

## 1.企业业绩

序号	项目名称	建设单位	服务内容	签订时间
1	四个方向出入市口景观提升项目工程设计	石家庄市城市管理综合行政执法局	方案设计、初步设计、施工图设计	2023年10月
2	蔚川国风生态园项目景观方案及施工图设计	南京漂水中鸿信息科技有限公司	方案设计	2023年7月
3	东垣古城遗址大地景观设施提升工程项目	石家庄旅投集团滹沱河景区开发有限责任公司	方案设计、施工图设计	2022年9月

## 附：业绩证明文件

### (1) 四个方向出入市口景观提升项目工程设计

#### 中标通知书

编号：HBZC-2023-181

北方工程设计研究院有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》规定，你方于 2023 年 9 月 14 日所递交的四个方向出入市口景观提升项目工程设计投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

请你方接到本中标通知书后 30 日内与我方签订合同。

特此通知。

招标人：石家庄市城市管理综合行政执法局（公章）

2023 年 9 月 22 日



建设单位	石家庄市城市管理综合行政执法局		
工程名称	四个方向出入市口景观提升项目工程设计	建筑面积	/
中标工程内容	本项目的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及相关服务		
承包方式	设计总承包		
中标条款	1、中标价：146.5 万元 2、设计服务期限：20 日历天 3、质量标准：合格，并符合现行的技术标准、规范、规程 4、项目负责人：程蔚媛 证书编号：20061300549 5、招标方式：公开招标		
备注	本项目委托河北中诚工程项目管理有限公司负责招标代理工作，项目负责人杨饴，成员：吴博、范雅萌		

GF-2000-0209

# 建设工程设计合同

## (一)

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 四个方向出入市口景观提升项目工程设计

工程地点: 石家庄市

合同编号: \_\_\_\_\_

(由设计人编填)

设计证书等级: 综合甲级

发包人: 石家庄市城市管理综合行政执法局

设计人: 北方工程设计研究院有限公司

签订日期: 2023 年 10 月

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 监制

发包人：石家庄市城市管理综合行政执法局

设计人：北方工程设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担四个方向出入市口景观提升项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

国家相关设计规范及标准

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函（文件）

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同设计项目的名称、规模、设计内容、阶段及投资

项目名称：四个方向出入市口景观提升项目工程设计；

设计内容：对新城大道、体育大街、南二环东延（信工路）、107国道南（胜利南大街）、石铜路、裕华西路二环至三环范围内选定建筑和绿化、中山路安徽大厦进行高标准提升；

设计阶段：按要求完成本项目的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及相关服务；

合同履行期限：自合同签订之日起一年；

总投资：约 6000 万元，其中工程投资：5205.55 万元。

#### 第五条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	1:500 或 1:1000 电子版地形图	1	设计之前	
2	用地红线图	1	设计之前	
3	规划条件	1	设计之前	
4	地质勘查报告	1	设计之前	
5	设计任务书	1	设计之前	

#### 第六条 设计人应向发包人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	四个方向出入市口景观提升项目工程初步设计	电子版	双方协商确定	
2	四个方向出入市口景观提升项目工程施工图	6		

#### 第七条 设计费及支付进度

本合同设计费约为壹佰肆拾陆万伍仟元整(¥1465000 元)人民币。

(最终以市项目评审评估中心审定金额为准)



设计费支付进度，见下表。

付费阶段	阶段比例	各阶段总付费额（元）	付费时间及条件 （由交付设计文件所定）
1.定金	20%	¥ 293000	本合同签订后十个工作日内
2.初步设计	30%	¥ 439500	初步设计交付并审核通过后十个工作日内支付。（无初步设计的，在施工图开始之前支付）
3.建筑施工图	45%	¥ 659250	施工图交付并审查通过后十个工作日内
4.配合建筑施工验收	5%	¥ 73250	本项目竣工验收后十个工作日内结清剩余合同价款

说明：提交各阶段设计文件的同时，按照上表约定支付各阶段设计费；  
本合同履行后定金抵作设计费。

## 第八条 双方责任

### 8.1 发包人责任：

8.1.1 发包人按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第六条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

8.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，

发包人名称:

石家庄市城市管理综合行政执法局

(盖章)



设计人名称:

北方工程设计研究院有限公司

(盖章)



法人或委托代理人:

*[Handwritten signature]*

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

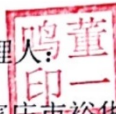
银行帐号:

建设行政主管部门备案:

备 案 号:

备案日期: 2023年10月11日

法人或委托代理人:



住 所: 石家庄市裕华东路 55 号

邮政编码: 050011

电 话: 86690867

传 真:

开户银行: 中国工商银行石家庄裕  
华支行

银行帐号: 0402021529300036048

签证意见:

经办人:

签证日期: 2023年10月



## (2) 蔚川国风生态园项目景观方案及施工图设计

合同编号：

### 工 程 设 计 咨 询 合 同

工程名称：蔚川国风生态园项目景观方案及施工图设计

委托方（以下简称甲方）：南京溧水中鸿信息科技产业发展有限公司

设计方（以下简称乙方）：北方工程设计研究院有限公司

签订日期：2023 年 07 月



## 溧水蔚川生态园项目景观方案及施工图设计咨询合同

委托方（甲方）：南京溧水中鸿信息科技产业发展有限公司

地址：南京市溧水区溧水经济开发区柘宁东路 368 号

电话：13851505550

联络人：郑光明

设计方（乙方）：北方工程设计研究院有限公司

地址：石家庄市裕华东路 55 号

电话：13851562988

联络人：魏威

甲方委托乙方承担「溧水蔚川生态园项目」景观方案及施工图设计咨询，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城乡规划法》和《中华人民共和国建筑法》；

1.2 国家及地方相关规划管理法规和规章。

### 第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书；

2.2 发包人提交的基础资料；

2.3 设计人采用的主要技术标准：现行的相关法律法规、国家强制性规范、相关国家规范（标准）和行业设计规范（标准）等。

### 第三条 设计咨询内容及设计进度

#### 3.1 设计咨询范围及内容:

##### 3.1.1 服务范围:

溧水蔚川国风生态园地块(不含地块内建设用地及除样板区外剩余别院)景观方案+施工图及供电、给排水、弱电智能化、临时设施样式等景观设计内容。

以上景观工作范围之工作内容包括:前期准备及现场调研、项目总体规划、总体景观主题及风格定位、概念设计、扩初设计(庭院内设计不含初步设计)、施工图绘制、相应的政府报规配合以及约定次数的现场服务。合同工作内容详见各阶段工作成果。

#### 3.2 设计成果(以甲方提出成果为准,如有异议,视具体情况另行协商):

##### 3.2.1 第一阶段工作 工作准备阶段

根据甲方要求赴项目现场进行调研,并在规划总平面基本形成后,由乙方项目经理或主要设计人员与甲方及其它相关设计顾问讨论总体规划设计方向并了解整体设计意图。如有必要,将从景观设计角度提出文字性及示意草图意见,供甲方及规划设计单位作为下一步深化完善的参考。

甲方应在工作开始前向乙方提供足以开始进行概念设计的基础数据,包括规划数据及相关法令规定、当地地质、水文、气候、天气、现有植被状况资料以便纳入设计考虑。如有需要,乙方应在工作开始之前发给甲方有关基础数据要求之正式传真。乙方应在甲方发出正式开始工作的指示后方可开始工作。

##### 3.2.2 第二阶段工作 方案设计

该工作阶段将分为概念方案设计及最终方案设计两阶段,阶段工作完成时,由乙方分别安排一次赴现场或双方商定地点汇报,并与甲方进行讨论及意见交换。

###### 3.2.2.1 概念方案设计阶段

###### (1) 工作内容

概念方案设计将进行以下有关设计内容:

- 整体景观主题/风格及相关意象之确定

- 
- 基于建筑/规划设计对相关条件进行分析
  - 确立景观设计之原则及基本策略
  - 确立开放空间系统组织
  - 焦点景观构想（喷泉、水景、艺术小品等）
  - 初步植栽构想
  - 各个开放空间景观概念设计

(2) 工作成果

概念方案设计工作成果包括但不限于下列各项,可根据项目需要甲乙双方共同约定进行调整,该阶段完成时,由乙方设计师进行现场汇报一次,具体汇报时间由甲乙双方根据情况共同约定:

- 设计说明,文字性的概念分析
- 景观与建筑关系分析(景观主题与建筑、景观节点与建筑、景观主题与商业的关系)
- 景观条件分析
- 彩色总平面图
- 设计条件分析图
- 平面分析图(功能、空间、交通等区位关系)
- 竖向关系分析图(色块图+整体空间的剖、立面)
- 重要景观场地设计意向透视图及场地剖面图
- 绿化及景观分析图(软景概念,包括种植手法、植物特征要求)
- 概念方案设计汇报资料(分中间成果汇报资料及最终成果汇报资料)

3.2.2.2 最终方案设计阶段

(1) 工作内容

根据讨论结果,乙方收到甲方提供的正式修改意见后,在原甲方认可的景观概念总平面图上开始进行最终方案设计工作。

(2) 工作成果

最终方案设计成果:

- 
- 设计关键点说明，文字性的方案分析
  - 景观规划方案彩色总平面图（反映用地红线、地上建筑物、竖向地形、周边道路、场地、水体边缘线、绿地、种植分布关系，节点景观的位置及意象图片）
  - 景观分区图（标明用地景区的划分及景观分析）
  - 交通分析图（标明道路分级、人车交通流线关系和分流情况、人流集散广场和停车场布局、地下车库出入口位置及流向等）
  - 整体鸟瞰图
  - 种植设计意向总平面（须配有设计说明；特色植物苗木表；选择植物照片；标明保留或利用的现状植物；标明乔木和灌木的平面布局）
  - 景观用料及修饰完成面材质的采用意向图（并须配文字说明）
  - 重要景观节点景观彩色平、立、剖面图
  - 局部景点透视效果图
  - 重要景观节点典型剖面分析图（反映典型空间关系，入口、小品、构筑物、道路节点等）
  - 重要景观构筑物透视效果图
  - 景观小品、室外家具布置意向设计平面图（须配有意向图片及设计说明）
  - 建筑特定元素景观处理图（车库、排风口、采光井、人防出入口等）
  - 照明系统设计意向平面图（须配有意向图片及设计说明）
  - 标识系统设计意向平面图（须配有意向图片及设计说明）
  - 喷灌系统意向平面图（须配有意向图片及设计说明）
  - 竖向土方平衡分析图（须配有设计说明）；
  - 竖向分析图（标明设计地形等高线与原地形等高线；标明主要控制点高程；标明水体的常水位、最高水位与最低水位、水底标高；绘制地形剖面图）
  - 其它设计师认为能反映方案设计意图的草图、图纸或相关电子
  - CAD 图纸
  - SketchUp 模型

该阶段应根据甲方的实际需求并经双方协商,适时提供设计成果供交流确认。所有景观小品的具体形态详细设计在初步扩初阶段进行,本阶段仅表现风格走向以及大致体量关系。

以上所有彩色渲染图纸,包括景点透视图,系乙方为表达设计意图的设计图纸,应作为设计成果一次性提交甲方。在后续所进行的局部设计修改中,乙方不再重新绘制彩色渲染图纸。

**概念方案设计**及**最终方案设计**成果要求: A3 正式装订文本 4 份, 电子文件 1 套。

涉及设计修改工作,原则上乙方应在正式进入扩初设计前针对甲方所提出的设计意见进行完善,并提交设计草图供甲方再次确认后正式开始扩初阶段工作。甲方也可提出书面指示要求乙方在扩初阶段直接针对设计意见进行修改,则乙方可直接进入扩初设计阶段。

### 3.2.3 第三阶段工作 扩初设计

乙方完成方案设计工作成果汇报并获得甲方书面同意进行下一阶段工作后,将展开扩初设计工作,该阶段主要是进行前一阶段设计方案之深化。

#### (1) 扩初阶段工作内容如下:

- a) 扩初阶段工作开始之前,与甲方及其他相关人员讨论景观方案设计内容,并确定各专业工作重叠部分之责任归属。
- b) 由甲方牵头各专业与乙方进行设计协调,内容如下:
- c) 收集最新建筑及工程相关信息,包括平面、立面数据,并共同讨论相关之景观设施元素材料使用,使整个项目得以呈现一致的景观风格。
- d) 确定有关景观构筑物的结构是否满足。
- e) 确定相关地下管线或设施之位置,并讨论可能的替代位置或处理方式(包括井盖或地面上可见之各种元素)使之同景观协调一致。
- f) 协调有关设施/设备之尺寸、线路走向等。
- g) 与艺术家或图案设计师协调有关标示牌之位置及设计。
- h) 与水景水力工程师协调为达到水景要求的有关设备/管道/喷头选择及泵房

位置等。

i) 所有图面将要表达设计思想及各种不同的设计元素之间的关系。将会提供以下数据供讨论用：

- 基本景观布局及设施平面图
- 初步竖向设计平面图
- 初步景观照明平面图及相关灯具式样
- 初步水景设计图
- 饰面材料种类初步选择及初步图案设计
- 初步植栽配置平面图

j) 提供景观扩初设计图纸供甲方审阅

(2) 初步扩初阶段工作成果包括：

- 图纸清单一张
- 总平面一张（A1 图幅，适当比例）
- 初步铺装设计平面图若干 1：200
- 初步竖向设计平面图若干 1：200
- 初步放线定位图平面图若干 1：200
- 乔木布置平面图若干 1：200
- 乔木品种清单
- 重点景观详图若干 1：20-1：100（包括铺装详图、主入口、主要水景、室外泳池、景墙、藤架、凉亭、围墙栏杆、特色花钵等）

(3) 最终扩初阶段工作成果包括：

- 设计说明及图纸目录
- 景观设计总平面图（用地红线；用地四邻原有及规划道路的位置，主要建筑物、构筑物（包括地下建筑、构筑物的表示）的位置、名称；道路广场位置；建筑、构筑物及景观小品的位置、名称；山石、挡土墙、陡坡、水体、台阶、蹬道的位置；比例；指北针；本图说明）
- 须套小市政图纸后进行设计，规避管井设施等不利因素，如无法规避则须尽

早通知甲方协调小市政专业会审专业管线布置设计，并提出调整意见。

- 景观设计总平面定位放线图（用地边界坐标；主要道路中心线坐标及道路宽度；铺装广场定位坐标及控制尺寸；建筑、构筑物、主要景观小品的定位坐标及控制尺寸；水体定位坐标；放线系统、原点、网格间距、单位）
- 景观设计索引总平面图（建筑、构筑物、景观小品等的名称或编号、索引；道路广场、设施、水体等索引；子项或分区索引）
- 竖向及雨水排放综合图（用地四邻的现状、规划道路、水体、地面的关键性标高点、等高线；设计地形等高线，控制点标高；建筑、构筑物室内外地面控制点标高；道路、铺装场地的控制点标高及排水坡度；排水沟、挡土墙、护坡、台阶的控制点标高；水体的常水位，驳岸标高）
- 景观水系坐标网格定位图
- 铺装总平面图（含设计说明及物料表及样品图片及所有与铺装相接的各种设施管井及排水沟位置）
- 局部铺装平面图（含设计说明及物料表及样品图片及所有与铺装相接的各种设施管井及排水沟位置）
- 种植设计总平面图（含设计说明及植物名录表以及主要植物组合意向图片）
- 景观小品、室外家具布置平面图（须配有设计说明及物料表及样品图片）
- 照明设计总平面图（含设计说明及物料表及样品图片）
- 标识系统设计总平面图（含设计说明及物料表及样品图片）
- 喷灌系统设计总平面图（含设计说明及物料表及样品图片）
- 主要景观节点局部放大平、立、剖面图
- 所有景观构筑物及小品的平、立、剖面图及细部大样图
- 景观用料及修饰完成面材质（以表格及图片形式表达并含样品图片）
- 景观水体设计详图
- 用于诠释风格特征的细部大样图
- 配套专业前期技术准备（相关文字资料、图片等）

扩初阶段设计成果要求：A3 图册 4 份，电子文件 1 套。甲方供应商提供铺装材

---

料样板，乙方确认。

该阶段应根据甲方的实际需求并经双方协商，适时提供设计成果供交流确认。以上图纸表达景观设计元素包括：铺面材料、水景、景观墙、花台、户外阶梯及其它景观构筑物初步设计，需明确景观元素平面、立面形式及尺寸、色彩、材质并尽可能提供参考图片，包括相关户外家具和照明灯具初步布置及选型。软性元素（植栽）设计包括乔木、棕榈植物种植布置及种类确定以及灌木、地被等结构层次设计及品种推荐列表。景观小品的具体形态详细设计在本阶段将得以体现，并明确具体尺寸及面层材质。

如甲方要求，扩初设计阶段开始之前，乙方可在方案设计基础上提供 CAD 总平面线条图供甲方再次确认，此后再进行扩初阶段的详细设计。

工作完成时乙方赴现场或双方约定地点汇报，并与甲方进行讨论及意见交换。

涉及设计修改工作，原则上乙方应在施工图设计前针对甲方所提出的设计意见进行完善，并提交甲方再次确认后开始正式施工图阶段工作。

#### 3.2.4 第四阶段工作 施工图绘制

乙方完成扩初设计工作成果汇报并获得甲方书面同意进行下一阶段工作后，将展开施工图设计工作，该阶段主要是进行前一阶段设计初步设计成果之深化，并作为设计施工及开发报批的依据。

施工图阶段工作成果包括：

- 施工图设计说明
- 总平面图
- 局部放大平面图
- 定位放线图
- 竖向总图
- 景观给水排水系统图
- 景观照明系统图\照明灯具选择
- 硬件景观设施平面图
- 各节点大样索引图

- 
- 各大样平、立、剖面图
  - 铺地/台阶/道牙形式/花槽详图
  - 景观建筑小品平、立、剖面图
  - 景观建筑小品结构配筋图
  - 景观水景\泳池\喷泉详图
  - 景观水景\泳池\喷泉平、立、剖面图
  - 景观水景\泳池结构配筋图
  - 景观挡土墙\围墙平、立、剖面图
  - 栏杆\花架详图
  - 景观植物总体配植图及分区放大图
  - 乔木植物配置图
  - 灌木及地被植物配置图
  - 标志树参考图片及效果控制要求
  - 苗木表(包括品种、数量、规格、栽植方式)
  - 户外家具、标示牌、艺术品配置(位置)平面
  - 关键材料实体样板

施工图绘制阶段设计成果要求： A3 蓝图 8 份，电子文件 1 套。

### 3.2.5 第五阶段工作 施工阶段变更配合

乙方根据甲方要求可在施工阶段做如下配合：

- (1) 同各相关专业机构进行现场施工有关问题的配合协调，包括水、电、结构、照明等方面。
- (2) 与施工单位讨论，确保拟建的专业系统与设计意图相符。
- (3) 审查施工单位所做的样本以确保与设计一致并在需要时做适当调整。
- (4) 在大规模施工前审核并确认所有材质的颜色、质地、纹理及现场铺贴样本。
- (5) 在施工单位提出替代植物时确认其建议与设计意图相符。
- (6) 协助业主选择特殊或半成熟之树苗。

#### 第四条 设计咨询费及付款方式

##### 4.1 设计咨询费

总设计咨询费（人民币）：750000元（大写：柒拾伍万圆整）

以上费用已包含相应税金。

##### 备注：

以上报价包括完成各阶段工作内容；赴甲方驻地汇报或现场工作时间；效果图绘制费用；约定份数的相关图纸打印或复印费用；包括下述次数的设计师赴现场服务之差旅及工时费用。设计师现场服务次数暂定如下：

- 项目正式启动前现场调研一次
- 概念方案设计 & 最终方案设计汇报讨论各二次
- 扩初设计汇报二次
- 团队与施工单位交底每期一次施工现场服务不少于四次

出差 / 会议时间可根据甲方需要灵活调整，设计师到现场交通需由甲方协助解决。尽管有本条约定，双方约定的上述次数限制是基于乙方对于本项目设计工作的充足预估，由于乙方的违约或者设计工作的遗漏或偏差导致需要增加赴现场次数或者会议次数的，乙方必须提供该等服务且就该部分增加的次数，乙方无权要求甲方支付任何费用。

##### 以上费用不包括：

- 超过约定套数的图纸打印制作费
- 超过上述次数的现场服务费用（包括差旅费用及工时费用）。

##### 4.2 付款方式

4.2.1 方案设计：费用为总费用的 20%，即人民币大写 壹拾伍万 元整（¥ 150000.00）。

(1) 合同签订 5 个工作日内，由甲方一次性支付乙方方案设计阶段费用 40% 的预付款，人民币大写 陆万 元整（¥ 60000.00）。

(2) 最终方案设计完成并经甲方确认后，开始下一阶段工作前，由甲方支付乙方方案设计阶段费用的 60%，人民币大写 玖万 元整（¥ 90000.00）。

4.2.2 扩初设计：费用为总费用的 20%，即人民币大写 壹拾伍万 元（¥150000.00）。

- (1) 初步扩初设计成果完成并经甲方确认后，开始下一阶段工作前，由甲方支付乙方扩初设计阶段费用的 50%，人民币大写 柒万伍仟 元整（¥ 75000.00）。
- (2) 最终初步扩初图纸设计成果完成并经甲方确认后，开始下一阶段工作前，由甲方支付乙方扩初设计阶段费用的 50%，人民币大写 柒万伍仟 元整（¥ 75000.00）。
- (3) 如分区块完成或甲方要求提供阶段性成果，则依据阶段性提交图纸工作量比例由甲方按比例分期支付。

4.2.3 施工图设计：费用为总费用的 30%，即人民币 贰拾贰万伍仟 元整（¥225000.00）。

- (1) 施工图审核报告完成后，经甲方确认正式开始施工图交底工作前，由甲方支付乙方施工图审核阶段设计款，人民币 贰拾贰万伍仟 元整（¥225000.00）。
- (2) 如分区块完成或甲方要求提供阶段性成果，则依据阶段性提交图纸工作量比例由甲方按比例分期支付。

4.2.4 施工期间配合服务：费用为总费用的 20%，即人民币大写 壹拾伍万 元整（¥ 150000.00）。

- (1) 景观工程施工期间，经甲方确认工程进度，由甲方支付乙方后期服务阶段费用的 50%，人民币大写 柒万伍仟 元整（¥ 75000.00）。
- (2) 景观工程竣工后由甲方支付乙方后期服务阶段费用的 50%，人民币大写 柒万伍仟 元整（¥ 75000.00）。

4.2.5 项目竣工结算：费用为总费用的 10%，即人民币大写 柒万伍仟 元整（¥ 75000.00），需完成项目结算。

项目完成竣工并交付后，设计单位提交竣工申报后，经甲方审核完成后 7 个工作日内甲方支付乙方剩余尾款，即人民币大写 柒万伍仟 元整（¥ 75000.00）

委托方（甲方）：  
南京溧水中鸿信息科技产业发展  
有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

设计方（乙方）：  
北方工程设计研究院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住 所：石家庄市裕华东路 55 号

邮政编码：050000

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

2023 年 07 月 12 日

(3) 东垣古城遗址大地景观设施提升工程项目

GF-2000-0210

# 建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工 程 名 称：东垣古城遗址大地景观设施提升工程  
项 目 \_\_\_\_\_

工 程 地 点：石家庄市

合 同 编 号：\_\_\_\_\_

（由设计人编填）

设计证书等级：甲 级 \_\_\_\_\_

发 包 人：石家庄旅投集团滹沱河景区开发有限  
责 任 公 司 \_\_\_\_\_

设 计 人：北方工程设计研究院有限公司

签 订 日 期：2021 年 9 月 \_\_\_\_\_

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 监制



发包人：石家庄旅投集团滹沱河景区开发有限责任公司

设计人：北方工程设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担东垣古城遗址大地景观设施提升工程项目，工程地点为石家庄市，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

### 第一条 本合同依据签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

### 第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

1.园林规划设计相关技术标准

2.国家相关设计规范及标准

### 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同

文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 发包人要求及委托书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

项目名称：东垣古城遗址大地景观设施提升工程项目

规模：项目拟建总面积约为 841773 m<sup>2</sup>（1262.66 亩）；

阶段：方案设计、施工图设计；

工程投资：工程费约 803 万元；

项目负责人：赵海明

设计内容：灌溉设施及配套、园路、生态围栏、路灯及监控、地形整理、绿化种植等内容。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	1:500 或 1:1000 电子版地形图	1	设计之前	
2	用地红线图	1	设计之前	
3	设计任务书	1	设计之前	
4	地质勘察报告	1	设计之前	

第六条 设计人应向发包人交付的设计文件、份数、

## 地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	日期、地点	有关事宜
1	东垣古城遗址大地景观设施提升工程项目方案	电子版	根据具体进度, 双方协商	
2	东垣古城遗址大地景观设施提升工程项目施工图纸	8	根据具体进度, 双方协商	

## 第七条 费用

7.1 双方商定, 本合同的设计费为贰拾贰万贰仟贰佰元整 (¥222200) 人民币。

## 第八条 支付方式

本合同生效后, 设计人交付本合同约定项目的全部成果文件并通过审查, 按合同要求提供申请支付文件资料, 经发包人审核后, 发包人支付设计费, 财政决算前支付的设计费不超过合同价款的 80%, 最终以财政决算价为依据, 支付到决算价的 90%, 以此为节点的 12 个月内支付到决算金额的 100%。

## 第九条 双方责任

### 9.1 发包人责任:

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容, 在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件, 并对其完整性、正

(本页无正文，为签订页)

发包人名称:

石家庄旅投集团滹沱河景区

开发有限责任公司



(盖章)

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签字)

联系人:

住 所: 河北省石家庄市

长安区胜利北街172号鑫利时间

国际商务楼B座13楼

邮政编码:

电 话: 0311-89889255

传 真:

开户银行: 中行石家庄中山

支行

银行帐号: 101384692214

设计人名称:

北方工程设计研究院有限公司



法定代表人: (签章)

委托代理人: (签字)

联系人:

住 所: 石家庄市裕华东路55号

邮政编码: 050011

电 话: 0311-86690867

传 真:

开户银行: 河北省石家庄市工行

裕华支行

银行帐号: 0402021529300036048

签订日期: 2022 年 9 月 1 日

## 2.拟派项目负责人业绩

序号	项目名称	建设单位	服务内容	签订时间
1	新田坑村民小组工业留用地项目园区建设全过程设计	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	方案设计、初步设计、施工图设计	2023年10月
2	坪深国际数字物流港项目施工图设计	深圳市坪深国际数字物流港有限公司	施工图设计	2023年3月
3	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目(一期)B区(X2020-0001地块)工程设计	深圳市深汕海洋发展有限公司	方案设计、初步设计、施工图设计	2024年11月

附：项目负责人业绩证明文件

(1) 新田坑村民小组工业留用地项目园区建设全过程设计

甲方合同编号： QCC-HT-2023-393

乙方合同编号： 233433028

## 新田坑村民小组工业留用地项目园区建设全过 程设计合同

工程名称： 新田坑村民小组工业留用地项目园区建设全过程设计服务合同

工程地点： 深汕特别合作区小漠镇

发 包 人： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承 包 人： 北方工程设计研究院有限公司

//中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（发包人）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承包人（承包人）：北方工程设计研究院有限公司

//中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》《建设用地地质灾害危险性评估技术要求》《中华人民共和国水土保持法》《开发建设项目水土保持方案编报审批管理规定》《中华人民共和国森林法实施条例》《深圳市深汕特别合作区林木采伐管理办法》《建设项目使用林地审核审批管理办法》《广东省林业厅关于全省建设项目使用林地启用边界桩的通知》（粤林函〔2017〕658号）以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给承包人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

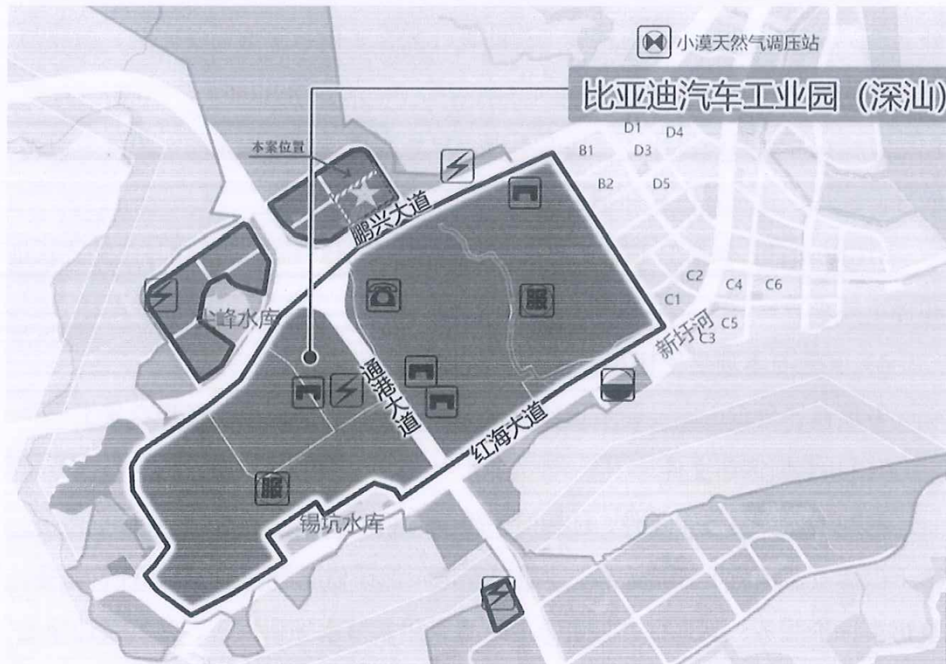
### 一、工程概况

1. 工程名称：新田坑村民小组工业留用地项目园区建设全过程设计服务合同

2. 工程概况：小漠镇新田坑村民小组工业留用地项目占地面积 62930 m<sup>2</sup>，总计容建筑面积 126114 m<sup>2</sup>，容积率为 2.0，总建筑面积 134774 m<sup>2</sup>（按深圳经济特区技术规范（面积计算规定）-SZJG 22—2015 计算规则计算，含地下核增 3960 m<sup>2</sup>），实际可使用面积 74964 m<sup>2</sup>（按 GB/T50353-2013 建筑面积计算规范计算）。园区建设有厂房、办公、危化品仓库等厂区用房，同时附建宿舍、商业配套等生活配套用房，另外园区内建设了社会体育运动场地、公交首末站等公共配套设施。厂房为二层钢结构建筑，总建筑面积 93390 m<sup>2</sup>，三层管理用房为框架混凝土结构，附建在厂房侧面，面积 6000 m<sup>2</sup>。六层办公用房面积 10800 m<sup>2</sup>。2 栋宿舍面积为 13800 m<sup>2</sup>，底层配建厨房、食堂。园区内设置小汽车停车位共 209

个，货车停车位 42 个。项目投资总投资估算为 43261.28 万元，其中建安工程费为 37367 万元。以政府最终批准的为准。

图 1.1 项目位置图



## 二、设计范围、内容及阶段

1. 工作范围：本地块内的前期服务及工程设计

2. 工作内容：包括但不限于以下内容：

### (1) 建筑设计

完成项目投资范围内的全过程各项建筑设计工作，包括但不限于总图、建筑、结构、暖通、给排水、电气专业及各相关设计工作（包括但不限于智能化、节能、消防、人防、燃气、防雷、门窗、钢结构、含钢量优化设计等），以及其他与本项目密切相关、必不可少的工程设计。

### (2) 专项设计

室内精装修（含宿舍楼及食堂室内精装修、办公楼等其他楼栋公共区域精装修）、装配式、BIM 设计（翻模）、幕墙、燃气、钢结构、**园林景观**、**泛光**、

标线、标识标牌导视系统、交通标线、绿色建筑、海绵城市以及其他与本项目密切相关、必不可少的其他专项设计工作。

1)灯光设计：包括但不限于建筑泛光、景观亮化，室内照明等设计工作；外立面、幕墙、景观，室内精装工程的设计配合工作；现场设备安装、检测与验收工作等。

2)标识导视系统设计：包括但不限于户外客流导向标识系统、户外车流动线导向标识、建筑室内导向标识系统，项目 LOGO 设计等。

3)BIM 设计：包括但不限于主体项目的 BIM 设计、需满足报建与装配式认证和评审要求。

4) 其他与本项目密切相关、必不可少的工程设计

专项设计包含方案及初步设计深化、施工图设计、施工现场配合等工作。

(3) 专项评估文件

编制专项评估报审文件，包括但不限于：可行性研究、防洪影响评价服务、水土保持及监测方案评价服务、地质灾害危险性评估服务、环境影响评价服务、氡污染评价服务、固定资产投资节能审查、用水节水评估报告、基坑及边坡支护设计施工配合、估算、初步设计概算编制、超限审查以及其他与本项目密切相关、必不可少的其他专项设计及技术评审。

1) 防洪影响评价：包括但不限于建设项目与现有水利规划的关系及影响分析，与现有防洪标准、有关技术要求和管理要求的适应性分析，项目建设对河道泄洪影响分析，项目建设对河势稳定影响分析，项目建设对堤防、护岸和其它水利工程与设施影响分析，对防汛抢险影响分析，建设项目防洪标准评价，建设项目对第三人合法水事权益的影响分析等，协助发包人组织的专家评审，并通过专家评审、负责评审会务费用，通过相关监管部门的审批。

2) 水土保持评价：包括但不限于水土保持方案编制咨询服务（包含水土保持方案编制、技术咨询、方案专家评审、修编并取得相应的批复文件等一切涉及水土保持的服务）、建设项目水土保持监测服务（按照施工周期对建设项目水土保持进行监测，根据规定对地表扰动区域按每月不低于 10 天/次监测，汛

## 阶段

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

### 三、设计周期

计划开始设计日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划完成设计日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

项目设计周期为 165 个日历天，方案 45 天，扩初及施工图 60 天，设计服务周期概念方案至竣工验收完成。项目定额工期为  /  个日历天（指按《深圳市建设工程勘察设计工期定额》计算出的本项目工期），设计周期相对定额工期的比例为  /  %（即设计周期/定额工期）。

具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、合同价款

#### 1. 合同价格形式：

固定总价     固定单价     固定费率

其它形式：\_\_\_\_\_

本合同采用总价包干计费，风险范围以内合同总价不予调整。

固定总价包含的风险范围：投标人在此基础上竞价，结算按照中标单价乘以计容积率面积（用地面积乘以容积率）。

中标单价=设计费中标金额/126114 m<sup>2</sup>，即 60.10 元/m<sup>2</sup>。

#### 2. 签约合同价为：

本项目含税合同价暂定为人民币 捌佰叁拾陆万元整(¥8,360,000.00 元)，税金为人民币 肆拾柒万叁仟贰佰零柒元伍角伍分(¥473,207.55 元)，不含税金额为人民币 柒佰捌拾捌万陆仟柒佰玖拾贰元肆角伍分(¥7,886,792.45 元)，增值税税率为 6%，税金金额为人民币 肆拾柒万叁仟贰佰零柒元伍角伍分(¥473,207.55 元)。如遇国家政策变化或税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

其中设计费暂定为人民币 柒佰伍拾捌万元整(¥7,580,000.00 元)（含税），可行性研究报告编制费为人民币 壹拾陆万元整(¥160,000.00 元)（含税），

九、合同份数

本合同一式壹拾肆份，发包人执壹拾份，承包人执肆份。

(本页无合同编号为 QCL-HT-2023-393、233433028 新田坑村民小组工业留用地项目园区建设全过程设计服务合同的签署页)

发包人：（盖章）  
深圳市深汕国际汽车城（集团）  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

91440300MA5H93594R

地 址： 深圳市深汕特别合作区  
鹅埠镇深汕西会展中心 3 楼

电 话： 0755-22106008

开户银行： 交通银行股份有限公司  
深汕特别合作区支行

账 号： 443066292013005674037

承包人（联合体牵头单位）：（盖章）  
北方工程设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

911300001043333366

地 址： 河北省石家庄市裕华东路 55 号

电 话： 0755-86028641

开户银行： 交通银行股份有限公司  
深汕特别合作区支行

账 号： 443066292013008051560

承包人（联合体成员单位）：（盖章）

中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码： 91130000401750494F

地 址： 河北省石家庄市长安区建设南大街 45 号

合同签订时间：2023 年 10 月 11 日

附件 2: 项目投入承包人员安排表

序号	姓名	职务	职称
1.	李国仪	项目负责人	一级注册建筑师、研究员级高级工程师
2.	许靖华	主创设计师(工艺)	研究员级高级工程师
3.	魏鑫	主创设计师(建筑)	一级注册建筑师、正高级工程师
4.	何磊	方案负责人	高级工程师
5.	王治国	建筑专业设计负责人	一级注册建筑师、正高级工程师
6.	王子丹	结构专业设计负责人	一级注册结构工程师、正高级工程师
7.	齐利军	给排水专业设计负责人	注册公用设备工程师(给水排水)、研究员级高级工程师
8.	梁志恒	通风空调专业设计负责人	注册公用设备工程师(暖通空调)、工程师
9.	许书辉	电气专业设计负责人	注册电气工程师(供配电)、研究员级高级工程师
10.	席立	装饰专业设计负责人	高级工程师
11.	周宾	海绵城市专业设计负责人	高级工程师
12.	薛荣刚	装配式专业设计负责人	一级注册结构工程师、高级工程师
13.	安杏林	工程造价专业设计负责人	注册造价工程师、研究员级高级工程师
14.	李泽平	智能化专业设计负责人	注册电气工程师(供配电)、研究员级高级工程师
15.	马学荣	燃气专业设计负责人	注册电气工程师(动力)、高级工程师
16.	李彦博	园林专业设计负责人	注册城乡规划师、高级工程师
17.	李岩松	BIM 专业设计负责人	高级工程师
18.	于巍	工艺设计人	咨询工程师(投资)、研究员级高级工程师
19.	赵丽卿	工艺设计人	咨询工程师(投资)、正高级工程师
20.	张路	方案设计人	工程师
21.	李月红	方案设计人	工程师
22.	陈莹	建筑专业设计人	工程师
23.	崔勇攀	建筑专业设计人	工程师
24.	陈家轩	结构专业设计负责人	一级注册结构工程师、工程师
25.	黄炜濠	结构专业设计人	工程师
26.	周安辉	钢结构专业设计人	工程师
27.	孔森	钢结构专业设计人	工程师

(2) 坪深国际数字物流港项目施工图设计

## 建筑工程设计合同

工程名称：坪深国际数字物流港项目施工图设计

工程地点：深圳市坪山区

合同编号：233495004

设计证书等级：工程设计综合资质甲级

委托人：深圳市坪深国际数字物流港有限公司

设计人：北方工程设计研究院有限公司

签订日期：2023.3.14



委托人（甲方）：深圳市坪深国际数字物流港有限公司

设计人（乙方）：北方工程设计研究院有限公司

委托人委托设计人承担工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 合同依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

### 第二条 设计工作内容和范围

2.1 工程名称：坪深国际数字物流港项目施工图设计

2.2 设计指标：

建筑用地面积 (平方米)	暂定总建筑面积 (平方米)	建筑高度或层数	建筑覆盖率	建筑属性
114232.59	446749.23	4层盘道	≤65%	物流仓储、厂房

备注：具体设计指标以规划部门正式批准的方案设计文件为准。

2.3 本合同项目设计服务范围为：主体施工图设计、**园林景观设计**、幕墙设计及二次深化、泛光照明设计、室内精装设计、交通划线停车位及交通标识设计、广告字体设计、智能化设计、BIM等，含报批报建配合、施工配合、技术审核、竣工图绘制、施工图概算编制等。

设计内容包含但不限于建筑工程、桩基础工程、结构工程（含钢结构工程）、电气工程（含充电桩）、采暖通风与空调工程、给排水工程、建筑智能化系统工程、精装工程、室外景观工程、外立面泛光工程、幕墙及二次深化工程、外立面围护工程、交通标识工程、屋面工程、建筑节能环保工程（包括建筑节能等工程）、绿建工程、消防工程、人防工程、通信工程、燃气工程、有线电视和安全监控联网系统工程、防雷工程、电梯工程、广告字体工程及以上未列出但与本项目相关的系统及专业（不包含基坑支护、边坡、市政道路设计）；节能设计、冷链仓库专项设计（必要时）、高架仓立体仓库专项设计（必要时）、地震安全性评估（必要时）、结构超限报告（必要时）、核增及核减建筑面积专篇、竖向设计专篇、无障碍设计专篇、绿化设计专篇、绿色建筑专篇、海绵城市专篇、景观照明设计说明、装配式建筑设计专篇、人防专篇、施工图概算编制、竣工图编制、BIM建筑信息模型技术设计（设计阶段）等工作及所

有与施工图设计相关工作内容。

#### 2.4 工作内容：

##### 2.4.1 设计阶段：

(1) 按委托人及相关法律法规等要求完成本阶段范围内的所有建筑物、构筑物的建筑方案设计完善、施工图设计、现场施工配合及其他相关服务；

(2) 按委托人报建时间安排，设计中间过程提交满足《深圳市建设工程规划许可（房建类）报建文件编制技术规定（2018版）》要求的设计成果文本，并配合业主取得项目的《建设工程规划许可证》；

(3) 协助配合规划、消防、人防、交通等各项报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理相关主管部门、相关单位开展的项目审查、审批、审计和备案等工作；

(4) 全套施工图设计，配合施工图审查工作，按施工图审查意见及政府相关部门审图意见修改设计并取得施工图审查合格证；

(5) 完成全套的施工图设计 BIM 模型搭建；

(6) 为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作；

(7) 所有项目、各专业设计总协调，协调范围包括本次招标设计工作及业主另行委托的专项设计；

(8) 根据批准后的规划方案设计文本完成全套施工图设计，提供设备和材料清单及主要材料的样板。

(9) 设计人须根据委托人确定的项目总概算来控制施工图设计，确保工程成本不超过批准项目总概算的建安工程费。

(10) 施工图设计文件完成后，协助委托人向项目使用部门等征求意见，组织或参与施工图设计会审，并根据意见进行设计调整。

(11) 按施工图设计文件编制设计概算及主要材料（包括但不限于混凝土、钢筋、结构钢筋钢材、外墙装饰材料、砌体材料、门窗、主要设备清单）含量分析；以此指导施工图设计的结构优化工作。

(12) 提交的施工图设计文件取得政府主管部门和委托人确认并按本合同规定提供施工图设计成果后，视为本阶段工作完成。

(13) 必要时，委托人将组织专家论证会对主要技术方案进行审查，对此设计人应予以配合及提供技术支持。

(14) 施工图设计必须包括详细的总图设计，应具有详细的地面标高与定位坐标，具有室外管网的综合布线与标高，具有详细的有组织施工排水设计。

#### 第四条 合同组成

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

- (1) 合同文件及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 招标文件；
- (3) 投标文件；
- (4) 构成本合同组成部分的其他文件。
- (5) 上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

#### 第五条 合同价款及付款方式

5.1 本合同为单价合同，合同总价暂定为陆佰叁拾捌万元整（¥6,380,000.00 元）元人民币；合同单价包括但不限于完成本合同“第二条”以及“附件一：设计任务书”中所列工作范围及工作内容。



- 附件一：施工图设计任务书
- 附件二：设计团队组织架构表
- 附件三：反商业贿赂协议
- 附件四：履约评价表
- 附件五：中标通知书
- 附件六：法定代表人授权委托书（非法人代表签署需要）
- 附件七：合同澄清会谈纪要

委托人（盖章）：深圳市坪深国际数字物流港  
有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



设计人（盖章）：北方工程设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



签订日期： 年 月 日

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业
20	秦建伟	196508	注册造价工程师	研究员级高级工程师	造价专业设计人
21	陈星梅	197004	注册造价工程师	高级工程师	造价专业设计人
22	李彦博	197107	注册城乡规划师	高级工程师	园林景观专业负责人
23	董艳欣	197809	/	高级工程师	园林景观专业设计人
24	孙广庆	197301	/	高级工程师	园林景观专业设计人
25	李岩松	198707	BIM 建筑模型设计师	高级工程师	BIM 专业负责人
26	李月红	198905	/	工程师	BIM 建筑设计人
27	黄炜濠	199003	/	工程师	BIM 结构设计人
28	周 宾	196507	/	高级工程师	BIM 给排水设计人
29	贡鹏楼	196601	注册公用设备师 (暖通空调)	高级工程师	BIM 暖通设计人
30	王成望	198808	/	工程师	BIM 电气设计人

(3) 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B  
区（X2020-0001 地块）工程设计

SFP-2017-03

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号： SSHY202403ZD001/SW4-2433030

## 深圳市建筑工程设计合同

工程名称： 深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）

B 区（X2020-0001 地块）工程设计

工程地点： 深圳市深汕特别合作区

发 包 人： 深圳市深汕海洋发展有限公司

设 计 人： 北方工程设计研究院有限公司

2017 年版

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市深汕海洋发展有限公司

设计人（乙方）：北方工程设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目（一期）B区（X2020-0001 地块）工程设计

2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区

3. 建设规模：本项目为深圳市 2024 年度重大项目，位于深圳市深汕特别合作区小漠镇大澳村港区一路北侧。用地面积为 84831 m<sup>2</sup>，容积率为 3.2，建筑覆盖率≤60%、建筑高度≤50m、绿化覆盖率≥20%，暂定总建筑面积为 297337 m<sup>2</sup>，其中暂定计容建筑面积为 272337 m<sup>2</sup>：包括物流建筑 102126 m<sup>2</sup>、仓库 102126 m<sup>2</sup>、酒店 27234 m<sup>2</sup>、宿舍及其他配套辅助设施 40851 m<sup>2</sup>、地下室建筑面积为 25000 m<sup>2</sup>（暂定）。本项目将采取分期模式开发建设。

4. 投资规模：15.57 亿元

5. 资金来源：国有资金 100%

### 二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：方案设计（含估算、分期开发建设方案）、初步设计（含

概算)、施工图设计(含装配式建筑、绿色建筑、海绵城市等设计)、BIM设计(设计阶段)、竣工图编制配合及复核、招标及施工过程配合、协助竣工验收等工作。

2. 设计内容: 包括但不限于总图、基坑支护、建筑、结构、给排水(含生活污水处理)、电气、暖通、燃气、消防、安防、人防、防雷、交通组织方案(含出入口开设)、绿色建筑(含节能)、海绵城市、智能化系统、幕墙、钢结构、**室外绿化**、装配式建筑、电梯、装饰装修(标准酒店室内装修除外)、标识系统(标识、标线、标牌)、所有需深化的专业及专项设计,以及其他与本项目有关的一切工程设计内容(设计任务书详见附件3)。

3. 设计阶段: 方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计。

具体设计要求和工作内容, 详见通用条款、专用条款或附加条款。

### 三、设计周期

计划开始设计日期: 本合同签订之日起。

计划完成设计日期: 本合同签订之日起 180 日历天, 具体设计周期以专用条款约定为准。

项目设计周期为  /  个日历天。项目定额工期为  /  个日历天(指按《深圳市建设工程勘察设计工期定额》计算出的本项目工期), 设计周期相对定额工期的比例为  /  % (即设计周期/定额工期)。

具体设计周期以专用条款约定为准。

### 四、设计费合同价款

1. 合同价格形式:

固定总价       固定单价       固定费率

[ ]其他形式： /

2. 签约合同价为：

含税金额 14,153,000.00 元（人民币壹仟肆佰壹拾伍万叁仟元）；不含税金额 13,351,886.79 元（人民币壹仟叁佰叁拾伍万壹仟捌佰捌拾陆元柒角玖分），税额 801,113.21 元（人民币捌拾万壹仟壹佰壹拾叁元贰角壹分）。

其中，BIM 技术应用费为 1,486,685.00 元（人民币壹佰肆拾捌万陆仟陆佰捌拾伍元整）；不含税金额 1,402,533.02 元（人民币壹佰肆拾万零贰仟伍佰叁拾叁元零贰分），税额 84,151.98 元（人民币捌万肆仟壹佰伍拾壹元玖角捌分）。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付，详见通用条款或专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表： 王俊颖

设计人代表： 何 磊

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件：

- (1) 说明；
- (2) 目录；
- (3) 通用条款；
- (4) 专用条款；
- (5) 附加条款。

七、补充协议

本合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。

(此页为合同签署页)

发包人：(盖章)



深圳市深汕海洋发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5GUPCW02

地 址：深圳市深汕特别合作区

创富路晟火科技园 A 栋 5 楼

邮政编码：518200

法定代表人：王夏泳

委托代理人：(签字)

电 话：/

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账 号：/

设计人：(盖章)



北方工程设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：911300001043333366

地 址：河北省石家庄市裕华东路

55 号

邮政编码：050011

法定代表人：湛峰

委托代理人：(签字)

电 话：0755-86028645

传 真：

电子信箱：szbfsj@126.com

开户银行：中国工商银行

石家庄裕华支行

账 号：0402 0215 2930 0036 048

合同签订时间：2024 年 11 月 8 日

## 2. 项目投入设计人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
李国仪	1964年	建筑	本科	项目负责人	正高级工程师	一级注册建筑师	项目负责人
何磊	1982年	建筑	本科	分公司总建	高级工程师	一级注册建筑师	项目负责人
王治国	1979年	建筑	本科	副总经理	正高级工程师	一级注册建筑师	建筑专业设计负责人
王子丹	1975年	结构	本科	分公司副总	正高级工程师	一级注册结构工程师	结构专业设计负责人
赵颖	1980年	电气	本科	电气专业设计负责人	高级工程师	注册电气工程师（供配电）	电气专业设计负责人
齐利军	1979年	给排水	本科	给排水专业设计负责人	研究员级高工	注册公用设备工程师（给水排水）	给排水专业设计负责人
贡鹏楼	1966年	暖通	本科	暖通专业设计负责人	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	暖通专业设计负责人
张路	1989年	方案	本科	分公司负责人	高级工程师	/	规划、方案设计负责人
杨进	1982年	制冷	本科	制冷专业设计负责人	正高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	制冷专业设计负责人
陈家轩	1985年	装配式	本科	分公司副总工	工程师	一级注册结构工程师	装配式专项设计负责人
李彦博	1971年	园林景观	本科	园林景观专业设计负责人	高级工程师	注册城乡规划师	园林景观专业设计负责人
李岩松	1987年	BIM	本科	BIM总监	高级工程师	BIM建模师	BIM编制负责人

# 投标人基本情况一览表

## 投标人基本情况表

序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	企业同类工程业绩	拟派项目负责人业绩
1	北方工程设计研究院有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 其他:(自行填写)	1、项目名称:四个方向出入市口景观提升项目工程设计;合同金额:146.50万元;合同签订时间:2023年10月11日 2、项目名称:蔚川国风生态园项目景观方案及施工图设计;合同金额:75.00万元;合同签订时间:2023年07月12日 3、项目名称:东垣古城遗址大地景观设施提升工程项目;合同金额:22.22万元;合同签订时间:2022年9月1日	1、项目名称:新田坑村民小组工业留用地项目园区建设全过程设计;合同金额:836.00万元;合同签订时间:2023年10月11日 2、项目名称:坪深国际数字物流港项目施工图设计;合同金额:638.00万元;合同签订时间:2023年03月14日 3、项目名称:深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目(一期)B区(X2020-0001地块)工程设计;合同金额:1415.30万元;合同签订时间:2024年11月8日
注:(1)证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文(六)定标《资信标要求一览表》。 (2)投标人须对填写的内容真实性负责,并将该表加盖单位公章上传至资信标投标文件中。				

附：营业执照、资质证书



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制





# 城乡规划（国土空间规划） 编制资质证书

证书编号：自资规甲字21130210

证书等级：甲级

单位名称：北方工程设计研究院有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位信息公开系统”了解更多信息

统一社会信用代码：911300001043333366

有效期限：自2021年10月18日 至2031年1月22日



中华人民共和国自然资源部印制

## 4.其他（不评审）

### 1、2022 年度审计报告及报表



北方工程设计研究院有限公司（合并）

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZG29124 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：沪232W430MK6



# 北方工程设计研究院有限公司

## 审计报告及财务报表

(2022年1月1日至2022年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-78



## 审计报告

信会师报字[2023]第 ZG29124 号

北方工程设计研究院有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了北方工程设计研究院有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·上海

中国注册会计师：



中国注册会计师：



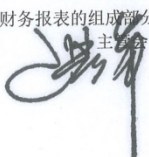
2023年4月15日



北方工程设计研究院有限公司  
合并资产负债表  
2022年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	(一)	305,565,039.94	358,466,753.66
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	32,216,296.44	60,136,361.48
应收账款	(三)	47,922,217.79	48,753,885.17
应收款项融资			
预付款项	(四)	50,480,140.30	114,988,734.46
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	(五)	41,569,063.05	34,682,463.31
其中: 应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	(六)	65,633,687.22	64,087,402.42
其中: 原材料	(六)	108,632.00	97,310.00
库存商品			
合同资产	(七)	105,183,375.33	27,120,760.24
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(八)	2,413,075.23	7,328,908.65
<b>流动资产合计</b>		<b>650,982,895.30</b>	<b>715,565,269.39</b>
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(九)	738,540.15	764,993.70
其他权益工具投资	(十)	10,000,000.00	10,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	(十一)	9,726,872.44	10,392,026.24
固定资产	(十二)	78,194,188.87	74,876,586.22
其中: 固定资产原价	(十二)	188,150,404.72	180,027,033.55
累计折旧	(十二)	109,956,215.85	105,150,447.33
固定资产减值准备			
在建工程	(十三)	817,926.93	453,306.06
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十四)	2,277,230.55	
无形资产	(十五)	126,465,607.66	131,477,884.06
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十六)	910,763.77	1,244,627.51
递延所得税资产	(十七)	474,709.38	474,709.38
其他非流动资产			
其中: 特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>229,605,839.75</b>	<b>229,684,133.17</b>
<b>资产总计</b>		<b>880,588,735.05</b>	<b>945,249,402.56</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人:



主管会计工作负责人: 刁望

会计机构负责人: 焦研松

北方工程设计研究院有限公司  
合并资产负债表（续）  
2022年12月31日  
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注八	期末余额	期初余额
流动资产			
货币资金			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应付票据	(十八)	1,246,586.13	1,872,361.60
应付账款	(十九)	139,704,852.07	130,991,957.46
预收款项	(二十)	122,300.00	
合同负债	(二十一)	251,068,484.08	358,184,110.52
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	(二十二)	72,562,467.83	52,035,907.18
其中：应付工资	(二十二)	67,885,932.32	48,259,881.99
应付福利费			
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	(二十三)	17,676,461.20	19,198,596.85
其中：应交税金	(二十三)	17,312,864.67	19,131,852.89
其他应付款	(二十四)	50,638,030.26	44,075,868.76
其中：应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	(二十五)	16,579,100.53	16,579,100.53
一年内到期的非流动负债	(二十六)	7,416,172.52	13,785,719.63
其他流动负债		557,014,454.62	636,723,622.53
流动负债合计			
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(二十七)	1,822,557.30	
长期应付款	(二十八)	182,417,242.29	175,890,836.91
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	(二十九)		200,000.00
递延所得税负债	(二十七)	3,240,206.76	3,672,017.83
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		187,480,006.35	179,762,854.74
负债合计		744,494,460.97	816,486,477.27
所有者权益：			
实收资本	(三十)	100,000,000.00	100,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	(三十)	100,000,000.00	100,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额	(三十)	100,000,000.00	100,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十一)	125,013,460.98	125,013,460.98
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积			
其中：法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备	(三十二)	-91,892,280.55	-99,030,010.80
未分配利润		133,121,180.43	125,983,450.18
归属于母公司所有者权益合计		2,973,093.65	2,779,475.11
少数股东权益		136,094,274.08	128,762,925.29
所有者权益合计		880,588,735.05	945,249,402.56
负债和所有者权益总计			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





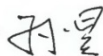
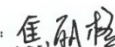

北方工程设计研究院有限公司  
合并利润表  
2022年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	本期金额	上期金额
一、营业总收入		1,084,793,235.08	1,014,175,627.17
其中: 营业收入	(三十三)	1,084,793,235.08	1,014,175,627.17
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,085,036,917.56	1,001,019,212.33
其中: 营业成本	(三十三)	938,277,420.91	879,923,210.63
税金及附加			
销售费用			
管理费用			
研发费用			
财务费用			
其中: 利息费用			
利息收入	(三十四)	3,971,065.32	3,261,297.82
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加: 其他收益	(三十五)	23,225,226.36	7,834,159.48
投资收益(损失以“-”号填列)	(三十六)	20,874.04	1,376,584.58
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	(三十六)	20,874.04	23,284.58
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(三十七)	-471,650.66	-1,710,623.90
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(三十八)	-9,305,550.36	-11,888,442.45
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		13,225,216.90	8,768,092.55
加: 营业外收入	(三十九)	4,414,519.76	20,340,053.50
其中: 政府补助	(三十九)	48,286.65	16,153,146.72
减: 营业外支出	(四十)	3,826,300.93	15,951,550.29
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		13,813,435.73	13,156,595.76
减: 所得税费用	(四十一)	3,002,086.94	2,930,861.88
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		10,811,348.79	10,225,733.88
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		10,617,730.25	10,013,498.98
少数股东损益		193,618.54	212,234.90
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		10,811,348.79	10,225,733.88
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	(四十二)		11,220,000.00
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	(四十二)		11,220,000.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	(四十二)		11,220,000.00
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	(四十二)		11,220,000.00
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		10,811,348.79	21,445,733.88
归属于母公司所有者的综合收益总额		10,617,730.25	21,233,498.98
归属于少数股东的综合收益总额		193,618.54	212,234.90
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:


北方工程设计研究院有限公司  
合并现金流量表

2022年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

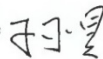
项目	附注八	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,054,725,886.92	1,087,985,070.31
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		31,169,187.01	34,181,796.60
收到其他与经营活动有关的现金		1,085,895,073.93	1,122,166,866.91
经营活动现金流入小计		731,563,781.94	670,945,092.19
购买商品、接受劳务支付的现金			
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		286,346,950.68	253,688,663.35
支付的各项税费		37,625,600.40	50,559,245.94
支付其他与经营活动有关的现金		78,678,558.74	83,851,923.68
经营活动现金流出小计		1,134,214,891.76	1,059,044,925.16
经营活动产生的现金流量净额	(四十四)	-48,319,817.83	63,121,941.75
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金			30,000,000.00
取得投资收益收到的现金		47,327.59	1,400,627.59
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		10,264,902.92	4,048,891.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			13,200,000.00
投资活动现金流入小计		10,312,230.51	48,649,519.21
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		10,865,875.57	6,134,818.03
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		10,865,875.57	6,134,818.03
投资活动产生的现金流量净额		-553,645.06	42,514,701.18
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,480,000.00	2,560,000.00
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		3,480,000.00	2,560,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	(四十四)	-3,480,000.00	-2,560,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(四十四)		
五、现金及现金等价物净增加额	(四十四)	-52,353,462.89	103,076,642.93
加: 期初现金及现金等价物余额		350,348,400.44	247,271,757.51
六、期末现金及现金等价物余额		297,994,937.55	350,348,400.44

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

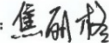
企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:






北方工程设计研究院有限公司  
合并所有者权益变动表（续）

2022年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	上年金额				归属于母公司所有者权益				少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备			未分配利润	小计
一、上年年末余额	100,000,000.00		125,013,460.98						-117,703,509.78	107,309,951.20	2,567,240.21	109,877,191.41
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	100,000,000.00		125,013,460.98						-117,703,509.78	107,309,951.20	2,567,240.21	109,877,191.41
三、本增减变动金额（减少以“-”号填列）									18,673,498.98	18,673,498.98	212,234.90	18,885,733.88
（一）综合收益总额					11,220,000.00				10,013,498.98	21,233,498.98	212,234.90	21,445,733.88
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股	-3,000,000.00											
2. 其他权益工具持有者投入资本	3,000,000.00											
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备												
2. 使用专项储备												
（四）利润分配												
1. 提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
储备基金												
#企业发展基金												
#利润归还投资												
△2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者分配												
4. 其他												
（五）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00		125,013,460.98						-99,030,010.80	125,983,450.18	2,779,475.11	128,762,925.29

后附财务报表附注为财务报表的组成部分  
企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 北方工程设计研究院有限公司 2022 年度财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

### 一、 企业的基本情况

#### (一) 企业历史沿革、注册地、组织形式

北方工程设计研究院有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)创建于1952年,是中国兵器工业集团有限公司所属从事工程设计的企业单位,1993年6月经国家工商总局核准,在河北省工商行政管理局登记注册为企业法人,公司类型为有限责任公司。统一社会信用代码:911300001043333366,注册资本为人民币10,000.00万元;法定代表人:湛峰,注册地址:石家庄市裕华东路55号。

#### (二) 企业的业务性质和主要经营活动

本公司所属行业为:本公司属工程勘察设计行业。经营范围包括:工程设计(在工程设计资质证书核定的资质等级范围内经营);与工程设计相关的技术开发、技术服务;城市规划编制(甲级)、工程造价咨询及工程总承包(甲级)、工程咨询(甲级)、电子与智能化工程专业承包壹级、风景园林工程施工(以上范围凭资质证经营);承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目,对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;压力管道设计(类别以许可证核定为准);电磁屏蔽设备研制、生产、销售、技术服务及相关材料的销售(仅限分支机构经营);机电产品、环保专用设备、工业窑炉、结构性金属制品的科技开发、制造及相关技术服务;房屋租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

#### (三) 母公司以及集团总部的名称

本公司的母公司和集团总部为中国兵器工业集团有限公司。

#### (四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告经管理层于2023年4月15日批准报出。

#### (五) 营业期限

本公司的营业期限为:1993年6月8日至无固定期限。

### 二、 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和陆续颁布的各项具

体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的相关规定编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

### 三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度合并经营成果和现金流量。

### 四、 重要会计政策和会计估计

#### (一) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

#### (二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

#### (三) 记账基础和计价原则

会计核算以权责发生制为基础，除特别说明的计价基础外，均以历史成本为计价原则。

#### (四) 企业合并

企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。

##### 1、 同一控制下的企业合并

合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方的资产和负债在最终控制方财务报表中的账面价值为基础计量。被合并各方采用的会计政策与合并方不一致的，合并方在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照调整后的账面价值确认。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

为进行企业合并而发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益。

为企业合并发行的债券或承担其他债务支付的手续费、佣金等，计入所发行债券及其他债务的初始计量金额。企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。





# 会计师事务所 执业证书



名称：立信会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人：宋建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

证书序号 0001247

此复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告附件使用，  
不能作他用。



姓名 蔡晓丽  
Full name 蔡晓丽  
性别 女  
Sex 女  
出生日期 1971-11-01  
Date of birth 1971-11-01  
工作单位 大信会计师事务所有限公司  
Working unit 大信会计师事务所有限公司  
身份证号码 32435197111010047  
Identity card No. 32435197111010047



年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
本证书年检合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
本证书年检合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

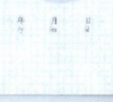
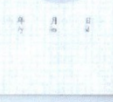
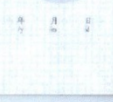
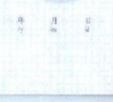
年度检验登记  
Annual Renewal Registration

年 月 日

证书编号: 610000020072  
No. of certificate 610000020072  
批准注册执业: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会  
发证日期: 一九九九年 月 日  
Date of issuance 一九九九年 月 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

年 月 日



年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
本证书年检合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

年 月 日

年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA



同意转出  
Agree the holder to be transferred to



同意转入  
Agree the holder to be transferred to

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
Agree the holder to be transferred to

同意转入  
Agree the holder to be transferred to

同意转入  
Agree the holder to be transferred to

同意转入  
Agree the holder to be transferred to

此证复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。



姓名	穆军
Full name	穆军
性别	男
Sex	男
出生日期	1991-07-05
Date of birth	1991-07-05
工作单位	立信会计师事务所(特殊普 通合伙)北京分所
Working unit	立信会计师事务所(特殊普 通合伙)北京分所
身份证号码	230628199107050010
Identity card No.	230628199107050010



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



姓名：穆军  
证书编号：310000061554

证书编号：310000061554  
No. of Certificate

批准注册协会：北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2018年02月23日  
Date of Issuance

年 月 日  
y m d

## 2、2023 年度审计报告及报表

北方工程设计研究院有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZG211397 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号：沪248W1X1W92



# 北方工程设计研究院有限公司

## 审计报告及财务报表

(2023年01月01日至2023年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-73



## 审计报告

信会师报字[2024]第 ZG 211397 号

北方工程设计研究院有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了北方工程设计研究院有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的合并资产负债表,2023 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2023 年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:

安行



中国注册会计师:

宋金辉



中国·上海

2024年4月15日



北方工程设计研究院有限公司  
合并资产负债表  
2023年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	附注八	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	(一)	411,896,711.39	305,565,039.94
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	22,850,176.64	32,216,296.44
应收账款	(三)	37,440,400.52	47,922,217.79
应收款项融资			
预付款项	(四)	9,576,976.62	50,480,140.30
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	(五)	26,936,970.41	41,569,063.05
其中: 应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	(六)	61,734,546.81	65,633,687.22
其中: 原材料	(六)		108,632.00
库存商品(产成品)			
合同资产	(七)	103,618,217.29	105,183,375.33
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(八)	2,456,069.23	2,413,075.23
流动资产合计		676,510,068.91	650,982,895.30
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(九)		738,540.15
其他权益工具投资	(十)	10,000,000.00	10,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	(十一)	9,263,252.90	9,726,872.44
固定资产	(十二)	71,504,010.97	78,194,188.87
其中: 固定资产原价	(十二)	188,839,654.59	188,150,404.72
累计折旧	(十二)	117,335,643.62	109,956,215.85
固定资产减值准备			
在建工程	(十三)	7,679,942.59	817,926.93
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十四)	1,008,008.33	2,277,230.55
无形资产	(十五)	121,993,643.61	126,465,607.66
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十六)	530,670.35	910,763.77
递延所得税资产	(十七)	149,552.67	16,429.96
其他非流动资产			
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		222,129,081.42	229,147,560.33
资产总计		898,639,150.33	880,130,455.63

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

北方工程设计研究院有限公司  
合并资产负债表(续)  
2023年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)



项目	附注八	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
合同负债			
应付账款	(十八)	3,625,690.00	1,246,586.13
预收款项	(十九)	139,388,034.46	139,704,852.07
合同负债	(二十一)	159,284,228.34	251,068,484.08
应付职工薪酬	(二十二)	83,253,950.93	72,562,467.83
其中:应付工资	(二十二)	78,557,827.15	67,885,932.32
应付福利费			
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	(二十三)	17,484,929.73	17,676,461.20
其中:应交税金	(二十三)	17,177,918.20	17,312,864.67
其他应付款	(二十四)	148,743,125.21	50,638,030.26
其中:应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十五)	16,579,100.53	16,579,100.53
其他流动负债	(二十六)	5,323,134.29	7,416,172.52
流动负债合计		573,692,193.49	557,014,454.62
非流动负债:			
▲保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	(二十七)	683,140.06	1,822,557.30
长期应付款	(二十八)	176,662,560.35	182,417,242.29
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	(十七)	2,483,238.98	2,781,927.34
其他非流动负债			
其中:特准储备基金			
非流动负债合计		179,828,939.39	187,021,726.93
负债合计		753,521,132.88	744,036,181.55
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	(二十九)	100,000,000.00	100,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	(二十九)	100,000,000.00	100,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减:已归还投资			
实收资本(或股本)净额	(二十九)	100,000,000.00	100,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	(三十)	124,884,419.59	125,013,460.98
减:库存股			
其他综合收益			
其中:外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积			
其中:法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	(三十一)	-80,058,786.35	-91,892,280.55
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		144,825,633.24	133,121,180.43
少数股东权益		292,384.21	2,973,093.65
所有者权益(或股东权益)合计		145,118,017.45	136,094,274.08
负债和所有者权益(或股东权益)总计		898,639,150.33	880,130,455.63

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

北方工程设计研究院有限公司  
合并利润表  
2023 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	附注八	本期金额	上期金额
一、营业总收入		1,122,379,138.33	1,084,793,235.08
其中: 营业收入	(三十二)	1,122,379,138.33	1,084,793,235.08
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,114,509,454.48	1,085,036,917.56
其中: 营业成本	(三十二)	959,238,281.08	938,277,420.91
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减: 摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减: 分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		8,967,864.41	6,504,979.25
销售费用	(三十三)	289,397.19	652,512.66
管理费用	(三十三)	104,382,908.42	104,666,561.88
研发费用	(三十三)	44,764,239.96	38,640,395.07
财务费用	(三十三)	-3,133,236.58	-3,704,952.21
其中: 利息费用	(三十三)	48,240.90	84,851.93
利息收入	(三十三)	3,306,955.01	3,971,065.32
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加: 其他收益	(三十四)	20,243,344.66	23,225,226.36
投资收益(损失以“-”号填列)	(三十五)	302,759.85	20,874.04
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	(三十五)	-8,281.64	20,874.04
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(三十六)	-21,501,768.13	-471,650.66
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(三十七)	10,526,001.56	-9,305,550.36
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(三十八)	4,797,607.73	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		22,237,629.52	13,225,216.90
加: 营业外收入	(三十九)	425,886.41	4,414,519.76
其中: 政府补助	(三十九)	35,900.00	48,286.65
减: 营业外支出	(四十)	2,589,553.98	3,826,300.93
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		20,073,961.95	13,813,435.73
减: 所得税费用	(四十一)	4,114,814.78	3,002,086.94
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		15,959,147.17	10,811,348.79
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		15,957,131.00	10,617,730.25
少数股东损益		2,016.17	193,618.54
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		15,959,147.17	10,811,348.79
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
△5. 不能转损益的保险合同金融变动			
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
△3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
△9. 可转损益的保险合同金融变动			
△10. 可转损益的分出再保险合同金融变动			
11. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		15,959,147.17	10,811,348.79
归属于母公司所有者的综合收益总额		15,957,131.00	10,617,730.25
归属于少数股东的综合收益总额		2,016.17	193,618.54
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

北方工程设计研究院有限公司  
合并现金流量表

2023 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	附注八	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,149,115,814.23	1,054,725,886.92
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		28,789,613.86	31,169,187.01
经营活动现金流入小计		1,177,905,428.09	1,085,895,073.93
购买商品、接受劳务支付的现金		611,284,710.57	731,563,781.94
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		301,482,654.18	286,346,950.68
支付的各项税费		58,808,108.89	37,625,600.40
支付其他与经营活动有关的现金		82,552,837.91	78,678,558.74
经营活动现金流出小计		1,054,128,311.55	1,134,214,891.76
经营活动产生的现金流量净额	(四十三)	123,777,116.54	-48,319,817.83
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金		610,000.00	
取得投资收益收到的现金		431,300.00	47,327.59
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		31,765.44	10,264,902.92
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,073,065.44	10,312,230.51
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		10,464,099.50	10,865,875.57
投资支付的现金		2,811,767.00	
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		13,275,866.50	10,865,875.57
投资活动产生的现金流量净额		-12,202,801.06	-553,645.06
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,660,000.00	3,480,000.00
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		3,660,000.00	3,480,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-3,660,000.00	-3,480,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
	(四十三)	107,914,315.48	-52,353,462.89
五、现金及现金等价物净增加额	(四十三)	297,994,937.55	350,348,400.44
加: 期初现金及现金等价物余额	(四十三)	405,909,253.03	297,994,937.55
六、期末现金及现金等价物余额	(四十三)		

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人: 焦丽格



北方工程设计研究院有限公司  
合并所有者权益变动表（续）  
2023年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上年金额													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00				125,013,460.98						-90,030,010.80	125,983,450.18	2,779,475.11	128,762,925.29
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年在补充金额														
（一）综合收益总额											-90,030,010.80	125,983,450.18	2,779,475.11	128,762,925.29
（二）所有者投入和减少资本											7,137,730.25	7,137,730.25	193,618.54	7,331,348.79
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
（四）利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中：法定公积金														
任意公积金														
2. 储备基金														
其中：企业发展基金														
3. 利润分配														
（五）所有者权益内部结转														
1. 盈余公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积弥补亏损														
3. 盈余公积转存专项储备														
4. 专项储备转存盈余公积														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
三、本年年末余额	100,000,000.00				125,013,460.98						-91,892,280.55	133,121,180.43	2,971,093.65	136,094,274.08

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人：

（手印）

主管会计工作负责人：（手印）

会计机构负责人：（手印）

## 北方工程设计研究院有限公司 2023 年度财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

### 一、 企业的基本情况

#### (一) 企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

北方工程设计研究院有限公司(以下简称“本公司”)创建于 1952 年, 是中国兵器工业集团有限公司所属从事工程设计的企业单位, 1993 年 6 月经国家工商局核准, 在河北省工商行政管理局登记注册为企业法人, 公司类型为有限责任公司。统一社会信用代码:911300001043333366, 注册资本为人民币 10,000.00 万元;法定代表人:湛峰, 注册地址:石家庄市裕华东路 55 号。

#### (二) 企业的业务性质和主要经营活动

本公司所属行业为:本公司属工程勘察设计行业。经营范围包括:工程设计(在工程设计资质证书核定的资质等级范围内经营);与工程设计相关的技术开发、技术服务;城市规划编制(甲级)、工程造价咨询及工程总承包(甲级)、工程咨询(甲级)电子与智能化工程专业承包壹级、风景园林工程施工(以上范围凭资质证经营);承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目, 对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;压力管道设计(类别以许可证核定为准);电磁屏蔽设备研制、生产销售、技术服务及相关材料的销售(仅限分支机构经营);机电产品、环保专用设备工业窑炉、结构性金属制品的科技开发、制造及相关技术服务;房屋租赁。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

#### (三) 母公司以及集团总部的名称

本公司的母公司和集团总部为中国兵器工业集团有限公司。

#### (四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告经管理层于 2024 年 4 月 15 日批准报出。

#### (五) 营业期限

本公司的营业期限为:1993 年 6 月 8 日至无固定期限。

### 二、 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和陆续颁布的各项具

体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的相关规定编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

### 三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2023 年度合并经营成果和现金流量。

### 四、 重要会计政策和会计估计

#### (一) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

#### (二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

#### (三) 记账基础和计价原则

会计核算以权责发生制为基础，除特别说明的计价基础外，均以历史成本为计价原则。

#### (四) 企业合并

企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。

##### 1、 同一控制下的企业合并

合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方的资产和负债在最终控制方财务报表中的账面价值为基础计量。被合并各方采用的会计政策与合并方不一致的，合并方在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照调整后的账面价值确认。

在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

为进行企业合并而发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益。

为企业合并发行的债券或承担其他债务支付的手续费、佣金等，计入所发行债券及其他债务的初始计量金额。企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202401150067

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
类型 会计师事务所  
执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

出资额 人民币15450.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;信息系统开发、维护、实施、培训、其他业务。  
【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关

2024年01月15日



市场主体信息, 许可, 登记, 监管更多应用服务。



此证仅作为报告附件使用, 不作为其他用途。

证书序号 00001247

此复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关： 二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称：立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
 首席合伙人：朱建弟  
 主任会计师：  
 经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

此证复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名 安行  
Full name \_\_\_\_\_  
性别 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生日期 1983-08-25  
Date of birth \_\_\_\_\_  
工作单位 河北中兴会计师事务所有限责任公司  
Working unit \_\_\_\_\_  
身份证号码 130124198308250017  
Identity card No. \_\_\_\_\_

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

年度检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名：安行  
证书编号：130000030146

姓名：安行  
证书编号：130000030146



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：130000030146  
No. of Certificate \_\_\_\_\_  
批准注册协会：河北省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs \_\_\_\_\_  
发证日期：2010年6月7日  
Date of Issuance \_\_\_\_\_

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
Agree the holder to be transferred to \_\_\_\_\_

同意调出  
Agree the holder to be transferred from \_\_\_\_\_

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2015  
2014  
2013

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
Agree the holder to be transferred to \_\_\_\_\_

同意调出  
Agree the holder to be transferred from \_\_\_\_\_

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日

此证复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。



姓名	宋金辉
Full name	宋金辉
性别	男
Sex	男
出生日期	1994-11-20
Date of birth	1994-11-20
工作单位	立信会计师事务所(特殊普 通合伙)北京分所
Working unit	立信会计师事务所(特殊普 通合伙)北京分所
身份证号码	120102199411202018
Identity card No.	120102199411202018



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

证书编号: 310000063715  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023 年 03 月 28 日  
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日  
/y /m /d

### 3、2024 年度审计报告及报表

北方工程设计研究院有限公司

审计报告及财务报表

2024 年度

信会师报字[2025]第 ZG220402 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：沪25MRX62MA



# 北方工程设计研究院有限公司

## 审计报告及财务报表

(2024年01月01日至2024年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表表	5-6
	财务报表附注	1-83



## 审计报告

信会师报字[2025]第 ZG220402 号

北方工程设计研究院有限公司:

### 一、 审计意见

我们审计了北方工程设计研究院有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括 2024 年 12 月 31 日的合并资产负债表,2024 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2024 年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二)了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五)评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



(六)就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:

蔡晓丽



中国注册会计师:

修军



中国·上海

2025年4月30日

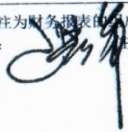


北方工程设计研究院有限公司  
合并资产负债表  
2024年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	(一)	595,933,160.17	411,896,711.39
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	37,686,223.77	22,850,176.64
应收账款	(三)	38,188,739.52	37,440,400.52
应收款项融资			
预付款项	(四)	3,198,912.97	9,576,976.62
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	(五)	29,082,015.32	26,936,970.41
其中: 应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	(六)	8,089,534.81	61,734,546.81
其中: 原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产	(七)	112,619,396.88	103,618,217.29
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(八)	4,425,650.18	2,456,069.23
流动资产合计		829,223,633.62	676,510,068.91
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	(九)	10,000,000.00	10,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	(十)	8,779,777.23	9,263,252.90
固定资产	(十一)	77,976,528.63	71,504,010.97
其中: 固定资产原价	(十一)	202,227,092.99	188,839,654.59
累计折旧	(十一)	124,250,564.36	117,335,643.62
固定资产减值准备			
在建工程	(十二)	625,400.97	7,679,942.59
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十三)	916,289.35	1,008,008.33
无形资产	(十四)	118,987,111.53	121,993,643.61
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十五)	6,927,367.92	530,670.35
递延所得税资产	(十六)	282,675.38	149,552.67
其他非流动资产			
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		224,495,151.01	222,129,081.42
资产总计		1,053,718,784.63	898,639,150.33

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人: 孙昊

会计机构负责人: 焦利松

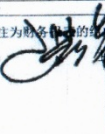


北方工程设计研究院有限公司  
合并资产负债表(续)  
2024年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
■以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(十七)	27,449,417.50	3,635,600.00
应付账款	(十八)	131,726,252.36	139,388,034.86
预收款项	(十九)	6,000.00	
合同负债	(二十)	230,315,020.74	159,284,228.34
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△应收债券			
应付职工薪酬	(二十一)	88,031,905.60	83,253,950.93
其中: 应付工资	(二十一)	83,236,678.23	78,557,827.15
应付福利费			
■其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	(二十二)	18,475,168.47	17,484,929.73
其中: 应交税金	(二十二)	18,373,434.36	17,177,918.20
其他应付款	(二十三)	164,793,825.33	148,743,125.21
其中: 应付股利			
▲应付手续费及佣金			
▲应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十四)	16,579,100.53	16,579,100.53
其他流动负债	(二十五)	44,954,168.09	5,323,134.29
<b>流动资产合计</b>		<b>722,329,458.62</b>	<b>571,692,193.40</b>
非流动资产:			
▲保险合同准备金			
长期应收款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
△保险合同负债			
△分出再保险合同负债			
租赁负债	(二十六)	726,220.00	683,140.06
长期应付款	(二十七)	170,437,988.72	176,662,560.35
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	(十八)	2,184,550.62	2,483,238.98
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
<b>非流动资产合计</b>		<b>173,348,758.64</b>	<b>179,838,039.39</b>
<b>负债合计</b>		<b>895,678,217.46</b>	<b>751,521,132.88</b>
所有者权益:			
实收资本	(二十八)	100,000,000.00	100,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	(二十八)	100,000,000.00	100,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
■减: 已归还投资			
实收资本净额	(二十八)	100,000,000.00	100,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	(二十九)	124,884,419.59	124,884,419.59
减: 库存股			
其他综合收益			
其中: 外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积			
其中: 法定公积金			
任意公积金			
■储备基金			
■企业发展基金			
■利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	(三十)	-67,137,708.98	-80,658,786.35
归属于母公司所有者权益合计		157,746,710.61	144,825,633.24
少数股东权益		293,856.56	292,384.21
<b>所有者权益合计</b>		<b>158,040,567.17</b>	<b>145,118,017.45</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,053,718,784.63</b>	<b>896,639,150.33</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



会计工作负责人:



会计机构负责人:

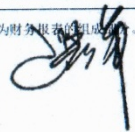



北方工程设计研究院有限公司  
合并利润表  
2024年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>		1,300,623,852.76	1,122,379,138.33
其中: 营业收入	(三十一)	1,300,623,852.76	1,122,379,138.33
△利息收入			
△保险佣金收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业成本</b>		1,289,310,937.00	1,114,509,454.48
其中: 营业成本	(三十二)	1,135,599,458.81	959,238,281.08
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险费用			
△分出再保费用			
△摊回再保费用			
△提取保险服务费用			
△手续费及佣金支出			
△减: 分出再保费用			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险合同准备金净额			
▲其他			
▲利息支出			
▲其他			
税金及附加		9,141,280.24	8,967,864.41
销售费用	(三十三)	320,687.43	289,397.19
管理费用	(三十四)	100,111,904.38	104,382,908.42
研发费用	(三十五)	47,727,747.19	44,764,239.96
财务费用	(三十六)	-3,590,141.05	-3,133,236.58
其中: 利息费用	(三十六)	8,544.66	48,240.90
其中: 利息收入	(三十六)	3,692,426.19	3,306,955.01
其他			
其他	(三十七)	14,029,002.27	20,243,344.66
其他	(三十八)	375,410.10	332,529.85
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(三十九)	-267,077.10	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十)	11,653,714.23	-21,501,768.13
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十一)	-2,175,888.71	10,576,001.56
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十二)	6,790,224.00	4,797,607.73
<b>三、营业利润(亏损以“-”号填列)</b>		22,127,301.55	22,237,629.52
加: 营业外收入	(四十三)	922,576.15	425,886.41
其中: 政府补助	(四十三)	35,047.69	35,800.00
减: 营业外支出	(四十四)	685,342.14	2,589,553.98
<b>四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)</b>		22,364,535.56	20,073,961.95
减: 所得税费用	(四十五)	4,073,985.84	4,114,814.78
<b>五、净利润(净亏损以“-”号填列)</b>		18,342,549.72	15,959,147.17
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		18,341,077.37	15,957,131.00
少数股东损益		1,472.35	2,016.17
(二) 按经营持续性分类:			
持续性经营净利润		18,342,549.72	15,959,147.17
终止经营净利润			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 金融资产的其他综合收益			
10. 金融资产的其他综合收益			
11. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		18,342,549.72	15,959,147.17
归属于母公司所有者的综合收益总额		18,341,077.37	15,957,131.00
归属于少数股东的综合收益总额		1,472.35	2,016.17
<b>八、每股收益</b>			
基本每股收益			
稀释每股收益			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:




北方工程设计研究院有限公司  
合并现金流量表  
2024年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注八	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,416,060,839.42	1,151,115,814.23
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		61,448,971.24	28,789,613.86
经营活动现金流入小计		1,477,509,810.66	1,179,905,428.09
购买商品、接受劳务支付的现金		723,526,137.40	611,284,710.57
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△原单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		300,416,717.18	301,482,654.18
支付的各项税费		211,451,214.84	58,808,108.89
支付其他与经营活动有关的现金		81,984,497.61	82,552,837.91
经营活动现金流出小计		1,317,378,567.03	1,054,128,311.55
经营活动产生的现金流量净额	(四十三)	160,131,243.63	125,777,116.54
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金			610,000.00
取得投资收益收到的现金		108,333.00	431,300.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,134,284.04	31,765.44
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		475,225.36	
投资活动现金流入小计		2,717,842.40	1,073,065.44
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,630,342.10	10,464,099.50
投资支付的现金			4,811,767.00
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		8,630,342.10	15,275,866.50
投资活动产生的现金流量净额		-5,912,499.70	-14,202,801.06
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,420,000.00	3,660,000.00
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		5,420,000.00	3,660,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-5,420,000.00	-3,660,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	(四十三)	148,798,743.93	107,914,315.48
加: 期初现金及现金等价物余额	(四十三)	405,909,253.03	297,994,937.55
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	(四十三)	554,707,996.96	405,909,253.03

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

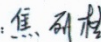
企业法定代表人:



管会计工作负责人:




会计机构负责人:




北方工程设计研究院有限公司  
合并所有者权益变动表  
2024 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益				专项储备	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	其他权益工具	其他								
一、上年年末余额	100,000,000.00	124,884,419.59							-80,058,786.35	144,825,633.24	292,384.21	145,118,017.45
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	100,000,000.00	124,884,419.59							-80,058,786.35	144,825,633.24	292,384.21	145,118,017.45
三、本年年末余额	100,000,000.00	124,884,419.59							12,921,077.37	12,921,077.37	1,472.35	12,922,549.72
(一) 综合收益总额									18,341,077.37	18,341,077.37	1,472.35	18,342,549.72
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 专项储备提取和使用												
1. 提取专项储备												
2. 使用专项储备												
(四) 利润分配									-5,420,000.00	-5,420,000.00		-5,420,000.00
1. 提取盈余公积												
其中: 法定盈余公积												
任意盈余公积												
专项储备												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者权益的分配												
4. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00	124,884,419.59							-67,137,708.98	157,746,710.61	293,856.56	158,040,567.17

后附财务报表附注为财务报表的一部分。

企业法定代表人: 

主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 



北方工程设计研究院有限公司  
合并所有者权益变动表 (续)  
2024 年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	上年金额				本期金额				所有者权益合计		
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		小计	少数股东权益
一、上年年末余额	100,000,000.00		125,013,460.98					-91,892,280.55	133,121,180.43	2,973,093.65	136,094,274.08
二、本年年初余额	100,000,000.00		125,013,460.98					-91,892,280.55	133,121,180.43	2,973,093.65	136,094,274.08
(一) 综合收益总额			-129,041.39					11,833,498.20	11,704,452.81	-2,680,709.44	9,023,743.37
(二) 所有者投入和减少资本								15,957,131.00	15,957,131.00	2,016.17	15,959,147.17
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 专项储备提取和使用											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
(四) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
其中: 法定公积金											
任意公积金											
# 储备基金											
# 企业发展基金											
# 利润归还投资											
2. 提取一般风险准备											
3. 对所有者分配的股利											
4. 其他											
(五) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本											
2. 盈余公积转增资本											
3. 弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	100,000,000.00		124,884,419.59					-80,058,786.35	144,823,633.24	292,384.21	145,116,017.45

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 北方工程设计研究院有限公司 2024年度财务报表附注

(除特别注明外,本附注金额单位均为人民币元)

### 一、企业的基本情况

#### (一) 企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

北方工程设计研究院有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)创建于1952年,是中国兵器工业集团有限公司所属从事工程设计的企业单位,1993年6月经国家工商局核准,在河北省工商行政管理局登记注册为企业法人,公司类型为有限责任公司。统一社会信用代码:911300001043333366,注册资本为人民币10,000.00万元;法定代表人:湛峰,注册地址:石家庄市裕华东路55号。

#### (二) 企业的业务性质和主要经营活动

许可项目:建设工程设计;建设工程勘察;国土空间规划编制;建设工程施工;特种设备设计;建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:规划设计管理;工程管理服务;承接总公司工程建设业务;工程和技术研究和试验发展;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;工程造价咨询业务;招投标代理服务;翻译服务;工业设计服务;工业工程设计服务;专业设计服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);数字技术服务;软件开发;地理遥感信息服务;人工智能行业应用系统集成服务;网络技术服务;信息系统运行维护服务;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;消防技术服务;安全技术防范系统设计施工服务;普通机械设备安装服务;计量技术服务;电子专用设备制造;高性能纤维及复合材料制造;电子专用材料制造;机械电气设备制造;专用设备制造(不含许可类专业设备制造);工业自动化控制系统装置制造;电子专用设备销售;高性能纤维及复合材料销售;电子专用材料销售;机械电气设备销售;机械研发;电子专用材料研发;电子、机械维修(不含特种设备);专用设备修理;非居住房地产租赁;劳务服务(不含劳务派遣)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

#### (三) 母公司以及集团总部的名称

本公司的母公司及集团总部为中国兵器工业集团有限公司。

**(四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日**

本公司财务报告经管理层于 2025 年 4 月 30 日批准报出。

**(五) 营业期限**

本公司的营业期限为:1993 年 6 月 8 日至无固定期限。

**二、 财务报表的编制基础**

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和陆续颁布的各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的相关规定编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

**三、 遵循企业会计准则的声明**

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2024 年度合并经营成果和现金流量。

**四、 重要会计政策和会计估计**

**(一) 会计期间**

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

**(二) 记账本位币**

本公司以人民币为记账本位币。

**(三) 记账基础和计价原则**

会计核算以权责发生制为基础，除特别说明的计价基础外，均以历史成本为计价原则。

**(四) 企业合并**

企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。

**1、 同一控制下的企业合并**

合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方的资产和负债在最终控制方财务报表中的账面价值为



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202502140072



扫描经营主体系统  
二维码了解更多管  
理、备案、许可、  
登记、变更信息、体  
验更多应用服务。

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;信息系统领域内的技术服务;法律、法规须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15900.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关

2025年02月14日



此证复印件仅作为报告书附件使用,不作他用。

证书编号: 0001247

此复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 朱建弟  
 主任会计师:  
 经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

此证复印件仅作为报告书附件使用，  
不能作为他用。



姓名: 蔡晓丽  
Full name: 蔡晓丽  
性别: 女  
Sex: 女  
出生日期: 1971-11-01  
Date of birth: 1971-11-01  
工作单位: 立信会计师事务所有限公司  
Working unit: 立信会计师事务所有限公司  
身份证号码: 32435197111010047  
Identity card No.: 32435197111010047



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 610000020072  
No. of Certificate: 610000020072  
批准注册证书: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会  
发证日期: 一九九八年一月六日  
Date of Issuance: 一九九八年一月六日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入: 2012年12月5日  
Agree the holder to be transferred to: 2012年12月5日

同意调入: 2012年12月5日  
Agree the holder to be transferred to: 2012年12月5日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入: 2012年12月5日  
Agree the holder to be transferred to: 2012年12月5日

同意调入: 2012年12月5日  
Agree the holder to be transferred to: 2012年12月5日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 蔡晓丽  
证书编号: 610000020072



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



此证复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。



姓名	修军
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1991-07-05
Date of birth	
工作单位	立信会计师事务所(特殊普 通合伙)北京分所
Working unit	
身份证号码	230828199107050010
Identity card No.	



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal



姓名: 修军  
证书编号: 310000061554

证书编号: 310000061554  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018年 02月 23日  
Date of Issuance

年 月 日  
/y /m /d