

标段编号：2510-440305-04-01-213246002001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：珠光学校项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳地质建设工程公司

日期：2026年05月11日

1、同类业绩

投标人同类业绩

序号	项目名称	建设单位名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间
1	观城第一期城市更新单元规划学校项目	深圳市龙华区建筑工务署	249.798248万元	2024年07月10日	勘察已完成，尚未竣工验收
2	光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业02-09地块	深圳市润宏房地产有限公司	255.466674万元	2024年11月	勘察已完成，尚未竣工验收
3	留仙洞七街坊DY06-56单元保障性安居工程勘察	深圳市南山安居建设开发有限公司	148.27327万元	2025年9月	勘察已完成，尚未竣工验收
4	南头小学改扩建项目详细勘察	深圳市南山区建筑工务署	219.5012万元	2024年9月18日	勘察已完成，尚未竣工验收
5	沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等10个项目勘察批量招标	深圳市宝安区建筑工务署	642.97万元（4个项目合计金额）	2023年8月25日	勘察已完成，尚未竣工验收

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

附件：证明材料

1、观城第一期城市更新单元规划学校项目
(1) 中标通知书

附件 6 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2403-440309-04-01-618869002001

标段名称：观城第一期城市更新单元规划学校项目（勘察）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：249.798248万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2024-04-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-06-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2024-06-17

查验码：7113469767519692 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同扫描件

工程编号：_____ FJ202414 _____

合同编号：深龙华建工合[2024]勘察-21

建设工程勘察合同

项目名称：观城第一期城市更新单元规划学校项目

合同名称：观城第一期城市更新单元规划学校项目（勘察）

合同

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑事务署

勘察人：深圳地质建设工程公司

合同专用章

2024年7月

合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担观城第一期城市更新单元规划学校项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称：观城第一期城市更新单元规划学校项目（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模、特征：本项目位于观湖街道环观中路与新澜大街交叉口北侧，横坑河西村西侧，拟建设办学规模为72班/3360学位九年一贯制学校，其中小学48班/2160学位，初中24班/1200学位，教职工总人数208人。用地面积为32458.6平方米，总建筑面积73456平方米，总投资59761.37万元，其中建安费46098.67万元。

1.4 投资规模：约59761.37万元人民币

二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

- (1) 设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- (2) 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- (3) 各阶段勘察审查意见；
- (4) 招标文件和投标文件；
- (5) 国家及地方规定、规范或标准。

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- (1) 本合同；

- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 招标文件及补遗（如有）；
- (4) 投标文件及其附件（如有）；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准；

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序；

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测设，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探测、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

- (1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力；
- (2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征；
- (3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度；

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性;

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

土壤氡浓度检测 (如有)

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)规定,现工作阶段应进行土壤氡浓度检测,并出具检测报告。

地质灾害评估 (如有)

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性,进行地质灾害危险性预测评估;评估场地适宜性,并提出相应的防治措施和建议,具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

超前钻探 (如有) 建议公开招标类勾选

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质,查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度,提供基岩的岩石天然单轴抗压强度,提供基础桩持力层岩面标高及深度,为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009版)规定、《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)、广东省标准《建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2003)、《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ72-2004)及其它有关规范执行。

施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察,解决与施工有关的岩土工程问题,提供相应的勘察资料,并配合甲方完成其他勘察服务相关工作;

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会,及其它相关施工、审查配合工作;

(3) 勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

其他工作

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会,承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作;

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签,按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善;

(3) 乙方保证工作成果满足设计要求并通过甲方(或甲方委托的咨询单位)审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过甲方(或甲方委托的咨询单位)审查,乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.2 本合同工作范围外,如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求,乙方需在甲方规定时间内无条件执行,费用双方另行协商,存在违约情形的按本合同第十条约定处理。

7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为 30.30%，暂定为人民币 249.798248 万元（大写：贰佰肆拾玖万柒仟玖佰捌拾贰元肆角捌分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上（含 80 分）	全额绩效费
60 分以上（含 60 分），80 分以下	绩效费 ×（履约评价得分 - 60） / 20
60 分以下	0

履约评价得分在60分及以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价标准详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

7.3 勘察费用结算原则

7.3.1 结算价根据乙方实际完成工程量并参照本合同7.1款计费依据中规定的方法并按中标下浮率下浮后计算，工程量以甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

7.3.2 勘察工作共分为测绘、工程物探、岩土勘察、土壤氡浓度检测（如有）、地质灾害评估（如有）和超前钻探费（如有）六部分。其中测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和不超过概算批复中的勘察费用，并以实际计算费用结算；测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和超过概算批复的勘察费用，以概算批复的勘察费用为测绘、工程物探、岩土勘察三部分结算费用。

合同结算价=基础费用+实际绩效费用-违约金。

最终合同结算价不得超过采购预算价格 元，且不得超过经批复的项目总概算中的相应费用。（适用于自行采购类）

7.3.3 除双方协商一致并另签补充协议外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加勘察费的要求。

7.3.4 最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份。

17.2 合同签订地点：深圳市龙华区

甲方：（盖章）深圳市龙华区建筑工程署

乙方：（盖章）深圳地质建设工程公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：914403001921957456

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

邮政编码：

邮政编码：518023

法定代表人：

法定代表人：荣延祥

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13502825096

电 话：

委托代理人：陈永红

传 真：

电 话：0755-82666340

电子信箱：

传 真：0755-82666388

开户银行：

电子信箱：office@szdj.com.cn

账 号：

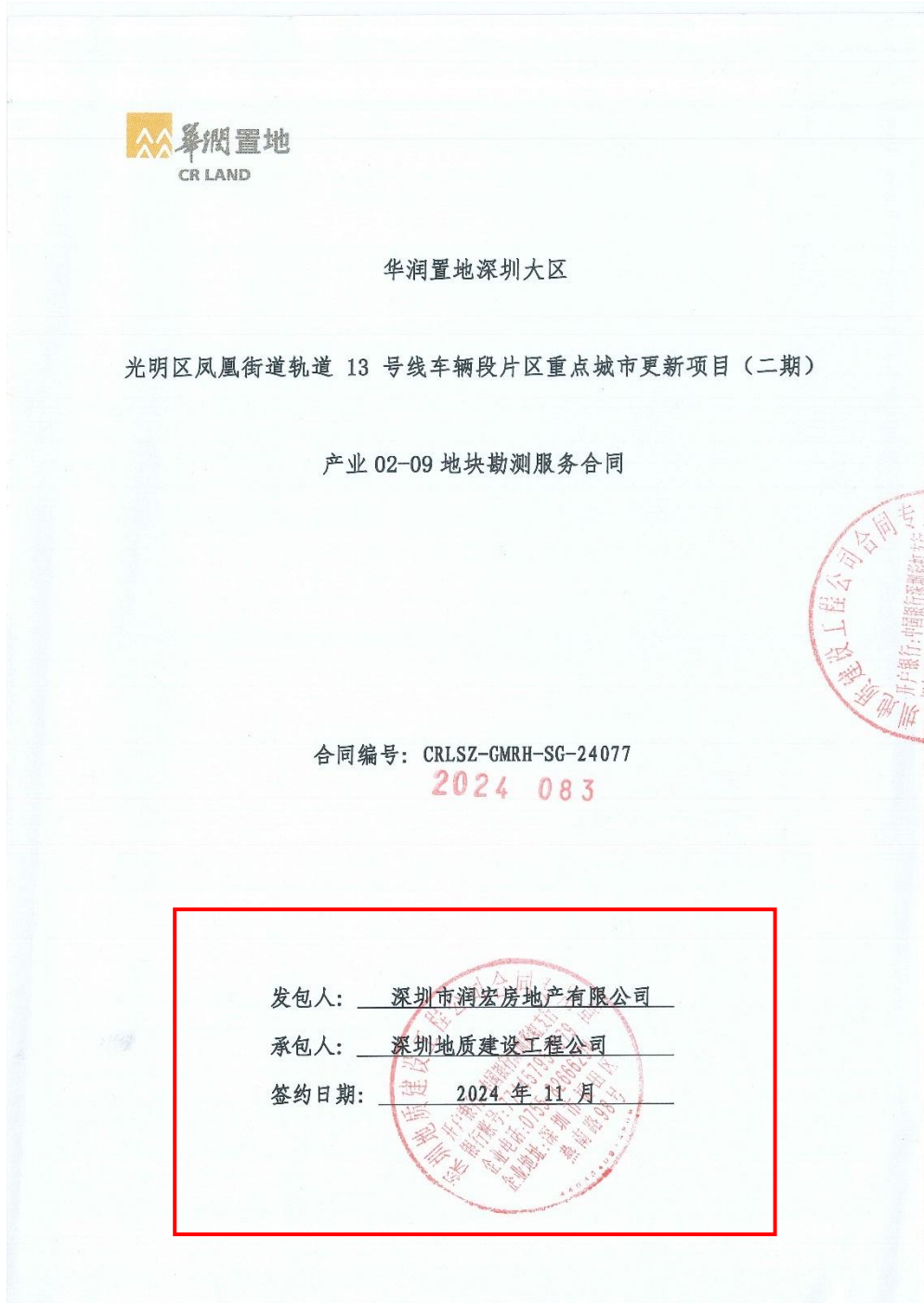
开户银行：中国银行深圳彩虹支行

账 号：774457957079

合同签订时间：2024 年 07 月 10 日

2、光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业 02-09
地块勘测服务

(1) 合同扫描件




光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业02-09地块 勘测服务合同

合同编号：CRLSZ-GMRH-SG-24077

本合同由以下双方签署：

甲方：深圳市润宏房地产有限公司

地址：深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园3栋1106

法定代表人： 

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路7号地质局301

法定代表人： 蔡延祥

联系人： 孟薄萍

联系电话： 13798588289

电子邮箱： 39207016@qq.com

传真： 0755-82666340

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商，就 光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业02-09地块 勘测服务 事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业02-09地块
- 1.2 项目地点：光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业02-09地块

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：包括但不限于【光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业02-09地块 勘测服务】，详见合同附件一。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，包括水电费 不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为（大写）_____/_____/_____（小写：RMB _____/_____），其中合同金额（不含增值税）为 RMB _____/_____，按_____/_____/_____税率计算的增值税税金总额为 RMB _____/_____。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为（大写）贰佰伍拾伍万肆仟陆佰陆拾陆元柒角肆分（小写：RMB 2,554,666.74），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 2,410,062.96，按 6% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 144,

603.78)。合同单价为综合单价，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时时按实际发生量计算。

2.2.3 暂定总价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为(大写)_____/_____(小写：RMB _____/_____)，其中合同金额(不含增值税)为RMB _____/_____)，按_____/_____)税率计算的增值税税金总额为RMB _____/_____)。待本工程竣工后，结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期：446 日历天。

3.2 开工日期：2024/6/15，竣工日期：2025/9/4。

3.3 开工日期：具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式：本合同约定价款按照下述第 4.1.1、4.1.2、4.1.3 的约定执行。

4.1.1 勘察服务

(a) 无预付款；

(b) 承包人每月可申报一次进度款，甲方按该申报期间内承包人所完成经甲方确认的合格工程量计算已完合格工程造价，支付已完合格勘察工程造价总价之 80%；

(c) 勘察工程全部完成提交合格的勘察报告，并完成结算，支付结算价的 95%。

(d) 桩基础工程竣工验收后支付剩余结算款的 5%。

4.1.2 监测服务

（本页为以下双方关于《光明区凤凰街道轨道13号线车辆段片区重点城市更新项目（二期）产业02-09地块勘测服务合同》的签字页，无正文）

本合同由以下双方于【 】年【 】月【 】日在中国【深圳】市签署：

甲方(盖章)：深圳市润宏房地产有限公司



法定代表人或授权代表：

王作国

乙方(盖章)：深圳地质建设工程公司



法定代表人或授权代表：



3、留仙洞七街坊 DY06-56 单元保障性安居工程勘察
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2506-440305-04-05-898465001001
标段名称： 留仙洞七街坊DY06-56单元保障性安居工程勘察
建设单位： 深圳市南山安居建设开发有限公司
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳地质建设工程公司
中标价： 148.27327万元
中标工期（天）： 按招标文件要求执行
项目经理（总监）：



本工程于 2025-07-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-09-19



查验码：JY20250901626549

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

(2) 合同扫描件

2025 052

工程勘察合同

工程名称：留仙洞七街坊 DY06-56 单元保障性安居工程勘察

工程地点：深圳市南山区西丽街道西丽街道格非路与同发南路交汇处东南

委 托 人：深圳市南山安居建设开发有限公司

承 包 人：深圳地质建设工程公司

2025 年 9 月



留仙洞七街坊 DY06-56 单元保障性安居工程勘察技术服务合同

委托人: 深圳市南山安居建设开发有限公司

联系人: 梅工, 联系电话: 13420957221

联系地址: 深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 406、503、B2401

承包人: 深圳地质建设工程公司

联系人: 罗瑞辉, 联系电话: 13510090901

联系地址: 深圳市罗湖区宝岗路 308 室

委托人委托承包人承担留仙洞七街坊 DY06-56 单元保障性安居工程勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法规规定, 结合本工程的具体情况, 为明确责任, 协作配合, 确保工程勘察质量, 经委托人、承包人协商一致, 签订本合同, 共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 留仙洞七街坊 DY06-56 单元保障性安居工程勘察

1.2 工程建设地点: 深圳市南山区西丽街道格非路与同发南路交汇处东南

1.3 工程规模、特征: 本项目建设用地面积 19153.00 m², 总计容建筑面积约 100670.00 m², DY06-56 地块地下室暂按 3 层考虑。项目西临近地铁 13 号线, 东临规划地铁 27 号线部分基坑支护结构在地铁保护区内。场地四周标高约 24.2~27.56m, 基坑开挖深度约 16.3m, 支护长度约 525.75m。

1.4 工程任务委托文号、日期: /

1.5 工程任务(内容)的技术要求: 须严格按照《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)

(2009年版)、《工程勘察通用规范》(GB55017-2021)、《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016年版)、《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)、《岩土工程勘察安全标准》(GB/T50585-2019)、《土工试验方法标准》(GB/T50123-2019)、《岩土工程基本术语标准》(GB/T50279-2014)、《工程岩体试验方法标准》(GB/T50266-2013)、《工程岩体分级标准》(SL237-1999)、《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2018)、《建筑基坑支护技术规范》(JGJ120-2012)、《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ72-2017)、《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2020年版)、《铁路工程地质勘察规范》(TB10012-2019)、《建筑地基处理技术规范》(GJJ79-2012)、《建筑工程地质勘察与取样技术规范》(JGJ/T87-2012)、《广东省建筑地基基础设计规范》(DBJ15-31-2016)、《广东省建筑基坑工程技术规范》(DBJ15-20-2016)、《深圳市基坑支护技术标准》(SJG05-2020)、《深圳市地基处理技术规范》(SJG04-2015)、《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ72-2017)和国家现行的相关规范、省、市有关规定执行。上述规范和规程或标准如有更新,则应以最新规定为准。

1.6 工程任务(内容):

1.6.1 本次工作范围包括但不限于留仙洞七街坊DY06-56单元保障性安居工程的详细勘察、岩土工程勘察、地形测绘、测量、场地及周边地下管线探测、红线点及施工控制点测放、树木测绘、土壤氡浓度测试;应针对下穿市政道路和地铁隧道综合考虑,给出相应工程建议;根据场地周围环境条件,考虑周边市政道路、地铁、建筑物以及基坑内施工的安全性和稳定性,给出安全性评价和建议;配合基坑设计工作和基坑支护及土石方施工工作;后续根据详勘情况若需要做施工勘察,根据发包人下达的指令进行相关施工勘察等。须满足本项目所需的全部地质相关信息资料;

1.6.2 具体工作内容详见合同、任务书等相关技术资料。委托人根据项目开展的实际情况,有权调整工作范围及具体工作内容,承包人必须无条件接受。

第二条 委托人应及时向承包人提供下列文件资料,并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件(复印件)以及用地范围。

2.2 提供工程任务委托书、技术要求。

2.3 提供已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

第三条 承包人向委托人提交成果资料并对其质量负责,任务完成后,承包人负责向委托人提交包括但不限于以下资料:

序号	成果名称	单位	数量(份)
1	岩土勘察报告(所提交报告需审查合格)	套	1×10
2	测量、物探技术报告	套	1×10
3	相关图纸: (1) 含勘探点平面布置图; (2) 综合工程地质图; (3) 含勘察孔的工程地质剖面图; (4) 工程地质柱状图或综合地质柱状图; (5) 室内实验成果图表; (6) 原位测试成果图表; (7) 有关测试图表等; (8) 含勘察孔的各岩面等高线图。	套	1×10
4	以上1、2、3项的电子数据光盘	套	5

第四条 开工及提交成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交成果资料的时间

勘察阶段: 详细勘察。

1、承包人应在本合同签订后60个日历天内完成本工程的勘察工作并提交约定的工作成果。

由于委托人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时, 按本合同第六条规定办理。

2、工作有效期限以委托人下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况(行政审批迟延、政府指令、政策变化、设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时, 经委托人书面确认后工期相应顺延, 但委托人无需给予任何经济补偿, 承包人对此无异议。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本项目暂定合同总价: 人民币(大写): 壹佰肆拾捌万贰仟柒佰叁拾贰元柒角(¥: 148.27327万元), 不含增值税金额: 人民币(大写): 壹佰叁拾玖万捌仟捌佰零肆元肆角(¥: 139.88044万元), 增值税税率: 6%, 增值税税金: 人民币(大写): 捌万叁仟玖佰贰拾捌元叁角(¥: 8.39283万元)。

4.2.2 本项目勘察费依据国家发展和改革委员会、建设部《工程勘察设计收费标准——工程勘察收费标准》2002版的规定计取, 土壤氡浓度和土壤表面氡析出率根据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8号文附件一第11.3计取, 并按中标下浮率进行下浮, 本工程中标下浮率为: 48%(中标下浮率=1-投标报价/本项目招标控制价)。《工程勘察设计收费标准——工程勘察收费标准》2002版中未涵盖的, 有中标单价的按中标单价, 无中标单价的按委托人、承包人双方认可确认的市场价计取, 工程量最终

以下无正文——

委托人名称：（盖章）深圳市南山安居建设开发有限公司

法定代表人：

或委托代理人：（签字）

地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401

电话：86063296

开户银行：中国民生银行深圳分行

开户名称：深圳市南山安居建设开发有限公司

银行帐号：698641679

承包人名称：（盖章）深圳地质建设工程公司

法定代表人：

或委托代理人：（签字）

地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

电话：0755-82666315

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

开户名称：深圳地质建设工程公司

银行帐号：774457957079

4、南头小学改扩建项目详细勘察
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2311-440305-04-01-413742003001

标段名称： 南头小学改扩建项目详细勘察

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳地质建设工程公司

中标价： 219.5012万元

中标工期： 30

项目经理（总监）：



本工程于 2024-06-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

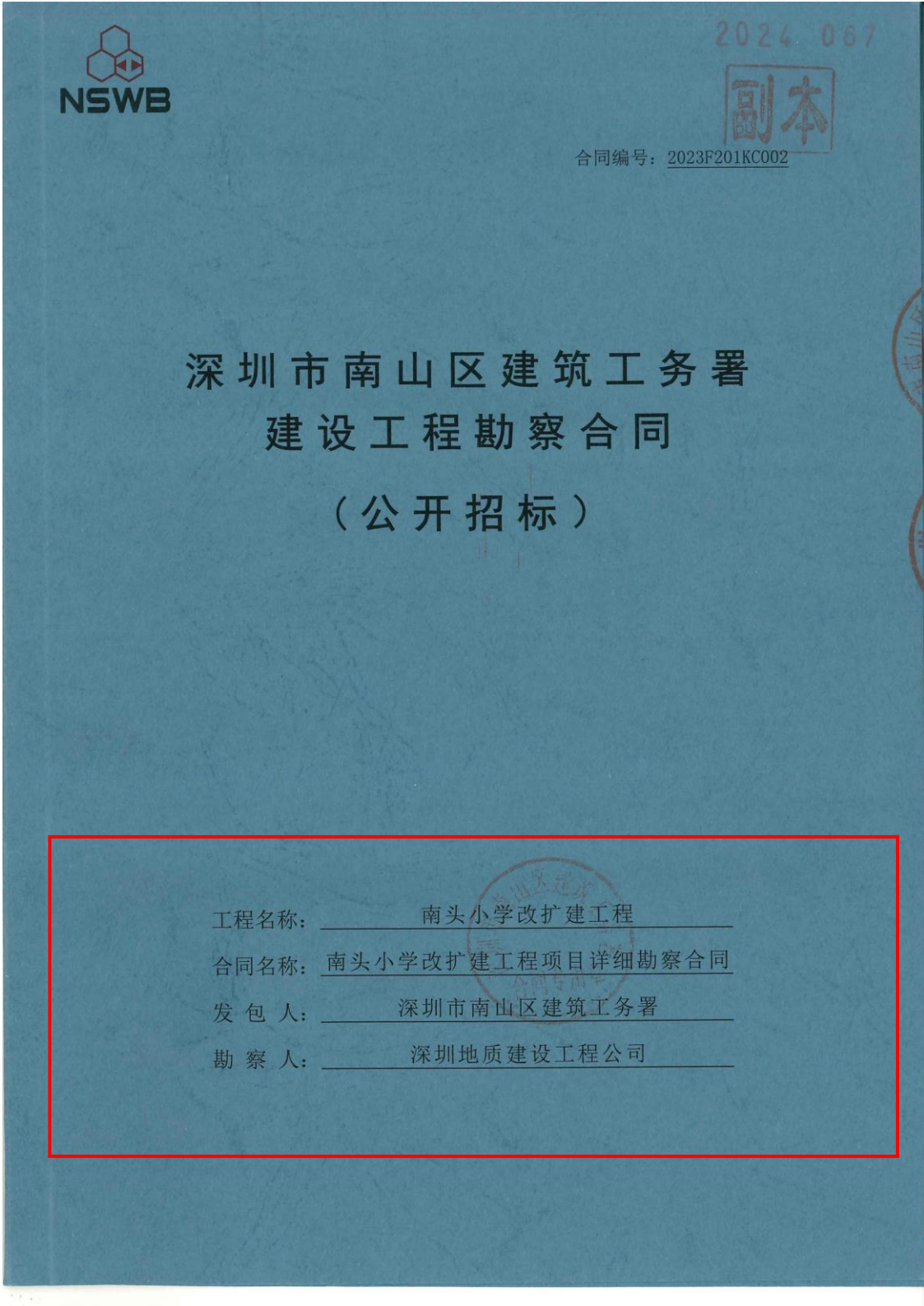


打印日期：2024-08-15

查验码： JY20240731590312

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

(2) 合同扫描件



合同编号：2023F201KC002

深圳市南山区建筑工务署 建设工程勘察合同 (公开招标)

工程名称：南头小学改扩建工程
合同名称：南头小学改扩建工程项目详细勘察合同
发 包 人：深圳市南山区建筑工务署
勘 察 人：深圳地质建设工程公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳地质建设工程公司

经公开招标,甲方委托乙方承担 南头小学改扩建工程项目 详细勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称: 南头小学改扩建工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 工程规模、特征: 本项目位于深圳市南山区南光路115号,毗邻荔香公园。总用地面积为32325平方米,拟改扩建成为一所60班/2700个学位的小学建设规模。总建筑面积为66804平方米,其中总计容建筑面积为43404平方米,包括教学及辅助用房29297平方米,办公用房1120平方米,生活服务用房6569平方米,选配校舍用房6418平方米;不计容面积为23400平方米,地下车库及设备用房为18000平方米,架空层建筑面积为5400平方米。

1.4 工程投资额: 项目投资匡算为56131万元,其中建安工程费42748万元。(深南发改批(2023)240号)

2 勘察任务、技术要求和工作量

2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有“□”的需根据委托情况和项目实际情况进行勾选):

2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: _____;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: _____;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、其他: _____;

2.1.3 工程测量: 地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他: 保

留建筑测绘；

2.1.4 地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务： 苗木调查统计、 交桩、 土石方类别划分及计算、 部件调查、 土壤氡浓度检测、 超前钻 BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如□），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下掘层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力、预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及

以下要求（但不限于）：

(1) 工程勘察报告由文字说明和图表资料组成，主要包括（但不限于）：地质勘察报告、土石比鉴定专项报告（含各类岩、土类别鉴定及各类土石方的可利用率）、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况，叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价，阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容（但不限于）：工程地质平、纵面图；工程地质平、剖面图；钻孔柱状图和物探、察试成果图表；推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；岩石试验和水质分析成果；绘制的试验成果曲线；其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频，并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求，将勘察测量过程发生工作量的影像资料，在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台，若无法证明实测工作量，视为收集资料，不另行支付实测费用。

6 合同价

6.1 签约合同价

人民币（大写）贰佰壹拾玖万伍仟零壹拾贰元整（¥ 2195012.00 元）（含税）。该价格为暂定价，仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要，不作为结算等其他事项的凭据或依据，其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定，签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%，绩效酬金包含在合同价中。

6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

6.2.1 签约合同价组成：签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成，具体可包括但不限于：岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘（包含位置、高度、树径、冠幅等）、控制测量、建筑面积查账等。

6.2.2 合同价包含的风险范围：

合同价包含的风险范围：（1）本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用，为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另

发包人：深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人：深圳地质建设工程公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人：  (签字)	法定代表人或其委托代理人：  (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300192195745G
	开户银行：774457957079
	账号：中国银行深圳彩虹支行
签订日期： 2024 年 9 月 18 日	联系人及 联系方式：罗灿 17673110197

5、沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等 10 个项目勘察批量招标
(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2106-440306-04-01-708751002001

标段名称：沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等10个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司；深圳市工勘岩土集团有限公司；深圳地质建设工程公司

中标价：1965.67万元（中标价：1965.67万元。（其中：1、深圳市工勘岩土集团有限公司中标项目包1：燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程（141.83万元）、松岗街道松岗商业中心城市更新九年一贯制学校新建工程（208.23万元）、福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程（111.86万元）、公安分局第三代指挥中心建设工程（243.26万元）；2、深圳地质建设工程公司中标项目包2：沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程（133.75万元）、宝安区中小学生综合实践活动教育基地（176.01万元）、新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程（133.75万元）、宝安交警大队营房（含宝安车管分所）建设项目（199.46万元）；3、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司中标项目包3：沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程（244.79万元）、深圳市第三十六高级中学新建工程（372.73万元）。）

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：——；——；——

本工程于 2023-06-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-07-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 





查验码: 7247123736525311 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同扫描件

合同编号: 495-KC-001-2023

深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘察人: 深圳地质建设工程公司

第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担项目区域内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区沙井街道
- 3、工程规模、特征

沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程，用地面积约 16417 m²，建筑面积 42000 m²；办学规模：36 班 1680 个学位，机动教室 9 班 420 个学位。项目总投资暂定为 33600 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氡浓度检测
- 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

开工前的地形地貌测量、修测（如有）。

2、工程物探

含对项目规划用地红线及红线外范围内的地下埋藏物（含已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议；对拟建场地的适宜性做出明确结论。

(2) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(3) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征（沉降、差异沉降和整体倾斜等）。

(6) 判断地质环境条件复杂程度。

(7) 对深基坑开挖尚应提供稳定计算和支护设计所需的岩土技术参数，分析边坡稳定性；论证其周围已有建筑物地下设施的的影响；论证和评价基坑开挖降水等对邻近工程的影响。

(8) 若采用桩基，提供可选的桩基类型和桩基持力层，以及桩基设计所需的岩土技术参数，并确定单桩承载力（建议值）；提出桩的类型、长度和施工方法等建议，评价成桩可能性，论证桩的施工条件及其对周围环境的影响。

五、成果文件的交付

工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

六、合同价及支付

6.1 合同价

（1）本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰叁拾叁万柒仟伍佰元整。（小写¥1337500.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为 42.50 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式叁份，甲方执叁份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：


周文强

法人代表或授权代理人签字：


陈祥

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月26日

日期：2023年8月26日

合同签订地点：

合同经办人：

周文强

盖章经办人：

陈祥



合同编号: 4P4-KG-001-2023

深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 宝安区中小学生综合实践活动教育基地

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发包人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘察人: 深圳地质建设工程公司

第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：宝安区中小学生综合实践活动教育基地

2、工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

3、工程规模、特征

宝安区中小学生综合实践活动教育基地，新建总建筑面积暂定 51876 m²，建设内容主要包括：实践场馆、生活服务用房、管理用房、教室宿舍、架空层、地下车库、设备用房及室外配套设施等。项目总投资暂定为 45434 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

工程测量（含施工基准控制点测量）

开工前地形地貌测量、修测（如有）

地下基础及构筑物探测、地下管线探测

岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

水文地质勘察（含降水止水方案提出）

土壤氡浓度检测

地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）

抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）

树木清点勘察（如需）

完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

施工配合及其他勘察服务相关工作

其他：发包人有权对发包内容进行调整。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

五、成果文件的交付

工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

六、合同价及支付

6.1 合同价

（1）本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰柒拾陆万零壹佰元整。（小写¥1760100.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为 42.50 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执叁份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：周蕊薇

法人代表或授权代理人签字

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：肖利峰

盖章经办人：李叶

合同编号: 4PP-KC-001-2023.

深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发包人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘察人: 深圳地质建设工程公司

第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区新桥街道
- 3、工程规模、特征

新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程，用地面积约16657.7 m²，建筑面积 42000 m²；办学规模：36 班 1680 个学位，机动教室 9 班 420 个学位。项目总投资暂定为 33600 万元。

（以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准）

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

工程测量（含施工基准控制点测量）

开工前地形地貌测量、修测（如有）

地下基础及构筑物探测、地下管线探测

岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

水文地质勘察（含降水止水方案提出）

土壤氧浓度检测

地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）

抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）

树木清点勘察（如需）

完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

施工配合及其他勘察服务相关工作

其他：发包人有权对发包内容进行调整。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

五、成果文件的交付

工程测量

测量成果文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

管线探测

工程物探相关调研资料文本 5 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

岩土工程勘察

工程勘察报告 (含文字和图标部分) 文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

其它专题报告 (如有) 按实际需求确定。

地质灾害评估 (若有) 及土壤氡浓度检测

地质灾害评估 (若有) (或氡浓度检测) 报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

地震安全性评价 (若有)

地震安全性评价报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

六、合同价及支付

6.1 合同价

(1) 本工程勘察费合同价暂定为人民币 (大写) 壹佰叁拾叁万柒仟伍佰元整。(小写¥1337500.00元), 中标下浮率 (为单价下浮率) 为 42.50 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用, 以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续 (如需) 等。

此暂定价为招标人的投标报价, 最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算, 实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执叁份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：周敬敏

法人代表或授权代理人签字：[Signature]

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：[Signature]

盖章经办人：[Signature]



深圳市宝安区建筑工务署
PUBLIC WORKS BUREAU OF BAO'AN DISTRICT, SHENZHEN

合同编号：472-KC-002-2023

深圳市建设工程勘察合同

工程名称：宝安交警大队营房(含宝安车管分所)建设项目

工程地点：_____深圳市宝安区西乡街道_____

发 包 人：_____深圳市宝安区建筑工务署_____

勘 察 人：_____深圳地质建设工程公司_____

第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：宝安交警大队营房(含宝安车管分所)建设项目

2、工程地点：深圳市宝安区西乡街道

3、工程规模、特征

宝安交警大队营房(含宝安车管分所)建设项目总用地面积 12000m²，总建筑面积 60182m²，其中地上建筑面积 40585m²，包括基本用房 22184m²、宿舍用房 13901m²、架空层 4500m²；地下建筑面积 19597m²，包括地下车库及人防工程 17600m²、设备用房 1997m²。项目总投资暂定为 52056 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；

5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氨浓度检测
- 地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1、工程测量

五、成果文件的交付

工程测量

测量成果文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

管线探测

工程物探相关调研资料文本 5 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

岩土工程勘察

工程勘察报告 (含文字和图标部分) 文本 10 (套) 及电子文档光盘 4 (套)

其它专题报告 (如有) 按实际需求确定。

地质灾害评估 (若有) 及土壤氡浓度检测

地质灾害评估 (若有) (或氡浓度检测) 报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

地震安全性评价 (若有)

地震安全性评价报告文本 8 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5 (套) 及电子文档光盘 2 (套)

六、合同价及支付

6.1 合同价

(1) 本工程勘察费合同价暂定为人民币 (大写) 壹佰玖拾玖万肆仟陆佰元整。(小写¥1994600.00元), 中标下浮率 (为单价下浮率) 为 42.50 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用, 以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续 (如需) 等。

此暂定价为招标人的投标报价, 最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算, 实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式叁份，甲方执叁份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：  法人代表或授权代理人签字： 

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人： 

盖章经办人： 



深圳市宝安区建筑工程务署
PUBLIC WORKS BUREAU OF BAO'AN DISTRICT, SHENZHEN

2、项目负责人业绩

投标人拟派项目负责人同类业绩情况

序号	项目名称	建设单位名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间
1	振业光明区 A509-0074 地块勘察工程	深圳市振业天发开发有限公司	70.878099 万元	2025 年 6 月	勘察已完成，尚未竣工验收
2	坪山区体育公园项目	深圳市坪山城投置业有限公司	88.9525 万元	2025 年 3 月 28 日	勘察已完成，尚未竣工验收
3	坪山 G11330-8045 项目勘察工程	深圳市高新区投资发展集团有限公司	67.15 万元	2023 年 8 月	勘察已完成，尚未竣工验收
4	坪山碧岭地区 18-17-02 地块、坪山竹坑地区 08-07 地块项目详细勘察	深圳开筑建安工程有限公司	85 万元	2024 年 4 月 2 日	勘察已完成，尚未竣工验收
5	临空经济产业园项目地质勘探工程	深圳市怀德房地产开发有限公司	75.800813 万元	2024 年 12 月 1 日	勘察已完成，尚未竣工验收

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

附件：证明材料

1、振业光明区 A509-0074 地块勘察工程

(1) 合同扫描件

2025044

振业光明区 A509-0074 地块勘察工程合同

建设工程勘察合同

工程名称：振业光明区 A509-0074 地块勘察工程

工程地点：深圳市光明区华夏路与周家大道交汇处西南侧

勘察证书等级：工程勘察综合类甲级

发 包 人：深圳市振业天发开发建设有限公司

勘 察 人：深圳地质建设工程公司

签 订 日 期：2025 年 06 月



		<p>(6) 岩土工程勘察费用单价不分岩土类别，不分钻探深度，以岩土总进尺乘以对应单价计算费用。请在下浮率中综合考虑人工成本增幅。</p> <p>(7) 估算场地范围内的土方、石方工程量。</p> <p>(8) 驻场服务包括但不限于现场专业技术指导、岩层分析、解决设计或施工中的工程勘察技术问题等相关工作。驻场工作费按项计取，采用总价包干。</p> <p>2. 上述价格已包含设备运输费、人工费、材料费等一切费用。</p> <p>3. 总价包干项目如清单报价内容如实际未发生采购人有权在结算中扣除。</p> <p>4. 施工现场不能进行办公生活，投标人合同价综合考虑该费用，不再另行考虑。</p>
	合计	708780.99

本工程无预付款，勘察费用支付由勘察单位开具增值税专用发票，勘察费不再增加任何费用，特殊孔，遇有溶洞、夹岩等不利地质状况也按此价格结算。暂定金额为RMB: 元（大写: 整），合同签订后勘察方完成施工且正式报告完成后支付勘察费 70%，若勘察报告（测量报告和土壤氡浓度检测无需审图）需要审图的，则通过审图公司（审图公司由甲方指定，且费用由甲方自付）相关审批后支付勘察费的 70%；桩基础工程竣工验收后支付勘察费的 20%；竣工验收完成，且办理完结算后 30 日内支付剩余 10%。

付费次序	占合同总价	付费额（万元）	付费时间
1	70%		合同签订后勘察方完成施工且正式报告完成后支付勘察费 70%，若勘察报告（测量报告和土壤氡浓度检测无需审图）需要审图的，则通过审图公司（审图公司由甲方指定，且费用由甲方自付）相关审批后支付勘察费的 70%。
2	20%		桩基础工程竣工验收后支付勘察费的 20%
3	10%		竣工验收完成，且办理完结算后

第五条：发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常

进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠等)。

5.1.3 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.4 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.5 由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外。发包人应支付停、窝工费（计算方法见6.1）。

5.1.6 发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

5.1.7 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失的20%。

5.2.3 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见。并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

5.2.7 乙方勘察负责人：彭远新，注册证编号：AY174401300。

议与本合同具有同等效力。

第九条：其它约定事项：

1. 勘察人负责向发包人提交勘察成果资料 8 份，电子文件一份，发包人要求增加的份数另行收费。

第十条：本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意由仲裁委员会仲裁。发包人、勘察人未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

第十一条：本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 陆 份，发包人 肆 份、勘察人 贰 份。

发包人名称：深圳市振业天发开发建设
(盖章) 有限公司

勘察人名称：深圳地质建设工程公司
(盖章)

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

地 址：

地 址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

邮政编码：

邮政编码：518023

电 话：

电 话：0755-82666315

传 真：

传 真：0755-82666315

开户银行：

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

银行帐号：

银行帐号：774457957079



(2) 项目负责人证明材料 (报告签字页)

振业光明区 A509-0074 地块

岩土工程详细勘察报告



项目负责人: 彭远新

报告编写: 周弘

审核: 罗建琛

审定: 代仲海

总工程师: 刘家国

法定代表人: 荣延祥



深圳地质建设工程公司

资质等级: 工程勘察综合类甲级

证书编号: B14405579

地址: 深圳市罗湖区宝岗路7号

电话: (0755) 8266214

2、坪山区体育公园项目

(1) 合同扫描件

2025 032

合同编号: _____

坪山区体育公园项目
岩土工程详细勘察合同



项目名称: 坪山区体育公园项目

项目地点: 坪山区锦龙大道与振碧路交汇处西北侧

发包单位: 深圳市坪山城投置业有限公司

勘察单位: 深圳地质建设工程公司



坪山区体育公园项目 岩土工程详细勘察合同

发包单位（以下简称发包人）：深圳市坪山城投置业有限公司

法定代表人：王克鸿

统一社会信用代码：91440300MA5EQB7Y3X

住所：深圳市坪山区龙田街道翠景路坪山城投智园 A 栋 17 楼

勘察单位（以下简称勘察人）：深圳地质建设工程公司

法定代表人：荣延祥

统一社会信用代码：91440300192195745G

住所：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

发包人委托勘察人承担坪山区体育公园项目项目（以下简称“本项目”）地质（□初勘 详勘）任务。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》及国家、本项目所在地有关法律法规规定，结合具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经双方协商一致签订本合同，供双方共同遵守执行。

第一条 工程概况、内容及范围

1.1 工程概况：本项目用地位于坪山区锦龙大道与振碧路交汇处西北侧，总建筑面积 16.46 万平米，包含一座大型甲级体育馆，一栋运动员宿舍及商业裙房，一座全民运动中心及配套商业。项目南侧道路标高高于北侧，运动员宿舍及裙房商业至北侧体育馆区域存在一层架空停车库。

1.2 工作内容：包括但不限于以下内容：

1.2.1 查明场地与地基的稳定性，地层的类别，厚度和坡度，持力层和下卧

果，以及与之相关的所有权利（包括但不限于知识产权等）。

第四条 收费标准及付费方式

4.1 本项目采用固定综合单价合同，勘察费暂定总价为¥ 889525.00（大写：人民币捌拾捌万玖仟伍佰贰拾伍元整），其中不含税金额¥ 839174.53，增值税税额¥50350.47（增值税税率 6%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整。

4.2 勘察费明细

项目名称	工程量 (m)	含税单价 (元)	含税合计 (元)	备注
坪山区体育公园项目 岩土工程详细 勘察	7735 (暂定)	115	889525	1、勘察钻探工程量暂定为 7735 米，结算时按实际发生工程量结算。 2、含税单价包含但不限于勘探孔工作费(勘察钻探、试验、取样等)、附加调整系数增加费、技术工作费以及施工技术咨询和配合服务等乙方为履行本合同所需的全部费用。

4.3 付款安排

4.3.1 勘察人充分知悉并理解本项目为深圳市欣羽体育开发有限公司(简称“欣羽体育公司”或“付款义务人”)委托本合同发包人采取全过程代建的形式开展施工建设。本工程所涉费用的支付，由付款义务人、发包人、勘察人另行签订三方协议，费用由付款义务人直接支付给勘察人，本合同发包人对勘察人承担关于付款方面的任何责任，包括但不限于连带责任、补充赔偿责任等。

(本页无正文，为《坪山区体育公园项目岩土工程详细勘察合同》签署页)

发包人(盖章):

法定代表人(签字或盖章)

或委托代理人(签字):



勘察人(盖章):

法定代表人(签字或盖章)

或委托代理人(签字):



合同签订日期: 2017年2月28日

(2) 项目负责人证明材料 (报告签字页)

深圳市坪山区体育公园建设项目

岩土工程详细勘察报告



项目负责人: 彭远新
报告编写: 周弘
审核: 罗建琛

审定: 代仲海
总工程师: 刘家国
法定代表人: 荣延祥



证书编号: B144055579
地址: 深圳市罗湖区宝岗路7号
电话: (0755) 82666214

3、坪山 G11330-8045 项目勘察工程

(1) 合同扫描件

2023-080

合同编号：

坪山 G11330-8045 项目勘察工程合同



合同名称：坪山 G11330-8045 项目勘察工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

发 包 人：深圳市高新区投资发展集团有限公司

承 包 人：深圳地质建设工程公司

签订时间：2023 年 8 月



协议书

发包人（简称：甲方）：深圳市高新区投资发展集团有限公司

地 址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道 2009 号路城投芯时代大厦 5-6 楼

法定代表人：谢涛 职务：董事长

承包人（简称：乙方）：深圳地质建设工程公司

地 址：深圳市罗湖区宝岗路 7 号

法定代表人：荣延祥 职务：总经理

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确甲乙双方在合同履行过程中的责任与义务，经双方协商一致，签订坪山 G11330-8045 项目勘察工程合同，供甲、乙双方共同遵守。

1. 项目概况

1.1 工程名称

坪山 G11330-8045 项目勘察工程

1.2 工程地点

深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区，龙勤路与清湖路交汇处东北侧。

1.3 工程规模、特征

坪山 G11330-8045 项目位于深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区，龙勤路与清湖路交汇处东北侧，周边已形成坪山大道、锦龙大道、金碧路为主的主干体系，宗地南侧为坪山河。该宗地用地面积为 36026.37m²，容积率为 4.75，总建筑面积为 22 万 m²，土地用途为二类居住用地+道路用地。

1.4 承包范围

1.4.1 勘察服务内容包括进行岩土详细勘察，出具建筑工程设计及勘察审查所需要的勘察报告。根据场地现状条件，分期进行详勘工作项，包括但不限于钻孔测量放点、野外钻探、标贯试验、土工试验、水质分析、野外编录及编制勘察报告等，其中一般性钻孔 70 个、控制性钻孔 40 个、道路勘孔 8 个、地震波速测



内根据政府有关部门批复支付本项目勘察费用。

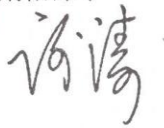
12.4 由于战争、地震等不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。


12.5 其它约定事项：_____ / _____

12.6 本合同发生争议，双方应及时协商解决，协商或调解不成时，双方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

12.7 本合同自双方签字盖章后生效；履行完合同规定的义务后，本合同终止。

合同一式陆份；甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签订补充协议。

甲方（盖章）：深圳市高新区投资发展集团有限公司
法定代表人或其委托代理人（签字）：
签订日期：2023年8月15日

乙方（盖章）：深圳地质建设工程公司
法定代表人或其委托代理人（签字）：
开户银行：中国银行深圳彩虹支行
账号：774457957079
电话：82666315
签订日期：2023年8月15日

(2) 项目负责人证明材料 (报告签字页)

坪山 G11330-8045 宗地建设项目

岩土工程详细勘察报告

姓名: 刘官熙
注册号: 19085-AY007
有效期至: 至2025年6月

项目负责人: 彭远新
报告编写: 周弘

姓名: 彭远新
注册号: 440557-AY009
有效期至: 至2023年12月

审核: 罗建琛
审定: 曾鄂春
刘家田
法定代表人: 荣延祥

广东省建设工程勘察设计文件专用章
单位名称: 深圳中深岩土工程有限公司
执业类别: 一类 岩土工程
业务范围: 工程勘察
有效期至: 2023年09月19日

深圳地质建设工程公司
资质等级: 工程勘察综合类甲级
证书编号: B14405579
有效期至: 2025年06月05日

地址: 深圳市宝安区宝岗路7号

电话: (0755) 82666214

4、坪山碧岭地区 18-17-02 地块、坪山竹坑地区 08-07 地块项目详细勘察
(1) 合同扫描件

详细地质勘察合同 V1.0

合同编号：G308GC240704004TNA

合同编号：G308GC240704004TNAG270GC240416001KWA

签约地点：深圳市南山区

【坪山碧岭地区 18-17-02 地块】

【坪山竹坑地区 08-07 地块】

项目详细地质勘察合同



工程名称：【坪山碧岭地区 18-17-02 地块】、【坪山竹坑地区 08-07 地块】

工程地点：深圳坪山

发包人：深圳开筑建安工程有限公司

勘察人：深圳地质建设工程公司



发包人（甲方）：深圳开筑建安工程有限公司
勘察人（乙方）：深圳地质建设工程公司

发包人委托勘察人承担【坪山碧岭地区 18-17-02 地块】、【坪山竹坑地区 08-07 地块】项目详细地质勘察任务，根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 委托内容

本项目工程勘察包括如下分项：基坑工程勘察、建筑工程详细勘察、桩基础超前钻施工勘察、氦气检测、地下管网探测、地质灾害评估，以上分项须提供独立勘察或检测报告。超前钻施工勘察、地灾评估，如实施则单独结算。

第二条 工程概况

一、工程名称：【坪山碧岭地区 18-17-02 地块】、【坪山竹坑地区 08-07 地块】

二、工程建设地点：深圳坪山

三、工程规模、特征：18-17-02 地块位于深圳坪山碧岭区，坪山大道交汇锦龙大道西北角（保利明玥澜岸项目西侧），占地面积约 1.5600 万平方米；08-07 地块位于深圳坪山竹坑区，聚龙中路交汇坪山河西南角（深圳技术大学西侧），占地面积约 1.39 万平方米

四、承接方式：综合单价包干。

预计勘察工程量：钻孔数量及钻孔深度及布置以发包人确认的图纸为准。最终结算工程量以勘察人合格完成且经发包人确认的为准。

五、技术要求：一般控制孔及技术控制孔进入基岩深度以发包人书面通知为准，随着钻孔数量调整。

第三条 发包人向勘察人提供的资料

一、提供本工程批准文件（复印件）。

二、提供工程勘察任务委托书、技术要求和范围的地形图、建筑总平面布置图。

三、提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

四、提供勘察工作范围及具体位置分布图。

第四条 勘察人向发包人提交的勘察成果

勘察人负责向发包人提交成果资料 12 份，并提供电子文件光盘 2 张，发包人要求增加的份数另行收取工本费（按每份人民币 / 元收取）。

第五条 工期及付款方式

一、开工及提交勘察成果资料的时间

（一）本工程的勘察工作开工日期为 2024 年 4 月 7 日，2024 年 4 月 25 日 前提交所有勘探中间过程勘察资料，以便发包人开展工作。2024 年 5 月 6 日 前提交供第三方勘察审查的审查版本勘察成果，审查通过后 3 天内提交正式勘察成果资料（包括勘察报告 12 份及勘察报告电子文档光盘 2 张）。

（二）开工时间如有变更的，则以发包人的开工通知书为准，开工通知书与



合同规定时间有冲突的，以开工通知书为准。如遇特殊情况（设计变更、工程量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等），经发包人书面确认同意的，工期可以顺延。

二、收费标准及付费方式

(一)本工程为综合单价含税包干，本合同含税总价为(大写)人民币捌拾伍万元整，(小写)¥850000.00，税率为6%。其中不含税总价(大写)人民币捌拾万壹仟捌佰捌拾陆元柒角玖分，(小写)¥801886.79，税金(大写)人民币肆万捌仟壹佰壹拾叁元贰角壹分，(小写)¥48113.21。

具体报价详见附件一《报价清单》

包干单价包人工、机械设备、技术资料整理与报告编写、辅材、管理费、利润、措施、风险金、税金等按时、合格完成本合同工作所需的所有费用(不含勘察报告第三方审查费用)。

(二)工程量以发包人确认的最终实际合格工程量为结算依据(须按发包人的要求施工)。合同最终总价按照勘察人实际完成并经发包人验收合格的工程量乘以综合单价结算;合同没有规定的收费项目如发生时,由发包人、勘察人另行议定。

(三)付款方式:

3.1 基坑工程勘察、建筑工程详细勘察付款方式:

第一次:完成野外勘察并提交合格报告后30天内支付结算总价的50%;

第二次:勘察报告通过审查后30天内支付结算总价的20%;

第三次:办理完结算手续后30天内支付结算总价的20%;

第四次:项目主体验收后30天内,或办完勘察结算手续后二年后(以两者中先到的时间为准)结清余款。

3.2 超前钻施工勘察、地下管线勘察、地质灾害评估事项付款方式:

完成并提交合格报告,结算后30天内一次性付清;

(四)发包人每次付款前,勘察人应提供相应金额的合法有效增值税专用发票,否则发包人有权不予付款而不视为违约。

(五)勘察人应承担的违约金、赔偿金及其他费用,发包人有权从勘察费中直接扣除。

三、税率变化

合同执行过程中,如国家税收政策或者销售方增值税纳税人类别发生变化,导致增值税税率/征收率调整,双方将维持原不含增值税净价不变,并以原不含增值税净价为计税基础,按照调整后的税率/征收率相应调整本合同相关的价格,并按照规定就调整后的价格开具增值税专用发票。

第六条 发包人、勘察人权利义务

一、发包人权利义务

(一)发包人委托任务时,应以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求,并按第三条规定提供文件资料。如发包人延迟提交相关资料时,勘察人应书面通知发包人,否则视为发包人已按时提交。

(二)在勘察工作范围内,没有资料、图纸的地区(段),发包人应负责查清地下埋藏物。

(三)发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题



(本页为签署页，无正文)

发包人名称 (盖章): 深圳开筑建安工程有
限公司

法定代表人 (签字):
委托代理人 (签字):

签署日期: 2024 年 4 月 2 日
地址: 深圳市南山区科兴科学园 D1 栋 43
层
电话: 0755-23373747
传真: /
邮箱: /
开户银行: 平安银行深圳高新北支行
银行账号: 15954440810094

勘察人名称 (盖章): 深圳地质建设
工程公司

法定代表人 (签字):
委托代理人 (签字):

签署日期: 2024 年 4 月 2 日
地址: 深圳市福田区燕南路 98 号
电话: /
传真: /
邮箱: /
开户银行: 中国银行深圳彩虹支行
银行账号: 774457957079



深圳地质建设



(2) 项目负责人证明材料 (报告签字页)

坪山碧岭地区 18-17-02 地块项目

岩土工程详细勘察报告

项目负责人: 彭远新
报告编写: 周弘

审核: 罗建琛

审定: 代仲海

总工程师: 刘家国
法定代表人: 蔡延祥



深圳地质建设工程公司
 姓名: 彭远新
 注册号: 4405557-AY01
 有效期: 至 2026年12月
 资质等级: 工程勘察综合类甲级
 注册证书编号: B144055579
 有效期至: 2025年06月05日

地址: 深圳市罗湖区宝岗路7号

电话: (0755) 82666214

5、临空经济产业园项目地质勘探工程

(1) 合同扫描件

2025-005



临空经济产业园项目地质勘探工程

临空经济产业园项目地质勘探工程合同

合同编号：怀开字（2024）6号



项 目 名 称：临空经济产业园项目
项 目 地 点：深圳市宝安区福永怀德社区
发 包 人：深圳市怀德房地产开发有限公司
承 包 人：深圳地质建设工程公司

发包人：深圳市怀德房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳地质建设工程公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方承担地质勘探工作达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：临空经济产业园项目地质勘探工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区福永街道怀德社区

第二条 承包范围

乙方根据国家相关规范及甲方要求，对临空经济产业园项目地块进行地质勘探。

第三条 承包方式

- 1、本工程采用固定综合单价包干方式。综合单价包括但不限于：包工包料、包工期、包质量包提供勘探技术报告等所有费用。
- 2、结算办法：工程完工时，双方按乙方实际完成工作量并按本合同约定的价格按实结算。

实际完成工作量按符合合同要求的乙方完成工作量（即实际钻孔深度）计算。

乙方在每一钻孔按第五条要求完成前四小时，通知甲方或委派的工程监理到现场核对工程量（包括入岩深度和钻孔深度）并报甲方审核确认。勘探工程的结算以甲、乙双方确认每一钻孔的工程量为统计依据，未经确认的工程量甲方不予结算。甲方现场确认人员为本合同约定的甲方现场代表或甲方现场代表指派工程师。

第四条 工期

总工期为 天，乙方应在 年 月 日开工，至 年 月 日之前向甲方提交勘探技术报告，实际开工以甲方现场代表签发的开工通知为准。

如遇不可抗力的因素或因甲方责任导致不能按时开工的，经双方现场代表签证，工期相应顺延，除此之外，本合同工期不得以任何理由延迟。

第五条 技术要求和验收标准

1、本工程的初步勘探要求按国家规范和甲方初步设计要求所需资料的技术要求进行，其质量标准应符合国家现行勘探、设计规程、规范和标准，地质报告应满足单体设计及支护土方工程以及地质勘探任务书的要求，物理试验成果报告应齐全、准确。

2、乙方应按钻探点布置的要求，布技术孔 / 个，具体钻孔数量由甲方核准。钻孔深度要求：取土孔孔深 /米，或孔深大于 /米。超出上述要求部分的不予结算，如特殊原因需加深超钻的，须经甲方书面确认（具体详见地质勘察任务书）。

3、钻探机械要求：钻机（柴油发电） /台。

第六条 工程造价及付款方式

(一) 工程合同清单:

怀德临空经济产业园项目地质勘查钻探报价汇总表						
序号	项目名称	单位	工程量	综合单价	合计(元)	备注
1	土层机械钻探孔 (土层)	m	2100	76	159600	
2	岩层机械钻探孔 (岩层)入岩深度 ≤8米	m	1600	132	211200	
3	岩层机械钻探孔 (岩层)入岩深度 >8米	m	1800	142	255600	
4	剪切波速试验	孔	10	2500	25000	
5	物探	m ²	37000	1.2	44400	
6	联测二级导线点 选、埋、观测、计 算	点	2	414.5	829	
7	图根点测量选线、 观测、计算	点	8	101	808	
8	1:500 数字化地形 测图(测图调整系 数 2.0, 数字化测 绘系数 1.5, 共计 2.0+1.5-1=2.5)	平方公 里	0.095	111275	10571.13	
9	现场场地平整	项	1	12000	12000	
10	勘察安全评估费	项	1	38000	38000	
11	合计				758008.13	

工程预算总造价为 758008.13 元(人民币大写柒拾伍万捌仟零捌元壹角叁分)。工程竣工后,乙方提交勘探技术报告经甲方审定后,以甲方确认的工程量按实结算。

上述工程固定综合单价及工程总价已包括甲方须支付给乙方的乙方为完成本合同约定工程所需的全部费用,包括但不限于:施工费、验收费、施工设备费、工具费、各项检验费、垂直运输费、临建费、运杂费、垃圾清理及外运费、施工水电费、报建、报监、进出场费(含大型机械设备进出场费用)、人工费、材料费、当地和国家各种税费(含规费)、水电费、机械费、约定年限内的保修费、预埋费用、知识产权费、所有履行本合同的风险等及其他乙方为履行本合同所需承担或支出的一切相关费用,以及配合甲方办理备案、审图、基坑、桩基础孔底验收、承台地基勘验、工程竣工验收资料签字、基槽以及竣工验收备案等所有费用。乙方不得因实际的差异而向甲方提出其他任何索赔或要求。

(二) 付款方式

解除合同，或者部分免除履行合同的义务，或者延期履行合同。

第十三条 适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

第十四条 争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均应向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十五条 其他

- 1、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。
- 3、本合同自双方签字盖章后生效。
- 4、其他约定：无。

甲方：深圳市怀德房地产开发有限公司	乙方：深圳地质建设工程公司
地址：深圳市宝安区福永街道 怀德商务大厦二十楼	地址：深圳市福田区燕南路 98 号
邮箱：	邮箱：
法定代表人 (或授权签约人)： 	法定代表人 (或授权签约人)： 
联系电话：0755-29956666	联系电话：13714799005

附件（共 8 件）

- 附件 1：廉洁协议
- 附件 2：收款账号及证明资料
- 附件 3：授权委托书
- 附件 4：地质勘察任务书
- 附件 5：安全事故责任处罚标准
- 附件 6：保密协议

3. 乙方单位在合作期间发现乙方人员有任何向甲方人员行贿的行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方单位领导。
4. 乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间关于采购管理通用原则及廉洁合作协议规定执行情况的监督，并主动配合甲方相关调查工作。
5. 乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方监事会或甲方单位领导举报；如乙方或其人员有向甲方人员给予财物等违反本协议规定的行为，或甲方人员向乙方索取财物，乙方满足其要求并且未向甲方举报的，一经查实（包括但不限于被甲方核查属实，或者被司法机关或第三人核查属实的），乙方除应向甲方赔偿由此给甲方造成的损失外，乙方承诺还向甲方支付相当于合同总价的 10%作为违约金（甲方有权从乙方与甲方合作的任何项目的款项中扣除），并对乙方知情不报人员进行相应处罚。
6. 如因乙方单位及人员在合作期间贿赂甲方人员或有其他违反采购管理通用原则及本协议规定的行为，被司法机关立案查处的，甲方有权取消或终止合同的履行，暂停或终止与乙方的合作，由此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。
7. 如乙方为从甲方谋取利益而以不适当的手段对甲方的职员进行诱引，甲方将终止经由这种不正当的手段建立起来的合作关系并追索经济损失以及追究责任人刑事责任。

甲方（公章）： 代表：

乙方（公章）： 代表：

签约日期：2024 年 12 月 01 日

(2) 项目负责人证明材料 (报告签字页扫描件)

深圳市临空经济产业园
(18-04、18-07 地块)基坑工程
岩土工程详细勘察报告

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:深圳地质建设工程公司
业务范围:工程勘察综合资质甲级
资质证书编号:B144055579
有效期至:2030年04月

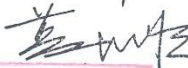
项目负责: 彭远新 

报告编写: 周弘 

审核: 罗建琛 

审定: 代仲海 

总工程师: 吴旭彬 

法定代表人: 莫志恒 



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 彭远新
注册号: 4405557-AY009 12月

深圳地质建设工程公司

资质等级: 工程勘察综合类甲级

证书编号: B144055579

地址: 深圳市罗湖区宝岗路7号

电话: (0755) 82666214

3、项目管理班子人员配备情况

拟投入的项目管理班子人员配备情况

序号	拟在本项目中从事职务	姓名	学历	注册资格（专业）	职称
1	勘察项目负责人	彭远新	硕士	注册土木工程师（岩土）	高工
2	勘察项目技术负责人	林雪辉	本科	注册土木工程师（岩土）	高工
3	项目技术人员	晏晓红	博士	注册测绘工程师	正高
4	项目技术人员	吴旭彬	本科	注册土木工程师（岩土）	正高
5	审定人	代仲海	博士	注册土木工程师（岩土）	正高
6	项目技术人员	李华平	本科	注册土木工程师（岩土）	高工
7	项目技术人员	孟薄萍	本科	注册土木工程师（岩土）	高工
8	项目技术人员	韩森	硕士	注册土木工程师（岩土）	高工
9	安全主任	唐庆荣	本科	注册安全工程师	高工
10	实验室主任	穆倩	硕士	注册土木工程师（岩土）	高工
11	项目技术人员	何润洲	本科		高工
12	审核人	罗建琛	本科		高工
13	项目技术人员	罗家贵	本科		中级
14	项目技术人员	齐燕祁	本科		中级
15	实验员	袁仙红	本科		初级

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

证明材料：学历、职称、资格证书、社保等证明材料

1、勘察项目负责人：彭远新；身份证



勘察项目负责人：彭远新；硕士毕业证



勘察项目负责人：彭远新；高级工程师证书



勘察项目负责人：彭远新；注册土木工程师（岩土）证书



使用有效期: 2025年12月23日
- 2026年06月21日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 彭远新

性别: 男

出生日期: 1985年07月25日

注册编号: AY20174401300

聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2023年12月28日-2026年12月31日



个人签名:



彭远新

签名日期: 2025年12月23日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月28日

2、勘察项目技术负责人：林雪辉；身份证



勘察项目技术负责人：林雪辉；高级工程师证书



勘察项目技术负责人：林雪辉；本科毕业证



勘察项目技术负责人：林雪辉；注册土木工程师（岩土）证书



使用有效期: 2025年12月22日
- 2026年06月20日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 林雪辉

性别: 女

出生日期: 1971年02月18日

注册编号: AY20084400554

聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2023年06月14日-2026年06月30日



个人签名:

林雪辉

签名日期: 2025.12.22



发证日期: 2023年06月14日

3、项目技术人员：晏晓红；博士毕业证



项目技术人员：晏晓红；正高级工程师证书

广东省职称证书



姓名：晏晓红

身份证号：420111197810034208

职称名称：正高级工程师

专业：测绘

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月20日

评审组织：广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101187120

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年07月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

项目技术人员：晏晓红；注册测绘师证书



4、项目技术人员：吴旭彬；本科毕业证



项目技术人员：吴旭彬；注册土木工程师（岩土）证书



项目技术人员：吴旭彬；正高级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：吴旭彬

身份证号：410105197212172919



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月19日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149111

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5、审定人：代仲海；博士毕业证

GDJY GDJY GDJY

博士研究生

毕业证书



研究生 **代仲海** 性别 **男**，一九八四年 五 月 二十七 日生，于
二〇一三年 三 月至二〇一九年 六 月在 **岩土工程**
专业学习，学制 三 年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**西安理工大学** 校(院、所)长：

证书编号：107001201901300016 二〇一九年 六 月 二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

审定人：代仲海；正高级工程师证书

广东省职称证书

姓名：代仲海

身份证号：429005198405270012



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2500101309638

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

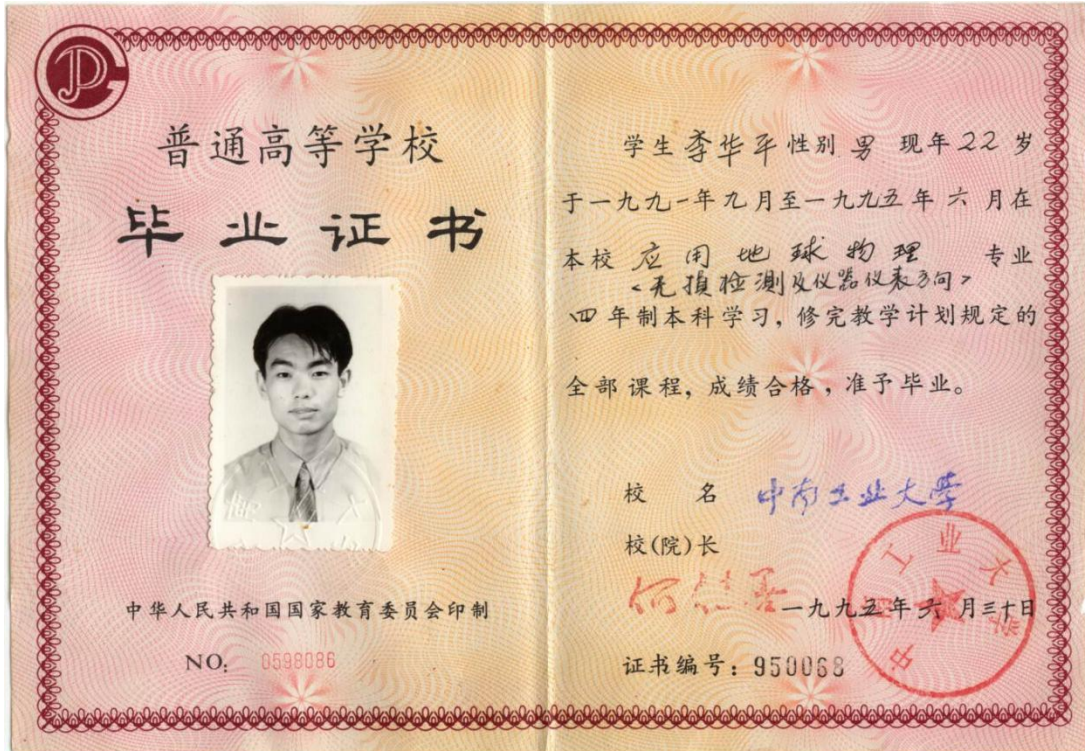
发证时间：2025年9月8日



审定人：代仲海；注册土木工程师（岩土）证书



6、项目技术人员：李华平；本科毕业证



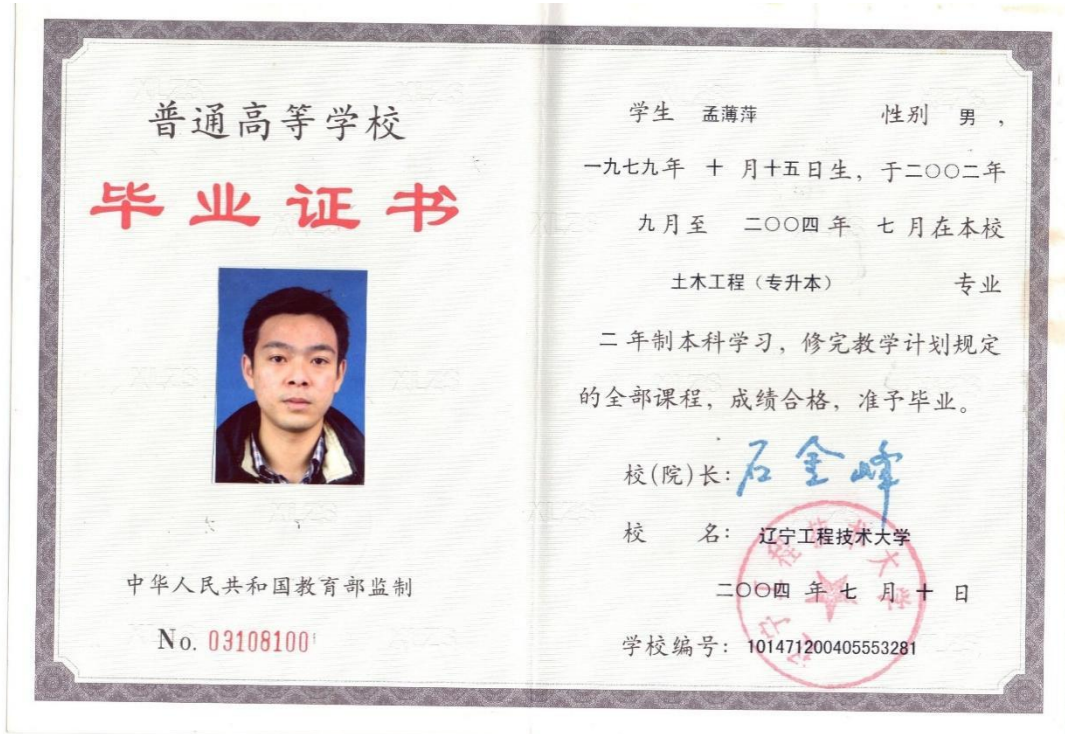
项目技术人员：李华平；高级工程师证书



项目技术人员：李华平；注册土木工程师（岩土）证书



7、项目技术人员：孟薄萍；本科毕业证



项目技术人员：孟薄萍；注册土木工程师（岩土）证书



项目技术人员：孟薄萍；高级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：孟薄萍
身份证号：211103197910150013



职称名称：高级工程师
专 业：岩土工程
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年06月15日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101198049
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

8、项目技术人员：韩森；硕士研究生毕业证



项目技术人员：韩森；高级工程师职称证书



项目技术人员：韩森；注册土木工程师（岩土）证书



9、安全主任：唐庆荣；本科毕业证书



安全主任：唐庆荣；高级工程师证书



安全主任：唐庆荣；注册安全工程师证书



注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳地质建设工程公司
有效期至: 2016年05月15日



注册记录

唐庆荣 44060011067
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳地质建设工程公司
有效期至: 2021年10月31日



Y0252 唐庆荣 36212719761224143X
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳地质建设工程公司
有效期至: 2021年10月31日至2026年10月31日



本证书由中华人民共和国人事部和国家安全生产监督管理局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety

编号:
No. 0006755



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 唐庆荣
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1976年12月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2004年09月12日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____
签发日期: 2005年01月07日
Issued on _____



10、项目技术人员：何润洲；本科毕业证书



项目技术人员：何润洲；高级工程师证书



11、审核人：罗建琛；本科毕业证书



审核人：罗建琛；高级工程师证书



审核人：罗建琛；社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗建琛 社保电脑号：601488130 身份证号码：130402197609181813 页码：1
 参保单位名称：深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养） 单位编号：78092600 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2025	06	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2025	07	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2025	08	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2025	09	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2025	10	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2025	11	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2025	12	78092600	22356.0	3576.96	1788.48	1	22356	1341.36	447.12	1	22356	111.78	22356	44.71	22356	178.88	44.71
2026	01	78092600	23354.0	3736.64	1868.32	1	23354	1401.24	467.08	1	23354	116.77	23354	46.71	23354	186.88	46.71
2026	02	78092600	23354.0	3736.64	1868.32	1	23354	1401.24	467.08	1	23354	116.77	23354	46.71	23354	186.88	46.71
2026	03	78092600	23354.0	3736.64	1868.32	1	23354	1401.24	467.08	1	23354	116.77	23354	46.71	23354	186.88	46.71
2026	04	78092600	23354.0	3736.64	1868.32	1	23354	1401.24	467.08	1	23354	116.77	23354	46.71	23354	186.88	46.71
合计			43562.24	21781.12			16335.84	5445.28			1361.32			844.52	2178.11		544.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a10428ae19f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 78092600 单位名称 深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）（养）



12、项目技术人员：罗家贵；本科毕业证书



项目技术人员：罗家贵；中级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：罗家贵

身份证号：452723198107023216



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2100103110524

发证单位：广东省地质局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全员：罗家贵；安全员 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0056565

姓 名：罗家贵

性 别：男

出生年月：1981年07月02日

企业名称：深圳地质建设工程公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月30日

有效 期：2023年12月04日 至 2026年12月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

13、项目技术人员：齐燕祁；本科毕业证书



项目技术人员：齐燕祁；中级工程师证书

广东省职称证书

姓名：齐燕祁

身份证号：652201198001256021



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2100103110526

发证单位：广东省地质局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

14、实验室主任：穆倩；硕士毕业证



实验室主任：穆倩；注册岩土工程师（岩土）证书



实验室主任：穆倩；高级工程师证书

广东省职称证书

姓名：穆倩

身份证号：420502198308196527



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101108958

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

16、实验员：袁仙红；本科毕业证



实验员：袁仙红；上岗证书



实验员：袁仙红；助理工程师证书

广东省职称证书

姓 名：袁仙红

身份证号：441425197711071678



职称名称：助理工程师

专 业：岩土工程

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000106103419

发证单位：广东省地质局

发证时间：2020年08月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保情况说明

深圳地质科技创新中心

关于深圳地质建设工程公司 职工社保情况说明

深圳地质建设工程公司为我中心（正处级事业单位）下属单位。因工作需要，其公司事业在编职工均由我中心派出。

自 2018 年 9 月起，为适应国家进行事业单位改革需要，落实国家关于事业单位养老金并轨的改革方案，根据《广东省人民政府关于贯彻落实〈国务院关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定〉的通知》（粤府[2015]129 号）要求，原在深圳地质建设工程公司参保的事业在编职工转由深圳市地质局参保。

2024 年 12 月 24 日，根据中共广东省委机构编制委员会关于印发《广东省地质局所属地勘单位深化改革实施方案》的通知，区域性地勘综合队伍广东省地质局第九地质大队和深圳市地质局公益性质职能组建成为深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心）。自 2025 年 1 月 1 日起，原在深圳市地质局参保的事业在编职工转由深圳地质科技创新中心参保，公司职工的工作岗位及职责保持不变。

特此说明。

深圳地质科技创新中心

2025 年 1 月 3 日

(深圳地质灾害应急抢险技术中心)

4403031171774

事业单位法人信息

▶ 基本信息

统一社会信用代码: 124400004557667667

单位名称: 深圳地质科技创新中心(深圳地质灾害应急抢险技术中心)

单位状态: 正常 法定代表人: 张明

经费来源: 财政补助二类 开办资金: ¥4565.0万元

设立登记时间: 2006-07-13 证书有效期: 2021-04-15 至 2026-04-14

住所: 深圳市罗湖区桃园路

宗旨和业务范围: 主要承担深圳、东莞市等区域能源、矿产及其他战略资源远景评价与勘查, 矿产资源储量核实, 天然放射性生态环境与地质环境调查、监测、评价、治理, 城市地质、农业地质、旅游地质调查与勘查, 军工轴矿地质勘探设施退役治理等工作; 承担地质灾害调查、监测、评估及地质灾害应急处置; 矿山地质环境调查、监测、评价、治理; 地下水资源调查、监测、评价等任务; 承担地质工作新理论、新方法、新技术前沿性研究, 及地质科技发展、地质科研成果转化、地质科技知识产权保护等试验性创新任务。

举办单位: 广东省地质局

登记管理机关: 广东省事业单位登记管理局

确定 取消

▶ 单位变更情况 (2013年起)

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更时间
1	名称	深圳市地质局 (深圳市地质灾害应急抢险技术中心)	深圳地质科技创新中心 (深圳地质灾害应急抢险技术中心)	2024-12-24
2	法定代表人	周金文	张明	2024-12-24
3	宗旨和业务范围	贯彻执行国家、省和深圳市有关地质矿产资源勘查、开发与环境地质工作的法律、法规和政策。为深圳市政府提供地质服务, 参与深圳市地质工作规划编制工作; 开展深圳市地质资源评价、地质环境调查监测、地下水资源监测、地质灾害评估、地质灾害抢险工作, 为深圳市地质灾害预警、防治、危机管理提供技术支撑。开展公益性、基础性、战略性地质调查和地质矿产资源勘查工作; 开展城市地质、农业地质、环境地质、旅游地质、地震地质和建设工程勘察工作。开展与地质调查、矿产勘查相关的对外交流合作。	主要承担深圳、东莞市等区域能源、矿产及其他战略资源远景评价与勘查, 矿产资源储量核实, 天然放射性生态环境与地质环境调查、监测、评价、治理, 城市地质、农业地质、旅游地质调查与勘查, 军工轴矿地质勘探设施退役治理等工作; 承担地质灾害调查、监测、评估及地质灾害应急处置; 矿山地质环境调查、监测、评价、治理; 地下水资源调查、监测、评价等任务; 承担地质工作新理论、新方法、新技术前沿性研究, 及地质科技发展、地质科研成果转化、地质科技知识产权保护等试验性创新任务。	2024-12-24
4	法定代表人	阮文波	周金文	2016-05-09
5	名称	深圳市地质局	深圳市地质局 (深圳市地质灾害应急抢险技术中心)	2013-04-09
6	宗旨和业务范围	贯彻执行国家和省、市有关地质矿产勘查开发的政策和法律法规, 组织所属单位从事地质矿产和地质环境调查、开发和科研, 开展建设工程勘察施工的技术与质量管理、指导和检查监督, 提供矿产资源和地质资料, 负责国家和省、市下达的地勘任务及相应经费与国有资产的管理、使用和监控, 承办上级部门交办的其它事项	贯彻执行国家、省和深圳市有关地质矿产资源勘查、开发与环境地质工作的法律、法规和政策。为深圳市政府提供地质服务, 参与深圳市地质工作规划编制工作; 开展深圳市地质资源评价、地质环境调查监测、地下水资源监测、地质灾害评估、地质灾害抢险工作, 为深圳市地质灾害预警、防治、危机管理提供技术支撑。开展公益性、基础性、战略性地质调查和地质矿产资源勘查工作; 开展城市地质、农业地质、环境地质、旅游地质、地震地质和建设工程勘察工作。开展与地质调查、矿产勘查相关的对外交流合作。	2013-04-09
7	经费来源	财政核拨	财政补助二类	2013-04-09

4、履约评价

投标人近三年履约评价

企业性质(勾选其一)		牵头单位： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：(自行填写) 成员单位 1： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：(自行填写) 成员单位 2： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：(自行填写)		
序号	项目名称	履约评价等级	建设单位名称	履约评价时间
1	区图书馆、群艺馆、大剧院（勘察）	优	深圳市龙华区建筑工务署	2023年5月24日
2	科技馆	优秀	深圳市龙华区建筑工务署	2023年5月24日
3	民治学校（勘察）	良好	深圳市龙华区建筑工务署	2023年5月24日
4	观澜体育中心	优秀	深圳市龙华区建筑工务署	2024年3月20日
5	龙澜学校改扩建工程	良好	深圳市龙华区建筑工务署	2024年3月20日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

附件：证明材料

(1)	履约评价等级	优秀	工程名称	区图书馆、群艺馆、大剧院（勘察）
网页链接		http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10604990.html		

龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工程署2023年第一季度合同履行评价结果公示

来源： 龙华区建筑工程署 日期：2023年05月24日 【字体：大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工程署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第一季度合同履行评价结果予以公示，公示时间为2023年5月24日至5月31日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21084614，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工程署
2023年5月24日

■ 相关附件下载：
[深圳市龙华区建筑工程署2023年第一季度合同履行评价结果.pdf](#)

附表1.5 2023年第一季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	工程咨询	地下原水隧洞（西坑-鹤颈）新建工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司//北京燕波工程管理有限公司	工程管理五部	90.88	优秀
2	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	92	优秀
3	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	92	优秀
4	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	90.76	优秀
5	设计	龙为小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	90	优秀
6	勘察	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90	优秀
7	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	90.61	优秀
8	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	90.17	优秀
9	代建	大浪体育中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	90	优秀
10	勘察	科技馆	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90	优秀
11	工程咨询	观湖保障性住房项目（观湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	90.21	优秀

(2)	履约评价等级	优秀	工程名称	科技馆（勘察）
网页链接		http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10604990.html		



龙华政府在线

www.szlhq.gov.cn

首页
信息公开
政务服务
互动交流
走进龙华

当前位置：首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工程署2023年第一季度合同履行评价结果公示

来源：龙华区建筑工程署 日期：2023年05月24日 【字体：大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工程署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第一季度合同履行评价结果予以公示，公示时间为2023年5月24日至5月31日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21084614，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工程署
2023年5月24日

■ 相关附件下载：

[深圳市龙华区建筑工程署2023年第一季度合同履行评价结果.pdf](#)

附表1.5 2023年第一季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	工程咨询	地下原水隧洞（西坑-鹅颈）新建工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司//北京燕波工程管理有限公司	工程管理五部	90.88	优秀
2	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	92	优秀
3	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司//华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	92	优秀
4	EPC	民治学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	90.76	优秀
5	设计	龙为小学	中国华西工程设计建设有限公司	工程管理一部	90	优秀
6	勘察	区图书馆、群艺馆、大剧院	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90	优秀
7	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	90.61	优秀
8	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	90.17	优秀
9	代建	大浪体育中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	90	优秀
10	勘察	科技馆	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90	优秀
11	工程咨询	观湖保障性住房项目（润湖苑）	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	90.21	优秀

(3)	履约评价等级	良好	工程名称	民治学校（勘察）
网页链接		http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_10604990.html		


龙华政府在线
 www.szlhq.gov.cn

首页
信息公开
政务服务
互动交流
走进龙华

请输入关键字

🔍

当前位置：首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果公示

来源：龙华区建筑工务署 日期：2023年05月24日 【字体：大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第一季度合同履约评价结果予以公示，公示时间为2023年5月24日至5月31日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21084614，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署
2023年5月24日

■ 相关附件下载：

[深圳市龙华区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)

附表 1.4 2023 年第一季度履约评价结果汇总表（良好）

45	EPC	深高北校区扩建工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	80.53	良好
46	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司//平安建设集团 有限公司	工程管理二部	89.15	良好
47	EPC	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理二部	82	良好
48	工程咨询	清湖文化产业园二期建设工程项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市恒嘉建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	80.73	良好
49	代建	龙华水斗新围山嘴头工业区（第二期）城市更新单元规划学校（新围学校）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	82	良好
50	设计	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理一部	87	良好
51	勘察	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	85	良好
52	监理	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	81.43	良好
53	施工	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）	深圳市市政工程总公司	工程管理一部	89.28	良好
54	代建	深圳市龙华高级中学初中部（南校区）	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程管理一部	89	良好
55	EPC	民治小学改扩建项目	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	工程管理一部	81.04	良好
56	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	85	良好
57	全过程造价咨询	民治学校	深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	80	良好
58	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	80	良好
59	全过程造价咨询	龙华学校	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
60	EPC	龙华学校	中建三局集团（深圳）有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	85.37	良好
61	工程咨询	龙华学校	中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）	工程管理一部	80.35	良好

(4)	履约评价等级	优秀	工程名称	观澜体育中心
网页链接		https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11201642.html		

龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2024年03月20日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署(区轨道交通建设管理中心)承包商履约评价管理办法》(深龙华建工〔2022〕36号)规定,现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2024年03月20日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2024年2月20日).pdf

分享到: [微信] [QQ] [微博] [收藏] [打印] [关闭窗口]

附表 1 2023 年第四季度履约评价结果汇总表（优秀）

266	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	81.00	良好
267	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	79.00	中等
268	勘察	大浪上下横岗城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	85.50	良好
269	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理一部	81.50	良好
270	勘察	龙澜学校改扩建工程(原名称:大水坑小学改扩建工程)	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	89.00	良好
271	勘察	观澜体育中心(原大布巷停车场)	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90.00	优秀
272	勘察	区颐养院	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理四部	85.00	良好
273	勘察	区中医院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	83.00	良好
274	勘察	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	80.00	良好

(5)	履约评价等级	良好	工程名称	龙澜学校改扩建工程
网页链接		https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11201642.html		


龙华政府在线
 www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

首页
信息公开
政务服务
互动交流
走进龙华

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工程署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工程署 日期: 2024年03月20日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工程署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工程署
2024年03月20日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工程署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工程署2023年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工程署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

分享到 
【打印本页】 【关闭窗口】

附表 1 2023 年第四季度履约评价结果汇总表（良好）

266	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	81.00	良好
267	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	79.00	中等
268	勘察	大浪上下横湖城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	85.50	良好
269	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	81.50	良好
270	勘察	龙澜学校改扩建工程（原名称：大水坑小学改扩建工程）	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	89.00	良好
271	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	90.00	优秀
272	勘察	区颐养院	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理四部	85.00	良好
273	勘察	区中医院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	83.00	良好
274	勘察	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	80.00	良好

5、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称：珠光学校项目勘察

我方（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

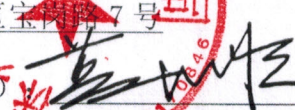
1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳地质建设工程公司

单位地址：深圳市罗湖区宝内路7号

法定代表人（签字或盖章）

日期：2026年5月11日

