

标段编号：2019-440326-56-02-100333006001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区项目工
程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：中咨工程管理咨询有限公司、宇信通项目管理（深圳）有限
公司

日期：2026年04月28日

工程编号：2019-440326-56-02-100333006

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区项目工程监理

投标文件内容：资信标部分

投标人：中咨工程管理咨询有限公司//宇信通项目管理（深圳）有限公司

日期：2026年4月28日

目 录

1、企业人员储备力量	1
1.1 注册监理工程师查询截图	3
1.2 近三年纳税信用等级情况	5
1.3 管理体系认证	10
2、财务情况	19
牵头单位 2022 年度财务审计报告	19
牵头单位 2023 年度财务审计报告	37
牵头单位 2024 年度财务审计报告	55
牵头单位 2023 年度税收完税证明	72
牵头单位 2024 年度税收完税证明	73
牵头单位 2025 年度税收完税证明	74
成员单位 2023 年度审计报告	75
成员单位 2023 年纳税证明	96
成员单位 2024 年纳税证明	97
成员单位 2025 年纳税证明	98
3、企业业绩	99
3.1 新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目	101
3.2 呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理	134
3.3 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工监理	143
3.4 南宁国际空港综合交通枢纽工程施工监理	151
3.5 深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块监理服务	161
3.6 新国展二期项目监理	182
4、企业获奖情况	191
5、项目总监业绩	201
5.1 呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理	202
6、项目管理班子人员配备情况	211
6.1 总监卜卫平相关证件材料	213
6.2 总监代表林忠杰相关证件材料	218
6.3 土建工程师付玉进相关证件材料	223
6.4 土建工程师王俊相关证件材料	227
6.5 土建工程师王凯相关证件材料	232
6.6 土建工程师张龙辉相关证件材料	236
6.7 土建工程师卢顺喜相关证件材料	239
6.8 测量工程师钟辉煌相关证件材料	243
6.9 测量工程师廖志辉相关证件材料	247
6.10 测量工程师钟子沐相关证件材料	251
6.11 园林监理工程师廖新平相关证件材料	255
6.12 给排水监理工程师林峰相关证件材料	259
6.13 给排水监理工程师彭超相关证件材料	262
6.14 土建监理员翁文庆相关证件材料	266
6.15 土建监理员胡立元相关证件材料	269
6.16 土建监理员祝雄伟相关证件材料	272

6.17 土建监理员李波相关证件材料	276
6.18 机电工程师张杨康相关证件材料	280
6.19 机电工程师李妮相关证件材料	283
6.20 机电工程师崔印文相关证件材料	288
6.21 安全工程师万劲松相关证件材料	292
6.22 安全工程师朱功明相关证件材料	296
6.23 资料员王展旭相关证件材料	300

1、企业人员储备力量

附表 1：投标人牵头单位资信标情况汇总表

投标人企业名称	中咨工程管理咨询有限公司	法定代表人姓名	刘伟
企业类型 (国企、民企)	国企	项目负责人	卜卫平
		资格类别及等级	注册监理工程师、无等级
		职称等级	高级工程师
本单位注册监理工程师总数量	1340 (人)	房屋建筑工程专业人数	910 (人)
		航天航空工程专业人数	50 (人)
营业收入(提供近三年财务审计报告关键页)	2022 年营业收入金额 (万元)	93774.92852	
	2023 年营业收入金额 (万元)	96310.259379	
	2024 年营业收入金额 (万元)	98413.465795	
近三年纳税额	2023 年	61376566.24 元	
	2024 年	60300161.46 元	
	2025 年	53141509.69 元	
近三年纳税信用等级情况	2023 年	B 级	
	2024 年	A 级	
	2025 年	/	
管理体系认证	质量管理体系认证	GB/T19001-2016/ISO9001:2015	
	环境管理体系认证	GB/T24001-2016/ISO14001:2015	
	职业健康管理体系认证	GB/T45001-2020/ISO45001:2018	

备注：后附证明材料。

附件 1：投标人成员单位资信标情况汇总表

投标人企业名称	宇信通项目管理（深圳）有限公司	法定代表人姓名	李妮
企业类型 (国企、民企)	民企	项目负责人	/
		资格类别及等级	/
		职称等级	/
本单位注册监理工程师总数量	(16 人)	房屋建筑工程专业人数	(11 人)
		航天航空工程专业人数	(0 人)
营业收入（提供近三年财务审计报告关键页）	2022 年营业收入金额（万元）	465.79	
	2023 年营业收入金额（万元）	433.85	
	2024 年营业收入金额（万元）	436.05	
近三年纳税额	2023 年	50580.86 元	
	2024 年	51450.28 元	
	2025 年	49615.38 元	
近三年纳税信用等级情况	2023 年	B 级	
	2024 年	B 级	
	2025 年	/	
管理体系认证	质量管理体系认证	/	
	环境管理体系认证	/	
	职业健康管理体系认证	/	

备注：后附证明材料。

1.1 注册监理工程师查询截图

<
企业详情
...
<
注册人员
...
🏠

中咨工程管理咨询有限公司

📍 北京市-市辖区

统一社会信用代码 911100001000094240

企业法人代表 —

企业登记注册类型 其他有限责任公司

企业注册属地 北京市-市辖区

企业经营地址 北京市海淀区车公庄西路32号

注册监理工程师 (2683) 一级注册建造师 (413) 二级注册建造师 (1)

身份证号	320829*****16
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	11026521
注册专业	市政公用工程

🏢 资质项
1项

👤 注册人员
3281名

📈 历史业绩
1520项

相关信息

📄 企业资质资格	👤 注册人员	📄 工程项目
📈 业绩技术指标	⚠️ 不良行为	✅ 良好行为
🚫 黑名单记录	⚠️ 失信联合惩戒记录	📄 变更记录

2、宫大葳

身份证号	230183*****54
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	11021532
注册专业	市政公用工程

3、杨金鹏

身份证号	210727*****16
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	11027429
注册专业	电力工程

🏠 首页
☆ 34
➦ 分享



企业详情



注册人员



宇信通项目管理（深圳）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码

91440300067199210U

企业法人代表

李妮

企业登记注册类型

有限责任公司（自然人独资）

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市宝安区新桥街道沙企社区上星路34栋聚景居B209

注册监理工程师 (32)

一级注册建造师 (3)

二级注册建造师

1、康淑影

身份证号	231024*****02
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	23003176
注册专业	房屋建筑工程

资质项
2项

注册人员
39名

历史业绩
19项

2、康淑影

身份证号	231024*****02
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	23003176
注册专业	市政公用工程

相关信息

企业资质资格	注册人员	工程项目
业绩技术指标	不良行为	良好行为
黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录

3、林峰

身份证号	440883*****11
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	44048052
注册专业	电力工程

首页

收藏

分享

1.2 近三年纳税信用等级情况

纳税信用等级证明

(22)京税信 00002930

企业名称： 中咨工程管理咨询有限公司
社会信用代码/识别号： 911100001000094240
法定代表人： 鲁静
登记注册类型： 私营有限责任公司
经营地址： 北京市海淀区车公庄西路32号
经“国家税务总局北京市税务局电子税务局”查询，该企业 2022 年度信用等级

评定为：**A 级**

特此证明！

税务机(签章)



纳税信用级别证明

(23)京税信 00002737

企业名称： 中咨工程管理咨询有限公司

社会信用代码/识别号： 911100001000094240

法定代表人： 陈东升

登记注册类型： 其他有限责任公司

经营地址： 北京市海淀区车公庄西路32号

经“国家税务总局北京市税务局电子税务局”查询，该企业 2023 年度信用级别

评定为：**B 级**

特此证明！

税务机关（签章）



2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称		中咨工程管理咨询有限公司	纳税人识别号		911100001000094240
法定 代表人	姓名	陈东升	财务 负责人	姓名	李英武
	身份证号	110101*****1555		身份证号	232332*****5416
出 纳 人 员	姓名		办 税 人	姓名	郭燕芳
	身份证号			身份证号	110108*****362X
注册地址		北京市海淀区车公庄西路 32 号			
生产经营地址		北京市海淀区车公庄西路 32 号			
主管税务机关		国家税务总局北京市海淀区税务局			
纳税信用评价得分		90			
年度评价结果		A			
不予评价原因					
外部参考信息		优良记录:			
		不良记录:			
纳税信用评价指标记分记录					
指标代码		指标名称			评价记分

主管税务机关

国家税务总局北京市海淀区税务局

出具日期: 2025 年 05 月 07 日



纳税缴费信用评价信息

评价年度		2023			
经营主体名称		宇信通项目管理(深圳)有限公司	统一社会信用代码		91440300067199210U
法定代表人	姓名	李妮	财务负责人	姓名	李妮
	身份证号	142702*****1820		身份证号	142702*****1820
出纳	姓名		办税员	姓名	李妮
	身份证号			身份证号	142702*****1820
注册地址		深圳市南山区南头街道马家龙社区马家龙工业区凯虹工业村 16 号厂房 马家龙 16 栋 216			
生产经营地址		深圳市南山区南头街道马家龙社区马家龙工业区凯虹工业村 16 号厂房 马家龙 16 栋 216			
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局			
评价得分		90			
年度评价结果		B			
纳税缴费信用评价动态管理记录					
动态管理类型	调整前结果	调整后结果	发布日期		
外部参考信息	优良记录:				
	不良记录:				
纳税缴费信用评价指标记分记录					
指标代码	指标名称			评价记分	
040204	040204. 不能按照国家统一的会计制度规定设置账簿, 并根据合法、有效凭证核算, 向税务机关提供准确税务资料的			不予评 A	



主管税务机关 国家税务总局深圳市南山区税

评价时间: 2024 年 04 月 30 日

纳税缴费信用评价信息

评价年度		2024			
经营主体名称		宇信通项目管理(深圳)有限公司	统一社会信用代码		91440300067199210U
法定代表人	姓名	李妮	财务负责人	姓名	李妮
	身份证号	142702*****1820		身份证号	142702*****1820
出纳	姓名		办税员	姓名	李妮
	身份证号			身份证号	142702*****1820
注册地址		深圳市南山区南头街道马家龙社区马家龙工业区凯虹工业村16号厂房马家龙16栋216			
生产经营地址		深圳市南山区南头街道马家龙社区马家龙工业区凯虹工业村16号厂房马家龙16栋216			
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局			
评价得分		90			
年度评价结果		B			
纳税缴费信用评价动态管理记录					
动态管理类型	调整前结果	调整后结果	发布日期		
外部参考信息	优良记录:				
	不良记录:				
纳税缴费信用评价指标记分记录					
指标代码	指标名称			评价记分	
040204	040204.不能按照国家统一的会计制度规定设置账簿,并根据合法、有效凭证核算,向税务机关提供准确税务资料的			不予评A	



主管税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税

评价时间: 2025年04月30日

1.3 管理体系认证



格式: TR07001R01

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

质量管理体系认证证书

QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525Q5210R8L

兹证明

中咨工程管理咨询有限公司
(注册地址: 北京市海淀区车公庄西路32号 邮编: 100048;
统一社会信用代码: 911100001000094240)
(运营地址: 北京市海淀区车公庄西路25号 邮编: 100048)

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.

(Registered Add: No.32, CHEGONGZHUANG XILU, HAIDIAN DISTRICT, BEIJING, 100048, P.R.CHINA;
Uniform Code of Social Credit: 911100001000094240)
(Operation Add: No.25, CHEGONGZHUANG XILU, HAIDIAN DISTRICT, BEIJING, 100048, P.R.CHINA)

建立的质量管理体系符合标准: **GB/T19001-2016/ISO9001:2015.**
has been found to conform to standard: **GB/T19001-2016/ISO9001:2015.**

本证书对下述范围的质量管理体系有效: *工程监理、设备监理、工程招标代理、项目管理、全过程工程咨询*。

This certificate is valid to the following scope for QMS: *CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION*.

上一认证周期截止时间: 2025年11月10日/Last cycle Deadline: 10 November 2025
再认证审核时间: 2025年10月13日 - 2025年10月15日/Recertification audit time: 13 October 2025-15 October 2025

本证书有效期至: **2028年11月10日。**
This certificate is valid until: **10 November 2028.**

注: 本证书覆盖的多场所见附件。 Note: See the details of sites in the appendix.



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

发证日期: ~~2025~~ 年 11 月 03 日。
Issued on: **03 November 2025.**
签发: 田伟
Issued by: **Tian Wei**

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendices, all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).
中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/ No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: www.ccs-c.com





中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

格式: TR07001R01

质量管理体系认证证书附件(1/2)

ATTACHMENT OF QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525Q5210R8L

中咨工程管理咨询有限公司包括以下多场所:
CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD. INCLUDES THE FOLLOWING MULTIPLE SITES:

序号 No.	多场所名称 NAMES OF MULTIPLE SITES	地址 ADDRESSES	与认证范围相关的产品/服务/活动 PRODUCTS, SERVICES AND ACTIVITIES WITH RESPECT TO THE SCOPE OF CERTIFICATION
1	湖北分公司 HUBEI BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	武汉市青山区和平大道 1276 号锐创中心 项目 28 层 08-10 号 No. 08-10, 28 TH FLOOR, RUICHUANG CENTER PROJECT, No. 1276 HEPING AVENUE, QINGSHAN DISTRICT, WUHAN CITY.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
2	深圳分公司 SHENZHEN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	深圳市福田区深南中路沙头街道世纪豪 庭大厦 15 楼 A2 A2, 15TH FLOOR, SHIJI HAOTING BUILDING, SHENNAN MIDDLE ROAD, SHATOU SUB-DISTRICT, FUTIAN DISTRICT, SHENZHEN CITY.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
3	四川分公司 SICHUAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	四川省成都市青羊区二环路西一段 179 号天祥广场 4 号楼 2202 室 ROOM 2202, BUILDING 4, TINXIANG PLAZA, No. 179, WEST FIRST SECTION OF ERHUAN ROAD QINGYANG DISTRICT, CHENGDU, SICHUAN PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
4	西安分公司 XIAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	西安市莲湖区高新三路财富中心二期 D 座 1308 室 ROOM 1308, BLOCK D, FORTUNE CENTRE, GAOXINSAN ROAD, XI' AN CITY, SHAANXI PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与本证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: www.ccs-c.com





格式: TR07001R01

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

质量管理体系认证证书附件(2/2)

ATTACHMENT OF QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525Q5210R8L

中咨工程管理咨询有限公司包括以下多场所:
CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD. INCLUDES THE FOLLOWING MULTIPLE SITES:

序号 No.	多场所名称 NAMES OF MULTIPLE SITES	地址 ADDRESSES	与认证范围相关的产品/服务/活动 PRODUCTS, SERVICES AND ACTIVITIES WITH RESPECT TO THE SCOPE OF CERTIFICATION
5	海南分公司 HAINAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	海口市和平大道 16 号银谷苑小区 4 幢 1C 房 ROOM 1C, BUILDING 4, YINGUYUAN COMMUNITY, 16 HEPING AVENUE, MEILAN DISTRICT, HAIKOU CITY, HAINAN PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
6	江苏分公司 JIANGSU BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	苏州工业园区金鸡湖大道 1355 号国际 科技园三期 16 楼 A4-A6 UNIT A4-A6, 16TH FLOOR, INTERNATIONAL SCIENCE PARK, No. 1355, JINJI LAKE AVENUE, INDUSTRIAL ZONE, SUZHOU CITY, JIANGSU PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
7	宁波分公司 NINGBO BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	浙江省宁波市北仑区霞浦街道长江南 路 1 号(蓝海资源配置中心)1 幢 1805 1805, BUILDING 1, (BLUE OCEAN RESOURCE ALLOCATION CENTER), No. 1 CHANGJIANG SOUTH ROAD, XIAPU SUB- DISTRICT, BELUN DISTRICT, NINGBO CITY, ZHEJIANG PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与本证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/ No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: www.ccs-c.com





中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

格式: TR07001R05

环境管理体系认证证书

ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No.00525E5212R7L

兹证明

中咨工程管理咨询有限公司
(注册地址: 北京市海淀区车公庄西路32号 邮编: 100048)
(运营地址: 北京市海淀区车公庄西路25号 邮编: 100048)

This is to certify that the Environmental Management System (EMS) of

**CIECC ENGINEERING MANAGEMENT
CONSULTING CO., LTD.**

(Registered Add: No.32, CHEGONGZHUANG XILU, HAIDIAN DISTRICT, BEIJING, 100048, P.R.CHINA)
(Operation Add: No.25, CHEGONGZHUANG XILU, HAIDIAN DISTRICT, BEIJING, 100048, P.R.CHINA)

建立的环境管理体系符合标准: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015**。
has been found to conform to standard: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015**.

本证书对下述范围的环境管理体系有效: *工程监理、设备监理、工程招标代理、项目管理、全过程工程咨询*。

This certificate is valid to the following scope for EMS: *CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION*.

上一认证周期截止时间: 2025年11月10日/Last cycle Deadline: 10 November 2025
再认证审核时间: 2025年10月13日 - 2025年10月15日/Recertification audit time: 13 October 2025-15 October 2025

本证书有效期至: **2028年11月10日**。
This certificate is valid until: **10 November 2028**.

注: 本证书覆盖的多场所见附件。 Note: See the details of sites in the appendix.



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M



发证日期: ~~2025年11月03日~~

Issued on: **03 November 2025**.

签发:

Issued by: **Tian Wei**

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cneac.gov.cn)上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cneac.gov.cn).
中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006 No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: www.ccs-c.com





中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

格式: TR07001R05

环境管理体系认证证书附件(1/2)

ATTACHMENT OF ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525E5212R7L

中咨工程管理咨询有限公司包括以下多场所:
CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD. INCLUDES THE FOLLOWING MULTIPLE SITES:

序号 No.	多场所名称 NAMES OF MULTIPLE SITES	地址 ADDRESSES	与认证范围相关的产品/服务/活动 PRODUCTS, SERVICES AND ACTIVITIES WITH RESPECT TO THE SCOPE OF CERTIFICATION
1	湖北分公司 HUBEI BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	武汉市青山区和平大道 1276 号锐创中心 项目 28 层 08-10 号 No. 08-10, 28 TH FLOOR, RUICHUANG CENTER PROJECT, No. 1276 HEPING AVENUE, QINGSHAN DISTRICT, WUHAN CITY.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
2	深圳分公司 SHENZHEN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	深圳市福田区深南中路沙头街道世纪豪 庭大厦 15 楼 A2 A2, 15TH FLOOR, SHIJI HAOTING BUILDING, SHENNAN MIDDLE ROAD, SHATOU SUB-DISTRICT, FUTIAN DISTRICT, SHENZHEN CITY.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
3	四川分公司 SICHUAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	四川省成都市青羊区二环路西一段 179 号天祥广场 4 号楼 2202 室 ROOM 2202, BUILDING 4, TINXIANG PLAZA, No. 179, WEST FIRST SECTION OF ERHUAN ROAD QINGYANG DISTRICT, CHENGDU, SICHUAN PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
4	西安分公司 XIAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	西安市莲湖区高新三路财富中心二期 D 座 1308 室 ROOM 1308, BLOCK D, FORTUNE CENTRE, GAOXINSAN ROAD, XI' AN CITY, SHAANXI PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与本证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: www.ccs-c.com





格式: TR07001R05

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

环境管理体系认证证书附件(2/2)

ATTACHMENT OF ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525E5212R7L

中咨工程管理咨询有限公司包括以下多场所:

CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD. INCLUDES THE FOLLOWING MULTIPLE SITES:

序号 No.	多场所名称 NAMES OF MULTIPLE SITES	地址 ADDRESSES	与认证范围相关的产品/服务/活动 PRODUCTS, SERVICES AND ACTIVITIES WITH RESPECT TO THE SCOPE OF CERTIFICATION
5	海南分公司 HAINAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	海口市和平大道16号银谷苑小区4幢 1C房 ROOM 1C, BUILDING 4, YINGYUAN COMMUNITY, 16 HEPING AVENUE, MEILAN DISTRICT, HAIKOU CITY, HAINAN PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
6	江苏分公司 JIANGSU BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	苏州工业园区金鸡湖大道1355号国际 科技园三期16楼A4-A6 UNIT A4-A6, 16TH FLOOR, INTERNATIONAL SCIENCE PARK, No. 1355, JINJI LAKE AVENUE, INDUSTRIAL ZONE, SUZHOU CITY, JIANGSU PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
7	宁波分公司 NINGBO BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	浙江省宁波市北仑区霞浦街道长江南 路1号(蓝海资源配置中心)1幢1805 1805, BUILDING 1, (BLUE OCEAN RESOURCE ALLOCATION CENTER), No. 1 CHANGJIANG SOUTH ROAD, XIAPU SUB- DISTRICT, BELUN DISTRICT, NINGBO CITY, ZHEJIANG PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时,则附件必须与本证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时,可向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网站/Website: www.ccs-c.com





格式: TR07001R06

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

职业健康安全管理体系认证证书

OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525S5213R7L

兹证明

中咨工程管理咨询有限公司

(注册地址: 北京市海淀区车公庄西路32号 邮编: 100048)

(运营地址: 北京市海淀区车公庄西路25号 邮编: 100048)

This is to certify that the Occupational Health and Safety Management System (OHSMS) of

CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.

(Registered Add: No.32, CHEGONGZHUANG XILU, HAIDIAN DISTRICT, BEIJING, 100048, P.R.CHINA)

(Operation Add: No.25, CHEGONGZHUANG XILU, HAIDIAN DISTRICT, BEIJING, 100048, P.R.CHINA)

建立的职业健康安全管理体系符合标准: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018**。

has been found to conform to standard: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018**.

本证书对下述范围的职业健康安全管理体系有效: *工程监理、设备监理、工程招标代理、项目管理、全过程工程咨询*。

This certificate is valid to the following scope for OHSMS: *CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION*.

上一认证周期截止时间: 2025年11月10日/Last cycle Deadline: 10 November 2025

再认证审核时间: 2025年10月13日 - 2025年10月15日/Recertification audit time: 13 October 2025-15 October 2025

本证书有效期至: **2028年11月10日**。

This certificate is valid until: **10 November 2028**.


注: 本证书覆盖的多场所见附件。 Note: See the details of sites in the appendix.



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C005-M

发证日期: **2025年11月03日**。

Issued on: **03 November 2025**.

签发: 
Issued by: **Tian Wei**

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).
中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006 No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: www.ccs-c.com





中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

格式: TR07001R06

职业健康安全管理体系认证证书附件(1/2)

ATTACHMENT OF OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525S5213R7L

中咨工程管理咨询有限公司包括以下多场所:
CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD. INCLUDES THE FOLLOWING MULTIPLE SITES:

序号 No.	多场所名称 NAMES OF MULTIPLE SITES	地址 ADDRESSES	与认证范围相关的产品/服务/活动 PRODUCTS, SERVICES AND ACTIVITIES WITH RESPECT TO THE SCOPE OF CERTIFICATION
1	湖北分公司 HUBEI BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	武汉市青山区和平大道 1276 号锐创中心 项目 28 层 08-10 号 No. 08-10, 28 TH FLOOR, RUICHUANG CENTER PROJECT, No. 1276 HEPING AVENUE, QINGSHAN DISTRICT, WUHAN CITY.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
2	深圳分公司 SHENZHEN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	深圳市福田区深南中路沙头街道世纪豪 庭大厦 15 楼 A2 A2, 15TH FLOOR, SHIJI HAOTING BUILDING, SHENNAN MIDDLE ROAD, SHATOU SUB-DISTRICT, FUTIAN DISTRICT, SHENZHEN CITY.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
3	四川分公司 SICHUAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	四川省成都市青羊区二环路西一段 179 号天祥广场 4 号楼 2202 室 ROOM 2202, BUILDING 4, TINXIANG PLAZA, No. 179, WEST FIRST SECTION OF ERHUAN ROAD QINGYANG DISTRICT, CHENGDU, SICHUAN PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
4	西安分公司 XIAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	西安市莲湖区高新三路财富中心二期 D 座 1308 室 ROOM 1308, BLOCK D, FORTUNE CENTRE, GAOXINSAN ROAD, XI' AN CITY, SHAANXI PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时，则附件必须与本证书同时使用。每一页证书（含附件）均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时，可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/ No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网站/Website: www.ccs-c.com





格式: TR07001R06

中国船级社质量认证有限公司
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

职业健康安全管理体系认证证书附件(2/2)

ATTACHMENT OF OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00525S5213R7L

中咨工程管理咨询有限公司包括以下多场所:
CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD. INCLUDES THE FOLLOWING MULTIPLE SITES:

序号 No.	多场所名称 NAMES OF MULTIPLE SITES	地址 ADDRESSES	与认证范围相关的产品/服务/活动 PRODUCTS, SERVICES AND ACTIVITIES WITH RESPECT TO THE SCOPE OF CERTIFICATION
5	海南分公司 HAINAN BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	海口市和平大道 16 号银谷苑小区 4 幢 1C 房 ROOM 1C, BUILDING 4, YINGUYUAN COMMUNITY, 16 HEPING AVENUE, MEILAN DISTRICT, HAIKOU CITY, HAINAN PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
6	江苏分公司 JIANGSU BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	苏州工业园区金鸡湖大道 1355 号国际 科技园三期 16 楼 A4-A6 UNIT A4-A6, 16TH FLOOR, INTERNATIONAL SCIENCE PARK, No. 1355, JINJI LAKE AVENUE, INDUSTRIAL ZONE, SUZHOU CITY, JIANGSU PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.
7	宁波分公司 NINGBO BRANCH, CIECC ENGINEERING MANAGEMENT CONSULTING CO., LTD.	浙江省宁波市北仑区霞浦街道长江南 路 1 号(蓝海资源配置中心)1 幢 1805 1805, BUILDING 1, (BLUE OCEAN RESOURCE ALLOCATION CENTER), No. 1 CHANGJIANG SOUTH ROAD, XIAPU SUB- DISTRICT, BEILUN DISTRICT, NINGBO CITY, ZHEJIANG PROVINCE.	工程监理、设备监理、工程招标代 理、项目管理、全过程工程咨询 CONSTRUCTION SUPERVISION; PLANT SUPERVISION; ENGINEERING TENDERING AGENCY; PROJECT MANAGEMENT; AND WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTATION.

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与本证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/ No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网站/Website: www.ccs-c.com



2、财务情况

牵头单位 2022 年度财务审计报告

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2023]15724 号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	18

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：京23NPFH58T



中咨工程管理咨询有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了后附的中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]15724号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

2022年12月31日

金额单位：元

编制单位：中咨工程管理有限公司	项目	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	281,602,792.63	327,728,426.23	八、(一)
△应收票据	3			
△应收账款	4			
△应收款项融资	5	1,303,796.89	4,941,296.71	八、(二)
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收股利	8	15,416,995.77	37,696,990.50	八、(三)
应收利息	9	144,342,742.48	146,978,543.22	八、(四)
预付款项	10			
△应收保费	11	3,487,772.27	5,217,824.09	八、(五)
△应收分保账款	12			
△应收分保合同准备金	13			
△应收资产组合列报资产	14			
应收资产组合中管理资产	15			
其他应收款	16	23,623,214.94	24,236,188.47	八、(六)
其中：应收股利	17			
△买入返售金融资产	18			
存货	19	15,614,824.27	16,292,598.43	八、(七)
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21			
合同资产	22	77,776,967.44	72,780,496.08	八、(八)
持有待售资产	23			
一年内到期的非流动资产	24			
其他流动资产	25	1,191,627.82	691,290.40	八、(九)
流动资产合计	26	665,464,741.23	665,594,653.02	
非流动资产：	27			
△发放贷款和垫款	28			
债权投资	29			
可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31			
债权投资减值准备	32			
长期应收款	33			
长期股权投资	34			
其他权益工具投资	35			
其他非流动金融资产	36			
投资性房地产	37			
固定资产	38	12,026,127.31	9,026,116.79	八、(十)
其中：固定资产原价	39	62,482,691.49	46,495,787.91	八、(十)
累计折旧	40	26,448,826.90	26,468,924.94	八、(十)
固定资产减值准备	41	1,012,738.00	1,012,738.00	八、(十)
在建工程	42			
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	27,896,975.00	22,818,966.71	八、(十一)
无形资产	46	624,191.24	416,924.41	八、(十二)
开发支出	47			
商誉	48			
长期待摊费用	49	8,419,656.91	8,914,926.42	八、(十三)
递延所得税资产	50	9,279,987.42	8,716,288.18	八、(十四)
其他非流动资产	51	11,618,826.09	11,618,826.09	八、(十五)
其中：特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	68,689,477.08	70,219,896.91	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	734,154,218.40	735,814,550.00	

法定代表人：鲁静

主管会计工作负责人：梁黎峰

会计机构负责人：李英武

鲁静

梁黎峰

李英武





合并资产负债表 (续)

2022年12月31日

金额单位: 元

编制单位: 中咨工程管理咨询有限公司	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	25			
货币资金	26			
△其中: 人民币	27			
△外币	28			
△其中: 美元	29			
△欧元	30			
△日元	31			
△其他外币	32			
应收账款	33	4,576,489.20	3,247,216.74	八、(十六)
预收款项	34			
应收款项	35	154,181,451.58	130,220,492.02	八、(十七)
合同资产	36			
△未到期金融资产	37			
△应收存款及现金存款	38			
△代理买卖证券	39			
△代理承销证券	40			
△代理兑付证券	41			
△代理发行证券	42			
其中: 应付工资	43			
应付福利费	44			
*其中: 职工福利及福利基金	45			
应交税费	46	16,266,227.00	16,753,946.47	八、(十九)
其中: 应交税金	47	16,071,171.00	16,496,685.46	八、(十九)
其他应付款	48	45,036,479.42	45,725,959.22	八、(二十)
其中: 应付股利	49			
△应付手续费及佣金	50			
△应付保险费	51			
持有待售负债	52			
一年内到期的非流动资产	53	10,807,240.51	9,325,087.19	八、(二十一)
其他流动资产	54	7,516,134.29	9,698,022.27	八、(二十二)
流动资产合计	55	276,905,952.32	312,312,793.94	
非流动资产:	56			
△保险合同准备金	57			
长期应收款	58			
应付债券	59			
其中: 优先股	60			
永续债	61			
长期股权投资	62	14,947,275.44	21,673,688.12	八、(二十三)
其他权益工具投资	63			
长期应收款	64			
长期应付款项	65			
预计负债	66			
递延收益	67			
递延所得税资产	68			
其他非流动资产	69			
其中: 专项储备	70			
非流动资产合计	71	14,947,275.44	21,673,688.12	
负债合计	72	291,853,227.76	333,986,472.06	
所有者权益 (或股东权益):	73			
实收资本 (或股本)	74	140,424,420.00	141,006,540.00	八、(二十四)
资本公积	75			
国有资本公积	76	114,581,080.00	114,651,080.00	八、(二十四)
其他资本公积	77			
盈余公积	78	32,085,248.00	26,955,402.00	八、(二十四)
未分配利润	79			
*减: 已发行优先股	80	140,424,420.00	141,006,540.00	八、(二十四)
所有者权益 (或股本) 合计	81	147,090,948.00	91,596,772.00	八、(二十五)
其中: 优先股	82			
永续债	83			
减: 库存股	84			
其他综合收益	85			
其中: 外币报表折算差额	86			
专项储备	87	28,289,921.48	24,774,207.28	八、(二十六)
盈余公积	88	38,289,921.48	24,774,207.28	八、(二十六)
其中: 法定公积金	89			
任意公积金	90			
*储备基金	91			
*企业发展基金	92			
*利润补足投资	93			
△一般风险准备	94	170,170,570.16	145,811,420.02	八、(二十七)
未分配利润	95	447,239,890.04	403,085,959.87	
归属于母公司所有者权益 (或股东权益) 合计	96	447,239,890.04	403,085,959.87	
*少数股东权益	97			
所有者权益 (或股东权益) 合计	98	447,239,890.04	403,085,959.87	
负债和所有者权益 (或股东权益) 总计	99	739,132,216.40	737,072,753.92	

法定代表人: 孙静

主管会计工作负责人: 梁静

会计机构负责人: 李兴武

孙静

梁静

李兴武





合并利润表

2022年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	307,749,285.15	303,645,544.11	
其中：营业收入	2	307,749,285.15	303,645,544.11	六、(二十八)
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	885,123,016.71	882,517,837.25	
其中：营业成本	7	791,016,949.87	796,416,211.96	六、(二十八)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险合同准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	5,968,676.63	6,939,185.00	
销售费用	16			
管理费用	17	56,879,221.21	52,542,182.73	八、(二十九)
研发费用	18	36,295,964.47	35,241,161.10	八、(三十)
财务费用	19	-1,821,741.37	-1,744,955.24	八、(三十一)
其中：利息费用	20	1,126,454.18	926,996.90	八、(三十一)
利息收入	21	2,456,812.60	2,982,688.77	八、(三十一)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	-926.76	-1,682.83	八、(三十一)
其他	23			
加：其他收益	24	1,879,216.72	2,829,415.66	八、(三十二)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	-47,189.27	689,819.25	八、(三十三)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	139,749.14	238,563.45	八、(三十四)
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-2,296,227.23	711,856.67	八、(三十五)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-149,856.96	-499,786.19	八、(三十六)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	-72,239.80		八、(三十七)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	53,795,824.96	54,807,162.16	
加：营业外收入	35	533,501.14	1,094,445.24	八、(三十八)
其中：政府补助	36	165,626.56	350,900.00	八、(三十八)
减：营业外支出	37	1,242,332.42	69,453,952.95	八、(三十九)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	53,087,023.68	46,450,654.45	
减：所得税费用	39	16,285,496.91	17,000,656.90	八、(四十)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	36,801,526.77	31,979,297.55	
(一)按所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	36,801,526.77	31,979,297.55	
*少数股东损益	43			
(二)按经营持续性分类：	44			
持续经营净利润	45	36,801,526.77	31,979,297.55	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1.重新计量设定受益计划变动额	50			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
4.企业自身信用风险公允价值变动	53			
5.其他	54			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2.其他债权投资公允价值变动	57			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	36,801,526.77	31,979,297.55	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	36,801,526.77	31,979,297.55	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：鲁静

主管会计工作负责人：梁翠峰

会计机构负责人：李斌武

鲁静

梁翠峰

李斌武



合并现金流量表

编制单位：中咨工程咨询有限公司		2022年度		金额单位：元	
项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	973,467,220.60	1,024,740,454.87		
△客户存款和同业存放款项净增加额	3				
△向中央银行借款净增加额	4				
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5				
△收到原保险合同保费取得的现金	6				
△收到再保业务现金净额	7				
△保户储金及投资款净增加额	8				
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9				
△收取利息、手续费及佣金的现金	10				
△拆入资金净增加额	11				
△回购业务资金净增加额	12				
△代理买卖证券收到的现金净额	13				
收到的税费返还	14				
收到其他与经营活动有关的现金	15	137,136,233.99	184,443,591.39		
经营活动现金流入小计	16	1,110,603,454.59	1,209,184,046.26		
购买商品、接受劳务支付的现金	17	443,838,218.24	177,117,538.12		
△客户存款及垫款净增加额	18				
△存放中央银行和同业款项净增加额	19				
△支付原保险合同赔付款项的现金	20				
△拆出资金净增加额	21				
△支付利息、手续费及佣金的现金	22				
△支付保单红利的现金	23				
支付给职工以及为职工支付的现金	24	714,231,351.75	691,466,246.03		
支付的各项税费	25	71,720,672.70	66,427,524.06		
支付其他与经营活动有关的现金	26	160,073,875.55	306,537,877.39		
经营活动现金流出小计	27	1,089,860,818.24	1,241,549,185.62		
经营活动产生的现金流量净额	28	20,742,636.35	-32,365,139.36		八、(四十一)
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—		
收回投资收到的现金	30	2,900,000.00	324,041.53		
取得投资收益收到的现金	31		403,953.22		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收到的现金净额	32	684.00	416.00		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33				
收到其他与投资活动有关的现金	34				
投资活动现金流入小计	35	2,900,684.00	728,410.75		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	9,837,532.26	6,446,529.31		
投资支付的现金	37				
△质押贷款净增加额	38				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39				
支付其他与投资活动有关的现金	40		65,030.80		
投资活动现金流出小计	41	9,837,532.26	6,512,059.11		
投资活动产生的现金流量净额	42	-7,036,848.26	-5,783,648.36		
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—		
吸收投资收到的现金	44	15,929,075.00	14,186,213.00		
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45				
取得借款收到的现金	46				
收到其他与筹资活动有关的现金	47				
筹资活动现金流入小计	48	15,929,075.00	14,186,213.00		
偿还债务所支付的现金	49				
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	8,248,500.00	5,224,024.72		
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51				
支付其他与筹资活动有关的现金	52	14,807,945.75	3,551,199.89		
筹资活动现金流出小计	53	23,056,445.75	8,775,224.61		
筹资活动产生的现金流量净额	54	-7,127,370.75	5,410,988.39		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	1,074.93	1,632.03		
五、现金及现金等价物净增加额	56	6,579,492.27	-32,736,167.30		八、(四十一)
加：期初现金及现金等价物余额	57	273,214,997.79	305,951,165.09		八、(四十一)
六、期末现金及现金等价物余额	58	279,794,490.06	273,214,997.79		八、(四十一)

法定代表人：鲁静

主管会计工作负责人：梁黎峰

会计机构负责人：李英武

鲁静

梁黎峰

李英武



合并所有者权益变动表

金额单位：元

行次	2022年度												归属于母公司所有者权益	小计	其他综合收益	所有者权益合计
	本公司															
	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积		盈余公积		未分配利润		其他综合收益					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
一、上年年末余额	141,508,546.00				91,296,278.00			24,774,227.35		145,511,420.52		403,065,090.87		605,085,096.87		
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他																
二、本年年初余额	141,508,546.00				91,296,278.00			24,774,227.35		145,511,420.52		403,065,090.87		605,085,096.87		
三、本年年末余额	141,508,546.00				91,296,278.00			24,774,227.35		145,511,420.52		403,065,090.87		605,085,096.87		
(一) 综合收益总额	5,127,863.00							3,015,994.13		36,531,245.77		38,531,245.77		38,531,245.77		
(二) 所有者投入和减少资本	5,127,863.00											15,000,075.00		15,000,075.00		
1. 所有者投入的普通股																
2. 其他权益工具持有者投入资本																
3. 股份支付计入所有者权益的金额																
4. 其他																
(三) 专项储备提取和使用																
1. 提取专项储备																
2. 使用专项储备																
(四) 利润分配																
1. 提取盈余公积																
其中：法定盈余公积																
任意盈余公积																
计提储备金																
2. 提取专项储备																
3. 对所有者(或股东)的分配																
4. 其他																
(五) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本(或股本)																
2. 盈余公积转增资本(或股本)																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他综合收益结转留存收益																
6. 其他																
四、本年年末余额	146,636,409.00				102,096,968.00			28,789,921.48		170,175,872.18		447,393,806.64		447,393,806.64		

会计机构负责人：李海斌

主管会计工作负责人：张敬林

法定代表人：曹勤

李海斌

张敬林

曹勤



合并所有者权益变动表(续)

金额单位:元

行次	2022年度										所有者权益合计				
	日通平母公司所有者权益														
	实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计					
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	126,913,191.00		81,702,918.00							22,104,938.87	24		120,799,866.29	347,480,483.96	
加:会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年年初余额	126,913,191.00		81,702,918.00							22,104,938.87			120,799,866.29	347,480,483.96	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	4,868,365.00		9,892,856.00												
(一)综合收益总额	4,868,365.00		9,892,856.00												
1.所有者投入和减少资本															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
(二)利润分配															
1.提取盈余公积															
2.提取一般风险准备															
3.对所有者(或股东)的分配															
4.其他															
(三)所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本(或股本)															
2.盈余公积转增资本(或股本)															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
四、本年年末余额	131,781,556.00		91,595,774.00							24,774,827.35			145,811,420.82	433,086,069.87	433,086,069.87

主管会计工作负责人: 董慧峰

会计机构负责人: 李四武



Handwritten signature or initials in the top right corner.

Handwritten signature or initials in the middle right area.

Handwritten signature or initials in the bottom right area.



合并资产减值准备情况表

2022年12月31日

项目	本期增加				本期减少				合计	项目	行次	金额
	计提	外币折算	其他增加	合计	转回	转销	其他减少	合计				
一、坏账准备	32,792,746.53			32,792,746.53	247,698.03			247,698.03	34,726,275.77	11		
其中：应收款项坏账准备	25,792,746.53			25,792,746.53	247,698.03			247,698.03	34,726,275.77	12		
二、存货跌价准备												
三、合同资产减值准备	2,251,231.33			2,251,231.33								
四、合同取得成本减值准备												
五、合同履约成本减值准备												
六、持有待售资产减值准备												
七、债权投资减值准备												
八、可供出售金融资产减值准备												
九、持有至到期投资减值准备												
十、长期股权投资减值准备												
十一、投资性房地产减值准备												
十二、固定资产减值准备	1,012,728.09			1,012,728.09					1,012,728.09	31		
十三、在建工程减值准备												
十四、生产性生物资产减值准备												
十五、油气资产减值准备												
十六、使用权资产减值准备												
十七、无形资产减值准备												
十八、商誉减值准备												
十九、其他减值准备												
合计	35,046,705.83			35,046,705.83	247,698.03			247,698.03	35,148,004.12	42		

法定代表人：曹静
 主管会计工作负责人：曹静
 会计机构负责人：李洪武





资产负债表 (续)

2022年12月31日

单位: 元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注序号
流动资产:	75	---	---	
短期借款	76			
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
交易性金融资产	79			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	80			
衍生金融资产	81			
应收票据	82			
应收账款	83	10,195,907.15	6,131,723.99	
预收款项	84			
合同资产	85	194,171,451.58	193,350,403.02	
△由金融资产转移产生	86			
△应收存款及同业存款	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	38,409,306.34	37,182,784.24	
其中: 应付工资	91			
应付福利费	92			
*其中: 职工福利及福利基金	93			
应交税费	94	15,188,423.05	15,410,473.22	
其中: 应交税金	95	15,936,239.26	16,324,836.96	
其他应付款	96	45,026,221.14	45,704,086.26	
其中: 应付股利	97			
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100			
一年内到期的非流动资产	101	10,897,240.01	9,523,077.19	
其他流动资产	102	7,510,134.36	9,606,022.27	
流动资产合计	103	282,396,374.23	316,890,781.80	
非流动资产:	104	---	---	
△保险合同准备金	105			
长期借款	106			
应付债券	107			
其中: 优先股	108			
永续债	109			
租赁负债	110	14,947,375.44	21,673,688.12	
长期应付款	111			
长期应付职工薪酬	112			
预计负债	113			
递延收益	114			
递延所得税负债	115			
其他非流动负债	116			
其中: 专项储备	117			
非流动负债合计	118	14,947,375.44	21,673,688.12	
负债合计	119	297,303,749.67	338,564,470.61	
所有者权益(或股东权益):	120	---	---	
实收资本(或股本)	121	148,834,429.00	141,506,546.00	
国家资本	122			
国有法人资本	123	114,551,083.00	114,551,083.00	
境外资本	124			
民营资本	125	32,082,346.00	26,953,683.00	
外商资本	126			
*减: 已归还投资	127			
实收资本(或股本)净额	128	186,634,429.00	141,506,546.00	
其他权益工具	129			
其中: 优先股	130			
永续债	131			
资本公积	132	102,096,969.00	91,295,776.00	
减: 库存股	133			
其他综合收益	134			
其中: 外币报表折算差额	135			
专项储备	136			
盈余公积	137	28,389,921.49	24,774,327.35	
其中: 法定公积金	138	28,389,921.49	24,774,327.35	
任意公积金	139			
*储备基金	140			
*企业发展基金	141			
*利润归还投资	142			
△一般风险准备	143			
未分配利润	144	165,625,616.28	141,833,786.15	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	442,946,924.76	396,110,418.48	
*少数股东权益	146			
所有者权益(或股东权益)合计	147	442,946,924.76	396,110,418.48	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	740,290,684.43	737,674,889.49	

法定代表人: 鲁静

主管会计工作负责人: 梁静峰

会计机构负责人: 李英武

鲁静

梁静峰

李英武



编制单位：中咨工程管理咨询有限公司

利润表

2022年度

金额单位：元

行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	107,749,285.15	933,019,217.70	
其中：营业收入	107,749,285.15	933,019,217.70	十二、(一)、4
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	895,695,965.92	882,412,865.17	
其中：营业成本	791,483,539.94	785,817,116.38	十二、(一)、4
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	6,957,591.42	6,945,672.89	
销售费用			
管理费用	56,791,251.12	52,259,512.99	
研发费用	36,286,884.47	30,241,181.10	
财务费用	1,622,521.24	1,745,593.21	
其中：利息费用	1,155,024.18	306,306.09	
利息收入	2,486,228.84	2,262,571.99	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	926.76	-1,622.62	
其他			
加：其他收益	1,676,596.40	2,518,576.21	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	47,180.57	685,812.73	十二、(一)、5
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
金融资产公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	139,749.16	236,903.45	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,290,227.20	711,826.47	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-149,859.06	-490,798.18	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-72,239.60		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	52,408,251.58	54,175,890.45	
加：营业外收入	222,961.14	304,496.24	
其中：政府补助			
减：营业外支出	1,242,295.42	6,872,241.47	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	51,388,917.30	47,608,145.22	
减：所得税费用	16,243,218.02	17,026,826.26	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	35,145,699.28	30,581,318.96	
(一) 按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润	36,155,941.28	31,189,121.95	
+少数股东损益			
(二) 按经营持续性分类：			
持续经营净利润	36,155,941.28	31,189,121.95	
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	35,145,699.28	31,189,121.95	
归属于母公司所有者的综合收益总额			
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

法定代表人：鲁静

主管会计工作负责人：梁新伟

会计机构负责人：李兴武

鲁静

梁新伟

李兴武





现金流量表

编制单位：中咨工程咨询有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	972,193,096.07	1,024,329,454.87	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14			
收到其他与经营活动有关的现金	15	127,128,982.98	181,736,417.60	
经营活动现金流入小计	16	1,115,322,079.05	1,206,065,872.47	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	144,653,489.96	176,030,031.62	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和拆出资金净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	713,128,962.92	686,245,486.58	
支付的各项税费	25	71,545,291.87	66,296,296.99	
支付其他与经营活动有关的现金	26	180,051,237.63	206,407,063.89	
经营活动现金流出小计	27	1,086,375,941.88	1,243,978,879.06	
经营活动产生的现金流量净额	28	26,947,548.77	-32,312,806.59	十三、（一）、6
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30	2,800,000.00	224,041.53	
取得投资收益收到的现金	31		400,953.22	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	684.00	416.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	2,800,684.00	728,410.75	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	5,837,532.26	6,446,528.31	
投资支付的现金	37			
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40		65,530.80	
投资活动现金流出小计	41	5,837,532.26	6,512,059.11	
投资活动产生的现金流量净额	42	-7,036,848.26	-5,783,648.36	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44	15,926,075.00	14,186,213.00	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款收到的现金	46			
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48	15,926,075.00	14,186,213.00	
偿还债务所支付的现金	49			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	8,248,500.00	5,224,024.72	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52	14,807,945.75	3,581,196.89	
筹资活动现金流出小计	53	23,056,445.75	8,775,221.61	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-7,127,370.75	5,410,988.39	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	1,074.93	1,632.03	
五、现金及现金等价物净增加额	56	6,784,404.69	-32,680,834.53	十三、（一）、6
加：期初现金及现金等价物余额	57	272,861,845.63	305,545,680.16	十三、（一）、6
六、期末现金及现金等价物余额	58	279,646,250.32	272,861,845.63	十三、（一）、6

法定代表人：鲁静

主管会计工作负责人：梁黎峰

会计机构负责人：李英武

鲁静

梁黎峰

李英武



所有者权益变动表

金额单位：元

项目	2022年度						所有者权益合计
	1	2	3	4	5	6	
一、上年年末余额	141,506,546.00				91,296,776.00		232,803,322.00
二、本年年初余额	141,506,546.00				91,296,776.00		232,803,322.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,127,883.00				10,801,182.00		15,929,065.00
（一）综合收益总额	5,127,883.00				10,801,182.00		15,929,065.00
（二）所有者投入和减少资本							
1.所有者投入的普通股							
2.其他权益工具持有者投入资本							
3.股份支付计入所有者权益的金额							
4.其他							
（三）利润分配							
1.提取盈余公积							
2.提取专项储备							
3.提取一般风险准备							
4.其他							
（四）所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本（或股本）							
2.盈余公积转增资本（或股本）							
3.盈余公积弥补亏损							
4.其他							
（五）所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本（或股本）							
2.盈余公积转增资本（或股本）							
3.盈余公积弥补亏损							
4.其他							
四、本年年末余额	146,634,429.00				102,097,958.00		448,732,387.00



法定代表人：李新

主管会计工作负责人：李新

会计机构负责人：李新

李新

李新

李新



所有者权益变动表(续)

金额单位:元

行次	归属母公司所有者权益										小计	少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备				未分配利润
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	150,913,194.00				81,702,918.00				22,494,868.87		117,223,907.89	317,494,412.76		337,944,512.16
2														
3														
4														
5	150,913,194.00				81,702,918.00									
6	4,901,885.00				9,100,858.00									
7														
8	4,901,885.00				9,100,858.00									
9	4,901,885.00				9,100,858.00									
10														
11														
12														
13														
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														
26														
27														
28														
29														
30														
31														
32	111,306,346.00				93,296,778.00				54,774,277.26		144,322,706.13	309,116,418.18		309,116,418.18
33														

会计机构负责人:李国武

主管会计工作负责人:李国武

法定代表人:李国武

李国武

李国武

李国武



资产减值准备情况表

项目	2023年12月31日				2022年12月31日				项目	行次	说明
	年初余额	本期增加	其他综合收益增加	合计	年初余额	本期增加	其他综合收益增加	合计			
一、坏账准备	35,762,716.52	2,395,227.33		38,157,943.85	34,725,275.77	林长资产	34,725,275.77	34,725,275.77	22		
其中：应收账款坏账准备	35,762,716.52	2,395,227.33		38,157,943.85	34,725,275.77		34,725,275.77	34,725,275.77	23		
二、存货跌价准备									24		
三、合同资产减值准备	2,251,221.21	145,495.05		2,396,716.26					25		
四、合同资产减值准备									26		
五、合同资产减值准备									27		
六、持有待售资产减值准备									28		
七、债权投资减值准备									29		
八、可供出售金融资产减值准备									30		
九、持有至到期投资减值准备									31		
十、长期股权投资减值准备									32		
十一、投资性房地产减值准备									33		
十二、固定资产减值准备	1,012,796.00			1,012,796.00				1,012,796.00	34		
十三、在建工程减值准备									35		
十四、生产性生物资产减值准备									36		
十五、油气资产减值准备									37		
十六、使用权资产减值准备									38		
十七、无形资产减值准备									39		
十八、商誉减值准备									40		
十九、其他减值准备									41		
合计	38,014,967.73	2,540,722.38		40,555,690.11	34,725,275.77			38,157,943.85	42		

法定代表人：曹静 主管会计工作负责人：曹静 会计机构负责人：李海斌

曹静
李海斌



牵头单位 2023 年度财务审计报告

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2024]22484号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	18

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码:京24HP6CPX5W



中咨工程管理咨询有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了后附的中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价合并财务报表的总体列报、结构和内容，并评价合并财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]22484号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

编制单位：中咨工程管理咨询有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	350,851,938.90	381,632,793.63	八、(一)
△其他货币资金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5		1,333,796.50	八、(二)
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	19,799,543.86	13,446,990.77	八、(三)
应收账款	9	161,846,907.38	144,342,743.48	八、(四)
应收款项融资	10			
预付款项	11	3,955,330.51	3,097,773.37	八、(五)
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	41,437,564.58	33,033,214.04	八、(六)
其中：应收股利	17			
△买入返售金融资产	18			
存货	19	22,568,433.02	13,614,834.27	八、(七)
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21			
合同资产	22	90,579,375.87	77,770,957.44	八、(八)
持有待售资产	23			
一年内到期的非流动资产	24			
其他流动资产	25	1,112,597.42	1,191,637.82	八、(九)
流动资产合计	26	692,151,691.54	669,464,741.32	
非流动资产：	27			
△发放贷款和垫款	28			
债权投资	29			
△可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31			
△持有至到期投资	32			
长期应收款	33			
长期股权投资	34			
其他权益工具投资	35			
其他非流动金融资产	36			
投资性房地产	37			
固定资产	38	12,168,097.42	12,020,127.31	八、(十)
其中：固定资产原价	39	55,102,676.15	52,482,691.49	八、(十)
累计折旧	40	41,921,840.64	39,449,826.99	八、(十)
固定资产减值准备	41	1,012,738.09	1,012,738.09	八、(十)
在建工程	42			
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	17,184,345.98	27,896,975.00	八、(十一)
无形资产	46	1,321,472.50	454,191.34	八、(十二)
开发支出	47			
商誉	48			
长期待摊费用	49	6,097,806.64	8,419,656.01	八、(十三)
递延所得税资产	50	6,169,795.53	9,278,997.42	八、(十四)
其他非流动资产	51	10,065,582.00	11,618,530.00	八、(十五)
其中：特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	53,007,100.07	69,688,477.08	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	745,158,791.61	739,153,218.40	

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎锋

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎锋

李英武





合并资产负债表(续)

编制单位: 中咨工程管理咨询有限公司		2023年12月31日		金额单位: 元	
项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号	
流动资产:	75	—	—		
货币资金	76				
△中央银行借款	77				
△拆入资金	78				
交易性金融负债	79				
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80				
衍生金融负债	81				
应付票据	82				
应付账款	83	3,232,048.00	4,576,460.20	八、(十六)	
预收款项	84				
合同负债	85	144,839,908.41	154,151,451.58	八、(十七)	
△卖出回购金融资产款	86				
△吸收存款及同业存放	87				
△代理买卖证券款	88				
△代理承销证券款	89				
应付职工薪酬	90	37,152,812.57	38,428,758.63	八、(十八)	
其中: 应付工资	91				
应付福利费	92				
#其中: 职工奖励及福利基金	93				
应交税费	94	14,364,815.00	16,306,237.09	八、(十九)	
其中: 应交税金	95	14,097,849.86	16,071,171.60	八、(十九)	
其他应付款	96	39,564,797.22	45,035,670.42	八、(二十)	
其中: 应付股利	97	714,250.00		八、(二十)	
△应付手续费及佣金	98				
△应付分保账款	99				
持有待售负债	100				
一年内到期的非流动负债	101	11,008,703.54	10,897,240.01	八、(二十一)	
其他流动负债	102	6,228,606.62	7,510,134.39	八、(二十二)	
流动负债合计	103	256,391,691.96	276,905,952.32		
非流动负债:	104	—	—		
△保险合同准备金	105				
长期借款	106				
应付债券	107				
其中: 优先股	108				
永续债	109				
租赁负债	110	4,540,641.65	14,947,375.44	八、(二十三)	
长期应付款	111				
长期应付职工薪酬	112				
预计负债	113				
递延收益	114				
递延所得税负债	115	226,772.96		八、(二十四)	
其他非流动负债	116				
其中: 特准储备基金	117				
非流动负债合计	118	4,767,414.61	14,947,375.44		
负债合计	119	261,159,106.57	291,853,327.76		
所有者权益(或股东权益):	120	—	—		
实收资本(或股本)	121	146,881,021.00	146,634,429.00	八、(二十四)	
国家资本	122				
国有法人资本	123	114,551,083.00	114,551,083.00	八、(二十四)	
集体资本	124				
民营资本	125	32,329,938.00	32,083,346.00	八、(二十四)	
外商资本	126				
#减: 已归还投资	127				
实收资本(或股本)净额	128	146,881,021.00	146,634,429.00	八、(二十四)	
其他权益工具	129				
其中: 优先股	130				
永续债	131				
资本公积	132	102,772,241.00	102,096,968.00	八、(二十五)	
减: 库存股	133				
其他综合收益	134				
其中: 外币报表折算差额	135				
专项储备	136				
盈余公积	137	32,835,673.76	28,389,921.48	八、(二十六)	
其中: 法定公积金	138	32,835,673.76	28,389,921.48	八、(二十六)	
任意公积金	139				
#储备基金	140				
#企业发展基金	141				
#利润归还投资	142				
△一般风险准备	143				
未分配利润	144	201,510,749.28	170,178,572.16	八、(二十七)	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	483,999,685.04	447,299,890.64		
#少数股东权益	146				
所有者权益(或股东权益)合计	147	483,999,685.04	447,299,890.64		
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	745,158,791.61	739,153,218.40		

法定代表人: 陈东升

主管会计工作负责人: 梁黎峰

会计机构负责人: 李英武

陈东升

梁黎峰

李英武





合并利润表

编制单位：中成建工控股集团有限公司

2023年度

金额单位：元

	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	963,102,593.79	937,749,285.15	
其中：营业收入	2	963,102,593.79	937,719,285.15	八、(二十八)
利息收入	3			
净收入	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	902,117,054.60	883,123,010.71	
其中：营业成本	7	811,128,298.72	791,010,949.87	八、(二十八)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	6,315,142.49	5,965,676.53	
销售费用	16			
管理费用	17	53,980,615.32	56,878,221.21	八、(二十九)
研发费用	18	31,335,871.79	30,289,904.47	八、(三十)
财务费用	19	-612,873.72	-1,021,741.37	八、(三十一)
其中：利息费用	20	929,295.77	1,155,034.18	八、(三十一)
利息收入	21	1,822,146.17	2,456,812.62	八、(三十一)
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	10,315.30	-926.76	八、(三十一)
其他	23			
加：其他收益	24	747,538.65	1,579,316.72	八、(三十二)
投资收益(损失以“-”号填列)	25	146,447.48	-47,189.37	八、(三十三)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30		139,749.16	八、(三十四)
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-2,591,996.81	-2,280,227.33	八、(三十五)
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-400,343.72	-149,859.06	八、(三十六)
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	2,668.29	-72,239.60	八、(三十七)
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	58,889,833.08	53,795,824.96	
加：营业外收入	35	1,598,848.77	333,501.14	八、(三十八)
其中：政府补助	36	1,361,404.72	165,626.56	八、(三十八)
减：营业外支出	37	2,327,945.94	1,242,593.42	八、(三十九)
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	58,160,735.91	52,886,732.68	
减：所得税费用	39	14,191,460.01	16,355,486.91	八、(四十)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	43,969,295.90	36,531,245.77	
(一)按所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	43,969,295.90	36,531,245.77	
*少数股东损益	43			
(二)按经营持续性分类：	44			
持续经营净利润	45	43,969,295.90	36,531,245.77	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1.重新计量设定受益计划变动额	50			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
4.企业自身信用风险公允价值变动	53			
5.其他	54			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2.其他债权投资公允价值变动	57			
*3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
*5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	43,969,295.90	36,531,245.77	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	43,969,295.90	36,531,245.77	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎锋

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎锋

李英武





合并现金流量表

编制单位：中咨工程管理咨询有限公司

2023年度

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	969,328,781.68	973,467,220.60	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14			
收到其他与经营活动有关的现金	15	37,171,481.13	137,136,233.99	
经营活动现金流入小计	16	1,006,500,262.81	1,110,603,454.59	
购买商品、接收劳务支付的现金	17	167,790,214.61	143,835,218.24	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	736,494,688.06	714,231,351.75	
支付的各项税费	25	68,390,284.37	71,720,672.70	
支付其他与经营活动有关的现金	26	33,821,318.91	160,073,575.55	
经营活动现金流出小计	27	1,006,496,505.95	1,089,860,818.24	
经营活动产生的现金流量净额	28	3,756.86	20,742,636.35	八、(四十一)
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30	2,240,600.00	2,800,000.00	
取得投资收益收到的现金	31	146,447.48		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	9,690.49	684.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	2,396,737.97	2,800,684.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	6,841,860.91	9,837,532.26	
投资支付的现金	37			
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40			
投资活动现金流出小计	41	6,841,860.91	9,837,532.26	
投资活动产生的现金流量净额	42	-4,445,122.94	-7,036,848.26	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44		15,929,075.00	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款所收到的现金	46			
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48		15,929,075.00	
偿还债务所支付的现金	49			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	8,383,920.00	8,248,500.00	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52	14,879,569.72	14,807,945.75	
筹资活动现金流出小计	53	23,263,489.72	23,056,445.75	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-23,263,489.72	-7,127,370.75	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-534.36	1,074.93	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-27,705,390.16	6,579,492.27	八、(四十一)
加：期初现金及现金等价物余额	57	279,794,490.06	273,214,997.79	八、(四十一)
六、期末现金及现金等价物余额	58	252,089,099.90	279,794,490.06	八、(四十一)

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎锋

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎锋

李英武



合并所有者权益变动表

金额单位：元

2023年度

行次	归属于母公司所有者权益														少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	13	14		
	1	2	3	4												
一、上年年末余额	146,634,429.00				102,096,968.00				28,389,921.48		170,178,572.16	447,299,890.64		447,299,890.64		
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他																
二、本年年初余额	146,634,429.00				102,096,968.00				28,389,921.48		170,178,572.16	447,299,890.64		447,299,890.64		
三、本年年末余额	246,592.00				675,273.00				4,445,752.28		31,332,177.12	36,694,794.40		36,694,794.40		
(一) 综合收益总额											43,969,295.90	43,969,295.90		43,969,295.90		
1. 所有者投入和减少资本	246,592.00				675,273.00							921,865.00		921,865.00		
2. 其他权益工具持有者投入资本																
3. 股份支付计入所有者权益的金额																
4. 其他																
(二) 专项储备提取和使用																
1. 提取专项储备																
2. 使用专项储备																
(四) 利润分配																
1. 提取盈余公积																
其中：法定盈余公积																
任意盈余公积																
储备基金																
盈余公积																
专项发展基金																
利润分配再投资																
△ 2. 提取一般风险准备																
3. 对所有者(或股东)的分配																
4. 其他																
(五) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本(或股本)																
2. 盈余公积转增资本(或股本)																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他综合收益结转留存收益																
6. 其他																
四、本年年末余额	146,593,021.00				102,772,241.00				32,835,673.76		201,510,749.28	483,999,685.04		483,999,685.04		



李英武

李英武

陈志时

陈志时

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：李英武

会计机构负责人：李英武



合并所有者权益变动表(续)

金额单位:元

2023年度

行次	上年金额										归属于母公司所有者权益	少数股东权益	所有者权益合计	
	2023年度													
	实收资本 (或股本)	优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备				未分配利润
一、上年年末余额	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
加:会计政策变更	141,506,546.00				91,295,776.00				24,774,327.35		145,511,420.52	403,088,069.87		403,088,069.87
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	141,506,546.00				91,295,776.00				24,774,327.35		145,511,420.52	403,088,069.87		403,088,069.87
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	5,127,883.00				10,801,192.00				3,615,594.13		24,667,151.64	44,211,829.77		44,211,829.77
(一)综合收益总额											36,531,245.77	36,531,245.77		36,531,245.77
(二)所有者投入和减少资本	5,127,883.00				10,801,192.00						15,929,075.00	15,929,075.00		15,929,075.00
1.所有者投入的普通股	5,127,883.00				10,801,192.00									
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三)专项储备提取和使用														
1.提取专项储备														
2.使用专项储备														
(四)利润分配														
1.提取盈余公积									3,615,594.13		-11,864,094.13	-8,248,500.00		-8,248,500.00
其中:法定公积金									3,615,594.13		-3,615,594.13			
任意公积金														
2.盈余公积														
3.企业为职工提供福利基金														
4.利润分配														
(五)所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额	146,634,429.00				102,096,968.00				28,389,921.48		170,178,572.16	447,299,890.64		447,299,890.64

会计机构负责人:李英武

主管会计工作负责人:梁繁锋

法定代表人:陈东升

陈东升

梁繁锋

李英武





合并资产减值准备情况表

2023年12月31日

金额单位：元

项目	本期增加额				本期减少额				期末账面余额	项目	行次	金额
	本期计提	合并增加	其他原因增加	合计	转销额	合并减少	其他原因减少	合计				
一、坏账准备	1	34,735,275.77	2,591,956.81		2	2,591,956.81		3	7	11	22	12
其中：应收账款坏账准备	2	34,735,275.77	2,591,956.81		3	2,591,956.81		4	8	37,327,232.58	23	
二、存货跌价准备	3				5			6	9	37,327,232.58	24	
三、合同资产减值准备	4	2,401,080.27	400,343.72		6	400,343.72		7	10		25	
四、合同取得成本减值准备	5				8			9	11		26	
五、合同履约成本减值准备	6				10			11	12		27	
六、持有待售资产减值准备	7				13			14	15		28	
七、债权投资减值准备	8				16			17	18		29	
八、可供出售金融资产减值准备	9				19			20	21		30	
九、持有至到期投资减值准备	10				22			23	24		31	
十、长期股权投资减值准备	11				25			26	27		32	
十一、投资性房地产减值准备	12				28			29	30		33	
十二、固定资产减值准备	13	1,012,738.09			31			32	33	1,012,738.09	34	
十三、在建工程减值准备	14				34			35	36		35	
十四、生产性生物资产减值准备	15				37			38	39		36	
十五、油气资产减值准备	16				40			41	42		37	
十六、使用权资产减值准备	17				43			44	45		38	
十七、无形资产减值准备	18				46			47	48		39	
十八、商誉减值准备	19				49			50	51		40	
十九、其他减值准备	20				52			53	54		41	
合计	21	38,149,094.13	2,992,340.53		55	2,992,340.53		56	57	41,141,434.66	42	

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁毅锋

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁毅锋

李英武





资产负债表

编制单位：中咨工程咨询有限公司

2023年12月31日

金额单位：元

目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1	—	—	
货币资金	2	350,810,035.42	381,484,553.89	
△应收票据	3			
△应收账款	4			
交易性金融资产	5		1,333,796.50	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	19,799,543.86	13,446,990.77	
应收账款	9	161,846,907.38	144,342,743.48	十三、（一）
应收款项融资	10			
预付款项	11	3,955,330.51	3,097,773.37	
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	41,689,014.62	33,284,664.08	十三、（二）
其中：应收股利	17	226,015.00	226,015.00	
△买入返售金融资产	18			
存货	19	22,568,433.02	13,614,834.27	
其中：原材料	20			
库存商品（产成品）	21			
合同资产	22	96,579,375.87	77,770,957.44	
持有待售资产	23			
一年内到期的非流动资产	24			
其他流动资产	25	1,112,597.42	1,191,637.82	
流动资产合计	26	692,361,238.10	669,567,951.62	
非流动资产：	27	—	—	
△发放贷款和垫款	28			
债权投资	29			
☆可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31			
☆持有至到期投资	32			
长期应收款	33			
长期股权投资	34	1,000,000.00	1,000,000.00	十三、（三）
其他权益工具投资	35			
其他非流动金融资产	36			
投资性房地产	37			
固定资产	38	12,163,142.19	12,014,383.04	
其中：固定资产原价	39	54,844,014.73	52,224,030.07	
累计折旧	40	41,668,134.45	39,196,908.94	
固定资产减值准备	41	1,012,738.09	1,012,738.09	
在建工程	42			
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	17,184,345.98	27,896,975.00	
无形资产	46	1,321,472.50	454,191.34	
开发支出	47			
商誉	48			
长期待摊费用	49	6,097,806.64	8,419,656.01	
递延所得税资产	50	6,169,795.53	9,278,997.42	
其他非流动资产	51	10,065,582.00	11,618,530.00	
其中：特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	54,002,144.84	70,662,732.81	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
资产总计	74	746,363,382.94	740,250,684.43	

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎峰

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎峰

李英武





资产负债表（续）

编制单位：中审众环管理咨询有限公司		2023年12月31日		单位：元
项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	75	—	—	
短期借款	76			
中央银行借款	77			
拆入资金	78			
交易性金融资产	79			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81			
应付票据	82			
应付账款	83	9,286,554.95	10,195,967.15	
预收款项	84			
合同负债	85	144,839,908.41	154,151,451.58	
△卖出回购金融资产款	86			
△吸收存款及同业存放	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	37,143,150.29	38,406,936.31	
其中：应付工资	91			
应付福利费	92			
#其中：职工奖励及福利基金	93			
应交税费	94	14,298,451.06	16,168,423.65	
其中：应交税金	95	14,032,524.40	15,936,239.26	
其他应付款	96	39,562,440.95	45,026,221.14	
其中：应付股利	97	714,250.00		
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100			
一年内到期的非流动负债	101	11,008,703.54	10,897,240.01	
其他流动负债	102	6,228,606.62	7,510,134.39	
流动负债合计	103	262,367,815.82	282,356,374.23	
非流动负债：	104	—	—	
△保险合同准备金	105			
长期借款	106			
应付债券	107			
其中：优先股	108			
永续债	109			
租赁负债	110	4,540,641.65	14,947,375.44	
长期应付款	111			
长期应付职工薪酬	112			
预计负债	113			
递延收益	114			
递延所得税负债	115	226,772.96		
其他非流动负债	116			
其中：专项储备基金	117			
非流动负债合计	118	4,767,414.61	14,947,375.44	
负 债 合 计	119	267,135,230.43	297,303,749.67	
所有者权益（或股东权益）：	120	—	—	
实收资本（或股本）	121	146,881,021.00	146,634,429.00	
国家资本	122			
国有法人资本	123	114,551,083.00	114,551,083.00	
集体资本	124			
民营资本	125	32,329,938.00	32,083,346.00	
外商资本	126			
#减：已归还投资	127			
实收资本（或股本）净额	128	146,881,021.00	146,634,429.00	
其他权益工具	129			
其中：优先股	130			
永续债	131			
资本公积	132	102,772,241.00	102,096,968.00	
减：库存股	133			
其他综合收益	134			
其中：外币报表折算差额	135			
专项储备	136			
盈余公积	137	32,835,673.76	28,389,921.48	
其中：法定公积金	138	32,835,673.76	28,389,921.48	
任意公积金	139			
#储备基金	140			
#企业发展基金	141			
#利润归还投资	142			
△一般风险准备	143			
未分配利润	144	196,739,216.75	165,825,616.28	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145	479,228,152.51	442,946,934.76	
#少数股东权益	146			
所有者权益（或股东权益）合计	147	479,228,152.51	442,946,934.76	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	746,363,382.94	740,250,684.43	

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎峰

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎峰

李英武





利润表

编制单位：中审众环会计师事务所(普通合伙) 2023年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	963,102,593.79	937,749,285.15	
其中：营业收入	2	963,102,593.79	937,749,285.15	十三、(四)
利息收入	3			
已赚保费	4			
手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	902,557,400.69	883,509,866.82	
其中：营业成本	7	811,578,495.80	791,493,539.94	十三、(四)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	6,312,538.44	5,957,591.63	
销售费用	16			
管理费用	17	53,973,934.10	56,791,351.12	
研发费用	18	31,335,871.79	30,289,904.47	
财务费用	19	-643,439.44	-1,022,521.31	
其中：利息费用	20	929,295.77	1,155,034.18	
利息收入	21	1,822,032.27	2,456,338.84	
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	10,315.30	-926.76	
其他	23			
加：其他收益	24	747,017.98	1,578,598.45	
投资收益(损失以“-”号填列)	25	146,447.48	-47,189.37	十三、(五)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30		139,749.16	
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-2,591,996.81	-2,290,227.33	
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-400,343.72	-149,859.06	
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	2,668.29	-72,239.60	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	58,448,986.32	53,408,251.58	
加：营业外收入	35	1,598,848.77	333,501.14	
其中：政府补助	36	1,361,404.72	168,626.96	
减：营业外支出	37	2,327,945.94	1,242,593.42	
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	57,719,889.15	52,499,159.30	
减：所得税费用	39	14,169,169.90	16,343,218.02	
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	43,550,719.25	36,155,941.28	
(一)按所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	43,550,719.25	36,155,941.28	
*少数股东损益	43			
(二)按经营持续性分类：	44			
持续经营净利润	45	43,550,719.25	36,155,941.28	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1.重新计量设定受益计划变动额	50			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
4.企业自身信用风险公允价值变动	53			
5.其他	54			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
2.其他债权投资公允价值变动	57			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	43,550,719.25	36,155,941.28	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	43,550,719.25	36,155,941.28	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎锋

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎锋

李英武





现金流量表

编制单位：中咨工程管理咨询有限公司

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	
△销售商品、提供劳务收到的现金	2	969,328,781.68	973,193,098.07	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14			
收到其他与经营活动有关的现金	15	37,171,367.24	137,129,492.58	
经营活动现金流入小计	16	1,006,500,148.92	1,110,322,590.65	
购买商品、接收劳务支付的现金	17	168,089,548.39	144,653,489.56	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	736,226,889.06	713,125,052.82	
支付的各项税费	25	68,252,904.09	71,545,261.87	
支付其他与经营活动有关的现金	26	33,820,714.26	160,051,237.63	
经营活动现金流出小计	27	1,006,390,055.80	1,089,375,041.88	
经营活动产生的现金流量净额	28	110,093.12	20,947,548.77	十三、(六)
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	
收回投资收到的现金	30	2,240,600.00	2,800,000.00	
取得投资收益收到的现金	31	146,447.48		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	9,690.49	684.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	2,396,737.97	2,800,684.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	6,841,860.91	9,837,532.26	
投资支付的现金	37			
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40			
投资活动现金流出小计	41	6,841,860.91	9,837,532.26	
投资活动产生的现金流量净额	42	-4,445,122.94	-7,036,848.26	
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—	
吸收投资收到的现金	44		15,929,075.00	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款所收到的现金	46			
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48		15,929,075.00	
偿还债务所支付的现金	49			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	8,383,920.00	8,248,500.00	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52	14,879,569.72	14,807,945.75	
筹资活动现金流出小计	53	23,263,489.72	23,056,445.75	
筹资活动产生的现金流量净额	54	-23,263,489.72	-7,127,370.75	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-534.36	1,074.93	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-27,599,053.90	6,784,404.69	十三、(六)
加：期初现金及现金等价物余额	57	279,646,250.32	272,861,845.63	十三、(六)
六、期末现金及现金等价物余额	58	252,047,196.42	279,646,250.32	十三、(六)

法定代表人：陈东升

主管会计工作负责人：梁黎锋

会计机构负责人：李英武

陈东升

梁黎锋

李英武



所有者权益变动表

2023年度

本年金额

归属于母公司所有者权益

金额单位：元

行次	项 目	优先股		永续债		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		1	2	3	4	5	6										
一、上年年末余额		146,634,429.00						102,096,968.00				28,389,921.48		165,825,616.28	442,946,934.76		442,946,934.76
加：会计政策变更																	
前期差错更正																	
其他																	
二、本年年初余额		146,634,429.00						102,096,968.00				28,389,921.48		165,825,616.28	442,946,934.76		442,946,934.76
三、本年年末余额		246,592.00						675,273.00				4,445,732.28		30,814,600.17	36,281,217.75		36,281,217.75
(一) 综合收益总额														43,550,719.25	43,550,719.25		43,550,719.25
1. 所有者投入的普通股																	
2. 其他权益工具持有者投入资本																	
3. 股份支付计入所有者权益的金额																	
4. 其他																	
(二) 专项储备提取和使用																	
1. 提取专项储备																	
2. 使用专项储备																	
(三) 利润分配																	
1. 提取盈余公积																	
其中：法定公积金																	
任意公积金																	
储备基金																	
#企业年金基金																	
#利润归还投资																	
2. 提取一般风险准备																	
3. 对所有者(或股东)的分配																	
4. 其他																	
(四) 所有者权益内部结转																	
1. 资本公积转增资本(或股本)																	
2. 盈余公积转增资本(或股本)																	
3. 盈余公积弥补亏损																	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																	
5. 其他综合收益结转留存收益																	
6. 其他																	
四、本年年末余额		146,881,021.00						102,772,241.00				32,835,673.76		196,739,216.15	479,228,152.51		479,228,152.51

会计机构负责人：李英武

主管会计工作负责人：梁耀峰

法定代表人：陈东升

李英武

梁耀峰

陈东升



所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

2023年度

行次	项 目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计				
		实收资本(或股本)		资本公积		减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			小计			
		优先股	永续债	其他权益工具	其他												
1	一、上年年末余额	15	141,506,546.00	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
2	加:会计政策变更																
3	前期差错更正																
4	其他																
5	二、本年年初余额		141,506,546.00				91,295,776.00				24,774,327.35		141,533,769.13	399,110,418.48		399,110,418.48	
6	三、本年年末余额(减少以“-”号填列)		5,127,883.00				10,801,192.00				3,615,594.13		24,291,817.15	43,896,516.28		43,896,516.28	
7	(一) 综合收益总额												36,155,911.28	36,155,911.28		36,155,911.28	
8	(二) 所有者投入和减少资本		5,127,883.00				10,801,192.00							15,929,075.00		15,929,075.00	
9	1.所有者投入的普通股		5,127,883.00				10,801,192.00							15,929,075.00		15,929,075.00	
10	2.其他权益工具持有者投入资本																
11	3.股份支付计入所有者权益的金额																
12	4.其他																
13	(三) 专项储备提取和使用																
14	1.提取专项储备																
15	2.使用专项储备																
16	(四) 利润分配																
17	1.提取盈余公积																
18	其中:法定公积金																
19	任意公积金																
20	盈余公积																
21	#企业年金基金																
22	#利润归还投资																
23	△2.提取一般风险准备																
24	3.对所有者(或股东)的分配																
25	4.其他																
26	(五) 所有者权益内部结转																
27	1.资本公积转增资本(或股本)																
28	2.盈余公积转增资本(或股本)																
29	3.盈余公积弥补亏损																
30	4.设定受益计划变动额结转留存收益																
31	5.其他综合收益结转留存收益																
32	6.其他																
33	四、本年年末余额		146,634,429.00				102,096,968.00				28,385,921.48		165,825,616.28	442,946,934.76		442,946,934.76	

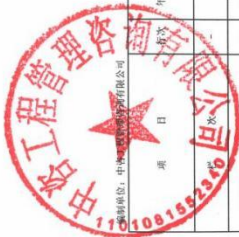
主管会计工作负责人: 李英武

法定代表人: 陈东升

李英武

陈东升





资产减值准备情况表

项目	年初余额				本期增加				本期减少				期末余额	项目	行次	金额
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
一、坏账准备	34,735,275.77	2,591,996.81			2,591,996.81								37,327,272.58	补充资料:	22	—
其中:应收账款坏账准备	34,735,275.77	2,591,996.81			2,591,996.81								37,327,272.58	一、坏账准备	23	
二、存货跌价准备														二、当年计提以摊余成本计量的金融资产减值	24	
三、合同资产减值准备	2,401,885.37	600,343.72			600,343.72								2,992,304.53	其中:在资产负债表日以前计提的资产减值	25	
四、合同取得成本减值准备															26	
五、合同履约成本减值准备															27	
六、持有待售资产减值准备															28	
七、债权投资减值准备															29	
八、可供出售金融资产减值准备															30	
九、持有至到期投资减值准备															31	
十、长期股权投资减值准备															32	
十一、投资性房地产减值准备															33	
十二、固定资产减值准备	1,012,738.09												1,012,738.09		34	
十三、在建工程减值准备															35	
十四、生产性生物资产减值准备															36	
十五、油气资产减值准备															37	
十六、使用权资产减值准备															38	
十七、无形资产减值准备															39	
十八、商誉减值准备															40	
十九、其他减值准备															41	
合计	38,149,094.13	2,592,340.53			2,592,340.53								41,141,434.66		42	

法定代表人: 陈东升
 主管会计工作负责人: 董敏峰
 会计机构负责人: 李基武

陈东升 董敏峰 李基武



牵头单位 2024 年度财务审计报告

中咨工程管理咨询有限公司
审计报告
天职业字[2025]13894 号

目 录

审计报告	1
2024 年度财务报表	3
2024 年度财务报表附注	17

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行验证。
报告编码:京25LETMEDZB



审计报告

天职业字[2025]13894号

中咨工程管理咨询有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中咨工程管理咨询有限公司（以下简称“管理公司”）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了管理公司2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于管理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估管理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算管理公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督管理公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2025]13894号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对管理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致管理公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就管理公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





合并资产负债表

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	252,101,231.10	350,851,938.90	八、(一)
△应收票据	3			
△应付账款	4			
交易性金融资产	5			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	14,350,460.01	19,799,543.86	八、(二)
应收账款	9	147,697,225.39	161,846,907.38	八、(三)
应收款项融资	10			
预付款项	11	6,538,182.94	3,955,330.51	八、(四)
▲应收保费	12			
▲应收分保账款	13			
▲应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15	150,190,477.14		八、(五)
其他应收款	16	31,668,526.87	41,437,564.58	八、(六)
其中：应收股利	17			
△买入返售金融资产	18			
存货	19	27,979,888.67	22,568,433.02	八、(七)
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21			
合同资产	22	105,612,923.71	90,579,375.87	八、(八)
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25			
一年内到期的非流动资产	26			
其他流动资产	27	1,279,367.84	1,112,597.42	八、(九)
流动资产合计	28	737,418,283.67	692,151,691.54	
非流动资产：	29			
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31			
☆可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33			
☆持有至到期投资	34			
长期应收款	35			
长期股权投资	36			
其他权益工具投资	37			
其他非流动金融资产	38			
投资性房地产	39			
固定资产	40	10,477,171.52	12,168,097.42	八、(十)
其中：固定资产原价	41	56,249,446.24	55,102,676.15	八、(十)
累计折旧	42	44,759,536.63	41,921,840.64	八、(十)
固定资产减值准备	43	1,012,738.09	1,012,738.09	八、(十)
在建工程	44			
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	8,933,146.94	17,184,345.98	八、(十一)
无形资产	48	2,695,715.20	1,321,472.50	八、(十二)
开发支出	49			
商誉	50			
长期待摊费用	51	5,234,942.98	6,097,806.64	八、(十三)
递延所得税资产	52	6,035,185.94	6,169,795.53	八、(十四)
其他非流动资产	53	10,065,582.00	10,065,582.00	八、(十五)
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	43,441,744.58	53,007,100.07	
资产总计	77	780,860,028.25	745,158,791.61	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

陈东时

主管会计工作负责人：

陈东时

会计机构负责人：

李川





合并资产负债表(续)

金额单位:元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	78			
短期借款	79			
向中央银行借款	80			
拆入资金	81			
交易性金融资产	82			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83			
衍生金融负债	84			
应付票据	85			
应付账款	86	2,145,842.00	3,232,048.00	八、(十六)
预收款项	87			
合同负债	88	144,658,403.79	144,839,908.41	八、(十七)
△卖出回购金融资产款	89			
△吸收存款及同业存放	90			
△代理买卖证券款	91			
△代理承销证券款	92			
△预收保费	93			
应付职工薪酬	94	39,147,255.56	37,152,812.57	八、(十八)
其中:应付工资	95			
应付福利费	96			
其中:职工奖励及福利基金	97			
应交税费	98	17,981,502.71	14,364,815.60	八、(十九)
其中:应交税金	99	17,685,416.98	14,097,849.86	八、(十九)
其他应付款	100	44,741,289.35	39,564,797.22	八、(二十)
其中:应付股利	101		714,250.00	八、(二十)
▲应付手续费及佣金	102			
▲应付分保账款	103			
持有待售负债	104			
一年内到期的非流动负债	105	6,402,287.55	11,008,703.54	八、(二十一)
其他流动负债	106	4,172,803.92	6,228,606.62	八、(二十二)
流动负债合计	107	259,249,384.88	256,391,691.96	
非流动负债:	108			
▲保险合同准备金	109			
长期借款	110			
应付债券	111			
其中:优先股	112			
永续债	113			
△保险合同负债	114			
△分出再保险合同负债	115			
租赁负债	116	1,856,536.64	4,540,641.65	八、(二十三)
长期应付款	117			
长期应付职工薪酬	118			
预计负债	119			
递延收益	120			
递延所得税负债	121	104,437.09	226,772.96	八、(十四)
其他非流动负债	122			
其中:特准储备基金	123			
非流动负债合计	124	1,960,973.73	4,767,414.61	
负债合计	125	261,210,358.61	261,159,106.57	
所有者权益(或股东权益):	126			
实收资本(或股本)	127	146,405,759.00	146,881,021.00	八、(二十四)
国家资本	128			
国有法人资本	129	114,551,083.00	114,551,083.00	八、(二十四)
集体资本	130			
民营资本	131	31,854,676.00	32,329,938.00	八、(二十四)
外商资本	132			
#减:已归还投资	133			
实收资本(或股本)净额	134	146,405,759.00	146,881,021.00	八、(二十四)
其他权益工具	135			
其中:优先股	136			
永续债	137			
资本公积	138	101,133,049.00	102,772,241.00	八、(二十五)
减:库存股	139			
其他综合收益	140			
其中:外币报表折算差额	141			
专项储备	142			
盈余公积	143	37,692,698.12	32,835,673.76	八、(二十六)
其中:法定公积金	144	37,692,698.12	32,835,673.76	八、(二十六)
任意公积金	145			
#储备基金	146			
#企业发展基金	147			
#利润归还投资	148			
△一般风险准备	149			
未分配利润	150	234,418,163.52	201,510,749.28	八、(二十七)
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	151	519,649,669.64	483,999,685.04	
*少数股东权益	152			
所有者权益(或股东权益)合计	153	519,649,669.64	483,999,685.04	
负债和所有者权益(或股东权益)总计	154	780,860,028.25	745,158,791.61	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

陈东时

主管会计工作负责人:

陈东时

审计机构负责人:

李时





合并利润表

金额单位：元

Table with columns: 行次, 本期金额, 上期金额, 附注编号. Rows include: 一、营业总收入, 二、营业总成本, 三、营业利润, 四、利润总额, 五、净利润, 六、其他综合收益, 七、综合收益总额, 八、每股收益.

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

Handwritten signature of Chen Dongsheng

主管会计工作负责人：

Handwritten signature of Chen Dongsheng

会计机构负责人：

Handwritten signature of the accounting officer





合并现金流量表

2024年度		金额单位：元	
项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,040,328,611.76	969,328,781.68
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到签发保险合同保费取得的现金	6		
△收到分入再保险合同的现金净额	7		
▲收到原保险合同保费取得的现金	8		
▲收到再保险业务现金净额	9		
▲保户储金及投资款净增加额	10		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11		
△收取利息、手续费及佣金的现金	12		
△拆入资金净增加额	13		
△回购业务资金净增加额	14		
△代理买卖证券收到的现金净额	15		
收到的税费返还	16		
收到其他与经营活动有关的现金	17	100,210,915.03	37,171,481.13
经营活动现金流入小计	18	1,140,539,526.79	1,006,500,262.81
购买商品、接收劳务支付的现金	19	232,712,415.46	167,790,214.61
△客户贷款及垫款净增加额	20		
△存放中央银行和同业款项净增加额	21		
△支付签发保险合同赔款的现金	22		
△支付分入再保险合同的现金净额	23		
△保单质押贷款净增加额	24		
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25		
△拆出资金净增加额	26		
△支付利息、手续费及佣金的现金	27		
▲支付保单红利的现金	28		
支付给职工以及为职工支付的现金	29	704,303,132.40	736,494,688.06
支付的各项税费	30	66,295,673.58	68,390,284.37
支付其他与经营活动有关的现金	31	89,432,970.52	33,821,318.91
经营活动现金流出小计	32	1,092,744,191.96	1,006,496,505.95
经营活动产生的现金流量净额	33	47,795,334.83	3,756.86
二、投资活动产生的现金流量：	34		
收回投资收到的现金	35		2,240,600.00
取得投资收益收到的现金	36		146,447.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37		9,690.49
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38		
收到其他与投资活动有关的现金	39		
投资活动现金流入小计	40		2,396,737.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	2,008,636.18	6,841,860.91
投资支付的现金	42		
▲质押贷款净增加额	43		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44		
支付其他与投资活动有关的现金	45		
投资活动现金流出小计	46	2,008,636.18	6,841,860.91
投资活动产生的现金流量净额	47	-2,008,636.18	-4,445,122.94
三、筹资活动产生的现金流量：	48		
吸收投资收到的现金	49	5,351,583.00	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50		
取得借款所收到的现金	51		
收到其他与筹资活动有关的现金	52		
筹资活动现金流入小计	53	5,351,583.00	
偿还债务所支付的现金	54		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	11,250,305.00	8,383,920.00
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56		
支付其他与筹资活动有关的现金	57	18,100,808.10	14,879,569.72
筹资活动现金流出小计	58	29,351,113.10	23,263,489.72
筹资活动产生的现金流量净额	59	-23,999,530.10	-23,263,489.72
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-2.63	-534.36
五、现金及现金等价物净增加额	61	21,787,165.92	-27,705,390.16
加：期初现金及现金等价物余额	62	252,089,099.90	279,794,490.06
六、期末现金及现金等价物余额	63	273,876,265.82	252,089,099.90

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

陈东升

主管会计工作负责人：

陈东升

会计机构负责人：

郭





合并所有者权益变动表

2024年度

本期金额

金额单位：元

行次	归属于母公司所有者权益		归属于母公司所有者权益				专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积								一般风险准备
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	146,893,021.00				102,772,241.00				32,835,673.76		201,510,746.28		483,999,685.04	
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	146,893,021.00				102,772,241.00				32,835,673.76		201,510,746.28		483,999,685.04	
三、本年年末余额	146,893,021.00				102,772,241.00				32,835,673.76		201,510,746.28		483,999,685.04	
(一) 所有者权益														
1. 实收资本(或股本)	146,893,021.00				146,893,021.00								146,893,021.00	
2. 资本公积					102,772,241.00								102,772,241.00	
3. 盈余公积					32,835,673.76								32,835,673.76	
4. 未分配利润					201,510,746.28								201,510,746.28	
(二) 专项储备														
1. 安全生产费														
2. 其他专项储备														
(三) 其他综合收益														
1. 其他综合收益														
四、利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取专项储备														
3. 提取一般风险准备														
4. 对所有者(或股东)的分配														
5. 其他														
五、所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
六、本年年末余额	146,893,021.00				102,772,241.00				32,835,673.76		201,510,746.28		483,999,685.04	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

陈志刚

主管会计工作负责人：

陈志刚

会计机构负责人：

马小利





合并所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

行次	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本 (或股本)			其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积			未分配利润	小计
	优先股	永续债	其他	其他权益工具	其他										
一、上年年末余额	15	146,634,423.00	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
加: 会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年年初余额	5	146,634,423.00				102,096,908.00				28,389,821.48		170,178,372.16	447,299,890.64		447,299,890.64
三、本年年末余额	6	246,952.00				675,271.00				4,445,752.28		31,532,171.12	36,699,794.40		36,699,794.40
(一) 综合收益总额	7											43,869,296.90	43,869,296.90		43,869,296.90
(二) 所有者投入和减少资本	8	246,952.00				675,271.00							921,865.00		921,865.00
1. 所有者投入的普通股	9	246,952.00				675,271.00							921,865.00		921,865.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
(三) 专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14														
2. 使用专项储备	15														
(四) 利润分配	16														
1. 提取盈余公积	17														
其中: 法定公积金	18														
任意公积金	19														
专项储备	20														
对少数股东损益	21														
对所有者权益的影响	22														
△2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者 (或股东) 的分配	24														
4. 其他	25														
(五) 所有者权益内部结转	26														
1. 资本公积转增资本 (或股本)	27														
2. 盈余公积转增资本 (或股本)	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31														
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	146,881,021.00				102,772,241.00				32,835,573.76		201,510,749.28	483,999,686.04		483,999,686.04

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

法定代表人:

陈志时

主管会计工作负责人:

陈志时

会计机构负责人:


姜亮





合并资产减值准备情况表

项 目	2024年12月31日					2023年12月31日					项目	行次	
	本期增加		本期减少		合计	本期增加		本期减少		合计			期末账面余额
	本期计提	合并增加	其他原因增加	合计		本期转回	合并减少	其他原因减少	合计				
一、坏账准备	37,327,272.58	296,938.19		296,938.19	296,938.19	296,938.19				1,668,753.00	35,955,455.77	补充资料，	22
其中：应收账款坏账准备	37,327,272.58	296,938.19		296,938.19	296,938.19	296,938.19				1,668,753.00	35,955,455.77	一、账龄性坏账	23
二、存货跌价准备												二、当年处置以前年度资产损失和报废	24
三、合同资产减值准备	2,801,423.99			464,955.09	464,955.09						3,266,379.08	其中：在当年损益中发生以前年度损失	25
四、合同取得成本减值准备													26
五、合同履约成本减值准备													27
六、持有待售资产减值准备													28
七、债权投资减值准备													29
八、可供出售金融资产减值准备													30
九、持有至到期投资减值准备													31
十、长期股权投资减值准备													32
十一、投资性房地产减值准备													33
十二、固定资产减值准备	1,012,738.09										1,012,738.09		34
十三、在建工程减值准备													35
十四、生产性生物资产减值准备													36
十五、油气资产减值准备													37
十六、使用权资产减值准备													38
十七、无形资产减值准备													39
十八、商誉减值准备													40
十九、其他减值准备													41
合 计	41,141,434.66	761,891.28		761,891.28	761,891.28	1,668,753.00				1,668,753.00	40,234,572.94		42

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

 编制人：陈志时

注册会计师：陈志时
 注册会计师工作负责人：陈志时

会计机构负责人：陈志时



资产负债表

编制单位: 中咨工程管理咨询有限公司	2024年12月31日	金额单位: 元	
项 目	行次	期末余额	期初余额
流动资产:	1		
货币资金	2	252,034,222.59	350,810,035.42
△交易性金融资产	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	14,350,460.01	19,799,543.86
应收账款	9	147,697,225.39	161,846,907.38
应收款项融资	10		
预付款项	11	6,538,182.94	3,955,330.51
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
应收资金集中管理款	15	150,190,477.14	
其他应收款	16	31,919,976.91	41,689,014.62
其中: 应收股利	17	226,015.00	226,015.00
△买入返售金融资产	18		
存货	19	27,979,888.67	22,568,433.02
其中: 原材料	20		
库存商品(产成品)	21		
合同资产	22	105,612,923.71	90,579,375.87
△保险合同资产	23		
△分出再保险合同资产	24		
持有待售资产	25		
一年内到期的非流动资产	26	1,279,367.84	1,112,597.42
其他流动资产	27		
流动资产合计	28	737,602,725.20	692,361,238.10
非流动资产:	29		
△发放贷款和垫款	30		
债权投资	31		
☆可供出售金融资产	32		
其他债权投资	33		
☆持有至到期投资	34		
长期应收款	35		
长期股权投资	36	1,000,000.00	1,000,000.00
其他权益工具投资	37		
其他非流动金融资产	38		
投资性房地产	39		
固定资产	40	10,472,216.29	12,163,142.19
其中: 固定资产原价	41	55,990,784.82	54,844,014.73
累计折旧	42	44,505,830.44	41,668,134.45
固定资产减值准备	43	1,012,738.09	1,012,738.09
在建工程	44		
生产性生物资产	45		
油气资产	46		
使用权资产	47	8,933,146.94	17,184,345.98
无形资产	48	2,695,715.20	1,321,472.50
开发支出	49		
商誉	50		
长期待摊费用	51	5,234,942.98	6,097,806.64
递延所得税资产	52	6,035,185.94	6,169,795.53
其他非流动资产	53	10,065,582.00	10,065,582.00
其中: 特准储备物资	54		
非流动资产合计	55	44,436,789.35	54,002,144.84
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	71		
	72		
	73		
	74		
资产总计	75	782,039,514.55	746,363,382.94

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

陈东升

主管会计工作负责人:

陈东升

会计机构负责人:

姜江





资产负债表(续)

编制单位: 中咨工程管理咨询有限公司	2024年12月31日	金额单位: 元	
项 目	行次	期末余额	期初余额
流动资产:	76		
短期借款	77		
向中央银行借款	78		
交易性金融资产	79		
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80		
衍生金融负债	81		
应付票据	82		
应付账款	83	8,610,348.95	9,286,554.95
预收款项	84		
合同负债	85	144,658,403.79	144,839,908.41
△卖出回购金融资产款	86		
△吸收存款及同业存放	87		
△代理买卖证券款	88		
△代理承销证券款	89		
△预收保费	90		
应付职工薪酬	91	39,146,013.54	37,143,150.29
其中: 应付工资	92		
应付福利费	93		
其中: 职工奖励及福利基金	94		
应交税费	95	17,916,735.65	14,298,451.06
其中: 应交税金	96	17,621,541.42	14,032,524.40
其他应付款	97	44,738,310.35	39,562,440.95
其中: 应付股利	98		714,250.00
▲应付手续费及佣金	99		
▲应付分保账款	100		
持有待售负债	101		
一年内到期的非流动负债	102	6,402,287.55	11,008,703.54
其他流动负债	103	4,172,803.92	6,228,606.62
流动负债合计	104	265,644,903.75	262,367,815.82
非流动负债:	105		
▲保险合同准备金	106		
长期借款	107		
应付债券	108		
其中: 优先股	109		
永续债	110		
△保险合同负债	111		
△分出再保险合同负债	112		
租赁负债	113	1,856,536.64	4,540,641.65
长期应付款	114		
长期应付职工薪酬	115		
预计负债	116		
递延收益	117		
递延所得税负债	118	104,437.09	226,772.96
其他非流动负债	119		
其中: 特准储备基金	120		
非流动负债合计	121	1,960,973.73	4,767,414.61
负 债 合 计	122	267,605,877.48	267,135,230.43
所有者权益(或股东权益):	123		
实收资本(或股本)	124	146,405,759.00	146,881,021.00
国家资本	125		
国有法人资本	126	114,551,083.00	114,551,083.00
集体资本	127		
民营资本	128	31,854,676.00	32,329,938.00
外商资本	129		
#减: 已归还投资	130		
实收资本(或股本)净额	131	146,405,759.00	146,881,021.00
其他权益工具	132		
其中: 优先股	133		
永续债	134		
资本公积	135	101,133,049.00	102,772,241.00
减: 库存股	136		
其他综合收益	137		
其中: 外币报表折算差额	138		
专项储备	139		
盈余公积	140	37,692,698.12	32,835,673.76
其中: 法定公积金	141	37,692,698.12	32,835,673.76
任意公积金	142		
#储备基金	143		
#企业发展基金	144		
#利润归还投资	145		
△一般风险准备	146		
未分配利润	147	229,202,130.95	196,739,216.75
所有者权益(或股东权益)合计	148	514,433,637.07	479,228,152.51
负债和所有者权益(或股东权益)总计	149	782,039,514.55	746,363,382.94

后附财务报表附注为财务报表的组成部分

法定代表人: 陈东升

主管会计工作负责人: 陈东升 会计机构负责人: 李刚





利润表

编制单位：中咨工程管理咨询有限公司

2024年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	984,134,657.95	963,102,593.79	
其中：营业收入	2	984,134,657.95	963,102,593.79	十三、（一）
△利息收入	3			
△汇兑收益	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	918,649,215.60	902,557,400.69	
其中：营业成本	8	827,425,603.88	811,578,495.80	十三、（一）
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	6,257,629.86	6,312,538.44	
销售费用	22			
管理费用	23	58,606,465.05	53,973,934.10	
研发费用	24	32,712,518.39	31,335,871.79	
财务费用	25	-6,353,001.58	-643,439.44	
其中：利息费用	26	113,763.66	929,295.77	
利息收入	27	6,680,983.28	1,822,032.27	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	-538.66	10,315.30	
其他	29			
加：其他收益	30	617,823.04	747,017.98	
投资收益（损失以“-”号填列）	31		146,447.48	十三、（一）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	1,371,816.81	-2,591,996.81	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	-464,955.09	-400,343.72	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39		2,668.29	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	67,010,127.11	58,448,986.32	
加：营业外收入	41	113,723.94	1,598,848.77	
其中：政府补助	42		1,361,404.72	
减：营业外支出	43	4,992,589.92	2,327,945.94	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	62,131,261.13	57,719,889.15	
减：所得税费用	45	13,561,017.57	14,169,169.90	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	48,570,243.56	43,550,719.25	
持续经营净利润	47	48,570,243.56	43,550,719.25	
终止经营净利润	48			
六、其他综合收益的税后净额	49			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	50			
1.重新计量设定受益计划变动额	51			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	52			
3.其他权益工具投资公允价值变动	53			
4.企业自身信用风险公允价值变动	54			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	55			
6.其他	56			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	57			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	58			
2.其他债权投资公允价值变动	59			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	60			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	61			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	62			
6.其他债权投资信用减值准备	63			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	64			
8.外币财务报表折算差额	65			
△9.可转损益的保险合同金融变动	66			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	67			
11.其他	68			
七、综合收益总额	69	48,570,243.56	43,550,719.25	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：

陈东升

主管会计工作负责人：

陈东升

会计机构负责人：

李利





现金流量表

单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司		2024年度		金额单位: 元	
项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量:	1				
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,040,328,611.76	969,328,781.68		
△收到存款和同业存放款项净增加额	3				
△向中央银行借款净增加额	4				
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5				
△收到签发保险合同保费取得的现金	6				
△收到分入再保险合同的现金净额	7				
▲收到原保险合同保费取得的现金	8				
▲收到再保险业务现金净额	9				
▲保户储金及投资款净增加额	10				
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11				
△收取利息、手续费及佣金的现金	12				
△拆入资金净增加额	13				
△回购业务资金净增加额	14				
△代理买卖证券收到的现金净额	15				
收到的税费返还	16				
收到其他与经营活动有关的现金	17	100,210,853.00	37,171,367.24		
经营活动现金流入小计	18	1,140,539,464.76	1,006,500,148.92		
购买商品、接受劳务支付的现金	19	232,909,446.88	168,089,548.39		
△客户贷款及垫款净增加额	20				
△存放中央银行和同业款项净增加额	21				
△支付签发保险合同赔款的现金	22				
△支付分入再保险合同的现金净额	23				
△保单质押贷款净增加额	24				
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25				
△拆出资金净增加额	26				
△支付利息、手续费及佣金的现金	27				
▲支付保单红利的现金	28				
支付给职工以及为职工支付的现金	29	704,198,223.78	736,226,889.06		
支付的各项税费	30	66,229,165.78	68,252,904.09		
支付其他与经营活动有关的现金	31	89,432,398.52	33,820,714.26		
经营活动现金流出小计	32	1,092,769,234.96	1,006,390,055.80		
经营活动产生的现金流量净额	33	47,770,229.80	110,093.12		十三、(一)
二、投资活动产生的现金流量:	34				
收回投资收到的现金	35		2,240,600.00		
取得投资收益收到的现金	36		146,447.48		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37		9,690.49		
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38				
收到其他与投资活动有关的现金	39				
投资活动现金流入小计	40		2,396,737.97		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	2,008,636.18	6,841,860.91		
投资支付的现金	42				
▲质押贷款净增加额	43				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44				
支付其他与投资活动有关的现金	45				
投资活动现金流出小计	46	2,008,636.18	6,841,860.91		
投资活动产生的现金流量净额	47	-2,008,636.18	-4,445,122.94		
三、筹资活动产生的现金流量:	48				
吸收投资收到的现金	49	5,351,583.00			
*其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金	50				
取得借款所收到的现金	51				
收到其他与筹资活动有关的现金	52				
筹资活动现金流入小计	53	5,351,583.00			
偿还债务所支付的现金	54				
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	11,250,305.00	8,383,920.00		
*其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润	56				
支付其他与筹资活动有关的现金	57	18,100,808.10	14,879,569.72		
筹资活动现金流出小计	58	29,351,113.10	23,263,489.72		
筹资活动产生的现金流量净额	59	-23,999,530.10	-23,263,489.72		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-2.63	534.36		
五、现金及现金等价物净增加额	61	21,762,060.89	-27,599,053.90		十三、(一)
加: 期初现金及现金等价物余额	62	252,047,196.42	279,646,250.32		十三、(一)
六、期末现金及现金等价物余额	63	273,809,257.31	252,047,196.42		十三、(一)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人:

陈东升

主管会计工作负责人:

陈东升

会计机构负责人:

李洪洲





所有者权益变动表

金额单位：元

行次	项目	本期金额											
		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计		
		优先股	永续债									其他	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
一	上年年末余额	146,881,021.00			102,772,241.00				32,835,473.76		196,739,216.76		479,228,132.51
二	会计政策变更												
三	前期差错更正												
四	其他												
五	本年综合收益总额	146,881,021.00			102,772,241.00				32,835,473.76		196,739,216.76		479,228,132.51
六	本年利润分配	-475,262.00			-1,839,192.00				4,867,024.36		32,462,914.20		36,295,684.56
七	(一)综合收益总额												
八	(二)所有者权益内部结转												
九	1.所有者投入和减少资本	-475,262.00			-1,839,192.00								
十	2.其他权益工具持有者投入资本												
十一	3.股份支付计入所有者权益的金额												
十二	4.其他												
十三	(三)专项储备提取和使用												
十四	1.提取专项储备												
十五	2.使用专项储备												
十六	(四)利润分配												
十七	1.提取盈余公积												
十八	其中：法定公积金												
十九	任意公积金												
二十	专项储备												
二十一	对所有者权益的影响												
二十二	利润分配												
二十三	△计提一般风险准备												
二十四	3.对所有者(或股东)的分配												
二十五	4.其他												
二十六	(五)所有者权益内部结转												
二十七	1.资本公积转增资本(或股本)												
二十八	2.盈余公积转增资本(或股本)												
二十九	3.盈余公积弥补亏损												
三十	4.设定受益计划变动额结转留存收益												
三十一	5.其他综合收益结转留存收益												
三十二	6.其他												
三十三	四、本年年末余额	146,405,759.00			101,133,049.00				37,692,498.12		229,228,130.36		514,433,437.07

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

法定代表人： 陈志时

主管会计工作负责人： 陈志时

会计机构负责人： 姜丹

姜丹

陈志时

陈志时





所有者权益变动表 (续)

金额单位: 元

行次	上期金额										所有者权益合计			
	实收资本 (或股本)			其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积	△一般风险准备	未分配利润
	13	14	15	16	17	18								
一、上年年末余额	146,034,425.00				102,096,968.00						28,398,927.48		165,825,616.28	442,346,034.76
加: 会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	146,034,425.00				102,096,968.00						28,398,927.48		165,825,616.28	442,346,034.76
三、本年年末余额	246,592.00				675,273.00						4,445,752.28		36,913,600.47	36,281,217.75
(一) 综合收益总额	246,592.00				675,273.00						4,445,752.28		43,550,719.25	43,550,719.25
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(二) 留存收益结转														
1. 盈余公积转入														
2. 利润分配														
3. 专项储备														
4. 其他														
(三) 专项储备使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中: 法定公积金														
2. 提取任意盈余公积														
3. 提取一般风险准备														
4. 对所有者(或股东)的分配														
其中: 应付现金股利或利润														
5. 转回未分配利润														
6. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 专项储备弥补亏损														
5. 其他权益工具持有者投入														
6. 其他														
四、本年年末余额	146,881,021.00				102,772,241.00						32,845,679.76		196,739,216.75	474,226,152.51

后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

法定代表人:

陈志时

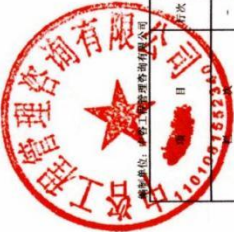
主管会计工作负责人:

陈志时

会计机构负责人:

姜利





资产减值准备情况表

项目	本期增加额		本期减少额		期末账面余额	行次
	本期计提	其他原因增加额	转销额	其他原因减少额		
	1	2	3	4		
一、坏账准备	37,327,272.58	296,936.19	296,936.19	1,668,753.00	35,955,655.77	22
其中：应收账款坏账准备	37,327,272.58	296,936.19	296,936.19	1,668,753.00	35,955,655.77	23
二、存货跌价准备						24
三、合同资产减值准备	2,801,423.99	464,955.09			3,266,379.08	25
四、合同取得成本减值准备						26
五、合同履约成本减值准备						27
六、持有待售资产减值准备						28
七、债权投资减值准备						29
八、可供出售金融资产减值准备						30
九、持有至到期投资减值准备						31
十、长期股权投资减值准备						32
十一、投资性房地产减值准备						33
十二、固定资产减值准备	1,012,738.09				1,012,738.09	34
十三、在建工程减值准备						35
十四、生产性生物资产减值准备						36
十五、油气资产减值准备						37
十六、使用权资产减值准备						38
十七、无形资产减值准备						39
十八、商誉减值准备						40
十九、其他减值准备						41
合计	41,141,434.66	761,891.28	761,891.28	1,668,753.00	40,234,572.94	42

后附财务报表附注与财务报表相关的组成部分。

法定代表人：陈志冲

主管会计工作负责人：陈志冲

会计机构负责人：陈志冲



牵头单位 2023 年度税收完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

24(0118)11证明 00006828

税务机关 国家税务总局北京市西城区税务局 填发日期 2024年01月18日

纳税人名称 中咨工程管理咨询有限公司 纳税人识别号 911100001000094240

税种	税款所属时期	实缴（退）税额	
增值税	2023-01-01至2023-12-31	47322533.77	
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	8173090.94	
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	3312577.38	
印花稅	2023-01-01至2023-12-31	165963.29	
车辆购置税	2023-06-09至2023-12-08	36274.17	
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	1419676.04	手 写 无 效
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	946450.65	

以下内容为空

金额合计(大写) 陆仟壹佰叁拾柒万陆仟伍佰陆拾陆元 贰角肆分 ¥61376566.24



备注： 税收完税证明（文书式）
24(0118)11证明00006828

填票人 系统管理员国家税务总局北京市西城区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码：320240118090128705

牵头单位 2024 年度税收完税证明

中华人民共和国 税收完税证明

25(0120)11 证明 00001088

税务机关	国家税务总局北京市西城区税务局	填发日期	2025-01-20
纳税人名称	中咨工程管理咨询有限公司	纳税人识别号	911100001000094240
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥46914849.34
企业所得税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥7496429.64
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥3284039.44
房产税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-04-18	¥6949.66
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-07-12	¥235763.51
城镇土地使用税(滞纳金)	2024-01-01 至 2024-06-30	2024-06-20	¥4.40
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-06-25	¥567.24
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-06-20	¥1490.10
车辆购置税	2024-03-29 至 2024-03-29	2024-04-01	¥15460.18
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥1407445.46
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-08-14	¥938296.97

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 陆仟零叁拾万零壹佰陆拾壹元肆角陆分 ¥60300161.46

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

牵头单位 2025 年度税收完税证明

中华人民共和国 税收完税证明

26 (0123) 11 证明 00004350

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2026-01-23
纳税人名称	中咨工程管理咨询有限公司	纳税人识别号	911100001000094240
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥41815603.65
企业所得税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥6069468.68
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥2927092.24
房产税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-04-18	¥6949.66
印花税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥181992.41
城镇土地使用税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-04-18	¥922.86
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-12-29	¥39328.33
车辆购置税	2025-06-12 至 2025-06-12	2025-06-13	¥9371.68
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥1254468.11
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥836312.07

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 伍仟叁佰壹拾肆万壹仟伍佰零玖元陆角玖分 ¥53141509.69

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

成员单位 2023 年度审计报告

宇信通项目管理(深圳)有限公司

2023 年度审计报告

豫冉星审字[2024]第 05039 号

河南冉星会计师事务所(普通合伙)

中国·郑州



审计报告

豫冉星审字[2024]第 05039 号

宇信通项目管理(深圳)有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了宇信通项目管理(深圳)有限公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则编制基础的规定编制，公允反映了 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于宇信通项目管理(深圳)有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督财务报告的过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我

们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。


河南汇星会计师事务所(普通合伙)
中国·郑州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2024年05月16日

资产负债表

编制单位：宇信通项目管理(深圳)有限公司

2023年12月31日

单位：元

资产	行次	期末数	年初数	负债和所有者 (或股东)权	行次	期末数	年初数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	1,170,096.92	1,012,332.50	短期借款	34		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	35		
衍生金融资产	3			衍生金融负债	36		
应收票据	4			应付票据	37		
应收账款	5	2,022,786.17	1,589,317.50	应付账款	38	1,517,490.86	921,949.45
预付款项	6	513,252.62	441,290.99	预收款项	39	1,862,517.87	1,770,894.21
应收利息	7			应付职工薪酬	40	165,592.76	146,227.60
应收股利	8			应交税费	41	17,847.65	8,653.42
其他应收款	9	1,916,440.00	1,919,440.00	应付利息	42		
存货	10			应付股利	43		
持有待售资产	11			其他应付款	44	364,502.18	363,322.18
一年内到期的非流动资产	12			持有待售负债	45		
其他流动资产	13			一年内到期的非流动负债	46		
流动资产合计	14	5,622,575.71	4,962,380.99	其他流动负债	47		
非流动资产：				流动负债合计	48	3,927,951.32	3,211,046.86
可供出售金融资产	15			非流动负债：			
持有至到期投资	16			长期借款	49		
长期应收款	17			应付债券	50		
长期股权投资	18			长期应付款	51		
投资性房地产	19			专项应付款	52		
固定资产	20			预计负债	53		
在建工程	21			递延收益	54		
工程物资	22			递延所得税负债	55		
固定资产清理	23			其他非流动负债	56		
生产性生物资产	24			非流动负债合计	57		
油气资产	25			负债合计	58	3,927,951.32	3,211,046.86
无形资产	26			所有者(或股东)权益：			
开发支出	27			实收资本(或股本)	59	2,010,000.00	2,010,000.00
商誉	28			资本公积	60		
长期待摊费用	29			减：库存股	61		
递延所得税资产	30			盈余公积	62		
其他非流动资产	31			未分配利润	63	-315,375.61	-258,665.87
非流动资产合计	32			所有者权益(或股东权益)合计	64	1,694,624.39	1,751,334.13
资产总计	33	5,622,575.71	4,962,380.99	负债和所有者权益(或股东权益)总计	65	5,622,575.71	4,962,380.99

利润表

编制单位：宇信通项目管理(深圳)有限公司

2023年度

单位：元

项目	行	本期数	本年累计数
一、营业收入	1	159,383.50	4,338,545.20
减：营业成本	2	566,663.41	1,756,377.11
税金及附加	3	921.61	2,863.03
销售费用	4	81,820.00	797,179.90
管理费用	5	384,884.62	1,838,439.46
研发费用	6		
财务费用	7	-248.14	395.45
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益(损失以“-”号填列)	12		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	14		
资产处理收益(损失以“-”号填列)	15		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	16	-874,658.00	-56,709.75
加：营业外收入	17		0.01
减：营业外支出	18		
三、利润总额(亏损以“-”号填列)	19	-874,658.00	-56,709.74
减：所得税	20		
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	21	-874,658.00	-56,709.74

现金流量表

编制单位：宇信通项目管理(深圳)有限公司

2023年度

单位：元

项目	行次	本月数	本年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	634,770.92	3,996,700.19
收到的税费返还	2		
收到的其他与经营活动有关的现金	3		3,000.01
现金流入小计	4	634,770.92	3,999,700.20
购买商品、接受劳务支付的现金	5	27,352.09	1,232,797.33
支付给职工以及为职工支付的现金	6	194,287.45	1,775,983.24
支付的各项税费	7		
支付的其他与经营活动有关的现金	8	299,316.94	834,491.26
现金流出小计	9	520,956.48	3,843,271.83
经营活动产生的现金流量净额	10	113,814.44	156,428.37
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金	11		
取得投资收益所收到的现金	12		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	13		
收到的其他与投资活动有关的现金	14		
现金流入小计	15		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	16		
投资所支付的现金	17		
支付的其他与投资活动有关的现金	18		
现金流出小计	19		
投资活动产生的现金流量净额	20		
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金	21		
借款所收到的现金	22		
收到的其他与筹资活动有关的现金	23		
现金流入小计	24		
偿还债务所支付的现金	25		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	26	-288.64	-1,336.05
支付的其他与筹资活动有关的现金	27		
现金流出小计	28	-288.64	-1,336.05

现金流量表(续)

编制单位：宇信通项目管理(深圳)有限公司

2023年度

单位：元

项目	行次	本月数	本年数
筹资活动产生的现金流量净额	29	288.64	1,336.05
四、汇率变动对现金的影响	30		
五、现金及现金等价物净增加额	31	114,103.08	157,764.42
加：期初现金及现金等价物余额	32	1,055,993.84	1,012,332.50
六、期末现金及现金等价物余额	33	1,170,096.92	1,170,096.92
补充资料	34		
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	35		
净利润	36	-874,658.00	-56,709.74
加：计提的资产减值准备	37		
固定资产折旧	38		
无形资产摊销	39		
长期待摊费用摊销	40		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减：收益)	41		
固定资产报废损失	42		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	43		
财务费用(减：收入)	44	-288.64	-1,336.05
投资损失(减：收益)	45		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	46		
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	47		
存货的减少(减：增加)	48		
经营性应收项目的减少(减：增加)	49	527,579.03	-502,430.30
经营性应付项目的增加(减：减少)	50	461,182.05	716,904.46
其他	51		
经营活动产生的现金流量净额	52	113,814.44	156,428.37
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	53		
债务转为资本	54		
一年内到期的可转换公司债券	55		
融资租入固定资产	56		
3、现金及现金等价物净增加情况：	57		
现金的期末余额	58	1,170,096.92	1,170,096.92
减：现金的期初余额	59	1,055,993.84	1,012,332.50
加：现金等价物的期末余额	60		
减：现金等价物的期初余额	61		
现金及现金等价物净增加额	62	114,103.08	157,764.42

所有者权益变动表

编制单位：宇信通项目管理(深圳)有限公司

2023年度

单位：元

项 目	行次	本 期 金 额				未分配利润	其他	所有者权益合计
		实收资本	资本公积	减：库存股	专项储备			
一、上年年末余额	1	2,010,000.00				-258,665.87		1,751,334.13
加：会计政策变更	2							
前期差错更正	3							
二、本年期初余额	4	2,010,000.00				-258,665.87		1,751,334.13
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	5					-56,709.74		-56,709.74
（一）净利润	6					-56,709.74		-56,709.74
（二）其他综合收益	7							
综合收益小计	8					-56,709.74		-56,709.74
（三）所有者投入和减少资本	9							
1.所有者投入资本	10							
2.股份支付计入所有者权益的金额	11							
3.其他	12							
（四）专项储备提取和使用	13							
1.提取专项储备	14							
2.使用专项储备	15							
（五）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
其中：法定公积金	18							
任意公积金	19							
#储备基金	20							
#企业发展基金	21							
#利润归还投资	22							
2.提取一般风险准备	23							
3.对所有者的分配	24							
4.其他	25							
（六）所有者权益内部结转	26							
1.资本公积转增资本	27							
2.盈余公积转增资本	28							
3.盈余公积弥补亏损	29							
4.其他	30							
四、本期期末余额	31	2,010,000.00				-315,375.61		1,694,624.39

宇信通项目管理（深圳）有限公司

2023 年度会计报表附注

（本附注金额除特别标明者外，均以人民币元列示）

一、公司基本情况

宇信通项目管理（深圳）有限公司，成立于2013年04月24日。法定代表人：李妮，统一社会信用代码：91440300067199210U，公司类型：有限责任公司，注册资本：301万元人民币。注册地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区马家龙工业区凯虹工业村16号厂房马家龙16栋216。

经营范围：一般经营项目是：工程管理服务；信息技术咨询服务；企业管理咨询；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；招投标代理服务；政府采购代理服务；科技中介服务；设备监理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、不符合会计核算前提的说明

公司不存在不符合会计核算前提的事项。

三、重要会计政策、会计估计的说明和合并会计报表编制方法**1. 公司执行的会计制度**

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

2. 会计期间

采用公历制，即以公历年1月1日至12月31日为一个会计年度。

3. 记账本位币

公司采用人民币为记账本位币。

4. 记账基础和计价原则

公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

5. 现金等价物的确定标准

公司的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款，包括现金、可以随时用于支付的银行存款和其他货币资金；现金等价物是指持有的期限短（从购买日起，

三个月到期）、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

6. 坏账损失的核算方法

(1) 坏账损失确认标准：

A. 因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；

B. 因债务人逾期未履行偿债义务，超过三年仍然不能收回的应收款项；

C. 有确凿的证据表明不能收回的应收款项。

以上确实不能收回的应收款项，按国家规定的审批核销权限分级批准后，作为坏账核销。

(2) 公司坏账核算方法：采用备抵法核算。坏账准备计提方法为余额百分比法，按余额百分比法计提坏账准备的比例为5%。

7. 存货及其跌价准备的核算方法

(1) 存货的分类：原材料、低值易耗品、库存商品。

(2) 存货的盘存制度：实行永续盘存制。

(3) 取得和发出存货的计价方法

购入的存货，按买价加运输费、装卸费、保险费、仓储费等费用，运输途中的合理损耗、入库前的挑选整理费用和按规定应计入成本的税金以及其他费用作为实际成本。商品流通企业购入的商品，按照进价和按规定应计入商品成本的税金，作为实际成本，采购过程中发生的运输费、装卸费、保险费、包装费、仓储费等费用、运输途中的合理损耗，入库前的挑选整理费等，直接计入当期损益。

(4) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品摊销，根据不同种类和领用品金额大小，分别采用一次摊销的办法。

(5) 存货跌价准备的确认标准及计提方法

公司期末存货按成本与可变现净值孰低计量，当存货可变现净值低于成本时，计提存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目成本与可变现净值计量。

8. 固定资产计价、折旧政策及其减值准备的计提方法

(1) 固定资产标准为使用年限在一年以上的房屋及建筑物、机器设备、运输工具及其他生产经营主要设备；不属于生产经营主要设备，单位价值在2000元以上，且使用年限超过2年的其他物品。

(2) 固定资产按取得时的实际成本计价。

购建的固定资产按达到预定可使用状态前所发生的全部支出作为入账价值。

投资者投入的固定资产，按投资各方确认的价值作为入账价值。

融资租入的固定资产按资产原账面价值与最低租赁付款额现值两者中较低者/最低租赁付款额（租赁资产占公司总资产比例 $\leq 30\%$ ）计价。

接受捐赠的固定资产按如下顺序确定入账价值：捐赠方提供的凭据 \rightarrow 活跃市场上的市价 \rightarrow 预计未来现金流量的现值。如受赠的系旧固定资产，还应扣除估计的价值损耗。

以债务重组方式换入的固定资产，按《企业会计准则—债务重组》的规定确定入账价值。

非货币性交易中取得的固定资产，按《企业会计准则—非货币性交易》的规定确定入账价值。

(3) 固定资产折旧采用年限平均法，具体折旧年限及折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	预计净残值率 (%)	年折旧率 (%)	折旧方法
房屋建筑物	20	5	4.75	直线法
机器设备	10	5	9.50	直线法
交通工具	4	5	23.75	直线法
其他设备	3-5	5	31.67-19.00	直线法

(4) 公司于年末对固定资产进行全面检查，对可收回金额低于账面价值的，按其差额计提固定资产减值准备，计入当期营业外支出；已确认的减值又得以恢复，在原计提范围内转回。

9. 在建工程核算方法

(1) 在建工程在完工交付时确认为固定资产，在建工程达到预定可使用状态之前发生的工程借款利息计入在建工程成本。

(2) 在建工程减值准备的确认标准和计提方法：对于长期停建并且在未来三年内不会重新开工的项目或所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性的在建工程，在期末时根据其可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

10. 长期待摊费用摊销政策

长期待摊费用是指已经支出，但收益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，

其中开办费先在长期待摊费用中归集，待企业开始生产经营当月起一次计入当月的损益，公司委托其他单位发行股票的手续费或佣金减去发行股票期间冻结资金的利息收入后的相关费用，从发行股票的溢价中不够抵销的，或者无溢价的，作为长期待摊费用，在不超过两年的期限内平均摊销，计入管理费用。

长期待摊费用在项目受益期内平均摊销，受益期不明确的按不超过10年的期限平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

11. 借款费用的会计处理方法

因专门借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额，在“资产支出已经发生，借款费用已经发生，为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始”三个条件同时具备时予以资本化；专门借款发生的辅助费用，属资产达到预定可使用状态前发生的，在发生时予以资本化。其他借款费用于发生当期确认为费用。

12. 收入确认的方法

(1) 销售商品，以商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠的计量时，确认收入的实现。销售商品的收入按合同金额或双方接受的金额确定。

(2) 提供劳务，在同一会计年度开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入。劳务的开始和完成分属不同会计年度，在劳务交易的结果能可靠估计（劳务总收入和总成本能够可靠地计量，与交易相关的经济利益能够流入企业，劳务的完成程度能够可靠地确定）情况下，按合同金额的完工百分比法确认劳务收入；如劳务交易的结果不能可靠估计，在期末对劳务收入分别以下三种情况确认和计量：

A. 如果发生的劳务成本预计能够获得补偿，应按已发生的劳务成本金额确认收入，并按相同金额结转成本；

B. 如果已经发生的劳务成本预计不能全部得到补偿，应按能够得到补偿的劳务成本金额确认收入，并按已经发生的劳务成本作为当期费用；

C. 如果已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿，应按已经发生的劳务成本作为当期费用，不确认收入。

(3) 让渡资产使用权，在同时满足以下条件时确认收入：

A. 与交易相关的经济利益能够流入企业；

B. 收入的金额能够可靠地计量。利息收入按让渡资金使用权的时间和适用利率计算确定。使用费收入按合同规定的收费时间和方法计算确定。

13. 研发费用核算方法

本公司采用的研发费用核算是专设“研发支出”科目,在“研发支出”科目下设置“费用化支出”和“资本化支出”二级科目,按照研发费用项目和费用种类分别核算。

14. 所得税的会计处理方法

所得税的会计处理采用应付税款法。

15. 利润分配政策

公司缴纳企业所得税后的净利润,按下列顺序分配:

- (1) 弥补以前年度亏损;
- (2) 按10%提取法定盈余公积金;
- (3) 按5%提取公益金。

四、重要会计政策、会计估计变更,重大会计差错更正的说明

截至2023年12月31日止,公司无需要说明的会计政策、会计估计变更和会计差错更正事项。

五、税项

(1) 税种及税率

税 种	税 率
增值税	按税收法律法规计提缴纳
城市维护建设税	按税收法律法规计提缴纳
教育费附加	按税收法律法规计提缴纳
地方教育费附加	按税收法律法规计提缴纳
企业所得税	按税收法律法规计提缴纳

六、会计报表重要项目注释

1. 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
货币资金	1,170,096.92	1,012,332.50
合 计	1,170,096.92	1,012,332.50

2. 应收账款

项 目	期末余额	年初余额
应收账款	2,022,786.17	1,589,317.50
合 计	2,022,786.17	1,589,317.50

3. 预付账款

项 目	期末余额	年初余额
预付账款	513,252.62	441,290.99
合 计	513,252.62	441,290.99

4. 其他应收款

项 目	期末余额	年初余额
其他应收款	1,916,440.00	1,919,440.00
合 计	1,916,440.00	1,919,440.00

5. 应付账款

项 目	期末余额	年初余额
应付账款	1,517,490.86	921,949.45
合 计	1,517,490.86	921,949.45

6. 预收账款

项 目	期末余额	年初余额
预收账款	1,862,517.87	1,770,894.21
合 计	1,862,517.87	1,770,894.21

7. 应付职工薪酬

项 目	期末余额	年初余额
应付职工薪酬	165,592.76	146,227.60
合 计	165,592.76	146,227.60

8. 应交税费

项 目	期末余额	年初余额
应交税费	17,847.65	8,653.42
合 计	17,847.65	8,653.42

9. 其他应付款

项 目	期末余额	年初余额
其他应付款	364,502.18	363,322.18
合 计	364,502.18	363,322.18

10. 实收资本

项 目	期末余额	年初余额
实收资本	2,010,000.00	2,010,000.00
合 计	2,010,000.00	2,010,000.00

11. 未分配利润

项 目	金额
上年年末余额	-258,665.87
加：年初未分配利润调整数	

本期年初余额	-258,665.87
本年增加数	-56,709.74
其中：本年净利润转入	-56,709.74
其他增加	
本年减少数	
其中：本年提取盈余公积数	
本年分配现金股利数	
其他	
本年年末余额	-315,375.61

12. 营业收入

项 目	本期数	本年累计数
营业收入	159,383.50	4,338,545.20
合 计	159,383.50	4,338,545.20

13. 营业成本

项 目	本期数	本年累计数
营业成本	566,663.41	1,756,377.11
合 计	566,663.41	1,756,377.11

14. 税金及附加

项 目	本期数	本年累计数
税金及附加	921.61	2,863.03
合 计	921.61	2,863.03

15. 销售费用

项 目	本期数	本年累计数
销售费用	81,820.00	797,179.90
合 计	81,820.00	797,179.90

16. 管理费用

项 目	本期数	本年累计数
管理费用	384,884.62	1,838,439.46
合 计	384,884.62	1,838,439.46

17. 财务费用

项 目	本期数	本年累计数
财务费用	-248.14	395.45
合 计	-248.14	395.45

18. 营业外收入

项 目	本期数	本年累计数
营业外收入		0.01
合 计		0.01

七、或有事项

本公司没有需要披露的或有事项。

八、重大承诺事项

截止 2023 年末，公司不存在应予披露而未披露的对外债务担保等承诺事项。

九、期后事项

2024 年 03 月 15 号：企业地址变更从原地址“深圳市宝安区西乡街道臣田社区臣田村西 48 号 103”变更为现地址为“深圳市南山区南头街道马家龙社区马家龙工业区凯虹工业村 16 号厂房马家龙 16 栋 216”。

2024 年 03 月 15 号：经营范围变更为从：“一般经营项目是：软件开发；信息技术咨询服务；工程和技术研究和试验发展；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；政府采购代理服务；信息系统集成服务；网络与信息安全软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：工程造价咨询业务；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）”。

变更为现经营范围为：“一般经营项目是：工程管理服务；信息技术咨询服务；企业管理咨询；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；招投标代理服务；政府采购代理服务；科技中介服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）”。

十、会计报表之批准

公司 2023 年度会计报表已经公司董事会（或总经理办公会）批准。

十一、其他重要事项

无其他重要事项。

宇信通项目管理（深圳）有限公司

2024 年 05 月 16 日

统一社会信用代码
91410105MA9FK6G9R



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

营业执照

(副本) 1-2

名称 河南冉星会计师事务所(普通合伙) 成立日期 2020年08月13日

类型 普通合伙企业
执行事务合伙人 杨书通
经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本金;出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关的报告;基本建设年度财务决算审计;法律、行政法规规定的其他审计业务;代理记账;税务服务;财务咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

合伙期限 长期一致
与原件相符
经营场所 郑州市金水区孟衣街南、铁东路东综合楼8楼803号



登记机关

2020年 11月 13日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制


会计师事务所
执业证书

名称：河南冉星会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：杨书通

主任会计师：

经营场所：郑州市金水区孟衣街南、豫东路东综合楼号
楼8层803号

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41010200

批准执业文号：豫财会〔2020〕27号

批准执业日期：2020年12月24日



证书序号：0010036

说明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

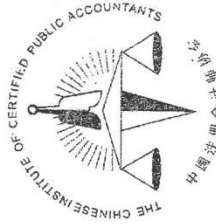
2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出借、转让、抵押、质押、担保、重复使用、再行复制、销毁。

4、会计师事务所执业证书可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：河南省财政厅
 二〇二〇年十二月二十四日
中华人民共和国财政部制



一致
核印
与原件
再次

姓名 Full name	杨书通
性别 Sex	男
出生日期 Date of birth	1980-07-16
工作单位 Working unit	河南再墨会计师事务所(普通合伙)
身份证号码 Identity card No.	412926198007162094



年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This Certificate is valid for another year after this renewal.

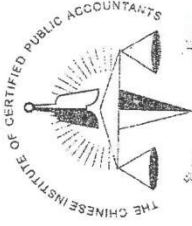


证书编号: 310000084621
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs



发证日期: 2015 年 11 月 24 日
Date of Issuance y m d

年 月 日
y m d



致效
一印无
核印
件复
与再
原次

姓名	张继波
Full name	张继波
性别	男
Sex	男
出生日期	1983-08-01
Date of birth	1983-08-01
工作单位	河南中量会计师事务所(普通合伙)
Working unit	河南中量会计师事务所(普通合伙)
身份证号	410221198308018430
Identity card No.	410221198308018430

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 410100740003
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2011 年 04 月 19 日
Date of issuance /y /m /d



年 月 日
y m d

成员单位 2023 年纳税证明

中华人民共和国 税收完税证明

26(0330)95 证明 00001460

税务机关	国家税务总局深圳市南山区税务局	填发日期	2026-03-30
纳税人名称	宇信通项目管理(深圳)有限公司	纳税人识别号	91440300067199210U
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-05	¥47717.83
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-05	¥1670.12
教育费附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-05	¥715.75
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-05	¥477.16

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 伍万零伍佰捌拾元捌角陆分 ¥50580.86

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

成员单位 2024 年纳税证明

中华人民共和国 税收完税证明

26(0330)95 证明 00001286

税务机关	国家税务总局深圳市南山区税务局	填发日期	2026-03-30
纳税人名称	宇信通项目管理(深圳)有限公司	纳税人识别号	91440300067199210U
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-06	¥48538.02
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-06	¥1698.82
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-06	¥728.06
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-06	¥485.38

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 伍万壹仟肆佰伍拾元贰角捌分 ¥51450.28



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

成员单位 2025 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2026）49715号

宇信通项目管理(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91440300067199210U)在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,638.24	0
2	教育费附加	702.1	0
3	增值税	46,806.98	0
4	地方教育附加	468.06	0
合计		49,615.38	0
其中,自缴税款		48,445.22	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年19,340.63元,2025年30,274.75元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522601153928864472



3、企业业绩

附表 2、投标人类似项目业绩

投标人最具代表性的同类工程监理业绩汇总一览表

序号	项目名称	项目总投资及建筑面积	合同金额 (万元)	合同时间	合同甲方	履约评价
1	新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目	21848 万元/ 新建 1 条长 1200 米, 宽 30 米的非精密仪表跑道	571.251	2020.8-2023.6	富裕龙浩通用机场建设管理有限公司	合格
2	呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理	330561 万元 /28.9 万平方米	3462.75	2020.8-2025.10	呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司	2022 年度内蒙古自治区建筑施工安全标准化示范工地
3	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工监理	900000 万元/ 70 万平方米	6736	2021.7-2024.10	西部机场集团有限公司	第十六届中国钢结构金奖
4	南宁国际空港综合交通枢纽工程施工监理	49.03 亿元/ 305026.91 m ²	3703.0322	2019.12-2022.10	广西南宁机场综合交通枢纽建设有限	2022 年上半年广西壮族自治区建设工

					公司	程施工安全文明标 准化工地
5	深圳国际交流中心（一期） B303-0064 地块监理服务	438838 万元/ 215268.44 m ²	3752.3	2022.11-2025.1 0	深圳香蜜湖国际交 流中心发展有限公 司	优秀
6	新国展二期项目监理	754603 万元/ 59.85 万平方米	2104.5	2021.9-2024.11	北京辰星国际会展 有限公司	2024 年度北京市建 筑（长城）结构精品 工程

备注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求

3.1 新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目

合同关键页

副本

新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目

全过程工程咨询服务合同

委托方：富裕龙浩通用机场建设管理有限公司

咨询方：中咨工程管理咨询有限公司

中国国际工程咨询有限公司联合体

第一部分 协议书

委托方（全称）：富裕龙浩通用机场建设管理有限公司

咨询方（全称）：中咨工程管理咨询有限公司、

中国国际工程咨询有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》【(2017) 19 号文】及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目全过程工程咨询及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 项目名称：新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目

2. 项目地点：黑龙江省齐齐哈尔市富裕县塔哈镇

3. 项目规模：新建 1 条长 1200 米、宽 30 米的非精密仪表跑道，2 条 93 米×12 米的直角联络道，288.5 米×87 米的站坪；新建 2550 平方米的 FBO 综合楼；配备建设空管、供电、供水、供油等设施。

4. 项目投资额：21848 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、全过程工程咨询服务目标，包括但不限于以下服务目标：

1. 质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收标准。

2. 工期目标：2020 年 12 月 31 日完成竣工验收及民航专业校验飞行。

3. 投资控制目标：概算范围内。

4. 安全管理目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产，

消除工程隐患，避免违章作业，无重大安全事故发生，创建文明施工现场、智慧工地。

四、全过程工程咨询服务范围和服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目的全过程工程咨询服务。

2. 全过程工程咨询服务内容：

(1) 项目管理咨询：

包括但不限于以下服务内容：

- 1) 组织项目总体策划。
- 2) 组织完成的各种审批手续。
- 3) 招标咨询。
- 4) 协助委托方与工程项目的总承包企业或勘察、设计、供货、施工等企业签订合同，并监督合同的履行。
- 5) 协调参建各单位之间的关系，各单位与外环境之间的协调。
- 6) 编制工程实施的用款计划、进度计划。
- 7) 根据工作大纲编制详细的工作细则。
- 8) 每月月底前向委托方提供详细的管理工作月报。包含月工作内容；存在问题；问题处理；款项使用情况；质量、进度、投资实际与计划的对比及偏离计划的修正措施。
- 9) 组织竣工验收和竣工结算审核。
- 10) 组织各种资料的整理归档工作。
- 11) 办理交接手续，处理回访问题，协调保修期内各方面关系。
- 12) 本合同中约定的其它工作。

(2) 招标代理和设备采购咨询

(3) 施工监理：

包括但不限于以下服务内容：

完成设计施工图范围内所有内容的施工监理及缺陷责任期阶段监理。对该项目质量、投资、进度实施有效控制，施工组织协调，进行工程安全管理、合同管理、信息管理、技术咨询等。包括：施工准备阶段监理、施工阶段监理、竣工验收阶段监理、质量保修阶段监理等。

1) 施工准备阶段：组织监理团队进场，编制监理规划、监理细则、熟悉项目设计要求、图纸和施工合同、审核施工组织设计、专项方案、参与设计交底、图纸会审、协助质监、安监备案和施工许可资料准备；

2) 施工阶段：对项目建设程序进行监督管理、对项目建设的质量、安全、投资、进度、环保等进行监督管理、对项目资料的真实性、及时性进行管理、对项目设计变更提出监理意见、计量支付管理、定期召开监理例会和专题会议，解决项目有关问题、根据合同对施工单位的履职情况进行监督管理、组织或参与工程的分部分项工程验收，加强隐蔽工程的质量管理；

3) 竣工验收阶段：组织项目预验收、参与项目竣工验收、协助完成项目竣工备案、移交等工作、出具质量评估报告、完善、整理项目全过程归档资料；

4) 工程质量保修期：按照保修期要求对项目提供监理服务。

(4) 工程造价咨询：

包括但不限于以下服务内容：

全过程造价咨询服务内容包括：投资估算审核、设计概算审核、审核工程量清单及组价、审核招标控制价、全过程造价控制、设计变更经济审核、重大设计变更投资影响咨询、竣工结算审核等。具体内容如下：

1) 投资决策阶段的造价控制：项目规划阶段的投资估算的审核；项目建议书阶段的投资估算的审核；项目可行性研究阶段的投资估算的审核。

2) 设计阶段的造价控制：方案阶段建安造价估算书的审核；初步设计阶段概算编制的审

核；施工图设计阶段预算编制的审核。

3) 招标阶段的造价控制：招标控制价的审核。

4) 施工阶段的造价控制：编制详细造价控制工作流程图；编制核定各项施工图预算；明确进行施工跟踪的造价控制人员、具体任务及管理职能；对设计变更进行技术经济比较；继续通过设计挖潜寻求节约造价进行造价控制；根据施工承包合同价、进度计划，编制各承包合同的明细工程款现金流量图表，根据工程进度编制工程用款计划书；负责对施工单位上报的每月完成工作量月报表进行审核，并提供当月付款建议书，经委托方认可后作为支付当月进度款的依据；对已完工程量复核，复核工程付款账单，在施工进展过程中进行造价跟踪，收集实际值，进行计划值和实际值比较；双方提出索赔时，为双方提供确认、反馈索赔等咨询意见；收集工程施工的有关资料，了解施工过程情况，协助委托方及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整预算控制目标；根据施工阶段的每月工作量与付款，核定各项变更费用，会同委托方办理工程总结算，编制合同执行情况专题报告，提供整套合同、结（决）算报告及各项费用汇总表交委托方归档；对分阶段竣工的分部工程，对其完工的结算及时进行核定，并向委托方提供造价控制分析报告。

5) 竣工结算审核阶段的造价控制：审核竣工结算，整理完善竣工结算资料，对工程量、定额套价、取费标准、建筑材料用量及价差以及隐蔽工程记录、变更、签证单的审核。

6) 其他工作：向委托方提供国内和本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；向委托方提供涉及委托工程项目的金额、材料、设备等造价信息和规定的咨询服务。

(5) 试验检测：按行业规定要求完成。

(6) 组织完成交竣工验收工作，完成向运营单位移交。

五、组成本合同的文件

1. 协议书

2. 中标通知书;
3. 投标文件
- 4 专用条件及其附录
5. 全过程工程咨询服务要求
6. 专业咨询服务合同及其附录
7. 通用条件
8. 附件：联合体协议书
9. 在实施过程中共同签署的补充和修正文件。

六、委托方代表与咨询方项目负责人

1. 委托方代表：刘兵役，联系电话：13809438472;
2. 咨询方项目负责人：李英，联系电话：15959620366

七、签约合同价

签约合同价为：(大写)：伍佰柒拾壹万贰仟伍佰壹拾捌元，(小写) ¥5712518.00，其中：

1. 项目管理咨询费用：(大写)：壹佰伍拾玖万陆仟伍佰壹拾捌元，(小写) ¥1596518.00;
2. 工程监理费用：(大写) 贰佰柒拾万零柒仟捌佰叁拾捌元，(小写) ¥2707838.00;
3. 招标代理管理和设备采购管理费用：(大写) 肆万玖仟元，(小写) ¥49000.00;
- 4 造价咨询服务费用：(大写) 叁拾玖万贰仟元，(小写) ¥392000.00;
5. 第三方检测费：(大写) 玖拾陆万柒仟壹佰陆拾贰元，(小写) ¥967162.00;

6、咨询方因完成本项目全过程工程咨询服务需缴纳的一切税费均由咨询方承担，并包含在以上所报的签约合同价内，委托方不另行支付。

7. 本项目全过程工程咨询服务费为固定总价，在合同实施期间，本项目全过程工程咨询服务服务费用不因人工、材料、设备等因素的市场价格变化、工程量的增减而调整。

8、咨询方向委托方提供履约保证金或银行履约保函（格式见附件5）。担保金额为签约合同价总额的1%

八、服务期限

全过程工程咨询服务期限：自2020年4月27日至机场竣工、完成校验飞行及行业验收。

九、双方承诺

1. 委托方承诺按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

十、签订地点

本合同在黑龙江省齐齐哈尔市富裕县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾捌份，其中正本叁份，副本壹拾伍份，委托方执正本壹份，咨询方执正本贰份，委托方执副本伍份，咨询方执副本壹拾份。正本和副本具有同等法律效力。

(签字页见下页)

委托方：富裕龙浩通用机场建设管理有限
公司



法定代表人或其委托代理人：



地址：

邮编

电话：

电子信箱

签于： 年 月 日

咨询方（联合体主办方）：中咨工程管理
咨询有限公司



法定代表人或其委托代理人：

鲁静

地址：北京市海淀区车公庄西路 32 号

开户银行：中国工商银行股份有限公司北
京四道口支行

帐号：0200049309004600306

邮编：100048

电话：010-56392573

电子信箱：

签于： 年 月 日

咨询方（联合体成员）：中国国际工程咨
询有限公司



法定代表人或其委托代理人：



地址：北京市海淀区车公庄西路 32 号

开户银行：中国建设银行北京月坛支行

帐号：11001020500056046687

邮编：100048

电话：010-59392573

电子信箱：

签于：2020 年 8 月 日

竣工验收报告

运输机场专业工程竣工验收报告

黑龙江省富裕塔哈通用机场项目
场道工程竣工验收报告

富裕塔哈通用机场投资有限公司（公章）

2023年06月15日



一、工程概况及工程完成情况

1.1 工程建设规模：黑龙江省富裕通用机场场址位于黑龙江省齐齐哈尔市东北部富裕县境内，位于富裕县城中心西南 37 公里处，双嫩高速和 G502 克齐公路（原 S302）之间，距离齐齐哈尔火车站直线距离 30 公里，公路距离 40 公里，距富裕县公路距离 43.8 公里。

根据项目初步设计文件建设标准为 A1 级通用机场，机场飞行区等级标准为 2B，新建 1 条长 1200 米、宽 30 米的非精密仪表跑道，2 条 93 米×12 米的直角联络道，288.5 米×87 米的站坪可停放 8 架运 12E 和 2 架 R44 直升飞机，配备 NDB/DME 导航台，建设 2550 平方米的 FBO 综合楼、特种车库、机库、功能用房以及相应的配套设施。

1.2 飞行区场道工程建设内容

1.2.1 土石方工程

升降带平整范围为跑道中心线两侧各 84 米，全场填方 43 万立方米，挖方 15 立方米（含清除草皮土 9 万立方米），借方 24 万立方米。

1.2.2 地基处理

场地存在冻胀、特殊性土，沟塘淤泥等地基问题，采取换填、振动碾压和设置砂砾石垫层等方式处理，坡面防护采用三维网植

草防护。清淤、换填及回填等地基处理工程量为 6 万立方米，植草防护 2 万平方米。

1.2.3 道面工程

跑道、垂直联络道及停机坪道面采用水泥混凝土结构，从上至下依次为：22 厘米水泥混凝土面层、2 层 18 厘米水泥稳定碎石基层、82 厘米砂砾石垫层；防吹坪及道肩结构为：12 厘米水泥混凝土面层、18 厘米水泥稳定碎石基层、110 厘米砂砾石垫层。22 厘米厚水泥混凝土面层面积 67272 平方米，12 厘米厚水泥混凝土道肩面积 3501 平方米，12 厘米厚水泥混凝土防吹坪面积 2970 平方米。

1.2.4 排水工程

建设 4 条排水线，采用浆砌块石梯形明沟和钢筋混凝土盖板暗(明)沟，设 4 个出水口，各类排水沟总长 3564 米。

1.2.5 附属设施工程

建设巡场路 13380 平方米，路面宽 3.5 米，两侧路肩各宽 0.5 米，路面采用简易砂石路，结构层为 50 厘米厚的级配砂砾石。建设服务车道及特种车辆停放场 8090 平方米，道面结构采用水泥混凝土路面，总厚度为 140 厘米。

1.2.6 消防救援工程

机场消防等级为 3 级。建设 DN250 的站坪环状消防管线 1400 米，与航站区共用消火栓系统，每相邻两个机位之间设置 1 套灭火器。航站区、工作区设置室内消火栓系统。

建设飞行区围界长 5450 米、高 1.8 米，飞行区大门 1 座，道口 1 个，绿化飞行区面积 16 万平方米的。

1.3 技术方案和措施：委托全过程咨询单位根据项目管理方案进行管理实施。

1.4 完成的主要工程量：

1.5 与工程同步文件资料收集、整理、归档情况：项目准备阶段文件、项目管理文件已由建设单位组卷；监理管理文件已开始组卷、施工文件施工单位正在组卷、施工图正在组卷、验收文件正在归档整理。

二、工程建设过程及竣工验收工作概况

2.1 工程建设过程

2.1.1 项目前期准备：

2017 年 6 月 20 日取得中国民用航空东北地区管理局关于新建黑龙江省富裕县通用机场场址的批复。

2018 年 7 月 23 日对项目初步设计及概算进行公开招标。根据公开招标结果，由广东泛珠勘察设计有限公司编制完成了项目初步设计及概算。

2019 年 4 月 8 日，省自然资源厅出具《关于黑龙江省富裕塔哈通用机场项目建设用地预审意见的复函》（黑自然资预审字〔2019〕35 号）的土地预审批复文件。

2019年8月28日，省发改委印发《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目可行性研究报告的批复》（黑发改铁〔2019〕448号），项目取得省发改委立项批复。

2019年11月1日取得建设项目选址意见书。

2019年12月26日，取得民航东北局《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目初步设计及概算的批复》（民航东北局函〔2019〕203号），批复项目概算21847.7万元。

2019年12月31日，取得民航东北局关于补助新建富裕塔哈通用机场项目民航发展基金的批复。

2020年2月3日，省环保厅对项目环境影响报告书进行了批复，原则同意项目环境影响报告书的影响评价总体结论和各项生态环境保护措施。

2020年3月开始对施工总承包和监理进行公开招标。

2020年4月确定中标单位。

2020年5月13日取得省政府《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目农用地转用和土地征收方案的批复》。

2020年6月9日新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目开始对民航专业一、二标段进行招标。

2020年7月富裕塔哈通用机场民航专业工程施工图设计通过民航机场设计研究规划总院有限公司东北分公司并出具审查报告。

2020年8月4日取得建设用地规划许可证。

2020年8月11日浩邦建设集团有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司联合体，浩邦建设集团有限公司、民航中南空管设备工程（广州）有限公司联合体中标新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目民航专业工程一、二标段工程。

2020年9月21日取得建设工程规划许可证。

2020年12月31日取得建筑工程施工许可证。

2.1.2 场道工程施工完成情况

2020年8月30日完成飞行区地基处理工程；

2020年9月19日完成飞行区土石方工程，经过监理单位组织的飞行区道面结构层中垫层工程预验收合格后，2021年5月25日完成道面结构层中垫层的施工；

2021年6月3日经过东北地区民航专业工程质量监督站顺利完成道面垫层阶段性验收；

2021年6月25日完成飞行区范围内跑道、联络道、的水泥稳定碎石基层分项工程；

2021年7月6日经过监理单位组织场道工程跑道、联络道、停机坪水泥稳定碎石基层预验收合格；

2021年7月23日经过东北地区民航专业工程质量监督站顺利完成场道工程跑道、联络道、停机坪水泥稳定碎石基层阶段性验收；

2021年8月12日完成服务车道、巡场路路面面层工程中基层分部工程的施工；

2021年8月20日经过监理单位组织服务车道、巡场路路面面层工程中基层分部预验收合格；

2021年8月26日经过建设单位组织，完成服务车道、巡场路路面面层工程中基层阶段性验收；

2022年11月4日经过监理单位组织，完成飞行区场道工程预验收工作；

2.2 竣工验收时间：2023年6月15日

2.3 竣工组织形式：

竣工验收采取会议形式，建设单位组织各参建单位分成现场和资料两个小组对飞行区场道工程施工内容进行检查。

2.4 验收内容：

跑道、防吹坪、联络道、停机坪、围界、巡场路、绿化、服务车道及特种车辆停放场、消防、排水沟、升降带。

2.5 验收依据：

2.5.1 东北管理局关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目初步设计及概算的批复；

2.5.2 经过民航机场设计研究总院有限公司审批的设计图纸及设计变更文件；

2.5.3 《运输机场专业工程竣工验收管理办法》；

2.5.4 《民用机场飞行区场道工程质量检验评定标准》（MH5007-2017）；

2.5.5 《民航专业工程施工监理规范》（MH5031-2015）；

2.5.6 施工组织设计；

2.5.7 相关合同及补充协议；

2.5.8 其他现行的国家和民航相关规范以及文件。

2.6 验收程序：

2.6.1 制订飞行区场道工程竣工验收组织方案；

2.6.2 通知相关单位（设计、施工、监理单位、检测、勘察）

项目负责人参加验收；

2.6.3 组织相关人员召开空管工程竣工验收启动会；

2.6.4 各专业验收组按照检查单进行抽查测试，形成书面验收意见；

2.6.5 召开验收情况通报会，通报各专业验收情况并宣读验收意见；

2.6.6 验收组员在验收意见上签字；

2.6.7 建设单位印发验收意见；

2.6.8 验收合格形成竣工验收报告并提交质监机构，抄送民航行政机关；

三、资金到位及投资完成情况

本工程资金来源为当地政府投资 18858 万元，民航发展基金 2990 万元，政府投资已全部到位，民航发展基金暂未拨付，建设资金缺口部分由当地政府先行垫付，投资已完成 100%，支付按合同约定完成 85%。

四、竣工验收结论

本工程按东北管理局关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目初步设计及概算的批复规模、内容建成，执行国家及行业的法律、法规、规章、技术标准与规范，与初步设计、施工图设计及设计变更等文件符合情况，与合同约定的技术规格与说明书相符合，主要原材料检测情况符合要求，与工程同步生成的文件资料收集、整理、归档情况符合要求，概算执行情况符合要求，本次竣工验收结论为合格。

五、竣工验收整改工作完成情况

1、场道专业组

1.1 飞行区土面区绿化植草出草率不足整改情况。



图 1 飞行区土面区绿化植草加强补种草籽后开始绿化覆盖

工程项目竣工单位工程一览表

序号	工程编号	工程名称	工程主要内容	完成日期	工程遗留问题
1	MJ510101	土石方与地基处理工程	地基处理、土石方工程	2020年10月20日	无
2	MJ510103	跑道、滑行道、机坪道面工程	山皮石垫层、水稳基层、隔离层、混凝土面层	2022年11月1日	无
3	MJ510104	服务车道、巡场路路面工程	山皮石垫层、水稳基层、隔离层、混凝土面层、砂砾面层、人行道砖面层	2022年11月1日	无
4	MJ510106	排水工程	浆砌明沟、混凝土盖板水沟	2021年7月20日	无
5	MJ510108	围界工程	围界基础、围界安装	2021年11月28日	无
6	MJ510109	消防工程	消防井、消火栓、消防管道	2021年10月20日	无

富裕塔台通用机场投资有限公司

2023年8月25日

新建黑龙江省富裕塔哈通用机场空管工程

竣工验收报告

建设单位：富裕塔哈通用机场投资有限公司

2023年4月26日



一、工程概况及工程完成情况

1.1 工程建设规模：黑龙江省富裕通用机场场址位于黑龙江省齐齐哈尔市东北部富裕县境内，位于富裕县城中心西南 37 公里处，双嫩高速和 G502 克齐公路（原 S302）之间，距离齐齐哈尔火车站直线距离 30 公里，公路距离 40 公里，距富裕县公路距离 43.8 公里。

根据项目初步设计文件建设标准为 A1 级通用机场，机场飞行区等级标准为 2B，新建 1 条长 1200 米、宽 30 米的非精密仪表跑道，2 条 93 米×12 米的直角联络道，288.5 米×87 米的站坪可停放 8 架运 12E 和 2 架 R44 直升飞机，配备 NDB/DME 导航台，建设 2550 平方米的 FBO 综合楼、特种车库、机库、功能用房以及相应的配套设施。

1.2 空管工程建设内容

1.2.1 塔台及航管设备工程

机场采用塔台管制，塔台及航管用房与 FBO 综合楼综合建设，塔台高度为 22.9 米（不含避雷针高度 9 米）。

建设收发一体 VHF 电台 4 部、便携式甚高频电台 2 部、短波单边带电台 1 部。建设 ADS-B、16 通道语音数据记录仪、4 席位内话系统、航空情报信息终端、卫星授时时钟系统及民航自动转报系统各 1 套。建设地面对讲机系统 1 套，配手持对讲机 20 部。

1.2.2 导航工程

建设 NDB/DME 台 1 座，位于跑道中心延长线上，距跑道北端 960 米，建筑面积 70 平方米。

1.2.3 气象工程

建设气象信息网络系统，包括气象观测资料处理、气象资料接收处理及民用航空气象信息系统；在跑道南端内撤 540 米，距跑道中心线 93 米处，建设 16 米×16 米的常规气象观测场 1 座，配置自动气象站、百叶箱、干/湿球温度表 2 套、雨量计、固定量雪尺等设施；设置能见度目标灯 1 套。

1.2.4通信工程

语音通信系统、语音数据记录仪系统、甚高频系统、GPS时钟系统、自动转报系统、微波通信系统。

1.3 技术方案和措施：委托全过程咨询单位根据项目管理方案进行管理实施。

1.4完成的主要工程量：ADS-B 系统显示终端1套、灯光监视器1套、风速风向显示器1套、双振筒气压仪2套、气象信息网络终端1套、航空时钟1套、100W 高音喇叭1套、内话系统交互面板1套、VHF遥控盒4套、航行情报系统终端1套；气象信息网络系统1套，预报、民航气象实况1套、气象台业务管理1套、远程访问服务1套、WEB服务等子系统；数据库服务器 1 台、核心交换机 1 台、观测终端 1 台、网管工作站 1 个、大屏幕显示器 2 台、标准机柜 2 个；塔台顶安装避雷针 1 套、光控障碍灯 1 套、VHF鞭状天线4根、ADS-B系统1090ES天1根；16通道记录仪1套、VHF收发一体机4台。

1.5与工程同步文件资料收集、整理、归档情况：项目准备阶段文件、项目管理文件已由建设单位组卷；监理管理文件已开始组卷、施工文件施工单位正在组卷、施工图正在组卷、验收文件正在归档整理。

二、工程建设过程及竣工验收工作概况

2.1工程建设过程

2.1.1项目前期准备：

2017年6月20日取得中国民用航空东北地区管理局关于新建黑龙江省富裕县通用机场场址的批复。

2018年7月23日对项目初步设计及概算进行公开招标。根据公开招标结果，由广东泛珠勘察设计院有限公司编制完成了项目初步设计及概算。

2019年4月8日，省自然资源厅出具《关于黑龙江省富裕塔哈通用机场项目建设用地预审意见的复函》（黑自然资预审字〔2019〕35号）的土地预审批复文件。

2019年8月28日，省发改委印发《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目可行性研究报告的批复》（黑发改铁〔2019〕448号），项目取得省发改委立项批复。

2019年11月1日取得建设项目选址意见书。

2019年12月26日，取得民航东北局《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目初步设计及概算的批复》（民航东北局函〔2019〕203号），批复项目概算21847.7万元。

2019年12月31日，取得民航东北局关于补助新建富裕塔哈通用机场项目民航发展基金的批复。

2020年2月3日，省环保厅对项目环境影响报告书进行了批复，原则同意项目环境影响报告书的影响评价总体结论和各项生态环境保护措施。

2020年3月开始对施工总承包和监理进行公开招标。

2020年4月确定中标单位。

2020年5月13日取得省政府《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目农用地转用和土地征收方案的批复》。

2020年6月9日新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目开始对民航专业一、二标段进行招标。

2020年7月富裕塔哈通用机场民航专业工程施工图设计通过民航机场设计研究规划总院有限公司东北分公司并出具审查报告。

2020年8月4日取得建设用地规划许可证。

2020年8月11日浩邦建设集团有限公司、广州白云国际机场建设

发展有限公司联合体，浩邦建设集团有限公司、民航中南空管设备工程（广州）有限公司联合体中标新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目民航专业工程一、二标段工程。

2020年9月21日取得建设工程规划许可证。

2020年12月31日取得建筑工程施工许可证。

2.1.2空管工程施工

气象工程于2022年9月10日开始施工，2022年12月15日调试完成；

航管工程于2022年11月25日开始施工，2023年1月10日调试完成；

导航工程于2022年9月10日开始施工，2023年1月5日调试完成；

通信工程于2022年12月10日开工，2022年12月29日调试完成；

2023年1月30日完成空管工程调试工作；

2023年1月31日完成空管工程竣工预验收工作；

2023年2月21日顺利通过飞行校验；

2.2 竣工验收时间：2023年3月30日

2.3 竣工组织形式：

竣工验收采取会议形式，建设单位组织各参建单位分成现场和资料两个小组对所有空管施工内容进行检查。

2.4 验收内容：

导航台工程、航管工程、气象工程、通信工程、UPS系统。

2.5 验收依据：

2.5.1 《民用运输机场航班信息显示系统检测规范》

2.5.2 《民用运输机场信息集成系统检测规范》

2.5.3 《运输机场专业工程竣工验收管理办法》

2.5.4 施工合同及补充协议

2.5.5其他现行的国家和民航相关规范以及文件

2.6 验收程序：

2.6.1 制订飞行区空管工程竣工验收组织方案；

2.6.2 通知相关单位（设计、施工、监理单位、和运营单位）项目负责人参加验收；

2.6.3 组织相关人员召开空管工程竣工验收启动会；

2.6.4 各专业验收组按照检查单进行抽查测试，形成书面验收意见；

2.6.5 召开验收情况通报会，通报各专业验收情况并宣读验收意见；

2.6.6 验收组员在验收意见上签字；

2.6.7 建设单位印发验收意见；

2.6.8 验收合格形成竣工验收报告并提交质监机构，抄送民航行政机关。

三、资金到位及投资完成情况

本工程资金来源为当地政府投资 18858 万元，民航发展基金 2990 万元，政府投资已全部到位，民航发展基金暂未拨付，建设资金缺口部分由当地政府先行垫付，投资已完成 100%，支付按合同约定完成 85%。

四、竣工验收结论

本工程按批准的规模、内容建成，执行国家及行业的法律、法规、规章、技术标准与规范，与初步设计、施工图设计及设计变更等文件符合情况，与合同约定及主要设备的技术规格与说明书相符合，主要设备的安装、调试、检测情况符合要求，与工程同步生成的文件资料收集、整理、归档情况符合要求，概算执行情况符合要求，本次竣工验收结论为合格。

五、竣工验收整改工作完成情况

问题一：个别资料还存在漏填日期和签字现象。

整改情况：已整改完成。

问题二：竣工图设计变更部分没在图中体现，竣工图签字不完整。

整改情况：已整改完成。

六、工程竣工项目一览表

空管工程已完成批复的初步设计及施工图设计的全部内容并验收合格。

运输机场专业工程竣工验收报告

黑龙江省富裕塔哈通用机场项目
目视助航、弱电工程竣工验收报告

富裕塔哈通用机场投资有限公司（公章）

2023年07月12日

一、工程概况及工程完成情况

1.1 工程建设规模：黑龙江省富裕通用机场场址位于黑龙江省齐齐哈尔市东北部富裕县境内，位于富裕县城中心西南 37 公里处，双嫩高速和 G502 克齐公路（原 S302）之间，距离齐齐哈尔火车站直线距离 30 公里，公路距离 40 公里，距富裕县公路距离 43.8 公里。

根据项目初步设计文件建设标准为 A1 级通用机场，机场飞行区等级标准为 2B，新建 1 条长 1200 米、宽 30 米的非精密仪表跑道，2 条 93 米×12 米的直角联络道，288.5 米×87 米的站坪可停放 8 架运 12E 和 2 架 R44 直升飞机，配备 NDB/DME 导航台，建设 2550 平方米的 FBO 综合楼、特种车库、机库、功能用房以及相应的配套设施。

1.2 飞行区目视助航、弱电工程建设内容

1.2.1 目视助航灯及站坪照明工程

跑道北端设置 B 型简易进近灯光系统，长 420 米；跑道两端设置目视进近坡度灯，跑道设置入口灯、末端灯、边线灯，滑行道设置边线灯、跑道警戒灯、滑行引导标记牌等；设置风向标灯 1 套、

停机坪设置高杆灯 3 座，高 25 米，机务配电亭 3 座，地面喷涂机位号码标志。

1.2.2 通信工程

建设通信管道 7.3 公里，敷设 12 芯单模光纤 4300 米，电缆 50 米。

1.3 技术方案和措施：委托全过程咨询单位根据项目管理方案进行管理实施。

1.4 完成的主要工程量：

1.5 与工程同步文件资料收集、整理、归档情况：项目准备阶段文件、项目管理文件已由建设单位组卷；监理管理文件已开始组卷、施工文件施工单位正在组卷、施工图正在组卷、验收文件正在归档整理。

二、工程建设过程及竣工验收工作概况

2.1 工程建设过程

2.1.1 项目前期准备：

2017 年 6 月 20 日取得中国民用航空东北地区管理局关于新建黑龙江省富裕县通用机场场址的批复。

2018 年 7 月 23 日对项目初步设计及概算进行公开招标。根据公开招标结果，由广东泛珠勘察设计有限公司编制完成了项目初步设计及概算。

2019 年 4 月 8 日，省自然资源厅出具《关于黑龙江省富裕塔哈通用机场项目建设用地预审意见的复函》（黑自然资预审字〔2019〕35 号）的土地预审批复文件。

2019年8月28日，省发改委印发《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目可行性研究报告的批复》（黑发改铁〔2019〕448号），项目取得省发改委立项批复。

2019年11月1日取得建设项目选址意见书。

2019年12月26日，取得民航东北局《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目初步设计及概算的批复》（民航东北局函〔2019〕203号），批复项目概算21847.7万元。

2019年12月31日，取得民航东北局关于补助新建富裕塔哈通用机场项目民航发展基金的批复。

2020年2月3日，省环保厅对项目环境影响报告书进行了批复，原则同意项目环境影响报告书的影响评价总体结论和各项生态环境保护措施。

2020年3月开始对施工总承包和监理进行公开招标。

2020年4月确定中标单位。

2020年5月13日取得省政府《关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目农用地转用和土地征收方案的批复》。

2020年6月9日新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目开始对民航专业一、二标段进行招标。

2020年7月富裕塔哈通用机场民航专业工程施工图设计通过民航机场设计研究规划总院有限公司东北分公司并出具审查报告。

2020年8月4日取得建设用地规划许可证。

2020年8月11日浩邦建设集团有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司联合体，浩邦建设集团有限公司、民航中南空管设备工程（广州）有限公司联合体中标新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目民航专业工程一、二标段工程。

2020年9月21日取得建设工程规划许可证。

2020年12月31日取得建筑工程施工许可证。

2.1.2 目视助航、弱电工程施工完成情况

2022年9月1日目视助航施工队伍进场勘探现场，做施工前准备工作；

2022年10月10日弱电工程施工队伍进场勘探现场，做施工前准备工作；

2022年12月19日目视助航工程完成调试工作；

2023年1月30日完成弱电工程调试工作；

2023年1月31日经过监理单位组织目视助航灯光、弱电工程预验收合格；

2.2 竣工验收时间：2023年7月12日

2.3 竣工组织形式：

竣工验收采取会议形式，建设单位组织各参建单位分成目视助航、弱电现场和资料三个小组对目视助航、弱电工程施工内容进行检查。

2.4 验收内容：

2.4.1 目视助航灯光及站坪照明工程：进近灯光系统、进近坡度灯、入口灯、末端灯、边线灯、跑道警戒灯、滑行引导标记牌、风向标、高杆灯、地面喷涂机位号码标志；

2.4.2 弱电工程：信息系统，航班信息，安全检查，网络交换，公共广播，安全防范，主时钟，内部通信，飞行区弱电；

2.5 验收依据：

2.5.1 东北管理局关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目初步设计及概算的批复；

2.5.2 经过民航机场设计研究总院有限公司审批的设计图纸及设计变更文件；

2.5.3 《民用机场目视助航设施施工质量验收规范》
(MH5007-2022)；

2.5.4 《民用运输机场航班信息显示系统检测规范》
(MH/T5032-2015)；

2.5.5 《民用运输机场公共广播系统检测规范》
(MH/T5038-2019)；

2.5.6 《民用运输机场信息集成系统检测规范》
(MH/T5039-2019)；

2.5.7 《民用运输机场时钟系统检测规范》(MH/T5040-2019)；

2.5.8 《运输机场专业工程竣工验收管理办法》；

2.5.9 施工合同及补充协议；

2.5.10 其他现行的国家和民航相关规范以及文件。

2.6 验收程序:

2.6.1 制订目视助航灯光及弱电工程竣工验收组织方案;

2.6.2 通知相关单位(设计、施工、监理、检测)项目负责人参加验收;

2.6.3 组织相关人员召开目视助航灯光及弱电工程竣工验收启动会;

2.6.4 各专业验收组按照检查单进行抽查测试,形成书面验收意见;

2.6.5 召开验收情况通报会,通报各专业验收情况并宣读验收意见;

2.6.6 验收组员在验收意见上签字;

2.6.7 建设单位印发验收意见;

2.6.8 验收合格形成竣工验收报告并提交质监机构,抄送民航行政机关;

三、资金到位及投资完成情况

本工程资金来源为当地政府投资 18858 万元,民航发展基金 2990 万元,政府投资已全部到位,民航发展基金暂未拨付,建设资金缺口部分由当地政府先行垫付,投资已完成 100%,支付按合同约定完成 85%。

四、竣工验收结论

本工程按东北管理局关于新建黑龙江省富裕塔哈通用机场项目初步设计及概算的批复规模、内容建成,执行国家及行业的

法律、法规、规章、技术标准与规范，与初步设计、施工图设计及设计变更等文件符合情况，与合同约定的技术规格与说明书相符合，主要原材料检测情况符合要求，与工程同步生成的文件资料收集、整理、归档情况符合要求，概算执行情况符合要求，本次竣工验收结论为合格。

五、竣工验收整改工作完成情况

1、目视助航灯光工程专业组

1.1 问题：目视助航灯光工程部分隔离变压器箱成品保护工作不到位，存在掉漆，隔离变压器箱水泥砂浆污染，漆面颜色不一致现象；

整改情况：隔离变压器箱表面已进行清理及喷漆处理。

1.2 问题：目视助航灯光部分灯杆连接处密封胶粗糙，观感差；

整改情况：灯杆连接处密封胶粗糙情况已排查进行处理。

1.3 问题：进近灯灯杆存在不同颜色喷漆；

整改情况：进近灯灯杆已重新喷漆。

1.4 问题：电力井井口井圈有多余混凝土，支模处理不到位；

整改情况：电力井井口井圈已清理多余混凝土。

1.5 问题：部分灯具混凝土基础超出土面区 1CM；

整改情况：灯箱混凝土基础周围土面区回填。

1.6 问题：标记牌 6 基础存在蜂窝现象，部分灯箱、灯具等基础存在麻面、脱落现象；

整改情况：灯箱基础麻面，脱落情况已修复。

3.2 呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理
合同关键页

合同编号：XJCHZQ-JLHT-202001

副本

呼和浩特新机场航站区第一标段
工程施工监理合同



工程名称：呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理

委 托 人：呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司

监 理 人：中咨工程管理咨询有限公司

合同签订时间：二〇二〇年八月

第一部分 协议书

委托人(全称): 呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司

监理人(全称): 中咨工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理;
2. 工程地点: 内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔县巧什营镇境内;
3. 工程规模: 本项目建设内容为①新建航站楼建筑面积约 26 万平方米,嵌入航站楼的换乘中心西区部分建筑面积约 2.4 万平方米;②嵌入航站楼内的轨道交通区间段预留工程西区部分建筑面积约 0.5 万平方米。
4. 本次监理工程概算 330561 万元(不含民航专业工程)。其中轨道交通 10401 万元,航站楼和换乘中心 320160 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 罗志新, 身份证号码: 610404196508213030, 注册号: 11004249。

五、签约酬金

本合同总价款（含税价）为¥34627500元（人民币大写金额为叁仟肆佰陆拾贰万柒仟伍佰元），其中：增值税率6%，增值税费¥1960047.17元（人民币大写金额为壹佰玖拾陆万零肆拾柒元壹角柒分），合同不含税价为¥32667452.83元（人民币大写金额为叁仟贰佰陆拾陆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分）。

[其中：航站楼、嵌入航站楼的换乘中心西区部分酬金（含税价）为¥33088500元（人民币大写金额为叁仟叁佰零捌万捌仟伍佰元），其中：不含税价为31215566.04元，增值税率6%，增值税费¥1872933.96元；嵌入航站楼内的轨道交通区间段预留工程西区部分酬金（含税价）为¥1539000元（人民币大写金额为壹佰伍拾叁万玖仟元），其中：不含税价为1451886.79元，增值税率6%，增值税费¥87113.21元]。

六、服务期限

施工监理服务期限：自委托人通知进场工作之日起，至施工单位完成本工程的全部施工内容并验收合格且监理单位提供完整竣工资料并验收合格后止。

保修阶段监理服务期限：施工监理结束至签发《工程缺陷责任终止证书》之日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供施工监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年8月12日。
2. 订立地点：内蒙古自治区呼和浩特市。
3. 本合同正本一式贰份、副本一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，甲方执正本壹份、副本壹拾叁份，乙方执正本壹份、副本叁份。

此页无正文。

委托人：呼和浩特机场建设管理
投资有限责任公司（盖章）

住所：呼和浩特市和林格尔县
新机场项目建设现场指挥部
邮政编码：010040
法定代表人或其授权
的代理人：（盖章）

开户银行：中国农业银行呼和浩特
金桥支行
账号：05525101040010714
电话：
传真：

监理人：中咨工程管理咨询有限
公司（盖章）

住所：北京市海淀区车公庄西路
32号
邮政编码：100048
法定代表人或其授权
的代理人：（签字）

开户银行：工行北京四道口支行
账号：0200049309004600306
电话：01056392373
传真：01056392373

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

(1) 协议书；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及其附录；

(4) 专用条件及附录 A、附录 B；

(5) 通用条件；

(6) 招标文件第五章监理实施要求；

(7) 投标文件中的拟投入监理人员、设备计划、监理大纲或监理服务建议书；

(8) 本工程适用的监理服务有关的规范、规程及其他合同文件。

2. 监理人义务

2.1 服务范围和內容

2.1.1 监理范围包括：

①航站楼、嵌入航站楼的换乘中心西区部分的建筑工程施工图纸范围内工程施工阶段及保修阶段的监理与相关服务。②轨道交通区间段预留工程西区的建筑工程施工图纸范围内工程施工阶段及保修阶段的监理与相关服务。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(1) 编制监理实施细则和计划，包括提出计量支付、变更、索赔、延期、质量控制等各项工作程序，并制定各种监理用表；实施细则和计划应在合同生效之日起的 15 天内，报委托人批准后下发施工单位执行；






(2) 参与设计交底工作，审查承包人递交的设计图纸、测量成果和施工工工艺图设计，组织并跟踪承包人进行设计文件和技术资料的复核，以便审核承包人递交的复核报告、提出结论；

(3) 督促和检查承包人建立质量保证体系；

(4) 主持工地会议；

竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录

D1-11					
工程名称	新开发银行贷款呼和浩特新机场航站区第一标段施工总承包-T1航站楼	结构类型	钢筋混凝土框架结构 钢桁架、网架结构	层数/建筑面积	地下一层,地上三层 26万m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	2020年07月28日
项目负责人	姜体标	项目技术负责人	赵鹏飞	完工日期	2025年5月8日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收。	
2	质量控制资料核查	共 48 项, 经核查符合规定 48 项		质量控制资料经核查 48 项, 符合有关规范要求, 同意验收。	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 31 项, 符合规定 31 项, 共抽查 15 项, 符合规定 15 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查 31 项, 符合规定, 抽查其中 15 项, 使用功能均满足要求, 同意验收。	
4	观感质量验收	共抽查 78 项, 达到“好”和“一般”的 78 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论		经对本工程综合验收, 各分部工程满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 验收通过, 质量合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2025年5月7日	2025年5月7日	2025年5月7日	2025年5月7日	2025年5月7日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录






DI-11

工程名称	新开发银行贷款呼和浩特新机场航站区第一标段施工总承包-交通换乘中心		结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/ 建筑面积	地下一层, 地上 2.4万m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		技术负责人	柏海	开工日期	2020年07月28日
项目负责人	姜体标		项目技术负责人	赵鹏飞	完工日期	2025年10月17日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部工程验收		共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收。	
2	质量控制资料核查		共 32 项, 经核查符合规定 32 项		质量控制资料核查 32 项, 符合有关规范要求, 同意验收。	
3	安全和功能核查及抽查结果		共核查 16 项, 符合规定 16 项, 共抽查 9 项, 符合规定 9 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共抽查 16 项, 符合要求, 抽查其中 9 项, 使用功能均满足要求, 同意验收。	
4	观感质量验收		共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论			经对本工程综合验收, 各分部工程满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 验收通过, 质量合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
	姜体标	姜体标	姜体标	姜体标	姜体标	
	2025年10月 日	2025年10月 日	2025年10月 日	2025年10月 日	2025年10月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

DI-11

工程名称	新开发银行贷款呼和浩特新机场航站区第一标段施工总承包-冷源中心	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/ 建筑面积	地下一层 0.33万m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	2020年07月28日
项目负责人	姜体标	项目技术负责人	赵鹏飞	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收。	
2	质量控制资料核查	共 24 项, 经核查符合规定 24 项		质量控制资料经核查 24 项符合有关规范要求, 同意验收。	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合规定 13 项, 共抽查 6 项, 符合规定 6 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查 13 项符合要求, 抽查其中 6 项使用功能均满足要求, 同意验收。	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般”的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论		经对本工程综合验收, 各分部工程满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 验收通过, 质量合格。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  2025年10月 日	总监理工程师:  2025年10月 日	项目负责人:  2025年10月 日	项目负责人:  2025年10月 日	项目负责人:  2025年10月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



荣誉证书

中咨工程管理咨询有限公司：

你单位监理的 **新开发银行贷款呼和浩特新机场
航站区第一标段施工总承包项目** 工程被评为二〇二
二年度内蒙古自治区建筑施工安全标准化示范工地。

内蒙古自治区住房和城乡建设厅

2023年8月24日

3.3 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工监理
合同关键页

建设工程监理合同

工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工

建设地点：咸阳市渭城区底张镇西安咸阳国际机场内

合同编号：SQII-182

委 托 人：西部机场集团有限公司

监 理 人：中咨工程管理咨询有限公司

签订地点：西安咸阳国际机场

签订日期：2021年7月9日

第一部分 协议书

委托人(全称):西部机场集团有限公司

监理人(全称):中咨工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工;
2. 工程地点: 咸阳市渭城区底张镇西安咸阳国际机场内;
3. 工程规模: 西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工项目总建筑面积约70万平方米,采用集中式主楼+六指廊构型。布置68个近机位。东航站楼建筑高度47.5米,主楼地上四层,局部地下三层;机坪塔台工程:建设1座机坪塔台,建筑高度45米;信息中心:建筑面积约3.8万平方米,高42.2米,东段地上八层、中段地上三层、西段地上五层,整体地下二层;综合管廊工程等;
4. 建筑安装工程费: 900000万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附件

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 罗志新, 身份证号: 610404196508213030, 注册号: 11004249。

五、签约合同价

签约合同价为:人民币(大写)陆仟柒佰叁拾陆万元整(¥: 67360000.00元)。不含增值税价:人民币(大写)陆仟叁佰伍拾肆万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分(¥: 63547169.81元)。

费率为: 0.748%, 本合同价格形式: 固定费率合同。上述酬金包括但不限于完成本合同所需的包含基本工资、加班费、补贴、社保费、保险费、试验费、医疗费、差旅费、交通费、办公住宿费、配合费、管理费、资料费、应交税费、必要的监理检测设备费等因开

展本项目所涉及的一切相关费用在内。

本合同所提供的增值税专用发票税率为6%，如因国家政策调整，按实际开具票据的税率进行相关价款结算。因国家有关部门出台或委托人申请取得的相关税费优惠政策，按扣除优惠金额后的合同价款进行结算。

六、期限

1. 监理期限：自接到中标通知书或委托人通知之日开始，至项目缺陷责任期期满后结束。缺陷责任期以监理范围内的施工合同为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 本合同一式壹拾壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效，其中委托人执陆份，监理人执伍份。



法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

住所：陕西省咸阳市渭城区



法定代表人：

住所：北京市海淀区车公庄西路32号

联系人：王小可

电话：029-88799091

传真：029-88799091

联系人：段志斌

电话：010-56392507

传真：010-68459759

开户名称：中咨工程管理咨询有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京

四道口支行

账号：0200049309004600306

统一社会信用代码：911100001000094240

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的优先解释顺序为：协议书；中标通知书；专用合同条件及其附件；通用条件；招标文件及澄清答疑；投标文件；其他合同文件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：

具体包括：对本工程监理项目的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收及竣工验收资料移交城建档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算、竣工备案、缺陷责任期（保修期）等）的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定各参建方职责及有关事务性工作等。

2.1.2 监理工作内容还包括：

（1）技术及图纸

1) 熟悉设计资料与施工合同文件；

2) 协助委托人组织设计单位、承包人及有关单位在开工前对设计图纸的会审、技术交底工作；

3) 组织有关单位（包括设计单位，承包人等）进行技术交底。对交底中澄清的问题做好记录，并整理成纪要报委托人备案；

4) 审阅设计图纸和设计文件，联系发包人及设计人对图纸疑问进行解释；

5) 参加由委托人主持的重大技术问题的讨论；

6) 对于工程实施过程中发生的设计变更，应从对工程质量、进度、投资等三方面进行评估，提出意见并报委托人决策。

7) 审查并批准承包人提交的施工组织设计，施工技术方案，技术计划，临建工程设计等；

8) 会同设计单位对有关工程图纸的变更做出解释和说明，发出图纸变更令，在现场协助设计方代表解决施工期间出现的设计、技术问题。

竣工验收报告

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包(一标段)-东航站楼	结构类型	混凝土框架结构及钢结构	层数/建筑面积	3层/58万㎡
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	2022年07月20日
项目经理	周金良	项目技术负责人	马振和	完工日期	2024年06月30日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 <u>43</u> 项, 经核查符合规定 <u>43</u> 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>27</u> 项, 符合规定 <u>27</u> 项 共抽查 <u>27</u> 项, 符合规定 <u>27</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 <u>27</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>27</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			好
综合验收结论: 验收合格					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: <u>王彬</u>	总监理工程师: <u>罗志远</u>	项目经理: <u>周金良</u>	项目负责人: <u>马振和</u>	项目负责人: <u>王彬</u>	
年月日	2024年10月18日	2024年10月18日	2024年10月18日	2024年10月18日	

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
 施工质量验收技术资料

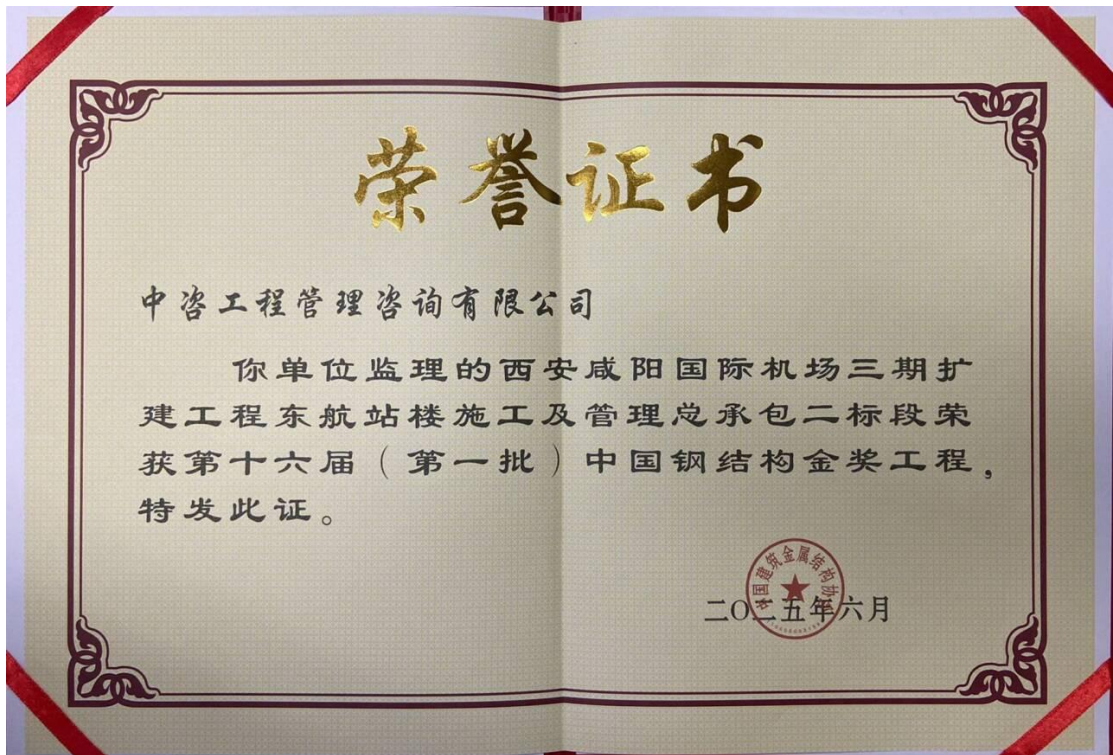
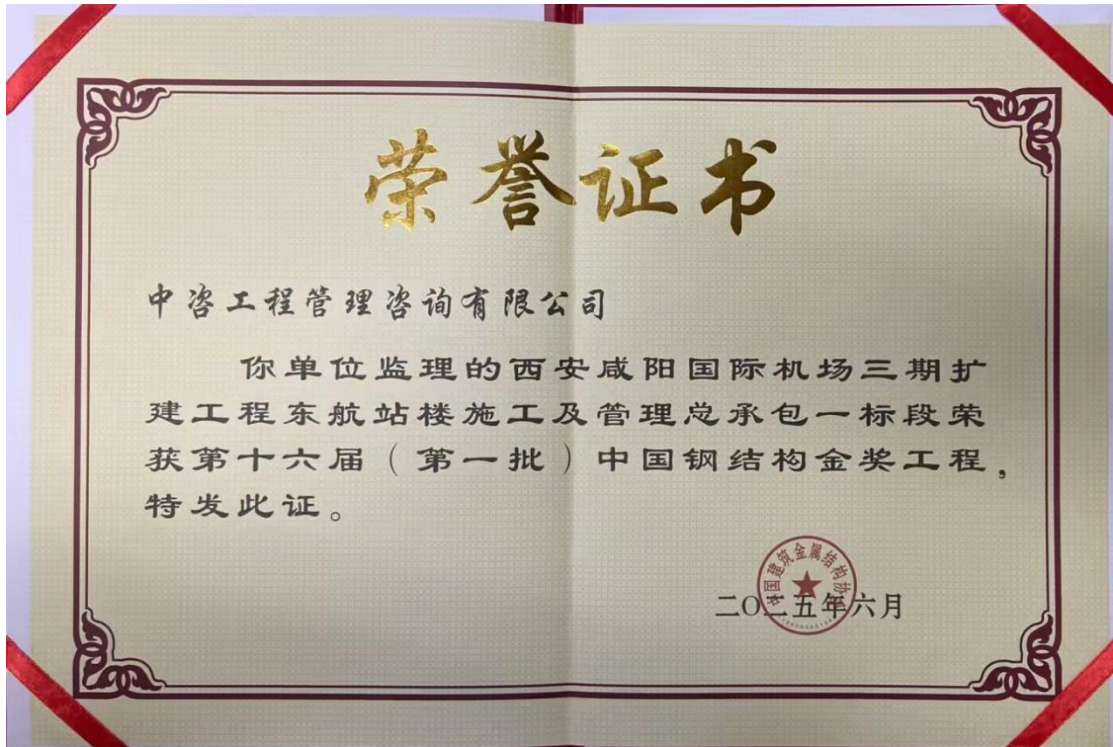
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包(一标段)-信息中心	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	8层/38126.59m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	年 月 日
项目经理	周金良	项目技术负责人	马振和	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经审查符合设计及标准规定 10 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经核查符合规定 52 项		符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 32 项, 符合规定 32 项 共抽查 32 项, 符合规定 32 项 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]	项目经理: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
 施工质量验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包(一标段)-综合管廊		结构类型	钢筋混凝土箱型结构	层数/建筑面积	2955m
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		技术负责人	柏海	开工日期	2022年07月20日
项目经理	周金良		项目技术负责人	马振和	完工日期	2024年10月18日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经核查符合规定 <u>33</u> 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>14</u> 项, 符合规定 <u>14</u> 项 共抽查 <u>14</u> 项, 符合规定 <u>14</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>17</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>17</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			好	
综合验收结论		验收合格				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章) 项目负责人: 2024年10月18日	(公章) 总监工程师: 2024年10月18日	(公章) 项目经理: 2024年10月18日	(公章) 项目负责人: 2024年10月18日	(公章) 项目负责人: 2024年10月18日		



3.4 南宁国际空港综合交通枢纽工程施工监理
合同关键页

合同编号：机场枢纽合工 2020-004（补）号

建设工程监理合同

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 广西南宁机场综合交通枢纽建设有限公司

监理人(全称): 中咨工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称: 南宁国际空港综合交通枢纽工程施工监理;
2. 工程地点: 南宁市吴圩机场 T2 航站楼前;
3. 工程规模: 南宁国际空港综合交通枢纽项目位于南宁吴圩国际机场既有 T2 航站楼前地面停车场;
4. 工程概算投资额(或建筑安装工程费): 约 49.03 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 葛建义, 身份证号码: 140202196804015534, 注册号: 00204596。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 叁仟柒佰零叁万零叁佰贰拾贰元整 (¥ 37030322.00)。

包括:

1. 施工阶段监理酬金: _____ / _____。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期限：

自委托人下发的进场通知书中进场之日至工程质量保修期结束止，其中施工阶段监理服务期 1500 日历天，缺陷责任期阶段监理服务期 730 日历天。

2. 相关服务期限：

(1) 保修阶段服务期限自工程项目竣工验收合格之日起 730 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员提供相关资料，并按本合同约定支付酬金。本项目委托人不提供房屋、设备。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 12 月 03 日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，甲方执 捌 份，乙方执 肆 份。

委托人：_____ (盖章)

监理人：_____ (盖章)

住所：南宁吴圩国际机场行政办公楼

住所：北京市海淀区车公庄西路 32 号

邮政编码：_____

邮政编码：100048

法定代表人或其授权代理人：_____ (签字)

法定代表人或其授权代理人：_____ (签字)

开户银行：中国银行南宁市机场支行

开户银行：中国工商银行股份有限公司北

京 四道口支行

账号：627542888880

账号：0200049309004600306

电话：0771-2885738

电话：010-56392627

传真：_____

传真：010-68459759

电子邮箱：_____

电子邮箱：252512284@qq.com

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用按通用条款 1.2.1 条执行。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按通用条款 1.2.2 条执行。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：南宁国际空港综合交通枢纽工程 DK28+800 至 DK30+150 核心区范围内的所有建设内容以及引入机场隧道工程工程的监理工作，包括但不限于项目的道路改迁及修复、各种电力电缆改迁、给排水管改迁、基坑支护、土石方工程、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、钢结构、玻璃幕墙、水电安装、二次装修、暖通、人防、消防、电梯、高低压供电、智能化、总平及室内外配套工程、室内外的园林景观工程、泛光照明工程、隧道工程等本项目所包含的所有内容的施工阶段监理、缺陷责任期和质量保修期阶段监理。依据本工程项目的特点，遵照有关工程监理的规程规范，对工程项目进行全过程监理服务，包括工程中的质量、进度、费用控制、文明施工、安全生产监督管理、合同、信息、环保等方面的实施监督和协调管理，以及缺陷责任期、质量保修期的相关服务。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(1) 协助委托人填写开工报告，协助委托人办理开工手续。

(2) 协助委托人确认承包人选择的分包人。

(3) 审查承包人编制的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证措施和施工安全保证措施。并监督检查其实施情况。

①工程开工前及时审核施工单位提交的施工组织设计，包括施工技术方案、施工进度计划、安全及文明生产措施，将审查结果报委托人审批同意后书面答复施工单位。

②工程的重点或关键部位，应要求施工单位提出具体方案，经审查认定并报委托人审批同意后方可施工。

③审核施工单位提出的工程总进度计划，对总进度计划是否满足规定的竣工日期要求提出意见。

在总进度计划的前提下，审核施工单位季度、月、周进度计划的可行性，如发现执行过程中不能完成工程计划时，应坚持分析原因，督促施工单位及时调整计划和采取补救措施，以保证工程进度的实现。

(4) 审查承包人或委托人提供的材料、构配件和设备清单及所列的规格、数量与质量。

竣工验收报告

桂质安监档表 24

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁国际空港综合交通枢
组核心区施工总承包

建设单位： 广西南宁机场综合交通枢
组建设有限公司

竣工验收日期： 2022 年 10 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁国际空港综合交通枢纽核心区施工总承包		
工程地址	南宁市吴圩机场T2航站楼前		
建筑面积 (或工程规模)	305026.91m ²	结构类型、 层数	框架结构 地下2层，地上1层
开工时间	2020年5月20日	竣工日期	2022年9月29日
工程竣工验收内容：			
<p>南宁国际空港综合交通枢纽核心区施工总承包为T2航站楼和规划T3航站楼之间约1215米长，230米宽区域范围的交通换乘中心(包含机场停车库、城市轨道交通机场站、南崇铁路机场站、公共换乘空间及配套服务设施等)。单体工程建筑面积305026.91m²，其中地上建筑面积33292.74万m²，地下建筑面积271734.17万m²。地下为2层，B1层为高铁和地铁的站厅层、停车区及配套服务用房，公共大厅通过联系通道与T2、T3航站楼连接；B2层为高铁与地铁的站台层、轨行区及相关配套服务用房。本工程结构形式为钢筋混凝土框架结构。</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工等各单位组成验收组，共同验收达成一致意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、地质勘察报告、勘察质量检验报告、设计图及设计文件、监理评估报告、监理细则等资料齐全。 2、施工单位已按合同约定的工程内容施工完成，施工质量符合图纸设计及规范、强制性标准规范要求。 3、本工程包含10大分部工程：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯；特殊部分工程：站台门、标识、人防工程；子单位工程：室外工程，经核查符合标准及设计要求。 4、工程材料及设备：钢筋、水泥、防水材料、页岩砖等材料及设备合格证，检验报告均按规范规定的要求进行现场见证取样、检验报告均满足设计规范要求。 5、工程资料：技术管理资料、质量保证资料、质量验收记录、安全与功能检验报告、分部、子分部工程验收记录等资料齐全，资料整理符合档案规范要求，资料内容如实反映工程的实体质量，其内容真实、有效、追溯性强。 6、观感质量：验收组实体检查验收，检验结果均符合各分部工程质量验收规范要求，观感质量综合评价为好。 			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 52 项，经审查符合要求 52 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 27 项，符合要求 27 项， 共抽查 27 项，符合要求 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项， 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设 单位 资料	<p>立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册，齐全。</p>
施 工 单 位 资 料	<p>施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要 求整理成册，齐全。</p>
勘 察 单 位 资 料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设 计 单 位 资 料	<p>设计计算书、图纸、设计质量检查报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
监 理 单 位 资 料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐 全。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

	姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	建设单位项目负责人			
	副组长	总监			
	其他成员	hi	项目经理		
		吕俊勋	勘察项目负责人		
		政原	设计项目负责人		

参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
	hi	吕俊勋	政原	花博	丁有云
	2012年10月19日	2012年10月19日	2012年10月19日	2012年10月19日	2012年10月19日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 汇总表

GB50300-2013

桂建质00（一）

单位工程名称		南宁国际空港综合交通枢纽核心区 施工总承包		子单位工程名称			
建筑面积 (或投资规模)	305026.91m ²	结构类型	框架结构	层数	地上 1 层 地下 2 层		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	亓立刚	开工日期	2020年5月20日		
项目负责人	王维	项目技术负责人	彭伯伦	完工日期	2022年9月29日		
序号	分部工程名称	分部工程验收组验收意见		监理（建设）单位验收结论			
1	地基与基础	验收合格		本工程共含 10 分部。经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部。 结论（是否同意验收）： 同意验收			
2	主体结构	验收合格					
3	建筑装饰装修	验收合格					
4	建筑屋面	验收合格					
5	建筑给水、排水及采暖	验收合格					
6	建筑电气	验收合格					
7	智能建筑	验收合格					
8	通风与空调	验收合格					
9	建筑节能	验收合格					
10	电梯	验收合格					
质量控制资料 核查情况	共 52 项。经查符合要求 52 项，经核定符合规范要求 52 项。			（情况是否属实，是否同意验收） 情况属实。同意验收。			
安全和功能检验 (检测) 及抽查情况	共核查 27 项，符合规定 27 项；共抽查 27 项，符合规定 27 项；经返工处理符合规定 0 项。			（情况是否属实，是否同意验收） 情况属实。同意验收。			
观感质量验收 情况	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。			总体评价（好、一般、差）：好 （是否同意验收）：同意验收。			
竣工验收组 综合验收结论	（是否符合设计和规范要求，合格或不合格） 符合设计和规范要求。合格。						
竣工验收组 成员签名	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  设计单位 项目负责人： (签名)：  (公章) 2022年10月19日 </div> <div style="text-align: center;">  施工单位 项目负责人： (签名)：  (公章) 2022年10月19日 </div> <div style="text-align: center;">  监理单位 项目负责人： (签名)：  (公章) 2022年10月19日 </div> <div style="text-align: center;">  建设单位 项目负责人： (签名)：  (公章) 2022年10月19日 </div> </div>						

注：1. 项目负责人由相应单位的法人代表书面授权，与签署工程质量终身责任承诺书的人员一致。
2. 完工日期指竣工预验收合格，且发现的质量问题整改完成后总监签认的日期。

荣誉证书

中咨工程管理咨询有限公司

你公司（总监理工程师：范学博）监理的南宁
国际空港综合交通枢纽工程荣获2022年上半年广西
壮族自治区建设工程施工安全文明标准化工地。

特发此证

广西工程建设质量安全协会

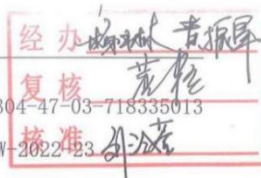
二〇二二年八月



212

3.5 深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块监理服务

合同关键页



工程编号：2018-440304-47-03-718335013

合同编号：GJZX-JSFW-2022-23

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工 程 名 称：深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块
监理服务

工 程 地 点：深圳市福田区

委 托 人：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

受 托 人：中咨工程管理咨询有限公司

2022 年 11 月

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

地址：深圳市福田区福田街道福安社区深南大道 4009 号投资大厦 18A1

法定代表人：黄海忠

受托人（乙方）：中咨工程管理咨询有限公司

地址：北京市海淀区车公庄西路 32 号

法定代表人：鲁静

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块监理服务

2. 工程地点：深圳市福田区香蜜湖片区北区，香蜜湖路与红荔西路交汇处。南侧为红荔西路，西侧紧邻会议中心配套酒店（待建），北侧靠近深圳市委党校南门前市政道路，东侧紧邻香蜜湖。

3. 工程规模：深圳国际交流中心（一期）位于福田区香蜜湖街道红荔西路与香蜜湖路交汇处（香蜜湖北区）。项目由两个地块组成，为广东省、深圳市重大项目，将建设成为以承接首脑峰会、国际会议、大型政务及商务活动为核心功能，以多业态高端商业为配套，具有国际高度、世界一流的大型会议综合体。

本次招标范围为 B303-0064 地块，占地面积 63922.48 m²，总建筑面积约 215268.44 m²，计容面积 146658.49 m²，项目将建设为会议中心，建筑功能包括会议、餐饮、展览、办公。建筑地上 6 层，建筑高度 44.76m，建筑面积 140358.61 m²；地下 2 层，埋深约 11.25m，建筑面积 74909.83 m²；具体设计指标以最终审查通过的施工图为准。结构类型为钢管混凝土框架-钢筋混凝土剪力墙结构。地上和地下耐火等级均为一级，设计使用年限 50 年，结构耐久年限 100 年，抗震设防烈度七度。

主要工程内容包含但不限于：

1. 监理的范围包括本项目建设有关的所有进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工等的监理。

2. 会议中心东侧门厅及其东侧红线范围内的地基与基础工程（含场地平整、基坑支护、降排水、桩基础、土石方挖运及回填压实等）、建筑主体工程、附属设施等。

3. 深基坑内二次土石方开挖工程（含基坑内出土坡道、超灌桩头等）、抗浮锚杆工程、主体结构工程、屋面工程、粗装修工程、精装修工程、幕墙工程（含泛光、LOGO、擦窗机）、建筑给排水

水工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、高低压变配电工程、消防工程（含水、电、防排烟）、燃气工程、厨房工程、电梯工程、人防工程、建筑节能工程、防水工程、室外工程（含综合管网及市政接驳、园林景观、景观照明、海绵城市、标识标牌及标线、园区道路等）、充电桩工程、光伏发电系统、白蚁防治、各种样板、各种临时设施、各类附属建筑工程、市政路口开设及市政设施接驳工程等。

4. 临近项目四周现有绿化、苗木、管线、设备等的迁移，以及场内临时建构建筑物（含指挥中心）、围挡、施工道路等的保护、拆除及外运。项目路口开设，市政设施的接驳。

5. 参与开发“智慧建造管理平台”管理系统，并运用该系统对项目进行进度、质量、安全、BIM、投资、合同、信息、材料溯源、智慧物联、工程变更、工程档案等方面的全过程管理。协助数字化交付，数字化运维对接等工作。

具体工作内容以投标须知、合同条款、技术要求、施工图、工程量清单以及后续工程变更包含的全部内容，以及委托人书面通知增加或调整的其他内容为准。

提示：

1. 受托人不得拒绝执行为完成全部服务而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利，受托人不得提出异议，不得因此而提出索赔。

2. 本工程现状基坑范围内的基坑支护、土石方及桩基工程不在本次招标范围内。但现状深基坑外、红线范围内的基坑支护、土石方及桩基工程在本次招标范围内。

3. 燃气工程的监理工作包含在本次招标范围内，委托人如需聘请专业监理顾问的，由受托人负责聘请。相关费用已包含在监理酬金中，不另行支付。

4. 工程类别：建筑工程 工程等级： \ \

5. 投资性质：100%国有资金

6. 工程概算投资额： \ \ 万元，招标部分工程概算投资额： \ \ 万元

7. 其它： \ \

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘卓，身份证号码：210302196605032431，注册号：11004207

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金（含税）合计总金额为（大写）：叁仟柒佰伍拾贰万叁仟元（¥37,523,000.00元）。其中：

本合同不可竞争费为：¥2,720,000.00元；

服务类型	决策阶段 (元)	勘察阶段 (元)	设计阶段 (元)	施工阶段 (元)	保修阶段 (元)	设备监造 (元)	其他服务 (元)
工程监理	\	\	\	33147000	1656000	\	\
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与项目管理一体化	\	\	\	\	\	\	\

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 09 月 01 日起至 2027 年 08 月 31 日止，总计 1825 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
3. 设计阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 09 月 01 日起至 2025 年 08 月 31 日止，共 1095 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 09 月 01 日起至 2027 年 08 月 31 日止，共 729 日历天；
6. 设备监造：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
7. 其他服务：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天。

注：施工阶段监理服务起始日期以委托人具体通知为准；保修阶段监理服务起始日期以工程竣工验收完成之日为准，保修阶段期限 2 年。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式【壹拾】份，具有同等法律效力，甲方执【陆】份，乙方执【肆】份。

(本页是合同签署页)

	
甲方：深圳香蜜湖国际交流中心发展有 限公司(公章)	乙方：中咨工程管理咨询有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人 (签字)	法定代表人或其委托代理人 (签字)
组织机构代码：91440300MA5G02M062	组织机构代码：911100001000094240
地址：深圳市福田区福田街道福安社区 深南大道 4009 号投资大厦 18A1	地址：北京市海淀区车公庄西路 32 号
邮政编码：518034	邮政编码：100048
电话：0755-82988001	电话：0755-82824643
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：1528648905@qq.com

合同签订日期：2022年 11 月 19 日

序号	交付成果		成果类型及要求	
1	BIM 实施准备、策划文件	项目《监理 BIM 实施策划》	文档	满足《BIM 实施策划案编制规范》要求
2	BIM 实施管理	《BIM 实施方案》评审记录表	文档	满足《BIM 实施方案评审规范》要求
3		BIM 深化模型审核报告	文档、图片	满足《施工 BIM 模型审核管理规范》要求
4		各项施工 BIM 模型应用成果审核报告	文档、图片	审核各施工单位 BIM 模型应用成果，管控施工 BIM 成果质量
5		其他 BIM 实施管理文件	文档、图片、视频	其他辅助管理项目 BIM 实施质量、进度、投资、安全等相关文件
6	BIM 实施宣传、总结文件	施工阶段承包人 BIM 实施情况考核评价	文档	随项目进度
7		BIM 实施宣贯培训文件	文档、图片、视频	定期对项目监理团队进行 BIM 技术应用培训，频率不小于每季度 1 次。
8		BIM 实施宣传推广文件	文档、图片、视频	宣传国际交流中心 BIM 实施成果
9		BIM 实施总结文件	文档、图片、视频	总结项目 BIM 实施经验

9.7 酬金的计取与支付

9.7.1 施工阶段监理酬金计取

暂定建筑安装工程费为：¥4,388,380,000.00 元；

施工阶段监理酬金中标费率=投标报价施工阶段监理酬金/暂定建筑安装工程费，为 0.75534%；

暂定施工阶段监理酬金=暂定建筑安装工程费×施工阶段监理费中标费率，暂定含税价为：

¥33,147,000.00 元，税率 6%，不含税价 ¥31,270,754.72 元。

本项目监理酬金包括由受托人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本同全部监理内容有关的一切费用。中标费率不因工程进度、开发周期、设计指标、监理人员数量及要求等因素的变化而调整。

施工阶段监理酬金结算原则：

(1) 当实际监理工程建筑安装工程费<招标时暂定的计费基数 438838 万元时，施工阶段监理酬金以实际监理工程建筑安装工程费为计费基数，施工阶段监理酬金按以下方式结算：

施工阶段监理酬金结算基价=实际监理工程建筑安装工程费×施工阶段监理酬金中标费率

(2) 当 438838 万元≤实际监理工程建筑安装工程费≤438838 万元×1.15 时，施工阶段监理酬金以 438838 万元为计费基数，施工阶段监理酬金按以下方式结算：

施工阶段监理酬金结算基价=438838 万元×施工阶段监理酬金中标费率

(3) 当实际监理工程建筑安装工程费>438838 万元×1.15 时，施工阶段监理酬金按以下方式结

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 深圳国际交流中心（一期）B303-0064
地块施工总承包

验收日期： 2025.10.29

建设单位（盖章）： 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2018-440304-47-03-71833503	项目代码	/
项目名称	深圳国际交流中心（一期） B303-0064 地块施工总承包	项目曾用名	/
工程地点	深圳市福田区香蜜湖路与红荔西路交汇处东北侧		
建筑面积	216960.87 m ²	工程造价	17.78 亿元
结构类型	钢管混凝土柱-钢梁框架-钢筋混 凝土剪力墙结构	层数	地下2层、地上6 层、屋面夹层2层
立项批准 文号	深福田发改备案（2022）0221 号 深福田发改备案（2024）456 号	宗地号	B303-0064
用地规划许 可证号	地字第 440304202200011 号	工程规划许 可证号	建字第 4403042025GG00 80510(改1)号
施工许可证 号	2018-440304-47-03-71833503	监理许可证 号	/
开工日期	2022-12-30	验收日期	2025-10-29
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全 中心	监督编号	2022-2033
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位 （土建）	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位 （设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司		
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司		
施工图审查 单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	董猛、杨勋、王珏、黄振军、丁杰
副组长	张璟、蔡曙光、卢建华、李飞虎、梅保伟
组员	刘卓、林光灿、毛登文、齐延龙、李鹏举、吴中平、周树、丁伟、覃飞翔、王荣臻、陈梦君、李重阳、姜洋青、侯亚培、薛亚奇、陈炜、徐灵杰、李鑫、付勇、李兴国、朱俊、何耀炳、何时刚、陈涛、张红恩、李炳鹏、余佳佳、李强、王国渝、张喻、陈晓春、董剑奎、吴浠、蒋磊、钟颖涛、林浩涛、王连、侯亚培、吴迪、唐敦财、马明华、刘倩、冯天娇、赵煌、刘琼、欧阳杰、薛力玮

2 专业组

专业组	组长	副组长	组员
建筑工程	董猛	张璟	刘卓、林光灿、毛登文、齐延龙、李鹏举、吴中平、周树、丁伟、覃飞翔、王荣臻、陈梦君、李重阳、姜洋青、侯亚培、薛亚奇
建筑设备安装工程	黄振军	卢建华	陈炜、徐灵杰、李鑫、付勇、李兴国、朱俊、何耀炳、何时刚、陈涛
智慧工程组	王珏	李飞虎	张红恩、李炳鹏、余佳佳、李强、王国渝、张喻、陈晓春、董剑奎、吴浠
室外工程组	丁杰	梅保伟	蒋磊、钟颖涛、林浩涛、王连、侯亚培、吴迪、唐敦财
工程质控资料	杨勋	蔡曙光	马明华、刘倩、冯天娇、赵煌、刘琼、欧阳杰、薛力玮

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深圳国际交流中心（一期）B303-0064 地块施工总承包项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核实符合要求 20 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核实符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 35 项，其中： 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 35 项	共 41 项，其中： 评价为“好”的 41 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	董猛	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	项目负责人	高级工程师	董猛
2	张璟	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	现场负责人	工程师	张璟
3	杨勋	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	土建工程师	工程师	杨勋
4	王涛	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	幕墙工程师	工程师	王涛
5	张亚栋	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	土建、安全工程师	工程师	张亚栋
6	李媛婷	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	档案管理员	助理馆员	李媛婷
7	王珏	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	电气工程师	工程师	王珏
8	黄振军	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	机电工程师	高级工程师	黄振军
9	牛浩	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	安全工程师	中级安全工程师	牛浩
10	丁杰	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	土建工程师	工程师	丁杰
11	张帅	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	土建兼钢结构工程师	工程师	张帅
12	蔡曙光	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	给排水工程师	高级工程师	蔡曙光
13	邱文博	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	精装工程师	助理工程师	邱文博
14	马驰	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	土建工程师	工程师	马驰
15	李洪伟	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	土建工程师	工程师	李洪伟
16	陈炜	深圳市投资控股有限公司	机电工程师	工程师	陈炜
17	刘卓	中咨工程管理咨询有限公司	项目负责人	高级工程师	刘卓
18	林光灿	中咨工程管理咨询有限公司	执行总监	工程师	林光灿
19	卢建华	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师代表	高级工程师	卢建华
20	梅保伟	中咨工程管理咨询有限公司	土建工程师	工程师	梅保伟
21	徐平印	中咨工程管理咨询有限公司	机电监理工程师	工程师	徐平印
22	蒋磊	中咨工程管理咨询有限公司	园林工程师	助理工程师	蒋磊

23	李飞虎	中咨工程管理咨询有限公司	机电监理工程师	工程师	李飞虎
24	彭政	中咨工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	彭政
25	李恒标	中咨工程管理咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	李恒标
26	刘倩	中咨工程管理咨询有限公司	资料员	助理工程师	刘倩
27	刘志峰	中咨工程管理咨询有限公司	幕墙监理员	/	刘志峰
28	刘冲	中咨工程管理咨询有限公司	精装监理员	/	刘冲
29	余长青	中咨工程管理咨询有限公司	土建监理员	/	余长青
30	邓郑	中咨工程管理咨询有限公司	机电监理员	/	邓郑
31	吴中平	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	吴中平
32	马明华	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计负责人	高级工程师	马明华
33	陈梦君	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	工程师	陈梦君
34	秦柏源	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计负责人	高级工程师	秦柏源
35	李重阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	工程师	李重阳
36	何耀炳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通设计负责人	高级工程师	何耀炳
37	何时刚	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通设计	工程师	何时刚
38	岑洪金	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水设计负责人	高级工程师	岑洪金
39	关宝玲	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水设计	高级工程师	关宝玲
40	陈涛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气设计负责人	高级工程师	陈涛
41	叶映	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气设计	助理工程师	叶映
42	耿望阳	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	智能化设计负责人	高级工程师	耿望阳
43	吴滢	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	智能化设计	工程师	吴滢
44	郑昶	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	景观设计负责人	工程师	郑昶
45	林浩涛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	设计驻场	/	林浩涛
46	张红恩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	设计驻场	/	张红恩

47	张浩	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	设计驻场	/	张浩
48	周树	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人	高级工程师	周树
49	刘士虎	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目技术负责人	高级工程师	刘士虎
50	毛登文	中国建筑第八工程局有限公司	项目负责人	高级工程师	毛登文
51	赵小东	中国建筑第八工程局有限公司	项目指挥长	高级工程师	赵小东
52	齐延龙	中国建筑第八工程局有限公司	项目副经理	高级工程师	齐延龙
53	李鹏举	中国建筑第八工程局有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李鹏举
54	丁伟	中国建筑第八工程局有限公司	项目质量负责人	高级工程师	丁伟
55	李鑫	中国建筑第八工程局有限公司	机电经理	/	李鑫
56	覃飞翔	中国建筑第八工程局有限公司	项目副总工	工程师	覃飞翔
57	冯天娇	中国建筑第八工程局有限公司	部门经理	工程师	冯天娇
58	赵煌	中国建筑第八工程局有限公司	技术工程师	工程师	赵煌
59	杨灿	中国建筑第八工程局有限公司	技术工程师	工程师	杨灿
60	黄志豪	中国建筑第八工程局有限公司	试验工程师	助理工程师	黄志豪
61	薛力玮	中国建筑第八工程局有限公司	测量工程师	助理工程师	薛力玮
62	薛亚奇	中国建筑第八工程局有限公司	质量工程师	助理工程师	薛亚奇
63	程洋	中国建筑第八工程局有限公司	质量工程师	工程师	程洋
64	王国渝	中国建筑第八工程局有限公司	技术工程师	助理工程师	王国渝
65	欧阳杰	中国建筑第八工程局有限公司	质量工程师	助理工程师	欧阳杰
66	侯亚培	中国建筑第八工程局有限公司	技术工程师	助理工程师	侯亚培
67	刘琼	中国建筑第八工程局有限公司	资料员	助理工程师	刘琼
68	姜洋青	中国建筑第八工程局有限公司	专业工程师	助理工程师	姜洋青
69	李兴国	中国建筑第八工程局有限公司	安装技术负责人	助理工程师	李兴国
70	徐灵杰	中国建筑第八工程局有限公司	机电经理	助理工程师	徐灵杰

71	章乃余	中国建筑第八工程局有限公司	安装生产经理	工程师	章乃余
72	贾广德	中国核工业华兴建设有限公司	项目负责人	高级工程师	贾广德
73	胡佳斌	中国核工业华兴建设有限公司	资料员	助理工程师	胡佳斌
74	陈峰	南京瑟路绅智能科技有限公司	项目负责人	/	陈峰
75	高科峰	南京瑟路绅智能科技有限公司	技术负责人/ 质量负责人	/	高科峰
76	陈志豪	南京瑟路绅智能科技有限公司	资料员	/	陈志豪
77	张喻	深圳市声纳智能系统有限公司/浙江德 方智能科技有限公司	项目负责人	/	张喻
78	郑伦刚	深圳市声纳智能系统有限公司/浙江德 方智能科技有限公司	项目执行经理	/	郑伦刚
79	吴寅生	深圳市声纳智能系统有限公司/浙江德 方智能科技有限公司	技术总工	/	吴寅生
80	詹洪	湖北晋远酒店设备用品有限公司	项目负责人	/	詹洪
81	姚涛	深圳市力特实业发展有限公司	项目负责人	/	姚涛
82	李炳鹏	中通服智慧化提升	项目负责人	/	李炳鹏
83	陈丹丹	中通服智慧化提升	项目执行经理	/	陈丹丹
84	王连	上海园林（集团）有限公司	项目负责人	高级工程师	王连
85	许建伟	上海园林（集团）有限公司	技术负责人	高级工程师	许建伟
86	唐敦财	上海园林（集团）有限公司	生产经理	工程师	唐敦财
87	董剑奎	深圳市电信工程有限公司	项目负责人	工程师	董剑奎
88	巫录德	深圳市燃气工程设计有限公司	燃气设计负责人	/	巫录德
89	余佳佳	浙江德方智能科技有限公司	项目负责人	高级工程师	余佳佳
90	朱立荣	浙江德方智能科技有限公司	单位技术负责人	高级工程师	朱立荣
91	蒋建锋	浙江德方智能科技有限公司	单位质量负责人	高级工程师	蒋建锋
92	李强	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目负责人	高级工程师	李强
93	陈晓春	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目执行经理	中级工程师	陈晓春
94	牛智军	深圳英飞拓仁用信息有限公司	单位安全负责人	安全员	牛智军

95	韩楚	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目安全负责人	安全员	韩楚
96	肖波	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目技术负责人	助理工程师	肖波
97	张文	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目质量负责人	中级工程师	张文
98	李楠楠	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目资料负责人	工程师	李楠楠
99	张言淳	深圳英飞拓仁用信息有限公司	项目材料负责人	工程师	张言淳
100	朱俊	中建安装集团有限公司	项目负责人	高级工程师	朱俊
101	付勇	中建安装集团有限公司	项目技术负责人	工程师	付勇
102	张美全	中建安装集团有限公司	项目质量负责人	工程师	张美全
103	彭超	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师代表	工程师	彭超
104	黄始武	中咨工程管理咨询有限公司	土建监理工程师	工程师	黄始武
105	李剑锋	中咨工程管理咨询有限公司	土建监理工程师	工程师	李剑锋
106	唐法云	中咨工程管理咨询有限公司	土建监理工程师	工程师	唐法云
107	邹飞龙	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师代表	工程师	邹飞龙
108	姚智辉	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师代表	工程师	姚智辉
109	李鹤	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师代表	高级工程师	李鹤

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		


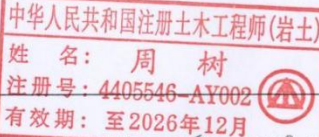

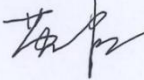
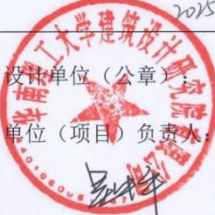

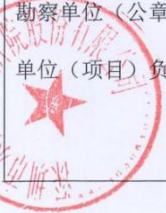



已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论




序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	合格
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	

七、工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	 <p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2025 年 10 月 29 日）。</p>	 <p>姓名：周树 注册号：4405546-AY002 有效期至：至2026年12月</p>
监理单位 审查 情况	 <p>建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： </p> <p>2025 年 10 月 29 日</p>	 <p>设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： </p> <p>2025 年 10 月 29 日</p>
勘察单位 审查 情况	 <p>勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： </p> <p>2025 年 10 月 29 日</p>	 <p>施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： </p> <p>2025 年 10 月 29 日</p>

履约评价意见书（2025年第一季度）

项目名称	深圳国际交流中心项目		
合同名称	深圳国际交流中心（一期） B303-0064地块监理服务合同	评价类别	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 第 1 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 次 <input type="checkbox"/> 年度评价 第 次 <input type="checkbox"/> 综合评价
供应商	中咨工程管理咨询有限公司	合同价	3752.3万元
合同履约评价得分：90.52		评定等级：优秀	
序号	分 项 内 容	满分分值	得 分
一	人员配备	20	12.36
二	履约质量	60	35.86
三	履约进度	10	9.5
四	配合与协调	10	9.5
加权得分(百分制)		90.52	
需改进方面：无。			
根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，履约评价结果和后续改进要求如下：			
一、共检查 14 项内容，得分为 90.52，本次履约评价结果为 优秀。			
二、要求在5个工作日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我司。否则我司保留进一步处罚的权利。			
三、对于上述处理意见若有疑义可在10个工作日内提出陈述申辩。			
四、以上评价结果未包含投控公司的第三方检查评分，最终评价结果以投控公司发布的得分及等级为准。			
签收人		联系电话	13114172995
签收单位		签收日期	2025.5.8
		 建设单位： (公章) 日期： 年 月 日	
备 注	本意见书一式二份，为履约评价依据之一，公司、履约单位各执一份。		

3.6 新国展二期项目监理

合同关键页

合同编号:

新国展二期项目监理合同



委托人：北京晨星国际会展有限公司

监理人：中咨工程管理咨询有限公司

签订日期：2021年9月



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：北京辰星国际会展有限公司

监理人（全称）：中咨工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新国展二期项目监理
2. 工程地点：北京市顺义新城第23街区SY00-0023-6002地块
3. 工程规模：建筑面积598500平方米
4. 工程范围：本工程用地红线范围内的土护降工程、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给排水及采暖、通风及空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、变配电工程、室外工程等设计图纸显示的全部工程监理。
5. 工程概算（估算）投资额或建筑安装工程费：754603万元

二、词语定义

合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标函及投标函附录；
4. 投标文件中的拟投入监理与相关服务人员、设备计划、监理大纲及相关服务方案（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 技术标准和要求；
8. 监理与相关服务报价清单；
9. 本工程适用的监理与相关服务有关的规范、规程，及其他合同文件。

合同签订后，双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：杨志强，身份证号码：622102197306159610

注册号：00191266

五、签约酬金与补偿费用

(一) 签约酬金 (大写): 贰仟壹佰零肆万伍仟元整 (¥21,045,000.00)。

包括:

1. 监理酬金: 21,045,000.00 元

其中不含税价格 (大写): 壹仟玖佰捌拾伍万叁仟柒佰柒拾叁元五角玖分

(小写) ¥: 19,853,773.59 元

税金金额 (税率:6%): (大写): 壹佰壹拾玖万壹仟贰佰贰拾陆元肆角壹分

(小写) ¥: 1,191,226.41 元

监理人向委托人按 6% 税率开具增值税专用发票。

2. 相关服务酬金: 1 元

其中:

(1) 保修期服务酬金: 1 元

(2) 其他相关服务酬金: 1 元

(二) 委托人不提供或部分提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施时的补偿费用
(大写): 1 元 (¥1)。

六、期限

1. 监理期限:

共计 1130 日历天; 自 2021 年 09 月 20 日始, 至 2024 年 10 月 24 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月。

(2) 其他相关服务期限 1 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按照合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 9 月 16 日。

2. 订立地点: 北京

3. 合同一式 十二 份, 具有同等法律效力, 委托人执 六 份, 监理人执 六 份。

委托人: 北京辰星国际会展中心有限公司 (盖章) 监理人: 中咨工程管理咨询有限公司 (盖章)

营业执照号: 911104113MA0219ATXW

营业执照号: 911100001000094240

资质证书编号: E111001691

住所: 北京市顺义区澳景园四区 2 号楼 1-8 住所: 北京市海淀区车公庄西路 32 号

101 内 1 层 07

电子文档、电脑程序或设备控制程序及密码。如因监理人未严格执行上述保密条款而导致委托人遭受任何损失或潜在损失，监理人均应负责全部赔偿。

(4) 除在诉讼中向法院提供证据外，监理人不得在任何时间，任何场合、向任何第三方议论委托人，或向第三方透露有关委托人及本工程的任何信息。

(5) 监理人违反该条款，应当对委托人所受到或可能受到的损失，包括名誉损失，承担赔偿直接损失和间接损失、道歉、恢复名誉、消除影响和其他责任。

监理人申明的保密事项和期限：监理人提供的图纸和文件，未经监理人同意，委托人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

第三方申明的保密事项和期限：监理人在履行合同过程中获取的本工程的承包人、分包人、独立承包人或其他相关单位的文件及信息，未经文件及信息主体单位及委托人同意，监理人不得为合同以外的目的泄露给他人或公开发表与引用。

如果有关本合同及各方各自的任何信息已经通过其他渠道传播并为公众所知，则不构成上述所述应保密的信息。

如果根据各方应对各方有管辖权的权力机构的命令必须披露上述所述信息，则其所作披露将不被视为违反保密责任，但是应当立即通知对方。

本条规定的保密责任不因任何一方退出本合同、违约不履行本合同或本合同履行完毕而终止，相反，双方将负有保密责任直至上述信息已经为公众所知。

2. 监理人义务

2.1 监理与相关服务的工程范围和服务内容

2.1.1 监理与相关服务的工程范围包括：

(1) 本工程用地红线范围以内的土护降工程、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给排水及采暖、通风及空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程、燃气工程、热力工程、室外工程、园林绿化、变配电工程、标识工程、擦窗机工程（若有）、交通工程、厨房工程等；

(2) 本工程用地红线外，但为完成本工程由委托人组织建设的市政电气工程、市政管网工程、燃气工程、热力工程、电信管沟、相邻区域绿化等。


监理人依据本合同，对上述范围内的工程建设质量、进度、造价进行全方位控制，对合同、信息进行全面管理，对工程建设相关方的关系进行综合协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责；同时提供上述监理范围内工程保修期相关监理服务，服务内容包括但不限于：工程保修期内定期对工程进行回访，检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。




具体监理服务范围详见技术标准和要求中的相关约定。

竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	新国展二期项目（展览中心等4项）-展览中心	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上3层、地下2 / 338059层
施工单位	北京建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	焦勇 翟雷	开工日期	2022年03月24日
项目负责人	徐德林	项目技术负责人	杨信强、沈小明	完工日期	2024年11月10日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	 符合要求 同意验收
2	质量控制资料核查	共 51 项，经核查符合规定 51 项	 符合要求 姓名：周戟阳 注册号：1100761-AY017 有效期：至2025年12月
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 共抽查 32 项，符合规定 经返工处理符合规定 0 项	 符合要求 姓名：石新宇 注册号：110117101017 有效期：至2026年5月
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要 0 项	 符合要求
综合验收结论		验收合格	验收合格

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人： 	总监理工程师： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
2024年11月15日	2024年11月15日	2024年11月15日	2024年11月15日	2024年11月15日





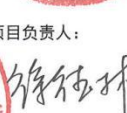


注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	新国展二期项目（展览中心等4项）-会议中心	结构类型	钢框架结构、混凝土框架结构、框架-抗震墙结构	层数/建筑面积	地上4 / 49850
施工单位	北京建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	焦勇、瞿雷	开工日期	2022年03月24日
项目负责人	徐德林	项目技术负责人	杨信强、沈小明	完工日期	2024年11月10日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部，经审查符合设计及标准规定 9 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 42 项			符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合规定 30 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项			符合要求
综合验收结论		验收合格 			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 2024年11月15日	(公章) 总监理工程师: 2024年11月15日	(公章) 项目负责人: 2024年11月15日	(公章) 项目负责人: 2024年11月15日	(公章) 项目负责人: 2024年11月15日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	新国展二期项目（展览中心等4项）-地下车库及配套用房	结构类型	钢筋混凝土框架-抗震墙结构	层数/建筑面积	地下1层 / 173634m ²
施工单位	北京建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	焦勇 翟雷	开工日期	2022年03月24日
项目负责人	徐德林	项目技术负责人	杨信强、沈小明	完工日期	2024年11月0日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 45 项，经核查符合规定 45 项		符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合规定 30 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		符合要求 	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		符合要求 	
综合验收结论		验收合格		验收合格	
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日	2024年11月5日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

北京市建筑(长城)结构精品工程证书

中咨工程管理咨询有限公司

你单位 监理的 新国展二期项目(展览中心等4项) 工程

评价为 2024 年度北京市建筑(长城)结构精品工程。

编号:(结)精公1

北京市工程建设质量管理协会

二〇二四年七月十日



4、企业获奖情况

附表 3、企业获奖情况

投标人获奖情况一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同甲方	获奖奖项名称	获奖时间	颁奖机构
1	世界大运会体育公园（东安湖场馆、配套酒店、园林）	1177.49	成都华润置地驿都房地产有限公司	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖	2024 年 1 月 4 日	中国建设监理协会
2	成都天府国际机场	1989.55	成都天府国际机场建设指挥部	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖	2024 年 1 月 4 日	中国建设监理协会
3	新建北京至雄安新区城际铁路雄安站站房工程	3170	京沈铁路客运专线京冀有限公司	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖 /2022-2023 年度国家优质工程金奖	2024 年 1 月 4 日 /2023 年 12 月	中国建设监理协会/中国施工企业管理协会
4	珠西综合交通枢纽江门站配套设施工程	2926.27	江门市珠西枢纽投资开发有限公司	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
5	邯郸体育场	760	邯郸市城投房地产开发有限公司	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会

6	柳州市民服务中心	1496.85	柳州市城市投资建设发展有限公司	2022-2023年度国家优质工程奖	2023年12月	中国施工企业管理协会
7	海淀区中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目	2565	东升新时代(北京)科技有限公司	2023-2024年度结构长城杯金奖	2023年8月	北京市工程建设质量管理协会
8	国家金融信息大厦	2647.8	中经社控股有限公司	2024年度北京市建筑(长城)结构精品工程	2024年10月	北京市工程建设质量管理协会
9	深圳市妇幼保健院福强院区住院大楼项目	659.42	深圳市建筑工务署工程管理中心	2022年度广东省建设工程金匠奖	2022.6	广东省建筑业协会
10	深圳外国语学校(龙岗)国际部永久小区新建工程二标段	1797.54	深圳市龙岗区建筑工务局	2023年度广东省建设工程金匠奖	2023.5	广东省建筑业协会

备注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求

中国建设监理协会文件

中监协〔2024〕2号

关于公布参建 2022 ~ 2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程项目监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理专业委员会，各分会，有关单位会员：

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，依据中国建筑业协会公布的 2022 ~ 2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单，现公布参建 2022 ~ 2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖工程的 75 家监理企业和 114 位总监理工程师名单（见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在鲁班奖工程监理过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众利益。希望广大监理企业及总监理工程师争先创优，坚持创

新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建
监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补
短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理服务，扎
实推进监理行业高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：参建 2022～2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国
家优质工程）工程项目监理企业及总监理工程师名单


中国建设监理协会
2024 年 1 月 4 日

附件

参建 2022~2023 年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)

工程项目监理企业及总监理工程师名单

(排名不分先后)

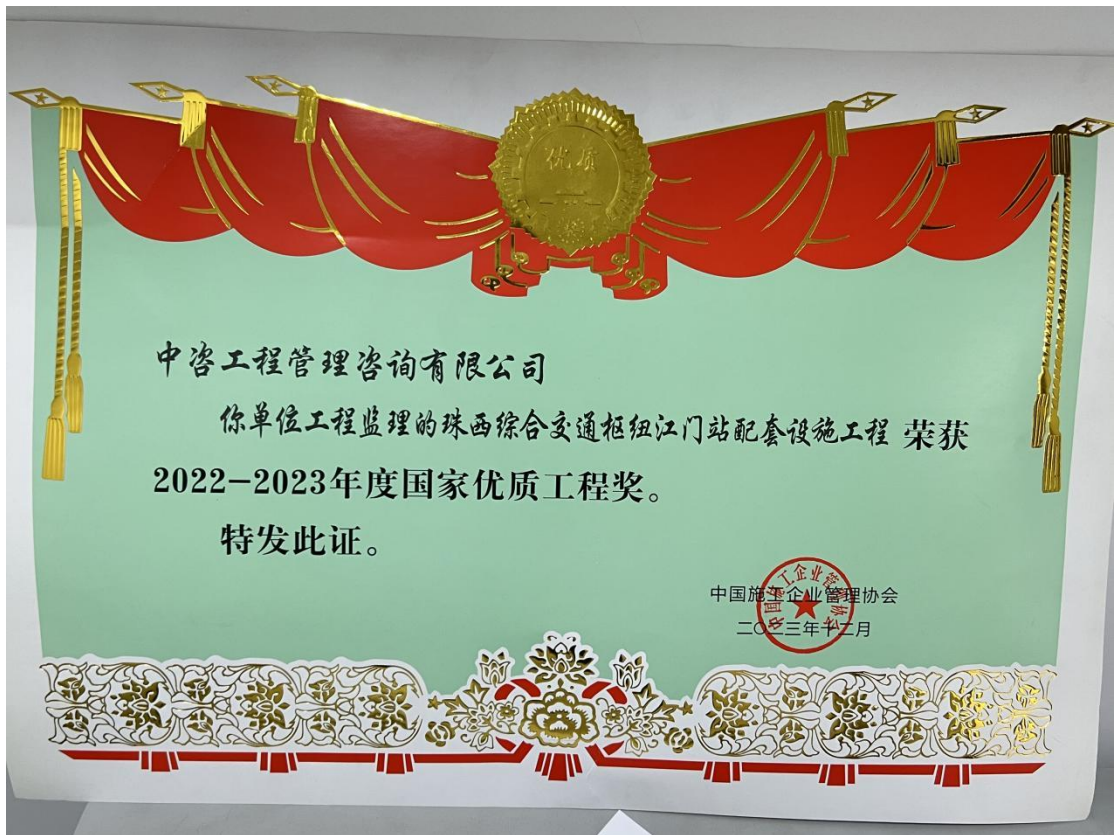
序号	参建监理企业	总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司		CBD 核心区 Z2a 地块阳光保险金融中心项目
2	泛华建设集团有限公司	刘建勋	北京环球影城主题公园(一期)项目
3	北京兴电国际工程管理有限公司	孟凡军	华晨宝马汽车有限公司产品升级项目(铁西厂区)
4	北京鸿厦建设工程监理有限公司	林建平	中国石化科学技术研究中心建设项目
5	中咨工程管理咨询有限公司	王耀钰	世界大运会体育公园(东安湖场馆、配套酒店、园林)
		周敬忠	成都天府国际机场
		袁万里	新建北京至雄安新区城际铁路雄安站站房工程
6	北京双圆工程咨询监理有限公司	陶利兵	北京环球影城主题公园(一期)项目
		关伯卿	
		李佳	
		牟彤	环保园 E-09 地块研发中心 D 座(中国人寿研发中心二期)
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宋宪军	京哈高铁北京朝阳站站房工程
		卢大川	合肥高新区综合管廊一期工程 PPP 项目
8	天津国际工程建设监理有限公司	王少强	年产 13000 吨高能量密度动力锂离子电池正极材料项目-1#生产厂房
		王晓东	滨海新区中医医院

网页截图

The screenshot shows the homepage of the China Construction Industry Association (CCIA). The header features the CCIA logo and the text '中国建筑业协会 China Construction Industry Association'. Below the header is a navigation menu with links for '网站首页', '协会概况', '党的建设', '会员之窗', '网上申报', '科技创新', '协会标准', '站内搜索', '行业专家', '质量安全', '行业培训', '行业研究', '协会刊物', '分支机构', and '联系我们'. The main content area displays a news article titled '关于颁发2022~2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定'. The article text includes information about the award ceremony, the list of winning projects, and the association's expectations for the future. The footer contains contact information, including phone numbers, email addresses, and the association's address in Beijing.

查询方式

查询网址：<http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html>





北京市结构长城杯工程金奖证书

中咨工程管理咨询有限公司

你单位 监理的 海淀区中关村东升科技园三期自持地块 工程
集体产业用房项目（0803-638 地块 N1#研发楼（含配套设施用房）等6项）（钢结构）
评为 2023—2024年度结构长城杯金奖工程。

编号：（结）公 2023-17

北京市工程建设质量管理协会

二〇二三年 八月 八 日

北京市建筑(长城)结构精品工程证书

中咨工程管理咨询有限公司

你单位 监理的 国家金融信息大厦 工程
评价为 2024 年度北京市建筑(长城)结构精品工程。

编号：（结）精公 2024-7

北京市工程建设质量管理协会

二〇二四年 十月 十 日

313

广东省建设工程金匠奖 证书

中咨工程管理咨询有限公司监理的
深圳市妇幼保健院福强院区住院大楼项目施工总承包工程被评为
为二〇二二年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字 (2022) 030C

二〇二二年六月二十七日

307

广东省建设工程金匠奖 证书

中咨工程管理咨询有限公司监理的
深圳外国语学校(龙岗)国际部永久校区新建工程二标段工程被评为
(不含教职工宿舍)
为二〇二三年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字 (2023) 032C

二〇二三年五月三十一日

5、项目总监业绩

附表 4、项目总监类似项目业绩

项目总监类似项目业绩情况一览表

姓名	卜卫平	性别	男	年龄	44	
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	本科	
参加工作 时间	2007.7		从事本职业 年限	19 年		
资格证书 编号	11013468		在本项目拟 任职务	总监理工程师		
工作经历	2016.3-至今 中咨工程管理咨询有限公司，担任总监					
项目负责人最具代表性的同类工程监理业绩情况						
序号	项目名称	项目总投资 及建筑面积	合同金额 (万元)	合同时间	合同甲 方	担任职务
1	呼和浩特新 机场航站区 第一标段工 程施工监理	330561 万元 /289000 m ²	3462.75 万 元	2020.7 .28-20 25.10. 17	呼和浩 特机场 建设管 理投资 有限责 任公司	总监理工程 师

备注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

合同编号：XJCHZQ-JLHT-202001

副本

呼和浩特新机场航站区第一标段 工程施工监理合同

工程名称：呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理

委 托 人：呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司

监 理 人：中咨工程管理咨询有限公司

合同签订时间：二〇二〇年八月

第一部分 协议书

委托人(全称): 呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司

监理人(全称): 中咨工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理;
2. 工程地点: 内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔县巧什营镇境内;
3. 工程规模: 本项目建设内容为①新建航站楼建筑面积约 26 万平方米,嵌入航站楼的换乘中心西区部分建筑面积约 2.4 万平方米;②嵌入航站楼内的轨道交通区间段预留工程西区部分建筑面积约 0.5 万平方米。
4. 本次监理工程概算 330561 万元(不含民航专业工程)。其中轨道交通 10401 万元,航站楼和换乘中心 320160 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 罗志新, 身份证号码: 610404196508213030, 注册号: 11004249。

五、签约酬金

本合同总价款（含税价）为¥34627500元（人民币大写金额为叁仟肆佰陆拾贰万柒仟伍佰元），其中：增值税率6%，增值税费¥1960047.17元（人民币大写金额为壹佰玖拾陆万零肆拾柒元壹角柒分），合同不含税价为¥32667452.83元（人民币大写金额为叁仟贰佰陆拾陆万柒仟肆佰伍拾贰元捌角叁分）。

[其中：航站楼、嵌入航站楼的换乘中心西区部分酬金（含税价）为¥33088500元（人民币大写金额为叁仟叁佰零捌万捌仟伍佰元），其中：不含税价为31215566.04元，增值税率6%，增值税费¥1872933.96元；嵌入航站楼内的轨道交通区间段预留工程西区部分酬金（含税价）为¥1539000元（人民币大写金额为壹佰伍拾叁万玖仟元），其中：不含税价为1451886.79元，增值税率6%，增值税费¥87113.21元]。

六、服务期限

施工监理服务期限：自委托人通知进场工作之日起，至施工单位完成本工程的全部施工内容并验收合格且监理单位提供完整竣工资料并验收合格后止。

保修阶段监理服务期限：施工监理结束至签发《工程缺陷责任终止证书》之日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供施工监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年8月12日。
2. 订立地点：内蒙古自治区呼和浩特市。
3. 本合同正本一式贰份、副本一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，甲方执正本壹份、副本壹拾叁份，乙方执正本壹份、副本叁份。

此页无正文。

委托人：呼和浩特机场建设管理
投资有限责任公司（盖章）

住所：呼和浩特市和林格尔县
新机场项目建设现场指挥部
邮政编码：010040
法定代表人或其授权
的代理人：（盖章）

开户银行：中国农业银行呼和浩特
金桥支行
账号：05525101040010714
电话：
传真：






监理人：中咨工程管理咨询有限
公司（盖章）

住所：北京市海淀区车公庄西路
32号
邮政编码：100048
法定代表人或其授权
的代理人：（签字）

开户银行：工行北京四道口支行
账号：0200049309004600306
电话：01056392373
传真：01056392373

单位工程质量竣工验收记录

D1-11

工程名称	新开发银行贷款呼和浩特新机场航站区第一标段施工总承包-T1航站楼	结构类型	钢筋混凝土框架结构 钢桁架、网架结构	层数/建筑面积	地下一层,地上三层 26万m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	2020年07月28日
项目负责人	姜体标	项目技术负责人	赵鹏飞	完工日期	2025年5月8日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收。	
2	质量控制资料核查	共 48 项, 经核查符合规定 48 项		质量控制资料经核查 48 项, 符合有关规范要求, 同意验收。	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 31 项, 符合规定 31 项, 共抽查 15 项, 符合规定 15 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查 31 项, 符合设计要求, 抽查其中 15 项, 使用功能均满足要求, 同意验收。	
4	观感质量验收	共抽查 78 项, 达到“好”和“一般”的 78 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论		经对本工程综合验收, 各分部分项工程满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 验收通过, 质量合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2025年11月17日	2025年11月17日	2025年11月17日	2025年11月17日	2025年11月17日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录






DI-11

工程名称	新开发银行贷款呼和浩特新机场航站区第一标段施工总承包-交通换乘中心		结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/ 建筑面积	地下一层, 地上一层 2.4万m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		技术负责人	柏海	开工日期	2020年07月28日
项目负责人	姜体标		项目技术负责人	赵鹏飞	完工日期	2025年10月17日
序号	项 目		验收记录		验收结论	
1	分部工程验收		共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 9 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收。	
2	质量控制资料核查		共 32 项, 经核查符合规定 32 项		质量控制资料经核查 32 项, 符合有关规范要求, 同意验收。	
3	安全和功能核查及抽查结果		共核查 16 项, 符合规定 16 项, 共抽查 9 项, 符合规定 9 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共抽查 16 项, 符合要求, 抽查其中 9 项使用功能均满足要求, 同意验收。	
4	观感质量验收		共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论			经对本工程综合验收, 各分部工程满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 验收通过, 质量合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
	姜体标	姜体标	姜体标	姜体标	姜体标	
	2025年10月 日	2025年10月 日	2025年10月 日	2025年10月 日	2025年10月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

DI-11

工程名称	新开发银行贷款呼和浩特新机场航站区第一标段施工总承包-冷源中心	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/ 建筑面积	地下一层 0.33万m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	2020年07月28日
项目负责人	姜体标	项目技术负责人	赵鹏飞	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准, 同意验收。	
2	质量控制资料核查	共 24 项, 经核查符合规定 24 项		质量控制资料经核查 24 项符合有关规范要求, 同意验收。	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合规定 13 项, 共抽查 6 项, 符合规定 6 项, 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查 13 项符合要求, 抽查其中 6 项使用功能均满足要求, 同意验收。	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般”的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论		经对本工程综合验收, 各分部工程满足有关规范和标准要求, 同意单位工程竣工验收, 验收通过, 质量合格。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  2025年10月 日	总监理工程师:  2025年10月 日	项目负责人:  2025年10月 日	项目负责人:  2025年10月 日	项目负责人:  2025年10月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

呼市建设工程中标项目总监理工程师变更备案表

工程名称	呼和浩特新机场航站区第一标段工程施工监理		
招标方式	公开招标	目前形象进度	地基基础与主体结构施工阶段
建设单位	呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司		
变更事由（附变更证明材料）	由于罗志新同志工作调动，任中咨工程管理咨询有限公司交通事业部总工程师，履行总工程师的职责，不能继续履行本项目总监理工程师的职责。		
项目原总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	罗志新	610404196508213030	11004249
拟变更总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	卜卫平	610103198208122854	11013468
申请单位（公章）： 	建设单位意见（公章）： 	呼和浩特市建设工程质量安全中心意见（公章）： 	
负责人：  2021年8月1日	负责人：  2021年9月3日	负责人：备案  2021年9月28日	

- 附：1、《变更管理暂行办法》（呼城建委发【2014】622号）要求的相应证明材料；
 2、项目原总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
 3、拟变更总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
 4、中标通知书原件、复印件（加盖申请单位公章）。



荣誉证书

卜卫平同志：

你任项目总监监理的 **新开发银行贷款呼和浩特新机场航站区第一标段施工总承包项目** 工程被评为二〇二二年度内蒙古自治区建筑施工安全标准化示范工地。

内蒙古自治区住房和城乡建设厅

2023年8月24日



6、项目管理班子人员配备情况

附表 5、拟派本项目管理团队情况

本项目管理团队一览表

序号	姓名	拟任项目机构 岗位职务	注册执业资格	技术职称	社保情况
1	卜卫平	总监理工程师	注册监理工程师	高级	中咨
2	林忠杰	总监代表	注册监理工程师	中级	中咨
3	付玉进	土建工程师	注册监理工程师	高级	中咨
4	王俊	土建工程师	注册监理工程师/ 一级建造师	中级	宇信通
5	王凯	土建工程师	注册监理工程师	中级	宇信通
6	张龙辉	土建工程师	注册监理工程师	/	宇信通
7	卢顺喜	土建工程师	广东省专业监 理工程师	中级	中咨
8	钟辉煌	测量工程师	注册监理工程师	中级	中咨
9	廖志辉	测量工程师	广东省专业监 理工程师	中级	中咨
10	钟子沐	测量工程师	广东省专业监 理工程师	中级	中咨
11	廖新平	园林监理工程师	注册监理工程师	中级	宇信通
12	林峰	给排水监理工程师	注册监理工程师	/	宇信通
13	彭超	给排水监理工程师	注册监理工程师	中级	中咨
14	翁文庆	土建监理员	广东省专业监 理工程师	/	宇信通
15	胡立元	土建监理员	广东省专业监 理工程师	/	宇信通

16	祝雄伟	土建监理员	广东省专业监理工程师	中级	宇信通
17	李波	土建监理员	监理员培训证	/	宇信通
18	张杨康	机电工程师	广东省专业监理工程师	/	宇信通
19	李妮	机电工程师	注册监理工程师/ 一级造价工程师	中级	宇信通
20	崔印文	机电工程师	注册监理工程师	中级	宇信通
21	万劲松	安全工程师	广东省专业监理工程师/ 广东省安全监理员	中级	中咨
22	朱功明	安全工程师	广东省专业监理工程师/ 广东省安全监理员	中级	中咨
23	王展旭	资料员	监理员培训证	/	宇信通

备注：证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

6.1 总监卜卫平相关证件材料

身份证书



毕业证书



资格证书



使用有效期: 2026年03月11日
- 2026年09月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 卜卫平

性别: 男

出生日期: 1982年08月12日

注册编号: 11013468

注册执业单位: 中咨工程管理咨询有限公司

注册有效期: 2028年06月13日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名:

签名日期:

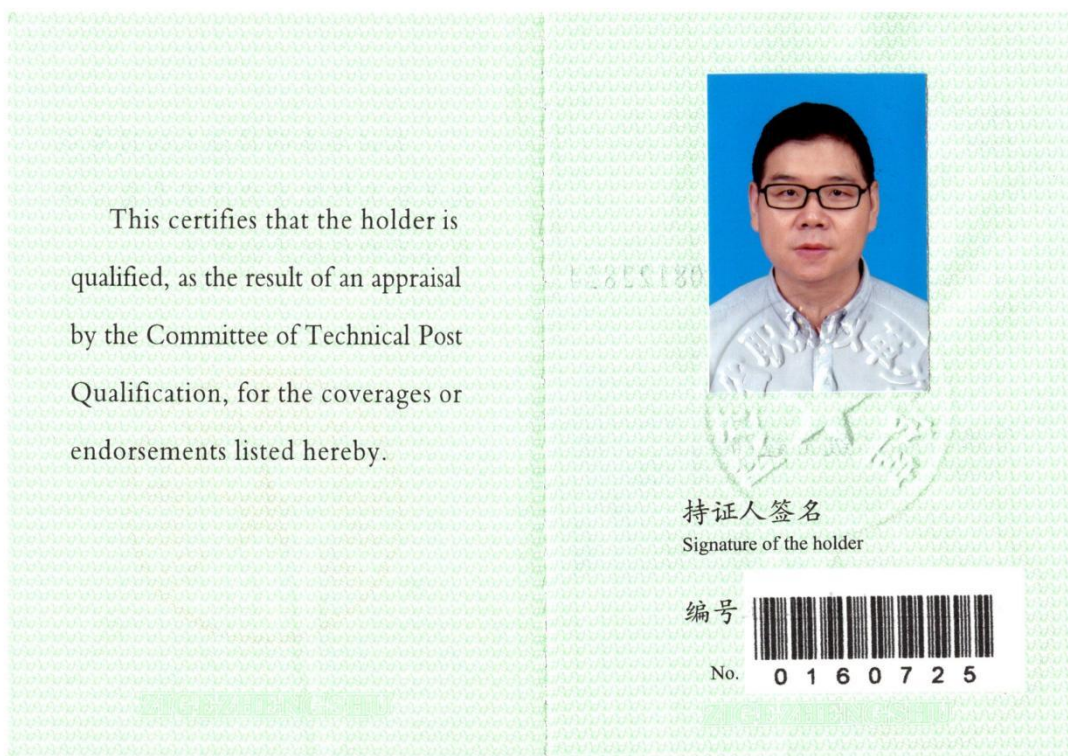

[Handwritten signature]
2026.3.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年04月10日

职称证书



姓名 卜卫平
Name

批准文号 陕人社职字〔2018〕13号
Approval number

身份证号 610103198208122854
ID

授予时间 2017-11-26
Approval date

资格名称 高级工程师
Category

发证时间 2018-3-1
Issue date

专业名称 土木工程
Speciality



社保证明

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026042317116291



姓名:卜卫平 身份证号:610103198208122854 人员参保关系ID:6100000000004634526 个人编号:61019900033679
现缴费单位名称:中咨工程管理咨询有限公司西安分公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202504-202512	6480	中咨工程管理咨询有限公司西安分公司	西安高新区社会保险基金管理中心
2	2026	202601-202604	2880	中咨工程管理咨询有限公司西安分公司	西安高新区社会保险基金管理中心

现参保经办机构:西安高新区社会保险基金管理中心



打印时间:2024-04-23 09:25:07

第1页/共1页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过手机扫描验证二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年06月22日,有效期内验证编号可多次使用。

6.2 总监代表林忠杰相关证件材料
身份证书



毕业证书




资格证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部


中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00656765

51



注册专业
市政公用工程
1. _____
2. 航天航空工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限公司

注册号 11020058


姓名 林志杰

性别 男

有效期至 2024 年 12 月 23 日

持证人签名 _____

出生日期 1990 年 06 月 26 日



发证日期 2021 年 12 月 24 日

注册专用章

执业印章

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年12月23日

资格证书专用章

No. 01419920

认定机关(签章)

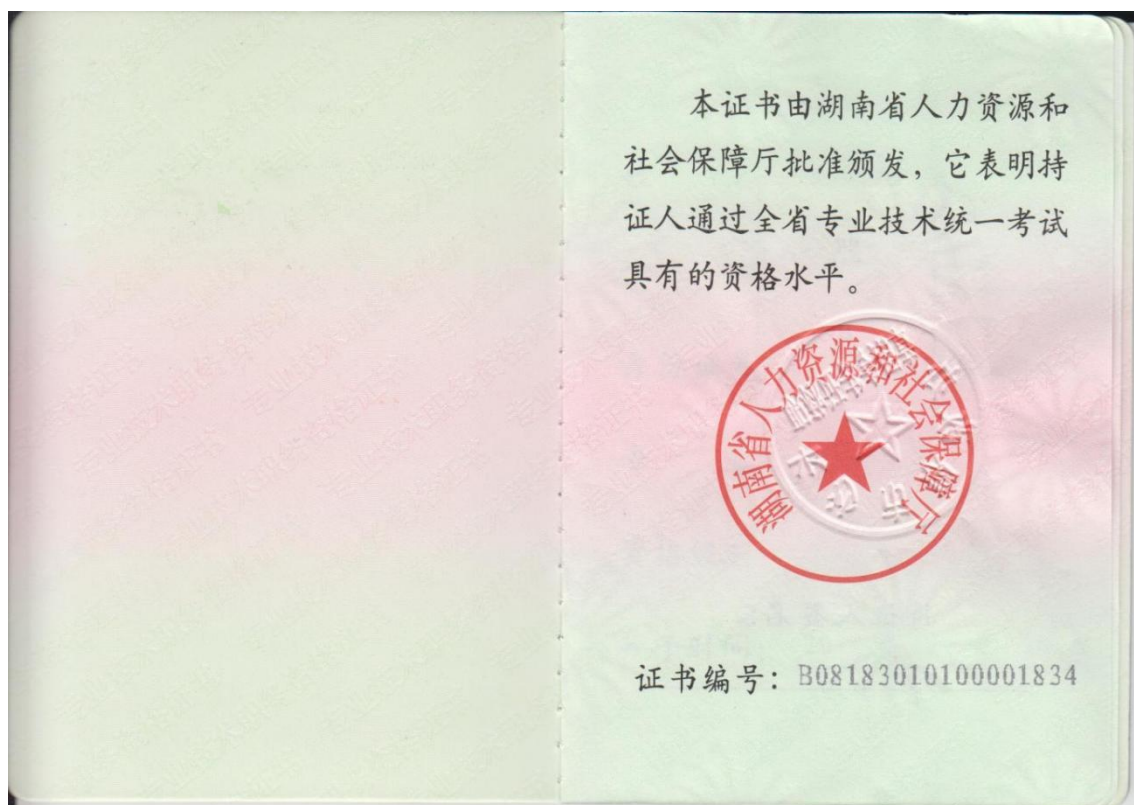
2024年10月24日

粘贴处



执业印章

职称证书

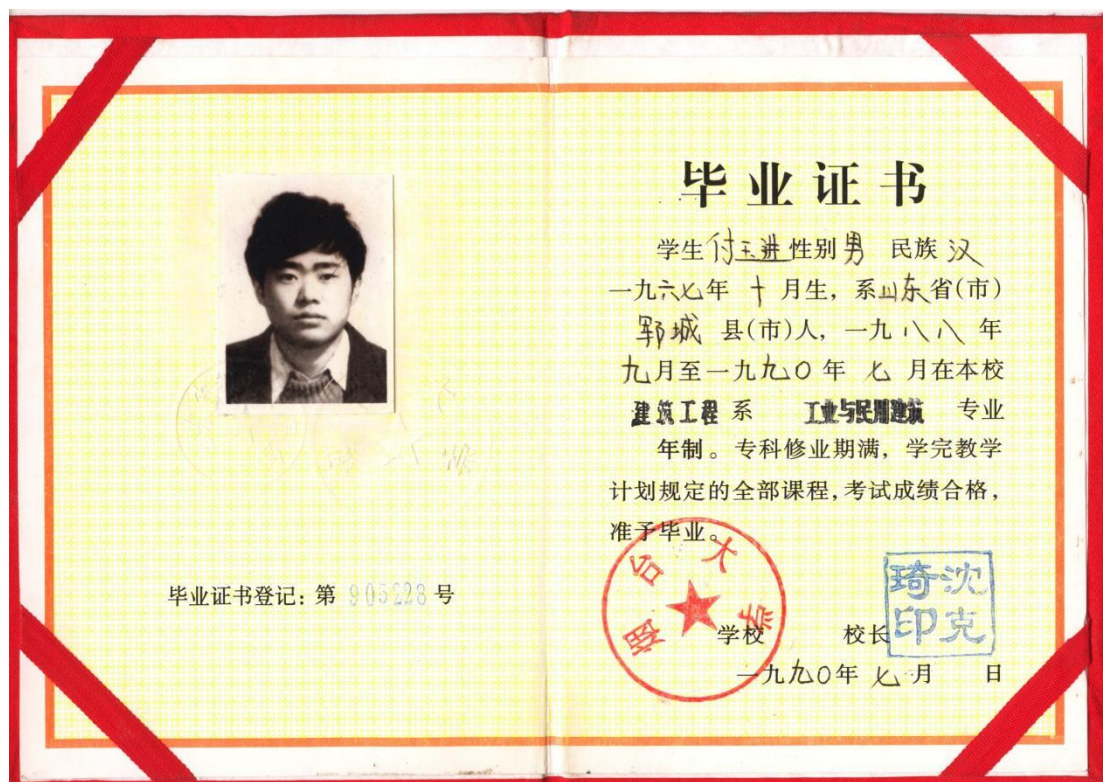


6.3 土建工程师付玉进相关证件材料

身份证书



毕业证书



资格证书



使用有效期: 2025年11月14日
- 2026年05月13日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 付玉进

性别: 男

出生日期: 1967年10月28日

注册编号: 11004208

注册执业单位: 中咨工程管理咨询有限公司

注册有效期: 2028年04月15日

注册专业: 房屋建筑工程
港口与航道工程



个人签名:

签名日期:

2025.11.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年02月20日

职称证书

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号:
NO GZ03000172

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 付玉进



性别 男

出生年月 1967年10月

评审组织 四川省职改办

专业名称 工业与民用建筑

审批机关 四川省人事厅

资格名称 高级工程师

批准时间 2003年12月26日

6.4 土建工程师王俊相关证件材料

身份证



毕业证书



资格证书



使用有效期：2026年03月15日
2026年09月11日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：王俊

性别：男

出生日期：1985年10月10日

注册编号：44026645

注册执业单位：宇信通项目管理（深圳）有限公司

注册有效期：2027年11月28日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程



个人签名：

王俊

签名日期：

2026.3.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期：2024年09月24日



使用有效期: 2026年03月15日
- 2026年09月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王俊

性 别: 男

出生日期: 1985年10月10日

注册编号: 粤1442025202600743



聘用企业: 宇信通项目管理(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2026-01-19至2029-01-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王俊

签名日期: 2026.3.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年01月19日

职称证书

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：_____ 王俊 _____

性 别：_____ 男 _____

身份证号：_____ 500101198510104659 _____

资格名称：_____ 工程技术人才_工程师 _____

专业名称：_____ 建筑 _____

评审组织：_____ 重庆市工程技术中级职务开县评审委员会 _____

取得时间：_____ 2014年12月19日 _____

审批机关：_____ 重庆市职称改革办公室 _____

批准文号：_____ 开职办通（2014）55号 _____

发证时间：_____ 2015年01月04日 _____

编 号：_____ 013201102637 _____

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzysrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：_____



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王俊 社保电脑号: 808962712 身份证号码: 500101198510104659 页码: 1
 参保单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司 单位编号: 627186 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	11	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	12	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	01	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	02	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2026	03	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6				251.58		62.86



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278a65b8b0a14)核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	宇信通项目管理(深圳)有限公司
单位编号	627186



6.5 土建工程师王凯相关证件材料

身份证



毕业证书



No.01- 1102126205

资格证书



使用有效期: 2026年03月14日
- 2026年09月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 王凯

性别: 男

出生日期: 1979年06月27日

注册编号: 44019605

注册执业单位: 宇信通项目管理(深圳)有限公司

注册有效期: 2028年02月24日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:

王凯

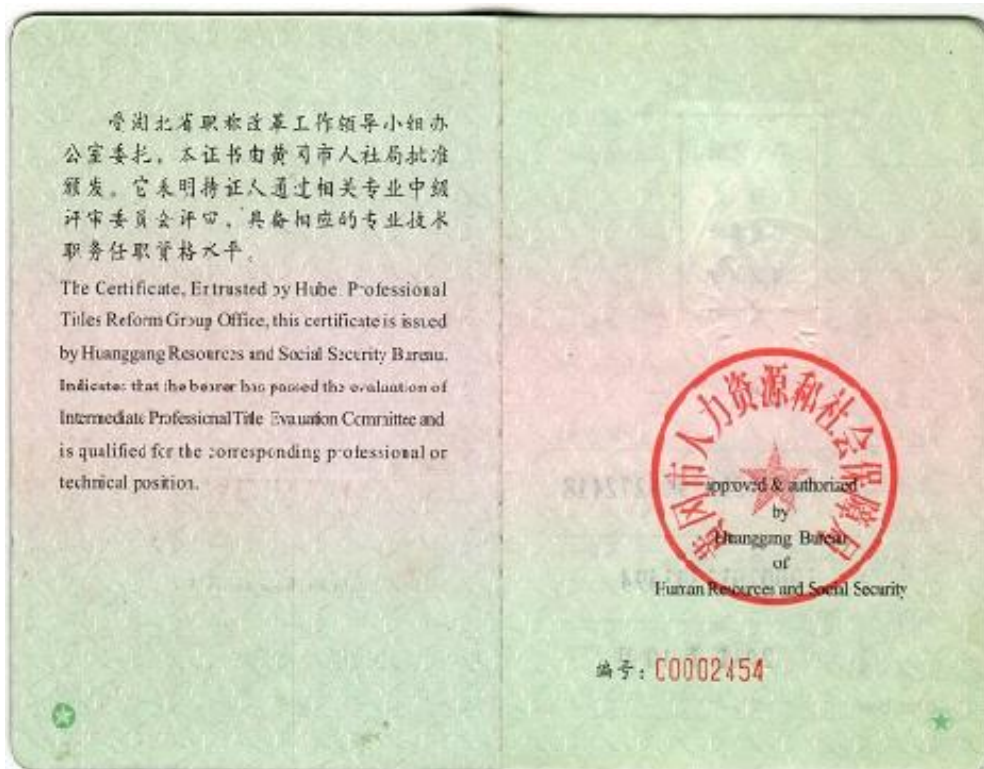
签名日期: 2026.3.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月19日

职称证书



6.6 土建工程师张龙辉相关证件材料

身份证



毕业证书



资格证书

使用有效期: 2026年03月15日
- 2026年09月11日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 张龙辉

性别: 男

出生日期: 1972年10月30日

注册编号: 44045067

注册执业单位: 宇信通项目管理(深圳)有限公司

注册有效期: 2027年09月04日

注册专业: 房屋建筑工程
电力工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1701081000401

个人签名: 

签名日期: 
2026.03.15

发证日期: 2024年09月05日



6.7 土建工程师卢顺喜相关证件材料

身份证



毕业证书



资格证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISOR ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	姓名：卢顺喜 性别：男 身份证号：421122198802026835 专业 1：房屋建筑工程 专业 2：市政公用工程 工作单位：中咨工程管理咨询有限公司 有效期至：2029 年 03 月 20 日
 广东省建设监理协会 2012 年 07 月 26 日	
证书编号：B23030419	 R9X5Q3X8

职称证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 卢顺喜 社保电脑号: 622706650 身份证号: 421122198802026835 页码: 1
 参保单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 60023265 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	04	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	05	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	06	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	07	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	08	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	09	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	10	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	11	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	12	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	01	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	02	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	03	60023265	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
合计			17017.0	8008.0			5236.0	2002.0			500.5				800.8		200.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339279c19a2d26cx) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60023265 单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司



6.8 测量工程师钟辉煌相关证件材料

身份证



毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

资格证书



使用有效期: 2026年03月18日
- 2026年09月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 钟辉煌

性别: 男

出生日期: 1992年12月29日

注册编号: 11022116

注册执业单位: 中咨工程管理咨询有限公司

注册有效期: 2029年04月26日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程



钟辉煌

个人签名: 钟辉煌

签名日期: 2026. 3. 18.

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2026年03月13日

职称证书

**吉林省专业技术职务
任职资格证书**

姓名:钟辉煌

性别:男

证件号码:360731199212292216

专业名称:土木工程

资格名称:工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023C03906

公布文号:吉人社函〔2023〕167号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

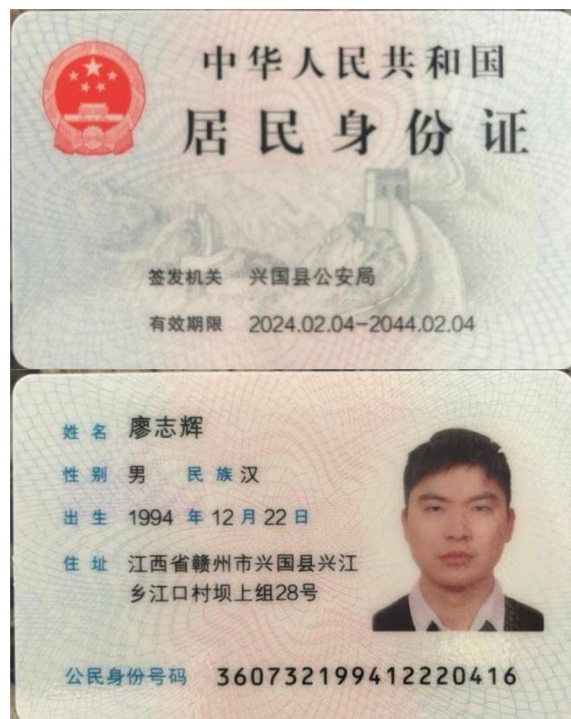
此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年10月15日

6.9 测量工程师廖志辉相关证件材料
身份证



毕业证书



资格证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	<h2>广东省专业监理工程师证书</h2>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	姓 名： 廖志辉 性 别： 男 身份证号： 360732199412220416 专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程 工作单位： 中咨工程管理咨询有限公司 有效期至： 2028 年 05 月 06 日	
 广东省建设监理协会 2022 年 05 月 07 日	证书编号: B23020165	 12G6P608

职称证书

中级专业技术职务任职资格证书

人力资源和社会保障部授权：
人社专技司备（2023）33号

编号： ZG2024113

姓名 廖志辉

性别 男

出生年月 1994年12月

学历 大专

任职资格 工程师

通过时间 2024年11月27日



6.10 测量工程师钟子沐相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISOR ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2025年09月04日	姓 名： 钟子沐 性 别： 男 身份证号： 43072419951027001X 专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程 工作单位： 中咨工程管理咨询有限公司 有效期至： 2028年08月22日
证书编号： B25091065	 P9W6P6P2

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 钟子沐
性别 男
身份证号 43072419951027001X
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100002240



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

6.11 园林监理工程师廖新平相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

使用有效期: 2026年03月15日
- 2026年09月11日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 廖新平

性别: 男

出生日期: 1985年11月01日

注册编号: 44043515

注册执业单位: 宇信通项目管理(深圳)有限公司

注册有效期: 2027年04月09日

注册专业: 市政公用工程
电力工程





中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1201081000040

个人签名: 

签名日期: 26. 3. 16.

发证日期: 2024年04月10日



职称证书

广东省职称证书

姓名：廖新平

身份证号：431127198511017318



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023429

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjs>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖新平

社保电脑号：612621617

身份证号码：431127198511017318

页码：1

参保单位名称：宇信通项目管理（深圳）有限公司

单位编号：627186

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	10	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	11	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	12	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2026	01	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04	
2026	02	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04	
2026	03	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	20.16	5.04	
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6					35.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b833745 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 627186 单位名称 宇信通项目管理（深圳）有限公司



6.12 给排水监理工程师林峰相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

使用有效期: 2026年03月16日
- 2026年09月12日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 林峰

性别: 男

出生日期: 1988年11月28日

注册编号: 44048052

注册执业单位: 宇信通项目管理(深圳)有限公司

注册有效期: 2028年01月22日

注册专业: 电力工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
44010810000407

个人签名: 

签名日期: 2026.3.16

发证日期: 2025年01月23日



6.13 给排水监理工程师彭超相关证件材料
身份证



毕业证书



资格证书



使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年08月26日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 彭超

性别: 男

出生日期: 1992年04月06日

注册编号: 11023627

注册执业单位: 中咨工程管理咨询有限公司

注册有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名:



彭超

签名日期:

2026.2.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年09月19日

职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 彭超
性别 男
身份证号 431022199204064576
级别 中级
专业 给水排水
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233040100001067



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭超 社保电脑号: 804224843 身份证号: 431022199204064576 页码: 1
参保单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 60023265 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60023265	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60023265	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9750.88	4875.44			1312.73	437.62			437.62					262.08	65.52



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (339279c19a3f37c9) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60023265 单位名称: 中咨工程管理咨询有限公司深圳分公司



6.14 土建监理员翁文庆相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>翁文庆</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>441323198405170017</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>宇信通项目管理(深圳)有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23120072</u>	
	初次发证日期: 2020 年 12 月 21 日	
	换证日期: 2023 年 12 月 1 日	
	有效期至: 2026 年 11 月 30 日	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁文庆 社保电脑号：646445419 身份证号号码：441323198405170017 页码：1
 参保单位名称：宇信通项目管理（深圳）有限公司 单位编号：627186 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6						56.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b7f545g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：宇信通项目管理（深圳）有限公司
 单位编号：627186



6.15 土建监理员胡立元相关证件材料
身份证



毕业证书



资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>胡立元</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>432325197208153530</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>宇信通项目管理(深圳)有限公司</u>	
	证书编号 <u>B14060701</u>	
	初次发证日期: 2010 年 12 月 12 日	
	换 证 日 期: 2024 年 12 月 11 日	
	有 效 期 至: 2026 年 5 月 29 日	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡立元 社保电脑号: 805786435 身份证号码: 432325197208153530 页码: 1
 参保单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司 单位编号: 627186 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6						35.28



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278a65b88b5c3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司
 单位编号: 627186



6.16 土建监理员祝雄伟相关证件材料

身份证书



毕业证书



资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>祝雄伟</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>421381199003063213</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>宇信通项目管理(深圳)有限公司</u>	
	证书编号 <u>B20060289</u>	
	初次发证日期: 2019 年 8 月 30 日	
	换证日期: 2020 年 11 月 30 日	
	有效期至: 2026 年 5 月 29 日	

职称证书

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: 18124059



姓名: 祝雄伟
Full Name

身份证号: 421381199003063213
ID No.

管理号: Z1002018042469
Administration No.

发证日期: 2018年12月20日
Issue Date

专业名称: 电气工程及其自动化
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2018年9月26日
Approval Date

批准单位: 武汉市人力资源和
社会保障局
Approved by

批准文号: 武人职[2018]58号
Approval No.

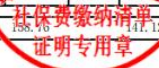
评审组织: 武汉市中级专业技术
职务评审委员会
Evaluation Organization

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 祝雄伟 社保电脑号: 647039239 身份证号码: 421381199003063213 页码: 1
 参保单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司 单位编号: 627186 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6					41.12	35.28



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339278a65b87ef85 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 宇信通项目管理（深圳）有限公司



6.17 土建监理员李波相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书



6.18 机电工程师张杨康相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>张杨康</u>	
	性别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>500101199106129795</u>	
	专 业 <u>机电安装工程</u> <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>宇信通项目管理(深圳)有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23110749</u>	
	初次发证日期: 2023 年 11 月 21 日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: 2026 年 11 月 20 日	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张杨康 社保电脑号: 812907081 身份证号: 500101199106129795 页码: 1
 参保单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司 单位编号: 627186 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6					447.12	35.28



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278a65b8b6d94) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司
 单位编号: 627186



6.19 机电工程师李妮相关证件材料

身份证



毕业证书



资格证书

使用有效期: 2026年03月14日
- 2026年09月10日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 李妮

性别: 女

出生日期: 1980年01月05日

注册编号: 44021729

注册执业单位: 宇信通项目管理(深圳)有限公司

注册有效期: 2029年03月24日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
77010810000000000000000000000000

个人签名: 

签名日期: 2026年3月15日

发证日期: 2026年03月13日



使用有效期: 2026年04月10日
- 2026年07月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李妮
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年01月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036489
有 效 期: 2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位: 宇信通项目管理(深圳)有限公司



个人签名:

李妮

签名日期:

2026. 04. 10



职称证书

	姓 名: <u>李妮</u>
	身份证号: <u>142702198001051820</u>
工作单位: <u>江西唐氏建筑劳务有限公司</u>	资格名称: <u>工程师</u>
非国有管理号: <u>非3800617300039</u>	专业名称: <u>机电工程</u>
证书查询网址: <u>www.ythrss.gov.cn</u>	批准日期: <u>2017年11月19日</u>
	批复文件: <u>鹰职称办[2017]20号</u>
	签发单位盖章:
	
	签发日期: <u>2017年11月30日</u>

6.20 机电工程师崔印文相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

使用有效期: 2026年03月15日
- 2026年09月11日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 崔印文

性 别 : 男

出生日期 : 1983年10月27日

注册编号 : 64002319

注册执业单位 : 宇信通项目管理（深圳）有限公司

注册有效期 : 2026年10月24日

注册专业 : 房屋建筑工程
 电力工程





个人签名 

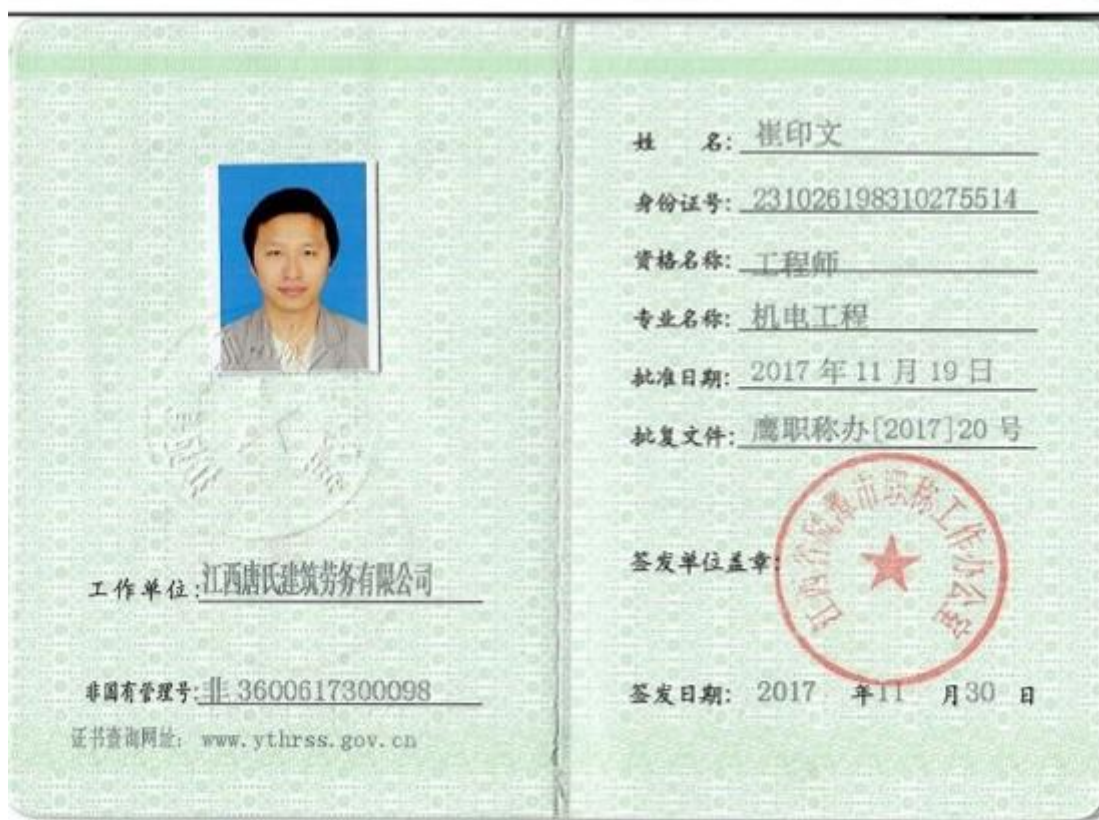
签名日期 : 2026.3.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081090046

发证日期 : 2023年10月25日

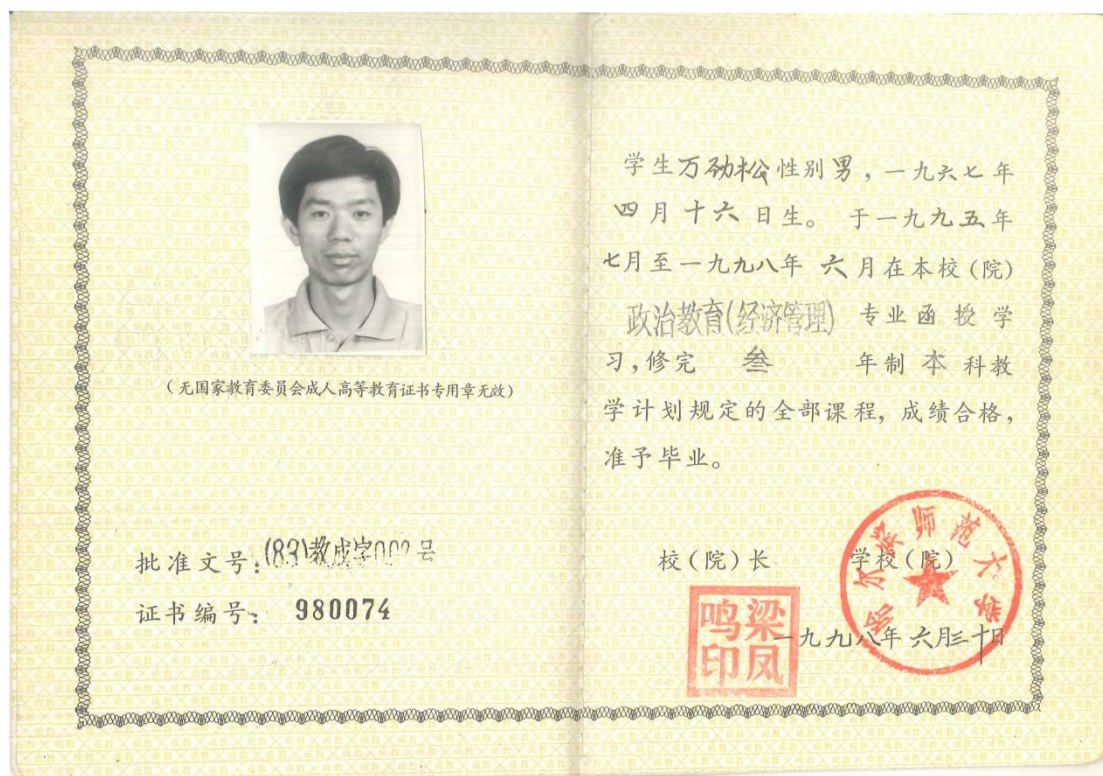
职称证书



6.21 安全工程师万劲松相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

 **广东省建设监理协会**
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：万劲松
性别：男
身份证号：230602196704160412
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：中咨工程管理咨询有限公司
有效期至：2028 年 01 月 20 日



广东省建设监理协会
2025 年 01 月 21 日

证书编号：B25010369



L2G4G0J3

 **广东省建设监理协会**
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓名：万劲松
性别：男
身份证号：230602196704160412
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：中咨工程管理咨询有限公司
有效期至：2028 年 01 月 20 日



广东省建设监理协会





广东省建筑安全协会
2025 年 01 月 21 日

证书编号：A25010338



Z1U2E113

职称证书

	专业名称 建筑工程 Profession 资格名称 工程师 Post 授予时间 96.9.1 Date of Issue
(加盖公章部门刻印有效)	
姓名 万劲松 Name 性别 男 Sex 出生年月 1967.4 Date of Birth	 发证机关 Issued by

6.22 安全工程师朱功明相关证件材料
身份证书



毕业证书



资格证书

 广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓名：朱功明
性别：男
身份证号：511121196609246613
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：
工作单位：中咨工程管理咨询有限公司
有效期至：2027 年 01 月 29 日



广东省建设监理协会
2012 年 10 月 30 日

证书编号：B12040855



E3S6L2W5

 广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



姓名：朱功明
性别：男
身份证号：511121196609246613
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：
工作单位：中咨工程管理咨询有限公司
有效期至：2027 年 01 月 29 日



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2012 年 10 月 30 日

证书编号：A12040130



Z9C4N7G4

职称证书



6.23 资料员王展旭相关证件材料

身份证书



毕业证书



资格证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王展旭 社保电脑号: 813146359 身份证号码: 41272420021120389X 页码: 1
 参保单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司 单位编号: 627186 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	627186	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5348.0	2674.0			706.73	235.6			235.6					141.12	35.28



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339278a65b7a98ce) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 宇信通项目管理(深圳)有限公司
 单位编号: 627186

