

A113-0080 宗地项目全过程造价咨询服务项目

投标文件

资信标书

项目编号：2601-440306-04-01-193521004001

投标人名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

投标人代表：谭成

投标日期：2026年05月08日

目录

一、投标人基本情况表	3
二、投标人业绩情况一览表	22
1. 深圳博物馆(原国深博物馆)项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	23
(1) 合同	23
(2) 批复文件	30
(3) 成果文件	33
(4) 履约	35
2. 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询	38
(1) 合同	38
(2) 批复文件	43
(3) 成果文件	46
(4) 履约	48
3. 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	51
(1) 合同	51
(2) 批复文件	56
(3) 成果文件	59
(4) 履约	61
4. 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除 外）	64
(1) 合同	64
(2) 成果文件	74
(3) 履约	76
三、项目负责人简历表	81
1. 深圳博物馆(原国深博物馆)项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	82
(1) 合同	82
(2) 批复文件	90
(3) 成果文件	93
(4) 履约	95
2. 市第三十八高级中学（造价咨询）	98
(1) 合同	98
(2) 批复文件	104
(3) 成果文件	108
(4) 履约	110
四、项目管理机构配备情况表	116

一、投标人基本情况表

投标人名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司	企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深航建成立至今已有 30 余年。</p> <p>前身为中航集团下属的工程预算部，从事有关建设工程投资控制管理工作以及建设工程实施过程的管理工作。1995 年 1 月 13 日正式成立深圳市航建工程造价咨询有限公司，隶属于中航集团，是深圳市第一批具有法人资格的造价咨询公司。2001 年 5 月 18 日，公司响应建设部号召，完成脱钩改制，独立经营，目前已经发展成为以造价咨询为核心，招标代理及工程咨询全面发展的的全过程工程咨询公司，是广东省第一批“固定资产投资节能评估机构”，也是广东省全过程工程咨询试点单位。</p> <p>深航建经手的项目覆盖衣食住行、科教文卫多个民生重要领域及战略新兴产业。坚持以“建设工程全过程造价管理”为核心的全过程工程咨询服务，通过搭建合理的造价结构，对造价进行规范化管理，降低管理成本，将参建方不同的利益诉求聚焦到项目价值创造上，最终获得了多赢的效果；为各级政府部门如发改、工务署、财政、审计等，法院、仲裁机构，以及各企事业单位如地铁集团、各级投控公司、医院、学校等提供服务。</p> <p>深航建重视产、学、研相结合，协助省市建设管理部门完成了多个行业标准及研究课题。公司始终坚持以创新作为企业发展的宗旨，不仅搭建了云端工作平台，还创建了“造价指标指数数据库管理系统”，并获得发明专利证书。2020 年，深航建获得国家级高新技术企业认证。</p> <p>作为深圳工程造价咨询龙头企业，深航建深知加强精神文明建设对提升企业形象、增强服务质量、推动行业高质量发展的价值，不断激励全体员工追求精神文明新风尚，凝聚共同价值新追求，通过创作反映企业文化精神面貌的公司歌曲、公司口号等形式，形成了具有鲜明特色的、与时俱进的企业文化体系，引领着企业与员工积极践行现代专业服务业的核心价值观，彰显了专业的价值。</p> <p>以下是企业基本情况：</p> <p>1. 办公地点：我司总办公面积为 2741 m²，其中总部办公地点为深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 楼、9 楼、8 楼、6 楼及 5 楼，办公场所总面积为 2454 m²；福田分部办公地址为深圳市福田区生命保险大厦，办公面积为 287 m²。</p> <p>2. 员工情况：公司技术力量雄厚，专业齐全。现有员工 200 余人，其中公司高级职称技术人员 21 人，中级职称人员 55 人。一级造价工程师 57 人，香港测量师 1 人，英国皇家测量师 1 人，咨询工程师（投资）14 人。国家省市建设工程招投标经济评审专家若干，均具有丰富的工程管理和造价管理经验。</p> <p>3. 企业创新能力：是国家高新技术企业、深圳市创新型中小企业、深圳市科技型中小企业、深圳市专精特新企业。拥有多项发明专利，并将发明转化为生产力。</p> <p>4. 企业认证：我司已经通过 ISO 质量管理体系认证、ISO 环境管理体系认证、ISO 职业健康安全管理体系认证。</p> <p>5. 代表业绩：前海合作区桂湾片区及妈湾 19 单元周边市政及公用设施工程、深圳博物馆（原国深博物馆）建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务、前海交易广场项目造价咨询、前海深港青年梦工场南区项目造价咨询、深圳国际会展中心（一期）全过程造价咨询一标段、深圳市中医院光明院区项目造价咨询、香港中文大学（深圳）二期建设工程造价咨询等。</p> <p>6. 协审能力：我司现为深圳市财政局、深圳市审计局、深圳市建设工程造价管理站、深圳市前海深港现代服务业合作区管理局、深圳市罗湖区财政局、深圳市龙华区财政局协审单位。</p>		

7. 课题研究：

序号	项目名称	委托单位	委托时间
1	编制《建设工程工程量清单计算标准》配套的深圳补充工程量清单(市政、轨道交通、矿山、爆破、构筑物工程)	深圳市建设工程造价管理站	2025.02
2	建设项目多层次工程造价指标体系及数字化造价管理系统的研究	深圳市住房和建设局	2014.12
3	政府投资市政工程投资估算造价指标分析项目	深圳市建设工程造价管理站	2024.12
4	政府投资市政工程投资概算造价指标分析项目(2024年度)	深圳市建设工程造价管理站	2024.05
5	土石方与地基基础工程消耗量标准	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
6	建筑工程消耗量标准	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
7	市政工程消耗量标准(包含道路工程,桥涵工程,隧道工程,给水排水管网工程,水处理工程,燃气工程,电力通道、通信管道及照明工程,交通工程)	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
8	城市地下综合管廊工程消耗量标准	深圳市建设工程造价管理站	2024.10
9	深圳市公共设施全生命周期建设运营管理和项目谋划预研项目	深圳市发展和改革委员会	2024.09
10	深圳市交通基础设施维修养护工程年度费用标准编制技术咨询	深圳市交通公用设施管理处	2023.11
11	《建筑碳排放测算标准》编制	深圳市房地产和城市建设发展研究中心	2023.09
12	深圳市建设工程工程量清单综合单价分析系统采购	深圳市建设工程造价管理站	2023.04
13	深圳市建筑废弃物减排利用相关问题咨询服务	深圳职业技术学院	2023.02
14	市政工程造价文件分部分项和措施项目划分标准	深圳市建设工程造价管理站	2022.11
15	市政工程多层次造价指标分析智能识别研究项目	深圳市建设工程造价管理站	2022.03
16	2022年度广东省工程造价改革研究课题:工程造价数据库建立与应用研究	广东省工程造价协会	2022.03
17	前海政府投资项目数字化概算审核指标	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	2021.09
18	《建设工程造价咨询工期标准(房屋、市政及城市轨道交通工程)》	中国建设工程造价管理协会	2021.08
19	中国工程造价团体标准体系研究	中国建设工程造价管理协会	2021.06
20	装配式钢结构学校全生命周期造价体系研究课题(通过市住建局“深圳市工程建设领域·科技计划项目验收”)	深圳市造价工程师协会	2021.01
21	深圳市学校医院类项目工程造价指标体系研究	深圳市建筑工务署 工程管理中心	2021.01
22	BIM技术应用对工程造价咨询企业转型升级的支撑和影响研究	中国建设工程造价管理协会	2021.01
23	深圳市市政工程多层次造价指标体系研究	深圳市建设工程造价管理站	2020.07

24	新营商环境下工程造价咨询行业管理综合机制研究	深圳市造价工程师协会	2020.06
25	基于全生命周期成本与效益分析的绿色建筑产业链形成机制研究（获“2020年度全国优秀工程咨询成果奖优秀奖”）	/	2019.12
26	《坪山区政府投资项目经济指标规范(学校类)》修订	深圳市坪山区发展和改革局	2018.12
27	建设项目全过程工程咨询指南（获“2020年度全国优秀工程咨询成果奖三等奖”）	/	2018.04
28	造价成果电子文件编制格式规范（房屋建筑篇）	深圳市建设工程造价管理站 深圳市造价工程师协会	2018.02
29	房屋建筑造价指标分析模型研究	深圳市造价工程师协会	2018.02
30	建设工程造价鉴定规范	中国建设工程造价管理协会	2017.08
31	《龙华区政府投资学校医院项目建设规模及投资控制指标指引》修编课题研究	深圳市龙华区发展和改革局	2017.07
32	《坪山新区政府投资项目经济指标研究-学校篇》编制	深圳市坪山区发展和改革局	2014.08
33	《龙华新区政府投资项目建设标准与概算指标》编制	深圳市龙华区发展和改革局	2013.09
34	建筑废弃物减排技术规范	深圳市住房和建设局	2012.01 , 2025 修编

8. 行业领导力及企业获奖:

序号	荣誉证书名称	颁发机构	时间
1	中国建设工程造价管理协会理事会常务理事单位（第六、七、八届）	中国建设工程造价管理协会	2012 年至今
2	工程造价咨询企业信用评价 AAA	中国建设工程造价管理协会	2016 年至今
3	2008-2014 年度先进单位会员	中国建设工程造价管理协会	2008-2014
4	第四届优秀工程造价成果奖二等奖	中国建设工程造价管理协会	2015.05
5	优秀工程造价成果奖一等奖	中国建设工程造价管理协会	2012.08
6	工程造价优秀成果奖一等奖	中国建设工程造价管理协会	2010.09
7	广东省工程造价协会理事会副会长单位（第三、四届）	广东省工程造价协会	2017 年至今
8	2010-2016 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2010-2016
9	2017 年度工程造价优秀成果奖一等奖	广东省工程造价协会	2018.08
10	2015 年度工程造价优秀成果奖三等奖	广东省工程造价协会	2016.06
11	深圳市造价工程师协会理事会副会长单位（第二、三、四、五、六、七届）	深圳市造价工程师协会	2006 年至今
12	2007-2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2007-2023
13	2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖	深圳市造价工程师协会	2023.03
14	2019-2021 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖	深圳市造价工程师协会	2019-2021
15	深圳市绿色建筑协会理事会副会长单位（第二、三、四届）	深圳市绿色建筑协会	2018 年至今
16	深圳市工程咨询协会理事会副会长单位（第四届）	深圳市工程咨询协会	2019 年至今
17	深圳市福田区会计学会理事会副会长单位（第三、四届）	深圳市福田区会计学会	2019 年至今

联系方式	法定代表人：陈曼文	身份证号码：440301196605014168	电话：0755-83991763
	项目负责人：张明泽	身份证号码：321085197510195014	电话：0755-83991758
	投标员：谭成	身份证号码：360121199008087519	电话：0755-83991715
	电子邮箱： hjzx@hjzx.cn		邮编：518041

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

1. 营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923078076
注册号:	440301103414233
商事主体名称:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人:	陈曼文
认缴注册资本(万元):	502
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-01-13
营业期限:	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期:	2024-12-10
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

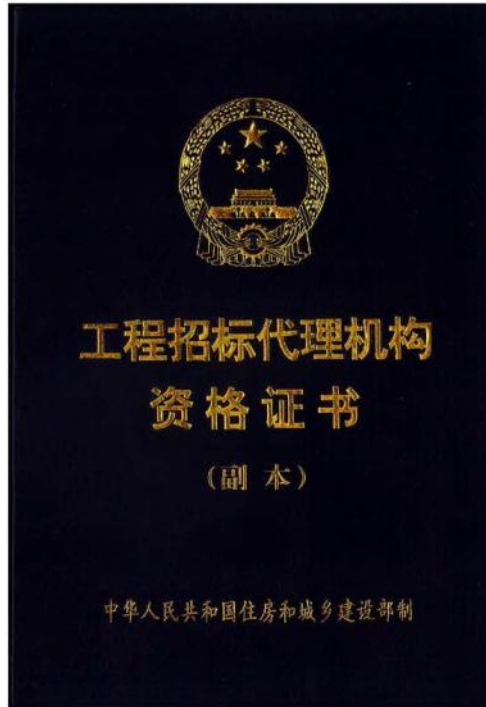
2. 工程造价资质证书及信用评价证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制



3. 工程招标代理资质证书及资信评价证书



企业名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层		
建立时间	1995年01月13日		
注册资本金	502万元人民币		
营业执照注册号	440301103414233		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144017955-4/1		
有效期	至2020年04月29日		
法定代表人	陈曼文	职务	执行董事
单位负责人	陈曼文	职务	执行董事
技术人员	于军	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2010年04月09日		

业 务 范 围
<p>工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部 2010年04月09日 No.FF 0052098</p>

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2024281

企业名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
详细地址: 深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号
飞亚达大厦东9层
法定代表人: 陈曼文
技术负责人: 钱忠美
**统一社会信用代码(或
营业执照注册号):** 914403001923078076
资信等级: AAA级
有效期: 至2028年07月11日



2024年07月11日
广东省建筑业协会制

4. 工程咨询资质证书及资信证书



5. 企业认证情况

(质量管理体系认证证书)



(环境管理体系认证证书)



(职业健康安全管理体系认证证书)



6. 企业创新能力

(高新技术企业证书)



(创新性中小企业)



(专精特新中小企业)



(科技创新企业)



您当前的位置 > 首页 > 政务服务 > 结果公示

深圳市科技创新委员会关于2023年第一批拟入库科技型中小企业名单的公示

信息来源: 深圳科技创新委员会 发布时间: 2023-03-15 A- A+ 视力保护色: ■ ■ ■ ■

各有关单位:

根据《科技型中小企业评价办法》(国科发政〔2017〕115号)和《科技型中小企业评价服务工作指引》(国科火字〔2022〕67号)有关规定,我委对申请科技型中小企业入库的企业进行了审核,现将深圳市第一批2045家企业拟入库科技型中小企业名单(详见附件)予以公示,公示时间自2023年3月15日至2023年3月28日,公示期间如有异议,请以书面形式(注明通讯地址和联系方式)向我委反映。

受理处室: 深圳市科技创新委员会科技监督和诚信建设处。

地址: 深圳市福田区福中三路市民中心C区5045室

邮编: 518035

投诉邮箱: complain@sticmail.sz.gov.cn

业务咨询电话: 0755-86329795、88127373

附件: 深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单

深圳市科技创新委员会

2023年3月15日

附件下载:

 深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单.xlsx

深圳市2023年第一批拟入库科技型中小企业名单

序号	企业名称	企业注册地
1	深圳市维度数据科技股份有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
2	广东维曼智能科技有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
3	深圳市显控科技股份有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
4	深圳市深汕特别合作区凯瑞奇智能医疗科技有限公司	广东省/汕尾市/海丰县
5	深圳市恒聚芯电子科技有限公司	深圳市/罗湖区
6	深圳市诚业通信技术有限公司	深圳市/罗湖区
7	深圳市博软通科技开发有限公司	深圳市/罗湖区
8	深圳市普盛网络有限公司	深圳市/罗湖区
9	深圳市智百威科技发展有限公司	深圳市/罗湖区
10	深圳市掌狐科技有限公司	深圳市/罗湖区
11	深圳市车联网联盟科技有限公司	深圳市/罗湖区
12	纬衡浩建科技（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
13	深圳市航税云信息有限公司	深圳市/罗湖区
14	深圳市工易付电子科技有限公司	深圳市/罗湖区
15	深圳华颐智能系统有限公司	深圳市/罗湖区
16	深圳市新讯信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
17	深圳市壹平台信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
18	深圳市三联众瑞科技有限公司	深圳市/罗湖区
19	深圳力维信息技术有限公司	深圳市/罗湖区
20	深圳神州讯盟软件有限公司	深圳市/罗湖区
21	深圳市科纺实业发展有限公司	深圳市/罗湖区
22	深圳市天方达健信科技股份有限公司	深圳市/罗湖区
23	深圳市嘉盈资讯有限公司	深圳市/罗湖区
24	安胜旗信息咨询（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
25	深圳市吉尔德技术有限公司	深圳市/罗湖区
26	深圳市助宝科技服务有限公司	深圳市/罗湖区
27	深圳市云图华祥科技有限公司	深圳市/罗湖区
28	深圳市中亿远环保科技有限责任公司	深圳市/罗湖区
29	深圳市金飞杰信息技术服务有限公司	深圳市/罗湖区
30	深圳市酷童小样科技有限公司	深圳市/罗湖区
31	物兴科技（深圳）有限公司	深圳市/罗湖区
32	深圳市天威网络工程有限公司	深圳市/罗湖区
33	深圳市小玩意智能科技有限公司	深圳市/罗湖区
34	深圳市创景科技发展有限公司	深圳市/罗湖区
35	深圳市泰乐康科技有限公司	深圳市/罗湖区
36	深圳市宁深检验检测技术有限公司	深圳市/罗湖区
37	深圳市骏思凯奇科技发展有限公司	深圳市/罗湖区

194	深圳市鹏巨术信息技术有限公司	深圳市/福田区
195	倍科电子技术服务（深圳）有限公司	深圳市/福田区
196	深圳市天方鸿创科技有限公司	深圳市/福田区
197	深圳市卓尔科技开发有限公司	深圳市/福田区
198	深圳市领旋智能科技有限公司	深圳市/福田区
199	深圳市希洛奥德科技有限公司	深圳市/福田区
200	中审（深圳）认证有限公司	深圳市/福田区
201	中商产业数据科技（深圳）股份有限公司	深圳市/福田区
202	深圳市国佳高鑫科技有限公司	深圳市/福田区
203	深圳市威能腾达科技有限公司	深圳市/福田区
204	深圳市盈石科技有限公司	深圳市/福田区
205	深圳市倍诺通讯技术有限公司	深圳市/福田区
206	深圳市汇深网信息科技有限公司	深圳市/福田区
207	深圳市新元特钢有限公司	深圳市/福田区
208	深圳市天软科技开发有限公司	深圳市/福田区
209	深圳市神飞致远技术有限公司	深圳市/福田区
210	深圳市瑞智欣丰电子有限公司	深圳市/福田区
211	深圳亚泰飞越设计顾问有限公司	深圳市/福田区
212	深圳市科网通科技发展有限公司	深圳市/福田区
213	深圳市云之音科技有限公司	深圳市/福田区
214	深圳市福洽科技有限公司	深圳市/福田区
215	深圳市航建工程造价咨询有限公司	深圳市/福田区
216	深圳市警视通实业有限公司	深圳市/福田区
217	深圳市安般科技有限公司	深圳市/福田区
218	深圳市世纪伟图科技开发有限公司	深圳市/福田区
219	深圳市柳丁网科技有限公司	深圳市/福田区
220	深圳市合科泰电子有限公司	深圳市/福田区
221	深圳市中数信技术开发有限公司	深圳市/福田区
222	深圳市哲弘实业有限公司	深圳市/福田区
223	深圳市海拓科技有限公司	深圳市/福田区
224	深圳市越升建筑集团有限公司	深圳市/福田区
225	深圳企域数字科技有限公司	深圳市/福田区
226	深圳智筱视觉科技有限公司	深圳市/福田区
227	深圳市博乐信息技术有限公司	深圳市/福田区
228	深圳广盛浩科技有限公司	深圳市/福田区
229	深圳市巨朋电子科技有限公司	深圳市/福田区
230	深圳市乐州光电技术有限公司	深圳市/福田区
231	深圳市君海达科技有限公司	深圳市/福田区
232	深圳市创智荣科信息技术有限公司	深圳市/福田区

(发明专利证书)

证书号第 5230869 号



发明专利证书

发明名称：造价指标指数数据库管理系统

发明人：陈曼文;余如邦;张明泽;钱忠美;李瑾

专利号：ZL 2018 1 1526979.0

专利申请日：2018 年 12 月 13 日

专利权人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

授权公告日：2022 年 06 月 14 日 授权公告号：CN 109634964 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 06 月 14 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第8777157号



专利公告信息

发明专利证书

发明名称：一种多层次数据归集方法、系统、设备及存储介质

专利权人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

地址：518048 广东省深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

发明人：陈曼文;田灵泽;罗先金;熊剑;郑旭祥;彭伟伦

专利号：ZL 2025 1 1747137.8

授权公告号：CN 121210521 B

专利申请日：2025年11月26日

授权公告日：2026年03月17日

申请日时申请人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

申请日时发明人：陈曼文;田灵泽;罗先金;熊剑;郑旭祥;彭伟伦

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



第1页(共1页)



二、投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订日期	履约评 价情况	证明文 件页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳博物馆(原国深博物馆)项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	856.53	全过程造价咨询	2022年10月20日	优秀	P23-37
2	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目全过程造价咨询	1209.49	全过程造价咨询	2023年10月13日	良好	P38-50
3	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	1187.54	全过程造价咨询	2023年08月08日	良好	P51-63
4	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)	709.67	全过程造价咨询	2022年11月14日	优秀	P64-80

注：后附业绩证明材料。

1. 深圳博物馆(原国深博物馆)项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务
(1) 合同

合同编号: QHKG-2022-463

2022-41



深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同



合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (委托人)

深圳市航建工程造价咨询有限公司 (受托人)

工程名称: 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务



签署日期: 2022 年 10 月 20 日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 08 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-389），按照框架协议约定办法，委托人已于 2022 年 10 月 14 日向受托人发出二次竞争中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：国深博物馆项目施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：约 318708 万元（可研批复总投资），其中建筑工程投资 254739.76 万元，工程费用 224125.55 万元。

1.4 造价咨询服务范围：本次施工阶段全过程造价咨询服务范围包括但不限于建筑工程的施工图设计、招标、施工过程、结（决）算阶段的造价咨询服务，以及合同约定的其它工作内容。不含建筑工程投资估算编制（审核）阶段、设计概算编制（审核）阶段和桩基础、基坑支护及土石方工程施工图设计、招标、施工过程阶段造价咨询服务。桩基础、基坑支护和土石方工程合同结算阶段造价咨询服务根据实际情况确定是否在本合同中实施。

合同约定的其它工作内容包括但不限于：

（1）基于项目个性的相关学术性研究；（2）培训；（3）考察等。

第二条 造价咨询工作内容

2.1 施工图设计阶段：

2.1.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算进行对比分析。

2.1.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算之内。

2.1.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.2 招标阶段：

2.2.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.2.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.2.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研考察，对招标材料设备品牌提出建议。

2.2.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.2.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与概算做比较，如超出概算，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.2.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.2.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.2.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.2.9 负责项目相关合同文件的编制、打（复）印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3 施工过程阶段：

2.3.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.3.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.3.3 按施工进度及委托人要求，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.3.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.3.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.3.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础。

2.3.7 未经招标竞价的材料设备，按规定需进行询价采购的，受托人须参加考察、询价、编制/审核招标控制价、编制/审核询价采购文件商务条款等工作。

2.3.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.3.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.3.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.3.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.3.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的概

算、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出概算时，及时提出适当的建议。

2.3.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.3.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定（估）价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内确定变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.4 结算阶段：

2.4.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.4.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。协助委托人送审结算，与结算审核部门进行沟通、对数，配合委托人取得结算报告。

2.4.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.4.4 结算完成后，编制经济技术指标分析。

2.4.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.5 其他：

2.5.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.5.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（施工图总预算价）、合同价、至当月的变更汇总价、暂定（估）价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本分析报告（于次月前三个工作日内正

以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）856.53 万元（大写）捌佰伍拾陆万伍仟叁佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）808.05 万元（大写）捌佰零捌万零伍佰元整；增值税税率 6%；税费为人民币（小写）48.48 万元（大写）肆拾捌万肆仟捌佰元整。

本合同的中标下浮率为 25.00%，难度系数 1.15。

4.2 本项目造价咨询服务费暂定总额计算方式

(1) 本项目造价咨询服务费暂定总额 = (拟委托建筑工程部分取费基数 × 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) × 难度系数 × (1 - 中标下浮率) - 《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价 (人民币：471.13 万元) * 80% + 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 (人民币：37.34 万元))。

(2) 取费基数：

主管部门批复的可研投资估算中对应本合同造价咨询服务范围内建筑工程中的工程费用 - 主管部门批复的可研投资估算中土方、基坑围护、桩基础工程和清障工程费。

(3) 前期造价咨询费 471.13 万元为《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价，本项金额为固定价，不因该合同结算价的调整而调整。建筑工程部分前期造价咨询服务费按该合同价的 80% 记取。

(4) 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 = 主管部门批复的可研投资估算中桩基础、基坑支护及土石方工程合同暂定价 (扣除暂列金额) * 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) * 难度系数 = 37.34 万元，本项金额为固定价，不因桩基础、基坑支护及土石方工程结算价的调整而调整，后期根据实际发生情况予以计取。

合同暂定价包括 90% 的合同基本费柒佰柒拾万零捌仟捌佰元整 (小写：770.88 万元) 及 10% 履约评价费捌拾伍万陆仟伍佰元整 (小写：85.65 万元)，其中履约评价费为固

(签署页, 以下无正文)

深圳市前海建设投资	
委托人:	深圳市航建工程造价咨询有限公司(盖章)
(盖章)	
广东省深圳市前海深	
地 址:	深圳市福田区振华路飞
	亚达大厦附 10 层
电 话:	电 话: 0755-83991715
传 真:	传 真: 0755-83991762
开 户 银 行:	开 户 银 行: 平安银行深圳华富支行
账 号:	账 号: 1100 2878 1234 02
法定代表人	法定代表人
或	或
其授权的代理	其授权的代理
人	人
(签字)	(签字)
日 期: 2022 年 10 月 20 日	日 期: 2022 年 10 月 20 日

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕391号

深圳市发展和改革委员会关于深圳博物馆 (原国深博物馆)项目(不含展陈工程) 概算的复函

市文化广电旅游体育局、前海管理局:

《深圳市前海管理局 深圳市文化广电旅游体育局关于报送审核国深博物馆初步设计概算的函》收悉。经审核,现函复如下:

一、项目建设内容及规模

深圳博物馆项目(原国深博物馆),国家编码:2019-440305-88-01-107104)位于南山区前海合作区前湾片区,金岸中街与前湾四路交叉口东侧。项目总建筑面积125710平方米,地下三层,地上七层。主要建设内容包括清障工程、土石方、基坑支护及桩基础,主体土建工程,安装工程,专项工程和室外及配套工程。

(一)清障工程、土石方、基坑支护及桩基础

现状场地路面拆除,土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+高压水泥旋喷桩+深层搅拌桩,局部设置

用雨淋系统，舞台口采用防火分隔水幕系统，消防水泵房供水设备采用带物联网功能的消防给水成套设备，按防火区域设置电动挡烟垂壁。设置自动扫描灭火装置、吸气式极早期烟雾探测告警、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：共设置电梯 48 部，其中垂直电梯 24 部、自动扶梯 24 部。

人防：人防区域给排水、电气和通风工程等。

其他：抗震支架等。

（四）专项工程

舞台机械及幕布、舞台灯光、音视频、灯光吊挂等系统以及双开不锈钢库门、风淋门等。

（五）室外配套工程

包括道路广场，景观绿化，室外管网，泛光照明，标识系统，光伏发电（290 千瓦，主要用于充电桩供电、地下照明等），临时用电，场地围挡和城市海绵设施等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资 263964 万元（不含展陈工程），其中：工程费用 229309.43 万元、工程建设其他费用 23608.60 万元、预备费 11045.97 万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本函件的有关要求，抓紧开展各项准备工作，按程

设内容及规模、投资概算以正式批复文件为准。

专此复函。

附件：深圳博物馆项目（不含展陈工程）概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2022年9月29日

（联系人及电话：陈俊，88120449；王文军，88121589）

抄送：市财政局，市审计局。

(3) 成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：深圳博物馆项目施工总承包

文件编号：2022-41-总包 ZJ01

建筑面积：126000.00 M²

单方造价：11939.60 元/M²

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

工程造价：壹拾伍亿零肆佰叁拾捌万玖仟贰佰壹拾贰元壹角整

¥1,504,389,212.10

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复核人：


编制人：

林小宝 熊剑 黄德明

编制日期：2023年6月28日



招标控制价公示表

标段名称	深圳博物馆项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价	150438.921210 万元, 其中建安费用 133205.037270 万元; 工程建设其他费合计 17233.883940 万元。
投标报价上限	137282.658842 万元, 净下浮 10%
不可竞争费合计	18876.297527 万元, 其中安全文明施工措施费 3347.557527 万元、暂列金额 10000 万元、优质优价奖励费 300 万元、库房门专业工程暂估价 1550.9 万元、电梯专业工程暂估价 2177.84 万元、超大装饰防火门暂估价 1500 万元。
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：110967.415945 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：13288.685854 万元；</p> <p>其他项目清单计价合计：0.00 万元；</p> <p>规费为：4590.817279 万元；应纳税费为：4358.118195 万元；</p> <p>暂列金额：10000 万元；库房门专业工程暂估价 1550.9 万元；电梯专业工程暂估价 2177.84 万元；超大装饰防火门暂估价 1500 万元；优质奖励费 300 万元；总包管理服务费 1037.354738 万元；白蚁防治费 12.6 万元；抗震支架 567 万元；弃土场受纳处置费 88.189202 万元；</p> <p>含税工程总造价：150438.921210 万元。</p>	
<p>招标人（盖章）：</p> <p>日期：</p>	


 张明泽
 B11054400010842
 深圳市航建工程造价咨询有限公司
 有效期至 2025 年 12 月 31 日



(4) 履约

深圳市前海开发投资控股有限公司
造价咨询供应商履约评价表

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 2 次		评价日期	2023.7.9			
合同名称	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务			合同编号	QHKG-2022-463		
项目名称	深圳博物馆(原国深博物馆) 项目			履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
一	人员配备 (7%)						
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致: 10 配备的编制人员与投标文件不一致: 0	10	10	成本管理部	
2	项目组人员变动情况	4%	A: 服务期1年以内的 按合同约定配备编制人员, 且人员无变动: 10 未按合同约定配备编制人员, 或人员有变动: 0 按合同约定配备编制人员, 且人员变动不超过2人次: 10 B: 服务期1~3年的 按合同约定配备编制人员, 且人员变动不超过4人次(含4人次): 5 未按合同约定配备编制人员, 或人员变动超过5人次(含5人次): 0 按合同约定配备编制人员, 且人员变动不超过4人次: 10 C: 服务期3~5年的 按合同约定配备编制人员, 且人员变动不超过6人次(含6人次): 5 未按合同约定配备编制人员, 或人员变动达到8人次(含8人次): 0	10	10	成本管理部	
二	履约质量 (73%)						
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A: 目标成本(预算)编制 编制成果通过甲方的技术评审: 10 编制成果未通过甲方的技术评审: 0 B: 概算(预算)编制 编制成果通过主管部门的评审: 10 编制成果未通过主管部门的评审: 0	10	10		
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件, 每迟交一天, 扣1分, 扣完为止。	0-10	10	成本管理部	
5	工程清单编制质量	8%	清单项目编制齐全, 分类清楚, 无错项漏项: 7-10 清单项目编制较齐全, 分类较清楚, 错项漏项占总清单数的3%以内(含3%): 4-6 清单项目编制较齐全, 分类较清楚, 错项漏项占总清单数的5%以内(含5%): 1-3 清单项目编制不齐全, 分类不清楚, 错项漏项占总清单数的10%以内(含10%): 0	10	10	成本管理部	
6	招标控制价(预算)编制质量	8%	A: 自有资金 招标控制价通过甲方的技术评审: 10 招标控制价未通过甲方的技术评审: 0 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差小于3%(含3%): 10 B: 财政性资金 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差小于5%(含3%): 5 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差在10%以上(含10%): 0	10	10	成本管理部	
7	招标控制价(预算)编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件, 每迟交一天, 扣1分, 扣完为止。	0-10	10	成本管理部	
8	主材询价工作	3%	A: 目标成本编制阶段 材价询价工作认真全面, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠: 6-10 材价询价工作不够认真全面, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠: 0-5 B: 招标控制价编制阶段 材价询价工作认真全面, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠: 6-10 材价询价工作不够认真全面, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠: 0-5 C: 施工图预算编制阶段 材价询价工作认真全面, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠: 6-10 材价询价工作不够认真全面, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠: 0-5 D: 施工阶段 材价询价工作认真全面, 询价及时, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠: 6-10 材价询价工作不够认真全面, 询价不及时, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠: 0-5 E: 结算阶段 材价询价工作认真全面, 询价及时, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠: 6-10 材价询价工作不够认真全面, 询价不及时, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠: 0-5	9	9	成本管理部	



序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件,无错项漏项,并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件,无重大错项漏项,并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件,有重大错项漏项,不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人投标报价,分析有无不平衡报价等异常现象,无错项漏项,提出详细的造价分析报告,为定标工作提供有效参考;	8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真负责地复核中标候选人投标报价,分析有无不平衡报价等异常现象,无重大错项漏项,其它错项漏项不超过2个(含2个),提出比较详细的造价分析报告,为定标工作提供有效参考;	3-7			
			复核中标候选人投标报价和分析有无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责,存在重大错项漏项,其它漏项超过5个(含5个),基本不能为定标工作提供参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请,审核结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请,或复核结果存在错项漏项。	0-5				
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价,结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方要求的时间内完成验工计价,或结果存在错项漏项;	0-5				
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算,结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算,或结果存在错项漏项。	0-5				
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证,结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		未能按甲方要求及时进行现场签证,或结果存在错项漏项。	0-5				
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制,无错项漏项;	6-10	8	成本管理部	
		不能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制,结果存在错项漏项。	0-5				
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%(含3%);	8-10	9	成本管理部	
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3~5%(含3%,不含5%);	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5~10%(含5%,不含10%);	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的(含10%)。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5				
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料,提交的造价文件满足要求;	6-10	9	成本管理部	
		不能够按照合同要求提交完整的资料,或提交的造价文件不满足要求。	0-5				
三 履约配合(12%)							
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	8-10	10	成本管理部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会,且无迟到缺席;	8-10	10	成本管理部	
			积极参加工作例会,无缺席、迟到次数合计不超过4次(含4次);	3-7			
			不能积极参加工作例会,缺席、迟到次数合计超过4次(不含4次),但不足10次的(不含10次)。	0-2			
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	8-10	6	成本管理部	
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	10	10	成本管理部	
			以下情况出现1-2个	5			
			以下情况出现3次及以上	0			
五	加分项		工作中积极配合甲方,能为甲方提出有效的建议,从而减少了工程造价;	2	2	成本管理部	如果有符合加分条件的情况,则加分,否则不加。
			项目组对其整体评价为满意;	2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署	2			
			1、串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的;				
			2、由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的;				
			3、在没有得到相应的许可的情况下,对外公开涉及任何机密的资料,并造成不良影响或严重后果;				
			4、招标控制价的编制出现严重问题,导致投诉生效,从而影响到定标结果的;				

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本管理部	
	合计	100%		100	103		
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项			96.52		
	签字	评价小组成员：  负责人： 					
	评价等级						
	综合评价	该公司各团队工作期间工作责任心强、态度端正，在施工总承包与幕墙工程造价管理工作中积极主动、细致勤恳、认真负责，参与重要的技术工作成本研讨等工作，保质保量完成了各项工作任务，体现了高度的责任意识和专业的工作素养。					
	说明	1、 本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、 未涉及该项评价问题前，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、 90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、 评价部门三处为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					



2. 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

(1) 合同

2023-41

正本



合同编号：ERMGKY-008-2023

**深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书**

项目名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目

合同名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
全过程造价咨询

承包方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：二〇二三年十月



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰元整（小写：¥1209.49万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料

询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;

14、结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;

16、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

17、需要分标段拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;

十五、合同生效

合同订立时间：2023年10月13日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑 工务署工程管理中心	承 包 人：(公章) 深圳市航建工程造 价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6楼、46楼、47楼	住 所：深圳市福田区振华路 飞亚达大厦附10层
法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真： 开 户 银 行： 账 号： 邮 政 编 码：	法定代表人： 委托代理人： 电 话：0755-83991715 传 真：0755-83991762 开 户 银 行：平安银行深圳华富支行 账 号：11002878123402 邮 政 编 码：518041

备案意见：

经 办 人：
备 案 机 构 (公 章)

年 月 日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕291号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市 第二人民医院改扩建工程（一期） 可行性研究报告的批复

深圳市第二人民医院（深圳市转化医学研究院）：

报来《深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目可行性研究报告》（国家编码：2204-440300-04-01-930208）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

本项目的建设，有利于进一步优化深圳市第二人民医院就医环境，进一步提升医院整体医疗服务水平，对进一步增加我市优质医疗资源供给，加快推进高水平医院建设具有积极意义。因此，

项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

项目选址位于华富街道笋岗路以北、规划路二路以南、梅岗路以东，新建门诊医技楼、脑科中心和骨科中心，设置床位 726 张。新建总建筑面积 206221 平方米，包括七项基本设施用房 143501 平方米、大型医用设备用房 10550 平方米、夜间值班宿舍 1800 平方米、人防医疗工程 4500 平方米、风雨连廊 8000 平方米、地下接驳区 6370 平方米、地下停车库 31500 平方米；加固、改造原急救中心、血液中心 13483 平方米。同时按 726 床配套相应的医用设备购置、信息化建设和开办费。

三、投资估算及资金来源

项目总投资 260859.00 万元，其中，基建部分投资为 206073 万元（含开办费），设备部分投资 50620 万元，信息化部分投资 4166 万元。项目资金来源为市政府投资（含地方政府专项债）。

四、下一阶段工作要求

（一）统筹医院整体规划，做好本项目与后续时序项目建设的衔接，确保市二院医疗服务高质高效有序开展。

（二）优化交通组织方案，合理安排人流、物流，细化地下接驳区方案，合理预留本项目与后期车库及行人通道连通条件。

（三）补充原血液中心、急救中心相关结构安全性检测鉴定报告。与华富北棚改项目实施主体福田人才安居公司就急救中心

目概算编制工作，并报送我委审核。

附件：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目投资估算表

深圳市发展和改革委员会
2023年4月10日



(3) 成果文件

文件编号：航建 2023-41-ZJ25 修 1

深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目 施工总承包工程 招标控制价

招标控制价（小写）：1,299,465,297.85 元

（大写）：壹拾贰亿玖仟玖佰肆拾陆万伍仟贰佰玖拾柒元捌角伍分

深圳市建筑工务署工程
招 标 人：管理中心
（单位盖章）



工程造价 深圳市航建工程造价咨询
咨 询 人：有限公司
（单位公章）



法定代表人
或其授权人：

陈

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：

余

（签字或盖章）

编 制 人：

彭 杨 李
（签字盖执业章）



复 核 人：

王 王
（签字盖执业章）



编 制 时 间： 2025 年 09 月 15 日

复 核 时 间： 2025 年 09 月 15 日

深圳市建筑工务署工程管理中心
招标控制价公示表

建设项目	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
投资总额	242997.00 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目施工总承包工程
招标控制价	129946.529785 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 117908.883796 万元【公示招标控制价净下浮 10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】;
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3120.069891 万元（税前）；暂列金额 6150.000000 万元（税后）；奖金 300.000000 万元（税后）；不可竞争费合计 9570.069891 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2025 年 09 月 15 日



(4) 履约

编号：季度-003

合同履约评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2023 年度第 4 次评价）

项目名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）		
合同名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询合同		
合同金额	1209.49 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	陈晓星（变更记录：）		
合同履约起止时间	2023 年 10 月 13 日至 2028 年 10 月 30 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 3 日		
项目组评价得分	得分：85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	能及时完成造价工作，态度较积极。		
评价人员	熊惠锋，杨利凯，邵智敏，郭子仪，戴泰绵		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：陈曼文；联系电话：13802211255 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。）



合同履行评价报告（季度评价）

（ 2025 年度第 3 季度评价）

项目名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）		
合同名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询合同		
合同金额	12094900 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	陈晓星		
合同签订时间		2023年10月13日	
项目组召开履约评价会议时间		2025年9月23日	
项目组 评价得分	得分： 92.62 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	造价咨询团队负责人及投入的各专业人员具有高度的责任心及丰富的经验，在总包招标控制价编制中加班加点，针对各专业施工图提出了多条造价优化建议；实时响应项目组的投资控制决策，准确对标、快速测算对应造价；在总包控制价送审及评审过程中工作积极主动；最终保质保量完成总包招标控制价并及时取得财审报告。希望在今后的工作中再接再厉，保持人员的稳定，配合做好接下来的清标工作。		
项目组 评价人员	黄磊，李婷婷，黄方百，李健鹏，王新煜，邵智敏，孙杰，徐微		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 92.62 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： 陈晓星 ， 联系电话： 13510858258 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

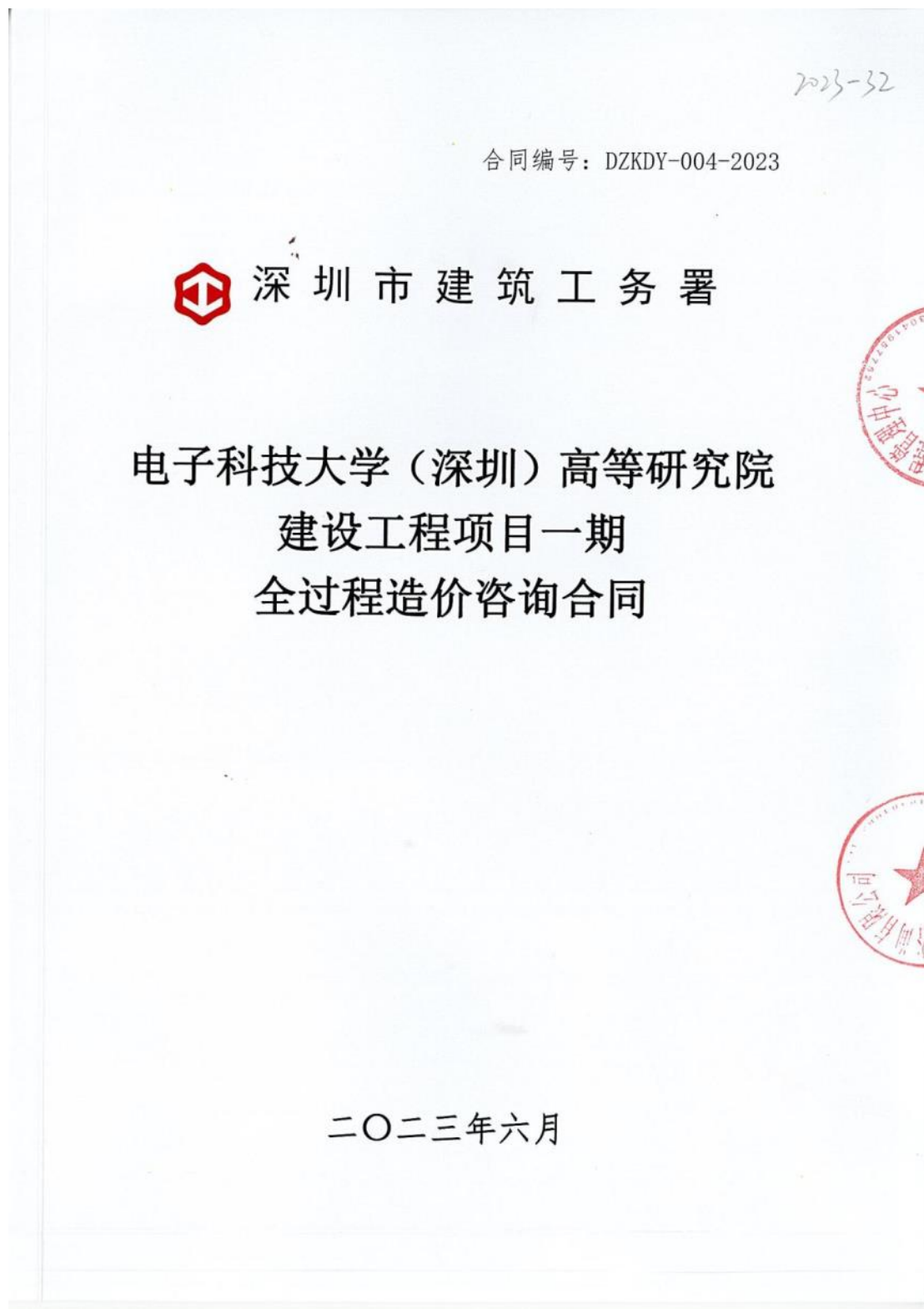
合同履行评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 4 季度评价）

项目名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）		
合同名称	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询合同		
合同金额	12094900 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	陈晓星		
合同签订时间		2023年10月13日	
项目组召开履约评价会议时间		2024年12月25日	
项目组 评价得分	得分： 82.07 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	工作态度配合度以及工作成果质量整体比较不错，项目专业负责人态度较端正，建议继续加强工作积极性及主观能动性。		
项目组 评价人员	熊惠锋，杨利凯，周栋良，郭子仪，邵智敏，徐微		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 82.07 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： 陈晓星 联系电话： 13510858258 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发给履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况。 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

3. 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

(1) 合同



委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期 年 月开工， 年 月底竣工。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：¥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率（%），其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的

6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为初级职称人员，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的 10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署
教育工程管理中心

地址：深圳市福田区侨香村

1栋A座裙楼3层

法定代表人：
或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市航建工程造价咨询
造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区振华路

飞亚达大厦附10层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：11002878123402

邮政编码：518041

合同订立时间：2023年8月8日

(2)批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕706号

深圳市发展和改革委员会关于电子科技大学 (深圳)高等研究院建设工程项目 一期项目可行性研究报告的批复

深圳市科技创新委员会(深圳市国家自主创新示范区管理委员会、深圳市高新技术产业园区管理委员会、深圳市外国专家局)、深圳市建筑工务署:

报来《电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期项目可行性研究报告》(国家编码:2111-440300-04-01-683283)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设必要性

- 1 -

高水平建设电子科技大学（深圳）高等研究院，一是有助于我市打造创新人才高地，聚焦关键核心技术领域，汇聚海内外高层次人才团队，培养科技创新领军人才；二是支撑我市及大湾区电子信息产业和相关重大装备“自主可控、安全可信、高效可用”发展；三是助力我市建设大湾区国际科技创新中心和大湾区综合性国家科学中心。本项目作为电子科技大学（深圳）高等研究院永久场地，将为高等研究院建设发展提供基础必要支撑，也是落实我市与电子科技大学战略合作协议的具体举措。因此，项目的建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

本项目拟选址于深圳市龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧，建设用地 91731 平方米，总建筑面积 284554 平方米，建设内容主要包括研究生培养用房、科研人员用房、科研机构用房、科研辅助用房、架空层及连廊、设备用房及地下车库等。

三、投资估算及资金来源

项目总投资 242490.00 万元，其中工程费用 211024.63 万元，工程建设其他费用 19918.23 万元，预备费 11547.14 万元。资金来源为市政府投资，资产归属市政府所有。

四、下一阶段工作要求

（一）根据电子科技大学（深圳）高等研究院建设需求，按照经济适用、集约利用原则，进一步优化细化项目设计方案。

(二)根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定,严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(三)在项目前期及建设期间,严格按照安全生产的相关要求,落实项目安全生产各项措施,确保项目顺利实施。

(四)按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《深圳市政府投资项目策划生成管理办法》和本批复的有关要求,请抓紧开展初步设计及概算编制工作,尽快报送我委审核。

附件:电子科技大学(深圳)高等研究院建设工程项目一期
投资估算表


深圳市发展和改革委员会
2022年9月6日

(3)成果文件

文件编号：航建 2023-32-ZJ07

电子科技大学（深圳）高等研究院 建设工程项目一期施工总承包 I 标段 招标控制价

招标控制价（小写）：1,269,610,903.39 元

（大写）：壹拾贰亿陆仟玖佰陆拾壹万零玖佰零叁元叁角玖分

招标人：深圳市建筑工务署教育工程
管理中心
(单位盖章)



工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限
公司
(单位公章)



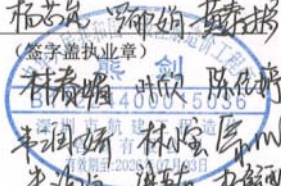
法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)



编制人：
(签字盖执业章)

郑坦洋 冯涛 温嘉豪
程志亮 罗韵 魏春扬
林春媚 林怡婷
朱润娟 林怡婷
朱淑贞 林怡婷



复核人：
(签字盖执业章)



编制时间：2024年11月07日

复核时间：2024年11月07日

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标控制价公示表

建设 项目	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期
投资 总额	166404.00 万元
资金 来源	市政府投资(含地方政府专项债券)
招 标 工 程	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期施工总承包 I 标段
招标控制价	126961.090339 万元
<p>说明：</p> <p>1、招标控制价金额以人民币万元为单位；</p> <p>2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 <u>115212.816496</u> 万元【公示招标控制价净下浮10%；<small>深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至:2027年12月31日</small>】； $\text{投标报价上限价} = (\text{招标控制价总价} - \text{不可竞争费}) \times (1 - \text{上限净下浮率}) + \text{不可竞争费}$；</p> <p>3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：<u>3146.351905</u> 万元（税前）； 暂列金额 <u>6032.00</u> 万元（税后）；奖金：<u>300.00</u> 万元（税后）不可竞争费合计 <u>9478.351905</u> 万元。</p>	

深圳市建筑工务署工程管理中心



(4)履约

2024/2/21 14:21

政府公共工程综合管理平台

编号：季度-003

合同履行评价报告通用版（季度/阶段评价）

（2023年度第4次评价）

项目名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期		
合同名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询合同		
合同金额	1187.54 万元	合同类别	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位项目负责人	刘友德	(变更记录:)	
合同履约起止时间	2023年6月30日至2026年12月31日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年12月29日		
项目组评价得分	得分：83.33分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	1、人员配备较齐，项目负责人具有良好的组织协调能力和业务水平；2、能够较好地配合项目组、全咨单位开展工作，工作认真、积极主动；3、所需的工程造价相关文件基本能按时间提供。		
评价人员	贾翊铭、黄志新、曹锦慧、潘红波、刘鹏盛		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：陈曼文；联系电话：13802211255 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn		

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、评价得分=项目组评价结果×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



合同履行评价报告（季度评价）

（ 2024 年度第 4 季度评价）

项目名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期		
合同名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询合同		
合同金额	11875400 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	刘友德		
合同签订时间		2023年7月19日	
项目组召开履约评价会议时间		—	
项目组 评价得分	得分： 80.22 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	1、全过程造价咨询团队人员配置基本满足要求，项目负责人沟通协调能力较强； 2、能按发包人要求及时完成招标控制价编制工作，但招标控制价挂网操作有误导导致招标延期，招标控制价导表操作还需进一步提升； 3、能够比较认真负责地复核中标候选人投标报价、分析不平衡报价等异常现象，但分析报告内容深度不足； 4、工作总体配合度较好，较认真的完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。		
项目组 评价人员	贾翊铭、黄志新、曹锦慧、潘红波、刘鹏盛		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 80.22 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人： 刘友德 ， 联系电话： 13509623034 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼		

合同履行评价报告（季度评价）

（ 2025 年度第 1 季度评价）

项目名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期		
合同名称	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询合同		
合同金额	11875400 元	合同类型	0304 造价咨询合同
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
履约单位 项目经理	刘友德		
合同签订时间		2023年7月19日	
项目组召开履约评价会议时间		—	
项目组 评价得分	得分： 91.07 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目组 综合评价意见	1、全过程造价咨询团队人员配置充足，项目负责人沟通协调能力较好，责任心及服务意识强，对造价成果分析报告的文字编写能力需加强； 2、能按发包人要求完成工程量清单复核工作，工程量清单复核进度快，成果差异小，质量高； 3、能够及时在工作时限内按照合同要求完成各阶段的工作。		
项目组 评价人员	贾翊铭、黄志新、曹锦慧、江庆、郑凯、罗建铭		
触发负面清单 情况	本合同触发负面清单情形： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无；具体情形：		
季度综合得分	得分： 91.07 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈 情况	履约单位联系人：_____，联系电话：_____。 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署反映情况： 地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼 电话：0755-88124001		

4. 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

(1) 合同

2022-45

SFJ-2018-01

 **深港科创**
SH-STIC

工程编号: 2107-440304-04-01-393836002001
合同编号: 2200136AMGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造
价咨询合同（地基基础工程除外）

工程地点: 深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

委托单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

2.工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：

项目占地 13414.58 平方米，总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米，其中商业 22000 平方米、办公 107810 平方米、住宅 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成，其中办公塔楼高度约 250 米，一、二号住宅楼高度约 180 米，裙房三层，地下室四层。

（2）委托范围：项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）。

4.投资金额：暂定 716440 万元，其中，建安工程费 195500 万元（不含地基基础工程）。

5.资金来源：100%国有资金。

6.建设工期或周期：暂定工程建设周期为自 2022 年 3 月 1 日起至 2027 年 9 月 12 日止，总计 2021 日历天。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处

打√)

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
<input type="checkbox"/> 决策阶段	<input type="checkbox"/> 投资估算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 设计概算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工图预算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 清标报告	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 实施阶段	<input type="checkbox"/> 资金使用计划	<input type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	与本项目有关的其他工作
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审	从项目建设前期准备工作至项目	

计	竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或 审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨 询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

注 3：特别说明，咨询人工作内容包括但不限于：

- 1、协助招标人完成目标成本编制；
- 2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；
- 3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控

制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策；

6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按招标人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13、编制审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算工作；

15、配合招标人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

16、如有需要，招标人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作(项目委托范围以外的)，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬(按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位)；

17、驻场咨询服务:造价咨询单位应按招标文件要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

①服务内容:包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。

②现场驻场人员 2 人(土建、安装工程各 1 人),驻场人员至少具备 5 年以上工作经验,并经委托人认可。土建工程师驻场时间暂定 52 个月(暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9 月)(自地下室施工起至竣工验收完成,实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准);安装工程师驻场时间暂定 26 个月,驻场时间以甲方通知时间为准。

③驻场咨询服务费用含在合同总价里,投标人报价时综合考虑。

18、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制总结报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等;

19、造价咨询配合业主建立各类型号、系列的主要材料、设备价格数据库;

20、选取 3-5 个相类似项目对影响工程费用的敏感性因素进行分析,对照本项目成本控制给出合理化建议,并至少协助发表相关论文一篇(如有需要)。

三、服务期限

本项目服务期限自合同签订之日起,至工程竣工验收结算、财务决算完成止。驻场时间暂定 52 个月(暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9 月)(自地下室施工起至竣工验收完成,实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准)。土建工程师驻场时间暂定 52 个月(暂定 2023 年 5 月至 2027 年 9

月) (自地下室施工起至竣工验收完成, 实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准); 安装工程师驻场时间暂定 26 个月, 驻场时间以甲方通知时间为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

- (一) 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 招标控制价格合理, 编制说明需详细;
- (二) 工程量计算准确, 准确率在 95%以上 (含 95%);
- (三) 设备工程量准确率在 99%以上 (含 99%);
- (四) 主要材料设备计价准确, 无原则性失误;
- (五) 结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于 3%;
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司公章;
- (七) 项目实际结算总造价应控制在批复概算内;
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求, 其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: 固定总价 固定单价 固定费率 基本费用+核减额 其他: 。

2. 含税签约合同价为: 柒佰零玖万陆仟陆佰伍拾元整人民币 (大写) (¥7096650 元), 不含税价: 陆佰陆拾玖万肆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分人民币 (大写) (¥6694952.83 元)。

3. 计取方式: 合同金额=计费基数*投标费率, 费率 0.363%。

计费基数暂定为 195500 万元, 最终以委托服务范围内的工程结算费用 (建安工程费+设备及工器具购置费) 为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

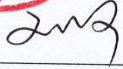

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月14日；

订立地点：深圳市福田区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授

(以下为签署页)

委托人: (盖章) 深圳深港科技创新合作区 发展有限公司	承包人: (盖章) 深圳市航建工程造价咨 询有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 
组织机构代码: <u>91440300MA5FCY075K</u>	组织机构代码: <u>914403001923078076</u>
地址: <u>深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层</u>	地址: <u>深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层</u>
邮政编码: <u>518048</u>	邮政编码: <u>518041</u>
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 平安银行深圳华富支行
账号: 44250100006600001817	账号: 1100 2878 1234 02

深港

附件 2: 《拟派团队人员》

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	从业资格	职称	学历	学位	在本单位从事本类项目工作年限
1	曾一鸣	项目负责人	一级造价师 香港测量师	/	高级	本科	硕士	21
2	曾汉权	驻场人员(土建)	/	/	初级	本科	/	5
3	邓小荣	驻场人员(安装)	/	/	中级	本科	/	5
4	王明艳	土建负责人	一级造价师	/	高级	本科	学士	15
5	刘友德	安装负责人	一级造价师	/	高级	本科	/	19
6	张明泽	土建工程师	一级造价师	/	高级	本科	/	19
7	陈驿男	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	10
8	尹康明	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	8
9	熊剑	土建工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	4
10	李扶新	土建工程师		造价员	中级	本科	学士	17
11	林舒聪	土建工程师	二级造价师	/	中级	本科	学士	10
12	宗明明	土建工程师	/	/	中级	研究生	硕士	5
13	孙静霞	土建工程师	/	造价员	/	本科	学士	11
14	蔡文珊	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	9
15	郑旭祥	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	7
16	田金枝	土建工程师	二级造价师	/	/	研究生	硕士	3
17	陈燕敏	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	2
18	陈玲琳	安装工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	5
19	林惠强	安装工程师	/	造价员	中级	大专	/	19
20	黄德明	安装工程师	/	造价员	中级	本科	学士	11
21	邓振宇	安装工程师	/	/	中级	本科	学士	8
22	陆文锋	安装工程师	/	造价员	/	本科	学士	8
23	涂敬	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	6

(2) 成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程

文件编号：航建 2022-45-ZJ02

建筑面积：259098.05M²

单方造价：4,819.10 元/M²

招 标 人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标控制价：壹拾贰亿肆仟捌佰陆拾壹万玖仟玖佰捌拾元捌角捌分

¥1,248,619,980.88

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

编 制 人：

编制日期：



曾一鸣

林德强 田南 陈驿男



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程
招标控制价	124861.998088 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 113480.948688 万元
不可竞争费用	11051.504091 万元
经办人签名	尹康明 A11204400001989 深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至:2024年09月16日
备注 (73 号文要求公示的其他内容):	<p>1、工程总价为: 124861.998088 万元; 其中包含:</p> <p>(1) 分部分项工程量清单计价合计: 87360.638659 万元;</p> <p>(2) 措施项目清单计价合计: 19705.793470 万元; 安全文明施工措施费计价合计: 3140.504091 万元 (不含规费及税金);</p> <p>(3) 规费合计: 4789.078327 万元;</p> <p>(4) 税金: 3783.400786 万元;</p> <p>(5) 暂列金额合计: 5800 万元;</p> <p>(6) 专业工程暂估价合计: 861 万元;</p> <p>(7) 优质优价奖励费合计: 1250 万元;</p> <p>(8) 工程建设其他费: 1312.086846 万元。</p> <p>2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: 11051.504091 万元。</p>
	<p>王明艳 B11014400011209 深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日</p> <p>招标人: (盖章) 日期: 年 月 日</p>

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

(3) 履约



关于深港科创公司 2023 年第 1 季度建设工程 供应商履约评价结果的通知

深圳市航建工程造价咨询有限公司：

为提高我司建设工程参建单位合同履约意识，提升履约质量，通过奖优罚劣严控工程质量，根据《深圳深港科技创新合作区合同履约评价管理办法》，我司组织开展了 2023 年一季度建设工程供应商履约评价工作，主要包括：人员配备、履约质量、履约进度、协调配合与服务等。经评价，你司承担的《河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询合同》得分为 91.11 分，**评价结果为优秀。**

请你们再接再厉，继续认真对待履约评价工作。

专此通知。

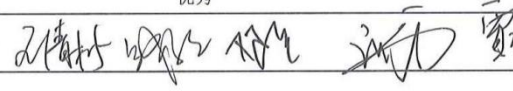
深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2023 年 4 月 18 日

(联系人：刘卫星，联系电话：13530553969)

**深圳市投资控股有限公司
造价咨询合同供应商履约评价表**

评价类型	季度评价			评价日期	2024年10月18日	
评价单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司			合同编号	2200136A MGF	
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司					
项目名称	河套深港科技创新合作区东翼-1项目			合同名称	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询	
合同名称	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询					
序号	分项内容	满分	评价指标	分值	实得分	
一	人员配备	4	配备的专业编制团队人员的数量满足合同及工作进度的要求	4--3	3.5	
			配备的专业编制团队人员的数量基本满足合同及工作进度的要求	2--1		
			配备的专业编制团队人员的数量不满足合同及工作进度的要求	0		
		5	专业配置要求	配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定	5--4	4.5
				配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定	3--1	
				配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳	0	
		6	项目负责人	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	6--4	5.5
				配备的项目负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平	3--1	
				配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0	
	估算、概算编制	5	估算、概算审核全面、系统、准确、认真	5--4	4.5	
			估算、概算审核基本全面、系统、准确、认真	3--1		
			估算、概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真	0		
	10	工程量清单、招标控制价(预算)编制/审核	经委托人核对各项子目齐全、分类清楚、无漏项,工程量计算、价格取费准确,平均误差率 $Z: -3\% \leq Z \leq +3\%$	10--8	8.0	
			经委托人核对各项子目比较齐全、分类比较清楚、无重大漏项,工程量计算、价格取费比较准确,平均误差率 $Z: -5\% \leq Z < -3\%, 3\% < Z \leq 5\%$	7--4		
			经委托人核对各项子目不够齐全、分类不够清楚、有重大漏项,工程量计算、价格取费不准确,平均误差率 $Z: Z > 5\%, Z < -5\%$	0		

四	配合与协调		项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	0	9.0
		驻场服务	10	驻场人员能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，且月度考勤出勤率用 S 表示， $S \geq 95\%$	
	驻场人员能够比较积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，且驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示， $80\% \leq S < 95\%$			7—4	
	驻场人员不能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作，或驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示， $S < 80\%$			0	
合计		100			
五	加分项	<p>(一) 对可能影响造价的事项，提出合理化建议或者提出设计优化建议且被采纳的，根据对降低成本的大小，加2-5分。</p> <p>(二) 正确的风险分析与风险评估，提出有效的风险回避、风险分散、风险转移措施的，加2分。</p>		0.0	
六	直接评为不合格情形	<p>(一) 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果。</p> <p>(二) 串通施工、监理等单位弄虚作假。</p> <p>(三) 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。</p> <p>(四) 经委托人核查后，发现有重大错误（包括多算、少算、错算、统计错误等，累计金额在总价的±5%以外）的。</p>			
汇总		汇总得分= \sum （分项权重*得分）/ \sum 参与评分项权重		90.56	
评价等级		优秀			
签字		评价小组成员： 			
综合评价					
说明		<p>1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。</p> <p>2、分数采用百分制，未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数，最终得分须换算成百分制。</p> <p>3、90-100为优；80-90（不含）为良；60-80（不含）为合格；少于60为不合格。</p> <p>4、打分部门中的部门为投控本部及系统企业根据合同具体情况请相关部门</p>			

深圳市投资控股有限公司
造价咨询合同供应商履约评价表

评价类型		季度评价		评价日期	2026/3/31
评价单位		深圳深港科技创新合作区发展有限公司			
履约单位		深圳市航建工程造价咨询有限公司			
项目名称		河套深港科技创新合作区东翼-1项目		合同编号	2200136AMGF
合同名称		河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询			
序号	分项内容	满分	评价指标	分值	实得分
一	人员配备	4	配备的专业编制团队人员的数量满足合同及工作进度的要求	4--3	3.5
			配备的专业编制团队人员的数量基本满足合同及工作进度的要求	2--1	
			配备的专业编制团队人员的数量不满足合同及工作进度的要求	0	
	专业配置要求	5	配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定	5--4	4
			配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定	3--1	
			配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定	0	
	项目负责人	6	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	6--4	5.5
			配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	3--1	
			配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0	
二	估算、概算编制	5	估算、概算审核全面、系统、准确、认真	5--4	4.5
			估算、概算审核基本全面、系统、准确、认真	3--1	
			估算、概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真	0	
	工程量清单、招标控制价(预算)编制/审核	10	经委托人核对各项子目齐全、分类清楚、无漏项,工程量计算、价格取费准确,平均误差率 Z: $-3\% \leq Z \leq 3\%$	10--8	9
			经委托人核对各项子目比较齐全、分类比较清楚、无重大漏项,工程量计算、价格取费比较准确,平均误差率 Z: $-5\% \leq Z < -3\%$, $3\% < Z \leq 5\%$	7--4	
			经委托人核对各项子目不够齐全、分类不够清楚、有重大漏项,工程量计算、价格取费不准确,平均误差率 Z: $Z > 5\%$, $Z < -5\%$	0	
	材料设备价格定价	5	能够结合项目实际比选确定拟询价的品牌和供应商,经过筛选、分析后的报价能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据,形成完整的溯源文件	5--4	4.5
			经过筛选、分析后的报价基本能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据,形成完整的溯源文件	3--1	
			经过筛选、分析后的报价不能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据,或未形成完整的溯源文件	0	
	变更签证费用估算/预算/结算	5	变更签证费用估算/预算/结算质量,误差率用Z表示, $-3\% \leq Z \leq 3\%$	5--4	5
			变更签证费用估算/预算/结算质量,误差率用Z表示, $-5\% \leq Z < -3\%$, $3\% < Z \leq 5\%$	3--1	
			变更签证费用估算/预算/结算质量,误差率用Z表示, $Z > 5\%$, $Z < -5\%$	0	
	进度款审核	5	进度款审核准确性,误差率用D表示, $D \leq 0$	5	4.5
			进度款审核准确性,误差率用D表示, $-2\% \leq D \leq 2\%$	4--3	
			进度款审核准确性,误差率用D表示, $-5\% \leq D < -2\%$, $2\% < D \leq 5\%$	2--1	
进度款审核准确性,误差率用D表示, $D > 5\%$, $D < -5\%$			0		
结算编制/审核	15	结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $-3\% \leq Z \leq 3\%$	15--10	不涉及	
		结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $-5\% \leq Z < -3\%$, $3\% < Z \leq 5\%$	9--5		
		结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $Z > 5\%$, $Z < -5\%$	0		

		变更签证 造价审核 完成率	5	按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $Y \geq 85\%$	5	4
				按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $60\% \leq Y < 85\%$	4—3	
				按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $40\% \leq Y < 60\%$	2—1	
				按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $Y < 40\%$	0	
三	履约进度		15	能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	15—10	14
				基本准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	9—4	
				不能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	0	
四	配合与协调	配合情况	10	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作	10—8	9
				项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作	7—4	
				项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	0	
	驻场服务	10	驻场人员能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作, 且月度考勤出勤率用 S 表示, $S \geq 95\%$	10—8	9.5	
驻场人员能够比较积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作, 且驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示, $80\% \leq S < 95\%$			7—4			
驻场人员不能够积极主动、认真廉洁地开展造价咨询工作, 或驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示, $S < 80\%$			0			
合计			100			
五	加分项			(一) 对可能影响造价的事项, 提出合理化建议或者提出设计优化建议且被采纳的, 根据对降低成本的大小, 加2-5分。 (二) 正确的风险分析与风险评估, 提出有效的风险回避、风险分散、风险转移措施的, 加2分。		
六	直接评为不合格情形			(一) 在没有得到相应许可的情况下, 对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果。 (二) 串通施工、监理等单位弄虚作假。 (三) 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。 (四) 经委托人核查后, 发现有重大错误 (包括多算、少算、错算、统计错误等, 累计金额在总价的±5%以外) 的。		
汇总			汇总得分=Σ(分项权重*得分)/Σ参与评分项权重		90.59	
评价等级						
签字			评价小组成员: 			
综合评价						
说明			1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、分数采用百分制, 未涉及该项评价问题的, 在评分栏中填写:“本次不涉及”或“本合同不涉及”, 不能填写分数, 最终得分须换算成百分制。 3、90-100为优; 80-90 (不含) 为良; 60-80 (不含) 为合格; 少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为投控本部及系统企业根据合同具体情况请相关部门打分。			

三、项目负责人简历表

投标人名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

姓名	张明泽	性别	男	年龄	51	
学历及专业	专科：江苏电大/土木建筑工程 类工业与民用建筑 本科：湖南工业大学/土木工程	职称及专业	高级工程师、工程造价			
参加工作年限	31	从事项目负责人工作年限	25			
主要工作经历	1995年-1998年 江苏一建三处上海分公司 现场技术及统计核算 1998年-2003年 江苏一建三处上深圳分公司 预结算 2004.03至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预结算 副总经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围 及内容	合同签订 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳博物馆(原国深博物馆)项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	856.53	全过程造价咨询	2022年10月20日	优秀	P82-97
深圳市坪山区建筑工务署	市第三十八高级中学(造价咨询)	585.747	全过程造价咨询	2023年02月13日	良好	P98-115

注：后附相关证明材料。

1. 深圳博物馆(原国深博物馆)项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务
(1) 合同

合同编号: QHKG-2022-463

2022-41



深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同



合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (委托人)

深圳市航建工程造价咨询有限公司 (受托人)

工程名称: 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务



签署日期: 2022 年 10 月 20 日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 08 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-389），按照框架协议约定办法，委托人已于 2022 年 10 月 14 日向受托人发出二次竞争中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：国深博物馆项目施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：约 318708 万元（可研批复总投资），其中建筑工程投资 254739.76 万元，工程费用 224125.55 万元。

1.4 造价咨询服务范围：本次施工阶段全过程造价咨询服务范围包括但不限于建筑工程的施工图设计、招标、施工过程、结（决）算阶段的造价咨询服务，以及合同约定的其它工作内容。不含建筑工程投资估算编制（审核）阶段、设计概算编制（审核）阶段和桩基础、基坑支护及土石方工程施工图设计、招标、施工过程阶段造价咨询服务。桩基础、基坑支护和土石方工程合同结算阶段造价咨询服务根据实际情况确定是否在本合同中实施。

合同约定的其它工作内容包括但不限于：

（1）基于项目个性的相关学术性研究；（2）培训；（3）考察等。

第二条 造价咨询工作内容

2.1 施工图设计阶段：

2.1.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算进行对比分析。

2.1.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算之内。

2.1.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.2 招标阶段：

2.2.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.2.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.2.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研考察，对招标材料设备品牌提出建议。

2.2.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.2.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与概算做比较，如超出概算，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.2.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.2.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.2.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.2.9 负责项目相关合同文件的编制、打（复）印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3 施工过程阶段：

2.3.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.3.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.3.3 按施工进度及委托人要求，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.3.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.3.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.3.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础。

2.3.7 未经招标竞价的材料设备，按规定需进行询价采购的，受托人须参加考察、询价、编制/审核招标控制价、编制/审核询价采购文件商务条款等工作。

2.3.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.3.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.3.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.3.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.3.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的概

算、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出概算时，及时提出适当的建议。

2.3.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.3.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定（估）价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内确定变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.4 结算阶段：

2.4.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.4.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。协助委托人送审结算，与结算审核部门进行沟通、对数，配合委托人取得结算报告。

2.4.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.4.4 结算完成后，编制经济技术指标分析。

2.4.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.5 其他：

2.5.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.5.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（施工图总预算价）、合同价、至当月的变更汇总价、暂定（估）价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本分析报告（于次月前三个工作日内正

以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）856.53 万元（大写）捌佰伍拾陆万伍仟叁佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）808.05 万元（大写）捌佰零捌万零伍佰元整；增值税税率 6%；税费为人民币（小写）48.48 万元（大写）肆拾捌万肆仟捌佰元整。

本合同的中标下浮率为 25.00%，难度系数 1.15。

4.2 本项目造价咨询服务费暂定总额计算方式

(1) 本项目造价咨询服务费暂定总额 = (拟委托建筑工程部分取费基数 × 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) × 难度系数 × (1 - 中标下浮率) - 《国深博物馆 (暂用名) 前期造价咨询服务合同》暂定合同价 (人民币: 471.13 万元) * 80% + 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 (人民币: 37.34 万元))。

(2) 取费基数:


主管部门批复的可研投资估算中对应本合同造价咨询服务范围内建筑工程中的工程费用 - 主管部门批复的可研投资估算中土方、基坑围护、桩基础工程和清障工程费。

(3) 前期造价咨询费 471.13 万元为《国深博物馆 (暂用名) 前期造价咨询服务合同》暂定合同价，本项金额为固定价，不因该合同结算价的调整而调整。建筑工程部分前期造价咨询服务费按该合同价的 80% 记取。

(4) 桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费 = 主管部门批复的可研投资估算中桩基础、基坑支护及土石方工程合同暂定价 (扣除暂列金额) * 造价咨询服务费率 (差额定率累进计费) * 难度系数 = 37.34 万元，本项金额为固定价，不因桩基础、基坑支护及土石方工程结算价的调整而调整，后期根据实际发生情况予以计取。

合同暂定价包括 90% 的合同基本费柒佰柒拾万零捌仟捌佰元整 (小写: 770.88 万元) 及 10% 履约评价费捌拾伍万陆仟伍佰元整 (小写: 85.65 万元)，其中履约评价费为固

(签署页, 以下无正文)

深圳市前海建设投资	
委托人:	深圳市航建工程造价咨询有限公司(盖章)
(盖章)	
广东省深圳市前海深	
地 址:	深圳市福田区振华路飞
	亚达大厦附 10 层
电 话:	电 话: 0755-83991715
传 真:	传 真: 0755-83991762
开 户 银 行:	开 户 银 行: 平安银行深圳华富支行
账 号:	账 号: 1100 2878 1234 02
法定代表人	法定代表人
或	或
其授权的代理	其授权的代理
人	人
	
	(签字)
日 期: 2022 年 10 月 20 日	日 期: 2022 年 10 月 20 日

附件 2：项目主要人员

六、拟投入团队人员一览表

拟投入团队人员一览表

投标人名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	拟在本项目担任职务	姓名	学历	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	张明泽	本科	高级	土木工程	主要工作经历： 1995年-1998年 江苏一建三处上海分公司 现场技术及统计核算 1999年-2000年 江苏一建三处上深圳分公司 现场技术 2001年-2002年 江苏一建三处上深圳分公司 预结算 2003年至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预结算 副总经理 业绩经验：深圳国际会展中心（一期）、深圳市中医院光明院区项目、香港中文大学（深圳）二期建设工程
2	机电工程专业负责人	钱忠英	本科	高级	工业电气自动化	主要工作经历： 1995.08-1999.06 江苏扬安机电设备有限公司 预算员 1999.06-2004.04 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司 电气专业负责人 2004.05-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 从事造价工作 技术总工 业绩经验：深圳国际会展中心（一期）、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
3	幕墙工程专业负责人	周全	本科	高级	土木工程	2003.07-2005.04 深圳市三鑫特种玻璃技术股份有限公司 2005.04-2007.11 深圳市航建工程造价咨询有限公司 2007.11-2009.04 百胜餐饮（深圳）有限公司 2009.04-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 业绩经验：深圳国际会展中心（一期）
4	钢结构工程专业负责人	李扶新	本科	中级	工程管理	主要工作经历： 2004.9至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司 预、结算工作 业绩经验：深圳国际会展中心（一期）、香港中文大学（深圳）二期建设项目
5	园林景观工程专业负责人	田灵泽	本科	中级	工程管理	主要工作经历： 2008.07-2014.05 中铁隧道集团三处有限公司 2014.06-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司
6	精装修工程专业负责人	熊剑	本科	一级造价工程师	土木工程	主要工作经历： 2015.08-2018.04 中铁二十四局福建分公司 2018.06-今 深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕391号

深圳市发展和改革委员会关于深圳博物馆 (原国深博物馆)项目(不含展陈工程) 概算的复函

市文化广电旅游体育局、前海管理局:

《深圳市前海管理局 深圳市文化广电旅游体育局关于报送审核国深博物馆初步设计概算的函》收悉。经审核,现函复如下:

一、项目建设内容及规模

深圳博物馆项目(原国深博物馆),国家编码:2019-440305-88-01-107104)位于南山区前海合作区前湾片区,金岸中街与前湾四路交叉口东侧。项目总建筑面积125710平方米,地下三层,地上七层。主要建设内容包括清障工程、土石方、基坑支护及桩基础,主体土建工程,安装工程,专项工程和室外及配套工程。

(一)清障工程、土石方、基坑支护及桩基础

现状场地路面拆除,土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+高压水泥旋喷桩+深层搅拌桩,局部设置

用雨淋系统，舞台口采用防火分隔水幕系统，消防水泵房供水设备采用带物联网功能的消防给水成套设备，按防火区域设置电动挡烟垂壁。设置自动扫描灭火装置、吸气式极早期烟雾探测告警、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：共设置电梯 48 部，其中垂直电梯 24 部、自动扶梯 24 部。

人防：人防区域给排水、电气和通风工程等。

其他：抗震支架等。

（四）专项工程

舞台机械及幕布、舞台灯光、音视频、灯光吊挂等系统以及双开不锈钢库门、风淋门等。

（五）室外配套工程

包括道路广场，景观绿化，室外管网，泛光照明，标识系统，光伏发电（290 千瓦，主要用于充电桩供电、地下照明等），临时用电，场地围挡和城市海绵设施等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资 263964 万元（不含展陈工程），其中：工程费用 229309.43 万元、工程建设其他费用 23608.60 万元、预备费 11045.97 万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本函件的有关要求，抓紧开展各项准备工作，按程

设内容及规模、投资概算以正式批复文件为准。

专此复函。

附件：深圳博物馆项目（不含展陈工程）概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2022年9月29日

（联系人及电话：陈俊，88120449；王文军，88121589）

抄送：市财政局，市审计局。

(3) 成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：深圳博物馆项目施工总承包

文件编号：2022-41-总包 ZJ01

建筑面积：126000.00 M²

单方造价：11939.60 元/M²

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

工程造价：壹拾伍亿零肆佰叁拾捌万玖仟贰佰壹拾贰元壹角整

¥1,504,389,212.10

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复核人：


编制人：

林小宇 熊剑 黄德明

编制日期：2023年6月28日



招标控制价公示表

标段名称	深圳博物馆项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价	150438.921210 万元, 其中建安费用 133205.037270 万元; 工程建设其他费合计 17233.883940 万元。
投标报价上限	137282.658842 万元, 净下浮 10%
不可竞争费合计	18876.297527 万元, 其中安全文明施工措施费 3347.557527 万元、暂列金额 10000 万元、优质优价奖励费 300 万元、库房门专业工程暂估价 1550.9 万元、电梯专业工程暂估价 2177.84 万元、超大装饰防火门暂估价 1500 万元。
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：110967.415945 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：13288.685854 万元；</p> <p>其他项目清单计价合计：0.00 万元；</p> <p>规费为：4590.817279 万元；应纳税费为：4358.118195 万元；</p> <p>暂列金额：10000 万元；库房门专业工程暂估价 1550.9 万元；电梯专业工程暂估价 2177.84 万元；超大装饰防火门暂估价 1500 万元；优质奖励费 300 万元；总包管理服务费 1037.354738 万元；白蚁防治费 12.6 万元；抗震支架 567 万元；弃土场受纳处置费 88.189202 万元；</p> <p>含税工程总造价：150438.921210 万元。</p>	
<p>招标人（盖章）：</p> <p>日期：</p>	



(4) 履约

深圳市前海开发投资控股有限公司
造价咨询供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 次 □阶段评价 第 2 次		评价日期				
合同名称	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务		2023.7.9				
项目名称	深圳博物馆(原国深博物馆) 项目		合同编号				
履约单位	深圳市航建工程造价咨询有限公司		QHKG-2022-463				
序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
一	人员配备 (7%)						
1	实际人员配置情况	3%	配备的编制人员与投标文件一致; 配备的编制人员与投标文件不一致	10 0	10	成本管理部	
2	项目组人员变动情况	4%	A: 服务期1年以内的 未按合同约定配置编制人员, 且人员无变动; 未按合同约定配置编制人员, 或人员有变动。 B: 服务期1~3年的 按合同约定配置编制人员, 且人员变动不超过2人次; 按合同约定配置编制人员, 且人员变动不超过4人次(含4人次); 未按合同约定配置编制人员, 或人员变动超过5人次(含5人次)。 C: 服务期3~5年的 按合同约定配置编制人员, 且人员变动不超过4人次; 按合同约定配置编制人员, 且人员变动不超过6人次(含6人次); 未按合同约定配置编制人员, 或人员变动达到8人次(含8人次)。	10 0 10 5 0 10 5 0	10	成本管理部	
二	履约质量 (73%)						
3	项目总预算/概算编制质量	4%	A: 目标成本(预算)编制 编制成果通过甲方的技术评审; 编制成果未通过甲方的技术评审。 B: 概算(预算)编制 编制成果通过主管部门的评审; 编制成果未通过主管部门的评审。	10 0 10 0			
4	项目总预算/概算编制时间要求	3%	未能在规定时间内提交成果文件, 每迟交一天, 扣1分, 扣完为止。	0-10			
5	工程清单编制质量	8%	清单项目编制齐全, 分类清楚, 无错项漏项; 清单项目编制较齐全, 分类较清楚, 错项漏项占总清单数的3%以内(含3%); 清单项目编制较齐全, 分类较清楚, 错项漏项占总清单数的5%以内(含5%); 清单项目编制不齐全, 分类不清楚, 错项漏项占总清单数的10%以内(含10%)。	7-10 4-6 1-3 0	10	成本管理部	
6	招标控制价(预算)编制质量	8%	A: 自有资金 招标控制价通过甲方的技术评审; 招标控制价未通过甲方的技术评审。 B: 财政性资金 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于3%(含3%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差应小于5%(含3%); 招标控制价与市专业审计局审定价(扣除审定价错误或不合理部分)相差在10%以上(含10%)。	10 0 10 5 0	10	成本管理部	
7	招标控制价(预算)编制时间要求	4%	未能在规定时间内提交成果文件, 每迟交一天, 扣1分, 扣完为止。	0-10	10	成本管理部	
8	主材询价工作	3%	A: 目标成本编制阶段 材价询价工作认真全面, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠; B: 招标控制价编制阶段 材价询价工作认真全面, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠; C: 施工图预算编制阶段 材价询价工作认真全面, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠; D: 施工阶段 材价询价工作认真全面, 询价及时, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面, 询价不及时, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠; E: 结算阶段 材价询价工作认真全面, 询价及时, 询价过程记录详实, 询价报告质量较高, 询价结果可靠; 材价询价工作不够认真全面, 询价不及时, 询价过程记录不够详实, 询价报告质量较低, 询价结果基本不可靠。	6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5 6-10 0-5	9	成本管理部	



序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注
9	招标文件编制质量	5%	能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件,无错项漏项,并能全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件,无重大错项漏项,并能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单;	3-7			
			未能认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件,有重大错项漏项,不能比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	0-2			
10	复核投标报价质量	4%	能够认真负责地复核中标候选人投标报价,分析有无不平衡报价等异常现象,无错项漏项,提出详细的造价分析报告,为定标工作提供有效参考;	8-10	9	成本管理部	
			能够比较认真负责地复核中标候选人投标报价,分析有无不平衡报价等异常现象,无重大错项漏项,其它错项漏项不超过2个(含2个),提出比较详细的造价分析报告,为定标工作提供有效参考;	3-7			
			复核中标候选人投标报价和分析有无不平衡报价等异常现象工作不够认真负责,存在重大错项漏项,其它漏项超过5个(含5个),基本不能为定标工作提供参考。	0-2			
11	复核计量支付申请	3%	能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请,审核结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方要求的时间内完成复核计量支付申请,或复核结果存在错项漏项。	0-5				
12	验工计价	3%	能在甲方要求的时间内完成验工计价,结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方要求的时间内完成验工计价,或结果存在错项漏项;	0-5				
13	编制工程变更估算	3%	能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算,结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方要求时间内完成编制工程变更估算,或结果存在错项漏项。	0-5				
14	现场签证	3%	能按甲方要求及时进行现场签证,结果无错项漏项;	6-10	9	成本管理部	
		未能按甲方要求及时进行现场签证,或结果存在错项漏项。	0-5				
15	编制投资控制形象进度表	3%	能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制,无错项漏项;	6-10	8	成本管理部	
		不能在甲方要求时间内完成投资控制形象进度表的编制,结果存在错项漏项。	0-5				
16	结算审核文件质量	12%	审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差小于3%(含3%);	8-10	9	成本管理部	
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在3~5%(含3%,不含5%);	6-7			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在5~10%(含5%,不含10%);	3-5			
			审核后的结算造价与市专业审计局审定价相差在10%以上的(含10%)。	0-2			
17	结算审核成果文件	3%	能在甲方规定的时间内提交结算审核成果;	6-10	9	成本管理部	
		不能在甲方规定的时间内提交结算审核成果。	0-5				
18	造价文件质量	4%	能够按照合同要求提交完整的资料,提交的造价文件满足要求;	6-10	9	成本管理部	
		不能够按照合同要求提交完整的资料,或提交的造价文件不满足要求。	0-5				
三 履约配合(12%)							
19	配合情况	4%	项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助业主进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	8-10	10	成本管理部	
			项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助业主进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作;	3-7			
			项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助业主进行经济技术指标分析。	0-2			
20	例会参加情况	4%	积极参加工作例会,且无迟到缺席;	8-10	10	成本管理部	
			积极参加工作例会,无缺席、迟到次数合计不超过4次(含4次);	3-7			
			不能积极参加工作例会,缺席、迟到次数合计超过4次(不含4次),但不足10次的(不含10次)。	0-2			
21	驻场服务情况	4%	驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	8-10	6	成本管理部	
			驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作;	3-7			
			驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	0-2			
四	其他	8%	未出现以下情况	10	10	成本管理部	
			以下情况出现1-2个	5			
			以下情况出现3次及以上	0			
五	加分项		工作中积极配合甲方,能为甲方提出有效的建议,从而减少了工程造价;	2	2	成本管理部	如果有符合加分条件的情况,则加分,否则不加。
			项目组对其整体评价为满意;	2-4			
			能在招标文件规定的时限内完成合同的签署	2			
			1、串通施工单位、监理单位等单位弄虚作假的;				
			2、由于非甲方原因导致逾期2个月及以上仍未签订合同的;				
			3、在没有得到相应的许可的情况下,对外公开涉及任何机密的资料,并造成不良影响或严重后果;				
			4、招标控制价的编制出现严重问题,导致投诉生效,从而影响到定标结果的;				

序号	分项内容	权重	评价标准	评分	得分	评价部门	备注	
六	直接判定为不合格的情形		5、 招标控制价的编制出现严重问题，导致流标的； 6、 项目总预算/概算编制出现严重问题，影响项目进度达一个月及以上的； 7、 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总价超批复项目总预算（概算），或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况； 8、 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务； 9、 两次（无论是否同一项目）被业主书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）。			成本管理部		
	合计	100%		100	103			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重 +Σ加分项				96.52		
	签字	评价小组成员：  负责人： 						
	评价等级							
	综合评价	该公司各团队工作期间工作责任心强、态度端正，在施工总承包与幕墙工程造价管理工作中积极主动、细致勤恳、认真负责，参与重要的技术工作成本研讨等工作，保质保量完成了各项工作任务，体现了高度的责任意识和专业的工作素养。						
	说明	1、 本表用作建设工程项目造价咨询合同履约评价。 2、 未涉及该项评价问题前，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、 90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、 评价部门三处为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。						



2. 市第三十八高级中学（造价咨询）

(1) 合同

正本
2023-06

深圳市建设工程造价咨询委托合同

合同名称：市第三十八高级中学建设项目—全过程造价咨询

工程地点：深圳市坪山区

委 托 人：深圳市坪山区建筑工务署

咨 询 人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

合同编号：咨询-[2023]697900001

第一部分 协议书

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话：周慧 15814071110

咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

法定代表人：陈曼文

联系人及联系电话：龚翔 0755-83991715

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：市第三十八高级中学建设项目（造价咨询）

工程地点：深圳市坪山区

工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容：

1. 建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。
2. 建设项目初步设计概算：编制（审核）。
3. 建设项目施工图预算（招标控制价）：编制（审核）。
4. 建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。
5. 建设项目工程竣工结算：编制（审核）。
6. 建设项目工程竣工决算：编制（审核）。

服务费之和的5%，即驻场服务费暂定为 $527.4990 \times 5\% = 26.3749$ 万元。服务期从驻场人员进驻项目现场之日起至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。专家咨询费以1000元/人·天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给咨询人）。

2. 工程竣工决算编制费用 = $[(500 \times 0.19\%) + (1000 - 500) \times 0.15\% + (5000 - 1000) \times 0.13\% + (10000 - 5000) \times 0.11\% + (50000 - 10000) \times 0.09\% + (70400 - 50000) \times 0.08\%] \times (1 - 10\%) = 64.7200 \times (1 - 10\%) = 58.2480$ 万元；

3. 综上：本项目工程造价咨询服务费暂定价 = 概算编制费 + 施工阶段造价咨询服务费 + 决算编制费 = $527.4990 + 58.2480 = 585.7470$ 万元。

含税金等全部相关费用，则本合同价暂定为人民币：**585.7470 万元（大写：伍佰捌拾伍万柒仟肆佰柒拾元整）**。最终工程造价咨询服务费以政府财政部门审定价为准。

（二）结算方式

结算时，工程造价咨询服务费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013号）等文件计取（即附表1）并下浮10%。本项目造价咨询服务费分为概算及施工阶段造价咨询服务费和决算编制费，其中概算及施工阶段造价咨询服务费分为基本费用、绩效费用和其它费用：

1. 工程造价咨询服务费为按合同约定的费率乘以计费基数并下浮10%。

其中：（1）基本费用为：按概算及施工阶段造价咨询服务费的80%计取。

（2）绩效费用为：根据单项合同的履约评价结果，对提供优质服务的单位支付一定的绩效费用进行激励：当项目最终履约评价结果为“优秀”时，绩效费用为概算及施工阶段造价咨询服务费的15%，当项目最终履约评价结果为“良好”时，绩效费用为概算及施工阶段造价咨询服务费的10%，当项目最终履约评价结果为“一般”时，绩效费用为概算及施工阶段造价咨询服务费的5%，当项目最终履约评价结果为“不合格”时，绩效费用为概算及施工阶段造价咨询服务费的0%。

（3）其它费用指驻场服务费和专家咨询费等。驻场服务费采用单价形式，以不超过7000元每月每人计酬（具体薪酬等级分初级职称5000元每月每人，中级及以上职称7000元每月每人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），但驻场服务费的最终结算价款不得超过概算及施工阶段造价咨询服务费的5%。服务期从驻场人员进驻项目现场

九、合同附件（需与合同一起装订）

1. 中标通知书；
2. 投标承诺书（含投标报价、人员配备要求一览表）；
3. 不转包挂靠承诺书、拟投入项目管理机构人员不得更换承诺书；
4. 法定代表人证明及身份证，若是法定代表人委托代理人签字，还需提供法定代表人授权委托书及代理人身份证。

委托人：（盖章）

法定代表人：

或其委托代理人：



咨询人：（盖章）深圳市建设工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或其委托代理人：



合同签订地点：深圳市坪山区；

合同签订时间：2020年12月10日。

坪山区建筑工务署

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 张明泽 造价工程师负责本项目咨询业务，项目各阶段咨询公司的具体工作内容和要求：

（一）方案设计阶段（以委托人委托为准）

1.工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。其它工作内容无。

2.具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作。

（二）初步设计阶段

1.工作内容：包括(但不限于)复核（编制）建设工程概算，提出合理化建议。协助完成概算评审工作。其它工作内容无

2.具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核（编制）概算，并对概算进行补充和完善。概算编制的重点：概算文件编制内容的组成、方法、计费依据准确、完整，工程量计算深度符合标准等；概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程造价指标是否合理，并符合批复的造价指标要求。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算编制或复核工作。

（3）提交成果文件：概算编制或审核详细说明三份原件，编制审核后的概算成果电子文件三份。

**十一、市第三十八高级中学/沙湖中队消防站上盖保障房建设项目拟
派项目组织机构专业人员配备要求一览表**

序号	专业	姓名	人员数量	职称或注册要求	专业工作年限
1	项目负责人	张明泽	1	高级工程师/一级注册造价工程师	27
2	土建负责人	余如邦	1	经济师/一级注册造价工程师	35
3	安装负责人	刘友德	1	高级工程师/一级注册造价工程师	29
4	土建专业	熊剑	6	一级注册造价工程师	7
5	土建专业	李扶新		中级工程师/造价员	16
6	土建专业	孙静霞		造价员	11
7	土建专业	蔡文册		助理工程师/二级注册造价工程师	9
8	土建专业	郑旭祥		助理工程师/二级注册造价工程师	7
9	土建专业	刘赞		助理工程师/二级注册造价工程师	5
10	土建专业(后备)	宗明明	2	中级工程师	5
11	土建专业(后备)	林乙雄			5
12	安装专业	钱忠美	6	高级工程师/一级注册造价工程师	27
13	安装专业	徐霞		高级工程师/一级注册造价工程师	11
14	安装专业	陈玲琳		一级注册造价工程师	10
15	安装专业	黄德明		中级工程师/造价员	12
16	安装专业	涂敬		助理工程师/二级注册造价工程师	7
17	安装专业	高佳凯		助理工程师/二级注册造价工程师	4
18	安装专业(后备)	邓振宇	1	中级工程师	9

后备人员若干

备注:

1. 提供所有拟派人员学历、职称证、执业资格证原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件,若注册证书未体现有效期还需提供**体现注册有效期的网站截图等相关证明材料**。其中工作年限以相关院校毕业证书载明的日期或职称证书载明的日期或社保开始缴纳日期等其他证明材料的日期起至招标公告发布之日止进行计算,且提供的注册造价工程师证的有效期限须在有效期内。
2. 提供近3个月(招标公告发布之日前1个月或2个月起倒推3个月)在投标单位的社保清单复印件加盖投标人公章。本项目组织机构专业人员不允许为离退休人员。
3. **以上人员的职称或注册要求必须为对应专业(如“土建负责人”必须为“土建专业”);**该表人员数量为最低需求,投标人可根据项目实际补充完善人员类别及数量, **招标人在评标时仅对满足上表要求的人员情况进行汇总。**
4. 中标公示结束无异议后,招标人将组织中标人进行面谈,按招标文件要求对以上人员配备进行调整,直至配备人员满足招标文件要求,并作为合同附件,投标人不得有异议。
5. **市第三十八高级中学项目要求投标人派驻一名人员进驻现场,沙湖中队消防站上盖保障房建设项目**将视情况要求投标人派驻一名人员进驻现场,驻场人员由招标人在投标人最终调整的《拟派项目组织机构专业人员配备要求一览表》中选取一名,服务期从驻场人员进驻项目现场之日起至招标人书面通知其退场为止。

(2) 批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2024〕1040号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市第三十八高级中学项目总概算的批复

市教育局，坪山区政府：

报来《深圳市第三十八高级中学项目总概算》（项目代码：2109-440300-04-01-370377）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于坪山区龙田街道规划绿梓大道与规划龙宝路交汇处东北角，用地面积 66429 平方米，规划办学规模 60 班/3000 学位。主要建设内容包括：新建地下室、教学楼、宿舍楼、综合楼、机房等校舍，室外及配套工程、迁改工程等。根据《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）和《建筑工程建筑面积计算规范》

- 1 -

(GB/T50353-2013),新建总建筑面积 109950 平方米。

(一) 土石方、基坑支护和桩基础工程

土石方开挖、回填、外运。基坑支护采用桩锚支护。桩基础主要采用管桩。

(二) 主体土建工程

1. 地下室

新建地下室建筑面积 12567 平方米(含人防面积 8612 平方米),地下一层,采用钢筋混凝土框架结构。

2. 教学楼

新建教学楼一栋,建筑面积 27944 平方米,地上五层,采用钢筋混凝土框架结构。

3. 宿舍楼

新建宿舍楼三栋,建筑面积 45231 平方米。女生宿舍楼地上十五层,男生宿舍楼地上十三层,教师宿舍楼地上十三层。采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构。

4. 综合楼

新建综合楼一栋,建筑面积 24011 平方米,地上四层,主要采用钢筋混凝土框架结构。

5. 片区汇聚机房

新建机房一栋,建筑面积 197 平方米,地上一层,主要采用钢筋混凝土框架-剪力墙结构。

(三) 主体安装工程

包括通信管线迁改、电力迁改—盘荣线（220 千伏）、电力迁改—鑫顺站 F01 石田线（10 千伏）工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 83050.00 万元，其中：工程费用 66061.56 万元，工程建设其他费用 13304.33 万元（含开办费 5688.58 万元），预备费 3684.11 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资（含超长期特别国债等）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》有关要求，抓紧开展各项工作，尽早完成项目用地内高压线迁改工作，按程序及时组织项目开工建设，保障项目按既定工期目标建成使用。

（二）请严格贯彻落实过“紧日子”要求，严格控制投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准。

（三）在项目后续建设和使用过程中，严格落实各项安全管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）请根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（五）请根据国家、省、市关于推进碳达峰碳中和工作的相

关文件规定，统筹规划设计，采取多种方式引入市场主体推进分布式光伏、光储超充、车网互动等基础设施建设。

（六）请市教育局牵头在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续，涉及转出和核销资产处理的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

（七）请在项目竣工验收后三个月内完成竣工结（决）算报告编制，并报市财政部门进行评审；在取得项目竣工决算报告后，按照《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》要求，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市第三十八高级中学项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会
2024年12月10日



(3) 成果文件

文件编号：航建 2023-06-ZJ08 控制价

深圳市第三十八高级中学项目（施工） 招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：657,210.817.32

（大写）：陆亿伍仟柒佰贰拾壹万零捌佰壹拾柒元叁角贰分

招 标 人：深圳市坪山区建筑工务署
（单位盖章）

工程造价
咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司
（单位公章）



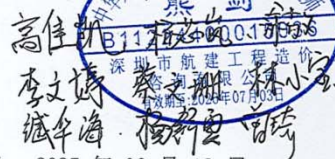
法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）



编 制 人：熊剑 _____
（签字或盖章）

复 核 人：李秋华 甘作明 _____
（签字或盖章）



编制时间：2025年06月19日

复核时间：2025年06月19日

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	深圳市第三十八高级中学项目（施工）
招标控制价	657,210,817.32 元
投标报价上限	招标控制价下浮 11.88% 即 581,669,027.21 元
不可竞争费用	21,337,163.21 元
经办人签名	 
备注	<p>(73 号文要求公示的其他内容)：</p> <p>1、材料、人工、机械台班、设备等价依据：预算价中材料、机械台班、设备等价格采用深圳市建设工程造价管理站发布的 2025 年第 4 期《深圳建设工程价格信息》执行；工程价格信息上未包含的材料及设备咨询人按施工图设计技术参数要求开展询价；</p> <p>2、工程总价为：65721.081732 万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：51582.382546 万元；</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：8144.788469 万元，其中安全文明施工措施费计价合计：1983.716321 万元（不含规费及税金）；</p> <p>3) 规费合计：2754.451360 万元；</p> <p>4) 税金：2113.378387 万元；</p> <p>5) 弃土场受纳处置费：764.165970 万元；</p> <p>6) 招标交易服务费：25.00 万元；</p> <p>7) BIM 技术应用服务费(施工阶段)：155.139450 万元；</p> <p>8) 白蚁防治费：31.775550 万元；</p> <p>9) 暂列金额合计：0.00 万元；</p> <p>10) 优质优价奖励费合计：150.00 万元；</p> <p>11) 专业工程暂估价合计：0.00 万元；</p> <p>3、上述安全文明施工措施费、暂列金额、优质优价奖励费、专业工程暂估价共四项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：2133.716321 万元。</p>
	  <div style="border: 2px solid red; padding: 10px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <p>招标人：（盖章） 日期：2025年6月20日</p> </div>

深圳市建设工程交易服务中心制：

(4)履约

https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12064/post_12064422.html#16821

2026/5/8 15:23 坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包单位年度履约评价结果的公示

深圳市坪山区建筑工务署政府信息公开

索引号: 12440300550312754X/2025-00016	分类:
发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署	成文日期: 2025-03-10
名称: 坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包单位年度履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2025-03-10
关键词: 履约评价	

坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包单位年度履约评价结果的公示

发布日期: 2025-03-10 浏览次数: 461

为规范我署建设工程承包商履约行为,促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺,提高承包商履约水平,按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》,我署组织开展了2024年第四季度及承包单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示,其中,2024年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下:

- 筑博设计股份有限公司(设计)
- 奥意建筑工程设计有限公司(设计)
- 中建科工集团有限公司(施工)
- 深圳市航建工程造价咨询有限公司(造价咨询)

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下:

- 万科企业股份有限公司(代建)

2024年年度履约评价结果为“优秀”的单位如下:

- 申都设计集团有限公司(设计)

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年3月10日至3月14日。履约单位对评价结果有异议的,请在公示期内以书面形式向我署书面反映,联系方式:0755-84622815,逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署
2025年3月10日

https://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/12/12064/post_12064422.html#16821 1/2

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
21	技术监督部	坪山区人民医院宿舍加固工程-检测	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	检测单位	良好	
22	技术监督部	档案部、方志馆工程第三方评估服务	深圳福捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
23	技术监督部	坪山区委党校第三方质量、安全等评估服务	深圳福捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
24	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目(勘察)	建设综合勘察设计院有限公司	勘察测量	良好	
25	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目(设计)	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位	中等	
26	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目(施工)	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
27	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目(全过程咨询)	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程咨询	中等	
28	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目(造价咨询)	深圳市华夏工程顾问有限公司	造价咨询单位	中等	
29	前期一部	市三十八高级中学(勘察)	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察测量	良好	
30	前期一部	坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程——设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位	良好	
31	前期一部	市第三十八高级中学(设计)	中郡设计集团有限公司	设计单位	良好	
32	前期一部	深圳市坪山区体育公园建设项目(国家羽毛球队深圳训练基地)设计	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	设计单位	良好	
33	前期一部	坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程-全过程造价咨询	友道全过程(深圳)工程管理有限公司	咨询服务	良好	
34	前期一部	市三十八高级中学(全过程造价咨询)	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
35	前期一部	东纵路375号改造项目-可行性研究报告编制	深圳市格森工程项目管理有限公司	其他	良好	
36	坪山区委党校项目组	坪山区委党校设计合同(设计)	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位	良好	
37	坪山区委党校项目组	坪山区委党校项目(施工)	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	良好	
38	坪山区委党校项目组	坪山区委党校(监理)	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
39	坪山区委党校项目组	坪山区委党校项目(造价咨询)	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
40	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心(第十五届全国运动会艺术体操场馆)修缮项目工程总承包(EPC)(设计)	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
41	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心(第十五届全国运动会艺术体操场馆)修缮项目工程总承包(EPC)	中建五局安装工程有限公司	施工单位	合格	
42	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心(第十五届全国运动会艺术体操场馆)修缮项目工程(监理)	深圳科宇工程顾问有限公司	监理单位	中等	

深圳市坪山区建筑工务署政府信息公开

索引号: 12440300550312754X/2025-00045	分类:
发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署	成文日期: 2025-06-05
名称: 坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2025-06-05
主题词: 履约评价	

坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期: 2025-06-05 浏览次数: 530

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为,促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺,提高承包商履约水平,按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》,建筑工务署组织开展了2025年第一季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示,其中,2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下:

设计单位: 筑博设计股份有限公司

施工单位: 中建科工集团有限公司

造价咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年6月5日至6月11日。履约单位对评价结果有异议的,请在公示期内以书面形式向我署书面反映,联系方式: 0755-84622815,逾期不予受理。

附件: 坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总表

深圳市坪山区建筑工务署

2025年6月5日

附件:

1. [坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总表.pdf](#)

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
20	坪山区档案馆、方志馆项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
21	坪山区档案馆、方志馆项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（全过程造价咨询）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	优秀	
22	技术督导组	深圳市坪山区建筑工务署2025年度建设项目第三方质量、安全技术咨询服务	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	咨询服务	良好	
23	技术督导组	南方医科大学深圳口腔医院工程	太科技术有限公司	检测单位	良好	
24	技术督导组	南方医科大学深圳口腔医院工程（防雷检测）	黑龙江省龙天防雷科技有限公司深圳分公司	检测单位	良好	
25	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察测量	良好	
26	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位	中等	
27	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
28	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程咨询	中等	
29	坪山区人民医院迁址重建项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	深圳市华夏工程顾问有限公司	造价咨询单位	良好	
30	前期一部	坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程——设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位	良好	
31	前期一部	坪山区人民武装部民兵综合训练场建设工程-全过程造价咨询	友谊全过程（深圳）工程管理有限公司	咨询服务	良好	
32	前期一部	东凤路375号改造项目-可行性研究报告编制	深圳市栋森工程项目管理有限公司	咨询服务	良好	
33	前期一部	市三十八高级中学（全过程造价咨询）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	咨询服务	良好	
34	坪山区委党校项目组	坪山区委党校设计合同	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位	良好	
35	坪山区委党校项目组	坪山区委党校项目（施工）	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	良好	
36	坪山区委党校项目组	坪山区委党校（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
37	坪山区委党校项目组	坪山区委党校项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
38	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心（第十五届全国运动会艺术体操场馆）修缮项目工程总承包（EPC）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
39	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心（第十五届全国运动会艺术体操场馆）修缮项目工程总承包（EPC）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	合格	

深圳市坪山区建筑工务署政府信息公开

索引号: 12440300550312754X/2026-00012	分类:
发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署	成文日期: 2026-02-10
名称: 坪山区建筑工务署关于2025年第四季度及承包单位年度履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2026-02-10
主题词: 年度履约评价结果	

坪山区建筑工务署关于2025年第四季度及承包单位年度履约评价结果的公示

发布日期: 2026-02-10 浏览次数: 126

为规范我署建设工程承包商履约行为,促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺,提高承包商履约水平,按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》,我署组织开展了2025年第四季度及承包单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示,其中,2025年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下:

代建单位: 中海企业发展集团有限公司

施工单位: 中建科工集团有限公司

造价咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下:

造价咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市华夏工程顾问有限公司

2025年承包单位年度履约评价总计107项。

具体评价结果见附件。

公示时间为2026年2月10日至2月17日。履约单位对评价结果有异议的,请在公示期内以书面形式向我署反映,联系方式: 0755-84622815,逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2026年2月10日

附件:

- [附件1.2025年第四季度建设工程承包商履约评价台账\(公示\).pdf](#)
- [附件2.2025年承包单位年度履约评价台账\(公示\).pdf](#)

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
68	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(勘察设计施工一体化)	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
69	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
70	工程管理一部	市第三十八高级中学(施工)	中建科技集团有限公司	施工单位	中等	
71	工程管理一部	市第三十八高级中学(施工)	中建五局安装工程有限公司	施工单位	中等	
72	工程管理一部	南布荔草学校项目(施工)	中建五局安装工程有限公司	施工单位	中等	
73	工程管理一部	深圳市第三十八高级中学项目-220KV电力迁改工程	深圳市高力特实业有限公司	施工单位	中等	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园(监理)	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
75	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(全过程工程咨询)	友道国际工程咨询股份有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	南布荔草学校(监理)	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	中等	
77	工程管理一部	市第三十八高级中学(全过程工程咨询)	友道国际工程咨询股份有限公司	全过程咨询	中等	
78	工程管理一部	南布荔草学校(造价咨询)	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	造价咨询单位	良好	
79	工程管理一部	市第三十八高级中学(全过程造价咨询)	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
80	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园全过程造价咨询	友道全过程(深圳)工程管理有限公司	造价咨询单位	良好	
81	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目(造价咨询)	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询单位	中等	
82	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地(坪山区智能网联测试场)项目-设计	中讯邮电咨询设计院有限公司	设计单位	中等	
83	工程管理二部	坪山区中心医院厨房装修工程-设计	深圳市艺创装饰设计工程有限公司	设计单位	中等	
84	工程管理二部	220千伏麒麟变电站内通一平工程(施工)	深圳市交运工程集团有限公司	施工单位	合格	
85	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地(坪山智能网联测试场)项目	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位	良好	
86	工程管理二部	深圳市坪山区中心医院厨房装修工程项目(施工)	深圳中壹建设(集团)有限公司	施工单位	良好	
87	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地(坪山智能网联测试场)项目	深圳市电信工程有限公司	施工单位	良好	
88	工程管理二部	深圳陆空一体智能网联综合交通测试基地(坪山智能网联测试场)项目	中国十七冶集团有限公司	施工单位	中等	
89	工程管理二部	马峦山庄修缮工程(施工)	银广厦集团有限公司	施工单位	中等	
90	工程管理二部	220千伏麒麟变电站内通一平工程(监理)	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理单位	合格	

四、项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	张明泽	高级工程师	一级造价师	一级	建[造]11054400010842	土建
2	土建负责人兼驻场人员	朱淑贞	工程师	一级造价师	一级	建[造]11264400042200	土建
3	安装负责人兼项目副负责人	黄德明	高级工程师	一级造价师	一级	建[造]14254400037589	安装
4	土建总审	王明艳	高级工程师	一级造价师	一级	建[造]11014400011209	土建
5	安装总审	刘友德	高级工程师	一级造价师	一级	建[造]14034400027564	安装
6	土建造价工程师	尹康明	工程师	一级造价师	一级	建[造]11204400001989	土建
7	土建造价工程师	熊剑	工程师	一级造价师	一级	建[造]1122440D015036	土建
8	土建造价工程师	郑旭祥	工程师	一级造价师	一级	建[造]11254400037613	土建
9	土建造价工程师	田金枝	工程师	一级造价师	一级	建[造]11244400030588	土建
10	土建造价工程师	王旭东	工程师	一级造价师	一级	建[造]11264400042235	土建
11	土建造价工程师	刘赞	工程师	一级造价师	一级	建[造]11264400042243	土建
12	土建造价工程师	毛凤	/	一级造价师	一级	建[造]11264400042172	土建
13	土建造价工程师	李扶新	高级工程师	造价员	/	粤 060B04470	土建
14	土建造价工程师	林舒聪	工程师	二级造价师	二级	建[造]21254400020006	土建
15	土建造价工程师	蔡文珊	工程师	二级造价师	二级	建[造]21224400005177	土建
16	土建造价工程师	宗明明	工程师	二级造价师	二级	建[造]21244400015193	土建
17	土建造价工程师	曾琦	工程师	二级造价师	二级	建[造]21254400019059	土建
18	土建造价工程师	叶欣	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]21234400011739	土建
19	土建造价工程师	王丽	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]21254400019060	土建
20	土建造价工程师	黄泰彬	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]21234400011771	土建
21	土建造价工程师	韦润娇	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]21234400014031	土建
22	土建造价工程师	李文婷	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]21234400013393	土建
23	土建造价工程师	左运莉	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]21244400015328	土建
24	土建造价工程师	杨舒雯	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]21244400015162	土建
25	土建造价工程师	曾一鸣	高级工程师	一级造价师	一级	建[造]14034400027660	安装
26	安装造价工程师	陈玲琳	工程师	一级造价师	一级	建[造]14204400001983	安装
27	安装造价工程师	高佳凯	工程师	一级造价师	一级	建[造]14254400037610	安装
28	安装造价工程师	伍荧栩	助理工程师	一级造价师	一级	建[造]14254400037580	安装
29	安装造价工程师	田蕾	助理工程师	一级造价师	一级	建[造]14264400042156	安装
30	安装造价工程师	温嘉豪	助理工程师	一级造价师	一级	建[造]14264400042228	安装
31	安装造价工程师	梁敏	助理工程师	一级造价师	一级	建[造]14264400042183	安装
32	安装造价工程师	林小宝	工程师	二级造价师	二级	建[造]24244400015312	安装
33	安装造价工程师	涂敬	工程师	二级造价师	二级	建[造]24214400001411	安装

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
34	安装造价工程师	刘祥	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]24244400015244	安装
35	安装造价工程师	杨芯岚	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]24244400015241	安装
36	安装造价工程师	李靖梅	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]24254400019065	安装
37	安装造价工程师	林炉烽	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]24244400015272	安装
38	安装造价工程师	梁亚龙	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]24244400015388	安装
39	安装造价工程师	罗郁娟	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]24244400015436	安装
40	安装造价工程师	臧华海	助理工程师	二级造价师	二级	建[造]24254400019067	安装
41	安装造价工程师	陈佳婷	/	二级造价师	二级	建[造]24244400015189	安装
后备人员若干							

注：后附相关证明材料。

1. 张明泽

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月09日
- 2026年06月07日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张明泽

性 别: 男

出 生 日 期: 1975年10月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11054400010842

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 张明泽

签名日期: 2026.12.9



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
1010810900459

发证日期: 2026年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

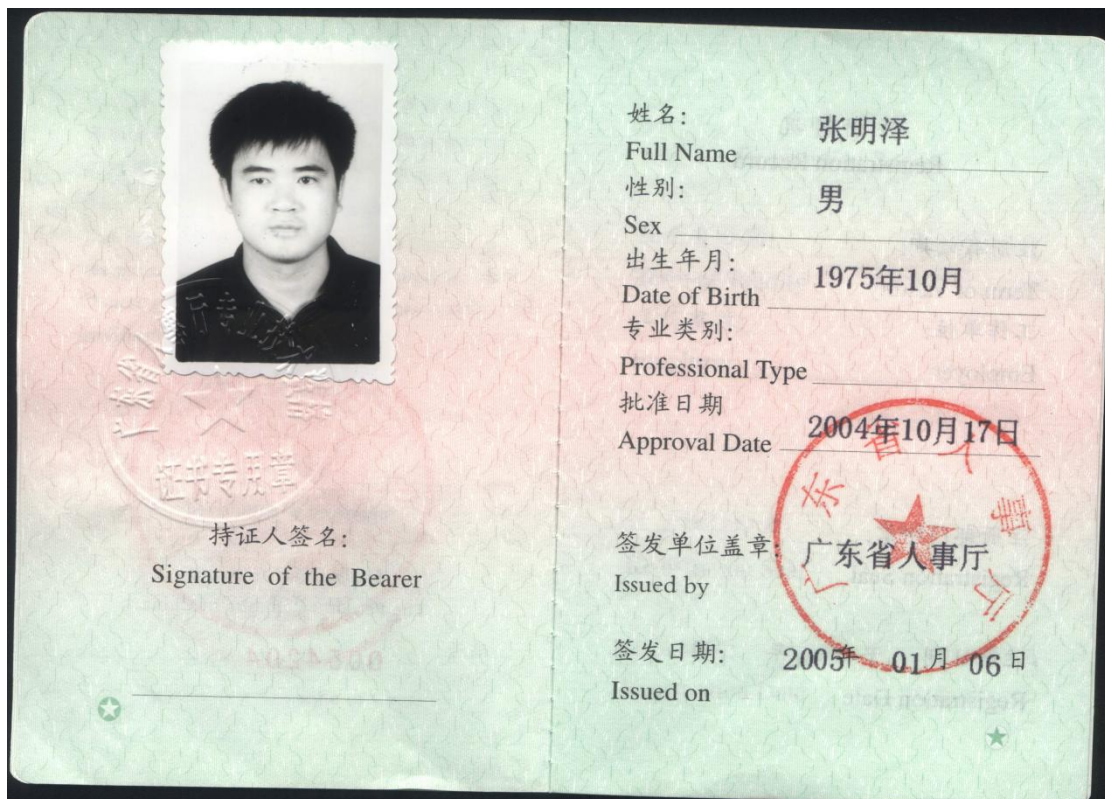
手机查看

张明泽					
证件类型	居民身份证	证件号码	321085*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11054400010842	注册编号/执业印章号: B11054400010842
注册专业: 土建	有效期: 2029年12月31日	

一级造价工程师执业资格证



高级工程师证

51

张明泽 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 工程造价高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位： 二〇一八年五月十二日

照片 

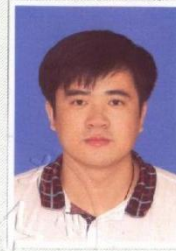
广东省专业技术资格评审委员会 专用章
粤高证字第 1803001015828 号

学历证



成人高等教育

毕业证书



学生 张明泽 性别 男，一九七五年 十月十九日生，于 二〇〇六年 三月
至二〇〇九年 一月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：王汉青

批准文号：国家教委教成厅[1993]9号

证书编号：115355200905001709

二〇〇九年 一月 五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明泽 社保电脑号：604639069 身份证号：321085197510195014 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6	22.9
2024	06	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6	22.9
2024	07	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	08	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	09	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	10	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	11	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2024	12	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	01	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	02	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	03	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	04	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	05	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	06	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	07	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	08	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	09	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	10	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	11	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2025	12	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2026	01	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2026	02	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2026	03	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
2026	04	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6	22.9
合计			45800.0	21984.0			14198.0	5496.0			1374.0						



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f522f0v ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



2. 朱淑贞

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 朱淑贞

性 别: 女

出 生 日 期: 1995年01月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400042200

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



朱淑贞

个人签名: 朱淑贞

签发日期: 2026年5月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审核专用章
发证日期: 2026年05月08日
(1)
11010810900469

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名：朱淑贞
身份证号：441283199501194962



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208335

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书
DIPLOMA

2017



学生 朱淑贞 ，性别 女 ， 1995 年 01 月 19 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 工程管理 专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

This is to certify that Zhu , Shuzhen , female, born on January 19 , 1995, having studied in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

北京理工大学珠海学院
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI

校长/President 

证书编号/NO. 136751201805003507 日期/Date: 2018 年 06 月 12 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 北京理工大学珠海学院监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱淑贞 社保电脑号：650462935 身份证号：441283199501194962 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			17285.12	8820.32			8244.28	3190.08			797.64		402.48		823.6		206.4



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f58faf6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 301142 深圳市航建工程造价咨询有限公司



3. 黄德明

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月03日
- 2026年06月01日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄德明

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年02月04日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400037589

有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



黄德明

个人签名: 黄德明

签名日期: 2026年3月3日



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政申教专用章
发证日期: 2025年04月28日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

黄德明

证件类型	居民身份证	证件号码	440784*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14254400037589 注册编号/执业印章号: B14254400037589
 注册专业: 安装 有效期: 2029年04月29日

2025-03-26 - 初始注册 - 安装
深圳市航建工程造价咨询有限公司

一级造价工程师执业资格证



高级工程师证

广东省职称证书

姓名：黄德明

身份证号：440784198702041215



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273190

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日



学历证



4. 王明艳

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年05月26日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王明艳

性 别: 女

出 生 日 期: 1969年12月09日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400011209

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026. 2. 25



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年12月08日
101081090045



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王明艳


证件类型	居民身份证	证件号码	210319*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11014400011209	注册编号/执业印章号: B11014400011209
注册专业: 土建	有效期: 2029年12月31日	

一级造价工程师执业资格证

	姓名: <u>王明艳</u> Full Name
	性别: _____ Sex
	出生年月: <u>1969年12月</u> Date of Birth
	专业类别: <u>土 建</u> Professional Type
	批准日期: <u>2000年10月</u> Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
管理号: File No.:	签发日期: <u>2001年01月01日</u> Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



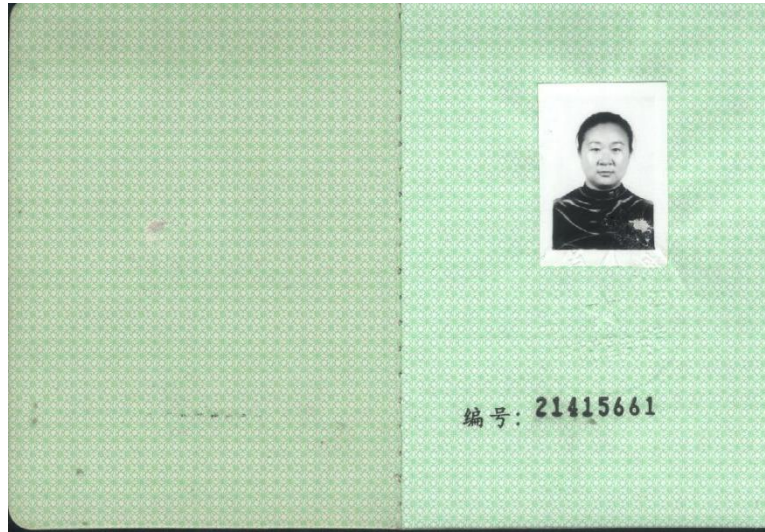
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. : 0087799

高级工程师证



姓名 王明艳
性别 女
出生年月 1969.12.
工作单位 山东同泰会计师事务所
现从事专业 建筑工程造价咨询
原专业技术职务任职资格 工程师
现评审资格 高级工程师

评审委员会(章)
评审时间:
2003年10月30日

省人力资源和社会保障厅
核准公布部门(章)

本证书表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格，并从公布之日起生效。

资格公布时间:
2003年12月30日

深圳市(副高)专业技术资格

审核证明

编号: 2010220745

航建工程造价咨询有限公司

你单位 王明艳 同志在原工作单位经 山东省建设工程技术职务高级评审委员会 评审, 身份证号 210319196912093143 并经 山东省人事厅 批准取得 副高 专业技术资格, 经审核其

(高级工程师) 资格取得条件和程序符合国家有关条例规定。
2003-10-30

特此证明

深圳市人力资源和社会保障局(盖章)

2010年07月05日

网上查询: http://203.175.145.194/zg_home/jgcx/default.html

学历证



5. 刘友德

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘友德

性 别: 女

出 生 日 期: 1975年12月26日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14034400027564

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.3.2



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年12月08日
1010810900455



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

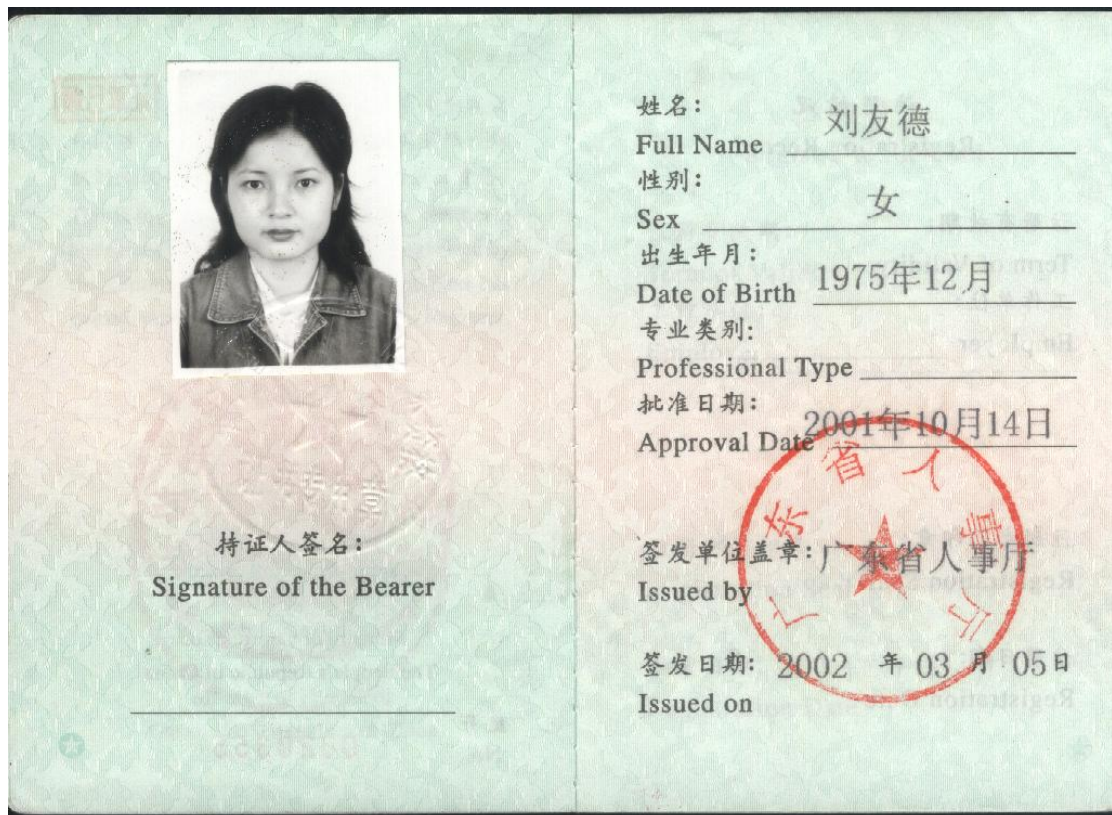
手机查看

刘友德					
证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14034400027564	注册编号/执业印章号: B14034400027564
注册专业: 安装	有效期: 2027年12月31日	

一级造价工程师执业资格证



高级工程师证



照片



粤高取证字第 1703001002190号

刘友德 于二〇一六 年

十一月, 经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过,
具备 工程造价
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七年四月二十五日

学历证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘友德 社保电脑号：2069972 身份证号：440304197512266722 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	06	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0	20.5
2024	07	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	08	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	09	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	10	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	11	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2024	12	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	01	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	02	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	03	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	04	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	05	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	06	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	07	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	08	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	09	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	10	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	11	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2025	12	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2026	01	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2026	02	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2026	03	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
2026	04	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0	20.5
合计			41000.0	19680.0	12710.0		12710.0	4920.0		1230.0							492.0

社保缴费基数证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f50501e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



6. 尹康明

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月02日
- 2026年05月31日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 尹康明

性别: 男

出生日期: 1991年04月26日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11204400001989

有效期: 2024年09月17日-2028年09月16日

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.3.2



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年03月26日
11010810900489



姓名：尹康明
 身份证号码：362430199104268111
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001989
 初始注册日期：2020年09月17日

颁发机关盖章：
 发证日期：2020年9月17日

延续注册登记栏

第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年09月16日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

尹康明

证件类型	居民身份证	证件号码	362430*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400001989 注册编号/执业印章号: B11204400001989
 注册专业: 土建 有效期: 2028年09月16日

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书



姓名：尹康明

身份证号：362430199104268111

职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026078

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 尹德明 性别 男，一九九一年 四月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号：104061201305003605 二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹康明 社保电脑号：640169955 身份证号：362430199104268111 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	06	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	07	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	08	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	09	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	10	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	11	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	12	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	01	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	02	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	03	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	04	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	05	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	06	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	07	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	08	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	09	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	10	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	11	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	12	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	01	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	02	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	03	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2026	04	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6450	25.8	6450	51.6	12.9
合计			24252.0	12384.0			8244.28	3190.08			797.64						309.6



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f51db67 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年05月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	熊剑	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1992年10月09日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11224400015036	
有 效 期:	2022年07月04日-2026年07月03日	
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司	

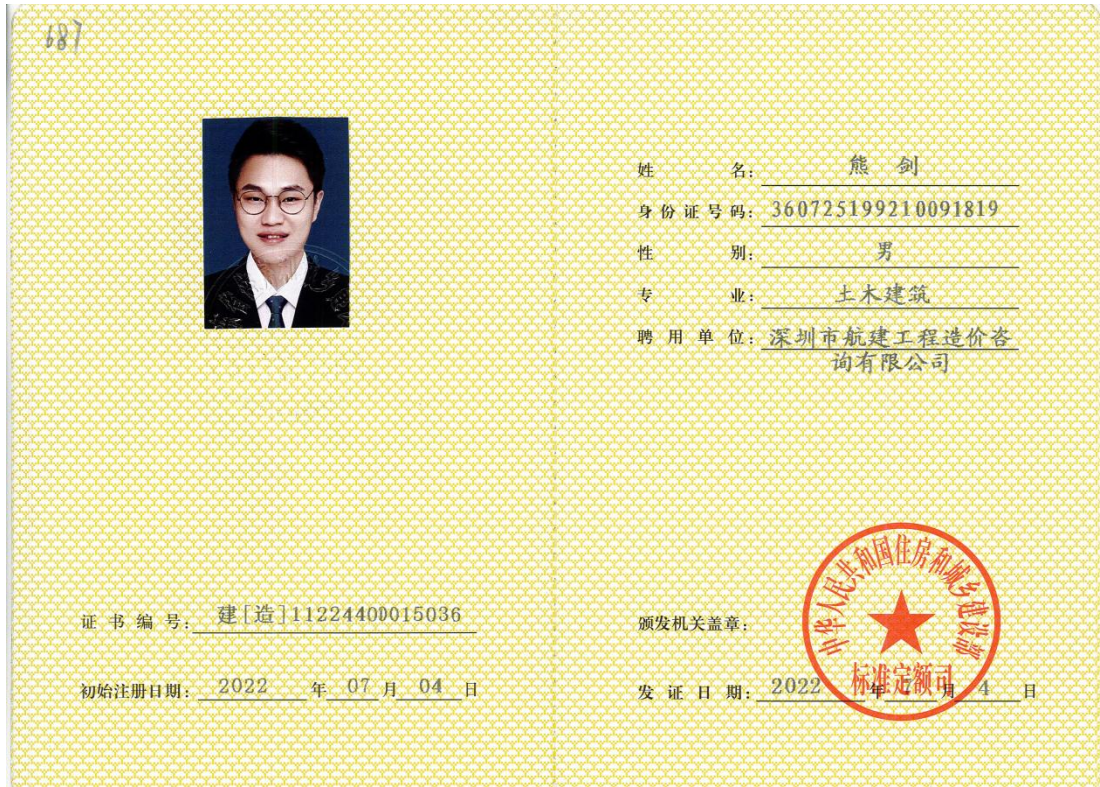


个人签名: 

签名日期: 2026年02月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年02月25日






 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

熊剑

证件类型	居民身份证	证件号码	360725*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400015036 注册编号: B11224400015036
 注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名：熊剑

身份证号：360725199210091819



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208444

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 熊剑 性别 男，一九九二年十月九日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华东交通大学

校（院）长： 

证书编号：104041201505000380

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊剑 社保电脑号：650462909 身份证号码：360725199210091819 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06
2024	06	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06
2024	07	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	08	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	09	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	10	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	11	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2024	12	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	01	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	02	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	03	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	04	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	05	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	06	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	07	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	08	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	09	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	10	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	11	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2025	12	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2026	01	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2026	02	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2026	03	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5030	20.12	5030	40.24	10.06
2026	04	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5030	20.12	5030	40.24	10.06
合计			18912.8	9657.6			8244.28	3190.08			797.64	470.8	963.76			241.44	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f521f0z ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 301142 深圳市航建工程造价咨询有限公司



8. 郑旭祥

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年05月26日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑旭祥

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年06月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400037613

有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 郑旭祥

签名日期: 2026.2.25

发证日期: 2026年2月28日

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名：郑旭祥

身份证号：440582199206231512



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 郑旭祥 性别 男，一九九二年 六 月二十三日生，于二〇一一年
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号：136561201505300427 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

9. 田金枝

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年05月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 田金枝
性 别: 女
出 生 日 期: 1993年04月30日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400030588
有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



田金枝

个人签名: 田金枝
签名日期: 2026.2.25



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年02月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

田金枝					
证件类型	居民身份证	证件号码	420802*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11244400030588	注册编号/执业印章号: B11244400030588
注册专业: 土建	有效期: 2028年05月08日	
暂无证书变更记录		

一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：田金枝
证件号码：420802199304301669
性别：女
出生年月：1993年04月
专业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004544000001993



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



工程师证

广东省职称证书

姓名：田金枝

身份证号：420802199304301669



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

硕士研究生
毕业证书



研究生 田金枝 性别 女， 1993 年 04 月 30 日生，于
2016 年 09 月至 2019 年 06 月 在 管理科学与工程（工程管理）
专业学习，学制 3 年，学习形式 全日制 ，修完硕士研究生培养计划
规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：  重庆大学 校 长： 

证书编号：106111201902000529 2019 年 06 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校
毕业证书



学生 田金枝 性别 女， 一九九三年 四月 三十日生，于 二〇一二
年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

 南昌大学 校 长： 

证书编号：104031201605001955 二〇一六年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田金枝 社保电脑号：803149536 身份证号码：420802199304301669 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			17255.12	8804.32			8244.28	3190.08			797.64						201.6



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5a7540 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
301142 深圳市航建工程造价咨询有限公司



10. 王旭东

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王旭东

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年09月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400042235

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026年5月11日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年05月08日

一级造价工程师执业资格证

 **一级造价工程师**
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名： 王旭东
证件号码： 440784198909114514
性 别： 男
出生年月： 1989年09月
专 业： 土木建筑工程
批准日期： 2025年10月19日
管 理 号： 04520251044000001127



二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
10日-2026年06月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王旭东
性 别： 男
出 生 日 期： 1989年09月11日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21234400012448
有 效 期： 2023年08月30日-2027年08月29日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



王旭东

个人签名：

签名日期：

2025.12.10



发证日期：2023年08月30日

二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	 <p>姓名：王旭东 证件号码：440784198909114514 性别：男 出生年月：1989年09月 专业：土木工程 批准日期：2023年06月18日 管理号：2023985446309851440201006171</p>
--	--

工程师证

广东省职称证书

姓名：王旭东
身份证号：440784198909114514



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207155

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 王旭东 性别 男， 一九八九年 九 月 十一 日生， 于 二〇〇八年
九 月至 二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合格， 准予毕业。

校 名：  华南农业大学 校（院）长： 

证书编号： 105641201205006040 二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

11. 刘赞

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘赞
性 别: 女
出 生 日 期: 1994年08月17日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11264400042243
有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 刘赞
发证日期: 2026年05月08日

签名日期: 2026年5月11日

一级造价工程师执业资格证

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	
		姓名: <u>刘赞</u>
		证件号码: <u>411322199408174542</u>
		性别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1994年08月</u>
		专业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2025年10月19日</u>
		管理号: <u>04520251044000000913</u>
		

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘赞
性 别： 女
出 生 日 期： 1994年08月17日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21214400001405
有 效 期： 2025年08月17日-2029年08月17日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：刘赞

签名日期：2025年12月9日



发证日期：2025年08月17日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：刘赞
证件号码：411322199408174542
性别：女
出生年月：1994年08月
专业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管理号：2020985445499851440201005772



工程师证

广东省职称证书

姓名：刘赞

身份证号：411322199408174542



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207626

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证



普通高等学校 毕业证书

学生 刘赞 性别 女，一九九四
年 八 月 十七 日生，于 二〇一三 年
九 月至 二〇一七 年 六 月在本校
工程管理 专业
四年制 本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长

周创兵

证书编号：104031201705002224

二〇一七 年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘赞 社保电脑号：647036414 身份证号码：411322199408174542 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	08	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	09	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			18927.5	9084.0			8244.28	3190.08			797.64						225.6



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f5aa0c6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 301142 深圳市航建工程造价咨询有限公司



12. 毛凤

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月12日
- 2026年08月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 毛凤

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年08月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400042172

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: *毛凤*

签名日期: 2026.5.12



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审核专用章
发证日期: 2026年05月08日

一级造价工程师执业资格证



学历证



13. 李扶新

造价员证



高级工程师证

广东省职称证书

姓名：李扶新

身份证号：441581198012162432



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273185

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 **李扶新** 性别男，一九八〇年十二月十六日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学** 校（院）长：**李必功**

证书编号：105901200505002144 二〇〇五年七月四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李扶新

社保电脑号：606225289

身份证号码：441581198012162432

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	06	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	07	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	08	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	09	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	10	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	11	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	12	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	01	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	02	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	03	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	04	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	05	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	06	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	07	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	08	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	09	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	10	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	11	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	12	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	01	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	02	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	03	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	04	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计			30200.0	14496.0			9362.0	3624.0			906.0						



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f4fd4fg ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



14. 林舒聪

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
12日-2026年06月10日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	林舒聪	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1989年08月10日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400020006	
有 效 期：	2025年08月21日-2029年08月20日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	

个人签名： 
签名日期： 2025.12.12.


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025年08月21日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：林舒懿
证件号码：440307198908103528
性别：女
出生年月：1989年08月
专业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管理号：2020985445499851440201006447



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：林舒聪

身份证号：440307198908103528



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 林舒颖 性别女，一九八九 年 八 月 十 日生，于一〇〇八年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 **土木工程** 专业
双专业：工程管理
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学** 校（院）长：

证书编号：105901201205004054 二〇一二年 六 月 二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

15. 蔡文珊

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年04月12日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1>		
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	蔡文珊	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1989年04月13日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21224400005177	
有 效 期：	2022年04月13日-2026年04月12日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
		
个人签名：	蔡文珊	
签名日期：	2025.12.9	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2022年04月13日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：蔡文珊
证件号码：441522198904131420
性别：女
出生年月：1989年04月
专业：土木工程
批准日期：2021年12月04日
管理号：2021985445789851440201010539



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：蔡文珊

身份证号：441522198904131420



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209893

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证



16. 宗明明

二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	宗明明
性 别：	女
出 生 日 期：	1991年11月11日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400015193
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：宗明明	
签名日期：2015.12.10	发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：宗明明
证件号码：321202199111111452X
性别：女
出生年月：1991年11月
专业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管理号：2024985446339851440201002951



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓 名：宗明明

身份证号：32120219911111452X



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年12月04日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043007294

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



宗明明
20106407206

学生 宗明明 性别 女，一九九一年十一月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：黄维

证书编号：102911201405100303

二〇一四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

硕士研究生

毕业证书



宗明明
642085213107

研究生 宗明明 性别 女，一九九一年十一月十一日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在 建筑与土木工程 领域学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

学 校：南京工业大学

校 长：黄维

证书编号：102911201702000585

二〇一七年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

17. 曾琦

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	曾琦	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1995年02月06日	
专 业：	土木工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400019059	
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2025.12.10	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2025年07月14日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：曾琦
证件号码：440301199502064625
性别：女
出生年月：1995年02月
专业：土木工程
批准日期：2025年06月15日
管理号：2025985446379851440201001442



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：曾琦

身份证号：440301199502064625



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208384

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 曾琦 性别 女，一九九五年 二 月六 日生，于二〇一三年
九月至二〇一七年 六月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：  

证书编号：136561201705000286 二〇一七年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾琦 社保电脑号：500336297 身份证号：440301199502064625 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	08	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	09	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	301142	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	05	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	06	301142	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			18927.5	9084.0			8244.28	3190.08			797.64						225.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f62c3c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



18. 叶欣

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
		
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1>		
<small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>		
姓 名：	叶欣	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1997年01月07日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011739	
有 效 期：	2023年08月17日-2027年08月16日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2025年12月10日	发证日期：2023年08月17日

二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名:	叶欣
	证件号码:	440582199701075609
	性别:	女
	出生年月:	1997年01月
	专业:	土木建筑工程
	批准日期:	2023年06月18日
	管理号:	2023985446309851440201004827

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：叶欣
身份证号：440582199701075609



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年02月08日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070392
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 叶欣 性别 女，一九九七年 一 月七 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号：136561201905000862 二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶欣 社保电脑号：802756130 身份证号：440582199701075609 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	06	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3900	15.6	3900	31.2	7.8
合计			18259.66	8756.32			8244.28	3190.08			797.64						187.2



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f61de5f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



19. 王丽

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	王丽		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1997年02月13日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21254400019060		
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日		
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司		
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>	
个人签名：			发证日期：2025年07月14日
签名日期：	2025.12.10		

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：王丽
证件号码：360727199702130944
性别：女
出生年月：1997年02月
专业：土木工程
批准日期：2025年06月15日
管理号：2025985446379851440201002912



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：王丽
身份证号：360727199702130944



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070973

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **王丽** 性别 **女**，一九九七年二月十三日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 **工程造价** 专业 **三年制** 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**江西建设职业技术学院** 校（院）长：**朱繁**

证书编号：134271201806001413 二〇一八年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **王丽** 性别 **女**，一九九七年二月十三日生，于二〇一九年二月至二〇二二年一月在本校 **工程管理** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**南昌大学** 校（院）长：**周创兵**

批准文号：国家教委教成字(83)002号 二〇二二年一月十八日

证书编号：104035202205000558



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

20. 黄泰彬

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	黄泰彬	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年08月27日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011771	
有 效 期：	2023年08月17日-2027年08月16日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：	2025.12.10	发证日期：2023年08月17日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。


广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



姓名：黄泰彬
证件号码：440511199608274915
性别：男
出生年月：1996年08月
专业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管理号：2023985446309851440401000207

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：黄泰彬

身份证号：440511199608274915



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209177

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 黄泰彬 性别 男，一九九六年 八 月二十七日生，于二〇一五年
九月至二〇一八年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：127411201806703426 二〇一八年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄泰彬 性别 男，一九九六年 八 月二十七日生，于二〇一八年
八月至二〇二〇年 七 月在本校 工程管理 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州航海学院 校（院）长： 

证书编号：111061202005423526 二〇二〇年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

21. 韦润娇

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	韦润娇	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1998年06月07日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400014031	
有 效 期：	2023年12月01日-2027年11月30日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：	2025.12.09	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2023年12月01日

二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名:	韦润娇
	证件号码:	450126199806070424
	性别:	女
	出生年月:	1998年06月
	专业:	土木工程
	批准日期:	2023年06月17日
	管理号:	2023985446309851440301001234

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：韦润娇

身份证号：450126199806070424



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209498

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 韦润娇 性别 女 ,一九九八年 六月 七 日生,于二〇一七
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:  广西科技大学

校 (院) 长: 

证书编号: 105941202105029040 二〇二一年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

22. 李文婷

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	李文婷	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2000年08月02日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400013393	
有 效 期：	2023年10月08日-2027年10月07日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
		广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名：李文婷		发证日期：2023年10月08日
签名日期：2025年12月9日		

二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓名:	李文婷
	证件号码:	440883200008022224
	性别:	女
	出生年月:	2000年08月
	专业:	土木建筑工程
	批准日期:	2023年06月17日
	管理号:	2023985446309851440101009877

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：李文婷

身份证号：440883200008022224



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 李文婷 性别女, 二〇〇〇年八月二日生, 于二〇一八年九月至二〇二二年七月在本校 工程管理 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 廣州航海學院 校(院)长: 胡卓榮

证书编号: 111061202205423213 二〇二二年七月一日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文婷 社保电脑号：813761464 身份证号码：440883200008022224 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	06	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
合计			17153.12	8749.92			8244.28	3190.08			797.64						185.28



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f68c9e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



23. 左运莉

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 左运莉

性 别： 女

出 生 日 期： 1998年05月10日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21244400015328

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司







个人签名： 左运莉

签名日期： 2025年12月9日



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期： 2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 左运莉
证件号码: 452427199805100921
性别: 女
出生年月: 1998年05月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2024年06月15日
管理号: 2024985446339851440201000444



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：左运莉
身份证号：452427199805100921



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207497

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 左运莉 性别 女,一九九八年五月十日生,于二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价专业 四年制专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  广西科技大学 校(院)长: 

证书编号: 105941202105022669 二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 左运莉 性别 女,一九九八年五月十日生,于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 工程造价专业 叁年制 专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  广西机电职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 108671201906003643 二〇一九年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

24. 杨舒雯

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	杨舒雯	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2001年05月17日	
专 业：	土木工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015162	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		 <p>广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
个人签名：		
签名日期：	2025.12.9.	
		发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 杨舒雯
证件号码: 44088320010517262X
性别: 女
出生年月: 2001年05月
专业: 土木工程
批准日期: 2024年06月15日
管理号: 2024985446339851440201003689



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：杨舒雯

身份证号：44088320010517262X



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245170

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **杨舒雯** 性别**女**，二〇〇一年五月十七日生，于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学** 校 长：

证书编号：105901202305003206 二〇二三年六月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

25. 曾一鸣

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月25日
- 2026年05月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 曾一鸣

性 别: 男

出 生 日 期: 1974年02月15日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14034400027660

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.2.26



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年2月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾一鸣

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14034400027660 注册编号/执业印章号: B14034400027660

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

一级造价工程师执业资格证

	姓名: <u>曾一鸣</u> Full Name <u>曾一鸣</u> 性别: <u>男</u> Sex <u>男</u> 出生年月: <u>1974年02月</u> Date of Birth <u>1974年02月</u> 专业类别: _____ Professional Type _____ 批准日期: <u>2002年10月13日</u> Approval Date <u>2002年10月13日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer 	签发单位盖章: <u>广东省人事厅</u> Issued by <u>广东省人事厅</u> 签发日期: <u>2003</u> 年 <u>02</u> 月 <u>24</u> 日 Issued on _____


本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

 <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p>
	编号: No. <u>0041419</u>


高级工程师证




学历证



学生曾一鸣 性别男 系四川
省邻水市(县)人, 一九七四
年二月廿五日出生, 于一九九三
年九月至一九九五七月在
本校电气安装专业9301班
学习, 学制两年, 已学完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。


学校: 

校长: 

一九九五年七月五日



川教中专证字第号 0122800 号

毕业证书



证书登记号: 00201300014
NO:

曾一鸣, 性别男, 一九
七四年二月生, 四川省(市、
自治区) 邻水 县(市)人。
参加高等教育 电子技术
专业专科考试, 于二〇〇〇
年十二月全部课程成绩合格。
经审查, 准予毕业。

二〇〇〇年十二月



26. 陈玲琳

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月28日
- 2026年05月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈玲琳

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年10月29日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14204400001983

有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.2.28



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年09月26日
11010810900450



姓名：陈玲琳
 身份证号码：65292219891029034X
 性别：女
 专业：安装工程
 聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001983

颁发机关盖章：



初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

发证日期：2020 年 09 月 17 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
同意延续注册	
有效期至： <u>2028年09月16日</u>	有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至：	有效期至：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

陈玲琳

证件类型	居民身份证	证件号码	652922*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14204400001983	注册编号/执业印章号: B14204400001983
注册专业: 安装	有效期: 2028年09月16日	

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名：陈玲琳

身份证号：65292219891029034X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208672

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证



27. 高佳凯

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年02月26日
- 2026年05月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 高佳凯
性 别: 男
出 生 日 期: 1995年10月24日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14254400037610
有 效 期: 2025年04月30日-2029年04月29日
聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.2.26

发证日期: 2026年2月28日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

高佳凯

证件类型	居民身份证	证件号码	320684*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)14254400037610 注册编号/执业印章号: B14254400037610
 注册专业: 安装 有效期: 2029年04月29日

2025-03-26 - 初始注册 - 安装
深圳市航建工程造价咨询有限公司

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名：高佳凯

身份证号：320684199510246437



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208062

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 高佳凯 性别 男 ，一九九五年十月二十四日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 测控技术与仪器 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  淮阴工学院 校（院）长： 

证书编号： 110491201805000029 二〇一八年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

28. 伍荧栩

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月03日 - 2026年06月01日	
	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>一级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>	
姓 名:	伍荧栩
性 别:	女
出 生 日 期:	1997年10月18日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]14254400037580
有 效 期:	2025年04月30日-2029年04月29日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名: 	发证日期: 2025年04月28日
签名日期: 2026.3.3	

一级造价工程师执业资格证

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		姓 名： <u>伍奕翔</u>
		证件号码： <u>440882199710181928</u>
		性 别： <u>女</u>
		出生年月： <u>1997年10月</u>
		专 业： <u>安装工程</u>
		批准日期： <u>2024年10月20日</u>
		管 理 号： <u>04520241044000001672</u>
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部	

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：伍荧栩
身份证号：440882199710181928



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070328
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证



南京邮电大学
UNIVERSITY OF POSTS AND TELECOMMUNICATIONS

南京邮电大学 毕业证书



学生伍英栩 性别女, 1997年10月18日生, 于2015年9月
至2019年6月在本校自动化学院 自动化专业4年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

电子注册号: 102931201905001935 校长 
学号: B15050204
No. 1900664 二〇一九年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

29. 田蕾

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月12日
- 2026年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 田蕾

性 别: 女

出 生 日 期: 1995年05月23日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14264400042156

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 田蕾

签名日期: 2026.5.12



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2026年05月08日
17010810900459 (1)

一级造价工程师执业资格证



工程师证

广东省职称证书

姓名：田蕾

身份证号：450211199505231926



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245066

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生田蕾 性别女,一九九五年五月二十三日生,于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 建筑环境与能源应用工程专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:天津城建大学

校(院)长:李忠献

证书编号:107921201805001157

二〇一八年六月十九日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田蕾 社保电脑号：650463073 身份证号：450211199505231926 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			17285.12	8820.32			8244.28	3190.08			797.64						206.4



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f58b9fy ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



30. 温嘉豪

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 温嘉豪

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年11月27日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14264400042228

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.05.11



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审核专用章
发证日期: 2026年05月08日
11010810900469

一级造价工程师执业资格证



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：温嘉豪
身份证号：350582199511273530



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年04月30日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003860
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年05月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 **温嘉豪**，性别 **男**，**一九九五年十一月二十七**日生，于 **二〇一四年九月**至 **二〇一八年六月**在本校 **电气工程及其自动化** 专业

四年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **厦门理工学院** 校 长：

证书编号：**110621201805237189** **二〇一八年六月二十五日**

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

31. 梁敏

一级注册造价工程师注册证

使用有效期: 2026年05月12日
- 2026年08月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 梁敏

性 别: 女

出 生 日 期: 1998年09月01日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14264400042183

有 效 期: 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年05月08日

个人签名: 

签名日期: 2026.5.12

一级造价工程师执业资格证



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：梁敏
身份证号：622724199809010121



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069847
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 梁敏 性别 女，一九九八年 九 月 一 日生，于二〇一六
年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津商业大学

校（院）长：葛宝臻

证书编号： 100691202005002426

二〇二〇年 六 月 十八 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏 社保电脑号：805483962 身份证号：622724199809010121 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17060.12	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f58acdf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



32. 林小宝

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
09日-2026年06月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林小宝

性 别： 女

出 生 日 期： 1989年03月10日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400015312

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司







个人签名： 林小宝

签名日期： 2025.12.9



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：林小宝
证件号码：360722198903100024
性别：女
出生年月：1989年03月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201002678



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：林小宝

身份证号：360722198903100024



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208850

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 林小宝 性别女，一九八九年三月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 工程造价 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西环境工程职业学院

校（院）长： 

证书编号：129341201106000943

二〇一一年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 林小宝 性别女，一九八九年三月十日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校 工程管理 专业专科升本科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学

校 长： 

证书编号：106107201605002473

二〇一六年 一月 八日

33. 涂敬

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	涂敬	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1991年10月27日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24214400001411	
有 效 期：	2025年08月17日-2029年08月17日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		 <p>广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
个人签名：		
签名日期：	2025.12.10	
		发证日期：2025年08月17日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 涂敬
证件号码: 45250119911027023X
性 别: 男
出生年月: 1991年10月
专 业: 安装工程
批准日期: 2020年12月27日
管 理 号: 2020985445499851440201003355



广东省人力资源和社会保障厅

工程师证

广东省职称证书

姓名：涂敬

身份证号：45250119911027023X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207496

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校
毕业证书

学生 **涂敬** 性别 **男**，
学号 **1117030226**，一九九一年
十月二十七日生，于二〇一一年
九月至二〇一五年七月在本校
建筑环境与设备工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：**胡寿根**

校名：**上海理工大学**

证书序列号：NO. 0000022015149032
证书编号：102521201505001679

二〇一五年七月一日



上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: www.chsi.com.cn

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂敬 社保电脑号：643843648 身份证号码：45250119911027023X 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	06	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	07	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	08	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	09	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	10	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	11	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	12	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2025	01	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	02	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	03	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	04	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	05	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	06	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	07	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	08	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	09	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	10	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	11	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	12	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	01	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	02	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	03	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2026	04	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5400	21.6	5400	43.2	10.8
合计			20304.0	10368.0			8244.28	3190.08			797.64		305.91	1036.8		259.2	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f4fb1ab ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



34. 刘祥

二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 15日-2026年06月13日	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	刘祥
性 别：	女
出 生 日 期：	1996年12月08日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015244
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：刘祥	
签名日期：2025.12.15	发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：刘祥
证件号码：430181199612087069
性别：女
出生年月：1996年12月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201000097



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：刘祥

身份证号：430181199612087069



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年02月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070725

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘祥 ，性别女，一九九六年十二月八日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校 长： 谭益民

证书编号： 115351201805633719 二〇一八年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

35. 杨芯岚

二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	杨芯岚
性 别：	女
出 生 日 期：	1998年04月08日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015241
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：杨芯岚	
签名日期：2025.12.10	发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 杨芯岚
证件号码: 440582199804080064
性别: 女
出生年月: 1998年04月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201004770



助理工程师证

广东省职称证书

姓名：杨芯岚

身份证号：440582199804080064



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209932

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **杨芯岚** 性别女，一九九八年四月八日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: **东莞理工学院城市学院** 校(院)长: 

证书编号: 138441202005004476 二〇二〇年六月十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨芯岚 社保电脑号：501248024 身份证号码：440582199804080064 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	3570.0	571.2	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	10.0	3570	28.56	7.14
2024	06	301142	3570.0	571.2	285.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	10.0	3570	28.56	7.14
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	05	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	06	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	07	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	08	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	09	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	10	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	11	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2025	12	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2026	01	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2026	02	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2026	03	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3570	14.28	3570	28.56	7.14
2026	04	301142	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3570	14.28	3570	28.56	7.14
合计			18154.06	8703.52			8244.28	3190.08			797.64						



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f692c81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
10日-2026年06月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李靖梅

性 别： 女

出 生 日 期： 1999年01月24日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24254400019065

有 效 期： 2025年07月14日-2029年07月13日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名： 李靖梅

签名日期： 2025.12.10

发证日期： 2025 年 07 月 14 日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：李靖梅
证件号码：450422199901243021
性别：女
出生年月：1999年01月
专业：安装工程
批准日期：2025年06月14日
管理号：2025985446379851440201004038



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：李靖梅
身份证号：450422199901243021



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207506
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 李靖梅 性别 女，一九九九年一月二十四日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  贺州学院

校（院）长： 

证书编号：118381202105101630 二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李清梅 社保电脑号：808092347 身份证号：450422199901243021 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	06	301142	3860.0	579.0	308.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	10.81	3860	30.88	7.72
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3860	15.44	3860	30.88	7.72
合计			17153.12	8749.92			8244.28	3190.08			797.64						185.28



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f67f8fz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



37. 林炉烽

二级造价工程师注册证

使用有效期：2025年12月
10日-2026年06月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林炉烽

性 别： 男


出 生 日 期： 1998年07月23日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400015272

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：林炉烽

签名日期：2025.12.10



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 林炉烽
证件号码: 35012319980723351X
性 别: 男
出生年月: 1998年07月
专 业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管 理 号: 2024985446339851440201000396



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：林炉烽

身份证号：35012319980723351X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208059

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 林炉烽 ， 性别 男 ， 一九九八年 七 月 二十三日 生， 于 二〇一六 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月 在本校 城市地下空间工程 专业 四 年制本科学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合格， 准予毕业。

校 名：  福建工程学院 校 长： 

证书编号： 103881202005200096 二〇二〇年 六 月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林炉烽 社保电脑号：810548561 身份证号码：35012319980723351X 页码：1
 参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	06	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96	7.74
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3870	15.48	3870	30.96	7.74
合计			17156.12	8751.52			8244.28	3190.08			797.64						185.76



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f6ac40a ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



38. 梁亚龙

二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 12日-2026年06月10日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	梁亚龙
性 别：	男
出 生 日 期：	1998年06月06日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015388
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	
签名日期：	2025年12月12日
	发证日期：2024年08月01日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 梁亚龙
证件号码: 511321199806068232
性别: 男
出生年月: 1998年06月
专业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管理号: 2024985446339851440201003230



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：梁亚龙

身份证号：511321199806068232



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208283

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 梁亚龙 性别男，一九九八年 六 月 六 日生，于二〇二〇年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：李林

证书编号：136561202205004278 二〇二二年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

普通高等学校

毕业证书



学生 梁亚龙 性别男，一九九八年 六 月 六 日生，于二〇一七年
十 月至二〇二〇年 七 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：李龙图

证书编号：125721202006006095 二〇二〇年 七 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁亚龙 社保电脑号：810895784 身份证号：511321199806068232 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17060.12	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f679d4c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	罗郁娟	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1999年05月21日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015436	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		发证日期：2024年08月01日
签名日期：	2025年12月9日	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：罗郁婧

证件号码：450721199905217728

性别：女

出生年月：1999年05月

专业：安装工程

批准日期：2024年06月16日

管理号：2024985446339851440201000391



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：罗郁娟

身份证号：450721199905217728



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208696

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 **罗郁娟** 性别 **女**，一九九九年五月二十一日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 **工程造价** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **北方交通大学**

校（院）长：

证书编号：116071202205011989

二〇二二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

40. 臧华海

二级造价工程师注册证

	
使用有效期：2025年12月 09日-2026年06月07日	
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	臧华海
性 别：	男
出 生 日 期：	1998年06月23日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24254400019067
有 效 期：	2025年07月14日-2029年07月13日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
	
个人签名：	臧华海
签名日期：	2025年12月9日
	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2025年07月14日

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名： 臧华海
证件号码： 450821199806232514
性别： 男
出生年月： 1998年06月
专业： 安装工程
批准日期： 2025年06月15日
管理号： 2025985446379851440201002846



广东省人力资源和社会保障厅

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：臧华海

身份证号：450821199806232514



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207895

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 臧华海 性别 男，一九九八年 六 月二十三日生，于二〇二〇
年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 **工程造价**
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**北京济工学** 校（院）长：**林基明**

证书编号：116071202205012068 二〇二二年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 臧华海 性别 男，一九九八年 六 月二十三日生，于二〇一七
年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 **给排水工程技术**
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**广西水利电力职业技术学院** 校（院）长：**李林**

证书编号：116081202006000032 二〇二〇年 六 月二十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：臧华海 社保电脑号：810847492 身份证号：450821199806232514 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	05	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	06	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	07	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	08	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	09	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	10	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	11	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	12	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	01	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	02	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	03	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2026	04	301142	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			17060.12	8700.32			8244.28	3190.08			797.64						170.4



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927a0c7f67d50b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



41. 陈佳婷

二级造价工程师注册证

		使用有效期：2025年12月 10日-2026年06月08日
<h3>中华人民共和国</h3> <h3>二级造价工程师注册证书</h3> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	陈佳婷	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2001年08月18日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015189	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
		
		广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名：	陈佳婷	发证日期：2024年08月01日
签名日期：	2025年12月10日	

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：陈佳婷
证件号码：440582200108187242
性别：女
出生年月：2001年08月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管理号：2024985446339851440201000535



广东省人力资源和社会保障厅

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈佳婷 性别女，二〇〇一年 八 月 十八 日生，于二〇一九年
九 月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：许建领

证书编号：111131202206002988 二〇二二年 六 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

