

标段编号：2510-440305-04-01-213246002001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：珠光学校项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京市勘察设计研究院有限公司

日期：2026年05月11日

目 录

1. 投标人同类业绩情况	1
1.1. 珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）	2
1.2. 北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)	7
1.3. 北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察	12
1.4. 首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程(勘察)	16
1.5. 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段	20
1.6. 湾区芯城人民医院	25
1.7. 新桥街道黄埔社区学校新建工程(黄埔社区小学、黄埔社区初中)	35
2. 投标人拟派项目负责人同类业绩情况	42
2.1. 城市副中心剧院、城市副中心图书馆、首都博物馆东馆项目工程勘察	43
2.2. 怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块(城市客厅 B)F3 其他类多功能用地项目(勘察)	50
2.3. 城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目(不含轨道交通预留车站)工程勘察 ...	55
2.4. 北京冬季奥运村人才公租房项目	60
2.5. 分钟寺桥西北侧地区回迁安置房项目	64
3. 拟投入的项目管理班子人员配备情况表	69
3.1. 项目负责人-侯东利	70
3.2. 技术负责人-孙猛	74
3.3. 审核人-罗文林	77
3.4. 审定人-吴言军	79
3.5. 专家顾问-周宏磊	80
3.6. 测绘专业负责人-张小越	84
3.7. 勘察专业负责人-高光亮	86
3.8. 物探专业负责人-刘静	88
3.9. 勘察专业技术人员-孙毅力	90
3.10. 勘察专业技术人员-侯凯	92
3.11. 勘察专业技术人员-马秉务	93
3.12. 物探专业技术人员-吴红样	95
3.13. 测绘专业工程师-张亚彬	96

3.14. 安全主任（注册）-董长和	97
3.15. 物探专业工程师-黄政博	101
3.16. 测绘专业工程师-黄浩鸣	102
3.17. 勘察专业工程师-陈安铎	103
3.18. 勘察专业工程师-唐志红	105
3.19. 勘察专业工程师-韩慧姿	106
3.20. 勘察专业工程师-朱家权	108
3.21. 社保情况	110
4. 投标人近三年履约评价	123
4.1. 航城街道三围学校新建工程（二期）工程勘察	124
4.2. 松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程勘察	126
4.3. 观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校	128
4.4. 北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察	130
4.5. 北京 2022 年冬奥会延庆赛区·国家高山滑雪中心和国家雪车雪橇中心岩土工程勘察、高填方雪道、工程边坡与地灾防治全过程咨询服务	131
5. 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书	132

1. 投标人同类业绩情况

投标人同类业绩情况

序号	项目名称	建设单位名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间
1	珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	1821.973565万元	2023年11月8日	在建
2	北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）	北方工业大学	1689.028万元	2025年9月17日	在建
3	北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察	北京大学人民医院	1036.0662万元	2023年10月27日	在建
4	首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）	首都医科大学宣武医院	898.9262万元	2025年5月12日	在建
5	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段	深圳市机场(集团)有限公司	639.2 万元	2024 年 7 月 2 日	在建
6	湾区芯城人民医院	深圳市宝安区建筑工务署	503.33 万元	2024 年 9 月 26 日	在建
7	新桥街道黄埔社区学校新建工程(黄埔社区小学、黄埔社区初中)	深圳市宝安区建筑工务署	138.35 万元	2025 年 8 月 5 日	在建

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1.1.珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）

中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[05731]号

北京市勘察设计院有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）【JG2023-4989-002】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）壹仟捌佰贰拾壹万玖仟柒佰叁拾伍元陆角伍分（¥1,821.973565 万元）。

其中：

项目负责人姓名：侯东利

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年10月11日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2023年10月11日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）

日期：2023-10-11

 广州交易集团



2023合1000

23-02-0015-0

珠三角枢纽（广州新）机场工程 勘察项目合同（二标段）

工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）

工程地点：广东省佛山市高明区更合镇东北、肇庆市高要区蛟塘镇西侧

发包人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）工程勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经合同双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：珠三角枢纽（广州新）机场工程勘察项目（二标段）

1.2 工程建设地点：广东省佛山市高明区更合镇东北、肇庆市高要区蛟塘镇西侧

1.3 工程规模、特征：珠三角机场定位为粤港澳大湾区国际航空枢纽之一、广州国际航空枢纽的重要组成部分、大湾区西部综合交通枢纽。珠三角枢纽（广州新）机场工程设计目标年为2035年，机场年旅客吞吐量3000万人次；年货邮吞吐量50万吨；年飞机起降架次26万架次。

珠三角枢纽（广州新）机场工程主要建设内容为：本期建设两条平行跑道、滑行道系统和站坪、飞行区业务用房；建设37万平米的旅客航站楼、18.4万平米的综合交通中心；建设机场航食工程、机务维修工程、货运站工程；配套建设消防救援工程、应急救护工程、机场信息中心；配套建设综合业务用房、生活服务设施、综合物资仓库等生产辅助、办公、生活服务设施；配套建设供电工程、供水工程、供冷供热工程、雨污水工程、综合管廊等场内公共配套工程和场内陆侧综合交通工程。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：广州国资交（建设）字〔2023〕第〔05731〕号

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：详见设计要求

1.6 承接方式：投标

1.7 预计勘察工作量：见附件2“工程量清单”。

1.8 工期：合同签订后，勘察人收到发包人发出具备进场条件的通知起计180个日历天内提交勘察成果文件。

第二条 组成合同的文件

2.1 本合同书。

2.2 中标通知书、招标文件及答疑纪要。

2.3 投标文件及附件。

2.4 标准规范及有关技术文件。

2.5 图纸、任务委托书、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件。

第三条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

3.1 提供地下管线探测、工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

3.2 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

第四条 勘察人向发包人提交地下管线探测、勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料和光盘 10 套(必须符合发包人档案管理要求)。

第五条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

5.1.1 本工程的勘察工作定于发包人批准的开工报告之日起开工，开工后 120 个日历天内提交第一阶段勘察成果；第二阶段勘察成果二次进场后 60 个日历天内提交正式地下管线探测、勘察成果资料。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第七条规定办理。

5.1.2 勘察工作有效期限以合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人的原因造成的停、窝工等）时，工期可顺延（需由发包人确认）。

5.2 合同价款及支付

5.2.1 本合同范围所有勘察任务采用综合单价包干。根据投标文件并经双方确认，本合同预计总价为人民币 18219735.65 元（大写） 壹仟捌佰贰拾壹万玖仟柒佰叁拾伍元陆角伍分。

②电子档案：用文字处理技术形成的文本电子文件、表格文件，用计算机绘图等设备形成的图形电子文件等。以光盘作为存储介质，一式四套。

③声像档案：包括照片及视频，一式四套。

3、列入工程所在地市城建档案馆接收范围的工程项目，勘测单位必须向工程所在地市城建档案馆移交一套符合城建档案要求的勘测档案（原件）。

4、档案验收不合格且限期整改不合格的勘测档案，经建设单位领导批准后由建设单位档案部门接收，出具《不合格档案接收证明》，建设单位结算部门据此证明酌情扣留一百万以下(含一百万)工程尾款。未能向建设单位档案部门归档移交勘测档案的勘测单位，建设单位不予进行工程结算。

本合同一式捌份，发包人陆份、勘察人贰份，具同等法律效力。

(以下无正文)

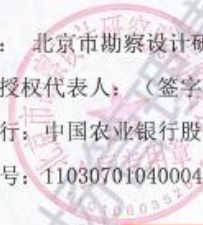
发包人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部（盖章）

法定或授权代表人：（签字）


合同专用章

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司（盖章）

法定或授权代表人：（签字）

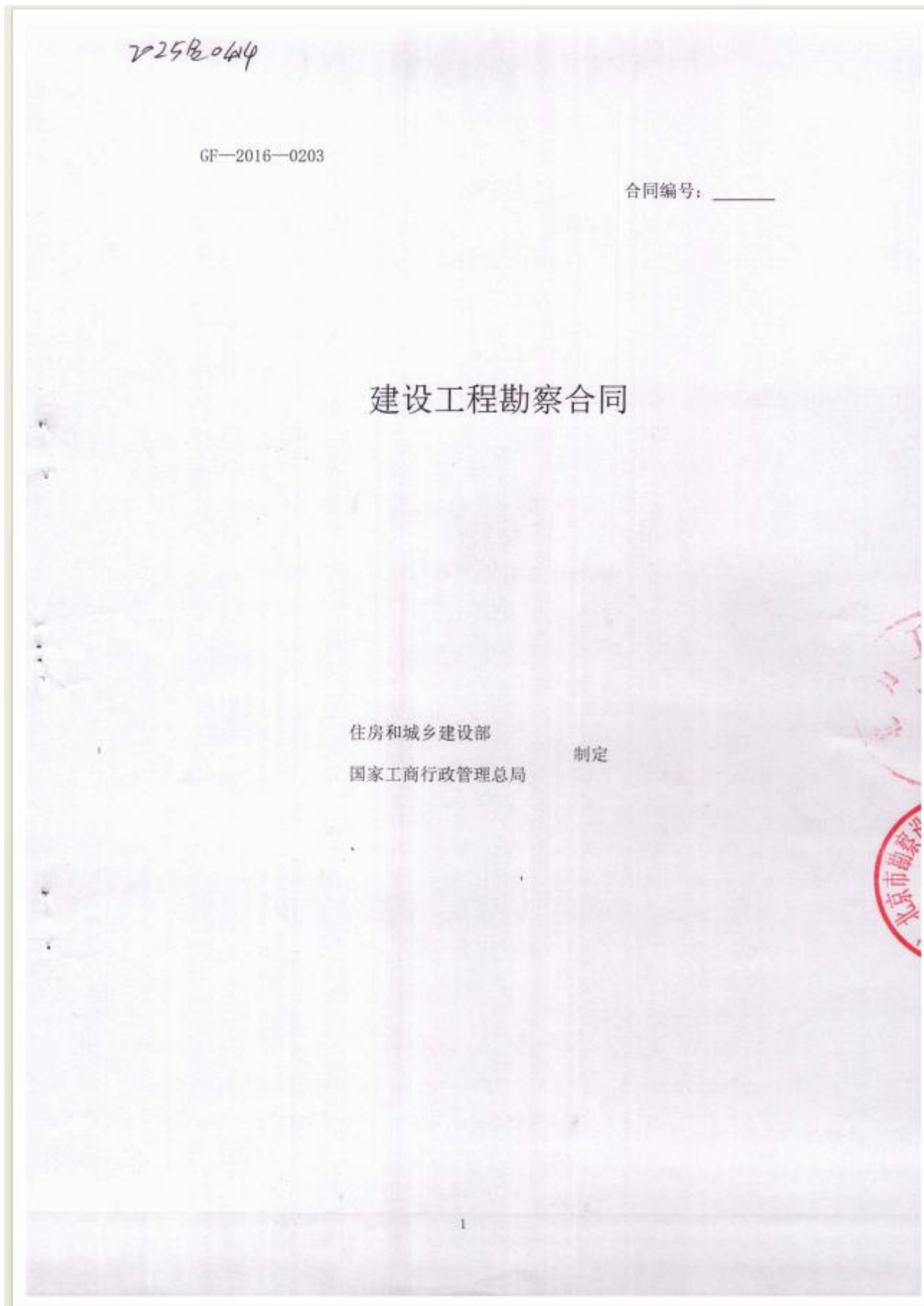

行印

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

银行帐号：11030701040004407

签订日期：2023年11月8日

1.2.北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北方工业大学

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)

2. 工程地点：位于延庆新城 Y000-0410街区，东至规划纵二路，南至规划横二路，西至大小路，北至规划横一路

3. 工程规模、特征：一期建筑规模：521600平方米，其中地上约458566平方米，地下约63034平方米。规划用地性质为A31高等院校用地。建筑控制高度：36米，局部45米。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)全部工作、包括工程设计、施工配合阶段的技术服务及与勘察工作相关技术服务等，具体包括但不限于：勘探和取样、工程物探、土工试验、原位测试、地下水水质分析、氨浓度检测、1:500地形图测绘、地下管线探测等相应配套工作，以及验槽、验收、配合勘察文件强制审查等后续服务工作。

2. 技术要求：严格按国家及北京市地基基础勘察设计规范及相关规范条款规定中标准较高、较为严格的规范为准，按照发包人提供的岩土工程勘察技术任务书完成拟建建筑的岩土工程勘察报告。

3. 工作量：勘察钻孔共计453个，总进尺约15611米，探井91个，探井进尺728m，包含取样、土工试验、原位测试、地下水水质分析、氨浓度检测等相应配套工作，以及成果咨询、基槽检验、现场交桩和竣工验等后续服务工作。

三、合同工期

1. 开工日期：暂定 2025 年 9 月 17 日，具体以发包人通知为准。

2. 成果提交日期：本项目勘察合同签订后要求：（1）7日内进场；15日内提供初步勘察成果；25日内完成详细勘察及测绘全部现场工作，35日完成成果

提交，如有顺延以专用条款为准。（2）后续服务日期：自勘察合同签订之日起至竣工验收合格终止。

3. 合同工期（总日历天数） 35 天

四、质量标准

质量标准：满足国家及北京市相关规范、标准、招标文件要求和工程实际需要（如相关标准有规定不一之处，则以要求更高、更严格的规定为准），满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020年版）及发包人要求。

五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写 壹仟陆佰捌拾玖万零贰佰捌拾元（¥ 16890280.00 元）。

2. 合同价款形式：本合同勘察费为固定总价，合同总价不超过概算批复金额。本合同项下的勘察费为勘察人完成本合同项下的全部勘察工作，发包人应支付给勘察人的全部费用，包括但不限于人工费、设备设施租赁费、交通费、食宿费、顾问费、税金、管理费、合理利润等。除双方另有书面约定或因发包人原因造成的勘察范围重大变更外，本合同确定的总勘察费不再进行任何调整。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标文件及其附件（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025年9月17日 签订。

十、签订地点

本合同在 北京市石景山区 签订。

十一、合同生效

本合同自 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖人名章并加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 贰 份。

(本页为《北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)合同》签章页,无正文)

发包人: (盖章) 北方工业大学

勘察人: (盖章) 北京市勘察设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

1211000040086596XB

91110108668419194P

地址: 北京市石景山区晋元庄路5号

地址: 北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间

邮政编码: 100144

邮政编码: 100038

电话: 010-88803417

电话: 010-63961672

传真: /

传真: 010-63986221

电子邮箱:

电子邮箱: kancha@bgi.com.cn

开户银行: _____

开户银行: 中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

账号: _____

账号: 11030701040004407

日期: 2025 年 9 月 17 日

1.3.北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察

2023合0915

GF—2016—0203

合同编号: ZY23671

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同协议书

__北京大学人民医院_ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施__北京大学人民医院
雄安院区建设工程勘察_ (项目名称), 已接受__北京市勘察设计研究院有限公司_ (勘察人
名称, 以下简称“勘察人”) 对该项目勘察投标。发包人和勘察人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 勘察费用清单;
- (8) 勘察纲要;
- (9) 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 勘察人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 勘察人投入的仪器、设备清单

- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文
件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价: 人民币 (大写) 壹仟零叁拾陆万零陆佰陆拾贰元整 (¥10360662.00),

其中: 合同价款 (不含税价) 人民币大写玖佰柒拾柒万肆仟贰佰零玖元肆角叁分
(¥9774209.43), 税额人民币大写伍拾捌万陆仟肆佰伍拾贰元伍角柒分 (¥586452.57),
税率 6% 。

4. 项目负责人: 姓名侯东利, 身份证号 142427197601245131, 注册号 AY081100662。

5. 勘察工作质量符合的标准和要求: 合格。

6. 勘察人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察人支付合同价款。

8. 勘察人计划开始勘察日期： / ，实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准。勘察服务期限为：初勘报告在合同签订后 20 日内完成；初勘报告完成并收到详勘任务书后 20 日内完成详勘报告、地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计，并配合招标人取得相关审批手续。

9. 本合同协议书一式陆份，合同双方各执叁份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：北京大学人民医院

(盖单位章) (盖印)

法定代表人 法定代表人

或其委托代理人 (签字) 或其委托代理人 (签字)：

年 月 日 年 月 日

2023.10.27

勘察人：北京市勘察设计院有限公司



徐宏声

2023.10.27

附录 A 相关服务的范围和内容

1.建设地点：河北省雄安新区容东片区西北部 B 地块。

2.建设内容和规模：项目主要建设内容为门急诊、住院、医技、停车和后勤保障等用房及相关配套设施。总建筑面积 28.32 万平方米，其中医疗业务用房 13.08 万平方米，科研、教学用房 4.73 万平方米，地下车库、人防建筑以及其他设施面积共 10.51 万平方米。

3.项目投资估算：总投资为 374215 万元，勘察最高投标限价 1111.86 万元。

4.招标范围：岩土工程勘察，包括但不限于初勘、详勘、补勘并配合进行现场服务，过程验收及竣工验收等相关内容，最终出具勘察报告等红线范围内的全部勘察工作。并负责完成工作范围内的地基处理设计、基坑支护设计、基坑监测设计（包含基坑监测点位布置和监测频率设计），并测算预估建设工程产生建筑垃圾的种类和数量，配合设计单位进行试桩，以及基坑开挖等完成本项目所需的全部工作。

5.服务要求：工程勘察应符合国家现行规范、规程、标准的规定，满足招标人要求。

1.4.首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程(勘察)

20250118

编号: BTGFHTWB-2023GX-012

建设工程勘察合同

[岩土工程勘察、水文地质勘察(含凿井)

工程测量、工程物探]

工程名称: 首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程(勘察)

工程地点: 北京市房山区长阳镇

合同编号: _____

勘察证书等级: 工程勘察综合甲级

发包人: 首都医科大学宣武医院

勘察人: 北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期: 2025年5月12日



发包人：首都医科大学宣武医院

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程的勘察工作。

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：首都医科大学宣武医院房山院区暨国家医学中心建设工程（勘察）

1.2 工程建设地点：北京市房山区长阳镇

1.3 工程规模、特征：总建筑面积约为32.5万平方米，其中地上建筑面积约为22万平方米，地下建筑面积10.5万平方米。建筑控高45米。床位规模1200张（最终规模以北京市发改部门批复为准）。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：（京发改（核）[2023]127号）

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：按照《北京地区建筑地基基础勘察设计规范》及相关国家、行业规范标准进行勘察工作。符合本项目发包人和设计单位提出的工程勘察任务要求及国家现行相关规范要求。其具体内容包括但不限于：按照国家及北京市现行法律法规技术规范等组织开展初步勘察、详细勘察等工作，并提交勘察成果报告；所有与本项目或与本项目相关的勘察事项；所有本项目的工程物探事项；所有本项目深基坑第三方监测、主体结构沉降监测、热物性勘查、水文地质勘察等事项；地下管线勘探测量、地形图测量等所有本项目测量事项；本项目场地氡浓度检测；所有地基基础协同分析等相关技术服务及配合工作。地质勘察成果文件须通过工程勘察质量审查部门审查并且符合施工图设计要求。

1.6 承接方式：总包。

1.7 预计勘察工作量：∕

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

3.3 以上报告需提供纸质版本【捌】份，电子版【壹】份，其他版本【0】份。

3.4 服务周期：自合同签订之日起至建筑物竣工后两年（且变形稳定）止。配合发包人完成勘察成果审查、咨询以及竣工验收和备案阶段的勘察服务等项目相关服务。

3.5 发包人因整体工期需要，要求勘察人调整上述成果提交日期，勘察人应无条件响应，且不增加任何费用。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作应按本合同第三条的要求提交符合发包人要求的勘察成果资料，根据发包人提出的意见，勘察人应对勘察成果资料进行相应的修改，并自发包人提出意见之日起【3】日内完成。

由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同相关规定办理。

4.1.2 勘察工作期限以合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延，但发包人不应上述特殊情况向勘察人另行支付任何相关费用。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察按国家发展计划委员会、建设部联合颁布的《工程勘察设计收费标准》计取费用。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，按照勘察人报价文件中相同或类似项目的收费标准确认，报价文件中无相同或类似项目报价的，由发包人、勘察人另行议定。

4.2.2 本合同为单价价格包干合同，包括提供各类勘察服务以及相关的评审费、专家费、咨询费等。本工程勘察费总额为人民币8989262.00元，大写：捌佰玖拾捌万玖仟贰佰陆拾贰元整（含税价）。其中，岩土工程勘察单项费用总额为人民币2688612.00元，大写：贰佰陆拾捌万捌仟陆佰壹拾贰元整（含税价）水文地质勘察单项费用总额为人民币800000.00元，大写：捌拾万元整（含税价），1：500地形图测量及地下管线探测单项费用总额为人民币280000.00元，大写：贰拾捌万元整（含税价），热物性勘查单项费用总额为人民币720000.00元，大写：柒拾贰万元整（含税价），基坑监测单项费用总额为人民币3450000.00元，大写：叁佰肆拾伍万元整（含税价），沉降观测单项费用总额为人民币460000.00元，大写：肆拾陆万元整（含税价），场地氡浓度检测单项费用总额为人民币100650.00元，大写：壹拾万零陆佰伍拾元整（

(本页为首都医科大学宣武医院房山区暨国家医学中心建设工程(勘察)《建设工程勘察合同》的签署页)

发包人名称: 首都医科大学宣武医院 (盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:



勘察人名称: 北京市勘察设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码: 100038

电 话: 010-63961672

传 真: 010-63986221

开户银行: 中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

银行账号: 11030701040004407



1.5.深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

中标通知书

标段编号: 2203-440300-04-01-636473001001

标段名称: 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程勘察1标段

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京市勘察设计院有限公司

中标价: 639.2万元

中标工期: 计划总服务期到2030年12月31日。开工后2个月内提交初勘成果材料,3个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后3天内。

项目经理(总监):

本工程于 2024-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2024-05-27

查验码: 1090601097222456 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深机指合同字(2024)-016号

归项 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

合同编号: 深机合同(2024) 233号

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段合同

工程名称: 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市机场(集团)有限公司

承 包 人: 北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期: 2024 年 7 月 2 日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、广东省、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

(2) 工程地点：深圳市宝安区

(3) 工程规模、特征：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氡浓度检测等工作，T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估（详见任务书）。

(4) 总投资额： \

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围

本项目招标范围包括但不限于：

一、勘察部分

勘察内容：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、测量（控制测量）、土壤氡浓度检测工作。

二、咨询部分

土壤评估调查、地质灾害评估、测量（测绘）等。

具体详见本项目任务书。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目勘察及咨询等服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况,有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整,乙方必须无条件服从。

2.4 乙方经过甲方同意后,可以对本合同工作范围中的咨询内容进行合法分包。分包人须具备国家法律规定的相应企业资质等级。

3、计划工期

服务周期自合同签订之日起至 T2 航站区项目竣工验收结束,开工日期以甲方通知为准。

计划总服务期到 2030 年 12 月 31 日。开工后 2 个月内提交初勘成果材料,3 个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后【3】天内。

各分项工作工期需服从总服务期,满足报批报建和相应节点要求。总承包单位制定相应分项工作的进度节点报甲方审批。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币,除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价为人民币 6392000.00 元(大写: 人民币陆佰叁拾玖万贰仟元整),其中,不含增值税价为 6030188.68 元,增值税额为 361811.32 元,增值税税率 6%。

其中:勘察部分金额为 5792000.00 元(含税),咨询部分金额为 600000.00 元(含税)。

以上合同价为完成本项目承包范围内所有工作内容的费用,支付方式及结算方式详见各分项部分。

本合同增值税额按照合同签订日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税发票,如果由于乙方原因,包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等,导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的,乙方应承担由此给甲方造成的一切损失(包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等)。

4.3 合同支付方式:

(1) 以各分项合同约定条款为依据进行支付。

发包人（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：何海斌

单位地址：深圳宝安国际机场

邮政编码：518128

传 真：\

联 系 人：刘佳玮 联系电话：0755-23458539

开户银行：建设银行机场支行

银行帐号：4420 1548 2000 5601 5514



承包方（盖章）：北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：叶玉磬

单位地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：100038

传 真：\

联 系 人：叶玉磬 联系电话：13420160089

开户银行：农业银行羊坊店支行

银行帐号：1103 0701 0400 0440 7



1.6.湾区芯城人民医院

中标通知书

标段编号： 2308-440306-04-01-275948002004

标段名称： 湾区芯城人民医院、湾区芯城文体中心新建工程2个项目工程勘察批量招标

建设单位： 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 核工业赣州工程勘察设计集团有限公司；北京市勘察设计研究院有限公司

中标价： 859.49万元

中标价补充说明： 北京市勘察设计研究院有限公司（湾区芯城人民医院）、核工业赣州工程勘察设计集团有限公司（湾区芯城文体中心新建工程）

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2021-08-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

王兴波

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

周薇薇

打印日期：2024-09-14

查验码： JY20240906659035

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

工程编号：_____

合同编号：517-KC-001-2024

深圳市建设工程 工程勘察合同

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2024年9月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目为新建医院，床位规模按照 500 张床位标准进行建设。总用地面积 2.26 万平方米，总建筑面积 96570 平方米，其中综合医院建设建筑面积 69570 平方米。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。

工程总投资：项目匡算总投资 97642 万元，其中建安费 80126 万元，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 本合同；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及补遗；
4. 投标文件及其附件；
5. 标准、规范及规程有关技术文件；
6. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3. 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

水文地质勘察（含降水止水方案提出）

土壤氡浓度检测

地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

树木清点勘察

完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

竣工测量（含人防测量）

施工配合及其他勘察服务相关工作

其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1. 工程测量

(1) 测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或钉桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

(2) 开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

(3) 保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需）。

2. 工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

含对项目规划用地红线范围内及红线外一定范围内的地下埋藏物（已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

3. 岩土工程勘察

包括初勘、详勘两个阶段，结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，主要工作内容包括但不限于：

(1) 查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议；对拟建场地的适宜性做出明确结论。

(2) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(3) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征（沉降、差异沉降和整体倾斜等）。

(4) 判断地质环境条件复杂程度。

(5) 对深基坑开挖尚应提供稳定计算和支护设计所需的岩土技术参数，分析边坡稳定性；论证其周围已有建筑物地下设施的影响；论证和评价基坑开挖降水等对邻近工程的影响。

(6) 若采用桩基，提供可选的桩基类型和桩基持力层，以及桩基设计所需的岩土技术参数，并确定单桩承载力（建议值）；提出桩的类型、长度和施工方法等建议，评价成桩可能性，论证桩的施工条件及其对周围环境的影响。

(7) 提供抗拔桩的侧摩阻力特征值、极限值以及抗拔杆的锚固体与土体的粘结强度特征值、极限值。

(8) 钻探时，倘发现岩土层变化较大，则应视严重程度，通知甲方和甲方委托的设计单位、全过程咨询（监理）单位，经洽商一致后可增加钻孔或加大钻孔深度。

(9) 对施工图设计单位提交的基坑支护与基础设计文件提出经济与安全性的评

估意见。

4. 水文地质勘察

(1) 水文地质勘察，并作出水文地质勘察评价，查明地下水的埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度与规律及地层的渗透性，并提供防水、抗浮设计水位，降水工程勘察、提出降水工程止水方案建议。

(2) 判定环境水和土对建筑材料的腐蚀性。

(3) 判定地基土及地下水在建筑物施工和使用期间，可能产生的变化及其对工程的影响，提出防治措施及建议。

5. 土壤氡浓度检测

开展土壤氡浓度检测工作，并出具检测报告。

6. 地质灾害评估（如需，以有关主管部门要求为准）

场地内及周边房屋拆除后至基坑开工前场地地质灾害评估，并出具地质灾害评估报告。如乙方不具备国家、省、市最新的法律法规要求的开展地质灾害评估的资质，应当自行将本项工作内容委托给具备相应资质的第三方单位，并对工作成果承担连带责任。

7. 地震安全性评价（如需，以有关主管部门要求为准）

对本工程场地地震效应做出评价，提出勘探场地的地震设防烈度、设计基本地震加速度和设计特征周期，划分场地土类型和场地类别，波速测试、地脉动测试，并对场地进行地震安全性评价。如乙方不具备国家、省、市最新的法律法规要求的开展地震安全性评价的资质，应当自行将本项工作内容委托给具备相应资质的第三方单位，并对工作成果承担连带责任。

8. 树木清点勘察

在收到甲方提供的用地（红线）范围及施工场地范围后，针对红线内及红线外部分已存在的树木，对每棵树木的树种、胸径、树龄、位置等基本信息进行清点勘察，并出具清点报告。

9. 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，在接到甲方批

准并正式下发的勘察任务书（含工程测量、工程物探等）后编制项目勘察方案并出具（若乙方无相应资质或资格，需自行委托第三方单位）涉地铁勘察安全评估报告，并报深圳市地铁集团有限公司有关部门审查，直至取得正式书面同意实施的工程方案审查意见书。

10. 竣工测量（含人防测量）

根据项目需求，完成验测平面位置、验测高程及高度位置、规划面积测量（含人防测绘）、1/500 工程测图、GPS 点测量、规划定桩测量、绿化测量、停车位测量等工作。

11. 施工配合及其他勘察服务相关工作

（1）配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

（2）承担合同范围内成果文件审查、反复修改、补勘，组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

（3）按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

（4）乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

（5）负责委托第三方单位对勘察成果进行审查（含地铁勘察安全评估报告），此部分费用已含在合同总价中，结算时不单独计列。

12. 工程勘察工作任务与技术要求详见**甲方批准的勘察、工程测量及工程物探任务书**。上述工作任务与技术要求与勘察、工程测量及工程物探任务书互为补充。

3.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

3.4 乙方在桩基施工期间需提供现场配合服务，无条件配合施工现场桩基成孔验收，终孔岩样判定，不良地质情况处理等，进场及夜间服务费用含在合同价中，结算时不另行计取。

3.5 预计勘察工程量：以甲方批准并正式下达的勘察任务书为准。

四、工期安排

4.1 若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，乙方在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书之日起 14 个日历天（即 2 周）内编制完成项目勘察方案、出具涉地铁勘察安全评估报告，报深圳市地铁集团有限公司等有关部门审查并取得的工程方案审查意见书（意见至少为原则同意，加盖“深圳市地铁集团有限公司”公章）；

4.2 乙方在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书（若项目涉铁，则为深圳市地铁集团有限公司出具的本项目勘察方案审查同意实施意见书）之日起 21 个日历天内完成相应岩土工程勘察（详勘、评估、探测等）工作内容；

4.3 乙方在完成相应岩土工程勘察工作内容后 10 个日历天（即 7 个工作日）内提供岩土工程勘察（成果）、物探及测量报告。

4.4 因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，乙方应在收到甲方或全过程工程咨询单位正式书面通知后 2 天内进场作业。

4.5 本项目“工作任务及内容”涉及的其他勘察工作的期限以甲方下达的正式书面文件或通知为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量编号、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等），经甲方书面确认后工期顺延。如乙方未按合同约定工期提交成果的（含特殊情况下已顺延仍未按期提交），视为履约不合格。

五、成果文件的交付

☑工程测量：测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）。

☑工程物探：工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑岩土工程勘察：工程勘察报告（含文字部分和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）；其它专题报告（如需）按实际需求确定。

☑水文地质勘察：水文地质勘察报告（含文字部分和图标部分）文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）；其它专题报告（如有）按实际需求确定。

☑土壤氨浓度检测：氨浓度检测报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

☑地质灾害评估（如需）：地质灾害评估报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）。

地震安全性评价（如需）：地震安全性评价报告文本8（套）及电子文档光盘2（套）。

树木清点勘察：树木清点勘察报告文本5（套）及电子文档光盘2（套）。

涉地铁勘察审查申报手续资料（如需）：涉地铁勘察安全评估报告文本5（套）及电子文档光盘2（套）。

竣工测量（含人防测量）：测量成果文本8（套）及电子文档光盘2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）伍佰零叁万叁仟叁佰元整（¥5033300.00元），包括：工程勘察费（工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用）和竣工测量（含人防测量）费。

其中：

(1)工程勘察费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟捌佰元整（¥4753800.00元），中标下浮率为35%；

(2)竣工测量（含人防测量）费：

人民币（大写）贰拾柒万玖仟伍佰元整（¥279500.00元），中标下浮率为35%。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，未列出的工作内容及任务对应的费用（包括但不限于：树木清点勘察费、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）、为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）已含在合同总价中，甲方无须另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号）等计价文件（详见表6-1）计算并按中标下浮率下浮，结算总价不超过概算批复中的勘察费。如遇审计部门抽中审计，则最终以审

十四、合同订立

本合同订立时间：2024年9月26日；

订立地点：宝安区宝民一路74号广场大厦5楼。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，甲方执柒份、乙方执叁份。

(以下无正文)

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：124403064557544666

地址：深圳市宝安区9区广场大厦5楼

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：梁芬

盖章经办人：

勘察人：北京市勘察设计院有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：10038

法定代表人：徐宏声

委托代理人：

电话：010-63983388

传真：010-63982273

电子信箱：

开户银行：农行羊坊店支行

账号：1103 0701 0400 0440 7

1.7.新桥街道黄埔社区学校新建工程(黄埔社区小学、黄埔社区初中)

工程编号: _____

合同编号: 539-KC-001-2025

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称: 新桥街道黄埔社区学校新建工程(黄埔社区小学、
黄埔社区初中)

工程地点: 深圳市宝安区

发包人(甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

勘察人(乙方): 北京市勘察设计研究院有限公司

2025年8月

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市宝安区建筑工务署

勘察人(乙方): 北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其他国家及地方现行有关法律法规及标准规范,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 新桥街道黄埔社区学校新建工程(黄埔社区小学、黄埔社区初中)

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道甘霖路东侧,长流陂路南侧。

工程规模: 新建小学 48 班/2160 个学位、初中 24 班/1200 个学位。新建建筑面积暂定 59563 m²,建设内容包括:(1)必配校舍用房建筑面积 43638 m²(含:教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房等);(2)选配校舍用房建筑面积 15925 m²(含:录播室、架空层、教师宿舍、多功能厅、地下停车库及人防、设备用房等)。以上工程规模为暂估,最终以发改的概算批复为准。

工程总投资: 匡算总投资暂定为 42561 万元,其中建安费 31692 万元,最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,

如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1.本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2.本合同；
- 3.中标通知书；
- 4.招标文件及答疑补遗；
- 5.投标文件及其附件；
- 6.标准、规范及规程有关技术文件；
- 7.双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

- 1.上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。
- 2.在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。
- 3.当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））
- 工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）

- 土壤氧浓度检测
- 地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）
- 地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）
- 竣工测量（含人防测量）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1.工程测量

(1) 测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点制作及施工前交桩工作。

(2) 开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

(3) 保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需）。

2.工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

含对项目规划用地红线范围内及红线外一定范围内的地下埋藏物（已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

3.岩土工程勘察

包括初勘、详勘两个阶段，结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，主要工作内

(套)及电子文档光盘2(套)。

☑竣工测量(含人防测量);测量成果文本8(套)及电子文档光盘2(套)。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币(大写) 壹佰叁拾捌万叁仟伍佰元整 (¥1383500.00元),包括:工程勘察费(工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用)和竣工测量(含人防测量)费。

其中:

(1)工程勘察费:

人民币(大写) 壹佰贰拾陆万贰仟壹佰元整 (¥1262100.00元), 中标下浮率为 50.60%;

(2)竣工测量(含人防测量)费:

人民币(大写) 壹拾贰万壹仟肆佰元整 (¥121400.00元), 中标下浮率为 50.60%。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用,以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等)等,甲方无需另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 合同结算价由勘察费和竣工测量费两部分组成。结算时,中标下浮率不予调整,工程量以实际完成并经全过程工程咨询(或监理)单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算,参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)等计价文件(详见表6-1)计算并按中标下浮率下浮,且勘察费结算价不

1.除非甲方另外书面同意,乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

2.乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

12.5 通知

本合同的有关通知应为书面的、并从约定的地点收到时生效。通知可由人员递送,或传真通讯,但要有书面回执确认;或通过挂号信或电传,但随后要用信函确认。

12.6 争议及解决

双方约定,凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议,当和解或调解不成时,应当选择下列方式解决:依法向甲方所在地人民法院起诉。

12.7 补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同订立

本合同订立时间: 2025年8月5日;

订立地点: 宝安区宝民一路74号广场大厦5楼。

(以下无正文)

发包人：深圳市宝安区建筑工务署
(公章)



勘察人：北京市勘察设计院有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

文靖

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

徐宏声

统一社会信用代码：124403064557544

统一社会信用代码：911101086684191

666

94P

地址：深圳市宝安区9区广场大厦5楼

地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：518101

邮政编码：100038

法定代表人：文靖

法定代表人：徐宏声

委托代理人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

电话：010-63983388

传真：0755-27783381

传真：010-63982273

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国农业银行股份有限公司

北京羊坊店支行

账号：

账号：1103 0701 0400 0440 7

合同经办人：梁芬

盖章经办人：梁芬

2. 投标人拟派项目负责人同类业绩情况

投标人拟派项目负责人同类业绩情况

序号	项目名称	建设单位名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间
1	城市副中心剧院、城市副中心图书馆、首都博物馆东馆项目工程勘察	北京城市副中心投资建设集团有限公司	614.6582万元	2020年3月27日	2023年11月15日
2	怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块(城市客厅B)F3其他类多功能用地项目(勘察)	北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司	285万元	2021年9月24日	2024年9月13日
3	城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目(不含轨道交通预留车站)工程勘察	北京城市副中心投资建设集团有限公司	256.9083万元	2020年5月19日	2024年6月25日
4	北京冬季奥运村人才公租房项目	北京新奥人才公租房建设投资中心有限公司	219.7783万元	2017年12月21日	2023年11月27日
5	分钟寺桥西北侧地区回迁安置房项目	北京首开亿信置业股份有限公司	153.3420万元	2014年4月3日	2025年9月17日

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

2.1.城市副中心剧院、城市副中心图书馆、首都博物馆东馆项目工程勘察

22

副本

GF-2000-0203

建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）

工程测量、工程物探]

工 程 名 称：城市副中心剧院、城市副中心图书馆、首都博
物馆东馆项目工程勘察

工 程 地 点：北京市通州区小圣庙村

合 同 编 号：2020合1098

（由勘察人编填）

勘察证书等级：勘察类综合甲级

发 包 人：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

签 订 日 期：2020年03月27日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担城市副中心剧院、城市副中心图书馆、首都博物馆东馆项目工程勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：城市副中心剧院、城市副中心图书馆、首都博物馆东馆项目工程勘察

1.2 工程建设地点：北京市通州区小圣庙村

1.3 工程规模、特征：城市副中心剧院总建筑面积 125350 平方米，地上建筑面积 82700 平方米，地上 6 层、地下 3 层，建筑高度为 49.5m，结构形式为框架-剪力墙结构，基础形式为筏板基础，柱网间距 8.4~16.8m，最大柱底荷载 21000kN，基础埋深 7.0~11.0m，设计±0.00 标高为 23.00m。

城市副中心图书馆总建筑面积 75221 平方米，地上建筑面积 50291 平方米，地上 3 层、地下 1 层，建筑高度为 22.0m，结构形式为框架-剪力墙结构，基础形式为筏板基础，柱网间距 10m×10m，最大柱底荷载 15000kN，基础埋深 8.0m（局部埋深 17.0m），设计±0.00 标高为 22.50m。

首都博物馆东馆总建筑面积 97000 平方米，地上建筑面积 62000 平方米，地上 4 层、地下 2 层，建筑高度为 48.0m，结构形式为框架-剪力墙结构，基础形式为筏板基础，柱网间距 9m×10~12m，柱底荷载 4200~29000kN，基础埋深 8.0~11.0m，设计±0.00 标高为 22.50m。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期： /

1.5 工程勘察任务（内容）要求：按北京地区地基基础勘察设计规范及相关规范条款规定提供三大公共建筑详细勘察及相关技术服务，包括但不限于岩土工程勘察、水文地质勘察、基坑支护设计、协同分析、氡浓度检测等。

4.2.1 本工程勘察采用“固定单价”合同。合同单价为勘察履行完本清单下全部义务的综合单价，除非双方另有书面约定，否则不因任何因素而调增。

4.2.2 本工程勘察费暂定合同价为¥ 6146582.00 元（大写：陆佰壹拾肆万陆仟伍佰捌拾贰元），其中：不含增值税额的价款：¥ 5798662.26 元（大写：伍佰柒拾玖万捌仟陆佰陆拾贰元贰角陆分），增值税税率：6%，增值税税额¥ 347919.74 元（大写：叁拾肆万柒仟玖佰壹拾玖元柒角肆分）；其中勘察项目暂定合同额（包括岩土勘察、水文勘察、氧气检测、协同分析）为 5593406.00 元。地基处理暂定合同额为 553176.00 元。此价格为暂定总价，实际结算金额按最终通过审批的实施方案的实际工作量、设计概算中地基处理的建安费乘以本合同的固定单价/费率确定。合同结算金额已包含勘察人为完成本合同规定的全部责任和义务及应承担的风险等所需要的一切费用。包括但不限于勘察人为履行本合同义务而发生的人工费、材料费、大小型机械设备相关费、措施费、安全文明施工费、税金等各项支出。本项目如需财政评审，最终结算价款不得高于审计机关确认的标准。付款方式如下：

勘察项目付款方式如下：

(1)、勘察的初步成果全部提交并经发包人和相关部门验收合格后 15 个工作日内，支付项目金额的 20%，即人民币 1118681.20 元（大写：壹佰壹拾壹万捌仟陆佰捌拾壹元贰角）。

(2)、勘察人按时完成发包人规定的详细勘察成果（包括岩土勘察、水文勘察、氧气检测、协同分析）并及时提交报告后，经发包人和相关部门验收合格后 15 个工作日内支付项目金额的 50%，即人民币 2796703.00 元（大写：贰佰柒拾玖万陆仟柒佰零叁元）。

(3)、勘察人完成工程勘察的后期服务（验槽、地质灾害处理咨询），按时完成发包人规定的详细勘察成果并及时提交报告后，经发包人和相关部门验收合格后 15 个工作日内支付项目金额的 25%，即人民币 1398351.50 元（大写：壹佰叁拾玖万捌仟叁佰伍拾壹元伍角）。

(4)、工程竣工验收合格，经政府相关部门对该部分费用进行审计或评审后，以政府相关部门审计确定的金额结清全部勘察费。

——此页无正文，仅为签字盖章页——

发包人名称：北京城市副中心投资
建设集团有限公司（盖章）
（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

勘察人名称：北京市勘察设
计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：北京市海淀区坊店路15号

邮政编码：100038

电 话：010-63965960

传 真：010-63961694

开户银行：农行羊坊店支行

银行帐号：11030701040004407



佟 瑾

徐 静

工 程 竣 工 验 收 记 录







工程名称		首都博物馆东馆	
施工许可证号	110106020211217010	工程竣工日期	2023年11月15日
建设规模	99700.00平方米	合同价格	128171.3万元
姓名	单 位		职务
	陈惠达	首都博物馆	项目负责人
侯东利	北京市勘察建筑设计研究院有限公司	项目负责人	
李静威	中国建筑集团设计研究院有限公司	项目负责人	
胡修明	北京城建集团有限责任公司	项目负责人	
宋向山	北京双圆工程咨询集团有限公司	总监理工程师	
专家			
不涉及		不涉及	
序号	验收项目	验收情况	
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是	
2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；工程质量检测和功能试验报告资料；是否已取得城建档案预验收文件	是	
3	工程所含单位工程质量验收是否合格	是	
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是	
5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是	
6	是否有规划行政主管部门的认可文件或者准许使用文件	是	
7	无障碍设施是否已验收合格	是	
8	对于住宅工程，房屋分户验收是否合格	不涉及	
9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是	
10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分阶段方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及	
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	是	
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是	
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是	
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成	

工程竣工验收意见	已完成合同约定内容，施工质量符合设计及规范要求，安全和使用功能良好、可靠，观感质量较好，质量控制资料及有关安全和使用功能的检验资料齐全、完整、有效，各验收单位一致同意工程竣工验收合格。		
建设单位	签字（公章）	2023年11月15日	
代建单位	签字（公章）	2023年11月15日	
勘察单位	签字（公章）	2023年11月15日	
设计单位	签字（公章）	2023年11月15日	
施工单位	签字（公章）	2023年11月15日	
监理单位	签字（公章）	2023年11月15日	
专家签字	不涉及		

竣工验收记录

工程竣工

工程名称		城市副中心剧院	
施工许可文号	110100202112200301	工程竣工日期	2023年10月26日
建设规模	125350.00 m ²	合同价格	188421.00 (万元)
验收组成员		姓名	职务
陈宏达	建设单位	侯东利	项目负责人
郭巍	勘察单位	郭巍	项目负责人
吴良良	设计单位	吴良良	项目负责人
李满莹	施工单位	李满莹	项目经理
	监理单位	李满莹	项目总监
	专家		
序号	验收项目	验收情况	
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成	
2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	资料完整、齐全。	
3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	已验收，验收合格。	
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已支付	
5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署	
6	是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件	有	
7	无障碍设施是否已验收合格	已验收，验收合格。	
8	对于住宅工程，质量分户验收是否合格	/	
9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	已验收，验收合格。	
10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	/	
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	已验收，验收合格。	
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置	
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已全部整改完毕，整改结果符合设计和相关规范要求。	
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成	

工程竣工验收意见	经对本工程竣工验收，各部分分项工程符合设计要求，施工质量满足有关质量验收规范和标准要求，工程竣工验收合格。	
建设单位 (代建单位)	 签字 (公章) 侯东利 2023年10月26日	
勘察单位	 姓名：侯东利 注册号：1102309-AY039 有效期至：至2023年12月	
设计单位	 姓名：郭巍 注册号：1101735-088 有效期至：至2024年5月	
施工单位	 姓名：郭巍 注册号：1101735-088 有效期至：至2024年5月	
监理单位	 姓名：李满莹 注册号：13003417 有效期至：2026.08.31	
专家签字	 姓名：李满莹 注册号：13003417 有效期至：2026.08.31	

竣工验收记录

工程竣工验收意见	已完成合同约定内容,施工质量符合设计及规范要求,安全和使用寿命良好、可靠,观感质量较好,质量控制资料及有关安全和使用寿命的检验资料齐全、完整、有效,各验收单位一致同意工程竣工验收合格。	
建设单位	陈宏达 签字(公章) 2023年11月3日	
监理单位	陈宏达 签字(公章) 2023年11月3日	
勘察单位	佳东利 签字(公章) 2023年11月3日	
设计单位	陈宏达 签字(公章) 2023年11月3日	
施工单位	陈宏达 签字(公章) 2023年11月3日	
监理单位	陈宏达 签字(公章) 2023年11月3日	
专家签字	不涉及	

工程竣工

工程名称	城市副中心图书馆		工程竣工日期	
施工许可证号	11010020212090101	合同价格	118769万元	
建筑面积	75231.00平方米	单位		
姓名	陈宏达	建设单位	市文化和旅游局	职务
陈宏达	陈宏达	勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
刘欣华	刘欣华	设计单位	华东建筑设计研究院有限公司	项目负责人
胡祖圃	胡祖圃	施工单位	中铁建工集团有限公司	项目负责人
李福廷	李福廷	监理单位	北京翰克国际工程咨询有限公司	总监理工程师
专家	不涉及			
序号	验收项目	验收情况		
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是		
2	是否有完整的技术档案和施工管理资料,是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告,工程质量和功能检测报告资料,是否已取得城建档案管理部门验收文件	是		
3	工程所含单位工程质量验收是否合格	是		
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是		
5	施工单位是否已经签署工程质保承诺书	是		
6	是否有规划行政主管部门的认可文件或者准许使用文件	是		
7	无障碍设施是否已验收合格	是		
8	对于住宅工程,质量分户验收是否合格	不涉及		
9	对于民用建筑工程,建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是		
10	商品住宅小区和保障性住房工程,建设单位是否已按分期建设方案要求,组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及		
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程,对附属绿化工程的验收是否合格	是		
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是		
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是		
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成		

2.2.怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块(城市客厅 B)F3 其他类多功能用地项目(勘察)



合同编号：_____

建设工程勘察合同

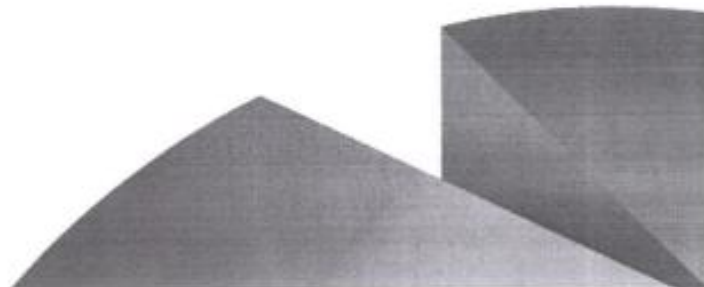
项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（勘察）

委托人（甲方）：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司

受托人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

签订地点：北京市怀柔区

签订日期：2021 年 9 月 24 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（勘察）有关事项协商一致，达成如下协议。

1、工程概况项目

1.1. 工程名称：怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（勘察）

1.2. 工程地点：怀柔区雁栖镇、怀北镇

1.3. 工程规模、特征：总投资额估算为 288808 万元，总建设用地规模 86419 平方米，总建筑面积 308494.05 平方米（其中地上建筑面积 170700 平方米、地下建筑面积 137794.05 平方米），建筑高度整体 36 米。

2、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

2.1. 勘察范围和阶段：本项目的岩土工程勘察工作，具体的勘察范围详见勘察范围示意图。

2.2. 技术要求：按现行规范要求进行详细勘察，按照《岩土工程勘察规范》及《北京地区建筑地基基础勘察设计规范》等相关规范进行勘察工作。

2.3. 工作量：根据目前的设计条件，布置钻孔 216 个，总进尺 5319 米。在工程勘察前，勘察人应提出勘察纲要或勘察组织设计，经发包人审核通过；但发包人批准、不批准或修改的建议皆不会减轻或免除勘察人按照合同文件而承担的责任。

3、合同工期

3.1. 开工日期：按照发包人要求的时间

3.2. 成果提交日期：合同签订后 30 天内完成现场勘察工作，如因征地或恶劣天气问题，工期顺延；合同签订后 60 天内提交全部的勘察成果报告及成果资料。

3.3. 合同工期（总日历天数）60 日历天

4、质量标准

质量标准：满足国家、北京市、相关行业最新的技术规范和标准及当地政府主管部门的审核要求，如各规范及标准中对同一事项规范要求不一致的，以专业标准较高的为准。

5、合同价款

5.1. 合同价款金额：人民币（大写）贰佰捌拾伍万元（¥2850000.00 元）

5.2. 合同价款形式：本合同勘察费为固定总价。本合同项下的勘察费为勘察人完成本合同项下的全部勘察工作，发包人应支付给勘察人的全部费用，包括但不限于人工费、设备设施租赁费、交通费、食宿费、顾问费、税金、管理费、合理利润等。除双方另有书面约定或因发包人原因造成的勘察范围重大变更外，本合同确定的总勘察费不再进行任何调整。

6、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 双方签署的合同变更或补充协议
- (2) 合同协议书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 工程地质勘查任务书
- (5) 通用合同条款；
- (6) 中标通知书；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 技术标准及工作要求；
- (9) 招标图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。如合同文件之间存在矛盾或冲突之处，按照文件的先后顺序确定相应的法律效力。

7、承诺

7.1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

8、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

9、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 24 日签订。

10、签订地点

本合同在 北京市怀柔区 签订。

11、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表人签字或盖章且加盖各自公司的公章或合同专用章之日起 生效。

12、合同份数

本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 贰 份。

	发包人：(印章) _____		勘察人：(印章) 北京市勘察设计院有限公司
	法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章) 		法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章) 
统一社会信用代码：91110116MA01WDDP57		统一社会信用代码：91110108668419194P	
地址：北京市怀柔区雁栖经济开发 区杨雁路 88 号一层 115 室		地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号	
邮政编码：101400		邮政编码：100038	
电话：010-89695800		电话：010-63961672	
传真：010-89695700		传真：010-63986221	
电子邮箱：_____		电子邮箱：bj63986221@263.net	
开户银行：中国农业银行北京 雁栖开发区支行		开户银行：农业银行北京羊坊店支行	
账号：1115 1501 0400 06003		账号：11030701040004407	

工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称	怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（S1 科研用房等 12 项）、S3 科研用房、S45 科研用房			
施工图文件号	1101162020201300101	工程竣工日期	2024 年 09 月 13 日	
建设规模	29785.79 m ²	合同价格	18553317.29（元）	
验收组成员	姓名	单位	职务	
	李晏斌	建设单位 北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司	项目负责人	
	侯东利	勘察单位 北京市勘察设计院有限公司	项目负责人	
	李港	设计单位 华通设计顾问工程有限公司	项目负责人	
	靳金瑞	施工单位 北京城建集团有限责任公司	项目负责人	
	王建	监理单位 北京中外建工程管理有限公司	项目负责人	
工程竣工验收内容	序号	验收项目		验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容		是
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告，工程质量检测和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件		是
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格		是
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款		是
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书		是
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件		暂无，开展联合验收同步进行
	7	无障碍设施是否已验收合格		是
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格		/
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收		是
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收		/
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格		/
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌		是
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕		是
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况		已完成	

工程竣工验收意见	工程资料齐全，实体验收合格。		
建设单位			
专家签字	/		

2.3.城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目(不含轨道交通预留车站)工程勘察

GF-2000-0203

建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）

工程测量、工程物探]

工 程 名 称：城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目（不含轨道交通预留车站）工程勘察

工 程 地 点：北京市通州区小圣庙村

合 同 编 号：Z0051250

（由勘察人编填）

勘察证书等级：勘察类综合甲级

发 包 人：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

签 订 日 期：2020年5月19日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目（不含轨道交通预留车站）勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目（不含轨道交通预留车站）勘察

1.2 工程建设地点：北京市通州区小圣庙村

1.3 工程规模、特征：总建筑面积约 25.5 万平方米（不含轨道交通预留车站）。地下 2 层，结构形式为框架-剪力墙结构，基础形式为筏板基础，柱网间距 8.4m × 8.4m，最大柱底荷载 7100kN，基础埋深 14.00~15.6m，局部埋深 17.80m，覆土 1.5~2.0m，设计地坪标高为 22.50m。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：

1.5 工程勘察任务（内容）要求：按北京地区地基基础勘察设计规范及相关规范条款规定提供共享配套设施项目（不含轨道交通预留车站）详细勘察及相关技术服务，包括但不限于岩土工程勘察、协同分析、氡浓度检测等。

1.6 承接方式：包工包料包大小型机械设备。

1.7 预计勘查工作量：勘察钻孔共计 223 个，总进尺约 8285 米，包含取样、土工试验、原位测试、水质分析等相应配套工作，以及验槽、验收等后续服务工作。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，经双方确认后，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条：勘察人向发包人按技术要求提交勘察成果并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料壹拾份，同时提供一套电子版勘察成果资料（光盘），发包人要求增加的份数另行收费。

第四条：开工及提交勘察成果的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于合同签订之日起开工，于 30 日历天内提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认后工期相应顺延。

4.2 合同价及付费方式

4.2.1 本工程勘察采用“固定单价”合同。合同单价为勘察履行完本清单下全部义务的综合单价，除非双方另有书面约定，否则不因任何因素而调增。

4.2.2 本工程勘察费暂定合同价为¥2569083.0 元（大写：贰佰伍拾陆万玖仟零捌拾叁元），其中：不含增值税额的价款：¥ 2423663.21（（大写）贰佰肆拾贰万叁仟陆佰陆拾叁元贰角壹分），增值税税率：6%，增值税税额¥ 145419.79元（（大写）壹拾肆万伍仟肆佰壹拾玖元柒角玖分）；此价格为暂定总价，实际

——此页无正文，仅为签字盖章页——

发包人名称：北京城市副中心投资
建设集团有限公司（盖章）



勘察人名称：北京市勘察设
计研究院有限公司（盖章）



法定代表人或

委托代理人：（签字）

佟瑾

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

徐静

住 所：北京市通州区潞城镇武兴路7号 住 所：北京市海淀区坊店路15号

邮政编码：

邮政编码： 100038

电 话：

电 话： 010-63965960

传 真：

传 真： 010-63961694







开户银行：中国建设银行北京安华支行 开户银行：农行羊坊店支行

银行帐号：911100007577013516

银行帐号：11030701040004407

竣 工 程 竣 工 验 收 记 录 表

工程名称	城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目（不含轨道交通预留工程）第二标段	
施工许可文号	110100202112281901	工程竣工日期 2024年06月25日
建设规模	119882.59㎡	市四前楼 91184.74（万元）
姓名	单位	职务
陈宏达	建设单位 北京城市副中心投资建设集团有限公司	项目负责人
侯东利	勘察单位 北京市勘察设计院有限公司	项目负责人
徐元卿	设计单位 中国建筑建筑设计研究院有限公司	项目负责人
王延玲	施工单位 中铁十五局集团有限公司	项目负责人
张磊	监理单位 北京方正建设工程管理有限公司	总监理工程师
专家		
序号	验收项目	验收情况
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是
2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；工程质量和功能性试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是
3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格	是
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是
5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是
6	是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件	是
7	无障碍设施是否已验收合格	是
8	对于住宅工程，质量分户验收是否合格	不涉及
9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是
10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	不涉及
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	是
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	是

工程竣工 验收意见	符合设计要求及施工验收规范，该工程验收合格。	
建设单位	 签字（公章） 2024年6月25日	
勘察单位	 签字（公章） 2024年6月25日	
设计单位	 姓名：徐元卿 注册号：1100215 有效期：至2025年12月	
施工单位	 签字（公章） 2024年6月25日	
监理单位	 签字（公章） 2024年6月25日	
专家签字	 签字（公章） 2024年6月25日	
验收单位	年 月 日	

2.4. 北京冬季奥运村人才公租房项目

104

副本

建设工程勘察合同（一）



工 程 名 称：北京冬季奥运村人才公租房项目

工 程 地 点：北京市朝阳区国家奥林匹克体育中心南侧

合 同 编 号：20190566
(由勘察人编填)

勘察证书等级：勘察类综合甲级

发 包 人：北京新奥人才公租房建设投资中心有限公司

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

签 订 日 期：2017年12月

一、合同协议书

本协议书由北京新奥人才公租房建设投资中心有限公司（以下称“业主”或“甲方”）与北京市勘察设计研究院有限公司（以下称“乙方”），于2017年12月21日签署。

鉴于业主拟建设北京冬季奥运村人才公租房项目，并以公开招标方式选择聘请合格的勘察人为本项目提供工程建设场地勘察（详勘）和相关的勘察服务；

鉴于乙方参与了本项目的投标，并承诺按招标文件的要求向业主提供本项目的工程建设场地勘察（详勘）和相关的勘察服务；

鉴于乙方经评审被确定为中标人，并由业主向乙方发出了中标通知书，接受了乙方以人民币大写：贰佰壹拾玖万柒仟柒佰捌拾叁元（小写：2197783.0元）提供北京冬季奥运村人才公租房项目勘察（详勘）和相关勘察服务的报价；

为此，双方经友好协商一致，达成如下协议：

1. 工程概况及工期要求

本项目主要建设内容为2022年冬奥会期间作为北京奥运村的居住区，赛后作为北京市人才公租房小区。本项目地上建筑面积191700平方米。建筑高度：60米、45米。勘察周期：合同签订后一周内提交初步勘察成果报告，一个月内提交详细勘察成果报告。

2. 下列文件构成协议书的组成部分，包括但不限于：

- (a) 合同协议书及附件（含中标通知书发出后合同签订前双方正式确认构成本合同组成部分的会议纪要、备忘录及其它文件，如果有）；
- (b) 合同条款；
- (c) 中标通知书；
- (d) 勘察任务书；
- (e) 勘察服务承诺书；
- (f) 招标文件（含招标期间的澄清、补充文件，如果有）；
- (g) 投标文件（含投标书和投标书附录，以及评标期间的澄清、补充文件，如果有）；
- (h) 组成合同的其他文件。

3. 构成本合同的上述文件应被认为是互为补充和解释的。除双方另有约定外，如在合

同文件中的约定之间产生歧义或矛盾，合同文件解释应按上述第2条所列顺序阅读和解释；如果同一顺序的文件中的约定之间产生歧义或矛盾，则按时间顺序以双方最后签认为准。但合同协议书在所有合同文件中具有最高效力，合同条款具有高于除合同协议书以外其它所有合同文件的效力，除非合同文件中另有明确相反的规定。

4. 乙方应提交最终版的勘察报告一式8份，可复制的电子文件一套。乙方在此立约于签订合同后按合同规定的工期完成勘探任务，并按时提交勘察报告。乙方承诺对勘察成果的质量终身负责，并提供令业主满意的后期服务，包括但不限于与设计单位、施工单位的配合，配合验槽、配合地基处理、及配合基础结构验收等后续服务内容。
5. 业主在此立约按照合同规定履行责任和义务，保证按合同规定向乙方支付本合同价款。
6. 本合同未尽事宜由双方协商解决。
7. 本合同协议书经各方法定代表人或正式授权代表签署并加盖公章后生效。
8. 本合同正本一式贰份，业主和乙方各持壹份；本合同副本柒份，业主持伍份，乙方持贰份。

发包人： (公章)
法定地址：北京市通州区光华路5号
法定代表人或其
委托代理人： (签字或盖章)
电话：89538812
传真：
电子邮箱：
开户银行：北京银行股份有限公司
司总行营业部

承包人： (公章)
法定地址：北京市海淀区羊坊店路15号
法定代表人或其
委托代理人： (签字或盖章)
电话：63965960
传真：63986221
电子邮箱：
开户银行：中国农业银行北京羊坊店支行

帐号：200 000 349 500 000 173 880 64
邮政编码：

帐号：11030701040004407
邮政编码：

签署时间：2017年12月21日

签署地点：北京市

2.5.分钟寺桥西北侧地区回迁安置房项目

建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）
工程测量、工程物探]

工 程 名 称：分钟寺桥西北侧地区回迁安置房项目

工 程 地 点：丰台区分钟寺

合 同 编 号：20140115

(由勘察人编填)

勘察证书等级：综合类甲级

发 包 人：北京首开亿信置业股份有限公司

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

签 订 日 期：2014年4月3日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人:北京首开亿信置业股份有限公司

勘察人:北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人:承担分钟寺桥西北侧地区回迁安置房项目岩土工程勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经发包人、勘察人协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条: 工程概况

1.1 工程名称: 分钟寺桥西北侧地区回迁安置房项目

1.2 工程建设地点: 丰台区分钟寺

1.3 工程规模、特征: 本工程的总用地面积 554086 平方米,总建筑面积约 439133 平方米。本工程共分为三个区,由 16 栋高层住宅楼、配套公建及纯地下车库组成。住宅楼 19-30F/B2-3F,剪力墙结构;配套公建 1-3F/B0-2F,纯地下车库 0F/B2F,框架结构,采用筏板基础,埋深为-7.00~-10.00m,设计正负零标高尚未确定。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: _____ / _____。

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 按照《岩土工程勘察规范》与《北京地区地基基础勘察设计规范》对 16 栋高层住宅楼、配套公建及纯地下车库进行初步勘察及详细勘察工作。

1.6 承接方式: 公开招投标中标。

1.7 勘察工作量: 145 个钻孔,总进尺 4258m。

第二条: 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料,并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件(复印件),以及用地(附红线范围)、施工、勘察许可等批件(复印件)。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。勘察人负责向发包人提交勘察成果资料6份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于____年____月____日开工，____年____月____日提交勘察成果资料；由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察按国家规定的现行收费标准：《工程勘察设计收费标准》[2002]计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

4.2.2 本工程勘察费中标价为 1533420 元（大写：壹佰伍拾叁万叁仟肆佰贰拾圆），其中一区勘察费用为 401971 元，二区勘察费用为 584871 元，三区勘察费用为 546578 元。合同生效后 3 天内，发包人应向勘察人支付预算勘察费的 20% 作为定金，计 306684 元（本合同履行后，定金抵作勘察费）；提交勘察成果资料后 10 天内，发包人向勘察人支付勘察费的 75%，计 1150065 元，每项工程竣工备案合格后 10 个工作日内，发包人向勘察人支付剩余的全部费用。

第五条：发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

北京市通州区地方税务局
印花税收讫专用章 01 号
已缴税额：¥ 766.71
完税凭证号：061289601436269302
纳税日期：2014 年 12 月 10 日

发包人名称:

北京首开亿信置业股份有限公司

(盖章)



勘察人名称:

北京市勘察设计院有限公司

(盖章)



法定代表人:(签字)



委托代理人:(签字)

冯心

法定代表人:(签字)

沈悦

委托代理人:(签字)

陈云

住所 收字丰名办牙路国=区11#

住所 北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码: 100078

邮政编码: 100038

电话: 67628094

电话: 63989321

传真: 67628076

传真: 63986221

开户银行:

开户银行: 中国农业银行北京市海淀区羊坊店支行

银行帐号:

银行帐号: 030701040004407

建设行政主管部门备案:

签证意见:

(盖章)

(盖章)

备案号:






经办人:

备案日期 年 月 日 签证日期 年 月 日



工程竣工验收记录

工程名称	分种寺桥西北侧地区回迁安置房项目（3-4#住宅楼、3-5#住宅楼、3-6住宅楼、3-14#幼儿园）		
施工许可证号	110105202303100101	工程竣工日期	2025年9月7日
建设规模	60523.99 m ²	合同价格	20948.366991万元
验收组成员	姓名	单位	职务
	刘晓晖	北京首开亿信置业股份有限公司	项目负责人
	侯朱利	北京市勘察院设计研究院有限公司	项目负责人
	李建文	水发绿建（北京）城市发展发展有限公司	项目负责人
	宋常伟	北京新兴保信建设工程有限公司	项目负责人
	于万洪	北京金海城工程管理有限公司	总监理工程师
专家			
序号	验收项目	验收情况	
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是	
2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量和功能试验报告资料；是否已取得城建档案馆预验收文件	是	
3	工程所含单位工程质量验收是否合格	是	
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是	
5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是	
6	是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件	是	
7	无障碍设施是否已验收合格	是	
8	对于住宅工程，质量分户验收是否合格	是	
9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是	
10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	是	
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	是	
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是	
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是	
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	完成	

工程竣工验收意见	符合设计要求及施工验收规范，验收合格。		
建设单位	 签字（公章） 2025年9月7日		
	 签字（公章） 2025年9月7日		
监理单位	 签字（公章） 2025年9月7日		
	 签字（公章） 2025年9月7日		
专家签字	 签字（公章） 2025年9月7日		

3. 拟投入的项目管理班子人员配备情况表

拟投入的项目管理班子人员配备情况表

序号	拟在本项目中从事职务	姓名	学历	注册资格(专业)	职称
1.	项目负责人	侯东利	硕士	注册土木工程师(岩土)	高级工程师(教授级)
2.	技术负责人	孙猛	硕士	注册土木工程师(岩土)	高级工程师
3.	审核人	罗文林	博士	/	正高级工程师
4.	审定人	吴言军	硕士	/	正高级工程师
5.	专家顾问	周宏磊	博士	注册土木工程师(岩土)	教授级高级工程师/全国工程勘察设计大师
6.	测绘专业负责人	张小越	硕士	注册测绘师	高级工程师
7.	勘察专业负责人	高光亮	本科	注册土木工程师(岩土)	高级工程师
8.	物探专业负责人	刘静	硕士	注册测绘师	正高级工程师
9.	勘察专业技术人员	孙毅力	硕士	注册土木工程师(岩土)	高级工程师
10.	勘察专业技术人员	侯凯	硕士	/	高级工程师
11.	勘察专业技术人员	马秉务	硕士	注册土木工程师(岩土)	正高级工程师
12.	物探专业技术人员	吴红样	本科	/	高级工程师
13.	测绘专业技术人员	张亚彬	硕士	/	高级工程师
14.	安全主任(注册)	董长和	本科	注册安全工程师	工程师
15.	物探专业工程师	黄政博	本科	/	工程师
16.	测绘专业工程师	黄浩鸣	本科	/	工程师
17.	土壤氡浓度检测负责人	陈安铎	硕士	/	工程师
18.	土壤氡浓度检测专业人员	唐志红	本科	/	工程师
19.	勘察专业工程师	韩慧姿	本科	/	助理工程师
20.	勘察专业工程师	朱家权	本科	/	助理工程师

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

3.1.项目负责人-侯东利



使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 侯东利

性别: 男

出生日期: 1976年01月24日

注册编号: AY20081100662

聘用单位: 北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期: 2023年11月27日-2026年12月31日



个人签名:

侯东利

签名日期:

2025.12.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月27日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号：
No. : 0009182



持证人签名：
Signature of the Bearer

侯东利

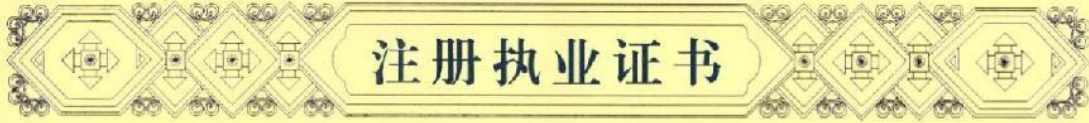
管理号： 070811201220904
File No. : 07081120122090424

姓名： 侯东利
Full Name
性别： 男
Sex
出生年月： 1976. 01
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期： 2007年9月23日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by
签发日期 2008 年 3 月 11 日
Issued on



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 侯东利

证书编号 AY081100662



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0008621

发证日期 2008年11月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

侯东利

证件类型	居民身份证	证件号码	142427*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 北京市勘察设计研究院有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1112013201325268
注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年06月04日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 北京市勘察设计研究院有限公司 证书编号: AY081100662 电子证书编号: AY20081100662 注册编号/执业印章号: 1102308-AY079
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

3.2.技术负责人-孙猛



使用有效期: 2026年03月20日
- 2026年09月16日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 孙猛

性别: 男

出生日期: 1988年02月02日

注册编号: AY20251101864

聘用单位: 北京市勘察设计研究院有限公司

注册有效期: 2025年04月17日-2028年04月16日



个人签名:

签名日期:

2026.3.20



发证日期: 2025年04月17日



孙猛

证件类型	居民身份证	证件号码	320323*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 北京市勘察设计院有限公司 证书编号: AY251101864 电子证书编号: AY20251101864 注册编号/执业印章号: 1102308-AY097

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年04月16日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

3.3.审核人-罗文林



835



878-835 罗文林

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 罗文林
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1978年03月
Date of Birth

证书编号 ZGA22005405
Certificate No.

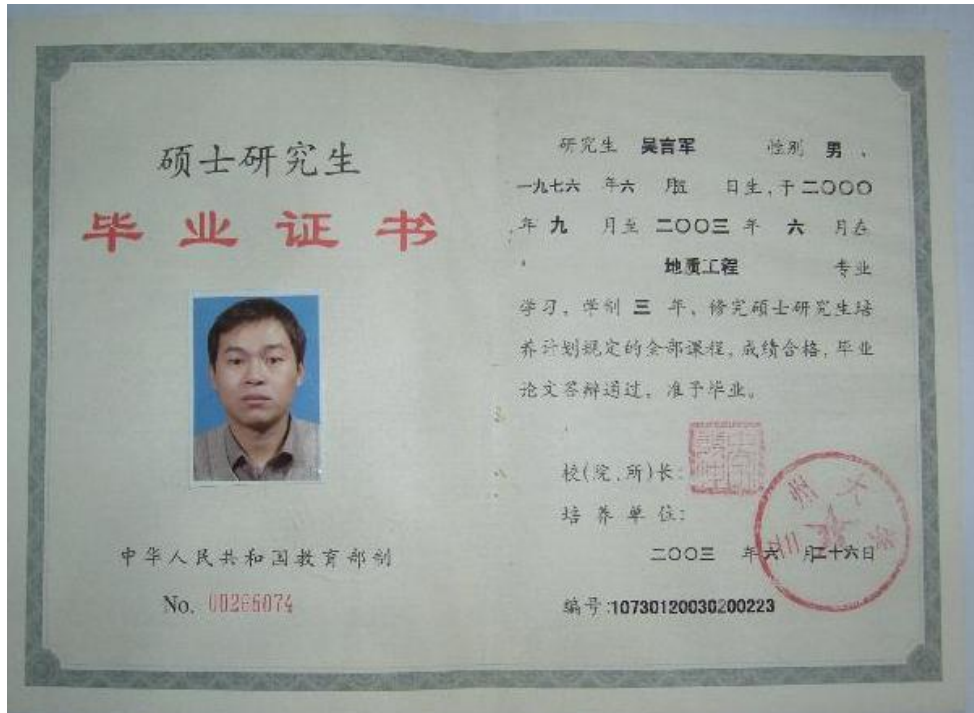
资格名称 正高级工程师
Qualification

专业 岩土勘察
Speciality

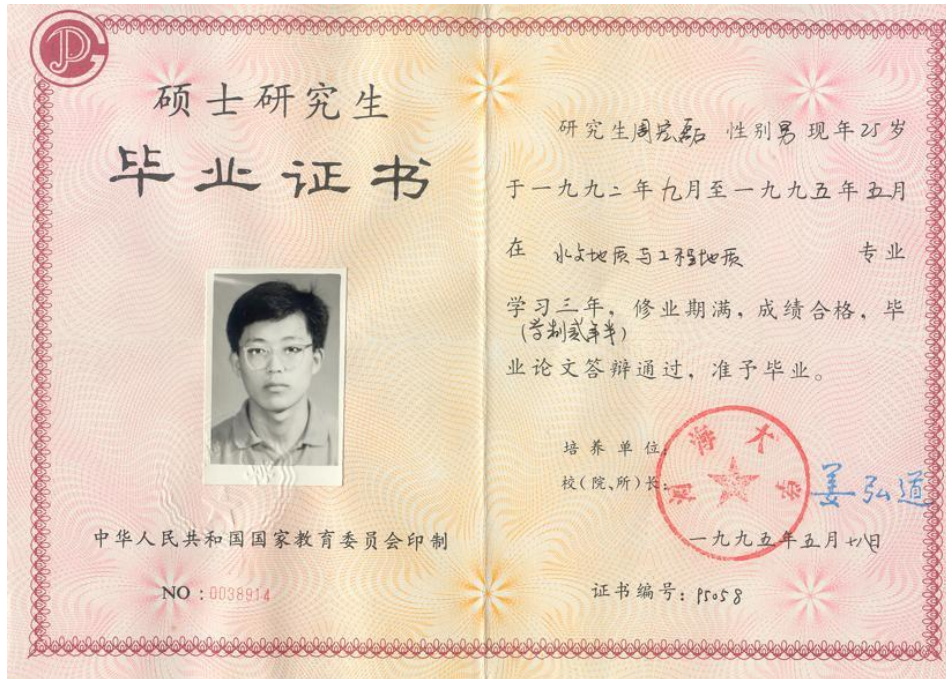
授予时间 2019年05月31日
Date of Conferment



3.4.审定人-吴言军



3.5.专家顾问-周宏磊



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

		<p>经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。</p> <p><i>Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.</i></p>	
姓名	周宏磊	资格名称	高级工程师（教授级）
性别	男	专业	岩土勘查
出生日期	1970年10月	授予时间	2008年05月29日
证书编号	ZGA22000898		

北京市高级专业技术资格评审委员会 二〇〇八年六月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 周宏磊	
证书编号 AY061100053	中华人民共和国建设部

NO. AY0000055	发证日期 2006年06月30日
---------------	------------------

荣誉证书

Certificate of Honor

授予

周宏磊

全国工程勘察设计大师

Conferred on **Zhou Honglei** National Master of
Engineering Design and Geotechnique Investigation.



中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of P.R.C

2016年12月
December 2016



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周宏磊

证件类型	居民身份证	证件号码	510102*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计院有限公司 证书编号：AY061100053 电子证书编号：AY20061100053 注册编号/执业印章号：1102308-AY007

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录 (7)

3.6.测绘专业负责人-张小越



中华人民共和国注册测绘师

20

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：张小越

证书编号：251102355(00)



证书流水号：96372

有效期至：2028-12-31

3.7. 勘察专业负责人-高光亮



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 高光亮

证书编号 AY181101232



NO. AY0022278

发证日期 2018年09月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

高光亮

证件类型	居民身份证	证件号码	130429*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 北京市勘察设计院有限公司 证书编号: AY181101232 电子证书编号: AY20181101232 注册编号/执业印章号: 1102308-AY055

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年02月04日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

3.8.物探专业负责人-刘静



106

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：刘静

证书编号：241102088(00)



证书流水号：86708

有效期至：2027-12-26

3.9. 勘察专业技术人员-孙毅力



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 孙毅力

证书编号 AY181101233



NO. AY0022279

发证日期 2018年09月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙毅力

证件类型	居民身份证	证件号码	370687*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计院有限公司 证书编号：AY181101233 电子证书编号：AY20181101233 注册编号/执业印章号：1102308-AY056

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

3.10. 勘察专业技术人员-侯凯

 <p>(加盖发证机关钢印有效)</p>	<p>科技成果转化 专业名称 (岩土工程)</p> <p>Profession Series 资格名称 高级工程师</p> <p>Post Qualification 授予时间 2021.11</p> <p>Conferment Date</p>
<p>姓名 侯凯 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>身份证号 610302198212282038 ID No.</p> <p>工作单位 辽宁恩联建筑工程有 Establishment 限公司</p>	
	<p>证书管理号 202100076020932 Certificate Management No.</p>

	<h1>中国地质大学</h1> <h2>硕士研究生毕业证书</h2>
<p>品德优良 专业精深 知识广博</p>	<p>侯凯，男，1982年12月28日生。于2006年9月至2010年7月在地质工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。</p> <p>校长 </p> <p style="text-align: right;">2010年7月11日</p> <p style="text-align: right;">  </p> <p>证书编号: 114151201002000032</p>

3.11. 勘察专业技术人员-马秉务



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 马秉务

证书编号 AY091100694



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0009359

发证日期 2009年08月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

马秉务

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 北京市勘察设计院有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1112021202203228
注册专业: 建筑工程 有效期: 2028年02月06日

查看证书变更记录 (2)

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 北京市勘察设计院有限公司 证书编号: AY091100694 电子证书编号: AY20091100694 注册编号/执业印章号: 1102308-AY008
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

3.12.物探专业技术人员-吴红样



3.13.测绘专业工程师-张亚彬

硕士研究生

毕业证书



研究生 张亚彬 性别男，一九九二年二月廿一日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在大地测量学与测量工程专业学习，学制3年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：长安大学

校(院、所)长：陈峰

证书编号：107101201802000193

二〇一八年六月廿一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓名	张亚彬	
证件号码	130922199202211218	
性别	男	
出生年月	1992年02月	
专业	测绘	
级别	副高级	
资格名称	高级工程师	
申报单位	北京市勘察设计院有限公司	


证书编号 ZGB05084961

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。


2025年10月16日
职称专用章



3.14.安全主任（注册）-董长和





学生董长和，男，现年22岁，于一九八九年九月入本院

水文地质与工程地质系 水文地质与工程地质专业
本科（三年制）学习，至一九九三年七月修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

文凭登记字第 930129号

长春地质学院 院长
一九九三年七月三日



中国兵器工业总公司制

姓名 董长和
性别 男
出生年月 1969.10
专业 岩土工程



任职资格

工程师

评审时间 1999.9

评审单位



证书编号 Z9903

发证时间 1999.10

发证单位



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.





Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

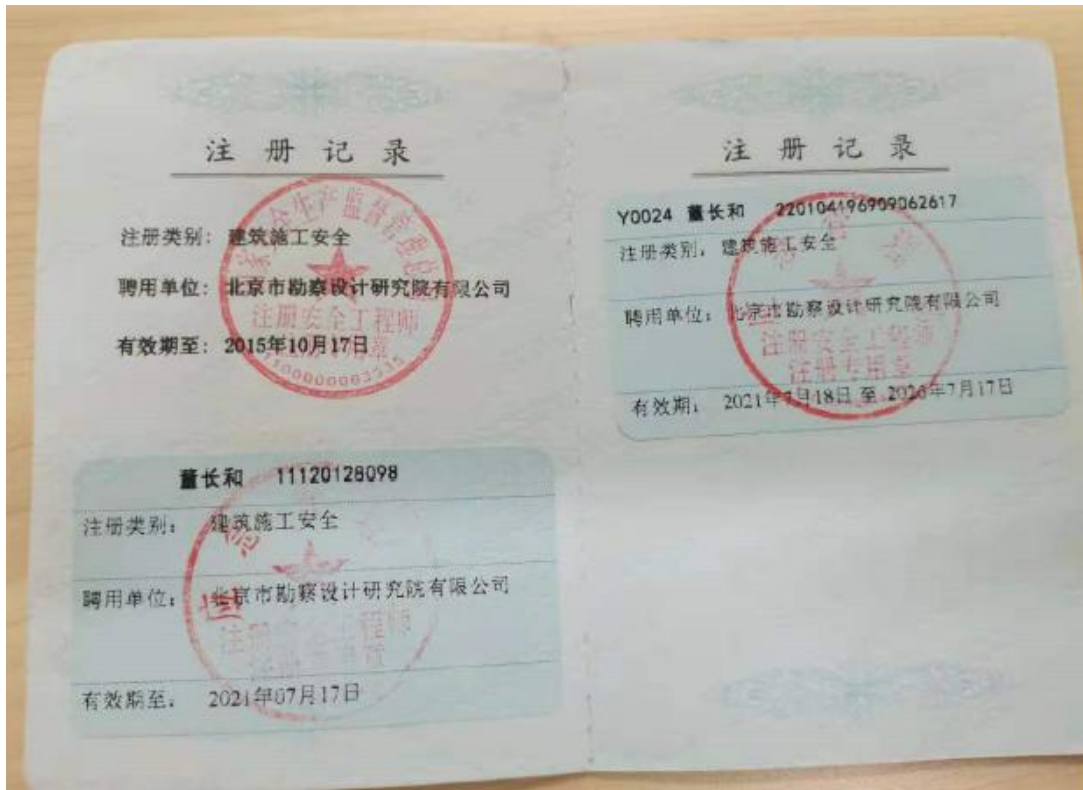


State Administration of Work safety

编号: 0160540
No.: 0160540

 持证人签名: Signature of the Bearer	姓名: <u>董长和</u>
	Full Name
	性别: <u>男</u>
	Sex
	出生年月: <u>1969.09</u>
	Date of Birth
	专业类别: _____
	Professional Type
	批准日期: <u>2011年9月4日</u>
	Approval Date
	签发单位盖章: 
	Issued by
	签发日期: <u>2012年3月21日</u>
	Issued on
管理号: <u>11331143310112958</u>	
File No.:	

 持证人签名 _____ 执业证号 <u>11120123093</u>	姓名 <u>董长和</u>
	姓 名
	性别 <u>男</u>
	性 别
	执业资格 证书编号 <u>0160540</u>
	执业资格 证书编号
	发证日期 <u>2012年10月18日</u>
	发证日期



中级注册安全工程师 注册管理系统

[返回首页](#)
[注安师查询](#)
[初审机构列表](#)
[培训班信息](#)
[法律法规](#)
[注册信息公布](#)

查询结果

姓名	注册证书号	聘用单位	证书有效期	注册类别	备注
董长和	11120128098	北京市勘察设计院有限公司	2026年07月17日	建筑施工安全	

注册安全工程师注册管理中心

3.15.物探专业工程师-黄政博



3.16.测绘专业工程师-黄浩鸣

普通高等学校

毕业证书



学生 黄浩鸣 性别男,一九九二年一月二十二日生,于二〇一五年三月至二〇一八年七月在本校网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制专科起点本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **华南理工大学** 校 长: **王迎军**

证书编号: 105617201805700236 二〇一八年七月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

北京市职称证书

姓 名	黄浩鸣
证件号码	440506199201221415
性 别	男
出生年月	1992年01月
专 业	测绘
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京市勘察设计研究院有限公司
证书编号	ZGC05117393



经北京市中级职称评审委员会评审,持证人具备工程师资格。



北京市人力资源和社会保障
2022年12月13日
职称专用章



3.17. 勘察专业工程师-陈安铎



硕士研究生 毕业证书



研究生 陈安铎，性别男，1993 年 3 月 11 日生，
于 2017 年 9 月至 2020 年 6 月在 岩土工程
专业 全日制 学习，学制三年，修完硕士研究生
培养计划规定课程，成绩合格，论文达到毕业要求，
准予毕业。



校长：

证书编号：104231202002601473

发证日期：二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：陈安铎

身份证号：130430199303110531



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



3.18. 勘察专业工程师-唐志红



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 唐志红
身份证号: 430522199607014916
证书编号: 65469217151001281

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017年12月30日

高等院校
长沙理工大学
2017年12月30日

No.01- 1705861211



陕西省专业技术职业证书

管理号: 20230726SRY2202322331

姓名: 唐志红
身份证号: 430522199607014916
级别: 中级
职业名称: 工程师
专业名称: 岩土工程
批准文号: 陕人研发[2023]09号
授予时间: 2023-07-26

本证书表明持证人已参加相应专业类别考试并取得合格成绩, 具有相应的专业水平及职业能力。

陕西省人力资源发展研究中心
Shaanxi Development Research Center for Human Resources

唯一在线验证网址:
www.sxhredr.org.cn

3.19. 勘察专业工程师-韩慧姿



广东省职称证书

姓名：韩慧姿

身份证号：460005199702093722



职称名称：助理工程师

专业：岩土工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006247994

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



3.20. 勘察专业工程师-朱家权



广东省职称证书

姓名：朱家权

身份证号：450923199804247235



职称名称：助理工程师

专业：岩土工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006248013

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



3.21. 社保情况



社会保险登记号:91110108668419194P

校验码: 2hq7hq

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P

查询流水号: 11010820260509101947

单位名称:北京市勘察设计院有限公司

查询日期: 2025年04月至2026年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯东利	142427197601245131	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	孙猛	320323198802021295	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	罗文林	432423197803154258	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	吴言军	62010219760605531X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	周宏磊	510102197010176596	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	张小越	410823198906070672	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	高光亮	130429198402106554	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 3 页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	高光亮	130429198402106554	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
8	刘静	210782198008050220	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
9	孙毅力	370687198312035472	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
10	马秉务	42011119780703563X	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
11	吴红祥	360622198310227710	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
12	张亚彬	130922199202211218	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
13	董长和	220104196909062617	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
14	黄政博	411322199508232412	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12

第 2 页 (共 3 页)



14	黄政博	411322199508232412	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
15	黄浩鸣	440506199201221415	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdh/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2026年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯凯

社保电脑号：625542307

身份证号码：610302198212282038

页码：1

参保单位名称：北京市勘察设计院有限公司广东分公司

单位编号：30096281

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2025	05	30096281	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	06	30096281	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	57.6	14400	115.2	28.8
2025	07	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	08	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	09	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	10	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	11	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2025	12	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1181.5	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	01	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	02	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	03	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
2026	04	30096281	23630.0	4017.1	1890.4	1	23630	1417.8	472.6	1	23630	118.15	23630	94.52	23630	189.04	47.26
合计			45067.0	21208.0			14200.2	5302.0			1325.5						530.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3e32dc8076 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30096281	北京市勘察设计院有限公司广东分公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志红

社保电脑号：647262504

身份证号码：430522199607014916

页码：1

参保单位名称：北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司

单位编号：30096281

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	30096281	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	30096281	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	08	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	09	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	10	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	11	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2025	12	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	410.5	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	01	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	02	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	03	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
2026	04	30096281	8210.0	1313.6	656.8	1	8210	492.6	164.2	1	8210	41.05	8210	32.84	8210	65.68	16.42
合计			15376.0	7688.0			5133.4	1922.0			480.5				384.4	168.8	192.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927b3e32ded537 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30096281	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司



3.21.1. 北京社保延迟说明

北京市社会保险基金管理中心文件

京社保发〔2013〕45号

关于统一规范社会保险个人权益记录 查询使用经办业务的通知

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险经办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》（京人社保发〔2013〕210号）规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务，现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1. 参保地的区（县）社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代

- 1 -

活就业人员登记信息》电子制式表格时,满 90 日可申请一次。

7. 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时,同一种制式表格每日限一次。

8. 参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为 1500 人,通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为 5000 人,若查询人数超过上述限制标准,可通过分批定制获取。

9. 医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月,而养老保险缴费信息查询的最小年月为 1996 年 1 月;五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在 1996 年 1 月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10. 社会保险自助终端设置查询密码的位数最少 1 位,最多 8 位,可用数字或字母,也可数字与字母组合。

11. 通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月 5 日至 25 日,校验日期为每月 5 日至月末,时间为 6:00 至 22:00。

12. 通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格(除登记信息)均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”,红色与黑色印章效力相同。

13. 凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》,如查询单位部分职工,应附具体人员明细信息(电子版和盖

区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自 2013 年 10 月 1 日起施行。

- 附件：1. 《单位登记信息》
2. 《职工登记信息》
3. 《灵活就业人员登记信息》
4. 《单位职工缴费信息》
5. 《单位缴费信息》
6. 《参保人员缴费信息》
7. 《参保人员补缴信息》
8. 《北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容》
9. 《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》
10. 《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》
11. 《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》



北京市社会保险基金管理中心办公室 2013年9月9日印发

3.21.2. 广东分公司社保说明

拟投入人员中侯凯、陈安铎、唐志红、韩慧姿、朱家权属北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司员工。

以下为北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司-隶属总院证明。





- 目录导航
- 基础信息
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

全部展开

北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注 更多

统一社会信用代码: 91440300MA5FF14F2Y

注册号:

负责人: 张立伟

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2018年12月28日

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FF14F2Y	企业名称:	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
注册号:		负责人:	张立伟
类型:	有限责任公司分公司	成立日期:	2018年12月28日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	核准日期:	2025年08月18日
经营场所:	深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
经营范围:	工程勘察; 测绘服务; 出版物零售; 工程咨询; 工程测量; 房产测绘; 技术检测; 专业承包; 环境污染防治工程; 环境监测; 地质勘查; 工程造价咨询; 工程预算审计; 技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务; 工程勘察技术培训; 销售计算机、软件及辅助设备、五金交电 (不含电动自行车、不从事实体店销售)、电子产品、机械设备; 仪器仪表维修; 软件开发。 (企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 出版物零售以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业证照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djcsj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FF14F2Y
注册号:	440300206133841
隶属企业名称:	北京市勘察设计研究院有限公司
商事主体名称:	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
营业场所:	深圳市福田区梅林街道梅丰社区泰科路2号信利康智慧总部大厦701
负责人:	张立伟
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2018-12-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-18
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
备注:	

4. 投标人近三年履约评价

投标人近三年履约评价

企业性质(勾选其一)		牵头单位： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：(自行填写) 成员单位 1： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：(自行填写) 成员单位 2： <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他：(自行填写)		
序号	项目名称	履约评价等级	建设单位名称	履约评价时间
1	航城街道三围学校新建工程（二期）工程勘察	良好	深圳市宝安区建筑工务署	2026.4.30
2	松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程勘察	良好	深圳市宝安区建筑工务署	2026.2.5
3	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校	良好	深圳市龙华区建筑工务署	2025.3.31
4	北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察	优	北京大学人民医院	2024.1.6
5	北京 2022 年冬奥会延庆赛区·国家高山滑雪中心和国家雪车雪橇中心岩土工程勘察、高填方雪道、工程边坡与地灾防治全过程咨询服务	优良	北京北控京奥建设有限公司	2023.9.4

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

4.1.航城街道三围学校新建工程（二期）工程勘察

履约评价查询地址：https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12763/post_12763684.html#20232



请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2026-00032	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2026-04-30
名称: 宝安区建筑工务署关于2026年第一季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2026-04-30
主题词: 2026年第一季度履约评价	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2026年第一季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示

发布日期: 2026-04-30 浏览次数: 105

为加强我署政府工程承包商的履约监督管理, 促使我署承接政府工程承包商加大人力、物力、财力以及工程技术、现场管理、安全文明施工等方面的投入, 按照《关于印发<宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(2025年修订版)>的通知》(深宝工务字〔2025〕144号) 工作要求, 我署组织开展了2026年第一季度政府工程承包商合同履约评价, 并对航城街道三围学校新建工程等9个项目相关参建单位进行了完成履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示, 公示时间为2026年4月30日至5月8日。如对公示内容存有异议, 请在公示期内以书面形式向我署反映, 逾期不予受理。

附件: 2026年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署
2026年4月30日

附件:
1. [附件: 2026年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf](#)

2026年第一季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表(一)

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
55	沙井街道和一社区九年制学校新建工程	施工	中建科工集团有限公司	合格
			中建科工发展有限公司	合格
		全过程工程咨询	江苏建科工程咨询有限公司	合格
		其他类	深圳市宝安区住房和建设事务中心	合格
56	凤凰游径大石头路环境综合整治工程项目	施工	中国华西企业有限公司	优秀
		监理	重庆联盛建设项目管理有限公司	良好
1	宝安中学(集团)高中部改扩建工程	设计-施工配合阶段	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳宗建建筑设计有限公司	良好
2	深圳市第三十六高级中学	设计-设计阶段	中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳大学建筑设计研究院有限公司	良好
		审图机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	良好
3	航城街道三围学校新建工程(二期)	全过程工程咨询	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		勘察	北京市勘察设计院有限公司	良好
4	深圳市第二十八高级中学	设计-施工配合阶段	中都设计集团有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳对角线建筑设计有限公司	良好
5	燕罗街道洪桥头小学新建工程	全过程工程咨询	中国建筑科学研究院有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳市湾创工程设计有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳市坊城建筑设计顾问有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	中建科工集团有限公司	合格
6	燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程	全过程工程咨询	中国建筑标准设计研究院有限公司	良好
		设计-施工配合阶段	深圳大学建筑设计研究院有限公司	合格

4.2.松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程勘察

履约评价查询地址：https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/12/12633/post_12633553.html#20232



请输入搜索关键词

政府信息公开指南
政府信息公开制度
法定主动公开内容
机构职能 +
规划计划
财政审计 +
政府采购 +
履约评价
政民互动 +
其他法定公开内容 +
监督渠道及联系方式
政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2026-00013	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2026-02-05
名称: 宝安区建筑工务署关于2025年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号:	发布日期: 2026-02-05
主题词: 通报	

[打印] [字体: 大 中 小] 分享到:

宝安区建筑工务署关于2025年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2026-02-05 浏览次数: 597

各参建单位:

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督,促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我署组织开展了2025年第四季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价。现将本次履约评价结果予以通报。

深圳市宝安区建筑工务署
2026年2月5日

附件:
1. [附件: 2025年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf](#)

2025年第四季度建设工程承包商季度履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别	承包商名称	评价等级
8	黄田金碧片区城市更新单元九年一贯制学校新建工程	设计-设计阶段	基准方中建筑设计股份有限公司	合格
		设计-设计阶段	深圳市坊城建筑设计顾问有限公司	良好
			深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	良好
		审图机构	深圳市明润建筑工程咨询有限公司	合格
		设计-设计阶段	深圳市宝安建筑设计院有限公司	合格
			深圳星蓝德工程顾问有限公司	合格
9	松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程	勘察	北京市勘察设计研究院有限公司	良好
		全过程工程咨询	重庆赛迪工程咨询有限公司	良好
		设计-设计阶段	深圳壹创国际设计股份有限公司	合格
		审图机构	深圳市电子院设计顾问有限公司	良好
		全过程工程咨询	江苏建科工程咨询有限公司	合格
10	沙井街道和一社区小学新建工程	设计-设计阶段	深圳市湾创工程设计有限公司	合格
		设计-设计阶段	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		审图机构	深圳市明润建筑工程咨询有限公司	合格
		招标代理	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
2	新桥街道黄埔社区学校新建工程（黄埔社区小学、黄埔社区初中）	招标代理	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
3	凤凰游径大石头路环境综合整治工程项目	招标代理	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
4	松岗街道北车上盖保障房配套九年制学校新建工程	招标代理	深圳交易咨询集团有限公司	良好
1	宝安中心区海澜路新建工程	造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
2	宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	造价咨询	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合格
		造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	良好

4.3.观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校

履约评价查询地址：https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12099061.html

The screenshot shows the official website of the Longhua District Construction Bureau. The main heading is "龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告". Below the heading, there is a QR code and a list of attachments for download. The date of the announcement is noted as 2025年3月31日.


2024年度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡(深圳)建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86.00	良好
2	施工	黎泰路下穿梅观段新建道路工程(黎泰路下穿梅观段节点工程)	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.00	良好
3	施工	华达路改扩建工程(一期)	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	66.50	合格
4	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
5	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	83.00	良好
6	施工	坂澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	86.00	良好
7	施工	观澜大水坑D15-01地块场平工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理六部	79.94	中等
8	施工	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理六部	75.52	中等
9	施工	黎光工业地块(13-08M1)边坡治理工程	铁科院(深圳)特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
10	施工	建路路、建环路和建化路新建道路工程(原名:黎光工业地块13-08M1配套道路工程)	深圳市兴祺建筑工程有限公司	工程管理六部	73.53	中等
11	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	77.25	中等
12	施工	龙华区轨道站点(周边)公里)接驳慢行系统建设工程	深圳市鹏南达控股集团有限公司	工程管理五部	84.00	良好
13	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程(永淳路、华康路)	深圳市鹏南达控股集团有限公司	工程管理一部	81.00	良好
14	施工	福花路(西黎南路-规划梅观路)新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	81.43	良好
15	施工	桂平路 新环路及湾仔路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	80.26	良好
16	施工	观澜高新园近期整治提升工程(二期)	深圳裕亨实业集团有限公司	工程管理五部	29.18	不合格
17	施工	长顺路空中连廊(CS-02与CS-03)工程	深圳市典汉源建筑工程有限公司	工程管理五部	65.75	合格
18	施工	观澜北(金球)地1003-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉源建筑工程有限公司	工程管理六部	79.74	中等
19	施工	沙坪南路南北段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体主体单位)/中建五局第三建设有限公司(联合体成员单位)	工程管理二部	75.33	中等
20	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.56	良好
21	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88.94	良好

324	勘察	深圳市第三十五高级中学	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	78.00	中等
325	勘察	华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理二部	75.00	中等
326	勘察	赤岭头一片区城市更新单元规划学校	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	82.00	良好
327	勘察	观湖北产业片区土地整备利益统筹项目规划学校	北京市勘察设计院有限公司	工程管理二部	80.00	良好
328	勘察	观湖街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理一部	73.50	中等
329	勘察	民乐片区规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	78.33	中等
330	勘察	龙华大道段(桂香路-观光路)新建电缆通道工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理六部	82.00	良好
331	勘察	新华中学新教学楼建设工程项目	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理二部	76.50	中等
332	勘察	龙华区实验学校至善校区新建工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	72.50	中等
333	勘察	龙华新城核心区20-02-02地块规划学校	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理二部	79.33	中等
334	勘察	福城冠彩电器厂城市更新单元规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	80.00	良好
335	勘察	福祝路北侧地下停车场建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理四部	80.00	良好
336	勘察	深圳市龙华区观澜实验学校(原名:樟坑径片区法定图则M-23地块规划学校)	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理二部	64.00	合格
337	勘察	恒恒保障房配套学校	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理一部	80.00	良好
338	勘察	深圳北站枢纽绿志项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	83.00	良好
339	勘察	深圳鹏城技师学院龙华校区	广东有色工程勘察设计院	工程管理三部	83.00	良好
340	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	84.75	良好
341	勘察	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	76.00	中等
342	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	77.75	中等
343	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理三部	88.00	良好
344	勘察	民治学校(深圳中学龙华学校)	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.00	良好
345	勘察	大浪上下横朗城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理二部	81.00	良好
346	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理二部	84.67	良好
347	勘察	龙洲学校改扩建工程(原名:大水坑小学改扩建工程)	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	82.25	良好

4.4.北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察

履约评价

项目名称	北京大学人民医院雄安院区建设工程勘察
项目地址	河北省雄安新区容东片区西北部B地块
完成时间	2023.12.15
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司
<p>项目概况及勘察工作完成情况：</p> <p>项目主要建设内容为门急诊、住院、医技、停车和后勤保障等用房及相关配套设施。总建筑面积28.32万平方米，其中医疗业务用房13.08万平方米，科研、教学用房4.73万平方米，地下车库、人防建筑以及其他设施面积共10.51万平方米。</p> <p>在本次勘察项目中，北勘院展现出了高度的专业性和责任感，严格遵循合同约定的时间节点，高效有序地完成了各项勘察任务，确保了项目的顺利推进。在勘察过程中，充分考虑医院运营的特殊性，细致入微地进行现场勘查和数据记录，为项目后续设计提供了详实可靠的依据。同时，及时响应我方需求，展现了良好的服务意识和团队协作精神，赢得了我司及各参建单位的认可与好评，总体评价为优！</p>	
委托(招标)单位意见	
参与建设人员	项目负责人：侯东利
奖惩记录	/

4.5.北京 2022 年冬奥会延庆赛区·国家高山滑雪中心和国家雪车雪橇中心 岩土工程勘察、高填方雪道、工程边坡与地灾防治全过程咨询服务

北京 2022 年冬奥会及冬残奥会延庆赛区场馆设施建设项目

建设单位的反馈意见

北京 2022 年冬奥会及冬残奥会延庆赛区场馆设施建设项目由北京北控京奥建设有限公司建设（以下简称“我公司”），项目包括国家高山滑雪中心、国家雪车雪橇中心两个竞赛场馆及市政、道路配套设施，总占地面积 466.9 公顷，是我国首个国际标准的雪车雪橇及高山滑雪竞赛场馆。北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“北勘院”）为本工程提供了岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程勘察设计、高填方雪道加固设计、地灾防治设计施工等工作，以下是我公司对北勘院的评价意见：

一、北勘院采用综合勘察手段精细勘察，严格控制过程质量，准确地获取了拟建场地的“地、土、水、震”等勘察成果，并合理评价场区的工程地质条件，提交的勘察成果报告内容丰富，图文并茂，为设计、施工提供了充足和可靠的依据。其中多种现场试验获取的一手数据、基于 GIS 的三维实景模型分析，对于山区项目的设计、施工工作，具有更加准确、形象的指导意义。

二、经北勘院勘查、设计提交的边坡治理方案，在充分计算、论证边坡稳定的基础上，采用锚杆、格构梁并结合生态绿化技术的方案，在确保边坡稳定的前提下，大大提高了治理工程与周边环境的和谐融入，成为了延庆赛区冬奥场馆的一道靓丽风景。

三、参与雪道加固设计方案，在充分考虑填方厚度大、施工场地狭窄、大型压实机械无法作业等困难的基础上，因害设防、因地制宜，采用分区防治、综合治理的技术方案，构建以抗滑桩+挡土板、抗滑挡墙、土工格栅加筋、填方体注浆加固等综合加固工程体系，有力保障了雪道高填方的抗滑稳定，为我国各类滑雪雪道的设计、建设提供了技术指导和地质勘察数据。雪道加固技术整理成为我国工程建设标准化协会《高山滑雪雪道工程技术规程》的重要组成部分。

本工程于 2021 年 7 月 31 日竣工验收并投入使用，北勘院工程建设阶段提供的岩土工程勘察、水文地质勘察、边坡工程勘察及设计、高填方雪道加固设计及地灾防治设计施工等工作认真严谨、技术高程、**质量优良**、服务周到，我公司对北勘院的综合技术水平和服务质量表示满意。

北京北控京奥建设有限公司

2023 年 9 月 4 日



5. 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

5. 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：珠光学校项目勘察

我方北京市勘察设计研究院有限公司（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：北京市勘察设计研究院有限公司

单位地址：北京市海润国际中心A座5层2号楼203房间

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2026年5月11日