

标段编号：2019-440304-84-01-100254001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区风湿病专科医院综合改造工程(二标段)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

日期：2026年05月12日

1、企业专业技术人员规模

企业基础信息情况表

企业注册名称	深圳市广旗装饰设计工程有限公司				
注册资本	5800 万元	成立日期	2014.06.06	企业性质 (国有/民营)	民营
控股股东/投资人名称及出资比例	唐奕：出资 2900 万元、占比 50% 吴绿坤：出资 2900 万元、占比 50%				
非控股股东/投资人名称及出资比例	无				
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无			
	被管理关系单位名称	无			
公司注册地址	深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园 B12 栋 1 层				
资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级	企业信用等级	AAA	企业法人代表	叶景欢

企业规模、专业技术人员规模	1. 企业员工共 <u>111</u> 人； 2. 一级注册建造师、中级及以上工程师共 <u>57</u> 人 (按全国建筑市场监管公共服务平台填写)；		
近三年综合贡献度	2022 年： <u>79.55</u> 万元	近三年平均营业额	2022 年： <u>54784.84</u> 万元
	2023 年： <u>222.46</u> 万元		2023 年： <u>105761.03</u> 万元
	2024 年： <u>533.50</u> 万元		2024 年： <u>121674.50</u> 万元
其他	企业负债率证明等		

注：1、提供企业营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图、全国建筑市场监管公共服务平台截图（小程序截图）。

2、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

3、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

4、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料。

5、本表编入资信标书中。

1.1、营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300305897680N



名 称 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 叶景欢

成立日期 2014年06月06日

住 所 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024年06月20日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

1.2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244240994

企业名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300305897680N

法定代表人: 叶景欢

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344484867

企业名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300305897680N

法定代表人: 叶景欢

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层

有效期: 至2030年04月30日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2020年04月30日





工程设计资质证书

证书编号: A244052344

企业名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300305897680N

法定代表人: 叶景欢

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层

有效期至: 至2027年09月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程设计专项甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月27日



企业名称	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层		
建立时间	2014年06月06日		
注册资本金	5800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业注册号)	91440300305897680N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144052347-6/1		
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人	叶景欢	职务	董事长
单位负责人	罗剑宇	职务	总经理
技术负责人	郭毅	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围
建筑装饰工程设计专项甲级。 *****
发证机关: (章) 2024年08月28日 No.AF 0521776

统一社会信用代码: 91440300305897680N

安全生产许可证

编号: (粤)JZ安许证字[2023]012196

企业名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

法定代表人: 叶景欢

单位地址: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年11月04日 至 2028年11月03日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.3、纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）199435号

深圳市广旗装饰设计工程有限公司(统一社会信用代码:91440300305897680N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	28,428.39	0
2	企业所得税	-3,941.51	0
3	印花税	5,983.5	0
4	教育费附加	12,183.59	0
5	增值税	734,787.18	0
6	地方教育附加	8,122.39	0
7	残疾人就业保障金	10,017.29	0
	合计	795,580.83	0
	其中,自缴税款	765,257.56	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年94,277.3元,2022年701,303.53元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费3,941.51元(叁仟玖佰肆拾壹圆伍角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月21日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302215058335135



纳税证明

深税纳证〔2025〕376577号

深圳市广旗装饰设计工程有限公司(统一社会信用代码:91440300305897680N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	73,634.37	0
2	企业所得税	-45,773.29	0
3	印花税	28,421.71	0
4	教育费附加	31,586.04	0
5	增值税	2,102,416.12	0
6	地方教育附加	21,057.35	0
7	残疾人就业保障金	13,348.05	0
	合计	2,224,690.35	0
	其中,自缴税款	2,158,698.91	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年1,800元,2022年12,069.72元,2023年2,210,820.63元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税45,773.29元(肆万伍仟柒佰柒拾叁圆贰角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年4月1日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522504015743752370



纳税证明

深税纳证〔2025〕33771号

深圳市广旗装饰设计工程有限公司(统一社会信用代码:91440300305897680N) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	252,642.1	0
2	企业所得税	-55,596.89	0
3	印花税	138,909.88	0
4	教育费附加	108,275.17	0
5	增值税	4,799,994.55	0
6	地方教育附加	72,183.45	0
7	残疾人就业保障金	18,682.27	0
合计		5,335,090.53	0
其中,自缴税款		5,135,949.64	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年2,474.3元,2022年1,441.03元,2023年279,723.82元,2024年5,051,451.38元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税143,814.11元(壹拾肆万叁仟捌佰壹拾肆圆壹角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501080344338812



1.4、国家企业信用信息公示系统截图

The screenshot displays the official website of the National Enterprise Credit Information Publicity System. The main content area shows the profile of Shenzhen Guangqi Decoration Design Engineering Co., Ltd. (深圳市广旗装饰设计工程有限公司). The company is in a '存续' (Active) status. Key information includes its unified social credit code (91440300305897680N), registration number, and establishment date (2014-06-06). The registered capital is 5,800,000,000 RMB. The company's business scope covers various construction and decoration services, including architectural design, construction management, and interior decoration. The system also provides sections for administrative penalties, irregular business operations, and serious legal violations, all of which are currently empty for this company.

序号	企业名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	唐奕	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	周绿坤	自然人股东	非公示项	非公示项	

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚处罚信息							

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

序号	承诺不实际情况
暂无	

1.5、全国建筑市场监管公共服务平台截图（小程序截图）

13:00 13:00

< 企业详情 > < 企业资质资格 >

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300305897680N

企业法人代表 叶景欢

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园B12栋1层

资质项 12项 | 注册人员 42名 | 历史业绩 10项

相关信息

企业资质资格	注册人员	工程项目
业绩技术指标	不良行为	良好行为
黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录

🏠 首页 | ☆ 3 | ➡ 分享

1、设计资质

资质证书号	A144052347
资质名称	工程设计建筑装饰工程专项甲级
发证日期	2024-08-28
发证有效期	2029-08-28
发证机关	住房和城乡建设部
预览	证书信息

2、建筑业企业资质

资质证书号	D344484867
资质名称	城市及道路照明工程专业承包二级
发证日期	2025-04-30
发证有效期	2030-04-30
发证机关	深圳市住房和建设局
预览	证书信息

3、建筑业企业资质

资质证书号	D344484867
资质名称	环保工程专业承包二级
发证日期	2025-04-30
发证有效期	2030-04-30
发证机关	深圳市住房和建设局

13:00

95

13:00

95



企业资质资格



企业资质资格



4、建筑业企业资质

资质证书号	D344484867
资质名称	建筑机电安装工程专业承包二级
发证日期	2025-04-30
发证有效期	2030-04-30
发证机关	深圳市住房和建设局
预览	证书信息

7、建筑业企业资质

资质证书号	D244240994
资质名称	建筑装修装饰工程专业承包一级
发证日期	2025-04-29
发证有效期	2028-12-25
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
预览	证书信息

5、建筑业企业资质

资质证书号	D244240994
资质名称	消防设施工程专业承包一级
发证日期	2025-04-29
发证有效期	2028-12-25
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
预览	证书信息

8、建筑业企业资质

资质证书号	D244240994
资质名称	建筑幕墙工程专业承包一级
发证日期	2025-04-29
发证有效期	2028-12-25
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
预览	证书信息

6、建筑业企业资质

资质证书号	D244240994
资质名称	电子与智能化工程专业承包一级
发证日期	2025-04-29
发证有效期	2028-12-25
发证机关	广东省住房和城乡建设厅

9、建筑业企业资质

资质证书号	D244240994
资质名称	电力工程施工总承包二级
发证日期	2025-04-29
发证有效期	2028-12-25
发证机关	广东省住房和城乡建设厅

13:00

95

13:01

95



企业资质资格



注册人员



10、建筑业企业资质

资质证书号	D244240994
资质名称	建筑工程施工总承包二级
发证日期	2025-04-29
发证有效期	2028-12-25
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
预览	证书信息

一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

1、黄奎

身份证号	362202*****13
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	4405234-002
注册专业	不分专业

11、建筑业企业资质

资质证书号	D244240994
资质名称	市政公用工程施工总承包二级
发证日期	2025-04-29
发证有效期	2028-12-25
发证机关	广东省住房和城乡建设厅
预览	证书信息

已经是最后一条了!

12、设计资质

资质证书号	A244052344
资质名称	工程设计建筑幕墙工程专项甲级
发证日期	2025-05-27
发证有效期	2027-09-28
发证机关	广东省住房和城乡建设厅

13:01

95

13:01

95



注册人员



注册人员



一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

1、张晋

身份证号	530103*****13
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442013201424475
注册专业	建筑工程

4、夏烈

身份证号	430581*****30
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442017201902680
注册专业	建筑工程

2、楚威

身份证号	430602*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442017201740601
注册专业	建筑工程

5、肖再良

身份证号	430381*****31
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442011201220158
注册专业	建筑工程

3、赵金峰

身份证号	130104*****50
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1132006200701015
注册专业	建筑工程

6、肖再良

身份证号	430381*****31
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442011201220158
注册专业	机电工程

4、夏烈

13:01

95

13:01

95



注册人员



注册人员



一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

7、岳红伟

身份证号	420204*****38
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200702011
注册专业	建筑工程

10、余彬

身份证号	420106*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442010201117432
注册专业	机电工程

8、余彬

身份证号	420106*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442010201117432
注册专业	市政公用工程

11、覃远

身份证号	450106*****31
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200811641
注册专业	建筑工程

9、余彬

身份证号	420106*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442010201117432
注册专业	建筑工程

12、覃远

身份证号	450106*****31
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200811641
注册专业	机电工程

13:01

95

13:01

95



注册人员



注册人员



一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

13、吴宙

身份证号	440803*****11
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442007200804502
注册专业	机电工程

16、赖新宏

身份证号	441421*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442016201636045
注册专业	市政公用工程

14、陈碧茹

身份证号	412721*****6X
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442022202301764
注册专业	建筑工程

17、钟丽梅

身份证号	440683*****29
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442014201426077
注册专业	建筑工程

15、赖新宏

身份证号	441421*****16
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442016201636045
注册专业	建筑工程

18、黄辉

身份证号	321283*****17
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442012201321358
注册专业	建筑工程

13:02

95

13:02

95



注册人员



注册人员



一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册

19、黄承华

身份证号	430421*****12
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1432006200801304
注册专业	建筑工程

22、郭焱

身份证号	430202*****12
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200804109
注册专业	建筑工程

20、王赛群

身份证号	430305*****15
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442014201633304
注册专业	建筑工程

23、许明理

身份证号	420104*****31
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200701941
注册专业	建筑工程

21、张浩

身份证号	440301*****13
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200702022
注册专业	建筑工程

24、田欢

身份证号	610402*****10
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442011201219858
注册专业	建筑工程

13:02

95

13:02

95



注册人员



注册人员



一级注册建筑师 (1)

一级注册建造师 (27)

二级注册 (27)

二级注册建造师 (9)

一级注册造价工程师 (5)

25、田欢

身份证号	610402*****10
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442011201219858
注册专业	市政公用工程

1、楚威

身份证号	430602*****16
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442015201503392
注册专业	市政公用工程

26、田欢

身份证号	610402*****10
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442011201219858
注册专业	机电工程

2、李苏洁

身份证号	441523*****62
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442021202204002
注册专业	建筑工程

27、项兆勤

身份证号	332621*****59
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤1442006200701911
注册专业	建筑工程

3、马桂玲

身份证号	372502*****23
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442016201700377
注册专业	建筑工程

已经是最后一条了!

4、孟琴

13:02

95

13:02

95



注册人员



注册人员



(27) 二级注册建造师 (9) 一级注册造价工程师 (5) (27) 二级注册建造师 (9) 一级注册造价工程师 (5)

4、孟琴

身份证号	412724*****21
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442013201302729
注册专业	建筑工程

7、郭焱

身份证号	430202*****12
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442021202128503
注册专业	市政公用工程

5、余志伟

身份证号	441522*****18
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442015201503343
注册专业	建筑工程

8、叶振灏

身份证号	441523*****14
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442021202119715
注册专业	建筑工程

6、黄语嫣

身份证号	440301*****26
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442021202121135
注册专业	建筑工程

9、谢雪紫

身份证号	441421*****20
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	粤2442021202119717
注册专业	建筑工程

已经是最后一条了!

13:02

95

13:02

94



注册人员



注册人员



(27) 二级注册建造师 (9) 一级注册造价工程师 (5) (27) 二级注册建造师 (9) 一级注册造价工程师 (5)

1、肖再良

身份证号	430381*****31
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11254400039774
注册专业	土建

3、黄承华

身份证号	430421*****12
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11144400026277
注册专业	土建

2、余彬

身份证号	420106*****16
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B14214400011954
注册专业	安装

4、郭焱

身份证号	430202*****12
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11234400028063
注册专业	土建

3、黄承华

身份证号	430421*****12
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11144400026277
注册专业	土建

5、宋蕾

身份证号	650204*****24
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11224400015723
注册专业	土建

4、郭焱

已经是最后一条了!

1.6、财务审计报告

1) 2022 年财务报表

深圳南粤会计师事务所（普通合伙）
关于深圳市广旗装饰设计工程有限公司的

审 计 报 告

二〇二二年度

目 录

一、审计报告	1
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	2-3
2. 利润表	4
3. 所有者权益变动表	5
4. 现金流量表	6-7
5. 会计报表附注	8-12
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳南粤会计师事务所（普通合伙）

电话:0755-83675878 地址:深圳市福田区福田街道彩田南路中深花园B座1813

机密

审计报告

深南粤会审字[2023]第198号

深圳市广旗装饰设计工程有限公司全体股东:

我们审计了后附的深圳市广旗装饰设计工程有限公司（以下简称贵公司）2022年财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、2022年度的所有者权益变动表、2022年度现金流量表以及2022年度财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，深圳市广旗装饰设计工程有限公司财务报表已经按照《企业会计制度》的规定编制，在所有重大方面公允反映了深圳市广旗装饰设计工程有限公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

深圳南粤会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国 ● 深圳

报告日期：二〇二三年三月二十一日

深圳市广旗装饰设计工程有限公司
资产负债表

2022-12-31

单位：人民币元

资 产	注 释	期 初 数	期 末 数
流动资产：			
货币资金	1	9,926,460.08	5,969,017.63
交易性金融资产			
应收票据			100,000.00
应收账款	2	18,998,292.16	26,584,472.90
预付款项	3	2,204,752.49	14,103,078.07
应收补贴款			
其他应收款	4	4,001,594.83	936,152.13
存货		32,610,535.12	45,814,436.93
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		67,741,634.68	93,507,157.66
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			650,000.00
投资性房地产			
固定资产		2,476,272.65	1,595,022.20
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			200,203.23
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,476,272.65	2,445,225.43
资产总计		70,217,907.33	95,952,383.09

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

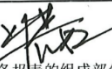
(所附注释是财务报表的组成部分)


深圳市广旗装饰设计工程有限公司
资产负债表（续）


2022-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	5	35,574,170.20	21,423,089.44
预收款项	6	3,297,700.00	23,858,500.00
应付职工薪酬		2,110,120.44	399,779.76
应交税费		-276,054.45	-483,918.85
应付股利			
其他应付款		2,622,207.50	-146,116.82
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		<u>43,328,143.69</u>	<u>45,051,333.53</u>
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		<u>-</u>	<u>-</u>
负债合计		<u>43,328,143.69</u>	<u>45,051,333.53</u>
所有者权益：			
实收资本		5,780,000.00	23,900,000.00
资本公积		2,983,687.00	2,983,687.00
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	7	18,126,076.64	24,017,362.56
外币报表折算差额			
归属于母公司所有者权益			
少数股东权益			
所有者权益合计		<u>26,889,763.64</u>	<u>50,901,049.56</u>
负债和所有者权益总计		<u>70,217,907.33</u>	<u>95,952,383.09</u>

公司法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市广旗装饰设计工程有限公司
利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释	本年累计
一、营业总收入		547,848,478.38
其中：营业收入	8	547,848,478.38
二、营业总成本		540,050,215.00
其中：营业成本	9	520,882,315.63
营业税金及附加		1,480,815.33
销售费用		4,169,568.60
管理费用		13,515,071.36
财务费用		2,444.08
资产减值损失		
加：公允价值变动收益		
投资收益		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
三、营业利润		7,798,263.38
加：营业外收入		56,788.04
减：营业外支出		3.53
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额		7,855,047.89
减：所得税费用		1,963,761.97
五、净利润		5,891,285.92

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)


深圳市广旗装饰设计工程有限公司
所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益			未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股		
一、上年年末余额	5,780,000.00	2,983,687.00	-	18,125,076.64	26,889,763.64
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,780,000.00	2,983,687.00	-	18,125,076.64	26,889,763.64
三、本年增减变动金额（减少以“（）”号填列）	18,120,000.00	-	-	5,891,285.92	24,011,285.92
（一）净利润	-	-	-	5,891,285.92	5,891,285.92
（二）直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3. 与计入股东权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-
（三）所有者投入和减少资本	18,120,000.00	-	-	-	5,891,285.92
1. 所有者投入资本	18,120,000.00	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	23,900,000.00	2,983,687.00	-	24,017,362.56	50,901,049.56

公司法定代表人：
(所附注释是财务报表的组成部分)

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市广旗装饰设计工程有限公司
现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项目	本年累计
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	540,262,297.64
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流入小计	540,262,297.64
购买商品、接受劳务支付的现金	515,898,938.96
支付给职工以及为职工支付的现金	35,258,892.59
支付的各项税费	8,801,234.28
支付其他与经营活动有关的现金	1,672,724.18
经营活动现金流出小计	561,631,790.01
经营活动产生的现金流量净额	-21,369,492.37
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	55,506.00
投资支付的现金	650,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	705,506.00
投资活动产生的现金流量净额	-705,506.00
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	18,120,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	18,120,000.00
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	2,444.08
筹资活动现金流出小计	2,444.08
筹资活动产生的现金流量净额	18,117,555.92
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	-3,957,442.45
加：年初现金及现金等价物余额	9,926,460.08
年末现金及现金等价物余额	5,969,017.63

公司法定代表人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

主管会计工作负责人：

第 6 页

会计机构负责人：

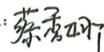
深圳市广旗装饰设计工程有限公司
现金流量表(续)

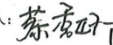
2022年度

单位：人民币元

补充资料	本年累计
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	5,891,285.92
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	936,756.45
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减：增加)	-200,203.23
预提费用增加(减：减少)	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	2,444.08
投资损失(减：收益)	
递延税款贷项的减少(减：借项)	
存货的减少(减：增加)	-13,203,901.81
经营性应收项目的减少(减：增加)	-16,519,063.62
经营性应付项目的增加(减：减少)	1,723,189.84
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-21,369,492.37
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	5,969,017.63
减：现金的期初余额	9,926,460.08
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-3,957,442.45

法定代表人： 
(所附注释是财务报表的组成部分)

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

二〇二二年度财务报表附注

附注一、公司简介

深圳市广旗装饰设计工程有限公司(以下简称本公司)系经深圳市市场监督管理局批准,由唐奕、吴绿坤投资成立的有限责任公司,注册资本人民币5800.00万元(实收资本:人民币2390.00万元),于2014年06月06日取得统一社会信用代码为91440300305897680N《营业执照》。

公司经营范围:一般经营项目:建筑装修装饰工程的设计与施工;建筑幕墙工程设计与施工;各类钢结构工程的施工;体育场地设施工程;机电设备安装工程;城市园林绿化工程;消防设施工程的设计与施工;市政公用工程施工;环保工程施工;展览场馆工程的设计与施工;洁净工程的设计与施工;建筑智能化工程的设计与施工;建筑工程施工;防水防腐保温工程;古建筑工程;城市及道路照明工程;金属门窗工程;家具和木制品的设计;土石方工程;照明工程设计;工程设计;建筑劳务分包;建筑装饰设计咨询;建筑装饰软饰品设计与销售;家私配套产品、空调设备、不锈钢制品的设计;建筑材料的销售;经营进出口业务,国内贸易;雕塑壁画设计安装;建筑工程咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

公司经营地址:深圳市宝安区新安街道海裕社区82区裕丰零巷1号301

经营场所:深圳市宝安区新安街道海裕社区82区裕丰零巷1号301

法人代表:叶景欢

附注二、财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设,这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露,以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注三、主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

(1) 本公司执行《企业会计准则》及财政部的有关规定。

(2) 会计年度:

本公司采用公历年为会计年度,即自每年一月一日至十二月三十一日为一个会计年度。

(3) 记账本位币:

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则:

会计核算以权责发生制为记账基础。资产以历史成本为计价原则。

(5) 外币业务核算方法及外币财务报表的折算方法:

外币交易在初始确认时,采用固定汇率将外币金额折算为记账本位币金额。在资产负债表日,对外币货币性项目,采用资产负债表日中国人民银行公布的市场汇率(中间价)进行调整。对于采用市场汇率折算,因资产负债表日汇率与初始确认时采用的汇率不同而产生的汇兑差额,在筹建期间及固定资产构建期间有关汇兑差额资本化外,其他汇兑损益作为当期损益记入财务费用。

(6) 现金及现金等价物的确定标准:

现金等价物,是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资

(7) 金融工具的确认和计量:

金融工具分类

本公司的金融资产划分为:

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产,包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产;

在活跃市场中没有报价,公允价值不能可靠计量的权益工具投资,不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

b. 持有至到期投资; c. 贷款和应收款项; d. 可供出售金融资产。

本公司的金融负债划分为:

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债;

b. 其他金融负债

各类金融工具重分类

企业将尚未到期的某项持有至到期投资在本会计年度内出售或重分类为可供出售金融资产的金额,相对于该类投资在出售或重分类前的总额较大时,应当将该类投资剩余部分重分类为可供出售金融资产,且在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不得再将该金融资产划分为持有至到期投资。

企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债后,不能重分类为其他类金融资产或金融负债;其他类金融资产或金融负债也不能重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

金融工具确认和后续计量

A 交易性金融资产

交易性金融资产按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)作为初始确认金额,相关的交易费用在发生时计入当期损益。

持有期间将取得的红利所得记入投资收益,不调整交易性金融资产的账面价值。

处置时,其处置价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

B 持有至到期投资

持有至到期投资按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

C 可供出售金融资产

可供出售金融资产按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

(8) 存货核算方法

存货购进以历史成本计价，发出材料和产成品按加权平均法计价。

(9) 固定资产及折旧

固定资产以历史成本计价，并从其投入使用的次月起，采用直线法提取折旧，估计残值为原值的5%，按原值计算之各类固定资产年折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.50%
运输设备	5	19.00%
电子设备及其他	3-5	19.00%-31.67%

(10) 销售商品收入同时满足下列条件的，才能予以确认：

- (一) 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- (二) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出商品实施有效控制；
- (三) 相关的经济利益很可能流入企业；
- (四) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(11) 所得税

所得税按应付税款法核算。

附注四. 税项

主要的税种及相关税率列示如下：

税 项	计税依据	税率
增值税（销项税）	应税收入	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注五、财务报表主要项目注释（以下事项如无特别说明，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	9,926,460.08	5,969,017.63
合 计	9,926,460.08	5,969,017.63

2、应收账款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	18,998,292.16	26,584,472.90
合 计	18,998,292.16	26,584,472.90

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	2,204,752.49	14,103,078.07
合 计	2,204,752.49	14,103,078.07

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	4,001,594.83	936,152.13
合 计	4,001,594.83	936,152.13

5、应付账款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	35,574,170.20	21,423,089.44
合 计	35,574,170.20	21,423,089.44

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	3,297,700.00	23,858,500.00
合 计	3,297,700.00	23,858,500.00

7、未分配利润

年末余额	24,017,362.56
其中：年初未分配利润	18,126,076.64
加：本年利润	5,891,285.92
其他转入	-
减：本年股东分配利润	-
提取盈余公积金	-
其中：法定公益金	-
年末未分配利润	24,017,362.56

8、营业收入

项 目	上年数	本年数
主营业务收入	-	547,848,478.38
合 计	-	547,848,478.38

9、营业成本

项 目	上年数	本年数
主营业务成本	-	520,882,315.63
合 计	-	520,882,315.63

附注六 或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

附注七 承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

附注八 资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

证书序号: 0012476

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关
 深圳市财政局
 二〇〇七年七月三十日
 中华人民共和国财政部制

此复印件不作为报告附件使用
 用再次复印无效!



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳南粤会计师事务所
 (普通合伙)
 董越波
 深圳市福田区福田街道彩田南路
 中深花园B座1813

组织形式: 普通合伙
 执业证书编号: 47470164
 批准执业文号: 深财会[2006]1号
 批准执业日期: 2006年1月12日

9. 1 11 1



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300783945536D



名称 深圳南粤会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业
执行事务合伙人 董越波

成立日期 2006年01月19日

主要经营场所 深圳市福田区福田街道彩田南路中深花园B座1813

此复印件不作为报告附件使用
复印件无效!

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年 07月 04日



姓名: 董建波
 Full name: 董建波
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1976-06-03
 Date of birth: 1976-06-03
 工作单位: 广州市华福会计师事务所有限公司
 Working unit: 广州市华福会计师事务所有限公司
 身份证号码: 440924197606035832
 Identity card No.: 440924197606035832



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 440100220017
 No. of Certificate: 440100220017
 批准注册协会: 广东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: 广东省注册会计师协会
 发证日期: 2013年06月08日
 Date of Issuance: 2013 /y 06 /m 08 /d





姓名: 陈小明
 Full name: 陈小明
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1977-02-20
 Date of birth: 1977-02-20
 工作单位: 广东华审会计师事务所有限公司
 Working unit: 广东华审会计师事务所有限公司
 身份证号码: 433101197702200012
 Identity card No: 433101197702200012



在四



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.

证书编号: 440101010018
 No. of Certificate: 440101010018
 批准注册单位: 广东华审会计师事务所
 Authorized Institute of CPAs: 广东华审会计师事务所
 发证日期: 二〇一四年二月二十二日
 Date of Issuance: 二〇一四年二月二十二日

2) 2023 年财务报表

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

审计报告

2023 年度

<u>目 录</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
资产负债表	4
利润表	5
现金流量表	6-7
所有者权益变动表	8
财务报表附注	9-16

深圳市财安合伙会计师事务所

ShenzhenCaianCertifiedPublicAccountingFirm.

地址：深圳市罗湖区深南东路 5016 号蔡屋围京基一百大厦 A 座 2801-05 单元

电话：(0755) 82138707 传真：(0755) 82138709 邮编：518004



✓

机密

审计报告

深财安(2024)财审字第 023 号

深圳市广旗装饰设计工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市广旗装饰设计工程有限公司（以下简称“广旗装饰公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日资产负债表，2023 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市广旗装饰设计工程有限公司 2023 年 12 月 31 日财务状况以及 2023 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳市广旗装饰设计工程有限公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深圳市广旗装饰设计工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括 2023 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告

该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳市广旗装饰设计工程有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳市广旗装饰设计工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广旗装饰公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳市广旗装饰设计工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- 1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

- 2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

- 3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

- 4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳市广旗装饰设计工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果

披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳市广旗装饰设计工程有限公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：A handwritten signature in black ink over a red square seal. The seal contains the text "中国注册会计师" (China CPA) and "邱斌" (Qiu Bin).

中国注册会计师：A handwritten signature in black ink over a red square seal. The seal contains the text "中国注册会计师" (China CPA) and "邱斌" (Qiu Bin).

二〇二四年三月二十日

资产负债表

单位：人民币元

编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2023年12月31日

资产	附注	期末余额	期初余额	负债	附注	期末余额	期初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	4	31,287,258.88	5,969,017.63	短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	5	150,000.00	100,000.00	应付票据			
应收账款	6	27,172,666.39	26,584,472.90	应付账款	12	26,033,080.47	21,423,089.44
预付款项	7	32,025,972.97	14,103,078.07	预收款项	13	28,854,719.41	23,858,500.00
其他应收款	8	5,095,796.44	936,152.13	应付职工薪酬	14	530,558.15	399,779.76
存货	9	31,382,323.29	45,814,436.93	应交税费		1,228,306.77	-483,918.85
持有待售资产				其他应付款		164,765.65	-146,116.82
一年内到期的非流动资产				持有待售负债			
其他流动资产				一年内到期的非流动负债			
流动资产合计		127,115,017.97	93,507,157.66	其他流动负债			
非流动资产：				流动负债合计		56,811,430.45	45,051,333.53
可供出售金融资产				非流动负债：			
持有至到期投资				长期借款			
长期应收款				应付债券			
长期股权投资		650,000.00	650,000.00	长期应付款			
投资性房地产				预计负债			
固定资产	10	2,044,915.93	1,595,022.20	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计			
无形资产				负债合计		56,811,430.45	45,051,333.53
开发支出				所有者权益（或股本）：			
商誉				实收资本（或股本）	15	23,900,000.00	23,900,000.00
长期待摊费用	11	158,883.19	200,203.23	其他权益工具			
递延所得税资产				其中：优先股			
其他非流动资产				永续债			
非流动资产合计		2,853,799.12	2,445,225.43	资本公积		2,983,687.00	2,983,687.00
				减：库存股			
				其他综合收益			
				盈余公积			
				未分配利润			
资产总计		129,968,817.09	95,952,383.09	所有者权益（或股东权益）合计		46,273,699.64	24,017,362.56
公司法定代表人：			主管财务负责人：	负债和所有者权益（或股东权益）总计		129,968,817.09	95,952,383.09
				会计机构负责人：			

蔡香研

蔡香研


利润表

编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 2023年度 单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	16	1,057,610,350.07	547,848,478.38
减：营业成本	16	988,307,565.24	520,882,315.63
税金及附加		2,843,165.43	1,480,815.33
销售费用		5,628,917.61	4,169,568.60
管理费用		31,128,612.66	13,515,071.36
研发费用			
财务费用		21,568.73	2,444.08
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		29,680,520.39	7,798,263.38
加：营业外收入		21,568.73	2,444.08
减：营业外支出	17	5,000.00	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		29,697,089.12	7,800,707.46
减：所得税费用		7,420,130.10	1,963,761.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		22,276,959.02	5,836,945.49
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		22,276,959.02	5,836,945.49
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管财务负责人： 5

会计机构负责人：

现金流量表

编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		1,174,233,101.33
收到的税费返还		45,773.29
收到其他与经营活动有关的现金		7,902,786.16
经营活动现金流入小计		1,182,181,660.78
购买商品、接受劳务支付的现金		1,112,070,342.89
支付给职工以及为职工支付的现金		26,906,147.70
支付的各项税费		3,541,516.95
支付其他与经营活动有关的现金		13,535,636.99
经营活动现金流出小计		1,156,053,644.53
经营活动产生的现金流量净额		26,128,016.25
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		809,775.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		809,775.00
投资活动产生的现金流量净额		-809,775.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		-
筹资活动产生的现金流量净额		-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		25,318,241.25
加：期初现金及现金等价物余额		5,969,017.63
六、期末现金及现金等价物余额		31,287,258.88

公司法定代表人：



主管财务负责人：蔡香研

6

会计机构负责人：蔡香研



现金流量表附表

编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2023年度

项 目	附注	本期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		22,276,959.02
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		359,881.27
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		141,320.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		14,432,113.64
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-22,721,732.70
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		11,639,474.98
其他		
经营活动产生的现金流量净额		26,128,016.25
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		31,287,258.88
减：现金的期初余额		5,969,017.63
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		25,318,241.25

公司法定代表人：



主管财务负责人：

蔡香珊

会计机构负责人：

蔡香珊

所有者权益变动表

二〇二三年度

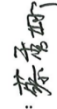
编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

项目	本年金额					所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	未确认 投资损失	
一、上年年末余额	23,900,000.00	2,983,687.00				50,901,049.56
加：会计政策变更						-
前期差错更正						-20,621.94
二、本年初余额	23,900,000.00	2,983,687.00				50,880,427.62
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						22,276,959.02
（一）净利润						22,276,959.02
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						-
1、可供出售金融资产公允价值变动净额						-
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						-
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响						-
4、其他						-
上述（一）和（二）小计						22,276,959.02
（三）所有者投入和减少资本						-
1、所有者投入资本						-
2、对所有者（或股东）的分配						-
3、其他						-
（四）利润分配						-
1、提取盈余公积						-
2、对所有者（或股东）的分配						-
3、其他						-
（五）所有者权益内部结构						-
1、资本公积转增资本（或股本）						-
2、盈余公积转增资本（或股本）						-
3、盈余公积弥补亏损						-
4、其他						-
四、本年年末余额	23,900,000.00	2,983,687.00				73,157,386.64

法定代表人：



主管会计工作的负责人：



会计机构负责人：



深圳市广旗装饰设计工程有限公司

财务报表附注

2023 年度

单位:人民币元

附注 1.公司基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准,于 2014 年 06 月 06 日正式成立,持有深圳市市场监督管理局颁发的企业法人营业执照,统一社会信用代码 91440300305897680N。注册资本人民币 5800 万元。经营范围:建筑装修装饰工程的设计与施工;建筑幕墙工程设计与施工;各类钢结构工程的施工;体育场地设施工程;机电设备安装工程;城市园林绿化工程;消防设施工程的设计与施工;市政公用工程施工;环保工程施工;展览场馆工程的设计与施工;洁净工程的设计与施工;建筑智能化工程的设计与施工;建筑工程施工;防水防腐保温工程;古建筑工程;城市及道路照明工程;金属门窗工程;家具和木制品的设计;土石方工程;照明工程设计;工程设计;建筑劳务分包;建筑装饰设计咨询;建筑装饰软饰品设计与销售;家私配套产品、空调设备不锈钢制品的设计;建筑材料的销售;经营进出口业务,国内贸易;雕塑壁画设计安装;建筑工程咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。公司住所:深圳市宝安区新安街道海裕社区 82 区裕丰零巷 1 号 301。

附注 2.重要会计政策

本公司执行中华人民共和国《企业会计准则》和《企业会计制度》。

(一) 会计年度

本公司的会计年度为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

(二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(三) 记账基础和计量属性

本公司会计核算以权责发生制为记账基础,一般采用历史成本作为计量属性,

当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

（四）外币业务核算方法

本公司对年度内发生的外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率，折合成人民币记账。外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折合成人民币金额进行调整，以公允价值计量的外币非货币性项目按公允价值确定日的即期汇率折合成人民币金额进行调整。外币专门借款账户期末折算差额，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，按规定予以资本化，计入相关资产成本；其余的外币账户折算差额均计入财务费用。不同货币兑换形成的折算差额，均计入财务费用。

（五）现金等价物的确定标准

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。在编制现金流量表时，将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

本公司坏账确认标准为：对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

（六）应收款项

本公司采用备抵法核算坏账损失。坏账发生时，冲销原已提取的坏账准备，不足冲销的差额，计当期损益。按账龄分析与个别认定相结合的方法计提坏账准备，并计当期损益。

（七）固定资产计价及折旧方法

本公司固定资产指使用期限超过一年，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有单位价值较高的有形资产。固定资产按取得时实际成本入账，以年限平均法计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	预计净残值率%	使用年限	年折旧率(%)
机器设备	5.00	10年	9.50
电子设备	5.00	3年	31.67
办公设备	5.00	5年	19.00
运输设备	5.00	4年	23.75

(八) 长期待摊费用的摊销方法及摊销年限

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(九) 收入确认原则

1. 销售商品

本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认营业收入实现。

2. 提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，根据实际情况选用下列方法确定：

- (1) 已完工作的测量。
- (2) 已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例。
- (3) 已经发生的成本占估计总成本的比例。

按照从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

- (1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。
- (2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3. 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别

下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

(1)利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

(2)使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(十) 所得税核算方法

本公司在计算确定当期所得税（即当期应交所得税）以及递延税项（递延所得税费用或收益）的基础上，将两者之和确认为利润表中的所得税费用（或收益），但不包括直接计入所有者权益的交易或事项的所得税影响。

递延税项是由于财务报表中资产及负债的账面金额与其用于计算应税利润的相应税基之间的差额所产生的预期应付或可收回税款。递延税项采用资产负债表法核算。

本公司在每一资产负债表日对递延所得税资产的账面价值进行核查，并且在未来不再很可能有足够纳税所得以转回部分或全部递延所得税资产时，按不能转回的部分扣减递延所得税资产。

递延所得税是以预期于相关资产实现或相关负债清偿当期所使用的所得税率计算。递延所得税通常会计入损益，除非其与直接计入权益的项目有关，在这种情况下，递延所得税也会作为权益项目处理。

附注 3.主要税费项目

本公司主要适用的税(费)种和税(费)率

税种	计税依据	税率%
增值税	提供服务、销售收入	9、6、3、13
城市维护建设税	增值税	7
教育费附加	增值税	3
地方教育费附加	增值税	2
企业所得税	应纳税所得额	25

附注 4.货币资金

货币资金明细项目列示如下：

项目	期末余额	期初余额
现金	16,573.14	16,673.14
银行存款	31,270,685.74	5,952,344.49
合计	31,287,258.88	5,969,017.63

附注 5.应收票据

应收票据明细项目列示如下：

种类	期末余额			年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	150,000.00			100,000.00		
合计	150,000.00			100,000.00		

附注6.应收账款

应收账款账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	25,604,813.10	94.23%	26,584,472.90	100.00%
1-2年	1,567,853.29	5.77%		
合计	27,172,666.39	100.00%	26,584,472.9	100.00%

附注7.预付款项

预付款项账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	28,976,320.94	90.48%	14,103,078.07	100.00%
1-2年	3,049,652.03	9.85%		
合计	32,025,972.97	100.00%	14,103,078.07	100.00%

附注8.其他应收款

(1)其他应收款账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	4,469,012.44	87.68%	936,152.13	100.00%

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2年	627,784.00	12.32%		
合计	5,096,796.44	100.00%	936,152.13	100.00%

附注9.存货

存货明细项目列示如下：

项目	期末余额		期初余额	
	账面余额	跌价准备	账面余额	跌价准备
工程施工	31,382,323.29		45,814,436.93	
合计	31,382,323.29		45,814,436.93	

附注 10.固定资产及其累计折旧

固定资产分类列示如下：

类别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
原值：				
电子设备及其他	2,036,201.29	809,775.00		2,849,976.29
合计	2,036,201.29	809,775.00		2,849,976.29
累计折旧：				
电子设备及其他	441,179.09	359,881.27		801,060.36
合计	441,179.09	359,881.27		801,060.36
账面价值：				
电子设备及其他	1,595,022.2			2,044,915.93
合计	1,595,022.2			2,044,915.93

附注11.长期待摊费用

长期待摊费用明细项目列示如下：

项目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
联合金融大厦 B 栋 202302 办公室装修费用	200,203.23		141,320.04	158,883.19

项目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
合计	200,203.23		41,320.04	158,883.19

附注 12.应付账款

应付账款账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	26,033,080.47	100.00%	21,423,089.44	100.00%
合计	26,033,080.47	100.00%	21,423,089.44	100.00%

附注 13.预收款项

预收款项账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	28,854,719.41	100.00%	23,858,500.00	100.00%
合计	28,854,719.41	100.00%	23,858,500.00	100.00%

附注 14.应付职工薪酬

应付职工薪酬明细项目列示如下：

项目	期末数	期初数
应付工资	530,558.15	399,779.76
合计	530,558.15	399,779.76

附注 15.实收资本

实收资本明细项目列示如下：

投资者名称	期初数	本年增加	本年减少	期末数
吴绿坤	23,400,000.00			23,400,000.00
唐奕	500,000.00			500,000.00

投资者名称	期初数	本年增加	本年减少	期末数
合计	23,900,000.00			23,900,000.00

附注 16.营业收入及营业成本

营业收入及营业成本明细项目列示如下：

项目	本年数		上年数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,057,610,350.07	988,307,565.24	547,848,478.38	520,882,315.63

附注 17.营业外支出

营业外支出明细项目列示如下：

项目	本年数	上年数
捐赠支出	5,000.00	
合计	5,000.00	

附注18.或有事项

截至2023年12月31日止，本公司无需要披露的或有事项。

附注19.承诺事项

截至2023年12月31日止，本公司无需要披露的承诺事项。

附注20.资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

附注21.其他重大事项

本公司无需要披露的其他重大事项。

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2024年3月20日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300192289880J



名称 深圳市财安合伙会计师事务所
类型 合伙企业
执行事务合伙人 李俊丰

成立日期 2001年04月03日

主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道老围社区深南东路5016号宏
厦围京基一百大厦A座2801-05单元

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的公示系统或扫描右侧二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年 11月

http://www.gsxt.gov.cn

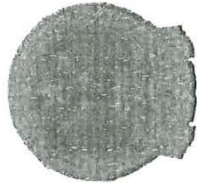
国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

证书序号:0020718

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书



名称：深圳市财安合伙会计师事务所
 李俊丰
 首席合伙人：
 主任会计师：
 经营场所：深圳市罗湖区桂园街道老围社区深
 南东路5016号蔡屋围京基一百大厦
 A座2801-05单元
 组织形式：普通合伙
 执业证书编号：44030063
 批准执业文号：深注协字[1997]090号
 批准执业日期：1997年11月28日

发证机关：深圳市财政局
 2023年11月27日

中华人民共和国财政部制



2



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 李俊丰
性别: 男
出生日期: 1963年11月02日
工作单位: 深圳同益会计师事务所
身份证号码: 440301631102193






证书编号: 440300630825
No. of Certificate: 4403A0825

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 深圳市注册会计师协会

发证日期: 1999年10月01日
Date of issuance: 1999 / 10 / 01

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年
This certificate is valid for another year after this.



李俊丰
440300630825
深圳市注册会计师协会



协会
日
M

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本
The
in

440300630837
邱创斌
深圳市注册会计师协会

年
After

5

姓名 邱创斌
Full name

性别 男
Sex

出生日期 1972-12-18
Date of birth

工作单位 深圳市财安会计师事务所
Working unit

身份证号码 441425721218837
Identity card No.



3) 2024 年财务报表

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

审计报告

2024 年度

<u>目 录</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
资产负债表	4
利润表	5
现金流量表	6-7
所有者权益变动表	8
财务报表附注	9-16

深圳市财安合伙会计师事务所

ShenzhenCaianCertifiedPublicAccountingFirm.

地址：深圳市罗湖区深南东路 5016 号蔡屋围京基一百大厦 A 座 2801-05 单元

电话：(0755) 82138707 传真：(0755) 82138709 邮编：518004



机密

审计报告

深财安(2025)财审字第 001 号

深圳市广旗装饰设计工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市广旗装饰设计工程有限公司（以下简称“广旗装饰公司”）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日资产负债表，2024 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市广旗装饰设计工程有限公司 2024 年 12 月 31 日财务状况以及 2024 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳市广旗装饰设计工程有限公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深圳市广旗装饰设计工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括 2024 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告

该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳市广旗装饰设计工程有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳市广旗装饰设计工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广旗装饰公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳市广旗装饰设计工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳市广旗装饰设计工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果

披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳市广旗装饰设计工程有限公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二五年三月十二日

资产负债表

单位：人民币元

编制单位：深圳南旗装饰设计工程有限公司	2024年12月31日	附注	期末余额	期初余额	负债	附注	期末余额	期初余额
流动资产：					流动负债：			
货币资金		4	45,115,751.78	31,287,258.88	短期借款		1,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产					以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融资产					衍生金融负债			
应收票据		5	1,654,200.00	150,000.00	应付票据			
应收账款		6	76,213,554.27	27,172,666.39	应付账款	12	51,171,184.38	26,033,080.47
预付款项		7	38,645,415.00	32,025,972.97	预收款项	13	60,941,578.32	28,854,719.41
其他应收款		8	20,177,412.40	5,096,796.44	应付职工薪酬	14	697,063.71	530,558.15
存货		9	50,271,300.54	31,382,323.29	应交税费		1,002,860.54	1,228,306.77
持有待售资产					其他应付款		402,805.13	164,765.65
一年内到期的非流动资产					持有待售负债			
其他流动资产					一年内到期的非流动负债			
流动资产合计			232,077,633.99	127,115,017.97	其他流动负债		115,215,492.08	56,811,430.45
非流动资产：					流动负债合计			
可供出售金融资产					非流动负债：			
持有至到期投资					长期借款			
长期应收款					应付债券			
长期股权投资				650,000.00	长期应付款			
投资性房地产					预计负债			
固定资产		10	2,602,260.85	2,044,915.93	递延收益			
在建工程					递延所得税负债			
生产性生物资产					其他非流动负债			
油气资产					非流动负债合计		115,215,492.08	56,811,430.45
无形资产					负债合计			
开发支出					所有者权益（或股东权益）：	15	29,500,000.00	23,900,000.00
商誉					实收资本（或股本）			
长期待摊费用		11	14,095,209.38	158,883.19	其他权益工具			
递延所得税资产					其中：优先股			
其他非流动资产					永续债			
非流动资产合计			16,697,470.23	2,853,799.12	资本公积		2,983,687.00	2,983,687.00
					减：库存股			
					其他综合收益			
					盈余公积		5,480,222.55	
					未分配利润		96,595,702.89	46,273,699.61
					所有者权益（或股东权益）合计		133,559,612.14	73,157,386.61
资产总计			248,775,104.22	129,968,817.09	负债和所有者权益（或股东权益）总计		248,775,104.22	129,968,817.09

公司法定代表人： 财务总监：

主管财务负责人：

会计机构负责人：

利润表

编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2024年度

单位：人民币元

	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	16	1,216,745,008.49	1,057,610,350.07
减：营业成本	16	1,091,133,755.25	988,307,565.24
税金及附加		3,488,513.52	2,843,165.43
销售费用		8,072,569.15	5,628,917.61
管理费用		48,542,308.83	31,128,612.66
研发费用			
财务费用		88,006.84	21,568.73
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		65,419,854.90	29,680,520.39
加：营业外收入		30,932.25	21,568.73
减：营业外支出	17	7,170.62	5,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		65,443,616.53	29,697,089.12
减：所得税费用		10,641,391.03	7,420,130.10
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		54,802,225.50	22,276,959.02
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		54,802,225.50	22,276,959.02
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管财务负责人：

会计机构负责人：

5

蔡登明

蔡登明

蔡登明

现金流量表

编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2024年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		1,362,063,630.62
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		268,971.73
经营活动现金流入小计		1,362,332,602.35
购买商品、接受劳务支付的现金		1,242,406,221.92
支付给职工以及为职工支付的现金		9,604,023.24
支付的各项税费		21,856,746.66
支付其他与经营活动有关的现金		65,861,728.52
经营活动现金流出小计		1,339,728,720.34
经营活动产生的现金流量净额		22,603,882.01
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		650,000.00
投资活动现金流入小计		650,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		15,936,326.19
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		15,936,326.19
投资活动产生的现金流量净额		-15,286,326.19
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		5,600,000.00
取得借款收到的现金		1,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		6,600,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		89,062.92
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		89,062.92
筹资活动产生的现金流量净额		6,510,937.08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		13,828,492.90
加：期初现金及现金等价物余额		31,287,258.88
六、期末现金及现金等价物余额		45,115,751.78

公司法定代表人：



主管财务负责人：



会计机构负责人：



现金流量表附表

编制单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2024年度

项 目	附注	本期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		54,802,225.50
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		1,442,655.08
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		7,170.62
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		89,062.92
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		-18,888,977.25
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-72,245,145.87
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		56,352,895.00
其他		1,043,996.01
经营活动产生的现金流量净额		22,603,882.01
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		45,115,751.78
减：现金的期初余额		31,287,258.88
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		13,828,492.90

公司法定代表人：



主管财务负责人：



会计机构负责人：



所有者权益变动表

二〇二四年度

编制单位：深圳禧广旗装饰设计工程有限公司



项目	本年金额					所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	未确认 投资损失	
一、上年年末余额	29,500,000.00	2,983,687.00				78,757,386.64
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年初余额	23,900,000.00	2,983,687.00				73,157,386.64
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,600,000.00			5,480,222.55		65,882,448.05
（一）净利润						54,802,225.50
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						
1、可供出售金融资产公允价值变动净额						
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4、其他						
上述（一）和（二）小计						54,802,225.50
（三）所有者投入和减少资本	5,600,000.00					5,600,000.00
1、所有者投入资本	5,600,000.00					5,600,000.00
2、对所有者（或股东）的分配						
3、其他						
（四）利润分配				5,480,222.55		5,480,222.55
1、提取盈余公积				5,480,222.55		5,480,222.55
2、对所有者（或股东）的分配						
3、其他						
（五）所有者权益内部结构						
1、资本公积转增资本（或股本）						
2、盈余公积转增资本（或股本）						
3、盈余公积弥补亏损						
4、其他						
四、本年年末余额	29,500,000.00	2,983,687.00		5,480,222.55		133,559,612.14

法定代表人：蔡晋平

主管会计工作的负责人：蔡晋平

会计机构负责人：蔡晋平

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

财务报表附注

2024 年度

单位:人民币元

附注 1.公司基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准,于 2014 年 06 月 06 日正式成立,持有深圳市市场监督管理局颁发的企业法人营业执照,统一社会信用代码 91440300305897680N。注册资本人民币 5800 万元。经营范围:建筑装修装饰工程的设计与施工;建筑幕墙工程设计与施工;各类钢结构工程的施工;体育场地设施工程;机电设备安装工程;城市园林绿化工程;消防设施工程的设计与施工;市政公用工程施工;环保工程施工;展览场馆工程的设计与施工;洁净工程的设计与施工;建筑智能化工程的设计与施工;建筑工程施工;防水防腐保温工程;古建筑工程;城市及道路照明工程;金属门窗工程;家具和木制品的设计;土石方工程;照明工程设计;工程设计;建筑劳务分包;建筑装饰设计咨询;建筑装饰软饰品设计与销售;家私配套产品、空调设备不锈钢制品的设计;建筑材料的销售;经营进出口业务,国内贸易;雕塑壁画设计安装;建筑工程咨询服务。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。公司住所:深圳市宝安区新安街道海裕社区 82 区裕丰零巷 1 号 301。

2024 年 6 月 20 日,经深圳市市场监督管理局批准,对经营场所进行了变更:

变更前地址:深圳市宝安区新安街道海裕社区 82 区裕丰零巷 1 号 301

变更后地址:深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园 B12 栋 1 层

附注 2.重要会计政策

本公司执行中华人民共和国《企业会计准则》和《企业会计制度》。

(一) 会计年度

本公司的会计年度为公历 1 月 1 日至 12 月 31 日。

(二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计量属性

本公司会计核算以权责发生制为记账基础，一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

（四）外币业务核算方法

本公司对年度内发生的外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率，折合成人民币记账。外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折合成人民币金额进行调整，以公允价值计量的外币非货币性项目按公允价值确定日的即期汇率折合成人民币金额进行调整。外币专门借款账户期末折算差额，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，按规定予以资本化，计入相关资产成本；其余的外币账户折算差额均计入财务费用。不同货币兑换形成的折算差额，均计入财务费用。

（五）现金等价物的确定标准

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。在编制现金流量表时，将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。权益性投资不作为现金等价物。

本公司坏账确认标准为：对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

（六）应收款项

本公司采用备抵法核算坏账损失。坏账发生时，冲销原已提取的坏账准备，不足冲销的差额，计当期损益。按账龄分析与个别认定相结合的方法计提坏账准备，并计当期损益。

（七）固定资产计价及折旧方法

本公司固定资产指使用期限超过一年，为生产商品、提供劳务、出租或经营管

理而持有单位价值较高的有形资产。固定资产按取得时实际成本入账，以年限平均法计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	预计净残值率%	使用年限	年折旧率(%)
机器设备	5.00	10年	9.50
电子设备	5.00	3年	31.67
办公设备	5.00	5年	19.00
运输设备	5.00	4年	23.75

(八) 长期待摊费用的摊销方法及摊销年限

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(九) 收入确认原则

1. 销售商品

本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认营业收入实现。

2. 提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，根据实际情况选用下列方法确定：

- (1) 已完工作的测量。
- (2) 已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例。
- (3) 已经发生的成本占估计总成本的比例。

按照从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

- (1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。
- (2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当

期损益，不确认提供劳务收入。

3.让渡资产使用权

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

(1)利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

(2)使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(十) 所得税核算方法

本公司在计算确定当期所得税（即当期应交所得税）以及递延税项（递延所得税费用或收益）的基础上，将两者之和确认为利润表中的所得税费用（或收益），但不包括直接计入所有者权益的交易或事项的所得税影响。

递延税项是由于财务报表中资产及负债的账面金额与其用于计算应税利润的相应税基之间的差额所产生的预期应付或可收回税款。递延税项采用资产负债法核算。

本公司在每一资产负债表日对递延所得税资产的账面价值进行核查，并且在未来不再很可能有足够纳税所得以转回部分或全部递延所得税资产时，按不能转回的部分扣减递延所得税资产。

递延所得税是以预期于相关资产实现或相关负债清偿当期所使用的所得税率计算。递延所得税通常会计入损益，除非其与直接计入权益的项目有关，在这种情况下，递延所得税也会作为权益项目处理。

附注 3.主要税费项目

本公司主要适用的税(费)种和税(费)率

税种	计税依据	税率%
增值税	提供服务、销售收入	9、6、3、13
城市维护建设税	增值税	7
教育费附加	增值税	3
地方教育费附加	增值税	2
企业所得税	应纳税所得额	25

附注 4.货币资金

货币资金明细项目列示如下：

项目	期末余额	期初余额
现金	93.14	16,573.14
银行存款	45,115,658.64	31,270,685.74
合计	45,115,751.78	31,287,258.88

附注 5.应收票据

应收票据明细项目列示如下：

种类	期末余额			年初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	1,654,200.00		1,654,200.00	150,000.00		150,000.00
合计	1,654,200.00		1,654,200.00	150,000.00		150,000.00

附注6.应收账款

应收账款账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	61,362,330.06	80.51%	25,604,813.10	94.23%
1-2年	14,205,268.65	18.64%	1,567,853.29	5.77%
2-3年	645,955.56	0.85%		
合计	76,213,554.27	100.00%	27,172,666.39	100.00%

附注7.预付款项

预付款项账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	31,904,210.02	82.56%	28,976,320.94	90.48%
1-2年	6,247,294.79	1264.86%	3,049,652.03	9.85%
2-3年	493,910.19	1.28%		
合计	38,645,415.00	100.00%	32,025,972.97	100.00%

附注8.其他应收款

其他应收款账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	15,765,868.88	78.14%	4,469,012.44	87.68%
1-2年	4,117,301.16	20.40%	627,784.00	12.32%
2-3年	294,242.36	1.46%		
合计	20,177,412.40	100.00%	5,096,796.44	100.00%

附注9.存货

存货明细项目列示如下：

项目	期末余额		期初余额	
	账面余额	跌价准备	账面余额	跌价准备
工程施工	50,271,300.54		31,382,323.29	
合计	50,271,300.54		31,382,323.29	

附注 10.固定资产及其累计折旧

固定资产分类列示如下：

类别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
原值：				
电子设备及其他	2,849,976.29	944,833.37		3,794,809.66
合计	2,849,976.29			3,794,809.66
累计折旧：				
电子设备及其他	801,060.36	391,488.45		1,192,548.81
合计	801,060.36			1,192,548.81
账面价值：				
电子设备及其他	2,044,915.93			2,602,260.85
合计	2,044,915.93			2,602,260.85

附注11.长期待摊费用

长期待摊费用明细项目列示如下：

项目	期初余额	期末余额
桃花源科技创新生态园 B12 栋	158,883.19	14,095,209.38
合计	158,883.19	14,095,209.38

附注 12.应付账款

应付账款账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	51,171,184.38	100.00%	26,033,080.47	100.00%
合计	51,171,184.38	100.00%	26,033,080.47	100.00%

附注 13.预收款项

预收款项账龄分析列示如下：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	60,941,578.32	100.00%	28,854,719.41	100.00%
合计	60,941,578.32	100.00%	28,854,719.41	100.00%

附注 14.应付职工薪酬

应付职工薪酬明细项目列示如下：

项目	期末数	期初数
应付工资	697,063.71	530,558.15
合计	697,063.71	530,558.15

附注 15.实收资本

实收资本明细项目列示如下：

投资者名称	期初数	本年增加	本年减少	期末数
吴绿坤	23,400,000.00	5,600,000.00		29,000,000.00

投资者名称	期初数	本年增加	本年减少	期末数
唐奕	500,000.00			500,000.00
合计	23,900,000.00	5,600,000.00		29,500,000.00

附注 16.营业收入及营业成本

营业收入及营业成本明细项目列示如下：

项目	本年数		上年数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,216,745,008.49	1,091,133,755.25	1,057,610,350.07	988,307,565.24

附注 17.营业外支出

营业外支出明细项目列示如下：

项目	本年数	上年数
捐赠支出	7,170.62	5,000.00
合计	7,170.62	5,000.00

附注18.或有事项

截至2024年12月31日止，本公司无需要披露的或有事项。

附注19.承诺事项

截至2024年12月31日止，本公司无需要披露的承诺事项。

附注20.资产负债表日后事项

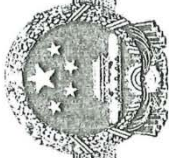
本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

附注21.其他重大事项

本公司无需要披露的其他重大事项。

深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2025年3月12日



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300192289880J



名称 深圳市财安合伙会计师事务所
类型 合伙企业
执行事务合伙人 李俊丰

成立日期 2001年04月03日

主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道老围社区深南东路5016号深
业国际京基一百大厦A座2801-05单元

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2023年11月

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

证书序号:0020718



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称：深圳市财安合伙会计师事务所

首席合伙人：李俊丰

主任会计师：

经营场所：

深圳市罗湖区桂园街道老围社区深
南东路5016号蔡屋围京基一百大厦
A座2801-05单元

组织形式：普通合伙

执业证书编号：44030063

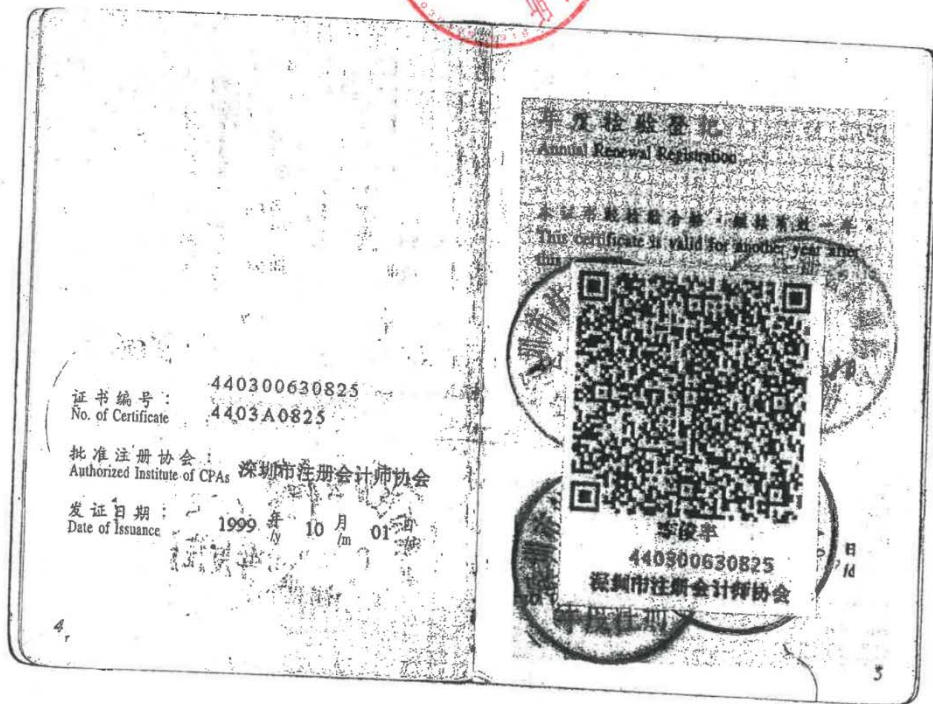
批准执业文号：深注协字[1997]090号

批准执业日期：1997年11月28日

发证机关：深圳市财政局
2023年11月27日

中华人民共和国财政部制







姓名	邱创斌
Full name	邱创斌
性别	男
Sex	男
出生日期	1972-12-18
Date of birth	1972-12-18
工作单位	深圳市财安会计师事务所
Working unit	深圳市财安会计师事务所
身份证号码	441425721218837
Identity card No.	441425721218837



协会
日
M

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本
年
度
检
验
登
记
后
，
本
人
自
行
注
册
，
不
再
进
行
年
度
检
验
登
记。
After
the
annual
renewal
registration
is
completed,
the
individual
will
register
on
their
own
and
no
longer
need
to
undergo
annual
renewal
registration.

440300630837
邱创斌
深圳市注册会计师协会

深圳市注册会计师协会

1.7、企业规模



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2026年 03月 -- 2026年 03月)

单位编号: 680567 单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202603	111	111	111	111	111

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3359a06ff417c555) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2026年03月10日 15:45:50

深圳市社会保险基金管理局

深圳市医疗保险基金管理中心

2026年03月10日
社保费缴纳清单
证明专用章

2026年03月10日
医疗与生育保险
业务专用章

1.8、中级及以上工程师

序号	等级	姓名	证书编号	发证机关	职称专业
1	高级	肖再良	鲁 170820171036	山东省工程技术职务高级 评审委员会	土木工程
2	高级	岳红伟	粤高职证字第 1000101016850 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑施工
3	高级	温明华	粤高职证字第 1703001004472 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑幕墙 施工
4	高级	余彬	2003001047867	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
5	高级	楚威	2303001143149	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
6	高级	吴宙	2303001142335	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
7	高级	田欢	2303001140290	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
8	高级	郭焱	2103001053624	深圳市人力资源和社会保 障局	施工管理
9	中级	肖再良	M09304536	湖北省仙桃市工程技术中 级职务评审委员会	工民建
10	中级	余彬	粤中职证字第 1200102455932 号	深圳市人力资源和社会保 障厅	机械工程
11	中级	温明华	粤中职证字第 1100102099343	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
11	中级	覃远	0076844	深圳市职称管理办公室	经济-建筑
12	中级	黄承华	B08073010300000128	湖南省人事厅	建筑工程
13	中级	王赛群	粤中职证字第 1703003003214 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
14	中级	张浩	粤中职证字第 556047 号	深圳市职称改革办公室	建筑工程

15	中级	钟丽梅	粤中职证字第 1703003001910 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
16	中级	黄辉	2010P090386	泰州市人力资源和社会保 障局	建筑工程
17	中级	马桂玲	2203003083605	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
18	中级	谢雪紫	2303003141939	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
19	中级	余志伟	2203003082456	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
20	中级	吴兆烽	2203003082240	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
21	中级	王鹏	粤中职证字第 1703003006020 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 造价
22	中级	罗剑宇	粤中职证字第 1200102145216 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑电气 安装
23	中级	曲传伟	1533300304	辽宁省人力资源和社会保 障局	机械设计
24	中级	叶振灏	2303003141484	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
25	中级	许明理	粤中职证 1703003003948 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
26	中级	张晋	010410290	昆明市乡镇企业中级职称 评审委员会	建筑
27	中级	陈碧茹	2503003260277	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
28	中级	夏烈	粤中职证字第 1400102227205 号	清远市人力资源和社会保 障局	给排水
29	中级	赖新宏	2103003055309	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工
30	中级	赵金峰	粤中职证字第 1803003016624 号	深圳市人力资源和社会保 障局	建筑装饰 施工

肖再良

姓名：肖再良

性别：男

出生年月：1980.2

工作单位：山东昌隆建设咨询股份有限公司

现从事专业：土木工程

原专业技术

职务资格：工程师

现专业技术(80)

职务资格：高级工程师

资格证书编号：鲁170820171036



评审时间：2017-12-05

公布时间：2018-03-13
(生效时间)

公布文号：鲁人社办发(2018)25号

岳红伟



粤高职证字第 1000101016850 号



岳红伟 于二〇一〇年
十一月，经 深圳市建筑工程
高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年四月二十七号



温明华



余彬

广东省职称证书

姓名：余彬

身份证号：420106197708014816



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047867

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

楚威

广东省职称证书

姓名：楚威
身份证号：430602198201062016



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143149
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

吴宙

广东省职称证书

姓名：吴宙
身份证号：440803197006082411



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142335
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

田欢

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: 田欢

姓名: 田欢

性别: 男

出生年月: 1969.04

工作单位: 德州天元集团有限责任公司

现从事专业: 建筑工程

原专业技术

职务资格: _____

现专业技术

职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 2012-08-0102076



评审时间: 2012年6月26日

公布时间: 2012年7月26日
(生效时间)

公布文号: 德人社[2012]95号

注册登记

注册时间	注册单位

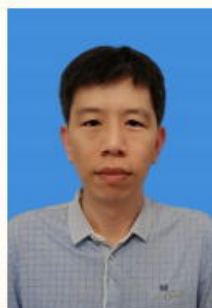


郭焱

广东省职称证书

姓 名：郭焱

身份证号：430202197412290012



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

肖再良



姓名: 肖再良
性别: 男
证书编号: M09304536
发证日期: 2010年11月

出生年月: 80.02
专业名称: 工民建
资格名称: 工程师
批准时间: 2010年11月24日
批准单位: 仙桃市人事局
批准文号: 仙人职[2010]106号
评审组织: 湖北省仙桃市工程技术
中级职务评审委员会

余彬



温明华



粤中取证字第1100102099343号

温明华 于二〇一一年
十二月，经 深圳市建筑
工程中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
具备建筑装饰施工工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局
二〇一二年五月廿三日



覃远

本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有有的资格水平。



Ministry of Personnel
People's Republic of China

编号: 0076844
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名
Signature of the bearer

覃远

JJ2000031934

姓名 覃远
Full Name

性别 男
Sex

身份证号:
450106660925053

出生年月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

发证机关: 深圳市职称管理办公室
发证时间: 2001年5月18日

专业名称 经济-建筑
Speciality

资格级别 中 级
Qualification Level

授予时间 2000年11月
Conferment Date



黄承华

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010300000128



持证人签名:

姓名: 黄承华
性别: 男
身份证号: 430421198209052312
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2007年6月16日
工作单位: _____

注册·登记

时 间	注册单位

王赛群



张浩



钟丽梅



黄辉



姓名 黄辉
性别 男
出生年月 1978年6月
工作单位 江苏大都建设工程有限公司
编号 2010P090386

黄辉 同志:

经泰州市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审,已确认你具备工程师任职资格。

评审委员会 (盖章)

二〇一〇年十一月十八日

任职资格审批部门 (盖章)

二〇一〇年十二月十二日

职称专用章

马桂玲

广东省职称证书

姓名：马桂玲

身份证号：372502197805023523



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083605

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

谢雪紫

广东省职称证书

姓名：谢雪紫
身份证号：441421198510156420



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141939
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

余志伟

广东省职称证书

姓名：余志伟
身份证号：441522199006240718



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082456
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

吴兆烽

广东省职称证书

姓名：吴兆烽
身份证号：441622199201285773



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082240
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>

王鹏

广东省职称证书

姓名: 王鹏

身份证号: 120106198109135513



职称名称: 工程师

专业: 建筑装饰智能化

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月26日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003195334

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



罗剑宇



粤中取证字第 1200102145216 号



罗剑宇 于 二〇一一年
十一月，经 汕尾市建筑工
程技术中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑电气安装工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一三年 二月 二十八日



曲传伟

编号: 1533300304
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发,
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 曲传伟
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1982-11-19
Date of Birth

工作单位 大连中集物流装备有限公司
Establishment

专业名称 机械设计

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2015-09-25

Conferment Date



发证机关
Issued by

证书编号: 1533300304

叶振灏

广东省职称证书

姓名：叶振灏
身份证号：441523199405207014



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141484
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

许明理

G78

照
片



粤中取证字第 1703003003948 号

许明理 于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师

资格。特发此证


深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



张晋

	专 业 建 筑
(颁发部门钢印)	职 称 工 程 师
姓 名 张 晋	评定组织 
性 别 男	授予时间 2003.7.5.
出生年月 1973.6.7.	发证时间 2003.7.5.
工作单位 云南天悦实业有限公司	编 号 010410290

陈碧茹

广东省职称证书

姓名：陈碧茹
身份证号：41272119941018106X



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2025年6月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260277
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2025年9月28日



夏烈



粤中取证字第 1400102227205 号



夏烈 于二〇一四年
十一月，经清远市建筑系
列中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备给排水工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一四年十二月三十日

赖新宏

广东省职称证书

姓名：赖新宏
身份证号：441421197009082216



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年03月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055309
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

赵金峰



粤中取证字第 1803003016624 号

赵金峰 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证



2、 投标人同类工程业绩

投标人同类工程业绩一览表【不超过 5 项，若超过 5 项取前 5 项，第 5 项之后的不予统计】

一、类似工程业绩

1. 工程名称：深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目
(合同价：4362.24 万元；建设内容：建筑装饰装修；竣工验收时间：2022 年 11 月 03 日)
2. 工程名称：东莞市嘉荣外国语学校二期（高中二区）深度学习中心（装修工程）
(合同价：2400.00 万元；建设内容：建筑装饰装修；竣工验收时间：2025 年 07 月 10 日)
3. 工程名称：兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修
(合同价：3680.80 万元；建设内容：建筑装饰装修；竣工验收时间：2025 年 08 月 16 日)
4. 工程名称：宝安区工人文化宫（工人〈职工〉服务中心）建设工程精装修工程
(合同价：17745.79 万元；建设内容：建筑装饰装修；竣工验收时间：2025 年 12 月 19 日)
5. 工程名称：安全培训中心改造项目（一标段）
(合同价：1359.35 万元；建设内容：建筑装饰装修；竣工验收时间：2024 年 05 月 31 日)

注：按《资信要求一览表》提供相关业绩证明材料（合同金额保留到小数点后 2 位）

2.1、深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目

SG-2022-0017#

中标通知书

深圳市广旗装饰设计工程有限公司：

我单位拟建的 深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目 确定
你单位为承包人，承包金额为：43622430.00 元。

承包工程范围为：深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心03地块A
座第[3]层[01-02]单元、第[3]层[05-12]单元、第[4]层[01-13]单元、
第[5]层[01-14]单元、第[6]层[01-12]单元的装饰装修。工程建筑面
积约为 8050.39平方米。承包工期为：180 日历天，工程质量标准：
合格。项目理由 田欢 担任。

请你方在接到本通知书后的7日与我司联系签订施工合同等事
宜。

特此通知！

发包人：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2022年4月15日



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座

发 包 人：深圳新科特种装饰工程有限公司

承 包 人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

承包人(全称): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 工程建筑面积约为 8050.39 平方米, 室内精装修项目

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座第[3]层[01-02]单元、第[3]层[05-12]单元、第[4]层[01-13]单元、第[5]层[01-14]单元、第[6]层[01-12]单元的装饰装修。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期: 2022年4月30日 (以甲方实际开工令为准)

计划竣工日期: 2022年10月31日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：肆仟叁佰陆拾贰万贰仟肆佰叁拾元整（¥ 43622430.00 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ _____（¥ _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0元）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 4 月 28 日;

订立地点: 深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心 03 地块 A 座

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: 深圳新科特种装饰工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 914403001921773018

地址: 深圳市福田区华发北路 30 号

邮政编码: 518028

法定代表人: 李军

电话: 0755-83345294

传真: 0755-83321734

电子信箱: xinke@xktz1984.com

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91440300305897680N

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区
市花路创凌通科技大厦 B 座十层整层

邮政编码: 518000

法定代表人: 叶景欢

电话: 0755-83203301

传真: 0755-83203301

电子信箱: guangqiemail@163.com

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
分行大学城支行

账号：818281663810001

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳金地支行

账号：44250100015600002156

此工程款必须汇入以下帐户：
户名：深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行：招商银行股份有限公司深圳分行大学城支行
银行帐户：818281663810001

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账号：44250100015600002156

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目

验收日期: 2022年11月6日

建设单位(盖章): 深圳新科特种装饰工程有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修项目	工程地点	深圳市罗湖区笋岗街道招商开元中心03地块A座
建筑面积	8050.39m ²	工程造价	4362.2430万元
结构类型	框架结构	层数	地上：3、4、5、6层 地下：/层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年4月30日	验收日期	2022年11月3日
监督单位		监督编号	/
建设单位	深圳新科特种装饰工程有限公司		/
勘察单位			/
设计单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		A241052344
总包单位	/		
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		B244011686
监理单位	中咨监理有限公司		
施工图审查单位			/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹越、付余平、田欢
副组长	余彬、罗家鑫
组员	曲传伟、刘晓峰、余彬、叶振灏、叶少企、彭怡航、廖碧雯、李苏洁、叶景欢

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹越	付余平、田欢、曲传伟、廖碧雯
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	田欢	余彬、彭怡航、李苏洁、刘晓峰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 70 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 70 项, 符合要求 70 项。 共抽查 项, 符合要求 项, 不符合要求 0 项 返工处理符合要 0 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	/			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	/			

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职称/职务	签名
曹越	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目负责人	曹越
付余平	中弈监理有限公司	总监	付余平
罗家鑫	中弈监理有限公司	监理工程师	罗家鑫
刘晓峰	中弈监理有限公司	监理工程师	刘晓峰
曲传伟	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	设计总监	曲传伟
田欢	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	项目经理	田欢
叶振灏	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	项目副经理	叶振灏
余彬	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	技术负责人	余彬
彭怡航	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	安全主任	彭怡航
叶少企	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	施工员	叶少企
李苏洁	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	资料员	李苏洁
廖碧雯	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	材料员	廖碧雯
叶景欢	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	施工班组长	叶景欢

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容。
 工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程强制性验收标准。工程资料完善。
 观感质量评定为良好。工程质量符合合格。

 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年11月3日	 监理单位: 付东平  监理单位(公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月3日	 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 田路  施工单位(公章) 单位(项目)负责人: 田路 2024.08.09 深圳市广旗装饰设计工程有限公司	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	设计单位:  (公章)  单位(项目)负责人: 2022年11月3日
---	--	---	--------------------------------------	---

2.2、东莞市嘉荣外国语学校二期（高中二区）深度学习中心（装修工程）

工程编号：_____

合同编号：JY-GQ-2025-JW001

广东省建设工程施工合同

2024 年版

广东省住房和城乡建设厅
广东省市场监督管理局
制定

安全文明创优目标：_____ / _____。

绿色建筑目标：_____ / _____。

其他创优目标：_____ / _____。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟肆佰万元整（¥24,000,000.00元）；

其中，不含增值税金额为：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

承包人为一般纳税人 小规模纳税人，增值税税率为__%。

不含税签约合同价中：

1.1 绿色施工安全防护措施项目费：

人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00元）；

1.2 人工费：

人民币（大写）肆佰捌拾万（¥4,800,000.00元）；

占不含税签约合同价 _____ %

1.3 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

1.4 甲供材金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

1.5 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

1.6 其他暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

1.7 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：

总价合同 单价合同 其他价格形式_____。

3. 合同履行期间，因国家税务政策变化或纳税主体资格变更等原因，导致增值税税率发生变动的，不含税价格不变，增值税则按照相关法律法规的具体规定执行。

五、施工项目负责人与项目技术负责人

施工项目负责人：

姓 名：余彬_____；

身份证号：420106197708014816_____；

执业注册证书号：粤 1442010201117432_____。

项目技术负责人：

姓 名：陈友金_____；

身份证号：321123197711258030；

职称证书号或执业注册证书号：183115883。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 技术标准和要求；
4. 图纸；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 对于依法必须招标的项目，发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，非因设计变更、规划调整等原因，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 对于机关、事业单位使用财政资金从大型企业或中小企业采购工程的，发包人与承包人承诺遵守有关法律、行政法规对款项支付的有关规定，承包人承诺在与分包方、供应商等订立相关合同时遵守相应规定。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025年3月30日 签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2025年3月31日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份（正本 2 份，副本 2 份），均具有同等法律效力，发包人执 2 份（正本 2 份，副本 2 份），承包人执 2 份（正本 2 份，副本 2 份）。

十四、其他

发包人为机关、事业单位和大型企业的，向中小企业承包人支付工程价款，应当遵守有关法律法规对中小企业款项支付的规定。

1. 发包人性质： 机关 事业单位 大型企业。
2. 承包人性质： 大型企业 中型企业 小型企业
微型企业

在本合同签订后，承包人企业规模类型发生变更的，应当在变更后 14 天内通知发包人。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码： 914419
00MA53JCWW0H

地 址： 广东省东莞市麻涌
镇东环路 12 号 1 栋

邮政编码： _____

法定代表人： 陈文锋

委托代理人： _____

联系电话： _____

联系人电子信箱： _____

开户银行： _____

账户名称： _____

账 号： _____



承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码： 914403
00305897680N

地 址： 深圳市宝安区西乡街
道铁岗社区桃花源科技创新生态
园 B12 栋 1 层

邮政编码： 518000

法定代表人： 叶景欢

委托代理人： _____

联系电话： _____

联系人电子信箱： Guangqiemail@163.com

开户银行： 中国建设银行股份有限
公司深圳益田支行

账户名称： 深圳市广旗装饰设计
工程有限公司

账 号： 44250100015600002156



单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称： 东莞市嘉荣外国语学校二期（高中二区）深度学习中心（装修工程）

验收日期： 2026年2月3日

建设单位（盖章）： 东莞市嘉耀置业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	东莞市嘉荣外国语学校二期（高中二区）深度学习中心（装修工程）				
工程地点	东莞市麻涌镇大步村	建筑面积	18982.85平方米	工程造价	2400万
结构类型	混凝土框架结构			层数	地上： 4 层
					地下： / 层
施工许可证号	441900202504211001(麻涌镇)				
开工日期	2025年4月21日			验收日期	2026年2月3日
监督单位	东莞市住房和城乡建设局			监督编号	ZJFZ202506001-001
建设单位	东莞市嘉耀置业有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	浙江大学建筑设计研究院有限公司				
施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					

三、工程质量评定

GD-D1-613/4

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	合格	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 11项, 其中: 评价为“好”的 11项 评价为“一般”的 11项
屋面		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排 水及采暖	合格	9项, 其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项	共 5项, 其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 8项, 其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 8项
通风与空调	合格	11项, 其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 6项, 其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 6项
建筑电气	合格	13项, 其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 7项, 其中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 7项
智能建筑		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
道路		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
边坡		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
附属建筑		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
室外环境		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

四、验收人员签名

GD-D1-613/6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘立平	东莞市嘉耀置业有限公司	项目负责人	/	刘立平
2	邓天星	东莞市嘉耀置业有限公司	装修工程师	/	邓天星
3	范须壮	浙江大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	范须壮
4	于志新	广东力达建设工程项目管理	项目负责人	注册监理工程师	于志新
5	余彬	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	项目负责人	一级注册建造师	余彬
6	刘小枫	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	装修工程师	/	刘小枫
7	陈远欣	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	安全员	/	陈远欣
8	叶中航	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	质量检查员	助工	叶中航
9	李苏洁	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	资料员	助工	李苏洁
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注




GD-D1-613/7

经现场检查，施工图设计文件与规划审批文件相符，施工现场严格按图施工，验收合格。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
姓名：范蔚松
注册号：1100004000000
有效期至：2025年07月

中华人民共和国注册监理工程师
于范新
注册号 44032997
有效期至 2026.03.22
广东省注册监理工程师协会

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
余彬
粤1442010201117432(00)
机电 建筑 市政
2027.07.23
广东恒利广装饰设计工程有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 项目负责人：  2026年2月3日	 (公章) 总监理工程师：  2026年2月3日	 (公章) 项目负责人：  2026年2月3日	 (公章) 项目负责人：  2026年2月3日	(公章) 项目负责人： 年月日

2.3、兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修

中标结果公示



根据该工程招标文件的规定，兰州云木香酒店管理有限公司（招标人）的兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修 招标项目定标工作已经结束，中标人已经确定。现将中标结果公告如下：

招标编号	QZX-2024-DL-020		
招标人	兰州云木香酒店管理有限公司	联系电话	0931-8351370
代理机构	全信项目管理咨询有限公司	联系电话	18009498927
中标人信息			
标段包号	中标人名称	联合体单位信息	中标价（万元）
001	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	/	3680.805553

兰州云木香酒店管理有限公司

2024年06月26日



SG-2020-
0084 #

建设工程施工合同

(示范文本)

(共三册 上册)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理
局

制定

总

(GF—2017—0201)

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟陆佰捌拾万捌仟零伍拾伍元伍角叁分
(¥ 36808055.53 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零贰万陆仟叁佰壹拾肆元陆角壹分
(¥ 1026314.61 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾壹万_____ (¥ 210000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元 (¥ 1000000 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：王赛群_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 兰州市城关区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人与发包人盖章起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: _____ (公章)

法定代表人或 _____

其委托代理人: _____

组织机构代码: 91620102MACG76FR4R

地 址: 甘肃省兰州市城关区青白石街道青

承包人: _____ (公章)

法定代表人或 _____

其委托代理人: _____

组织机构代码: 91440300305897680N

地 址: 深圳市宝安区新安街道

石路 469 号(碧桂园金城云鼎)7-19 层

社区 82 区裕丰零巷 1 号 301

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: 徐建喜 _____

法定代表人: _____

委托代理人: 徐建伟 _____

委托代理人: _____

电 话: 13919841118 _____

电 话: 4403941560268394 _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: 441269279@qq.com _____

开户银行: 兰州农村商业银行股份有限公司青白石支行 _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司圳益田支行 _____

账 号: 010812300002312563 _____

账 号: 44250100015600002156 _____



工程款务必汇入下列指定账号

收款单位: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

账 号: 44250100015600002156

27680N

新安街道

SG-2024-0084

建设工程竣工验收报告

工程名称: 兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修

建设单位名称: 兰州云木香酒店管理有限公司

竣工验收时间: 2025年08月16日

甘肃省建设厅



建设工程竣工验收报告

建设工程名称	兰州城关希尔顿惠庭酒店室内装修		
建设规模	酒店室内装修总建筑面积 16200 平方米		
建筑面积	16200 m ²	结构类型、层数	框架结构、18 层
施工单位名称	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		
勘察单位名称	/		
设计单位名称	天安云建设集团有限公司		
监理单位名称	甘肃鑫辉工程建设监理有限责任公司		
工程报建时间	/	开工时间： 2024 年 8 月 15 日	
工程造价	4285.00 万元		
竣工验收意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>符合国家标准及国家要求，同意验收。</p> <p>组长： </p> <p>副组长： </p> </div> </div>			
建设：  设计：  施工：  监理：  勘察： 		消防： 环保： 规划：	

竣工验收合格

竣工验收程序:

1. 完成设计和合同内容.
2. 施工单位自检合格.
3. 工程初验合格.
4. 竣工验收合格.

竣工验收内容:

图纸及清单内所有工作内容.

竣工验收组织:

建设单位、设计单位、监理单位、施工单位.

竣工验收标准:

达到国家、省、市及行业现行有关建设技术标准中的合格标准.

市

市

市

市

市

市

市

市

市

市

市

建设单位执行建设程序情况：

良好、

工程竣工验收：


验收合格、

工程竣工验收结论：

符合国家省市行业标准、工程质量合格，验收合格、

设计

验收

竣 工 验 收 人 员 签 字	验收组职务	姓 名	单位名称	职 务	职 称
	验收组组长	简航	云南酒店	负责人	
	副组长	张世超	天宏云建设	设计负责人	
		李河川	月东鑫源	项目总监	
	验收组成员	王震群	广捷装饰设计工程有限公司	项目经理	
		黄承华	—	技术负责人	
		陈远政	广捷装饰	安全员	
		叶中凯	广捷装饰	质检员	
		李菲马	广捷装饰	资料员	
建设单位项目负责人: 简航 建设单位法定代表人: 孙建善			 2025年8月16日		
注: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责。					

2.4、宝安区工人文化宫（工人（职工）服务中心）建设工程精装修工程

中标通知书

标段编号：2018-440306-88-01-702204009001

标段名称：宝安区工人文化宫（工人（职工）服务中心）建设工程精装修工程

建设单位：深圳华侨城股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建东方装饰工程有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司

中标价：17745.792460万元

中标工期：279天

项目经理(总监)：童志刚



本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-09-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-15



查验码：6385393543075885 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区工人文化宫(工人〈职工〉服务中心)建设工程精装修工程

工程地点: 深圳市宝安区滨海片区,新湖路与兴华一路交汇处

发 包 人: 深圳华侨城股份有限公司

承 包 人: 中建东方装饰有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳华侨城股份有限公司

承包人(全称): 中建东方装饰有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区工人文化宫(工人(职工)服务中心)建设工程精装修工程

工程地点: 深圳市宝安区滨海片区,新湖路与兴华一路交汇处

核准(备案)证编号: 2018-440306-88-01-702204005001

工程规模及特征: 本项目位于广东省深圳市宝安区滨海片区,新湖路与兴华一路交汇处。东北侧为银晖路,东南侧为圣尚路,西南侧为新湖路,西北侧为兴华一路。项目用地面积为23860.23平方米,容积率3.85。总建筑面积129626.84平方米,其中地上建筑面积77241.3平方米;地下建筑面积52385.54平方米(含地下核增及地下规定面积),主要为工人文化宫、音乐厅及附属用房、N6公园。项目地上12层(局部有夹层),建筑高度69.30米;地下室共三层,地下一层包含运动用房、生活服务用房、公共配套、机动车停车库、设备用房、地面建筑附属用房、电梯厅以及卸货区等多种功能用房;地下二层主要为音乐厅和剧场卸货平台及相关仓库、车库、设备用房、篮球场等运动用房;地下三层为车库及设备用房。人防设施位于地下三层,规模4977.39平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括: -2F:羽手球场、篮球场、车库、设备; -1F: 职工食堂、运动健身[健身房、乒乓球室]配套用房[社区活动中心]; 1F: 共享大厅、贵宾门厅; 2F: 展厅、多功能厅、服务大厅、咖啡吧、2F夹层卫生间; 3F: 音乐厅、五一剧场、贵宾休息、后台准备、休闲平台; 4F: 音乐厅、五一剧场、休息排练、图书阅览排练; 5F :办公、排练; 6F: 琴房、排练; 7F: 备勤室 8F: 工运史展览、劳务工博物馆; 9F: 工匠图书馆交友中心、报告厅; 10F: 培训、中庭工会社团协会办公区、室外平台; 11F: 工会食堂; 12F: 职工食堂、包房接待室等区域所包含的为完成精装修必要采取的隐含的所有施工

及安全、成品保护等方面的措施、相关验收配合等本工程达到竣工使用的全部工作、标识系统（专业工程暂估价）采购及安装等。具体以图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	--	--	--	-------------------------------

<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 25 日;

计划竣工日期: 2024 年 08 月 30 日;

合同工期总日历天数 279 天。

招标工期总日历天数 279 天。

定额工期总日历天数 325 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。确保获得“广东省建设工程优质奖”, 争创“中国建筑工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑大奖”或“国家优质工程奖”。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹亿柒仟柒佰肆拾伍万柒仟玖佰贰拾肆元陆角 (¥ 177457924.6 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰佰玖拾叁万陆仟陆佰伍拾贰元玖角玖分 (¥ 2936652.99 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰肆拾叁万叁仟贰佰元整 (¥ 2433200.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟零贰拾万零贰仟陆佰玖拾柒元陆角玖分 (¥ 10202697.69 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;


(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

 (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 26 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章签字 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 6 份。

发包人:(公章)深圳华侨城股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

91440300279374105B

地址:深圳市南山区华侨城指挥部大楼 103、105、107、111、112 室

邮政编码: 518053

承包人:(公章)中建东方装饰有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

9131000063114641XT

地址:上海市静安区场中路 1988 弄 2-5、8-11 号 1301 室

邮政编码: 200122

承包人:(公章)深圳市广旗装饰设计工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

91440300305897680N

地址:深圳市宝安区新安街道海裕社区 82 区裕丰零巷 1 号 301

邮政编码: 518000

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 宝安工人文化宫

验收日期: 2025年12月19日

建设单位 (盖章):



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	JZ20191387	项目代码	2018-440306-88-01-702204
项目名称	宝安工人文化宫	项目曾用名	/
工程地点	宝安区新安街道新湖路与兴华一路交汇处		
建筑面积	129262.33 m ²	工程造价	169907.43 万元
结构类型	钢筋混凝土剪力墙、钢桁架、组合楼盖	层数	地上： 12 层 地下： 3 层
立项批准文号	「2021」72 号	宗地号	A004-0174
用地规划许可证号	440306202100095	工程规划许可证号	深规划资源建许字 BA-2022-0022 号
施工许可证号	2018-440306-88-01-70220401 (总承包) 2018-440306-88-01-70220402 (总承包) 2018-440306-88-01-70220404 (机电) 2018-440306-88-01-70220406 (精装) 2018-440306-88-01-70220403 (幕墙) 2018-440306-88-01-70220405 (消防) 2018-440306-88-01-70220407 (智能化)	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 12 月 10 日	验收日期	2025 年 12 月 19 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2018-440306-88-01-702204 02
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署 深圳华侨城股份有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司 建设综合勘察研究设计院有限公司		
设计单位	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司		
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司		

承建单位 (土建)	中国建筑一局(集团)有限公司
承建单位 (设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司//联建建设工程有限公司(机电) 天佳建设集团有限公司//中建一局集团安装工程有限公司(消防) 中建电子信息技术有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司(智能化)
承建单位 (装修)	广州江河幕墙系统工程有限公司(幕墙) 中建东方装饰有限公司//深圳市广旗装饰设计工程有限公司(精装)
监理单位	上海建科工程咨询有限公司
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	顾鹤洋、童立里
副组长	郑建伟、吕靖、刘东海、尹素洁
组员	简万成、张巍、庄葵、荣艳东、姚雪峰、黄上伦、雷战林、李启华、桂军

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赖皓	王国州、李冠深、蓝俊宏、黄腾达、欧坚、郭慧明、秦建盛、卢高鹏、朱雄毅、方若慧、周密、陈晓毅、曹红亮、龚浩、高伟男、聂洪泉、温高明、汤奉阳、覃钿宗、李博、闫俊霖、郑胜天、周才寓、方旭明、郭金龙、刘云浪、宁旭、刘寒、凌燕文、严劲、杨明月
建设设备安装工程	朱新浩	蔡哲伟、吴路阳、张波、肖逸昀、王岩、朱永斌、陈盛坤、李亚姿、刘俊、秦成林、黄钊林、荣少波、凌秀杰、赵宏俊、许欣然、冯彬、郭勃、郭登建、曾日星
工程质控资料	华姗姗	张冰凌、化君晖、徐建华、刘璟祥、彭群、邸亮、李春珑、钟毓济、刘思雨、焦松博

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：宝安工人文化宫

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核实符合要求 25 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：宝安工人文化宫

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
路基	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
基层	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
面层	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
人行道	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑小品	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
水景	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
场坪绿化	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核实符合要求 28 项	共 28 项，其中： 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 28 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	顾鹤洋	深圳市宝安区建筑工务署	项目负责人	工程师	顾鹤洋
2	童立里	深圳市宝安区建筑工务署	单位技术负责人	副高	童立里
3	赖皓	深圳市宝安区建筑工务署	项目设计负责人 (工程部部长)	工程师	赖皓
4	朱新浩	深圳市宝安区建筑工务署	项目技术负责人	副高	朱新浩
5	蔡哲伟	深圳市宝安区建筑工务署	电气专业负责人	工程师	蔡哲伟
6	吴路阳	深圳市宝安区建筑工务署	消防专业负责人	副高	吴路阳
7	华姗姗	深圳市宝安区建筑工务署	造价专业负责人	工程师	华姗姗
8	蓝俊宏	深圳市宝安区建筑工务署	装饰装修 专业负责人	工程师	蓝俊宏
9	张波	深圳市宝安区建筑工务署	机电专业负责人	工程师	张波
10	黄腾达	深圳市宝安区建筑工务署	幕墙专业负责人	工程师	黄腾达
11	李冠深	深圳市宝安区建筑工务署	质量负责人	工程师	李冠深
12	张冰凌	深圳市宝安区建筑工务署	景观专业工程师		张冰凌
13	王国州	深圳市宝安区建筑工务署	钢结构专业工程师	工程师	王国州
14	化君晖	深圳市宝安区建筑工务署	智能化专业工程师	工程师	化君晖
15	肖逸昀	深圳市宝安区建筑工务署	土建专业负责人	工程师	肖逸昀
16	郑建伟	深圳华侨城股份有限公司	深圳城市公司总经理/ 项目负责人	高工	郑建伟
17	吕靖	深圳华侨城股份有限公司	深圳城市公司招华 会展事业部总经理	工程师	吕靖
18	刘东海	深圳华侨城股份有限公司	现场负责人	高工	刘东海
19	欧坚	深圳华侨城股份有限公司	项目技术负责人	高工	欧坚
20	郭慧明	深圳华侨城股份有限公司	质量负责人	工程师	郭慧明

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
21	秦建盛	深圳华侨城股份有限公司	设计工程师	工程师	秦建盛
22	卢高鹏	深圳华侨城股份有限公司	精装修工程师		卢高鹏
23	王岩	深圳华侨城股份有限公司	机电工程师	工程师	王岩
24	尹素洁	上海建科工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	尹素洁
25	聂洪泉	上海建科工程咨询有限公司	总监代表	高级工程师	聂洪泉
26	徐建华	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	助理工程师	徐建华
27	刘璟祥	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	助理工程师	刘璟祥
28	温高明	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	温高明
29	秦成林	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	秦成林
30	汤奉阳	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	汤奉阳
31	覃钊宗	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	覃钊宗
32	凌秀杰	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	凌秀杰
33	黄钊林	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	黄钊林
34	荣少波	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	高级工程师	荣少波
35	李博	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	李博
36	闫俊霖	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	闫俊霖
37	郑胜天	上海建科工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	郑胜天
38	彭群	上海建科工程咨询有限公司	资料员		彭群
39	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人		简万成
40	张巍	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		张巍

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
41	庄葵	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目负责人	较高	庄葵
42	朱雄毅	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	设计主创	高级	朱雄毅
43	方若慧	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	项目建筑师	高工	方若慧
44	周密	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	建筑负责人	中级工程师	周密
45	陈晓毅	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	建筑负责人		陈晓毅
46	朱永斌	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	电气负责人	高工	朱永斌
47	陈盛坤	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	给排水负责人	助理工程师	陈盛坤
48	李亚姿	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	暖通负责人	高工	李亚姿
49	刘俊	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	智能化负责人	工程师	刘俊
50	刘云浪	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	结构负责人	高级工程师	刘云浪
51	宁旭	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	结构负责人	高工	宁旭
52	刘寒	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	景观负责人		刘寒
53	凌燕文	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	幕墙负责人		凌燕文
54	严劲	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	精装修负责人	高工	严劲
55	杨明月	深圳市燃气工程设计有限公司	燃气负责人	高级工程师	杨明月
56	荣艳东	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人	高级工程师	荣艳东
57	曹红亮	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	高级工程师	曹红亮
58	龚浩	中国建筑一局(集团)有限公司	技术工程师	助理工程师	龚浩
59	高伟男	中国建筑一局(集团)有限公司	质量负责人	高级工程师	高伟男
60	邸亮	中国建筑一局(集团)有限公司	质量负责人	工程师	邸亮

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
61	姚雪峰	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人	高级工程师	姚雪峰
62	赵宏俊	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	高级工程师	赵宏俊
63	许欣然	中国建筑一局(集团)有限公司	质量负责人	工程师	许欣然
64	黄上伦	天佳建设集团有限公司	项目负责人	工程师	黄上伦
65	冯彬	天佳建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	冯彬
66	郭勍	天佳建设集团有限公司	质量负责人	工程师	郭勍
67	雷战林	广州江河幕墙系统工程有限公司	项目负责人	工程师	雷战林
68	李天福	广州江河幕墙系统工程有限公司	技术负责人	中级工程师	李天福
69	周才寓	广州江河幕墙系统工程有限公司	质量负责人	工程师	周才寓
70	李启华	中建东方装饰有限公司	项目负责人	高级工程师	李启华
71	方旭明	中建东方装饰有限公司	技术负责人	高级工程师	方旭明
72	郭金龙	中建东方装饰有限公司	质量负责人	工程师	郭金龙
73	桂军	中建电子信息技术有限公司	项目负责人	高级工程师	桂军
74	郭登建	中建电子信息技术有限公司	技术负责人	高级工程师	郭登建
75	曾日星	中建电子信息技术有限公司	质量负责人	工程师	曾日星

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	验收合格
10	涉及国家安全事项的建设项目	无此项
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	无此项
13	住宅信报箱	无此项
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	无此项
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2025年12月19日)。

建设单位(公章):
 建设单位(项目)负责人:



[Handwritten signature]

2025年12月19日

监理单位(公章):
 总监理工程师:



监理单位(项目)负责人:

[Handwritten signature]

2025年12月19日

施工单位(公章):
 单位(项目)负责人:



勘察单位(公章):
 单位(项目)负责人:



2025年12月19日



(1)

2.5、安全培训中心改造项目（一标段）

深圳市广旗装饰设计工程有限公司:

根据安全培训中心改造项目招标文件和你公司于 2023 年 08 月 29 日提交的投标文件,经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律和招标文件确定的评标标准和方法,已完成评审和中标公示,确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内,到我单位签订建设工程施工合同。

招标人: (盖章)
2023年9月4日

代理机构: (盖章)
2023年9月4日

中标内容及条件

No: XJGL-2301070

工程名称	安全培训中心改造项目	标段	第一标段
中标内容	招标文件、工程施工图纸及工程量清单范围内的所有内容		
工程规模	1-4 层室内装饰工程(含设施、设备、家具及消防工程等)	工程特征	建筑工程
中标工期	120 日历天	质量要求	合格
中标价	小写: 13593560.18 元 大写: 壹仟叁佰伍拾玖万叁仟伍佰陆拾元壹角捌分		
项目经理	孟琴	注册编号	粤 2442 0132 0130 2729
项目技术负责人	王赛群	职称	工程师
招标代理机构	河南星际项目管理有限公司	招标方式	公开招标

SG-2023-0109#

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

计划竣工日期：2024 年 1 月 17 日。

工期总日历天数：120 日历天/标段。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：

工程质量符合：合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写壹仟叁佰伍拾玖万叁仟伍佰陆拾元壹角捌分
(¥ 13593560.18 元)；

其中：

- (1) 安全文明施工费(不含增值税)：壹拾捌万贰仟叁佰玖拾伍元伍角陆分人民币(大写)(¥ 182395.56 元)；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币(大写) 零 (¥ 0 元)；
- (3) 专业暂估价金额：人民币(大写) 壹佰陆拾万元整
(¥ 1600000 元)；
- (4) 暂列金额：人民币(大写) 肆拾万元整 (¥ 400000 元)；

2.合同价格形式：固定单价。

五、项目经理和技术负责人

承包人项目经理：孟琴 (注册编号：粤 2442013201302729)。

承包人技术负责人：王赛群 (注册编号： /)。

六、合同文件构成

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 9 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市经开第八大街安全培训中心改造项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同当事人签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人:

(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

超雷印永

组织机构代码: 91410100581721243Q

地址: 郑州市经济技术开发区第八大街82号2号楼407室

邮政编码: 450000

法定代表人: 雷永超

委托代理人: _____

电话: 0371-69337235

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行河南分行营业部

账号: 250719975201

承包人:

(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

Handwritten signature

组织机构代码: 91440300305897680N

地址: 深圳市宝安区新安街道海裕社区82区裕丰零巷1号301

邮政编码: 518000

法定代表人: 叶景欢

委托代理人: 孟琴

电话: 13554809537

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账号: 44250100015600002156

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账号: 44250100015600002156

工程竣工验收证书

建设单位：郑州东郊酒店管理有限公司

工程名称：安全培训中心改造项目（一标段）

工程地点：郑州市经开第八大街西侧经南三路以北

2025年10月17日

工程竣工验收证书

工程名称	安培中心改造项目（一标段）	工程地点	郑州市经济技术开发区
建设规模	1359.36 万元	结构类型	/
建设单位	郑州东郊酒店管理有限公司		
勘察单位	/	开工日期	2023 年 9 月 20 日
设计单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	竣工日期	2024 年 5 月 31 日
施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	工期	255 天
监理单位	中韵天隆工程集团有限公司	施工图审查单位	河南广厦勘察设计咨询有限公司
检测机构	河南省基本建设科学实验研究院有限公司	质监机构	/
验收范围及数量： 1-4 层室内装饰工程（含设施、设备、家具等）			
存在问题及处理意见：			





对工程质量评价:

本工程符合设计文件及合同约定,使用功能正常,观感质量合格,总体评价为合格,请监理单位协助有关部门验收合格为准。

竣工验收组长(签名): 张博

验收日期: 2025年10月17日

竣工验收人员及单位意见

承 包 单 位	 参加验收人员 (签名): 孟琴 2025年10月17日	监 理 单 位	 参加验收人员 (签名): 王峰、张博 2025年10月17日
设 计 单 位	 参加验收人员 (签名): 张博 2025年10月17日	建 设 单 位	 参加验收人员 (签名): 张博 2025年10月17日

3、拟派项目经理情况

项目经理一览表【同一岗位业绩不超过3项，若超过3项取前3项，第3项之后的不予统计】

- | |
|---|
| <p>1. 工程名称：深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署市科技图书馆(福田分馆)
(合同价：325.80 万元；建设内容：建筑装饰装修；竣工验收时间：2023 年 11 月 07 日；担任职务：项目经理)</p> <p>2. 工程名称：公园四路警务工作室瓦屋面雨棚安装工程
(合同价：14.99 万元；建设内容：雨棚安装工程；竣工验收时间：2024 年 12 月 09 日；担任职务：项目经理)</p> <p>3. 工程名称：***
(合同价：**万元；建设内容：；竣工验收时间：年.月.日；担任职务：**)</p> |
|---|

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料（合同金额保留到小数点后 2 位）。

3.1、资格证书

 使用有效期：2026年04月
10日-2026年10月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李苏洁

性 别：女

出生日期：1997-04-13

注册编号：粤2442021202204002

聘用企业：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-03-17至2028-03-16）

  广东省住房和城乡建设厅
个人签名：李苏洁 注册专用章
签发日期：2025年03月17日

签名日期：2026.4.10

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115379

姓名:李苏洁

性别:女

出生年月:1997年04月13日

企业名称:深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月08日

有效期:2025年08月20日 至 2028年10月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月20日



广东省职称证书

姓名：李苏洁
身份证号：441523199704136762



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070155
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李苏洁

社保电话：65001248

身份证号码：441523199704136762

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2022	01	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	02	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	03	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	04	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	05	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	06	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	07	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	08	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	09	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	10	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	11	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	12	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	01	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	02	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	03	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	04	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	05	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	06	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	07	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	08	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	09	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	10	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	11	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	12	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2024	01	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	02	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	03	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	04	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	05	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	06	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李苏洁

社保电脑号：650012148

身份证号码：441523199701136762

页码：2

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	12	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	35.94	8.98	
2026	01	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	35.94	8.98	
2026	02	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	475	42.98	38.2	9.55
2026	03	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	475	42.98	38.2	9.55
2026	04	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	475	42.98	38.2	9.55
合计			28781.05	14351.56			20380.08	7245.5			1252.66		1043.92	1232.56	378.91	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1403650f13 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：680567
单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司



3.2、深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署市科技图书馆(福田分馆)

深圳公共资源交易中心

中标通知书

(项目编号: FT CG2023000061 A)

深圳市广旗装饰设计工程有限公司:

由深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司福田分公司)组织的深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署市科技图书馆(福田分馆)竞争性谈判中,按照深圳市政府采购业务的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购计划编号	项目名称	计量单位	数量	预算金额(元)	成交金额(元)
PLAN-2023-440304000-127001-01612、PLAN-2023-440304000-127001-01854	深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署市科技图书馆(福田分馆)	项	1	3275000.00	3258006.07

成交金额:叁佰贰拾伍万捌仟零陆元零柒分(合计:¥3258006.07)。

工程期限:合同签订起60个自然日。

请贵公司(联系人:钟丽敏,联系电话:18816767880)尽快与采购单位(深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署)联系(联系人:王琦,电话:0755-23608514)。在本通知发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如果弄虚作假,将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳公共资源交易中心

业务专用章

2023年03月30日

抄送:深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署、深圳市福田区财政局、深圳市福田区国库支付中心

备注:

1.为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服

务，中标（成交）供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务。订单融资具体流程可登录深圳交易集团融资服务平台

（<http://zfcg.szggzy.com/8081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目，深圳公共资源交易中心融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.此数字成交通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：

方式1、使用手机扫描二维码，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司福田分公司）网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳交易集团有限公司福田分公司所有，此文件未被修改，点击“有效性验证”链接，访问深圳交易集团有限公司福田分公司网站中的此数字成交通知书，并且状态为有效。



合同编号: _____

装饰装修工程施工合同

工程名称: 深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署市科技图书馆(福田分馆)

工程地点: 深圳市福田区保税区市花路5号的长富金茂大厦2号楼首层

发包方(甲方): 深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署

承包方(乙方): 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



装饰装修工程施工合同

甲方（发包方）：深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署
身份证号/组织机构代码： _____
住所： _____

乙方（承包方）：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
身份证号/组织机构代码： 91440300305897680N
住所：深圳市宝安区新安街道海裕社区82区裕丰零巷1号301
法定代表人：叶景欢
资质等级：建筑装饰装修专业承包一级
证书编号：D244240994

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

- 1.1 工程施工地点：深圳市福田区保税区市花路5号的长富金茂大厦2号楼首层
1.2 装饰装修工程建筑面积： 413.03m²
1.3 工程范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定及工程量清单确定）

<input type="checkbox"/> 地面工程	<input type="checkbox"/> 墙面工程	<input type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电工程	<input type="checkbox"/> 弱电工程
<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 柜类工程
<input type="checkbox"/> 砌筑工程	<input type="checkbox"/> 改造工程	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他工程

其他工程： _____

第二条 工程承包方式

- 2.1 工程承包，采取下列第 (1) 种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

2.2乙方应根据甲方的要求及工程量清单确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

正式进场施工前，乙方应上门查看现场并测量数据，核实施工可行性，核算工程量。乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

乙方施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

工程量清单的任何遗漏或错误不能免除乙方按照施工图纸、标准与规范实施工程的任何责任。

第三条 工程期限

3.1 开工日期：__年__月__日；（具体开工时间以甲方通知为准）

竣工日期：_____年__月__日。

工程工期：进场施工后60个工作日完工。

3.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间。

3.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不予顺延。因乙方原因造成工程质量存在问题需要返工的，工期不予顺延，返工费由乙方承担。

3.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因未在规定时间内进行验收的，甲乙双方应另行协商验收日期，验收日期由甲方确定，乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的，不视为已经验收，开始使用的时间不视为竣工日期。

第四条 工程价款

4.1 本工程采用下列第(1)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）叁佰贰拾伍万捌仟零陆元零柒分（¥3258006.07元）。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、

机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用，甲方不另行支付任何其他费用。

(2) 固定单价：本工程的暂定合同价为：人民币（大写）元（¥：__元）。（≥10 万元未经审计的最高限价，<10 万元的最高限价）

《工程报价单》中所列的量均为暂定量，最终由双方根据实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。《工程报价单》中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

4.2 双方约定工程量的计量方法为：_____/_____

第五条 双方指定人员

5.1 甲方指定人员

(一) 甲方委派 王琦 作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等，均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等，均视为由甲方所做出。

甲方更换代理人的应提前 3 日书面通知乙方。甲方指定人员可行使监理工程师的职权。

代理人的联系方式为：13927466417。

(二) 工程实行工程监理的，甲乙双方应明确监理的内容与权限等事项。监理工程师的姓名：____/____；监理工程师的职责：____/____。更换监理工程师的，应提前 3 日书面通知乙方。监理工程师的联系方式为：____/____。

5.2 乙方指定人员

乙方委派 李苏洁 作为本工程的项目经理代表乙方履行合同。项目经理的权限为：负责本工程施工管理工作。

乙方更换项目经理的，应提前 5 日通知甲方，取得甲方同意，并同时委派新的项目经理。甲方有权要求乙方更换项目经理，乙方应在 5 日内更换，由此增加的费用或延误的工期由乙方承担。甲方所作出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等，交给乙方项目经理的，均视为已经送达乙方。

(2) 竣工验收。

13.2 隐蔽工程完工后，乙方应当通知甲方在 2 日或甲方指定的时间内进行验收，待双方验收合格并签字确认后，乙方方可进行下道工序施工；如甲方不进行验收，乙方有权暂停施工，相应工期损失由甲方承担；如乙方未通知甲方进行隐蔽工程验收而擅自进行下道工序施工的，甲方有权要求乙方停止施工，并要求打开已经隐蔽的部位进行验收，由此造成的损失由乙方承担，工期不予顺延。

隐蔽工程验收是指对将被下道工序所封闭的分部、分项工程进行检查验收。一般指给排水管线、电路管线、防水工程等。

13.3 工程完工后，乙方应当通知甲方进行竣工验收，甲方自接到通知后 15 日内进行验收。如甲方在约定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

竣工验收合格的，双方应当签署《工程质量验收单》。乙方应在竣工验收后 5 日内向甲方出具《工程保修单》并向甲方提供其施工部分的水、电等隐蔽工程竣工图。保修期自工程竣工验收合格之日起算。

13.4 竣工验收并移交甲方前，乙方负责保护工程成品。甲方的验收不免除或减轻乙方对该工程、施工、材料、工程设备等应承担的责任和义务。验收不合格或验收后质检不合格的，乙方有义务免费重新进行施工直至完成合同工程要求，且保修期相应延长。

第十四条 工程价款的支付

本合同签署生效后，甲方按表中约定向乙方支付工程款：

工程进度	付款时间	付款比例	金额（元）
开工准备	签订合同后 10 日内	合同价30%	977401.82
项目施工进入主材料及设备进场后且总体施工进度不低于 50%	工程进度审核确认后10 日内	合同价30%	977401.82
工程验收合格	工程验收通过后 10 日内	合同价25%	814501.52

待项目完成结算审核后	结算审核完成后 10 内	支付到结算价总额的100%。乙方出具银行3%的保函。	488700.91 (最终以结算价为准)
------------	--------------	----------------------------	----------------------

第十五条 保修责任

15.1 工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体项目的保修期由双方在附件《工程保修单》中确定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，乙方应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。甲方未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

15.2 保修期内，因乙方原因造成工程的缺陷、损坏，乙方应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

保修期内，因甲方使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托乙方修复，乙方仅可收取材料成本费用。

15.3 在保修期内，甲方在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知乙方予以修复，乙方应在 2 日内安排人员进行修复。情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，甲方可以口头通知乙方，乙方应在 1 日内到达工程现场并修复缺陷或损坏。在保修期内，如乙方不履行保修义务的，甲方有权安排其他单位进行维修，发生的费用由乙方承担。在保修期内，若因乙方未及时维修给甲方造成损失的，一切责任由乙方承担。

第十六条 违约责任

16.1 甲方违约责任

本合同签订后甲方擅自解除合同的，除应按照已完工程量支付工程款外还应向乙方支付合同金额的 % 的违约金。

甲方无正当理由未按合同约定向乙方支付工程款的，每延误一日应按照欠付金额的 向乙方支付欠付工程款的违约金。

甲方欠付工程款金额达合同金额的 %，且超过 日的，乙方有权解除合同。甲方除按照约定承担延期付款的违约金外，还应赔偿乙方因解除合同造成的损失。

甲方联系人为：王琦 联系电话为：13924766174
联系地址为：深圳市福田区桂花路1号保税区管理局大楼
电子邮箱为： /

乙方联系人为：叶振灏 联系电话为：15711968656
联系地址为：深圳市福田区福保街道福保社区市花路创凌科技大厦B座十层整层。

电子邮箱为： /

一方无法直接向另一方发送文件的，可以按照上述地址邮寄送达。任何一方通讯方式内容变更的，应立即书面通知另一方，否则应承担不能送达的责任。

第十九条 附则

19.1 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字（盖章）后生效。

19.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。一方向另一方提出书面变更合同权利与义务的请求时，另一方应当在收到该请求之日起 3 日内予以书面答复，否则视为不同意变更。

19.3 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方。双方应尽最大努力降低损失。

19.4 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

19.5 本合同一式 肆 份，其中甲方执 贰 份，乙方执 贰 份，每份具有同等法律效力。

第二十条 其他事项（补充条款）

20.1 本工程按合同价款总包干，如施工过程中，有漏项及确需调整修改（经发包人认可），工程项目可作平衡调整，结算时都不能增加或减少工程造价，总价不变。

20.2 本工程涉及高空作业，乙方必须办理本工程一切所需保险（包括但不限于高空作业险、第三者责任险及施工人员人身保险等），所需的保险费用由乙方负责。

20.3 乙方在施工过程中必须严格按照《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ80-2016）、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）、《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）及其相关的规范要求组织施工，乙方安排的安全员及项目经理必须到现场，杜绝安全事故的发生；在本工程施工和维护过程中若发生安全事故，均由乙方负责及承担一

甲方：深圳市福田区河套深港科技创新合作区设发展事务署

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

账 号：

年 月 日

乙方：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

法定代表人：叶景欢

委托代理人：

开户银行：建行深圳金地支行

账 号：4425 0100 0156 0000 2156

年 月 日

(以下无内容)



工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账 号：44250100015600002156

深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署市科技图书馆（福田分馆）项目

验收单

工程名称:市科技图书馆（福田分馆）建设项目-设备工程




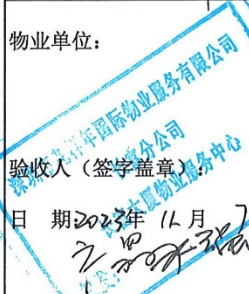


施工单位:深圳市广旗装饰设计工程有限公司

日期:2023年11月7日

施工联系人:冯勇方

18661832492

序号	设备名称	型号规格	计量单位	工程量	备注
	市科技图书馆（福田分馆）建设项目-设备类工程				
1	自助办证借还机	海恒REG-F3	台	1.00	
2	移动还书箱	海恒BIN-A2	台	1.00	
3	RFID安全门	海恒POR-C4	台	4.00	
4	图书杀菌机	海恒STE-S3	台	1.00	
5	微型图书馆（单柜）	海恒DLV-A6	台	1.00	
6	RFID馆员工作站及辅材	海恒STA-T1	台	1.00	

		通风工程检测、调试				
42	030704001002	通风工程检测、调试	(1)名称:通风工程检测、调试 (2)具体见招标图纸及相关技术规范要求	系统	1	隐蔽项目
六方验收情况: <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格						
施工单位:  验收人(签字盖章): [Signature] 日期: 2023年11月7日 已按工程竣工和合同约定 给竣工. 达到验收标准.		监理单位:  验收人(签字盖章): [Signature] 日期: 2023年11月7日		设计单位:  验收人(签字盖章): [Signature] 日期: 2023年11月7日		
物业单位:  验收人(签字盖章): [Signature] 日期: 2023年11月7日		运营单位:  验收人(签字盖章): [Signature] 日期: 2023年11月7日		建设单位:  验收人(签字盖章): [Signature] 日期: 2023年11月7日		

备注: 本页清单一式六份, 验收六方各持一份, 项目完工后, 各单位及时安排负责人进行验收, 验收完毕后及时签字盖章回传。

3.3、公园四路警务工作室瓦屋面雨棚安装工程

合同编号：

施工合同

甲方：深圳市坪山区机关事务管理中心

乙方：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及国家建设部、省市建委对装饰装修工程的有关规定，经双方协商签订合同如下：

一、工程概况

1、工程名称：公园四路警务工作室瓦屋面雨棚安装工程

2、工程地点：公园四路警务工作室

3、工程内容：公园四路警务工作室屋顶加装瓦屋面雨棚，面积约 327.71 m²，主要施工内容包括雨棚骨架采用主龙骨 50*100*2.0mm 镀锌方通，副龙骨 50*50*2.0mm 镀锌方通焊接固定，面层为 3.0mm 厚度树脂瓦，螺丝与钢结构固定，雨棚四周安装不锈钢排水槽及 PVC75 排水管及空调外机移机一台。（详见附件）。

4、承包范围：

二、工程期限

1、计划开工日期 2024 年 12 月 3 日，计划竣工日期 2024 年 12 月 9 日，总工期为 7 个日历天。开工日期以甲方开工令（或甲方书面通知）为准。

2、如遇下列情况，工期可相应顺延



(1) 在施工中如因停电、停水 8 小时以上或连续间歇性停水、停电 3 天以上（每次连续 4 小时以上），影响正常施工；停水停电 2 天以上；

(2) 因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

(3) 因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

3、因乙方原因造成施工延误的，由乙方自行解决，不得顺延工期。

三、工程承包方式

本工程为独立承包工程，禁止承接单位对项目进行分包或转包。

四、工程价款、变更及结算

1、合同暂定总价款人民币：149914.34元（大写：壹拾肆万玖仟玖佰壹拾肆元叁角肆分），实行包工包料承包方式，该承包方式包干内容包括但不限于包人工、包材料、包机械、包管理费、包工期、包质量、包安全、包成品保护、包维护、包保险、包设计单位发出施工图纸、装修图纸后所需之深化设计、包配合甲方报建、包文明施工、包施工措施、包赶工、包竣工验收。本工程发生的设计变更和现场签证，参与工程量的计量，但不参与工程款的支付。变更和签证费用留待工程竣工结算款支付。工程变更及签证须根据有关工程变更管理办法办理变更手续后生效。工程竣工，施工单位移交工程资料、办理验收手续，根据关于印发《坪山区政府投资项目资金直接支付管理办法》的通知工程结算审计后，付款至审计结算价的 97%，其余 3%作为工程质量保证金暂时扣留。保修期内无质量缺陷或对出现的质量问题进行了及时维修，保修期满经验收后退还质量保证金（不计利息）。

工程施工过程中，因工程实际需要或甲方原因导致工程量变更

的，需由双方及监理签署施工变更联系单进行工程量变更确认，三方签署的施工变更联系单作为工程结算审核依据，具体价款由甲乙双方根据甲方聘请的工程造价咨询公司审定的价款予以确定。

乙方报送工程结算清单，甲方委托第三方进行工程量审核及工程价格审核工作。第三方出具初步审核价格后，按甲方制度要求下浮2.5%作为最终结算价，合同最终价格以此为准。

2、本合同最终价款为在本合同明确的工期内、按照本合同约定的质量、完成本合同委托施工范围内所有工程项目的包括但不限于人工费、材料费、机械费、各项措施费、管理费、利润、税金等所有相关费用。除本合同约定的价款外，甲方无须为实现本合同项下权益再向乙方或第三方支付其它任何款项。

3、因本工程属政府投资项目，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，合同中约定的支付时间指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方在甲方支付款项前有义务提供等额面值的国家正规发票等相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐、不准确全或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担。

五、工程质量管理及验收

1、在项目含有隐蔽工程时，在隐蔽前乙方先进行自检，并在隐蔽验收前24小时通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收，且工期不予顺延。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证



和现场签证单及保修书等)。验收合格的,双方进行交接,验收不合格的,乙方应及时返工,费用由乙方自行承担,返工导致工期延误的,乙方应承担相应的违约责任。

3、工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

六、安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全标准组织施工,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用,由乙方承担。

乙方应严格遵守甲方印发的《坪山区机关事务管理中心小散工程和零星作业安全生产责任管理制度》,实行管业务必须管安全、管生产经营必须管安全以及“谁建设、谁负责,谁执行、谁负责”的原则;落实“一岗双责、齐抓共管、失职追责”的责任制。施工管理人员在履行岗位工作职责的同时,要履行相应安全生产职责,承担相应的安全生产责任。

七、质量保修

1、本工程保修期限为2年,自工程竣工验收合格起算。

2、在保修期内,乙方在接到甲方维修通知后6小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话,应及时通知甲方。

八、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

乙方知情并表示同意，最终价格是在合同价格或审计价格基础上下浮 2.5%予以确定。

十、付款方式

工程竣工验收合格后且乙方提交正规发票后 15 个工作日内，甲方按最终结算金额的 97% 支付款项。剩余 3% 作为质保金在保修期限届满后 15 个工作日内且乙方无违约行为的情况下付清。

十一、违约责任

1、乙方未能按时竣工的，每延期一日，须按合同总价款的 5% 即元向甲方支付违约金（从工程款中直接扣除）；无故延期 15 日以上视为根本性违约，甲方有权解除本合同，且不予支付本次工程款，同时并要求乙方支付违约金人民币 749.57 元。

2、工程质量不符合竣工验收的，乙方负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，乙方须按上述条款履行逾期违约责任。

3、保修期间，若乙方拖延推诿，或甲方在 24 小时内无法与乙方取得联系，将视为乙方放弃履行保修义务，甲方有权安排其他施工单位解决相关问题，并要求乙方承担由此产生的维修费用。

4、乙方将工程分包或者转包的，或乙方无相应的施工资质，甲方有权解除合同，并有权要求乙方按工程总价的 20% 支付违约金。

5、乙方违背本合同其他约定的，需每次按人民币 2000 元向甲方支付违约金。

十二、其他

履行合同过程中发生争议，双方应友好协商解决，若仍不能解决，双方均可向坪山区商事调解院提请调解，如调解不成，双方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

本合同一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，经甲方、乙方代表签字盖章后即生效。

附件：

甲方：（公章）

法人代表或委托人：

电话：

签订日期：2024.12.3



乙方：（公章）

法人代表或委托人：

电话：

签订日期：2024.12.3

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市广旗装饰设计工程有限公司
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行
账号：44250100015600002156

工程竣工验收报告

工程名称: 公园四路警务工作室瓦屋面雨棚安装工程

验收日期: 2024/12/9

建设单位(盖章): 深圳市坪山区机关事务管理中心



一、工程概况

工程名称	公园四路警务工作室瓦屋面雨棚安装工程	工程地点	公园四路警务工作室
工程规模	/	工程造价 (元)	146166.49元
结构类型	钢结构	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2024年12月3日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区机关事务管理中心		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	/		/
施工单位	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		D244240994 D344484867 A244052344 DL344349860
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	彭添发
副 组 长	李冰洁、殷安全、李苏洁
组 员	苏泽、朱宝鹏、李洪帅、庄峰鸣

2、专业组

专业组	组 长	组 员
拆除工程	马桂玲	罗剑宇
屋面工程	马桂玲	叶梓沂

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
拆除工程	合格	合格	合格	合格
屋面工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经过验收,本工程能按设计图纸和施工合同要求完成所有施工项目,质量技术资料齐全,建筑物质量观感好,符合现行国家验收规范。

建设、监理、设计等相关单位验收意见一致,同意验收,该工程质量验收评定为合格工程。

验收日期: 2024年 12月 9 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>彭淑波</i></p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: <i>姜明</i></p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: <i>李苏洁</i></p>
---	---	--

4、项目管理班子配备情况

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	职务	职称	证书名称	证号	等级	学历	专业	备注
1	李苏洁	项目经理	助理	注册建造师	粤 2442021202204002	二级	本科	建筑工程	
2	黄承华	技术负责人	中级	职称证书	B080730103000001 28	中级	本科	建筑工程	
	肖再良	造价工程师	中级	注册造价师	建 [造]112544000397 74	一级	本科	土木工程	
	吴兆烽	安全主任	中级	安全生产考核合格证	粤建安 C3(2017)0021303	/	本科	装饰装修	
	叶振灏	质量负责人	中级	上岗证书	4415231994052070 14	中级	专科	装饰装修	
	陈远欧	安全员	助理	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2023) 0903842	/	本科	装饰装修	
	袁省平	施工员	/	职业培训合格证	0442210200001000 095	/	专科	装饰装修	
	王鹏	质量员	/	职业培训合格证	0442210700001000 045	/	专科	装饰装修	
	陈碧茹	材料	/	职业培训合格证	0442211100001000	/	本科	装饰	

		员		格证	327			装修	
	叶杜康	资料 员	/	职业培训合 格证	0442211400007000 048	/	专科	装饰 装修	
	黄语嫣	劳资 专管 员	/	职业培训合 格证	0442411300021000 007	/	本科	装饰 装修	

注：1、投标人应对照《资信标要求一览表》中相应要求提供相关证明材料扫描件；2、本表格式可扩展。

4.1、项目经理-李苏洁

 使用有效期：2026年04月
10日-2026年10月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李苏洁

性 别：女

出生日期：1997-04-13

注册编号：粤2442021202204002

聘用企业：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-03-17至2028-03-16）

  广东省住房和城乡建设厅
个人签名：李苏洁 注册专用章
签发日期：2025年03月17日

签名日期：2026.4.10

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115379

姓名:李苏洁

性别:女

出生年月:1997年04月13日

企业名称:深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月08日

有效期:2025年08月20日 至 2028年10月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月20日



广东省职称证书

姓名：李苏洁
身份证号：441523199704136762



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070155
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李苏洁

社保电话号：650012148

身份证号码：441523199704136762

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



4.2、技术负责人-黄承华



普通高等学校

毕业证书



学生 黄承华 性别 男，一九八二年九月五日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校 工商管理 (与湖南城市学院合作办学) 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

株洲工学院

校(院)长：

陈晚琪

证书编号： 115351200405002354

二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 黄承华
性别 男 民族 汉
出生 1982年9月5日
住址 长沙市芙蓉区芙蓉中路二段80号
公民身份号码 430421198209052312

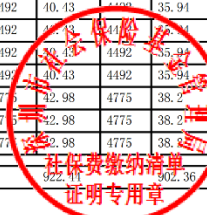
中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局
有效期限 2010.02.23-2030.02.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄承华 社保电话: 633871895 身份证号码: 430421198209052312 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号: 680567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	680567	2360.0	330.4	188.8	1	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.20	9.55
2026	02	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.20	9.55
2026	03	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.20	9.55
2026	04	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.20	9.55
合计			20381.73	10578.56			3115.09	1031.98			1030.82				922.44	302.36	237.34



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927a140385c11q) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 680567 单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



4.3、造价工程师-肖再良



扫描全能王 创建



肖再良

姓名: 肖再良
 性别: 男
 证书编号: M09304536
 发证日期: 2010年11月

出生年月: 80.02

专业名称: 工民建

资格名称: 工程师

批准时间: 2010年11月24日

批准单位: 仙桃市人事局

批准文号: 仙人职[2010]106号

评审组织: 湖北省仙桃市工程技术
中级职务评审委员会

江南大学

毕业证书



学生 肖再良 性别 男 , 一九八〇年二月二十二日生, 于二〇一六年九月至二〇一九年一月在本校土木工程 专业网络教育 专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校长: 陈望

证书编号: 102957201905102824

二〇一九年一月二十日

姓名 肖再良
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 2 月 22 日
住址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A
公民身份号码 430381198002228131



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2019.06.03-2039.06.03

4.4、安全主任-吴兆烽

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0021303

姓 名: 吴兆烽

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年01月28日

企 业 名 称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年11月07日

有 效 期: 2023年10月09日 至 2026年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月09日



广东省职称证书

姓名：吴兆烽
身份证号：441622199201285773



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082240
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **吴兆烽** 性别男, 一九九二年一月二十八日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 **土木工程** 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 **广东技术师范学院天河学院** 校(院)长:

王培林

证书编号: 126681201505002395

二〇一五年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **吴兆烽**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1992年1月28日**
 住址 **广东省深圳市福田区深南中路新城大厦西座501**
 公民身份号码 **441622199201285773**



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2019.02.21-2039.02.21**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴兆峰

社保电话：641826042

身份证号码：441622199201285773

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	12	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	42.98	4775	38.2	9.55
合计			25748.05	12735.36			15463.82	5631.06			1157.62		1028.53	1082.75		308.98	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a1403350bfq）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：680567
单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司



4.5、质量负责人-叶振灏

证书编码：0441810794418002009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：叶振灏

身份证号：441523199405207014

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：叶振灏
身份证号：441523199405207014



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201706788646

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一七年一月三十一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶振灏

社保电话号：638198425

身份证号码：441523199405207014

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2022	01	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	02	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	03	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	04	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	05	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



4.6、安全员-陈远欧

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0903842

姓 名: 陈远欧

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月26日

企 业 名 称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月20日

有 效 期: 2023年11月20日 至 2026年11月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月20日



广东省职称证书

姓名：陈远欧

身份证号：441523199502266796



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259015

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



成人高等教育



毕业证书

学生 **陈远欧** 性别 **男**，一九九五年 二 月二十六日生，于二〇二三年

二 月至二〇二五年 七 月在本校 **土木工程**

专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：

批准文号：**(85)教高三字003号**

证书编号：**118455202505206189**

二〇二五年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陈远欧**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1995年2月26日**

住址 **广东省陆河县河田镇圳口
村委会圳下村20号**

公民身份号码 **441523199502266796**



中华人民共和国 居民身份证

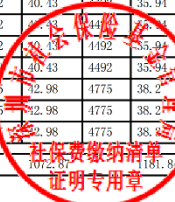
签发机关 **陆河县公安局**

有效期限 **2025.09.08-2045.09.08**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈远欧 社保账号: 801256479 身份证号码: 441523199502266796 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号: 680567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	680567	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			26508.13	14079.36			18246.66	6548.3			1233.22			181.8			351.46



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927a14038118d5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 680567 单位名称: 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



4.7、施工员-袁省平

证书编码：0442210200001000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名： 袁省平

身份证号： 441621199305063810

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2022年 09月 29日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校 毕业证书



学生 袁省平 性别 男，一九九三年 五 月 六 日生，于二〇一八年
三月至二〇二〇年 七 月在本校 网络教育 建筑工程技术 专业
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

田红旗

证书编号：105337202006012926

二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 袁省平
 性别 男 民族 汉
 出生 1993年5月6日
 住址 广东省紫金县瓦溪镇上东
 村委会右拔队8队之一
 公民身份号码 441621199305063810



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 紫金县公安局
 有效期限 2021.06.11-2041.06.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁省平

社保电话号：80137573

身份证号码：441621199305063810

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	58.1	23.24	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	64.82	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	12964	77.78	25.93	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	392.0	224.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁省平 社保电脑号：801375773 身份证号码：441621199305063810
参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号：680567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	680567	4775.0	761.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.87	9.55
合计			26900.13	14303.36			4300.77	1454.45			1245.82		10887.26	198.36	358.54

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a14037b530b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 680567 单位名称 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



4.8、质量员-王鹏

证书编码：0442210700001000045

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名：王鹏

身份证号：120106198109135513

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2025 年度，继续教育学时为 32 学时。
2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 07月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校

毕业证书



学生 **王鹏** 性别 **男**，**1981**年**9**月**13**日生，于**2001**年**9**月
至**2004**年**7**月在本校 **化工工艺** 专业 **三** 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**天津职业大学**

校（院）长：

于洪文

证书编号：**110321200406000456**

2004年**6**月**30**日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 **王鹏**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1981**年**9**月**13**日

住址 **天津市红桥区丁字沽三号
路梁平楼1号内405号**



公民身份号码 **120106198109135513**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **天津市公安局红桥分局**

有效期限 **2025.04.04-2045.04.04**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏

社保电话号：608795159

身份证号码：120106198109135513

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	680567	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	680567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98



4.9、材料员-陈碧茹

证书编码：0442211100001000327

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：陈碧茹

身份证号：41272119941018106X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 07月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校

毕业证书



学生陈碧茹 性别女，一九九四年十月十八日生，于二〇一三年八月至二〇一七年六月在本校 化学工程与工艺专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

代斌

证书编号：107591201705002081

二〇一七年六月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈碧茹

性别 女 民族 汉

出生 1994年10月18日

住址 广东省深圳市福田区竹子林五路11号育星苑1栋D单元402

公民身份号码 41272119941018106X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.09.23-2041.09.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈碧茹

社保电话号：807657143

身份证号码：41272119941018106X

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	680567	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	06	680567	2800.0	392.0	224.0	2	10646	63.88	21.29	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	07	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	08	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	09	680567	2800.0	392.0	224.0	2	11620	69.72	23.24	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	10	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	11	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	12	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2022	01	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	02	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	03	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	04	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	05	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	08	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	09	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	10	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	11	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	12	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	01	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	680567	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	680567	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	680567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	1.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	1.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	1.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	10.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	10.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	10.43	4492	35.94	8.98



4.10、资料员-叶杜康



普通高等学校

毕业证书



学生 叶杜康 性别男，二〇〇〇年三月一日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 市场营销 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 广州城建职业学院 校(院)长: 蒋新华

证书编号: 141361202106183179 二〇二一年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶杜康
性别 男 民族 汉
出生 2000年3月1日
住址 广东省深圳市福田区桂花路19号福保桂花苑3栋D座606
公民身份号码 441523200003016050



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2021.08.03-2031.08.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶杜康

社保电话号：806664830

身份证号码：441523200003016050

页码：1

参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司

单位编号：680567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	680567	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	680567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	680567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4750	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4750	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	680567	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4750	42.98	4775	38.2	9.55
合计			18139.02	8696.0			8244.28	3190.08			797.64		862.28	78.36		194.54	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927a140330890w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：680567
 单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司



4.11、劳资专管员-黄语嫣

证书编码: 044241130002100007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 黄语嫣

身份证号: 440301198805264726

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2024年08月26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄语嫣** 性别 **女**，一九八八年 五 月二十六日生，于二〇一二年
二 月至二〇一四年 七 月在本校 **艺术设计学**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201405002221

二〇一四年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **黄语嫣**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1988年5月26日**
 住址 **广东省深圳市福田区香梅路1019号香蜜湖家属楼4栋604**
 公民身份号码 **440301198805264726**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2019.10.10-2039.10.10**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄语嫣 社保电话号：623513796 身份证号码：440301198805264726 页码：1
 参保单位名称：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 单位编号：680567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	680567	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	08	680567	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	09	680567	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	680567	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	680567	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	680567	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	680567	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			22080.0	10560.0			7596.78	2931.08			732.88		7188.0		1056.0		264.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a1403860648 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 680567 单位名称 深圳市广旗装饰设计工程有限公司



5、履约评价情况

序号	工程名称	履约评价单位	履约评价等级	履约评价时间
1	新安街道职工服务中心改造工程	深圳市宝安区新安街道	优秀	2023. 10. 31
2	高级中学南校区校园修缮工程项目	深圳市高级中学	优秀	2023. 09. 06
3	深圳市新安中学(集团)第一实验学校教学活动休闲区改造工程	深圳市新安中学(集团)第一实验学校	优秀	2023. 08. 20

5.1、新安街道职工服务中心改造工程

履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市宝安区新安街道办事处		评价期限	2023. 6. 1-2023. 10. 31	
承包商名称	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人	叶景欢		项目负责人	张浩	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道铁岗社区桃花源科技创新生态园 B12 栋 1 层				
工程名称	新安街道职工服务中心改造工程	承包范围	室内装修		
工程地址	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	1224604. 76元	
实际开工日期	2023. 6. 1	实际竣工日期	2023. 10. 31	实际工期	150天
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	11	
二、技术经济实力			0-17	16	
三、工程实施过程管理			0-47	45	
四、工期控制			0-10	10	
五、协调配合与服务			0-14	12	
六、直接判定为不合格的情形			/	/	
合计				94	
备注：					

5.2、高级中学南校区校园修缮工程项目

单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市高级中学		评价期限	2023年09月05日至2024年09月04日	
承包商 (评价对象)	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道海裕社区82区裕丰零巷1号301	
法定代表人	叶景欢	电话	0755-83203301	项目负责人	叶振灏 电话 0755-83203301
工程名称	高级中学南校区校园修缮工程项目		承包范围	更新改造、补漏等	
工程地点	农林路28号深圳高级中学(集团)南校区		工程合同价	79.779175 (万元)	
合同开工日期	2023年07月17日	合同竣工日期	2023年08月07日	合同工期	20 (天)
实际开工日期	2023年08月16日	实际竣工日期	2023年09月05日	实际工期	20 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	94
2	工程质量			18	
3	安全文明施工			19	
4	进度控制			12	
5	工程造价			10	
6	工程总分包			5	
7	工程资料			6	
8	配合协调			5	
9	其他			5	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
  建设单位(公章): 2023年9月5日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

6、企业获奖情况

企业获奖一览表【同一奖项不超过5项，若超过5项取前5项，第5项之后的不予统计】

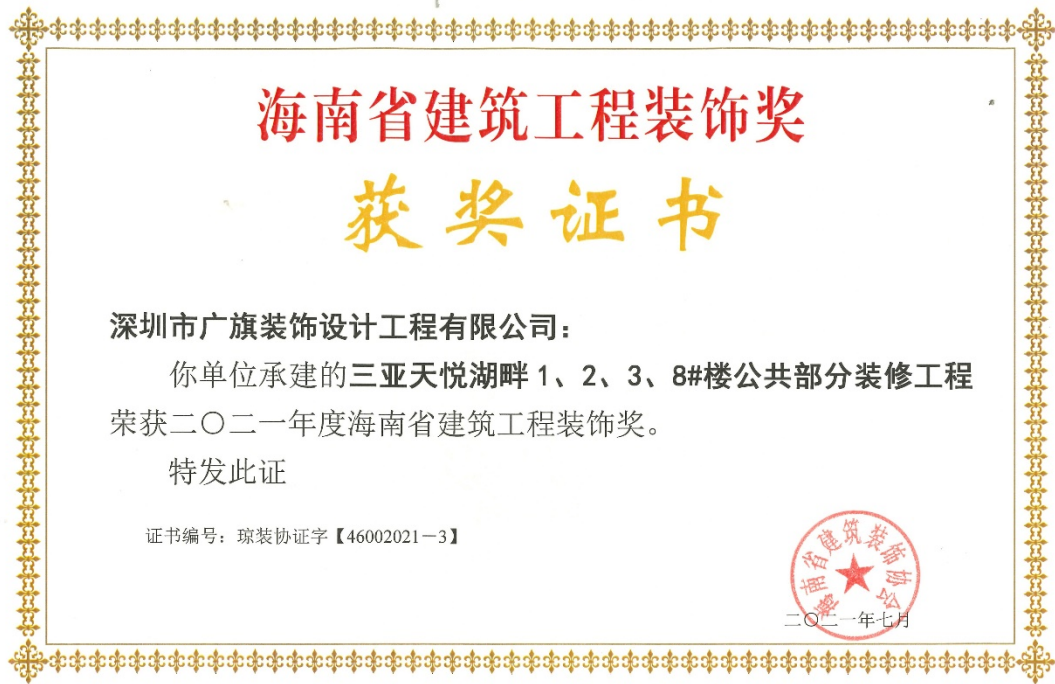
序号	工程名称	奖项名称	奖项等级	颁发单位	获奖时间
1	深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2024.12
2	三亚天悦湖畔1、2、3、8#楼公共部分装饰	海南省建筑工程装饰奖	省级	海南省建筑装饰协会	2021.07
3	二十四史书院·甘圜一期独栋展馆装饰工程	深圳市装饰工程金鹏奖	市级	深圳市装饰行业协会	2022.05
4	上海银行深圳红岭支行改造装修工程	深圳市装饰工程金鹏奖	市级	深圳市装饰行业协会	2023.05
5	深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目	中国国际空间设计大赛	国家级	中国建筑装饰协会	2023.09

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关获奖证明材料。

6.1、深圳新科特种装饰办公楼室内装饰装修



6.2、三亚天悦湖畔 1、2、3、8#楼公共部分装饰工程



6.3、二十四史书院.甘園一期独栋展馆装饰工程



6.4、上海银行深圳红岭支行改造装修工程



6.5、深圳新科特种装饰办公楼室内设计项目

