

标段编号： 2019-440326-56-02-100333006001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区项目工
程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东海外建设咨询有限公司

日期： 2026年04月22日

1、投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	广东海外建设咨询有限公司	法定代表人姓名	付省亮
企业类型 (国企、民企)	民企	项目负责人	彭春东
		资格类别及等级	注册监理工程师证/国家级
		职称等级	中级
本单位注册监理工程师总数量	197 (人)	房屋建筑工程专业 人数	164 (人)
		航天航空工程专业 人数	15 (人)
营业收入(提供近三年财务审计报告关键页)	2022 年营业收入金额 (万元)	16497.968955	
	2023 年营业收入金额 (万元)	14173.717095	
	2024 年营业收入金额 (万元)	13460.468482	
近三年纳税额	2023 年	8044239.57 元	
	2024 年	7045067.54 元	
	2025 年	8344263.43 元	
近三年纳税信用等级情况	2023 年	A 级	
	2024 年	A 级	
	2025 年	/	
管理体系认证	质量管理体系认证	02324Q21033R7M-A	
	环境管理体系认证	02324E20964R5M-A	
	职业健康管理体系认证	02324S20964R5M-A	

备注：后附证明材料。

1、企业营业执照及资质证书

编号: S0612023031701G(16-1)	统一社会信用代码	9144000070766947XG	
			
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>			
名称	广东海外建设咨询有限公司	注册资本	陆佰万元(人民币)
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1998年12月30日
法定代表人	付省亮	住所	广东省广州市天河区建中路59号402房
经营范围	专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)		
		登记机关	天河区行政审批局
			2024年06月07日
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。			
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告	
		国家市场监督管理总局监制	



目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

广东海外建设咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

关注

更多

统一社会信用代码: 9144000070766947XG

注册号:

法定代表人: 付曾亮

登记机关: 广州市天河区市场监督管理局

成立日期: 1998年12月30日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	9144000070766947XG	企业名称:	广东海外建设咨询有限公司
注册号:		法定代表人:	付曾亮
类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期:	1998年12月30日
注册资本:	600.000000万人民币	核准日期:	2026年01月29日
登记机关:	广州市天河区市场监督管理局	登记状态:	存续 (在营、开业、在册)
住所:	广东省广州市天河区建中路59号402房		
经营范围:	工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 信息技术咨询服务; 工程造价咨询业务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 招投标代理服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 住房租赁; 企业管理咨询; 企业管理; 软件开发; 信息系统集成服务; 工程管理服务; 房地产咨询; 法律咨询 (不包括律师事务所业务); 咨询策划服务; 环保咨询服务; 安全咨询服务; 物业管理; 房地产评估; 对外承包工程; 建设工程监理; 公路工程监理; 水运工程监理; 水利工程建设监理; 单建式人防工程监理; 文物保护工程监理; 地质灾害治理工程监理;		

核准变更登记通知书

粤核变通内字【2018】第1800028236号

名称：广东海外建设监理有限公司

统一社会信用代码:9144000070766947XG

以上企业于二〇一八年五月十四日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务[具体按政采代（甲）字第0381号证书经营]；工程招标代理（具体按F144004439资格证书经营）；工程项目、造价、招标、投标和房地产的咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；工程招标代理；工程项目管理、代建；全过程工程咨询，工程造价咨询；招标代理、投标和房地产的咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
法定代表人	俞建明	杨宇

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程修正案	章程
董事会成员	桂群, 董事; 李家润, 董事; 李志萍, 董事; 王烽, 监事; 肖利民, 董事; 肖玉玲, 董事; 杨宇, 董事; 俞建明, 总经理; 俞建明, 董事长; 邹莉平, 董事。	桂群, 董事; 李家润, 董事; 李志萍, 董事; 王烽, 监事; 肖利民, 董事; 肖玉玲, 董事; 杨宇, 董事长, 总经理; 俞建明, 董事; 邹莉平, 董事。

特此通知。



核准变更登记通知书

粤核变通内字（2019）第4400001190000424号

名称：广东海外建设监理有限公司

统一社会信用代码：9144000070766947XG

以上企业于二〇一九年一月二十三日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；工程招标代理；工程项目管理、代建；全过程工程咨询，工程造价咨询；招标代理、投标和房地产的咨询。	全过程工程咨询；工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；工程项目管理、代建；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；招标代理、投标和房地产的咨询。
名称	广东海外建设监理有限公司	广东海外建设咨询有限公司
住所	广州市天河区建中路66号东701室	广东省广州市天河区建中路59号402房

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程

特此通知。



核准变更登记通知书

粤核变通内字（2019）第44000011900003508号

名称：广东海外建设咨询有限公司

统一社会信用代码：9144000070766947XG

以上企业于二〇一九年八月十五日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	全过程工程咨询；工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；工程项目管理、代建；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；招标代理、投标和房地产的咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	全过程工程咨询；工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；工程项目管理、代建；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；招标代理、投标和房地产的咨询；不动产租赁、代扣代缴水电费；企业管理服务；软件开发；信息系统集成和物联网技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程

特此通知。





准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2023】第06202303174147号

广东海外建设咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，法定代表人，董事备案，执照副本，经理备案，经营范围。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局
二〇二三年三月二十一日

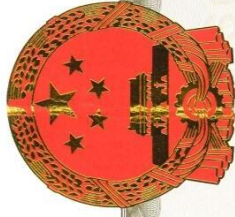
详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	杨宇	付省亮	
执照副本变更	1	16	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
朱学东	监事	选举	
李家润	董事	选举	
付省亮	董事	选举	
李志萍	董事	选举	
桂群	董事	选举	
杨宇	董事长	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
桂群	董事	选举	
朱学东	监事	选举	
杨宇	董事长	选举	
李志萍	董事	选举	
李家润	董事	选举	
付省亮	经理	聘用	是
具体变动申报内容			
申报事项	原申报事项	现申报事项	
章程备案		准予章程备案	

<p>具体经营项目 备 案</p>	<p>全过程工程咨询；工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；工程项目管理、代建；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购代理；政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务；招标代理、投标和房地产的咨询；不动产租赁、代扣代缴水电费；企业管理服务；软件开发；信息系统集成和物联网技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>	<p>工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；采购代理服务；政府采购代理服务；住房租赁；企业管理咨询；企业管理；软件开发；信息系统集成服务；工程管理服务；房地产咨询；法律咨询（不包括律师事务所业务）；咨询策划服务；环保咨询服务；安全咨询服务；物业管理；房地产评估；对外承包工程；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；单建式人防工程监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理</p>
<p>原组织机构代码证号： 70766947X 统一社会信用代码： 9144000070766947XG</p>		
<p>原执照注册号：</p>		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5GB6YA5E



名称 广东海外建设咨询有限公司深圳分公司
类型 有限责任公司分公司
负责人 闫立胜

成立日期 2020年08月06日
营业场所 深圳市龙华区观湖街道樟坑径社区环观南路94号德盛昌大厦1603

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2020年08月06日

企业名称	广东海外建设咨询有限公司		
详细地址	广东省广州市天河区建中路59号402房		
成立时间	1998年12月30日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144000070766947XG		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144004439-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	付省亮	职务	法人代表
单位负责人	付省亮	职务	总经理
技术负责人	李家润	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 广东海外建设监理有限公司 原发证日期: 2011年11月15日		

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



2、本单位注册监理工程师总数量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字 输入企业名称 输入社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 企业数据 企业详情 手机查看

广东海外建设咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码 9144000070766947XG 企业法定代表人 付曾亮

企业登记注册类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 企业注册属地 广东省-广州市

企业经营地址 广东省广州市天河区建中路59号402房



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
76	欧阳开朝	431021199*****51					粤1442024202500788	建筑工程
77	黎明利	440981199*****9X					粤1442024202500818	建筑工程
78	吴培添	440902199*****53					粤1442025202601281	建筑工程
79	刘德良	510603198*****31					粤1512020202102973	建筑工程
80	程春强	410802196*****53					44009842	房屋建筑工程

首页 企业数据 企业详情 手机查看

广东海外建设咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码 9144000070766947XG 企业法定代表人 付曾亮

企业登记注册类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 企业注册属地 广东省-广州市

企业经营地址 广东省广州市天河区建中路59号402房



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
466	陈光兵	512201197*****32					50005846	房屋建筑工程
467	陈光兵	512201197*****32					50005846	机电安装工程
468	何玉炯	522132198*****79					50007396	电力工程
469	何玉炯	522132198*****79					50007396	房屋建筑工程
470	徐锡富	441381198*****12					51037948	房屋建筑工程
471	徐锡富	441381198*****12					51037948	化工石油工程
472	胡董	522424197*****14					52006244	房屋建筑工程
473	胡董	522424197*****14					52006244	矿山工程
474	宋雄伟	420122197*****59					62008789	房屋建筑工程
475	宋雄伟	420122197*****59					62008789	市政公用工程
476	陈永东	440701197*****44					4400443-5001	--

3、近三年财务审计报告 2022 年财务报表



广东中兴华会计师事务所有限公司
Guangdong Continental Certified Public Accountants Co., Ltd

审计报告

报告号：中兴华审字（2023）0721 号

广东海外建设咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东海外建设咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。



在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。


广东中兴华会计师事务所有限公司
中国·广州

中国注册会计师：

中国注册会计师：
440101220070


2023年5月15日



资产负债表

2022年12月31日

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企01表

单位:元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权 益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	41,135,707.03	74,446,391.23	短期借款	31		
短期投资	2	71,000,000.00	14,000,000.00	应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	78,830,347.09	51,881,176.00
应收账款	4	45,946,396.87	34,214,718.48	预收账款	34	8,982,613.06	6,899,024.86
预付账款	5	287,467.34	249,021.90	应付职工薪酬	35	3,007,000.00	3,310,000.00
应收股利	6			应交税费	36	1,148,782.56	2,195,408.82
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	15,112,322.74	20,231,538.69	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	25,788,607.65	27,028,629.76
其中:原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计	41	117,757,350.36	91,314,239.44
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债:			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	173,481,893.98	143,141,670.30	长期应付款	43		
非流动资产:				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	7,535,210.48	6,470,555.78	负债合计	47	117,757,350.36	91,314,239.44
减:累计折旧	19	5,775,378.22	5,415,965.74				
固定资产账面价值	20	1,759,832.26	1,054,590.04				
在建工程	21			所有者权益(或 股东权益):			
工程物资	22			实收资本(或股 本)	48	6,000,000.00	6,000,000.00
固定资产清理	23			资本公积	49		
生产性生物资产	24			盈余公积	50	5,611,958.86	4,988,534.29
无形资产	25			未分配利润	51	45,872,417.02	41,893,486.61
开发支出	26			所有者权益(或 股东权益)合计	52	57,484,375.88	52,882,020.90
长期待摊费用	27			负债和所有者权益 (或股东权益)总 计	53	175,241,726.24	144,196,260.34
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	1,759,832.26	1,054,590.04				
资产总计	30	175,241,726.24	144,196,260.34				

法定代表人:



主管会计工作负责人:

李志萍

会计机构负责人:

谢凤雨



利润表

2022年

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企02表

单位:元

项 目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	164,979,689.55	186,236,414.52
减:营业成本	2	123,240,816.95	134,300,136.08
税金及附加	3	961,204.70	1,018,109.91
其中:消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	560,702.74	593,897.45
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	400,501.96	424,212.46
销售费用	11	0.00	0.00
其中:商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	35,977,773.29	42,425,386.53
其中:开办费	15		
业务招待费	16	121,853.00	139,514.82
研究费用	17	7,200,659.90	8,265,405.30
财务费用	18	424,997.76	489,966.35
其中:利息费用(收入以“-”号填列)	19	-1,595,486.98	-825,685.72
加:投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	6,224,892.37	8,982,748.35
加:营业外收入	22	820,356.22	345,573.39
其中:政府补助	23	653,377.14	345,573.31
减:营业外支出	24	547,737.68	504,772.98
其中:坏账损失	25	71,956.89	
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29		
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	6,497,510.91	8,823,548.76
减:所得税费用	31	263,265.19	658,326.70
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	6,234,245.72	8,165,222.06

法定代表人



主管会计工作负责人:

李志萍

会计机构负责人:

谢凤雨



现金流量表

2022年

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企03表

单位:元

项目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	165,148,142.50	195,239,890.40
收到其他与经营活动有关的现金	2	7,369,580.63	6,860,765.22
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	76,615,626.48	93,938,168.73
支付的职工薪酬	4	51,831,599.09	45,954,673.08
支付的税费	5	10,305,496.53	10,190,516.82
支付其他与经营活动有关的现金	6	9,011,030.53	19,616,740.03
经营活动产生的现金流量净额	7	24,753,970.50	32,400,556.96
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	104,500,000.00	214,790,000.00
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		27,800.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	161,500,000.00	190,490,000.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	1,064,654.70	109,484.22
投资活动产生的现金流量净额	13	-58,064,654.70	24,218,315.78
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	0.00	0.00
四、现金净增加额	20	-33,310,684.20	56,618,872.74
加:期初现金余额	21	74,446,391.23	17,827,518.49
五、期末现金余额	22	41,135,707.03	74,446,391.23

法定代表人:



主管会计工作负责人:

李志萍

会计机构负责人:



2023 年财务报表



广东中兴华会计师事务所有限公司
Guangdong Continental Certified Public Accountants Co., Ltd

审计报告

报告号：中兴华审字（2024）0753 号

广东海外建设咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东海外建设咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则



通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东中兴华会计师事务所有限公司



中国·广州

中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二四年五月七日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位: 广东海外建设咨询有限公司

会小企01表

单位: 元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	43,561,790.45	41,135,707.03	短期借款	31		
短期投资	2	75,500,000.00	71,000,000.00	应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	74,345,567.45	78,830,347.09
应收账款	4	40,595,803.22	45,946,396.87	预收账款	34	9,583,788.15	8,982,613.06
预付账款	5	448,541.90	287,467.34	应付职工薪酬	35	6,047,021.23	3,007,000.00
应收股利	6			应交税费	36	784,855.73	1,148,782.56
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	27,202,039.30	15,112,322.74	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	38,190,740.98	25,788,607.65
其中:原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计	41	128,951,973.54	117,757,350.36
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债:			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	187,308,174.87	173,481,893.98	长期应付款	43		
非流动资产:				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	7,535,210.48	7,535,210.48	负债合计	47	128,951,973.54	117,757,350.36
减: 累计折旧	19	6,159,935.74	5,775,378.22				
固定资产账面价值	20	1,375,274.74	1,759,832.26				
在建工程	21			所有者权益(或 股东权益):			
工程物资	22						
固定资产清理	23			实收资本(或股 本)	48	6,000,000.00	6,000,000.00
生产性生物资产	24			资本公积	49		
无形资产	25			盈余公积	50	5,611,958.86	5,611,958.86
开发支出	26			未分配利润	51	48,119,517.21	45,872,417.02
长期待摊费用	27			所有者权益(或 股东权益)合计	52	59,731,476.07	57,484,375.88
其他非流动资产	28						
非流动资产合计	29	1,375,274.74	1,759,832.26	负债和所有者权益 (或股东权益)总 计	53	188,683,449.61	175,241,726.24
资产总计	30	188,683,449.61	175,241,726.24				

法定代表人:



主管会计工作负责人:

谢凤雨

会计机构负责人:



利润表

2023年

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企02表

单位:元

项目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	141,737,170.95	164,979,689.55
减:营业成本	2	103,782,161.62	123,240,816.95
税金及附加	3	861,882.81	961,204.70
其中:消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	502,764.97	560,702.74
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	359,117.84	400,501.96
销售费用	11	0.00	0.00
其中:商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	34,564,845.78	35,977,773.29
其中:开办费	15		
业务招待费	16	119,910.47	121,853.00
研究费用	17	10,414,364.31	7,200,659.90
财务费用	18	-1,181,952.68	-1,424,997.76
其中:利息费用(收入以“-”号填列)	19	-1,216,232.21	-1,595,486.98
加:投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	3,710,233.42	6,224,892.37
加:营业外收入	22	390,593.66	820,356.22
其中:政府补助	23	325,358.29	653,377.14
减:营业外支出	24	269,665.83	547,737.68
其中:坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	24,941.53	355,149.82
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	3,831,161.25	6,497,510.91
减:所得税费用	31	322,588.12	263,265.19
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	3,508,573.13	6,234,245.72

法定代表人:



主管会计工作负责人:

谢风雨

会计机构负责人:



现金流量表

2023年

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企03表

单位:元

项目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	156,101,279.56	165,148,142.50
收到其他与经营活动有关的现金	2	13,949,724.23	7,369,580.63
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	81,495,870.18	76,615,626.48
支付的职工薪酬	4	50,265,689.63	51,831,599.09
支付的税费	5	8,757,798.82	10,305,496.53
支付其他与经营活动有关的现金	6	22,605,561.74	9,011,030.53
经营活动产生的现金流量净额	7	6,926,083.42	24,753,970.50
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	80,000,000.00	104,500,000.00
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10		
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	84,500,000.00	161,500,000.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12		1,064,654.70
投资活动产生的现金流量净额	13	-4,500,000.00	-58,064,654.70
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	0.00	0.00
四、现金净增加额	20	2,426,083.42	-33,310,684.20
加:期初现金余额	21	41,135,707.03	74,446,391.23
五、期末现金余额	22	43,561,790.45	41,135,707.03

法定代表人:



主管会计工作负责人:

谢凤雨

会计机构负责人:



2024 年财务报表



广东中兴华会计师事务所有限公司
Guangdong Continental Certified Public Accountants Co., Ltd

审计报告

报告号：中兴华审字（2025）0675 号

广东海外建设咨询有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了广东海外建设咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照小企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，



如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东中兴会计师事务所有限公司



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年三月二十四日



资产负债表

2024年12月31日

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企01表

单位:元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	82,636,819.87	43,561,790.45	短期借款	31		
短期投资	2	32,000,000.00	75,500,000.00	应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	71,683,958.94	74,345,567.45
应收账款	4	37,651,959.16	40,595,803.22	预收账款	34	8,194,338.36	9,583,788.15
预付账款	5	294,111.90	448,541.90	应付职工薪酬	35	4,153,527.00	6,047,021.23
应收股利	6			应交税费	36	1,353,141.92	784,855.73
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	41,866,420.44	27,202,039.30	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	46,217,813.77	38,190,740.98
其中:原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计	41	131,602,779.99	128,951,973.54
库存商品	12						
周转材料	13			非流动负债:			
其他流动资产	14			长期借款	42		
流动资产合计	15	194,449,341.37	187,308,174.87	长期应付款	43		
非流动资产:				递延收益	44		
长期债券投资	16			其他非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	7,747,148.02	7,535,210.48	负债合计	47	131,602,779.99	128,951,973.54
减:累计折旧	19	6,205,523.46	6,159,935.74				
固定资产账面价值	20	1,541,624.56	1,375,274.74				
在建工程	21			所有者权益(或股东权益):			
工程物资	22			实收资本(或股本)	48	6,000,000.00	6,000,000.00
固定资产清理	23			资本公积	49		
生产性生物资产	24			盈余公积	50	5,611,958.86	5,611,958.86
无形资产	25			未分配利润	51	52,776,227.08	48,119,517.21
开发支出	26			所有者权益(或股东权益)合计	52	64,388,185.94	59,731,476.07
长期待摊费用	27						
其他非流动资产	28			负债和所有者权益(或股东权益)总计	53	195,990,965.93	188,683,449.61
非流动资产合计	29	1,541,624.56	1,375,274.74				
资产总计	30	195,990,965.93	188,683,449.61				

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



利润表

2024年度

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企02表

单位:元

项目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	134,604,684.82	141,737,170.95
减:营业成本	2	100,331,907.87	103,782,161.62
税金及附加	3	826,663.56	861,882.81
其中:消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	482,220.41	502,764.97
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	344,443.15	359,117.84
销售费用	11	0.00	0.00
其中:商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	27,469,535.17	34,564,845.78
其中:开办费	15		
业务招待费	16	357,732.86	119,910.47
研究费用	17	8,930,856.27	10,414,364.31
财务费用	18	-1,689,574.18	-1,181,952.68
其中:利息费用(收入以“-”号填列)	19	-1,715,556.28	-1,216,232.21
加:投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	7,666,152.40	3,710,233.42
加:营业外收入	22	65,647.15	390,593.66
其中:政府补助	23	65,646.23	325,358.29
减:营业外支出	24	1,062,231.01	269,665.83
其中:坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	1,146.41	24,941.53
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	6,669,568.54	3,831,161.25
减:所得税费用	31	2,012,858.67	322,588.12
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	4,656,709.87	3,508,573.13

法定代表人:



主管会计工作负责人:

谢风雨

会计机构负责人:



现金流量表

2024年度

编制单位:广东海外建设咨询有限公司

会小企03表

单位:元

项目	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	144,007,522.32	155,846,086.75
收到其他与经营活动有关的现金	2	9,808,276.22	13,949,724.23
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	74,434,590.99	81,495,870.18
支付的职工薪酬	4	51,868,446.86	50,265,689.63
支付的税费	5	9,079,008.01	8,502,606.01
支付其他与经营活动有关的现金	6	22,308,475.98	22,605,561.74
经营活动产生的现金流量净额	7	-3,874,723.30	6,926,083.42
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	93,500,000.00	80,000,000.00
取得投资收益收到的现金	9		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10	6,874.76	
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	50,000,000.00	84,500,000.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	557,092.04	
投资活动产生的现金流量净额	13	42,949,782.72	4,500,000.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14		
吸收投资者投资收到的现金	15		
偿还借款本金支付的现金	16		
偿还借款利息支付的现金	17		
分配利润支付的现金	18		
筹资活动产生的现金流量净额	19	0.00	0.00
四、现金净增加额	20	39,075,059.42	2,426,083.42
加:期初现金余额	21	43,561,790.45	41,135,707.03
五、期末现金余额	22	82,636,849.87	43,561,790.45

法定代表人



主管会计工作负责人: 谢凤雨 会计机构负责人:



4、近三年纳税额

中华人民共和国 税收完税证明

26(0409)44 证明 00007948

税务机关	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	填发日期	2026-04-09
纳税人名称	广东海外建设咨询有限公司	纳税人识别号	9144000070766947XG
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥7371225.50
企业所得税	2025-01-01 至 2025-06-30	2025-07-11	¥55893.71
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥515985.78
房产税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-10-21	¥29342.88
印花税	2025-06-17 至 2025-06-17	2025-06-18	¥87.36
城镇土地使用税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-10-21	¥466.92
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-12-12	¥2700.00
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥221136.77
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-13	¥147424.51

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 捌佰叁拾肆万肆仟贰佰陆拾叁元肆角叁分 ¥8344263.43

备注



填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

25(1021)44 证明 00005728

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所 填发日期 2025-10-21

纳税人名称 广东海外建设咨询有限公司 纳税人识别号 9144000070766947XG

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-11-30	2024-12-06	¥5743107.55
企业所得税	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-07-11	¥524383.12
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-11-30	2024-12-06	¥402017.54
房产税	2024-01-01 至 2024-09-30	2024-10-14	¥35008.96
印花税	2024-01-15 至 2024-08-16	2024-08-19	¥5086.03
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-14	¥466.92
车船税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-11-14	¥2550.00
车辆购置税	2024-06-11 至 2024-06-11	2024-06-11	¥45292.04
教育费附加	2024-01-01 至 2024-11-30	2024-12-06	¥172293.23
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-11-30	2024-12-06	¥114862.15

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 柒佰零肆万伍仟零陆拾柒元伍角肆分 ¥7045067.54



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

24(1224)44 证明 0002391

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局 填发日期 2024-12-24

纳税人名称 广东海外建设咨询有限公司 纳税人识别号 9144000070766947XG

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-11	¥7182356.76
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-11	¥502764.97
教育费附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-11	¥215470.72
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-11	¥143647.12

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 捌佰零肆万肆仟贰佰叁拾玖元伍角柒分 ¥8044239.57



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

5、近三年纳税信用等级情况

证书编号：A44012022013109



纳税信用 A 级荣誉证书

广东海外建设咨询有限公司：

经评定为 2022 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关（盖章）：

出具时间：2023年05月04日



备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词：疫情防控 减税降费 个税 增值税 小微企业
社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号：

请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称：

广东海外建设咨询有限公司

评价年度：

2022年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
44010670766947X	广东海外建设咨询有限公司	2022
440507794693514	广东海外建设咨询有限公司汕头分公司	2022

证书编号: A44012023019117



纳税信用 A 级荣誉证书

广东海外建设咨询有限公司:

经评定为 2023 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关 (盖章):

出具时间: 2024年05月16日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

简体 | 繁体 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 广东省人民政府



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人名称:

评价年度:

请输入纳税人识别号

广东海外建设咨询有限公司

2023年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91441302MA52M8245A	广东海外建设咨询有限公司惠州第一分公司	2023
441502334783578	广东海外建设咨询有限公司汕尾分公司	2023
44010670766947X	广东海外建设咨询有限公司	2023
914407037564759381	广东海外建设咨询有限公司江门分公司	2023

证书编号: A44012024001531



纳税信用 A 级荣誉证书

广东海外建设咨询有限公司:

经评定为 2024 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关(盖章):

出具时间: 2025年05月09日

备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



国家税务总局广东省税务局

Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信

请输入关键词

搜索

本站热词: 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

请输入纳税人识别号

请输入纳税人名称:

广东海外建设咨询有限公司

评价年度:

2024年度

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91441302MA52M8245A	广东海外建设咨询有限公司惠州第一分公司	2024
914407037564759381	广东海外建设咨询有限公司江门分公司	2024
440507794693514	广东海外建设咨询有限公司汕头分公司	2024
441502334783578	广东海外建设咨询有限公司汕尾分公司	2024
44010670766947X	广东海外建设咨询有限公司	2024

6、管理体系认证



NO.A01020548



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02324S20964R5M-A

兹 证 明

广东海外建设咨询有限公司

(统一社会信用代码: 9144000070766947XG)

地址: 广东省广州市天河区建中路59号402房;

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 全过程工程咨询; 工程咨询; 工程造价咨询; 工程招标代理; 政府采购代理; 资质范围内的工程监理及相关的职业健康安全管理活动

生效日期: 2024年07月23日

有效期: 2024年07月23日至2027年07月23日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jecchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园128号博海国际大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M





北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02324E20964R5M-A

兹 证 明

广东海外建设咨询有限公司

(统一社会信用代码: 9144000070766947XG)

地址: 广东省广州市天河区建中路 59 号 402 房;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 全过程工程咨询; 工程咨询; 工程造价咨询; 工程招标代理; 政府采购代理; 资质范围内的工程监理及相关的环境管理活动

生效日期: 2024 年 07 月 23 日

有效期: 2024 年 07 月 23 日至 2027 年 07 月 23 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



2、投标人类似项目业绩

投标人最具代表性的同类工程监理业绩汇总一览表

序号	项目名称	项目总投资及建筑面积	合同金额 (万元)	合同时间	合同甲方	履约评价
1	新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地MRO项目一期	建筑面积约项目规划建筑面积约为 25963.43 平方米	146.6788	2023.7.31	鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司	合格
2	新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地MRO项目一期民航机场道及弱电工程监理服务	包含土石方开挖、填筑、机坪道面、物理围界及基础、标志线、通信系统、信息网络系统、综合布线系统、出入口控制系统、视频监控系统、入侵报警系统、道口车辆安检管理系统、电子信息接地及过压保护系统围界预警系统等。	28.84	2024.6.12	鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司	合格
3	广州白云国际机场股份有限公司备勤大楼项目	总投资 14972.39 万元，建筑面积 30000 平方米。	216.06	2019.6.13	广州白云国际机场股份有限公司	2023 年度广州市建设工程优质奖
4	广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程	总投资 15669.66 万元，建筑面积：西翼扩建工程面积为 4009.35 平方米，建筑基地面积 2665 平方米。总建筑面积 24136 平方米	244.45	2018.3.1	广东省机场管理集团有限公司白云机场铂尔曼大酒店	2022 年度广东省建设工程优质奖
5	广州白云国际机场综合服务大楼项目	总投资 40579.60 万元，总建筑面积 56000 平方米	593.88	2020.6.22	广州白云国际机场股份有限公司	2023 年度广州市建设工程结构优质奖
6	衡阳大浦通用机场(临时起降场)建安工程	本工程按二类通用机场标准规划建设临时起降场，满足最大机型 B 类飞机 Y-5 和直升机 R44 机型的起降及运行需求。机场用地面积约 660 亩，建设内容主要包括跑道、垂直联络道、停机坪、机库、航管综合楼及附属配套工程等	140.89	2016.12.6	湖南省航空运动管理中心	合格
7	珠海通用机场建设项目施工监理	一期新建一条长 900 米、宽 30 米的跑道，建设垂直联络道、滑行道、站坪、机库（单跨 30 米）等，建设航管、导航、气象、通信、助航灯光、供油等民航专业工程，	346.009224	2016.8.20	珠海通用机场投资有限公司	合格

8	湛江机场跑道道面局部盖被工程项目监理	跑道中心线两侧 0-22.5 米范围内道面进行局部加铺局部盖被。其中松散老化、补丁、轮辙区铣刨 5 厘米沥青混凝土上面层 2.4 万平方米，铣刨 11 厘米沥青混凝土中下面层 1.6 万平方米；新铺 5 厘米 SMA-13SBS 改性沥青混凝土上面层 0.8 万平方米，新铺 6 厘米 SMA-13SBS 改性沥青混凝土上面层 1.6 万平方米，新铺 10 厘米 SMA-20SBS 改性沥青混凝土中下面层 1.6 万平方米，	19.60	2020.6.27	广东省机场管理集团有限公司湛江机场公司	合格
---	--------------------	---	-------	-----------	---------------------	----

备注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求

1、新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期

附件 11:

中标通知书

广东海外建设咨询有限公司：

贵司在新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程项目投标中，经我司评审，现确定贵公司中标。希望贵公司在与我司的合作过程中，严格遵守招投标文件、图纸、答疑文件、合同文件及相关附件文件等承诺，服从我司管理要求，完成招标文件、图纸、合同文件、监理任务书等要求范围内的全部监理工作内容。

招标人	鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司
项目名称	新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程
工程监理范围	<p>本工程建设规模为新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期工程项目，项目规划建筑面积约为 25963.43m²，包括 5#维修机库(17144.83m²)、6#航材库(6540.27m²)、7#安检道口(2278.33m²)等相关配套设施组成，具体详见甲方提供的图纸。</p> <p>中标单位严格按照顺丰工建项目管理流程、监理任务书、规章制度及国家规定实施对项目施工全过程的监理服务。</p>
中标单位	广东海外建设咨询有限公司
中标金额	人民币：1,466,788.00 元
服务工期	576 日历天

请贵司在收到本通知书后30日历天内完成合同签署工作，逾期视为放弃中标资格，招标人有权更换中标单位。

招标人（盖章）：鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

日期：2023年07月26日



新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地
MRO 项目一期工程
建设工程委托监理合同

发包人（甲方）： 鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

承包人（乙方）： 广东海外建设咨询有限公司

合 同 编 号： 71202307270001

www.sf-express.com

新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程

建设工程委托监理合同

甲方：鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

乙方：广东海外建设咨询有限公司

经双方友好协商一致，确定由乙方承担 新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程 的监理任务。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合该工程的具体情况，为进一步明确双方责任及协作配合，签订本监理合同，共同遵守。

一、项目概况

1. 工程名称：新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程
2. 工程地点：湖北省鄂州市鄂城区燕矶镇卢中岗（航空大道）
3. 工程概况：

本工程为新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地工程（一期）工程项目，项目规划建筑面积约为 25963.43 平方米，包括 1 栋 MRO 维修机库（17144.83 平方米）、1 栋航材库（6540.27 平方米）、1 栋安检道口（2278.33 平方米）等单体建筑物及室外等相关配套设施组成。

4. 监理任务

- 4.1. 监理服务阶段：项目前期阶段，施工准备阶段，施工阶段，竣工交付阶段，保修阶段。
- 4.2. 监理服务内容：质量控制、进度控制、安全和文明施工控制、信息资料管理、施工各方关系协调及协助甲方进行投资控制、合同管理以及协助甲方推进“四化”管理和展开实测实量相关工作等。
- 4.3. 监理范围：

包括土石方工程、挡土墙及支护工程（如有）、桩基工程、基础及地基处理工程、仓库土建结构、钢结构、安装工程（含给排水、电气、消防、暖通等专业、工艺设备、电梯工程、工业滑升门卷帘门）、室外装饰工程、室内外地坪、红线内道路、围墙、管网、绿化、标识划线、弱电智能化等完成本工程竣工验收备案及民航验收完成等一切内容，还包括项目用地范围内甲方委托的其他附属工程。

二、监理服务期限

监理期限：2023 年 7 月 31 日开始实施，至 2025 年 3 月 31 日完成（监理工期 20 个月，监理人员具体进场开始工作的日期以甲方正式通知为准）

三、监理费用计算和支付

1. 新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期 监理工程的监理计费：按约定的监理服务范围，监理服务期在 20 个月以内的监理费总额=监理服务范围内的建筑面积×【 / 】元/平米计算，其中 80%属于基本酬金，20%部分为属于甲方对监理单位的考核浮动酬金，浮动酬金按照甲方对监理单位的考核情况（详见附件 3：监理单位考核实施办法）支付给监理单位；本项目暂定包干总价为¥1466788 元，大写：人民币壹佰肆拾陆万陆仟柒佰捌拾捌元；不含税金额为¥1,383,762.26 元，大写：人民币壹佰叁拾捌万叁仟柒佰陆拾贰元贰角陆分；税金为¥83,025.74 元，大写：人民币捌万叁仟零贰拾伍元柒角肆分（基本酬金为 / 元、浮动酬金为 / 元）。
2. 该合同价款已充分考虑监理服务内容、监理服务具体要求及监理人员投入等全包因素和内容（包括涉及本工程的管理、计划利润、现场办公、加班费、节假日赶工费、差旅费、住宿费、通讯费用、交通、税金、人身保险、超时工作或节假日加班费等），除因甲方原因导致监理服务期延长超过 30 天以上的，否则本监理费用不予调整。
3. 监理人员安排要求：每月的人数总数不低于人数配置要求，具体参见《附件 6：项目监理工程人员表》。
4. 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付监理人的报酬：
 - 4.1 合同工期内基本酬金支付方式：
 - 1) 基本酬金进度款按每月到岗监理人员数量（超过合同要求人数按合同附件 6 要求人数确定，未达合同要求人数按实际人数确定）支付。
例：如监理人员达到合同要求人数，则该阶段基本酬金付款金额=该地块合同金额 * 该阶段支付比例 * 80%；
 - 2) 如因监理人员安排的总月人次不满足甲方合同要求的月人次，则按短缺数量扣除相应的费用（即短缺人次费用总额为=基本酬金÷20 月·人×短缺月人次）。
 - 4.2 合同工期内浮动酬金部分确定：
各阶段最终得分按合同附件《附件 3：监理单位考核实施办法》执行。
 - 1) 阶段的最终得分 90 分及以上为优良，则实际考核浮动酬金系数=1；
 - 2) 阶段的最终得分 50~89 分为合格，则实际考核浮动酬金系数=(阶段的最终得分/100)；
 - 3) 阶段的最终得分 49 分及以下为不合格，则实际考核浮动酬金系数=0。
 - 4.3 合同工期内监理服务费的支付方式：
各阶段支付监理服务费=[该地块合同金额 * 该阶段支付比例 * 80% + 该地块合同金额 * 该阶段支付比例 * 20% * 该阶段实际浮动酬金系数]-该阶段相应罚款及违约金。乙方在申报监理服务费时需经甲方审核确认，且收到税率为 6%的合法合规增值税发票后，15 个工作日内支付乙方该阶段服务费。浮动酬金按阶段评分确定的系数支付，该阶段扣留的浮动酬金，在其他阶段不再支付。
 - 4.4 项目按照节点支付监理服务费：

本项目监理服务费支付及结算支付方式如下：

序号	阶段支付条件（具体项目节点设置及支付比例根据项目实际情况调整）	支付比例
1	桩基部分及维修机库、航材库、安检道口±0以下基础部分施工完成，该节点经第三方桩基检测合格后	10%
2	各单体±0以下基础部分施工完成，该节点经甲方和监理人等五方验收合格后	7%
3	机库、附楼主体结构施工、机库大厅地坪垫层施工完成	6%
4	机库网架拼装安装、柱间支撑安装完成完成，五方验收合格	15%
5	屋面板、墙面板安装完成、机库大门拼装、安装完成	15%
6	航材库及安检道口主体结构完成，该节点经甲方和监理人等五方验收合格后	8%
7	各单体二次结构工程完成，该节点经甲方和监理人验收合格后	8%
8	各单体室内机电安装工程完成，该节点经甲方和监理人验收合格后	8%
9	装饰装修、室外管网、室外道路、室外围墙等室外工程及合同内全部工作施工完成并取得消防验收备案合格证，该节点经甲方和监理人等五方竣工验收合格后	10%
10	规划验收、竣工备案、民航验收合格，竣工资料归档、配合委托人办理工程项目相关资料的移交、政府竣工验收备案手续完成后并已签署质量缺陷保修书，按要求办理完物业移交且上报完整版竣工结算资料后	10%
11	总包完成结算后支付	3%
	合计	100%

- 4.5 项目总体竣工验收合格且交付使用、档案资料移交完成后双方办理结算，结算后 15 个工作日内付至双方确认的结算价的 97%，留 3%待该项目总承包工程完成结算审核确认后支付余额。
5. 如因甲方原因导致监理服务期延长，延长期在 30 天以内的不增加监理费用；延长期超过 30 天，则以“延长期监理费=（监理延长服务期天数-30 天）×（固定监理费÷576 天）”计算。补偿费用与最后阶段服务费用一起支付。
6. 若本工程因特殊情况导致的施工范围调整或其他不可控因素导致长时间无限期停工而引发的竣工验收时间提前超过 30 天，甲方应扣除乙方相应的监理服务费用，具体计算下方式：扣除费用=（合同总费用×80%÷监理服务合同总工期）×（提前竣工验收总天数-30 天）扣除费用在最后阶段服务费中扣除，除了以上阐述的若本工程因特殊情况导致的施工范围调整或其他不可控因素导致长时间无限期停工外，工程正常竣工时间提前的不扣除监理服务费。
7. 每月 25 日统一为进度上报节点，乙方申请付款时，应提前五个工作日向甲方提供相应数额的税率为 6%的增值税专用发票。并确保发票各项信息的准确性及完整性；如因乙方原因导致所开具发票逾期无法认证或者其他原因无法正常抵扣及税前扣除的，乙方须无条件配合甲方重开发票等相关事宜，并全额赔偿甲方因此而遭受的损失。

失；如甲方需要变更相关信息，乙方应及时补开或重开对应发票。否则因此造成甲方延迟付款的，甲方不承担责任。本合同总价中已包含 6% 的税费，以不含税价格为结算基础，如遇国家政策税率调整，未税价格不变，含税价随税率相应调整（根据原未税价格进行换算），付款及结算款的税费按相应政策要求同步调整。

乙方账户信息：

账 户 名：广东海外建设咨询有限公司

开户银行：中国银行广州工业园支行

账 号：653557742667

乙方保证提供的账户信息准确无误，乙方承诺账户信息如有变更，应在合同规定的付款时间基础上至少提前十五日以书面方式通知甲方，如未按时通知或通知有误而影响延期付款或无法转账，甲方不承担责任。甲方实行集中固定付款机制，每周付款两次（星期一及星期四），如遇法定节假日将顺延至法定节假日结束后的付款日付款。乙方同意遵循甲方内部的付款流程，甲方未收到乙方等额合格发票的，不承担逾期付款的违约责任。

8. 本合同付款为银行转账，未经我方书面同意，对方不得将本合同下产生的相关费用转让给第三方。
9. 双方同意用 人民币 支付报酬，按 / 汇率计付。•

四、甲方工作

1. 甲方提供资料：

- 1.1. 甲方提供地质勘探报告（复印件）一份；
- 1.2. 甲方提供基础施工图一套；
- 1.3. 提供主体施工图纸一套（过程中及时提供一套各专业施工图纸）；
- 1.4. 精装修进场一周提供精装修施工图纸一套。
2. 甲方派驻工地总代表：刘永良 先生，全权代表甲方负责该项目的现场各项管理工作并履行相应的权利及义务。
3. 依据监理合同对乙方的工作质量进行督促、检查和考核，并可通过抽查等方式验证。
4. 对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按甲方规定的程序办理。
5. 对乙方提交的经济技术文件进行复审及确认。
6. 对乙方与施工承包人、供货承包人之间的分歧进行协调和裁定。

五、乙方工作

1. 乙方具体工作内容见附件 1《监理工作内容》。
2. 有关质量必须符合附件 2《甲方工程质量检查验收规定》的要求。

2. 如乙方在无合法理由的情况下，拒绝执行本合同约定的由乙方完成的工作和承担相应的职责，或者以实际行动实质性违反合同规定，在甲方发出通知后仍不予整改的，甲方有权要求支付违约金、赔偿损失、解除合同。

九、合同生效、变更与终止

1. 由于委托人或承包人的原因使监理工作受到阻碍或延误，以致发生了附加工作或延长了持续时间，则监理人应当将此情况与可能产生的影响及时通知委托人。完成监理业务的时间相应延长，并得到延长工作时间对应报酬。
2. 在委托监理合同签订后，实际情况发生变化，使得监理人不能全部或部分执行监理业务时，监理人应当立即通知委托人。该监理业务的完成时间应予延长。
3. 监理人向委托人办理完竣工验收或工程移交手续，承包人和委托人已签订工程保修责任书，监理人收到监理报酬尾款，本合同即终止。保修期间的责任，双方在专用条款中约定。
4. 监理人在应当获得监理报酬之日起 30 天内仍未收到支付单据，而委托人又未对监理人提出任何书面解释时，或根据第 1 条及第 2 条已暂停执行监理业务时限超过六个月的，监理人可向委托人发出终止合同的通知。发出通知后 14 日内仍未得到委托人答复，可进一步发出终止合同的通知，如果第二次通知发出后 42 日内仍未得到委托人答复，可终止合同或自行暂定或继续暂停执行全部或部分监理业务。委托人承担违约责任。
5. 当委托人认为监理人无正当理由而又未履行监理义务时，可向监理人发出指明其未履行义务的通知。若委托人发出通知后 7 日内没有收到答复，可在第一个通知发出后 7 日内发出终止委托监理合同的通知，合同即行终止。监理人承担违约责任。
6. 合同协议的终止并不影响各方应有的权利和应当承担的责任。

十、廉政条款

1. 监理人不得以任何形式向本工程任何第三方索要和收受回扣、补贴等各种好处费。
2. 监理人保持与本工程任何第三方正常的业务交往，不得收受任何第三方的礼金、有价证券和贵重礼品，不在任何第三方报销任何应个人支付的费用。
3. 监理人不参加对公正贯彻落实本工程监理工作有影响的宴请和娱乐活动。
4. 监理人不要求或者接受本工程任何第三方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及其他有关事宜提供方便。
5. 监理人不向本工程任何第三方介绍家属或者亲友从事与本工程有关材料设备供应、工程分包等经济活动。
6. 若委托人发现监理人存在违反上述廉洁规定的，委托人除追究监理人不正当所得外，并且委托人有权无条件解除合同，视情节轻重予以处罚，并要求监理人承担由此导致的经济或民事责任，监理人严重违纪违法者应负法律责任。

7. 监理人不得给予委托人、项目管理公司等相关工作人员回扣、佣金、有价证券、实物或其它形式的利益，否则不论数额大小，监理人应按本合同总额的 20%向委托人支付违约金，同时委托人有权解除合同。本条款对双方具有永久约束力，不因本合同其他条款无效、失效而丧失效力。
8. 监理人不得出现监理方以及对施工方签署的进度款超报 15%以上，不得出现现场检验材料出现货不对板以及现场出现质量问题，否则以 33000.00 元每次进行罚款。

十一、 其他

1. 未经对方的书面同意，甲乙双方均不得转让本合同约定的权利和义务。
2. 在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震、战争等)造成合同部分或全部不能履行且提供经甲方认可的证明文件后，乙方不承担违约责任。若经甲方同意后允许延期、部分或全部不履行者，双方应另行签订补充协议。
3. 委托的建设工程监理所必要的监理人员出外考察、材料、设备复试，其费用支出已包含在监理服务总费用内。
4. 在监理业务范围内，如需另聘专家咨询或协助，由监理人聘用的，其费用由监理人承担；由委托人聘用的，其费用由委托人承担。
5. 监理人在监理工作过程中提出的合理化建议，使委托人得到了经济效益，委托人应按专用条件中的约定给予经济奖励。
6. 监理人驻地监理机构及其职员不得接受监理工程项目施工承包人的任何报酬或经济利益。监理人不得参与可能与合同规定的与委托人的利益相冲突的任何活动。
7. 监理人在监理过程中，不得泄露委托人申明的秘密，监理人亦不得泄露设计人、承包人等提供并申明的秘密。
8. 监理人对于由其编制的所有文件拥有版权，委托人仅有权为本工程使用或复制此类文件。
9. 在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面形式为准，特殊情况可先口头通知并在口头通知后一日内立即补书面通知，如未提供书面通知则视为没有通知。双方共同签署的有关文件，均属合同的补充文件。
10. 本协议中未体现的其他事宜，双方可另行协商，签订的补充协议与本协议具有同等法律效力。
11. 本协议的附件是本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等效力。
12. 本合同自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

十二、 合同附件

附件 1: 监理服务委托任务书

附件 2: 监理单位考核实施办法

附件 3: 监理服务费用报价表

- 附件 4: 保密协议
- 附件 5: 诚信廉洁协议
- 附件 6: 项目监理工程人员表
- 附件 7: 投标项目团队承诺函
- 附件 8: 产业园工建项目工程监理管理办法
- 附件 9: 监理团队名单及相关证书资料
- 附件 10: 招标答疑文件
- 附件 11: 中标通知书

甲方: 鄂州丰源泰合霖物流发展有限公司
法定代表人:
委托代理人:
日期: 2023 年 7 月 31 日



乙方: 广东海外建设咨询有限公司
法定代表人:
委托代理人:
日期: 2023 年 7 月 31 日

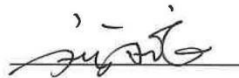


1495-

建设工程竣工验收报告



工程名称: 新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地MRO项目一期工程

建设单位: 鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

项目负责人(签名): 

年 月 日

工程名称	新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地MRO项目一期工程			工程地址	湖北省鄂州市鄂城区燕矶镇卢中岗(航空大道)	
工程规模	11593.14万元	结构形式	钢结构和钢架结构	工程类别	工业建筑	
建筑面积及结构层次	5号维修机库大厅建筑面积10327.89m ² ,地上一层,钢筋混凝土柱+网架屋盖;5号维修机库附楼建筑面积为6816.94m ² ,地上三层,钢筋混凝土框架结构;6号航材库建筑面积6540.27m ² ,地上三层,钢筋混凝土框架结构;7号安检道口建筑面积2278.33m ² ,地上一层,钢筋混凝土框架结构;					
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司		设计单位	中国航空规划设计研究总院有限公司		
施工单位	中国核工业第二二建设有限公司		监理单位	广东海外建设咨询有限公司		
报建日期	2023年7月24日	开工日期	2023年8月31日	竣工验收日期	2024年1月31日	
工程概况及完成设计与合同约定内容情况		已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目建设的过程中,执行基本建设程序,坚持先勘察后设计,再施工的原则,认真履行甲方义务。					
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求,工程施工质量,设备安装质量符合要求,各管理制度落实到位,质量保证体系健全,运行正常。					

竣工验收程序、内容及组织形式	1. 建设单位介绍参建各方的情况, 并明确验收过程, 2. 施工单位介绍施工情况及自检情况, 3. 监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况, 4. 设计单位及勘察单位介绍施工质量控制情况, 5. 监督机构明确验收程序和验收要求, 并提出指导意见 6. 验收结果汇总并由参建人员签字。	
单位工程竣工验收结论意见	本工程由建设单位组织施工单位、监理单位、勘察单位、设计单位对该工程进行竣工验收, 验收程序符合国家法律、法规及规范要求。 经检查验收, 工程质量符合设计和施工规范要求, 安全和使用寿命均能满足, 观感质量验收良好, 工程质量控制资料符合有关规范要求, 工程质量符合验收标准, 同意验收。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人:  (公章) 年 月 日
	设计单位	项目负责人:  (公章) 年 月 日

竣 工 验 收 意 见	施工单位	项目经理:  (公章) 年 月 日
	监理单位	项目负责人:  (公章) 年 月 日
	建设单位	项目负责人:  (公章) 年 月 日

2、新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期民航场道及弱电工程监理服务

附件 11:

中标通知书

广东海外建设咨询有限公司：

贵司在新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程项目投标中，经我司评审，现确定贵公司中标。希望贵公司在与我司的合作过程中，严格遵守招投标文件、图纸、答疑文件、合同文件及相关附件文件等承诺，服从我司管理要求，完成招标文件、图纸、合同文件、监理任务书等要求范围内的全部监理工作内容。

招标人	鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司
项目名称	新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程
工程监理范围	<p>本工程建设规模为新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期工程项目，项目规划建筑面积约为 25963.43m²，包括 5#维修机库(17144.83m²)、6#航材库(6540.27m²)、7#安检道口(2278.33m²)等相关配套设施组成，具体详见甲方提供的图纸。</p> <p>中标单位严格按照顺丰工建项目管理流程、监理任务书、规章制度及国家规定实施对项目施工全过程的监理服务。</p>
中标单位	广东海外建设咨询有限公司
中标金额	人民币：1,466,788.00 元
服务工期	576 日历天

请贵司在收到本通知书后30日历天内完成合同签署工作，逾期视为放弃中标资格，招标人有权更换中标单位。

招标人（盖章）：鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

日期：2023年07月26日

新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期 民航场道及弱电工程监理服务补充协议（一）

补充协议编号：71202406120004

甲方：鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

乙方：广东海外建设咨询有限公司

经甲乙双方友好协商，在《新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程建设工程委托监理合同》（合同编号 71202307270001，以下简称“原合同”）基础上订立本补充协议：

1. 新增委托监理工作内容：新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期工程新增民航场道及弱电工程监理服务。包含土石方开挖、填筑、机坪道面、物理围界及基础、标志线、通信系统、信息网络系统、综合布线系统、出入口控制系统、视频监控系统、入侵报警系统、道口车辆安检管理系统、电子信息接地及过压保护系统围界预警系统等。

2. 增加监理费用。以民航场道和弱电需要的监理人员数量为基础，按实际施工工期结算，具体的监理人员及施工工期以项目工程部确认为准；

新增 MRO 项目一期民航场道及弱电工程监理服务暂定总价：人民币贰拾捌万捌仟肆佰元整（小写：¥288400.00），税率为 6%，不含税服务总费用为：¥272075.47。

合同价格包括涉及本工程项目的管理、计划利润、现场办公、加班费、节假日赶工费、住宿费、通讯费用、交通运输、测量仪器、税金、水电、差旅费、人身保险及工程保险、超时工作或节假日加班等费用。合同中已明确监理在场人员列表及各职能的工资报价，付款时需监理单位提供考勤表，按考勤在岗，如监理人员发生增加或减少（包括考勤未到岗记录人员）的以工资考勤表作为变更及进度款支付依据。

3. 付款方式（同原合同 10.4 监理工程进度款的支付方式）：

1) 第一次支付，当现场审核已完成产值占场道合同总价款的 80%后，经发包人审核并收到合法合规增值税专用发票后，15 个工作日支付合同额的 40%；

2) 第二次支付：当现场审核已完成产值占弱电合同总价款的 80%后，经发包人审核并收到合法合规增值税专用发票后，15 个工作日支付合同额的 40%；

3) 第三次支付：场道和弱电工程完工验收合格，完成民航行业验收，经发包人审核并收到合法合规增值税专用发票后，15 个工作日支付合同额的 20%；

备注：本条所称“合同额”是指本次补充协议新增的监理费用。

4. 本协议为主合同的补充协议，与主合同具有同等法律效力，本协议未尽条款以原合同为准。

本协议一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

5. 本补充协议签订后，单独签订民航质安监备案协议。

6. 本协议附件：

附件 1：监理服务费用报价表和暂定监理人数及时间表

附件：2 监理单位处罚清单

甲方（公章）：

2024年6月12日



乙方（公章）：


2024年6月12日



表 K.0.15 竣工验收收表

工程代号: SF-MRO-JP

表格代号: WHCD-E.1.15-001

工程名称		新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期机坪工程施工	
建设单位	鄂州丰源泰合霖物流发展有限公司	工程地点	湖北省鄂州市花湖机场
设计单位	中国航空规划设计研究院有限公司	施工单位	广东场道建设工程有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	监理单位	广东海外建设咨询有限公司
开工日期	2020 年 9 月 30 日	竣工日期	2024 年 12 月 18 日
工程内容: 1. 土石方及地基处理工程。 2. 机坪道面工程。 3. 围界工程。 4. 消防通道道路面工程。			
验收意见: 满足设计及规范要求, 质量评定等级合格			
建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目经理:  技术负责人: 
2024 年 12 月 18 日	2024 年 12 月 18 日	2024 年 12 月 18 日	2024 年 12 月 18 日

民航专业工程质量监督总站 中南地区 监督站

民航中南质监受字〔2024〕53号

民航专业工程质量安全监督通知书

深圳顺丰泰森控股（集团）有限公司：

贵单位提交的关于新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地工程民航专业弱电系统工程的建设质量和施工现场安全监督申请书和相关材料收悉。根据《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《运输机场建设管理规定》《运输机场专业工程建设质量和安全生产监督管理规定》等相关规定，民航专业工程质量监督总站中南地区监督站将对该项目的专业工程建设质量和施工现场安全开展监督。

本项目为非现场监督检查类项目。监督项目标识编码为 YQTF42024044-022024。

本项目监督事务的联系人：韩柳。

地址：广东省广州市白云区云霄路163号；邮编：510405。

电话：020-86122512，15889895849； 传真：/。

民航专业工程质量监督总站

中南地区监督站

2024年11月06日

附件：

工程建设规模及人员登记表

项目法人(或其委托的管理部门)	深圳顺丰泰森控股(集团)有限公司	工程地点	鄂州机场内
可研批复文件及文号	/		
初步设计及概算批复文件或行业审查意见文件及文号	民航中南局关于新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地工程初步设计的行业审查的意见(民航中南局机场〔2022〕18号)		
工程名称	建设规模	计划开工/竣工日期	概算投资(万元)
飞行区附属设施工程	7号道口:视频监控 系统、出入口控制系统、 车牌识别及车底扫描系 统、安检信息系统。	2024年11月 -2024年12月	414
围界工程	围界预警系统系统、 防入侵报警系统、电子信 息系统接地及过压保护。		143
合计			557
建 设 单 位	单位名称	深圳顺丰泰森控股(集团)有限公司	
	法人代表	王 卫	联系电话 0755-36390555
	项目负责人	刘永良	联系电话 15153608920
	项目安全负责人	马洪杰	联系电话 17551107909
	项目质量负责人	倪立亮	联系电话 13162234006
勘 察 单 位	单位名称	/	
	法定代表人	/	联系电话 /
	企业技术负责人	/	联系电话 /

	项目负责人	/	联系电话	/
	驻场代表	/	联系电话	/
设计 单位	单位名称	中国航空规划设计研究总院有限公司		
	法定代表人	唐 昆	联系电话	010-62035350
	企业技术负责人	沈金龙	联系电话	01062057379
	项目负责人	曲承宝	联系电话	15210413533
	驻场代表	张贺智	联系电话	15567680800
施工 单位	单位名称	北京泰新恒建设工程有限公司		
	法定代表人	康润元	联系电话	18610056566
	企业技术负责人	邢镇然	联系电话	13691099988
	项目负责人	祁 骥	联系电话	18601141234
	项目技术负责人	甄伟刚	联系电话	18132760182
	项目安全负责人	孙 博	联系电话	13082458125
监 理 单 位	单位名称	广东海外建设咨询有限公司		
	法定代表人	付省亮	联系电话	13798023373
	企业技术负责人	李家润	联系电话	13825100929
	总 监 理 工 程 师	彭春东	联系电话	15102031544
	总监代表	/	联系电话	/
检 测 单 位	单位名称	北京华锐达航空科技有限公司		
	法定代表人	刘 锋	联系电话	13889908918
	企业技术负责人	刘 锋	联系电话	13889908918

	项目负责人	汪志辉	联系电话	18901395688
	项目技术负责人	潘象乾	联系电话	13901205698
监 测 位	单位名称	/		
	法定代表人	/	联系电话	/
	企业技术负责人	/	联系电话	/
	项目负责人	/	联系电话	/
	项目技术负责人	/	联系电话	/
质量 监督 单 位	质监机构	民航专业工程质量监督总站中南地区监督站		
	组 长	黄清华	联系电话	020-86132873
	成 员	韩 柳 陈鹏举	联系电话	020-86122512 020-86122513

3、广州白云国际机场股份有限公司备勤大楼项目

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [02269] 号

广东海外建设咨询有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州白云国际机场股份有限公司备勤大楼工程监理项目的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币贰佰肆拾壹万零肆佰元(¥241.04万元)。

其中:

项目负责人姓名: 邱春盛

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年5月16日

嘉臣邱

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019年5月16日

陈学

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年5月16日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28868095
ADD: 广州市天河区天阳路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



9613

备勤大楼工程监理合同

委托人（全称）：广州白云国际机场股份有限公司

监理人（全称）：广东海外建设咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 广州白云国际机场股份有限公司

监理人(全称): 广东海外建设咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 广州白云国际机场股份有限公司备勤大楼工程监理项目;
2. 工程地点: 广州白云国际机场东南工作区B4地块内;
3. 工程规模: 拟建广州白云国际机场股份有限公司备勤大楼占地面积约为 3825 m²,总建筑面积约 30000 平方米,其中计容建筑面积约 24000 平方米,不计容建筑面积约 6000 平方米(包括地下室)。绿化工程约 1148 平方米,道路广场工程约 1128 平方米。设置有候车区、停车区,面积约 770 平方米及室外配套工程。(具体内容以招标文件及施工图纸为准)。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资约人民币 14972.39 万元,其中建筑安装工程费约 12053.42 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 银行履约保函

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 邱春盛, 身份证号码: 440921198702080818, 注册号: 44019579。

五、监理费用

监理费用（大写）：贰佰壹拾陆万零陆佰元整（¥ 2160600 元）。

监理费用采用固定总价（含税）。在工程实施过程中工程量增减、规模调整或设计变更均属本监理范围，监理费用不再调整。

监理人请款前应提供符合委托人要求的合法有效的等额增值税专用发票，监理人最后一次请款前，应提供与监理人未支付的剩余全部款项等额的增值税专用发票，发包人开票信息为：

公司名称：广州白云国际机场股份有限公司

纳税人识别号：

开户银行：

银行账号：

公司地址：

联系电话：

六、期限

1. 监理期限：

从监理人收到中标通知书起算，至所有工程保修期结束且办妥竣工结算止。包括本工程的施工准备期、施工期、工程竣工、结算及保修等全过程监理服务。

2. 相关服务期限：按国家相关规定执行。

(1) 勘察阶段服务期限自 2019 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 2019 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 2019 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 2019 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付费用。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 6 月 13 日。

2. 订立地点：广州市白云区。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

190

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 广州白云国际机场股份有限公司备勤大楼项目

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 广州白云国际机场股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州白云国际机场股份有限公司备勤大楼项目			
工程地点	广州白云国际机场东南工作区B4地块内	建筑面积	25733.95平方米	工程造价 13094.236万元
结构类型	框架	层数	地上:	10 层
			地下:	2 层
施工许可证号	440111202002260101	监理许可证号		
开工日期	2020年04月01日	验收日期	2022年6月1日	
监督单位	广州空港经济区建设工程质量安全监督站	监督编号	KGJD20200227001	
建设单位	广州白云国际机场股份有限公司			
勘察单位	广东省建科建筑设计院有限公司			
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司			
总包单位	广州市第二建筑工程有限公司			
承建单位 (土建)	广州市第二建筑工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	广东稳业建设工程有限公司			
承建单位 (装修)	广东信凌建设工程有限公司			
监理单位	广东海外建设咨询有限公司			
施工图 审查单位	广东省建院施工图审查中心			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘先南
副组长	龙礼文
组员	杨航 黎洪灿 李墨 陈正斌 黄蕴 何景然 陈高峰 梁嘉颖 曾宾 邱春盛 左玉辉 林之望 许隽皓 张婉婷 张志斌 何健 林毓昇 李骏达 冯国胜 李平 李钊 李泽昊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨航	李墨, 黄蕴, 何景然, 左玉辉, 梁嘉颖, 何健, 林毓昇, 李骏达, 李钊
建筑设备安装工程	龙礼文	陈正斌, 邱春盛, 张志斌, 林之望, 冯国胜, 李平
工程质控资料	刘先南	黎洪灿, 许隽皓, 陈高峰, 曾宾, 张婉婷, 李泽昊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	刘生树	股份行			刘生树
3					
4	胡俊	股份行			胡俊
5	李俊	" "			李俊
6	李俊	" "			李俊
7	陈子斌	" "			陈子斌
8	李俊	" "			李俊
9					
10					
11	古玉辉	广东海外建设咨询有限公司			古玉辉
12	陈高峰	省建科院			陈高峰
13	黄磊	广东南建科建筑设计院			黄磊
14	李俊	" "			李俊
15	何景然	" "			何景然
16	林之恒	广州市第二建筑工程有限公司			林之恒
17	林信怡	广州市第二建筑工程有限公司			林信怡
18	陈婉婷	广州市第二建筑工程有限公司			陈婉婷
19	林之恒	广州市第二建筑工程有限公司			林之恒
20	李俊	广州市第二建筑工程有限公司			李俊
21	李俊	广东聚强建设工程有限公司			李俊
22	李俊	广东建设集团广州中心有限公司			李俊
23	李俊	广州市第二建筑工程有限公司			李俊
24	冯国胜	广东锦业建设工程有限公司			冯国胜
25	李俊	广东信泰建设工程有限公司			李俊
26	李俊	广州市第二建筑工程有限公司			李俊
27					
28					
29					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设工序，坚持先勘察后设计在施的原则，勘察单位、设计单位、监理单位及施工单位的质量行为符合相关质量管理规定要求，施工过程中，各责任主体责任制度落实到位，保质保量，运行正常，工程质量符合工程建设强制性标准和设计要求，确保工程质量达到良好效果，同意竣工验收

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 韩佳泳
 注册号: 4400027-AY008
 有效期: 至 2024年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 黄蕴
 注册号: 4400027-011
 有效期: 至 2023年12月

 建设单位: (公章)	 监理单位: (公章)	 施工单位: 2024.09.10 (公章)	 设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 年 月 日	总监理工程师: 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日	单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4、广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [01019] 号

广东海外建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币贰佰肆拾肆万肆仟伍佰元(¥244.45万元)。

其中:

项目负责人姓名: 桂群

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年2月13日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年2月13日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2018年2月13日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28886000 Fax: 020-28886095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



第一部分 协议书

委托人(全称): 广东省机场管理集团有限公司白云机场铂尔曼大酒店

监理人(全称): 广东海外建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程;

2. 工程地点: 广州白云新机场现有旅客过夜用房地块;

3. 工程规模: 西翼扩建工程面积为 4009.35 m², 建筑基地面积 2665 m²。总建筑面积 24136 m², 其中地上建筑面积 16050 m², 共 8 层, 含项目客房数共计 301 间。地下建筑面积 8086 m², 共 2 层, 含车位数 168 泊。项目主要包括但不限于以下项目: 1、过夜用房的土建及装修、室外道路、室外地坪、管线工程(含改造)及绿化景观、地下及室外停车场等所有土建、机电及弱电工程; 2、其它与旅客过夜用房工程有关的工程等;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约为 15669.66 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 银行履约保函

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：桂群，身份证号码：440121196705130013，注册号：44006234。

五、监理费用

监理费用（大写）：贰佰肆拾肆万肆仟伍佰元（¥ 244.45 万元）。

监理服务费率：1.56%，监理费用为暂定监理费，最终监理费按工程结算价乘以监理服务费率计算。

监理人请款前应提供符合委托人要求的合法有效的等额增值税专用发票，监理人最后一次请款前，应提供与监理人未支付的剩余全部款项等额的增值税专用发票，发包人开票信息为：

公司名称：广东省机场管理集团有限公司白云机场铂尔曼大酒店

纳税人识别号：91440000782972380G

开户银行：建行广州白云国际机场分理处

银行账号：44001491111053000350

公司地址：广东省广州市白云机场空港酒店路1号

联系电话：020-36068866

六、期限

1. 监理期限：

从监理人收到中标通知书起算，至所有工程保修期结束且办妥竣工结算止。包括本工程的施工准备期、施工期、工程竣工、结算及保修等全过程监理服务。

2. 相关服务期限，按国家相关规定执行。本工程为全过程监理服务，无论因各种原因造成服务期限延长的，监理人均应按照本合同约定提供监理与相关服务，监理服务费用不予调整。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付费用。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年3月1日。

2. 订立地点：广州市白云区。

3. 本合同一式九份，具有同等法律效力，委托人执六份，监理人执三份。

委托人：广东省机场管理集团有限公司

白云机场铂尔曼大酒店（盖章）

住所：广东省广州市白云机场空港酒店路1号

邮政编码：510470

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：建行广州白云国际机场分理处

账号：44001491111053000350

电话：020-36068866

传真：/

电子邮箱：/

监理人：广东海外建设监理有限公司（盖章）

住所：广州市天河区建中路66号东701室

邮政编码：510665

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：中行广州工业园支行

账号：6535 5774 2667

电话：020-28817650

传真：020-28817553

电子邮箱：gdhwjl@163.com

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：____广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程____

验收日期：____2024年12月30日____

建设单位（盖章）：____广州白云国际机场股份有限公司铂尔曼大酒店____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程				
工程地点	广州白云国际机场内空港酒店路1号	建筑面积	23277.35 m ²	工程造价	188015100.00 元
结构类型	框架-剪力墙结构1栋, 最高建筑高度31.1m; 最大基坑开挖深度10.9m; 最大结构单跨跨度9.6m。	层数	地上: 8 层 地下: 2 层		
施工许可证号	440114201911070101	监理许可证号	E144004439		
开工日期	2019年11月26日	验收日期			
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全监督中心	监督编号	KGJD20191107002		
建设单位	广州白云国际机场股份有限公司铂尔曼大酒店				
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广州工程总承包集团有限公司				
承建单位(土建)	广州工程总承包集团有限公司				
承建单位(设备安装)	广东电白建设集团有限公司				
承建单位(装修)	广东电白建设集团有限公司、广州龙旭建筑工程有限公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工图审查单位	广州华大建筑技术咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	姚红蕾
副组长	谭芳 金莹 袁琼 罗济水 方健伟 马丁 温志杰
组员	黄新城 桂群 胡祥立 王严 胡景兴 王少伟 胡大涛 仲晓青 温文浩 李志华 张光锋 邝沃华 吴新辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄秋腾	黄新城 孔祥革 黄日荣 袁辉
建筑设备安装工程	潘福友	江河清 李平 黄贤森 黄伟杰
工程质控资料	列映萍	唐华蔚 刘家喜 郑荣钦 严梦瑶

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 26 项,其中: 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑节能	验收合格	共 28 项,其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 16 项,其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 29 项,其中: 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E I - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	黄礼明	华信设计集团	项目经理	设计师	黄礼明
5					
6	杜国坤	广东海外建设	总监	高工	杜国坤
7	李洪坤	广东佛山环境检测中心	项目负责人	高工	李洪坤
8	温文浩	广东省建筑设计研究院	项目负责人	高工	温文浩
9	刘家喜	广东省工程咨询有限公司			刘家喜
10	胡松松	广东海外建设	总监代表	工程师	胡松松
11	江河清	铭合与大海信	安全员	安全员	江河清
12	罗浚水	"	副总	工程师	罗浚水
13	李松	"			李松
14	吴永新	广州工程总承包	项目经理	高工	吴永新
15	李松	"	项目经理	设计师	李松
16	王双喜	广州工程总承包集团有限公司	安全总监		王双喜
17	胡松松	广东海外建设			胡松松
18	胡松松	广州工程总承包	项目负责人		胡松松
19	李松	广州工程总承包有限公司	资料员		李松
20	任礼明	"		工程师	任礼明
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					



(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

本工程已按设计及施工图约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，符合国家强制性标准，工程所含十个分部及分项工程均验收合格，检验批及分项工程验收合格，符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，验收检查结果符合相关专业验收规定，该工程评定为合格，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 贺细坤
注册号: 4405525-AY006
有效期: 至2021年12月

注册监理工程师
贺群
注册号 44006234
有效期 2022.05.21
广东海外建设咨询有限公司

一级注册建造师执业印章
吴新辉
注册号 16492(01)
2014.01.04
广州工程总承包集团有限公司

佛山地质工程
广东省地质工程勘察院

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 罗晓水 2021年12月3日	 (公章) 总监理工程师: 贺群 2021年12月3日	 (公章) 单位(项目)负责人: 吴新辉 2021年12月3日	 (公章) 单位(项目)负责人: 贺细坤 2021年12月3日	 (公章) 单位(项目)负责人: 温文浩 2021年12月3日

GD-EI-914/6

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 温文浩
注册号: 4401373-094
有效期: 至2023年12月

5、广州白云国际机场综合服务大楼项目

中标通知书

广州公资交(建设)字[2019]第[04871]号

广东海外建设咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州白云国际机场综合服务大楼项目施工监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币伍佰玖拾叁万捌仟捌佰元（¥593.88万元）。

其中：

项目负责人姓名：彭燕斌

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2019年9月17日



招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2019年9月17日 *WIA 仝*

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2019年9月17日(12)

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28860000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



SF-2019-0206

项目编码：_____

工程编码：_____

合同编号： P-BYGHT-IG1020190178

广州市建设工程监理合同



工程名称： 广州白云国际机场综合服务大楼项目

工程地点： 广州白云国际机场东南工作区 A3 地块内

委托人： 广州白云国际机场股份有限公司

监理人： 广东海外建设咨询有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局



第一部分 协议书

委托人（甲方）：_____广州白云国际机场股份有限公司_____

监理人（乙方）：_____广东海外建设咨询有限公司_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：2017-440100-47-03-011741

项目名称：_____广州白云国际机场综合服务大楼_____

工程规模：_____占地面积约 10000 平方米，总建筑面积 56000 平方米_____

投资金额：_____人民币约 40579.60 万元_____

资金来源：_____企业自筹_____

建设工期或周期：_____暂定服务期为 5 年（1825 日历天）_____

其他：_____无_____

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

合同文件的构成及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 1.2 款赋予的规定一致。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：彭燕斌，身份证号码：362202196802151578，

注册号：44004471。

五、签约酬金

签约酬金（大写：伍佰玖拾叁万捌仟捌佰元整，小写：5938800.00元人民币）。

包括：

1. 监理酬金： / 。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： / 。

(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

★六、期限

1. 监理期限：

自 2019 年 9 月 1 日始，至 2024 年 8 月 31 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

止。

(3) 保修阶段服务期限自___/___年___/月___/日始，至___/___年___/月___/日

止。

(4) 其他相关服务期限自___/___年___/月___/日始，至___/___年___/月___/日

止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同生效

本合同订立时间：2020年6月22日。

本合同订立地点：广州市白云区。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

九、合同份数


本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，其中甲方执捌份，乙方执贰份。

委托人：(盖章)

监理人：(盖章)

法定或委托代理人：(签字)

法定或委托代理人：(签字)



地 址： 广州市白云国际机场南工作
区自编一号

开户银行： 广发银行广州白云机场支行

帐 号： 101008516010003000

邮政编码： 510000

电 话： 020-36067863

传 真： 020-36067863

20 年 月 日

地 址： 广州市天河区建中路 59 号
402 房

开户银行： 招商银行广州市天润路支
行

帐 号： 769902072310802

邮政编码： 510665

电 话： 020-38480313

传 真： 020-38480316

20 年 月 日

2.9

1468

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称： 广州白云国际机场综合服务大楼项目

验收日期： 2023年9月28日

建设单位（盖章）： 广州白云国际机场股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州白云国际机场综合服务大楼项目			
工程地点	广州白云国际机场东南工作区A3地块	建筑面积	60366.7m ²	工程造价 39473.878369万元
结构类型	结构类型：框架-剪力墙结构 建筑总面积：60366.7m ² ；建筑高度：39.9m。 其中：地下2层，面积17132.2m ² ；地上8层， 面积43234.5m ² 。 项目用地面积10000m ² ，最大跨度38米，首层 层高6米；2-8层层高4.5米。	层数	地上： 8 层 地下： 2 层	
施工许可证号	[±0.000以下]：440111202012300201 [±0.000以上]：440111202103310701	监理许可证号		
开工日期	2021年01月22日	验收日期	年 月 日	
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全 监督中心	监督编号	KGJD20201231001	
建设单位	广州白云国际机场股份有限公司			
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司			
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司			
总包单位	广州机施建设集团有限公司			
承建单位 (土建)	广州机施建设集团有限公司、深圳万德建设集团有限公司、广东东方雨虹防水工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	深圳市恒晟建设科技集团有限公司、日立电梯（中国）有限公司、长讯通信服务有限公司			
承建单位 (装修)	广东中外建建设工程有限公司			
监理单位	广东海外建设咨询有限公司			
施工图 审查单位	广州迪安工程技术咨询有限公司			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘先南
副组长	黄明生、彭燕斌
组员	列映萍、黄秋腾、潘福友、何仲铭、吴远亮、温文浩、梁建文、李祥、古嘉昌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄秋腾	吴远亮、陆秋菊、陈天柱、李祥、童镇宝、吴国晖、肖俊平、劳国铭、黄永文、杜映银、张维杰、张素霞
建筑设备安装工程	潘福友	梁建文、廖贤、邓菊根、李智明、古嘉昌、陆燕冬、黄华、郑盛科、杨杰聪、张银方、李聪、罗键英
工程质控资料	肖娟	黄开麟、林绚、黄宝君、陆泽强、毕海燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求 同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>25</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>25</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求 同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求 同意验收	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求 同意验收	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求 同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求 同意验收	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>25</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>35</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>35</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求 同意验收	共 <u>24</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
/	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
/	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘先南	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位 项目负责人		刘先南
2	黄明生	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄明生
3	列映萍	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		列映萍
4	黄秋腾	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		黄秋腾
5	潘福友	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		潘福友
6	肖娟	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		肖娟
7	何仲铭	广州白云国际机场股份有限公司	建设单位		何仲铭
8	温文浩	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位 项目负责人		温文浩
9	梁建文	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		梁建文
10	陆秋菊	广东省建筑设计研究院有限公司	设计单位		陆秋菊
11	吴远亮	广东省建筑设计研究院有限公司	勘察单位 项目负责人		吴远亮
12	彭燕斌	广东海外建设咨询有限公司	监理单位 总监理工程师		彭燕斌
13	陈天柱	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		陈天柱
14	廖贤	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		廖贤
15	邓菊根	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		邓菊根
16	黄开麟	广东海外建设咨询有限公司	监理单位		黄开麟
17	李祥	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目经理		李祥
18	古嘉昌	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 项目技术负责人		古嘉昌
19	李智明	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位 副经理		李智明
20	童镇宝	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		童镇宝
21	陆燕冬	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆燕冬



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
22	黄华	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄华
23	林绚	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		林绚
24	杨杰聪	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		杨杰聪
25	黄永文	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄永文
26	吴国晖	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		吴国晖
27	肖俊平	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		肖俊平
28	劳国铭	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		劳国铭
29	郑盛科	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		郑盛科
30	黄宝君	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		黄宝君
31	陆泽强	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		陆泽强
32	毕海燕	广州机施建设集团有限公司	总承包施工单位		毕海燕
33	张维杰	广东中外建建设工程有限公司	装修分包施工单位 项目经理		张维杰
34	张素霞	深圳万德建设集团有限公司	消防分包施工单位 项目经理		张素霞
35	张银方	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	幕墙分包施工单位 项目经理		张银方
36	李聪	日立电梯（中国）有限公司	电梯分包施工单位 项目经理		李聪
37	罗键英	长讯通信服务有限公司	智能化分包施工单位 项目经理		罗键英
38	杜映银	广东东方雨虹防水工程有限公司	防水分包施工单位 项目经理		杜映银



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

广州白云国际机场综合服务大楼项目工程实体已完成，工程质量合格。项目已按批准的规模，标准和内容建成，工程质量符合国家和行业有关标准及规范要求；符合施工图设计及设计变更等文件要求；工程项目与合同约定及主要设备的技术规模与说明书均符合要求，主要设备的安装、调试、检测均符合要求；结构及设备检测符合要求；工程档案资料完整、准确、系统、规范，符合规定；综合实体外观评定为“好”，同意本项目通过竣工验收。

建设单位（公章）：



单位项目负责人：

李... 李...
2023年9月28日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市 白云 区 广州白云国际机场综合服务大楼项目 工程
(请勾选：单位工程 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

施工单位：广州机施建设集团有限公司

单位（项目）负责人：李公海



年 月 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市白云区广州白云国际机场综合服务大楼项目工程

(请勾选：单位工程 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



监理单位：广东海外建设咨询有限公司

单位（项目）负责人：



年 月 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市 白云 区 广州白云国际机场综合服务大楼项目 工程
(请勾选： 单位工程 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

设计单位：广东省建筑设计研究院有限公司

单位（项目）负责人：
(公章)

年 月 日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际机场股份有限公司：

位于广州市 白云 区 广州白云国际机场综合服务大楼项目 工程
(请勾选： 单位工程 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

勘察单位：广东省建筑设计研究院有限公司

单位（项目）负责人：



(公章)

年 月 日

6、衡阳大浦通用机场(临时起降场)建安工程

(HNJC—002)

合同编号：_____

建设工程委托监理合同

工程名称：衡阳大浦通用机场（临时起降场）项目监理

委 托 方：湖南省航空运动管理中心

监 理 方：广东海外建设监理有限公司

签订日期：2016年12月

签订地点：衡东县大浦镇月形山

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人湖南省航空运动管理中心与监理人广东海外建设监理有限公司根据《湖南省建设工程监理条例》精神，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：衡阳大浦通用机场（临时起降场）项目监理

工程地点：衡东县大浦镇月形山

工程规模：本工程按二类通用机场标准规划建设临时起降场，满足最大机型B类飞机Y-5和直升机R44机型的起降及运行需求。机场用地面积约660亩，建设内容主要包括跑道、垂直联络道、停机坪、机库、航管综合楼及附属配套工程等，其中混凝土跑道800米*30米；混凝土停机坪面积28362.3m²；混凝土空侧服务车道面积4309m²，混凝土空侧环场路面积9303.2m²，隔离围界6001m。航管综合楼（含塔台）建筑面积1899.1m²，框架结构，地上3层，综合楼南端为塔台，塔台地上5层；机库建筑面积2805.6m²，钢结构，地上一层；机务场务车库建筑面积216m²，框架结构，地上一层；中心变电站建筑面积312.6m²，框架结构，地下一层，地上一层；供水站建筑面积280.7m²，框架结构，地上一层。本项目的工程造价约为7300万元。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- (1) 本合同专用条件；
- (2) 招标文件及附件；
- (3) 监理投标书或中标通知书；
- (4) 本合同标准条件；
- (5) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、合同的解释顺序为：

- (1) 乙方的投标文件与甲方的招标文件不一致的，以甲方的招标文件为准；
- (2) 招标文件或投标文件与本合同协议书或本合同专用条款不一致的，以

本合同协议书或本合同专用条款为准。

五、监理费：

本工程采用固定总价合同，固定总价监理费为 140.89 万元（包括了为实施和完成本项目全部监理咨询工作所需的全部费用，监理成本、税金和利润；包括了办公及检测仪器费、工资、加班、食宿、通讯、交通及其他后勤保障等费用；包括了监理人参加工程各阶段验收及竣工阶段验收费用和监理人整理、编制资料费用）。

六、监理费的结算：

本项目按固定总价包干方式签订监理合同，合同价已包含监理人为实施和完成本项目全部监理咨询工作所需的所有费用，监理人不得因政策性文件调整、物价波动等其他任何因素要求委托人调整合同总价。

七、付款方式：

按监理服务工作进度分期付款，监理费用应滞后于工程进度款支付，以确保监理工作的质量。

本项目监理服务期约 12 个月，监理费用 140.89 万元，监理部组建完毕，且相关监理人员进场后开始，每季度支付监理费用 30 万元，支付至合同款 85% 停止支付，待所有项目办理竣工验收合格，签发移交证书（含竣工图）支付至合同款的 95%，缺陷责任期满后，一次付清监理费尾款。

八、其他

本合同与本工程《施工合同》同步实施，施工监理服务期暂定为 360 日历天（须与施工期同步），施工期如有延长，则监理期同步延长。缺陷责任期为 12 个月；若非监理人的原因超过施工监理服务期超过暂定服务期 3 个月，超出的延期监理服务费双方协商解决。

九、合同生效

本合同一式 捌 份，委托人执 伍 份，监理人执 叁 份。自双方签字盖章并且监理方正式入驻工地现场之日起生效。

委托人：(盖章)



法定代表人(签字):

Handwritten signature of the legal representative of the client.

或授权代表(签字):

2016.12.20

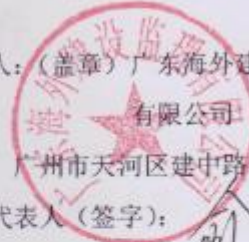
开户银行: 工行洛阳市江滨支行

账号: 1905024029024586713

邮编: 421002

电话: 0734-8374616

监理人: (盖章) 广东海外建设监理



地址: 广州市天河区建中路66号东701室

法定代表人(签字):

Handwritten signature of the legal representative of the supervisor.

或授权代表(签字):

开户银行: 中国银行广州工业园支行

账号: 653557742667

邮编: 510665

电话: 020-28817650

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	衡阳大浦通用机场(临时起降场)建安工程	结构类型	场道、网架、框架	层数/建筑面积	1~5F/660亩
施工单位	中铁十九局集团第二工程有限公司	技术负责人	王学良	开工日期	2016年12月20日
项目负责人	王学良	项目技术负责人	安长君	完工日期	2019年11月20日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 60 分部, 经查符合设计及标准规定 60 分部			经查符合设计及标准规定
2	质量控制资料核查	共 84 项, 经核查符合规定 84 项			经查符合规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 38 项, 符合规定 38 项, 共抽查 23 项, 符合规定 23 项, 经返工处理符合规定 0 项			经查符合规定
4	观感质量验收	共抽查 46 项, 达到“好”和“一般” 的 46 项, 经返修处理符合要求的 项			经查观感质量符合要求
综合验收结论		已按要求完成设计图纸和合同约定的范围内工程, 验收程序有效符合规定要求, 同意验收。本项目工程综合评定合格。			
建设单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月26日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2019年12月26日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月26日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月26日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2019年12月26日	

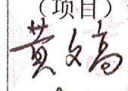

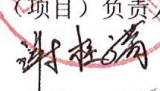

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	衡阳大浦通用机场（临时起降场）建安工程		
设计单位名称	上海民航新时代机场设计研究院有限公司		
设计单位地址	于州市白云区机场路云西街11号		
设计单位邮编	510405	联系电话	020-86124128
设计合理使用年限	50年		
设计允许最终沉降量			
质量要求		质量验收意见：	
1	本工程依法进行设计、执行有关部门批文及根据勘察成果文件进行设计的情况。	严格按照法律法规规定的进行设计	
2	本工程是否按强制性标准和强制性条文进行工程设计。	设计方案及施工图符合强制性条文的规定	
3	在施工过程中，设计单位签发的设计文件（包括设计变更通知单和技术核定单等）是否符合国家规范、强制性标准要求，实物质量、规模、使用功能与设计文件是否相符。	设计单位签发的设计文件符合强制性标准要求	
4	施工过程中，是否发现结构性的质量缺陷（如沉降超标、倾斜、裂缝等）并提出设计处理方案，施工单位是否按设计处理方案处理。	施工单位施工过程中按图施工，符合设计及相关规范要求	
5	本工程是否已完成工程设计文件要求的各项内容。	已完成工程设计文件要求的各项内容	
6	其他需说明的情况。		
项目负责人：		2019年12月24日	
注册建筑师：		2019年12月24日	
注册结构师：		2019年12月24日	
单位法人代表：		2019年12月24日	

目视助航灯光系统工程质量竣工验收记录

MJ250101□□

工程名称	衡阳大浦通用航空机场（临时起降场）建安工程	结构类型	目视助航灯光		
施工单位	广东开平建安集团有限公司	技术负责人	何槐乐	开工日期	2016.12.20
项目经理	谢柱满	项目技术负责人	胡建新	竣工日期	2019.11.20
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分项工程	共 10 分项, 经查 10 分项符合标准及设计要求 10 分项		符合要求.	
2	质量控制资料核查	共 18 项, 经审查分项符合要求 18 项, 经核定符合规范要求项		符合要求.	
3	串联灯光回路调试记录				
4	并联灯光回路调试记录				
5	电源系统调试				
6	监控系统调试系统				
7	目视助航灯光系统总体功能记录表				
8	综合验收结论	经检查符合要求.			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位 (项目) 负责人  2019 年 11 月 5 日	总监理工程师  2019 年 11 月 5 日	单位 (项目) 负责人  2019 年 11 月 5 日	单位 (项目) 负责人  2019 年 11 月 5 日	

衡阳大浦通用机场（临时起降场）建安工程 工程 竣 工 验 收 报 告

我单位建设的 衡阳大浦通用机场（临时起降场）建安工程 单位（子单位）工程，由 核工业衡阳第二地质工程勘察院 勘察，上海民航新时代机场设计研究院有限公司 设计，中铁十九局集团第二工程有限公司 施工，广东海外建设监理有限公司 监理。根据施工图设计文件，该工程为 场道、网架、框架 结构，最高 1~5 层，总建筑面积 660 亩，工程长度 / 米，总造价 7203 万元。该工程于 2016 年 12 月 30 日开工，2019 年 12 月 26 日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组（委员会），建设单位 黄文高 同志担任验收组组长（主任），其验收情况报告如下：

一、执行基本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	立项审批文件（湘建许可[2015]263号）、规划许可证（东规公字第2014074、2014074-2号）
2	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	地勘报告及设计图纸齐全，施工图通过了相关审图机构审图认可（编号：衡东160403、180501、160405、160407、160406、160404、171201）。
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	招标文件齐全，施工监理合同正规有效，已取得施工许可证（编号：430424201801220201）。
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	参建各方已经依法完成了合同约定工作任务。
5	其他：	无

注：上面文件资料和许可证要写明文号、证号。

二、该单位工程质量的总体评价：

验收组（委员会）在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，审阅了这些参建单位提供的工程档案资料，查验了工程的实体质量，对该单位（子单位）工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下：

1	该工程从立项至竣工验收，是否符合中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合	
2	依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相是否符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合	
3	质量保证体系、责任制度是否完善和落实	<input checked="" type="checkbox"/> 完善	<input type="checkbox"/> 较完善	
		<input checked="" type="checkbox"/> 落实	<input type="checkbox"/> 较落实	
4	在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价	勘察单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正 <input type="checkbox"/> 较端正 <input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高 <input type="checkbox"/> 较高 <input type="checkbox"/> 低
		设计单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正 <input type="checkbox"/> 较端正 <input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高 <input type="checkbox"/> 较高 <input type="checkbox"/> 低
		施工单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正 <input type="checkbox"/> 较端正 <input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高 <input type="checkbox"/> 较高 <input type="checkbox"/> 低
		监理单位	质量行为	<input checked="" type="checkbox"/> 端正 <input type="checkbox"/> 较端正 <input type="checkbox"/> 不端正
			工程管理行为	<input checked="" type="checkbox"/> 高 <input type="checkbox"/> 较高 <input type="checkbox"/> 低
5	验收组通过核查质量评价报告后，对该工程的质量控制（保证）资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查，认为该工程共 一个分部（子分部）工程的情况是：	其质量控制资料和安全、功能检验检测报告是否齐全和符合规范要求		
		<input checked="" type="checkbox"/> 齐全 <input type="checkbox"/> 基本齐全 <input type="checkbox"/> 欠齐全		
		主要使用功能抽查是否符合规范要求		
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 欠		
		观感质量		
		<input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差		
6	公安消防、环保部门是否出具了准许使用的文件	消防： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否； 环保： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
7	提供了单位工程验收文件	1、单位(子单位)工程质量竣工验收记录 2、单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 3、单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录 4、单位(子单位)工程观感质量检查记录		

依据国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）和住房城乡建设部关于印发《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质〔2013〕171号）的规定要求，同意该单位（子单位）工程竣工验收。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况如下表：

参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务		
湖南省航空运动管理中心	黄文高	主任	湖南省航空运动管理中心	泰一文	办公室主任		
湖南省航空运动管理中心	庞伟	纪检委员	湖南省航空运动管理中心	欧东生	后勤科长		
湖南省航空运动管理中心	吴樊	后勤副科长	中铁十九局集团第二工程有限公司	周德辉			
中铁十九局集团第二工程有限公司	王学良	项目负责人	中铁十九局集团第二工程有限公司	安长君	技术负责人		
中铁十九局集团第二工程有限公司	何庆姝	质量员	中铁十九局集团第二工程有限公司	郭建	施工员		
中铁十九局集团第二工程有限公司	洪宗成	安全员	广东海外建设咨询有限公司	桂群	总监		
广东海外建设咨询有限公司	盛辉	专监	广东海外建设咨询有限公司	叶贻纯	专监		
上海民航新时代机场设计研究院有限公司	赵亮	项目负责人	上海民航新时代机场设计研究院有限公司	陈颖			
上海民航新时代机场设计研究院有限公司	李叶成		上海民航新时代机场设计研究院有限公司	沈杰			
核工业衡阳第二地质工程勘察院	谢培国	项目负责人	核工业衡阳第二地质工程勘察院	聂玉琴	现场负责人		
验收组（委员会）成员身份情况							
工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称

注： 1、聘请专家姓名：

2、监督站监督竣工验收的人员姓名：

附件：提交资料内容一览表

抄送：监督站



衡阳大浦通用机场（临时
起降场）建安工程 工程

质 量 评 估 报 告

受 湖南省航空运动管理中心 （建设单位）委托监理，由 中铁十九局集团第二工程有
限公司 承包施工
的 衡阳大浦通用机场（临时起降场）建
安工程 工程，自 2016 年 12 月 20 日开工以来，我单位按照该工

程的监理规划，对工程的实体质量采取了旁站，巡视和平行检查等形式进行监督；对主要建筑材料、构配件和砼、
砂浆等均实行了见证取样送检；并按照国家施工质量验收统一标准及其相关专业质量验收规范的规定要求，对分部
分项工程及时进行了验收签认，对监理资料的情况进行了自检，资料编制基本完整。该工程已基本完工，且施工单
位对已完工工程的质量进行了自检自评达到合格要求。在此基础上，我单位根据建设单位要求，结合合同、设计、
规范的要求，按国家现行建筑工程施工质量验收统一标准的规定要求进行了核查，认为该单位（子单位）工程所含
分部（子分部）工程的质量均验收合格，质量控制资料及有关安全和功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结
果与观感质量验收符合相关专业质量验收规范的规定，综合验收评价该单位（子单位）工程的施工质量达到合格要
求。

其具体情况分别见《单位（子单位）工程质量控制资料核查记录》、《单位（子单位）工程安全和功能检验
资料核查及主要功能抽查记录》和《单位（子单位）工程观感质量检查记录》。

总监理工程师签字：

监理单位负责人签字

监理单位（公章）



2019年12月4日

本评价报告一式四份，建设、施工、监督站、监理各一份。

工程竣工报告

湖南省航空运动管理中心 (建设单位)：

根据住房城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质〔2013〕171号)文件，由我公司承担施工的 衡阳大浦通用机场(临时起降场)建安工程 工程，现已按该工程的设计及施工合同约定的内容予以完成，并对工程质量进行了自检自评，现将情况报告如下：

- 一、完成工程设计和合同约定的各项内容；
- 二、在工程完工后对工程质量进行了自查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求；
- 三、监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的监理资料，并提出工程质量评估报告(见备2015-3)；
- 四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告(见备2015-6~7)；
- 五、有完整的技术档案和施工管理资料(见施2015-02)；
- 六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告，以及工程质量检测和功能性试验资料(见施2015-03)；
- 七、有施工单位签署的工程质量保修书；(见备2015-8~9)
- 八、对于住宅工程，进行分户验收并验收合格(见分户2017-1~8)；
- 九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题及预验收中需要整改的质量问题全部整改完毕(见质量隐患整改回复单及施2015-10)；
- 十、法律、法规规定的其他条件。

鉴于该工程施工任务已经完成，特提请建设单位安排对该项工程进行竣工验收。

项目经理签字：

总监理工程师签字：

施工单位负责人签字：

施工单位(公章)



2019年12月26日

本报告一式四份，建设、监理、施工、监督站各一份。

衡阳大浦通用机场（临时起
降场）建安工程 _____ 工程
竣工验收申请报告

_____ 衡东县建设工程质量安全监督站 _____ 工程质量监督站、备案机关：

由我单位建设、中铁十九局集团第二工程有限公司 施工、广东海外建设咨询有限公司 监理
的衡阳大浦通用机场（临时起降场）
的建安工程 单位（子单位）工程，现已按设计及合同约定内容要求完成（甩项的分
部分项工程及其原因见后）。施工单位（均）已出具了施工质量验收申请报告，要求我单位在2019 年
12 月 26 日前组织竣工验收；监理单位也于 2019 年 12 月 24 日出具了工程质量评价报告；
你站于 2019 年 12 月 13 日组织有关监督人员进行竣工验收前检查时所提出的工程质量问题，施
工单位也已按要求全部整改完毕。我单位已组织了以黄文高 同志为组长（主任）的验收组（委员会），
拟定于 2019 年 12 月 26 日在 衡东县大浦镇通用机场航管综合楼（地址）进行竣工验收，
请予派员与会监督该工程的竣工验收，并提交以下资料供检查。

- 1、该工程全套施工技术资料；
- 2、监理单位对该工程的质量评价报告；
- 3、工程竣工预验收质量问题整改回复单；
- 4、验收组（委员会）成员名单及其身份（含工作单位）、文化程度、所学专业、职务、职称等情况；
- 5、验收组筹备会议研究制定的验收方案（即验收程序、内容与时间安排等要点）。

甩项的分部分项工程及其原因：

1. 中心变电站高压室和变压器室设备安装项目。原因：我单位没有高压配电深化设计和施工资质，必须由专业资质单位二次深化和施工。
2. 航站工作区人行道项目。原因：避免二期绿化重复施工，浪费社会资源，预留下期绿化项目统一规划施工。
3. 进场路东侧挖方边坡骨架项目。原因：东侧为二期挖方区，避免二期施工时挖除边坡骨架，浪费社会资源。

建设单位负责人签字



7、珠海通用机场建设项目施工监理

粤海监合字 2016 1508 号

201608

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：珠海通用机场投资建设有限公司

监理人（全称）：广东海外建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海通用机场建设项目施工监理；

2. 工程地点：珠海市斗门区莲洲镇；

3. 工程规模：本项目场址位于广东省珠海市斗门区莲洲镇，一期新建一条长 900 米、宽 30 米的跑道，建设垂直联络道、滑行道、站坪、机库（单跨 30 米）等，建设航管、导航、气象、通信、助航灯光、供油等民航专业工程，并新建综合业务楼、供水、供电设施等航站区配套工程；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：桂群，身份证号码：
440121196705130013，注册号：44006234。

五、合同金额

本合同监理服务费暂定价为大写：叁佰肆拾陆万零玖拾贰元贰角肆分（小写：¥3460092.24元）；合同中标费率为大写：百分之捌拾陆点陆捌（小写：86.68%），中标费率是指监理人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

六、期限

1. 监理期限：

合同签订之日起至本工程保修期满、工程结算完成止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____年____月____日。
2. 订立地点：珠海市。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方肆份。

委托人(盖章)



珠海通用机场投
资建设有限公司

住所：珠海市香洲区吉
大吉石路4号

邮政编码：

委托人(盖章)：



广东海外建设监
理有限公司

住所：广州市天河软件
园建中路66号东

邮政编码：510665

法定代表人或
其授权代理人



(签字)：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：Zhtyjc1026@yeah.net

法定代表人或
其授权代理



人(签字)：

开户银行：中国银行广州工
业园支行

账号：653557742667

电话：020-28817653

传真：020-28827553

电子邮箱：

工程名称	珠海通用机场(民航专业)工程		
工程地点	广东省珠海市斗门区莲洲镇	工程规模	机场为A1级通用机场,本次飞行区等级为2B,满足B类及以下机型使用,主要包括一条900m×30m的水泥混凝土跑道,一条168m×10.5m的垂直联络道,一个183.25m×162.85m的停机坪,以及巡场路、消防车道、服务车道等附属工程
工程造价(万元)	27000	结构类型	
开工日期	2017年5月27日	竣工日期	2019年2月22日
监督单位	民航专业工程质量监督总站中南地区监督站	监督登记号	民航中南质监受字[2017]17号
建设单位	珠海通用机场投资建设有限公司		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
土石方与地基处理工程	2019.2.22	MJ410008-01	同意验收
防护及支挡工程	2019.2.22	MJ410008-02	同意验收
跑道、站坪、道肩道面工程	2019.2.22	MJ410008-03	同意验收
服务车道、巡场路路面工程	2019.2.22	MJ410008-04	同意验收
排水工程	2019.2.22	MJ410008-05	同意验收
围界工程	2019.2.22	MJ410008-06	同意验收
助航灯光及站坪照明工程	2019.2.22	MJ410008-07	同意验收
消防管网工程	2019.2.22	MJ410008-08	同意验收
供油工程-撬装式供油装置	2019.2.22	MJ410008-09	同意验收
空管工程	2019.2.22	MJ410008-10	同意验收
通信工程	2019.2.22	MJ410008-11	同意验收

<p>工程项目建设过程及竣工验收工作概况</p>	<p>珠海通用机场（民航专业）工程建设符合设计及规范要求，满足使用功能，质量评定等级：合格。</p>
<p>工程项目内容、规模、技术方案和措施、完成的主要工程量和安装的设备等</p>	<p>工程内容：</p> <p>珠海通用机场位于珠海市西北方向，斗门区莲洲镇，工程范围为土石方与地基处理（包括强夯、堆载预压、水泥土搅拌桩、土工合成材料、砂垫层、山皮石垫层、土方工程）；防护及支挡工程（包括站坪边坡浆砌砌体、植草防护）；跑道、站坪、道肩道面工程（基层、面层）；服务车道、巡场路路面工程（基层、面层）；排水工程（包括钢筋混凝土盖板沟、浆砌明沟、盖板预制）；围界工程（包括围界基础、钢筋网围栏、围界大门）；助航灯光及站坪照明工程（包括助航灯光系统工程、目视助航标志、站坪照明工程）；消防管网工程（包括管道、消防井）；供油工程-撬装式供油装置（包括土建工程、排水工程、供配电与电气安装工程）；空管工程（包括航管、气象、导航工艺工程）；通信工程（包括飞行区通信光缆线路敷设）。坐标范围：A2640-A3100/B3800-5400。主要工程量如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 地基处理工程量：插板总长度 2256888m、砂垫层方量 49053.9m³、满夯强夯面积 51205.1 m²、土工格栅面积 121440 m²、山皮石垫层方量 60719.9m³； 2. 防护与支挡工程：站坪边坡砌筑、植草防护； 3. 跑道、站坪、道肩道面工程水泥混凝土面层面积 69410 m²，及其范围内的水泥稳定碎石基层； 4. 服务车道、巡场路路面工程水泥混凝土面层面积 10979 m²，及其范围内的水泥稳定碎石基层； 5. 排水工程钢筋混凝土盖板沟总长度为 348m、浆砌明沟总长度为 2607.25m； 6. 围界工程-围界基础、钢筋网围栏、围界大门； 7. 助航灯光及站坪照明工程-助航灯光系统、标志、照明等； 8. 消防管网工程-管道沟槽开挖、消防井主体结构等； 9. 供油工程-撬装式供油装置-土建、排水、供配电与电气安装工程； 10. 空管工程-航管工艺、气象工艺、导航工艺设备安装； 11. 通信工程-飞行区通信光缆线路敷设等。

资金到位及投资完成情况	资金到位、投资完成。
竣工验收整改意见及整改工作完成情况	整改完成
工程竣工验收结论:	工程建设满足设计及规范要求, 同意竣工验收。
建设单位 (公章)	<p>工程项目负责人(打印): <u>王贵军</u> 签名: </p> <p>日期: <u>2019</u>年<u>2</u>月<u>22</u>日</p> 
设计单位 (公章)	<p>工程项目负责人(打印): <u>王雨晨</u> 签名: </p> <p>日期: <u>2019</u>年<u>2</u>月<u>22</u>日</p> 
勘察单位 (公章)	<p>工程项目负责人(打印): <u>刘方元</u> 签名: </p> <p>日期: <u>2019</u>年<u>2</u>月<u>22</u>日</p>  
监理单位 (公章)	<p>项目总监(打印): <u>桂群</u> 签名: </p> <p>日期: <u>2019</u>年<u>2</u>月<u>22</u>日</p>  
施工单位 (公章)	<p>项目经理(打印): <u>陈龙兴</u> 签名、执业章: </p> <p>日期: <u>2019</u>年<u>2</u>月<u>22</u>日</p>  
附表	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程项目一览表 2. 竣工验收整改项目一览表 3. 工程参建单位一览表

1307

1/9

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 珠海通用机场（非民航专业）工程-导航机房

验收日期： 2019年9月9日

建设单位（盖章）： 珠海通用机场投资建设有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海通用机场（非民航专业）工程-导航机房			
工程地点	斗门区莲州镇	建筑面积	536.34平方米	工程造价 1720.46 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3 层
			地下:	层
施工许可证号	440403201709210101	监理许可证号		
开工日期	2017年09月21日	验收日期	2019年09月09日	
监督单位	珠海市斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	20170908	
建设单位	珠海通用机场投资建设有限公司			
勘察单位	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司			
设计单位	珠海市建筑设计院			
总包单位	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (土建)	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (设备安装)	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (装修)	中国电建集团航空港建设有限公司			
监理单位	广东海外建设监理有限公司			
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李志非
副组长	桂群
组员	王世煌、刘方元、梅海旭、黄德文、林武飞、吴贵明、王贵军、李俊、张琛、肖昌芳

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梅海旭	王世煌、刘方元、张琛
建筑设备安装工程	李俊	林武飞、吴贵明
工程质控资料	黄德文	王贵军、肖昌芳

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格, 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格, 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格, 同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格, 同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄德文	珠海通用投资建设公司	甲方代表		黄德文
2	李志明	...	项目负责人		李志明
3	王世强	甲方代表		王世强
4	王世强	福建莆田机场建设指挥部	项目负责人		王世强
5	林松飞	中建珠海通用机场建设有限公司	施工员		林松飞
6	李志明		项目经理		李志明
7	林松飞	广东海外建设咨询有限公司	项目负责人		林松飞
8	林松飞	珠海市建筑设计院	项目负责人		林松飞
9	田勇	中国电建集团航空港建设有限公司	资料员		田勇
10	刘松	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司	项目负责人		刘松
11	王世强	珠海市建筑设计院			王世强
12	孔庆	中国电建集团航空港建设有限公司	技术负责人		孔庆
13	肖恩芳	质检员		肖恩芳
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程基本符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文的规定。
2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料比较安全，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合要求，合格。符合设计要求。
3. 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位一致评定：合格，同意验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名：梅海旭

注册号：4401857-S013

有效期：至2020年12月

中华人民共和国注册土木工程师

姓名：刘方元

注册号：4405588-AY002

有效期至：2022年6月

 (公章) 单位(项目)负责人：  年月日	 (公章) 总监理工程师：  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2019年9月9日	 (公章) 单位(项目)负责人：  年月日
---	--	---	--



* GD - E1 - 9 - 14 - 6 *

1307

4/9

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 珠海通用机场（非民航专业）工程-机库

验收日期： 2019年9月9日

建设单位（盖章）： 珠海通用机场投资建设有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD E1 914/2 0 0 1

工程名称	珠海通用机场（非民航专业）工程-机库			
工程地点	斗门区莲山镇	建筑面积	1423.01平方米	工程造价 4564.70 万元
结构类型	钢结构	层数	地上:	1 层
			地下:	层
施工许可证号	440403201709210101	监理许可证号		
开工日期	2017年09月21日	验收日期	2019年09月09日	
监督单位	珠海市斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	20170908	
建设单位	珠海通用机场投资建设有限公司			
勘察单位	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司			
设计单位	珠海市建筑设计院			
总包单位	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (土建)	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (设备安装)	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (装修)	中国电建集团航空港建设有限公司			
监理单位	广东海外建设监理有限公司			
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李志非
副组长	桂群
组员	王世煌、刘方元、梅海旭、黄德文、林武飞、吴贵明、王贵军、李俊、张琛、肖昌芳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梅海旭	王世煌、刘方元、张琛
建筑设备安装工程	李俊	林武飞、吴贵明
工程质控资料	黄德文	王贵军、肖昌芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1 914/4 0 0 1

分部(系统、或设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格, 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格, 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格, 同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	高德文	珠海通用投资建设有限公司	甲方代表		高德文
2	李太琳	...	项目负责人		李太琳
3	王瑞	...	甲方代表		王瑞
4	王世强	中国建筑集团航空港建设有限公司	项目负责人		王世强
5	林树	中建珠海通用机场建设有限公司	施工员		林树
6	吴贵明		项目经理		吴贵明
7	李树	广东海外建设咨询有限公司	项目负责人		李树
8	王世强	珠海市建筑设计院	项目负责人		王世强
9	田勇	中国建筑集团航空港建设有限公司	资料员		田勇
10	刘方元	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司	项目负责人		刘方元
11	王世强	珠海市建筑设计院			王世强
12	张宇	中国电建集团航空港建设有限公司	技术负责人		张宇
13	肖芳	...	质检员		肖芳
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检查。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程基本符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文的规定。
2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料比较安全，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合要求，合格。符合设计要求。
3. 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位一致评定：合格，同意验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名：梅海旭

注册号：4401857-S013

有效期：至2020年12月

中华人民共和国一级注册造价工程师

姓名：刘万元

注册号：4405553-AY003

有效期：至2022年6月

 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
 年月日	 年月日	 2019年9月9日	 年月日


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

1307

9/9

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 珠海通用机场（非民航专业）工程-综合业务楼

验收日期： 2019年9月9日

建设单位（盖章）： 珠海通用机场投资建设有限公司



一、工程概况

GD E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海通用机场（非民航专业）工程-综合业务楼			
工程地点	斗门区莲州镇	建筑面积	4213.48平方米	工程造价 13515.90 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4 层
			地下:	层
施工许可证号	440403201709210101	监理许可证号		
开工日期	2017年09月21日	验收日期	2019年09月09日	
监督单位	珠海市斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	20170908	
建设单位	珠海通用机场投资建设有限公司			
勘察单位	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司			
设计单位	珠海市建筑设计院			
总包单位	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (土建)	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (设备安装)	中国电建集团航空港建设有限公司			
承建单位 (装修)	中国电建集团航空港建设有限公司			
监理单位	广东海外建设监理有限公司			
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李志非
副组长	桂群
组员	王世煌、刘方元、梅海旭、黄德文、林武飞、吴贵明、王贵军、李俊、张琛、肖昌芳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梅海旭	王世煌、刘方元、张琛
建筑设备安装工程	李俊	林武飞、吴贵明
工程质控资料	黄德文	王贵军、肖昌芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格, 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格, 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格, 同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格, 同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	合格, 同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格, 同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄德文	珠海通用投资建设公司	甲方代表		黄德文
2	李永明	...	项目负责人		李永明
3	王世隆	...	甲方代表		王世隆
4	王世隆	福建莆田机场建设有限公司	项目负责人		王世隆
5	林松	中建珠海通用机场建设有限公司	施工员		林松
6	李永明		项目经理		李永明
7	林松	广东海外建设咨询有限公司	项目负责人		林松
8	王世隆	珠海市建筑设计院	项目负责人		王世隆
9	田磊	中国电建集团航空港建设有限公司	资料员		田磊
10	刘松	珠海市建筑工程勘察设计院有限公司	项目负责人		刘松
11	李松	珠海市建筑设计院			李松
12	张松	中国电建集团航空港建设有限公司	技术负责人		张松
13	肖松	...	质检员		肖松
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程基本符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文的规定。
2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料比较安全，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合要求，合格。符合设计要求。
3. 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位一致评定：合格，同意验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名：梅海旭

注册号：4401857-S013

有效期：至2020年12月



 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年月日	 监理单位： (公章) 总监理工程师：  年月日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2019年9月9日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  年月日
--	---	--	---

姓名：梅海旭
注册号：4405558-AY003
有效期至：至2022年6月



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

8、湛江机场跑道道面局部盖被工程项目监理

合同编号：_____

4020

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

委托人（签章）：广东省机场管理
集团有限公司湛江机场公司



住所：湛江市霞山区机场路24号

统一社会信用代码：
91440803759222477U

负责人：

开户银行：工行湛江市第一支行

银行帐号：2015020209201088828

邮政编码：524017

电话：0759-3255388


年 月 日

监理人（签章）：广东海外建设咨询
有限公司



住所：广东省广州市天河区建中路59号
402所

统一社会信用代码：
9144000070766947XG

法定代表人：
或委托代理人：

开户银行：中国银行广州工业园支行

银行帐号：653557742667

邮政编码：510000

电话：020-38480313

年 月 日

619

民航建设工程 竣工验收报告

工程名称：湛江机场跑道道面局部盖被工程

建设单位（盖章）：广东省机场管理集团有限公司湛江机场公司

竣工日期：2020年8月31日

发出日期：2020年9月18日

工程名称	湛江机场跑道道面局部盖被工程		
工程地点	湛江机场跑道	工程规模	18810 平方米
工程造价 (万元)	1229.94	结构类型	沥青混凝土
开工日期	2020 年 7 月 22 日	竣工日期	2020 年 8 月 31 日
监督单位	民航专业工程质量监督总站中 南地区监督站	监督登记号	民航中南质监备字 (2020)(20)号
建设单位	广东省机场管理集团有限公司湛江机场公司		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
收场道组	2020 年 9 月 16 日	/	工程已按批复内容实施完成，拟评定工程质量等级为合格，建议通过竣工验收。
档案与概算组	2020 年 9 月 16 日	/	竣工资料技术数据完整，签字、盖章手续基本齐全，保证了资料的有效性，资料的编制整理、分类组卷基本符合相关档案验收规范及办法要求。

<p>工程项目 建设过程 及竣工验 收工作概 况</p>	<p>本工程于 2020 年 7 月 13 日签订合同， 7 月 22 日开工， 8 月 31 日竣工， 9 月 1 日监理公司组织了预验收。</p> <p>9 月 16 日湛江机场公司组织召开在民航专业工程质量监督总站中南地区监督站的监督下竣工验收会，听取建设、设计、施工、监理、第三方检测单位的工程建设情况汇报后，组成场道组、档案与概算组两个专业验收小组，验收领导小组在听取各专业验收小组的意见，经讨论形成验收结果：工程符合国家及行业验收标准规范要求，符合设计要求，工程质量合格，建设文件、监理资料、施工资料收集整理齐全，满足档案管理要求，工程投资可以控制在批复的概算以内，同意该工程通过竣工验收。</p>
<p>工程项目 内容、规 模、技术 方案和措 施、完成 的主要工 程量和安 装的设备 等</p>	<p>跑道中心线两侧局部范围内道面进行局部加铺改造。其中松散老化、补丁、轮辙区铣刨厚度 5 厘米沥青混凝土上面层 1.93 万平方米，铣刨厚度 11 厘米沥青混凝土 1.88 万平方米；新铺 6 厘米 SMA-13SBS 改性沥青混凝土（添加抗车辙剂、聚丙烯腈纤维）上面层 1.93 万平方米，新铺 10 厘米 AC-20SBS 改性沥青混凝土（添加抗车辙剂）下面层 1.89 万平方米，新铺 APP 改性沥青油毡 2924 平方米；灌缝处理 5222 米；喷洒底油 3.81 万平方米、道面标志恢复 4514 平方米；雾封层养护处理 7.08 万平方米；道面除胶 9530 平方米等。其中用于加铺的粗集料使用玄武岩、SBS 改性沥青。</p>
<p>资金到位 及投资 完成情况</p>	<p>工程概算总投资 1582 万元，安排民航发展基金 490 万元，剩余的由机场集团公司自筹解决。其中工程直接费 1255.89 万元。</p>

<p>竣工验收 整改意见 及整改工作 完成 情况</p>	<p>竣工验收整改意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部分标志线划线不清晰, 应增划。 2. 跑道个别道面沥青混凝土小石块松散, 应按规范要求处理。 3. 个别道面新旧接缝处理不够到位。 <p>整改工作完成情况:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部分标志线划线不清晰, 应增划。 整改措施: 增划。整改完成情况: 已于9月17日凌晨按要求整改完成。 2. 跑道个别道面沥青混凝土小石块松散, 应按规范要求处理。 整改措施: 跑道个别道面沥青混凝土小石块松散部位, 先将松散小石块清理干净后, 采用专用灌缝材料填补。整改完成情况: 已于9月17日凌晨已按要求整改完成。 3. 个别道面新旧接缝处理不够到位。 整改措施: 个别道面新旧接缝处理不够到位, 采用专用灌缝材料修补。整改完成情况: 已于9月17日凌晨已按要求整改完成。
<p>建设 单位 意见</p>	<p>工程竣工验收结论:</p> <p>本工程验收合格。</p> <p>工程项目负责人(打印): <u>郑春景</u> 签名: <u>郑春景</u></p> <p>建设单位领导(打印): <u>林海明</u> 签名: <u>林海明</u></p> <p>签发日期: 2020年9月18日</p>
<p>附表</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程项目一览表 2. 竣工验收整改项目一览表 3. 工程参建单位一览表

附表 1:

湛江机场跑道道面局部盖被工程项目一览表

序号	项目名称	* 是否专业 航专业 工程	批准建设 规模	批准 概算	实际建 设规模	实际 概算	设计 单位	施工 单位	监理 单位	质量监 督单位	开工 日期	完工 日期	目前 状态	备 注
1	湛江机 场跑道 道面局 部盖被 工程	是	1255.89 万元	1255.89 万元	1218.86 万元	1218.86 万元	上海民航新时 代机场设计研 究院有限公司	甘肃机械 化建设工 程有限公 司	广东海外 建设咨询 有限公司	民航专业 工程质量 监督总站 中南地区 监督站	2020年7 月22日	2020年8 月31日	已竣工 验收	

注: 1、标记*项: 运输机场工程填写, 空管工程无需填写;

2、目前状态包括: (1) 已竣工验收; (2) 已完工、未竣工验收; (3) 已进行运行前检查, 提前投用; (4) 未完工; (5) 其它。

3、目前状态为“其它”的, 应在备注栏说明情况。

附表 2:

湛江机场跑道道面局部盖被工程竣工验收整改项目一览表

序号	整改项目名称	整改内容	是否已整改	备注
1	场道工程-跑道道面	部分标志划线线不清晰, 应增划。	已完成整改	
2	场道工程-跑道道面	跑道个别道面沥青混凝土小石块松散, 应按规范要求处理。	已完成整改	
3	场道工程-跑道道面	个别道面新旧接缝处理不够到位。	已完成整改	

注: 1、整改项目名称应与附表 1 中对应的项目名称一致。

2、若项目未完成整改, 请在备注栏说明原因及何时整改完成。

附表 3:

湛江机场跑道道面局部盖被工程参建单位一览表

序号	参建单位名称	性质	承担工程项目及主要内容	招标方式	合同金额(元)	备注
1	上海民航新时代机场设计研究院有限公司	设计单位	设计与概预算	邀请招标	480000	
2	甘肃机械化建设工程有限公司	施工单位	工程施工	公开招标	12299451.31	
3	广东海外建设咨询有限公司	监理单位	施工监理	邀请招标	196000	

注: 1、性质: 勘察、设计、施工、监理;

2、承担工程项目及主要内容: 标段名称、工程规模及主要内容;

3、招标方式: 公开招标、邀请招标、议标、未招标。

3、企业获奖情况

投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同甲方	获奖奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程	244.45	广东省机场管理集团有限公司白云机场铂尔曼大酒店	2022年度广东省建设工程优质奖	2022.6.27	广东省建筑业协会
2	南航综合培训中心项目工程	280.28	中国南方航空股份有限公司	2022年度广东省建设工程优质奖	2022.6.27	广东省建筑业协会
3	开平市妇幼保健综合大楼	94.072	开平市妇幼保健计划生育服务中心	2022年度广东省建设工程优质奖	2022.6.27	广东省建筑业协会
4	广东以色列理工学院二期校区(南校区)建设工程	1234.17	汕头市政府投资项目代建管理中心	2023年度广东省建设工程优质奖	2023.5.31	广东省建筑业协会
5	潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程	585.95	潮州市潮安区宝山投资开发有限公司	2023年度广东省建设工程优质奖	2023.5.31	广东省建筑业协会

备注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求

广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程 评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）005C号

二〇二二年六月二十七日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
南航综合培训中心项目 工程评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）014C1号

二〇二二年六月二十七日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
开平市妇幼保健综合大楼 工程评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2022）067C号

二〇二二年六月二十七日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
广东以色列理工学院二期校区（南校区）建设 工程评定为
项目（第一期）
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2023）068C号

二〇二三年五月三十一日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
潮汕站站南广场及地下停车场扩容改建工程 评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2023）139C号

二〇二三年五月三十一日



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

微信扫一扫

广东省建筑业协会

正在

行业协会商会

页面打印

信息下载

提出异议

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 谢彦辉

成立时间: 1989-06-30

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机构	广东省民政厅		
法定代表人	谢彦辉	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

3、企业获奖情况

投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同甲方	获奖奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程	244.45	广东省机场管理集团有限公司白云机场铂尔曼大酒店	2022年度广东省建设工程优质奖	2022.6.27	广东省建筑业协会
2	南航综合培训中心项目工程	280.28	中国南方航空股份有限公司	2022年度广东省建设工程优质奖	2022.6.27	广东省建筑业协会
3	开平市妇幼保健综合大楼	94.072	开平市妇幼保健计划生育服务中心	2022年度广东省建设工程优质奖	2022.6.27	广东省建筑业协会
4	广东以色列理工学院二期校区(南校区)建设工程	1234.17	汕头市政府投资项目代建管理中心	2023年度广东省建设工程优质奖	2023.5.31	广东省建筑业协会
5	潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程	585.95	潮州市潮安区宝山投资开发有限公司	2023年度广东省建设工程优质奖	2023.5.31	广东省建筑业协会

备注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求

广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
广州白云机场旅客过夜用房西翼扩建工程 评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）005C号

二〇二二年六月二十七日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
南航综合培训中心项目 工程评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）014C1号

二〇二二年六月二十七日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
开平市妇幼保健综合大楼 工程评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2022）067C号

二〇二二年六月二十七日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
广东以色列理工学院二期校区（南校区）建设 工程评定为
项目（第一期）
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2023）068C号

二〇二三年五月三十一日



广东省建设工程优质奖证书

广东海外建设咨询有限公司监理的
潮汕站站南广场及地下停车场扩容改建工程 评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2023）139C号

二〇二三年五月三十一日



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

微信扫一扫

广东省建筑业协会

正在

行业协会商会

页面打印

信息下载

提出异议

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 谢彦辉

成立时间: 1989-06-30

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机构	广东省民政厅		
法定代表人	谢彦辉	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

4、项目总监类似项目业绩

项目总监类似项目业绩情况一览表

姓名	彭春东	性别	南	年龄	39	
职务	总监理工程师	职称	工程师	学历	本科	
参加工作时间	16	从事本职业年限	5			
资格证书编号	20210504843000002466	在本项目拟任职务	总监理工程师			
工作经历	2011年04月至今任职于广东海外建设咨询有限公司					
项目负责人最具代表性的同类工程监理业绩情况						
序号	项目名称	项目总投资及建筑面积	合同金额(万元)	合同时间	合同甲方	担任职务
1	新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地MRO项目一期民航场道及弱电工程监理服务	包含土石方开挖、填筑、机坪道面、物理围界及基础、标志线、通信系统、信息网络系统、综合布线系统、出入口控制系统、视频监控系统、入侵报警系统、道口车辆安检管理系统、电子信息接地及过压保护系统围界预警系统等。	28.84	2024.6.12	鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司	总监理工程师

备注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

总监理工程师—彭春东



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193081200000004



持证人签名:

彭春东

姓名: 彭春东

性别: 男

身份证号: 431122198703240010

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名： 彭春东
证件号码： 431122198703240010
性 别： 男
出生年月： 1987年03月
专 业： 土木建筑工程
批准日期： 2021年05月16日
管 理 号： 20210504843000002466





使用有效期: 2026年01月22日
- 2026年07月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 彭春东

性别: 男

出生日期: 1987年03月24日

注册编号: 44026367

注册执业单位: 广东海外建设咨询有限公司

注册有效期: 2027年11月10日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名: 彭春东

签名日期: 2026.1.22



发证日期: 2024年08月28日



验证码：202604222903060820

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：彭春东

性别：男

证件号码：431122198703240010

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴177个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110808
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月22日

总监理工程师业绩 1、新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期民航场道及弱电工程监理服务

附件 11:

中标通知书

广东海外建设咨询有限公司：

贵司在新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程项目投标中，经我司评审，现确定贵公司中标。希望贵公司在与我司的合作过程中，严格遵守招投标文件、图纸、答疑文件、合同文件及相关附件文件等承诺，服从我司管理要求，完成招标文件、图纸、合同文件、监理任务书等要求范围内的全部监理工作内容。

招标人	鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司
项目名称	新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程
工程监理范围	<p>本工程建设规模为新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期工程项目，项目规划建筑面积约为 25963.43m²，包括 5#维修机库(17144.83m²)、6#航材库(6540.27m²)、7#安检道口(2278.33m²)等相关配套设施组成，具体详见甲方提供的图纸。</p> <p>中标单位严格按照顺丰工建项目管理流程、监理任务书、规章制度及国家规定实施对项目施工全过程的监理服务。</p>
中标单位	广东海外建设咨询有限公司
中标金额	人民币：1,466,788.00 元
服务工期	576 日历天

请贵司在收到本通知书后30日历天内完成合同签署工作，逾期视为放弃中标资格，招标人有权更换中标单位。

招标人（盖章）：鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

日期：2023年07月26日

新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期 民航场道及弱电工程监理服务补充协议（一）

补充协议编号：71202406120004

甲方：鄂州丰预泰合霖物流发展有限公司

乙方：广东海外建设咨询有限公司

经甲乙双方友好协商，在《新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期监理工程建设工程委托监理合同》（合同编号 71202307270001，以下简称“原合同”）基础上订立本补充协议：

1. 新增委托监理工作内容：新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期工程新增民航场道及弱电工程监理服务。包含土石方开挖、填筑、机坪道面、物理围界及基础、标志线、通信系统、信息网络系统、综合布线系统、出入口控制系统、视频监控系统、入侵报警系统、道口车辆安检管理系统、电子信息接地及过压保护系统围界预警系统等。

2. 增加监理费用。以民航场道和弱电需要的监理人员数量为基础，按实际施工工期结算，具体的监理人员及施工工期以项目工程部确认为准；

新增 MRO 项目一期民航场道及弱电工程监理服务暂定总价：人民币贰拾捌万捌仟肆佰元整（小写：¥288400.00），税率为 6%，不含税服务总费用为：¥272075.47。

合同价格包括涉及本工程项目的管理、计划利润、现场办公、加班费、节假日赶工费、住宿费、通讯费用、交通运输、测量仪器、税金、水电、差旅费、人身保险及工程保险、超时工作或节假日加班等费用。合同中已明确监理在场人员列表及各职能的工资报价，付款时需监理单位提供考勤表，按考勤在岗，如监理人员发生增加或减少（包括考勤未到岗记录人员）的以工资考勤表作为变更及进度款支付依据。

3. 付款方式（同原合同 10.4 监理工程进度款的支付方式）：

1) 第一次支付，当现场审核已完成产值占场道合同总价款的 80%后，经发包人审核并收到合法合规增值税专用发票后，15 个工作日支付合同额的 40%；

2) 第二次支付：当现场审核已完成产值占弱电合同总价款的 80%后，经发包人审核并收到合法合规增值税专用发票后，15 个工作日支付合同额的 40%；

3) 第三次支付：场道和弱电工程完工验收合格，完成民航行业验收，经发包人审核并收到合法合规增值税专用发票后，15 个工作日支付合同额的 20%；

备注：本条所称“合同额”是指本次补充协议新增的监理费用。

4. 本协议为主合同的补充协议，与主合同具有同等法律效力，本协议未尽条款以原合同为准。

本协议一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

5. 本补充协议签订后，单独签订民航质安监备案协议。

6. 本协议附件：

附件 1：监理服务费用报价表和暂定监理人数及时间表

附件：2 监理单位处罚清单

甲方（公章）：

2024年6月12日



乙方（公章）：

2024年6月12日



表 K.0.15 竣工验收收表

工程代号: SF-MRO-JP

表格代号: WHCD-E.1.15-001

工程名称		新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地 MRO 项目一期机坪工程施工	
建设单位	鄂州丰源泰合霖物流发展有限公司	工程地点	湖北省鄂州市花湖机场
设计单位	中国航空规划设计研究院有限公司	施工单位	广东场道建设工程有限公司
勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	监理单位	广东海外建设咨询有限公司
开工日期	2020 年 9 月 30 日	竣工日期	2024 年 12 月 18 日
工程内容: 1. 土石方及地基处理工程。 2. 机坪道面工程。 3. 围界工程。 4. 消防通道道路面工程。			
验收意见: 满足设计及规范要求, 质量评定等级合格			
建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目经理 (签字):  技术负责人 (签字): 
2024 年 12 月 18 日	2024 年 12 月 18 日	2024 年 12 月 18 日	2024 年 12 月 18 日

民航专业工程质量监督总站 中南地区 监督站

民航中南质监受字〔2024〕53号

民航专业工程质量安全监督通知书

深圳顺丰泰森控股（集团）有限公司：

贵单位提交的关于新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地工程民航专业弱电系统工程的建设质量和施工现场安全监督申请书和相关材料收悉。根据《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《运输机场建设管理规定》《运输机场专业工程建设质量和安全生产监督管理规定》等相关规定，民航专业工程质量监督总站中南地区监督站将对该项目的专业工程建设质量和施工现场安全开展监督。

本项目为非现场监督检查类项目。监督项目标识编码为 YQTF42024044-022024。

本项目监督事务的联系人：韩柳。

地址：广东省广州市白云区云霄路163号；邮编：510405。

电话：020-86122512，15889895849； 传真：/。

民航专业工程质量监督总站

中南地区监督站

2024年11月06日

附件：

工程建设规模及人员登记表

项目法人(或其委托的管理部门)	深圳顺丰泰森控股(集团)有限公司	工程地点	鄂州机场内
可研批复文件及文号	/		
初步设计及概算批复文件或行业审查意见文件及文号	民航中南局关于新建湖北鄂州民用机场顺丰航空公司基地工程初步设计的行业审查的意见(民航中南局机场〔2022〕18号)		
工程名称	建设规模	计划开工/竣工日期	概算投资(万元)
飞行区附属设施工程	7号道口:视频监控 系统、出入口控制系统、 车牌识别及车底扫描系 统、安检信息系统。	2024年11月 -2024年12月	414
围界工程	围界预警系统系统、 防入侵报警系统、电子信 息系统接地及过压保护。		143
合计			557
建 设 单 位	单位名称	深圳顺丰泰森控股(集团)有限公司	
	法人代表	王 卫	联系电话 0755-36390555
	项目负责人	刘永良	联系电话 15153608920
	项目安全负责人	马洪杰	联系电话 17551107909
	项目质量负责人	倪立亮	联系电话 13162234006
勘 察 单 位	单位名称	/	
	法定代表人	/	联系电话 /
	企业技术负责人	/	联系电话 /

	项目负责人	/	联系电话	/
	驻场代表	/	联系电话	/
设计 单位	单位名称	中国航空规划设计研究总院有限公司		
	法定代表人	唐 昆	联系电话	010-62035350
	企业技术负责人	沈金龙	联系电话	01062057379
	项目负责人	曲承宝	联系电话	15210413533
	驻场代表	张贺智	联系电话	15567680800
施工 单位	单位名称	北京泰新恒建设工程有限公司		
	法定代表人	康润元	联系电话	18610056566
	企业技术负责人	邵镇然	联系电话	13691099988
	项目负责人	祁 骥	联系电话	18601141234
	项目技术负责人	甄伟刚	联系电话	18132760182
	项目安全负责人	孙 博	联系电话	13082458125
监 理 单 位	单位名称	广东海外建设咨询有限公司		
	法定代表人	付省亮	联系电话	13798023373
	企业技术负责人	李家润	联系电话	13825100929
	总 监 理 工 程 师	彭春东	联系电话	15102031544
	总监代表	/	联系电话	/
检 测 单 位	单位名称	北京华锐达航空科技有限公司		
	法定代表人	刘 锋	联系电话	13889908918
	企业技术负责人	刘 锋	联系电话	13889908918

	项目负责人	汪志辉	联系电话	18901395688
	项目技术负责人	潘象乾	联系电话	13901205698
监 测 单 位	单位名称	/		
	法定代表人	/	联系电话	/
	企业技术负责人	/	联系电话	/
	项目负责人	/	联系电话	/
	项目技术负责人	/	联系电话	/
质 量 监 督 单 位	质监机构	民航专业工程质量监督总站中南地区监督站		
	组 长	黄清华	联系电话	020-86132873
	成 员	韩 柳 陈鹏举	联系电话	020-86122512 020-86122513

5、拟派本项目管理团队情况

本项目管理团队一览表

序号	姓名	拟任项目机构 岗位职务	注册执业资格	技术职称	社保情况
1	彭春东	总监	注册监理工程师证	工程师	满足要求
2	彭志鹏	总监代表	注册监理工程师证	工程师	满足要求
3	张文辉	土建监理工程师(含后期精装监理)	广东省专业监理工程师证	工程师	满足要求
4	王国胜	测量工程师 (兼实测实量专员)	注册监理工程师证	高级工程师	满足要求
5	伍文奇	园林理工程师	注册监理工程师证	工程师	满足要求
6	刘德良	给排水专业监理工程师	注册监理工程师证	工程师	满足要求
7	邱洪涛	土建监理员	广东省专业监理工程师证	工程师	满足要求
8	岑之江	机电安装监理工程师	广东省专业监理工程师证	工程师	满足要求
9	刘沅汶	安全监理工程师	广东省专业监理工程师证	工程师	满足要求
10	陈晨	资料员	资料员证	助理工程师	满足要求

备注：证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

总监理工程师—彭春东

姓名 彭春东
性别 男 民族 汉
出生 1987年3月24日
住址 湖南省东安县白牙市镇大众路68号
公民身份号码 431122198703240010



中华人民共和国居民身份证

签发机关 东安县公安局
有效期限 2016.02.24-2036.02.24

普通高等学校

毕业证书



学生 彭春东 性别 男， 一九八七年 三 月 二十四日生，于
二〇〇六年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本院 土木工程（道路与桥梁工程）
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：南华大学船山学院 院 长：陈显

证书编号：126501201005690331

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193081200000004



持证人签名:

彭春东

姓名: 彭春东

性别: 男

身份证号: 431122198703240010

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：彭春东

证件号码：431122198703240010

性别：男

出生年月：1987年03月

专业：土木工程

批准日期：2021年05月16日

管理号：20210504843000002466





使用有效期: 2026年01月22日
- 2026年07月21日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 彭春东

性别: 男

出生日期: 1987年03月24日

注册编号: 44026367

注册执业单位: 广东海外建设咨询有限公司

注册有效期: 2027年11月10日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名: 彭春东

签名日期: 2026.1.22



发证日期: 2024年08月28日



验证码：202604222903060820

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：彭春东

性别：男

证件号码：431122198703240010

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴177个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110808
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200029364	5510	440.8	已参保	/	



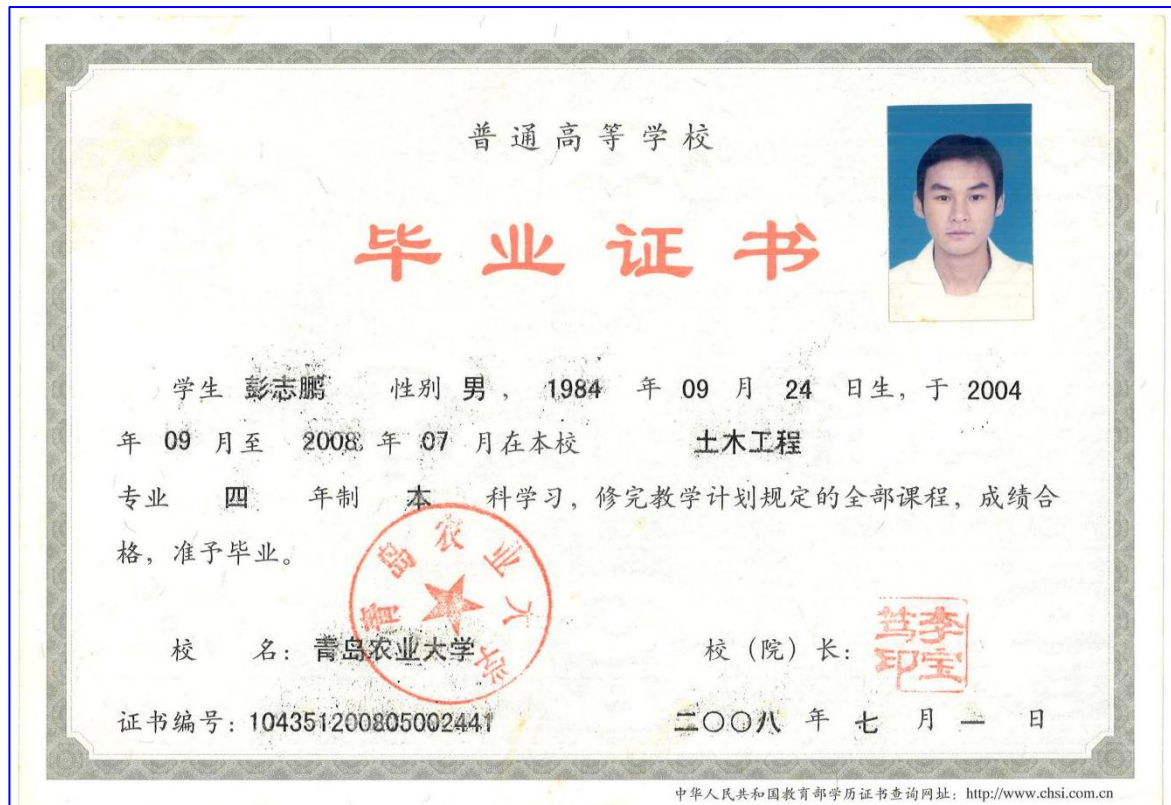
备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-19。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200029364:广东海外建设咨询有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月22日

总监代表—彭志鹏



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143010100000485



持证人签名:

C054

姓名: 彭志鹏

性别: 男

身份证号: 429006198409242795

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

363



监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

姓名：彭志鹏
证件号码：429006198409242795
性别：男
出生年月：1984年09月
批准日期：2017年05月21日
管理号：2017021430212016430019000452



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





使用有效期: 2026年02月11日
- 2026年08月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 彭志鹏

性别: 男

出生日期: 1984年09月24日

注册编号: 43008696

注册执业单位: 广东海外建设咨询有限公司

注册有效期: 2027年09月19日

注册专业: 房屋建筑工程
航天航空工程



个人签名: 彭志鹏

签名日期: 2026.2.11



发证日期: 2024年07月10日

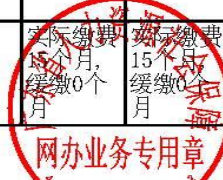


202604166232643218

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名	彭志鹏		证件号码	429006198409242795		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202603	佛山市:广东海外建设咨询有限公司佛山分公司	15	15	15
截止		2026-04-16 15:07		实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月	实际缴费15个月, 缓缴0个月



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-16 15:07

土建监理工程师（含后期精装监理）—张文辉



广东省职称证书

姓名：张文辉

身份证号：44142219940114101X



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月01日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300103192681

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：张文辉

性别：男

身份证号：44142219940114101X

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：

工作单位：广东海外建设咨询有限公司

有效期至：2029 年 12 月 10 日



证书编号：B21100016



USH1B8W4



验证码：202604168696796413

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张文辉

性别：男

证件号码：44142219940114101X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴127个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-13. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月16日

测量工程师(兼实测实量专员)—王国胜

姓名 王国胜
性别 男 民族 满
出生 1970 年 12 月 24 日
住址 沈阳市沈河区方家栏路60
甲1-4-2
公民身份号码 22032319701224543X



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 沈阳市公安局沈河分局
有效期限 2020.01.07-长期

普通高等学校
毕 业 证 书

学生 王国胜 性别 男 现年 24 岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 测 量 工 程 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

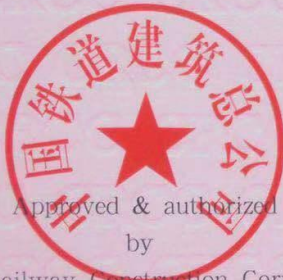


校 名 地 方 大 学
校(院)长 王 德 强
一九九五年七月五日
证书编号： 950540026

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0377718

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation

持证人签名: _____

姓名 王国胜

系列 工程技术

性别 男

专业 工程测量

出生年月 1970年12月

评审通过时间 2007年12月

任职资格 高级工程师

签发日期 _____

工作单位 中铁十三局集团

编号: _____



14.

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.:

0100886

14.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.:

姓名: 王 国 胜
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1970.12
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2007.5
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007年11月5日
Issued on





使用有效期: 2026年01月09日
- 2026年07月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 王国胜

性别: 男

出生日期: 1970年12月24日

注册编号: 21004209

注册执业单位: 广东海外建设咨询有限公司

注册有效期: 2029年02月26日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



王国胜

个人签名: *王国胜*
签名日期: 2026.1.9



发证日期: 2025年12月25日



202604146145363724

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王国胜

证件号码：22032319701224543X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20131101	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20131101	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201311	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴 费	单位缴费	
202506	110800748637	4500	720	0	360	4500	36	9	18	
202507	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202508	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202509	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202510	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202511	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202512	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202601	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202602	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	
202603	110800748637	4775	764	0	382	4500	36	9	18	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110800748637:江门市:广东海外建设咨询有限公司江门分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-11，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2026年04月14日

园林理工程师—伍文奇



· 本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081200000007



持证人签名:

姓 名: 伍文奇

性 别: 男

身份证号: 431121198609110790

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

1194



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：伍文奇
证件号码：431121198609110790
性别：男
出生年月：1986年09月
专业：土木工程
批准日期：2021年05月16日
管理号：20210504844000000629



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00652411



666

注册号 44027262

姓名 伍文奇

性别 男

出生日期 1986 年 06 月 11 日



注册专业
市政公用工程

1. 房屋建筑工程
2. _____

注册执业单位 广东海外建设咨询有限公司

有效期至 2024 年 12 月 09 日

持证人签名 _____

发证日期 2023 年 12 月 10 日



执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
注册专业变更为：
公路工程、房屋建筑工程



No. 01097728 认定机关 (签章)
2024 年 04 月 10 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年12月09日

No. 01407087 认定机关 (签章)
2024 年 09 月 27 日





验证码：202604168714293386

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：伍文奇

性别：男

证件号码：431121198609110790

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴55个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201003
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-13. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月16日

给排水专业监理工程师—刘德良

姓名 刘德良
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 19 日
住址 四川省德阳市旌阳区嘉陵
江西路629号4栋1单元
602室
公民身份号码 510603198802196331



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 德阳市公安局旌阳分局
有效期限 2019.11.20-2039.11.20



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 刘德良
身份证号: 510603198802196331
证书编号: 65510701103580127

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

四川省高等教育自学考试委员会
二〇一一年十二月三十日

高等院校
西南科技大学
二〇一一年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



No.01- 1101696592

本证书表明持证人符合
国家颁布的《专业技术职务
试行条例》规定的相应专业
技术职务任职条件，具备相
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that
the holder has the qualifications
of the related professional and
technical positions as stipulated
in the national regulations —
Provisional Regulations for
Professional and Technical
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190182484



姓名 刘德良
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 510603198802196331
ID Number

专业名称 给排水
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术建筑专
业中(初)级职称评审

评审组织 委员会
Appraisal Organization

评审时间 2021年12月14日
Appraisal Date

批准时间 2022年5月20日
Approval Date

查询码 A300622026023174
Query Code



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名：刘德良
证件号码：510603198802196331
性 别：男
出生年月：1988年02月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2022年05月15日
管 理 号：20220504851000030160



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





使用有效期: 2025年11月10日
- 2026年05月09日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 刘德良

性别: 男

出生日期: 1988年02月19日

注册编号: 44035738

注册执业单位: 广东海外建设咨询有限公司

注册有效期: 2026年08月23日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



刘德良

个人签名: 刘德良

签名日期: 2025.11.10



发证日期: 2023年08月24日



验证码：202604216547763270

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘德良

性别：男

证件号码：510603198802196331

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴4个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20230701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-18。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局广东省税务局关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

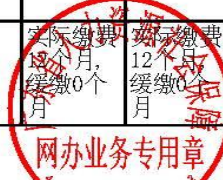
日期：2026年04月21日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	刘德良		证件号码	510603198802196331		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202512	佛山市:广东海外建设咨询有限公司佛山分公司	12	12	12
截止		2026-04-21 16:46		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-21 16:46

土建监理员—邱洪涛



广东省职称证书

姓名：邱洪涛

身份证号：440923198808222194



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103150542

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2022年08月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

 广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：邱洪涛

性别：男

身份证号：440923198808222194

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：公路工程

工作单位：广东海外建设咨询有限公司

有效期至：2027年12月12日



证书编号：B21120263



U4F9E9X5



验证码：202604168734968351

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邱洪涛

性别：男

证件号码：440923198808222194

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴137个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20141101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-13. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月16日

机电安装监理工程师一岑之江



广东省职称证书

姓名：岑之江

身份证号：44088219830306579X



职称名称：工程师

专业：建筑机电设备安装

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103150478

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2022年08月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



实时数据，扫码验证



姓 名 岑之江

性 别 男

身份证号 44088219830306579X

专 业 机电安装工程

房屋建筑工程

工作单位 广东海外建设咨询有限公司

证书编号 B21080445

初次发证日期：2020 年 12 月 21 日

换证日期：2021 年 9 月 15 日

有效期至：2026 年 12 月 20 日



202604216281092686

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	岑之江		证件号码	44088219830306579X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202604	佛山市:广东海外建设咨询有限公司佛山分公司	16	16	16
截止		2026-04-21 16:45		实际缴费16个月,缓缴0个月	实际缴费16个月,缓缴0个月	实际缴费16个月,缓缴0个月



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-04-21 16:45

安全监理工程师—刘沅汶

姓名 刘沅汶
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 5 月 1 日
住址 广东省阳江市江城区城东
街道东风三路2号
公民身份号码 441702198905011717



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 阳江市公安局江城分局
有效期限 2016.04.01-2036.04.01

普通高等学校

毕业证书



学生 刘沅汶 性别男，一九八九年五月一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 建筑工程技术 专业
(工程管理) 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工程职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 139301201106002129 二〇一一年六月二十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：刘沅汶
身份证号：441702198905011717



职称名称：工程师
专业：建筑工程管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年06月01日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

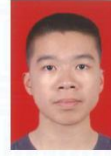
证书编号：2300103192739
发证单位：广东省住房和城乡建设厅
发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：刘沅汶
性别：男
身份证号：441702198905011717
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：广东海外建设咨询有限公司
有效期至：2027 年 10 月 07 日



证书编号：B21100015



B5P8K4B5

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓名：刘沅汶
性别：男
身份证号：441702198905011717
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：广东海外建设咨询有限公司
有效期至：2027 年 10 月 07 日



证书编号：A14030167



S7Z1C6M9



验证码：202604168754542892

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘沅汶

性别：男

证件号码：441702198905011717

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴176个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110808
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月16日

土建监理员—邱洪涛



广东省职称证书

姓名：邱洪涛
身份证号：440923198808222194



职称名称：工程师
专业：建筑工程管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月29日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103150542
发证单位：广东省住房和城乡建设厅
发证时间：2022年08月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：邱洪涛

性别：男

身份证号：440923198808222194

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：公路工程

工作单位：广东海外建设咨询有限公司

有效期至：2027 年 12 月 12 日



证书编号：B21120263



U4F9E9X5



验证码：202604168734968351

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邱洪涛

性别：男

证件号码：440923198808222194

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴137个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20141101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-13。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月16日

资料员—陈晨



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 兴宁市公安局
有效期限 2025.02.05 — 2035.02.05

姓名 陈晨
性别 男 民族 汉
出生 2000年3月21日
住址 广东省兴宁市福兴街道办事处锦
华村松山上新屋26号
公民身份号码 441481200003216093



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 陈晨
身份证号: 441481200003216093
证书编号: 65441802213007592

参加 环境设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2022年12月30日

高等院校
2022年12月30日

No.01- 2208282446

广东省职称证书

姓名：陈晨

身份证号：441481200003216093



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月5日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400106252918

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2024年7月23日



证书编码: 0442511400014000214

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈晨

身份证号: 441481200003216093

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广州市建设职业培训学校

发证时间: 2025年11月10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓名：陈晨

性别：男

身份证号：441481200003216093

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：市政公用工程

工作单位：广东海外建设咨询有限公司

有效期至：2028年08月30日



证书编号：C22090059



C4S2V6K0



验证码：202604168767332316

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈晨

性别：男

证件号码：441481200003216093

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴45个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200029364	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200029364	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200029364	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-10-13. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029364:广东海外建设咨询有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2026年04月16日