

标段编号：2206-440307-04-01-734014015003

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-04地块）全过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026年05月06日

# 投标函

## 投标函

致深圳市盛鑫实业发展有限公司：

根据已收到贵方的宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-04 地块）全过程造价咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人：贺通明

授权委托人：贺永

单位地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06

邮编：518049

联系电话：0755-83642168 传真：0755-83642138

日期：2026 年 5 月 6 日

## 二、 营业执照副本

统一社会信用代码 9144030071526806XC		<b>营业执照</b> (副本)			
名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	成立日期	2000年01月22日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06		
法定代表人	贺道明	登记机关	 2025年03月26日		

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



### 深圳市海德伦工程咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

法定代表人: 贺道明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 500.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

经营范围: 建设项目的可行性研究, 投资估算、项目经济评价, 工程概、预、结算, 工程招标标底、投标报价的编制和审核, 对工程造价进行监控, 提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcyj/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcyj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人: 贺道明

成立日期: 2000年01月22日

核准日期: 2025年03月26日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

#### 营业期限信息

营业期限自: 2000年01月22日

营业期限至: 2050年01月22日

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

## 基本信息

注册号	440301104264610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标投标、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日至 2050年1月22日		

## 股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴孝兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

## 成员信息

成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 年报公示信息

深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

## 年报公示信息

报送年度	公示日期
<a href="#">2024年度报告</a>	2025/3/21 10:39:17
<a href="#">2023年度报告</a>	2024/3/21 15:06:06
<a href="#">2022年度报告</a>	2023/4/26 10:07:43
<a href="#">2021年度报告</a>	2022/4/7 9:45:49
<a href="#">2020年度报告</a>	2021/4/29 21:53:44
<a href="#">2019年度报告</a>	2020/5/23 1:14:14
<a href="#">2018年度报告</a>	2019/6/4 2:07:51
<a href="#">2017年度报告</a>	2018/6/4 21:48:50
<a href="#">2016年度报告</a>	2017/5/24 2:45:07
<a href="#">2015年度报告</a>	2016/6/30 2:23:26
<a href="#">2014年度报告</a>	2015/5/20 15:43:53
<a href="#">2013年度报告</a>	

### 三、 资信标信息汇总一览表

#### (1) 资信标信息汇总一览表

招标文件要求	投标人响应内容
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06
企业法定代表人姓名	贺道明
成立时间	2000 年 1 月 22 日
注册资金	500 万元
单位投标员信息	投标员姓名：贺永 投标员联系手机号码：13530395406 投标员联系邮箱：731083105@qq.com
企业类型	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业
办公面积	<input type="checkbox"/> 自有 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 租赁 747.12m <sup>2</sup>
在深公司	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有， 地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06 在深负责人姓名：贺道明 在深办公人数：78 在深办公面积： <input type="checkbox"/> 自有 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 租赁 747.12m <sup>2</sup>
投标人同类工程业绩	填写格式： 1、T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务工程，合同金额：580 万元，合同签订时间：2022 年 11 月 2、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询工程，合同金额：477 万元，合同签订时间：2023 年 10 月 3、大亚湾核电基地建设项目招标代理及造价咨询服务工程，合同金额：355 万元，合同签订时间：2021 年 3 月 4、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）工程，合同金额：238 万元，合同签订时间：2023 年 10 月 5、深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询工程，合同金额：135 万元，合同签订时间：2021 年 7 月 6、深博（福田）产业园（一期）建设项目，合同金额：232.08 万元，合同签订时间：2024 年 12 月 业绩证明资料请看第四章同类工程业绩。

		注：合同金额的数值四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。
项目负责人	姓名	张曙光
	学历专业	硕士学历/岩土工程专业
	年龄	58岁
	职称	高级工程师
	业绩	<p>填写格式：</p> <p>（一）项目负责人同类工程业绩（不超过3项）</p> <p>1、T102-0317地块项目全过程造价咨询服务工程，合同金额：580万元，合同签订时间：2022年11月</p> <p>2、华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询工程，合同金额：477万元，合同签订时间：2023年10月</p> <p>3、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04地块）工程，合同金额：238万元，合同签订时间：2023年10月</p> <p>4、深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询工程，合同金额：135万元，合同签订时间：2021年7月</p> <p>5、英唐大厦（改扩建工程）全过程造价咨询工程，合同金额：112万元，合同签订时间：2021年2月</p> <p>（二）曾任项目负责人的项目获奖情况（不超过3项）</p> <p>1、新华保险大厦项目工程，奖项名称：施工总承包一等奖，获奖时间：2023年3月，颁奖单位：深圳市造价工程师协会</p> <p>2、鼎和大厦工程，奖项名称：深圳市优秀工程造价成果一等奖，获奖时间：2021年6月，颁奖单位：深圳市造价工程师协会</p> <p>业绩证明资料请看第六章项目负责人同类工程业绩及个人实力。</p> <p>注：合同金额的数值四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。</p>
项目管理班子其他人员设置	<p>拟派团队共23人，其中高级职称：6人，中级职称3人。</p> <p>姓名：张曙光 职务：项目负责人 职称：高级工程师</p> <p>姓名：吴孝兰 职务：总审核 职称：高级工程师</p> <p>姓名：王宋 职务：土建造价工程师 职称：高级工程师</p> <p>姓名：徐佳鸿 职务：驻场人员 职称：高级工程师</p> <p>姓名：陈茂植 职务：安装造价工程师 职称：/</p> <p>姓名：何进 职务：造价工程师 职称：高级工程师</p> <p>姓名：尧丽丽 职务：造价工程师 职称：工程师</p> <p>姓名：冯高飞 职务：造价工程师 职称：高级工程师</p> <p>姓名：张灿 职务：造价工程师 职称：/</p> <p>姓名：邵轶辰 职务：造价工程师 职称：助工</p>	

	<p>姓名： 梁龄芝 职务： 造价工程师 职称： 助工  姓名： 钟南海 职务： 造价工程师 职称： 助工  姓名： 李思敏 职务： 造价工程师 职称： 助工  姓名： 钟媚 职务： 造价工程师 职称： /  姓名： 陈怵 职务： 造价工程师 职称： /  姓名： 王舒敏 职务： 造价工程师 职称： /  姓名： 李 娜 职务： 造价工程师 职称： 工程师  姓名： 罗曙光 职务： 造价工程师 职称： /  姓名： 侯小卫 职务： 造价工程师 职称： 工程师  姓名： 陈文超 职务： 造价工程师 职称： /  姓名： 廖霖坤 职务： 造价工程师 职称： /  姓名： 崔婧婷 职务： 造价工程师 职称： /</p> <p><b>驻场人员情况（土建或安装专业）</b>  姓名： 徐佳鸿， 职称： 高级工程师， 驻场人员在投标单位工作期间负责的项目奖项（近 5 年）或业主表扬性评价（近 5 年）：  ①获奖项目名称： 2023 年度优秀造价工程师， 奖项名称： 2023 年度优秀造价工程师， 颁发单位： 深圳市造价工程师协会， 获奖时间： 2024 年 1 月。  ②获奖项目名称： 2022 年度优秀造价工程师， 奖项名称： 2022 年度优秀造价工程师， 颁发单位： 深圳市造价工程师协会， 获奖时间： 2023 年 3 月。  ③获表扬项目名称： 华润（深圳）有限公司成本顾问管理优秀个人奖， 表扬时间： 2018 年 5 月。  注： 拟派团队人员均须提供社保证明。  人员证明资料请看第五章项目管理人员经验与水平</p>
<p>荣誉</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、 获奖项目名称： 新华保险大厦项目项目； 奖项名称： 施工总承包一等奖奖项； 获奖时间： 2023 年 3 月；</li> <li>2、 获奖项目名称： 深圳机场 T3 货站 B2 项目项目； 奖项名称： 二等奖奖项； 获奖时间： 2023 年 3 月；</li> <li>3、 获奖项目名称： 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区项目； 奖项名称： 三等奖奖项； 获奖时间： 2023 年 3 月</li> <li>4、 获奖项目名称： 福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）项目）项目； 奖项名称： 深圳市优秀工程造价成果一等奖奖项； 获奖时间： 2022 年 6 月</li> <li>5、 获奖项目名称： 福田区人民医院后期建设工程（施工总承包）项目； 奖项名称： 深圳市优秀工程造价成果二等奖奖项； 获奖时间： 2022 年 6 月</li> <li>6、 获奖项目名称： 深圳湾科技生态园二区 6 栋项目； 奖项名称： 深圳市优秀工程造价成果二等奖奖项； 获奖时间： 2022 年 6 月</li> <li>7、 获奖项目名称： 鼎和大厦项目； 奖项名称： 深圳市优秀工程造价成果一等奖奖项； 获奖时间： 2021 年 6 月</li> </ol>

	荣誉证明资料请看第七章
--	-------------

注：以上表格中的信息须提供相关证明资料，投标人须对投标资料的真实性负责。

# 证明文件

## 营业执照副本



统一社会信用代码  
9144030071526806XC

**营业执照**  
(副本)



名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 贺道明

成立日期 2000年01月22日  
住所 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关   
2025年03月26日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



深圳市海德伦工程咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

法定代表人: 贺道明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2000年01月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030071526806XC

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 500.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06

经营范围: 建设项目的可行性研究, 投资估算、项目经济评价, 工程概、预、结算, 工程招标标底、投标报价的编制和审核, 对工程造价进行监控, 提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcyj/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcyj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人: 贺道明

成立日期: 2000年01月22日

核准日期: 2025年03月26日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2000年01月22日

营业期限至: 2050年01月22日

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301104264610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标投标、投标报价的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日至 2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴孝兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 年报公示信息

深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

## 年报公示信息

报送年度	公示日期
<a href="#">2024年度报告</a>	2025/3/21 10:39:17
<a href="#">2023年度报告</a>	2024/3/21 15:06:06
<a href="#">2022年度报告</a>	2023/4/26 10:07:43
<a href="#">2021年度报告</a>	2022/4/7 9:45:49
<a href="#">2020年度报告</a>	2021/4/29 21:53:44
<a href="#">2019年度报告</a>	2020/5/23 1:14:14
<a href="#">2018年度报告</a>	2019/6/4 2:07:51
<a href="#">2017年度报告</a>	2018/6/4 21:48:50
<a href="#">2016年度报告</a>	2017/5/24 2:45:07
<a href="#">2015年度报告</a>	2016/6/30 2:23:26
<a href="#">2014年度报告</a>	2015/5/20 15:43:53
<a href="#">2013年度报告</a>	

租赁合同

合同内  
审核人  
审核日期

# 深圳市房屋租赁

# 合同书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月



## 房屋租赁合同

编号：HQ2025 云产 0005

出租人（甲方）：深圳华强云产业园管理有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：91440300MA5FAM0L6K

房屋信息编码卡号码：∟

通讯地址：深圳市福田区北环大道 6018 号华强科创广场 30 楼

联系电话：0755-66861813

委托代理人/法定代表人：张逸聪

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：441302198803086214

通讯地址：深圳市福田区北环大道 6018 号华强科创广场 30 楼

联系电话：0755-66861813

承租人（乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：9144030071526806XC

通讯地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

联系电话：0755-83642138

委托代理人/法定代表人：王岚

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他\_\_\_\_\_

证件号码：420601197212280649

通讯地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层

联系电话：13714318906

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

### 第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市福田区华强科创广场项目 1 栋 18 层 05、06 号，租赁形式： 整租/ 部分出租，房屋建筑面积：557.12 平方米（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403040050030800018000018-05、06。

#### 1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳华强云产业园管理有限公司，甲方持有；（ 房屋所有权证或不动产权证书/ 房屋买卖合同/ 房屋租赁合同/ 其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：/，房屋（ 是/ 否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：现状交付（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

#### 1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件三《房屋交付确认书》。

### 第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2025 年 2 月 20 日至 2030 年 2 月 19 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

#### 2.2 免租期：

乙方享有 6 个  月/ 日的免租期（含在租期内），具体时间为 2025 年 2 月 20 日至 2025 年 2 月 20 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

### 第三条 租金

3.1 租赁房屋月租金总额为人民币 55712.00 元（大写：伍万伍仟柒佰壹拾贰圆）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 25 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以  现金支付/ 银行转账/ 其他方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳华强云产业园管理有限公司

开户行：中国民生银行股份有限公司深圳华强支行

账号：630919890

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式伍份，甲方执叁份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理登记备案手续（房屋租赁登记备案需提交的材料见后附《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年1月14日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年1月14日

# 深圳市房屋租赁

合

同

书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

## 房屋租赁合同

出租人(甲方): 罗任凡 张宏林  
证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他  
证件号码: 440527197306042125 44250119660824405X  
房屋信息编码卡号码: \_\_\_\_\_  
通讯地址: \_\_\_\_\_  
联系电话: 13809833852  
委托代理人/法定代表人: 李东明  
证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他  
证件号码: 440221197601210617  
通讯地址: \_\_\_\_\_  
联系电话: 13809833852

承租人(乙方): 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他  
证件号码: 9144030071526806XC  
通讯地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8楼  
联系电话: \_\_\_\_\_  
委托代理人/法定代表人: 王本军  
证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他  
证件号码: 429006199402227036  
通讯地址: \_\_\_\_\_  
联系电话: 1557117673

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施(试行)>的通知》等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 南山 北园路北侧 区恒厦翡翠明珠花园 大厦（工业区）3 栋 18 层 03A 号，租赁形式： 整租/ 部分出租，房屋建筑面积：190 平方米（其中套内建筑面积：     平方米，公摊面积：     平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403050010090500008000079。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 男白凤 张家彬，甲方持有： 房屋所有权证或不动产权证书/ 房屋买卖合同/ 房屋租赁合同/ 其他房屋来源证明文件，房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第4000583464，房屋 是/ 否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：简装（装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》（附件三）。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2020 年 5 月 1 日至 2027 年 4 月 30 日止，共计 7 年      个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年）。

2.2 免租期：

乙方享有      个月/     日的免租期（含在租期内），具体时间为      年      月      日至      年      月      日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按  套内建筑面积/ 建筑面积计算租金，月租金总额为人民币 15500 元（大写：壹万伍仟伍佰 元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 5 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以  现金支付/ 银行转账/ 其他方式      方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：罗任凤  
开户行：中国农业银行深圳红树湾支行  
账号：6228 4801 2872 4624 373

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第一年起每一年在上一年度租金标准基础上调增 /  
调减  %，具体如下：

- (1) 自  年  月  日至  年  月  日，租金标准为人民币  元/月（大写：  元整）。
- (2) 自  年  月  日至  年  月  日，租金标准为人民币  元/月（大写：  元整）。
- (3) 自  年  月  日至  年  月  日，租金标准为人民币  元/月（大写：  元整）。
- (4)

#### 第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于五月（不超过两个月）租金的押金共计人民币31000元（大写：叁万壹仟元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

- (1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；
- (2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；
- (3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

#### 第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费用/房屋维修费等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费：  元/吨；电费：  元/度；

**第十五条 争议解决**

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

**第十六条 合同的变更**

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

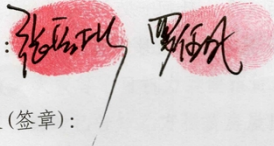
**第十七条 合同签署、登记备案**

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，房屋租赁管理部门执\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):



乙方(签章):



委托代理人(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

签订日期: 年 月 日

## (2) 投标人控股及管理关系情况申报表

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我方参加宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-04 地块）全过程造价咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	贺道明
	身份证号	420300196310271255
控股股东/投资人名称及出资比例	贺道明 62% 310 万元	
非控股股东/投资人名称及出资比例	张曙光 15% 75 万元 王建林 10% 50 万元 吴慧燕 5% 25 万元 张勇军 5% 25 万元 吴孝兰 3% 15 万元	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信投标文件，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：贺道明



2026 年 5 月 6 日

# 证明文件

## 工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）  
商事主体信用监管公示平台  
商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301104264610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道6018号华强科创广场1栋18层05、06	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2025年03月26日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标投标、投标文件的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日至 2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴李兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

### (3) 承诺函

#### 承诺函

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我单位参加贵司宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-04 地块）全过程造价咨询的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从截标之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期：2026 年 5 月 6 日



#### 四、 投标人同类工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	签订时间	工作内容	工程类型
1.	T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务	580.00	2022 年 11 月	■ 概算阶段 ■ 预算阶段 ■ 结算阶段	房建、写字楼
2.	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询	477.23	2023 年 10 月	■ 概算阶段 ■ 预算阶段 ■ 结算阶段	房建、写字楼
3.	大亚湾核电基地建设项目招标代理及造价咨询服务	355.80	2021 年 3 月	□ 概算阶段 ■ 预算阶段 ■ 结算阶段	预选库
4.	龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）	238.23	2023 年 10 月	■ 概算阶段 ■ 预算阶段 ■ 结算阶段	房建、住宅
5.	深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询	135.00	2021 年 7 月	□ 概算阶段 ■ 预算阶段 ■ 结算阶段	房建、产业园
6.	深博（福田）产业园（一期）建设项目	232.08	2024 年 12 月	■ 概算阶段 ■ 预算阶段 ■ 结算阶段	房建、产业园

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

# T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2020-440305-70-03-012701005001

标段名称：T102-0317地块项目全过程造价咨询服务

建设单位：前海金融控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：580,000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2020-09-25

查验码：2573636161522291

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：ZBDS-FW-2020-0027

## 深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：T102-D317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区

委托单位：前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：前海金融控股有限公司（委托人1）、世纪证券有限责任公司  
（委托人2）（“委托人1”和“委托人2”合称委托人）

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询审核服务：

项目名称：T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0317 地块

工程规模：本项目总用地面积 6872.43 m<sup>2</sup>，规定计容建筑面积 93,700 m<sup>2</sup>。其中，办公（含物业管理用房）8.2 万平方米，商业 1.17 万平方米。地下室暂定下挖 5 层。

### 二、服务范围及工作内容

本项目为 T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务，T102-0317 地块项目采用代建模式。代建单位按照与委托人签订的《前海 T102-0317 地块项目代建合同》（合同编号：ZBDS-FW-2020-00024）履行相关权利责任义务，咨询人向委托人负责，应配合代建单位完成代建合同约定的相关工作。造价咨询服务范围包括本项目从方案阶段投资估算编制开始到项目相关全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务。

工作范围包括但不限于：土建工程（含基坑支护及土石方、桩基础、地下室土建工程、地上土建工程、幕墙、预制装配式建筑等，但不包括基坑支护及土石方、桩基础工程的清单及控制价编制）、装饰工程（含初装修、精装修等）、安装工程（含室内建筑给排水、消防、强弱电（含高低压配电）、通风空调、电梯、智能化、暖通含燃气等）、厨房及餐厅设备采购及安装工

程、市政工程（室外给排水、市政接驳含强弱电、给排水、燃气等接驳、室外道路、室外配套等）、园林工程（绿化、园林景观、预留地下管廊接口等）、其他安装工程（泛光照明、标牌标识等）、地下通道及其他配套工程（含与周边地块连通的地下人行通道、连接通道、空中步道等）等全部工程，以及虽未列明但为完成本项目所必须的其它工作等，整体工程的范围具体以业主方确认的本项目施工图纸及技术标准和要求为准。

工作内容：详见本合同文件第五部分任务书。

### 三、咨询酬金：

1、本合同咨询酬金（含税）为人民币（大写）伍佰捌拾万元整，小写¥5,800,000.00元，其中增值税税率6%，由两部分组成：造价咨询基本酬金、驻场服务酬金。

(1) 造价咨询基本酬金为（含税）为人民币（大写）肆佰肆拾伍万元整，小写¥4,450,000.00元，为固定总价包干（含税），基本酬金包括完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用（本合同另有约定另行计取的驻场服务酬金除外），包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。除非本合同另有明确约定，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、合同数量、合同金额、招投标次数、咨询服务周期、同一阶段的重复工作、市场因素、政策调整等因素变化而进行调整。但最终结算酬金时可能因为履约评价考核结果发生考核扣减金额，详见本条款第2条，咨询人应予以接受。

(2) 驻场服务酬金（含税）为人民币（大写）壹佰叁拾伍万元整，小写¥1,350,000.00元，为暂定总价（含税），咨询人委派人员驻场服务酬金按每人人民币1.5万元/月包干，往返项目现场的交通费、食宿费等差旅费用应视为包含在驻场费单价中。驻场人员具有五年以上造价咨询工作经验，具体人员数量及专业应服从委托人根据项目实际情况作出的安排。驻场服务酬金计取周期自委托人进场通知日起算，至项目竣工验收合格日止，不足一个月的根据实际驻场天数

度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

#### 八、造价文件的质量要求

- 1、所有审核及编制文件项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，保证费用项目的准确性、全面性和合理性，招标控制价（或标底）价格合理；
- 2、工程量计算准确；
- 3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 4、结算与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应控制在±3%以内（不含3%）；
- 5、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师签字、加盖注册章及单位负责人签字、加盖单位公章。
- 6、项目实际结算总造价应控制在委托方批复的设计概算范围内。

#### 九、责任承担

本合同项下委托人承担的全部义务和责任，由委托人 1、委托人 2 按照 7: 3 的比例按份承担。在任何情况下，委托人 1 和委托人 2 均不承担连带责任。

十、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

#### 十一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 十二、合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市前海基金小镇 A1 栋。

#### 十三、合同生效

本合同自签订之日生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人1肆份，委托人2壹份，咨询人三份。

(以下无正文)

委托人1: 前海金融控股有限公司

地址: 深圳市南山区前海桂湾五路128号前海深港基金小镇A1栋

法定代表人:

电话: 0755-88988002

开户银行: 中国工商银行深圳前海分行

银行帐号: 4000092219100239860



委托人2: 世纪证券有限责任公司

地址: 深圳前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇对冲基金中心405

法定代表人:

电话: 0755-83199536

开户银行: 招商银行深圳分行营业部

银行帐号: 819889026810001



咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址: 深圳市福田区梅岭三路29号建科大楼4层

法定代表人:

电话: 0755-83642168

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号: 44201521700056412848



# 深圳市建筑物命名批复书

办文编号: QG1-20212260

深地名许字 QH202110013 号

命名批复

申请单位	前海金融控股有限公司		
批准名称	前海金融控股大厦	汉语拼音	QIAN HAI JIN RONG KONG GU DA SHA
建筑性质	商业用地	用地面积	6872.43 平方米
售出情况	已售		
宗地号	T102-0317	土地合同 或房地产证	《深圳市前海深港现代服务业合作区土地 使用权出让合同书》(〔2019〕0011 号)
建筑物 位置	前海合作区南山街道听海大道与前湾二路交叉口东北侧		
命名含义	T102-0317 宗地申请命名为“前海金融控股大厦”，其中“前海金融控股”为专名，“大厦”为通名。“前海金融控股”贴近公司形象，契合前海地标建筑身份、突显品质定位，更好的提升项目品牌价值及市场知名度，故使用“前海金融控股”为专名。		
批 复 意 见	一、经审核，同意宗地号为 T102-0317 内建筑物命名为“前海金融控股大厦”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。		
	二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“前海金融控股大厦”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。		
三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。			
日期：2021 年 12 月 28 日			
注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。			



### 前海金融控股大厦项目施工总承包工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 930563212.38 元

(大写): 玖亿叁仟零伍拾陆万叁仟贰佰壹拾贰元叁角捌分

招标人: 金地集团股份有限公 工程造 深圳市海德伦工程咨询  
司 价咨询 有限公司  
人:  
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: 或其授权人:

编制人: 黄建 (造价人员签字盖专用章) 复核人: 张曙光 (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2022年6月17日 复核时间: 2022年6月17日

项目负责人

# 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2203-440305-04-01-213705004001

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目  
全过程造价咨询

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：446.000000万元

中标工期：按照招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标，2023-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  


招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2023-09-08

查验码：2166286697003974 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：

## 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目  
全过程造价咨询

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

# 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目 全过程造价咨询服务合同

合同签订地：南京市建邺区

## 第一部分 协议书

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇B7栋401

法定代表人：江禹

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

法定代表人：揭选松

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层

法定代表人：贺道明

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设单位、代建单位及咨询单位三方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

(一)工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

(二)工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

(三)工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积5830.93平方米，计容建筑面积约：62800平方米，建筑限高180米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000平方米，商业建筑面积6800平方米（地上4000平方米，地下2800平方米），文化活动室建筑面积2000平方米，地下室约5层。工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

本合同工程范围为：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目涉及的全部工程内容（仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外）。

(四)投资金额：暂估13.7亿元(不含土地成本)，最终以建设单位确定金额为准。

(五)资金来源：企业自筹

(六)建设工期或周期：本项目建设工期暂定应于2026年8月23日完成竣工验收备案并移交给建设单位，实际以代建单位申报并经建设单位书面同意的项目进度计划表为准。

(七)委托人所处工程中的角色：建设单位负责筹措项目开发建设所需的全部资金，审批及直接向专业工作单位支付工程建设费用，拥有合同约定的重大事项的决策权及所有事项的知情权、建议权和监督权。代建单位依据与建设单位签

### (一)服务范围及工作内容

本合同服务范围及工作内容为：咨询单位需提供华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全部工程内容的全过程造价咨询服务工作(仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外)。咨询单位需提供项目方案设计阶段、初步设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算阶段及保修期阶段的**全过程、全项目、全寿命的造价咨询服务。**包括但不限于提供以下服务内容：

1. 提供各类咨询顾问管理服务：包括但不限于本项目各参与单位的顾问类、咨询设计服务类合同的造价咨询服务，参与设计审图并提出造价相关的意见等。
2. 提供工程顾问管理服务：包括但不限于本项目涉及的各类工程所有图纸内容的造价咨询服务。
3. 提供设备材料供应合同顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类设备材料供应合同的造价咨询服务。
4. 提供市政配套工程顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类市政配套工程等合同的造价咨询服务。

其具体工作内容包括但不限于：

- (1) 审核设计单位编制的概算文件(含调整概算)，并从造价控制方面对设计单位提供咨询意见及合理化建议；
- (2) 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息，编制招标

4. 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；
5. 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；
6. 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

### （三）关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第（一）、（二）条的要求。

## 八、本合同服务酬金

本合同造价咨询服务费采用固定总价包干的形式，其固定总价金额为（人民币，下同）（含税价）（大写）：肆佰肆拾陆万元整（¥4,460,000.00元），其中不含税价4,207,547.17元，税率6%，增值税金额252,452.83元），其由造价咨询基本服务费和驻场服务费两部分组成。

其中：造价咨询基本服务费固定包干价：叁佰陆拾万元整（¥3,600,000.00元））；


驻场服务费固定包干价：捌拾陆万元整（¥860,000.00元））；

本合同总价金额中，10%为绩效费用，即绩效费用金额为肆拾肆万陆仟元整（¥446,000.00元）；90%为非绩效费用，即非绩效费用金额为肆佰零壹万肆仟元整（¥4,014,000.00元））。

咨询单位按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含


(本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询服务合同》的签章页，无正文。)

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：


日期：2023年10月10日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年10月10日

咨询单位（盖公章）：深圳市海德格工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年10月10日

## 体现项目负责人页面

(1) 建设单位及代建单位原因造成的工期顺延，应支付的额外工作内容酬金计算及支付方法为：其酬金在咨询单位投标报价时已综合考虑并已计入本合同签约酬金的固定总价中，不再额外增加支付给咨询单位。

(2) 建设单位或代建单位违约金的计算及支付方法为：无。

(3) 建设单位或代建单位赔偿金额按下列方法确定并支付：无。

(4) 建设单位逾期付款利息的计算及支付方法：无需支付逾期付款利息给咨询单位。

(5) 建设单位或代建单位原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：其费用在咨询单位投标报价时已综合考虑并已计入本合同签约酬金的固定总价中，不再额外增加支付给咨询单位。

### 3. 咨询单位

#### 3.2 咨询单位的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为：咨询单位应当按照投标文件中的成员成立项目咨询团队，项目咨询团队人员的数量为23人(具体人员名单详见本合同附件1)，项目负责人必须是注册一级造价工程师，成员必须是注册造价工程师或造价员，本咨询业务的项目负责人是张曙光(身份证号码:330106196809130457)，其权限为：全权负责本咨询项目的实施及联络工作。驻场人员不少于2人，驻场造价咨询业务人员是 王宋(身份证号码：430682198901161017) / 侯小卫(身份证号码:421024198805241634)

3.2.2 代建单位要求更换咨询单位人员的情形还包括：

① 咨询人员出具的咨询成果有明显偏差或存在其他质量问题或者不能按照合同约定的时限提交相应的服务成果，且建设单位或代建单位要求更换的；

② 建设单位或代建单位认为咨询人员工作不到位，经整改后仍不到位的；

③ 建设单位或代建单位认为其他需要更换的情形。

3.2.4 咨询单位向代建单位提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大  
楼视觉样板工程-幕墙工程  
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 4772374.32

(大写): 肆佰柒拾柒万贰仟叁佰柒拾肆元叁角贰分

招标人:

工程造 深圳市海德伦工程咨询  
价 咨 询  
人: 有限公司

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:

审核人:

(造价人员签字盖章)

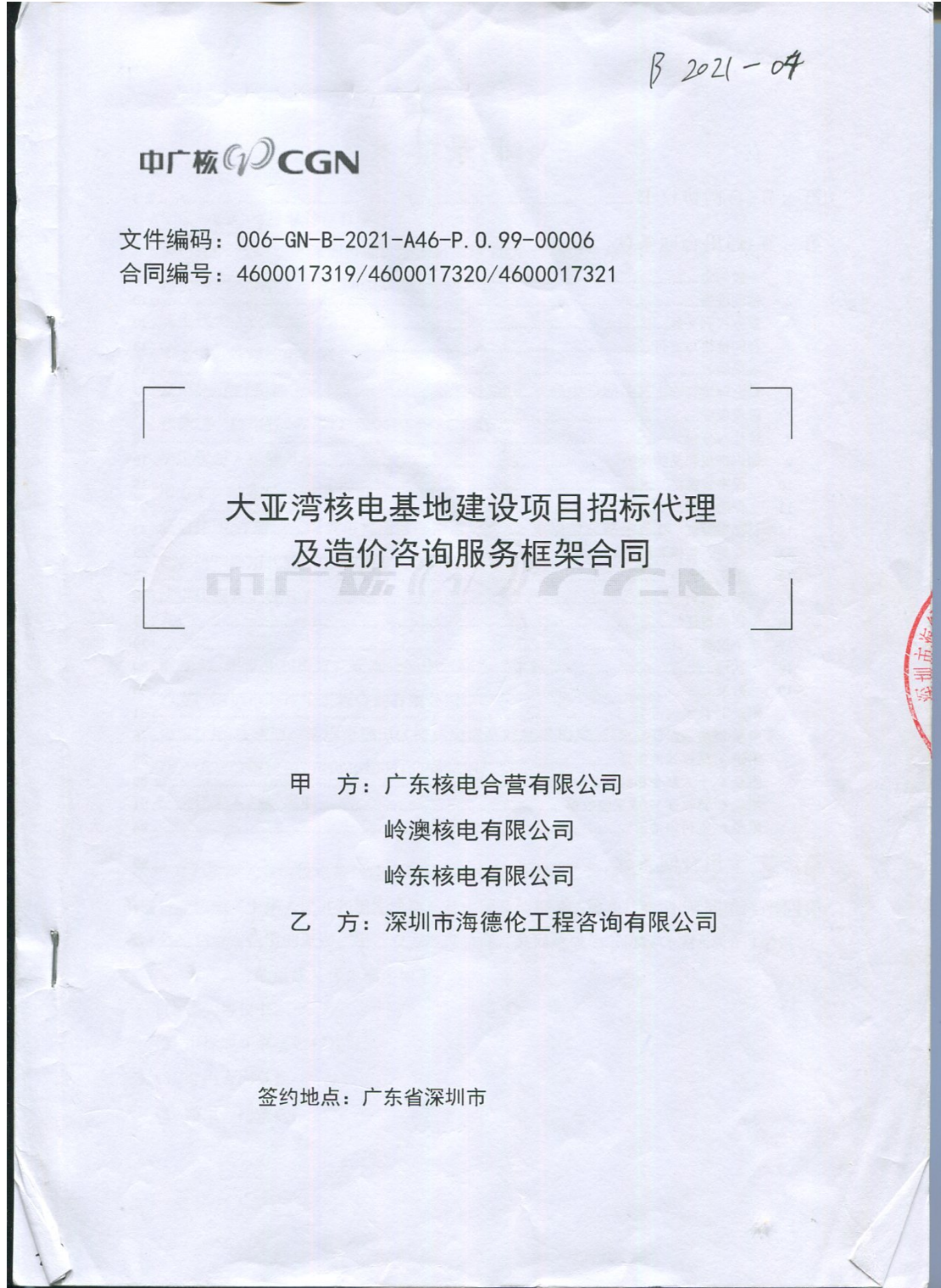
(造价工程师签字盖章)

编制时间: 2024年4月11日

复核时间: 2024年4月11日

大亚湾核电基地建设项目招标代理及造价咨询服务框架合同

合同关键页



## 第一节 合同协议书

甲方 A：广东核电合营有限公司

公司住所/注册地：深圳市福田区深南大道 2002 号福中三路中广核大厦 17 层；

社会统一信用代码：91440300618830559F；

法定代表人：苏圣兵。

甲方 B：岭澳核电有限公司

公司住所/注册地：深圳市福田区深南大道 2002 号福中三路中广核大厦 17 层；

社会统一信用代码：91440300100018216A；

法定代表人：魏其岩。

甲方 C：岭东核电有限公司

公司住所/注册地：深圳市福田区深南大道 2002 号福中三路中广核大厦 17 层；

社会统一信用代码：914403007663895153；

法定代表人：魏其岩。

甲方 A，甲方 B 和甲方 C 在本合同中统称为“甲方”。

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

公司住所/注册地：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大厦 401

社会统一信用代码：9144030071526806XC

法定代表人：贺道明

甲方为实施大亚湾核电基地建设项目招标代理及造价咨询服务，已接受乙方对本项目的报价。按照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经过协商，共同达成如下协议。

1. 合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；

- (5) 甲方要求/技术规范书;
- (6) 报价清单 (如有);
- (7) 服务方案 (如有);
- (8) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准, 产生变更或补充协议, 其效力高于上述文件。

## 2. 签约合同价

本合同为**固定单价和固定期限合同**, 单价详见本合同附件合同价格分项表, 包含 6% 增值税, 如遇国家税收政策发生变化, 以净价不变为原则, 按新税率调整单价。实际费用按甲方需要数量与对应项含税单价乘积之和。

➤ **本合同固定期限**为: 双方签字盖章生效日至 2022 年 9 月 30 日。

在合同履行期间, 若国家税率政策调整, 双方以不含税合同价不变继续履行合同, 支付合同价税率按开票时税率政策执行。

3. 本协议书在各方法定代表人或其授权代理人表在本协议上签字并加盖公司公章或合同专用章后生效, 至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

4. 如无特别约定, 以上述条件的最后成就日期为合同生效日期。乙方承诺按合同约定承担本合同的实施、完成及缺陷修复责任, 坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

5. 鉴于甲方禁止乙方的弄虚作假、违规操作行为, 乙方向甲方做出质量诚信保证, 坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。对涉及弄虚作假、违规操作的责任人实施“一棒出局”同时, 将相关责任人纳入中国广核集团供应商人员黑名单。如乙方和乙方授权代表参与弄虚作假、违规操作, 或乙方和乙方授权代表有组织实施弄虚作假、违规操作, 将对乙方纳入中国广核集团供应商黑名单。集团内合同主体将追究弄虚作假、违规操作的违约责任并索赔相关损失。

6. 本合同一式贰份, 甲方执壹份, 乙方执壹份, 均具有同等法律效力。

7. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

## 8. 双方地址及合同联络人

甲方地址: 广东省深圳市大鹏新区大亚湾核电站 01 楼 A103 室 (邮编 518124)

授权联络: 大亚湾核电运营管理有限责任公司合同采购部

商务代表: 杨雨杭 电话: 0755-84472485

电子信箱: yangyuhang@cgnpc.com.cn

技术代表：许文           电话：0755-84479341  
技术代表：李琪           电话：0755-84476431  
技术代表：夏海洋         电话：0755-84473760

乙方地址：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路29号建科大厦401(邮编518000)

授权联络：深圳市海德伦工程咨询有限公司

商务代表：贺永           电话：0755-83642168

电子信箱：731083105@qq.com

(此页为合同签章页, 无正文)

签章:

甲方A: 广东核电合营有限公司

开户银行: 中国银行深圳市分行  
银行帐号: 752657948060  
企业电话: 0755-84477888  
授权代表: 王  
企业地址: 深圳市福田区  
中广核大厦17层

日期: 2021.3.9

乙方: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行: 中国建设银行  
银行帐号: 442013217086591256  
企业电话: 0755-83642138  
授权代表: 王  
企业地址: 深圳市福田区梅林街道  
社区梅岭三路2号设计大厦411

日期: 2021.3.9

甲方B: 岭澳核电有限公司

开户银行: 中国工商银行深圳市分行  
银行帐号: 40000230000002399  
企业电话: 0755-84477888  
授权代表: 王  
企业地址: 深圳市福田区  
中广核大厦17层

日期: 2021.3.9

甲方C: 岭东核电有限公司

开户银行: 中国银行  
银行帐号: 41000500040913269  
企业电话: 0755-84477888  
授权代表: 王  
企业地址: 深圳市福田区  
中广核大厦17层

日期: 2021.3.9

王

# 大亚湾核电基地新建应急指挥中心项目 施工总承包

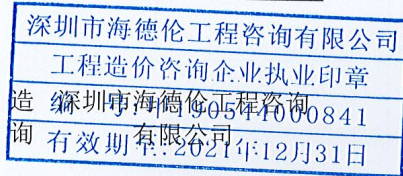
## 招标控制价

招标控制价(小写): 28587548.96 元

(大写): 贰仟捌佰伍拾捌万柒仟伍佰肆拾捌元玖角陆分

招标人:

工程造价  
咨询人:



(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:

复核人:

(造价工程师签字专用章)

(造价工程师签字专用章)



编制时间:            年    月    日      复核时间:            年    月    日

# 龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目 (25-04 地块)

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2306-440307-04-01-928144001001

标段名称：龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房（04-01、04-02、04-12地块）、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房（25-04地块）项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司；深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：729.195000万元（第一部分中标人为：深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司，中标价为：490.9650万元；第二部分中标人为：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价为：238.2300万元）

中标工期：/

项目经理(总监)：-----

本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：柳青

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：东薇  
日期：2023-09-21

合同关键页

正本

合同编号：LG-G-2023-BLKJC-007

## 建设工程造价咨询委托合同

工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04  
地块）

工程地点：深圳市

委托人：深圳市龙岗人才安居有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

### **（一）全过程造价咨询服务内容：**

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

#### **1、概算编制：**

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

#### **2、招标控制价编制：**

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于**精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等**，具体根据发

包人需要进行调整。

#### **3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：**

- 1) 全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。
- 2) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；
- 3) 各阶段的比选方案的经济测算；
- 4) 进度款审核；
- 5) 变更签证审核；

- 6) 协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷;
- 7) 根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作;
- 8) 参与图纸会审并提出合理化建议;
- 9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议;
- 10) 其他与项目造价相关的过程管理工作。

#### **4、结算审核（含总承包及各分包工程）:**

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

#### **5、指标分析:**

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

#### **6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）:**

- （1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）;
- （2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。
- （3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

#### **7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。**

##### **（二）全过程造价咨询范围:**

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：  
地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

#### **二、咨询服务类别:**

(1) 合同暂定总金额=全过程造价咨询费+驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

(小写) 不含税价人民币：¥ 2247452.83 元，增值税人民币：¥ 134847.17 元，增值税税率：6%，含税价人民币：¥ 2382300.00 元。

(大写) 不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为 180.63 万元，合同费率为 2.23%，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定 81000 万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

(2) 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70%，浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

(3) 如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

(4) 本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人:	深圳市龙岗人才安居有限公司 	咨询人:	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2801整层	住所:	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层
邮编:	518000	邮编:	518036
法定代表人或其授权代理人:		法定代表人或其授权代理人:	
纳税人识别号:	91440300MA5ECCMU2H	纳税人识别号:	9144030071526806XC
开户银行:	中国建设银行深圳龙岗支行	开户银行:	中国建设银行深圳分行振华支行
账号:	4425 0100 0057 0998 8888	账号:	44201521700056412843
电话:	0755-33205400	电话:	0755-83642288

2023.10.17

体现项目负责人页面

附件 7：拟派项目团队

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询	入职年度	备注
1	<b>项目负责人</b>	<b>张曙光</b>	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
2	总协调	贺道明	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
4	<b>土建专业负责人</b>	王 宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
5	<b>安装专业负责人</b>	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
6	<b>项目驻场人员</b>	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
7	审核小组成员	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
8	审核小组成员	王建林	二级造价工程师	土建	2000	高级工程师
9	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
10	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
11	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
12	土建小组成员	陈继伟	注册造价工程师	土建	2014	高级工程师
13	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
14	土建小组成员	范锡工	注册造价工程师	土建	2009	高级工程师
15	土建小组成员	刘 祎	注册造价工程师	土建	2002	工程师
16	土建小组成员	何 进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
17	土建小组成员	尧丽丽	一级注册造价工程师	精装修	2009	工程师

# 深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目

## 中标通知书

**中标通知书**

标段编号：44030020200076002001

标段名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目  
工程造价咨询

建设单位：深圳供电规划设计院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：135.000000万元

中标工期：详见合同约定

项目经理(总监)：

本工程于 2021-03-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2021-05-19

查验码：9851746923775666 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

## 深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建 项目工程造价咨询服务委托合同

工程名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项

目工程造价咨询

工程地点：深汕特别合作区鲘门高铁站片区

委托单位：深圳供电规划设计院有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021 年 07 月

# 第一部分 合同协议书

委托人：深圳供电规划设计院有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳供电规划设计院有限公司（以下简称委托人）与深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、项目名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询
- 2、服务类别：施工阶段全过程造价咨询服务。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、合同协议书
- 2、招标文件及附件；
- 3、投标文件及附件
- 4、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 5、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 6、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务，履行通用条款、专用条款约定的各项义务并承担相关责任。

五、本项目造价咨询服务费合同价固定总价为人民币壹佰叁拾伍万元整（小写：¥1,350,000.00元）。由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、如果因咨询人原因，导致项目工程符合委托人解除合同条件的，委托人可以终止本合同，追究咨询人的违约责任。

八、本合同一式 8 份，具有同等法律效力，委托人执 4 份，咨询人执 4 份。

委托人：深圳供电规划设计院有限公司



法定代表人：

或委托代理人：

地址：

联系电话：

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司



法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区梅坳三路建  
科大楼 4 层

联系电话：0755-83642168

开户行：中国建设银行深圳分行  
振华支行

账号：44201521700056412843

签订时间：2021 年 月 日

# 工程预算书

工程名称：华睿丰盛智能科技厂区  
 建设单位：深汕特别合作区华睿丰盛智能科技有限公司  
 代建单位：深圳供电规划设计院有限公司  
 设计单位：深圳市明润建筑设计有限公司  
 预算造价：37319.73 万元  
 预算造价(大写)：叁亿柒仟叁佰壹拾玖万柒仟叁佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编号：甲190544000841  
 有效期至：2021年12月31日

编制人：林伟廷  
 资格等级：A04  
 资格有效期：2022年12月31日  
 编制人：张杰伦  
 资格等级：一级注册造价工程师  
 资格有效期：2025年07月15日

审核人：张  
 审核人：宋

主管：张

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二一年九月十五日



深博（福田）产业园（一期）建设项目

合同关键页

2024-12

合同编号：委托人填写

## 建设工程造价咨询合同

工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

工程地点：惠州市博罗县园洲镇

合同双方

委托人：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

订立时间：2024年12月13日

订立地点：惠州市博罗县园洲镇

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

2.工程地点：惠州市博罗县园洲镇

3.工程规模：总用地面积约 66666 平方米（100 亩），容积率大于等于

1.6，规划总建筑面积约 133333 平方米

4.投资金额：项目总投资估算金额 4.3 亿元（具体以立项审批部门的立项批复为准）

5.资金来源：企业自筹资金

6.建设工期或周期：360 日历天

7.其他：无。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

本次招标包含但不限于以下工作内容（具体详见招标文件）：

1.概算阶段：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；

2.预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助

建筑面积

编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

3.施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；

4.结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作。

5.合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程工程投资控制分析、经济技术指标分析等。

服务范围及工作内容详见附录 A。

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订之日起至委托事项完成或项目终止时止。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家和广东省现行相关法律、法规、规定，以及国家或行业和广东省现行的标准、规范，本工程所在省、市建设和造价行政主管部门颁布的相关定额及其相关配套文件，博罗的有关规定，无缺项、无漏项。

### 五、酬金或计取方式

1.酬金：本项目为含税价人民币（暂定），大写：贰佰叁拾贰万零捌佰伍拾捌元肆角整（小写：2320858.40），税率：6%。

2.结算方式：本项目下浮率：18.8%，造价咨询服务费结算按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）计算并根据中标下浮率计取。其中，计费基础以最终审定的概算为准（仅计取与造价咨询工作相关的费用，扣除如：造价咨询费、预备费、土地取得相关费用(含土地使用费)、建设单位管理费、项目财务费用、项目招商相关费用、政府行政事业性收费等）。

酬金或计取方式详见附录 A。

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

## 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2024年12月13日。
2. 订立地点：惠州市博罗县。

## 九、合同生效

本合同自合同双方合法代表签署、盖单位公章后生效。

## 十、合同份数

本合同壹式捌份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，咨询人执肆份。

委托人（盖公章）：广东深博福田科技发展有限公司 法定代表人（签字或签章）： 或其代理人（签字）： 统一社会信用代码：	咨询人（盖公章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司 法定代表人（签字或签章）： 或其代理人（签字）： 统一社会信用代码：
---------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------

深博（福田）产业园（一期）建设项目  
施工总承包工程

招标控制价

招标控制价(小写): 291243620.27元

(大写): 贰亿玖仟壹佰贰拾肆万叁仟陆佰贰拾元贰角柒分

招标人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章)



法定代表人或  
其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人或  
其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复核人: \_\_\_\_\_



编制时间:

复核时间:

# 深博福田智造产业园（一期）建设 项目勘察设计费结算审核书

工程名称：深博福田智造产业园（一期）建设项目勘察设计

发 包 人：广东深博福田科技发展有限公司

代建单位：金地信筑房地产建设管理有限公司

承 包 人（联合体牵头人）：中国城市建设研究院有限公司

（联合体成员方 1）：中城院（北京）环境科技股份有限公司

（联合体成员方 2）：西江基础工程有限公司

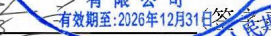
合同造价（小写）： 9370000.00 元

报送造价（小写）： 9333050.44 元

审核造价（小写）： 9333050.44 元

大写（RMB）：玖佰叁拾叁万叁仟零伍拾元肆角肆分

审核人：邵秋  (签字盖执业专业章)

复核人：吴孝兰  (签字盖执业专业章)

主 管：吴慧燕  (签字盖执业专业章)

审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 

审核时间：2025年11月6日

## 五、 项目管理班子人员配备情况表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	执业 资格 类别	注册/ 登记专 业	注册/登记证书编号	工作年 限	备注
1.	项目负责人	张曙光	高级工程 师	注册造价工程师	土建	建造 11244400030863	33	
2.	总审核	王建林	高级工程 师	二级注册造价工程师	土 建 / 市政	建造 21214400002641	36	
3.	土建造价工程师	王 宋	高级工程 师	一级注册造价工程师	土建	建造 11214400006867	16	
4.	安装造价工程师	陈茂植	/	一级注册造价工程师	安装	建造 14224400015587	11	
5.	驻场人员	徐佳鸿	高级工程 师	一级注册造价工程师	土建	建造 11184400012681	18	
6.	土建造价人员	何 进	高级工程 师	一级注册造价工程师	土建	建造 11214400008348	17	
7.	土建造价人员	尧丽丽	工程师	一级注册造价工程师	土建	建造 11214400006834	17	
8.	土建造价人员	冯高飞	高级工程 师	二级注册造价工程师	土建	建造 21214400002661	17	
9.	土建造价人员	张 灿	/	二级注册造价工程师	土建	建造 21214400002631	14	
10.	土建造价人员	邵轶辰	助工	二级注册造价工程师	土建	建造 21214400002666	7	
11.	土建造价人员	梁龄芝	助工	二级注册造价工程师	土建	建造 21234400009965	6	
12.	土建造价人员	钟南海	助工	二级注册造价工程师	土建	建造 21234400009911	13	
13.	土建造价人员	李思敏	助工	二级注册造价工程师	土建	建造 11254400036360	10	
14.	土建造价人员	钟媚	/	二级注册造价工程师	土建	建造 21234400011333	4	
15.	土建造价人员	陈怿	/	二级注册造价工程师	土建	建造 21234400010995	10	
16.	土建造价人员	王舒敏	/	二级注册造价工程师	土建	建造 21234400011329	6	
17.	土建造价人员	李 娜	工程师	二级注册造价工程师	建筑装 饰	建造 21234400012759	19	

18.	安装造价人员	侯小卫	工程师	一级注册造价工程师	安装	建造 14254400036042	16	
19.	安装造价人员	罗曙光	/	二级注册造价工程师	安装	建造 24214400002640	27	
20.	安装造价人员	陈文超	/	二级注册造价工程师	安装	建造 24234400011327	5	
21.	安装造价人员	廖霖坤	/	二级注册造价工程师	安装	建造 24234400011604	6	
22.	安装造价人员	崔婧婷	/	二级注册造价工程师	安装	建造 24244400016451	13	

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

张曙光

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证书已领</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. <b>0041505</b></p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <hr/>	<p>姓名: <u>张曙光</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>1968年09月</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: _____ Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2002年10月13日</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by</p> <p>签发日期: <u>2003年02月24日</u> Issued on</p> 

使用有效期: 2026年04月28日  
- 2026年07月27日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张曙光  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1968年09月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400030863  
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日  
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



张曙光

个人签名:

签名日期: 2026年4月28日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日





张曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	330106*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030863 注册编号/执业印章号: B11244400030863

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月08日

2023-12-18 - 身份证号码正常升位  
 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019-11-14 - 延续注册  
 深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)



张曙光 二〇〇一年

十二月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，

具备施工高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第0200101014098 号



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇二年二月八日



研究生张曙光，性别男，一九六八年九月十三日生，浙江省舟山市(县)人。一九九〇年九月入本校土木工程学系岩土工程专业学习，学制二年半，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准予一九九三年三月毕业。

浙江大学



校长

路甬祥

一九九三年三月三十日

浙大硕博第(930821)号





# 荣誉证书

CONGRATULATION



张曙光:

## 2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会  
二〇一八年八月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光 社保电脑号：1444704 身份证号：330106196809130457 页码：1  
参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339279f9c496c9b0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



吴孝兰



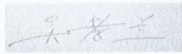
使用有效期: 2026年04月27日  
- 2028年07月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 吴孝兰  
性别: 女  
出生日期: 1973年07月25日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11014400018710  
有效期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名:

吴孝兰

签名日期: 2026年4月27日



发证日期: 2022年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴孝兰

证件类型	居民身份证	证件号码	642125*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400018710

注册编号: B11014400018710

注册专业: 土建

有效期: 2026年12月31日

暂无证书变更记录



粤高取证字第 0902001100119 号

吴孝兰 于二〇〇八年  
十一月，经深圳市建筑工程高  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备造价高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇九年二月十六日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0658181

学生吴孝兰 性别女 现年23岁  
于一九九二年九月至一九九六年七月在  
本校土木工程系建筑工程专业  
肆年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。



一九九六年七月三日

证书编号: 0278

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴孝兰

社保电脑号：600679396

身份证号码：642125197307251329

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计			79040.0	38000.0			24510.0	9500.0			2375.0		18070.0	3800.0		350.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f9c495a7a7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60013558  
单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



王 宋





王宋

证件类型	居民身份证	证件号码	430682*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400006867 注册编号: A11214400006867  
注册专业: 土建 有效期: 2025年07月15日

2021-05-12 - 初始注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王宋  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1989年01月16日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400006867  
有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日  
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



宋

个人签名:

宋

签名日期:

2026.4.1



发证日期: 2025年07月01日



照  
片



粤中取证字第 1703003002975 号

王宋 丁二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 工程造价  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七 年 四 月 二十五 日



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. C 00183206

学生王宋，性别男，1989 年 1  
月 16 日生，于 2013 年 3 月至  
2015 年 6 月在本校土木工程专业  
成人教育函授 2.5 年制 专科起点  
本 科学习，按培养计划要求修完全  
部课程，成绩合格，取得规定学  
分，准予毕业。

校 长:

二〇一五年六月三十日

电子注册编号: 105325201505001740



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宋

社保电脑号：621758973

身份证号码：430682198901161017

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			18702.7	8977.84			8568.03	3319.58			830.02						175.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f9c495bf13 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60013558  
单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈茂植



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈茂植

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14224400015587 注册编号: 814224400015587

注册专业: 安装 有效期: 2026年07月03日

查看证书变更记录 (1) ▾

使用有效期: 2026年02月08日  
- 2026年05月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 陈茂植

性别: 男

出生日期: 1994年02月02日

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14224400015587

有效期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈茂植

个人签名: 陈茂植

签名日期: 2026.2.8



发证日期: 2022年06月30日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈茂植 性别男，一九九四年二月二日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑设备工程技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐览



证书编号：127411201500576059

二〇一五年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈茂植      社保电脑号: 640996893      身份证号码: 440582199402020018      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02				300.0	150.0	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279f9c495b524 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



何 进



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

何进

证件类型	居民身份证	证件号码	422201*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400008348 注册编号: A11214400008348

注册专业: 土建 有效期: 2025年08月29日

2021-07-06 - 初始注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

使用有效期: 2026年04月27日  
- 2026年07月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 何进

性别: 男

出生日期: 1983年07月10日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11214400008348

有效期: 2025年08月30日-2029年08月29日

聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名: 何进

签名日期: 2026.4.27



发证日期: 2025年07月30日

# 广东省职称证书

姓名：何进  
身份证号：422201198307102233



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月13日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070748  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 何进 性别 男，一九八三年七月十日生，于二〇〇五年

九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院

校(院)长：蒋兴华

证书编号：103881200905001853

二〇〇九年六月十九日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何进 社保电脑号：632492019 身份证号码：422201198307102233 页码：1  
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			17796.12	9092.32			8568.03	3519.58			830.02				300.0	200.0	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279f9c496748h）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558  
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



尧丽丽



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

尧丽丽

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400006834 注册编号: A11214400006834

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月15日

查看证书变更记录 (1) ▾

### 二级注册建造师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 注册编号: 粤2442014201601703

注册专业: 建筑工程 有效期: 2022年06月03日

暂无证书变更记录

使用有效期: 2026年04月02日  
- 2026年07月01日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 尧丽丽  
性别: 女  
出生日期: 1986年03月12日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11254400039570  
有效期: 2025年09月12日-2029年09月11日  
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



尧丽丽  
个人签名: 尧丽丽  
签名日期: 2016.4.2



普通高等学校

# 毕业证书



学生**尧丽丽** 性别**女**，一九八六年三月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校**工程造价**专业**三年制**专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**江西现代职业技术学院**

校（院）长：**单津辉**

证书编号：**129431200906001860**

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



尧丽丽 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
工程造价  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月十四日



粤中取证字第 **1803003014873** 号



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关丽丽

社保电脑号：604140055

身份证号码：362502198603127247

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60013558	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			24464.78	11818.72			8867.68	3435.44			858.92				1016.0	264.0	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f9c49694ci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558  
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

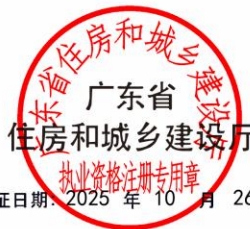
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：冯高飞  
性别：男  
出生日期：1980年02月25日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21214400002661  
有效期：2025年10月26日-2029年10月26日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



冯高飞

个人签名：冯高飞  
签名日期：2026.4.1



发证日期：2025年10月26日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 冯高飞  
证件号码: 42060219800225155X  
性别: 男  
出生年月: 1980年02月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年12月27日  
管理号: 2020985445499851440201006241

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

冯高飞

证件类型	居民身份证	证件号码	420602*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21214400002661 注册编号: A21214400002661  
注册专业: 土建 有效期: 2025年10月26日

暂无证书变更记录



姓名: 冯高飞  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 42060219800225155X  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: W0792015203617  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2015-4-8  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑工程  
 Professional Field \_\_\_\_\_  
 资格名称: 高级工程师  
 Qualificational Title \_\_\_\_\_  
 批准时间: 2014-12-31  
 Approval Date \_\_\_\_\_  
 批准单位: 湖北省职称改革工作  
 Approved by 领导小组办公室  
 批准文号: 鄂职改办(2015) 86 号  
 Approval No. \_\_\_\_\_  
 评审组织: 湖北省建筑工程技术高级  
 Evaluation Organization 职务评审委员会

普通高等学校

# 毕业证书



学生冯高飞 性别男，一九八〇年二月二十五日生，于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校网络教育学院土木工程(专升本)专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 华南理工大学

校 长: 李元元

证书编号: 105617200906002239

二〇〇九年七月一日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯高飞

社保电脑号：60092333

身份证号码：42060219800225155X

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			41800.0	20000.0			12900.0	5000.0			1250.0						

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f9c4b22cbx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60013558  
单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



张 灿

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

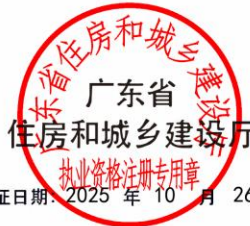
姓 名：张灿  
性 别：男  
出 生 日 期：1991年04月26日  
专 业：土木建筑工程  
证 书 编 号：建[造]21214400002631  
有 效 期：2025年10月26日-2029年10月26日  
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



张灿

个人签名：张灿

签名日期：2026.4.1



发证日期：2025年10月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张灿					
证件类型	居民身份证	证件号码	421087*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21214400002631	注册编号: A21214400002631
注册专业: 土建	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		

普通高等学校



# 毕业证书

学生 张灿 性别男，一九九一年四月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业职业技术学院

校（院）长：

蔡永仁

证书编号：137951201206577508

二〇一二年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张旭 社保电脑号：634232069 身份证号码：421087199104264219 页码：1  
参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育, 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 339279f9c4b1ed5i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



邵轶辰

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邵轶辰  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1997年07月18日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21214400002666  
有 效 期： 2025年10月26日-2029年10月26日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



邵轶辰

个人签名： 邵轶辰

签名日期： 2026年4月1日



发证日期：2025年10月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邵轶辰					
证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21214400002666	注册编号: A21214400002666
注册专业: 土建	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		

普通高等学校

# 毕业证书



学生 邵轶辰 性别 男，一九九七年 七 月十八 日生，于二〇一五年  
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王 卓 之

证书编号：136561201905000786

二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓名：邵轶辰  
身份证号：441882199707181231



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年07月21日  
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004540  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjzjrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵秋原

社保电脑号：802246715

身份证号码：441882199707181231

页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		242.12	202.24		125.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f9c4afc999 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60013558  
单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：梁龄芝  
性别：女  
出生日期：1996年12月22日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21234400009965  
有效期：2023年01月30日-2027年01月29日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



梁龄芝

个人签名：梁龄芝

签名日期：2026.4.1



发证日期：2023年01月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁龄芝

证件类型	居民身份证	证件号码	441202*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400009965 注册编号: A21234400009965  
注册专业: 土建 有效期: 2027年01月29日

暂无证书变更记录

普通高等学校

# 毕业证书



学生 梁龄芝 性别 女，一九九六年 十二月二十二日生，于二〇一六年  
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王早云

证书编号：136561202005003124

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓名：梁龄芝  
身份证号：441202199612220520



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070271  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁敏芝 社保电脑号: 804896273 身份证号码: 441202199612220520 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号: 60013558 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17580.47	8977.84			8568.03	3519.58			830.02					202.24	125.56



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279f9c4b0115h ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60013558  
单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：钟南海  
性别：男  
出生日期：1991年06月25日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21234400009911  
有效期：2023年01月12日-2027年01月11日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



钟南海

个人签名：钟南海  
签名日期：2026.04.01



发证日期：2023年01月12日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：钟南海  
证件号码：360733199106253339  
性别：男  
出生年月：1991年06月  
专业：土木工程  
批准日期：2022年10月30日  
管理号：2022985446269851440201001493

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

钟南海

证件类型	居民身份证	证件号码	360733*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400009911 注册编号：A21234400009911  
注册专业：土建 有效期：2027年01月11日

暂无证书变更记录

普通高等学校



# 毕业证书

学生 钟南海 性别 男，一九九一年六月二十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江西应用技术职业学院

校（院）长：

证书编号： 129421201306001117

二〇一三年 七 月 一 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟南海 社保电脑号：800615293 身份证号码：360733199106253339 页码：1  
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			17580.47	8977.84			2489.81	830.02			830.02					300.0	150.0



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279f9c4b282eu）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴，带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558  
 单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



李思敏

使用有效期: 2026年04月01日  
- 2026年06月30日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李思敏  
性别: 女  
出生日期: 1993年10月23日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11254400036360  
有效期: 2025年04月14日-2029年04月13日  
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



李思敏

个人签名: 李思敏

签名日期: 2026.4.1



发证日期: 2025年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李思敏					
证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21224400009741	注册编号: A21224400009741
注册专业: 土建	有效期: 2026年12月29日	
暂无证书变更记录		



# 学士学位证书

李思敏，女，1993年10月23日生。在 武昌工学院  
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学  
学士学位。



武昌工学院

校 长  
学位评定委员会主席

证书编号:1324142016034069

二〇一六年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

# 广东省职称证书

姓名：李思敏  
身份证号：429006199310238221



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070734  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李思敏      社保电脑号: 644247600      身份证号码: 429006199310238221      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		337.00		300.00		175.00



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279f9c496666 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：钟媚  
性别：女  
出生日期：2000年11月10日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21234400011333  
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



钟媚

个人签名：钟媚

签名日期：2026.04.01



发证日期：2023年08月16日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

钟媚

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400011333 注册编号/执业印章号: A21234400011333

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟媚 社保电脑号：808121682 身份证号：441424200011106321 页码：1  
参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		242.12		202.24		125.56

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339279f9c4aff803）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60013558  
单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈怿

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

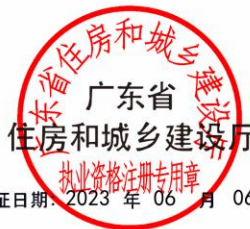
姓名：陈怿  
性别：男  
出生日期：1995年01月21日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21234400010995  
有效期：2023年06月06日-2027年06月05日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈怿

个人签名：陈怿

签名日期：2026年4月1日



发证日期：2023年06月06日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 陈怿  
证件号码: 440509199501212819  
性别: 男  
出生年月: 1995年01月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年12月26日  
管理号: 2020985445499851440101090308



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等教育

## 毕业证书



学生 陈怿 性别男，一九九五年一月二十一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价(造价工程师) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 民办南华工商学院 校(院)长:

易江

证书编号: 111141201606000649

二〇一六年六月二十四日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈梓      社保电脑号: 812566542      身份证号码: 440509199501212819      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计			17580.47	8977.84			3700.65	1233.62			830.02						143.6



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279f9c4b100dw ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



王舒敏

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

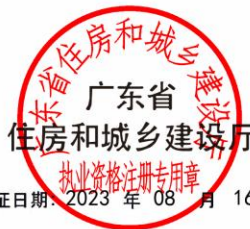
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：王舒敏  
性别：女  
出生日期：1998年04月16日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21234400011329  
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



王舒敏

个人签名：王舒敏  
签名日期：2026.04.01



发证日期：2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王舒敏

证件类型	居民身份证	证件号码	440881*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]21234400011329

注册编号/执业印章号: A21234400011329

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 王舒敏

证件号码: 440881199804163126

性别: 女

出生年月: 1998年04月

专业: 土木工程

批准日期: 2023年06月17日

管理号: 2023985146309851440201004411



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王舒敏 性别 女，一九九八年 四 月十六 日生，于二〇一六年  
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王早

证书编号：136561202005001182

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王舒敏      社保电脑号: 804896325      身份证号码: 440881199804163126      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17580.47	8977.84			8568.03	3319.58			830.02		242.12		202.24		125.56



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279f9c4b0d3b8 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



李 娜

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李娜

性 别：女

出 生 日 期：1985年12月09日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21234400012759

有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日

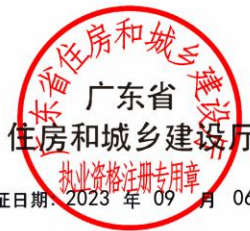
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



李娜

个人签名：李娜

签名日期：2026.04.01



发证日期：2023年09月06日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 李娜  
证件号码: 420801198512094026  
性别: 女  
出生年月: 1985年12月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2023年06月17日  
管理号: 2023985446309851440201004648



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

## 毕业证书



学生 李娜 性别女，一九八五年十二月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 湖北水利水电职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 129821200706001489

二〇〇七年六月三十日



李娜 于二〇一七年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
工程造价  
具备 工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1803003013988 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十四日





罗曙光

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：罗曙光  
性别：男  
出生日期：1976年10月30日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24214400002640  
有效期：2025年10月26日-2029年10月26日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：  
签名日期：2026.4.1



发证日期：2025年10月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗曙光					
证件类型	居民身份证	证件号码	362429*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]24214400002640	注册编号: A24214400002640
注册专业: 安装	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		

247

GDJY

GDJY

GDJY



# 毕业证书

GDJY

GDJY

GDJY

学生 罗曙光 性别男 ， 一九七六年 十 月 三十日生，于二〇一五  
年 九月至 二〇一八年 一月在本校 工程质量监督与管理  
专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。



校 名： 西安电子科技大学

校（院）长： 杨宗凯

证书编号： 107017201806008462

二〇一八年 一月 十八 日



侯小卫

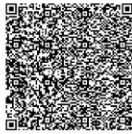
使用有效期: 2026年04月27日  
- 2026年07月26日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 侯小卫  
性别: 男  
出生日期: 1988年05月24日  
专业: 安装工程  
证书编号: 建[造]14254400036042  
有效期: 2025年04月14日-2029年04月13日  
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



侯小卫

个人签名: 侯小卫  
签名日期: 2026年4月27日



发证日期: 2025年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

侯小卫

证件类型	居民身份证	证件号码	421024*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24214400002662 注册编号: A24214400002662  
注册专业: 安装 有效期: 2025年10月26日

暂无证书变更记录

普通高等学校

# 毕业证书



学生 侯小卫 性别 男，一九八八年五月二十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑环境与设备工程、生物技术专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

山东农业大学

校（院）长：



证书编号： 104341201005003747

二〇一〇年 七 月 十 日

# 广东省职称证书

姓名：侯小卫

身份证号：421024198805241634



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯小卫 社保电脑号：632056761 身份证号码：421024198805241634 页码：1  
参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（339279f9c4967807）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈文超

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈文超  
性别：男  
出生日期：1998年12月19日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24234400011327  
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈文超

个人签名：陈文超

签名日期：2026.4.1



发证日期：2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈文超

证件类型	居民身份证	证件号码	440882*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建(造)24234400011327

注册编号/执业印章号: A24234400011327

注册专业: 安装

有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 陈文超

证件号码: 440882199812190614

性别: 男

出生年月: 1998年12月

专业: 安装工程

批准日期: 2023年06月17日

管理号: 2023985446309851440201000946



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈文超 性别男 ,一九九八年十二月十九日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 市政技术学院 建筑设备工程技术 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:

魏明海

证书编号: 110781202106020728

二〇二一年 六 月 三十 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈文超      社保电脑号: 808961790      身份证号码: 440882199812190614      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号: 60013558      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			17580.47	8977.84			6528.45	2445.5			830.02		242.12		202.24	125.56	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339279f9c4b0c7f4 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558      单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



廖霖坤

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：廖霖坤

性别：男

出生日期：1999年06月07日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24234400011604

有效期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：廖霖坤

签名日期：2026.01



发证日期：2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

廖霖坤

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]24234400011604

注册编号/执业印章号: A24234400011604

注册专业: 安装

有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录



普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖霖坤 性别男,一九九九 年 六 月 七 日生,于二〇一七年  
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州华立科技职业学院 校(院)长:



刘 庄

证书编号:139281202006000194

二〇二〇 年 六 月三十



崔婧婷

使用有效期：2026年04月  
01日-2026年09月28日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：崔婧婷

性别：女

出生日期：1992年02月08日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400016451

有效期：2024年08月09日-2028年08月08日

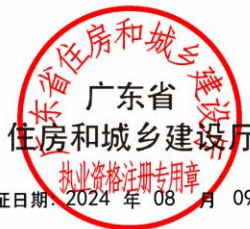
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



崔婧婷

个人签名：崔婧婷

签名日期：2026.04.01



发证日期：2024年08月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

崔婧婷

证件类型	居民身份证	证件号码	420104*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]24244400016451

注册编号/执业印章号: A24244400016451

注册专业: 安装

有效期: 2028年08月08日

暂无证书变更记录





### 项目驻场人员一览表

姓名	徐佳鸿	出生年月	1985.7	文化程度	本科	毕业时间	2008.7
毕业院校和专业	中国民航大学——材料化学					从事专业工作年限/造价工作年限	18
造价工程师证书号	建造11184400012681	技术职称	高级工程师		聘任时间	2012.6	
主要工作简历：（起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2011年7月~至今：深圳市海德伦工程咨询有限公司 项目经理 项目负责人							
项目驻场人员获奖情况							
序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型		
1	2023年度优秀造价工程师	2023年度优秀造价工程师	2024年1月	优秀	/		
2	2022年度优秀造价工程师	2022年度优秀造价工程师	2023年3月	优秀	/		
3	华润（深圳）有限公司成本顾问管理优秀个人奖	优秀个人奖	2018年5月	优秀个人奖	/		

# 个人实力证明材料：徐佳鸿

## 造价工程师执业资格证书



造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年03月27日  
- 2026年06月25日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 徐佳鸿  
性别: 女  
出生日期: 1985年07月19日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11184400012681  
有效期: 2026年02月12日-2030年02月11日  
聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



徐佳鸿

个人签名: 徐佳鸿  
签名日期: 2026年3月27日



发证日期: 2026年02月11日

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：徐佳鸿  
身份证号：210603198507195028



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月13日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 徐佳鸿 性别 女，一九八五年七月十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 **材料化学** 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：中国民航大学

校(院)长：吴桐水

证书编号：100591200805000620

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明 (在本单位工作时间: 2012.6-至今)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 徐建涛

社原电话号: 619589188

身份证号码: 210603198507195028

页码: 1

参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号: 60013558

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2012	06	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4205	25.23	8.41	2	4205	8.41	2000	10.0			
2012	07	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	08	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	09	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	10	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	11	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2012	12	60013558	2000.0	200.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0			
2013	01	60013558	2000.0	280.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1500	30.0	15.0
2013	02	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1500	30.0	15.0
2013	03	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	04	60013558	2000.0	280.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	05	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	06	60013558	2000.0	280.0	160.0	2	4595	27.57	9.19	2	4595	9.19	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	07	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	08	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	09	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	10	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	11	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2013	12	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2014	01	60013558	2000.0	260.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	8.0	1600	32.0	16.0
2014	02	60013558	2000.0	230.0	160.0	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	03	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	04	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	05	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	06	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	2951	182.96	59.02	2	2951	14.76	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	07	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	08	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	09	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	10	60013558	2000.0	260.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	11	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2014	12	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2015	01	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	12.0	1808	28.93	18.08
2015	02	60013558	2000.0	280.0	160.0	1	3131	194.12	62.62	2	3131	15.66	2000	4.0	1808	28.93	18.08
2015	03	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3131	194.12	62.62	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	60013558	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	09	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	10	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	11	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	32.48	20.3
2015	12	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	16.24	10.15
2016	01	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	16.24	10.15
2016	02	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	16.24	10.15
2016	03	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	16.24	10.15
2016	04	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	5.0	2030	16.24	10.15



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐建鸿

社保电话号：619589188

身份证号码：210603198507195028

页码：2

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

单位编号：60013558

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	05	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2016	06	60013558	2500.0	350.0	200.0	1	3632	225.18	72.64	1	2500	12.5	2500	2.5	2030	16.24	10.15
2017	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	16.24	10.15
2017	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2030	20.3	10.15
2017	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4052	251.22	81.04	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	07	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	08	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	09	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	10	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	11	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2017	12	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	15.0	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2018	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	8.4	2130	21.3	10.65
2018	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	8.4	2130	17.04	10.65
2018	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	4488	278.26	89.76	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	07	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2130	17.04	10.65
2018	08	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	09	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	10	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	11	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	310.56	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	17.6	11.0
2018	12	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	4.2	2200	12.32	6.6
2019	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	02	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	03	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	04	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.94	2200	12.32	6.6
2019	05	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	06	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5009	260.47	100.18	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	07	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	08	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	09	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	10	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	11	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2019	12	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	01	60013558	3000.0	420.0	240.0	1	5585	290.42	111.7	1	3000	13.5	3000	2.1	2200	12.32	6.6
2020	02	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿      社保电话号：619589188      身份证号码：210603198507195028      页码：3  
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司      单位编号：60013558      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2300	0.0	6.6
2020	11	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60013558	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2300	12.32	6.6
2021	02	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	03	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	07	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	08	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	09	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	10	60013558	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	3.5	2200	15.4	6.6
2021	11	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1170.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2021	12	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1170.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2200	15.4	6.6
2022	01	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	03	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	04	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	05	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	06	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	07	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	08	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	09	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	10	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	11	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2022	12	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	101.25	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2023	01	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	15.75	2300	16.52	7.08
2023	02	60013558	22500.0	3375.0	1800.0	1	22500	1395.0	450.0	1	22500	112.5	22500	15.75	2300	16.52	7.08
合计			89651.0	52132.0			44485.05	15453.41			3162.23						1281.96



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3390c3f394ca51ba）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险和“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险和“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 个人账户余额：  
 养老个人账户余额：66110.55    其中：个人缴交（本+息）：66110.55    单位缴交划入（本+息）：0.0    转入金额合计：0.0  
 说明：“个人缴交（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。  
 医疗个人账户余额：24571.08
9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
10. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60013558      单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿 社保电脑号：619689188 身份证号：210603198507196028 页码：1  
参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	05	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	06	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	63.0	22500	180.0	45.0
2024	07	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	08	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	09	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	10	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	11	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	12	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	05	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	06	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	07	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	08	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	09	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	10	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	11	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	12	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
合计			99600.0	45000.0			29025.0	11250.0			2812.5						1125.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339279f9c4970118 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



成本顾问管理优秀个人奖





品质给城市更多改变

# 获奖证书

*Award Certificate*

深圳市海德伦工程咨询有限公司

徐佳鸿

获得二〇一七年度

华润（深圳）有限公司成本顾问管理优秀个人奖

特此表彰，以资鼓励

华润（深圳）有限公司

2018年5月

## 六、 项目负责人项目业绩

姓名	张曙光	出生年月	1968年09月	文化程度	硕士	毕业时间	1993年3月	
毕业院校和专业	毕业于浙江大学土木工程学系岩土工程专业，从事造价工作30年，2000年起在公司担任副总经理，具有丰富的造价咨询及招标工作经验，担任过深圳机场T3航站楼、深圳证券交易所、深圳大运中心等项目负责人					从事专业工作年限/造价工作年限	33年	
造价工程师证书号	建造 11244400030863			技术职称	高级工程师	聘任时间	2000年	
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>1992年6月至1996年4月深圳市建设基础工程公司任预算员、工程师</p> <p>1996年5月至2000年12月深圳市城龙房地产开发公司任总经理助理</p> <p>2001年1月至今深圳市海德伦工程咨询公司任副总经理</p>								
<p>拟派项目负责人近5年（从截标之日起倒推）自认为最具代表性的同类工程造价咨询业绩项。（数量上限为3项）</p>								
序号	合同名称	委托单位	委托阶段	工程造价（万元）	合同签订时间	成果完成时间	工程地点	担任职位
1	T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务	前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 概算阶段</li> <li>■ 预算阶段</li> <li>■ 结算阶段</li> </ul>	93056.32	2022年11月	2022.06	深圳市前海合作区	项目负责人
2	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询	华泰联合证券有限责任公司	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 概算阶段</li> <li>■ 预算阶段</li> <li>■ 结算阶段</li> </ul>	61914.00	2023年10月	2024.06	深圳市前海合作区	项目负责人
3	龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项	深圳市龙岗人才安居有限公司	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 概算阶段</li> <li>■ 预算阶段</li> <li>■ 结算阶段</li> </ul>	81000.00	2023年10月	至今	深圳市龙岗区	项目负责人

	目（25-04 地块）							
4	深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询	深圳供电规划设计院有限公司	<input type="checkbox"/> 概算阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 预算阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 结算阶段	37319.73	2021年7月	2021.09	深汕特别合作区	项目负责人
5	英唐大厦(改扩建工程)全过程造价咨询	深圳市英唐科技有限公司	<input type="checkbox"/> 概算阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 预算阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 结算阶段	3975.23	2021年2月	2021.03		项目负责人

# T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2020-440305-70-03-012701005001

标段名称：T102-0317地块项目全过程造价咨询服务

建设单位：前海金融控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：580,000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 柳青

招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 孟晓

日期：2020-09-23

查验码：2573636161522291

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：ZBDS-FW-2020-0027

## 深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：T102-D317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区

委托单位：前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：前海金融控股有限公司（委托人1）、世纪证券有限责任公司  
（委托人2）（“委托人1”和“委托人2”合称委托人）

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询审核服务：

项目名称：T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前湾片区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0317 地块

工程规模：本项目总用地面积 6872.43 m<sup>2</sup>，规定计容建筑面积 93,700 m<sup>2</sup>。其中，办公（含物业管理用房）8.2 万平方米，商业 1.17 万平方米。地下室暂定下挖 5 层。

### 二、服务范围及工作内容

本项目为 T102-0317 地块项目全过程造价咨询服务，T102-0317 地块项目采用代建模式。代建单位按照与委托人签订的《前海 T102-0317 地块项目代建合同》（合同编号：ZBDS-FW-2020-00024）履行相关权利责任义务，咨询人向委托人负责，应配合代建单位完成代建合同约定的相关工作。造价咨询服务范围包括本项目从方案阶段投资估算编制开始到项目相关全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务。

工作范围包括但不限于：土建工程（含基坑支护及土石方、桩基础、地下室土建工程、地上土建工程、幕墙、预制装配式建筑等，但不包括基坑支护及土石方、桩基础工程的清单及控制价编制）、装饰工程（含初装修、精装修等）、安装工程（含室内建筑给排水、消防、强弱电（含高低压配电）、通风空调、电梯、智能化、暖通含燃气等）、厨房及餐厅设备采购及安装工

程、市政工程（室外给排水、市政接驳含强弱电、给排水、燃气等接驳、室外道路、室外配套等）、园林工程（绿化、园林景观、预留地下管廊接口等）、其他安装工程（泛光照明、标牌标识等）、地下通道及其他配套工程（含与周边地块连通的地下人行通道、连接通道、空中步道等）等全部工程，以及虽未列明但为完成本项目所必须的其它工作等，整体工程的范围具体以业主方确认的本项目施工图纸及技术标准和要求为准。

工作内容：详见本合同文件第五部分任务书。

### 三、咨询酬金：

1、本合同咨询酬金（含税）为人民币（大写）伍佰捌拾万元整，小写¥5,800,000.00元，其中增值税税率6%，由两部分组成：造价咨询基本酬金、驻场服务酬金。

(1) 造价咨询基本酬金为（含税）为人民币（大写）肆佰肆拾伍万元整，小写¥4,450,000.00元，为固定总价包干（含税），基本酬金包括完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用（本合同另有约定另行计取的驻场服务酬金除外），包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。除非本合同另有明确约定，不因项目的规模、范围、工程名称、立项情况、合同数量、合同金额、招投标次数、咨询服务周期、同一阶段的重复工作、市场因素、政策调整等因素变化而进行调整。但最终结算酬金时可能因为履约评价考核结果发生考核扣减金额，详见本条款第2条，咨询人应予以接受。

(2) 驻场服务酬金（含税）为人民币（大写）壹佰叁拾伍万元整，小写¥1,350,000.00元，为暂定总价（含税），咨询人委派人员驻场服务酬金按每人人民币1.5万元/月包干，往返项目现场的交通费、食宿费等差旅费用应视为包含在驻场费单价中。驻场人员具有五年以上造价咨询工作经验，具体人员数量及专业应服从委托人根据项目实际情况作出的安排。驻场服务酬金计取周期自委托人进场通知日起算，至项目竣工验收合格日止，不足一个月的根据实际驻场天数

度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝其参加委托人造价咨询业务的投标等处理。

#### 八、造价文件的质量要求

- 1、所有审核及编制文件项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，保证费用项目的准确性、全面性和合理性，招标控制价（或标底）价格合理；
- 2、工程量计算准确；
- 3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- 4、结算与深圳市建设工程造价管理站审定价相差应控制在±3%以内（不含3%）；
- 5、造价文件必须文字清晰整齐，有相关专业造价工程师签字、加盖注册章及单位负责人签字、加盖单位公章。
- 6、项目实际结算总造价应控制在委托方批复的设计概算范围内。

#### 九、责任承担

本合同项下委托人承担的全部义务和责任，由委托人 1、委托人 2 按照 7: 3 的比例按份承担。在任何情况下，委托人 1 和委托人 2 均不承担连带责任。

十、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

#### 十一、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 十二、合同订立

1. 订立时间：2022 年 11 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市前海基金小镇 A1 栋。

#### 十三、合同生效

本合同自签订之日生效。

十四、合同份数

本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人1肆份，委托人2壹份，咨询人三份。

(以下无正文)

委托人1: 前海金融控股有限公司

地址: 深圳市南山区前海桂湾五路128号前海深港基金小镇A1栋

法定代表人:

电话: 0755-88988002

开户银行: 中国工商银行深圳前海分行

银行帐号: 4000092219100239860



委托人2: 世纪证券有限责任公司

地址: 深圳前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇对冲基金中心405

法定代表人:

电话: 0755-83199536

开户银行: 招商银行深圳分行营业部

银行帐号: 819889026810001



咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址: 深圳市福田区梅岭三路29号建科大楼4层

法定代表人:

电话: 0755-83642168

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

银行帐号: 44201521700056412848



## 前海金融控股大厦项目施工总承包工程

### 招标控制价

招标控制价(小写): 930563212.38 元

(大写): 玖亿叁仟零伍拾陆万叁仟贰佰壹拾贰元叁角捌分

招标人: 金地集团股份有限公司 工程造价 深圳市海德伦工程咨询  
人: 价 询 有 限 公 司  
(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: 或其授权人: (签字或盖章)


编制人: 黄建文 复核人: 张曙光  
(造价人员签字专用章) (造价工程师签字专用章)

编制时间: 2022年6月17日 复核时间: 2022年6月17日

## 深圳市建筑物命名批复书

办文编号: QG1-20212260

深地名许字 QH202110013 号

申请单位	前海金融控股有限公司		
批准名称	前海金融控股大厦	汉语拼音	QIAN HAI JIN RONG KONG GU DA SHA
建筑性质	商业用地	用地面积	6872.43 平方米
售出情况	已售		
宗地号	T102-0317	土地合同 或房地产证	《深圳市前海深港现代服务业合作区土地 使用权出让合同书》((2019) 0011 号)
建筑物 位置	前海合作区南山街道听海大道与前湾二路交叉口东北侧		
命名含义	T102-0317 宗地申请命名为“前海金融控股大厦”，其中“前海金融控股”为专名，“大厦”为通名。“前海金融控股”贴近公司形象，契合前海地标建筑身份、突显品质定位，更好的提升项目品牌价值及市场知名度，故使用“前海金融控股”为专名。		
批 复 意 见	<p>一、经审核，同意宗地号为 T102-0317 内建筑物命名为“前海金融控股大厦”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“前海金融控股大厦”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。</p>		
	 日期: 2021 年 12 月 28 日		
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			

# 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

## 中标通知书



## 中标通知书

标段编号: 2203-440305-04-01-213705004001

标段名称: 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目  
全过程造价咨询

建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 446.000000万元

中标工期: 按照招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2023-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

柳青  
44030307302/1

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-08

查验码: 2166286697003974 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：

## 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目  
全过程造价咨询

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

# 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目 全过程造价咨询服务合同

合同签订地：南京市建邺区

## 第一部分 协议书

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇B7栋401

法定代表人：江禹

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

法定代表人：揭选松

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

注册地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层

法定代表人：贺道明

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设单位、代建单位及咨询单位三方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

(一)工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询

(二)工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元04街坊T102-0315宗地

(三)工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积5830.93平方米，计容建筑面积约：62800平方米，建筑限高180米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000平方米，商业建筑面积6800平方米（地上4000平方米，地下2800平方米），文化活动室建筑面积2000平方米，地下室约5层。工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

本合同工程范围为：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目涉及的全部工程内容（仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外）。

(四)投资金额：暂估13.7亿元(不含土地成本)，最终以建设单位确定金额为准。

(五)资金来源：企业自筹

(六)建设工期或周期：本项目建设工期暂定应于2026年8月23日完成竣工验收备案并移交给建设单位，实际以代建单位申报并经建设单位书面同意的项目进度计划表为准。

(七)委托人所处工程中的角色：建设单位负责筹措项目开发建设所需的全部资金，审批及直接向专业工作单位支付工程建设费用，拥有合同约定的重大事项的决策权及所有事项的知情权、建议权和监督权。代建单位依据与建设单位签

### (一)服务范围及工作内容

本合同服务范围及工作内容为：咨询单位需提供华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全部工程内容的全过程造价咨询服务工作(仅地基与基础工程施工图预算及工程量清单编制、基坑及主体第三方监测预算编制，地基与基础工程第三方检测预算编制等三项已另行委托的内容除外)。咨询单位需提供项目方案设计阶段、初步设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工结算阶段及保修期阶段的**全过程、全项目、全寿命的造价咨询服务。**包括但不限于提供以下服务内容：

1. 提供各类咨询顾问管理服务：包括但不限于本项目各参与单位的顾问类、咨询设计服务类合同的造价咨询服务，参与设计审图并提出造价相关的意见等。

2. 提供工程顾问管理服务：包括但不限于本项目涉及的各类工程所有图纸内容的造价咨询服务。

3. 提供设备材料供应合同顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类设备材料供应合同的造价咨询服务。

4. 提供市政配套工程顾问管理服务：包括但不限于本项目所需各类市政配套工程等合同的造价咨询服务。

其具体工作内容包括但不限于：

(1) 审核设计单位编制的概算文件(含调整概算)，并从造价控制方面对设计单位提供咨询意见及合理化建议；

(2) 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息，编制招标

4. 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与概、结算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；
5. 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；
6. 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

### （三）关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第（一）、（二）条的要求。

## 八、本合同服务酬金

本合同造价咨询服务费采用固定总价包干的形式，其固定总价金额为（人民币，下同）（含税价）（大写）：肆佰肆拾陆万元整（¥4,460,000.00元），其中不含税价4,207,547.17元，税率6%，增值税金额252,452.83元），其由造价咨询基本服务费和驻场服务费两部分组成。

其中：造价咨询基本服务费固定包干价：叁佰陆拾万元整（¥3,600,000.00元））；


驻场服务费固定包干价：捌拾陆万元整（¥860,000.00元））；

本合同总价金额中，10%为绩效费用，即绩效费用金额为肆拾肆万陆仟元整（¥446,000.00元）；90%为非绩效费用，即非绩效费用金额为肆佰零壹万肆仟元整（¥4,014,000.00元））。

咨询单位按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含

(本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目全过程造价咨询服务合同》的签章页，无正文。)

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：


日期：2023年10月10日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年10月10日

咨询单位（盖公章）：深圳市海德格工程咨询有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2023年10月10日

## 体现项目负责人页面

(1) 建设单位及代建单位原因造成的工期顺延，应支付的额外工作内容酬金计算及支付方法为：其酬金在咨询单位投标报价时已综合考虑并已计入本合同签约酬金的固定总价中，不再额外增加支付给咨询单位。

(2) 建设单位或代建单位违约金的计算及支付方法为：无。

(3) 建设单位或代建单位赔偿金额按下列方法确定并支付：无。

(4) 建设单位逾期付款利息的计算及支付方法：无需支付逾期付款利息给咨询单位。

(5) 建设单位或代建单位原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：其费用在咨询单位投标报价时已综合考虑并已计入本合同签约酬金的固定总价中，不再额外增加支付给咨询单位。

### 3. 咨询单位

#### 3.2 咨询单位的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为：咨询单位应当按照投标文件中的成员成立项目咨询团队，项目咨询团队人员的数量为23人(具体人员名单详见本合同附件)，项目负责人必须是注册一级造价工程师，成员必须是注册造价工程师或造价员，本咨询业务的项目负责人是张曙光(身份证号码:330106196809130457)，其权限为：全权负责本咨询项目的实施及联络工作。驻场人员不少于2人，驻场造价咨询业务人员是 王宋(身份证号码：430682198901161017) / 侯小卫(身份证号码:421024198805241634)

3.2.2 代建单位要求更换咨询单位人员的情形还包括：

①咨询人员出具的咨询成果有明显偏差或存在其他质量问题或者不能按照合同约定的时限提交相应的服务成果，且建设单位或代建单位要求更换的；

②建设单位或代建单位认为咨询人员工作不到位，经整改后仍不到位的；

③建设单位或代建单位认为其他需要更换的情形。

3.2.4 咨询单位向代建单位提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的

华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大  
楼视觉样板工程-幕墙工程  
招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 4772374.32

(大写): 肆佰柒拾柒万贰仟叁佰柒拾肆元叁角贰分

招标人:

工程造 深圳市海德伦工程咨询  
价咨询 有限公司  
人:

(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:

邵 强 吴 季 杰 复核人:

(造价人员签字并盖章)  
14400018710  
有限公司工程咨询  
有效期至:2026年12月31日

(造价工程师签字并盖章)  
14400018710  
有限公司工程咨询  
有效期至:2023年12月31日

编制时间: 2024年4月11日

复核时间: 2024年4月11日

# 龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目 (25-04 地块)

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2306-440307-04-01-928144001001

标段名称: 龙岗坪地综合车场复合建设保障性租赁住房 (04-01、04-02、04-12地块)、龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房 (25-04地块) 项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗人才安居有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司; 深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价: 729.195000万元 (第一部分中标人为: 深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司, 中标价为: 490.9650万元; 第二部分

中标人为: 深圳市海德伦工程咨询有限公司, 中标价为: 238.2300万元)

中标工期: /

项目经理(总监): -----; -----

本工程于 2023-07-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

柳青

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-21

东薇



合同关键页

正本

合同编号: LG-G-2023-BLKJC-007

## 建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目(25-04  
地块)

工程地点: 深圳市

委托人: 深圳市龙岗人才安居有限公司

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市龙岗人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价咨询服务：

1、工程名称：龙岗综合车场复合建设保障性租赁住房项目（25-04 地块）

2、工程地点：深圳市

3、项目概况：建设用地面积 19613.44 平方米，总建筑面积 146567.62 平方米，规划容积 107874 平方米。

4、服务范围：

### **（一）全过程造价咨询服务内容：**

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

#### **1、概算编制：**

根据发包人要求完成项目概算编制并协助完成概算评审工作。

#### **2、招标控制价编制：**

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程的招标控制价编制并协助完成招标工作，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具招标控制价审核报告、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作；其中单独分包工程包括但不限于**精装修工程、园林景观工程、电梯工程、裙楼幕墙工程、入户门、入户门锁、甲供材等**，具体根据发包人需要进行调整。

#### **3、施工过程造价管理（含总承包及各分包工程）：**

- 1) 全专业施工图预算编制及审核，包括建模计量、套价、询价、清单编制、出具施工图预算审核报告。
- 2) 计算主要材料的抽量及类比分析，审核主要材料价差调整；
- 3) 各阶段的比选方案的经济测算；
- 4) 进度款审核；
- 5) 变更签证审核；

- 6) 协助发包人处理施工过程中出现的有关造价的纠纷;
- 7) 根据发包人要求参与供应商考察、材料考察等工作;
- 8) 参与图纸会审并提出合理化建议;
- 9) 参与项目管理过程与成本管理相关的会议并提出合理化建议;
- 10) 其他与项目造价相关的过程管理工作。

#### **4、结算审核（含总承包及各分包工程）:**

根据发包人要求完成项目施工总承包及单独分包工程结算审核工作，并报造价审定部门审核。

#### **5、指标分析:**

根据发包人要求完成项目后评估及项目建设经济指标编制工作。

#### **6、驻场服务（协助招标人做好各项工作，要求派驻 1 名造价服务人员）:**

- （1）参与项目管理过程与成本管理相关的会议，配合招投标答疑，审核工程进度款、变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议（如有需要，项目负责人需要参与）;
- （2）根据招标人要求，协助招标人做好专项工程招标工作（包括清单编制、招标控制价编制、招标文件审查、招标答疑等与招标相关的各项工作）。
- （3）完成招标人安排的其他日常相关工作。

#### **7、发包人要求的其他与项目造价管理相关的工作。**

##### **（二）全过程造价咨询范围:**

全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于:

地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、消防工程、燃气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、人防工程、外立面装饰工程、幕墙工程、栏杆工程、门窗工程、防水工程、防排烟工程、烟道工程、航空障碍灯工程、10KV 外线工程（如有）、充电桩工程、发电机工程、标识标线设施工程、配套市政路及其他市政相关工程、园林景观工程、电梯工程、入户门、甲供材、其他与本项目相关的其他专业工程。

招标服务内容及要求详见“任务书”

#### **二、咨询服务类别:**

(1) 合同暂定总金额=全过程造价咨询费+驻场费用；各部分明细详见投标报价详表。总咨询酬金暂定为：

(小写) 不含税价人民币：¥ 2247452.83 元，增值税人民币：¥ 134847.17 元，增值税税率：6%，含税价人民币：¥ 2382300.00 元。

(大写) 不含税价人民币：贰佰贰拾肆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分整，增值税人民币：壹拾叁万肆仟捌佰肆拾柒元壹角柒分整，含税价人民币：贰佰叁拾捌万贰仟叁佰元整。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

其中：

1.1 全过程造价咨询服务费合同暂定价为 180.63 万元，合同费率为 2.23%，为固定费率，取费基数为项目建安工程费（暂定 81000 万）（最终的取费基数可能因咨询内容变动而进行调整），服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。招标人依据工程建设需求，可将本项目部分专业工程的造价咨询服务另行发包；如招标人选择另行发包的，本服务结算取费基数（项目建安工程费）不计取招标人另行发包部分建安工程费。

1.2 驻场费用暂定价为 576000.00 元，（固定单价 12000 元/月/人），按实结算；

(2) 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70%，浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

(3) 如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间/月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间/月以上的，超出部分按合同中专用条件的约定进行调整。

(4) 本项目如因不可抗力或其他不可预见因素导致本项目暂停或终止，按照实际完成且经委托人评估合格的工作量结算，委托人不做任何赔偿。

8、其他：无

四、咨询成果要求：

1、咨询人编制或审核的概算应客观全面，反应市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2、咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成施工图预算的编制与审核。

委托人:	深圳市龙岗人才安居有限公司 	咨询人:	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦 2801 整层	住所:	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层 
邮编:	518000	邮编:	518036
法定代表人或其授权代理人:		法定代表人或其授权代理人:	
纳税人识别号:	91440300MA5ECCMU2H	纳税人识别号:	9144030071526806XC
开户银行:	中国建设银行深圳龙岗支行	开户银行:	中国建设银行深圳分行振华支行
账号:	4425 0100 0057 0998 8888	账号:	44201521700056412843
电话:	0755-33205400	电话:	0755-83642288

2023.10.17

体现项目负责人页面

附件 7：拟派项目团队

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验（土建、安装（全专业）、精装修）造价咨询	入职年度	备注
1	<b>项目负责人</b>	<b>张曙光</b>	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
2	总协调	贺道明	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
3	总审核	吴孝兰	注册造价工程师	土建	2000	高级工程师
4	<b>土建专业负责人</b>	王 宋	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
5	<b>安装专业负责人</b>	陈茂植	一级注册造价工程师	安装（全专业）	2015	工程师
6	<b>项目驻场人员</b>	徐佳鸿	注册造价工程师	土建	2011	高级工程师
7	审核小组成员	吴慧燕	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
8	审核小组成员	王建林	二级造价工程师	土建	2000	高级工程师
9	土建小组成员	张勇军	注册造价工程师	土建	2000	经济师
10	土建小组成员	游加成	注册造价工程师	土建	2005	高级工程师
11	土建小组成员	马建新	注册造价工程师	土建	2019	高级工程师
12	土建小组成员	陈继伟	注册造价工程师	土建	2014	高级工程师
13	土建小组成员	邹月娥	注册造价工程师	土建	2016	工程师
14	土建小组成员	范锡工	注册造价工程师	土建	2009	高级工程师
15	土建小组成员	刘 祎	注册造价工程师	土建	2002	工程师
16	土建小组成员	何 进	一级注册造价工程师	土建	2012	高级工程师
17	土建小组成员	尧丽丽	一级注册造价工程师	精装修	2009	工程师

# 深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目

## 中标通知书



合同关键页

## 深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建 项目工程造价咨询服务委托合同

工程名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项

目工程造价咨询

工程地点：深汕特别合作区鲘门高铁站片区

委托单位：深圳供电规划设计院有限公司

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021 年 07 月



# 第一部分 合同协议书

委托人：深圳供电规划设计院有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳供电规划设计院有限公司（以下简称委托人）与深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、项目名称：深汕特别合作区华睿丰盛智慧电力产业园新建项目工程造价咨询
- 2、服务类别：施工阶段全过程造价咨询服务。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、合同协议书
- 2、招标文件及附件；
- 3、投标文件及附件
- 4、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 5、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 6、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务，履行通用条款、专用条款约定的各项义务并承担相关责任。

五、本项目造价咨询服务费合同价固定总价为人民币壹佰叁拾伍万元整（小写：¥1,350,000.00元）。由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、如果因咨询人原因，导致项目工程符合委托人解除合同条件的，委托人可以终止本合同，追究咨询人的违约责任。

八、本合同一式 8 份，具有同等法律效力，委托人执 4 份，咨询人执 4 份。

委托人：深圳供电规划设计院有限公司



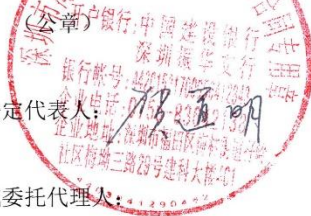
法定代表人：

或委托代理人：

地址：

联系电话：

咨询人：深圳市海德伦工程咨询  
有限公司



法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区梅坳三路建  
科大楼 4 层

联系电话：0755-83642168

开户行：中国建设银行深圳分行  
振华支行

账号：44201521700056412843

签订时间：2021 年 月 日

工程  
银行  
号：0  
路：三  
路

# 工程预算书

工程名称：华睿丰盛智能科技厂区  
建设单位：深汕特别合作区华睿丰盛智能科技有限公司  
代建单位：深圳供电规划设计院有限公司  
设计单位：深圳市明润建筑设计有限公司  
预算造价：37319.73 万元  
预算造价(大写)：叁亿柒仟叁佰壹拾玖万柒仟叁佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲190544000841  
有效期至：2021年12月31日

编制人：林伟廷  
资格证书：A04  
有效期至：2022年12月31日

审核人：王宋  
资格证书：A11214400006867  
有效期至：2025年07月15日

主管：张厚见

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二一年九月十五日



英唐大厦改扩建工程

合同关键页

合同编号: 2021-06

# 英唐大厦（改扩建工程） 全过程造价咨询合同

委托人: 深圳市英唐科技有限公司

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期: 2021年2月1日



合同编号:

### 第一部分 建设工程造价咨询合同

委托人: 深圳市英唐科技有限公司

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务:

1. 项目名称: 英唐大厦(改扩建工程)

2. 项目地点: 深圳市南山区科技南五路5号

3. 建筑面积: 总建筑面积约40000 m<sup>2</sup>

4. 服务类别: 建设项目全过程造价咨询

5. 服务内容: 全过程咨询服务内容及范围如下:(详见本合同第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件第三条)

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分:

1. 建设工程造价咨询合同标准条件;
2. 建设工程造价咨询合同专用条件;
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中约定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、咨询服务期自合同生效之日起至竣工验收通过并结算审核完成结束。

七、本合同一式捌份, 委托人执陆份, 咨询人执贰份, 合同自双方签字盖章后有效。

(以下签署页无正文)

委托人: (盖章) 深圳市英唐科技有限公司 咨询人: (盖章) 深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

经办人: \_\_\_\_\_

经办人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

帐 号: \_\_\_\_\_

帐 号: \_\_\_\_\_

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：国家现行法律、法规及当地现行规章制度、工程造价计价定额以及相关配套文件。

第二条 建设工程造价咨询业务范围

建设项目全过程造价咨询包括但不限于以下服务内容：本项目涉及的与成本相关的各专业（包括总承包工程、建筑结构改造加固工程、专业分包工程，包括但不限于委托人指定分包、直接分包、指定供应、直接供应；特别注意上述项目的划分以委托人划分原则为准）及各阶段工作，以下内容：

#### （一）方案阶段

1. 目标成本基础数据测算，同类竞品成本调研。
2. 协助委托人编制合约规划、招标采购策划。
3. 方案设计阶段成本测算，提供经济技术指标及成本测算报告，分析设计方案的经济性，提出降低成本优化建议。
4. 扩初设计阶段设计概算的审核和委托人另行安排的本阶段成本测算，提供结构优化设计成本测算报告，提出降低成本优化建议。
5. 施工图设计阶段成本测算，协助委托人确定限额设计指标，提出降低成本优化建议，参与设计施工图会审及设计交底，提供施工图审图意见。

#### （二）招标阶段

1. 提供类似项目工程技术经济指标供委托人参考。
2. 工程量清单或材料设备供应清单的编制，按委托人要求计算工程量或材料设备供应量并编制清单，以及招标阶段中调整引起的重新计量及重新编制。
3. 招标控制价的编制，包括但不限于按委托人要求进行调整。
4. 审核投标单位的施工组织设计，并向委托人提出参考意见。
5. 参与委托人组织的商务标评比，包含但不限于独立地审查及分析委托人所收到的全部投标文件和回标文件中的投标报价部分，详细分析投标总价、投标单价、非平衡报价，并按委托人要求格式提供造价方面的清标分析报告，为委托人提供可比较的分析意见；同时，按委托人要求参加商务谈判及合同谈判。

合同编号:

1. 结算的工程范围: 包括但不限于总包施工的工程; 各专业分包工程, 包括但不限于委托人指定分包、直接分包、指定供应、直接供应。

### 2. 竣工结算审核工作要求

(1) 按委托人要求及合同约定, 分阶段分部位编制及审核工程结算。

(3) 咨询人的结算审核工作并包括但不限于整理结算资料, 编制结算审核初审报告; 在委托人审核同意后, 与被审核单位核对并随时签确核对记录, 出具审核报告, 并对与被审核单位的争议出具建议处理方案。

### 3. 其他

包括但不限于对于委托人与承包方或供应方存在的争议, 向委托人提供切实可行的依据(包括国家、地方政策、法规、规定、定额解释, 必要时取得当地省、市定额站的书面咨询意见)及处理方案, 并协助委托人解决问题。

以上范围中, 精装修工程仅限远望谷办公部分5000平方米, 如后续项目整体精装修, 咨询费用参照原合同双方另行协商确定。

## 第三条 建设工程造价咨询服务工期

全过程咨询服务期自合同生效之日起至工程竣工验收通过并结算审核完成, 服务工期 36 个月, 如超出服务工期, 参照原合同双方另行协商确定。

第四条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间, 以及委托人对于建设工程造价咨询业务的要求: 由咨询人提供所需资料清单; 委托人对于建设工程造价咨询业务的要求, 以委托人下发的《工程造价业务委托书》为准, 委托书以书面签收或电子邮件发至咨询人项目组负责人邮箱为到达。

## 第五条 咨询业务酬金及支付方式

### 5.1 工程造价咨询服务酬金

本合同暂定含税总金额(人民币) 1120000.00 元 (大写: 壹佰壹拾贰万圆整), 具体如下:

服务内容	暂定建筑面积(m <sup>2</sup> )	综合单价	暂定含税总价(元)	税率%	税额(元)
全过程造价咨询	40000m <sup>2</sup>	28 元/m <sup>2</sup>	1120000 元	6	63396.23

5.1.1 工程造价咨询业务酬金按建筑面积综合单价方式计取, 建筑面积以规划局核发的规划许可证内确定的建筑面积为准。

合同编号:

姓名	担任职责	专业	工作年限	执业资格	联系方式(手机和电子邮箱)
张曙光	项目总负责	土建	27	一级注册造价师	18680395009 zhangsg68@163.com
王建林	技术总监	土建	29	高级工程师/造价员	13823320046 janwang@126.com
罗曙光	安装负责人	安装	20	造价员	13794464642 422701909@qq.com
王宋	现场负责人	土建、景观	9	一级注册造价师	13590228656 276149325@qq.com
冯高飞	土建负责人	土建、景观	18	造价员	13670204458 453941139@qq.com
李娜	土建工程师	土建、景观	12	造价员	13715102504 114251474@qq.com
黄丹	安装工程师	安装	9	一级注册造价师	18681584380 2921391048@qq.com
崔婧婷	安装工程师	安装	7	造价员	15927207773 133149522@qq.com

注: 以上人员须提供咨询人企业社保证明。

#### 6.2 工程造价专业人员要求

6.2.1 工程造价咨询小组人员进场前需通过委托人面试合格, 日常工作由工程造价咨询小组人员完成, 如遇到工程量清单编制、施工图预算编制审核、工程结算编制审核等时间要求紧、任务重的情况, 则由咨询公司委派公司后台造价专业人员完成。

6.2.2 咨询人项目负责人必须为咨询人公司副总及以上职务或技术负责人, 具有 10 年以上工程造价专业经历, 具备类似项目全过程造价咨询业绩。

6.2.3 咨询人为本项目配备的后台工作人员须不少于 4 名专业齐全、具备相应工程造价执业资格、能够熟练运用造价软件的业务骨干。

6.2.4 咨询人保证以上工程造价专业人员对本合同项目进行全过程服务, 除特殊原因并经委托人书面认可外不得调换前述咨询人员, 否则委托人有权终止本合同; 若出现上述情况且未经委托人同意, 咨询人应承担违约责任。如认为必要委托人有权要求调换委托人认为不能达到服务要求的咨询人委派的咨询人员, 咨询人须无条件地限时撤换。

6.2.5 咨询人如需更换工程造价咨询小组成员, 需提前 10 天通知委托人, 委托人同意后方可更换; 委托人如要求更换工程造价咨询小组具体人员, 咨询人必须在 10 天内更换人员, 以符合委托人工作要求。

6.2.6 为了确保完成委托人的各项要求, 加快对各项事件的反应及处理速度, 项目现场负责人应及时响应甲方需求并赴现场处理相关事宜。

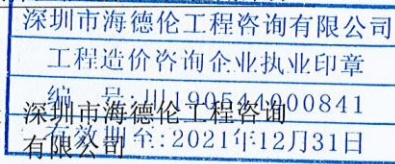
# 英唐大厦（改扩建工程）项目基坑支护工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 39752336.17 元

(大写): 叁仟玖佰柒拾伍万贰仟叁佰叁拾陆元壹角柒分

招标人: 深圳市英唐科技有限  
公司  
工程造  
价咨  
询  
人:



(单位盖章)

(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:  
(签字或盖章)

编制人: 董丹  
(造价工程师)  
有效期至: 2023年01月10日

复核人: 张曙光  
(造价工程师)  
有效期至: 2023年12月31日

编制时间: 2021.3.26

复核时间: 2021.3.26

## 项目负责人获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型
1.	新华保险大厦项目	施工总承包一等奖	2023年3月	一等奖	房建
2.	鼎和大厦	深圳市优秀工程造价成果一等奖	2021年6月	一等奖	房建

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

## 造价主管部门表彰情况

新华保险大厦项目

荣誉证书



合同编号:

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点: 前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

委托人: 新华养老保险股份有限公司

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（委托单位）：新华养老保险股份有限公司

咨询人（咨询单位）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：新华保险大厦全过程造价咨询服务

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

工作范围：新华保险大厦全过程造价咨询服务范围包括但不限于：工程概算审核、工程预算编制、设计方案经济分析、工程量清单及招标控制价（及标底）编制、钢筋精细量、工程实施阶段造价控制（含工程签证、工程洽商、索赔审核、进度款审批等）、工程结算审核、经济技术指标编制、工程建设其他费全过程服务工作；委托人安排的其他工作等。包括但不限于以下工作内容：

（一）负责概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作，建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

（二）编制工程预算，预算标底报委托人或其委托的第三方机构审核，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

（三）协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子文件生成工作；

（四）编制工程量清单（包括钢筋抽量及预埋件）及招标控制价（项目招投标工作中的编制工作需考虑设计图纸微调），并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供委托人决策；

（五）提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

（六）提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（七）复核投标人的商务标，负责清标并提出专业评审意见；

（八）协助委托人签订合同及相关造价文件报批报审；

（九）编制资金计划表，并根据实际工作进度和资金需求，代为编制年度投资计划和项目用款报告，经委托人审核后，按月向委托人报送工程资金使用情况；

（十）审核工程进度款、结算款等款项，并出具付款证书；

（十一）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

（十二）招标过程中答疑、清单及招标控制价调整、清标等工作；

（十三）审核工程结算并完成结算报送委托人或协助其委托的第三方机构审定工作（需取得第三方审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）；

（十四）按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作），全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（十五）协助委托人编制竣工决算报告；

（十六）配合委托人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

（十七）根据委托人的安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，及时提交书面的绩效意见；

（十八）工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询及审核工作；

（十九）项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

（二十）其他；

1、编制项目全过程、全寿命周期目标成本，并随项目不同阶段进行月度、季度、年度目标成本回顾、分析、总结、纠偏，并形成标准化模板和数据库。

2、按目标成本管理及限额设计要求，对涉及到成本增加的重大变更进行技术经济分析，并提出专业的建议。

3、协助委托人做好项目决算，完成项目成本控制建档工作。

4、委托人临时交代的与本项目相关的其他造价咨询服务及成本控制事项。

## **二、咨询工作内容**

**（一）工程造价服务全过程要求，包括但不限于：**

**1、出席会议：**根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

**2、市场调研：**根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

**（1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，**包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价因素的调研；

**（2）工程造价行情调研，**包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料

(6) 计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

(7) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

(8) 根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

(9) 配合委托人完成办理三算单业务。

#### 5、保修阶段

(1) 在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

(2) 负责保修期保修金支付及结算相关工作，发出保修金付款证书。

#### 6、其他：

(1) 协助完成招标控制价、预算审定工作；进行报送招标控制价、预算和批复审定招标控制价、预算的对比分析，书面说明报送招标控制价、预算与批复审定招标控制价、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

(2) 协助完成结算审定及工程财务审定工作；进行报送结算和批复审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复审定招标控制价、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 收集国家及深圳市有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知委托人，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向委托人预警。

(4) 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

(5) 接受委托人关于制度等方面的培训。

(6) 咨询人需每周提供周工作综述。

(7) 对有关本项目在结算、决算过程中出现的合同外工程费用项目，依据深圳市的一般行业惯例，参考相关定额及造价信息，向委托人提供评估咨询服务。

### 三、咨询酬金

(一) 本项目全过程造价咨询服务合同价暂定为人民币 4,692,000.00 元，(大写)：人民币肆佰陆拾玖万贰仟元整(不含工程结算审查效益收费)，其中，不含增值税税价款 4426415.09 元，增值税税率 6%，增值税税额 265584.91 元

(八) 咨询成果质量奖罚标准 (详见补充条款附件一)。

六、本合同的组成部分及解释先后顺序

- (1) 建设工程造价咨询合同执行中共同签署洽商、补充、变更与修改等书面协议或文件;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 建设工程造价咨询合同专用条件、补充条款及合同附件 (包括但不限于履约保函), 当专用条件、补充条款不一致时, 以补充条款为准;
- (5) 建设工程造价咨询合同通用条件;
- (6) 投标文件;
- (7) 招标文件、答疑文件及其附件。
- (8) 重要的往来函件

七、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 委托人执陆份, 咨询人执贰份。

委托人: 新华养老保险股份有限公司  
地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号  
A栋201室-大楼四层

法定代表人或  
委托代理人: 

电话: 0755-26926995  
开户银行: 中国工商银行北京太平桥支行  
账号: 0200020309021613736

合同签订地点: 深圳

合同签订时间: 2019 年 06 月

咨询人: 深圳市海德信工程咨询有限公司  
地址: 深圳市福田区梅林街道梅园三路建科

法定代表人或  
委托代理人:   
电话: 0755-83642138  
开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行  
账号: 44201521700056412843

## 附件二:

咨询人投入本项目人员情况表

在本项目中拟任 职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	张曙光	注册造价工程师 03440004820	高级工程师	毕业于浙江大学土木工程学系岩土工程专业,从事造价工作23年,2000年起在公司担任副总经理,具有丰富的造价咨询及招标工作经验,担任过深圳机场T3航站楼、深圳证券交易所、深圳大运中心等项目负责人
总顾问专家	贺道明	注册造价工程师 01440001292	高级工程师	企业创始人,毕业于湖南大学工民建专业,从事造价工作27年,具有丰富的造价咨询管理经验,担任过四川甘肃抗震救灾项目,深圳援建喀什等项目负责人
总审核	吴慧燕	注册造价工程师 15440012988	高级工程师	毕业于重庆大学工程管理(工程建设管理方向)专业,从事造价工作15年,深圳市造价工程师协会副会长、RICS会员,在公司先后从事造价咨询、招标代理、管理工作。具有全面的造价监控及招标管理经验,担任过福田区正本清源、宝安1990等项目负责人
土建负责人	吴孝兰	注册造价工程师 01440002513	高级工程师	毕业于宁夏工学院土木工程系建筑工程专业,从事造价工作23年,2000年起在公司担任总经济师,具有丰富的全过程造价咨询项目负责人经验,担任过龙华二线、空港新城、中广核大厦、深圳湾科生态园等项目负责人
安装负责人	黄丹	注册造价工程师 19440018249	工程师	毕业于三峡大学,从事造价工作9年,参与中电迪富大厦造价咨询服务、光明基层水网改造等项目
土建造价工程师	徐美华	注册造价工程师 04440006105	工程师	毕业于江西工业大学,从事造价工作32年,担任鼎和大厦造价咨询服务项目负责人
安装造价工程师	吉琴	注册造价工程师 11440010299	工程师	毕业于杨洲大学建筑工程概预算,从事造价工作22年,曾参与深圳大运中心、中广核大厦项目、南山文体中心施工总承包工程等项目
土建组成员	王建林	造价员 粤060B00318	高级工程师	毕业于中南财经大学,从事造价工作29年,造价行业专家,曾参编行业标准文件,参与深汕合作区小漠组团PPP项目、深圳机场扩建项目等
土建组成员	冯高飞	造价员 粤060B00564	高级工程师	毕业于华南理工大学,从事造价工作10年,参与聚龙花园二期项目、龙岗中医院等项目

## 结算审核报告书

工程名称：新华人寿大厦总承包工程-地下结构期中结算

建设单位：新华养老保险股份有限公司

施工单位：中国建筑第六工程局有限公司

报审造价：89161999.30 元

审核造价：88874922.13 元

(大写：捌仟捌佰捌拾柒万肆仟玖佰贰拾贰元壹角叁分)

核减造价：-287077.17 元

编制人： 黄建文 资格证书号：214400006867  
审核人： 王 资格证书号：214400006867  
主管： 张

注：蓝色圆形印章为注册造价工程师印章，姓名：王宋，编号：214400006867，有效期至2025年07月15日。

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二四年六月二十八日



最近日期

业主证明文件

项目履约评价表

合同编号: SZXH3X2019005

委托人	新华养老保险股份有限公司	总投资	118940.80 万元
项目名称	新华保险大厦项目全过程造价咨询服务	联系人	李文涛
地 址	深圳市	联系电话	18026981216
咨询内容	全过程造价咨询服务	传 真	
项目性质	办公、商业	项目负责人	张曙光
服务内容概述	<p>服务时间：2021~2022年</p> <p>项目简介：本项目位于深圳市前海合作区桂湾片区四单元04街坊，用地面积6616.94平方米，总建筑面积约为91875平方米，其中计容建筑面积约为68711平方米，不计容建筑面积约为23164平方米。地上40层，地下4层，建筑高度179.80米。东侧枢纽八街（城市支路，道路红线宽度16m）。</p> <p>工程总投资约118940.80万元。</p> <p>服务成果自评：按业主要求上期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。</p>		
委托人评价意见及建议	<p>成果质量：<input checked="" type="radio"/> 优秀    <input type="radio"/> 良好    <input type="radio"/> 合格    <input type="radio"/> 不合格</p> <p>完成时间：<input checked="" type="radio"/> 优秀    <input type="radio"/> 良好    <input type="radio"/> 合格    <input type="radio"/> 不合格</p> <p>服务态度：<input checked="" type="radio"/> 优秀    <input type="radio"/> 良好    <input type="radio"/> 合格    <input type="radio"/> 不合格</p> <p>提供免费增值服务：<input checked="" type="radio"/> 优秀    <input type="radio"/> 良好    <input type="radio"/> 合格    <input type="radio"/> 不合格</p> <p>评价意见和建议：</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>委托人：  基建部盖章      2022 年 12 月 30 日</p>		
备 注			

鼎和大厦

荣誉证书



## 合同关键页

### 技术服务合同

甲方(委托方): 广东省电力设计研究院  
住 所 地: 广州市科学城天丰路1号  
法定代表人: 唐红键  
项目合同联系人: 杨颖  
联系方式: 电话、传真、电子邮件  
通讯地址: 广州市科学城天丰路1号  
电 话: 020-32116769 传 真: 020-32118158  
电子信箱: yangying@gedi.com.cn

受托方(乙方): 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
住 所 地: 深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦9楼东  
法定代表人: 贺道明  
项目联系人: 张曙光  
联系方式: 13602671536  
通讯地址: 深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦9楼东  
电 话: 0755-83642358 传 真: 0755-83642138  
电子信箱: zhangsg68@vip.163.com

本合同甲方委托乙方就广东省电力设计研究院鼎和大厦项目工程造价进行专项技术服务,并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下协议,并由双方共同恪守。

#### 第一条 定义

1、造价咨询成果文件:是指在项目建设生产过程中,需要对工程物质进行价值计算和评价的文件,可包括但不限于:工程概(预)算、招标工程量清单编制及计价、招标限价或标底、主合同(甲方与建设单位签署的工程总承包合同)施工图预算、变更费用评估和结算、索赔文件、各类结算文件(包括但不限于主合同竣工结算、分包合同(我院与施工单位签署的施工图))、费用分析文件、材料造价信息、各类报告和审核意见、协助甲方编制的文件等内

容。不包括：费控目标的分解及指标编制、设计限额指标编制、编制分包竣工结算报告。

2、甲方总承包范围：勘察设计：开展的勘察设计工作，包括详细勘察；建筑、结构、通风空调、给排水、电气、弱电、消防（包括气体消防）、智能化、人防、幕墙、室内二次装饰、园林绿化、煤气、地下交通工程、天桥等专业的初步设计、施工图设计、竣工图设计。

施工：基坑及桩基础工程、主体结构工程、本体外立面装饰、二次精装修、建筑、结构、通风空调、给排水、电气、弱电、消防（包括气体消防）、智能化、室外广场园林绿化景观照明工程、市政及其他配套工程（含天桥及水、电、燃气、专用光缆市政接入）等施工工作，以及桩基、深基坑支护、结构等试验研究和基坑支护监测、室内环境污染、防雷、电梯、消防系统检测等专项检测工作。

设备材料采购：电梯设备、空调（含空调机、冷却塔）、冷水机组等设备与建筑设备材料的采购。

安装调试：主体及专业配套工程的安装及调试工作。

3、项目业主/业主：鼎和财产保险股份有限公司或南网基建办

3、主合同施工图预算：是根据甲方与项目业主签订合同条款的计价原则，编制的施工图预算。以下简称“主合同预算”

4、分包单位（分包商）：指与甲方签订了分包合同的当事人，以及取得该当事人资格的合法继承人。

## 第二条 甲方委托乙方进行技术服务的内容如下：

1、技术服务的目标：（1）、采取必要措施，确保本工程能以甲方和乙方的名义，获得“广东省工程造价优秀成果奖”前三名的奖项；（2）、协助甲方采取有效的措施，确保各分包工程的变更增加金额控制在原合同价款的10%之内（除业主原因导致增加费用除外）；（3）、甲方的分包工程合同结算时间控制在各分部完工三个月内完成。

2、技术服务的内容：工程量清单及标底编制、设计变更及现场签证的审核、进度支付的审核、相关索赔的审核、竣工结算的审核等。详见（附件一《工程造价咨询技术要求》）

3、技术服务的方式：详见（附件一《工程造价咨询技术要求》）

## 第三条 乙方应按下列要求完成造价咨询服务工作：

1. 造价咨询服务地点：鼎和大厦项目；
2. 造价咨询服务期限：从合同签订后开始，直至甲方的本项目所有合同结算工作完成为止（具

体时间以甲方通知为准);

3. 技术服务进度: 满足本项目设计、施工进度要求;
4. 对于乙方编制的造价咨询成果文件若甲方提出异议, 乙方应根据意见进行修改。
5. 其他事项约定如下:
  - (1)、按甲方要求的时间全面、系统、真实、准确、及时地向委托人提供本合同约定的工程造价咨询服务, 形成造价咨询成果文件;
  - (2)、乙方随时保证按甲方的设计变更图纸、设计修改等文件修正工程量及相应的预(结)算审核书和工程量清单;
  - (3)、甲方根据本工程需要与施工单位签定补充协议、补充合同等, 需要时乙方应配合提供相应咨询内容;
  - (4)、咨询工作过程和成果文件需要经过甲方审核及签字、盖章方可生效;
  - (5)、乙方编制甲方自行招标的各分部分项工程的标底工作(咨询费不另行支付);
  - (6)、工程造价咨询服务成果的提交:

各专业分包工程、指定分包工程竣工验收(或分部验收)且施工单位报送完整结算资料后(乙方应在收到各工程结算资料后5个工作日内对本结算资料的有关疑问或需补充的资料目录等问题反馈给甲方, 否则视为报送的结算资料是完整的), 结算金额少于5000万元的, 则在二十天内完成结算工作, 结算金额大于5000万元的, 则在四十天内完成。主合同预算须在甲方提供施工图之后, 六十天完成编制, 其他造价咨询成果文件必须按照甲方规定的时间完成, 上述时间如遇特殊情况需要延期, 由甲方决定延期与否, 延期通知以甲方通知为准;
  - (7)、乙方提供工程造价咨询服务资料的质量要求:
    - 1)、工程量计算准确, 误差应控制在±3%以内;
    - 2)、各类造价成果文件的价格与甲方审定价相差应小于3%;
    - 3)、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全, 应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司公章;
  - (8)、甲方应在3日内对乙方书面提交并要求做出答复。甲方做出书面答复后, 乙方按书面答复的要求调整;
  - (9)、甲方有权要求更换甲方认为不合格的咨询项目负责人及咨询人员。乙方收到甲方通知后七天内更换人员必须到位;
  - (10)、项目拟派人员不得随意更换。如需更换, 须提前一周书面通知甲方, 并征得甲方书面同意, 否则, 将作违约处理;

6. 双方的招、投标文件：无。

**第二十条 合同生效及其他**

1. 乙方在本合同履行过程中发生的人员伤亡、或造成第三方人员伤亡、财产损失、或由此而引起的一切索赔和损失，均由乙方承担。
2. 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。
3. 本合同双方签字盖章即生效，一式 8 份，正本 2 份甲乙双方各执 1 份，副本 6 份甲方执 4 份，乙方执 2 份。

甲方：广东省电力设计研究院

(公章)

法定代表人/法定代表人授权代表：

(签字)

地 址：广州市科学城大丰路1号

邮 编： 510663

联系人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

纳税人登记号：

日 期：2011年12月 05 日

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(公章)

法定代表人/法定代表人授权代表：

(签字)

地 址：深圳市福田区莲花支路1001号

邮 编：

联系人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

纳税人登记号：

日 期：2011年12月 05 日

# 工程造价结算书

工程名称：鼎和大厦主体建筑安装工程

建设单位：中国能源建设集团广东省电力设计研究院

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

送审金额：824876671.39 元

审核金额：752594593.6 元

大写：柒亿伍仟贰佰伍拾玖万肆仟伍佰玖拾叁元陆角零分

编制人：徐美华  资格证 徐美华

审核人：徐美华  资格证书 徐美华

主管：徐光  资格证 徐光

**项目负责人** 编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2020年3月28日



## 个人荣誉证书

奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构	备注
2023 年优秀造价工程师	2024. 1	深圳市造价工程师协会	
2022 年优秀造价工程师	2023. 3	深圳市造价工程师协会	
2021 年优秀造价工程师	2022. 6	深圳市造价工程师协会	
2020 年优秀造价工程师	2021. 6	深圳市造价工程师协会	
2018 年优秀造价工程师	2019. 6	深圳市造价工程师协会	
2017 年优秀造价工程师	2018. 8	深圳市造价工程师协会	
履约：很满意（聚龙花园二期（原聚龙山保障性住房一期工程地块一））	2021. 06	深圳市坪山区建筑工务局/深圳市坪山新区城市建设投资有限公司	



# 荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会  
二〇二四年六月



# 荣誉证书

深圳市海德伦工程咨询有限公司

张曙光

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会  
二〇二三年三月





# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

张曙光 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

# 荣誉证书

CONGRATULATION

张曙光：



2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月

## 七、 投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型
1.	新华保险大厦项目	施工总承包一等奖	2023 年 3 月	一等奖	房建
2.	深圳机场 T3 货站 B2 项目	二等奖	2023 年 3 月	二等奖	房建
3.	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区	三等奖	2023 年 3 月	三等奖	市政工程
4.	福田区第五期优质饮用水入户工程(第一批)项目)	深圳市优秀工程造价成果一等奖	2022 年 6 月	一等奖	市政工程
5.	福田区人民医院后期建设工程(施工总承包)	深圳市优秀工程造价成果二等奖	2022 年 6 月	二等奖	房建
6.	深圳湾科技生态园二区 6 栋	深圳市优秀工程造价成果二等奖	2022 年 6 月	一等奖	房建
7.	鼎和大厦	深圳市优秀工程造价成果一等奖	2021 年 6 月	二等奖	房建

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

造价主管部门表彰情况





# 荣誉证书

## 2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区》

获奖单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会  
二〇二三年六月



# 荣誉证书

**深圳市海德伦工程咨询有限公司：**

您单位完成的《福田区第五期优质饮用水入户工程（第一批）项目》  
造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会  
二〇二二年六月





# 荣誉证书

**深圳市海德伦工程咨询有限公司：**

您单位完成的《鼎和大厦》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



深圳市造价工程师协会  
二〇二一年六月