

标段编号：44030720200608001007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：鹏坝通道工程综合附属标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市政集团有限公司

日期：2026年05月06日

资信标目录

1. 投标人基本情况
2. 投标人同类工程施工业绩情况
3. 投标人工程施工获奖业绩
4. 拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况
5. 拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况
6. 拟投入机械设备情况

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	提供《投标人基本情况表》
2	投标人同类工程施工业绩情况	<p>投标人自 2021 年 1 月 1 日至本项目截标之日（以交（竣）工验收证明材料中载明的最晚时间为准），在全国范围内完工的的城市道路工程施工总承包业绩情况。注：（1）业绩以合同为单位，一个合同为一项业绩。投标人最多提供 3 个合同，超过 3 个合同的仅统计前 3 个合同情况。优先提供单个合同金额\geq3000 万元的符合业绩。（2）同时提供以下资料：①施工合同关键页扫描件，②交（竣）工验收证明扫描件，③全国建筑市场监管公共服务平台 (https://jzsc.mohurd.gov.cn/home) 业绩截图（要求数据等级状态为 A 级或 B 级或 C 级）（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提</p>

		<p>供该截图)。如上述资料未能反映业绩要求的,还应提供正式的施工(或竣工)图纸关键页扫描件。</p> <p>(3)若投标人提供的业绩是以联合体方式承接的,其应在联合体中承担新建城市道路工程施工任务,并提供联合体分工证明资料(如联合体协议书)。</p>
3	投标人工程施工获奖业绩	<p>投标人自2021年1月1日至本项目截标之日(以证书颁发时间为准),承担的城市道路工程施工业绩获得国家级工程奖项情况:注:(1)国家级工程奖项:中国施工企业管理协会颁发的“国家优质工程金奖、国家优质工程奖”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“全国市政金杯示范工程奖”(或“市政工程最高质量水平评价证书”)、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。(2)提供一项获奖资料即可。获奖</p>

		<p>资料：获奖证书扫描件（原件备查）；若获奖证书未颁发，则须提供奖项颁发机构网站上能显示投标单位获奖的关键信息截图（须显示项目名称、公示时间、获奖单位等），获奖时间以公示时间为准。若获奖证书未明确获奖单位或项目名称的，还须提供获奖项目施工合同或业主证明等其他证明材料扫描件，以上材料原件备查。</p>
4	<p>拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况</p>	<p>拟派项目经理、项目副经理、技术负责人应要求：</p> <p>（1）项目经理具有工程师及以上职称；10年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工主要管理职务（主要管理职务指项目经理、副经理、技术负责人（总工）），且任职该岗位时间≥ 1年；</p> <p>（2）项目副经理具有工程师及以上职称；5年以上工程施工管理经验；担任过城市道路工程施工管理职务，且任职该岗位时间≥ 1</p>

		<p>年；（3）技术负责人具有工程师及以上职称或一级注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）；5年以上工程施工管理经验；且有城市道路工程施工管理团队任职经验。</p> <p>注：（1）工程施工管理经验时间证明材料可以是投标人自行出具的证明文件或证明表格。（2）提供人员职称、注册证书及社保证明扫描件[社保证明是指投标人为其连续缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意连续3个月）社保缴费单]。（3）主要管理职务任职证明材料可提供合同关键页、项目委任证明、签证、交（竣）工验收证明材料、建设单位证明等能符合评审最低要求的即可。（4）若上述证明材料无法反映人员任职岗位的，可提供相关主管部门官网截图【如全国建筑市场监管公共服务平台 (https://jzsc.mohurd.gov.cn)</p>
--	--	--

		<p>v. cn/home)业绩截图，或全国公路建设市场信用信息管理系统 (https://glxy.mot.gov.cn/) 业绩截图】（如提供的业绩为本项目招标人作为合同“甲方”的，则无需提供该截图）】。</p>
5	<p>拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况</p>	<p>除项目经理、项目副经理、技术负责人外，还需配置≥ 12人项目团队：</p> <p>1、主要管理人员（≥ 2人）：（1）安全负责人≥ 1人（具有安全生产考核合格证（C3证）或注册安全工程师（专业类别：建筑施工安全）证书，并具有中级工程师或以上职称）；（2）质量负责人≥ 1人（具有路桥类相关专业中级工程师职称）</p> <p>2、其他专业人员（≥ 10人）：（1）安全工程师≥ 1人（具有安全生产考核合格证（C3证）和工程师职称）；（2）质量工程师≥ 1人（具有路桥专业中级工程师职称）；（3）技术专业工程师≥ 6人（具</p>

		<p>有相关岗位证书或职称证书)：造价工程师≥ 1人(具有一级注册造价工程师证书)，道路工程师≥ 3人、机电工程师≥ 2人；</p> <p>(4) 其他岗位人员≥ 2名(具有相关岗位证书或学历证明)：资料员≥ 1名、劳资专管员≥ 1名。注：</p> <p>(1) 高于所述职称级别的均认可；提供人员职称证书(或执业证书，或岗位证书或学历证明)及社保证明扫描件社保证明扫描件[社保证明是指投标人为其连续缴纳的近3个月(截标当月前6个月的任意连续3个月)社保缴费单]。(2) 同一人员不得兼任本项目其他岗位。</p> <p>(3) 上述团队人数配置要求仅为招标人最低要求，如投标人结合项目情况拟派项目团队人数(项目经理、项目副经理、技术负责人除外)配置≥ 14人的，招标人将作出有利于投标人的判断。</p>
6	拟投入机械设备情况	投标人拟投入的关键机械

		<p>设备情况：（1）压路机 ≥ 1 台（工作质量 ≥ 6 吨）；（2）双钢轮压路机 ≥ 2 台（工作质量 ≥ 12 吨）；（3）胶轮压路机 ≥ 2 台（工作质量 ≥ 30 吨）；（4）标线施划设备（热熔釜） ≥ 2 台（热熔釜容量 $\geq 400L$）；（5）防撞缓冲专用车 ≥ 2 辆（防撞缓冲等级 $\geq 100km/h$）；（6）高空作业车 ≥ 2 辆（最大工作高度 $\geq 28m$）；（7）汽车起重机 ≥ 1 辆（最大起重量 ≥ 25 吨）；（8）随车起重运输车 ≥ 1 辆（最大额定起重量 ≥ 12 吨）；（9）3D 智能摊铺设备 ≥ 1 台（最大摊铺宽度 $\geq 7m$；最大摊铺厚度 $\geq 50cm$）；（10）路面铣刨设备 ≥ 1 台（路面铣刨宽度 $\geq 50cm$）。注：投标时，投标人只需提供拟投入设备的承诺函（承诺中标后按照招标要求配置设备，承诺函格式参考招标文件第三章），无需提供设备的相关证明资料。投</p>
--	--	---

		标人中标后未实现投标承诺的，必须无条件服从招标人按照施工合同中的违约情形处理。

1. 投标人基本情况

1、投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市政集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市市政工程总公司
统一社会信用代码	914403001921903971	企业类型	有限责任公司 (法人独资)
注册资金 (万元)	200800	注册地址	深圳市龙华区民治街道 北站社区华侨城创想大 厦2栋2001
本单位负责人 (法定代表 人)	姓名: 陈俭 ; 身份证号: 430602197207022512 ; 联系方式: 0755- 83910080		
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业		
控股股东/投资 人	深圳市天健(集团)股份有限公司	出资比 (100) %	
非控股股东 /投资人	/	出资比 (0) %	
管理关系单位 名称	管理关系单位名称	/	
	被管理关系单位名称	/	
是否存在“与 招标人有利害 关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是, 与招标人的关系为: _____ <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注: 1、本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理公示的企业信息持股情况截图;

2、控股股东/投资人是指: 其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东; 出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十, 但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东;

3、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

4、投标人需如实填写上述信息, 如查实上述信息与实际不符, 视为提供虚假证明材料骗取中标, 投标人应承担相应法律后果。

股权证明材料

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市政集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921903971
注册号:	440301103386201
商事主体名称:	深圳市政集团有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001
法定代表人:	陈俭
认缴注册资本(万元):	200800
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1983-10-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-11-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市政集团有限公司湖南分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年04月27日10:32:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市政集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	200800	本地企业	主管单位

打印时间: 2026年04月27日10:32:23

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 投标人同类工程施工业绩情况

2、投标人同类业绩情况

- 1、项目名称：坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段；合同金额：94708.29581万元；完工时间：2023年11月2日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：A级；
- 2、项目名称：福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（施工）；合同金额：67822.037079万元；完工时间：2024年6月28日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：B级；
- 3、项目名称：龙澜大道北延段(含樟新路)工程；合同金额：149464.092489万元, 我司完成部分金额：67258.84162万元；完工时间：2025年3月30日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：A级；
- 4、项目名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程；合同金额：7420.295045万元；完工时间：2024年7月11日；全国建筑市场监管公共服务平台业绩等级：B级；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、项目名称：坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段

1.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：440382201800240004001

标段名称：坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段

建设单位：深圳市坪山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司

中标价：94708.295810万元

中标工期：1000天

项目经理(总监)：任勇

本工程于 2018-07-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：任勇



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：任勇

日期：2018-10-17



查验码：9583679542083506

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2 合同扫描件

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程

坪山大道南段

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务局

承包人: 深圳市市政工程总公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程—坪山大道南段(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于坪山区碧岭、沙湖片区,道路呈东西走向,起点接南坪三期中山立交,沿线依次与振碧路、横岭路、碧沙北路、黄竹坑路、沙湖路等道路平面交叉,终点在沙湖路口东侧与坪山大道中段对接,道路全长 3.39 公里,道路红线宽 50~65 米,为城市主干路,双向 8 车道,设计速度 50 公里/小时。主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管廊工程、廊外给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

道路工程、桥梁工程、管廊工程、廊外给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等。招标范围不包含电信、联通和移动等通信管线迁改工程、人行天桥工程。详见施工图以及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程

量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长:___米宽:___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:___米宽:___米高:___米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:___米宽:___米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:管廊工程、廊外给水工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙:平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数:___;庭院管:___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: 详见施工图以及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日; (以实际开工批复为准)

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数为 1000 天。[其中 A 段 (K0+000-K1+240 段) 工期为 730 日历天]

定额工期总日历天数为 ____ 天。(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖亿肆仟柒佰零捌万贰仟玖佰伍拾捌元壹角 (¥947,082,958.10 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆仟柒佰捌拾贰万伍仟叁佰陆拾贰元叁角玖分
(¥47,825,362.39 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）伍仟贰佰零陆万元整（¥52,060,000.00元）。（税后）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年11月8日

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。



发包人：深圳市坪山区建筑工务局
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

仲口兵

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市市政工程总公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

Handwritten signature of the contractor's representative.

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

1.3 交（竣）工验收证明材料

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程
坪山大道南段

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2023年11月2日

发出日期： 2023年11月2日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程一坪山大道南段	工程地点	坪山区坪山大道南段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度：3.399km/综合管廊长度：3.399km/碧岭中桥长度：81.4m/东江供水管线桥长度：36.4m/箱涵长度：535.5m	工程造价（万元）	94708.29581万元
结构类型	市政道路工程/钢筋混凝土结构/装配式预应力混凝土简支小箱梁	开工日期	2018年12月8日
施工许可证号	4403822018002401	竣工日期	2023年11月2日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018066-1
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市政集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市政集团有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>工程已按设计图纸及合同约定完成项目的全部施工内容，施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>	<p>工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。</p>	
	<p>设备 安装</p>	<p>工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。</p>	
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)</p>	<p></p>		
<p>参 加 验 收 单 位 意 见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 高丹 2023年11月2日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监工程师: (执业资格证章) 张松学 2023年11月2日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年11月2日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>
	<p>深圳市坪山区交通运输局 深圳市坪山区交通运输局 深圳市坪山区交通运输局</p>		

1.4 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907250431	省级项目编号	4403101805149901
建设单位	深圳市坪山区交通轨道建设办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C47620
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	132828.59
立项级别	地市级	立项文号	2018-440317-48-01-717609



项目地址: --

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	--	项目编号	4403101907250431
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2018-440317-48-01-717609	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市坪山区交通轨道建设办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C47620
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	132828.59
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	位于坪山区碧岭、沙湖片区,道路呈东西走向,起点接南坪三期中山立交,沿线依次与振碧路、横岭路、碧沙北路、黄竹坑路、沙湖路等道路平面交叉,终点在沙湖路口东侧与坪山大道中段对接,道路全长3.39公里,道路红线宽50~65米,为城市主干道,双向8车道,设计速度50公里/小时。主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管廊工程、廊外给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D



坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907250431	省级项目编号	4403101805149901
建设单位	深圳市坪山区交通轨道建设办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C47620
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	132828.59
立项级别	地市级	立项文号	2018-440317-48-01-717609



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	2604.05	4403101907250431-BD-002	4403101805149901-BD-002	查看
A	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2018-10-17	94708.3	4403101907250431-BD-001	4403101805149901-BD-001	查看

网址链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1930213>

2、项目名称:福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程(施工)

2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020220026002001

标段名称: 福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政工程总公司

中标价: 67822.037079万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 吕忠稳

本工程于 2022-04-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2022-05-18

查验码: 5213124555643986

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jisjy

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2.2 合同扫描件

B00041012022052405

工程编号：SZ202201

合同编号：深龙华建工合[2022]施工-35

深圳市建设工程
施工（总承包）合同
(适用于模拟清单招标的施工合同)

工程名称：福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）

工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市市政工程总公司

2020 年版

目录

第一部分 协议书	1
一、工程概况.....	1
二、工程承包范围.....	1
三、合同工期.....	3
四、质量标准.....	3
五、合同价款.....	3
1、签约合同价.....	3
2、合同价款.....	4
六、组成合同的文件.....	4
七、词语含义.....	5
八、承诺.....	5
九、合同订立与生效.....	5
第二部分 通用条款	7
1 词语定义.....	7
2 一般约定.....	9
3 发包人.....	13
4 承包人.....	14
5 监理人.....	17
6 转让、分包.....	18
7 专业工程发包.....	19
8 用工和劳务.....	20
9 施工组织设计和进度计划.....	21
10 施工准备.....	22
11 开工及延期.....	23
12 暂停施工和恢复施工.....	24
13 工期及延误.....	25
14 材料设备的供应和检验.....	26
15 工程质量和检测.....	28
16 工程试运行.....	30
17 安全文明施工与环境保护.....	31
18 余泥渣土运输车辆要求.....	33
19 工程的保护.....	35
20 合同价格的确定和调整.....	36
21 暂估价和暂列金额.....	39
22 工程量计量.....	40
23 工程款支付.....	42
24 工程变更.....	43
25 工程变更价款.....	45
26 竣工验收.....	47
27 竣工结算.....	48
28 违约.....	51
29 索赔.....	51

30 争议解决	53
31 工程缺陷责任与保修	54
32 不可抗力	56
33 保险	56
34 工程担保	57
35 合同的生效、终止和解除	58
36 合同份数与合同备案	59
第三部分 专用条款	60
1 词语定义	60
2 合同文件	60
3 发包人	63
4 承包人	64
5 监理人	70
6 转让、分包	71
7 专业工程发包	73
8 用工和劳务	73
9 施工组织设计和进度计划	75
10 施工准备	76
12 暂停施工和恢复施工	77
13 工期及延误	77
14 材料设备的供应和检测	78
15 工程质量和检测	83
16 工程试运行	83
17 安全文明施工	84
18 余泥渣土运输	85
20 合同价格的确定和调整	87
21 暂估价和暂列金额	91
22 工程量计量	93
23 工程款支付	93
24 工程变更	97
25 工程变更价款	98
26 竣工验收	100
27 竣工结算	102
28 违约	104
29 索赔	107
30 争议解决	108
31 工程质量缺陷保修	109
32 不可抗力	109
33 工程保险	110
34 工程担保	111
35 合同的生效、终止和解除	111
36 合同份数与合同备案	112
第四部分 补充条款	114
第五部分 合同附表及附件	138

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

本工程于 2022 年 4 月 28 日公开招标，2022 年 4 月 28 日发布招标公告，2022 年 5 月 13 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：福花路（龙澜大道-九龙山 2 号变电站）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等；具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改立项[2021]144 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

福花路（龙澜大道-九龙山 2 号变电站）工程建设内容包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等；具体以施工图纸和《工程

量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行，为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：岩土工程、交通设施工程、雨水工程、污水工程、海绵设施工程、交通疏解工程等。			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 6 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 23 日;

合同工期总日历天数 356 天。

招标工期总日历天数 1 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：13.68 %

本合同价暂定为：人民币（大写）肆仟壹佰玖拾伍万玖仟陆佰陆拾捌元玖角玖分
(¥41959668.99 元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾柒万玖仟叁佰陆拾捌元捌角柒分 (¥2479368.87 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾万元整 (¥700000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 其他_____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

- 1. 本合同订立时间: 2022年6月17日;
- 2. 订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：9144 0300 1921 9039 71

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518109

法定代表人：陈俭

委托代理人：_____

电话：0755-82896379

传真：0755-83917686

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳田背支行

账号：4420 1514 5000 5100 4022

法定代表人手机：13922805076

(务必填写用以发送履约评价结果)

B00041012022052407

工程编号： SZ202220

合同编号： 深龙华建工合[2022]施工-37

深圳市建设工程
施工（总承包）合同
(适用于模拟清单招标的施工合同)

工程名称： 福悦路（龙澜大道-合和科技园）

工程（施工）

工程地点： 深圳市龙华区

发 包 人： 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人： 深圳市市政工程总公司

2020 年版

目录

第一部分 协议书	1
一、工程概况.....	1
二、工程承包范围.....	1
三、合同工期.....	3
四、质量标准.....	3
五、合同价款.....	3
1、签约合同价.....	3
2、合同价款.....	4
六、组成合同的文件.....	4
七、词语含义.....	5
八、承诺.....	5
九、合同订立与生效.....	5
第二部分 通用条款	7
1 词语定义.....	7
2 一般约定.....	9
3 发包人.....	13
4 承包人.....	14
5 监理人.....	17
6 转让、分包.....	18
7 专业工程发包.....	19
8 用工和劳务.....	20
9 施工组织设计和进度计划.....	21
10 施工准备.....	22
11 开工及延期.....	23
12 暂停施工和恢复施工.....	24
13 工期及延误.....	25
14 材料设备的供应和检验.....	26
15 工程质量和检测.....	28
16 工程试运行.....	30
17 安全文明施工与环境保护.....	31
18 余泥渣土运输车辆要求.....	33
19 工程的保护.....	35
20 合同价格的确定和调整.....	36
21 暂估价和暂列金额.....	39
22 工程量计量.....	40
23 工程款支付.....	42
24 工程变更.....	43
25 工程变更价款.....	45
26 竣工验收.....	47
27 竣工结算.....	48
28 违约.....	51
29 索赔.....	51

30 争议解决	53
31 工程缺陷责任与保修	54
32 不可抗力	56
33 保险	56
34 工程担保	57
35 合同的生效、终止和解除	58
36 合同份数与合同备案	59
第三部分 专用条款	60
1 词语定义	60
2 合同文件	60
3 发包人	63
4 承包人	64
5 监理人	70
6 转让、分包	71
7 专业工程发包	73
8 用工和劳务	73
9 施工组织设计和进度计划	74
10 施工准备	76
12 暂停施工和恢复施工	77
13 工期及延误	77
14 材料设备的供应和检测	78
15 工程质量和检测	83
16 工程试运行	83
17 安全文明施工	84
18 余泥渣土运输	85
20 合同价格的确定和调整	87
21 暂估价和暂列金额	91
22 工程量计量	92
23 工程款支付	93
24 工程变更	97
25 工程变更价款	98
26 竣工验收	99
27 竣工结算	101
28 违约	104
29 索赔	107
30 争议解决	107
31 工程质量缺陷保修	109
32 不可抗力	109
33 工程保险	109
34 工程担保	110
35 合同的生效、终止和解除	111
36 合同份数与合同备案	112
第四部分 补充条款	113
第五部分 合同附表及附件	137

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

本工程于2022年4月28日公开招标，2022年4月28日发布招标公告，2022年5月13日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：包括道路、交通组织及设施、交通监控、给排水、再生水、电气、多功能智能杆、燃气、绿化、管线迁改、海绵城市、交通疏解、水土保持等；具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改立项[2021]119号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程建设内容包括道路、交通组织及设施、交通监控、给排水、再生水、电气、多功能智能杆、燃气、绿化、管线迁改、海绵城市、交

通疏解、水土保持等；具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。

承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：岩土工程、给水工程、雨水工程、污水工程、通信工程、交通疏解工程等。			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 6 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 29 日;

合同工期总日历天数 362 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：13.68 %

本合同价暂定为：人民币（大写）壹亿捌仟捌佰陆拾万零肆仟贰佰肆拾叁元伍角陆分（¥188604243.56 元）；其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰零贰万柒仟柒佰陆拾伍元贰角壹分（¥6027765.21 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟柒佰陆拾壹万零伍佰元整（¥17610500.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）其他_____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2022年6月17日;

2. 订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章)
深圳市龙华区建筑工务署
法定代表人或其委托代理人：(签字)
组织机构代码：
地址：



邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
深圳市市政工程总公司
法定代表人或其委托代理人：(签字)
组织机构代码：9144 0300 1921 9039 71
地址：深圳市龙华区民治街道北站社区
华侨城创想大厦 2 栋 2001



邮政编码：518109
法定代表人：陈俭
委托代理人：
电话：0755-82896379
传真：0755-83917686
电子信箱：
开户银行：中国建设银行深圳田背支行
账号：4420 1514 5000 5100 4022
法定代表人手机：13922805076

(务必填写用以发送履约评价结果)

2.3 交（竣）工验收证明材料

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福花路（龙澜大道、九龙山2号变电站）工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2024年6月8日

发出日期：2024年8月2日

市政基础设施工程

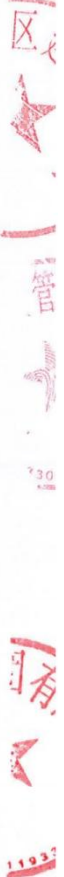
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。







市政基础设施工程

工程名称	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	工程地点	龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向3~4车道，全长约499米	工程造价（万元）	41959668.99元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月28日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ-2022042-1
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	同意
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证		/	/
施工图设计文件 审查意见		/	/
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘察质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，道路工程、给排水工程、照明电力通讯工程、燃气工程、海绵城市设施工程完成质量符合设计要求及施工规范要求，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	设备安装		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> 	<p>设计单位</p> 	<p>施工单位</p> 
	<p>项目负责人: (公章) 何东琪 2024年6月28日</p>	<p>总监理工程师: (公章) 2024年6月28日</p>	<p>项目负责人: (公章) 林金葵 2024年6月28日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>项目负责人: (公章) / 年月日</p>	<p>项目负责人: (公章) 2024年6月28日</p>	<p>项目负责人: (公章) 2024年6月28日</p>

竣工

理有限

5004

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福悦路（龙澜大道-合和科技园）新建工程

建设单位（公章）： _____

竣工验收日期： 2024年6月8日

发出日期： _____ 年 月 日



市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福悦路（龙湖大道-合和科技园）新建工程	工程地点	龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向4车道，全长1.4公里	工程造价（万元）	17467.10万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ-2022042-3
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	同意
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘察质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意



市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，道路工程、给排水工程、照明电力通讯工程、燃气工程、海绵城市设施工程完成质量符合设计要求及施工规范要求，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>合格</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: 何东浩 2024年 月 日</p>	<p>(公章) 总监理工程师: (执业资格签章) 2024年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2024年 6月 28日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 韩森
注册号: 4405557-A7019
有效期: 至2026年12月

王冠
注册号: 33027674
有效期: 2025.01.10

赵轩
一级注册建造师执业资格
粤1312017201893254
市政建筑
2024.06.07
深圳市政集团有限公司

市政基础设施工程

深圳市政集团有限公司

深圳市政集团有限公司

2.4 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程

项目编号	4403102204160031	省级项目编号	4403102204080001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	94357.97
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项〔2021〕144号

广东省-深圳市-坪山区



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440310-2022-48-01-a00026	项目编号	4403102204160031
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区	经纬度	--
立项文号	深龙华发改立项〔2021〕144号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-04-08
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	94357.97
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本项目为福花路(龙澜大道-九龙山2号变电站)工程、福润路(福悦路-龙澜大道)工程、福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程、景悦路南北连接工程4个工程打包招标。各项目情况如下：1、福花路(龙澜大道-九龙山2号变电站)工程：全长约498m，福花路(九龙山2号变电站-景悦路)为城市支路，双向2车道，宽20米，长约307米；福花路(景悦路-龙澜大道)为次干路，双向4车道，宽40米，长约191米，项目总投资约5689.82万元，建安费约4662.63万元；2、福润路(福悦路-龙澜大道)工程：长约500m，红线宽40m，双向4车道，项目总投资约7963.52万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102204160031	省级项目编号	4403102204080001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	94357.97
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2021)144号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2022-05-13	67822.04	4403102204160031-BD-001	4403102204080001-BD-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

网址链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2881206>

3、项目名称:龙澜大道北延段(含樟新路)工程

3.1 中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403832022013001001

标段名称: 龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市特区建工集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价: 149464.092489万元

中标工期: 720天

项目经理(总监): 陈启成

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-08



查验码: 8373784465282248

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3.2 合同扫描件

合同编号: BLLBY-2022-005

建设工程施工合同

工程名称: 龙澜大道北延段(含樟新路)工程

工程地点: 深圳市

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市特区建工集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

目录

第一部分	协议书.....	3
第二部分	通用条款.....	7
第三部分	专用条款.....	54
第四部分	补充条款.....	86
第五部分	工程质量缺陷保修书.....	103
第六部分	相关合同.....	106
第七部分	合同附件.....	118

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市特区建工集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1、工程名称: 龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包

2、工程地点: 深圳市

3、核准(备案)证编号:

4、工程规模及特征: 工程概况: 龙澜大道北延段(含樟新路)工程位于深圳市龙华区福城街道辖区,项目南起观光路-龙澜大道交叉口,北至外环高速新围互通。主路全长约 2.88 公里,采用城市快速路标准,双向六车道;辅路长约 1.8 公里,采用城市次干路标准,双向四车道。全线新建立交 2 座、桥梁 12 座(含人行天桥 1 座),设计桥梁长度约 3.06 公里。新建隧道 1 座,单洞长 0.89 公里。总投资约 17.34 亿元。

5、资金来源: 财政投入 100 %。

二、工程承包范围

施工总承包招标内容包括(但不限于): 道路工程、岩土工程、桥涵工程、隧道工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、建筑工程、绿化景观工程、交通工程、交通疏解、海绵城市、苗木迁移等(不含电力和通信迁改施工),具体以施工图和工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 1 日; (开工日期以开工令为准)

计划竣工日期: 2024 年 9 月 19 日;

合同工期总日历天数 720 日历天。合同工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写): 壹拾肆亿玖仟肆佰陆拾肆万零玖佰贰拾肆元捌角玖分)(¥1,494,640,924.89 元),

中标净下浮率: 12.06 %。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写): 肆仟零捌拾万零壹佰肆拾贰元捌角玖分)(¥40,800,142.89 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写): /)(¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写): /)(¥/元);

(4)暂列金额:

人民币（大写：柒仟柒佰柒拾玖万元整）（¥77,790,000.00元）。

合同价格形式：固定单价。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（包括招标文件补遗书）；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 年 月 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执八份。

(本页无正文)

发包人(公章): 深圳市交通公用设施建设中心
法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 12440300697109566E

地址: 深圳市福田区沙头街道福田交通枢纽换乘中心四楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人(公章): 深圳市特区建工集团有限公司
法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5G0XR33

地址: 深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路7019号天健商务大厦19楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-82550846

传真:

电子信箱:

开户银行: 交通银行深圳华侨城支行

账号: 443066333013000945388

承包人(公章): 深圳市市政工程总公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)



统一社会信用代码: 914403001921903971

地址:

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人(公章): 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村

路桥大厦 19-23 层

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住

房城市建设支行

账号: 44201510700051002325

3.3 联合体协议书及项目合作协议

联合体共同投标协议

深圳市特区建工集团有限公司、深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市市政工程总公司 自愿组成联合体共同参加 龙澜大道北延段(含樟新路)工程施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、深圳市特区建工集团有限公司 为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
 - (1). 联合体牵头人 深圳市特区建工集团有限公司 承担 本工程统筹管理与协调等工作；
 - (2). 联合体成员 深圳市路桥建设集团有限公司 承担 里程桩号 K0+000—K1+505 和 K2+400—K2+880 的桥梁及其他工程施工等工作；
 - (3). 联合体成员 深圳市市政工程总公司 承担 里程桩号 K1+505—K2+400 的隧道及其他工程施工等工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市特区建工集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



Handwritten signature of the representative of Shenzhen Road and Bridge Construction Group Co., Ltd.

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____



Handwritten signature of the representative of Shenzhen Municipal Engineering General Company.

签订日期：2022 年 9 月 8 日

合同编号：B05107.57-专业-2023-003

龙澜大道北延段（含樟新路）工程项目联合体合作协议

工程名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程总承包项目

工程地点：深圳市龙华区

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

联合体牵头方：深圳市特区建工集团有限公司

甲 方：深圳市路桥建设集团有限公司

乙 方：深圳市市政工程总公司

签订日期：2023年02月



联合体合作协议

甲方（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政工程总公司

鉴于：

深圳市特区建工集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司三方联合体形式成功中标龙澜大道北延段（含樟新路）工程总承包项目，并于2022年11月4日与业主方签订《中标龙澜大道北延段（含樟新路）工程总承包合同》（以下简称“总承包合同”）。

根据三方签署的《联合体共同投标协议》（以下简称“投标协议”），深圳市特区建工集团有限公司为联合体牵头单位，甲、乙双方为联合体成员。为明确联合体成员双方责任及义务，经甲、乙双方友好协商，现就龙澜大道北延段（含樟新路）工程总承包施工、收付款等事项协商一致，达成以下联合体合作协议（以下简称“本协议”），甲、乙双方共同遵守。

一、 项目概括

- 1.1 项目名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程总承包项目
- 1.2 项目地点：深圳市龙华区
- 1.3 建设单位：深圳市交通公用设施建设中心
- 1.4 监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

1.5 设计单位：云基智慧工程股份有限公司

1.6 勘察单位：云基智慧工程股份有限公司

1.7 工程概况及规模：龙澜大道北延段（含樟新路）工程位于深圳市龙华区福城街道辖区，项目南起观光路-龙澜大道交叉口，北至外环高速新围互通。主路全长约 2.88 公里，采用城市快速路标准，双向六车道；辅路长约 1.8 公里，采用城市次干路标准，双向四车道。全线新建立交 2 座、桥梁 12 座（含人行天桥 1 座），设计桥梁长度约 3.06 公里。新建隧道 1 座，单洞长 0.89 公里。总投资约 17.34 亿元。

二、 甲、乙双方施工范围

2.1 根据联合体共同投标协议，深圳市路桥建设集团有限公司承担里程桩号 K0+000-K1+505 和 K2+400-K2+880 的桥梁及其他工程施工等工作；深圳市市政工程总公司承担里程桩号 K1+505-K2+400 的隧道及其他工程施工等工作。

2.2 项目签约合同价及造价组成：1,494,640,924.89 元，人民币（大写）壹拾肆亿玖仟肆佰陆拾肆万零玖佰贰拾肆元捌角玖分；其中安全文明施工费：40,800,142.89 元，人民币（大写）肆仟零捌拾万零壹佰肆拾贰元捌角玖分；暂列金额：77,790,000.00 元，人民币（大写）柒仟柒佰柒拾玖万元整。

根据甲、乙双方各自施工区域工程量测算，甲方暂定合同份额为：822052508.69 元，人民币（大写）捌亿贰仟贰佰零伍万贰仟伍佰零捌

元陆角玖分；乙方暂定合同份额为 672588416.20 元，人民币（大写）陆亿柒仟贰佰伍拾捌万捌仟肆佰壹拾陆元贰角整，最终以审计审定结算造价为准。

三、 甲、乙双方职责分工

3.1 深圳市路桥建设集团有限公司，即甲方。负责以下工作：

3.1.1 接受联合体牵头人深圳市特区建工集团有限公司统一调度、管理；

3.1.2 全过程施工管理。配置项目管理团队，负责其施工范围内施工、技术、质量、安全、检测、成本、资料等全部内容管理，包括但不限于项目标准化管理、工程质量和施工人员职业健康安全、建立应急抢险救援队伍及各种应急预案、组织图纸会审、方案编审、变更接收与实施、工程款资料准备报审、负责各种资料归档工作、负责竣工验收资料收集整理及质量问题整改；

3.1.3 保险及履约办理工作。以联合体名义向建设单位购买项目保险（工程一切险、团体意外伤害险、安责险）及开具履约保函，费用以双方最终的造价比例分摊。

3.1.4 工程款回收工作。包括负责根据建设单位审批的工程款金额，向建设单位提供相应的增值税专用发票；负责工程款回收及支付，以联合体名义向建设单位提供合同收款账户、完成款项回收并根据本协议向乙方支付工程款；

3.1.5 农民工工资管理。包括签署本单位工人工资专户监管协议

并向建设单位提供农民工工资专户，支付本单位分包单位现场农民工工资；

3.1.5 施工现场管理。包括负责其施工范围内所需的所有材料、设备采购以及劳务、专业分包的招采工作，合同订立以及备案合同拟制及签订，分包供应商结算、付款以及农民工工资付款资料准备等；

3.1.6 竣工验收工作。负责其施工范围内竣工验收涉及的全过程工作，由投标人牵头方负责并牵头完成，需要甲方人员及业务配合的，由甲方完成。

3.2 深圳市市政工程总公司，即乙方。负责以下工作：

3.2.1 接受联合体牵头人深圳市特区建工集团有限公司统一调度、管理；

3.2.2 全过程施工管理。配置项目管理团队，负责其施工范围内施工、技术、质量、安全、检测、成本、资料等全部内容管理，包括但不限于项目标准化管理、工程质量和施工人员职业健康安全、建立应急抢险救援队伍及各种应急预案、组织图纸会审、方案编审、变更接收与实施、工程款资料准备报审、负责各种资料归档工作、负责竣工验收资料收集整理及质量问题整改；

3.2.3 款项收付工作。包括向甲方申请预付款及工程款，合同履行过程中，乙方在每期付款前，按照建设单位确认当期乙方计量确认付款金额扣除本协议中约定乙方应承担的费用提交请款资料给甲方，经甲、乙双方确认无误，乙方按照该金额开具增值税发票提交甲方；甲乙双方合同履行过程中产生的税务核查风险费由乙方承担。

3.2.4 农民工工资管理。包括签署本单位工人工资专户监管协议并向建设单位提供农民工工资专户，支付本单位分包单位现场农民工工资；

3.2.5 施工现场管理。包括负责其施工范围内所需的所有材料、设备采购以及劳务、专业分包的招采工作，合同订立以及备案合同拟制及签订，分包供应商结算、付款以及农民工工资付款资料准备等；

3.2.6 竣工验收工作。负责其施工范围内竣工验收涉及的全过程工作，由投标人牵头方负责并牵头完成，需要乙方人员及业务配合的，由乙方完成。

四、权益归属

4.1 工程保函手续费（含投标保函、履约保函、工人工资保函手续费等）、资料编制费用及项目评优费用，按甲、乙双方合同份额所占比例分摊费用。

4.2 工程保险费：按合同要求需购买的①工程一切险（包括建筑工程一切险、安装工程一切险、第三方责任险）②团体意外险③工伤保险④安全生产责任险，按甲、乙双方合同份额所占比例分摊费用。

4.3 工程奖励费、赶工措施费及暂列金额按甲、乙双方合同份额所占比例劈分。

4.4 建筑信息模型（BIM）技术由甲、乙双方单位负责各自责任施工范围，该笔技术应用费划分至甲方。

4.5 项目指挥部建设（含租地）、经营费（含人员薪酬）、日常开支费用、办公费、车辆租赁使用费等，按甲、乙双方合同份额所占

比例分摊费用。当指挥部提取管理费时，以上费用由指挥部承担。

4.6 甲乙双方执行合同履行过程中产生的税务（印花税）成本由乙方承担。

4.7 以上费用在过程支付中暂按合同份额比例分摊扣除，最终以审计审定的合同造价比例修正分摊的费用核算。

4.8 其他发生在联合体成员各自施工区域的成本费用自行承担。

4.9 项目业绩及创优成果由甲、乙双方共享。

4.10 本条款的约定并不免除应由甲方双方共同承担分摊的其他成本费用。

五、甲、乙双方费用支付

5.1 预付款及工程款

由乙方按照总承包合同条款准备请款资料，乙方配合甲方完善手续并提交资料给监理及建设单位审核，待审批通过且甲方收到建设单位付款后，甲方按照甲乙双方计量金额扣除本协议中约定乙方应承担的费用，双方确认后，乙方按照该金额开具增值税专用发票并提交相关请款文件，甲方将相应款项支付给乙方。

5.2 其他

甲方不得挪用建设单位工程款，如建设单位工程款已支付，但因甲方原因导致延迟支付造成乙方工人工资及分包供应商工程款不能按期支付产生的违约责任由甲方承担，因乙方原因导致延迟支付造成乙方工人工资及分包供应商工程款不能按期支付产生的违约责任由乙方承担。

六、争议解决

本协议在履行过程中发生争议或纠纷时，甲、乙双方友好协商解决，协商不成的，双方可依法向项目所在地的人民法院起诉。

七、未尽事宜

本协议未尽事宜，双方除按照总承包合同以及本协议相关规定承担相关义务与责任外，可视情况进行协商后形成相应补充协议，双方均遵照执行。

八、其他

双方需提供派驻现场代表信息，现场代表甲、乙双方负责在授权范围内协调现场及本协议约定的相关事宜，双方代表无法直接处理的应及时向上级汇报；

甲方现场代表：雷昌，联系电话：18270282369

乙方现场代表：曾俭荣，联系电话：15091536967


本协议一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份，各份协议具有同等效力。

本页为签署页

甲方（盖章）  深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字） 

日期： 年 月 日

乙方（盖章）：  深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人（签字） 

日期：2023年 月 日

附件 8

深圳市道路工程 竣工报告 (提前投入使用)

工程名称： 龙澜大道北延段工程

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

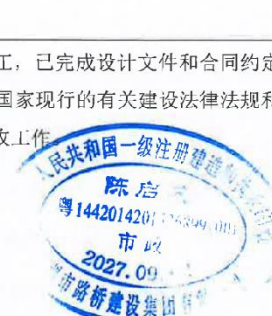
承包单位： 深圳市特区建工集团有限公司/深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市市政集团有限公司






填报日期： _____

竣工报告表（提前投入使用）

工程名称	龙澜大道北延段工程		开工证号	深交许(建管)((2024)25号
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	孔祥岁
设计单位	云基智慧工程股份有限公司		项目负责人	徐胜林
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司		项目负责人	温亮峰
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		项目总监	张富圆
施工单位	深圳市特区建工集团有限公司/深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市政集团有限公司		项目经理	陈启成
建设规模	龙澜大道北延段工程位于深圳市龙华区福城街道辖区，项目南起观光路，顺接现状龙澜大道，北至深圳外环高速新围互通，接入深圳外环高速公路匝道收费站，并预留主线北延至东莞建设条件，全长2.88公里，采用城市快速路标准，主线双向六车道，局部设置双向四车道辅道。全线新建互通立交2座、隧道1座(890米)、桥梁12座(含人行天桥1座)。此外，与道路工程同步共建综合管廊2.16公里，电力隧道0.58公里。			
合同造价	149464.092489万元	工程地点	深圳市龙华区福城街道	
开工日期	2022年12月20日	完工日期	2025年3月30日	
承包单位 自查 提前 投入 施工 验收 条件	检查内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定的内容完成情况		已完成设计及合同约定的全部内容。	
	工程的施工技术档案和施工管理资料 1、施工过程质量评定资料 2、施工过程质量验收资料 3、各专业单位工程质量验评资料		1、施工过程质量评定资料齐全、合格 2、施工过程质量验收资料齐全、合格 3、各专业单位工程质量验评资料齐全、合格	
	工程主要建筑材料、构配件和设备的进场 试验报告		试验记录齐全	
	工程质量检测和功能性试验资料		试验记录齐全	
	承包单位工程质量保修书		已具备	
	满足交通功能运行条件必须开展的专项验收 或备案事项已完成		已完成	
	工程主管部门及其监督机构要求责令整改的 问题是否整改完毕		已整改完成	
	法律、法规规定的其他条件		无	

<p>承包单位自查情况</p>	<p>本项工程于2025年3月30日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行检查设计文件符合国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，已具备开展工程提前投入使用验收工作。另需说明事项：（ ）</p> <p>1、 2、</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>承包单位（盖章）：</p> <p>承包单位（盖章）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>2025年 3 月 30 日</p>
<p>监理单位审查意见</p>	<p>1、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核查验收条件。（<input checked="" type="checkbox"/>）</p> <p>2、是否按照相关要求进行了监理质量评估工作。（<input checked="" type="checkbox"/>）</p> <p>3、其他审查事项：</p> <p>经审查，同意（<input checked="" type="checkbox"/>）不同意（<input type="checkbox"/>）本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <p>监理单位（盖章）： </p> <p>总监理工程师（签字）：</p> <p>年 月 日</p>



建设 单位 自查 情况	<div style="text-align: center;">   </div> <p>1、监理单位是否提交监理质量评估报告。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2、设计、勘察单位是否提交质量检查文件。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3、是否按《深圳市建设工程竣工联合（现场）验收管理办法》、《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》核验收条件。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>4、是否已开展道路、桥隧工程的检测工作。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>5、满足交通功能运行条件必须开展的专项验收或备案事项是否完成。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>6、是否已组织验收组制定了验收方案。 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7、其他审查事项：</p> <p>经审查，同意 <input checked="" type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 本工程开展提前投入使用验收工作。</p> <p>项目负责人（签字）： </p> <p>单位负责人（签字）： </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
----------------------	--

3.5 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙澜大道北延段(含樟新路)工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012208270001	省级项目编号	4403012208260001
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	192811
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2016)19号



项目地址：深圳市

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	440383-2022-48-01-a00013	项目编号	4403012208270001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市	经纬度	--
立项文号	深发改(2016)19号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-08-26
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	192811
总长度(米)	--	建设性质	扩建
建设规模	龙澜大道北延段(含樟新路)工程位于深圳市龙华区福城街道辖区,项目南起观光路-龙澜大道交叉口,北至外环高速新围互通。主路全长约2.88公里,采用城市快速路标准,双向六车道;辅路长约1.8公里,采用城市次干路标准,双向四车道。全线新建立交2座、桥梁12座(含人行天桥1座),设计桥梁长度约3.06公里。新建隧道1座,单洞长0.89公里。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量



龙澜大道北延段(含樟新路)工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012208270001	省级项目编号	4403012208260001
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	192811
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2016)19号



项目地址：深圳市

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市特区建工集团有限公司	施工	公开招标	2022-10-08	149464.09	4403012208270001-BD-002	4403012208260001-BD-003	查看
B	菱亚能源科技(深圳)股份有限公司	施工	公开招标	2023-01-13	1202.07	4403012208270001-BD-001	4403012208260001-BD-001	查看

网址链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2949065>

4、项目名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程

4.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220074003001

标段名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司

中标价：7420.295045万元

中标工期：306

项目经理(总监)：杨智猛

本工程于 2022-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2022-08-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2022-08-30

查验码：6302322729185773 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



4.2 合同扫描件

副本

合同编号: B00184012022092113

工程编号: SZ202236

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-68

深圳市建设工程

施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称: 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

目录

第一部分 协议书	1
一、工程概况.....	1
二、工程承包范围.....	1
三、合同工期.....	3
四、质量标准.....	3
五、合同价款.....	3
六、组成合同的文件.....	4
七、词语含义.....	5
八、承诺.....	5
九、合同订立与生效.....	5
第二部分 通用条款	7
1 词语定义.....	7
2 一般约定.....	9
3 发包人.....	13
4 承包人.....	14
5 监理人.....	17
6 转让、分包.....	18
7 专业工程发包.....	19
8 用工和劳务.....	20
9 施工组织设计和进度计划.....	21
10 施工准备.....	22
11 开工及延期.....	23
12 暂停施工和恢复施工.....	24
13 工期及延误.....	25
14 材料设备的供应和检验.....	26
15 工程质量和检测.....	28
16 工程试运行.....	30
17 安全文明施工与环境保护.....	31
18 余泥渣土运输车辆要求.....	33
19 工程的保护.....	35
20 合同价格的确定和调整.....	36
21 暂估价和暂列金额.....	39
22 工程量计量.....	40
23 工程款支付.....	41
24 工程变更.....	43
25 工程变更价款.....	45
26 竣工验收.....	46
27 竣工结算.....	48
28 违约.....	50
29 索赔.....	51
30 争议解决.....	53

31	工程缺陷责任与保修.....	53
32	不可抗力.....	55
33	保险.....	56
34	工程担保.....	57
35	合同的生效、终止和解除.....	58
36	合同份数与合同备案.....	58
第三部分 专用条款.....		60
1	词语定义.....	60
2	合同文件.....	60
3	发包人.....	63
4	承包人.....	64
5	监理人.....	70
6	转让、分包.....	71
7	专业工程发包.....	72
8	用工和劳务.....	73
9	施工组织设计和进度计划.....	74
10	施工准备.....	75
12	暂停施工和恢复施工.....	76
13	工期及延误.....	76
14	材料设备的供应和检测.....	77
15	工程质量和检测.....	82
16	工程试运行.....	82
17	安全文明施工.....	83
18	余泥渣土运输.....	84
20	合同价格的确定和调整.....	86
21	暂估价和暂列金额.....	90
22	工程量计量.....	91
23	工程款支付.....	92
24	工程变更.....	96
25	工程变更价款.....	97
26	竣工验收.....	98
27	竣工结算.....	101
28	违约.....	103
29	索赔.....	106
30	争议解决.....	107
31	工程质量缺陷保修.....	108
32	不可抗力.....	108
33	工程保险.....	109
34	工程担保.....	110
35	合同的生效、终止和解除.....	110
36	合同份数与合同备案.....	111
	一、关于招标控制价（模拟工程量清单）.....	112
	二、关于施工图预算.....	112
	三、关于投标报价.....	114

四、关于复核澄清.....	119
五、关于计价计量.....	120
六、关于安全文明施工.....	123
七、关于工程管理.....	128
八、关于竣工结算.....	132
九、关于咨询人的约定.....	133
十、关于档案要求.....	133
十一、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定.....	133
第五部分 合同附表及附件.....	134
附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表.....	134
附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求).....	142
附表 3: 材料设备报审表.....	142
附件 1: 施工合同履行评价细则.....	143
附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则 (施工).....	143
附件 3: 龙华区建筑工务署建设项目安全文明施工“红黑榜”评定管理办法.....	152
附件 4: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价管理办法(试行)	161
附件 5: 中标通知书.....	170
附件 6: 不可撤销履约保函(以招标文件规定格式为准).....	171
附件 7: 不可撤销的预付款保函.....	172
附件 8: 工程质量保修书.....	173
附件 9: 项目经理委托书.....	176
附件 10: 投标承诺书.....	1 7 7
附件 11: 打包项目分解表.....	1 7 7
附件 12: 项目经理资格证书.....	1 8 7
附件 13: 项目班子、成员配备表.....	1 8 8

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整
 发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 10 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 9 月 1 日;

合同工期总日历天数 306 天。

招标工期总日历天数 306 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：14.01 %

本合同价暂定为：人民币（大写）柒仟肆佰贰拾万贰仟玖佰伍拾元肆角伍分
(¥74202950.45元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰陆拾贰万伍仟伍佰壹拾肆元叁角柒分 (¥3625514.37元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万肆仟叁佰壹拾捌元零肆分(¥3844318.04元)；

(5) 其他_____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____元)。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效 **2022年 9月 2 9日**

1.本合同订立时间: ~~2022年 09月 2 9日~~;

2.订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份;

副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监
理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

行政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82896379

传真：0755-83917686

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号：44201514500051004022

法定代表人手机：13824366892

(务必填写用以发送履约评价结果)

4.3 交（竣）工验收证明材料

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路
（白松一路-白松路）工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年7月1日

发出日期： 2024年8月1日

市政基础设施工程





填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长969米；给排水长约969米；电气工程约850米；燃气工程约654米；	工程造价（万元）	7420.2950万元
结构类型	/	开工日期	2023年3月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年4月1日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023003
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月1日		
	2024年4月1日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全、完整、有效		
工程质量评估报告	齐全、完整、有效		
勘察质量检查报告	齐全、完整、有效		
设计质量检查报告	齐全、完整、有效		
工程质量保修书	已签定，竣工验收合格后正式生效		

市政基础设施工程

工程完成情况	龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程位于民治街道北站社区，包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向4车道，红线宽30米的规划城市次干道，全长约969米，已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人：  2024年8月1日	监理单位 罗贤斌 注册号36000296 有效期至2025.09.06 监理单位 深圳东鹏工程建设监理有限公司 （公章） 总监理工程师：  2024年7月12日	施工单位 杨智猛 粤1652017201716389 市政 2024.05.31 深圳市政集团有限公司 （公章） 项目负责人：  2024年7月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：/	（公章） 项目负责人：  2024年7月14日	（公章） 项目负责人：  2024年7月14日
	监理单位 罗贤斌 注册号36000296 有效期至2025.09.06 监理单位 深圳东鹏工程建设监理有限公司		



4.4 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102207170009	省级项目编号	4403102207110004
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12525.22
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2013)814号



项目地址：深圳市龙华区

[工程基本信息](#) | [招标投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	440310-2022-48-01-a00073	项目编号	4403102207170009
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区	经纬度	--
立项文号	深龙华发财(2013)814号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-07-11
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12525.22
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	投资估算约 12525.22 万元		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换		

数据等级 ?
B



龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102207170009	省级项目编号	4403102207110004
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12525.22
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2013)814号



项目地址：深圳市龙华区

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2022-08-24	7420.3	4403102207170009-BD-001	4403102207110004-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-08-18	169.28	4403102207170009-BE-001	4403102207110004-BE-001	查看

网址链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2926699>

3. 投标人工程施工获奖业绩

3、投标人工程施工获奖业绩

- | |
|--|
| <p>1、获奖项目名称：深圳市城市轨道交通 9 号线工程；奖项名称：2020-2021 年度第一批国家优质工程奖；获奖人：深圳市政集团有限公司；颁奖单位：中国施工企业管理协会；获奖时间：2021 年 12 月 1 日；</p> <p>2、获奖项目名称：**；奖项名称：**；获奖人：**；颁奖单位：**；获奖时间：**年**月**日；</p> <p>.....</p> |
|--|

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1、获奖项目名称：深圳市城市轨道交通9号线工程



变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



副本

深圳市城市轨道交通 9 号线交通疏解工程
(含路灯改迁及恢复工程) 9602-2 标段

施工协议书

合同编号: DT309-CQ002/2012



甲 方: 深圳市地铁集团有限公司

乙 方: 深圳市市政工程总公司

二〇一二年八月

中国·深圳

深圳市城市轨道交通 9 号线交通疏解工程
(含路灯改迁及恢复工程) 9602-2 标段

施工协议书

合同编号: DT309-CQ002/2012

甲 方: 深圳市地铁集团有限公司

乙 方: 深圳市市政工程总公司

二〇一二年八月

中国·深圳

施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市市政工程总公司

为保证深圳地铁9号线工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府2012年2月8日办公会议纪要（31号）和2012年4月7日办公会议纪要（99号）精神（见附件2、3），经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通9号线交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程) 9602-2 标段

（二）工程地点：深圳市

（三）承包范围及内容：深圳地铁9号线交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程) 9602-2 标段承包工点详见附件1，本标段的施工内容包括但不限于下列内容：

1、本标段范围的新建道路工程（含永久性道路与临时性道路）的施工及管养；

2、本标段范围的道路挖掘（不含地铁主体工程施工范围内的挖掘）及恢复工程（含道路拓宽、道路改建、拆迁、配合管线改迁必要的道路恢复、地铁主体工程施工范围内的道路恢复），与主体工程及其他前期工程的界面详见附件4“地铁9号线前期工程界面划分原则”；

3、本标段范围的桥梁、涵洞的新建及拆除工程（不含地面以下的桥梁基础拆除）；

肖家坤 梅国军

- 4、本标段范围的路灯及其配套工程的改迁、临时恢复、永久恢复工程;
- 5、本标段范围的交通工程(含交通设施、交通信号监控)拆除及恢复;
- 6、本标段范围的地铁施工引起的周边设施拆除及恢复工程(含周边片区的交通微循环改造);
- 7、本标段范围的地铁附属结构周边的地面硬化及小广场铺装工程;
- 8、本标段范围内的临时道路及设施拆除前的维修养护,和永久道路及设施竣工移交前的维修养护,甲方不另行支付维修养护相关费用;
- 9、按照政府部门和甲方要求施工的零星拆迁和应急工程;
- 10、乙方作为地铁9号线本标段范围内前期工程施工的总协调人,负责地铁工程施工期间所有施工单位的工程施工交通占道办证、城市道路占用挖掘办证等涉及交委、城管、交管、灯光环境管理中心等政府部门的手续办理和协调工作,配合其他管线改移及恢复、地铁主体工程施工,做好交通维护、协管等工作;
- 11、根据工程现场实际情况及政府部门要求,甲方有权调整工程内容及工程范围,乙方应按调整后的工程内容及工程范围施工。

以上承包范围的施工内容以经甲方批准的交通疏解设计图纸及监理指令为准。未经监理及甲方同意的道路设施、管线及其他市政公共服务设施及私人设施,乙方不得擅自改迁。

二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的,组成本合同的文件及其优先解释顺序如下:

- 1、施工协议书及补充协议;
- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函;
- 4、澄清补充文件(如果有);

- 5、招标文件;
- 6、投标文件;
- 7、施工图纸;
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价: 本合同暂定价为: ¥ 13525.6 万元 (大写人民币 壹亿叁仟伍佰贰拾伍万陆仟 元整); 工程完工后由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定编制结算, 并按施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率下浮确定, 经甲方审核后报送深圳市政府投资项目审计专业局审计, 以其审计结果作为工程最终结算价。

在整个工程建设和结算期间, 施工投标承诺函中承诺的道路工程、交通设施及监控工程以及路灯工程投标报价的下浮率均固定不变。

由于部分工点设计方案或概算未明确, 故合同暂定价暂不含其费用, 待这些工点概算确定后, 双方再补签补充协议书, 重新确定合同暂定价。

(二) 工程协调费: 根据深圳市政府办公会议纪要(99)号文规定, 乙方作为地铁9号线本标段范围内前期工程施工的总协调人, 按工程总价的3%增设工程协调费。本工程协调费暂按工程总价的3%系数计算, 工程总价最终以深圳市政府投资项目审计专业局审定结果为准。

(三) 奖励金: 根据深圳市政府办公会议纪要(99)号文规定, 另增工程总价的2%作为本工程的奖励基金。

(四) 上述费用最终以深圳市政府投资项目审计专业局审定结果为准。

(五) 承包方式为包工包料。

四、工程计量

(一) 承包商应及时提交工程计量申请, 甲方和监理工程师只对已完工的且

经监理工程师确认质量合格的工程进行计量,未进行计量的工程不予支付工程款。

(二) 计量原则

- 1、按照本协议应计量的所有工程项目,均应以我国法定计量单位进行计量;采用国标清单的计价方式。
- 2、确定按本协议提供的材料数量和已完工程数量所采用的量测与计算方法,应符合深圳市市政工程和安装工程的习惯做法和相应定额的工程量计算规则,所有这些方法,应经监理同意。
- 3、一切合格工程的计量,应由乙方提供符合国家精度要求的计量设备器具和条件,并由乙方计算报监理审核确认。
- 4、凡超过了图纸所示或未经监理及业主共同签认的任何长度、面积、体积、重量或数量,都不予计量。
- 5、本合同运距:弃渣外运暂按 20 公里、沥青砼运距暂按 10 公里,商品砼运距暂按 5 公里考虑。结算运距按深圳市政府投资项目审计专业局最终确认的运距为准。

五、支付

(一) 预付款

1、承包商在签订了协议书并按合同规定提交履约保函和预付款保函后,甲方按合同暂定价的 10%拨付工程预付款。工程预付款在工程款支付累计达到工程总价的 20%时开始起扣,扣回比例按工程款每支付合同价的 1%,则扣回预付款的 2%,最终在工程款支付累计达到工程价的 70%时预付款全部扣回。

(二) 进度款

- 1、进度款由乙方按季度提交支付申请且每次支付款金额不少于 200 万。
- 2、每个工点每个阶段进场后第一次计量支付前需要完成施工图设计及完成该工点该阶段清单编制工作,作为以后每期计价依据。

3、依据现场实际完成的工程数量及清单的支付项，进行每期计价，按每期完成工程造价的80%支付。

4、进度款（不含变更部分）累计支付至合同暂定价的80%后停止支付。

（三）工程变更的支付

工程变更部分按经甲方审查的且按合同约定进行下浮后的变更造价的50%进行支付。

（四）工程协调费支付

工程协调费按上述进度款乘以工程协调费比例同期支付，累计支付至合同暂定价的3%后停止支付。

（五）奖励基金支付

按照甲方制定的考核办法，定期组织对乙方的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核，并根据考核结果给予奖励。

六、预结算编制原则

（一）采用的定额及取费标准：定额采用《深圳市市政工程综合价格》（2002）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2003），缺项部分可参照相关规定进行补充。取费标准执行“深建价[2010]53号”文的推荐费率；项目开展过程中，政府主管部门若出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。

（二）采用的工料机价格：乙方采购的材料（设备）以及人工费，其结算单价按施工期间深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算，预算单价按施工当期深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》计算。施工期间（或施工当期）《价格信息》上无所需材料（设备）的价格，可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。《价格信息》上未刊登的材料（设备）单价，可按市场价经甲乙双方商定。拆除后再利用的材料（设备），不计材料价但可计拆除、保管、迁移和安装费用。

七、工程结算

1、中间结算

在每个工点主体疏解工作基本完工后90个日历天内乙方以工点为单元针对已完工的工程编制结算资料报甲方审核。

2、最终结算

在本标段工程竣工验收合格，甲方或产权单位接收后，乙方按实际完成的合格工程量编制结算，经甲方审核后报送深圳市政府投资项目审计专业局审计，其审计结果为工程最终结算价。

3、经深圳市政府投资项目审计专业局审计，且乙方完成竣工资料移交后甲方按审计结果向乙方一次性支付清剩余工程款。同时甲方保留5%的质保金，待缺陷责任期后清算（缺陷责任期为工程竣工移交满二年后）。

八、保函

1、乙方应按甲方要求办理由银行出具的无条件的预付款保函和不可撤销的履约保函。

2、预付款保函金额为合同暂定价的10%，预付款保函有效期从预付款支付之日起至甲方向乙方全部收回预付款之日止。

3、履约保函金额为合同暂定价的15%，并应至发放最后一份工程移交证书后28天一直有效。

九、工期与质量

（一）工期：本合同工期须满足政府工期责任状要求，本工程分工点分阶段实施，各工点各阶段具体工期在开工前十天由甲方或监理将商定工期通知乙方，乙方应严格遵守商定工期。实施过程中，甲方有权根据地铁施工总体进度对本工程工期进行调整；乙方应严格按商定工期完成施工内容，除甲方原因及不可抗力导致工期延误外，工期不予顺延。因甲方原因及不可抗力导致工期延误，乙方应

在上述事件发生后7日内向监理提出工期顺延的申请,经监理审核报甲方同意后,工期相应顺延,工程费用不予调整。乙方逾期不提出申请或监理不同意工期顺延,视为对工期无影响。

(二)质量:工程质量按国家及行业的有关技术规范组织施工、验收,确保工程质量达到合格等级。工程移交后,所发生的因施工质量引起的问题由乙方负责。特别强调乙方必须保证本标段交通疏解(含交通设施及路灯)工程在地铁9号线工程施工期限内的质量维护,在地铁9号线工程完工后的恢复工程则按深圳市有关工程质量保修的规定执行。

(三)质保期:本工程竣工日期是工程竣工验收合格之日,乙方应按国家关于工程质量保修的有关规定对交付甲方或管线产权单位使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。质量保修期的起算日为工程竣工移交之次日。本工程质保期为两年。

(四)质量保修金:工程质量保证采用工程质量保修金的方式。本工程的工程质量保修金为合同价的5%。工程竣工移交满二年后,甲方扣除因乙方不履行保修责任而由甲方另行委托其他单位维修所发生的费用后,将剩余的工程质量保修金支付给乙方,但并不免除乙方在保修期内的保修责任。质量保修金不计付利息。

十、代表与机构

1、甲方将在乙方进场施工前,以书面形式将监理和现场代表通知乙方,并明确其职权。

2、乙方应于本协议签订后5天内上报项目组织机构,经甲方组织监理工程师等各方进行管理人员履约能力考核批准后,方可上岗。其中项目经理的姓名:彭晓钢,技术负责人的姓名:陈汉学,安全主任的姓名:许斌,项目经理

代表乙方履行合同约定的权力和义务。乙方必须按规定配备造价工程师，所有造价文件均需由该造价工程师签署。所有项目管理人员均应为乙方在职人员，在合同执行过程中，除甲方批准外，不允许进行更换。

十一、双方责任

(一) 甲方责任

- 1、提供本工程项目的施工设计图纸；
- 2、办理施工安全、质量监督登记；
- 3、督促地铁主体承包商向乙方提供临时路面系统实施方案；
- 4、派驻现场代表和施工监理，代表甲方履行协议规定的职责，监督检查工程造价、质量、进度、安全和文明施工，但这种监督并不解除乙方应承担的责任；
- 5、审批工程变更及现场签证；
- 6、支付工程价款；
- 7、负责协调施工用地等事项；
- 8、协调处理地铁交通疏解工程（含交通设施及路灯）施工过程中的抢修等应急事宜；
- 9、负责办理本工程建筑工程一切险及第三方责任险（不包含除形成本工程实体外的其他临时工程），并协调乙方的保险索赔工作；
- 10、组织工程验收。

(二) 乙方责任

- 1、签订管线施工安全协议；
- 2、配合办理施工安全、质量监督登记；负责办理施工人员平安卡等相关作业证件；
- 3、服从甲方和监理的安排与协调，配合其他管线改移和地铁主体工程的施工，完成本协议确定的工作；

- 4、必须服从相应地铁工点监理的管理，具体的管理办法以甲方的要求为准；
- 5、全面负责与市区两级的交委、交管局、交通局、城管局等相关政府部门的联系和协调工作，落实以上单位的参与、确认、监管和验收接收等工作；
- 6、执行甲方的各项管理规定和文件要求，如合同执行过程中，甲方通过书面形式颁布新的管理规定或办法，乙方须无条件按照新的管理规定和办法执行；
- 7、提交竣工验收申请，联系协调相关政府部门的验收移交；
- 8、自行解决施工用水、用电、用地、占道和通讯等问题并承担相应费用，负责办理施工所需的各类手续，此类费用包含在施工协调费内，不另外计算；
- 9、服从甲方统一安排，及时处理地铁交通疏解工程施工过程中的抢修等应急事宜，并全面配合地铁施工过程中的应急抢险工作；
- 10、采取必要的措施，尽量减少因本工程对交通造成的影响，并做好解释及通知工作，提前做好本协议工程范围现行运行管线的调查和保护工作，制定周密的安全措施，确保各类管线安全运行并承担由乙方引起的一切责任和后果；
- 11、编写施工组织设计和进度计划，报监理、甲方和有关主管部门审批，未经批准不得擅自施工；
- 12、严格按照设计图纸组织施工，未经甲方批准，不得变更工程的任何部分；
- 13、精心组织、科学施工，确保安全、质量和文明施工。施工过程中因乙方原因出现任何安全、质量事故和文明施工行为，责任均由乙方承担；
- 14、做好施工的原始记录和隐蔽工程记录，汇集施工技术资料，同时对拆除的市政设施（如交通信号灯、路灯等）移交产权单位并运至其指定地点；
- 15、乙方采购的主要材料、设备必须由监理和甲方认可，但不免除乙方对采购材料和设备的任何质量责任；
- 16、遵守深圳市政府的有关规定，接受有关部门的监督检查；
- 17、负责处理施工过程中引起的维稳事件；

18、发生事故时，乙方作为甲方所办理的本工程建筑工程一切险及第三方责任险被保险人（受益人）之一，负责本标段工程范围内的保险索赔事宜。

19、办理临时工程、自有设备及雇员的相应保险；

20、工程竣工（含阶段性竣工）后及时清理现场，做到工完场清；

21、疏解阶段完工后 90 个日历天内以工点为单元报送结算资料进行中间结算；最终恢复施工完工后 90 个日历天内以工点为单元报送结算资料进行最终结算。

22、乙方在每个工点每个阶段施工完毕 75 天内，应根据国家相关规范要求及时制作竣工图，以便同期结算的顺利开展以及图纸存档。

23、乙方作为前期工程总协调人，在其他管线施工完毕后应对管井及电缆沟盖板标高进行确认，确保与交通疏解路面标高的匹配。

24、尽管甲方已经办理了工程一切险及第三方责任险，当发生事故时，乙方必须第一时间先行处理相关的安抚、赔偿、抢险及修复等工作。

十二、工程变更

工程变更是指因政府许可、勘察及现场条件变化、技术标准变化、工程规模变化、工程范围变化、主体工程工法改变等原因引起的对原施工图纸的优化或修改。工程变更须按甲方所颁发的工程变更管理制度执行，乙方需根据甲方批准的变更施工图进行实施，未经甲方批准的工程变更乙方不得实施，否则不予计量支付。

因乙方施工原因导致的工程变更而发生的费用，均由乙方承担，工期不予顺延。

十三、现场签证

现场签证是指根据施工图纸无法计算实际发生工程量或非乙方原因造成的施工图纸外额外增加的零星工程内容和工程量的签认。现场签证由乙方提出，并

提供相关资料(联测单、现场照片等),联测单需明确签证工程的时间、实施内容、发生原因、发生的工程量、费用由何方承担,联测单需甲方、设计、监理和乙方共同签认。现场签证需严格执行以下原则,否则签证无效。

(1) 授权原则:甲方对现场签证管理实行严格的授权规定,不在授权范围之内之内的签字一律无效;

(2) 事前认定原则:由乙方提出,四方(甲方、设计、监理和乙方)对方案和可明确的工程量认定,并对将实施的工程量、价进行估算,各方签认后实施;

(3) 完工确认原则:现场签证工程完工后,甲方代表、设计、监理工程师、乙方需在完工后5日内签字确认,如属隐蔽工程,则必须在其覆盖前签字确认,严禁事后补办;

(4) 量价分离原则:工程管理部门负责工程量或人工、材料、台班的核定,合同管理部门负责工程造价的核定;

(5) 一单一算原则:一份签证单对应一份结算单,且只对应相应合同;

(6) 一月一清原则:每月10日前乙方应将上月经各相关方签认且已完工后的现场签证汇总报工程管理部门,未报的签证视为不需计量计价;

(7) 原件结算原则:现场签证需提供有效、齐备的原件资料作为结算依据;

(8) 多级审核原则:现场签证的造价审核将按照甲方的管理程序实行多级审核;

(9) 及时建档原则:工点监理根据乙方提出的现场签证单按发生时间实行连续编号,避免逾期补办签证事情的发生。

十四、工程验收

(一) 工程验收:

检验批、分项、分部验收:由乙方自检(或自评)合格后,报监理工程师、产权单位分别申请验收,验收合格后方可进行后续工序施工。对在施工过程中需要

进行中间验收的重要分部、分项工程，乙方应向监理、产权单位申请中间验收，或根据总监理工程师、产权单位的要求申请中间验收。

竣工初验：单位工程按照设计图纸和施工合同约定的全部内容后，乙方应自行组织有关人员进行检查评定，验收合格后向监理工程师、产权单位提交竣工初步验收申请报告。

竣工验收：工程具备竣工验收条件，由乙方配合甲方组织工程竣工验收。竣工验收合格，乙方按照甲方或产权单位的要求向产权单位办理工程移交手续；竣工验收不合格或达不到移交条件，乙方应负责无条件整改，直至验收合格、移交完成。由此产生的费用由乙方自行承担，工期不予顺延。如因乙方的工程质量问题影响甲方地铁整体工程的进度，乙方应赔偿因此给甲方造成的损失；

(二) 资料移交：各工点阶段性完工后，乙方应向甲方提供阶段性工程资料。工程全部完成，具备竣工验收条件，乙方按国家及深圳市工程竣工验收有关规定执行，向相关单位分别提供完整的竣工验收资料及竣工验收报告。

十五、奖罚与争议

(一) 奖励：甲方另增工程总价的2%作为本合同的奖励基金，按照甲方制定的考核办法，定期组织对乙方的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核，并根据考核结果给予奖励。

(二) 违约：因乙方原因发生等级质量安全事故、工期延误、乙方未按合同约定完成工作等均视为乙方违约，乙方按下列方式承担违约责任：

1、发生等级质量安全事故，甲方按照相关规定对乙方进行违约处罚，并由乙方赔偿因此给甲方造成的损失；

2、甲方牵头定期组织对乙方的安全、质量、进度、文明施工等各方面工作进行考核，并根据考核结果对乙方进行违约处罚；

3、合同执行过程中，未经甲方批准，乙方更换项目主要管理人员，视为乙

方违约。工程实施阶段的项目组织架构必须与投标文件承诺的人员完全一致，组织架构中主要管理人员的更换，须按项目经理10万元/人次、技术负责人及安全主任5万元/人次的标准扣罚承包商的费用；

4、工程实施阶段项目主要负责人、各工点现场负责人需驻守现场，离开工地现场须向甲方履行请假手续，如以上人员未经批准不在岗，按项目经理每天0.2万元/人（不足一天按一天计，下同。），技术负责人、安全主任及工点现场负责人每天0.1万元/人的标准向甲方支付违约金，并赔偿由此给带来的损失。

5、安全、质量风险抵押金的规定

根据甲方相关管理规定，乙方在进场后需缴纳所中标段合同暂定价2%的安全、质量风险抵押金，用以扣除施工过程中招标人对施工单位在安全、质量管理方面的罚金，在工程完工后根据处罚情况退回部分或全部的抵押金，具体缴纳及管理辦法按照招标人的相关管理规定执行，投标人必须承诺服从此项条款。

(三) 争议处理：合同履行期间，如有争议，双方应先通过协商解决；协议不成，可直接向中国国际贸易仲裁委员会华南分会提出仲裁申请。

十六、其他

1、配合管线改迁开展必要的道路挖掘与恢复工程之前，乙方必须与管线单位书面协调一致；

2、甲方有权根据现场工程实际需要调整本合同工程内容，乙方应无条件执行；

3、本工程要求封闭围挡施工，乙方应按照市政府及甲方关于施工围挡的具体标准和要求，根据施工实际需要设置连续、稳固的施工围挡，并定期维护和清洁；如本工程施工围挡与其他工程施工场地发生交叉或重叠，应服从甲方或者监理的统一协调；

4、乙方施工拆除的材料、设备（包括甲、乙型护栏，L、T、F、Y型大型牌

架,信号灯杆、座等金属构件及信号监控设备)原则上,经甲方或产权单位同意后,尽可能在恢复工程中使用。确定不能使用的材料(设备)由乙方存放到甲方指定场所并提交清单,由甲方处置。产权单位按政府规定应收回的材料(设备),乙方应向甲方开具产权单位的回收清单;乙方应负责施工拆除的材料、设备在施工现场的看管义务。

5、对于本工程的交通设施、交通监控系统、灯光照明的施工,乙方应具有城市交通设施、交通监控系统、灯光照明的施工资质。否则,乙方应将交通设施、交通监控系统、灯光照明的施工分包给有相应资质的施工单位。分包单位的选择、资质、分包合同需向监理备案,并经监理及甲方核准;

6、乙方不允许有挂靠或转包、违法分包的行为,甲方在任何时候发现乙方是挂靠或转包、违法分包的处50万元的违约金,甲方保留解除与乙方的承包合同的权利,由此引起的一切后果由乙方负责,甲方将保留索赔的权利,并按有关规定追究乙方的责任;

7、本协议自签订之日起生效,至本工程全部完工并结清工程价款后失效;

8、本协议未尽事宜可另行补充协议;

9、本协议正本一式二份,甲乙双方各持一份。副本一式十八份,甲方持十二份,乙方持六份,均具同等效力;

附件:1、深圳地铁9号线交通疏解工程(含路灯改迁及恢复工程) 9602-2 标段合同暂定价汇总表;

2、市政府2012年2月8日办公会议纪要(31号);

3、市政府2012年4月7日办公会议纪要(99号);

4、地铁9号线前期工程界面划分原则;

5、中标通知书;

6、施工投标承诺函;

7、合同澄清文件。

甲方(公章):  深圳市地铁集团有限公司

乙方(公章): 深圳市市政工程总公司

地 址: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

地 址:

法定代表人
(或授权代理人):



法定代表人
(或授权代理人):



日 期:

日 期:

联系人:

联系人:

电 话:

电 话:

开户银行: 建行深圳城建支行

开户银行:

账 号: 4556200001801800000363

账 号:

邮政编码:

邮政编码:



4.1 项目经理：杨智猛

4.1.1 工程施工管理经验时间证明表格

任职单位	任职项目	任职岗位	任职时间
中铁二十局集团第三工程有限公司	黄韩侯铁路暨黄陵——韩城——侯马铁路(5.9亿元)	技术员	2011.08-2013.09
中铁二十局集团第三工程有限公司	四川省遂宁市观音湖下穿隧道市政道路(24845.76万元)	技术主管	2013.10-2014.12
中铁二十局集团第三工程有限公司	重庆市两江新区奥特莱斯隧道市政道路(6800万元)	技术负责人	2015.03-2016.03
中铁二十局集团第三工程有限公司	石黔高速施工总承包(7.78亿元)	技术负责人	2016.04-2017.06
皓泰工程建设集团有限公司	胜利路延伸段工程(1.07亿元)	项目经理	2017.07-2020.07
深圳市政集团有限公司	龙华二线拓展区白松路、新通路工程(7420.295045万元)	项目经理	2020.08-2024.07
深圳市政集团有限公司	龙岗区社区给水管网改造八期工程(6.75亿元)	副指挥长	2024.07-至今

4.1.2 身份证扫描件



4.1.3 注册证书

		使用有效期:2026年04月20日 -2026年10月17日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 杨智猛		
性 别: 男		
出生日期: 1988年04月01日		
注册编号: 粤1652017201716389		
聘用企业: 深圳市政集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 杨智猛 签名日期: 2026年4月20日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年06月01日

4.1.4 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0015932

姓名:杨智猛

性别:男

出生年月:1988年04月01日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年03月14日

有效期:2024年03月14日至2027年03月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月14日



4.1.5 职称证

**新疆维吾尔自治区专业技术职务
任职资格证书**

姓名：	杨智猛	级别：	中级	
性别：	男	专业名称：	建筑专业/市政工程管理	
民族：	苗族	资格名称：	工程师	
出生日期：	1988年4月1日	授予时间：	2019年12月30日	
身份证号码：	420583198804010734	批准文号：	克人社发〔2020〕2号	
在线验证：	新疆智慧人社手机客户端 新疆维吾尔自治区人力资源和社会保障厅 http://rst.xinjiang.gov.cn/	证书编号：	201942005050302003901H	
	评审组织机构： (签发部门)		证书生成时间：	2020年11月4日

4.1.6 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨智基

社保电脑号：805959118

身份证号码：420583198804010734

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	04	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	05	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	06	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	07	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	08	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	11	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	12	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	02	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	03	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	04	60010359	15000.0	2400.0	1200.0	2	15000	225.0	75.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计			33600.0	16800.0			3150.0	1050.0			1050.0				1680.0	420.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a10442f47d2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010359
 单位名称：深圳市政集团有限公司



4.1.7 主要管理职务任职证明材料

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220074003001

标段名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新
通路（白松一路-白松路）工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司

中标价：7420.295045万元

中标工期：306

项目经理(总监)：杨智猛



本工程于 2022-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2022-08-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：(2022-08-30)



查验码：6302322729185773

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



合同

副本

合同编号: B00184012022092113

工程编号: SZ202236

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-68

深圳市建设工程

施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称: 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

目录

第一部分 协议书	1
一、 工程概况.....	1
二、 工程承包范围.....	1
三、 合同工期.....	3
四、 质量标准.....	3
五、 合同价款.....	3
六、 组成合同的文件.....	4
七、 词语含义.....	5
八、 承诺.....	5
九、 合同订立与生效.....	5
第二部分 通用条款	7
1 词语定义.....	7
2 一般约定.....	9
3 发包人.....	13
4 承包人.....	14
5 监理人.....	17
6 转让、分包.....	18
7 专业工程发包.....	19
8 用工和劳务.....	20
9 施工组织设计和进度计划.....	21
10 施工准备.....	22
11 开工及延期.....	23
12 暂停施工和恢复施工.....	24
13 工期及延误.....	25
14 材料设备的供应和检验.....	26
15 工程质量和检测.....	28
16 工程试运行.....	30
17 安全文明施工与环境保护.....	31
18 余泥渣土运输车辆要求.....	33
19 工程的保护.....	35
20 合同价格的确定和调整.....	36
21 暂估价和暂列金额.....	39
22 工程量计量.....	40
23 工程款支付.....	41
24 工程变更.....	43
25 工程变更价款.....	45
26 竣工验收.....	46
27 竣工结算.....	48
28 违约.....	50
29 索赔.....	51
30 争议解决.....	53

31	工程缺陷责任与保修.....	53
32	不可抗力.....	55
33	保险.....	56
34	工程担保.....	57
35	合同的生效、终止和解除.....	58
36	合同份数与合同备案.....	58
第三部分 专用条款.....		60
1	词语定义.....	60
2	合同文件.....	60
3	发包人.....	63
4	承包人.....	64
5	监理人.....	70
6	转让、分包.....	71
7	专业工程发包.....	72
8	用工和劳务.....	73
9	施工组织设计和进度计划.....	74
10	施工准备.....	75
12	暂停施工和恢复施工.....	76
13	工期及延误.....	76
14	材料设备的供应和检测.....	77
15	工程质量和检测.....	82
16	工程试运行.....	82
17	安全文明施工.....	83
18	余泥渣土运输.....	84
20	合同价格的确定和调整.....	86
21	暂估价和暂列金额.....	90
22	工程量计量.....	91
23	工程款支付.....	92
24	工程变更.....	96
25	工程变更价款.....	97
26	竣工验收.....	98
27	竣工结算.....	101
28	违约.....	103
29	索赔.....	106
30	争议解决.....	107
31	工程质量缺陷保修.....	108
32	不可抗力.....	108
33	工程保险.....	109
34	工程担保.....	110
35	合同的生效、终止和解除.....	110
36	合同份数与合同备案.....	111
	一、关于招标控制价（模拟工程量清单）.....	112
	二、关于施工图预算.....	112
	三、关于投标报价.....	114

四、关于复核澄清.....	119
五、关于计价计量.....	120
六、关于安全文明施工.....	123
七、关于工程管理.....	128
八、关于竣工结算.....	132
九、关于咨询人的约定.....	133
十、关于档案要求.....	133
十一、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定.....	133
第五部分 合同附表及附件.....	134
附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表.....	134
附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求).....	142
附表 3: 材料设备报审表.....	142
附件 1: 施工合同履行评价细则.....	143
附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则 (施工).....	143
附件 3: 龙华区建筑工务署建设项目安全文明施工“红黑榜”评定管理办法.....	152
附件 4: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价管理办法(试行)	161
附件 5: 中标通知书.....	170
附件 6: 不可撤销履约保函(以招标文件规定格式为准).....	171
附件 7: 不可撤销的预付款保函.....	172
附件 8: 工程质量保修书.....	173
附件 9: 项目经理委托书.....	176
附件 10: 投标承诺书.....	1 7 7
附件 11: 打包项目分解表.....	1 7 7
附件 12: 项目经理资格证书.....	1 8 7
附件 13: 项目班子、成员配备表.....	1 8 8

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整
 发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 10 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 9 月 1 日;

合同工期总日历天数为 306 天。

招标工期总日历天数为 306 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格 。

五、合同价款

1、签约合同价

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效 **2022年 9月 2 9日**

1.本合同订立时间: 2022年 09月2 09日;

2.订立地点: 深圳市龙华区;

3.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出三日后即视为送达,任何一方变更地址的,应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份,承包人执 1 份;

副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监
理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

行政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82896379

传真：0755-83917686

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号：44201514500051004022

法定代表人手机：13824366892

(务必填写用以发送履约评价结果)

市政基础设施工程
工程报验申请表

市政监-30- 0 1

单位(子单位)工程名称	龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)工程
报验事项	工程项目管理人员岗位设置书
<p>致: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u> (项目监理机构):</p> <p>我单位已完成了<u>工程项目管理人员岗位设置书</u> 工作,经自检合格,现将有关文件及结果报上,拟用于下述部位:</p> <p>附件: 1、工程项目人员职务任命及授权签字通知书 2、工程项目管理人员岗位设置书 3、人员证件</p> <div data-bbox="925 716 1372 1220" style="border: 2px solid red; padding: 5px;">  <p>项目经理部(项目章)</p> <p>项目经理: <u>杨智猛</u></p> <p>日期: <u>2022年10月30日</u></p> </div>	
<p>审查意见:</p> <p><u>杨智猛</u></p> <div data-bbox="813 1444 1324 1758" style="text-align: right;">   <p>项目监理机构(项目章)</p> <p>日期: <u>2022年10月30日</u></p> </div>	

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路
（白松一路-白松路）工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年7月1日

发出日期： 2024年8月1日

市政基础设施工程

填写说明

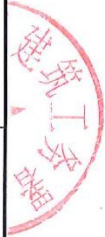
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长969米；给排水长约969米；电气工程约850米；燃气工程约654米；	工程造价（万元）	7420.2950万元
结构类型	/	开工日期	2023年3月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年4月1日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023003
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月1日		
	2024年4月1日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全、完整、有效		
工程质量评估报告	齐全、完整、有效		
勘察质量检查报告	齐全、完整、有效		
设计质量检查报告	齐全、完整、有效		
工程质量保修书	已签定，竣工验收合格后正式生效		

市政基础设施工程

工程完成情况	龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程位于民治街道北站社区，包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向4车道，红线宽30米的规划城市次干道，全长约969米，已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2024年8月1日	监理单位 注册监理工程师 罗贤斌 注册号36000296 有效期至2025.09.06 深圳东鹏工程建设监理有限公司 总监理工程师： 2024年7月12日	施工单位 市政集团有限公司 项目负责人： 杨智猛 2024年7月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 2024年7月14日	（公章） 项目负责人： 2024年7月14日
	中华人民共和国注册监理工程师 杨智猛 粤1652017201716389 市政 2024.05.31 深圳市政集团有限公司		



4.2 项目副经理：田金梁

4.2.1 工程施工管理经验时间证明表格

任职单位	任职项目	任职岗位	任职时间
中铁五局集团第三工程有限责任公司	沈阳四环 6 标段（29000 万元）公路工程	技术员	2014.07-2015.11
中铁五局集团第三工程有限责任公司	龙华区有轨电车 2 标段（16000 万元）市政工程	工程部部长	2015.12-2017.12
深圳市政集团有限公司	白花河管网四期（16000 万元）市政工程	工程部部长	2018.1-2018.7
深圳市政集团有限公司	福城福民管网三期（11000 万元）市政工程	工程部部长	2018.8-2019.3
深圳市政集团有限公司	深圳河平湖街道管网（37000 万元）市政工程	项目总工	2019.4-2021-6
深圳市政集团有限公司	能源路工程（17000 万元）市政工程	项目副经理	2021.7-2023.2
深圳市政集团有限公司	观兴东路（6300 万元）市政工程	项目经理	2023.3-2025.4
深圳市政集团有限公司	深圳外环高速黎光互通（6000 万元）公路工程	项目总工兼生产经理	2025.5-至今

4.2.2 身份证扫描件



4.2.3 注册证书

 使用有效期: 2026年01月29日
- 2026年10月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 田金梁

性 别: 男

出生日期: 1989年12月07日

注册编号: 粤1442021202201374

聘用企业: 深圳市政集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2026.4.29



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年09月02日

4.2.4 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104688

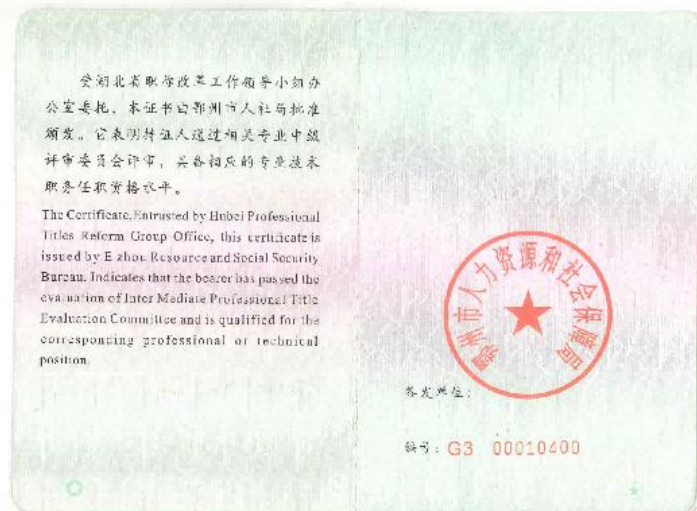
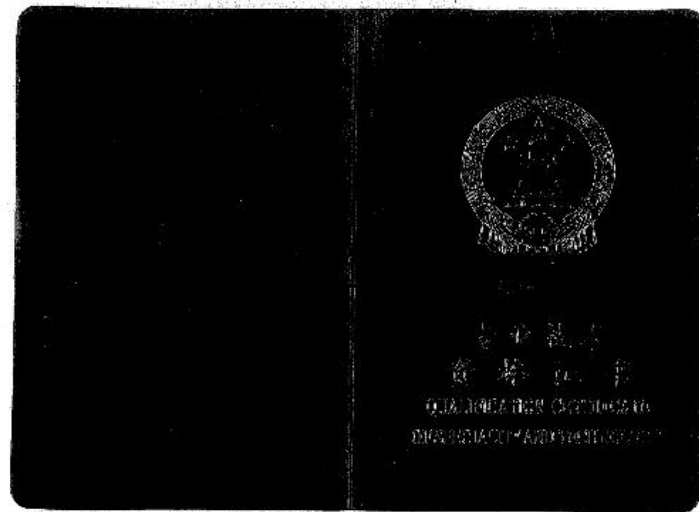
姓名:田金梁
性别:男
出生年月:1989年12月07日
企业名称:深圳市政集团有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2021年07月23日
有效期:2024年07月05日 至 2027年07月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2024年07月05日



4.2.5 职称证



4.2.6 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田金梁

社保电脑号：637625947

身份证号码：420922198912073432

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2025	03	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	04	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	05	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	06	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	07	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	08	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	09	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	10	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	11	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2025	12	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2026	01	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2026	02	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2026	03	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
2026	04	60010359	8645.0	1383.2	691.6	2	8645	129.68	43.23	1	8645	43.23	8645	86.45	8645	69.16	17.29	
合计			13364.8	9682.4			1815.52	605.22			605.22		1210.3	868.24		242.06		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a10442f41fs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010359
 单位名称：深圳市政集团有限公司



4.2.7 主要管理职务任职证明材料

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220155001001

标段名称：观兴东路道路工程（福花路-福前路）（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司

中标价：6312.533671万元

中标工期：371天

项目经理(总监)：田金梁



本工程于 2022-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2023-03-15



查验码：2345170855445123 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



合同

正本

工程编号：SZ202107

合同编号：深龙华建工合[2023]施工-15

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：观兴东路道路工程（福花路-福前路）
（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市市政工程总公司

2020 年版

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“专用条款”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

4. 如合同签订时暂未委托监理单位, 专用条款 5.1 监理人的通知可暂不填写, 待监理单位合同签订后补齐。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、市政公用工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市龙华区建筑工务署同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

目录

第一部分 协议书	1
一、 工程概况	1
二、 工程承包范围	1
三、 合同工期	3
四、 质量标准	4
五、 签约合同价	4
六、 组成合同的文件	4
七、 词语含义	5
八、 承诺	5
九、 合同订立与生效	6
第二部分 通用条款	8
1 词语定义	8
2 一般约定	11
3 发包人	15
4 承包人	16
5 监理人	19
6 转让、分包	21
7 专业工程发包	22
8 用工和劳务	23
9 施工组织设计和进度计划	24
10 施工准备	25
11 开工及延期	27
12 暂停施工和恢复施工	28
13 工期及延误	28
14 材料设备的供应和检验	30
15 工程质量和检测	33
16 工程试运行	35
17 安全文明施工与环境保护	36
18 余泥渣土运输车辆要求	38
19 工程的保护	40
20 合同价格的确定和调整	41
21 暂估价和暂列金额	45
22 工程量计量	46
23 工程款支付	48
24 工程变更	50
25 工程变更价款	52
26 竣工验收	53
27 竣工结算	55
28 违约	58
29 索赔	59
30 争议解决	61

31 工程缺陷责任与保修	62
32 不可抗力	64
33 保险	65
34 工程担保	66
35 合同的生效、终止和解除	67
36 合同份数与合同备案	67
第三部分 专用条款	69
1 词语定义	69
2 合同文件	69
3 发包人	72
4 承包人	73
5 监理人	80
6 转让、分包	81
7 专业工程发包	83
8 用工和劳务	83
9 施工组织设计和进度计划	84
10 施工准备	86
12 暂停施工和恢复施工	87
13 工期及延误	87
14 材料设备的供应和检测	88
15 工程质量和检测	93
16 工程试运行	94
17 安全文明施工	94
18 余泥渣土运输	96
20 合同价格的确定和调整	98
21 暂估价和暂列金额	103
22 工程量计量	104
23 工程款支付	104
24 工程变更	110
25 工程变更价款	110
26 竣工验收	112
(2) 履约评价与优质优价	114
<input type="checkbox"/> 履约评价与优质优价（深龙华工务会纪（2020）33号）：	114
27 竣工结算	115
28 违约	117
29 索赔	121
30 争议解决	121
31 工程质量缺陷保修	122
32 不可抗力	123
33 工程保险	123
34 工程担保	124
35 合同的生效、终止和解除	125
36 合同份数与合同备案	126

第四部分 补充条款	127
一、关于招标控制价	127
二、关于投标报价	128
三、关于复核澄清	134
四、关于计价计量	135
五、关于安全文明施工	140
六、关于工程管理	145
七、关于竣工结算	149
八、关于咨询人的约定	151
九、关于档案要求	151
十、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定	151
第五部分 合同附表及附件	152
附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表	152
附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求)	161
附表 3: 材料设备报审表	180
附件 1: 施工合同履行评价细则	181
附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则(施工) ...	182
附件 3: 龙华区建筑工务署建设项目安全文明施工“红黑榜”评定管理办法	193
附件 4: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价管理办法(试行)	203
附件 5: 中标通知书	213
附件 6: 工程质量缺陷责任书	214
附件 7: 项目经理委托书	217
附件 8: 投标承诺书	218
附件 9: 项目经理资格证书	227

工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。_____

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：455米 宽：50米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：岩土、水工、水土保持、海绵城市			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)。 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2023 年 6 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 7 月 5 日;

合同工期总日历天数 371 天。

招标工期总日历天数 371 天。

定额工期总日历天数 _____ \ _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）陆仟叁佰壹拾贰万伍仟叁佰叁拾陆元柒角壹分（¥ 63125336.71 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）贰佰肆拾壹万叁仟叁佰陆拾元贰角玖分（¥2413360.29 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ \ _____（¥ _____ \ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ \ _____（¥ _____ \ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰叁拾叁万叁仟柒佰壹拾叁元柒角（¥3333713.7 元）；

（5）其他_____ \ _____：

人民币（大写）_____ \ _____（¥ _____ \ _____元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全；不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2023年4月26日

2. 订立地点：深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：深圳市龙华区建筑工务署（公章） 承包人：深圳市市政工程总公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

组织机构代码：

组织机构代码：9144 0300 1921 9039 71

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

清湖行政服务中心 3 栋

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518109

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：陈俭

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-82896379

传真： _____

传真： 0755-83917686

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行深圳田背支行

账号： _____

账号： 4420 1514 5000 5100 4022

法定代表人手机： 13922805076

(务必填写用以发送履约评价结果)

以下无正文

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 观兴东路道路工程（福花路-福前路）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2025年4月10日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	观兴东路道路工程（福花路-福前路）	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长455米，宽50米	工程造价（万元）	6312.533671万元
结构类型		开工日期	2023年7月10日
施工许可证号		竣工日期	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ 2023017
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
			太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年4月7日	市政竣·通-10	各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2025年4月10日	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	2025年4月1日	市政竣·通-5	齐全有效
勘查质量检查报告	2025年4月8日	市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告	2025年4月8日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书	2025年4月8日	市政竣·通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按图纸设计及合同约定完成施工任务，工程质量合格，资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	土建工程质量符合图纸设计及验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	安装工程质量符合图纸设计及验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年4月1日	 (公章) 总监监理工程师: (执业资格证件) 	 (公章) 项目负责人:   田金梁 1442021202201374 市政 2025.09.01 2025年4月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2025年4月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2025年4月1日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 裴俊勇
 注册号: 4101678-AY045
 有效期: 至2027年6月



4.3 技术负责人：叶考庭

4.3.1 工程施工管理经验时间证明表格

任职单位	任职项目	任职岗位	任职时间
深圳市建工建设集团有限公司	南澳东涌片区污水支管网工程	执行经理	2016.6-2018.1
深圳市建工建设集团有限公司	源,葵丰,葵涌,布新等片区新增污水管网接驳完善工程	技术总工	2018.2-2018.12
深圳市建工建设集团有限公司	核龙线大鹏段市政化改造工程二标段	技术总工	2019.1-2020.8
深圳市建工建设集团有限公司	东涌红树林湿地园项目	执行经理	2020.9-2022.3
深圳市政集团有限公司	宝安区优质饮用水入户工程(七期)I标施工	技术质量部部长	2022.4-2022.7
深圳市政集团有限公司	龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)工程	技术总工	2022.8-2024.7
深圳市政集团有限公司	海神路、新腾路、新怡街新建工程	项目副经理	2024.7-至今

4.3.2 身份证扫描件



4.3.3 注册证书

使用有效期: 2026年04月29日
- 2026年10月26日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 叶考庭

性别: 男

出生日期: 1981年04月07日

注册编号: 粤1442019202003905

聘用企业: 深圳市政集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)





叶考庭

个人签名:

叶考庭

签名日期: 2026年4月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2022年05月16日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

4.3.4 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0000492

姓名:叶考庭

性别:男

出生年月:1981年04月07日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年01月16日

有效期:2025年11月14日 至 2029年01月15日

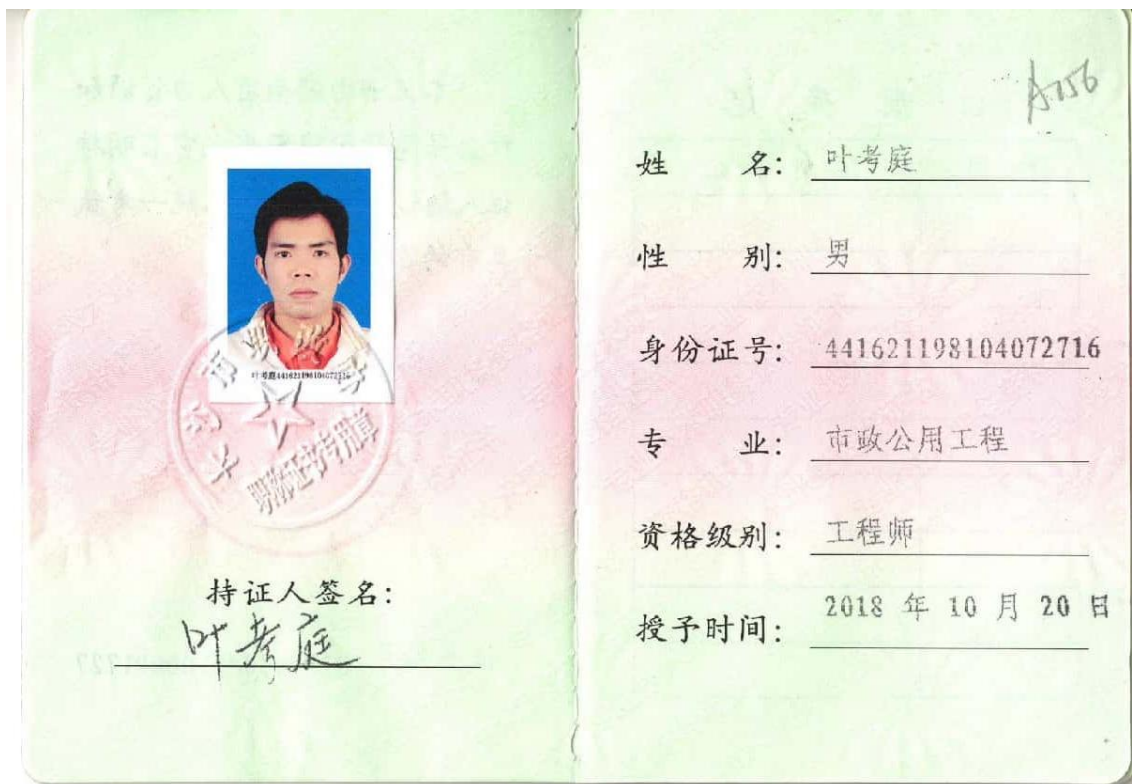
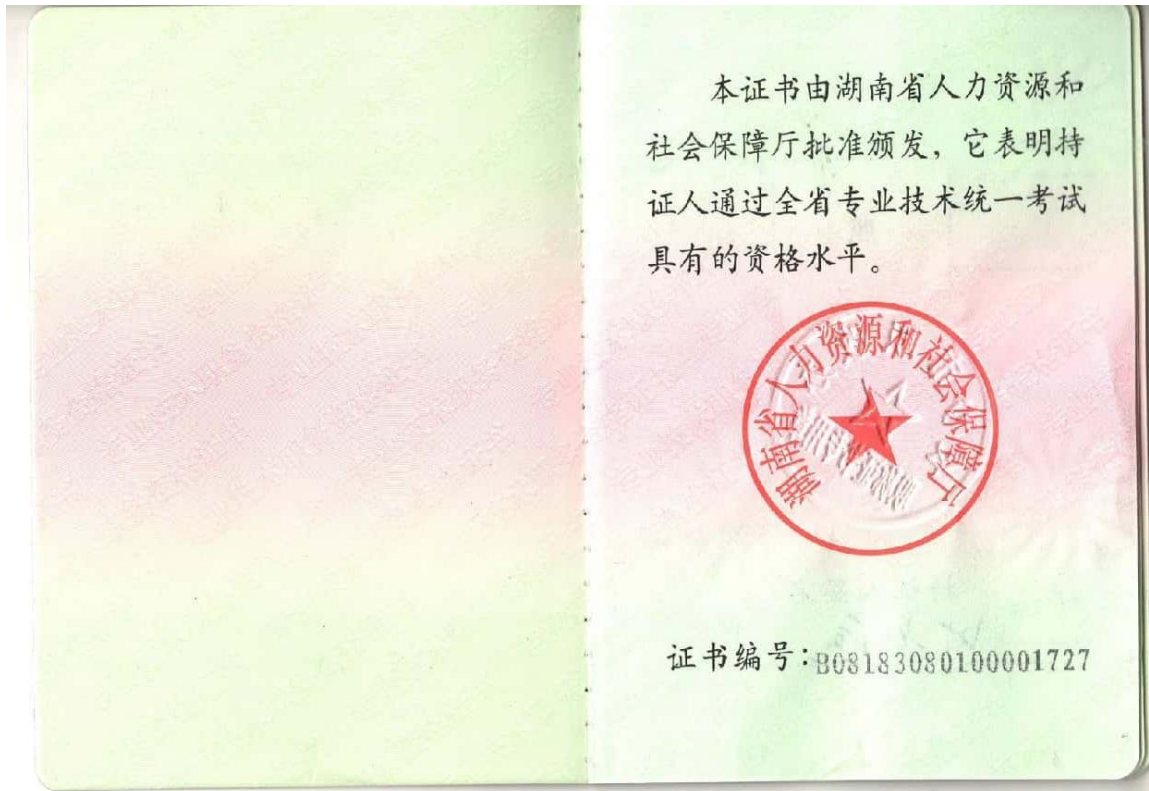


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年11月14日



4.3.5 职称证



4.3.6 社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶考庭 社保电脑号：618445770 身份证号码：441621198104072716 页码：1
 参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	04	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	05	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	06	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	07	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	08	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	09	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	10	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	11	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2025	12	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	449.45	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2026	01	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	539.34	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
2026	02	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	539.34	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	7.98
2026	03	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	539.34	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	7.98
2026	04	60010359	8989.0	1528.13	719.12	1	8989	539.34	179.78	1	8989	44.95	8989	89.89	8989	71.91	17.98
合计			21393.82	10067.68			6651.86	2516.92			629.3			1006.72		251.72	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442dac62 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60010359 单位名称 深圳市政集团有限公司



4.3.7 主要管理职务任职证明材料

中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220074003001

标段名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新
通路（白松一路-白松路）工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司

中标价：7420.295045万元

中标工期：306

项目经理(总监)：杨智猛



本工程于 2022-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2022-08-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-30



查验码：6302322729185773

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

副本

合同编号: B00184012022092113

工程编号: SZ202236

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-68

深圳市建设工程

施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称: 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

目录

第一部分 协议书	1
一、工程概况.....	1
二、工程承包范围.....	1
三、合同工期.....	3
四、质量标准.....	3
五、合同价款.....	3
六、组成合同的文件.....	4
七、词语含义.....	5
八、承诺.....	5
九、合同订立与生效.....	5
第二部分 通用条款	7
1 词语定义.....	7
2 一般约定.....	9
3 发包人.....	13
4 承包人.....	14
5 监理人.....	17
6 转让、分包.....	18
7 专业工程发包.....	19
8 用工和劳务.....	20
9 施工组织设计和进度计划.....	21
10 施工准备.....	22
11 开工及延期.....	23
12 暂停施工和恢复施工.....	24
13 工期及延误.....	25
14 材料设备的供应和检验.....	26
15 工程质量和检测.....	28
16 工程试运行.....	30
17 安全文明施工与环境保护.....	31
18 余泥渣土运输车辆要求.....	33
19 工程的保护.....	35
20 合同价格的确定和调整.....	36
21 暂估价和暂列金额.....	39
22 工程量计量.....	40
23 工程款支付.....	41
24 工程变更.....	43
25 工程变更价款.....	45
26 竣工验收.....	46
27 竣工结算.....	48
28 违约.....	50
29 索赔.....	51
30 争议解决.....	53

31	工程缺陷责任与保修.....	53
32	不可抗力.....	55
33	保险.....	56
34	工程担保.....	57
35	合同的生效、终止和解除.....	58
36	合同份数与合同备案.....	58
第三部分 专用条款.....		60
1	词语定义.....	60
2	合同文件.....	60
3	发包人.....	63
4	承包人.....	64
5	监理人.....	70
6	转让、分包.....	71
7	专业工程发包.....	72
8	用工和劳务.....	73
9	施工组织设计和进度计划.....	74
10	施工准备.....	75
12	暂停施工和恢复施工.....	76
13	工期及延误.....	76
14	材料设备的供应和检测.....	77
15	工程质量和检测.....	82
16	工程试运行.....	82
17	安全文明施工.....	83
18	余泥渣土运输.....	84
20	合同价格的确定和调整.....	86
21	暂估价和暂列金额.....	90
22	工程量计量.....	91
23	工程款支付.....	92
24	工程变更.....	96
25	工程变更价款.....	97
26	竣工验收.....	98
27	竣工结算.....	101
28	违约.....	103
29	索赔.....	106
30	争议解决.....	107
31	工程质量缺陷保修.....	108
32	不可抗力.....	108
33	工程保险.....	109
34	工程担保.....	110
35	合同的生效、终止和解除.....	110
36	合同份数与合同备案.....	111
	一、关于招标控制价（模拟工程量清单）.....	112
	二、关于施工图预算.....	112
	三、关于投标报价.....	114

四、关于复核澄清.....	119
五、关于计价计量.....	120
六、关于安全文明施工.....	123
七、关于工程管理.....	128
八、关于竣工结算.....	132
九、关于咨询人的约定.....	133
十、关于档案要求.....	133
十一、合同采用法律、法规、规章、标准及制度的约定.....	133
第五部分 合同附表及附件.....	134
附表 1: 施工总承包合同违约处罚汇总表.....	134
附表 2: 《材料设备参考品牌库》(满足预算书要求).....	142
附表 3: 材料设备报审表.....	142
附件 1: 施工合同履行评价细则.....	143
附件 2: 深圳市龙华区建筑工务署工程安全文明施工违约行为处理实施细则 (施工).....	143
附件 3: 龙华区建筑工务署建设项目安全文明施工“红黑榜”评定管理办法.....	152
附件 4: 深圳市龙华区建筑工务署政府投资项目材料设备询价管理办法(试行)	161
附件 5: 中标通知书.....	170
附件 6: 不可撤销履约保函(以招标文件规定格式为准).....	171
附件 7: 不可撤销的预付款保函.....	172
附件 8: 工程质量保修书.....	173
附件 9: 项目经理委托书.....	176
附件 10: 投标承诺书.....	1 7 7
附件 11: 打包项目分解表.....	1 7 7
附件 12: 项目经理资格证书.....	1 8 7
附件 13: 项目班子、成员配备表.....	1 8 8

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整
 发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 10 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 9 月 1 日;

合同工期总日历天数 306 天。

招标工期总日历天数 306 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：14.01 %

本合同价暂定为：人民币（大写）柒仟肆佰贰拾万贰仟玖佰伍拾元肆角伍分
(¥74202950.45元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰陆拾贰万伍仟伍佰壹拾肆元叁角柒分 (¥3625514.37元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万肆仟叁佰壹拾捌元零肆分(¥3844318.04元)；

(5) 其他 _____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____元)。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效 **2022年 9月 2 9日**

1.本合同订立时间: ~~2022年 09月 2 9日~~;

2.订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份;

副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监
理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

行政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82896379

传真：0755-83917686

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号：44201514500051004022

法定代表人手机：13824366892

(务必填写用以发送履约评价结果)

市政基础设施工程
工程报验申请表

市政监-30- 0 1

单位(子单位)工程名称	龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)工程
报验事项	工程项目管理人员岗位设置书
致: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u> (项目监理机构):	
我单位已完成了 <u>工程项目管理人员岗位设置书</u> 工作,经自检合格,现将有关文件及结果报上,拟用于下述部位:	
附件: 1、工程项目人员职务任命及授权签字通知书 2、工程项目管理人员岗位设置书 3、人员证件	
项目监理:  日期: <u>2022年10月30日</u>	
审查意见: 	
项目监理机构(项目章):  日期: <u>2022年10月30日</u>	
注册监理工程师:  日期: <u>2022年10月30日</u>	

技术负责人任命书

致：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

为提高施工质量，加强施工过程中对质量与安全的监控，任命叶考庭为龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程项目的技术负责人，负责本项目施工质量及安全监督工作。以上任命决定自工程施工之日起开始执行。

承包人：深圳市市政工程总公司

时间：2022年6月30日

抄送：深圳市龙华区建筑工务署

市政基础设施工程

工程项目人员职务任命及授权签字通知书

市政管-24

兹任命我单位以下人员在 <u>龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）</u>					
工程项目中担任相应的管理（专业技术）职务并授权行驶相应的职权（其中包括签字权）。					
项目职务	姓名	签名笔迹	专业技术职称/ 培训上岗证	职业资格 (注册印章样式)	授权从事业务(专业)范围 (可对相关文件代表我单位签字)
项目经理	杨智猛		建造师		在所有验收文件中签署项目负责人
技术负责人	叶考庭		工程师		在所有验收文件中签署技术负责人
质量负责人	宋永明		工程师		在所有验收文件中签署质量负责人
安全负责人	苏子濠		建安C		在所有验收文件中签署安全负责人
土建工程师	鲍义晨		工程师		在所有验收文件中签署土建负责人
土建工程师	王汉武		工程师		在所有验收文件中签署土建负责人
市政工程师	汪洲敢		工程师		在所有验收文件中签署市政负责人
路桥工程师	戴霖辉		工程师		在所有验收文件中签署路桥负责人
路桥工程师	梁云桥		工程师		在所有验收文件中签署路桥负责人
电气工程师	黄永祥		工程师		在所有验收文件中签署电气负责人
给排水工程师	邹晓亮		工程师		在所有验收文件中签署给排水负责人
测量工程师	杨传胤		工程师		在所有验收文件中签署测量负责人
造价工程师	谷燕山		工程师		在所有验收文件中签署造价负责人
劳资专管员	徐业杰		资料员		在所有验收文件中签署劳资专管员
安全员	曹柏桂		建安C		在所有验收文件中签署安全员
安全员	肖璐		建安C		在所有验收文件中签署安全员
质量员	任炳晨		质量员		在所有验收文件中签署质量员
施工员	曾阳		施工员		在所有验收文件中签署施工员
施工员	张文杰		施工员		在所有验收文件中签署施工员
材料员	卢俊安		材料员		在所有验收文件中签署材料员
资料员	龙华荣		资料员		在所有验收文件中签署资料员
备注:					
抄送单位: 深圳市龙华区建筑工务署					
法人 单位 类别	监理/ 建设/ 设计/ 勘察/ 分包施工/ 专业承包施工/ 总承 包施工/ 其他: _____	法人代表: (打印) (签名) 法人代表单位全称: _____ (公章) 2021年6月20日			

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路
（白松一路-白松路）工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年7月11日

发出日期： 2024年8月1日

市政基础设施工程




填写说明

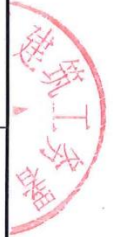
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长969米；给排水长约969米；电气工程约850米；燃气工程约654米；	工程造价（万元）	7420.2950万元
结构类型	/	开工日期	2023年3月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年4月1日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023003
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月1日		
	2024年4月1日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全、完整、有效		
工程质量评估报告	齐全、完整、有效		
勘察质量检查报告	齐全、完整、有效		
设计质量检查报告	齐全、完整、有效		
工程质量保修书	已签定，竣工验收合格后正式生效		

市政基础设施工程

工程完成情况	龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程位于民治街道北站社区，包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向4车道，红线宽30米的规划城市次干道，全长约969米，已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：  2024年8月1日	（公章） 总监理工程师：  2024年7月12日	（公章） 项目负责人：  2024年7月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： / 年 月 日	（公章） 项目负责人：  2024年7月14日	（公章） 项目负责人：  2024年7月14日



5. 拟投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况

5、拟派其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）情况

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	其他	备注
1	阳卫平	安全负责人	职称证书	市政公用工程	/	/
2	杨雁	质量负责人	职业培训合格证	市政公用工程	/	/
3	何俊鹏	安全工程师	安全生产考核合格证	市政公用工程	/	/
4	李如海	质量工程师	职称证书	道路与桥梁工程	/	/
5	曹渝强	造价工程师	造价工程师注册证	土木建筑工程	/	/
6	丁育侨	道路工程师	职称证书	道路与桥梁工程	/	/
7	胡小松	道路工程师	职称证书	道路与桥梁工程	/	/
8	陈喜	道路工程师	职称证书	道路与桥梁工程	/	/
9	肖曦彬	机电工程师	职称证书	电气	/	/
10	雷小虎	机电工程师	职称证书	建筑电气安装工程	/	/
11	蓝梅芳	给排水工程师	职称证书	水工施工	/	/
12	肖坤录	土建工程师	职称证书	建筑工程	/	/
13	王笔红	安全员	安全生产考核合格证	/	/	/
14	刘德	安全员	安全生产考核合格证	/	/	/
15	胡宝艺	安全员	安全生产考核合格证	/	/	/
16	王睿	资料员	职业培训合格证	/	/	/
17	杨珊	质检员	职业培训合格证	市政工程	/	/
18	何元海	施工员	职业培训合格证	市政工程	/	/
19	孙继宇	施工员	职业培训合格证	市政工程	/	/
20	舒习文	施工员	职业培训合格证	/	/	/
21	许智豪	劳资专管员	职业培训合格证	/	/	/

注：无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明资料。

1. 安全负责人：阳卫平

身份证扫描件



职称证



证书编号: B08203080100003693

姓名: 阳卫平 D837

性别: 男

身份证号: 431028199112201017

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0129139

姓名:阳卫平

性别:男

出生年月:1991年12月20日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月08日

有效期:2025年08月15日 至 2028年10月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月15日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳卫平

社保电脑号：804546319

身份证号码：431028199112201017

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60010359	4775.0	784.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			5654.28	2154.08			538.6						80.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a14031f65fp）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/人学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



2. 质量负责人：杨雁

身份证扫描件



职称证

广东省职称证书

姓名：杨雁

身份证号：441422199605214524



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年8月9日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003263343

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



职业培训合格证

证书编码：0442210900007000046

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：杨雁

身份证号：441422199605214524

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雁

社保电脑号：808425613

身份证号码：441422199605214524

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	04	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	05	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	06	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	07	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	08	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	09	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	10	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	11	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	12	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	01	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	02	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	03	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	04	60010359	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
合计			18521.96	7775.04			5137.08	1943.76			485.94		971.88	777.56			194.32

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442dc240 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司

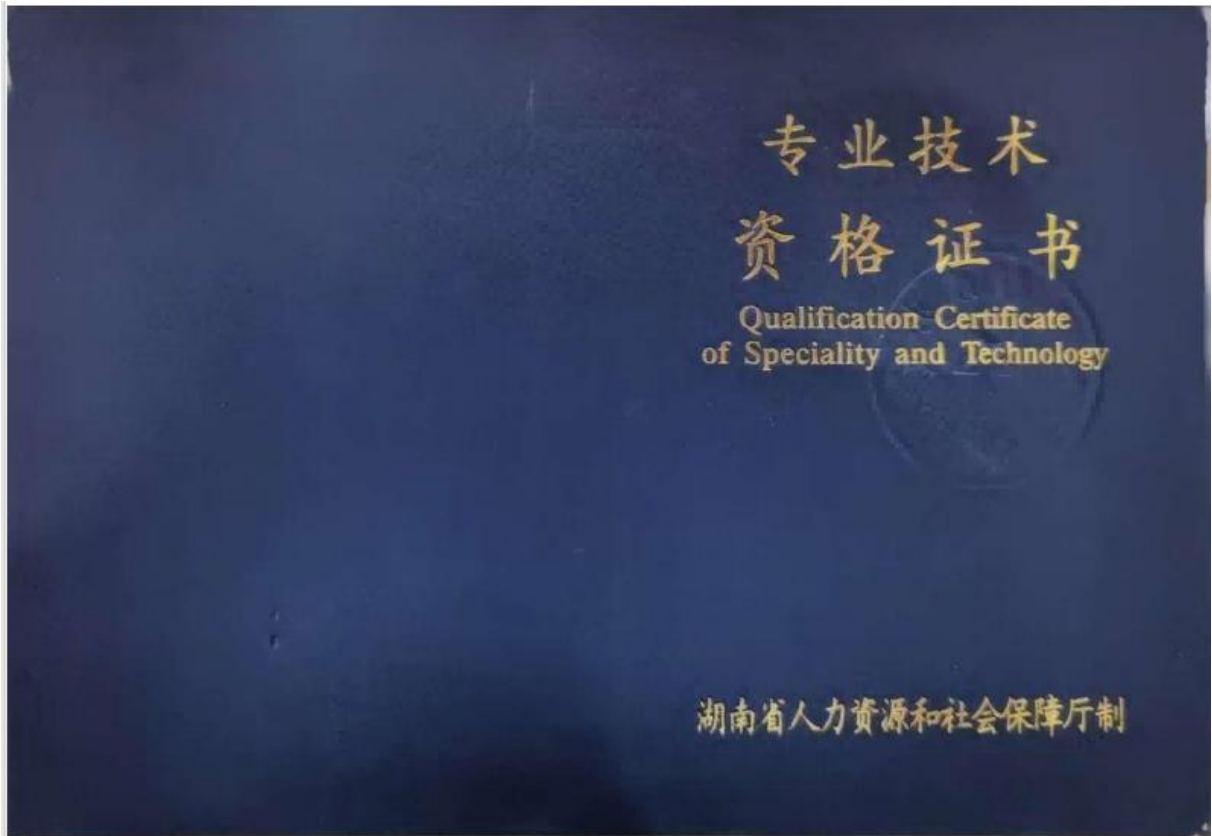


3. 安全工程师：何俊鹏

身份证扫描件



职称证



	姓名: <u>何俊鹏</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>440183199311237515</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
	查询网址: 
证书编号: B08203080100000839	http://www.hnjssrew.com/zcquery/

安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0013193

姓名:何俊鹏

性别:男

出生年月:1993年11月23日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年03月17日

有效期:2025年03月17日至2028年03月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月17日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何俊鹏

社保电脑号：803493791

身份证号码：440183199311237515

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	04	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	05	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	06	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	07	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	08	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	09	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	10	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	11	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2025	12	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	415.65	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2026	01	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	498.78	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2026	02	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	498.78	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2026	03	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	498.78	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
2026	04	60010359	8313.0	1330.08	665.04	1	8313	498.78	166.26	1	8313	41.57	8313	83.13	8313	66.5	16.63
合计			18621.12	9310.56			6151.62	2327.64			581.98		1163.82	931.0			232.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442ed95a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



4. 质量工程师：李如海

身份证扫描件



职称证



粤中取证字第 1703003005278 号

李如海 二〇一六年

十二月，经 深圳市交通运输专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七年四月二十五日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李如海

社保电脑号：618343847

身份证号码：320922198507045733

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	04	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	05	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	06	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	07	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	08	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	09	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	10	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	11	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2025	12	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	587.7	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2026	01	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	705.24	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2026	02	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	705.24	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2026	03	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	705.24	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
2026	04	60010359	11754.0	1998.18	940.32	1	11754	705.24	235.08	1	11754	58.77	11754	117.54	11754	94.03	23.51
合计			27974.52	13164.48			8697.96	3291.12			822.78			1053.50	1316.48		329.14

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f6b5r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



5. 造价工程师：曹渝强

身份证扫描件



一级造价师注册证书

使用有效期: 2026年03月12日
- 2026年06月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曹渝强
性 别: 男
出 生 日 期: 1994年07月17日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036333
有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位: 深圳市政集团有限公司



曹渝强

个人签名: 曹渝强

签名日期: 2026.3.12



发证日期: 2026年03月12日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹渝强

社保电脑号：648709896

身份证号码：511622199407170232

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	04	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	05	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	06	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	07	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	08	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	09	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	10	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	11	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2025	12	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	505.75	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2026	01	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	606.9	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2026	02	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	606.9	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2026	03	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	606.9	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
2026	04	60010359	10115.0	1719.55	809.2	1	10115	606.9	202.3	1	10115	50.58	10115	101.15	10115	80.92	20.23
合计			24073.7	11323.8			7485.1	2832.2			708.12		1416.1	1132.88		283.22	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442d99dk ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



6. 道路工程师：丁育侨

身份证扫描件



职称证

广东省职称证书

姓名：丁育侨

身份证号：440510199704150836



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月8日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003265589

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁育桥

社保电脑号：646255092

身份证号码：440510199704150836

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26						70.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442dd08a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



7. 道路工程师：胡小松

身份证扫描件



职称证

广东省职称证书

姓名：胡小松

身份证号：430523198912053550



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月10日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003034927

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡小松

社保电脑号：644403021

身份证号码：430523198912053550

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	04	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	05	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	06	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	07	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	08	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	09	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	10	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	11	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2025	12	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	519.15	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2026	01	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	622.98	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2026	02	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	622.98	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2026	03	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	622.98	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
2026	04	60010359	10383.0	1765.11	830.64	1	10383	622.98	207.66	1	10383	51.92	10383	103.83	10383	83.06	20.77
合计			24711.54	11628.96			7683.42	2907.24			726.88						290.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f2a0z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



8. 道路工程师：陈喜

身份证扫描件



职称证

	专业名称： Professional Field	道路与桥梁
	资格名称 Qualificational Title	工程师
	批准时间 Approval Date	2018年2月6日
姓名： Full Name	批准单位： Approved by	鄂州市人社局
身份证号： ID No.	批准文号 Approval No.	鄂州人社职[2018]9号
管理号： Administration No.	评审组织： Evaluation Organization	企业工程技术评审委员会
发证日期： Issue Date		

2018年2月28日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈喜

社保电脑号：805358398

身份证号码：420982198811273239

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	04	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	05	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	06	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	07	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	08	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	09	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	10	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	11	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2025	12	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2026	01	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2026	02	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2026	03	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6327	63.27	6327	50.62	12.65
2026	04	60010359	6327.0	1012.32	506.16	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6327	63.27	6327	50.62	12.65
合计			14172.48	7086.24			1413.64	471.26			471.26		865.78	108.68		177.1	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f3dd7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



9. 机电工程师：肖曦彬

身份证扫描件



职称证

	<p>肖曦彬 于二〇〇三年 三 月，经广东省有色金属 工程技术工程师资格 评审委员会评审通过， 具备电气工程师 资格。特发此证</p>
 <p>粤中职称字第 0800107440533 号</p>	 <p>发证机关： 二〇〇三年三月二十五日</p>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖曦彬

社保电脑号：1300256

身份证号码：440301197111277819

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	04	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	05	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	06	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	07	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	08	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	09	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	10	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	11	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2025	12	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2026	01	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	716.7	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56	23.89
2026	02	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			24772.4	11657.6			7900.06	3031.52			757.95						277.91

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a10442dd985 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



10. 机电工程师：雷小虎

身份证扫描件



职称证



雷小虎 于二〇一五年
十二月，经 汕头市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气安装工程
师
资格。特发此证



公民身份证号码：430481198508228978

粤中取证字第 1500102261970 号



发证机关：

二〇一六年二月一日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷小虎

社保电脑号：807308562

身份证号码：430481198508228978

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	04	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	05	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	06	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	07	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	08	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	09	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	10	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	11	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2025	12	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2026	01	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2026	02	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2026	03	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
2026	04	60010359	9920.0	1587.2	793.6	2	9920	148.8	49.6	1	9920	49.6	9920	99.2	9920	79.36	19.84
合计			22220.8	11110.4			2083.2	694.4			694.4		1386.8		1111.0		277.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f315p ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



11. 给排水工程师：蓝梅芳

身份证扫描件



职称证

广东省职称证书

姓名：蓝梅芳
身份证号：350823199005021628



职称名称：工程师
专业：水工施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114870
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝梅芳

社保电脑号：648636543

身份证号码：350823199005021628

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	04	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	05	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	06	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	07	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	08	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	09	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	10	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	11	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2025	12	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2026	01	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2026	02	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2026	03	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6673	66.73	6673	53.38	13.35
2026	04	60010359	6673.0	1134.41	533.84	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6673	66.73	6673	53.38	13.35
合计			15881.74	7473.76			4980.98	1884.76			471.26		535.22	535.22	535.22	417.32	186.9

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f695s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



12. 土建工程师：肖坤录

身份证扫描件



职称证



资格证书

姓名 肖坤录
性别 男
出生年月 1984.07
专业 建筑工程
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

中国建筑第二工程局
有限公司

发证单位



证书编号 [2011] 1202042

2011年4月6日

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖坤录

社保电脑号：625573719

身份证号码：430524198407048730

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33927a10442f10e8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359

单位名称 深圳市政集团有限公司



13. 安全员：王笔红

身份证扫描件



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004061

姓名:王笔红

性别:男

出生年月:1984年10月02日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年04月18日

有效期:2026年01月20日至2029年04月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年01月20日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王笔红

社保电脑号：644159335

身份证号码：430426198410022176

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	04	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	05	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	06	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	07	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	08	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	09	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	10	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	11	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2025	12	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2026	01	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2026	02	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2026	03	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
2026	04	60010359	7992.0	1278.72	639.36	2	7992	119.88	39.96	1	7992	39.96	7992	79.92	7992	63.94	15.98
合计			17902.08	8951.04			1678.32	559.44			559.44		1176.88	639.16		223.72	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f37er ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



14. 安全员：刘德

身份证扫描件



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0022790

姓名:刘德

性别:男

出生年月:1995年05月10日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月07日

有效期:2023年08月11日至2026年09月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月22日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘德

社保电脑号：808161712

身份证号码：441621199505107398

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10514.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26		352.8	262.24			70.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442da836 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



15. 安全员：胡宝艺

身份证扫描件



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0109198

姓名:胡宝艺

性别:男

出生年月:1997年10月22日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月06日

有效期:2024年08月01日至2027年08月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月01日



社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡宝艺

社保电脑号：500724313

身份证号码：431222199710225054

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			11172.06	5257.44			4980.98	1884.76			471.26						70.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442ee6dk ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



16. 资料员：王睿

身份证扫描件



职业培训合格证

证书编码：0441811494418002318

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：王睿

身份证号：360727199306100946

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春 社保电脑号：633192819 身份证号码：513901198908275552 页码：1
 参保单位名称：深圳市政集团有限公司 单位编号：60010359 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	04	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	05	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	06	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	07	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	08	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	09	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	10	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	11	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	12	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2026	01	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2026	02	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2026	03	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2026	04	60010359	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计			21420.0	10980.0			6660.0	2520.0			630.0		1200.0	1008.0			252.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442d925w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60010359 深圳市政集团有限公司



17. 质检员：杨珊

身份证扫描件



职业培训合格证

证书编码：0442210900007000045

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：杨珊

身份证号：441423199908091425

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨珊

社保电脑号：808425614

身份证号码：441423199908091425

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	04	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	05	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	06	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	07	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	08	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	09	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	10	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	11	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2025	12	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2026	01	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2026	02	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2026	03	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6580	65.8	6580	52.64	13.16
2026	04	60010359	6580.0	1118.6	526.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6580	65.8	6580	52.64	13.16
合计			15660.4	7369.6			4980.98	1884.76			471.26		921.2	130.96		184.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442dbc2p ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



18. 施工员：何元海

身份证扫描件



职业培训合格证

证书编码: 0442210400007000048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名: 何元海

身份证号: 431124199907044270

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何元海

社保电脑号：808180788

身份证号码：43112419907044270

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（33927a10442ef220）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010359 单位名称 深圳市政集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2020年4月28日

19. 施工员：孙继宇

身份证扫描件



职业培训合格证

证书编码: 0441810494418000613

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 孙继宇

身份证号: 230124199005217031

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙继宇

社保电脑号：636172526

身份证号码：230124199005217031

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	04	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	05	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	06	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	07	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	08	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	09	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	10	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	11	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	12	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	453.0	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	01	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	02	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	03	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	04	60010359	9060.0	1540.2	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
合计			21562.8	10147.2			6704.4	2536.8			634.2		1266.4		1014.72		253.68

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f72c9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



20. 施工员：舒习文

身份证扫描件



职业培训合格证

证书编码: 0442210400007000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 舒习文

身份证号: 420222199404105713

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒习文

社保电脑号：638709665

身份证号码：420222199404105713

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10514.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26		352.8	262.24			70.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442f4b63 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



21. 劳资专管员：许智豪

身份证扫描件



职业培训合格证

证书编码: 0442211300007000091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 许智豪

身份证号: 441602199710110458

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 09月 06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明材料

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许智豪

社保电脑号：801257763

身份证号码：441602199710110458

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10514.88	5257.44			1413.64	471.26			471.26		352.8	262.24			70.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a10442dafdf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010359
单位名称：深圳市政集团有限公司



6. 拟投入机械设备情况

6、拟投入机械设备情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心（招标人名称）

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人：深圳市政集团有限公司（盖章）

时间：2026年05月06日

附表 1：

拟投入机械设备情况表

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

序号	设备
1	压路机 \geq 1台（工作质量 \geq 6吨）
2	双钢轮压路机 \geq 2台（工作质量 \geq 12吨）
3	胶轮压路机 \geq 2台（工作质量 \geq 30吨）
4	标线施划设备（热熔釜） \geq 2台（热熔釜容量 \geq 400L）
5	防撞缓冲专用车 \geq 2辆（防撞缓冲等级 \geq 100km/h）
6	高空作业车 \geq 2辆（最大工作高度 \geq 28m）
7	汽车起重机 \geq 1辆（最大起重量 \geq 25吨）
8	随车起重运输车 \geq 1辆（最大额定起重量 \geq 12吨）
9	3D智能摊铺设备 \geq 1台（最大摊铺宽度 \geq 7m；最大摊铺厚度 \geq 50cm）
10	路面铣刨设备 \geq 1台（路面铣刨宽度 \geq 50cm）

注：无需提供设备的相关证明资料。