

红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2604-440304-04-01-379571001001

投标人名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市广得信工程造价咨询有限公司

投标人代表：张栗

投标日期：2026年5月11日

(一) 资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	企业性质： <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 注：联合体形式投标的，联合体中任意一方为民营企业的，联合体视为民营企业。
2	企业全过程工程咨询类似业绩	业绩总金额： 962.782728 万元 业绩数量： 3 个 1、项目名称： <u>田心大道如意路市政工程(全过程工程咨询)</u> 业绩类型： <u>市政道路类的全过程工程咨询业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>548.1113 万元</u> 合同签订日期： <u>2023.6.27</u> ，或竣工日期： <u>/</u> ，或中标通知书日期： <u>/</u> （填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 2、项目名称： <u>石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)</u> 业绩类型： <u>市政道路类的全过程工程咨询业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>223.9973 万元</u> 合同签订日期： <u>2023.12.11</u> ，或竣工日期： <u>/</u> ，或中标通知书日期： <u>/</u> 3、项目名称： <u>富澜路(安元大道-大布西路)工程(全过程工程咨询)</u> 业绩类型： <u>市政道路类的全过程工程咨询业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>190.674128 万元</u> 合同签订日期： <u>2024.5</u> ，或竣工日期： <u>/</u> ，或中标通知书日期： <u>/</u>
3	企业同类工程监理业绩	业绩总金额： 8834.9893 万元， 监理金额： 8834.9893 万元， 业绩数量： 3 个 1、项目名称： <u>深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理</u> 业绩类型： <u>市政道路类的监理业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>3688.6136 万元</u> （或合同金额： <u>/</u> 万元，其中监理部分 <u>/</u> 万元） 合同签订日期： <u>2020.7</u> ，或竣工日期： <u>2024.12.02</u> ，或中标通知书日期： <u>/</u> 2、项目名称： <u>南山区创新大道综合提升工程监理</u> 业绩类型： <u>市政道路类的监理业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>3684.3757 万元</u> （或合同金额： <u>/</u> 万元，其中监理部分 <u>/</u> 万元） 合同签订日期： <u>2021.8.12</u> ，或竣工日期： <u>/</u> ，或中标通知书日期： <u>/</u> 3、项目名称： <u>坪盐通道工程监理 C 包</u> 业绩类型： <u>市政道路类的监理业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 合同价： <u>1462 万元</u> （或合同金额： <u>/</u> 万元，其中监理部分 <u>/</u> 万元） 合同签订日期： <u>2015.10.29</u> ，或竣工日期： <u>2021.7.01</u> ，或中标通知书日期： <u>/</u>
4	拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩	项目总负责人姓名： <u>黄敬贤</u> 项目名称： <u>田心大道如意路市政工程(全过程工程咨询)</u> 业绩类型： <u>市政道路类的全过程工程咨询业绩（须含项目管理工作）（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务： <u>项目总负责人</u> 合同价： <u>548.1113 万元</u> 合同签订日期： <u>2023.6.27</u> ，或竣工日期： <u>/</u>

5	总监理工程师类似工程业绩	总监理工程师姓名： <u>黎明</u> 项目名称： <u>创富路（坪西路辅道—葵南路）工程（监理）</u> 业绩类型： <u>市政道路类的监理业绩（根据实际情况填写对应类型）</u> 担任项目职务： <u>项目总监/总监理工程师</u> 合同价： <u>67.87</u> 万元（或合同金额： <u> </u> 万元，其中监理部分 <u> </u> 万元） 合同签订日期： <u>2022.9.02</u> ，或竣工日期： <u> </u> / <u> </u>
6	履约评价情况	履约评价数量：<u>3</u>个 1、项目名称： <u>龙岗区儿童公园建设工程</u> 评价等级： <u>优</u> 评价业绩类型： <u>市政公用工程</u> 评价时间： <u>2023.06.29</u> 2、项目名称： <u>罗湖国际化示范街区一期工程（广场部分）</u> 评价等级： <u>优</u> 评价业绩类型： <u>市政公用工程</u> 评价时间： <u>2025.12.31</u> 3、项目名称： <u>红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）</u> 评价等级： <u>优</u> 评价业绩类型： <u>市政公用工程</u> 评价时间： <u>2025</u>
7	项目管理班子人员配备情况	拟投入人员 <u>18</u> 人，其中： 1、注册资格证书 <u>10</u> 人，岗位证书 <u>8</u> 人； 2、高级工程师及以上职称 <u>6</u> 人，中级工程师职称 <u>6</u> 人，初级工程师职称 <u> </u> 人。 3、以上人员社保情况： <u>（是）</u> 是否提供近3个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保
8	中小企业划型情况	是否为中小企业： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 注：组成联合体投标的，依据《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号）：联合体各方均为中小企业的，联合体视同为中小企业。即：联合体中任意一方为大型企业的，联合体视为非中小企业。

注：投标人应当依据所提供的证明材料如实填写上表。

(二) 投标人基本情况

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市恒浩建建设监理有限公司
统一社会信用代码	91440300192366911H		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
法定代表人	娄语轩	企业股东信息（主要）	徐涛
主项资质	工程监理综合资质	控股管理单位（上下级）	无

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

一、企业基本情况

1、经年检的营业执照副本



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息


统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	姜语轩
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司(注销)
备注:	

2、企业资质证书

	企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 经济性质： 有限责任公司 资质等级： 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<h1>工程 监 理 资 质 证 书</h1>	
证书编号： E144006119 有效期： 至2028年12月22日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2023年12月22日 No.EZ 0045515

<table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">1995年07月31日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">5600万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">91440300192366911H</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E144006119-8/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2028年12月22日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>刘君</td> <td>职务</td> <td>法人代表</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>刘君</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>黄敬贤</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原发证日期: 2009年02月06日</td> </tr> </table>	企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715			建立时间	1995年07月31日			注册资本金	5600万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144006119-8/1			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	刘君	职务	法人代表	单位负责人	刘君	职务	总经理	技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原发证日期: 2009年02月06日			<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;"> 业 务 范 围 </td> </tr> <tr> <td> 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">  发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829 </td> </tr> </table>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829
企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司																																																			
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715																																																			
建立时间	1995年07月31日																																																			
注册资本金	5600万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E144006119-8/1																																																			
有效期	至2028年12月22日																																																			
法定代表人	刘君	职务	法人代表																																																	
单位负责人	刘君	职务	总经理																																																	
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注:	原发证日期: 2009年02月06日																																																			
业 务 范 围																																																				
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829																																																				

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：姜语轩。 企业负责人变更为：姜语轩。 注册资金变更为：6000万元。 *****	
	 2024年01月24日
	变更核准机关(章) 年 月 日
	变更核准机关(章) 年 月 日

3、企业性质情况表

投标人企业性质情况申报表

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询的投标，根据招标文件要求就本企业性及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	徐涛	出资比（92.4）%
非控股股东/投资人	姜语轩 深圳市善水科技投资集团有限公司	出资比（0.93、6.67）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（加盖公章）
 法定代表人或其委托代理人：姜语轩（签字或加盖私章）
 2026年 5月 11日



注：组成联合体投标的，联合体各方均需提供。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192366911H
注册号:	440301103360172
商事主体名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人:	娄语轩
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-31
营业期限:	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期:	2024-01-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司(注销)
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[动产抵押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	一般经营项目: 工程监理(凭工程监理综合资质经营,可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务,可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务;工程招标代理甲级,造价咨询乙级,工程咨询乙级(以上凭资质证经营)。许可经营项目:
许可经营项目:	

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	92.4	自然人	自然人股东
娄语轩	56	0.93	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	6.67	本地企业	有限责任

4、投标函

投标函

致深圳市福田区水务综合事务中心：

根据已收到贵方的红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司

法定代表人：李语轩

授权委托人：张栗

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋29楼 2711、2712、2713、2715

邮编：518000

联系电话：075583252238 传真：/

日期：2026年5月11日

5、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致深圳市福田区水务综合事务中心：

我方决定组成联合体共同参加红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：米语轩

授权委托人（签字或盖章）：张军

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715 邮编：518000

联系电话：0755-83252238 传真：/

分工内容：1、项目管理包括但不限于：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、施工过程中设计变更管理及相关造价咨询服务、BIM管理（如需）、档案信息管理及移交、协助甲方处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、规划验收、竣工财务决算管理、风险管理、后评价，以及与项目建设管理相关的其他工作。2、工程监理包括但不限于：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作。3、其他：
(1) 全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、监理工作、结算审核工作相应的法律责任。
(2) 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。(3) 合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市应得信工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张才刚

授权委托人（签字或盖章）：许少雨

单位地址：深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B701、702、715、716

邮编：518000

联系电话：0755-28703515 传真：/

分工内容：1、结算审核包括但不限于：施工过程的设计变更审核及过程结算、审核工程结算、配合招标人和有关政府管理部门的造价审核工作、其它工程造价技术咨询的相关工作、配合审计（若有）等相关

工作。2、其他：(1) 全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、监理工作、结算审核工作相应的法律责任。(2) 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）。(3) 合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。



签订日期：2026年5月6日



(二) 投标人基本情况

企业名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300550306282E		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业		
法定代表人	郑木雄	企业股东信息（主要）	郑木雄（占股 95%）、郑镇加（占股 3%）、邓平安（占股 2%）
主项资质	工程造价咨询甲级	控股管理单位（上下级）	无

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

一、企业基本情况

1、经年检的营业执照副本



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院东结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广得信工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300550306282E
注册号:	440301104464952
商事主体名称:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B701、702、715、716
法定代表人:	郑木雄
认缴注册资本(万元):	1100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-01-13
营业期限:	自2010-01-13起至2030-01-13止
核准日期:	2024-09-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

2、企业资质证书



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司
证书编号：甲201444002834
有效期：自 2020年12月08日
至 2023年12月07日

发证机关：
2020年 10月 15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国工程造价咨询管理系统

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300550306282E	企业法定代表人	郑木雄
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2014-12-15	发证机关	住房和城乡建设部

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市广得信工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询，工程招标代理，工程监理，政府采购招标代理，建设项目管理，工程咨询及建设工程代建
许可经营项目：	

3、企业性质情况表

投标人企业性质情况申报表

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

我方参加红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询的投标，根据招标文件要求就本企业性制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑木雄 郑镇加 邓平安	出资比（95）% 出资比（3）% 出资比（2）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市广得信工程造价咨询有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：郑木雄（签字或加盖私章）

2026年04月27日

注：组成联合体投标的，联合体各方均需提供。



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

"多证合一" 信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注

更多

统一社会信用代码: 91440300550306282E

注册号:

法定代表人: 郑木雄

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2010年01月13日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300550306282E	企业名称:	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
注册号:		法定代表人:	郑木雄
类型:	有限责任公司	成立日期:	2010年01月13日
注册资本:	1100.000000万人民币	核准日期:	2024年09月11日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙岗区横岗街道华侨新村社区荣德时代广场B701、702、715、716		
经营范围:	工程造价咨询, 工程招标代理, 工程监理, 政府采购招标代理, 建设项目管理, 工程咨询及建设工程代建^		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照公示内容的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfzqgk/fdzdglkn/djcgj/art_9c671394a37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑镇加	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑木雄	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	邓平安	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广得信工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑镇加	33	自然人	自然人股东
邓平安	22	自然人	自然人股东
郑木雄	1045	自然人	自然人股东

二、企业全过程工程咨询类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	田心大道如意路市政工程(全过程工程咨询)	深圳市宝安区石岩街道办事处	市政道路	2023.6.27	自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成	548.1113	
2	石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)	深圳市宝安区石岩街道办事处	市政道路	2023.12.11	自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成	223.9973	
3	富澜路(安元大道-大布西路)工程(全过程工程咨询)	深圳市龙华区建筑工务署	市政道路	2024.5	自签订合同之日起至工程竣工验收及决算完成	190.674128	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）

工程编号：
合同编号：

田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

甲 方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙 方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日 期：2023年6月27日



第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：田心大道如意路市政工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起点为同辉路，终点为外环路，全长 3.19km，扣除由市地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站范围 0.71km 后，本项目实施 2.48km，设计红线宽 37~44m，双向六车道，道路等级为城市主干道。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市等。

项目概算总投资 40452.77 万元，其中，建安工程费 28489.84 万元（不含电力迁改）。具体以施工图纸为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

- 项目计划统筹及总体管理
- 报建报批管理
- 勘察管理
- 施工阶段设计管理
- 合同管理
- BIM 管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理
- 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、

保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他：_____

课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：黄敬贤 身份证号码：432501196508090012 注册证书号及编号：44007749。

总监理工程师：李治国 身份证号码：360103196404204119 注册证书号及编号：36001446

设计管理负责人：林耘生 身份证号码：44011119650109365X 注册证书号及编号：44003175

造价咨询负责人：吴勇 身份证号码：411223196709217013 注册证书号及编号：建[造]11064400019331

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写)：伍佰肆拾捌万壹仟壹佰壹拾叁元整 (¥548.1113 万元)。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥442.7053 万元，项目管理酬金暂定为：¥105.4060 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年6月27日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市宝安区石岩街道
办事处（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：

住 所：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

合同经办人：



咨询人：深圳市恒浩建工程项目管理
有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：91440300192366911H

住所：深圳市福田区彩田南路中深花
园B座2711室

电话：075583218338

开户银行：建行深圳莲花北支行

帐号：44201567100050002067

邮政编码：518033



XMZX-SZ2023001

中标通知书

标段编号: 2008-440300-53-01-700671006001

标段名称: 田心大道如意路市政工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 548.111300万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

何法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-16

素口天

查验码: 7489557322757530 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询）

XMZX-SZ2023006

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期： 年 月 日

工程编号：
合同编号：

石岩街道
合
审核人：
日期：



深圳市建设工程项目 全过程工程咨询委托合同

工程名称：石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨 询 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//
深圳市恒大建设监理有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市恒大建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起点接现状径背路，终点至现状宝石西路，道路全长约 1354.5m，红线宽 28m，双向四车道，设计速度为 30km/h，道路等级为城市次干路。建设内容主要包括：拆除现状混凝土路面，新建机动车道；新建及改建人行道及非机动车道；绿化梳理和种植；拆除重建上屋河桥；完善交通安全设施、市政配套设施（给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、燃气等）；对涉及的管线进行迁改等。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控工程、其他工程、道路附属构筑物工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含缆线型管廊工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改（不含电力迁改）、海绵城市等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和-content

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理

- 报建报批管理
- 勘察管理
- 施工阶段设计管理
- 合同管理
- BIM 管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理
- 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他：_____

课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件;

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;

7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人: 黄敬贤, 身份证号码: 432501196508090012, 注册证书号及编号: 44007749、00259572;

总监理工程师: 叶华亭, 身份证号码: 432301196412142016, 注册证书号及编号: 44003435, 00363065;

设计管理负责人: 刘友纯, 身份证号码: 432623196810014815, 注册证书号及编号: 中建 G203764;

造价咨询负责人: 吴勇, 身份证号码: 411223196709217013, 注册证书号及编号: 建[造]11064400019331。

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写): 贰佰贰拾叁万玖仟玖佰柒拾叁元整 (¥223.9973 万元)。包括: 项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为: ¥180.9209 万元, 项目管理酬金暂定为: ¥43.0764 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定提供房屋、设备、资料, 支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份, 甲乙双方各执四份, 具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间: 2023 年 12 月 11 日

合同签订地点: 深圳市宝安区石岩街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文,为《深圳市建设工程项目全过程工程咨询委托合同》签署页)
委托人:深圳市宝安区石岩街道办事处(公章) 咨询人:深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(公章)

法定代表人或

授权委托人(签字):

组织机构代码:

住 所:

电 话:

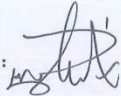
开户银行:

帐 号:

邮政编码:

合同经办人:

素丹天



法定代表人或

授权委托人(签字):

组织机构代码: 91440300192366911H

住 所: 深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室

电 话: 0755-83218338

开户银行: 建行深圳莲花北支行

帐 号: 44201567100050002067

邮政编码: 518000

咨询人: 深圳市恒大建设监理有限公司(公章)

法定代表人或

授权委托人(签字):

组织机构代码: 91440300567091572M

住 所: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1110

电 话: 0755-86518665

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行

帐 号: 4425 0100 0161 0000 2935

邮政编码: 518000

刘君

敏冯

XMZX-SZ2023006

中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-596079004001

标段名称: 石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市恒大建设监理有限公司

中标价: 223.9973万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谢和平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-23

吴素丹

查验码: 5333428270486802 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、深圳市恒大建设监理有限公司自愿组成联合体, 共同参加石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1) 联合体牵头人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司, 承担 1、全过程工程项目管理: 项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、施工阶段设计管理、合同管理、BIM管理、施工管理、投资(造价)管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等, 以及与项目建设管理相关的其他工作。

(2) 联合体成员 深圳市恒大建设监理有限公司, 承担 部分施工准备阶段监理、部分施工阶段监理、部分保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作;

(3) 联合体成员 _____, 承担 _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任, 相关费用统一支付至牵头人提供的账号; 联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称(盖单位公章): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人(签字): _____

成员 1

单位名称(盖单位公章): 深圳市恒大建设监理有限公司

法定代表人(签字): _____

日期: 2023 年 11 月 08 日

(3) 富澜路（安元大道-大布西路）工程（全过程工程咨询）

工程编号：SZ202113

合同编号：深龙华建工合[2024]工程咨询-5

全过程工程咨询服务合同

项目名称：富澜路（安元大道-大布西路）工程

合同名称：富澜路（安元大道-大布西路）工程全过程工程
咨询服务合同

工程地点：深圳市龙华区

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 / 湖南省
建筑设计院集团股份有限公司

2024年5月

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：富澜路（安元大道-大布西路）工程

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：富澜路（安元大道-大布西路）工程：起于规划安元大道，终于规划大布西路，规划为城市主干道，道路红线宽度 45m，双向 6 车道。项目概算拟申报金额为 7714.37 万元，拟申报概算建安费 6207.49 万元。

4. 建设内容：富澜路（安元大道-大布西路）工程设计范围内全部内容，不包括电力迁改工程公变电部分。

5. 工程投资额：项目总投资暂估约 7714.37 万元，最终以发改部门批复为准。

6. 其他： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段

施工及保修监理阶段

运营管理阶段

其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

项目计划统筹及总体管理

报批报建管理

设计管理

招标采购及合同管理

进度管理

投资管理

工程技术管理

工程结算管理

档案与信息管理

BIM管理

专业或专项工程工艺咨询管理

现场施工管理

竣工验收及移交管理

运营或维护期管理

其他： / 。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 专业咨询服务：

项目建议书编制

可行性研究报告编制

规划咨询

设计任务书编制

环境影响评估

节能评估

交通评估

其他工作：以招标人实际需求为准。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：杨威，身份证号码：440822196610106517，注册证书号：44000843，联系电话：13922090121，电子邮箱：13922090121@139.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室。

设计管理负责人姓名：易理哲，身份证号码：430981199012181813，联系电话：15211106230，电子邮箱：15211106230@139.com，通讯地址：广东省广州市天河区体育西路 123 号新创举大厦 27 楼；

造价合约管理负责人姓名：吴勇，身份证号码：411223196709217013，联系电话：13600188990，电子邮箱：13600188990@139.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室；

总监理工程师姓名：柯池文，身份证号码：422130197610036218，注册证书号：44033522，联系电话：15338211559，电子邮箱：83242598@qq.com，通讯地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室。

其他主要负责人员：（如实填写）_____ / _____。

六、合同费用

委托人**陆**份，工程咨询人**肆**份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2024年05月___日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：____年____月____日

乙方（牵头单位）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300192366911H

地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 号

邮政编码：518033

法定代表人：姜语轩

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：15914036537

委托代理人：

电 话：075583252238-808

传 真：075583252238

电子信箱：

开户银行：中国建设银行莲花北支行

账 号：44201567100050002067

乙方（成员单位）：湖南院建筑设计院集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：
91430100444877137A

地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号

邮政编码：410012

法定代表人：夏心红



法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13548603628

委托代理人：

电话：0731-85166238

传真：0731-85163176

电子信箱：

开户银行：中国建设银行长沙人民中路
支行

账号：43001526061050001916

XMZX-SZ2024-001

中标通知书

标段编号: 2403-440300-04-01-900032002001

标段名称: 福花路(泗黎南路-规划梅创路)新建工程、富澜路(安元大道-大布西路)工程(全过程工程咨询)批量招标

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司;深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司

中标价: 402.587428万元(深圳市深水兆业工程顾问有限公司);
中标价格为: 211.9133万元, 中标项目为: 福花路(泗黎南路-规划梅创路)新建工程(全过程工程咨询), 中标号码: 47。 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//湖南省建筑设计院集团股份有限公司; 中标价格为: 190.674128万元, 中标项目为: 富澜路(安元大道-大布西路)工程(全过程工程咨询), 中标号码: 46。)

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监): ---;---

本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-11

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司 自愿组成联合体，共同参加 福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程、富澜路（安元大道-大布西路）工程（全过程工程咨询） 批量招标的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担 (1) 项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（不含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程公变电部分）。(3) 专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。(5) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。工作；

(2) 联合体成员 1 湖南省建筑设计院集团股份有限公司，承担 (1) 项目管理：设计管理、信息管理（含 BIM 咨询及设计相关信息化应用管理）。(2) 专项工程技术咨询设计管理：以招标人实际需求为准。(3) 全过程工程咨询单位依法承担与设计管理、信息管理工作相应的法律责任。工作；

- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 叁 份；联合体各方和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 室 邮编：518000

联系电话：0755-83230136 传真：0755-83230136

成员 1

单位名称（盖单位公章）：湖南省建筑设计院集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

单位地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号 邮编：410012

联系电话：0731-85166229 传真：0731-85166237

签订日期：2024 年 4 月 9 日

三、企业同类工程监理业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理	深圳高速公路股份有限公司/深圳市生态环境局	市政道路	2020.7	2021.5.29-2024.12.02	3688.6136	
2	南山区创新大道综合提升工程监理	深圳市交通运输局南山管理局	市政道路	2021.8.12	在建	3684.3757	
3	坪盐通道工程监理 C 包	深圳市交通公用设施建设中心	市政道路	2015.10.29	2015.11.13-2021.7.01	1462	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

GCJL-SZ2020067 副本

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目
园区配套市政道路工程施工监理

工程地点：深汕特别合作区

委 托 人：深圳高速公路股份有限公司

监 理 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020 年 7 月

合同协议书

发包人：深圳高速公路股份有限公司（又称“委托人”）

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（又称“受托人”）

本协议书由深圳高速公路股份有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人己委托监理人为深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程提供施工监理服务，并已接受了监理人就此提交的投标文件。本项目监理服务费（暂定）含税总价为人民币（大写）：叁仟陆佰捌拾捌万陆仟壹佰叁拾陆元整（¥:36886136.00元），其中，不含税合同总价为人民币（大写）：叁仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰肆拾壹元伍角壹分（¥:34798241.51），适用增值税税率为 6%，增值税税金为人民币（大写）：贰佰零捌万柒仟捌佰玖拾肆元肆角玖分（¥:2087894.49），中标下浮率为 15%。最终结算价：施工阶段监理服务费结算金额以所监理合同段合计结算金额为计费额，根据国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定计算（工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1），并按监理服务费下浮率下浮后（中标下浮率为 15%）计取，保修阶段的监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计取，最终以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中的监理服务费金额，如果超过则以批复概算中的监理服务费金额为准。如后续政府部门结算审核政策调整或更新，则本项目按调整后政策执行。为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

- 一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。
- 二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。
 - (1) 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
 - (2) 中标通知书；
 - (3) 合同专用条款；
 - (4) 合同附件；
 - (5) 合同通用条款；
 - (6) 投标文件；
 - (7) 《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）；
 - (8) 建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
 - (9) 构成本合同组成部分的其它文件。
- 三、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。
- 四、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

工程项

道路工

含税总

不含税

51), 适

角玖分

理合同

收费管

数为 1、

段的监

准, 且

后续政

务、责


五、 监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。

六、 本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、 本协议书正本两份、副本十二份, 合同双方各执正本一份, 发包人执副本十份, 承包人执副本两份, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

八、 本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决; 协商不成的, 向发包人所在地人民法院提起诉讼。

发包人:  (盖章)

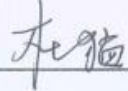
监理人:  (盖章)

法定代表人: _____ (签字)

法定代表人:  (签字)

或

或

委托代理人:  (签字)

委托代理人: _____ (签字)

地址: 深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

电话: 0755-22102135

电话: 0755-83218338

传真: 0755-22102159

传真: 0755-83286223

开户银行: 建行莲花北支行

帐号: 44201567100050002067

的费

第三章 合同专用条款

合同专用条款

1.定义与解释

1.1.1 工程

(1) 项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程（以下简称“本项目”）

(2) 项目概况：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。

通港大道位于深汕合作区，规划为城市主干路，双向八车道，设计速度 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km，项目含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处共 1.6km，桥梁 7 座。

沿河东路北延段南起环境产业园狮山路，北至现状产业路，采用城市次干路标准，双向 4 车道，设计车速 40km/h，道路全长约 0.6km。

主要建设内容包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程。

以上项目概况仅供参考，发包人在合同范围内有权根据政府规划调整及项目实际情况对监理服务范围、工程内容进行调整，监理人不得因此向发包人提出任何索赔及费用补偿要求。

1.1.3 发包人

发包人名称：本项目发包人为深圳高速公路股份有限公司及其授权对本项目进行管理的子公司或管理机构。

1.1.4 监理人

受发包人委托提供施工监理服务并具有相应资质的法人或其合法继承人或其合法受让人。

1.1.5 监理单位

本项目监理单位划分原则详见附件 B 《监理工作条件》。

1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括：监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《公路工程施工监理规范》（ JTG G10—2016 ）、技术规范、双方签认的澄清文件”，代之以：

“一般应包括：中标通知书；监理合同协议书、合同通用条款、合同专用条款、附件 A（监理服务的

形式、范围与内容)、附件 B (监理工作条件)、附件 C (监理服务的费用与支付)、附件 D (监理人廉政承诺书);《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);投标文件;建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);专用施工技术规范;施工图纸;双方签认的补充或修正文件以及双方签认的其它文件或附件”。

1.1.11 正常施工监理服务:指合同附件 A 中规定的施工监理服务。

1.1.12 附加施工监理服务:在合同附件 A 规定的正常服务之外增加的施工监理服务。

1.1.13 额外施工监理服务:指合同约定的正常施工监理服务和附加施工监理服务范围以外的工作。

1.2.3 合同文件的优先次序

删去通用条款中 1.2.3 款内容,代之以:

“组成合同文件的各个文件应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充,如果出现含糊不清或相互矛盾的情况,除非合同另有规定,组成合同的各个文件的优先支配地位应依次如下:

- (1) 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同附件;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 投标文件;
- (7) 《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

2. 监理人的义务

删除通用条款 2.1 款内容,代之以:

本项目监理服务的形式、范围与内容详见附件 A 《监理服务的形式、范围与内容》。

2.3 监理职责

在本条款中增加 2.3.3 款~2.3.6 款:

2.3.3 监理人有义务在全面履行合同,提供优质服务的前提保证下,全面配合发包人完成对监理工作所进行的检查、指导、监督和协调工作;按照发包人的要求选派合格、称职的监理人员,及时撤换不称职的监理人员;并接受发包人对监理人的检查、监督时发现的违约行为的处罚。监理人须就完成监理工作过程中的相关事宜,按发包人同意的方式和规定的期限及时报告,若在开展工作中遇到本工程范围内、职权范围外的疑义,只要此问题涉及到发包人或本工程的利益,监理人有责任和义务以书面或

GCJL-SZ2020067

中标通知书

标段编号: 44030020190114004001

标段名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

建设单位: 深圳高速公路股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 3688.613600万元

中标工期: 1643日历天。

项目经理(总监): 黄敬贤



本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-23

李强

查验码: 4664776378209339

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境 科技产业园基础设施及配套项目-园区配套 市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：
2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港
大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

(1) 桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩+盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

(2) 涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

(1) 土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

(2) 附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

(3) 电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

(4) 自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

(5) 通风工程：设置可逆转射流风机。

(6) 消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建 2.4×1.0 米钢筋混凝土雨水箱涵 257 米。

8. 电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟 2495 米、160~250 千伏安箱式变电站 10 座、智慧灯杆 520 套、普通路灯 439 套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用 BFRP 管、钢管及 PVC 管。

9. 燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE 管。

10. 绿化工程

通港大道绿化面积 224991 平方米，沿河东路北延段绿化面积 3887 平方米。回填种植土 210374 立方米。

11. 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12. 涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求,抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作,严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

(四)根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》,在项目竣工决算审核后,及时向我委申请办理项目验收。

附件:深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021年5月11日

(电子)



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第I合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024年5月31日

发出日期： 2024年5月31日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及 配套项目园区配套市政道路工程1合 同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模 (建筑面积、道 路桥梁长度等)	1标段路线全长3.21公里,本项目工程 主要包含有:道路工程、桥梁工程、隧 道工程、房建工程、给排水工程、给 排水构筑物工程、电力工程、电信工 程、燃气工程、绿化工程	工程造价 (万元)	129184.5856万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年 05 月 29 日
施工许可证号	441505202305260112	竣工日期	2024年 04 月 30 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量 安全监管站	监督登记号	SSZA-2021008
建设单位	深圳高速公路集团股份有限公司	总施工单位	中交第二航务工程局有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有 限公司	施工单位(土建)	中交第二航务工程局有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有 限公司	施工单位(设备安 装)	中交第二航务工程局有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心 有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有 限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 12 日	恒浩建深汕环境园 项目专[2024]28号	验收合格
道路单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 22 日	恒浩建深汕环境园 项目专[2024]32号	验收合格
隧道单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 21 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)43号	验收合格
绿化单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
房建单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)44号	验收合格
电力单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
电信单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
燃气单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
构筑物单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)45号	验收合格
给排水单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)45号	验收合格
法律法规 房屋建筑和市 规定的其 政基础设施工 程竣工验收规 定 其他验收文 件	2013 年 12 月 2 日	建质(2013)171号	合格
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	44150520230526011 2	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 5 月 13 日	深汕环境园专 [2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>项目性质：市政配套道路工程，通港大道为双向八车道城市主干线道路 1. 道路工程：(1) 道路设计：1标段路线全长3.21公里，通港大道主线路基长3692m（包含左右幅），路基宽度50~65，望鹏大道路基长563.29m，宽45.5~68m；均为双向八车道，匝道路基长5105.905m，宽9.5m和10.5m，为两车道（部分单车道）。(2) 路基路面、路面结构。(3) 填方边坡：共26处，最大填方高度13m。(4) 挖方边坡：共19处，最大边坡高度43.2m，20m以上的共4处，设置现浇截水沟、急流槽、平台排水沟和边沟。其余附属：填方挡墙护坡工程（衡重式、仰斜式、悬臂式）长436.08m，宽1~3m，高1.5~7m，人行道和非机动车道、中央分隔带排水等。 2. 桥梁工程：(1) 规模：8条匝道，3座主线桥，5座匝道桥，共1644m；(2) 桥型：除望鹏1号桥为预制小箱梁桥（配矩形墩），共6跨54幅，跨度25m，其余桥梁均为钢混组合梁桥（钢箱梁+混凝土桥面板形式），跨度26~45m，共53跨/6640t。 3. 隧道工程：(1) 长隧道：左线长1288m，右线长1320m，为矿山法施工、分离式暗挖隧道；(2) 超大跨度和大断面：隧道内轮廓采用三心圆设计，双向八车道，标准段建筑限界17.5米，最大净宽18.762m，限界高度为5.0m，最大净高11.542m，开挖断面232.445m²。(3) 围岩复杂多变：以砂岩为主，含III、IV、V级围岩；且存在洞口偏压、破碎带、冲沟浅埋段等特殊地质。 4. 其余工程：(1) 隧道设备用房、管理用房建筑用地面积1301m²，地上建筑面积450m²，设备用房为地上一层，建筑高度7.05m，采用框架结构，管理用房为地上3层，层高4.2m，房屋高度12.6m，长宽尺寸为40.8m×15.6m。(2) 道路管网工程：其中电信管道工程长4745m，电力管道工程长3454m，给水管道工程长3782m；燃气工程长1360m；再生水管道长1083m，雨水管道长2433m，污水管道长550m；通信管道4787m。(3) 防排水工程：排水箱涵2座，总计长177.45m，宽3m，高2m；截洪沟长1296.75m，宽3m，高2~3m；河道改迁884.13m。(4) 景观绿化工程：含望鹏立交三角区域、人行道、中央分隔带、侧分带景观绿化。截止至2024年04月30日本项目已完成全部合同施工内容，其中包括含望鹏立交)的路基、路面(水稳)、桥涵、隧道、给排水、电气、景观绿化、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、BIM及信息化等，全线共设置3座主线桥、5座匝道桥，1条长隧道和路基已全部完工。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
<p>设备安装</p>	<p>设备安装</p>	<p>1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>		
<p>验收结论</p>	<p>本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，各分部、各分项工程自检及时，同时在建设主管部门大力支持下桥梁单位工程、道路单位工程、隧道单位工程、隧道房建单位工程、给排水构筑物单位工程、给排水单位工程、电力单位工程、电信单位工程、燃气单位工程、绿化单位工程，共十大单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定合格，与会单位一致同意本工程通过验收。</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  年月日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  年月日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年月日</p>
<p>参加验收单位意见</p>	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年月日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年月日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年月日</p>

1. 监理单位: 湖北中交工程监理有限公司
 2. 设计单位: 湖北中交工程勘察设计有限公司
 3. 勘察单位: 湖北中交工程勘察设计有限公司
 4. 施工单位: 湖北中交建设工程有限公司
 5. 建设单位: 湖北中交建设工程有限公司

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晨、肖安、吴建帅、蒋雄、唐毅
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、周浩、卢卫东
隧道及房建组	王 琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、汤显政
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、余海彪、汪熙、饶明辉
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、罗小鹏
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李季、茹思豪
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、段先才、张丽、张帅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 24 项, 其中, 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
隧道配套用房	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电信工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉祥	广东省水利电力勘测设计研究院	高级工程师	12802230060
李俊涛	广东省水利电力勘测设计研究院		13590228085
李俊涛	广东省水利电力勘测设计研究院		
王明	深圳市恒通	总工程师	15802620039
李丁	上海同济市政设计院		1513455496
李俊涛	广东省水利电力勘测设计研究院		1880858821
李俊涛	广东省水利电力勘测设计研究院		12105888
李俊涛	中文翻译局	高级工程师	
李俊涛	上海隧道		
李俊涛	上海隧道		项目总工
李俊涛	中铁一局		项目负责人
李俊涛	中铁一局		总工
李俊涛	深圳市恒通		
李俊涛	恒通		
李俊涛	恒通		

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第2合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024年5月31日

发出日期： 2024年5月31日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段		工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本标段路线全长4.16公里。主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程		工程造价（万元）	83270.65
结构类型	市政道路工程		开工日期	2022年1月5日
施工许可证号	441505202305260212		竣工日期	2024年5月30日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站		监督登记号	SSZA-2021009
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）		总施工单位	上海隧道工程有限公司
勘察单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		施工单位（土建）	上海隧道工程有限公司
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		施工单位（设备安装）	上海隧道工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
道路工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格	
桥梁工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年05月13日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)38号	验收合格	
隧道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格	
设备房工程工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格	
给排水构筑物工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格	
给排水管道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格	
通讯工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
照明工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
绿化工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
电力管沟工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年05月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格	
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定	2013年12月2日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件				
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260112	符合施工条件	
施工图设计文件 审查意见	2021年5月13日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格	
工程竣工报告	2024年5月30日	市政竣·通-11	验收合格	
工程质量评估报告	2024年5月30日	市政竣·通-5	验收合格	
勘察质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-6	验收合格	
设计质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-7	验收合格	
工程质量保修书	2024年5月30日	市政竣·通-8	验收合格	

市政基础设施工程

工程完成情况	本标段通港大道路线全长4.16公里施工内容全部完成，主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、桥梁工程、隧道工程、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道工程、通信管道工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程，共十大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：李星华 2024年5月31日	 （公章） 总监理工程师：何俊 （执业资格印章） 2024年5月31日	 （公章） 项目负责人：叶剑明 （执业资格印章） 2024年5月31日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2024年5月31日	 （公章） 项目负责人：[Signature] （执业资格印章） 2024年5月31日	 （公章） 项目负责人：[Signature] （执业资格印章） 2024年5月31日

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及立交组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、肖安、吴建帅、陈晓丰、方建
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、陈国政、郑雄文
隧道及房建组	王琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、林海光、林木云
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、黄进桐、谈文伟
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、张城、曾景程
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、宋理清、林东
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、林兴达、林楷泓

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中, 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
隧道设备用房	合格	共 45 项, 其中, 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 16 项, 其中, 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 22 项, 其中, 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中, 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力管沟工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

10月11日

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉轩	广东省mcc局清泥管理局	高级工程师	13802230060
李俊涛	恒治建		13590228085
李俊涛	恒治建		
王收	深圳市恒治建	总工	15802620039
李丁健	上海市政设计院		1513455496
李海峰	上海市政设计院		1880185882
王同山	中铁二局		131015411
王斌	中铁一局	项目经理	
叶剑明	上海隧道		
沈平波	上海隧道		项目经理
王斌	中铁一局		项目经理
李斌	中铁一局		总工
李斌	深圳市恒治建		
吴建帅	恒治建		
吴建帅	恒治建		






市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

(通港大道)

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位(公章): 深圳市生态环境局

代建单位(公章): 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期: 2024年5月31日

发出日期: 2024年5月31日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长3.21公里。本项目工程主要包含有：路基、路面（含全线面层）、桥涵（不含箱梁预制）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年5月31日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)41号	验收合格
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月17日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月28日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)46号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年5月30日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)47号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013年12月2日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021年4月25日	深汕建水函 [2021]452号	审查合格
工程竣工报告	2024年5月30日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024年5月30日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年5月30日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年5月30日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	本标段通港大道路线全长3.21公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面(含全层面层)、桥涵(不含箱梁预制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，桥梁工程、道路工程、给排水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共九大单位工程均已通过验收，本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  注册号43005422 有效期2025.03.21 年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 项目负责人:  年月日

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、何俊、肖安、吴建帅、马飞飞、卜也
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、江措标、王洪磊
隧道及房建组	/	/
机电、照明、通信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、李冬冬
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、吉凯、江徐周
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李宇廷、黄楚泉
内业组		董张丽、唐晨、陈谨、林坤城、李伟生

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项, 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项, 经核定符合要求 4 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 8 项, 评价为“一般”的 2 项
给排水工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项, 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项, 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项, 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 9 项, 其中, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项, 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项, 经核定符合要求 2 项	共 12 项, 其中, 评价为“好”的 12 项, 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项, 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项, 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项, 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项, 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
邱玉珍	省发改委管理局消控中心	副主任医师	13802230060
李俊涛	深圳恒建		13590228085
李俊涛	深圳恒建		
王敏	深圳市恒建	总工	15802620039
肖安	深圳市恒建		15219092011
李打胜	上海同济大学		1513455496
王海洋	上海市公安局		18801818021
王海洋	公安二科		1810150000
王敏	中交一局	项目经理	
王敏	上海隧道		
王敏	上海隧道		项目总工
王敏	中交一局		项目经理
王敏	中交一局		总工
王敏	深圳市恒建		
王敏	恒建		
王敏	恒建		
陈瑾	深圳市恒建		

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长约0.602公里。本项目工程主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年12月2日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程施工竣工验收规定 2013年12月2日	建质（2013）171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021年4月25日	深汕建水函 [2021]452号	审查合格
竣工验收申请报告	2024年11月22日	市政管-1	验收合格
工程质量评估报告	2024年12月2日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年12月2日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成 情况	本标段沿河东路北延段路线全长约0.602公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程 质量 情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)	无		
验收结论	本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、给排水工程、电力工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共八大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	代建单位	设计单位	勘察单位
			

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	孙江
副组长	李俊
组 员	王强、潘明、陈海超、李俊

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道路及子	陈海超	孙江、李俊
管 线	王强	李俊
水电照明通讯	潘明	李俊、王强
绿化	李俊	孙江、王强
内业组	王强	李俊、王强

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

同 意

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 54 项, 其中, 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 22 项, 其中, 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 18 项, 其中, 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
	市政设计院		
	深高速		项目总经理
林伟领	城管局		
陈国	深高速		标段主管
陆海超	深高速		标段主管
陈国建	深高速		标段主管
	中铁一局		项目经理
	中铁一局		档案主管
	恒通建		项目总监
陈俊松	区住建局		
张晨	恒通建		项目总监
李友松	上海市法院		工程师
韦志霖	上海市法院		工程师
李博	上海市法院		工程师
刘刚	上海市法院		
李子健	上海市法院		工程师
江增林	中铁一局		
刘刚	中铁一局		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011907110001	省级项目编号	4403011907109901
建设单位	深圳市生态环境局	建设单位统一社会信用代码	MB2C9312-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	112000	总投资(万元)	389269
立项级别	地市级	立项文号	深发改[2020]650号



项目地址: 深圳市市辖区深汕特别合作区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	4403011907109901	项目编号	4403011907110001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市市辖区深汕特别合作区	经纬度	--
立项文号	深发改[2020]650号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-10-13
建设单位	深圳市生态环境局	建设单位统一社会信用代码	MB2C9312-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	112000	总投资(万元)	389269
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港大道位于深汕特别合作区西南侧, 环境科技产业园西侧, 南起红海大道, 北至深汕大道, 全长10.6公里, 红线宽度50米。采用城市主干路标准建设, 设置双向8车道, 设计速度60公里/小时。全线设置互通立交4座(本项目仅实施望鹏立交), 桥梁7座, 隧道2座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧, 南起狮山路, 北至规划发展大道, 全长约0.6公里, 红线宽度35米。采用城市次干路标准建设, 设置双向4车道, 设计速度40公里/小时。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2021年04月01日	计划竣工	2023年03月31日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 8 3 7 6 0 5 1 1 7

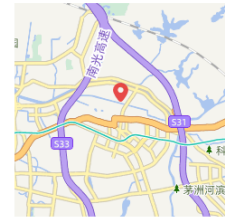
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011907110001	省级项目编号	4403011907109901
建设单位	深圳市生态环境局	建设单位统一社会信用代码	MB2C9312-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	112000	总投资(万元)	389269
立项级别	地市级	立项文号	深发改[2020]650号



项目地址：深圳市市辖区深汕特别合作区

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司//SWAGroup//深圳高速公路顾问有限公司	设计	公开招标	2021-03-02	19998.94	4403011907110001-BA-001	4403011907109901-BA-001	查看
B	深圳高速公路顾问有限公司	勘察	公开招标	2021-02-23	--	4403011907110001-BB-001	4403011907109901-BB-001	查看
B	中交第二航务工程局有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	129184.59	4403011907110001-BD-003	4403011907109901-BD-003	查看
B	上海隧道工程有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	83270.65	4403011907110001-BD-002	4403011907109901-BD-002	查看
B	中铁十七局集团有限公司	施工	公开招标	2020-12-09	58436.31	4403011907110001-BD-001	4403011907109901-BD-001	查看
B	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2020-06-16	3688.61	4403011907110001-BE-001	4403011907109901-BE-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问数量

2 8 3 7 6 0 5 1 1 7

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)



荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第1合同段** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市
优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2024A-096

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年八月

荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 深汕生态环境科技产业园配套市政道路工程第1合同段 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-029

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 深汕生态环境科技产业园配套市政道路工程第1合同段 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-015

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕118号

关于公示2023年下半年广东省市政工程 安全文明施工示范工地复评通过项目 名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家对申报项目进行了初评和复评工作，现将2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单予以公示（见附件）。

希望通过复评的项目继续严格按照相关标准、要求完成项目收尾工作，并尽快向我会提交安全评价书或同等效力相关文件以便顺利取得获奖证书。

联系人：陆国云，联系电话：020-83373351

联系邮箱：2172345172@qq.com

附件：2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范
工地复评通过项目名单



2023年下半年广东省市政工程施工安全文明施工示范工地复评通过项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	建设单位	代理单位	监理单位	承建单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理工程师
116	2023-37	深汕生态环湾科技产业园配套市政道路工程第1合同段	1291.84	深圳高速公路集团股份有限公司	/	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	中交第二航务工程局有限公司	/	游晨政	区登东、李文佳、廖均涛、林廷斌	何俊
117	2023-38	仙人石路工程	605.8	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	张峰江	赵忠武	钟佰宏
118	2023-39	新海大道(银滩路-新东一路)工程	3577	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	周游	赵忠武	钟佰宏
119	2023-42	东部片区开发配套提升工程(十号街(鹤山大道一十二号路)道路工程)	3931.78	鹤山市城市管理和综合执法局	/	鹤山市工程建设监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/	曾浩城	林集思	冯承欣
120	2023-43	原家用品园北部路网工程(一期、二期、三期、纵一路(EK0+125~EK0+610)和思家路北延段)基础设施建设项目	14687	广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会	广州市白云城市建设投资有限公司	广州市云兴建设工程监理有限公司	中铁二局集团有限公司	中铁二局(广州)工程有限公司	杨了	钟毅	王键康
121	2023-46	汕尾市区中央商务区站前横六路等周边基础设施建设项目	11380.36	汕尾市代建项目事务中心	/	普雄国际建设集团有限公司	广州工程总承包集团有限公司	/	陈小戈	韦锐鸿	毕祥宜
122	2023-49	中山市污水处理有限公司三期扩建工程	73211.05	中山市污水处理有限公司	/	广东建设工程监理有限公司	广东省善特工程集团有限公司、中山公用工程有限公司	广东工业设备安装有限公司	郑荣朴	吴建河	李春华
123	2023-50	17号地规划一路(凌海路-江隆路)	4497.27	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州宏达工程顾问集团有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	赵丕彪	江自强、任州	梁耀光
124	2023-54	南山路(新港路—行一路)	28567	江门市高新工业园投资开发有限公司	/	广州市市政工程监理有限公司	中铁八局集团有限公司	江门润展建设工程有限公司	张海平	黄沛杰	吕水佳
125	2023-57	龙溪路(云光路-高新路)新建工程	34892.86311	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州高新工程顾问有限公司	广州市市政集团有限公司	广东百盛建设工程有限公司	蒋小阳	龙健、何展云、王佳豪	范良宜
126	2023-62	广州市中心城区地下综合管廊二分部主线土建工程	51368.7	广州环城地下管廊建设投资有限公司	广州轨道交通建设投资有限公司综合管廊分公司	广州建筑工程监理有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司	/	涂节	王刚	李志伟
127	2023-67	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程	71505.7412	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	上海城建工程咨询有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司/深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	/	刘和成	杨晋、许之强、阳强	戴善成
128	2023-68	大良古釜二路建设工程	3224.232614	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	/	广东顺盈工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	李荣涛	刘雄飞	张锦华
129	2023-70	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2062.998242	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	/	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	林智涛	林佩欣	吴准
130	2023-72	东风镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包	18137.0712	中山市东风镇城市建设和管理理局	/	成都群星工程建设监理咨询有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	/	魏庆仰	孙宇宏、成志伟、李春秀	徐柯
131	2023-79	肇庆市金利大道(双金公路)工程	122690	肇庆市高要区地方公路管理站	/	武汉大通工程建设有限公司	广东冠粤路桥有限公司	中交启航(江门)船舶通船业有限公司	张国祥	魏鹏飞、钟法高、蔡耀伟、李国祥	张百先
132	2023-80	新港路(景观东路-凌海路)道路工程	38795.3450	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	中鸿亿博集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	苏力	孟政权、杨修平、邓忠宇	阮仕辉

(2) 南山区创新大道综合提升工程监理

CXDDTSGC-002

工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 南山区创新大道综合提升工程监理

工程地点 : 深圳市南山区

委 托 人 : 深圳市交通运输局南山管理局

受 托 人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021 年 8 月



第一部分 合同书

委托方(全称): 深圳市交通运输局南山管理局

监理方(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据中标结果,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律法规和规范性文件的规定,经过双方协商一致,签订本合同。

第一条 本合同委托监理的范围和内容

1.1 工程名称: 南山区创新大道综合提升工程监理

1.2 工程规模: 创新大道(科苑大道)是南山区南北向重要的城市主干路,规划范围为南起中心路、北至沙河西路,全长约 12 公里;可研及工程设计范围为南起东滨路(含路口)、北至留仙大道(含路口),全长约 8.0 公里,不含广深高速至茶光路段(西丽枢纽);其中广深高速至茶光路下穿隧道约 2.0 公里(含隧道敞开区)纳入地铁 13 号线实施范围,隧道路段的地面道路部分纳入本项目设计范围,总投资额 280000 万元。

1.3 工程总投资: 280000 万元

1.4 委托监理的范围

经双方协商,委托人委托监理方对本工程施工质量、建设工期和建设资金使用等方面,代表建设单位实施监督,包括下列监理:

建设前期阶段、设计阶段、施工前期阶段、施工阶段、工程保修阶段、其他: _____

第二条 下列文件均为本合同的组成部分:

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

- 2.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
- 2.2 合同书;
- 2.3 中标通知书或监理委托书;
- 2.4 专用条款、附加协议条款及合同附件;
- 2.5 本合同通用条款;
- 2.6 招标文件、监理投标书。

第三条 监理依据

3.1 委托人、代建人提交的基础资料。

3.2 采用的主要技术标准（主要规范和法规）是：

3.2.1 《建设工程监理规范》[2005-4-1]、《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26]

3.2.2 《深圳经济特区建设工程质量管理条例》

3.2.3 《城市道路照明工程施工及验收规程 CJJ 89-2001》、《道路交通信号灯设置与安装规范 GB14886-2006》等

3.2.4 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24]

3.2.5《公路路基路面现场测试规程》(JTJ 059-95)、《公路工程质量检验评定标准》(JTG F80/1-2004)、《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2006)

3.2.6 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》[2007-5-1]

3.2.7 《城市建设档案管理规定》[2001-7-4]

3.2.8 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》[2007-6-1]

3.2.9 《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26]

3.2.10 《注册监理工程师管理规定》[2005-12-31]

3.2.11 《建设工程监理范围和规模标准规定》[2005-4-1]

3.2.12 《国务院关于加快发展服务业的若干意见》[2007-3-19]

3.2.13 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24]

3.2.14 《建设工程质量管理条例》[2000-1-30]

3.2.15 其它：_____

第四条 监理酬金的计取支付方式：

4.1 监理酬金的计取：双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）执行。

4.1.1 监理酬金基价

按收费标准计算，本工程监理酬金基价为 3580.54 万元。

4.1.2 监理酬金基准价

本工程的专业调整系数为 1 , 工程复杂程度调整系数为 1 , 高程调整系数为 1 .

监理酬金基准价 = 施工监理酬金基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数

= 3580.54 (万元) × 1 × 1 × 1 .

= 3580.54 万元。

4.1.3 监理酬金浮动幅度

本工程施工阶段监理酬金下浮 2 %。

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 下浮值) = 3508.9292 万元。

4.1.4 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务收费总额的【5】%计取。

保修阶段监理服务费 = 3508.9292 万元 × 5% = 175.4465 万元

4.1.5 监理服务费 = 施工阶段监理服务费 + 保修阶段监理服务费。

监理服务费 = 3508.9292 万元 + 175.4465 万元 = 3684.3757 万元

4.1.6 在合同实施期间, 取费标准或计算方式或下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。监理服务费结算价最终以相关审计部门审定价为准。

4.2 监理酬金的支付方式:

(1) 支付预付款: 20%。

预付款支付前应办理合同价 10% 的履约保函, 预付款分两次等额扣回。

(2) 进度款支付: 该工程政府投资计划下达后, 委托人按施工承包人当月完成工程量费用总额除以施工承包人合同价总额的 80%, 再乘以监理服务费用总额支付当月监理服务费, 即当月监理服务费 = 施工承包人当月完成工程量费用总额 ÷ 施工承包人合同价总额 × 80% × 监理服务费用总额, 最高支付至施工监理服务收费合同金额的 80%; 工程竣工验收合格后, 且经政府相关审计部门审定后支付至施工监理服务审定价的 90%, 待所有单项工程竣工资料到行业行政主管部门归档, 并且各单项工程办理完移交手续后, 支付至施工监理服务审定价的 95%; 余下 5% 的监理费用在缺陷责任期满 10 日内结清。付清监理费后, 不免除监理单位的监理责任。

本项目采用全过程代建管理模式, 待代建单位确定后, 监理单位与招标人、代建单位签订《合同权利义务概括转移协议》

(3) 保修阶段监理服务费支付: 监理人完成全部合同义务且保修期满后 21 天内, 委托人一次性支付保修阶段监理服务费。

(4)上述支付时间仅指委托人审批监理服务费的时限,若因政府有关部门规定的办事程序而影响实际支付,监理人应予谅解,并不得因此向委托人提出任何索赔。监理人申请支付款项时,还应提交相应的付款申请材料,如因监理人提交的付款申请材料不齐全、不合格导致延期支付的,委托人不承担任何责任。

4.3 费用的支付程序:

代建人核对确认监理服务的资金数额,报委托人审核,由委托人按合同约定向财政部门申请。财政部门将资金拨付至代建人专用帐户,在项目财政资金拨款到位后由代建人按监理单位当期审核完成金额将资金拨付至监理单位。

监理资金在拨付前,监理单位需开具同等金额的普通发票送交代建人,代建人收到发票后将相关建设资金拨付至监理单位专用账户。

第五条 监理期限:

本合同监理服务期限暂定为:施工阶段监理服务时间为 1095 日历天;保修阶段监理服务时间为 730 日历天。

第六条、合同的生效与终止

本合同由双方法定代表人(或授权代理人)签署和加盖公章后成立,并送主管部门审查备案或应按有关法律、法规规定进行备案后生效。办完工程验收交接、竣工结算及保修期满后,合同终止。

本合同未尽事宜,根据具体情况和有关规定,可另行协商,议定附则条款,经主管部门审定后作为本合同之补充条款,共同遵守,与本合同具有同等法律效力。

第七条 合同份数:

合同正本份数:贰份,其中委托人壹份,监理人壹份。

合同副本份数:拾份,其中委托人肆份,监理人肆份,备案贰份。

合同副本其它保存单位及份数:按政府有关规定执行。

(以下无正文)

委托人：_____ (盖章)

监理人：_____ (盖章)

法定代表人：_____

法定代表人：_____

或授权代理人：_____

或授权代理人：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行莲花北支行

帐号：_____

帐号：4420 1567 1000 5000 2067

日期：2021年8月12日

合同备案情况：

备案机构 (盖章)：

经办人：

日期： 年 月 日

中标通知书

标段编号：44030520210005004001

标段名称：南山区创新大道综合改善工程监理

建设单位：深圳市交通运输局南山管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：3684.375700万元

中标工期：1825日历天

项目经理(总监)：徐斌



本工程于 2021-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



(Handwritten signature)

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-07-14



(Handwritten signature)

查验码：4791567115416861

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕241号

南山区发展和改革局关于南山区创新大道综合提升项目可行性研究报告的批复

市交通运输局南山管理局：

你单位报来的《市交通运输局南山管理局关于申报南山区创新大道综合提升项目可行性研究报告的申请》收悉。经研究，现批复如下：

一、项目建设的必要性及可行性

创新大道作为串联留仙洞总部基地、高新科技园、后海中心区等重点区域的城市主干道，亟待进一步提升改造。该项目的建设能够完善区域路网，提高出行效率，优化道路景观环境，提升整体城市形象，项目建设是必要的，建设方案基本可行。

二、工程建设规模及主要建设内容

该项目设计范围南起工业八路，北至同沙路，不含西丽隧道，

全长约 8.79 公里，道路等级为城市主干道，道路规划红线宽 40-68 米，设置双向 6 车道，设计时速 50km/h。主要工程内容包括道路、交通、桥梁、智慧、电气、景观绿化、建筑、给排水、燃气、交通疏解等工程。

三、投资估算

项目审核后估算总投资为 272880 万元，其中建安工程费 230680 万元，工程建设其他费 23723 万元，预备费 12720 万元，代建管理费 5757 万元。

四、下阶段工作要求

（一）进一步加强与地铁 13 号线、地下空间、西丽隧道等工程的界面、交通疏解、管线迁改及建设时序等方面的对接与协调。

（二）修订交通预测年限与交通量预测结果。

（三）建议中段（滨海大道至北环大道）设置公交专用道，优化公交站台的布设。

（四）完善慢行系统与地下空间及下沉广场接驳设计。

（五）结合用地情况，核实停车腾挪及配套方案的可行性。

（六）进一步论证桥梁纵向伸缩缝设置的必要性和可行性，优化桥墩的承台设计。

（七）结合沿线文化及人文特色，优化道路沿线及主要节点的绿化景观设计，加强重要节点的花境的应用，合理选择树种。

（八）补充综合管廊与市政管线的相互关系，合理确定管线建设规模，并考虑相互之间的衔接。

（九）雨水排放应结合周边绿地、海绵城市统一考虑设计。

（十）根据现有箱变及用电负荷需求，复核箱变的容量，优化箱变的设置。

（十一）尽快开展涉高压燃气安全评估相关工作。

(十二) 结合相关部门的需求, 进一步优化智慧交通相关内容: 进一步完善数据流向及互通应用设计、AI 算法比选方案及算法应用设计, 加强与沿线相关重点片区智慧平台的联系与对接。

(十三) 根据优化后方案, 核实工程量及工程单价, 合理确定总投资。

(十四) 进一步优化建设方案, 并按照《政府投资条例》的有关规定, 严格进行项目管理, 并尽快向我局申报概算; 此复。

附件: 南山区创新大道综合提升项目估算表



抄报: 小宁同志。

抄送: 财政局, 审计局, 住房建设局。

南山区发展和改革局

2021年8月18日印发

工程开工令

GD-B1-29

0	0	1
---	---	---

工程名称：南山区创新大道综合提升工程示范段施工总承包工程（简化招
标） 编号：

致： 深圳市诚宇建设集团有限公司 （施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2022 年 5 月 15 日。

附件：工程开工报审表

项目监理机构（盖章） 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



总监理工程师

（签字、加盖执业印章）：

[Handwritten signature]



2022 年 5 月 15 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

GD-B1-29

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区创新大道综合提升工程

广东省·深圳市·南山区

项目编号	4403052101300001	省级项目编号	4403052101290201
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-4
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	200000
立项级别	区县级	立项文号	深南发改(2020)78号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	4403052101290201	项目编号	4403052101300001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省·深圳市·南山区
具体地点	深圳市南山区深圳市南山区	经纬度	--
立项文号	深南发改(2020)78号	立项级别	区县级
立项批复机关	深圳市南山区发展和改革委员会	立项批复时间	2020-07-03
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-4
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	200000
总长度(米)	8700	建设性质	改建
建设规模	创新大道南起工业八路、北至同沙路，全长约8.7km,不含广深高速至茶光路段(西丽枢纽)；线位总体呈南北走向。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2022年02月28日	计划竣工	2026年11月24日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	A

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问量

2 8 3 7 6 7 1 5 3 0

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区创新大道综合提升工程

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052101300001	省级项目编号	4403052101290201
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C3880-4
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	200000
立项级别	区县级	立项文号	深南发改(2020) 78号



[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2021-07-05	3684.38	4403052101300001-BE-001	4403052101290201-BE-001	查看

荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **南山区创新大道综合提升工程施工总承包工程 I 标段** 工程，荣获二〇二四年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024B-087

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年十月

(3) 坪盐通道工程监理 C 包 (坪盐通道工程 4 标)

正本

合同编号 : PYTD-jl-005

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 : 坪盐通道工程监理 C 包
工程地点 : 深圳市
委托人 : 深圳市交通公用设施建设中心
监 理 人 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 10 月

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 C 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段、保修阶段监理任务；
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：黄敬贤。

二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 C 包为坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0），并下浮20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 1740 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 1740 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 1740 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1392 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：70 万元。

本项目合同总价暂定为：1462 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。


九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 二 份 (发包人和监理人各执一份), 副本 十 份 (其中发包人执 七 份, 监理人持 三 份), 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心 监理人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或
其委托代理人


(签字)

法定代表人或
其委托代理人


(签字)

开户银行 _____

开户银行 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

账号 _____

账号 44201567100050002067
建行莲花北支行

合同订立时间 2015年10月29日

防伪码: 3976443357332553

中标通知书

编号: 20151102001C

工程编号: 44038320130037002

工程名称: 坪盐通道工程监理(监理)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

开标时间: 2015-08-27

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

包: 深圳市鲁建建设监理有限公司, A包: 深圳市启光建设监理有限公司

中标价: [人民币] 3936.000000万元 (C包: 1462万元, B包: 1359万元, A包: 1115万元)
(大写: 叁仟玖佰叁拾陆万元)

中标工期: 2192日历天

项目经理(总监): 黄敬贤 资格证书号: 0006584

本工程于 2015年08月27日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2015年11月02日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

坪盐通道工程 4 标概况

一、工程概况

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

坪盐通道工程 4 标，建设单位是深圳市交通公用设施建设中心，由广西路桥工程集团有限公司施工，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司监理，本工程施工合同造价为 94128 万元，施工工期 4 年，于 2015 年 11 月开工，计划 2019 年 11 月底竣工。

坪盐通道工程 4 标全长 4.080Km，里程为 YK6+480~YK10+560，主要为特长隧道和通风竖井。其中隧道段（称马峦山隧道）长度 4005m，超深通风竖井深 194 米，开挖直径 16.7 米。

二、特长隧道工程

隧道工程依据新奥法原理设计，采用复合式衬砌结构，初期支护采用喷射砼、钢架、锚杆、钢筋网组成。二次衬砌衬砌采用钢筋砼结构，初期支护和二次衬砌间设防水层；明洞衬砌结构为模注钢筋砼结构。施工方法：V 级围岩采用双壁导坑法施工，并以小导管为超前支护；IV 级围岩采用交叉中壁法，并以小导管为超前支护（洞口段采用超前锚杆）；III 级围岩采用上下台阶钻爆法施工；II 级围岩采用全断面钻爆法施工。

三、超深通风竖井

通风竖井位于上坪水库以北约 400 米处，位于第 4 标段北段靠近第 3、4 标段分界里程，线路里程 YK6+580~YK6+620 段线路西侧（右线线位上），深长约 194m，开挖直径 16.7m。正洞左、右线隧道均设一送一排风道，风道与正洞衔接采用顶部送风侧墙排风。设计通风竖井内直径为 15 米加设十字内撑，中央电缆井直径为 2 米。

竖井结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼并设置壁座，施工采用“正井法”。风道结构采用复合式衬砌，初支采用锚、网、喷联合支护形式，二次衬砌采用现浇钢筋砼，钻爆法施工。



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

二〇一九年五月二十四日



深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坪盐通道工程 4 标

(坪盐通道工程监理 C 包)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021 年 07 月 01 日



扫描全能王 创建

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坪盐通道工程 4 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	边 江	开工许可	DX[2015]046
勘察单位	建设综合勘察研究院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳市盐田区大水坑
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	林有心	合同造价	94128.6 万元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	黄敬贤	开工日期	2015-11-13
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	项目经理	韦作明	完工日期	2020-11-15
		技术负责人	苏华军	验收日期	2021-07-01
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：坪盐通道工程 4 标设计里程 YK6+480~YK10+560，标段内设计内容主要包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、隧道土建工程、绿化工程等；其中：道路工程主线快速路 152.9m，路幅宽 17m，为沥青砼路面，管养道路四级公路 1322m；隧道工程左线 4003.5m，右线 4005m，全长 8008.5m，为山岭隧道下穿马峦山，隧道为暗挖式分离式隧道，采用新奥法施工，标准开挖断面 132m²，隧道净宽 13.5m，净高 5m，行车道为 3.5+2*3.75m，穿越 13 条断层，隧道的不良地质主要有：涌水、突水突泥；马峦山隧道通风竖井深度 193.26m，内直径 15m，包含送、排风道 4 座，电缆通道 1 座；项目总投资约 9.4 亿元，工期 4 年。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	左线 77.9m，右线 75m，管养道路 1322m			
	隧道工程	左线 4003.5m，右线 4005m，竖井 193.26m			
	其他附属设施	排水沟 115.5m；雨水管道 247.4m 沉泥井 4 座；污水管道 138m，检查井 6 座；路灯基础 7 座，手孔井 2 座；电力沟管 246m，电缆井 5 座；通信管沟 138m，手孔井 5 座。			



扫描全能王 创建

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

- 1、勘察单位在工程前期详细的地质勘察详实，客观地质变化情况，为设计、施工提供了可靠的依据；
- 2、设计单位严谨的根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观。
- 3、施工单位在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。
- 4、施工过程中，监理能够全方位严格控制工程质量、施工安全，监理人员能够全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	冉小荣
副组长	刘辉喜、周卫文、李桂强、苏爱武
组员	边江、郭汝杰、吴钧、黄敬贤、林有心、聂云华、黄敬贤、韦作明

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	边江	吴钧、张磊、张都、杨立新、张彤、项喜华、韦作明，龚义斌、肖爱忠、彭海涛
隧道工程	边江	吴钧、张磊、黄夏寅、唐超华、黄敬贤、邓伦斌、杨宁瑄、苏华军、罗忠、肖辉钦、宋艳卫、郭洲
其他附属设施	边江	吴钧、张磊、闫智涛、黄湘平、向丽、王文林、蓝国奋、刘立民

(二) 验收程序实施



扫描全能王 创建

- 1、建设单位主持验收会议；是否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定的内容完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程的施工技术档案和施工管理资料。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 资料齐全。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 资料齐全。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成。



扫描全能王 创建














(四) 工程质量验收情况汇总

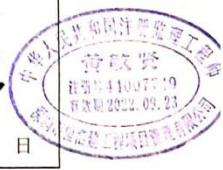
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	良好	良好	良好
桥梁工程			
隧道工程	良好	良好	良好
通道桥涵			
给水排水工程	良好	良好	良好
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程	良好	良好	良好
绿化景观工程	良好	良好	良好
其他附属设施	良好	良好	良好



扫描全能王 创建

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程已按施工合同完成全部设计图纸及变更设计的工程量，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，建设单位组织设计、勘察、施工、监理等单位共同审核竣工资料 and 现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案和管理资料基本完成。整个施工过程中，各分部、各分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，建设主管部门大力支持，取得了较好的质量效果，与会单位一致同意本工程一次通过验收。</p>	
<p>建 设 单 位 审 查 情 况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021 年 07 月 01 日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021 年 7 月 1 日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021 年 7 月 1 日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021 年 7 月 1 日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021 年 7 月 1 日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021 年 7 月 1 日</p>



扫描全能王 创建

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	坪盐通道工程第4标段	竣工验收会议	2021年07月01日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	市交通公用设施建设中心	冉小荣	副主任	冉小荣
	市交通公用设施建设中心	刘辉喜	工程技术部部长	刘辉喜
	市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	周卫文
	市交通公用设施建设中心	李桂强	部门负责人	李桂强
	市交通公用设施建设中心	李姗姗	综合部部长	李姗姗
	市交通公用设施建设中心	李瑛瑛	财务负责人	李瑛瑛
	市交通公用设施建设中心	苏爱武	高级工程师	苏爱武
	市交通公用设施建设中心	边江	项目负责人	边江
	市交通公用设施建设中心	郭汝杰	路桥工程师	郭汝杰
	市交通公用设施建设中心	谢志勇	计划合约部	谢志勇
	市交通公用设施建设中心	黎晶晶	工程技术部	黎晶晶
	市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部	李静
	市交通公用设施建设中心	吴钧	专业工程师	吴钧
	市交通公用设施建设中心	张磊	专业工程师	张磊
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	聂云华	勘察负责人	聂云华
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	林有心	设计负责人	林有心
	深圳市市政设计研究院有限公司	张都	道路专业负责人	张都
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄夏寅	隧道专业负责人	黄夏寅



扫描全能王 创建

	深圳市市政设计研究院有限公司	唐超华	隧道设计 工程师	唐超华
	深圳市市政设计研究院有限公司	闫智涛	给排水专业 负责人	闫智涛
	深圳市市政设计研究院有限公司	黄湘平	电气专业 负责人	黄湘平
施工单位	广西路桥工程集团有限公司	韦作明	项目经理	韦作明
	广西路桥工程集团有限公司	苏华军	技术负责人	苏华军
	广西路桥工程集团有限公司	龚义斌	项目副经理	龚义斌
	广西路桥工程集团有限公司	罗忠	副总工	罗忠
	广西路桥工程集团有限公司	宋艳卫	副总工	宋艳卫
	广西路桥工程集团有限公司	肖辉钦	工程部长	肖辉钦
	广西路桥工程集团有限公司	彭海涛	合约	彭海涛
	广西路桥工程集团有限公司	蓝国奋	安全主任	蓝国奋
	广西路桥工程集团有限公司	刘立民	安全员	刘立民
	广西路桥工程集团有限公司	肖爱忠	隧道工程师	肖爱忠
	广西路桥工程集团有限公司	郭洲	隧道工程师	郭洲
	监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	黄敬贤	总 监
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		邓伦斌	专业监理 工程师	邓伦斌
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		杨宁瑄	专业监理 工程师	杨宁瑄
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		杨立新	专业监理 工程师	杨立新
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		张彤	专业监理 工程师	张彤
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		项喜华	专业监理 工程师	项喜华
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		向丽	专业监理 工程师	向丽
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		王文林	专业监理 工程师	王文林

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



扫描全能王 创建

附件 8

深圳市道路工程建设项目竣工验收备案表

项目名称	坪盐通道工程 4 标		
申请单位 经办人	边江	联系电话	13713848326
通讯地址及邮编	福田交通枢纽四楼 420 室; 邮编: 518031		
申请单位提交的备案资料			
竣工验收备案表	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供原件 1 份	
道路工程竣工验收报告及相关文件	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
相关质量检测和功能性试验资料	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
环保验收文件 (根据项目情况确定)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
规划验收文件 (根据项目情况确定)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
消防验收文件 (根据项目情况确定)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份 (可在 6 个月内补交)	
道路工程质量保修书	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
道路工程管养建议书	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
法律、法规规定的必须提供的其他文件	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	提供复印件 1 份	
申请单位承诺	本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的, 竣工验收符合相关办法, 如存在违法违规行为, 将自愿接受有关行政处罚。 申请单位负责人 (签字):  申请单位 (盖章): 		
主要参建单位	勘察单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司	法定代表人	李耀刚
	设计单位: 深圳市市政设计研究院有限公司	法定代表人	刘树亚
	施工单位: 广西路桥工程集团有限公司	法定代表人	冯春萌
	监理单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	法定代表人	刘君
以下由备案机关填写			
备案情况	竣工资料是否移交	<input checked="" type="checkbox"/> 未移交 <input type="checkbox"/> 已移交	 备案部门: (业务盖章) 备案日期:
	资料是否齐全	<input type="checkbox"/> 不齐全 <input checked="" type="checkbox"/> 齐全	
	工程质量监督报告	<input type="checkbox"/> 提交 <input checked="" type="checkbox"/> 未提交	
	备注: (需要完善事项)		

注: 本表一式三份, 一份由建设单位保存, 一份留主管部门存档, 一份由档案管理部门保存。

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

坪盐通道工程4标

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403082312280002	省级项目编号	4403082312250002
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	69360	总投资(万元)	94128.69
立项级别	地市级	立项文号	深发改函〔2013〕1749号



项目地址：深圳市盐田区深圳市罗湖区、盐田区、坪山新区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	Z12013YS0014	项目编号	4403082312280002
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-盐田区
具体地点	深圳市盐田区深圳市罗湖区、盐田区、坪山新区	经纬度	--
立项文号	深发改函〔2013〕1749号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2013-07-02
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
建设用地规划许可证编号	BH-2015-0005	建设工程规划许可证编号	YT-2018-0030
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	69360	总投资(万元)	94128.69
总长度(米)	4080	建设性质	新建
建设规模	坪盐通道工程4标设计里程YK6+480-YK10+560,道路等级为城市快速路,设计速度为80公里/小时,双向6车道,全线共设大型互通立交2座。标段内设计内容主要包括:道路工程、岩土工程、给排水工程、隧道土建工程、绿化工程等;其中:道路工程主线快速路152.9m,路幅宽17m,为沥青砼路面,管养道路四级公路1322m;隧道工程左线4003.5m,右线4005m,全长8008.5m,为山岭隧道下穿马峦山,隧道为暗挖式分离式隧道,采用新奥法施工,标准开挖断面132m ² ,隧道净宽13.5m,净高5m,行车道为3.5+2*3.75m,穿越13条断层,隧道的不良地质主要有:涌水、突水突泥;马		
重点项目	否	工程用途	桥梁
计划开工	2015年11月13日	计划竣工	2020年11月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3195392>

建设工程监理履约评价

工程概况					
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心					
施工单位：广西路桥工程集团有限公司					
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
工程名称：坪盐通道工程 4 标段					
工程地址：深圳市盐田区					
工程 规 模 及 主 要 经 济 技 术 指 标	建筑面积	坪盐通道线路全 长 4080 米	中标价	1462 万	
	建筑耐火等 级		屋面防水等 级		
	层数（地上/ 地下）		建筑高度		
	结构类型	隧道工程	合同工期	1461 天（施工）	在建
工程履约情况评价（2019 年下半年）					
<p>建设单位意见：</p> <p>履约评价：优秀<input checked="" type="checkbox"/> 良好<input type="checkbox"/> 合格<input type="checkbox"/> 不合格<input type="checkbox"/></p> <p>该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>建设单位： 项目负责人： 2020 年 4 月 9 日</p> </div>					

注：每季度评价一次

荣誉证书

证书编号: YLYB2023143

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

贵单位监理的坪盐通道工程 4 标, 评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师: 黄敬贤

广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你公司监理的 坪盐通道工程4标 工程, 荣获二〇二三年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号: SZYZGC-2023-006

协会网址: <http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **深圳市坪盐通道工程 4 标**，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年八月

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **坪盐通道工程 4 标段** 工程，荣获二〇一七年度上半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一七年五月

四、拟派项目总负责人类似全过程工程咨询业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	田心大道如意路 市政工程(全过程 工程咨询)	深圳市宝安区 石岩街道 办事处	市政 道路	项目总负 责人	2023.6.27	自签订合同之 日起至工程竣 工验收及决算 审计完成	548.1113	拟派项目 总负责人 黄敬贤
2	石岩街道光明路 (径背路-宝石西 路)改扩建工程 (全过程工程咨 询)	深圳市宝安区 石岩街道 办事处	市政 道路	项目总负 责人	2023.12.11	自签订合同之 日起至工程竣 工验收及决算 审计完成	223.9973	拟派项目 总负责人 黄敬贤

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）

工程编号：
合同编号：

田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）合同

工程名称：田心大道如意路市政工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

甲 方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙 方：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日 期：2023年6月27日



第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：田心大道如意路市政工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起点为同辉路，终点为外环路，全长 3.19km，扣除由市地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站范围 0.71km 后，本项目实施 2.48km，设计红线宽 37~44m，双向六车道，道路等级为城市主干道。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程（含桥梁工程、箱涵）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力工程、通信工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市等。

项目概算总投资 40452.77 万元，其中，建安工程费 28489.84 万元（不含电力迁改）。具体以施工图纸为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

- 项目计划统筹及总体管理
- 报建报批管理
- 勘察管理
- 施工阶段设计管理
- 合同管理
- BIM 管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理
- 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、

保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他：_____

课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：黄敬贤 身份证号码：432501196508090012 注册证书号及编号：44007749。

总监理工程师：李治国 身份证号码：360103196404204119 注册证书号及编号：36001446

设计管理负责人：林耘生 身份证号码：44011119650109365X 注册证书号及编号：44003175

造价咨询负责人：吴勇 身份证号码：411223196709217013 注册证书号及编号：建[造]11064400019331

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写)：伍佰肆拾捌万壹仟壹佰壹拾叁元整 (¥548.1113 万元)。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥442.7053 万元，项目管理酬金暂定为：¥105.4060 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年6月27日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市宝安区石岩街道
办事处（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：

住 所：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

合同经办人：



咨询人：深圳市恒浩建工程项目管理
有限公司（公章）

法定代表人或

授权委托人（签字）：

组织机构代码：91440300192366911H

住所：深圳市福田区彩田南路中深花
园B座2711室

电话：075583218338

开户银行：建行深圳莲花北支行

帐号：44201567100050002067

邮政编码：518033



XMZX-SZ2023001

中标通知书

标段编号: 2008-440300-53-01-700671006001

标段名称: 田心大道如意路市政工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 548.111300万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

何法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-16

素口天

查验码: 7489557322757530 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询）

XMZX-SZ2023006

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日期：____年__月__日

工程编号：
合同编号：

石岩街道
合
审核人：
日期：



深圳市建设工程项目 全过程工程咨询委托合同

工程名称：石岩街道光明路（径背路-宝石西路）改扩建工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨 询 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//
深圳市恒大建设监理有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市恒大建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目起点接现状径背路，终点至现状宝石西路，道路全长约 1354.5m，红线宽 28m，双向四车道，设计速度为 30km/h，道路等级为城市次干路。建设内容主要包括：拆除现状混凝土路面，新建机动车道；新建及改建人行道及非机动车道；绿化梳理和种植；拆除重建上屋河桥；完善交通安全设施、市政配套设施（给排水、缆线型管廊、多功能智能杆、燃气等）；对涉及的管线进行迁改等。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控工程、其他工程、道路附属构筑物工程、施工期交通疏解等）、桥涵工程、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含缆线型管廊工程、照明工程）、燃气工程、管线迁改（不含电力迁改）、海绵城市等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

2、建设单位（深圳市宝安区石岩街道办事处）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理

- 报建报批管理
- 勘察管理
- 施工阶段设计管理
- 合同管理
- BIM 管理
- 施工管理
- 投资管理
- 竣工验收及移交管理
- 档案信息管理
- 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理：勘察设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他：_____

课题研究：具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件;

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;

7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人: 黄敬贤, 身份证号码: 432501196508090012, 注册证书号及编号: 44007749、00259572;

总监理工程师: 叶华亭, 身份证号码: 432301196412142016, 注册证书号及编号: 44003435, 00363065;

设计管理负责人: 刘友纯, 身份证号码: 432623196810014815, 注册证书号及编号: 中建 G203764;

造价咨询负责人: 吴勇, 身份证号码: 411223196709217013, 注册证书号及编号: 建[造]11064400019331。

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(大写): 贰佰贰拾叁万玖仟玖佰柒拾叁元整 (¥223.9973 万元)。包括: 项目管理酬金、工程监理服务酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为: ¥180.9209 万元, 项目管理酬金暂定为: ¥43.0764 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定提供房屋、设备、资料, 支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份, 甲乙双方各执四份, 具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间: 2023 年 12 月 11 日

合同签订地点: 深圳市宝安区石岩街道

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文,为《深圳市建设工程项目全过程工程咨询委托合同》签署页)
委托人:深圳市宝安区石岩街道办事处(公章) 咨询人:深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(公章)

法定代表人或

授权委托人(签字):

组织机构代码:

住 所:

电 话:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

合同经办人:

素丹天

法定代表人或

授权委托人(签字):

组织机构代码: 91440300192366911H

住 所: 深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711室

电 话: 0755-83218338

开户银行: 建行深圳莲花北支行

帐 号: 44201567100050002067

邮政编码: 518000

咨询人: 深圳市恒大建设监理有限公司(公章)

法定代表人或

授权委托人(签字):

组织机构代码: 91440300567091572M

住 所: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1110

电 话: 0755-86518665

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行

帐 号: 4425 0100 0161 0000 2935

邮政编码: 518000

XMZX-SZ2023006

中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-596079004001

标段名称: 石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司//深圳市恒大建设监理有限公司

中标价: 223.9973万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谢和平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-23

吴素丹

查验码: 5333428270486802 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、深圳市恒大建设监理有限公司自愿组成联合体, 共同参加石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程(全过程工程咨询)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位: 接收及提交投标相关资料、信息或指令, 并处理与之相关事务; 负责本工程投标文件编制; 负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求, 准时递交投标文件, 切实履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下:

(1) 联合体牵头人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司, 承担 1、全过程工程项目管理: 项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、施工阶段设计管理、合同管理、BIM管理、施工管理、投资(造价)管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等, 以及与项目建设管理相关的其他工作。 2、工程监理: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(2) 联合体成员 深圳市恒大建设监理有限公司, 承担 部分施工准备阶段监理、部分施工阶段监理、部分保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作;

(3) 联合体成员 _____, 承担 _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任, 相关费用统一支付至牵头人提供的账号; 联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效, 未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称(盖单位公章): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人(签字): _____

成员 1

单位名称(盖单位公章): 深圳市恒大建设监理有限公司

法定代表人(签字): _____

日期: 2023 年 11 月 08 日

五、拟派总监理工程师类似业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
1	创富路（坪西路辅道—葵南路）工程（监理）	深圳市大鹏新区建筑工程务署	市政道路	总监理工程师	2022.9.02	在建	67.87	拟派总监理工程师黎明
2	福田区 2023 年休闲步道功能完善项目（应急）	深圳市福田区城市管理和综合执法局	绿道	总监理工程师	2023.9.18	2023.9.26-2024.6.30	16.74664	拟派总监理工程师黎明

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 创富路（坪西路辅道—葵南路）工程（监理）

GCL-SZ2022052

正本

工程编号：_____

合同编号： JL2022-024

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)

工程名称： 创富路（坪西路辅道-葵南路）工程（监理）

工程地点： 深圳市大鹏新区

委 托 人： 深圳市大鹏新区建筑工务署

受 托 人： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

签订日期： 2022 年 9 月 2 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：创富路（坪西路辅道-葵南路）工程（监理）
2. 工程地点：深圳市大鹏新区
3. 工程规模：项目位于大鹏办事处中心区西南侧，起点接规划坪西路辅道，横穿大鹏08-13地块，与规划鹏毅南路相交，重点接现状葵南路，全长353米，道路红线宽25米，采用城市支路标准，双向四车道。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：
5. 投资性质：政府投资100%
6. 工程概算投资额：2413万元，招标部分工程概算投资额：1993.31万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 4. 补充条款；
 5. 专用条款；
 6. 附件：附录1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
 7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。
- 如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示

的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。

8、通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：黎明，身份证号码：430523198509026632，
注册号：44026526

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关约定计取，本工程所有工程监理的签约酬金暂定含税价合计总金额为人民币（大写）：肆拾伍万叁仟元整（¥45.3 万元）。最终结算价以结算审核价为准且不超过 49.8 万元，若政策法规发生变化，按最新政策法规执行。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程 监 理				43.144	2.1572		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 9 月 15 日 起至 2025 年 8 月 1 日 止，总计 1050 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 9 月 15 日 起至 2023 年 8 月 1 日 止，共 320 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 8 月 2 日 起至 2025 年 8 月 1 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 9 月 2 日。

2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。

3. 本合同正本一式 贰 份,双方各执一份,副本 壹拾 份,委托人执 柒 份,受托人执 叁 份,均具有同等法律效力。

委托人: (公章)



受托人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

刘君

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

刘君

地址: _____

地址: 深圳市福田区彩田南路中深
花园 B 2711

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-83252238-808

传真: _____

传真: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行深圳莲花
北支行

账号: _____

帐号: 44201567100050002067

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

(2) 福田区 2023 年休闲步道功能完善项目（应急）

GQJL-SZ 2023046

甲方合同编号：Y-2023-175-JL019

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：福田区 2023 年休闲步道功能完善项目
（应急）

工程地点：福田区

委托人：深圳市福田区城市管理和综合执法局

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同暂定价：人民币 167466.4 元（大写：壹拾陆万柒仟肆佰陆拾陆元肆角整）

保修期：园建、给排水、电气等保修两年

2023 年 9 月 18 日

（本合同包括协议书、通用条款、专用条件和附加协议条款，共 21 页）

第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人：深圳市福田区城市管理和综合执法局

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：福田区 2023 年休闲步道功能完善项目（应急）

工程地点：福田区

工程规模：工程预估投资 893.63 万元，其中预估建安费约 726.29 万元

工程类别：市政工程 工程等级：一级

投资性质：100%财政资金

招标部分工程概算投资额：893.63 万元

其 它：/

第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 3.2 协议书；
- 3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；
- 3.4 本合同通用条件；
- 3.5 中标通知书或相关请示文件；
- 3.6 监理投标书；
- 3.7 福田区审计局关于本工程的审计文件；

第四条 工程监理范围

为助力 2023 年底五园（即梅林山公园、银湖山公园、笔架山公园、中心公园、莲花山公园）“山地跑”赛事活动，计划开展福田区 2023 年休闲步道功能完善项

目。本项目包含跑步道、登山道、深圳河碧道骑行带福田段替代线及沿线修缮提升等监理范围包括施工阶段和保修阶段监理服务。

第五条 监理服务期限

- 5.1 勘察阶段服务期限：根据工程实际需要确定。
- 5.2 设计阶段服务期限：根据工程实际需要确定。
- 5.3 施工阶段服务期限：工期总日历天数不超过 80 日历天，开始时间以开工令为准，最终以工程实际施工时间为准，监理服务费不因工期变化及增加而调整。
- 5.4 保修（养护）阶段服务期限：自工程竣工验收合格之日起至保修期满。
- 5.5 其他服务期限：根据工程具体情况确定。

第六条 监理服务收费的计取与支付方式：

双方商定，本工程监理服务收费计取参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的《建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准》执行。

6.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费： /

6.2 施工阶段监理服务收费：

6.2.1 施工监理服务收费：

根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）标准计算，暂以预估建安费 726.29 万元为计费基数，专业调整系数 0.8，复杂程度调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，中标下浮率为 12%。

本工程施工监理服务收费合同金额=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×(1±浮动幅度值)=[(726.29-500)×(30.1-16.5)/(1000-500)+16.5]×0.8×1×1×(1-12%)=15.949182 万元

6.3 保修阶段监理服务收费

保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取，经计算，保修阶段相关服务收费额暂定为：0.797459 万元。

6.4 本工程监理服务费合同价暂为人民币 167466.4 元（包含工程勘察、设计、施工及绿化养护监理服务收费），大写（人民币）壹拾陆万柒仟肆佰陆拾陆元肆角，监理服务费用最终以工程结算审核价为计费基数计算，且不得超过区发改局概算批复的最高限额。

勘察、设计、绿化存活养护阶段不计取监理服务费，保修阶段计取监理服务费。

6.5 监理与相关服务收费的支付方式：

(1) 合同生效, 监理人向委托人提交请款资料并开具等额有效的发票后, 按合同暂定价的 20% 支付预付款;

(2) 工程形象进度达到 60% 时, 经委托人确认后, 监理人向委托人提交请款资料并开具等额有效的发票后, 支付至合同暂定价的 40%;

(3) 工程完成结算审计, 按工程结算审定价计算监理费, 监理人向委托人提交请款资料并开具等额有效的发票后, 支付至施工阶段监理费用的 100%;

(4) 竣工验收合格之日起满贰年以及工程质量保修期满, 在完成工程决算和处理完合同违约事项及其他纠纷, 履行完毕相应的合同义务后, 监理人向委托人提交请款资料并开具等额有效的发票后, 支付保修阶段监理服务费的 100%。

如已支付监理费高于审定价时, 监理人需在接到委托人通知后 10 个工作日内退回超付部分的监理费。监理人未在期限内退回的, 每逾期一日向委托人支付应退回费用的【5】%违约金。

监理费支付必须符合国家法律法规及福田区的相关规定, 并通过国库支付部门审核。

6.6 委托人应当按合同约定的日期按时支付监理与相关服务费用。

6.7 确定最终费用后, 监理人须在 60 个工作日内向委托人提交请款资料及发票。监理人未按合同约定时间请款的, 每逾期一日向委托人支付最终费用的 5% 违约金, 直至合同应付金额扣完为止。

第七条 监理人承诺

监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同专用条件、通用条件约定的服务范围, 并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付监理报酬。

第九条 合同生效

本合同壹式 柒 份, 委托人执叁 份, 监理人执 肆 份, 具有同等法律效力。本合同自双方签字且盖公章之日起生效。

第十条 争议的解决

关于本合同的任何争议, 合同双方应及时协商解决。协商不成时, 双方均可提交委托人所在地深圳市福田区人民法院管辖。委托人因行使权利而产生的全部费用

(包括但不限于诉讼费、律师费、鉴定费、公证费、评估费、差旅费等)均由败诉方承担。

委托人: (盖公章)

住所: 福田区梅坳八路福田城管大楼

法定代表人: (签名)

委托代理人: (签名) 田海青

开户银行:

账号:

监理人: (盖公章)

住所:

法定代表人: (签名)

委托代理人: (签名) 

开户银行: 中国建设银行莲花北支行

账号: 44201567100050002067

合同订立时间: 2023年 月 日

合同订立地点: 深圳市福田区

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：福田区 2023 年休闲步道功能完善项目（应急）

验收日期：2024 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市福田区城市管理和综合执法局



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	福田区 2023 年休闲步道功能完善项目（应急）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	跑步道、登山道及沿线修缮提升等	工程造价（万元）	469.711166
结构类型	/	工程用途	市政工程
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 9 月 26 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		A244015940
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司		D144045701
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/5
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	张佳欣
副组长	洪伟、黎明、敬淼淼
组 员	林文泽、郭凯、郭倩、赖鸿生、梁建韶、郑小宝

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	张佳欣	洪伟、黎明、敬淼淼
绿化工程	张佳欣	洪伟、黎明、敬淼淼
交通工程	张佳欣	洪伟、黎明、敬淼淼
附属构筑物工程	张佳欣	洪伟、黎明、敬淼淼

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张佳欣	深圳市福田区城市管理和综合执法局		建设项目负责人	张佳欣
敬淼淼	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		设计项目负责人	敬淼淼
郭凯	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		勘察项目负责人	郭凯
郭倩	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		测绘技术负责人	郭倩
黎明	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		总监理工程师	黎明
洪伟	深圳市路桥建设集团有限公司		项目经理	洪伟
郑小宝	深圳市路桥建设集团有限公司		安全主任	郑小宝
林文泽	深圳市路桥建设集团有限公司		技术负责人	林文泽
赖鸿生	深圳市路桥建设集团有限公司		质量负责人	赖鸿生
梁建韶	深圳市路桥建设集团有限公司		施工员	梁建韶

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求和设计文件要求及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，各项功能满足使用要求。本项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格。

综合以上几个方面，本工程评定为合格工程，竣工验收通过，同意使用。



验收日期： 2024 年 6月30日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人： 张廷欣 法人代表：	 项目总监： 黎明	 项目负责人： 洪伟 法人代表： 洪伟	项目负责人：	 项目负责人： 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

六、履约评价情况

序号	项目名称	项目类型	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	龙岗区儿童公园建设工程	市政公用工程	深圳市天健地产集团有限公司	优秀	2023.06.29	
2	罗湖国际化示范街区一期工程（广场部分）	市政公用工程	罗湖区城市管理和综合执法局	优秀	2025.12.31	
3	红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）	市政公用工程	罗湖区城市管理和综合执法局	优秀	2025	

备注：按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 龙岗区儿童公园建设工程

建设工程监理履约评价（2023年4月~2023年6月）

工程概况				
代建单位： 深圳市天健地产集团有限公司				
施工单位： 深圳市市政工程总公司/中建三局集团华南有限公司				
监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称： 龙岗区儿童公园建设工程				
工程地址： 龙岗区龙岗街道盐龙大道北侧				
工程规模及主要经济技术指标	占地面积	总 323556.14 m ²	中标价	一期：116503044.25 元； 二期：360235866.88 元
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数（地上/地下）	地上最多三层、 地下最多二层	建筑高度	
	结构类型	框架	合同工期	一期：200 天 二期：420 天
工程履约情况评价				
建设单位意见： 履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。 建设单位： 项目负责人： 2023年6月24日				

注：每季度评价一次

龙岗区儿童公园建设工程监理：监理合同

工程编号：2018-440307-77-01-705623003001

合同编号：天健地产-龙岗儿童公园-004

深圳市工程监理合同

工程名称：龙岗区儿童公园建设工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市天健地产集团有限公司

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区儿童公园建设工程监理

2. 工程地点：位于龙岗街道，盐龙大道与爱心路交汇处北侧

3. 工程规模：龙岗区儿童公园选址位于龙岗街道，盐龙大道与爱心路交汇处北侧，占地面积约323556 m²。全园划分为七大功能区：入口区、入园集散区、核心活动区、高空体验区、农业科普区、观赏林区、山体游乐区。主要建设内容包括公园绿化、园路和广场铺装、公园建筑、游乐及休憩设施、公交场站、戏水池及其他配套工程等。（本项目除燃气工程将另单独委托监理单位外，其他详细工作内容未来可能有调整，最终以实际委托的为准。）

4. 工程类别：市政公用工程、房屋建筑工程；工程等级：一级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程估算投资额：77301.31万元，招标部分工程估算投资额：59871.09万元

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：王益，身份证号码：420111197805025032，注册号：44011020

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金（含税）合计总金额为（大写）：玖佰壹拾肆万叁仟陆佰贰拾陆元捌角（¥9143626.80）。其

中：施工阶段：捌佰柒拾万捌仟贰佰壹拾陆元整（¥8708216.00元），保修阶段：肆拾叁万伍仟肆佰壹拾元捌角（¥435410.80元）。

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	870.8216	43.54108	0	0
项目管理	0	0	0	0	0	0	0
工程监理与项目管理一体化	0	0	0	0	0	0	0

六、工作期限

工程监理期限自2020年10月01日起至2025年09月30日止，总计1825日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共0日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共0日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共0日历天；
4. 施工阶段：自2020年10月01日起至2023年09月30日止，共1095日历天；
5. 保修阶段：自2023年10月01日起至2025年09月30日止，共730日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共0日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共0日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年10月29日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执五份，办施工备案二份。

(下无正文)

委托人：（盖章）

深圳市天健地产集团有限公司

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区
深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

邮编：518034

法定代表人或其授权代理人：

（签章）



受托人：（盖章）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋
27楼

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

（签章）



(2) 罗湖国际化示范街区一期工程（广场部分）

建设工程监理履约评价

(2025 年第四季度)

工程概况				
建设单位：罗湖区城市管理和综合执法局 代建单位：华润（深圳）有限公司				
施工单位：深圳市路桥建设集团有限公司/深圳园林股份有限公司				
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
工程名称：罗湖国际化示范街区一期工程（广场部分）				
工程地址：深圳市罗湖区				
工程规模及主要经济技术指标	建筑面积	m ²	中标价	68302041.8 元
	建筑耐火等级		屋面防水等级	
	层数（地上/地下）		建筑高度	
	工程类型	市政工程	合同工期	180 天 在建
工程履约情况评价				
建设单位意见： 履约评价：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 该监理单位在担任项目监理工作中，能认真履行合同及相关规范技术要求，尽职尽责，监理工作满足要求。				
建设单位： 项目负责人： 2025 年 12 月 31 日				

注：施工过程中每季度评价一次

合同编号：

罗湖区政府投资建设工程工 程监理与相关服务合同

工程名称：罗湖国际化示范街区一期工程监理

建设地点：深圳市罗湖区

发包人（甲方）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗湖国际化示范街区一期工程监理

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：罗湖国际化示范街区一期工程道路部分建设内容为原有现状拆除、人行道品质提升、花池改造、绿化改造、新增特色廊架、公交车站更新改造、特色风动装置、交通疏解、水土保持、给排水工程、电气工程、标识牌、多功能智慧杆、智慧街区设施、市政管线迁改及外电工程等内容。

罗湖国际化示范街区一期工程核心部分建设内容为原有现状拆除，海翔广场、嘉宾公园、城市天地广场 3 处街区公共节点改造；其中涉及跨街天桥，布吉河面喷泉水秀、智慧街区设施、地下管线等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：市政公用工程一级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：17512.22万元，招标部分工程概算投资额：14073.24万元

7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录：

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C 《项目机构组成人员综合费用构成》

附录 D 《政府投资建设工程廉洁协议书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：郭成林，身份证号码 429001197807210813，
注册号：51004496

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：暂定贰佰陆拾陆万陆仟壹佰陆拾元整（¥2666160.00 元）。其中：

服 务 类 型	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	266.616	/	/
项目管理	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2023 年 5 月 15 日 起至 2024 年 5 月 15 日 止，总计 365 日 日历天，最终以项目实际情况为准。其中：

1. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：暂定自 2023 年 5 月 15 日 起至 2024 年 5 月 15 日，共 365 日 日历天，最终以项目实际情况为准；
5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
6. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向招标人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年5月。

2. 订立地点：深圳市罗湖区。

3. 除另有约定外，本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

城管和综合执法局 2023-06-13 16:14:36

(此页为本合同签署页)

委托人：(盖章) 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

住所：罗湖区文锦中路罗湖管理中心大厦 14 楼

邮编：518000

法定代表人或

其授权代理人(签章)：

电话：0755-25666542

传真：/

受托人：(盖章) 深圳恒浩建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

邮编：518000

法定代表人或

其授权代理人(签章)：

电话：0755-83252238

传真：0755-83252238



2023年06月19日

2023年06月19日

第二部分 通用条件

红岗公园改造提升及周边生态廊桥
（中、西廊桥）建设工程（二期）
监理与相关服务合同

工程名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）
建设工程（二期） 监理

建设地点：深圳市罗湖区清水河街道

委托人（甲方）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理

2. 工程地点：深圳市罗湖区清水河街道

3. 工程规模：本项目改造提升红岗公园西马岭东北侧区域，建设两座生态廊桥。西马岭东北侧区域打造山下际会节点，改造面积10410平方米，含主入口及聚会入口广场、健康办公剧场、交流际会草坪区、全龄活力乐园、地面停车场。新建鲲鹏径二号桥（西廊桥）、鲲鹏径三号桥（中廊桥），其中：西廊桥横跨红岗路和玉平大道，连通银湖山郊野公园与红岗公园西马岭，桥长195米，主体结构宽12.4米；中廊桥上跨清水河三路，连通红岗公园西马岭与东马岭，桥长217.41米，主体结构宽12.4米。主要建设内容包括公园改造（山下际会）、鲲鹏径二号桥（西廊桥）、鲲鹏径三号桥（中廊桥）、防火巡护道（林业直服设施）、管线迁改等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：市政公用工程一级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：19065.19 万元，招标部分工程概算投资额：15836.10 万元

7. 其它：本工程监理招标范围及内容包括但不限于以下内容：

(1) 施工阶段：协助施工准备的设计图纸方案审查、工程量清单审查，开展施工组织设计审查等，施工过程中的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理；

(2) 保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用，及保修阶段的配合服务工作；

(3) 协助委托人办理与本工程相关的行政审批工作等工作，监理相关服务的范围和内容执行《建设工程监理规范》。委托人有权根据实际情况调整部分的监理工作范围。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；
4. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

1247 日历天。其中：

1. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：共 517 日历天；（起始时间以开工令时间为准）
5. 保修阶段：共 730 日历天；（起始时间以验收报告时间为准）
5. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。

具体工作内容和期限自本合同签订之日起，至完成全部工程建设内容及结算等工程相关其他工作为止，以委托方要求为准。

七、双方承诺

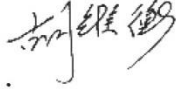
1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间： 2024年09月19日 。
2. 订立地点： 深圳市罗湖区 。
3. 除另有约定外，本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

(此页为本合同签署页)


委托人 (盖章)
深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

法定代表人
或授权代理人 
(签字或盖章):

2024年09月20日

单位地址: 深圳市罗湖区金稻田路
环卫公寓A栋
邮编: 518000

受托人 (盖章)
深圳市恒浩建工程项目管理有限
公司

法定代表人
或授权代理人 
(签字或盖章):

单位地址: 深圳市福田区彩田南
路中深花园B栋27楼2711
邮编: 518040

开户银行: 中国建设银行股份有
限公司深圳莲花北支行

账 号: 44201567100050002067

电话: 0755-83230136

传真: 0755-83230136

电子邮箱: 736461731@qq.com

七、项目管理班子人员配备情况

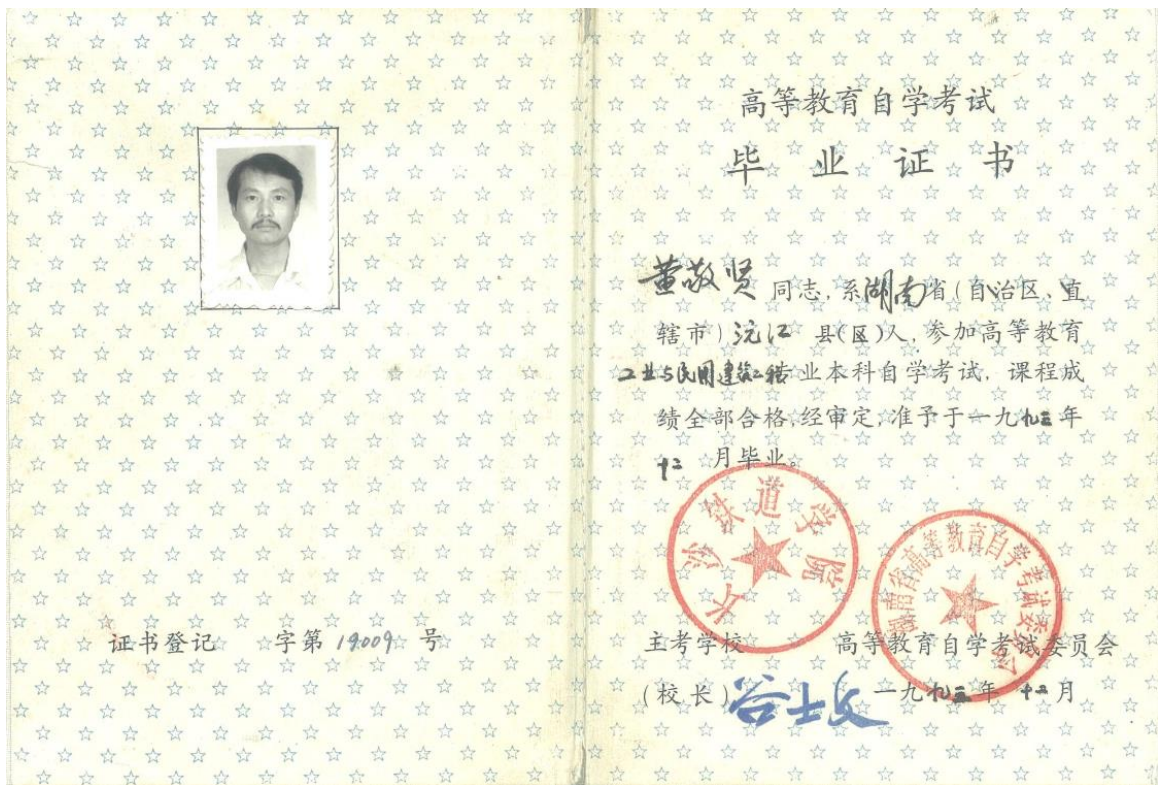
序号	姓名	项目中拟任部门	项目中拟任岗位	技术职称专业及等级	执业证书注册专业及等级	提供社保月份	备注
1	黄敬贤	综合管理团队	项目总负责人	建筑工程/高级	市政公用工程专业注册监理工程师、土建专业一级注册造价工程师、建筑工程专业一级注册建造师、一级注册结构工程师	退休	
2	习爱民	综合管理团队	综合管理员	建筑工程/中级	市政公用工程专业监理工程师	2025.1-2026.4	
3	谭青肇	勘察设计管理团队	勘察设计管理负责人	市政工程/高级	市政公用工程专业注册监理工程师、土建专业二级注册造价工程师、建筑工程专业一级注册建造师	2025.1-2026.4	
4	林少元	勘察设计管理团队	综合管理员	电气工程技术/中级	机电安装工程专业监理工程师	2025.1-2026.4	
5	杨立新	施工管理团队	施工管理负责人	公路工程/中级	市政公用工程专业注册监理工程师、土建专业一级注册造价工程师、公路工程专业一级注册建造师	2025.1-2026.4	
6	唐庆民	施工管理团队	技术负责人	电气工程/中级	机电安装工程专业监理工程师	2025.1-2026.4	
7	邓平安	造价合约团队	结算审核负责人	工业与民用建筑/高级	土建/一级注册造价工程师	2025.1-2026.3	
8	肖亮辉	造价合约团队	合同工程师	电气工程/中级	土建/二级注册造价工程师	2025.1-2026.3	
9	黄志豪	造价合约团队	土建造价工程师	风景园林施工/中级	土建/二级注册造价工程师	2025.1-2026.3	
10	杨增锋	造价合约团队	安装造价工程师	工程造价/高级	安装/一级注册造价工程师	2025.1-2026.3	
11	黎明	监理团队	总监理工程师	建筑工程/中级	市政公用工程专业注册监理工程师	2025.1-2026.4	
12	廖泽维	监理团队	安全工程师	工民建/高级	市政公用工程专业注册监理工程师、建筑施工安全专业注册安全	2025.1-2026.4	

					工程师、市政公用工程专业一级注册建造师		
13	尹海峰	监理团队	专业监理工程师	/	市政公用工程专业注册监理工程师	2025.1-2026.4	
14	陈家豪	监理团队	监理员	/	监理员	2025.1-2026.4	
15	刘峥	监理团队	监理员	/	监理员	2025.1-2026.4	
16	杨伟锋	监理团队	监理员	/	监理员	2025.1-2026.4	
17	胡浩	监理团队	监理员	/	监理员	2025.1-2026.4	
18	李洪浩	监理团队	监理员	/	监理员	2025.1-2026.4	

备注：1. 按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

2. 提供拟投入人员配备表（项目总负责人、总监理工程师、结算审核负责人和其他人员配置情况，暂按管理班子拟投入项目最低人员配备表的格式要求提供。

1、黄敬贤





粤高证字第 0402001101217 号

黄敬贤 于二〇〇四年
十一月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师

资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇四年 十一月 二十日

注册监理工程师

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



持证人签名:
Signature of the Bearer

黄敬贤



编号: 4980165
No.

姓名: 黄敬贤
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1965年8月
Date of Birth
工作单位: 姜堰市建设勘察设计院
Employer
批准日期: 1998年5月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 1998年12月22日
Issued on





使用有效期: 2026年04月14日
- 2026年10月11日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 黄敬贤

性别: 男

出生日期: 1965年08月09日

注册编号: 44007749



注册执业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2028年09月23日

注册专业: 公路工程
市政公用工程



黄敬贤

个人签名:

签名日期:

黄敬贤

2026.4.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年07月17日

一级注册造价工程师

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. : 0085068</p>
 <p>持证人签名 Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 07234442304444742 File No. :</p>	<p>姓名: 黄敬贤 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1965年08月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2007年10月21日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by </p> <p>签发日期: 2008年01月31日 Issued on _____</p>

使用有效期: 2026年04月14日
- 2026年07月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄敬贤
性 别: 男
出 生 日 期: 1965年08月09日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]111104400018560
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



黄敬贤

个人签名:

签名日期:

黄敬贤
2026.4.14



发证日期: 2022年12月05日

一级注册建造师

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No. 0006584



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 黄敬贤
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1965年08月
专业类别：
Professional Type 房屋建筑
批准日期
Approval Date 2005年02月22日

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2005年02月22日



使用有效期: 2026年04月14日
- 2026年10月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄敬贤

性别: 男

出生日期: 1965年08月09日

注册编号: 粤1442005200701667

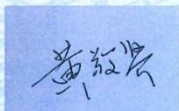


聘用企业: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

黄敬贤
2026.4.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2007年12月17日

一级注册结构工程师

使用有效期: 2026年04月14日
2026年10月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 黄敬贤

性别: 男

出生日期: 1965年08月09日

注册编号: S19994300207

聘用单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2024年07月05日-2027年12月31日



黄敬贤

个人签名:

签名日期: 黄敬贤
2026.4.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年07月05日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 📱

黄敬贤

证件类型	居民身份证	证件号码	432501*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号：44007749

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年09月23日

注册专业：公路工程 有效期：2028年09月23日

查看证书变更记录 (8) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]111104400018560 注册编号/执业印章号：B11104400018560

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册建造师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号：1442005200701667

注册专业：建筑工程 有效期：2027年08月01日

查看证书变更记录 (3) ▾

一级注册结构工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号：S994300207 电子证书编号：S19994300207 注册编号/执业印章号：4400611-S002

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录 (7) ▾

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑市场监管公共服务平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 青海

网站访问数量

2 7 2 8 7 6 1 9 3 5

注册咨询工程师

中华人民共和国
注册咨询工程师（投资）注册证
Certificate of Registered Consulting Engineer
The People's Republic of China



国家发展和改革委员会制发
Issued by the National Development and Reform
Commission of the People's Republic of China

初始注册
Initial Registration



持证人签名：
Signature of the Bearer

证书编号：
No. of Certificate

注咨24200500164

姓名：黄敬贤
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1965年08月09日
Date of Birth
执业单位：深圳市恒浩建工程项目
管理有限公司
Working Unit
主专业：市政公用工程
Main Speciality
辅专业：建筑
Auxiliary Speciality
执业专用章号：注咨24200500164
No. of Special Purpose Seal for Business Practising

签发日期：2005年12月29日
Issued on /y /m /d

初始注册有效期3年
The initial registration is valid for 3 years.

二级注册建筑师



返聘协议

退休返聘协议

甲方： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

地址： 深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711号

通讯地址： 深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711号

邮政编码： 518000

联系电话： 0755-83230136

乙方： 黄敬贤

性别： 男

证件号码（居民身份证/护照）： 432501196508090012

联系电话： 13823112937

户口所在地： 广东省深圳市福田区林园东路34号

现地址： 广东省深圳市福田区林园东路34号

邮政编码： 518000

鉴于乙方达到如下第 2 种条件：

1. 乙方已达到退休年龄，且已领取养老金等；
2. 乙方在甲方公司工作至退休年龄，原劳动合同已终止。

根据《中华人民共和国民法典》、和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本退休返聘劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

一、协议期限

第一条 协议期限为 2025 年 9 月 1 日至 2026 年 8 月 31 日终止。

第二条 甲方在返聘本协议期满后有意继续聘用乙方的，双方可协商续签返聘协议事宜。

二、工作内容

第三条 乙方从事的具体工作岗位为 技术负责人。乙方应履行甲方确定的岗位职责，按时、按质、按量完成本职工作。甲方可根据乙方的工作能力及表现、身体健康状况等因素调整乙方工作岗位，乙方应服从甲方的安排。

第四条 乙方应自觉遵守法律法规，以身作则，自觉维护甲方的声誉和利益。返聘期间，乙方的工作应符合甲方制定的各项规章制度和工作纪律。

第五条 乙方认为，根据乙方目前的健康状况及从业能力，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求和方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务义务。

第六条 乙方明确了解签署本协议的有关法律意义及责任。双方不具有劳动关系。

乙方对上述事项已完全知晓，并理解。

三、劳务报酬的支付

第七条 甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：

甲乙双方同意按以下第 1 种方式确定劳务报酬的支付方式：

1. 甲方以现金/转账形式向乙方支付劳务报酬。劳务报酬 元/月，甲方于每月 15 日前支付乙方上一个月的劳务报酬。

2. 甲方以现金/转账形式按日向乙方支付劳务报酬， 元/日，甲方于每月 日前结算并支付乙方上一个月的劳务报酬。

乙方应当按照本协议第六条约定的工作时间为甲方提供劳务服务，乙方未按照本协议第六条约定履行的，甲方有权按照乙方实际工作时间向乙方支付劳务报酬。如果乙方按月收取劳务报酬，且存在违反本协议第六条约定的，甲方有权将乙方缺勤天数的劳务报酬予以扣发。

第八条 乙方应依法缴纳个人所得税，甲方有权依法代为扣缴。

第九条 如需调整劳务报酬，甲乙双方另行约定。

第十条 甲乙双方约定，甲方只负责按本协议规定支付乙方劳务报酬，不承担乙方任何医疗、意外伤害、养老保险、农保、工伤、失业、生育、住房公积金等福利保险费用。乙方无权对此向甲方主张任何的经济责任。

第十一条 乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付乙方劳务报酬，并有权解除本协议。

四、协议的终止与解除

第十二条 甲方有权视业务需要、合同履行情况、乙方考勤、能力及业绩等综合情况随时解除本合同，除应当支付的劳务报酬外，甲方不向乙方支付任何补偿，亦不承担任何的经济责任。

第十三条 甲乙双方若单方面解除本协议，需提前三天以书面形式通知另一方。

第十四条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作及相关材料、开发成果（包括涉密资料或信息及知识产权材料、成果等）向甲方移交完毕，如含有保密资料或信息及知识产权的并附书面说明，由甲方进行核查，乙方不得私自隐瞒或留存，如给甲方造成损失，应予赔偿。

第十五条 依据本协议第十二条、第十六条、第十八条、第二十三条约定终止或解除本协议，除应当支付的劳务报酬外，甲方无须支付乙方任何补偿金，也不对乙方承担任何的经济责任。

五、双方约定的其他内容

第十六条 乙方负有遵守甲方规章制度的规定和保守甲方商业秘密的义务。乙方应保守的商业秘密主要包括但不限于：公司及部门商业秘密及公司规定的各项需要保密的信息，公司或合作方所有或利用的知识产权，乙方从甲方获得的与工作有关或因工作产生的任何商业、营销、客户、运营数据、创意或其他性质的资料，无论其以何种形式或何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或以书面方式表明其具有保密性。乙方违反保密义务的，甲方有权解除本协议，乙方无权向甲方主张任何经济责任。乙方因违反保密义务给甲方造成损失的，乙方应当赔偿甲方的经济损失。

第十七条 双方解除、终止本合同一年内，乙方如利用在甲方处所获取的资料、知识、创意、经验等所开发、创作的知识产权亦归甲方所有。甲方不承担任何经济责任。

第十八条 乙方应当认真并保质保量地完成甲方委派的劳务任务，如乙方在提供劳务中因故意或过失等乙方原因，给甲方造成损失的，甲方有权解除本协议，并有权要求乙方按照损失的金额据实赔偿。

第十九条 乙方在劳务期间，给他人人身或财产造成损失的，与甲方无关。

第二十条 乙方在劳务期间，给他人人身或财产造成损失的，由乙方负责赔偿，与甲方无关。如甲方为此承担了相关损失的，甲方有权向乙方进行追偿，乙方应当予以赔偿。

第二十一条 甲方有权要求乙方签署知识产权及保密协议。乙方无论是否签署了知识产权及保密协议，该协议有关知识产权及保密事项、义务的条款已作为公司规章制度的一部分，在乙方为甲方提供劳务前，已由甲方相关部门向乙方告知，对于乙方具有约束力。乙方对于上述情况予以确认无异。

第二十二条 乙方在劳务期间如存在借支甲方资金或借用甲方物品无法归还的，甲方有权从乙方劳务报酬中予以扣除，扣除后不足以清偿的部分乙方应当予以返还或赔偿，乙方对此不得提出异议。

第二十三条 乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方

有权随时解除本协议，并且不承担任何的经济补偿责任。

第二十四条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，甲乙双方可协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二十五条 本协议甲乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及诉讼时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方承担相应责任。

第二十六条 本协议由甲方盖章，乙方签字后生效。

第二十七条 本协议未尽事宜由甲乙双方协商，可以签订补充协议。

第二十八条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

(以下无正文)



乙方（签字）：

日期：


2025.9.1

个人荣誉

荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

你单位的黄敬贤同志在工程建设监理工作中成绩显著，被评为2011-2012年广东省建设监理行业优秀总监理工程师。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

你单位的黄敬贤同志在工程建设监理工作中成绩显著，被评为2013-2014年广东省建设监理行业优秀监理工程师。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

黄敬贤同志：

被评为2015年度深圳市优秀总监理工程师。

深圳市监理工程师协会 深圳市建设监理协会
2016年5月6日

荣誉证书

黄敬贤同志：

被评为2018年度深圳市优秀总监理工程师。

深圳市监理工程师协会
2019年1月23日

荣誉证书

黄敬贤同志：

被评为2020年度深圳市优秀总监理工程师。

深圳市监理工程师协会
2021年6月8日

荣誉证书



黄敬贤 同志：

由你任项目总监的 坪盐通道工程4标 工程，荣获二〇二三年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2023-006

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月

荣誉证书

黄敬贤 同志：

由你任项目总监的 **深圳市坪盐通道工程 4 标**，荣获
二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年八月

荣誉证书

黄敬贤 同志：

由你任项目总监理工程师监理的**坪盐通道工程 4 标**
段工程，荣获二〇一七年度上半年深圳市安全生产文明
施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一七年五月

2、习爱民



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生习爱民,性别男,一九七二年
九月五日生。于一九九四年
九月至一九九七年七月在本校(院)
工业与民用建筑专业函授学
习,修完三年制专科教
学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

批准文号:教成字(83)002号

证书编号: 9704041127

王毅 院 长



一九九七年七月一日

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓名：习爱民

性别：男

身份证号：432325197209053558

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2003年12月31日

工作单位：桃江县环宇建筑工程有限公司

系统编码：B08030630000000255

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程



姓 名：习爱民

性 别：男

身份证号：432325197209053558

学 历：大专

所学专业：工业与民用建筑

技术职称：工程师

从业单位：深圳市恒浩建工程项目管理有
限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023年10月8日

核发编号：B20230836



3、谭青肇

成人高等教育

毕业证书



学生 **谭青肇** 性别男,一九八二年十月二日生,于二〇一八年
三月至二〇二〇年七月在本校 **土木工程**
专业 **函授** 学习,修完专科起点本科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: **惠州学院** 校(院)长: 

批准文号: **教发[2000]31号**
证书编号: **105775202005007318** 二〇二〇年七月一日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



证书查询验证
www.hcs-gov.org



注意事项

- 一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据,持证人应妥善保管,不得损毁,不得转借他人。
- 二、本证书无钢印或涂改无效。
- 三、本证书遗失或破损,应立即向发证机关报告,并按规定程序和要求办理补,换发。



姓名: 谭青策
 性别: 男
 身份证号: 430923198210021150
 证书编号: HCA202101020019

专业名称: 市政工程
 专业级别: 高级工程师
 取得方式: 评定
 批准文号: 惠高字(2021)03号
 授予时间: 2021年01月25日





使用有效期: 2026年04月15日
- 2026年10月12日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 谭青肇

性别: 男

出生日期: 1982年10月02日

注册编号: 44019407

注册执业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2028年01月23日

注册专业: 机电安装工程
市政公用工程



个人签名:

签名日期:

谭青肇

谭青肇
2026.4.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月14日



使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年10月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谭青肇

性别: 男

出生日期: 1982年10月02日

注册编号: 粤1442019202002176



聘用企业: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-30至2029-01-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

谭青肇

个人签名:

签名日期:

2026.4.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年04月20日

使用有效期：2026年04月
16日-2026年10月13日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 谭青肇
性 别： 男
出 生 日 期： 1982年10月02日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21264400021615
有 效 期： 2026年04月16日-2030年04月15日
聘 用 单 位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



谭青肇

个人签名：

谭青肇

签名日期：

2026.4.16



发证日期：2026年04月16日

4、林少元





粤中取证字第 0600100657896 号

林少元 于 二〇〇六年
九月，经 广东省
电气工程技术

评审委员会评审通过，
具备 电气中级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅

二〇〇六 年 月二十八日

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 机电安装工程

5
电力工程



姓 名: 林少元

性 别: 男

身份证号: 445224197808222715

学 历: 大专

所学专业: 供用电技术

技术职称: 工程师

从业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理
有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2017 年 12 月 11 日

核发编号: B20170644



5、杨立新





中国建筑工程总公司制

证书编号： 中建 G203757

资格证书

姓 名 杨立新

性 别 男

出生年月 一九六七年二月

专 业 公路工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第二工程局



二〇〇三年十二月十九日



使用有效期: 2026年01月24日
- 2026年07月23日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 杨立新

性别: 男

出生日期: 1967年02月22日

注册编号: 44008386



注册执业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2029年01月07日

注册专业: 市政公用工程
公路工程



个人签名:

杨立新

签名日期:

2026.1.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年10月30日



使用有效期: 2026年01月24日
- 2026年07月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨立新

性别: 男

出生日期: 1967年02月22日

注册编号: 粤1442006200807668

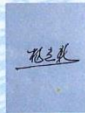


聘用企业: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

杨立新

签名日期:

2026.1.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
签发日期: 2008年04月18日

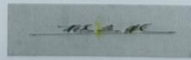
使用有效期: 2026年04月22日
- 2026年07月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨立新
性 别: 男
出 生 日 期: 1967年02月22日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400018021
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



个人签名:

杨立新
2023.4.20

签名日期:



发证日期: 2023年11月21日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨立新

社保电脑号：607619662

身份证号码：432503196702229316

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	02	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	03	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	10	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	11	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	12	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	01	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	02	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	03	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2026	04	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			32640.0	15360.0			10080.0	3840.0			960.0				1536.0		384.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7d456dbf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229389
 单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



6、唐庆民





持证人签名:

姓名: 唐庆民

性别: 男

身份证号: 432922198210270013

专业名称: 电气工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2004年6月8日

工作单位: 东安县第一工程有限
责任公司

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：机电安装工程

水利水电工程



姓 名：唐庆民

性 别：男

身份证号：432922198210270013

学 历：中专

所学专业：机电

技术职称：工程师

从业单位：深圳市恒浩建工程项目管理
有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2019年08月14日

核发编号：B20191688



7、邓平安





姓名：邓平安
性别：男
出生年月：1970.12
身份证号码：422428197012175554

专业名称：工业与民用建筑

资格名称：高级工程师

评审时间：2008.03

证书编号：0647200812576

颁证单位：



发证日期：2008年05月28日

使用有效期: 2026年03月14日
- 2026年06月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓平安
性 别: 男
出 生 日 期: 1970年12月17日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11044400018016
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司

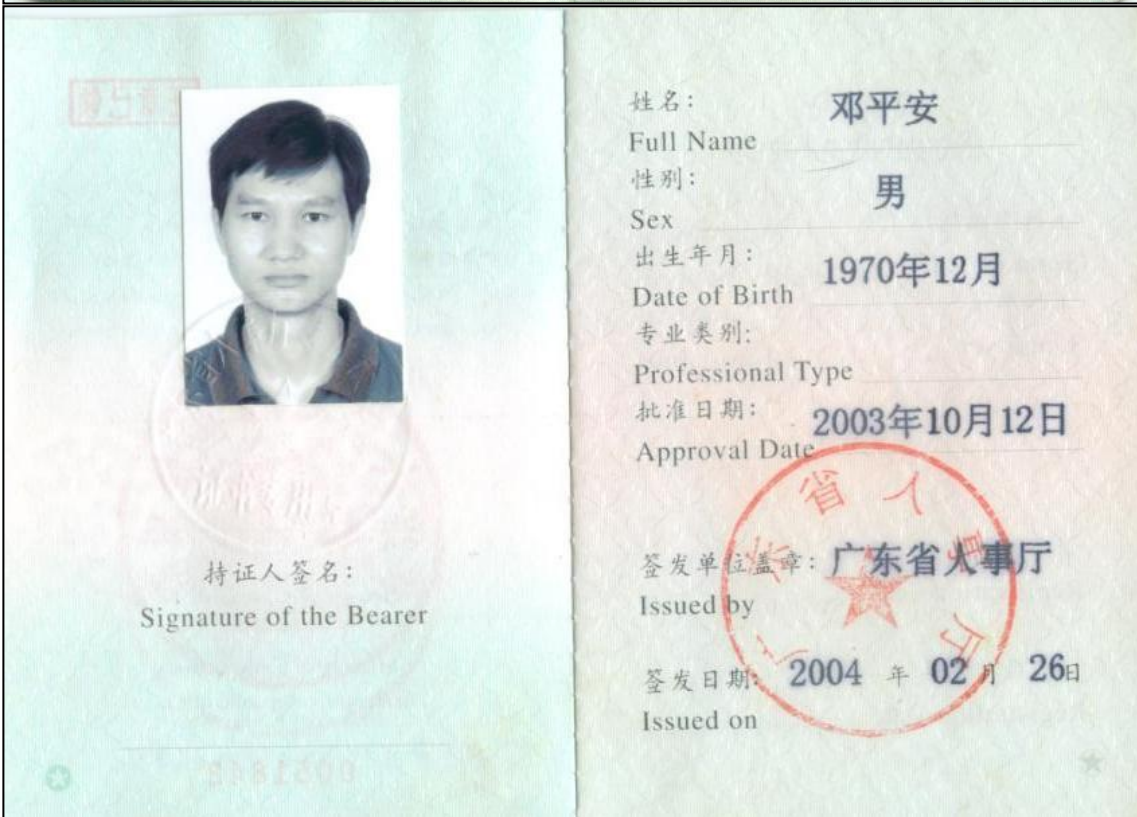


邓平安

个人签名: 邓平安
签名日期: 2026.3.14



发证日期: 2026年3月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓平安

社保电脑号：601463518

身份证号码：422428197012175554

页码：1

参保单位名称：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

单位编号：184104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	184104	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	184104	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			11887.59	5594.16			5250.66	2019.54			504.96						90.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339279ab2bdb1732 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
184104	深圳市广得信工程造价咨询有限公司



8、肖亮辉



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：肖亮辉

性 别：男

从事专业：电气工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2021年12月05日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：440582198911120119

证书编号：鲁210200033301620

公布文号：青人社字〔2021〕122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：NK6F9SSC



核准公布部门（章）

公布时间 2021年12月16日

使用有效期：2025年12月
19日-2026年06月17日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：肖亮辉
性 别：男
出 生 日 期：1989年11月12日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24234400011351
有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司



肖亮辉

个人签名：肖亮辉

签名日期：2025.12.19



发证日期：2023年08月16日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：肖亮辉
证件号码：440582198911120119
性别：男
出生年月：1989年11月
专业：安装工程
批准日期：2023年06月18日
管理号：2023985446309851440201002178



广东省人力资源和社会保障厅

9、黄志豪

普通高等学校

毕业证书



学生 **黄志豪** 性别男，一九八六年十二月二十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 **物流管理** 专业叁年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**汕头职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**129541200806001686** 二〇〇八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：黄志豪

身份证号：440582198612250079



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005917

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

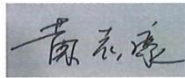
使用有效期：2025年12月
19日-2026年06月17日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 黄志豪
性 别： 男
出 生 日 期： 1986年12月25日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21254400019357
有 效 期： 2025年07月19日-2029年07月18日
聘 用 单 位： 深圳市广得信工程造价咨询有限公司



个人签名： 黄志豪

签名日期： 2025年12月19日



发证日期：2025年07月19日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：黄志豪
证件号码：440582198612250079
性 别：男
出生年月：1986年12月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：2025985446379851440201002524



广东省人力资源和社会保障厅

10、杨增锋



照
片



粤高职证字第 1703001005823号

杨增锋 于二〇一六年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七年四月二十五日



使用有效期: 2023年03月16日
- 2026年06月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨增锋
性 别: 男
出 生 日 期: 1977年07月31日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14204400020845
有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日
聘 用 单 位: 深圳市广得信工程造价咨询有限公司



杨增锋

个人签名: 杨增锋

签名日期: 2026.3.16



发证日期: 2024年10月09日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领



The People's Republic of China

编号:
No. : 0077058



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 06234442304444899
File No. :

姓名: 杨增锋
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1977年07月
Date of Birth
专业类别: 安 装
Professional Type
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007年03月30日
Issued on

11、黎明



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号：NO. 00041613



持证人签名：

姓名：黎明

性别：男

身份证号：430523198509026632

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2016年9月22日

工作单位：_____

系统编码：B08163010100000826



使用有效期: 2026年04月30日
- 2026年10月27日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 黎明

性别: 男

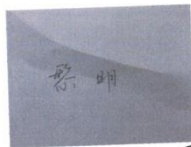
出生日期: 1985年09月02日

注册编号: 44026526

注册执业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2027年11月28日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

黎明

签名日期: 2026.5.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期: 2024年09月24日

12、廖泽维



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. **16063726**



持证人签名:

姓名: 廖泽维
性别: 男
身份证号: 420500197309200032
任职资格: 高级工程师
专业类别: 工民建
批准日期: 2016年03月08日
工作单位: 洪江市第一建筑工程有限责任公司
系统编码: A08161020100007137

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

国家安全生产监督管理总局



姓名 廖泽维

性别 男

执业资格
证书编号 0117113

发证日期 2013年05月16日

持证人签名 _____

执业证号 44130135847

注册记录

B0099 廖泽维 420500197309020032

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司

有效期: 2021年3月2日 至 2026年10月31日

注册记录



使用有效期: 2025年12月11日
- 2026年06月09日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 廖泽维

性 别 : 男

出生日期 : 1973年09月02日

注册编号 : 11014481

注册执业单位 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2026年07月19日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 : 

签名日期 : 2025.12.11

发证日期 : 2023年04月26日



使用有效期: 2026年04月24日
· 2026年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 廖泽维

性别: 男

出生日期: 1973年09月02日

注册编号: 粤1502014201511181



聘用企业: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *廖泽维*

签名日期: 2026.04.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年02月07日







使用有效期: 2026年04月23日
- 2026年10月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 尹海峰

性别: 男

出生日期: 1985年07月05日

注册编号: 44049836



注册执业单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2028年09月11日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名: 尹海峰

签名日期: 2026年4月23日



发证日期: 2025年09月12日

14、陈家豪



岗位类别： 监理员



姓 名： 陈家豪

性 别： 男

身份证号： 445302199803101814

学 历： 大专

所学专业： 城市轨道交通运营管理专业

技术职称： 无

从业单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有
限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2022 年 4 月 1 日

核发编号： C20220153



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家豪

社保电脑号：804449266

身份证号码：445302199803101814

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7d4d3a2q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229389
 单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



实时数据，扫码验证



姓名 刘峰

性别 男

身份证号 325200209226519

专 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限
公司

证书编号 C23090597

初次发证日期 2023 年 2 月 日

换证日期 2024 年 3 月 日

有效期至 2026 年 2 月 日



实时数据，扫码验证



姓名 刘峰

性别 男

身份证号码 1325200209226519

专 业 廉屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限
公司

证书编号 A23090633

初次发证日期 2023 年 2 月 日

换证日期 2024 年 3 月 日

有效期至 2026 年 3 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘峰

社保电脑号：813281165

身份证号码：411325200209226519

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0		320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a140184102z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229389
 单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司





岗位类别： <u> 监理员 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	姓 名： <u> 杨伟锋 </u>
核发日期： <u> 2023 </u> 年 <u> 7 </u> 月 <u> 6 </u> 日	性 别： <u> 男 </u>
核发编号： <u> C20230473 </u>	身份证号： <u> 441424198309231379 </u>
	学 历： <u> 中专 </u>
	所学专业： <u> 工业与民用建筑 </u>
	技术职称： <u> 无 </u>
	从业单位： <u> 深圳市恒浩建工程项目管理有 </u> <u> 限公司 </u>



岗位类别： 监理员



姓 名： 胡浩

性 别： 男

身份证号： 510727199610293912

学 历： 大专

所学专业： 工程造价

技术职称： 无

从业单位： 深圳市恒浩建工程项目管理

 有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2020 年 05 月 20 日

核发编号： C20203659





岗位类别： 监理员



姓 名： 李洪浩

性 别： 男

身份证号： 441424197910100033

学 历： 中专

所学专业： 工业与民用建筑

技术职称： 无

从业单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有
限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2023 年 6 月 17 日

核发编号： C20230441



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洪浩

社保电脑号：802871599

身份证号码：441424197910100033

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			11952.32	5976.16			1615.64	538.6			538.6		160.0	320.0		80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927a0c7d4b4800 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：229389
 单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



八、中小企业划型情况

中小企业声明函

本企业深圳市恒浩建工程项目管理有限公司参加深圳市福田区水务综合事务中心的红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询招标投标活动,工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司企业从业人员 600 人,营业收入为 15113.291778 万元,资产总额为 14309.992997 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准,属于建筑行业的中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):  深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期: 2026.5.11

注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。

中小企业声明函

深圳市广得信工程造价咨询有限公司（联合体）参加深圳市福田区水务综合事务中心的红树林慢行线路建设工程全过程工程咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市广得信工程造价咨询有限公司从业人员 93 人，营业收入为 2534.15 万元，资产总额为 2230.98 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于其他未列明行业行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

日期：2020年4月28日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。