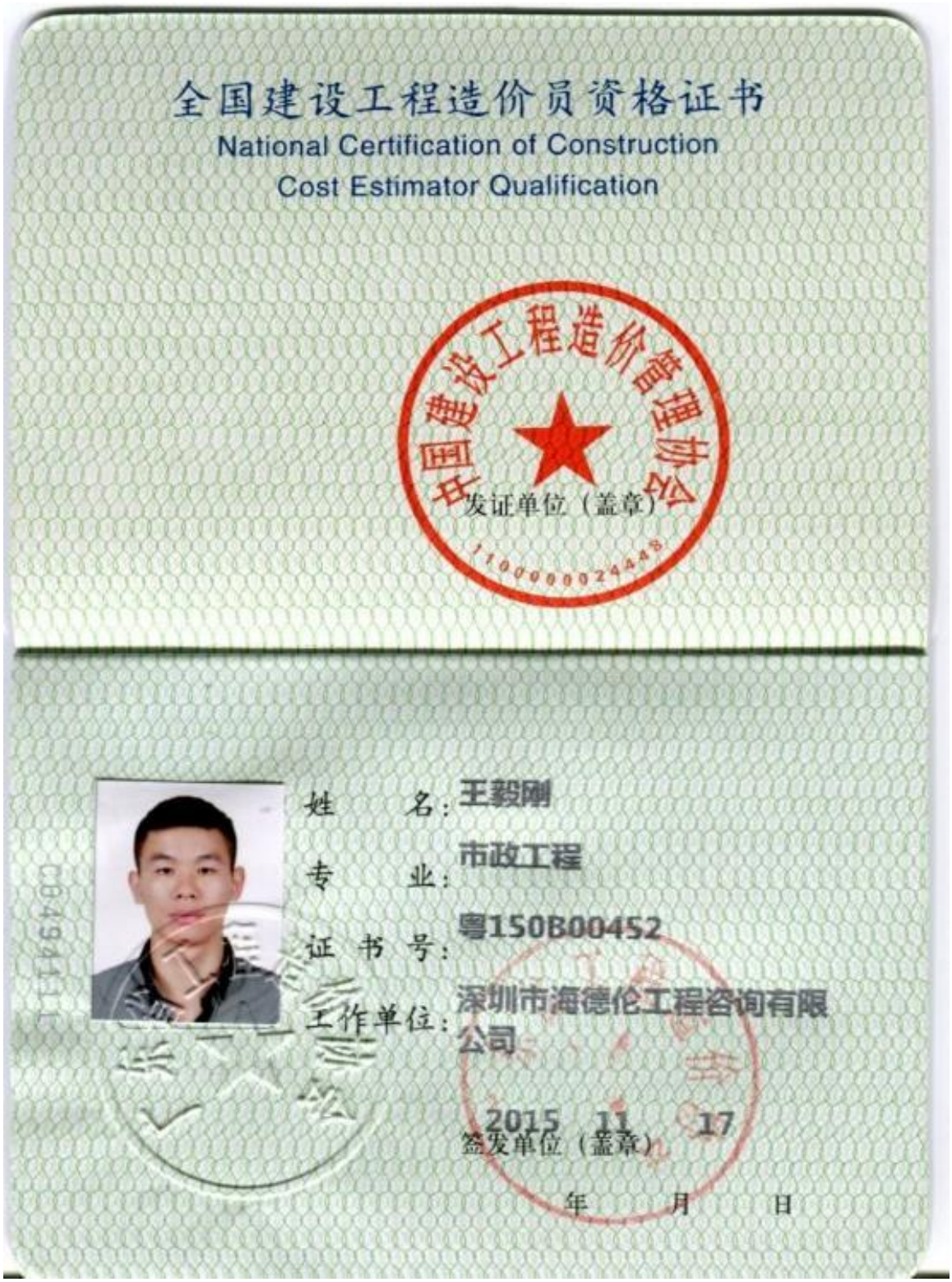
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年4月22日

王毅刚


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：王毅刚
专　　业：市政工程
证 书 号：粤150B00452
工作单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
2015 11 17
签发单位（盖章）
年　月　日

成人高等教育

毕业证书

学生 王毅刚 性别 男，一九八五年 九 月二十五日生，于 二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 六 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：

批准文号：鄂政函〔2002〕47号

证书编号：12983520100600024 4

二〇一〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：王毅刚

身份证号：429001198509250459

证书编号：65420155081107919

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会 2011 年 06 月 30 日

高等院校 2011 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-10 01094484 1106

广东省职称证书

姓　　名：王毅刚

身份证号：429001198509250459

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王毅刚　　社保电脑号：621581265　　身份证号码：429001198509250459　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				27370.0	14000.0			9030.0	3500.0			875.0		674.8		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339279f9c4b1ba3d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年4月22日

其它

(一) 投标人基本情况

1. 营业执照副本

统一社会信用代码
91440300715268O6XC

营业执照
（副本）

名　　称　深圳市海德伦工程咨询有限公司
类　　型　有限责任公司
成立日期　2000年01月22日
法定代表人　贺道明
住　　所　深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　国家市场监督管理总局
2025 年 03 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

2. 中价协 AAA 企业信用等级认证

历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-25
2	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
3	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

3. 工程造价甲级资质证书

我司于 2005 年 7 月取得造价咨询甲级资质，至今已 18 年。

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：甲190544000841

有效期：自2019年01月01日

至2021年12月31日

发证机关：

2018年12月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持证需知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动，如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路29号建科大楼401			
成立日期	2000年01月22日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	500万元人民币			
统一社会信用代码	91440300715268O6XC			
法定代表人	姓名	贺道明	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	张曙光	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	03440004820		
资质证书号	甲190544000841			
资质有效期限：自	2019年01月01日至	2021年12月31日		
业务范围：	工程造价咨询业务范围包括：			

2018年12月03日

4. ISO9001 质量管理体系认证证书

深圳市环通认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010143R6M

兹证明

深圳市海德伦工程咨询有限公司

（统一社会信用代码：9144030071526806XC）

（地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层）

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询（项目建议书，可研）

发证日期：2024-01-17

证书有效期至：2027-01-16

初始获证日期：2006-02-23

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：

签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

5. ISO14001 环境管理体系认证证书

环境管理体系认证证书

证书编号：47723E10163R0M

兹证明

深圳市海德伦工程咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

经营地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询
（项目建议书，可研）所涉及的环境管理活动

首次发证日期：2023 年 07 月 08 日　本次发证日期：2023 年 07 月 08 日　有效期至：2026 年 07 月 07 日

signature by

本证书颁发后，3 年有效期内要至少接受 2 次监督审核，证书即时有效性可通过网站（www.bsicert.com）查询。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

百胜国际认证（深圳）有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008

6. ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：47723S10146R0M

兹证明

深圳市海德伦工程咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

经营地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证范围如下：

建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询

（项目建议书，可研）所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证日期：2023 年 07 月 08 日　本次发证日期：2023 年 07 月 08 日　有效期至：2026 年 07 月 07 日

signature by

本证书颁发后，3 年有效期内要至少接受 2 次监督审核，证书即时有效性可通过网站（www.bsicert.com）查询。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

百胜国际认证（深圳）有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道民新社区鑫茂公寓写字楼 B3008

(二) 履约评价

序号	建设单位	项目名称	建设地点	工程类别	履约评价	备注
1	深圳市罗湖区财政局 罗湖区财政投资评审中心	2023-2024 年度	深圳市罗湖区	房建/市政	优秀	2024.7
2	深圳市坪山区建筑工务署	2021 年度	深圳市坪山区	房建/市政	优秀	2022.1
3	深圳市龙华区建筑工务署	2018 年度	深圳市龙华区	房建/市政	优秀	2019.6
4	深圳市龙华区建筑工务署	2019 年度	深圳市龙华区	房建/市政	优秀	2020.4
5	深圳市龙华区建筑工务署	2020 年度	深圳市龙华区	房建/市政	良好	2021.2
6	深圳市大鹏新区南澳办事处	2022 年度	深圳市大鹏新区	房建/市政	优秀	2023.5
7	深圳市大鹏新区南澳办事处	2021 年度	深圳市大鹏新区	房建/市政	优秀	2022.5
8	深圳市福田区梅林街道办事处	2024 年度	深圳市福田区	房建/市政	优秀	2025.2
9	深圳市福田区梅林街道办事处	2023 年度	深圳市福田区	房建/市政	优秀	2024.1
10	深圳市龙华区大浪街道办纪工委	聘用中介机构协助审计	深圳市龙华区	房建/市政	优秀	2023.9
11	深圳市南山区城市管理局/华润（深圳）有限公司	大沙河生态长廊景观项目造价咨询服务	深圳市南山区	市政	良好	2023.1
12	深圳市福田产业投资服务有限公司	数据要素产业生态平台	深圳市福田区	房建	优秀	2024.1
13	深圳市福田区水务局	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—香蜜片区	深圳市福田区	市政	优秀	2023.2

序号	建设单位	项目名称	建设地点	工程类别	履约评价	备注
14	深圳市福田区水务局	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—梅林片区	深圳市福田区	市政	优秀	2023.2
15	深圳市大鹏新区大鹏办事处王母社区居民委员会	王母正龙花园项目	深圳市大鹏新区	房建	优秀	2023.2
16	新华养老保险股份有限公司	新华保险大厦项目	深圳市前海合作区	房建	优秀	2022.12
17	深圳市坪山区建筑工务署	聚龙花园二期	深圳市坪山区	房建	优秀	2022.11
18	深圳市福田区建筑工务署	福田区人民医院后期建设	深圳市福田区	房建	良好	2022.5
19	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	人大附中深圳学校（高中部）智慧校园建设项目	深圳市大鹏新区	房建	优秀	2022.3
20	深圳市福田区水务局	福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）等工程	深圳市福田区	市政	优秀	2021.12
21	深圳会展中心管理有限公司	深圳会展中心场馆大型维修改造项目	深圳市福田区	房建	优秀	2022.02
22	深圳市特区建设发展集团有限公司	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询	深圳市光明新区	房建	良好	2021.12
23	深圳市福田区水务局	福田区正本清源项目结、决算审核 B 包	深圳市福田区	市政	优良	2021.08
24	顺络（上海）电子有限公司	顺络电子松江研发及智能制造基地	上海市松江区	房建	优秀	2021.07
25	深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司	交互显示产品生产基地（鸿合大厦）	深圳市坪山区	房建	优秀	2021.01
26	深圳市特区建设发展集团有限公司	创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询	深圳市南山区	房建	良好	2022.03
27	华润（深圳）有限公司	龙华区综合医院项目造价咨询服务	深圳市龙华区	房建	优秀	2021.01

序号	建设单位	项目名称	建设地点	工程类别	履约评价	备注
28	深圳证券交易所	中国资本市场学院	深圳市福田区	房建	卓越服务奖	2020.10
29	华润（深圳）有限公司	南山医院改扩建工程（造价咨询）	深圳市南山区	房建	优秀	2020.08
30	东莞顺络电子有限公司	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目	东莞市	房建	优秀	2020.08
31	深圳市南山区建筑工务署	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）（二标段）标底审核	深圳市南山区	房建	良好	2020.06
32	深圳市南山区建筑工务署	华英路 B 段市政工程	深圳市南山区	市政	良好	2020.06
33	深圳市南山区建筑工务署	华侨城中学（初中部）运动场改造工程造价咨询	深圳市南山区	房建	良好	2020.06
34	深圳市特区建设发展集团有限公司	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程全过程造价咨询	深圳市宝安区	市政	良好	2020.01
35	深圳市龙华区建筑工务局	东环二路改造提升工程设计变更及结算审核	深圳市龙华区	市政	优秀	2020.03
36	华润（深圳）有限公司	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务	深圳市宝安区	市政	优秀	2020.08
37	广东大亚湾核电服务有限公司	中广核大厦	深圳市福田区	房建	良好	2019.9
38	深圳市特区建设发展集团有限公司	沙河东综合管廊项目全过程造价咨询	深圳市南山区	市政	良好	2019.07
39	深圳市顺丰供应链有限公司	顺丰总部大厦项目造价咨询服务	深圳市南山区	房建	很满意	2019.06
40	深圳市龙华区建筑工务局	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程造价咨询	深圳市龙华区	市政	优秀	2019.04
41	中国中电国际信息服务有限公司	中电迪富大厦	深圳市福田区	房建	很满意	2019.03

序号	建设单位	项目名称	建设地点	工程类别	履约评价	备注
42	深圳市宝安区建筑工务局	宝安 1990 升级改造项目（图书馆、文化馆、音乐厅）	深圳市宝安区	房建	优秀	2019.11
43	深圳市福田区环境保护和水务局	福田区排水管网正本清源工程（第五期）项目第一部分-全过程造价咨询	深圳市福田区	市政	很满意	2018.07
44	深圳市京基房地产股份有限公司	宝安区沙一村凯嘉酒店后地块城市更新项目	深圳市宝安区	房建	很满意	2018.02
45	深圳市宝安区建筑工务局	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（第四标段）	深圳市宝安区	市政	良好	2018.10
46	深圳市南山区城市管理局/华润（深圳）有限公司	鸡公山公园项目造价咨询服务	深圳市南山区	市政	优秀	2018.00
47	深圳市证通电子股份有限公司	证通电子产业园（二期）	深圳市光明新区	房建	很满意	2017.07
48	深圳市投资控股有限公司	深圳湾科技生态园二区造价咨询服务	深圳市南山区	房建	先进单位	2017.04
49	深圳市特区建设发展集团有限公司	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 1 标段	深圳市宝安区	市政	很满意	2017.04
50	深圳市坪山区建筑工务局/深圳市坪山新区城市建设投资有限公司	聚龙花园二期（原聚龙山保障性住房一期工程地块一）	深圳市坪山区	房建	很满意	2016.08
51	深圳市机场（集团）有限公司	深圳机场一跑道东南侧停机坪工程（造价咨询）	深圳市宝安区	市政	很满意	2016.02
52	深圳农村商业银行股份有限公司	信通金融大厦	深圳市宝安区	房建	很满意	2016.02

(1) 深圳市罗湖区财政局/罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕13号

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（B包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司

二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位

国建数智工程技术（深圳）有限公司

三、2023-2024年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。

扫描全能王 创建

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024 年 7 月 24 日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心　　2024 年 7 月 24 日印发

扫描全能王 创建

深圳市坪山区建筑工务署 2021 年度

坪山区建筑工务署 2021 年度履约评价证明

兹证明**深圳市海德伦工程咨询有限公司**为我署造价咨询承包商，2021 年度履约评价为优秀，年度实施项目见下表：

序号	项目名称	工程造价（万元）	项目负责人	单项履约评价	备注
1	聚龙花园二期工程结算审核	107975.38	冯高飞	优秀	

深圳市坪山区建筑工务署

二〇二三年七月四日

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南 | 政府信息公开制度 | 法定主动公开内容 | 政府信息公开年报

通知公告 +

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号： 12440300550312754X/2022-00003
分类：
发布机构： 深圳市坪山区建筑工务署
成文日期： 2022-01-18
名称： 坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程承包商履约评价结果通报
文号：
发布日期： 2022-01-18
主题词： 履约评价结果

坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程承包商履约评价结果通报

发布日期：2022-01-18 浏览次数：412

各部门、各参建单位：
深圳市坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程合同履约评价已完成，现将评价结果进行通报（详见附件）。
特此通报。

深圳市坪山区建筑工务署
2022年1月18日

附件：
1．1.2021年第四季度建设工程承包商履约评价结果.zip
2．2.2021年年度建设工程承包商履约评价结果.zip

主办：深圳市坪山区建筑工务署
版权所有：深圳市坪山区建筑工务署
联系方式：0755-28398947
网站标识码：4403910001
粤公网安备 44031002000124号 粤ICP备17054870号-1

附件6-3-2

坪山区建筑工务署2021年承包商履约评价台账
（单位年度履约评价）-全署汇总

序号	单 位 名 称	单位年度履约评价		承包商类型
		评价得分	评价等级	
87	深圳科宇工程顾问有限公司	62.10	一般	监理
88	深圳市海德伦工程咨询有限公司	92.00	优秀	造价咨询
89	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	84.00	良好	造价咨询
90	深圳华仑诚工程管理有限公司	83.36	良好	造价咨询
91	深圳市广诚工程顾问有限公司	83.16	良好	造价咨询
92	深圳市建星项目管理顾问有限公司	83.00	良好	造价咨询
93	国众联建设工程管理顾问有限公司	82.28	良好	造价咨询
94	深圳市华夏工程顾问有限公司	82.27	良好	造价咨询
95	深圳市诚信行工程咨询有限公司	80.68	良好	造价咨询
96	深圳市合创建设工程顾问有限公司	80.11	良好	造价咨询
97	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	80.00	良好	造价咨询
98	深圳市栋森工程项目管理有限公司	79.83	良好	造价咨询
99	深圳市航建工程造价咨询有限公司	79.22	良好	造价咨询

第 6 页

深圳市龙华区建筑工务署 2018 年度

附件1　深圳市龙华区建筑工务署2018年度合同履约评价结果

序号	项目名称	合同类型	履约单位	评价等级
106	龙华二线拓展区宁远路（新区大道-望辉路）	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
109	龙华二线拓展区深远南路（玉龙路-白龙路）	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
113	片区路网综合整治工程第二批-龙华瓦窑排村	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
118	龙华二线拓展区龙塘二路（向荣路-景龙南	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
123	东环二路改造提升工程	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
157	龙华二线拓展区白松四路（新区大道—梅龙	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
162	龙华二线拓展区白松一路（民宝路-新通路）	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
167	龙华二线拓展区洁玉街（福龙路-布龙路）工	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀

深圳市龙华区建筑工务署 2019 年度

附件1.深圳市龙华区建筑工务署2019年年度履约评价结果汇总表（按合同类别）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价等级
33	造价咨询	观澜观平路改造工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	市政工程二部	良好
34	造价咨询	景田路（消防支队-环观中路）工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市政工程一部	优秀
35	造价咨询	大浪浪口-泥头咀片区路网整治工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	市政工程一部	优秀
36	造价咨询	东环二路改造提升项目	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程一部	优秀
37	造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	市政工程一部	优秀
38	造价咨询	大浪时尚创意城峰逸路市政工程	北京思泰工程造价咨询有限公司广东分公司	项目计划部	优秀
39	造价咨询	片区路网综合整治工程第二批-龙华瓦窑排村片区	深圳市普利工程咨询有限公司	市政工程一部	优秀
40	造价咨询	大浪元芬-赤岭头片区路网综合整治工程	深圳科宇工程顾问有限公司	市政工程一部	优秀
41	造价咨询	黑臭水体生态补水管道建设工程	深圳科宇工程顾问有限公司	市政工程三部	良好
42	造价咨询	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程二部	优秀
43	造价咨询	观澜河流域水环境综合整治工程—牛咀水综合整治工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	市政工程三部	优秀
44	造价咨询	观澜河流域水环境综合整治工程-横坑仔河综合整治工程	深圳市普利工程咨询有限公司	市政工程三部	优秀
45	造价咨询	观澜河流域水环境综合整治工程-清湖水综合整治工程	深圳市德雅实工程咨询有限公司	市政工程三部	优秀

深圳市龙华区建筑工务署 2020 年度

附表1.1 2020年履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	年度	
					评价得分	评价等级
1	造价咨询	人民路松仔园村人行天桥工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	市政工程一部	82.75	良好
2	造价咨询	东环二路改造提升工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程一部	82.88	良好
3	造价咨询	大浪北路市政工程	深圳市华夏工程顾问有限公司	市政工程一部	81.75	良好
4	造价咨询	岳盟规划学校	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	房建工程一部	80.00	良好
5	造价咨询	观澜派出所项目	深圳市华夏工程顾问有限公司	房建工程一部	83.94	良好
6	造价咨询	龙华派出所项目	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	房建工程一部	82.88	良好
7	造价咨询	龙翔小学	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	房建工程一部	82.33	良好
8	设计	龙翔小学	中国华西工程设计建设有限公司	房建工程一部	81.67	良好
9	勘察	龙翔小学	深圳市勘察研究院有限公司	房建工程一部	81.67	良好
10	监测检测	观湖保障性住房	深圳市工勘岩土集团有限公司	房建工程二部	80.00	良好
11	工程咨询	虔贞学校	浙江江南工程管理股份有限公司	房建工程一部	80.00	良好

深圳市大鹏新区南澳办事处 2022 年度

南澳办事处 2022 年度履约评价表

项目名称	南澳办事处 2022 年度造价咨询服务	评价单位	深圳市大鹏新区南澳办事处后勤服务中心
合同名称	南澳办事处 2022 年工程结算审核和竣工决算审核服务	评价类别	□ 季度 □ 半年度 ■ 年度
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	内容	结算审核、决算审核
合同履约评价得分率：		评定等级：优	

序号	分项内容	评分内容及标准	次数	扣分
1	人员安排	私自更换审核人员（5 分/次）	0	0
		无证上岗、伪造工作经历（10 分/次）	0	0
2	质量评价	报告内容文字错误（2 分/处）	0	0
		报告内容金额错误（1 分/处）	1	4
		报告内容重大错误（10 分/处）	0	0
3	进度安排	拒绝审核任务分派安排（5 分/次）	0	0
		因乙方原因导致审核工作时限（自接收项目资料至出具决算报告之日）超 60 天（5 分/次）	0	0
4	审核纪律	出现廉政违纪情况的；有需回避情况而未回避的；与其他人员或机构串通舞弊的；泄露国家秘密或者被审核单位秘密的（50 分/次，追究法律责任）	0	0
		私自与被审核单位、施工单位等相关单位联系，包括现场查看，接收资料，重大问题私下达成意见等，（50 分/次，追究法律责任）	0	0
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未及时报告甲方（10 分/次）	0	0
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未将处理过程和结果记入审核工作底稿（5 分/次）	0	0
		工程竣工决算审核过程中提供重大违法、违纪、违规线索，提出建设性意见建议（视情况加分，最高分值 50 分）	0	0
5	管理情况	丢失、遗漏项目资料（5 分/次）	0	0
		审核成果文件整理凌乱(2 分/次）	0	0
		意见征求未及时催复（2 分/次）	0	0
		5）制造或传播不利于审核工作开展的言论（2 分/次）	0	0
6	审核配合情况	不尊重审核组合理意见，固执己见（5 分/次）	0	0
		对数过程中态度恶劣，造成不良影响的(5 分/次）	0	0
		不配合甲方完成相关工作（5 分/次）	0	0
		不遵守甲方相关审核要求（5 分/次）	0	0

扣分合计	4	最后得分	
评价人：何嘉俊 评价日期：		评价单位（盖章） 评价日期：	

深圳市大鹏新区南澳办事处 2021 年度

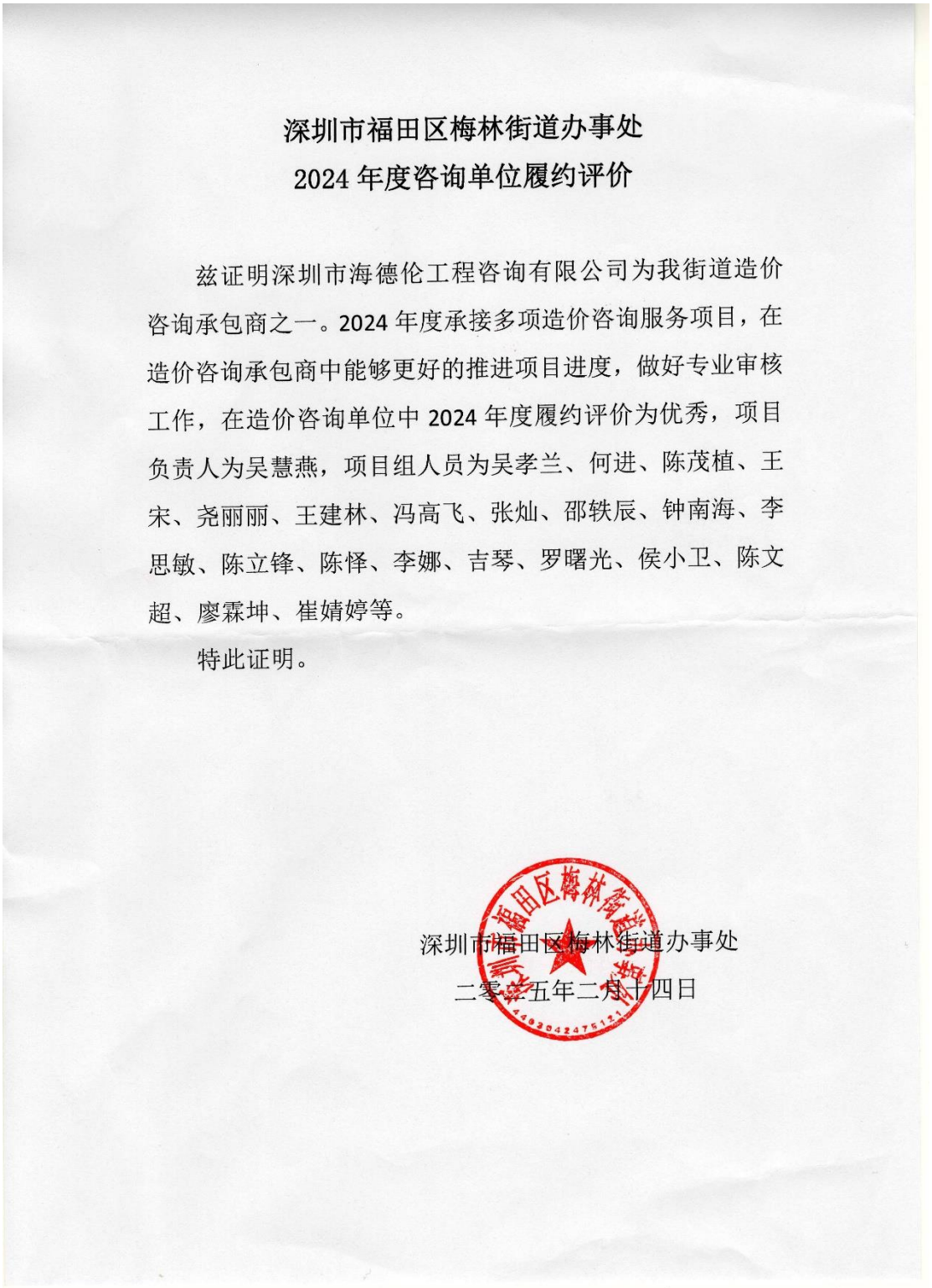
南澳办事处 2021 年度履约评价表

项目名称	南澳办事处 2021 年度造价咨询服务	评价单位	深圳市大鹏新区南澳办事处后勤服务中心
合同名称	南澳办事处 2021 年工程结算审核和竣工决算审核服务	评价类别	□ 季度 □ 半年度 ■ 年度
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	内容	结算审核、决算审核
合同履约评价得分率：		评定等级： 优秀	

序号	分项内容	评分内容及标准	次数	扣分
1	人员安排	私自更换审核人员（5 分/次）	0	0
		无证上岗、伪造工作经历（10 分/次）	0	0
2	质量评价	报告内容文字错误（2 分/处）	1	2
		报告内容金额错误（4 分/处）	0	0
		报告内容重大错误（10 分/处）	0	0
3	进度安排	拒绝审核任务分派安排（5 分/次）	0	0
		因乙方原因导致审核工作时限（自接收项目资料至出具决算报告之日）超 60 天（5 分/次）	0	0
4	审核纪律	出现廉政违纪情况的；有需回避情况而未回避的；与其他人员或机构串通舞弊的；泄露国家秘密或者被审核单位秘密的（50 分/次，追究法律责任）	0	0
		私自与被审核单位、施工单位等相关单位联系，包括现场查看、接收资料、重大问题私下达成意见等，（50 分/次，追究法律责任）	0	0
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未及时报告甲方（10 分/次）	0	0
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未将处理过程和结果记入审核工作底稿（5 分/次）	0	0
		工程竣工决算审核过程中提供重大违法、违纪、违规线索，提出建设性意见建议（视情况加分，最高分值 50 分）	0	0
5	管理情况	丢失、遗漏项目资料（5 分/次）	0	0
		审核成果文件整理凌乱(2 分/次）	0	0
		意见征求未及时催复（2 分/次）	0	0
		5）制造或传播不利于审核工作开展的言论（2 分/次）	0	0
6	审核配合情况	不尊重审核组合理意见，固执己见（5 分/次）	0	0
		对数过程中态度恶劣，造成不良影响的(5 分/次）	0	0
		不配合甲方完成相关工作（5 分/次）	0	0
		不遵守甲方相关审核要求（5 分/次）	0	0

扣分合计	2	最后得分	98
评价人：何嘉俊 评价日期：		评价单位（盖章） 评价日期：	

深圳市福田区梅林街道办事处 2024 年度



深圳市福田区梅林街道办事处
2024 年度咨询单位履约评价

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我街道造价咨询承包商之一。2024 年度承接多项造价咨询服务项目，在造价咨询承包商中能够更好的推进项目进度，做好专业审核工作，在造价咨询单位中 2024 年度履约评价为优秀，项目负责人为吴慧燕，项目组人员为吴孝兰、何进、陈茂植、王宋、尧丽丽、王建林、冯高飞、张灿、邵轶辰、钟南海、李思敏、陈立锋、陈怿、李娜、吉琴、罗曙光、侯小卫、陈文超、廖霖坤、崔婧婷等。

特此证明。

深圳市福田区梅林街道办事处

二零二五年二月十四日

深圳市福田区梅林街道办事处 2023 年度

深圳市福田区梅林街道办事处
2023 年度咨询单位履约评价

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我街道造价咨询承包商之一。2023 年度承接多项造价咨询服务项目，在造价咨询承包商中能够更好的推进项目进度，做好专业审核工作，在造价咨询单位中 2023 年度履约评价为优秀，项目负责人为吴慧燕，项目组人员为吴孝兰、何进、陈茂植、王宋、尧丽丽、王建林、冯高飞、张灿、邵轶辰、钟南海、李思敏、陈立锋、陈怿、李娜、吉琴、罗曙光、侯小卫、陈文超、廖霖坤、崔婧婷等。

特此证明。

优秀项目一览表

序号	项目名称	类别
1	梅林街道围面村及下梅林村综合整治工程	预算编制
2	梅林街道道路交通安全隐患治理工程	全过程
3	2022 年梅林街道管道燃气建设工程造价咨询	全过程
4	梅林街道老旧小区改造工程	结算审核
5	梅林街道河背村综合整治工程	预算编制
6	福田区上梅林村供用电安全专项整治工程	预算编制

深圳市福田区梅林街道办事处

二零二四年一月二十五日

深圳市龙华区大浪街道办纪工委聘用中介机构协助审计

大浪街道自行采购项目履约验收和评价表

（简易程序）

采购部门	大浪街道纪工委		
合同名称	聘用中介机构协助审计合同书 [浪逸路街心花园工程、泥头咀临时停车场建设工程、大浪南路（教育二路至华旺路段）慢行系统工程）]		
供应商	深圳市海德伦工程咨询有限公司		
合同金额（元）	9858.23	验收时间	2023.9.5
供应商联系人	[illegible]	联系电话	13[illegible]4666642
1.品牌、型号、规格、数量及外观质量 ☐合 格 ☐不合格 2.服务质量、服务进度 ☑合 格 ☐不合格 3.人员、设备配备情况 ☑合 格 ☐不合格 4.其他：_____ ☐合 格 ☐不合格			
验收结论性意见： ☑合 格 ☐不合格			
履约结论性意见： ☑优秀 ☐良好 ☐一般 ☐不合格			
验收小组成员签字（至少3名）： 采购部门公章：			
供应商确认（供应商签名盖章）：			
验收佐证附件：☐货物及服务现场照片 ☑报告 ☐考勤表 ☐人员签到表 ☐送货清单 ☐相关成果 ☐其他_____			

第 1 页 共 1 页

大沙河生态长廊景观项目造价咨询服务

华润置地
CR LAND

发文日期 Date 2023 年 1 月 13 日星期五

关于大沙河生态长廊景观工程项目造价咨询的表扬信

致深圳市海德伦工程咨询有限公司：

在新春佳节来临之际，我项目部代表华润（深圳）有限公司-城市建设事业部，向贵司及项目团队表示诚挚的谢意和衷心的问候。

贵司作为大沙河生态长廊新增配套服务设施造价咨询单位，积极响应南山区城管和综合执法局号召，在项目推进过程中以严谨认真的态度配合项目工作的开展，以专业的业务能力支持项目成本管理工作，以良好的职业精神完成了 2022 年度的工作任务。

经过华润城建事业部大沙河生态长廊景观工程项目部对贵司 2022 年度全年工作过程成果的考核，贵司以徐佳鸿、李思敏、林灶辉、侯小卫为代表的团队在大沙河生态长廊新增配套服务设施招标阶段及施工合同履行阶段，以优异业务水平能力为项目提供专业的造价意见，为项目顺利推进做出了不懈努力。经研究决定，我司对贵司于本项目的造价咨询团队的优异表现给予肯定并提出表扬。

在此由衷感谢贵司造价咨询团队对本项目的付出和支持，感谢你们默默无闻的奉献。

希望贵司在 2023 年的工作中延续的工作作风，继续保持高标准的造价管理原则，保有专业的职业素养为项目提供优质的造价咨询服务。

华润（深圳）有限公司
大沙河生态长廊景观工程项目部
2023 年 1 月 13 日

华润置地深圳大区 China Resources Land Shenzhen Region
深圳市南山区粤海街道深南大道 9668 号华润置地大厦 B 座 26 楼
CR Land Building Tower B, No.9668 Shennan Avenue,Yuehai street,Nanshan District,Shenzhen,China
电话 Tel：（0755）8656 0028 传真 Fax （0755）2691 8703 网址 Http：www.crland.com.hk
华润置地附属公司

2018年度二季度华南大区城市建设运营项目履约评价评分表（造价顾问）

合同编号	CRCSZ-CMD-DSH-GW-17001
合同名称	大沙河生态长廊景观项目造价咨询服务
履约评价单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价维度	权重	细分维度	权重	评价内容	得分
服务及组织结构	20%	人员配置	10%	1、是否按合同规定配置人员标准 2、招标时面试的项目经理是否有所更换 3、人员专业能力是否满足要求	7
		服务态度	5%	与业主方配合的服务态度	5
		问题的处理	5%	对业主提出的问题是否及时改进	5
工作时效	35%	清单编制时间	4%	招标清单及集采清单编制的时间	3
		商务标函分析时间	6%	招标中商务标函分析的时间	6
		变更估值效率	5%	变更估值效率	4
		变更结算效率	5%	变更结算效率	5
		付款证书制作时间	3%	付款粮单制作时间	3
		重计量编制与核对时间	6%	重计量编制与核对时间	6
		成本测算与标底编制时间	6%	成本测算与标底编制时间	6
工作质量	35%	完整性	3%	工作成果是否按照要求，满足完整、合理、规范要求	2
		清单编制准确率	5%	清单编制准确且无错漏项	4
		商务标函的合规性	3%	工作成果是否按照要求，对比准确，并按规定模板进行分析	3
		变更估值的准确率	5%	变更估值与变更结算间的准确度	4
		合同结算的准确率	4%	合同结算是否准确，有无漏项	4
		付款证书的准确率	3%	付款粮单制作准确率	3
		重计量的准确率	3%	重计量的准确率，评价咨询公司上报与最终确定最终值的比率	3
		成本测算与标底的准确率	3%	成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	3
		严谨性	6%	是否提供完整的计算稿供核查 （包括但不限于清单工程量、测算、结算等计算稿底稿）成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	5
档案管理	10%	档案管理	10%	造价咨询资料管理的完整性 （包括但不限于合同、招标文件、业主指令、设计变更、施工联系函、结算资料）	8
汇总得分				项目/标段合约负责人签字：	89

数据要素产业生态平台

委托人评价意见登记表

登记表编号：054

委 托 人	深圳市福田产业投资服务有限公司	总 投 资	3973 万元
项目名称	数据要素产业生态平台项目	联 系 人	李部长
地 址	深圳市福田区彩田路	联系电话	18617161940
咨询内容	全过程造价咨询	传 真	
项目性质	改造提升项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2023年6月-2023年11月 项目简介：深科技城C座4至8层，规划建筑面积为10000平方米。主要包括公共服务平台、多功能工作区、来访休息区、共享业务区、会务区、展示区、路演讨论区、咨询区、独立业务室、集体业务室、开放业务室以及会议室等功能用房的建设以及相关智能化系统设备的配置。 服务成果自评：按业主要求工期完成招标控制价编制，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优 □良 □中 □ 差 完成时间：☑优 □良 □中 □ 差 服务态度：☑优 □良 □中 □ 差 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 年 月 日		
处 理 意 见	公司负责人： 年 月 日		
备 注			

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—香蜜片区

委托人评价意见登记表

合同编号：2022-22　　登记表编号：059

委 托 人	深圳市福田区水务局	总 投 资	20458 万元
项目名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区	联 系 人	黄工
地　址	深圳市福田区香蜜片区	联系电话	17875863212
咨询内容	预算审核	传　真	
项目性质	水务民生项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2022年3月-2022年5月 项目简介：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区计划对94个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资20458万元，其中建安工程费17784.02万元，其他费1592.58万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优 □良 □中 □差 完成时间：☑优 □良 □中 □差 服务态度：☑优 □良 □中 □差 评介意见和建议： 委托人：（盖章）2022年2月28日		
处理意见	公司负责人：　　年　月　日		
备　注			

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—梅林片区

委托人评价意见登记表

合同编号：2022-21　　登记表编号：058

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	21258万元
项目名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区	联系人	黄工
地址	深圳市福田区梅林片区	联系电话	17875863212
咨询内容	预算审核	传真	
项目性质	水务民生项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2022年3月-2022年5月 项目简介：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区计划对95个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资21258万元，其中建安工程费18522.6万元，其他费1615.48万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优 □良 □中 □差 完成时间：☑优 □良 □中 □差 服务态度：☑优 □良 □中 □差 评介意见和建议： 委托人：（盖章）　2022年7月18日		
处理意见	公司负责人：　　年　月　日		
备注			

王母正龙花园项目

委托人评价意见登记表

合同编号：2022-24　　登记表编号：061

委托人	深圳市大鹏新区大鹏办事处王母社区居民委员会	总投资	38750万元
项目名称	王母正龙花园项目	联系人	李经理
地址	深圳市大鹏新区王母社区	联系电话	13723702450
咨询内容	工程量清单及招标控制价编制	传真	
项目性质	住宅项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2022年2月16日-2022年3月17日 项目简介：王母正龙花园项目用地面积23948.07m2，总建筑面积101595.69m2，有住宅、物业服务用房、文化活动室、商业等。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优 □良 □中 □差 完成时间：☑优 □良 □中 □差 服务态度：☑优 □良 □中 □差 评介意见和建议： 履约情况良好. 委托人：（盖章）2023年2月20日		
处理意见	公司负责人：　　年　月　日		
备注			

新华保险大厦项目

项目履约评价表

合同编号：SZXHBX2019005

委 托 人	新华养老保险股份有限公司	总 投 资	118940.80 万元
项目名称	新华保险大厦项目全过程造价咨询服务	联 系 人	李文涛
地 址	深圳市	联系电话	18026981216
咨询内容	全过程造价咨询服务	传 真	
项目性质	办公、商业	项目负责人	张曙光
服务内容概述	服务时间：2021～2022年 项目简介：本项目位于深圳市前海合作区桂湾片区四单元04街坊，用地面积6616.94平方米，总建筑面积约为91875平方米，其中计容建筑面积约为68711平方米，不计容建筑面积约为23164平方米。地上40层，地下4层，建筑高度179.80米。东侧枢纽八街（城市支路，道路红线宽度16m）。 工程总投资约118940.80万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐不合格 完成时间：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐不合格 服务态度：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐不合格 提供免费增值服务：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐不合格 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2022 年 12 月 30 日		
备 注			

聚龙花园二期

附件 4

坪山区建筑工务署承包商履约评价报告

建设单位名称（评价单位）	深圳市坪山区建筑工务署	评价期限	2021 年 09 月 01 日 至 2021 年 12 月 31 日
承包商名称(评价对象)	深圳市海德伦工程咨询有限公司	承包商类别	□代建 □勘察 □设计 □施工 □监理 ☑造价咨询 □招标投标 □其他服务 □咨询 □其他 □其他
承包商资质	工程造价咨询甲级	承包商地址	深圳市福田区
法定代表人及联系方式	/	项目负责人及联系方式	冯工 13670204458
工程名称	聚龙花园二期	承包范围	聚龙花园二期工程施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务
工程地点	坪山新区	合同金额(万元)	施工合同金额 10354.2205297 万元

合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	/
实际开工日期	2011.11.30	实际竣工日期	2016.12.22	实际工期	1829 天

履约评价分项内容及得分情况

分 项 内 容	得分	权重	评价得分
主管工程师评价得分	90	1	90
质量、安全巡检得分			
合计			

事项说明：此项目为财评必审项目，已取得审核报告，核减率 2.44%

履约评价领导小组：

（建设单位公章）

评价等级		☑优秀	□良好	□一般	□不合格

福田区人民医院后期建设

福田区建设工程承包商（造价咨询）履约评分标准表

评价形式	□单项工程阶段履约评价(具体阶段：_____)		☑单项工程最终履约评价
工程名称	福田区人民医院后期建设工程	承包商	深圳市海德伦工程咨询有限公司
总得分	88.89	评价等级	□ 优秀☑ 良好□ 一般□ 不合格
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	评价时间	2022 年 5 月 12 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	得分
一	**机构人员配备**	7		
1	项目负责人	3	配备有固定的项目负责人，且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平 □不固定、无责任心、组织协调能力差、专业的业务水平差扣____分（扣分规则：每项扣 1.5 分）；	3
2	专业配置	2	配备人员的专业满足合同或招标文件要求且各专业人员稳定 □接到任务委托书或中标通知书后 3 天内未将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知甲方的，扣 2 分； □委托单返回时间长、分工书面通知超时扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）；	2
3	人员数量	2	配备人员的数量满足合同或招标文件及造价咨询工作的实际要求并能及时到位 □配备人员有缺的扣 1 分；	2
二	**履约质量**	80		
4	估算编制与审核	7	全面、系统、准确、认真，估算造价指标合理 □不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）；	/
5	概算编制与审核	14	□漏项，项目单项漏项金额超过 10 万元或漏项金额累计超过工程造价的 5%，扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）； □漏量，工程量清单项的造价在 1 万元以上且工程量准确率在 95%以下，扣分（扣分规则：85%—95%之间每项扣 1 分，85%以下的，每项扣 5 分）； □不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）； （非咨询单位原因引起的造价增减除外）	/
6	预算（标底）编制与审核	14	以招标标底与施工单位核对后的情况来填写得分； □漏项，项目单项漏项金额超过 10 万元或漏项金额累计超过工程造价的 5%，扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）； □漏量，工程量清单项的造价在 1 万元以上且工程量准确率在 95%以下，扣分（扣分规则：85%—95%之间每项扣 1 分，85%以下的，每项扣 5 分）； □不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）； □主动发现有漏项漏量加 2 分 （非咨询单位原因引起的造价增减除外，以预算复核报告为准）	/
7	结算（决算）编制与审核	20	以审定结算造价的审减率来填写得分； 20-18 分审减率在 5%以上（含 5%）； 17-1 分审减率在 5%-1%（含 1%）； 0 分审减率在 1%以下； □不去现场的扣 10 分； □不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）； □（原因）_____扣____分（扣分规则：此项扣 3 分）	17
8	合同报价（中标价）复核	10	能够认真负责地复核，全面准确地分析，提出详细的复核分析报告 □不认真、不全面、不准确、不详细扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）；	/

9	造价分析与控制	10	能够按合同要求主动地配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行造价分析与控制，认真负责地复核计量支付申请、工程变更、现场签证、工程款支付，认真地编制投资控制形象进度，及时主动地发现并报告任何可能影响成本控制的事项并提出详细的改善建议 □不能够按合同要求配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行造价分析与控制扣5分； □不能够负责地复核计量支付申请、工程变更、现场签证、工程款支付扣5分； □不主动、不认真、不详细扣____分（扣分规则：每项扣3分）； □编制投资控制形象进度，能够发现并报告任何可能影响成本控制的事项和提出相关改善建议加2分；	/
10	成果文件提交	5	能够按照有关规定和合同要求提交完整的工程造价成果文件及相关资料 □提交成果文件及相关资料因咨询人原因需重新提交的扣____分（扣分规则：每次扣1分）； □不保管相关资料扣5分； □不能够按照有关规定和合同要求提交扣5分； □提交成果文件及相关资料不完整的扣5分；	5
三	**履约时限**	**8**		
11	时限要求	8	8分：能按甲方要求时限提前1天以上提交成果文件； 7-6分：能按甲方要求时限提交成果文件； 5-1分：未能按甲方要求时限提交成果文件，滞后时间在合同约定履约时间20%内； 0分：未能按甲方要求时限提交成果文件，滞后时间超过合同约定履约时间20%； （非咨询单位责任拖延时间的除外,以工期延长报告为准）	6
四	**配合与服务**	**5**		
12	履约准备	2	能够及时地按照要求签订合同，并充分地做好履约准备 □委托单丢失、没有分工书面通知、未能做好履约准备扣____分（扣分规则：每项扣2分）；	2
13	配合情况	2	能够认真主动地配合建设单位、监理单位、施工单位及其他相关部门的工作，积极主动地提供工程造价信息服务 □不主动、不配合、不认真扣____分（扣分规则：每项扣1分）；	2
14	诚信情况	1	委托的造价业务有保密要求的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料，无串通相关单位弄虚作假现象 □串通、泄密扣____分（扣分规则：每项扣1分）；	1

（一）优秀：承包商的履约表现达到合同约定的标准且大部分履约水平高于合同约定的标准，评价得分在90～100分；
（二）良好：承包商的履约表现达到合同约定的标准且部分履约水平高于合同约定的标准，评价得分在75～89分；
（三）一般：承包商的履约表现基本达到合同约定的标准，评价得分在60～74分；
（四）不合格：承包商的履约表现低于合同约定的标准，或需有关单位重复发出指令、反复整改，才能达到满意水平，评价得分在59分(含)以下。

注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。
2、扣分高于该项打分分值的，按单项得分为0处理。
3、擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务的直接评为“不合格”。
4、履约评价表中有单项得分为0的直接评为“不合格”。
5、被委托人书面严重警告一次及以上的直接评为“不合格”。

评价人签字：何雪娟
2022年5月12日

人大附中深圳学校（高中部）智慧校园建设项目

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	总投资	4300万元
项目名称	人大附中深圳学校（高中部）智慧校园建设项目结算审核、决算审计服务	联系人	夏工
地址	人大附中深圳学校（高中部）	联系电话	18676670342
咨询内容	结算审核、决算审核	传真	
项目性质	智能化项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2021年1月-2022年3月 项目简介：包括信息化基础设施建设、统一数据中心、教学设施及教学平台、智慧校园应用和平安校园五大部分的内容；主要建设内容为中心机房、有限网络系统和校园信息发布系统等16个系统的建设。 服务成果自评：按业主要求工期完成，决算审核核减率1.24%，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优 □良 □中 □差 完成时间：☑优 □良 □中 □差 服务态度：☑优 □良 □中 □差 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 2022年3月30日		
处理意见	公司负责人： 2022年 月 日		
备注			

福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）等工程

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	14892万元
项目名称	福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）造价咨询	联系人	黄工
地址	福田区54个小区供水管网	联系电话	17875863212
咨询内容	工程结算审核	传真	
项目性质	水务项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2020年7月-2020年11月 项目简介：项目建设内容主要为福田区54个小区供水管网进行改造，工程类型为室内外给水管网主要服务内容：结算审核，市场政府补贴审核。 服务成果自评：按业主要求工期完成，核减率2.89%，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优 □良 □中 □差 完成时间：☑优 □良 □中 □差 服务态度：☑优 □良 □中 □差 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 2021年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2021年 月 日		
备注			

深圳市投资控股有限公司文件

深投控〔2022〕59号

深圳市投资控股有限公司
关于2021年建设工程年度和
综合履约评价优秀及不合格供应商的通报

各所属企业：

2021年我司组织系统企业开展了4个季度的履约评价工作，根据《深圳市投资控股有限公司建设工程供应商履约评价管理办法（试行）》（深投控〔2021〕59号）有关工作要求，对合同服务期超过1年且当年度服务时间不少于2个季度的合同进行年度履约评价，年度履约评价得分为年度内各季度履约评价得分的平均值；在合同履约完成后，对供应商在整个施工、供货或提供技术服务过程中的表现进行综合履约评价。经统计，年度履约评价结果为"优秀"的供应商中勘察类有2家、设计类8家、全过程造

价咨询类 7 家、监理类 1 家、工程监测类 5 家，无“不合格”的供应商；综合履约评价结果为“优秀”的供应商中设计类有 1 家、全过程造价咨询类 1 家，“不合格”的供应商有 1 家。企业名单详见附件。

现对履约评价结果为优秀的供应商予以通报表扬，并将其作为后续同等条件下投控系统优先合作备选对象；对不合格的供应商予以通报批评，三年以内不得单独或以联合体方式承接投控系统建设工程项目。请相关企业（合同管理单位）在 5 个工作日内将本通报传达被评价单位及具体执行团队。

特此通报。

附件：1. 2021 年建设工程供应商年度履约评价结果为优秀的企业名单

2. 2021 年建设工程供应商综合履约评价结果为优秀及不合格的企业名单

深圳市投资控股有限公司

2022 年 2 月 14 日

（联系人：凌强、杨勋，联系方式：83887180、83883960）

— 2 —

附件1

2021年建设工程供应商年度履约评价结果为优秀的企业名单

供应商类型	直属企业	项目名称	供应商名称
勘察单位	深港科创	深港科创综合服务中心项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司
	国交中心	国交中心项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司
	体育中心	体育中心改造提升项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司
	深房集团	天悦湾住宅区项目	深圳市工勘岩土集团有限公司
	城建集团	深汕科技生态园项目	深圳市工勘岩土集团有限公司
设计单位	城建集团	清溪项目	哈尔滨工业大学建筑设计研究院
	深环科技	宝安基地项目	浙江华东建设工程有限公司
	深港科创	深港开放创新中心项目	Schneider+Schumacher Staedteba
	深湾发展	深超总C塔项目	Lead8 Hong Kong Limited
	深湾发展	深超总C塔项目	Zaha Hadid Limited
	国交中心	国交中心项目	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
	城建集团	深汕科技生态园项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
	河北投控	深圳园燕云城项目	北京市建筑设计研究院有限公司
全过程造价咨询单位	城建集团	清溪项目	广州市新誉工程咨询有限公司
	会展中心	会展中心场馆大修项目	深圳市海德伦工程咨询有限公司
	城建集团	城建大厦项目	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
	河北投控	深圳园数字产业基地项目	立齐工程咨询（天津）有限公司
	河北投控	深圳园创智云谷项目	北京中天恒达工程咨询有限责任公司
	河北投控	深圳园创投中心项目	北京中天恒达工程咨询有限责任公司
	城建集团	城建梅园项目	深圳市栋森工程项目管理有限公司
	深湾发展	深超总C塔项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
	城建集团	城建大厦项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
	城建集团	深汕科技生态园项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
	体育中心	体育中心改造提升项目	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
监理单位	城建集团	深汕科技生态园项目	重庆赛迪工程咨询有限公司
工程监测单位	城建集团	深汕科技生态园项目	深圳市市政设计研究院有限公司
	体育中心	体育中心改造提升项目	深圳市建设工程质量检测中心
	城建集团	清溪项目	中佳勘察设计有限公司
	深湾发展	深超总C塔项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司
	深港科创	深港科创综合服务中心项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司
	城建集团	峰华项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司
	深港科创	深港开放创新中心项目	深圳市水务规划设计院股份有限公司
	城建集团	城建梅园项目	深圳市建设综合勘察设计院有限公司

光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询

原件

乐府广场项目造价咨询合同
履约评价意见书（签发）

项目名称	乐府广场	管理单位	投资公司
合同名称	光明平板显示园中小企业总部基地综合体项目全过程造价咨询合同	评价类别	□半年度■年度□完结（2021年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	403.5405万元
合同履约评价得分率：80.95%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	2
2	专业配置要求	5	4
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	7
7	招标文件编制质量	6	5
8	复核投标报价质量	6	5
9	施工过程造价控制	10	7
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8

14	驻场情况服务	5	4
15	保密工作	2	2
合计		84	68

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

□ 共检查 13 项分项内容，得分率为 80.95 %，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话		签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位		签收日期		
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

福田区正本清源项目结、决算审核 B 包

委托人评价意见登记表

合同编号：2020-10　登记表编号：

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	204218 万元
项目名称	福田区正本清源结算审核 B 包	联系人	肖工
地址	福田区	联系电话	83073722
咨询内容	工程结算审核	传真	
项目性质	排水管网改造	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2020年1月-2021年8月 项目简介：福田区排水管网第七期（投资匡算14812万元）、福田区排水管网第八期（投资匡算96651万元）、福田区排水管网第九期（投资匡算92755万元） 主要服务内容：结算咨询服务工作。 服务成果自评：按要求工期完成，成果质量符合合同约定。 其中第七期由区审计局抽审，审核结果审减率0.26%。		
委托人评价意见及建议	成果质量：□优 ☑良 □中 □差 完成时间：□优 ☑良 □中 □差 服务态度：☑优 □良 □中 □差 评介意见和建议：我公司委托完成结算审核，结果质量符合合同约定。 委托人：（盖章）　2021年8月27日		
处理意见	公司负责人：　2021年　月　日		
备注			

顺络电子松江研发及智能制造基地

委托人评价意见登记表

合同编号：053-SHSIF2106　　登记表编号：2021-11

委托人	顺络（上海）电子有限公司	总投资	8436.65万元
项目名称	顺络电子松江研发及智能制造基地幕墙工程	联系人	吴经理
咨询内容	招标控制价编制	联系电话	13802588976
项目性质	幕墙工程	传真	0755-83642288
项目负责人	吴慧燕	联系电话	0755-83646088
服务内容概述	服务时间：招标控制价 项目简介：顺络电子松江研发及智能制造基地幕墙工程主要包括1#厂房、2#厂房及6#、7#门卫房等内容。其中：1#厂房A幕墙高度49.6米，建筑高度52.709米，共11层，2#厂房B幕墙高度49.55米，建筑高度52.125米，共10层，主要采用玻璃幕墙系统，背板及封边采用氟碳喷涂铝板。 主要服务内容：招标控制价编制。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：■优 □良 □中 □差 完成时间：■优 □良 □中 □差 服务态度：■优 □良 □中 □差 评介意见和建议：无 委托人：顺络（上海）电子有限公司（盖章）　2021年7月16日		
	公司：深圳市海德伦工程咨询有限公司（盖章）　2021年7月16日		

交互显示产品生产基地（鸿合大厦）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：　　登记表编号：

委托人	深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司	总投资	70994 万元
项目名称	交互显示产品生产基地（鸿合大厦）造价咨询	联系人	林德伟
地址	深圳市坪山区	联系电话	15530767599
咨询内容	全过程造价控制	传真	
项目性质	房屋建筑工程	项目负责人	林德伟
服务内容概述	服务时间：2019年5月-至今 项目简介：本项目位于深圳市坪山新区丹梓大道与丹梓北路交汇处西北角，本工程由1栋A座、1栋B座、2栋组成，1栋A座、1栋B座为丙类高层厂房和仓库，2栋为一类高层民用建筑。总建筑面积为128681.89平方米，地下室建筑面积为22340平方米，1栋A座建筑面积为59356.95平方米，1栋B座建筑面积为31479.17平方米，2栋建筑面积为15505.77平方米，总投资概算70994万元。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优秀 □良好 □及格 □不及格 完成时间：☑优秀 □良好 □及格 □不及格 服务态度：☑优秀 □良好 □及格 □不及格 提供免费增值服务：☑优秀 □良好 □及格 □不及格 评介意见和建议： 委托人：（盖章）　2021 年 01 月 05 日		
处理意见	公司负责人：　2021 年 01 月 05 日		
备注			

创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询

创智云城项目 2 标段造价咨询合同履约评价意见书（签发）

项目名称	创智云城项目 2 标段	管理单位	园区公司/投资公司
合同名称	创智云城项目 2 标段工程全过程造价咨询合同	评价类别	□半年度■年度□完结（2021 年）
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	396 万元
合同履约评价得分率：82.93%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	3
2	专业配置要求	5	3
3	项目负责人要求	6	5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	10	8
6	标底（预算）编制质量	8	7
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	8
10	结算的审核质量	10	9
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	6
13	配合情况	10	8
14	驻场情况服务	5	4

15	保密工作	2	2
合计		82	68

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

□ 共检查 12 项分项内容，得分率为 82.93%，本次履约评价结果为 良好 。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签 收 人		联系电话		签发人： （公章） 日期：年 月 日
签收单位		签收日期		
检查人员				
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

龙华区综合医院项目造价咨询服务

咨询服务类履约评价表（造价顾问）

合同编号：CRCSZ-CMD-ZHYY-GW-18002　　合同名称：龙华区综合医院项目造价咨询服务合同　单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价部门	评价维度	细分维度	权重	评价内容	KPI（评分参考）	评分
合约部	服务及组织结构	人员配置	5%	1、是否按合同规定配置人员标准 2、驻场人员是否按时到岗 3、招标时面试的项目经理是否有所更换 4、人员专业能力是否满足要求	1、按照合同规定的时间，指定的核心管理人员全部到岗，且按规定出勤的为满分； 2、核心成员无故规定出勤，缺勤1天扣1分； 3、岗位长期缺失、无人出勤、未经许可更换人员，每个岗位扣10分。 4、驻场人员能力不足者每人扣5分 注：如有特殊情况，承包商可以提出正式更换核心岗位人员的申请，说明理由以及更换人选，到岗时间，经我司同意后可以进行更换，并在我司要求出勤，时间考评标准同上。	5
		服务态度	5%	与业主方配合的服务态度，工程过程中配合程度	非常积极配合并服从管理，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），积极程度尚可得75-89分；配合一般得60-74分，造成项目本身影响的得60分以下（需简述不良影响）	5
		问题的处理	4%	对业主提出的问题是否及时改进	KPI=业主提出问题改进完成率*100分	4
	工作时效	清单编制时间	5%	招标清单及集采清单编制的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	5
		商务标商分析时间	4%	招标中商务标函分析的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	4
		变更估值效率	2%	变更估值效率	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		变更结算效率	2%	变更结算效率	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		付款证书制作时间	2%	付款单制作时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		预算编制与核对时间	5%	重计量编制与核对时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	5
		成本测算与标底编制时间	5%	成本测算与标底编制时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	5
	工作质量	清单编制准确率	5%	清单编制准确且无错漏项	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	5
		商务标函的合规性	4%	工作成果是否按照要求，对比准确，并按规定模板进行分析	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	4
		变更估值的准确率	3%	变更估值与变更结算间的准确度	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	3
		合同结算的准确率	5%	合同结算是否准确，有无漏项	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	5
		付款证书制作准确率	3%	付款证书制作准确率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	3

咨询服务类履约评价表（造价顾问）

合同编号：CRCSZ-CMD-ZHYY-GW-18002　　合同名称：龙华区综合医院项目造价咨询服务合同　单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价部门	评价维度	细分维度	权重	评价内容	KPI（评分参考）	评分
项目部		预算编制的准确率	5%	重计量与准确率，评价咨询公司上报与最终确定最终值的比率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	4
		成本测算与标底的准确率	5%	成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	4
		完整性、严谨性	5%	工作成果是否按照要求，满足完整、合理，规范要求是否提供完整的计算稿、材料价格说明供核查	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	2
	成本管理	动态成本管理	5%	1、动态成本编制及时性、准确性 2、是否能根据成本使用情况及时预警，并提出优化建议	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	4
	档案管理	档案管理	5%	造价咨询资料管理的完整性 （包括但不限于合同、招标文件、业主指令、设计变更、施工联系函、结算资料）	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	2
	工作时效	询价定价的时效	5%	询价定价的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	4
		清单编制时间	3%	招标清单及集采清单编制的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	3
		付款证书制作时间	1%	付款单制作时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	1
		预算编制与核对时间	2%	重计量编制与核对时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	2
		成本测算与标底编制时间	2%	成本测算与标底编制时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	2
	工作质量	询价定价的准确性	5%	合同是否按照要求、满足完整、合理、规范要求	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣30分	5
汇总评分（满分100分）						91

深交所中国资本市场学院荣誉证书（卓越服务奖）

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

在2010-2018年度深圳市重大工程项目——中国资本市场学院建设工程（2020年度中国建设工程鲁班奖）的工作中成绩突出，授予：

卓越服务奖

特发此证，以资鼓励。

深圳证券交易所 中国资本市场学院基建办公室

二〇二〇年十二月

南山医院改扩建工程（造价咨询）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	华润（深圳）有限公司	总投资	71792万元
项目名称	南山医院改扩建（国际诊疗中心）项目（造价咨询）	联系人	
地址	深圳市南山区	联系电话	
咨询内容	全过程造价控制	传真	
项目性质	医院	项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2016年11月-至今 项目简介：南山医院改扩建（国际诊疗中心）项目总投资为71792万元。其中，建安工程费为63535万元，工程建设其他费用为6226万元，预备费2030万元。总用地面积约1.22万平方米，新建建筑面积7.20万平方米，床位新增280床，停车位新增236个。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评介意见和建议：管理合理，服务到位 委托人（盖章）：华润（深圳）有限公司 南山医院改扩建项目部 2020 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2020 年 月 日		
备注			

顺络新型电子元件及精密陶瓷项目

委托人评价意见登记表

合同编号：53-DGSZ-2001 登记表编号：2020-070

委托人	深圳顺络电子股份有限公司	总投资	41560.74万元
项目名称	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目（一期）	联系人	吴经理
咨询内容	全过程造价咨询	联系电话	138502588976
项目性质	科技产业园、厂房、宿舍等	传真	0755-83642288
项目负责人	吴慧燕	联系电话	0755-83646088
服务内容概述	服务时间：全过程造价咨询 项目简介：总建筑面积约40万平方米，其中地上建筑面积约35万平方米，地下建筑面积约5平方米。包括5栋6层生产厂房、1栋13层试验厂房、1栋12层库房、4栋15/19层宿舍楼、1栋化学品库房等，本期为项目一期建设。 主要服务内容：招标控制价编制、变更过程、结算审核等。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑优 □良 □中 □差 完成时间：☑优 □良 □中 □差 服务态度：☑优 □良 □中 □差 评介意见和建议： 服务优质、及时。 委托人：（盖章） 2020年8月28日		
	公司：（盖章） 2020年 月 日		

南山科技创新中心（留仙洞六街坊）（二标段）标底审核

附件 2

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程服务类）

用库单位名称（评价单位）	南山区建筑工务署	评价期限	2019 年 5 月 28 日 至 2019 年 6 月 28 日
入库单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程名称	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）（二标段）标底审核
工程地点	南山	中标价	60（万元）

等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	A	项目负责人的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
完成质量	B	认真、主动完成工程各期工作任务；入库单位是否很好的按照合同约定的内容进行工作；用库单位对入库单位的工作是否满意。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
配合情况	B	能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作；能够按照合同中的约定与建设单位配合完成工作；在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
工期限制	B	A-工作提前 10%或以上完成；B-正常完成（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达 10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达 50%及以上。（监理单位工作期限按实际工程完工时间计算。）	
评定得分	85	以上各项“A”得 25 分，“B”得 20 分，“C”得 15 分，“D”得 0 分，逐项累加。	

评定小组负责人签名：2020.5.29 1/6-2020 2020.6.3.

单位（加盖公章）：

华英路 B 段市政工程

附件 2

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程服务类）

用库单位名称（评价单位）	南山区建筑工务署	评价期限	2019 年 8 月 5 日 至 2019 年 9 月 6 日
入库单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程名称	华英路 B 段市政工程标底审核
工程地点	南山	中标价	45（万元）

等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	B	项目负责人的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
完成质量	B	认真、主动完成工程各期工作任务；入库单位是否很好的按照合同约定的内容进行工作；用库单位对入库单位的工作是否满意。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
配合情况	A	能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作；能够按照合同中的约定与建设单位配合完成工作；在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
工期限制	B	A-工作提前 10%或以上完成；B-正常完成（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达 10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达 50%及以上。（监理单位工作期限按实际工程完工时间计算。）	
评定得分	85	以上各项“A”得 25 分，“B”得 20 分，“C”得 15 分，“D”得 0 分，逐项累加。	

评定小组负责人签名：2020.5.29 1/6-2020 2020.6.3

单位（加盖公章）：

华侨城中学（初中部）运动场改造工程造价咨询

附件 2

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程服务类）

用库单位名称（评价单位）	南山区建筑工务署	评价期限	2019 年 8 月 29 日 至 2019 年 9 月 30 日
入库单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程名称	华侨城中学（初中部）运动场改造标底审核
工程地点	南山	中标价	42（万元）

等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	B	项目负责人的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
完成质量	A	认真、主动完成工程各期工作任务；入库单位是否很好的按照合同约定的内容进行工作；用库单位对入库单位的工作是否满意。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
配合情况	B	能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作；能够按照合同中的约定与建设单位配合完成工作；在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料。(A-优秀；B-良好；C-一般；D-差)	
工期限制	B	A-工作提前 10%或以上完成；B-正常完成（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达 10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达 50%及以上。（监理单位工作期限按实际工程完工时间计算。）	
评定得分	85	以上各项“A”得 25 分，“B”得 20 分，“C”得 15 分，“D”得 0 分，逐项累加。	
评定小组负责人签名：2020.5.29 2020.6.3 单位（加盖公章）：			

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程全过程造价咨询

海洋

附件 4:

造价咨询合同履约评分表

履约单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

项目名称：深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程

序号	分项内容	满分分值	评　价　标　准	得分
一	**人员配备**	14		11.5
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 4.5-5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 3.5-4 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2.5-3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	3.5
3	项目负责人要求	6	优秀 5.5-6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 4-5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3-3.5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5

二	履约质量	61		43
4	概算审核质量	6	优秀 5.5-6 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 4-5 分：概算审核比较全面，系统、准确、认真； 合格 3-3.5 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 0 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	5
5	工程量清单编制质量	10	优秀 9-10 分：清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含 97%）； 良好 7-8 分：清单项目编制比较齐全，分类比较清楚，无重大漏项，工程量准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 5-6 分：清单项目编制基本齐全，分类基本清楚，无重大漏项，工程量准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：清单项目编制不够齐全，分类不够清楚，有重大漏项，工程量准确率在 90%以下（含 90%）。	8
6	标底（预算）编制质量	8	优秀 7-8 分：标底造价误差应小于 3%（不含 3%），且主材价询价工作非常细致认真全面； 良好 5-6 分：标底造价误差在 3%-5%之间（不含 5%），主材价询价工作比较细致认真全面； 合格 4-4.5 分：标底造价误差在 5%-10%之间（不含 10%），主材价询价工作基本细致认真全面； 不合格 0 分：标底造价误差在 10%以上（含 10%），主材价询价工作不够细致认真全面。	7
7	招标文件编制质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无缺项漏项，合理计算标底，并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 良好 4-5 分：能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格比较合理，并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 合格 3-3.5 分：能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，无重大缺项漏项，标底价格基本合理，并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单； 不合格 0 分：不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件，不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款，有重大缺项漏项，标底价格不够合理，并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	5

8	复核投标报价质量	6	优秀 5.5-6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告； 良好 4-5 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告； 合格 3-3.5 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告； 不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	4
9	施工过程造价控制	10	优秀 9-10 分：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请，编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 良好 7-8 分：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 合格 5-6 分：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议； 不合格 0 分：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。	9
10	结算的审核质量	10	优秀 9-10 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差应小于 3%（不含 3%）； 良好 7-8 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差在 3%—5%之间（不含 5%）； 合格 5-6 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差在 5%—10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：结算造价与深圳市造价站或专业审计局审定价相差在 10%以上（含 10%）。	/
11	造价文件	5	优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料； 不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。	5

三	履约时间	8		6
12	工作时间	8	优秀 7-8 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 良好 5-6 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 合格 4-4.5 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。	6
四	履约配合	17		13
13	配合情况	10	优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本司进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本司进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本司进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合造价站或专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本司进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	7
14	驻场服务情况	5	优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	4

15	保密工作	2	合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	2
五	**直接判定为履约不合格行为**			
16			在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果	/
17			串通施工、监理等单位弄虚作假	/
18			由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况	/
19			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	/
20			两次（无论是否同一项目）被深圳特区建发书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）	/
	合 计	100	应得分数80分，实际得分73.5分，得分率为81.67%。	73.5
评定等级			优秀：得分率 90%以上（含 90%）； 良好：得分率在 80%-90%之间（含 80%）； 合格：得分率在 60%-80%之间（含 60%）； 不合格：得分率在 60%以下（不含 60%）；	良好 (81.67%)

注：本表按照合同实际各阶段内容进行评价。若已签订造价咨询合同中的履约评价评分表与本细则不一致的，则以已签合同中的约定执行。

履约评价小组：刘伟 文秋萍 洛晓 刘小梅 时间：2020.1.10
刘爽

东环二路改造提升工程设计变更及结算审核

	A	B	C	D	E	F
1	附表4. 2019年第四季度履约评价结果汇总表（按合同类别）					
292	290	东环二路改造提升项目	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程一部	优秀
294	292	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程二部	优秀

茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委 托 人	华润（深圳）有限公司	总 投 资	100802 万元
项目名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务	联 系 人	
地 址	深圳市宝安区	联系电话	
咨询内容	全过程造价控制	传 真	
项目性质		项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2019年10月-至今 项目简介：本项目包括试点段沿岸水环境提升、景观打造与提升、建筑与照明、城市功能、交通路桥等5大类项目。建设规模：建设长度约6.1公里。总投资额约100802万元。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 完成时间：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 服务态度：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 提供免费增值服务：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2020 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2020 年 月 日		
备 注			

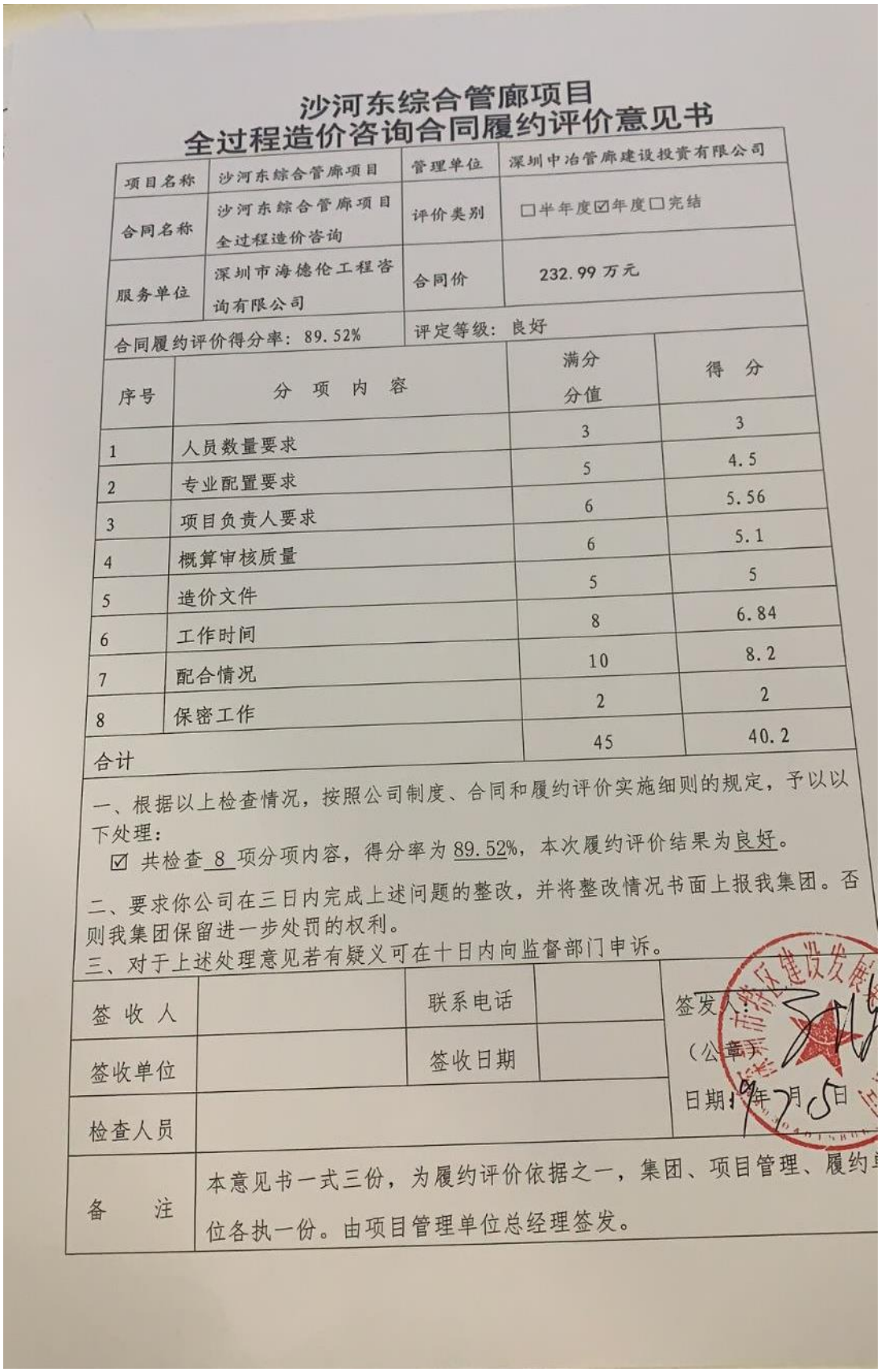
中广核大厦

委托人评价意见登记表

合同编号：SGC07-08-58

委托人	深圳市振核建设工程项目管理有限公司（广东大亚湾核电服务集团有限公司全资子公司，负责中广核大厦项目建设管理）	总投资	约150000万元
项目名称	中广核大厦	联系人	徐经理
地址	深圳市福田区	联系电话	0755-83473836
咨询内容	全过程造价咨询服务	传真	
项目性质	咨询服务	项目负责人	吴孝兰
服务内容概述	服务时间：2009年9月1日-2018年12月31日 项目简介：提供本项目全过程造价咨询服务，即包含总包工程、幕墙工程、精装修工程、空调工程、电梯工程等工程的概算审核、招标控制价编制、变更审核、进度款审核、结算审核等工作。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 完成时间：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 服务态度：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 综合评价：☑ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 2019年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2019年 月 日		
备注			

沙河东综合管廊项目全过程造价咨询



沙河东综合管廊项目
全过程造价咨询合同履约评价意见书

项目名称	沙河东综合管廊项目	管理单位	深圳中冶管廊建设投资有限公司
合同名称	沙河东综合管廊项目全过程造价咨询	评价类别	□半年度☑年度□完结
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	232.99 万元
合同履约评价得分率：89.52%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	3
2	专业配置要求	5	4.5
3	项目负责人要求	6	5.56
4	概算审核质量	6	5.1
5	造价文件	5	5
6	工作时间	8	6.84
7	配合情况	10	8.2
8	保密工作	2	2
合计		45	40.2

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑ 共检查 8 项分项内容，得分率为 89.52%，本次履约评价结果为良好。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签收人		联系电话	
签收单位		签收日期	
检查人员			
备注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。		

签发人：
（公章）
日期：年月日

顺丰总部大厦项目造价咨询服务

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委 托 人	深圳市顺丰供应链有限公司	总 投 资	64680 万元
项目名称	顺丰总部大厦项目	联 系 人	
地 址	深圳市前海深港合作区	联系电话	
咨询内容	全过程造价咨询服务	传 真	
项目性质	公共建筑	项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2015年7月-2019年4月 项目简介：建设用地面积：6118.8平方米，总建筑面积： 93384.39平方米，建筑高度约200米，共46层。 主要服务内容：全过程造价咨询服务。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 完成时间：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 服务态度：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 提供免费增值服务：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □差 □非常差 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 2019 年 6月 25日		
处 理 意 见	公司负责人： 201 年 月 日		
备 注			

樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程造价咨询

	A	B	C	D	E	F
1	附表4. 2019年第四季度履约评价结果汇总表（按合同类别）					
292	290	东环二路改造提升项目	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程一部	优秀
294	292	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程二部	优秀

中电迪富大厦

HEADLINE

深圳市海德伦工程咨询有限公司

SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委 托 人	中国中电国际信息服务有限公司	总 投 资	22800 万元
项目名称	中电迪富大厦	联 系 人	
地 址	深圳市福田区华发北路与振华路交汇处	联系电话	
咨询内容	工程量清单、招标控制价的编制，结算审核	传 真	
项目性质	公共建筑	项目负责人	张勇军
服务内容概述	服务时间： 2014年11月至今 项目简介： 中电迪富大厦项目用地面积4201平方米，总建筑面积约58674平方米，地下3层，地上31层，建筑物高度为134.4米。 预算编制阶段主要服务内容： 施工总承包工程预算造价为17052万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2019年3月1日		
处理意见	公司负责人： 20 年 月 日		
备 注			

宝安 1990 升级改造项目（图书馆、文化馆、音乐厅）

深圳市宝安区建筑工务署文件

深宝工务字〔2019〕109 号

宝安区建筑工务署 2019 年第三季度政府工程承包商合同履约评价结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位:

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了 2019 年第三季度政府工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下:

我署2019年第三季度政府工程承包商合同履约评价结果为: 2家单位被评定为优秀; 21家单位被评定为良好; 6家单位被评定为不合格等次; 其余均为合格等次（详见附件）。

为鼓励先进、鞭策落后，现决定对2019年第三季度政府工程承包商合同履约评价为优秀等次的深圳雅本建筑设计事务所有限公司、深圳市海德伦工程咨询有限公司进行通报表扬; 对2019

年第三季度政府工程承包商合同履约评价为不合格的中国建筑第八工程局有限公司、江苏建科工程咨询有限公司、深圳市鹏卓建筑工程有限公司、广州建筑股份有限公司、广西益建工程建设监理有限责任公司、河南新恒丰工程咨询有限公司通报批评。有关考评结果将报建设主管部门，并上报深圳市宝安区建设工程承包商合同季度履约考评系统。

特此通报。

附件：宝安区工务署2019年第三季度政府工程承包商合同履约评价结果一览表

宝安区建筑工务署

2019 年 11 月 27 日

公开文式：不公开

抄 送：区住建局，宝安区纪委监委派驻第三纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务署办公室　　2019 年 11 月 27 日印发

（印 50 份）

2

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	季度评价结果
10	宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程	代建	代建单位	深圳招商房地产有限公司	良好
		施工	施工	中建钢构有限公司	良好
		监理	监理	广东建设工程监理有限公司	良好
		服务类	设计	深圳雅本建筑设计事务所有限公司	优秀
			造价咨询(复核/结算)	深圳市海德伦工程咨询有限公司	优秀
11	空港新城启动区综合管廊完善工程（一期）	施工	施工	中国二十冶集团有限公司	良好
		监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		服务类	造价评估	深圳市圆信工程造价评估有限公司	合格
12	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	施工	施工	中国二十冶集团有限公司	合格
		监理	合同1	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		监理	合同2	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		监理	合同3	河南新恒丰工程咨询有限公司	不合格
		监理	合同4	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	良好
		服务类	设计	中冶赛迪工程技术股份有限公司	合格
			造价咨询1	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格
			造价咨询2	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	合格
			造价咨询3	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格
			造价咨询4	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
			预算复核	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	良好

福田区排水管网正本清源工程（第五期）项目第一部分-全过程造价咨询

HEADLINE
深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳市福田区环境保护和水务局	总投资	72200万元
项目名称	福田区排水管网正本清源工程（第五期）项目第一部分-全过程造价咨询	联系人	
地址	深圳市福田区	联系电话	
咨询内容	全过程造价控制	传真	
项目性质	市政工程	项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2017年8月-至今 项目简介：福田区排水管网正本清源工程（第五期）第一部分项目实施范围包括：莲花、梅林、香蜜湖街道 174个小区排水管网改造。工程内容包括小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造。投资匡算为72200万元。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2018 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2018 年 月 日		
备注			

宝安区沙一村凯嘉酒店后地块城市更新项目

委托人评价意见登记表

合同编号：成本-沙-项目 20160012

委 托 人	深圳市京基房地产股份有限公司	总 投 资	约 2500 万元
项目名称	宝安区沙一村凯嘉酒店后地块城市更新项目-桩基础工程造价审核	联 系 人	洪工
地 址	宝安区沙一村凯嘉酒店后地块	联系电话	13510926298
咨询内容	工程结算审核	传 真	
项目性质	酒店	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2018年1月30日-2018年2月2日 项目简介：对宝安区沙一村凯嘉酒店后地块城市更新项目-桩基础工程进行第四方审核，根据现场确认的《锤击（静压）预制管桩施工记录表》、《钻（冲）孔现在验收记录》；《宝安区沙一村凯嘉酒店后地块城市更新项目桩基础工程施工合同补充协议二》；深圳市基础工程有限公司提交的《宝安区沙一村凯嘉酒店后地块城市更新项目桩基础工程》（2017年6月8日停工前已完工程）结算文件。按时按质完成第四方审核工作。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 完成时间：☑ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 服务态度：☑ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 提供免费增值服务：☑ 很满意 □ 满意 □ 一般 □差 □非常差 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 2018 年 2 月 7 日		
处理意见	公司负责人： 2018 年 月 日		
备 注			

深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2018〕142号

宝安区建筑工务局2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位：

为了加强对我局政府工程承包商的履约监督，促使我局政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我局组织开展了2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

我局2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价结果为：1家单位被评定为优秀，15家单位被评定为良好，5家单位被评定为不合格等次，其余均为合格等次（详见附件）。

为鼓励先进、鞭策落后，现决定对2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价为优秀等次的江苏建科工程咨询有限公司进行通报表扬；对2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价

1

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价结果
12	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	施工	江西中佳建设有限公司	合格
		监理	监理	广州高新工程顾问有限公司	合格
		服务类	设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	合格
			勘察	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格
			造价咨询(复核/结算)	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
			造价咨询(预算编制)	广东宏茂建设管理有限公司	合格
			基坑监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
13	宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程	施服务类工	招标代理	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	合格
14	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	施工	施工	中国二十冶集团有限公司	良好
		监理	合同1	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		监理	合同2	江苏建科工程咨询有限公司	优秀
		监理	合同3	河南新恒丰工程咨询有限公司	不合格
		监理	合同4	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	良好
		服务类	设计	中冶赛迪工程技术股份有限公司	良好
			造价咨询1	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
			造价咨询2	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	良好
			造价咨询3	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
			造价咨询4	深圳市海德伦工程咨询有限公司	良好
15	通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程	服务类	设计	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
			招标代理	深圳市建控地盘监理有限公司	合格

鸡公山公园项目造价咨询服务

2018年度二季度华南大区城市建设运营项目履约评价评分表（造价顾问）

合同编号		CRCSZ-CMD-JGS-GW-17001			
合同名称		西丽生态公园（原名鸡公山公园）项目造价咨询服务			
履约评价单位名称		深圳市海德伦工程咨询有限公司			
评价维度	权重	细分维度	权重	评价内容	得分
服务及组织结构	20%	人员配置	10%	1、是否按合同规定配置人员标准 2、招标时面试的项目经理是否有所更换 3、人员专业能力是否满足要求	9
		服务态度	5%	与业主方配合的服务态度	5
		问题的处理	5%	对业主提出的问题是否及时改进	5
工作时效	35%	清单编制时间	4%	招标清单及集采清单编制的时间	3
		商务标函分析时间	6%	招标中商务标函分析的时间	6
		变更估值效率	5%	变更估值效率	4
		变更结算效率	5%	变更结算效率	5
		付款证书制作时间	3%	付款粮单制作时间	3
		重计量编制与核对时间	6%	重计量编制与核对时间	6
		成本测算与标底编制时间	6%	成本测算与标底编制时间	6
工作质量	35%	完整性	3%	工作成果是否按照要求，满足完整、合理、规范要求	2
		清单编制准确率	5%	清单编制准确且无错漏项	4
		商务标函的合规性	3%	工作成果是否按照要求，对比准确，并按规定模板进行分析	3
		变更估值的准确率	5%	变更估值与变更结算间的准确度	4
		合同结算的准确率	4%	合同结算是否准确，有无漏项	4
		付款证书的准确率	3%	付款粮单制作准确率	3
		重计量的准确率	3%	重计量的准确率，评价咨询公司上报与最终确定最终值的比率	3
		成本测算与标底的准确率	3%	成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	3
		严谨性	6%	是否提供完整的计算稿供核查 （包括但不限于清单工程量、测算、结算等计算稿底稿）成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	6
档案管理	10%	档案管理	10%	造价咨询资料管理的完整性 （包括但不限于合同、招标文件、业主指令、设计变更、施工联系函、结算资料）	9
汇总得分				项目/标段合约负责人签字：	93

2018.8.3

证通电子产业园（二期）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

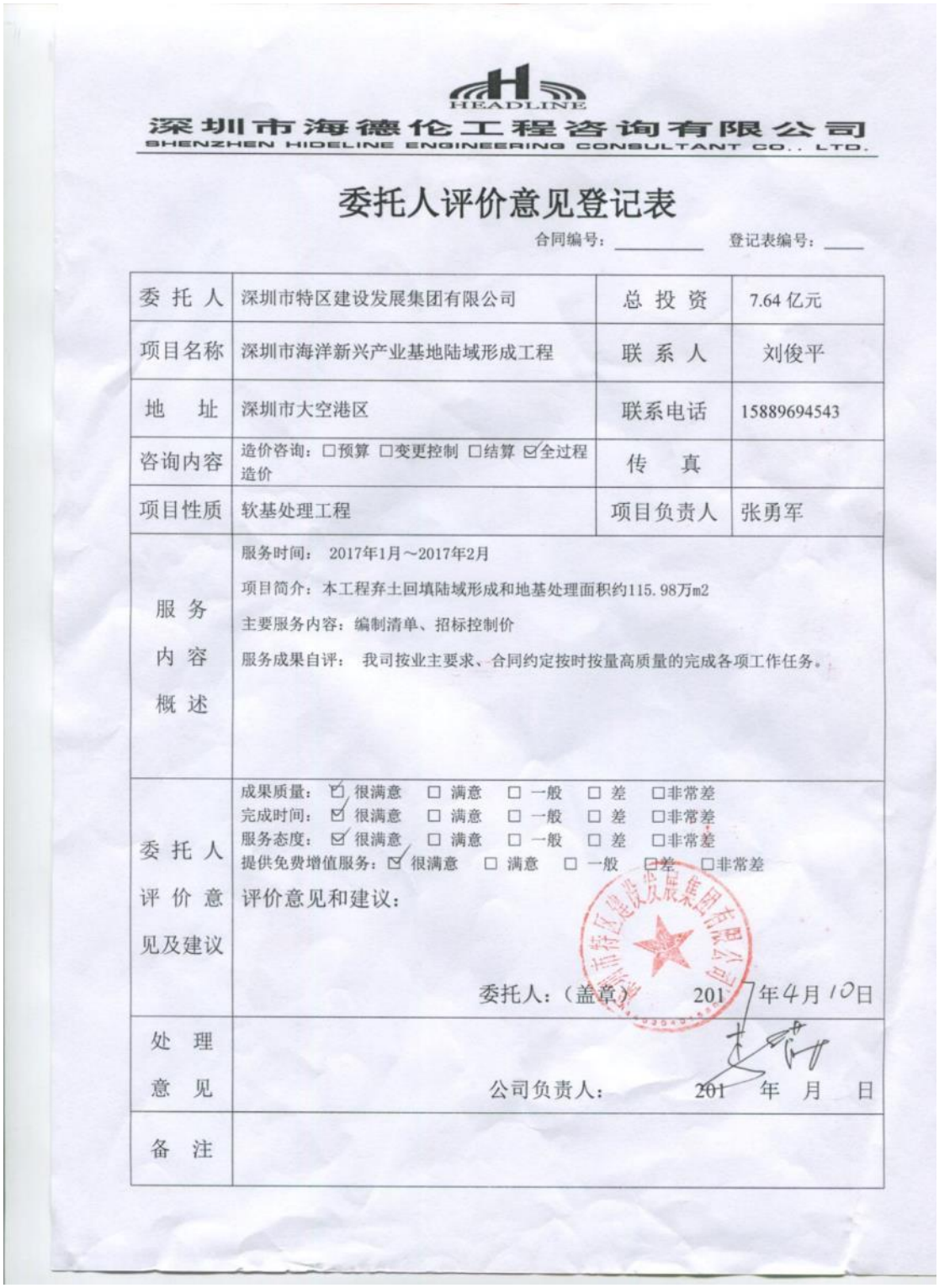
委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳市证通电子股份有限公司	总投资	8488万元
项目名称	证通电子产业园（二期）工程造价咨询	联系人	李工
地址	深圳市宝安区[illegible]	联系电话	13590232511
咨询内容	工程结算审核	传真	
项目性质	工业园区	项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2016年8月-2017年7月 项目简介：总建筑面积：23969平方米，地下一层，建筑面积2342平方米，地上十五层，建筑面积21627平方米，建筑高度71.75米。 主要服务内容：工程结算审核。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：■很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：■很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：■很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：■很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评介意见和建议： 委托人：（盖章） 2017年7月12日		
处理意见	公司负责人： 201 年 月 日		
备注			

深圳湾科技生态园二区造价咨询服务

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 1 标段



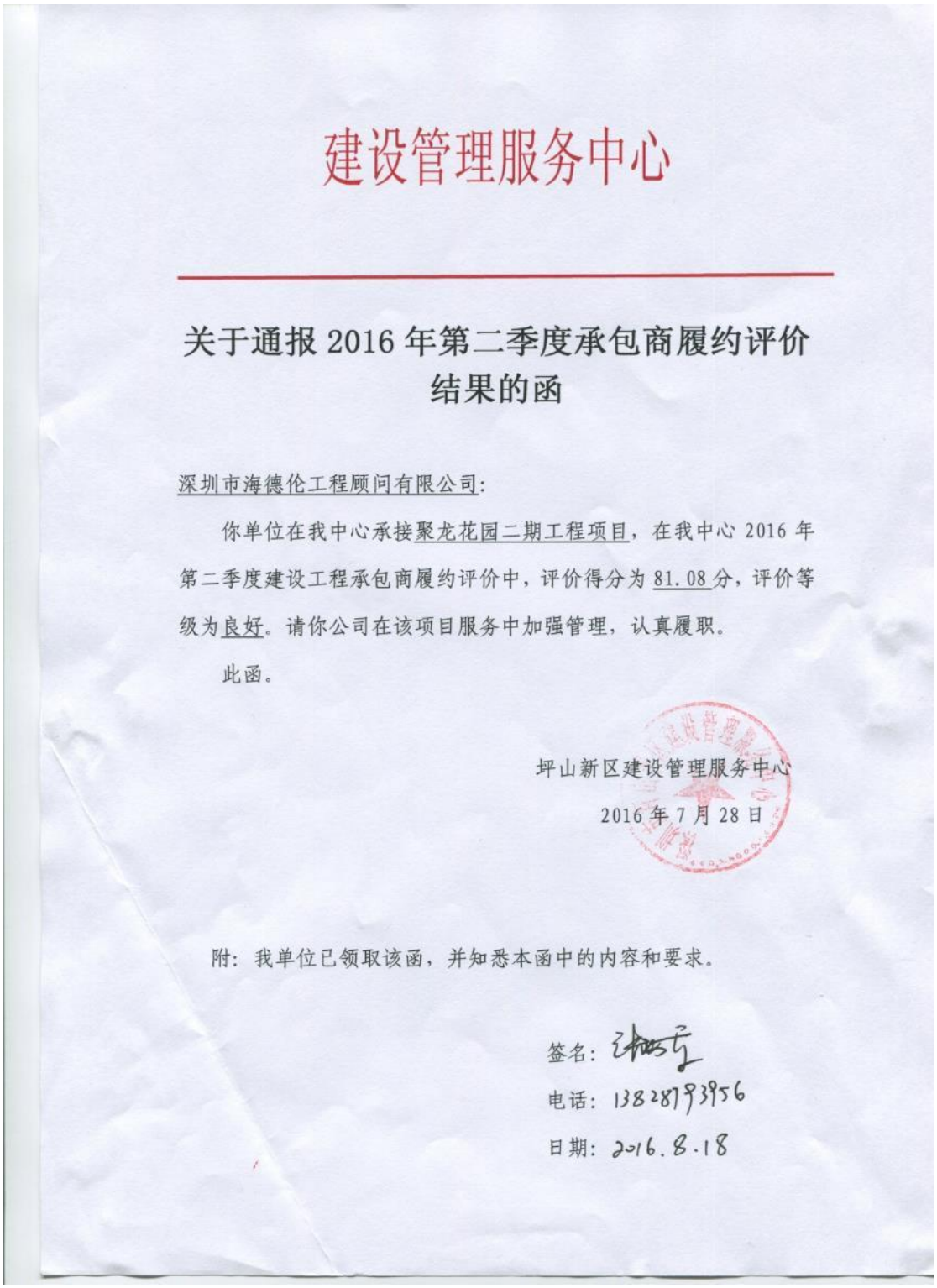
深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：____

委托人	深圳市特区建设发展集团有限公司	总投资	7.64 亿元
项目名称	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程	联系人	刘俊平
地址	深圳市大空港区	联系电话	15889694543
咨询内容	造价咨询：□预算 □变更控制 □结算 ☑全过程造价	传真	
项目性质	软基处理工程	项目负责人	张勇军
服务内容概述	服务时间： 2017年1月～2017年2月 项目简介：本工程弃土回填陆域形成和地基处理面积约115.98万m2 主要服务内容：编制清单、招标控制价 服务成果自评： 我司按业主要求、合同约定按时按量高质量的完成各项工作任务。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2017年4月10日		
处理意见	公司负责人： 201 年 月 日		
备注			

聚龙花园二期（原聚龙山保障性住房一期工程地块一）



建设管理服务中心

关于通报2016年第二季度承包商履约评价结果的函

深圳市海德伦工程顾问有限公司：

你单位在我中心承接聚龙花园二期工程项目，在我中心2016年第二季度建设工程承包商履约评价中，评价得分为81.08分，评价等级为良好。请你公司在该项目服务中加强管理，认真履职。

此函。

坪山新区建设管理服务中心

2016年7月28日

附：我单位已领取该函，并知悉本函中的内容和要求。

签名：

电话：13828793956

日期：2016.8.18

深圳机场一跑道东南侧停机坪工程（造价咨询）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳市机场（集团）有限公司	总投资	24000万元
项目名称	深圳机场一跑道东南侧停机坪工程	联系人	
地址	深圳市宝安区	联系电话	
咨询内容	全过程造价控制	传真	
项目性质		项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2014年7月至今 项目简介：此项目总投资额为24000万元。 造价咨询主要服务内容：全过程造价控制。第一标段招标控制价为14941万元，第二标段招标控制价为11024万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 完成时间：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 服务态度：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 提供免费增值服务：☑很满意 □满意 □一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2016年2月23日		
处理意见	公司负责人： 20 年 月 日		
备注			

信通金融大厦

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委托人	深圳农村商业银行	总投资	
项目名称	信通金融大厦	联系人	
地址	深圳市宝安中心区	联系电话	
咨询内容	预算编制	传真	
项目性质	公共建筑	项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2014年4月至今 项目简介：建筑面积约93300平方米，建筑总高度150米。信通金融大厦工程招标控制价72122万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：☑很满意 ☐满意 ☐一般 ☐差 ☐非常差 完成时间：☑很满意 ☐满意 ☐一般 ☐差 ☐非常差 服务态度：☑很满意 ☐满意 ☐一般 ☐差 ☐非常差 提供免费增值服务：☑很满意 ☐满意 ☐一般 ☐差 ☐非常差 评价意见和建议： 贵司在信通金融大厦项目合同履约过程中能很良好完成工作内容，专业技能扎实可靠，业主服务意识良好。 委托人：（盖章） 2016年2月29日		
处理意见	公司负责人： 20 年 月 日		
备注			

(三) 投标人获奖情况表

序号	奖项名称	获奖时间	颁奖单位	备注
1	2022年度深圳市优秀工程造价成果一等奖（新华保险大厦项目施工总承包）	2023 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
2	2022年度深圳市优秀工程造价成果二等奖（深圳机场 T3 新货站 B2 项目）	2023 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
3	2022年度深圳市优秀工程造价成果三等奖（福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区）	2023 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
4	深圳市优秀工程造价成果一等奖（福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)项目）	2022 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
5	深圳市优秀工程造价成果二等奖（福田区人民医院后期建设工程(施工总承包)）	2022 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
6	深圳市优秀工程造价成果二等奖（深圳湾科技生态园二区 6 栋）	2022 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
7	深圳市优秀工程造价咨询成果一等奖（鼎和大厦项目）	2021 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
8	深圳市优秀工程造价成果一等奖（深圳湾科技生态园二区 9 栋）	2020 年 9 月	深圳市造价工程师协会	
9	2022年度深圳市造价咨询先进单位	2023 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
10	2021年度深圳市造价咨询先进单位	2022 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
11	2020年度深圳市造价咨询先进单位	2021 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
12	2019年度深圳市造价咨询先进单位	2020 年 9 月	深圳市造价工程师协会	
13	2018年度深圳市造价咨询先进单位	2019 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
14	2017年度深圳市造价咨询先进单位	2018 年 8 月	深圳市造价工程师协会	
15	2015、2016 年度深圳市造价咨询先进单位	2018 年 2 月	深圳市造价工程师协会	
16	关于表彰深圳市海德伦工程咨询有限公司的决定	2016 年 3 月	喀什市建设局	

序号	奖项名称	获奖时间	颁奖单位	备注
17	2013、2014 年度深圳市造价咨询先进单位	2015 年 9 月	深圳市造价工程师协会	
18	张曙光被评为优秀造价工程师（2010、2011、2012、2017、2018、2020、2021、2022）	2022 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
19	吴慧燕被评为优秀造价工程师（2017、2018、2019、2020、2021、2022）	2022 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
20	吴孝兰被评为优秀造价工程师（2013、2014、2015、2016、2018、2020、2021、2022）	2022 年 6 月	深圳市造价工程师协会	
21	2012年度深圳市造价咨询先进单位	2013 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
22	贺道明总经理被选为深圳市造价工程师协会第五届会长	2013 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
23	贺道明先生被授予“十年贡献奖”	2013 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
24	贺道明先生被授予“2012年特别奖”	2013 年 3 月	深圳市造价工程师协会	
25	贺道明同志被授予全国建设工程招标投标成就奖	2013 年 10 月	中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会	
26	深交所中国资本市场学院荣誉证书（卓越服务奖）	2020 年 12 月	深圳证券交易所	
27	2017 年度华润（深圳）有限公司成本顾问优秀个人奖（徐佳鸿）	2018 年 5 月	华润（深圳）有限公司	
28	2017年第四季度合同履约考核第一名	2018 年 1 月	深圳湾科技发展有限公司	
29	2017年第三季度合同履约考核第一名	2017 年 10 月	深圳湾科技发展有限公司	
30	2016年第三季度合同履约考核第一名	2016 年 10 月	深圳湾科技发展有限公司	
31	优秀协议供应商	2016 年 4 月	深圳市机场股份有限公司	
32	扶贫开发、情系百姓	2014 年 7 月	中共深圳市纪委办公厅 陆丰市陂洋镇人民政府	

A. 造价主管部门表彰情况

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：一等奖

项目名称：《新华保险大厦项目施工总承包》

获奖单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：二等奖

项目名称：《深圳机场T3新货站B2项目》

获奖单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《福田区居民小区二次供水设施提标改造工程–梅林片区》

获奖单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）项目》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《福田区人民医院后期建设工程（施工总承包）》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《深圳湾科技生态园二区6栋》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《鼎和大厦》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会
二〇二一年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您单位完成的《深圳湾科技生态园二区9栋》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价咨询成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会
二〇二〇年九月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

荣获：2022年度工程造价咨询先进单位

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

荣获：2021年度工程造价咨询先进单位

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

荣获：2020年度工程造价咨询先进单位

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

荣获：2019年度工程造价咨询先进单位

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

深圳市海德伦工程咨询有限公司
2018年度工程造价咨询先进单位
深圳市造价工程师协会
二〇一九年六月

深圳市海德伦工程咨询有限公司
2017年度先进单位
深圳市造价工程师协会
二〇一八年八月

EA
深圳市海德伦工程咨询有限公司
2015-2016年度
工程造价咨询先进单位
深圳市造价工程师协会

喀 什 市 建 设 局

关于表彰深圳市海德伦工程咨询有限公司的决定

各有关单位:

2015 年，我市建设工程造价咨询企业严格遵守国家有关法律法规，自觉履行行业自律，客观公平，规范执业，各项工作都取得了较大的成绩。根据《喀什市工程造价咨询企业考核管理办法》，经过严格检查考评，并结合相关规定，决定对深圳海德伦工程咨询有限公司进行表彰。

深圳市海德伦工程咨询有限公司自援疆以来，除完成政府安排的正常援疆工作外，积极主动参与了喀什地区定额（单位估价表）的编制工作，负责了喀什市价格信息采集、编制、评审工作，为规范和提升我市工程造价管理水平做出了一定贡献。

经研究，我局决定给深圳市海德伦工程咨询有限公司予以表彰，希望深圳市海德伦工程咨询有限公司再接再厉，继续支持援疆事业，继续为我市造价咨询行业发挥表率作用。希望全市工程造价咨询企业和造价执（从）业人员，要以深圳海德伦工程咨询有限公司为榜样，与时俱进、开拓创新，共同推进我市造价咨询业又好又快发展。

二〇一六年三月八日

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

张曙光 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

CONGRATULATION

张曙光：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

证书编号：深价协字（13-033号）

证 书

张曙光先生

为表彰您在二〇一二年度工程造价管理作出成绩，特授予“二〇一二年度优秀造价工程师”荣誉称号。颁发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一三年三月二十二日

证 书

张曙光 同志在2010年度的评优中，被评为深圳市优秀造价工程师，特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一一年三月二十五日

证 书

张曙光 同志在2009年度的评优中，被评为深圳市优秀造价工程师，特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一〇年三月二十七日

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

吴慧燕

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

吴慧燕

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

吴慧燕

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

吴慧燕 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

CONGRATULATION

吴慧燕：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

吴孝兰

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

吴孝兰

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

吴孝兰 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

吴孝兰：

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

荣誉证书

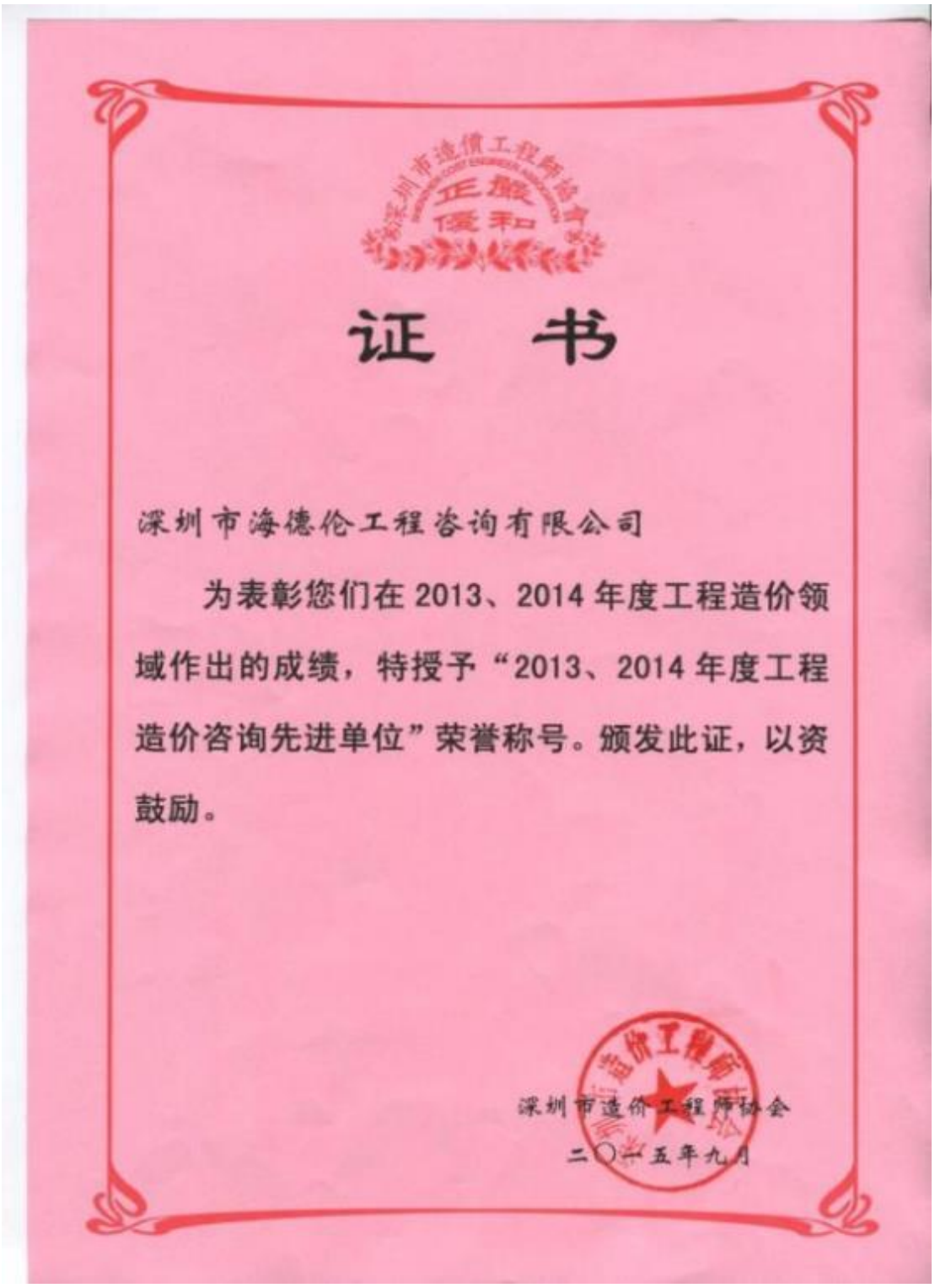
吴孝兰同志：

您在工作中，业绩优异，被评为2013、2014年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一五年九月



证　书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

为表彰您们在2013、2014年度工程造价领域作出的成绩，特授予“2013、2014年度工程造价咨询先进单位”荣誉称号。颁发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一五年九月

证书编号：深价协字（13-007号）

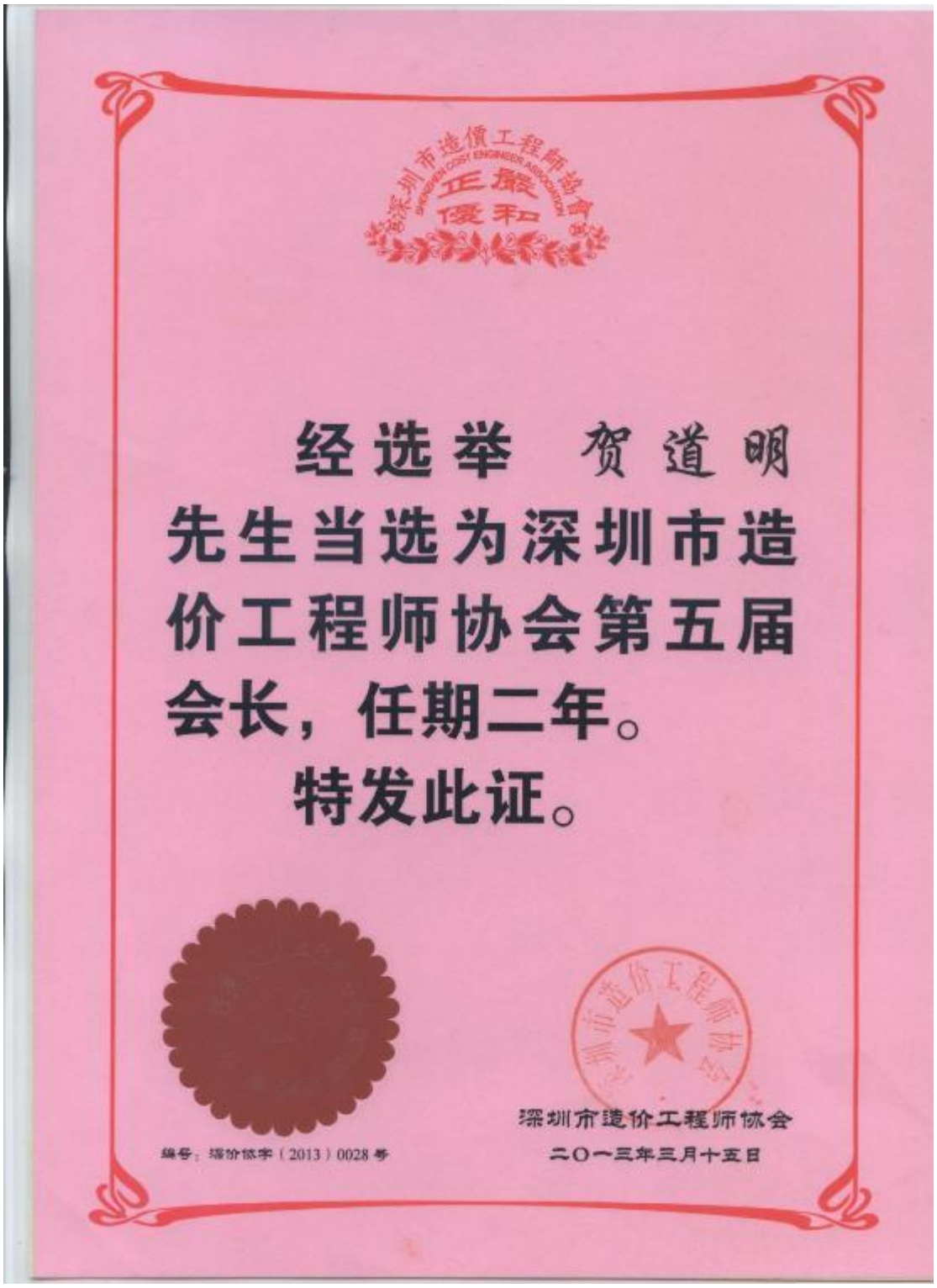
证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

为表彰您们在二〇一二年度工程造价管理作出成绩，特授予“二〇一二年度造价咨询先进单位”荣誉称号。颁发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一三年三月二十二日


深圳市造价工程师协会
SHENZHEN COST ENGINEER ASSOCIATION
正殷
俊和
经选举 贺道明
先生当选为深圳市造
价工程师协会第五届
会长，任期二年。
特发此证。
深圳市造价工程师协会
二〇一三年三月十五日
编号：深价协字（2013）0028号

证书编号：深价协字〔13-073〕

证 书

贺道明先生

为表彰您十年来在工程造价行业作出成绩，特授予“十年贡献奖”荣誉称号。颁发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一三年三月二十二日

证书编号：深价协字〔13-081〕

证 书

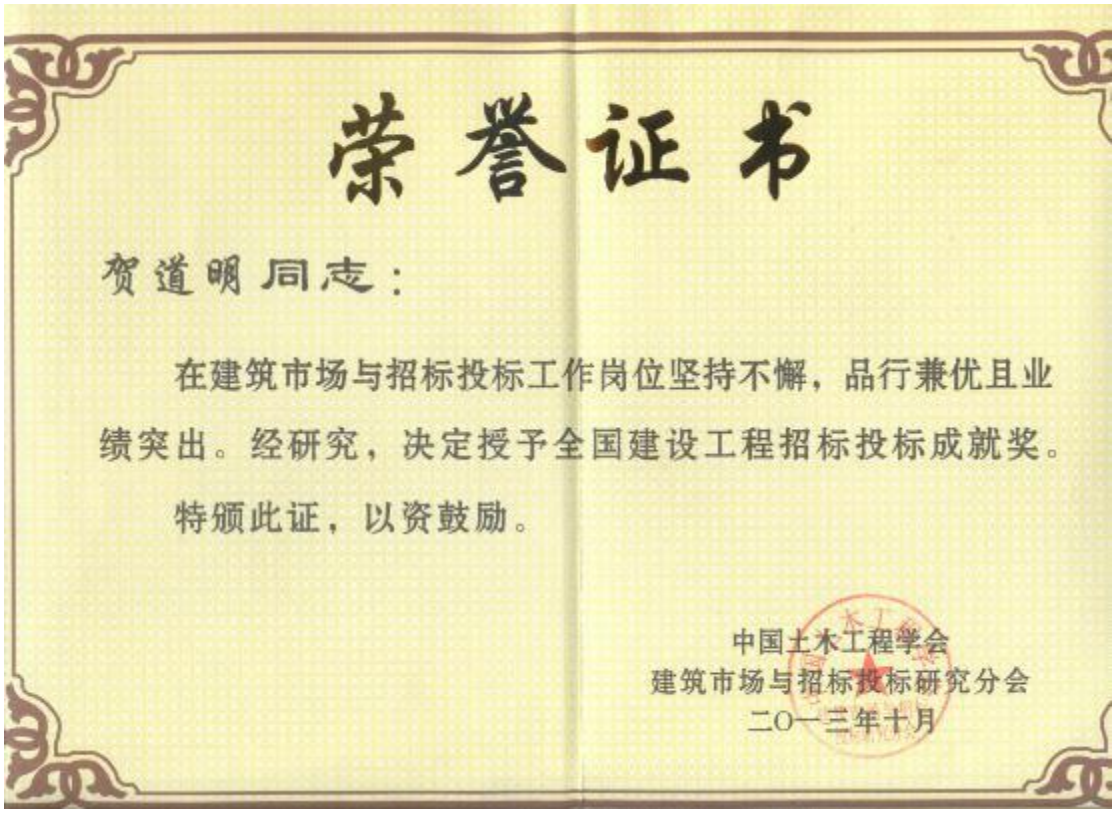
贺道明先生

为表彰您在二〇一二年度接受政府有关部门安排的工作中表现出色，特授予“二〇一二年度特别奖”荣誉称号。颁发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一三年三月二十二日

深圳市海德伦工程咨询有限公司
扶贫开发
情系百姓
中共深圳市纪委办公厅
陆丰市陂洋镇人民政府
二〇一四年七月


荣誉证书
贺道明同志：
在建筑市场与招标投标工作岗位坚持不懈，品行兼优且业绩突出。经研究，决定授予全国建设工程招标投标成就奖。
特颁此证，以资鼓励。
中国土木工程学会
建筑市场与招标投标研究分会
二〇一三年十月

B. 企业业主表彰情况

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

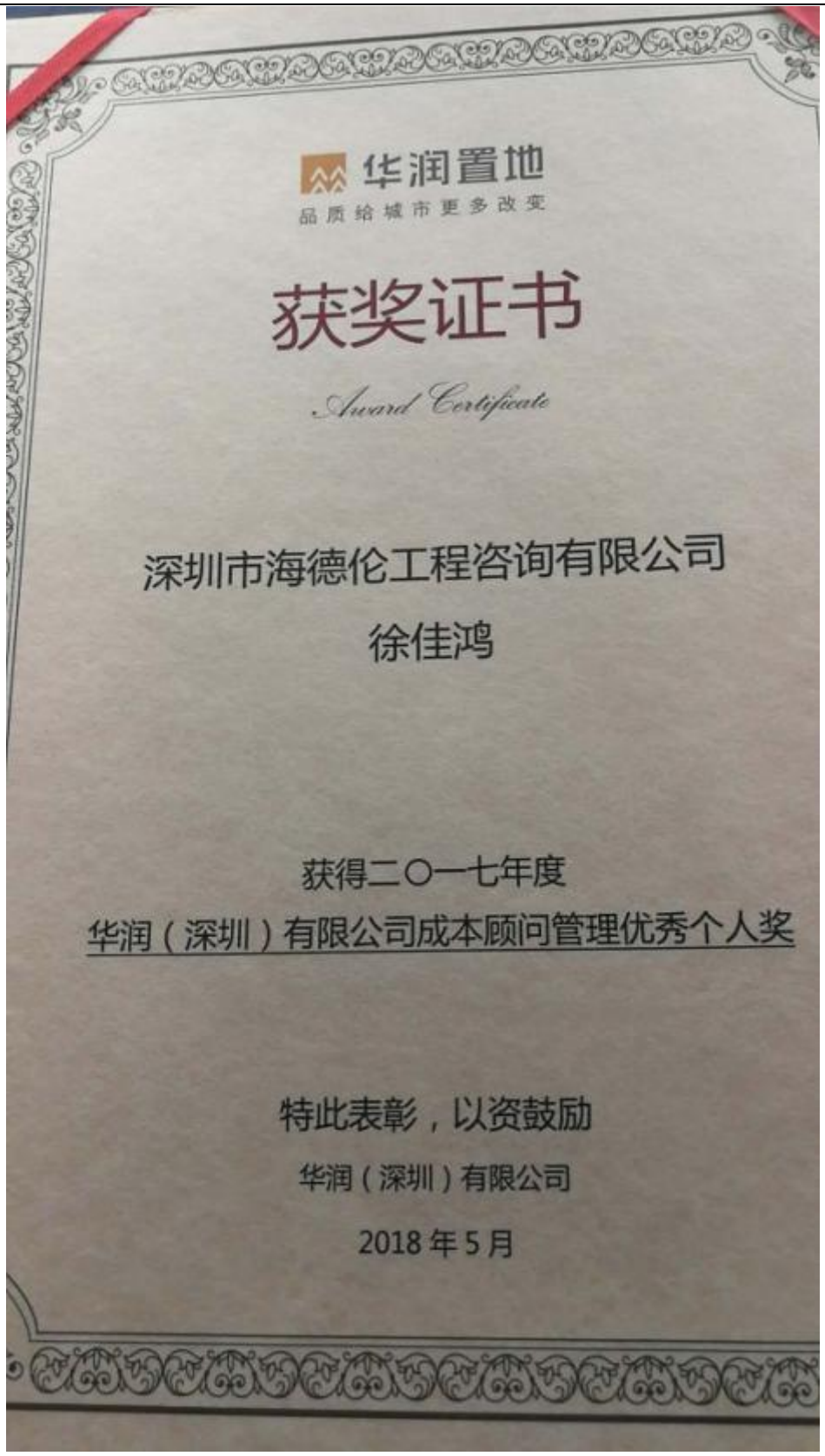
在2010-2018年度深圳市重大工程项目——中国资本市场学院建设工程（2020年度中国建设工程鲁班奖）的工作中成绩突出，授予：

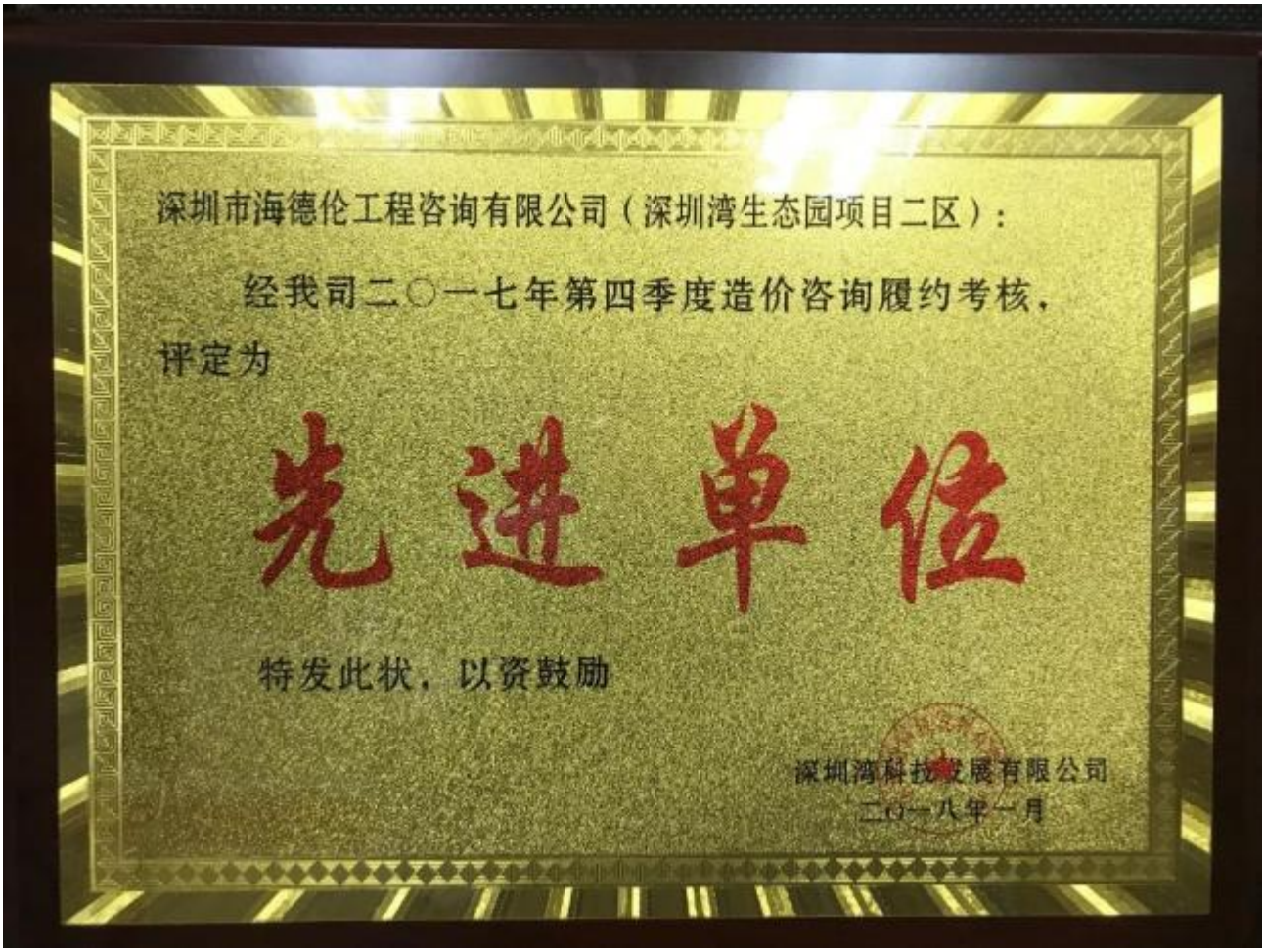
卓越服务奖

特发此证，以资鼓励。

深圳证券交易所 中国资本市场学院基建办公室

二〇二〇年十二月


华润置地
品质给城市更多改变
获奖证书
Award Certificate
深圳市海德伦工程咨询有限公司
徐佳鸿
获得二〇一七年度
华润（深圳）有限公司成本顾问管理优秀个人奖
特此表彰，以资鼓励
华润（深圳）有限公司
2018 年 5 月

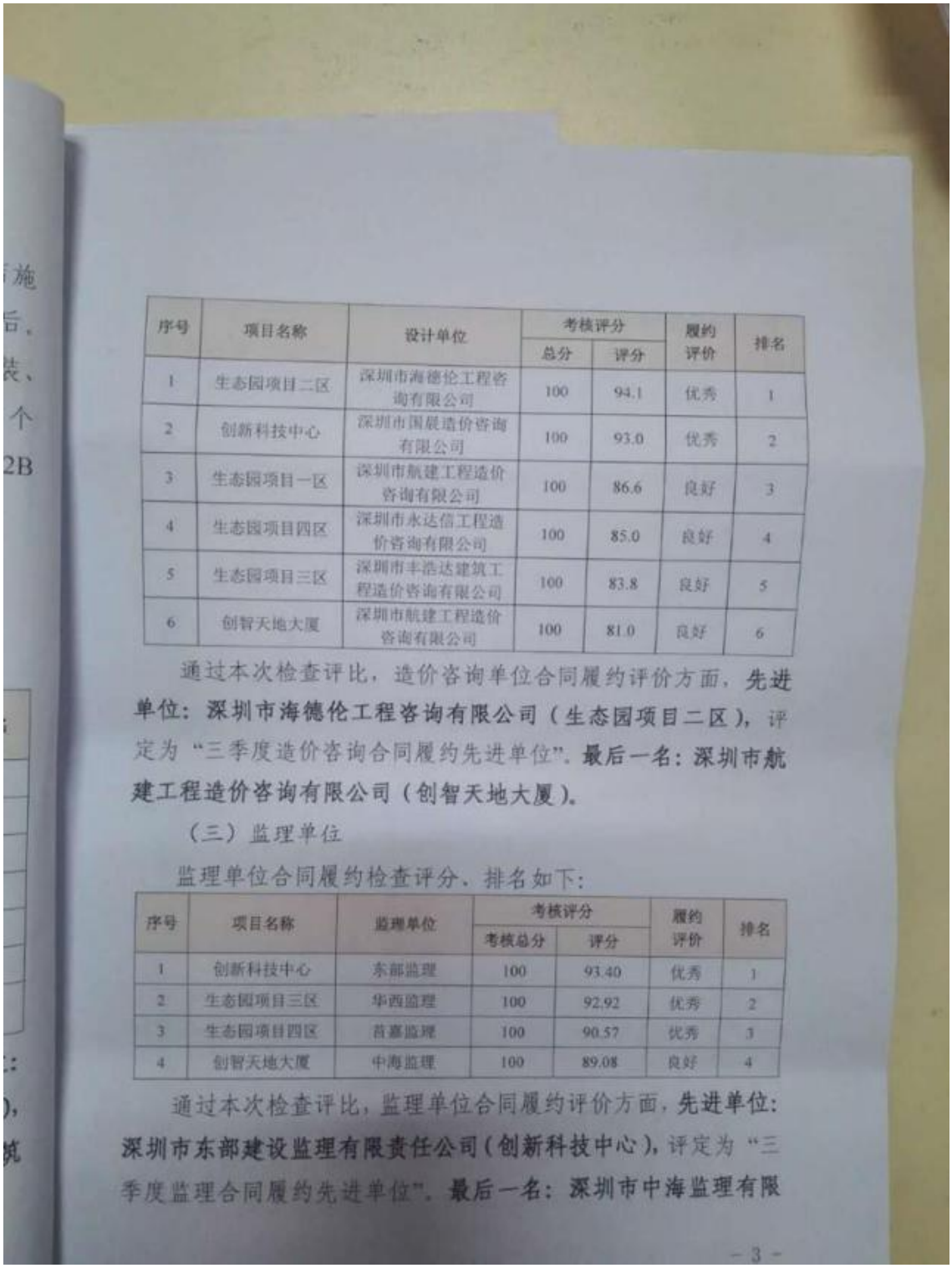

深圳市海德伦工程咨询有限公司（深圳湾生态园项目二区）：
经我司二〇一七年第四季度造价咨询履约考核，
评定为
先进单位
特发此状，以资鼓励
深圳湾科技发展有限公司
二〇一八年一月

通过本次检查评比，设计单位合同履约评价方面，先进单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司博森建筑设计研究院（深投控创智天地大厦建筑工程设计总承包合同），评定为“四季度设计合同履约先进单位”。最后一名：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司、泰思金建筑师事务所（深圳湾科技生态城 B-TEC 第四标段设计合同）。

（二）造价咨询单位

序号	项目名称	造价咨询单位	考核评分		履约评价	排名
			总分	评分		
1	深圳湾科技生态二区	深圳市海德伦工程咨询有限公司	100	87.6	良好	1
2	深圳湾科技生态一区	深圳市航建工程造价咨询有限公司	100	86.2	良好	2
3	创智天地大厦	深圳市航建工程造价咨询有限公司	100	85	良好	3
4	深圳湾创新科技中心	深圳市国晨造价咨询有限公司	100	84.7	良好	4
5	深圳湾科技生态四区	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	100	84.5	良好	5
6	深圳湾科技生态三区	深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司	100	83.6	良好	6

深圳市海德伦工程咨询有限公司（生态园项目二区）：
经我司二〇一七年第三季度造价类合同履约考核，
评定为
先进单位
特发此状，以资鼓励
深圳湾科技发展有限公司
二〇一七年十月



序号	项目名称	设计单位	考核评分		履约评价	排名
			总分	评分		
1	生态园项目二区	深圳市海德伦工程咨询有限公司	100	94.1	优秀	1
2	创新科技中心	深圳市国晨造价咨询有限公司	100	93.0	优秀	2
3	生态园项目一区	深圳市航建工程造价咨询有限公司	100	86.6	良好	3
4	生态园项目四区	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	100	85.0	良好	4
5	生态园项目三区	深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司	100	83.8	良好	5
6	创智天地大厦	深圳市航建工程造价咨询有限公司	100	81.0	良好	6

通过本次检查评比，造价咨询单位合同履约评价方面，**先进单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司（生态园项目二区）**，评定为“三季度造价咨询合同履约先进单位”。**最后一名：深圳市航建工程造价咨询有限公司（创智天地大厦）。**

（三）监理单位

监理单位合同履约检查评分，排名如下：

序号	项目名称	监理单位	考核评分		履约评价	排名
			考核总分	评分		
1	创新科技中心	东部监理	100	93.40	优秀	1
2	生态园项目三区	华西监理	100	92.92	优秀	2
3	生态园项目四区	首嘉监理	100	90.57	优秀	3
4	创智天地大厦	中海监理	100	89.08	良好	4

通过本次检查评比，监理单位合同履约评价方面，**先进单位：深圳市东部建设监理有限责任公司（创新科技中心）**，评定为“三季度监理合同履约先进单位”。**最后一名：深圳市中海监理有限**

- 3 -

深圳市海德伦工程咨询有限公司：
经我司二〇一六年第三季度合同履约考核，综合评比
第一名
特发此状，以资鼓励
二〇一六年十月

荣誉证书
深圳市海德伦工程咨询有限公司：
贵司在"深圳机场2015年协议供应商年度评审"中被评为"优秀协议供应商"，特发此证，以资鼓励！
深圳市机场股份有限公司
招标采购中心
二零一六年四月十八日

(四) 投标人党建先进证书

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司党支部：

被评为 2020 年度

先进党支部

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二一年五月二十七日

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司党支部：

被评为 2019 年度

先进党支部

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二〇年六月二十日

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司党支部：

被评为 2018 年度

先进党支部

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一九年七月一日

荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司党支部：

被评为 2017 年度

先进党支部

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一八年三月二十八日

荣誉证书

授予：吴慧燕 同志优秀党务工作者称号。

特发此证，以资鼓励。

中共深圳市社会组织委员会
二〇一九年七月

荣誉证书

余　瑾同志：

被评为2020年度

优秀党务工作者

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会
二〇二一年五月二十七日

荣誉证书

在深圳市造价工程师协会党委“党在我心中”诗词朗诵会中，荣获

最佳创意奖

特此表彰。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一九年七月二十六日

荣誉证书

余　瑾同志：

被评为2019年度

优秀党务工作者

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二〇年六月二十日

荣誉证书

余 瑾同志：

被评为2018年度

优秀党务工作者

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一九年七月一日

荣誉证书

贺 永同志：

被评为2019年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二〇年六月二十日

荣誉证书

贺 永同志：

被评为2018年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一九年七月一日

荣誉证书

贺 永同志：

被评为2017年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一八年三月二十八日

荣誉证书

张 灿同志：

被评为2019年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二〇年六月二十日

荣誉证书

贺道治同志：

被评为2018年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一九年七月一日

荣誉证书

贺道治同志：

被评为2020年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二一年五月二十七日

荣誉证书

贺道治 同志：

在庆祝建党100周年“知党史、悟思想、铭责任”

党史知识竞赛中荣获

三等奖

特发此证，以资鼓励。

中共深圳市造价工程师协会委员会　中共深圳市建设工程造价管理站支部委员会

二〇二一年六月二十五日

荣誉证书

余瑾同志：

在深圳市造价工程师协会党委举办的“学习贯彻十九大精神”征文比赛中，荣获

优 秀 奖

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一七年十一月二十九日

荣誉证书

贺永同志：

在深圳市造价工程师协会党委举办的“学习贯彻十九大精神”征文比赛中，荣获

优 秀 奖

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇一七年十一月二十九日

(五) 投标人社会责任情况

1. 援建四川地震灾区过渡安置房工程

荣誉证书

授予王建林同志

抗震救灾先进个人

荣誉称号

中华人民共和国住房和城乡建设部

二〇〇八年九月

援建四川地震灾区过渡安置房工程

先进集体

深圳市援建四川地震重灾区过渡安置房领导小组

二〇〇八年七月

保质保量按期完成建设任务

深圳14家援建企业受表彰

深圳特区报讯 为倒扬深圳对口援建企业无私奉献的精神及作出的突出贡献，甘肃省政府日前作出决定，对深圳市英龙建安(集团)有限公司等14户援建企业予以表彰，授予"深圳对口支援5·12汶川特大地震甘肃灾后重建优秀企业"的荣誉称号，并向其颁发奖牌。

甘肃省人民政府日前发布表彰决定表示，"5·12"汶川特大地震发生后，深圳市积极响应党中央、国务院的号召，对口支援甘肃省重灾区文县、武都区、康县、舟曲县的灾后重建工作。两年多来，深圳市在受国际金融危机影响，自身发展遇到困难的情况下，急灾区之所急，想灾区之所想，帮灾区之所需，精心组织，全力以赴开展对口支援灾后重建工作，取得了显著的成效。深圳市援建企业在深圳市委、市政府及深圳市援建前方指挥部领导下，发扬风格，无私贡献，以高度的责任感、使命感，组织精干的施工力量，克服各种困难，高标准、快节奏地推进各项重建工作，保质保量地按期完成了"交钥匙"项目的建设任务。目前，深圳市直援援建的24个项目已全部竣工，为甘肃省抗震灾区灾后重建作出了巨大贡献，为灾区留下了宝贵的精神财富和物质财富。（速文）

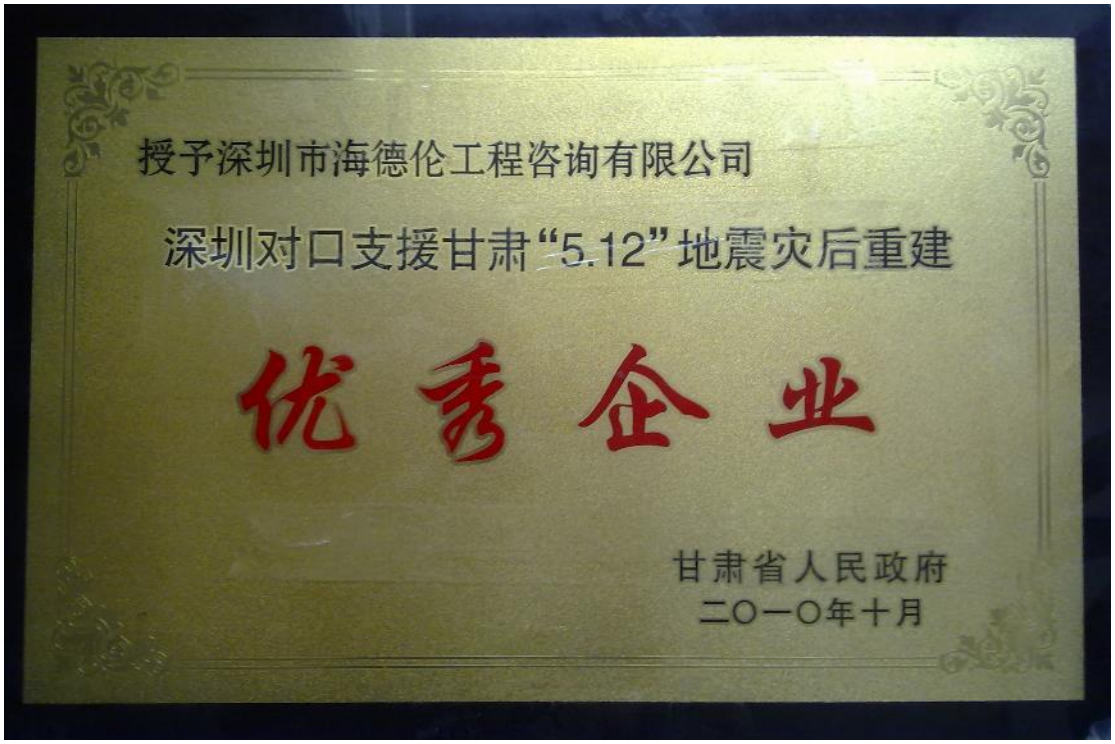
武都第四中学的孩子们在帐篷地笑着。

相关链接

深圳对口支援5·12汶川特大地震甘肃灾后重建优秀企业名单

1	深圳市英龙建安(集团)有限公司
2	中铁一局集团有限公司
3	中铁二局股份有限公司
4	深圳市鹏城建筑集团有限公司
5	深圳市越众(集团)股份有限公司
6	深圳市路桥建设集团公司
7	深圳中铁二局工程有限公司
8	遂江市第四建筑工程有限公司
9	深圳市勘察测绘院有限公司
10	深圳市建筑设计研究总院有限公司
11	深圳市海德伦工程咨询有限公司
12	深圳市深建建设监理公司
13	深圳市英来建设监理有限公司
14	广东广宝建工程技术设计咨询有限公司

2. 对口支援甘肃“5.12”地震灾后重建



援建甘.川地震灾区
先进单位
深圳市监理工程师协会
二〇〇八年十二月

3. 对口支援新疆建设工程

证 书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

在2010年度的评优中，被评为深圳市造价工程师协会援疆建设先进单位，特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一一年三月二十五日

二〇一〇年度行业

援疆建设先进单位

深圳市造价工程师协会

二〇一一年三月

喀 什 市 建 设 局

关于表彰深圳市海德伦工程咨询有限公司的决定

各有关单位:

2015 年，我市建设工程造价咨询企业严格遵守国家有关法律法规，自觉履行行业自律，客观公平，规范执业，各项工作都取得了较大的成绩。根据《喀什市工程造价咨询企业考核管理办法》，经过严格检查考评，并结合相关规定，决定对深圳海德伦工程咨询有限公司进行表彰。

深圳市海德伦工程咨询有限公司自援疆以来，除完成政府安排的正常援疆工作外，积极主动参与了喀什地区定额（单位估价表）的编制工作，负责了喀什市价格信息采集、编制、评审工作，为规范和提升我市工程造价管理水平做出了一定贡献。

经研究，我局决定给深圳市海德伦工程咨询有限公司予以表彰，希望深圳市海德伦工程咨询有限公司再接再厉，继续支持援疆事业，继续为我市造价咨询行业发挥表率作用。希望全市工程造价咨询企业和造价执（从）业人员，要以深圳海德伦工程咨询有限公司为榜样，与时俱进、开拓创新，共同推进我市造价咨询业又好又快发展。

二〇一六年三月八日

قەشقەر شەھەرلىك ئولتۇراق ئۆي ۋە شەھەر يېزا قۇرۇلۇش ئىدارىسى ھۆججىتى

喀什市住房和城乡建设局文件

喀市建发〔2014〕16号

感 谢 信

深圳市住房和建设局：

为深入贯彻落实中央新疆工作座谈会精神，在深圳市人民政府和喀什市人民政府共同推动下，2011年6月28日在第七届“喀交会”上两局主要领导签订了《深喀共建喀什市工程招投标信息平台框架协议》。三年来，贵局领导高度重视援疆工作，积极推进信息平台对口援建工作，2014年10月16日，喀什市价格信息平台顺利通过竣工验收。

“价格信息平台”的启用、运行和建设工程价格信息的发布，标志着喀什市建设工程造价管理工作和信息化建设迈上了

一个新台阶，对喀什特区的大开发、大建设、大发展具有十分重要的意义。三年援建以来，廷忠局长等领导多次深入喀什调研、指导平台建设工作，深圳援喀工作组何文组长及赛绪志、胡毅军、刘友刚等同志前后十多次赴喀开展工作，在喀什市建设工程价格信息制度建立、造价网站创建、价格信息平台建设、《喀什市建设工程价格信息》编辑发行、专业人员培训、系统联网试运行等多个环节给予了全方位支持，深圳市建设工程造价管理站、深圳市海德伦工程咨询有限公司，深圳市斯维尔科技有限责任公司都给予了全方位帮扶指导，在此一并表示衷心感谢。

同步开展的“招投标信息平台”建设也取得了重大进展，顺利通过了中期验收。在此对负责招投标信息平台援建工作的深圳市建设工程交易服务中心、深圳市海德伦工程咨询有限公司、北京筑龙信息技术有限责任公司表示衷心感谢，并希望深喀双方紧密协作，做好信息平台后续建设工作。

二〇一四年十二月十五日

荣誉证书

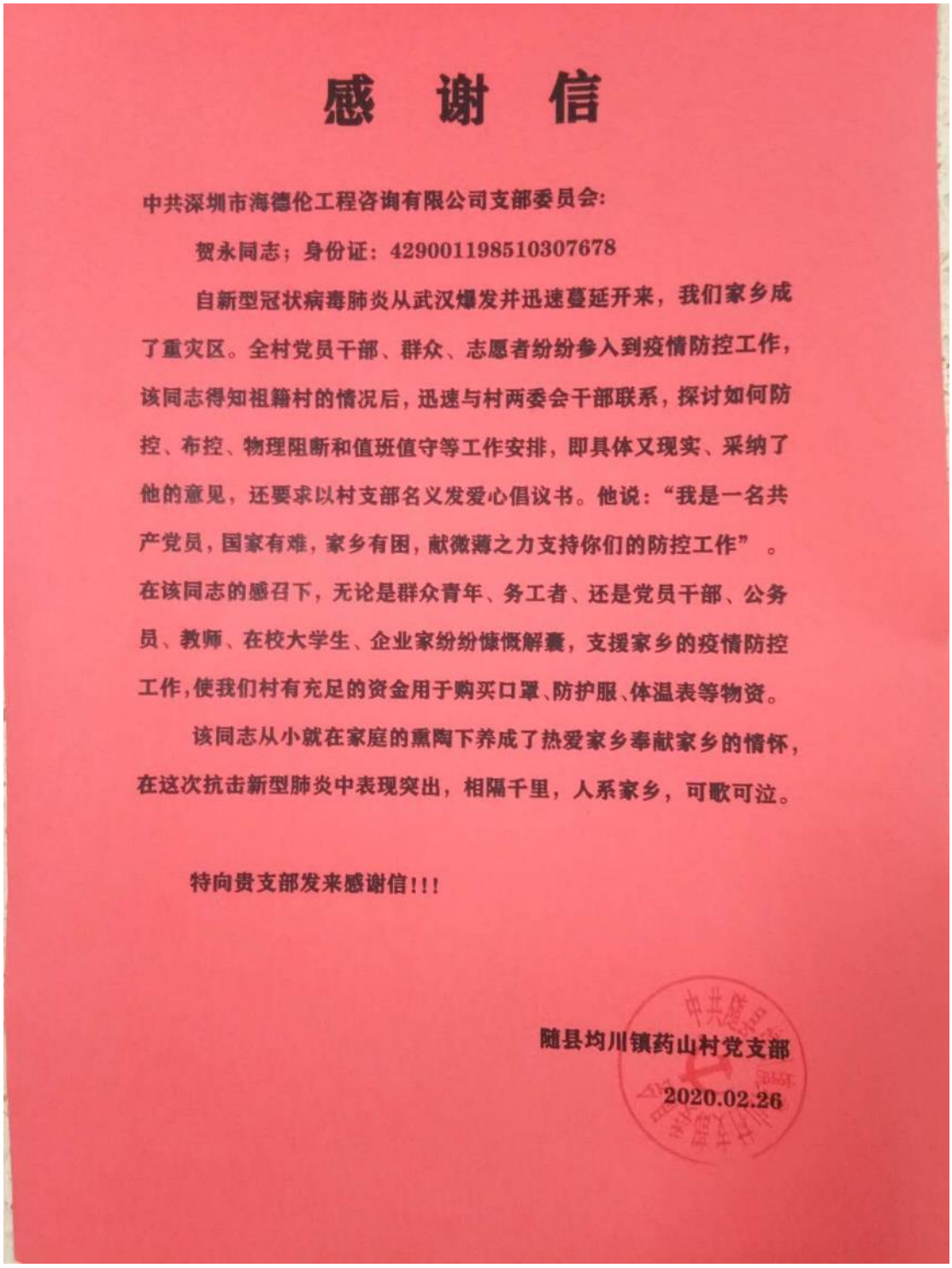
深圳市海德伦工程咨询有限公司：

在2012年招标代理工作中成绩优异，被评为招标代理先进企业，特发此状，以资鼓励。

喀什市住房和城乡建设局党委　　喀什市住房和城乡建设局

二〇一三年一月二十八日

4. 扶贫捐助



感　谢　信

中共深圳市海德伦工程咨询有限公司支部委员会:

贺永同志；身份证：429001198510307678

自新型冠状病毒肺炎从武汉爆发并迅速蔓延开来，我们家乡成了重灾区。全村党员干部、群众、志愿者纷纷参入到疫情防控工作，该同志得知祖籍村的情况后，迅速与村两委会干部联系，探讨如何防控、布控、物理阻断和值班值守等工作安排，即具体又现实、采纳了他的意见，还要求以村支部名义发爱心倡议书。他说："我是一名共产党员，国家有难，家乡有困，献微薄之力支持你们的防控工作"。在该同志的感召下，无论是群众青年、务工者、还是党员干部、公务员、教师、在校大学生、企业家纷纷慷慨解囊，支援家乡的疫情防控工作,使我们村有充足的资金用于购买口罩、防护服、体温表等物资。

该同志从小就在家庭的熏陶下养成了热爱家乡奉献家乡的情怀，在这次抗击新型肺炎中表现突出，相隔千里，人系家乡，可歌可泣。

特向贵支部发来感谢信!!!

随县均川镇药山村党支部

2020.02.26

深圳市海德伦工程咨询有限公司
扶贫开发
情系百姓
中共深圳市纪委办公厅
陆丰市陂洋镇人民政府
二〇一四年七月

捐赠证书
Donation certificate

尊敬的深圳市海德伦工程咨询有限公司：

您向我会捐赠人民币伍仟元整（5000元），用于支持"三区三洲"扶贫项目。感谢您的慈心善行，谨向您致以崇高敬意！

慈善是投资我们人类未来的最佳选择，人人公益，深爱慈善，以爱共建幸福家园！

深圳市慈善会

2019年8月28日

SHENZHEN CHARITY FEDERATION
深圳市慈善会

感 谢 信

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

我们是湖北省随州市均川镇高皇庙村享来乐养老院，今天我们怀着无比激动的心情，我代表全体院内住养老人向贵公司及党支部表示深切的感谢。真心感谢你们为院内老人捐赠健身器材，让老年人增加了活动内容，将温暖带给老人，使老人们倍感温暖，让他们真正感受到生活在祖国温暖的大家庭，真是幸福快乐。

物品有价，情无价。你们送来的不光是物品，更重要的是给我们老人送来了一片爱心，一片阳光，让老人们深感开心、温暖。我们决心将你们的善举作为鞭策，激励我们把服务老人工作做得更好。最后我们衷心祝愿各位爱心人士工作顺意、身体健康、万事如意！

随州市均川镇高皇庙村享来乐养老院

2019 年 10 月 05 日

(六) 投标人参编的标准规范及课题研究等情况

名称	委托方	时间
市政工程消耗量标准	深圳市住房和建设局	2024.11
安装工程消耗量定额	深圳市住房和建设局	2020.11
深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准	深圳市物业管理服务促进中心	2021.2
《工程项目管理》教材	武汉理工大学	2021
安装工程消耗量定额	深圳市住房和建设局	2020.11
全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额 2011 年喀什地区单位估价表	喀什地区住房和城乡建设局 喀什地区发展和改革委员会	2012.3
新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额 2011 年喀什地区单位估价表	喀什地区住房和城乡建设局 喀什地区发展和改革委员会	2012.3
全国统一安装工程预算定额 2011 年喀什地区单位估价表	喀什地区住房和城乡建设局 喀什地区发展和改革委员会	2012.3
BOT 招标文件示范文本编制	深圳市建设工程交易服务中心	2014.10
喀什市工程招投标信息平台应用监测	深圳市住房和建设局	2013.9
喀什市建设工程价格信息采编出版咨询服务	深圳市住房和建设局	2013.9
建设工程招标实务	深圳市建设工程交易服务中心/ 深圳市监理工程师协会	2007.12
工程建设基本知识及招标交易流程	深圳市建设工程交易服务中心/ 深圳市监理工程师协会	2007.12
深圳市建设工程造价成果文件编审指引	深圳市建设工程造价管理站	2006.12
建筑装饰专业综合实训	武汉理工大学	2005
深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）	深圳市建设工程造价管理站	2003.

A. 市政工程消耗量标准

深圳市工程建设地方标准 SJG

SJG 181.7 – 2024

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第七册　电力通道、通信管道及照明工程

2024-11-15 发布　　2024-12-20 实施

深　圳　市　住　房　和　建　设　局　　发布

深圳市工程建设地方标准

市政工程消耗量标准

Consumption Standard for Municipal Engineering

第七册　电力通道、通信管道及照明工程

SJG 181.7－2024

2024　深　圳

前　言

根据《深圳市住房和建设局关于发布〈2022 年度深圳市工程建设地方标准制修订计划项目(第一批)〉的通知》的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外先进标准，结合深圳市工程实际，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准共分八册，包括：第一册道路工程；第二册桥涵工程；第三册隧道工程；第四册给水排水管网工程；第五册水处理工程；第六册燃气工程；第七册电力通道、通信管道及照明工程；第八册交通工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成，按章、节、子目顺序排列。本册附录包括附录 A 材料、机械台班参考价格表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责技术内容的解释。本标准实施过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本标准参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：王枝枝　许尔淑　钟文龙　罗曙光　王兴文　周崇莉　陈思萍　谢亚旗　钟益琼　龚　甜

本标准主要审查人员：陆卫东　黎晓燕　亢娟利　常　亮　杨振宇　代兴华　任晓飞

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗曙光　　社保电脑号：605099470　　身份证号码：362429197610300O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60013558	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	[illegible]	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				38600.0	20000.0			13880.0	5000.0			1250.0		[illegible]		[illegible]	344.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e56d34086894 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

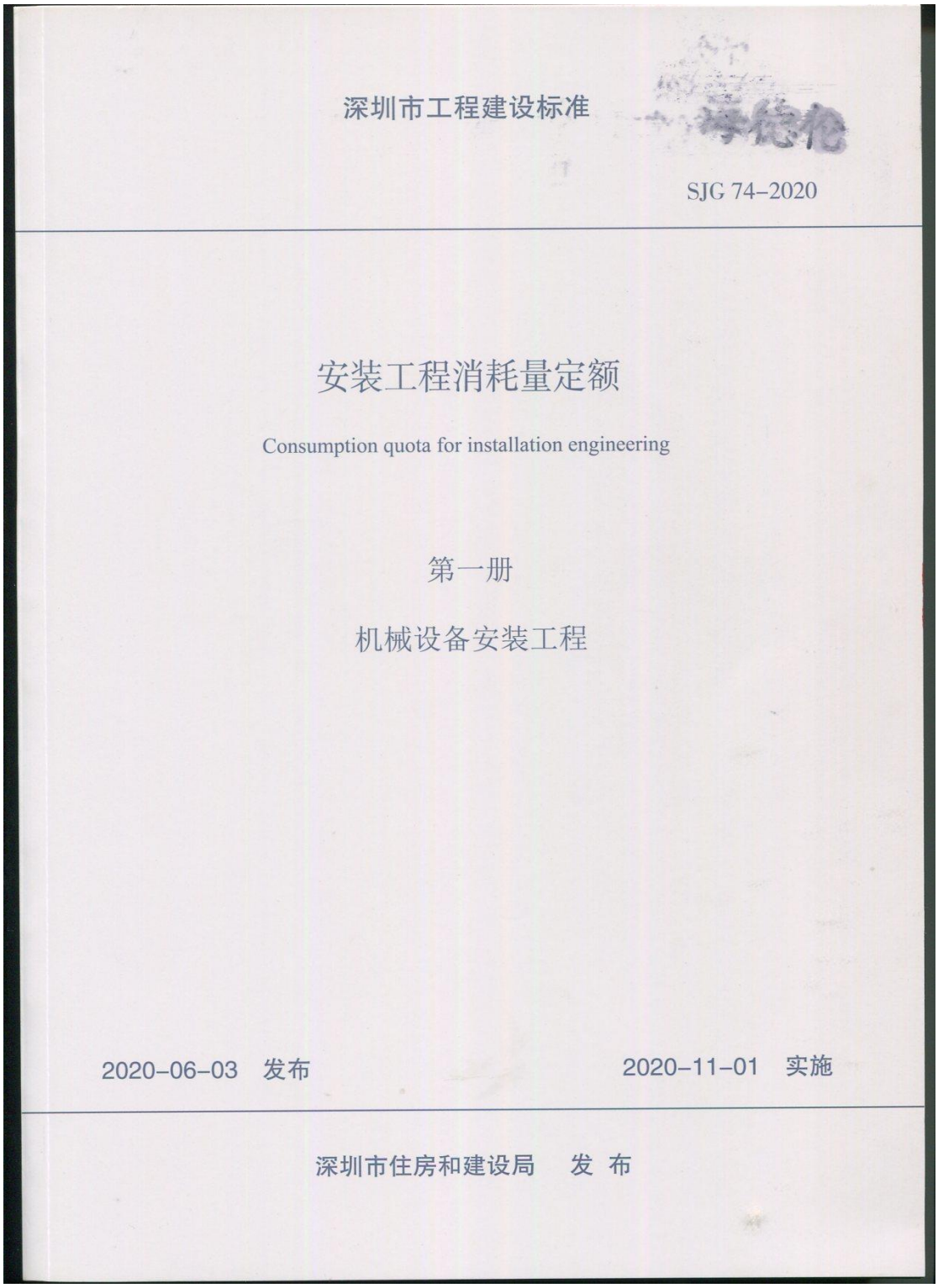
单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月19日

B. 安装工程消耗量定额



深圳市工程建设标准

SJG 74–2020

安装工程消耗量定额

Consumption quota for installation engineering

第一册

机械设备安装工程

2020–06–03 发布　　2020–11–01 实施

深圳市住房和建设局　发 布

深圳市工程建设标准

安装工程消耗量定额

Consumption quota for installation engineering

SJG 74—2020

第一册

机械设备安装工程

批准部门：深圳市住房和建设局
施行日期：2020年11月01日

中国建筑工业出版社
2020 北京

深圳市住房和建设局文件

深建设〔2020〕10号

深圳市住房和建设局关于发布《安装工程消耗量定额》的通知

各有关单位:

现批准《安装工程消耗量定额》为深圳市工程建设标准，编号为SJG74-2020，自2020年11月1日起实施。原《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》同时废止。

特此通知。

深圳市住房和建设局

2020年6月3日

前　言

根据深圳市《2018年城市建设与管理领域深圳标准建设工作计划》和深圳市住房和建设局《关于印发2018年打造深圳标准工作任务分解表的通知》的要求，编制组在《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》的基础上，结合我市安装工程实际，通过深入调研、广泛征求意见完成了《安装工程消耗量定额》。

本定额共分十一册，包括：第一册机械设备安装工程；第二册电气设备安装工程；第三册热力设备安装工程；第四册建筑智能化系统设备安装工程；第五册静置设备与工艺金属结构制作安装工程；第六册工业管道工程；第七册消防工程；第八册给排水、燃气工程；第九册通风空调工程；第十册自动化控制仪表安装工程；第十一册刷油、防腐蚀、绝热工程及配套工程。各册由总则、章和附录组成；其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。

本定额由深圳市住房和建设局提出并业务归口，深圳市住房和建设局批准发布。深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。本定额在执行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411，邮编518031，联系方式：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本定额主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本定额参编单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

软　件　支　持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：许尔淑　颜　斌　张红标　钟文龙　陈南玲　周燕飞　王枝枝
谢亚旗　杨中保　卢　岭　夏杰龙　吕红莲　孟　蒙　吴　磊
刘汉栋　王　俊　张家纬　冯　群　林伟旭　邓毅明　汤志杰

主要审查人员：彭　蔚　宋国勇　杜万云　杨玉平　李　瑾

本定额业务归口单位主要指导人员：肖　民　王敬军　刘衍伟　罗　菲　张　懿

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉栋　　社保电脑号：501373550　　身份证号码：370111196205183919　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	05	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	8348	50.09	16.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	06	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	8348	50.09	16.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	07	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	08	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	09	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	10	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	11	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	12	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	01	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	02	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2021	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 338fa6814df7987f ）核查。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 个人账号余额：

养老个人账户余额：52920.05　其中：个人缴交（本+息）：46112.08　单位缴交划入（本+息）：6807.97　转入金额合计：0.0

医疗个人账户余额：0.0

7. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

8. 单位编号对应的单位名称：

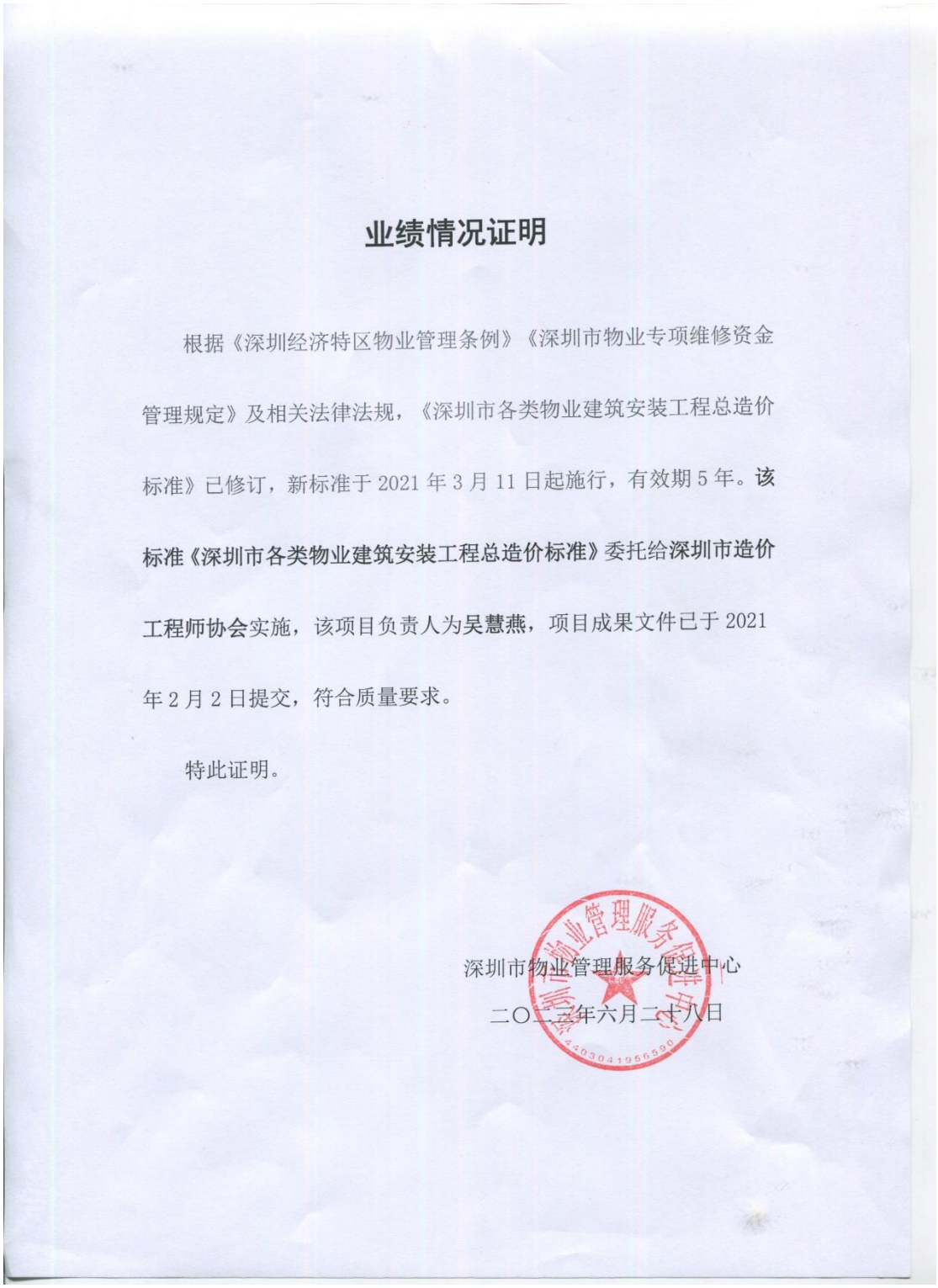
单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2021年7月5日

社保费缴纳清单
证明专用章

C. 深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准



业绩情况证明

根据《深圳经济特区物业管理条例》《深圳市物业专项维修资金管理规定》及相关法律法规，《深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准》已修订，新标准于 2021 年 3 月 11 日起施行，有效期 5 年。**该标准《深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准》**委托给**深圳市造价工程师协会**实施，该项目负责人为**吴慧燕**，项目成果文件已于 2021 年 2 月 2 日提交，符合质量要求。

特此证明。

深圳市物业管理服务促进中心

二〇二二年六月二十八日

深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准

委托单位：深圳市物业管理服务促进中心

参编单位：深圳市造价工程师协会

主要负责：　　吴慧燕　张燕燕

日　　期：二0二一年二月二日

深圳市物业管理服务促进中心：

据2020年3月1日起施行的《深圳经济特区物业管理条例》（以下简称条例）第九十条规定，首期归集的专项维修资金由建设单位按照物业项目建筑安装工程总造价的百分之二，在办理该物业项目不动产首次登记前一次性划入制定的物业专项维修资金专户。市住房和建设部门应当根据物业不同类型，分别制定各类物业建筑安装工程总造价标准。根据《条例》和贵中心要求，我协会进行了项目建安工程总造价标准的制定，请予审定。

深圳市造价工程师协会

2021年02月02日

1

（以此为准）

深圳市住房和建设局文件

深建物管〔2021〕7号

深圳市住房和建设局关于印发《深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准》的通知

各有关单位:

根据《深圳经济特区物业管理条例》《深圳市物业专项维修资金管理规定》及相关法律法规，结合我市实际，我局修订了《深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准》，现予印发。有关事项如下:

一、本标准作为我市首期归集的专项维修资金的交存依据。

二、本标准自2021年3月11日起施行，有效期5年。凡在2021年3月10日后竣工的物业项目，均按本标准交存物业专项维修资金。

深圳市住房和建设局

2021年3月10日

深圳市各类物业建筑安装工程总造价标准

序号	物业类型			每平方米造价标准（元/㎡）	备注
1	住宅	不带电梯		3480	
		带电梯	40层以下	4253	
			40层及以上	5694	
2	商业及办公用房	40层以下		7194	
		40层及以上		8298	
3	工业用房			2363	
4	教育医疗科研及其他用房			5032	
5	共用部位及其他设施	地下停车场		3833	
		除地下停车场以外其他设施		2174	

注：有关物业类型的含义和范围详见备注。

D. 《工程项目管理》教材

“十三五”职业教育国家规划教材
“十二五”职业教育国家规划教材
经全国职业教育教材审定委员会审定
普通高等教育“十一五”国家级规划教材
普通高等教育“十三五”住建部规划教材
普通高等教育“十二五”住建部规划教材
高职高专教育土建类专业系列教材
工程项目管理(第5版)
主编 危道军
武汉理工大学出版社

内 容 提 要

本书是高职高专教育土建类专业系列教材之一。本书根据全国高职高专教育土建类专业教学大纲的要求，按照最新的《建设工程项目管理规范》(GB/T 50326—2017)、《建设项目工程总承包管理规范》(GB/T 50358—2017)、《建设工程施工合同(示范文本)》(GF—2021—0201)组织编写，主要内容包括：工程项目管理概论、工程项目组织管理、工程项目范围管理与管理规划、工程项目采购与合同管理、工程项目进度管理、工程项目质量管理、工程项目职业健康安全与环境管理、工程项目成本管理、工程项目资源与信息管理、工程项目风险与沟通管理、工程项目收尾管理等。

本书可作为高等职业技术院校建筑施工技术专业、工程管理专业、工程造价专业的通用教材，也可作为土建类各相关专业的选用教材及行业岗位的培训教材。

图书在版编目(CIP)数据

工程项目管理/危道军主编. —5 版. —武汉：武汉理工大学出版社，2022.1
ISBN 978-7-5629-6545-9

Ⅰ.工… Ⅱ.①危… Ⅲ.①工程项目管理 Ⅳ.①F284

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2022)第 006597 号

项目负责人：张淑芳 戴皓华　　责 任 编 辑：戴皓华
责 任 校 对：丁 冲　　装 帧 设 计：芳华时代
出 版 发 行：武汉理工大学出版社
社　　址：武汉市洪山区珞狮路 122 号
邮　　编：430070
网　　址：http://www.wutp.com.cn
经　　销：各地新华书店
印　　刷：武汉市籍缘印刷厂
开　　本：787×1092　1/16
印　　张：18.75
字　　数：474 千字
版　　次：2022 年 1 月第 5 版　2004 年 5 月第 1 版
印　　次：2022 年 1 月第 1 次印刷　总第 29 次印刷
印　　数：3000 册
定　　价：48.00 元

凡购本书，如有缺页、倒页、脱页等印装质量问题，请向出版社发行部调换。
本社购书热线电话：027-87384729　87391631　87165708(传真)

·版权所有　盗版必究·

“十三五”职业教育国家规划教材
“十二五”职业教育国家规划教材
普通高等教育“十一五”国家级规划教材
普通高等教育“十三五”住建部规划教材
普通高等教育“十二五”住建部规划教材
高职高专教育土建类专业系列教材

工程项目管理

（第5版）

主　编　危道军
副主编　吴慧燕　李　娟　顾　娟

武汉理工大学出版社
·武　汉·

第5版前言

工程项目管理是土建施工类专业和工程管理类专业的一门专业核心课程。它主要从建筑施工的角度介绍施工项目管理过程中的组织和管理问题，其内容涵盖项目管理的诸多方面。通过本课程的学习，学生能够掌握项目管理的方法和手段，能够综合运用所学的技术与管理方法从事施工项目管理活动，初步具备工程项目管理的能力。

本书自2004年第1版出版以来，相继被遴选为土建类高等职业教育专业委员会推荐教材，被评为普通高等教育“十一五”国家级规划教材、普通高等教育“十二五”住建部规划教材、“十二五”职业教育国家规划教材，2020年又成功入选“十三五”职业教育国家规划教材。利用这次再版的机会，编者结合职业教育课程思政的要求，以及建筑行业新技术、新工艺、新规范、新标准等，进行了全面修订。本次修订的重点是：

1. 为落实立德树人根本任务，系统地设计并融入了思政元素。将土建施工类专业精神、职业精神和工匠精神融入教材内容，强化职业素养的养成和专业技术的积累，以适应建筑行业施工现场管理人员成长规律。

2. 对接产业转型升级需要，结合装配式、BIM、智能建造、智慧工地等新业态、新岗位需求，审视和阐述传统建筑施工，以适应建筑行业技术进步的需要。

3. 更新调整资源，融合“1＋X”证书教学内容。在原有资源的基础上，积极适应“1＋X”证书制度试点需要，做到“岗课赛证”融通。

4. 按照新规范，订正了有关的概念和定义，对已过时的内容进行了删减。

应当着重指出的是，在本书第4版以及本次修订时都进行了信息化资源建设，发挥数字化资源对人才培养的积极作用，实现了“以纸质化教材为载体，以信息化技术为支撑，两者相辅相成”的目的。

本书由湖北城市建设职业技术学院危道军主编并修订全书，深圳市海德伦工程咨询有限公司吴慧燕和湖北城市建设职业技术学院李娟、顾娟任副主编，参加本书资料收集整理和修订工作的还有吴慧燕、李娟、顾娟以及湖北建院刘红霞、岳晓瑞、石慧，湖北亚太建设集团赵阳等。教材资源建设由危道军主持，李娟、金幼君、袁明、危莹、李华珍、刘红霞以及杭州品茗安控信息技术股份有限公司章立鹏、贺孟阳、伍青峰等参与了建设和部分资料收集工作。本书编写过程中，得到了湖

北城市建设职业技术学院、深圳市海德伦工程咨询有限公司、武汉建工集团、湖北山河集团等的大力支持，在此表示衷心的感谢。

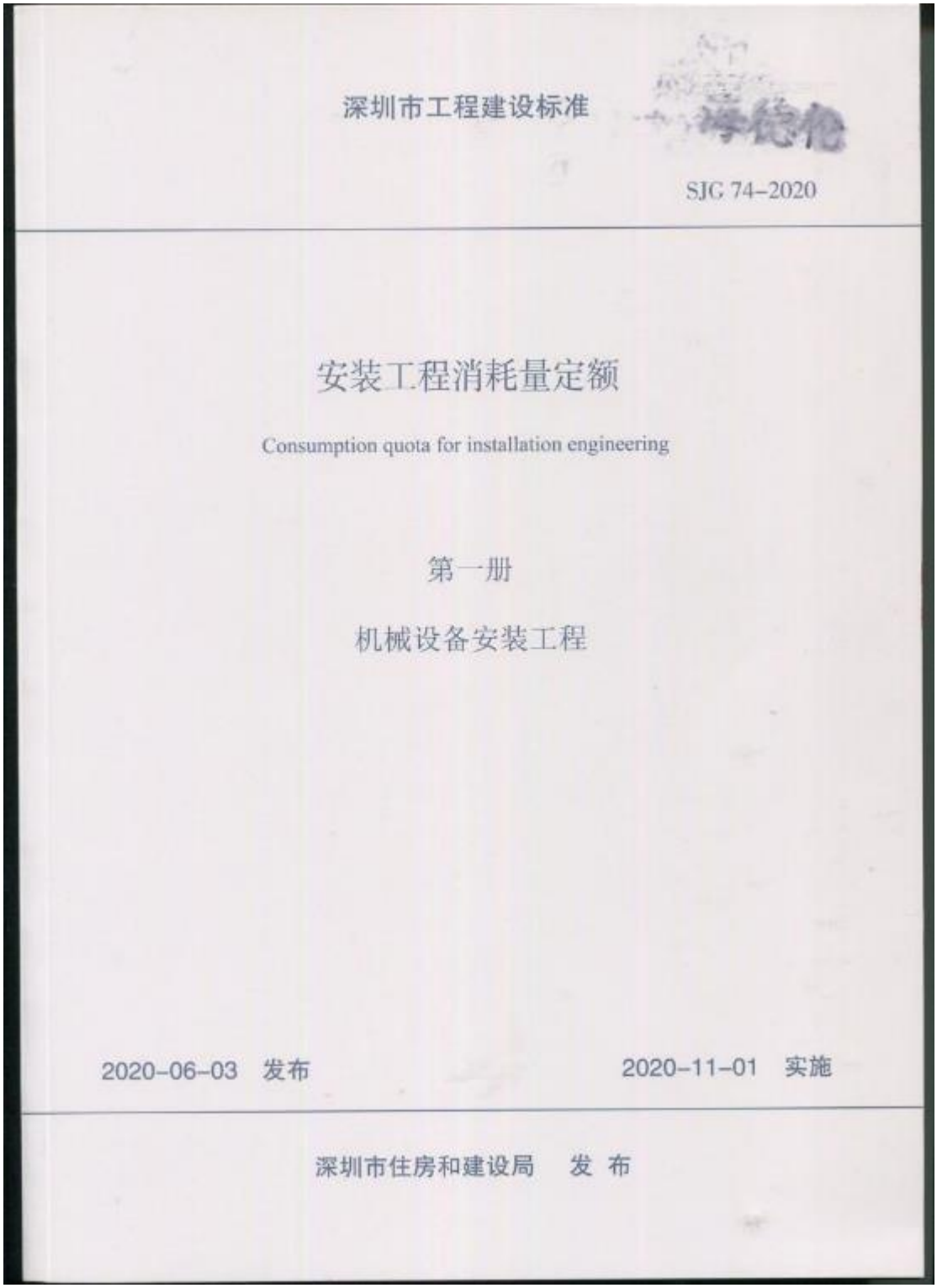
在本书的编写过程中，编者参考了许多国内外工程项目管理的成功案例，吸取了不少经验，也引用了一些专家学者的精辟论述和见解，在此一并表示衷心的感谢。由于修订时间仓促，编者水平有限，书中难免存在不足之处，敬请读者批评指正。

本书信息化云习题，请用手机扫描封四有涂层的二维码，点击左下角“课程”，选择本书中的“作业”项，或登录“理工图书网 www. wutp. com. cn 的‘理工学苑’后”学习与练习，有问题请拨打 13971389897 咨询。

编　者

2021 年 12 月

E. 安装工程消耗量定额


深圳市工程建设标准

SJG 74-2020

安装工程消耗量定额

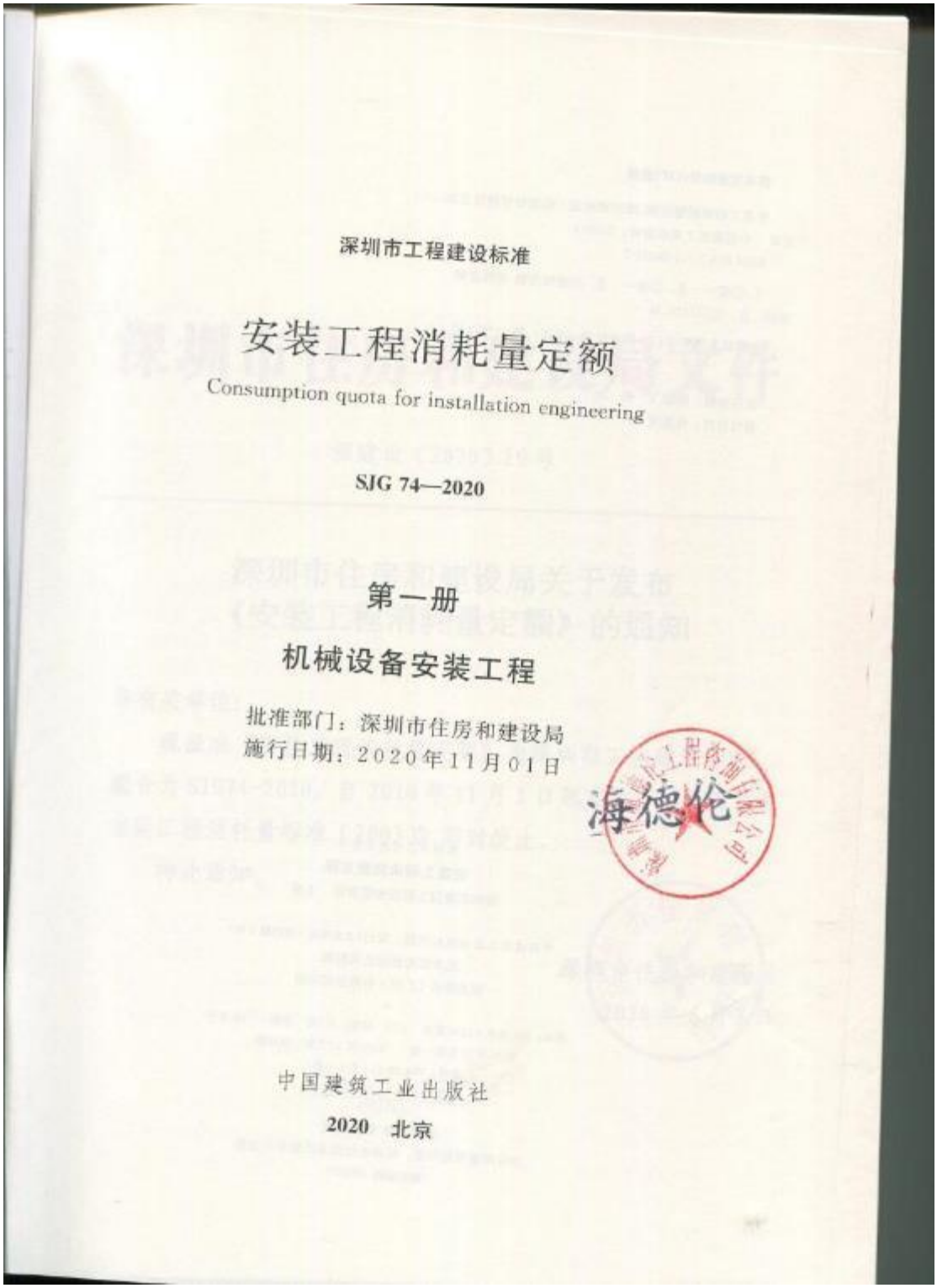
Consumption quota for installation engineering

第一册

机械设备安装工程

2020-06-03 发布　　2020-11-01 实施

深圳市住房和建设局 发布



深圳市工程建设标准

安装工程消耗量定额

Consumption quota for installation engineering

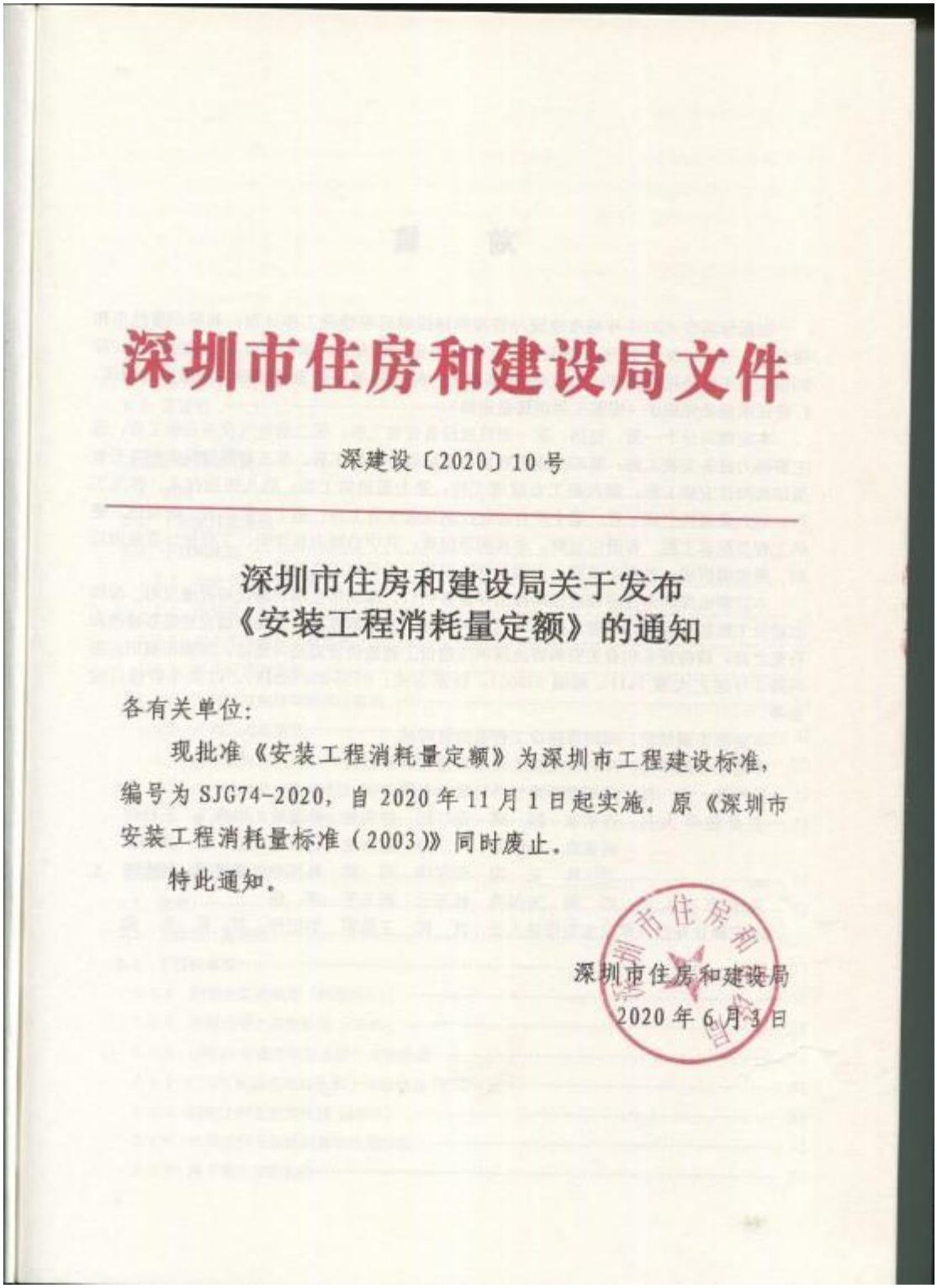
SJG 74—2020

第一册

机械设备安装工程

批准部门：深圳市住房和建设局
施行日期：2020年11月01日

中国建筑工业出版社
2020 北京



深圳市住房和建设局文件

深建设〔2020〕10号

深圳市住房和建设局关于发布《安装工程消耗量定额》的通知

各有关单位：

现批准《安装工程消耗量定额》为深圳市工程建设标准，编号为SJG74-2020，自2020年11月1日起实施。原《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》同时废止。

特此通知。

深圳市住房和建设局

2020年6月3日

前　言

根据深圳市《2018年城市建设与管理领域深圳标准建设工作计划》和深圳市住房和建设局《关于印发2018年打造深圳标准工作任务分解表的通知》的要求，编制组在《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》的基础上，结合我市安装工程实际，通过深入调研、广泛征求意见完成了《安装工程消耗量定额》。

本定额共分十一册，包括：第一册机械设备安装工程；第二册电气设备安装工程；第三册热力设备安装工程；第四册建筑智能化系统设备安装工程；第五册静置设备与工艺金属结构制作安装工程；第六册工业管道工程；第七册消防工程；第八册给排水、燃气工程；第九册通风空调工程；第十册自动化控制仪表安装工程；第十一册刷油、防腐蚀、绝热工程及配套工程。各册由总则、章和附录组成；其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。

本定额由深圳市住房和建设局提出并业务归口，深圳市住房和建设局批准发布。深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。本定额在执行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411，邮编518031，联系方式：0755-83788214），以供今后修订时参考。

本定额主编单位：深圳市建设工程造价管理站

本定额参编单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

软　件　支　持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：许尔淑　颜　斌　张红标　钟文龙　陈南玲　周燕飞　王枝枝
谢亚旗　杨中保　卢　岭　夏杰龙　吕红莲　孟　蒙　吴　磊
刘汉栋　王　俊　张家纬　冯　群　林伟旭　邓毅明　汤志杰

主要审查人员：彭　崭　宋国勇　杜万云　杨玉平　李　瑾

本定额业务归口单位主要指导人员：肖　民　王敬军　刘衍伟　罗　菲　张　露

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉栋　　社保电脑号：601373550　　身份证号码：370111196205183919　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	05	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	8348	50.09	16.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	06	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	8348	50.09	16.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	07	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	08	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	09	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	10	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	11	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	12	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	01	60013558	3000.0	390.0	240.0	2	9309	55.86	18.62	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	02	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	9309	23.27	18.62	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60013558	3000.0	0.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2021	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6
2021	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	2	10646	63.88	21.29	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	15.4	6.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 338fa6814df7987f ）核查。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 个人账号余额：

养老个人账户余额：52920.05　其中：个人缴交（本+息）：46112.08　单位缴交划入（本+息）：6807.97　转入金额合计：0.0
医疗个人账户余额：0.0

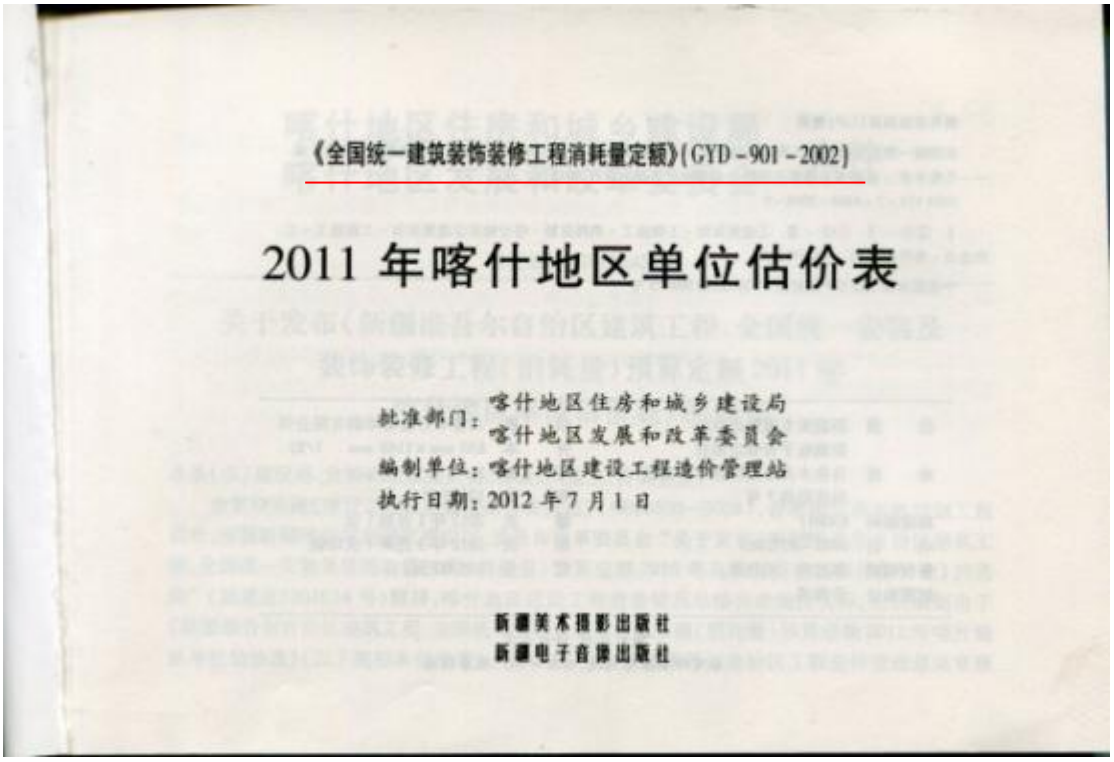
7. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

8. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2021年7月5日
社保费缴纳清单
证明专用章

F. 全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额 2011 年喀什地区单位估价表

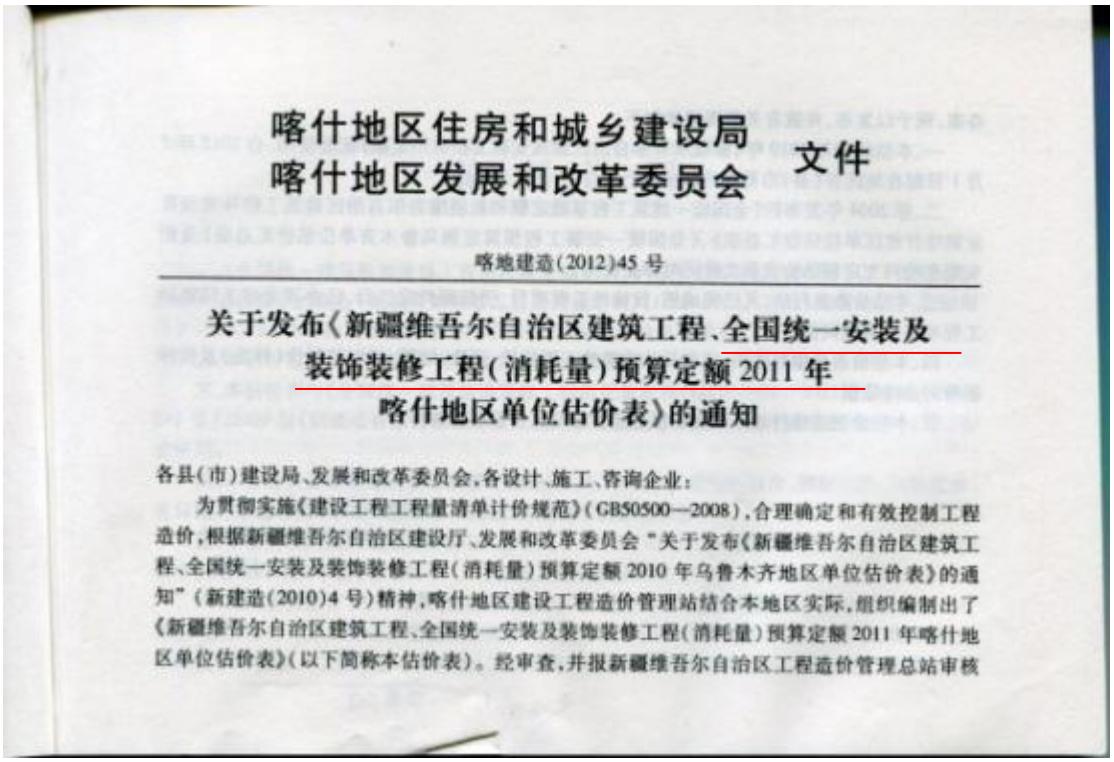


《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额》(GYD-901-2002)

2011 年喀什地区单位估价表

批准部门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
编制单位：喀什地区建设工程造价管理站
执行日期：2012 年 7 月 1 日

新疆美术摄影出版社
新疆电子音像出版社



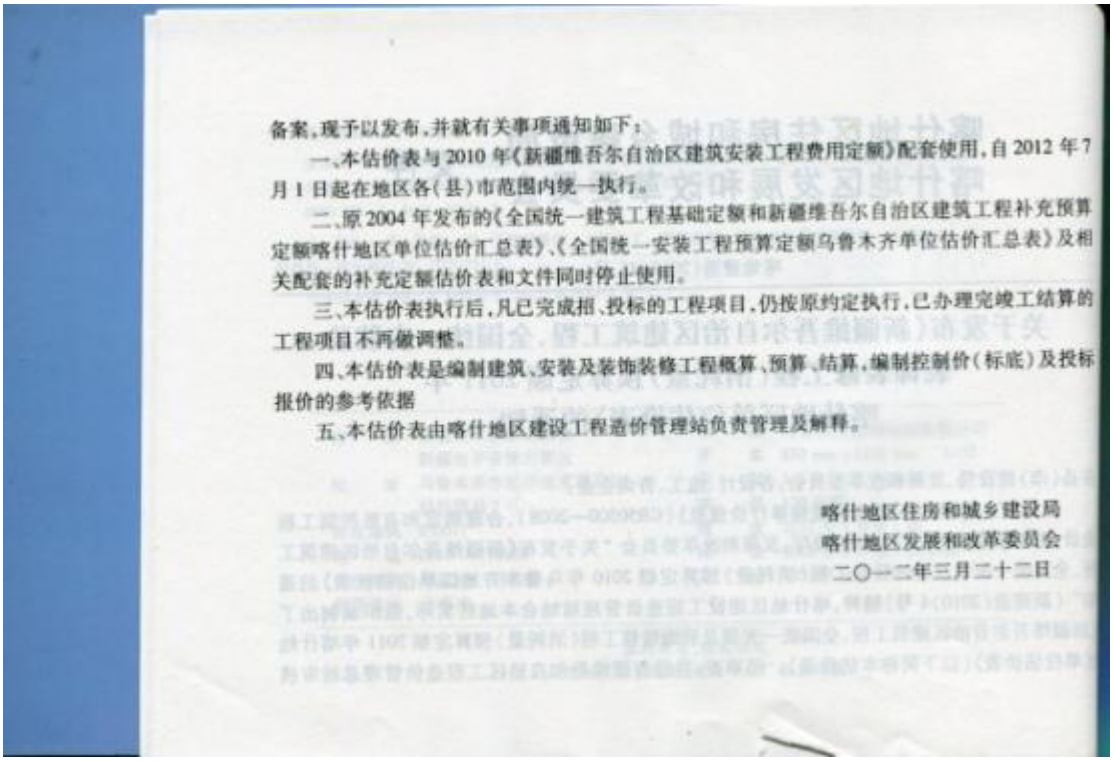
喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会 文件

喀地建造(2012)45 号

关于发布《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程(消耗量)预算定额 2011 年喀什地区单位估价表》的通知

各县(市)建设局、发展和改革委员会，各设计、施工、咨询企业：

为贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2008)，合理确定和有效控制工程造价，根据新疆维吾尔自治区建设厅、发展和改革委员会"关于发布《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程(消耗量)预算定额 2010 年乌鲁木齐地区单位估价表》的通知"(新建造(2010)4 号)精神，喀什地区建设工程造价管理站结合本地区实际，组织编制出了《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程(消耗量)预算定额 2011 年喀什地区单位估价表》(以下简称本估价表)。经审查，并报新疆维吾尔自治区工程造价管理总站审核



备案，现予以发布，并就有关事项通知如下：

一、本估价表与2010年《新疆维吾尔自治区建筑安装工程费用定额》配套使用，自2012年7月1日起在地区各（县）市范围内统一执行。

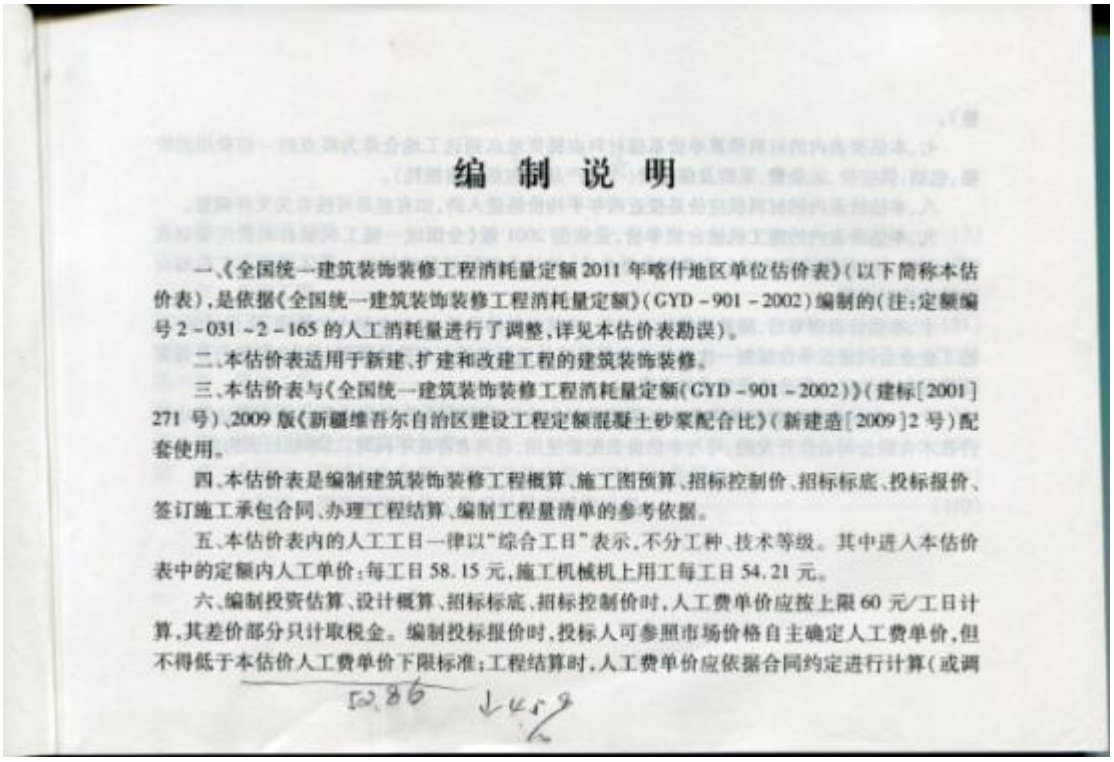
二、原2004年发布的《全国统一建筑工程基础定额和新疆维吾尔自治区建筑工程补充预算定额喀什地区单位估价汇总表》、《全国统一安装工程预算定额乌鲁木齐单位估价汇总表》及相关配套的补充定额估价表和文件同时停止使用。

三、本估价表执行后，凡已完成招、投标的工程项目，仍按原约定执行，已办理完竣工结算的工程项目不再做调整。

四、本估价表是编制建筑、安装及装饰装修工程概算、预算、结算，编制控制价（标底）及投标报价的参考依据

五、本估价表由喀什地区建设工程造价管理站负责管理及解释。

喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
二〇一二年三月二十二日



编 制 说 明

一、《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额2011年喀什地区单位估价表》（以下简称本估价表），是依据《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额》（GYD－901－2002）编制的（注：定额编号2－031－2－165的人工消耗量进行了调整，详见本估价表勘误）。

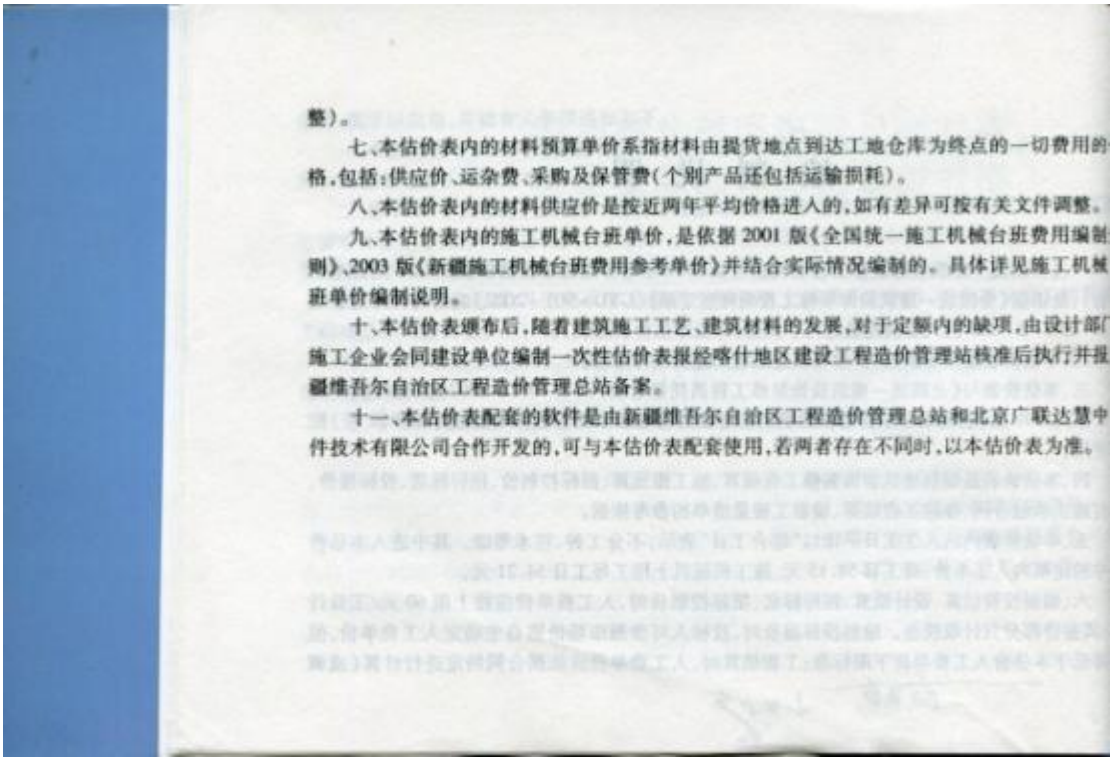
二、本估价表适用于新建、扩建和改建工程的建筑装饰装修。

三、本估价表与《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额（GYD－901－2002）》（建标[2001]271号）、2009版《新疆维吾尔自治区建设工程定额混凝土砂浆配合比》（新建造[2009]2号）配套使用。

四、本估价表是编制建筑装饰装修工程概算、施工图预算、招标控制价、招标标底、投标报价、签订施工承包合同、办理工程结算、编制工程量清单的参考依据。

五、本估价表内的人工工日一律以"综合工日"表示，不分工种、技术等级。其中进入本估价表中的定额内人工单价：每工日58.15元，施工机械机上用工每工日54.21元。

六、编制投资估算、设计概算、招标标底、招标控制价时，人工费单价应按上限60元/工日计算，其差价部分只计取税金。编制投标报价时，投标人可参照市场价格自主确定人工费单价，但不得低于本估价人工费单价下限标准；工程结算时，人工费单价应依据合同约定进行计算（或调



整)。

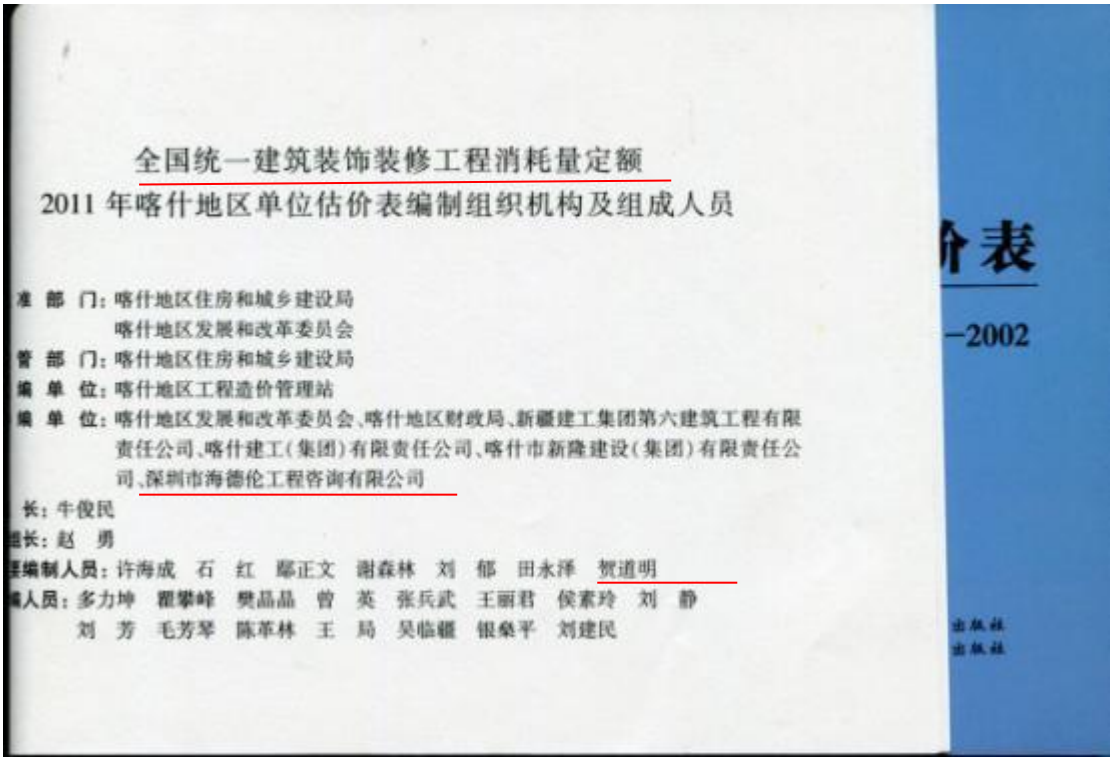
七、本估价表内的材料预算单价系指材料由提货地点到达工地仓库为终点的一切费用的格,包括:供应价、运杂费、采购及保管费(个别产品还包括运输损耗)。

八、本估价表内的材料供应价是按近两年平均价格进入的,如有差异可按有关文件调整。

九、本估价表内的施工机械台班单价,是依据2001版《全国统一施工机械台班费用编制则》、2003版《新疆施工机械台班费用参考单价》并结合实际情况编制的。具体详见施工机械班单价编制说明。

十、本估价表颁布后,随着建筑施工工艺、建筑材料的发展,对于定额内的缺项,由设计部门施工企业会同建设单位编制一次性估价表报经喀什地区建设工程造价管理站核准后执行并报疆维吾尔自治区工程造价管理总站备案。

十一、本估价表配套的软件是由新疆维吾尔自治区工程造价管理总站和北京广联达慧中件技术有限公司合作开发的,可与本估价表配套使用,若两者存在不同时,以本估价表为准。



全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额

2011年喀什地区单位估价表编制组织机构及组成人员

准 部 门:喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
管 部 门:喀什地区住房和城乡建设局
编 单 位:喀什地区工程造价管理站
编 单 位:喀什地区发展和改革委员会、喀什地区财政局、新疆建工集团第六建筑工程有限责任公司、喀什建工(集团)有限责任公司、喀什市新隆建设(集团)有限责任公司、深圳市海德伦工程咨询有限公司

长:牛俊民
组长:赵 勇
编制人员:许海成 石 红 鄢正文 谢森林 刘 郁 田永泽 贺道明
编人员:多力坤 翟攀峰 樊晶晶 曾 英 张兵武 王丽君 侯素玲 刘 静
刘 芳 毛芳琴 陈革林 王 局 吴临疆 银桑平 刘建民

价表
-2002
出版社
出版社

G. 新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额 2011 年喀什地区单位估价表

新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额

2011 年喀什地区单位估价表

（实体项目）

上 册

批准部门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会

编制单位：喀什地区建设工程造价管理站

执行日期：2012 年 7 月 1 日

新疆美术摄影出版社
新疆电子音像出版社

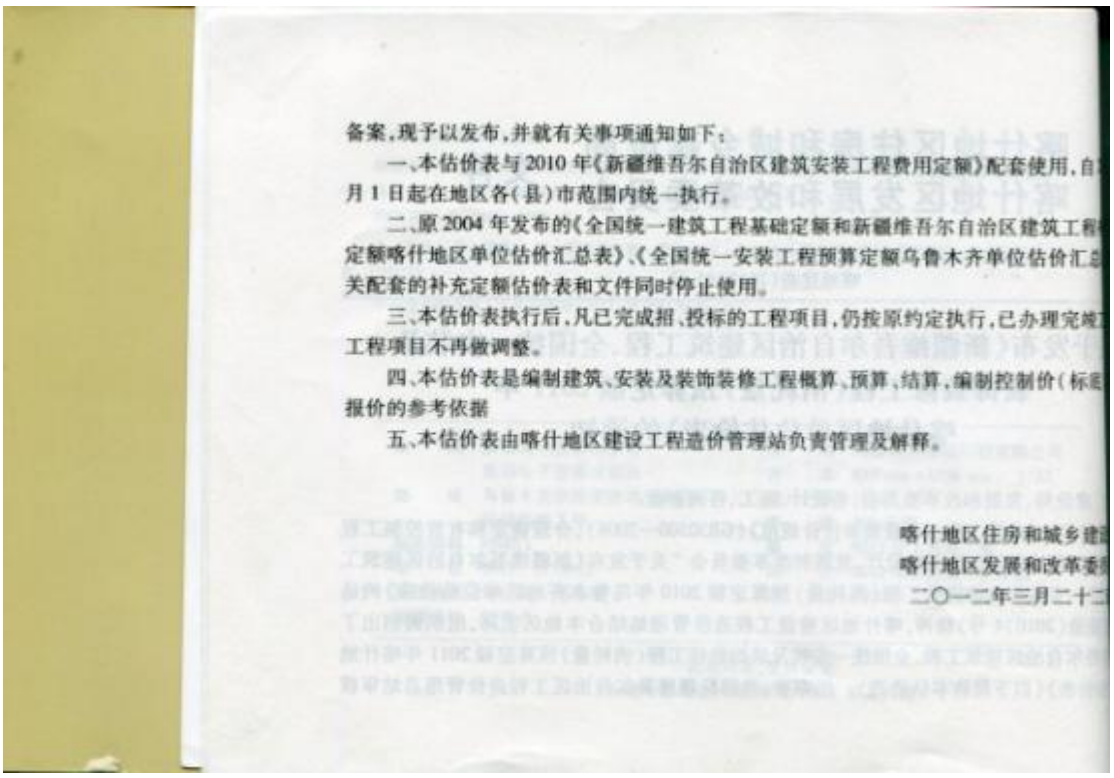
喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会 文件

喀地建造（2012）45 号

关于发布《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程（消耗量）预算定额 2011 年喀什地区单位估价表》的通知

各县（市）建设局、发展和改革委员会，各设计、施工、咨询企业：

为贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008），合理确定和有效控制工程造价，根据新疆维吾尔自治区建设厅、发展和改革委员会“关于发布《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程（消耗量）预算定额 2010 年乌鲁木齐地区单位估价表》的通知”（新建造（2010）4 号）精神，喀什地区建设工程造价管理站结合本地区实际，组织编制出了《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程（消耗量）预算定额 2011 年喀什地区单位估价表》（以下简称本估价表）。经审查，并报新疆维吾尔自治区工程造价管理总站审核



备案，现予以发布，并就有关事项通知如下：

一、本估价表与2010年《新疆维吾尔自治区建筑安装工程费用定额》配套使用，自
月1日起在地区各（县）市范围内统一执行。

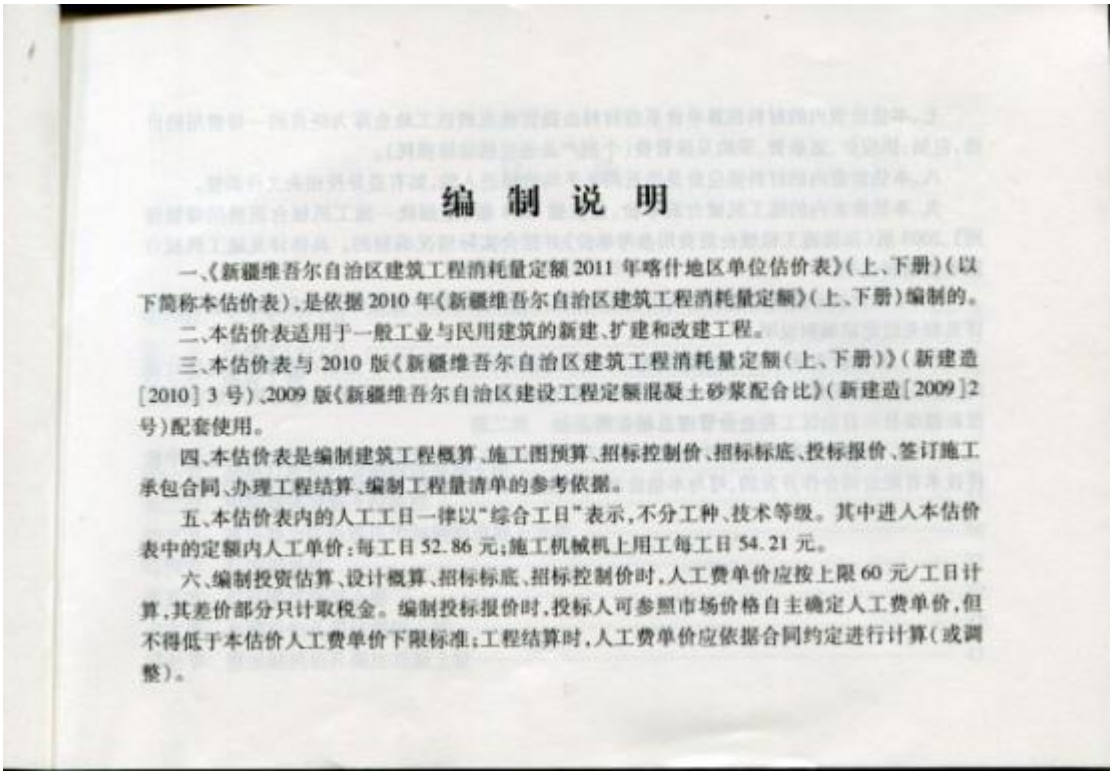
二、原2004年发布的《全国统一建筑工程基础定额和新疆维吾尔自治区建筑工程
定额喀什地区单位估价汇总表》、《全国统一安装工程预算定额乌鲁木齐单位估价汇总
关配套的补充定额估价表和文件同时停止使用。

三、本估价表执行后，凡已完成招、投标的工程项目，仍按原约定执行，已办理完竣
工程项目不再做调整。

四、本估价表是编制建筑、安装及装饰装修工程概算、预算、结算，编制控制价（标底
报价的参考依据

五、本估价表由喀什地区建设工程造价管理站负责管理及解释。

喀什地区住房和城乡建
喀什地区发展和改革委
二〇一二年三月二十



编 制 说 明

一、《新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额2011年喀什地区单位估价表》（上、下册）（以下简称本估价表），是依据2010年《新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额》（上、下册）编制的。

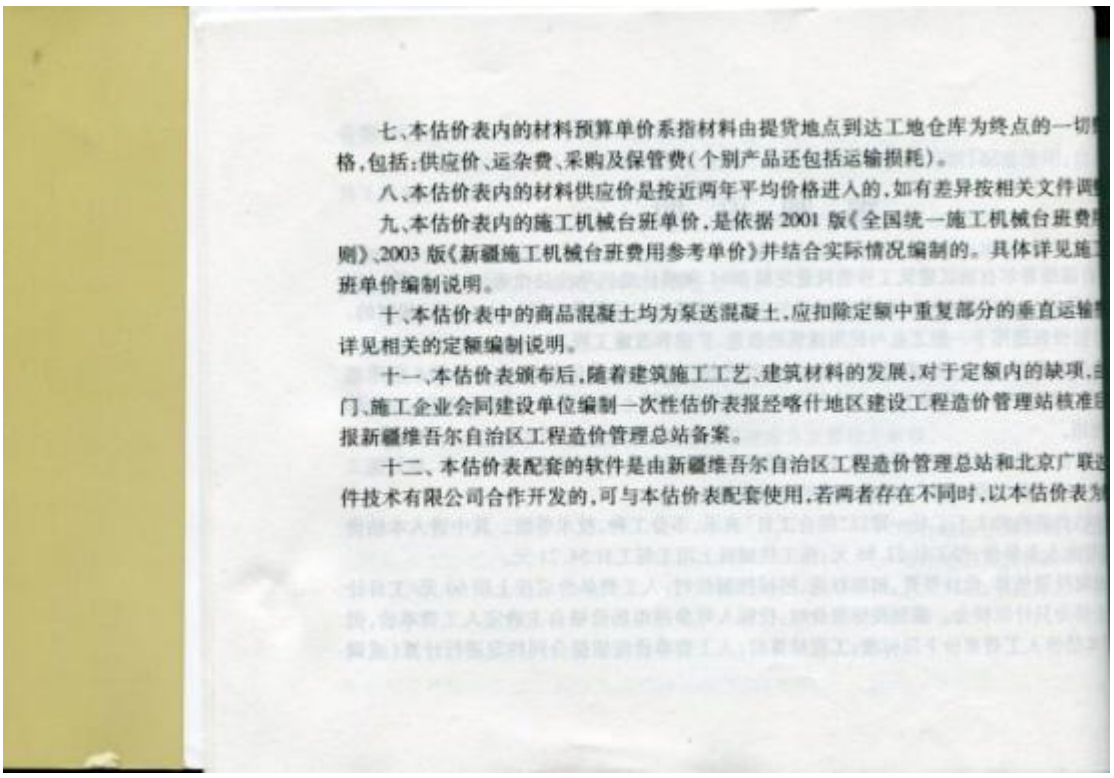
二、本估价表适用于一般工业与民用建筑的新建、扩建和改建工程。

三、本估价表与2010版《新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额（上、下册）》（新建造[2010]3号）、2009版《新疆维吾尔自治区建设工程定额混凝土砂浆配合比》（新建造[2009]2号）配套使用。

四、本估价表是编制建筑工程概算、施工图预算、招标控制价、招标标底、投标报价、签订施工承包合同、办理工程结算、编制工程量清单的参考依据。

五、本估价表内的人工工日一律以"综合工日"表示，不分工种、技术等级。其中进入本估价表中的定额内人工单价：每工日52.86元；施工机械机上用工每工日54.21元。

六、编制投资估算、设计概算、招标标底、招标控制价时，人工费单价应按上限60元/工日计算，其差价部分只计取税金。编制投标报价时，投标人可参照市场价格自主确定人工费单价，但不得低于本估价人工费单价下限标准；工程结算时，人工费单价应依据合同约定进行计算（或调整）。



七、本估价表内的材料预算单价系指材料由提货地点到达工地仓库为终点的一切
格，包括：供应价、运杂费、采购及保管费（个别产品还包括运输损耗）。

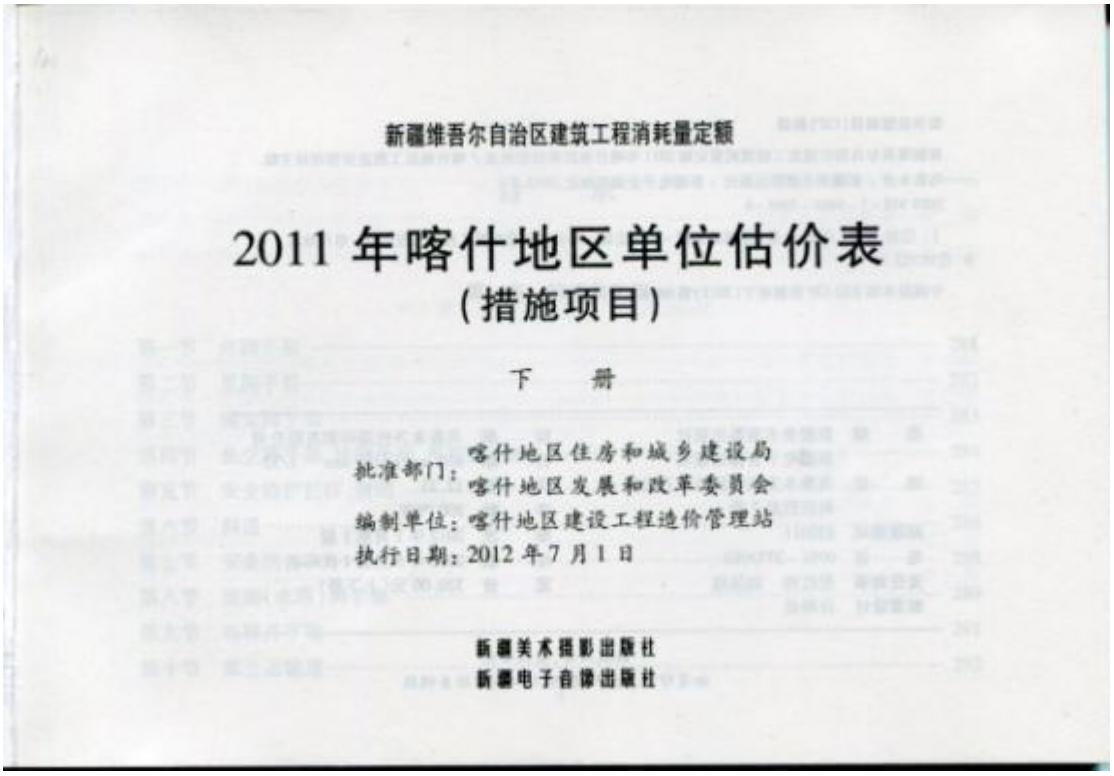
八、本估价表内的材料供应价是按近两年平均价格进入的，如有差异按相关文件调

九、本估价表内的施工机械台班单价，是依据2001版《全国统一施工机械台班费
则》、2003版《新疆施工机械台班费用参考单价》并结合实际情况编制的。具体详见施
班单价编制说明。

十、本估价表中的商品混凝土均为泵送混凝土，应扣除定额中重复部分的垂直运输
详见相关的定额编制说明。

十一、本估价表颁布后，随着建筑施工工艺、建筑材料的发展，对于定额内的缺项，
门、施工企业会同建设单位编制一次性估价表报经喀什地区建设工程造价管理站核准
报新疆维吾尔自治区工程造价管理总站备案。

十二、本估价表配套的软件是由新疆维吾尔自治区工程造价管理总站和北京广联
件技术有限公司合作开发的，可与本估价表配套使用，若两者存在不同时，以本估价表为



新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额

2011年喀什地区单位估价表

（措施项目）

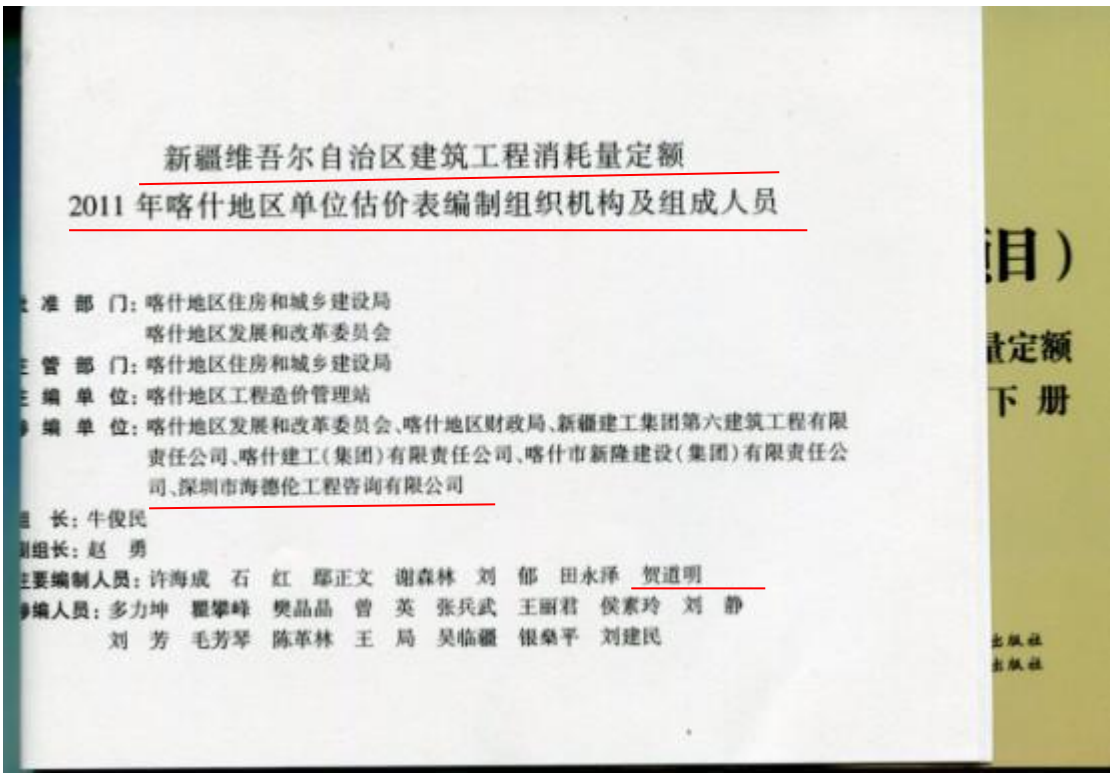
下　册

批准部门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会

编制单位：喀什地区建设工程造价管理站

执行日期：2012年7月1日

新疆美术摄影出版社
新疆电子音像出版社



新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额

2011年喀什地区单位估价表编制组织机构及组成人员

准 部 门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
管 部 门：喀什地区住房和城乡建设局
编 单 位：喀什地区工程造价管理站
编 单 位：喀什地区发展和改革委员会、喀什地区财政局、新疆建工集团第六建筑工程有限责任公司、喀什建工（集团）有限责任公司、喀什市新隆建设（集团）有限责任公司、深圳市海德伦工程咨询有限公司
长：牛俊民
组长：赵 勇
要编制人员：许海成 石 红 鄢正文 谢森林 刘 郁 田永泽 贺道明
编人员：多力坤 瞿攀峰 樊晶晶 曾 英 张兵武 王丽君 侯素玲 刘 静
刘 芳 毛芳琴 陈革林 王 局 吴临疆 银桑平 刘建民

目）
定额
下 册

H. 全国统一安装工程预算定额 2011 年喀什地区单位估价表

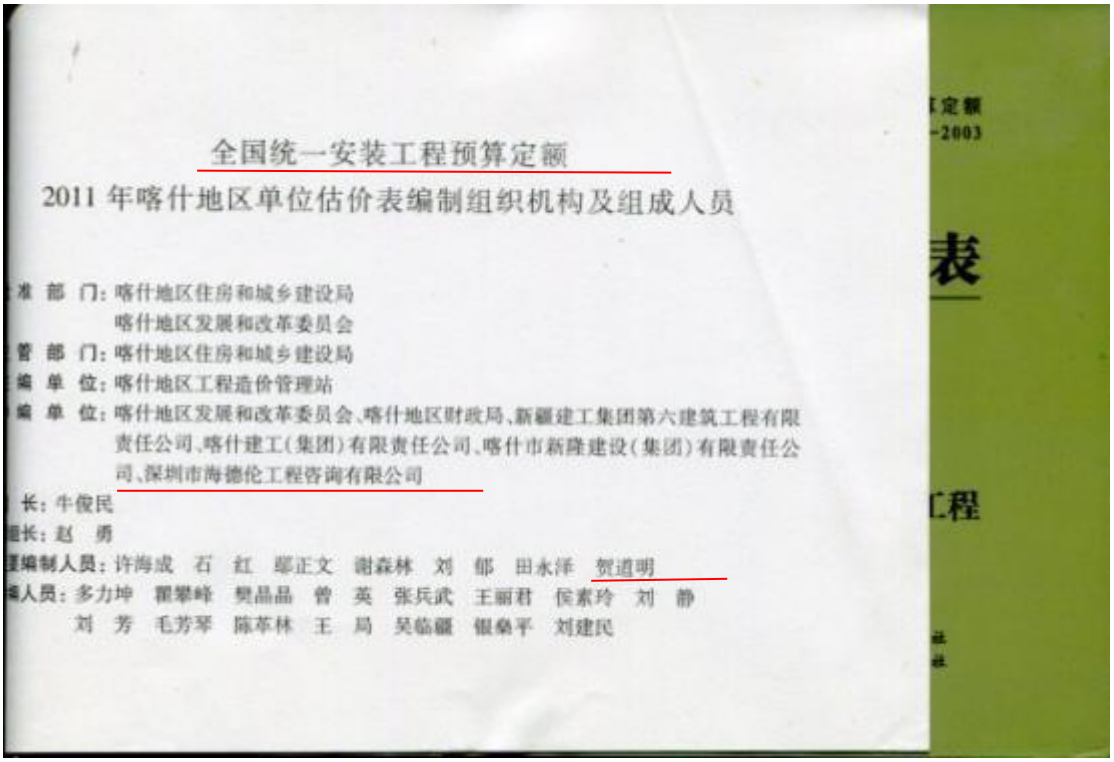
喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会 文件

喀地建造(2012)45 号

关于发布《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程(消耗量)预算定额 2011 年喀什地区单位估价表》的通知

各县(市)建设局、发展和改革委员会,各设计、施工、咨询企业:

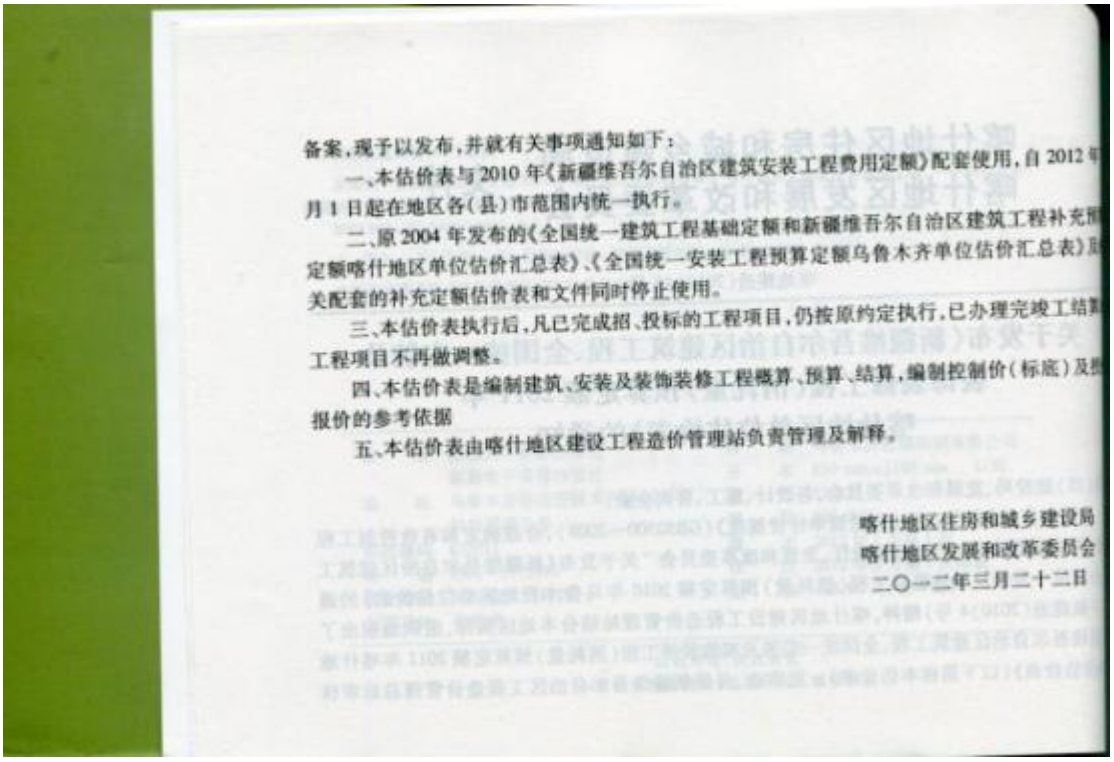
为贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2008),合理确定和有效控制工程造价,根据新疆维吾尔自治区建设厅、发展和改革委员会"关于发布《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程(消耗量)预算定额 2010 年乌鲁木齐地区单位估价表》的通知"(新建造(2010)4 号)精神,喀什地区建设工程造价管理站结合本地区实际,组织编制出了《新疆维吾尔自治区建筑工程、全国统一安装及装饰装修工程(消耗量)预算定额 2011 年喀什地区单位估价表》(以下简称本估价表)。经审查,并报新疆维吾尔自治区工程造价管理总站审核



全国统一安装工程预算定额
2011 年喀什地区单位估价表编制组织机构及组成人员

准 部 门:喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
管 部 门:喀什地区住房和城乡建设局
编 单 位:喀什地区工程造价管理站
编 单 位:喀什地区发展和改革委员会、喀什地区财政局、新疆建工集团第六建筑工程有限责任公司、喀什建工(集团)有限责任公司、喀什市新隆建设(集团)有限责任公司、深圳市海德伦工程咨询有限公司

长:牛俊民
组长:赵 勇
编制人员:许海成 石 红 邬正文 谢森林 刘 郁 田永洋 贺道明
人员:多力坤 瞿攀峰 樊晶晶 曾 英 张兵武 王丽君 侯素玲 刘 静
刘 芳 毛芳琴 陈革林 王 局 吴临疆 银桑平 刘建民



备案，现予以发布，并就有关事项通知如下：

一、本估价表与2010年《新疆维吾尔自治区建筑安装工程费用定额》配套使用，自2012年月1日起在地区各（县）市范围内统一执行。

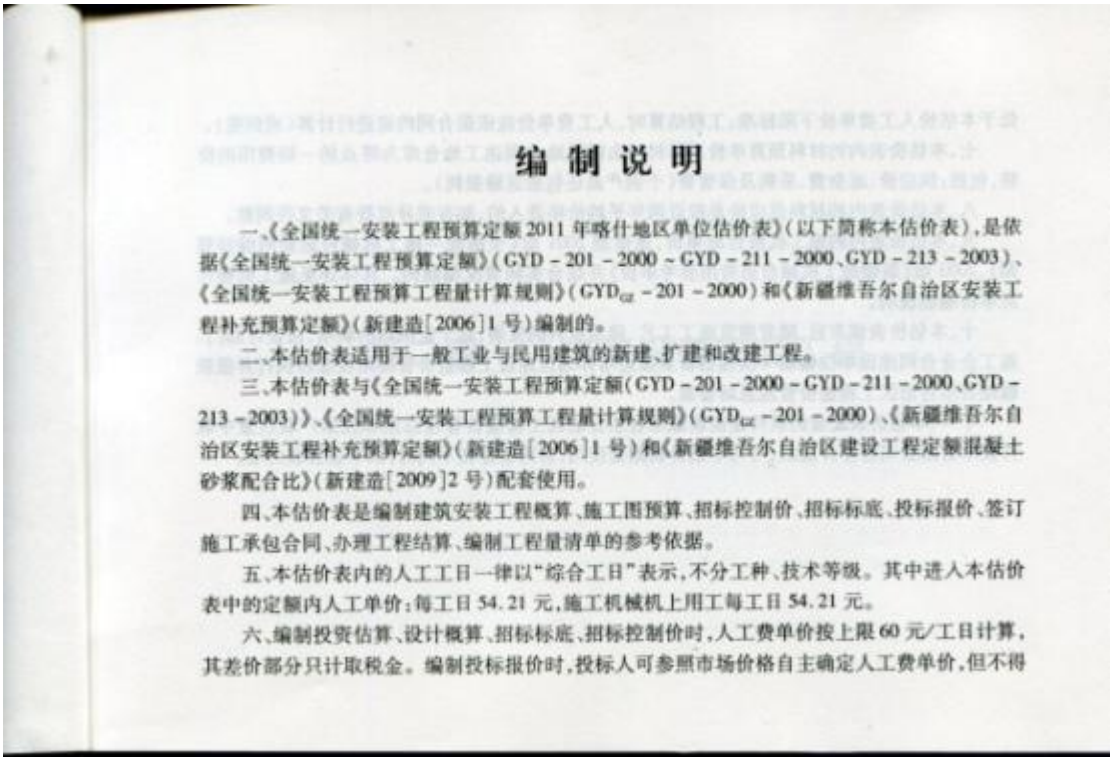
二、原2004年发布的《全国统一建筑工程基础定额和新疆维吾尔自治区建筑工程补充预定额喀什地区单位估价汇总表》、《全国统一安装工程预算定额乌鲁木齐单位估价汇总表》及关配套的补充定额估价表和文件同时停止使用。

三、本估价表执行后，凡已完成招、投标的工程项目，仍按原约定执行，已办理完竣工结算工程项目不再做调整。

四、本估价表是编制建筑、安装及装饰装修工程概算、预算、结算，编制控制价（标底）及报价的参考依据

五、本估价表由喀什地区建设工程造价管理站负责管理及解释。

喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
二〇一二年三月二十二日



编制说明

一、《全国统一安装工程预算定额2011年喀什地区单位估价表》（以下简称本估价表），是依据《全国统一安装工程预算定额》（GYD－201－2000～GYD－211－2000、GYD－213－2003）、《全国统一安装工程预算工程量计算规则》（GYD_{GZ}－201－2000）和《新疆维吾尔自治区安装工程补充预算定额》（新建造[2006]1号）编制的。

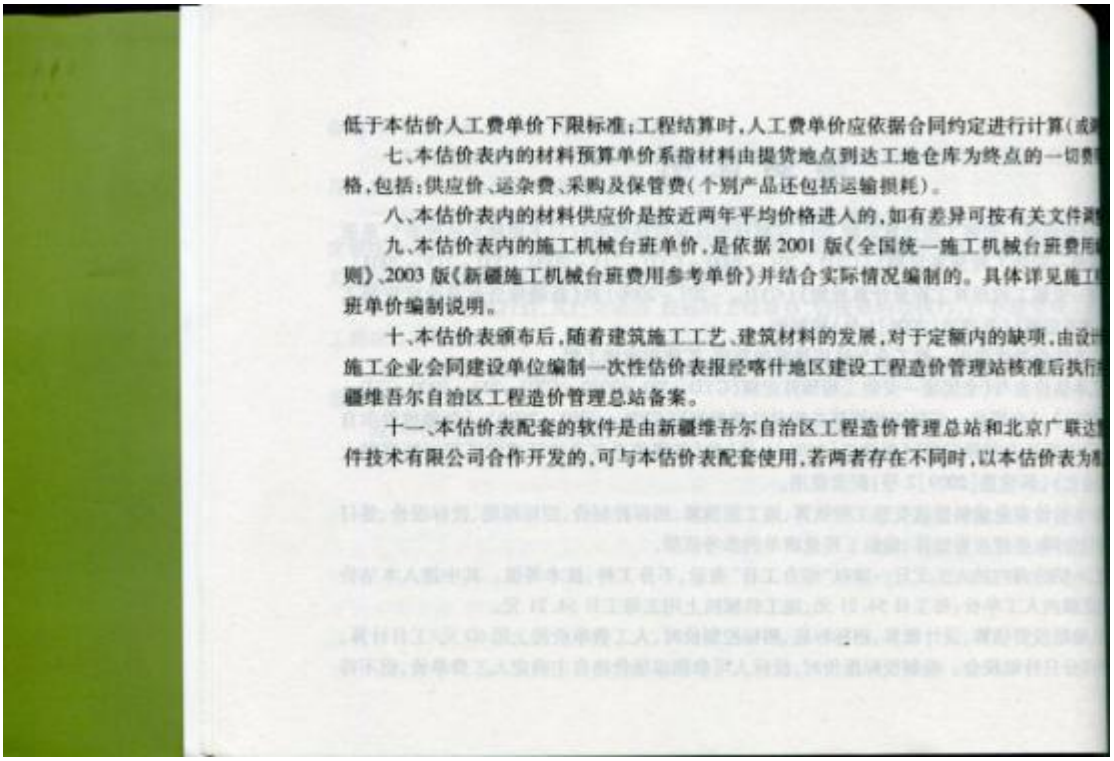
二、本估价表适用于一般工业与民用建筑的新建、扩建和改建工程。

三、本估价表与《全国统一安装工程预算定额（GYD－201－2000～GYD－211－2000、GYD－213－2003）》、《全国统一安装工程预算工程量计算规则》（GYD_{GZ}－201－2000）、《新疆维吾尔自治区安装工程补充预算定额》（新建造[2006]1号）和《新疆维吾尔自治区建设工程定额混凝土砂浆配合比》（新建造[2009]2号）配套使用。

四、本估价表是编制建筑安装工程概算、施工图预算、招标控制价、招标标底、投标报价、签订施工承包合同、办理工程结算、编制工程量清单的参考依据。

五、本估价表内的人工工日一律以"综合工日"表示，不分工种、技术等级。其中进入本估价表中的定额内人工单价：每工日54.21元，施工机械机上用工每工日54.21元。

六、编制投资估算、设计概算、招标标底、招标控制价时，人工费单价按上限60元/工日计算，其差价部分只计取税金。编制投标报价时，投标人可参照市场价格自主确定人工费单价，但不得



低于本估价人工费单价下限标准；工程结算时，人工费单价应依据合同约定进行计算（或

七、本估价表内的材料预算单价系指材料由提货地点到达工地仓库为终点的一切费

格，包括：供应价、运杂费、采购及保管费（个别产品还包括运输损耗）。

八、本估价表内的材料供应价是按近两年平均价格进入的，如有差异可按有关文件调

九、本估价表内的施工机械台班单价，是依据2001版《全国统一施工机械台班费用

则》、2003版《新疆施工机械台班费用参考单价》并结合实际情况编制的。具体详见施工

班单价编制说明。

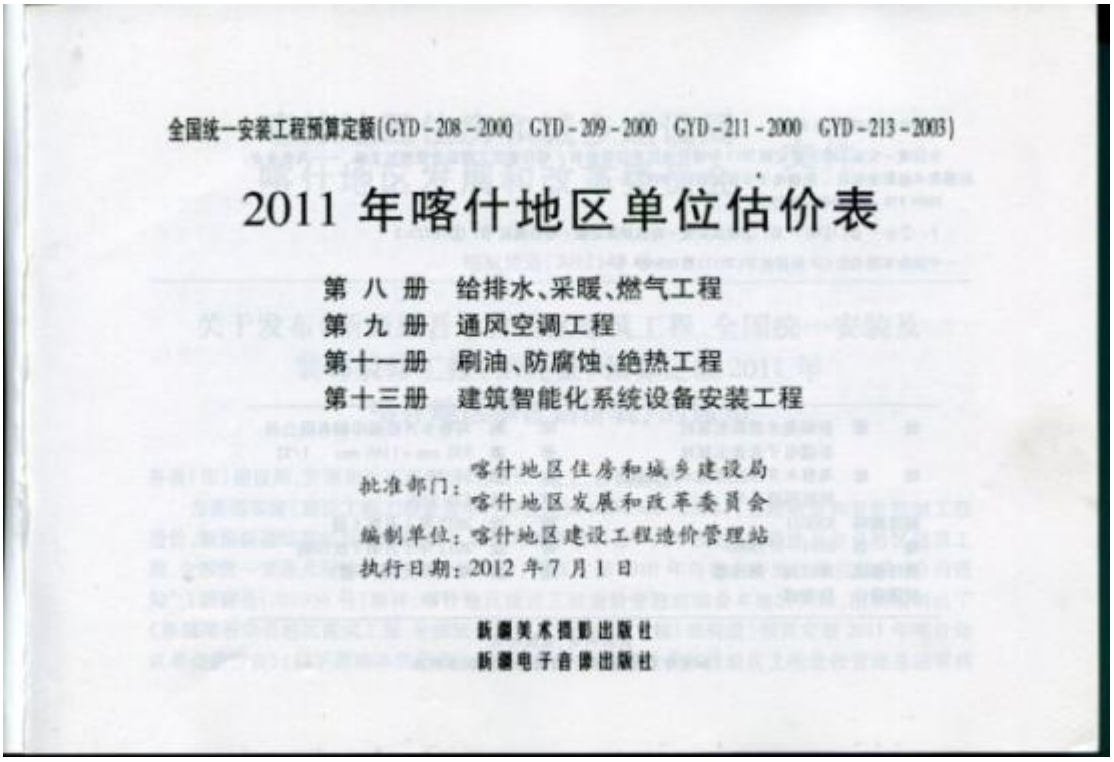
十、本估价表颁布后，随着建筑施工工艺、建筑材料的发展，对于定额内的缺项，由设计

施工企业会同建设单位编制一次性估价表报经喀什地区建设工程造价管理站核准后执行

疆维吾尔自治区工程造价管理总站备案。

十一、本估价表配套的软件是由新疆维吾尔自治区工程造价管理总站和北京广联达

件技术有限公司合作开发的，可与本估价表配套使用，若两者存在不同时，以本估价表为



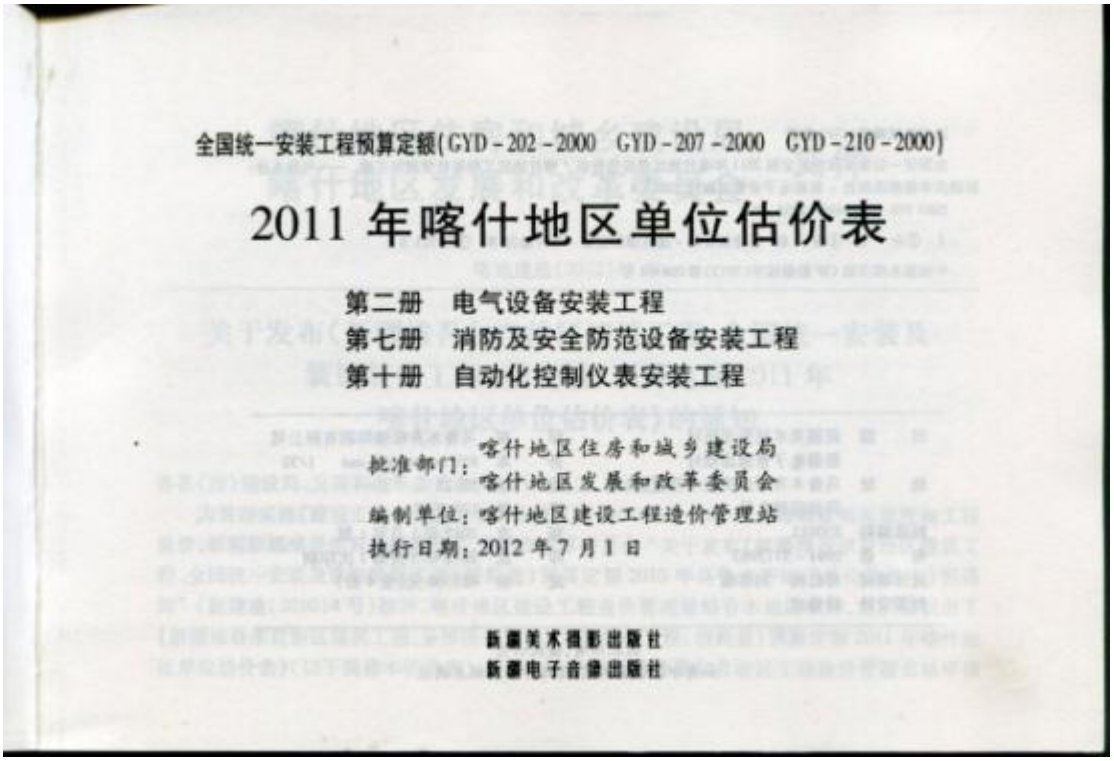
全国统一安装工程预算定额（GYD-208-2000 GYD-209-2000 GYD-211-2000 GYD-213-2003）

2011年喀什地区单位估价表

第八册 给排水、采暖、燃气工程
第九册 通风空调工程
第十一册 刷油、防腐蚀、绝热工程
第十三册 建筑智能化系统设备安装工程

批准部门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
编制单位：喀什地区建设工程造价管理站
执行日期：2012年7月1日

新疆美术摄影出版社
新疆电子音像出版社



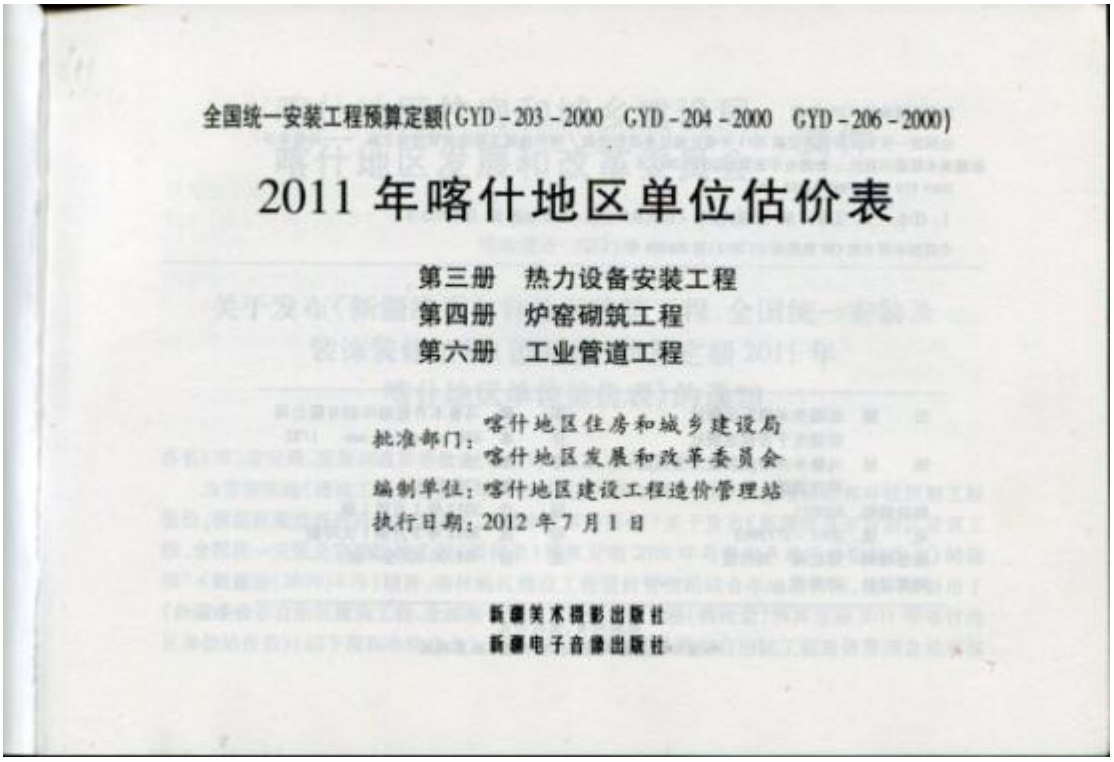
全国统一安装工程预算定额(GYD-202-2000 GYD-207-2000 GYD-210-2000)

2011 年喀什地区单位估价表

第二册 电气设备安装工程
第七册 消防及安全防范设备安装工程
第十册 自动化控制仪表安装工程

批准部门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
编制单位：喀什地区建设工程造价管理站
执行日期：2012 年 7 月 1 日

新疆美术摄影出版社
新疆电子音像出版社



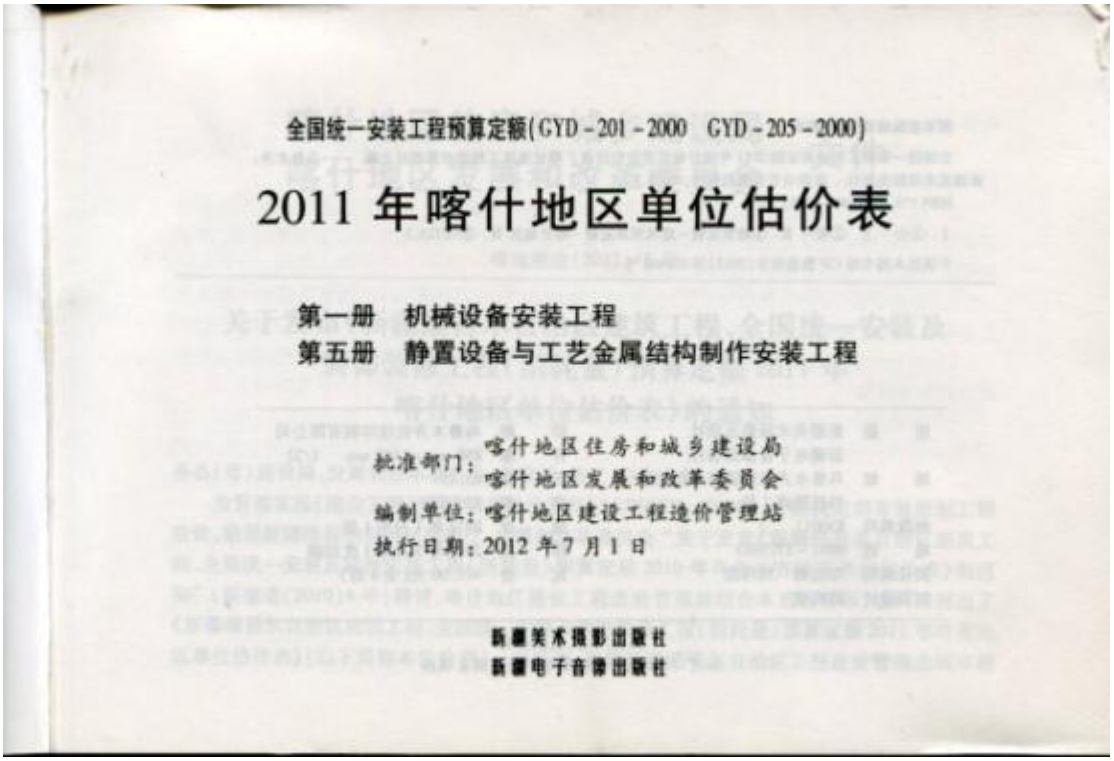
全国统一安装工程预算定额(GYD-203-2000 GYD-204-2000 GYD-206-2000)

2011 年喀什地区单位估价表

第三册 热力设备安装工程
第四册 炉窑砌筑工程
第六册 工业管道工程

批准部门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
编制单位：喀什地区建设工程造价管理站
执行日期：2012 年 7 月 1 日

新疆美术摄影出版社
新疆电子音像出版社



全国统一安装工程预算定额(GYD-201-2000 GYD-205-2000)

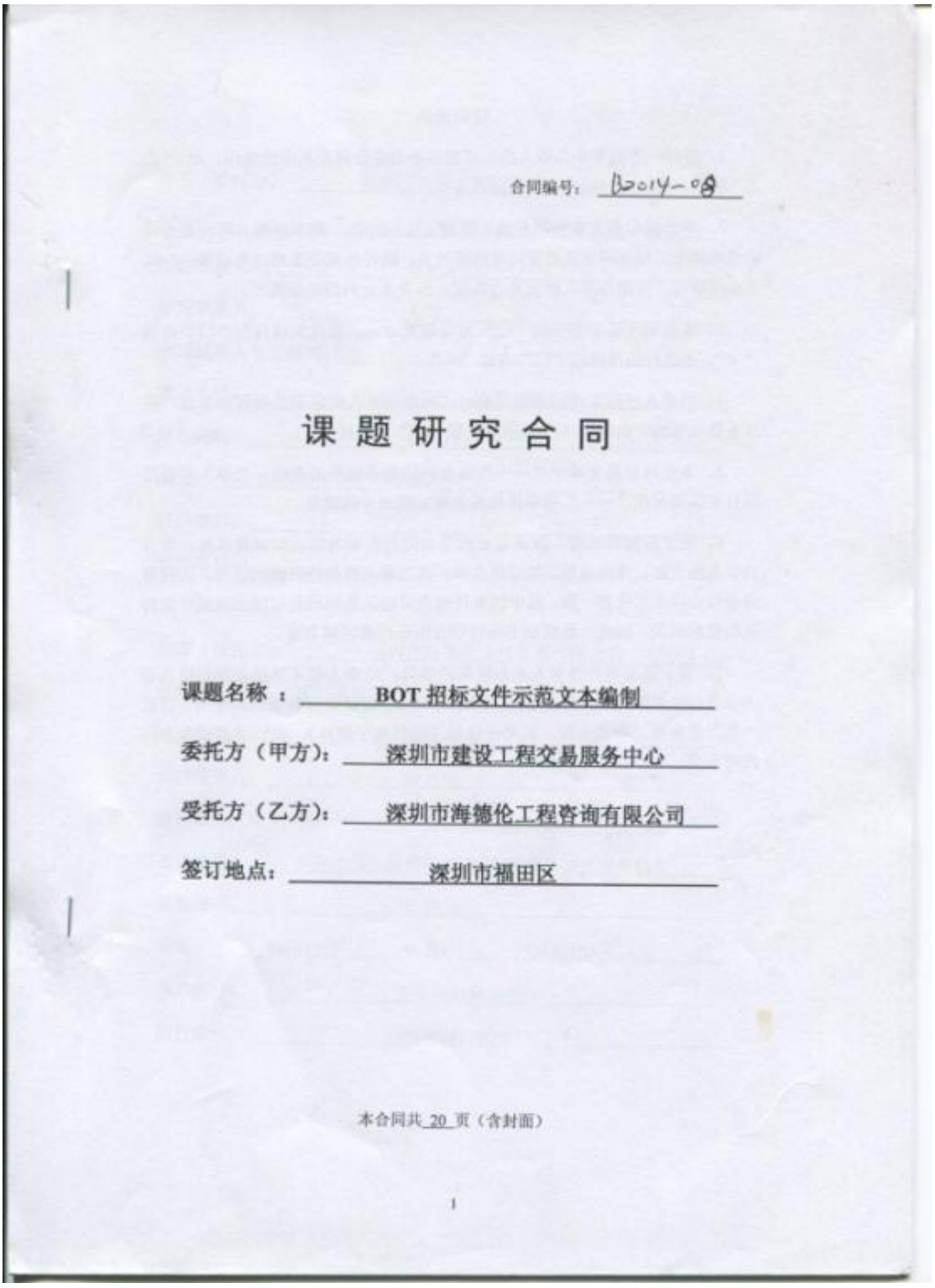
2011 年喀什地区单位估价表

第一册 机械设备安装工程
第五册 静置设备与工艺金属结构制作安装工程

批准部门：喀什地区住房和城乡建设局
喀什地区发展和改革委员会
编制单位：喀什地区建设工程造价管理站
执行日期：2012 年 7 月 1 日

新疆美术摄影出版社
新疆电子音像出版社

I. BOT 招标文件示范文本编制



合同编号：B2014-08

课 题 研 究 合 同

课题名称：BOT 招标文件示范文本编制

委托方（甲方）：深圳市建设工程交易服务中心

受托方（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订地点：深圳市福田区

本合同共 20 页（含封面）

1

甲方（委托方）：深圳市建设工程交易服务中心

住所地：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦一楼

法定代表人：申新亚

合同联系人：毛竹

合同联系人电子邮箱：

通讯地址：深圳市福田区设计大厦 3 楼

邮政编码：518031

电话：83786278 传真：

开户银行：

银行账号：

乙方（受托方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

住所地：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦 9 楼东

法定代表人：贺道明

合同联系人：游加成

合同联系人电子邮箱：youjia88@126.com

通讯地址：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦 9 楼东

邮政编码：518036

电话：83642286 传真：83642105

开户银行：民生银行彩田支行

银行账号：1813014170002525

3

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

□ 中标通知书（招标编号：无）

■ 其他批准文件局办公会议纪要

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“BOT招标文件示范文本编制”课题研究事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 课题基本情况

1.1 课题名称：BOT 招标文件示范文本编制。

1.2 课题委托方式为（1）

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其它无

1.3 课题类别为（2）

（1）住房制度改革和住房保障类

（2）建筑市场和建设行业类

（3）建筑工程质量安全类

（4）建筑节能减排类

（5）燃气行业和燃气安全类

（6）物业管理类

（7）住房公积金和各级维修基金类

（8）政策法律制度类

（9）其他无

1.4 课题研究范围：详见附件 1 （详见附件 1：项目计划书）

4

17.3 本合同一式 肆 份，甲乙双方当事人各执 贰 份。如合同履约过程中，合同需要修订文件、补充文件，或任何附件的，均须经双方法人代表或授权代表签字后生效，成为本合同不可分割的一部分。

委托方：深圳市建设工程交易服务中心

（甲方）（盖章）

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

_____年____月____日

受托方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

（乙方）（盖章）

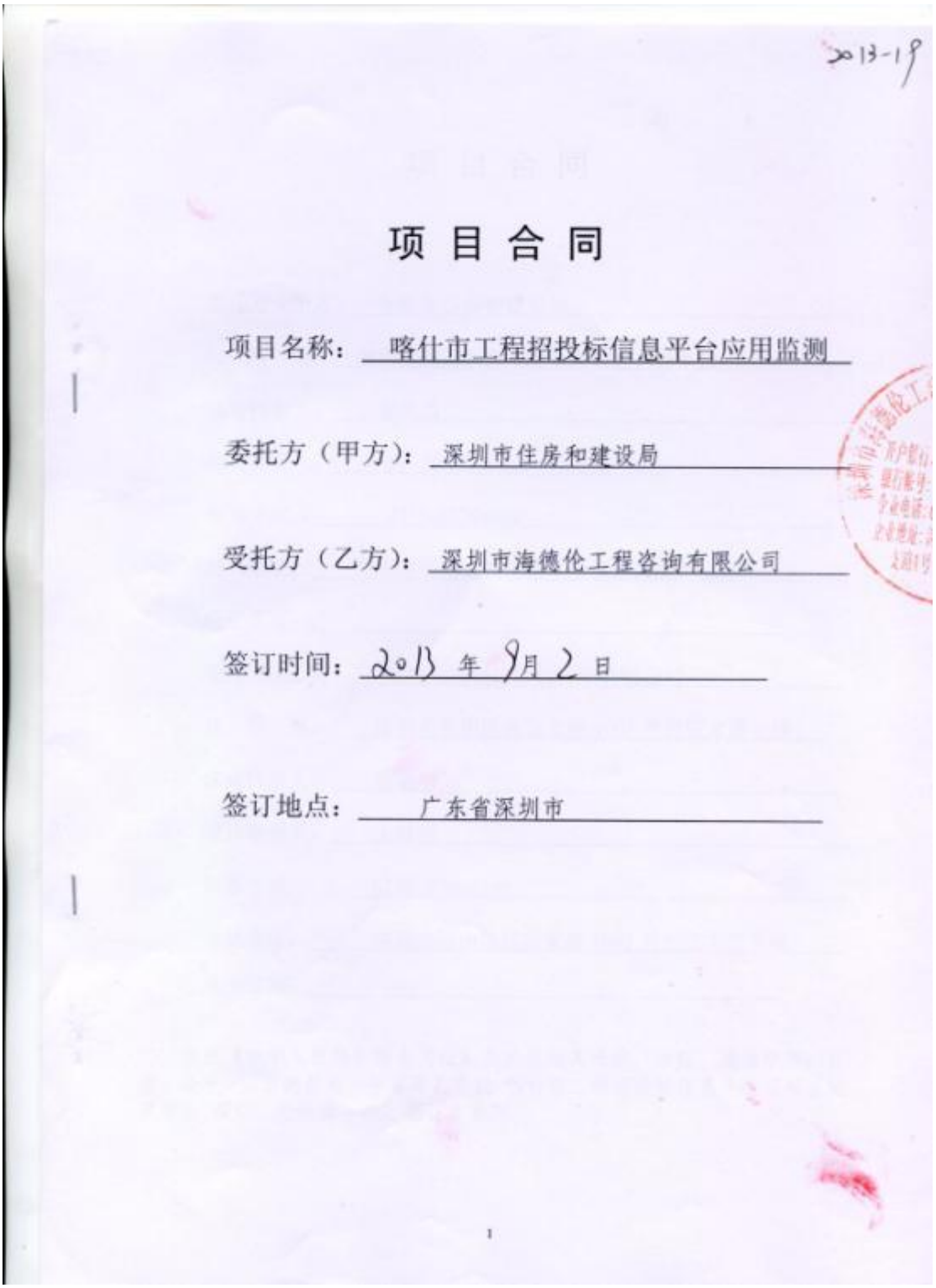
法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

_____年_____月____日

15

J. 喀什市工程招投标信息平台应用监测



2013-19

项 目 合 同

项目名称：喀什市工程招投标信息平台应用监测

委托方（甲方）：深圳市住房和建设局

受托方（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订时间：2013 年 9月 2 日

签订地点：广东省深圳市

项 目 合 同

委托方（甲方）：深圳市住房和建设局

住　所　地：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 8 楼

法定代表人：李廷忠

项目联系人：何 文

联系方式 ：0755-83788809

通讯地址：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 8 楼

电子信箱：

受托方（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

住　所　地：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦 9 楼

法定代表人：贺道明

项目联系人：王毅刚

联系方式 ：0755-83642168

通讯地址：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦 9 楼

电子信箱：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，甲方与乙方就 喀什市工程招投标信息平台应用监测及服务 项目，经协商一致，签订本合同。

2

且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

5、本合同未尽事宜，双方协商解决。

6、本合同一式 8 份，甲方 4 份，乙方 4 份，每份具有同等法律效力。自双方代表人签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人（或授权代表）：

时间：　　年　　月　　日

乙方（盖章）：

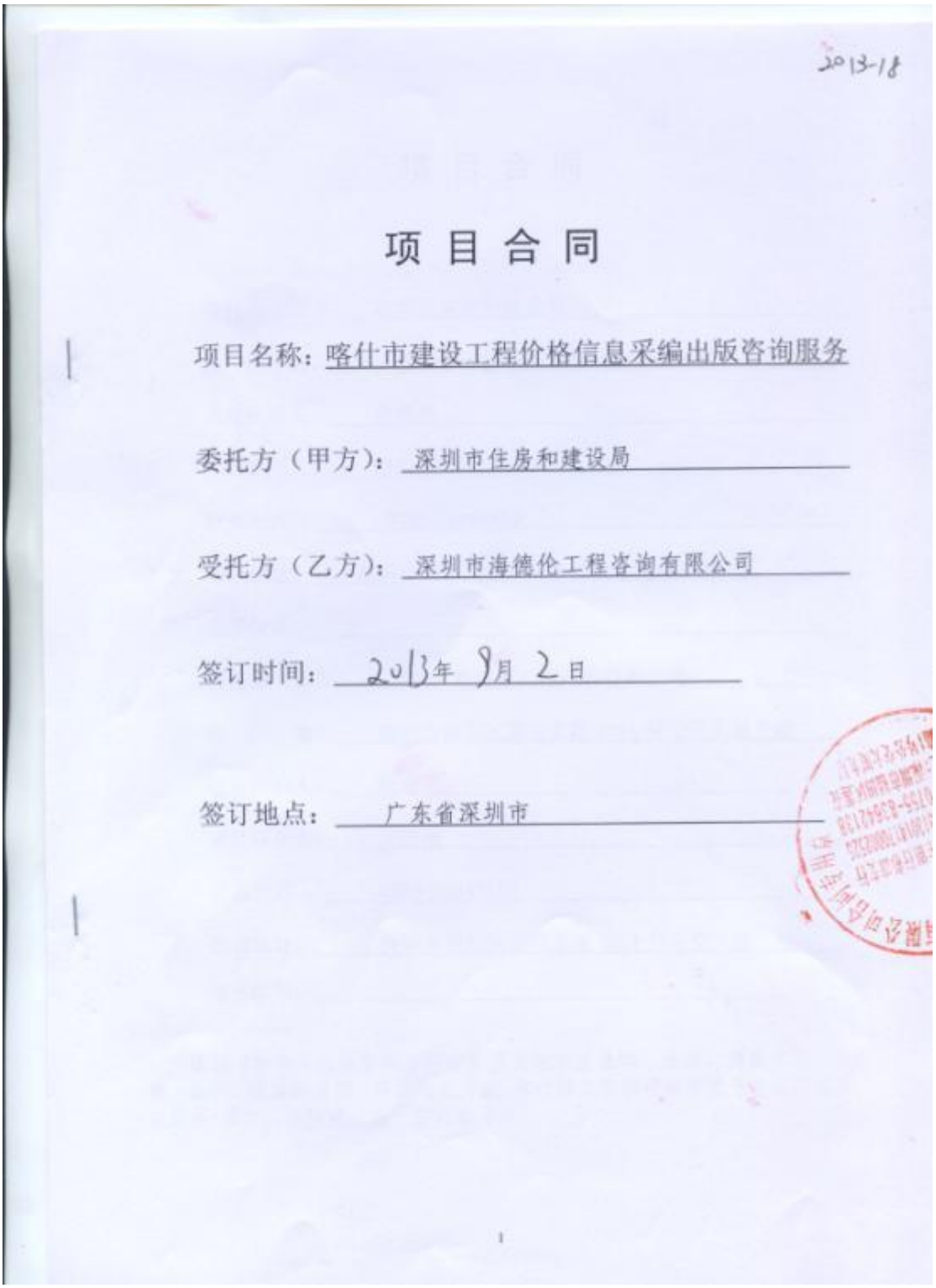
地址：

电话：

法定代表人（或授权代表）：

时间：　　年　　月　　日

K. 喀什市建设工程价格信息采编出版咨询服务



2013-18

项 目 合 同

项目名称：喀什市建设工程价格信息采编出版咨询服务

委托方（甲方）：深圳市住房和建设局

受托方（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订时间：2013年 9月 2日

签订地点：广东省深圳市

项 目 合 同

委托方（甲方）：深圳市住房和建设局

住　所　地：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 8 楼

法定代表人：李廷忠

项目联系人：何 文

联系方式 ：0755-83788809

通讯地址：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦 8 楼

电子信箱：

受托方（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

住　所　地：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦 9 楼

法定代表人：贺道明

项目联系人：王毅刚

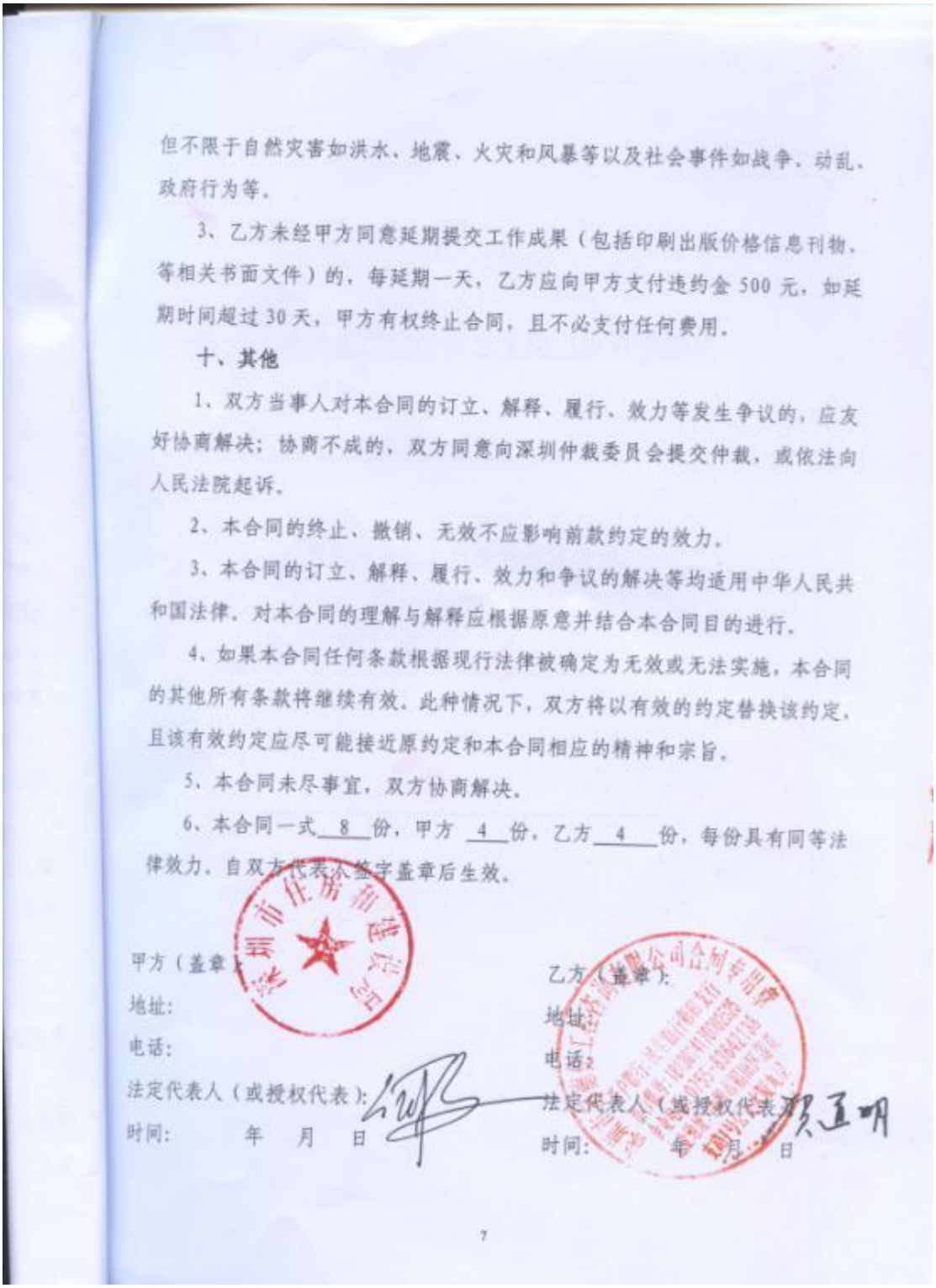
联系方式 ：0755-83642168

通讯地址：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦 9 楼

电子信箱：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，甲方与乙方就 嘚什市工程招投标信息平台应用监测及服务 项目，经协商一致，签订本合同。

2



但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

3、乙方未经甲方同意延期提交工作成果（包括印刷出版价格信息刊物、等相关书面文件）的，每延期一天，乙方应向甲方支付违约金 500 元，如延期时间超过 30 天，甲方有权终止合同，且不必支付任何费用。

十、其他

1、双方当事人对本合同的订立、解释、履行、效力等发生争议的，应友好协商解决；协商不成的，双方同意向深圳仲裁委员会提交仲裁，或依法向人民法院起诉。

2、本合同的终止、撤销、无效不应影响前款约定的效力。

3、本合同的订立、解释、履行、效力和争议的解决等均适用中华人民共和国法律。对本合同的理解与解释应根据原意并结合本合同目的进行。

4、如果本合同任何条款根据现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

5、本合同未尽事宜，双方协商解决。

6、本合同一式 8 份，甲方 4 份，乙方 4 份，每份具有同等法律效力。自双方代表本签字盖章后生效。

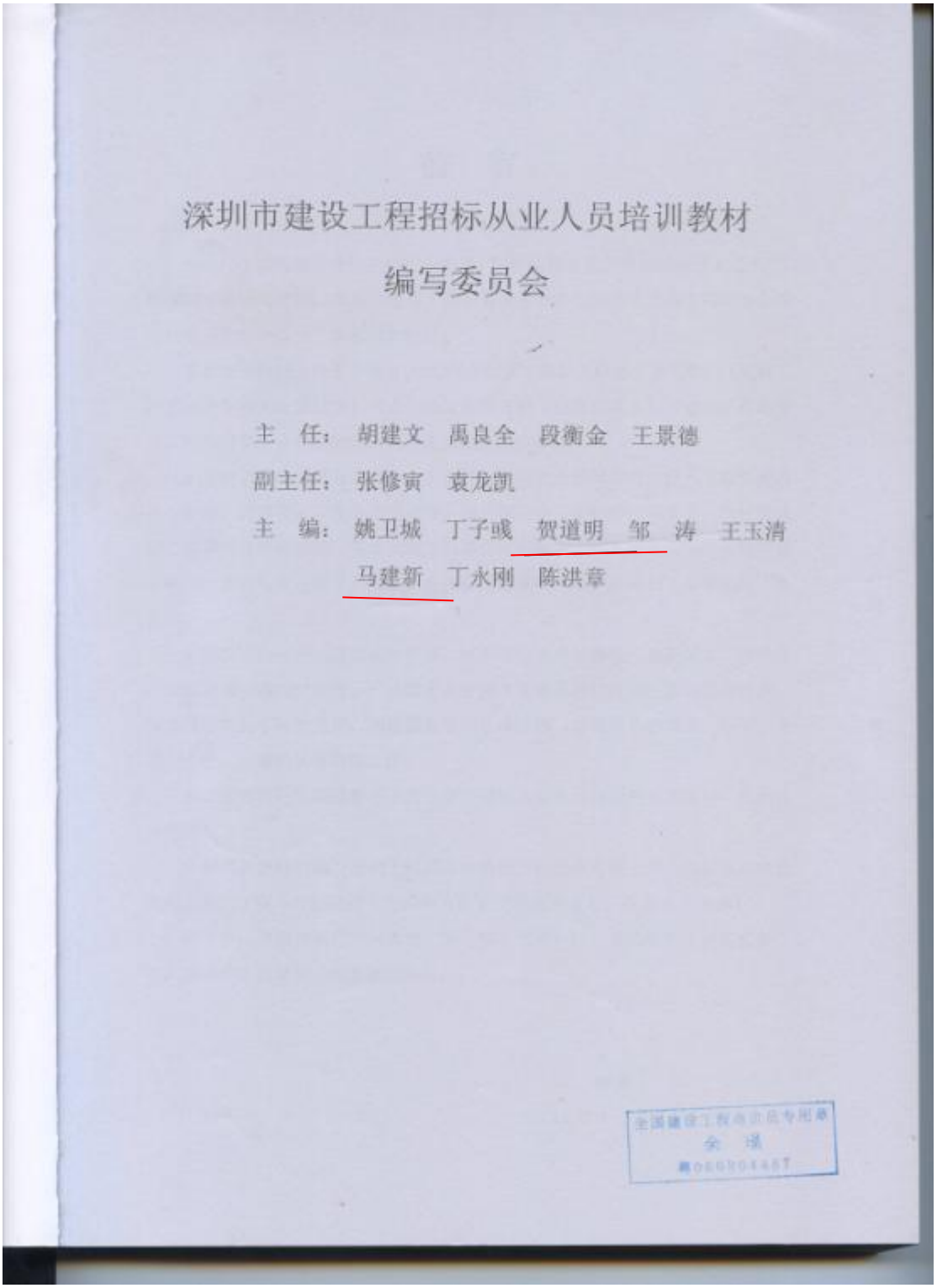
甲方（盖章）：
地址：
电话：
法定代表人（或授权代表）：
时间：　　年　月　日

乙方（盖章）：
地址：
电话：
法定代表人（或授权代表）：
时间：　　年　月　日

7

L. 建设工程招标实务

深圳市建设工程招标从业人员培训教材
建设工程招标实务
（监理招标、施工招标）
深圳市建设工程交易服务中心
深圳市监理工程师协会
二〇〇七年十二月



深圳市建设工程招标从业人员培训教材

编写委员会

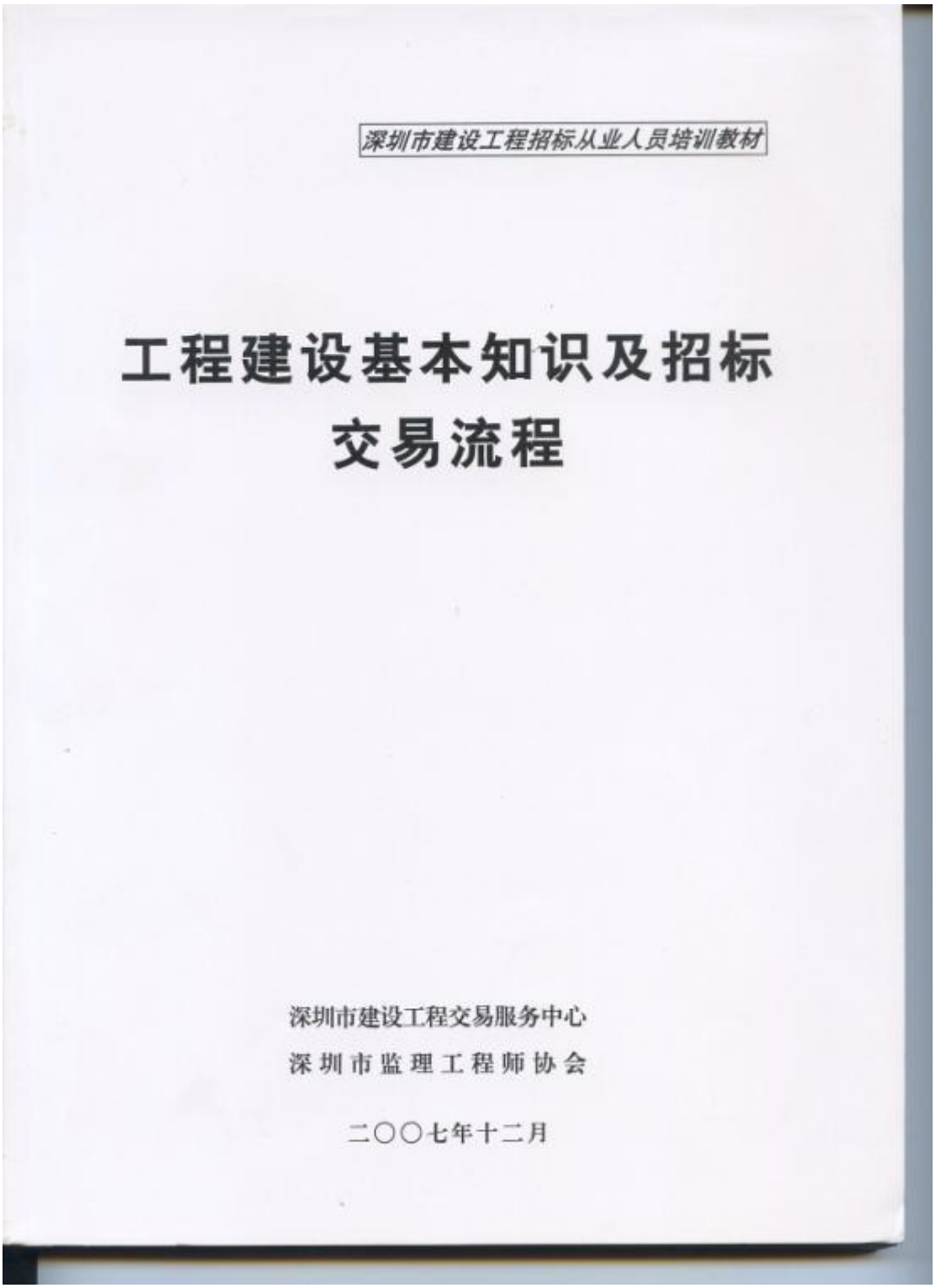
主　任：胡建文　禹良全　段衡金　王景德

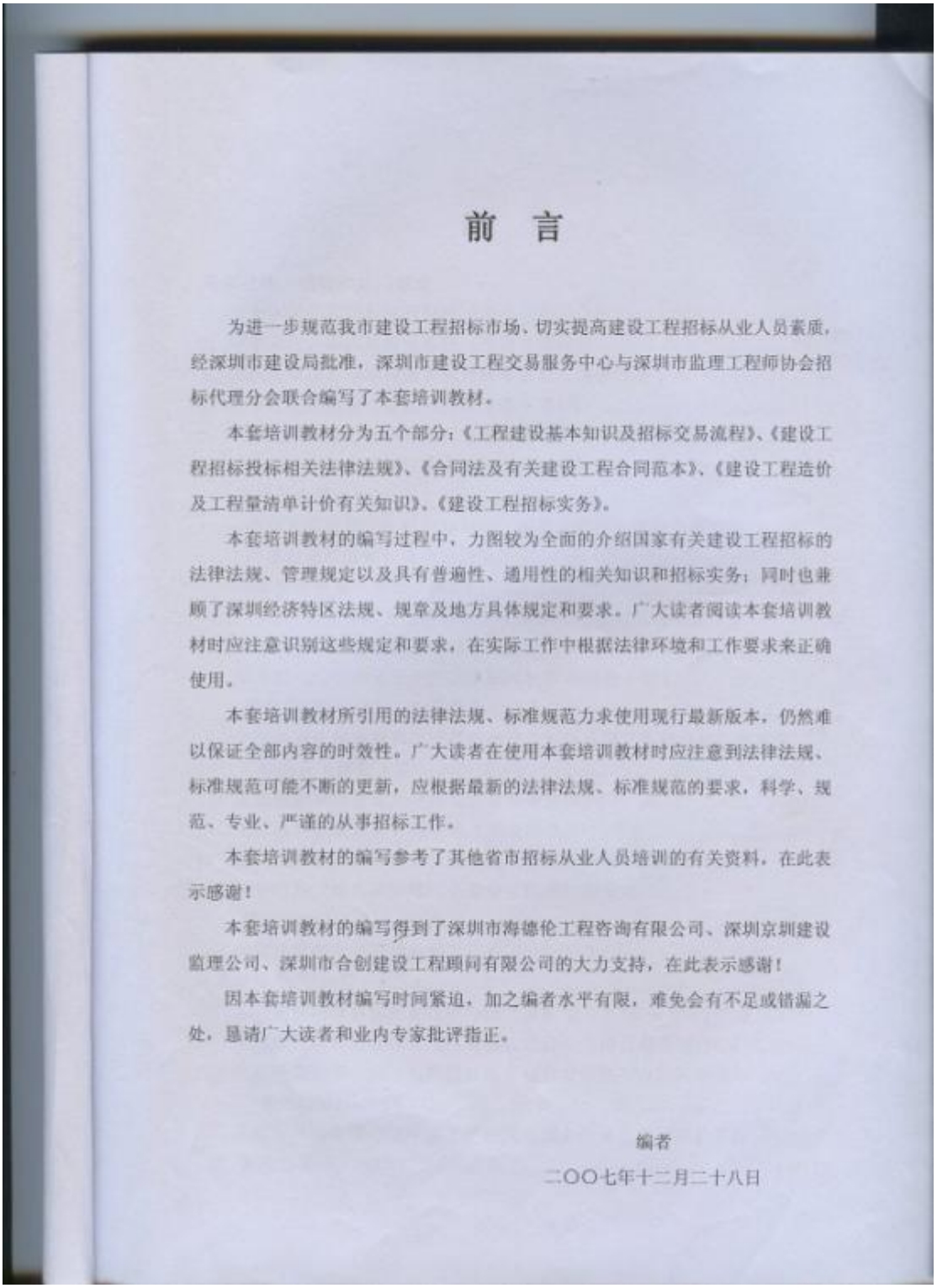
副主任：张修寅　袁龙凯

主　编：姚卫城　丁子彧　贺道明　邹　涛　王玉清

马建新　丁永刚　陈洪章

M. 工程建设基本知识及招标交易流程





前 言

为进一步规范我市建设工程招标市场，切实提高建设工程招标从业人员素质，经深圳市建设局批准，深圳市建设工程交易服务中心与深圳市监理工程师协会招标代理分会联合编写了本套培训教材。

本套培训教材分为五个部分：《工程建设基本知识及招标交易流程》、《建设工程招标投标相关法律法规》、《合同法及有关建设工程合同范本》、《建设工程造价及工程量清单计价有关知识》、《建设工程招标实务》。

本套培训教材的编写过程中，力图较为全面的介绍国家有关建设工程招标的法律法规、管理规定以及具有普遍性、通用性的相关知识和招标实务；同时也兼顾了深圳经济特区法规、规章及地方具体规定和要求。广大读者阅读本套培训教材时应注意识别这些规定和要求，在实际工作中根据法律环境和工作要求来正确使用。

本套培训教材所引用的法律法规、标准规范力求使用现行最新版本，仍然难以保证全部内容的时效性。广大读者在使用本套培训教材时应注意到法律法规、标准规范可能不断的更新，应根据最新的法律法规、标准规范的要求，科学、规范、专业、严谨的从事招标工作。

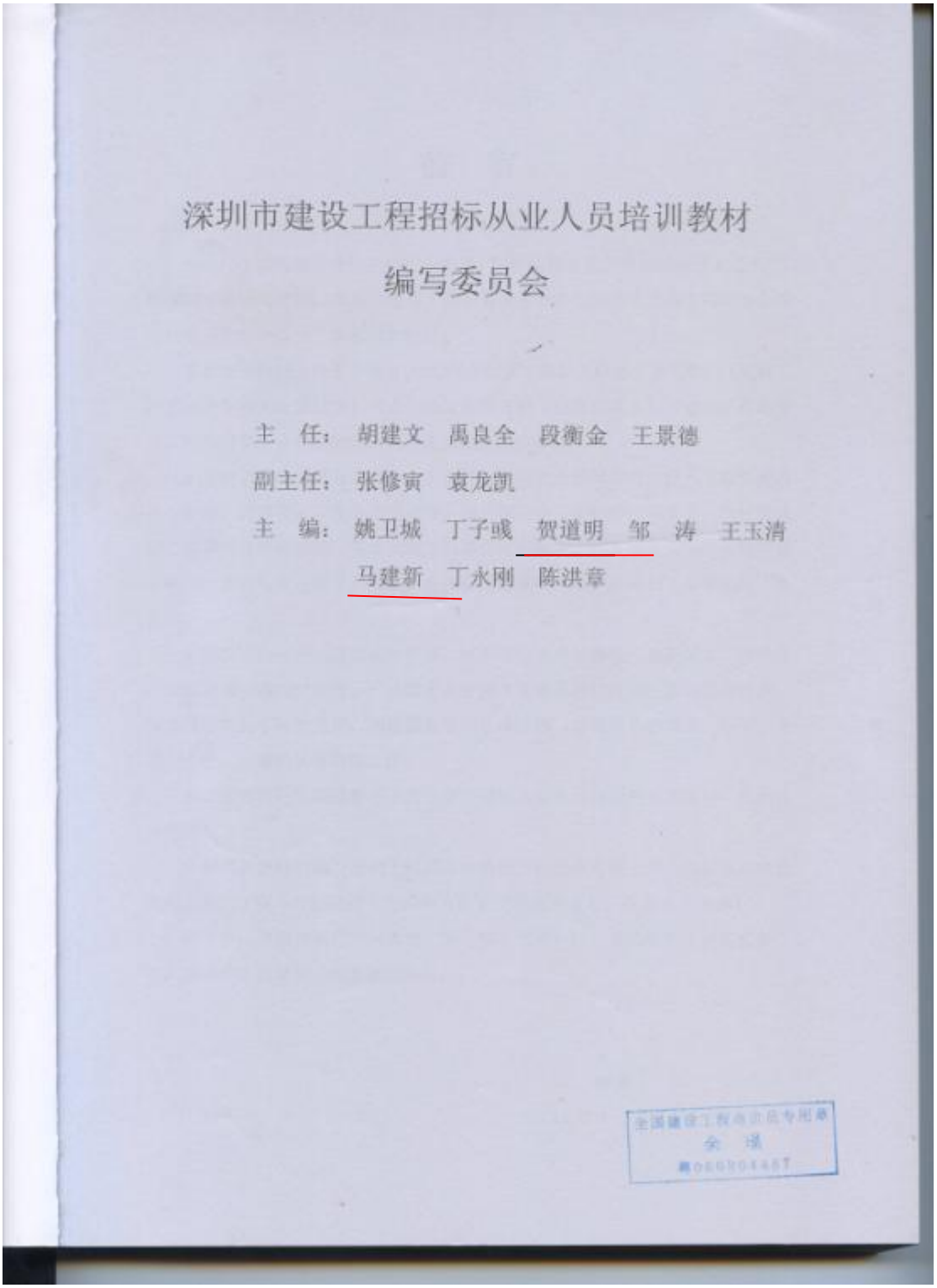
本套培训教材的编写参考了其他省市招标从业人员培训的有关资料，在此表示感谢！

本套培训教材的编写得到了深圳市海德伦工程咨询有限公司、深圳京圳建设监理公司、深圳市合创建设工程顾问有限公司的大力支持，在此表示感谢！

因本套培训教材编写时间紧迫，加之编者水平有限，难免会有不足或错漏之处，恳请广大读者和业内专家批评指正。

编者

二〇〇七年十二月二十八日



深圳市建设工程招标从业人员培训教材

编写委员会

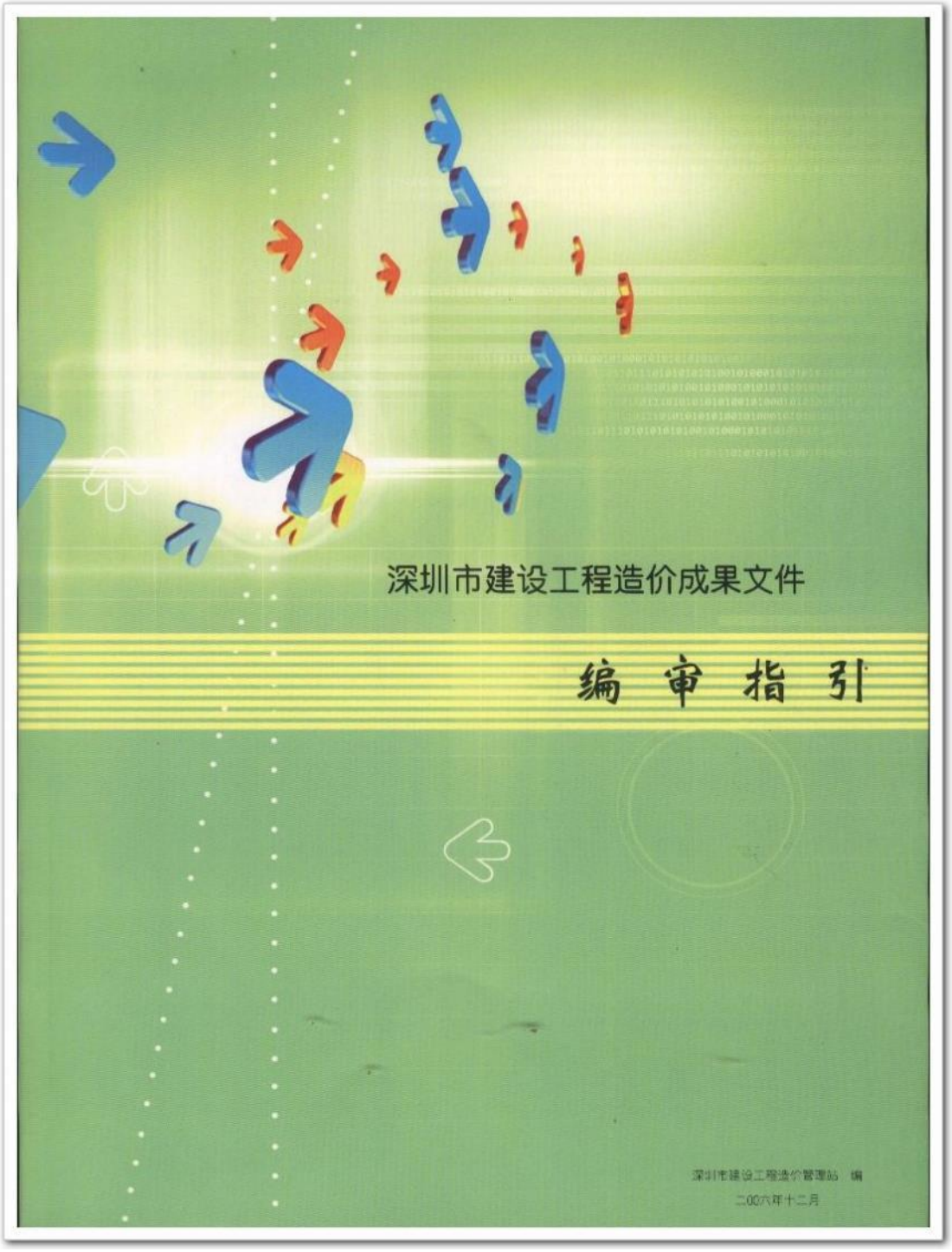
主　任：胡建文　禹良全　段衡金　王景德

副主任：张修寅　袁龙凯

主　编：姚卫城　丁子彧　贺道明　邹　涛　王玉清

马建新　丁永刚　陈洪章

N. 深圳市建设工程造价成果文件编审指引



编制组组长： 禹良全

编制组副组长： 林小利

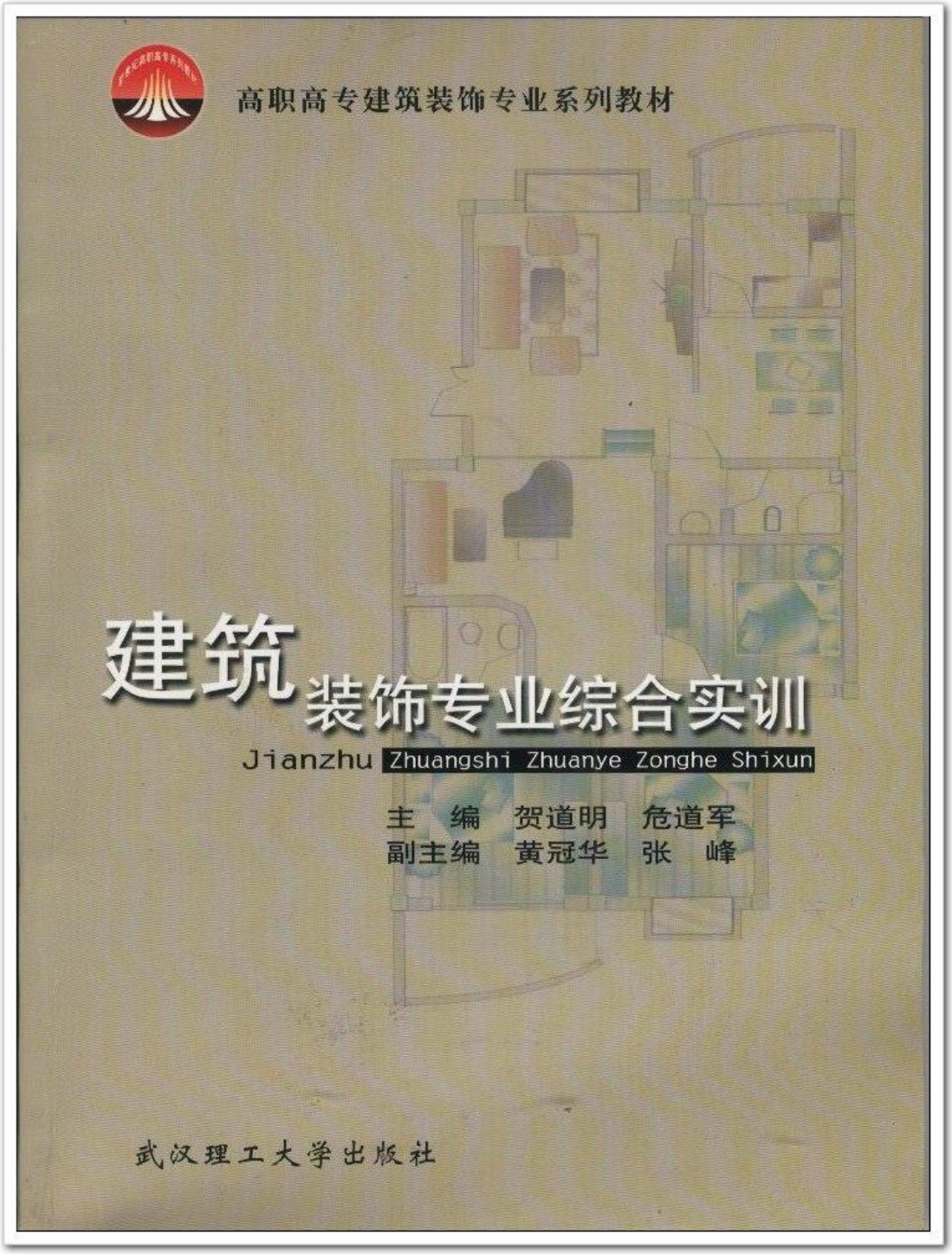
责任编辑： 李爱民 赛绪志

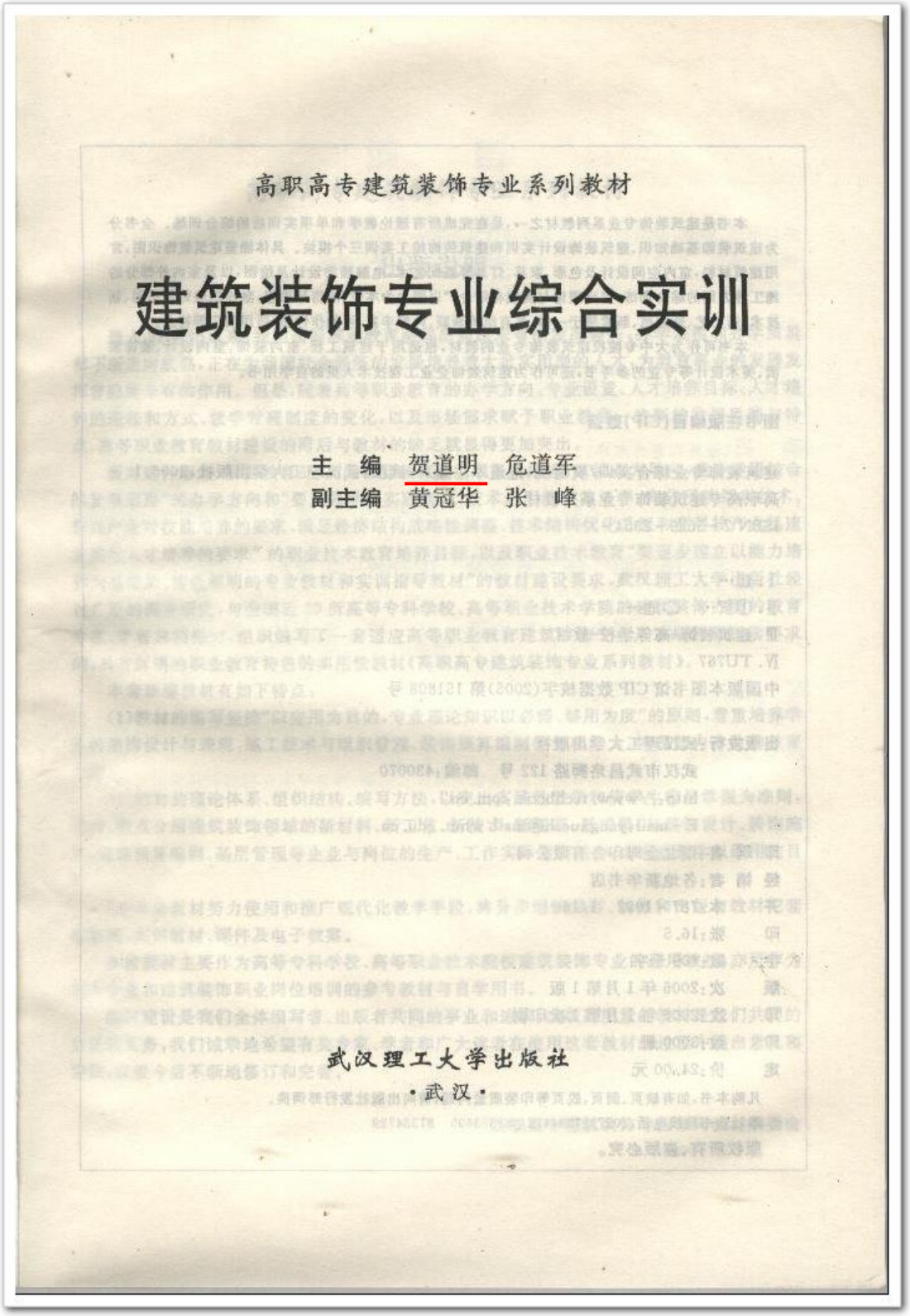
编制人： 徐曦 廖敏军 蒋春山 陈曼文 贺道明 刁洁雨 朱长亮 贺雯 张东红 卢滔
于军 郭焯英 王建林 彭太平 刘彦军 钟彤 倪万辉 黄船里 蒋兵

主编单位： 深圳市建设工程造价管理站

参编单位： 深圳市宝安区建设工程造价管理站
深圳市南山区建设工程造价管理站
深圳市龙岗区建设工程造价管理站
深圳市航建工程造价咨询有限公司
深圳市海德伦工程造价咨询有限公司
深圳市永达信工程造价咨询有限公司
深圳市国晨工程造价咨询有限公司

O. 建筑装饰专业综合实训





高职高专建筑装饰专业系列教材

建筑装饰专业综合实训

主　编　贺道明　危道军
副主编　黄冠华　张　峰

武汉理工大学出版社
·武汉·

前　言

建筑装饰是建筑的重要组成部分，它可以通过各种建筑装饰材料的质感、线条、色彩以及高水平的施工技术，把建筑物点缀得丰富多彩，使建筑物更加完美、更富有魅力。随着国民经济的飞速发展，以及人们的物质和文化生活水平的不断提高，建筑装饰在改善居住条件、美化城市、美化工作和生活环境等方面起着重要的作用。

本书是建筑装饰专业系列教材之一。综合实训是建筑装饰专业完成所有理论教学和单项实训后的综合训练。根据专业教学计划和国家职业标准对技能的要求，突出“以能力为本位”的指导思想，重点介绍与装饰实训有关的基础理论知识，明确实训要求，详细分析建筑装饰设计实训和建筑装饰施工实训内容，目的是培养学生综合运用理论知识解决实际问题的能力，提高学生的实际工作技能，以满足企业用人的需要。

本书在编写过程中，坚持理论与实践相结合、国外与国内相结合、目前与将来相结合的原则，融建筑装饰新材料、新技术、新工艺、新规范、新成果于一体，具有结构新颖、语言精练、内容翔实、图文并茂、可操作性强、适用面广等特点。

本书为大中专院校建筑装饰专业的教材，同时亦适用于建筑工程、室内装饰、室内设计、装饰装潢、美术装潢等专业的参考书。此外，还可作为建筑装饰企业有关人员，尤其是刚刚涉足建筑装饰的工程技术人员的自学用书。

全书由贺道明、危道军任主编，黄冠华、张峰任副主编。参加本书编写的人员有：张惠芳、程红艳、马英泰、贾莲英、陈红萍、李玲、胡莹、易操、邹清选、王喜梅。

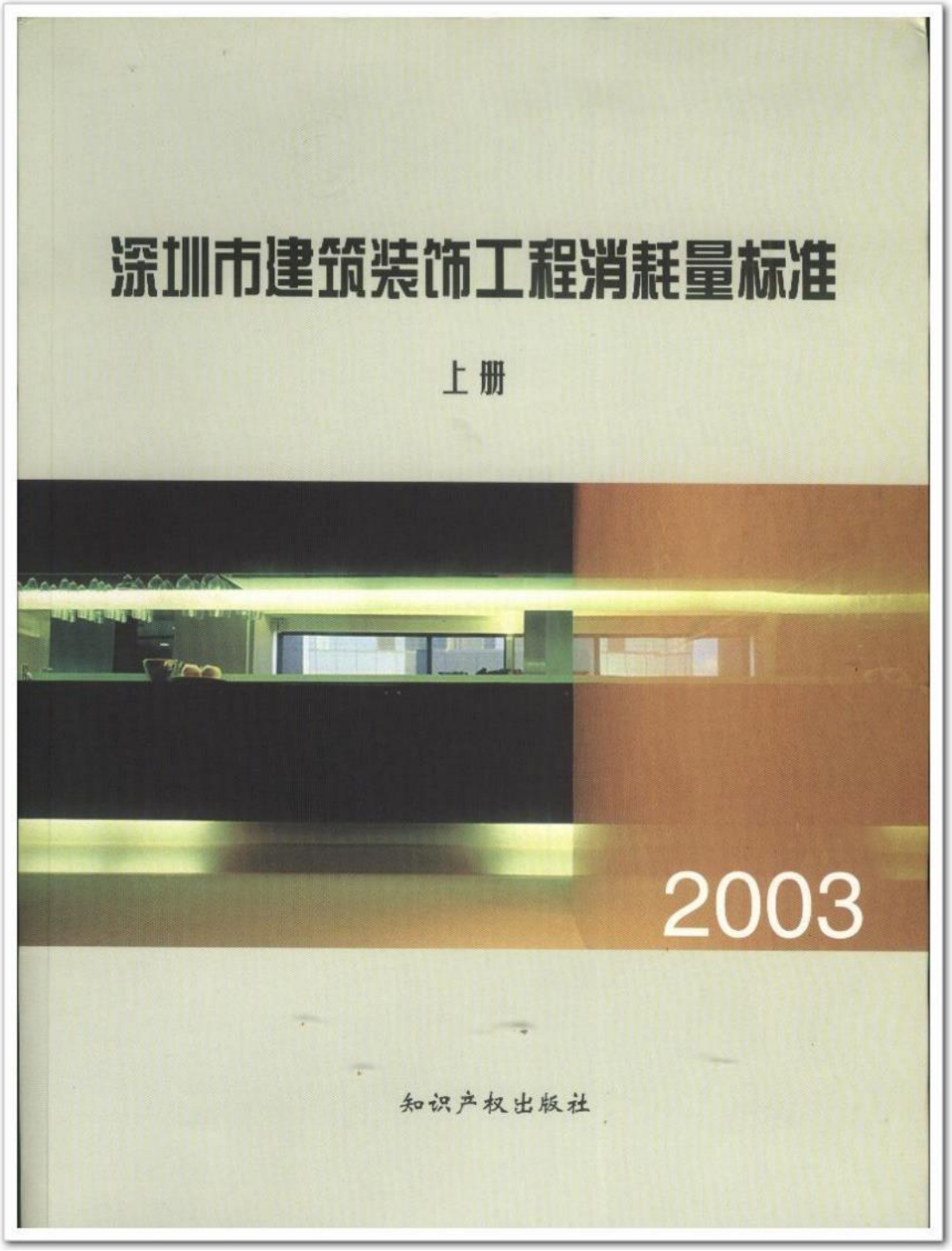
本书在编写过程中，得到了湖北城市建设职业技术学院、广东建设职业技术学院、青海建筑职业技术学院和深圳市海德伦工程咨询有限公司的大力支持和协助，参考了有关专家、学者的论著，吸取了一些最新科研成果，谨在此一并表示诚恳的感谢。

由于编写时间及编者水平有限，错误之处在所难免，恳请读者批评指正。

编　者

2005 年 8 月

P. 深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）



《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》
（2003）

编 审 人 员

主　　审：禹良全　张吉银　林小利

技术负责：刘　健　张红标

编　　制：曾华华　蒋　苹　沈　瑜　王建林

林晓珊　王　群　熊　平　李培英

高年鹏　夏石泉　邓　芹　郭　建

软件支持：深圳市清华斯维尔软件科技有限公司

成都市鹏业软件有限责任公司

深圳市中硕资讯开发有限公司